DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25433	9.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4487 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 149, din 28/01/2016 emis de NP DAN GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, -sot 2) **PENCU ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

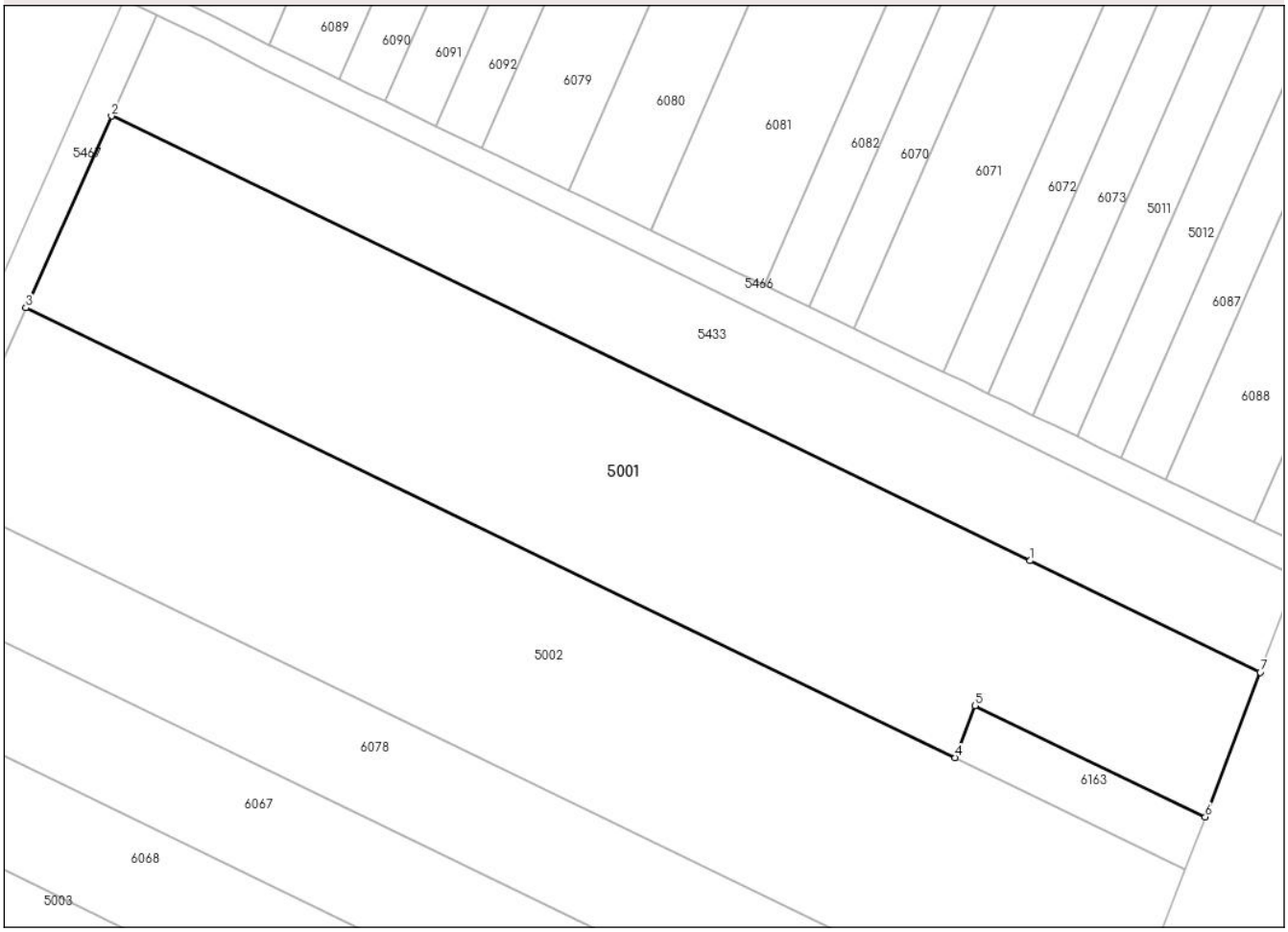
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25433	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	1/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.281,866 344.769,39	2	632.104,415 344.855,204	197.111
2	632.104,415 344.855,204	3	632.087,898 344.818,2	40.523
3	632.087,898 344.818,2	4	632.267,402 344.731,393	199.392
4	632.267,402 344.731,393	5	632.271,235 344.741,462	10.774
5	632.271,235 344.741,462	6	632.315,688 344.719,965	49.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.315,688 344.719,965	7	632.326,319 344.747,892	29.882
7	632.326,319 344.747,892	1	632.281,866 344.769,39	49.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88717, din 02/04/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE M ANGHEL**, Lipsa CNP 2) **GHEORGHE M IOANA**, Lipsa CNP 3) **GHEORGHE M ALEXANDRU**, Lipsa CNP 4) **GHEORGHE M ILIE**, Lipsa CNP 5) **TUDOR ST ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

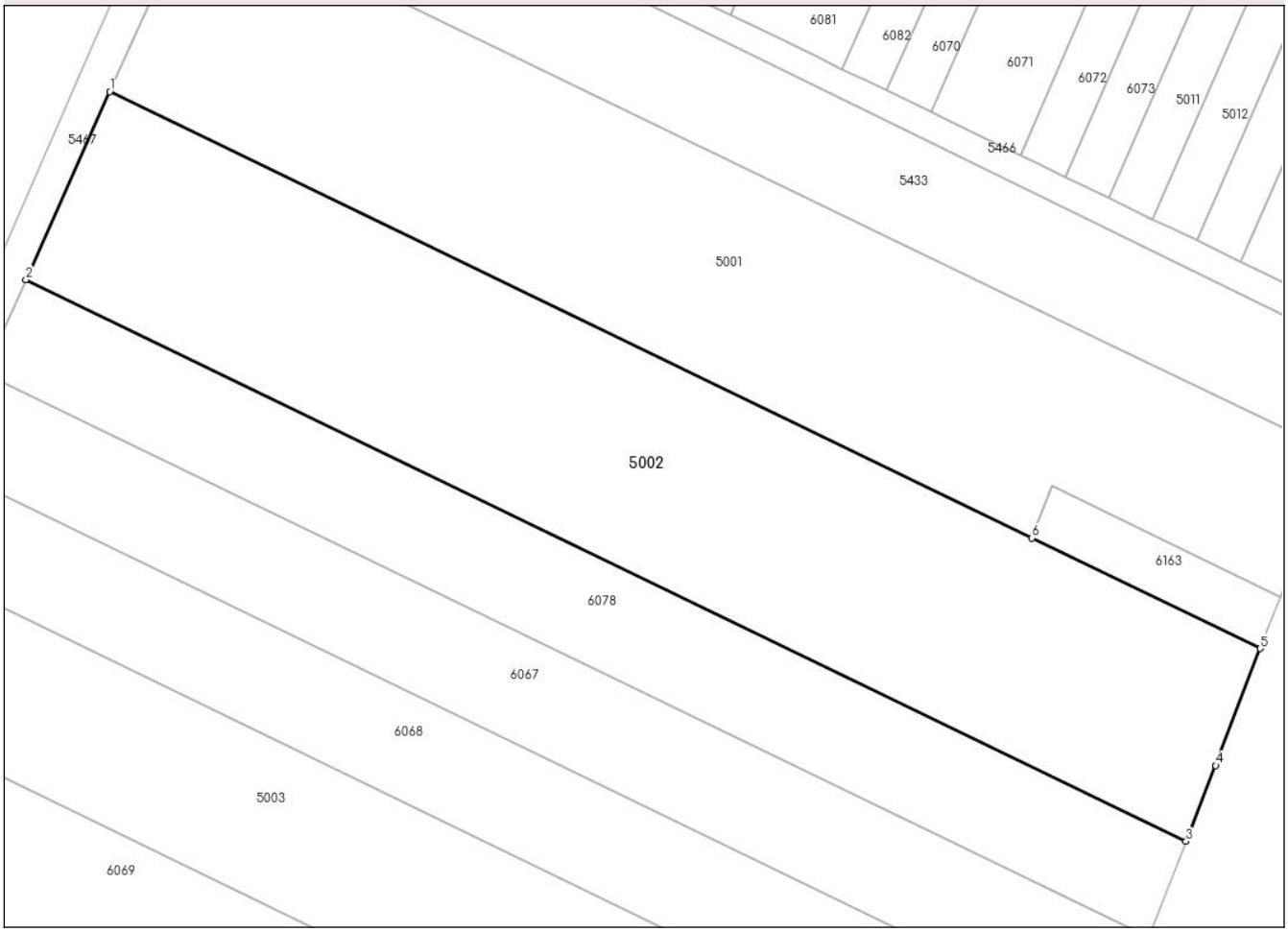
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	1/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.087,898 344.818,2	2	632.071,577 344.781,637	40.04
2	632.071,577 344.781,637	3	632.297,429 344.672,416	250.875
3	632.297,429 344.672,416	4	632.303,2 344.687,16	15.833
4	632.303,2 344.687,16	5	632.311,855 344.709,896	24.328
5	632.311,855 344.709,896	6	632.267,402 344.731,393	49.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.267,402 344.731,393	1	632.087,898 344.818,2	199.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87333, din 21/01/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA GH. AURICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

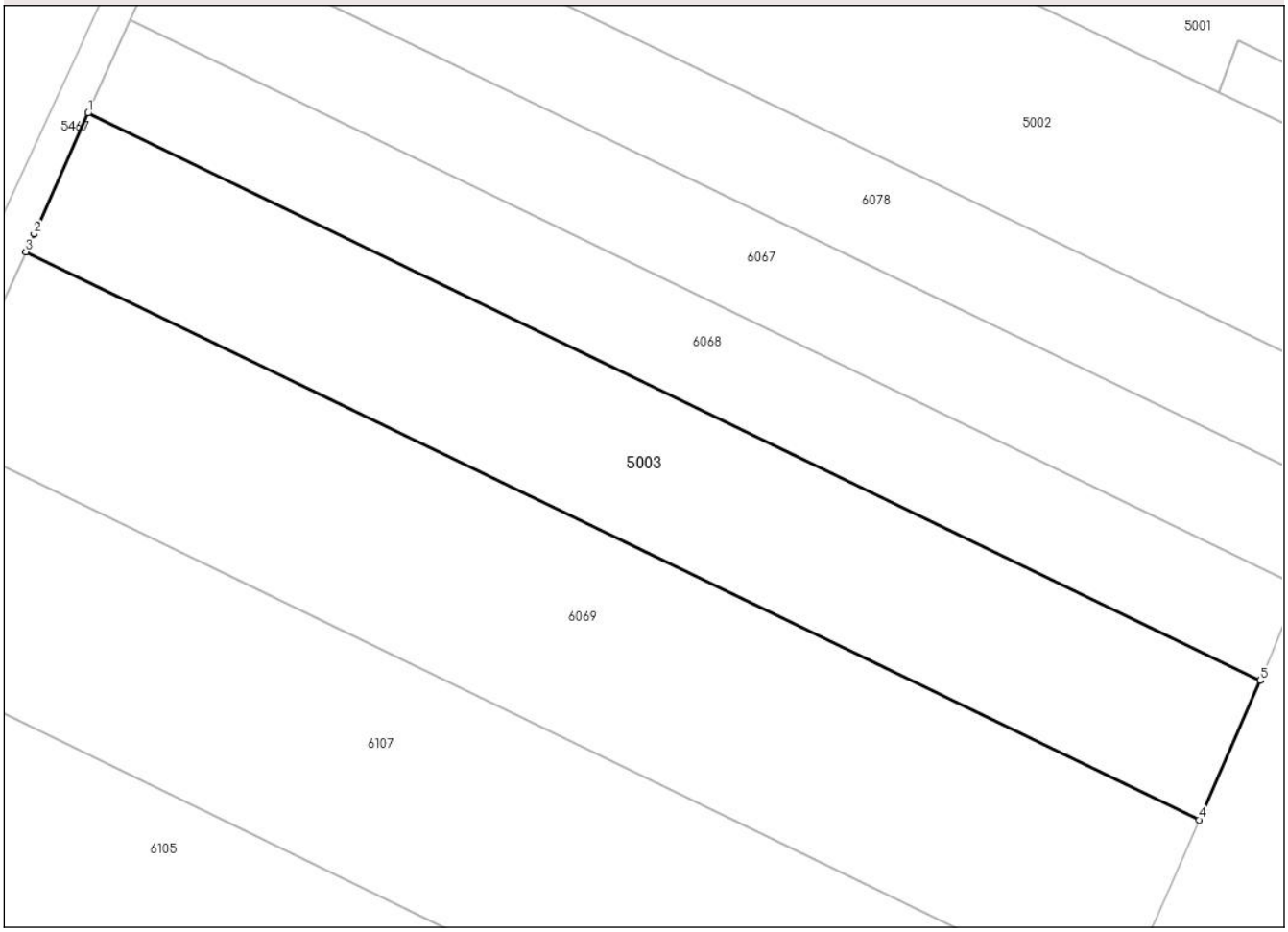
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	1/1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.047,328 344.727,313	2	632.036,826 344.703,785	25.765
2	632.036,826 344.703,785	3	632.035,208 344.700,315	3.829
3	632.035,208 344.700,315	4	632.263,574 344.589,878	253.668
4	632.263,574 344.589,878	5	632.275,498 344.616,971	29.601
5	632.275,498 344.616,971	1	632.047,328 344.727,313	253.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24459	4.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46143 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 6493, din 16/09/2013 emis de BNP DINU CAMELIA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ION**, -sot 2) **IONITA DANIELA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

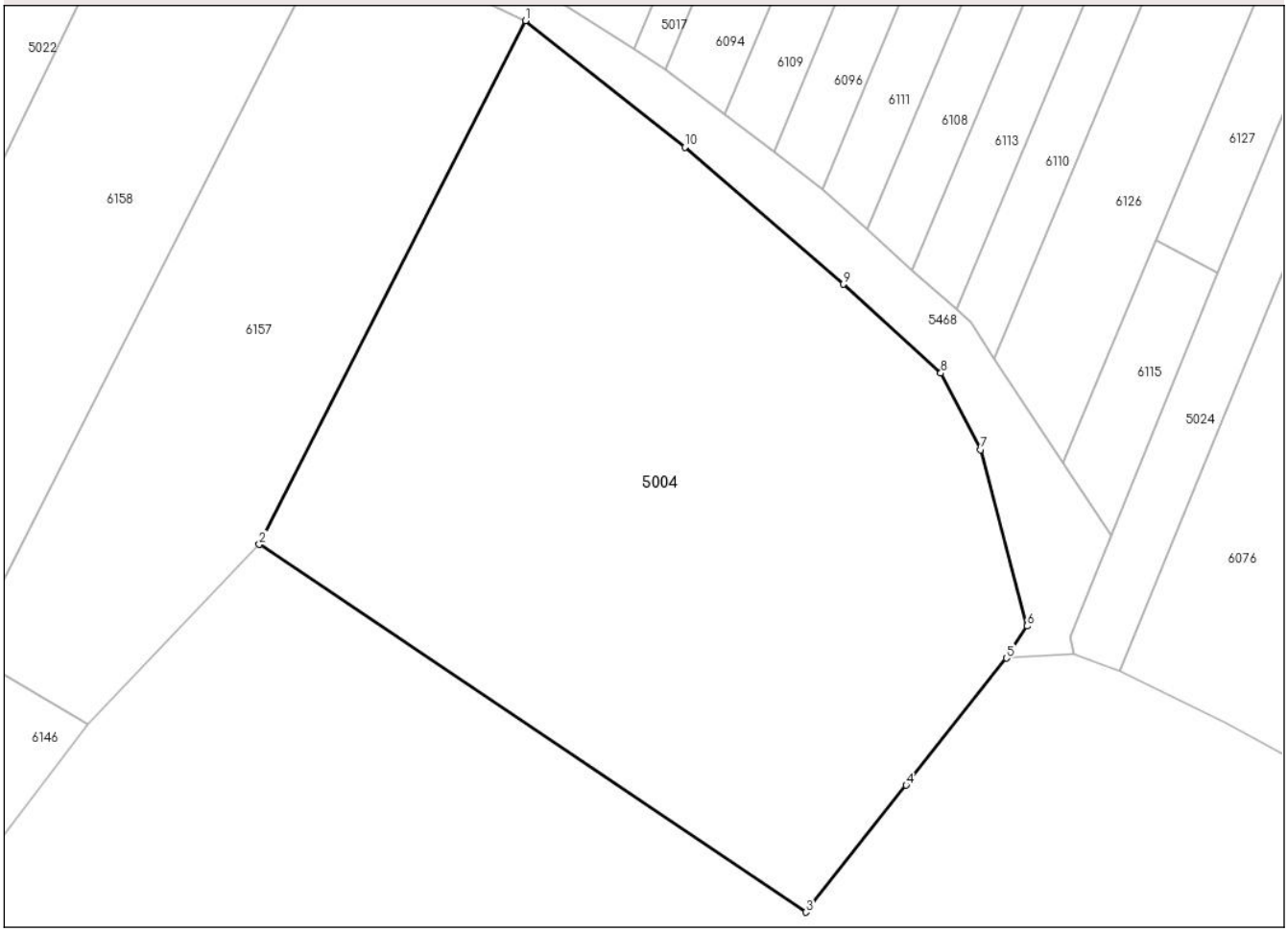
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24459	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	2	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.607,316 344.720,483	2	632.579,733 344.666,25	60.844
2	632.579,733 344.666,25	3	632.636,4 344.628,173	68.272
3	632.636,4 344.628,173	4	632.646,797 344.641,327	16.767
4	632.646,797 344.641,327	5	632.657,195 344.654,481	16.767
5	632.657,195 344.654,481	6	632.659,305 344.657,796	3.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.659,305 344.657,796	7	632.654,523 344.676,068	18.887
7	632.654,523 344.676,068	8	632.650,394 344.683,988	8.932
8	632.650,394 344.683,988	9	632.640,273 344.693,205	13.689
9	632.640,273 344.693,205	10	632.623,848 344.707,386	21.7
10	632.623,848 344.707,386	1	632.607,316 344.720,483	21.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25873	2.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46332 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1094, din 11/08/2016 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTA SILVIA**, - sotie 2) **NUTA ADRIAN**, - sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25873	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	2	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.718,978 344.627,269	2	632.746,626 344.612,996	31.115
2	632.746,626 344.612,996	3	632.767,389 344.663,832	54.913
3	632.767,389 344.663,832	4	632.778,451 344.690,916	29.256
4	632.778,451 344.690,916	5	632.786,931 344.713,112	23.761
5	632.786,931 344.713,112	6	632.788,526 344.717,285	4.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.788,526 344.717,285	7	632.790,37 344.722,111	5.166
7	632.790,37 344.722,111	8	632.777,87 344.727,608	13.655
8	632.777,87 344.727,608	9	632.775,682 344.728,571	2.391
9	632.775,682 344.728,571	10	632.751,95 344.670,205	63.006
10	632.751,95 344.670,205	11	632.738,721 344.675,608	14.29
11	632.738,721 344.675,608	1	632.718,978 344.627,269	52.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26514	16.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44288 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 1348, din 13/09/2018 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI** 2) **VRACIU MIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

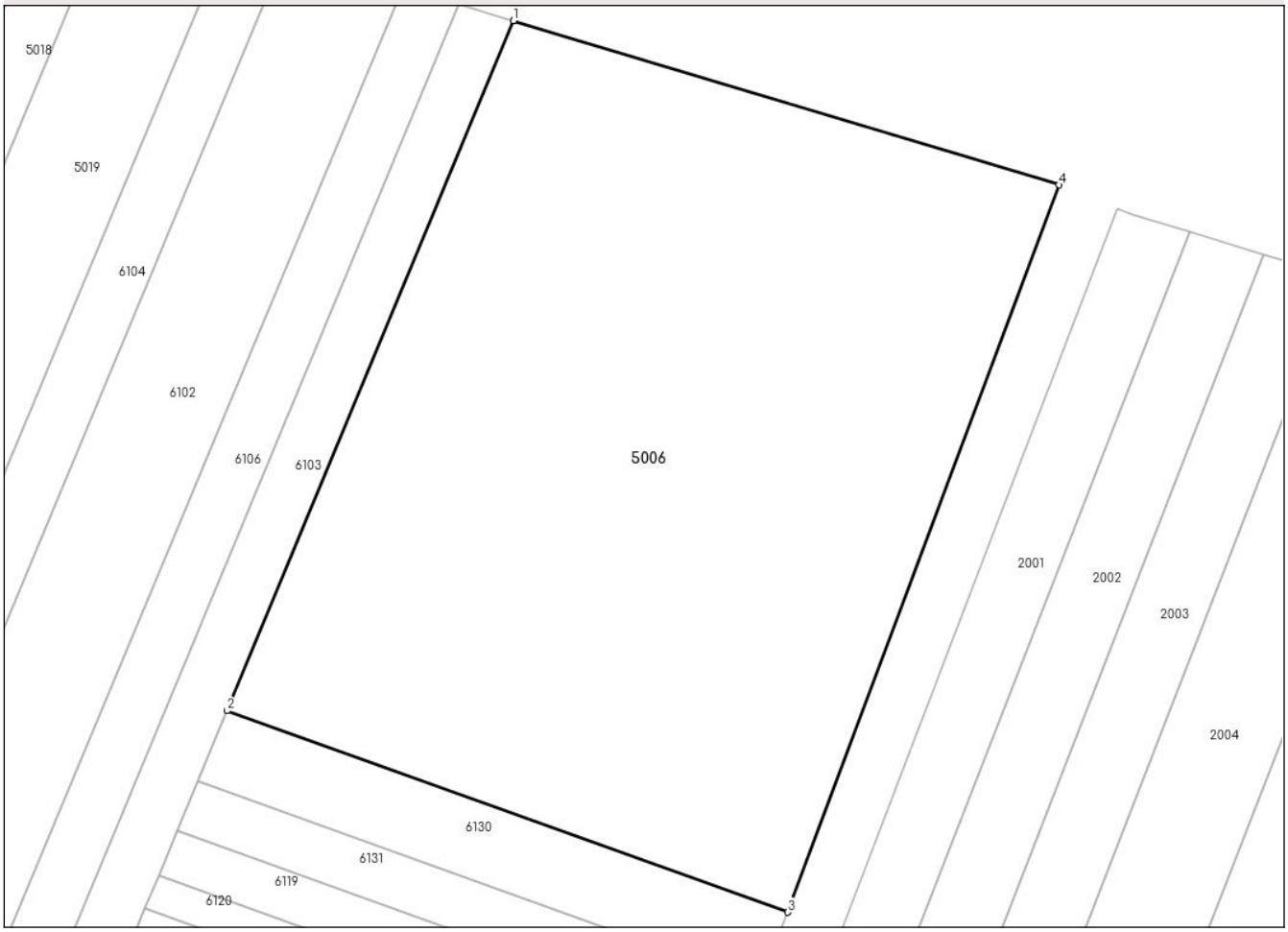
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26514	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	2	59/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.947,892 345.137,043	2	632.892,461 345.003,544	144.55
2	632.892,461 345.003,544	3	633.001,052 344.964,568	115.374
3	633.001,052 344.964,568	4	633.053,604 345.105,254	150.181
4	633.053,604 345.105,254	1	632.947,892 345.137,043	110.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26308	3.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15410 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 964, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
28446 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28446 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418690 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. BE 658 din data de 08.06.2018 incheiat in baza Conventiei-cadru pentru acordare limita de credit nr. BE657 din data de 28.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

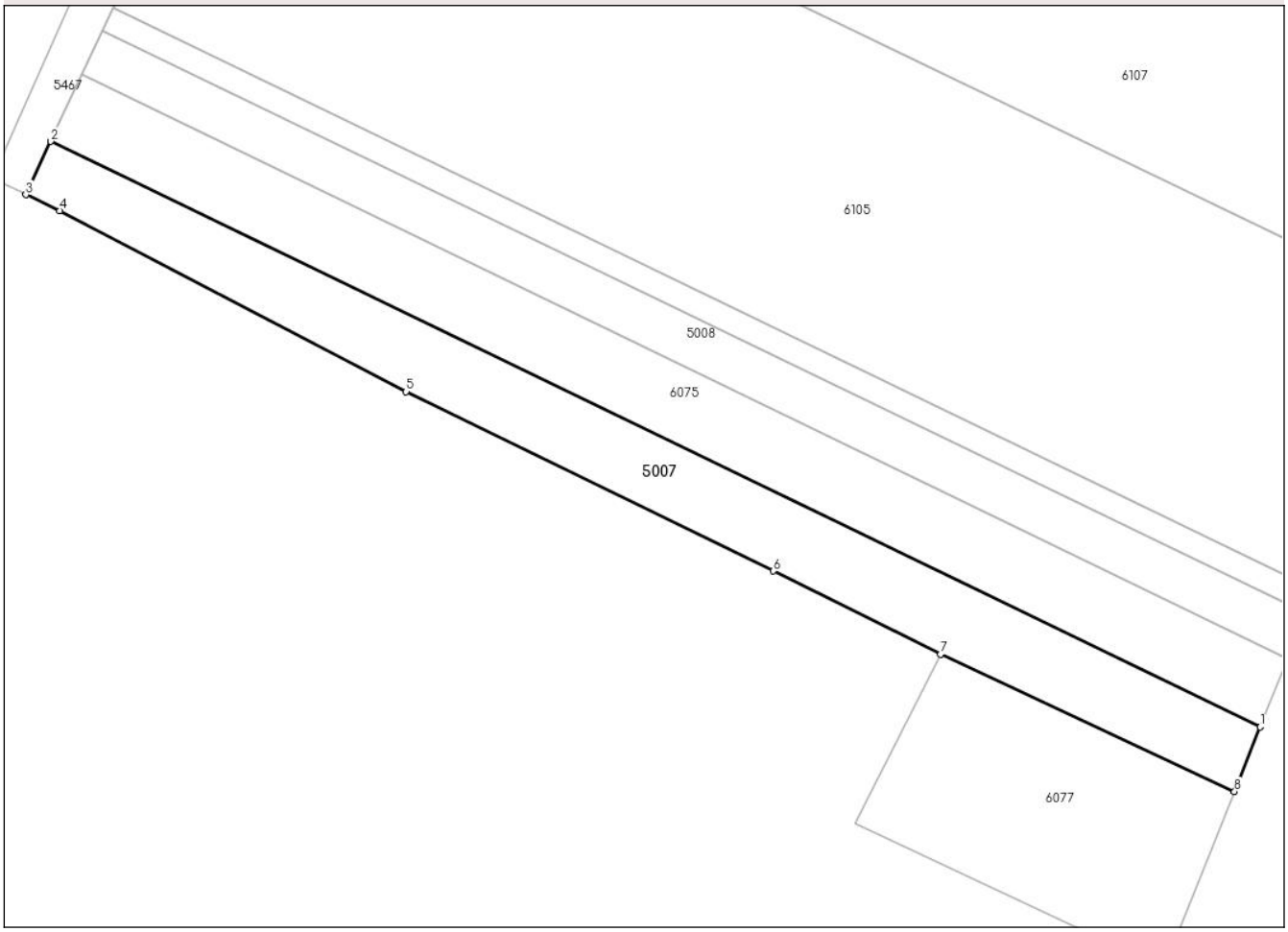
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26308	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	1/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.195,182 344.435,561	2	631.963,892 344.547,412	256.916
2	631.963,892 344.547,412	3	631.959,151 344.537,246	11.217
3	631.959,151 344.537,246	4	631.965,64 344.534,16	7.185
4	631.965,64 344.534,16	5	632.031,878 344.499,632	74.697
5	632.031,878 344.499,632	6	632.102,074 344.465,329	78.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.102,074 344.465,329	7	632.134,04 344.449,43	35.702
7	632.134,04 344.449,43	8	632.190,253 344.423,23	62.019
8	632.190,253 344.423,23	1	632.195,182 344.435,561	13.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27625	2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20136 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 1448, din 05/04/2022 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

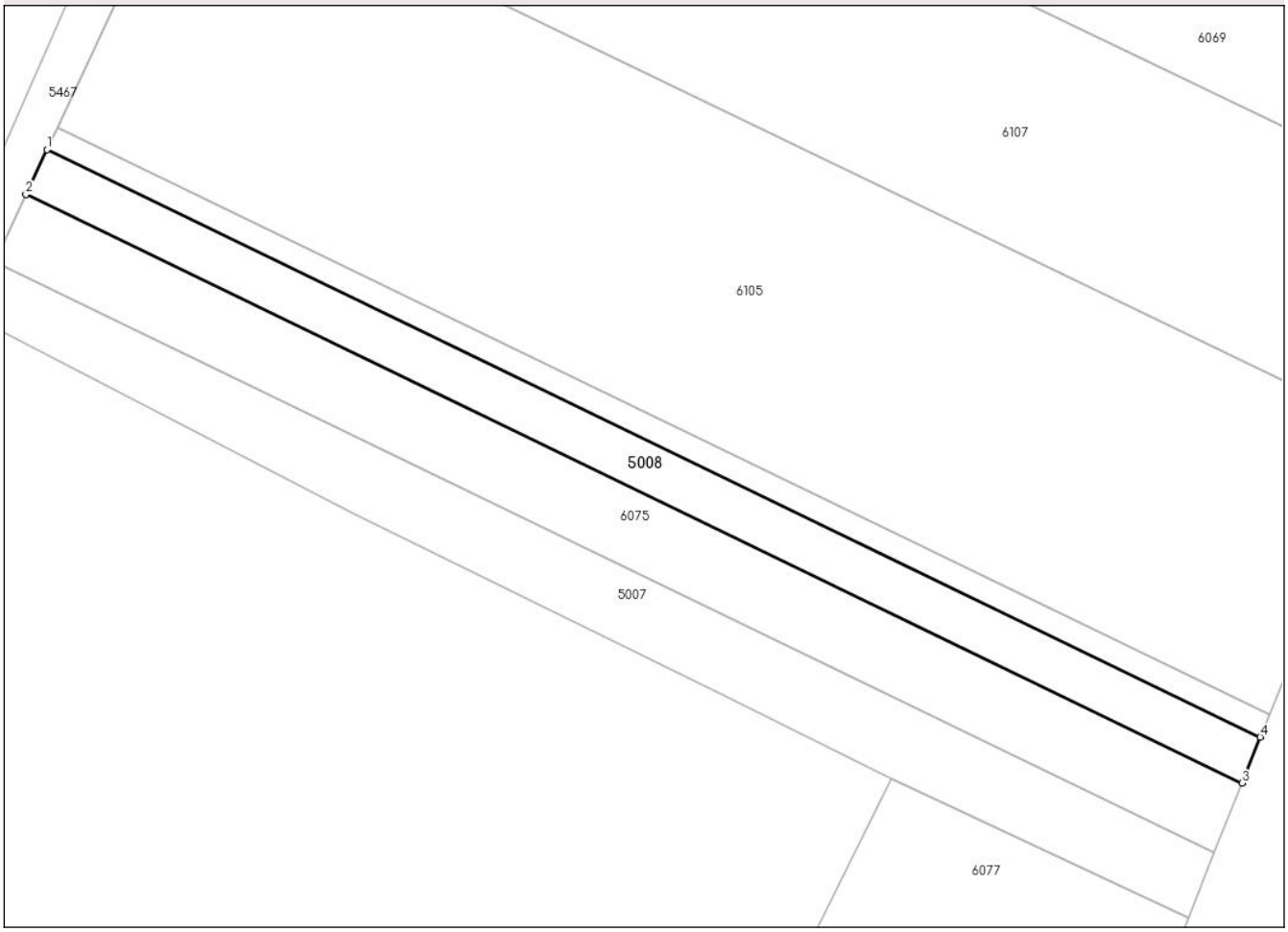
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27625	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	1/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.973,79 344.568,633	2	631.969,825 344.560,131	9.381
2	631.969,825 344.560,131	3	632.200,403 344.448,625	256.125
3	632.200,403 344.448,625	4	632.203,893 344.457,357	9.404
4	632.203,893 344.457,357	1	631.973,79 344.568,633	255.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25170	9.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82374 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. 2656, din 16/12/2014 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRMA FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

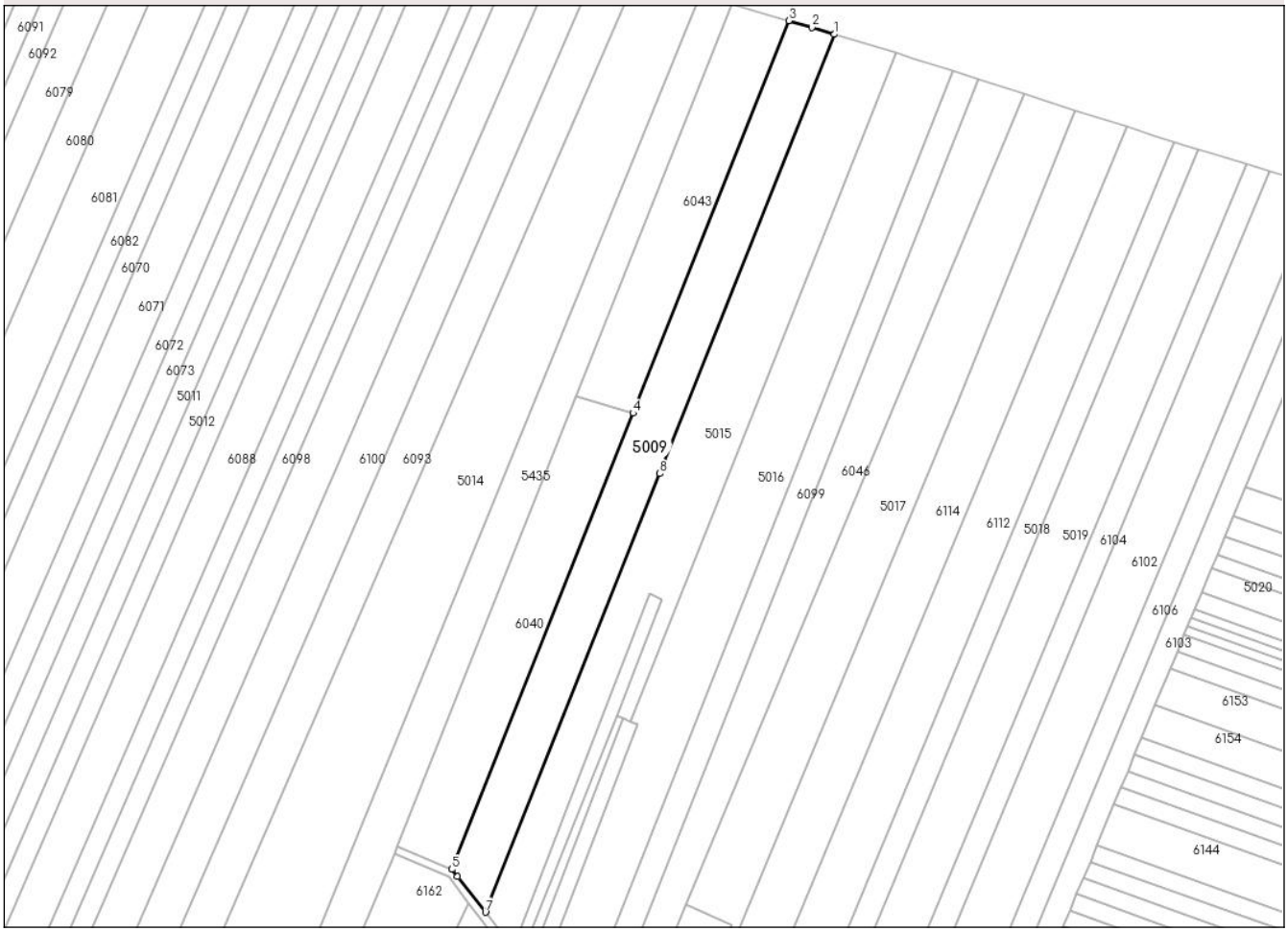
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25170	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.700,606 345.214,159	2	632.690,046 345.217,321	11.023
2	632.690,046 345.217,321	3	632.679,506 345.220,523	11.016
3	632.679,506 345.220,523	4	632.606,808 345.037,759	196.692
4	632.606,808 345.037,759	5	632.522,287 344.825,271	228.681
5	632.522,287 344.825,271	6	632.524,937 344.821,876	4.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.524,937 344.821,876	7	632.537,984 344.805,316	21.082
7	632.537,984 344.805,316	8	632.619,248 345.009,642	219.893
8	632.619,248 345.009,642	1	632.700,606 345.214,159	220.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27860	12.519	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14023 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 716, din 07/03/2023 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

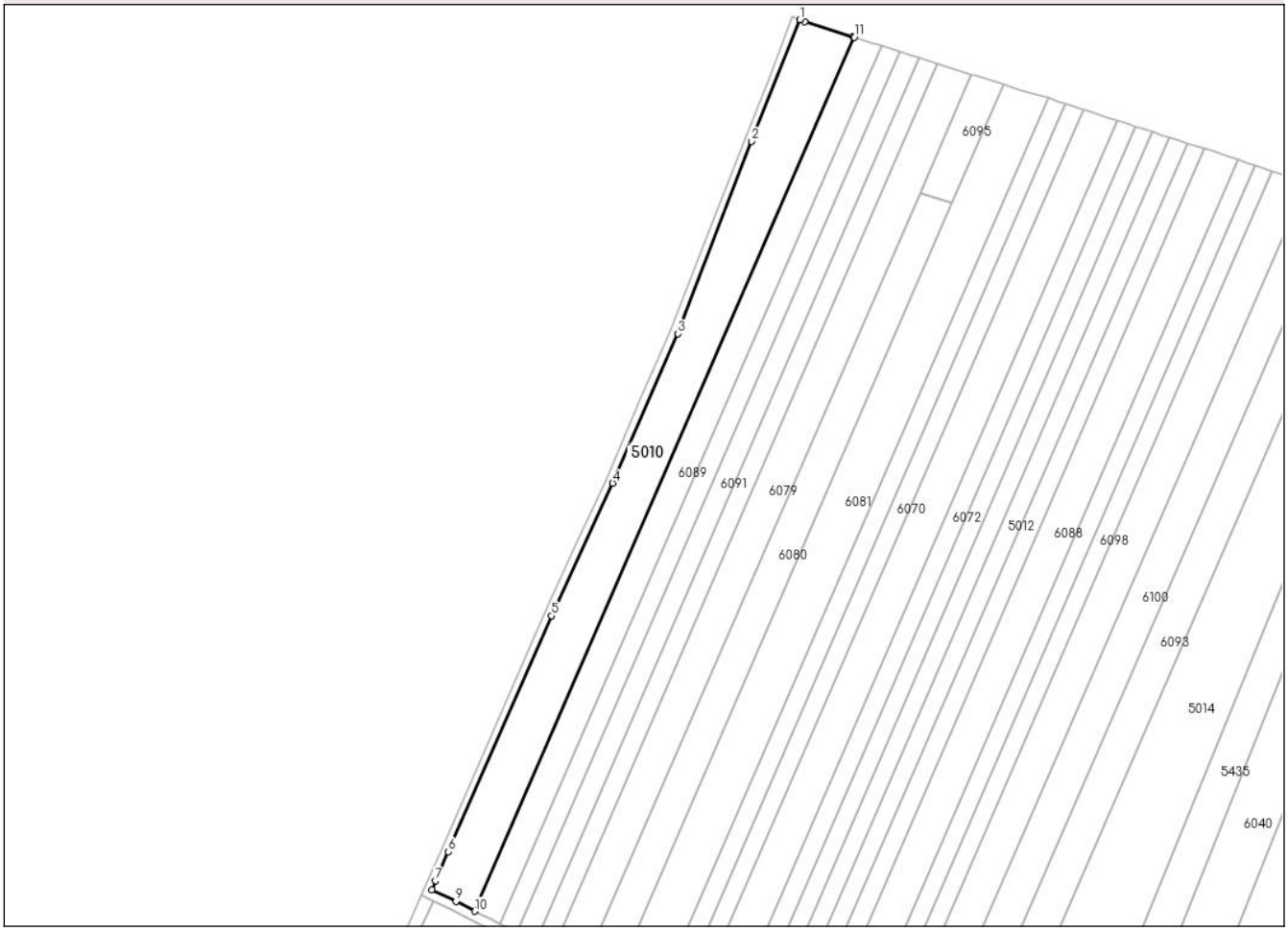
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27860	12.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.519	1	1,2,3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.306,109 345.337,825	2	632.280,768 345.273,87	68.793
2	632.280,768 345.273,87	3	632.241,791 345.172,758	108.364
3	632.241,791 345.172,758	4	632.207,544 345.094,031	85.853
4	632.207,544 345.094,031	5	632.175,436 345.024,254	76.81
5	632.175,436 345.024,254	6	632.121,0 344.900,162	135.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.121,0 344.900,162	7	632.114,342 344.884,985	16.573
7	632.114,342 344.884,985	8	632.112,334 344.880,196	5.193
8	632.112,334 344.880,196	9	632.124,993 344.874,075	14.061
9	632.124,993 344.874,075	10	632.134,795 344.868,94	11.066
10	632.134,795 344.868,94	11	632.334,747 345.328,59	501.257
11	632.334,747 345.328,59	12	632.333,991 345.328,827	0.792
12	632.333,991 345.328,827	13	632.308,783 345.336,721	26.415
13	632.308,783 345.336,721	1	632.306,109 345.337,825	2.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26316	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44432 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 92, din 16/04/2015 emis de BN TIGANILA NICULAE (act administrativ nr 87502 din 23.02.1998, emis de CJSDPT CALARASI;act administrativ nr 60 din 26.11.2003, emis de Primaria Ileana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UDRIS CONSTANTA**, -decedata	
38227 / 06/08/2018		
Act Notarial nr. 2537, din 13/07/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
7738 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2, proprietatea celor de sub B4	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7738 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 RON,si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018 din data de 06.12.2018, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2, proprietatea celor de sub B4	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26316	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.491,793 345.278,842	2	632.282,4 344.797,491	524.923
2	632.282,4 344.797,491	3	632.286,517 344.795,499	4.574
3	632.286,517 344.795,499	4	632.290,971 344.793,344	4.948
4	632.290,971 344.793,344	5	632.500,879 345.275,88	526.215
5	632.500,879 345.275,88	6	632.496,157 345.277,419	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.496,157 345.277,419	1	632.491,793 345.278,842	4.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27632	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20137 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 1448, din 05/04/2022 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27632	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.500,879 345.275,88	2	632.290,971 344.793,344	526.215
2	632.290,971 344.793,344	3	632.295,077 344.791,357	4.562
3	632.295,077 344.791,357	4	632.299,521 344.789,207	4.937
4	632.299,521 344.789,207	5	632.509,943 345.272,925	527.504
5	632.509,943 345.272,925	6	632.505,232 345.274,46	4.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.505,232 345.274,46	1	632.500,879 345.275,88	4.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25734	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19364 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 336, din 16/03/2016 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25734	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.342,074 344.768,931	2	632.359,22 344.761,454	18.705
2	632.359,22 344.761,454	3	632.572,906 345.252,676	535.687
3	632.572,906 345.252,676	4	632.561,513 345.256,112	11.9
4	632.561,513 345.256,112	5	632.559,229 345.256,857	2.402
5	632.559,229 345.256,857	6	632.554,935 345.258,256	4.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.554,935 345.258,256	1	632.342,074 344.768,931	533.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29742	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54061 / 05/08/2024		
Act Notarial nr. 2403, din 03/07/2024 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29742	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	1/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.393,303 344.746,593	2	632.428,091 344.731,425	37.951
2	632.428,091 344.731,425	3	632.432,78 344.729,448	5.089
3	632.432,78 344.729,448	4	632.638,375 345.232,929	543.84
4	632.638,375 345.232,929	5	632.630,828 345.235,205	7.883
5	632.630,828 345.235,205	6	632.608,751 345.241,864	23.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.608,751 345.241,864	1	632.393,303 344.746,593	540.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25968	11.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69445 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 1654, din 14/12/2016 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU EDUARD VALENTIN**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25968	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.700,606 345.214,159	2	632.619,248 345.009,642	220.105
2	632.619,248 345.009,642	3	632.537,984 344.805,316	219.893
3	632.537,984 344.805,316	4	632.551,099 344.788,669	21.193
4	632.551,099 344.788,669	5	632.585,893 344.879,431	97.203
5	632.585,893 344.879,431	6	632.614,372 344.953,72	79.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.614,372 344.953,72	7	632.620,258 344.951,162	6.418
7	632.620,258 344.951,162	8	632.599,089 344.896,632	58.495
8	632.599,089 344.896,632	9	632.602,045 344.895,456	3.181
9	632.602,045 344.895,456	10	632.605,783 344.893,969	4.023
10	632.605,783 344.893,969	11	632.667,609 345.049,522	167.389
11	632.667,609 345.049,522	12	632.729,656 345.205,397	167.77
12	632.729,656 345.205,397	1	632.700,606 345.214,159	30.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26431	12.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67843 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 91, din 29/06/2015 emis de BNP BANATEANU CASANDRA LIANA (act administrativ nr 87341 din 23.01.1998, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE AUREL**	
9976 / 01/03/2019		
Act Notarial nr. 3074, din 14/08/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
46533 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3658, din 17/09/2019 emis de dragos barcanescu;		
B5	- se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46533 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3658, din 17/09/2019 emis de dragos barcanescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1050000 LEI- si celelalte obligatii de plata in baza actului aditional nr. 01/17.09.2019 la contractul de credit nr.013/21/2019 din data de 26.02.2019	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

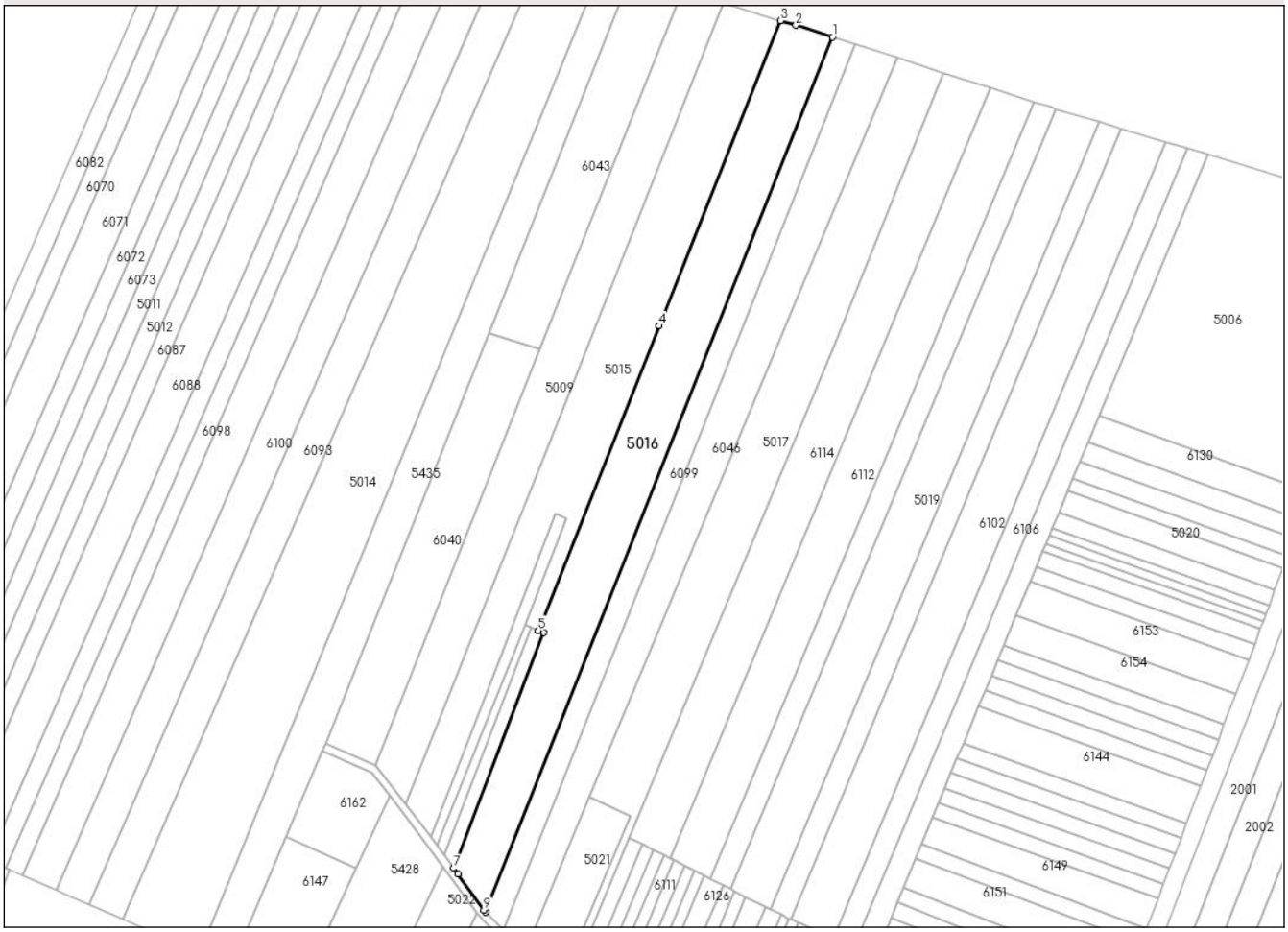
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26431	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	2	12, 13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.756,178 345.197,024	2	632.737,426 345.203,053	19.697
2	632.737,426 345.203,053	3	632.729,656 345.205,397	8.116
3	632.729,656 345.205,397	4	632.667,609 345.049,522	167.77
4	632.667,609 345.049,522	5	632.605,783 344.893,969	167.389
5	632.605,783 344.893,969	6	632.608,707 344.892,945	3.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.608,707 344.892,945	7	632.562,595 344.772,66	128.821
7	632.562,595 344.772,66	8	632.564,735 344.769,68	3.669
8	632.564,735 344.769,68	9	632.578,018 344.751,184	22.771
9	632.578,018 344.751,184	10	632.579,02 344.750,175	1.422
10	632.579,02 344.750,175	1	632.756,178 345.197,024	480.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27349	11.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28262 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 19, din 16/05/2017 emis de BIN ILIE ADINA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CURCULESCU CRISTACHE**	
39735 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 1170, din 04/08/2020 emis de Dragut Reli;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CURCULESCU CRISTACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27349	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.618,554 344.717,531	2	632.621,774 344.715,463	3.827
2	632.621,774 344.715,463	3	632.652,113 344.788,195	78.806
3	632.652,113 344.788,195	4	632.757,753 345.041,44	274.395
4	632.757,753 345.041,44	5	632.813,072 345.178,732	148.018
5	632.813,072 345.178,732	6	632.789,197 345.186,408	25.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.789,197 345.186,408	7	632.631,722 344.808,859	409.074
7	632.631,722 344.808,859	8	632.652,658 344.799,289	23.02
8	632.652,658 344.799,289	1	632.618,554 344.717,531	88.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27328	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34975 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 2002, din 08/07/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27328	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	2	53/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.859,339 345.163,857	2	632.693,926 344.767,317	429.657
2	632.693,926 344.767,317	3	632.700,26 344.763,971	7.163
3	632.700,26 344.763,971	4	632.701,98 344.763,062	1.945
4	632.701,98 344.763,062	5	632.704,233 344.761,872	2.548
5	632.704,233 344.761,872	6	632.870,448 345.160,332	431.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.870,448 345.160,332	7	632.868,183 345.161,013	2.365
7	632.868,183 345.161,013	1	632.859,339 345.163,857	9.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27367	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42294 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 2616, din 21/08/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27367	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	2	54/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.704,233 344.761,872	2	632.706,179 344.760,844	2.201
2	632.706,179 344.760,844	3	632.711,66 344.757,948	6.199
3	632.711,66 344.757,948	4	632.719,694 344.753,974	8.963
4	632.719,694 344.753,974	5	632.721,831 344.752,917	2.384
5	632.721,831 344.752,917	6	632.724,849 344.751,424	3.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.724,849 344.751,424	7	632.892,639 345.153,659	435.828
7	632.892,639 345.153,659	8	632.870,448 345.160,332	23.173
8	632.870,448 345.160,332	1	632.704,233 344.761,872	431.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27001	1.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40414 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 4609, din 06/08/2019 emis de MIHAIL SMANTANA POENARU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

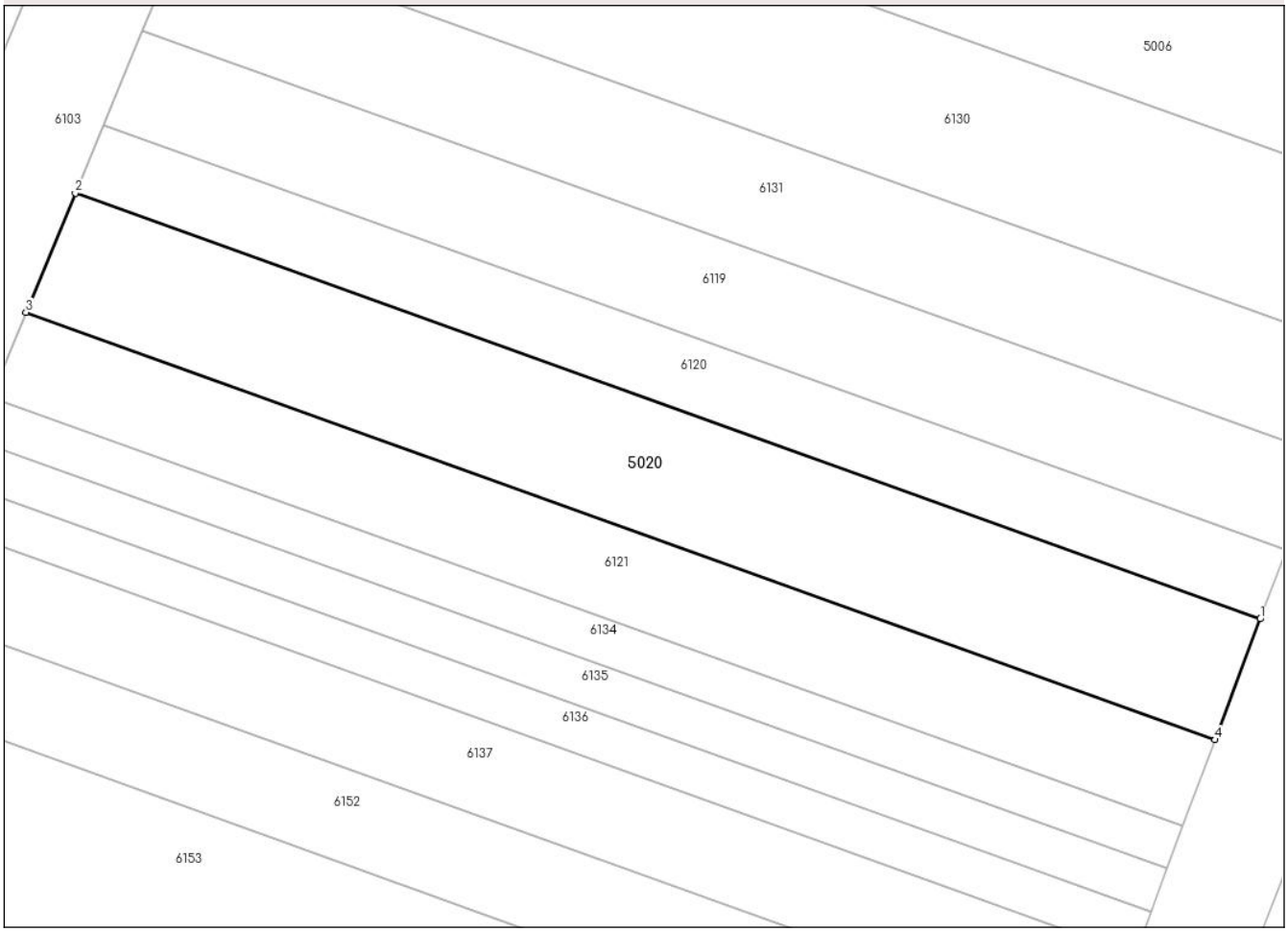
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27001	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	2	66	-	In CF Sporadic Tarlaua 1, Parcela 66

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.986,586 344.925,842	2	632.876,591 344.965,321	116.865
2	632.876,591 344.965,321	3	632.872,0 344.954,265	11.971
3	632.872,0 344.954,265	4	632.982,402 344.914,639	117.298
4	632.982,402 344.914,639	1	632.986,586 344.925,842	11.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27350	2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28261 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 19, din 16/05/2017 emis de BIN ILIE ADINA-DOINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CURCULESCU CRISTACHE**	
39739 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 1170, din 04/08/2020 emis de Dragut Reli;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CURCULESCU CRISTACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27350	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.598,892 344.730,158	2	632.618,554 344.717,531	23.367
2	632.618,554 344.717,531	3	632.652,658 344.799,289	88.586
3	632.652,658 344.799,289	4	632.631,722 344.808,859	23.02
4	632.631,722 344.808,859	1	632.598,892 344.730,158	85.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26438	2.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41521 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 3074, din 14/08/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
7732 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7732 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 RON,si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018 din data de 06.12.2018	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

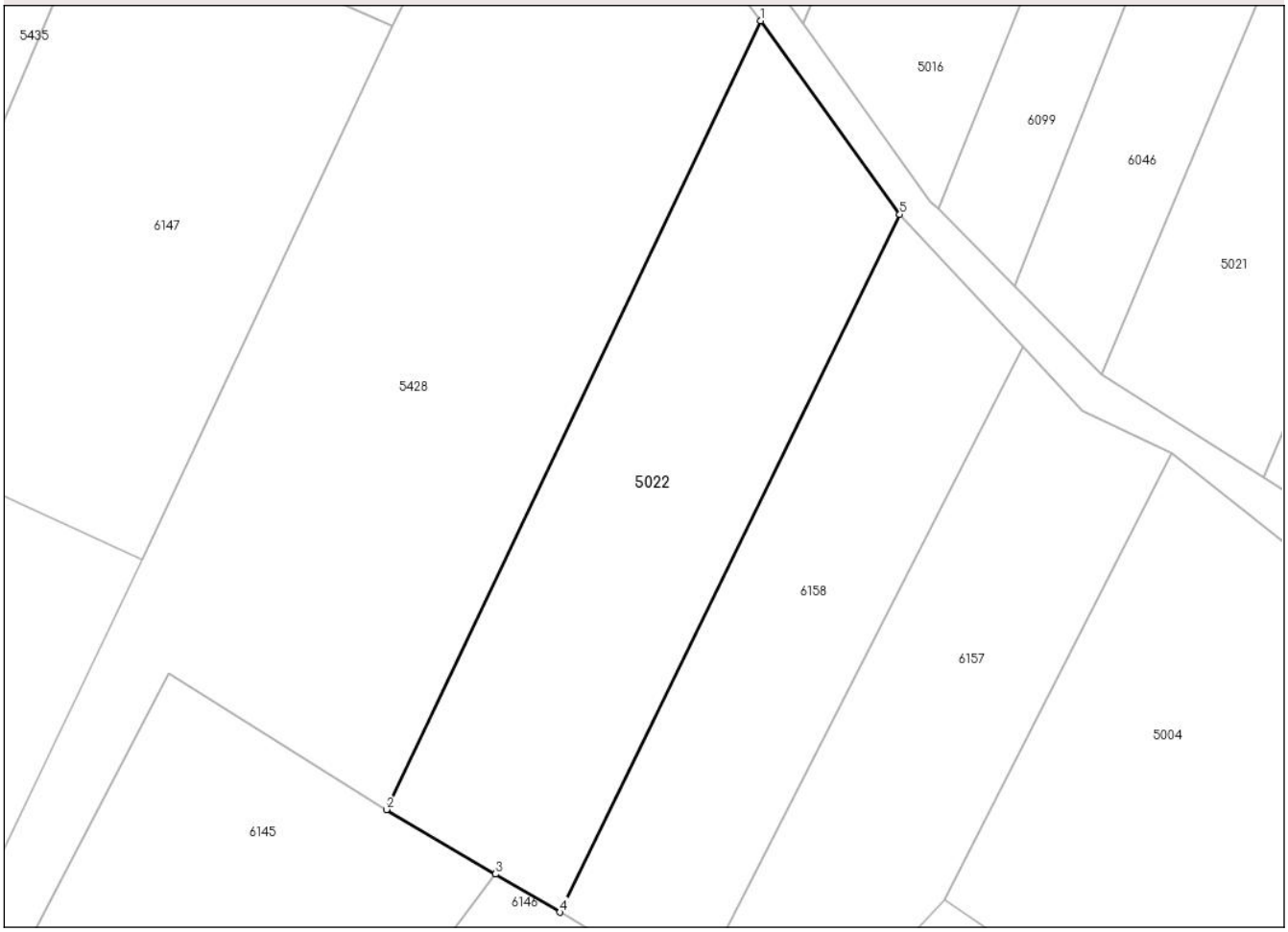
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26438	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	2	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.557,371 344.773,077	2	632.511,825 344.677,21	106.136
2	632.511,825 344.677,21	3	632.525,099 344.669,382	15.41
3	632.525,099 344.669,382	4	632.532,951 344.664,751	9.116
4	632.532,951 344.664,751	5	632.574,281 344.749,53	94.317
5	632.574,281 344.749,53	1	632.557,371 344.773,077	28.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27320	1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34945 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 1975, din 07/07/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

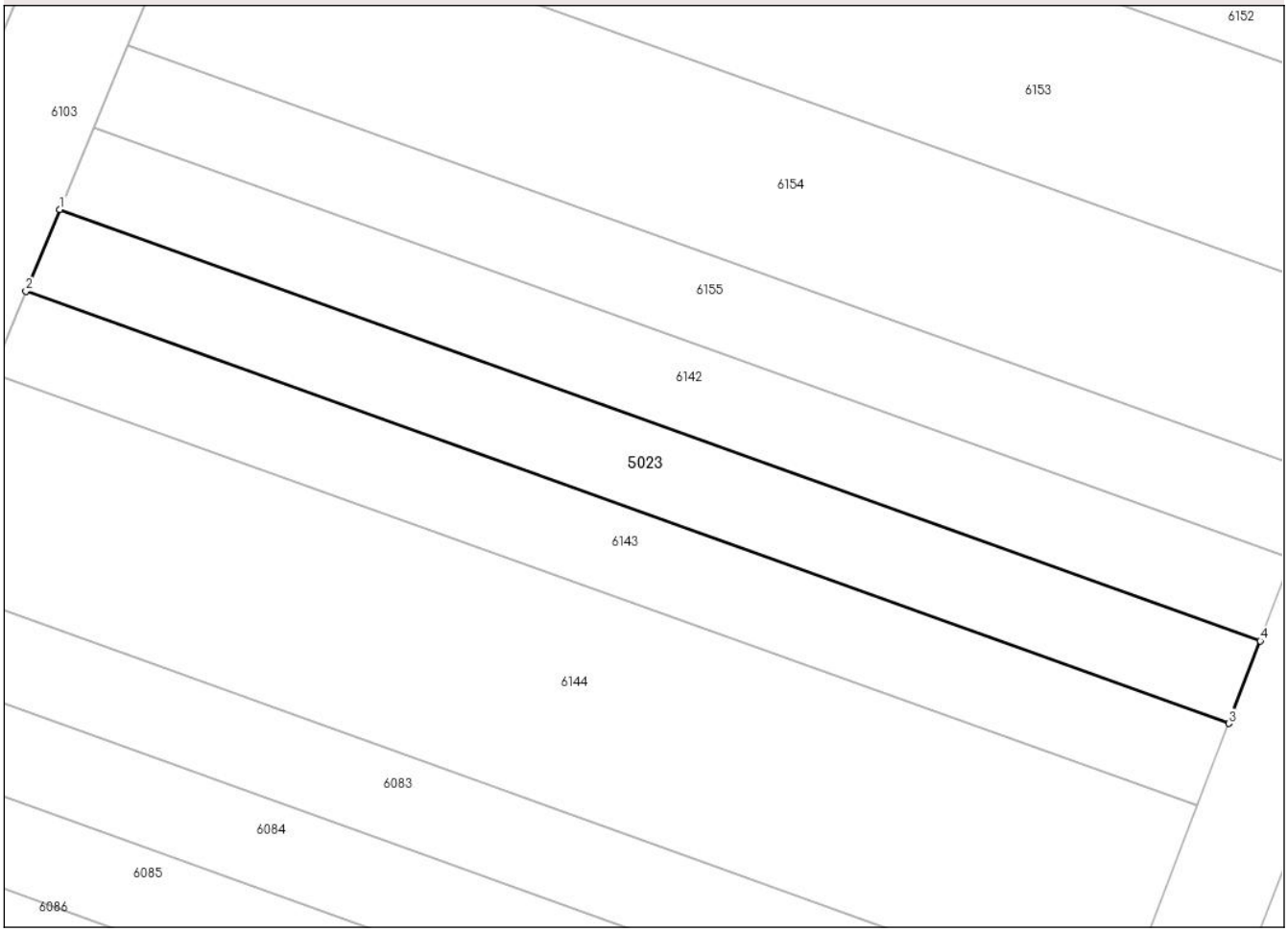
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27320	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2/1	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.837,42 344.870,983	2	632.834,228 344.863,296	8.323
2	632.834,228 344.863,296	3	632.947,556 344.822,62	120.407
3	632.947,556 344.822,62	4	632.950,518 344.830,39	8.315
4	632.950,518 344.830,39	1	632.837,42 344.870,983	120.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27332	700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34977 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 2002, din 08/07/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27332	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	2	26, 27, 28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.663,739 344.656,651	2	632.664,205 344.654,871	1.84
2	632.664,205 344.654,871	3	632.667,128 344.653,816	3.108
3	632.667,128 344.653,816	4	632.668,952 344.653,094	1.962
4	632.668,952 344.653,094	5	632.711,66 344.757,948	113.218
5	632.711,66 344.757,948	6	632.706,179 344.760,844	6.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.706,179 344.760,844	7	632.695,059 344.733,544	29.478
7	632.695,059 344.733,544	8	632.679,089 344.694,335	42.337
8	632.679,089 344.694,335	9	632.668,031 344.667,187	29.314
9	632.668,031 344.667,187	1	632.663,739 344.656,651	11.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25419	7.520	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40359 / 15/07/2015		
Act Notarial nr. 768, din 09/07/2015 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

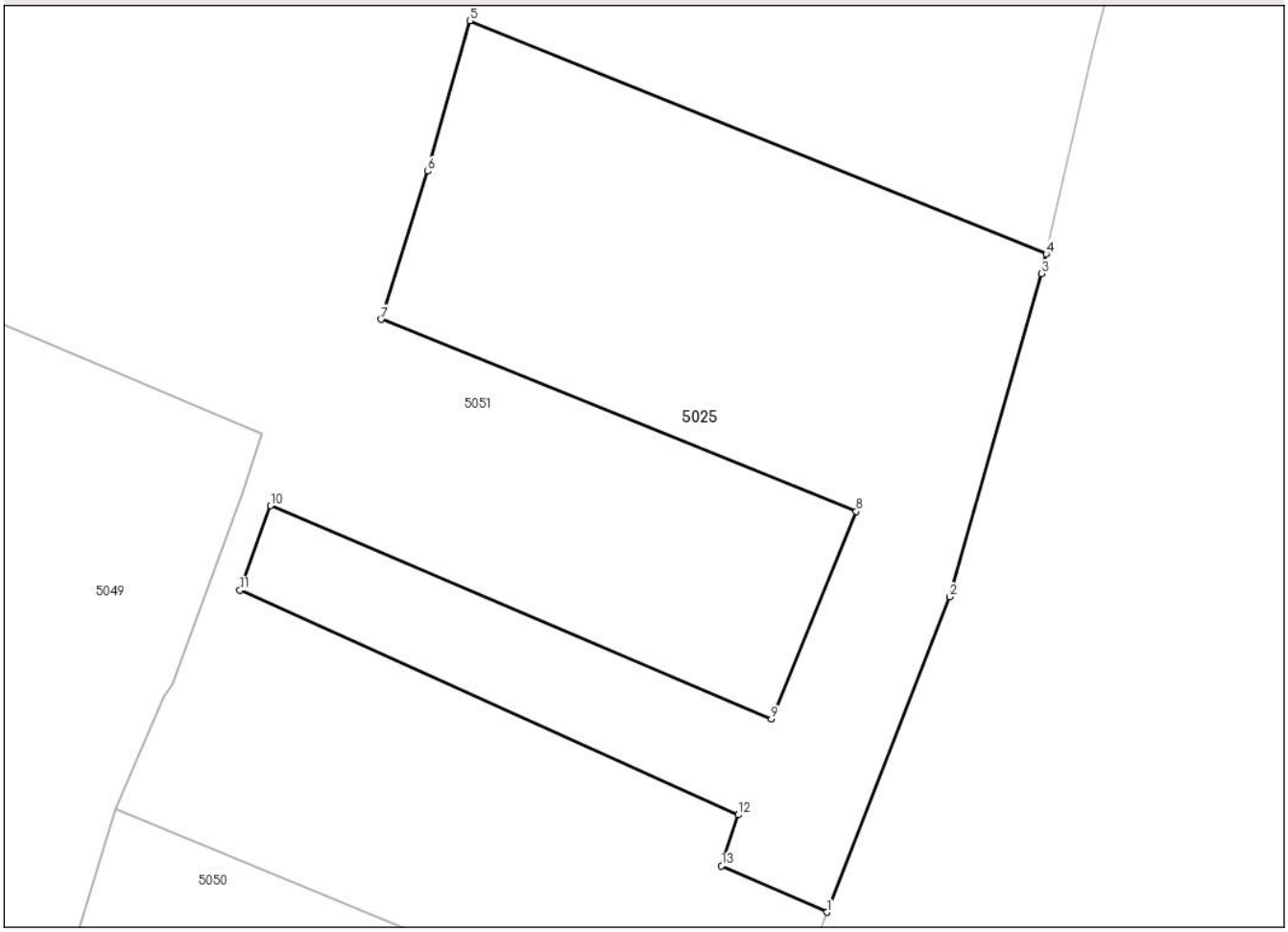
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25419	7.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.520	3/9	2	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.144,497 342.260,803	2	632.164,249 342.311,526	54.433
2	632.164,249 342.311,526	3	632.179,081 342.363,464	54.014
3	632.179,081 342.363,464	4	632.179,823 342.366,636	3.258
4	632.179,823 342.366,636	5	632.087,033 342.404,156	100.089
5	632.087,033 342.404,156	6	632.080,283 342.379,961	25.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.080,283 342.379,961	7	632.072,79 342.356,136	24.976
7	632.072,79 342.356,136	8	632.149,23 342.325,228	82.452
8	632.149,23 342.325,228	9	632.135,566 342.291,862	36.055
9	632.135,566 342.291,862	10	632.054,921 342.326,18	87.643
10	632.054,921 342.326,18	11	632.050,013 342.312,578	14.46
11	632.050,013 342.312,578	12	632.130,26 342.276,458	88.001
12	632.130,26 342.276,458	13	632.127,56 342.268,239	8.651
13	632.127,56 342.268,239	1	632.144,497 342.260,803	18.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25604	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57144 / 15/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 847, din 09/12/2013 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

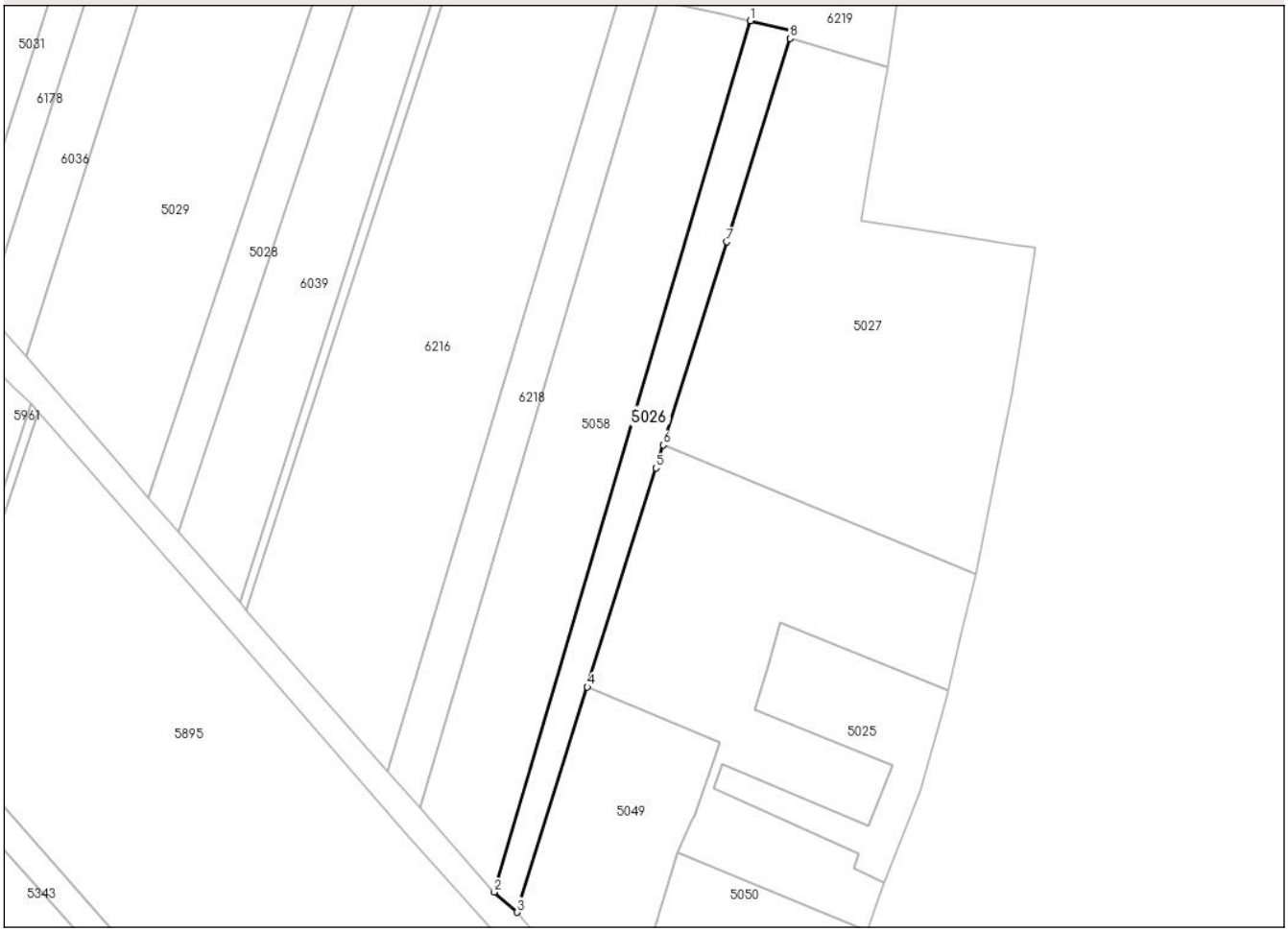
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25604	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/9	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.070,233 342.736,856	2	631.928,529 342.255,384	501.892
2	631.928,529 342.255,384	3	631.941,333 342.244,226	16.984
3	631.941,333 342.244,226	4	631.980,24 342.368,611	130.328
4	631.980,24 342.368,611	5	632.018,091 342.489,757	126.921
5	632.018,091 342.489,757	6	632.022,085 342.502,388	13.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.022,085 342.502,388	7	632.057,271 342.614,709	117.703
7	632.057,271 342.614,709	8	632.092,265 342.727,153	117.763
8	632.092,265 342.727,153	9	632.093,461 342.731,042	4.069
9	632.093,461 342.731,042	1	632.070,233 342.736,856	23.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25181	34.050	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20983 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 665, din 07/07/2009 emis de BNP Carauleanu Cristina;		
B4	se noteaza modificarea de limita si suprafata in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI CALARASI	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22186/Ileana, inscrisa prin incheierea nr. 18842 din 18/06/2009;	
21087 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 325, din 25/03/2015 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

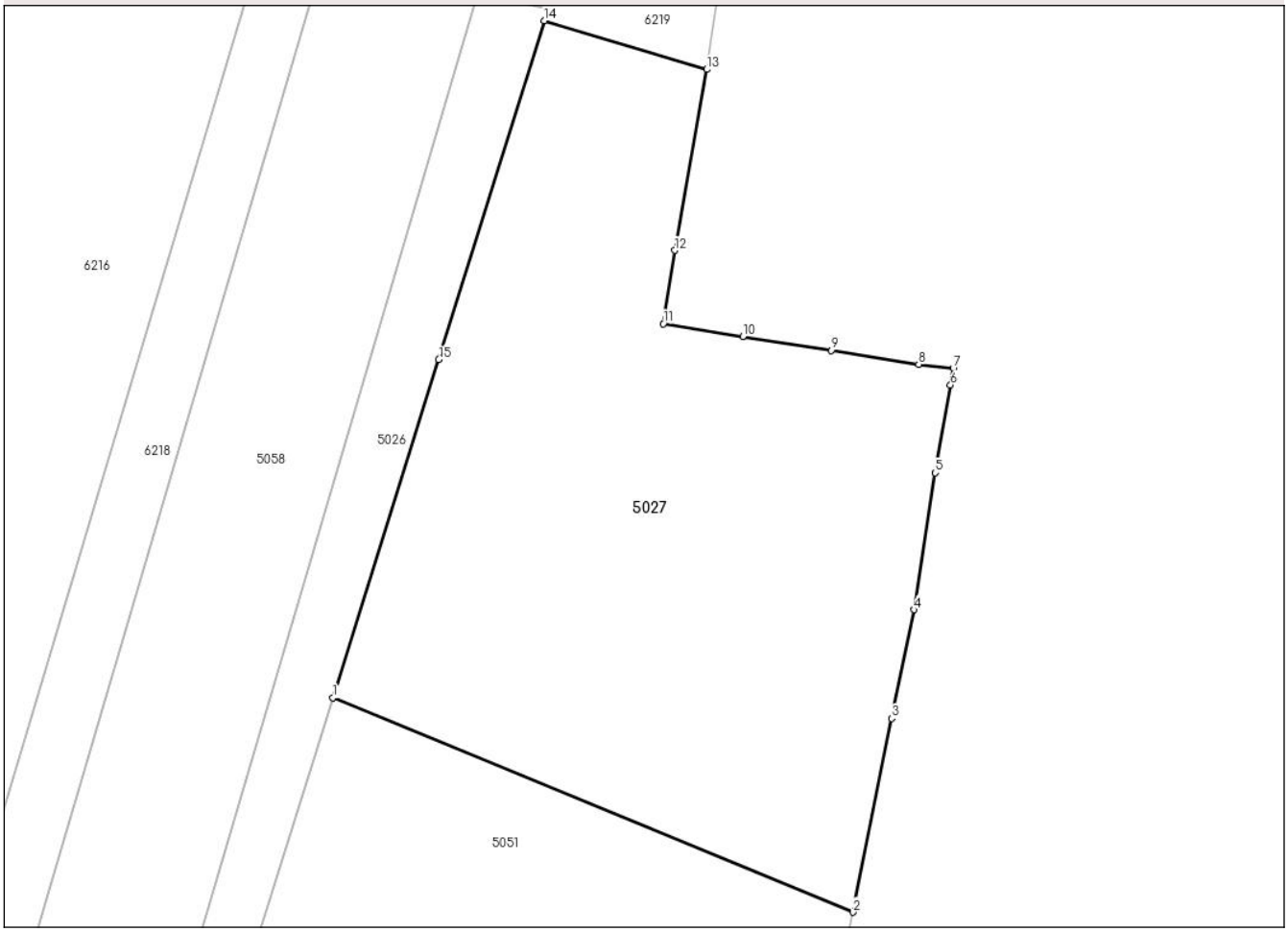
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25181	34.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.050	3/9	2	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.022,085 342.502,388	2	632.194,926 342.431,22	186.919
2	632.194,926 342.431,22	3	632.207,718 342.495,511	65.551
3	632.207,718 342.495,511	4	632.215,155 342.531,613	36.86
4	632.215,155 342.531,613	5	632.222,294 342.577,091	46.035
5	632.222,294 342.577,091	6	632.227,313 342.606,264	29.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.227,313 342.606,264	7	632.228,223 342.611,885	5.694
7	632.228,223 342.611,885	8	632.216,76 342.613,079	11.525
8	632.216,76 342.613,079	9	632.187,691 342.617,735	29.44
9	632.187,691 342.617,735	10	632.158,319 342.622,319	29.728
10	632.158,319 342.622,319	11	632.131,869 342.626,569	26.789
11	632.131,869 342.626,569	12	632.135,708 342.650,918	24.65
12	632.135,708 342.650,918	13	632.146,339 342.710,968	60.984
13	632.146,339 342.710,968	14	632.092,265 342.727,153	56.444
14	632.092,265 342.727,153	15	632.057,271 342.614,709	117.763
15	632.057,271 342.614,709	1	632.022,085 342.502,388	117.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25337	9.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55027 / 05/10/2015		
Act Notarial nr. 2511, din 24/09/2015 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
1113 / 13/01/2016		
Act Notarial nr. 83, din 11/01/2016 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62323 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1113 / 13/01/2016		
Act Notarial nr. 83, din 11/01/2016 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. BE582/11.01.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62323 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr.74139 incheiat in data de 23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25337	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	3/6	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.886,692 342.852,902	2	631.869,031 342.857,351	18.213
2	631.869,031 342.857,351	3	631.865,581 342.858,971	3.811
3	631.865,581 342.858,971	4	631.737,564 342.473,199	406.458
4	631.737,564 342.473,199	5	631.754,062 342.454,234	25.137
5	631.754,062 342.454,234	1	631.886,692 342.852,902	420.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artari, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26524	35.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8403 / 20/02/2018		
Act Administrativ nr. 88541, din 11/08/2006 emis de CJSDPT CALARASI (act administrativ nr 188 din 10.01.2003, emis de PRIMARIA SECT. 2 BUCURESTI;act administrativ nr 630 din 13.09.2004, emis de PRIMARIA MUN. TULCEA;act administrativ nr 28 din 05.09.2016, emis de PRIMARIA ILEANA;act administrativ nr 52 din 06.11.2006, emis de PRIMARIA ILEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IVANA**, - decedata 2) **DATCU ANGHEL** 3) **DATCU ION**, - decedat	
46738 / 26/09/2018		
Act Notarial nr. 178, din 25/09/2018 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/8	A1
	1) **DATCU ANGHEL**	
22285 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. incheiere de rectificare nr.8, din 06/05/2019 emis de NP TIGANILA NICULAE;		
B3	se noteaza incheierea de rectificare nr.8/06.05.2019 la Certificatul de mostenitor nr. 178/2018 emis de NP Niculae Tiganila, in sensul ca se va citi corect cota de teren ce a facut obiectul dezbaterii succesorale ca fiind 1/5	A1
14725 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 21, din 06/02/2020 emis de NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **SIMION ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **SIMION ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26524	35.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.217	3/6	4	-	
2	arabil	NU	28.283	3/6	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.669,766 342.551,272	2	631.717,575 342.496,223	72.912
2	631.717,575 342.496,223	3	631.737,564 342.473,199	30.49
3	631.737,564 342.473,199	4	631.865,581 342.858,971	406.458
4	631.865,581 342.858,971	5	631.855,678 342.863,622	10.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.855,678 342.863,622	6	631.850,979 342.866,875	5.715
6	631.850,979 342.866,875	7	631.840,332 342.874,246	12.95
7	631.840,332 342.874,246	8	631.827,642 342.881,329	14.533
8	631.827,642 342.881,329	9	631.808,121 342.887,452	20.459
9	631.808,121 342.887,452	10	631.789,443 342.896,889	20.927
10	631.789,443 342.896,889	11	631.780,027 342.901,646	10.549
11	631.780,027 342.901,646	1	631.669,766 342.551,272	367.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27769	20.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67971 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 5064, din 23/11/2022 emis de Nicolae Balas Didina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

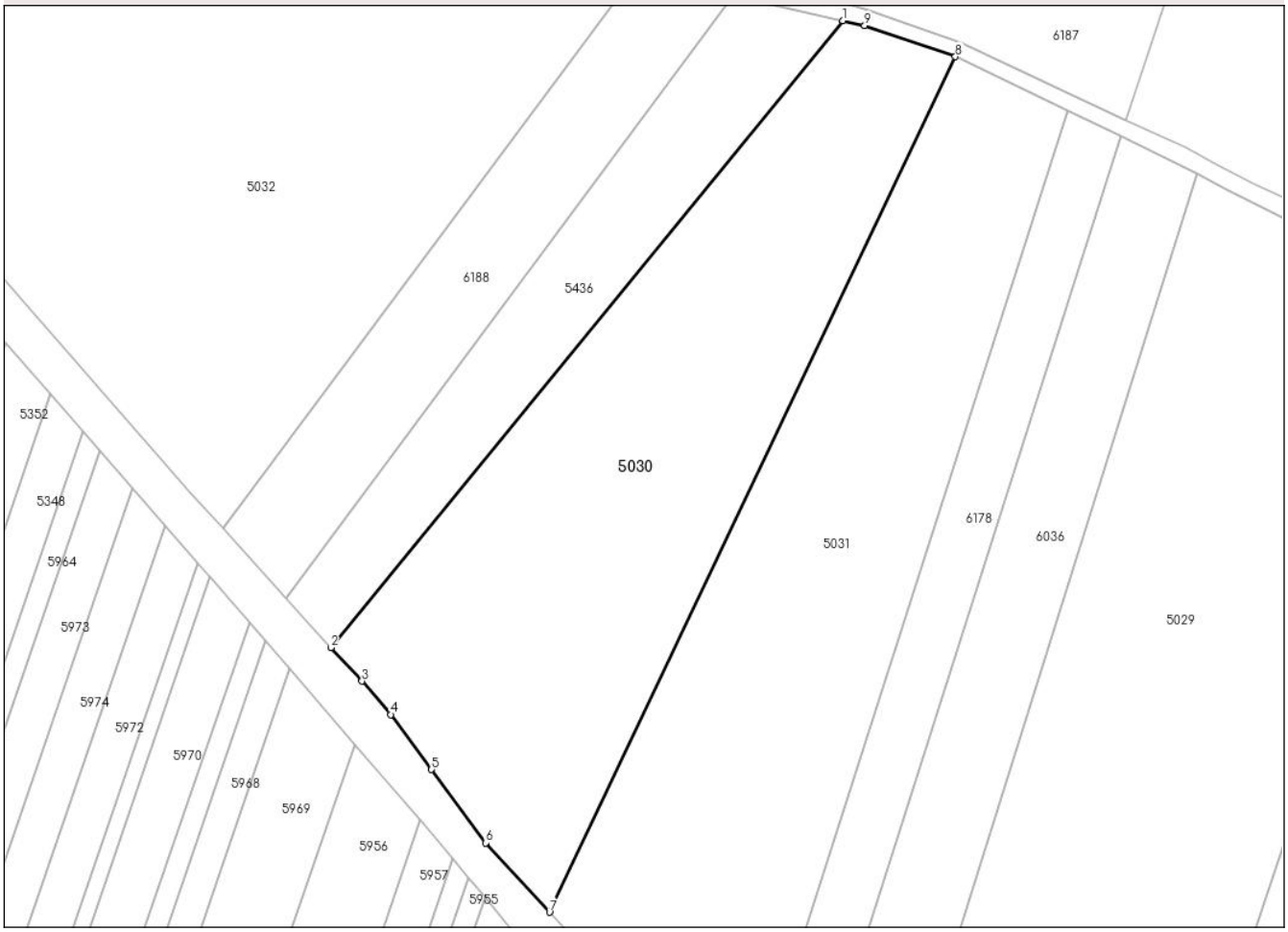
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27769	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3/6	2	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.665,747 342.951,146	2	631.500,376 342.748,903	261.247
2	631.500,376 342.748,903	3	631.510,452 342.738,091	14.779
3	631.510,452 342.738,091	4	631.519,751 342.727,317	14.232
4	631.519,751 342.727,317	5	631.532,891 342.709,572	22.08
5	631.532,891 342.709,572	6	631.550,392 342.685,941	29.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.550,392 342.685,941	7	631.570,998 342.663,558	30.424
7	631.570,998 342.663,558	8	631.702,082 342.939,552	305.542
8	631.702,082 342.939,552	9	631.672,776 342.949,623	30.988
9	631.672,776 342.949,623	1	631.665,747 342.951,146	7.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27770	20.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26368 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 269, din 09/05/2022 emis de DANILA GINA LOREDANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MINCULESCU DUMITRU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MINCULESCU ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27770	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3/6	2	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.570,998 342.663,558	2	631.591,854 342.640,905	30.792
2	631.591,854 342.640,905	3	631.632,996 342.593,573	62.713
3	631.632,996 342.593,573	4	631.738,419 342.922,208	345.13
4	631.738,419 342.922,208	5	631.702,082 342.939,552	40.264
5	631.702,082 342.939,552	1	631.570,998 342.663,558	305.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22982	34.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64050 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. 2243, din 10/12/2013 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

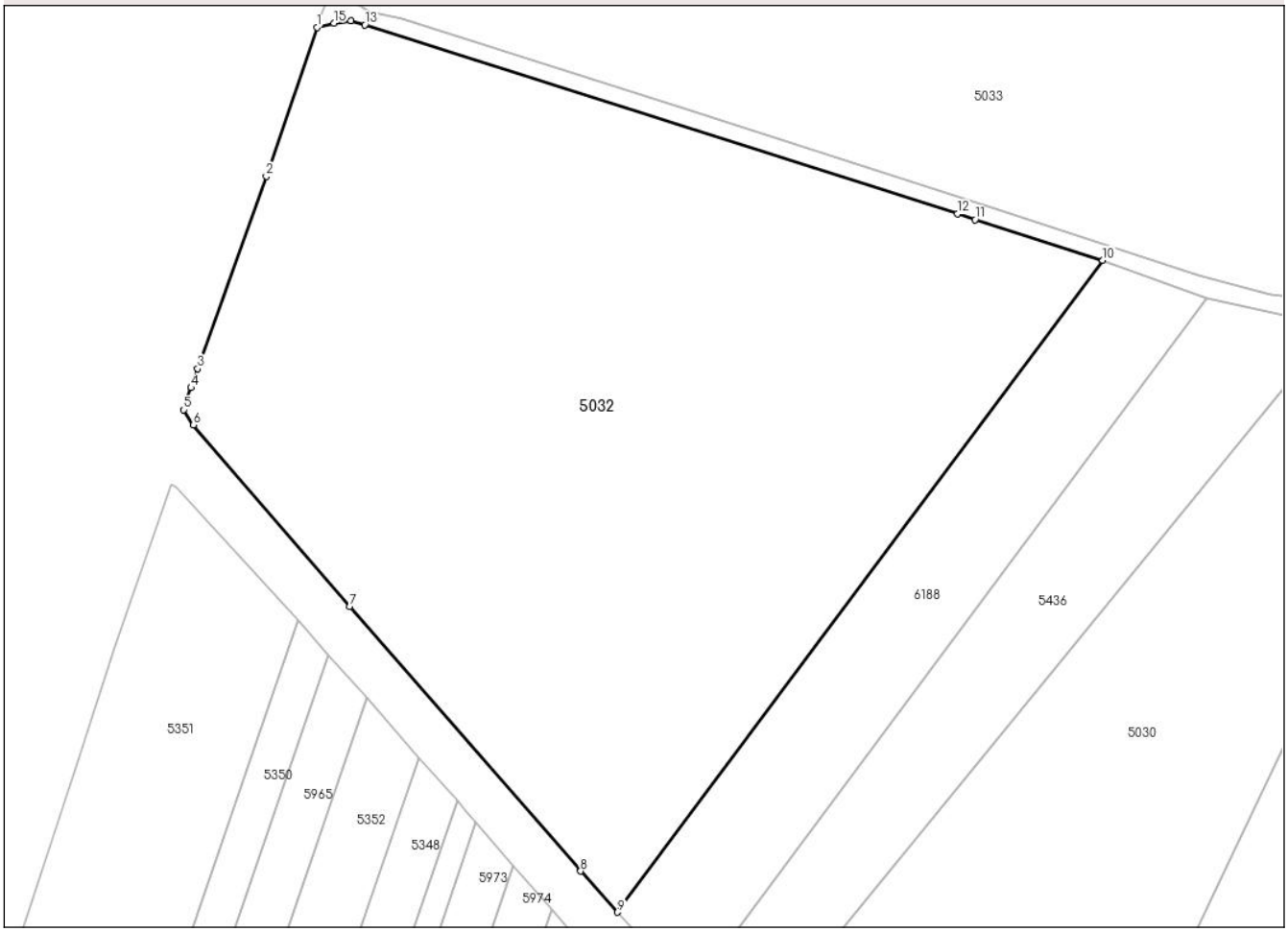
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22982	34.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.200	3/6	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.381,339 343.034,868	2	631.367,146 342.993,214	44.006
2	631.367,146 342.993,214	3	631.347,911 342.939,454	57.097
3	631.347,911 342.939,454	4	631.346,09 342.934,119	5.637
4	631.346,09 342.934,119	5	631.343,991 342.927,968	6.499
5	631.343,991 342.927,968	6	631.346,759 342.923,702	5.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.346,759 342.923,702	7	631.390,468 342.872,983	66.954
7	631.390,468 342.872,983	8	631.455,124 342.798,933	98.305
8	631.455,124 342.798,933	9	631.465,485 342.787,478	15.446
9	631.465,485 342.787,478	10	631.601,219 342.969,781	227.284
10	631.601,219 342.969,781	11	631.565,573 342.981,14	37.412
11	631.565,573 342.981,14	12	631.560,581 342.982,731	5.239
12	631.560,581 342.982,731	13	631.394,698 343.035,597	174.103
13	631.394,698 343.035,597	14	631.390,841 343.036,751	4.026
14	631.390,841 343.036,751	15	631.386,039 343.036,096	4.846
15	631.386,039 343.036,096	1	631.381,339 343.034,868	4.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27560	23.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52527 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1653, din 14/09/2022 emis de Dan Laurentiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

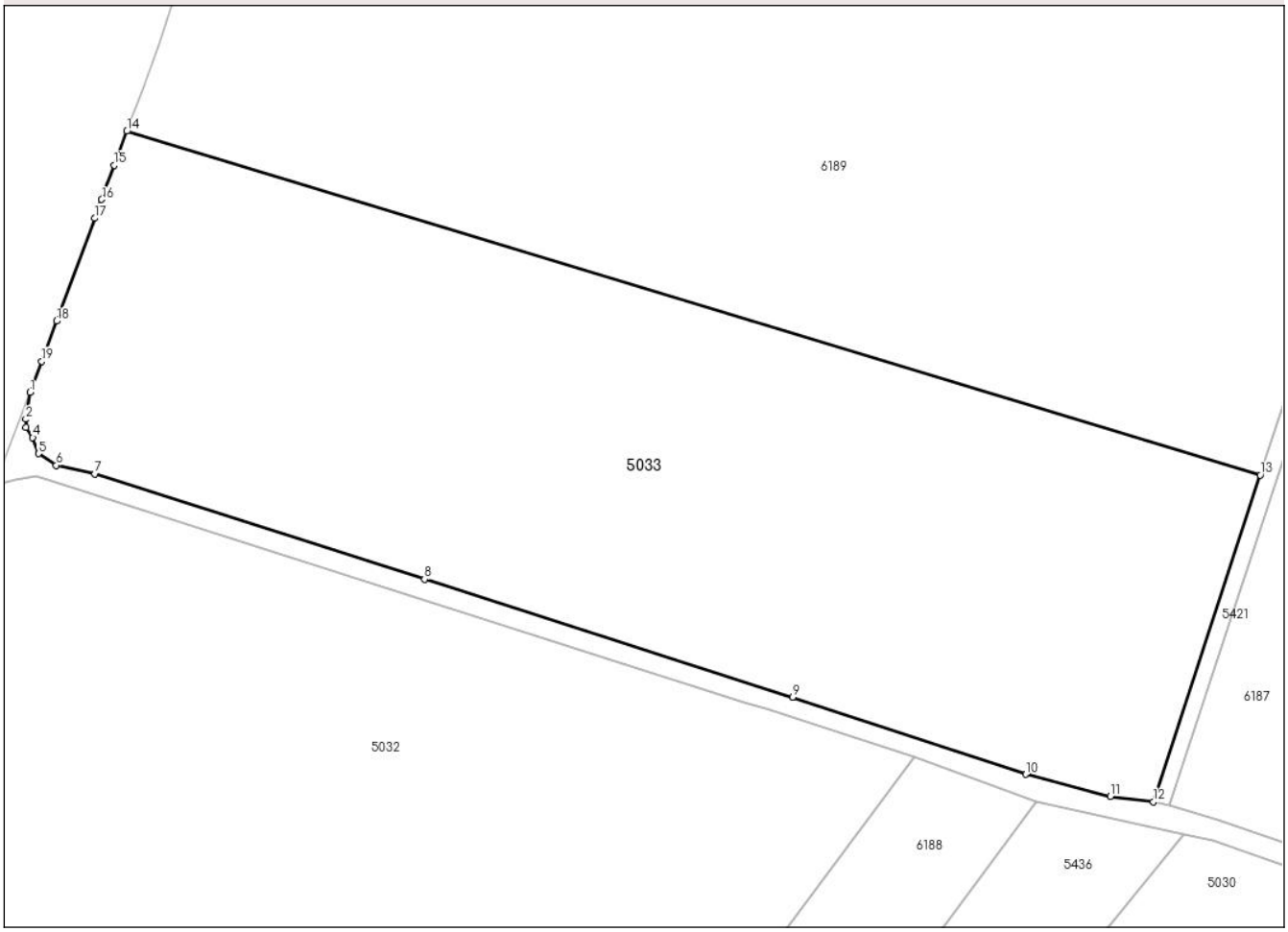
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27560	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	3/4	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.389,558 343.056,889	2	631.388,546 343.050,474	6.494
2	631.388,546 343.050,474	3	631.388,619 343.048,498	1.977
3	631.388,619 343.048,498	4	631.390,196 343.046,087	2.881
4	631.390,196 343.046,087	5	631.391,569 343.042,256	4.07
5	631.391,569 343.042,256	6	631.395,78 343.039,448	5.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.395,78 343.039,448	7	631.405,083 343.037,384	9.529
7	631.405,083 343.037,384	8	631.484,021 343.012,173	82.866
8	631.484,021 343.012,173	9	631.572,19 342.984,013	92.557
9	631.572,19 342.984,013	10	631.627,943 342.965,536	58.735
10	631.627,943 342.965,536	11	631.648,268 342.960,234	21.005
11	631.648,268 342.960,234	12	631.658,584 342.958,992	10.39
12	631.658,584 342.958,992	13	631.684,124 343.037,117	82.194
13	631.684,124 343.037,117	14	631.412,731 343.119,355	283.579
14	631.412,731 343.119,355	15	631.409,705 343.111,197	8.701
15	631.409,705 343.111,197	16	631.406,677 343.103,033	8.707
16	631.406,677 343.103,033	17	631.405,007 343.098,533	4.8
17	631.405,007 343.098,533	18	631.395,879 343.073,927	26.245
18	631.395,879 343.073,927	19	631.392,324 343.064,342	10.223
19	631.392,324 343.064,342	1	631.389,558 343.056,889	7.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26305	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44429 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 39, din 04/08/2009 emis de BN IULIA SAPSA (act notarial nr 6196 din 16.06.2009, emis de NP SERBANESCU IOANA;act notarial nr 85 din 21.05.2009, emis de BN IOANA SERBANESCU;act notarial nr 28 din 29.07.2015, emis de BN POPOVICI-BIGIU IRINA-IOANA;act administrativ nr 88581 din 13.02.2007, emis de CJSDPT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **GANE IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GANE IOANA**	
15409 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 962, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SOCIETATEA SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	
Act Notarial nr. 963, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
46999 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3650, din 24/09/2018 emis de NP Dragos Barcanescu;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, asupra cotei de 1/4, proprietatea celUI de sub B6	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
47023 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3651, din 24/09/2018 emis de Dragos Barcanescu;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, asupra cotei de 1/4, proprietatea celui de sub B5	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46999 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3650, din 24/09/2018 emis de NP Dragos Barcanescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:527158 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE659/24.09.2018, asupra cotei de 1/4, proprietatea celui de sub B6	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
47023 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3651, din 24/09/2018 emis de Dragos Barcanescu;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:527158 RON-si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE659/24.09.2018, asupra cotei de 1/4, proprietatea celui de sub B5	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

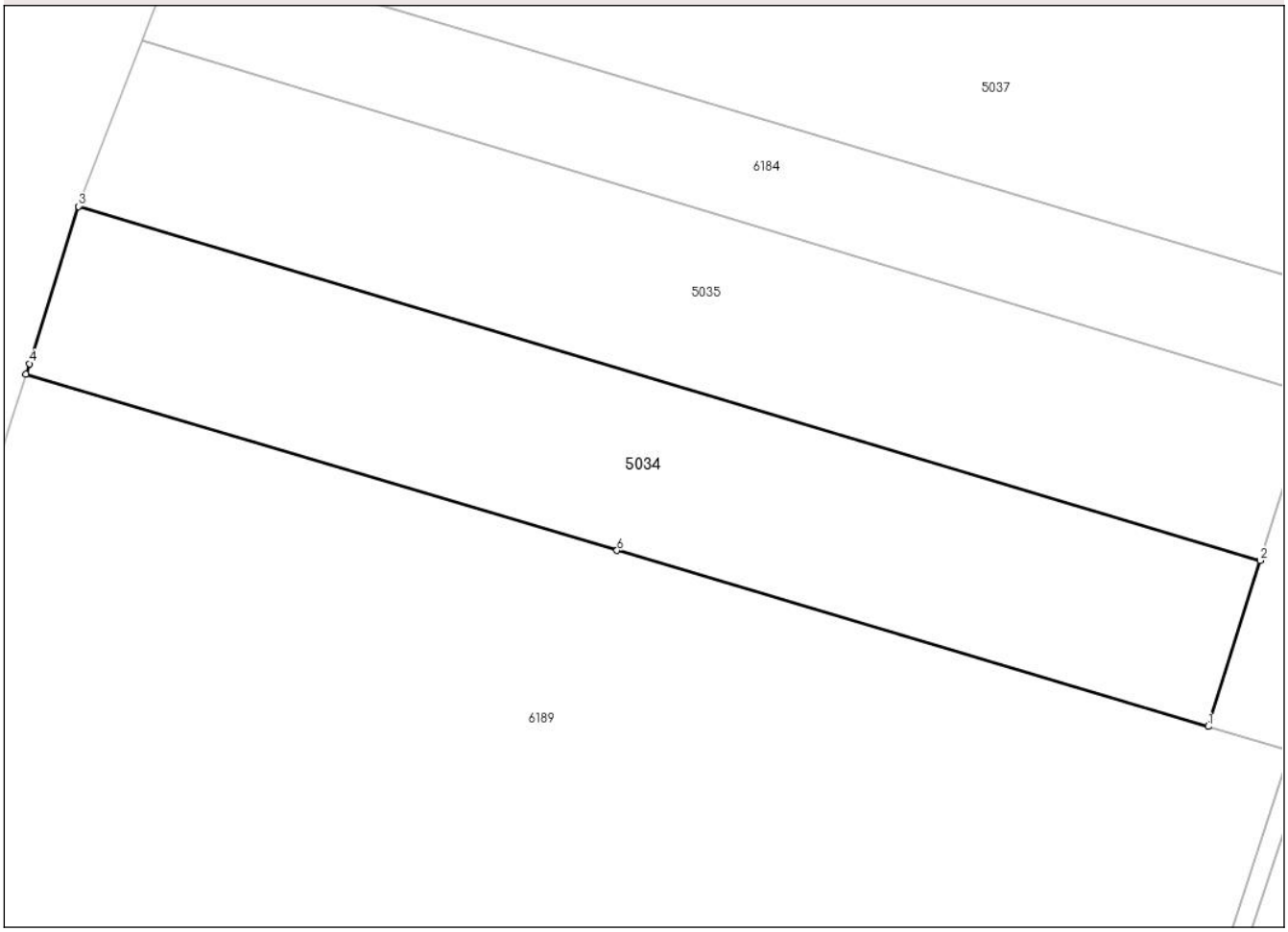
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26305	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/4	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.706,689 343.165,531	2	631.717,907 343.201,224	37.414
2	631.717,907 343.201,224	3	631.463,382 343.277,434	265.69
3	631.463,382 343.277,434	4	631.452,801 343.243,595	35.455
4	631.452,801 343.243,595	5	631.452,077 343.241,286	2.42
5	631.452,077 343.241,286	6	631.579,384 343.203,407	132.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.579,384 343.203,407	1	631.706,689 343.165,531	132.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26508	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44286 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 1348, din 13/09/2018 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI** 2) **VRACIU MIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

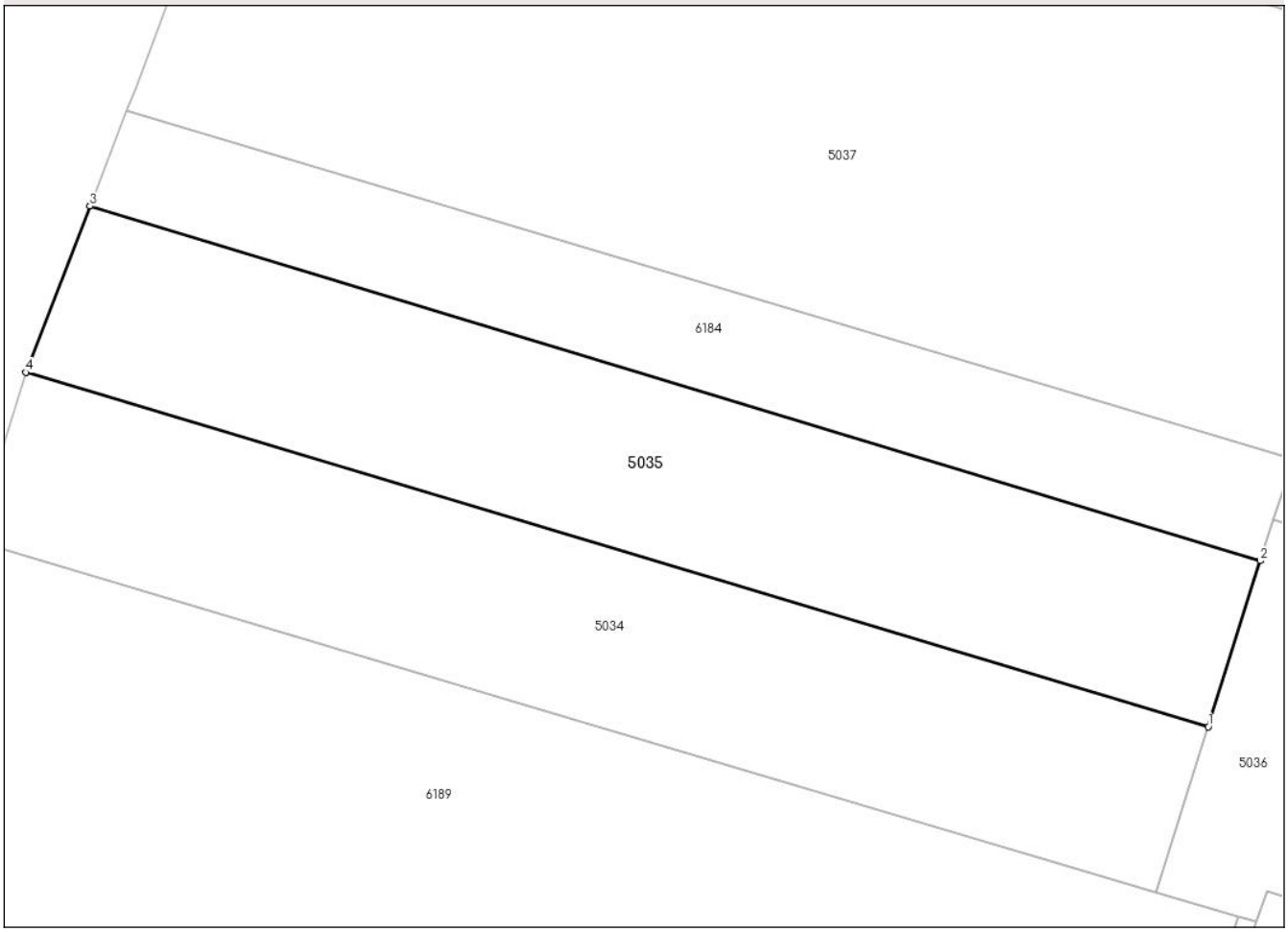
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26508	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.717,907 343.201,224	2	631.729,127 343.236,919	37.417
2	631.729,127 343.236,919	3	631.477,156 343.313,188	263.261
3	631.477,156 343.313,188	4	631.463,382 343.277,434	38.315
4	631.463,382 343.277,434	1	631.717,907 343.201,224	265.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.800 Masurata: 11.150	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 6133

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87591, din 01/07/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA M. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

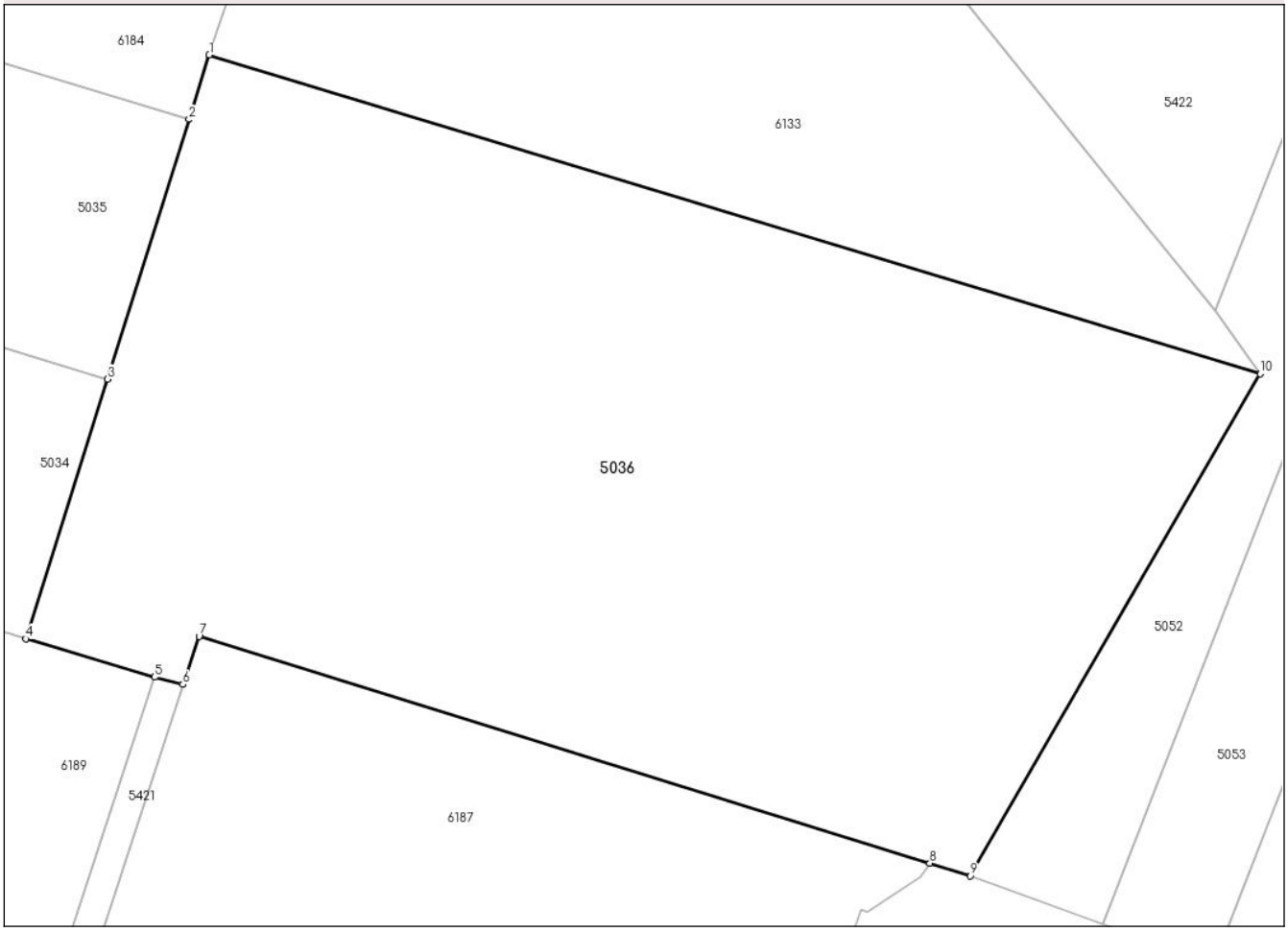
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.800 Masurata: 11.150	Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 6133

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.150	3/4	1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.731,906 343.245,762	2	631.729,127 343.236,919	9.269
2	631.729,127 343.236,919	3	631.717,907 343.201,224	37.417
3	631.717,907 343.201,224	4	631.706,689 343.165,531	37.414
4	631.706,689 343.165,531	5	631.724,383 343.160,267	18.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.724,383 343.160,267	6	631.728,266 343.159,283	4.006
6	631.728,266 343.159,283	7	631.730,518 343.165,902	6.992
7	631.730,518 343.165,902	8	631.831,024 343.134,724	105.231
8	631.831,024 343.134,724	9	631.836,626 343.132,956	5.874
9	631.836,626 343.132,956	10	631.876,478 343.201,957	79.683
10	631.876,478 343.201,957	1	631.731,906 343.245,762	151.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26317	24.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15408 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 961, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
Act Notarial nr. 962, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SOCIETATEA SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	
Act Notarial nr. 963, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
46994 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3650, din 24/09/2018 emis de NP Dragos Barcanescu;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, asupra cotei de 1/2, proprietatea celui de sub B5	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
47024 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3651, din 24/09/2018 emis de Dragos Barcanescu;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, asupra cotei de 1/4, proprietatea celui de sub B6	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46994 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3650, din 24/09/2018 emis de NP Dragos Barcanescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:527158 RONsi celelalte obligatiide plata aferente Contractului de credit nr. BE659/24.09.2018, asupra cotei de 1/2, proprietatea celui de sub B5	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
47024 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3651, din 24/09/2018 emis de Dragos Barcanescu;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:527158 RON-si celelalte obligatiide plata aferente Contractului de credit nr. BE659/24.09.2018, asupra cotei de 1/4, proprietatea celui de sub B6	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

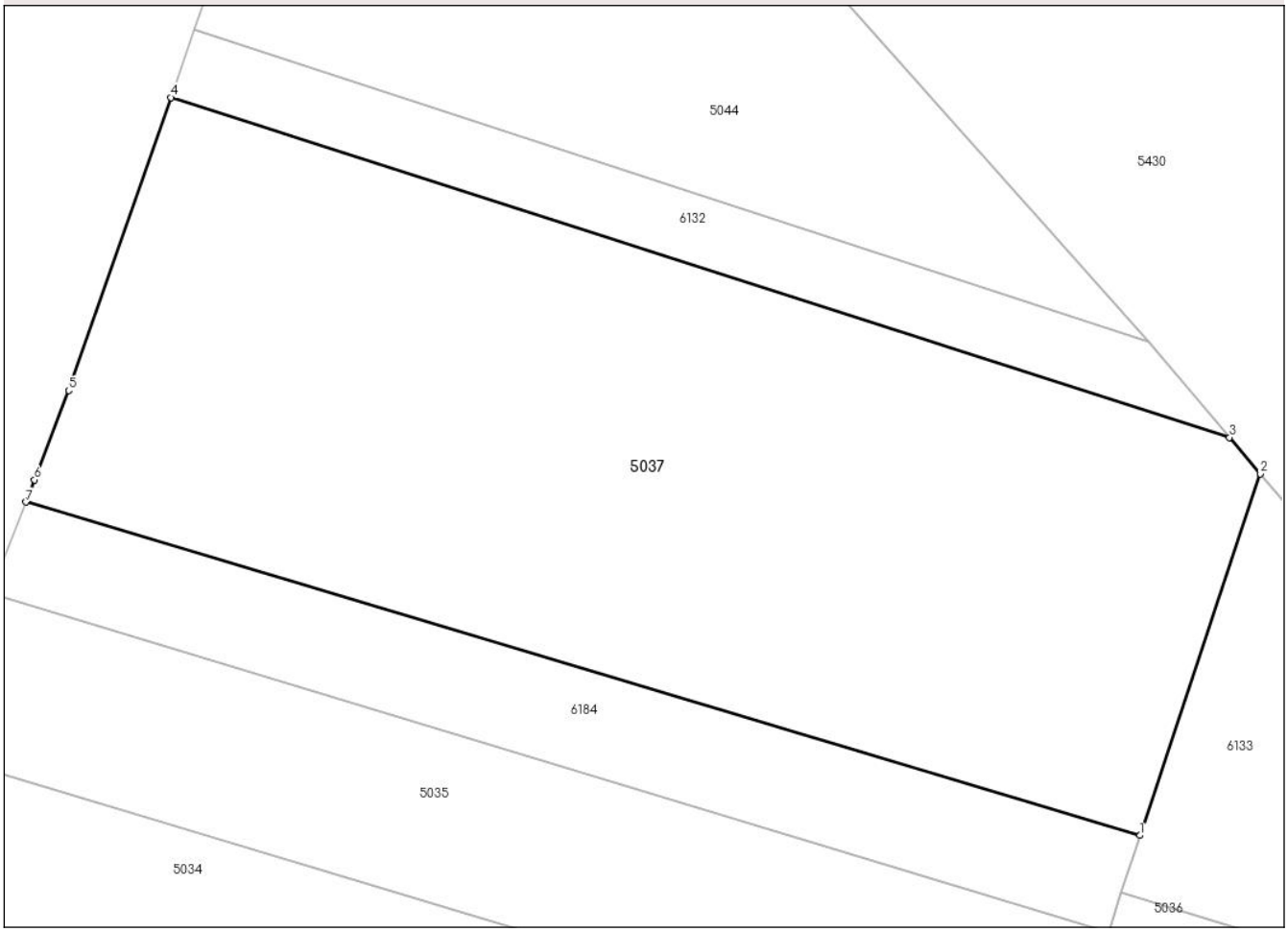
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26317	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.500	3/4	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.736,223 343.258,721	2	631.763,361 343.340,178	85.859
2	631.763,361 343.340,178	3	631.756,455 343.348,344	10.695
3	631.756,455 343.348,344	4	631.517,738 343.424,906	250.694
4	631.517,738 343.424,906	5	631.494,777 343.358,927	69.86
5	631.494,777 343.358,927	6	631.487,019 343.338,79	21.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.487,019 343.338,79	7	631.485,092 343.333,784	5.364
7	631.485,092 343.333,784	1	631.736,223 343.258,721	262.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25662	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65605 / 25/11/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 477, din 11/07/2014 emis de JUDETATORIA LEHLIU GARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25662	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/1	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.479,622 343.572,9	2	632.318,581 343.059,117	538.43
2	632.318,581 343.059,117	3	632.336,172 343.053,159	18.573
3	632.336,172 343.053,159	4	632.497,288 343.567,181	538.681
4	632.497,288 343.567,181	1	632.479,622 343.572,9	18.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26340	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41544 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 3075, din 14/08/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
7737 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7737 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 RON,si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018 din data de 06.12.2018	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26340	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/1	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.461,947 343.578,621	2	632.300,981 343.065,077	538.18
2	632.300,981 343.065,077	3	632.318,581 343.059,117	18.582
3	632.318,581 343.059,117	4	632.479,622 343.572,9	538.43
4	632.479,622 343.572,9	1	632.461,947 343.578,621	18.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26541	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18190 / 29/03/2022		
Act Notarial nr. 477, din 25/03/2022 emis de Dan Laurentiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

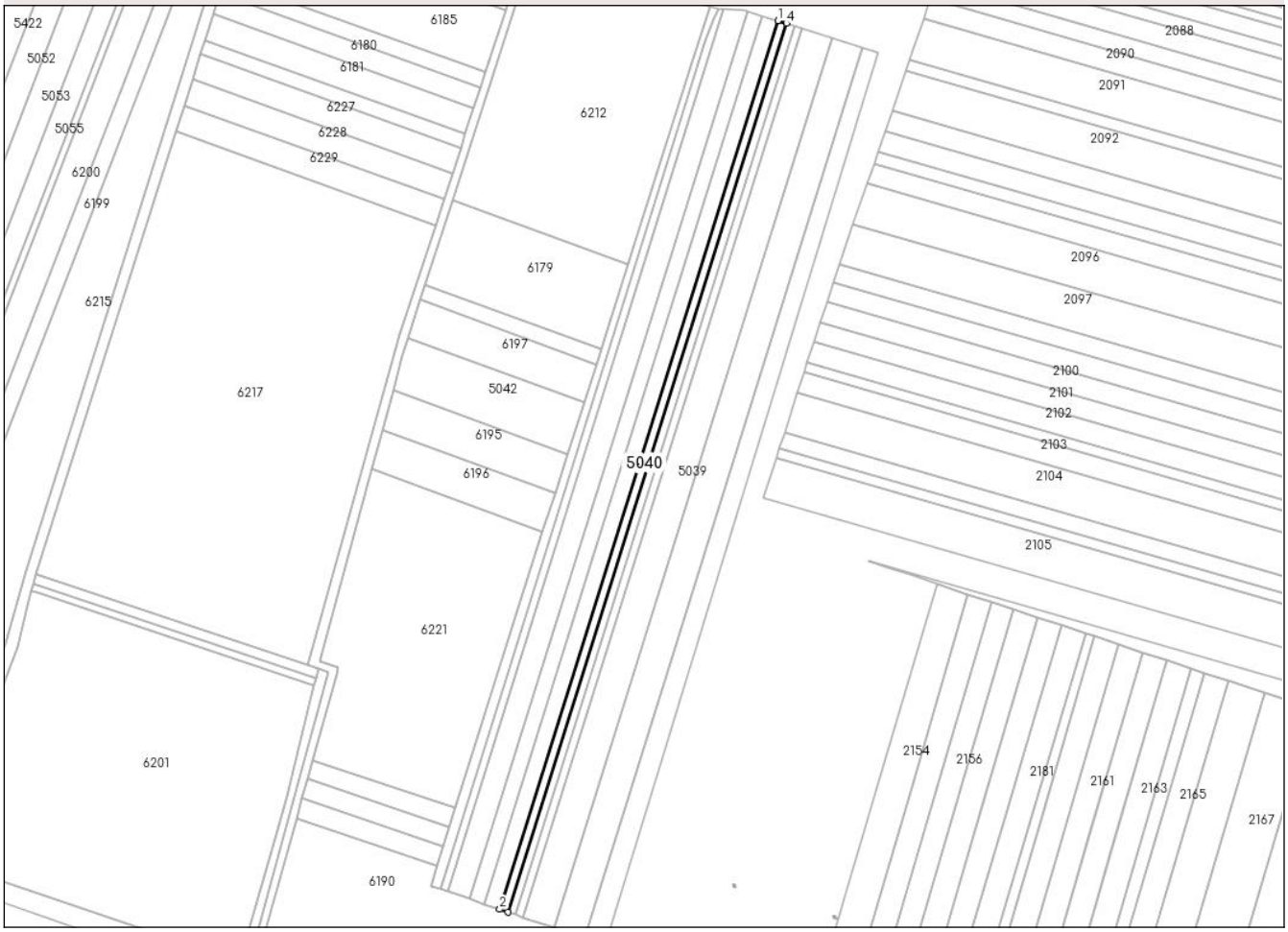
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26541	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	3/1	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.448,115 343.582,964	2	632.287,246 343.069,729	537.856
2	632.287,246 343.069,729	3	632.292,177 343.068,059	5.206
3	632.292,177 343.068,059	4	632.453,084 343.581,411	537.979
4	632.453,084 343.581,411	1	632.448,115 343.582,964	5.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27321	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34944 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 1975, din 07/07/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

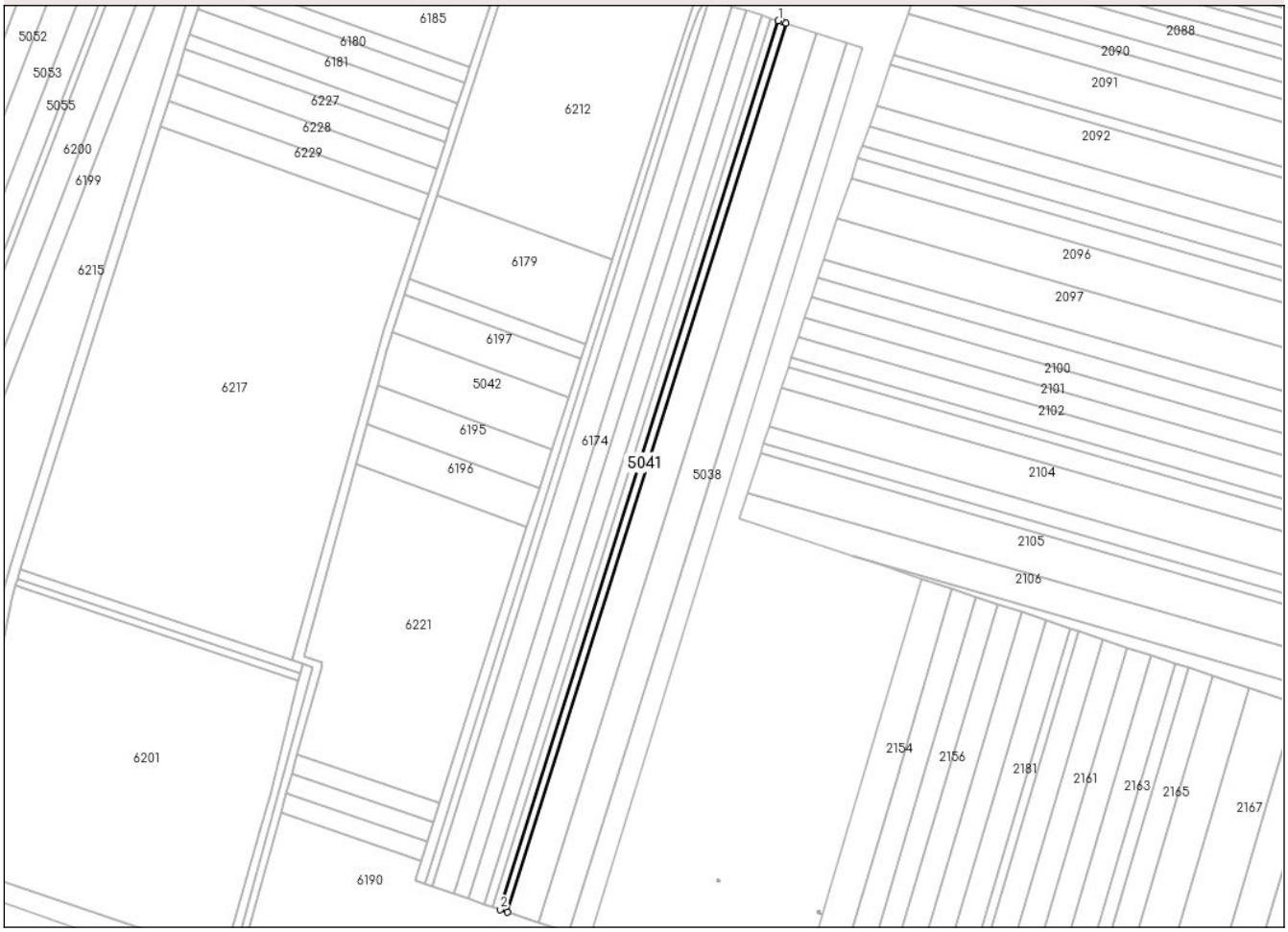
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27321	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3/1	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.457,519 343.580,025	2	632.296,58 343.066,568	538.089
2	632.296,58 343.066,568	3	632.300,981 343.065,077	4.647
3	632.300,981 343.065,077	4	632.461,947 343.578,621	538.18
4	632.461,947 343.578,621	5	632.460,141 343.579,206	1.898
5	632.460,141 343.579,206	1	632.457,519 343.580,025	2.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26307	3.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15417 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 960, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
28442 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28442 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418690 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. BE 658 din data de 08.06.2018 incheiat in baza Conventiei-cadru pentru acordare limita de credit nr. BE657 din data de 28.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

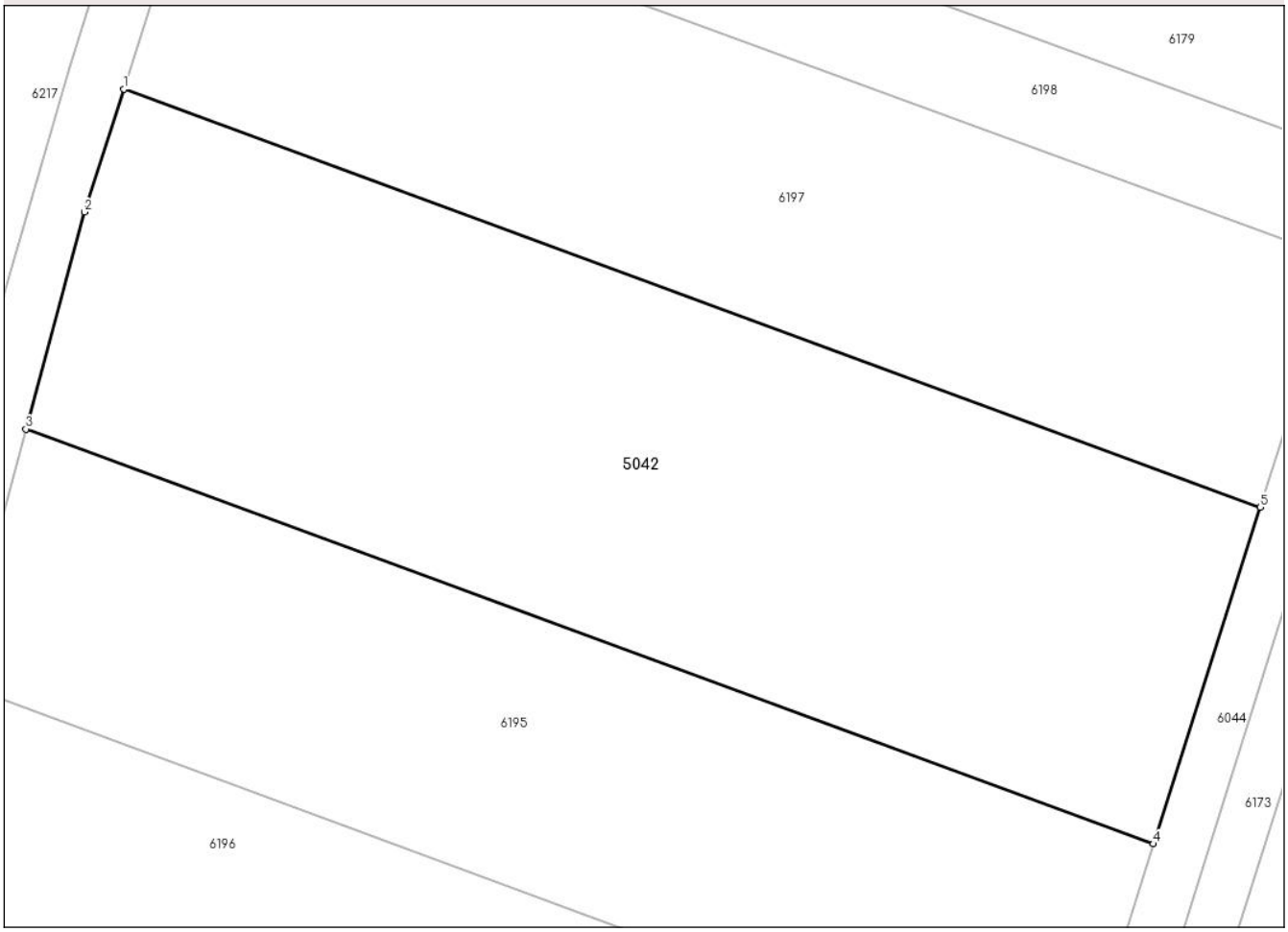
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26307	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	3/1/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.234,441 343.399,791	2	632.230,903 343.388,809	11.538
2	632.230,903 343.388,809	3	632.225,685 343.369,446	20.054
3	632.225,685 343.369,446	4	632.326,422 343.332,423	107.325
4	632.326,422 343.332,423	5	632.335,971 343.362,477	31.535
5	632.335,971 343.362,477	1	632.234,441 343.399,791	108.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22697	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33848 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. 2033, din 24/11/2010 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM VASILICA**, -sotie 2) **ICHIM TUDOR**, -sot	
10883 / 28/02/2020		
Act Administrativ nr. 10883, din 28/02/2020 emis de OCPI CALARASI;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului de la A1 in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

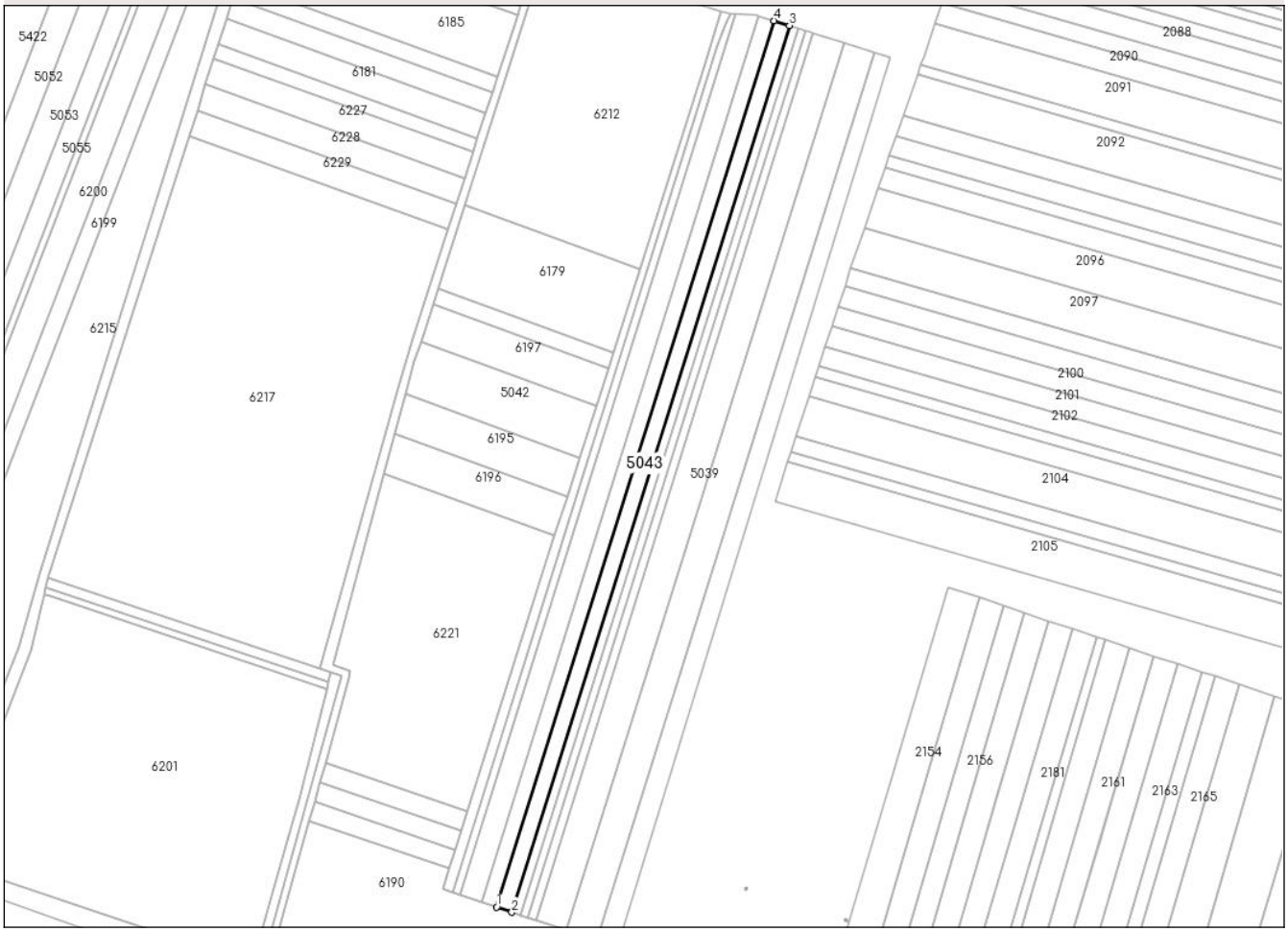
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22697	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/1	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.278,437 343.072,712	2	632.287,246 343.069,729	9.3
2	632.287,246 343.069,729	3	632.448,115 343.582,964	537.856
3	632.448,115 343.582,964	4	632.439,24 343.585,737	9.298
4	632.439,24 343.585,737	1	632.278,437 343.072,712	537.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26304	15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15416 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 960, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
28448 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28448 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418690 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. BE 658 din data de 08.06.2018 incheiat in baza Conventiei-cadru pentru acordare limita de credit nr. BE657 din data de 28.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

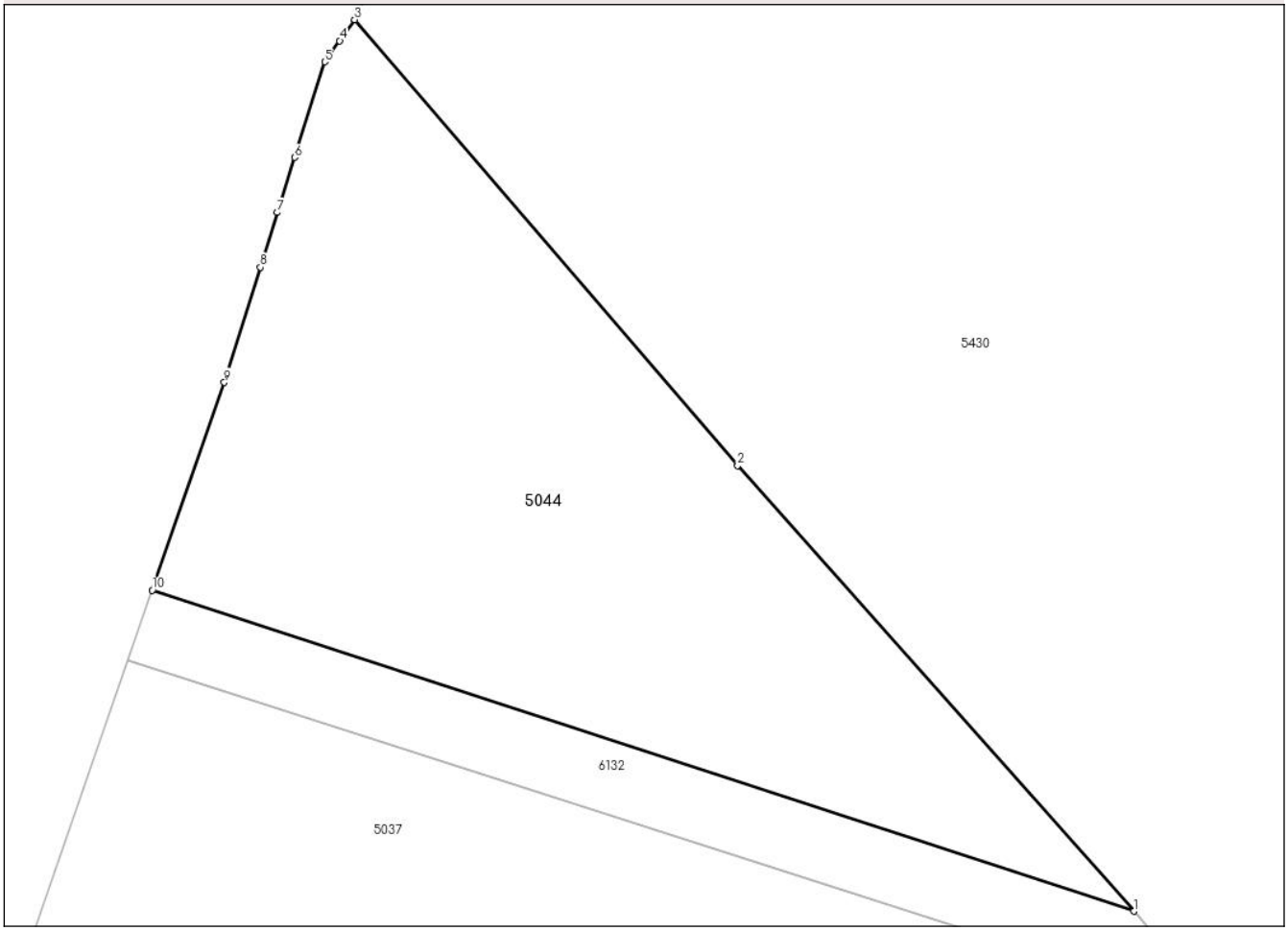
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26304	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3/4	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.738,217 343.369,909	2	631.651,335 343.467,455	130.628
2	631.651,335 343.467,455	3	631.567,435 343.565,022	128.68
3	631.567,435 343.565,022	4	631.564,154 343.560,419	5.653
4	631.564,154 343.560,419	5	631.560,867 343.555,813	5.659
5	631.560,867 343.555,813	6	631.554,304 343.534,871	21.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.554,304 343.534,871	7	631.550,538 343.522,86	12.588
7	631.550,538 343.522,86	8	631.546,775 343.510,848	12.588
8	631.546,775 343.510,848	9	631.538,862 343.485,609	26.45
9	631.538,862 343.485,609	10	631.523,037 343.440,132	48.152
10	631.523,037 343.440,132	1	631.738,217 343.369,909	226.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26443	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41514 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 3069, din 14/08/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
7724 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de NP Dragos Barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7724 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de NP Dragos Barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018 din data de 06.12.2018	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

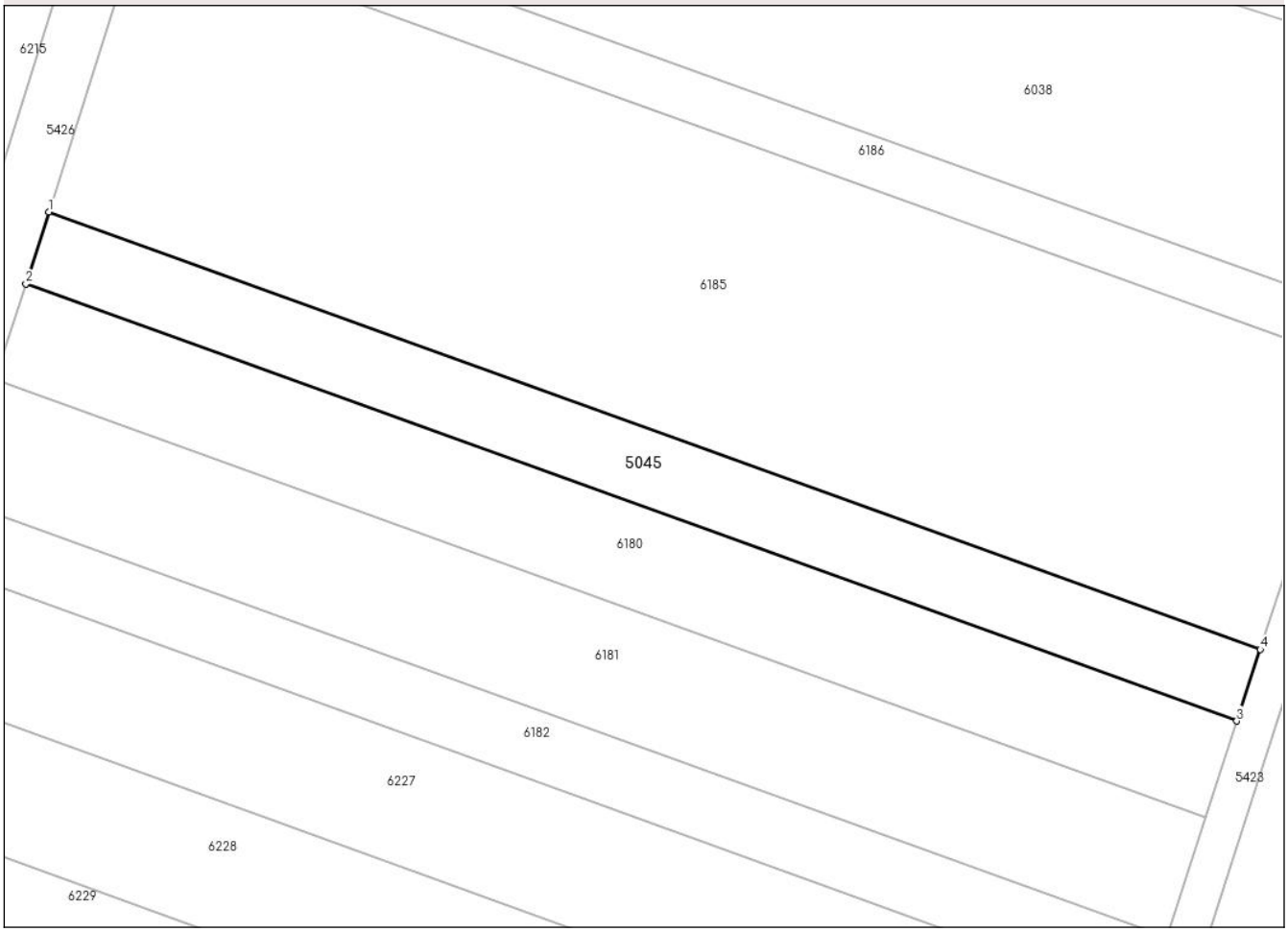
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26443	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	3/1/II	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.128,389 343.607,622	2	632.125,542 343.598,686	9.379
2	632.125,542 343.598,686	3	632.276,074 343.544,385	160.027
3	632.276,074 343.544,385	4	632.278,982 343.553,299	9.376
4	632.278,982 343.553,299	1	632.128,389 343.607,622	160.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88883, din 21/08/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N TICU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

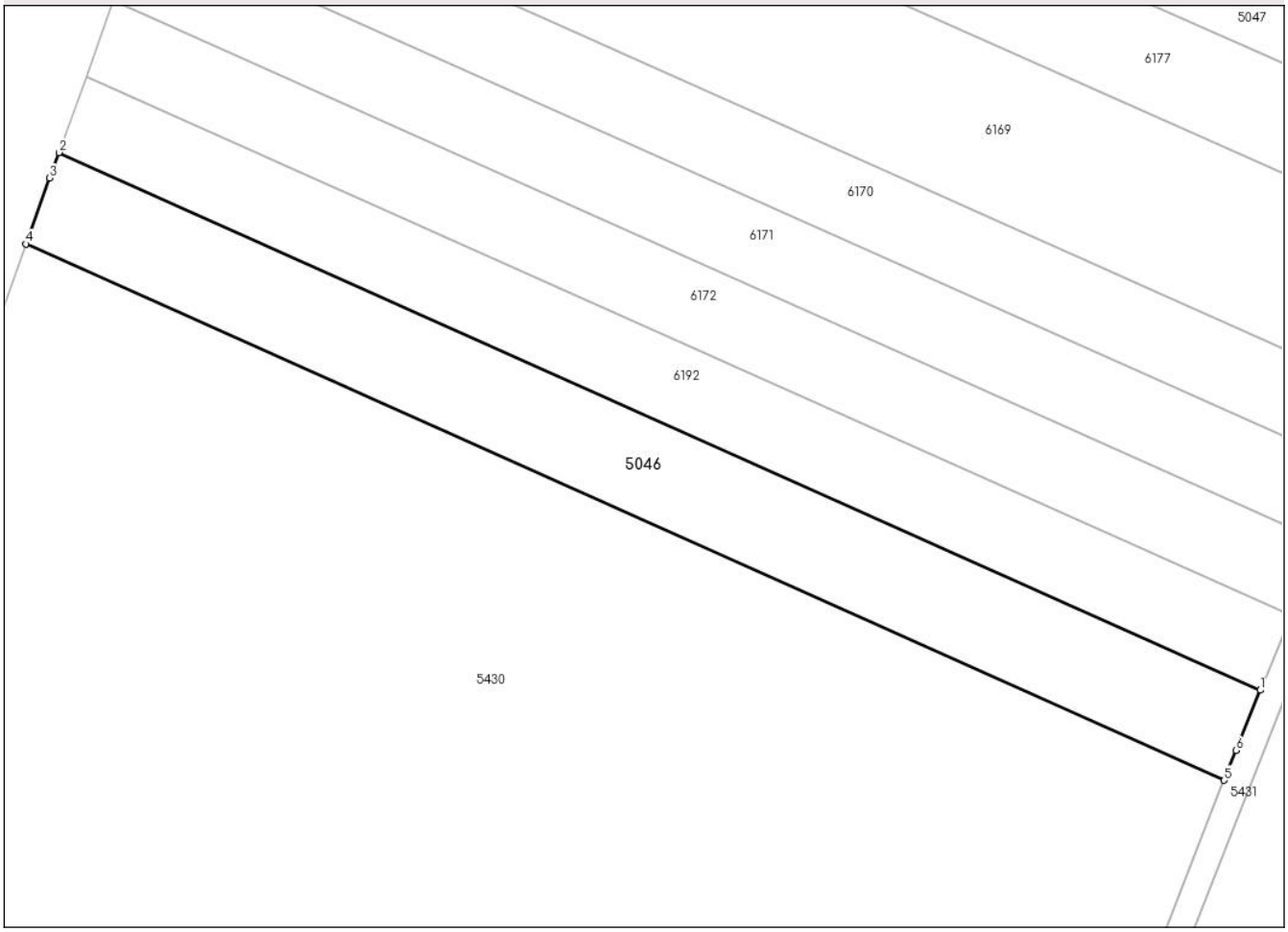
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3/3	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.914,139 343.662,775	2	631.653,446 343.779,336	285.565
2	631.653,446 343.779,336	3	631.651,456 343.773,81	5.873
3	631.651,456 343.773,81	4	631.646,297 343.759,487	15.224
4	631.646,297 343.759,487	5	631.906,33 343.643,221	284.842
5	631.906,33 343.643,221	6	631.908,9 343.649,703	6.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.908,9 343.649,703	1	631.914,139 343.662,775	14.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26320	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15415 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 960, din 16/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
28443 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28443 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418690 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. BE 658 din data de 08.06.2018 incheiat in baza Conventiei-cadru pentru acordare limita de credit nr. BE657 din data de 28.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

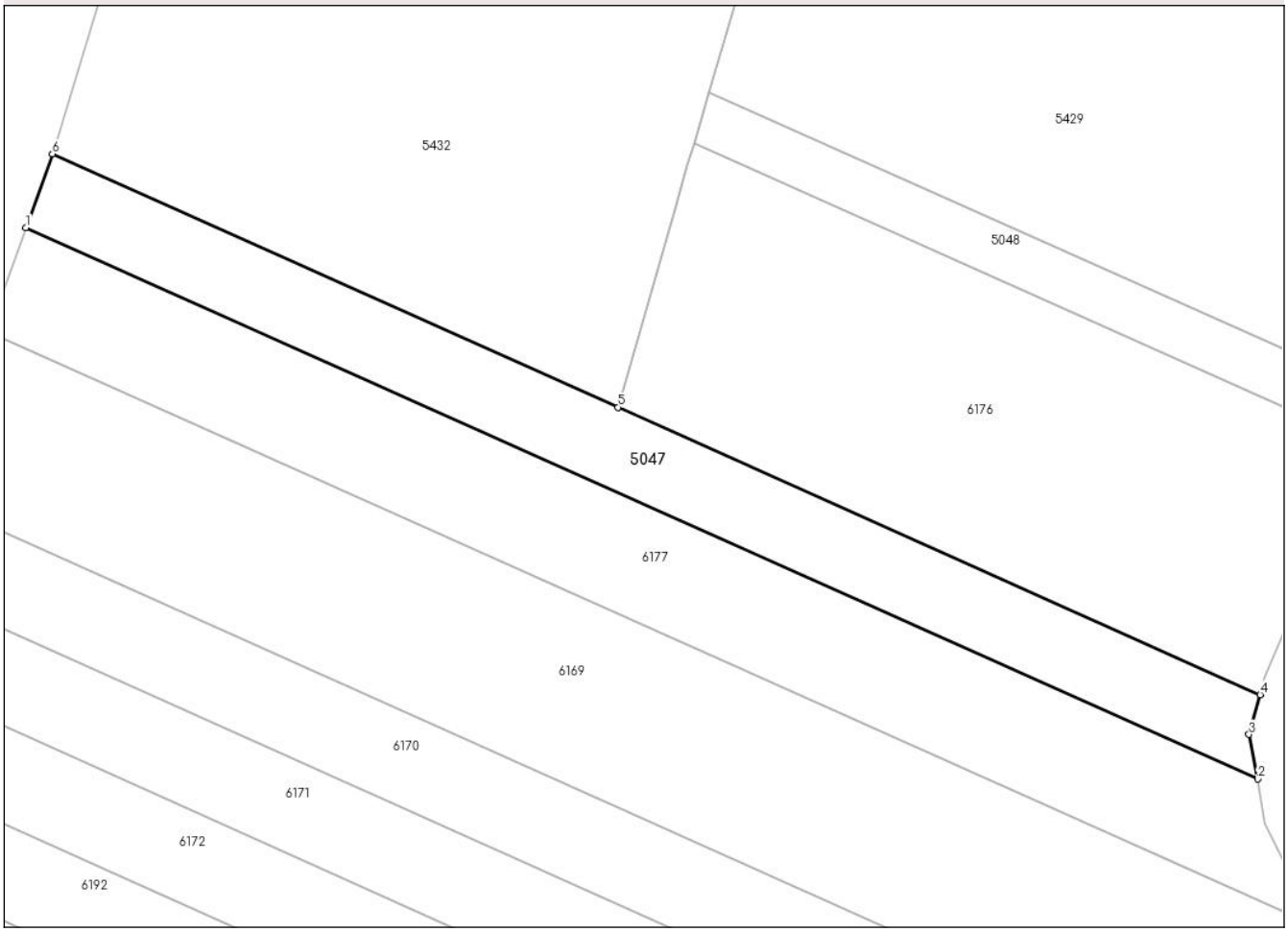
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26320	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3/2	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.696,252 343.898,191	2	631.938,172 343.790,024	265.001
2	631.938,172 343.790,024	3	631.936,463 343.798,749	8.891
3	631.936,463 343.798,749	4	631.938,668 343.806,567	8.123
4	631.938,668 343.806,567	5	631.812,553 343.862,955	138.147
5	631.812,553 343.862,955	6	631.701,453 343.912,631	121.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.701,453 343.912,631	1	631.696,252 343.898,191	15.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26429	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41518 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 3072, din 14/08/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
7733 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7733 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 RON,si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018 din data de 06.12.2018	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

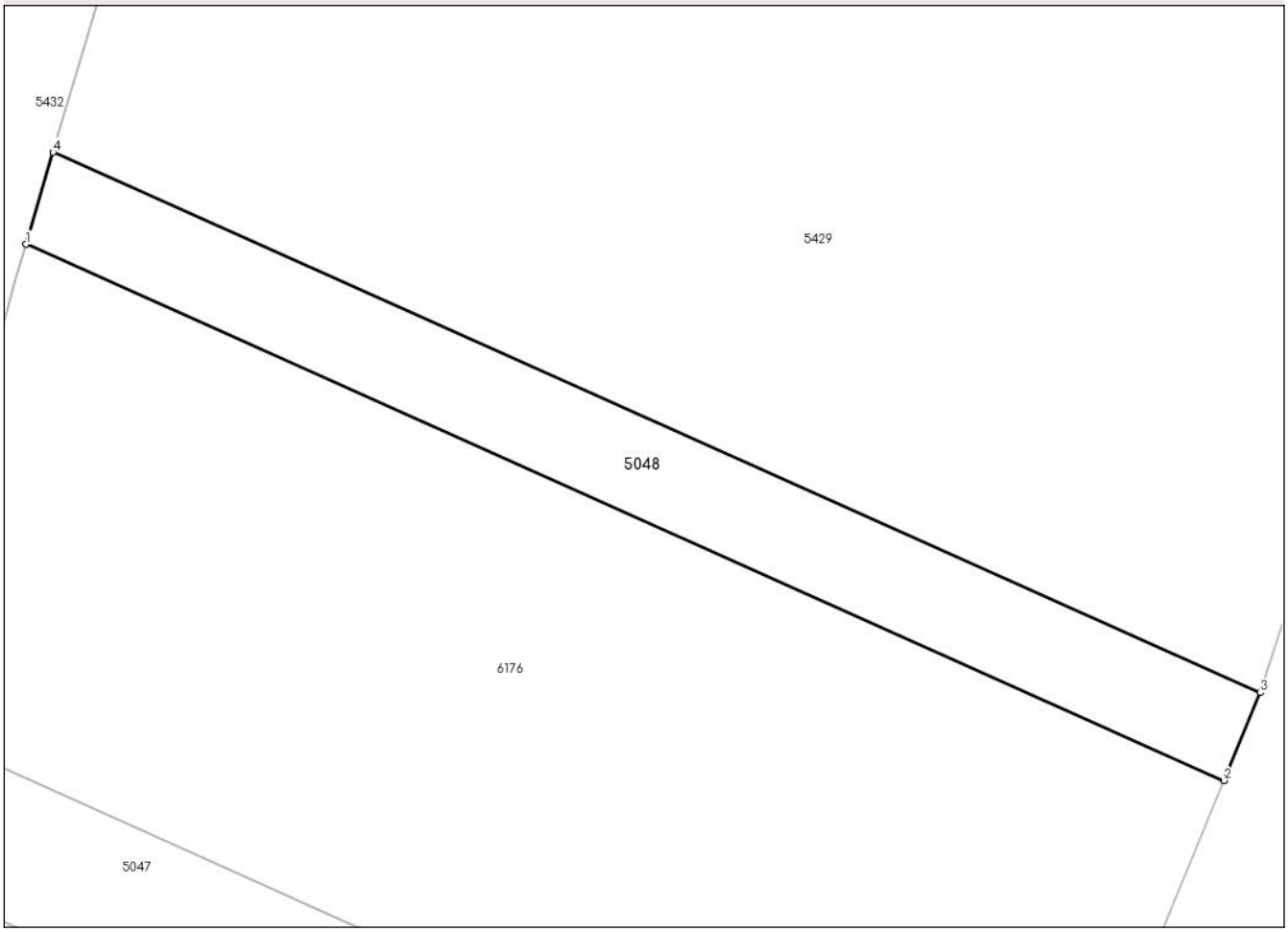
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26429	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	3/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.827,453 343.914,697	2	631.958,643 343.856,04	143.706
2	631.958,643 343.856,04	3	631.962,611 343.865,656	10.403
3	631.962,611 343.865,656	4	631.830,426 343.924,759	144.797
4	631.830,426 343.924,759	1	631.827,453 343.914,697	10.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22859	22.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15100 / 03/05/2011		
Act Administrativ nr. 88024, din 20/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU DOBRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22853/Ileana, inscrisa prin incheierea nr. 7101 din 01/03/2011	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

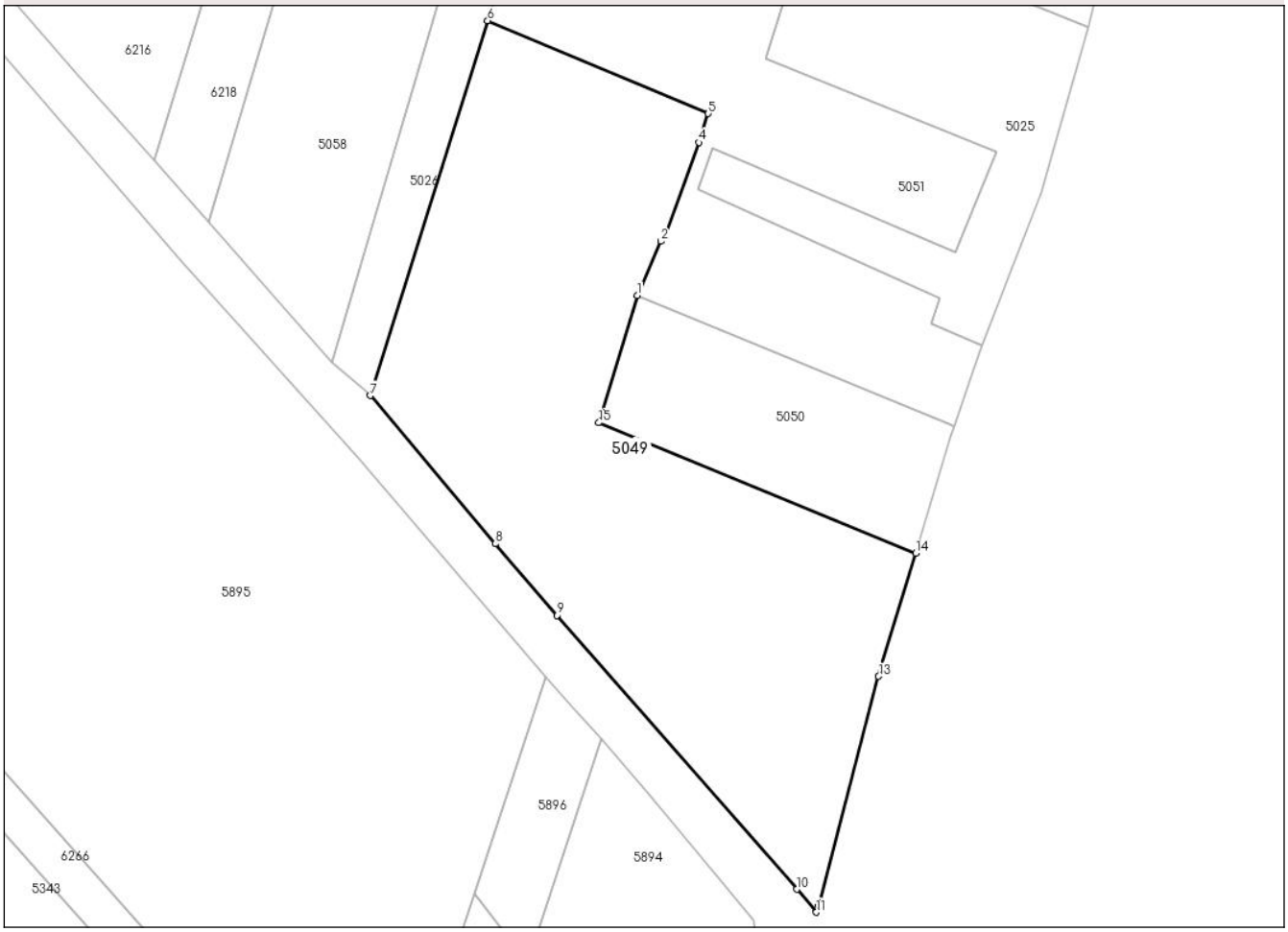
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22859	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	3/9	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.029,934 342.277,472	2	632.037,801 342.295,449	19.623
2	632.037,801 342.295,449	3	632.039,223 342.297,41	2.422
3	632.039,223 342.297,41	4	632.050,344 342.328,226	32.761
4	632.050,344 342.328,226	5	632.053,542 342.337,777	10.072
5	632.053,542 342.337,777	6	631.980,24 342.368,611	79.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.980,24 342.368,611	7	631.941,333 342.244,226	130.328
7	631.941,333 342.244,226	8	631.982,741 342.195,059	64.281
8	631.982,741 342.195,059	9	632.003,368 342.171,303	31.461
9	632.003,368 342.171,303	10	632.082,868 342.080,389	120.771
10	632.082,868 342.080,389	11	632.089,413 342.072,805	10.018
11	632.089,413 342.072,805	12	632.090,257 342.074,798	2.164
12	632.090,257 342.074,798	13	632.110,097 342.151,094	78.833
13	632.110,097 342.151,094	14	632.122,402 342.191,88	42.602
14	632.122,402 342.191,88	15	632.017,182 342.235,205	113.791
15	632.017,182 342.235,205	1	632.029,934 342.277,472	44.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22860	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15101 / 03/05/2011		
Act Notarial nr. 34, din 28/04/2011 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

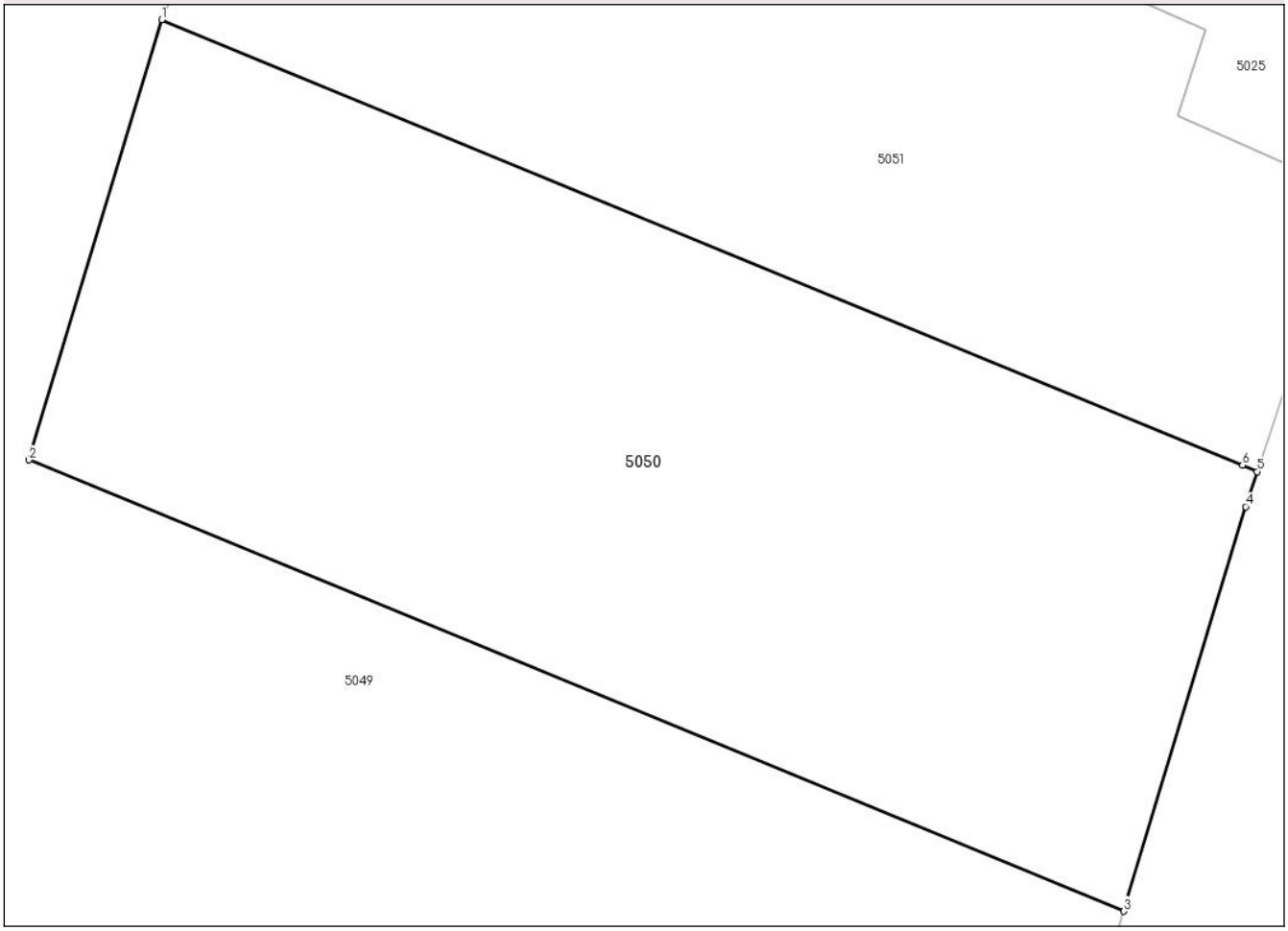
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22860	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/9	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.029,934 342.277,472	2	632.017,182 342.235,205	44.149
2	632.017,182 342.235,205	3	632.122,402 342.191,88	113.791
3	632.122,402 342.191,88	4	632.134,121 342.230,72	40.569
4	632.134,121 342.230,72	5	632.135,214 342.234,086	3.539
5	632.135,214 342.234,086	6	632.133,807 342.234,702	1.536

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.133,807 342.234,702	1	632.029,934 342.277,472	112.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25420	26.530	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40363 / 15/07/2015		
Act Notarial nr. 768, din 09/07/2015 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

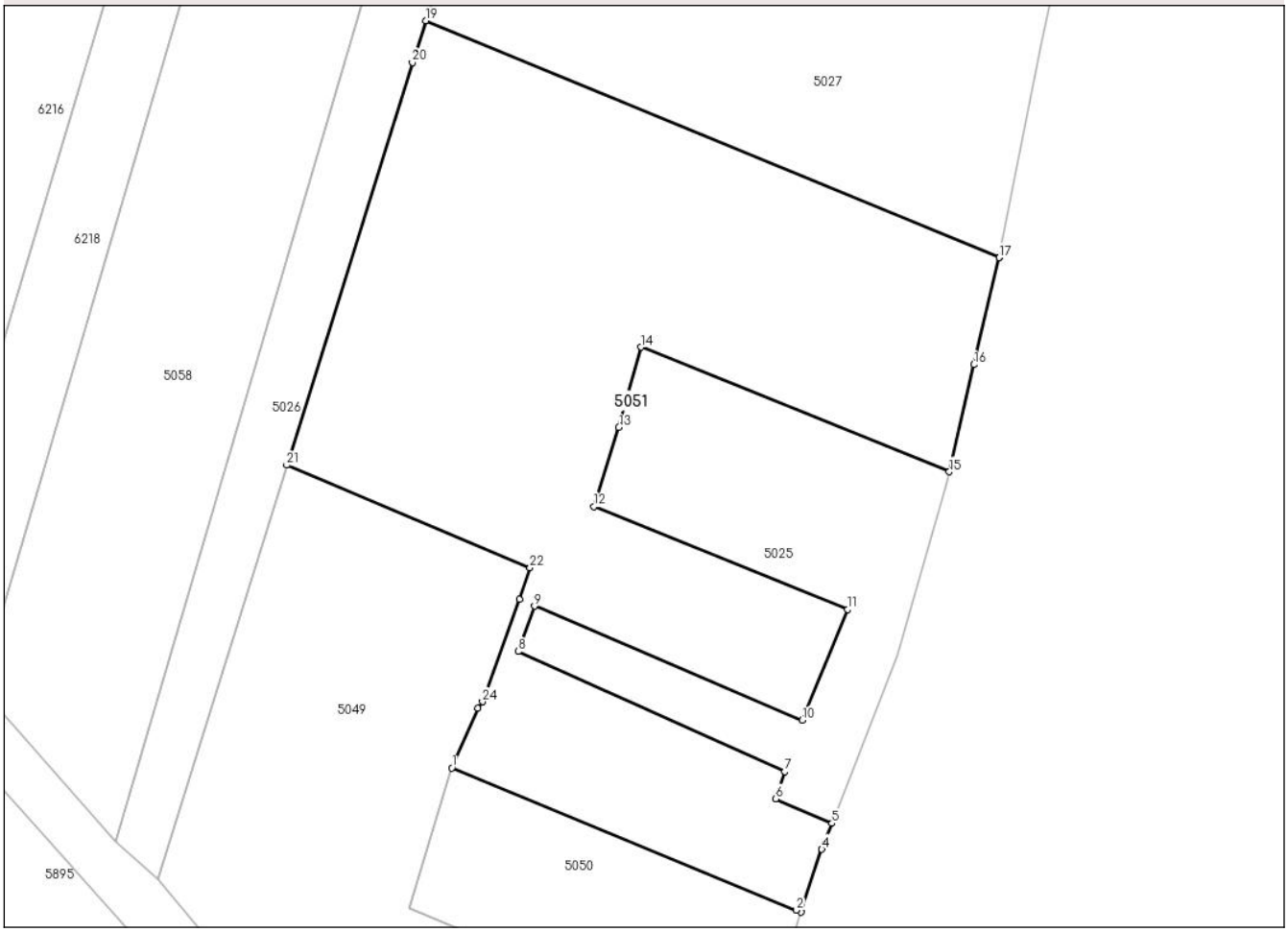
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25420	26.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.530	3/9	2	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.029,934 342.277,472	2	632.133,807 342.234,702	112.334
3	632.135,214 342.234,086	4	632.141,457 342.252,995	19.913
5	632.144,497 342.260,803	6	632.127,56 342.268,239	18.497
7	632.130,26 342.276,458	8	632.050,013 342.312,578	88.001
9	632.054,921 342.326,18	10	632.135,566 342.291,862	87.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	632.133,807 342.234,702	3	632.135,214 342.234,086	1.536
4	632.141,457 342.252,995	5	632.144,497 342.260,803	8.379
6	632.127,56 342.268,239	7	632.130,26 342.276,458	8.651
8	632.050,013 342.312,578	9	632.054,921 342.326,18	14.46
10	632.135,566 342.291,862	11	632.149,23 342.325,228	36.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.149,23 342.325,228	12	632.072,79 342.356,136	82.452
13	632.080,283 342.379,961	14	632.087,033 342.404,156	25.119
15	632.179,823 342.366,636	16	632.187,271 342.398,868	33.081
17	632.194,896 342.431,067	18	632.194,926 342.431,22	0.156
19	632.022,085 342.502,388	20	632.018,091 342.489,757	13.247
21	631.980,24 342.368,611	22	632.053,542 342.337,777	79.523
23	632.050,344 342.328,226	24	632.039,223 342.297,41	32.761
25	632.037,801 342.295,449	1	632.029,934 342.277,472	19.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.072,79 342.356,136	13	632.080,283 342.379,961	24.976
14	632.087,033 342.404,156	15	632.179,823 342.366,636	100.089
16	632.187,271 342.398,868	17	632.194,896 342.431,067	33.09
18	632.194,926 342.431,22	19	632.022,085 342.502,388	186.919
20	632.018,091 342.489,757	21	631.980,24 342.368,611	126.921
22	632.053,542 342.337,777	23	632.050,344 342.328,226	10.072
24	632.039,223 342.297,41	25	632.037,801 342.295,449	2.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22685	9.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29526 / 08/06/2017		
Act Notarial nr. 757, din 08/06/2017 emis de NP Banateanu Casandra Liana (act notarial nr 9 din 06.07.2017, emis de NP Banateanu Casandra Liana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -sot 2) **VRACIU MIRA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

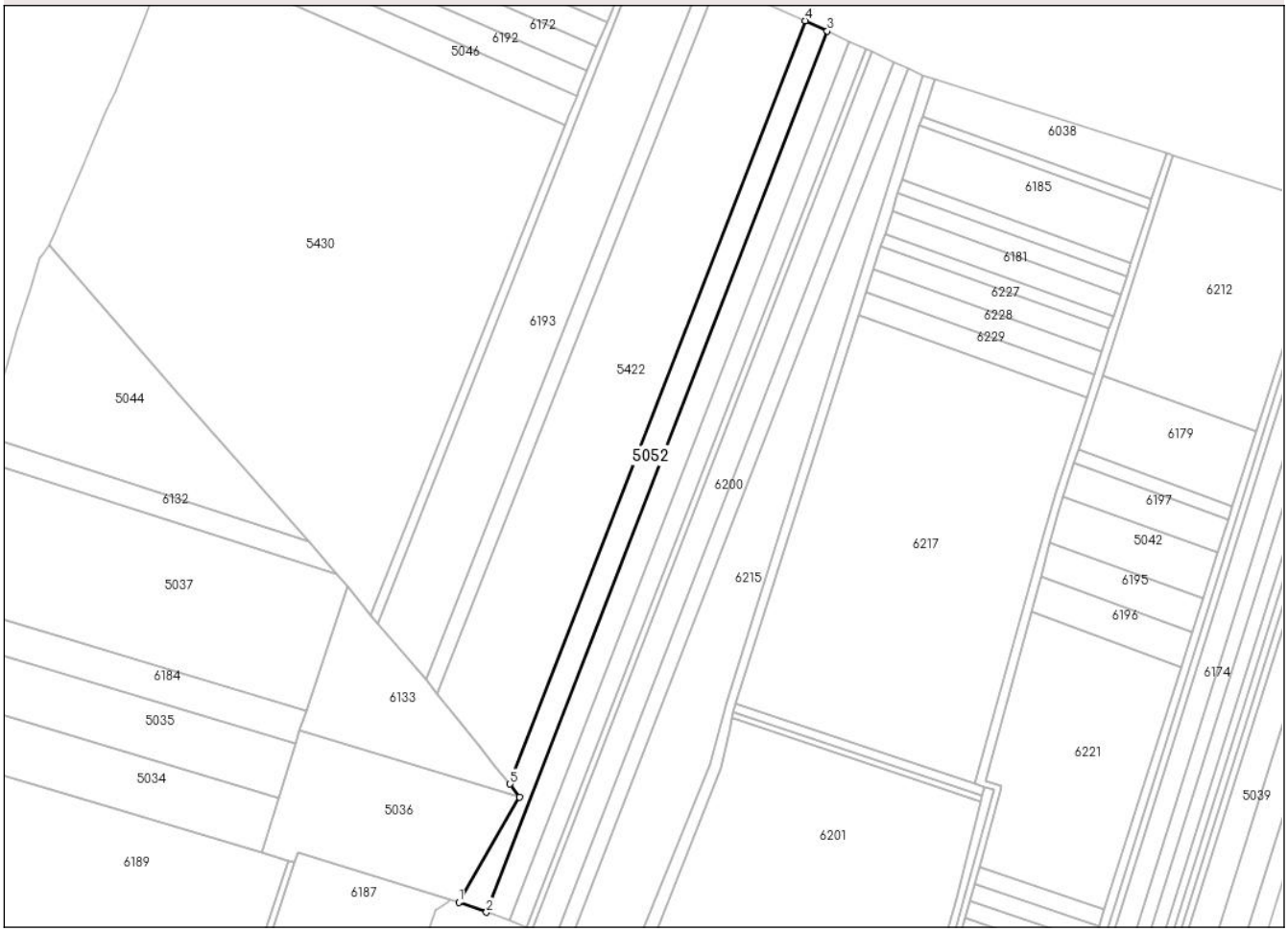
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22685	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	3/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.836,626 343.132,956	2	631.854,866 343.126,326	19.408
2	631.854,866 343.126,326	3	632.079,062 343.705,492	621.045
3	632.079,062 343.705,492	4	632.064,534 343.712,246	16.021
4	632.064,534 343.712,246	5	631.870,346 343.210,598	537.922
5	631.870,346 343.210,598	6	631.876,478 343.201,957	10.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.876,478 343.201,957	1	631.836,626 343.132,956	79.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26430	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41520 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 3074, din 14/08/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
46534 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3658, din 17/09/2019 emis de dragos barcanescu;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46534 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3658, din 17/09/2019 emis de dragos barcanescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1050000 LEI- si celelalte obligatii de plata in baza actului aditional nr. 01/17.09.2019 la contractul de credit nr.013/21/2019 din data de 26.02.2019	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26430	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.079,062 343.705,492	2	631.854,866 343.126,326	621.045
2	631.854,866 343.126,326	3	631.870,02 343.120,817	16.124
3	631.870,02 343.120,817	4	632.093,711 343.698,681	619.649
4	632.093,711 343.698,681	1	632.079,062 343.705,492	16.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26601	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44296 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 1348, din 13/09/2018 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -sot 2) **VRACIU MIRA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

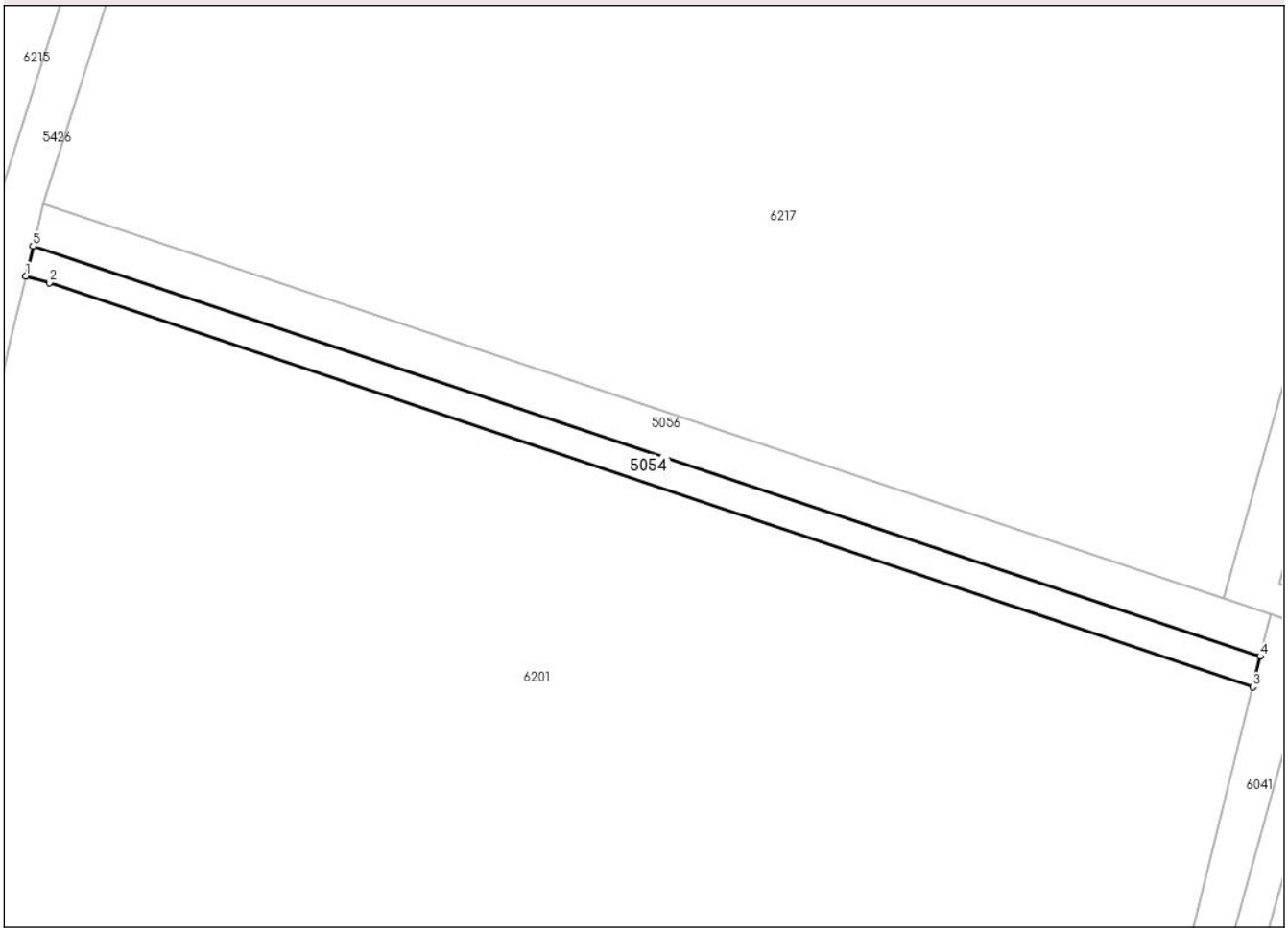
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26601	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	3/1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.016,426 343.253,784	2	632.019,573 343.252,881	3.274
2	632.019,573 343.252,881	3	632.179,988 343.199,085	169.195
3	632.179,988 343.199,085	4	632.180,986 343.203,143	4.179
4	632.180,986 343.203,143	5	632.017,38 343.257,783	172.489
5	632.017,38 343.257,783	1	632.016,426 343.253,784	4.111

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27867	7.560	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14022 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 716, din 07/03/2023 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27867	7.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.560	3/1	7	-	In CF Sporadic Tarlaua 3, Parcela 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.093,711 343.698,681	2	631.870,02 343.120,817	619.649
2	631.870,02 343.120,817	3	631.881,499 343.116,645	12.214
3	631.881,499 343.116,645	4	632.104,808 343.693,522	618.59
4	632.104,808 343.693,522	1	632.093,711 343.698,681	12.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27319	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34942 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 1975, din 07/07/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

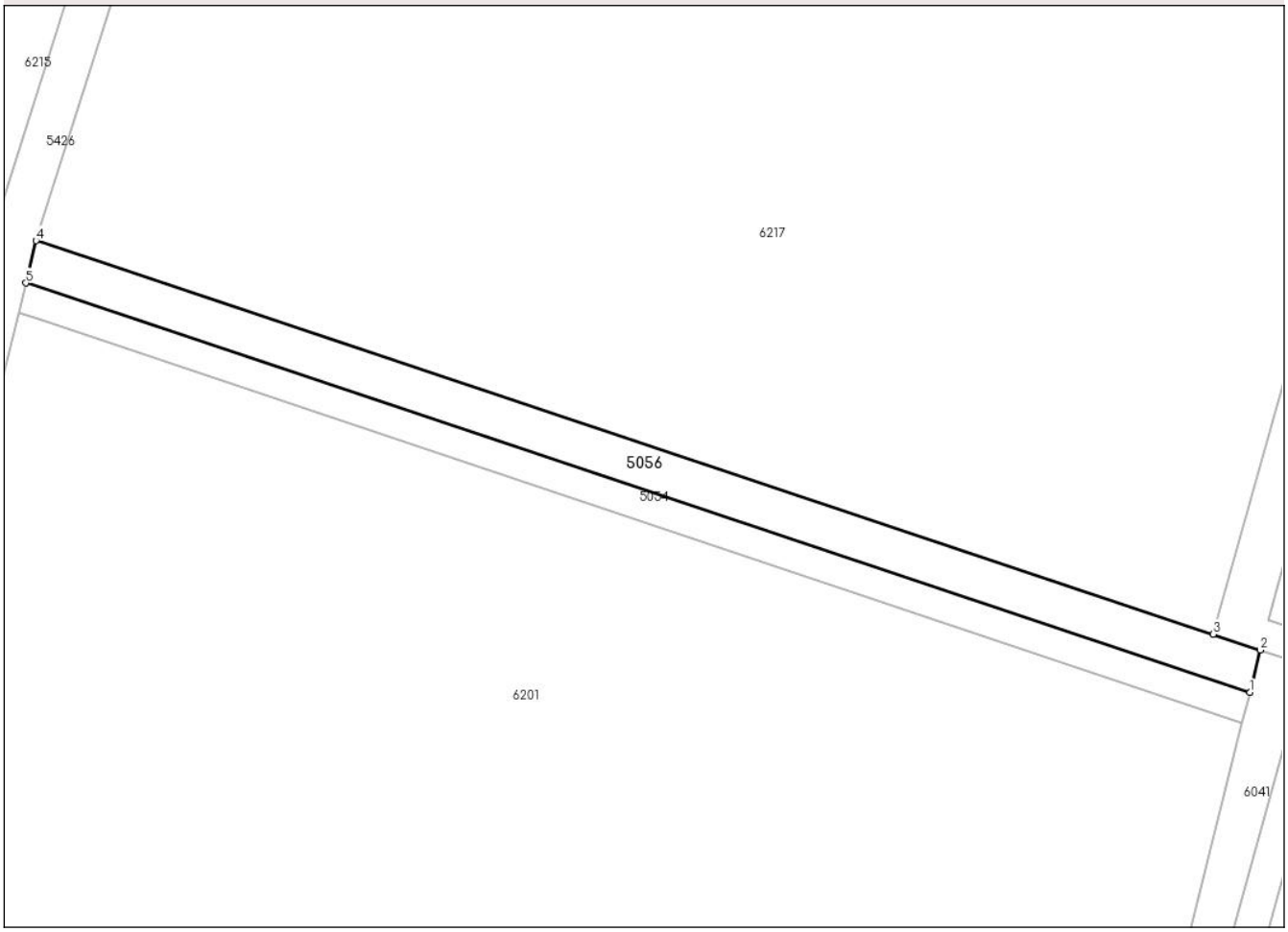
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27319	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3/1/II	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.180,986 343.203,143	2	632.182,388 343.208,786	5.815
2	632.182,388 343.208,786	3	632.176,103 343.210,884	6.626
3	632.176,103 343.210,884	4	632.018,729 343.263,443	165.919
4	632.018,729 343.263,443	5	632.017,38 343.257,783	5.819
5	632.017,38 343.257,783	1	632.180,986 343.203,143	172.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26420	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67383 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 88806, din 17/11/2008 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU TANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

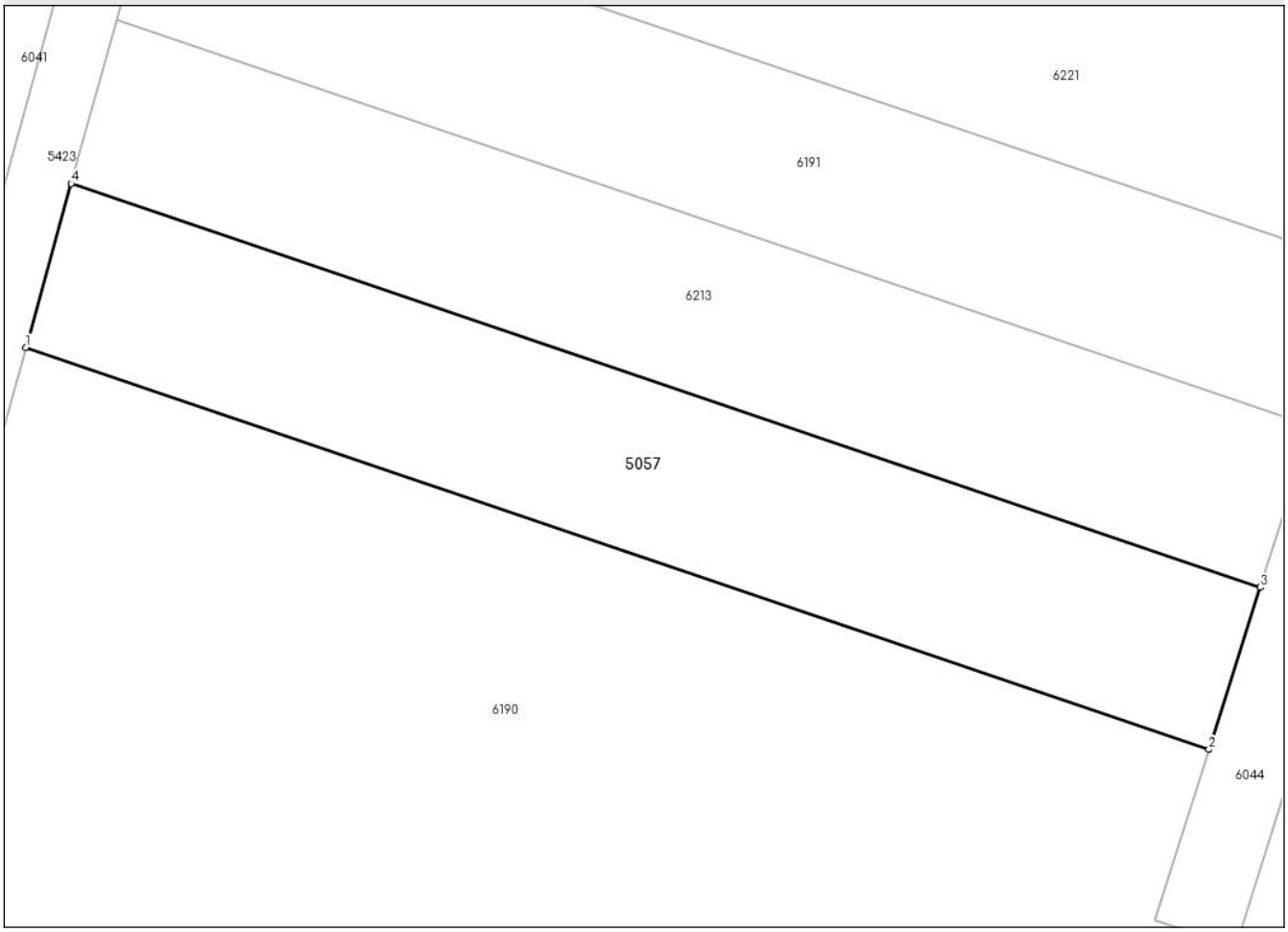
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26420	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3/1/1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.169,845 343.122,452	2	632.250,957 343.094,93	85.654
2	632.250,957 343.094,93	3	632.254,484 343.106,031	11.648
3	632.254,484 343.106,031	4	632.172,956 343.133,694	86.093
4	632.172,956 343.133,694	1	632.169,845 343.122,452	11.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:561
Nr. cadastral vechi:470

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23679	Din acte: 25.300 Masurata: 25.327	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46774 / 27/09/2013		
Act Notarial nr. 1956, din 20/09/2013 emis de BNP BARCANESCU DRAGOS ANTONIU IOAN (act notarial nr. 54/14-10-2013 emis de BNP BARCANESCU DRAGOS ANTONIU IOAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19595 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 919, din 28/03/2014 emis de NP PLATON CORINA SANDA (rectificat prin Incheierea de rectificare nr. 30/07-04-2014 emis de NP PLATON CORINA SANDA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:558320 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 7459/28.03.2014	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
46823 / 20/08/2015		
Act Notarial nr. 2384, din 17/08/2015 emis de NP PLATON CORINA SANDA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 12036/17.08.2015,	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
39777 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 1966, din 23/06/2016 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2814070 LEIsi celelalte obligatii de plataaferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 16594/23.06.2016	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
51184 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 3824, din 08/09/2022 emis de Nicolae Balas Didina;		
C4	se noteaza Actul aditional nr. 1 la Contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 1966/23.06.2016 de Nicolae Balas Didina, in sensul notarii conversiei monedei din 2814070,00 Lei in 566130,00 Euro	A1
17798 / 27/03/2024		
Act Administrativ nr. 507, din 04/05/2022 emis de RCS & RDS;		
C5	se notează locațiunea pe o suprafata de 225 mp din totalul imobilului de la A1, proprietatea Societatii SCREED FARM SRL, conform art. 902, alin. 2, pct. 6 Cod civil, pe o durată de 15 ani de la data 04.05.2022	A1
	1) **RCS & RDS S.A.**, CIF:5888716	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23679	Din acte: 25.300 Masurata: 25.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.327	3/9	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.887,606 342.301,715	2	631.928,529 342.255,384	61.816
2	631.928,529 342.255,384	3	632.070,233 342.736,856	501.892
3	632.070,233 342.736,856	4	632.054,027 342.740,912	16.706
4	632.054,027 342.740,912	5	632.019,023 342.748,237	35.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	632.019,023 342.748,237	1	631.887,606 342.301,715	465.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25097	8.950	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81001 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 1526, din 12/12/2014 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA AUREL**	
10278 / 04/03/2019		
Act Notarial nr. 252, din 01/03/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	se rectifica inscrierea de sub B2, cu privire la titularii dreptului de proprietate, in sensul ca acestia sunt Toma Aurel, Toma Mioara Mariana	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune	A1
	1) **TOMA AUREL INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:11521080	
34549 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 655, din 07/07/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6177 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 147, din 05/02/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEIplus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2006046/31. 01.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

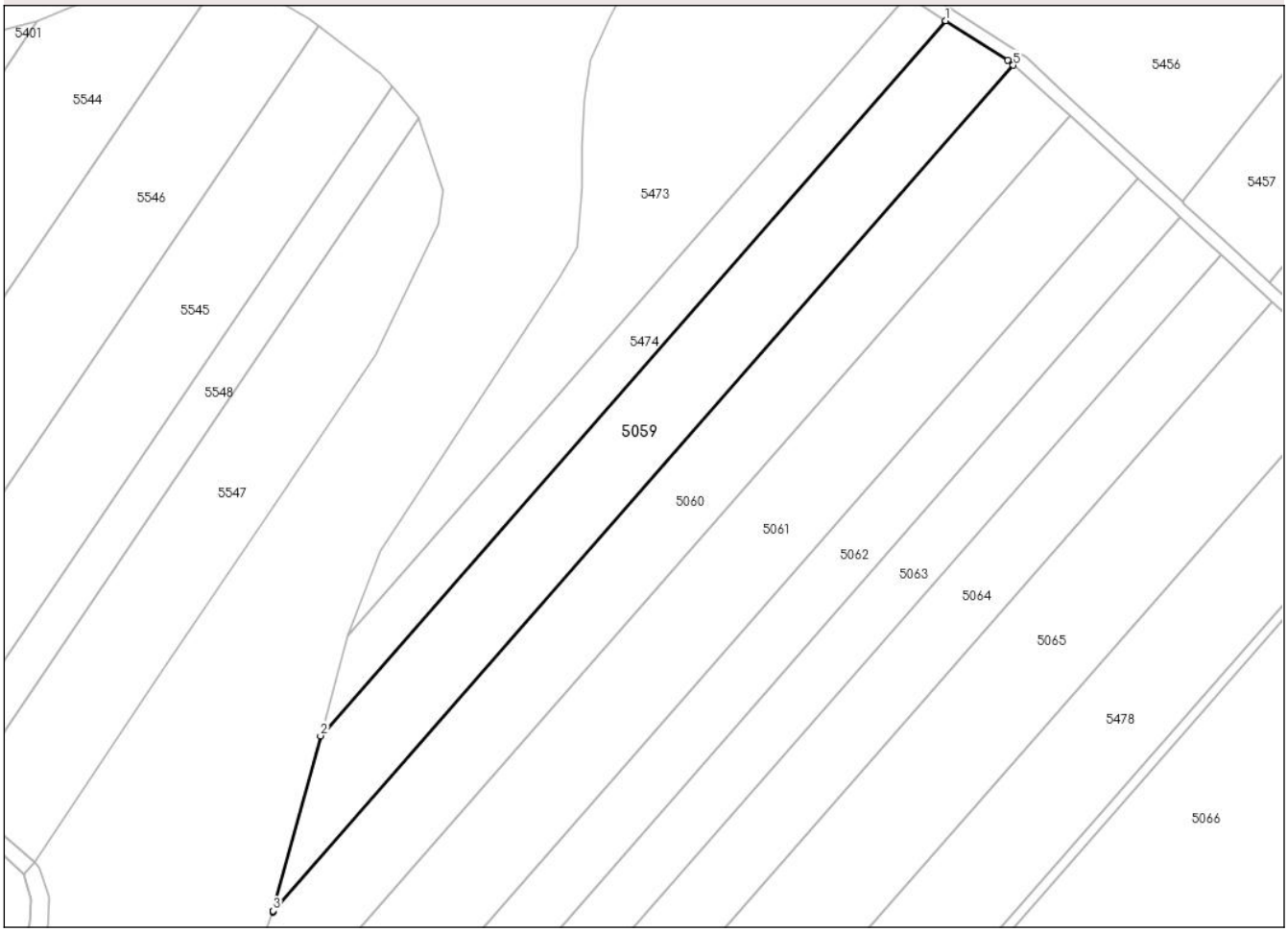
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25097	8.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.950	122/1	1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.327,309 338.026,09	2	632.122,229 337.791,818	311.354
2	632.122,229 337.791,818	3	632.106,725 337.734,397	59.477
3	632.106,725 337.734,397	4	632.106,574 337.733,993	0.431
4	632.106,574 337.733,993	5	632.349,488 338.011,485	368.794
5	632.349,488 338.011,485	6	632.347,615 338.013,111	2.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.347,615 338.013,111	1	632.327,309 338.026,09	24.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24722	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57445 / 19/11/2013		
Act Notarial nr. 728, din 13/11/2013 emis de NP ION VALERICA IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA RAZVAN GABRIEL**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24722	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	122/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.106,574 337.733,993	2	632.102,141 337.722,111	12.682
2	632.102,141 337.722,111	3	632.095,401 337.701,217	21.954
3	632.095,401 337.701,217	4	632.085,813 337.677,329	25.74
4	632.085,813 337.677,329	5	632.073,663 337.660,758	20.548
5	632.073,663 337.660,758	6	632.073,066 337.657,935	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.073,066 337.657,935	7	632.368,202 337.995,083	448.078
7	632.368,202 337.995,083	8	632.365,483 337.997,595	3.702
8	632.365,483 337.997,595	9	632.349,488 338.011,485	21.184
9	632.349,488 338.011,485	1	632.106,574 337.733,993	368.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27529	13.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7576 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. 127, din 26/11/2008 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

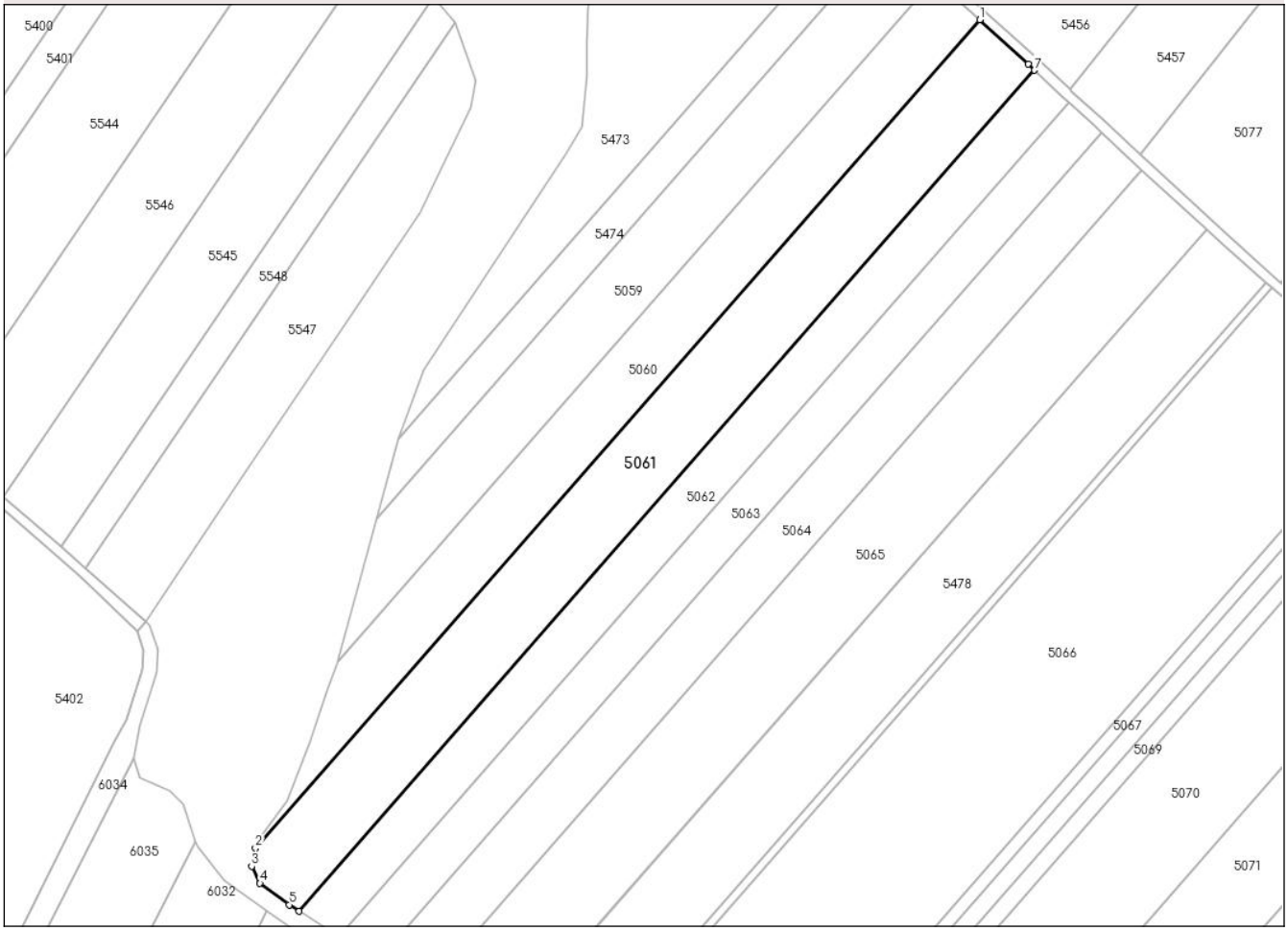
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27529	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	122/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.368,202 337.995,083	2	632.073,066 337.657,935	448.078
2	632.073,066 337.657,935	3	632.071,522 337.650,635	7.461
3	632.071,522 337.650,635	4	632.074,885 337.643,746	7.666
4	632.074,885 337.643,746	5	632.086,832 337.634,918	14.855
5	632.086,832 337.634,918	6	632.090,884 337.632,294	4.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.090,884 337.632,294	7	632.390,464 337.974,518	454.825
7	632.390,464 337.974,518	8	632.387,825 337.976,956	3.593
8	632.387,825 337.976,956	1	632.368,202 337.995,083	26.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25581	8.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100047 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 1902, din 12/12/2023 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

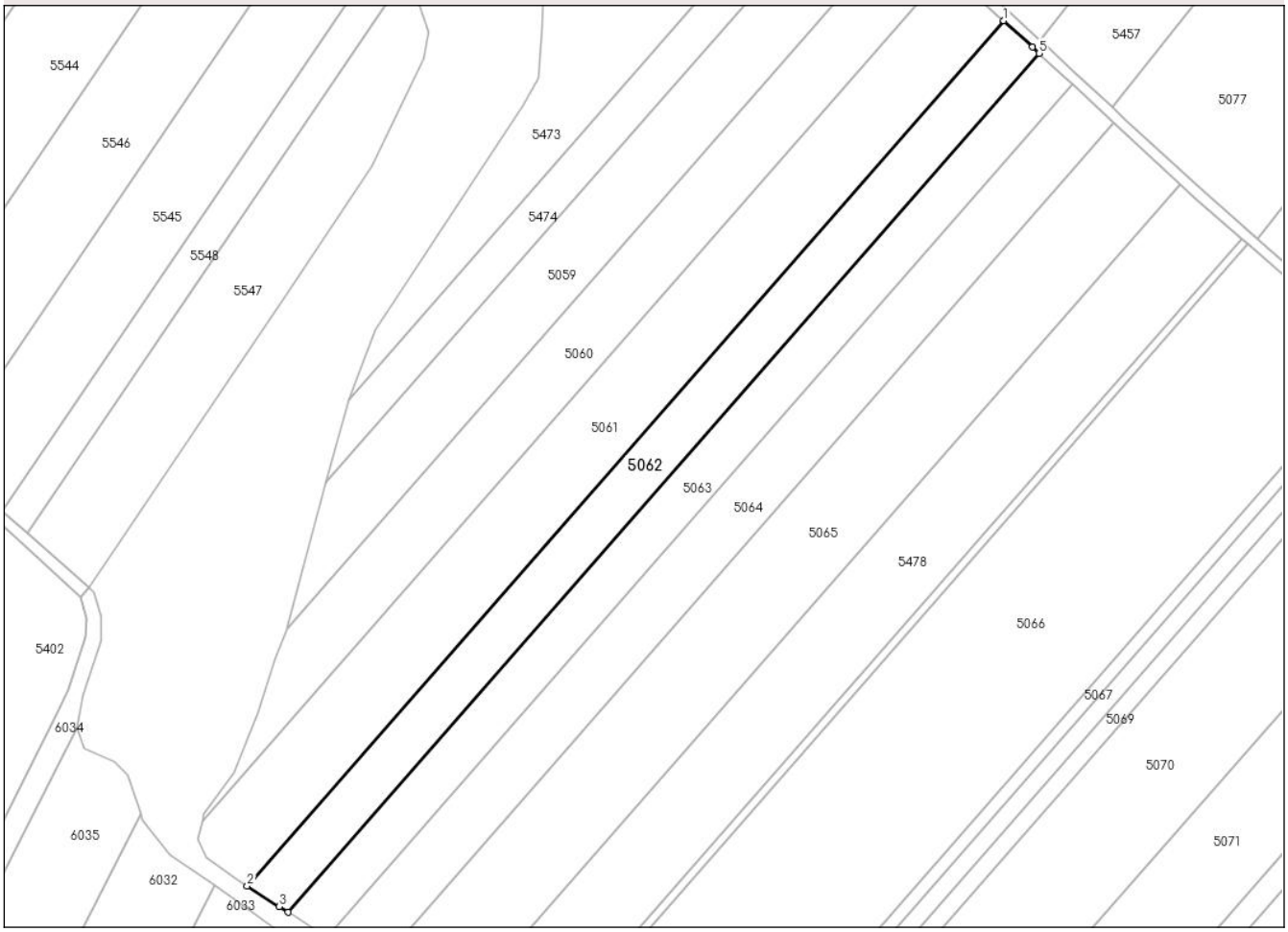
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25581	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	122/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.390,464 337.974,518	2	632.090,884 337.632,294	454.825
2	632.090,884 337.632,294	3	632.103,571 337.624,079	15.114
3	632.103,571 337.624,079	4	632.106,985 337.621,877	4.063
4	632.106,985 337.621,877	5	632.404,409 337.961,637	451.551
5	632.404,409 337.961,637	6	632.401,772 337.964,073	3.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.401,772 337.964,073	1	632.390,464 337.974,518	15.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27207	8.142	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43207 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 833, din 26/08/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA AUREL**, - necasatorit	
B3	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune	A1
	1) **TOMA AUREL INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:11521080	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9393 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 209, din 25/02/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:181940 LEI-si celelalte obligatii de plata, aferente Contractului de credit nr. 62320/25.02.2021	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
29023 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. 620, din 22/05/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:252850 LEIsi celelalte obligatii de plata, aferente Contractului de credit nr. 2004244/17.05.2023	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
100777 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 1776, din 14/12/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:222550 LEIși celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2005599/23.11.2023	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

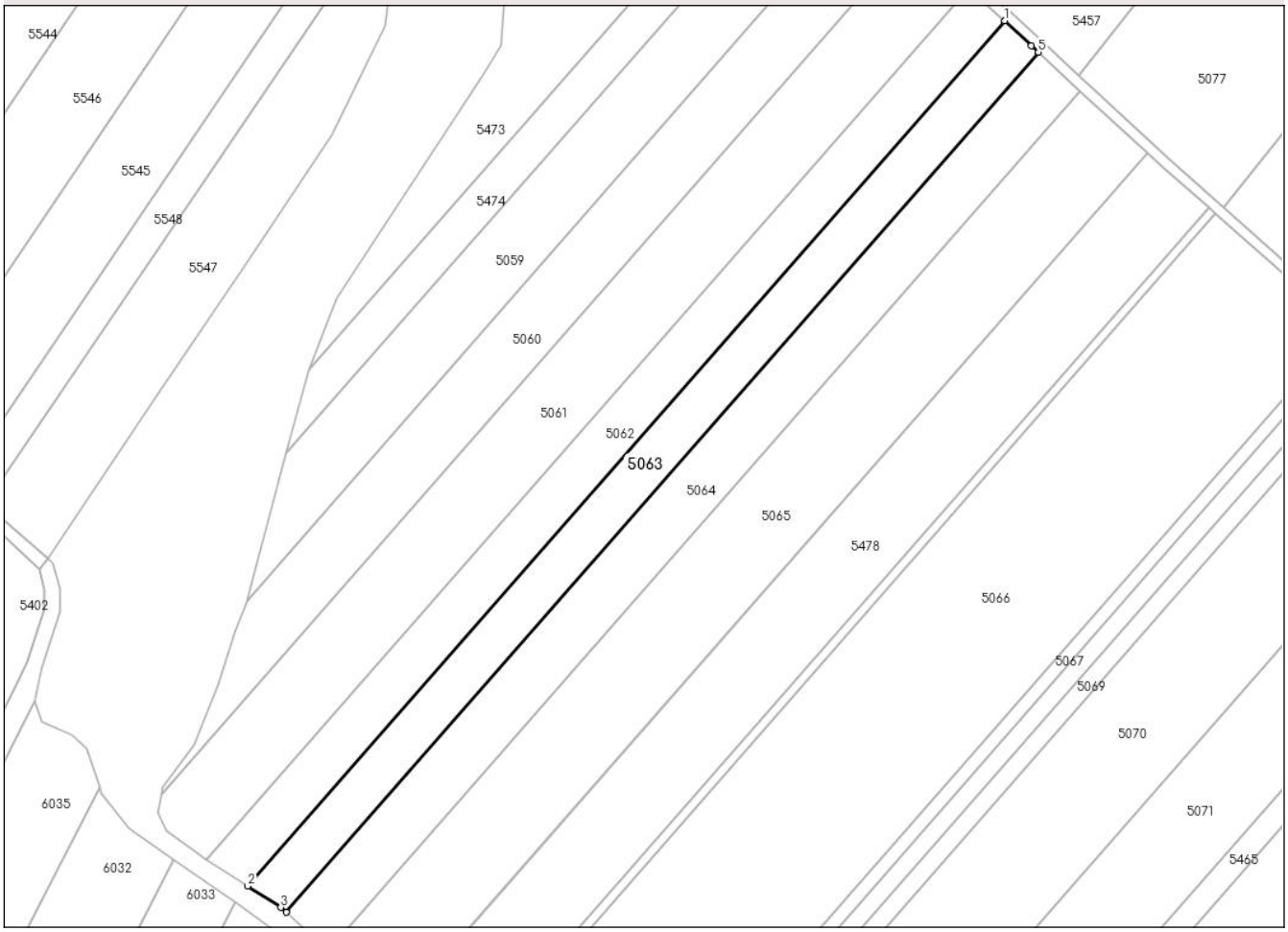
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27207	8.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.142	122/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.404,409 337.961,637	2	632.106,985 337.621,877	451.551
2	632.106,985 337.621,877	3	632.119,965 337.613,504	15.446
3	632.119,965 337.613,504	4	632.122,054 337.611,623	2.811
4	632.122,054 337.611,623	5	632.417,704 337.949,357	448.858
5	632.417,704 337.949,357	6	632.414,992 337.951,862	3.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.414,992 337.951,862	1	632.404,409 337.961,637	14.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1041
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23579	10.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64170 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1255, din 30/09/2014 emis de BNP Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA AUREL**	
34522 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 655, din 07/07/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6197 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 147, din 05/02/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEI- plus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2006046/31. 01.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

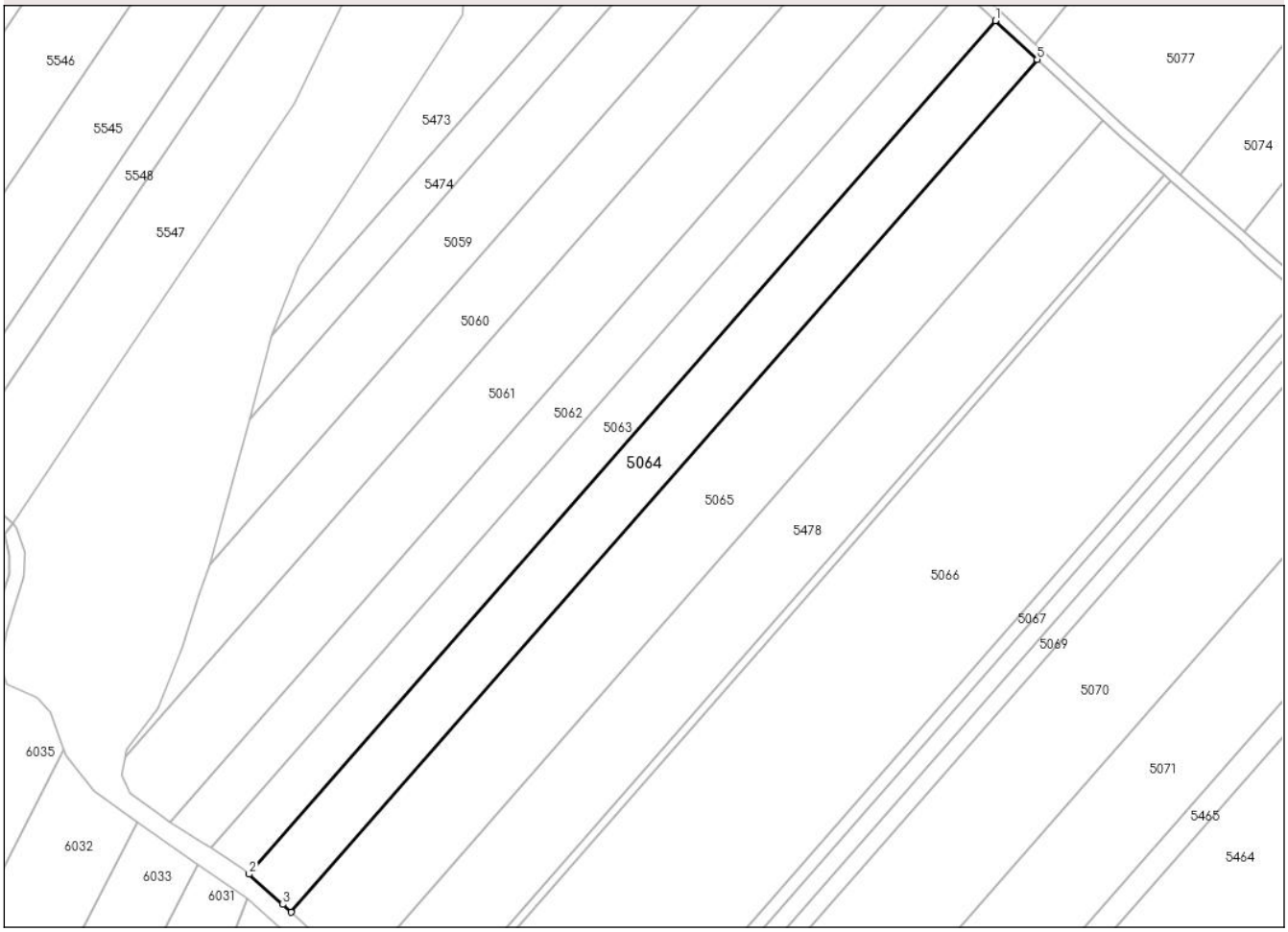
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23579	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	122/1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.417,704 337.949,357	2	632.122,054 337.611,623	448.858
2	632.122,054 337.611,623	3	632.135,384 337.599,628	17.932
3	632.135,384 337.599,628	4	632.138,782 337.596,558	4.579
4	632.138,782 337.596,558	5	632.434,244 337.934,078	448.573
5	632.434,244 337.934,078	1	632.417,704 337.949,357	22.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:791
Nr. cadastral vechi:1047

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23584	16.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16470 / 02/04/2018		
Act Notarial nr. 420, din 30/03/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

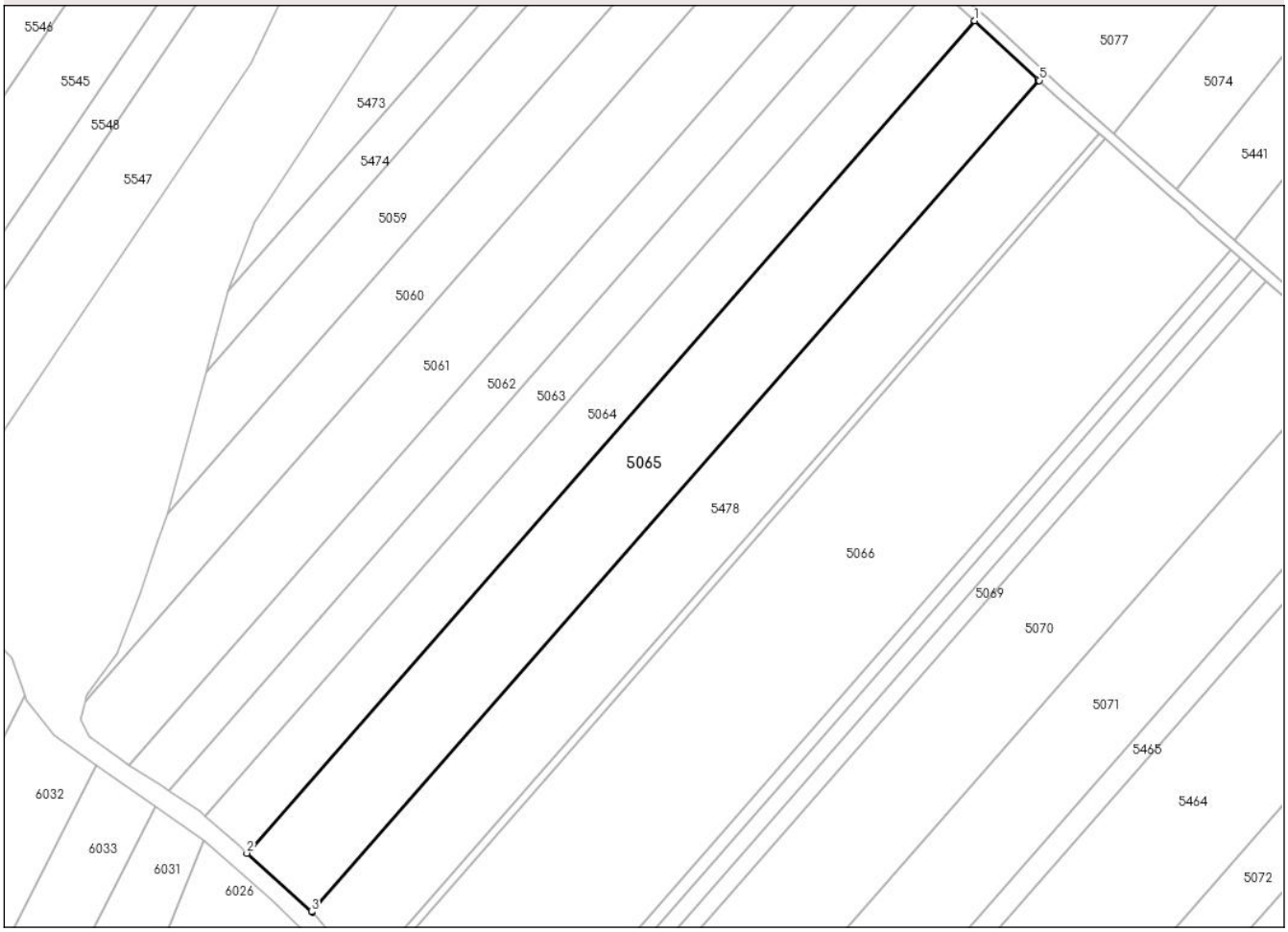
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23584	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	122/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.434,244 337.934,078	2	632.138,782 337.596,558	448.573
2	632.138,782 337.596,558	3	632.165,072 337.572,812	35.426
3	632.165,072 337.572,812	4	632.165,244 337.572,61	0.265
4	632.165,244 337.572,61	5	632.460,466 337.909,856	448.209
5	632.460,466 337.909,856	6	632.459,925 337.910,356	0.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.459,925 337.910,356	1	632.434,244 337.934,078	34.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22673	30.640	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3435 / 02/02/2011		
Act Notarial nr. 193, din 01/02/2011 emis de BNP BANATEANU CASANDRA-LIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI NICOLAE**, sot 2) **PANTAZI FLORINA ELENA**, sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

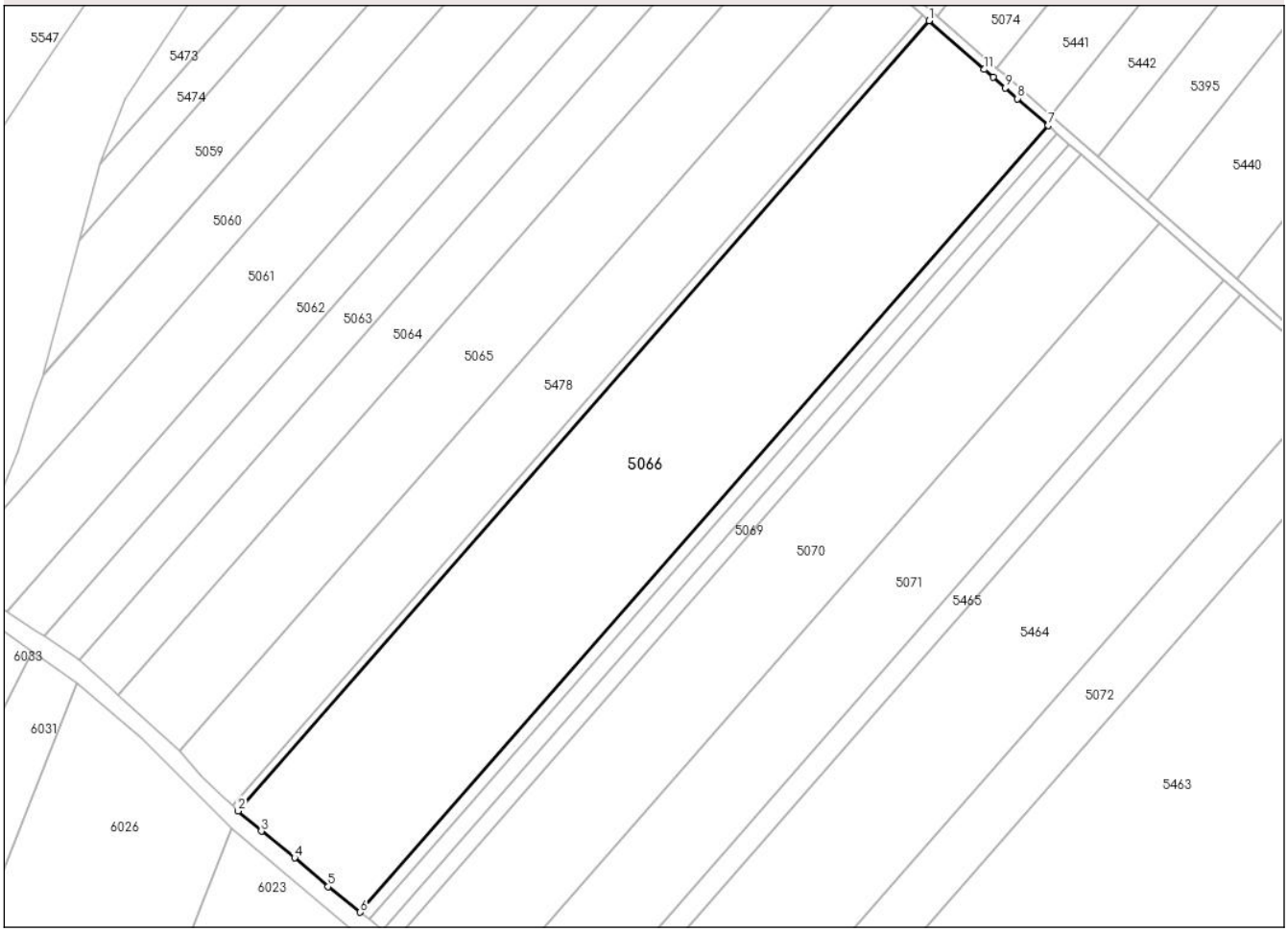
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22673	30.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.640	122/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.487,126 337.886,083	2	632.190,28 337.546,982	450.674
2	632.190,28 337.546,982	3	632.200,233 337.538,264	13.231
3	632.200,233 337.538,264	4	632.214,527 337.526,86	18.286
4	632.214,527 337.526,86	5	632.228,838 337.514,423	18.96
5	632.228,838 337.514,423	6	632.242,74 337.503,505	17.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.242,74 337.503,505	7	632.538,247 337.841,076	448.641
7	632.538,247 337.841,076	8	632.525,088 337.852,635	17.515
8	632.525,088 337.852,635	9	632.519,88 337.857,224	6.941
9	632.519,88 337.857,224	10	632.514,673 337.861,812	6.94
10	632.514,673 337.861,812	11	632.510,862 337.865,169	5.079
11	632.510,862 337.865,169	1	632.487,126 337.886,083	31.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27826	2.284	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11171 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 236, din 23/02/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU SANDA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

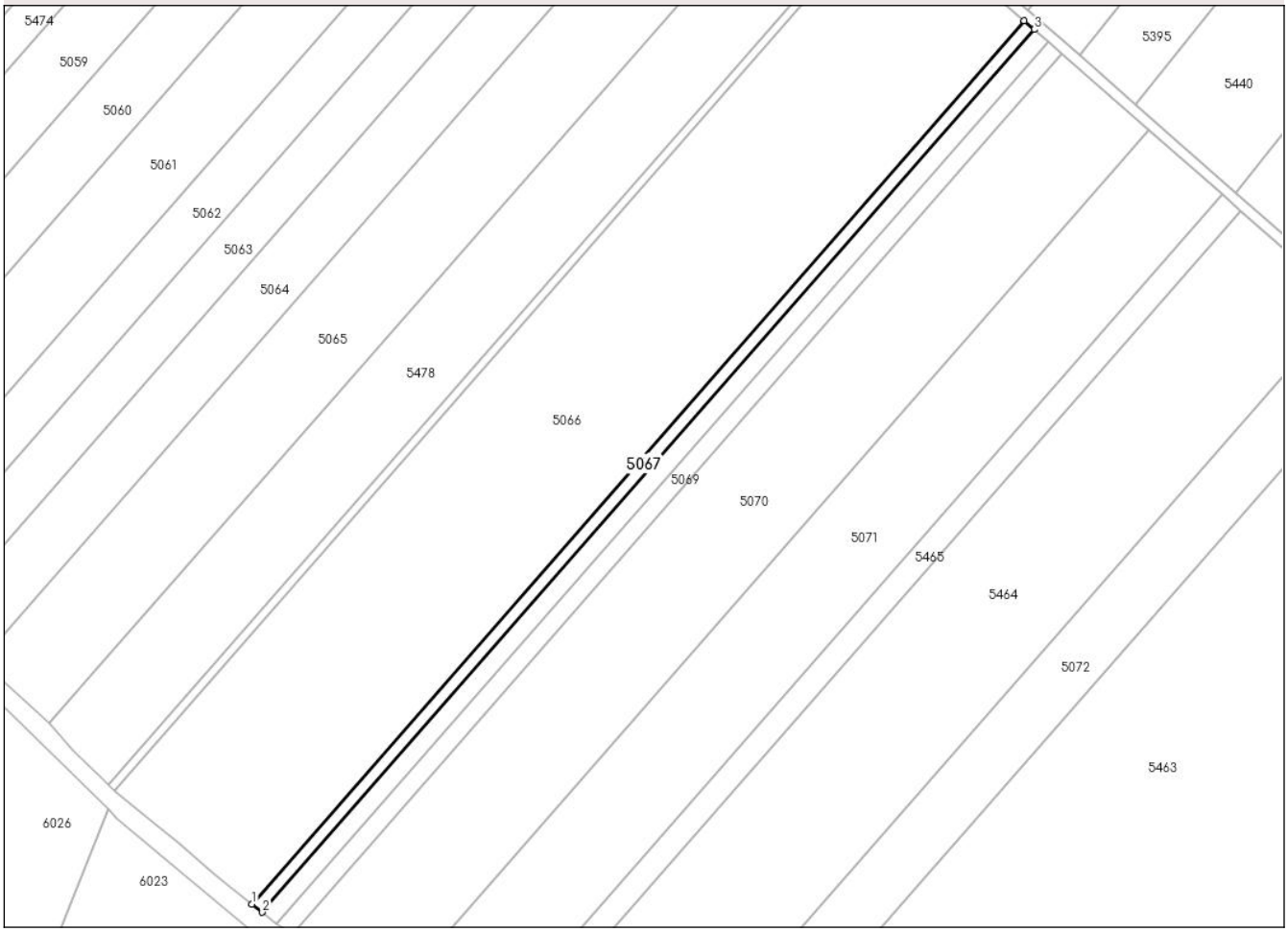
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27826	2.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.284	122/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.242,74 337.503,505	2	632.246,751 337.500,355	5.1
2	632.246,751 337.500,355	3	632.542,073 337.837,715	448.36
3	632.542,073 337.837,715	4	632.538,247 337.841,076	5.093
4	632.538,247 337.841,076	1	632.242,74 337.503,505	448.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25635	3.121	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63282 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 1790, din 19/08/2003 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

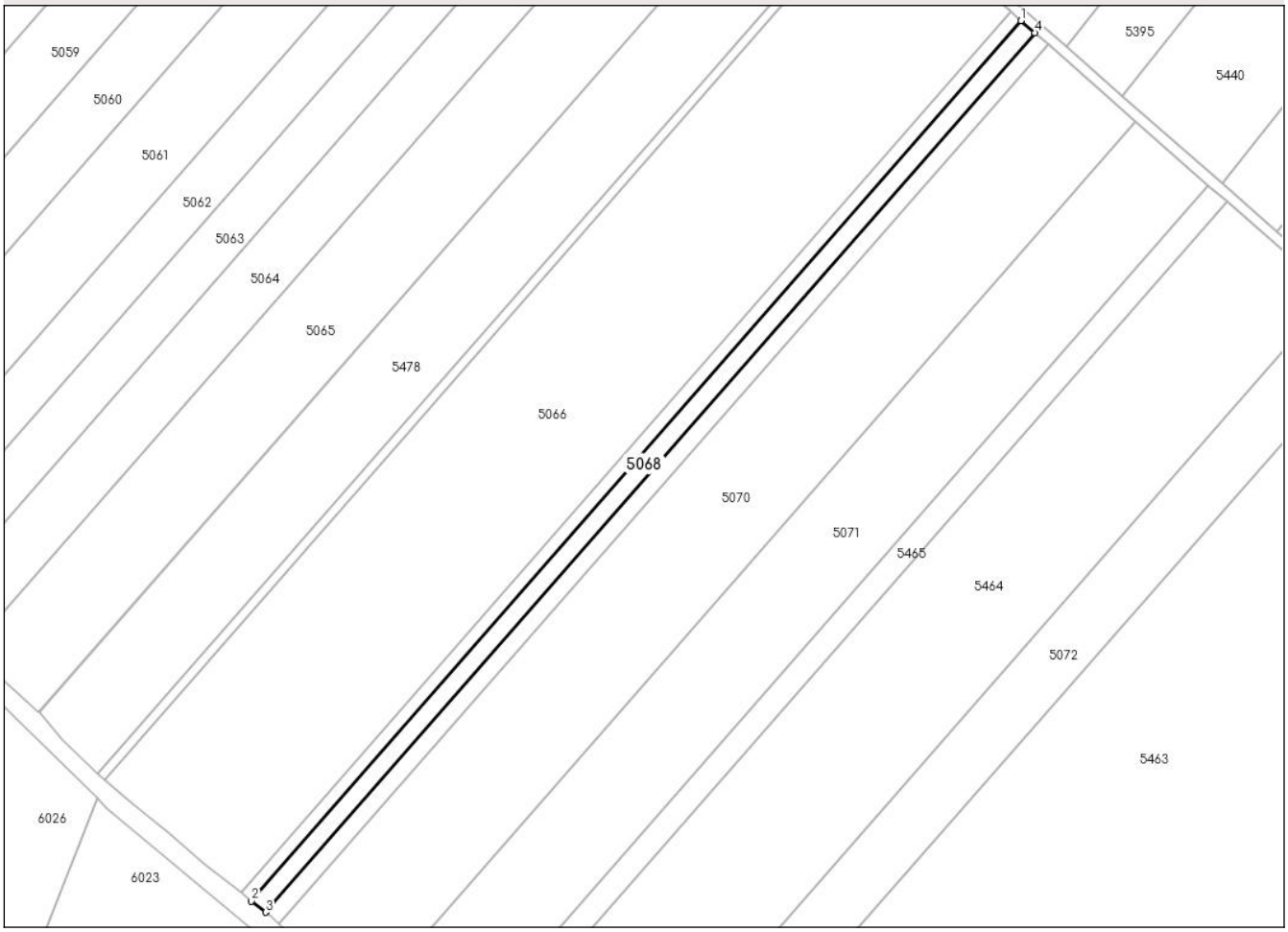
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25635	3.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.121	122/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.542,073 337.837,715	2	632.246,751 337.500,355	448.36
2	632.246,751 337.500,355	3	632.252,235 337.496,048	6.973
3	632.252,235 337.496,048	4	632.547,305 337.833,119	447.977
4	632.547,305 337.833,119	1	632.542,073 337.837,715	6.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22886	3.121	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57363 / 16/10/2015		
Act Notarial nr. 2233, din 16/10/2015 emis de NP Georgescu Lidia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA LAURIAN**, -sot 2) **IONITA LUCICA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

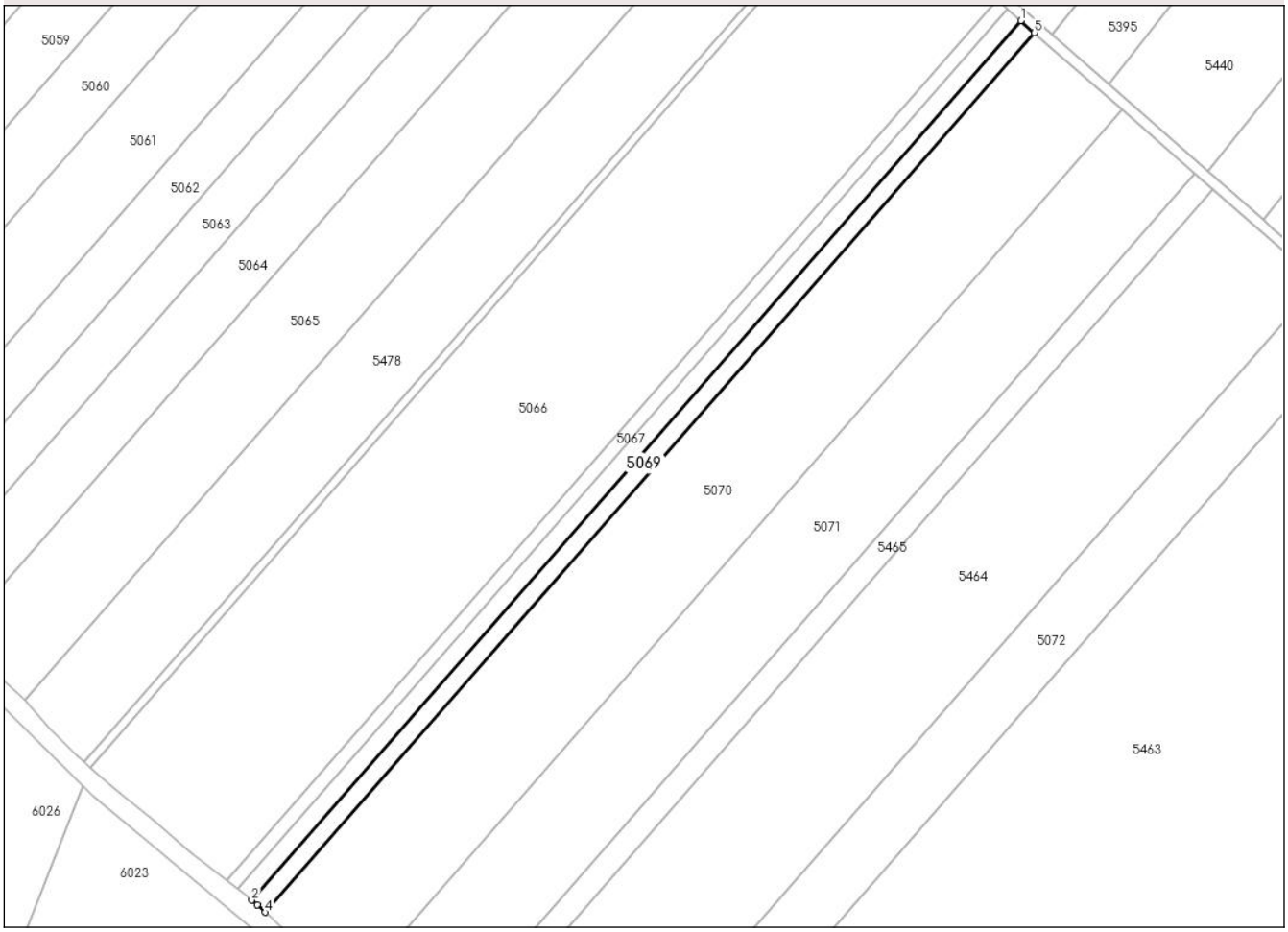
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22886	3.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.121	122/1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.547,305 337.833,119	2	632.252,235 337.496,048	447.977
2	632.252,235 337.496,048	3	632.254,415 337.494,336	2.772
3	632.254,415 337.494,336	4	632.257,465 337.491,444	4.203
4	632.257,465 337.491,444	5	632.552,54 337.828,52	447.984
5	632.552,54 337.828,52	1	632.547,305 337.833,119	6.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:898
Nr. cadastral vechi:1042/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22999	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38164 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 1827, din 14/10/2011 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ALEXANDRINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

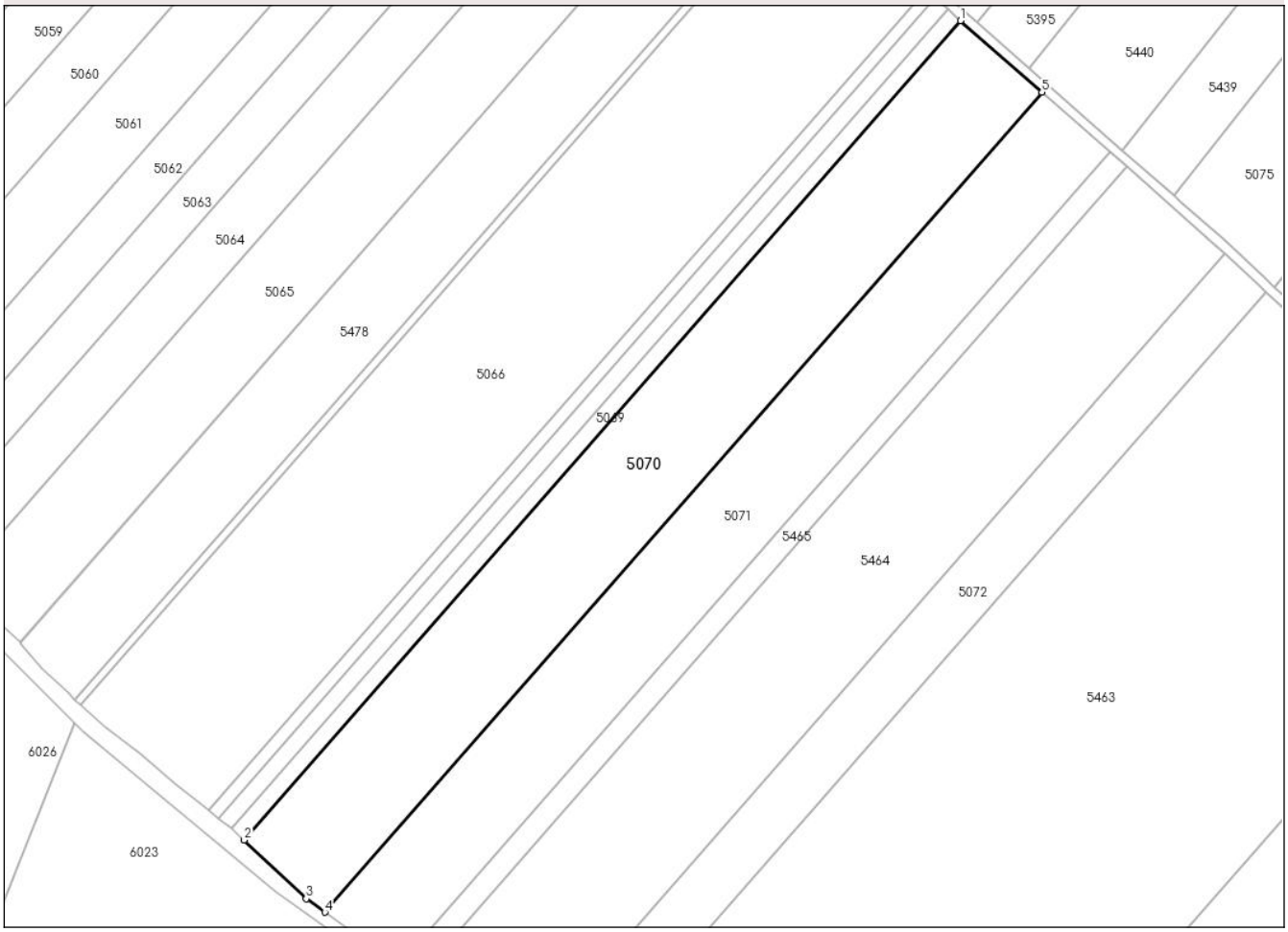
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22999	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	122/1	13	-	In CF Sporadic Tarlaua 122/1, Parcela 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.552,54 337.828,52	2	632.257,465 337.491,444	447.984
2	632.257,465 337.491,444	3	632.282,974 337.467,254	35.155
3	632.282,974 337.467,254	4	632.290,673 337.461,707	9.489
4	632.290,673 337.461,707	5	632.586,027 337.799,103	448.408
5	632.586,027 337.799,103	1	632.552,54 337.828,52	44.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1042/1
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23580	16.601	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17850 / 07/04/2017		
Act Notarial nr. 449, din 07/04/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
48075 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 3189, din 15/09/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
B7	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48075 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 3189, din 15/09/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr.BE580 din 11.01.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

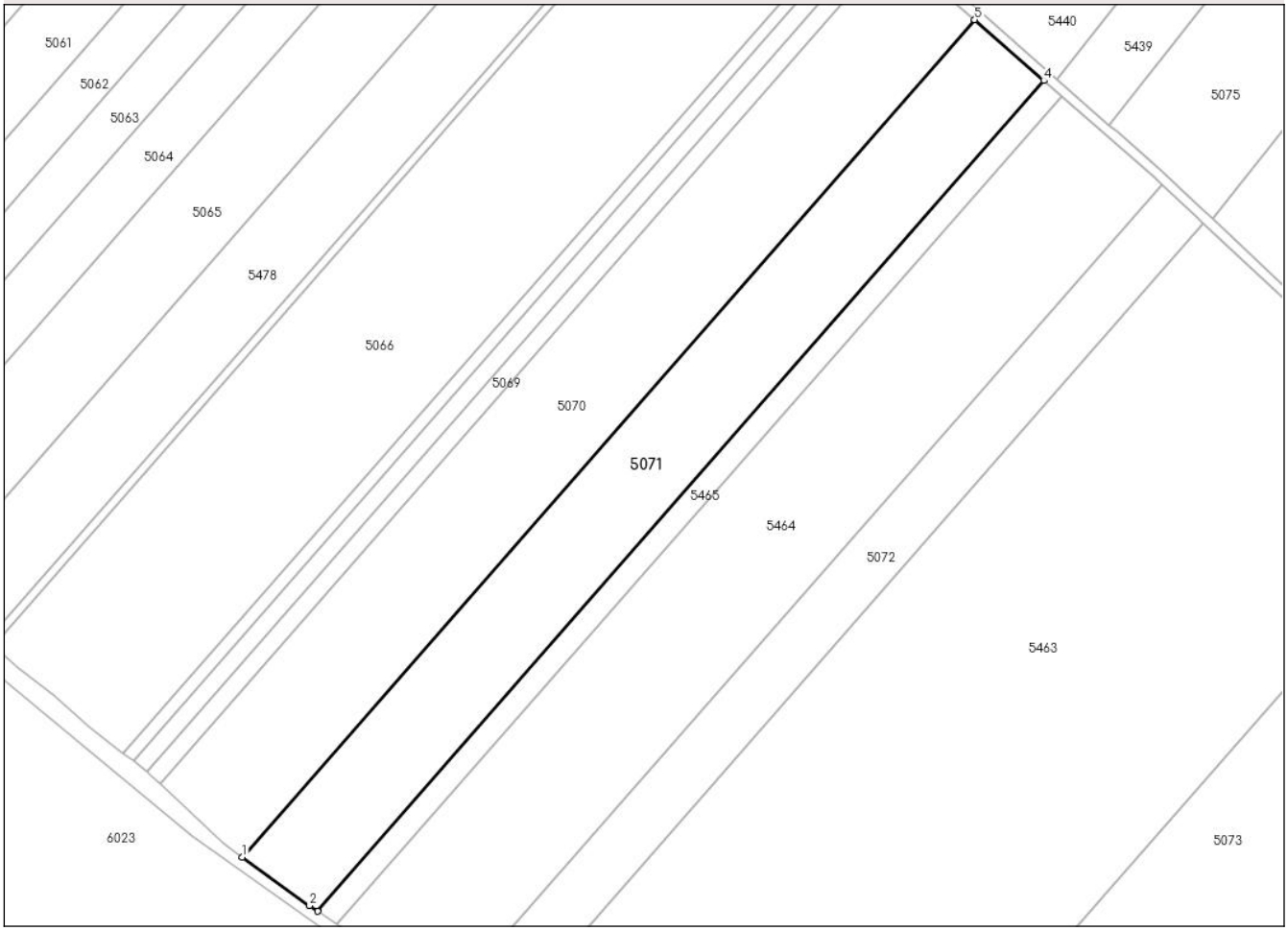
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23580	16.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.601	122/1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.290,673 337.461,707	2	632.317,782 337.442,174	33.413
2	632.317,782 337.442,174	3	632.321,049 337.439,972	3.94
3	632.321,049 337.439,972	4	632.613,954 337.774,571	444.691
4	632.613,954 337.774,571	5	632.586,027 337.799,103	37.172
5	632.586,027 337.799,103	1	632.290,673 337.461,707	448.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27130	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57278 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1530, din 28/10/2019 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLORIAN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

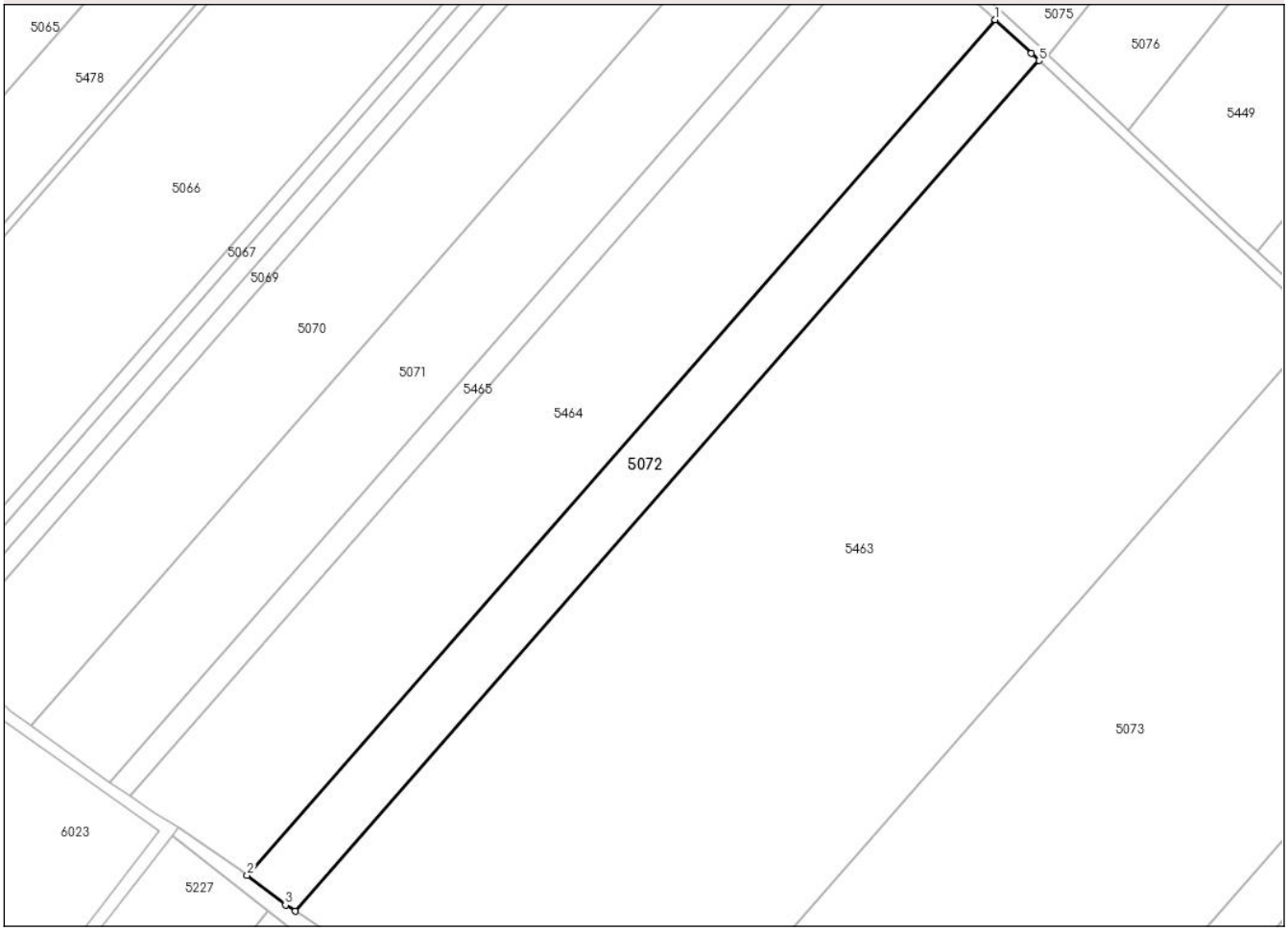
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27130	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	122/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.661,394 337.732,737	2	632.373,774 337.404,176	436.666
2	632.373,774 337.404,176	3	632.388,497 337.392,765	18.627
3	632.388,497 337.392,765	4	632.392,206 337.390,375	4.412
4	632.392,206 337.390,375	5	632.678,175 337.717,051	434.161
5	632.678,175 337.717,051	6	632.675,194 337.719,847	4.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.675,194 337.719,847	1	632.661,394 337.732,737	18.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27657	50.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44609 / 27/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 786, din 01/07/2021 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA, JUDETUL CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMARU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

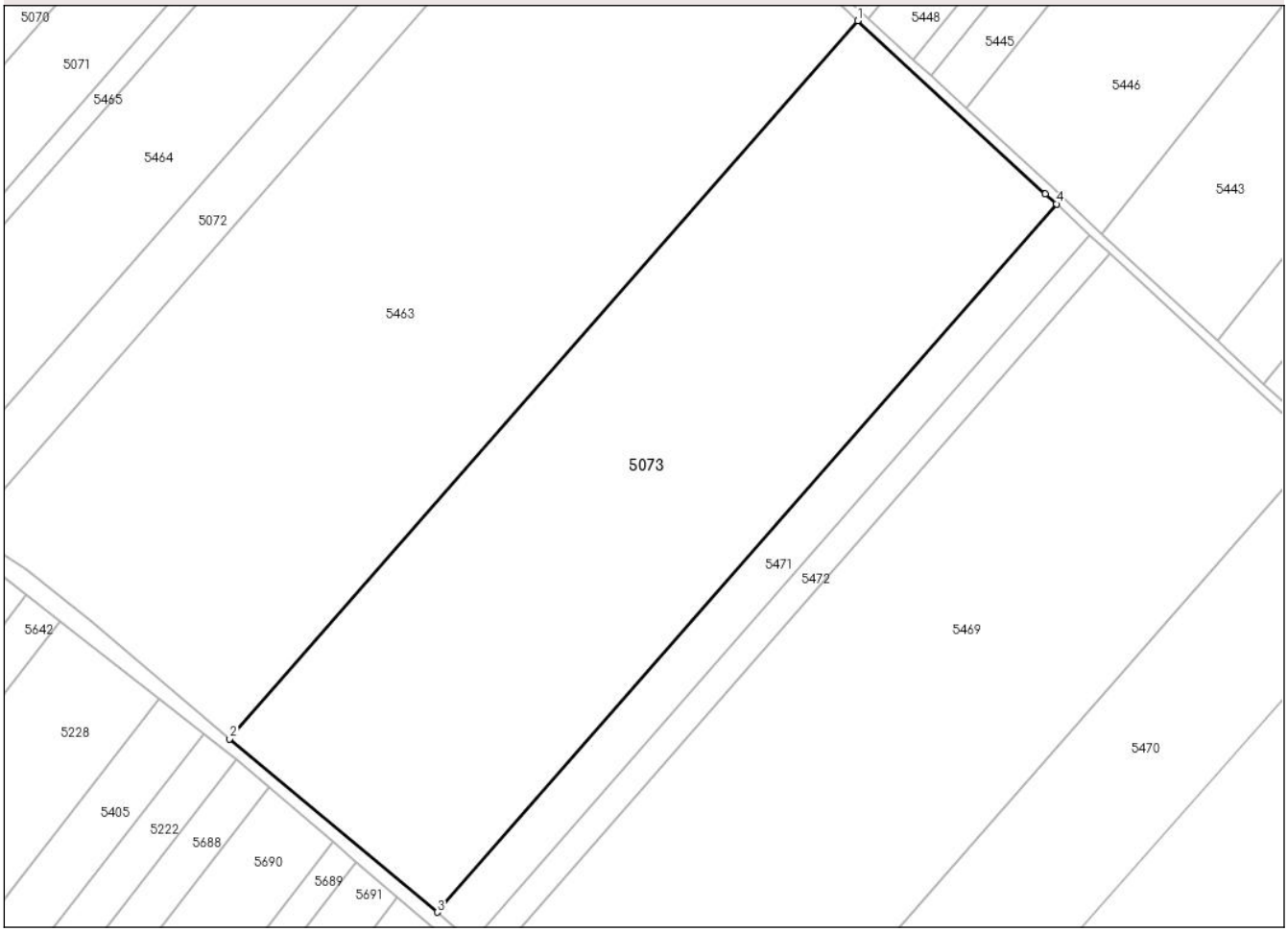
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27657	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	122/1	18	-	Lot 1; In CF Sporadic Tarlaua 122/1, Parcela 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.786,279 337.615,711	2	632.508,613 337.298,522	421.553
2	632.508,613 337.298,522	3	632.600,299 337.221,948	119.457
3	632.600,299 337.221,948	4	632.874,162 337.534,794	415.781
4	632.874,162 337.534,794	5	632.869,31 337.539,289	6.614
5	632.869,31 337.539,289	1	632.786,279 337.615,711	112.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25831	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44871 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. 1003, din 29/07/2016 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CONSTANTIN STEFAN FLORIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33245 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 595, din 15/06/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:157700 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 65174/15.06.2021	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
100795 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 1777, din 14/12/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151850 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 2005602/27.11.2023	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

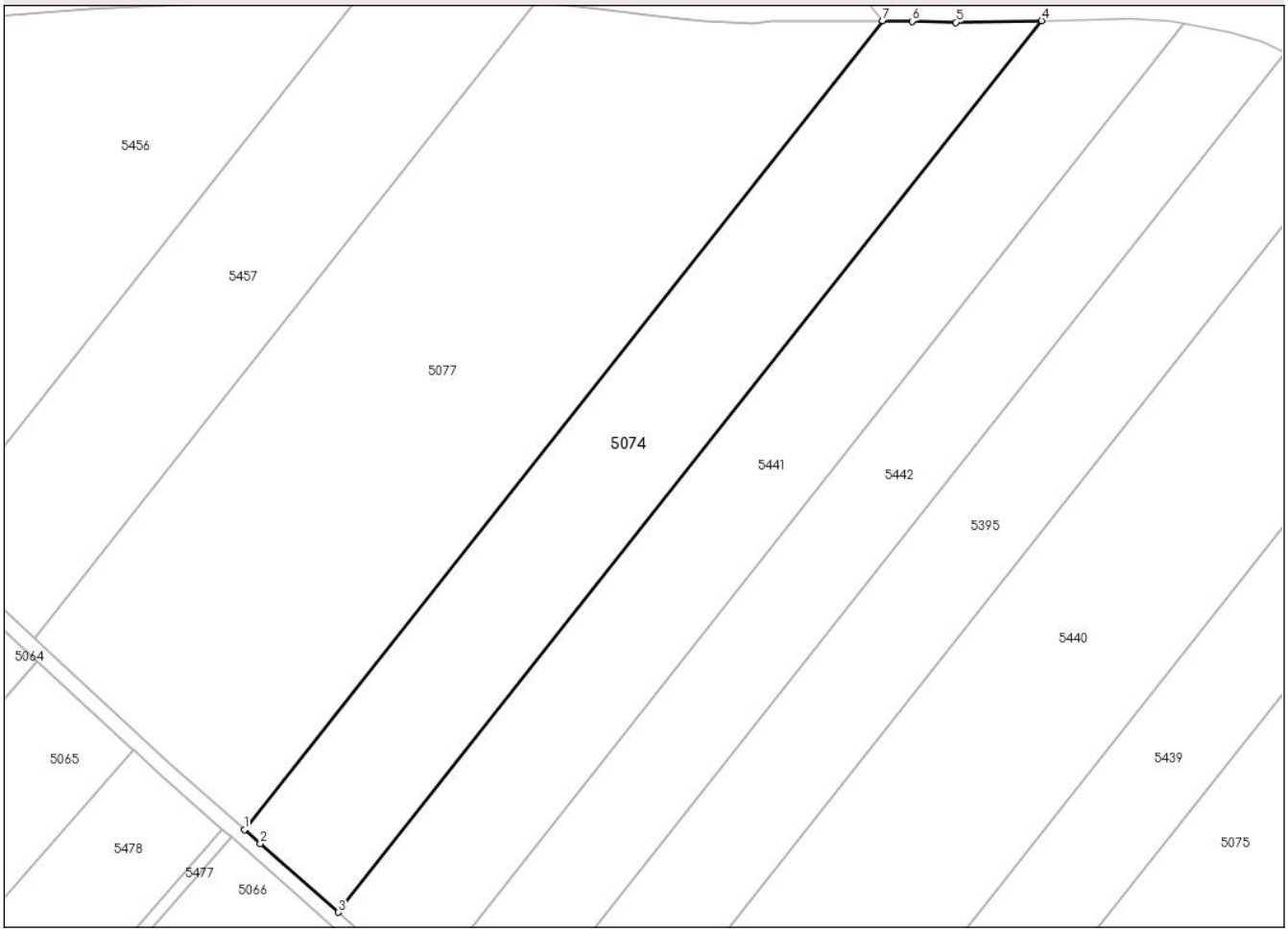
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25831	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	121/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.490,779 337.888,196	2	632.495,063 337.884,421	5.71
2	632.495,063 337.884,421	3	632.516,3 337.865,71	28.304
3	632.516,3 337.865,71	4	632.707,84 338.108,22	309.029
4	632.707,84 338.108,22	5	632.684,532 338.107,777	23.312
5	632.684,532 338.107,777	6	632.672,553 338.108,097	11.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.672,553 338.108,097	7	632.664,489 338.108,131	8.064
7	632.664,489 338.108,131	1	632.490,779 337.888,196	280.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26419	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16432 / 02/04/2018		
Act Notarial nr. 419, din 30/03/2018 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

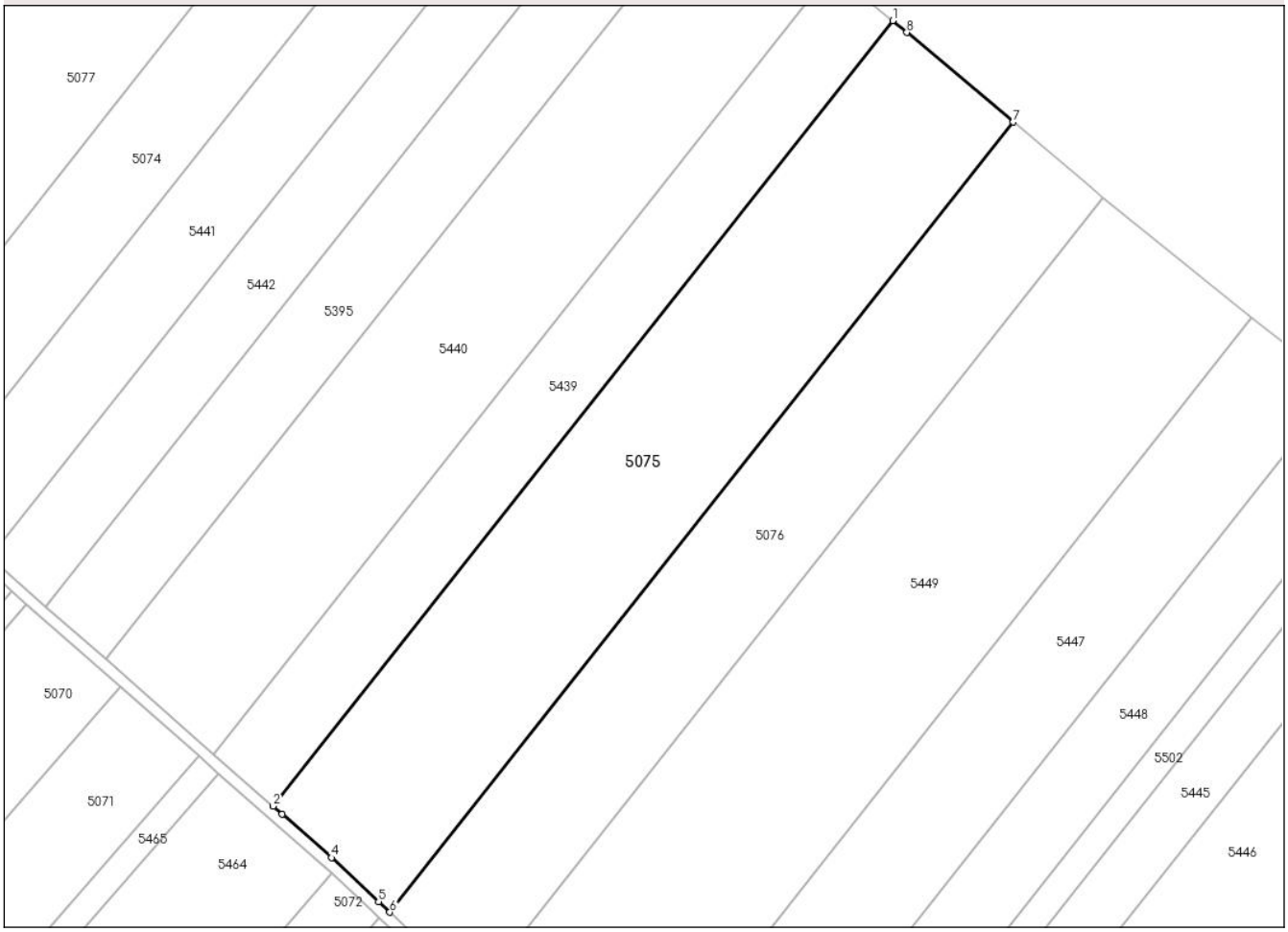
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26419	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	121/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.860,984 338.036,065	2	632.640,336 337.756,702	355.99
2	632.640,336 337.756,702	3	632.643,574 337.753,857	4.31
3	632.643,574 337.753,857	4	632.661,219 337.738,375	23.474
4	632.661,219 337.738,375	5	632.677,928 337.722,767	22.865
5	632.677,928 337.722,767	6	632.681,964 337.718,981	5.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.681,964 337.718,981	7	632.903,921 338.000,002	358.103
7	632.903,921 338.000,002	8	632.866,026 338.031,869	49.513
8	632.866,026 338.031,869	1	632.860,984 338.036,065	6.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26695	15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63597 / 18/12/2018		
Act Notarial nr. 1677, din 18/12/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

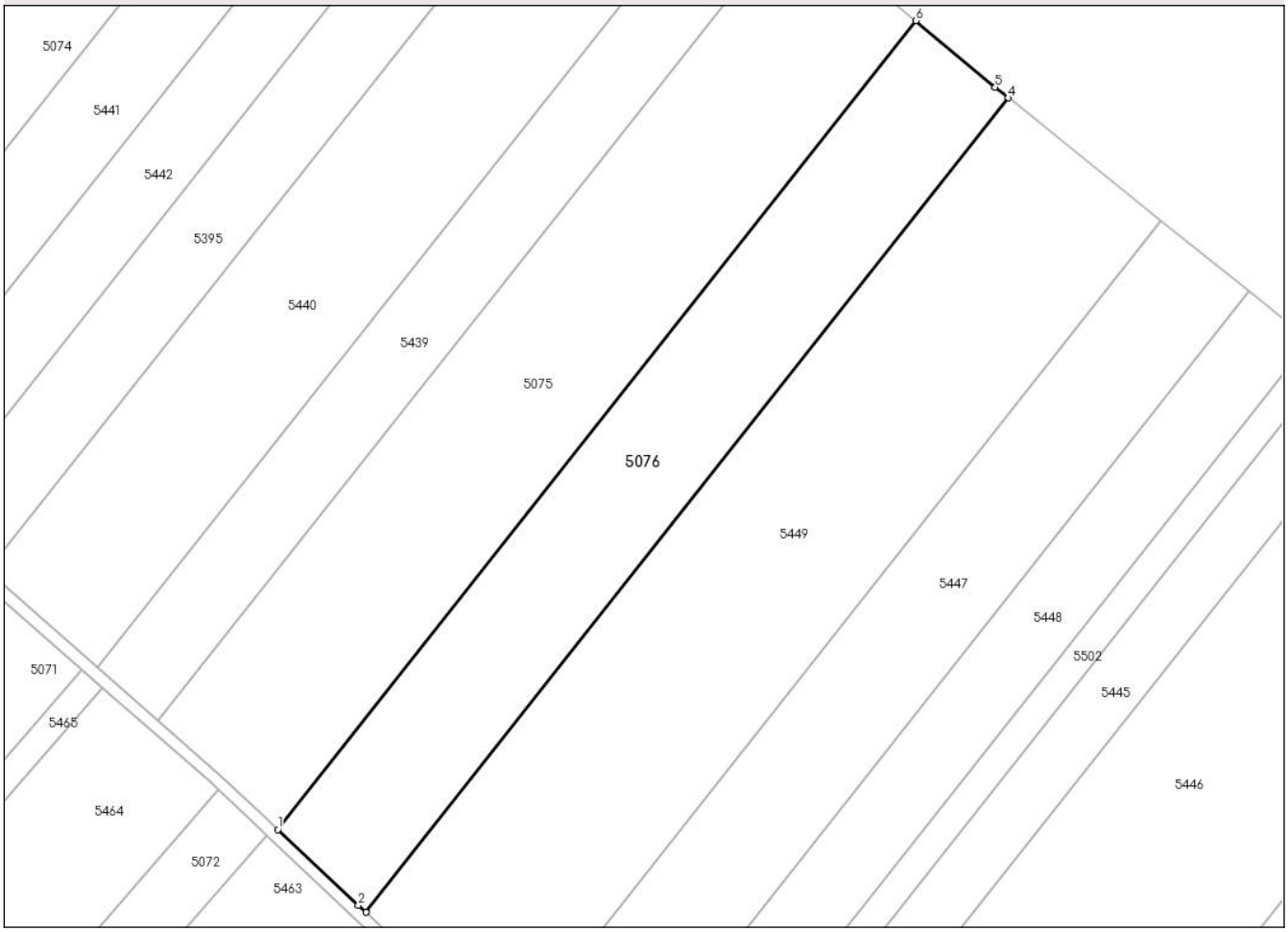
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26695	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	121/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.681,964 337.718,981	2	632.709,963 337.692,716	38.39
2	632.709,963 337.692,716	3	632.712,527 337.690,311	3.515
3	632.712,527 337.690,311	4	632.935,971 337.973,216	360.503
4	632.935,971 337.973,216	5	632.931,411 337.976,884	5.852
5	632.931,411 337.976,884	6	632.903,921 338.000,002	35.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.903,921 338.000,002	1	632.681,964 337.718,981	358.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27707	19.204	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100041 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 1902, din 12/12/2023 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 9204/19204, cota initiala 9204/19204	A1
	1) **TOMA ŞTEFAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 10000/19204, cota initiala 10000/19204	A1
	1) **TOMA CRISTINA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

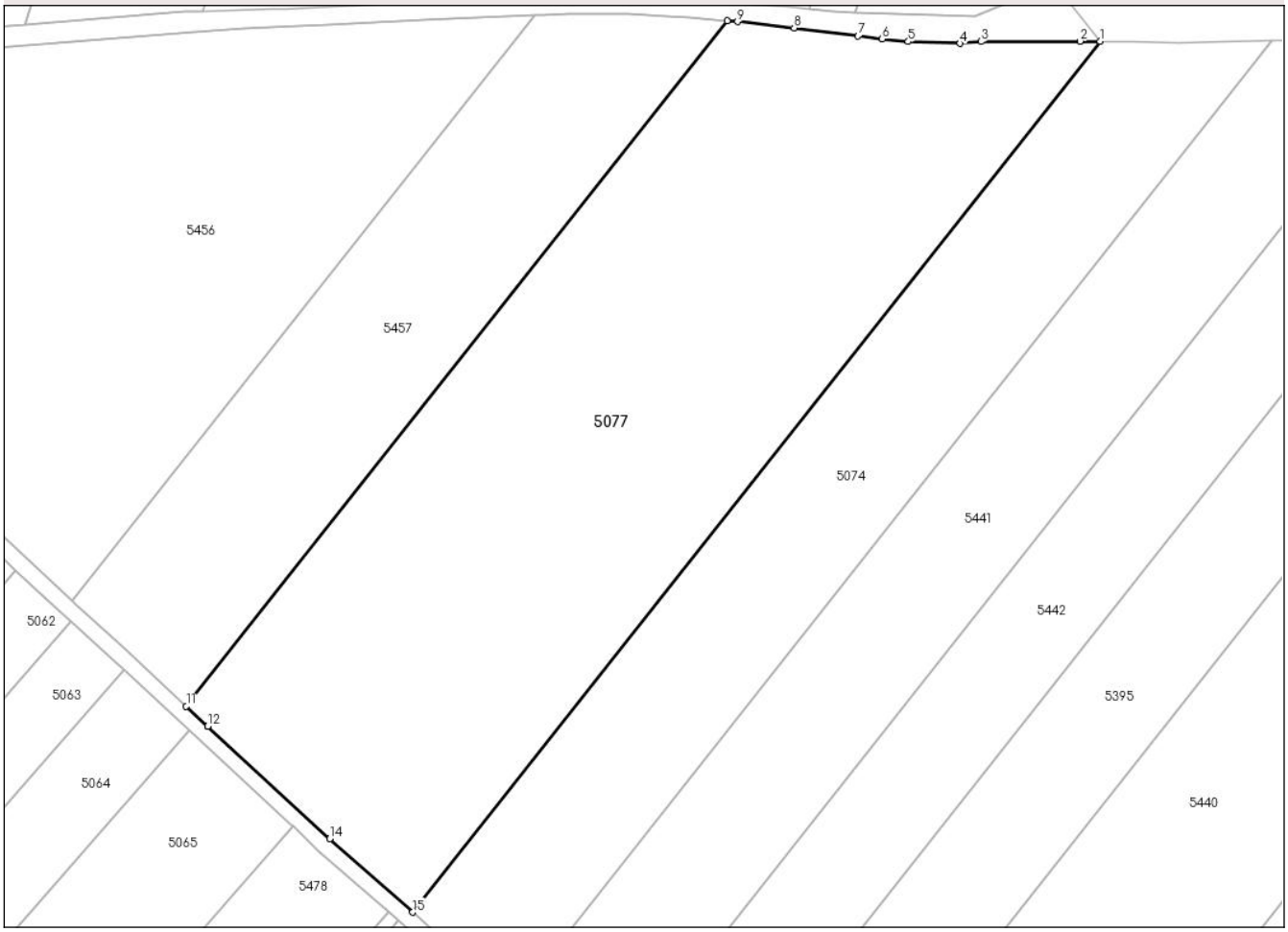
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27707	19.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.204	121/2	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.664,489 338.108,131	2	632.659,459 338.108,128	5.03
2	632.659,459 338.108,128	3	632.634,438 338.108,042	25.021
3	632.634,438 338.108,042	4	632.629,169 338.107,533	5.294
4	632.629,169 338.107,533	5	632.616,05 338.108,036	13.129
5	632.616,05 338.108,036	6	632.609,452 338.108,701	6.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.609,452 338.108,701	7	632.603,357 338.109,444	6.14
7	632.603,357 338.109,444	8	632.587,197 338.111,469	16.286
8	632.587,197 338.111,469	9	632.572,92 338.113,038	14.363
9	632.572,92 338.113,038	10	632.570,246 338.113,289	2.686
10	632.570,246 338.113,289	11	632.433,526 337.940,187	220.583
11	632.433,526 337.940,187	12	632.438,968 337.935,16	7.409
12	632.438,968 337.935,16	13	632.438,968 337.935,159	0.001
13	632.438,968 337.935,159	14	632.469,778 337.906,699	41.943
14	632.469,778 337.906,699	15	632.490,779 337.888,196	27.989
15	632.490,779 337.888,196	1	632.664,489 338.108,131	280.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25757	12.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59174 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 3417, din 19/10/2016 emis de DIDINA NICOLAE BALAS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
721 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4139, din 29/12/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62328 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
721 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4139, din 29/12/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE638/29.12.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62328 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 74139/23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

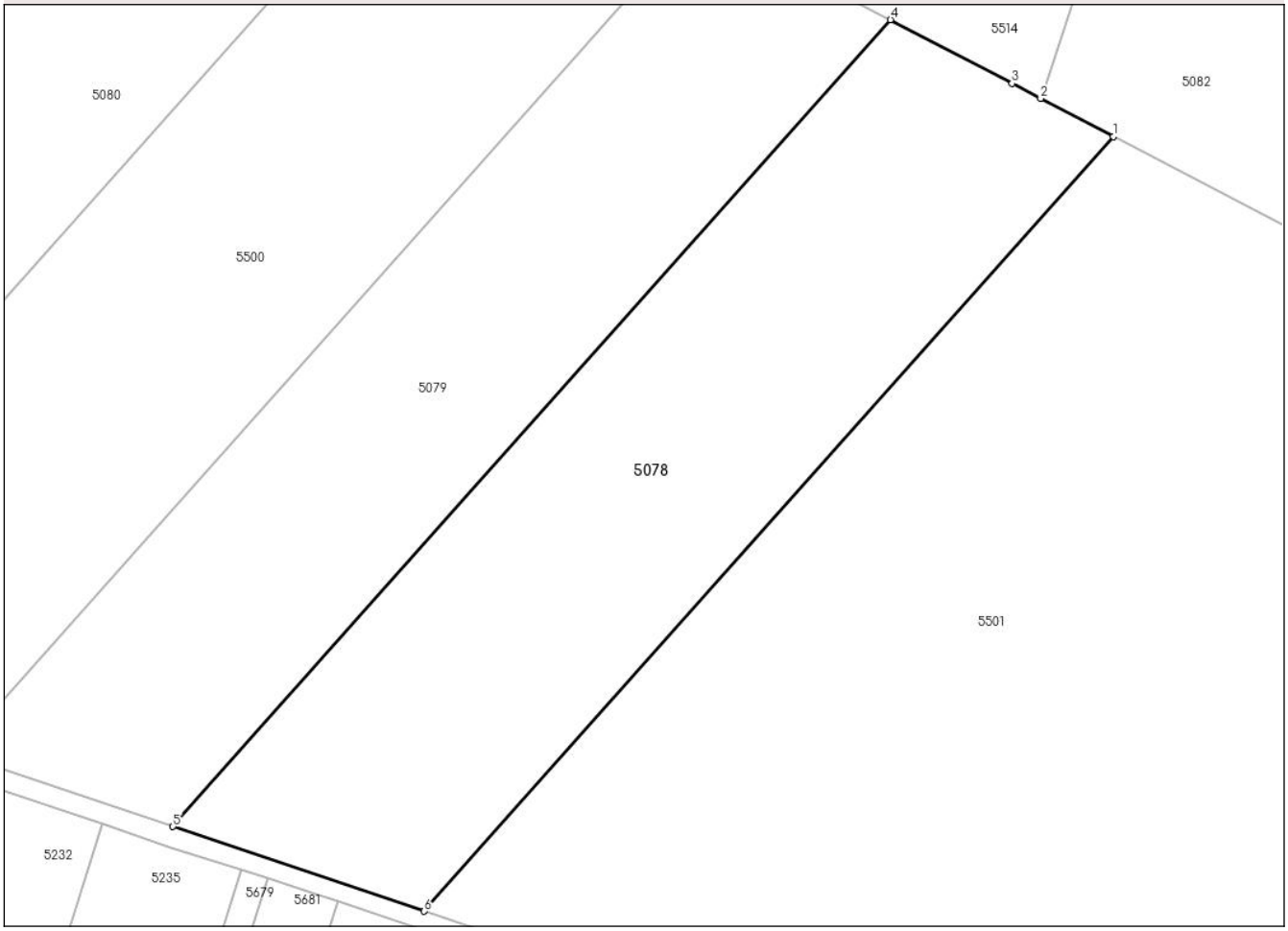
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25757	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	12/3	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.030,5 339.981,969	2	633.014,321 339.990,44	18.262
2	633.014,321 339.990,44	3	633.007,973 339.993,763	7.165
3	633.007,973 339.993,763	4	632.980,883 340.007,946	30.578
4	632.980,883 340.007,946	5	632.821,024 339.828,425	240.38
5	632.821,024 339.828,425	6	632.877,001 339.809,591	59.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.877,001 339.809,591	1	633.030,5 339.981,969	230.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25653	11.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59173 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 3417, din 19/10/2016 emis de DIDINA NICOLAE BALAS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
722 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4139, din 29/12/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62330 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
722 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4139, din 29/12/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE638/29.12.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62330 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr.74139/23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

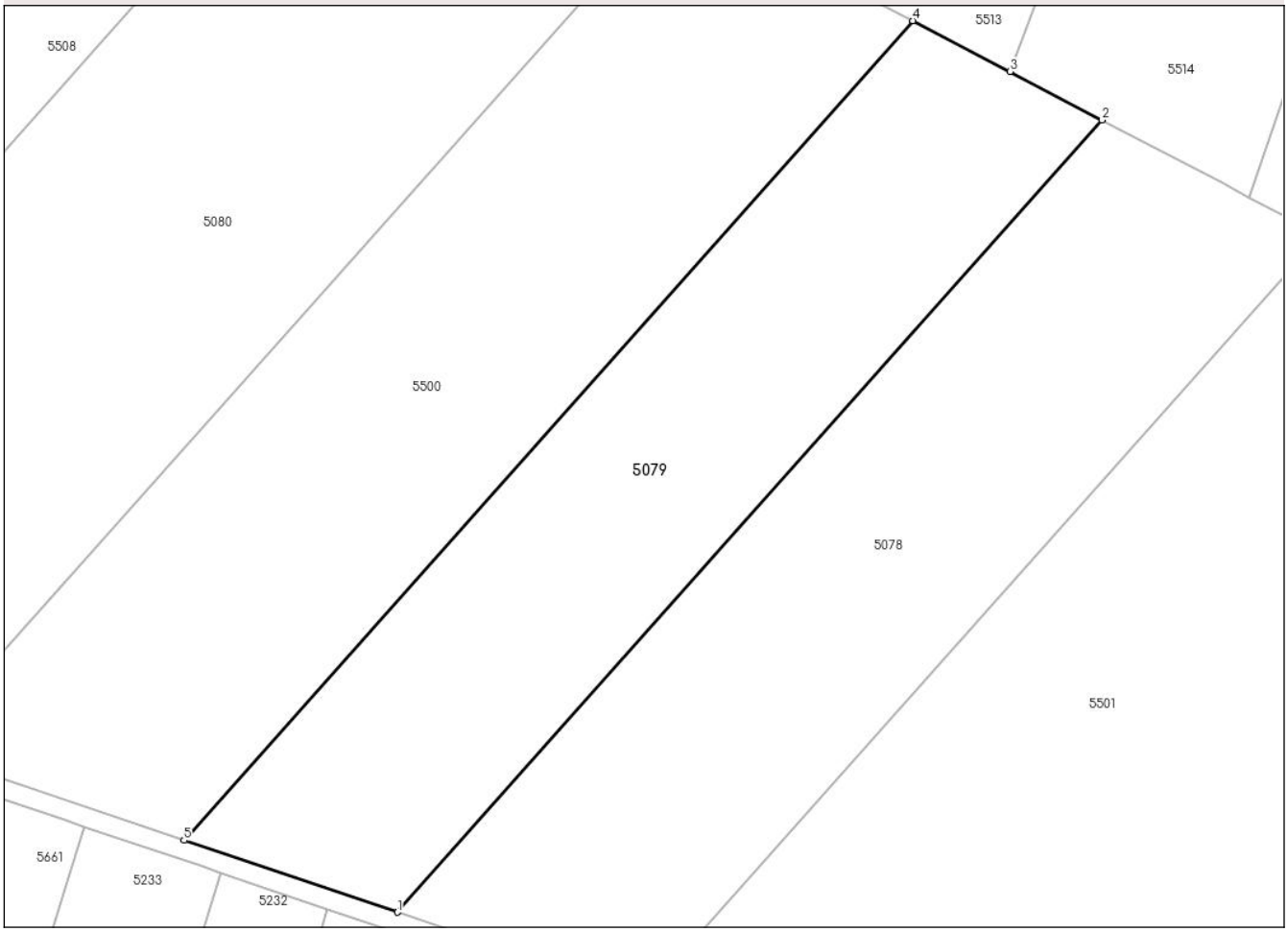
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25653	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	12/3	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.821,024 339.828,425	2	632.980,883 340.007,946	240.38
2	632.980,883 340.007,946	3	632.959,953 340.018,904	23.625
3	632.959,953 340.018,904	4	632.937,933 340.030,433	24.856
4	632.937,933 340.030,433	5	632.772,567 339.844,729	248.66
5	632.772,567 339.844,729	1	632.821,024 339.828,425	51.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22750	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28225 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1211, din 09/08/2011 emis de BNP BANATEANU CASANDRA-LIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, - sot 2) **PENCU ELENA**, - sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

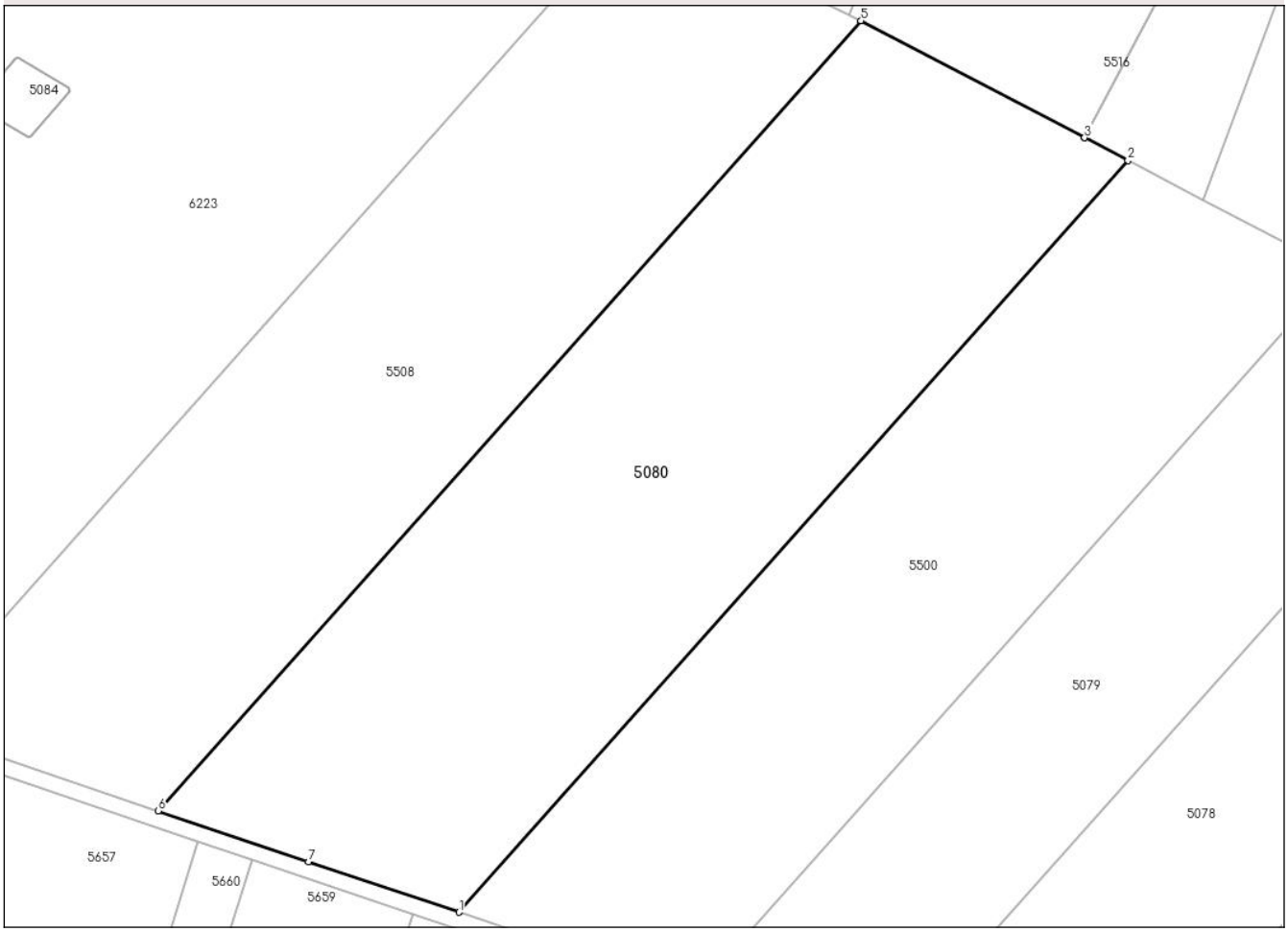
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22750	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12/3	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.711,688 339.865,212	2	632.883,972 340.058,685	259.063
2	632.883,972 340.058,685	3	632.872,805 340.064,526	12.602
3	632.872,805 340.064,526	4	632.872,803 340.064,527	0.002
4	632.872,803 340.064,527	5	632.815,208 340.094,656	65.0
5	632.815,208 340.094,656	6	632.634,129 339.891,307	272.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.634,129 339.891,307	7	632.672,891 339.878,24	40.905
7	632.672,891 339.878,24	1	632.711,688 339.865,212	40.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26246	15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39361 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 4471, din 20/12/2017 emis de NP Balas Nicolae Didina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

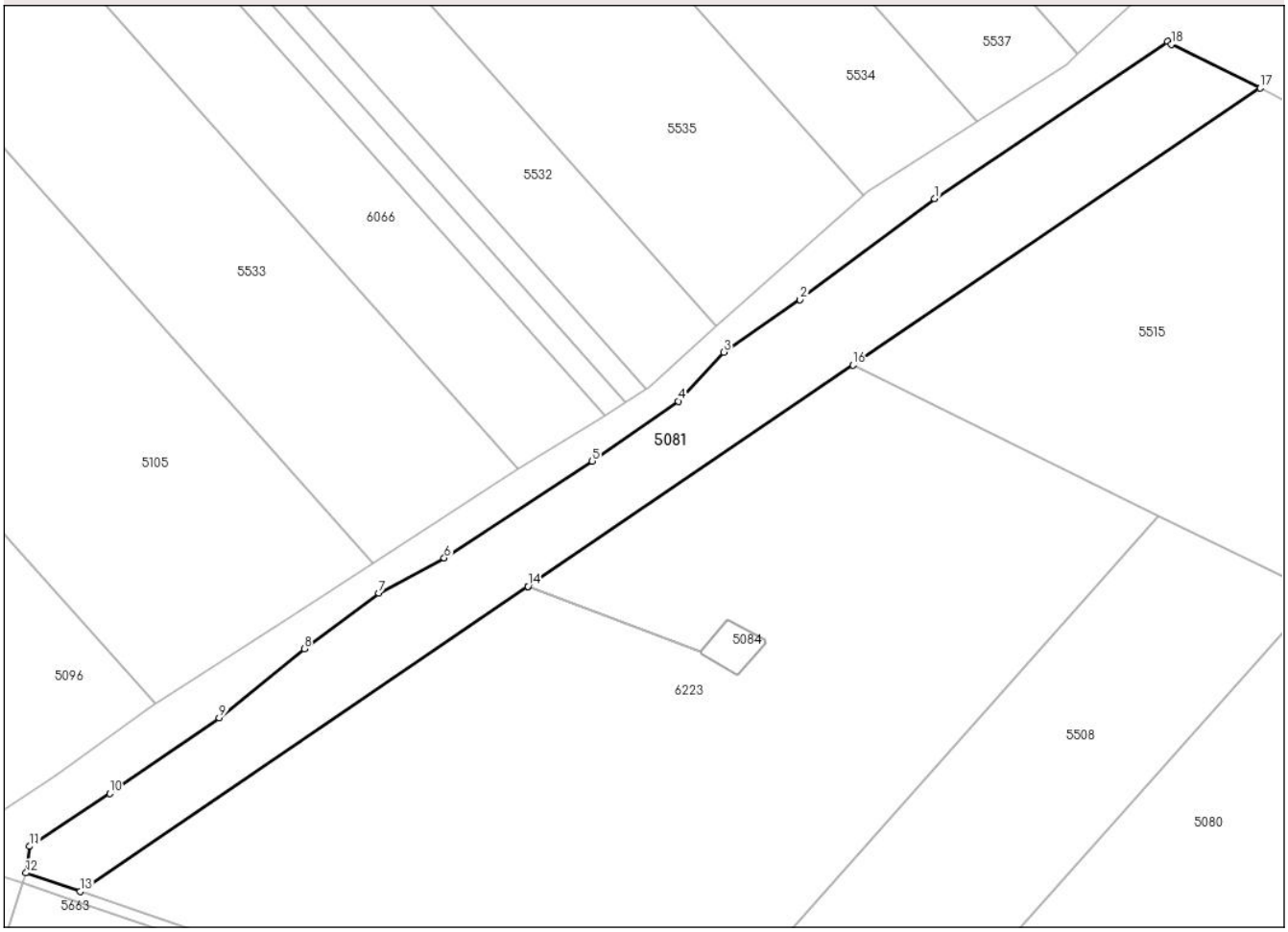
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26246	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	12/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.673,927 340.240,495	2	632.624,155 340.203,163	62.217
2	632.624,155 340.203,163	3	632.596,035 340.183,854	34.111
3	632.596,035 340.183,854	4	632.579,13 340.165,755	24.766
4	632.579,13 340.165,755	5	632.547,362 340.143,604	38.728
5	632.547,362 340.143,604	6	632.492,64 340.107,874	65.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.492,64 340.107,874	7	632.468,483 340.094,927	27.408
7	632.468,483 340.094,927	8	632.440,93 340.074,354	34.386
8	632.440,93 340.074,354	9	632.409,502 340.048,887	40.451
9	632.409,502 340.048,887	10	632.369,021 340.020,888	49.22
10	632.369,021 340.020,888	11	632.339,474 340.001,43	35.379
11	632.339,474 340.001,43	12	632.338,032 339.991,586	9.949
12	632.338,032 339.991,586	13	632.358,073 339.984,778	21.166
13	632.358,073 339.984,778	14	632.523,611 340.097,339	200.182
14	632.523,611 340.097,339	15	632.523,613 340.097,34	0.002
15	632.523,613 340.097,34	16	632.643,769 340.179,044	145.303
16	632.643,769 340.179,044	17	632.794,22 340.281,346	181.937
17	632.794,22 340.281,346	18	632.761,34 340.297,483	36.626
18	632.761,34 340.297,483	19	632.760,035 340.298,498	1.653
19	632.760,035 340.298,498	1	632.673,927 340.240,495	103.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26971	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23995 / 15/05/2019		
Act Administrativ nr. 88695, din 10/12/2007 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	
26031 / 24/05/2019		
Act Administrativ nr. 452999, din 23/05/2019 emis de IPJ CALARASI - POSTUL DE POLITIE ILEANA;		
B3	se noteaza litigiu penal asupra imobilului de sub A1, proprietatea celui de sub B1, dispus in dosarul penal cu nr. 221200/21.05.2019-nr. unic 433/P/2019, avand ca obiect 'inselaciune'	A1
27861 / 05/06/2019		
Certificat Grefa nr. 1642/249/2019, din 05/06/2019 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
B4	se noteaza litigiu asupra imobilului de sub A1, aflat pe rolul Judecatoriei Lehliu Gara, in dosar nr. 1642/249/2019, ce are ca obiect 'pretentii, instituirea unui drept de retentie, intre reclamantul CHIRA MARIN si paratul POPESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67854 / 27/11/2019		
Act Administrativ nr. 1344/2019, din 22/11/2019 emis de BEJ Predescu Narcis Ionut, (act administrativ nr Incheiere, dosar nr. 1344/2019 din 26.09.2019, emis de BEJ Predescu Narcis Ionut);		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului de sub A1, pentru suma de 148745,16 LEI	A1
	1) **CHIRA MARIN**, Lipsa CNP 2) **CHIRA MARIANA DANIELA MIHAELA**, Lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

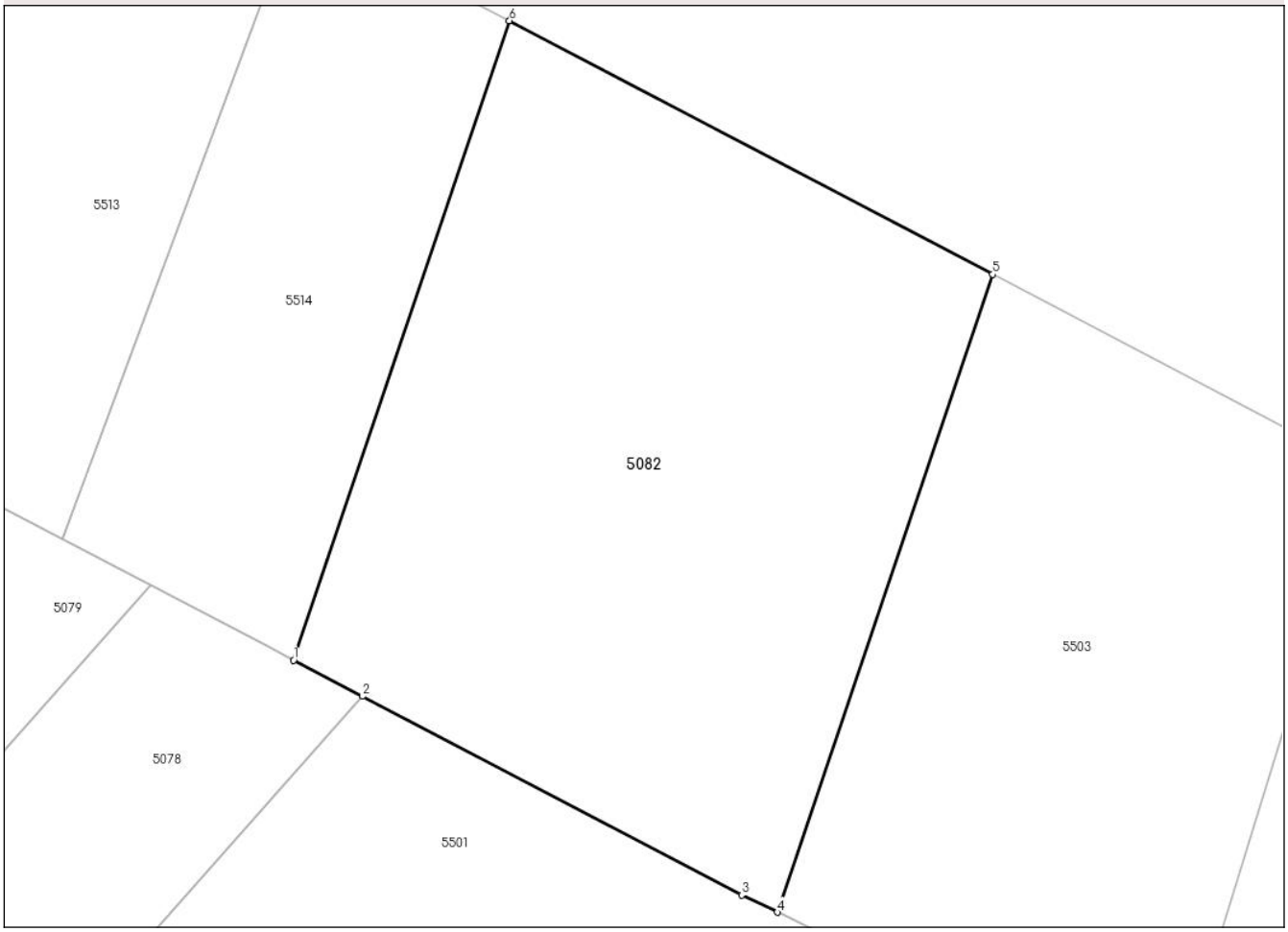
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26971	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12/2	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.014,321 339.990,44	2	633.030,5 339.981,969	18.262
2	633.030,5 339.981,969	3	633.119,478 339.935,384	100.435
3	633.119,478 339.935,384	4	633.127,825 339.931,351	9.27
4	633.127,825 339.931,351	5	633.178,37 340.080,867	157.828
5	633.178,37 340.080,867	6	633.064,991 340.140,328	128.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.064,991 340.140,328	1	633.014,321 339.990,44	158.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24580	264	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24580-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.158, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17029 / 08/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32506 / 01/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA; actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA' SA**, CIF: 13396943	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

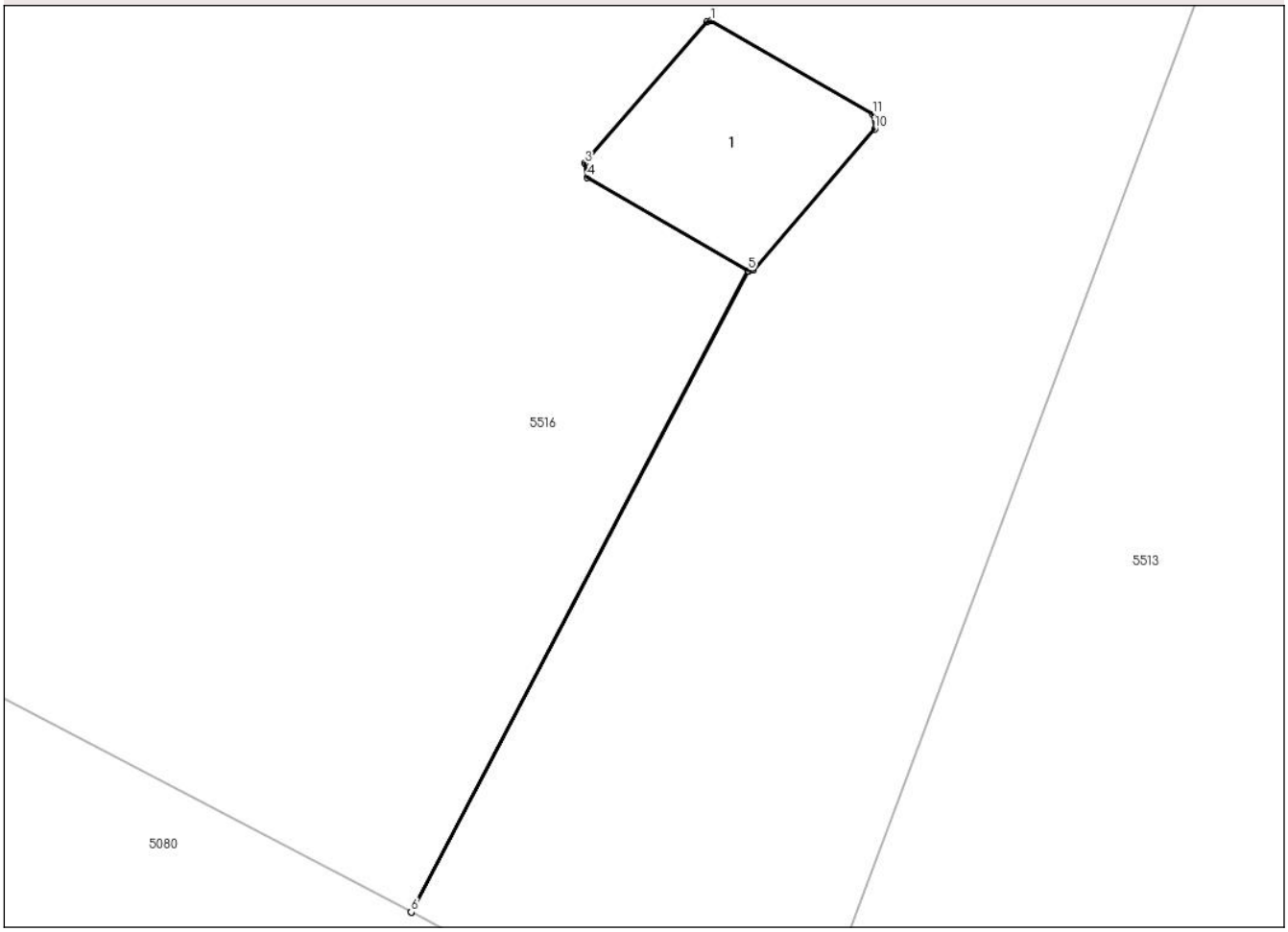
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24580	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	264	12/2	2	-	Teren cu stalp LEA; In CF Sporadic Tarlaua 23, Parcela A132

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24580-C1	constructii industriale si edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.158, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.897,299 340.137,258	2	632.896,926 340.137,155	0.387
2	632.896,926 340.137,155	3	632.886,959 340.125,638	15.231
3	632.886,959 340.125,638	4	632.887,183 340.124,463	1.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	632.887,183 340.124,463	5	632.900,321 340.116,882	15.168
5	632.900,321 340.116,882	6	632.872,803 340.064,527	59.146
6	632.872,803 340.064,527	7	632.872,805 340.064,526	0.002
7	632.872,805 340.064,526	8	632.900,323 340.116,881	59.146
8	632.900,323 340.116,881	9	632.900,752 340.116,903	0.43
9	632.900,752 340.116,903	10	632.910,669 340.128,426	15.203
10	632.910,669 340.128,426	11	632.910,509 340.129,619	1.204
11	632.910,509 340.129,619	1	632.897,299 340.137,258	15.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24597	263	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24597-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.157, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17001 / 08/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33359 / 05/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de C.N.T.E.E. Transelectrica S.A. (MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI; actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA' SA;);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053,, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

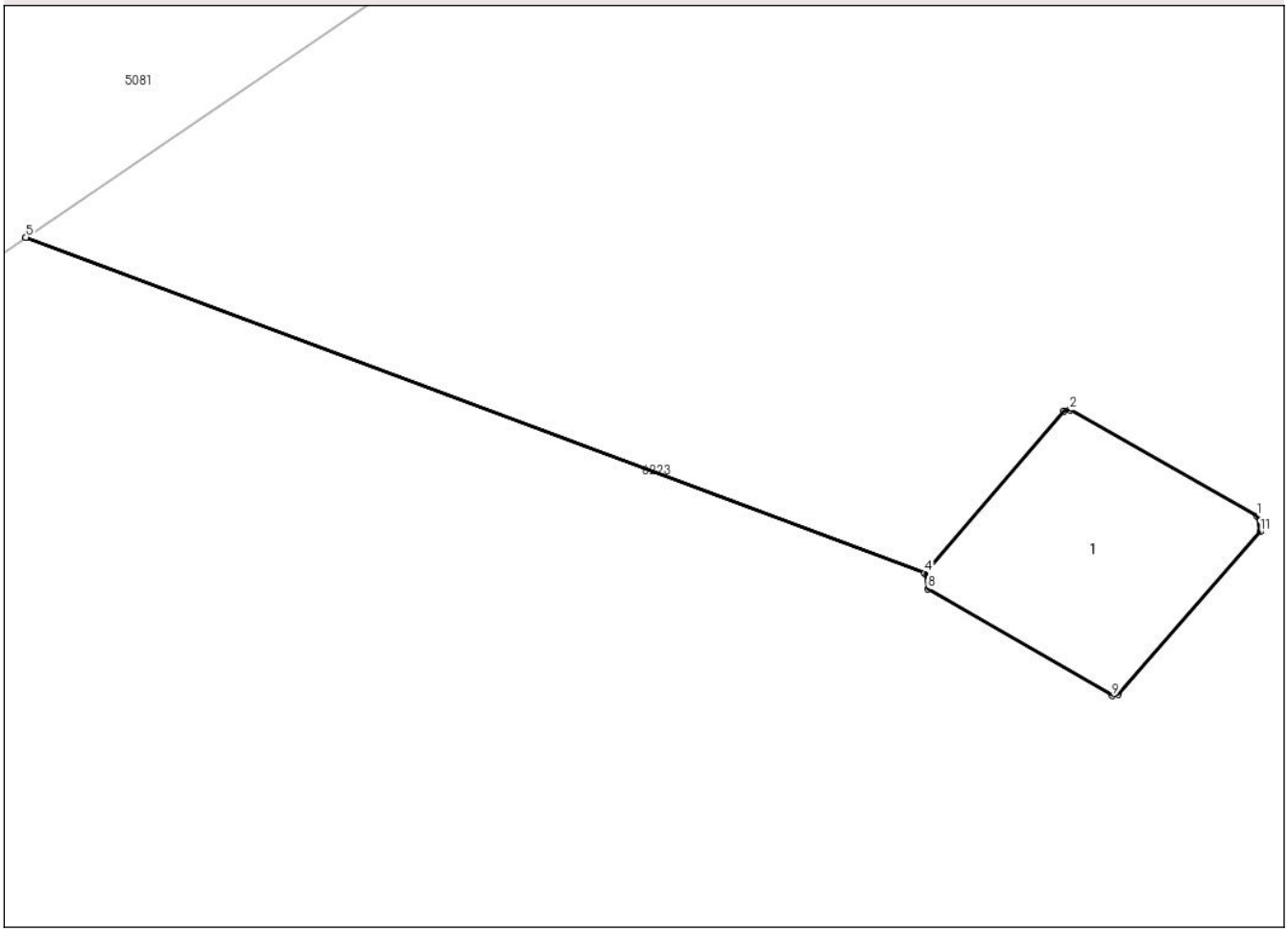
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24597	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	263	12/3	1	-	Teren cu stalp LEA; In CF Sporadic Tarlaua 23, Parcela A132

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24597-C1	constructii industriale si edilitare	263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.157, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.611,101 340.077,546	2	632.597,814 340.085,079	15.274
2	632.597,814 340.085,079	3	632.597,349 340.084,996	0.472
3	632.597,349 340.084,996	4	632.587,482 340.073,488	15.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	632.587,482 340.073,488	5	632.523,613 340.097,34	68.177
5	632.523,613 340.097,34	6	632.523,611 340.097,339	0.002
6	632.523,611 340.097,339	7	632.587,481 340.073,486	68.179
7	632.587,481 340.073,486	8	632.587,703 340.072,369	1.139
8	632.587,703 340.072,369	9	632.600,801 340.064,802	15.127
9	632.600,801 340.064,802	10	632.601,227 340.064,903	0.438
10	632.601,227 340.064,903	11	632.611,318 340.076,436	15.324
11	632.611,318 340.076,436	1	632.611,101 340.077,546	1.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:435
Nr. cadastral vechi:719

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23933	Din acte: 366 Masurata: 428	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9166 / 18/07/2006		
Act Administrativ nr. 86637, din 17/06/2006 emis de CJPSDPAT Calarasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON AFRODICA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 435)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

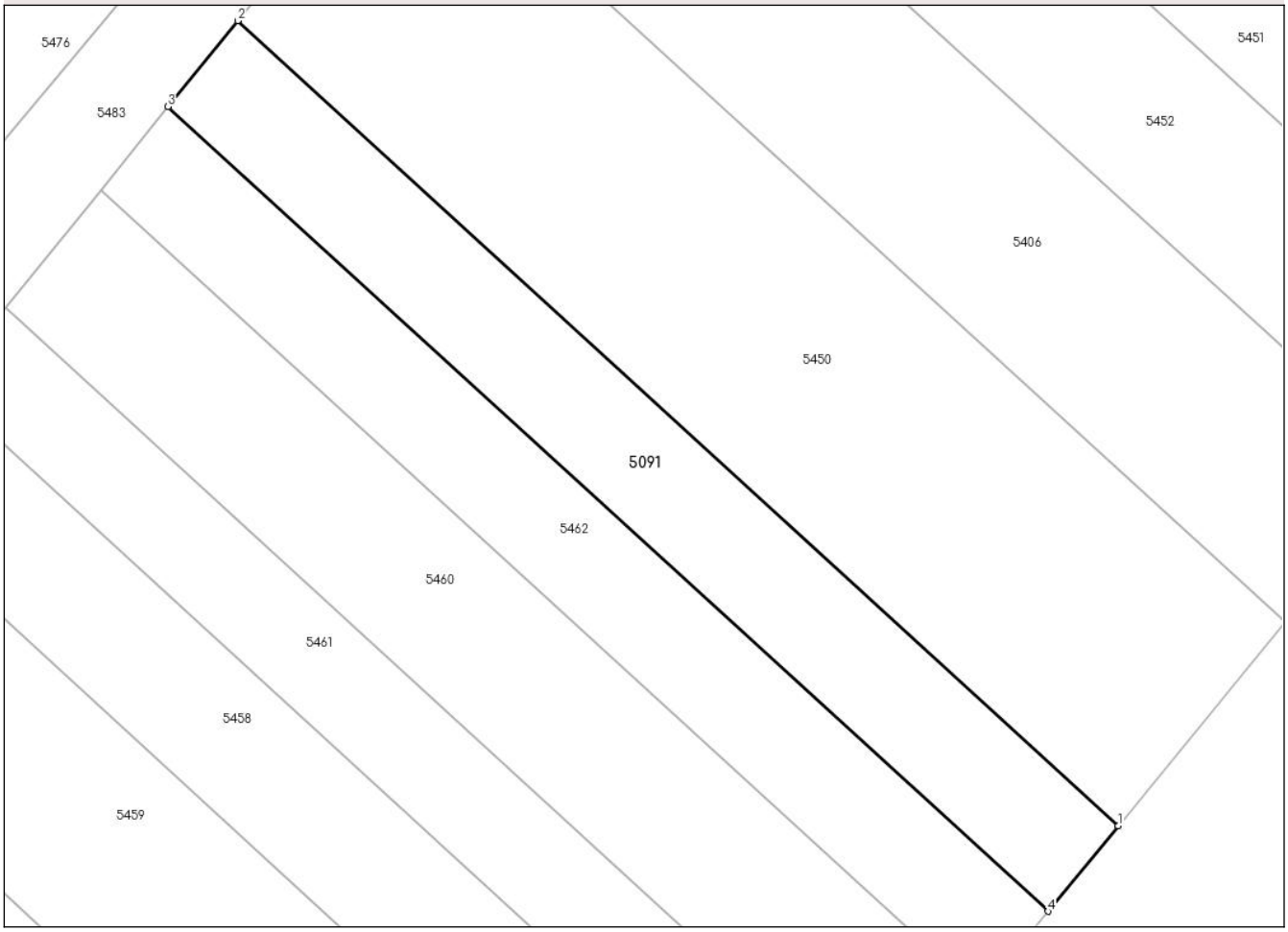
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23933	Din acte: 366 Masurata: 428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	428	121	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.134,086 337.488,123	2	633.083,901 337.534,009	68.0
2	633.083,901 337.534,009	3	633.079,929 337.529,11	6.307
3	633.079,929 337.529,11	4	633.130,09 337.483,247	67.967
4	633.130,09 337.483,247	1	633.134,086 337.488,123	6.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:457
Nr. cadastral vechi:737

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23602	Din acte: 1.651 Masurata: 1.608	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11172 / 23/08/2006		
Act Administrativ nr. 86637, din 17/06/1996 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON AFRODICA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

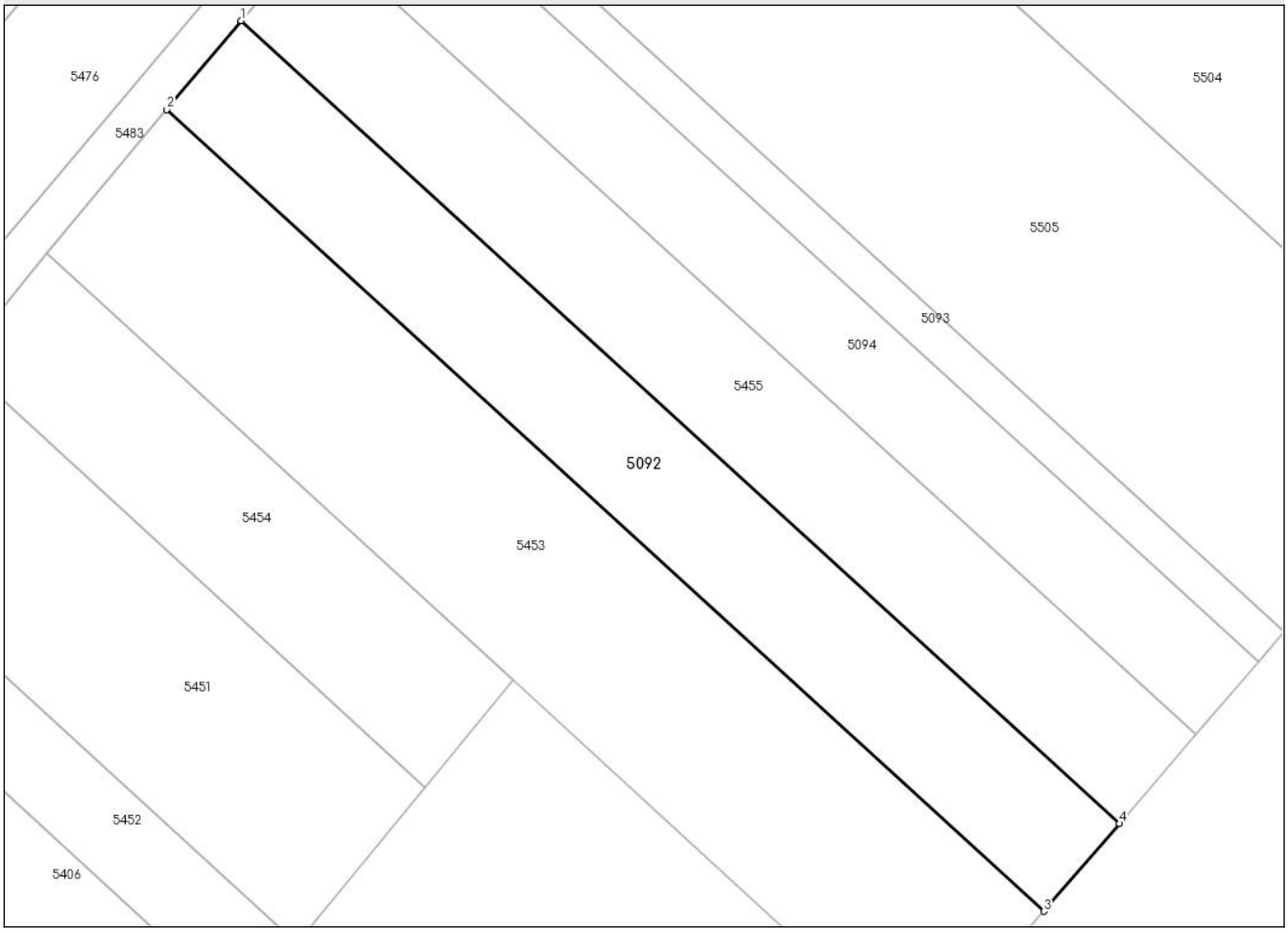
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23602	Din acte: 1.651 Masurata: 1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.608	121	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.150,717 337.615,646	2	633.142,694 337.606,038	12.517
2	633.142,694 337.606,038	3	633.237,533 337.519,324	128.506
3	633.237,533 337.519,324	4	633.245,69 337.528,809	12.51
4	633.245,69 337.528,809	1	633.150,717 337.615,646	128.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23885	554	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21361 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 493, din 06/04/2022 emis de Ghita Rozalinda Mariana Camelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

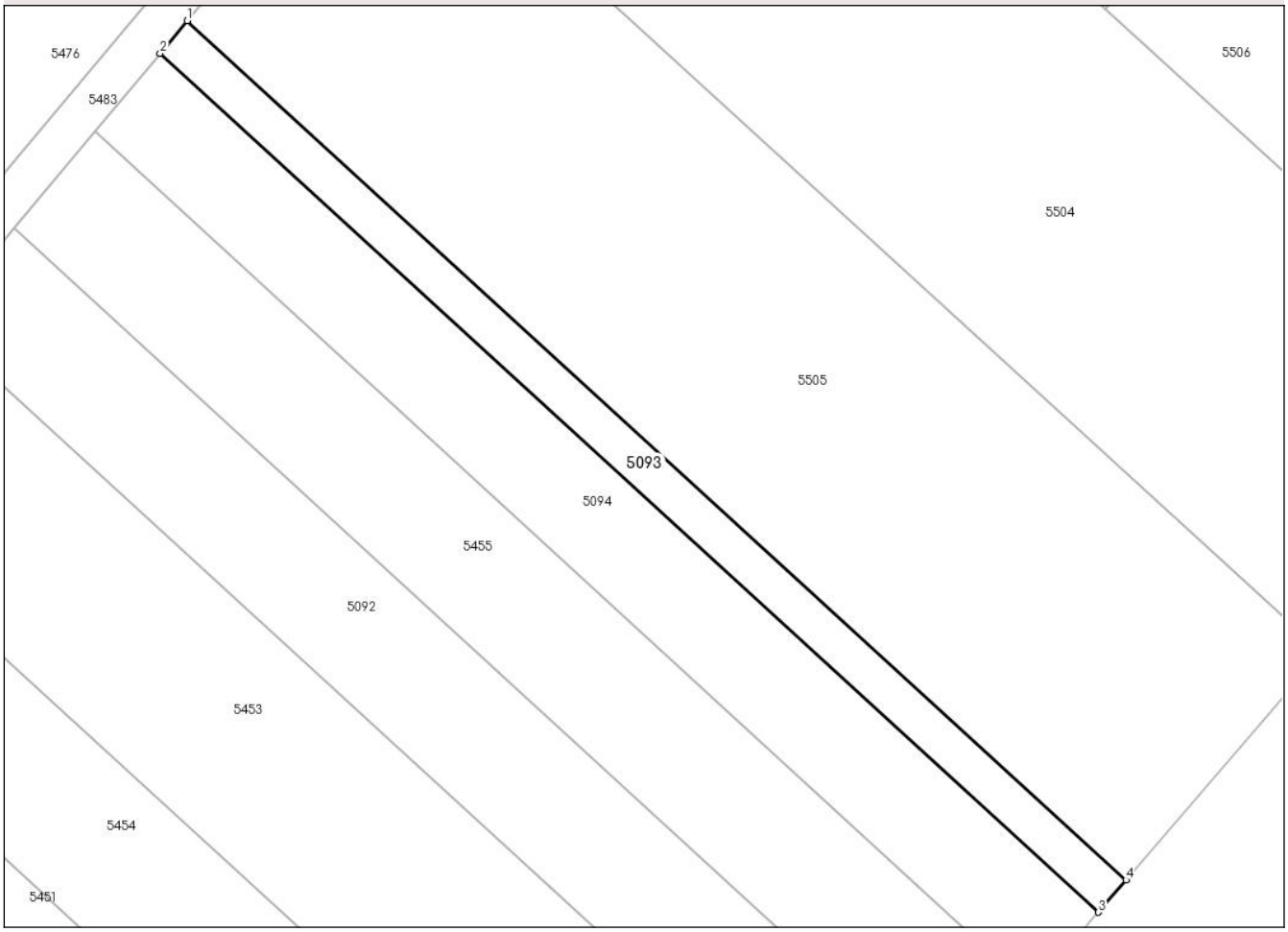
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23885	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	554	121	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.168,311 337.636,713	2	633.165,556 337.633,414	4.298
2	633.165,556 337.633,414	3	633.260,776 337.546,351	129.023
3	633.260,776 337.546,351	4	633.263,577 337.549,607	4.295
4	633.263,577 337.549,607	1	633.168,311 337.636,713	129.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372
Nr. cadastral vechi:671

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23881	Din acte: 1.278 Masurata: 1.337	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28674 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. 61, din 19/04/2016 emis de NP Ghita Rozalinda Mariana Camelia (act notarial nr. 29/03-05-2016 emis de NP Ghita Rozalinda Mariana Camelia;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŞTEFAN ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ŞTEFAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

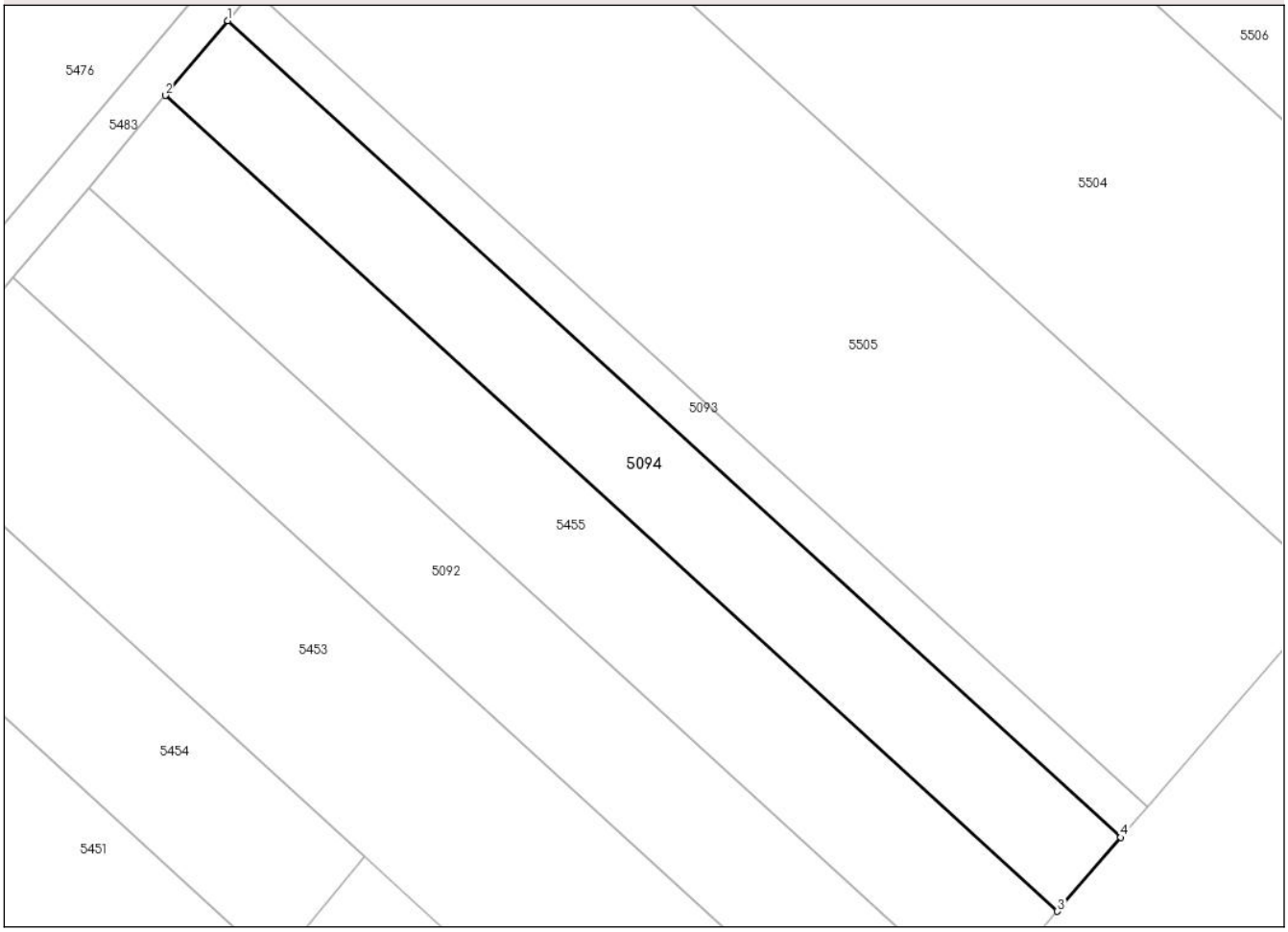
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23881	Din acte: 1.278 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.337	121	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.165,556 337.633,414	2	633.158,903 337.625,448	10.379
2	633.158,903 337.625,448	3	633.254,013 337.538,486	128.873
3	633.254,013 337.538,486	4	633.260,776 337.546,351	10.373
4	633.260,776 337.546,351	1	633.165,556 337.633,414	129.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24865	Din acte: 44.700 Masurata: 44.685	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34300 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. 1216, din 20/06/2014 emis de NP ŢIGĂNILĂ NICULAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DATCU PREST SRL**, CIF:10156423	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81814 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 1535, din 17/12/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125330 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 48930/17.12.2019	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
100741 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 1775, din 14/12/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353850 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 2005593/23.11.2023	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

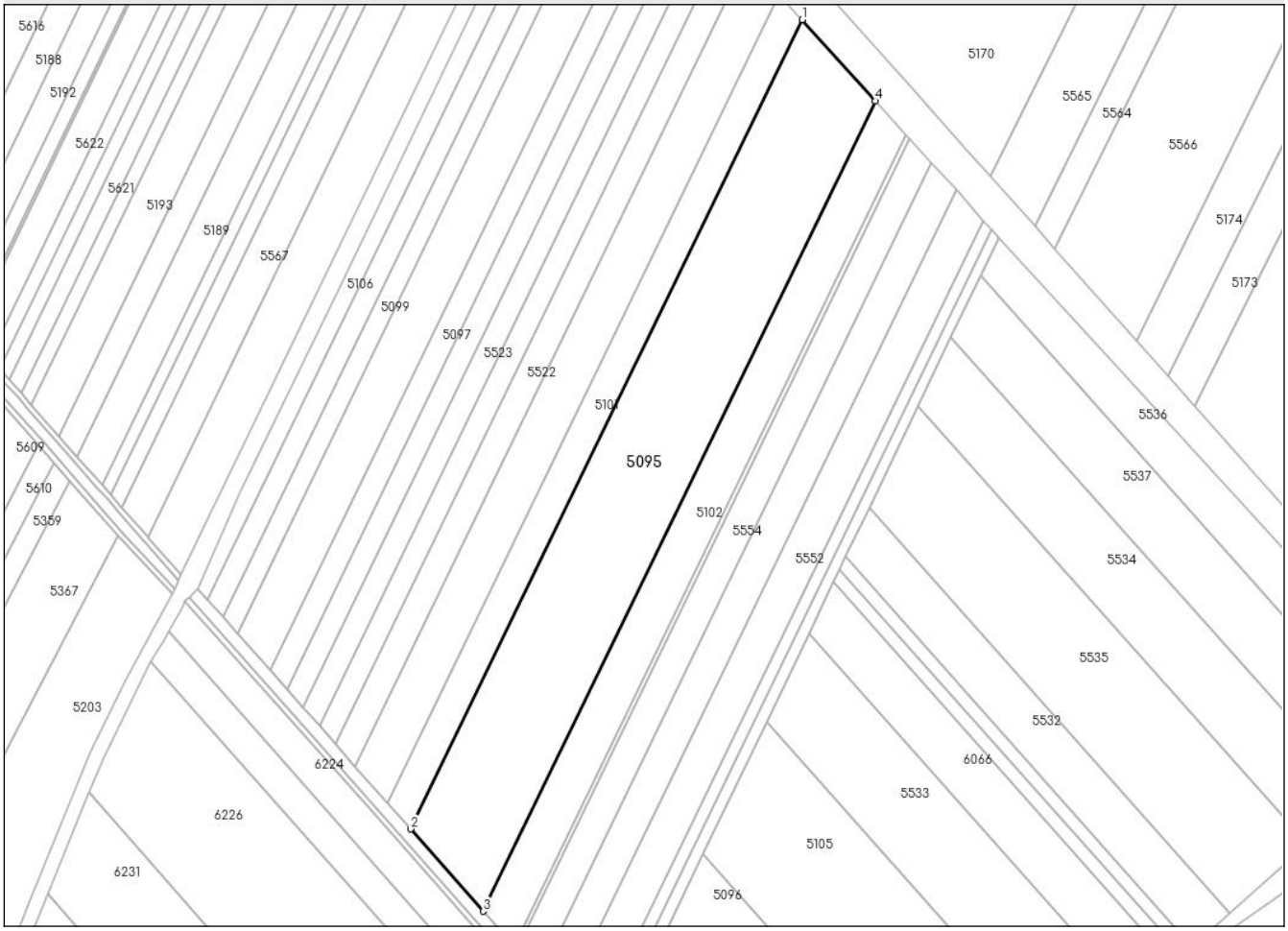
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24865	Din acte: 44.700 Masurata: 44.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.685	12/1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.293,847 340.819,025	2	632.019,327 340.252,61	629.434
2	632.019,327 340.252,61	3	632.070,282 340.195,075	76.855
3	632.070,282 340.195,075	4	632.345,156 340.762,219	630.244
4	632.345,156 340.762,219	1	632.293,847 340.819,025	76.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25405	29.736	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43502 / 03/08/2015		
Act Notarial nr. 379, din 19/03/2013 emis de BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, -sot 2) **PENCU ELENA**, -sotie	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24272/Ileana, inscrisa prin incheierea nr. 12848 din 19/03/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

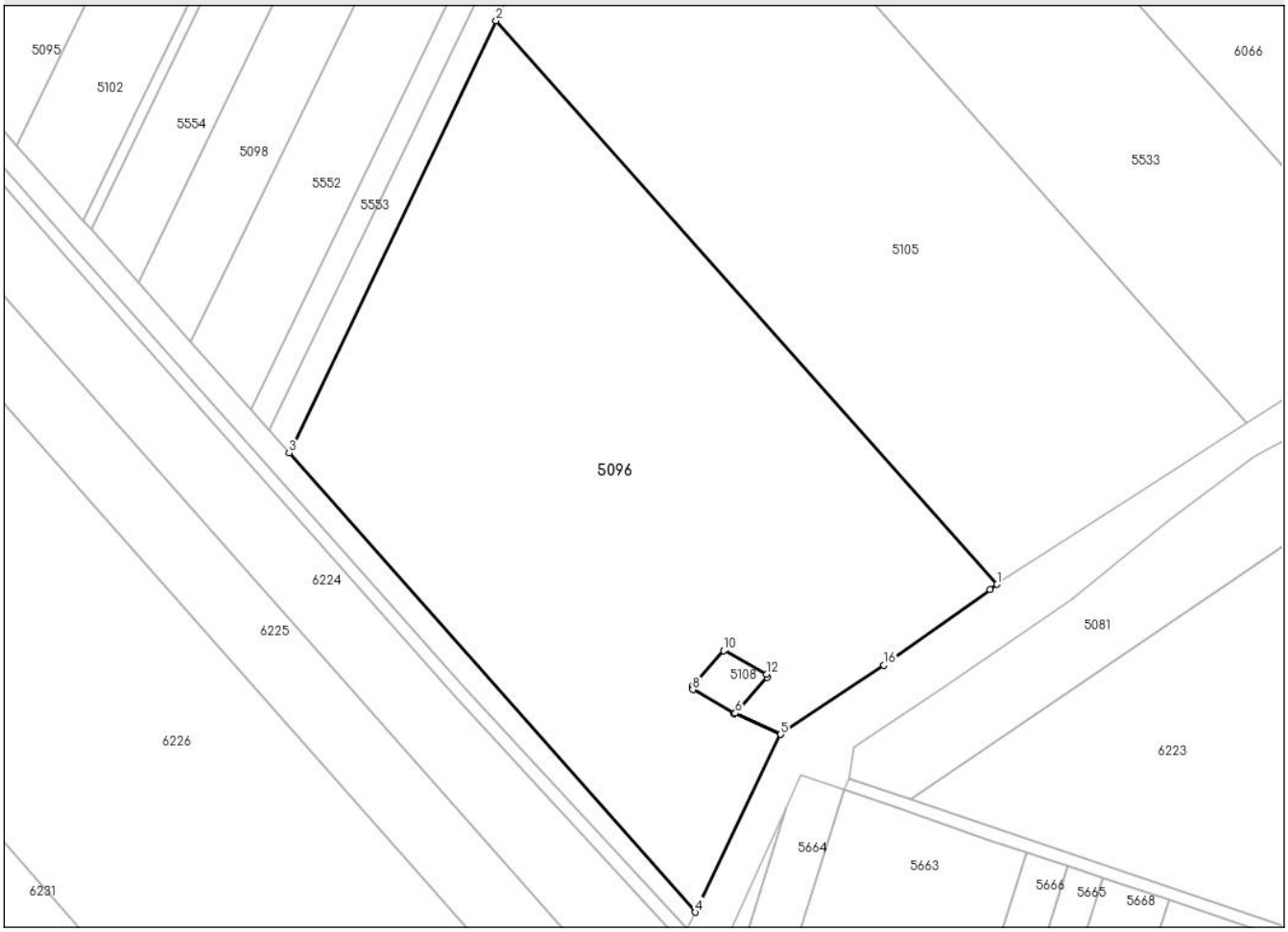
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25405	29.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.736	12	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.385,743 340.053,905	2	632.224,486 340.235,147	242.595
2	632.224,486 340.235,147	3	632.157,85 340.096,197	154.102
3	632.157,85 340.096,197	4	632.288,686 339.948,513	197.303
4	632.288,686 339.948,513	5	632.316,113 340.005,688	63.413
5	632.316,113 340.005,688	6	632.301,436 340.012,473	16.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.301,436 340.012,473	7	632.301,043 340.012,408	0.398
7	632.301,043 340.012,408	8	632.287,805 340.020,051	15.286
8	632.287,805 340.020,051	9	632.287,721 340.021,117	1.069
9	632.287,721 340.021,117	10	632.297,696 340.032,631	15.234
10	632.297,696 340.032,631	11	632.298,091 340.032,696	0.4
11	632.298,091 340.032,696	12	632.311,494 340.025,005	15.453
12	632.311,494 340.025,005	13	632.311,676 340.023,979	1.042
13	632.311,676 340.023,979	14	632.301,438 340.012,473	15.401
14	632.301,438 340.012,473	15	632.316,114 340.005,69	16.168
15	632.316,114 340.005,69	16	632.349,298 340.027,918	39.941
16	632.349,298 340.027,918	17	632.383,456 340.052,275	41.953
17	632.383,456 340.052,275	1	632.385,743 340.053,905	2.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25869	Din acte: 10.300 Masurata: 10.259	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32107 / 24/05/2016		
Act Administrativ nr. 87927, din 30/09/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 108/10-08-2015 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA; hotarare judecatoreasca nr. 658/14-10-2010 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MATACHE LUCIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NUTA SILVIA**	
46336 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1094, din 11/08/2016 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NUTA SILVIA**, - sotie 2) **NUTA ADRIAN**, - sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25869	Din acte: 10.300 Masurata: 10.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.259	12/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.194,737 340.928,754	2	631.920,9 340.363,749	627.867
2	631.920,9 340.363,749	3	631.932,634 340.350,5	17.698
3	631.932,634 340.350,5	4	632.206,552 340.915,674	628.055
4	632.206,552 340.915,674	1	632.194,737 340.928,754	17.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28024	15.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7174 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 26, din 11/04/2016 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA (act notarial nr 65 din 22.03.2016, emis de TIGANILA NICULAE - BIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR PETRE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GUTA GICA**	
84582 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1480, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

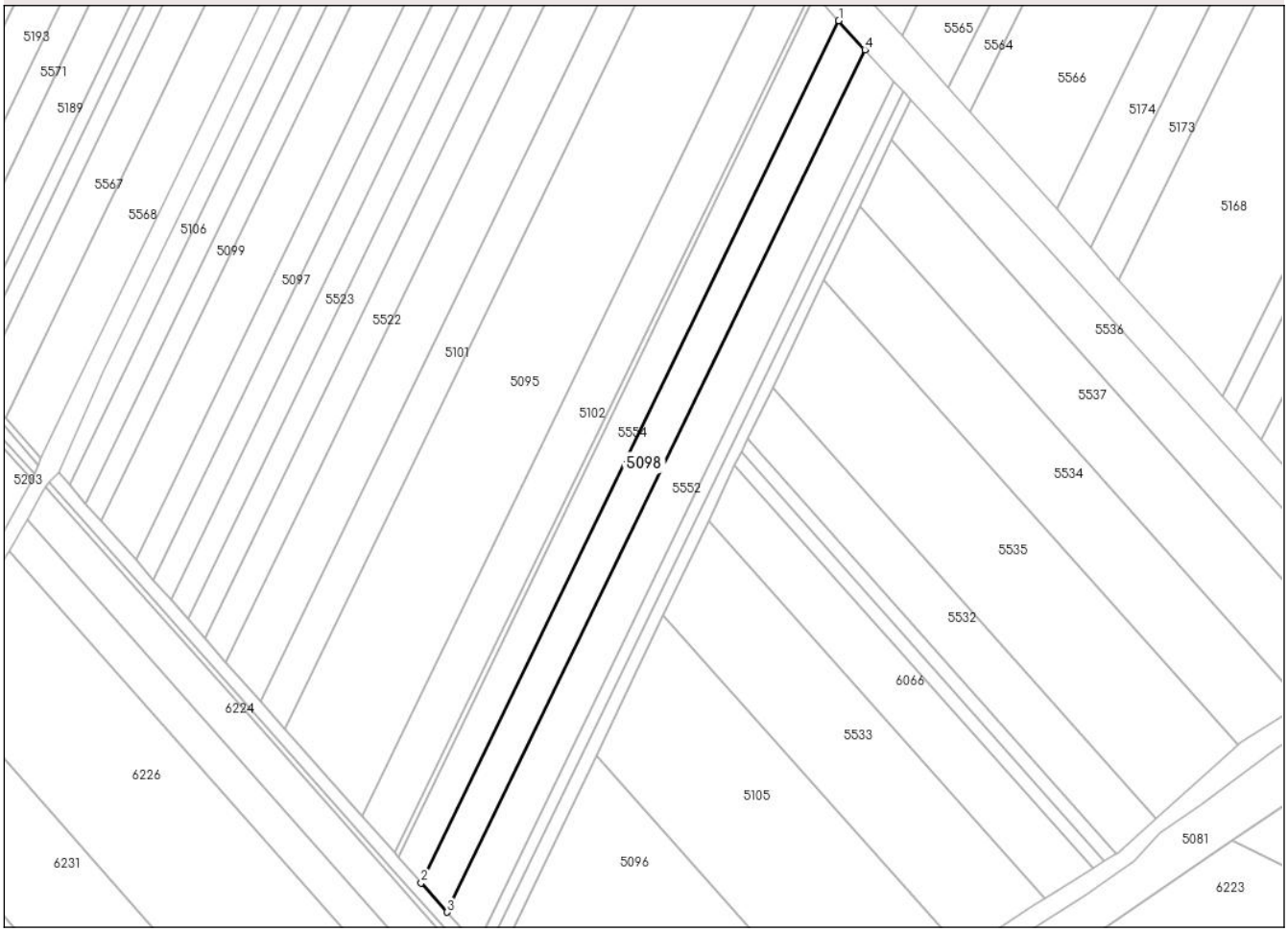
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28024	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	12/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.384,383 340.718,789	2	632.109,238 340.151,087	630.865
2	632.109,238 340.151,087	3	632.126,311 340.131,808	25.752
3	632.126,311 340.131,808	4	632.401,574 340.699,756	631.138
4	632.401,574 340.699,756	1	632.384,383 340.718,789	25.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25316	Din acte: 8.800 Masurata: 8.755	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28507 / 20/05/2015		
Act Notarial nr. 1048, din 19/05/2015 emis de NP SESTACOVSCHI FLORIN ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DATCU PREST SRL**, CIF:10156423	
79270 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79270 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1010350 LEIplus celelalte obligaţii de plată aferente contractului de credit nr. 2007068/02.10.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25316	Din acte: 8.800 Masurata: 8.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.755	12/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.161,602 340.965,439	2	631.887,994 340.400,906	627.343
2	631.887,994 340.400,906	3	631.898,016 340.389,589	15.117
3	631.898,016 340.389,589	4	632.171,694 340.954,267	627.504
4	632.171,694 340.954,267	1	632.161,602 340.965,439	15.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24438	Din acte: 20.000 Masurata: 19.961	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65949 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. 2321, din 18/12/2013 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, sot 2) **DOBRE FILOFTIA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

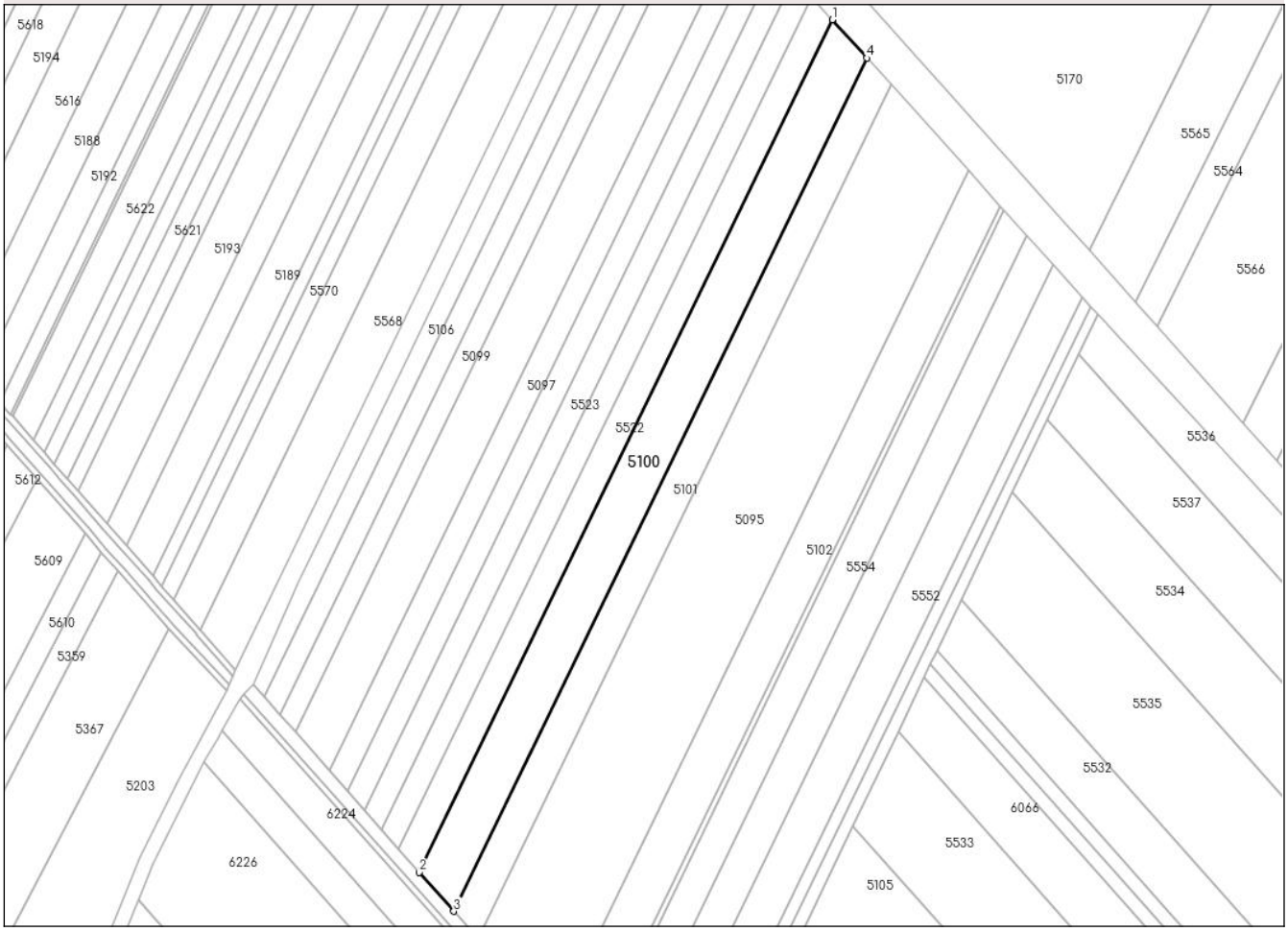
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24438	Din acte: 20.000 Masurata: 19.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.961	12/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.254,808 340.862,247	2	631.980,557 340.296,388	628.816
2	631.980,557 340.296,388	3	632.003,349 340.270,652	34.378
3	632.003,349 340.270,652	4	632.277,758 340.836,838	629.18
4	632.277,758 340.836,838	1	632.254,808 340.862,247	34.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24610	14.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40185 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1380, din 20/08/2013 emis de BNP SAVU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU ANGHEL**, -sot 2) **DATCU STEFANIA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59525 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 1570, din 26/11/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:121270 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr.38058/26.11.2018	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
100771 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 1775, din 14/12/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353850 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 2005593/23.11.2023	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

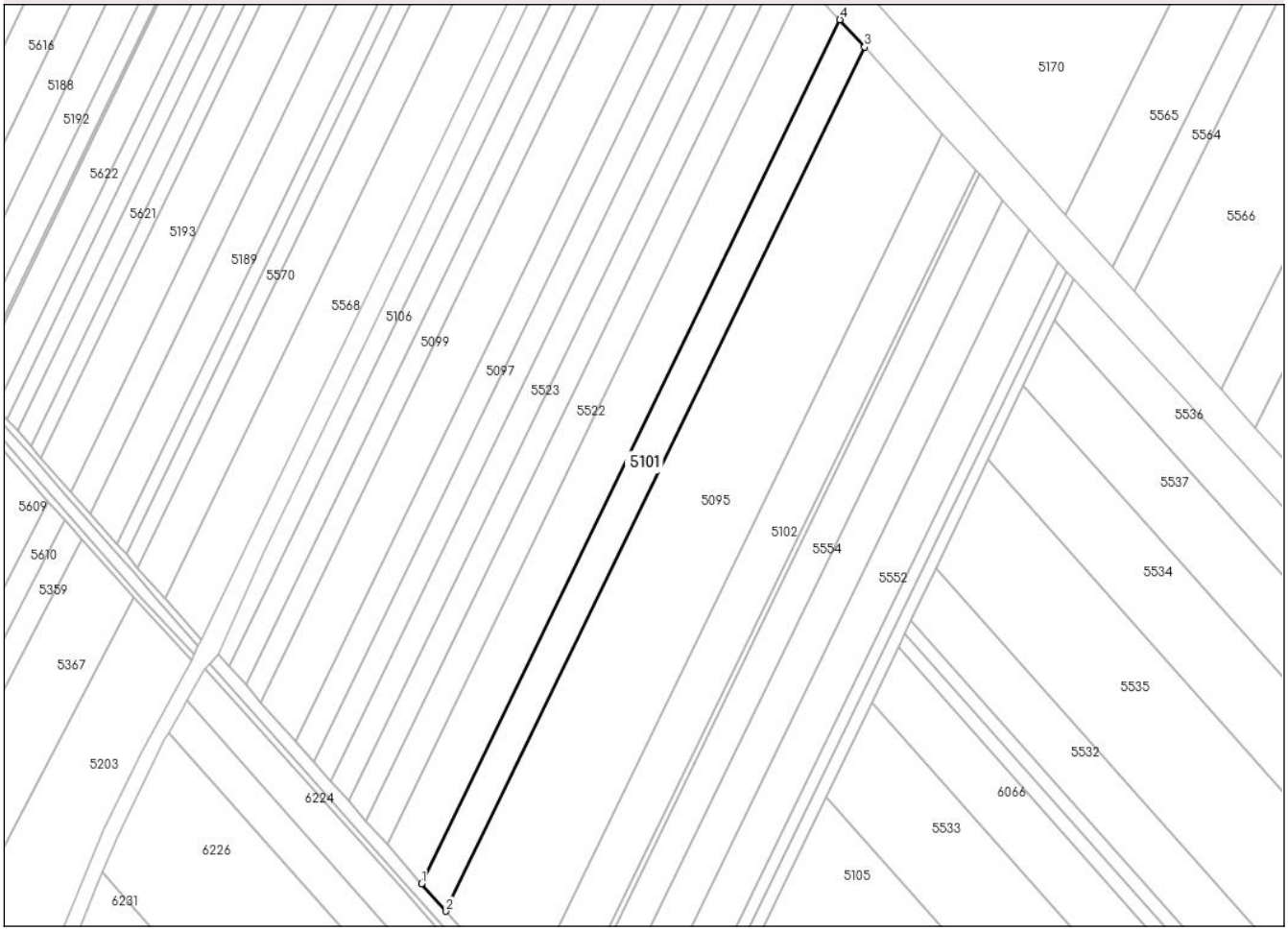
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24610	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	12/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.003,349 340.270,652	2	632.019,327 340.252,61	24.1
2	632.019,327 340.252,61	3	632.293,847 340.819,025	629.434
3	632.293,847 340.819,025	4	632.277,758 340.836,838	24.003
4	632.277,758 340.836,838	1	632.003,349 340.270,652	629.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25131	18.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12672 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 322, din 27/02/2015 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTESCU GAROAFA**, sotie 2) **COSTESCU ION**, sot	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12672 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 322, din 27/02/2015 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEIconform art. 2386, alin.4 Cod Civil,	A1
	1) **COSTESCU NICULINA**	

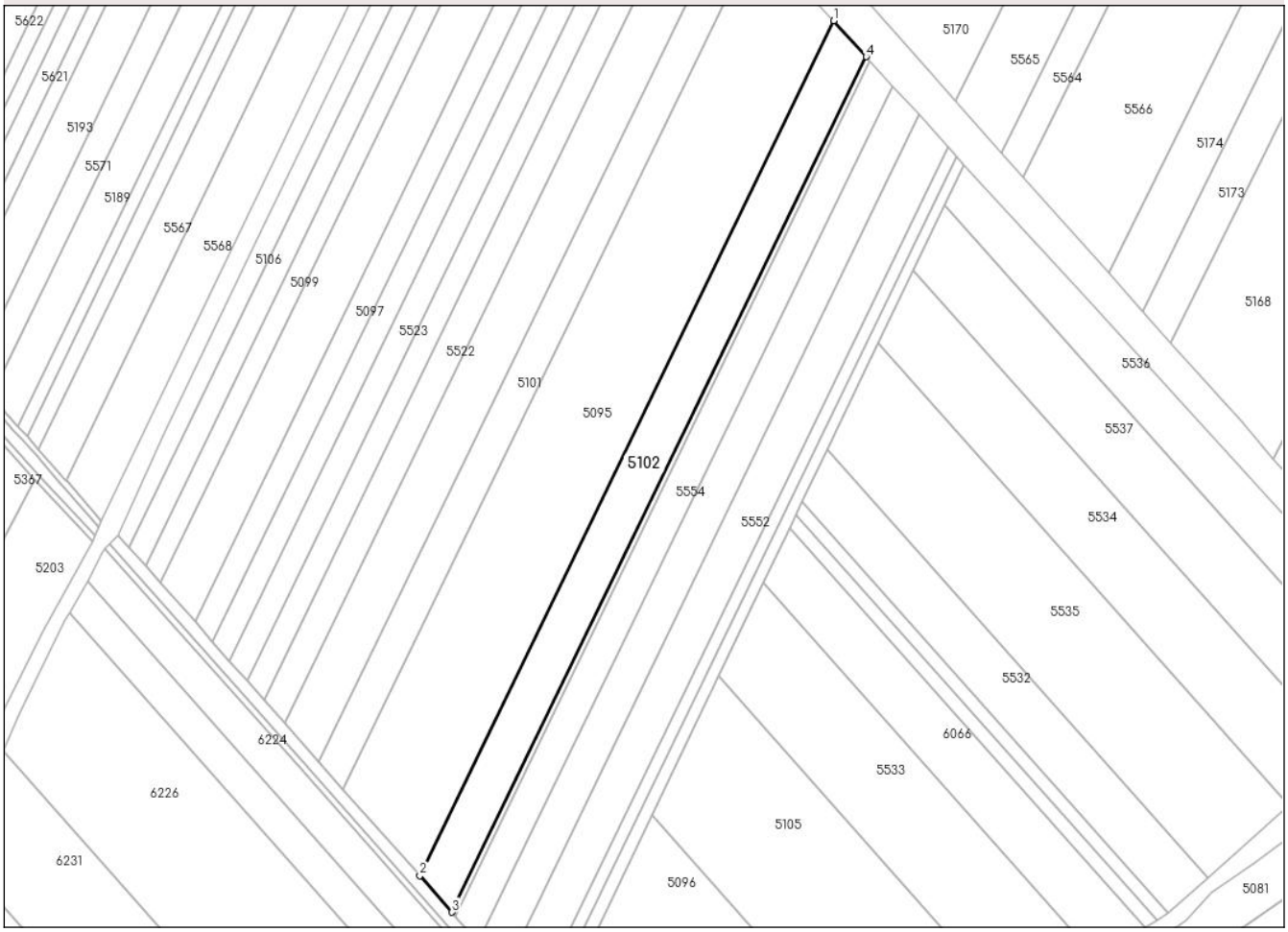
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25131	18.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.800	12/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.345,156 340.762,219	2	632.070,282 340.195,075	630.244
2	632.070,282 340.195,075	3	632.091,7 340.170,89	32.305
3	632.091,7 340.170,89	4	632.366,722 340.738,342	630.586
4	632.366,722 340.738,342	1	632.345,156 340.762,219	32.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27938	Din acte: 10.000 Masurata: 9.963	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84624 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1479, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27938	Din acte: 10.000 Masurata: 9.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.963	12/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.932,634 340.350,5	2	631.944,025 340.337,638	17.181
2	631.944,025 340.337,638	3	632.218,023 340.902,974	628.235
3	632.218,023 340.902,974	4	632.206,552 340.915,674	17.114
4	632.206,552 340.915,674	1	631.932,634 340.350,5	628.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27171	Din acte: 10.000 Masurata: 9.970	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7582 / 12/02/2020		
Act Notarial nr. 158, din 12/02/2020 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE ILIE**, -sot 2) **PANDELE MARIA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27171	Din acte: 10.000 Masurata: 9.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.970	12/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.955,456 340.324,731	2	631.966,849 340.311,866	17.185
2	631.966,849 340.311,866	3	632.241,004 340.877,53	628.599
3	632.241,004 340.877,53	4	632.229,532 340.890,231	17.115
4	632.229,532 340.890,231	1	631.955,456 340.324,731	628.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24566	25.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35137 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 960, din 16/07/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, -sot 2) **PENCU ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

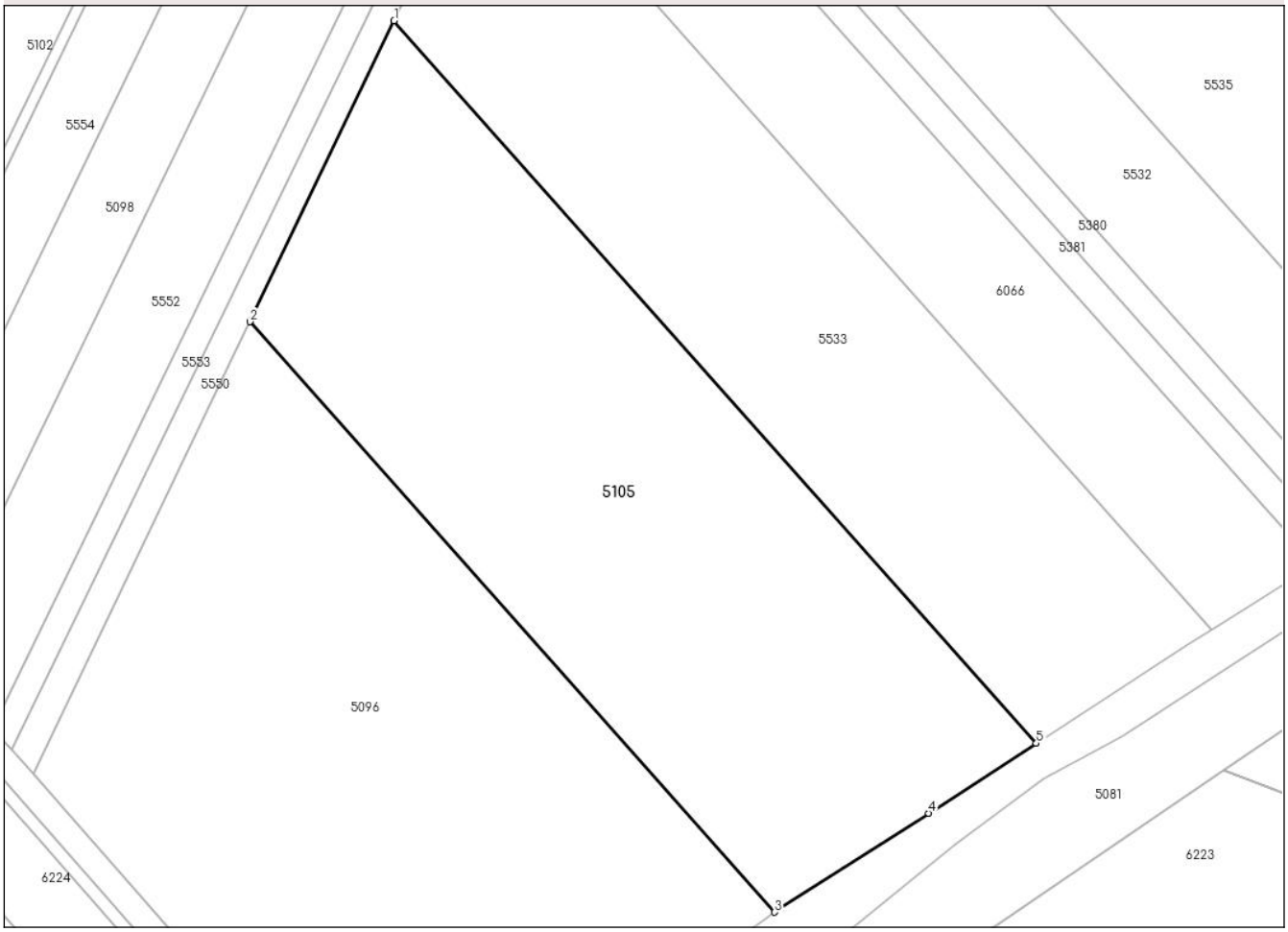
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24566	25.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	12	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.268,795 340.327,54	2	632.224,486 340.235,147	102.468
2	632.224,486 340.235,147	3	632.385,743 340.053,905	242.595
3	632.385,743 340.053,905	4	632.433,062 340.084,279	56.229
4	632.433,062 340.084,279	5	632.466,118 340.105,762	39.424
5	632.466,118 340.105,762	1	632.268,795 340.327,54	296.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24805	Din acte: 8.000 Masurata: 7.956	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18108 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. 475, din 08/03/2014 emis de NP DAN GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRMA AGRIDRAG SRL**, CIF:17406454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24805	Din acte: 8.000 Masurata: 7.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.956	12/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.140,825 340.988,443	2	631.966,513 340.625,412	402.711
2	631.966,513 340.625,412	3	631.900,121 340.488,426	152.227
3	631.900,121 340.488,426	4	631.870,125 340.421,082	73.722
4	631.870,125 340.421,082	5	631.877,289 340.412,993	10.805
5	631.877,289 340.412,993	6	632.150,823 340.977,373	627.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.150,823 340.977,373	1	632.140,825 340.988,443	14.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27934	Din acte: 9.400 Masurata: 9.349	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84572 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1481, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27934	Din acte: 9.400 Masurata: 9.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.349	12/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.150,823 340.977,373	2	631.877,289 340.412,993	627.173
2	631.877,289 340.412,993	3	631.887,994 340.400,906	16.146
3	631.887,994 340.400,906	4	632.161,602 340.965,439	627.343
4	632.161,602 340.965,439	1	632.150,823 340.977,373	16.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25404	264	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25404-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.156, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47561 / 25/08/2015		
Act Administrativ nr. 18655, din 19/08/2015 emis de SC TOPO SERVICE SA (act normativ nr. 1184/30. 11.2011 emis de Guvernul Romaniei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
64926 / 23/11/2015		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, -domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64926 / 23/11/2015		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (actul aditional nr. 7/14. 02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.**, CIF:13328043	

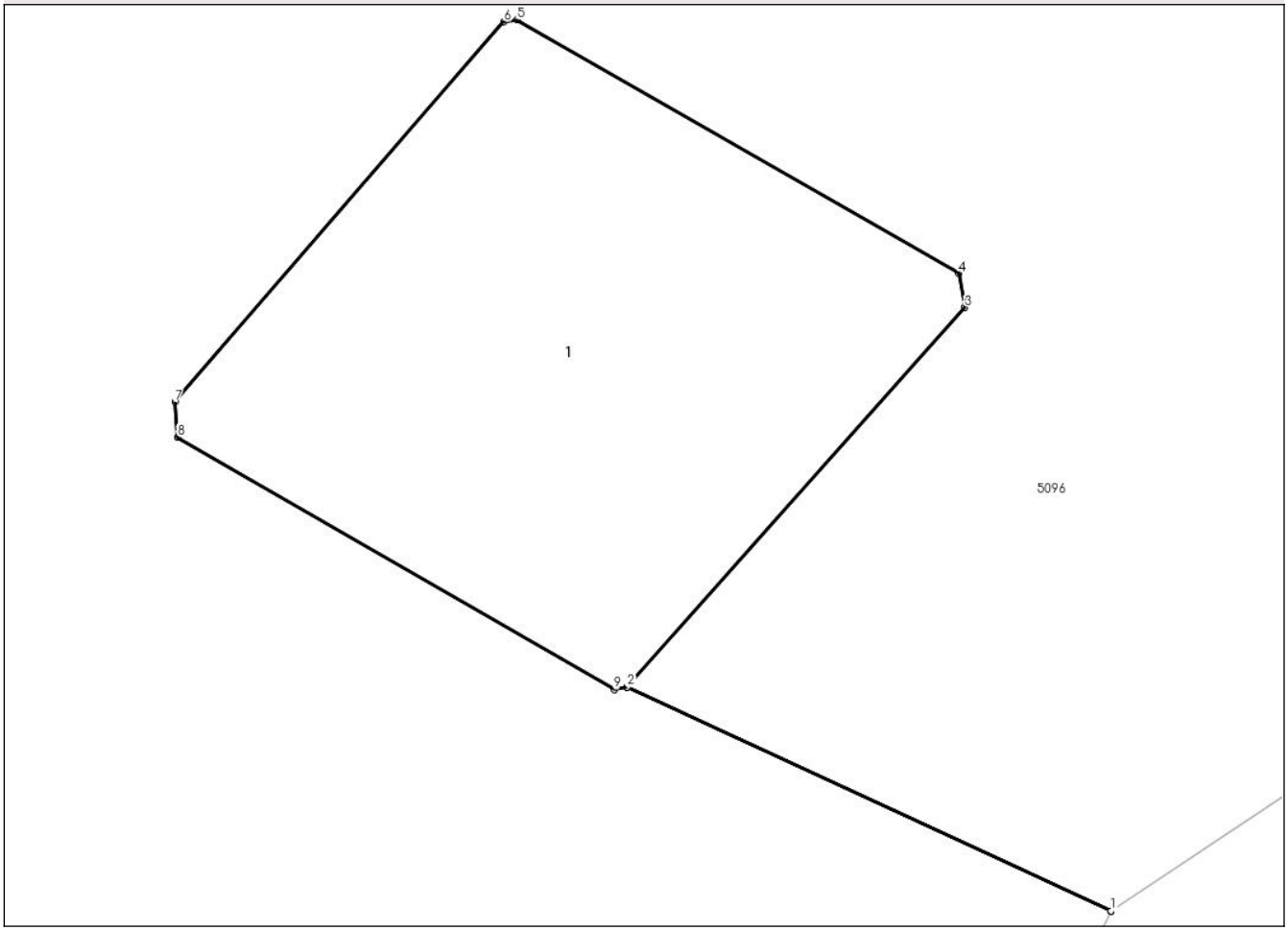
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25404	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	264	12	11	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25404-C1	constructii industriale si edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.156, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.316,114 340.005,69	2	632.301,438 340.012,473	16.168
2	632.301,438 340.012,473	3	632.311,676 340.023,979	15.401
3	632.311,676 340.023,979	4	632.311,494 340.025,005	1.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	632.311,494 340.025,005	5	632.298,091 340.032,696	15.453
5	632.298,091 340.032,696	6	632.297,696 340.032,631	0.4
6	632.297,696 340.032,631	7	632.287,721 340.021,117	15.234
7	632.287,721 340.021,117	8	632.287,805 340.020,051	1.069
8	632.287,805 340.020,051	9	632.301,043 340.012,408	15.286
9	632.301,043 340.012,408	10	632.301,436 340.012,473	0.398
10	632.301,436 340.012,473	11	632.316,113 340.005,688	16.169
11	632.316,113 340.005,688	1	632.316,114 340.005,69	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22381	8.782	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
948 / 15/01/2010		
Act Notarial nr. 22, din 08/01/2010 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

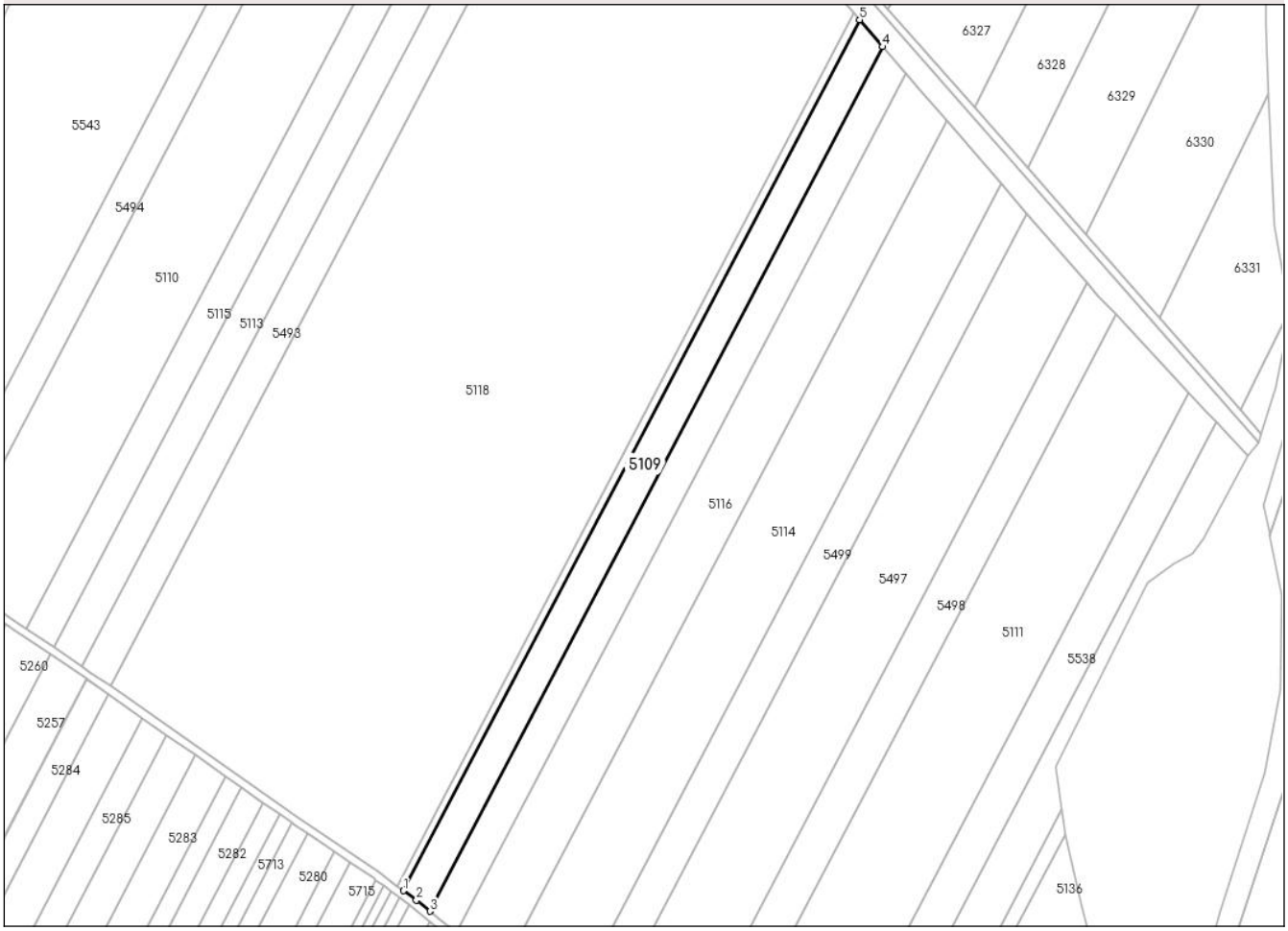
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22381	8.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.782	123/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.362,542 338.333,265	2	631.369,292 338.328,299	8.38
2	631.369,292 338.328,299	3	631.376,328 338.322,548	9.087
3	631.376,328 338.322,548	4	631.612,823 338.773,49	509.194
4	631.612,823 338.773,49	5	631.600,799 338.787,568	18.514
5	631.600,799 338.787,568	1	631.362,542 338.333,265	512.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25090	30.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42143 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. dosar executare nr. 51/2016, din 07/08/2017 emis de BEJ PAVILIU BOGDAN-ADRIAN;		
B3	se noteaza procesul verbal de licitatie din data de 07.08.2017, dosar nr. 51/2016 emis de BEJ Paviliu Bogdan Adrian, asupra cotei de 2/3 din imobilul de sub A1, proprietatea celei de sub B1, conform art. 849, alin. 1 din Codul de procedura civila	A1
	1) **ANTON NICULAE**, necasatorit	
44004 / 28/08/2017		
Act Administrativ nr. -dosar de executare nr.51/2016, din 24/08/2017 emis de BEJ PAVILIU BOGDAN-ADRIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ANTON NICULAE**, -necasatorit	
27910 / 07/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. certificat dosar nr. 709/249/2017, din 07/06/2018 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
B5	se noteaza litigiu, dosar nr. 709/249/2017 /07.06.2018- Judecatoria Lehliu Gara, privind pe reclamanta TUDOR STEFANIA in contradictoriu cu paratele DATCU DORA si TOMA AUREL INTREPRINDERE INDIVIDUALA , avand ca obiect anulare act - constata nulitatea absoluta a contractului de vanzare cumparare aut. nr. 1605/10. 12.2014 NP Carauleanu Cristina	A1
46383 / 07/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 435, din 29/06/2020 emis de JUDECATORIA LEHLIU-GARA;		
B8	se noteaza din oficiu sentinta civila nr. 435/29.06.2020 pronuntata de Judecatoria Lehliu Gara avand ca obiect ' rectificare carte funciara', in sensul radierii inscrierii dreptului de proprietate al II Toma Aurel de sub B2 si inscrierea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/3 in favoarea Grumaz Steliana - cota parte de 1/4 si Antonescu Anca - cota parte de 3/4	A1
96759 / 29/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 435, din 29/06/2020 emis de JUDECATORIA LEHLIU-GARA;		
B10	se rectifica cartea funciara in sensul ca se radiaza dreptul de proprietate asupra cotei de 1/3 din imobil inscris sub B2 in favoarea Intreprinderii Idividulale TOMA AUREL si se inscrie dreptul de proprietate pe cote in favoarea numitelor Grumaz Steliana si Antonescu Anca astfel:	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GRUMAZ STELIANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **ANTONESCU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25090	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	7/4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.165,665 338.469,694	2	631.434,017 338.981,366	577.772
2	631.434,017 338.981,366	3	631.411,908 339.006,877	33.758
3	631.411,908 339.006,877	4	631.397,958 339.022,998	21.319
4	631.397,958 339.022,998	5	631.122,792 338.498,336	592.441
5	631.122,792 338.498,336	6	631.129,46 338.493,87	8.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.129,46 338.493,87	7	631.149,611 338.480,375	24.252
7	631.149,611 338.480,375	8	631.161,674 338.472,296	14.518
8	631.161,674 338.472,296	1	631.165,665 338.469,694	4.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25178	25.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60358 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. 1488, din 28/10/2015 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU SANDA**, necasatorita	
100055 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 1902, din 12/12/2023 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **TOMA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25178	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	123/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.734,665 338.633,791	2	631.513,215 338.211,535	476.802
2	631.513,215 338.211,535	3	631.522,701 338.201,499	13.81
3	631.522,701 338.201,499	4	631.551,33 338.174,927	39.06
4	631.551,33 338.174,927	5	631.552,771 338.173,759	1.855
5	631.552,771 338.173,759	6	631.772,626 338.592,972	473.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.772,626 338.592,972	1	631.734,665 338.633,791	55.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26242	14.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
410 / 08/01/2018		
Act Notarial nr. 4438, din 19/12/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
28447 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28447 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 2027, din 08/06/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418690 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. BE 658 din data de 08.06.2018 incheiat in baza Conventiei-cadru pentru acordare limita de credit nr. BE657 din data de 28.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

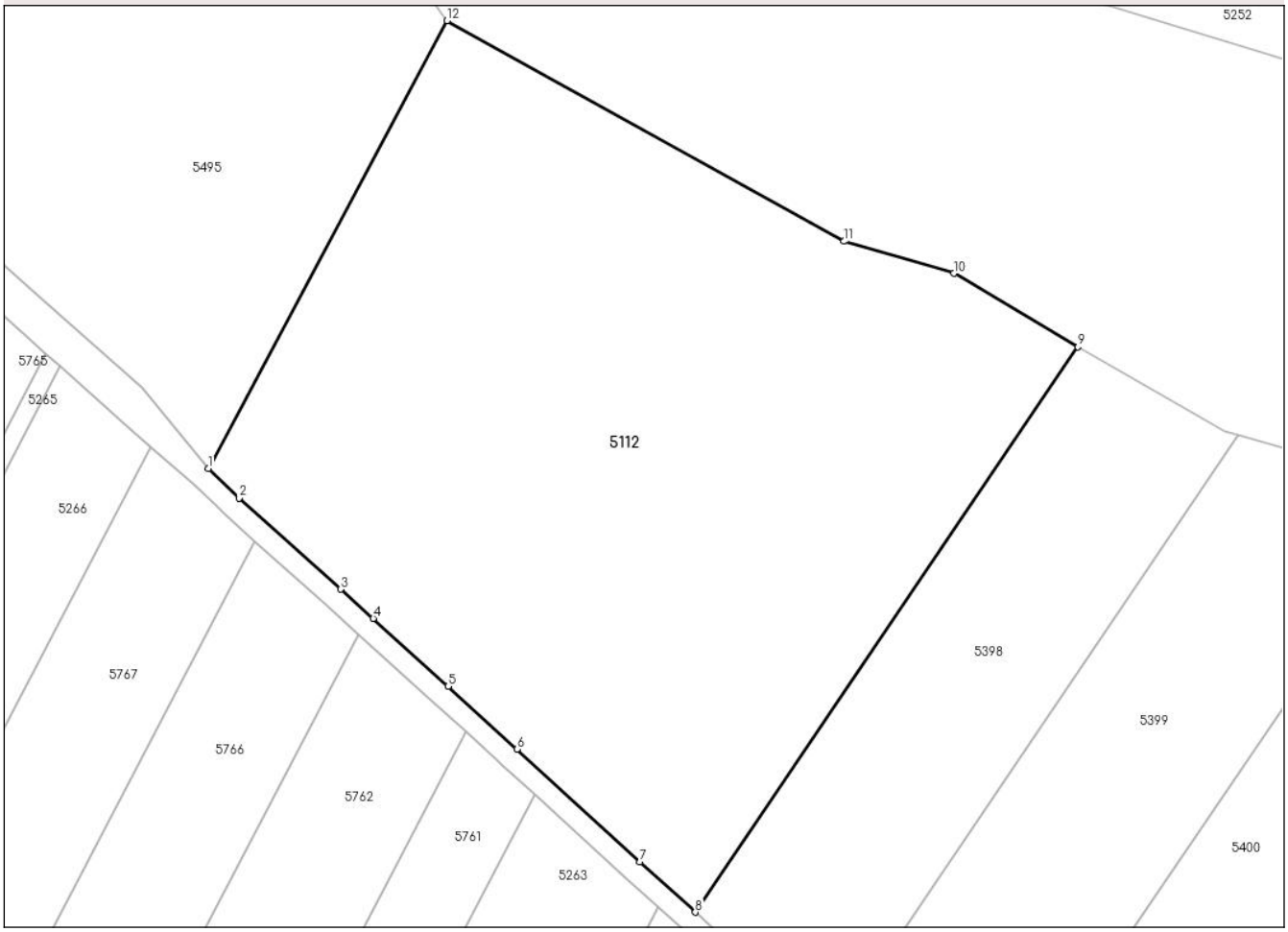
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26242	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	123	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.732,209 338.019,666	2	631.737,983 338.014,121	8.005
2	631.737,983 338.014,121	3	631.757,041 337.997,084	25.563
3	631.757,041 337.997,084	4	631.763,132 337.991,639	8.17
4	631.763,132 337.991,639	5	631.777,099 337.978,912	18.896
5	631.777,099 337.978,912	6	631.790,001 337.967,155	17.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.790,001 337.967,155	7	631.813,047 337.946,154	31.179
7	631.813,047 337.946,154	8	631.823,409 337.936,707	14.022
8	631.823,409 337.936,707	9	631.895,04 338.042,421	127.697
9	631.895,04 338.042,421	10	631.871,815 338.056,169	26.989
10	631.871,815 338.056,169	11	631.851,201 338.062,135	21.46
11	631.851,201 338.062,135	12	631.776,929 338.103,389	84.96
12	631.776,929 338.103,389	1	631.732,209 338.019,666	94.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24763	10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2299 / 17/01/2014		
Act Notarial nr. 47, din 16/01/2014 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

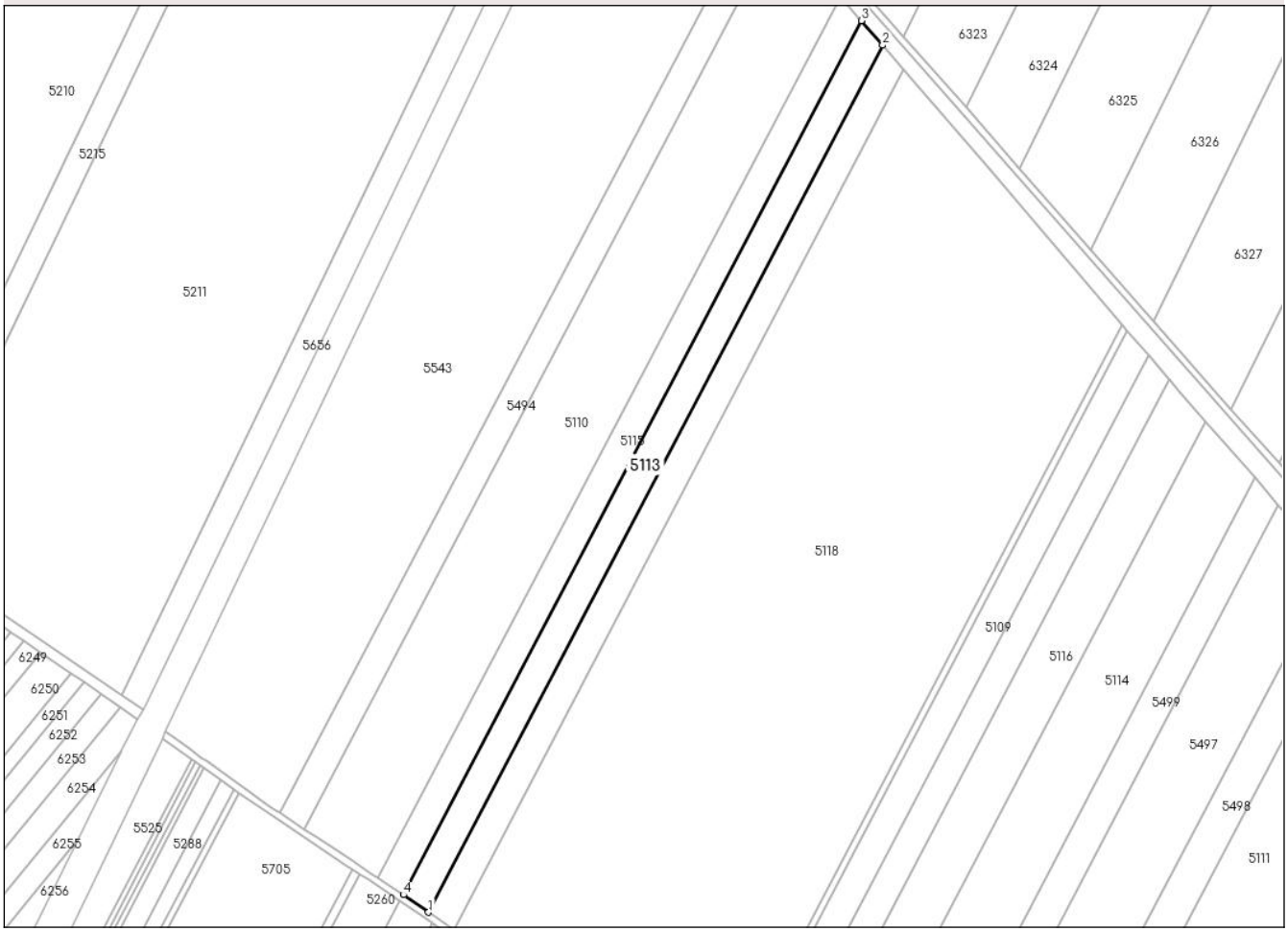
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24763	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7/4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.194,8 338.450,06	2	631.458,583 338.953,021	567.936
2	631.458,583 338.953,021	3	631.446,248 338.967,254	18.834
3	631.446,248 338.967,254	4	631.180,287 338.460,142	572.624
4	631.180,287 338.460,142	1	631.194,8 338.450,06	17.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25254	20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19517 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. 406, din 25/03/2015 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

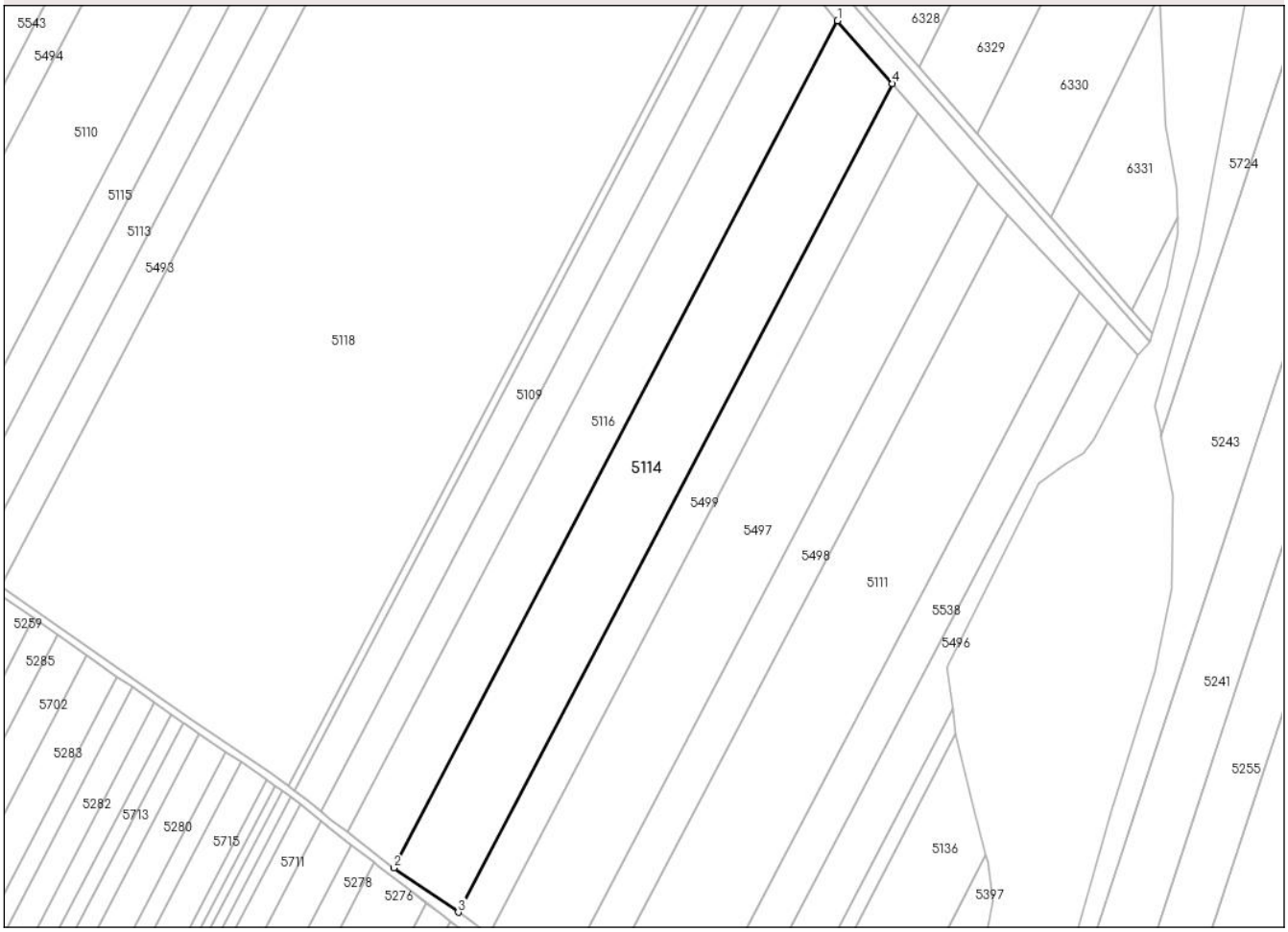
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25254	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	123/1	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.646,12 338.734,824	2	631.414,393 338.292,973	498.929
2	631.414,393 338.292,973	3	631.448,001 338.269,796	40.825
3	631.448,001 338.269,796	4	631.674,678 338.702,019	488.057
4	631.674,678 338.702,019	1	631.646,12 338.734,824	43.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26516	10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6535 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 24, din 20/12/2016 emis de NP ALEXANDRU BUJE (act notarial nr 4618 din 07.04.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CALARASI;act administrativ nr 88827 din 10.02.2009, emis de CJSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GRUMAZ STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ANTONESCU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

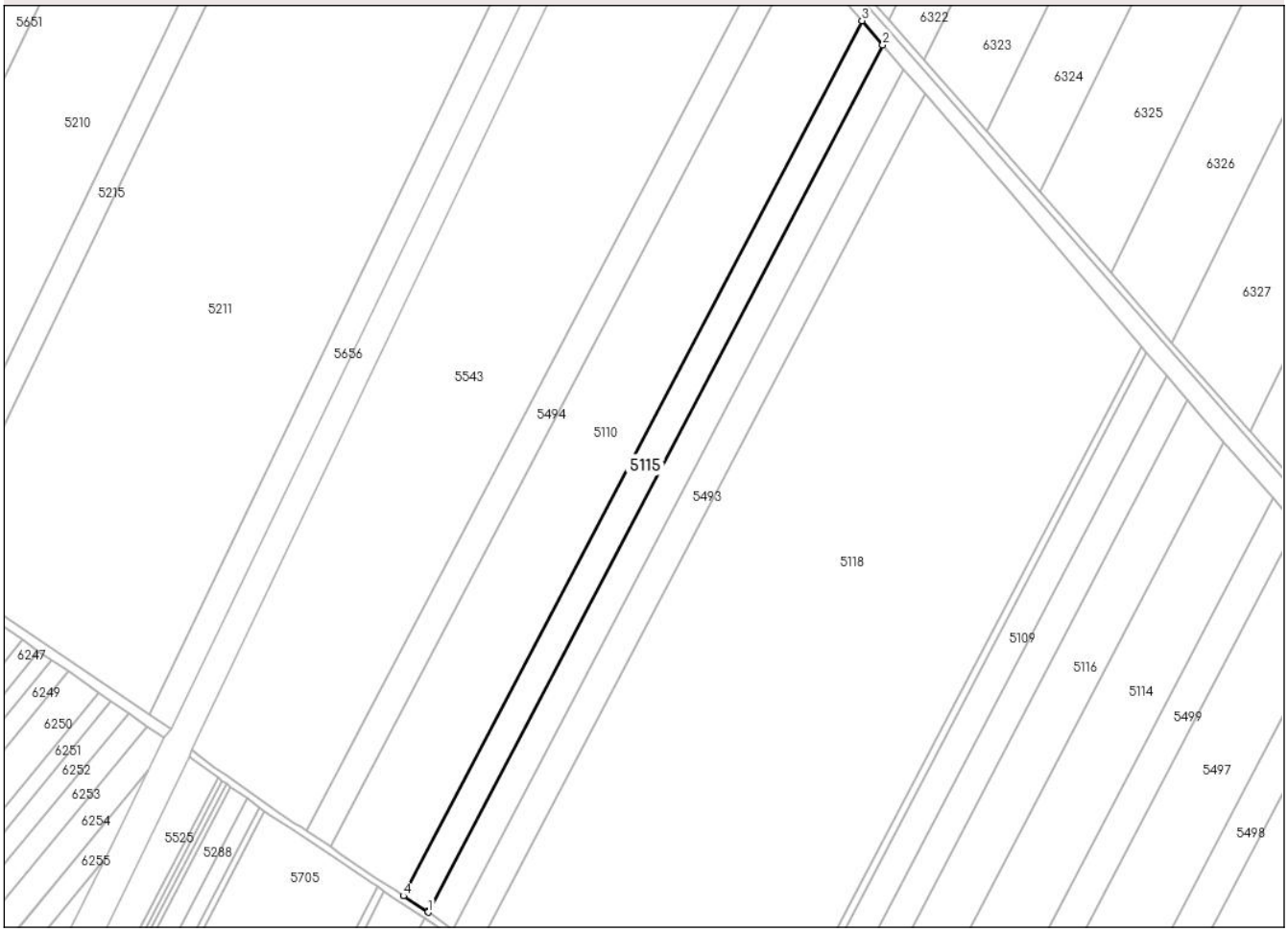
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26516	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7/4	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.180,287 338.460,142	2	631.446,248 338.967,254	572.624
2	631.446,248 338.967,254	3	631.434,017 338.981,366	18.675
3	631.434,017 338.981,366	4	631.165,665 338.469,694	577.772
4	631.165,665 338.469,694	5	631.179,831 338.460,458	16.911
5	631.179,831 338.460,458	1	631.180,287 338.460,142	0.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28177	15.184	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75157 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 1380, din 05/10/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU IULIAN**, -sot 2) **VRACIU ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

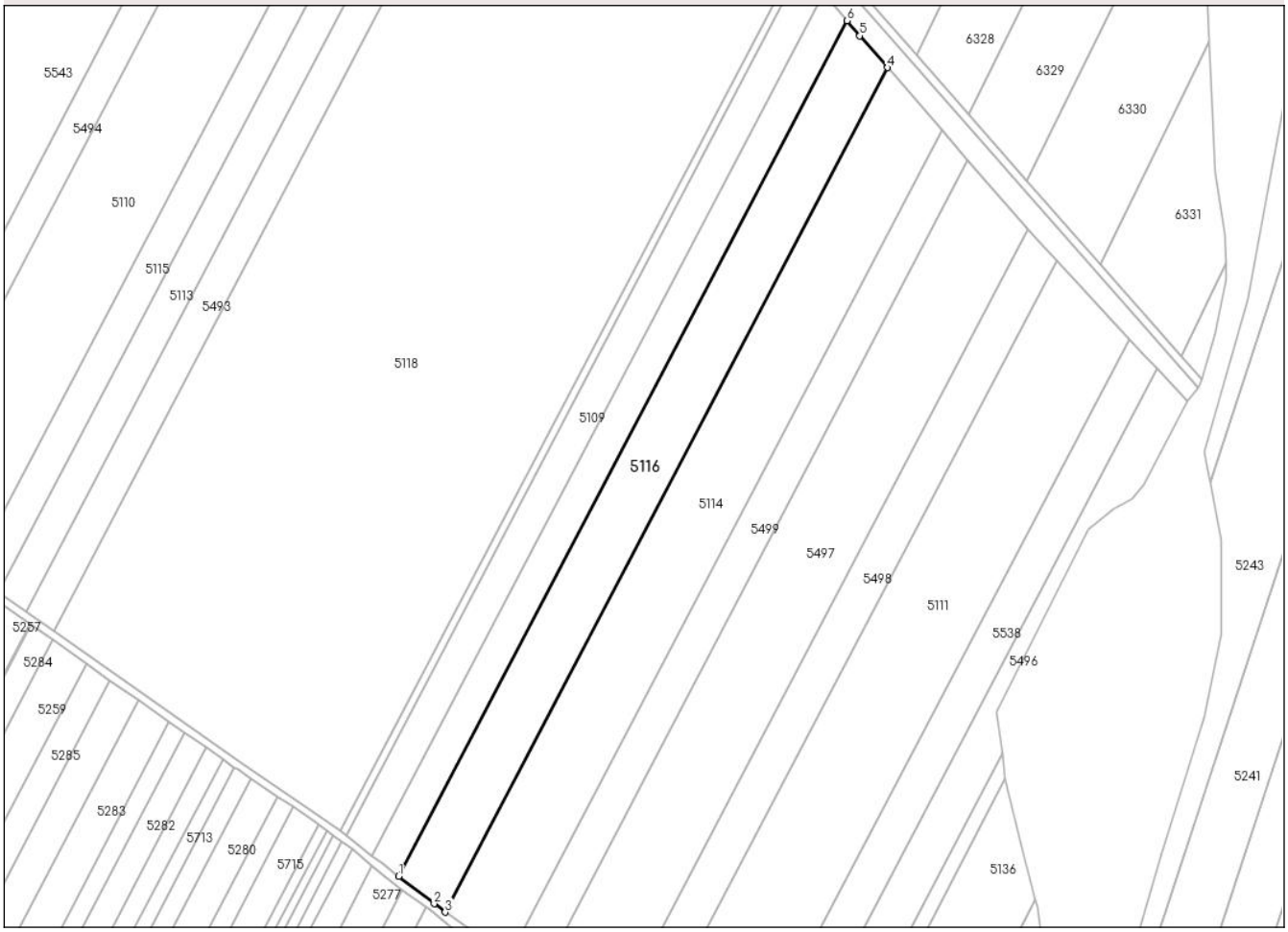
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28177	15.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.184	123/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.390,077 338.311,708	2	631.408,693 338.297,365	23.501
2	631.408,693 338.297,365	3	631.414,393 338.292,973	7.196
3	631.414,393 338.292,973	4	631.646,12 338.734,824	498.929
4	631.646,12 338.734,824	5	631.631,617 338.751,483	22.088
5	631.631,617 338.751,483	6	631.624,863 338.759,392	10.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.624,863 338.759,392	1	631.390,077 338.311,708	505.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25905	8.733	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69040 / 13/12/2016		
Act Notarial nr. 3722, din 16/11/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
18060 / 10/04/2017		
Act Notarial nr. 1056, din 04/04/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18060 / 10/04/2017		
Act Notarial nr. 1056, din 04/04/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE580/11.01.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25905	8.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.733	123/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.612,823 338.773,49	2	631.376,328 338.322,548	509.194
2	631.376,328 338.322,548	3	631.381,592 338.318,245	6.799
3	631.381,592 338.318,245	4	631.390,077 338.311,708	10.711
4	631.390,077 338.311,708	5	631.624,863 338.759,392	505.515
5	631.624,863 338.759,392	6	631.624,206 338.760,162	1.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.624,206 338.760,162	1	631.612,823 338.773,49	17.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27609	97.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26416 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 161, din 14/12/2015 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA (act notarial nr 104 din 17.12.2015, emis de SPN APOSTOL ALINA ROXANA SI IONESCU OVIDIA JANINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA PAUL**	
89320 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. 6092, din 17/11/2023 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

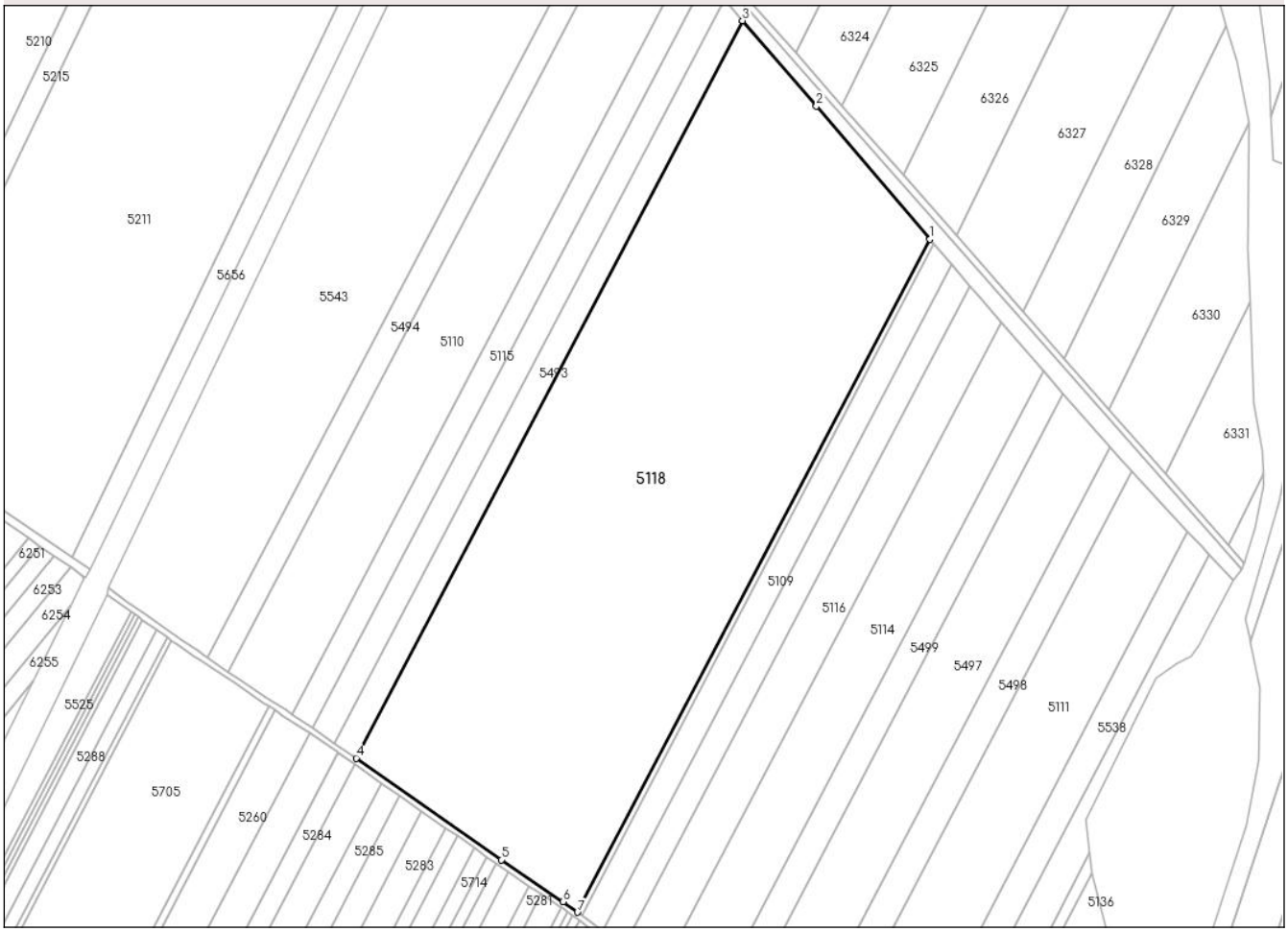
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27609	97.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97.600	7/4	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.598,001 338.790,844	2	631.521,117 338.880,867	118.386
2	631.521,117 338.880,867	3	631.471,021 338.938,669	76.49
3	631.471,021 338.938,669	4	631.209,416 338.439,86	563.247
4	631.209,416 338.439,86	5	631.307,73 338.371,102	119.972
5	631.307,73 338.371,102	6	631.349,558 338.342,818	50.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.349,558 338.342,818	7	631.359,278 338.335,667	12.067
7	631.359,278 338.335,667	1	631.598,001 338.790,844	513.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:140
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24248	1.224	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24248-C1	Jud. Calarasi	S. construita la sol:3 mp; Beci sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1405 / 20/12/2000		
Act Administrativ nr. M03/5531, din 22/05/2000 emis de Ministerul Industriei si Comertului;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	
37991 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 536643, din 13/11/2009 emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ nr 256285 din 08.05.2018, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr hotarare AGA din 20.10.2009, emis de PETROM SA;act administrativ nr 54079 din 09.12.2004, emis de TRIBUNAL BUCURESTI;act administrativ nr 328279 din 07.12.2004, emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 201915 din 19.05.2011, emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 160 din 10.09.2018, emis de PRIMARIA COM.ILEANA;act administrativ nr 2448561 din 25.05.2011, emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 89793 din 16.12.2009, emis de TRIBUNAL BUCURESTI;act administrativ nr 3339/5 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA ILEANA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

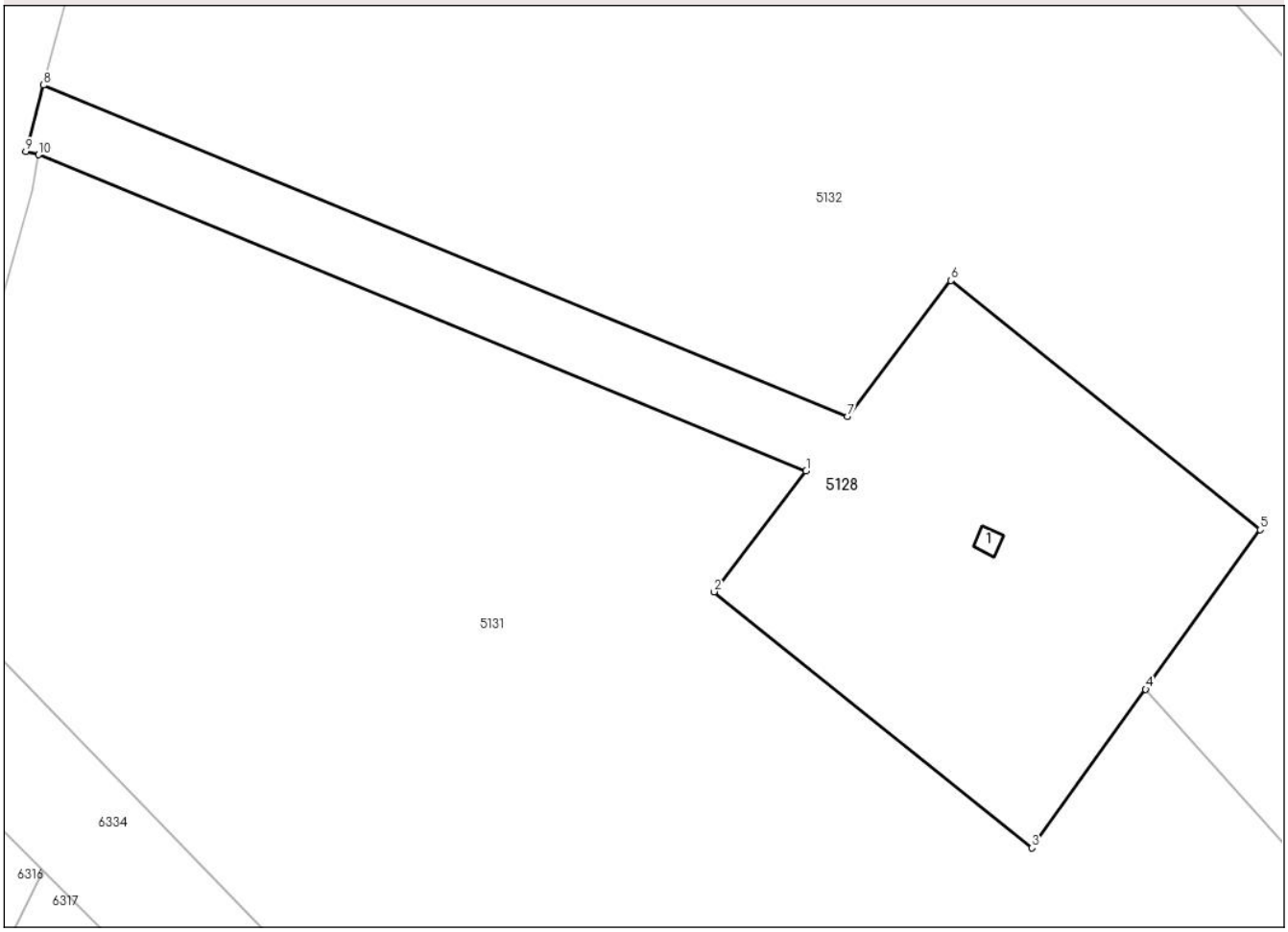
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24248	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	5	-	-	Platforma tehnologica, Sonda nr. 1061, Imobil neimprejmuit; In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela
2	drum	NU	324	5	-	-	Drum de acces, Sonda nr. 1061, Imobil neimprejmuit; In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24248-C1	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	S. construita la sol:3 mp; Beci sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.686,091 339.765,028	2	631.679,135 339.755,89	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.679,135 339.755,89	3	631.703,175 339.736,547	30.856
3	631.703,175 339.736,547	4	631.711,773 339.748,52	14.74
4	631.711,773 339.748,52	5	631.720,437 339.760,585	14.854
5	631.720,437 339.760,585	6	631.697,039 339.779,411	30.031
6	631.697,039 339.779,411	7	631.689,225 339.769,146	12.901
7	631.689,225 339.769,146	8	631.628,392 339.794,171	65.779
8	631.628,392 339.794,171	9	631.627,07 339.789,154	5.188
9	631.627,07 339.789,154	10	631.628,021 339.788,916	0.98
10	631.628,021 339.788,916	1	631.686,091 339.765,028	62.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25424	263	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25424-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.154, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47574 / 25/08/2015		
Act Administrativ nr. 18665, din 19/08/2015 emis de SC TOPO SERVICE SA (act normativ nr. 1184/30. 11.2011 emis de Guvernul Romaniei);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
56597 / 13/10/2015		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56597 / 13/10/2015		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.**, CIF:13328043	

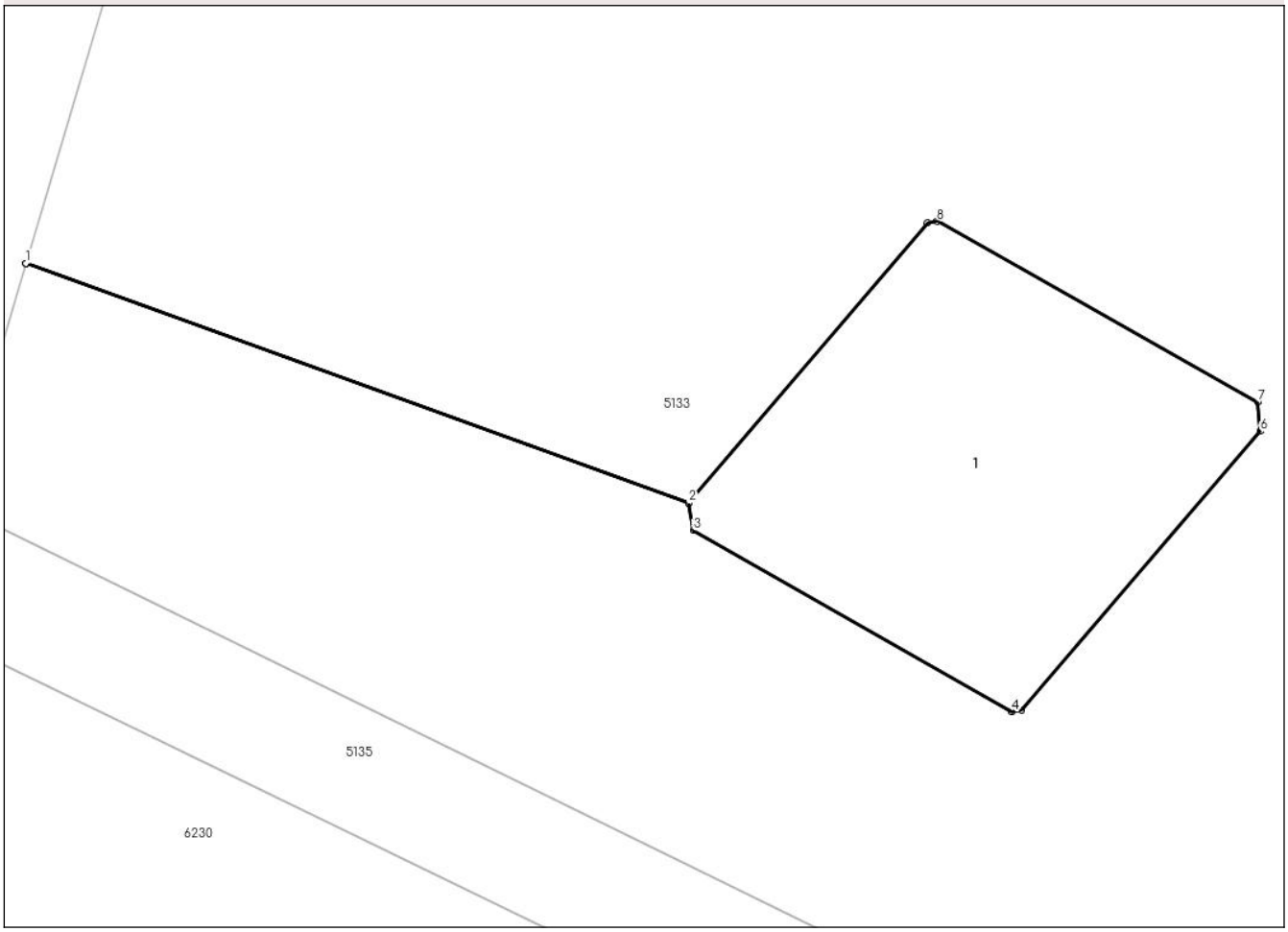
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25424	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	263	5	6	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25424-C1	constructii industriale si edilitare	263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.154, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.667,916 339.928,018	2	631.695,385 339.918,094	29.207
2	631.695,385 339.918,094	3	631.695,575 339.916,96	1.15
3	631.695,575 339.916,96	4	631.708,777 339.909,469	15.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	631.708,777 339.909,469	5	631.709,171 339.909,537	0.4
5	631.709,171 339.909,537	6	631.719,061 339.921,067	15.191
6	631.719,061 339.921,067	7	631.718,957 339.922,286	1.223
7	631.718,957 339.922,286	8	631.705,668 339.929,755	15.244
8	631.705,668 339.929,755	9	631.705,274 339.929,687	0.4
9	631.705,274 339.929,687	10	631.695,387 339.918,096	15.235
10	631.695,387 339.918,096	11	631.667,917 339.928,021	29.208
11	631.667,917 339.928,021	1	631.667,916 339.928,018	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:146

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24192	900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24192-C1	Jud. Calarasi, SONDA 302 ARTARI	S. construita la sol:8 mp; Beci sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1405 / 20/12/2000		
Act Administrativ nr. M03/5531, din 22/05/2000 emis de Ministerul Industriei si Comertului;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	
20670 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 1329, din 21/03/2018 emis de PRIMARIA ILEANA (act administrativ nr 43 din 16.04.2018, emis de Primaria com. ILEANA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

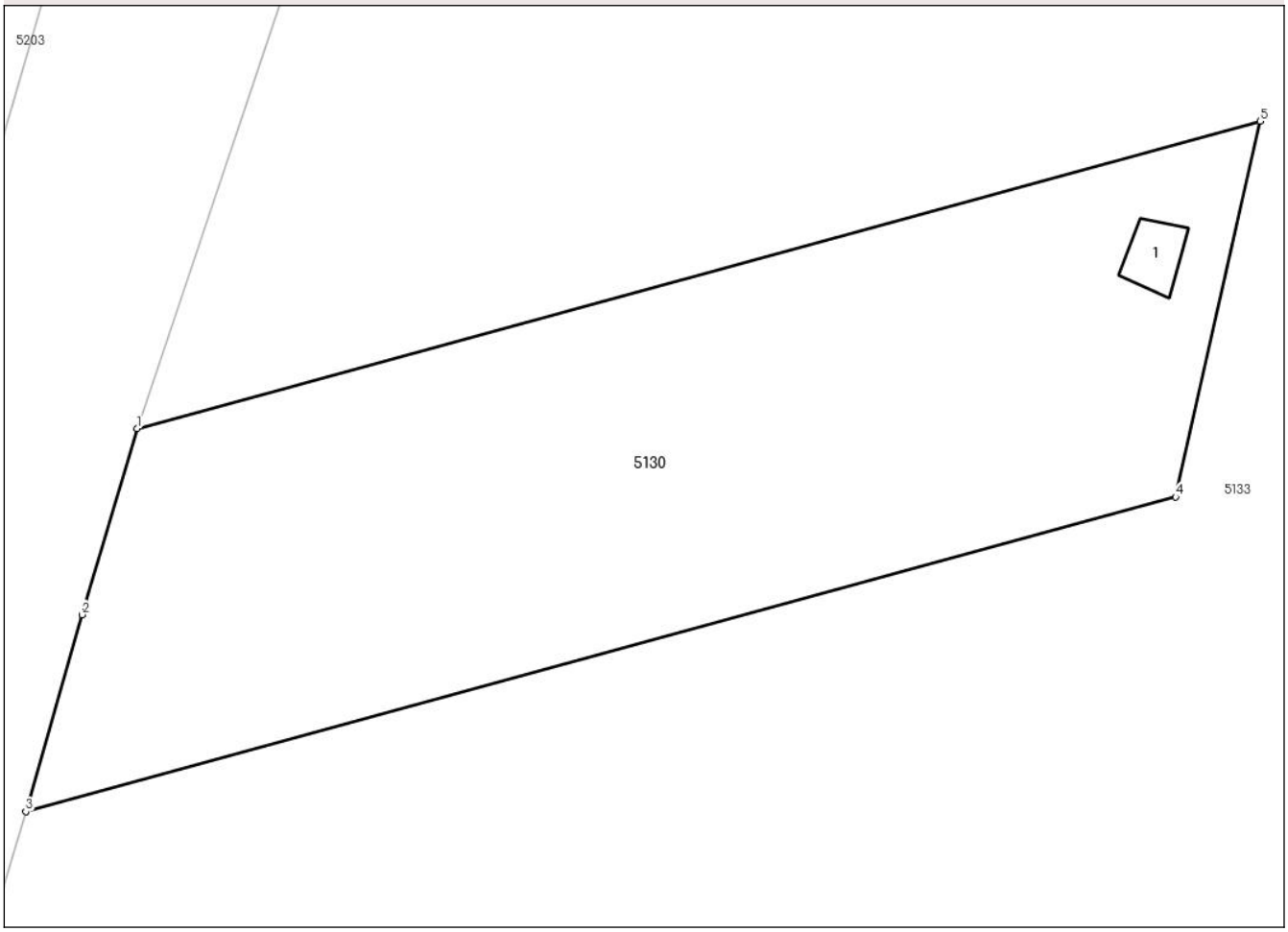
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24192	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	5	-	-	Teren curti constructii (careu Sonda 302 ARTARI); In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24192-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; Beci sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.686,82 339.991,77	2	631.684,203 339.982,953	9.197
2	631.684,203 339.982,953	3	631.681,536 339.973,627	9.7
3	631.681,536 339.973,627	4	631.736,043 339.988,536	56.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	631.736,043 339.988,536	5	631.740,06 340.006,33	18.242
5	631.740,06 340.006,33	1	631.686,82 339.991,77	55.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26126	Din acte: 27.200 Masurata: 26.773	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31824 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. 1085, din 16/06/2017 emis de Dan Laurentiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
6880 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	-se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6880 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1150000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 37720/13.02.2019	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

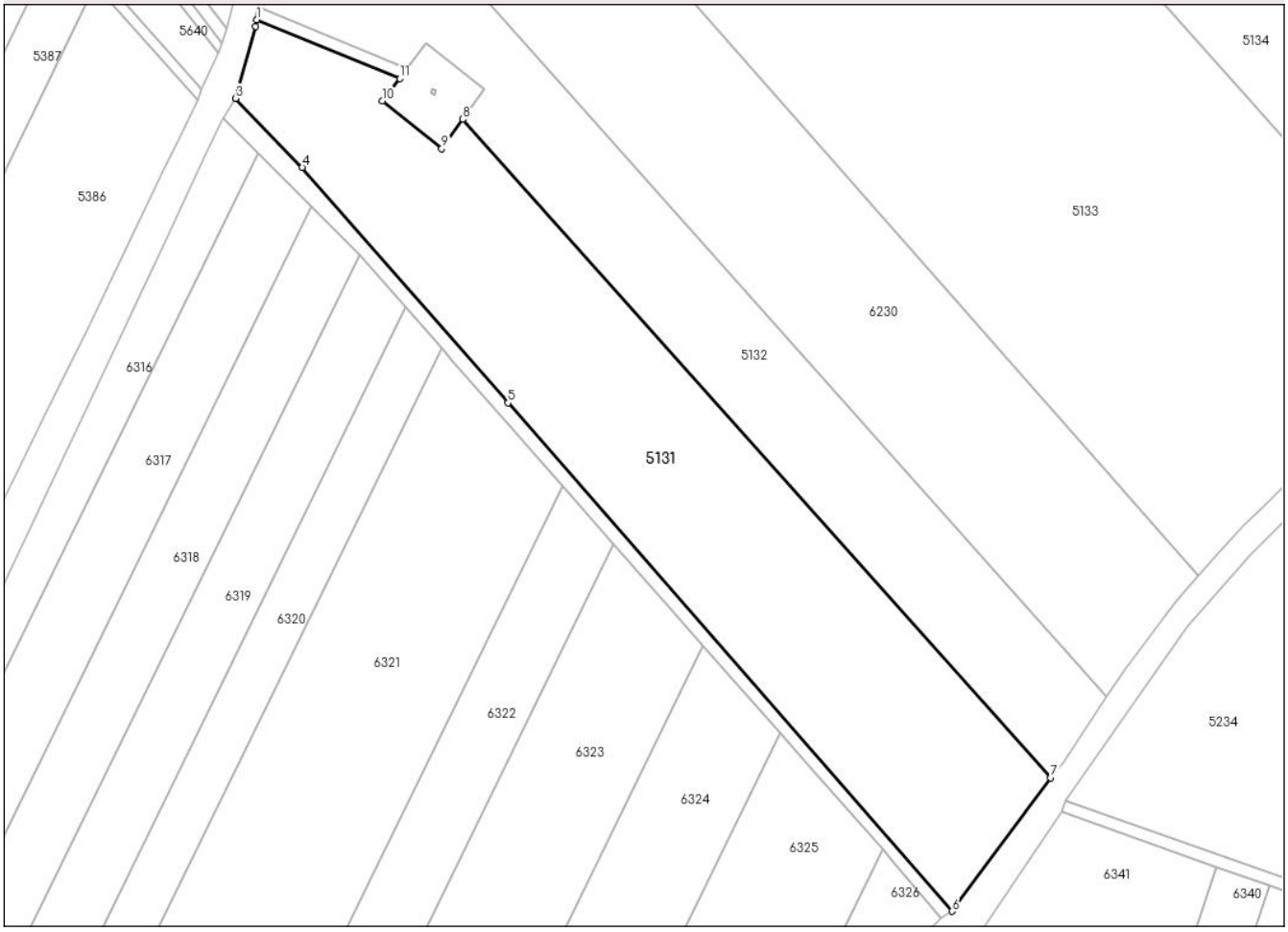
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26126	Din acte: 27.200 Masurata: 26.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.773	5	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.628,021 339.788,916	2	631.627,548 339.786,199	2.758
2	631.627,548 339.786,199	3	631.619,256 339.756,97	30.382
3	631.619,256 339.756,97	4	631.646,47 339.728,86	39.125
4	631.646,47 339.728,86	5	631.730,12 339.633,274	127.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.730,12 339.633,274	6	631.910,744 339.426,734	274.379
6	631.910,744 339.426,734	7	631.950,882 339.480,927	67.438
7	631.950,882 339.480,927	8	631.711,773 339.748,52	358.858
8	631.711,773 339.748,52	9	631.703,175 339.736,547	14.74
9	631.703,175 339.736,547	10	631.679,135 339.755,89	30.856
10	631.679,135 339.755,89	11	631.686,091 339.765,028	11.484
11	631.686,091 339.765,028	1	631.628,021 339.788,916	62.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24583	Din acte: 20.000 Masurata: 19.714	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61190 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 1114, din 12/09/2014 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ION**, sot 2) **MICU ANCA LILIANA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

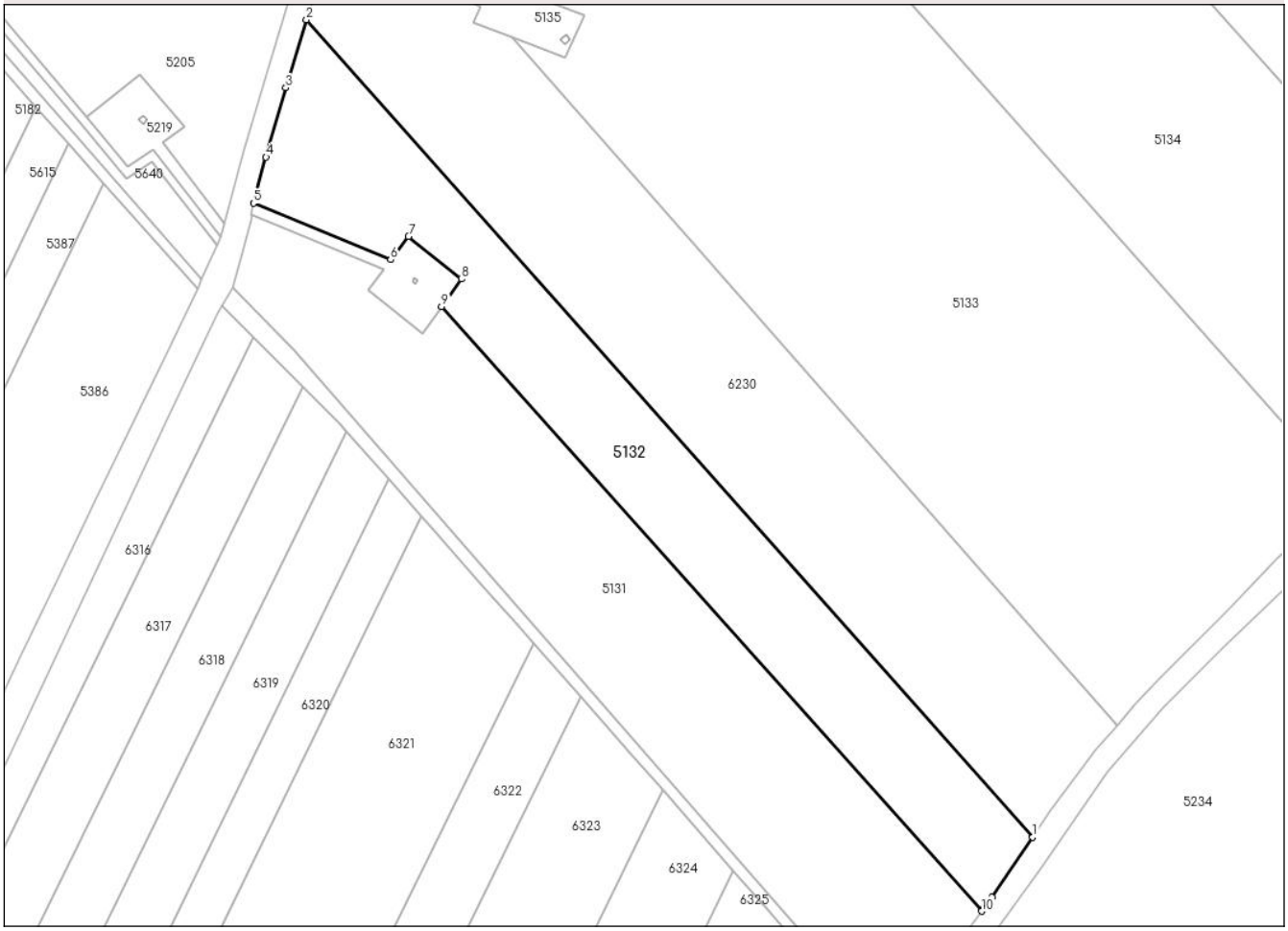
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24583	Din acte: 20.000 Masurata: 19.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.714	5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.973,572 339.513,702	2	631.651,922 339.875,333	483.979
2	631.651,922 339.875,333	3	631.642,746 339.845,217	31.483
3	631.642,746 339.845,217	4	631.633,947 339.814,587	31.869
4	631.633,947 339.814,587	5	631.628,392 339.794,171	21.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.628,392 339.794,171	6	631.689,225 339.769,146	65.779
6	631.689,225 339.769,146	7	631.697,039 339.779,411	12.901
7	631.697,039 339.779,411	8	631.720,437 339.760,585	30.031
8	631.720,437 339.760,585	9	631.711,773 339.748,52	14.854
9	631.711,773 339.748,52	10	631.950,882 339.480,927	358.858
10	631.950,882 339.480,927	11	631.951,554 339.481,806	1.106
11	631.951,554 339.481,806	12	631.955,622 339.487,123	6.695
12	631.955,622 339.487,123	1	631.973,572 339.513,702	32.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25425	77.237	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43500 / 03/08/2015		
Act Notarial nr. 1503, din 11/07/2006 emis de BNP Florea Irene si Isabella Scrieciu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRESCU ELENA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23886/Ileana, inscrisa prin incheierea nr. 9159 din 18/07/2006;	
Act Notarial nr. 64, din 18/12/2014 emis de Ciurea Cosmina Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DUMITRESCU NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23886/Ileana, inscrisa prin incheierea nr. 82060 din 19/12/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

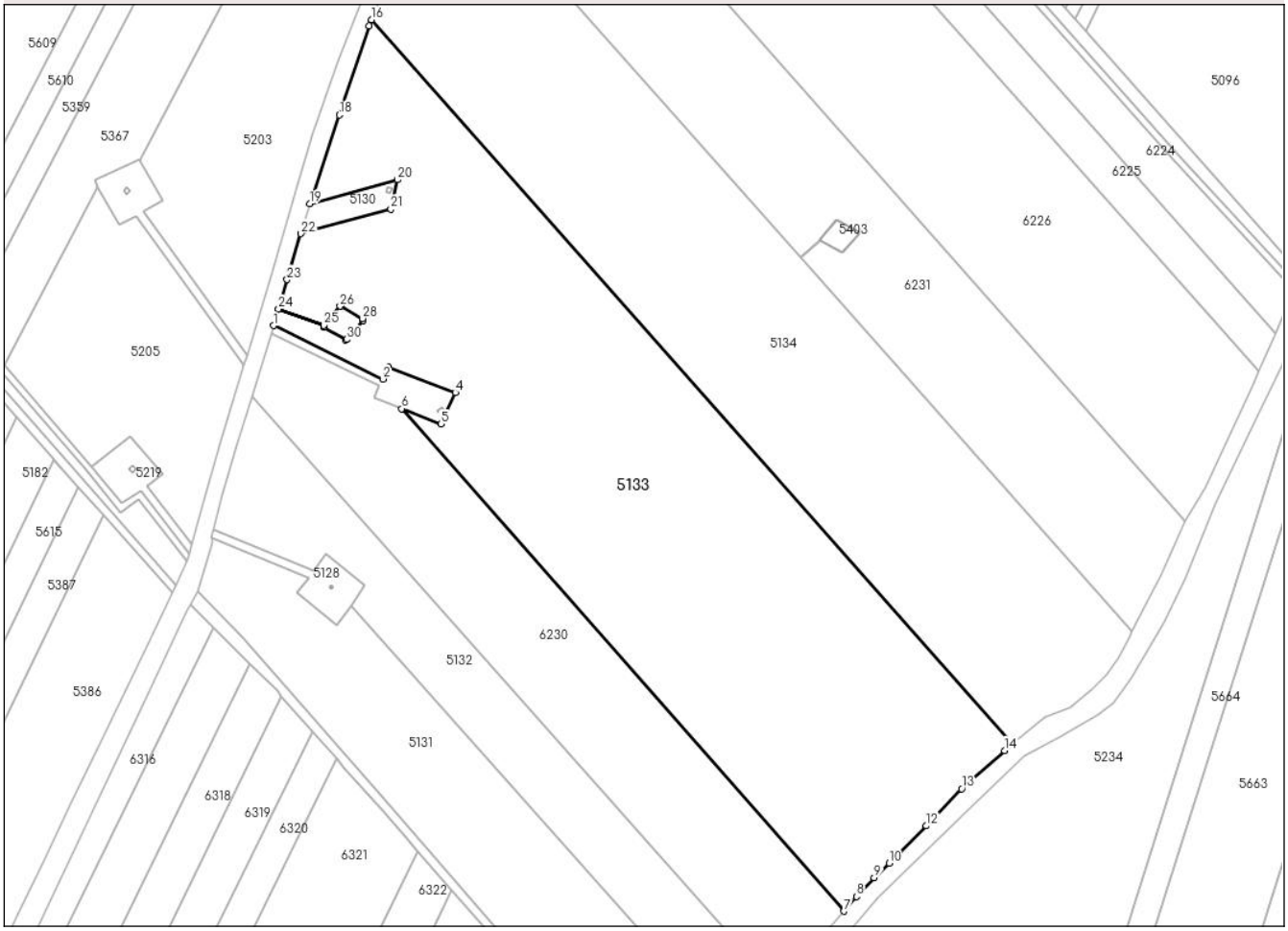
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25425	77.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	77.237	5	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.664,922 339.917,989	2	631.731,23 339.885,61	73.791
3	631.734,61 339.892,91	4	631.775,27 339.877,38	43.525
5	631.766,47 339.858,36	6	631.742,808 339.867,662	25.425
7	632.010,953 339.563,156	8	632.018,517 339.572,017	11.65
9	632.029,264 339.583,345	10	632.038,382 339.592,279	12.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.731,23 339.885,61	3	631.734,61 339.892,91	8.045
4	631.775,27 339.877,38	5	631.766,47 339.858,36	20.957
6	631.742,808 339.867,662	7	632.010,953 339.563,156	405.741
8	632.018,517 339.572,017	9	632.029,264 339.583,345	15.615
10	632.038,382 339.592,279	11	632.044,376 339.598,213	8.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.044,376 339.598,213	12	632.060,943 339.614,844	23.475
13	632.082,329 339.637,293	14	632.108,48 339.660,502	34.965
15	632.113,231 339.664,437	16	631.724,377 340.103,281	586.337
17	631.722,891 340.099,45	18	631.704,856 340.045,61	56.78
19	631.686,82 339.991,77	20	631.740,06 340.006,33	55.195
21	631.736,043 339.988,536	22	631.681,536 339.973,627	56.509
23	631.673,23 339.945,81	24	631.667,917 339.928,021	18.565
25	631.695,387 339.918,096	26	631.705,274 339.929,687	15.235
27	631.705,668 339.929,755	28	631.718,957 339.922,286	15.244
29	631.719,061 339.921,067	30	631.709,171 339.909,537	15.191
31	631.708,777 339.909,469	32	631.695,575 339.916,96	15.179
33	631.695,385 339.918,094	34	631.667,916 339.928,018	29.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.060,943 339.614,844	13	632.082,329 339.637,293	31.005
14	632.108,48 339.660,502	15	632.113,231 339.664,437	6.169
16	631.724,377 340.103,281	17	631.722,891 340.099,45	4.109
18	631.704,856 340.045,61	19	631.686,82 339.991,77	56.781
20	631.740,06 340.006,33	21	631.736,043 339.988,536	18.242
22	631.681,536 339.973,627	23	631.673,23 339.945,81	29.031
24	631.667,917 339.928,021	25	631.695,387 339.918,096	29.208
26	631.705,274 339.929,687	27	631.705,668 339.929,755	0.4
28	631.718,957 339.922,286	29	631.719,061 339.921,067	1.223
30	631.709,171 339.909,537	31	631.708,777 339.909,469	0.4
32	631.695,575 339.916,96	33	631.695,385 339.918,094	1.15
34	631.667,916 339.928,018	1	631.664,922 339.917,989	10.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27502	Din acte: 61.900 Masurata: 61.014	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62754 / 02/12/2020		
Act Notarial nr. 55, din 20/08/2020 emis de NOTAR PUBLIC BANATEANU CASANDRA LIANA (act notarial nr 56 din 20.08.2020, emis de NOTAR PUBLIC BANATEANU CASANDRA LIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RADULESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RADULESCU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

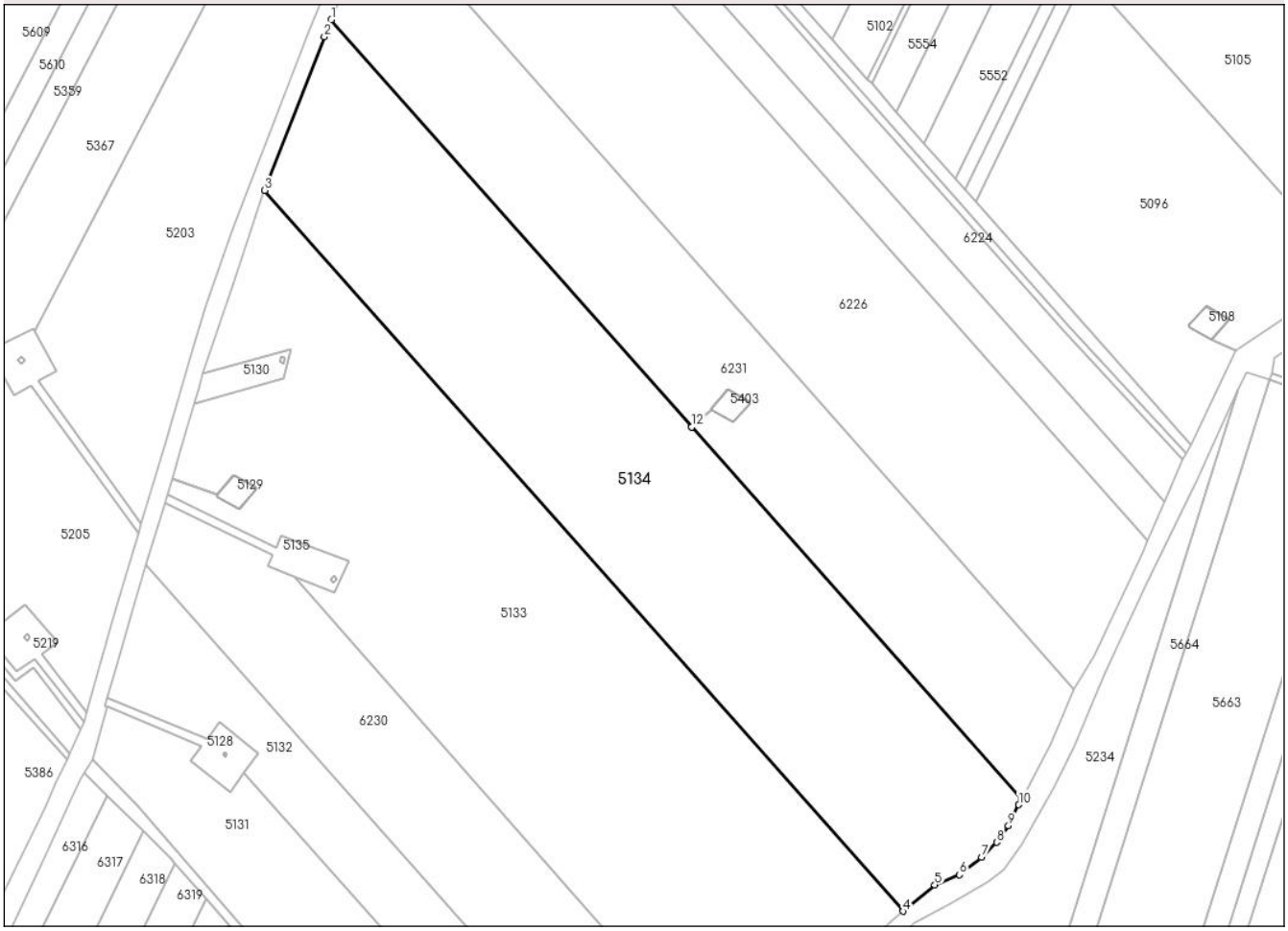
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27502	Din acte: 61.900 Masurata: 61.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	61.014	5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.764,875 340.207,102	2	631.760,675 340.196,87	11.06
2	631.760,675 340.196,87	3	631.724,377 340.103,281	100.382
3	631.724,377 340.103,281	4	632.113,231 339.664,437	586.337
4	632.113,231 339.664,437	5	632.132,623 339.680,496	25.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	632.132,623 339.680,496	6	632.147,812 339.686,622	16.378
6	632.147,812 339.686,622	7	632.161,235 339.697,264	17.13
7	632.161,235 339.697,264	8	632.170,427 339.706,412	12.968
8	632.170,427 339.706,412	9	632.177,546 339.716,5	12.347
9	632.177,546 339.716,5	10	632.183,884 339.729,221	14.212
10	632.183,884 339.729,221	11	632.185,436 339.732,475	3.605
11	632.185,436 339.732,475	12	631.984,586 339.959,146	302.854
12	631.984,586 339.959,146	13	631.984,584 339.959,147	0.002
13	631.984,584 339.959,147	1	631.764,875 340.207,102	331.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:141

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24249	1.262	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24249-C1	Jud. Calarasi	S. construita la sol:8 mp; BECI SONDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1405 / 20/12/2000		
Act Administrativ nr. M03/5531, din 22/05/2000 emis de Ministerul Industriei si Comertului;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	
20703 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 74, din 16/04/2018 emis de PRIMARIA ILEANA (act administrativ nr 18 din 23.03.2018, emis de PRIMARIA ILEANA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

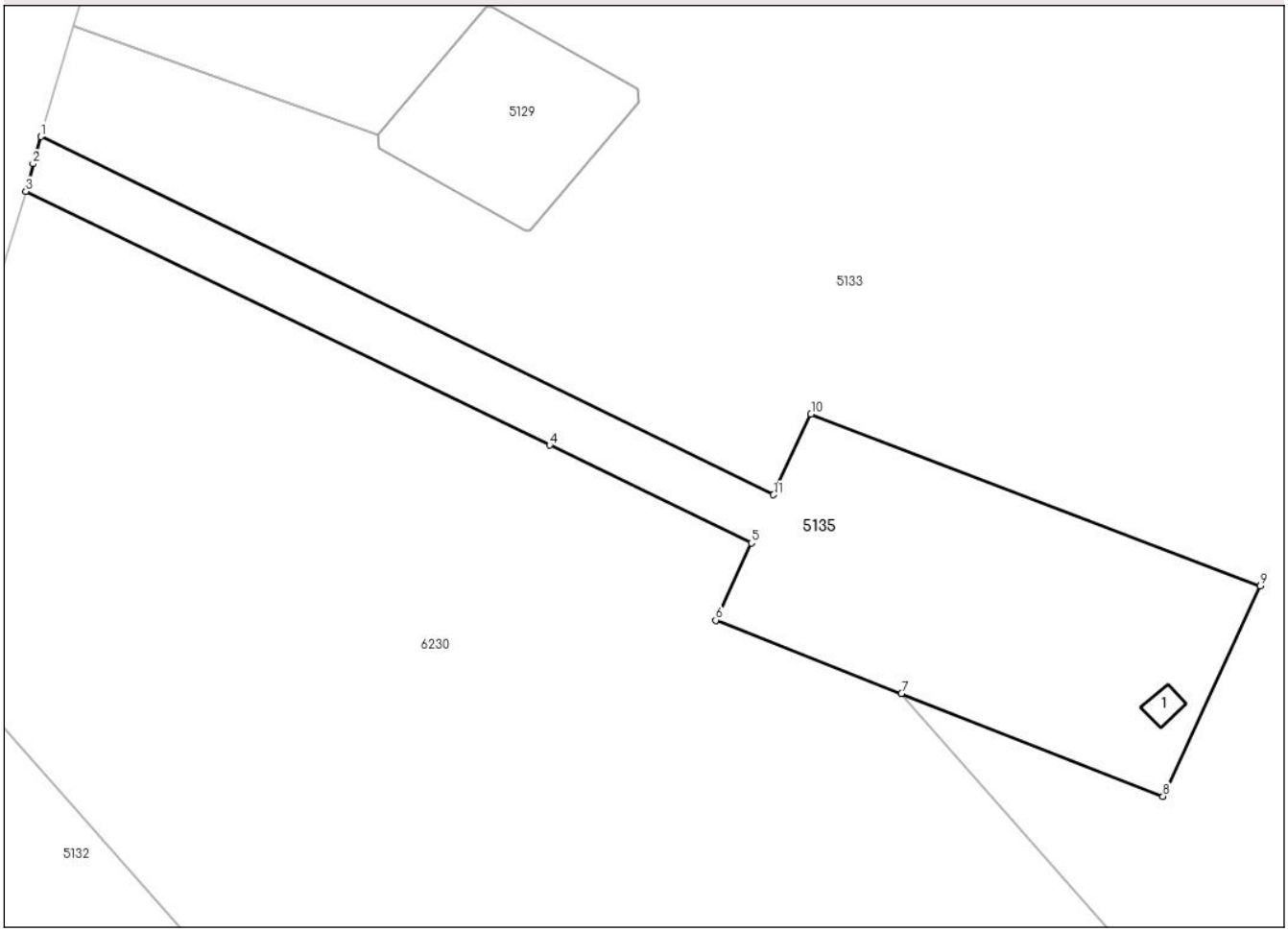
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24249	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	901	5	-	-	Teren curti constructii (careu Sonda 1062 ARTARI); In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela
2	drum	NU	361	5	-	-	Drum de acces la Sonda 1062 ARTARI; In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24249-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; BECI SONDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.664,922 339.917,989	2	631.664,222 339.915,531	2.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.664,222 339.915,531	3	631.663,577 339.913,054	2.56
3	631.663,577 339.913,054	4	631.710,963 339.890,092	52.656
4	631.710,963 339.890,092	5	631.729,21 339.881,25	20.276
5	631.729,21 339.881,25	6	631.725,99 339.874,27	7.687
6	631.725,99 339.874,27	7	631.742,808 339.867,662	18.07
7	631.742,808 339.867,662	8	631.766,47 339.858,36	25.425
8	631.766,47 339.858,36	9	631.775,27 339.877,38	20.957
9	631.775,27 339.877,38	10	631.734,61 339.892,91	43.525
10	631.734,61 339.892,91	11	631.731,23 339.885,61	8.045
11	631.731,23 339.885,61	1	631.664,922 339.917,989	73.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29753	Din acte: 10.000 Masurata: 9.855	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21602 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 410, din 04/04/2024 emis de IACOMI FLORENTINA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU TITU GABRIEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

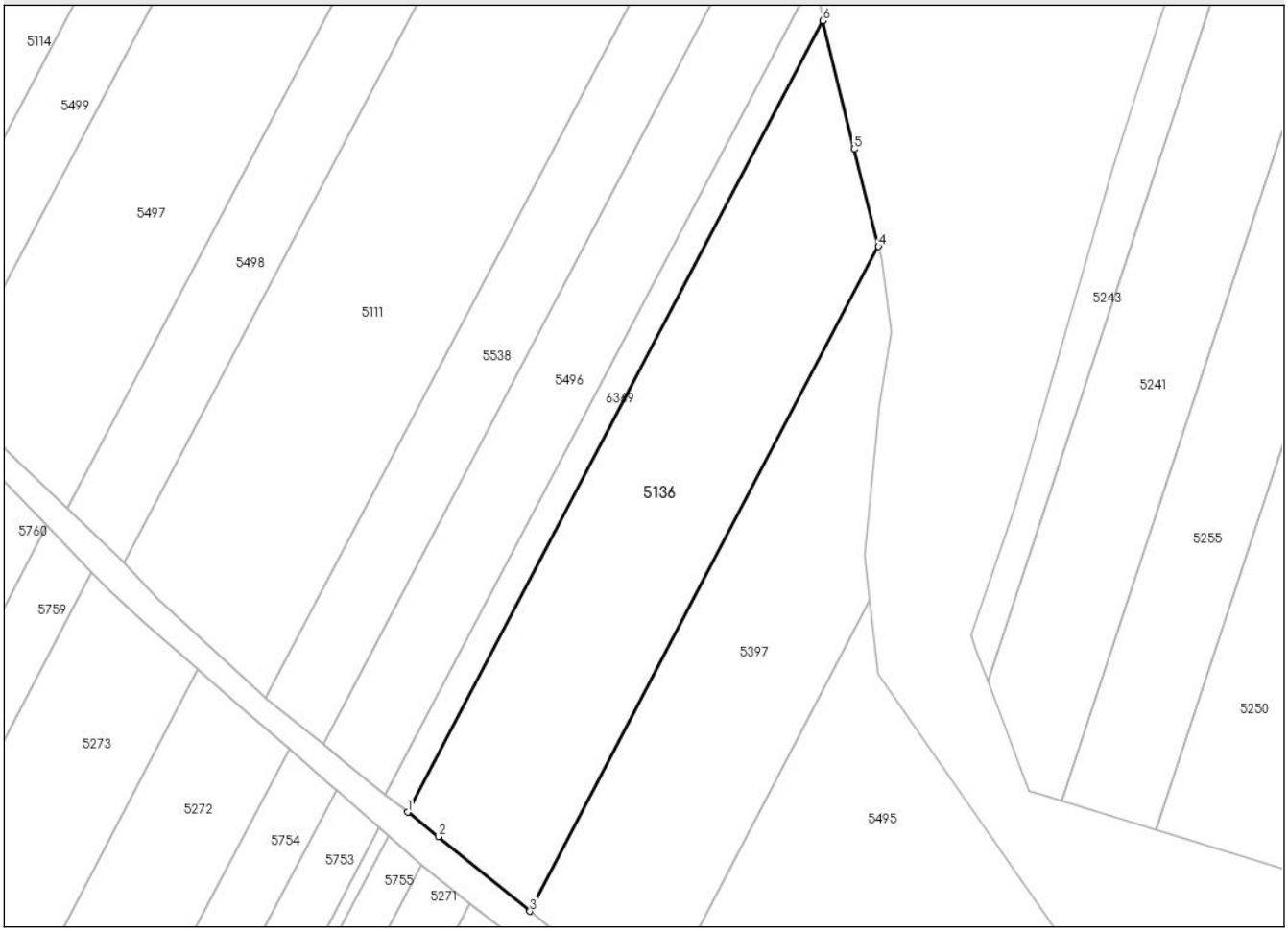
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29753	Din acte: 10.000 Masurata: 9.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.855	123/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.592,266 338.141,935	2	631.600,824 338.135,095	10.956
2	631.600,824 338.135,095	3	631.626,367 338.114,308	32.932
3	631.626,367 338.114,308	4	631.723,537 338.299,589	209.215
4	631.723,537 338.299,589	5	631.716,681 338.326,737	28.0
5	631.716,681 338.326,737	6	631.707,961 338.362,54	36.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.707,961 338.362,54	1	631.592,266 338.141,935	249.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25438	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54959 / 02/10/2015		
Act Notarial nr. 2508, din 24/09/2015 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	
17998 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 740, din 03/03/2016 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62377 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17998 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 740, din 03/03/2016 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de creditnr.BE596/03.03.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62377 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr.74139/23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

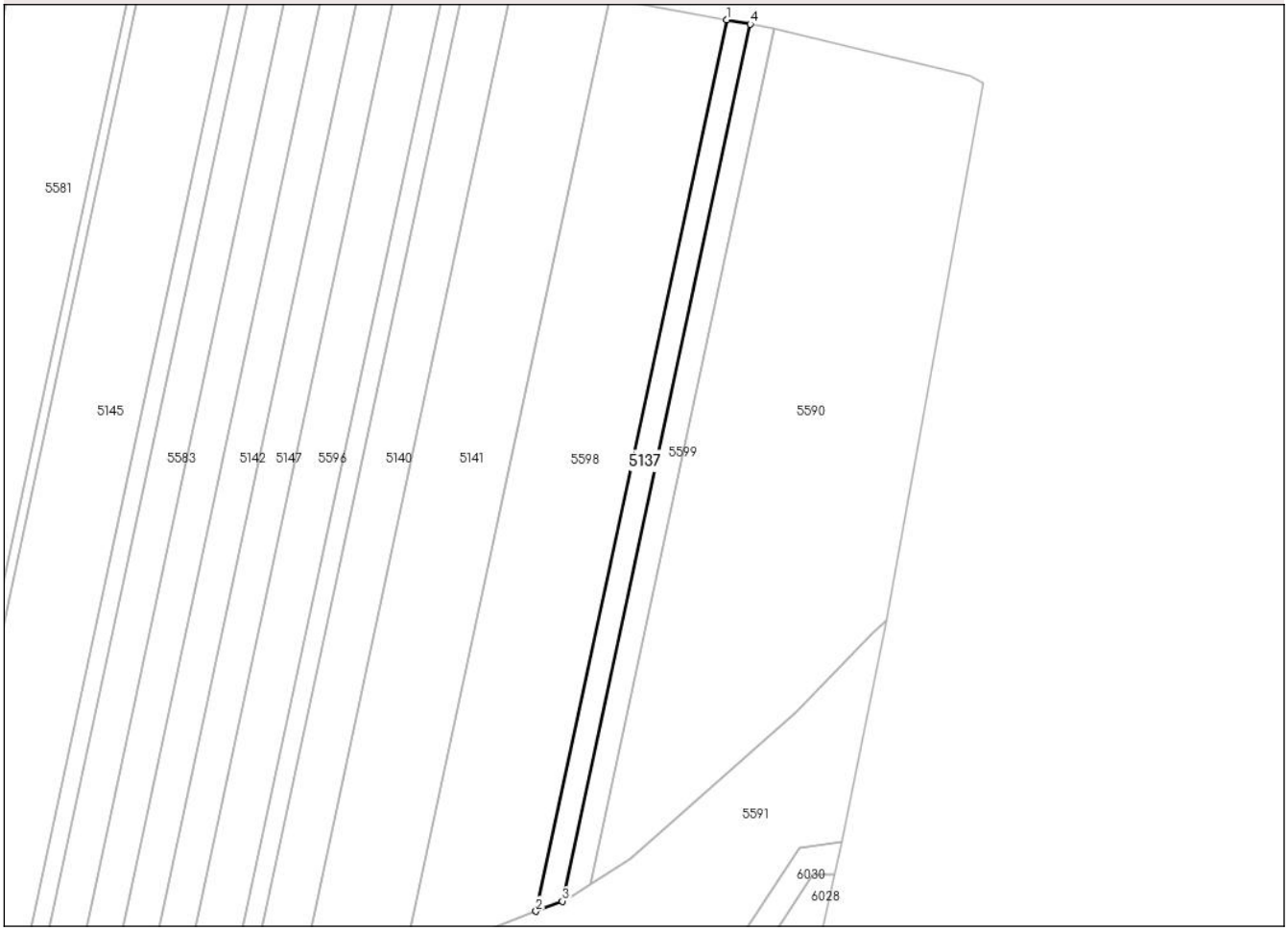
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25438	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15/4	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.298,494 341.386,62	2	635.167,689 340.776,228	624.25
2	635.167,689 340.776,228	3	635.185,673 340.783,08	19.245
3	635.185,673 340.783,08	4	635.314,375 341.383,66	614.215
4	635.314,375 341.383,66	1	635.298,494 341.386,62	16.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25127	25.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82400 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. 2655, din 16/12/2014 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

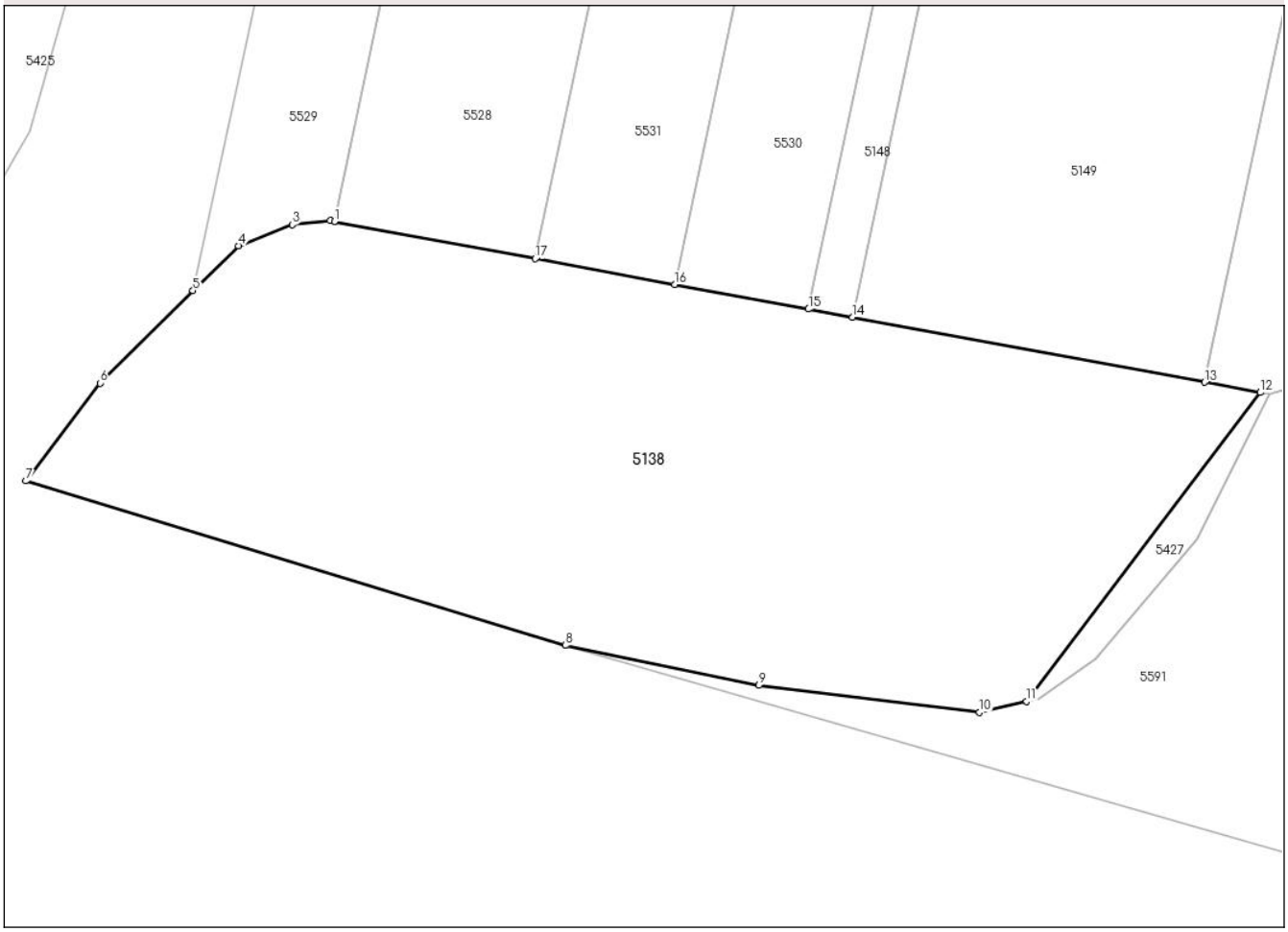
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25127	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	15/5	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.051,065 340.755,316	2	634.050,0 340.755,513	1.083
2	634.050,0 340.755,513	3	634.040,075 340.754,507	9.976
3	634.040,075 340.754,507	4	634.025,941 340.748,98	15.176
4	634.025,941 340.748,98	5	634.014,088 340.737,229	16.691
5	634.014,088 340.737,229	6	633.989,766 340.713,116	34.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.989,766 340.713,116	7	633.970,403 340.687,547	32.073
7	633.970,403 340.687,547	8	634.111,442 340.644,607	147.431
8	634.111,442 340.644,607	9	634.162,111 340.634,14	51.739
9	634.162,111 340.634,14	10	634.219,784 340.627,146	58.096
10	634.219,784 340.627,146	11	634.232,11 340.629,973	12.646
11	634.232,11 340.629,973	12	634.293,187 340.710,626	101.17
12	634.293,187 340.710,626	13	634.278,635 340.713,312	14.798
13	634.278,635 340.713,312	14	634.186,587 340.730,302	93.603
14	634.186,587 340.730,302	15	634.175,074 340.732,427	11.707
15	634.175,074 340.732,427	16	634.140,061 340.738,89	35.605
16	634.140,061 340.738,89	17	634.103,633 340.745,614	37.043
17	634.103,633 340.745,614	1	634.051,065 340.755,316	53.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27291	16.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10010 / 22/02/2024		
Act Notarial nr. 231, din 21/02/2024 emis de Berevoianu Radu Costin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU FLORIN MIHAIL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27291	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	15	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.677,066 341.499,273	2	634.513,463 340.735,831	780.775
2	634.513,463 340.735,831	3	634.516,039 340.733,886	3.228
3	634.516,039 340.733,886	4	634.518,286 340.732,831	2.482
4	634.518,286 340.732,831	5	634.532,938 340.727,913	15.455
5	634.532,938 340.727,913	6	634.533,669 340.727,791	0.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.533,669 340.727,791	7	634.698,171 341.495,431	785.068
7	634.698,171 341.495,431	1	634.677,066 341.499,273	21.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28220	25.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
629 / 09/01/2024		
Act Notarial nr. 4399, din 29/12/2023 emis de Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28220	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	15/4	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.958,838 340.668,415	2	634.961,912 340.669,853	3.394
2	634.961,912 340.669,853	3	634.996,757 340.687,384	39.007
3	634.996,757 340.687,384	4	635.152,338 341.413,394	742.493
4	635.152,338 341.413,394	5	635.119,728 341.419,2	33.123
5	635.119,728 341.419,2	1	634.958,838 340.668,415	767.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25642	47.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12797 / 15/02/2016		
Act Notarial nr. 535, din 09/02/2016 emis de NP Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOLA AXINTELE SRL**, CIF:28421085	
61642 / 20/11/2019		
Act Notarial nr. 3564, din 18/11/2019 emis de IACOB LOREDANA-OANA (incheiere de rectificare nr. 81/20. 11.2019);		
B4	Se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare, construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61642 / 20/11/2019		
Act Notarial nr. 3564, din 18/11/2019 emis de IACOB LOREDANA-OANA (incheiere de rectificare nr. 81/20. 11.2019);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2800000 LEI- si celelalte obligatii de plata in baza contractului de credit nr. VICT-2019-151-TL/14.11.2019	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2800000 LEI- si celelalte obligatii de plata in baza contractului de credit nr. VICT-2019-151-TL/14.11.2019, asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului,	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25642	47.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.800	15/4	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.152,338 341.413,394	2	634.996,757 340.687,384	742.493
2	634.996,757 340.687,384	3	634.999,688 340.688,859	3.281
3	634.999,688 340.688,859	4	635.031,852 340.705,042	36.006
4	635.031,852 340.705,042	5	635.069,085 340.728,685	44.105
5	635.069,085 340.728,685	6	635.070,485 340.729,551	1.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	635.070,485 340.729,551	7	635.074,967 340.733,303	5.845
7	635.074,967 340.733,303	8	635.218,178 341.401,59	683.46
8	635.218,178 341.401,59	9	635.200,181 341.404,944	18.307
9	635.200,181 341.404,944	10	635.155,949 341.412,751	44.916
10	635.155,949 341.412,751	1	635.152,338 341.413,394	3.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26008	19.533	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60356 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 1591, din 29/11/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26008	19.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.533	15/3	19	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.027,892 341.435,55	2	634.859,097 340.647,882	805.551
2	634.859,097 340.647,882	3	634.862,054 340.647,39	2.998
3	634.862,054 340.647,39	4	634.878,486 340.644,656	16.658
4	634.878,486 340.644,656	5	634.883,125 340.644,262	4.656
5	634.883,125 340.644,262	6	635.051,784 341.431,297	804.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	635.051,784 341.431,297	7	635.042,602 341.432,931	9.326
7	635.042,602 341.432,931	1	635.027,892 341.435,55	14.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25190	19.534	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82393 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. 2653, din 16/12/2014 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, - sot 2) **PENCU ELENA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25190	19.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.534	15/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.004,007 341.439,803	2	634.835,156 340.651,866	805.826
2	634.835,156 340.651,866	3	634.838,119 340.651,373	3.004
3	634.838,119 340.651,373	4	634.859,097 340.647,882	21.266
4	634.859,097 340.647,882	5	635.027,892 341.435,55	805.551
5	635.027,892 341.435,55	1	635.004,007 341.439,803	24.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25225	44.928	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48343 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. 4004, din 01/10/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
7728 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7728 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018 din data de 06.12.2018	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

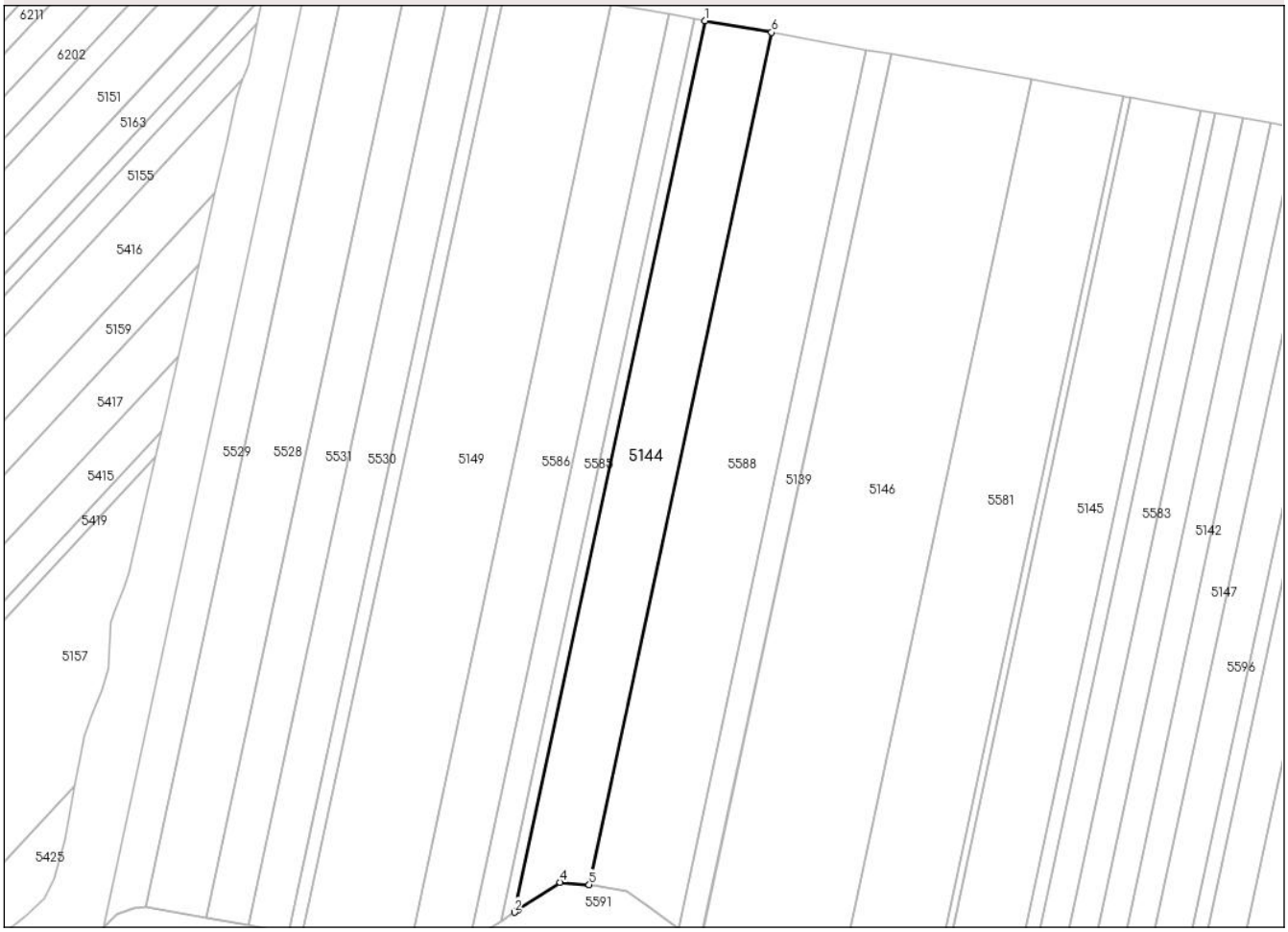
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25225	44.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.928	15/1	7	-	In CF Sporadic Tarlaua 6/1, Parcela 7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.536,881 341.524,367	2	634.371,046 340.750,507	791.429
2	634.371,046 340.750,507	3	634.374,428 340.752,703	4.032
3	634.374,428 340.752,703	4	634.410,756 340.776,459	43.406
4	634.410,756 340.776,459	5	634.436,029 340.774,468	25.351
5	634.436,029 340.774,468	6	634.594,564 341.514,261	756.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.594,564 341.514,261	1	634.536,881 341.524,367	58.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28208	50.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38997 / 07/07/2023		
Act Administrativ nr. 88049, din 22/10/1999 emis de CJPSDPAT Calarasi (act notarial nr 1511 din 28.03.2007, emis de BNP Irina Daniilescu;act notarial nr 389 din 23.10.2007, emis de BNP Irina Daniilescu;inscris sub semnatura privata nr acte identitate din 07.07.2023, emis de ene marius;act administrativ nr 719 din 04.04.1995, emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti;act notarial nr 30 din 28.06.2013, emis de BNP Ilie Adriana;act administrativ nr 42067 din 16.11.1998, emis de Consiliul Local Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 20000/50000, cota initiala 25000/50000	A1
	1) **GEORGESCU ILIE**, decedat 2) **GEORGESCU CONSTANTIN**, decedat	
5834 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 90, din 31/01/2024 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30000/50000, cota initiala 30000/50000	A1
	1) **GEORGIEV VENELIN STOYANOV**, sot 2) **GEORGIEV AIDA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28208	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	15/3	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.737,305 340.668,624	2	634.740,172 340.667,67	3.022
2	634.740,172 340.667,67	3	634.798,404 340.657,981	59.033
3	634.798,404 340.657,981	4	634.967,365 341.446,428	806.348
4	634.967,365 341.446,428	5	634.917,227 341.455,555	50.962
5	634.917,227 341.455,555	6	634.906,365 341.457,532	11.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.906,365 341.457,532	1	634.737,305 340.668,624	806.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25312	97.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25614 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. 1039, din 30/04/2015 emis de NP Barcanescu Dragos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47733 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. 2450, din 20/08/2015 emis de NP PLATON CORINA SANDA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 12974/20.08.2015	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
40104 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. 1967, din 23/06/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2814070 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 16594/23.06.2016	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
51060 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 3823, din 08/09/2022 emis de Nicolae Balas Didina;		
C3	se noteaza actul aditional nr. 1 autentificat sub nr. 3823/08.09.2022 de NP Didina Nicolae Balas, la contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 1967/23.06.2016 de NP Didina Nicolae Balas, in sensul notarii conversiei monedei din 2814070 Lei in 566130 Euro	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25312	97.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97.500	15/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.698,171 341.495,431	2	634.533,669 340.727,791	785.068
2	634.533,669 340.727,791	3	634.536,608 340.727,299	2.98
3	634.536,608 340.727,299	4	634.605,324 340.715,811	69.67
4	634.605,324 340.715,811	5	634.632,103 340.708,46	27.77
5	634.632,103 340.708,46	6	634.653,953 340.696,931	24.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.653,953 340.696,931	7	634.820,304 341.473,198	793.891
7	634.820,304 341.473,198	1	634.698,171 341.495,431	124.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26362	19.533	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11026 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 285, din 01/03/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26362	19.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.533	15/3	7	-	LOT 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.051,784 341.431,297	2	634.883,125 340.644,262	804.904
2	634.883,125 340.644,262	3	634.886,121 340.644,007	3.007
3	634.886,121 340.644,007	4	634.896,984 340.643,083	10.902
4	634.896,984 340.643,083	5	634.908,279 340.645,557	11.563
5	634.908,279 340.645,557	6	635.075,746 341.427,031	799.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	635.075,746 341.427,031	1	635.051,784 341.431,297	24.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22831	9.867	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43932 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 02/08/2019 emis de Nicolae Balas Didina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
82783 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 5051, din 20/12/2019 emis de Nicolae Balas Didina;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,arendare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62311 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82783 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 5051, din 20/12/2019 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 54232/13.11.2019	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62311 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr.74139 incheiat in data de 23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

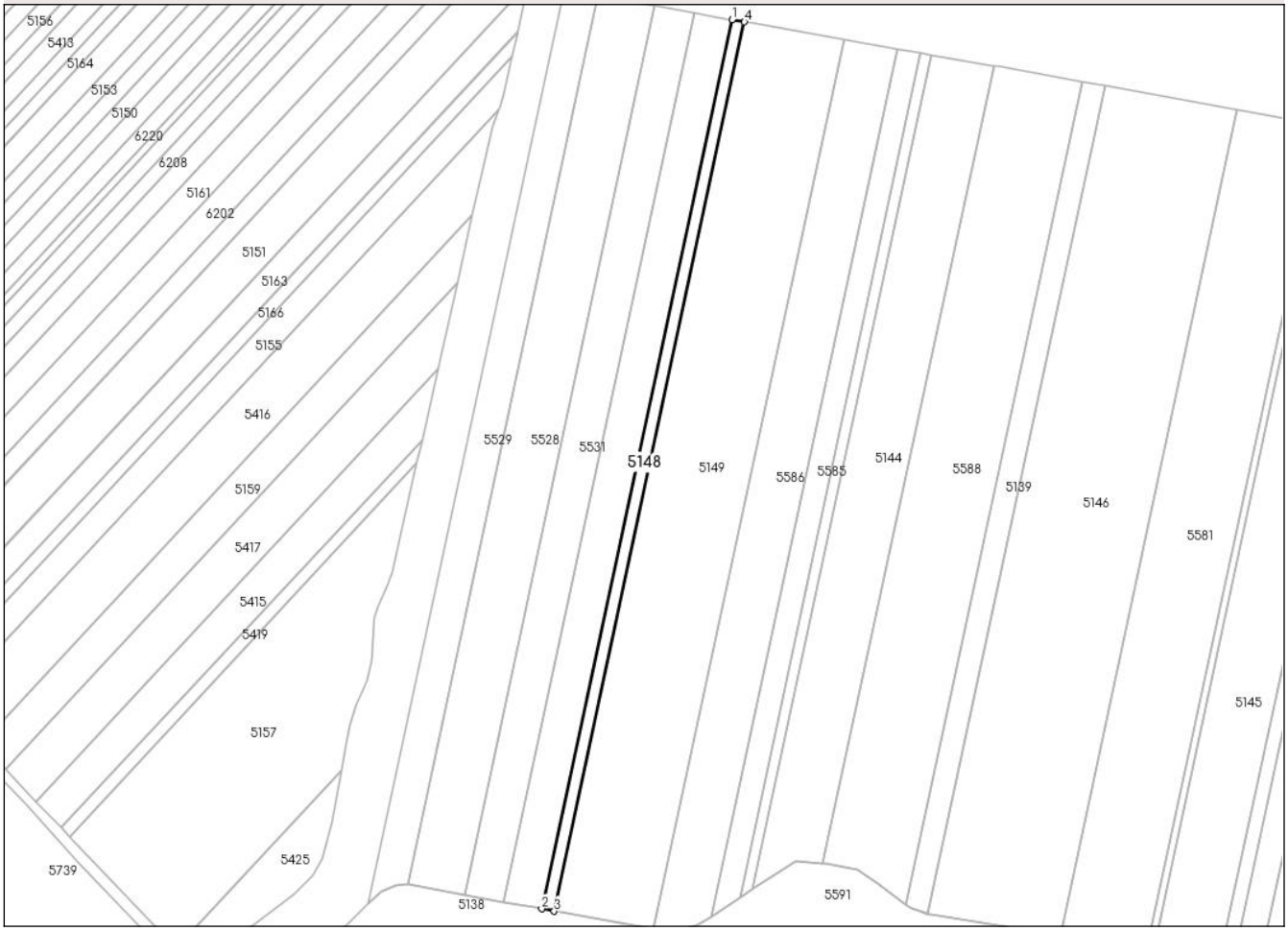
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22831	9.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.867	15/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.351,735 341.556,803	2	634.175,074 340.732,427	843.092
2	634.175,074 340.732,427	3	634.186,587 340.730,302	11.707
3	634.186,587 340.730,302	4	634.363,27 341.554,782	843.199
4	634.363,27 341.554,782	1	634.351,735 341.556,803	11.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22832	78.933	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69899 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 3311, din 23/10/2014 emis de NP POPOVICI MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69899 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 3311, din 23/10/2014 emis de NP POPOVICI MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE GHEORGHE**, sot	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22832	78.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	78.933	15/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.186,587 340.730,302	2	634.278,635 340.713,312	93.603
2	634.278,635 340.713,312	3	634.455,496 341.538,625	844.051
3	634.455,496 341.538,625	4	634.363,27 341.554,782	93.631
4	634.363,27 341.554,782	1	634.186,587 340.730,302	843.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24279	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12849 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 378, din 19/03/2013 emis de BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

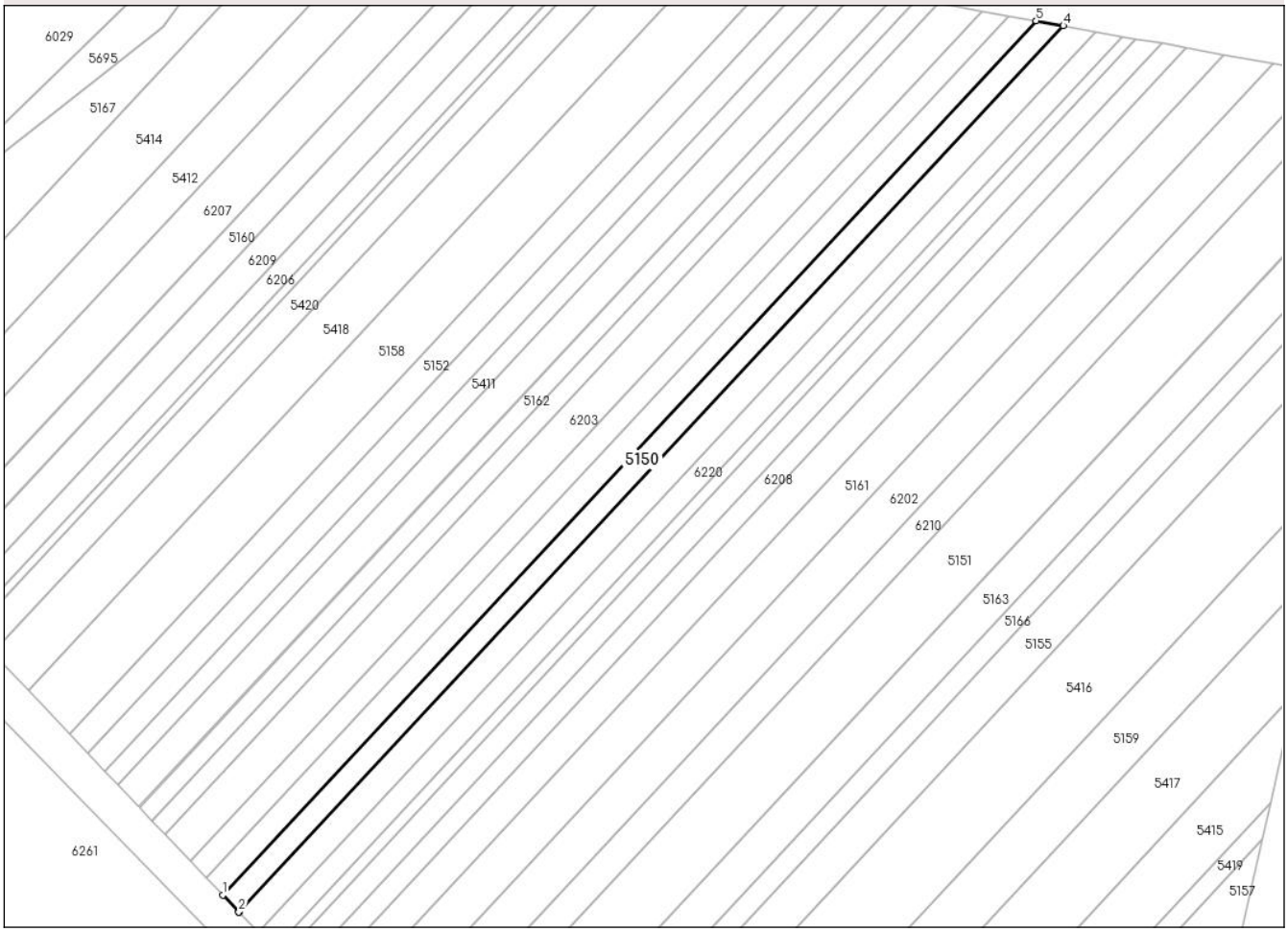
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24279	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.439,235 341.112,363	2	633.448,779 341.102,325	13.851
2	633.448,779 341.102,325	3	633.448,87 341.102,229	0.132
3	633.448,87 341.102,229	4	633.940,415 341.630,257	721.408
4	633.940,415 341.630,257	5	633.924,091 341.633,205	16.588
5	633.924,091 341.633,205	1	633.439,235 341.112,363	711.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24587	32.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38059 / 05/08/2013		
Act Notarial nr. 1318, din 15/07/2013 emis de NP DAN GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, -sot 2) **PENCU ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

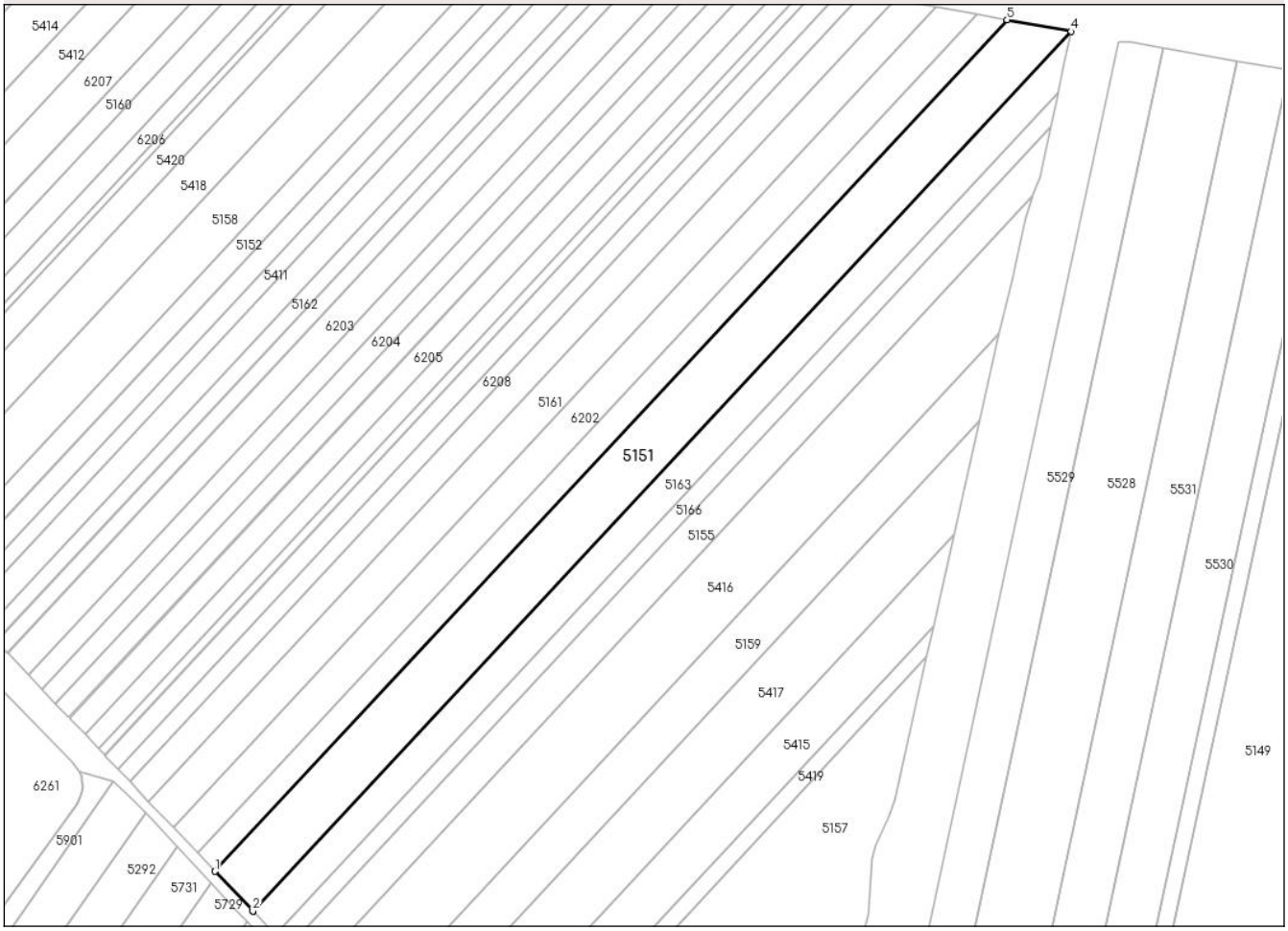
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24587	32.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.800	14	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.552,65 340.993,079	2	633.579,537 340.964,8	39.021
2	633.579,537 340.964,8	3	633.579,578 340.964,757	0.059
3	633.579,578 340.964,757	4	634.161,874 341.590,271	854.597
4	634.161,874 341.590,271	5	634.116,25 341.598,509	46.362
5	634.116,25 341.598,509	1	633.552,65 340.993,079	827.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26128	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28961 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. 984, din 30/05/2017 emis de Dan Laurentiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

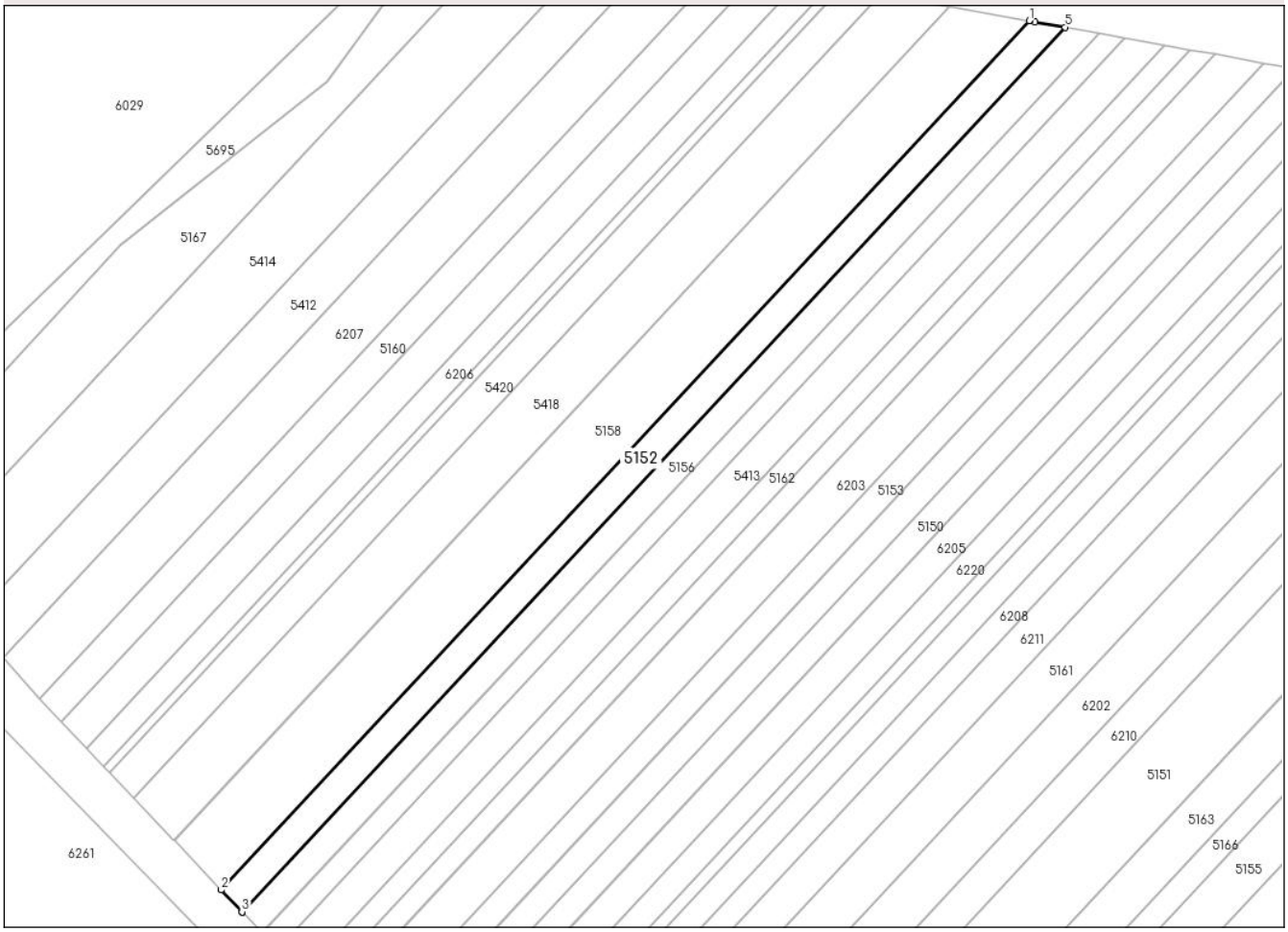
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26128	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.769,135 341.661,183	2	633.347,778 341.208,553	618.398
2	633.347,778 341.208,553	3	633.358,679 341.197,088	15.82
3	633.358,679 341.197,088	4	633.358,841 341.196,918	0.235
4	633.358,841 341.196,918	5	633.787,878 341.657,799	629.67
5	633.787,878 341.657,799	6	633.772,173 341.660,635	15.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.772,173 341.660,635	1	633.769,135 341.661,183	3.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24558	9.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38056 / 05/08/2013		
Act Notarial nr. 1317, din 15/07/2013 emis de NP DAN GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

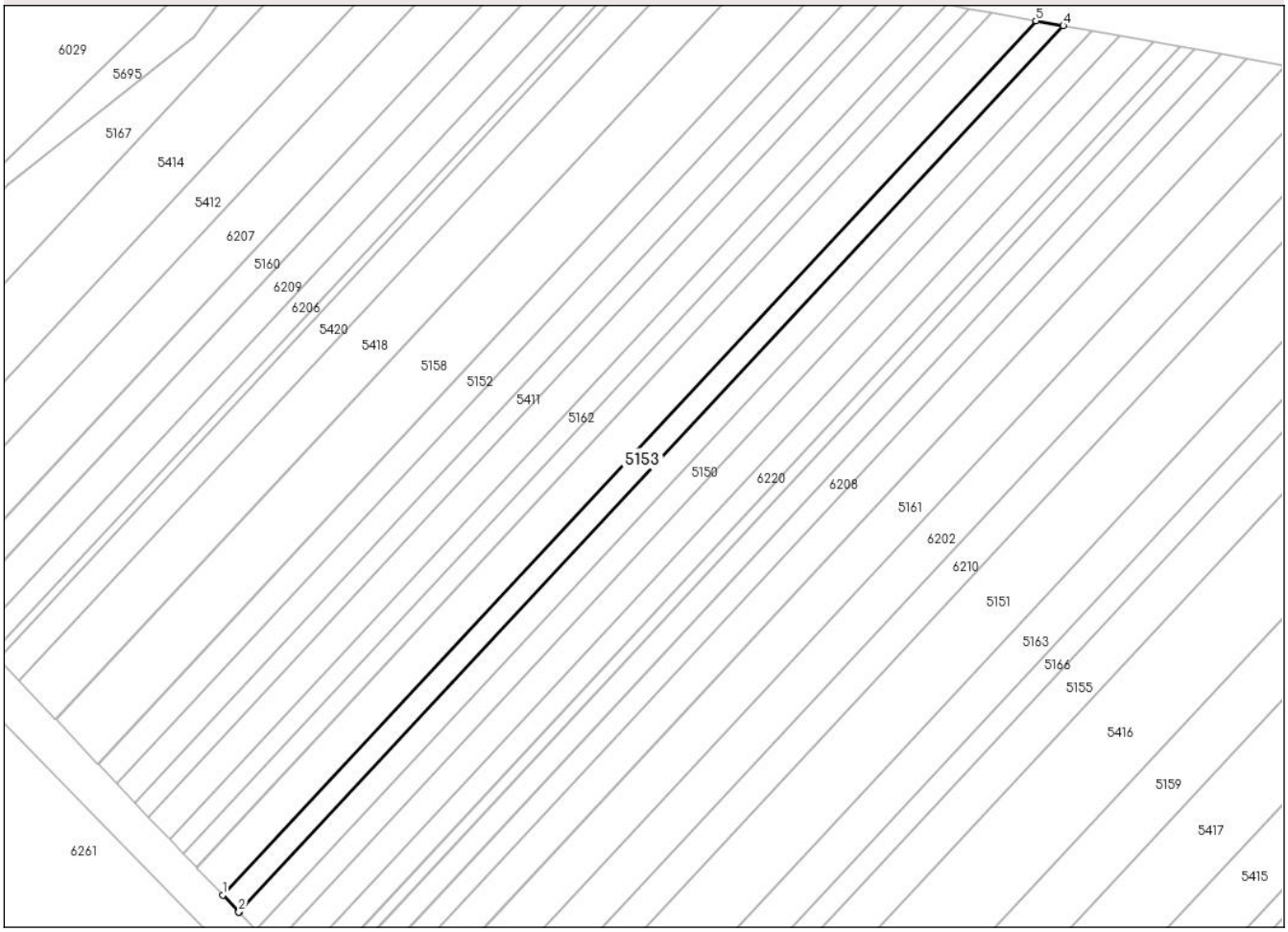
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24558	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	14	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.420,055 341.132,537	2	633.429,362 341.122,747	13.508
2	633.429,362 341.122,747	3	633.429,466 341.122,638	0.151
3	633.429,466 341.122,638	4	633.907,538 341.636,193	701.635
4	633.907,538 341.636,193	5	633.891,593 341.639,073	16.203
5	633.891,593 341.639,073	1	633.420,055 341.132,537	692.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25087	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69299 / 23/10/2014		
Act Notarial nr. 3059, din 20/10/2014 emis de NP MUNTEANU OVIDIU LAZAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

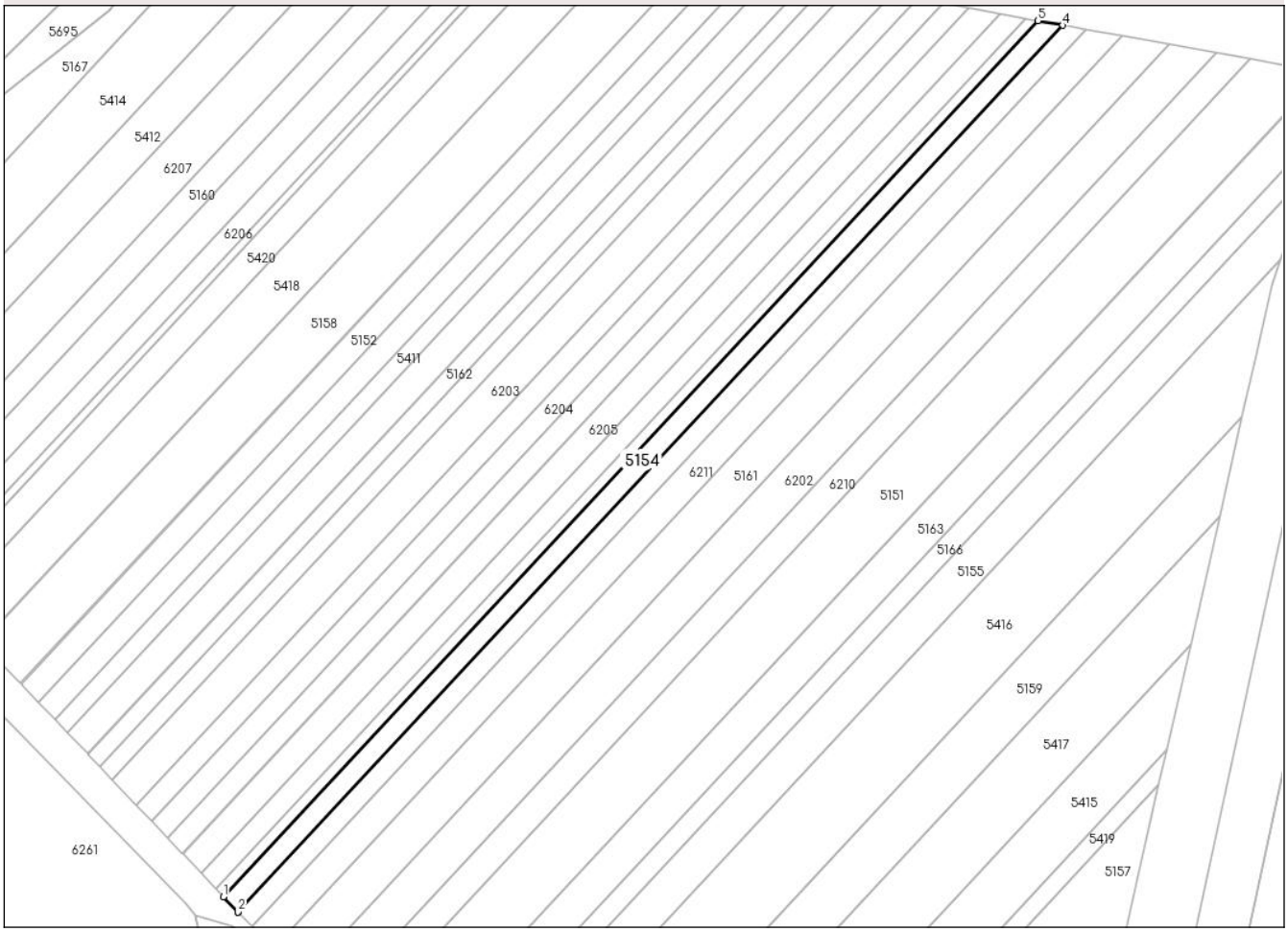
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25087	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.474,252 341.075,534	2	633.483,362 341.065,952	13.221
2	633.483,362 341.065,952	3	633.483,433 341.065,878	0.103
3	633.483,433 341.065,878	4	633.998,975 341.619,684	756.627
4	633.998,975 341.619,684	5	633.983,42 341.622,492	15.806
5	633.983,42 341.622,492	1	633.474,252 341.075,534	747.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27710	18.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23649 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 559, din 26/04/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU FLORIN MIHAIL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

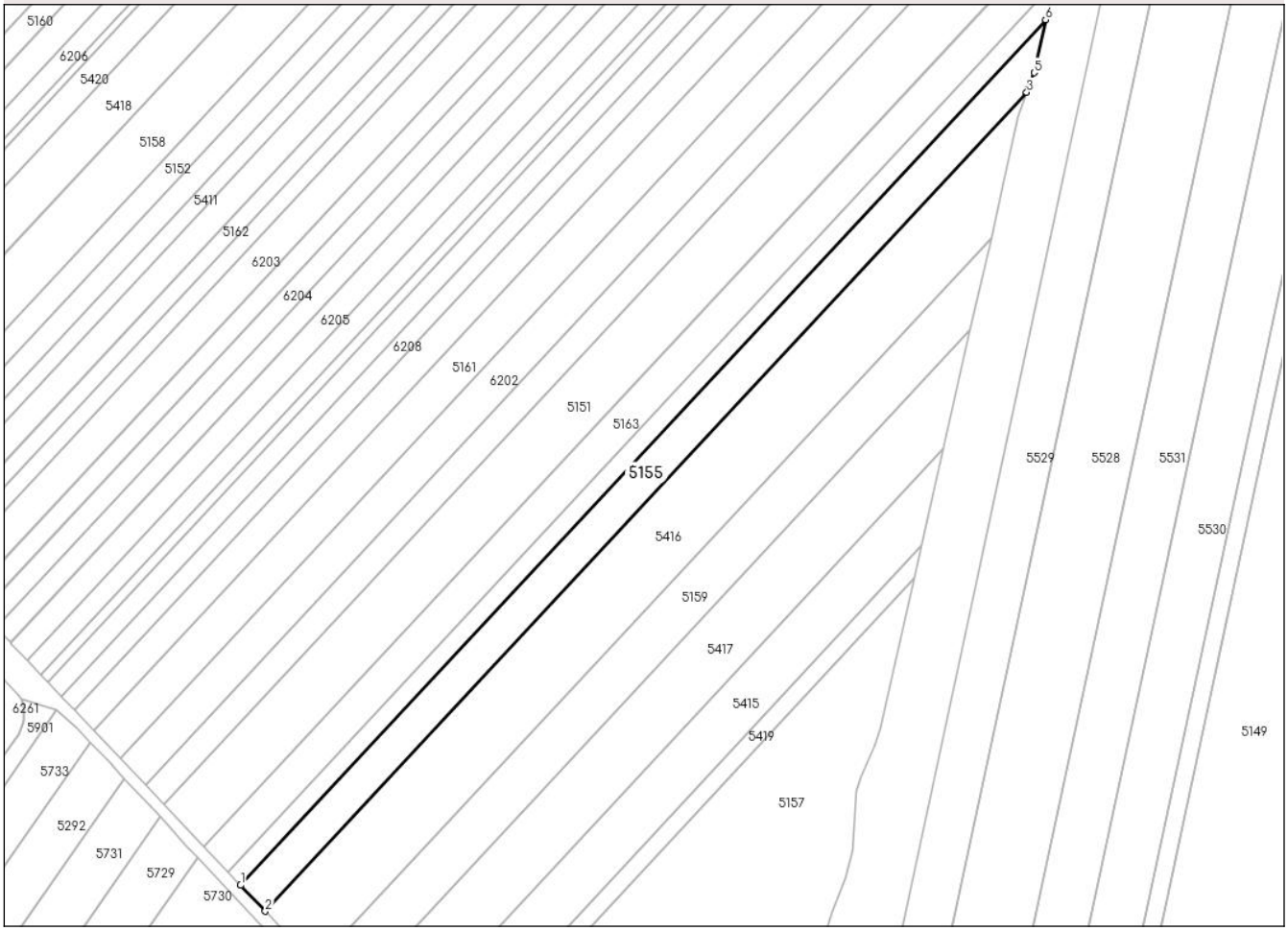
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27710	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	14	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.604,352 340.938,7	2	633.620,954 340.921,239	24.094
2	633.620,954 340.921,239	3	634.134,947 341.473,381	754.354
3	634.134,947 341.473,381	4	634.135,851 341.475,955	2.728
4	634.135,851 341.475,955	5	634.140,077 341.486,6	11.453
5	634.140,077 341.486,6	6	634.147,657 341.522,33	36.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.147,657 341.522,33	1	633.604,352 340.938,7	797.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25173	9.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71527 / 31/10/2014		
Act Administrativ nr. 87668, din 03/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI (certificat de casatorie nr. 15.06.2000 emis de Primaria Ileana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 9/19, cota initiala 9/19	A1
	1) **PETRE ION**, -sot 2) **PETRE MARINELA**, -sotie	
82890 / 29/12/2014		
Act Notarial nr. 3041, din 22/12/2014 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/19, cota initiala 10/19	A1
	1) **SOCIETATEA HADES TERRA HOLDING SRL**, CIF:26283946	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

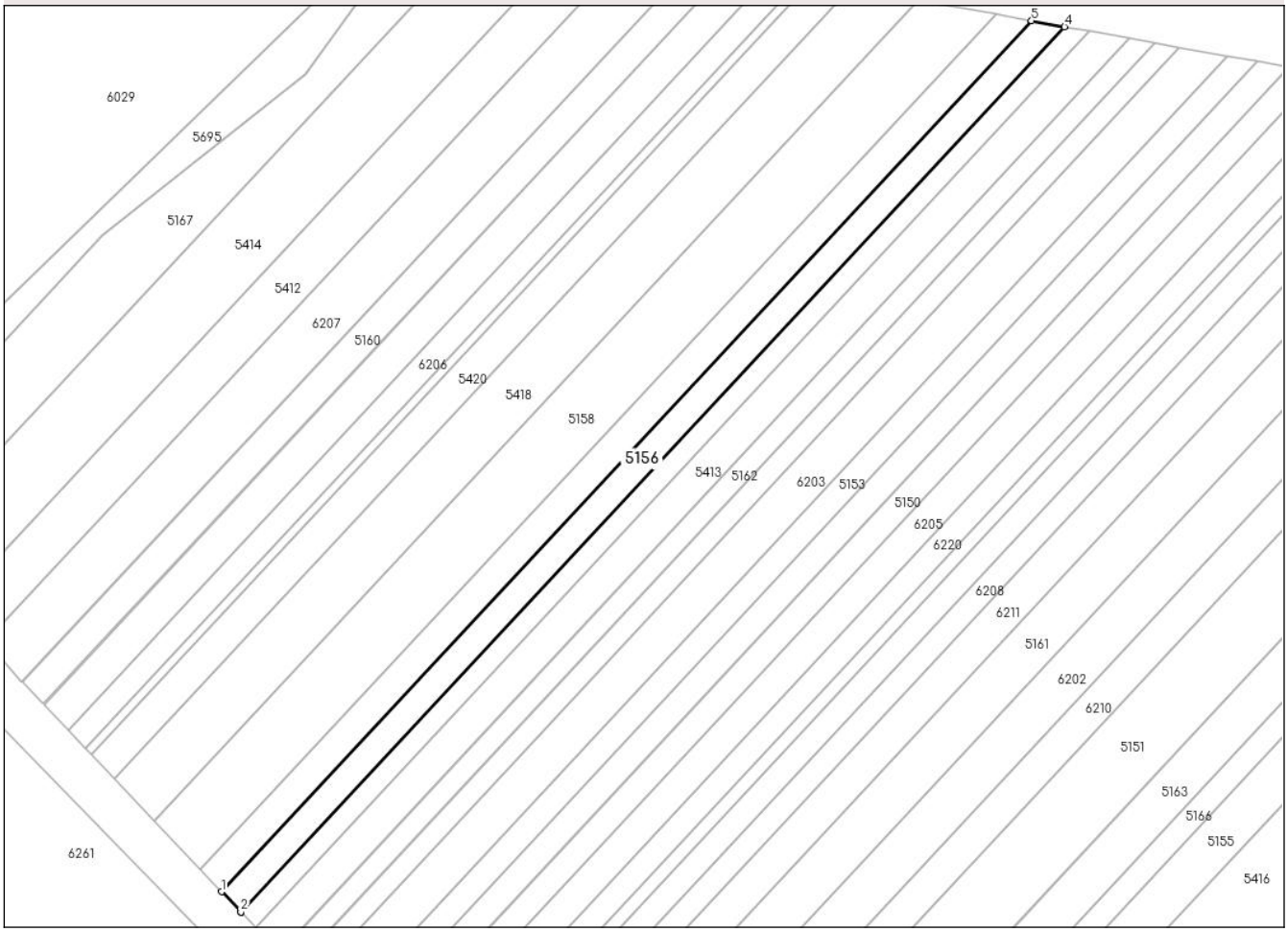
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25173	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	14	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.358,841 341.196,918	2	633.369,018 341.186,214	14.77
2	633.369,018 341.186,214	3	633.369,169 341.186,055	0.219
3	633.369,169 341.186,055	4	633.805,379 341.654,639	640.195
4	633.805,379 341.654,639	5	633.787,878 341.657,799	17.784
5	633.787,878 341.657,799	1	633.358,841 341.196,918	629.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25295	50.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9910 / 17/02/2015		
Act Administrativ nr. 100550, din 04/05/2012 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA VLAICULESTI**, CIF:24850017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

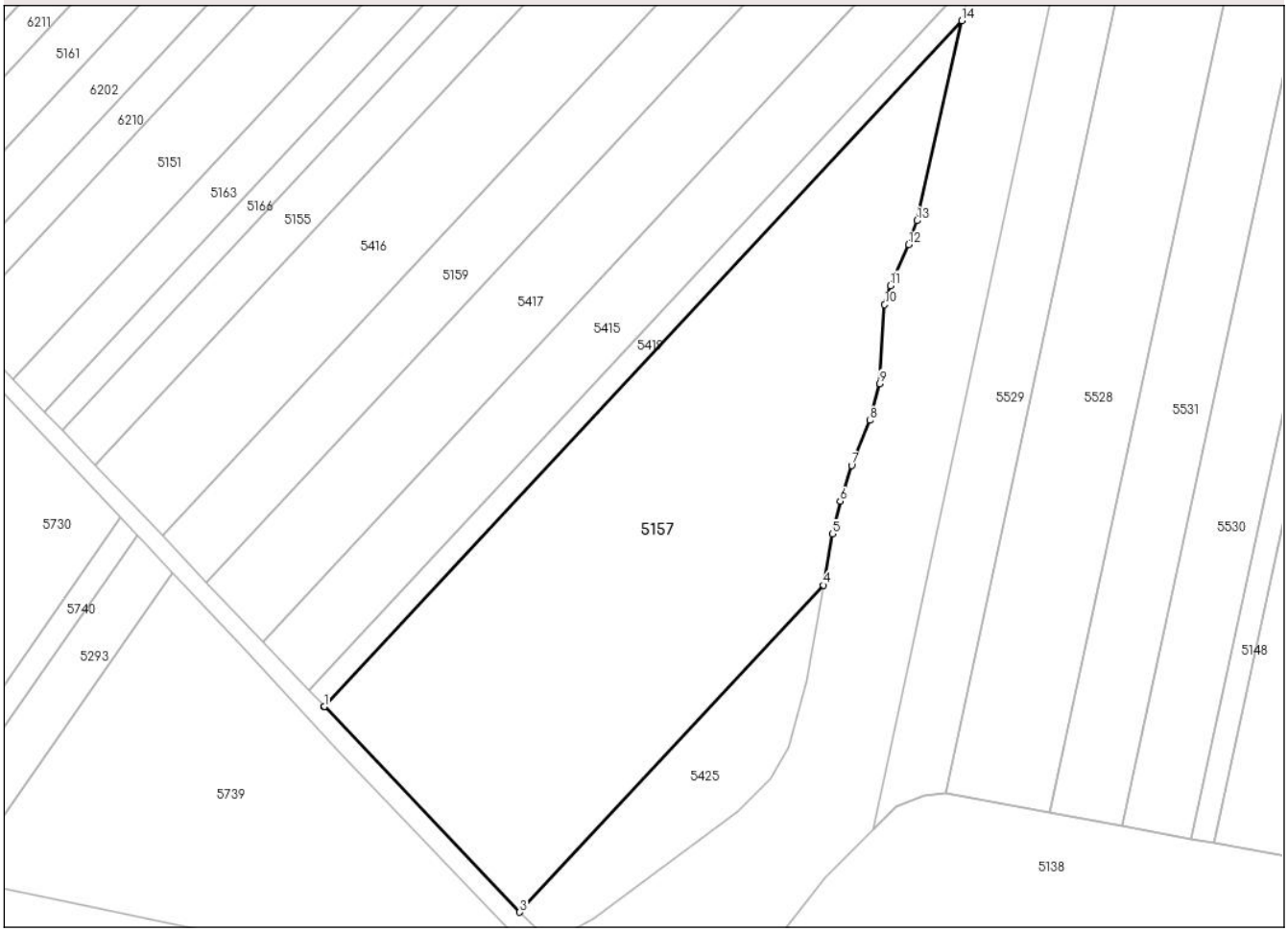
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25295	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	14	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.736,822 340.799,376	2	633.736,964 340.799,226	0.207
2	633.736,964 340.799,226	3	633.835,546 340.695,542	143.069
3	633.835,546 340.695,542	4	633.989,211 340.860,612	225.524
4	633.989,211 340.860,612	5	633.993,746 340.886,508	26.29
5	633.993,746 340.886,508	6	633.997,575 340.903,018	16.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.997,575 340.903,018	7	634.003,35 340.921,058	18.942
7	634.003,35 340.921,058	8	634.012,661 340.943,762	24.539
8	634.012,661 340.943,762	9	634.017,624 340.962,37	19.258
9	634.017,624 340.962,37	10	634.020,06 341.002,203	39.907
10	634.020,06 341.002,203	11	634.022,998 341.011,837	10.072
11	634.022,998 341.011,837	12	634.032,167 341.032,487	22.594
12	634.032,167 341.032,487	13	634.036,284 341.044,579	12.774
13	634.036,284 341.044,579	14	634.059,073 341.145,545	103.506
14	634.059,073 341.145,545	1	633.736,822 340.799,376	472.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26141	21.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22081 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 564, din 02/05/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
6879 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B6	-se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6879 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1150000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 37720/13.02.2019	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

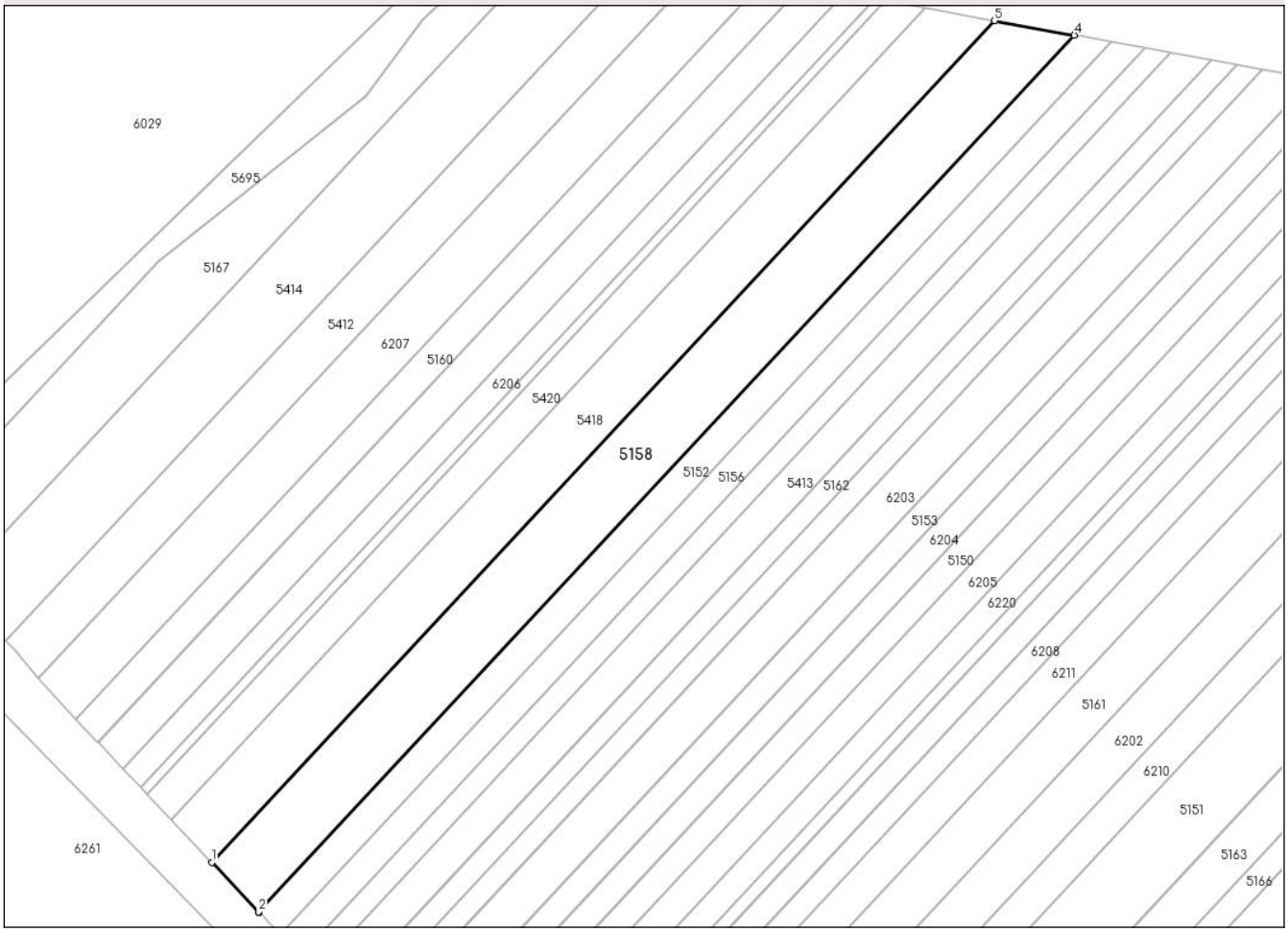
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26141	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.400	14	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.323,398 341.234,193	2	633.347,606 341.208,734	35.131
2	633.347,606 341.208,734	3	633.347,778 341.208,553	0.25
3	633.347,778 341.208,553	4	633.769,135 341.661,183	618.398
4	633.769,135 341.661,183	5	633.727,83 341.668,641	41.973
5	633.727,83 341.668,641	1	633.323,398 341.234,193	593.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26204	Din acte: 20.500 Masurata: 20.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27183 / 24/05/2017		
Act Administrativ nr. 87727, din 10/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI (act notarial nr 190 din 25.11.2016, emis de BNI FLOREA NECULAI;act administrativ nr 84 din 16.06.1992, emis de Consiliul Popular al Comunei Ileana;act notarial nr 5 din 23.02.2011, emis de BNP VISU CORNEL;act notarial nr 68 din 14.12.2016, emis de NP STOICA GEORGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN (MIHALACHE) DICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PANAIT ANGELA**	
40792 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1036, din 02/08/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
58073 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. 1540, din 16/11/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

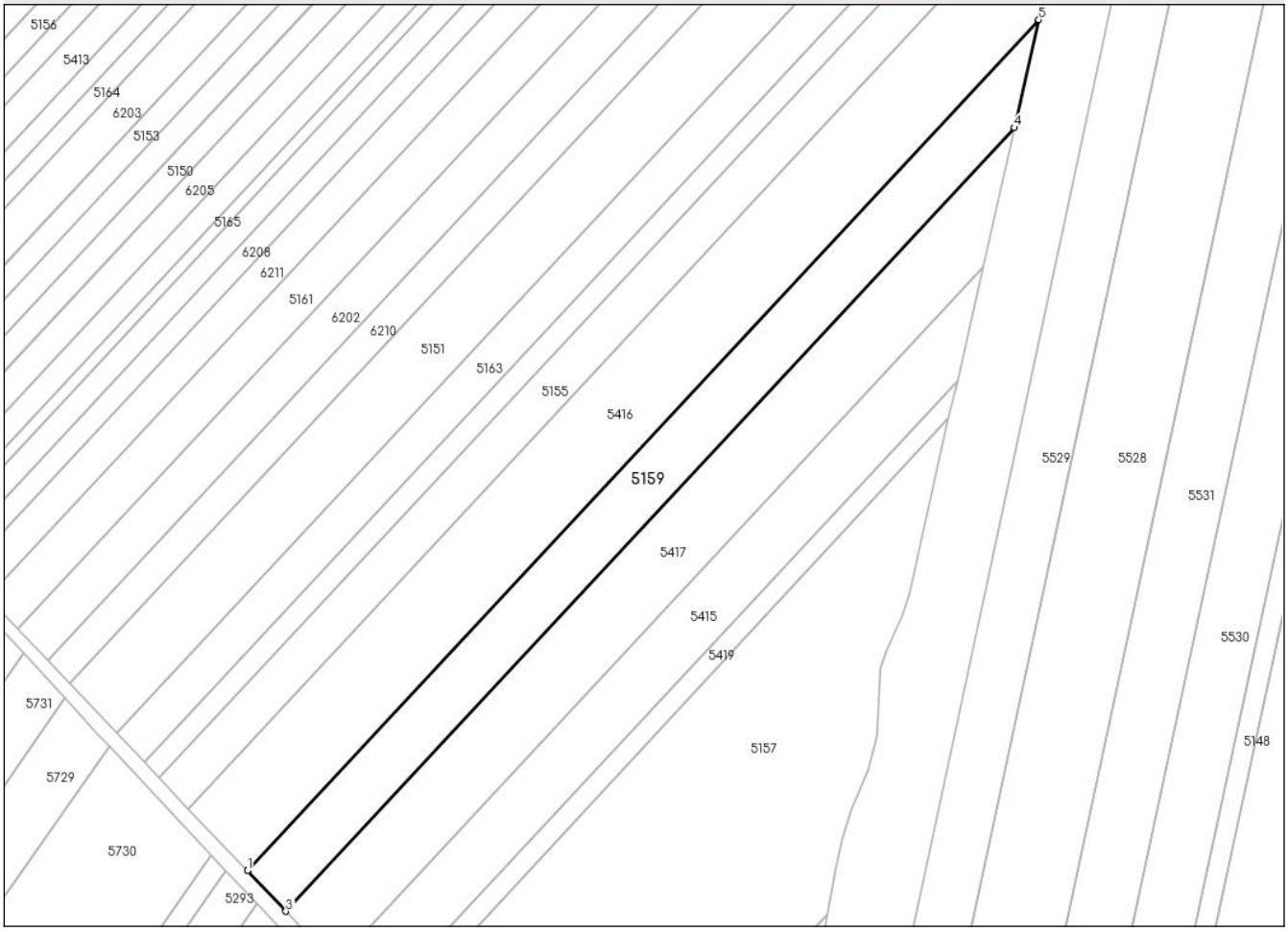
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26204	Din acte: 20.500 Masurata: 20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.600	14	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.654,98 340.885,453	2	633.655,013 340.885,418	0.048
2	633.655,013 340.885,418	3	633.677,109 340.862,178	32.068
3	633.677,109 340.862,178	4	634.096,898 341.313,125	616.097
4	634.096,898 341.313,125	5	634.110,916 341.375,23	63.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.110,916 341.375,23	1	633.654,98 340.885,453	669.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26970	8.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23999 / 15/05/2019		
Act Administrativ nr. 88695, din 10/12/2007 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	
26030 / 24/05/2019		
Act Administrativ nr. 452999, din 23/05/2019 emis de IPJ CALARASI - POSTUL DE POLITIE ILEANA;		
B2	se noteaza litigiu penal asupra imobilului de sub A1, proprietatea celui de sub B1, dispus in dosarul penal cu nr. 221200/21.05.2019-nr. unic 433/P/2019, avand ca obiect 'inselaciune'	A1
27860 / 05/06/2019		
Certificat Grefa nr. 1642/249/2019, din 05/06/2019 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
B3	se noteaza litigiu asupra imobilului de sub A1, aflat pe rolul Judecatoriei Lehliu Gara, in dosar nr. 1642/249/2019, care are ca obiect 'pretentii, instituirea unui drept de retentie' intre reclamantul Chira Marin si paratul Popescu Ion	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57163 / 28/10/2019		
Somatie nr. dosar de executare nr.1344/2019, din 17/10/2019 emis de BEJ Predescu Narcis Ionut, (hotarare judecatoreasca nr incheiere din 05.09.2019, emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA);		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului pentru suma de 148477,41 lei	A1
	1) **CHIRA MARIN** 2) **CHIRA MARIANA DANIELA MIHAELA**	

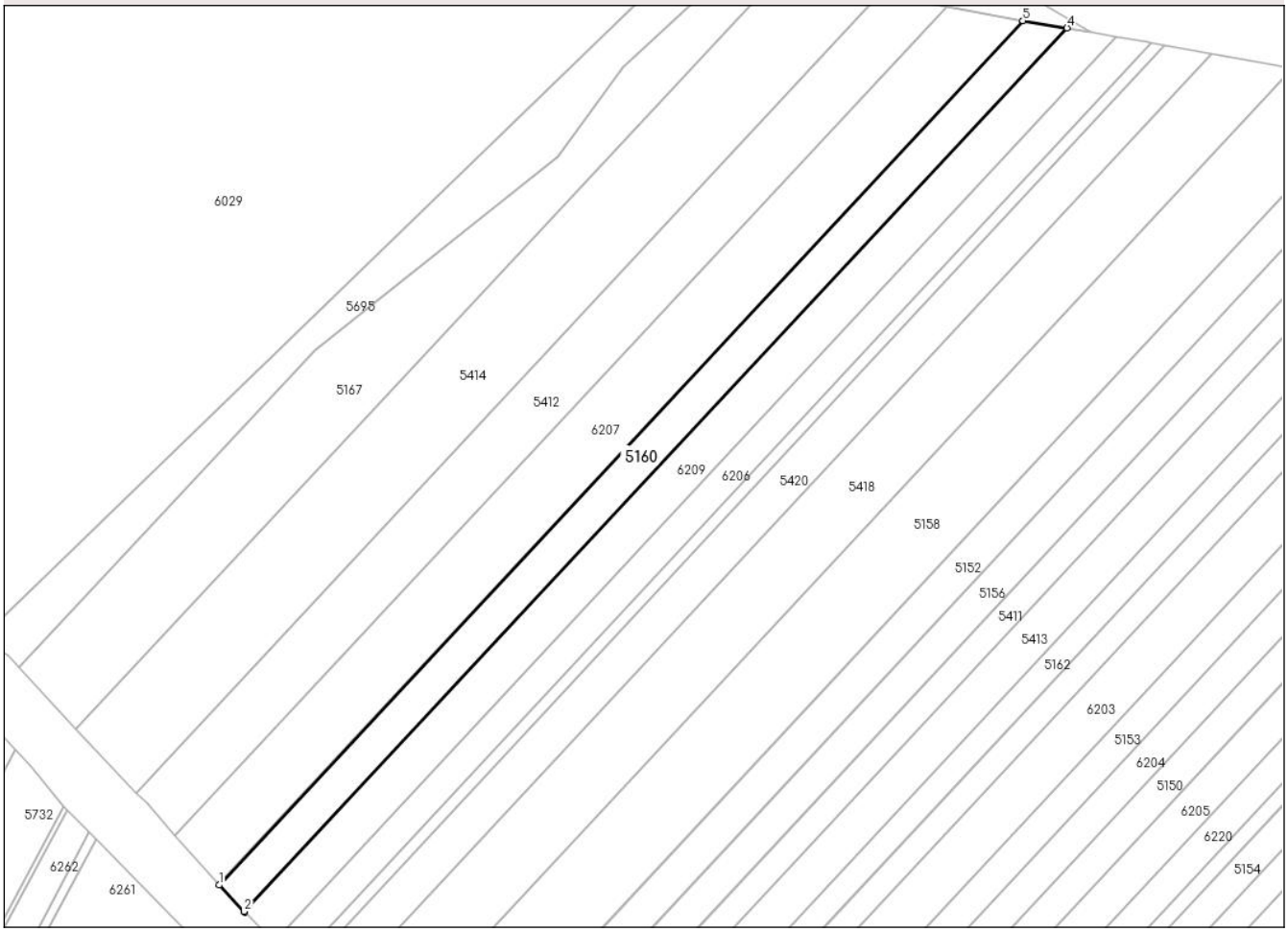
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26970	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	14/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.253,348 341.307,871	2	633.264,464 341.296,179	16.133
2	633.264,464 341.296,179	3	633.264,733 341.295,896	0.39
3	633.264,733 341.295,896	4	633.628,264 341.686,407	533.529
4	633.628,264 341.686,407	5	633.608,662 341.689,556	19.853
5	633.608,662 341.689,556	1	633.253,348 341.307,871	521.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25872	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102018 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1710, din 20/12/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

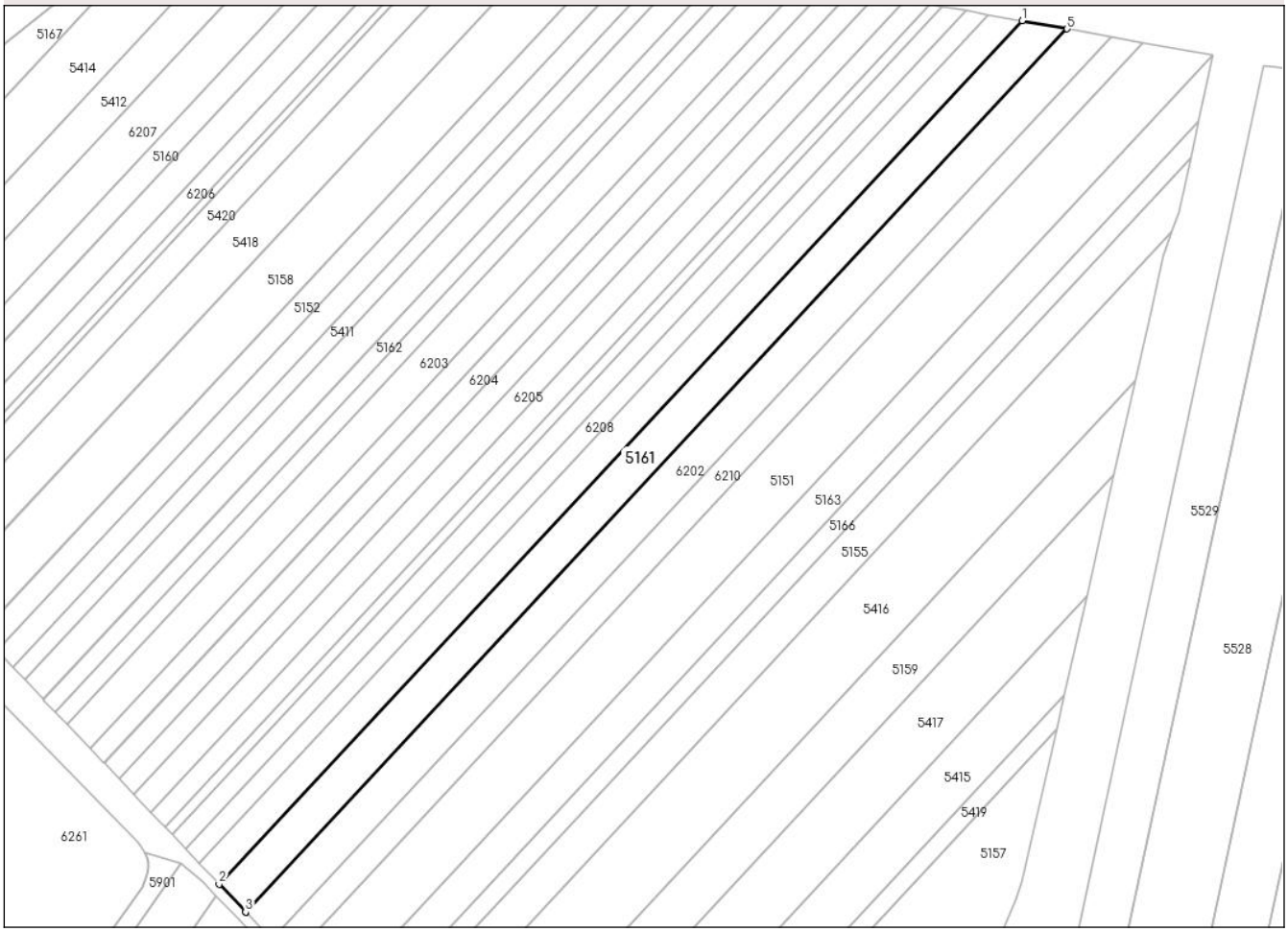
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25872	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	14	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.036,145 341.612,973	2	633.505,371 341.042,804	778.982
2	633.505,371 341.042,804	3	633.522,844 341.024,427	25.358
3	633.522,844 341.024,427	4	633.522,894 341.024,374	0.073
4	633.522,894 341.024,374	5	634.065,834 341.607,612	796.838
5	634.065,834 341.607,612	1	634.036,145 341.612,973	30.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26726	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3963 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 100, din 29/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRA ROXANA**, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

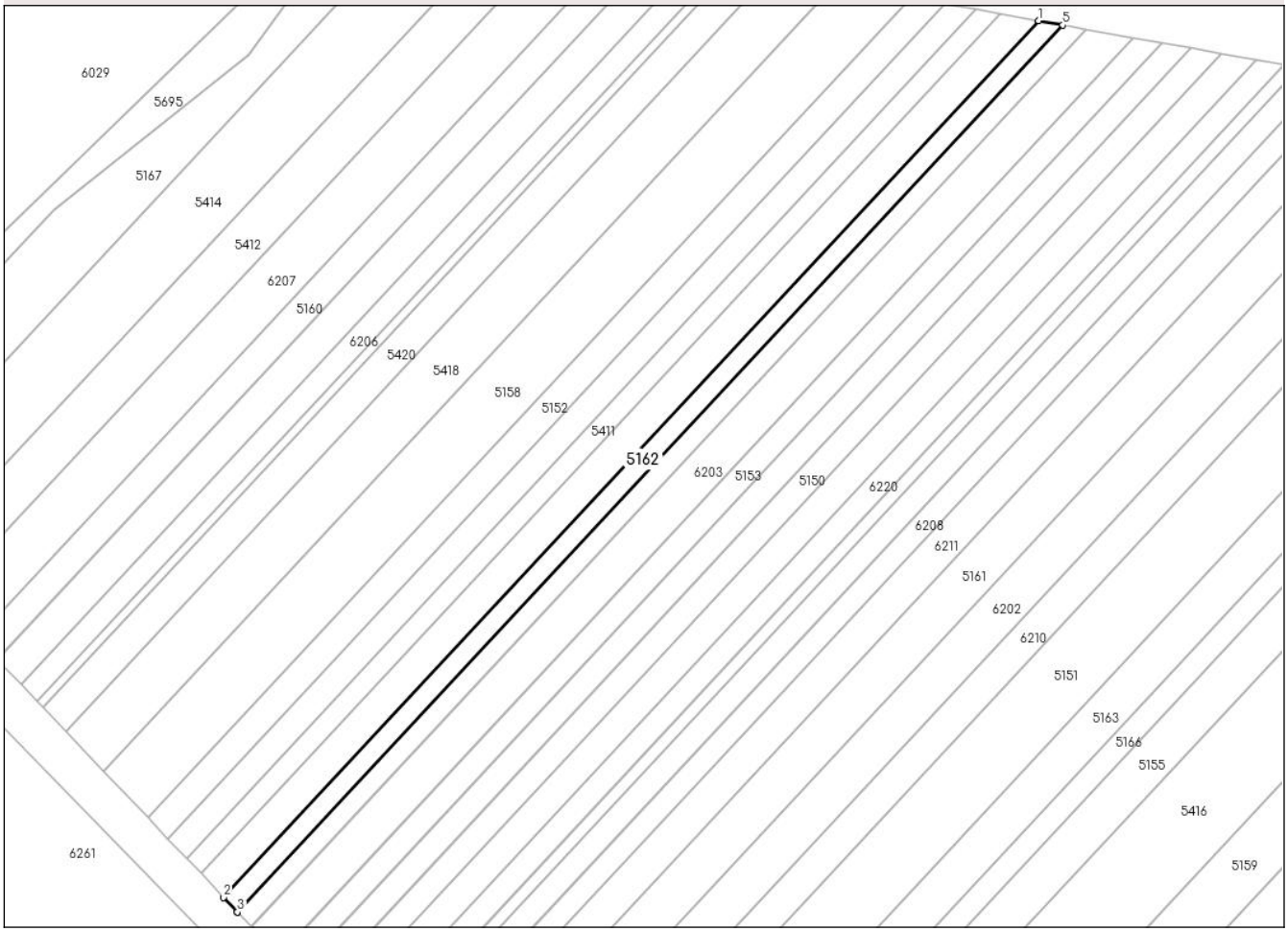
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26726	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	14	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.839,72 341.648,439	2	633.389,438 341.164,737	660.849
2	633.389,438 341.164,737	3	633.397,098 341.156,68	11.117
3	633.397,098 341.156,68	4	633.397,226 341.156,545	0.186
4	633.397,226 341.156,545	5	633.852,915 341.646,056	668.785
5	633.852,915 341.646,056	1	633.839,72 341.648,439	13.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25187	19.350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76127 / 20/11/2014		
Act Administrativ nr. 88779, din 26/08/2008 emis de CJSDPT CALARASI (certificat de casatorie nr. 7/1982-Primaria comunei Ileana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 187/387, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA DUMITRU**, -sot 2) **POPA ANICA**, -sotie	
7554 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 201, din 30/01/2015 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/387, cota initiala 5000/19350	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
49164 / 22/09/2017		
Act Notarial nr. 1311, din 21/09/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/387, cota initiala 100/387	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
7731 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
	OBSERVATII: asupra cotei de 100/387, proprietatea celor de sub B3	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40094 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. 1967, din 23/06/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2814070 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 16594/23.06.2016,	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
7731 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de dragos barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 ROL,si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018 din data de 06.12.2018, asupra cotei de 100/387	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
	OBSERVATII: asupra cotei de 100/387, proprietatea celor de sub B3	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

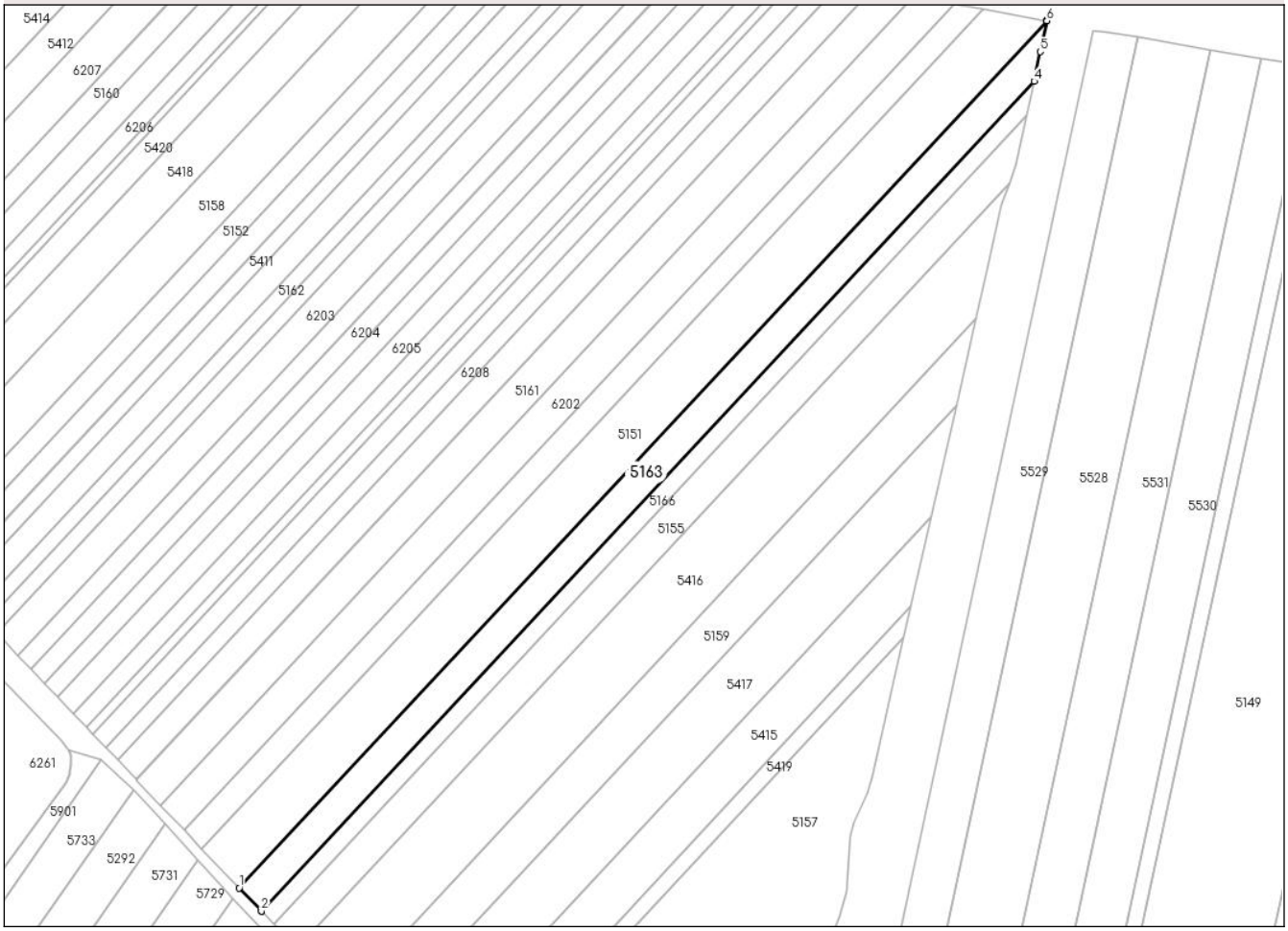
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25187	19.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.350	14	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.579,578 340.964,757	2	633.595,521 340.947,989	23.138
2	633.595,521 340.947,989	3	633.595,548 340.947,961	0.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	633.595,548 340.947,961	4	634.152,813 341.546,587	817.861
4	634.152,813 341.546,587	5	634.157,37 341.567,913	21.807
5	634.157,37 341.567,913	6	634.162,092 341.590,232	22.813
6	634.162,092 341.590,232	7	634.161,874 341.590,271	0.221
7	634.161,874 341.590,271	1	633.579,578 340.964,757	854.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25380	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35391 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 1306, din 18/06/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DATCU PREST SRL**, CIF:10156423	
79345 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79345 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1010350 LEIplus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2007068/02.10.2024	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

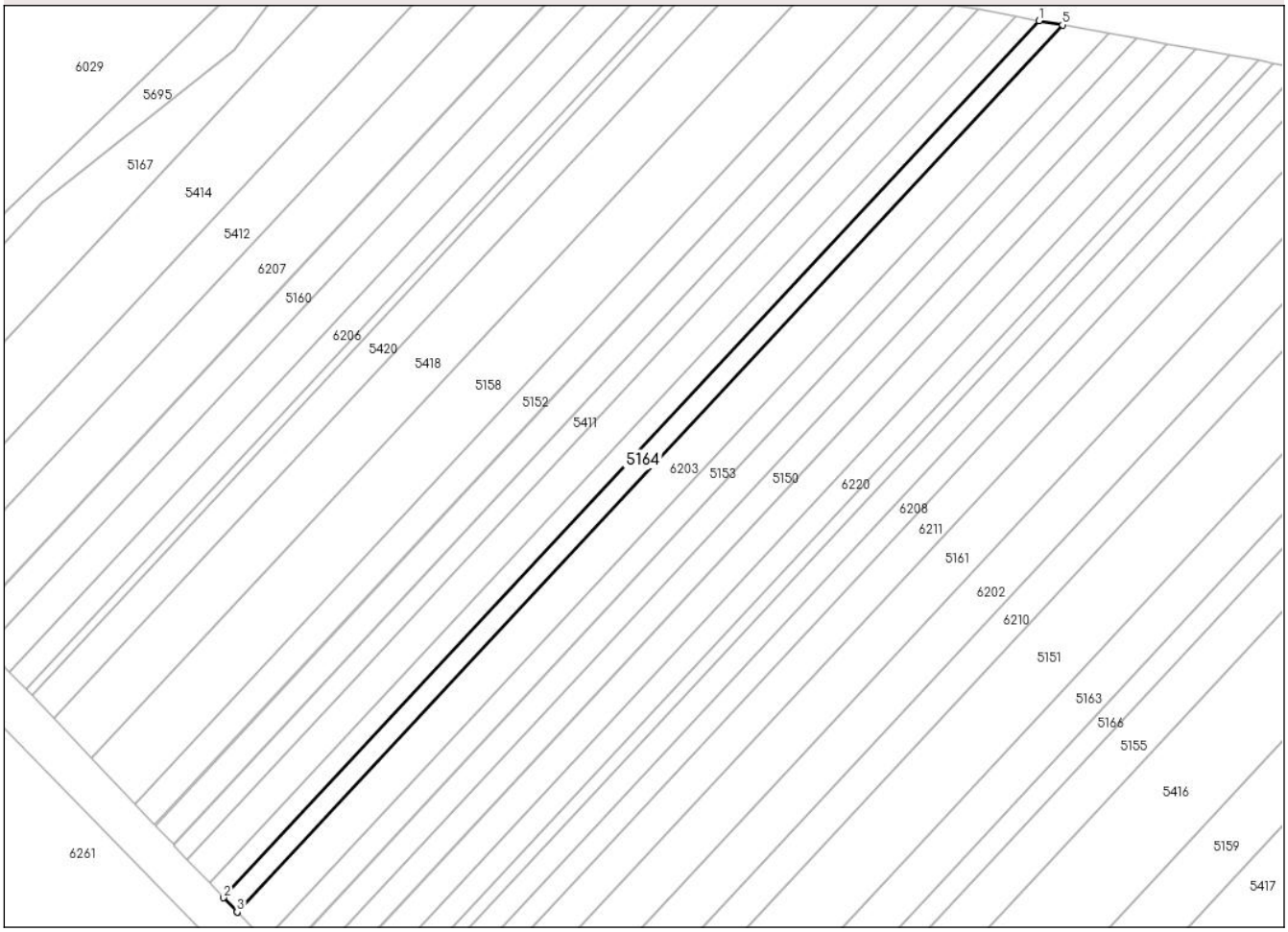
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25380	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	14	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.852,915 341.646,056	2	633.397,226 341.156,545	668.785
2	633.397,226 341.156,545	3	633.404,801 341.148,579	10.993
3	633.404,801 341.148,579	4	633.404,923 341.148,451	0.177
4	633.404,923 341.148,451	5	633.865,956 341.643,702	676.628
5	633.865,956 341.643,702	1	633.852,915 341.646,056	13.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26114	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48553 / 20/09/2017		
Act Notarial nr. 1346, din 20/09/2017 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

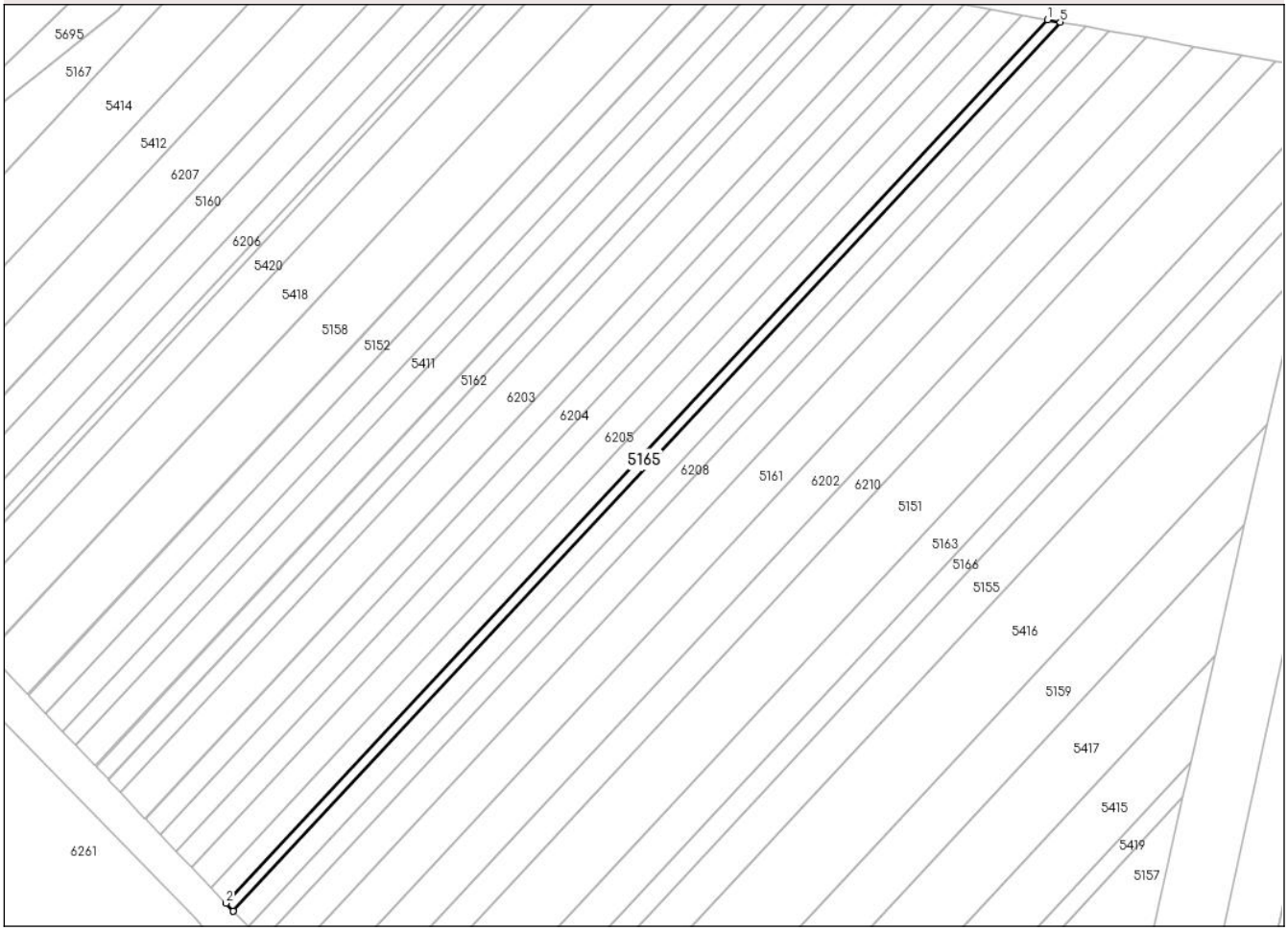
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26114	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.975,569 341.623,91	2	633.469,618 341.080,407	742.551
2	633.469,618 341.080,407	3	633.474,177 341.075,613	6.616
3	633.474,177 341.075,613	4	633.474,252 341.075,534	0.109
4	633.474,252 341.075,534	5	633.983,42 341.622,492	747.272
5	633.983,42 341.622,492	1	633.975,569 341.623,91	7.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26136	10.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53235 / 10/10/2017		
Act Notarial nr. 1446, din 10/10/2017 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU GABRIELA**, sotie	
9013 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 24, din 14/02/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **ANGHELESCU GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANGHELESCU CATALINA CARINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANGHELESCU CRISTIAN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

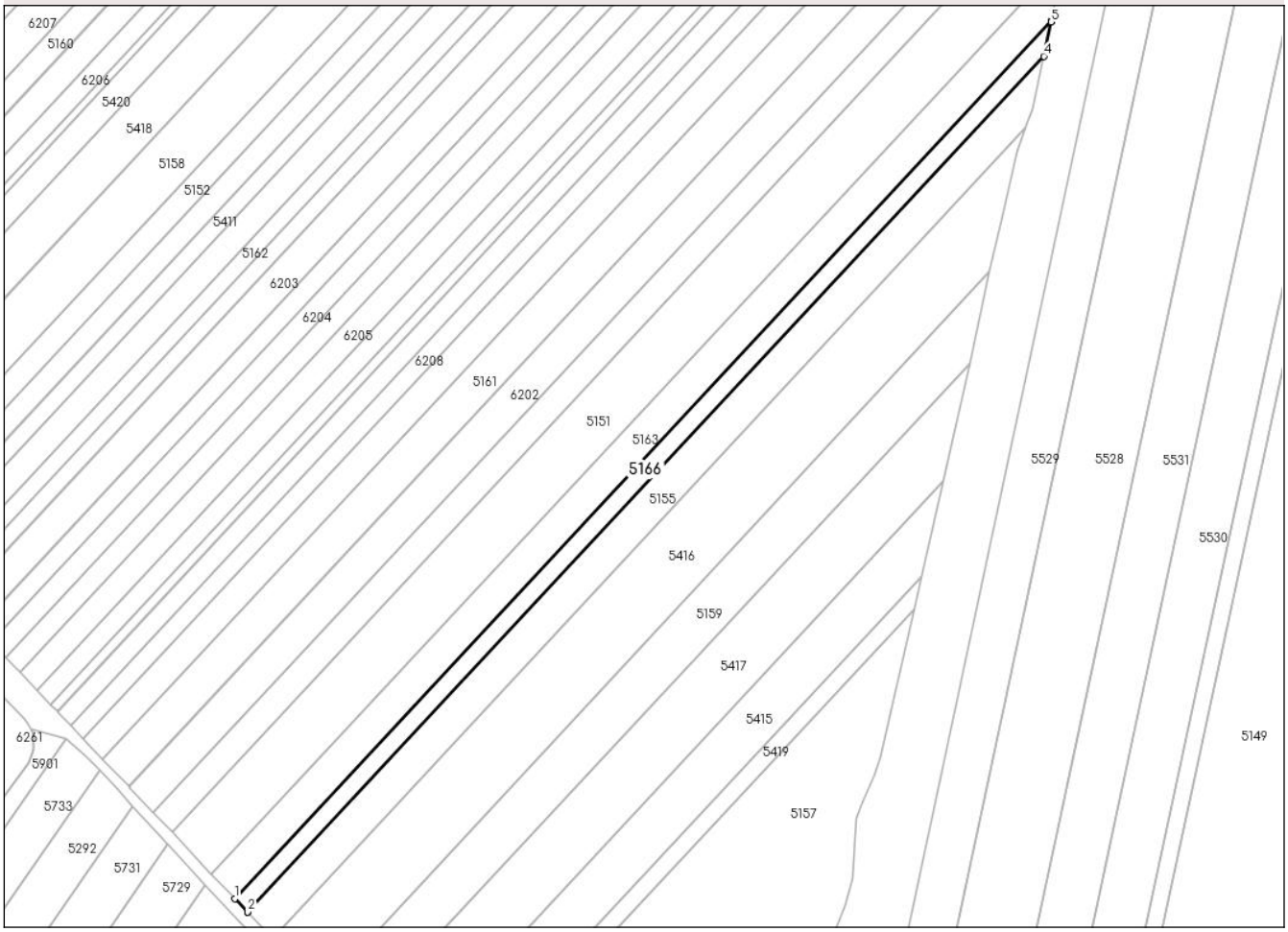
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26136	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	14	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.595,548 340.947,961	2	633.604,332 340.938,721	12.749
2	633.604,332 340.938,721	3	633.604,352 340.938,7	0.029
3	633.604,352 340.938,7	4	634.147,657 341.522,33	797.373
4	634.147,657 341.522,33	5	634.152,637 341.545,756	23.949
5	634.152,637 341.545,756	6	634.152,813 341.546,587	0.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.152,813 341.546,587	1	633.595,548 340.947,961	817.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27918	Din acte: 13.250 Masurata: 13.190	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57822 / 13/10/2022		
Act Administrativ nr. 87692, din 09/12/1998 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

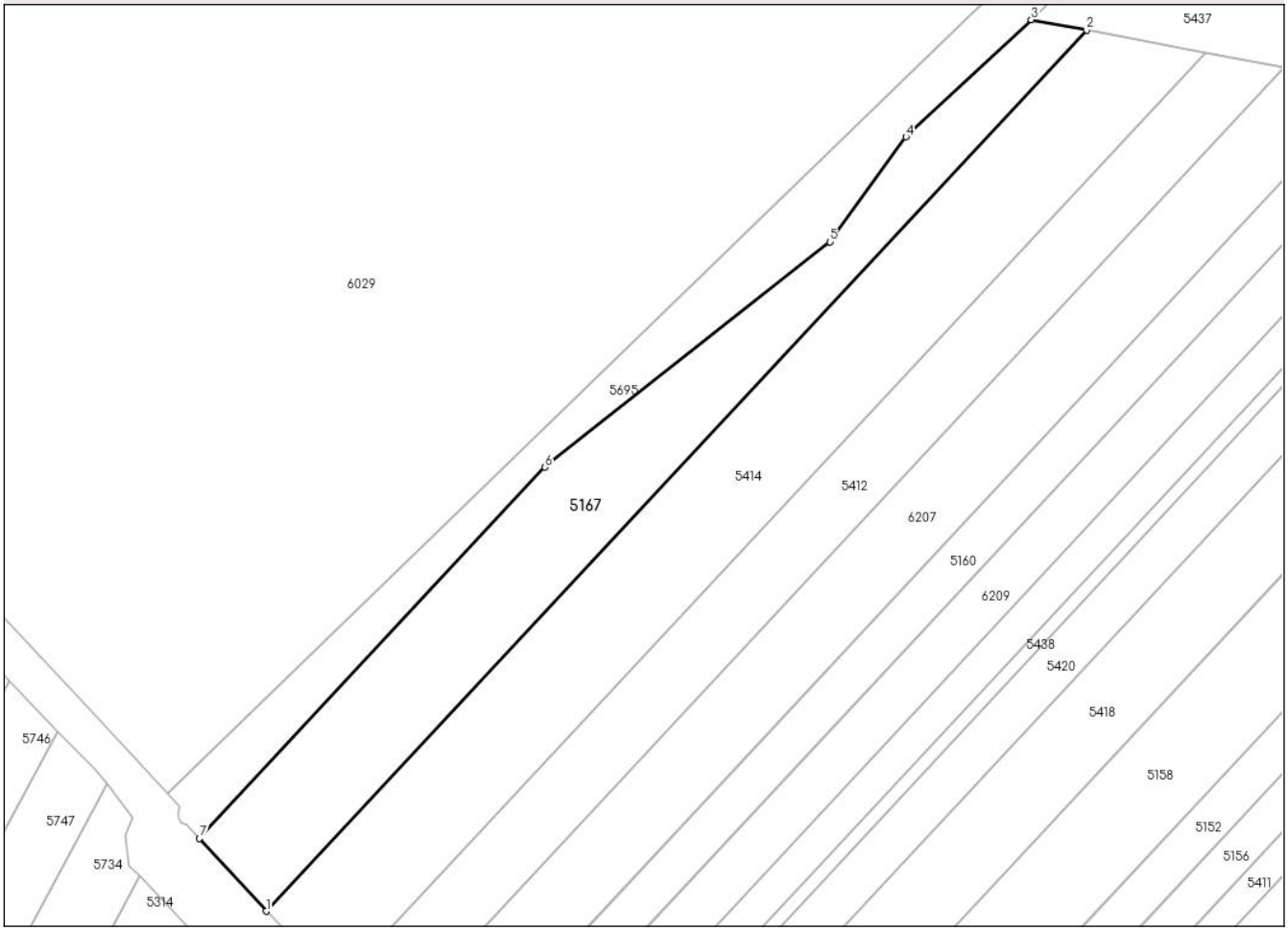
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27918	Din acte: 13.250 Masurata: 13.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.190	14	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.190,135 341.376,519	2	633.500,396 341.709,416	455.063
2	633.500,396 341.709,416	3	633.479,388 341.713,277	21.36
3	633.479,388 341.713,277	4	633.432,032 341.669,054	64.794
4	633.432,032 341.669,054	5	633.403,273 341.629,407	48.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.403,273 341.629,407	6	633.295,578 341.544,219	137.314
6	633.295,578 341.544,219	7	633.164,863 341.403,966	191.722
7	633.164,863 341.403,966	1	633.190,135 341.376,519	37.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24590	35.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24590-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42168 / 26/07/2022		
Act Administrativ nr. 2633, din 27/05/2022 emis de Primaria (Proces verbal de receptie ; act administrativ nr 10 din 16.05.2022, emis de Primaria;act administrativ nr 2634 din 27.05.2022, emis de Primaria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VIVA FRUTA MARKER S.R.L.**, CIF:24677707	
29172 / 12/06/2013		
Act Notarial nr. 701, din 11/06/2013 emis de BNP ZARAFIU IULIANA ALEXANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA CONSTANTIN GABI**, -sot 2) **VELEA ADRIANA**, -sotie	
42168 / 26/07/2022		
Act Administrativ nr. 2633, din 27/05/2022 emis de Primaria (Proces verbal de receptie ; act administrativ nr 10 din 16.05.2022, emis de Primaria;act administrativ nr 2634 din 27.05.2022, emis de Primaria);		
B5	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe intreaga durata de proiectare, realizare si existenta a constructiei, dar nu mai mult de 25 (douazecisicinci) de ani, incepand de la data de 25.03.2022	A1.1
	1) **VIVA FRUTA MARKER S.R.L.**, CIF:24677707	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17863 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 611, din 25/03/2022 emis de ZARAFIU IULIANA - ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe intreaga durata de proiectare, realizare si existenta a constructiei, dar nu mai mult de 25 (douazecisicinci) de ani, incepand de la data de 25.03.2022	A1
	1) **VIVA FRUTA MARKER S.R.L.**, CIF:24677707	

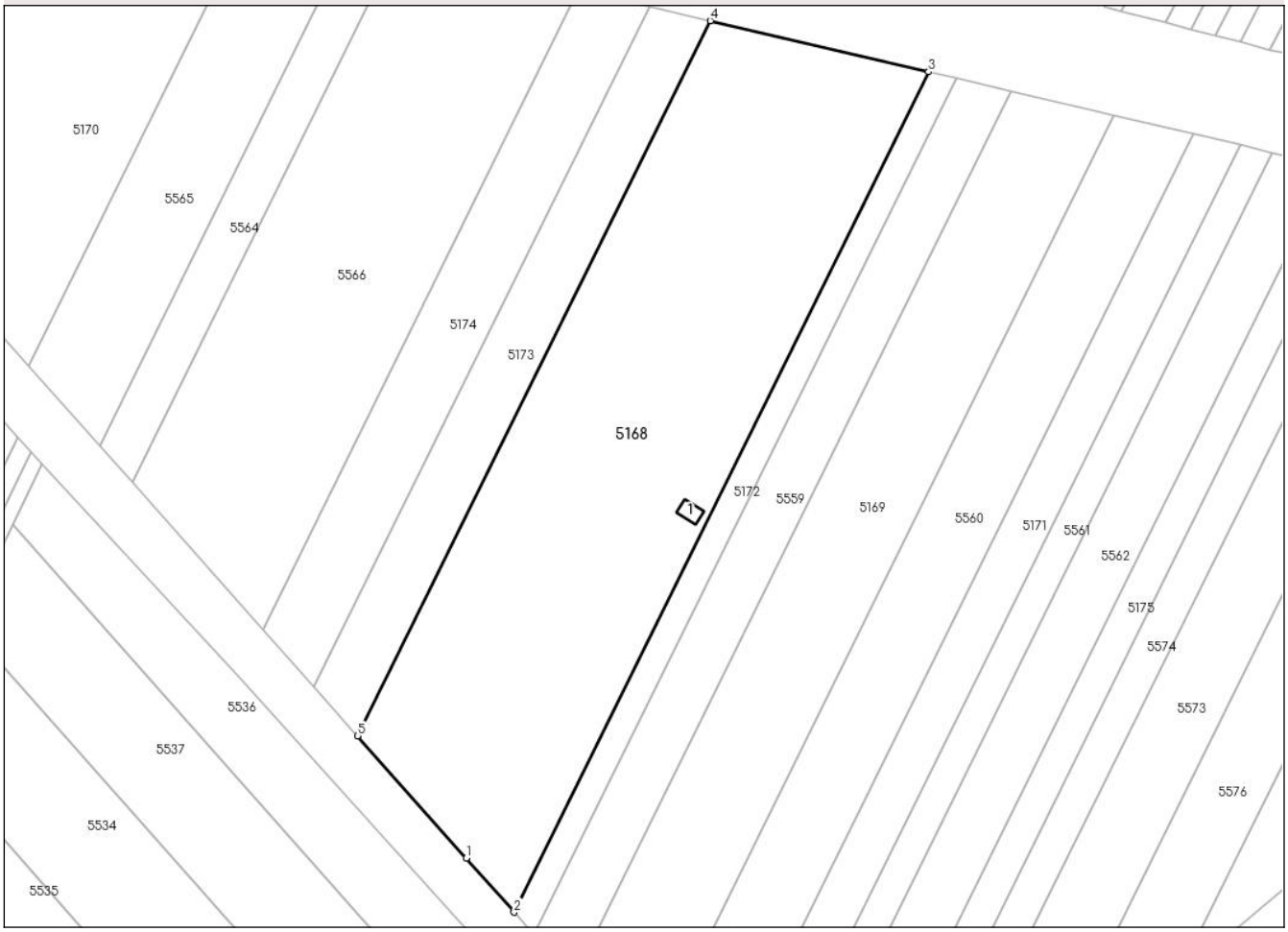
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24590	35.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	125	13/1	8	-	
2	arabil	NU	35.775	13/1	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24590-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.616,542 340.495,15	2	632.637,294 340.471,55	31.426
2	632.637,294 340.471,55	3	632.817,865 340.837,246	407.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	632.817,865 340.837,246	4	632.722,738 340.859,472	97.689
4	632.722,738 340.859,472	5	632.569,092 340.548,307	347.031
5	632.569,092 340.548,307	1	632.616,542 340.495,15	71.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24698	20.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65953 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. 2321, din 18/12/2013 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, - sot 2) **DOBRE FILOFTIA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

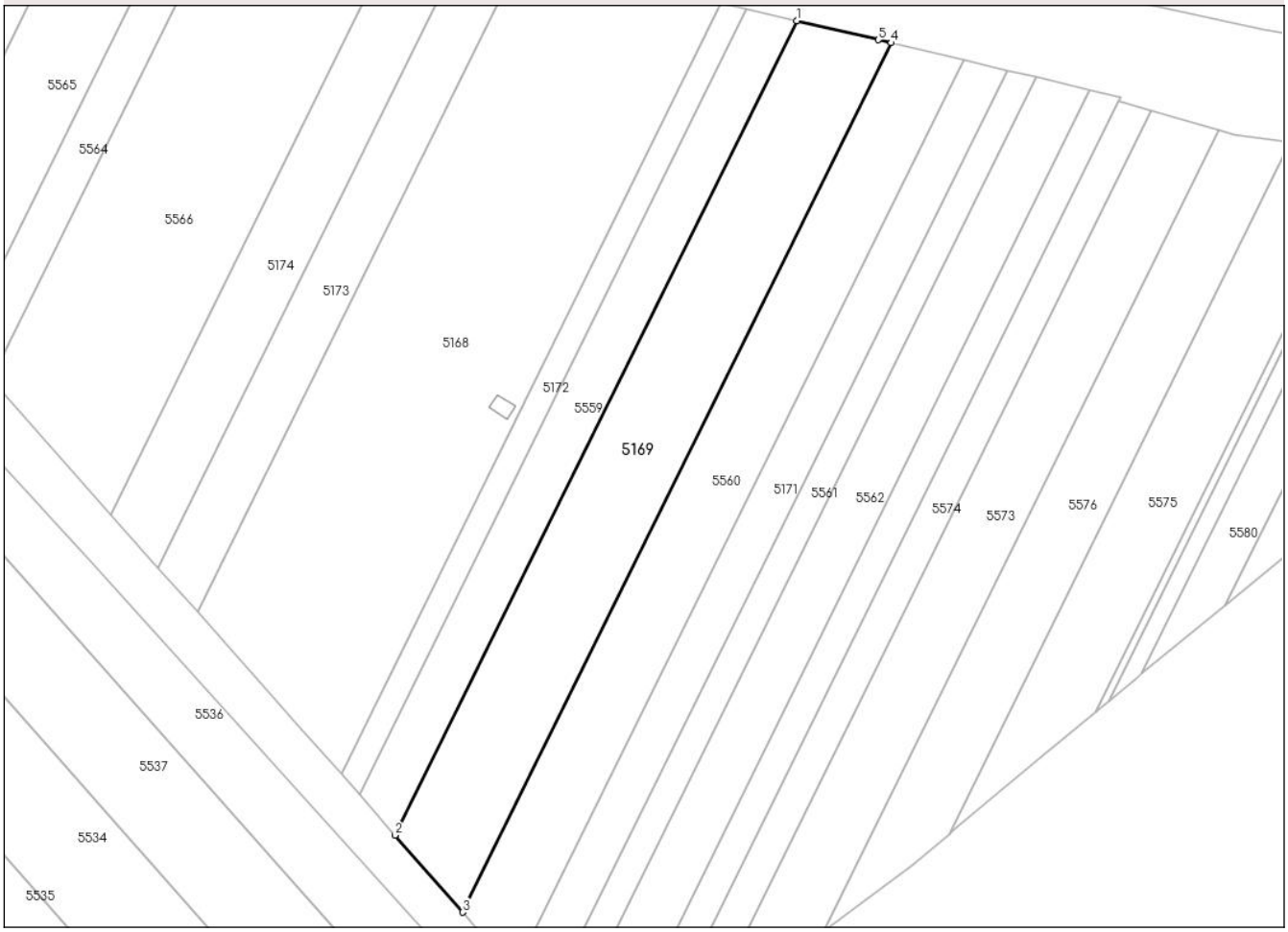
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24698	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.853,628 340.828,89	2	632.662,839 340.442,5	430.927
2	632.662,839 340.442,5	3	632.694,909 340.406,03	48.565
3	632.694,909 340.406,03	4	632.898,521 340.818,389	459.889
4	632.898,521 340.818,389	5	632.892,411 340.819,828	6.277
5	632.892,411 340.819,828	1	632.853,628 340.828,89	39.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88542, din 18/08/2006 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A NITA**, Lipsa CNP 2) **VLAD A ANGELA**, Lipsa CNP 3) **GOLUBOVICI A RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

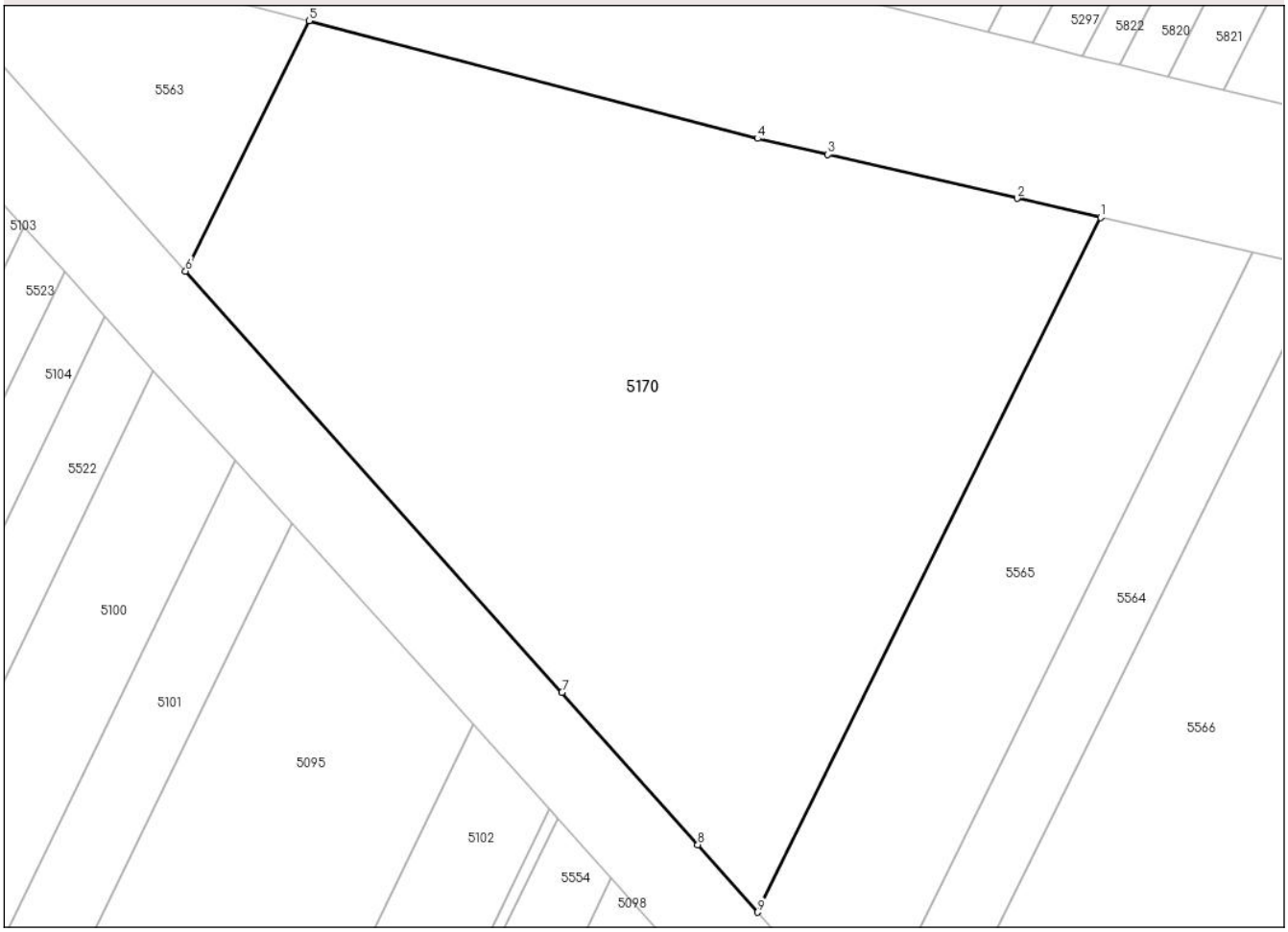
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.400	13/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.522,87 340.905,517	2	632.499,253 340.910,958	24.236
2	632.499,253 340.910,958	3	632.445,65 340.923,294	55.004
3	632.445,65 340.923,294	4	632.425,788 340.927,865	20.381
4	632.425,788 340.927,865	5	632.298,835 340.961,173	131.25
5	632.298,835 340.961,173	6	632.263,869 340.890,359	78.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.263,869 340.890,359	7	632.370,44 340.771,259	159.819
7	632.370,44 340.771,259	8	632.408,861 340.728,133	57.758
8	632.408,861 340.728,133	9	632.425,861 340.709,054	25.554
9	632.425,861 340.709,054	1	632.522,87 340.905,517	219.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26173	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58418 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 3814, din 31/10/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
16290 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1116, din 28/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16290 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1116, din 28/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:421774 RON+ dobanzi, comisioane si alte cheltuieli aferente Contractului de Credit nr. 18851 din 27.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

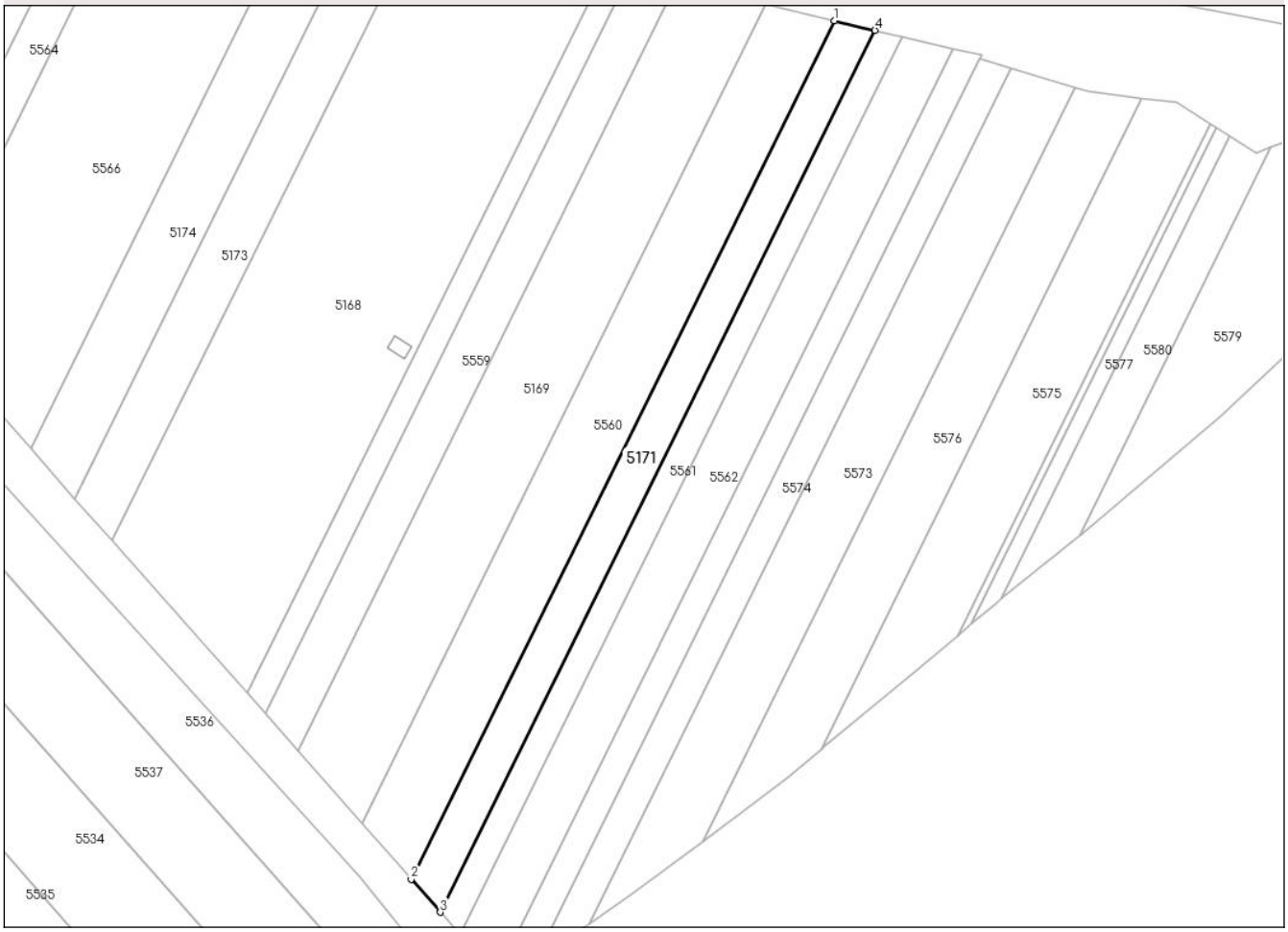
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26173	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.933,094 340.810,244	2	632.719,625 340.377,923	482.152
2	632.719,625 340.377,923	3	632.734,238 340.361,304	22.13
3	632.734,238 340.361,304	4	632.953,535 340.805,429	495.316
4	632.953,535 340.805,429	1	632.933,094 340.810,244	21.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26352	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52600 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 249, din 02/11/2016 emis de BIN NICULAE TIGANILA (act administrativ nr 88365 din 13.04.2007, emis de CJSDPT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRZOTESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26352	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.637,294 340.471,55	2	632.645,967 340.461,687	13.134
2	632.645,967 340.461,687	3	632.830,007 340.834,409	415.683
3	632.830,007 340.834,409	4	632.817,865 340.837,246	12.469
4	632.817,865 340.837,246	1	632.637,294 340.471,55	407.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26533	8.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21279 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. 568, din 02/05/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA CONSTANTIN GABI**, -sot 2) **VELEA ADRIANA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

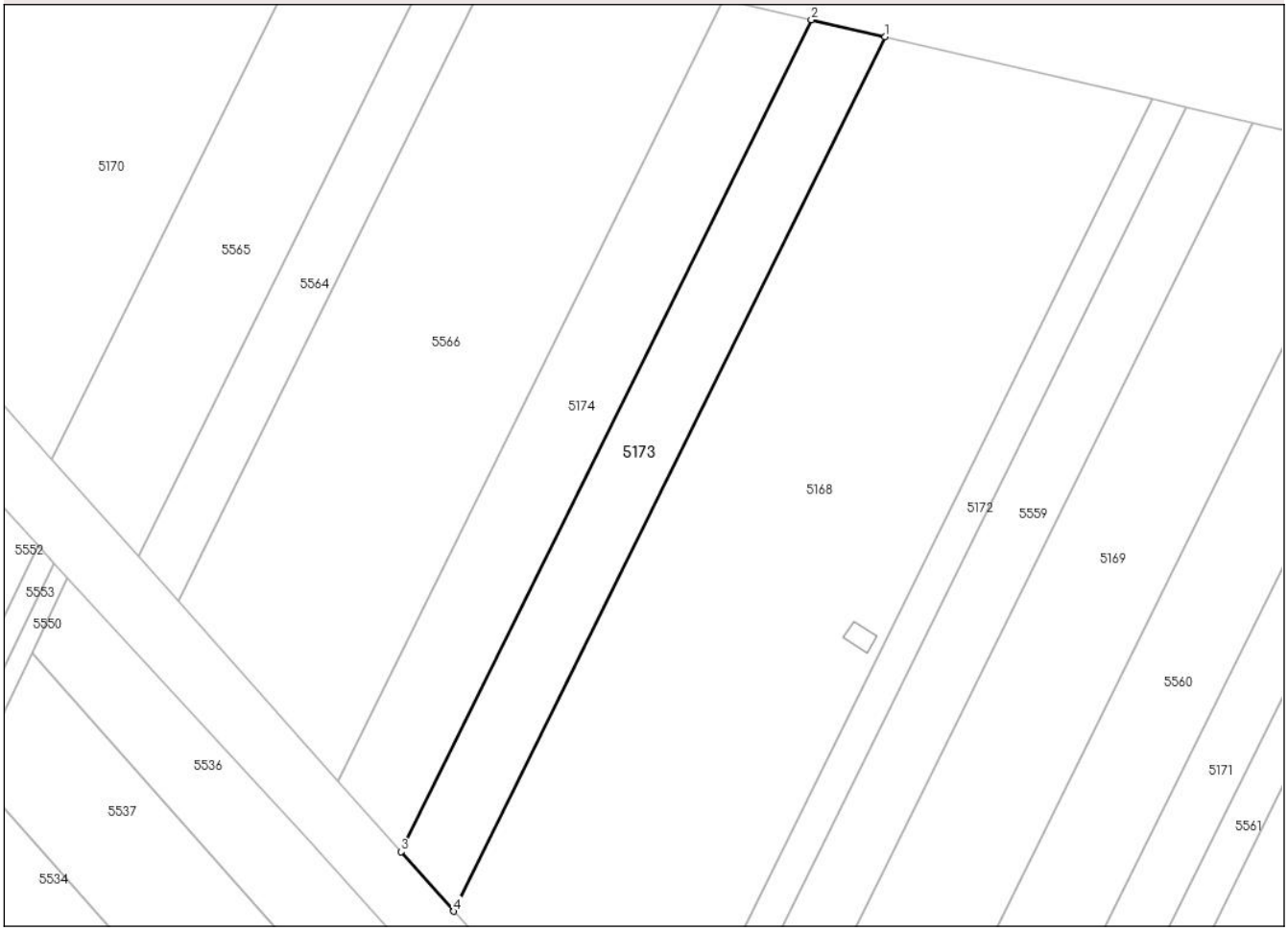
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26533	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	13/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.722,738 340.859,472	2	632.696,418 340.865,535	27.009
2	632.696,418 340.865,535	3	632.550,231 340.569,475	330.185
3	632.550,231 340.569,475	4	632.569,092 340.548,307	28.352
4	632.569,092 340.548,307	1	632.722,738 340.859,472	347.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26727	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3949 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 100, din 29/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRA-ROXANA**, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

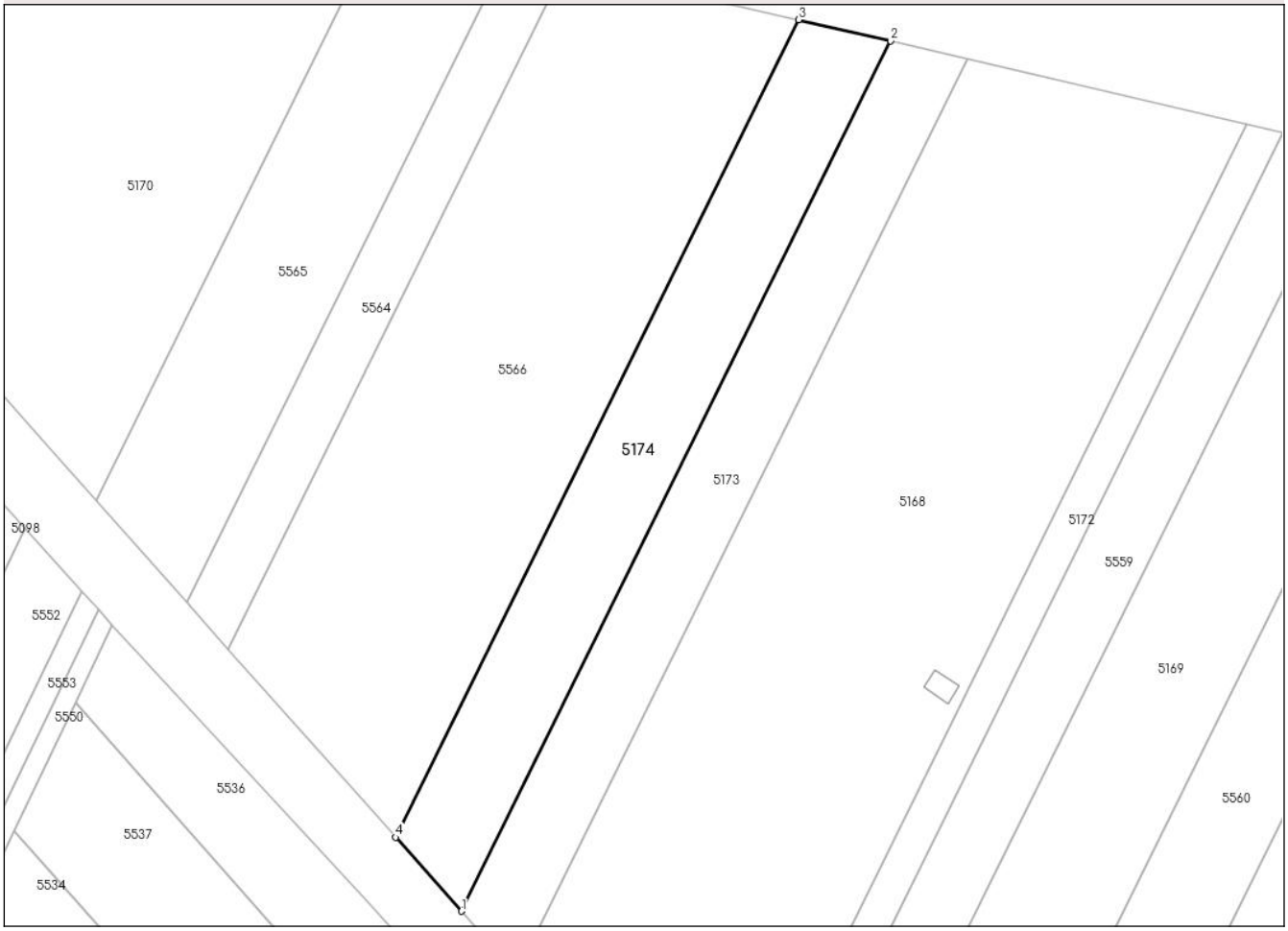
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26727	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.550,231 340.569,475	2	632.696,418 340.865,535	330.185
2	632.696,418 340.865,535	3	632.665,144 340.872,742	32.094
3	632.665,144 340.872,742	4	632.527,819 340.594,629	310.169
4	632.527,819 340.594,629	1	632.550,231 340.569,475	33.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28123	7.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9062 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 56, din 19/04/2022 emis de BNP PANA RUXANDRA MIHAELA (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.117 din 12.05.2016, emis de BNP TIGANILA NICOLAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VRACIU DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIA ANA MARIA**	
49578 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1029, din 11/08/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

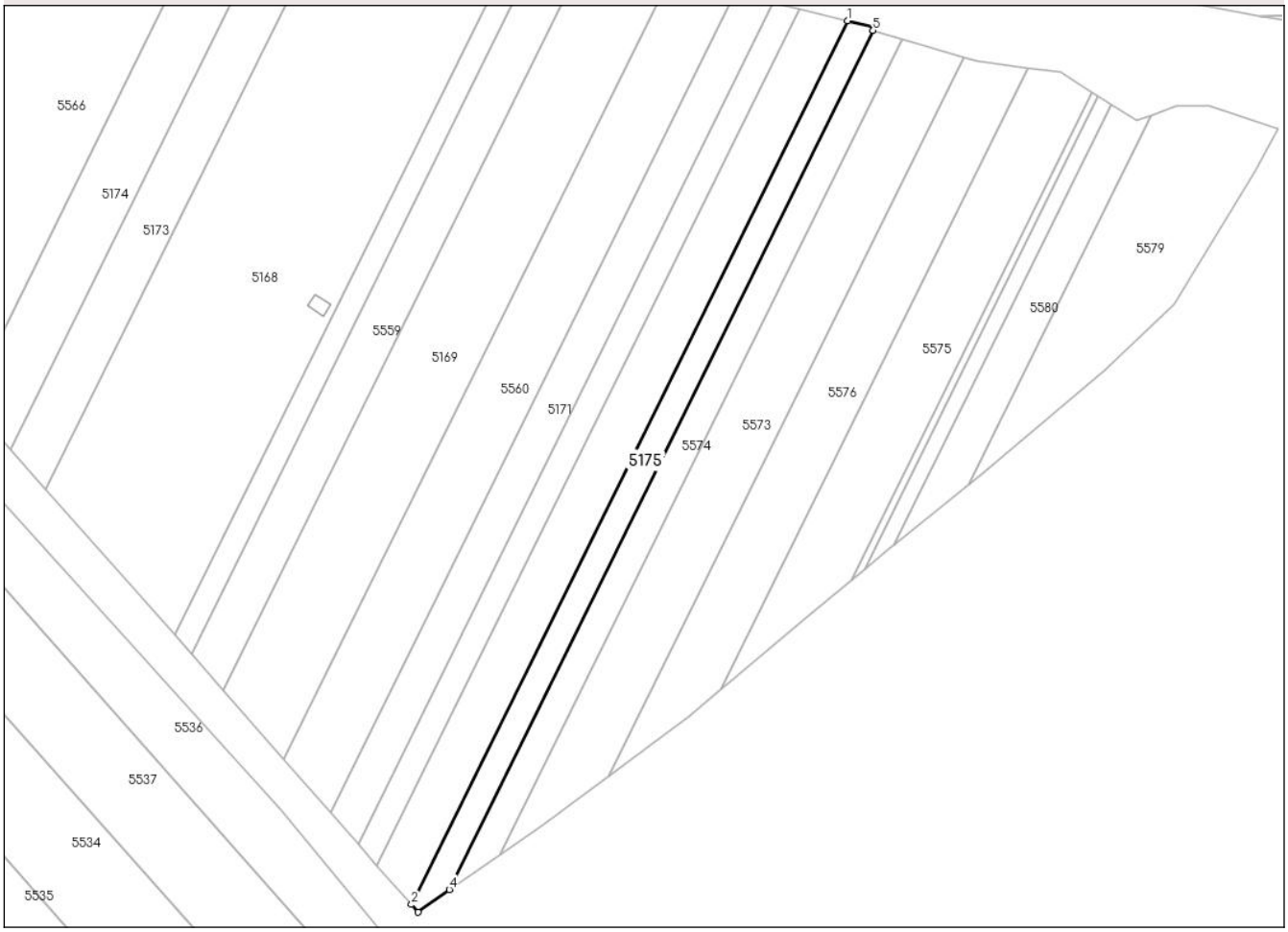
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28123	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	13/1	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.992,87 340.796,163	2	632.762,358 340.329,326	520.646
2	632.762,358 340.329,326	3	632.765,936 340.325,257	5.418
3	632.765,936 340.325,257	4	632.782,392 340.337,207	20.337
4	632.782,392 340.337,207	5	633.006,469 340.791,01	506.11
5	633.006,469 340.791,01	6	633.007,331 340.792,756	1.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.007,331 340.792,756	1	632.992,87 340.796,163	14.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26358	Din acte: 28.814 Masurata: 28.841	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49827 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. 96, din 29/05/2017 emis de BIN NICULAE TIGANILA (act notarial nr 63 din 17.07.2017, emis de BNP ELENA SIMONA DATU;act administrativ nr 88020 din 19.10.1999, emis de CJSDPT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA STEFANIA**	
15918 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 401, din 28/03/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

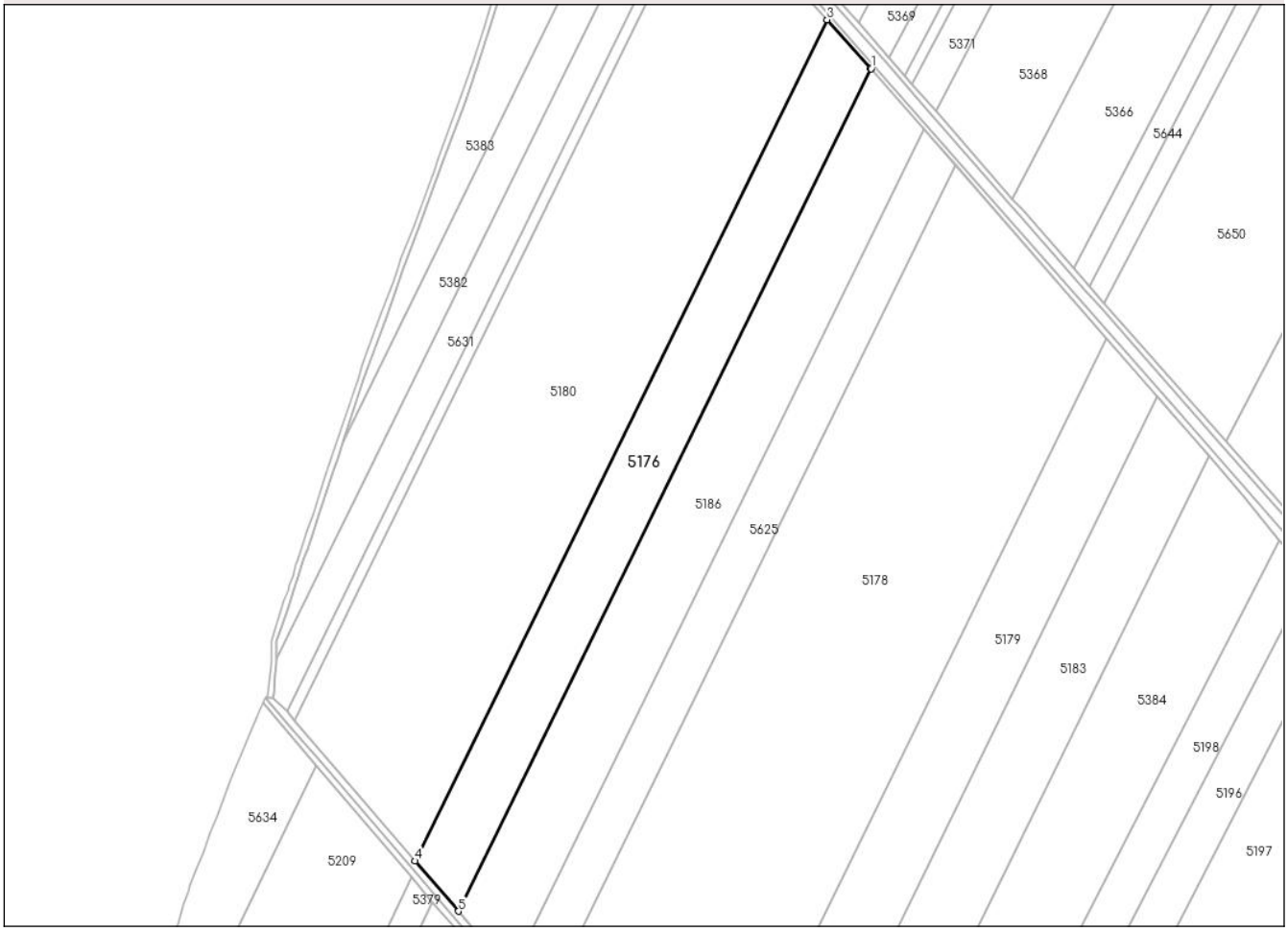
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26358	Din acte: 28.814 Masurata: 28.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.841	6	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.853,333 340.612,599	2	630.852,825 340.613,178	0.77
2	630.852,825 340.613,178	3	630.822,094 340.647,415	46.006
3	630.822,094 340.647,415	4	630.529,568 340.050,922	664.361
4	630.529,568 340.050,922	5	630.560,363 340.015,199	47.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.560,363 340.015,199	1	630.853,333 340.612,599	665.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24943	21.075	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39792 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 1446, din 23/07/2014 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA VICTOR CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

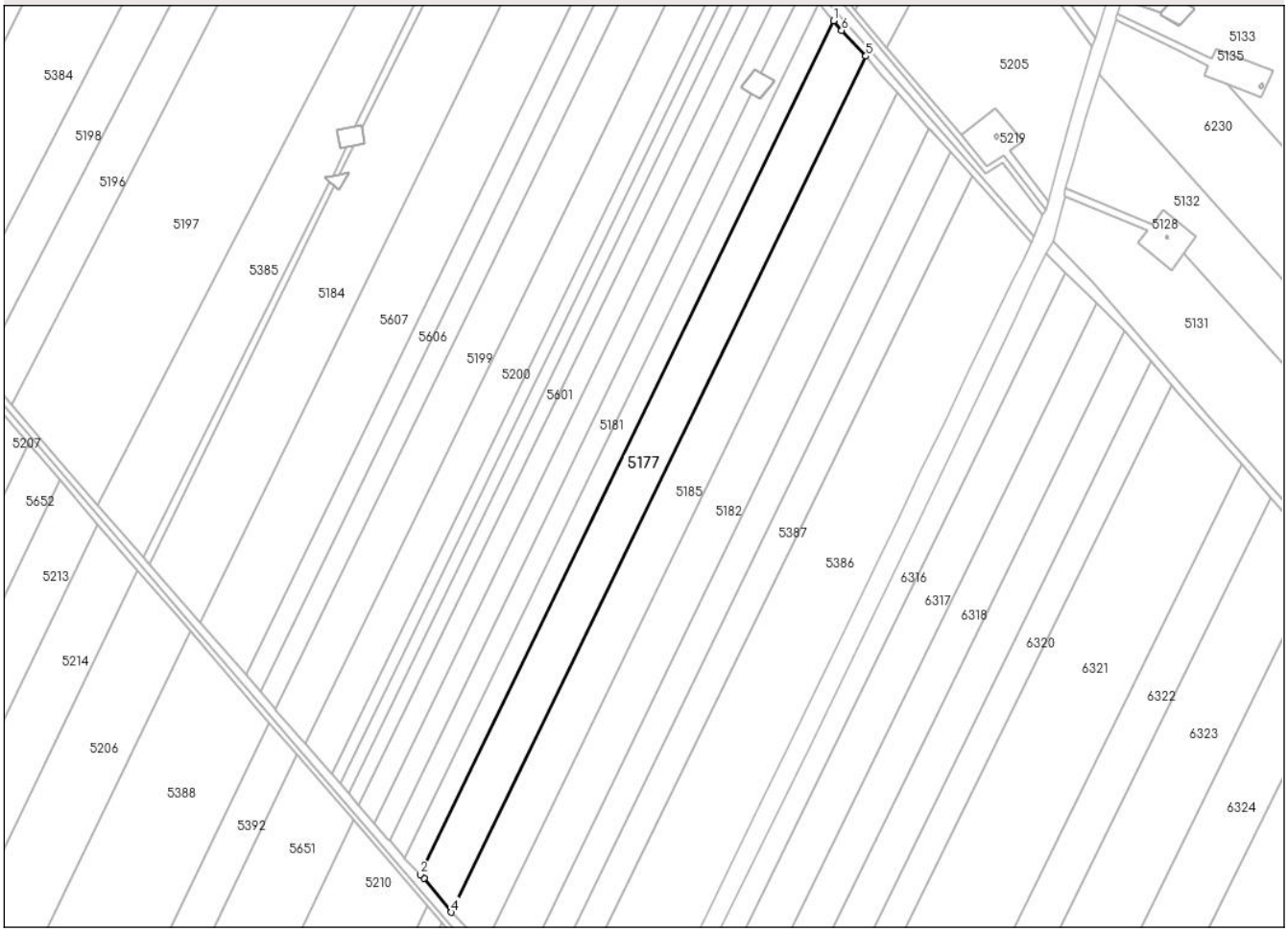
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24943	21.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.075	6/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.464,265 339.912,823	2	631.171,736 339.309,77	670.258
2	631.171,736 339.309,77	3	631.174,357 339.307,059	3.771
3	631.174,357 339.307,059	4	631.193,783 339.283,052	30.882
4	631.193,783 339.283,052	5	631.486,984 339.887,838	672.111
5	631.486,984 339.887,838	6	631.469,829 339.905,956	24.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.469,829 339.905,956	1	631.464,265 339.912,823	8.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25112	100.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74547 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 2145, din 12/11/2014 emis de NP ŢIGĂNILĂ NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, - sot 2) **BIDINA MARIOARA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40719 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 1029, din 16/07/2015 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:538020 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 12042/16.07.2015	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

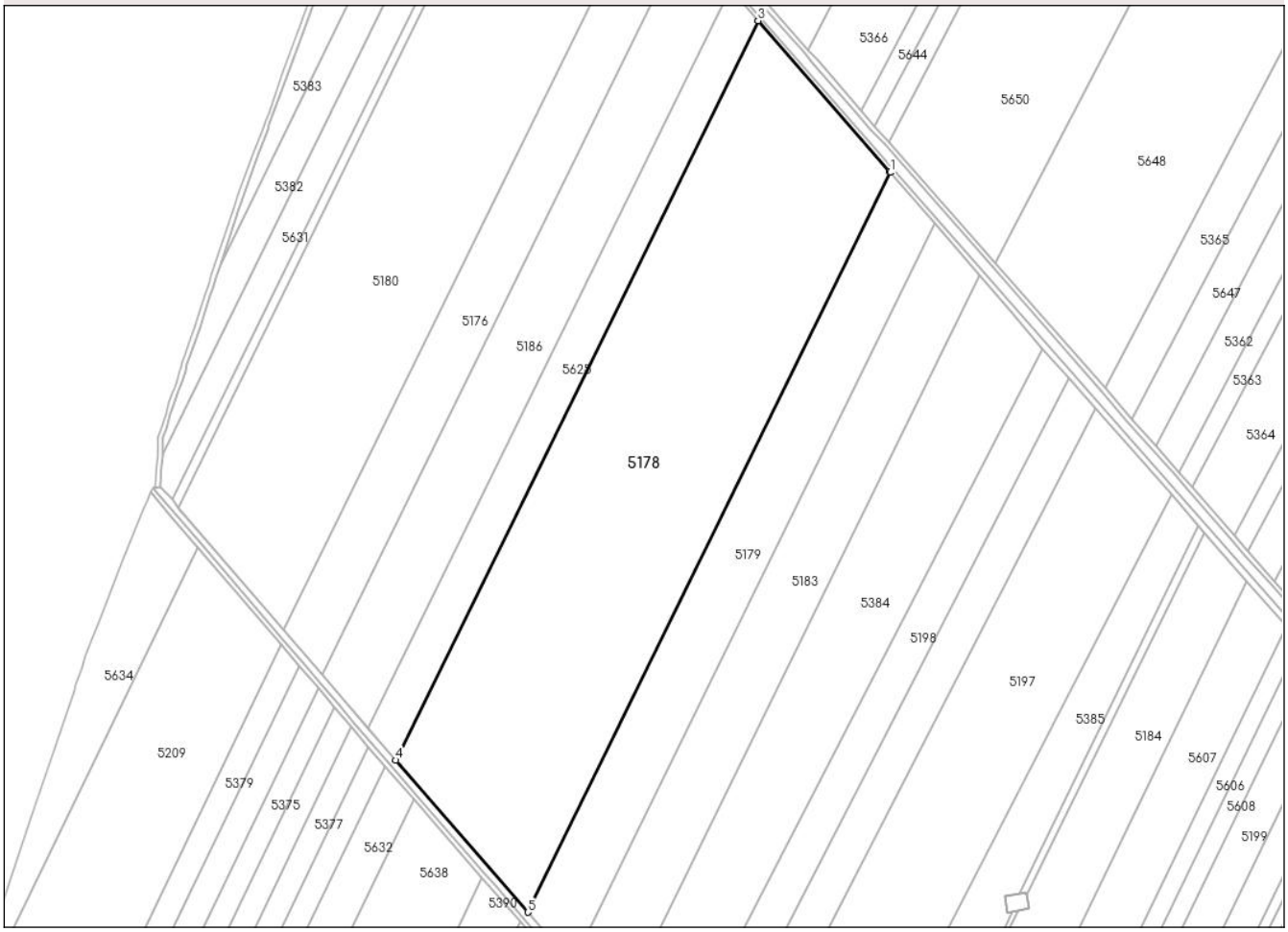
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25112	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	6	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.020,39 340.421,415	2	631.019,654 340.422,257	1.118
2	631.019,654 340.422,257	3	630.913,399 340.544,073	161.645
3	630.913,399 340.544,073	4	630.620,068 339.945,938	666.19
4	630.620,068 339.945,938	5	630.726,906 339.822,968	162.899
5	630.726,906 339.822,968	1	631.020,39 340.421,415	666.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:843
Nr. cadastral vechi:976/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23403	33.949	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29065 / 14/12/2007		
Act Notarial nr. 3716, din 10/12/2007 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCEA ARISTITA**, -sotie; Lipsa CNP 2) **BONCEA ALEXANDRU**, -sot; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 843)	
45930 / 22/08/2014		
Act Administrativ nr. 0, din 22/08/2014;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului de la AI in baza documentatiei tehnice cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

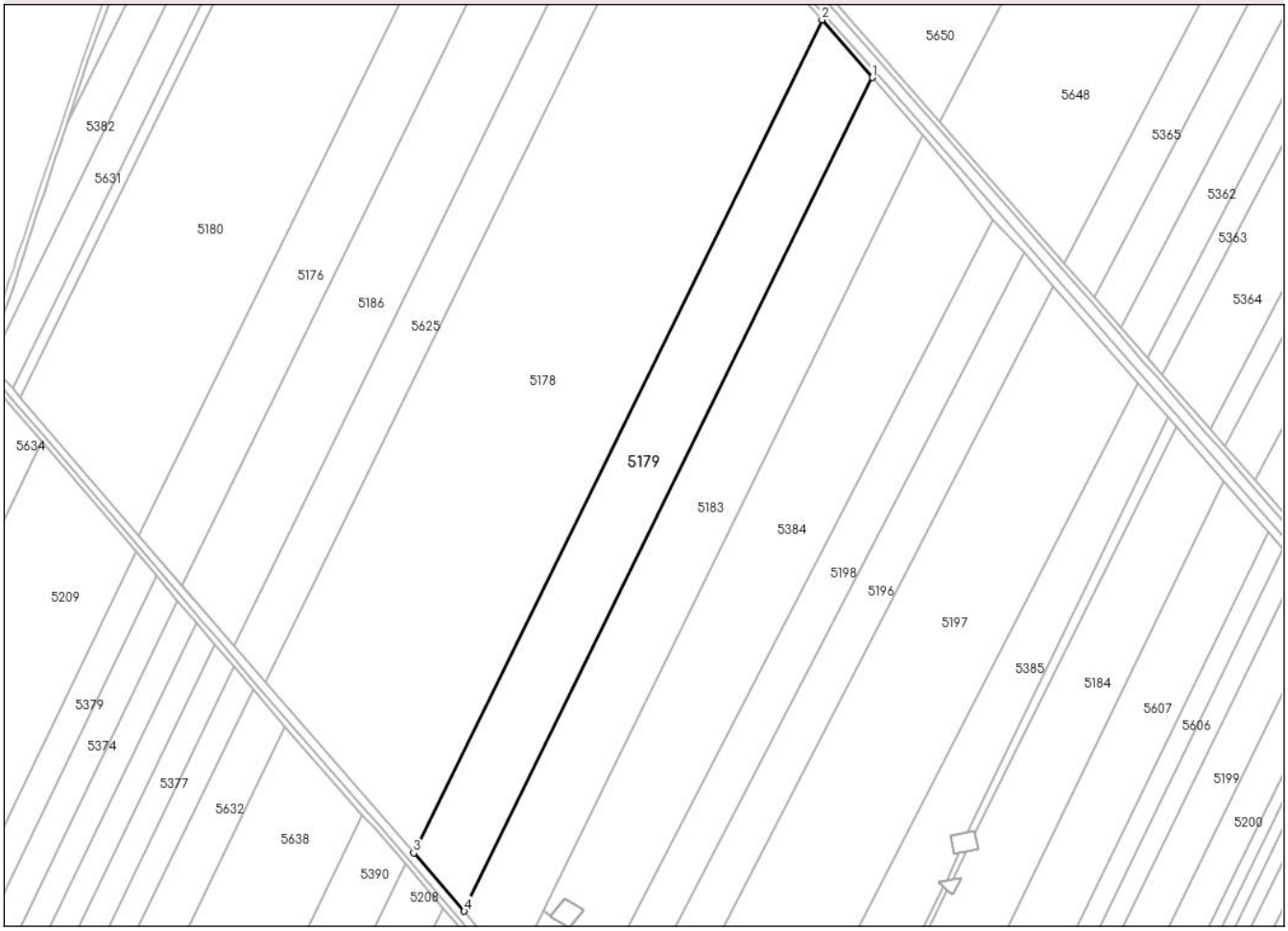
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23403	33.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.949	6	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.056,734 340.379,868	2	631.020,39 340.421,415	55.2
2	631.020,39 340.421,415	3	630.726,906 339.822,968	666.537
3	630.726,906 339.822,968	4	630.763,161 339.781,239	55.279
4	630.763,161 339.781,239	1	631.056,734 340.379,868	666.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:483
Nr. cadastral vechi:769

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23624	79.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42293 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 2607, din 20/08/2020 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

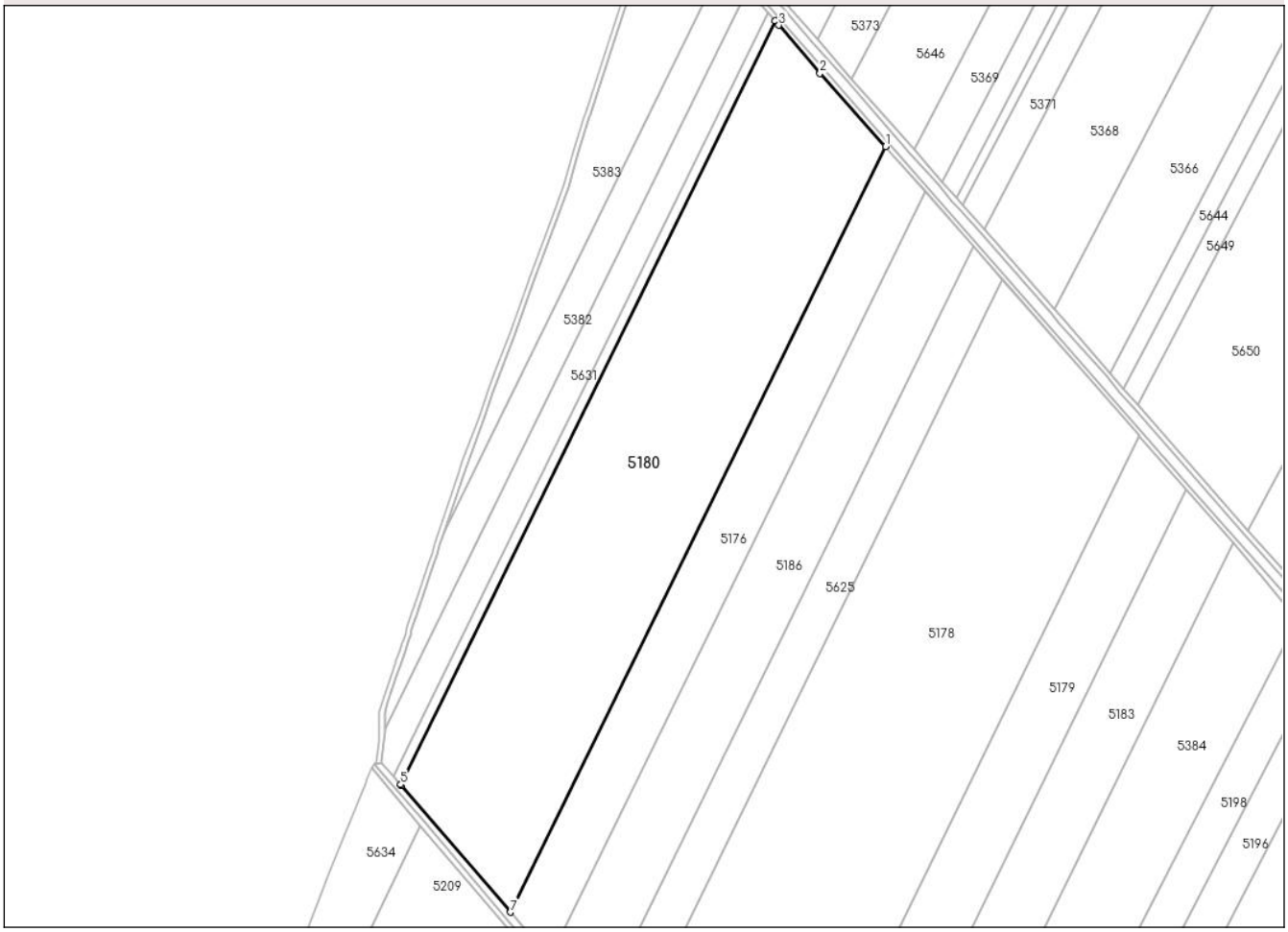
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23624	79.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	79.999	6	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.822,094 340.647,415	2	630.770,928 340.704,419	76.599
2	630.770,928 340.704,419	3	630.738,964 340.741,981	49.321
3	630.738,964 340.741,981	4	630.735,858 340.745,503	4.696
4	630.735,858 340.745,503	5	630.443,958 340.150,286	662.94
5	630.443,958 340.150,286	6	630.444,411 340.149,71	0.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.444,411 340.149,71	7	630.529,568 340.050,922	130.425
7	630.529,568 340.050,922	1	630.822,094 340.647,415	664.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26184	Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55531 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. 2251, din 13/10/2017 emis de Dan George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

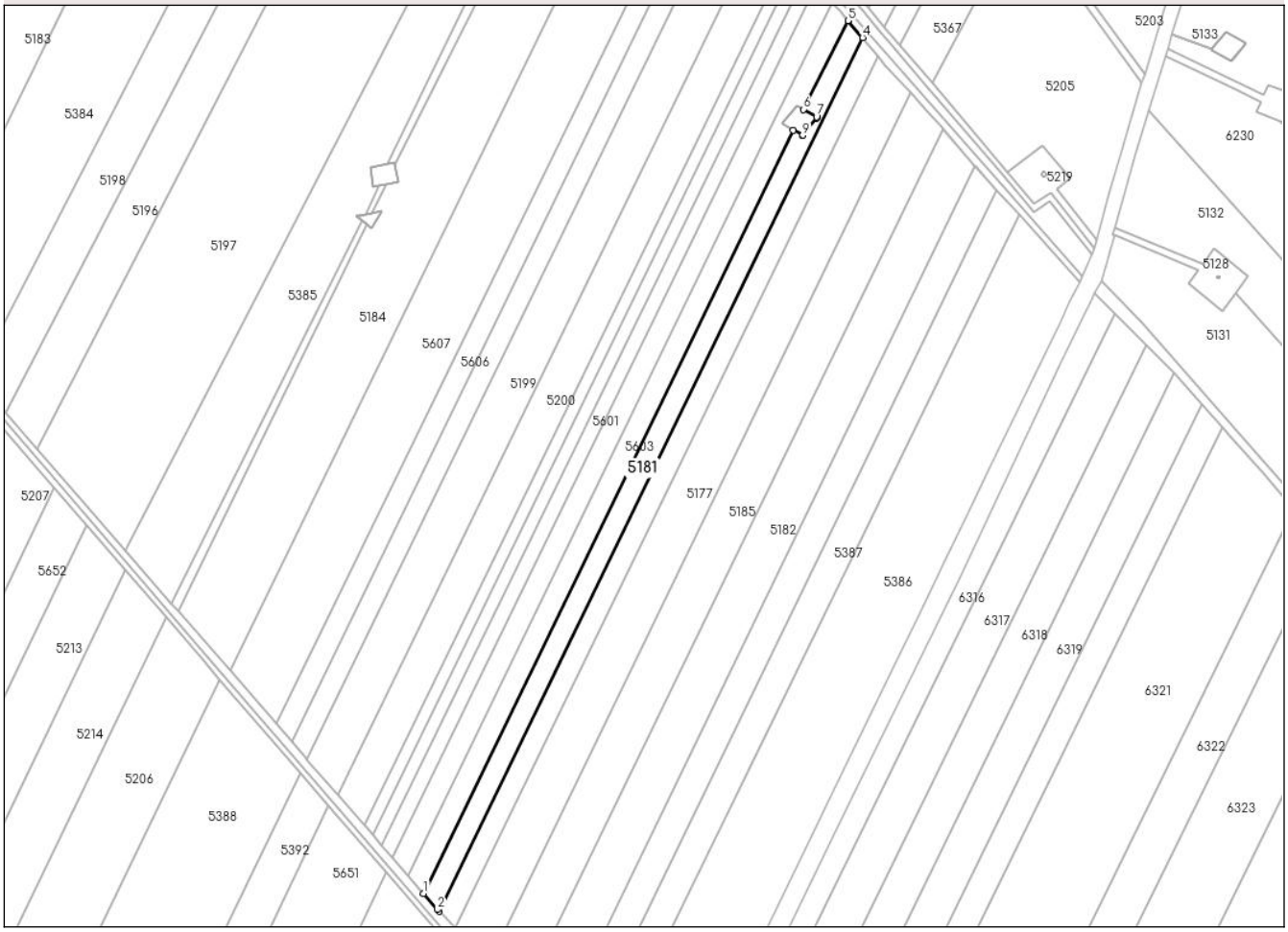
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26184	Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.928	6/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.150,057 339.333,456	2	631.159,674 339.322,37	14.676
2	631.159,674 339.322,37	3	631.160,707 339.321,179	1.577
3	631.160,707 339.321,179	4	631.453,905 339.925,611	671.791
4	631.453,905 339.925,611	5	631.443,704 339.937,261	15.485
5	631.443,704 339.937,261	6	631.412,982 339.875,891	68.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.412,982 339.875,891	7	631.422,029 339.870,831	10.366
7	631.422,029 339.870,831	8	631.422,322 339.869,724	1.145
8	631.422,322 339.869,724	9	631.412,4 339.858,047	15.323
9	631.412,4 339.858,047	10	631.411,966 339.858,031	0.434
10	631.411,966 339.858,031	11	631.405,973 339.861,459	6.904
11	631.405,973 339.861,459	1	631.150,057 339.333,456	586.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24945	21.075	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39790 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 1446, din 23/07/2014 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IONITA ATANASIE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IONITA ION ATANASIE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IONITA VICTOR CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

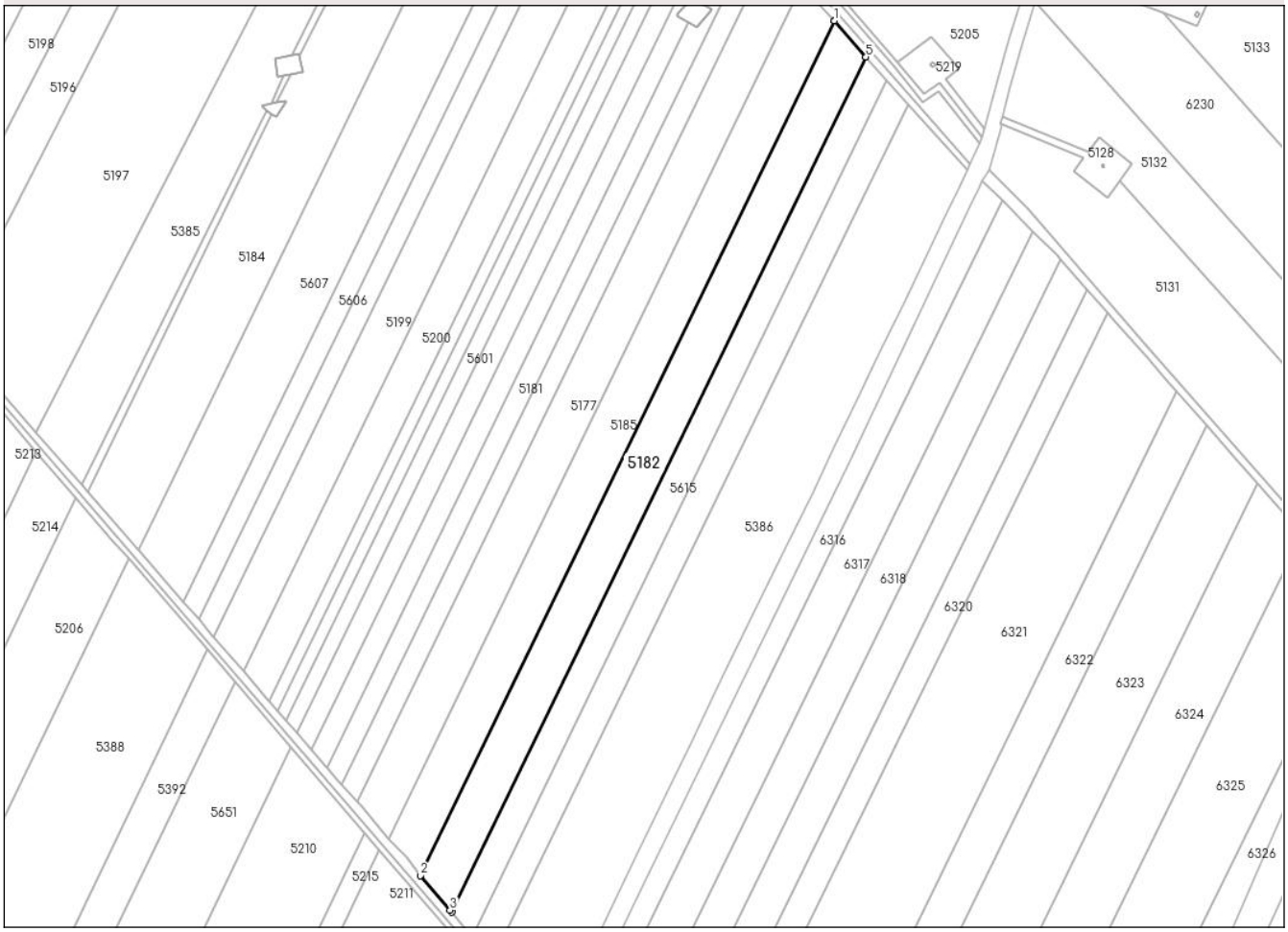
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24945	21.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.075	6/3	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.509,409 339.862,229	2	631.216,146 339.257,171	672.383
2	631.216,146 339.257,171	3	631.237,145 339.232,766	32.196
3	631.237,145 339.232,766	4	631.238,401 339.231,242	1.975
4	631.238,401 339.231,242	5	631.531,825 339.836,631	672.751
5	631.531,825 339.836,631	6	631.509,549 339.862,069	33.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.509,549 339.862,069	1	631.509,409 339.862,229	0.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:844
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:976/2
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23404	33.951	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45927 / 22/08/2014		
Act Administrativ nr. 45927, din 22/08/2014;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1 in baza documentatiei cadastrale avizate si receptionate de inspectorul de cadastru,	A1
71278 / 30/10/2014		
Act Notarial nr. 1346, din 30/10/2014 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40714 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 1029, din 16/07/2015 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:538020 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 12042/16.07.2015	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

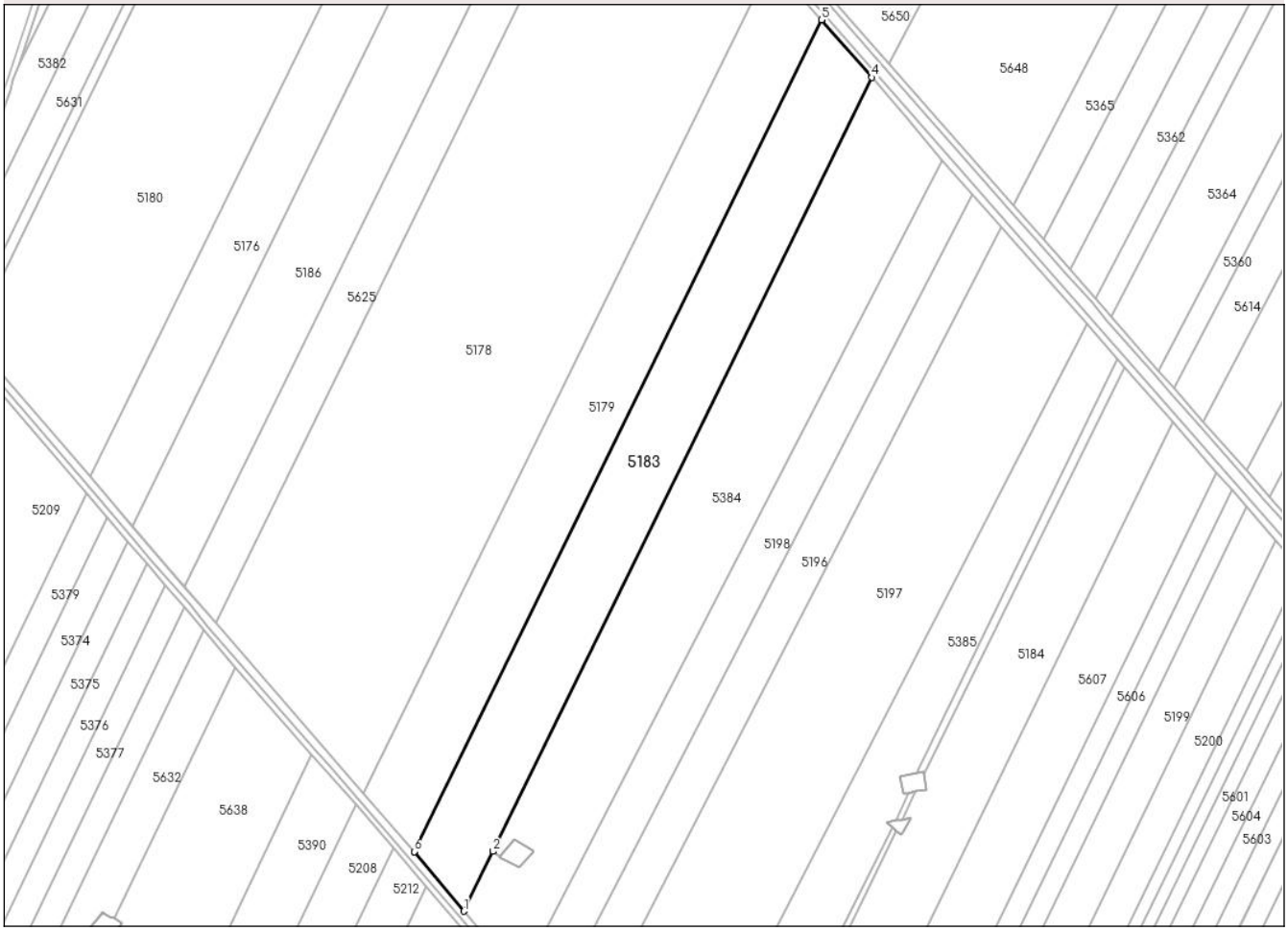
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23404	33.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.951	6	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.798,835 339.738,289	2	630.819,876 339.781,378	47.952
2	630.819,876 339.781,378	3	630.819,885 339.781,397	0.021
3	630.819,885 339.781,397	4	631.093,031 340.338,374	620.348
4	631.093,031 340.338,374	5	631.056,734 340.379,868	55.129
5	631.056,734 340.379,868	6	630.763,161 339.781,239	666.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.763,161 339.781,239	7	630.763,413 339.780,948	0.385
7	630.763,413 339.780,948	1	630.798,835 339.738,289	55.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25283	Din acte: 33.000 Masurata: 33.196	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17626 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 353, din 18/03/2015 emis de BIN Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

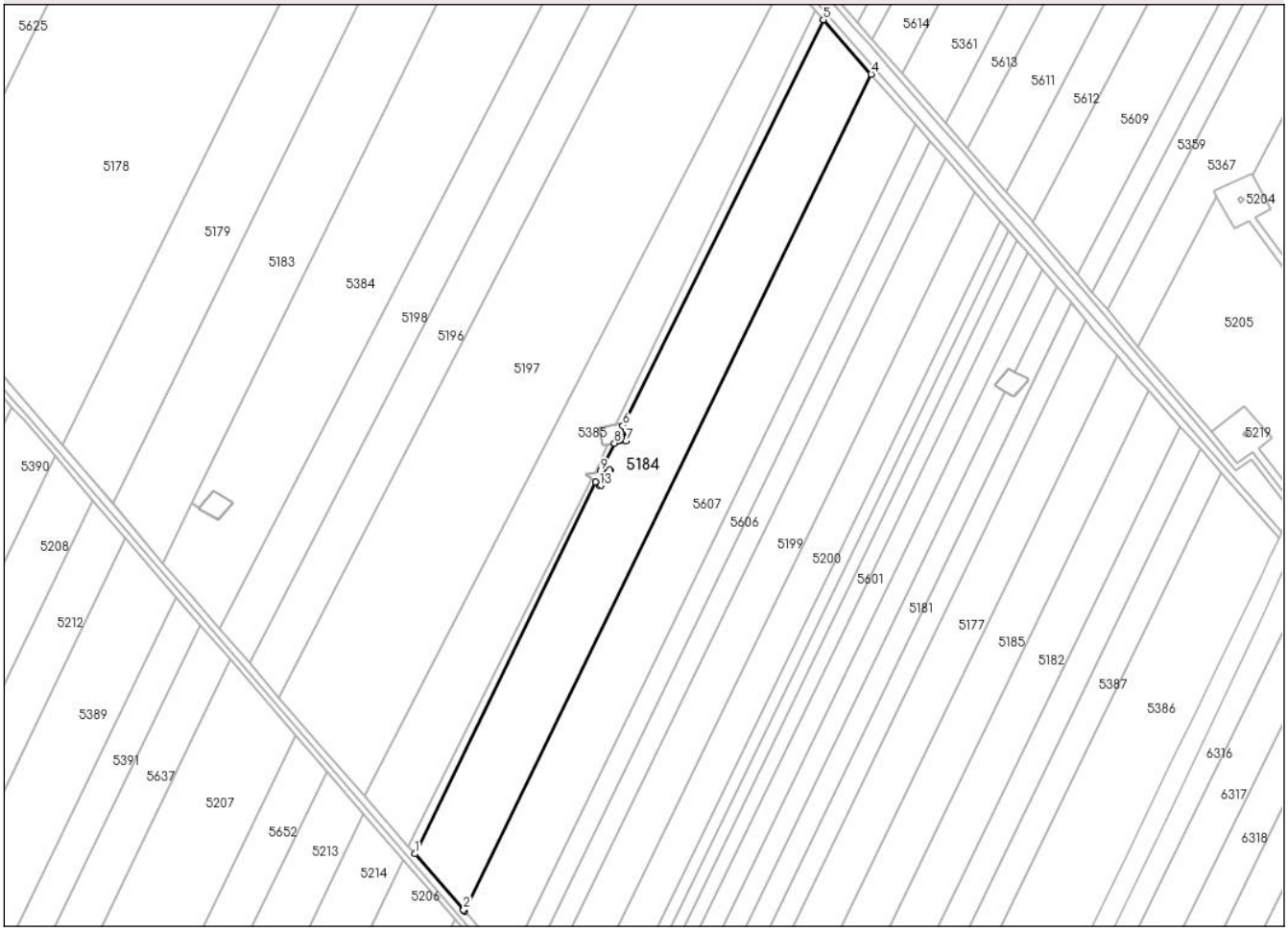
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25283	Din acte: 33.000 Masurata: 33.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.196	6/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.980,588 339.528,801	2	631.015,633 339.488,399	53.483
2	631.015,633 339.488,399	3	631.016,402 339.487,513	1.173
3	631.016,402 339.487,513	4	631.309,419 340.090,242	670.18
4	631.309,419 340.090,242	5	631.274,978 340.129,335	52.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.274,978 340.129,335	6	631.130,542 339.837,074	326.003
6	631.130,542 339.837,074	7	631.132,664 339.825,887	11.386
7	631.132,664 339.825,887	8	631.124,357 339.824,406	8.438
8	631.124,357 339.824,406	9	631.114,5 339.804,222	22.462
9	631.114,5 339.804,222	10	631.120,99 339.805,349	6.587
10	631.120,99 339.805,349	11	631.121,058 339.804,845	0.509
11	631.121,058 339.804,845	12	631.114,531 339.794,087	12.583
12	631.114,531 339.794,087	13	631.113,819 339.793,888	0.739
13	631.113,819 339.793,888	14	631.110,68 339.796,398	4.019
14	631.110,68 339.796,398	1	630.980,588 339.528,801	297.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24944	21.075	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39794 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 1446, din 23/07/2014 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA VICTOR CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

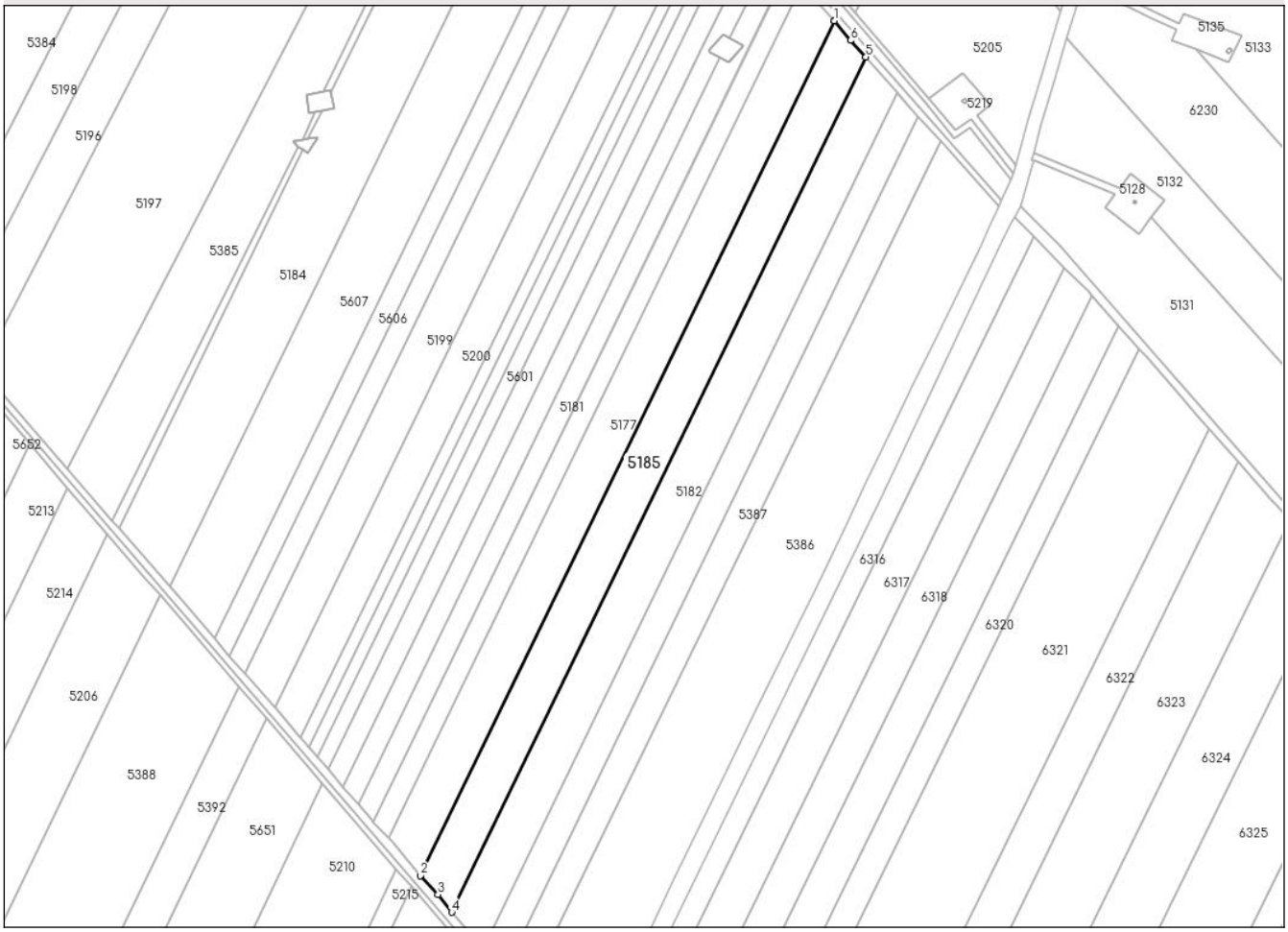
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24944	21.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.075	6/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.486,984 339.887,838	2	631.193,783 339.283,052	672.111
2	631.193,783 339.283,052	3	631.206,346 339.269,672	18.354
3	631.206,346 339.269,672	4	631.216,146 339.257,171	15.884
4	631.216,146 339.257,171	5	631.509,409 339.862,229	672.383
5	631.509,409 339.862,229	6	631.498,528 339.873,948	15.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.498,528 339.873,948	7	631.487,122 339.887,68	17.851
7	631.487,122 339.887,68	1	631.486,984 339.887,838	0.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26336	35.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49829 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. 97, din 29/05/2017 emis de BIN NICULAE TIGANILA (act administrativ nr 88043 din 21.10.1999, emis de CJSDPT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA STEFANIA**	
15920 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 401, din 28/03/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

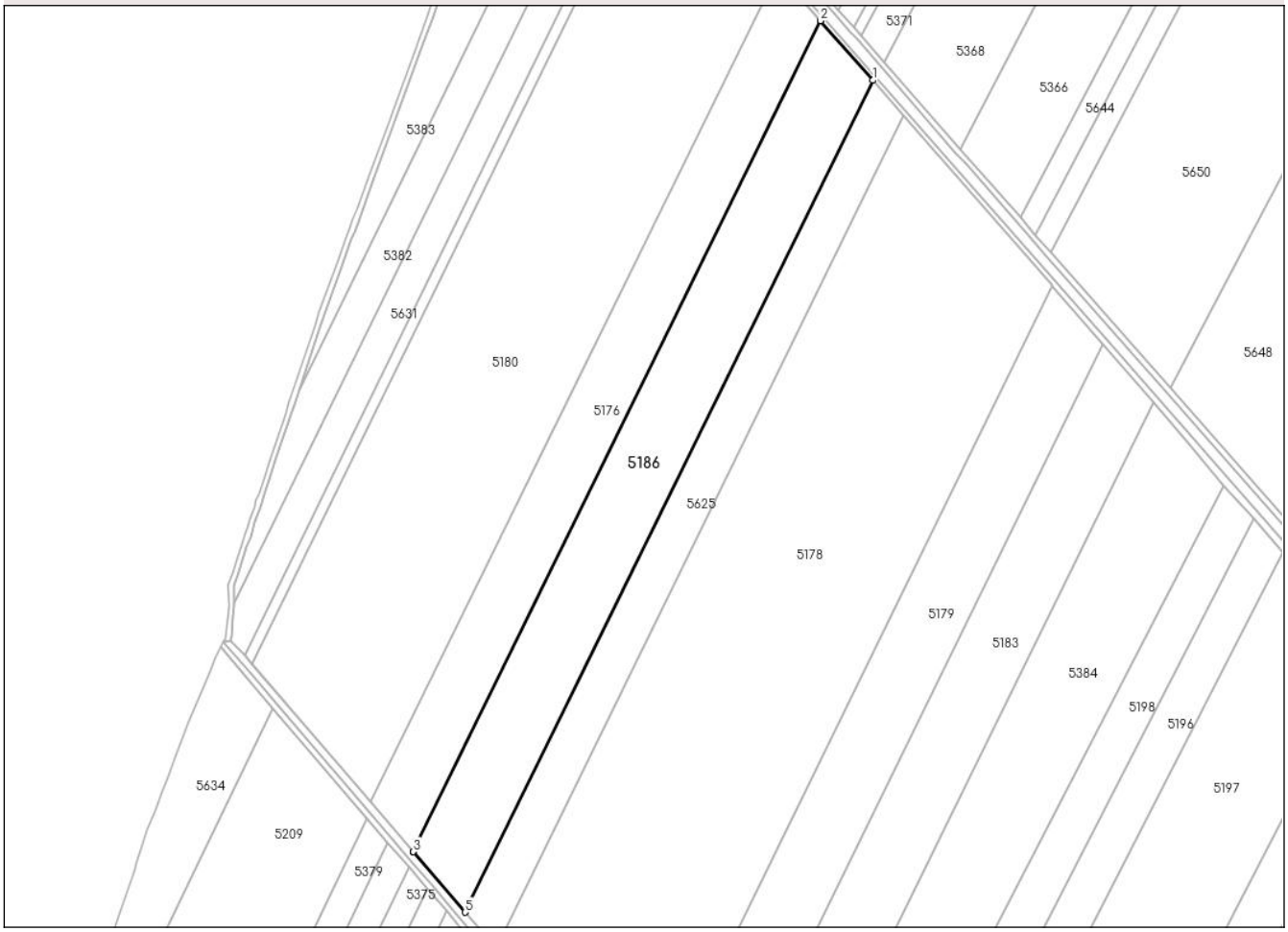
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26336	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	6	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.890,884 340.569,761	2	630.853,333 340.612,599	56.966
2	630.853,333 340.612,599	3	630.560,363 340.015,199	665.371
3	630.560,363 340.015,199	4	630.560,692 340.014,816	0.505
4	630.560,692 340.014,816	5	630.597,625 339.971,774	56.716
5	630.597,625 339.971,774	1	630.890,884 340.569,761	666.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25475	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96231 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 83, din 12/12/2024 emis de Florea Irene Emanuela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CHIRU CECILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRU GHEORGHIȚĂ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

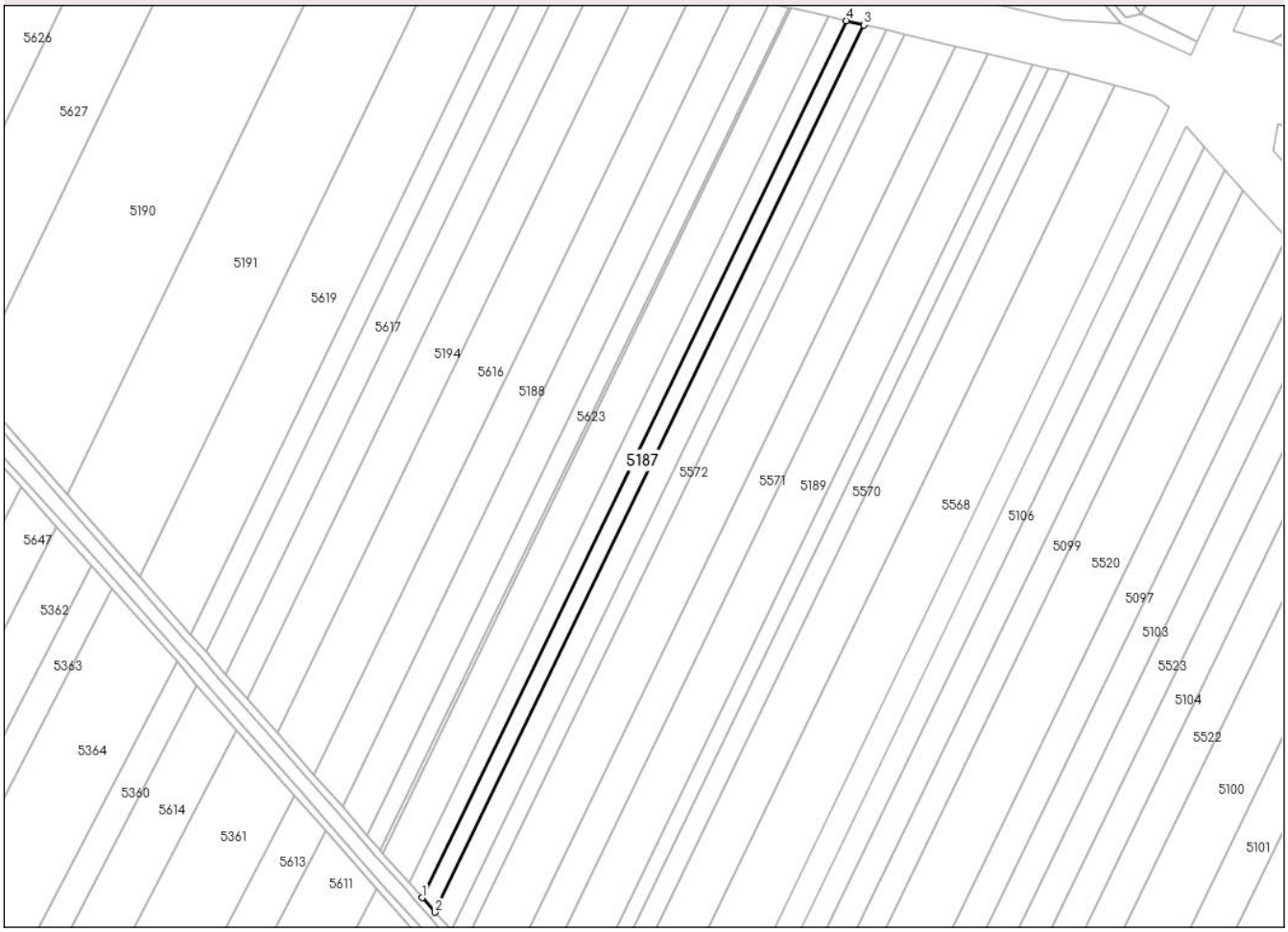
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25475	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.731,27 340.575,168	2	631.738,097 340.567,419	10.327
2	631.738,097 340.567,419	3	631.968,158 341.042,951	528.26
3	631.968,158 341.042,951	4	631.958,653 341.045,164	9.759
4	631.958,653 341.045,164	1	631.731,27 340.575,168	522.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24807	10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34319 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. 1216, din 20/06/2014 emis de NP ŢIGĂNILĂ NICULAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DATCU PREST SRL**, CIF:10156423	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81818 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 1535, din 17/12/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125330 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 48930/17.12.2019	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
100747 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 1775, din 14/12/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353850 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 2005593/23.11.2023	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24807	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.673,296 340.640,976	2	631.688,34 340.623,899	22.758
2	631.688,34 340.623,899	3	631.898,881 341.059,084	483.439
3	631.898,881 341.059,084	4	631.877,936 341.063,961	21.505
4	631.877,936 341.063,961	1	631.673,296 340.640,976	469.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25018	14.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33213 / 17/06/2014		
Act Administrativ nr. 87572, din 25/06/1998 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 278/30-09-2004 emis de BNP TIGANILA NICULAE; act notarial nr. 126/03-12-2012 emis de BNP CASANDRA LIANA BANATEANU;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRU LIGIA**	
44491 / 13/08/2014		
Act Notarial nr. 942, din 13/08/2014 emis de bin Banateanu Casandra Liana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DUMITRU LIGIA**, sotie 2) **DUMITRU STEFAN**, sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25018	14.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.100	4/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.785,837 340.513,229	2	631.803,296 340.493,411	26.412
2	631.803,296 340.493,411	3	632.058,934 341.021,811	586.99
3	632.058,934 341.021,811	4	632.034,626 341.027,472	24.958
4	632.034,626 341.027,472	1	631.785,837 340.513,229	571.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25114	23.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12675 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 322, din 27/02/2015 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTESCU GAROAFA**, sotie 2) **COSTESCU ION**, sot	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12675 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 322, din 27/02/2015 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conf art 2386, alin 4 Cod civil	A1
	1) **COSTESCU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25114	23.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.800	4/3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.488,602 340.850,626	2	631.540,79 340.791,386	78.949
2	631.540,79 340.791,386	3	631.693,446 341.106,924	350.525
3	631.693,446 341.106,924	4	631.620,785 341.123,845	74.605
4	631.620,785 341.123,845	1	631.488,602 340.850,626	303.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25232	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28966 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. 987, din 30/05/2017 emis de Dan Laurentiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
6899 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 12/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6899 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 12/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1150000 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 37720/13.02.2019	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25232	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	4/3	23	-	IN TITLUL DE PROPRIETATE NR. 88562/05.02.2007, TARLA 4 , PARCELA 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.693,446 341.106,924	2	631.540,79 340.791,386	350.525
2	631.540,79 340.791,386	3	631.579,754 340.747,157	58.944
3	631.579,754 340.747,157	4	631.747,696 341.094,291	385.625
4	631.747,696 341.094,291	1	631.693,446 341.106,924	55.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26719	9.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3959 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 101, din 29/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRA-ROXANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26719	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	4/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.688,34 340.623,899	2	631.701,817 340.608,601	20.388
2	631.701,817 340.608,601	3	631.917,646 341.054,714	495.579
3	631.917,646 341.054,714	4	631.898,881 341.059,084	19.267
4	631.898,881 341.059,084	1	631.688,34 340.623,899	483.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27836	15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65555 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1724, din 17/11/2022 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN**, sot 2) **ROSU ANETA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

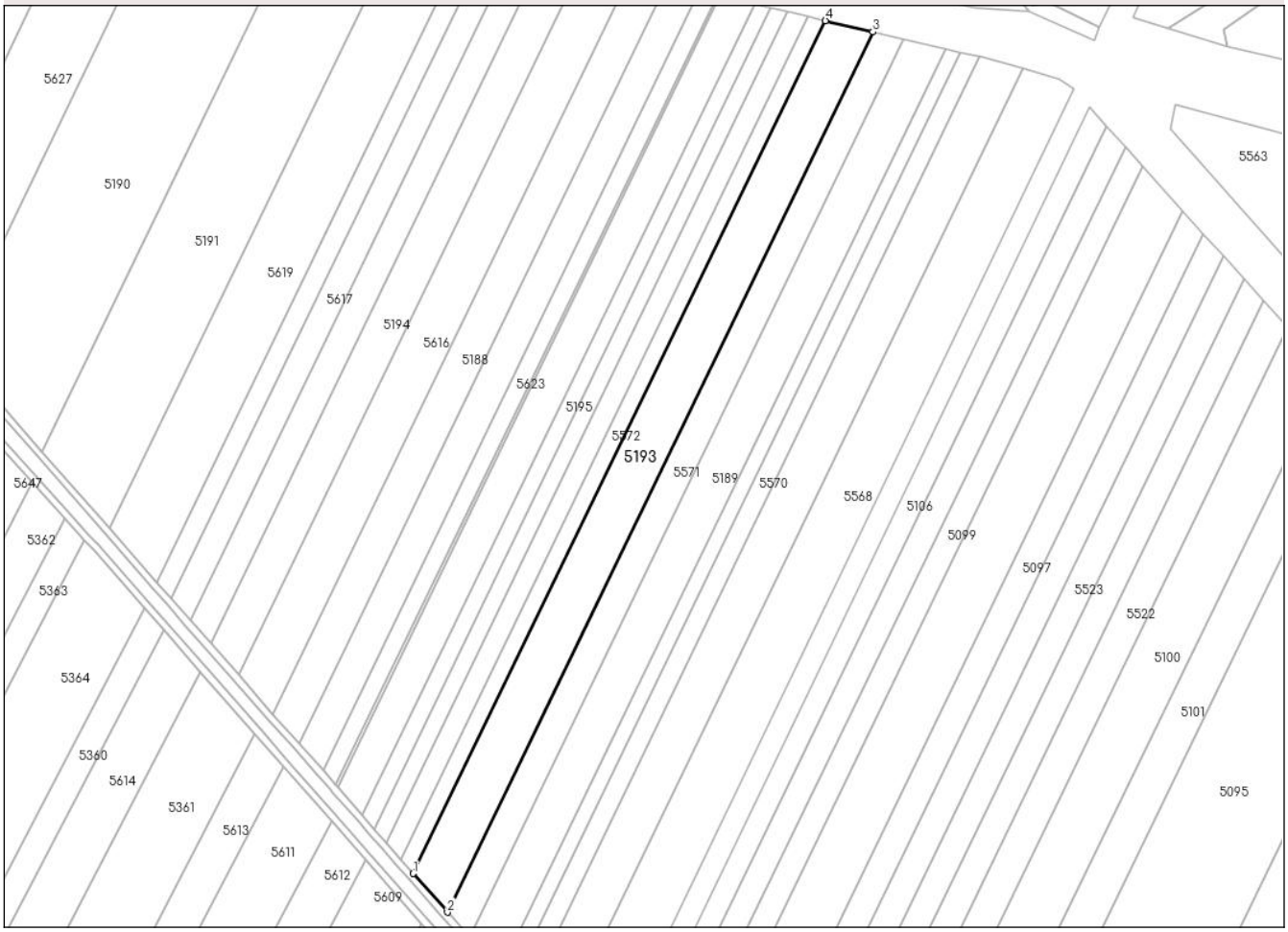
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27836	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	4/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.753,638 340.549,778	2	631.773,157 340.527,621	29.528
2	631.773,157 340.527,621	3	632.016,973 341.031,583	559.843
3	632.016,973 341.031,583	4	631.989,795 341.037,912	27.905
4	631.989,795 341.037,912	1	631.753,638 340.549,778	542.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26011	10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6579 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 259, din 14/02/2017 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DATCU PREST SRL**, CIF:10156423	
79278 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79278 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1010350 LEIplus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2007068/02.10.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26011	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4/3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.637,421 340.681,699	2	631.653,541 340.663,4	24.387
2	631.653,541 340.663,4	3	631.850,43 341.070,366	452.091
3	631.850,43 341.070,366	4	631.827,986 341.075,593	23.045
4	631.827,986 341.075,593	1	631.637,421 340.681,699	437.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27090	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80433 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 1511, din 11/12/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GAROAFA**, sot 2) **TUDOR GHEORGHE**, sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27090	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.724,362 340.583,01	2	631.731,27 340.575,168	10.451
2	631.731,27 340.575,168	3	631.958,653 341.045,164	522.11
3	631.958,653 341.045,164	4	631.949,035 341.047,404	9.875
4	631.949,035 341.047,404	1	631.724,362 340.583,01	515.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26888	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19433 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 431, din 10/04/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

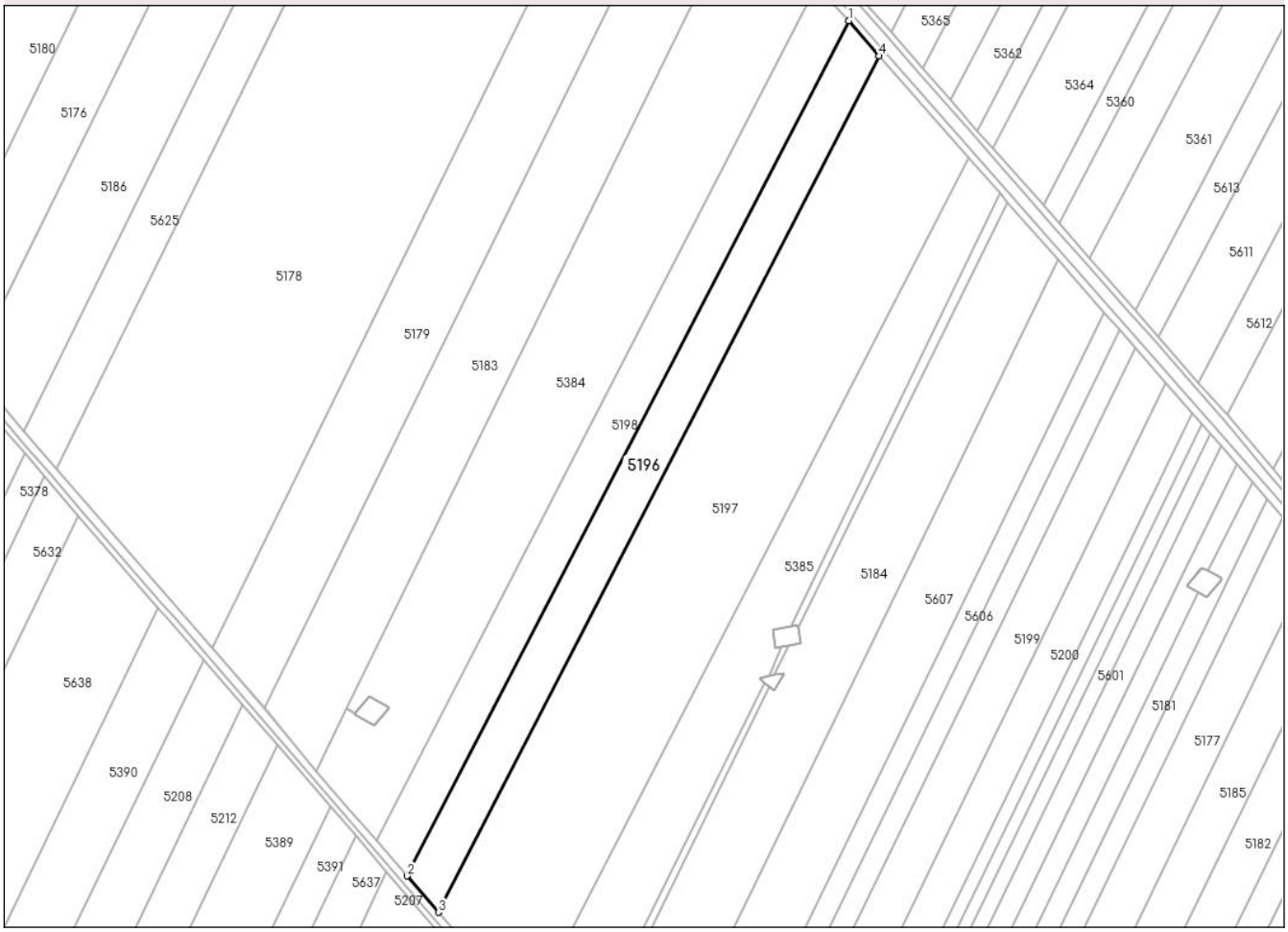
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26888	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	6	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.165,492 340.254,585	2	630.861,219 339.666,063	662.526
2	630.861,219 339.666,063	3	630.882,781 339.641,127	32.965
3	630.882,781 339.641,127	4	631.186,468 340.230,336	662.867
4	631.186,468 340.230,336	1	631.165,492 340.254,585	32.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26849	57.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4494 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 114, din 31/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGROCIB SRL**, CIF:11390480	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

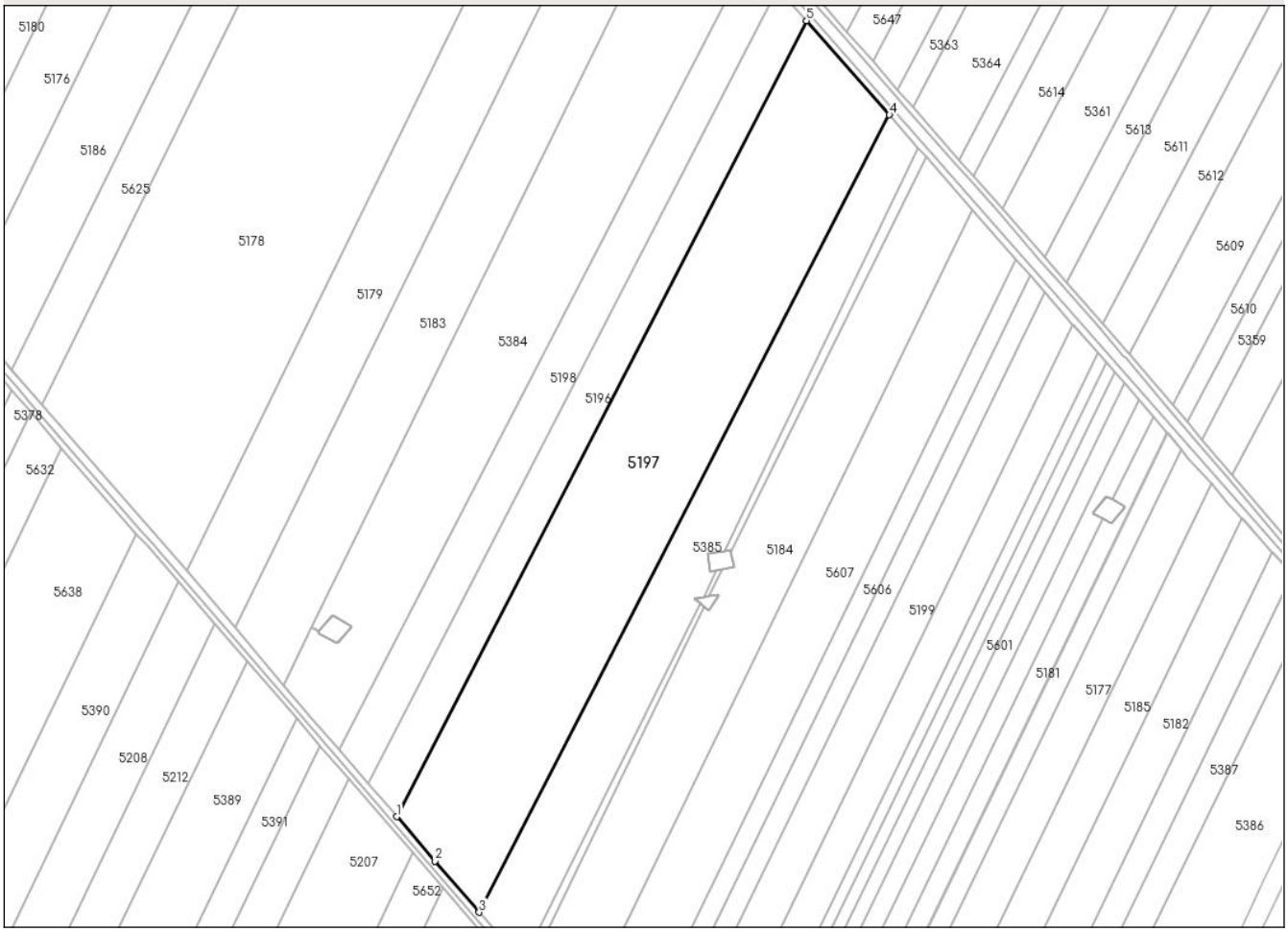
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26849	57.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.500	6	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.882,781 339.641,127	2	630.911,108 339.608,352	43.32
2	630.911,108 339.608,352	3	630.943,922 339.570,424	50.153
3	630.943,922 339.570,424	4	631.247,978 340.160,613	663.907
4	631.247,978 340.160,613	5	631.186,468 340.230,336	92.977
5	631.186,468 340.230,336	1	630.882,781 339.641,127	662.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26887	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19428 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 431, din 10/04/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

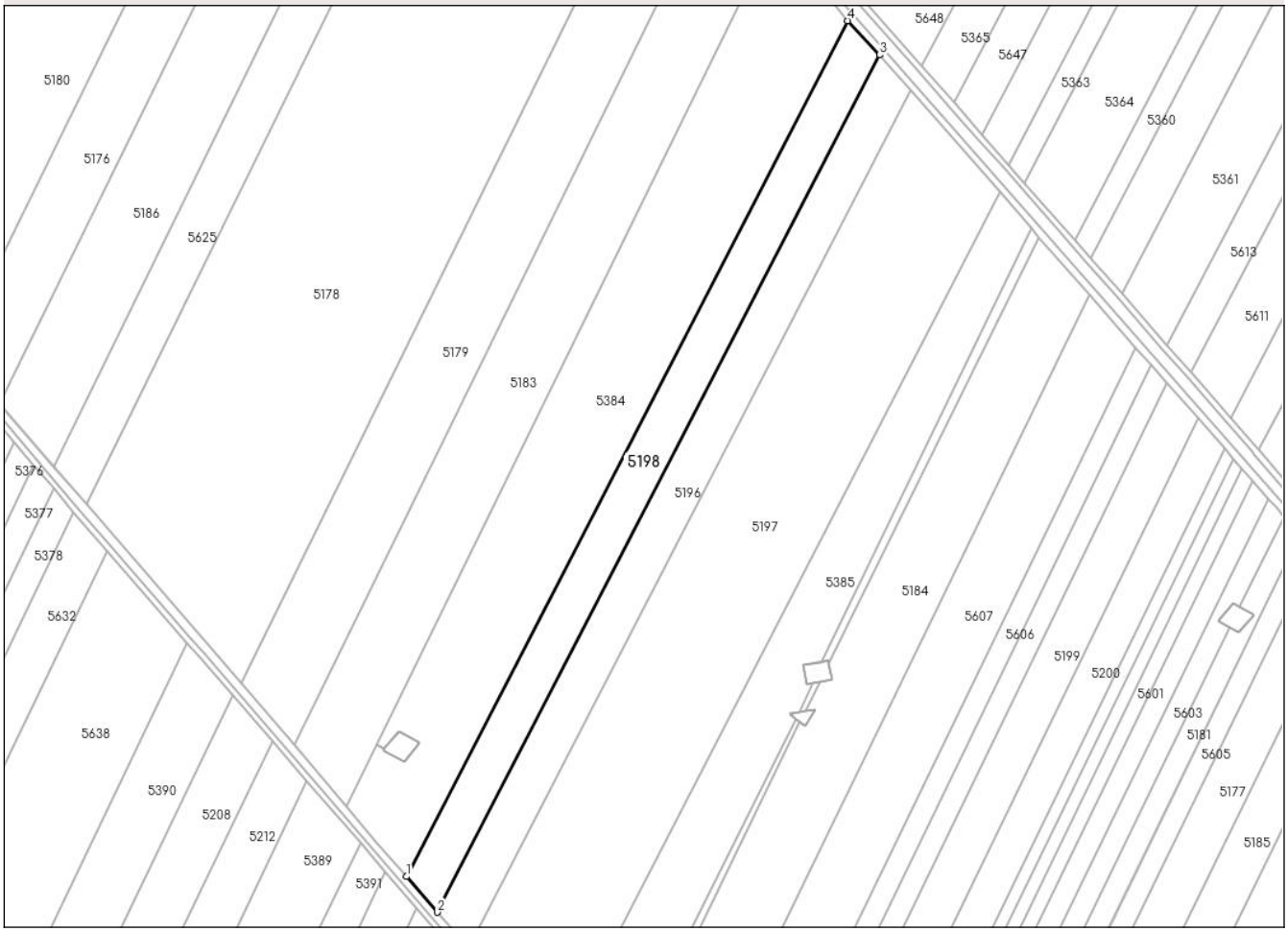
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26887	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	6	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.840,087 339.690,502	2	630.861,219 339.666,063	32.308
2	630.861,219 339.666,063	3	631.165,492 340.254,585	662.526
3	631.165,492 340.254,585	4	631.143,397 340.278,135	32.292
4	631.143,397 340.278,135	1	630.840,087 339.690,502	661.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25265	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3942 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 22, din 28/01/2019 emis de Ion Traian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDA JEANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA MIRCEA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

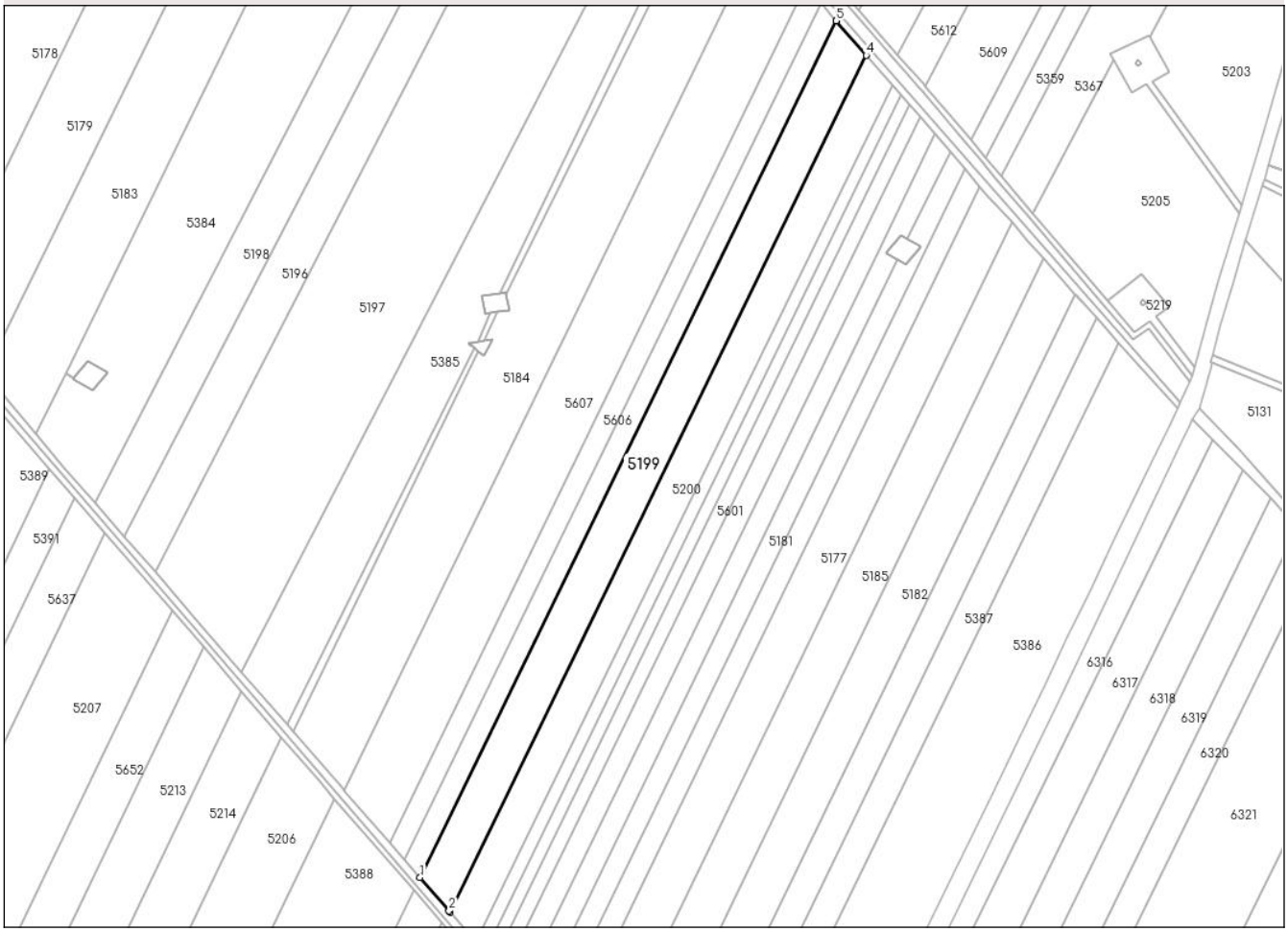
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25265	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	6/2	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.069,54 339.426,262	2	631.090,004 339.402,675	31.227
2	631.090,004 339.402,675	3	631.090,782 339.401,778	1.187
3	631.090,782 339.401,778	4	631.384,162 340.005,254	671.011
4	631.384,162 340.005,254	5	631.362,903 340.029,531	32.269
5	631.362,903 340.029,531	6	631.362,849 340.029,593	0.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.362,849 340.029,593	1	631.069,54 339.426,262	670.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25266	17.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34170 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 04/06/2015 emis de NP DAN GEORGE;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIANA AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25266	17.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.200	6/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.384,162 340.005,254	2	631.090,782 339.401,778	671.011
2	631.090,782 339.401,778	3	631.108,268 339.381,623	26.683
3	631.108,268 339.381,623	4	631.109,046 339.380,726	1.187
4	631.109,046 339.380,726	5	631.402,487 339.984,328	671.151
5	631.402,487 339.984,328	6	631.384,216 340.005,192	27.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.384,216 340.005,192	1	631.384,162 340.005,254	0.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24737	266	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24737-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.151, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48687 / 08/10/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotarere pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emisa de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61130 / 02/12/2013		
Act Administrativ nr. contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr.7 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani de la data semnarii contractului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

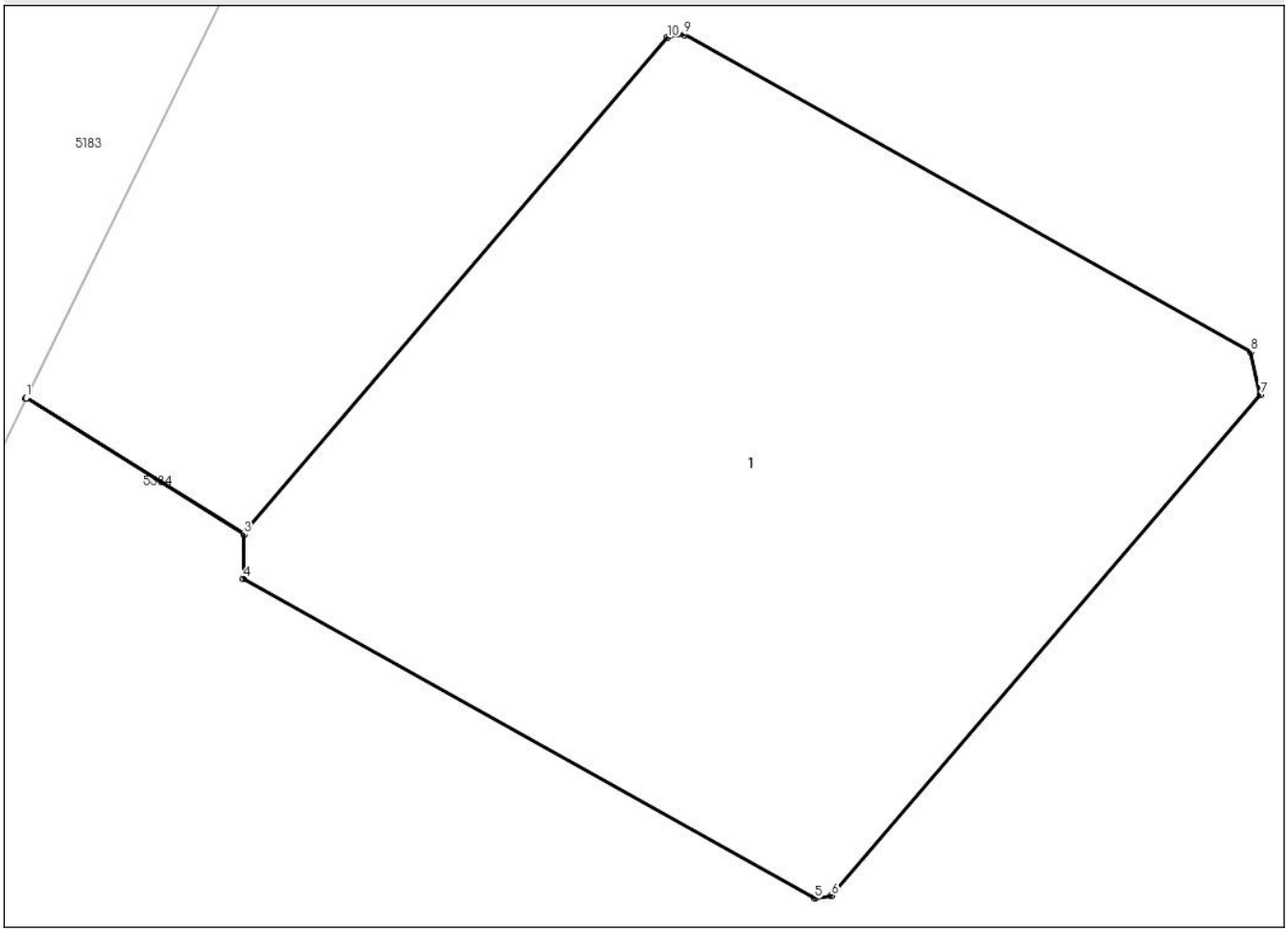
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24737	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	266	6	7	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24737-C1	constructii industriale si edilitare	266	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.151, metal, 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.819,885 339.781,397	2	630.819,876 339.781,378	0.021
2	630.819,876 339.781,378	3	630.825,014 339.778,178	6.053
3	630.825,014 339.778,178	4	630.825,004 339.777,133	1.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	630.825,004 339.777,133	5	630.838,482 339.769,6	15.44
5	630.838,482 339.769,6	6	630.838,876 339.769,668	0.4
6	630.838,876 339.769,668	7	630.848,988 339.781,467	15.539
7	630.848,988 339.781,467	8	630.848,762 339.782,477	1.035
8	630.848,762 339.782,477	9	630.835,402 339.789,949	15.308
9	630.835,402 339.789,949	10	630.835,008 339.789,881	0.4
10	630.835,008 339.789,881	11	630.825,027 339.778,193	15.37
11	630.825,027 339.778,193	1	630.819,885 339.781,397	6.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24563	262	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24563-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.153, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16995 / 08/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotarere pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32222 / 28/06/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de C.N.T.E.E. 'TRANSELECTRICA 'SA (MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI; actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053,	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

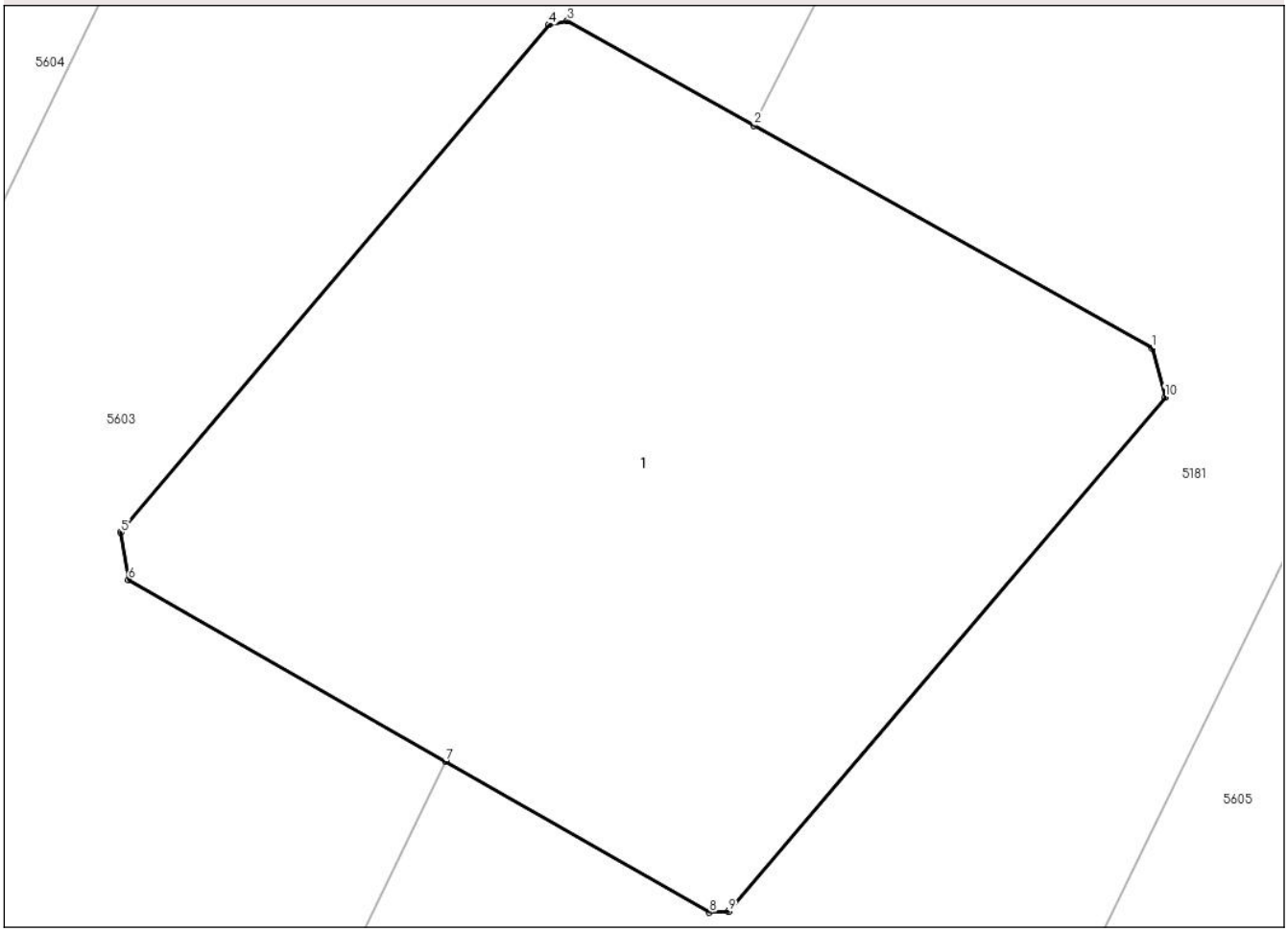
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24563	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	262	T6/3	4, 5	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24563-C1	constructii industriale si edilitare	262	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.153, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.422,029 339.870,831	2	631.412,982 339.875,891	10.366
2	631.412,982 339.875,891	3	631.408,741 339.878,263	4.859
3	631.408,741 339.878,263	4	631.408,325 339.878,175	0.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	631.408,325 339.878,175	5	631.398,594 339.866,654	15.081
5	631.398,594 339.866,654	6	631.398,772 339.865,579	1.09
6	631.398,772 339.865,579	7	631.405,973 339.861,459	8.296
7	631.405,973 339.861,459	8	631.411,966 339.858,031	6.904
8	631.411,966 339.858,031	9	631.412,4 339.858,047	0.434
9	631.412,4 339.858,047	10	631.422,322 339.869,724	15.323
10	631.422,322 339.869,724	1	631.422,029 339.870,831	1.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24735	36.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66194 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 2771, din 16/12/2013 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
67009 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 2781, din 11/12/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
43039 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 945, din 21/07/2023 emis de Dan Laurentiu;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67009 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 2781, din 11/12/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:880000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 12049/11. 12.2017,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
43039 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 945, din 21/07/2023 emis de Dan Laurentiu;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 145569 din data de 21.07.2023	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

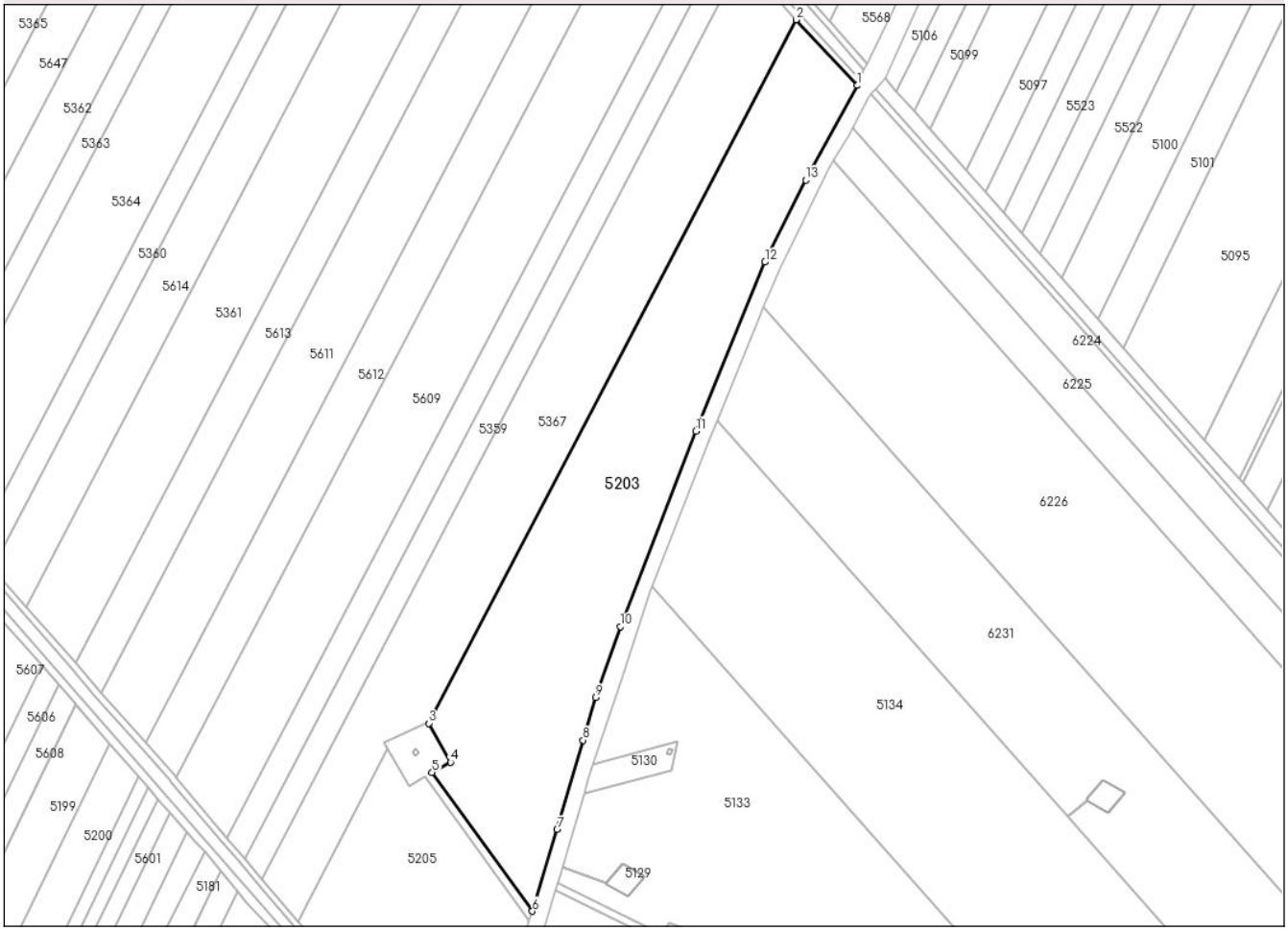
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24735	36.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.800	5/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.852,644 340.416,872	2	631.814,143 340.458,017	56.349
2	631.814,143 340.458,017	3	631.584,102 340.017,806	496.694
3	631.584,102 340.017,806	4	631.597,744 339.993,481	27.889
4	631.597,744 339.993,481	5	631.586,27 339.987,046	13.155
5	631.586,27 339.987,046	6	631.649,042 339.900,188	107.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.649,042 339.900,188	7	631.664,603 339.951,256	53.386
7	631.664,603 339.951,256	8	631.680,896 340.007,186	58.255
8	631.680,896 340.007,186	9	631.688,827 340.033,914	27.88
9	631.688,827 340.033,914	10	631.704,034 340.078,209	46.833
10	631.704,034 340.078,209	11	631.751,385 340.200,574	131.207
11	631.751,385 340.200,574	12	631.794,803 340.306,352	114.342
12	631.794,803 340.306,352	13	631.820,254 340.357,746	57.351
13	631.820,254 340.357,746	1	631.852,644 340.416,872	67.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:139

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24247	Din acte: 1.447 Masurata: 1.448	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24247-C1	Jud. Calarasi	S. construita la sol:8 mp; Beci sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1405 / 20/12/2000		
Act Administrativ nr. M03/5531, din 22/05/2000 emis de Ministerul Industriei si Comertului;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	
38019 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 159, din 10/09/2018 emis de PRIMARIA ILEANA (act administrativ nr 3339/5 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA ILEANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

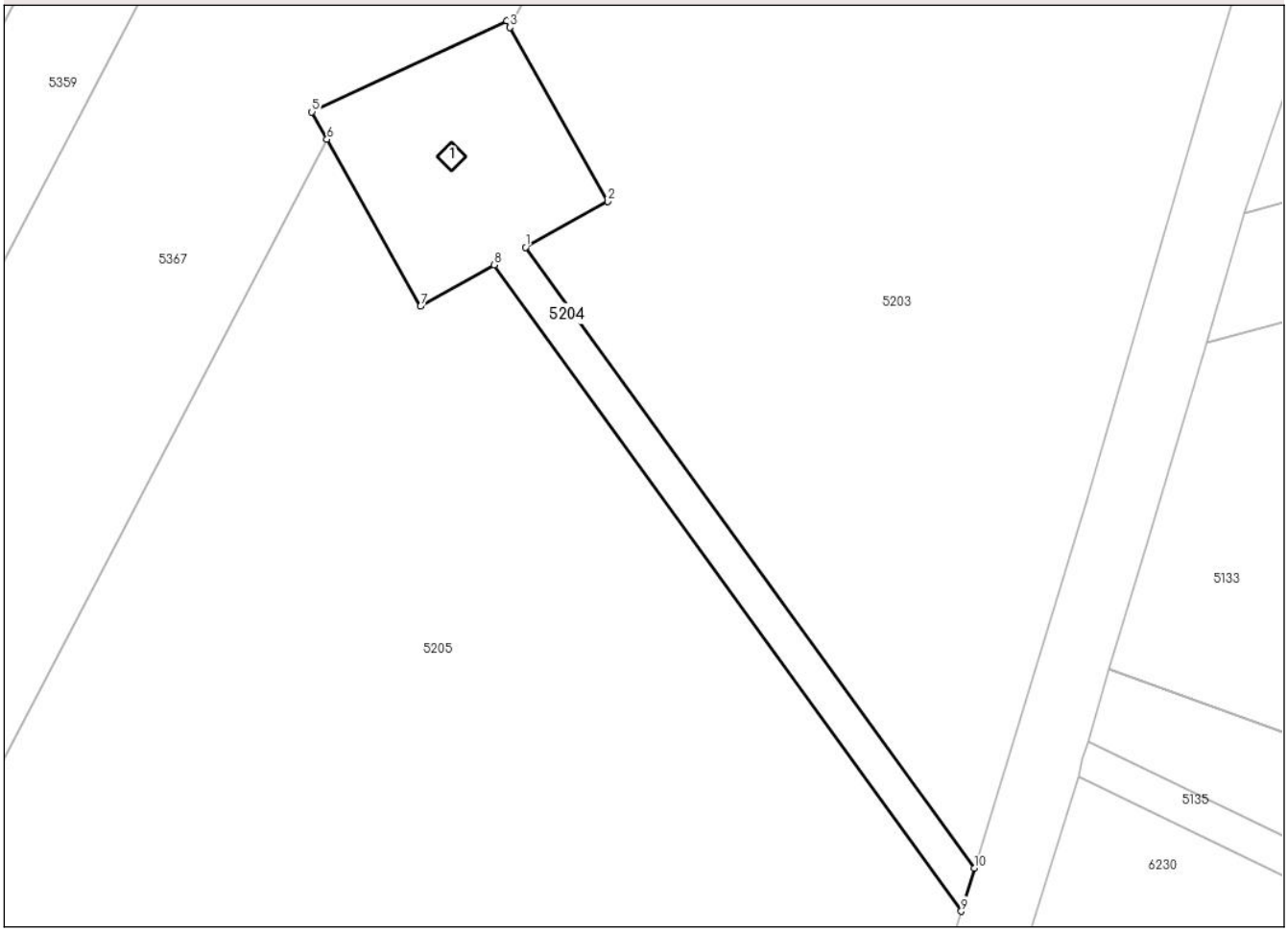
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24247	Din acte: 1.447 Masurata: 1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	901	5/1	-	-	Plaforma betonata, Sonda nr. 1060, Imobil neimprejmuit; In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela
2	drum	NU	547	5/1	-	-	Drum de acces, Sonda nr. 1060, Imobil neimprejmuit; In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24247-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; Beci sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.586,27 339.987,046	2	631.597,744 339.993,481	13.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.597,744 339.993,481	3	631.584,102 340.017,806	27.889
3	631.584,102 340.017,806	4	631.583,662 340.018,74	1.032
4	631.583,662 340.018,74	5	631.556,385 340.005,977	30.115
5	631.556,385 340.005,977	6	631.558,49 340.002,144	4.373
6	631.558,49 340.002,144	7	631.571,579 339.978,806	26.758
7	631.571,579 339.978,806	8	631.581,877 339.984,582	11.807
8	631.581,877 339.984,582	9	631.647,213 339.894,184	111.537
9	631.647,213 339.894,184	10	631.649,042 339.900,188	6.276
10	631.649,042 339.900,188	1	631.586,27 339.987,046	107.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24742	15.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66188 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 2771, din 16/12/2013 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
67008 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 2781, din 11/12/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
43041 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 945, din 21/07/2023 emis de Dan Laurentiu;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67008 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 2781, din 11/12/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:880000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 12049/11.12.2017	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
43041 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 945, din 21/07/2023 emis de Dan Laurentiu;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 145569 din data de 21.07.2023	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

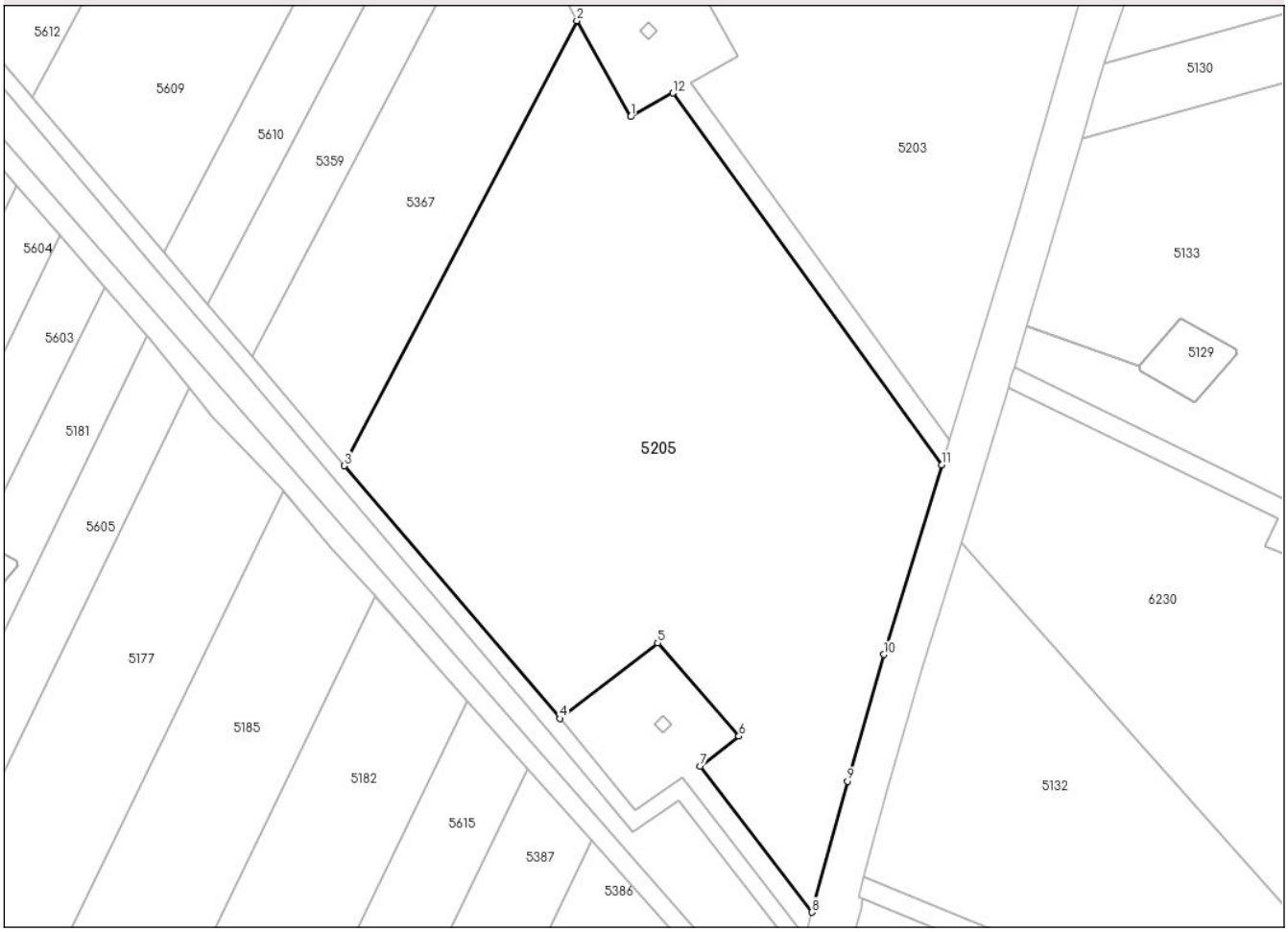
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24742	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	5/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.571,579 339.978,806	2	631.558,49 340.002,144	26.758
2	631.558,49 340.002,144	3	631.501,951 339.893,95	122.076
3	631.501,951 339.893,95	4	631.554,355 339.832,512	80.752
4	631.554,355 339.832,512	5	631.578,133 339.850,865	30.037
5	631.578,133 339.850,865	6	631.597,884 339.828,232	30.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.597,884 339.828,232	7	631.588,45 339.820,959	11.912
7	631.588,45 339.820,959	8	631.615,654 339.785,445	44.736
8	631.615,654 339.785,445	9	631.624,317 339.817,281	32.994
9	631.624,317 339.817,281	10	631.633,156 339.848,055	32.018
10	631.633,156 339.848,055	11	631.647,213 339.894,184	48.223
11	631.647,213 339.894,184	12	631.581,877 339.984,582	111.537
12	631.581,877 339.984,582	1	631.571,579 339.978,806	11.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25591	Din acte: 40.000 Masurata: 39.666	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54425 / 01/10/2015		
Act Administrativ nr. 87882, din 25/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA CALARASI (act notarial nr. 80/18-09-2002 emis de BNP DAN SIMONA- CRISTINA; act notarial nr. 74/19-12-2006 emis de BNP APOSTOL NICOLETA; act administrativ nr. 1352/17-03-1994 emis de PRIMARIA SECTOR 2 BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN DUMITRU**, - decedat	
49207 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 1659, din 22/08/2016 emis de Dan Laurentiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6	A1
	1) **CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25591	Din acte: 40.000 Masurata: 39.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.666	7	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.972,095 339.524,644	2	630.638,961 338.833,746	767.019
2	630.638,961 338.833,746	3	630.642,522 338.831,3	4.32
3	630.642,522 338.831,3	4	630.681,532 338.804,777	47.173
4	630.681,532 338.804,777	5	630.682,61 338.804,044	1.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.682,61 338.804,044	6	631.009,308 339.481,595	752.201
6	631.009,308 339.481,595	7	630.997,88 339.494,835	17.49
7	630.997,88 339.494,835	1	630.972,095 339.524,644	39.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27503	Din acte: 54.000 Masurata: 53.549	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65247 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 109, din 15/03/2007 emis de BNP TIGANILA NICULAE (act notarial nr 7980 din 22.11.2011, emis de BNP TIGANILA NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STAVRESCU SOFI MIHAELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAVRESCU TITU GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAVRESCU FLORIN MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27503	Din acte: 54.000 Masurata: 53.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.549	7/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.847,321 339.668,889	2	630.492,978 338.934,005	815.851
2	630.492,978 338.934,005	3	630.541,123 338.900,939	58.406
3	630.541,123 338.900,939	4	630.547,22 338.896,752	7.396
4	630.547,22 338.896,752	5	630.548,346 338.895,978	1.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.548,346 338.895,978	6	630.894,645 339.614,18	797.331
6	630.894,645 339.614,18	1	630.847,321 339.668,889	72.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22309	Din acte: 33.000 Masurata: 32.728	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22600 / 30/07/2009		
Act Notarial nr. 104, din 13/06/2007 emis de BNP CONSTANTINESCU EVA (act administrativ nr. 87722/09-02-1999 emis de CJPSDPAT CALARASI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HONTUS ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22309	Din acte: 33.000 Masurata: 32.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.728	7/2	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.720,912 339.815,024	2	630.346,13 339.037,751	862.911
2	630.346,13 339.037,751	3	630.377,881 339.015,741	38.634
3	630.377,881 339.015,741	4	630.748,113 339.783,579	852.436
4	630.748,113 339.783,579	1	630.720,912 339.815,024	41.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21952	Din acte: 75.200 Masurata: 74.570	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13765 / 20/03/2017		
Act Administrativ nr. dosar nr. 2467/B/2014, din 16/03/2017 emis de EJ SPIRIDONESCU ILEANA CORNELIA;		
B6	se noteaza procesul verbal de licitatie din data de 16.03.2017, dosar nr. 2467/B/2014 emis de EJ Spiridonescu Ileana Cornelia, asupra imobilului de sub A1, proprietatea SC TOP BAU SRL de sub B5, conform art. 849, alin. 1 din Codul de procedura civila	A1
	1) **MANEA STEFAN**	
28307 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. 2467/B/2014, din 26/05/2017 emis de BEJ SPIRIDONESCU ILEANA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA STEFAN**	
41571 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. 1918, din 06/11/2015 emis de TIGANILA NICULAE;		
B8	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune	A1
	1) **MANEA SE STEFAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**, CIF:21503080	
31464 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 566, din 04/06/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31464 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 566, din 04/06/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON-si celelate obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 88643/03.06.2021	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

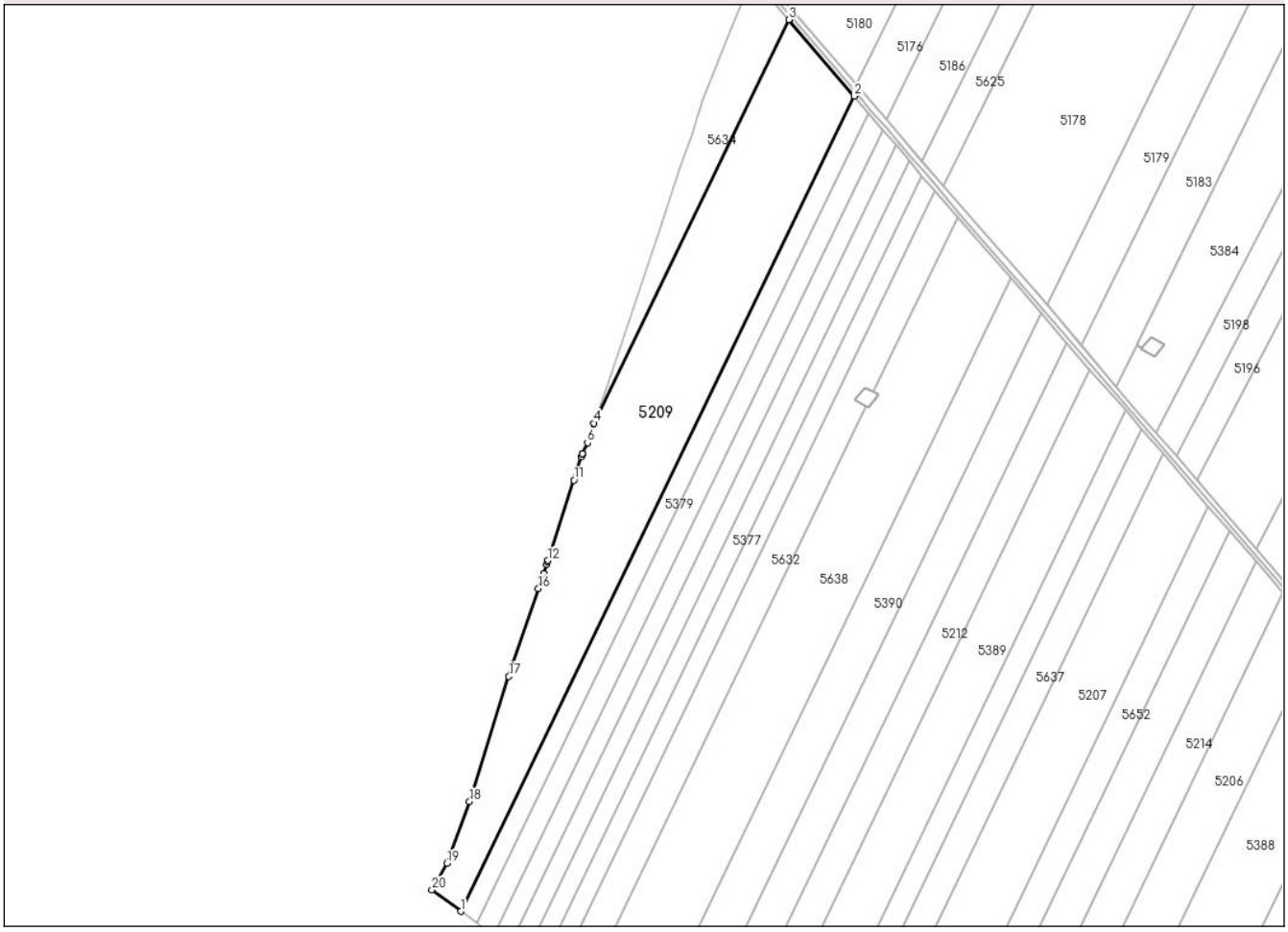
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21952	Din acte: 75.200 Masurata: 74.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	74.570	7/3	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.119,232 339.194,87	2	630.527,215 340.039,259	937.786
2	630.527,215 340.039,259	3	630.459,495 340.118,415	104.171
3	630.459,495 340.118,415	4	630.257,523 339.700,399	464.252
4	630.257,523 339.700,399	5	630.252,672 339.686,055	15.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.252,672 339.686,055	6	630.250,657 339.680,083	6.303
6	630.250,657 339.680,083	7	630.245,38 339.669,078	12.205
7	630.245,38 339.669,078	8	630.245,312 339.668,87	0.219
8	630.245,312 339.668,87	9	630.245,065 339.668,111	0.798
9	630.245,065 339.668,111	10	630.244,209 339.665,484	2.763
10	630.244,209 339.665,484	11	630.236,393 339.641,5	25.225
11	630.236,393 339.641,5	12	630.209,486 339.558,383	87.364
12	630.209,486 339.558,383	13	630.209,073 339.557,109	1.339
13	630.209,073 339.557,109	14	630.208,101 339.554,14	3.124
14	630.208,101 339.554,14	15	630.205,008 339.544,706	9.928
15	630.205,008 339.544,706	16	630.199,713 339.529,014	16.561
16	630.199,713 339.529,014	17	630.169,059 339.438,173	95.874
17	630.169,059 339.438,173	18	630.128,263 339.308,495	135.944
18	630.128,263 339.308,495	19	630.104,985 339.244,557	68.044
19	630.104,985 339.244,557	20	630.089,373 339.217,018	31.656
20	630.089,373 339.217,018	1	630.119,232 339.194,87	37.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24591	Din acte: 51.700 Masurata: 51.268	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35092 / 16/07/2013		
Act Notarial nr. 946, din 15/07/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU DANIEL**, sot 2) **PENCU CORNELIA MIHAELA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

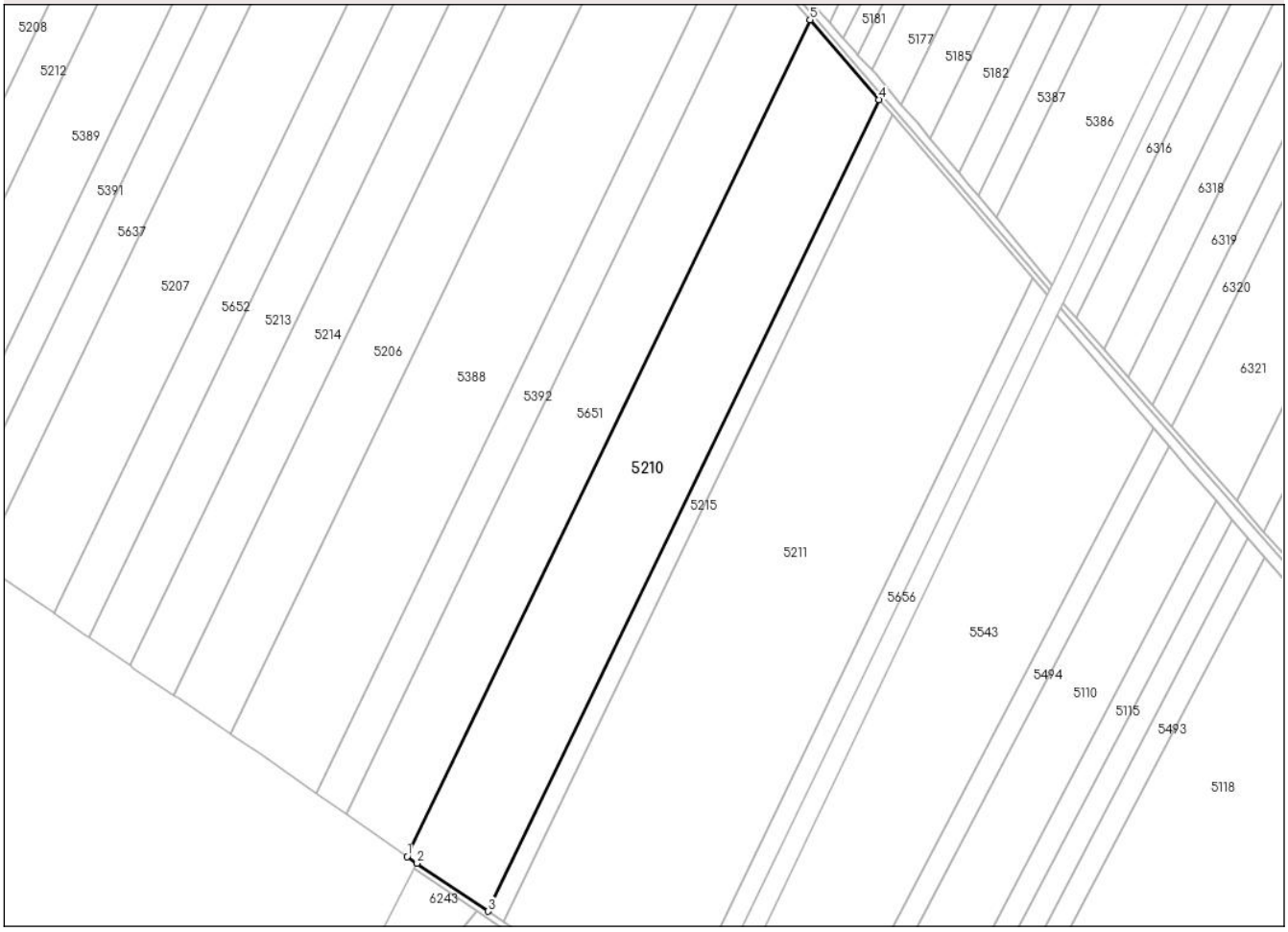
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24591	Din acte: 51.700 Masurata: 51.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.268	7	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.817,338 338.710,74	2	630.824,817 338.705,54	9.109
2	630.824,817 338.705,54	3	630.878,882 338.669,024	65.241
3	630.878,882 338.669,024	4	631.177,006 339.287,313	686.41
4	631.177,006 339.287,313	5	631.124,614 339.348,011	80.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.124,614 339.348,011	1	630.817,338 338.710,74	707.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22037	Din acte: 100.000 Masurata: 99.166	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1721 / 27/01/2009		
Act Notarial nr. 108, din 27/01/2009 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot; Lipsa CNP 2) **PENCU ELENA**, sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

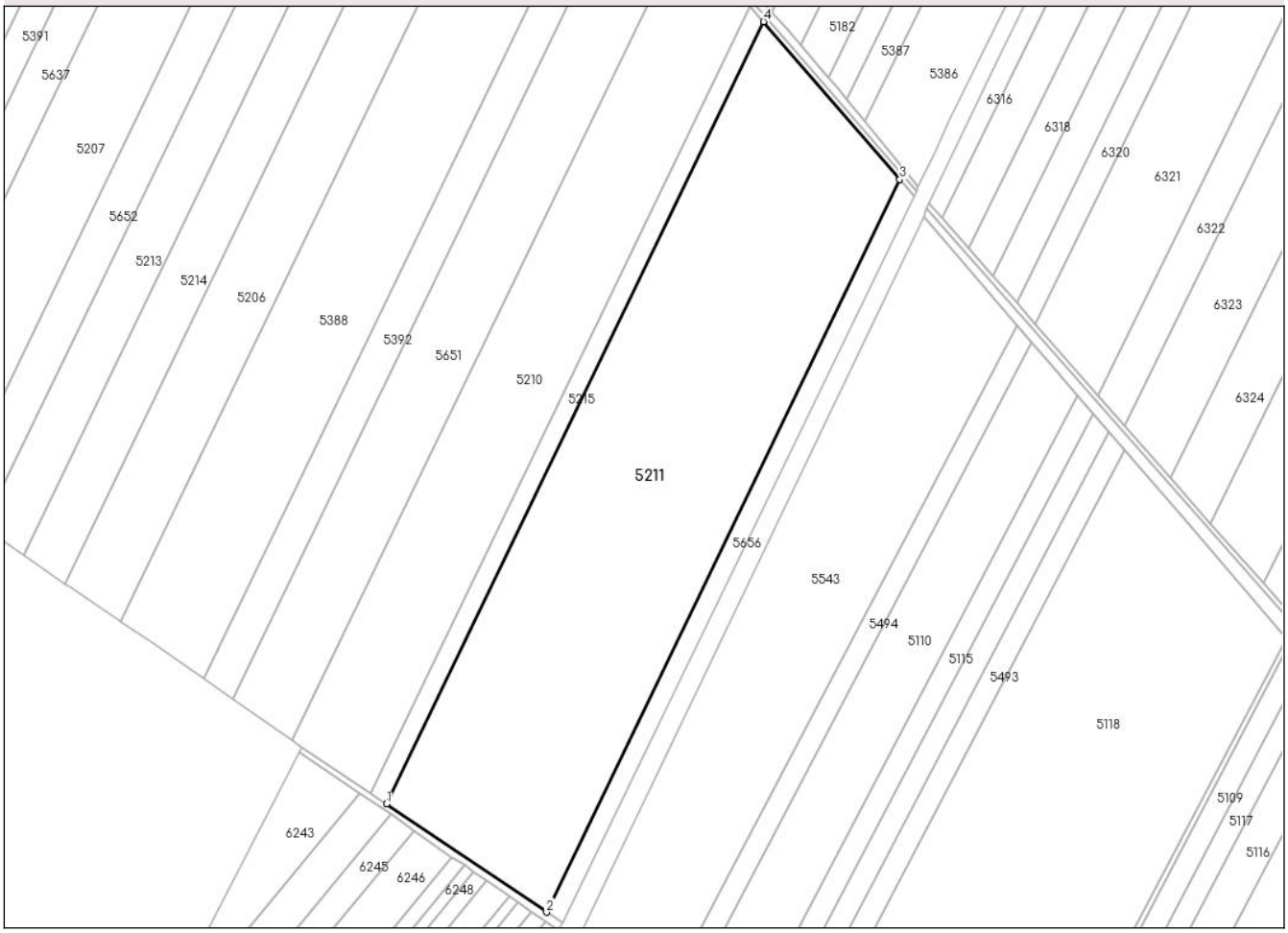
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22037	Din acte: 100.000 Masurata: 99.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	99.166	7	7; 8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.891,015 338.660,83	2	631.016,728 338.575,923	151.7
2	631.016,728 338.575,923	3	631.294,249 339.151,484	638.974
3	631.294,249 339.151,484	4	631.187,325 339.275,358	163.638
4	631.187,325 339.275,358	1	630.891,015 338.660,83	682.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22056	Din acte: 28.400 Masurata: 28.165	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9023 / 15/04/2009		
Act Notarial nr. 417, din 06/04/2009 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA (declaratie de notorietate aut. nr. 559/15.05.2009 BNP CARAULEANU CRISTINA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, sot; Lipsa CNP 2) **BIDINA MARIOARA**, sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22056	Din acte: 28.400 Masurata: 28.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.165	7/2	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.748,113 339.783,579	2	630.377,881 339.015,741	852.436
2	630.377,881 339.015,741	3	630.380,3 339.014,063	2.944
3	630.380,3 339.014,063	4	630.405,303 338.996,151	30.757
4	630.405,303 338.996,151	5	630.771,786 339.756,212	843.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.771,786 339.756,212	1	630.748,113 339.783,579	36.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25791	Din acte: 29.800 Masurata: 29.551	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26339 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 642, din 20/04/2016 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU SOFI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25791	Din acte: 29.800 Masurata: 29.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.551	7/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.916,931 339.588,417	2	630.574,42 338.878,071	788.61
2	630.574,42 338.878,071	3	630.577,668 338.875,841	3.94
3	630.577,668 338.875,841	4	630.605,882 338.856,464	34.227
4	630.605,882 338.856,464	5	630.943,821 339.557,329	778.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.943,821 339.557,329	1	630.916,931 339.588,417	41.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26140	Din acte: 30.900 Masurata: 30.642	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32919 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. 918, din 23/06/2017 emis de Rotarescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU SOFI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26140	Din acte: 30.900 Masurata: 30.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.642	7/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.605,882 338.856,464	2	630.609,278 338.854,132	4.12
2	630.609,278 338.854,132	3	630.638,961 338.833,746	36.009
3	630.638,961 338.833,746	4	630.972,095 339.524,644	767.019
4	630.972,095 339.524,644	5	630.943,821 339.557,329	43.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.943,821 339.557,329	1	630.605,882 338.856,464	778.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22031	Din acte: 10.000 Masurata: 9.914	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1720 / 27/01/2009		
Act Notarial nr. 107, din 27/01/2009 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot; Lipsa CNP 2) **PENCU ELENA**, sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22031	Din acte: 10.000 Masurata: 9.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.914	7	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.177,006 339.287,313	2	630.878,882 338.669,024	686.41
2	630.878,882 338.669,024	3	630.891,015 338.660,83	14.641
3	630.891,015 338.660,83	4	631.187,325 339.275,358	682.235
4	631.187,325 339.275,358	1	631.177,006 339.287,313	15.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24570	228	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24570-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.152A, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16991 / 08/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32238 / 28/06/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA; actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA' SA**, CIF: 13396943	

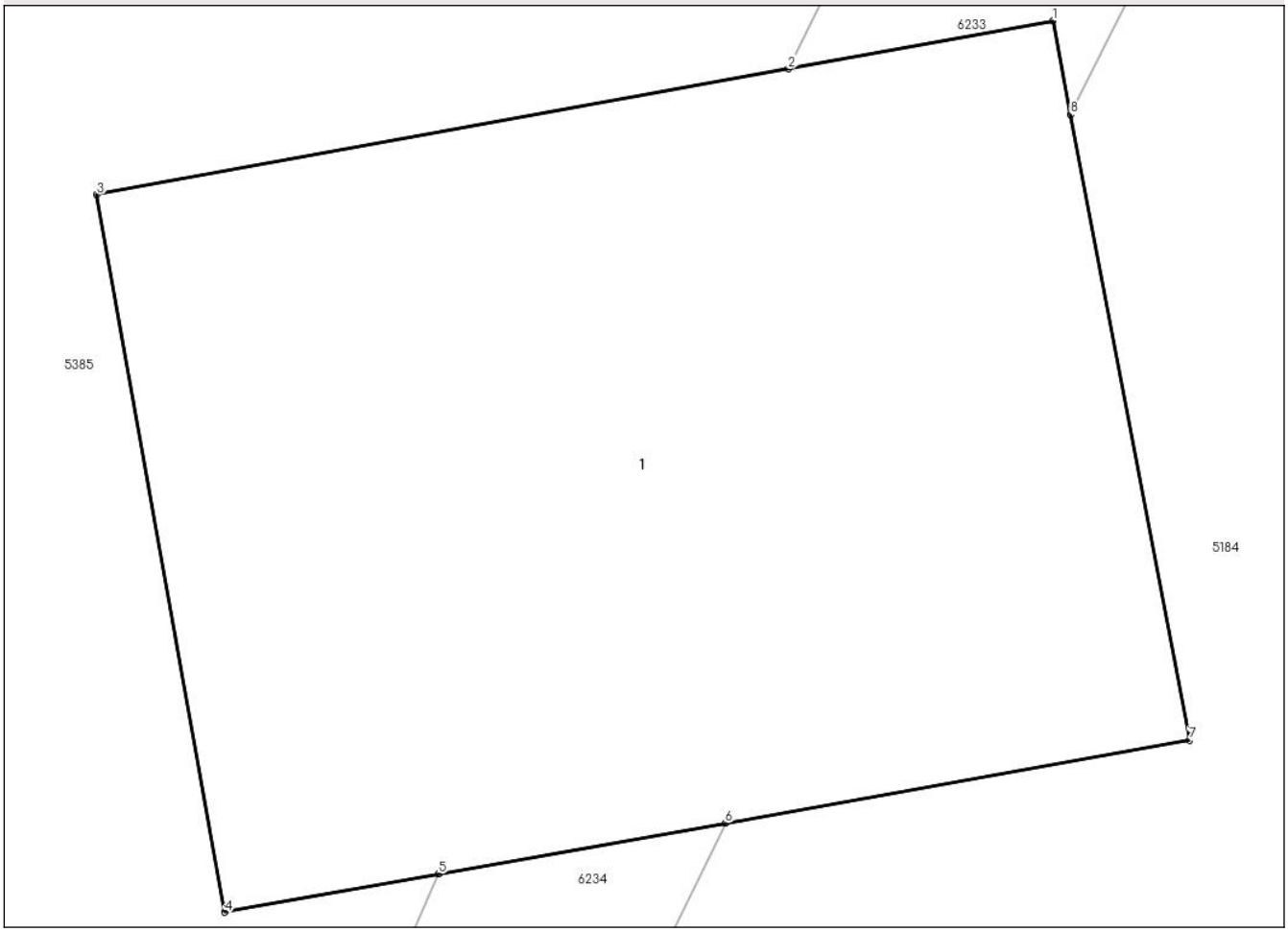
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24570	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	228	6, 6/1	9, 10, 11	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24570-C1	constructii industriale si edilitare	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.152A, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.130,224 339.838,751	2	631.125,488 339.837,89	4.814
2	631.125,488 339.837,89	3	631.113,108 339.835,64	12.583
3	631.113,108 339.835,64	4	631.115,398 339.822,81	13.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	631.115,398 339.822,81	5	631.119,23 339.823,493	3.892
5	631.119,23 339.823,493	6	631.124,357 339.824,406	5.208
6	631.124,357 339.824,406	7	631.132,664 339.825,887	8.438
7	631.132,664 339.825,887	8	631.130,542 339.837,074	11.386
8	631.130,542 339.837,074	1	631.130,224 339.838,751	1.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24592	264	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24592-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.150, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16986 / 08/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotarere pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33171 / 04/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA, actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA;);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

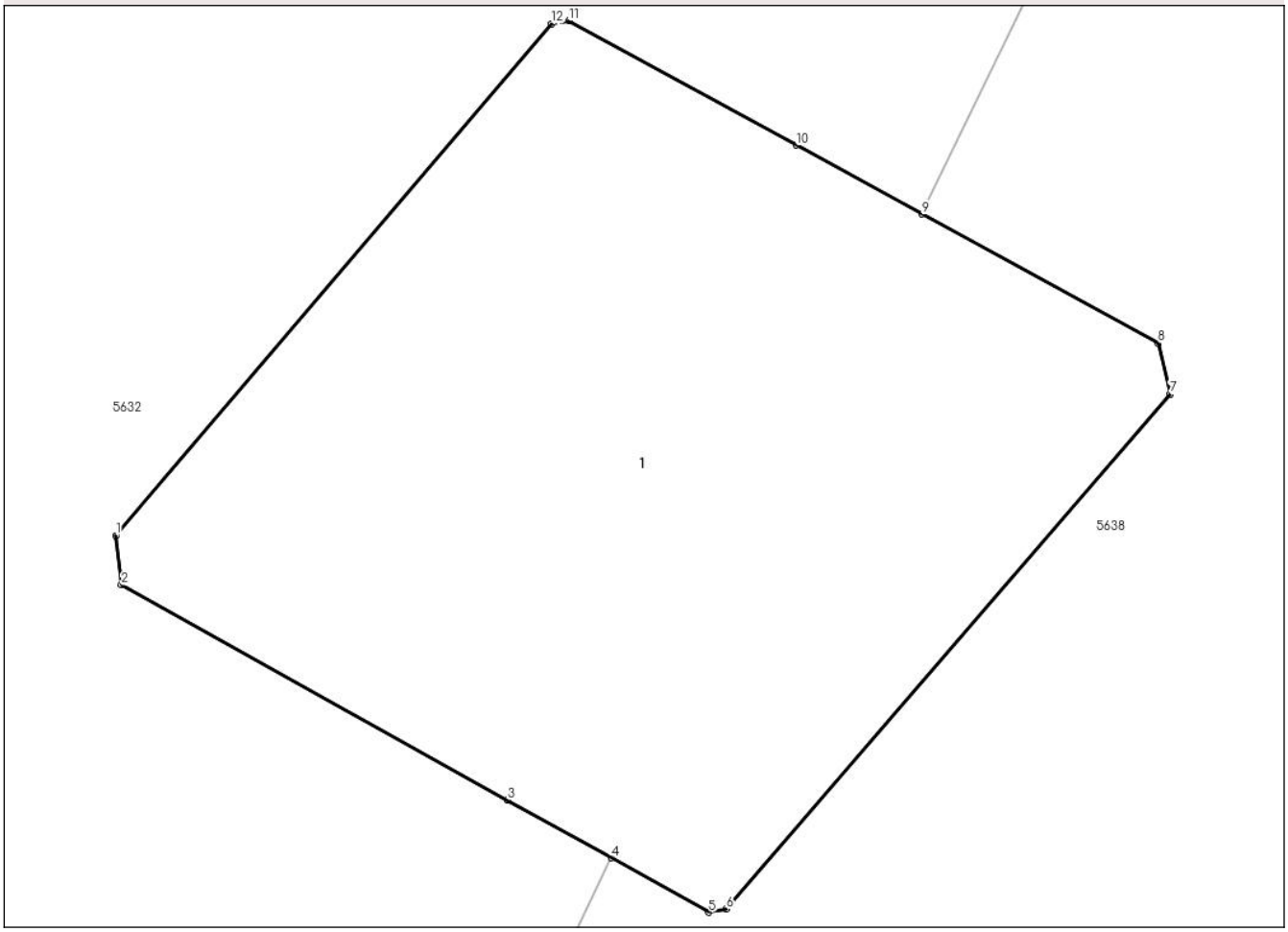
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24592	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	264	7/2	6, 7	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24592-C1	constructii industriale si edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.150, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.528,58 339.725,657	2	630.528,705 339.724,536	1.128
2	630.528,705 339.724,536	3	630.537,455 339.719,666	10.014
3	630.537,455 339.719,666	4	630.539,815 339.718,352	2.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	630.539,815 339.718,352	5	630.542,029 339.717,12	2.534
5	630.542,029 339.717,12	6	630.542,423 339.717,19	0.4
6	630.542,423 339.717,19	7	630.552,497 339.728,865	15.42
7	630.552,497 339.728,865	8	630.552,224 339.730,011	1.178
8	630.552,224 339.730,011	9	630.546,865 339.732,942	6.108
9	630.546,865 339.732,942	10	630.544,01 339.734,504	3.254
10	630.544,01 339.734,504	11	630.538,854 339.737,324	5.877
11	630.538,854 339.737,324	12	630.538,46 339.737,254	0.4
12	630.538,46 339.737,254	1	630.528,58 339.725,657	15.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24579	96	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24579-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.152, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16989 / 08/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotarere pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32496 / 01/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA, actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053,	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

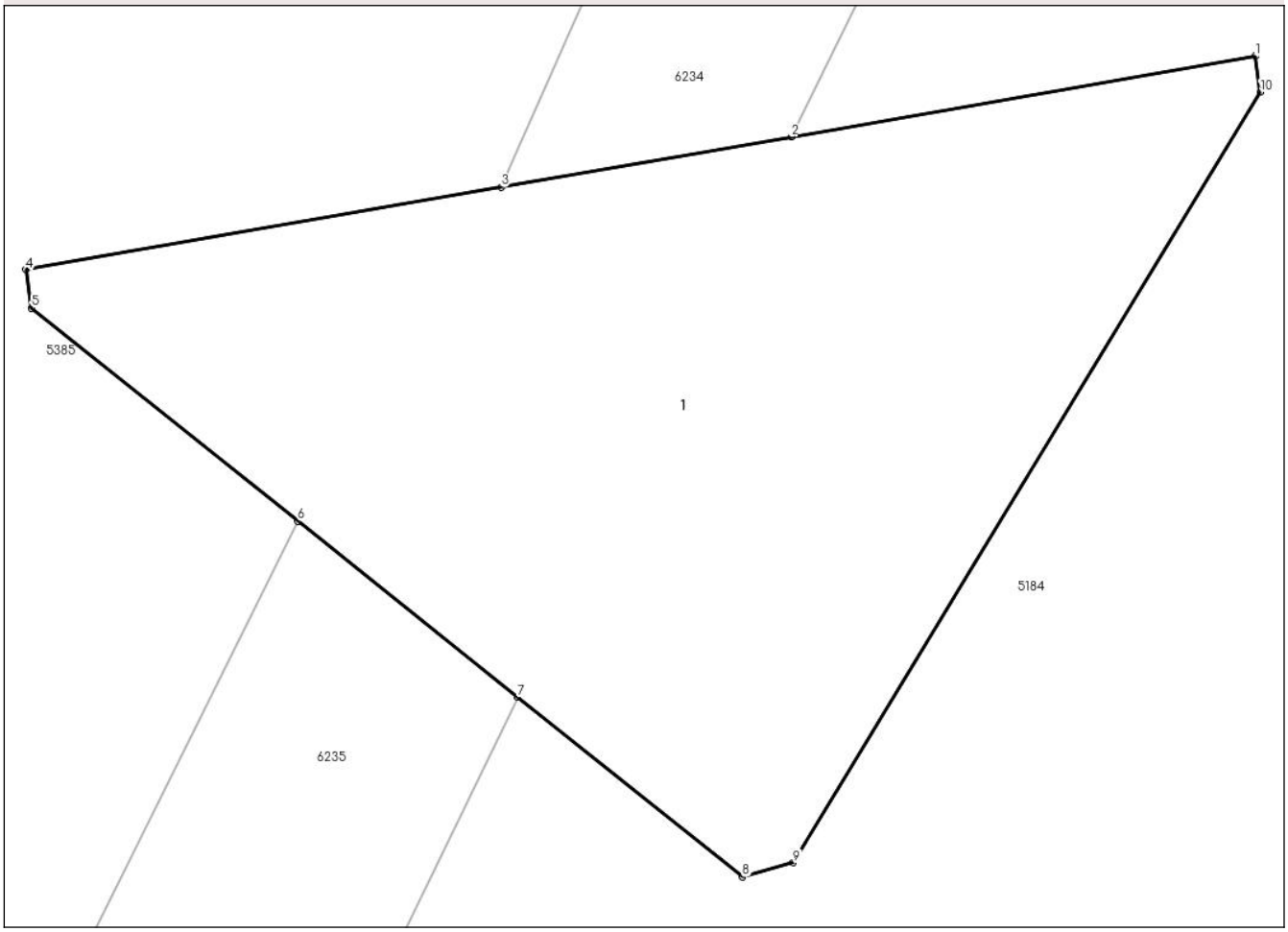
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24579	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	96	6, 6/1	9, 10, 11	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24579-C1	constructii industriale si edilitare	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.152, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.120,99 339.805,349	2	631.114,5 339.804,222	6.587
2	631.114,5 339.804,222	3	631.110,447 339.803,519	4.114
3	631.110,447 339.803,519	4	631.103,803 339.802,365	6.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	631.103,803 339.802,365	5	631.103,883 339.801,831	0.54
5	631.103,883 339.801,831	6	631.107,607 339.798,854	4.768
6	631.107,607 339.798,854	7	631.110,68 339.796,398	3.934
7	631.110,68 339.796,398	8	631.113,819 339.793,888	4.019
8	631.113,819 339.793,888	9	631.114,531 339.794,087	0.739
9	631.114,531 339.794,087	10	631.121,058 339.804,845	12.583
10	631.121,058 339.804,845	1	631.120,99 339.805,349	0.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:142

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24250	1.139	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24250-C1	Jud. Calarasi	S. construita la sol:8 mp; Beci sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1405 / 20/12/2000		
Act Administrativ nr. M03/5531, din 22/05/2000 emis de Ministerul Industriei si Comertului;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	
37995 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 161, din 10/09/2018 emis de PRIMARIA ILEANA (act administrativ nr 256285 din 08.05.2018, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr 89793 din 16.12.2009, emis de TRIBUNAL BUCURESTI;act administrativ nr 54079 din 09.12.2004, emis de TRIBUNAL BUCURESTI;act administrativ nr 201915 din 19.05.2011, emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 536643 din 13.11.2009, emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 328279 din 07.12.2004, emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr hotarare AGA din 20.10.2009, emis de PETROM SA;act administrativ nr 2448561 din 25.05.2011, emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

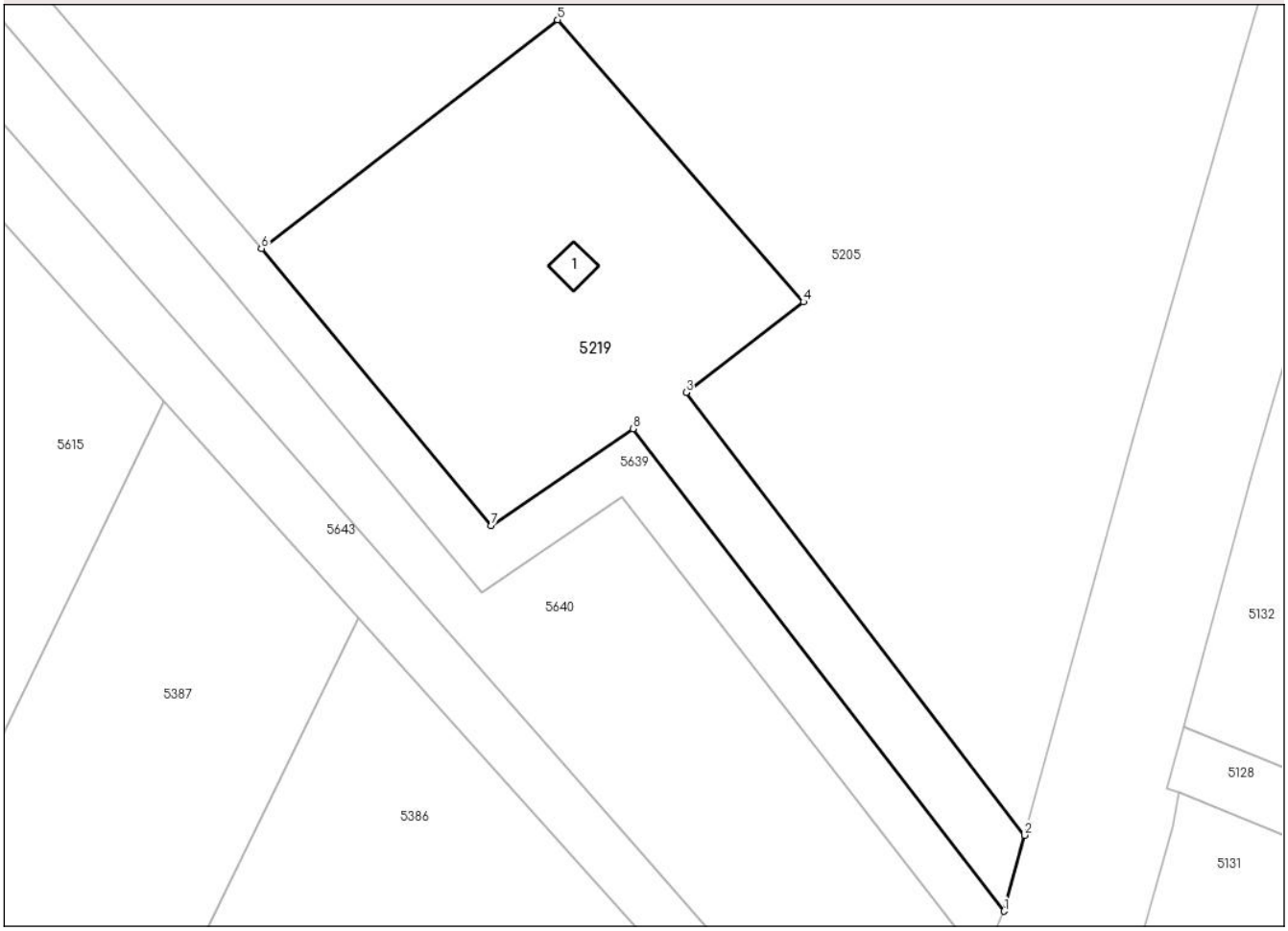
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24250	1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	901	5/1	-	-	Platforma tehnologica, Sonda nr. 1063, Imobil neimprejmuit; In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela
2	drum	NU	238	5/1	-	-	Drum de acces, Sonda nr, 1063, Imobil neimprejmuit; In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24250-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; Beci sonda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.613,997 339.779,355	2	631.615,654 339.785,445	6.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.615,654 339.785,445	3	631.588,45 339.820,959	44.736
3	631.588,45 339.820,959	4	631.597,884 339.828,232	11.912
4	631.597,884 339.828,232	5	631.578,133 339.850,865	30.039
5	631.578,133 339.850,865	6	631.554,355 339.832,512	30.037
6	631.554,355 339.832,512	7	631.572,788 339.810,279	28.88
7	631.572,788 339.810,279	8	631.584,189 339.818,053	13.799
8	631.584,189 339.818,053	1	631.613,997 339.779,355	48.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27160	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82526 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 1562, din 20/12/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA LAURIAN**, -sot 2) **IONITA LUCICA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

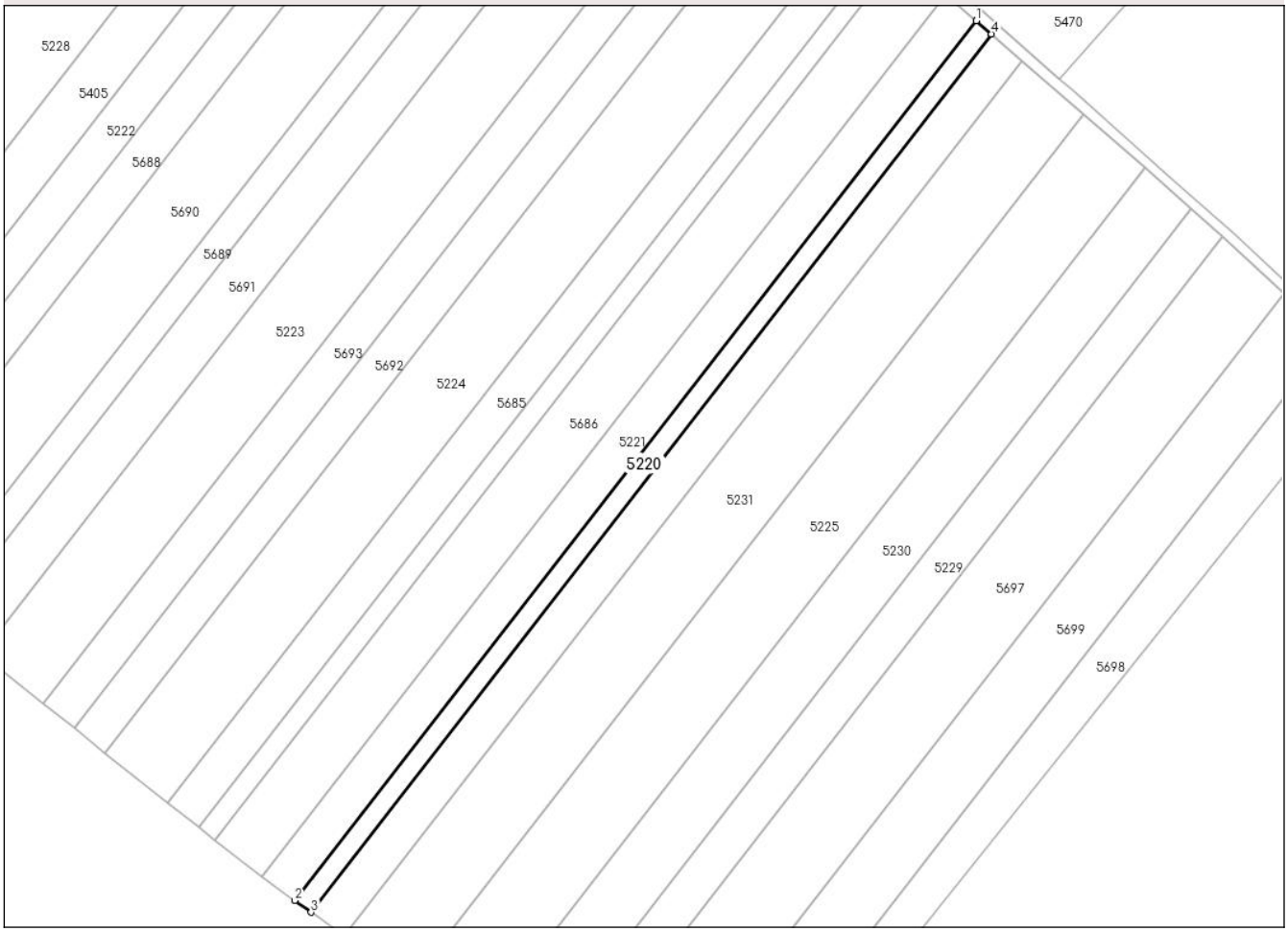
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27160	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	117/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.726,086 337.105,94	2	632.403,893 336.690,587	525.668
2	632.403,893 336.690,587	3	632.411,659 336.685,065	9.529
3	632.411,659 336.685,065	4	632.733,274 337.099,674	524.725
4	632.733,274 337.099,674	5	632.726,091 337.105,935	9.529
5	632.726,091 337.105,935	1	632.726,086 337.105,94	0.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28153	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16207 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 104, din 14/09/2022 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BUDAC DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GRIGORE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

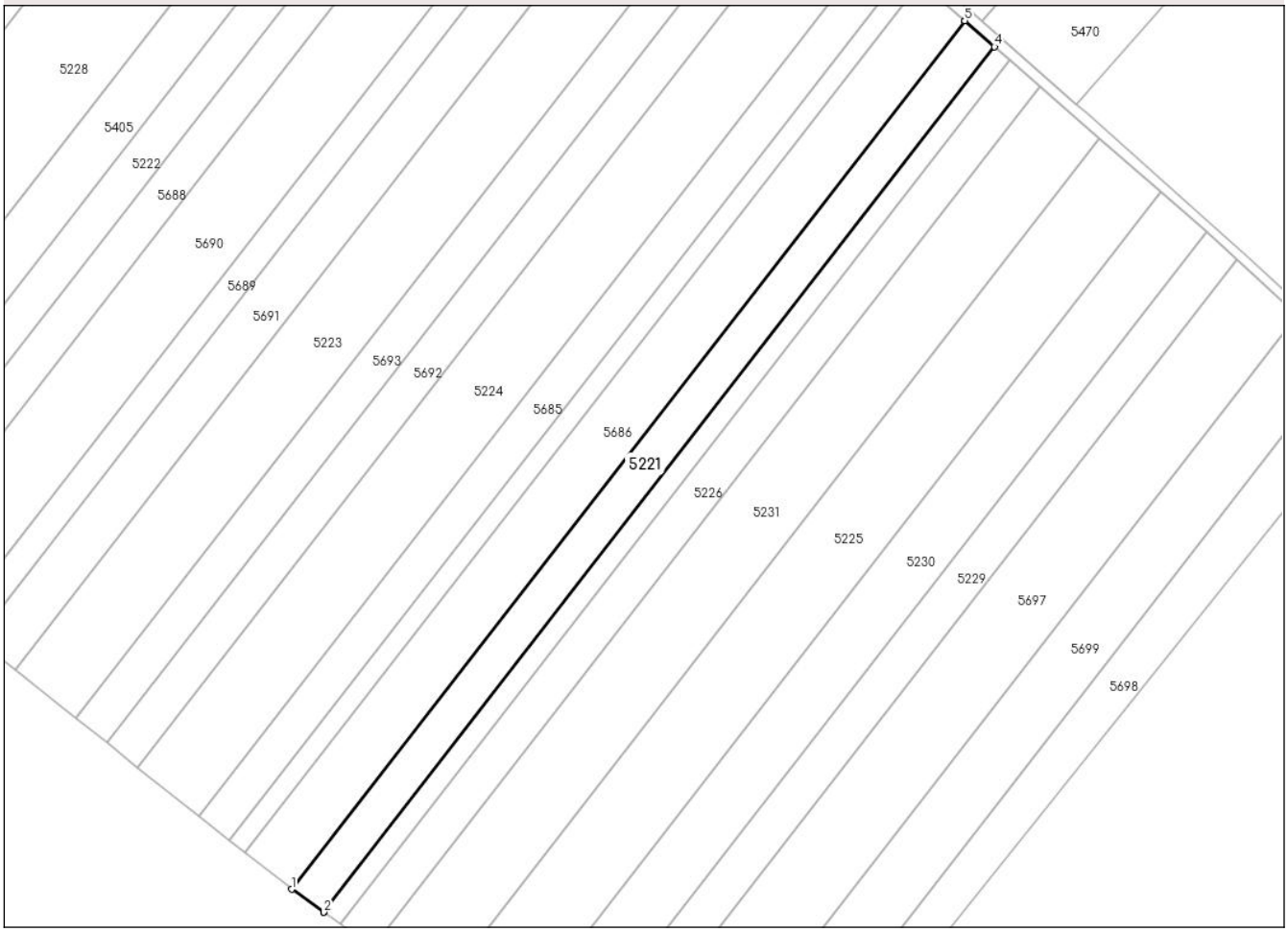
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28153	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.388,404 336.701,601	2	632.403,891 336.690,589	19.003
2	632.403,891 336.690,589	3	632.403,893 336.690,587	0.003
3	632.403,893 336.690,587	4	632.726,086 337.105,94	525.668
4	632.726,086 337.105,94	5	632.711,752 337.118,436	19.016
5	632.711,752 337.118,436	6	632.711,748 337.118,439	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.711,748 337.118,439	1	632.388,404 336.701,601	527.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27005	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25986 / 24/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 537, din 28/05/2009 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA (RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25986 / 24/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 537, din 28/05/2009 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA (RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9243 RON	A1
	1) **VRACIU IULIAN**, Lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

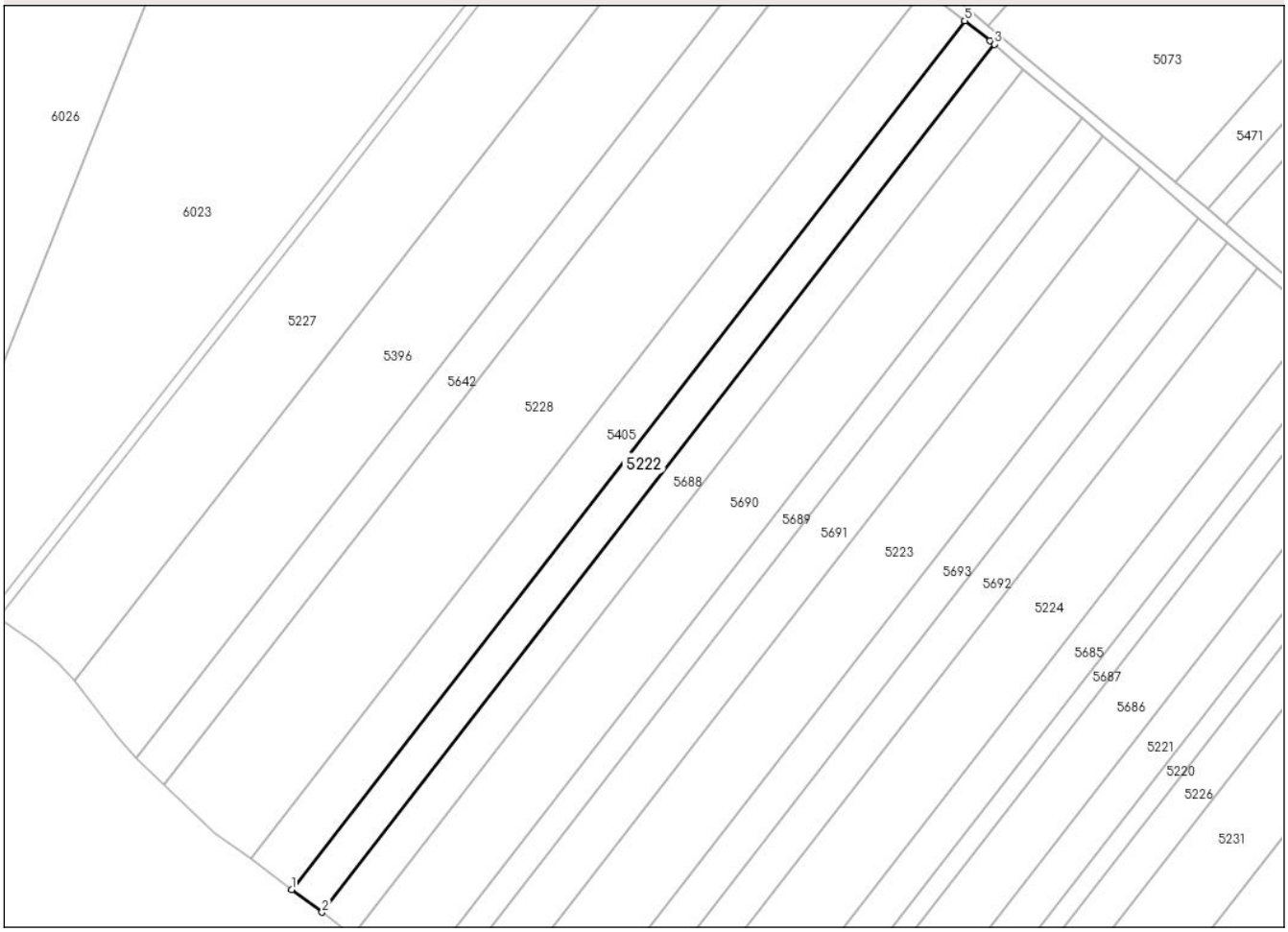
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27005	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.167,452 336.875,927	2	632.182,41 336.864,854	18.611
2	632.182,41 336.864,854	3	632.511,633 337.289,27	537.138
3	632.511,633 337.289,27	4	632.509,477 337.291,103	2.83
4	632.509,477 337.291,103	5	632.497,031 337.300,801	15.778
5	632.497,031 337.300,801	1	632.167,452 336.875,927	537.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26325	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61663 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 1108, din 13/11/2017 emis de Barbulescu Lidia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROMEC ELIS SRL**, CIF:33318842	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

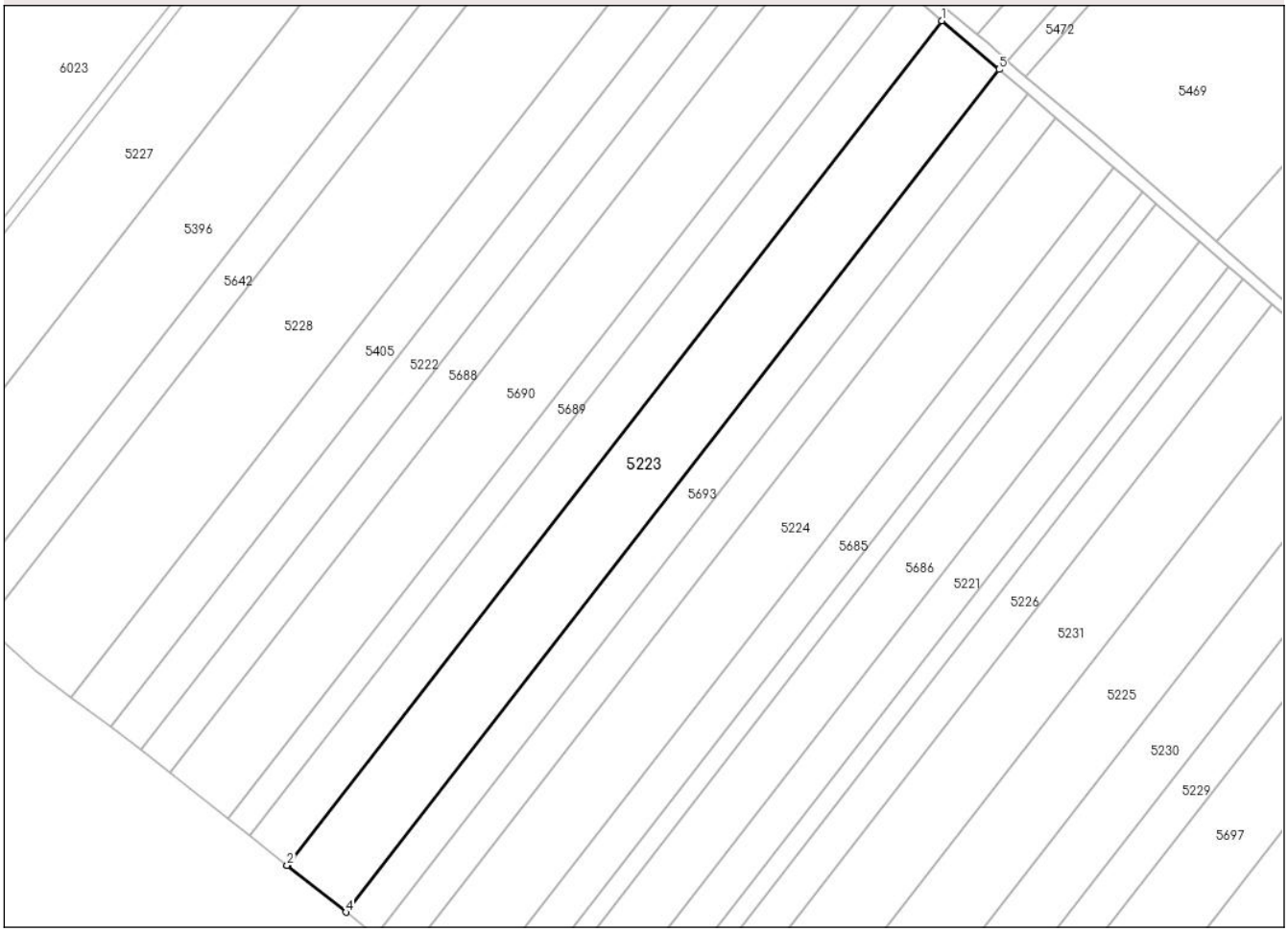
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26325	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	117/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.582,839 337.228,733	2	632.255,602 336.806,878	533.897
2	632.255,602 336.806,878	3	632.255,618 336.806,865	0.021
3	632.255,618 336.806,865	4	632.284,946 336.783,519	37.486
4	632.284,946 336.783,519	5	632.611,441 337.204,418	532.687
5	632.611,441 337.204,418	1	632.582,839 337.228,733	37.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27580	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18245 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. 2, din 07/01/2020 emis de BIN CARAULEANU CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN TUDORITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUZATU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

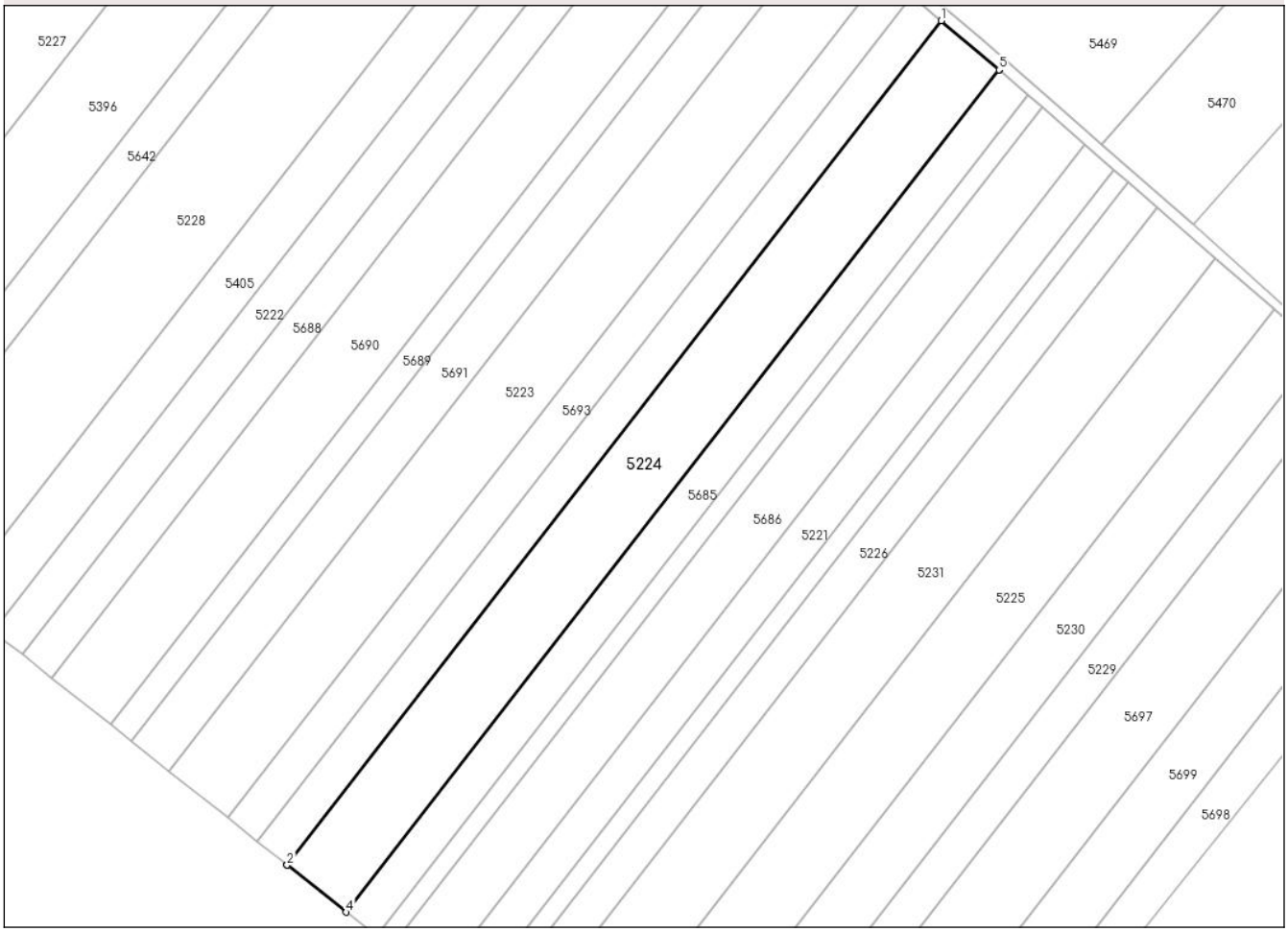
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27580	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	117/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.640,109 337.180,049	2	632.314,357 336.760,108	531.474
2	632.314,357 336.760,108	3	632.314,373 336.760,095	0.021
3	632.314,373 336.760,095	4	632.343,835 336.736,642	37.657
4	632.343,835 336.736,642	5	632.668,84 337.155,62	530.255
5	632.668,84 337.155,62	6	632.668,826 337.155,632	0.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.668,826 337.155,632	1	632.640,109 337.180,049	37.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27709	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90203 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 26, din 10/04/2012 emis de BNP GABRIEL CEZAR CIUDOESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEGREANU STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

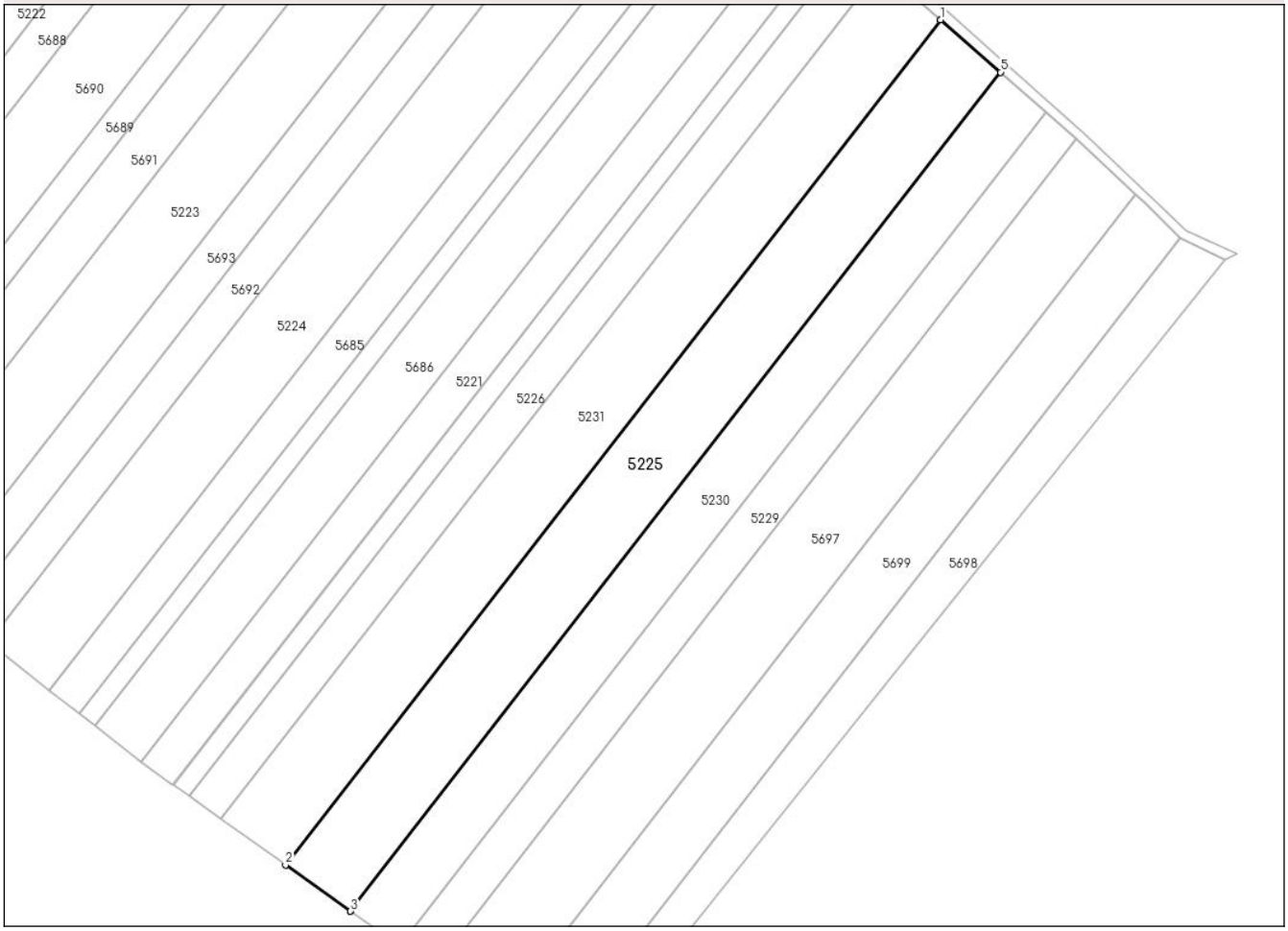
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27709	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	117/1	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.776,675 337.061,836	2	632.458,546 336.651,723	519.036
2	632.458,546 336.651,723	3	632.490,09 336.629,292	38.706
3	632.490,09 336.629,292	4	632.490,093 336.629,29	0.004
4	632.490,093 336.629,29	5	632.805,876 337.036,38	515.21
5	632.805,876 337.036,38	6	632.776,678 337.061,834	38.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.776,678 337.061,834	1	632.776,675 337.061,836	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22237	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16589 / 21/05/2009		
Act Administrativ nr. 86922, din 11/11/1996 emis de CJSPDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIOLU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

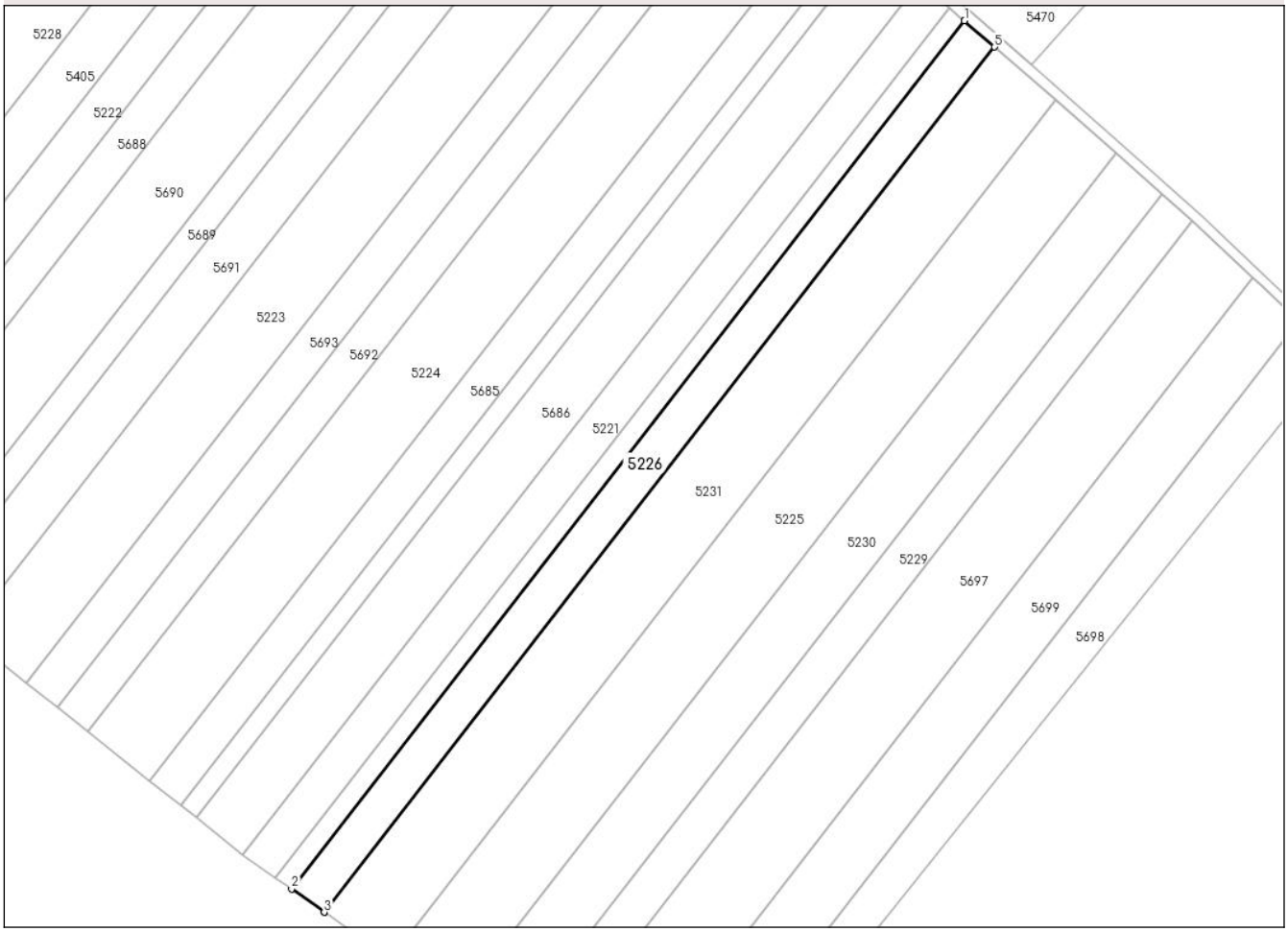
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22237	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.733,274 337.099,674	2	632.411,659 336.685,065	524.725
2	632.411,659 336.685,065	3	632.427,229 336.673,993	19.105
3	632.427,229 336.673,993	4	632.427,231 336.673,991	0.003
4	632.427,231 336.673,991	5	632.747,688 337.087,107	522.836
5	632.747,688 337.087,107	6	632.733,278 337.099,67	19.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.733,278 337.099,67	1	632.733,274 337.099,674	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23068	24.450	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3848 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 94, din 28/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA GHEORGHE** 2) **BICA MARISCA**	
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune,	A1
	1) **BICA MM GHEORGHE INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:31694549	
3868 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 95, din 28/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
29351 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. 444, din 10/06/2020 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3868 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 95, din 28/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:76877 RON, si celelalte obligatii de plata aferente contractului de credit nr. 11063 din 17.11.2017	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
29351 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. 444, din 10/06/2020 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1065000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 64291/10.06.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

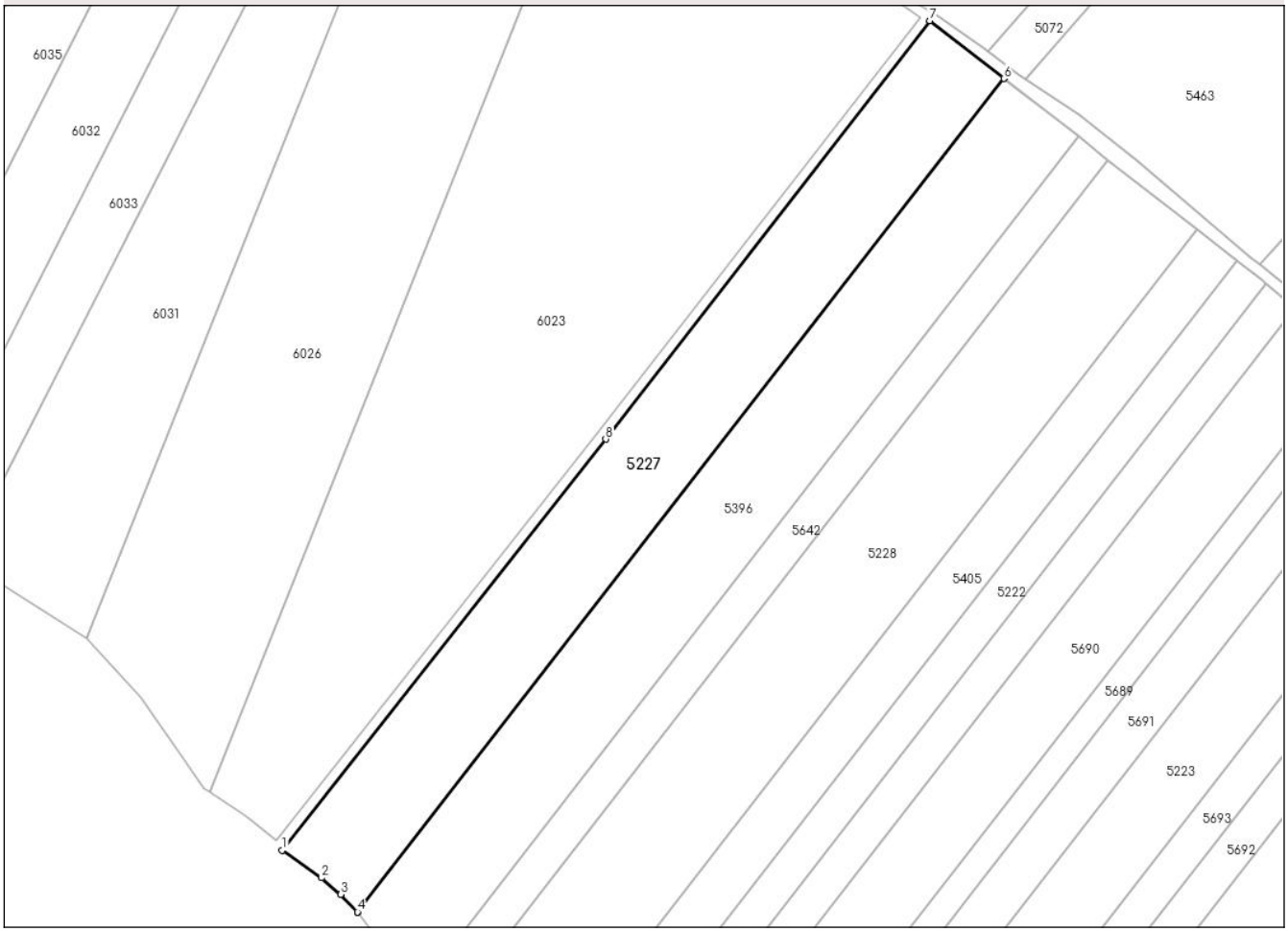
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23068	24.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.450	117/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.023,988 337.008,676	2	632.043,496 336.995,025	23.81
2	632.043,496 336.995,025	3	632.053,021 336.986,859	12.546
3	632.053,021 336.986,859	4	632.061,331 336.978,14	12.045
4	632.061,331 336.978,14	5	632.061,425 336.978,009	0.161
5	632.061,425 336.978,009	6	632.381,593 337.390,752	522.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.381,593 337.390,752	7	632.344,924 337.419,324	46.486
7	632.344,924 337.419,324	8	632.184,26 337.212,205	262.128
8	632.184,26 337.212,205	1	632.023,988 337.008,676	259.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25992	30.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57450 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 16, din 12/12/1996 emis de BNP GABRIELA FILIPESCU (act administrativ nr 86609 din 17.06.1996, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

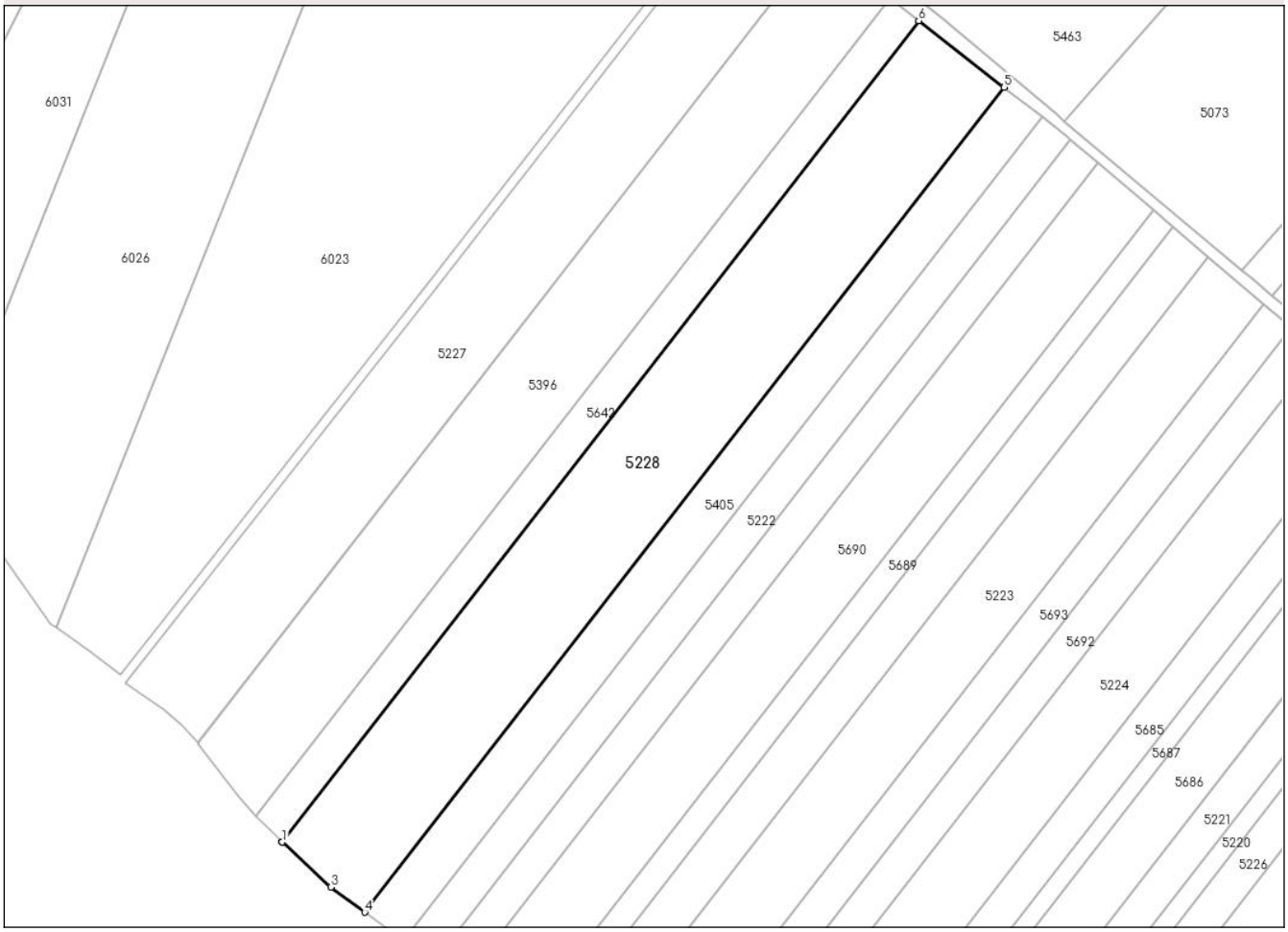
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25992	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	117/1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.104,816 336.926,955	2	632.104,817 336.926,954	0.001
2	632.104,817 336.926,954	3	632.129,867 336.903,751	34.145
3	632.129,867 336.903,751	4	632.147,359 336.890,802	21.763
4	632.147,359 336.890,802	5	632.477,316 337.316,163	538.334
5	632.477,316 337.316,163	6	632.433,321 337.350,445	55.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.433,321 337.350,445	1	632.104,816 336.926,955	535.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23030	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38579 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. 28, din 07/01/1999 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA LAURIAN**, -sot 2) **IONITA LUCICA**, -sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

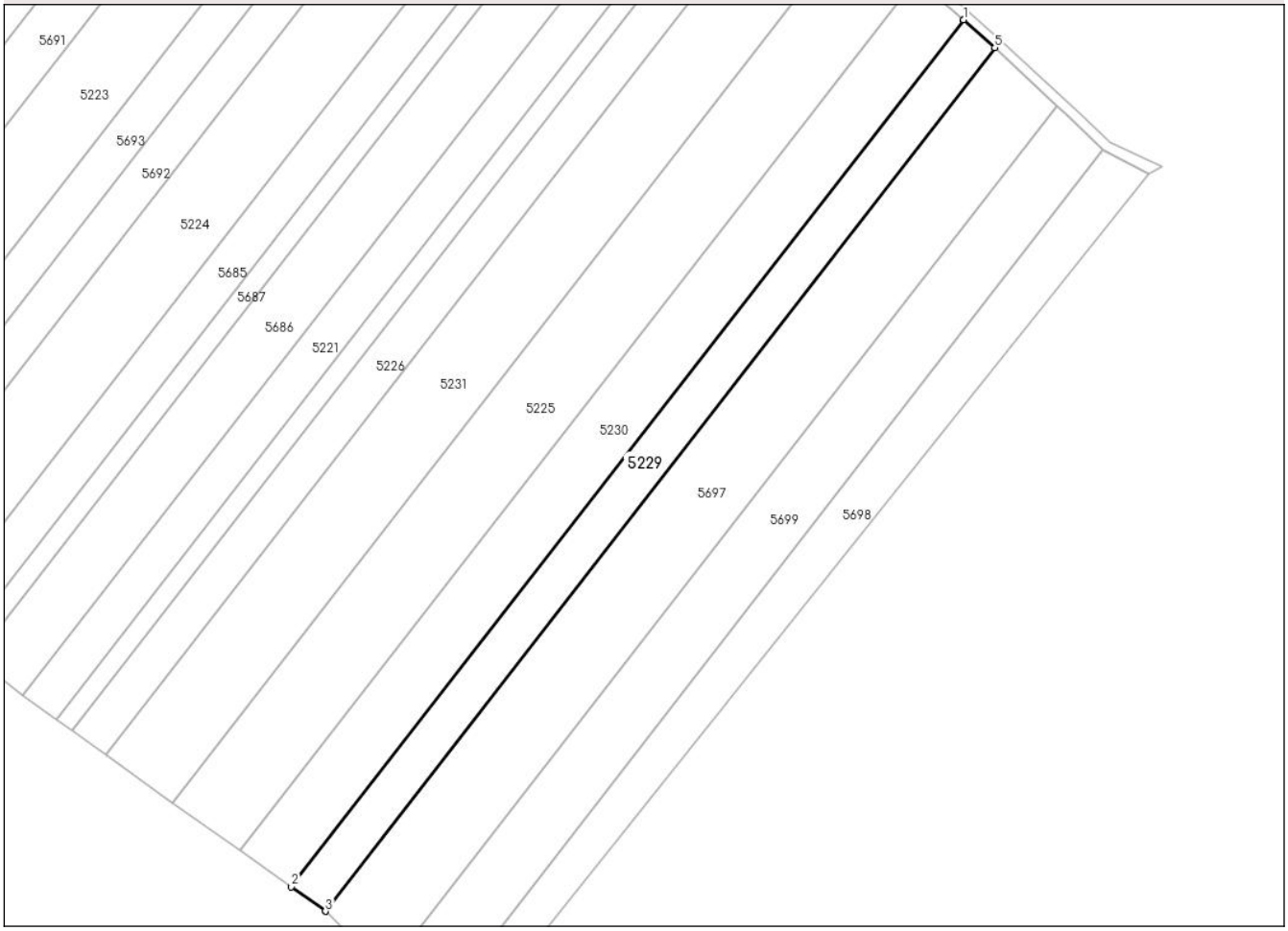
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23030	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.827,811 337.017,015	2	632.513,911 336.612,353	512.137
2	632.513,911 336.612,353	3	632.529,867 336.601,007	19.579
3	632.529,867 336.601,007	4	632.529,87 336.601,004	0.004
4	632.529,87 336.601,004	5	632.842,485 337.004,009	510.04
5	632.842,485 337.004,009	6	632.827,815 337.017,011	19.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.827,815 337.017,011	1	632.827,811 337.017,015	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24600	15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35924 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1873, din 22/07/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA RAZVAN GABRIEL**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

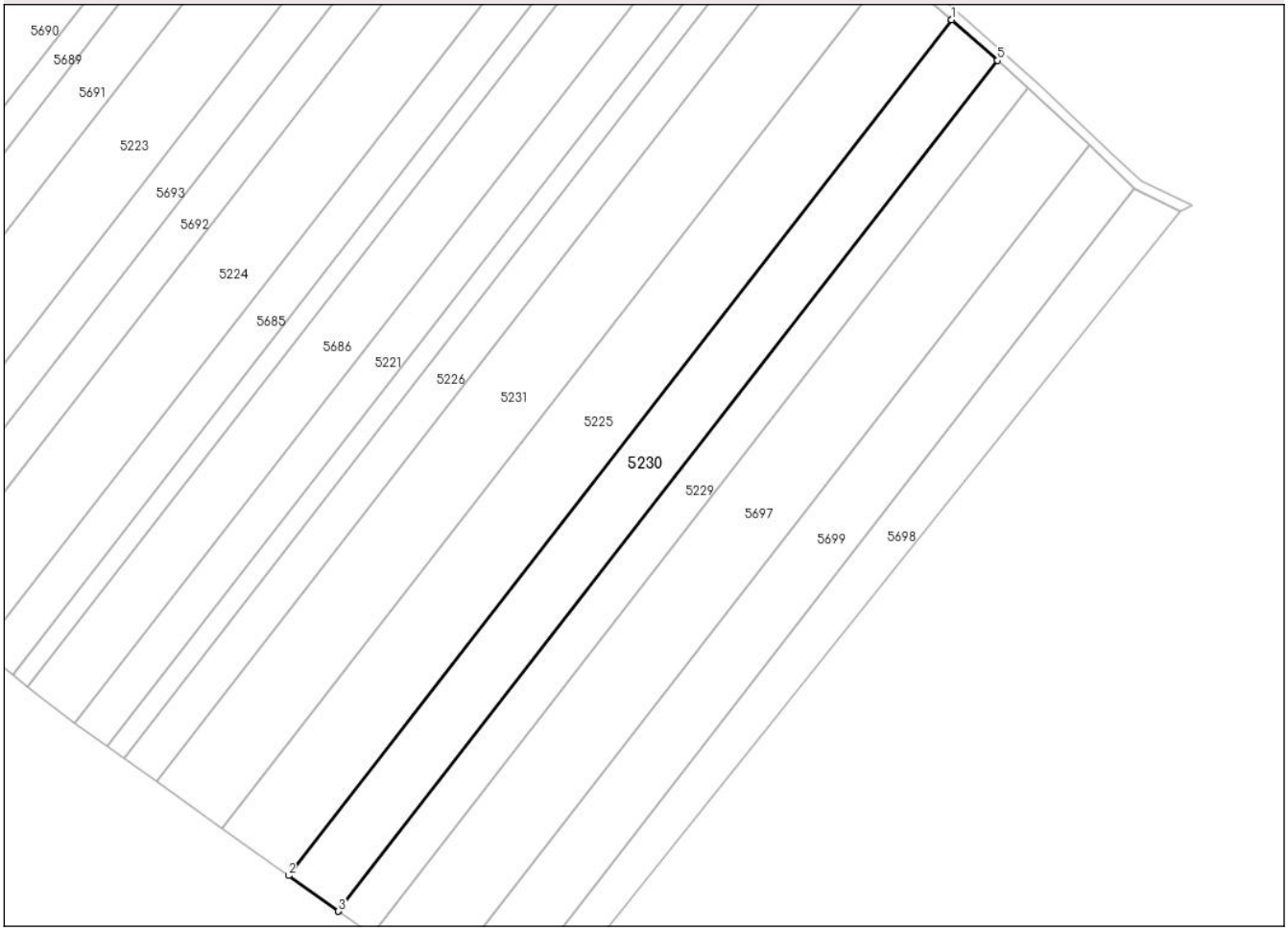
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24600	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	117/1	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.805,876 337.036,38	2	632.490,093 336.629,29	515.21
2	632.490,093 336.629,29	3	632.513,908 336.612,355	29.222
3	632.513,908 336.612,355	4	632.513,911 336.612,353	0.004
4	632.513,911 336.612,353	5	632.827,811 337.017,015	512.137
5	632.827,811 337.017,015	6	632.805,878 337.036,378	29.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.805,878 337.036,378	1	632.805,876 337.036,38	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27750	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3697 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 130, din 25/11/2021 emis de LUPSA LUCIAN SIMION - BIN (act notarial nr 22 din 29.07.2008, emis de BNP ILIE ADRIANA;act notarial nr 63 din 24.11.2021, emis de SPN MARINCAS EUGEN SI TEODOSIU ANA;act notarial nr 13 din 02.03.2010, emis de BNP DANIELA HELJU;act administrativ nr 1355 din 17.09.2018, emis de Consiliul Local Sector 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PETCOV DOINITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **APOSTOL ELENA MONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **DUMITRASCU (NICULESCU) GABRIELA MIRELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **PATRU CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DOBRE I ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NICULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

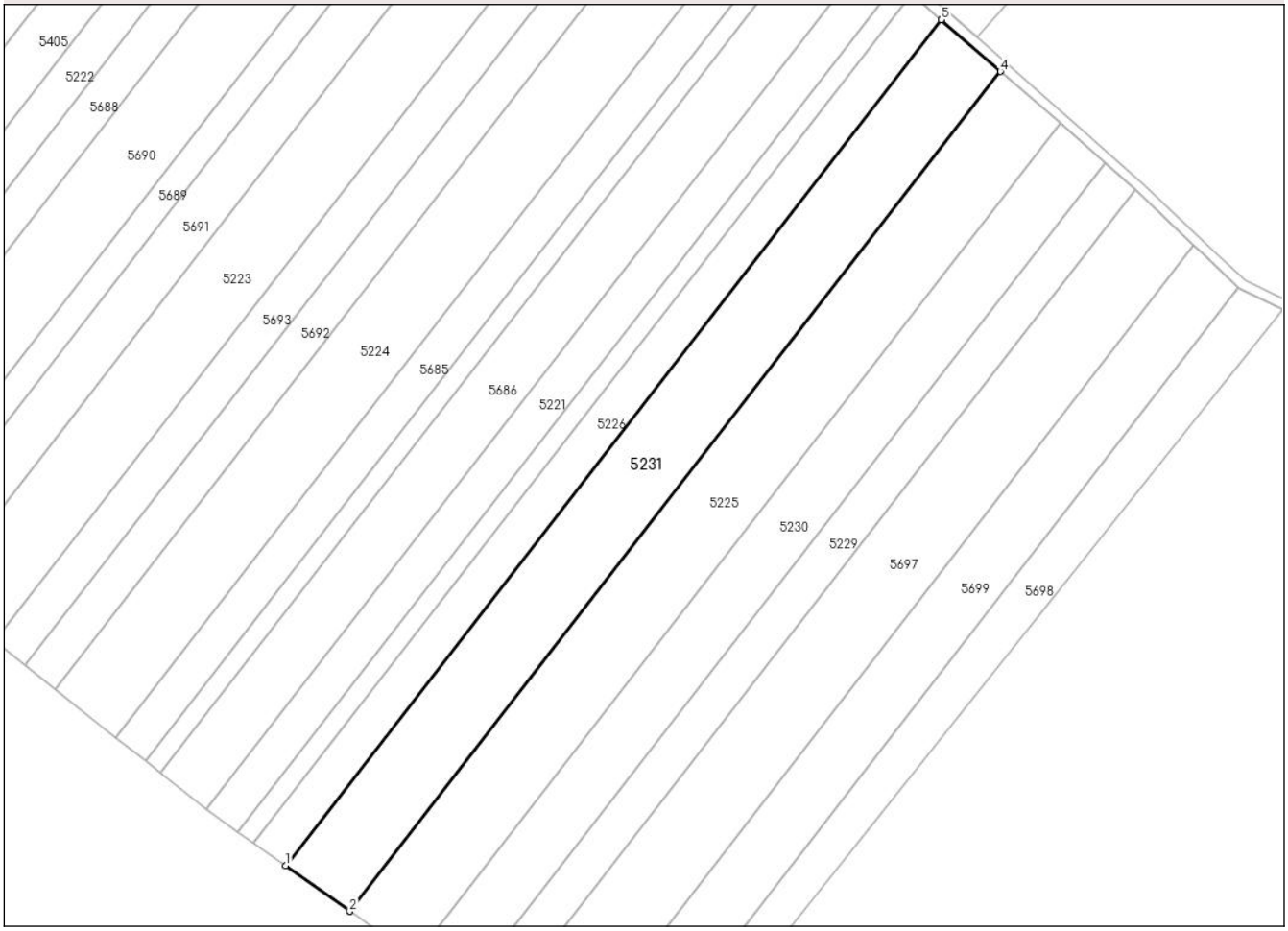
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27750	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	117/1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.427,231 336.673,991	2	632.458,544 336.651,725	38.422
2	632.458,544 336.651,725	3	632.458,546 336.651,723	0.003
3	632.458,546 336.651,723	4	632.776,675 337.061,836	519.036
4	632.776,675 337.061,836	5	632.747,692 337.087,103	38.45
5	632.747,692 337.087,103	6	632.747,688 337.087,107	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.747,688 337.087,107	1	632.427,231 336.673,991	522.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27951	15.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72260 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 116, din 12/05/2016 emis de BNP TIGANILA NICOLAE (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.56 din 19.04.2022, emis de BNP PANA RUXANDRA MIHAELA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.117 din 12.05.2016, emis de BNP TIGANILA NICOLAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VRACIU DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIA ANA MARIA**	
6592 / 03/02/2023		
Act Administrativ nr. 6592, din 03/02/2023 emis de OCPI Calarasi;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastru	A1
49590 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1029, din 11/08/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

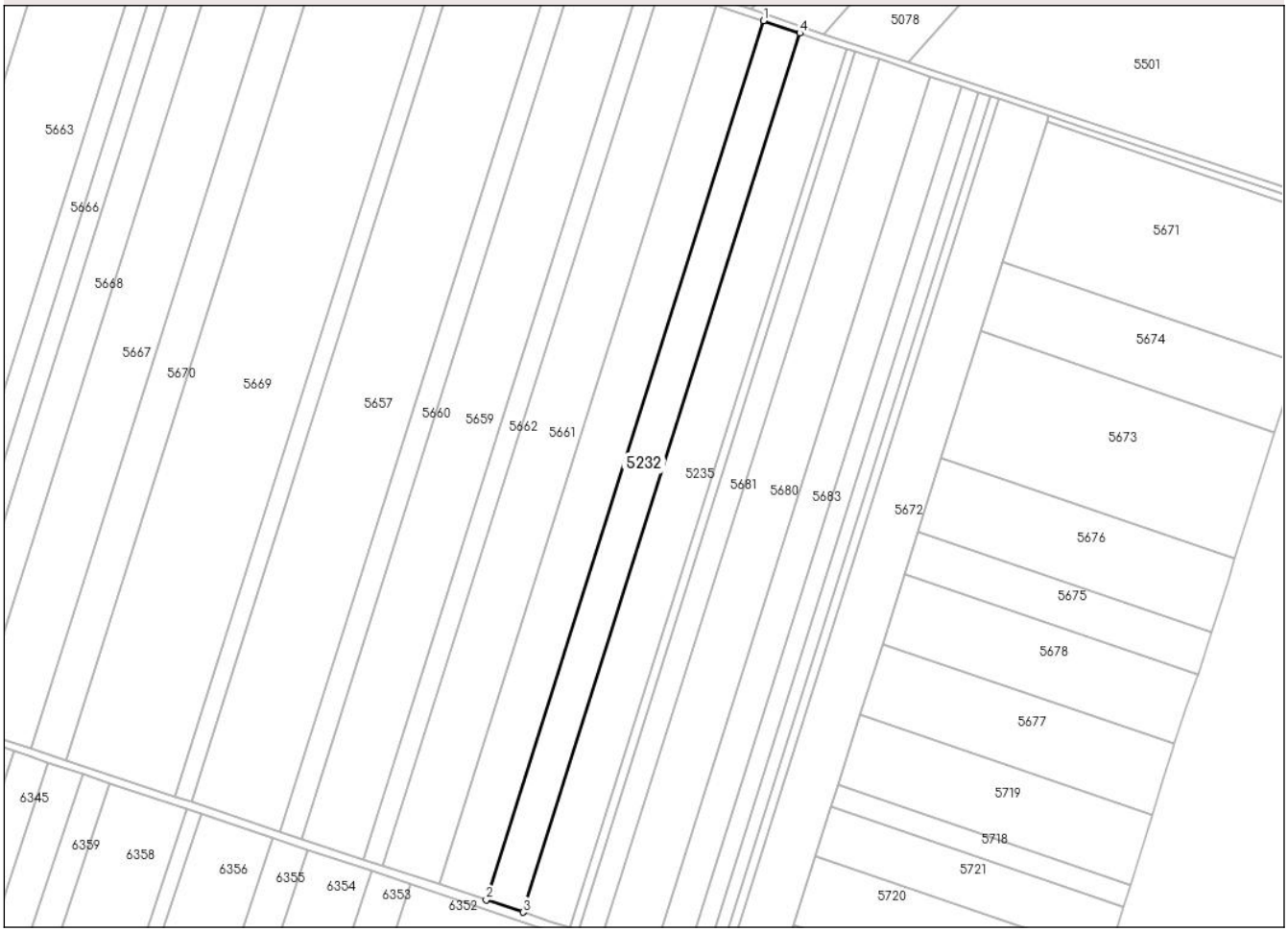
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27951	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	11	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.781,003 339.837,277	2	632.597,201 339.254,627	610.954
2	632.597,201 339.254,627	3	632.621,446 339.246,594	25.541
3	632.621,446 339.246,594	4	632.805,181 339.829,032	610.731
4	632.805,181 339.829,032	1	632.781,003 339.837,277	25.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27881	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46650 / 22/08/2022		
Act Notarial nr. 1563, din 08/12/2020 emis de NP NICULAE TIGANILA (act notarial nr 5 din 15.06.2021, emis de NP NICULAE TIGANILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 7500/20000, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DUMITRU**	
3342 / 20/01/2023		
Act Administrativ nr. 9, din 08/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ILEANA, JUDETUL CALARASI;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului in baza planului parcelar si in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata de serviciul de cadastru	A1
33949 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 1707, din 31/05/2023 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	se radiazaa dreptul de proprietate de sub B5, proprietatea LUX COM SRL, ca urmare a rezolutiunii contractului de vanzare cumparare, nr 708 din 06.03.2023, emis de Nicolae Balas Didina, si se repun partile in situatia anterioara in ordinea si rangul incheierii 46650/22.08.2022	A1
611 / 09/01/2024		
Act Notarial nr. 4398, din 29/12/2023 emis de Nicolae Balas Didina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12500/20000, cota initiala 12500/20000	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

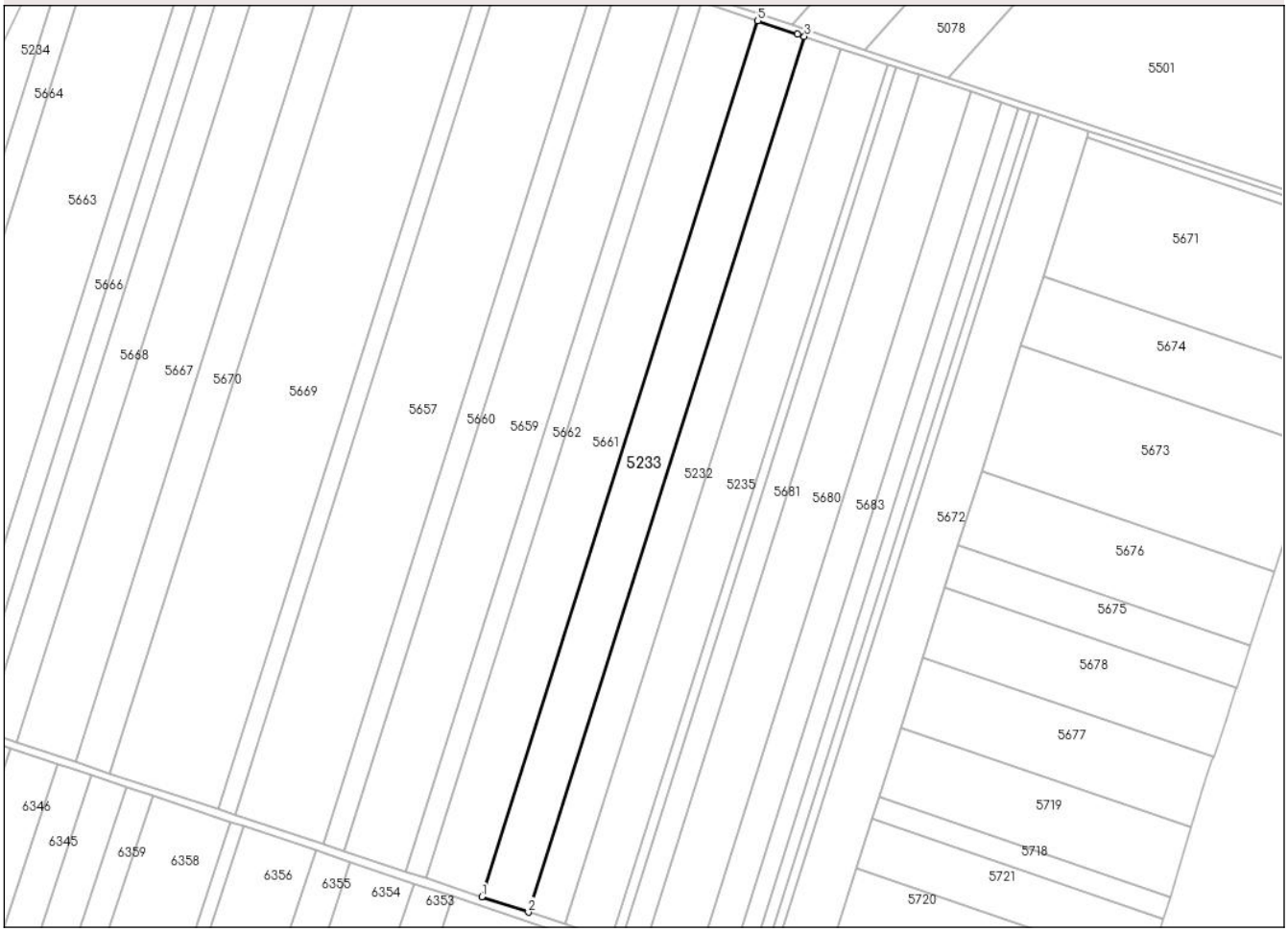
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27881	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	11	10/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.566,13 339.264,929	2	632.597,201 339.254,627	32.734
2	632.597,201 339.254,627	3	632.781,003 339.837,277	610.954
3	632.781,003 339.837,277	4	632.776,528 339.838,804	4.728
4	632.776,528 339.838,804	5	632.749,975 339.847,717	28.009
5	632.749,975 339.847,717	1	632.566,13 339.264,929	611.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28013	44.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25934 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 138984, din 28/03/2024 emis de CJSDPAT CĂLĂRAȘI (act administrativ nr 1097 din 11.04.2024, emis de OCPI CĂLĂRAȘI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28013	44.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.000	11	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.136,76 339.408,062	2	632.317,891 339.982,247	602.077
2	632.317,891 339.982,247	3	632.292,688 339.927,227	60.518
3	632.292,688 339.927,227	4	632.261,88 339.863,384	70.888
4	632.261,88 339.863,384	5	632.236,473 339.809,455	59.614
5	632.236,473 339.809,455	6	632.217,536 339.764,15	49.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.217,536 339.764,15	7	632.205,224 339.739,002	28.0
7	632.205,224 339.739,002	8	632.185,412 339.705,166	39.21
8	632.185,412 339.705,166	9	632.174,543 339.689,623	18.966
9	632.174,543 339.689,623	10	632.164,991 339.682,002	12.22
10	632.164,991 339.682,002	11	632.142,035 339.669,282	26.245
11	632.142,035 339.669,282	12	632.120,395 339.656,976	24.894
12	632.120,395 339.656,976	13	632.082,649 339.621,244	51.976
13	632.082,649 339.621,244	14	632.057,085 339.596,685	35.449
14	632.057,085 339.596,685	15	632.031,327 339.571,133	36.282
15	632.031,327 339.571,133	16	632.006,596 339.542,431	37.887
16	632.006,596 339.542,431	17	631.976,607 339.499,553	52.325
17	631.976,607 339.499,553	18	631.957,05 339.471,743	33.998
18	631.957,05 339.471,743	1	632.136,76 339.408,062	190.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26353	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52595 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 249, din 02/11/2016 emis de BIN NICULAE TIGANILA (act administrativ nr 88365 din 13.04.2007, emis de CJSDPT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRZOTESCU VICTORIA**	
3367 / 20/01/2023		
Act Administrativ nr. 3367, din 20/01/2023 emis de OCPI-CALARASI;		
B3	se noteaza repozitionarea si actualizare informatii cadastrale asupra imobilului de sub A1, in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata de serviciul de cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26353	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	11	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.621,446 339.246,594	2	632.639,377 339.240,649	18.891
2	632.639,377 339.240,649	3	632.652,501 339.236,178	13.865
3	632.652,501 339.236,178	4	632.836,274 339.818,733	610.854
4	632.836,274 339.818,733	5	632.820,628 339.823,761	16.434
5	632.820,628 339.823,761	6	632.805,181 339.829,032	16.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.805,181 339.829,032	1	632.621,446 339.246,594	610.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26240	3.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55539 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. 2252, din 13/10/2017 emis de Dan George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26240	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	11	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.931,582 339.787,256	2	632.747,845 339.204,812	610.738
2	632.747,845 339.204,812	3	632.753,26 339.202,929	5.733
3	632.753,26 339.202,929	4	632.937,021 339.785,451	610.819
4	632.937,021 339.785,451	1	632.931,582 339.787,256	5.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22946	18.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40433 / 03/11/2011		
Act Notarial nr. 2588, din 02/11/2011 emis de BNP MARIA GABURA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, -sot 2) **PENCU ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

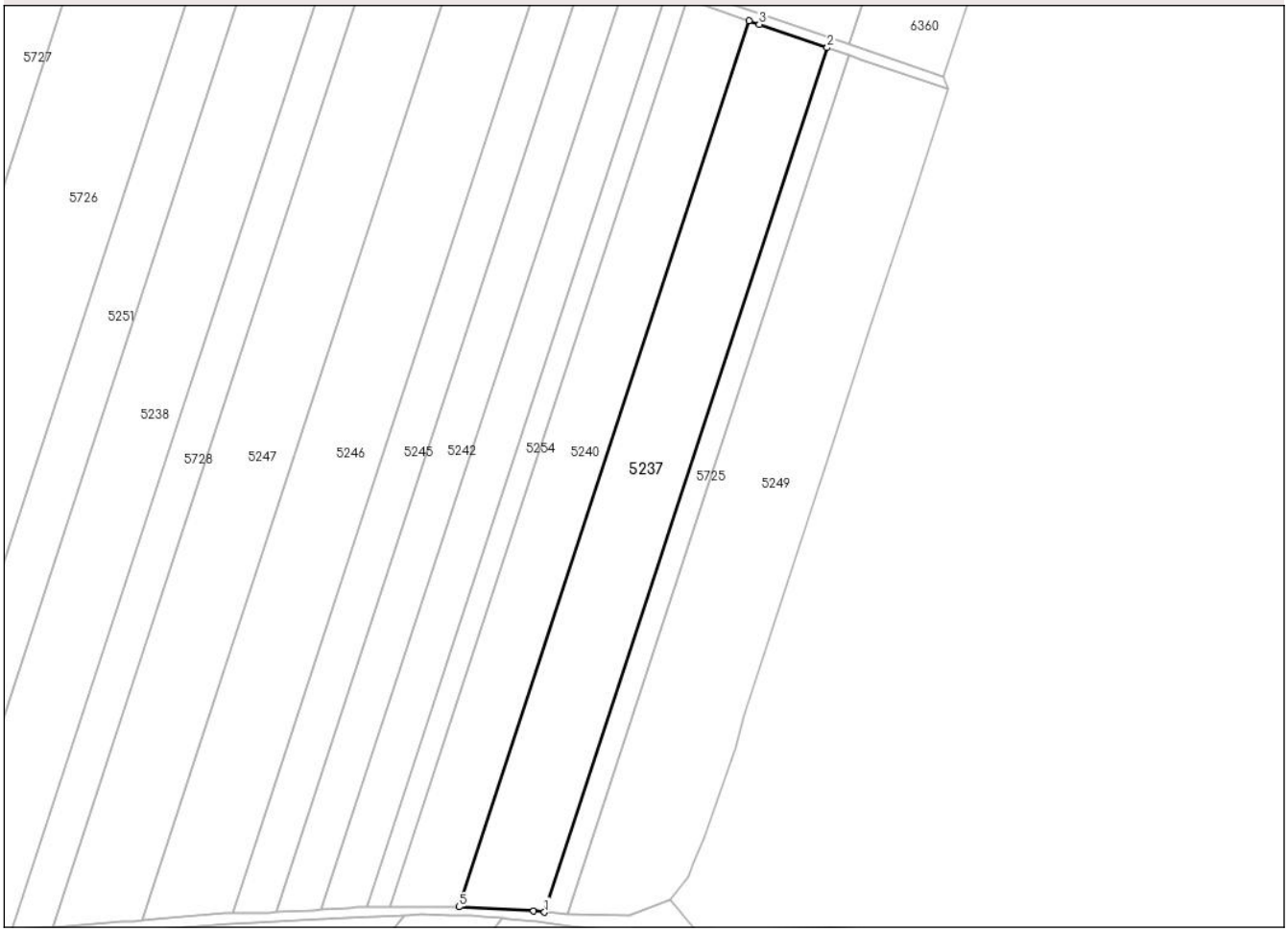
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22946	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	9	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.590,883 338.116,299	2	632.730,2 338.541,573	447.512
2	632.730,2 338.541,573	3	632.696,699 338.553,064	35.417
3	632.696,699 338.553,064	4	632.691,566 338.554,825	5.427
4	632.691,566 338.554,825	5	632.548,756 338.118,89	458.731
5	632.548,756 338.118,89	6	632.585,585 338.116,868	36.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.585,585 338.116,868	1	632.590,883 338.116,299	5.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24569	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35089 / 16/07/2013		
Act Notarial nr. 948, din 15/07/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU DANIEL**, -sot 2) **PENCU CORNELIA MIHAELA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24569	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.496,913 338.621,595	2	632.479,02 338.627,732	18.916
2	632.479,02 338.627,732	3	632.468,581 338.631,099	10.969
3	632.468,581 338.631,099	4	632.462,389 338.633,096	6.506
4	632.462,389 338.633,096	5	632.288,125 338.101,144	559.769
5	632.288,125 338.101,144	6	632.308,553 338.105,887	20.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.308,553 338.105,887	7	632.323,924 338.107,098	15.419
7	632.323,924 338.107,098	8	632.328,484 338.107,457	4.574
8	632.328,484 338.107,457	1	632.496,913 338.621,595	541.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24923	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17139 / 20/03/2014		
Act Administrativ nr. 88075, din 27/10/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU**	
29911 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 1030, din 20/05/2014 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOCIETATEA HADES TERRA HOLDING SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
40690 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 2433, din 07/08/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SC HADES TERRA HOLDING SRL**, CIF:26283946	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24923	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.354,533 338.667,886	2	632.338,714 338.672,988	16.621
2	632.338,714 338.672,988	3	632.331,961 338.675,158	7.093
3	632.331,961 338.675,158	4	632.325,055 338.677,378	7.254
4	632.325,055 338.677,378	5	632.122,143 338.057,976	651.791
5	632.122,143 338.057,976	6	632.142,769 338.058,411	20.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.142,769 338.058,411	7	632.149,733 338.059,943	7.131
7	632.149,733 338.059,943	8	632.156,161 338.062,346	6.862
8	632.156,161 338.062,346	1	632.354,533 338.667,886	637.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25378	15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32205 / 04/06/2015		
Act Notarial nr. 1028, din 04/06/2015 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DATCU PREST SRL**, CIF:10156423	
79336 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79336 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1375, din 03/10/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1010350 LEIplus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2007068/02.10.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25378	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	9	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.691,566 338.554,825	2	632.666,33 338.563,481	26.679
2	632.666,33 338.563,481	3	632.660,992 338.565,312	5.643
3	632.660,992 338.565,312	4	632.514,74 338.118,87	469.787
4	632.514,74 338.118,87	5	632.543,923 338.119,155	29.184
5	632.543,923 338.119,155	6	632.548,756 338.118,89	4.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.548,756 338.118,89	1	632.691,566 338.554,825	458.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24549	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35074 / 16/07/2013		
Act Notarial nr. 949, din 15/07/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

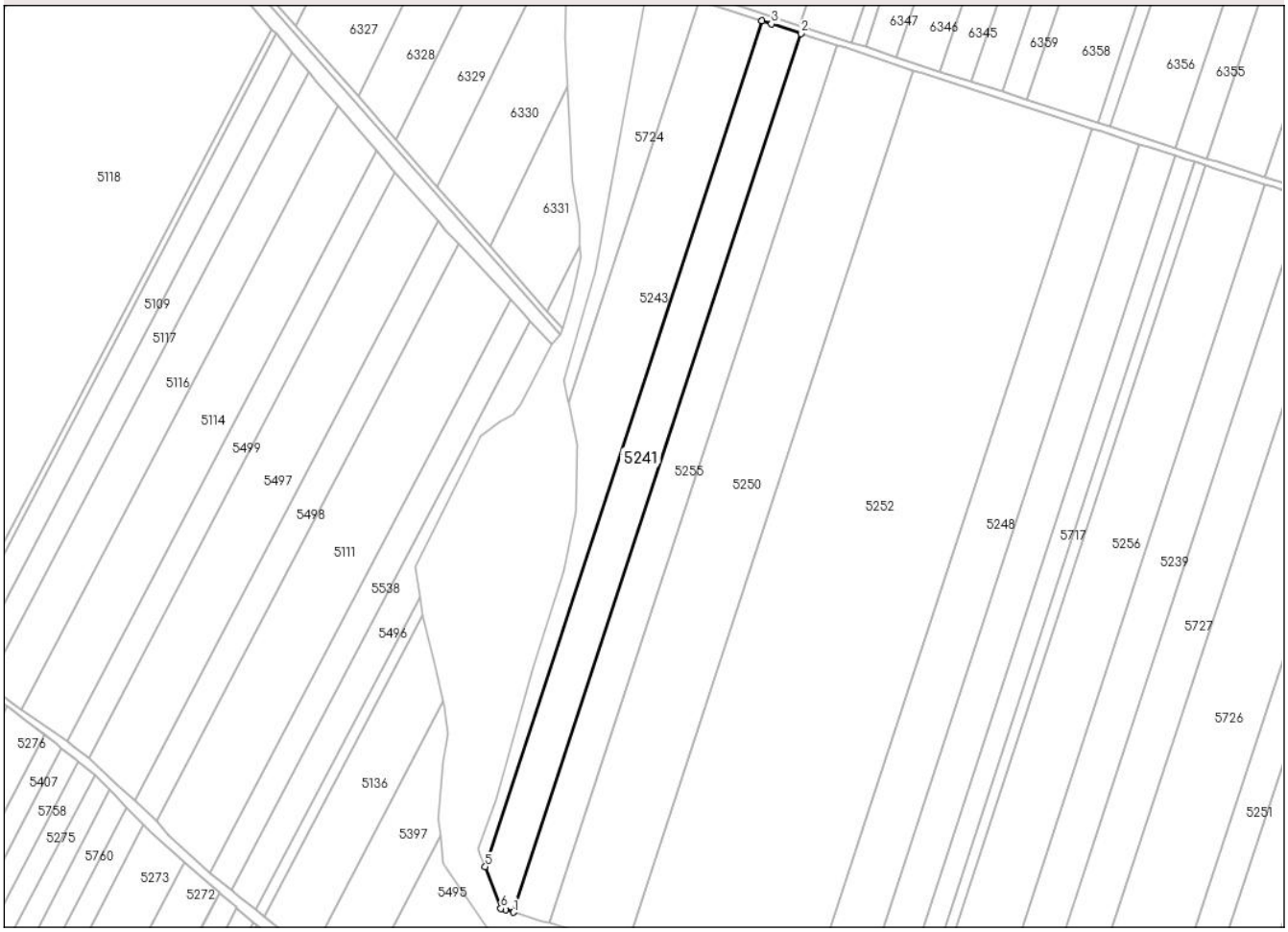
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24549	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.774,778 338.145,073	2	631.985,309 338.787,731	676.264
2	631.985,309 338.787,731	3	631.963,704 338.794,814	22.736
3	631.963,704 338.794,814	4	631.956,851 338.797,061	7.212
4	631.956,851 338.797,061	5	631.754,143 338.178,284	651.134
5	631.754,143 338.178,284	6	631.765,616 338.147,893	32.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.765,616 338.147,893	7	631.769,302 338.146,759	3.856
7	631.769,302 338.146,759	1	631.774,778 338.145,073	5.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24647	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43742 / 11/09/2013		
Act Notarial nr. 1300, din 10/09/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ELENA**, sotie 2) **PENCU ION**, sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24647	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.481,069 338.117,4	2	632.631,155 338.575,546	482.103
2	632.631,155 338.575,546	3	632.617,256 338.580,314	14.694
3	632.617,256 338.580,314	4	632.611,701 338.582,22	5.873
4	632.611,701 338.582,22	5	632.459,075 338.116,321	490.262
5	632.459,075 338.116,321	6	632.477,05 338.117,074	17.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.477,05 338.117,074	1	632.481,069 338.117,4	4.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24313	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27180 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 1748, din 31/07/2012 emis de NP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELCEA MARIAN**, -sot 2) **BELCEA LIVIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

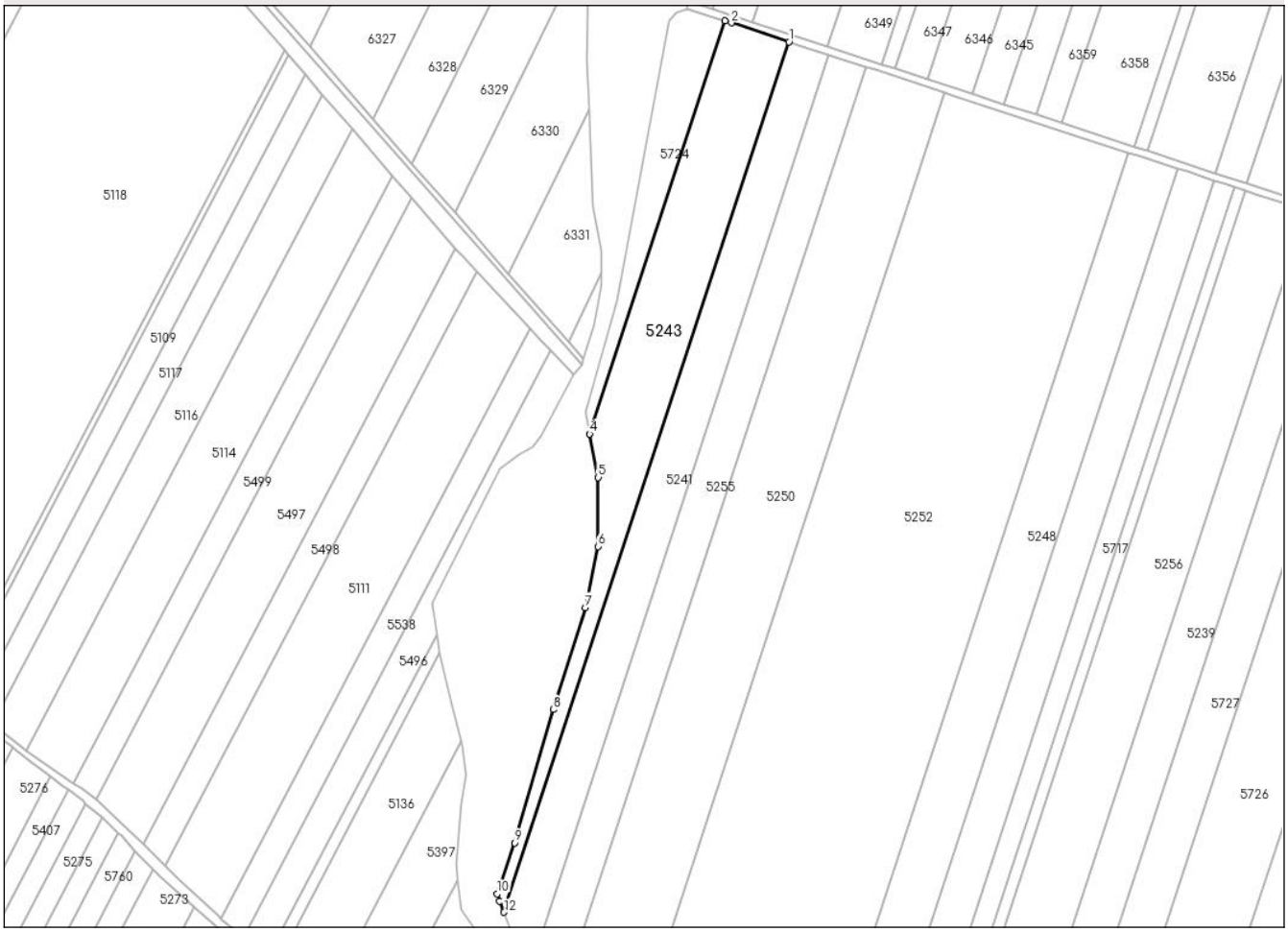
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24313	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.956,851 338.797,061	2	631.915,949 338.810,469	43.044
2	631.915,949 338.810,469	3	631.911,299 338.811,993	4.893
3	631.911,299 338.811,993	4	631.815,07 338.518,25	309.103
4	631.815,07 338.518,25	5	631.821,146 338.487,299	31.542
5	631.821,146 338.487,299	6	631.820,846 338.438,259	49.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.820,846 338.438,259	7	631.812,025 338.394,81	44.335
7	631.812,025 338.394,81	8	631.789,071 338.322,307	76.05
8	631.789,071 338.322,307	9	631.761,897 338.227,513	98.612
9	631.761,897 338.227,513	10	631.749,244 338.191,261	38.397
10	631.749,244 338.191,261	11	631.751,13 338.186,265	5.34
11	631.751,13 338.186,265	12	631.754,143 338.178,284	8.531
12	631.754,143 338.178,284	1	631.956,851 338.797,061	651.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24632	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43783 / 11/09/2013		
Act Notarial nr. 1300, din 10/09/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, -sot 2) **PENCU ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24632	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.650,963 338.568,752	2	632.636,635 338.573,667	15.148
2	632.636,635 338.573,667	3	632.631,155 338.575,546	5.793
3	632.631,155 338.575,546	4	632.481,069 338.117,4	482.103
4	632.481,069 338.117,4	5	632.494,871 338.118,519	13.847
5	632.494,871 338.118,519	6	632.498,818 338.118,93	3.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.498,818 338.118,93	7	632.503,589 338.118,884	4.771
7	632.503,589 338.118,884	1	632.650,963 338.568,752	473.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24956	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31533 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. 740, din 05/06/2014 emis de bnp Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU DANIEL**, sot 2) **PENCU CORNELIA MIHAELA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24956	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.611,701 338.582,22	2	632.598,199 338.586,852	14.274
2	632.598,199 338.586,852	3	632.592,553 338.588,789	5.969
3	632.592,553 338.588,789	4	632.437,594 338.115,767	497.757
4	632.437,594 338.115,767	5	632.455,108 338.116,155	17.518
5	632.455,108 338.116,155	6	632.459,075 338.116,321	3.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.459,075 338.116,321	1	632.611,701 338.582,22	490.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24901	21.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27297 / 15/05/2014		
Act Notarial nr. 971, din 14/05/2014 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA GHEORGHE**, - sot 2) **BICA MARISCA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24901	21.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.100	9	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.437,594 338.115,767	2	632.592,553 338.588,789	497.757
2	632.592,553 338.588,789	3	632.558,972 338.600,307	35.501
3	632.558,972 338.600,307	4	632.553,146 338.602,305	6.159
4	632.553,146 338.602,305	5	632.392,65 338.112,381	515.543
5	632.392,65 338.112,381	6	632.433,212 338.115,67	40.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.433,212 338.115,67	1	632.437,594 338.115,767	4.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24969	21.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32315 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. 824, din 10/06/2014 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	
17976 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 740, din 03/03/2016 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62382 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17976 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 740, din 03/03/2016 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE596 din 03.03.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62382 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr.74139/23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24969	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.400	9	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.553,146 338.602,305	2	632.520,481 338.613,51	34.533
2	632.520,481 338.613,51	3	632.514,529 338.615,552	6.293
3	632.514,529 338.615,552	4	632.348,599 338.109,041	532.997
4	632.348,599 338.109,041	5	632.382,868 338.111,741	34.375
5	632.382,868 338.111,741	6	632.388,413 338.112,037	5.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.388,413 338.112,037	7	632.392,65 338.112,381	4.251
7	632.392,65 338.112,381	1	632.553,146 338.602,305	515.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23072	24.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35996 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 1235, din 05/07/2017 emis de NP Dan George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
38411 / 20/07/2017		
Act Administrativ nr. 38411, din 20/07/2017 emis de OCPI Calarasi;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1, in baza documentatiei cadastrale avizate si receptionate de inspectorul de cadastru	A1
6906 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B7	-se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6906 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1150000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 37720/13.02.2019	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23072	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.500	9	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.233,172 338.706,909	2	632.205,179 338.715,906	29.403
2	632.205,179 338.715,906	3	632.198,146 338.718,166	7.387
3	632.198,146 338.718,166	4	631.990,131 338.083,187	668.183
4	631.990,131 338.083,187	5	632.017,808 338.078,158	28.13
5	632.017,808 338.078,158	6	632.020,919 338.076,981	3.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.020,919 338.076,981	7	632.026,161 338.074,997	5.605
7	632.026,161 338.074,997	1	632.233,172 338.706,909	664.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22774	22.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4393 / 09/02/2011		
Act Notarial nr. 9, din 03/02/2011 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN**, sot 2) **ROSU ANETA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

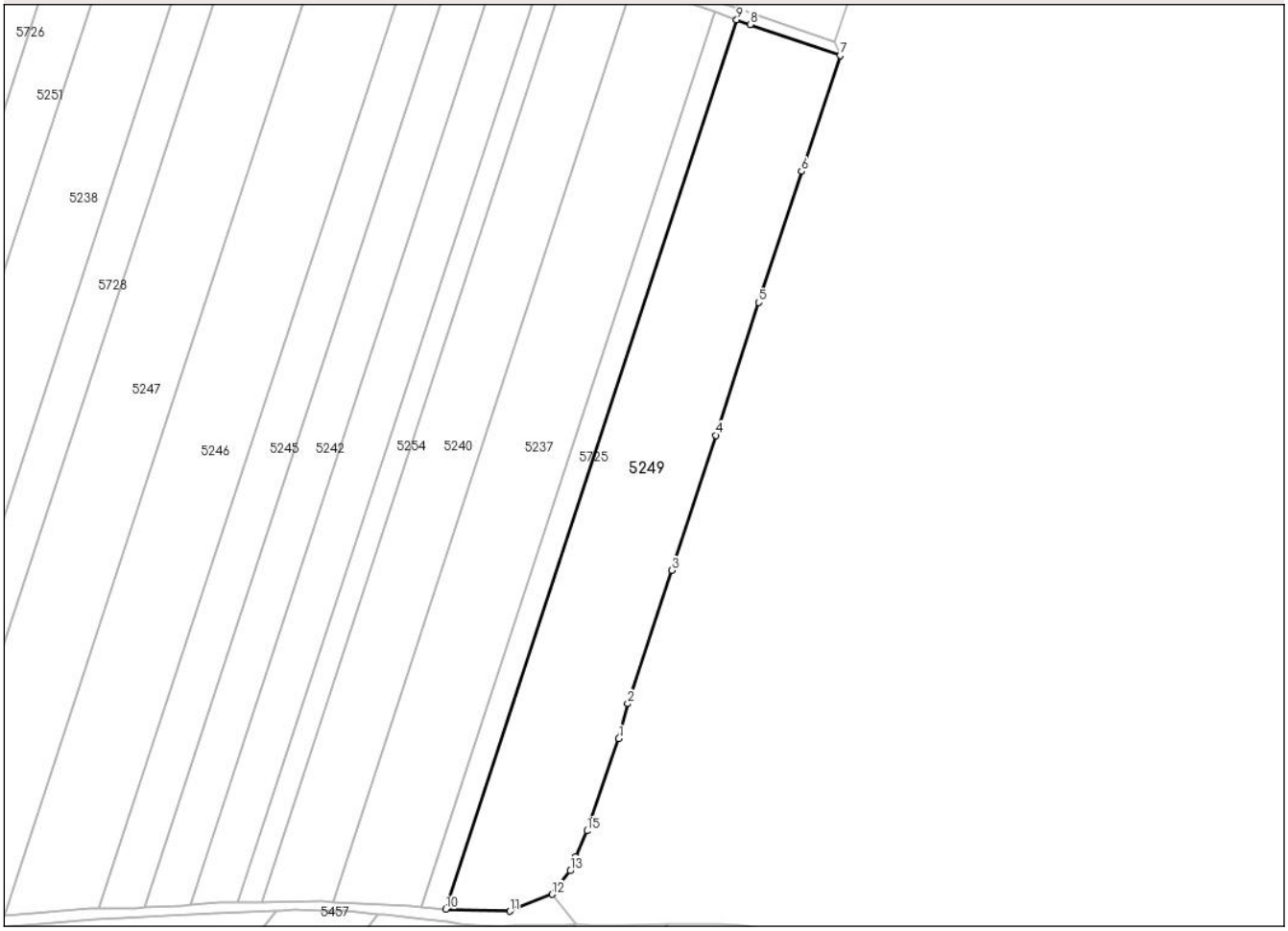
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22774	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	9	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.684,749 338.196,589	2	632.688,939 338.213,075	17.01
2	632.688,939 338.213,075	3	632.709,816 338.276,414	66.691
3	632.709,816 338.276,414	4	632.730,843 338.340,603	67.545
4	632.730,843 338.340,603	5	632.751,175 338.403,685	66.278
5	632.751,175 338.403,685	6	632.771,626 338.465,953	65.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.771,626 338.465,953	7	632.790,004 338.521,06	58.091
7	632.790,004 338.521,06	8	632.747,163 338.535,755	45.291
8	632.747,163 338.535,755	9	632.740,712 338.537,968	6.82
9	632.740,712 338.537,968	10	632.602,503 338.115,468	444.531
10	632.602,503 338.115,468	11	632.632,929 338.114,54	30.44
11	632.632,929 338.114,54	12	632.653,086 338.122,579	21.701
12	632.653,086 338.122,579	13	632.661,609 338.133,721	14.028
13	632.661,609 338.133,721	14	632.664,351 338.140,319	7.145
14	632.664,351 338.140,319	15	632.669,55 338.152,674	13.404
15	632.669,55 338.152,674	1	632.684,749 338.196,589	46.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26127	40.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12795 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 186, din 21/02/2017 emis de BNP TIGANILA NICULAE (act notarial nr 157 din 28.06.2001, emis de BNP NICULAE TIGANILA;act administrativ nr 87587 din 29.06.1998, emis de CJSDPAT CALARASI;act notarial nr 23 din 21.02.2017, emis de BNP NICULAE TIGANILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCULESCU AURELIAN RAZVAN**	
35899 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 870, din 07/07/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FIRMA CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

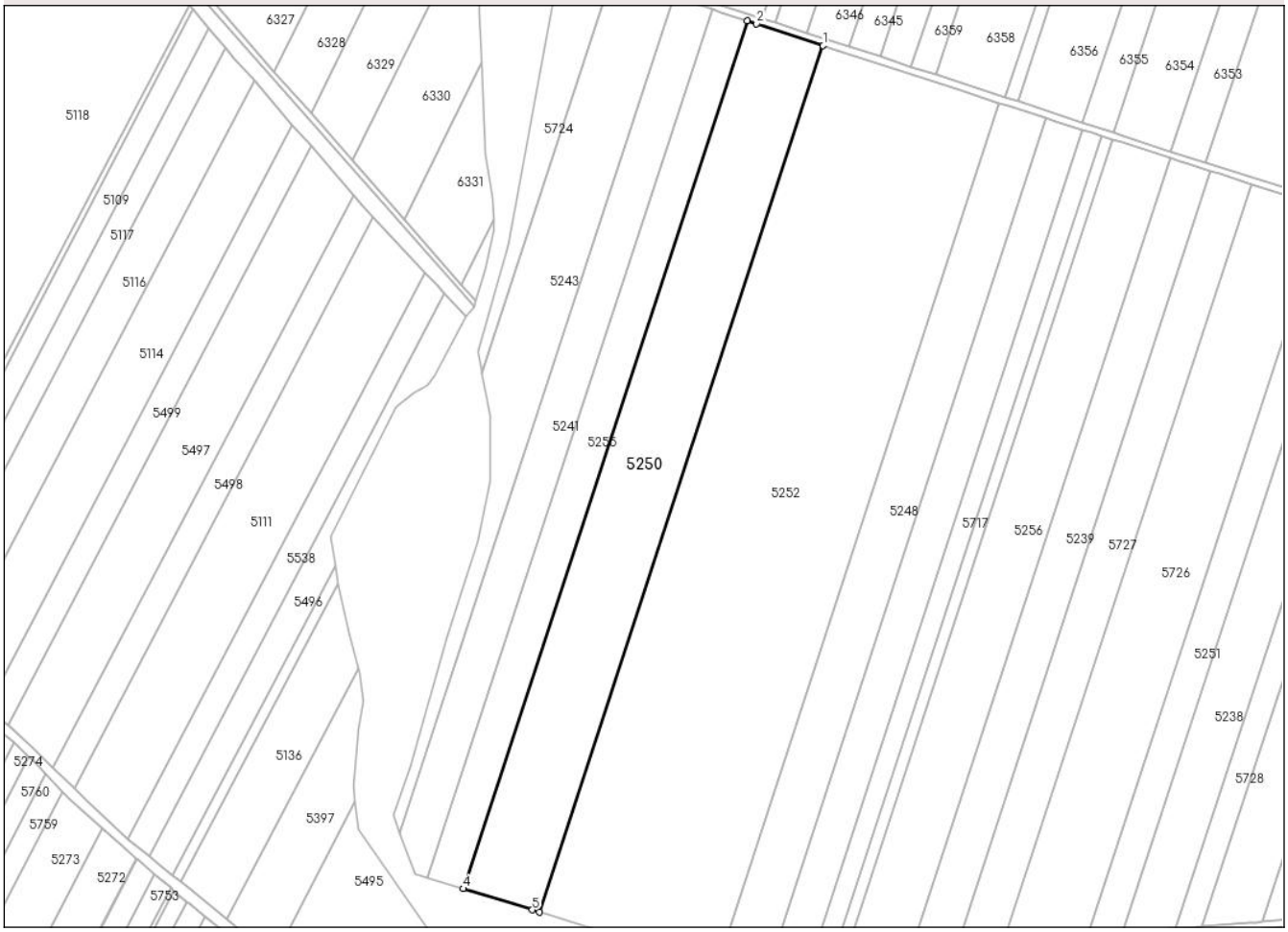
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26127	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	9	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.067,606 338.760,754	2	632.018,391 338.776,887	51.792
2	632.018,391 338.776,887	3	632.011,314 338.779,207	7.448
3	632.011,314 338.779,207	4	631.800,938 338.137,022	675.766
4	631.800,938 338.137,022	5	631.852,106 338.121,275	53.536
5	631.852,106 338.121,275	6	631.857,566 338.119,595	5.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.857,566 338.119,595	1	632.067,606 338.760,754	674.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26261	13.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68197 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 1745, din 15/12/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26261	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	9	12, 13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.462,389 338.633,096	2	632.454,021 338.635,795	8.792
2	632.454,021 338.635,795	3	632.446,152 338.638,334	8.268
3	632.446,152 338.638,334	4	632.439,799 338.640,383	6.675
4	632.439,799 338.640,383	5	632.259,24 338.089,217	579.988
5	632.259,24 338.089,217	6	632.263,936 338.091,626	5.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.263,936 338.091,626	7	632.277,83 338.098,754	15.616
7	632.277,83 338.098,754	8	632.283,05 338.099,966	5.359
8	632.283,05 338.099,966	9	632.288,125 338.101,144	5.21
9	632.288,125 338.101,144	1	632.462,389 338.633,096	559.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24620	92.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34169 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 916, din 10/07/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

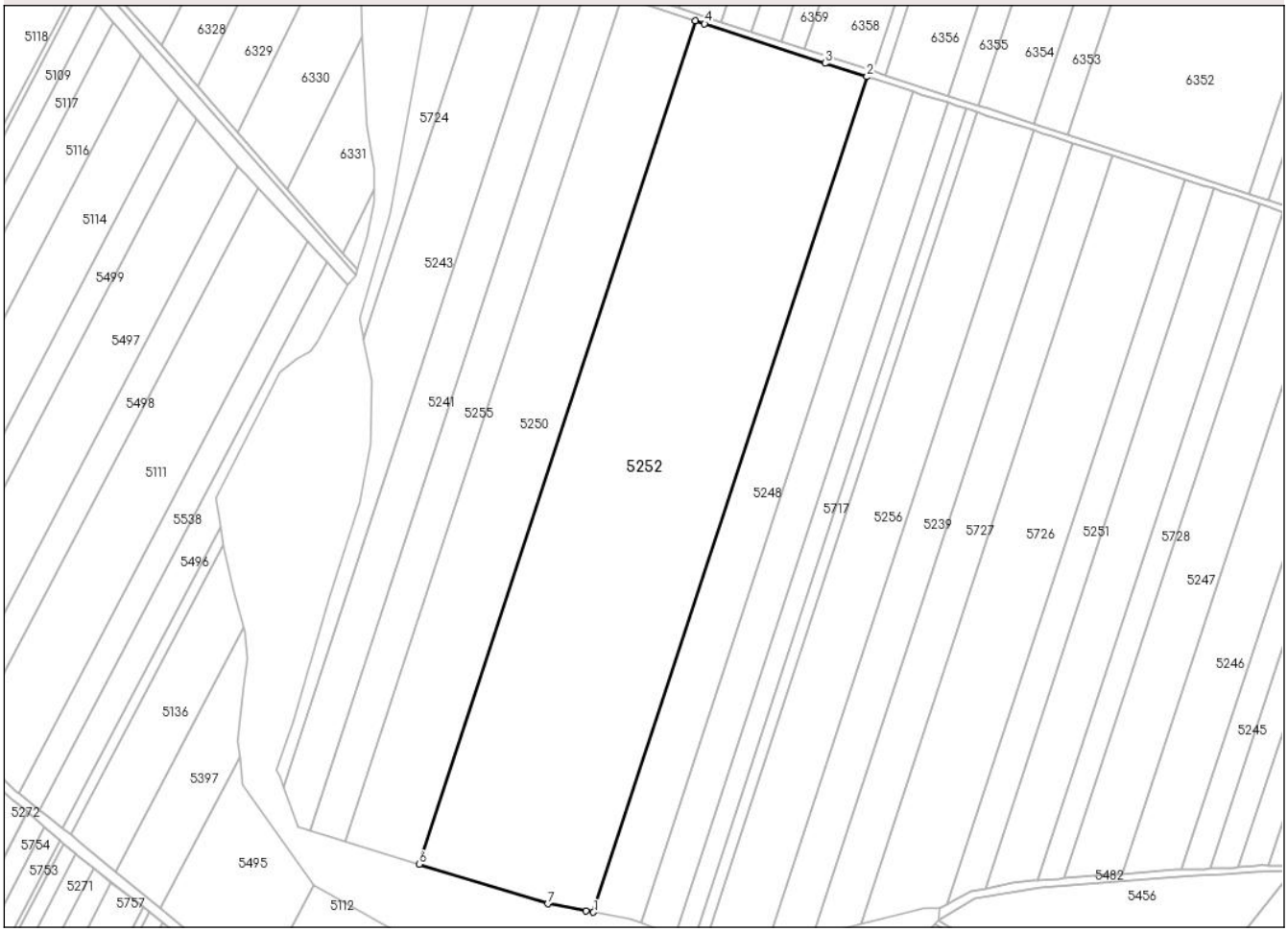
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24620	92.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	92.400	9	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.990,131 338.083,187	2	632.198,146 338.718,166	668.183
2	632.198,146 338.718,166	3	632.166,232 338.728,423	33.522
3	632.166,232 338.728,423	4	632.074,674 338.758,437	96.352
4	632.074,674 338.758,437	5	632.067,606 338.760,754	7.438
5	632.067,606 338.760,754	6	631.857,566 338.119,595	674.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.857,566 338.119,595	7	631.955,304 338.089,515	102.262
7	631.955,304 338.089,515	8	631.984,519 338.084,207	29.693
8	631.984,519 338.084,207	1	631.990,131 338.083,187	5.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26238	18.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55522 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. 2250, din 13/10/2017 emis de Dan George;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26238	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	9	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.259,631 338.698,405	2	632.240,174 338.704,658	20.437
2	632.240,174 338.704,658	3	632.233,172 338.706,909	7.355
3	632.233,172 338.706,909	4	632.026,161 338.074,997	664.956
4	632.026,161 338.074,997	5	632.046,924 338.067,141	22.2
5	632.046,924 338.067,141	6	632.052,181 338.065,152	5.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.052,181 338.065,152	1	632.259,631 338.698,405	666.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26718	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3958 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 101, din 29/01/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRA ROXANA**, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26718	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.660,992 338.565,312	2	632.656,352 338.566,904	4.906
2	632.656,352 338.566,904	3	632.650,963 338.568,752	5.697
3	632.650,963 338.568,752	4	632.503,589 338.118,884	473.392
4	632.503,589 338.118,884	5	632.510,019 338.118,824	6.43
5	632.510,019 338.118,824	6	632.514,74 338.118,87	4.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.514,74 338.118,87	1	632.660,992 338.565,312	469.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24552	18.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38055 / 05/08/2013		
Act Notarial nr. 1320, din 15/07/2013 emis de BNP DAN GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, -sot 2) **PENCU ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

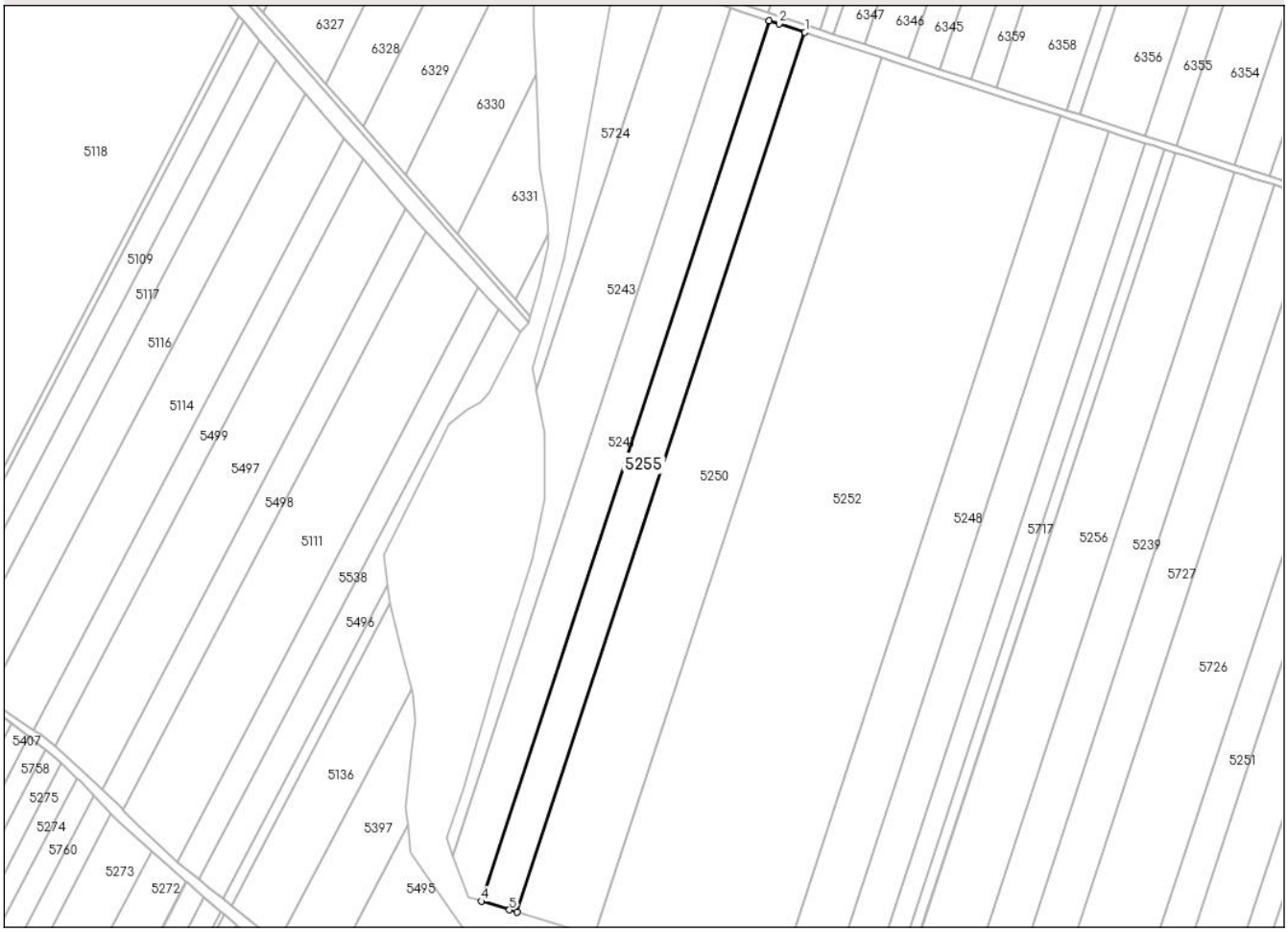
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24552	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	9	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.011,314 338.779,207	2	631.992,39 338.785,41	19.915
2	631.992,39 338.785,41	3	631.985,309 338.787,731	7.452
3	631.985,309 338.787,731	4	631.774,778 338.145,073	676.264
4	631.774,778 338.145,073	5	631.795,467 338.138,706	21.647
5	631.795,467 338.138,706	6	631.800,938 338.137,022	5.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.800,938 338.137,022	1	632.011,314 338.779,207	675.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24910	30.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32689 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 354, din 24/05/2016 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BASARABIE DANIEL**, -sot 2) **BASARABIE MARIANA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24910	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	9	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.122,143 338.057,976	2	632.325,055 338.677,378	651.791
2	632.325,055 338.677,378	3	632.288,78 338.689,037	38.103
3	632.288,78 338.689,037	4	632.281,757 338.691,294	7.377
4	632.281,757 338.691,294	5	632.073,953 338.056,961	667.503
5	632.073,953 338.056,961	6	632.116,329 338.057,854	42.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.116,329 338.057,854	1	632.122,143 338.057,976	5.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22355	13.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98279 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1662, din 12/12/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA LAURIAN**, -sot 2) **IONITA LUCICA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

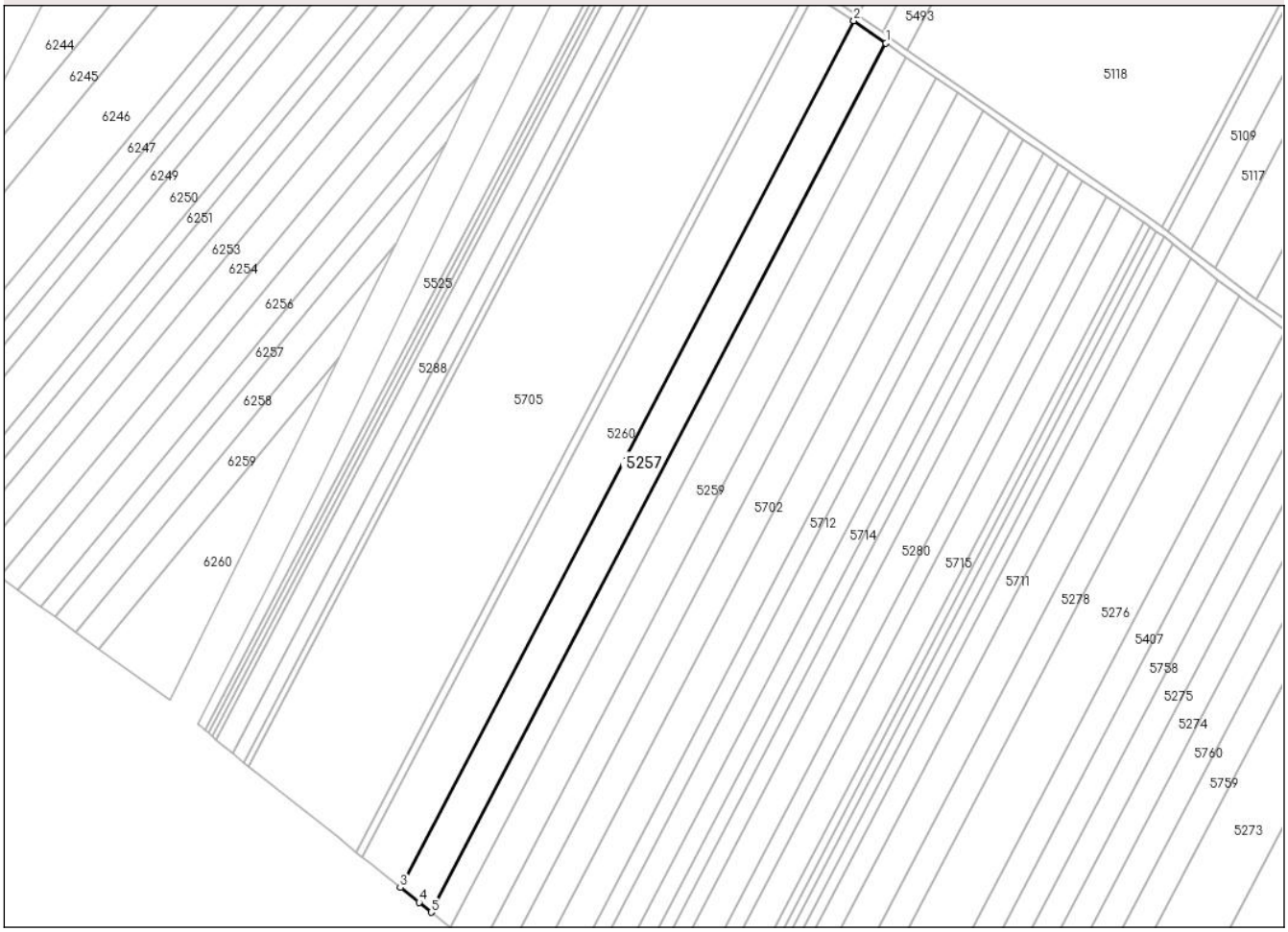
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22355	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.100	124	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.196,814 338.443,79	2	631.177,966 338.456,883	22.949
2	631.177,966 338.456,883	3	630.911,444 337.947,948	574.499
3	630.911,444 337.947,948	4	630.922,423 337.939,173	14.055
4	630.922,423 337.939,173	5	630.929,565 337.933,465	9.143
5	630.929,565 337.933,465	1	631.196,814 338.443,79	576.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27747	Din acte: 2.842 Masurata: 2.837	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2426 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 22, din 29/07/2008 emis de BNP ILIE ADRIANA (act notarial nr 13 din 02.03.2010, emis de BNP DANIELA HELJU;act administrativ nr 1355 din 17.09.2018, emis de Consiliul Local al Sectorului 1;act notarial nr 130 din 25.11.2021, emis de BIN LUPSA LUCIAN SIMION;act notarial nr 63 din 24.11.2021, emis de SPN MARINCAS EUGEN SI TEODOSIU ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NICULESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **DUMITRASCU (NICULESCU) GABRIELA MIRELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PETCOV DOINITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **APOSTOL ELENA MONICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PATRU CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DOBRE I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27747	Din acte: 2.842 Masurata: 2.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.837	124	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.154,558 338.472,247	2	631.150,411 338.475,025	4.991
2	631.150,411 338.475,025	3	630.885,323 337.968,827	571.409
3	630.885,323 337.968,827	4	630.889,272 337.965,67	5.056
4	630.889,272 337.965,67	1	631.154,558 338.472,247	571.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28149	Din acte: 12.410 Masurata: 12.387	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16227 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 104, din 14/09/2022 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GRIGORE Constantin**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BUDAC DORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GRIGORE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

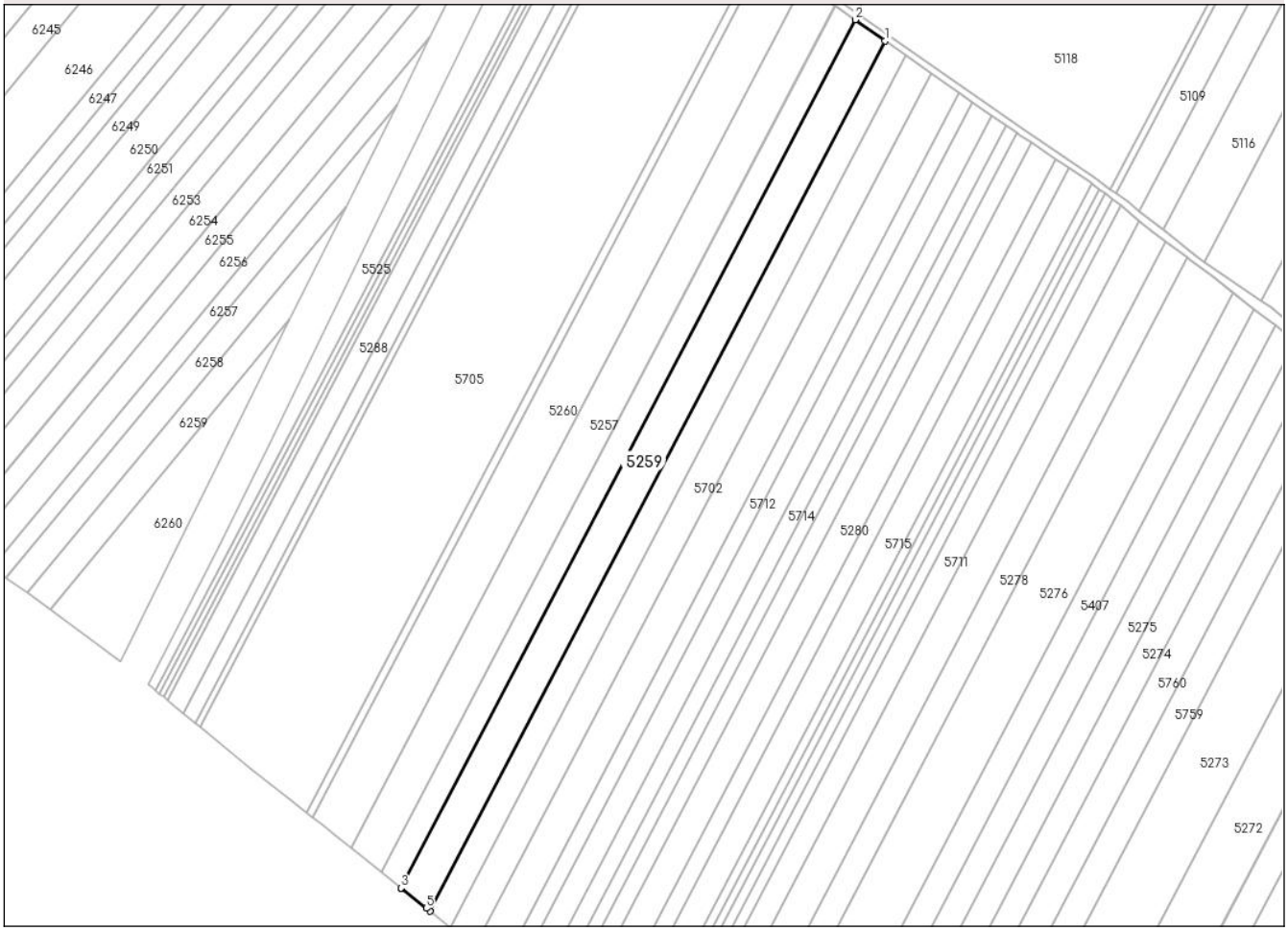
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28149	Din acte: 12.410 Masurata: 12.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.387	124	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.226,403 338.423,099	2	631.208,688 338.435,488	21.617
2	631.208,688 338.435,488	3	630.941,0 337.924,325	577.013
3	630.941,0 337.924,325	4	630.941,344 337.924,049	0.441
4	630.941,344 337.924,049	5	630.955,928 337.912,392	18.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.955,928 337.912,392	6	630.958,046 337.910,659	2.737
6	630.958,046 337.910,659	1	631.226,403 338.423,099	578.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27785	Din acte: 16.000 Masurata: 15.970	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17729 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 50, din 16/07/2020 emis de BIN MINDRUTA GABRIELA (act notarial nr 26 din 10.04.2012, emis de BNP GABRIEL CEZAR CIUDOESCU;act notarial nr 39 din 07.07.2020, emis de BIN DAN SIMONA CRISTINA;act notarial nr 15 din 18.03.2009, emis de BNP GABRIEL CEZAR CIUDOESCU;act notarial nr 29 din 29.07.2008, emis de BNP CORSATE ADINA GEORGIANA;act notarial nr 55 din 22.11.2018, emis de BNP CONSTANTIN DELIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **APOSTOL ELENA MONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PETCOV DOINITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOBANU N NICULETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **CIOBANU FLORENTIN**	
54350 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 1463, din 27/09/2022 emis de Corsate Adina Georgiana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **APOSTOL ELENA MONICA**	
29162 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. 61, din 22/05/2023 emis de Ilie Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **PETCOV DOINITA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **APOSTOL ELENA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

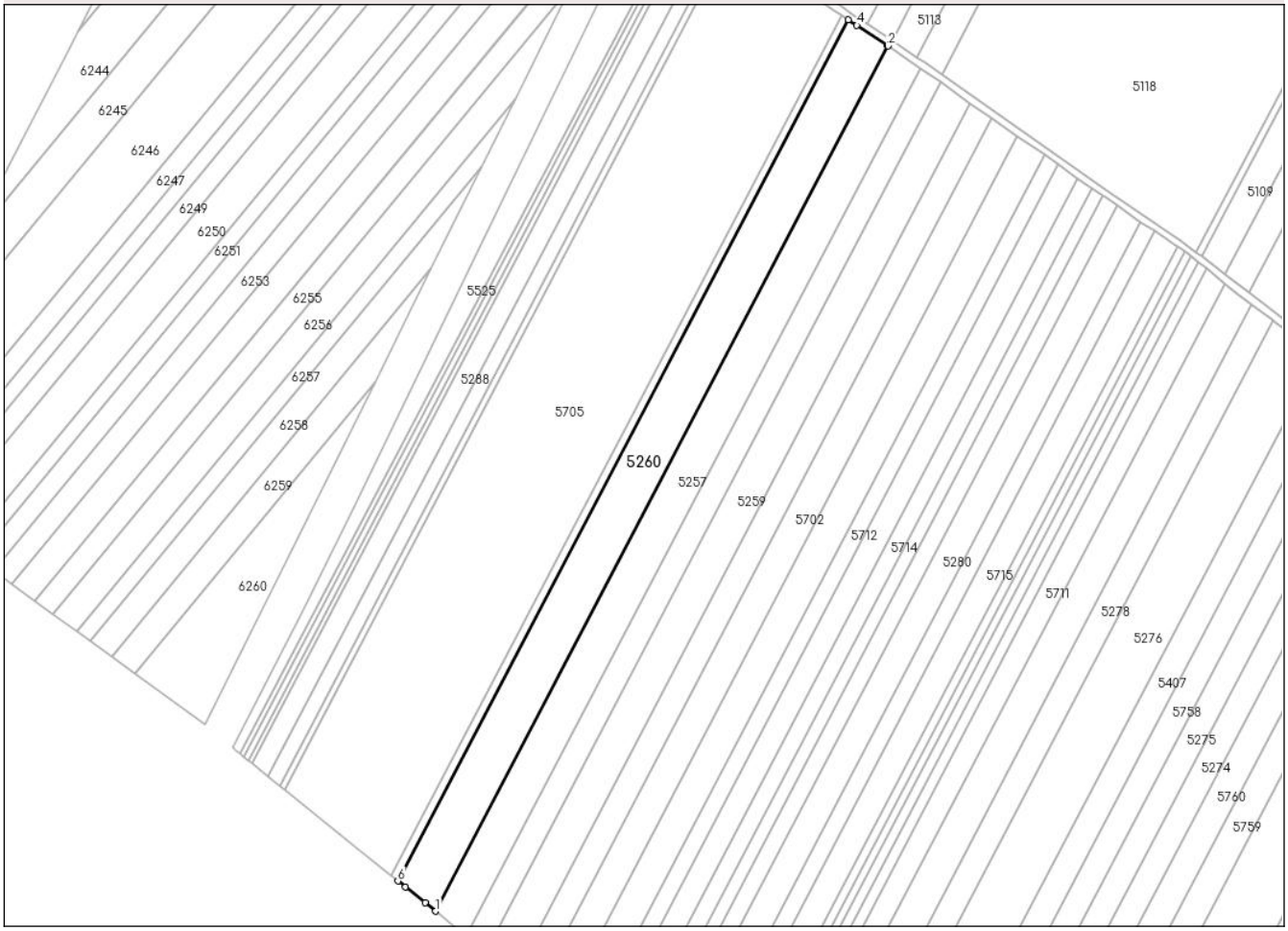
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27785	Din acte: 16.000 Masurata: 15.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.970	124	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.911,444 337.947,948	2	631.177,966 338.456,883	574.499
2	631.177,966 338.456,883	3	631.177,597 338.457,14	0.45
3	631.177,597 338.457,14	4	631.159,469 338.468,958	21.64
4	631.159,469 338.468,958	5	631.154,558 338.472,247	5.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.154,558 338.472,247	6	630.889,272 337.965,67	571.836
6	630.889,272 337.965,67	7	630.893,698 337.962,133	5.666
7	630.893,698 337.962,133	8	630.905,229 337.952,916	14.762
8	630.905,229 337.952,916	1	630.911,444 337.947,948	7.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25915	Din acte: 1.500 Masurata: 1.497	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61376 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 1543, din 03/11/2016 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, -soț 2) **DINCA CAMELIA**, -soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25915	Din acte: 1.500 Masurata: 1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.497	124	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.865,767 337.888,608	2	631.864,248 337.890,143	2.16
2	631.864,248 337.890,143	3	631.863,884 337.890,53	0.531
3	631.863,884 337.890,53	4	631.592,594 337.372,49	584.777
4	631.592,594 337.372,49	5	631.594,616 337.370,831	2.615
5	631.594,616 337.370,831	1	631.865,767 337.888,608	584.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25922	Din acte: 6.000 Masurata: 5.989	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61372 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 1543, din 03/11/2016 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, - sot 2) **DINCA CAMELIA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

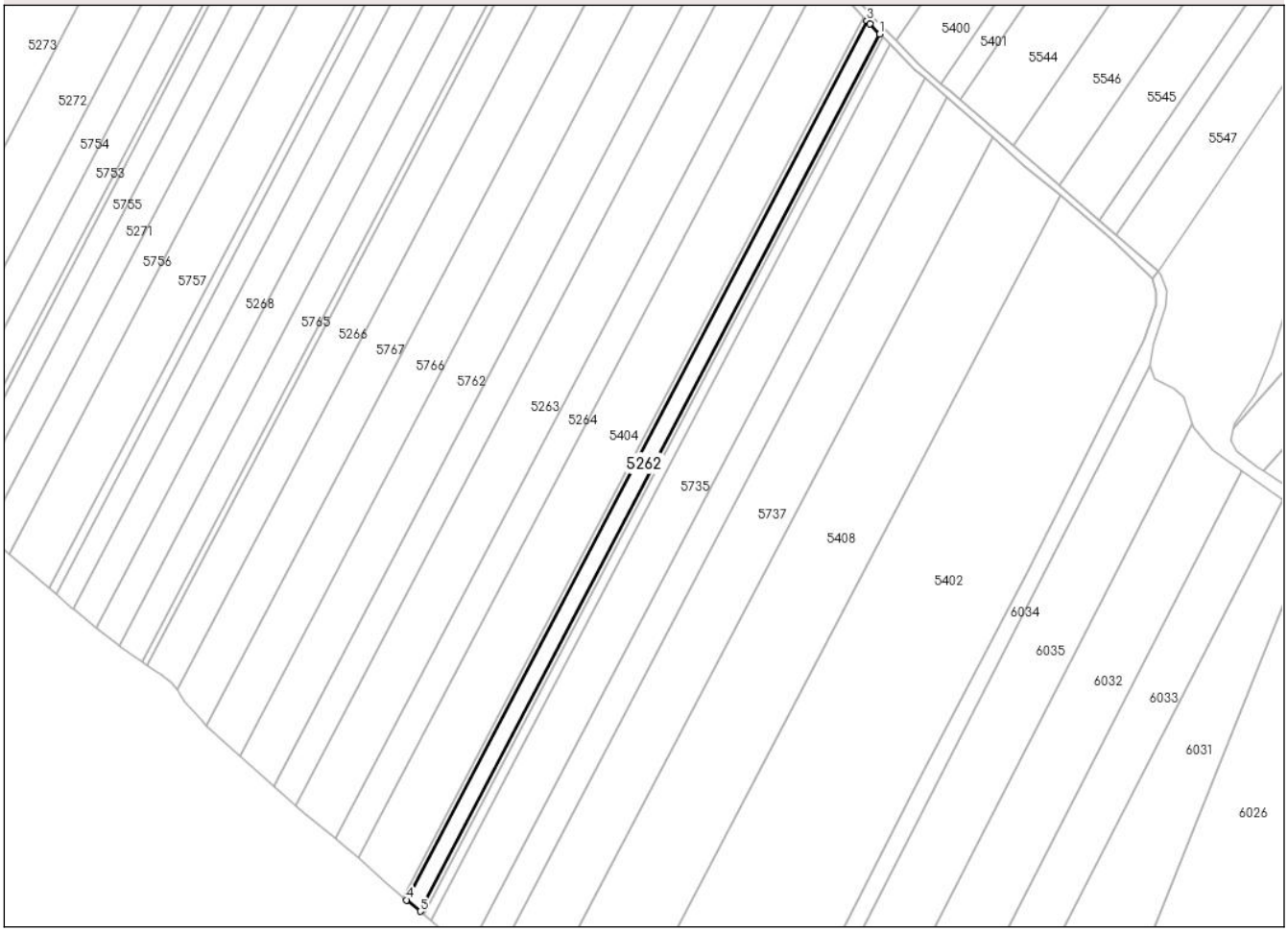
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25922	Din acte: 6.000 Masurata: 5.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.989	124	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.863,884 337.890,53	2	631.858,157 337.896,615	8.356
2	631.858,157 337.896,615	3	631.856,465 337.898,413	2.469
3	631.856,465 337.898,413	4	631.584,519 337.379,121	586.19
4	631.584,519 337.379,121	5	631.592,594 337.372,49	10.449
5	631.592,594 337.372,49	1	631.863,884 337.890,53	584.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26877	Din acte: 17.830 Masurata: 17.796	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17464 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 533, din 03/04/2019 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VALERICA**, sot 2) **DOBRE ROZICA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26877	Din acte: 17.830 Masurata: 17.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.796	124	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.816,437 337.937,651	2	631.810,353 337.943,198	8.233
2	631.810,353 337.943,198	3	631.793,404 337.958,643	22.931
3	631.793,404 337.958,643	4	631.519,225 337.435,085	591.005
4	631.519,225 337.435,085	5	631.524,937 337.430,191	7.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.524,937 337.430,191	6	631.542,861 337.415,246	23.337
6	631.542,861 337.415,246	1	631.816,437 337.937,651	589.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25271	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30583 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 573, din 26/05/2015 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, -sot 2) **DINCA CAMELIA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25271	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.981	124	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.829,378 337.925,862	2	631.825,782 337.929,139	4.865
2	631.825,782 337.929,139	3	631.820,715 337.933,75	6.851
3	631.820,715 337.933,75	4	631.816,437 337.937,651	5.79
4	631.816,437 337.937,651	5	631.542,861 337.415,246	589.704
5	631.542,861 337.415,246	6	631.548,607 337.410,455	7.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.548,607 337.410,455	7	631.555,996 337.403,827	9.926
7	631.555,996 337.403,827	1	631.829,378 337.925,862	589.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27331	Din acte: 2.024 Masurata: 2.020	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18708 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 460, din 06/05/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIAN MARIAN**, - sot 2) **GRIGORE FLORENTINA DANIELA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27331	Din acte: 2.024 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.020	124	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.431,556 337.517,675	2	631.704,433 338.038,747	588.199
2	631.704,433 338.038,747	3	631.701,794 338.041,107	3.54
3	631.701,794 338.041,107	4	631.428,704 337.519,63	588.656
4	631.428,704 337.519,63	1	631.431,556 337.517,675	3.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27329	Din acte: 12.977 Masurata: 12.953	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18707 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 460, din 06/05/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE FLORIAN MARIAN**, -sot 2) **GRIGORE FLORENTINA DANIELA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

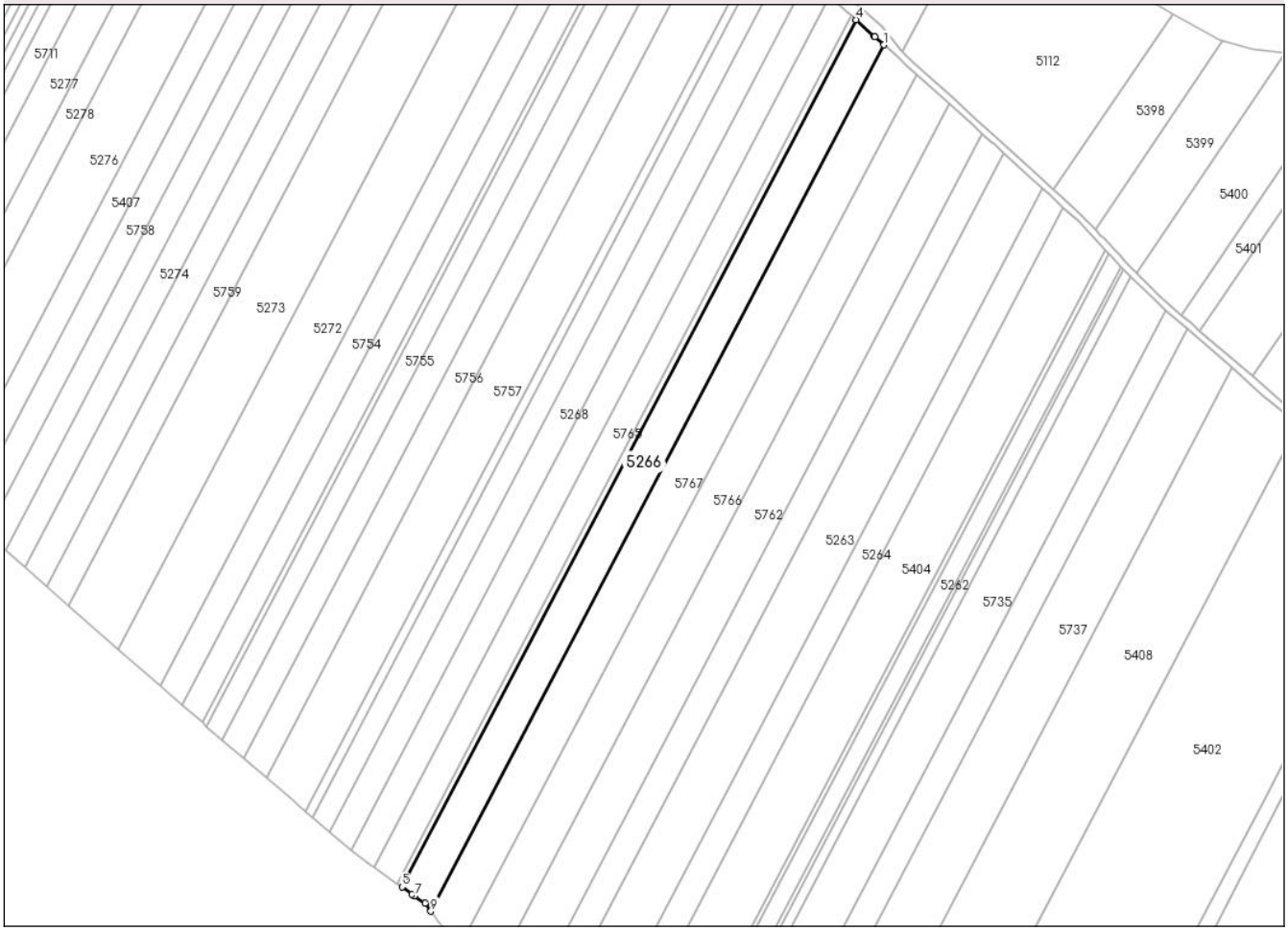
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27329	Din acte: 12.977 Masurata: 12.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.953	124	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.721,453 338.023,69	2	631.715,824 338.028,564	7.446
2	631.715,824 338.028,564	3	631.715,596 338.028,768	0.306
3	631.715,596 338.028,768	4	631.704,433 338.038,747	14.973
4	631.704,433 338.038,747	5	631.431,556 337.517,675	588.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.431,556 337.517,675	6	631.437,616 337.513,521	7.347
6	631.437,616 337.513,521	7	631.439,134 337.512,423	1.873
7	631.439,134 337.512,423	8	631.445,354 337.507,924	7.677
8	631.445,354 337.507,924	9	631.448,843 337.503,128	5.931
9	631.448,843 337.503,128	1	631.721,453 338.023,69	587.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24448	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1529 / 15/01/2016		
Act Administrativ nr. 124, din 29/08/1964 emis de SFATUL POPULAR al comunei ILEANA (certificat de deces nr. 759/14.02.2001-Primaria sector 2;);		
B2	se noteaza calitatea de bun comun, conform art. 902 alin.2 pct.3 din Codul Civil	A1
27700 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 517, din 26/04/2016 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, -sot 2) **DINCA CAMELIA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

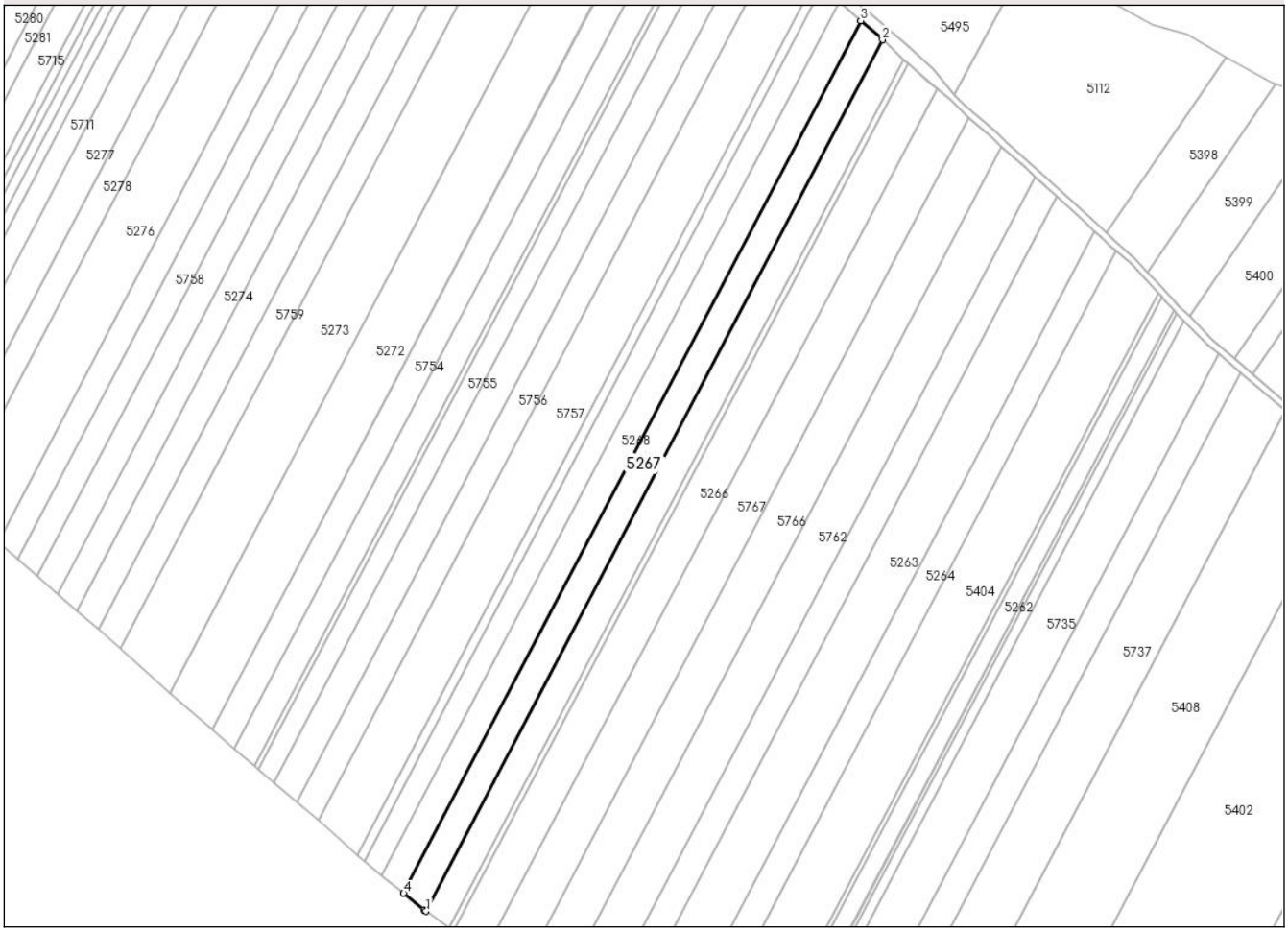
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24448	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.981	124	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.414,621 337.529,284	2	631.688,78 338.052,804	590.962
2	631.688,78 338.052,804	3	631.675,743 338.064,285	17.372
3	631.675,743 338.064,285	4	631.401,218 337.540,068	591.749
4	631.401,218 337.540,068	5	631.413,281 337.530,161	15.61
5	631.413,281 337.530,161	1	631.414,621 337.529,284	1.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24469	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35921 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1872, din 22/07/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA RAZVAN GABRIEL**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

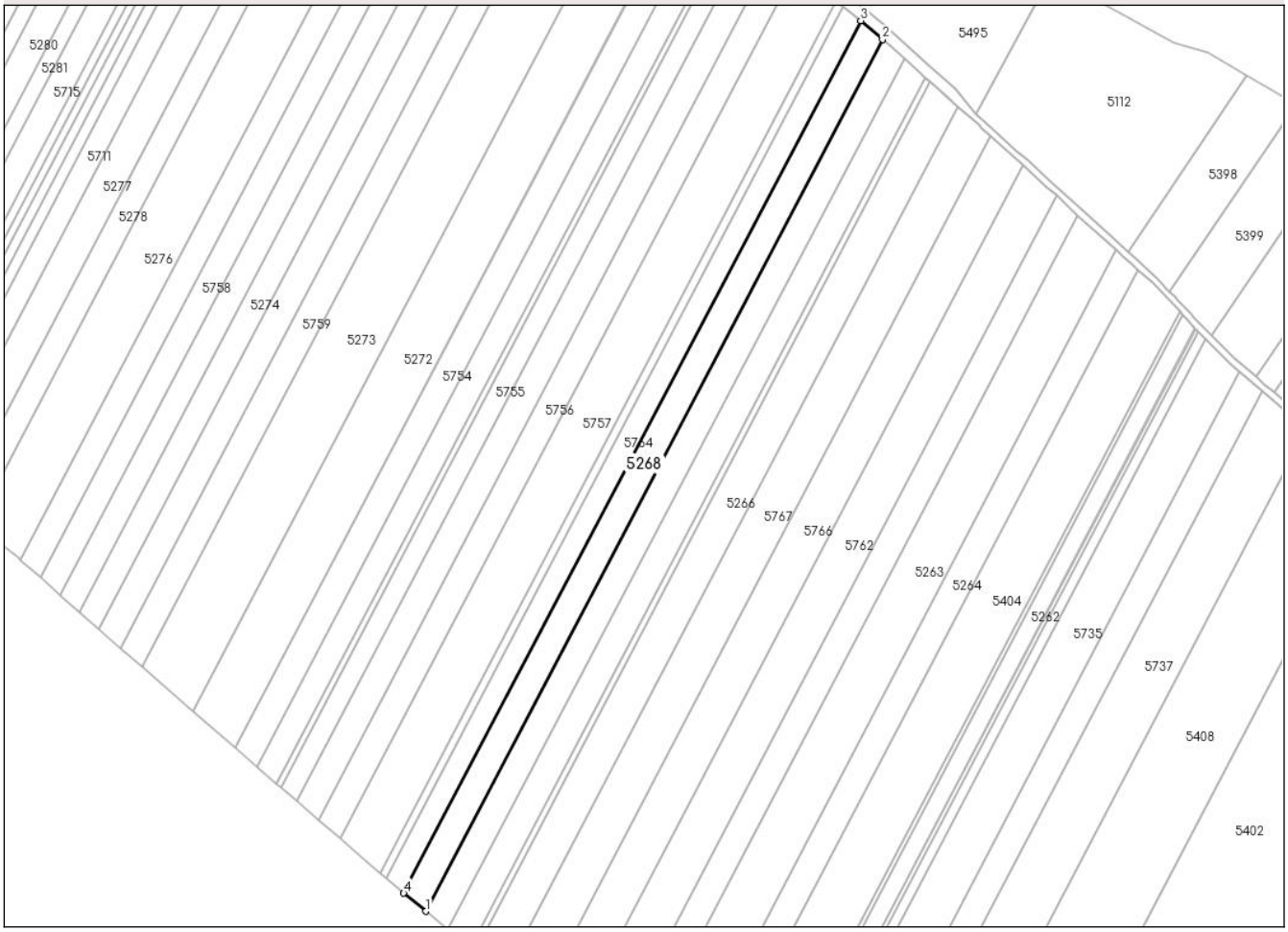
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24469	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.981	124	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.401,218 337.540,068	2	631.675,743 338.064,285	591.749
2	631.675,743 338.064,285	3	631.662,637 338.075,6	17.315
3	631.662,637 338.075,6	4	631.387,868 337.550,916	592.276
4	631.387,868 337.550,916	1	631.401,218 337.540,068	17.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25801	Din acte: 3.000 Masurata: 2.995	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4494 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 93, din 02/02/2017 emis de Carauleanu Cristina (act administrativ nr certificat casatorie nr. 4 din 06.02.1989, emis de CONSILIUL LOCAL COM. ILEANA);		
B2	se intabuleaza dreptul de proprietate devalmasa asupra imobilului de la A1, in favoarea sotiei Bucur Mihaela, intrucat acesta este bun comun obtinut in timpul casatoriei, asa cum rezulta din certificatul de casatorie nr.4/1989	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CONSTANTIN STEFAN FLORIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6156 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 147, din 05/02/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEI- plus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2006046/31. 01.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25801	Din acte: 3.000 Masurata: 2.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.995	124	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.652,043 338.083,774	2	631.647,972 338.086,915	5.142
2	631.647,972 338.086,915	3	631.373,626 337.563,037	591.366
3	631.373,626 337.563,037	4	631.377,577 337.559,668	5.192
4	631.377,577 337.559,668	1	631.652,043 338.083,774	591.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25729	Din acte: 2.000 Masurata: 1.996	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19366 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 337, din 16/03/2016 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CONSTANTIN STEFAN FLORIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33247 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 595, din 15/06/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:157700 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 65174/15.06.2021	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
100792 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 1777, din 14/12/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151850 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 2005602/27.11.2023	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25729	Din acte: 2.000 Masurata: 1.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.996	124	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.314,05 337.614,212	2	631.586,986 338.135,397	588.326
2	631.586,986 338.135,397	3	631.584,356 338.137,688	3.488
3	631.584,356 338.137,688	4	631.311,423 337.616,508	588.321
4	631.311,423 337.616,508	1	631.314,05 337.614,212	3.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26408	Din acte: 10.000 Masurata: 9.982	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64469 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 107, din 25/09/2017 emis de BNP BANATEANU CASANDRA LIANA (act administrativ nr 86990 din 08.01.1997, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PANTAZI NICOLAE**	
16941 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 423, din 02/04/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **PANTAZI NICOLAE**, -sot 2) **PANTAZI FLORINA ELENA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26408	Din acte: 10.000 Masurata: 9.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.982	124	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.609,725 338.116,605	2	631.597,901 338.125,891	15.035
2	631.597,901 338.125,891	3	631.596,21 338.127,364	2.243
3	631.596,21 338.127,364	4	631.323,263 337.606,158	588.35
4	631.323,263 337.606,158	5	631.323,471 337.605,975	0.277
5	631.323,471 337.605,975	6	631.336,65 337.595,156	17.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.336,65 337.595,156	1	631.609,725 338.116,605	588.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25572	Din acte: 19.294 Masurata: 19.258	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54794 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 129, din 14/10/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25572	Din acte: 19.294 Masurata: 19.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.258	124	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.286,329 337.638,446	2	631.559,232 338.159,568	588.255
2	631.559,232 338.159,568	3	631.547,881 338.169,454	15.053
3	631.547,881 338.169,454	4	631.534,744 338.180,895	17.421
4	631.534,744 338.180,895	5	631.533,851 338.181,673	1.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.533,851 338.181,673	6	631.260,978 337.660,609	588.19
6	631.260,978 337.660,609	1	631.286,329 337.638,446	33.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25567	Din acte: 22.906 Masurata: 22.863	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54788 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 129, din 14/10/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25567	Din acte: 22.906 Masurata: 22.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.863	124	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.260,978 337.660,609	2	631.533,851 338.181,673	588.19
2	631.533,851 338.181,673	3	631.518,719 338.194,851	20.066
3	631.518,719 338.194,851	4	631.509,589 338.203,36	12.48
4	631.509,589 338.203,36	5	631.504,244 338.208,898	7.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.504,244 338.208,898	6	631.230,889 337.686,913	589.229
6	631.230,889 337.686,913	1	631.260,978 337.660,609	39.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22165	Din acte: 9.000 Masurata: 8.983	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10055 / 01/03/2017		
Act Notarial nr. 239, din 23/02/2017 emis de PITREL Lidia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

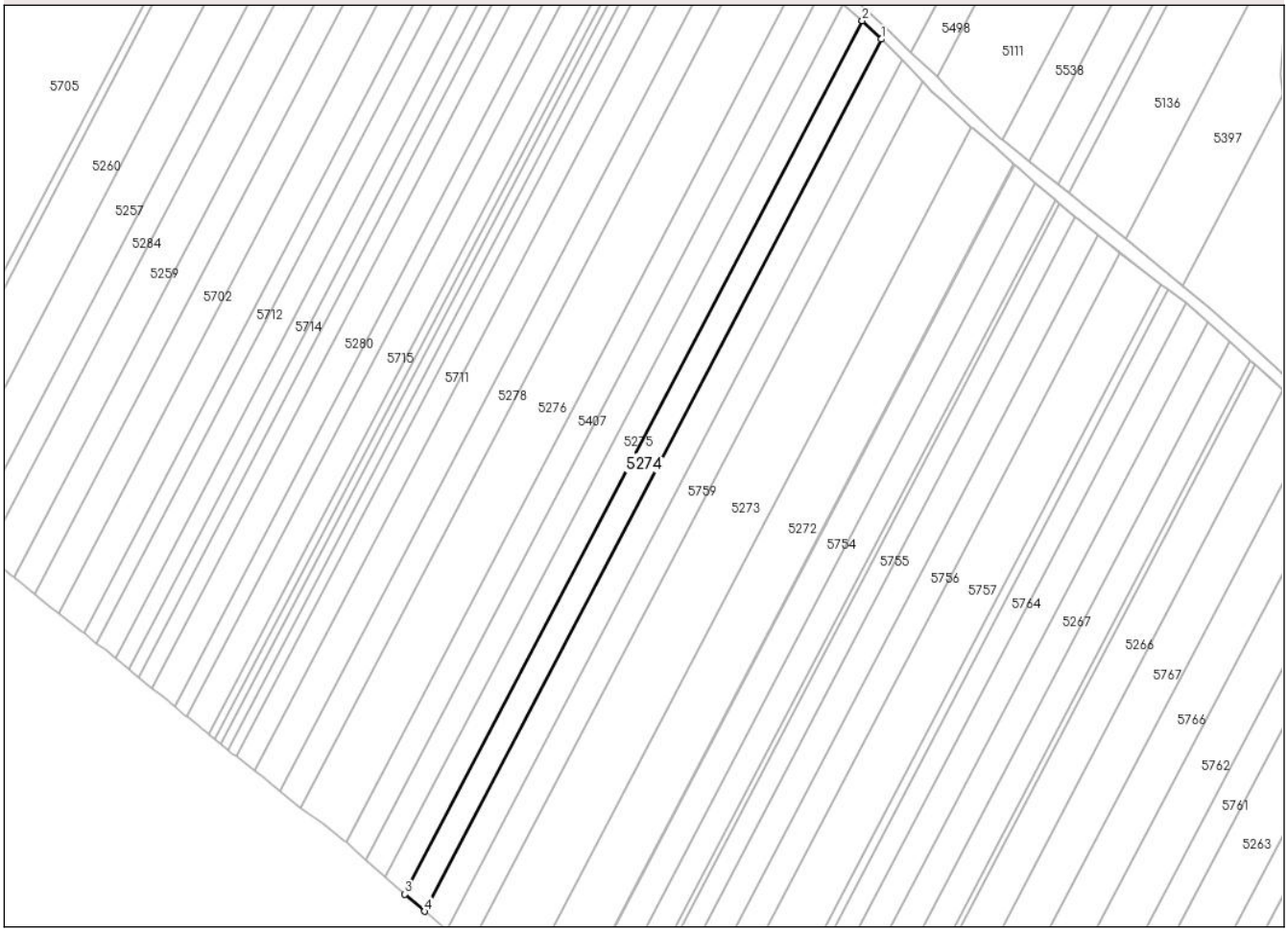
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22165	Din acte: 9.000 Masurata: 8.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.983	124	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.479,428 338.234,485	2	631.468,126 338.245,571	15.831
2	631.468,126 338.245,571	3	631.192,939 337.720,09	593.176
3	631.192,939 337.720,09	4	631.204,675 337.709,83	15.588
4	631.204,675 337.709,83	1	631.479,428 338.234,485	592.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26055	Din acte: 9.000 Masurata: 8.983	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5309 / 08/02/2017		
Act Notarial nr. 164, din 07/02/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN**, sot 2) **ROSU ANETA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26055	Din acte: 9.000 Masurata: 8.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.983	124	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.456,238 338.255,524	2	631.181,21 337.730,344	592.836
2	631.181,21 337.730,344	3	631.192,939 337.720,09	15.579
3	631.192,939 337.720,09	4	631.468,126 338.245,571	593.176
4	631.468,126 338.245,571	1	631.456,238 338.255,524	15.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25700	Din acte: 20.000 Masurata: 19.963	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21740 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 435, din 30/03/2016 emis de NP Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA AUREL**, -casatorit, bun propriu	
B3	se noteaza faptul ca imobilul de A1, constituie patrimoniu de afectatiune	A1
	1) **TOMA AUREL INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:11521080	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6231 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 147, din 05/02/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEIplus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2006046/31. 01.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25700	Din acte: 20.000 Masurata: 19.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.963	124	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.130,05 337.771,942	2	631.144,081 337.762,29	17.03
2	631.144,081 337.762,29	3	631.156,37 337.752,261	15.862
3	631.156,37 337.752,261	4	631.157,412 337.751,336	1.393
4	631.157,412 337.751,336	5	631.431,509 338.274,737	590.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.431,509 338.274,737	6	631.431,006 338.275,125	0.635
6	631.431,006 338.275,125	7	631.418,726 338.284,586	15.502
7	631.418,726 338.284,586	8	631.406,252 338.294,196	15.747
8	631.406,252 338.294,196	9	631.404,324 338.295,682	2.434
9	631.404,324 338.295,682	1	631.130,05 337.771,942	591.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28131	Din acte: 11.600 Masurata: 11.578	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14400 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 40, din 14/07/2020 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA (act notarial nr 39 din 14.07.2020, emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

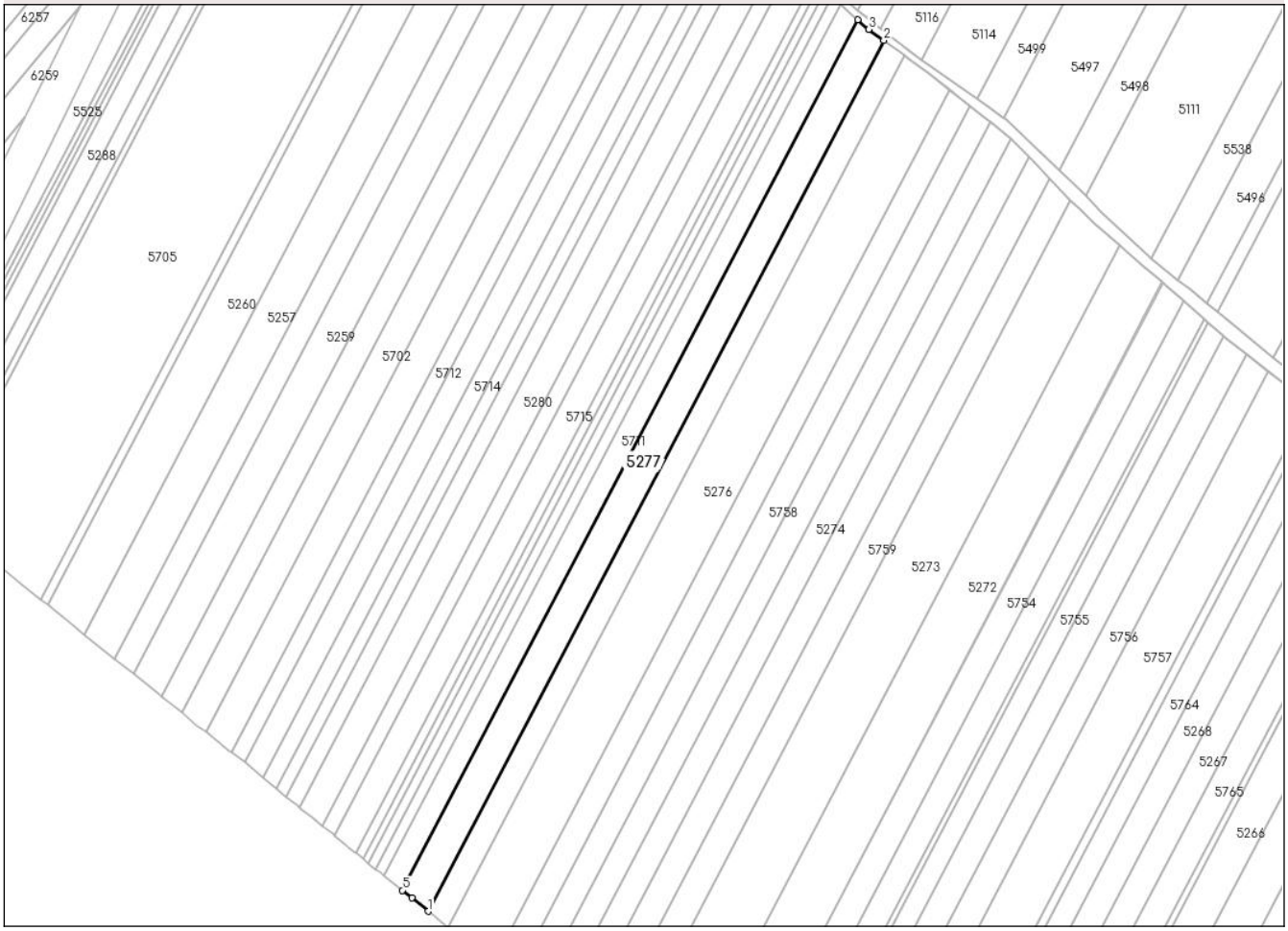
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28131	Din acte: 11.600 Masurata: 11.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.578	124	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.118,021 337.781,747	2	631.391,94 338.304,808	590.444
2	631.391,94 338.304,808	3	631.383,023 338.311,38	11.077
3	631.383,023 338.311,38	4	631.376,23 338.317,1	8.88
4	631.376,23 338.317,1	5	631.102,446 337.794,298	590.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.102,446 337.794,298	6	631.108,15 337.789,797	7.266
6	631.108,15 337.789,797	1	631.118,021 337.781,747	12.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24863	Din acte: 9.000 Masurata: 8.983	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11012 / 27/02/2014		
Act Notarial nr. 237, din 21/02/2014 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA DUMITRU** 2) **IONITA IULIANA**	
3623 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 145, din 23/01/2024 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B3	se noteaza antecontractul de vanzare cumparare, asupra imobilului de la AI cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica de 1 (unu) ani de la data de 23.01.2024	A1
	1) **VRACIU IULIAN**, - sot 2) **VRACIU ELENA**, - sotie	
85018 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 34, din 30/10/2024 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	se noteaza incheierea de rectificare nr.34/30.10.2024 la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr.237/21.02.2014 de NP Carauleanu Cristina cu privire la starea civila a cumparatorului Ionita Dumitru in sensul ca la data incheierii actului acesta era casatorit cu numita Ionita Iuliana	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24863	Din acte: 9.000 Masurata: 8.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.983	124	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.130,05 337.771,942	2	631.404,324 338.295,682	591.21
2	631.404,324 338.295,682	3	631.391,94 338.304,808	15.383
3	631.391,94 338.304,808	4	631.118,021 337.781,747	590.444
4	631.118,021 337.781,747	5	631.130,008 337.771,971	15.468
5	631.130,008 337.771,971	1	631.130,05 337.771,942	0.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25811	Din acte: 5.886 Masurata: 5.875	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4496 / 02/02/2017		
Act Administrativ nr. 4, din 06/02/1989 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ILEANA;		
B2	-se noteaza calitatea de bun comun a imobilului de la A1, conform art 902 alin. 2, punct 3 ,Cod Civil	A1
Act Notarial nr. 93, din 02/02/2017 emis de NP Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CONSTANTIN STEFAN FLORIAN**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6147 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 147, din 05/02/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEIplus celelalte obligații de plată aferente contractului de credit nr. 2006046/31. 01.2024	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25811	Din acte: 5.886 Masurata: 5.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.875	124	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.040,791 337.844,122	2	631.312,533 338.363,027	585.753
2	631.312,533 338.363,027	3	631.305,464 338.367,807	8.533
3	631.305,464 338.367,807	4	631.304,177 338.368,707	1.57
4	631.304,177 338.368,707	5	631.032,841 337.850,578	584.877
5	631.032,841 337.850,578	6	631.040,723 337.844,177	10.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.040,723 337.844,177	1	631.040,791 337.844,122	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22747	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4689 / 11/02/2011		
Act Notarial nr. 220, din 04/02/2011 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22747	Din acte: 10.000 Masurata: 9.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.981	124	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.326,719 338.353,434	2	631.312,533 338.363,027	17.125
2	631.312,533 338.363,027	3	631.040,791 337.844,122	585.753
3	631.040,791 337.844,122	4	631.048,426 337.837,921	9.836
4	631.048,426 337.837,921	5	631.054,268 337.833,176	7.526
5	631.054,268 337.833,176	1	631.326,719 338.353,434	587.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24511	Din acte: 5.700 Masurata: 5.689	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35912 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 1871, din 22/07/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGNE MARIN**, -sot 2) **DRAGNE AURICA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24511	Din acte: 5.700 Masurata: 5.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.689	124	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.334,788 338.347,977	2	631.326,719 338.353,434	9.741
2	631.326,719 338.353,434	3	631.054,268 337.833,176	587.28
3	631.054,268 337.833,176	4	631.061,265 337.827,494	9.013
4	631.061,265 337.827,494	5	631.061,934 337.826,95	0.862
5	631.061,934 337.826,95	1	631.334,788 338.347,977	588.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27579	Din acte: 8.133 Masurata: 8.118	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18239 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. 2, din 07/01/2020 emis de BIN CARAULEANU CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN TUDORITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUZATU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

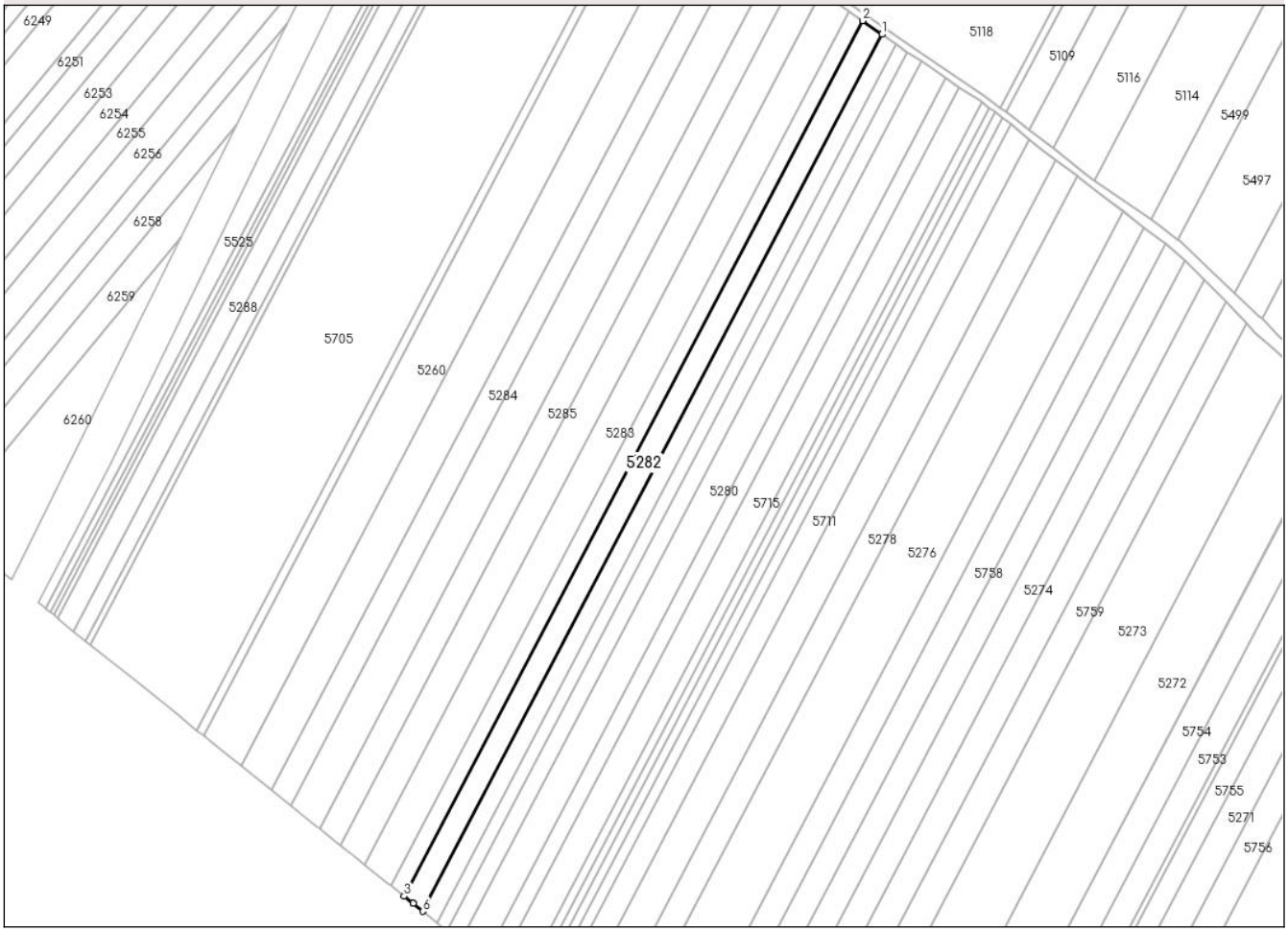
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27579	Din acte: 8.133 Masurata: 8.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.118	124	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.289,344 338.379,08	2	631.277,84 338.387,126	14.039
2	631.277,84 338.387,126	3	631.007,582 337.871,055	582.554
3	631.007,582 337.871,055	4	631.012,808 337.866,849	6.708
4	631.012,808 337.866,849	5	631.012,823 337.866,837	0.019
5	631.012,823 337.866,837	6	631.018,623 337.862,126	7.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.018,623 337.862,126	1	631.289,344 338.379,08	583.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26322	Din acte: 11.307 Masurata: 11.286	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61670 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 1110, din 14/11/2017 emis de Barbulescu Lidia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROMEC ELIS SRL**, CIF:33318842	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26322	Din acte: 11.307 Masurata: 11.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.286	124	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.269,893 338.392,683	2	631.253,854 338.403,901	19.573
2	631.253,854 338.403,901	3	630.984,38 337.889,328	580.863
3	630.984,38 337.889,328	4	630.998,715 337.878,193	18.152
4	630.998,715 337.878,193	5	630.999,944 337.877,204	1.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.999,944 337.877,204	1	631.269,893 338.392,683	581.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27165	Din acte: 8.300 Masurata: 8.285	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82524 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 1562, din 20/12/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA LAURIAN**, sot 2) **IONITA LUCICA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27165	Din acte: 8.300 Masurata: 8.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.285	124	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.208,688 338.435,488	2	631.197,222 338.443,507	13.992
2	631.197,222 338.443,507	3	631.196,814 338.443,79	0.497
3	631.196,814 338.443,79	4	630.929,565 337.933,465	576.067
4	630.929,565 337.933,465	5	630.941,0 337.924,325	14.639
5	630.941,0 337.924,325	1	631.208,688 338.435,488	577.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26318	Din acte: 8.700 Masurata: 8.684	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61668 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 1109, din 14/11/2017 emis de Barbulescu Lidia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **AGROMEC ELIS SRL**, CIF:33318842	
16777 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 376, din 29/03/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BICA GHEORGHE**, -sot 2) **BICA MARISCA**, -sotie	
B7	se noteaza faptul ca respectiv cota de 2/3 din imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune	A1
	1) **BICA MM GHEORGHE INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:31694549	
16793 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 377, din 29/03/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire asupra cotei de 2/3 din imobilul de sub A1, proprietatea celor de sub B6	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16793 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 377, din 29/03/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:313000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente contactului de credit nr. 11063 din 17.11.2017, asupra cotei de 2/3 din imobilul de sub A1, proprietatea celor de sub B6	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26318	Din acte: 8.700 Masurata: 8.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.684	124	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.238,794 338.414,433	2	631.226,403 338.423,099	15.121
2	631.226,403 338.423,099	3	630.958,046 337.910,659	578.455
3	630.958,046 337.910,659	4	630.969,896 337.900,959	15.314
4	630.969,896 337.900,959	1	631.238,794 338.414,433	579.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27185	Din acte: 1.667 Masurata: 1.663	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81530 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 1529, din 16/12/2019 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU SOFI MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27185	Din acte: 1.667 Masurata: 1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.663	124	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.062,165 338.535,302	2	631.059,737 338.537,037	2.984
2	631.059,737 338.537,037	3	630.798,754 338.038,678	562.56
3	630.798,754 338.038,678	4	630.801,066 338.036,721	3.029
4	630.801,066 338.036,721	1	631.062,165 338.535,302	562.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26713	Din acte: 1.667 Masurata: 1.664	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11284 / 03/03/2020		
Act Notarial nr. 253, din 02/03/2020 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU SOFI MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26713	Din acte: 1.667 Masurata: 1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.664	124	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.059,737 338.537,037	2	631.057,306 338.538,773	2.987
2	631.057,306 338.538,773	3	630.796,44 338.040,637	562.308
3	630.796,44 338.040,637	4	630.798,754 338.038,678	3.032
4	630.798,754 338.038,678	1	631.059,737 338.537,037	562.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26365	Din acte: 6.700 Masurata: 6.688	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41516 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 3070, din 14/08/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
7723 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de NP Dragos Barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7723 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 576, din 15/02/2019 emis de NP Dragos Barcanescu (act notarial nr 18 din 21.02.2019, emis de NP Didina Nicolae Balas);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1164320 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Actului aditional nr. 1 la Contractul de credit nr.0120/21/2018/ din data de 06.12.2018	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

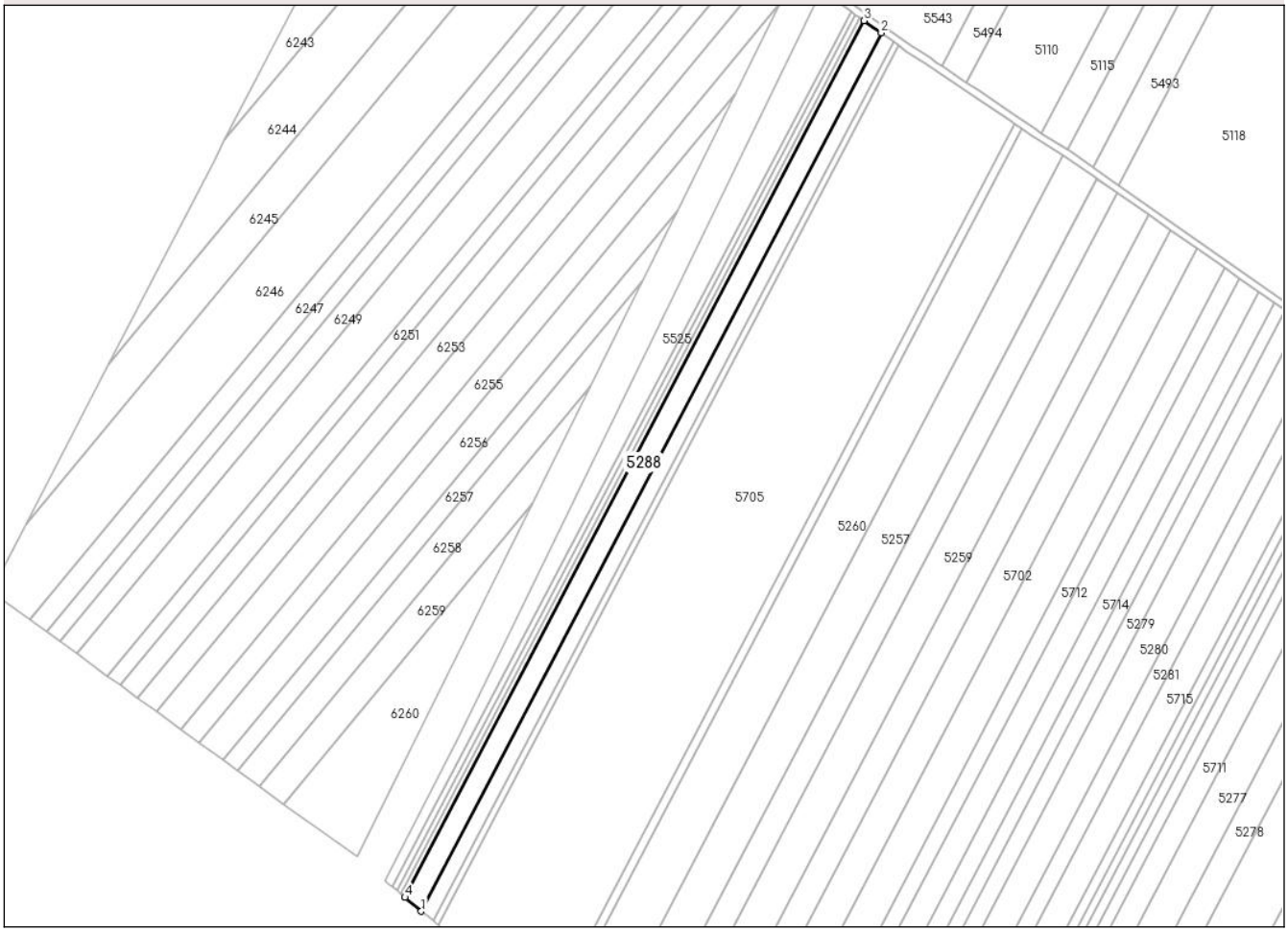
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26365	Din acte: 6.700 Masurata: 6.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.688	124	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.812,671 338.026,897	2	631.074,355 338.526,595	564.071
2	631.074,355 338.526,595	3	631.064,606 338.533,558	11.98
3	631.064,606 338.533,558	4	630.803,39 338.034,754	563.062
4	630.803,39 338.034,754	1	630.812,671 338.026,897	12.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23117	2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87973 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 107, din 08/11/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VIŞAN PETRE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION ANISOARA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DRAGODAN SANDA**	
88005 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 108, din 08/11/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VIŞAN PETRE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ION ANISOARA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DRAGODAN SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

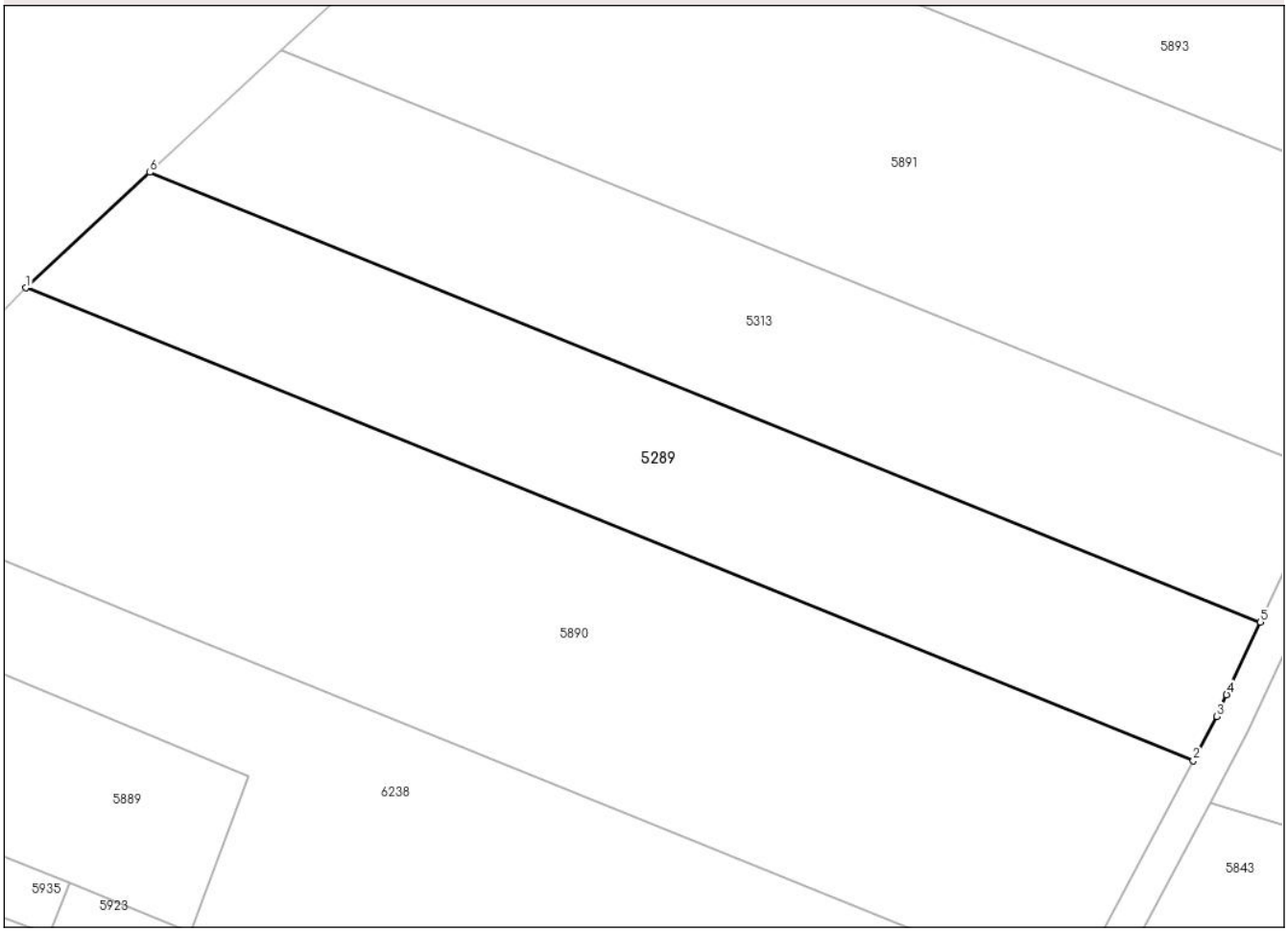
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23117	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	8/1	28, 29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.679,117 341.476,869	2	632.813,494 341.422,523	144.951
2	632.813,494 341.422,523	3	632.816,194 341.427,598	5.749
3	632.816,194 341.427,598	4	632.817,344 341.430,088	2.743
4	632.817,344 341.430,088	5	632.821,21 341.438,457	9.219
5	632.821,21 341.438,457	6	632.693,387 341.490,153	137.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.693,387 341.490,153	1	632.679,117 341.476,869	19.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25482	2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96235 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 83, din 12/12/2024 emis de Florea Irene Emanuela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CHIRU CECILIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU NICULINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRU GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

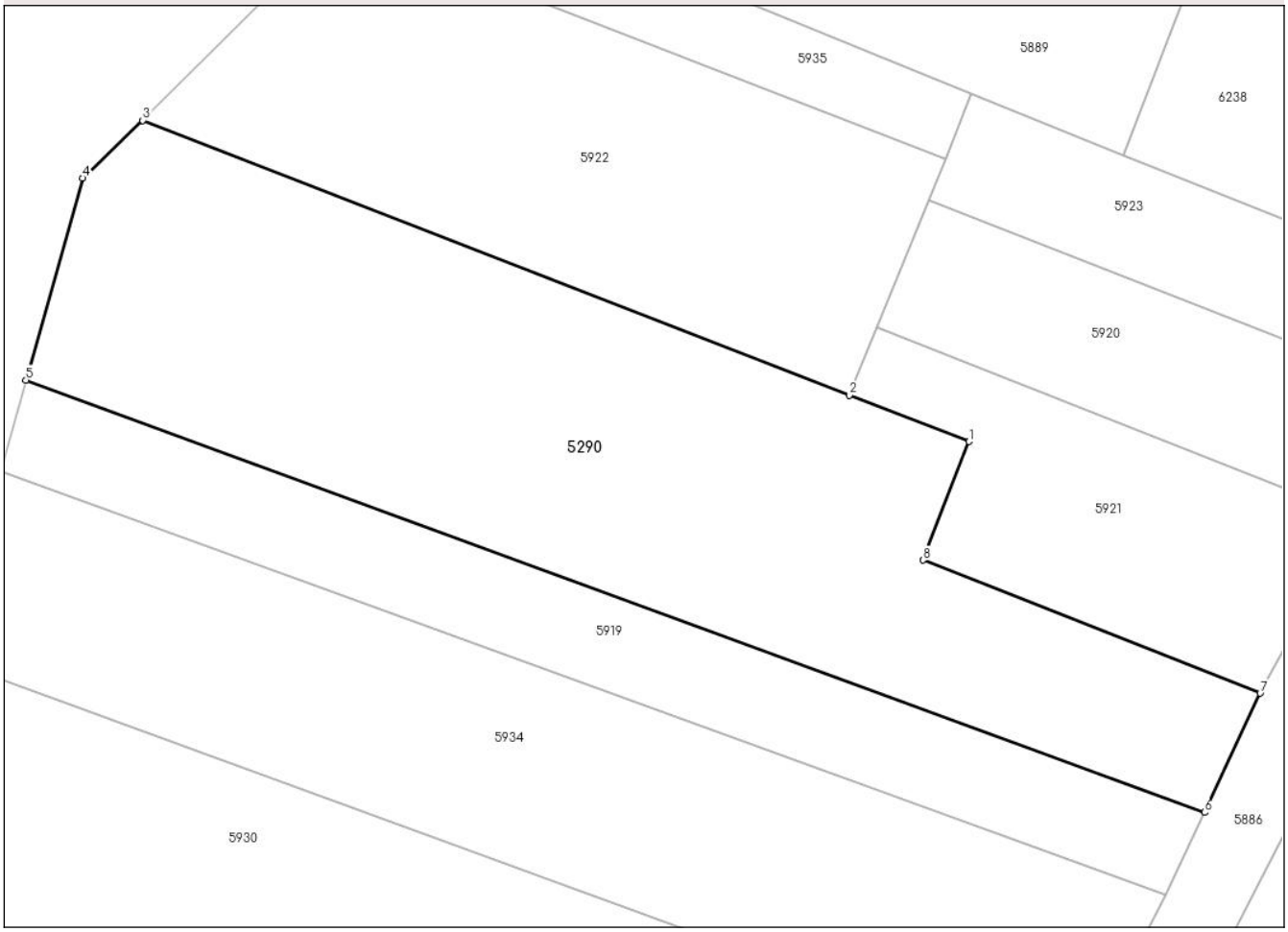
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25482	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	8/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.683,851 341.376,622	2	632.672,935 341.380,861	11.71
2	632.672,935 341.380,861	3	632.608,345 341.405,946	69.29
3	632.608,345 341.405,946	4	632.602,83 341.400,67	7.632
4	632.602,83 341.400,67	5	632.597,659 341.382,233	19.148
5	632.597,659 341.382,233	6	632.705,393 341.342,745	114.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.705,393 341.342,745	7	632.710,497 341.353,629	12.021
7	632.710,497 341.353,629	8	632.679,686 341.365,787	33.123
8	632.679,686 341.365,787	1	632.683,851 341.376,622	11.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26234	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55542 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. 2252, din 13/10/2017 emis de Dan George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

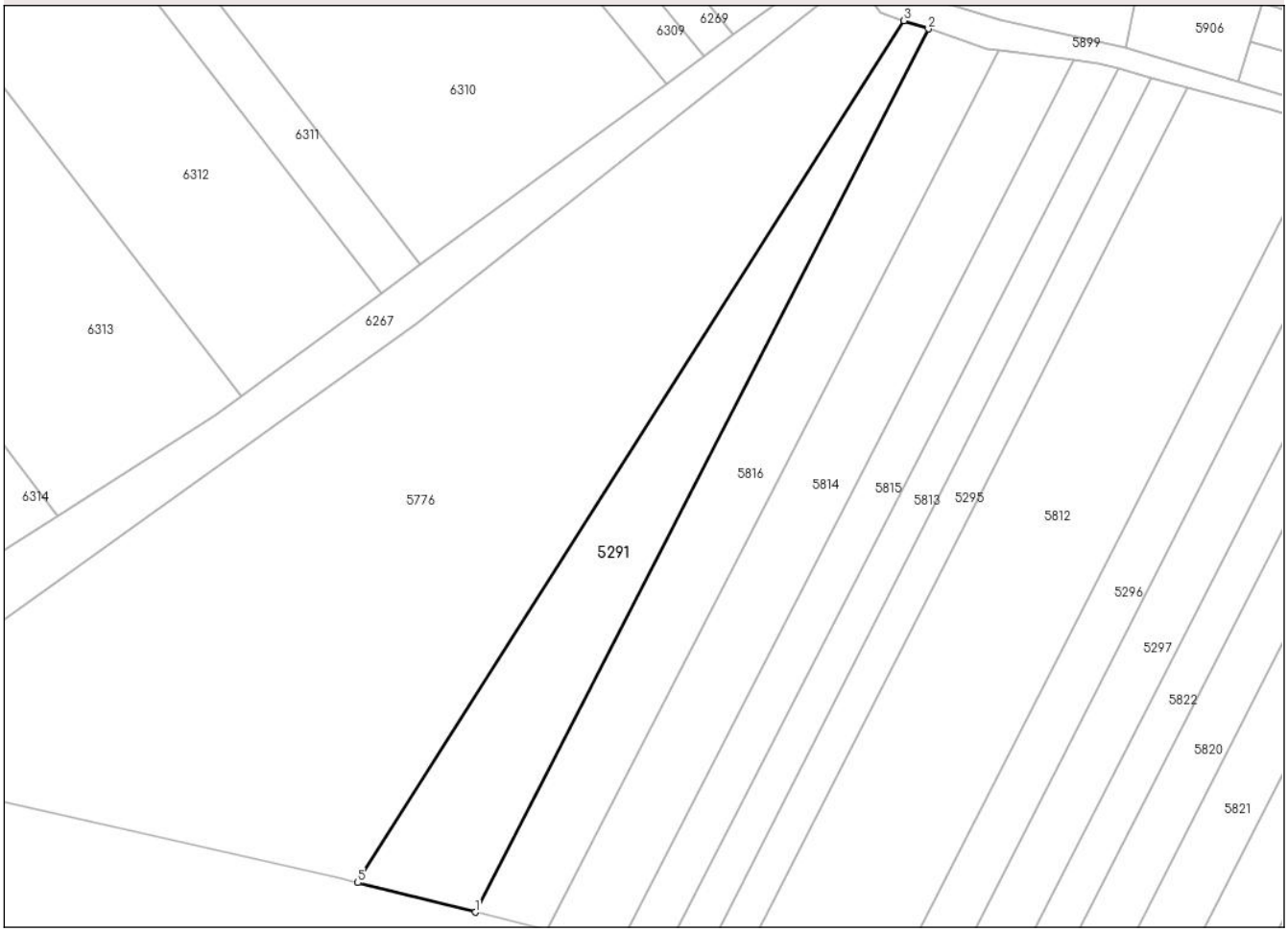
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26234	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.384,646 340.984,866	2	632.504,537 341.218,335	262.453
2	632.504,537 341.218,335	3	632.498,105 341.220,519	6.793
3	632.498,105 341.220,519	4	632.354,169 340.993,808	268.543
4	632.354,169 340.993,808	5	632.353,585 340.992,672	1.277
5	632.353,585 340.992,672	1	632.384,646 340.984,866	32.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26510	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8396 / 20/02/2018		
Act Administrativ nr. 88541, din 11/08/2006 emis de CJSDPAT CALARASI (act administrativ nr 28 din 05.09.2016, emis de PRIMARIA ILEANA;act administrativ nr 188 din 10.01.2003, emis de PRIMARIA SECTOR 2-BUCURESTI;act administrativ nr 52 din 06.11.2006, emis de PRIMARIA ILEANA;act administrativ nr 630 din 13.09.2004, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TULCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IVANA**, -decedata 2) **DATCU ANGHEL** 3) **DATCU ION**, -decedat	
46736 / 26/09/2018		
Act Notarial nr. 178, din 25/09/2018 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/8	A1
	1) **DATCU ANGHEL**	
22284 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 8, din 06/05/2019 emis de NP TIGANILA NICULAE;		
B5	se noteaza incheierea de rectificare nr.8/06.05.2019 la Certificatul de mostenitor nr. 178/2018 emis de NP Niculae Tiganila, in sensul ca se va citi corect cota de teren ce a facut obiectul dezbaterii succesorale ca fiind 1/5	A1
6613 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 21, din 06/02/2020 emis de NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **SIMION ELENA**	
15119 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 21, din 06/02/2020 emis de NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **SIMION ADRIANA**	
	OBSERVATII: in ordinea si rangul Incheierii nr 6613/07.02.2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

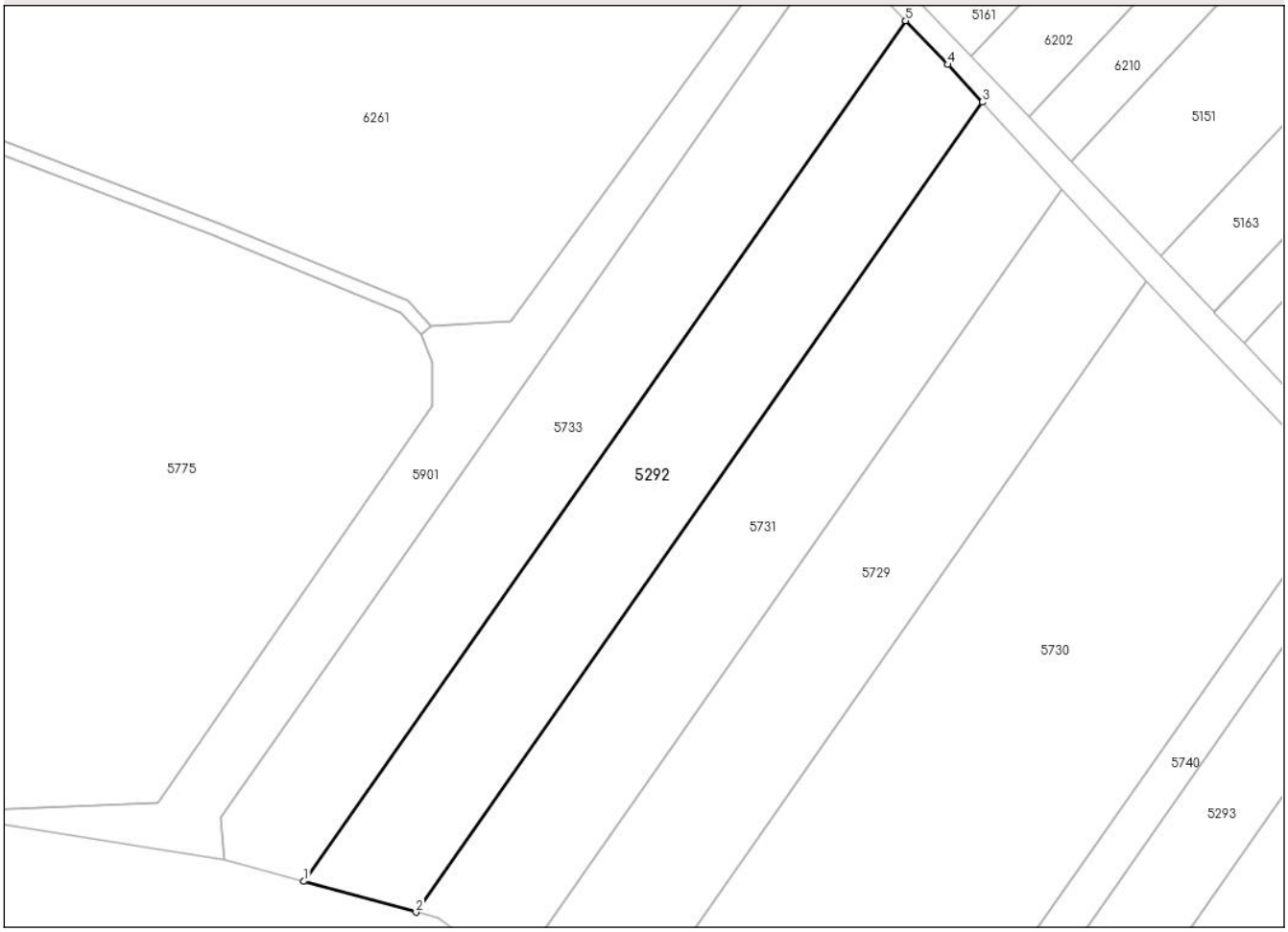
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26510	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.322,909 340.777,689	2	633.356,479 340.768,495	34.806
2	633.356,479 340.768,495	3	633.526,057 341.010,822	295.769
3	633.526,057 341.010,822	4	633.515,771 341.022,022	15.207
4	633.515,771 341.022,022	5	633.503,08 341.035,151	18.26
5	633.503,08 341.035,151	1	633.322,909 340.777,689	314.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26969	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23997 / 15/05/2019		
Act Administrativ nr. 88695, din 10/12/2007 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	
26029 / 24/05/2019		
Act Administrativ nr. 452999, din 23/05/2019 emis de IPJ CALARASI - POSTUL DE POLITIE ILEANA;		
B3	se noteaza litigiu penal asupra imobilului de sub A1, proprietatea celui de sub B1, dispus in dosarul penal cu nr. 221200/21.05.2019-nr. unic 433/P/2019, avand ca obiect 'inselaciune'	A1
27856 / 05/06/2019		
Certificat Grefa nr. dosar 1642/249/2019, din 05/06/2019 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
B4	se noteaza litigiu asupra imobilului de sub A1, aflat pe rolul Judecatoriei Lehliu Gara, in dosar nr. 1642/249/2019, care are ca obiect 'pretentii, instituirea unui drept de retentie' intre reclamantul Chira Marin si paratul Popescu Ion	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67858 / 27/11/2019		
Somatie nr. 1344/2019, din 22/11/2019 emis de EJ Predescu Narcis Ionut (hotarare judecatoreasca nr incheiere din 05.09.2019, emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA, DOSAR 2547/249/2019; dosar executare nr. 1344/2019);		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite pentru suma de 148745,41 Lei	A1
	1) **CHIRA MARIANA DANIELA MIHAELA**, Lipsa CNP 2) **CHIRA MARIN**, Lipsa CNP	

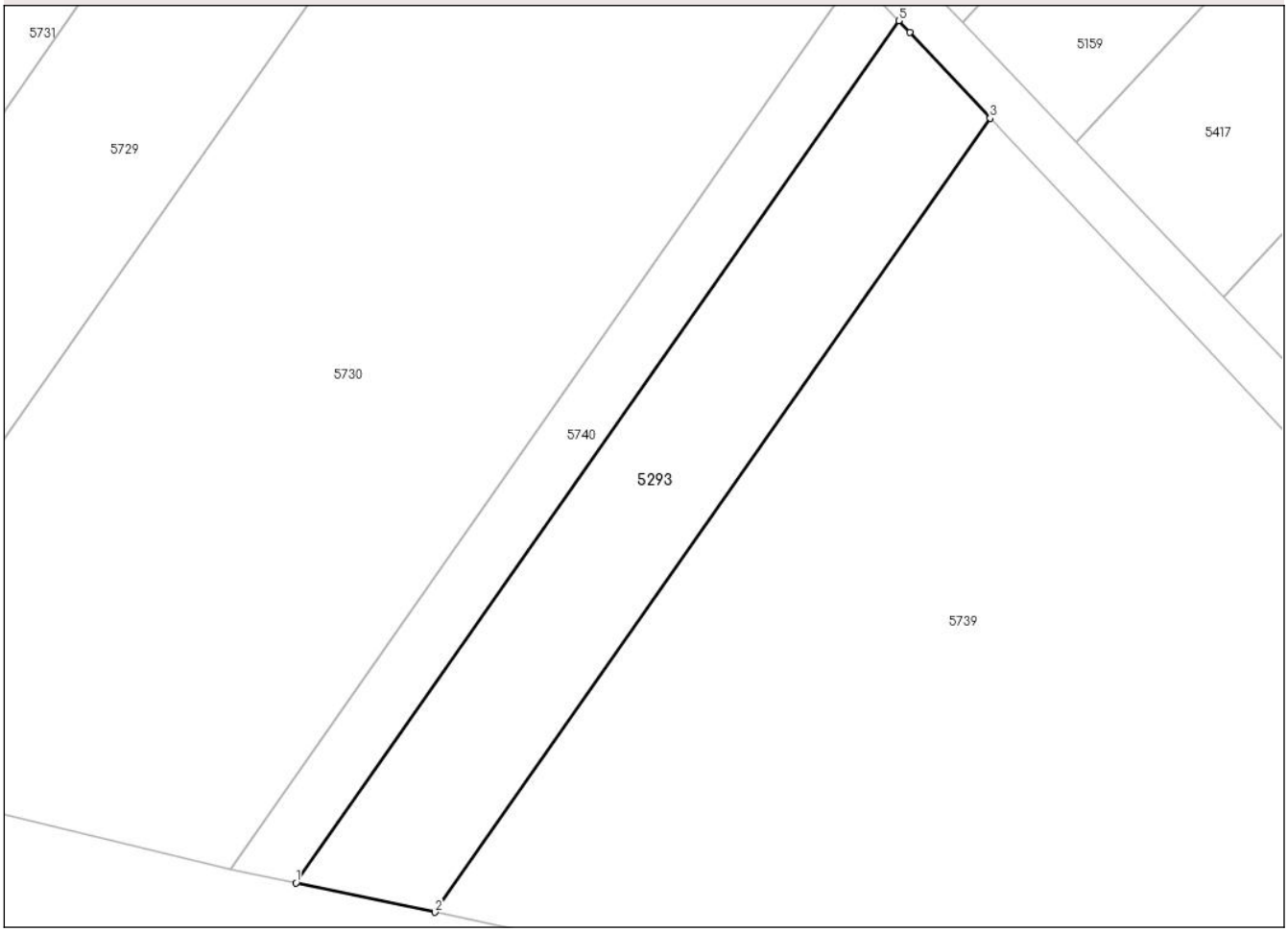
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26969	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8/3	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.525,191 340.718,06	2	633.552,244 340.712,356	27.648
2	633.552,244 340.712,356	3	633.660,313 340.866,785	188.487
3	633.660,313 340.866,785	4	633.644,674 340.883,465	22.865
4	633.644,674 340.883,465	5	633.642,535 340.885,744	3.126
5	633.642,535 340.885,744	1	633.525,191 340.718,06	204.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28015	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84645 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1479, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -sot 2) **VRACIU MIRA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28015	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.853,604 341.121,299	2	632.876,506 341.114,159	23.989
2	632.876,506 341.114,159	3	633.075,637 341.482,318	418.562
3	633.075,637 341.482,318	4	633.058,669 341.500,429	24.818
4	633.058,669 341.500,429	1	632.853,604 341.121,299	431.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25484	2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96236 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 83, din 12/12/2024 emis de Florea Irene Emanuela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CHIRU CECILIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU NICULINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

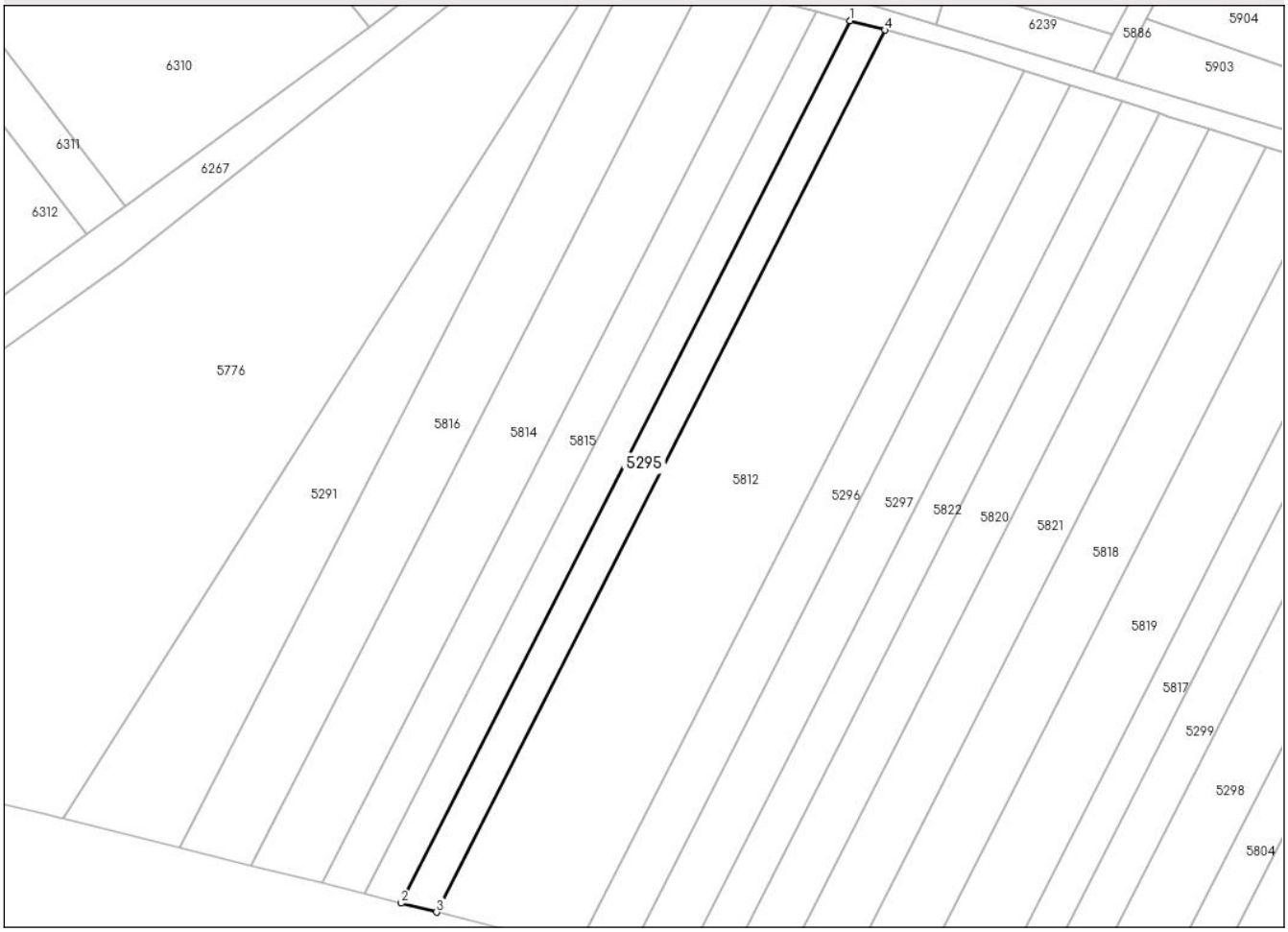
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25484	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.563,626 341.205,423	2	632.443,81 340.969,999	264.16
2	632.443,81 340.969,999	3	632.453,216 340.967,61	9.705
3	632.453,216 340.967,61	4	632.572,971 341.202,914	264.025
4	632.572,971 341.202,914	1	632.563,626 341.205,423	9.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27497	3.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63019 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 55, din 20/08/2020 emis de NOTAR PUBLIC BANATEANU CASANDRA LIANA (act notarial nr 56 din 20.08.2020, emis de NOTAR PUBLIC BANATEANU CASANDRA LIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RADULESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU ECATERINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RADULESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27497	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	13	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.610,086 341.192,204	2	632.490,91 340.958,036	262.75
2	632.490,91 340.958,036	3	632.503,787 340.954,766	13.286
3	632.503,787 340.954,766	4	632.622,602 341.188,222	261.952
4	632.622,602 341.188,222	1	632.610,086 341.192,204	13.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26263	3.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28873 / 13/06/2018		
Act Notarial nr. 1023, din 05/06/2018 emis de Dan Laurentiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26263	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	13	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.622,602 341.188,222	2	632.503,787 340.954,766	261.952
2	632.503,787 340.954,766	3	632.508,869 340.953,475	5.243
3	632.508,869 340.953,475	4	632.517,89 340.951,28	9.284
4	632.517,89 340.951,28	5	632.636,266 341.183,875	260.985
5	632.636,266 341.183,875	1	632.622,602 341.188,222	14.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26633	4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3814 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 138, din 28/01/2019 emis de Traistaru Ionel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRA ROXANA**, - necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26633	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	13	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.731,422 341.153,821	2	632.616,171 340.927,367	254.095
2	632.616,171 340.927,367	3	632.619,168 340.926,638	3.084
3	632.619,168 340.926,638	4	632.630,703 340.923,192	12.039
4	632.630,703 340.923,192	5	632.633,587 340.922,496	2.967
5	632.633,587 340.922,496	6	632.748,565 341.148,412	253.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.748,565 341.148,412	1	632.731,422 341.153,821	17.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27941	3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84634 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1479, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, - sot 2) **VRACIU MIRA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

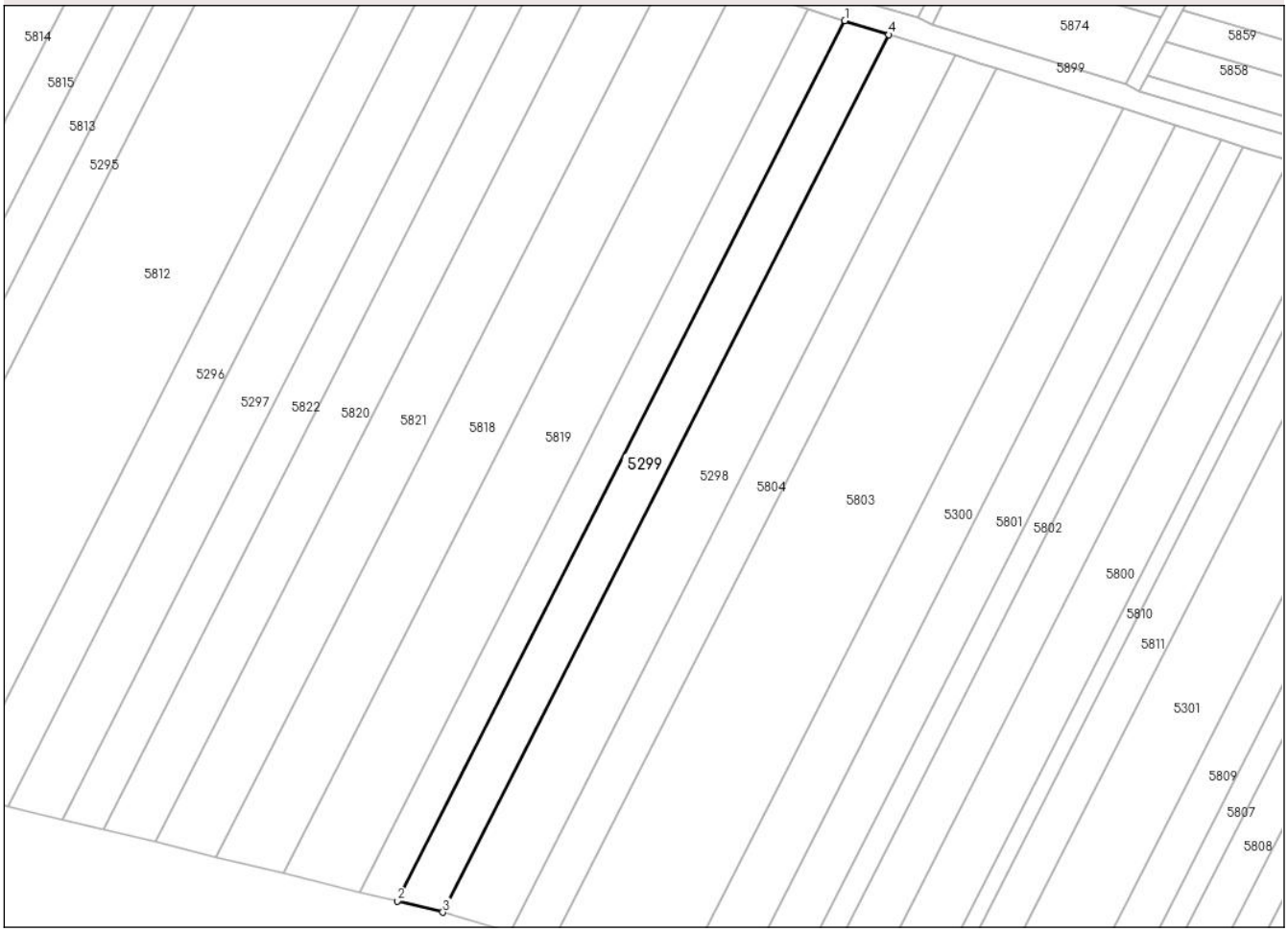
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27941	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	13	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.720,026 341.157,416	2	632.604,402 340.930,231	254.916
2	632.604,402 340.930,231	3	632.616,171 340.927,367	12.112
3	632.616,171 340.927,367	4	632.731,422 341.153,821	254.095
4	632.731,422 341.153,821	1	632.720,026 341.157,416	11.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25848	3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22061 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 563, din 02/05/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

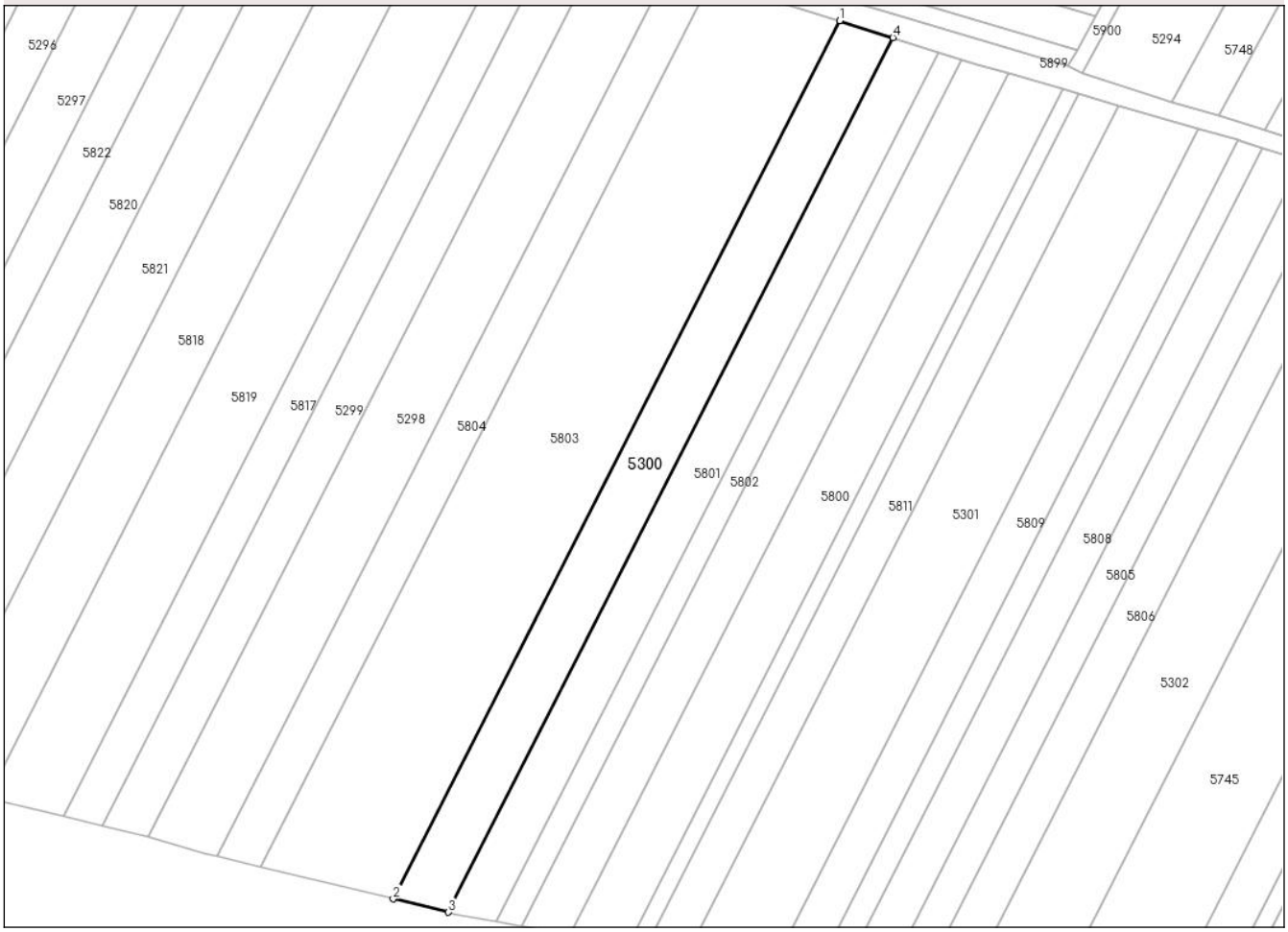
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25848	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	13	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.791,931 341.134,711	2	632.678,42 340.911,677	250.258
2	632.678,42 340.911,677	3	632.692,425 340.908,297	14.407
3	632.692,425 340.908,297	4	632.805,477 341.130,43	249.247
4	632.805,477 341.130,43	1	632.791,931 341.134,711	14.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28018	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7520 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. 65, din 22/03/2016 emis de TIGANILA NICULAE - BIN (Act Notarial nr. 26, din 11/04/2016 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR PETRE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GUTA GICA**	
84578 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1480, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28018	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.862,899 341.113,205	2	632.752,849 340.896,97	242.628
2	632.752,849 340.896,97	3	632.774,066 340.893,022	21.581
3	632.774,066 340.893,022	4	632.883,135 341.107,33	240.466
4	632.883,135 341.107,33	1	632.862,899 341.113,205	21.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26241	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34594 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 1265, din 09/07/2015 emis de BNP NICULAE TIGANILA (act notarial nr 165 din 09.07.2015, emis de BNP TIGANILA NICULAE;act administrativ nr 88660 din 22.10.2007, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

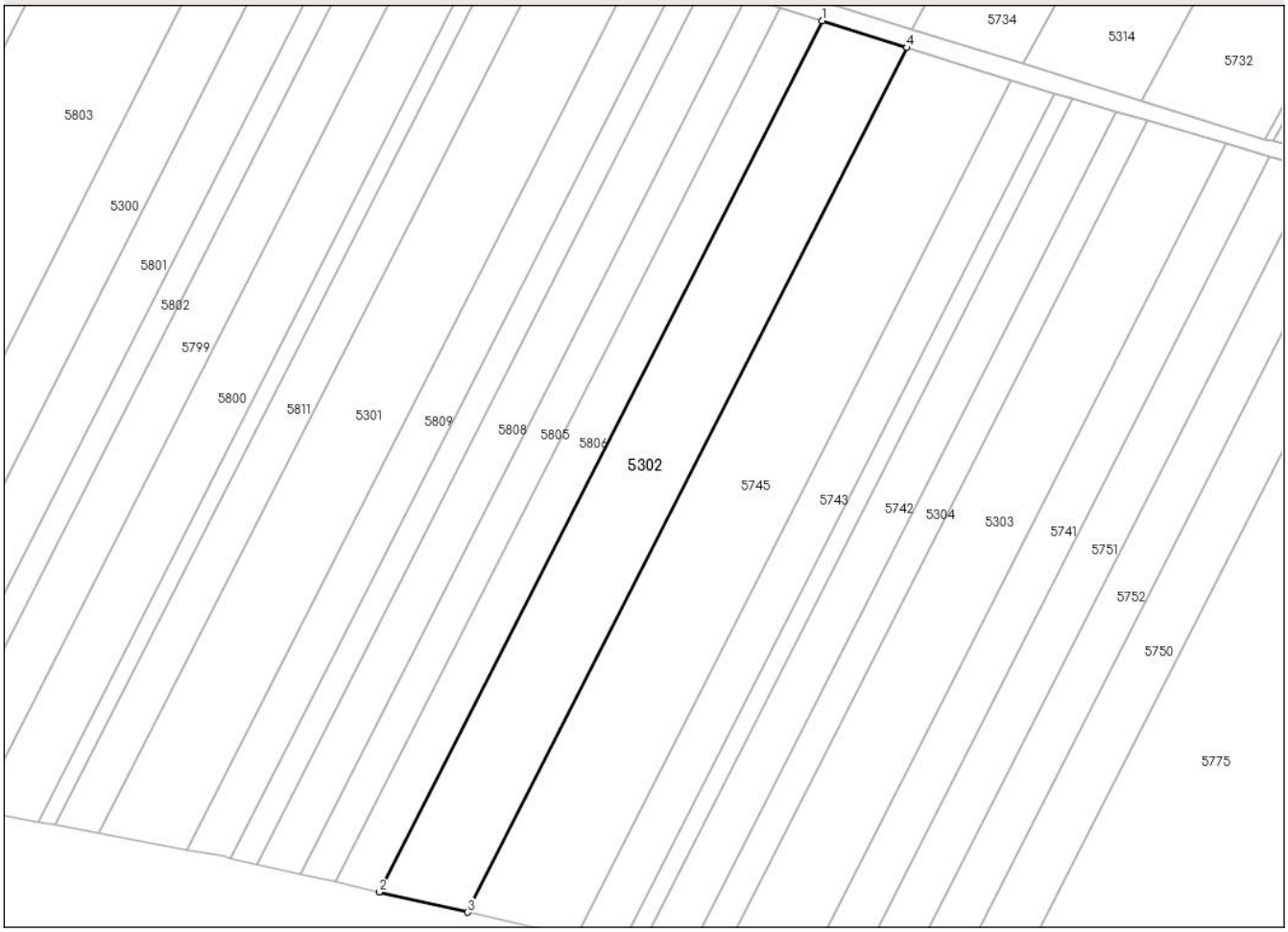
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26241	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.927,824 341.093,392	2	632.820,626 340.882,76	236.341
2	632.820,626 340.882,76	3	632.841,974 340.877,88	21.899
3	632.841,974 340.877,88	4	632.948,332 341.086,862	234.49
4	632.948,332 341.086,862	1	632.927,824 341.093,392	21.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25469	4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13176 / 16/02/2016		
Act Notarial nr. 272, din 11/02/2016 emis de NP DAN GEORGE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

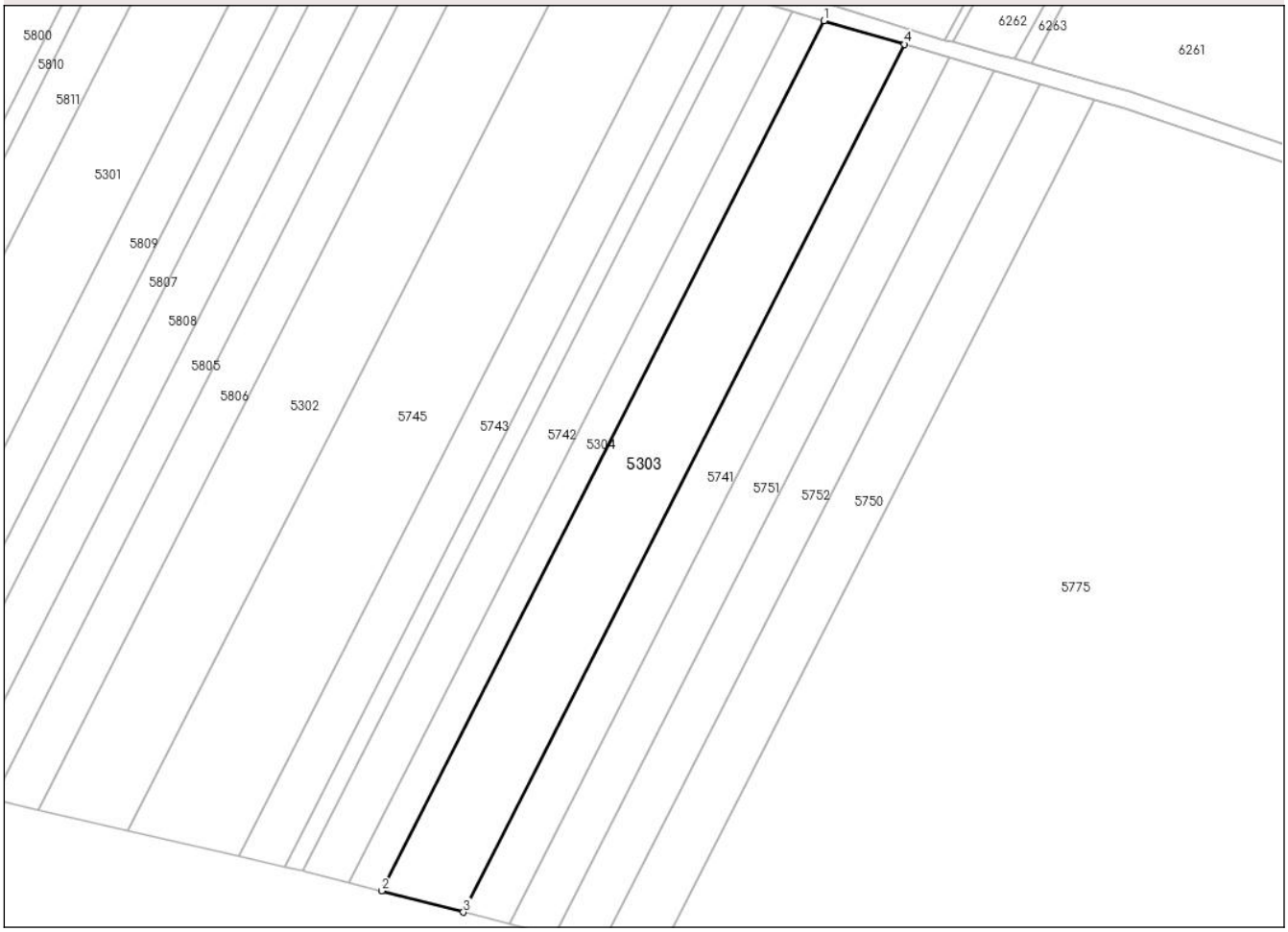
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25469	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	13	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.006,532 341.069,265	2	632.901,885 340.863,645	230.718
2	632.901,885 340.863,645	3	632.921,246 340.858,627	20.001
3	632.921,246 340.858,627	4	633.025,604 341.063,677	230.078
4	633.025,604 341.063,677	1	633.006,532 341.069,265	19.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26247	1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28858 / 13/06/2018		
Act Notarial nr. 1023, din 05/06/2018 emis de Dan Laurentiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

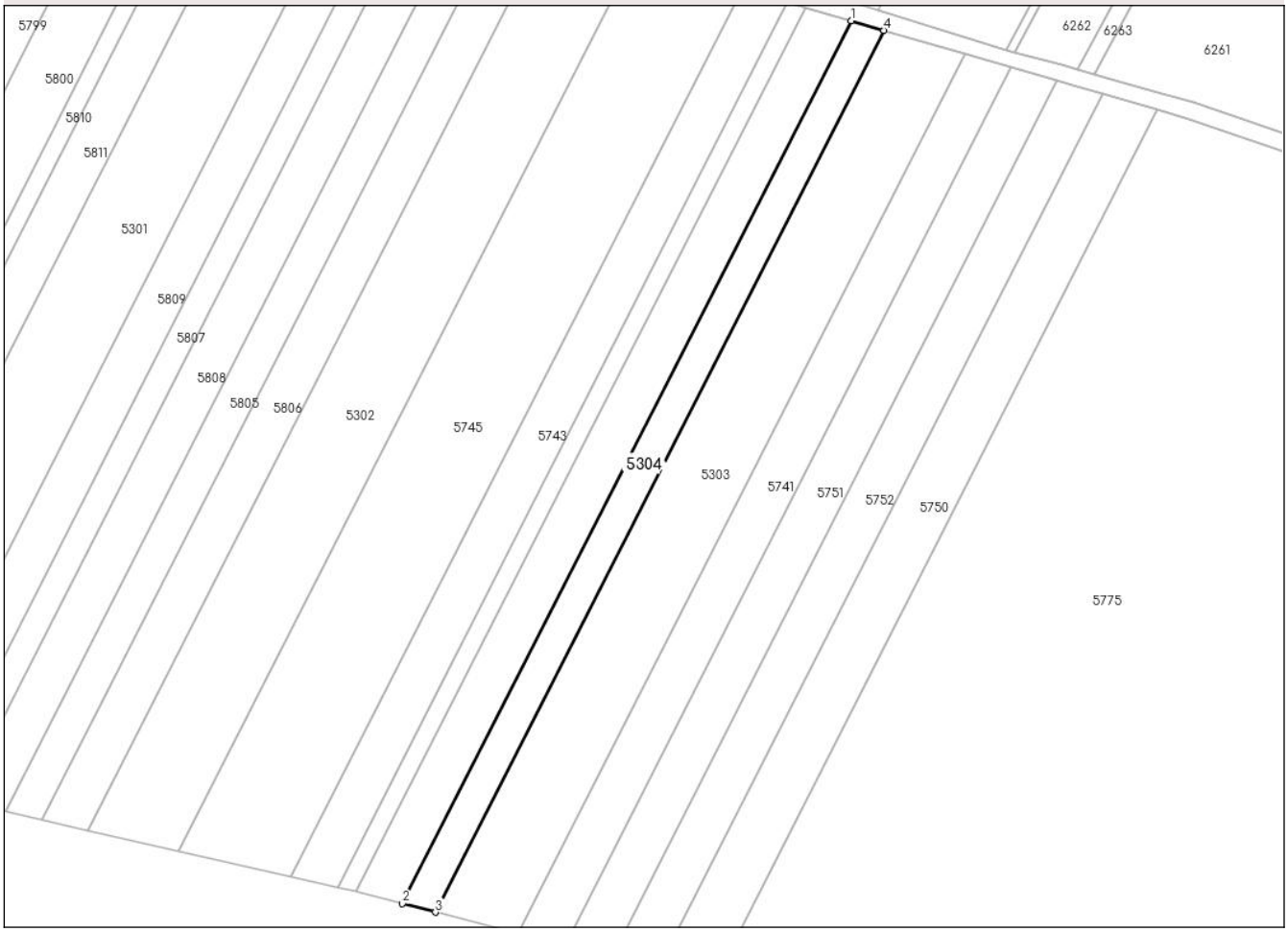
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26247	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	13	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.998,918 341.071,496	2	632.894,155 340.865,649	230.972
2	632.894,155 340.865,649	3	632.901,885 340.863,645	7.986
3	632.901,885 340.863,645	4	633.006,532 341.069,265	230.718
4	633.006,532 341.069,265	1	632.998,918 341.071,496	7.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27940	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84630 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1479, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, soț 2) **VRACIU MIRA**, soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

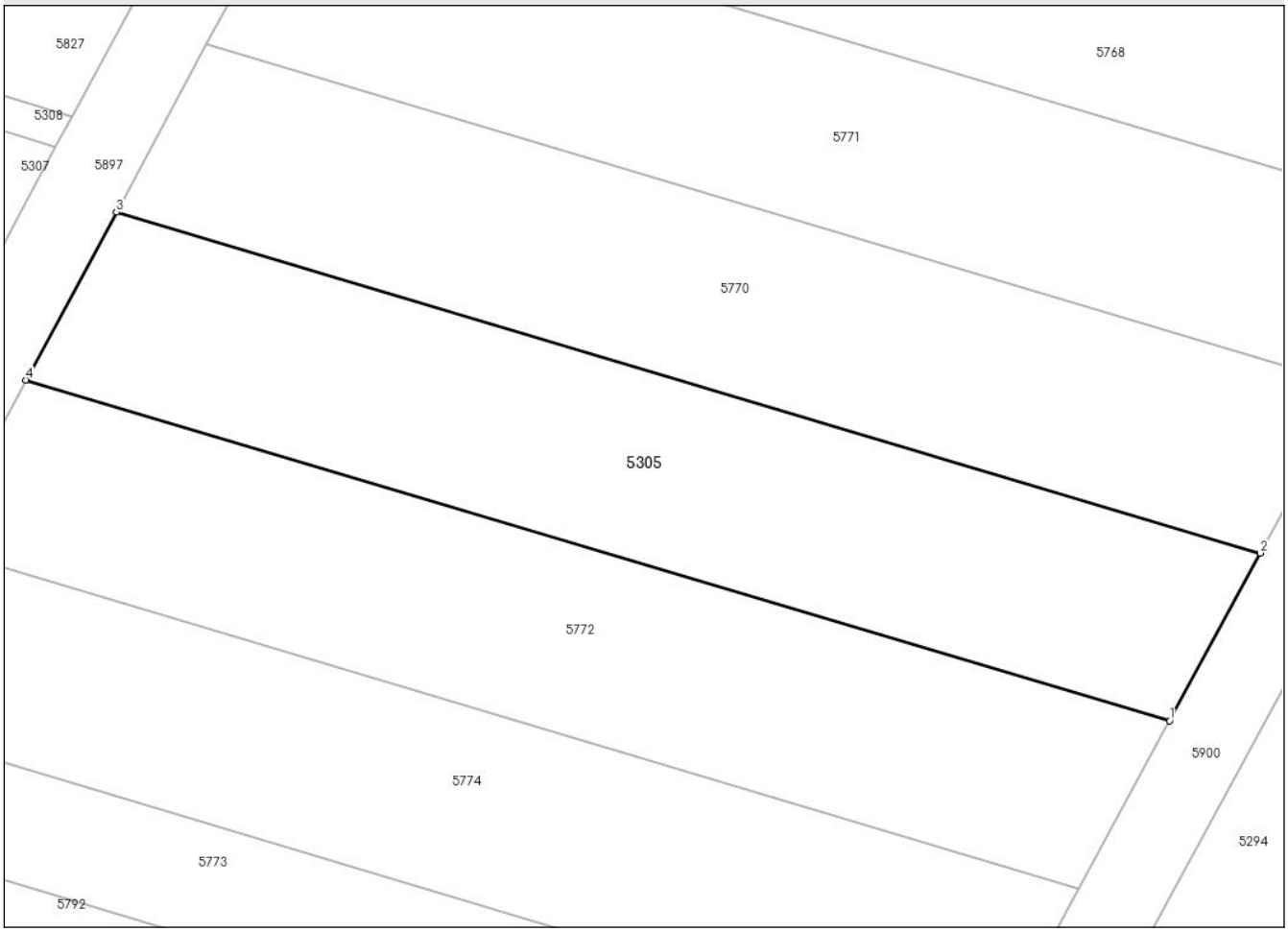
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27940	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	8/1	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.999,471 341.399,367	2	633.003,767 341.407,31	9.03
2	633.003,767 341.407,31	3	632.949,543 341.423,448	56.575
3	632.949,543 341.423,448	4	632.945,254 341.415,502	9.03
4	632.945,254 341.415,502	1	632.999,471 341.399,367	56.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27628	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33284 / 16/06/2021		
Act Administrativ nr. 88024, din 20/10/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

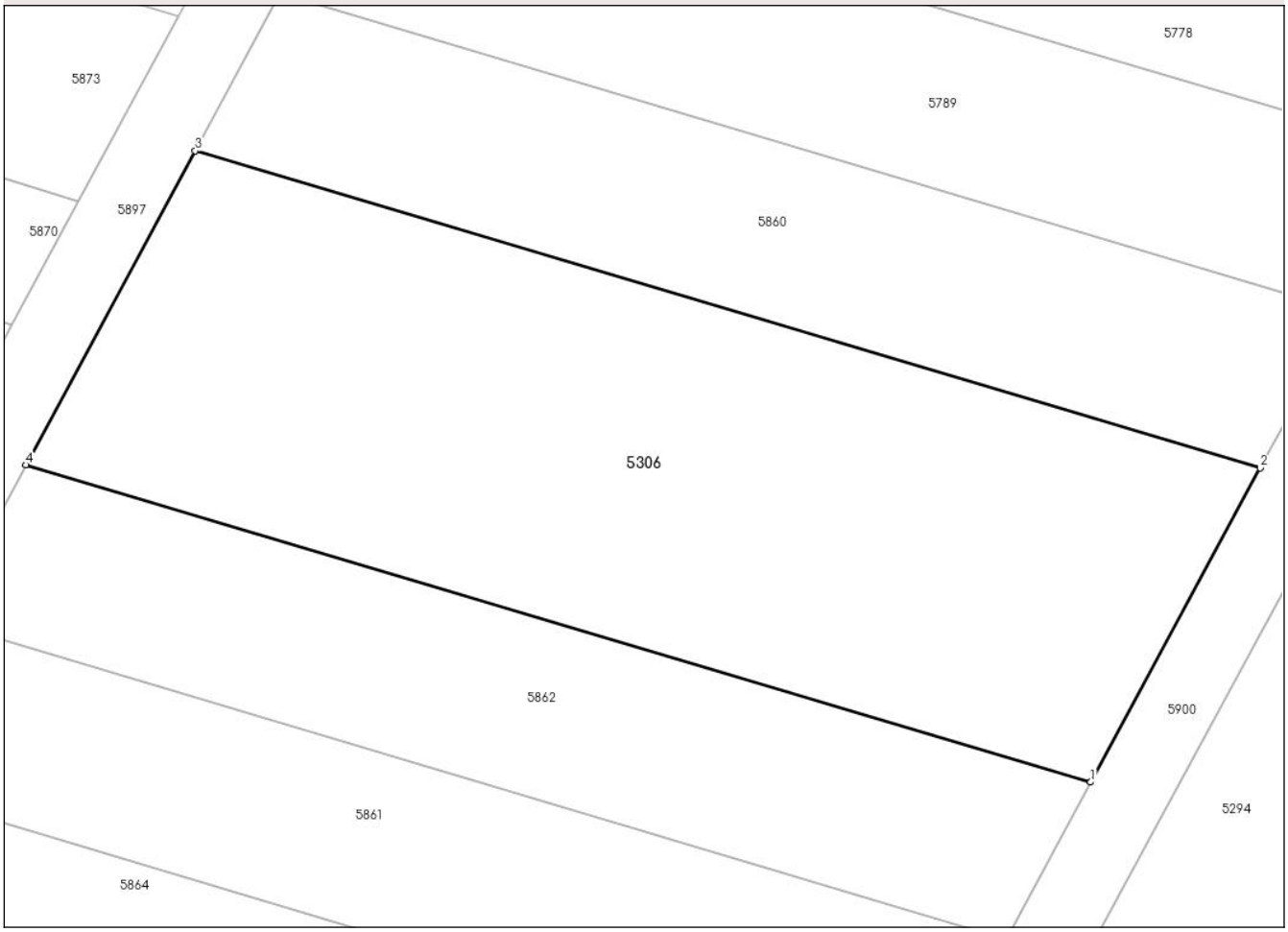
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27628	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	8/1	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.913,066 341.239,633	2	632.921,683 341.255,563	18.111
2	632.921,683 341.255,563	3	632.867,607 341.271,657	56.42
3	632.867,607 341.271,657	4	632.859,005 341.255,722	18.109
4	632.859,005 341.255,722	1	632.913,066 341.239,633	56.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27933	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84614 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1479, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -sot 2) **VRACIU MIRA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

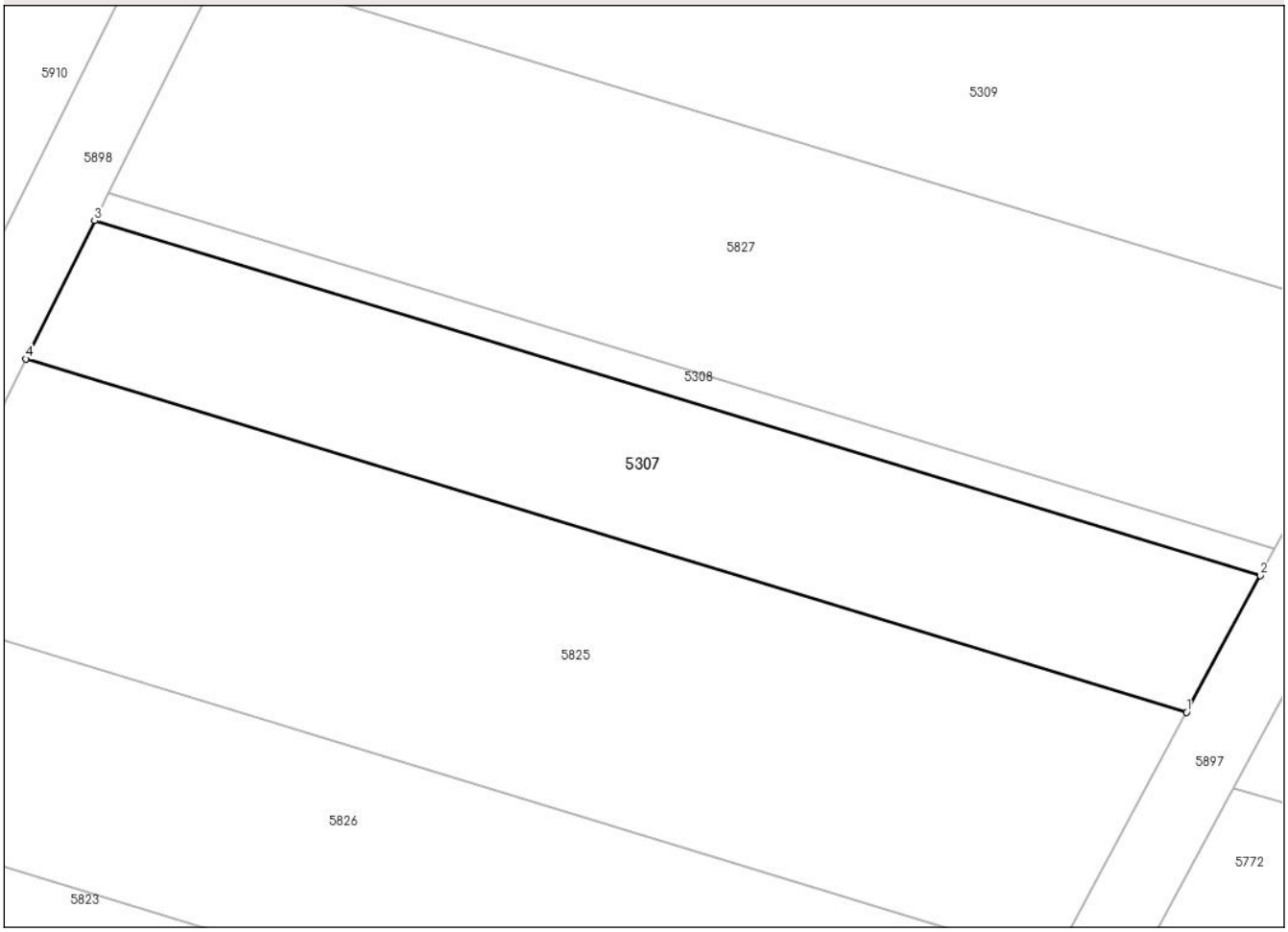
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27933	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	8/1	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.942,829 341.419,431	2	632.946,663 341.426,534	8.072
2	632.946,663 341.426,534	3	632.886,055 341.444,955	63.346
3	632.886,055 341.444,955	4	632.882,483 341.437,773	8.021
4	632.882,483 341.437,773	1	632.942,829 341.419,431	63.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27945	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84639 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1479, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, soț 2) **VRACIU MIRA**, soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

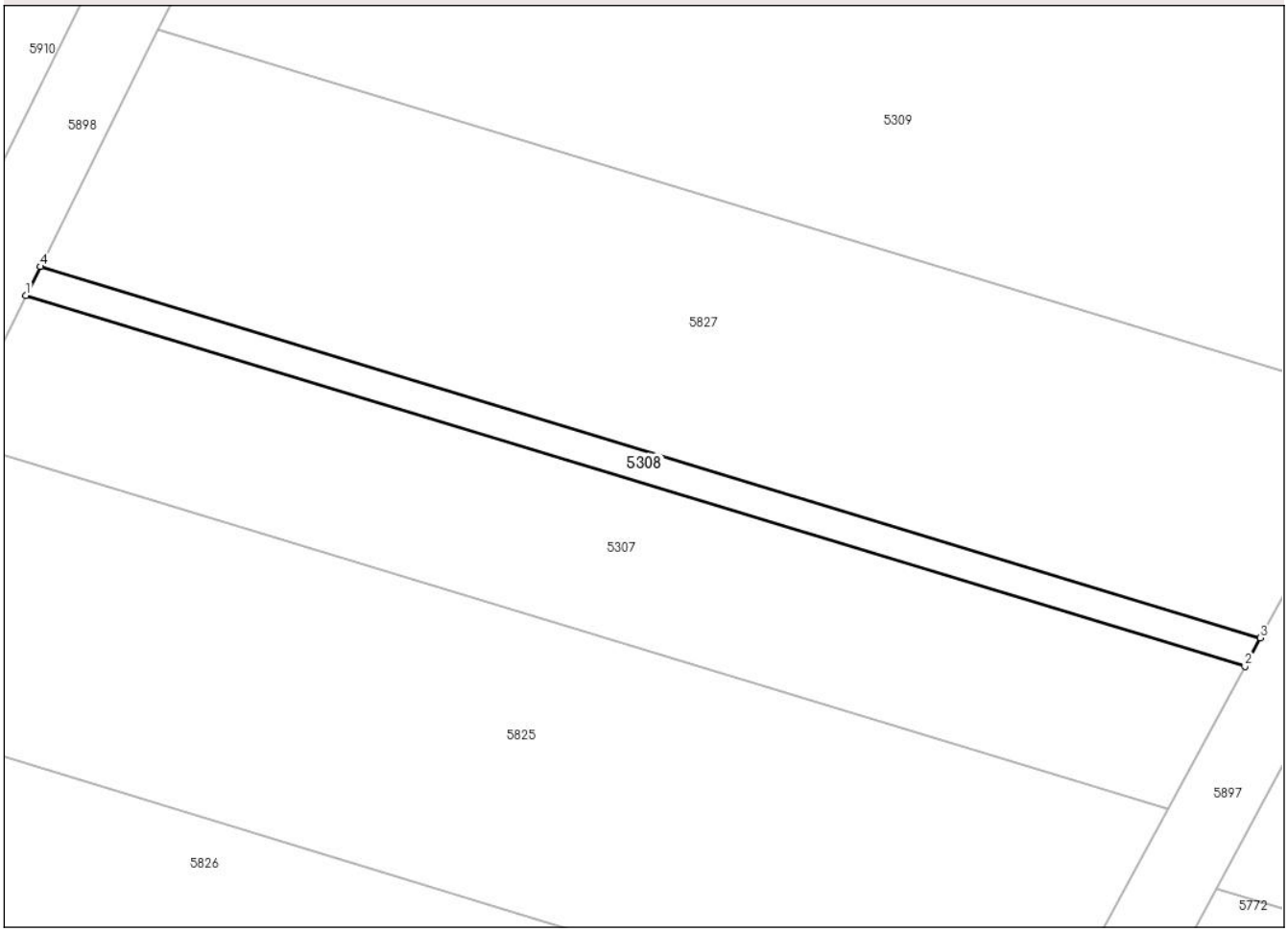
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27945	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	8/1	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.886,055 341.444,955	2	632.946,663 341.426,534	63.346
2	632.946,663 341.426,534	3	632.947,428 341.427,95	1.609
3	632.947,428 341.427,95	4	632.886,768 341.446,388	63.4
4	632.886,768 341.446,388	1	632.886,055 341.444,955	1.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22571	3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13105 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 727, din 12/04/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU TRAIAN**, necasatorit; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

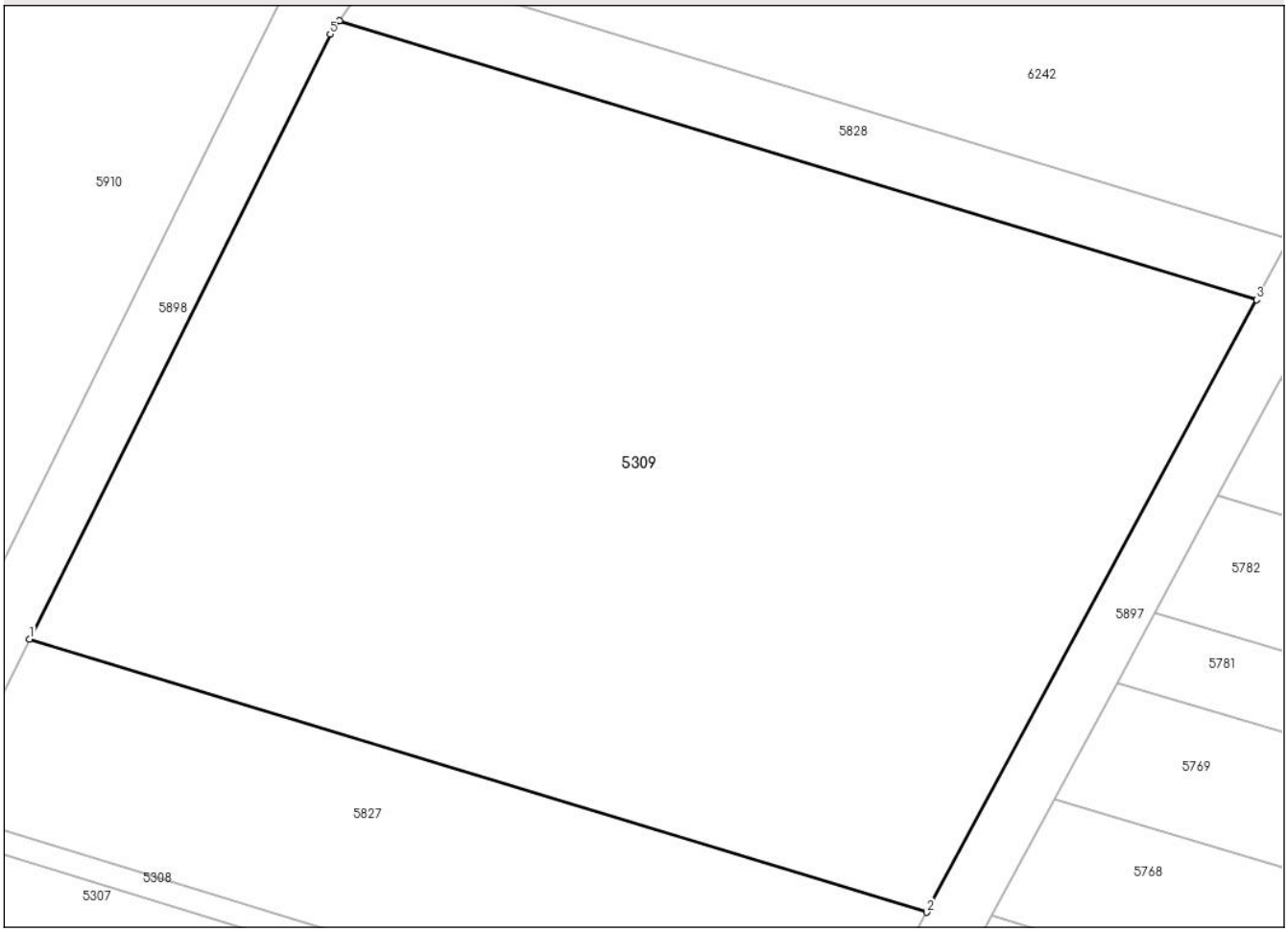
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22571	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	8/1	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.892,622 341.458,161	2	632.953,712 341.439,593	63.85
2	632.953,712 341.439,593	3	632.976,202 341.481,256	47.346
3	632.976,202 341.481,256	4	632.913,723 341.500,246	65.301
4	632.913,723 341.500,246	5	632.913,096 341.499,329	1.111
5	632.913,096 341.499,329	1	632.892,622 341.458,161	45.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26154	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48555 / 20/09/2017		
Act Notarial nr. 1346, din 20/09/2017 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

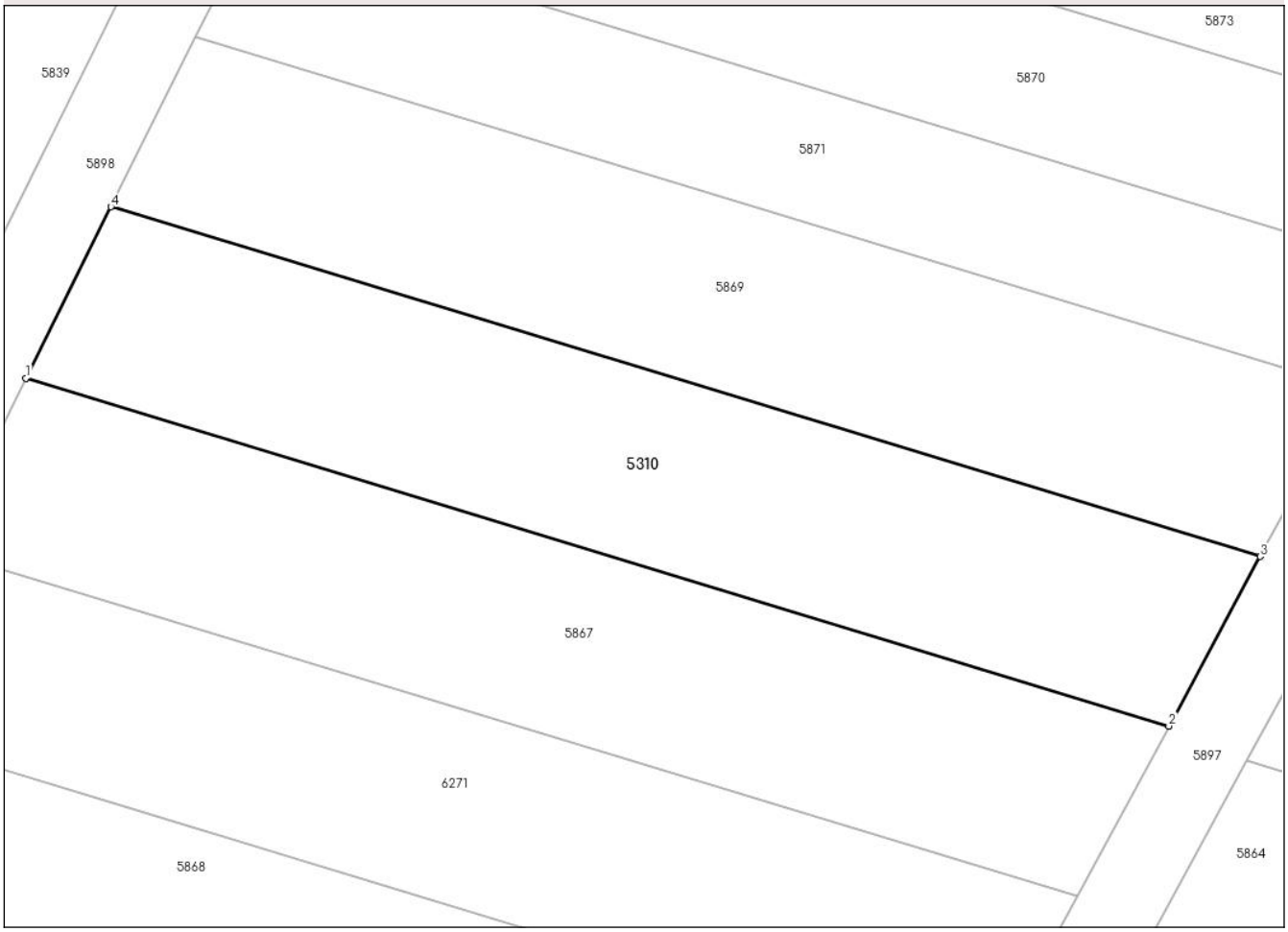
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26154	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	8/1	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.792,956 341.257,754	2	632.846,733 341.241,409	56.206
2	632.846,733 341.241,409	3	632.851,033 341.249,374	9.052
3	632.851,033 341.249,374	4	632.796,961 341.265,809	56.515
4	632.796,961 341.265,809	1	632.792,956 341.257,754	8.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25960	Din acte: 998 Masurata: 1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24738 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 841, din 09/05/2017 emis de Dan George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

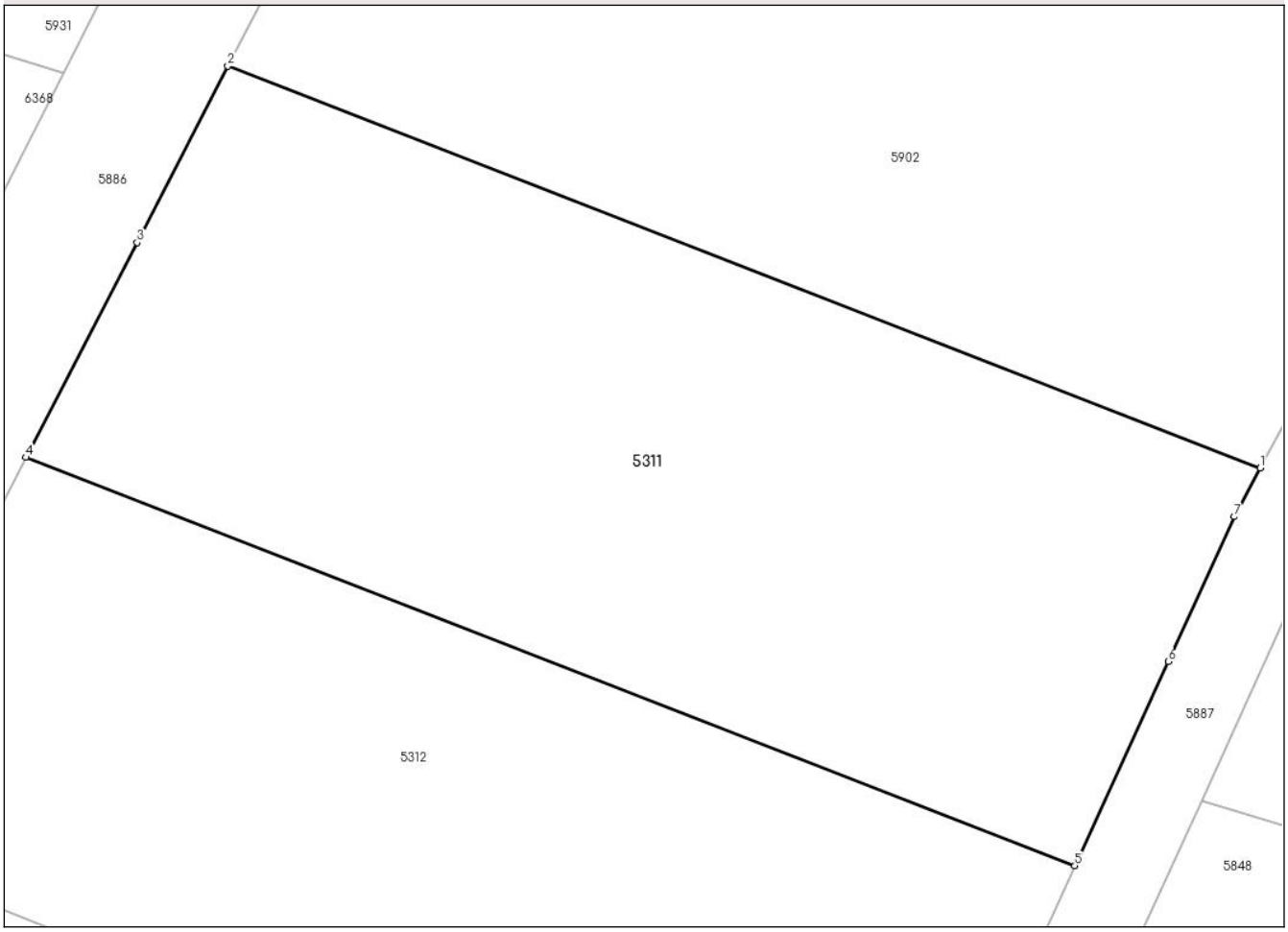
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25960	Din acte: 998 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	467	8/1	69	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela
2	vie	NU	533	8/1	69	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.725,593 341.257,277	2	632.678,878 341.275,462	50.13
2	632.678,878 341.275,462	3	632.674,758 341.267,486	8.977
3	632.674,758 341.267,486	4	632.669,733 341.257,758	10.949
4	632.669,733 341.257,758	5	632.717,198 341.239,282	50.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	632.717,198 341.239,282	6	632.721,424 341.248,52	10.159
6	632.721,424 341.248,52	7	632.724,426 341.255,083	7.217
7	632.724,426 341.255,083	1	632.725,593 341.257,277	2.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27702	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57429 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 764, din 10/10/2022 emis de Popescu Ana Maria (act notarial nr 16 din 03.11.2022, emis de Popescu Ana Maria);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

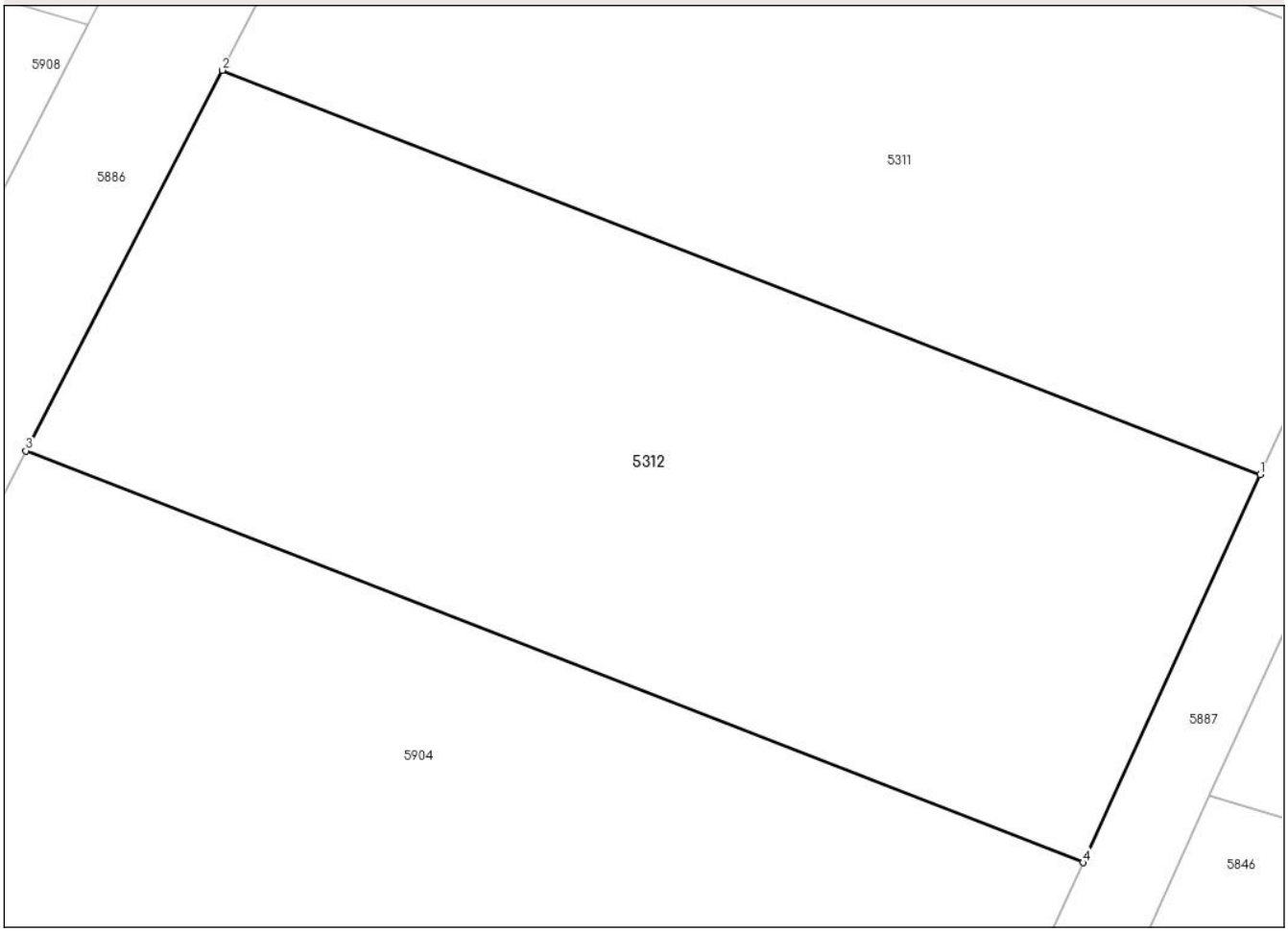
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27702	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	8/1	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.717,198 341.239,282	2	632.669,733 341.257,758	50.934
2	632.669,733 341.257,758	3	632.660,754 341.240,377	19.563
3	632.660,754 341.240,377	4	632.709,091 341.221,561	51.87
4	632.709,091 341.221,561	1	632.717,198 341.239,282	19.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26109	2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29530 / 08/06/2017		
Act Notarial nr. 756, din 08/06/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

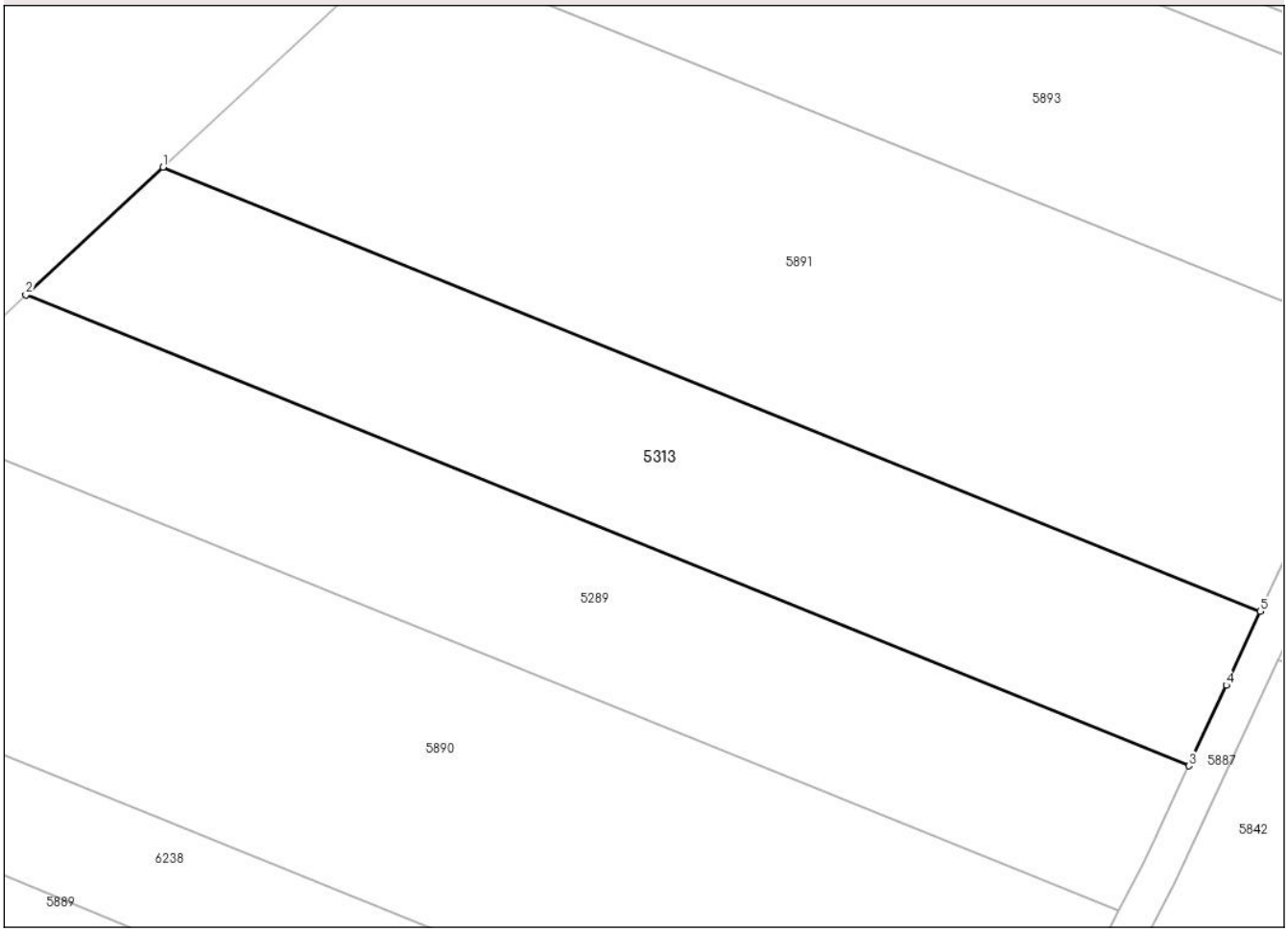
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26109	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	8/1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.708,462 341.504,184	2	632.693,387 341.490,153	20.594
2	632.693,387 341.490,153	3	632.821,21 341.438,457	137.881
3	632.821,21 341.438,457	4	632.825,297 341.447,305	9.746
4	632.825,297 341.447,305	5	632.829,044 341.455,417	8.936
5	632.829,044 341.455,417	1	632.708,462 341.504,184	130.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28231	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11599 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 222, din 29/02/2024 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU FLORIN**, -sot 2) **DINU CHIVA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

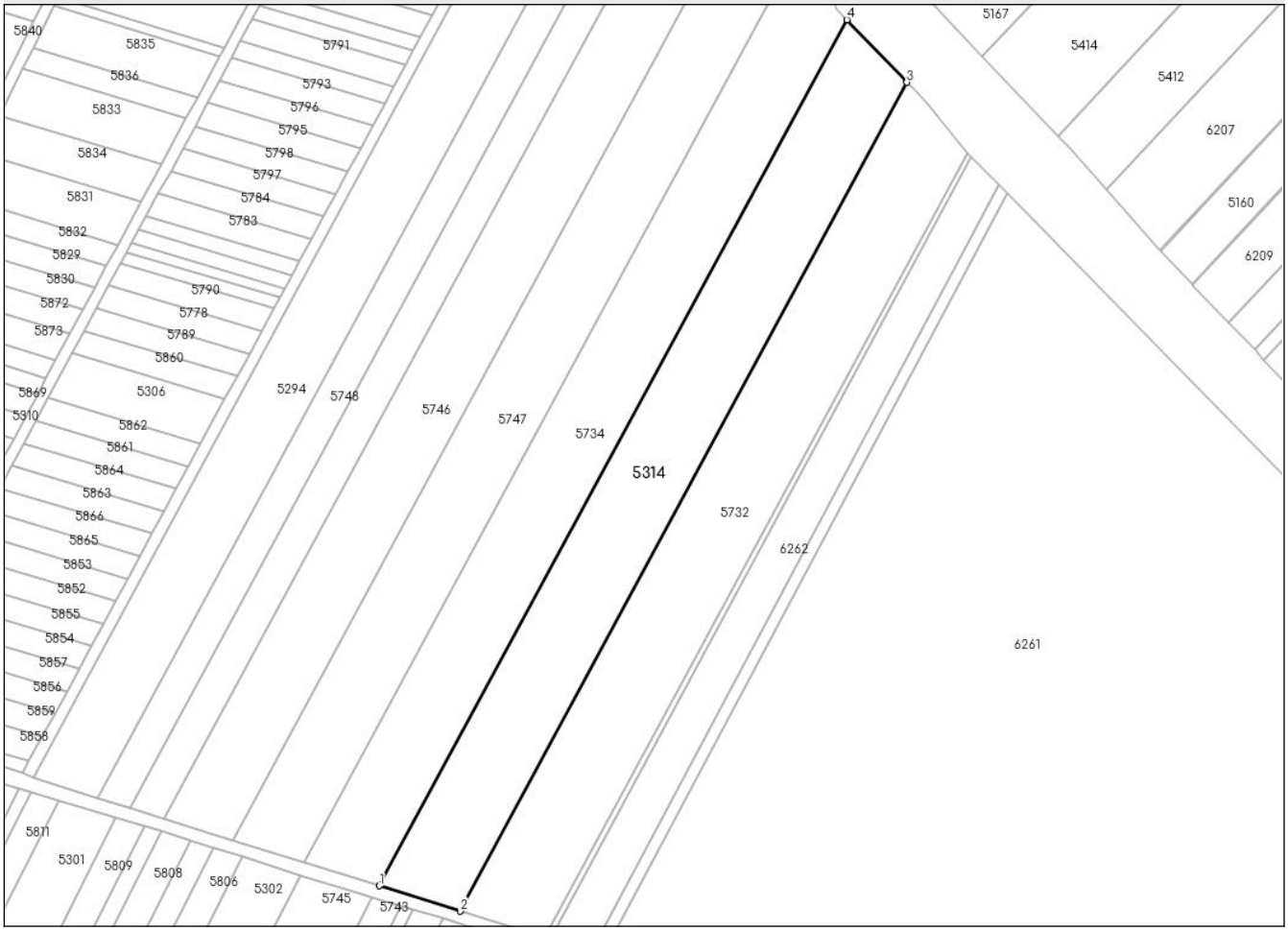
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28231	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.976,432 341.083,007	2	633.005,086 341.074,074	30.014
2	633.005,086 341.074,074	3	633.163,344 341.367,557	333.433
3	633.163,344 341.367,557	4	633.142,146 341.389,733	30.678
4	633.142,146 341.389,733	1	632.976,432 341.083,007	348.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razoarele, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27019	10.533	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28682 / 07/06/2019		
Act Administrativ nr. 100590, din 15/05/2013 emis de CJSDPAT CALARASI (act administrativ nr 1319 din 03.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ILEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ILEANA**, CIF:25833332	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

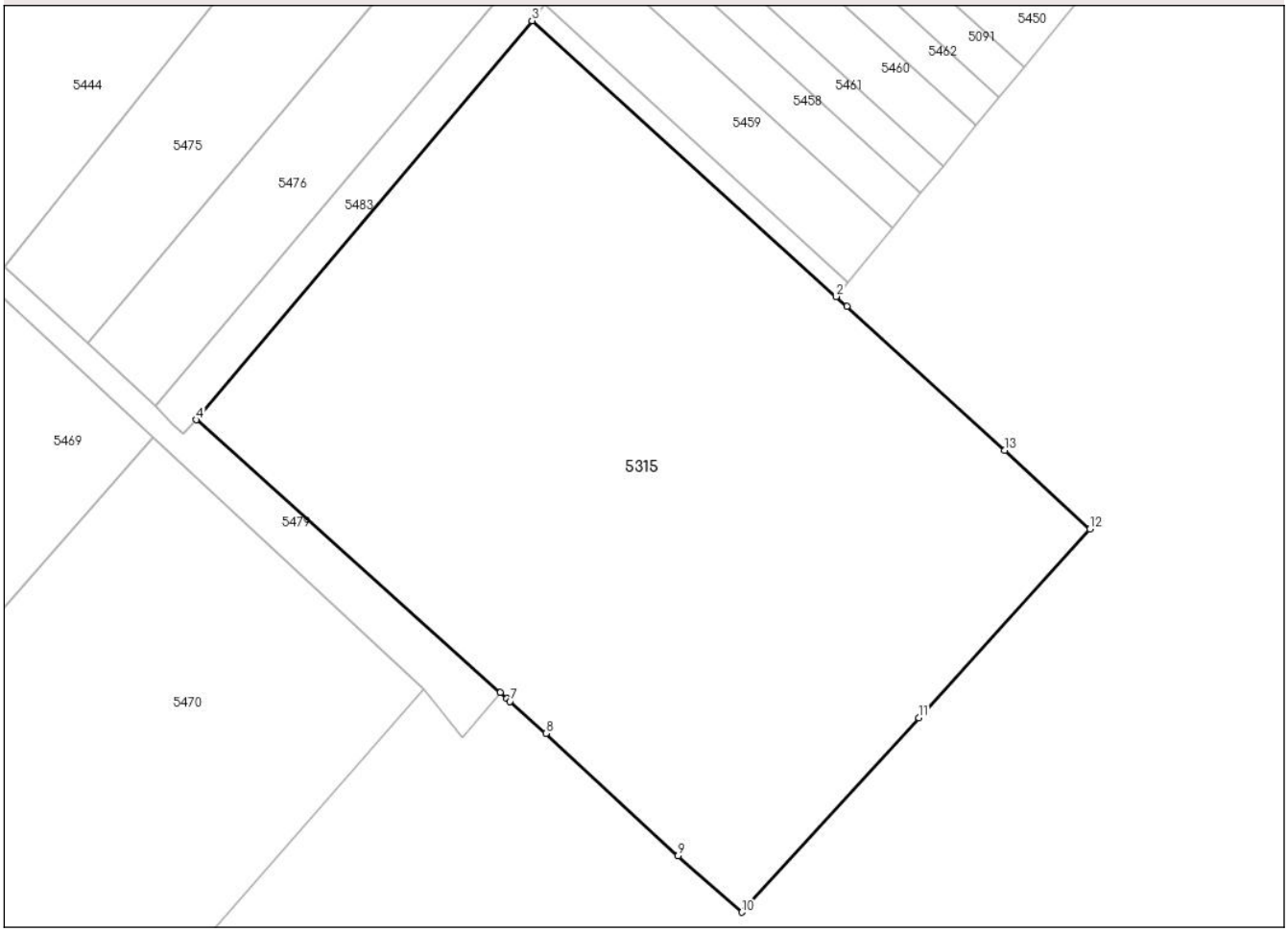
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27019	10.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.902	17	1	-	
2	curti constructii	DA	4.631	17	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.104,9 337.448,729	2	633.103,122 337.450,339	2.399
2	633.103,122 337.450,339	3	633.052,92 337.495,808	67.732
3	633.052,92 337.495,808	4	632.997,506 337.430,01	86.024
4	632.997,506 337.430,01	5	633.047,681 337.385,037	67.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.047,681 337.385,037	6	633.048,775 337.384,057	1.469
6	633.048,775 337.384,057	7	633.049,311 337.383,578	0.719
7	633.049,311 337.383,578	8	633.055,207 337.378,313	7.905
8	633.055,207 337.378,313	9	633.077,038 337.358,118	29.739
9	633.077,038 337.358,118	10	633.087,574 337.348,838	14.04
10	633.087,574 337.348,838	11	633.116,747 337.380,881	43.334
11	633.116,747 337.380,881	12	633.145,015 337.412,002	42.043
12	633.145,015 337.412,002	13	633.130,942 337.425,003	19.159
13	633.130,942 337.425,003	1	633.104,9 337.448,729	35.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26257	33.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51327 / 03/10/2017		
Act Notarial nr. 3282, din 21/09/2017 emis de DRAGOŞ BĂRCĂNESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
16288 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1116, din 28/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16288 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1116, din 28/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:421774 RON+ dobanzi, comisioane si alte cheltuieli aferente Contractului de Credit nr. 18851 din 27.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

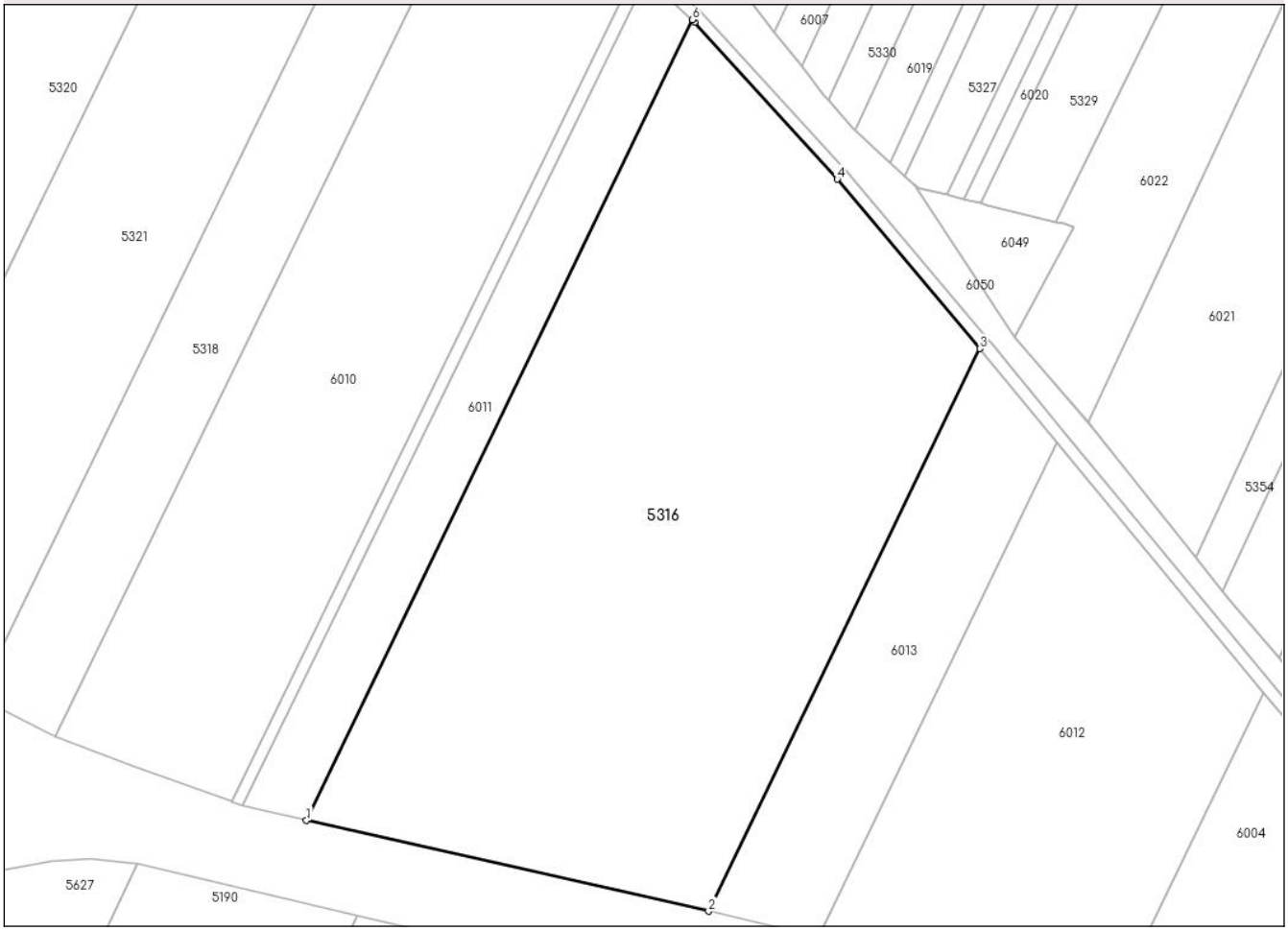
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26257	33.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.300	4/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.676,564 341.138,226	2	631.809,536 341.108,251	136.309
2	631.809,536 341.108,251	3	631.899,186 341.294,078	206.322
3	631.899,186 341.294,078	4	631.852,076 341.350,051	73.16
4	631.852,076 341.350,051	5	631.804,978 341.401,964	70.094
5	631.804,978 341.401,964	6	631.804,162 341.402,714	1.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.804,162 341.402,714	1	631.676,564 341.138,226	293.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24770	13.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44942 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 3504, din 17/09/2018 emis de dragos barcanescu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

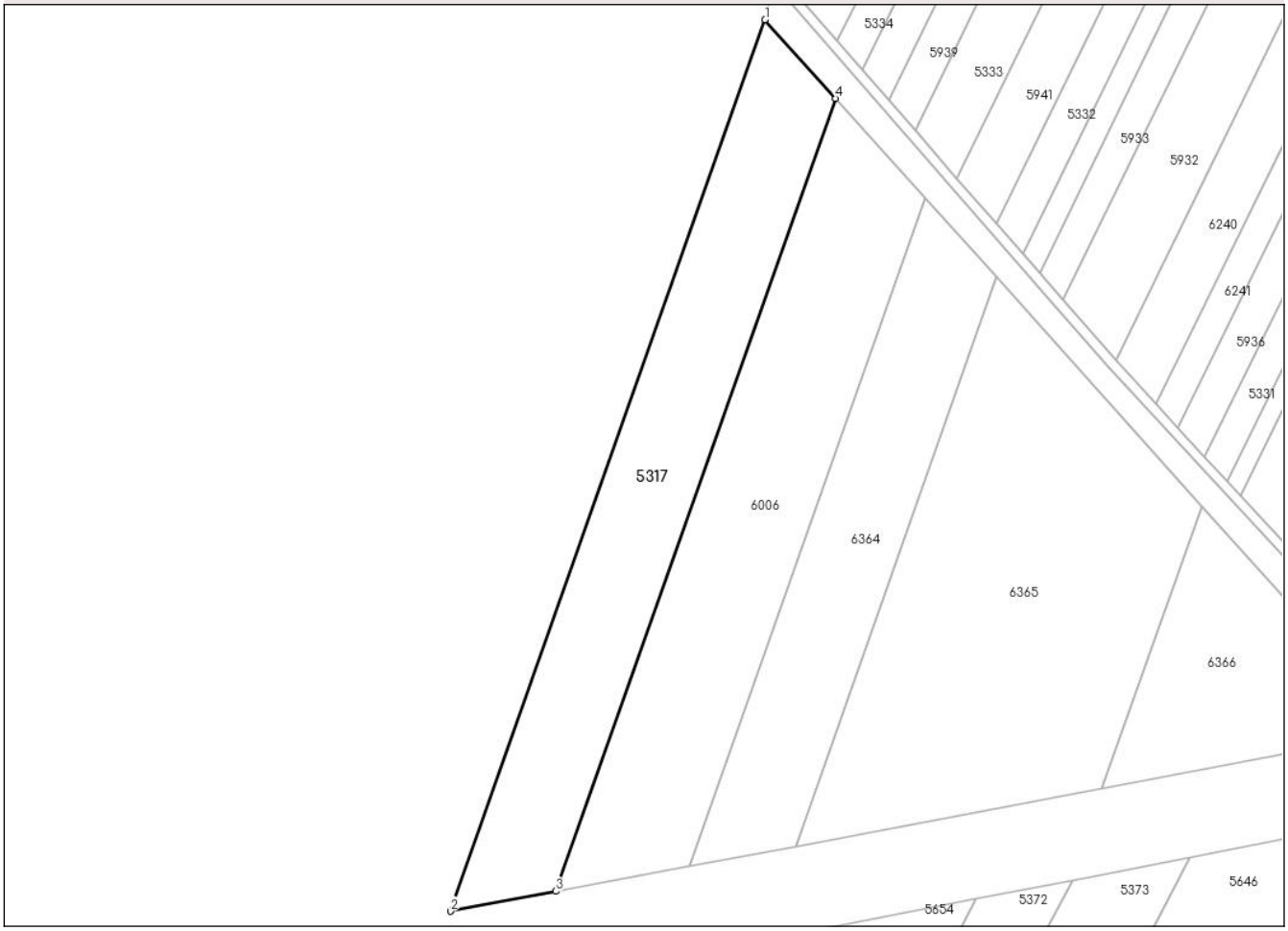
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24770	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	12/5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.876,382 341.523,403	2	630.748,87 341.162,371	382.888
2	630.748,87 341.162,371	3	630.791,586 341.170,418	43.467
3	630.791,586 341.170,418	4	630.905,005 341.491,547	340.57
4	630.905,005 341.491,547	1	630.876,382 341.523,403	42.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24768	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2298 / 17/01/2014		
Act Notarial nr. 46, din 16/01/2014 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ELENA**, -sotie 2) **PENCU ION**, -sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24768	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.962	4/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.567,671 341.178,805	2	631.593,459 341.166,112	28.743
2	631.593,459 341.166,112	3	631.742,477 341.471,94	340.202
3	631.742,477 341.471,94	4	631.739,484 341.475,567	4.702
4	631.739,484 341.475,567	5	631.722,276 341.496,098	26.789
5	631.722,276 341.496,098	1	631.567,671 341.178,805	352.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26661	17.653	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3816 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 139, din 28/01/2019 emis de Traistaru Ionel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRA ROXANA**, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26661	17.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.653	4/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.425,202 341.192,45	2	631.438,812 341.189,133	14.008
2	631.438,812 341.189,133	3	631.464,335 341.183,168	26.211
3	631.464,335 341.183,168	4	631.655,584 341.575,664	436.611
4	631.655,584 341.575,664	5	631.653,011 341.578,733	4.005
5	631.653,011 341.578,733	6	631.627,976 341.608,6	38.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.627,976 341.608,6	1	631.425,202 341.192,45	462.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26662	17.653	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61550 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 146, din 23/06/2016 emis de BIN TIGANILA NICULAE (act administrativ nr 88014 din 19.10.1999, emis de CJSDPT CALARASI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONITA MARCEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26632/Ileana, inscrisa prin incheierea nr. 30518 din 21/06/2018;	
7312 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 288, din 14/02/2019 emis de Traistaru Ionel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONITA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26662	17.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.653	4/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.464,335 341.183,168	2	631.483,393 341.178,714	19.572
2	631.483,393 341.178,714	3	631.506,914 341.175,055	23.804
3	631.506,914 341.175,055	4	631.685,009 341.540,558	406.584
4	631.685,009 341.540,558	5	631.682,549 341.543,493	3.83
5	631.682,549 341.543,493	6	631.655,584 341.575,664	41.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.655,584 341.575,664	1	631.464,335 341.183,168	436.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25865	Din acte: 20.000 Masurata: 19.924	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81813 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 1849, din 15/12/2022 emis de Carauleanu Cristina (act notarial nr 19 din 19.10.2023, emis de Carauleanu Cristina);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, soț 2) **VRACIU MIRA**, soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25865	Din acte: 20.000 Masurata: 19.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.924	4/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.506,914 341.175,055	2	631.523,695 341.173,933	16.818
2	631.523,695 341.173,933	3	631.531,699 341.181,515	11.025
3	631.531,699 341.181,515	4	631.537,034 341.185,632	6.739
4	631.537,034 341.185,632	5	631.545,268 341.185,854	8.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.545,268 341.185,854	6	631.567,671 341.178,805	23.486
6	631.567,671 341.178,805	7	631.722,276 341.496,098	352.955
7	631.722,276 341.496,098	8	631.685,009 341.540,558	58.013
8	631.685,009 341.540,558	1	631.506,914 341.175,055	406.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24766	Din acte: 21.400 Masurata: 21.319	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2301 / 17/01/2014		
Act Notarial nr. 45, din 16/01/2014 emis de bnp Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU DANIEL**, sot 2) **PENCU CORNELIA MIHAELA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24766	Din acte: 21.400 Masurata: 21.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.319	4/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.323,471 341.217,983	2	631.364,243 341.207,65	42.061
2	631.364,243 341.207,65	3	631.584,749 341.660,171	503.387
3	631.584,749 341.660,171	4	631.582,124 341.663,303	4.087
4	631.582,124 341.663,303	5	631.555,689 341.694,841	41.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.555,689 341.694,841	1	631.323,471 341.217,983	530.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27253	Din acte: 11.500 Masurata: 11.457	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20795 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 377, din 20/05/2020 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

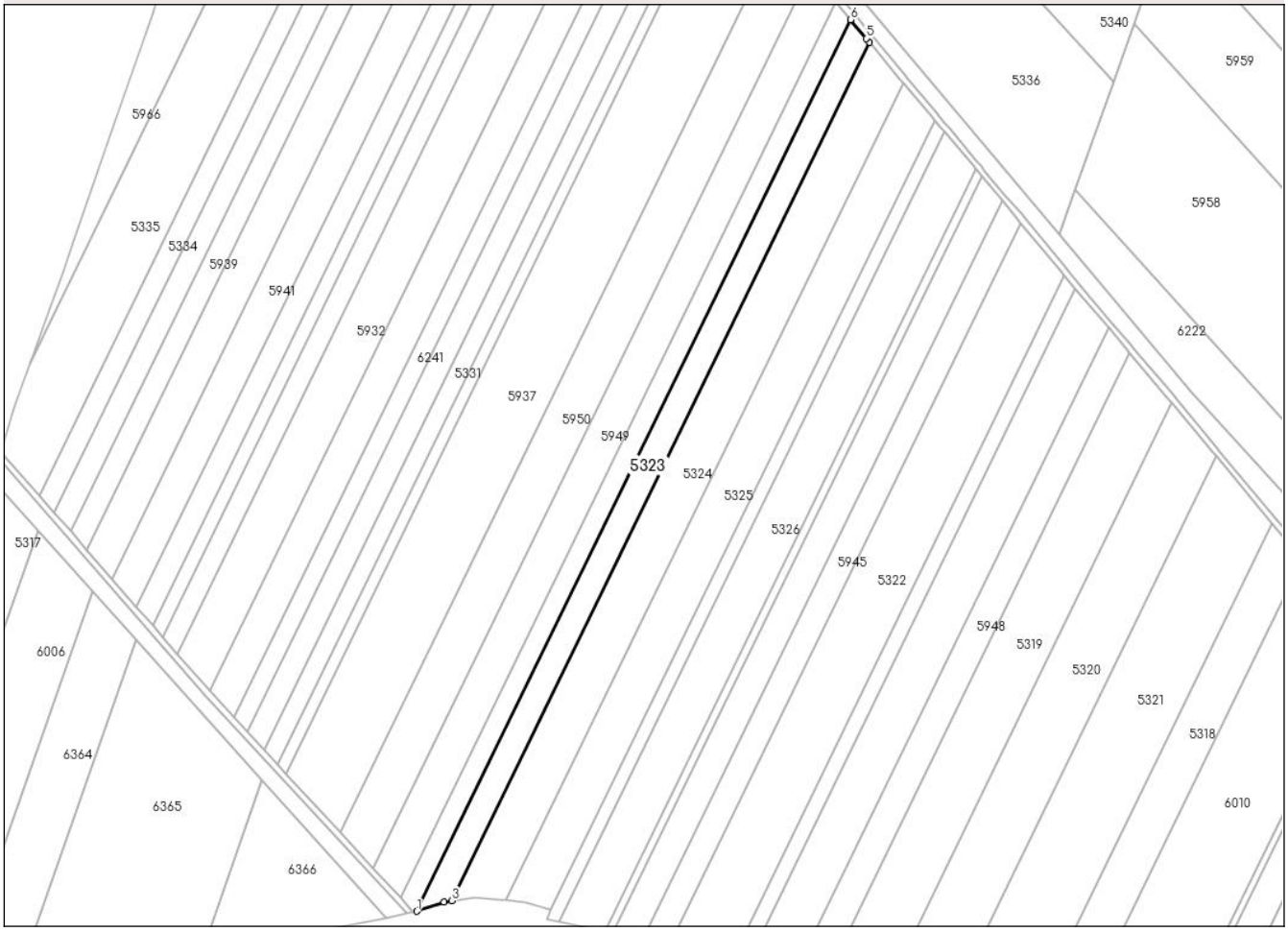
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27253	Din acte: 11.500 Masurata: 11.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.457	4	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.155,711 341.239,626	2	631.173,943 341.245,896	19.28
2	631.173,943 341.245,896	3	631.178,933 341.246,62	5.042
3	631.178,933 341.246,62	4	631.455,548 341.814,312	631.498
4	631.455,548 341.814,312	5	631.453,343 341.816,943	3.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.453,343 341.816,943	6	631.443,018 341.829,262	16.074
6	631.443,018 341.829,262	1	631.155,711 341.239,626	655.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28023	Din acte: 20.000 Masurata: 19.924	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72271 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 117, din 12/05/2016 emis de BNP TIGANILA NICULAE (act notarial nr 56 din 19.04.2022, emis de BNP PANA RUXANDRA -MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VRACIU DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIA ANA MARIA**	
49579 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1029, din 11/08/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28023	Din acte: 20.000 Masurata: 19.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.924	4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.455,548 341.814,312	2	631.178,933 341.246,62	631.498
2	631.178,933 341.246,62	3	631.193,807 341.248,78	15.03
3	631.193,807 341.248,78	4	631.211,631 341.247,366	17.88
4	631.211,631 341.247,366	5	631.215,143 341.246,974	3.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.215,143 341.246,974	6	631.478,337 341.787,124	600.86
6	631.478,337 341.787,124	7	631.475,889 341.790,045	3.811
7	631.475,889 341.790,045	1	631.455,548 341.814,312	31.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25078	Din acte: 17.400 Masurata: 17.334	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61471 / 16/09/2014		
Act Administrativ nr. 88195, din 16/11/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 37/87, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU NICULAE**	
74596 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 2603, din 31/10/2014 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/87, cota initiala 10000/17400	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

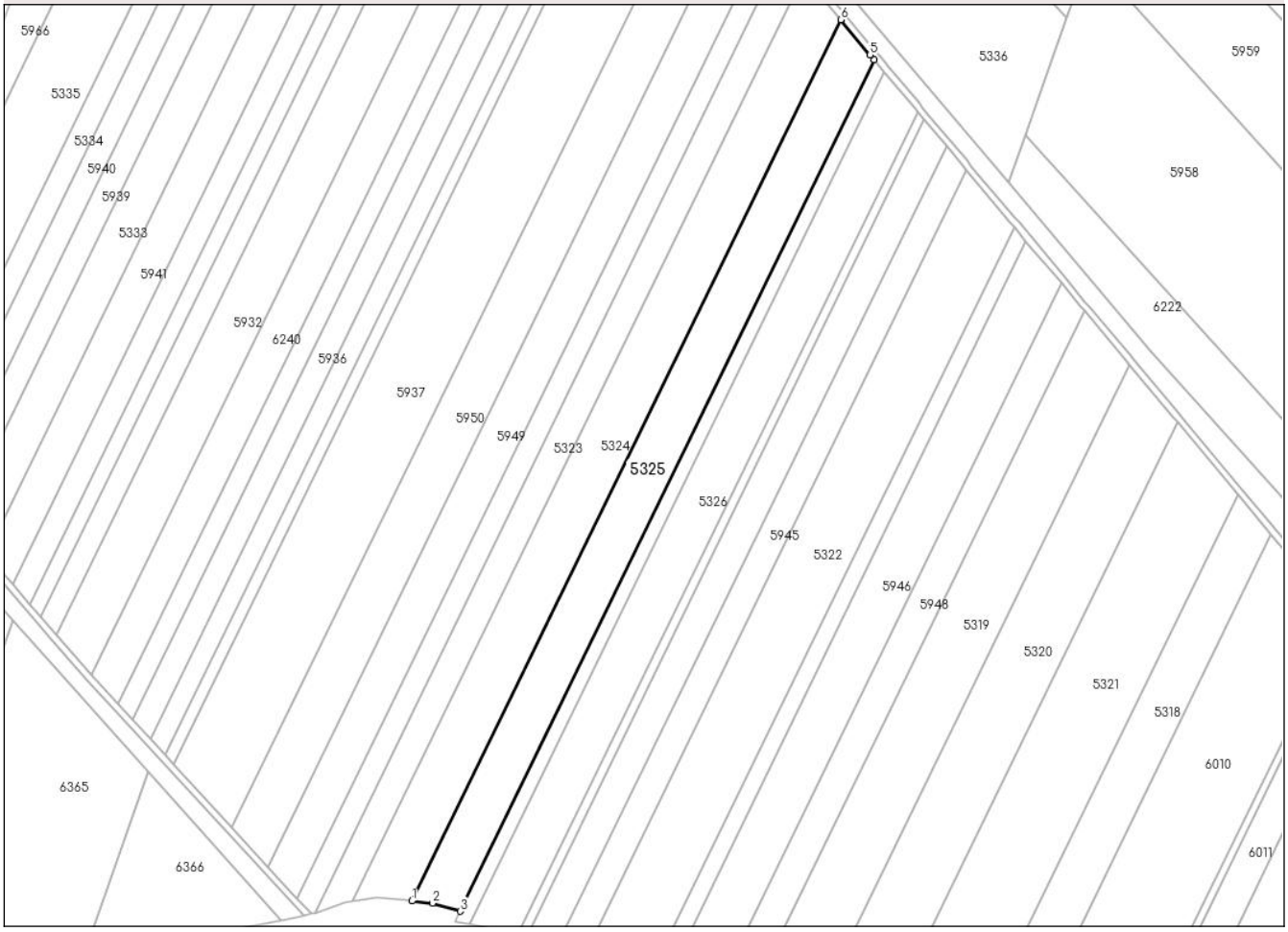
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25078	Din acte: 17.400 Masurata: 17.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.334	4	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.215,143 341.246,974	2	631.227,892 341.245,552	12.828
2	631.227,892 341.245,552	3	631.244,753 341.240,671	17.553
3	631.244,753 341.240,671	4	631.499,004 341.762,467	580.443
4	631.499,004 341.762,467	5	631.496,356 341.765,627	4.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.496,356 341.765,627	6	631.478,337 341.787,124	28.05
6	631.478,337 341.787,124	1	631.215,143 341.246,974	600.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25904	Din acte: 17.000 Masurata: 16.936	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57878 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 3353, din 12/10/2016 emis de DIDINA NICOLAE BALAS (act notarial nr 90 din 19.12.2016, emis de NP Barcanescu Dragos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUX COM SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
53970 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. 3566, din 10/10/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3500/17000, cota initiala 3500/17000	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
20656 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 1362, din 19/04/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/17000, cota initiala 2500/17000	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:1601246	
46998 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3650, din 24/09/2018 emis de NP Dragos Barcanescu;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, asupra cotei de 6000/17000, proprietatea celor de sub B3 si B4,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
50042 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 3787, din 24/09/2021 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/17000, cota initiala 2500/17000	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46998 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 3650, din 24/09/2018 emis de NP Dragos Barcanescu;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:527158 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE659/24.09.2018, asupra cotei de 6000/17000, proprietatea celui de sub B3 si B4	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25904	Din acte: 17.000 Masurata: 16.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.936	4/1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.250,395 341.232,71	2	631.280,325 341.226,622	30.543
2	631.280,325 341.226,622	3	631.525,962 341.730,306	560.388
3	631.525,962 341.730,306	4	631.523,293 341.733,491	4.155
4	631.523,293 341.733,491	5	631.505,025 341.755,284	28.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.505,025 341.755,284	1	631.250,395 341.232,71	581.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27911	7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84606 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1479, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, sot 2) **VRACIU MIRA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27911	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	3/7	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.065,265 341.713,632	2	632.051,768 341.720,884	15.322
2	632.051,768 341.720,884	3	632.047,569 341.723,141	4.767
3	632.047,569 341.723,141	4	631.874,184 341.351,161	410.404
4	631.874,184 341.351,161	5	631.877,39 341.348,168	4.386
5	631.877,39 341.348,168	6	631.879,07 341.347,18	1.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.879,07 341.347,18	7	631.888,372 341.344,887	9.58
7	631.888,372 341.344,887	1	632.065,265 341.713,632	408.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26101	2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29528 / 08/06/2017		
Act Notarial nr. 756, din 08/06/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -sot 2) **VRACIU MIRA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

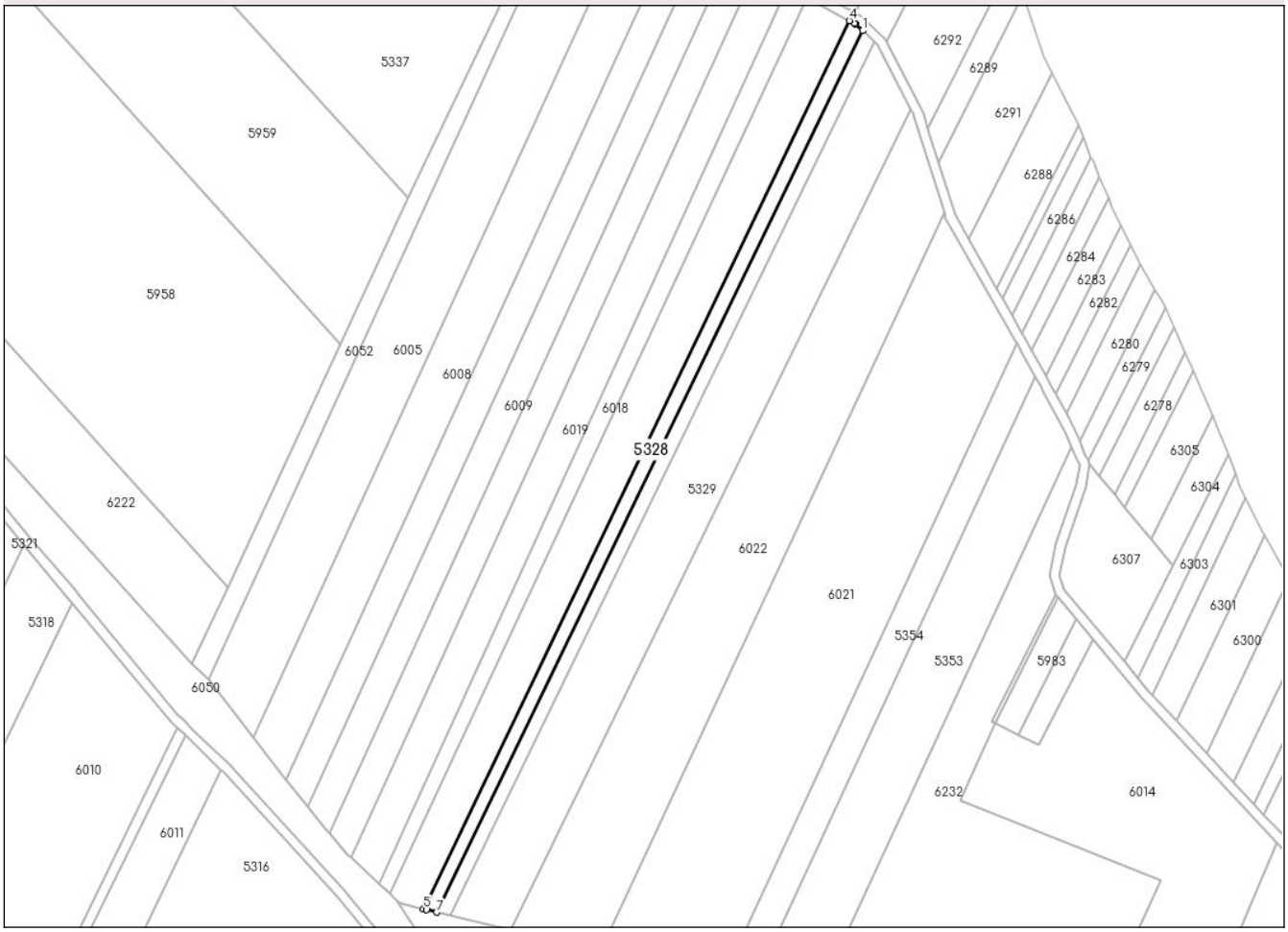
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26101	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3/7	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.070,778 341.709,519	2	632.067,819 341.712,26	4.033
2	632.067,819 341.712,26	3	632.067,456 341.712,455	0.412
3	632.067,456 341.712,455	4	632.065,265 341.713,632	2.487
4	632.065,265 341.713,632	5	631.888,372 341.344,887	408.979
5	631.888,372 341.344,887	6	631.889,45 341.344,622	1.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.889,45 341.344,622	7	631.893,832 341.343,542	4.513
7	631.893,832 341.343,542	1	632.070,778 341.709,519	406.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27672	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29297 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. 623, din 23/05/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU TITU GABRIEL**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

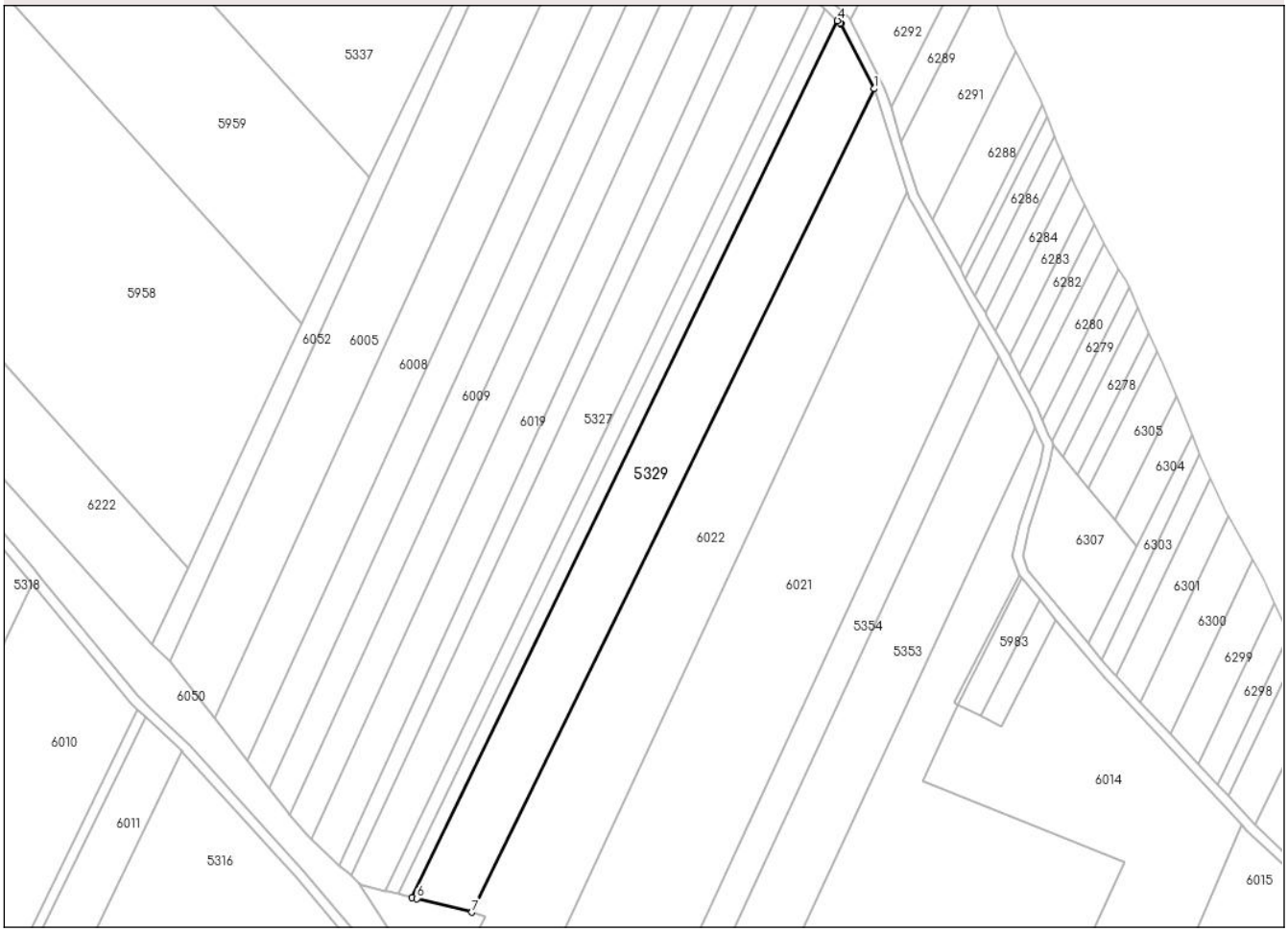
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27672	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/7	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.091,015 341.676,68	2	632.077,25 341.703,522	30.166
2	632.077,25 341.703,522	3	632.076,96 341.703,791	0.396
3	632.076,96 341.703,791	4	632.075,823 341.704,844	1.55
4	632.075,823 341.704,844	5	631.899,56 341.342,13	403.274
5	631.899,56 341.342,13	6	631.901,687 341.341,606	2.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.901,687 341.341,606	7	631.924,46 341.335,993	23.455
7	631.924,46 341.335,993	1	632.091,015 341.676,68	379.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25518	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96234 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 83, din 12/12/2024 emis de Florea Irene Emanuela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CHIRU CECILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU NICULINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25518	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/7	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.849,043 341.376,209	2	631.856,611 341.367,568	11.487
2	631.856,611 341.367,568	3	631.858,107 341.366,171	2.047
3	631.858,107 341.366,171	4	632.026,376 341.734,528	404.971
4	632.026,376 341.734,528	5	632.022,496 341.736,613	4.405
5	632.022,496 341.736,613	6	632.015,325 341.740,217	8.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.015,325 341.740,217	1	631.849,043 341.376,209	400.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26519	Din acte: 8.300 Masurata: 8.269	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20533 / 20/05/2020		
Act Notarial nr. 678, din 14/05/2020 emis de Dan George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

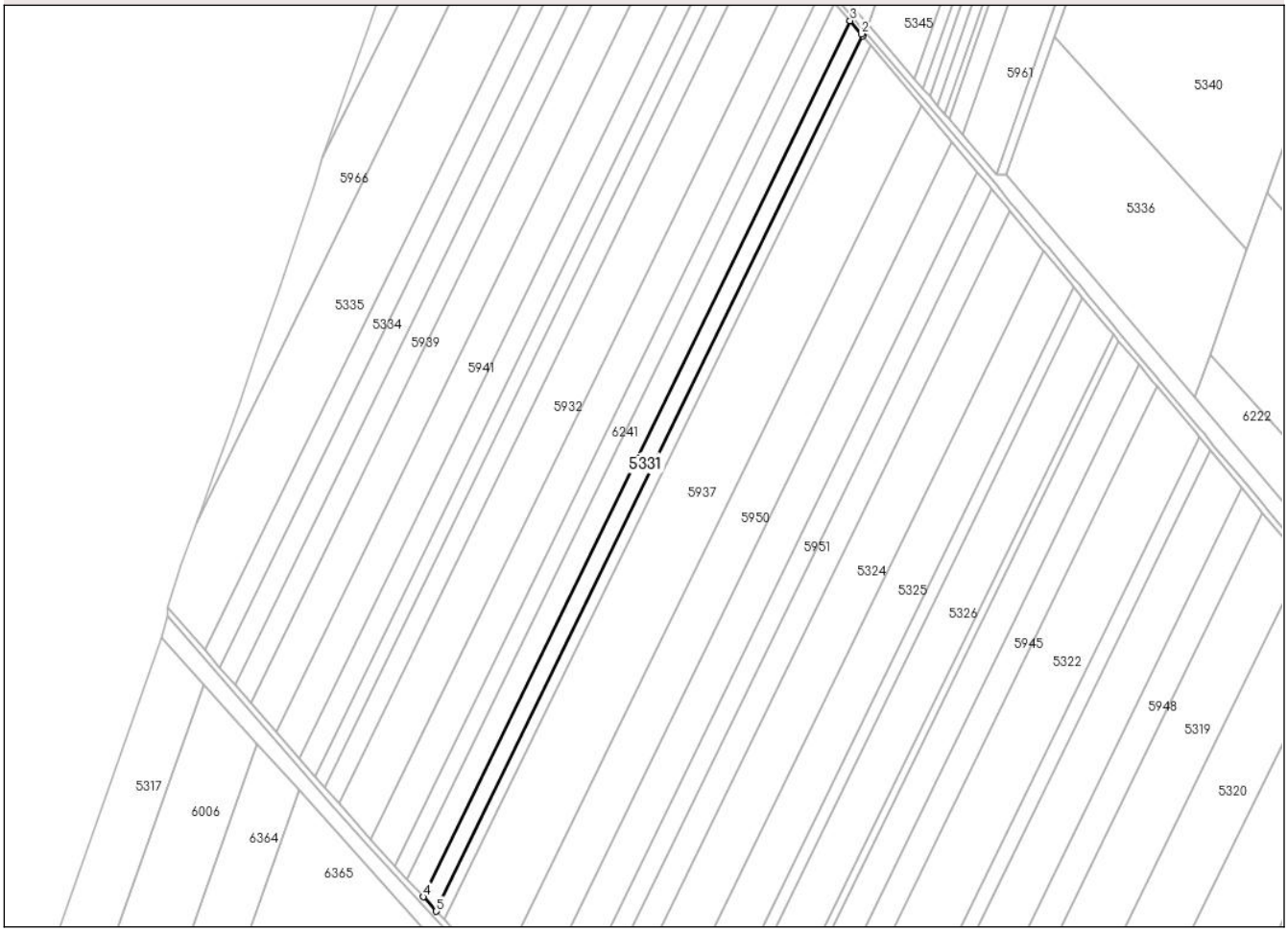
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26519	Din acte: 8.300 Masurata: 8.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.269	4	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.355,021 341.934,244	2	631.353,934 341.935,541	1.692
2	631.353,934 341.935,541	3	631.346,219 341.944,557	11.866
3	631.346,219 341.944,557	4	631.054,72 341.346,318	665.478
4	631.054,72 341.346,318	5	631.063,766 341.336,504	13.347
5	631.063,766 341.336,504	1	631.355,021 341.934,244	664.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25488	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96232 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 83, din 12/12/2024 emis de Florea Irene Emanuela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CHIRU CECILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU NICULINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRU GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25488	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.962	4/1	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.980,942 341.428,642	2	631.273,449 342.028,95	667.78
2	631.273,449 342.028,95	3	631.262,827 342.041,206	16.218
3	631.262,827 342.041,206	4	630.970,292 341.440,841	667.843
4	630.970,292 341.440,841	1	630.980,942 341.428,642	16.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28020	Din acte: 15.900 Masurata: 15.846	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7519 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. 65, din 22/03/2016 emis de TIGANILA NICULAE - BIN (act administrativ nr 19 din 04.04.2012, emis de Primaria Ileana;act administrativ nr 4 din 19.02.2017, emis de Primaria Ileana;act notarial nr 26 din 11.04.2016, emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR PETRE**, decedat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR NICOLAE**, decedat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GUTA GICA**	
84580 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1480, din 01/11/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -sot 2) **VRACIU MIRA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

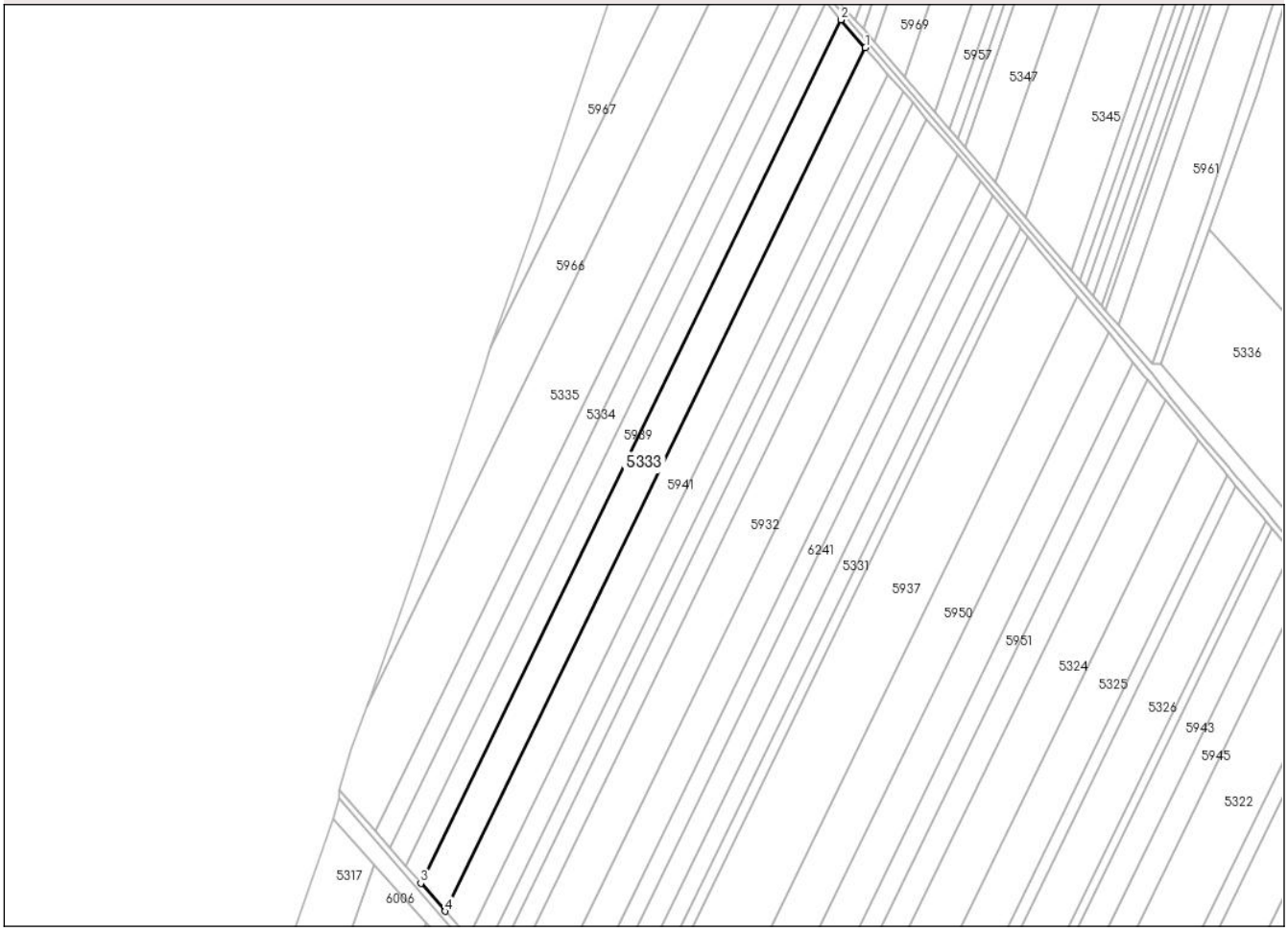
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28020	Din acte: 15.900 Masurata: 15.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.846	4/1	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.246,832 342.059,653	2	631.229,934 342.079,131	25.786
2	631.229,934 342.079,131	3	630.937,322 341.478,607	668.02
3	630.937,322 341.478,607	4	630.954,258 341.459,207	25.752
4	630.954,258 341.459,207	1	631.246,832 342.059,653	667.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25975	9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7067 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 340, din 09/02/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC IULIAN VASILICA**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

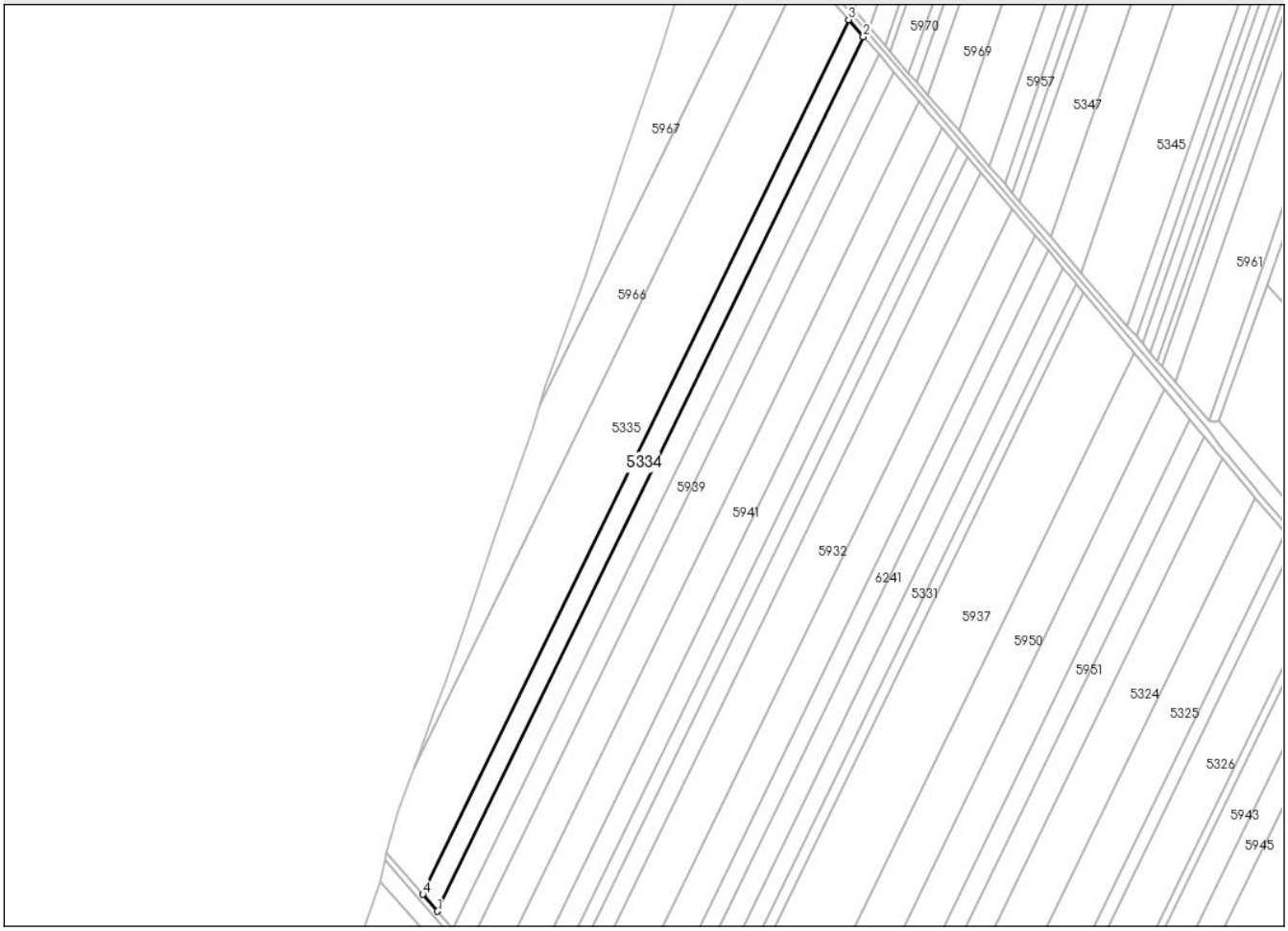
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25975	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	4/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.915,949 341.503,088	2	631.208,61 342.103,711	668.131
2	631.208,61 342.103,711	3	631.198,482 342.115,385	15.455
3	631.198,482 342.115,385	4	630.905,799 341.514,715	668.182
4	630.905,799 341.514,715	1	630.915,949 341.503,088	15.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26170	Din acte: 29.000 Masurata: 28.890	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58419 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 3814, din 31/10/2017 emis de Nicolae Balas Didina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
16289 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1116, din 28/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16289 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1116, din 28/03/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:421774 RON+ dobanzi, comisioane si alte cheltuieli aferente Contractului de Credit nr. 18851 din 27.03.2018	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

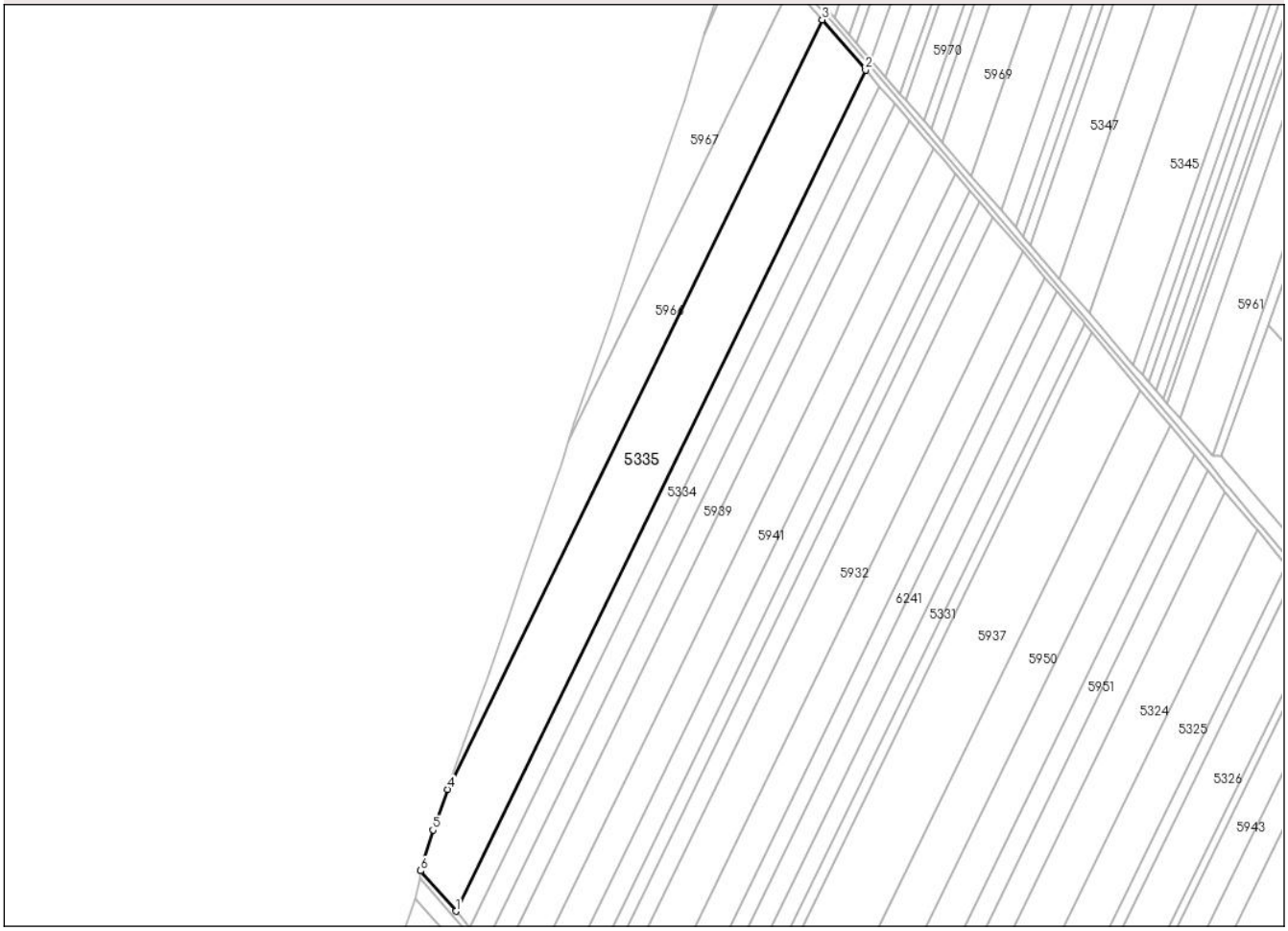
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26170	Din acte: 29.000 Masurata: 28.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.890	4/1	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.905,799 341.514,715	2	631.198,482 342.115,385	668.182
2	631.198,482 342.115,385	3	631.167,464 342.151,139	47.334
3	631.167,464 342.151,139	4	630.899,758 341.601,73	611.16
4	630.899,758 341.601,73	5	630.889,293 341.572,653	30.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.889,293 341.572,653	6	630.880,579 341.543,604	30.328
6	630.880,579 341.543,604	1	630.905,799 341.514,715	38.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25972	Din acte: 17.740 Masurata: 17.748	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53862 / 23/09/2016		
Act Notarial nr. 43, din 28/08/2015 emis de NP DORU CRIN TRIFOI (act administrativ nr 88524 din 24.07.2006, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADULESCU VALENTIN**	
28463 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 1127, din 30/05/2017 emis de Trifoi Doru Crin (act notarial nr 21 din 22.06.2017, emis de Trifoi Doru Crin);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **POPESCU MIHAELA ANDREEA**, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

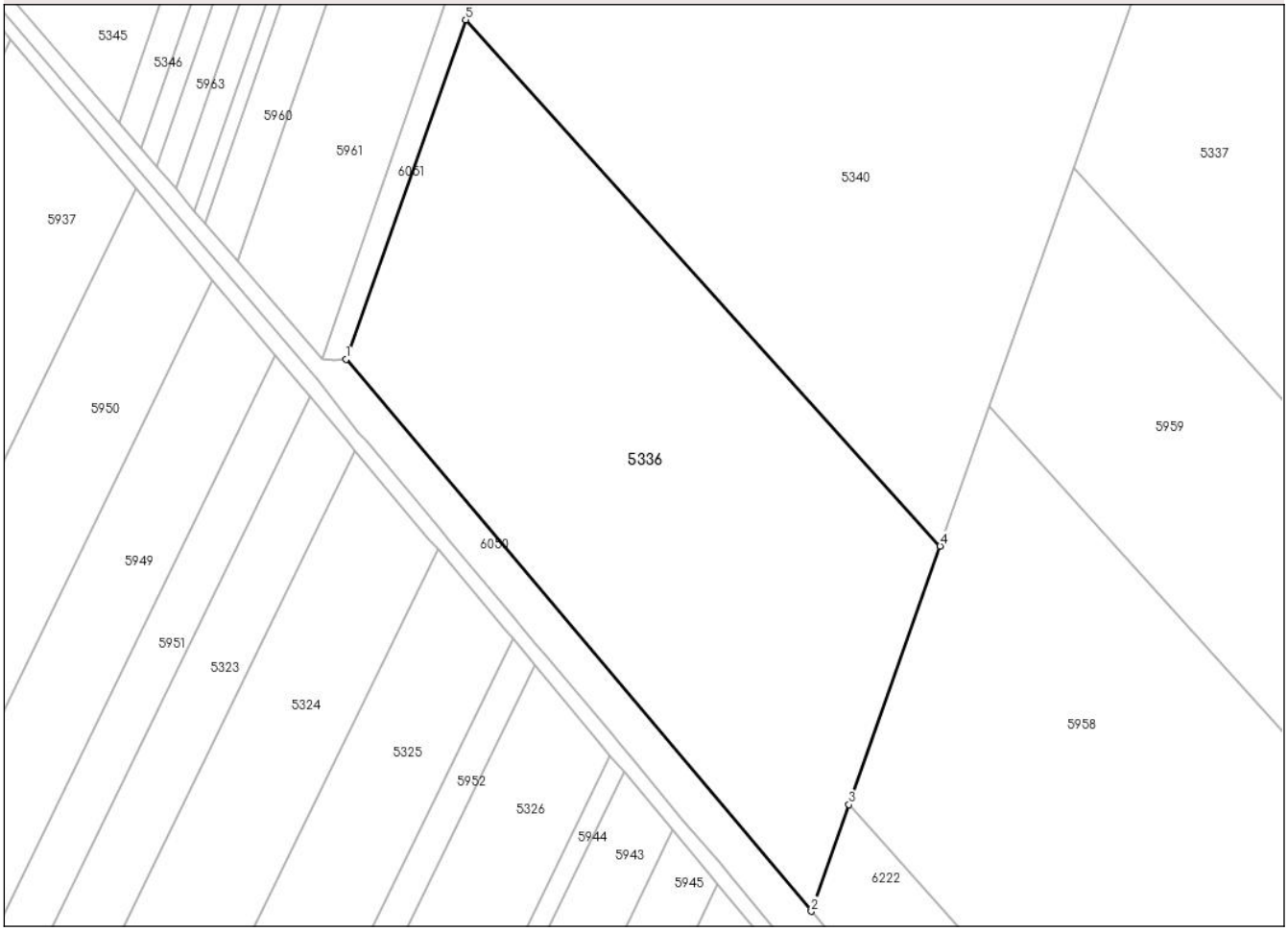
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25972	Din acte: 17.740 Masurata: 17.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.748	3/5	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.452,926 341.839,629	2	631.581,556 341.687,259	199.405
2	631.581,556 341.687,259	3	631.591,953 341.716,704	31.227
3	631.591,953 341.716,704	4	631.617,15 341.788,068	75.682
4	631.617,15 341.788,068	5	631.486,032 341.933,394	195.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.486,032 341.933,394	1	631.452,926 341.839,629	99.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25664	30.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26335 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 642, din 20/04/2016 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAVRESCU SOFI MIHAELA**	
38317 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. 979, din 21/06/2016 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAVRESCU SOFI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

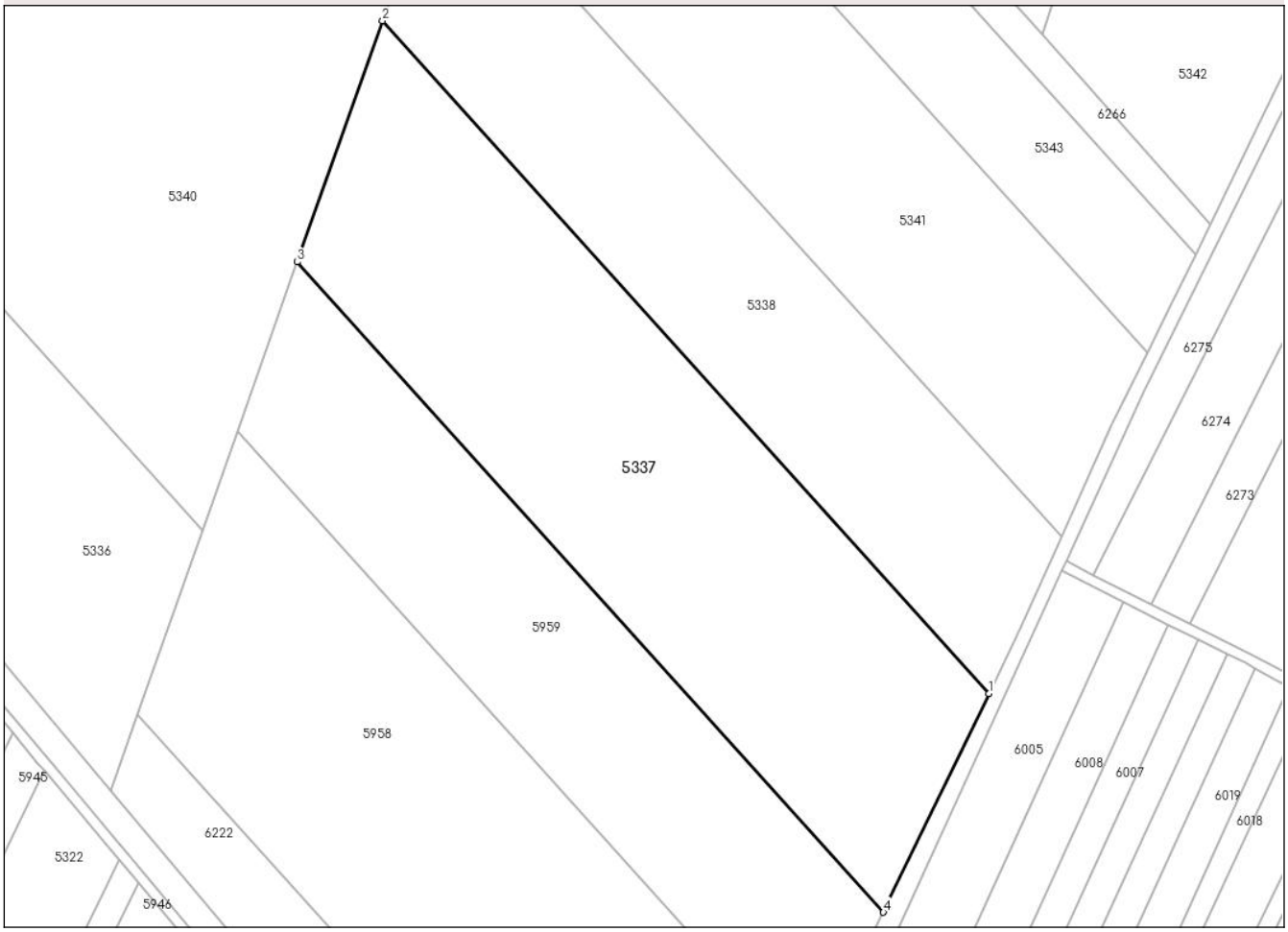
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25664	30.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.200	3/5	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.922,743 341.724,798	2	631.687,048 341.986,033	351.846
2	631.687,048 341.986,033	3	631.653,979 341.892,375	99.325
3	631.653,979 341.892,375	4	631.881,793 341.639,875	340.082
4	631.881,793 341.639,875	1	631.922,743 341.724,798	94.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25669	21.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67882 / 08/12/2015		
Act Administrativ nr. 87558, din 23/06/1998 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 54/12-08-2009 emis de BNP BANATEANU CASANDRA LIANA; act notarial nr. 1097/12-08-2009 emis de BNP BANATEANU CASANDRA LIANA; act notarial nr. 1099/12-08-2009 emis de BNP BANATEANU CASANDRA LIANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRESCU TITU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

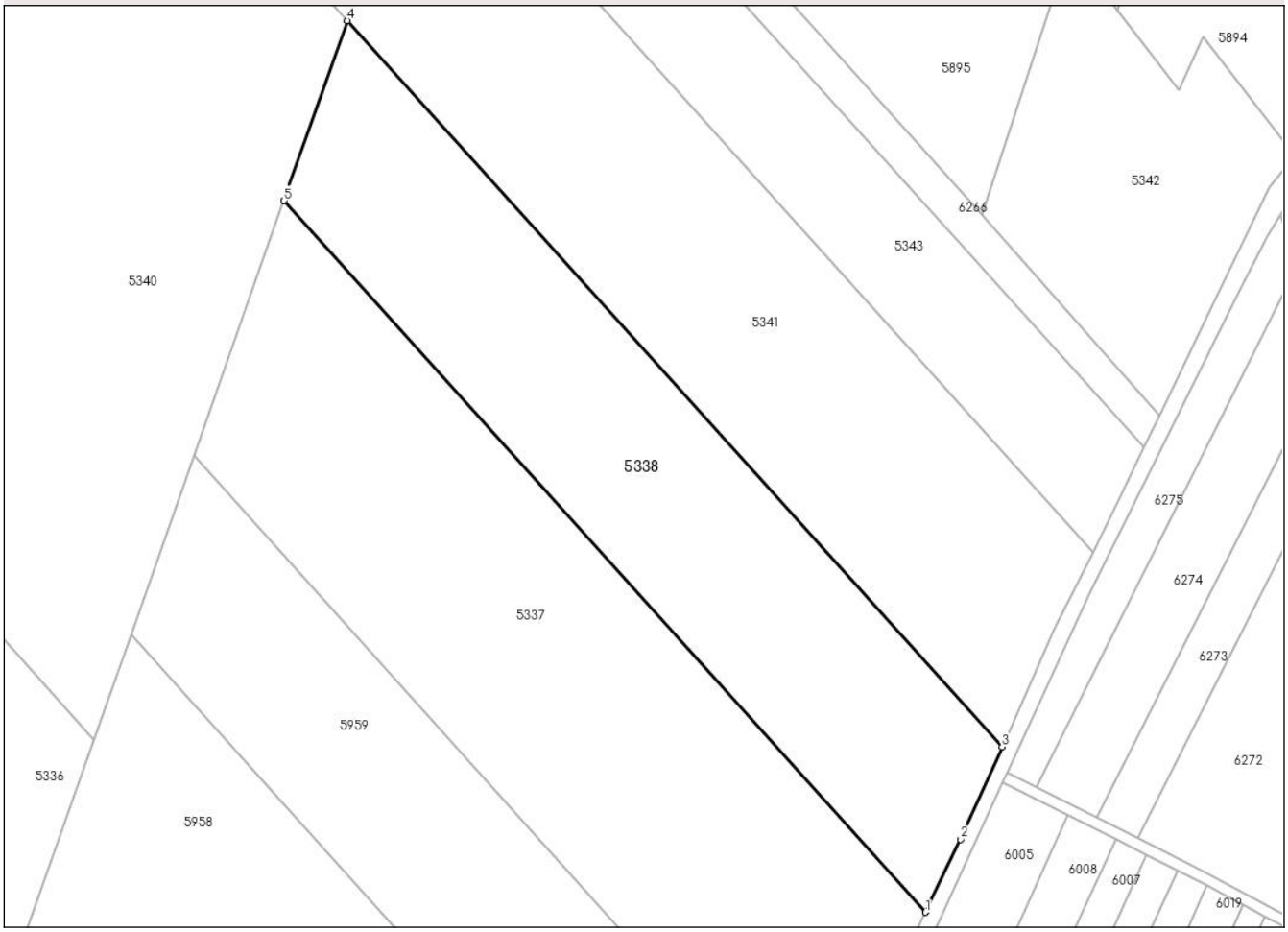
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25669	21.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.900	3/5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.922,743 341.724,798	2	631.935,631 341.751,515	29.663
2	631.935,631 341.751,515	3	631.950,924 341.785,471	37.241
3	631.950,924 341.785,471	4	631.710,371 342.052,091	359.099
4	631.710,371 342.052,091	5	631.687,048 341.986,033	70.054
5	631.687,048 341.986,033	1	631.922,743 341.724,798	351.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26073	48.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136 / 04/01/2017		
Act Notarial nr. 43, din 28/08/2015 emis de NOTAR PUBLIC DORU CRIN TRIFOI (act administrativ nr 88522 din 24.07.2006, emis de CJSDPT CALARASI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADULESCU VALENTIN**	
28462 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 1127, din 30/05/2017 emis de Trifoi Doru Crin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **POPESCU MIHAELA ANDREEA**, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

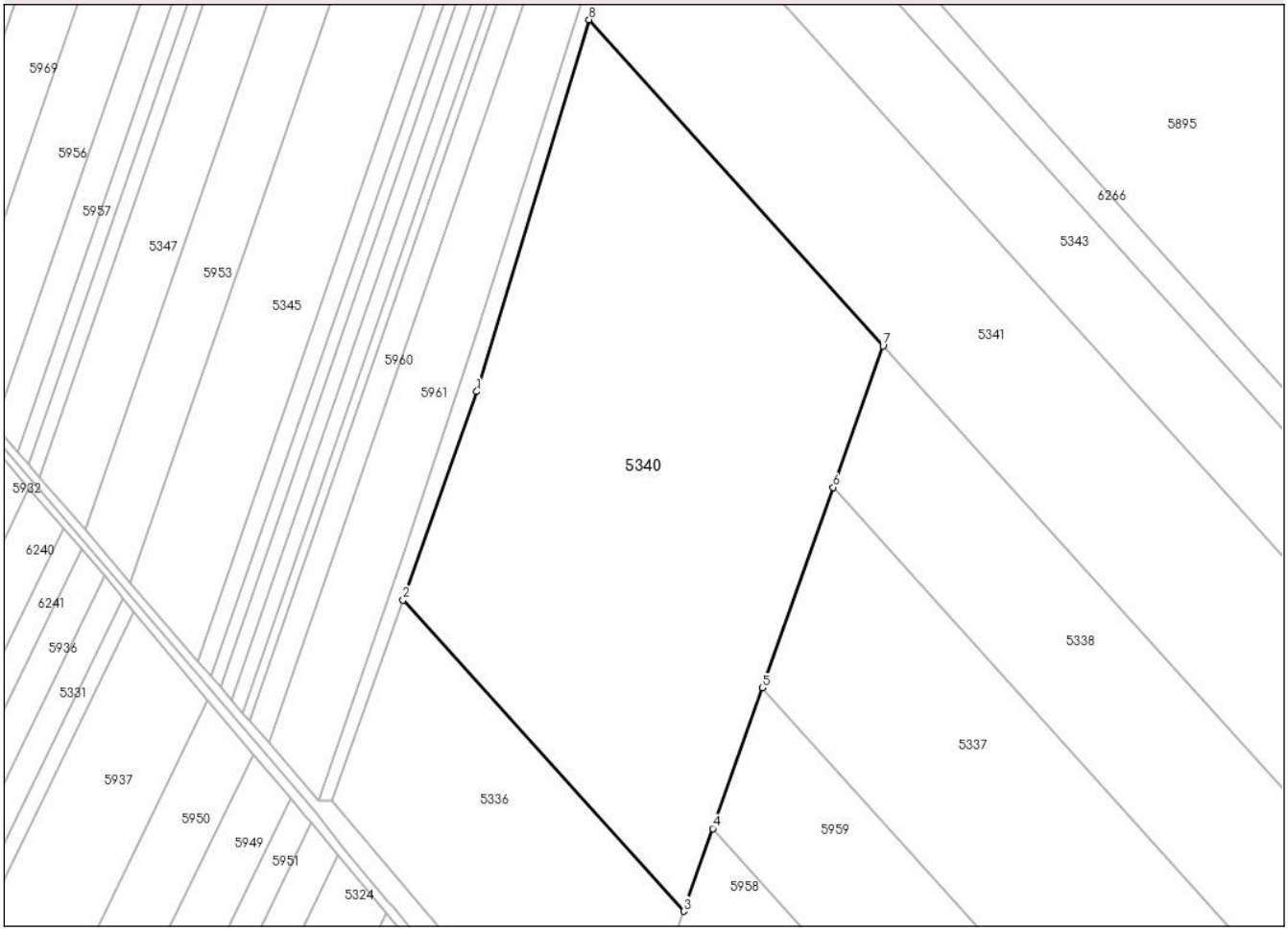
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26073	48.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.900	3/5	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.520,425 342.030,801	2	631.486,032 341.933,394	103.301
2	631.486,032 341.933,394	3	631.617,15 341.788,068	195.733
3	631.617,15 341.788,068	4	631.630,786 341.826,686	40.955
4	631.630,786 341.826,686	5	631.653,979 341.892,375	69.663
5	631.653,979 341.892,375	6	631.687,048 341.986,033	99.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.687,048 341.986,033	7	631.710,371 342.052,091	70.054
7	631.710,371 342.052,091	8	631.572,917 342.204,44	205.192
8	631.572,917 342.204,44	1	631.520,425 342.030,801	181.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25140	41.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1227 / 13/01/2015		
Act Notarial nr. 17, din 09/01/2015 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, necasatorit	
5830 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 81, din 28/01/2015 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VRACIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

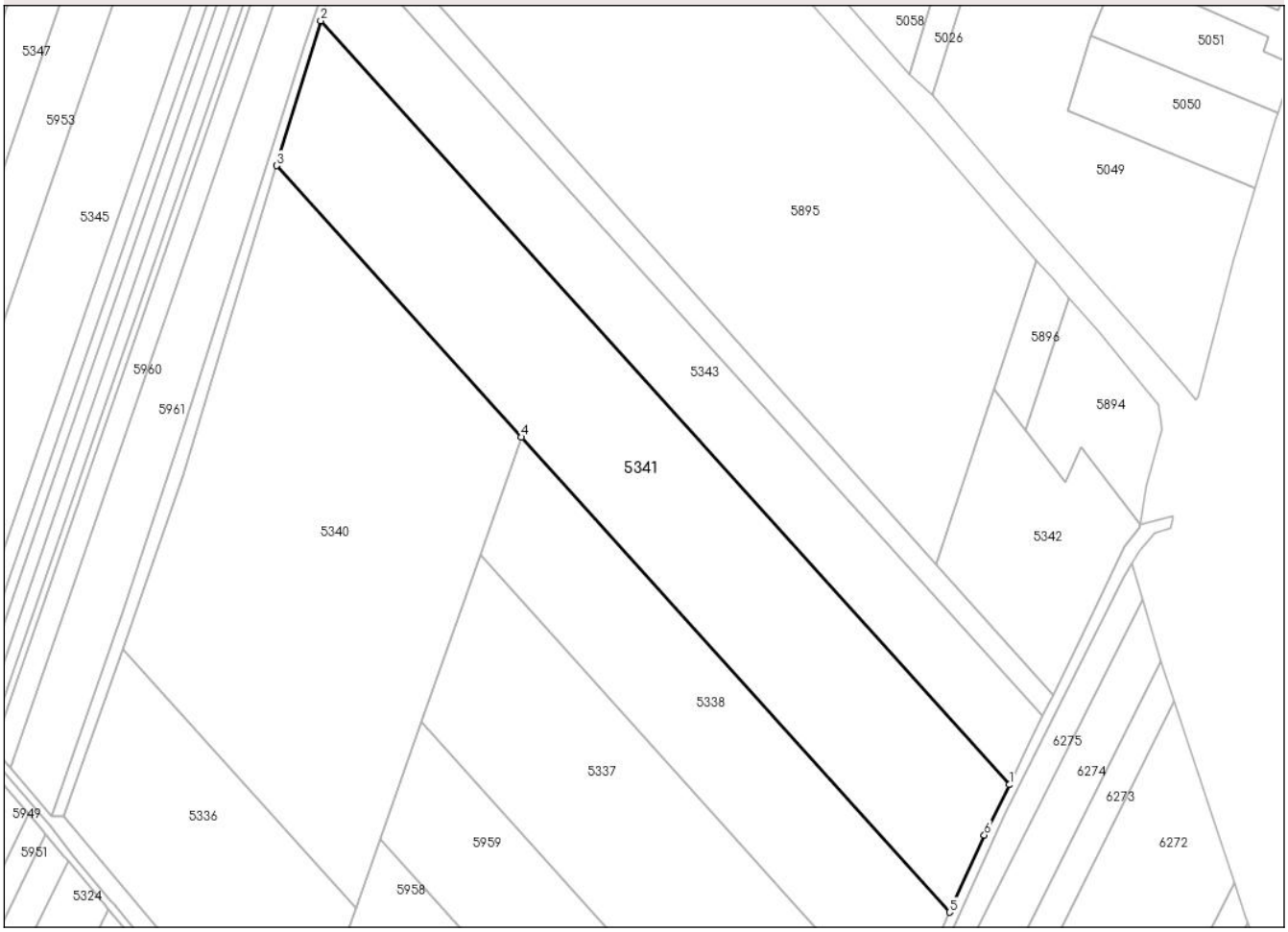
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25140	41.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.500	3/5	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.984,339 341.857,022	2	631.597,505 342.285,774	577.468
2	631.597,505 342.285,774	3	631.572,917 342.204,44	84.969
3	631.572,917 342.204,44	4	631.710,371 342.052,091	205.192
4	631.710,371 342.052,091	5	631.950,924 341.785,471	359.099
5	631.950,924 341.785,471	6	631.970,411 341.828,734	47.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.970,411 341.828,734	1	631.984,339 341.857,022	31.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24611	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36754 / 26/07/2013		
Act Notarial nr. 1155, din 23/07/2013 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

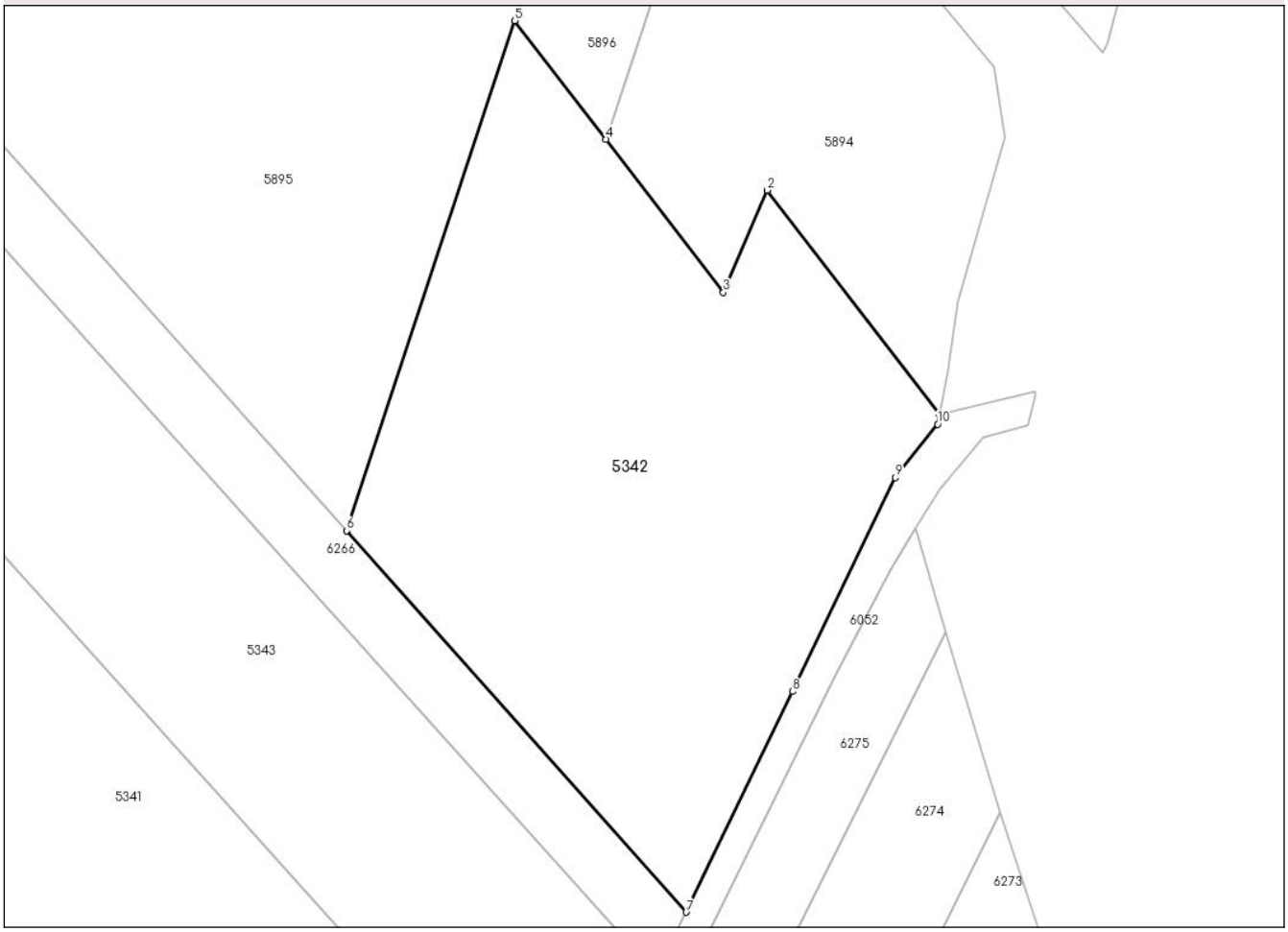
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24611	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/5	1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.057,923 342.003,18	2	632.024,649 342.046,339	54.496
2	632.024,649 342.046,339	3	632.016,165 342.026,607	21.479
3	632.016,165 342.026,607	4	631.993,484 342.056,136	37.234
4	631.993,484 342.056,136	5	631.975,916 342.079,008	28.84
5	631.975,916 342.079,008	6	631.943,4 341.980,656	103.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.943,4 341.980,656	7	632.008,984 341.907,087	98.558
7	632.008,984 341.907,087	8	632.029,48 341.949,646	47.237
8	632.029,48 341.949,646	9	632.049,36 341.990,929	45.82
9	632.049,36 341.990,929	10	632.057,514 342.001,205	13.118
10	632.057,514 342.001,205	1	632.057,923 342.003,18	2.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27656	23.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72323 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2829, din 20/12/2022 emis de TĂNASE CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, -sot 2) **VRACIU MIRA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

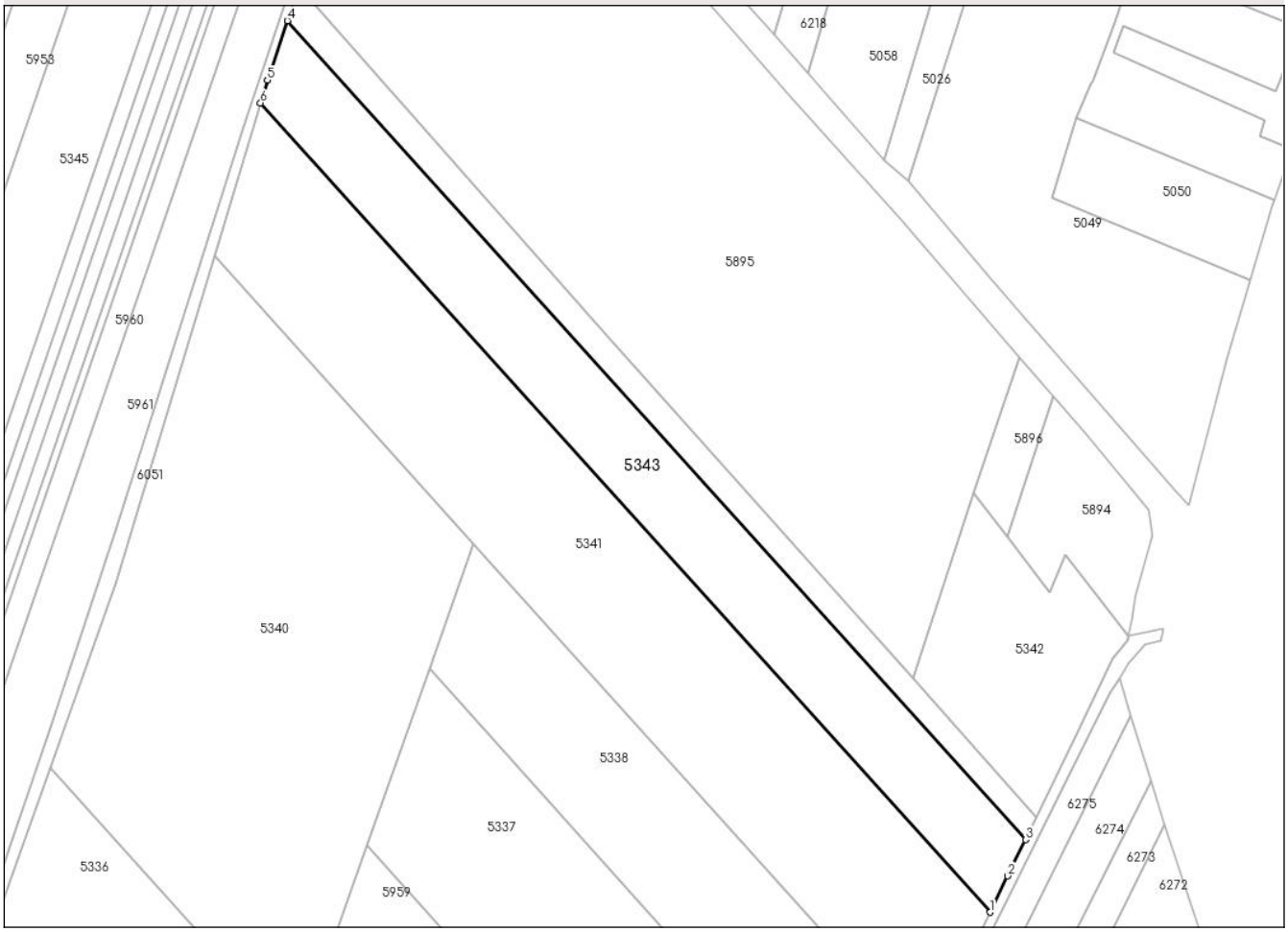
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27656	23.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.100	3/5	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.984,339 341.857,022	2	631.993,799 341.876,218	21.4
2	631.993,799 341.876,218	3	632.003,24 341.895,418	21.396
3	632.003,24 341.895,418	4	631.611,797 342.329,277	584.347
4	631.611,797 342.329,277	5	631.601,138 342.297,792	33.24
5	631.601,138 342.297,792	6	631.597,505 342.285,774	12.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.597,505 342.285,774	1	631.984,339 341.857,022	577.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27120	4.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41740 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. 87, din 02/08/2019 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA (act notarial nr 86 din 02.08.2019, emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGHICI IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGHICI IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

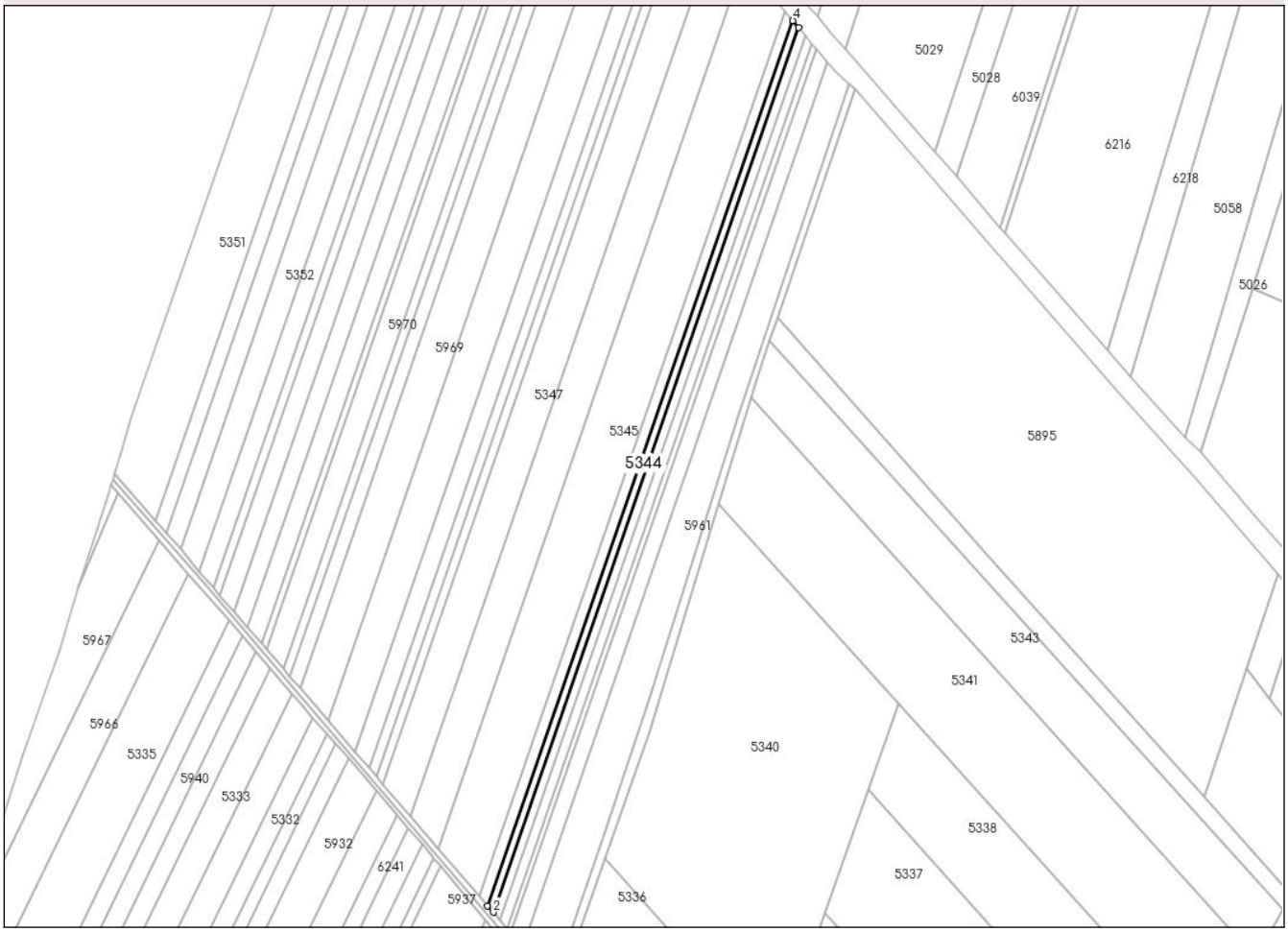
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27120	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3/8	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.396,28 341.897,806	2	631.400,512 341.892,905	6.475
2	631.400,512 341.892,905	3	631.633,55 342.568,088	714.268
3	631.633,55 342.568,088	4	631.629,372 342.573,145	6.56
4	631.629,372 342.573,145	1	631.396,28 341.897,806	714.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25513	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55111 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 2979, din 19/09/2016 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	
767 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4141, din 29/12/2016 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62385 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
767 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4141, din 29/12/2016 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE638 din 29.12.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62385 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr.74139/23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

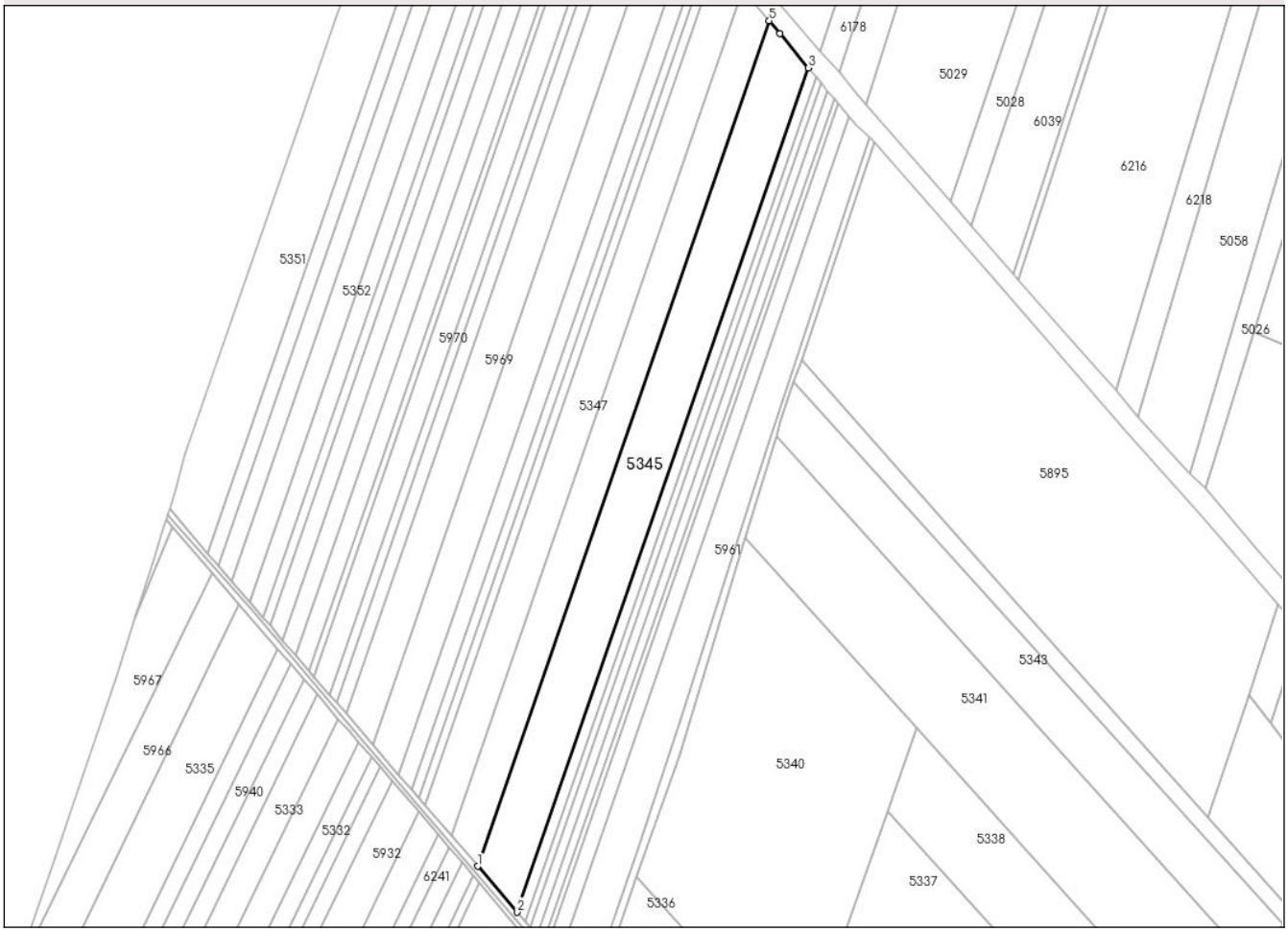
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25513	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	3/8	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.358,446 341.941,621	2	631.390,145 341.904,91	48.503
2	631.390,145 341.904,91	3	631.623,315 342.580,475	714.672
3	631.623,315 342.580,475	4	631.600,591 342.607,979	35.677
4	631.600,591 342.607,979	5	631.591,973 342.618,221	13.385
5	631.591,973 342.618,221	1	631.358,446 341.941,621	715.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26859	5.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29815 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 2023, din 03/06/2019 emis de Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
46543 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3660, din 17/09/2019 emis de dragos barcanescu;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46543 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3660, din 17/09/2019 emis de dragos barcanescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:950000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza actului aditional nr.01/17.09.2019 incheiat la contractul de credit nr. 012/21/2019 din 26.02.2019	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

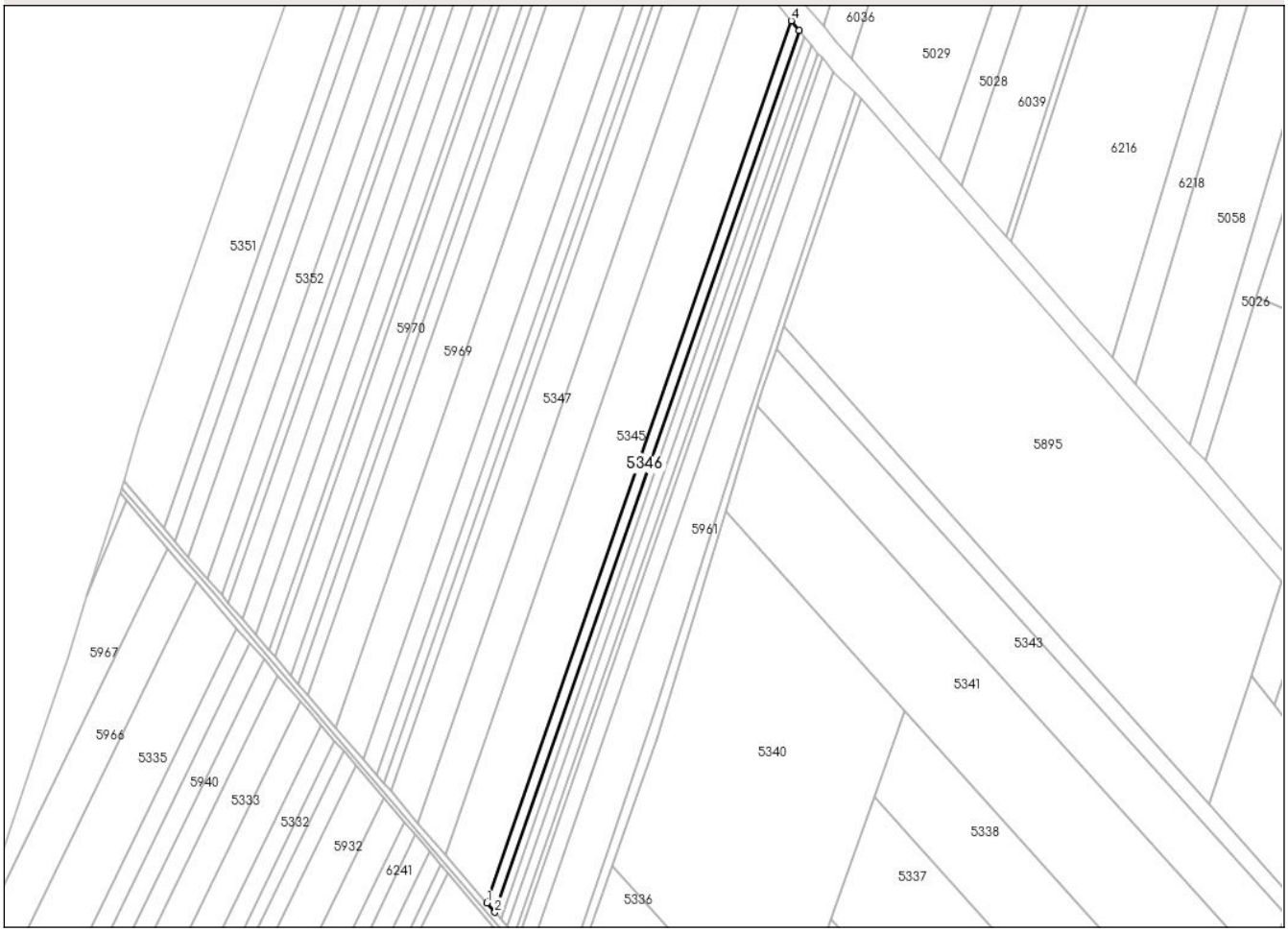
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26859	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	3/8	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.390,145 341.904,91	2	631.396,28 341.897,806	9.386
2	631.396,28 341.897,806	3	631.629,372 342.573,145	714.433
3	631.629,372 342.573,145	4	631.623,315 342.580,475	9.509
4	631.623,315 342.580,475	1	631.390,145 341.904,91	714.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	28235	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54060 / 05/08/2024		
Act Notarial nr. 2403, din 03/07/2024 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

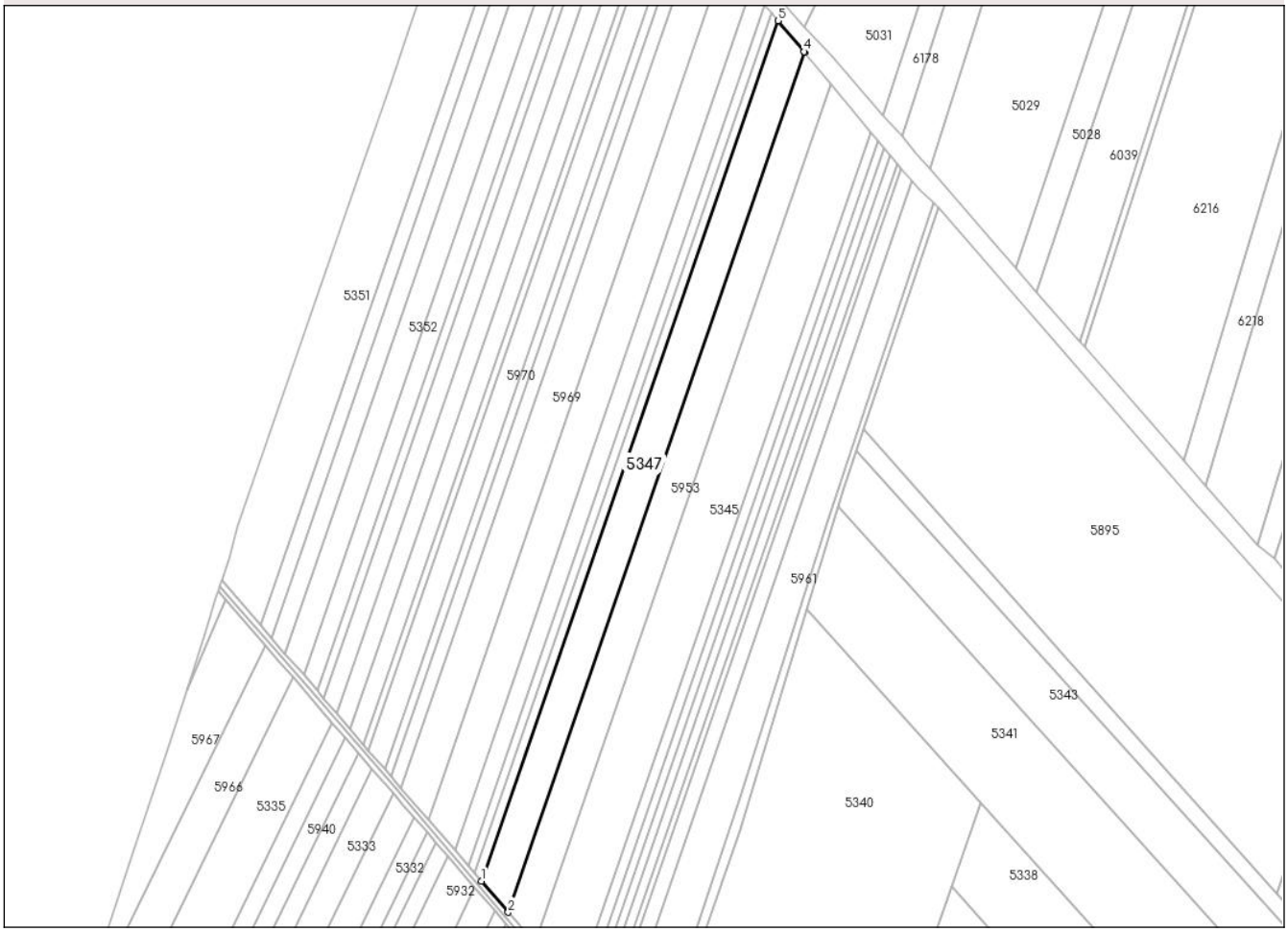
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
28235	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3/8	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.316,241 341.990,499	2	631.337,335 341.966,07	32.276
2	631.337,335 341.966,07	3	631.571,019 342.643,125	716.248
3	631.571,019 342.643,125	4	631.570,346 342.643,925	1.045
4	631.570,346 342.643,925	5	631.550,148 342.668,2	31.579
5	631.550,148 342.668,2	1	631.316,241 341.990,499	716.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25106	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81401 / 17/12/2014		
Act Notarial nr. 4686, din 16/12/2014 emis de NP Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU MIHAI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25106	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/8	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.176,022 342.152,886	2	631.186,562 342.140,68	16.127
2	631.186,562 342.140,68	3	631.420,539 342.818,584	717.146
3	631.420,539 342.818,584	4	631.409,946 342.830,638	16.047
4	631.409,946 342.830,638	1	631.176,022 342.152,886	716.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26743	3.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49280 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 88580, din 13/02/2007 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr 18785 din 17.05.2017, emis de SPCLEP- Sector 3);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION (CALIN) CONSTANTA**	
B2	se noteaza Antecontractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 71/2010 de NP carauleanu Cristina, inscris in RTI prin incheierea nr. 35940/2013	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

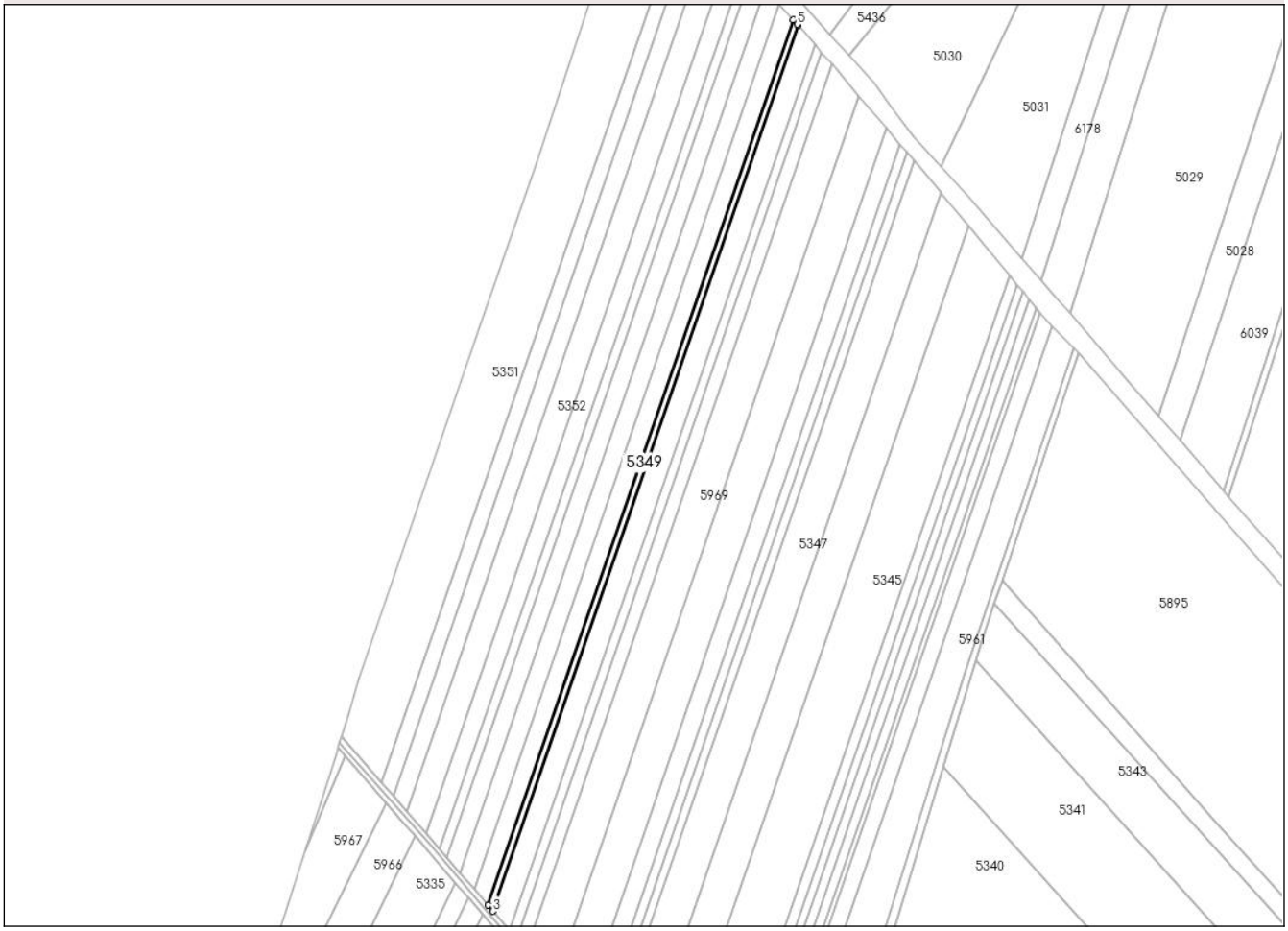
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26743	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	3/8	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.457,512 342.776,152	2	631.223,44 342.097,972	717.438
2	631.223,44 342.097,972	3	631.227,337 342.093,458	5.963
3	631.227,337 342.093,458	4	631.461,418 342.771,663	717.465
4	631.461,418 342.771,663	5	631.460,593 342.772,614	1.259
5	631.460,593 342.772,614	1	631.457,512 342.776,152	4.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25161	8.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94 / 05/01/2015		
Act Notarial nr. 3034, din 19/12/2014 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA SCREED FARM SRL**, CIF:29430405	
17974 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 740, din 03/03/2016 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62374 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17974 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 740, din 03/03/2016 emis de NP NICOLAE BALAS DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de creditnr. BE596/03.03.2016	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
62374 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4012, din 23/11/2020 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr.74139/23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

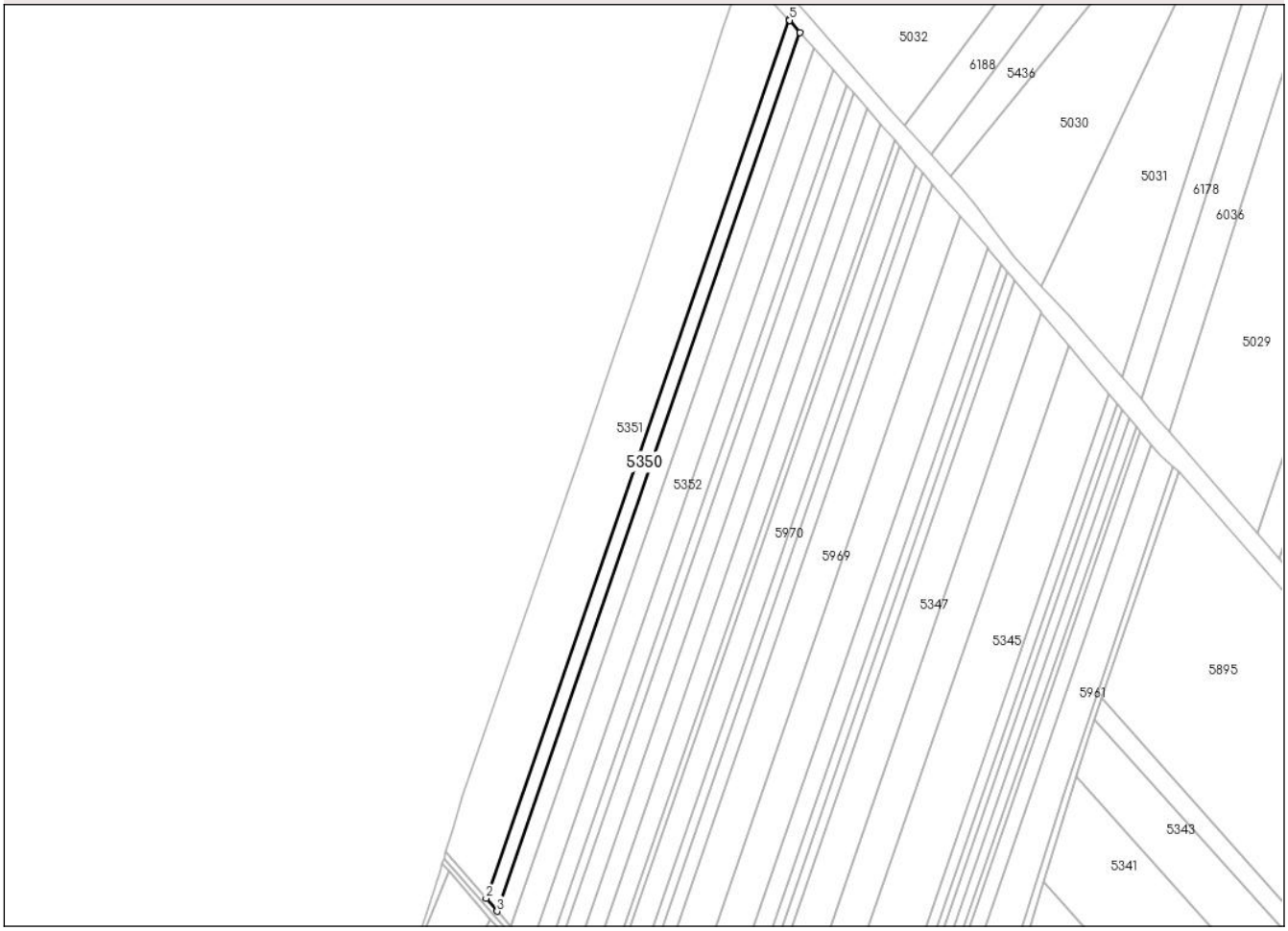
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25161	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	3/8	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.376,06 342.869,177	2	631.142,309 342.191,929	716.453
2	631.142,309 342.191,929	3	631.150,853 342.182,034	13.073
3	631.150,853 342.182,034	4	631.384,652 342.859,42	716.599
4	631.384,652 342.859,42	5	631.376,439 342.868,765	12.441
5	631.376,439 342.868,765	1	631.376,06 342.869,177	0.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25558	31.147	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59978 / 29/10/2015		
Act Notarial nr. 1508, din 29/10/2015 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROCIB SRL**, CIF:11390480	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

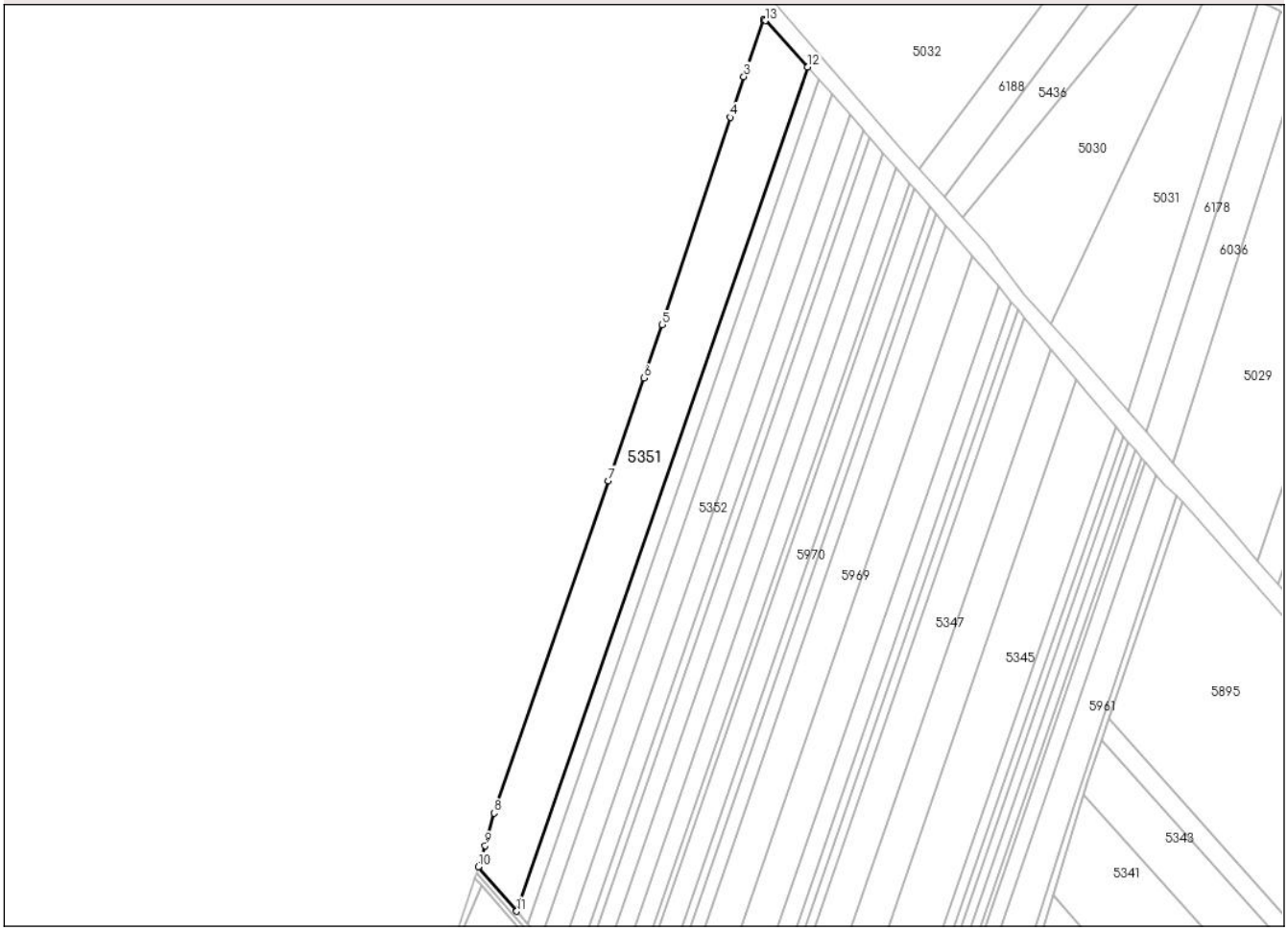
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25558	31.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.147	3/8	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.340,407 342.907,067	2	631.340,408 342.907,066	0.001
2	631.340,408 342.907,066	3	631.324,742 342.861,51	48.174
3	631.324,742 342.861,51	4	631.313,987 342.828,811	34.422
4	631.313,987 342.828,811	5	631.259,237 342.662,357	175.227
5	631.259,237 342.662,357	6	631.244,521 342.619,721	45.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.244,521 342.619,721	7	631.216,053 342.537,238	87.258
7	631.216,053 342.537,238	8	631.124,023 342.270,599	282.074
8	631.124,023 342.270,599	9	631.116,896 342.244,596	26.962
9	631.116,896 342.244,596	10	631.111,464 342.227,651	17.794
10	631.111,464 342.227,651	11	631.142,309 342.191,929	47.196
11	631.142,309 342.191,929	12	631.376,06 342.869,177	716.453
12	631.376,06 342.869,177	13	631.341,851 342.906,376	50.537
13	631.341,851 342.906,376	1	631.340,407 342.907,067	1.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25139	13.870	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82338 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. 2651, din 16/12/2014 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ALEXANDRU IONUT**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

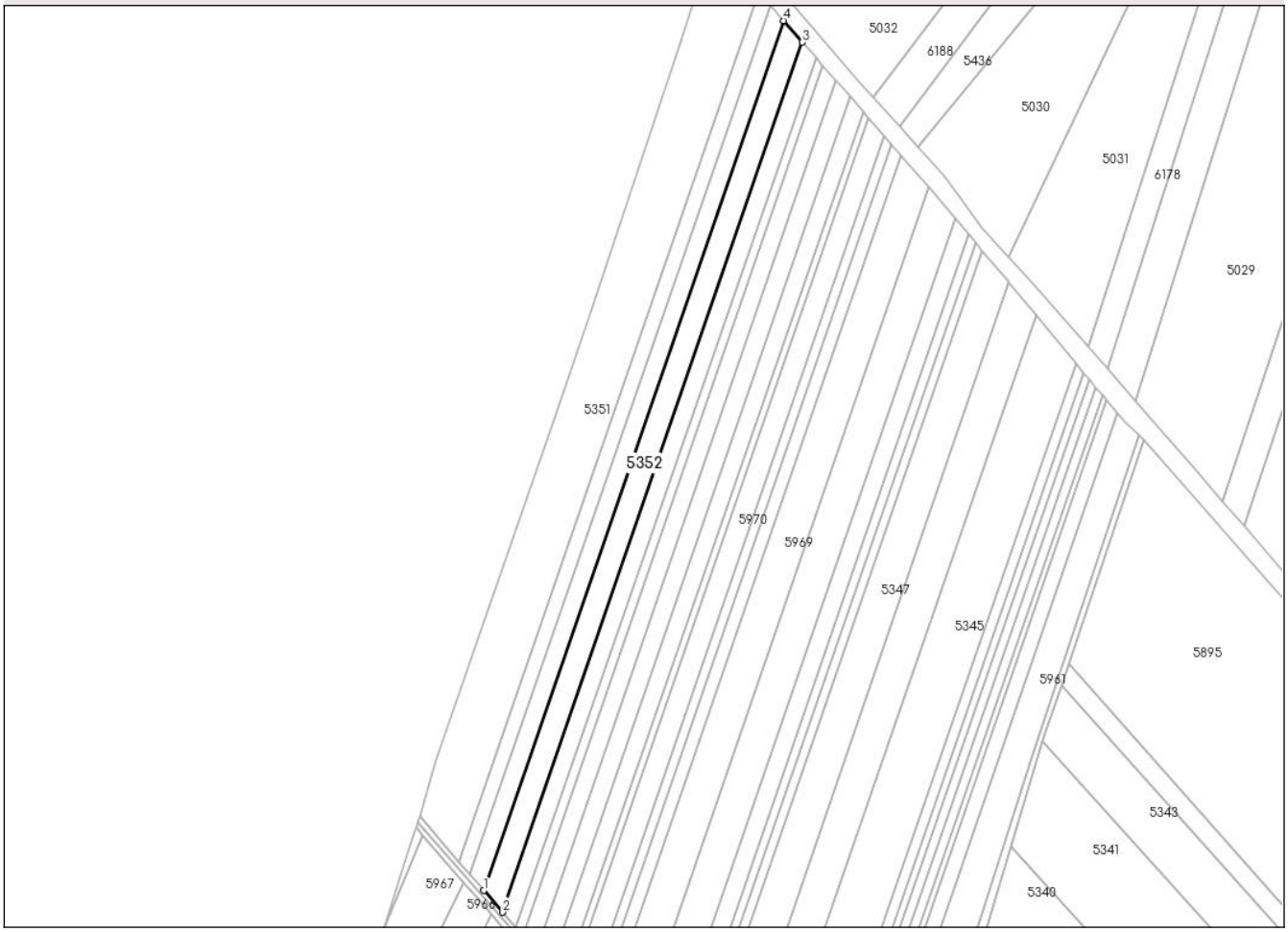
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25139	13.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.870	3/8	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.161,399 342.169,821	2	631.176,022 342.152,886	22.375
2	631.176,022 342.152,886	3	631.409,946 342.830,638	716.986
3	631.409,946 342.830,638	4	631.395,25 342.847,36	22.262
4	631.395,25 342.847,36	1	631.161,399 342.169,821	716.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25153	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82350 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. 2650, din 16/12/2014 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ALEXANDRU IONUT**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

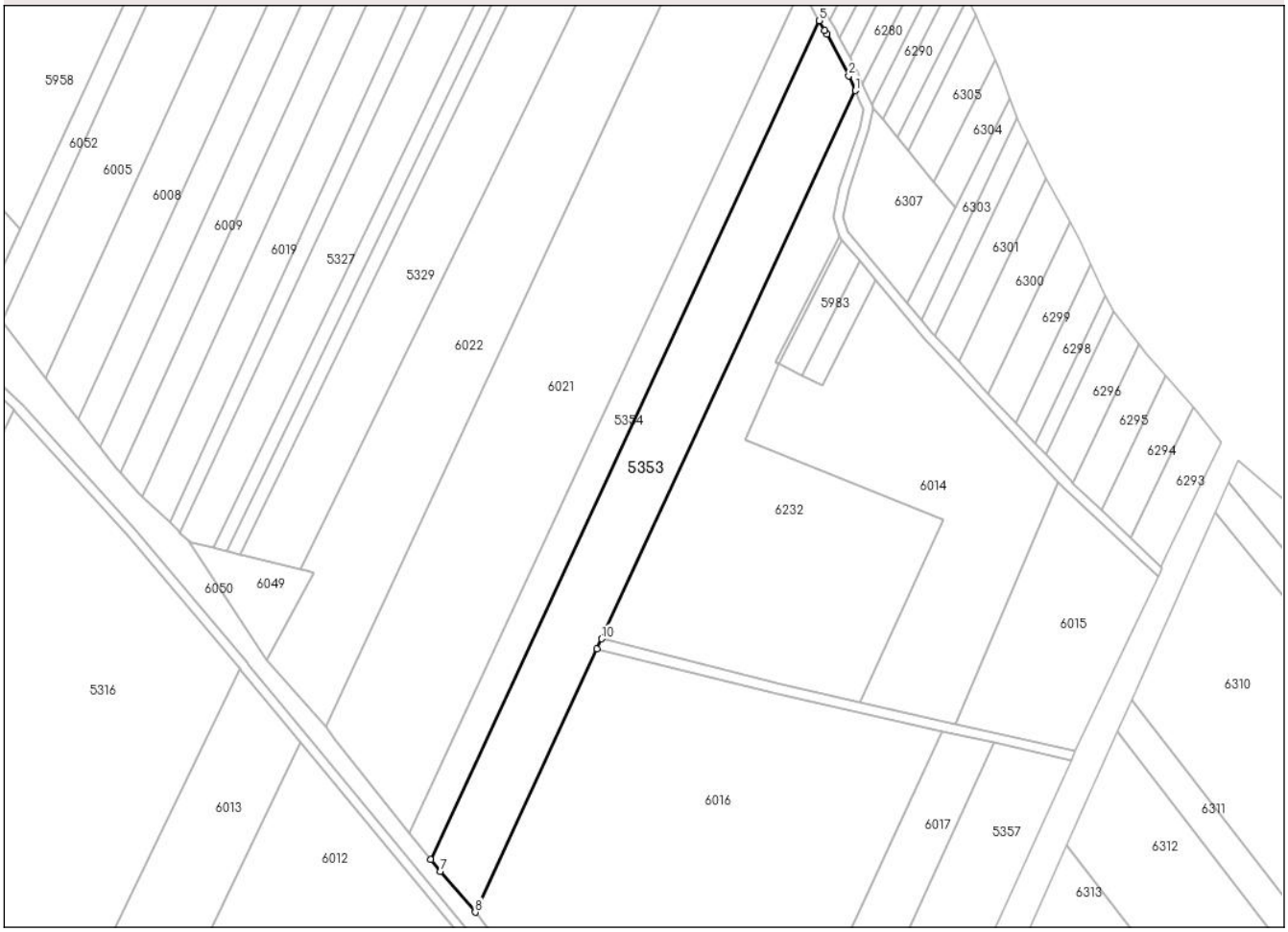
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25153	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/7	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.157,638 341.536,675	2	632.154,976 341.542,881	6.753
2	632.154,976 341.542,881	3	632.145,78 341.560,403	19.789
3	632.145,78 341.560,403	4	632.144,909 341.561,94	1.767
4	632.144,909 341.561,94	5	632.142,628 341.565,969	4.63
5	632.142,628 341.565,969	6	631.979,491 341.213,994	387.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.979,491 341.213,994	7	631.983,376 341.209,128	6.227
7	631.983,376 341.209,128	8	631.998,056 341.191,971	22.58
8	631.998,056 341.191,971	9	632.049,225 341.302,499	121.798
9	632.049,225 341.302,499	10	632.051,146 341.306,647	4.571
10	632.051,146 341.306,647	1	632.157,638 341.536,675	253.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26630	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30526 / 21/06/2018		
Act Administrativ nr. 88014, din 19/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI (act notarial nr 146 din 23.06.2016, emis de BIN TIGANILA NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONITA MARCEL**	
7311 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 288, din 14/02/2019 emis de Traistaru Ionel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONITA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

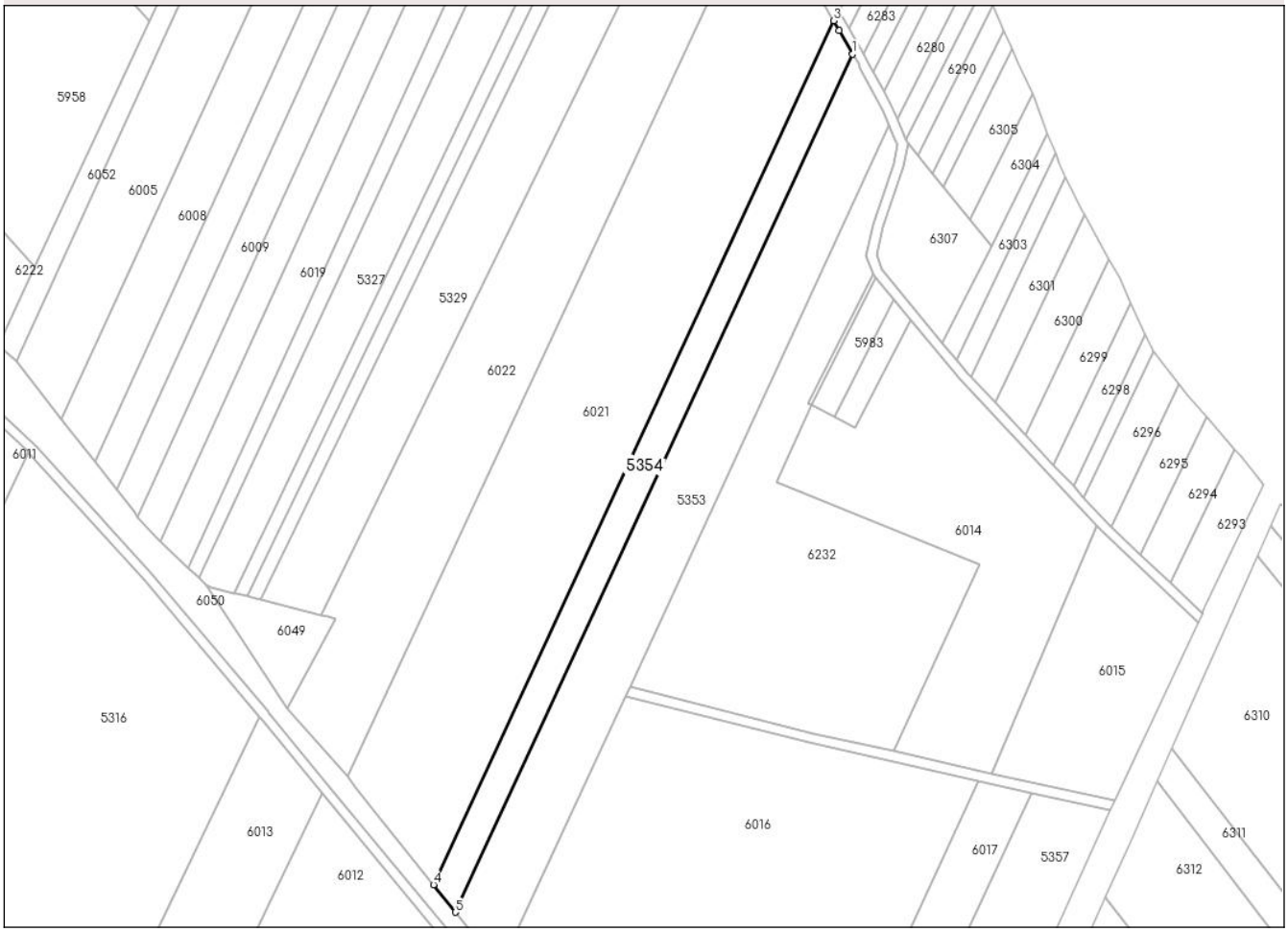
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26630	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/7	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.142,628 341.565,969	2	632.137,127 341.575,688	11.168
2	632.137,127 341.575,688	3	632.134,862 341.579,689	4.598
3	632.134,862 341.579,689	4	631.970,516 341.225,235	390.701
4	631.970,516 341.225,235	5	631.979,491 341.213,994	14.384
5	631.979,491 341.213,994	1	632.142,628 341.565,969	387.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:611
Nr. cadastral vechi:878

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23709	7.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9750 / 24/05/2007		
Act Administrativ nr. 162001, din 11/08/2006 emis de CJPSDPAT Calarasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU ANGHEL**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 611)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

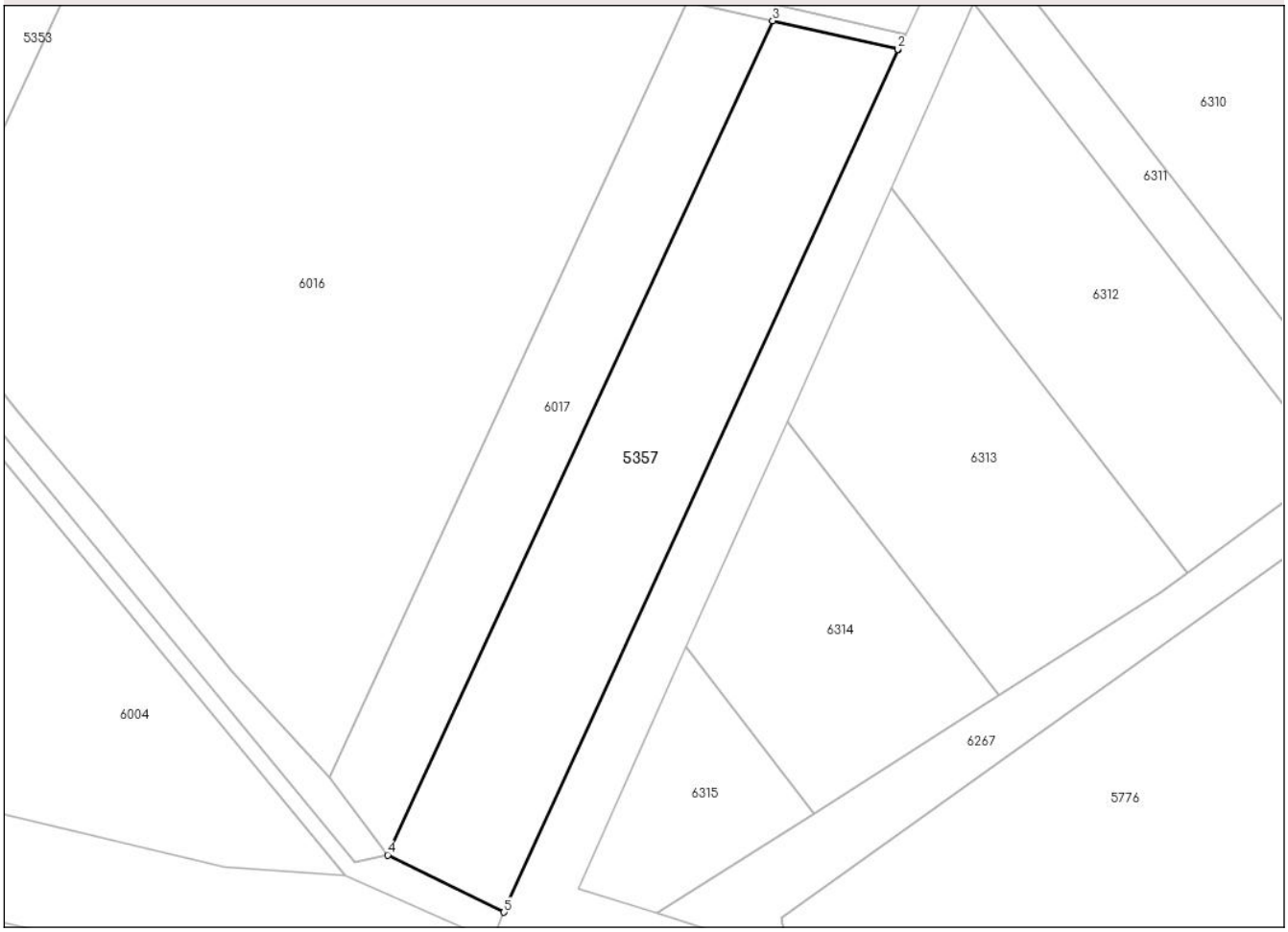
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23709	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	3/10	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.248,468 341.255,713	2	632.248,304 341.255,753	0.169
2	632.248,304 341.255,753	3	632.216,061 341.263,021	33.052
3	632.216,061 341.263,021	4	632.117,046 341.048,666	236.119
4	632.117,046 341.048,666	5	632.146,985 341.033,972	33.351
5	632.146,985 341.033,972	1	632.248,468 341.255,713	243.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29846	2.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54675 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. 1148, din 07/08/2024 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

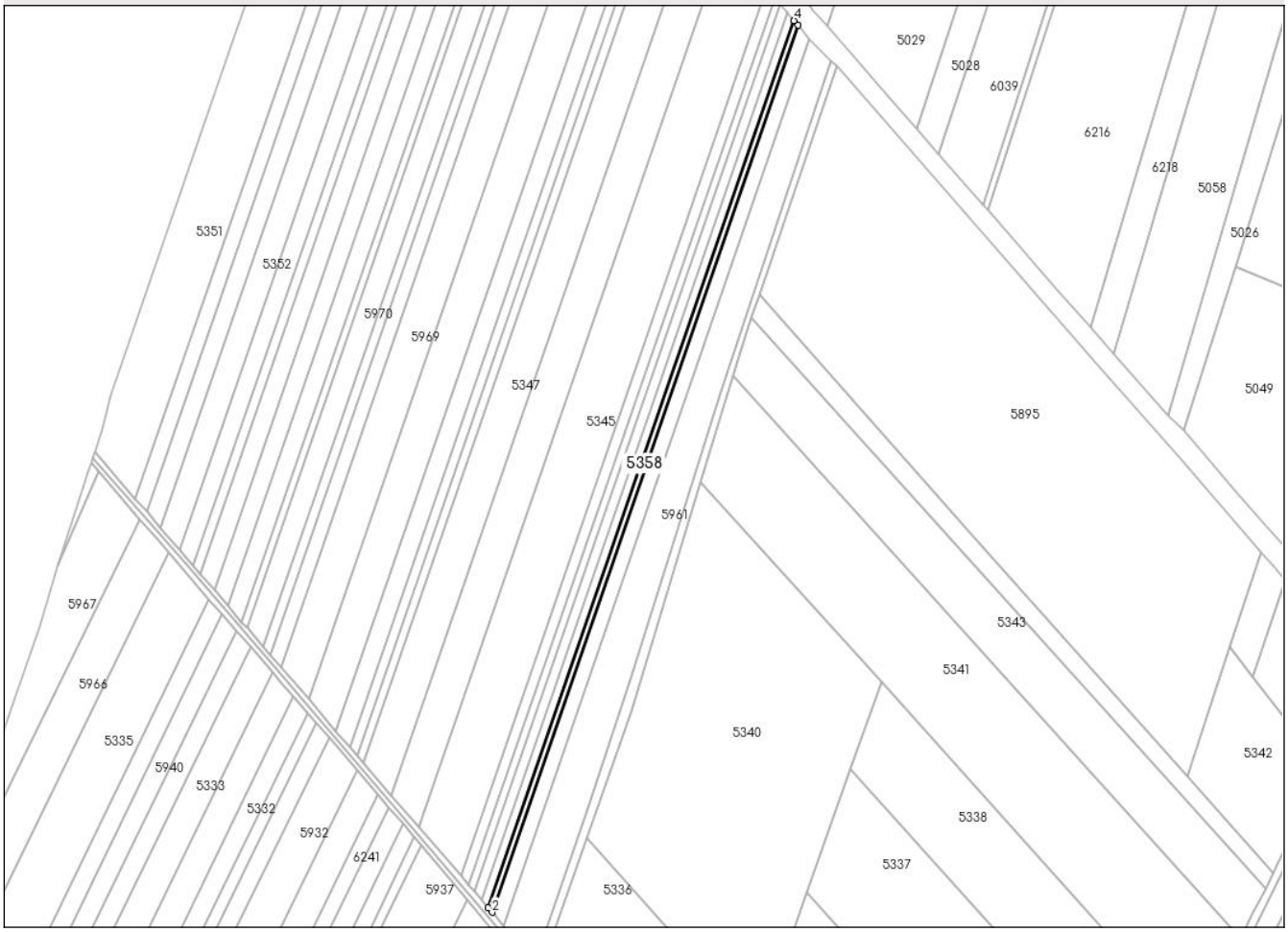
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29846	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	3/8	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.411,096 341.880,647	2	631.414,061 341.877,214	4.536
2	631.414,061 341.877,214	3	631.646,97 342.552,023	713.872
3	631.646,97 342.552,023	4	631.644,006 342.555,457	4.536
4	631.644,006 342.555,457	1	631.411,096 341.880,647	713.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27025	10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29448 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. 156, din 02/08/2017 emis de NOTAR PUBLIC NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MINCULESCU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MINCULESCU ELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPA MARIANA**	
53857 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 1406, din 09/10/2019 emis de BIN ŢIGĂNILĂ Niculae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **MINCULESCU DUMITRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **MINCULESCU ELIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **POPA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27025	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5/1	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.479,435 339.920,492	2	631.780,366 340.496,359	649.756
2	631.780,366 340.496,359	3	631.769,464 340.508,735	16.493
3	631.769,464 340.508,735	4	631.468,687 339.933,162	649.424
4	631.468,687 339.933,162	1	631.479,435 339.920,492	16.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24681	10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43776 / 11/09/2013		
Act Notarial nr. 1302, din 10/09/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, - sot 2) **PENCU ELENA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

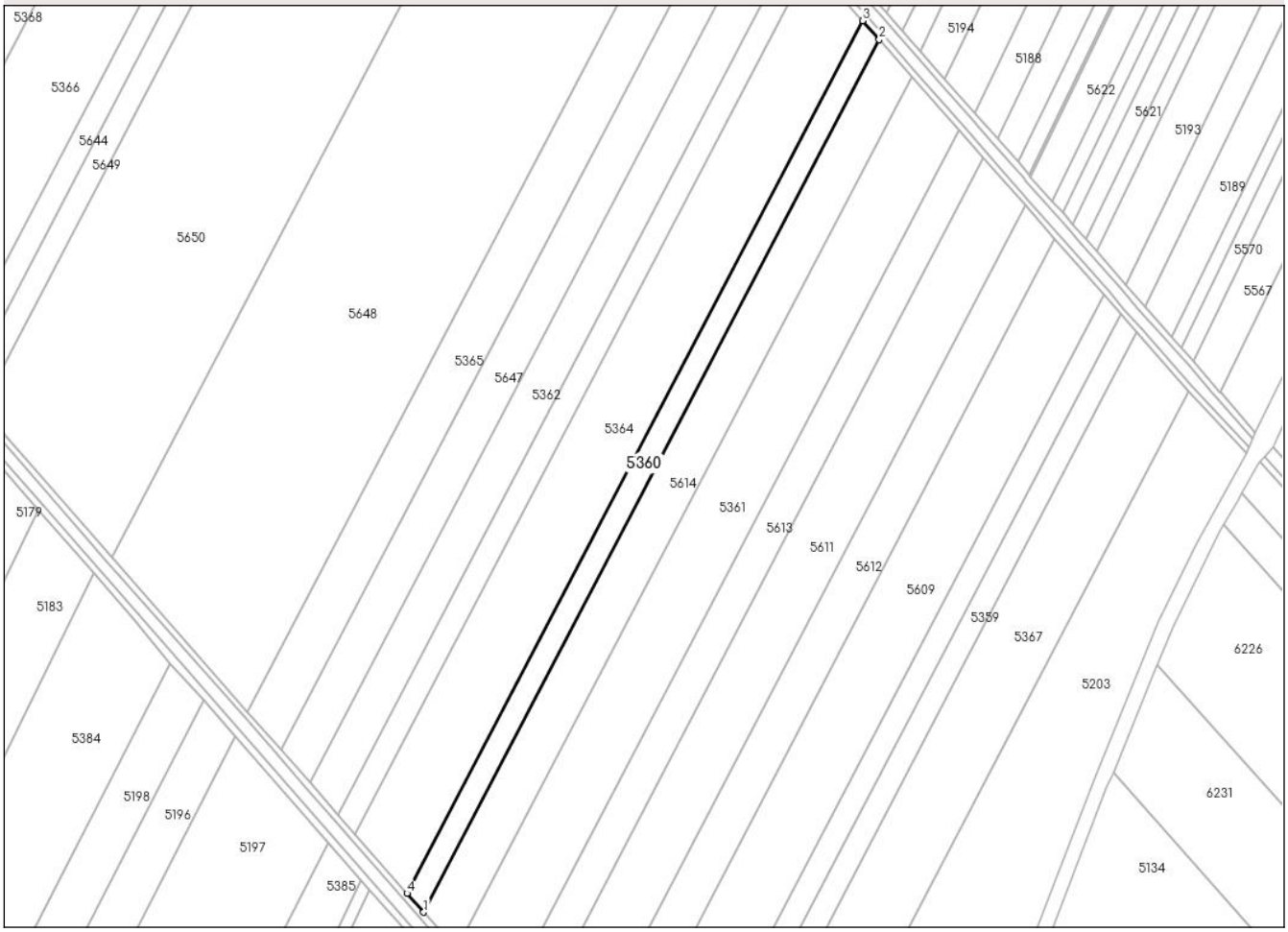
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24681	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.310,419 340.114,955	2	631.610,497 340.689,191	647.915
2	631.610,497 340.689,191	3	631.599,566 340.701,599	16.536
3	631.599,566 340.701,599	4	631.299,495 340.127,376	647.9
4	631.299,495 340.127,376	1	631.310,419 340.114,955	16.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24645	28.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43745 / 11/09/2013		
Act Notarial nr. 1307, din 10/09/2013 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, - sot 2) **PENCU ELENA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24645	28.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.500	5/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.662,96 340.629,636	2	631.631,811 340.664,996	47.123
2	631.631,811 340.664,996	3	631.331,719 340.090,735	647.944
3	631.331,719 340.090,735	4	631.362,849 340.055,338	47.138
4	631.362,849 340.055,338	1	631.662,96 340.629,636	647.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24913	17.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20799 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 378, din 20/05/2020 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRMA CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

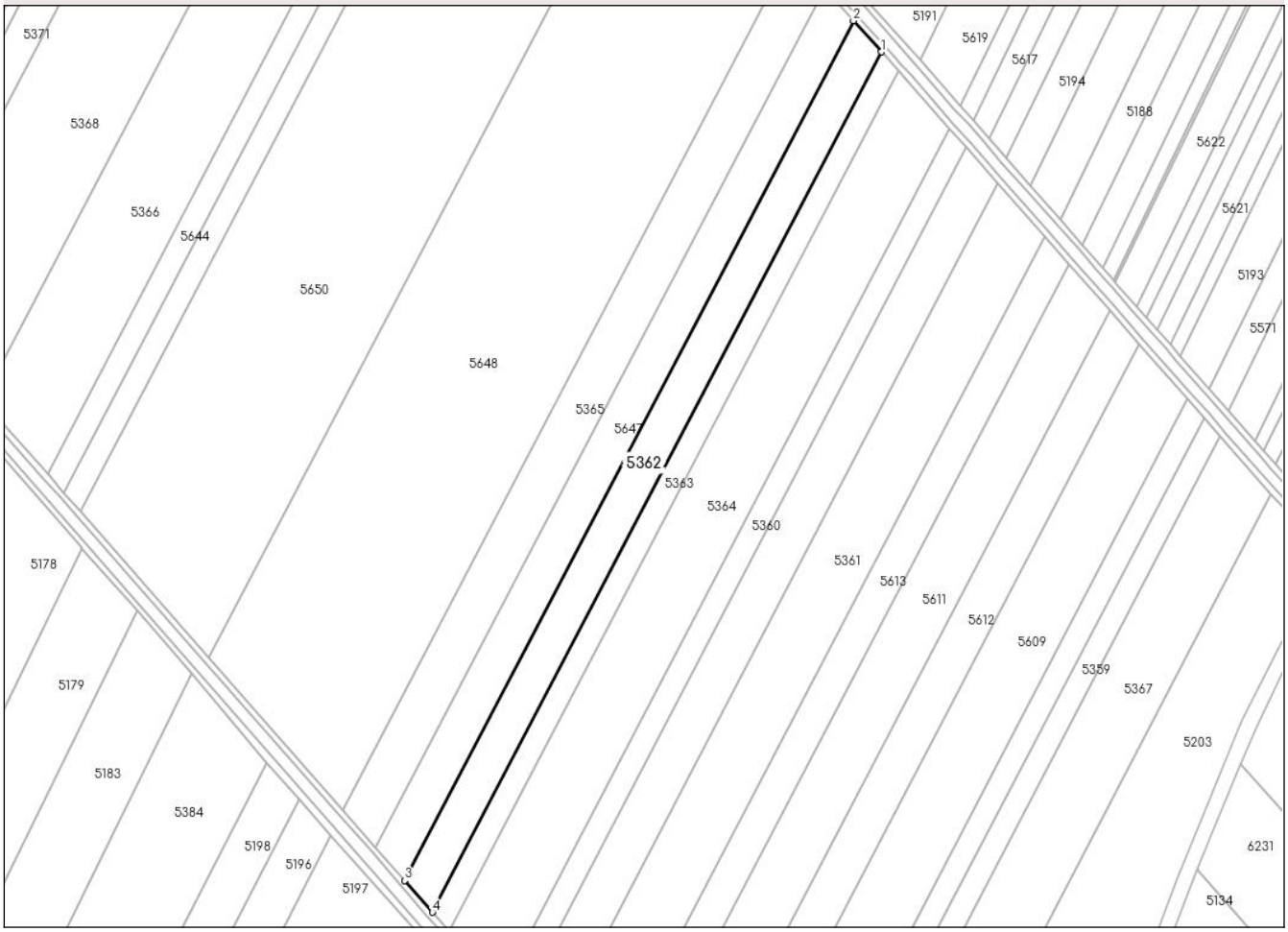
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24913	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	5/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.554,045 340.752,807	2	631.535,269 340.773,583	28.003
2	631.535,269 340.773,583	3	631.235,567 340.200,067	647.103
3	631.235,567 340.200,067	4	631.254,155 340.178,932	28.146
4	631.254,155 340.178,932	1	631.554,045 340.752,807	647.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24914	10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22841 / 18/04/2014		
Act Notarial nr. 565, din 17/04/2014 emis de BNP Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24914	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.265,083 340.166,505	2	631.565,084 340.740,593	647.748
2	631.565,084 340.740,593	3	631.554,045 340.752,807	16.463
3	631.554,045 340.752,807	4	631.254,155 340.178,932	647.508
4	631.254,155 340.178,932	1	631.265,083 340.166,505	16.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25778	31.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34470 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. 668, din 02/06/2016 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
6882 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B6	-se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
43055 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 945, din 21/07/2023 emis de Dan Laurentiu;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6882 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1150000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 37720/13.02.2019	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
43055 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 945, din 21/07/2023 emis de Dan Laurentiu;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 145569 din data de 21.07.2023	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

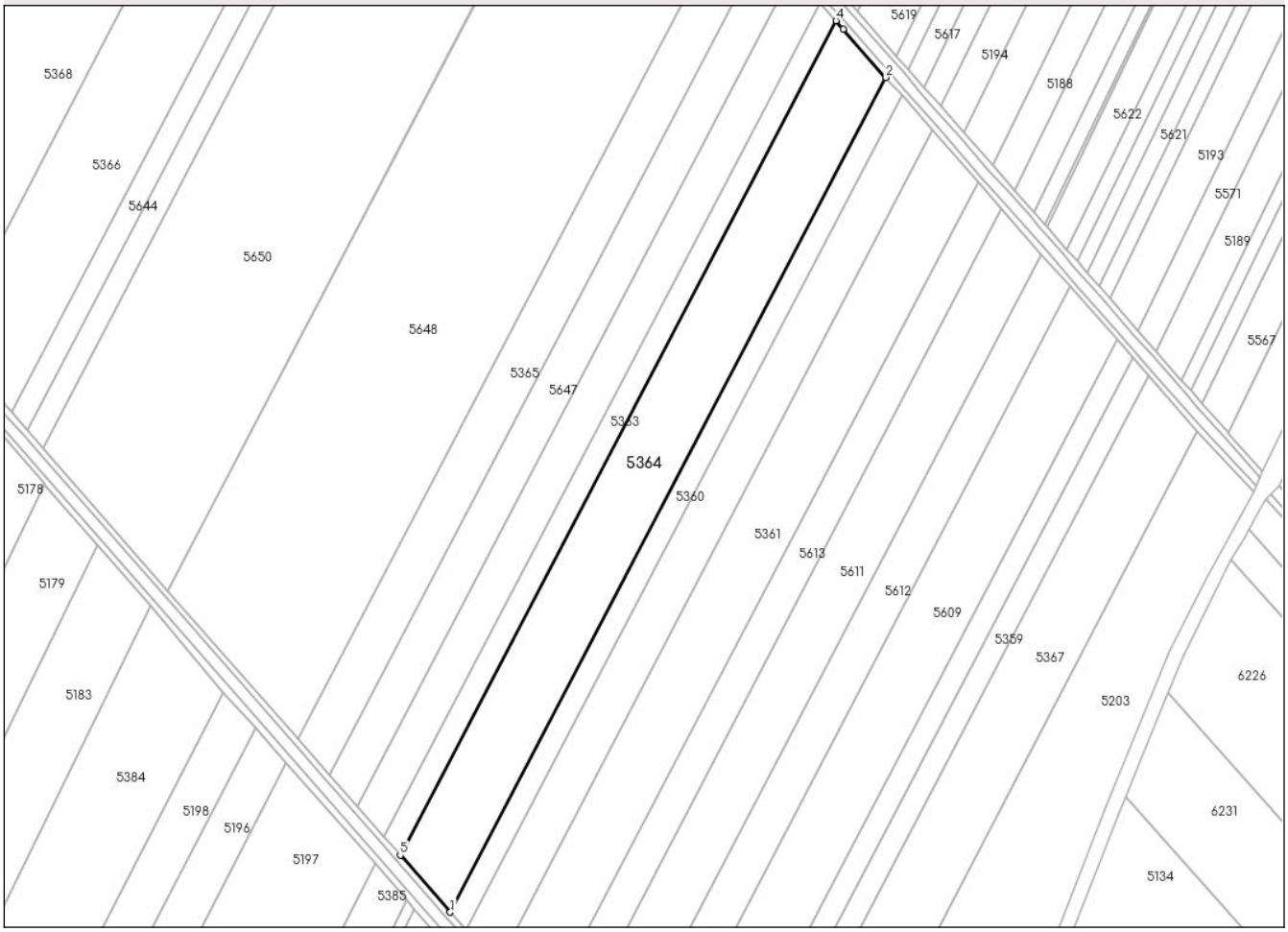
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25778	31.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.500	5/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.299,495 340.127,376	2	631.599,566 340.701,599	647.9
2	631.599,566 340.701,599	3	631.570,273 340.734,851	44.315
3	631.570,273 340.734,851	4	631.565,084 340.740,593	7.739
4	631.565,084 340.740,593	5	631.265,083 340.166,505	647.748
5	631.265,083 340.166,505	1	631.299,495 340.127,376	52.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25783	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34472 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. 669, din 02/06/2016 emis de BIN Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	
6883 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B4	-se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6883 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 236, din 13/02/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1150000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 37720/13.02.2019	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

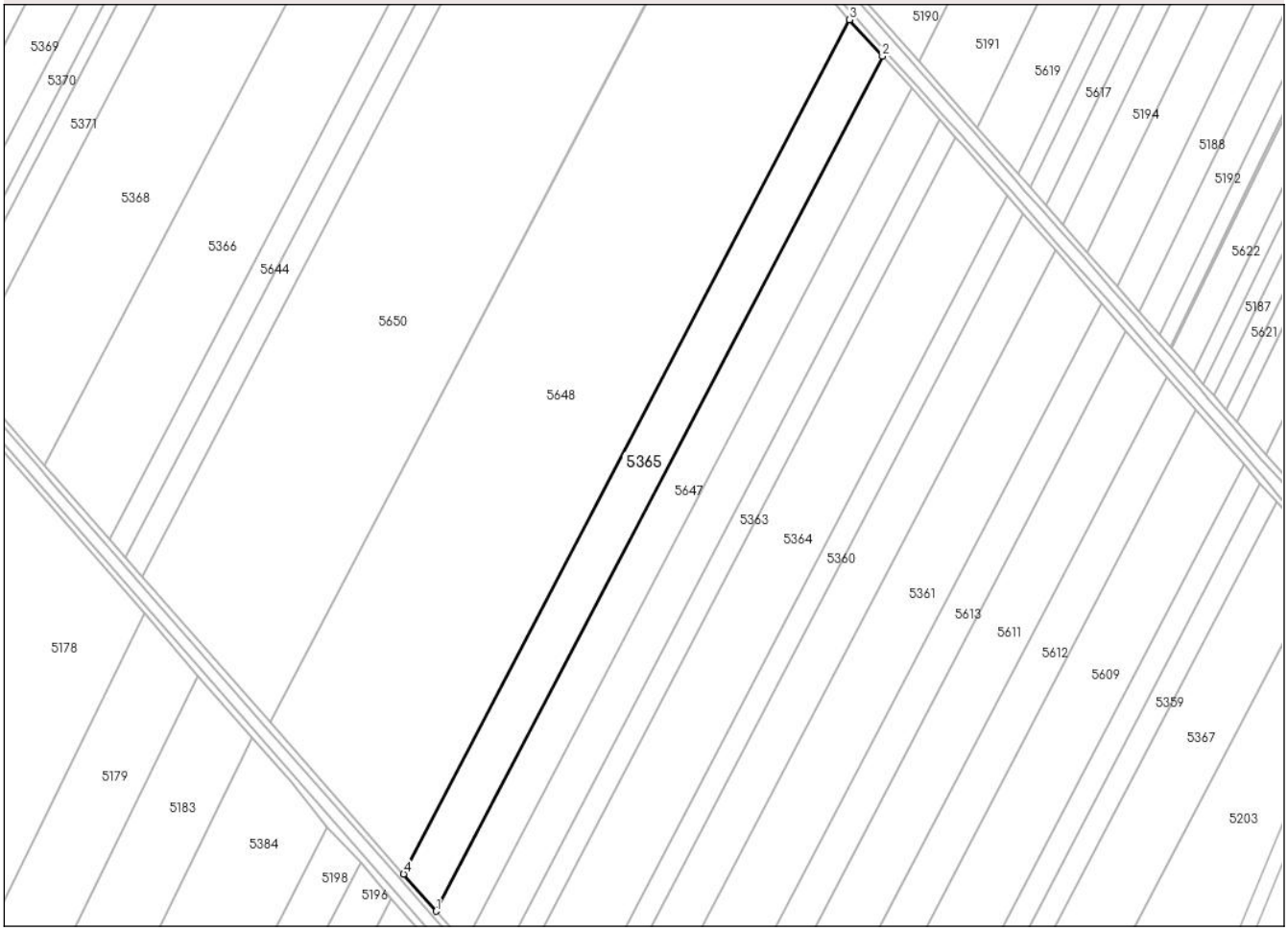
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25783	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	5/1	2/1	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.216,421 340.221,839	2	631.515,928 340.794,982	646.682
2	631.515,928 340.794,982	3	631.493,809 340.819,456	32.988
3	631.493,809 340.819,456	4	631.194,524 340.246,737	646.203
4	631.194,524 340.246,737	1	631.216,421 340.221,839	33.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22748	39.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28224 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1212, din 09/08/2011 emis de BNP BANATEANU CASANDRA-LIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION** 2) **PENCU ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22748	39.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.800	5/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.997,198 340.471,111	2	631.297,974 341.046,682	649.421
2	631.297,974 341.046,682	3	631.289,099 341.056,806	13.463
3	631.289,099 341.056,806	4	631.253,978 341.094,915	51.825
4	631.253,978 341.094,915	5	630.953,796 340.520,481	648.139
5	630.953,796 340.520,481	6	630.961,194 340.512,051	11.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.961,194 340.512,051	1	630.997,198 340.471,111	54.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22578	28.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20724 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 456, din 01/04/2024 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

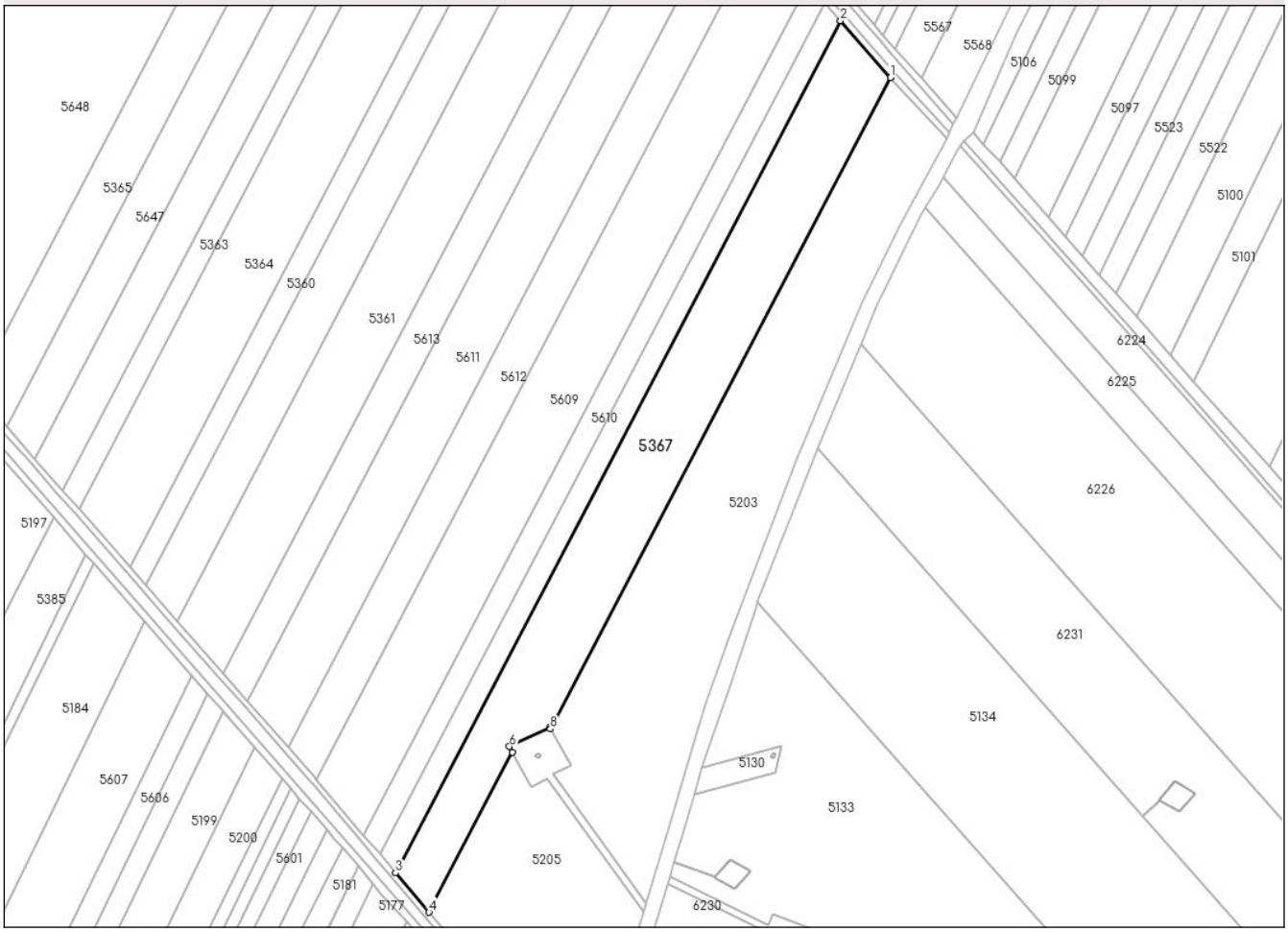
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22578	28.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.800	5/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.814,143 340.458,017	2	631.780,366 340.496,359	51.098
2	631.780,366 340.496,359	3	631.479,435 339.920,492	649.756
3	631.479,435 339.920,492	4	631.501,951 339.893,95	34.806
4	631.501,951 339.893,95	5	631.558,49 340.002,144	122.076
5	631.558,49 340.002,144	6	631.556,385 340.005,977	4.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.556,385 340.005,977	7	631.583,662 340.018,74	30.115
7	631.583,662 340.018,74	8	631.584,102 340.017,806	1.032
8	631.584,102 340.017,806	1	631.814,143 340.458,017	496.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27312	50.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9454 / 21/02/2020		
Act Administrativ nr. 88520, din 21/07/2006 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr 94 din 17.10.2014, emis de BIN MINDRUTA GABRIELA, Incheiere de rectificare nr. 8/25.02.2019 emisa de BIN MINDRUTA GABRIELA;act notarial nr 35 din 24.04.2015, emis de SPN DIDINA BALAS SI DRAGOS BARCANESCU;act normativ nr 98 din 13.05.2015, emis de SPN IRINA DANIILESCU SI ALEXANDRU SULEA;act notarial nr 06 din 25.02.2019, emis de BIN ROXANA ELENA MIHALCA;act notarial nr 40 din 03.04.2015, emis de BIN BANATEANU CASANDRA-LIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30, cota initiala 2/30	A1
	1) **TANASE PETRUTA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **RADULESCU GHEORGHE**	
34831 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 558, din 08/07/2020 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	
42141 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 56, din 20/08/2020 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **MOLDOVEANU ECATERINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **RADULESCU CONSTANTIN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **RADULESCU GHEORGHE**	
1189 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 4317, din 17/12/2020 emis de Nicolae Balas Didina (act notarial nr 181 din 25.01.2021, emis de Nicolae Balas Didina);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27312	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	5/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.953,796 340.520,481	2	631.253,978 341.094,915	648.139
2	631.253,978 341.094,915	3	631.198,34 341.155,286	82.099
3	631.198,34 341.155,286	4	630.899,151 340.582,752	645.995
4	630.899,151 340.582,752	1	630.953,796 340.520,481	82.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25245	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3737 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 93, din 26/01/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25245	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	5	7	-	LOT 1; In CF Sporadic Tarlaua 12/3, Parcela 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.866,276 340.620,214	2	631.164,868 341.191,606	644.706
2	631.164,868 341.191,606	3	631.153,023 341.204,459	17.479
3	631.153,023 341.204,459	4	631.143,437 341.202,635	9.758
4	631.143,437 341.202,635	5	631.134,46 341.200,864	9.15
5	631.134,46 341.200,864	6	630.844,185 340.645,388	626.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.844,185 340.645,388	1	630.866,276 340.620,214	33.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25246	10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48292 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 1215, din 28/08/2015 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25246	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5	7	-	LOT 2; In CF Sporadic Tarlaua 12/3, Parcela 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.877,242 340.607,718	2	631.176,033 341.179,491	645.136
2	631.176,033 341.179,491	3	631.164,868 341.191,606	16.475
3	631.164,868 341.191,606	4	630.866,276 340.620,214	644.706
4	630.866,276 340.620,214	1	630.877,242 340.607,718	16.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27031	15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20437 / 20/05/2020		
Act Notarial nr. 676, din 14/05/2020 emis de Dan George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRMA CAMITA AGRO SRL**, CIF:25111136	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

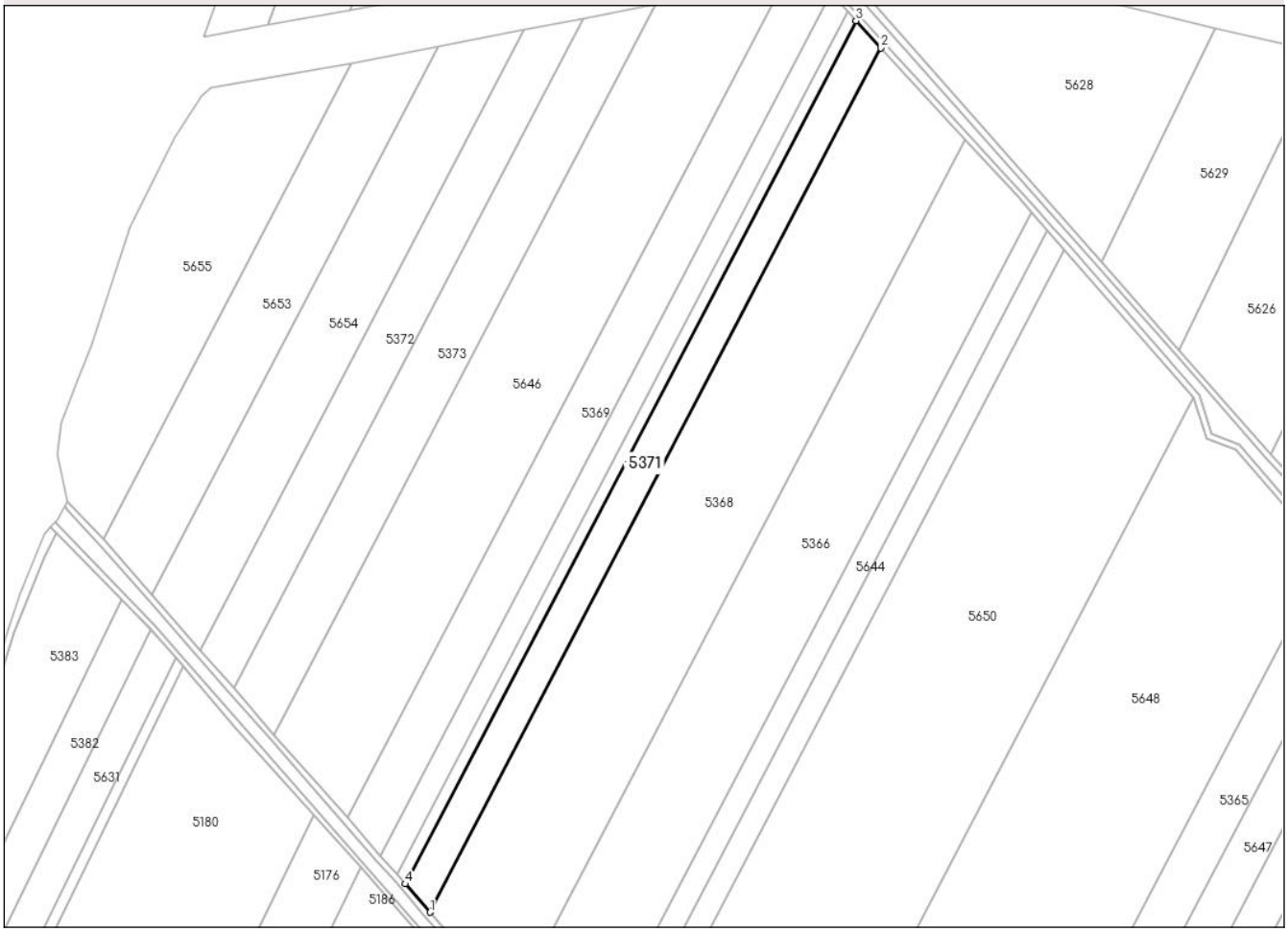
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27031	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	5/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.899,151 340.582,752	2	631.198,34 341.155,286	645.995
2	631.198,34 341.155,286	3	631.181,613 341.173,437	24.683
3	631.181,613 341.173,437	4	630.882,722 340.601,474	645.351
4	630.882,722 340.601,474	1	630.899,151 340.582,752	24.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25839	15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55105 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 2972, din 16/09/2016 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUX COM SRL**, CIF:9735529	
720 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4139, din 29/12/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62327 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
720 / 10/01/2017		
Act Notarial nr. 4139, din 29/12/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 RON- si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr.BE638/29.12.2016,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
62327 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 4011, din 23/11/2020 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5486324 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr.74139 incheiat in data de 23.11.2020	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25839	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	5	4	-	In CF Sporadic Tarlaua 12/3, Parcela 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.768,922 340.731,154	2	631.000,861 341.174,999	500.793
2	631.000,861 341.174,999	3	630.961,827 341.167,441	39.759
3	630.961,827 341.167,441	4	630.746,932 340.756,213	463.992
4	630.746,932 340.756,213	1	630.768,922 340.731,154	33.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24275	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24120 / 05/07/2012		
Act Notarial nr. 833, din 03/07/2012 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24275	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.795,944 340.700,361	2	631.048,829 341.184,286	546.017
2	631.048,829 341.184,286	3	631.000,861 341.174,999	48.859
3	631.000,861 341.174,999	4	630.768,922 340.731,154	500.793
4	630.768,922 340.731,154	1	630.795,944 340.700,361	40.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20026	Din acte: 20.000 Masurata: 19.833	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18244 / 15/03/2016		
Act Notarial nr. 116, din 11/03/2016 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON NICULAE**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

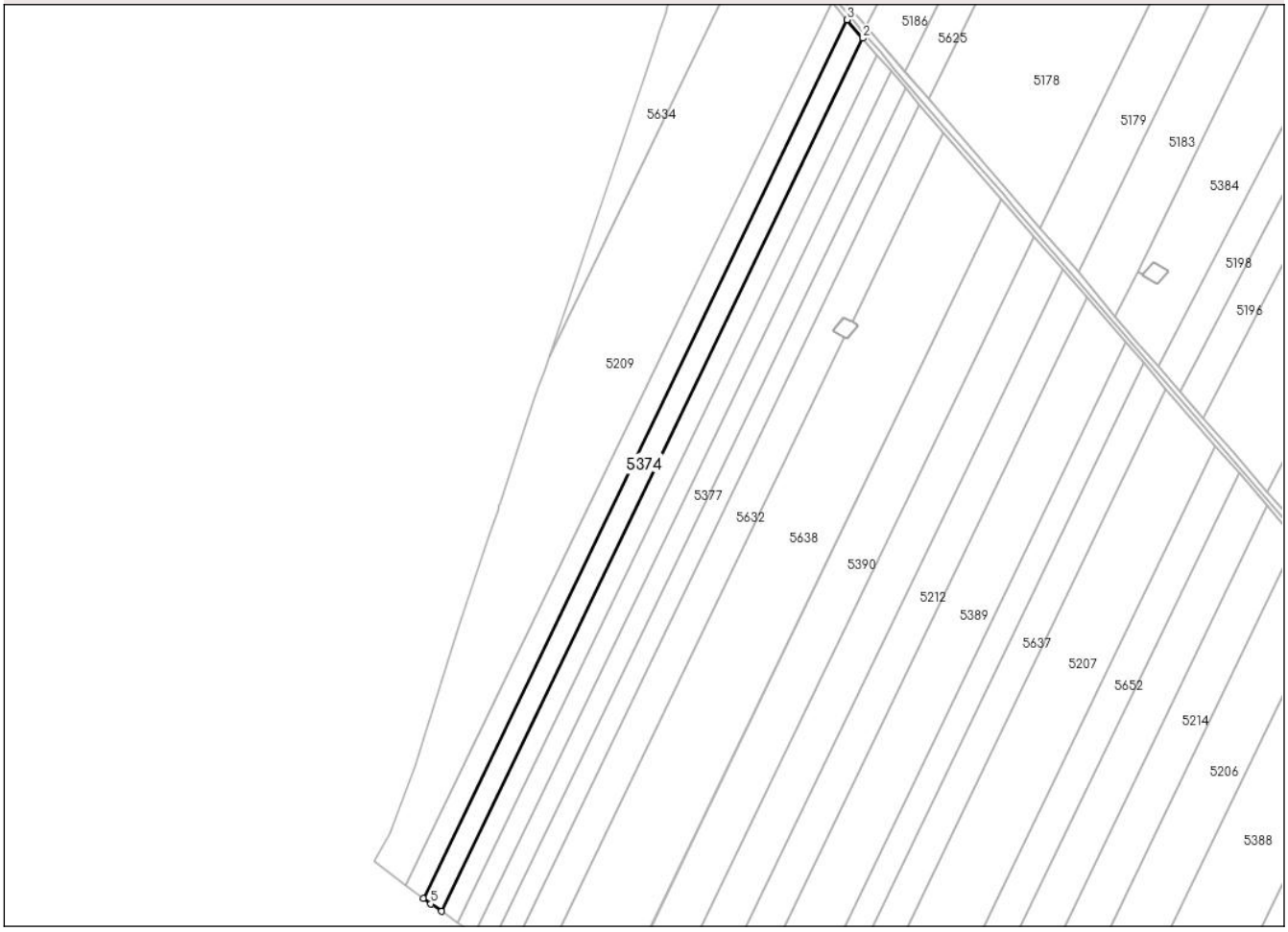
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20026	Din acte: 20.000 Masurata: 19.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.833	7/3	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.153,978 339.169,738	2	630.557,18 340.004,234	926.798
2	630.557,18 340.004,234	3	630.542,041 340.021,93	23.288
3	630.542,041 340.021,93	4	630.136,311 339.182,203	932.608
4	630.136,311 339.182,203	5	630.143,575 339.176,815	9.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.143,575 339.176,815	1	630.153,978 339.169,738	12.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92
Nr. cadastral vechi:349

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24006	17.514	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43426 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. 1116, din 07/09/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

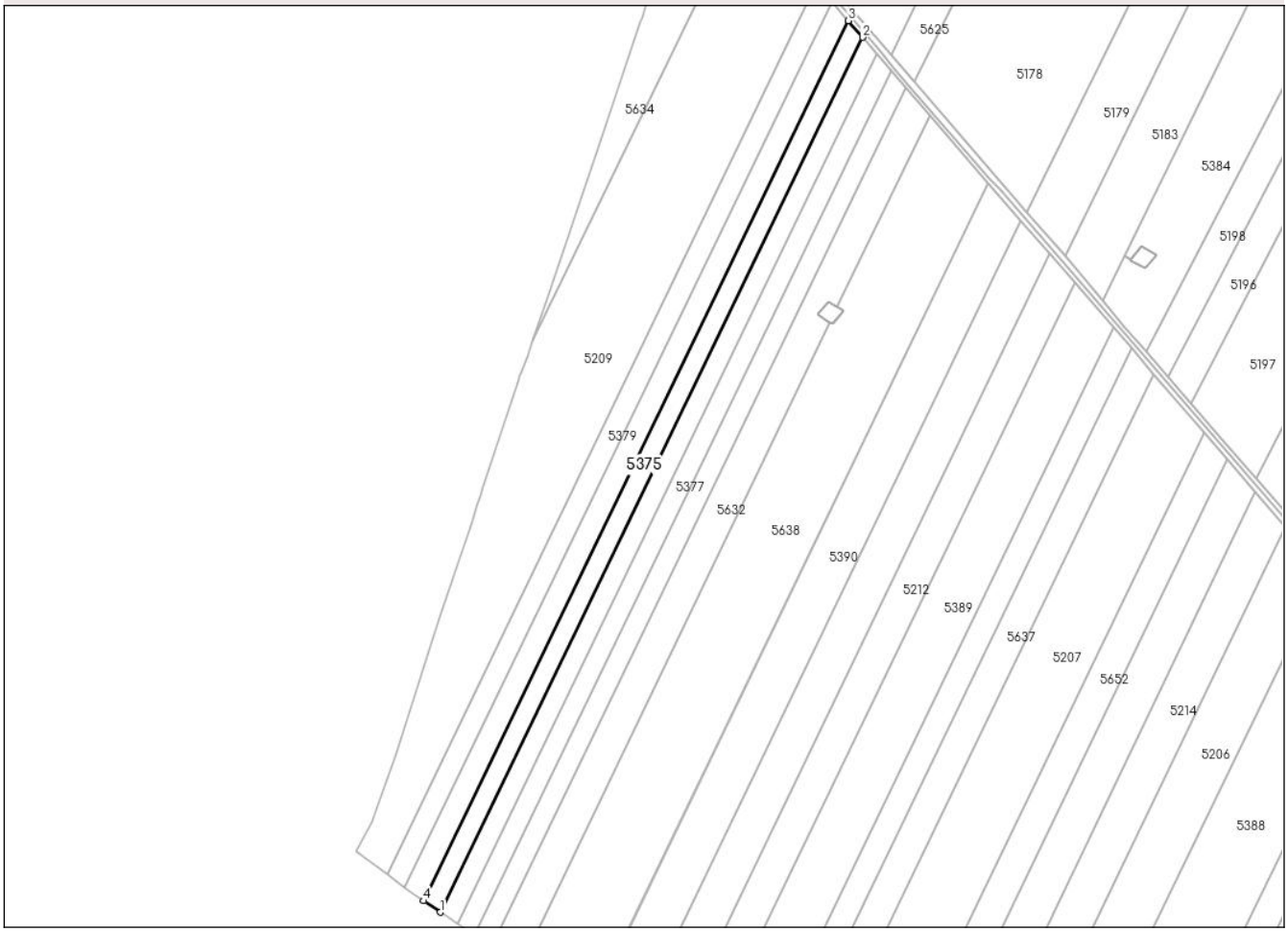
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24006	17.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.514	7/3	2	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.169,82 339.158,96	2	630.570,633 339.988,51	921.306
2	630.570,633 339.988,51	3	630.557,18 340.004,234	20.694
3	630.557,18 340.004,234	4	630.153,978 339.169,738	926.798
4	630.153,978 339.169,738	1	630.169,82 339.158,96	19.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93
Nr. cadastral vechi:350

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22715	17.493	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33503 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. 2006, din 22/11/2010 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCULESCU ROBERT-DAN**, -sot 2) **CURCULESCU MIHAELA**, -sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

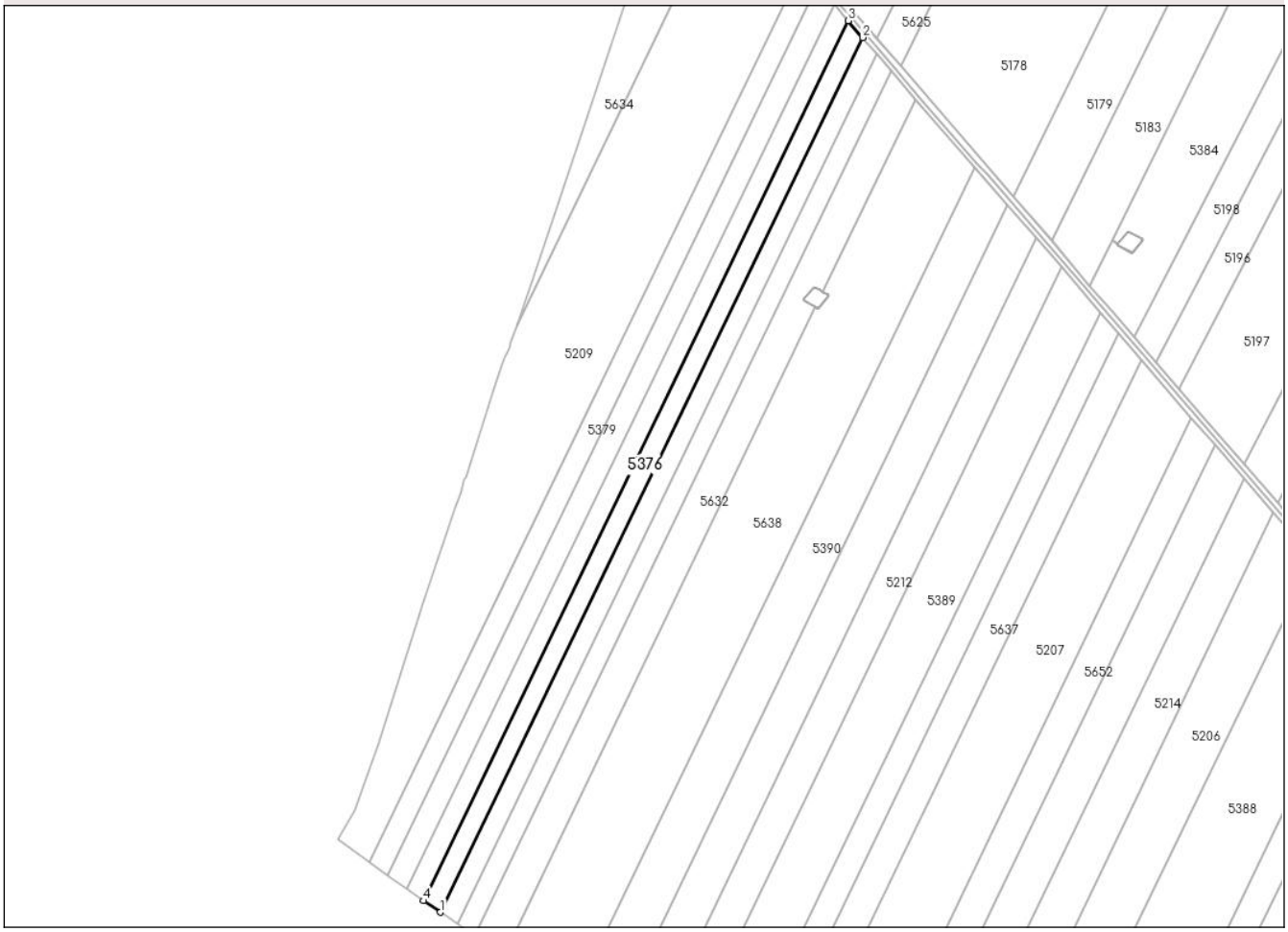
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22715	17.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.493	7/3	2	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.185,739 339.148,131	2	630.584,149 339.972,71	915.784
2	630.584,149 339.972,71	3	630.570,633 339.988,51	20.792
3	630.570,633 339.988,51	4	630.169,82 339.158,96	921.306
4	630.169,82 339.158,96	1	630.185,739 339.148,131	19.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:351

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23953	17.496	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67811 / 16/10/2014		
Act Notarial nr. 835, din 10/10/2014 emis de NP TONCA LUCIA;		
B4	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale autentificata sub nr. 835/10.10.2014 de NP Lucia Tonca, in sensul ca proprietarii de sub BII. 1 au cota de 1/2 fiecare	A1
2022 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 40, din 19/01/2016 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

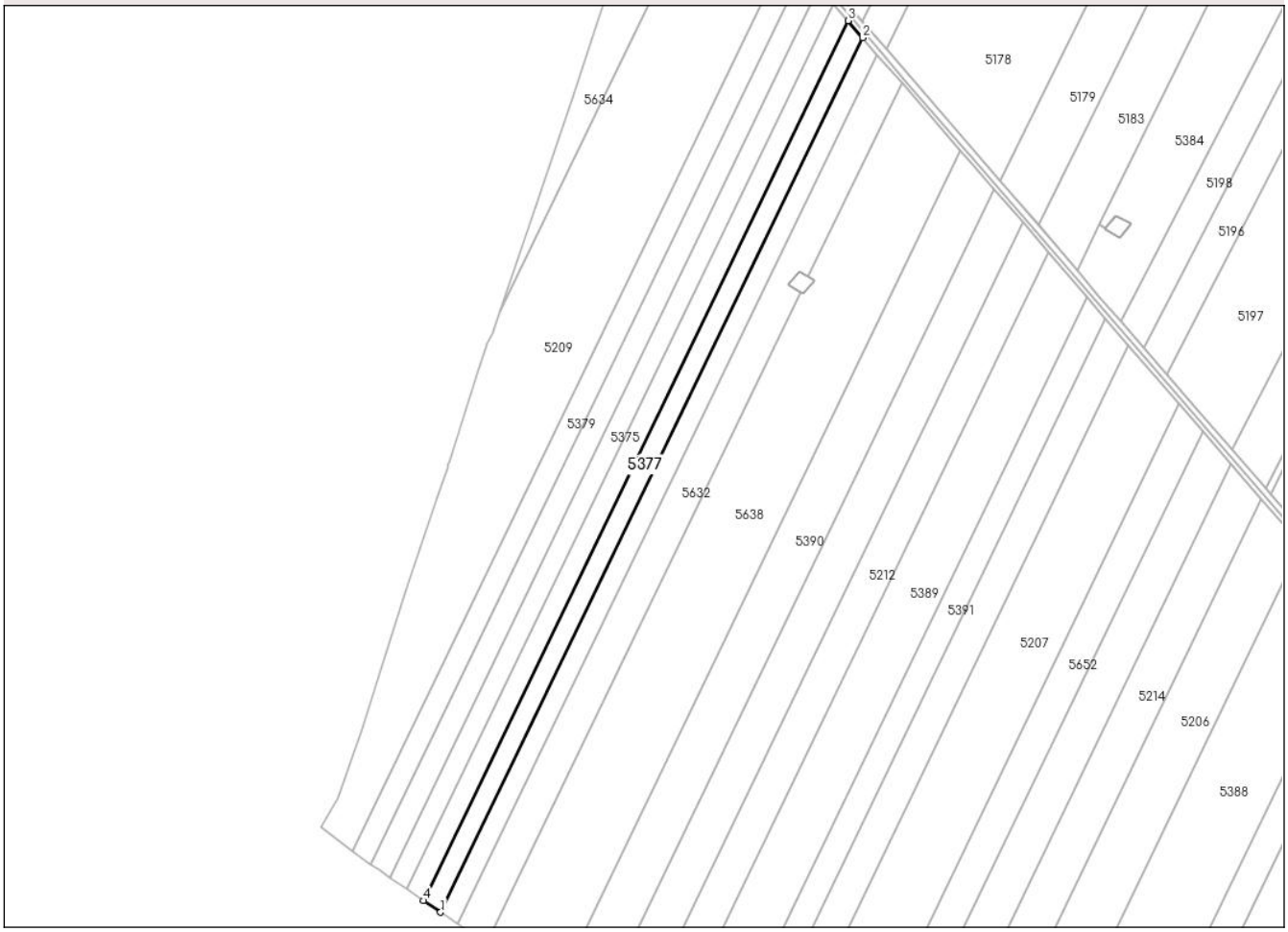
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23953	17.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.496	7/3	2	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.201,756 339.137,235	2	630.597,751 339.956,812	910.23
2	630.597,751 339.956,812	3	630.584,149 339.972,71	20.923
3	630.584,149 339.972,71	4	630.185,739 339.148,131	915.784
4	630.185,739 339.148,131	1	630.201,756 339.137,235	19.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:352

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24005	17.506	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2020 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 39, din 19/01/2016 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, sot 2) **BIDINA MARIOARA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

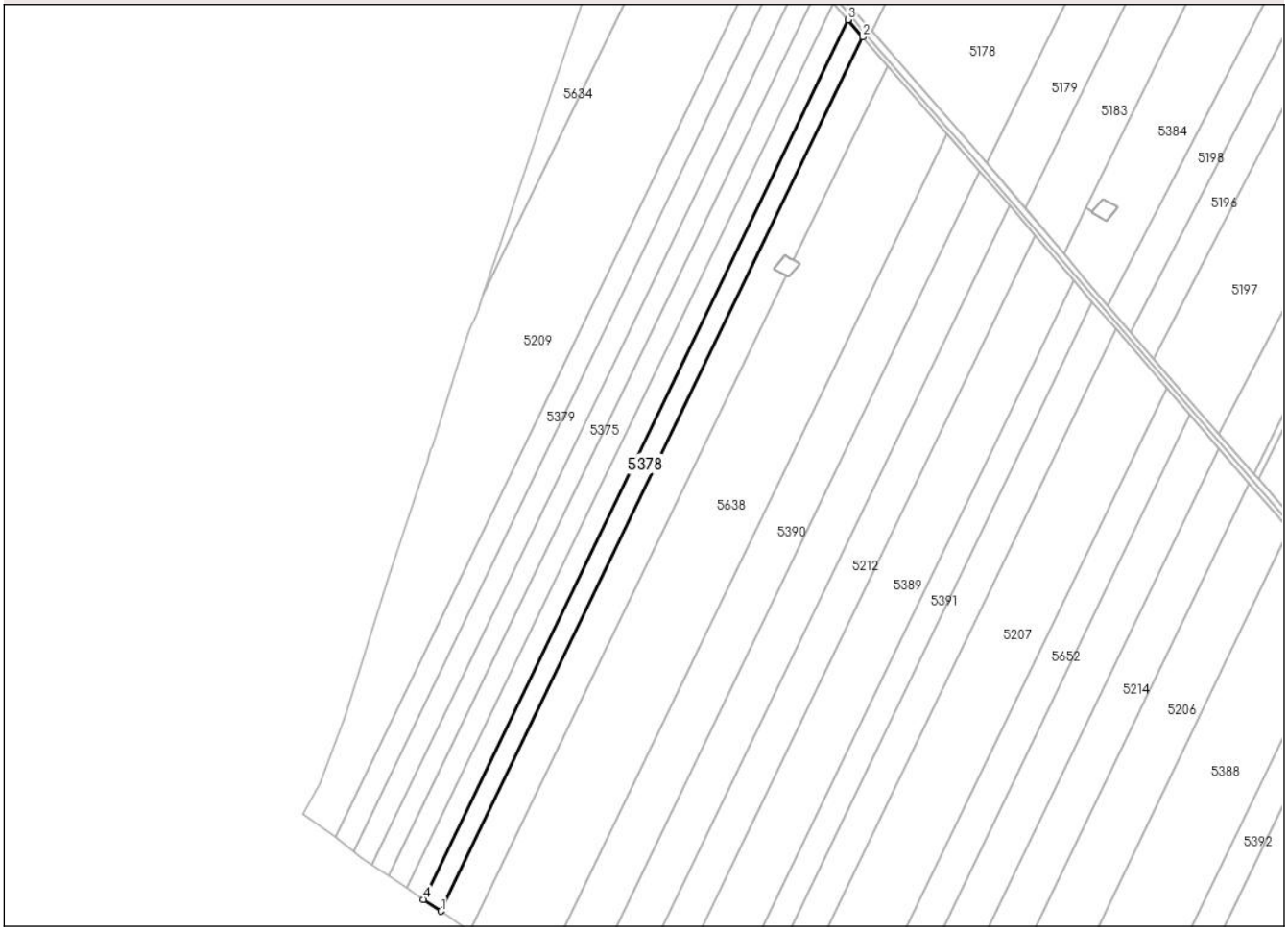
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24005	17.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.506	7/3	2	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.217,882 339.126,265	2	630.611,443 339.940,808	904.638
2	630.611,443 339.940,808	3	630.597,751 339.956,812	21.062
3	630.597,751 339.956,812	4	630.201,756 339.137,235	910.23
4	630.201,756 339.137,235	1	630.217,882 339.126,265	19.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20039	Din acte: 19.700 Masurata: 19.535	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18260 / 15/03/2016		
Act Notarial nr. 116, din 11/03/2016 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON NICULAE**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

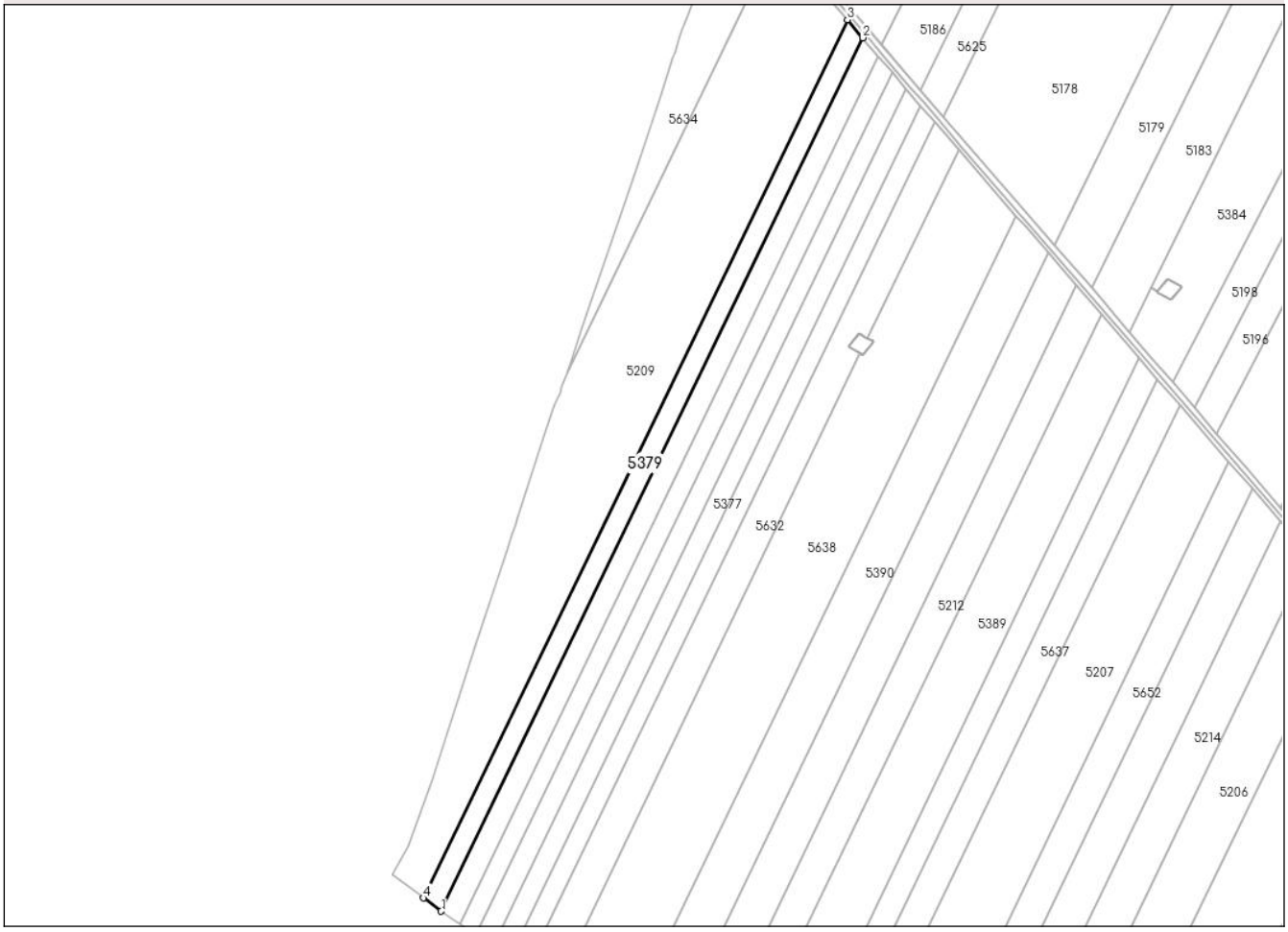
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20039	Din acte: 19.700 Masurata: 19.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.535	7/3	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.136,311 339.182,203	2	630.542,041 340.021,93	932.608
2	630.542,041 340.021,93	3	630.527,215 340.039,259	22.806
3	630.527,215 340.039,259	4	630.119,232 339.194,87	937.786
4	630.119,232 339.194,87	1	630.136,311 339.182,203	21.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:76/1
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22023	3.240	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32234 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. 1598, din 21/11/2008 emis de BNP BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION SOT**, Lipsa CNP 2) **PENCU ELENA SOTIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

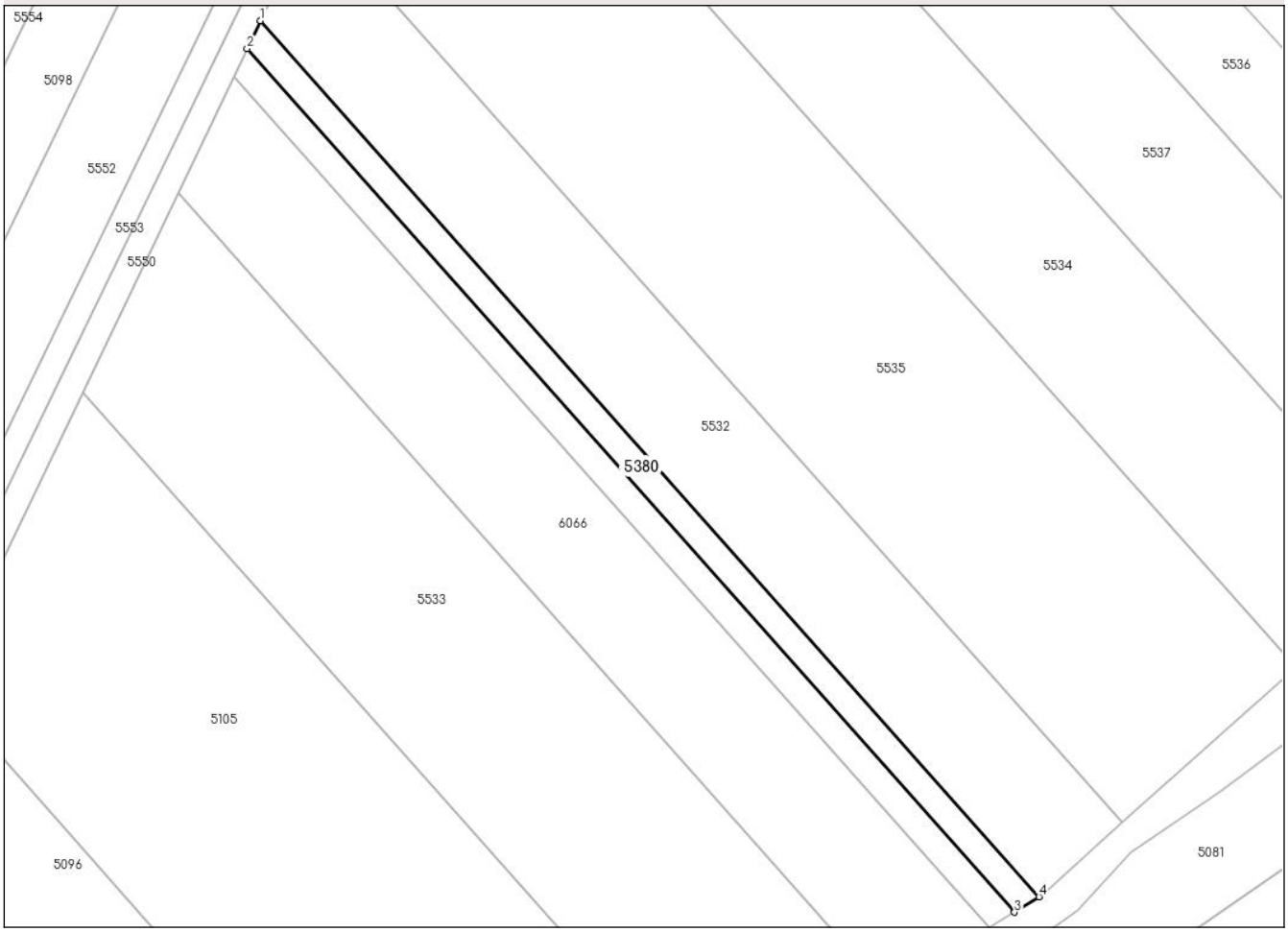
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22023	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.240	12	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.324,322 340.443,324	2	632.320,137 340.434,597	9.679
2	632.320,137 340.434,597	3	632.559,638 340.165,413	360.306
3	632.559,638 340.165,413	4	632.567,312 340.170,218	9.054
4	632.567,312 340.170,218	1	632.324,322 340.443,324	365.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:55
Nr. cadastral vechi:76/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22022	3.240	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32237 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. 1597, din 21/11/2008 emis de BNP BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCU ION**, sot 2) **PENCU ELENA**, sotie; Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

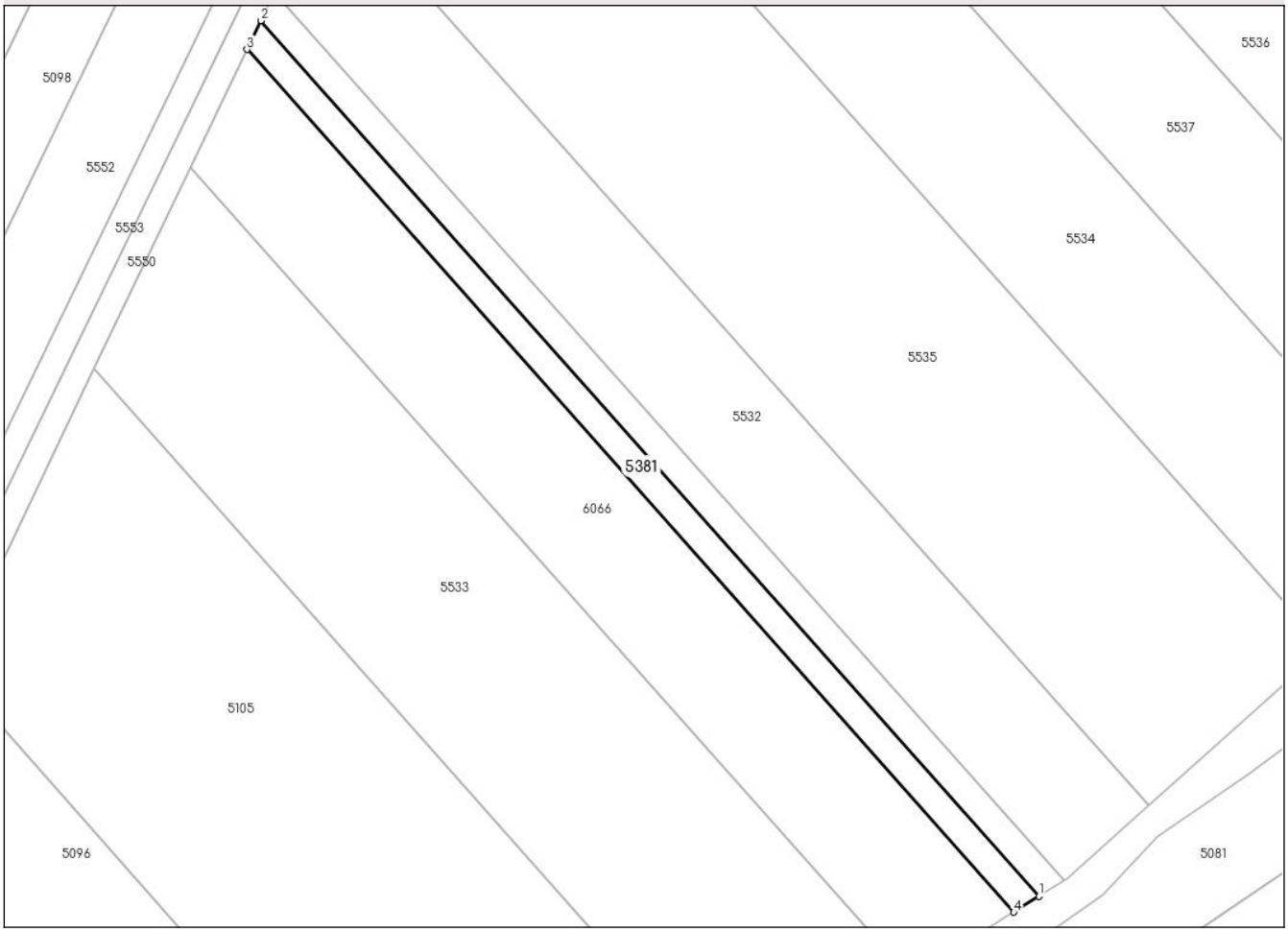
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22022	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.240	12	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.559,638 340.165,413	2	632.320,137 340.434,597	360.306
2	632.320,137 340.434,597	3	632.315,89 340.425,742	9.821
3	632.315,89 340.425,742	4	632.551,85 340.160,537	354.98
4	632.551,85 340.160,537	1	632.559,638 340.165,413	9.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:347
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21603	14.965	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86525 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 1549, din 03/11/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALVCO AGRA SRL**, CIF:26353510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

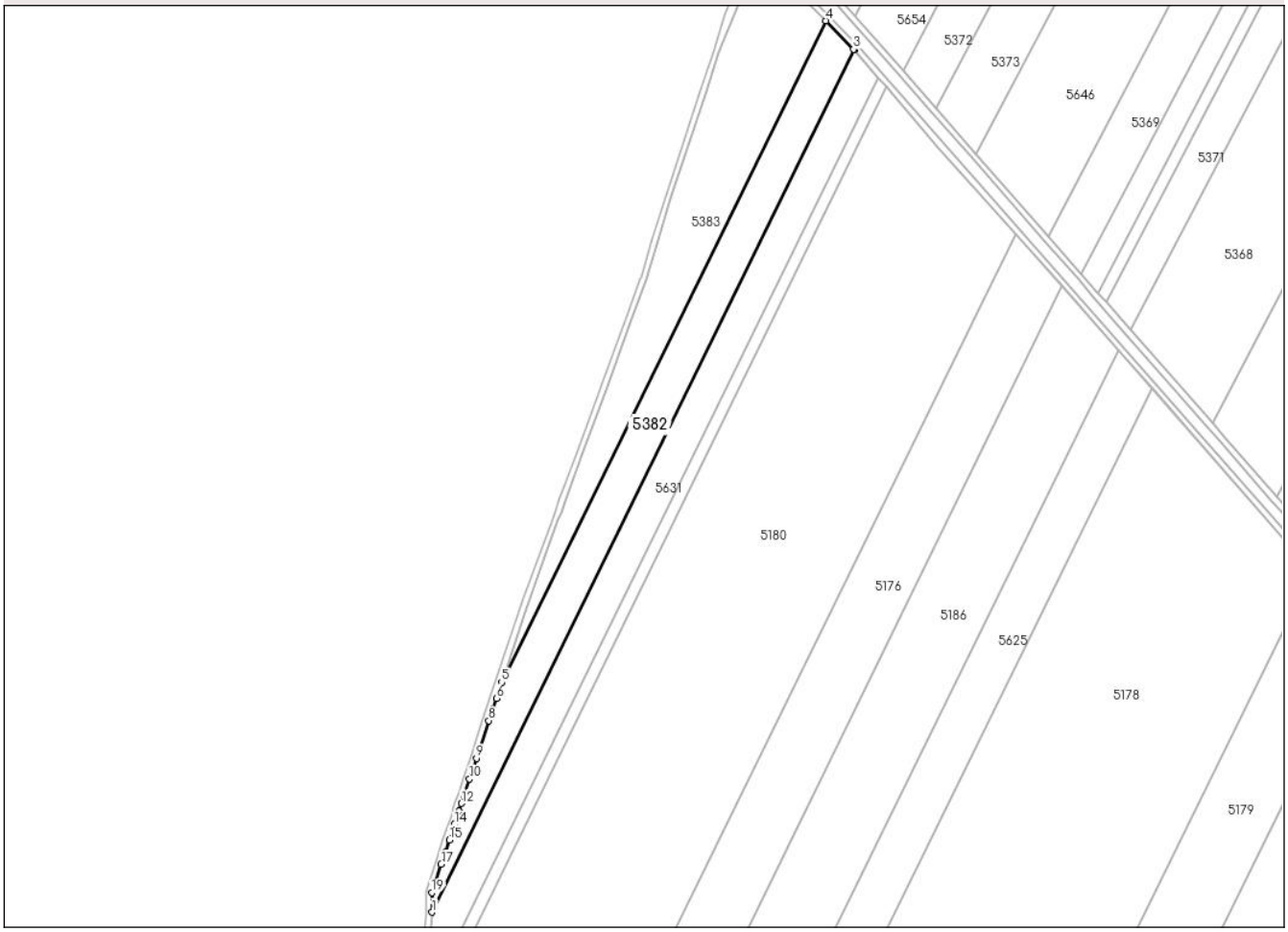
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21603	14.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.965	6/1	2	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.431,43 340.193,608	2	630.714,155 340.770,116	642.102
2	630.714,155 340.770,116	3	630.713,644 340.770,696	0.773
3	630.713,644 340.770,696	4	630.695,04 340.789,78	26.652
4	630.695,04 340.789,78	5	630.478,101 340.347,418	492.693
5	630.478,101 340.347,418	6	630.474,481 340.336,586	11.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.474,481 340.336,586	7	630.472,07 340.329,375	7.603
7	630.472,07 340.329,375	8	630.469,53 340.321,721	8.064
8	630.469,53 340.321,721	9	630.461,164 340.296,511	26.562
9	630.461,164 340.296,511	10	630.456,564 340.282,649	14.605
10	630.456,564 340.282,649	11	630.452,971 340.271,821	11.409
11	630.452,971 340.271,821	12	630.451,151 340.266,338	5.777
12	630.451,151 340.266,338	13	630.449,463 340.261,251	5.36
13	630.449,463 340.261,251	14	630.446,473 340.252,243	9.491
14	630.446,473 340.252,243	15	630.443,061 340.241,959	10.835
15	630.443,061 340.241,959	16	630.440,331 340.233,732	8.668
16	630.440,331 340.233,732	17	630.437,625 340.225,58	8.589
17	630.437,625 340.225,58	18	630.433,802 340.214,058	12.14
18	630.433,802 340.214,058	19	630.431,339 340.206,637	7.819
19	630.431,339 340.206,637	1	630.431,43 340.193,608	13.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:346

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24007	15.023	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40268 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1082, din 22/08/2018 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, - sot 2) **BIDINA MARIOARA**, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24007	15.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.023	6	2	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.478,101 340.347,418	2	630.695,04 340.789,78	492.693
2	630.695,04 340.789,78	3	630.651,645 340.834,294	62.166
3	630.651,645 340.834,294	4	630.643,68 340.818,054	18.088
4	630.643,68 340.818,054	5	630.623,528 340.768,259	53.718
5	630.623,528 340.768,259	6	630.614,946 340.742,361	27.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.614,946 340.742,361	7	630.591,947 340.672,682	73.377
7	630.591,947 340.672,682	8	630.591,224 340.670,292	2.497
8	630.591,224 340.670,292	9	630.582,957 340.642,982	28.534
9	630.582,957 340.642,982	10	630.574,76 340.616,041	28.16
10	630.574,76 340.616,041	11	630.565,352 340.590,353	27.357
11	630.565,352 340.590,353	12	630.548,713 340.544,921	48.383
12	630.548,713 340.544,921	13	630.532,267 340.500,019	47.819
13	630.532,267 340.500,019	14	630.520,662 340.468,331	33.746
14	630.520,662 340.468,331	15	630.517,845 340.460,642	8.189
15	630.517,845 340.460,642	16	630.516,039 340.455,71	5.252
16	630.516,039 340.455,71	17	630.508,809 340.435,968	21.024
17	630.508,809 340.435,968	18	630.493,017 340.392,036	46.684
18	630.493,017 340.392,036	1	630.478,101 340.347,418	47.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24045	43.125	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1234 / 11/01/2001		
Act Notarial nr. 2554, din 16/11/2000 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot; Lipsa CNP 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40726 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 1029, din 16/07/2015 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:538020 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 12042/16.07.2015,	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

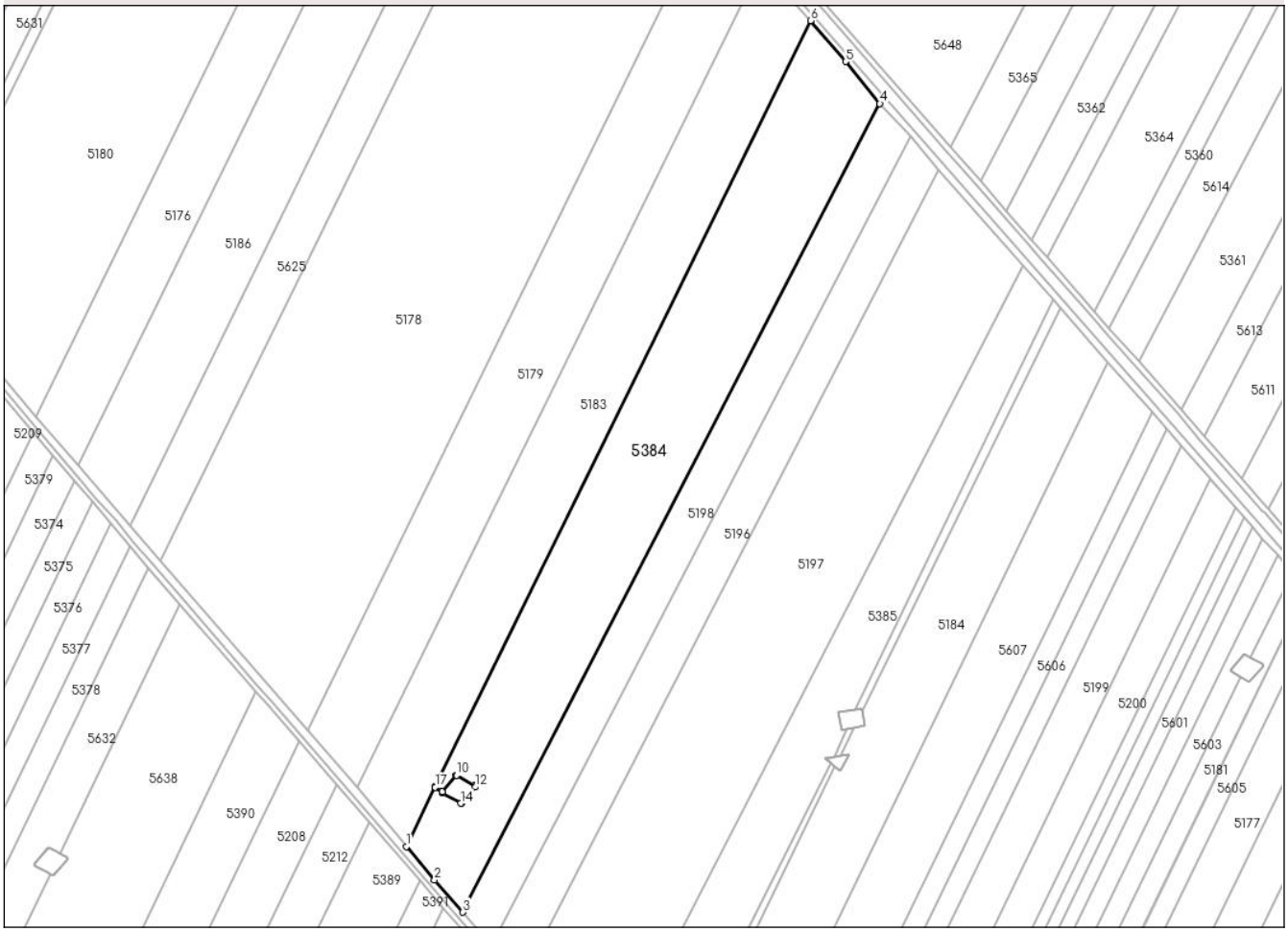
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24045	43.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.125	6	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.798,835 339.738,289	2	630.819,456 339.714,072	31.807
2	630.819,456 339.714,072	3	630.840,087 339.690,502	31.324
3	630.840,087 339.690,502	4	631.143,397 340.278,135	661.294
4	631.143,397 340.278,135	5	631.118,464 340.308,693	39.439
5	631.118,464 340.308,693	6	631.093,031 340.338,374	39.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.093,031 340.338,374	7	630.819,885 339.781,397	620.348
7	630.819,885 339.781,397	8	630.825,027 339.778,193	6.059
8	630.825,027 339.778,193	9	630.835,008 339.789,881	15.37
9	630.835,008 339.789,881	10	630.835,402 339.789,949	0.4
10	630.835,402 339.789,949	11	630.848,762 339.782,477	15.308
11	630.848,762 339.782,477	12	630.848,988 339.781,467	1.035
12	630.848,988 339.781,467	13	630.838,876 339.769,668	15.539
13	630.838,876 339.769,668	14	630.838,482 339.769,6	0.4
14	630.838,482 339.769,6	15	630.825,004 339.777,133	15.44
15	630.825,004 339.777,133	16	630.825,014 339.778,178	1.045
16	630.825,014 339.778,178	17	630.819,876 339.781,378	6.053
17	630.819,876 339.781,378	1	630.798,835 339.738,289	47.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:427

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24052	25.559	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1632 / 28/12/2004		
Act Notarial nr. 206, din 14/02/2003 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot; Lipsa CNP 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

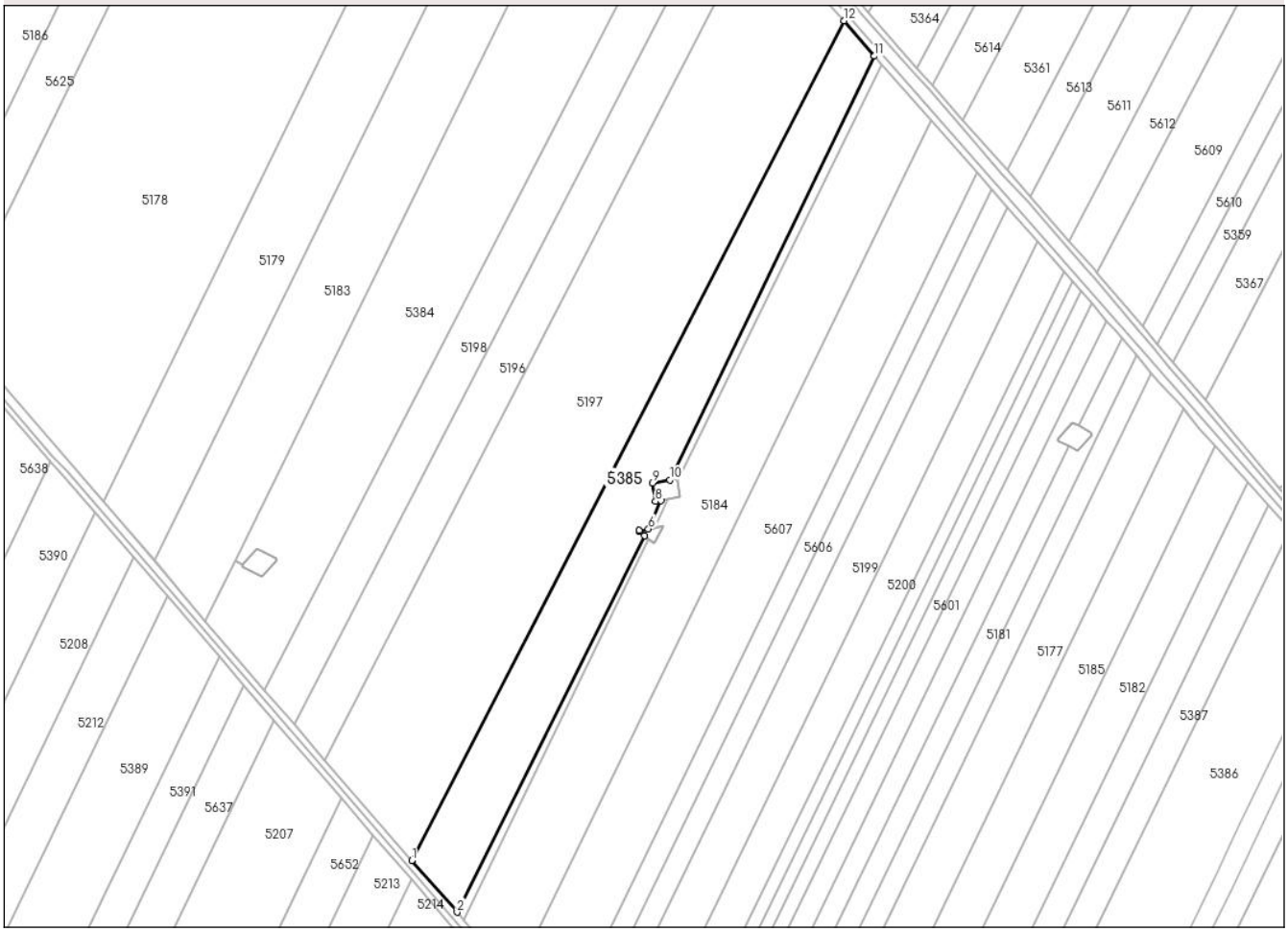
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24052	25.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.559	6	9	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.943,922 339.570,424	2	630.975,866 339.534,185	48.308
2	630.975,866 339.534,185	3	631.107,607 339.798,854	295.644
3	631.107,607 339.798,854	4	631.103,883 339.801,831	4.768
4	631.103,883 339.801,831	5	631.103,803 339.802,365	0.54
5	631.103,803 339.802,365	6	631.110,447 339.803,519	6.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.110,447 339.803,519	7	631.119,23 339.823,493	21.82
7	631.119,23 339.823,493	8	631.115,398 339.822,81	3.892
8	631.115,398 339.822,81	9	631.113,108 339.835,64	13.033
9	631.113,108 339.835,64	10	631.125,488 339.837,89	12.583
10	631.125,488 339.837,89	11	631.269,43 340.135,763	330.829
11	631.269,43 340.135,763	12	631.247,978 340.160,613	32.829
12	631.247,978 340.160,613	1	630.943,922 339.570,424	663.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:569/1
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23781	40.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3254 / 21/03/2006		
Act Notarial nr. 3933, din 27/10/2005 emis de BNP Victor Mocanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU AUREL**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 260)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23781	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	6/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.308,903 339.145,749	2	631.321,568 339.172,543	29.636
2	631.321,568 339.172,543	3	631.333,657 339.198,031	28.21
3	631.333,657 339.198,031	4	631.372,983 339.278,672	89.719
4	631.372,983 339.278,672	5	631.408,282 339.352,116	81.486
5	631.408,282 339.352,116	6	631.430,292 339.397,308	50.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.430,292 339.397,308	7	631.473,222 339.485,275	97.883
7	631.473,222 339.485,275	8	631.494,142 339.528,049	47.616
8	631.494,142 339.528,049	9	631.509,853 339.561,225	36.708
9	631.509,853 339.561,225	10	631.525,565 339.594,4	36.708
10	631.525,565 339.594,4	11	631.542,287 339.628,93	38.366
11	631.542,287 339.628,93	12	631.559,009 339.663,46	38.366
12	631.559,009 339.663,46	13	631.590,438 339.728,349	72.1
13	631.590,438 339.728,349	14	631.596,886 339.741,971	15.071
14	631.596,886 339.741,971	15	631.603,84 339.756,503	16.11
15	631.603,84 339.756,503	16	631.562,162 339.802,874	62.348
16	631.562,162 339.802,874	17	631.266,537 339.197,123	674.039
17	631.266,537 339.197,123	1	631.308,903 339.145,749	66.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416
Nr. cadastral vechi:569/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23915	14.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3255 / 21/03/2006		
Act Notarial nr. 3937, din 27/10/2005 emis de BNP Victor Mocanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**, -casatorit; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 416)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23915	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	6/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.266,537 339.197,123	2	631.562,162 339.802,874	674.039
2	631.562,162 339.802,874	3	631.546,515 339.820,283	23.407
3	631.546,515 339.820,283	4	631.252,644 339.213,971	673.776
4	631.252,644 339.213,971	1	631.266,537 339.197,123	21.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357
Nr. cadastral vechi:654

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23866	Din acte: 58.000 Masurata: 57.993	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10559 / 11/08/2006		
Act Notarial nr. 2139, din 28/07/2006 emis de BNP Florentina Dumitrescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1207/2500, cota initiala 1207/2500	A1
	1) **VASILE CLAUDIA**, -necasatorita; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 357)	
23310 / 10/05/2013		
Act Notarial nr. 938, din 30/04/2013 emis de BNP CONSTANTINESCU TINCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1293/2500, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGHICI FLORIN** 2) **DRĂGHICI ADRIAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

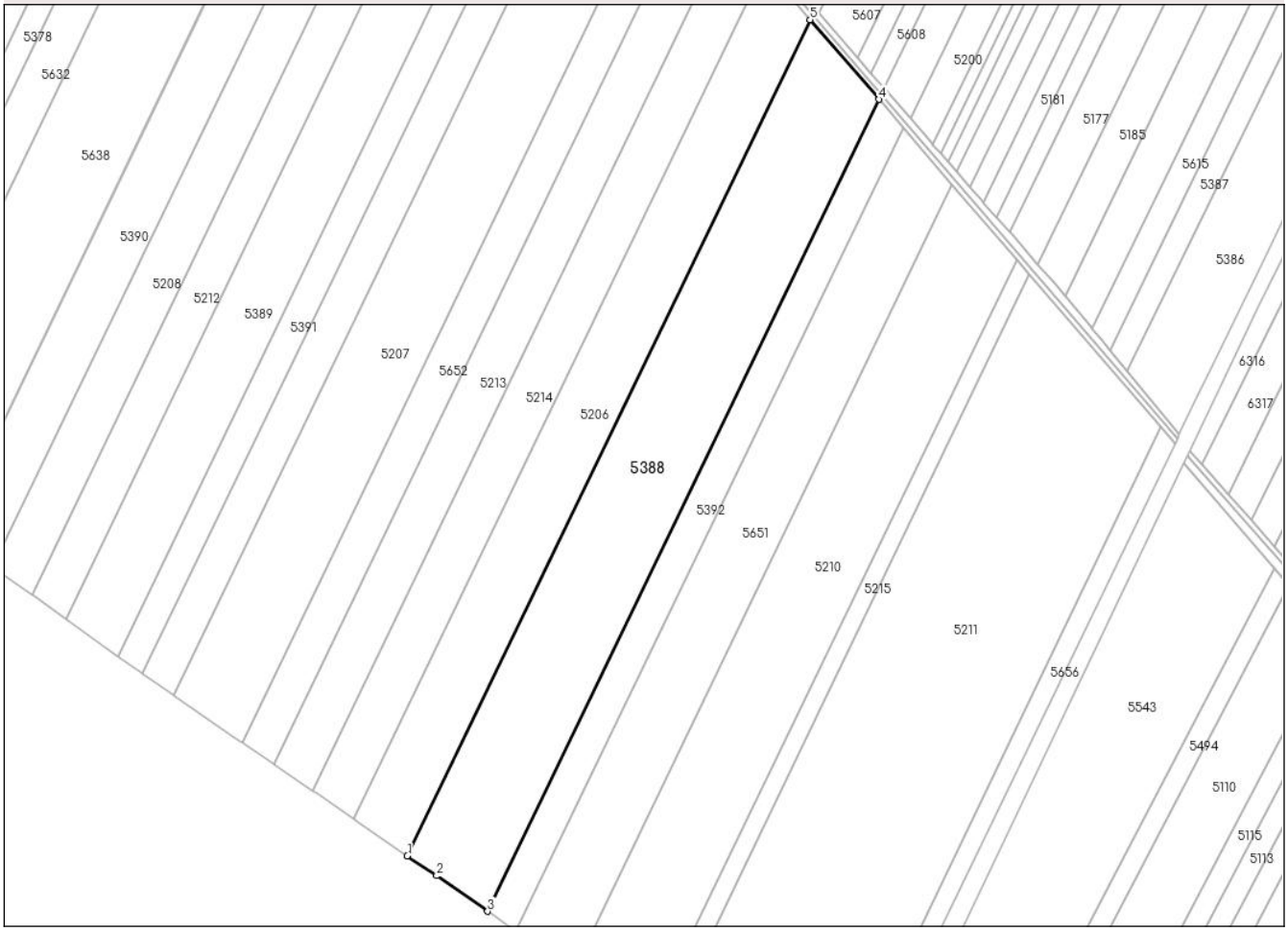
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23866	Din acte: 58.000 Masurata: 57.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.993	7	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.682,61 338.804,044	2	630.706,4 338.787,871	28.767
2	630.706,4 338.787,871	3	630.747,795 338.759,091	50.417
3	630.747,795 338.759,091	4	631.065,038 339.417,031	730.43
4	631.065,038 339.417,031	5	631.009,308 339.481,595	85.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	631.009,308 339.481,595	1	630.682,61 338.804,044	752.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:254

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24047	43.164	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237 / 05/04/2001		
Act Notarial nr. 286, din 09/02/2001 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot; Lipsa CNP 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

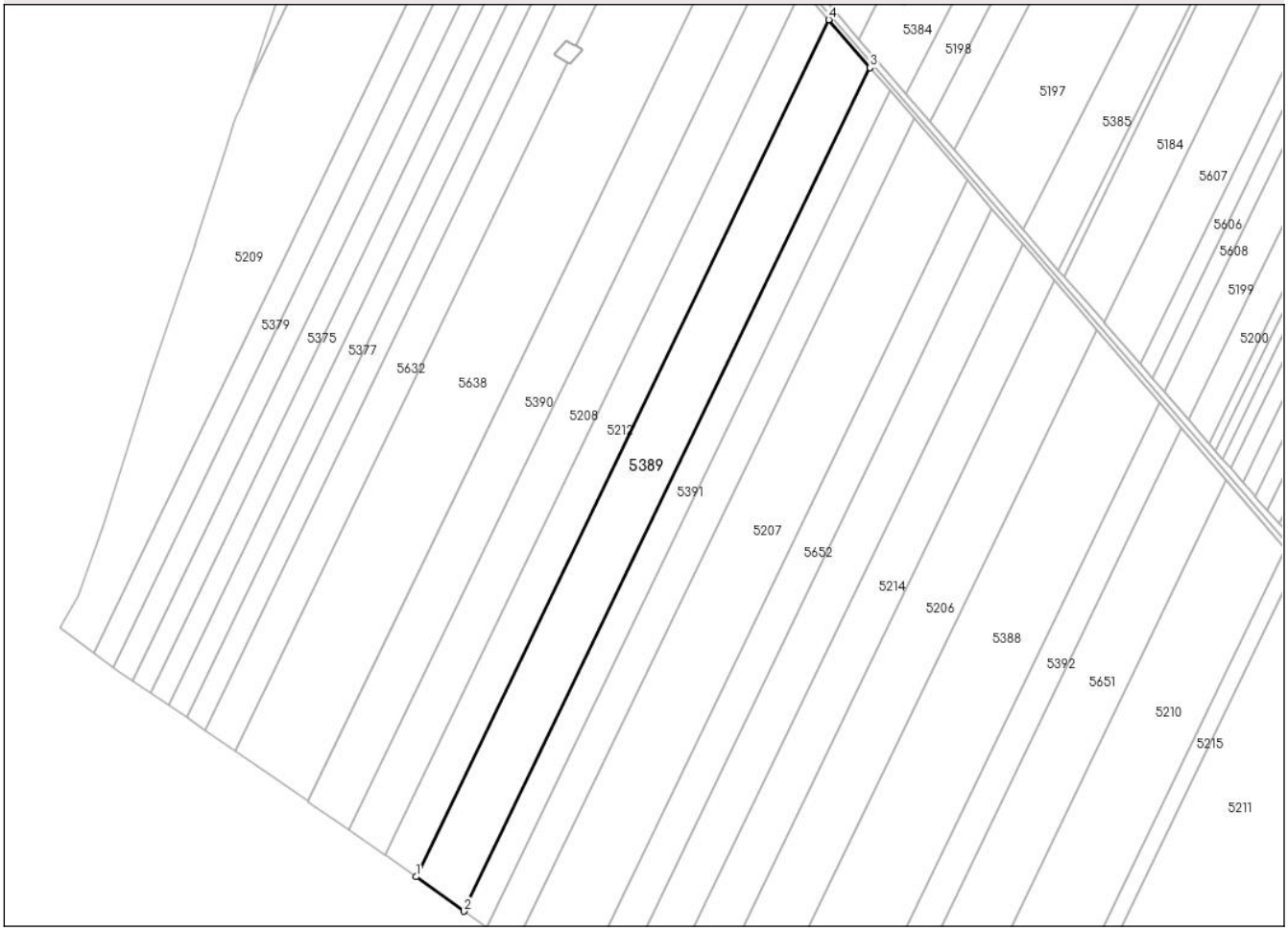
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24047	43.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.164	7/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.405,303 338.996,151	2	630.447,849 338.965,671	52.337
2	630.447,849 338.965,671	3	630.808,54 339.713,721	830.468
3	630.808,54 339.713,721	4	630.771,786 339.756,212	56.181
4	630.771,786 339.756,212	1	630.405,303 338.996,151	843.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:257

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24046	37.970	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236 / 05/04/2001		
Act Notarial nr. 281, din 09/02/2001 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot; Lipsa CNP 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

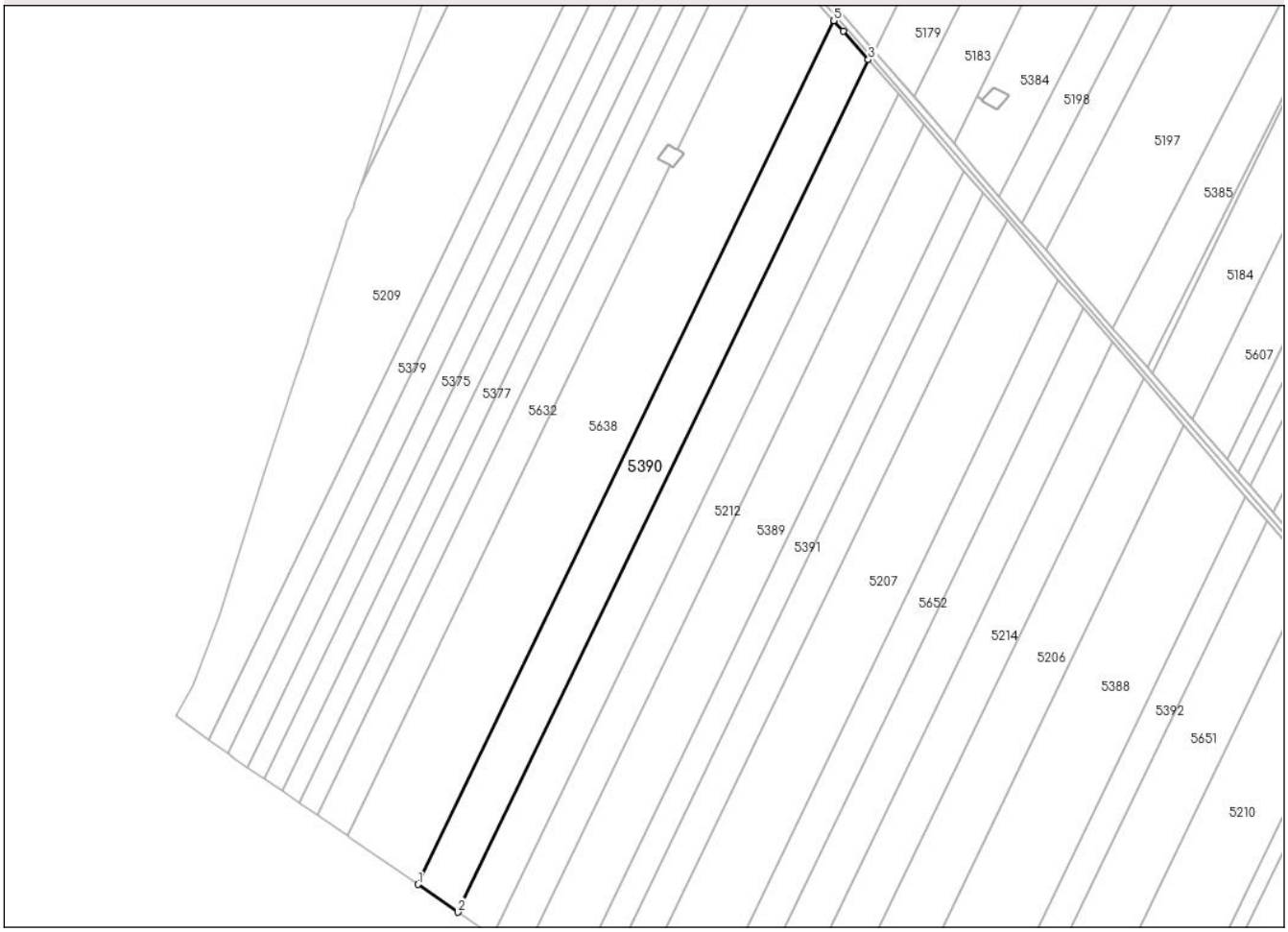
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24046	37.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.970	7/2	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.309,767 339.062,958	2	630.346,13 339.037,751	44.245
2	630.346,13 339.037,751	3	630.720,912 339.815,024	862.911
3	630.720,912 339.815,024	4	630.698,241 339.841,233	34.654
4	630.698,241 339.841,233	5	630.689,522 339.850,545	12.757
5	630.689,522 339.850,545	1	630.309,767 339.062,958	874.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:258

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24049	19.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239 / 05/04/2001		
Act Notarial nr. 368, din 20/02/2001 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot; Lipsa CNP 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24049	19.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.999	7/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.447,849 338.965,671	2	630.466,634 338.952,212	23.109
2	630.466,634 338.952,212	3	630.467,795 338.951,381	1.428
3	630.467,795 338.951,381	4	630.825,771 339.693,801	824.217
4	630.825,771 339.693,801	5	630.808,54 339.713,721	26.338
5	630.808,54 339.713,721	1	630.447,849 338.965,671	830.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358
Nr. cadastral vechi:653

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23867	Din acte: 20.000 Masurata: 19.973	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10558 / 11/08/2006		
Act Notarial nr. 2164, din 28/07/2006 emis de BNP Florentina Dumitrescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE CLAUDIA**, -necasatorita; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23867	Din acte: 20.000 Masurata: 19.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.973	7	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.747,795 338.759,091	2	630.770,648 338.743,202	27.834
2	630.770,648 338.743,202	3	631.084,616 339.394,349	722.889
3	631.084,616 339.394,349	4	631.065,038 339.417,031	29.963
4	631.065,038 339.417,031	1	630.747,795 338.759,091	730.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:113
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24053	508	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1236 / 11/01/2001		
Act Notarial nr. 2552, din 16/11/2000 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRZOTESCU VICTORIA**, -vaduva; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

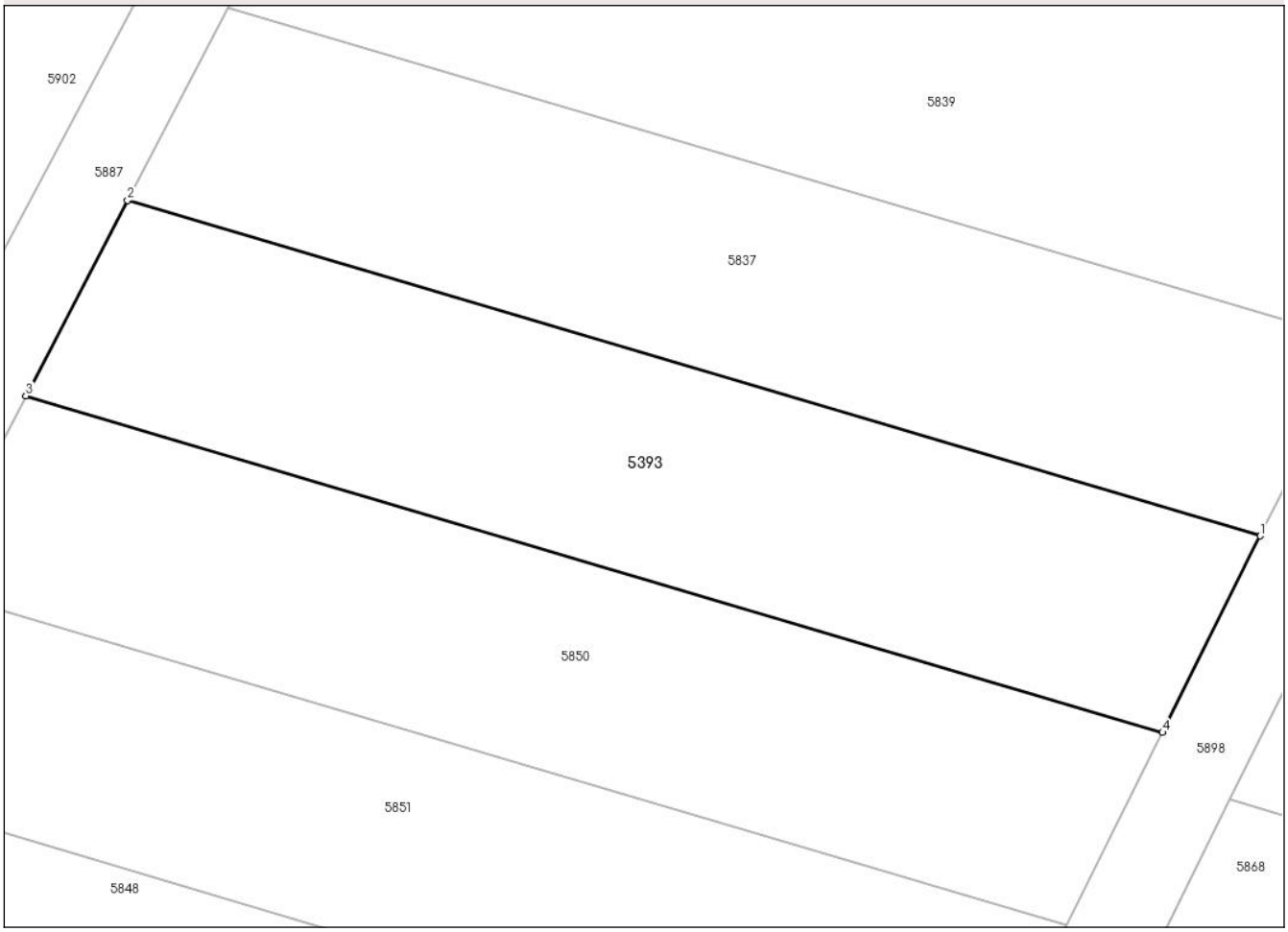
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24053	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	508	8/1	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.786,244 341.253,241	2	632.735,757 341.268,185	52.652
2	632.735,757 341.268,185	3	632.731,227 341.259,482	9.811
3	632.731,227 341.259,482	4	632.781,889 341.244,486	52.835
4	632.781,889 341.244,486	1	632.786,244 341.253,241	9.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284
Nr. cadastral vechi:583

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22373	Din acte: 3.500 Masurata: 3.339	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32457 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 1904, din 05/11/2009 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ANETA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

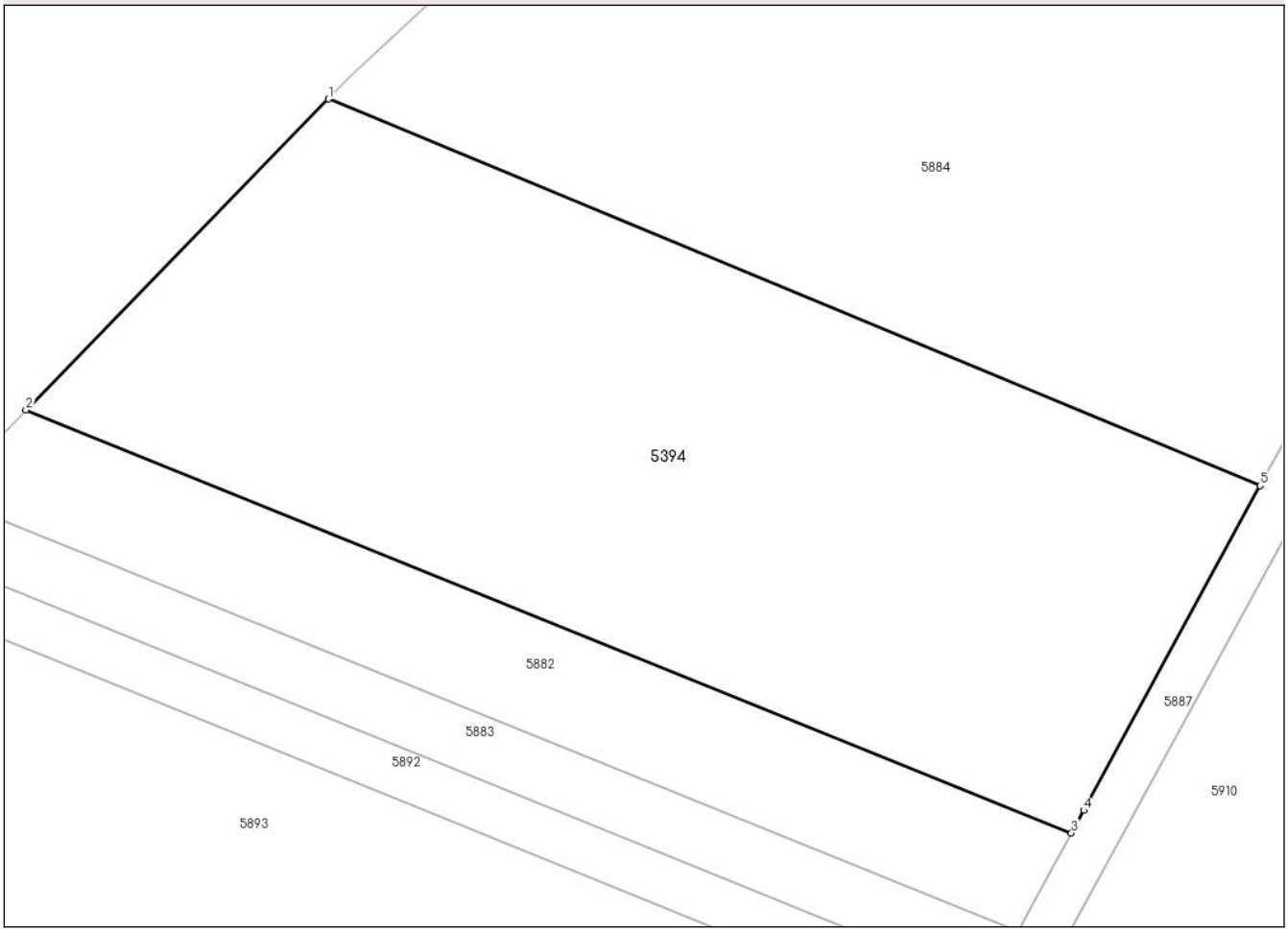
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22373	Din acte: 3.500 Masurata: 3.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.339	8/1	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.796,213 341.590,413	2	632.769,395 341.562,844	38.461
2	632.769,395 341.562,844	3	632.862,091 341.525,355	99.99
3	632.862,091 341.525,355	4	632.863,179 341.527,35	2.272
4	632.863,179 341.527,35	5	632.878,833 341.556,14	32.771
5	632.878,833 341.556,14	1	632.796,213 341.590,413	89.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29894	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52156 / 24/07/2024		
Act Notarial nr. 102, din 26/06/2024 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

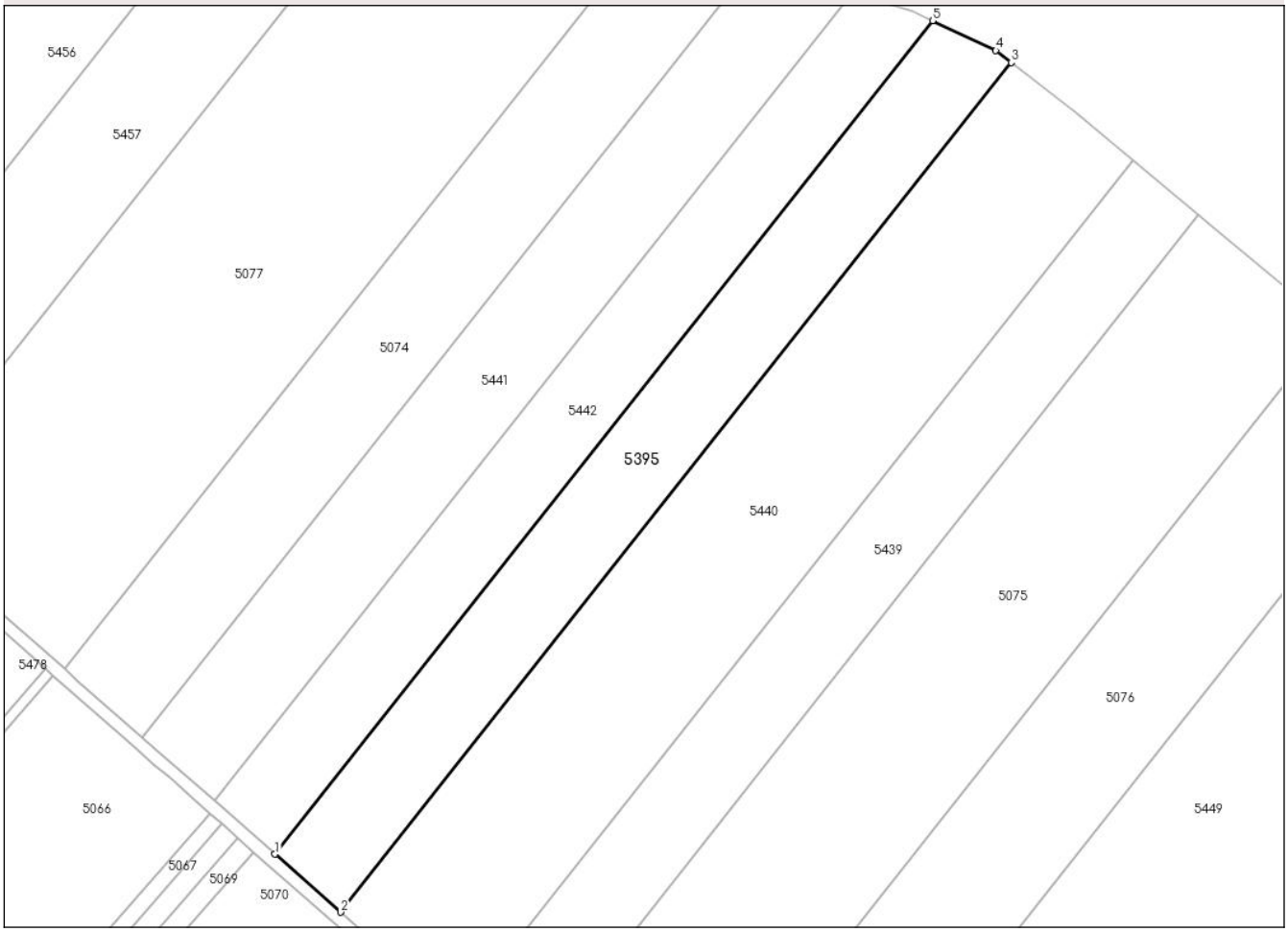
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29894	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	121/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.559,488 337.827,749	2	632.580,97 337.808,872	28.598
2	632.580,97 337.808,872	3	632.799,742 338.085,86	352.964
3	632.799,742 338.085,86	4	632.794,739 338.089,742	6.332
4	632.794,739 338.089,742	5	632.774,099 338.099,47	22.818
5	632.774,099 338.099,47	1	632.559,488 337.827,749	346.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:29

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20273	24.776	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
349 / 11/05/2000		
Act Notarial nr. 932, din 03/05/2000;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANA ELISABETA**, sotie; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10)	
27652 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 89, din 29/08/2008 emis de BNP ENACHE MEDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRISACARIU VICTORIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

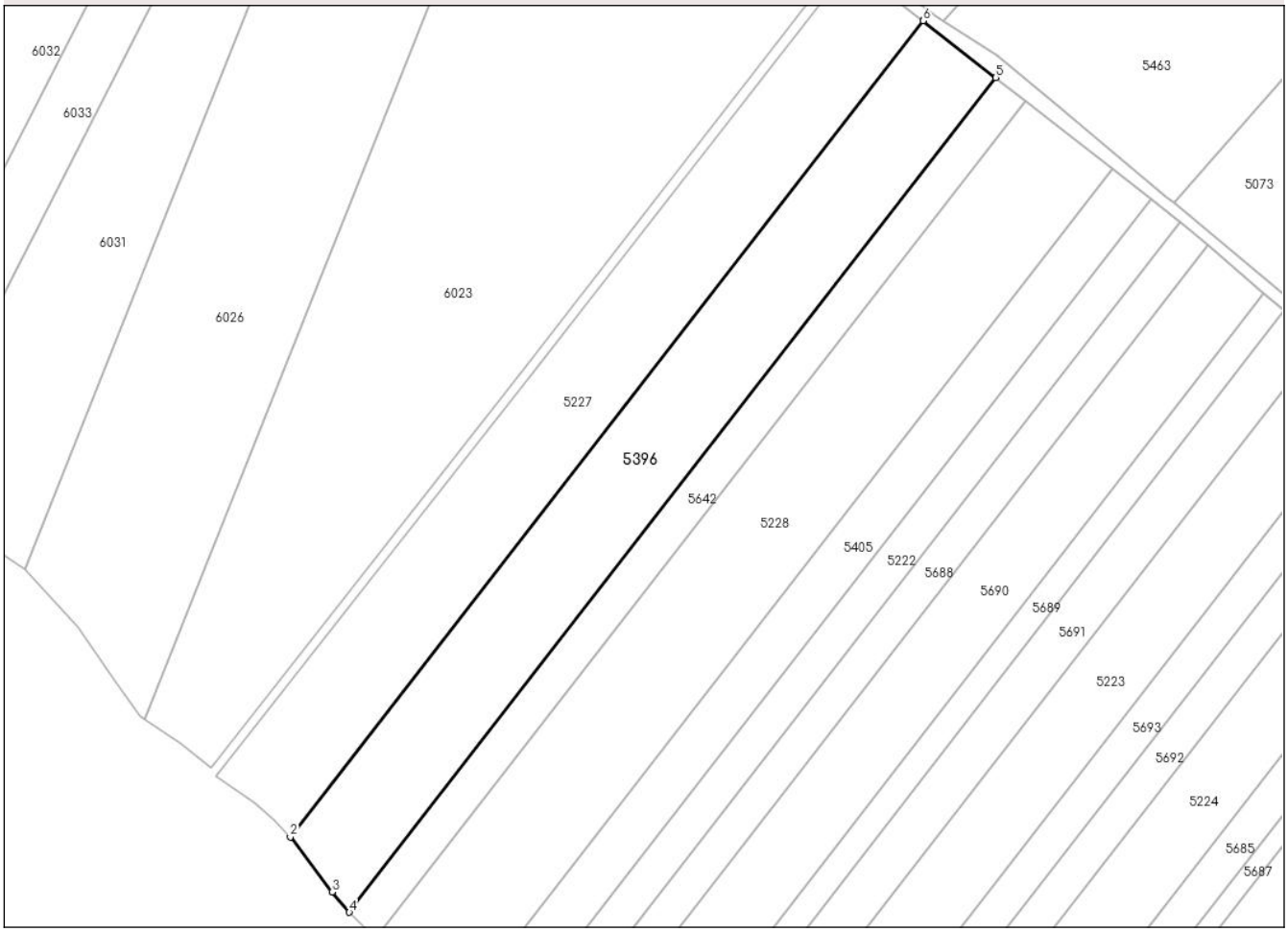
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20273	24.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.776	117/1	1/1	-	In CF Sporadic fara numar de Tarla si Parcela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.381,593 337.390,752	2	632.061,425 336.978,009	522.364
2	632.061,425 336.978,009	3	632.082,611 336.950,165	34.988
3	632.082,611 336.950,165	4	632.091,295 336.940,023	13.352
4	632.091,295 336.940,023	5	632.418,576 337.361,935	533.969
5	632.418,576 337.361,935	6	632.381,716 337.390,656	46.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.381,716 337.390,656	1	632.381,593 337.390,752	0.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:937
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1182
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23446	7.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62583 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 1699, din 26/11/2020 emis de Bucur Alexandru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CONSTANTIN STEFAN FLORIAN**, sot 2) **TOMA MARIA STEFANIA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33253 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 595, din 15/06/2021 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:157700 LEI- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 65174/15.06.2021	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
100800 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 1777, din 14/12/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151850 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 2005602/27.11.2023	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23446	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	123/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.626,367 338.114,308	2	631.660,893 338.085,951	44.678
2	631.660,893 338.085,951	3	631.721,203 338.200,949	129.853
3	631.721,203 338.200,949	4	631.719,824 338.213,358	12.485
4	631.719,824 338.213,358	5	631.723,632 338.255,325	42.139
5	631.723,632 338.255,325	6	631.726,976 338.275,903	20.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.726,976 338.275,903	7	631.724,462 338.295,926	20.18
7	631.724,462 338.295,926	8	631.723,537 338.299,589	3.778
8	631.723,537 338.299,589	1	631.626,367 338.114,308	209.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:56/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24038	4.487	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62657 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 786, din 07/11/2016 emis de Barbulescu Lidia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, sot 2) **DINCA CAMELIA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

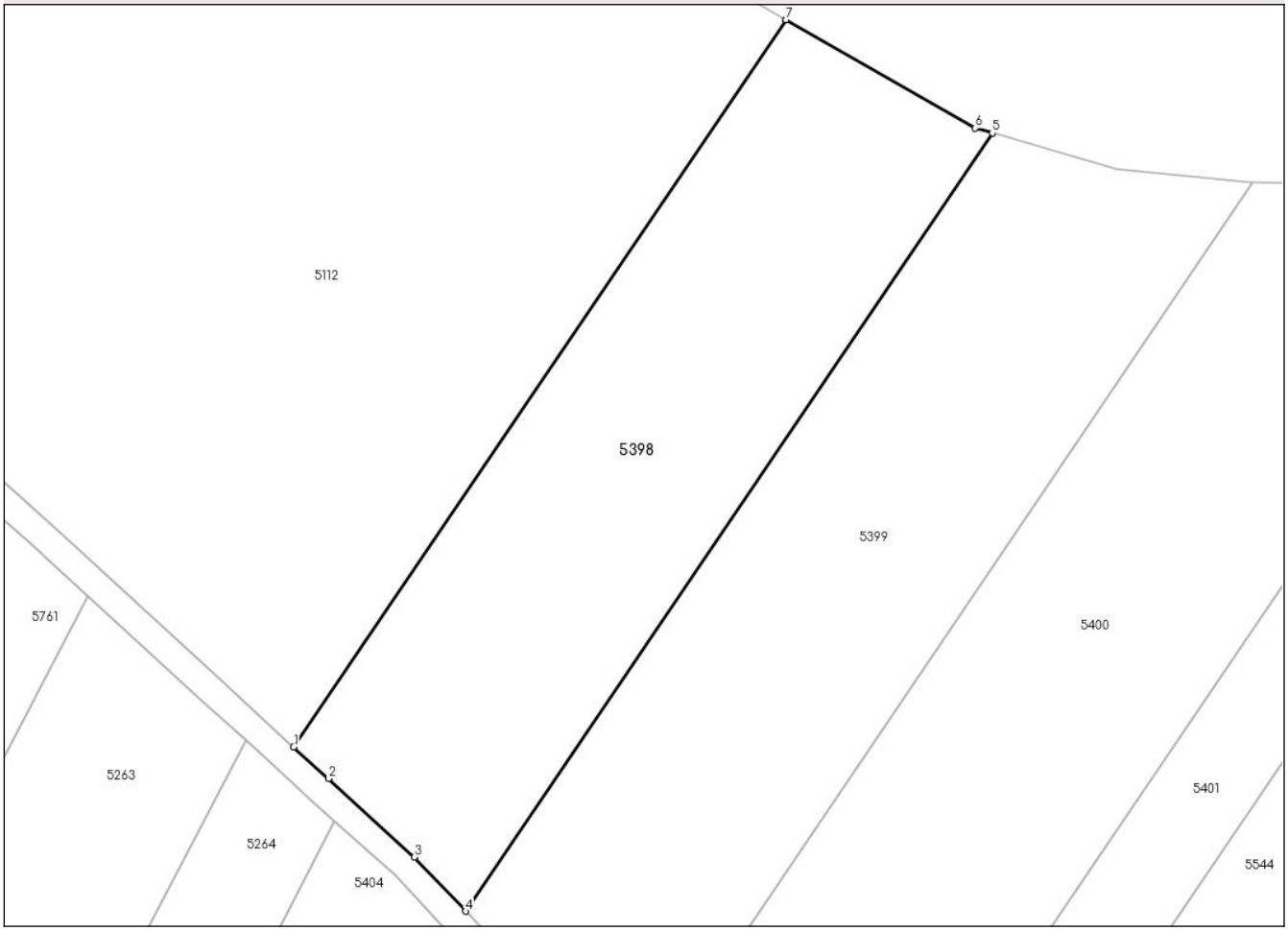
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24038	4.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.487	123	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.823,409 337.936,707	2	631.828,475 337.932,096	6.85
2	631.828,475 337.932,096	3	631.840,986 337.920,696	16.926
3	631.840,986 337.920,696	4	631.848,403 337.912,815	10.822
4	631.848,403 337.912,815	5	631.925,066 338.025,956	136.668
5	631.925,066 338.025,956	6	631.922,584 338.026,675	2.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.922,584 338.026,675	7	631.895,04 338.042,421	31.727
7	631.895,04 338.042,421	1	631.823,409 337.936,707	127.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
Nr. cadastral vechi:56/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24041	5.223	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62660 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 784, din 07/11/2016 emis de NP Barbulescu Lidia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, -sot 2) **DINCA CAMELIA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

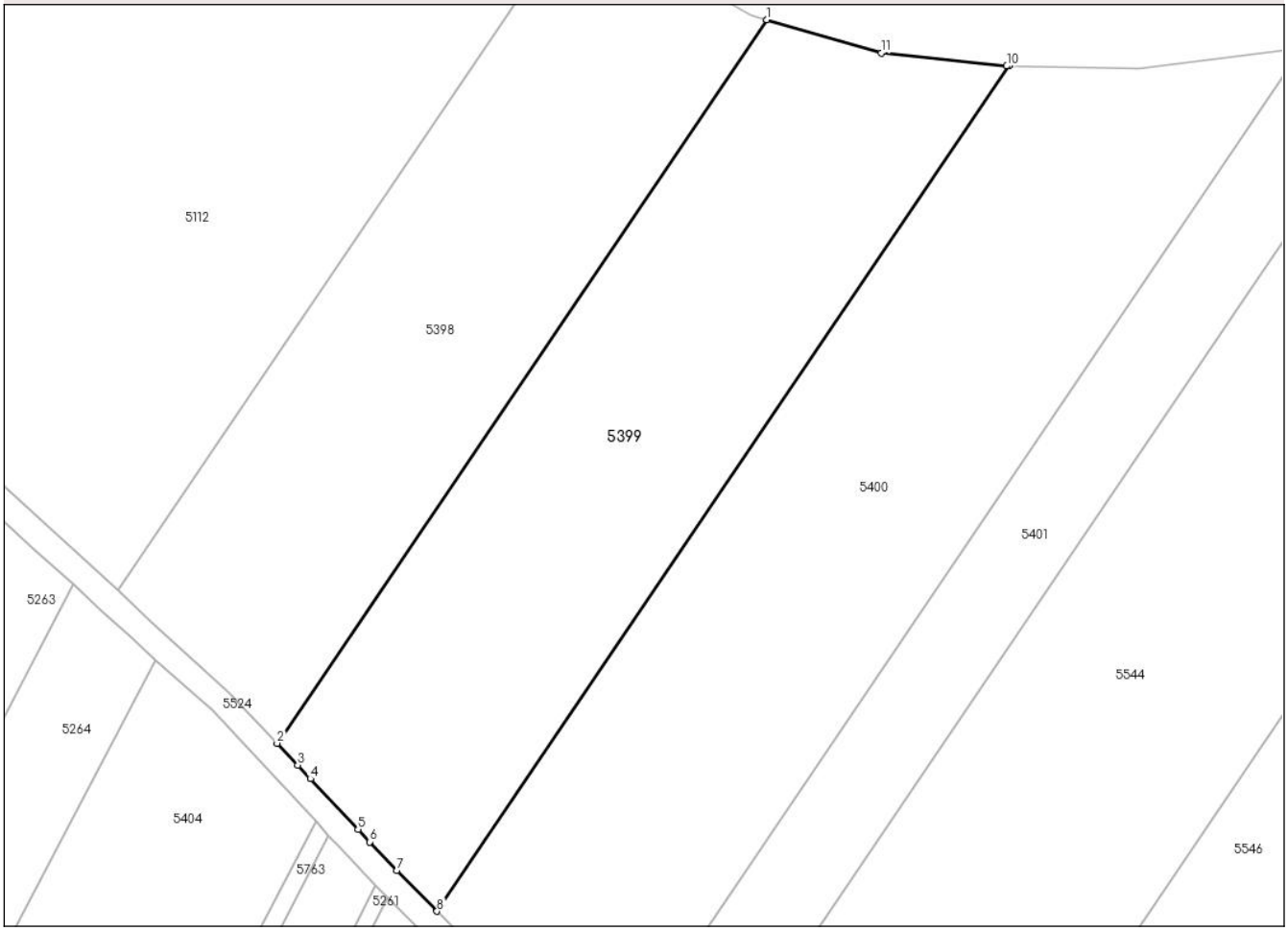
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24041	5.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.223	123	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.925,066 338.025,956	2	631.848,403 337.912,815	136.668
2	631.848,403 337.912,815	3	631.851,636 337.909,38	4.717
3	631.851,636 337.909,38	4	631.853,627 337.907,264	2.905
4	631.853,627 337.907,264	5	631.861,07 337.899,356	10.86
5	631.861,07 337.899,356	6	631.862,933 337.897,376	2.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.862,933 337.897,376	7	631.867,126 337.892,921	6.118
7	631.867,126 337.892,921	8	631.873,437 337.886,546	8.97
8	631.873,437 337.886,546	9	631.962,992 338.018,712	159.649
9	631.962,992 338.018,712	10	631.962,629 338.018,72	0.363
10	631.962,629 338.018,72	11	631.943,003 338.020,761	19.732
11	631.943,003 338.020,761	1	631.925,066 338.025,956	18.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:56/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24039	6.401	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62656 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 785, din 07/11/2016 emis de Barbulescu Lidia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, sot 2) **DINCA CAMELIA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24039	6.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.401	123	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.962,992 338.018,712	2	631.873,437 337.886,546	159.649
2	631.873,437 337.886,546	3	631.887,433 337.872,408	19.894
3	631.887,433 337.872,408	4	631.900,302 337.861,316	16.99
4	631.900,302 337.861,316	5	632.008,836 338.021,491	193.483
5	632.008,836 338.021,491	6	631.983,279 338.018,277	25.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.983,279 338.018,277	1	631.962,992 338.018,712	20.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:28
Nr. cadastral vechi:56/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24090	2.907	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62658 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 783, din 07/11/2016 emis de Barbulescu Lidia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA EMILIAN**, -sot 2) **DINCA CAMELIA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24090	2.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.907	123	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.008,836 338.021,491	2	631.900,302 337.861,316	193.483
2	631.900,302 337.861,316	3	631.905,782 337.856,856	7.066
3	631.905,782 337.856,856	4	631.911,303 337.851,835	7.463
4	631.911,303 337.851,835	5	632.029,15 338.025,756	210.087
5	632.029,15 338.025,756	6	632.018,724 338.023,363	10.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.018,724 338.023,363	1	632.008,836 338.021,491	10.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26936	Din acte: 50.000 Masurata: 49.907	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15455 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. 138983, din 06/12/2007 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ILEANA**, CIF:25833332	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26936	Din acte: 50.000 Masurata: 49.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.907	124	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.773,478 337.226,374	2	631.884,412 337.444,677	244.873
2	631.884,412 337.444,677	3	631.950,975 337.571,783	143.48
3	631.950,975 337.571,783	4	632.015,865 337.701,188	144.763
4	632.015,865 337.701,188	5	632.020,302 337.710,037	9.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	632.020,302 337.710,037	6	632.027,041 337.730,522	21.565
6	632.027,041 337.730,522	7	632.027,243 337.738,104	7.585
7	632.027,243 337.738,104	8	632.025,047 337.746,355	8.538
8	632.025,047 337.746,355	9	632.001,113 337.768,738	32.769
9	632.001,113 337.768,738	10	631.970,612 337.795,386	40.502
10	631.970,612 337.795,386	11	631.699,904 337.278,456	583.523
11	631.699,904 337.278,456	1	631.773,478 337.226,374	90.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24574	261	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24574-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.155, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16998 / 08/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotarere pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32470 / 01/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA, actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA' SA**, CIF: 13396943	

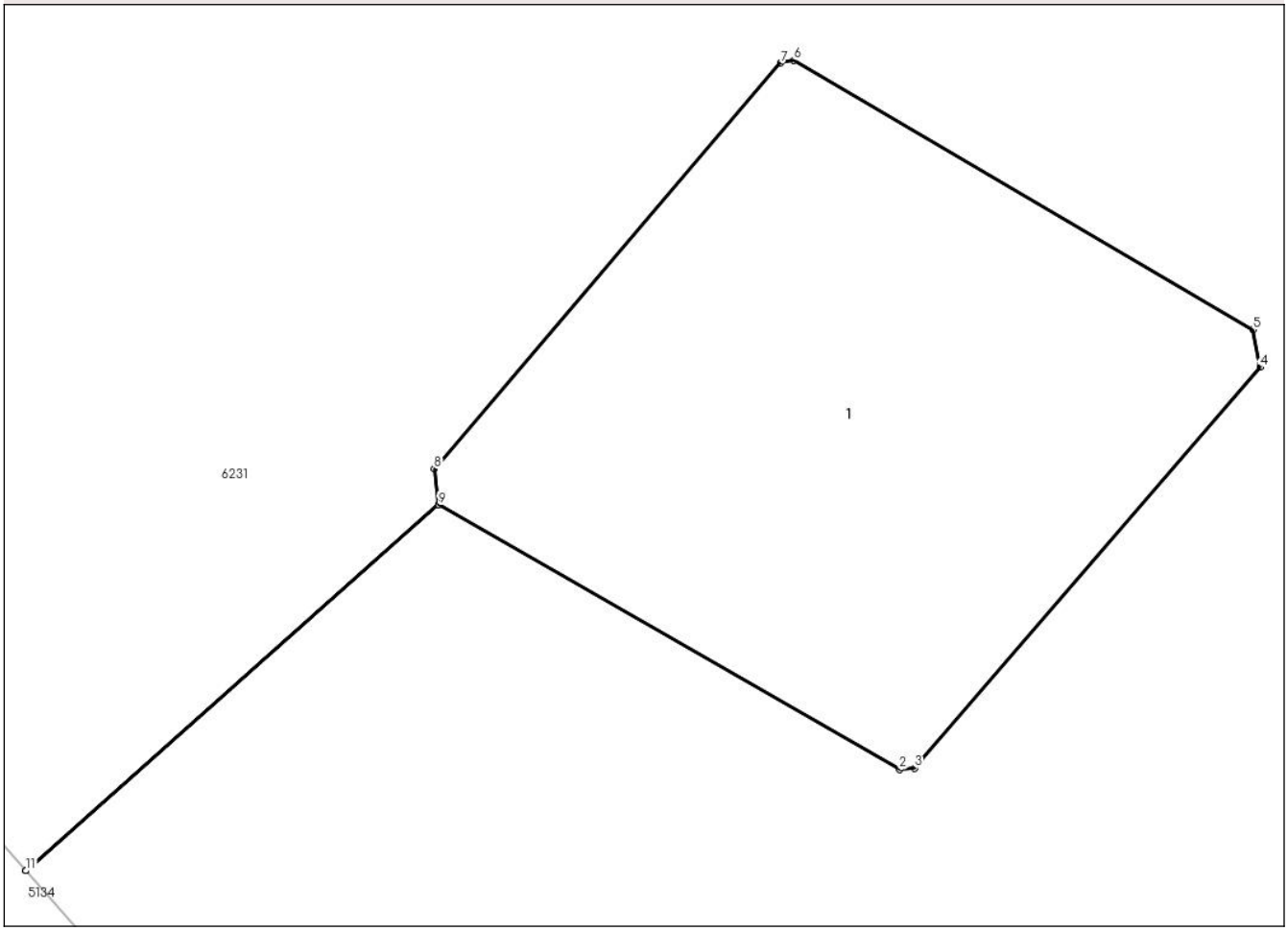
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24574	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	261	5	-	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24574-C1	constructii industriale si edilitare	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.155, metal, 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.996,399 339.969,613	2	632.009,594 339.962,043	15.212
2	632.009,594 339.962,043	3	632.010,024 339.962,082	0.432
3	632.010,024 339.962,082	4	632.019,919 339.973,541	15.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	632.019,919 339.973,541	5	632.019,706 339.974,625	1.105
5	632.019,706 339.974,625	6	632.006,565 339.982,323	15.23
6	632.006,565 339.982,323	7	632.006,19 339.982,241	0.384
7	632.006,19 339.982,241	8	631.996,273 339.970,635	15.266
8	631.996,273 339.970,635	9	631.996,397 339.969,614	1.029
9	631.996,397 339.969,614	10	631.984,584 339.959,147	15.783
10	631.984,584 339.959,147	11	631.984,586 339.959,146	0.002
11	631.984,586 339.959,146	1	631.996,399 339.969,613	15.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:75

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20272	20.004	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27649 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 89, din 29/08/2008 emis de BNP ENACHE MEDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINCA CAMELIA**	
39659 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 358, din 02/07/2015 emis de NP BARBULESCU LIDIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINCA CAMELIA**, -sotie 2) **DINCA EMILIAN**, -sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20272	20.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.004	124	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.854,477 337.900,525	2	631.838,297 337.918,041	23.845
2	631.838,297 337.918,041	3	631.829,378 337.925,862	11.862
3	631.829,378 337.925,862	4	631.555,996 337.403,827	589.286
4	631.555,996 337.403,827	5	631.572,944 337.388,625	22.767
5	631.572,944 337.388,625	6	631.582,356 337.380,897	12.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.582,356 337.380,897	1	631.854,477 337.900,525	586.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:880
Nr. cadastral vechi:1129

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20261	13.447	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35868 / 06/10/2011		
Act Notarial nr. 2344, din 06/10/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ELENA**, necasatorita	
11790 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 292, din 09/03/2017 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
10740 / 01/03/2018		
Act Notarial nr. 737, din 28/02/2018 emis de DRAGOŞ BĂRCĂNESCU;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
12119 / 13/03/2019		
Act Notarial nr. 944, din 06/03/2019 emis de Dragos Barcanescu;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11790 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 292, din 09/03/2017 emis de Carauleanu Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:750000 RON- si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. BE644 din 09.03.2017	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
10740 / 01/03/2018		
Act Notarial nr. 737, din 28/02/2018 emis de DRAGOŞ BĂRCĂNESCU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 RON,si celelalte obligatii de plata aferente, in baza Actului aditional nr.01 din 02.11.2017 la contractul de credit nr. BE 644/09. 03.2017	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
12119 / 13/03/2019		
Act Notarial nr. 944, din 06/03/2019 emis de Dragos Barcanescu;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului, in baza Actului aditional nr.02 din 06.03.2019 la Contractul de credit nr. BE 644/09. 03.2017	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

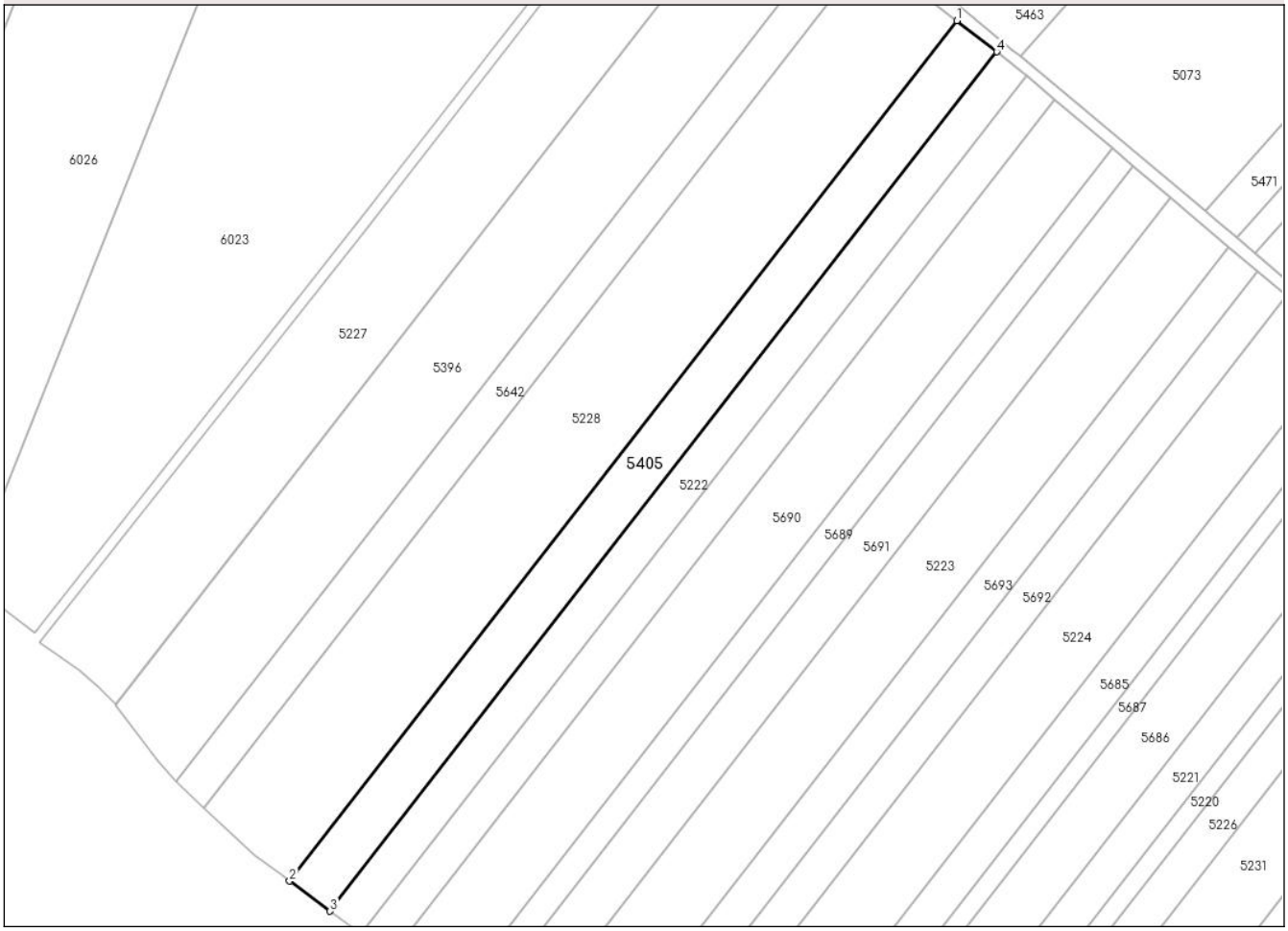
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20261	13.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.447	117/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.477,316 337.316,163	2	632.147,359 336.890,802	538.334
2	632.147,359 336.890,802	3	632.167,452 336.875,927	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	632.167,452 336.875,927	4	632.497,031 337.300,801	537.718
4	632.497,031 337.300,801	1	632.477,316 337.316,163	24.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:819
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1073
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23397	Din acte: 773 Masurata: 779	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4663 / 21/02/2008		
Act Notarial nr. 248, din 19/02/2008 emis de BNP Carauleanu Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENESCU MIRELA**, -sotie; Lipsa CNP 2) **ENESCU ALEXANDRU**, -sot; Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 819)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

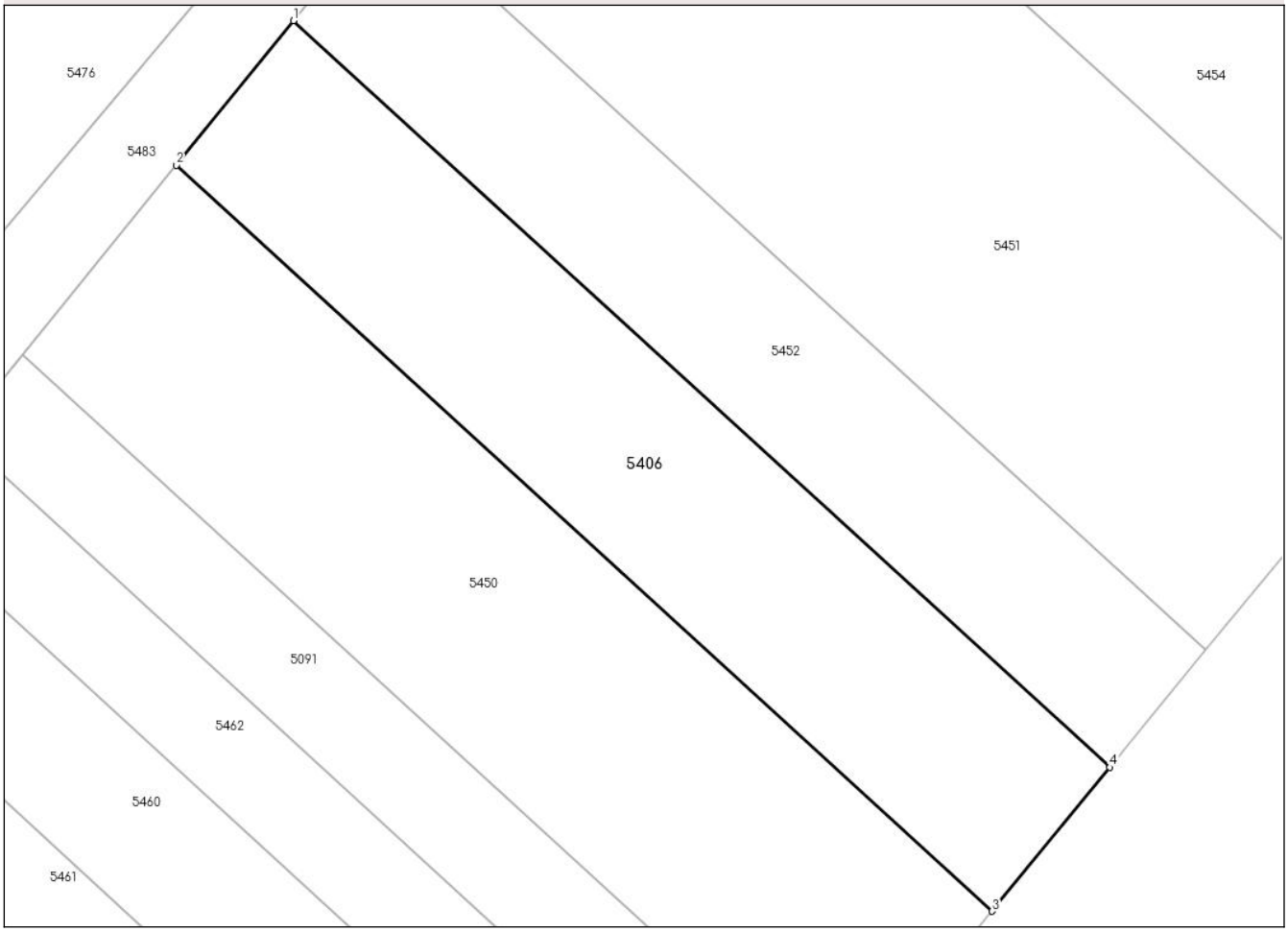
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23397	Din acte: 773 Masurata: 779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	779	121	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.100,588 337.554,584	2	633.093,37 337.545,684	11.459
2	633.093,37 337.545,684	3	633.143,611 337.499,747	68.076
3	633.143,611 337.499,747	4	633.150,872 337.508,607	11.455
4	633.150,872 337.508,607	1	633.100,588 337.554,584	68.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
Nr. cadastral vechi:253

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24021	9.178	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5319 / 08/02/2017		
Act Notarial nr. 165, din 07/02/2017 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN**, -sot 2) **ROSU ANETA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

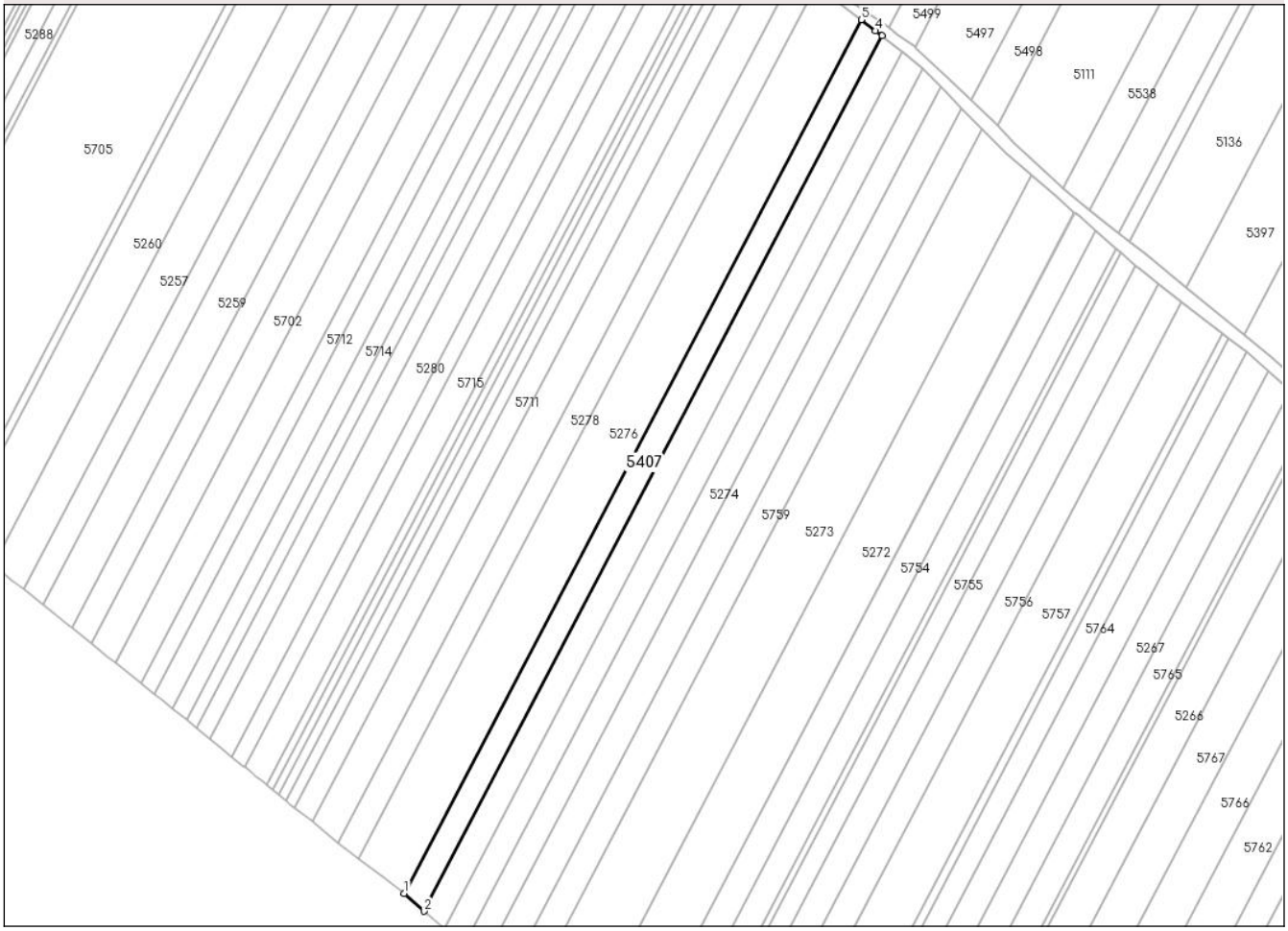
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24021	9.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.178	124	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.157,412 337.751,336	2	631.169,373 337.740,724	15.99
2	631.169,373 337.740,724	3	631.443,989 338.265,116	591.947
3	631.443,989 338.265,116	4	631.440,133 338.268,093	4.871
4	631.440,133 338.268,093	5	631.431,509 338.274,737	10.887
5	631.431,509 338.274,737	1	631.157,412 337.751,336	590.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:62

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20278	29.970	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27651 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 89, din 29/08/2008 emis de BNPA Daniela Negrila si Meda Enache;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINCA CAMELIA**, Lipsa CNP	
39656 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 358, din 02/07/2015 emis de NP BARBULESCU LIDIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINCA CAMELIA**, sotie 2) **DINCA EMILIAN**, sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20278	29.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.970	124	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.970,612 337.795,386	2	631.949,271 337.812,82	27.557
2	631.949,271 337.812,82	3	631.930,674 337.829,859	25.223
3	631.930,674 337.829,859	4	631.659,739 337.312,495	584.013
4	631.659,739 337.312,495	5	631.699,904 337.278,456	52.649
5	631.699,904 337.278,456	1	631.970,612 337.795,386	583.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24577	46	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24577-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.165, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17556 / 10/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotarere pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32477 / 01/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 18/06/2013 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA, actul aditional nr. 7/14.02.2013 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI-COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

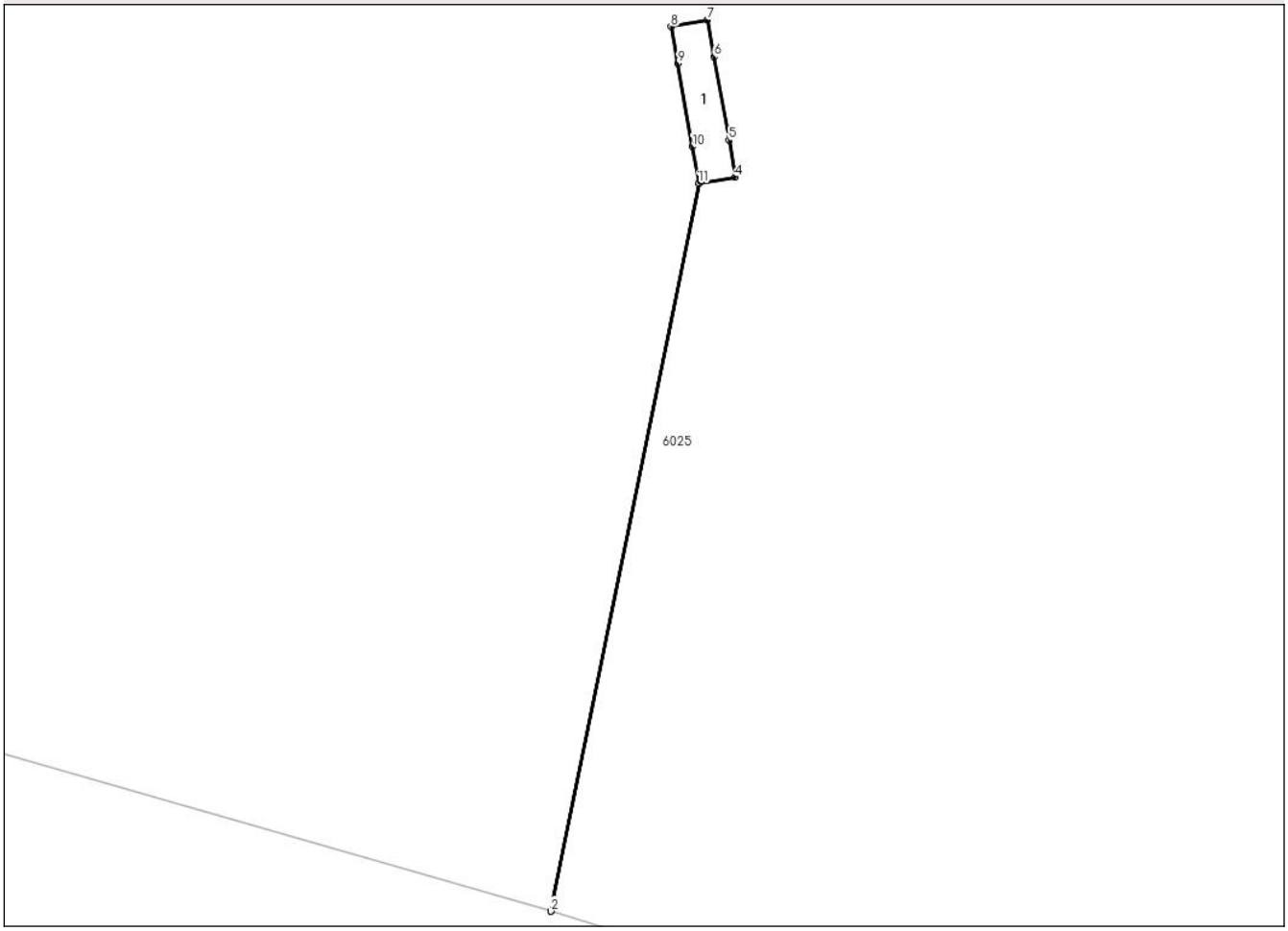
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24577	46	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	46	15/7	1	-	Teren cu stalp LEA; In CF Sporadic Tarlaua 27, Parcela A149/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24577-C1	constructii industriale si edilitare	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.165, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.922,972 340.410,494	2	634.922,974 340.410,493	0.002
2	634.922,974 340.410,493	3	634.936,05 340.474,829	65.651
3	634.936,05 340.474,829	4	634.939,271 340.475,345	3.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	634.939,271 340.475,345	5	634.938,714 340.478,626	3.328
5	634.938,714 340.478,626	6	634.937,411 340.486,0	7.488
6	634.937,411 340.486,0	7	634.936,835 340.489,273	3.323
7	634.936,835 340.489,273	8	634.933,593 340.488,662	3.299
8	634.933,593 340.488,662	9	634.934,182 340.485,438	3.277
9	634.934,182 340.485,438	10	634.935,485 340.478,071	7.481
10	634.935,485 340.478,071	11	634.936,048 340.474,829	3.291
11	634.936,048 340.474,829	1	634.922,972 340.410,494	65.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24596	47	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24596-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.166, metal, 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17558 / 10/04/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33179 / 04/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 29.06.2004 si pana la data de 29.06.2053	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

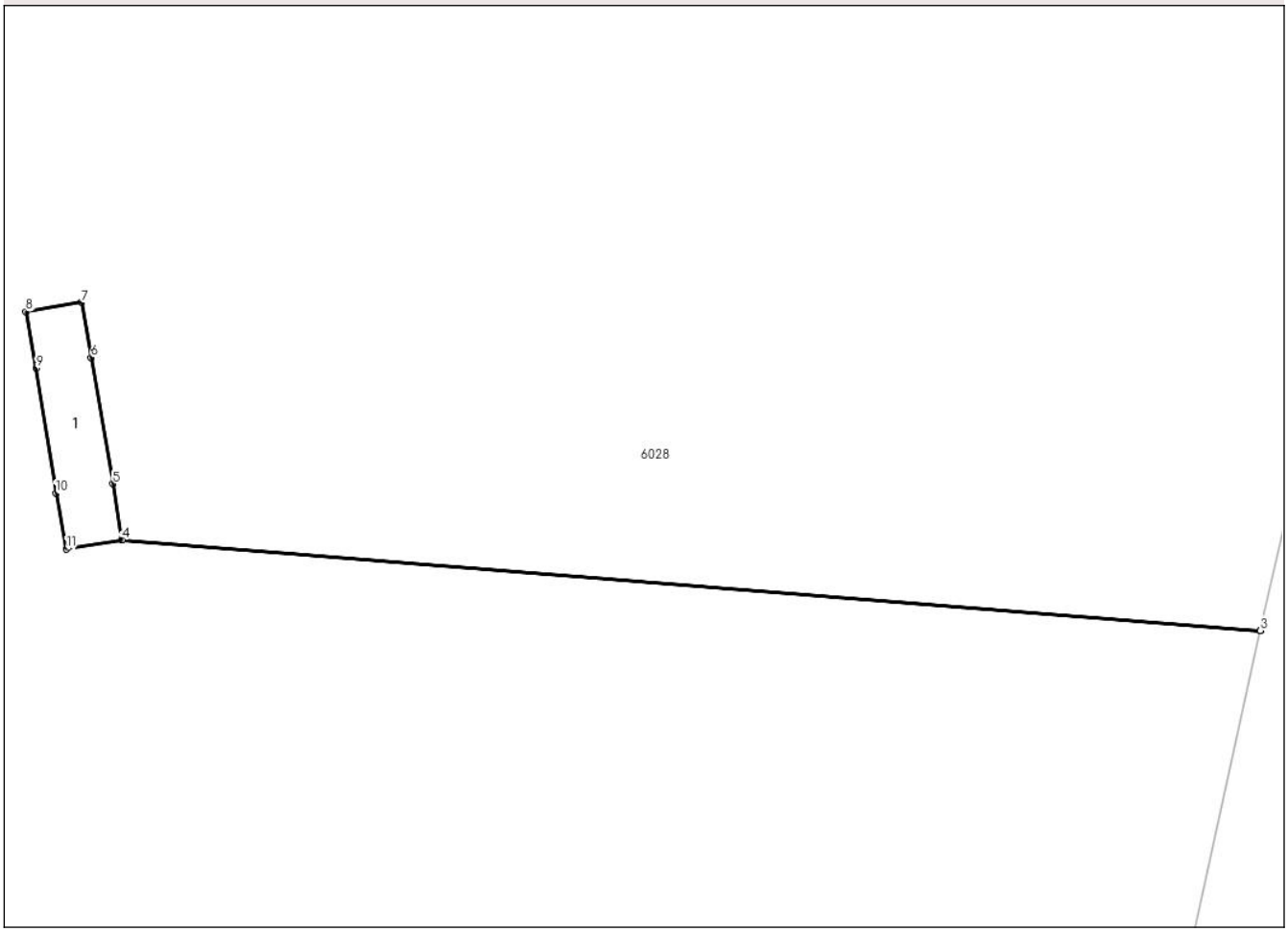
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24596	47	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	47	15/8	-	-	Teren cu stalp LEA; In CF Sporadic Tarlaua 22

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24596-C1	constructii industriale si edilitare	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LEA 400 KV BUCURESTI SUD -GURA IALOMITEI, stalp nr.166, metal, 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.242,057 340.528,071	2	635.308,659 340.522,773	66.812
2	635.308,659 340.522,773	3	635.308,66 340.522,776	0.003
3	635.308,66 340.522,776	4	635.242,057 340.528,074	66.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	635.242,057 340.528,074	5	635.241,529 340.531,342	3.31
5	635.241,529 340.531,342	6	635.240,273 340.538,727	7.491
6	635.240,273 340.538,727	7	635.239,717 340.541,957	3.278
7	635.239,717 340.541,957	8	635.236,447 340.541,415	3.315
8	635.236,447 340.541,415	9	635.237,038 340.538,108	3.359
9	635.237,038 340.538,108	10	635.238,202 340.530,8	7.4
10	635.238,202 340.530,8	11	635.238,814 340.527,54	3.317
11	635.238,814 340.527,54	1	635.242,057 340.528,071	3.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87661, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

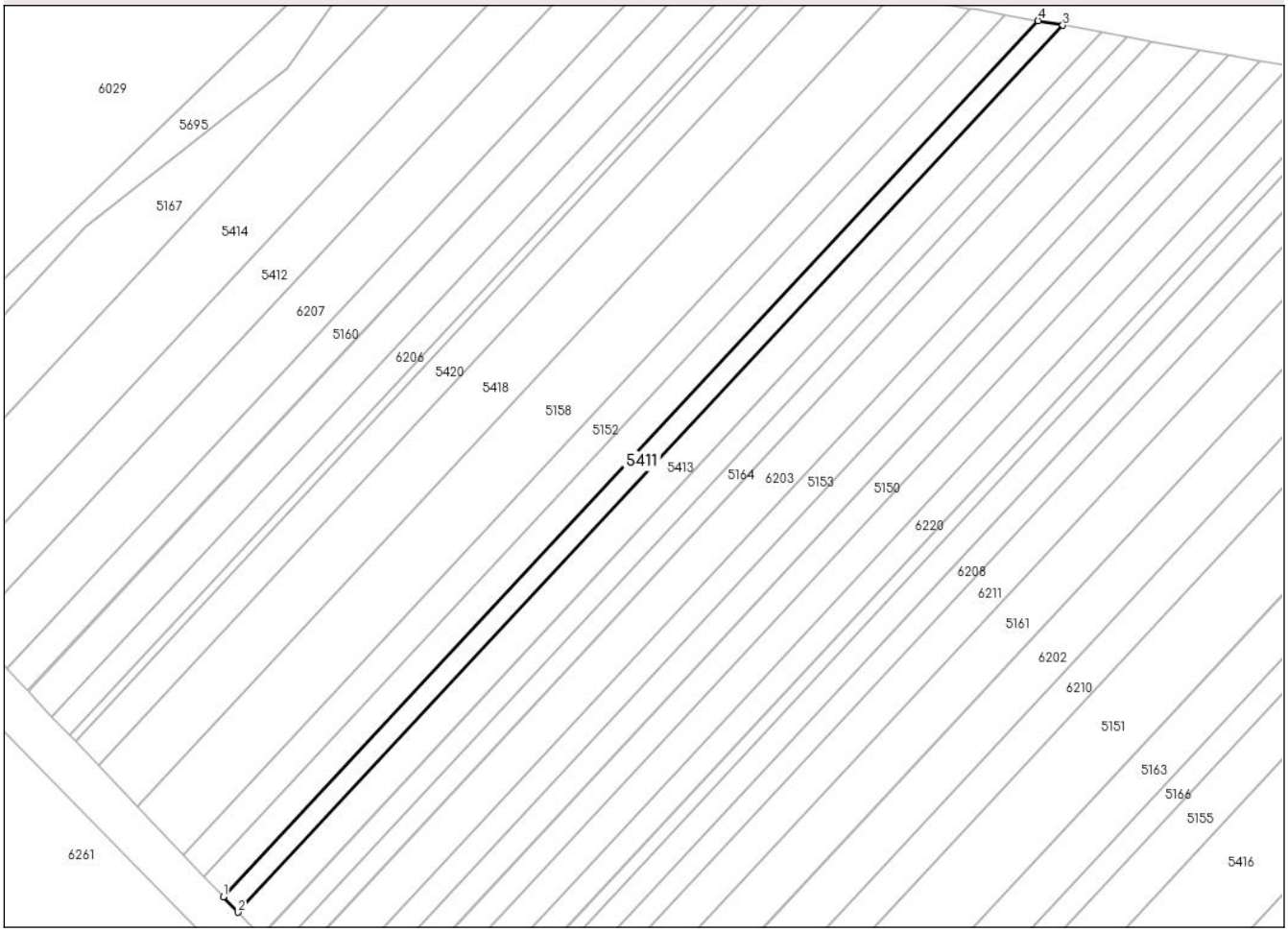
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	14	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.369,169 341.186,055	2	633.376,992 341.177,827	11.353
2	633.376,992 341.177,827	3	633.818,633 341.652,246	648.167
3	633.818,633 341.652,246	4	633.805,379 341.654,639	13.468
4	633.805,379 341.654,639	1	633.369,169 341.186,055	640.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87674, din 07/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

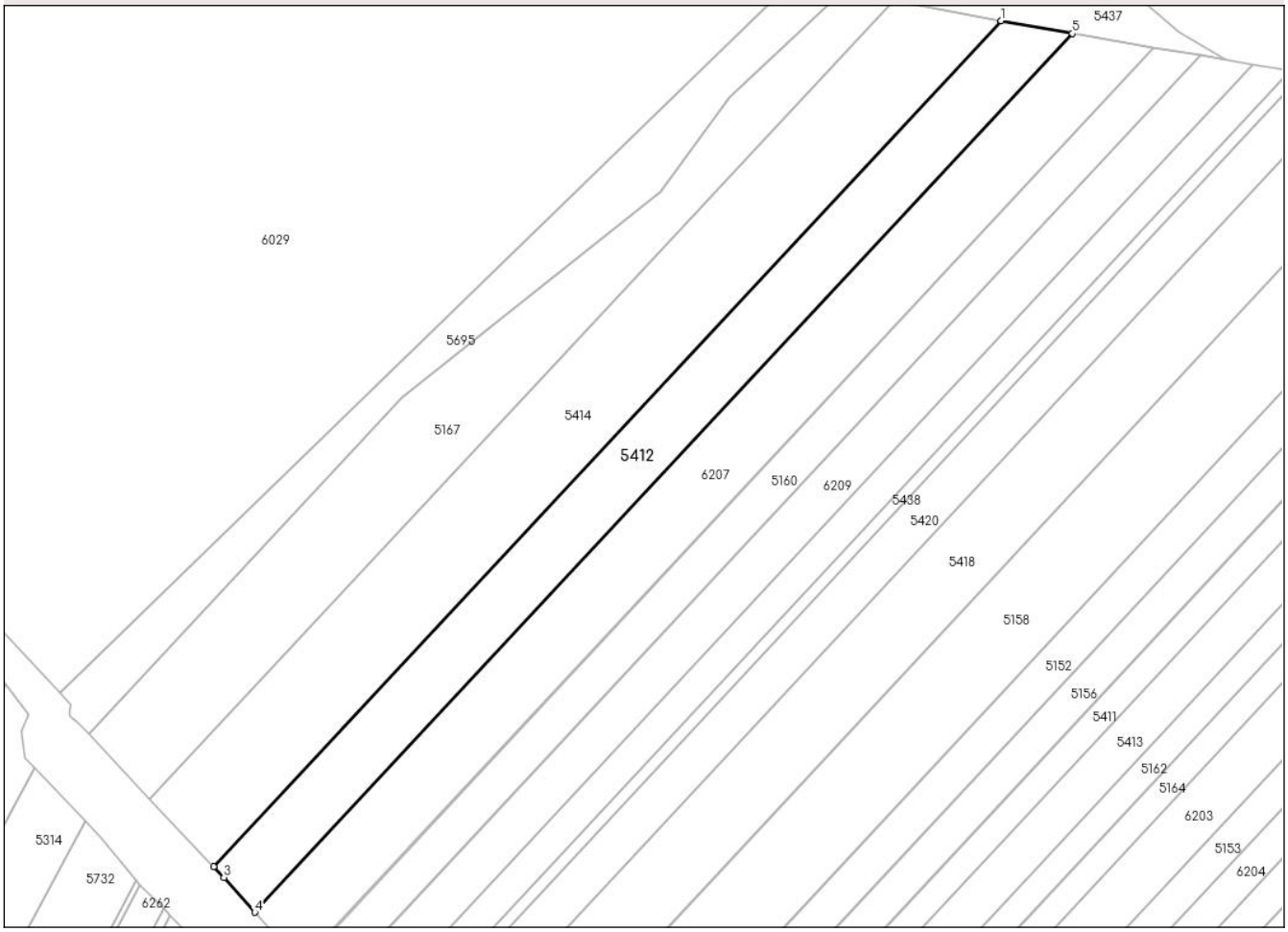
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	14	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.545,264 341.700,87	2	633.216,934 341.348,586	481.565
2	633.216,934 341.348,586	3	633.221,265 341.344,108	6.23
3	633.221,265 341.344,108	4	633.234,07 341.329,614	19.34
4	633.234,07 341.329,614	5	633.575,095 341.695,519	500.184
5	633.575,095 341.695,519	1	633.545,264 341.700,87	30.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87827, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU C. ANGHELINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

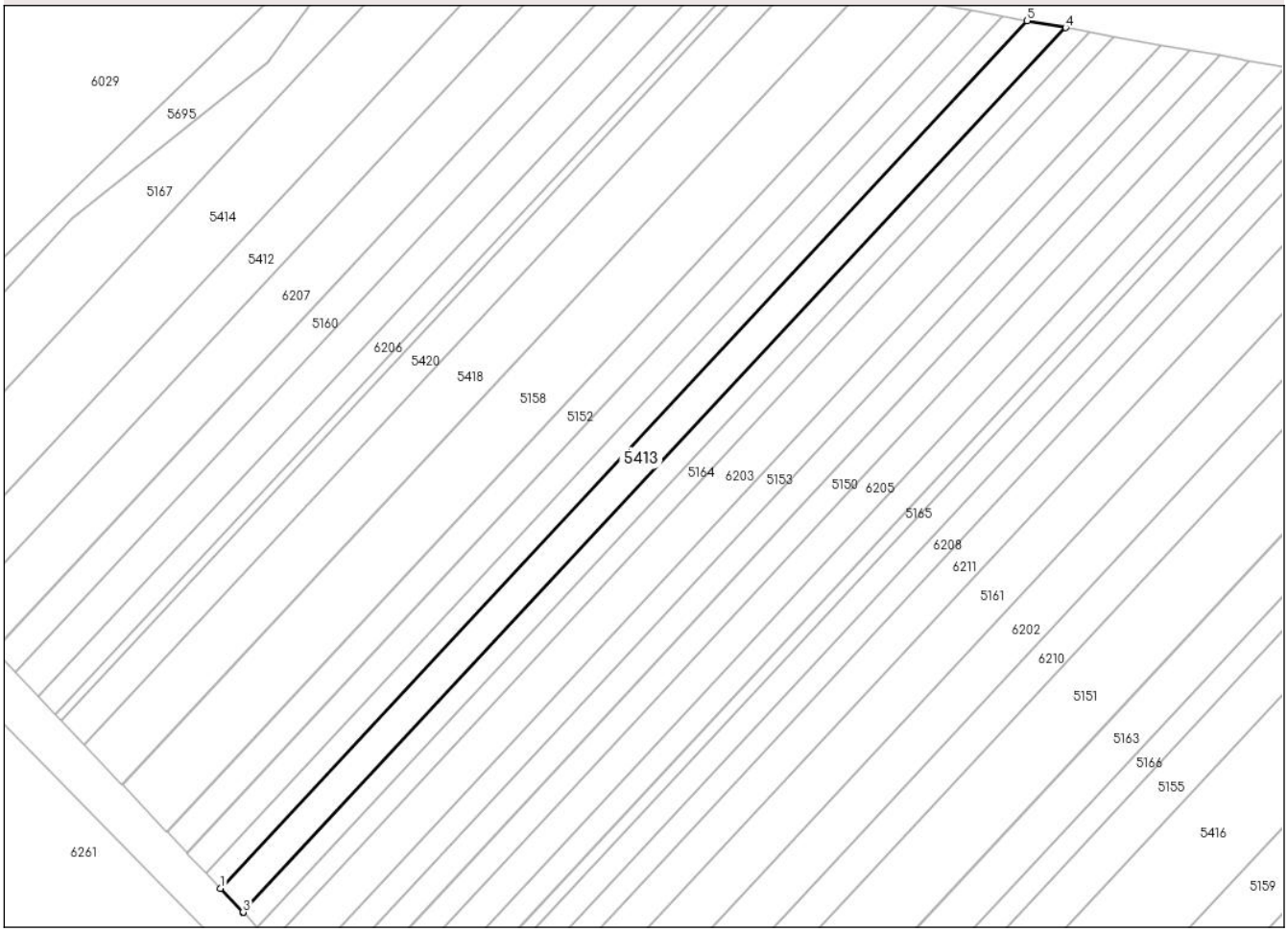
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	14	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.376,992 341.177,827	2	633.389,304 341.164,878	17.868
2	633.389,304 341.164,878	3	633.389,438 341.164,737	0.195
3	633.389,438 341.164,737	4	633.839,72 341.648,439	660.849
4	633.839,72 341.648,439	5	633.818,633 341.652,246	21.428
5	633.818,633 341.652,246	1	633.376,992 341.177,827	648.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87760, din 15/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION N. MARIA**, Lipsa CNP 2) **ION N. NICOLAE**, Lipsa CNP 3) **GHINEA N. GAROAFA**, Lipsa CNP 4) **ION N. DITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

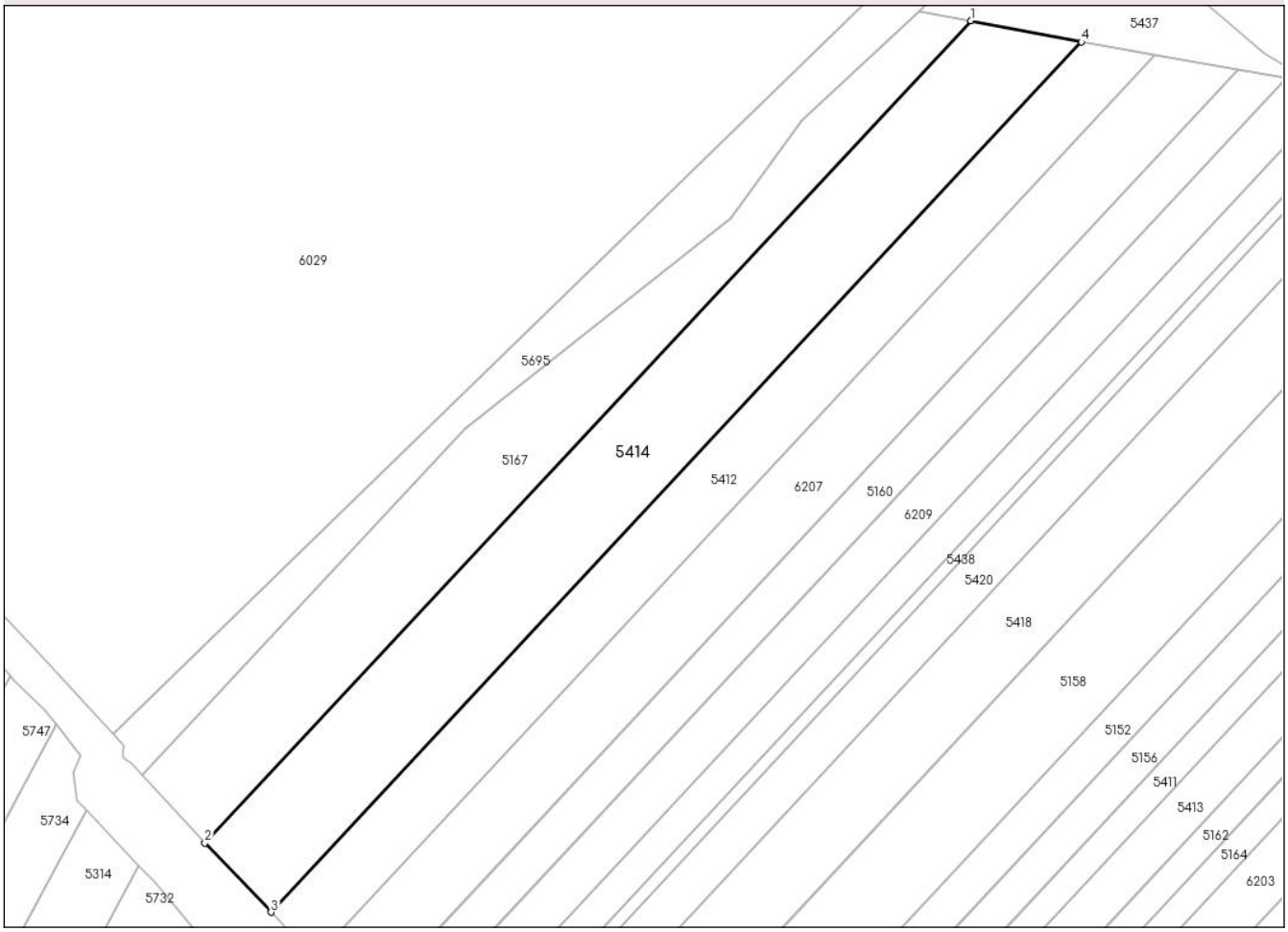
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.100	14	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.500,396 341.709,416	2	633.190,135 341.376,519	455.063
2	633.190,135 341.376,519	3	633.216,934 341.348,586	38.71
3	633.216,934 341.348,586	4	633.545,264 341.700,87	481.565
4	633.545,264 341.700,87	1	633.500,396 341.709,416	45.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87840, din 07/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELCEA I. FLOAREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

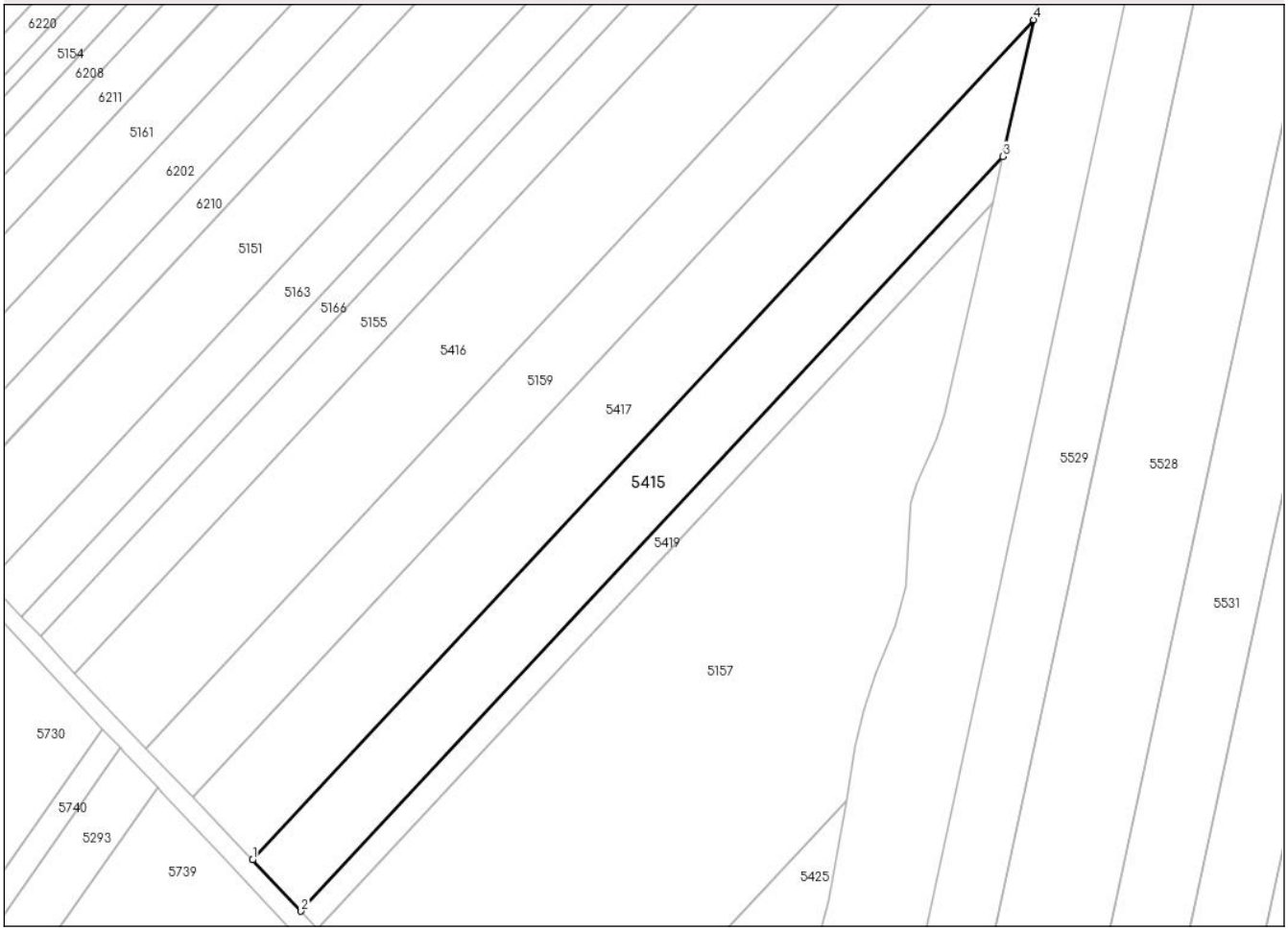
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	14	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.705,704 340.832,104	2	633.728,951 340.807,654	33.738
2	633.728,951 340.807,654	3	634.064,059 341.167,635	491.817
3	634.064,059 341.167,635	4	634.078,785 341.232,875	66.881
4	634.078,785 341.232,875	1	633.705,704 340.832,104	547.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

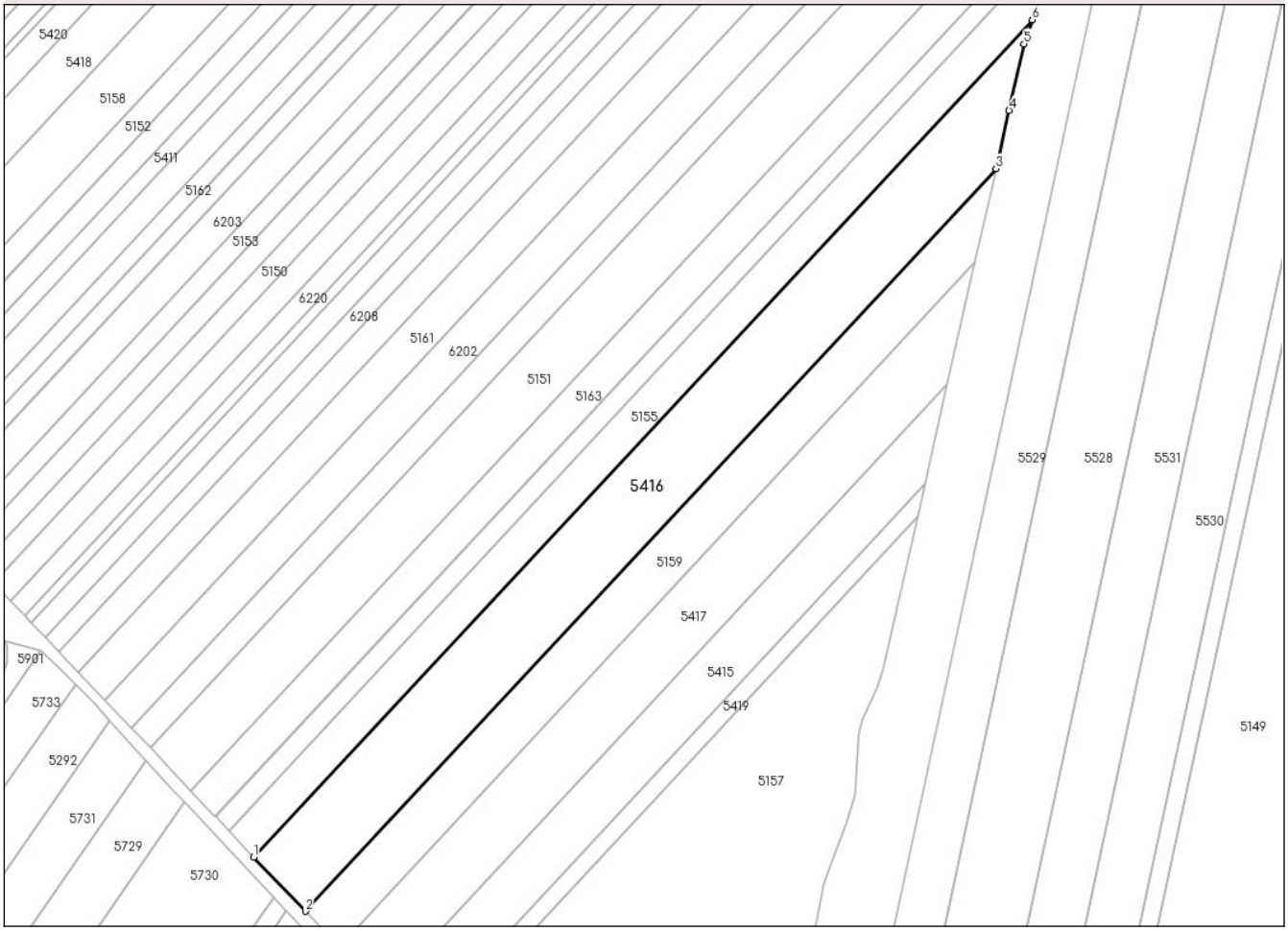
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	14	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.620,954 340.921,239	2	633.654,98 340.885,453	49.38
2	633.654,98 340.885,453	3	634.110,916 341.375,23	669.148
3	634.110,916 341.375,23	4	634.119,573 341.413,582	39.317
4	634.119,573 341.413,582	5	634.129,373 341.457,499	44.997
5	634.129,373 341.457,499	6	634.134,947 341.473,381	16.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.134,947 341.473,381	1	633.620,954 340.921,239	754.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87903, din 27/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA I. NEDELEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

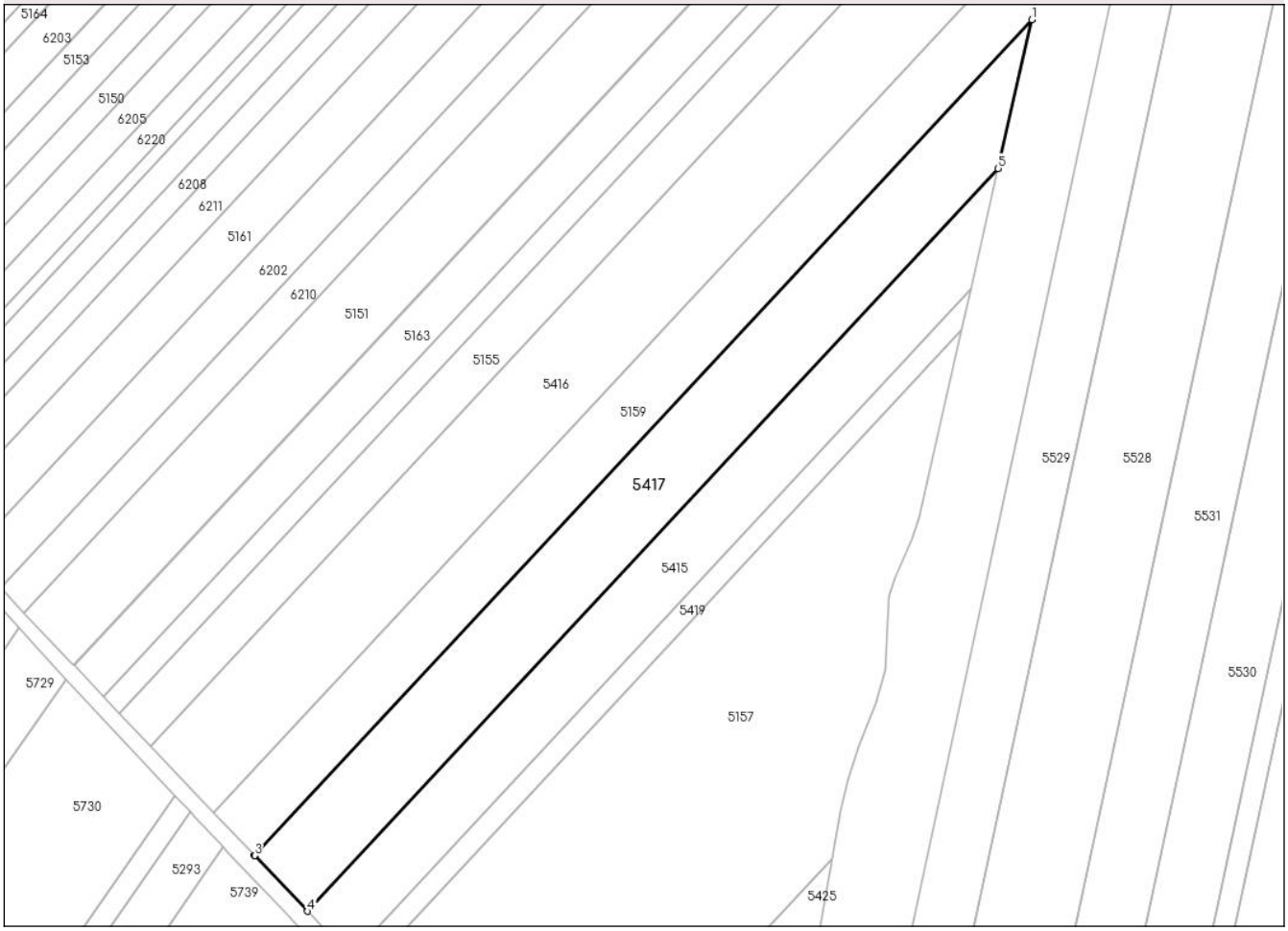
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.100	14	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.096,898 341.313,125	2	633.677,109 340.862,178	616.097
2	633.677,109 340.862,178	3	633.677,167 340.862,117	0.084
3	633.677,167 340.862,117	4	633.705,704 340.832,104	41.414
4	633.705,704 340.832,104	5	634.078,785 341.232,875	547.546
5	634.078,785 341.232,875	1	634.096,898 341.313,125	82.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87663, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA I. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

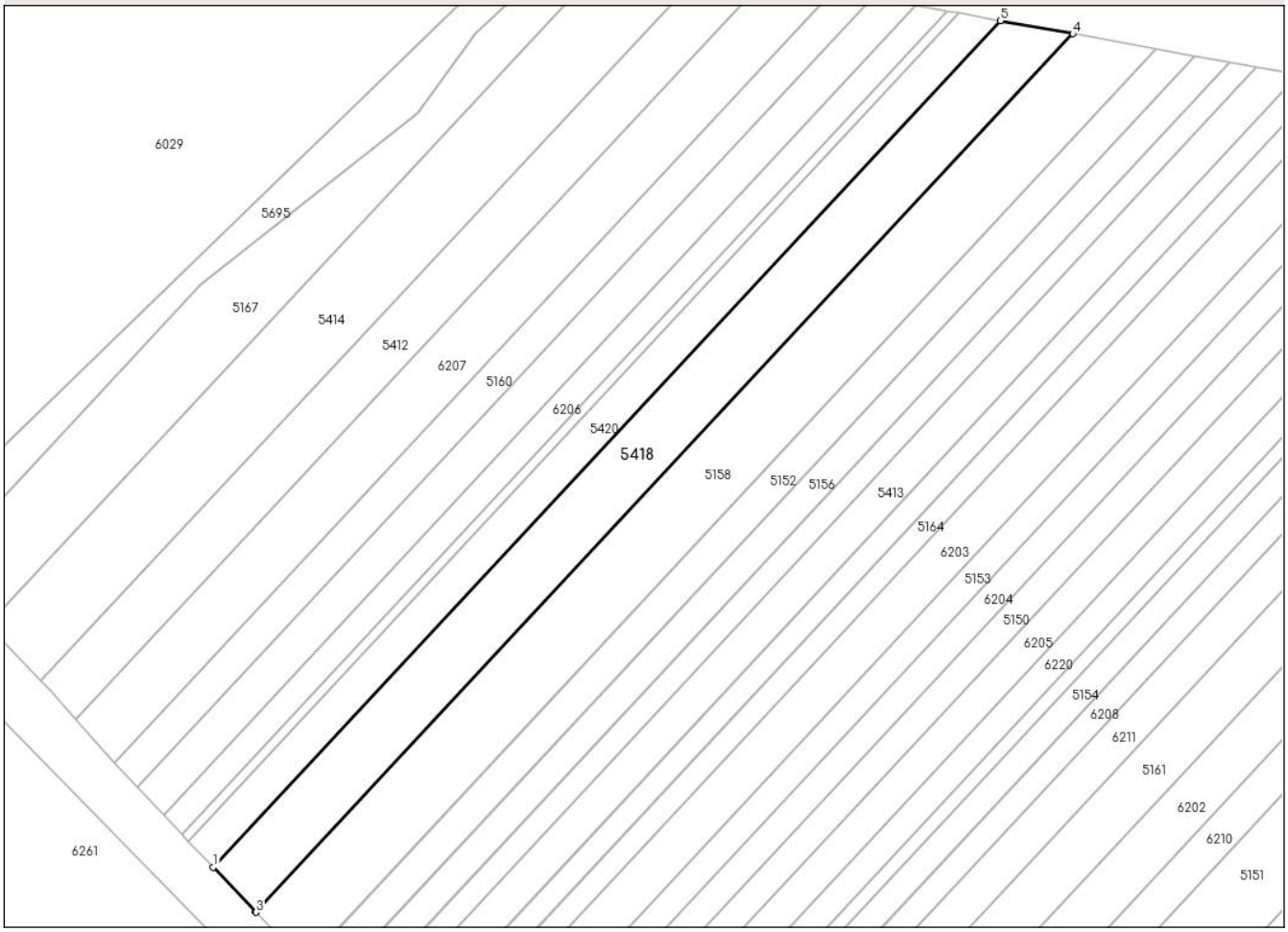
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.900	14	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.302,194 341.256,495	2	633.323,201 341.234,401	30.487
2	633.323,201 341.234,401	3	633.323,398 341.234,193	0.286
3	633.323,398 341.234,193	4	633.727,83 341.668,641	593.557
4	633.727,83 341.668,641	5	633.691,903 341.675,128	36.508
5	633.691,903 341.675,128	1	633.302,194 341.256,495	571.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88871, din 01/07/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT L GHERGHINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

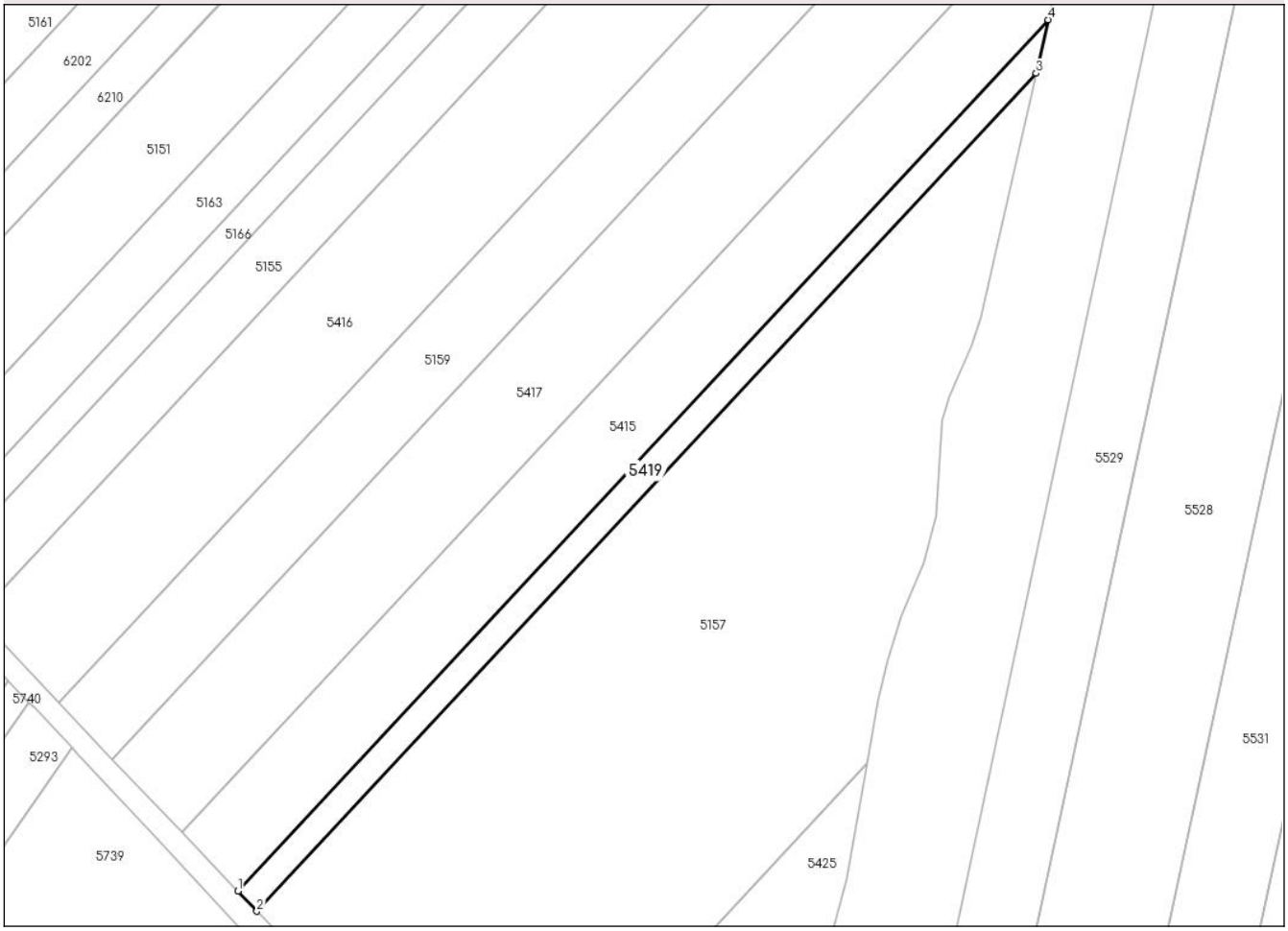
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	14	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.728,951 340.807,654	2	633.736,822 340.799,376	11.423
2	633.736,822 340.799,376	3	634.059,073 341.145,545	472.947
3	634.059,073 341.145,545	4	634.064,059 341.167,635	22.646
4	634.064,059 341.167,635	1	633.728,951 340.807,654	491.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88191, din 16/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU V. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

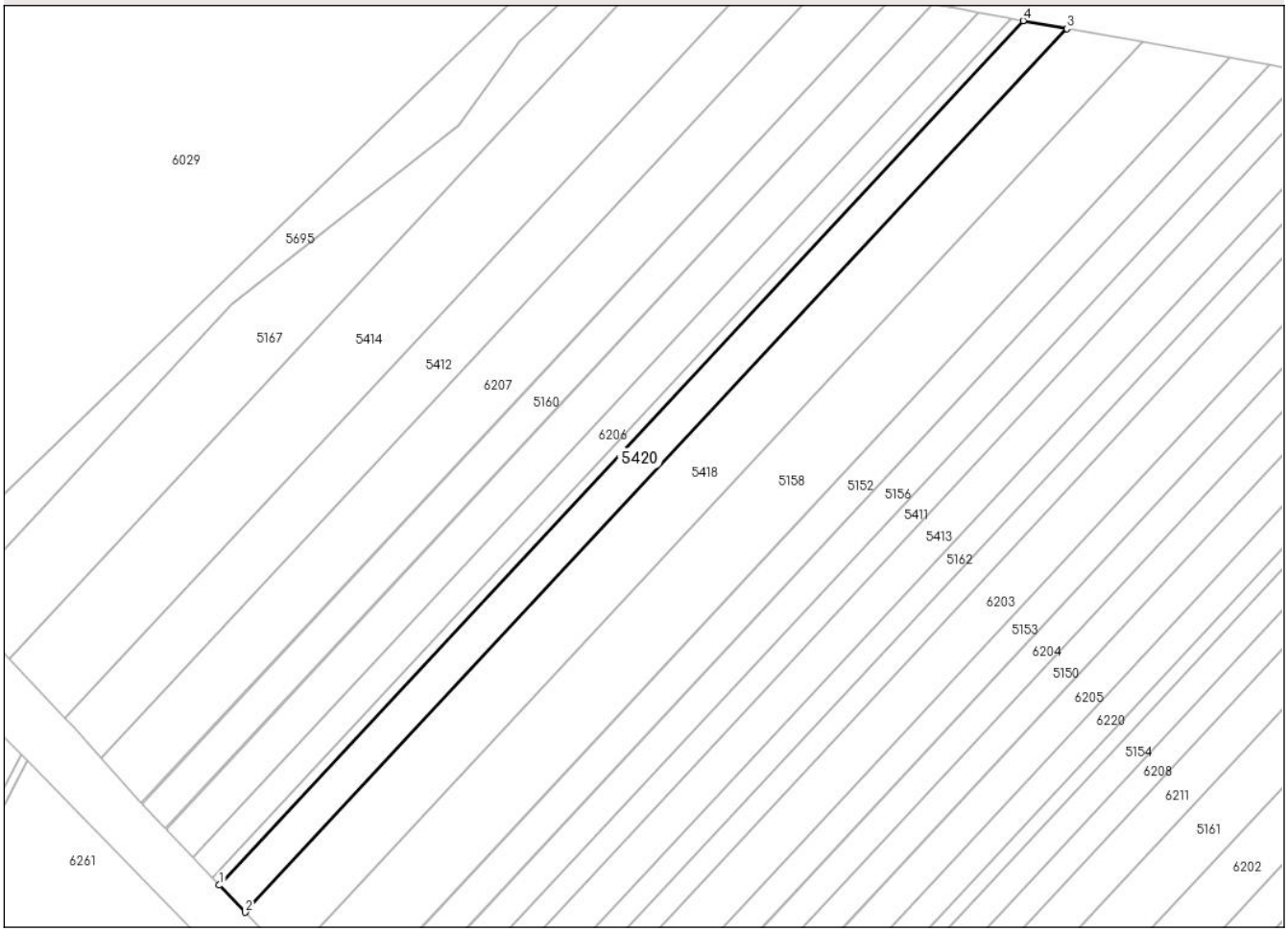
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.289,992 341.269,33	2	633.302,194 341.256,495	17.709
2	633.302,194 341.256,495	3	633.691,903 341.675,128	571.95
3	633.691,903 341.675,128	4	633.671,228 341.678,861	21.009
4	633.671,228 341.678,861	1	633.289,992 341.269,33	559.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		846	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

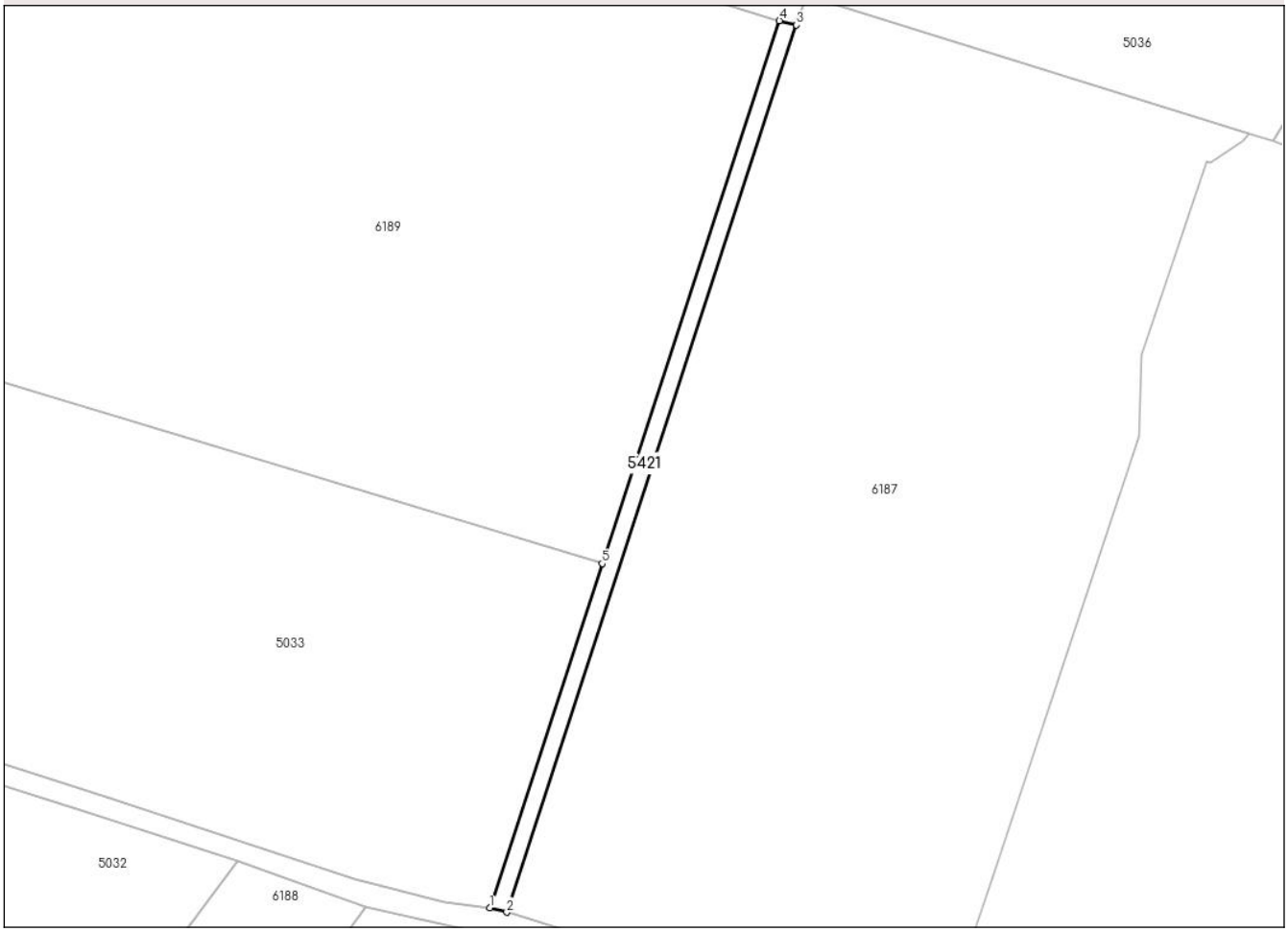
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	846	3/4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.658,584 342.958,992	2	631.662,465 342.958,021	4.001
2	631.662,465 342.958,021	3	631.728,266 343.159,283	211.746
3	631.728,266 343.159,283	4	631.724,383 343.160,267	4.006
4	631.724,383 343.160,267	5	631.684,124 343.037,117	129.564
5	631.684,124 343.037,117	1	631.658,584 342.958,992	82.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.557	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

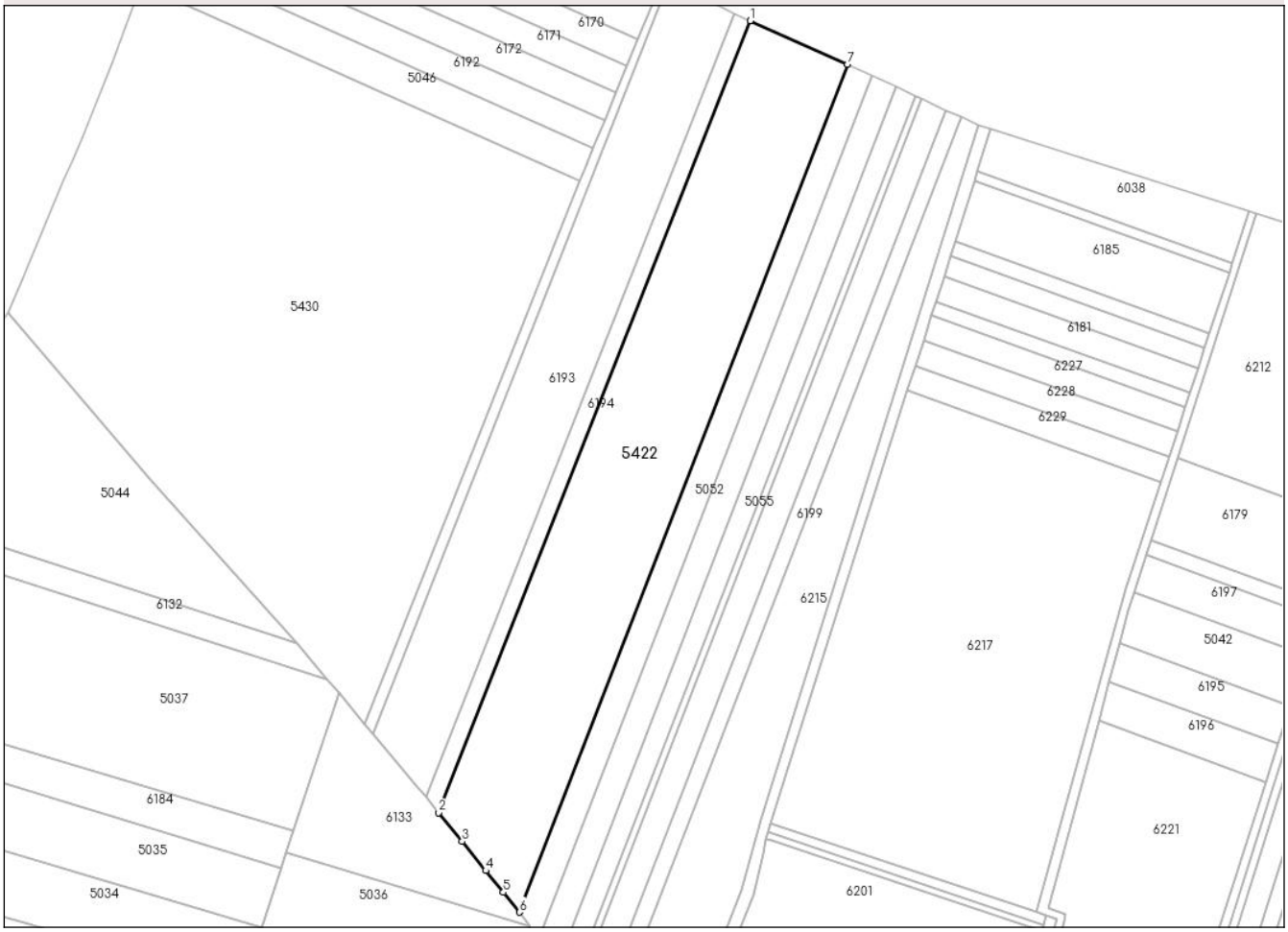
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.557	3/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.006,981 343.737,924	2	631.822,551 343.269,535	503.391
2	631.822,551 343.269,535	3	631.836,391 343.252,468	21.973
3	631.836,391 343.252,468	4	631.850,407 343.235,184	22.253
4	631.850,407 343.235,184	5	631.860,821 343.222,343	16.533
5	631.860,821 343.222,343	6	631.870,346 343.210,598	15.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.870,346 343.210,598	7	632.064,534 343.712,246	537.922
7	632.064,534 343.712,246	1	632.006,981 343.737,924	63.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.146	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.146	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.138,124 343.024,125	2	632.141,494 343.021,865	4.058
3	632.169,845 343.122,452	4	632.172,956 343.133,694	11.665
5	632.176,051 343.144,878	6	632.179,131 343.156,006	11.546
7	632.192,76 343.205,253	8	632.193,778 343.209,473	4.341
9	632.183,481 343.212,841	10	632.213,394 343.323,838	114.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	632.141,494 343.021,865	3	632.169,845 343.122,452	104.506
4	632.172,956 343.133,694	5	632.176,051 343.144,878	11.604
6	632.179,131 343.156,006	7	632.192,76 343.205,253	51.098
8	632.193,778 343.209,473	9	632.183,481 343.212,841	10.834
10	632.213,394 343.323,838	11	632.219,57 343.346,755	23.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.219,57 343.346,755	12	632.225,685 343.369,446	23.501
13	632.230,903 343.388,809	14	632.234,441 343.399,791	11.538
15	632.241,537 343.421,817	16	632.244,377 343.430,633	9.262
17	632.260,014 343.479,173	18	632.306,543 343.623,608	151.745
19	632.302,356 343.624,945	20	632.292,537 343.594,848	31.658
21	632.290,602 343.588,917	22	632.278,982 343.553,299	37.466
23	632.276,074 343.544,385	24	632.272,195 343.532,495	12.507
25	632.267,343 343.517,622	26	632.264,721 343.509,587	8.452
27	632.259,864 343.494,7	28	632.255,004 343.479,802	15.671
29	632.250,14 343.464,894	30	632.229,554 343.401,793	66.374
31	632.220,751 343.371,365	32	632.176,103 343.210,884	166.576
33	632.182,388 343.208,786	34	632.188,489 343.206,707	6.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.225,685 343.369,446	13	632.230,903 343.388,809	20.054
14	632.234,441 343.399,791	15	632.241,537 343.421,817	23.141
16	632.244,377 343.430,633	17	632.260,014 343.479,173	50.997
18	632.306,543 343.623,608	19	632.302,356 343.624,945	4.395
20	632.292,537 343.594,848	21	632.290,602 343.588,917	6.239
22	632.278,982 343.553,299	23	632.276,074 343.544,385	9.376
24	632.272,195 343.532,495	25	632.267,343 343.517,622	15.644
26	632.264,721 343.509,587	27	632.259,864 343.494,7	15.659
28	632.255,004 343.479,802	29	632.250,14 343.464,894	15.681
30	632.229,554 343.401,793	31	632.220,751 343.371,365	31.676
32	632.176,103 343.210,884	33	632.182,388 343.208,786	6.626
34	632.188,489 343.206,707	1	632.138,124 343.024,125	189.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.065	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

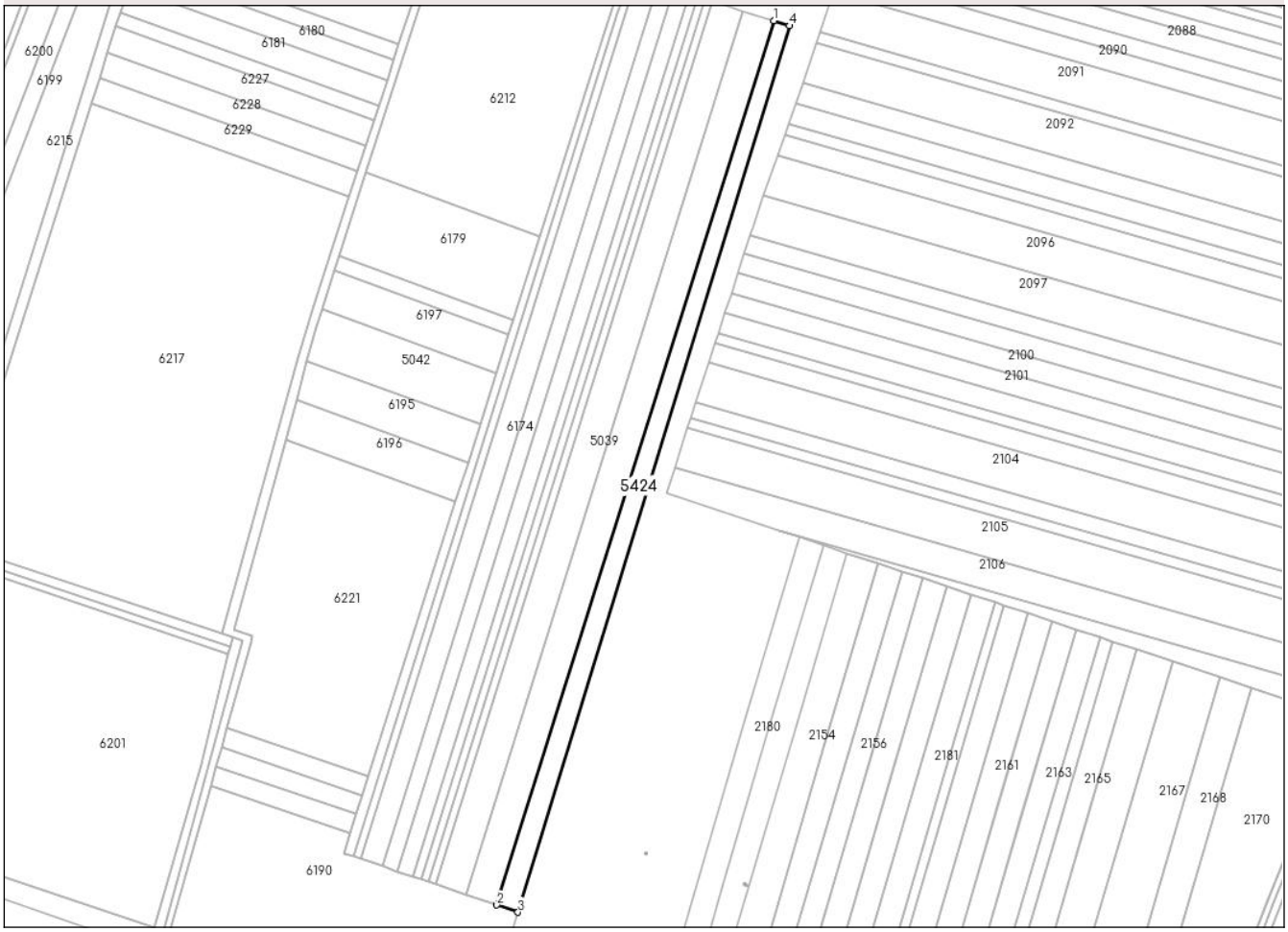
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.065	3/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.497,288 343.567,181	2	632.336,172 343.053,159	538.681
2	632.336,172 343.053,159	3	632.348,477 343.048,992	12.991
3	632.348,477 343.048,992	4	632.506,353 343.564,247	538.899
4	632.506,353 343.564,247	1	632.497,288 343.567,181	9.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.502	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

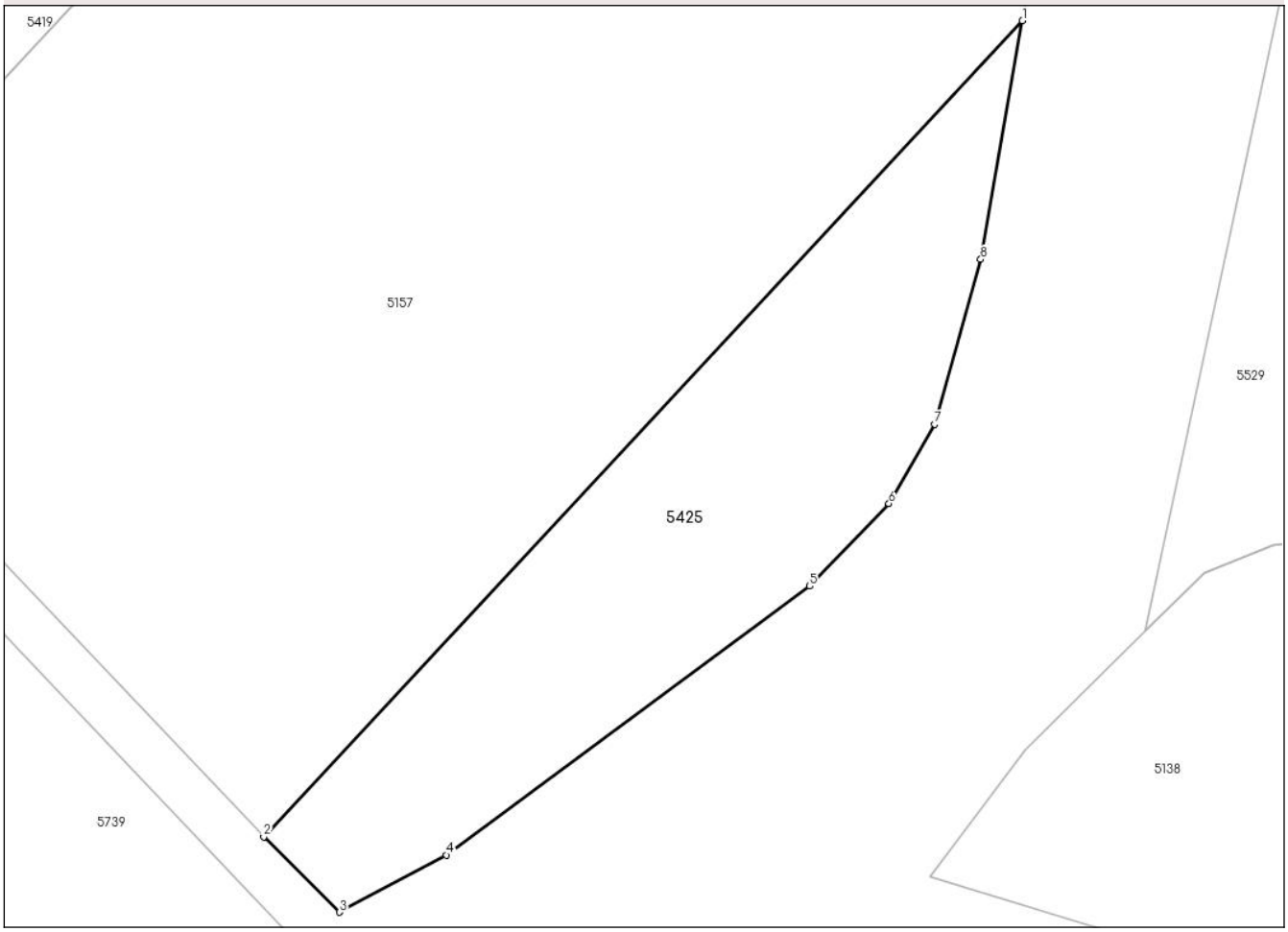
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.502	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.989,211 340.860,612	2	633.835,546 340.695,542	225.524
2	633.835,546 340.695,542	3	633.850,936 340.680,282	21.673
3	633.850,936 340.680,282	4	633.872,507 340.691,859	24.481
4	633.872,507 340.691,859	5	633.946,121 340.746,24	91.522
5	633.946,121 340.746,24	6	633.962,152 340.762,943	23.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.962,152 340.762,943	7	633.971,411 340.778,975	18.514
7	633.971,411 340.778,975	8	633.980,758 340.812,34	34.65
8	633.980,758 340.812,34	1	633.989,211 340.860,612	49.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.285	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.285	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.142,284 343.676,099	2	632.013,293 343.265,332	430.544
3	632.001,866 343.223,715	4	631.948,776 343.092,19	141.836
5	631.956,664 343.089,067	6	631.960,568 343.098,927	10.605
7	632.008,93 343.221,059	8	632.014,421 343.245,376	24.929
9	632.016,426 343.253,784	10	632.017,38 343.257,783	4.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	632.013,293 343.265,332	3	632.001,866 343.223,715	43.157
4	631.948,776 343.092,19	5	631.956,664 343.089,067	8.484
6	631.960,568 343.098,927	7	632.008,93 343.221,059	131.359
8	632.014,421 343.245,376	9	632.016,426 343.253,784	8.644
10	632.017,38 343.257,783	11	632.018,729 343.263,443	5.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.018,729 343.263,443	12	632.100,152 343.518,999	268.214
13	632.104,914 343.533,944	14	632.109,672 343.548,878	15.674
15	632.114,427 343.563,802	16	632.116,994 343.571,857	8.454
17	632.121,744 343.586,766	18	632.125,542 343.598,686	12.51
19	632.128,389 343.607,622	20	632.139,765 343.643,328	37.474
21	632.141,659 343.649,274	22	632.149,462 343.673,763	25.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.100,152 343.518,999	13	632.104,914 343.533,944	15.685
14	632.109,672 343.548,878	15	632.114,427 343.563,802	15.663
16	632.116,994 343.571,857	17	632.121,744 343.586,766	15.647
18	632.125,542 343.598,686	19	632.128,389 343.607,622	9.379
20	632.139,765 343.643,328	21	632.141,659 343.649,274	6.24
22	632.149,462 343.673,763	1	632.142,284 343.676,099	7.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

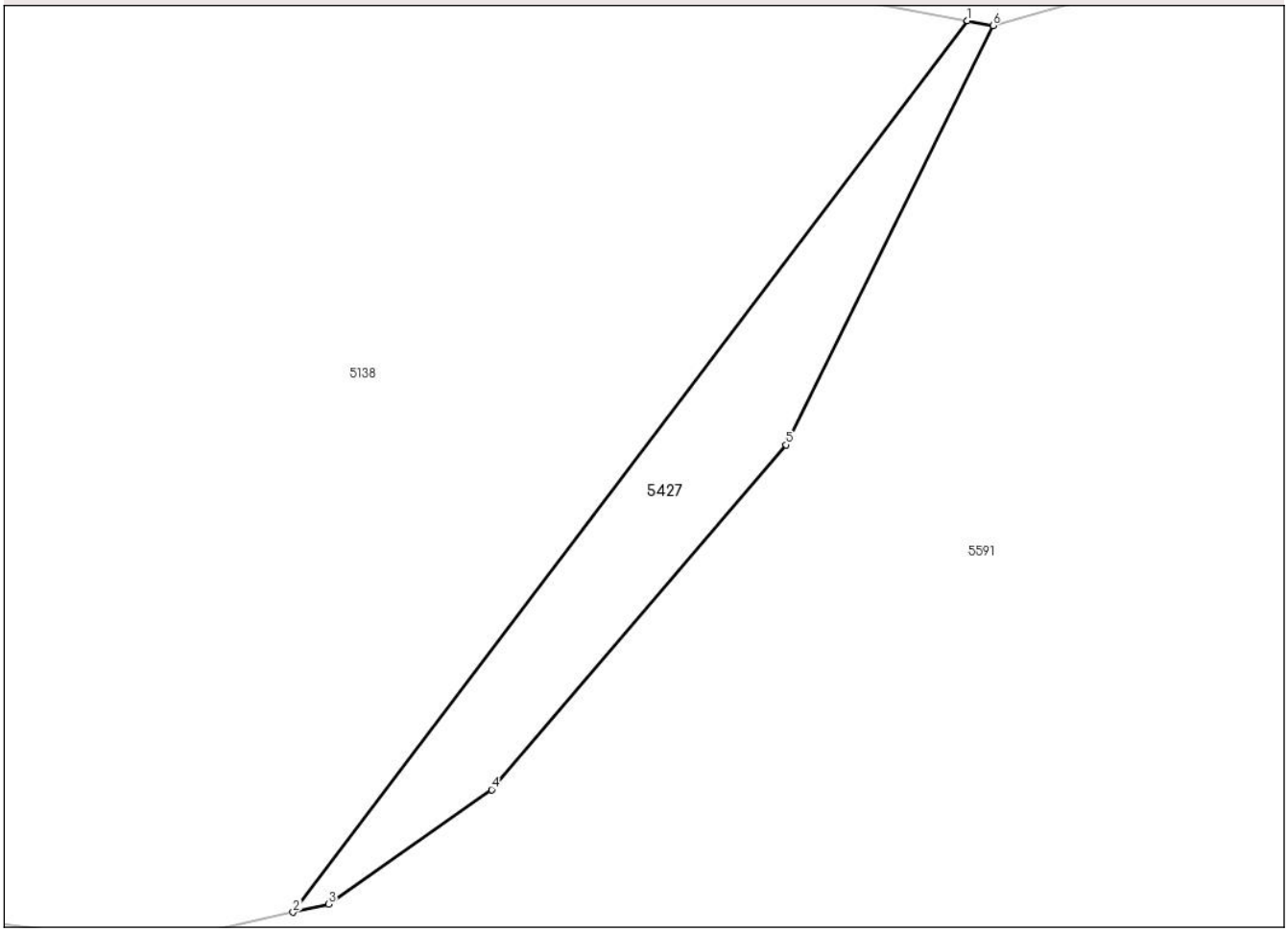
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	701	15/5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.293,187 340.710,626	2	634.232,11 340.629,973	101.17
2	634.232,11 340.629,973	3	634.235,31 340.630,707	3.283
3	634.235,31 340.630,707	4	634.250,071 340.641,066	18.033
4	634.250,071 340.641,066	5	634.276,771 340.672,258	41.059
5	634.276,771 340.672,258	6	634.295,498 340.710,2	42.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.295,498 340.710,2	1	634.293,187 340.710,626	2.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.922	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

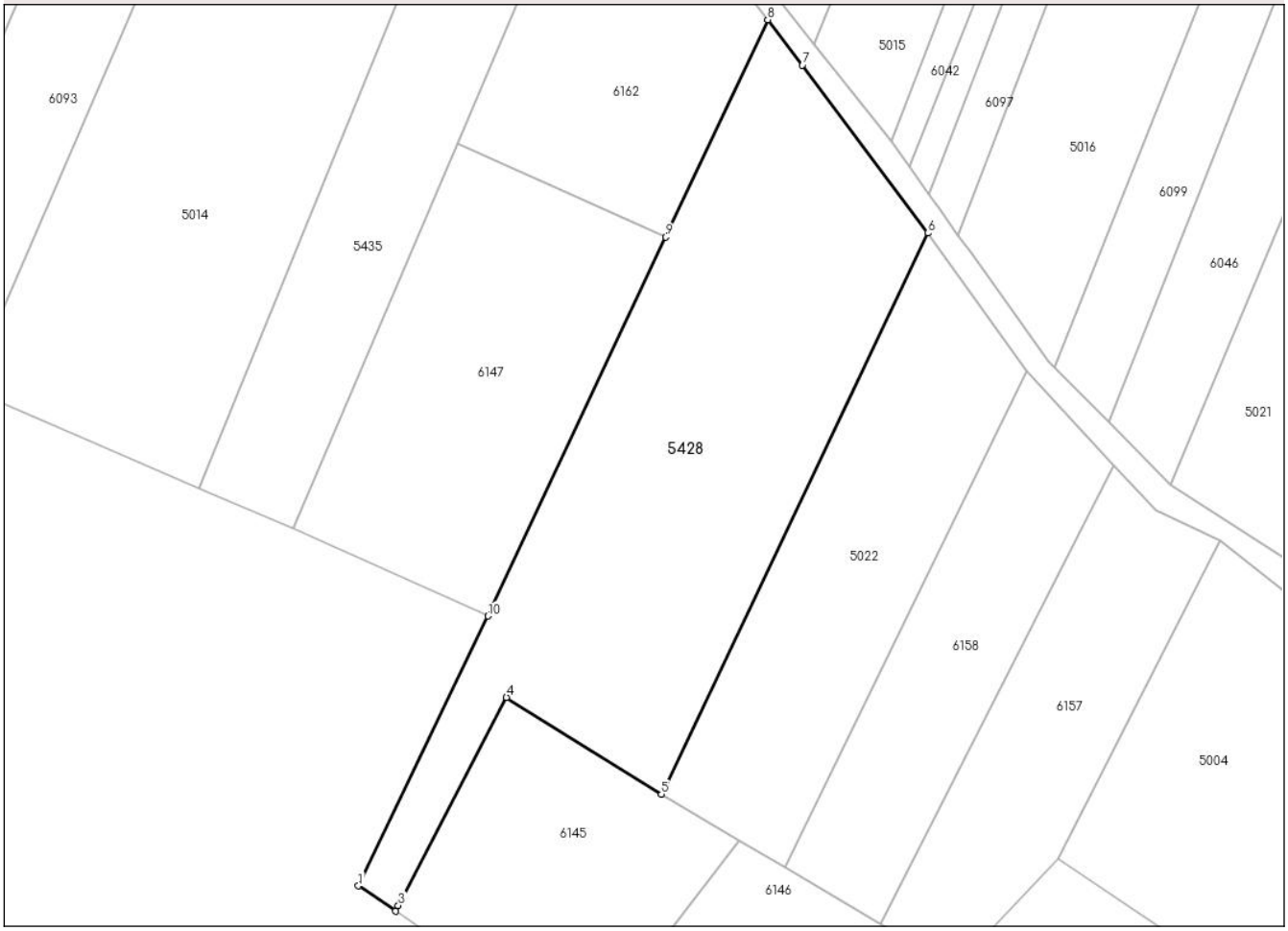
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.922	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.460,02 344.661,578	2	632.466,349 344.657,253	7.666
2	632.466,349 344.657,253	3	632.466,853 344.658,222	1.092
3	632.466,853 344.658,222	4	632.485,34 344.693,787	40.083
4	632.485,34 344.693,787	5	632.511,825 344.677,21	31.245
5	632.511,825 344.677,21	6	632.557,371 344.773,077	106.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.557,371 344.773,077	7	632.535,954 344.801,764	35.8
7	632.535,954 344.801,764	8	632.530,015 344.809,502	9.754
8	632.530,015 344.809,502	9	632.512,578 344.772,384	41.01
9	632.512,578 344.772,384	10	632.482,17 344.707,654	71.517
10	632.482,17 344.707,654	1	632.460,02 344.661,578	51.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.769	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

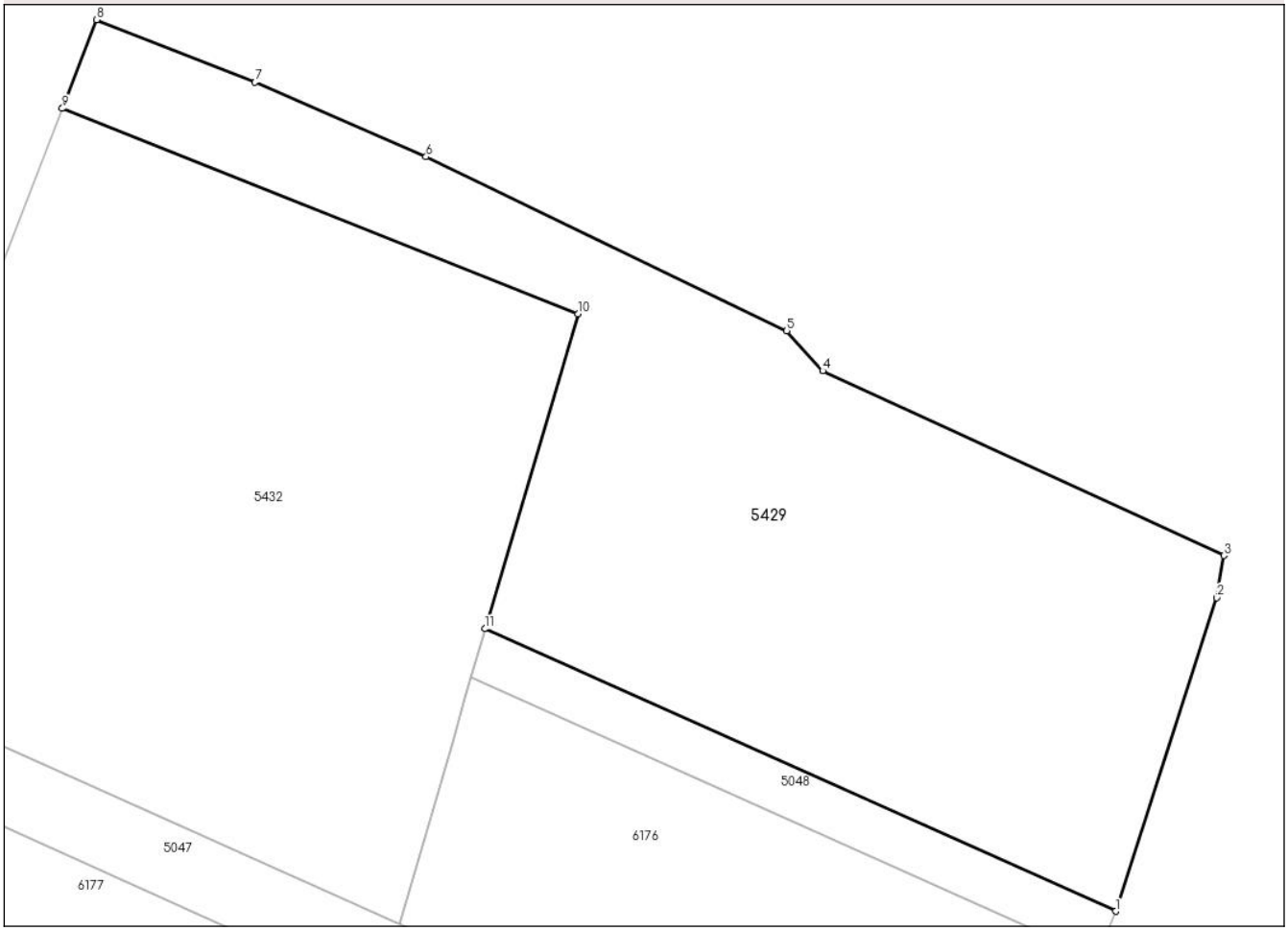
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.769	3/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.962,611 343.865,656	2	631.983,763 343.931,268	68.937
2	631.983,763 343.931,268	3	631.985,271 343.940,087	8.947
3	631.985,271 343.940,087	4	631.901,207 343.978,78	92.541
4	631.901,207 343.978,78	5	631.893,684 343.987,114	11.227
5	631.893,684 343.987,114	6	631.818,109 344.023,548	83.899

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.818,109 344.023,548	7	631.782,276 344.039,164	39.088
7	631.782,276 344.039,164	8	631.749,124 344.052,248	35.641
8	631.749,124 344.052,248	9	631.741,905 344.033,673	19.928
9	631.741,905 344.033,673	10	631.849,916 343.990,716	116.24
10	631.849,916 343.990,716	11	631.830,426 343.924,759	68.776
11	631.830,426 343.924,759	1	631.962,611 343.865,656	144.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79.137	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

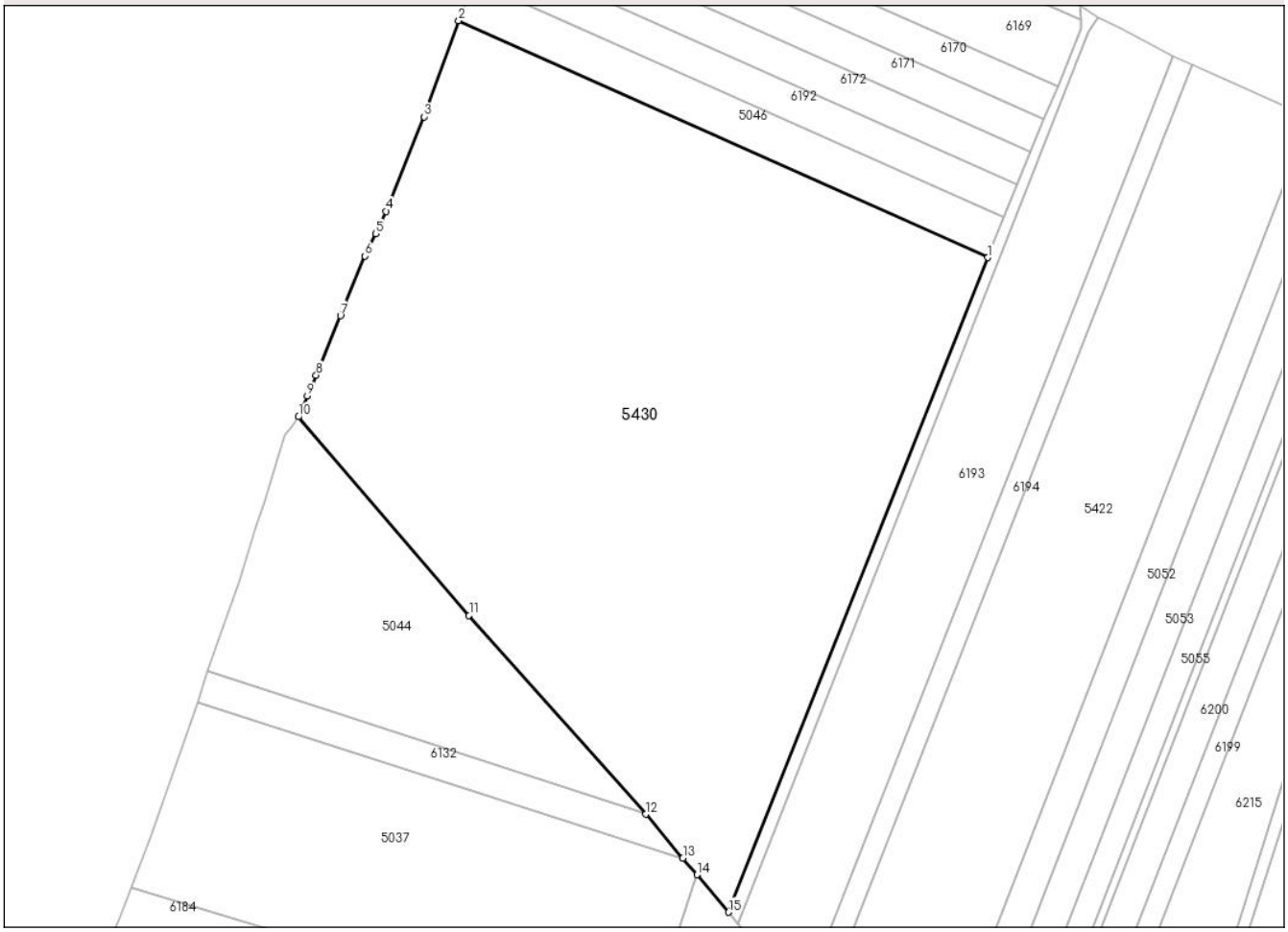
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	79.137	3/3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.906,33 343.643,221	2	631.646,297 343.759,487	284.842
2	631.646,297 343.759,487	3	631.629,319 343.712,345	50.106
3	631.629,319 343.712,345	4	631.610,56 343.665,962	50.033
4	631.610,56 343.665,962	5	631.605,33 343.654,955	12.186
5	631.605,33 343.654,955	6	631.600,1 343.643,947	12.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.600,1 343.643,947	7	631.588,147 343.614,669	31.624
7	631.588,147 343.614,669	8	631.576,194 343.585,392	31.623
8	631.576,194 343.585,392	9	631.571,815 343.575,207	11.086
9	631.571,815 343.575,207	10	631.567,435 343.565,022	11.087
10	631.567,435 343.565,022	11	631.651,335 343.467,455	128.68
11	631.651,335 343.467,455	12	631.738,217 343.369,909	130.628
12	631.738,217 343.369,909	13	631.756,455 343.348,344	28.243
13	631.756,455 343.348,344	14	631.763,361 343.340,178	10.695
14	631.763,361 343.340,178	15	631.778,906 343.321,796	24.074
15	631.778,906 343.321,796	1	631.906,33 343.643,221	345.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.726	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

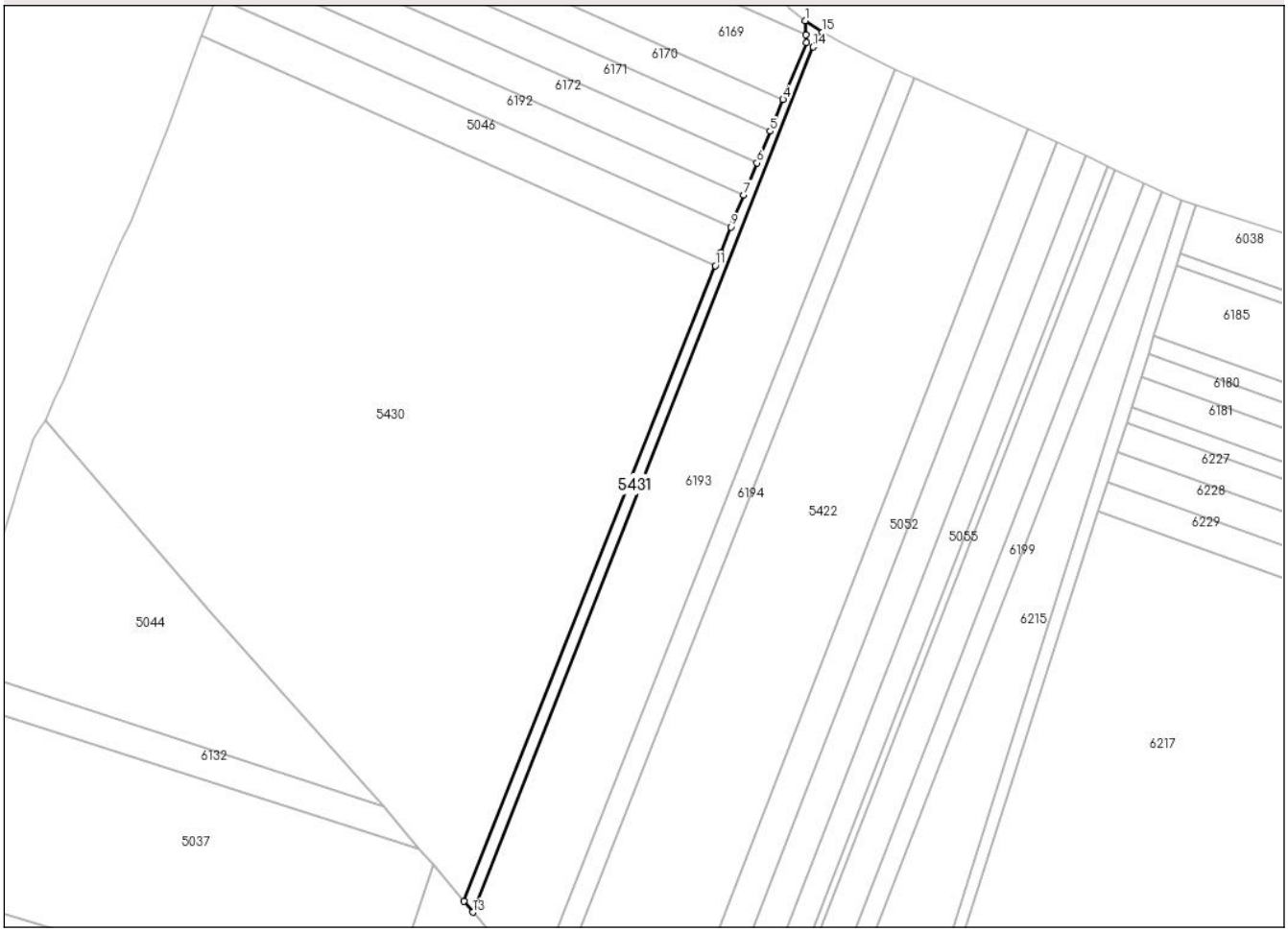
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.726	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.951,805 343.767,066	2	631.952,196 343.759,927	7.15
2	631.952,196 343.759,927	3	631.952,418 343.755,874	4.059
3	631.952,418 343.755,874	4	631.940,633 343.727,239	30.965
4	631.940,633 343.727,239	5	631.934,029 343.711,192	17.353
5	631.934,029 343.711,192	6	631.927,407 343.695,101	17.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.927,407 343.695,101	7	631.920,767 343.678,967	17.447
7	631.920,767 343.678,967	8	631.915,514 343.666,204	13.802
8	631.915,514 343.666,204	9	631.914,139 343.662,775	3.694
9	631.914,139 343.662,775	10	631.908,9 343.649,703	14.083
10	631.908,9 343.649,703	11	631.906,33 343.643,221	6.973
11	631.906,33 343.643,221	12	631.778,906 343.321,796	345.761
12	631.778,906 343.321,796	13	631.783,57 343.316,281	7.223
13	631.783,57 343.316,281	14	631.955,857 343.753,83	470.247
14	631.955,857 343.753,83	15	631.960,535 343.761,218	8.744
15	631.960,535 343.761,218	1	631.951,805 343.767,066	10.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.567	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

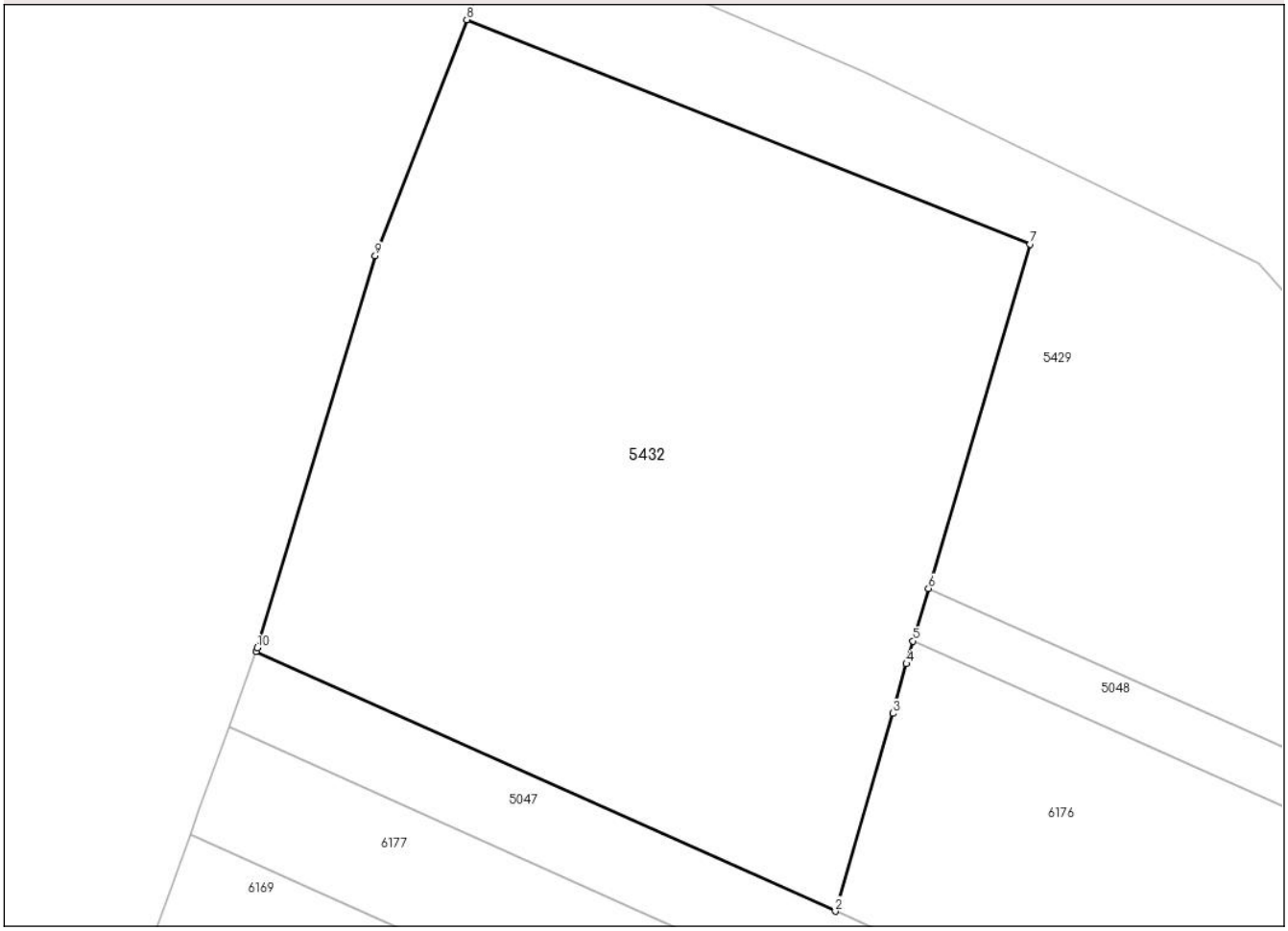
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.567	3/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.701,453 343.912,631	2	631.812,553 343.862,955	121.7
2	631.812,553 343.862,955	3	631.823,629 343.900,842	39.473
3	631.823,629 343.900,842	4	631.826,16 343.910,322	9.812
4	631.826,16 343.910,322	5	631.827,453 343.914,697	4.562
5	631.827,453 343.914,697	6	631.830,426 343.924,759	10.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.830,426 343.924,759	7	631.849,916 343.990,716	68.776
7	631.849,916 343.990,716	8	631.741,905 344.033,673	116.24
8	631.741,905 344.033,673	9	631.724,338 343.988,465	48.501
9	631.724,338 343.988,465	10	631.701,718 343.913,366	78.432
10	631.701,718 343.913,366	1	631.701,453 343.912,631	0.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.104,415 344.855,204	2	632.281,866 344.769,39	197.111
2	632.281,866 344.769,39	3	632.326,319 344.747,892	49.378
3	632.326,319 344.747,892	4	632.333,32 344.766,283	19.678
4	632.333,32 344.766,283	5	632.133,516 344.864,351	222.574
5	632.133,516 344.864,351	6	632.122,898 344.869,914	11.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.122,898 344.869,914	7	632.113,281 344.874,564	10.682
7	632.113,281 344.874,564	1	632.104,415 344.855,204	21.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.566	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

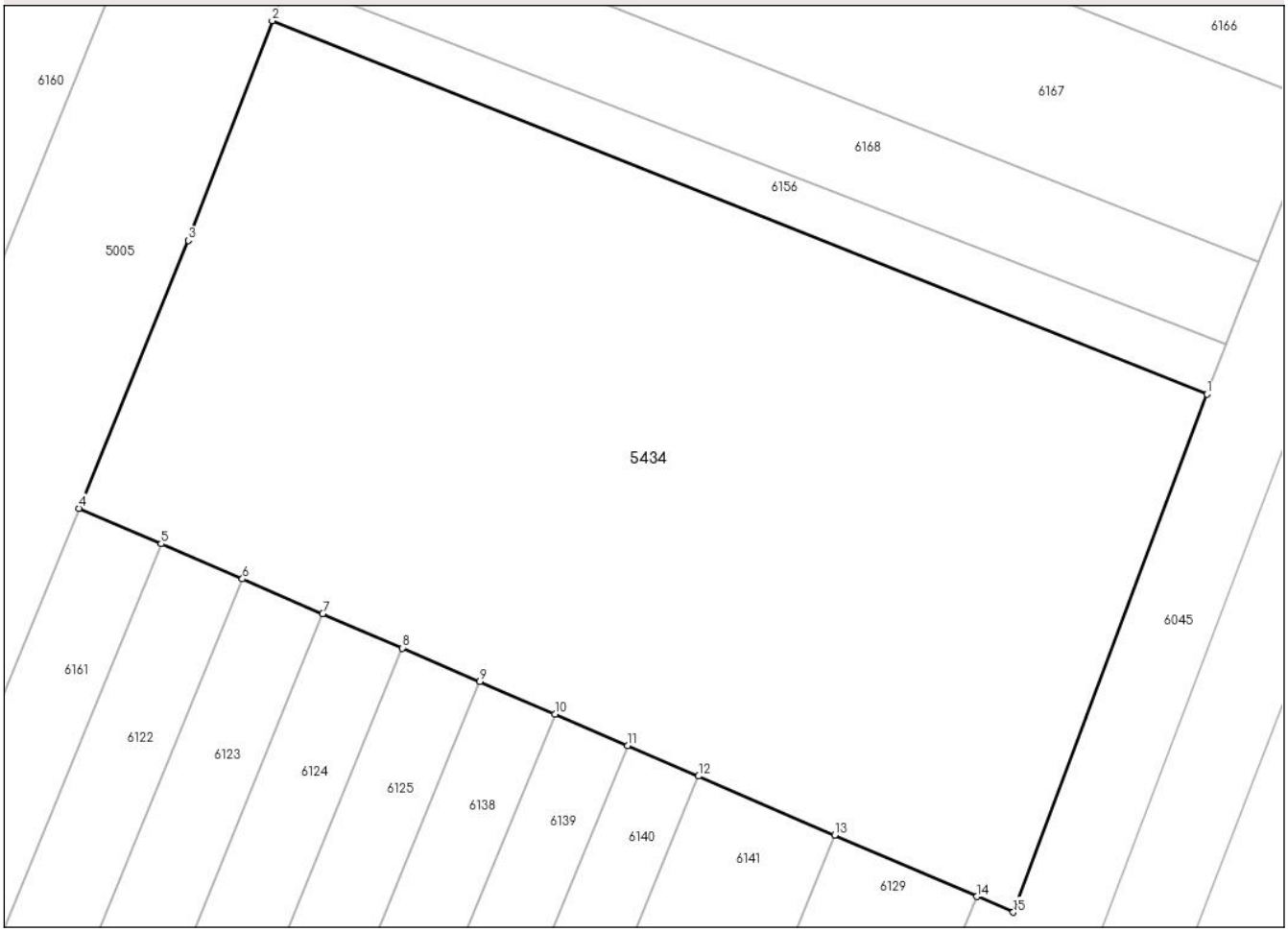
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.566	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.881,531 344.675,364	2	632.786,931 344.713,112	101.853
2	632.786,931 344.713,112	3	632.778,451 344.690,916	23.761
3	632.778,451 344.690,916	4	632.767,389 344.663,832	29.256
4	632.767,389 344.663,832	5	632.775,703 344.660,242	9.056
5	632.775,703 344.660,242	6	632.783,924 344.656,692	8.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.783,924 344.656,692	7	632.792,055 344.653,181	8.857
7	632.792,055 344.653,181	8	632.800,097 344.649,708	8.76
8	632.800,097 344.649,708	9	632.807,941 344.646,321	8.544
9	632.807,941 344.646,321	10	632.815,537 344.643,041	8.274
10	632.815,537 344.643,041	11	632.822,907 344.639,858	8.028
11	632.822,907 344.639,858	12	632.830,072 344.636,765	7.804
12	632.830,072 344.636,765	13	632.843,846 344.630,817	15.003
13	632.843,846 344.630,817	14	632.858,246 344.624,599	15.685
14	632.858,246 344.624,599	15	632.861,914 344.623,015	3.995
15	632.861,914 344.623,015	1	632.881,531 344.675,364	55.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.549	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

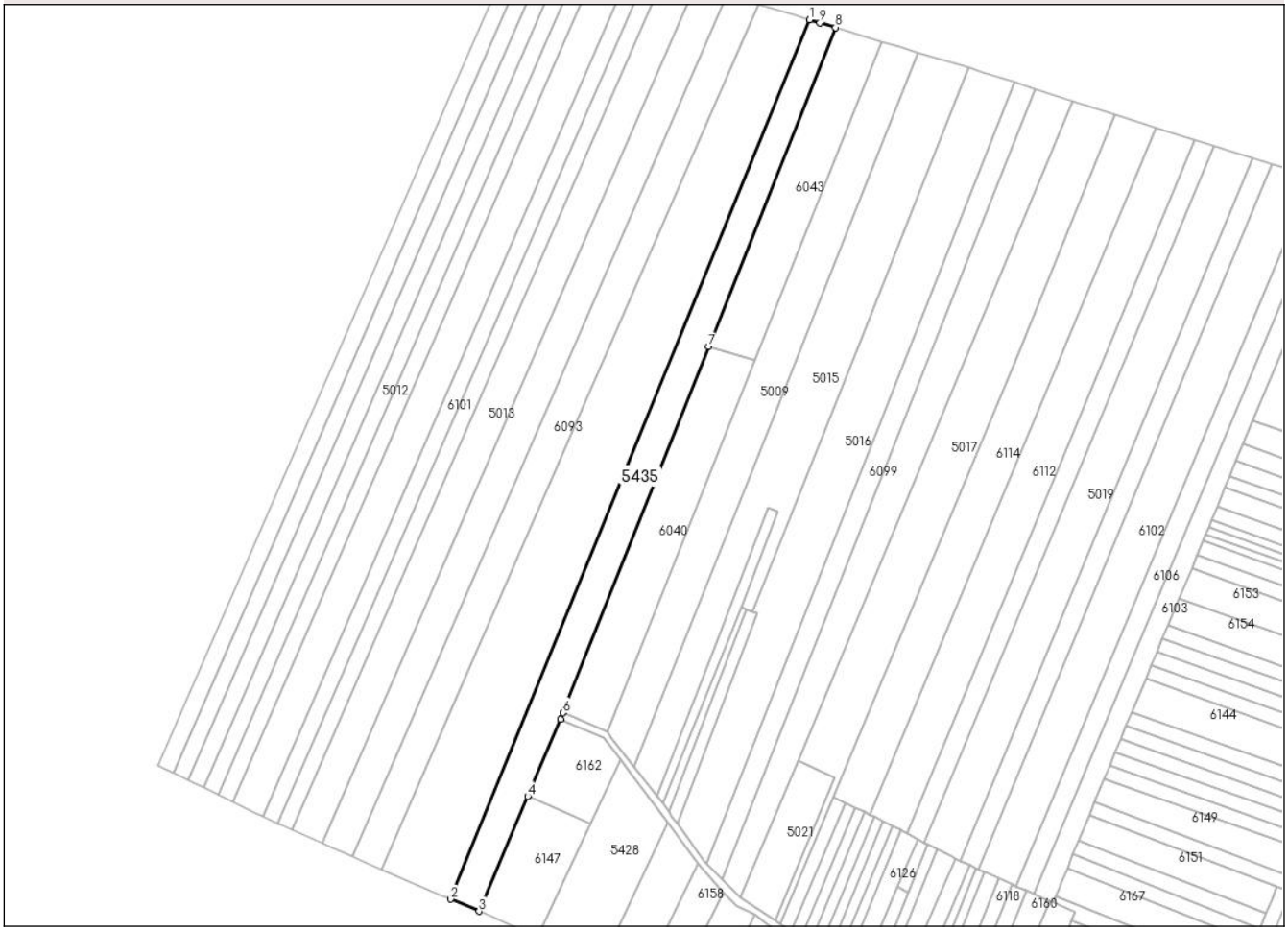
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.549	1/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.638,375 345.232,929	2	632.432,78 344.729,448	543.84
2	632.432,78 344.729,448	3	632.448,929 344.722,601	17.541
3	632.448,929 344.722,601	4	632.476,946 344.788,407	71.522
4	632.476,946 344.788,407	5	632.495,677 344.832,404	47.818
5	632.495,677 344.832,404	6	632.497,07 344.836,154	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.497,07 344.836,154	7	632.580,427 345.045,716	225.532
7	632.580,427 345.045,716	8	632.653,125 345.228,48	196.692
8	632.653,125 345.228,48	9	632.644,305 345.231,14	9.212
9	632.644,305 345.231,14	1	632.638,375 345.232,929	6.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.791	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

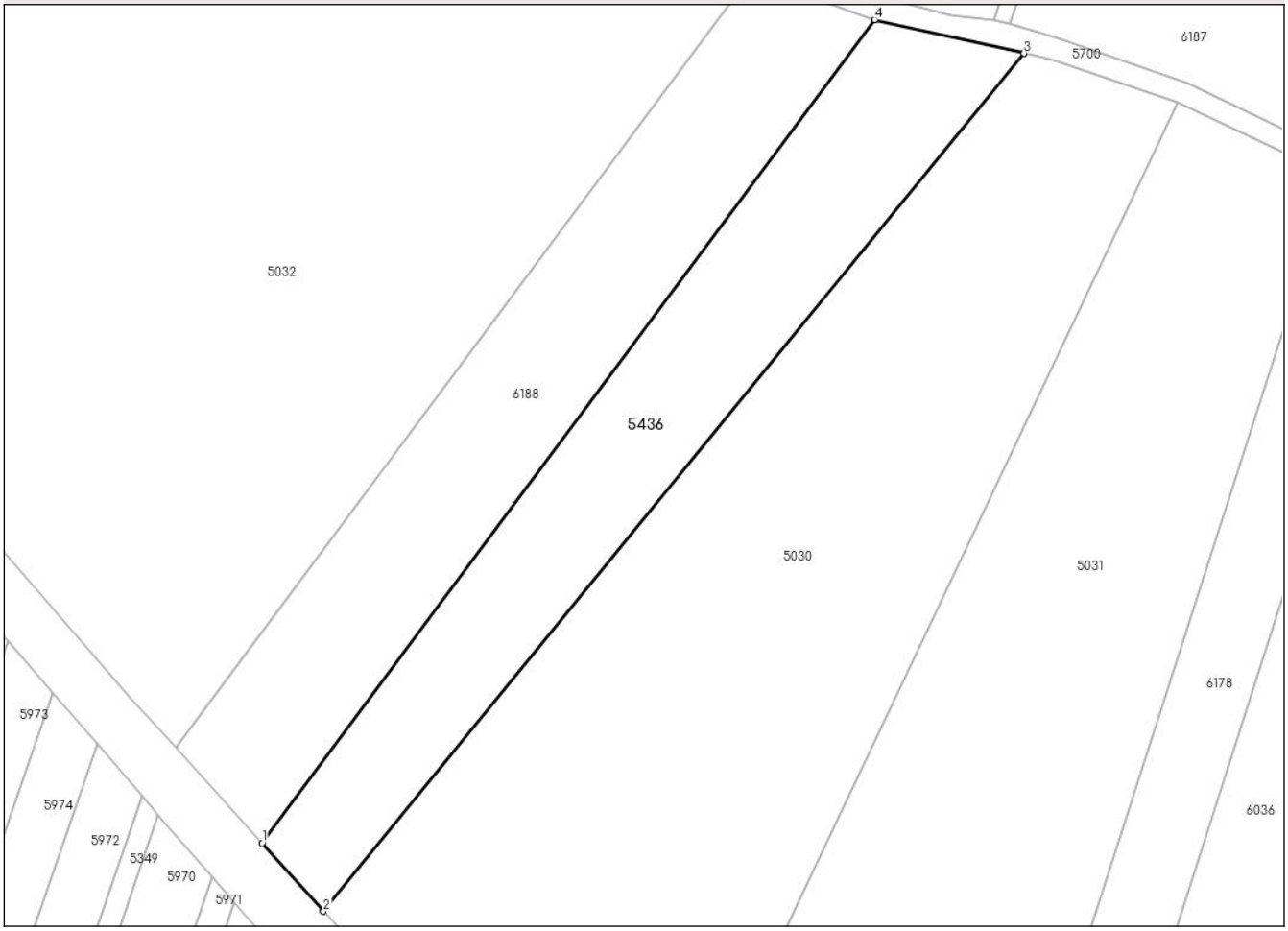
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.791	3/6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.485,887 342.764,922	2	631.500,376 342.748,903	21.6
2	631.500,376 342.748,903	3	631.665,747 342.951,146	261.247
3	631.665,747 342.951,146	4	631.630,434 342.959,078	36.193
4	631.630,434 342.959,078	1	631.485,887 342.764,922	242.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.945	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

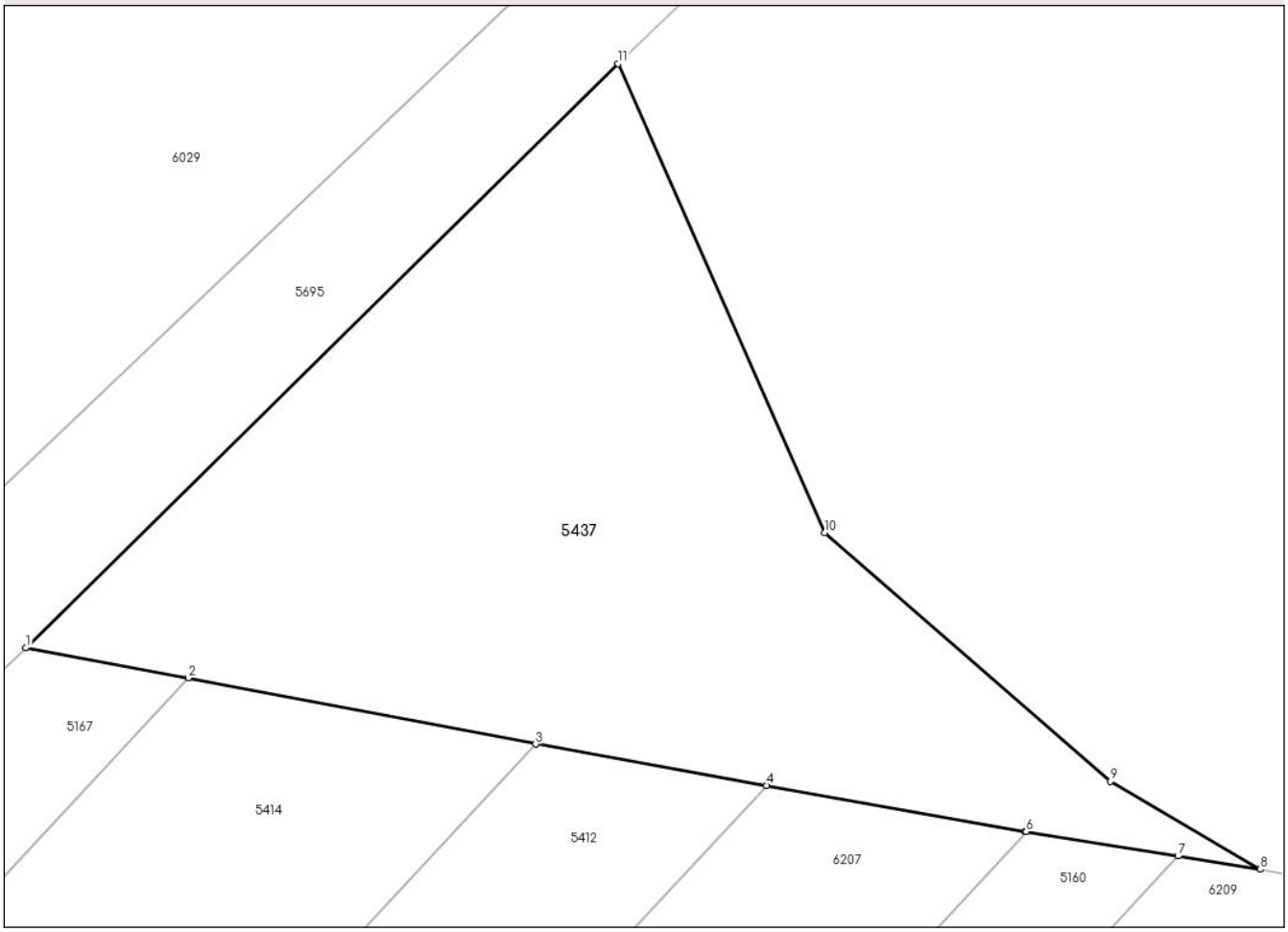
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.945	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.479,388 341.713,277	2	633.500,396 341.709,416	21.36
2	633.500,396 341.709,416	3	633.545,264 341.700,87	45.675
3	633.545,264 341.700,87	4	633.575,095 341.695,519	30.307
4	633.575,095 341.695,519	5	633.608,548 341.689,574	33.977
5	633.608,548 341.689,574	6	633.608,662 341.689,556	0.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.608,662 341.689,556	7	633.628,264 341.686,407	19.853
7	633.628,264 341.686,407	8	633.638,897 341.684,699	10.769
8	633.638,897 341.684,699	9	633.619,519 341.696,042	22.454
9	633.619,519 341.696,042	10	633.582,609 341.728,135	48.911
10	633.582,609 341.728,135	11	633.555,923 341.788,701	66.184
11	633.555,923 341.788,701	1	633.479,388 341.713,277	107.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

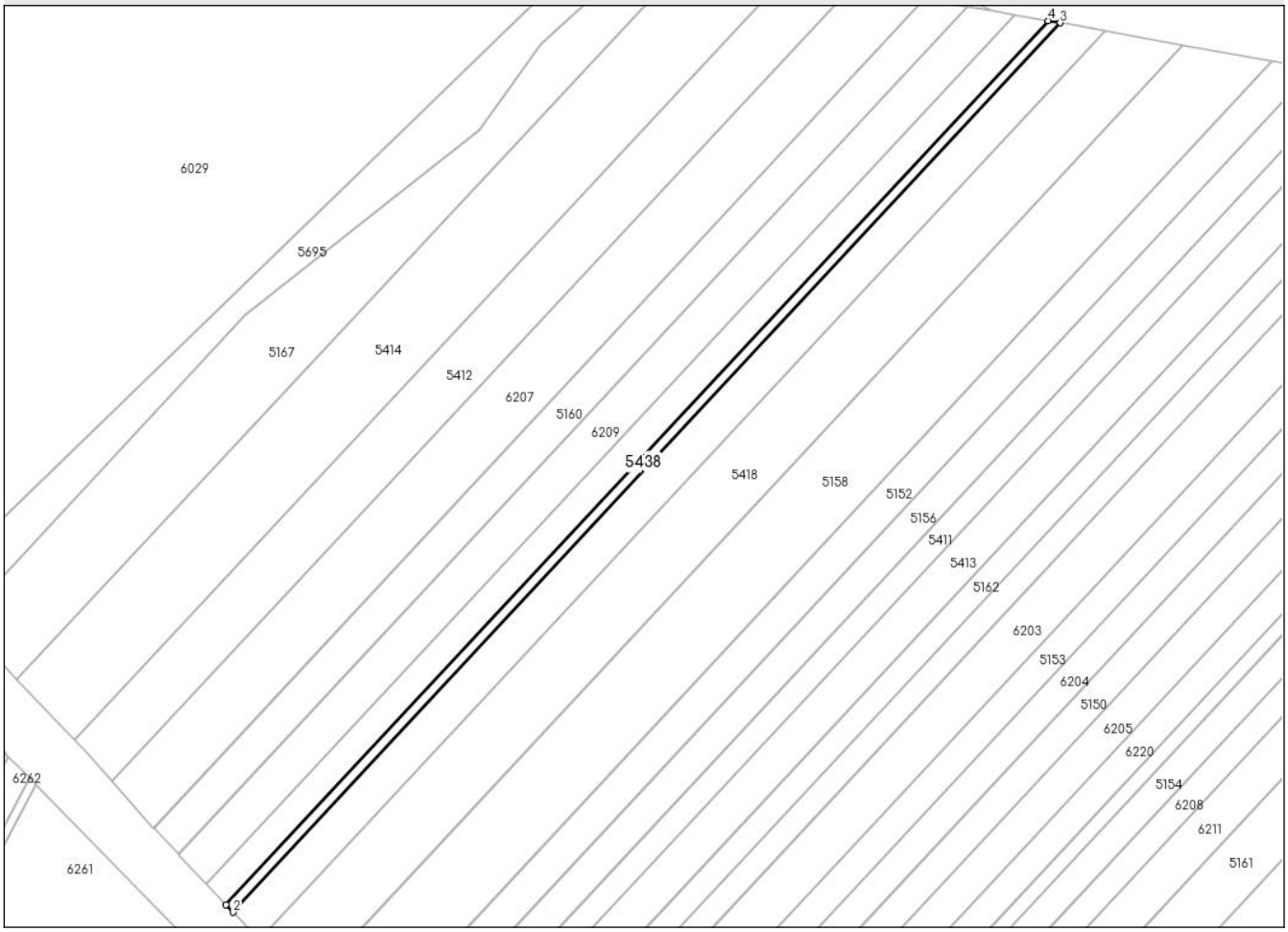
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.286,65 341.272,844	2	633.289,992 341.269,33	4.849
2	633.289,992 341.269,33	3	633.671,228 341.678,861	559.515
3	633.671,228 341.678,861	4	633.665,567 341.679,883	5.753
4	633.665,567 341.679,883	1	633.286,65 341.272,844	556.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86492, din 05/06/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIHTER ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

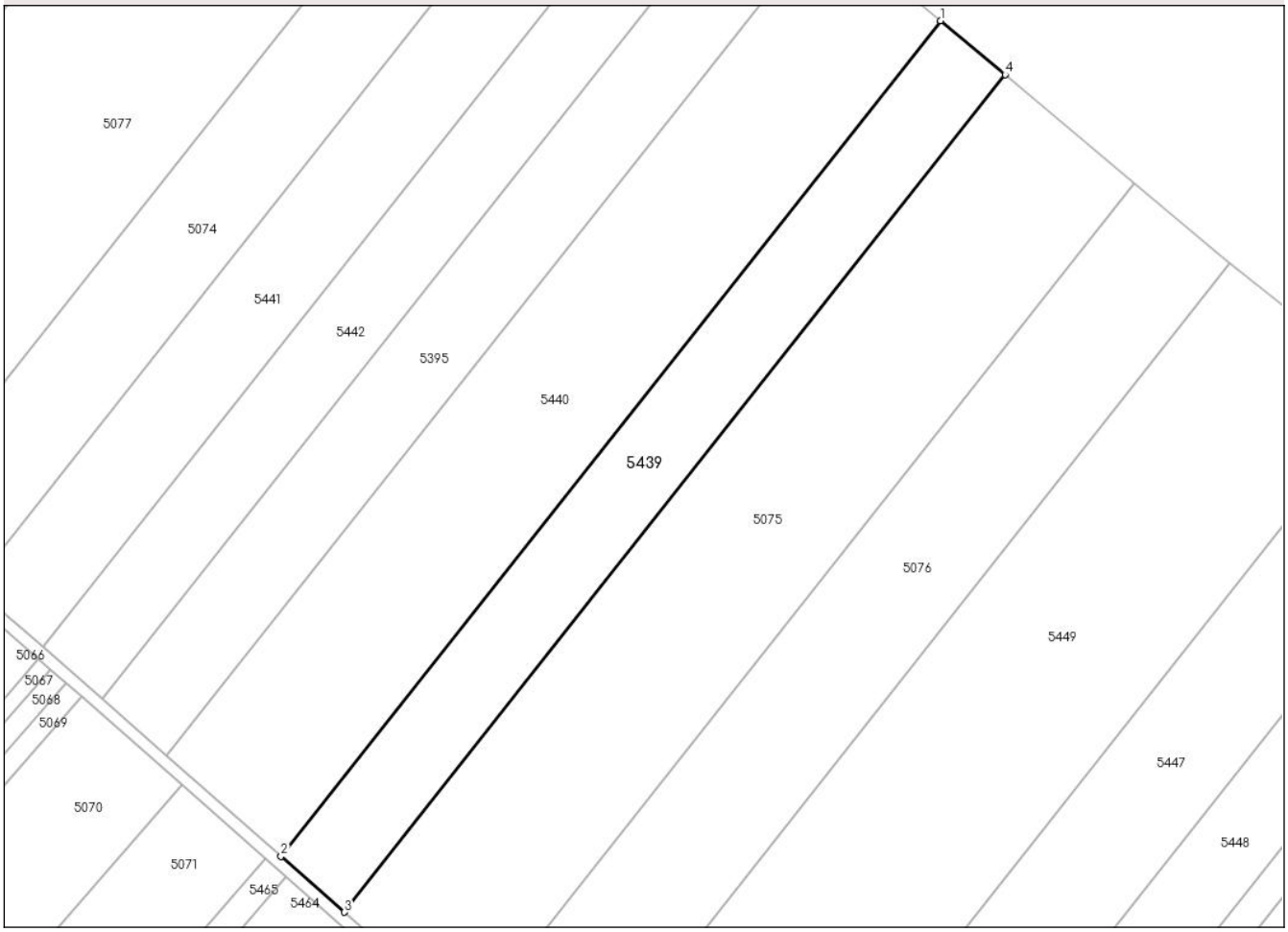
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	121/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.839,362 338.054,059	2	632.619,184 337.775,29	355.233
2	632.619,184 337.775,29	3	632.640,336 337.756,702	28.159
3	632.640,336 337.756,702	4	632.860,984 338.036,065	355.99
4	632.860,984 338.036,065	1	632.839,362 338.054,059	28.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86491, din 05/06/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSU COSTICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

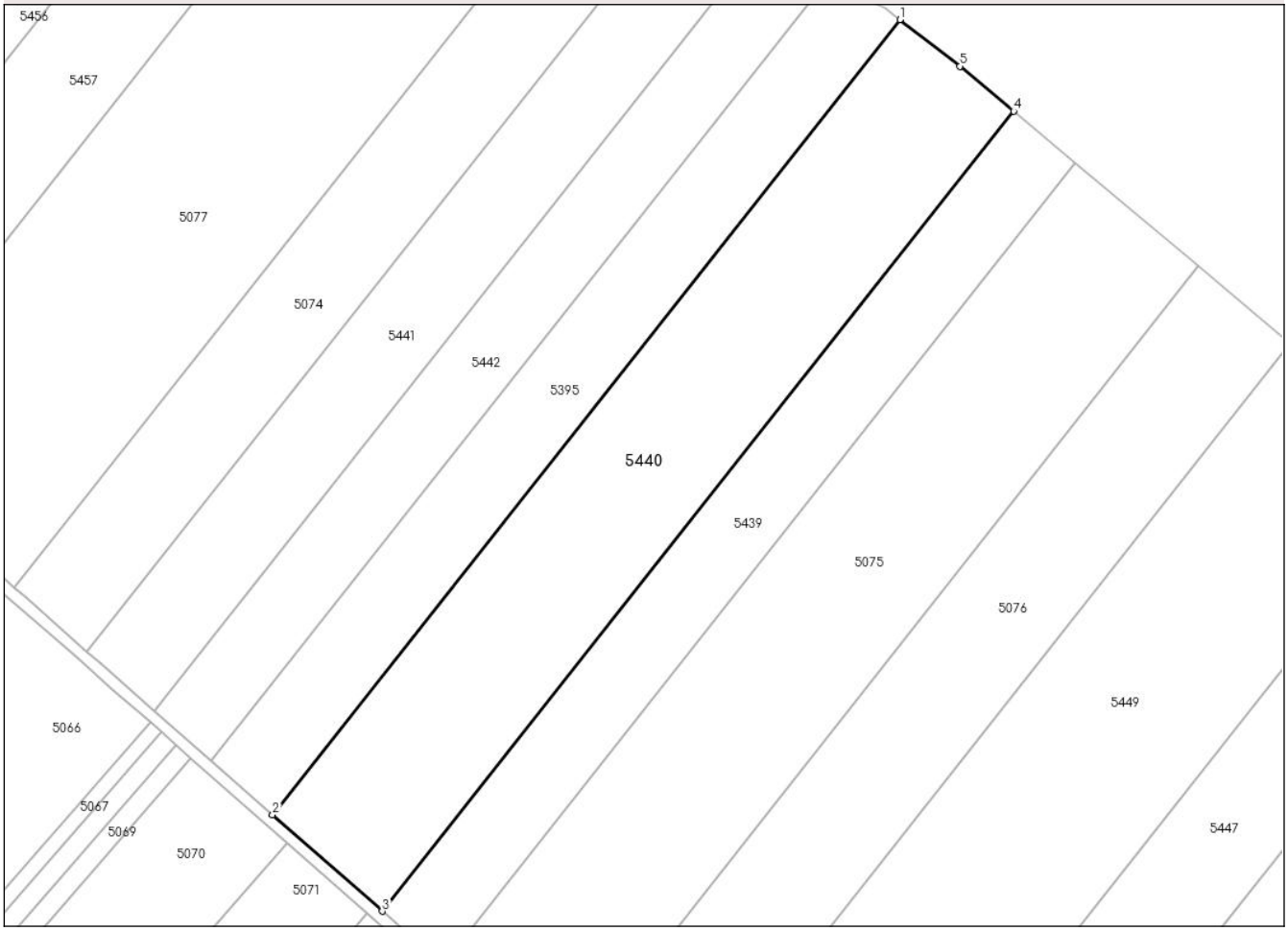
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	121/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.799,742 338.085,86	2	632.580,97 337.808,872	352.964
2	632.580,97 337.808,872	3	632.619,184 337.775,29	50.873
3	632.619,184 337.775,29	4	632.839,362 338.054,059	355.233
4	632.839,362 338.054,059	5	632.820,631 338.069,646	24.368
5	632.820,631 338.069,646	1	632.799,742 338.085,86	26.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86984, din 27/12/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA RADU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

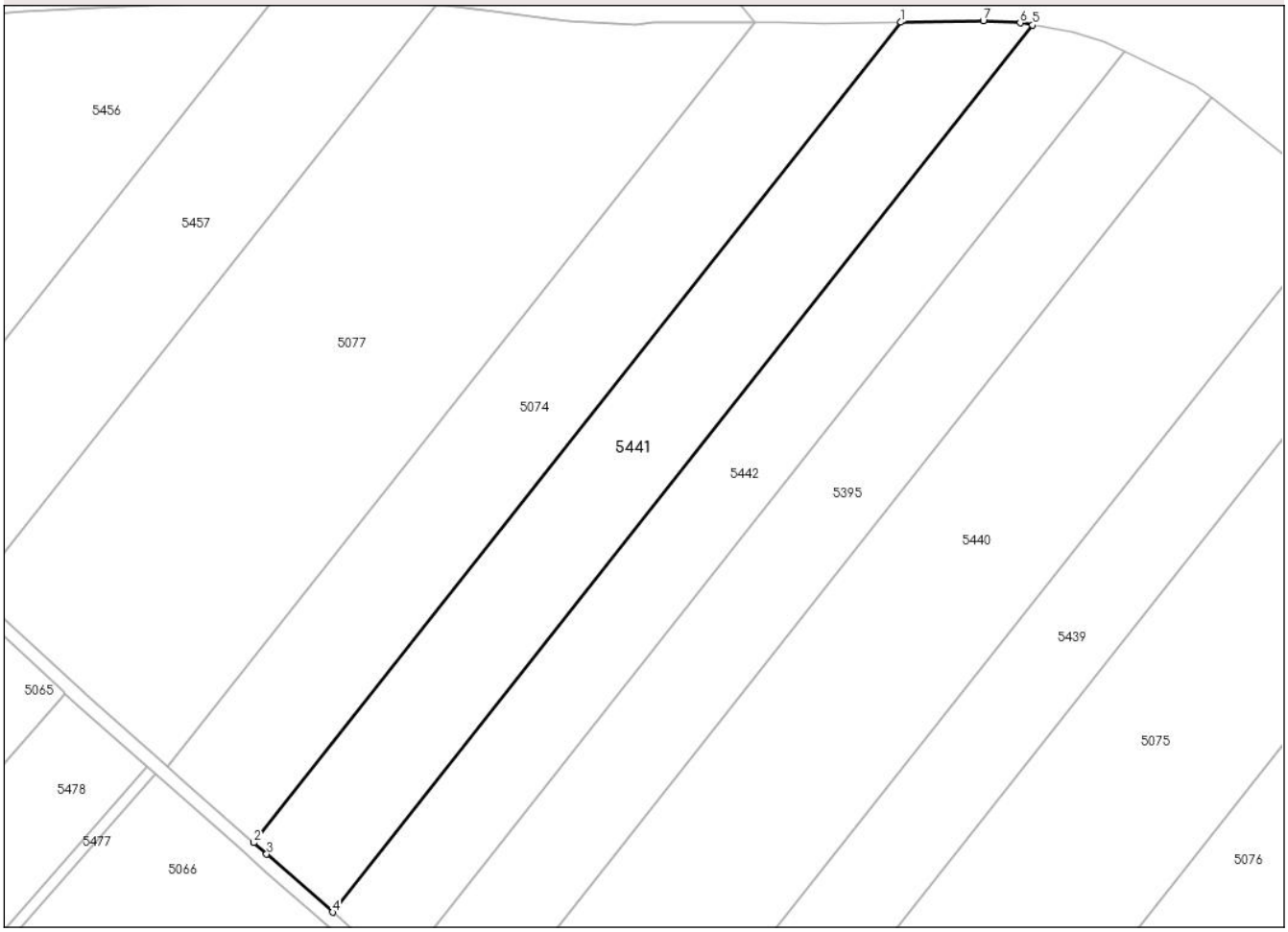
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	121/2	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.707,84 338.108,22	2	632.516,3 337.865,71	309.029
2	632.516,3 337.865,71	3	632.520,135 337.862,331	5.111
3	632.520,135 337.862,331	4	632.539,637 337.845,194	25.962
4	632.539,637 337.845,194	5	632.746,724 338.107,388	334.112
5	632.746,724 338.107,388	6	632.743,072 338.108,047	3.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.743,072 338.108,047	7	632.732,189 338.108,683	10.902
7	632.732,189 338.108,683	1	632.707,84 338.108,22	24.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87491, din 15/07/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ILIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

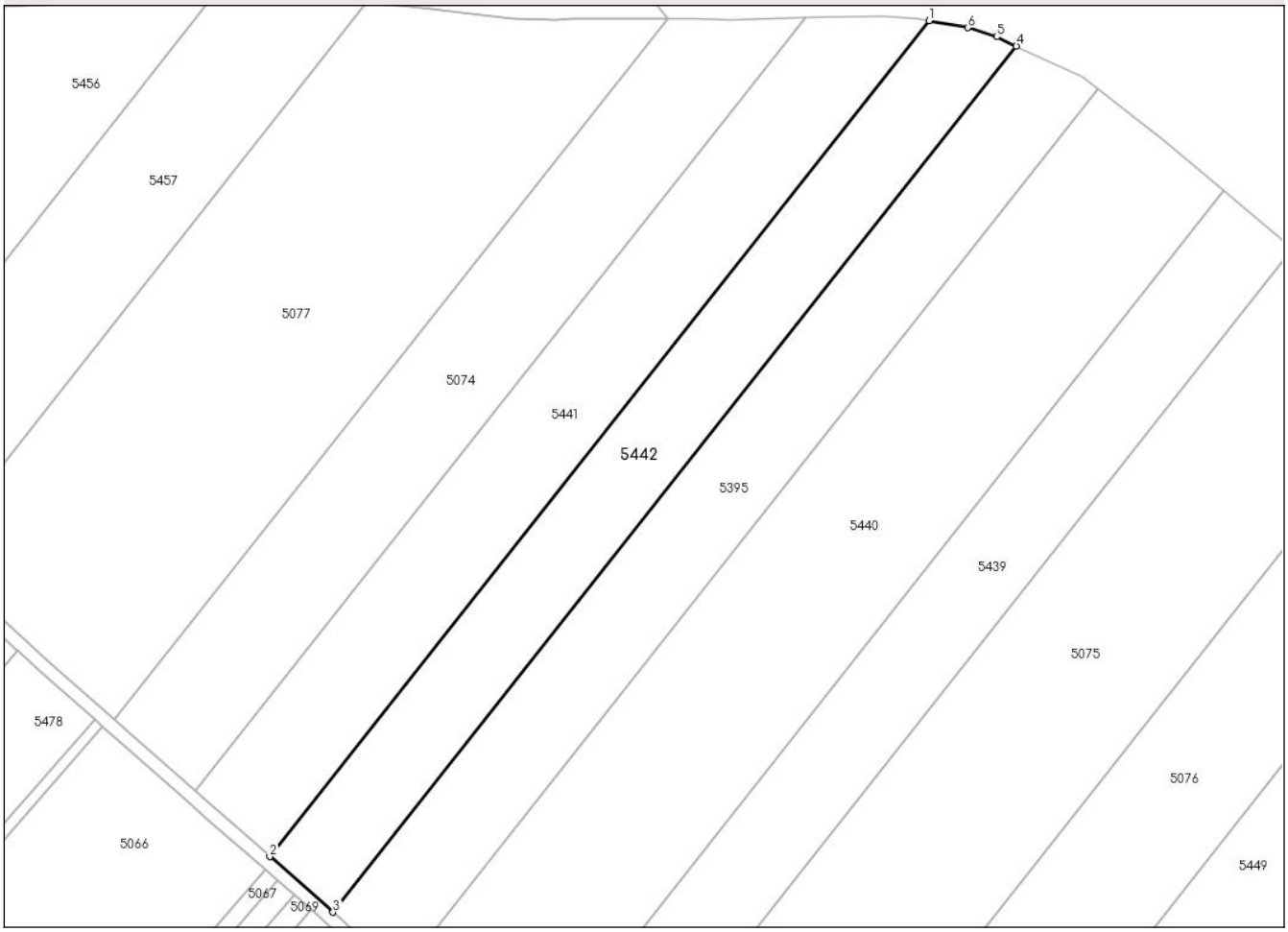
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	121/2	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.746,724 338.107,388	2	632.539,637 337.845,194	334.112
2	632.539,637 337.845,194	3	632.559,488 337.827,749	26.427
3	632.559,488 337.827,749	4	632.774,099 338.099,47	346.252
4	632.774,099 338.099,47	5	632.767,921 338.102,382	6.83
5	632.767,921 338.102,382	6	632.758,766 338.105,215	9.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.758,766 338.105,215	1	632.746,724 338.107,388	12.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86531, din 06/09/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIOLU GRIGORE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

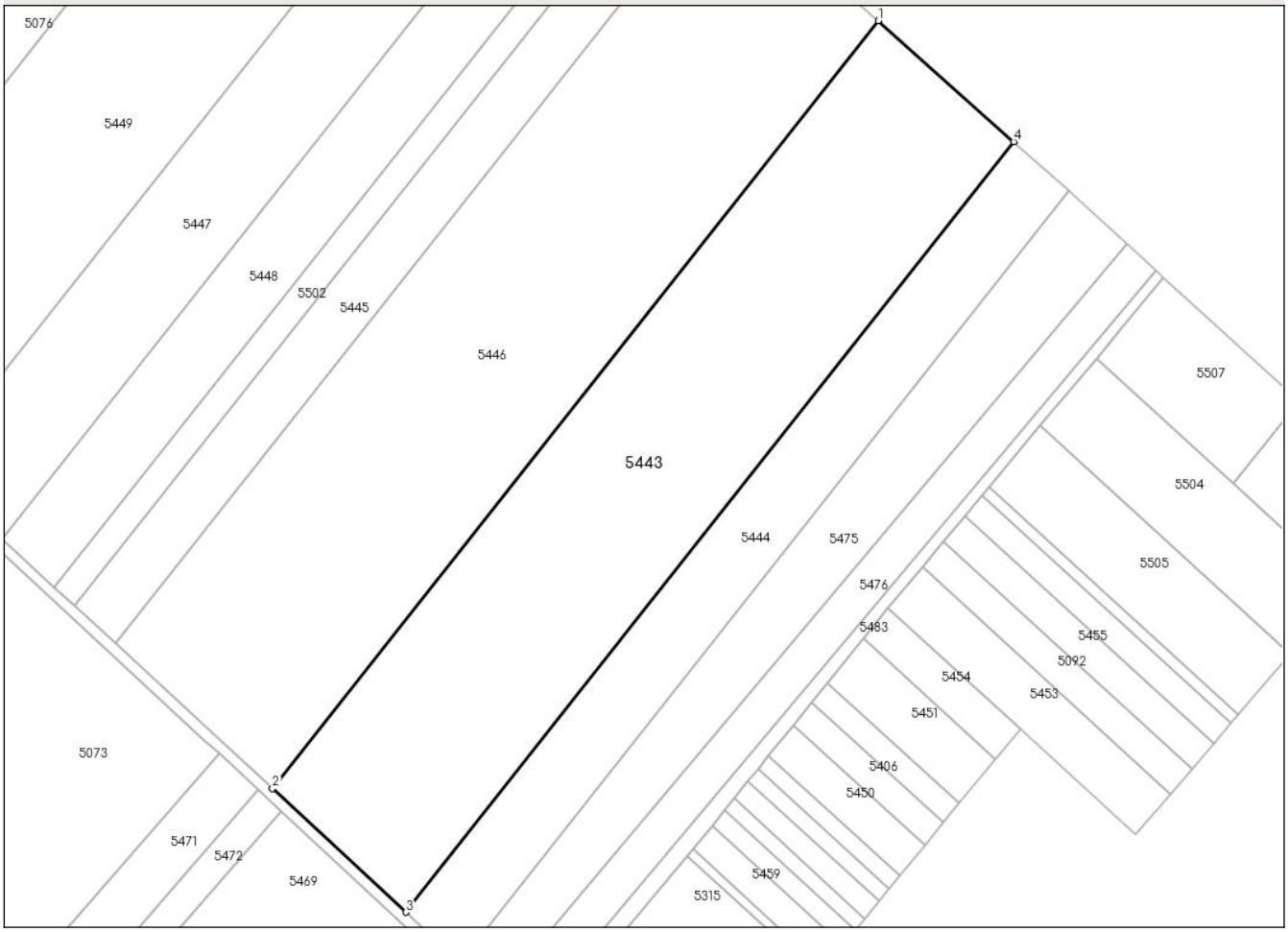
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.900	121/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.125,845 337.814,562	2	632.894,385 337.521,51	373.434
2	632.894,385 337.521,51	3	632.945,332 337.474,309	69.452
3	632.945,332 337.474,309	4	633.177,597 337.768,382	374.735
4	633.177,597 337.768,382	1	633.125,845 337.814,562	69.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87487, din 14/07/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIOLU STANCU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

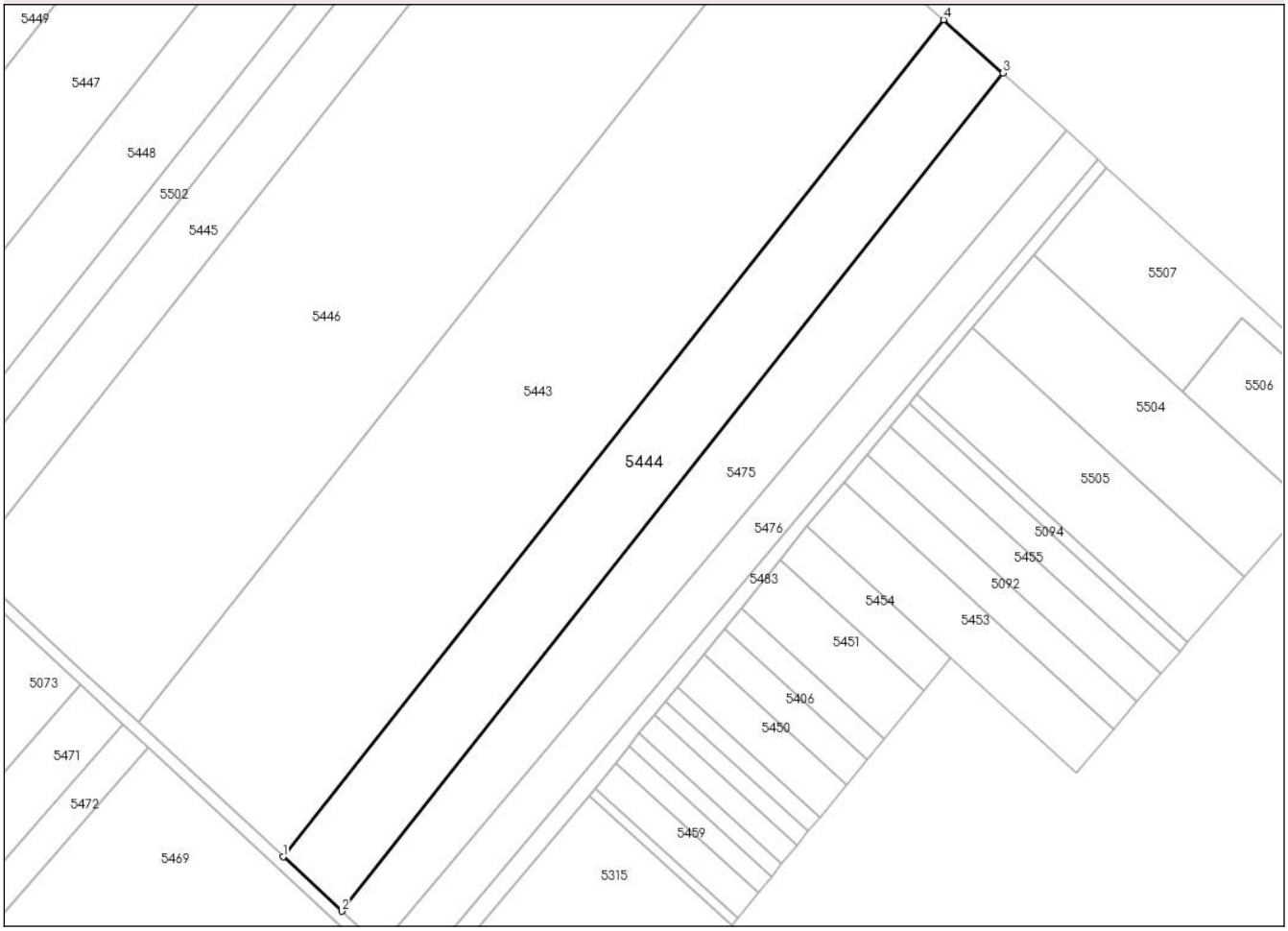
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	121/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.945,332 337.474,309	2	632.965,935 337.455,22	28.087
2	632.965,935 337.455,22	3	633.198,527 337.749,706	375.261
3	633.198,527 337.749,706	4	633.177,597 337.768,382	28.051
4	633.177,597 337.768,382	1	632.945,332 337.474,309	374.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87522, din 23/02/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU NICULINA**, Lipsa CNP 2) **PANDELE GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

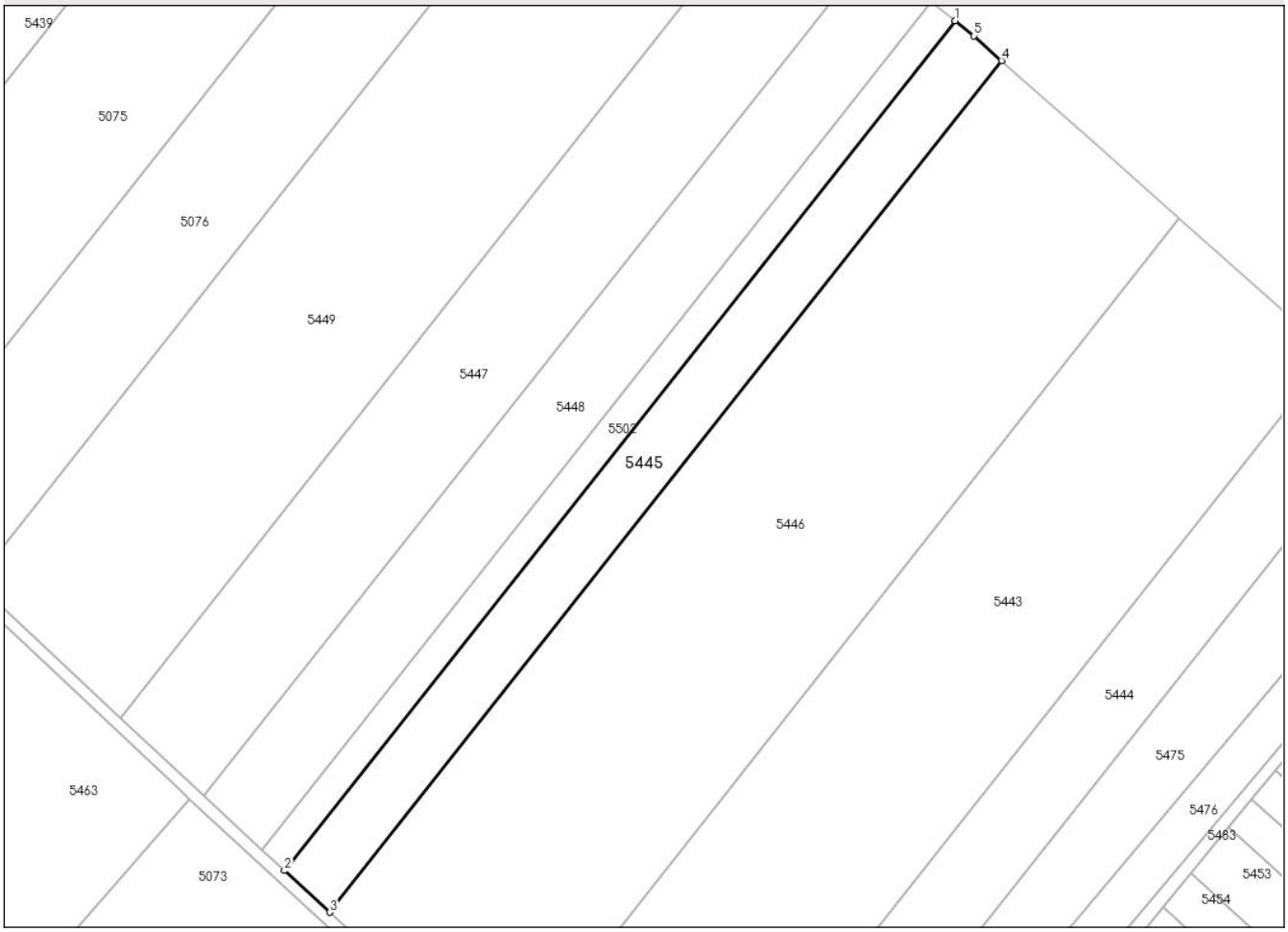
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	121/1	9	-	In TP 87522 Tarlaua 12/1, Parcela 9

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.048,824 337.882,438	2	632.818,805 337.591,21	371.11
2	632.818,805 337.591,21	3	632.834,293 337.576,955	21.05
3	632.834,293 337.576,955	4	633.064,807 337.868,811	371.909
4	633.064,807 337.868,811	5	633.055,353 337.877,186	12.63
5	633.055,353 337.877,186	1	633.048,824 337.882,438	8.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.382	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87521, din 23/02/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

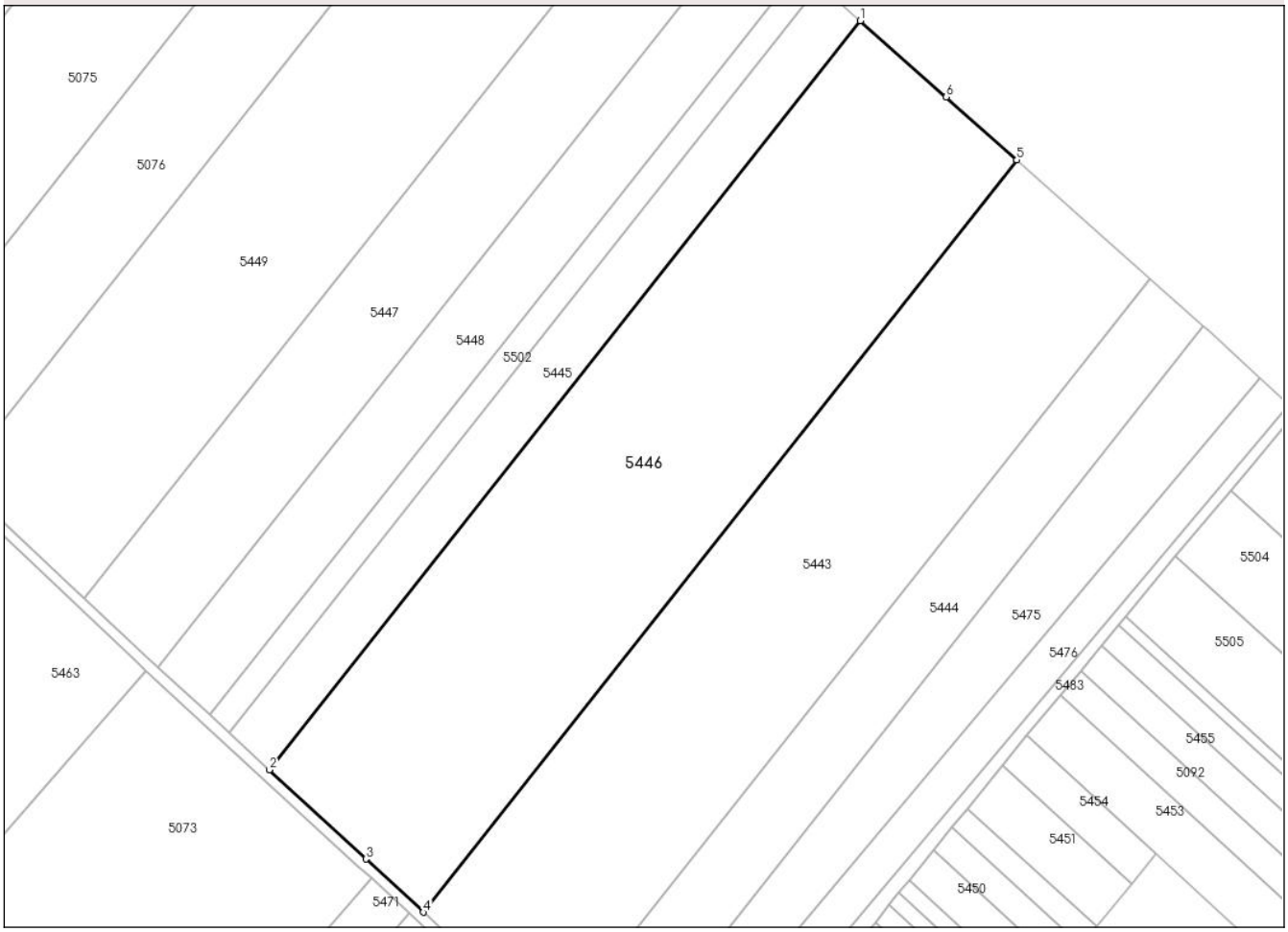
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.382	121/1	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.064,807 337.868,811	2	632.834,293 337.576,955	371.909
2	632.834,293 337.576,955	3	632.872,024 337.542,227	51.28
3	632.872,024 337.542,227	4	632.894,385 337.521,51	30.483
4	632.894,385 337.521,51	5	633.125,845 337.814,562	373.434
5	633.125,845 337.814,562	6	633.098,333 337.839,112	36.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.098,333 337.839,112	1	633.064,807 337.868,811	44.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86744, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU STANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

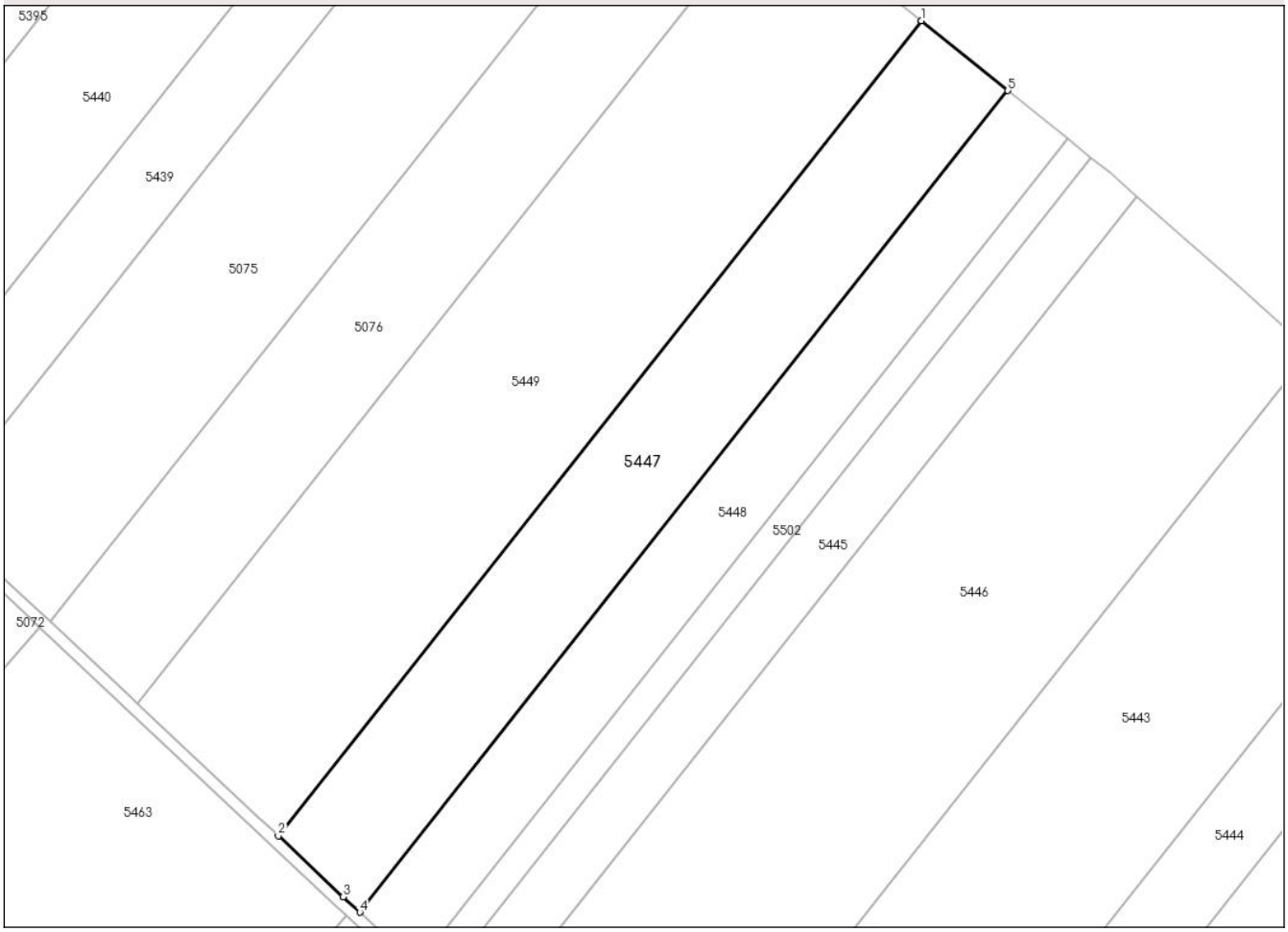
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	121/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.988,979 337.930,577	2	632.762,32 337.643,603	365.689
2	632.762,32 337.643,603	3	632.785,214 337.622,127	31.39
3	632.785,214 337.622,127	4	632.791,074 337.616,734	7.964
4	632.791,074 337.616,734	5	633.019,539 337.905,994	368.602
5	633.019,539 337.905,994	1	632.988,979 337.930,577	39.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86556, din 15/01/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

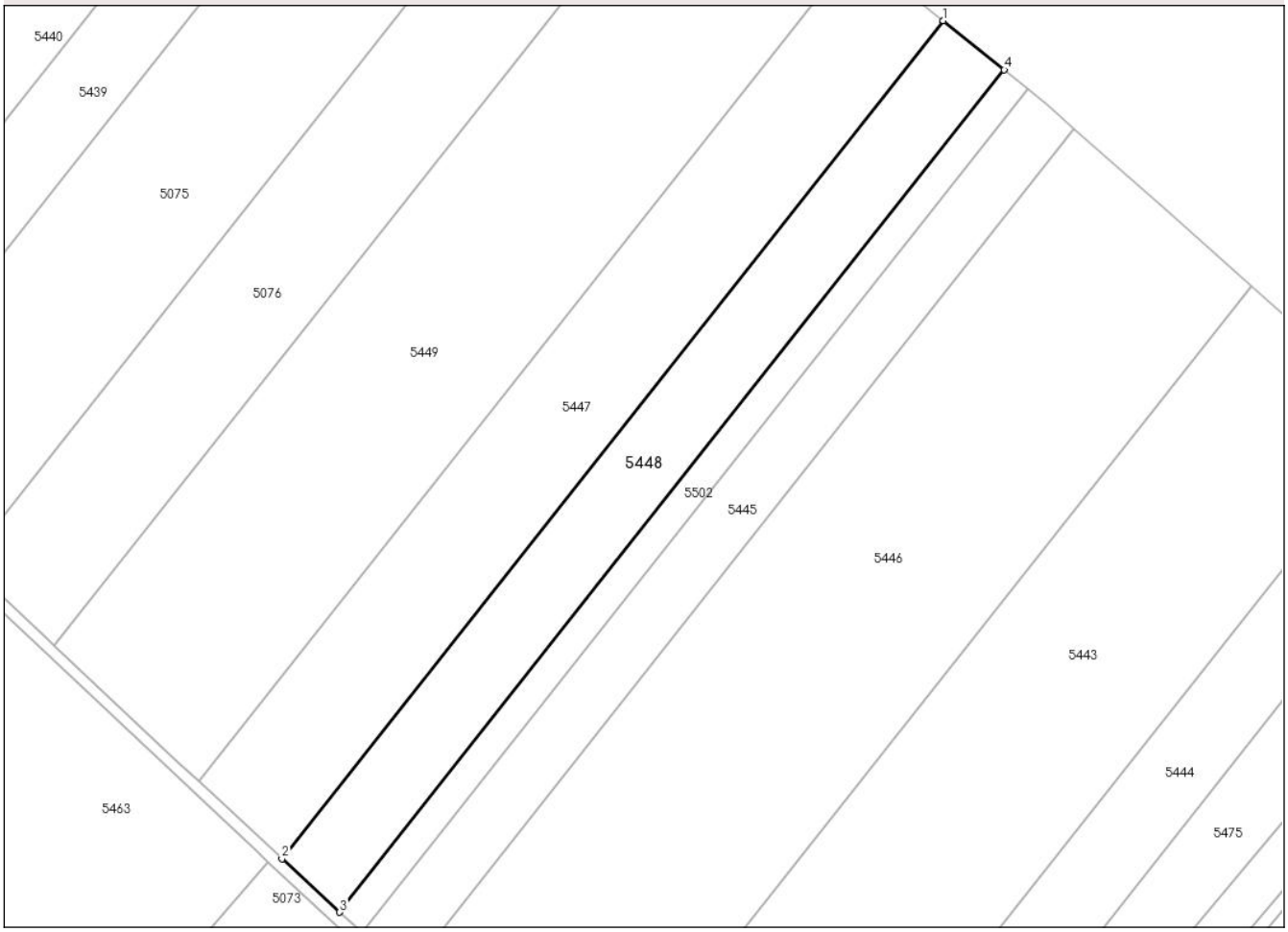
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	121/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.019,539 337.905,994	2	632.791,074 337.616,734	368.602
2	632.791,074 337.616,734	3	632.811,044 337.598,354	27.141
3	632.811,044 337.598,354	4	633.040,628 337.889,031	370.408
4	633.040,628 337.889,031	1	633.019,539 337.905,994	27.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86459, din 05/06/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE S. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

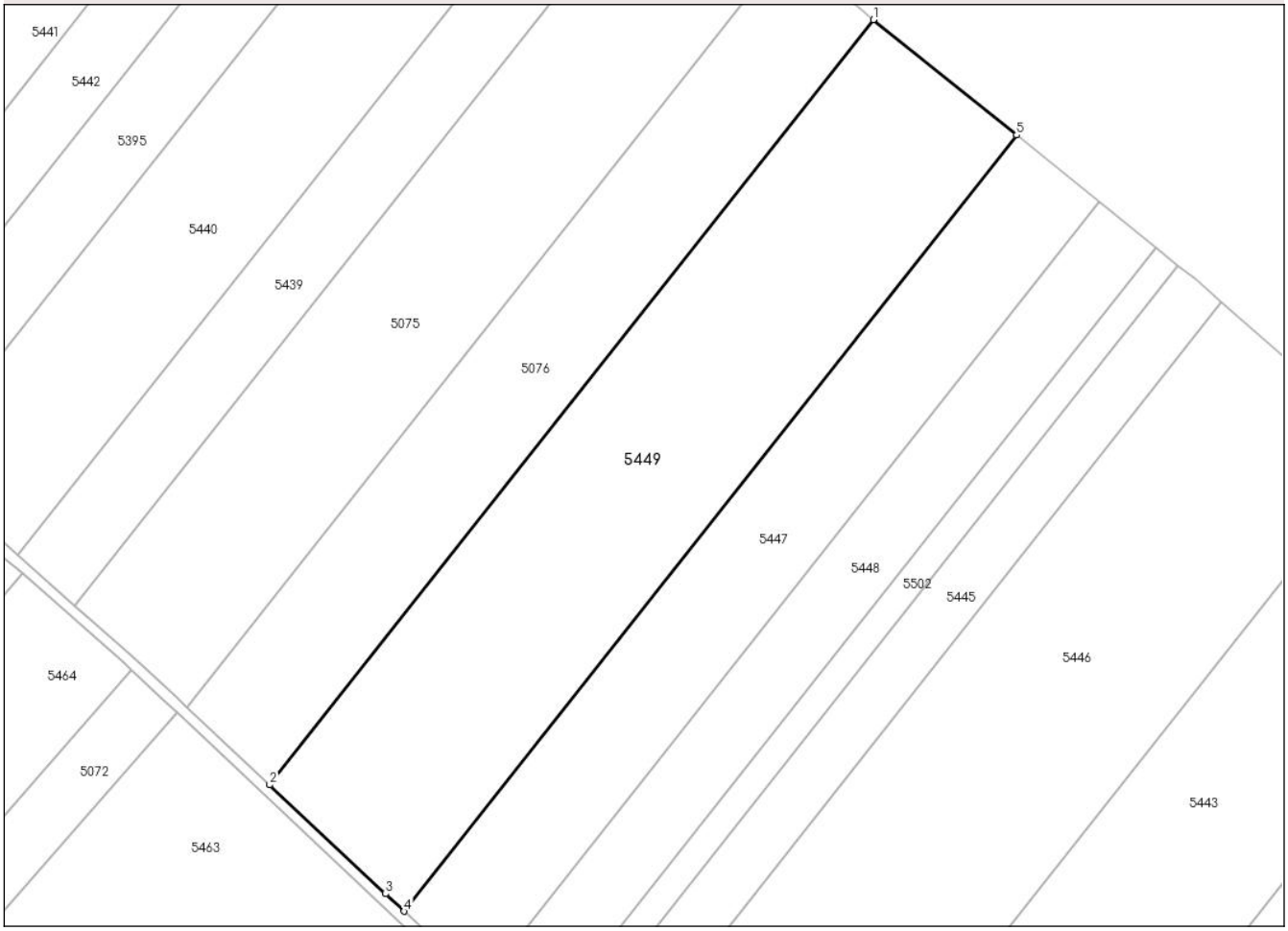
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.700	121/1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.935,971 337.973,216	2	632.712,527 337.690,311	360.503
2	632.712,527 337.690,311	3	632.755,447 337.650,051	58.847
3	632.755,447 337.650,051	4	632.762,32 337.643,603	9.424
4	632.762,32 337.643,603	5	632.988,979 337.930,577	365.689
5	632.988,979 337.930,577	1	632.935,971 337.973,216	68.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.021	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87521, din 23/02/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

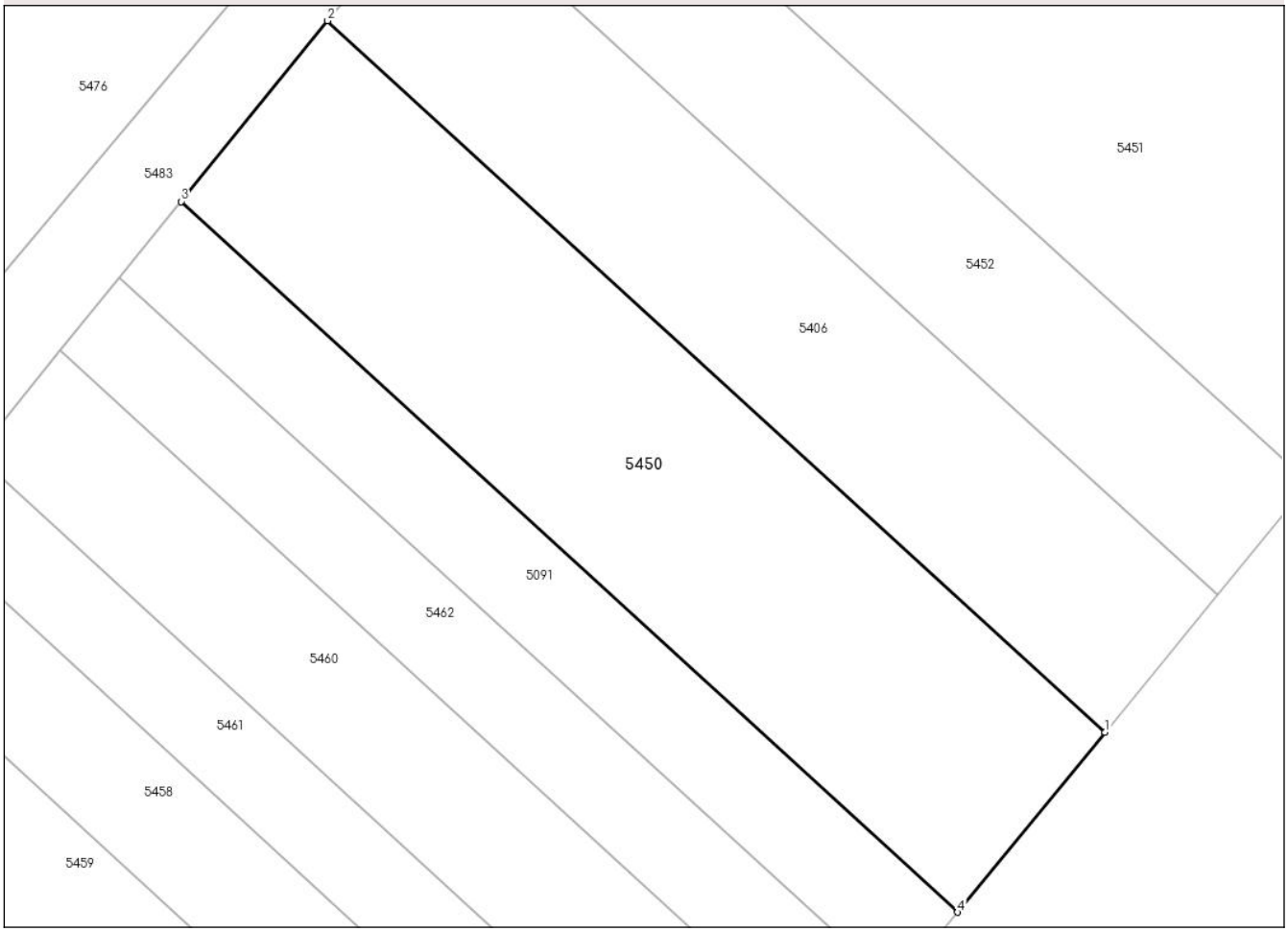
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.021	121	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.143,611 337.499,747	2	633.093,37 337.545,684	68.076
2	633.093,37 337.545,684	3	633.083,901 337.534,009	15.032
3	633.083,901 337.534,009	4	633.134,086 337.488,123	68.0
4	633.134,086 337.488,123	1	633.143,611 337.499,747	15.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.490	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

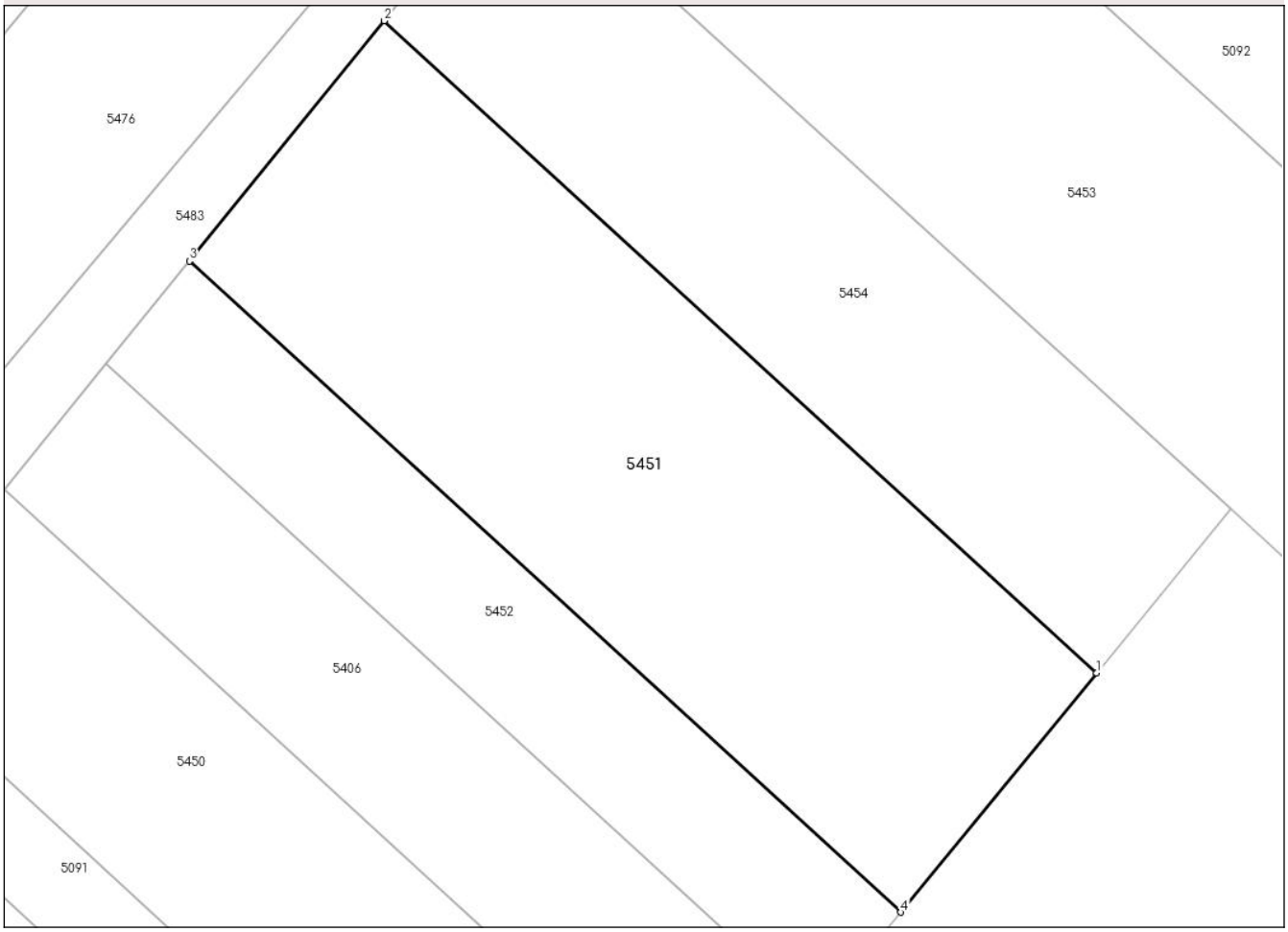
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.490	121	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.170,656 337.532,748	2	633.120,254 337.578,832	68.294
2	633.120,254 337.578,832	3	633.106,476 337.561,844	21.873
3	633.106,476 337.561,844	4	633.156,795 337.515,835	68.182
4	633.156,795 337.515,835	1	633.170,656 337.532,748	21.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86775, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSU SOFICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

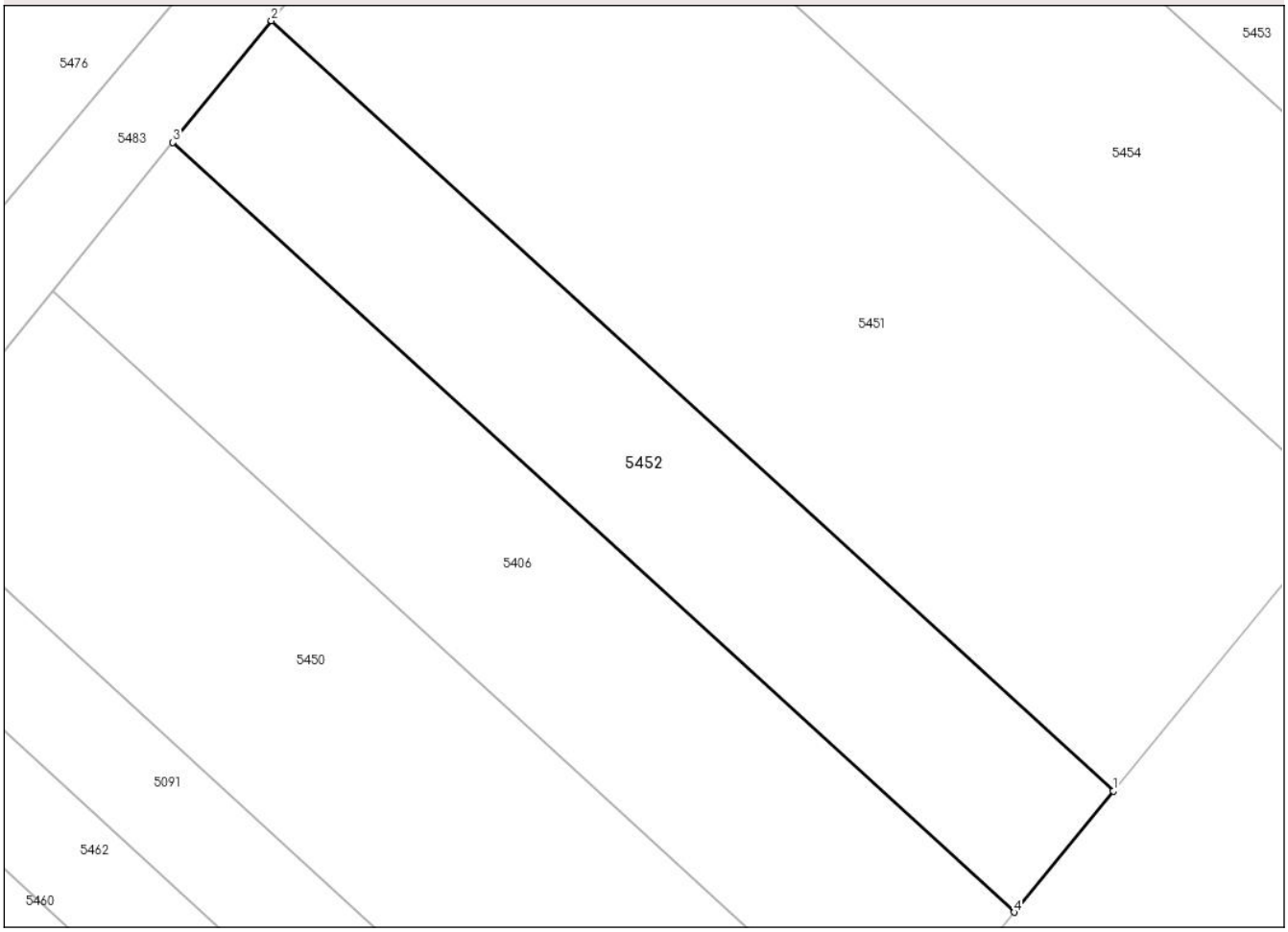
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	636	121	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.156,795 337.515,835	2	633.106,476 337.561,844	68.182
2	633.106,476 337.561,844	3	633.100,588 337.554,584	9.348
3	633.100,588 337.554,584	4	633.150,872 337.508,607	68.135
4	633.150,872 337.508,607	1	633.156,795 337.515,835	9.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.603	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86535, din 12/09/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARABAGIU MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

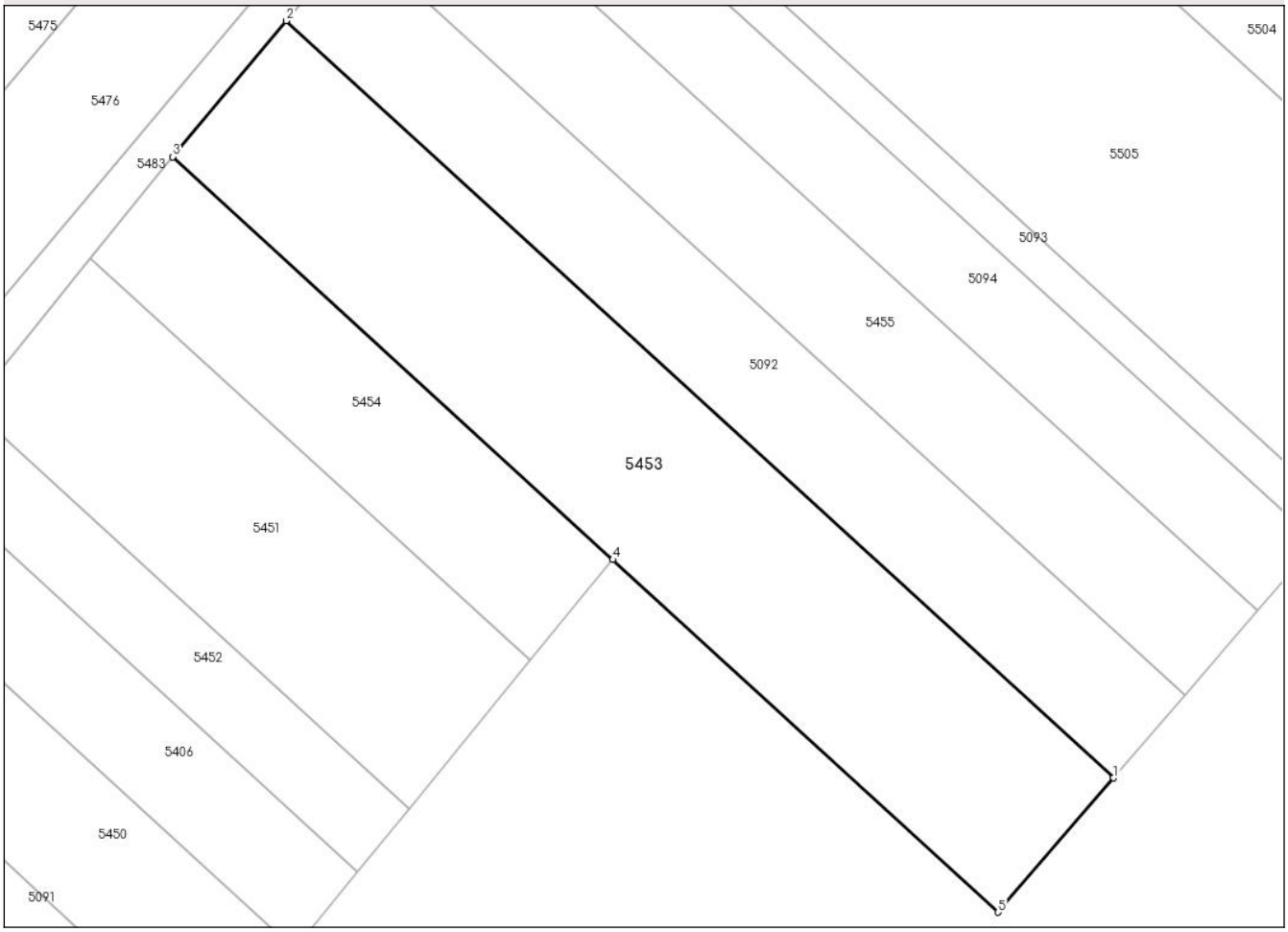
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.603	121	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.237,533 337.519,324	2	633.142,694 337.606,038	128.506
2	633.142,694 337.606,038	3	633.129,682 337.590,458	20.299
3	633.129,682 337.590,458	4	633.180,14 337.544,322	68.371
4	633.180,14 337.544,322	5	633.224,304 337.503,941	59.842
5	633.224,304 337.503,941	1	633.237,533 337.519,324	20.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.021	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87789, din 19/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU SAVU**, Lipsa CNP 2) **APOSTOL MANDA**, Lipsa CNP 3) **UDRIS MARIA**, Lipsa CNP 4) **CEAUSU SOFIA**, Lipsa CNP 5) **PETRE VASILE**, Lipsa CNP 6) **BALAN STANCA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

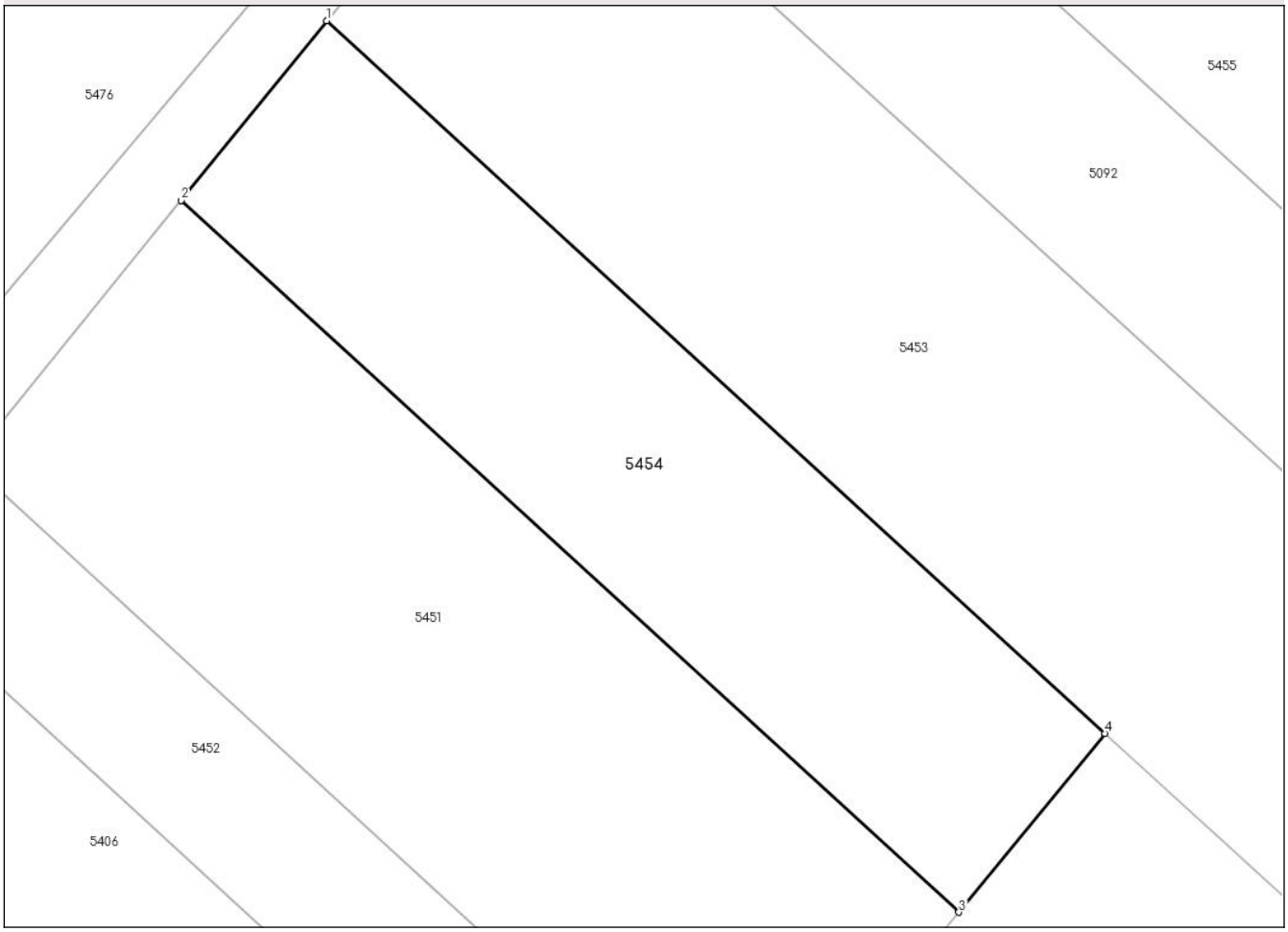
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.021	121	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.129,682 337.590,458	2	633.120,254 337.578,832	14.968
2	633.120,254 337.578,832	3	633.170,656 337.532,748	68.294
3	633.170,656 337.532,748	4	633.180,14 337.544,322	14.963
4	633.180,14 337.544,322	1	633.129,682 337.590,458	68.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.980 Masurata: 1.643	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilele cu ID 5093 si 5094

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86633, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCU CHIRIACA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

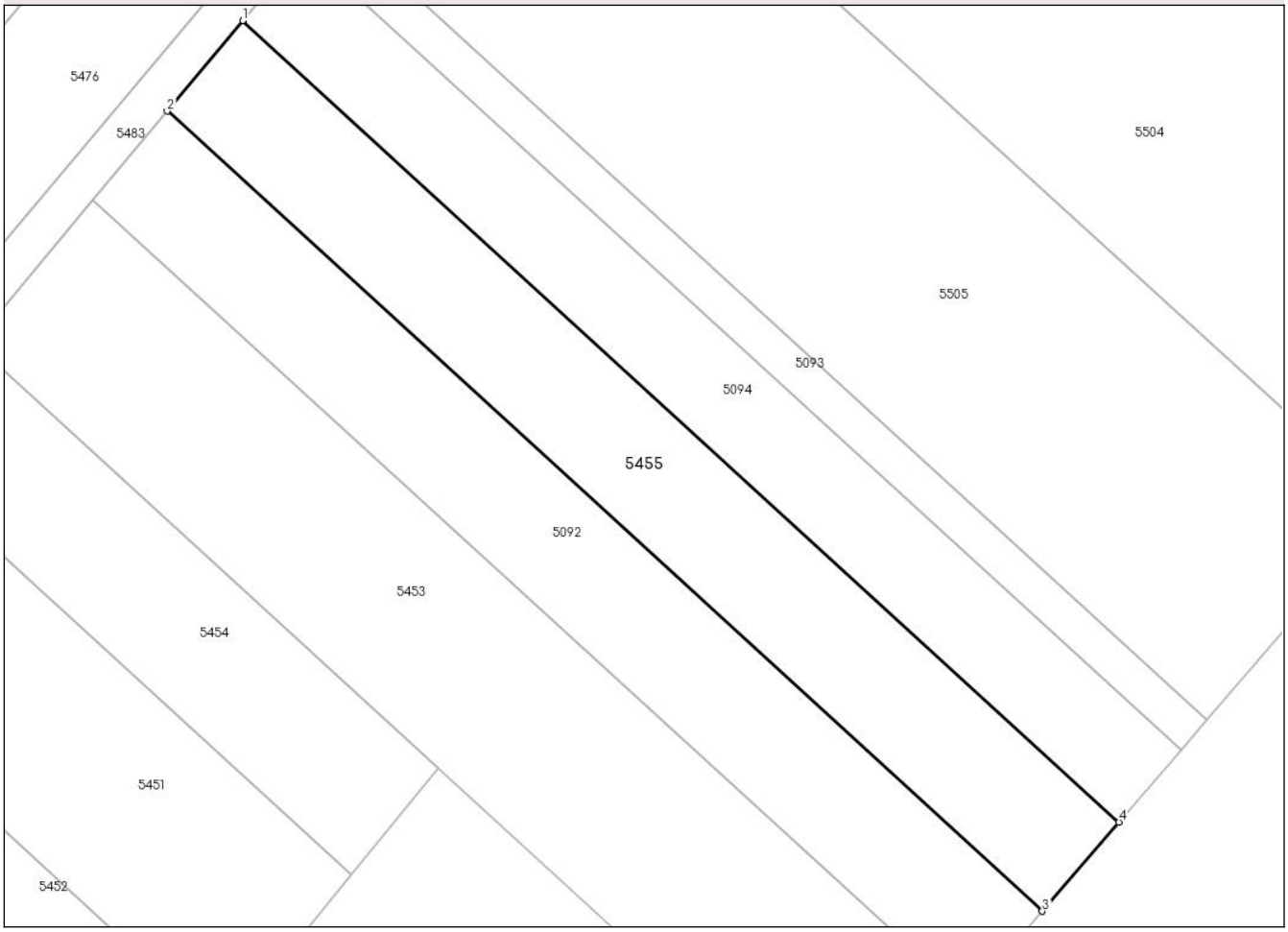
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.980 Masurata: 1.643	Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilele cu ID 5093 si 5094

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.643	121	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.158,903 337.625,448	2	633.150,717 337.615,646	12.771
2	633.150,717 337.615,646	3	633.245,69 337.528,809	128.688
3	633.245,69 337.528,809	4	633.254,013 337.538,486	12.764
4	633.254,013 337.538,486	1	633.158,903 337.625,448	128.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.265	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

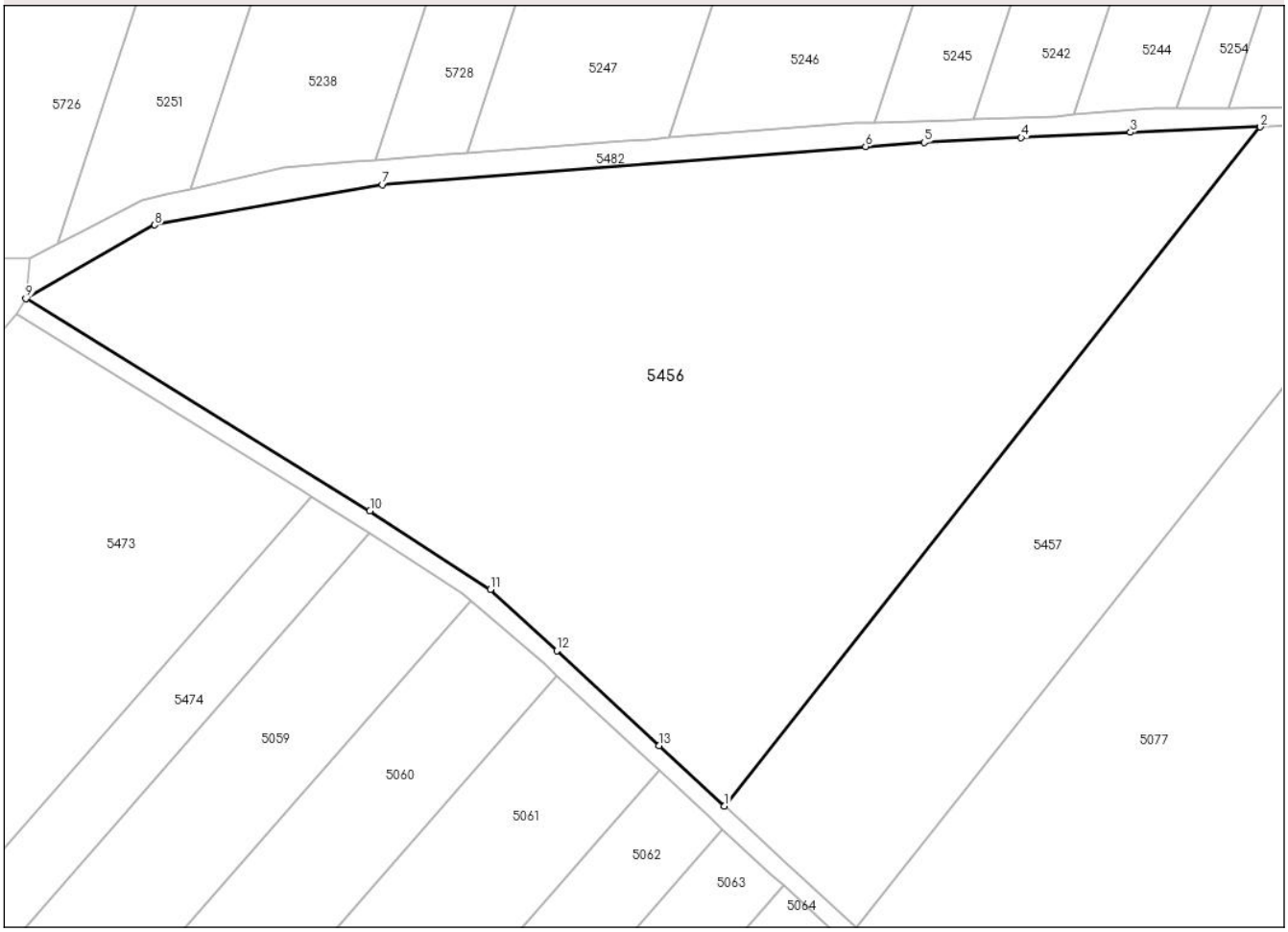
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.265	121/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.404,824 337.966,699	2	632.521,753 338.114,743	188.652
2	632.521,753 338.114,743	3	632.493,397 338.113,574	28.38
3	632.493,397 338.113,574	4	632.469,584 338.112,408	23.842
4	632.469,584 338.112,408	5	632.448,415 338.111,352	21.195
5	632.448,415 338.111,352	6	632.435,593 338.110,482	12.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.435,593 338.110,482	7	632.330,063 338.102,154	105.858
7	632.330,063 338.102,154	8	632.280,464 338.093,362	50.372
8	632.280,464 338.093,362	9	632.252,313 338.077,31	32.406
9	632.252,313 338.077,31	10	632.327,415 338.031,012	88.226
10	632.327,415 338.031,012	11	632.353,692 338.013,932	31.34
11	632.353,692 338.013,932	12	632.368,197 338.000,533	19.747
12	632.368,197 338.000,533	13	632.390,539 337.979,894	30.416
13	632.390,539 337.979,894	1	632.404,824 337.966,699	19.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	29979	8.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87913 / 12/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 384, din 22/05/2013 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA (act notarial nr 267 din 12.12.2023, emis de NP TIGANILA NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA ŞTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TOMA ŞTEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TOMA CRISTINA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29979	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	121/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.433,526 337.940,187	2	632.570,246 338.113,289	220.583
2	632.570,246 338.113,289	3	632.560,648 338.114,192	9.64
3	632.560,648 338.114,192	4	632.554,991 338.114,553	5.669
4	632.554,991 338.114,553	5	632.545,183 338.114,947	9.816
5	632.545,183 338.114,947	6	632.530,32 338.115,071	14.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.530,32 338.115,071	7	632.523,435 338.114,815	6.89
7	632.523,435 338.114,815	8	632.522,563 338.114,776	0.873
8	632.522,563 338.114,776	9	632.521,753 338.114,743	0.811
9	632.521,753 338.114,743	10	632.404,824 337.966,699	188.652
10	632.404,824 337.966,699	11	632.405,573 337.966,007	1.02
11	632.405,573 337.966,007	12	632.417,706 337.954,8	16.517
12	632.417,706 337.954,8	1	632.433,526 337.940,187	21.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87193, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN M. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

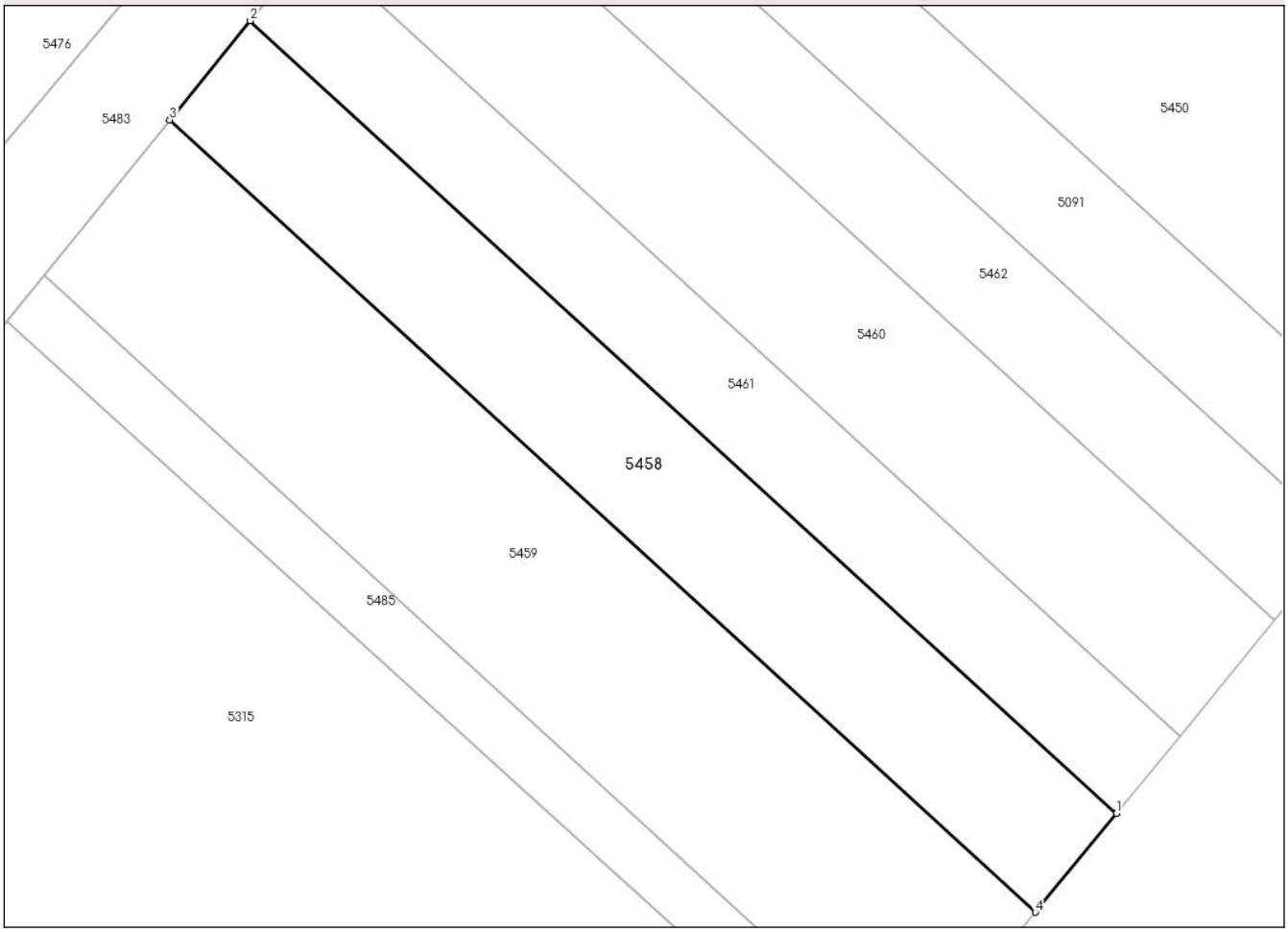
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	121	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.117,07 337.467,359	2	633.066,986 337.513,152	67.863
2	633.066,986 337.513,152	3	633.062,336 337.507,418	7.382
3	633.062,336 337.507,418	4	633.112,391 337.461,65	67.825
4	633.112,391 337.461,65	1	633.117,07 337.467,359	7.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86617, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

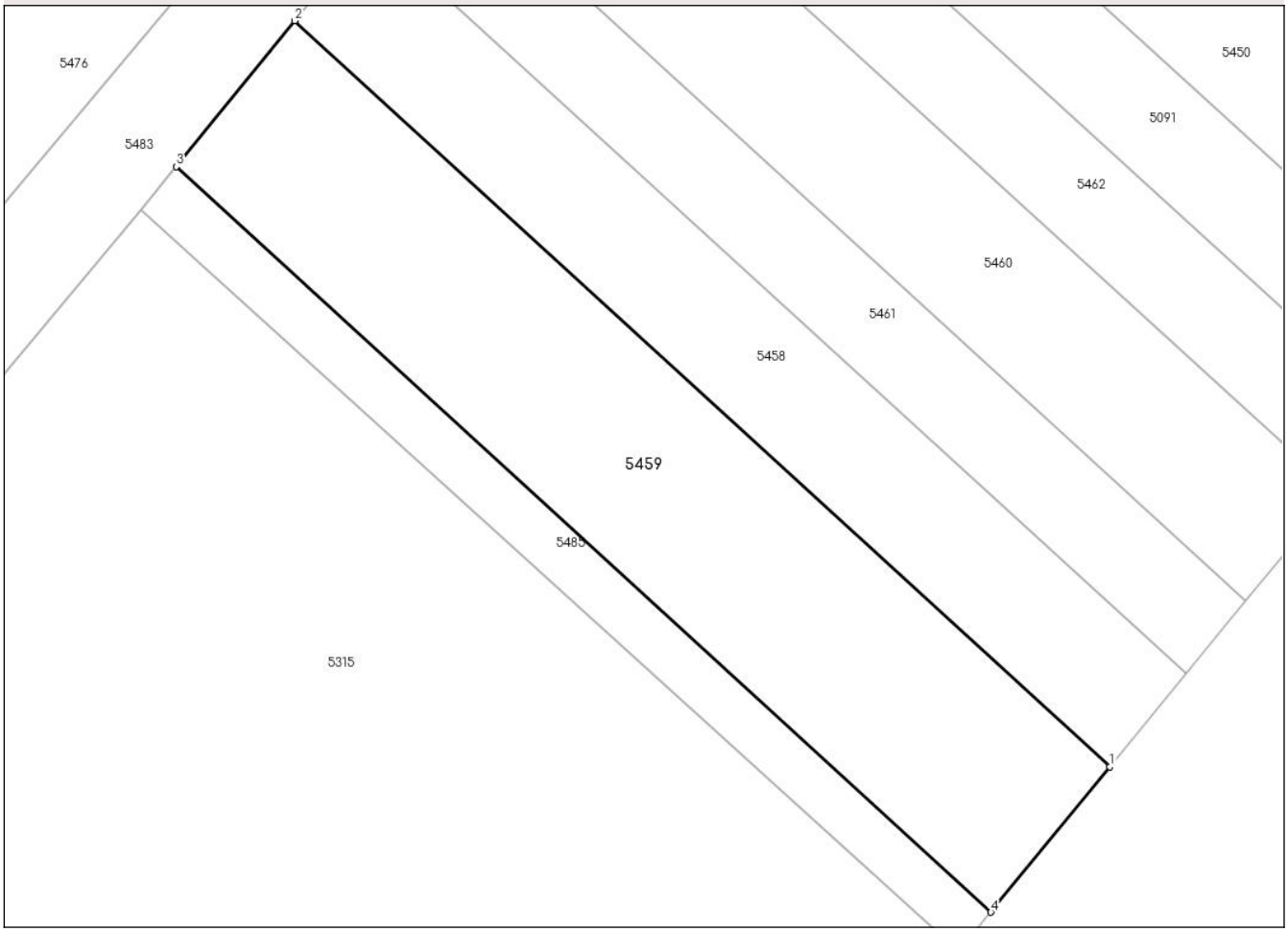
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	780	121	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.112,391 337.461,65	2	633.062,336 337.507,418	67.825
2	633.062,336 337.507,418	3	633.055,076 337.498,466	11.526
3	633.055,076 337.498,466	4	633.105,088 337.452,738	67.766
4	633.105,088 337.452,738	1	633.112,391 337.461,65	11.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87709, din 29/01/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA M. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

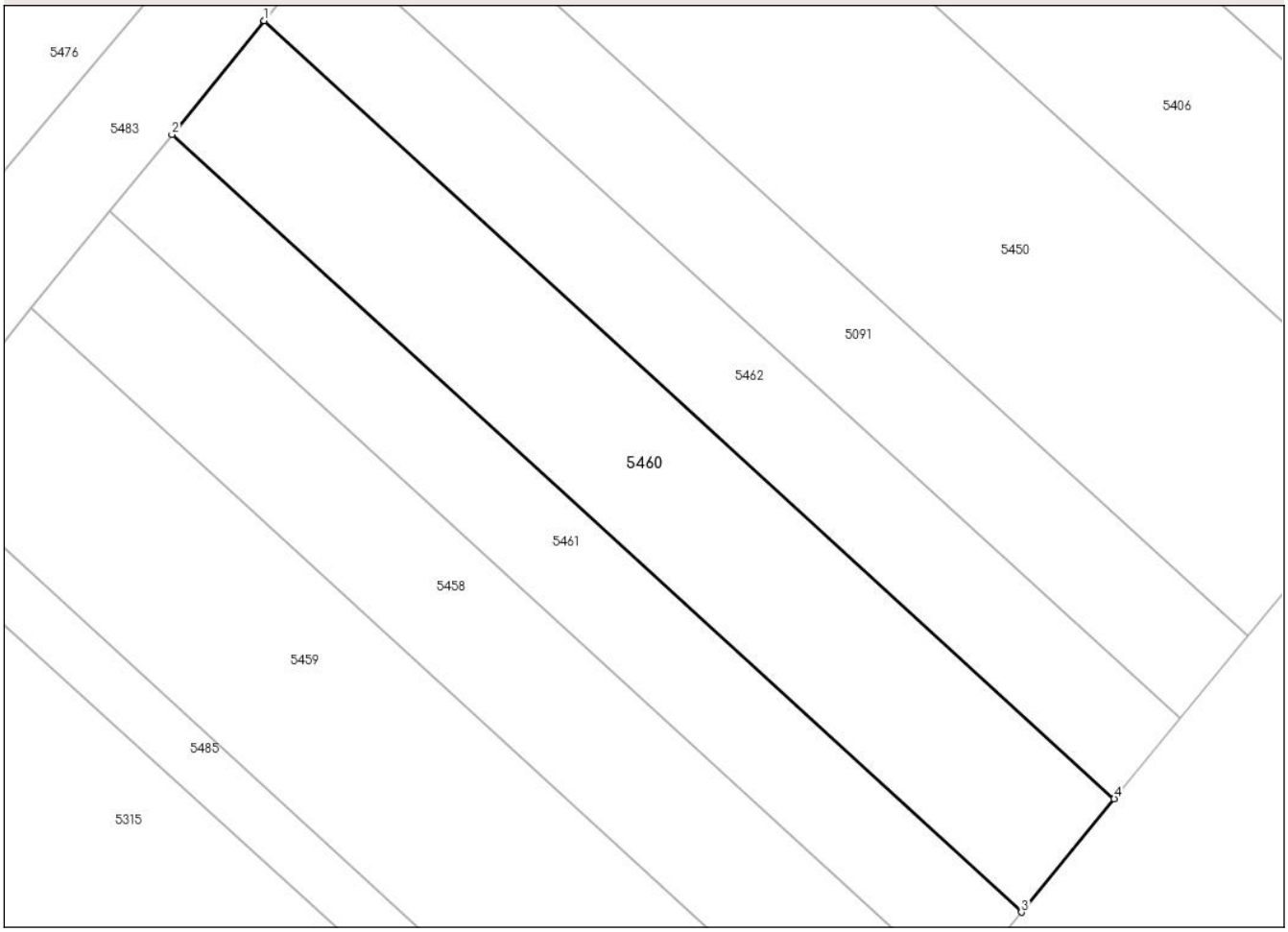
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	586	121	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.076,084 337.524,37	2	633.070,64 337.517,657	8.643
2	633.070,64 337.517,657	3	633.120,745 337.471,844	67.892
3	633.120,745 337.471,844	4	633.126,222 337.478,527	8.641
4	633.126,222 337.478,527	1	633.076,084 337.524,37	67.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		393	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

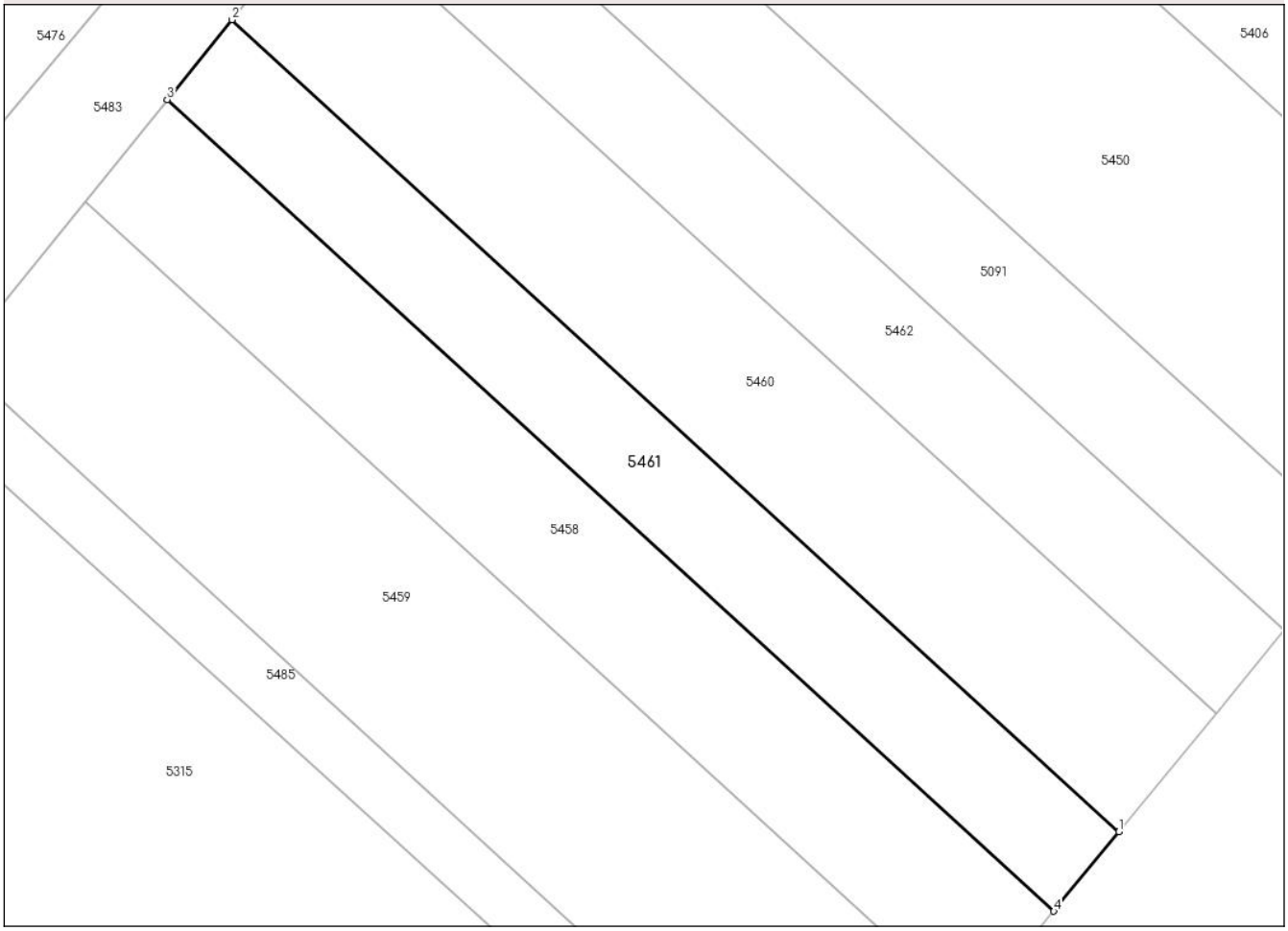
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	393	121	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.120,745 337.471,844	2	633.070,64 337.517,657	67.892
2	633.070,64 337.517,657	3	633.066,986 337.513,152	5.801
3	633.066,986 337.513,152	4	633.117,07 337.467,359	67.863
4	633.117,07 337.467,359	1	633.120,745 337.471,844	5.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

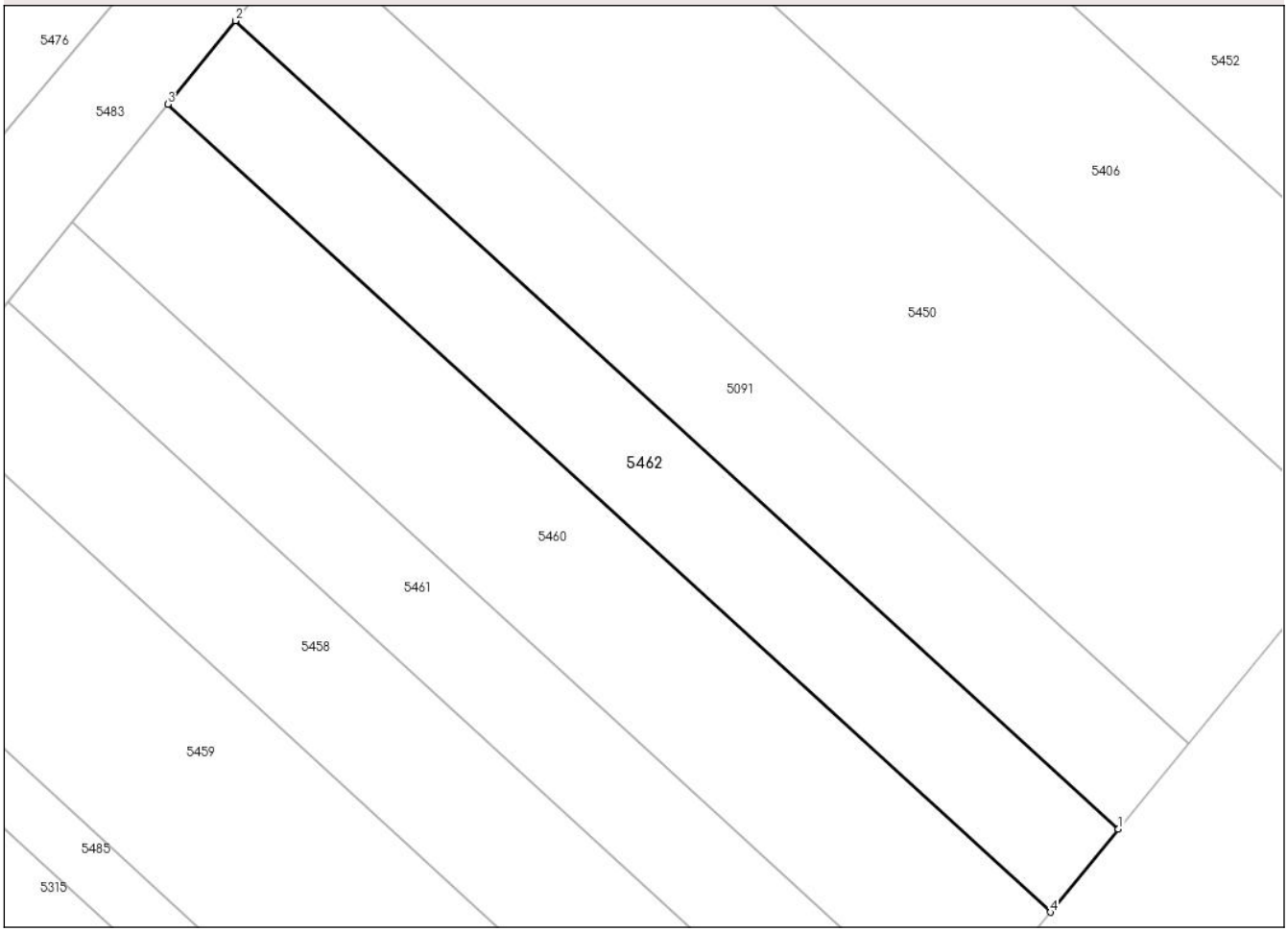
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	414	121	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.130,09 337.483,247	2	633.079,929 337.529,11	67.967
2	633.079,929 337.529,11	3	633.076,084 337.524,37	6.103
3	633.076,084 337.524,37	4	633.126,222 337.478,527	67.937
4	633.126,222 337.478,527	1	633.130,09 337.483,247	6.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88590, din 13/02/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGHIR TRAIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

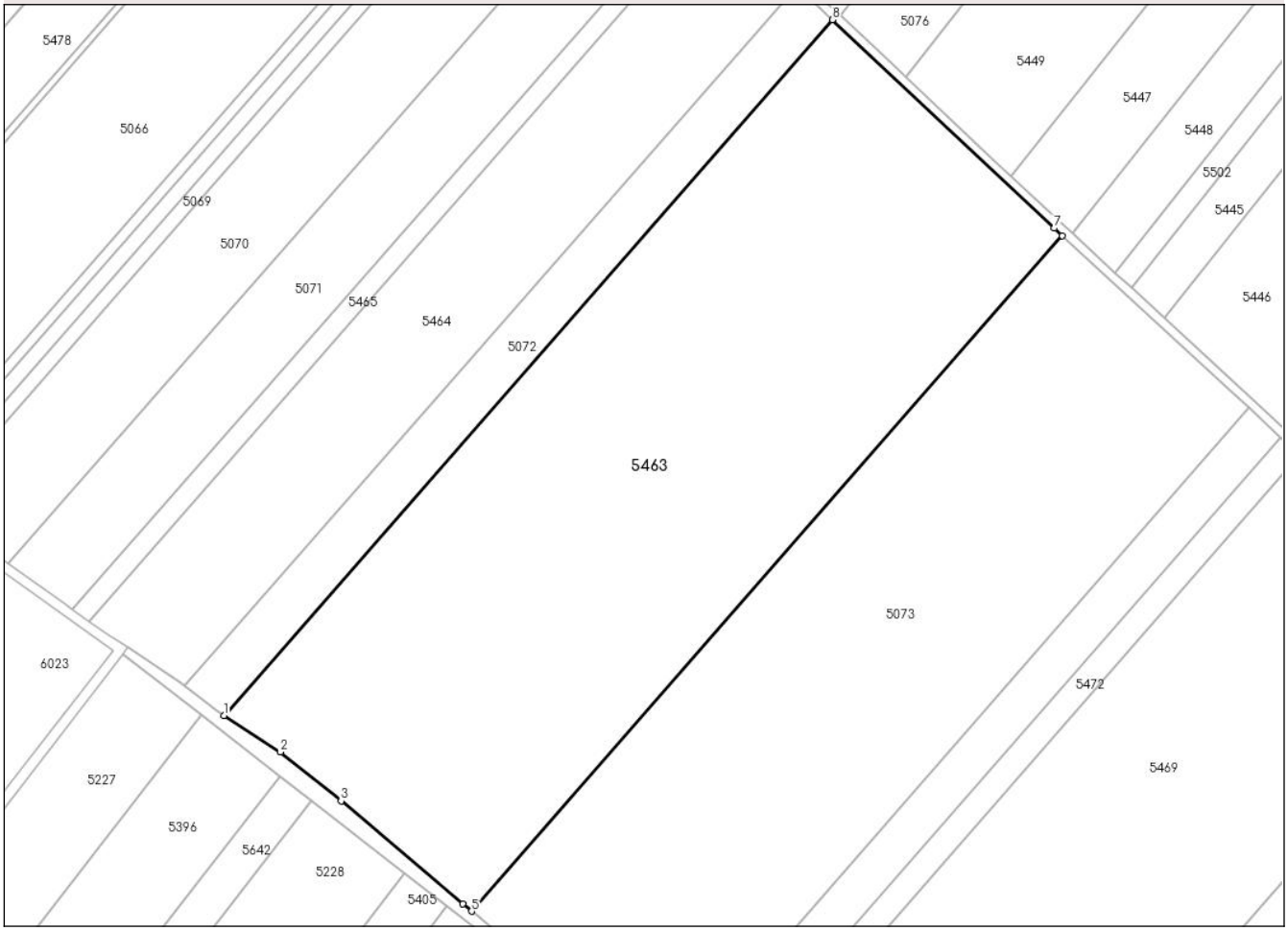
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63.100	122/1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.392,206 337.390,375	2	632.418,76 337.373,263	31.59
2	632.418,76 337.373,263	3	632.447,331 337.350,288	36.663
3	632.447,331 337.350,288	4	632.504,584 337.301,887	74.97
4	632.504,584 337.301,887	5	632.508,613 337.298,522	5.249
5	632.508,613 337.298,522	6	632.786,279 337.615,711	421.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.786,279 337.615,711	7	632.782,491 337.619,197	5.148
7	632.782,491 337.619,197	8	632.678,175 337.717,051	143.029
8	632.678,175 337.717,051	1	632.392,206 337.390,375	434.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86759, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

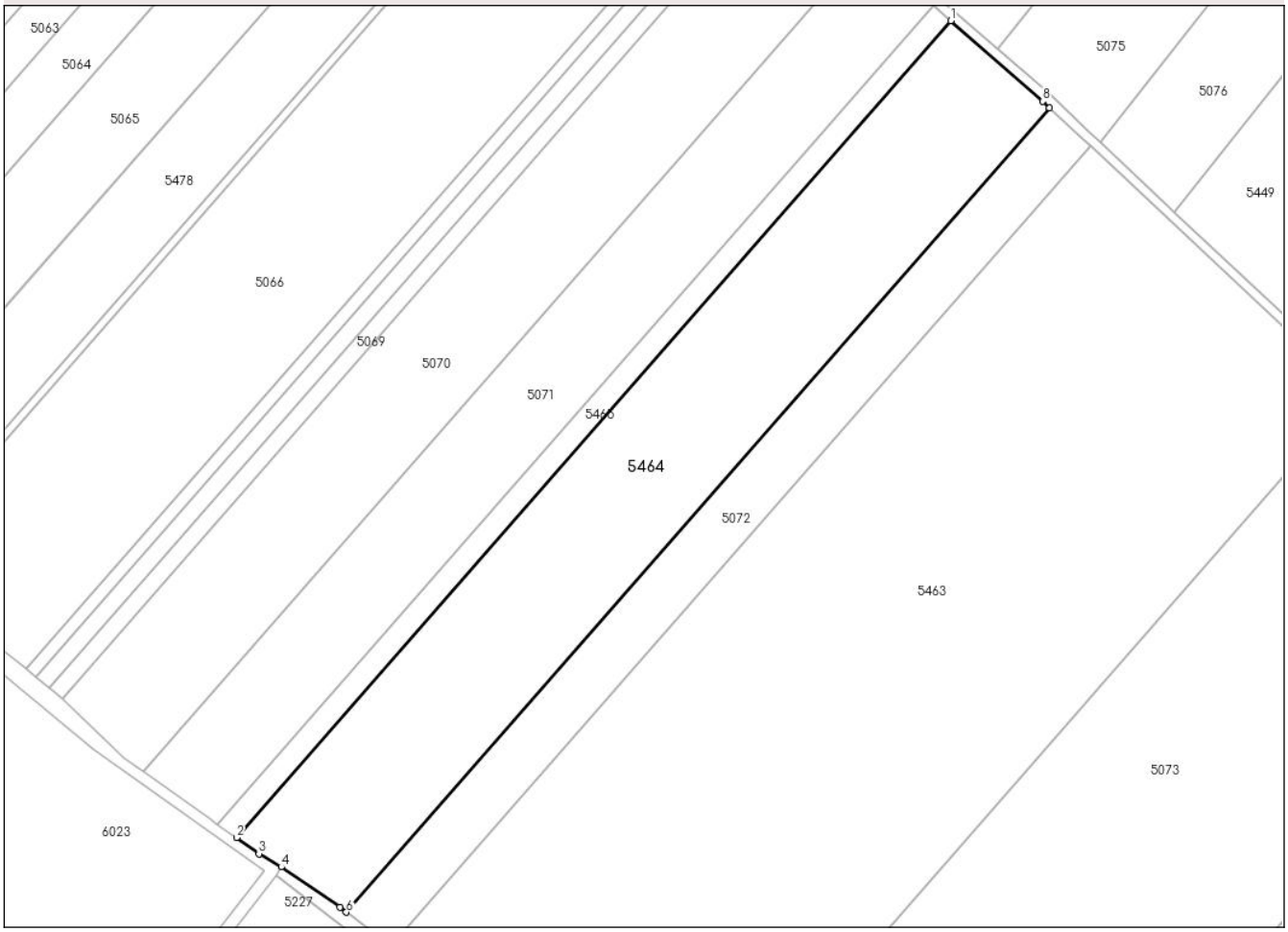
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.700	122/1	15	-	In TP 86759 Tarlaua 122/1, Parcela 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.621,009 337.768,373	2	632.328,898 337.434,682	443.485
2	632.328,898 337.434,682	3	632.338,047 337.428,033	11.31
3	632.338,047 337.428,033	4	632.347,16 337.422,641	10.589
4	632.347,16 337.422,641	5	632.371,183 337.406,184	29.119
5	632.371,183 337.406,184	6	632.373,774 337.404,176	3.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.373,774 337.404,176	7	632.661,394 337.732,737	436.666
7	632.661,394 337.732,737	8	632.658,533 337.735,41	3.915
8	632.658,533 337.735,41	1	632.621,009 337.768,373	49.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.170	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87474, din 10/07/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

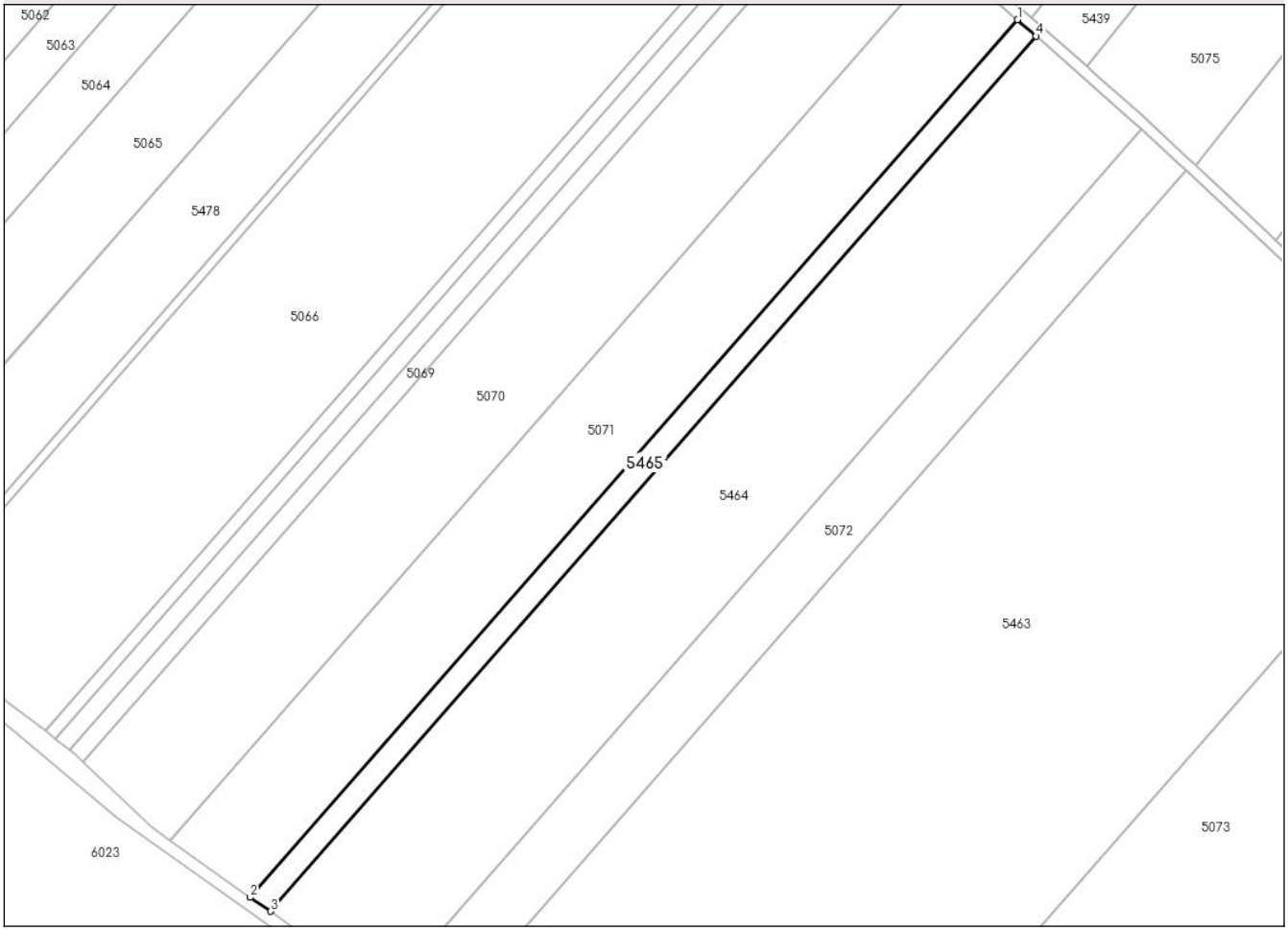
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.170	122/1	14	-	In TP 87474 Tarlaua 122/1, Parcela 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.613,954 337.774,571	2	632.321,049 337.439,972	444.691
2	632.321,049 337.439,972	3	632.328,898 337.434,682	9.465
3	632.328,898 337.434,682	4	632.621,009 337.768,373	443.485
4	632.621,009 337.768,373	1	632.613,954 337.774,571	9.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.303	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

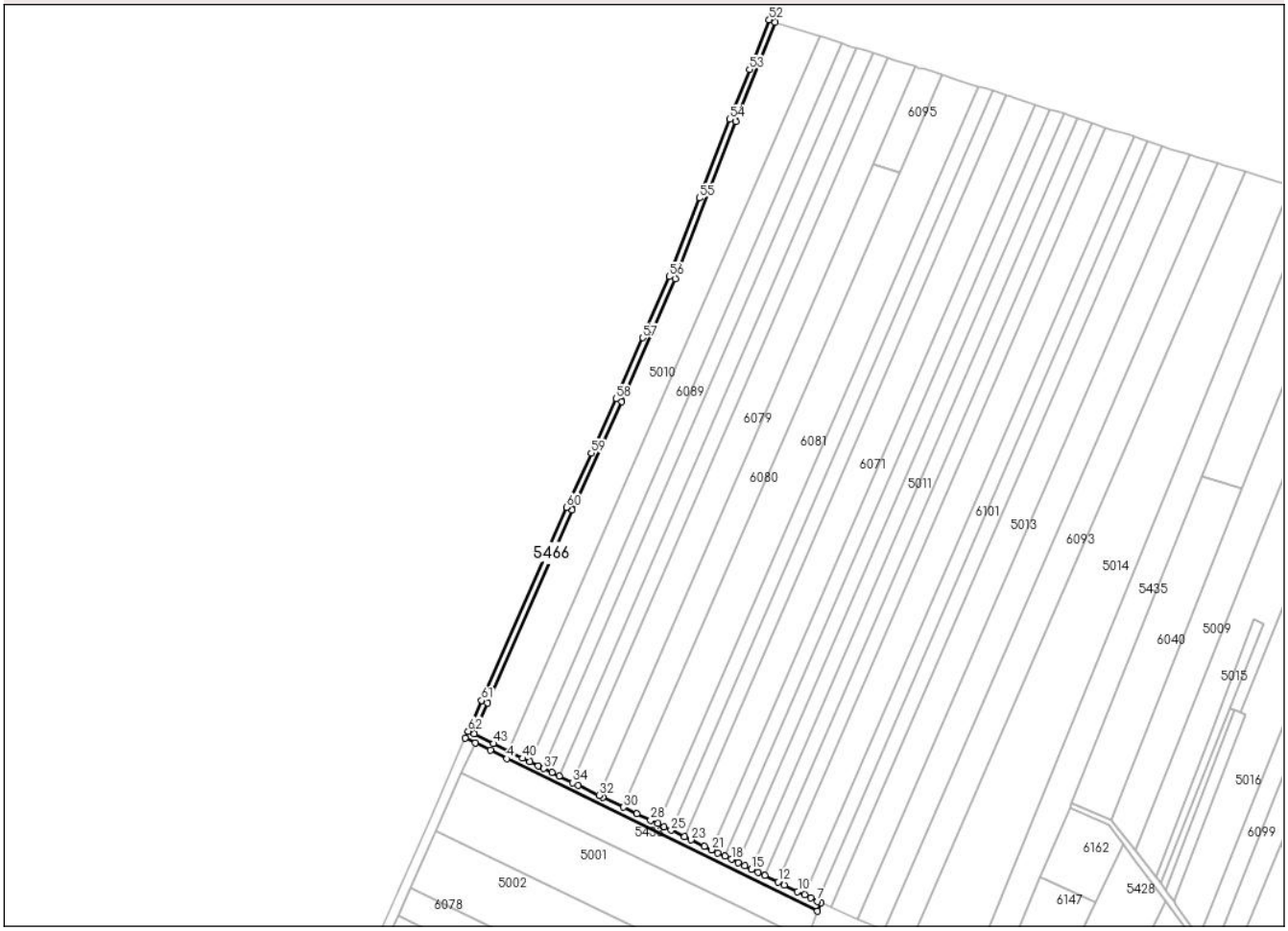
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.106,781 344.877,707	2	632.113,281 344.874,564	7.22
4	632.133,516 344.864,351	5	632.333,32 344.766,283	222.574
7	632.333,513 344.772,761	8	632.329,112 344.774,89	4.889
10	632.320,635 344.778,992	11	632.312,136 344.783,104	9.441
13	632.299,521 344.789,207	14	632.295,077 344.791,357	4.937
16	632.286,517 344.795,499	17	632.282,4 344.797,491	4.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.113,281 344.874,564	3	632.122,898 344.869,914	10.682
5	632.333,32 344.766,283	6	632.335,55 344.771,775	5.927
8	632.329,112 344.774,89	9	632.325,046 344.776,858	4.517
11	632.312,136 344.783,104	12	632.308,05 344.785,081	4.539
14	632.295,077 344.791,357	15	632.290,971 344.793,344	4.562
17	632.282,4 344.797,491	18	632.277,935 344.799,651	4.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.122,898 344.869,914	4	632.133,516 344.864,351	11.987
6	632.335,55 344.771,775	7	632.333,513 344.772,761	2.263
9	632.325,046 344.776,858	10	632.320,635 344.778,992	4.9
12	632.308,05 344.785,081	13	632.299,521 344.789,207	9.475
15	632.290,971 344.793,344	16	632.286,517 344.795,499	4.948
18	632.277,935 344.799,651	19	632.273,808 344.801,648	4.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.273,808 344.801,648	20	632.269,332 344.803,813	4.972
22	632.260,708 344.807,986	23	632.252,062 344.812,169	9.605
25	632.239,225 344.818,38	26	632.234,702 344.820,569	5.025
28	632.225,986 344.824,785	29	632.217,247 344.829,014	9.708
31	632.195,292 344.839,636	32	632.192,823 344.840,831	2.743
34	632.176,021 344.848,96	35	632.167,141 344.853,257	9.865
37	632.157,344 344.857,997	38	632.153,595 344.859,81	4.164
40	632.143,755 344.864,571	41	632.135,625 344.868,505	9.032
43	632.124,993 344.874,075	44	632.112,334 344.880,196	14.061
46	632.121,0 344.900,162	47	632.175,436 345.024,254	135.507
49	632.241,791 345.172,758	50	632.280,768 345.273,87	108.364
52	632.302,411 345.339,352	53	632.289,733 345.307,334	34.437
55	632.257,567 345.224,801	56	632.238,089 345.174,275	54.15
58	632.203,893 345.095,666	59	632.187,843 345.060,784	38.397
61	632.117,336 344.901,768	62	632.108,653 344.881,975	21.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.269,332 344.803,813	21	632.265,195 344.805,815	4.596
23	632.252,062 344.812,169	24	632.247,904 344.814,181	4.619
26	632.234,702 344.820,569	27	632.230,521 344.822,591	4.644
29	632.217,247 344.829,014	30	632.208,659 344.833,169	9.54
32	632.192,823 344.840,831	33	632.179,388 344.847,331	14.925
35	632.167,141 344.853,257	36	632.162,514 344.855,495	5.14
38	632.153,595 344.859,81	39	632.148,411 344.862,319	5.759
41	632.135,625 344.868,505	42	632.134,795 344.868,94	0.937
44	632.112,334 344.880,196	45	632.114,342 344.884,985	5.193
47	632.175,436 345.024,254	48	632.207,544 345.094,031	76.81
50	632.280,768 345.273,87	51	632.306,109 345.337,825	68.793
53	632.289,733 345.307,334	54	632.277,043 345.275,326	34.432
56	632.238,089 345.174,275	57	632.220,992 345.134,972	42.861
59	632.187,843 345.060,784	60	632.171,788 345.025,894	38.407
62	632.108,653 344.881,975	1	632.106,781 344.877,707	4.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.265,195 344.805,815	22	632.260,708 344.807,986	4.985
24	632.247,904 344.814,181	25	632.239,225 344.818,38	9.641
27	632.230,521 344.822,591	28	632.225,986 344.824,785	5.038
30	632.208,659 344.833,169	31	632.195,292 344.839,636	14.849
33	632.179,388 344.847,331	34	632.176,021 344.848,96	3.74
36	632.162,514 344.855,495	37	632.157,344 344.857,997	5.744
39	632.148,411 344.862,319	40	632.143,755 344.864,571	5.172
42	632.134,795 344.868,94	43	632.124,993 344.874,075	11.066
45	632.114,342 344.884,985	46	632.121,0 344.900,162	16.573
48	632.207,544 345.094,031	49	632.241,791 345.172,758	85.853
51	632.306,109 345.337,825	52	632.302,411 345.339,352	4.001
54	632.277,043 345.275,326	55	632.257,567 345.224,801	54.149
57	632.220,992 345.134,972	58	632.203,893 345.095,666	42.864
60	632.171,788 345.025,894	61	632.117,336 344.901,768	135.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.646	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

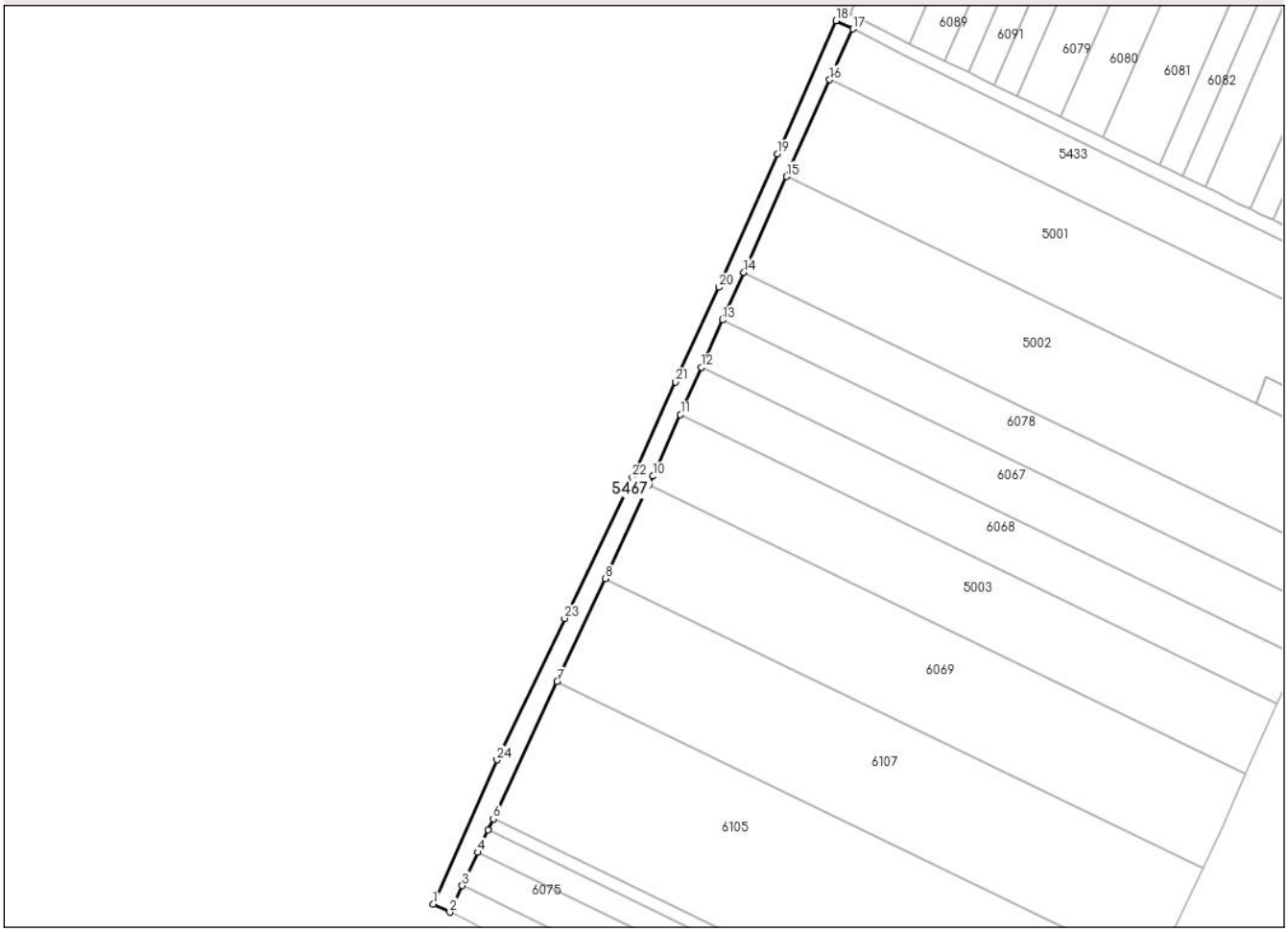
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.646	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.952,816 344.540,299	2	631.959,151 344.537,246	7.032
3	631.963,892 344.547,412	4	631.969,825 344.560,131	14.035
5	631.973,79 344.568,633	6	631.975,776 344.572,891	4.698
7	632.000,24 344.625,342	8	632.018,562 344.664,626	43.347
9	632.035,208 344.700,315	10	632.036,826 344.703,785	3.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.959,151 344.537,246	3	631.963,892 344.547,412	11.217
4	631.969,825 344.560,131	5	631.973,79 344.568,633	9.381
6	631.975,776 344.572,891	7	632.000,24 344.625,342	57.876
8	632.018,562 344.664,626	9	632.035,208 344.700,315	39.38
10	632.036,826 344.703,785	11	632.047,328 344.727,313	25.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.047,328 344.727,313	12	632.055,382 344.745,356	19.759
13	632.063,465 344.763,463	14	632.071,577 344.781,637	19.902
15	632.087,898 344.818,2	16	632.104,415 344.855,204	40.523
17	632.113,281 344.874,564	18	632.106,781 344.877,707	7.22
19	632.084,454 344.826,804	20	632.062,122 344.775,904	55.584
21	632.045,522 344.739,681	22	632.028,917 344.703,461	39.845
23	632.003,076 344.649,431	24	631.977,234 344.595,406	59.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.055,382 344.745,356	13	632.063,465 344.763,463	19.829
14	632.071,577 344.781,637	15	632.087,898 344.818,2	40.04
16	632.104,415 344.855,204	17	632.113,281 344.874,564	21.294
18	632.106,781 344.877,707	19	632.084,454 344.826,804	55.584
20	632.062,122 344.775,904	21	632.045,522 344.739,681	39.846
22	632.028,917 344.703,461	23	632.003,076 344.649,431	59.892
24	631.977,234 344.595,406	1	631.952,816 344.540,299	60.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.207	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.663,739 344.656,651	2	632.668,031 344.667,187	11.377
4	632.655,955 344.685,528	5	632.653,541 344.689,194	4.389
7	632.647,43 344.694,676	8	632.642,801 344.698,828	6.218
10	632.633,074 344.706,893	11	632.627,984 344.710,754	6.389
13	632.618,554 344.717,531	14	632.598,892 344.730,158	23.367
16	632.579,02 344.750,175	17	632.578,018 344.751,184	1.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.668,031 344.667,187	3	632.663,046 344.674,759	9.066
5	632.653,541 344.689,194	6	632.651,971 344.690,602	2.109
8	632.642,801 344.698,828	9	632.638,08 344.703,063	6.342
11	632.627,984 344.710,754	12	632.621,774 344.715,463	7.794
14	632.598,892 344.730,158	15	632.588,238 344.740,89	15.122
17	632.578,018 344.751,184	18	632.564,735 344.769,68	22.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.663,046 344.674,759	4	632.655,955 344.685,528	12.894
6	632.651,971 344.690,602	7	632.647,43 344.694,676	6.101
9	632.638,08 344.703,063	10	632.633,074 344.706,893	6.303
12	632.621,774 344.715,463	13	632.618,554 344.717,531	3.827
15	632.588,238 344.740,89	16	632.579,02 344.750,175	13.084
18	632.564,735 344.769,68	19	632.562,595 344.772,66	3.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.562,595 344.772,66	20	632.559,332 344.777,204	5.594
22	632.554,161 344.784,404	23	632.551,099 344.788,669	5.25
25	632.524,937 344.821,876	26	632.522,287 344.825,271	4.307
28	632.495,677 344.832,404	29	632.520,742 344.821,581	27.302
31	632.535,954 344.801,764	32	632.557,371 344.773,077	35.8
34	632.589,214 344.733,478	35	632.596,477 344.725,67	10.664
37	632.623,848 344.707,386	38	632.640,273 344.693,205	21.7
40	632.654,523 344.676,068	41	632.659,305 344.657,796	18.887
43	632.664,205 344.654,871	1	632.663,739 344.656,651	1.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.559,332 344.777,204	21	632.557,624 344.779,582	2.928
23	632.551,099 344.788,669	24	632.537,984 344.805,316	21.193
26	632.522,287 344.825,271	27	632.497,07 344.836,154	27.465
29	632.520,742 344.821,581	30	632.530,015 344.809,502	15.228
32	632.557,371 344.773,077	33	632.574,281 344.749,53	28.99
35	632.596,477 344.725,67	36	632.607,316 344.720,483	12.016
38	632.640,273 344.693,205	39	632.650,394 344.683,988	13.689
41	632.659,305 344.657,796	42	632.657,195 344.654,481	3.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.557,624 344.779,582	22	632.554,161 344.784,404	5.937
24	632.537,984 344.805,316	25	632.524,937 344.821,876	21.082
27	632.497,07 344.836,154	28	632.495,677 344.832,404	4.0
30	632.530,015 344.809,502	31	632.535,954 344.801,764	9.754
33	632.574,281 344.749,53	34	632.589,214 344.733,478	21.924
36	632.607,316 344.720,483	37	632.623,848 344.707,386	21.091
39	632.650,394 344.683,988	40	632.654,523 344.676,068	8.932
42	632.657,195 344.654,481	43	632.664,205 344.654,871	7.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.884	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86760, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE V. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

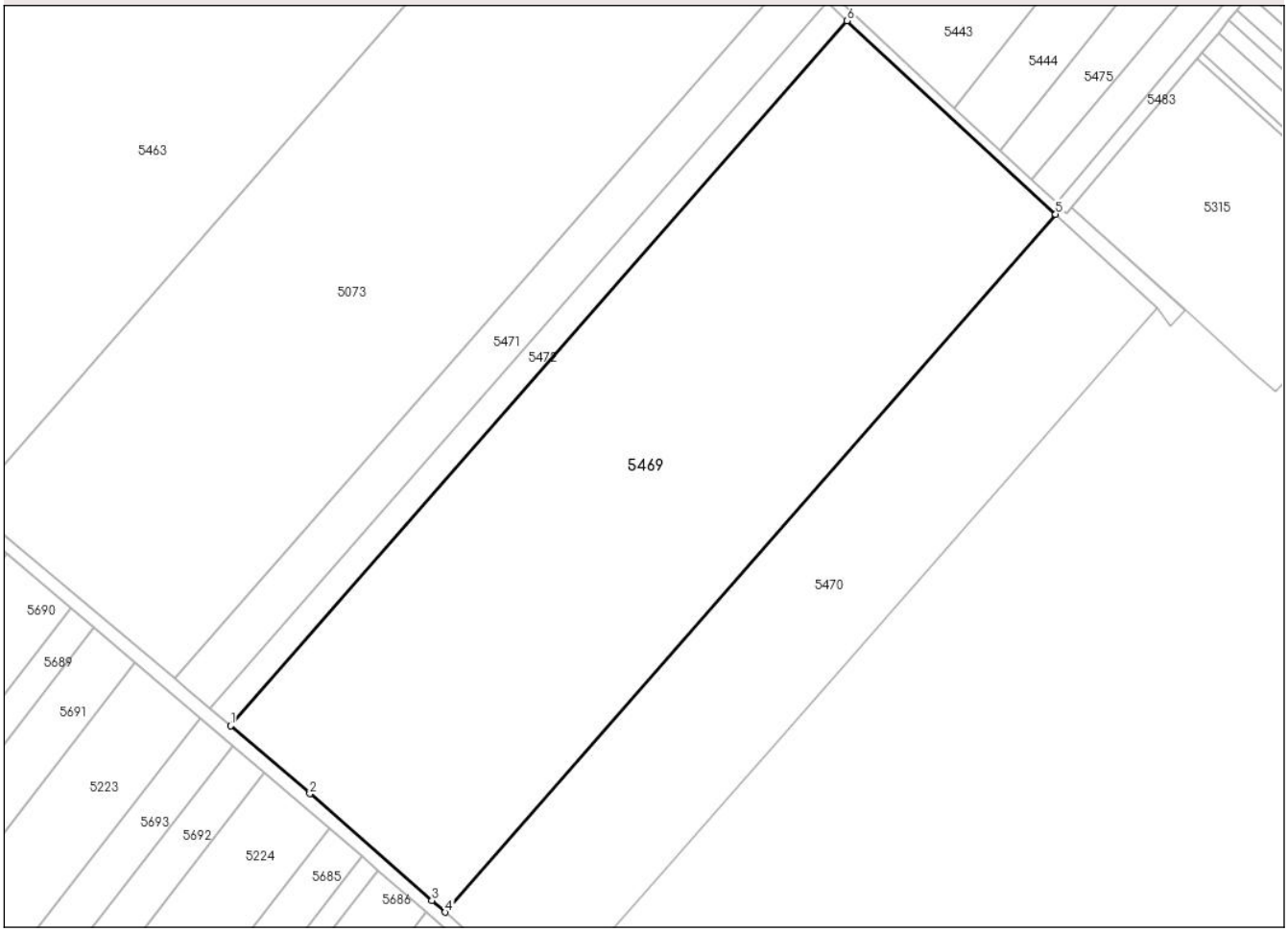
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.884	122/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.624,959 337.200,947	2	632.660,099 337.170,855	46.264
2	632.660,099 337.170,855	3	632.714,084 337.123,7	71.68
3	632.714,084 337.123,7	4	632.720,033 337.118,463	7.926
4	632.720,033 337.118,463	5	632.990,297 337.427,197	410.316
5	632.990,297 337.427,197	6	632.897,929 337.512,774	125.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.897,929 337.512,774	1	632.624,959 337.200,947	414.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.925	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

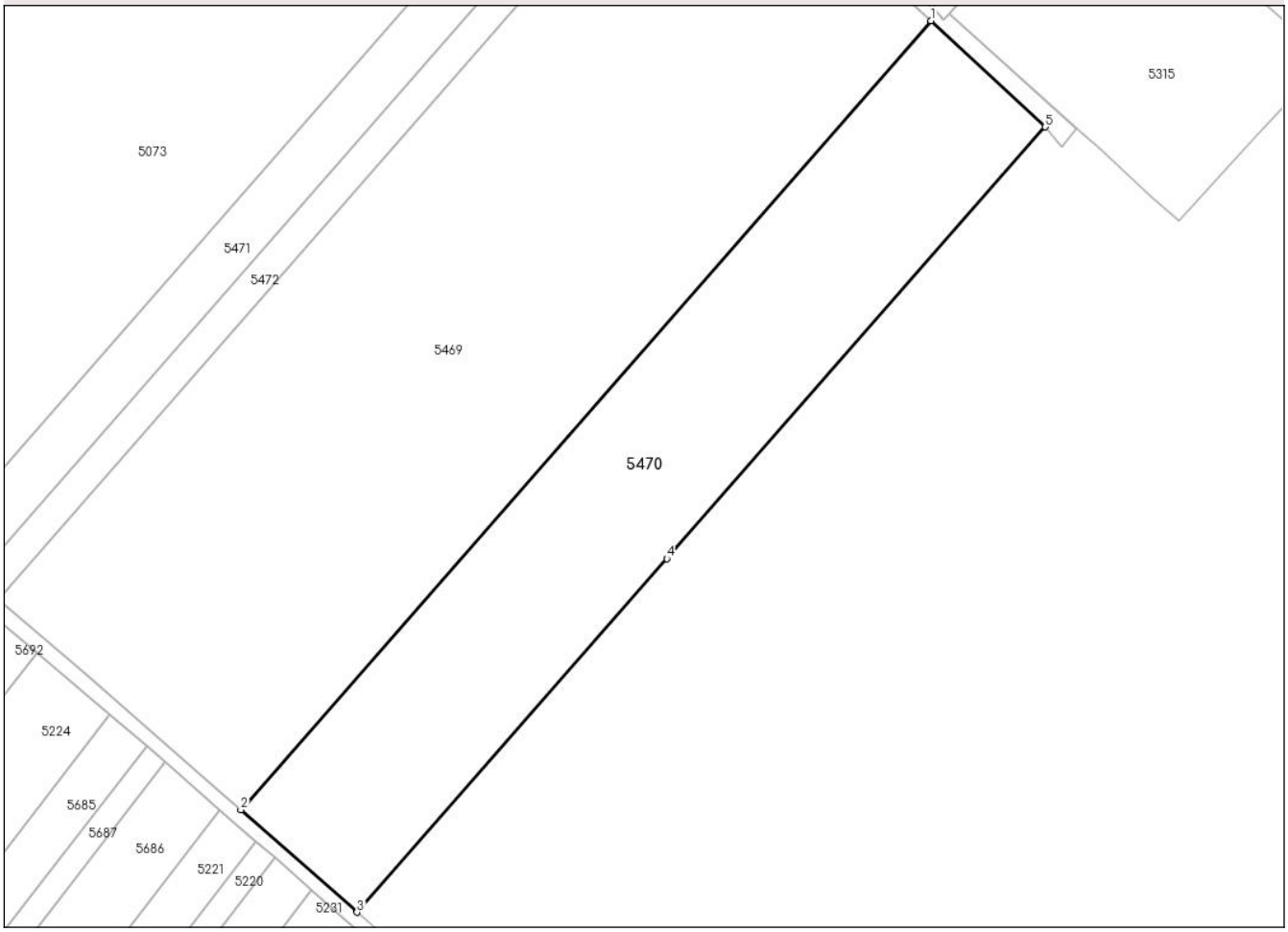
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.925	122/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.990,297 337.427,197	2	632.720,033 337.118,463	410.316
2	632.720,033 337.118,463	3	632.765,514 337.078,428	60.591
3	632.765,514 337.078,428	4	632.886,916 337.216,736	184.031
4	632.886,916 337.216,736	5	633.035,155 337.385,637	224.727
5	633.035,155 337.385,637	1	632.990,297 337.427,197	61.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 58.443 Masurata: 8.443	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 5073

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88151, din 10/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMARU ILIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

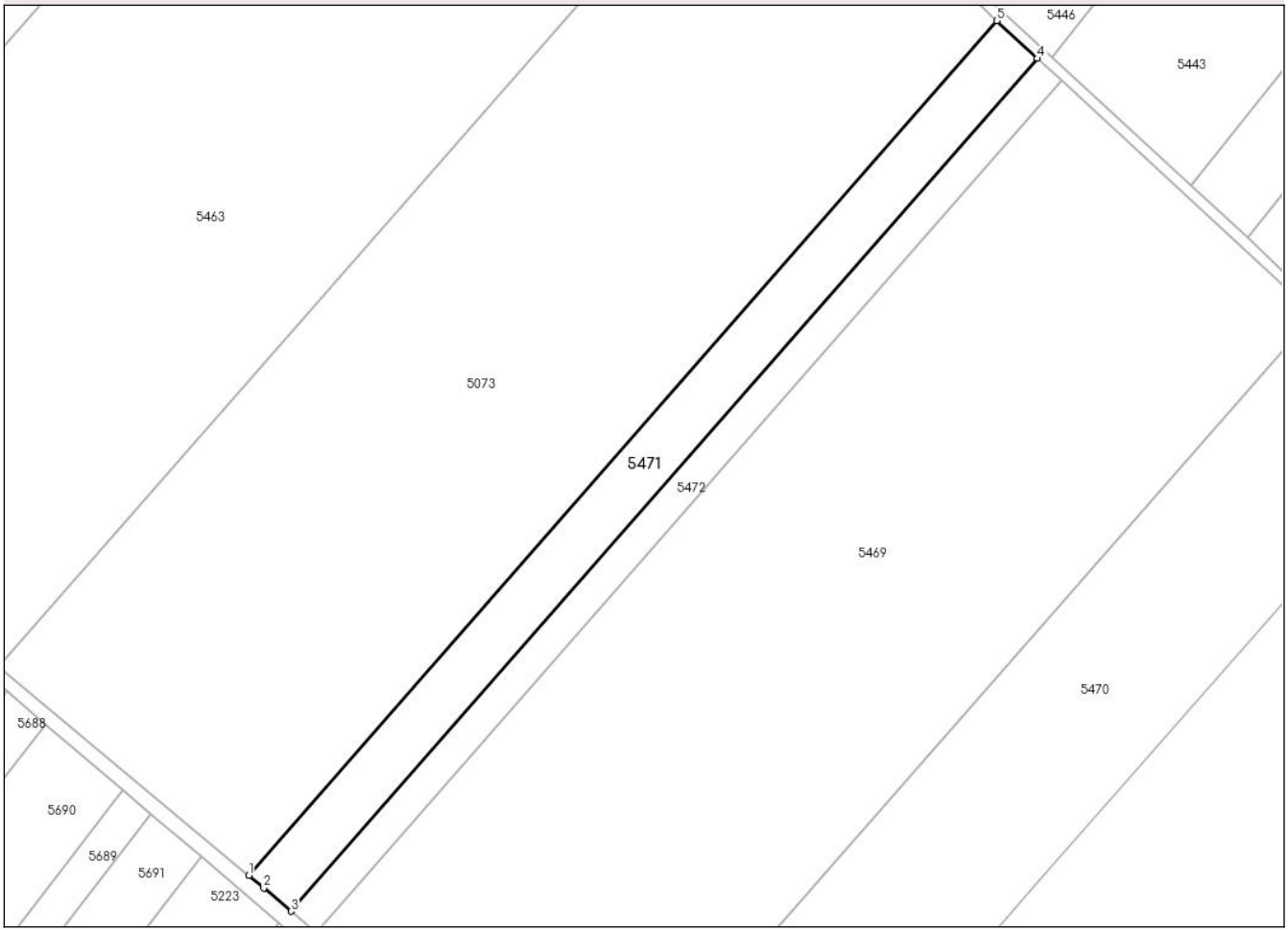
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 58.443 Masurata: 8.443	Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 5073

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.443	122/1	18	-	In TP 88151 Tarlaua 122/1, Parcela 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.600,299 337.221,948	2	632.605,806 337.217,349	7.175
2	632.605,806 337.217,349	3	632.615,8 337.208,791	13.157
3	632.615,8 337.208,791	4	632.889,081 337.520,972	414.897
4	632.889,081 337.520,972	5	632.874,162 337.534,794	20.338
5	632.874,162 337.534,794	1	632.600,299 337.221,948	415.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86999, din 09/01/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

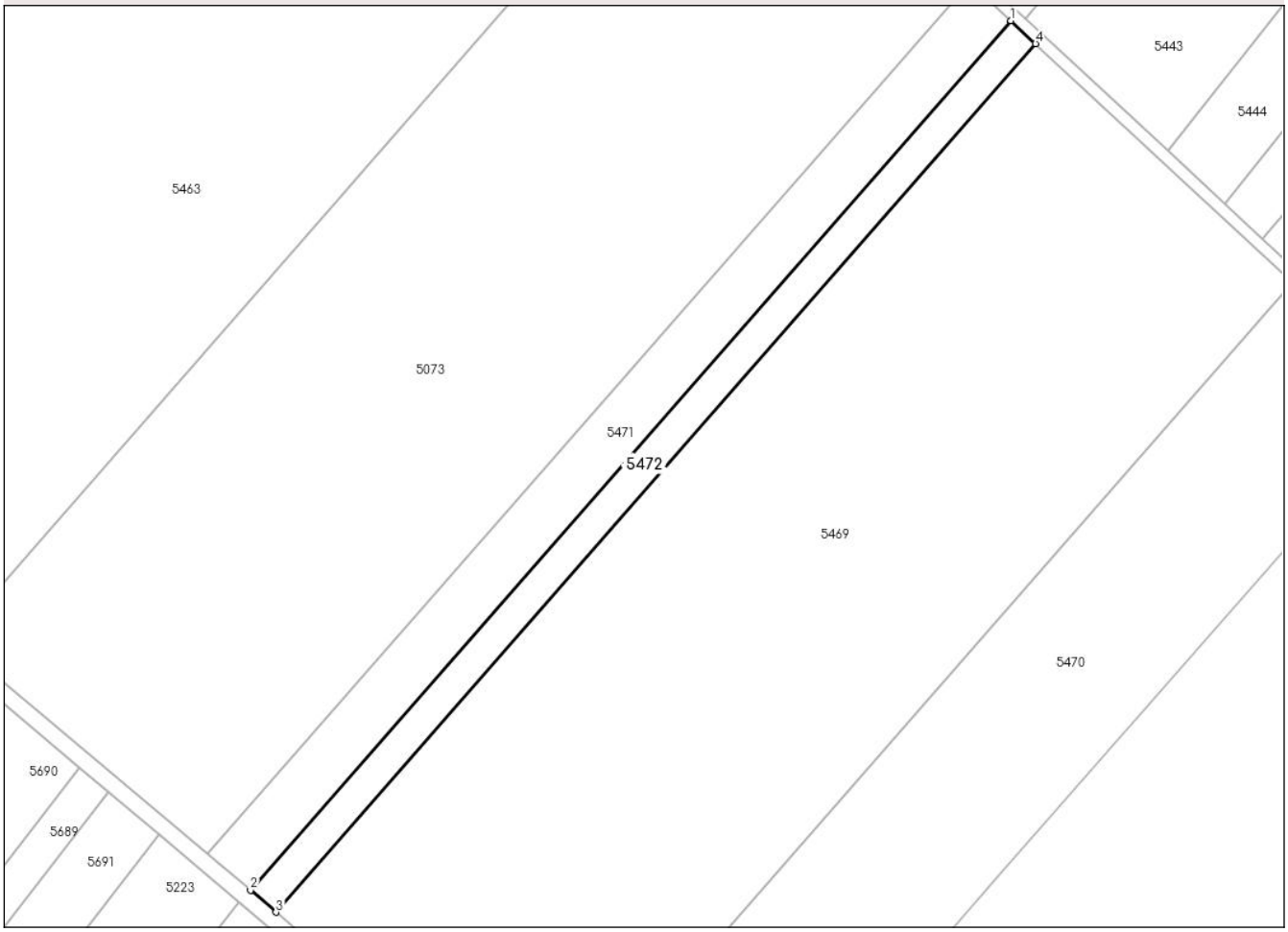
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	122/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.889,081 337.520,972	2	632.615,8 337.208,791	414.897
2	632.615,8 337.208,791	3	632.624,959 337.200,947	12.059
3	632.624,959 337.200,947	4	632.897,929 337.512,774	414.426
4	632.897,929 337.512,774	1	632.889,081 337.520,972	12.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87711, din 29/01/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **IONESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP 3) **IONESCU IORDACHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

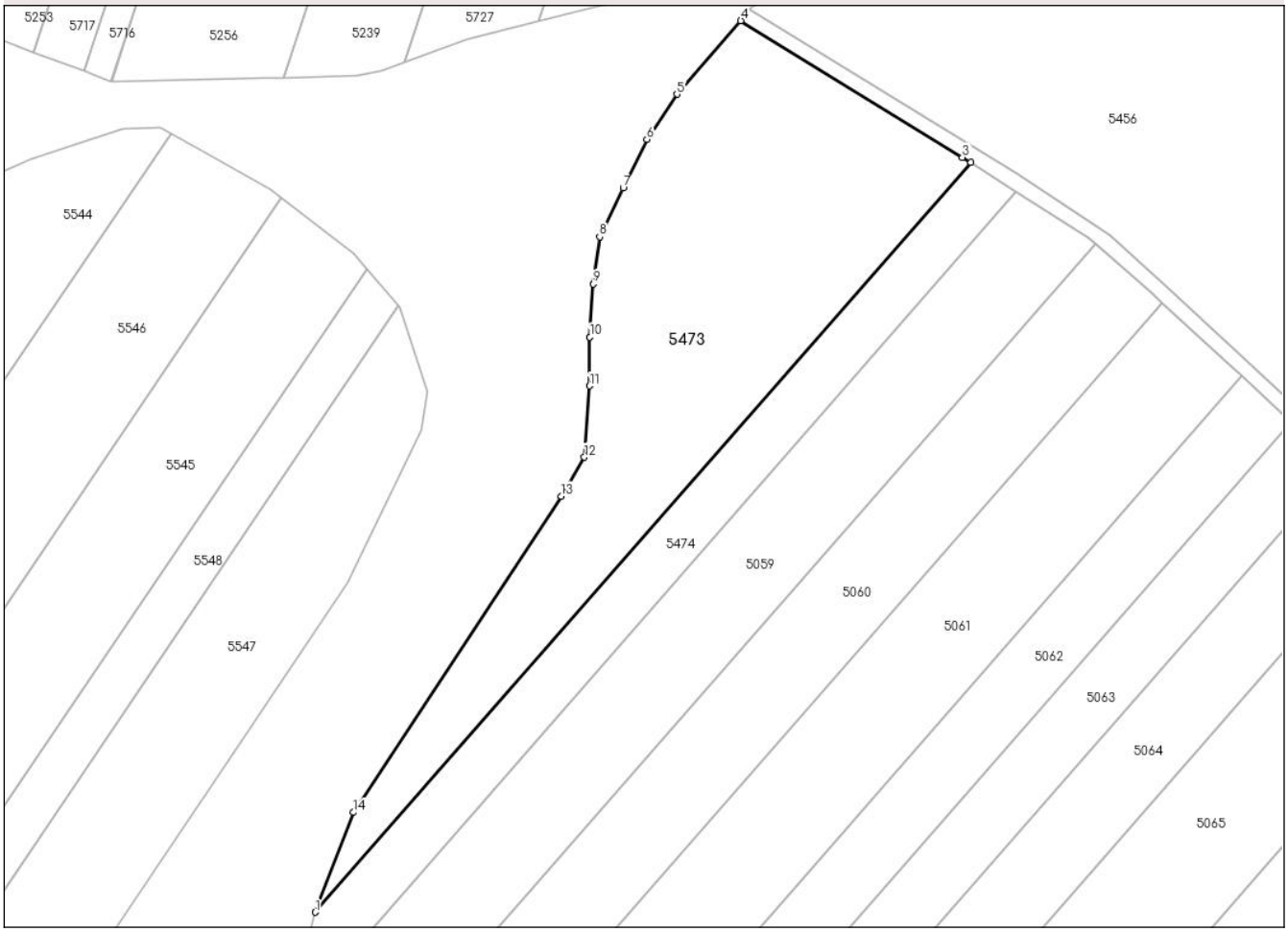
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	122/1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.131,062 337.824,532	2	632.314,61 338.034,207	278.664
2	632.314,61 338.034,207	3	632.312,249 338.035,662	2.773
3	632.312,249 338.035,662	4	632.250,214 338.073,905	72.876
4	632.250,214 338.073,905	5	632.232,332 338.053,341	27.251
5	632.232,332 338.053,341	6	632.223,879 338.040,694	15.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.223,879 338.040,694	7	632.217,258 338.027,079	15.14
7	632.217,258 338.027,079	8	632.210,687 338.013,424	15.154
8	632.210,687 338.013,424	9	632.208,838 338.000,278	13.275
9	632.208,838 338.000,278	10	632.207,943 337.985,418	14.887
10	632.207,943 337.985,418	11	632.207,88 337.971,772	13.646
11	632.207,88 337.971,772	12	632.206,376 337.951,793	20.036
12	632.206,376 337.951,793	13	632.199,931 337.940,908	12.65
13	632.199,931 337.940,908	14	632.141,771 337.852,444	105.87
14	632.141,771 337.852,444	1	632.131,062 337.824,532	29.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.396	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87734, din 11/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.396	122/1	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.131,062 337.824,532	2	632.122,229 337.791,818	33.886
2	632.122,229 337.791,818	3	632.327,309 338.026,09	311.354
3	632.327,309 338.026,09	4	632.314,61 338.034,207	15.072
4	632.314,61 338.034,207	1	632.131,062 337.824,532	278.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86462, din 05/06/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

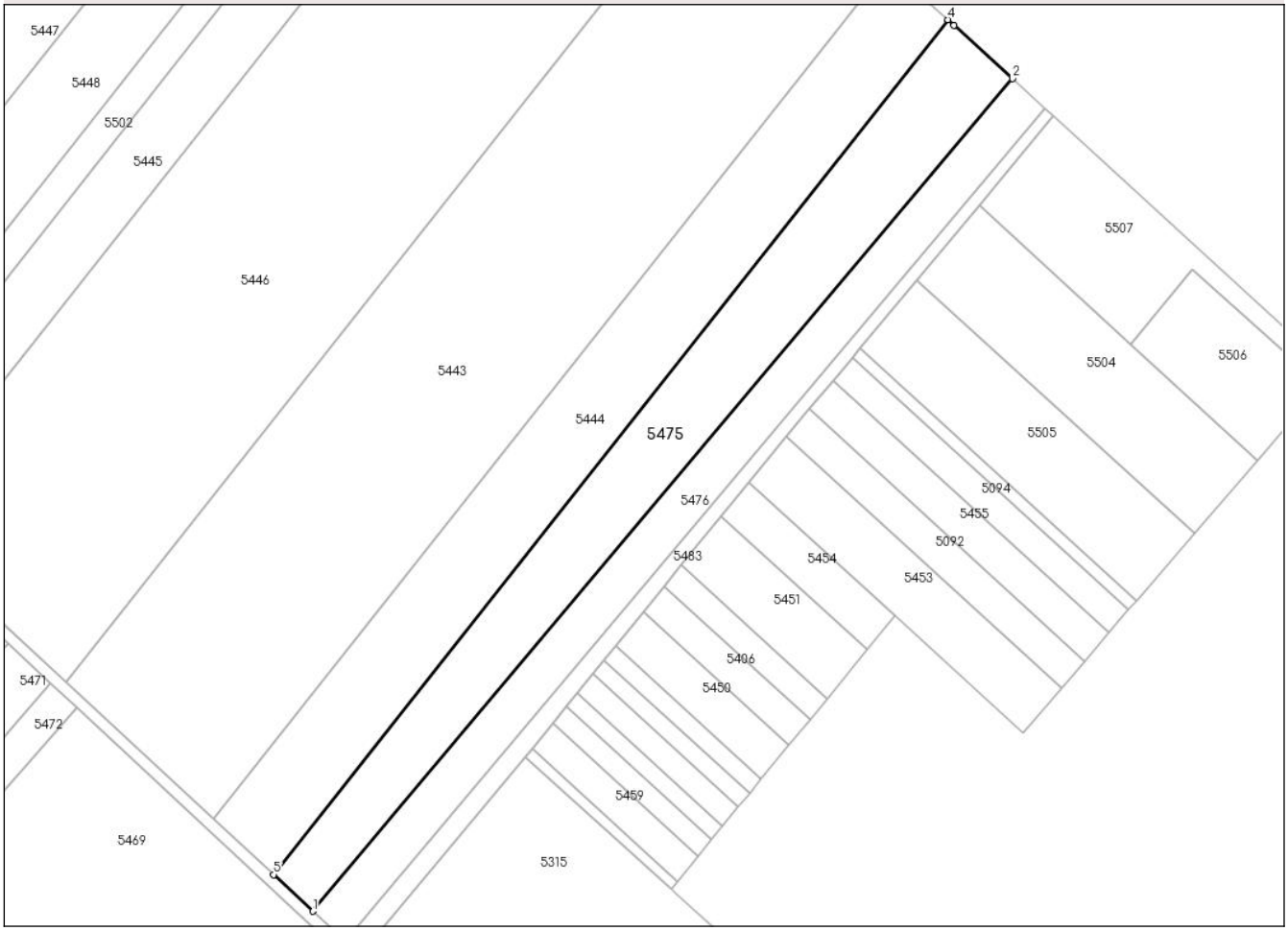
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	121/1	13	-	In TP 86462 Tarlaua 121/1, Parcela 18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.979,535 337.442,621	2	633.220,749 337.729,434	374.761
2	633.220,749 337.729,434	3	633.200,625 337.747,834	27.268
3	633.200,625 337.747,834	4	633.198,527 337.749,706	2.812
4	633.198,527 337.749,706	5	632.965,935 337.455,22	375.261
5	632.965,935 337.455,22	1	632.979,535 337.442,621	18.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86535, din 12/09/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARABAGIU MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

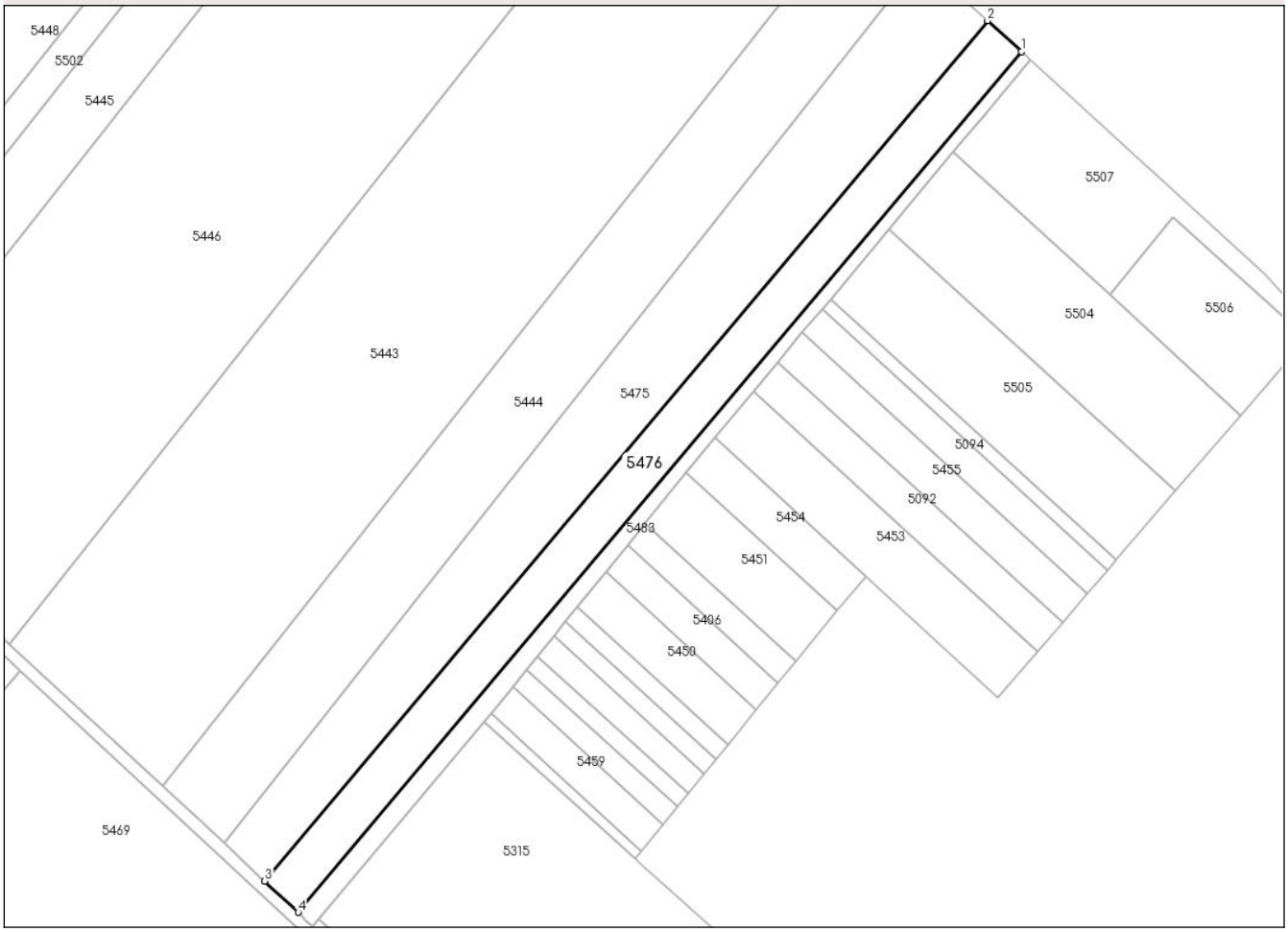
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	121/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.231,982 337.719,163	2	633.220,749 337.729,434	15.221
2	633.220,749 337.729,434	3	632.979,535 337.442,621	374.761
3	632.979,535 337.442,621	4	632.990,703 337.432,273	15.225
4	632.990,703 337.432,273	1	633.231,982 337.719,163	374.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86580, din 27/03/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA I. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

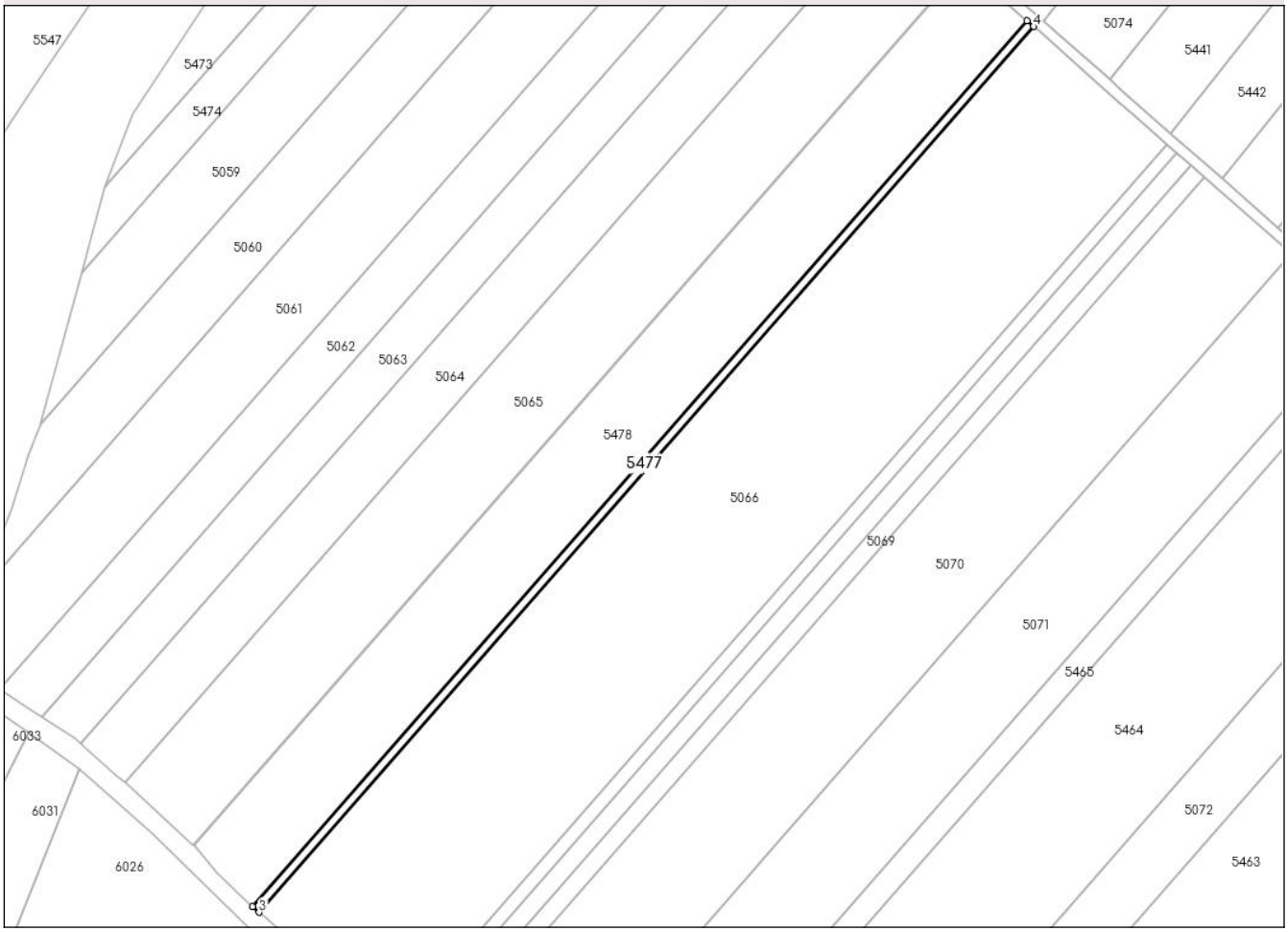
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	122/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.484,628 337.888,283	2	632.187,776 337.549,175	450.683
2	632.187,776 337.549,175	3	632.190,28 337.546,982	3.329
3	632.190,28 337.546,982	4	632.487,126 337.886,083	450.674
4	632.487,126 337.886,083	1	632.484,628 337.888,283	3.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.570	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88715, din 02/04/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

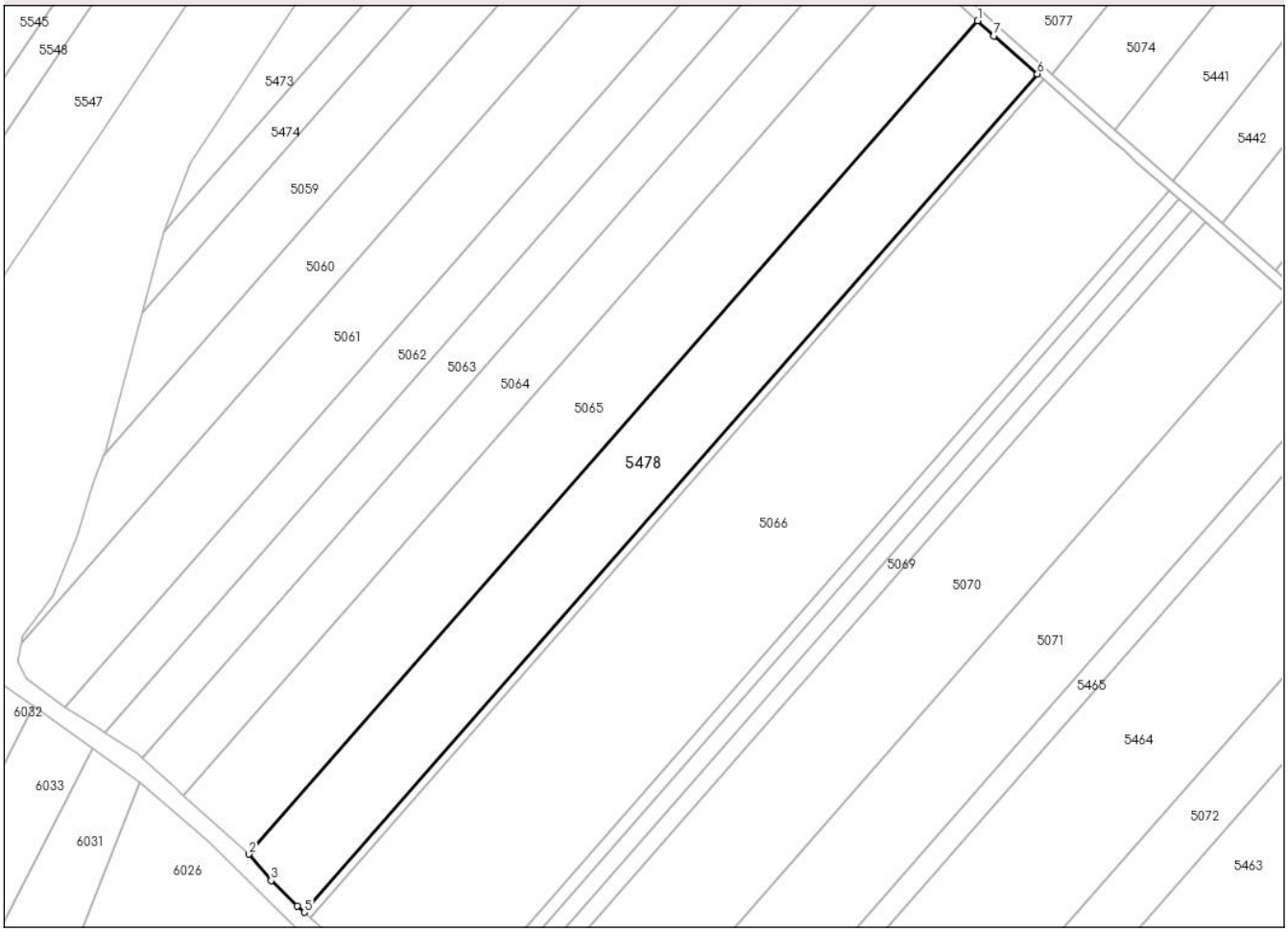
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.570	122/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.460,466 337.909,856	2	632.165,244 337.572,61	448.209
2	632.165,244 337.572,61	3	632.174,313 337.561,983	13.971
3	632.174,313 337.561,983	4	632.184,831 337.551,755	14.671
4	632.184,831 337.551,755	5	632.187,776 337.549,175	3.915
5	632.187,776 337.549,175	6	632.484,628 337.888,283	450.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.484,628 337.888,283	7	632.467,098 337.903,729	23.364
7	632.467,098 337.903,729	1	632.460,466 337.909,856	9.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.480	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.480	-	633	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.250,214 338.073,905	2	632.312,249 338.035,662	72.876
4	632.327,309 338.026,09	5	632.347,615 338.013,111	24.1
7	632.365,483 337.997,595	8	632.368,202 337.995,083	3.702
10	632.390,464 337.974,518	11	632.401,772 337.964,073	15.394
13	632.414,992 337.951,862	14	632.417,704 337.949,357	3.692
16	632.459,925 337.910,356	17	632.460,466 337.909,856	0.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.312,249 338.035,662	3	632.314,61 338.034,207	2.773
5	632.347,615 338.013,111	6	632.349,488 338.011,485	2.48
8	632.368,202 337.995,083	9	632.387,825 337.976,956	26.714
11	632.401,772 337.964,073	12	632.404,409 337.961,637	3.59
14	632.417,704 337.949,357	15	632.434,244 337.934,078	22.517
17	632.460,466 337.909,856	18	632.467,098 337.903,729	9.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.314,61 338.034,207	4	632.327,309 338.026,09	15.072
6	632.349,488 338.011,485	7	632.365,483 337.997,595	21.184
9	632.387,825 337.976,956	10	632.390,464 337.974,518	3.593
12	632.404,409 337.961,637	13	632.414,992 337.951,862	14.407
15	632.434,244 337.934,078	16	632.459,925 337.910,356	34.961
18	632.467,098 337.903,729	19	632.484,628 337.888,283	23.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.484,628 337.888,283	20	632.487,126 337.886,083	3.329
22	632.514,673 337.861,812	23	632.519,88 337.857,224	6.94
25	632.538,247 337.841,076	26	632.542,073 337.837,715	5.093
28	632.552,54 337.828,52	29	632.586,027 337.799,103	44.573
31	632.621,009 337.768,373	32	632.658,533 337.735,41	49.946
34	632.675,194 337.719,847	35	632.678,175 337.717,051	4.087
37	632.786,279 337.615,711	38	632.869,31 337.539,289	112.847
40	632.889,081 337.520,972	41	632.897,929 337.512,774	12.062
43	633.035,155 337.385,637	44	633.041,347 337.377,577	10.164
46	633.047,681 337.385,037	47	632.997,506 337.430,01	67.38
49	632.993,577 337.429,268	50	632.990,703 337.432,273	4.158
52	632.965,935 337.455,22	53	632.945,332 337.474,309	28.087
55	632.872,024 337.542,227	56	632.834,293 337.576,955	51.28
58	632.811,044 337.598,354	59	632.791,074 337.616,734	27.141
61	632.762,32 337.643,603	62	632.755,447 337.650,051	9.424
64	632.709,963 337.692,716	65	632.681,964 337.718,981	38.39
67	632.661,219 337.738,375	68	632.643,574 337.753,857	23.474
70	632.619,184 337.775,29	71	632.580,97 337.808,872	50.873
73	632.539,637 337.845,194	74	632.520,135 337.862,331	25.962
76	632.495,063 337.884,421	77	632.490,779 337.888,196	5.71
79	632.438,968 337.935,159	80	632.438,968 337.935,16	0.001
82	632.417,706 337.954,8	83	632.405,573 337.966,007	16.517
85	632.390,539 337.979,894	86	632.368,197 338.000,533	30.416
88	632.327,415 338.031,012	89	632.252,313 338.077,31	88.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.487,126 337.886,083	21	632.510,862 337.865,169	31.635
23	632.519,88 337.857,224	24	632.525,088 337.852,635	6.941
26	632.542,073 337.837,715	27	632.547,305 337.833,119	6.964
29	632.586,027 337.799,103	30	632.613,954 337.774,571	37.172
32	632.658,533 337.735,41	33	632.661,394 337.732,737	3.915
35	632.678,175 337.717,051	36	632.782,491 337.619,197	143.029
38	632.869,31 337.539,289	39	632.874,162 337.534,794	6.614
41	632.897,929 337.512,774	42	632.990,297 337.427,197	125.918
44	633.041,347 337.377,577	45	633.047,406 337.384,714	9.362
47	632.997,506 337.430,01	48	632.995,337 337.427,65	3.205
50	632.990,703 337.432,273	51	632.979,535 337.442,621	15.225
53	632.945,332 337.474,309	54	632.894,385 337.521,51	69.452
56	632.834,293 337.576,955	57	632.818,805 337.591,21	21.05
59	632.791,074 337.616,734	60	632.785,214 337.622,127	7.964
62	632.755,447 337.650,051	63	632.712,527 337.690,311	58.847
65	632.681,964 337.718,981	66	632.677,928 337.722,767	5.534
68	632.643,574 337.753,857	69	632.640,336 337.756,702	4.31
71	632.580,97 337.808,872	72	632.559,488 337.827,749	28.598
74	632.520,135 337.862,331	75	632.516,3 337.865,71	5.111
77	632.490,779 337.888,196	78	632.469,778 337.906,699	27.989
80	632.438,968 337.935,16	81	632.433,526 337.940,187	7.409
83	632.405,573 337.966,007	84	632.404,824 337.966,699	1.02
86	632.368,197 338.000,533	87	632.353,692 338.013,932	19.747
89	632.252,313 338.077,31	1	632.250,214 338.073,905	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.510,862 337.865,169	22	632.514,673 337.861,812	5.079
24	632.525,088 337.852,635	25	632.538,247 337.841,076	17.515
27	632.547,305 337.833,119	28	632.552,54 337.828,52	6.968
30	632.613,954 337.774,571	31	632.621,009 337.768,373	9.391
33	632.661,394 337.732,737	34	632.675,194 337.719,847	18.884
36	632.782,491 337.619,197	37	632.786,279 337.615,711	5.148
39	632.874,162 337.534,794	40	632.889,081 337.520,972	20.338
42	632.990,297 337.427,197	43	633.035,155 337.385,637	61.151
45	633.047,406 337.384,714	46	633.047,681 337.385,037	0.424
48	632.995,337 337.427,65	49	632.993,577 337.429,268	2.391
51	632.979,535 337.442,621	52	632.965,935 337.455,22	18.539
54	632.894,385 337.521,51	55	632.872,024 337.542,227	30.483
57	632.818,805 337.591,21	58	632.811,044 337.598,354	10.548
60	632.785,214 337.622,127	61	632.762,32 337.643,603	31.39
63	632.712,527 337.690,311	64	632.709,963 337.692,716	3.515
66	632.677,928 337.722,767	67	632.661,219 337.738,375	22.865
69	632.640,336 337.756,702	70	632.619,184 337.775,29	28.159
72	632.559,488 337.827,749	73	632.539,637 337.845,194	26.427
75	632.516,3 337.865,71	76	632.495,063 337.884,421	28.304
78	632.469,778 337.906,699	79	632.438,968 337.935,159	41.943
81	632.433,526 337.940,187	82	632.417,706 337.954,8	21.536
84	632.404,824 337.966,699	85	632.390,539 337.979,894	19.447
87	632.353,692 338.013,932	88	632.327,415 338.031,012	31.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.285	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

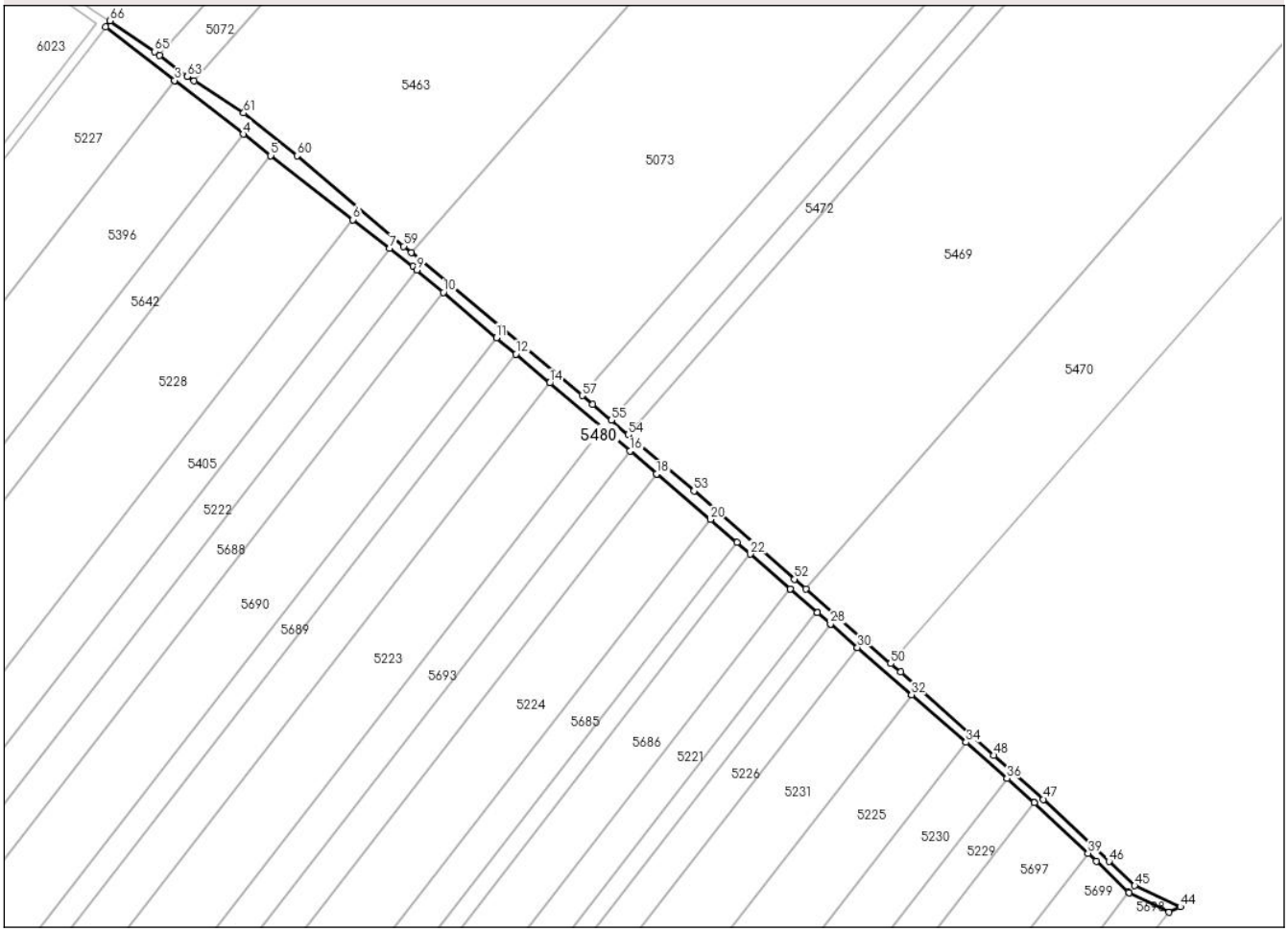
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.285	-	644	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.344,924 337.419,324	2	632.381,593 337.390,752	46.486
4	632.418,576 337.361,935	5	632.433,321 337.350,445	18.693
7	632.497,031 337.300,801	8	632.509,477 337.291,103	15.778
10	632.525,84 337.277,192	11	632.554,305 337.252,992	37.362
13	632.582,826 337.228,745	14	632.582,839 337.228,733	0.018
16	632.625,767 337.192,24	17	632.640,094 337.180,062	18.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.381,593 337.390,752	3	632.381,716 337.390,656	0.156
5	632.433,321 337.350,445	6	632.477,316 337.316,163	55.775
8	632.509,477 337.291,103	9	632.511,633 337.289,27	2.83
11	632.554,305 337.252,992	12	632.564,632 337.244,212	13.555
14	632.582,839 337.228,733	15	632.611,441 337.204,418	37.541
17	632.640,094 337.180,062	18	632.640,109 337.180,049	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.381,716 337.390,656	4	632.418,576 337.361,935	46.729
6	632.477,316 337.316,163	7	632.497,031 337.300,801	24.993
9	632.511,633 337.289,27	10	632.525,84 337.277,192	18.647
12	632.564,632 337.244,212	13	632.582,826 337.228,745	23.88
15	632.611,441 337.204,418	16	632.625,767 337.192,24	18.803
18	632.640,109 337.180,049	19	632.668,826 337.155,632	37.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	632.668,826 337.155,632	20	632.668,84 337.155,62	0.018
22	632.690,256 337.137,062	23	632.711,748 337.118,439	28.438
25	632.726,086 337.105,94	26	632.726,091 337.105,935	0.007
28	632.733,278 337.099,67	29	632.747,688 337.087,107	19.117
31	632.776,675 337.061,836	32	632.776,678 337.061,834	0.004
34	632.805,878 337.036,378	35	632.827,811 337.017,015	29.257
37	632.842,485 337.004,009	38	632.842,491 337.004,005	0.007
40	632.875,831 336.972,712	41	632.893,099 336.956,127	23.943
43	632.914,652 336.945,37	44	632.920,736 336.948,291	6.749
46	632.882,554 336.972,563	47	632.847,472 337.005,787	48.318
49	632.770,791 337.073,899	50	632.765,514 337.078,428	6.954
52	632.714,084 337.123,7	53	632.660,099 337.170,855	71.68
55	632.615,8 337.208,791	56	632.605,806 337.217,349	13.157
58	632.508,613 337.298,522	59	632.504,584 337.301,887	5.249
61	632.418,76 337.373,263	62	632.392,206 337.390,375	31.59
64	632.373,774 337.404,176	65	632.371,183 337.406,184	3.278
20	632.668,84 337.155,62	21	632.683,125 337.143,241	18.902
23	632.711,748 337.118,439	24	632.711,752 337.118,436	0.005
26	632.726,091 337.105,935	27	632.733,274 337.099,674	9.529
29	632.747,688 337.087,107	30	632.747,692 337.087,103	0.006
32	632.776,678 337.061,834	33	632.805,876 337.036,38	38.735
35	632.827,811 337.017,015	36	632.827,815 337.017,011	0.006
38	632.842,491 337.004,005	39	632.871,348 336.976,92	39.577
41	632.893,099 336.956,127	42	632.893,38 336.955,857	0.39
44	632.920,736 336.948,291	45	632.896,331 336.959,568	26.884
47	632.847,472 337.005,787	48	632.820,656 337.029,289	35.657
50	632.765,514 337.078,428	51	632.720,033 337.118,463	60.591
53	632.660,099 337.170,855	54	632.624,959 337.200,947	46.264
56	632.605,806 337.217,349	57	632.600,299 337.221,948	7.175
59	632.504,584 337.301,887	60	632.447,331 337.350,288	74.97
62	632.392,206 337.390,375	63	632.388,497 337.392,765	4.412
65	632.371,183 337.406,184	66	632.347,16 337.422,641	29.119
21	632.683,125 337.143,241	22	632.690,256 337.137,062	9.436
24	632.711,752 337.118,436	25	632.726,086 337.105,94	19.016
27	632.733,274 337.099,674	28	632.733,278 337.099,67	0.006
30	632.747,692 337.087,103	31	632.776,675 337.061,836	38.45
33	632.805,876 337.036,38	34	632.805,878 337.036,378	0.003
36	632.827,815 337.017,011	37	632.842,485 337.004,009	19.603
39	632.871,348 336.976,92	40	632.875,831 336.972,712	6.149
42	632.893,38 336.955,857	43	632.914,652 336.945,37	23.717
45	632.896,331 336.959,568	46	632.882,554 336.972,563	18.939
48	632.820,656 337.029,289	49	632.770,791 337.073,899	66.907
51	632.720,033 337.118,463	52	632.714,084 337.123,7	7.926
54	632.624,959 337.200,947	55	632.615,8 337.208,791	12.059
57	632.600,299 337.221,948	58	632.508,613 337.298,522	119.457
60	632.447,331 337.350,288	61	632.418,76 337.373,263	36.663
63	632.388,497 337.392,765	64	632.373,774 337.404,176	18.627
66	632.347,16 337.422,641	1	632.344,924 337.419,324	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.367	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.252,313 338.077,31	2	632.280,464 338.093,362	32.406
4	632.435,593 338.110,482	5	632.448,415 338.111,352	12.851
7	632.493,397 338.113,574	8	632.521,753 338.114,743	28.38
10	632.523,435 338.114,815	11	632.530,32 338.115,071	6.89
13	632.554,991 338.114,553	14	632.560,648 338.114,192	5.669
16	632.572,92 338.113,038	17	632.587,197 338.111,469	14.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.280,464 338.093,362	3	632.330,063 338.102,154	50.372
5	632.448,415 338.111,352	6	632.469,584 338.112,408	21.195
8	632.521,753 338.114,743	9	632.522,563 338.114,776	0.811
11	632.530,32 338.115,071	12	632.545,183 338.114,947	14.864
14	632.560,648 338.114,192	15	632.570,246 338.113,289	9.64
17	632.587,197 338.111,469	18	632.603,357 338.109,444	16.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.330,063 338.102,154	4	632.435,593 338.110,482	105.858
6	632.469,584 338.112,408	7	632.493,397 338.113,574	23.842
9	632.522,563 338.114,776	10	632.523,435 338.114,815	0.873
12	632.545,183 338.114,947	13	632.554,991 338.114,553	9.816
15	632.570,246 338.113,289	16	632.572,92 338.113,038	2.686
18	632.603,357 338.109,444	19	632.609,452 338.108,701	6.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.609,452 338.108,701	20	632.616,05 338.108,036	6.631
22	632.634,438 338.108,042	23	632.659,459 338.108,128	25.021
25	632.653,086 338.122,579	26	632.632,929 338.114,54	21.701
28	632.597,087 338.115,633	29	632.590,883 338.116,299	6.24
31	632.548,756 338.118,89	32	632.543,923 338.119,155	4.84
34	632.510,019 338.118,824	35	632.503,589 338.118,884	6.43
37	632.494,871 338.118,519	38	632.481,069 338.117,4	13.847
40	632.459,075 338.116,321	41	632.455,108 338.116,155	3.97
43	632.433,212 338.115,67	44	632.392,65 338.112,381	40.695
46	632.382,868 338.111,741	47	632.348,599 338.109,041	34.375
49	632.328,484 338.107,457	50	632.323,924 338.107,098	4.574
52	632.288,125 338.101,144	53	632.283,05 338.099,966	5.21
55	632.263,936 338.091,626	56	632.259,24 338.089,217	5.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.616,05 338.108,036	21	632.629,169 338.107,533	13.129
23	632.659,459 338.108,128	24	632.664,489 338.108,131	5.03
26	632.632,929 338.114,54	27	632.602,503 338.115,468	30.44
29	632.590,883 338.116,299	30	632.585,585 338.116,868	5.328
32	632.543,923 338.119,155	33	632.514,74 338.118,87	29.184
35	632.503,589 338.118,884	36	632.498,818 338.118,93	4.771
38	632.481,069 338.117,4	39	632.477,05 338.117,074	4.032
41	632.455,108 338.116,155	42	632.437,594 338.115,767	17.518
44	632.392,65 338.112,381	45	632.388,413 338.112,037	4.251
47	632.348,599 338.109,041	48	632.344,141 338.108,69	4.472
50	632.323,924 338.107,098	51	632.308,553 338.105,887	15.419
53	632.283,05 338.099,966	54	632.277,83 338.098,754	5.359
56	632.259,24 338.089,217	57	632.253,268 338.086,154	6.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.629,169 338.107,533	22	632.634,438 338.108,042	5.294
24	632.664,489 338.108,131	25	632.653,086 338.122,579	18.406
27	632.602,503 338.115,468	28	632.597,087 338.115,633	5.419
30	632.585,585 338.116,868	31	632.548,756 338.118,89	36.884
33	632.514,74 338.118,87	34	632.510,019 338.118,824	4.721
36	632.498,818 338.118,93	37	632.494,871 338.118,519	3.968
39	632.477,05 338.117,074	40	632.459,075 338.116,321	17.991
42	632.437,594 338.115,767	43	632.433,212 338.115,67	4.383
45	632.388,413 338.112,037	46	632.382,868 338.111,741	5.553
48	632.344,141 338.108,69	49	632.328,484 338.107,457	15.705
51	632.308,553 338.105,887	52	632.288,125 338.101,144	20.971
54	632.277,83 338.098,754	55	632.263,936 338.091,626	15.616
57	632.253,268 338.086,154	1	632.252,313 338.077,31	8.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

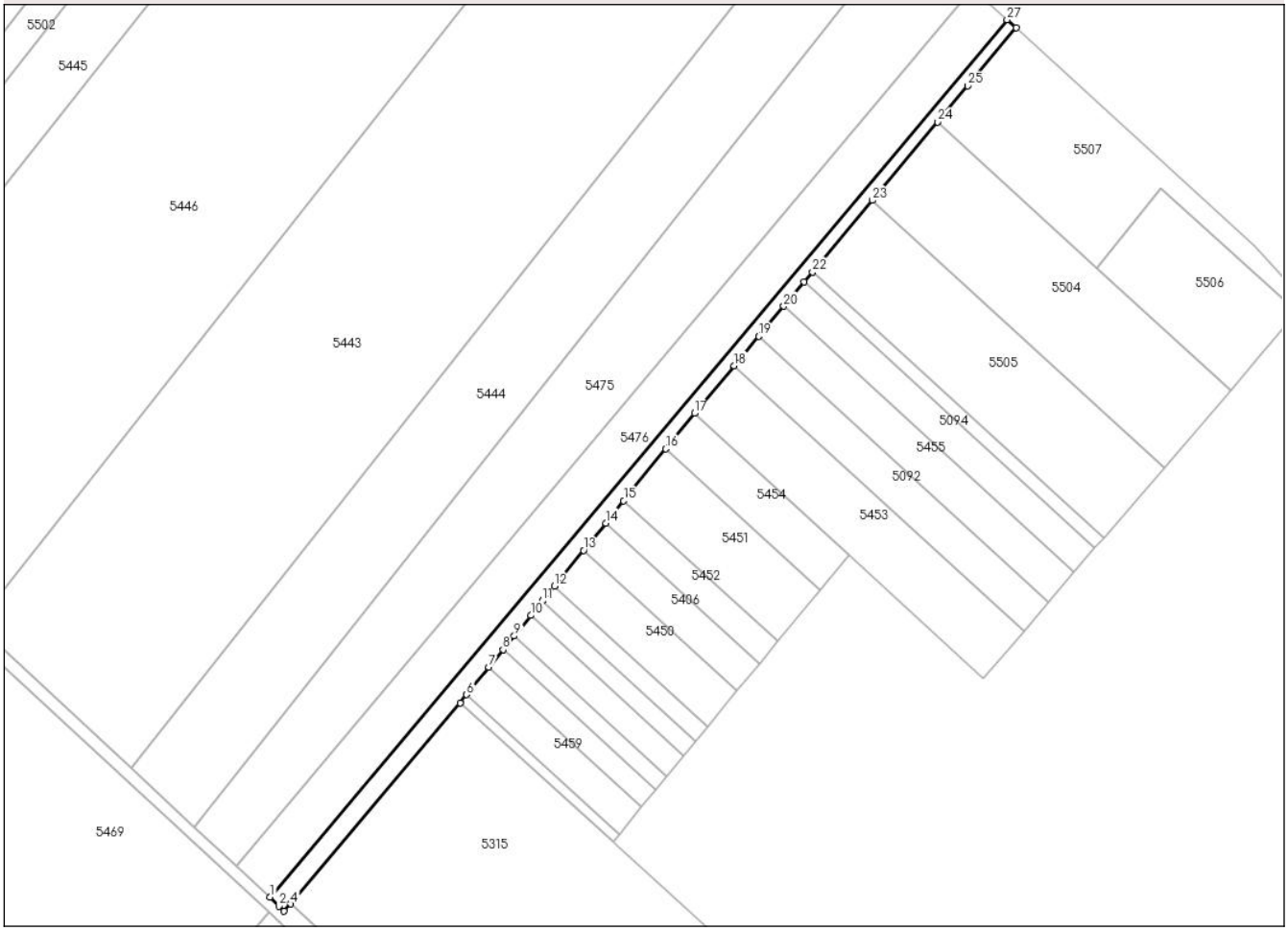
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.990,703 337.432,273	2	632.993,577 337.429,268	4.158
3	632.995,337 337.427,65	4	632.997,506 337.430,01	3.205
5	633.052,92 337.495,808	6	633.055,076 337.498,466	3.422
7	633.062,336 337.507,418	8	633.066,986 337.513,152	7.382
9	633.070,64 337.517,657	10	633.076,084 337.524,37	8.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	632.993,577 337.429,268	3	632.995,337 337.427,65	2.391
4	632.997,506 337.430,01	5	633.052,92 337.495,808	86.024
6	633.055,076 337.498,466	7	633.062,336 337.507,418	11.526
8	633.066,986 337.513,152	9	633.070,64 337.517,657	5.801
10	633.076,084 337.524,37	11	633.079,929 337.529,11	6.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	633.079,929 337.529,11	12	633.083,901 337.534,009	6.307
13	633.093,37 337.545,684	14	633.100,588 337.554,584	11.459
15	633.106,476 337.561,844	16	633.120,254 337.578,832	21.873
17	633.129,682 337.590,458	18	633.142,694 337.606,038	20.299
19	633.150,717 337.615,646	20	633.158,903 337.625,448	12.771
21	633.165,556 337.633,414	22	633.168,311 337.636,713	4.298
23	633.187,832 337.660,088	24	633.209,237 337.685,719	33.393
25	633.219,099 337.697,528	26	633.234,972 337.716,559	24.782
27	633.231,982 337.719,163	1	632.990,703 337.432,273	374.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	633.083,901 337.534,009	13	633.093,37 337.545,684	15.032
14	633.100,588 337.554,584	15	633.106,476 337.561,844	9.348
16	633.120,254 337.578,832	17	633.129,682 337.590,458	14.968
18	633.142,694 337.606,038	19	633.150,717 337.615,646	12.517
20	633.158,903 337.625,448	21	633.165,556 337.633,414	10.379
22	633.168,311 337.636,713	23	633.187,832 337.660,088	30.454
24	633.209,237 337.685,719	25	633.219,099 337.697,528	15.385
26	633.234,972 337.716,559	27	633.231,982 337.719,163	3.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.590	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

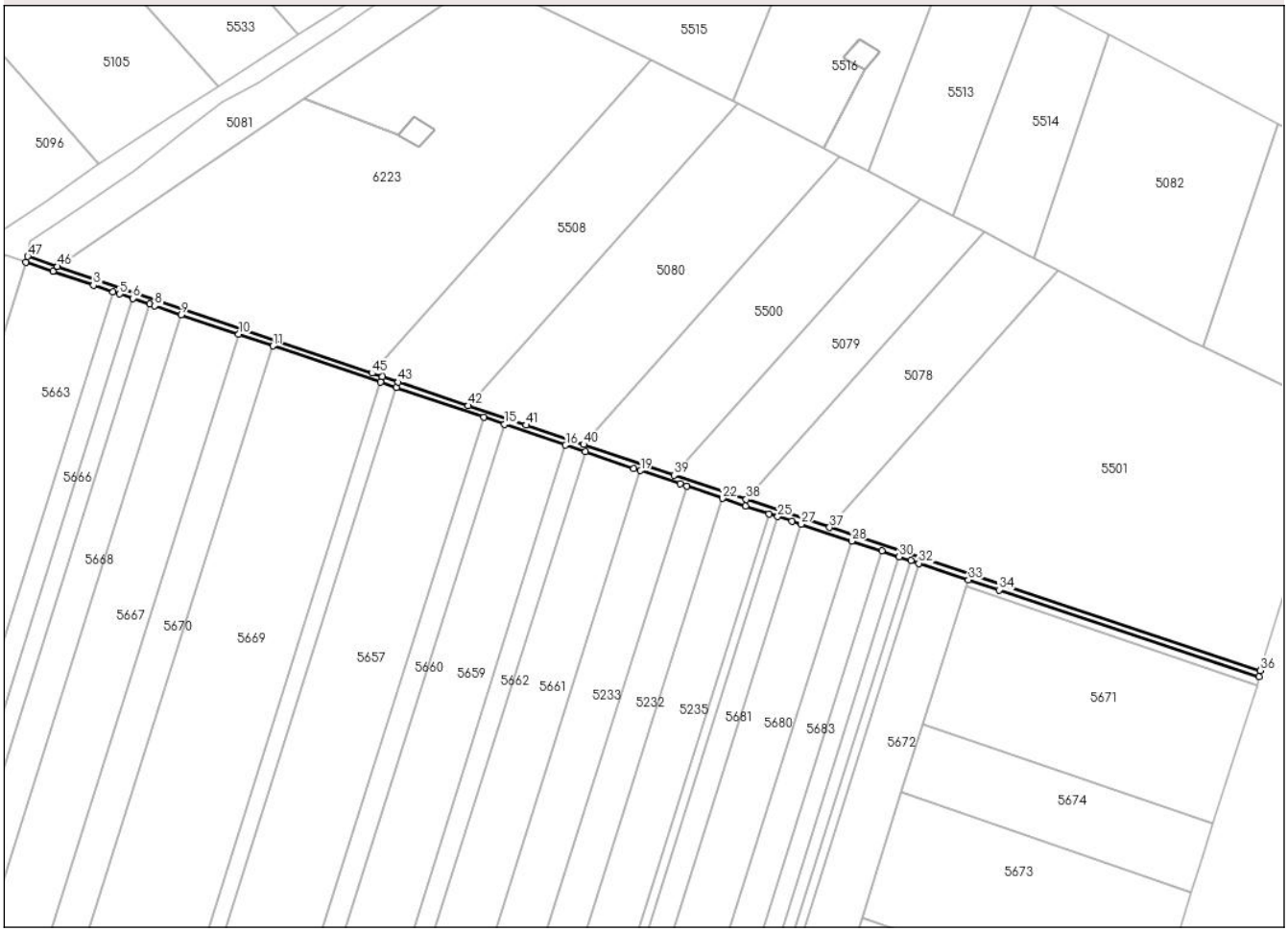
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.590	-	128	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.336,748 339.987,798	2	632.354,873 339.981,656	19.137
4	632.395,214 339.967,877	5	632.399,882 339.966,344	4.913
7	632.419,94 339.959,561	8	632.423,445 339.958,376	3.7
10	632.479,728 339.939,3	11	632.502,912 339.931,442	24.48
13	632.585,806 339.903,345	14	632.644,468 339.883,463	61.94
16	632.699,605 339.864,775	17	632.712,775 339.860,311	13.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.354,873 339.981,656	3	632.382,182 339.972,158	28.914
5	632.399,882 339.966,344	6	632.408,664 339.963,374	9.271
8	632.423,445 339.958,376	9	632.441,101 339.952,392	18.642
11	632.502,912 339.931,442	12	632.574,976 339.907,016	76.091
14	632.644,468 339.883,463	15	632.658,403 339.878,739	14.714
17	632.712,775 339.860,311	18	632.745,466 339.849,231	34.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.382,182 339.972,158	4	632.395,214 339.967,877	13.717
6	632.408,664 339.963,374	7	632.419,94 339.959,561	11.903
9	632.441,101 339.952,392	10	632.479,728 339.939,3	40.785
12	632.574,976 339.907,016	13	632.585,806 339.903,345	11.435
15	632.658,403 339.878,739	16	632.699,605 339.864,775	43.504
18	632.745,466 339.849,231	19	632.749,975 339.847,717	4.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.749,975 339.847,717	20	632.776,528 339.838,804	28.009
22	632.805,181 339.829,032	23	632.820,628 339.823,761	16.322
25	632.842,196 339.816,83	26	632.851,805 339.813,742	10.093
28	632.891,943 339.800,416	29	632.912,153 339.793,707	21.294
31	632.931,582 339.787,256	32	632.937,021 339.785,451	5.731
34	632.990,884 339.767,563	35	633.165,888 339.709,455	184.399
37	632.877,001 339.809,591	38	632.821,024 339.828,425	59.061
40	632.711,688 339.865,212	41	632.672,891 339.878,24	40.926
43	632.587,09 339.907,133	44	632.576,26 339.910,804	11.435
46	632.358,073 339.984,778	47	632.338,032 339.991,586	21.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.776,528 339.838,804	21	632.781,003 339.837,277	4.728
23	632.820,628 339.823,761	24	632.836,274 339.818,733	16.434
26	632.851,805 339.813,742	27	632.857,757 339.811,766	6.271
29	632.912,153 339.793,707	30	632.923,811 339.789,836	12.284
32	632.937,021 339.785,451	33	632.970,416 339.774,358	35.189
35	633.165,888 339.709,455	36	633.166,544 339.713,528	4.125
38	632.821,024 339.828,425	39	632.772,567 339.844,729	51.126
41	632.672,891 339.878,24	42	632.634,129 339.891,307	40.905
44	632.576,26 339.910,804	45	632.569,433 339.913,118	7.209
47	632.338,032 339.991,586	1	632.336,748 339.987,798	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.781,003 339.837,277	22	632.805,181 339.829,032	25.545
24	632.836,274 339.818,733	25	632.842,196 339.816,83	6.22
27	632.857,757 339.811,766	28	632.891,943 339.800,416	36.021
30	632.923,811 339.789,836	31	632.931,582 339.787,256	8.188
33	632.970,416 339.774,358	34	632.990,884 339.767,563	21.566
36	633.166,544 339.713,528	37	632.877,001 339.809,591	305.063
39	632.772,567 339.844,729	40	632.711,688 339.865,212	64.232
42	632.634,129 339.891,307	43	632.587,09 339.907,133	49.63
45	632.569,433 339.913,118	46	632.358,073 339.984,778	223.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

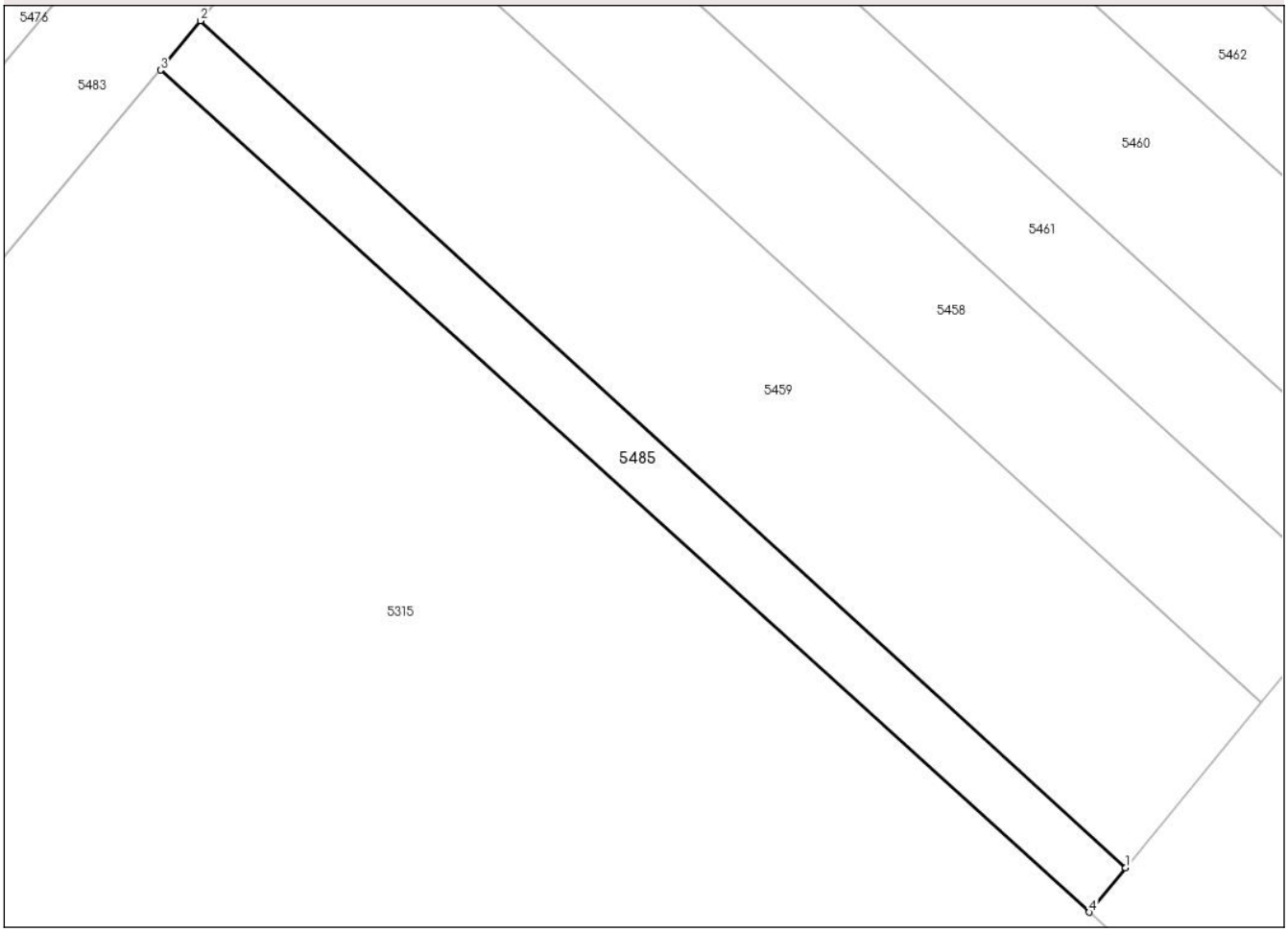
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	221	121	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.105,088 337.452,738	2	633.055,076 337.498,466	67.766
2	633.055,076 337.498,466	3	633.052,92 337.495,808	3.422
3	633.052,92 337.495,808	4	633.103,122 337.450,339	67.732
4	633.103,122 337.450,339	1	633.105,088 337.452,738	3.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

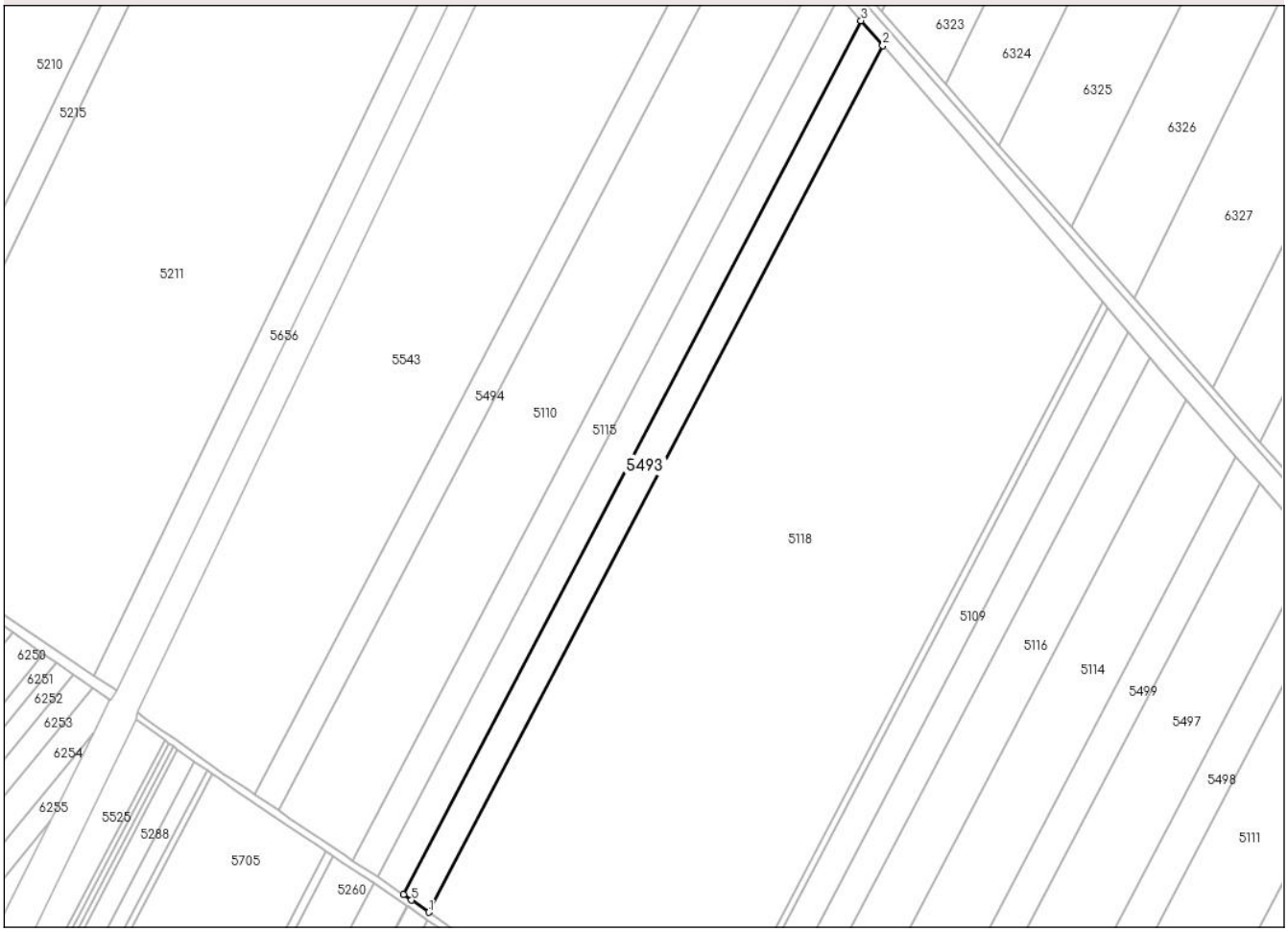
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7/4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.209,416 338.439,86	2	631.471,021 338.938,669	563.247
2	631.471,021 338.938,669	3	631.458,583 338.953,021	18.992
3	631.458,583 338.953,021	4	631.194,8 338.450,06	567.936
4	631.194,8 338.450,06	5	631.199,51 338.446,788	5.735
5	631.199,51 338.446,788	1	631.209,416 338.439,86	12.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88197, din 22/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU A. CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **ANGHELESCU A. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

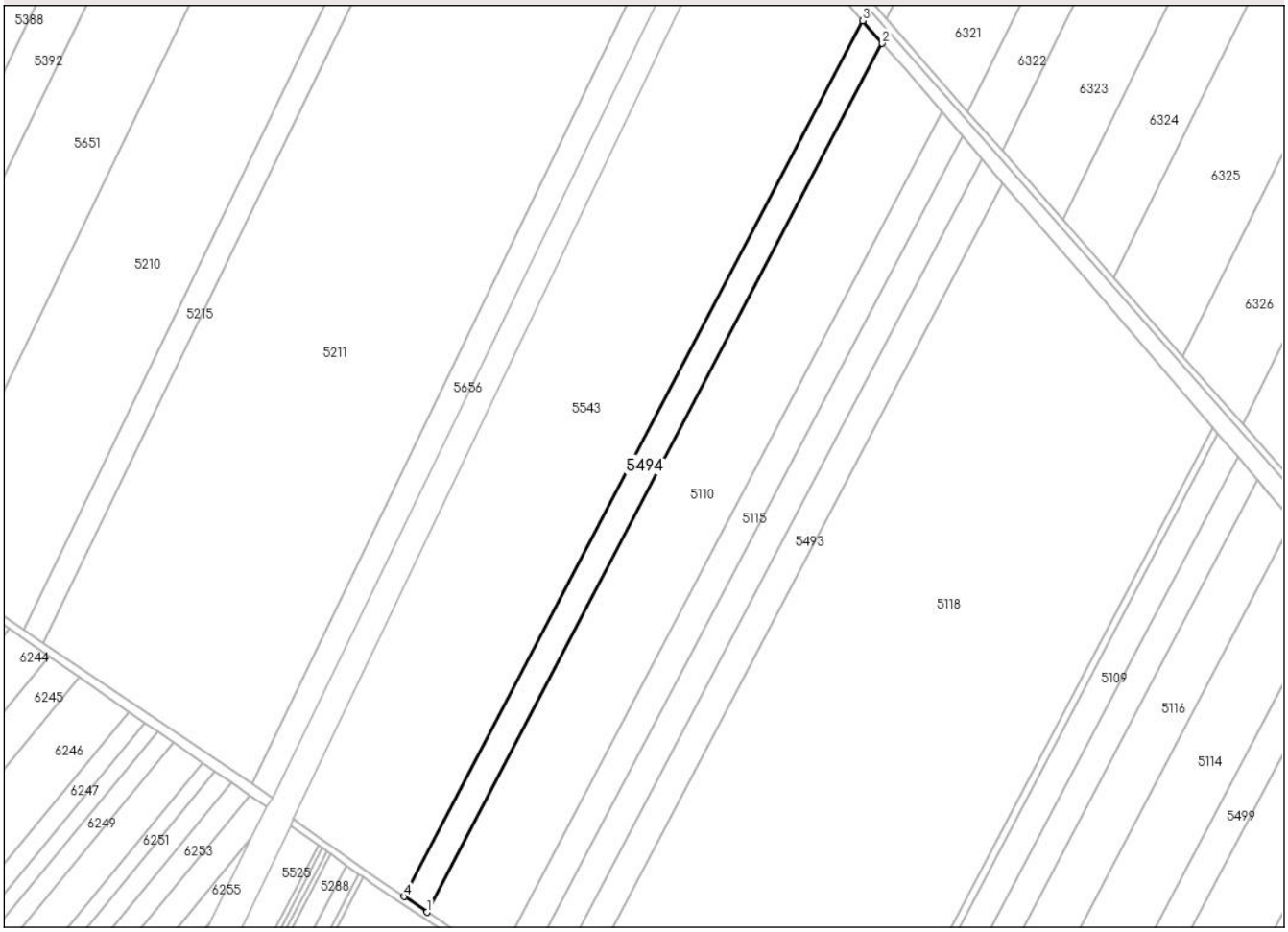
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	7/4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.122,792 338.498,336	2	631.397,958 339.022,998	592.441
2	631.397,958 339.022,998	3	631.386,138 339.036,657	18.063
3	631.386,138 339.036,657	4	631.108,744 338.507,744	597.241
4	631.108,744 338.507,744	1	631.122,792 338.498,336	16.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86774, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERMAN CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **GHERMAN VASILE**, Lipsa CNP 3) **GHERMAN STEFAN**, Lipsa CNP 4) **AVRAMESCU TUDORA**, Lipsa CNP 5) **DINU DUMITRA**, Lipsa CNP 6) **GHERMAN GHEORGHE**, Lipsa CNP 7) **COSTACHE CONSTANTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

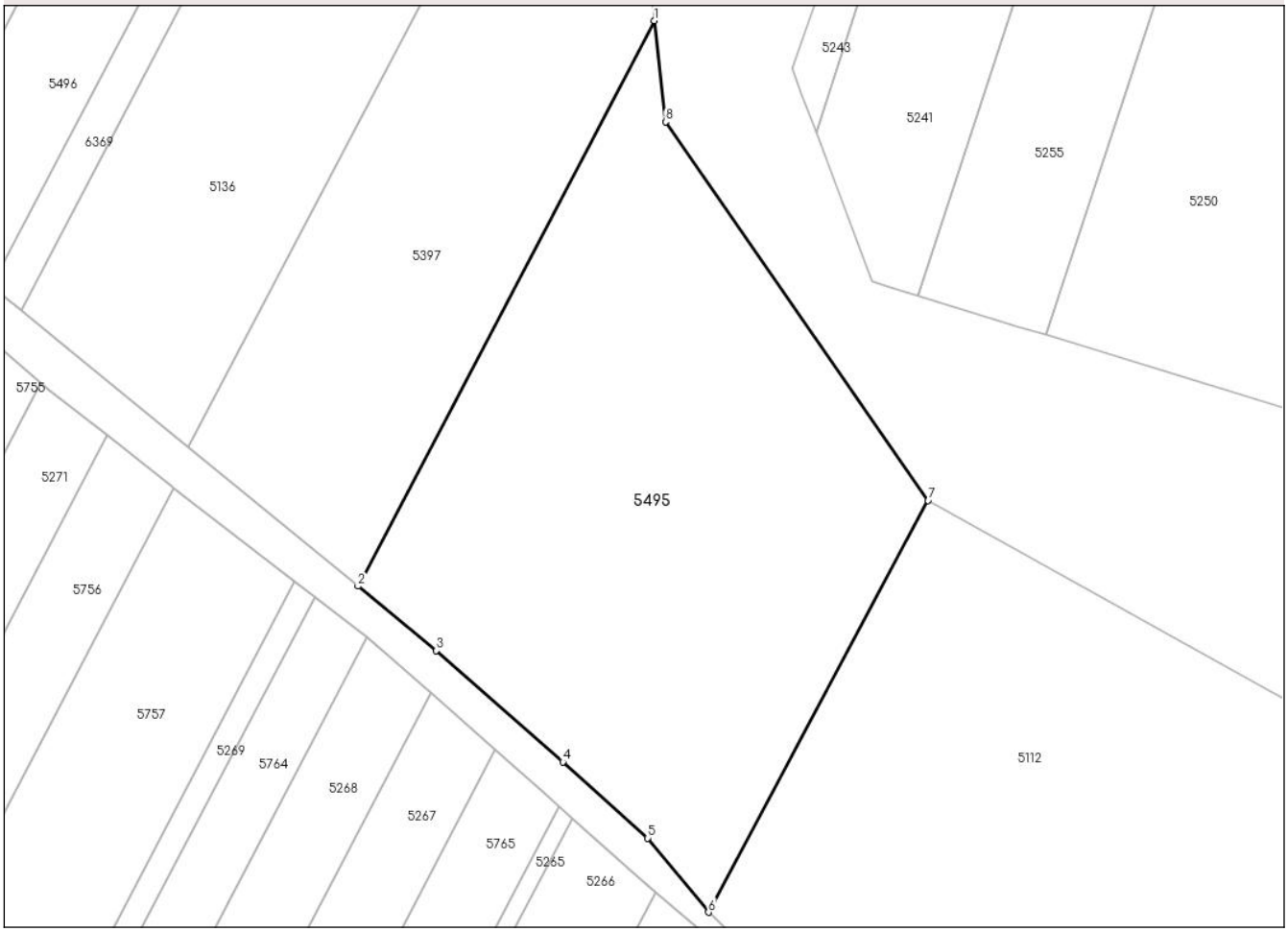
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	123/1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.721,203 338.200,949	2	631.660,893 338.085,951	129.853
2	631.660,893 338.085,951	3	631.676,826 338.072,865	20.618
3	631.676,826 338.072,865	4	631.702,566 338.050,199	34.297
4	631.702,566 338.050,199	5	631.719,828 338.034,74	23.172
5	631.719,828 338.034,74	6	631.732,209 338.019,666	19.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.732,209 338.019,666	7	631.776,929 338.103,389	94.918
7	631.776,929 338.103,389	8	631.723,503 338.180,385	93.716
8	631.723,503 338.180,385	1	631.721,203 338.200,949	20.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

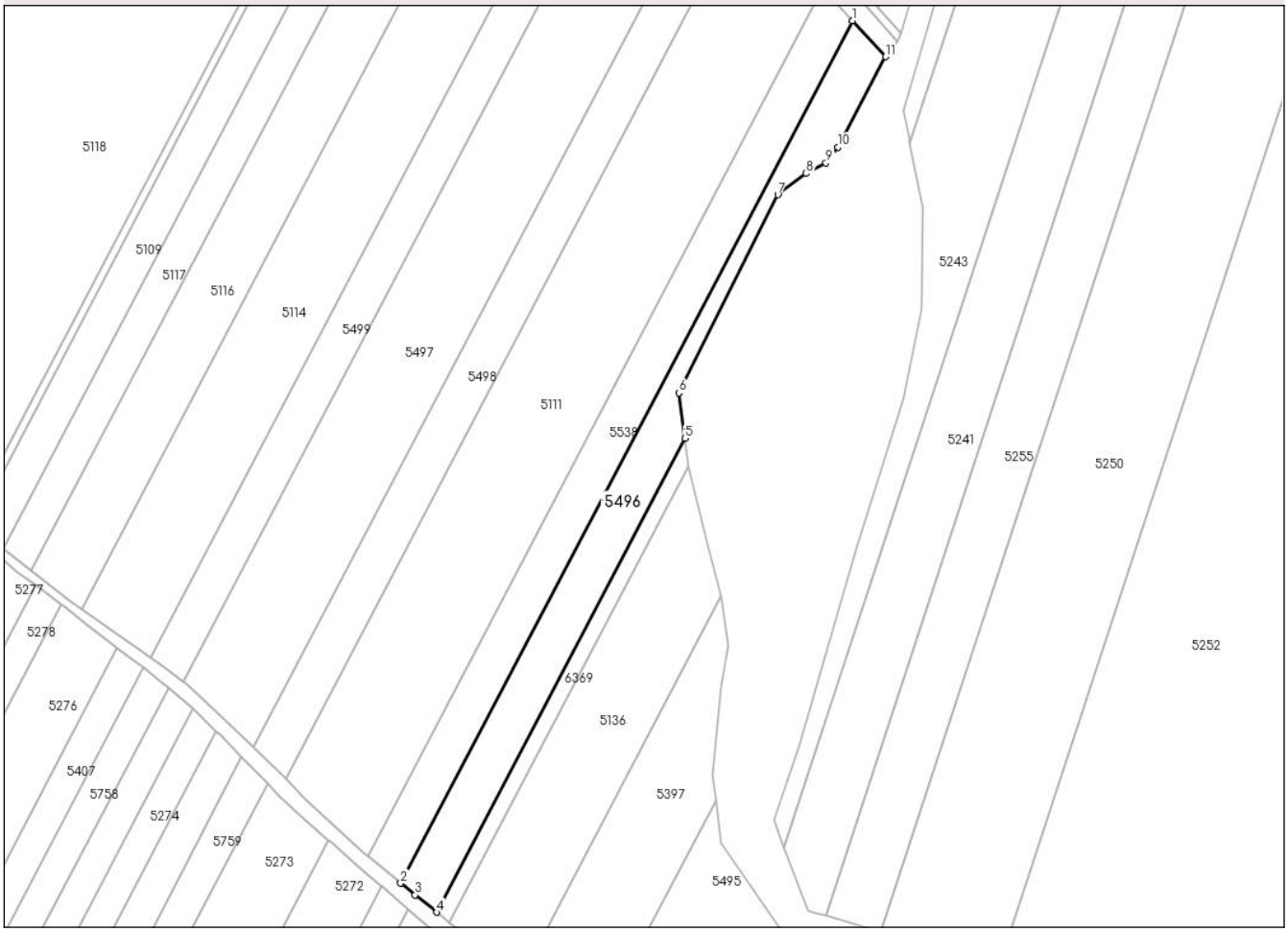
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	123/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.787,193 338.577,623	2	631.568,642 338.160,895	470.56
2	631.568,642 338.160,895	3	631.575,661 338.155,206	9.035
3	631.575,661 338.155,206	4	631.586,08 338.146,879	13.338
4	631.586,08 338.146,879	5	631.706,204 338.375,884	258.598
5	631.706,204 338.375,884	6	631.703,239 338.397,754	22.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.703,239 338.397,754	7	631.751,122 338.493,533	107.081
7	631.751,122 338.493,533	8	631.764,819 338.503,805	17.121
8	631.764,819 338.503,805	9	631.774,397 338.508,948	10.871
9	631.774,397 338.508,948	10	631.780,302 338.516,549	9.625
10	631.780,302 338.516,549	11	631.803,228 338.560,262	49.36
11	631.803,228 338.560,262	1	631.787,193 338.577,623	23.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86739, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TACHE I. MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

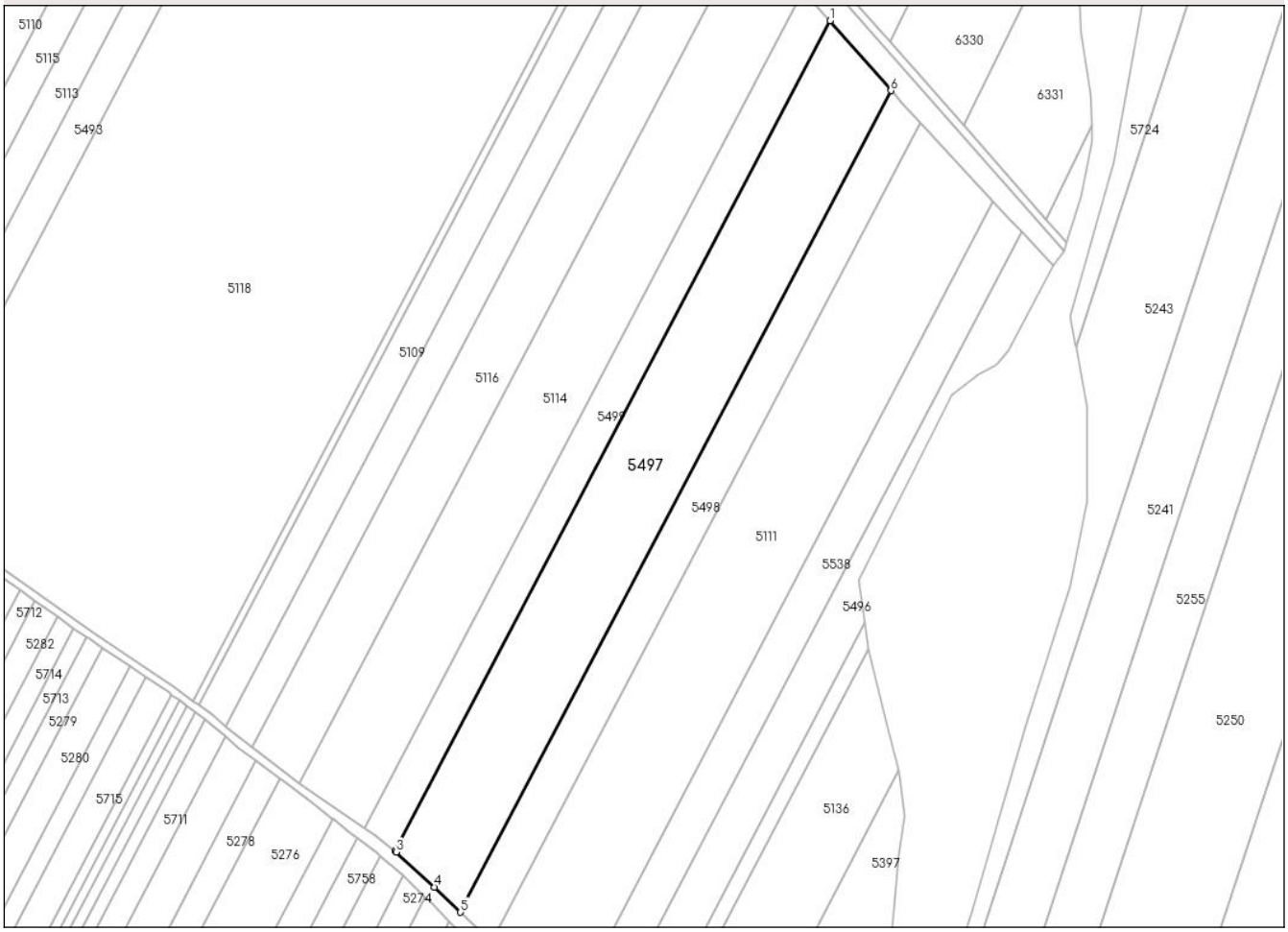
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.400	123/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.688,325 338.686,344	2	631.463,778 338.258,184	483.469
2	631.463,778 338.258,184	3	631.464,434 338.257,685	0.824
3	631.464,434 338.257,685	4	631.483,883 338.239,516	26.615
4	631.483,883 338.239,516	5	631.497,479 338.226,625	18.736
5	631.497,479 338.226,625	6	631.719,685 338.650,321	478.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.719,685 338.650,321	1	631.688,325 338.686,344	47.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88838, din 05/03/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIJA D CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

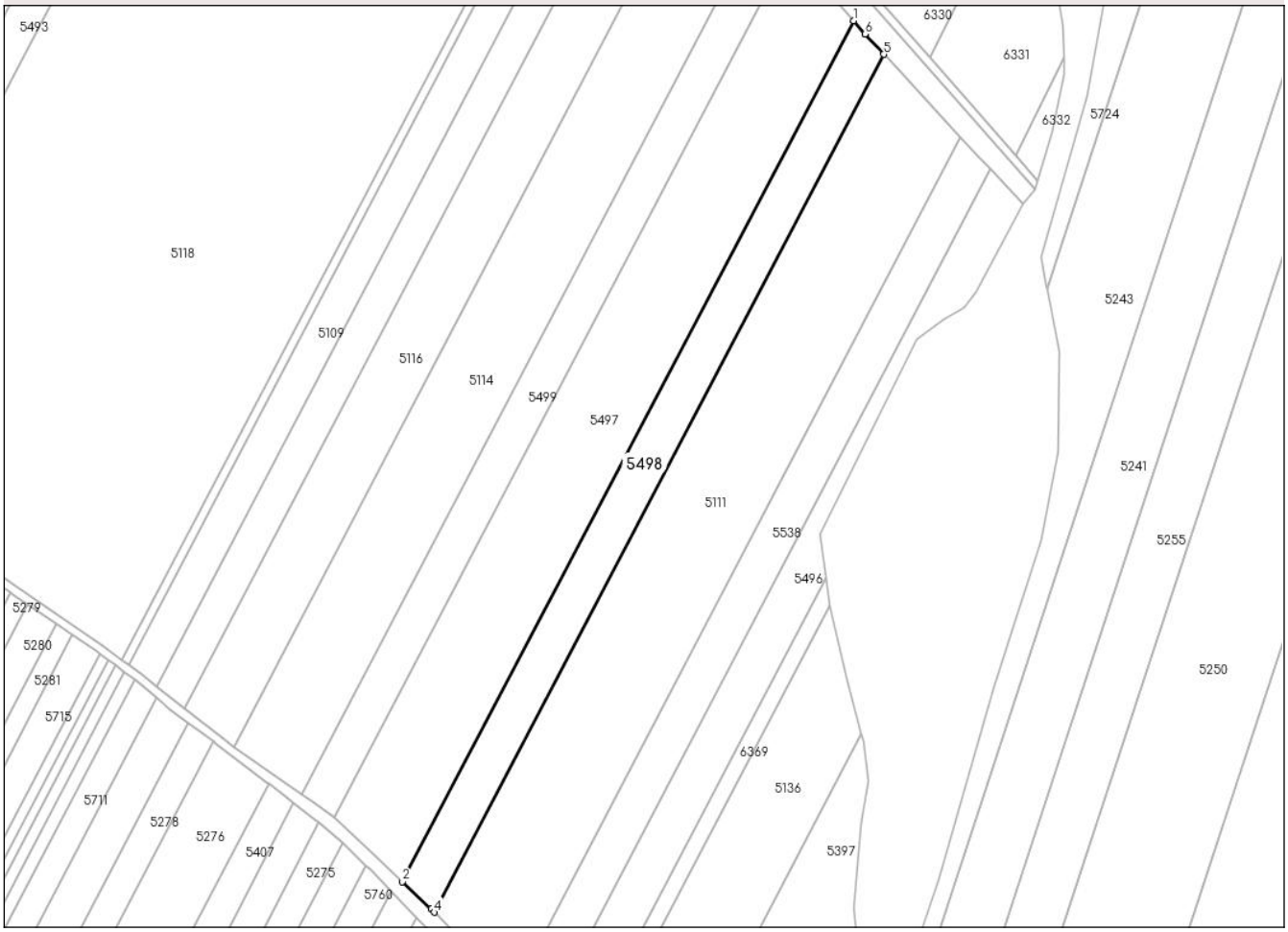
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	123/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.719,685 338.650,321	2	631.497,479 338.226,625	478.428
2	631.497,479 338.226,625	3	631.511,656 338.213,184	19.536
3	631.511,656 338.213,184	4	631.513,215 338.211,535	2.269
4	631.513,215 338.211,535	5	631.734,665 338.633,791	476.802
5	631.734,665 338.633,791	6	631.725,415 338.643,738	13.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.725,415 338.643,738	1	631.719,685 338.650,321	8.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.405	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86907, din 06/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

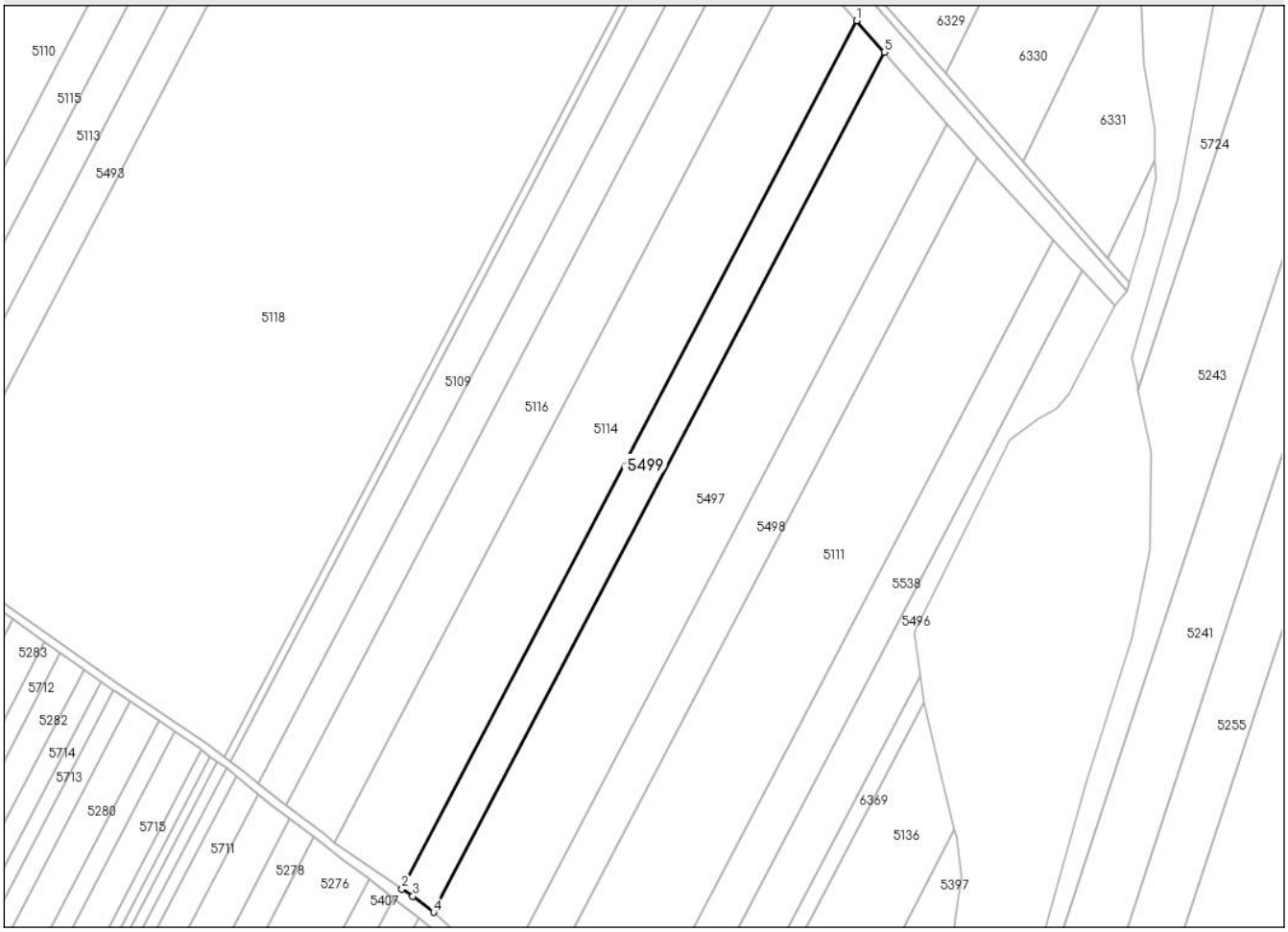
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.405	123/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.674,678 338.702,019	2	631.448,001 338.269,796	488.057
2	631.448,001 338.269,796	3	631.453,426 338.266,055	6.59
3	631.453,426 338.266,055	4	631.463,778 338.258,184	13.004
4	631.463,778 338.258,184	5	631.688,325 338.686,344	483.469
5	631.688,325 338.686,344	1	631.674,678 338.702,019	20.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88802, din 11/11/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

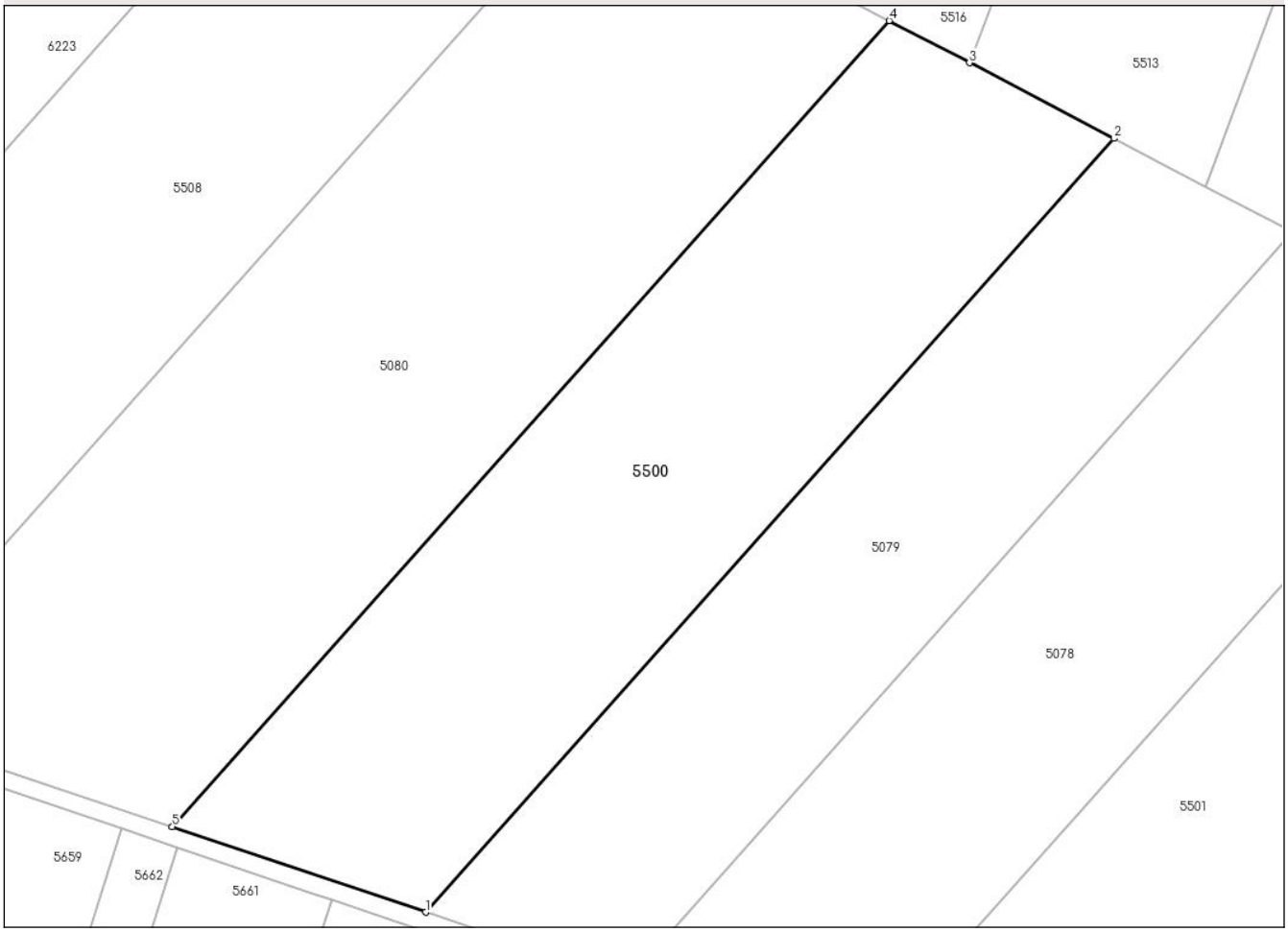
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	12/3	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.772,567 339.844,729	2	632.937,933 340.030,433	248.66
2	632.937,933 340.030,433	3	632.903,221 340.048,606	39.181
3	632.903,221 340.048,606	4	632.883,972 340.058,685	21.728
4	632.883,972 340.058,685	5	632.711,688 339.865,212	259.063
5	632.711,688 339.865,212	1	632.772,567 339.844,729	64.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.071	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

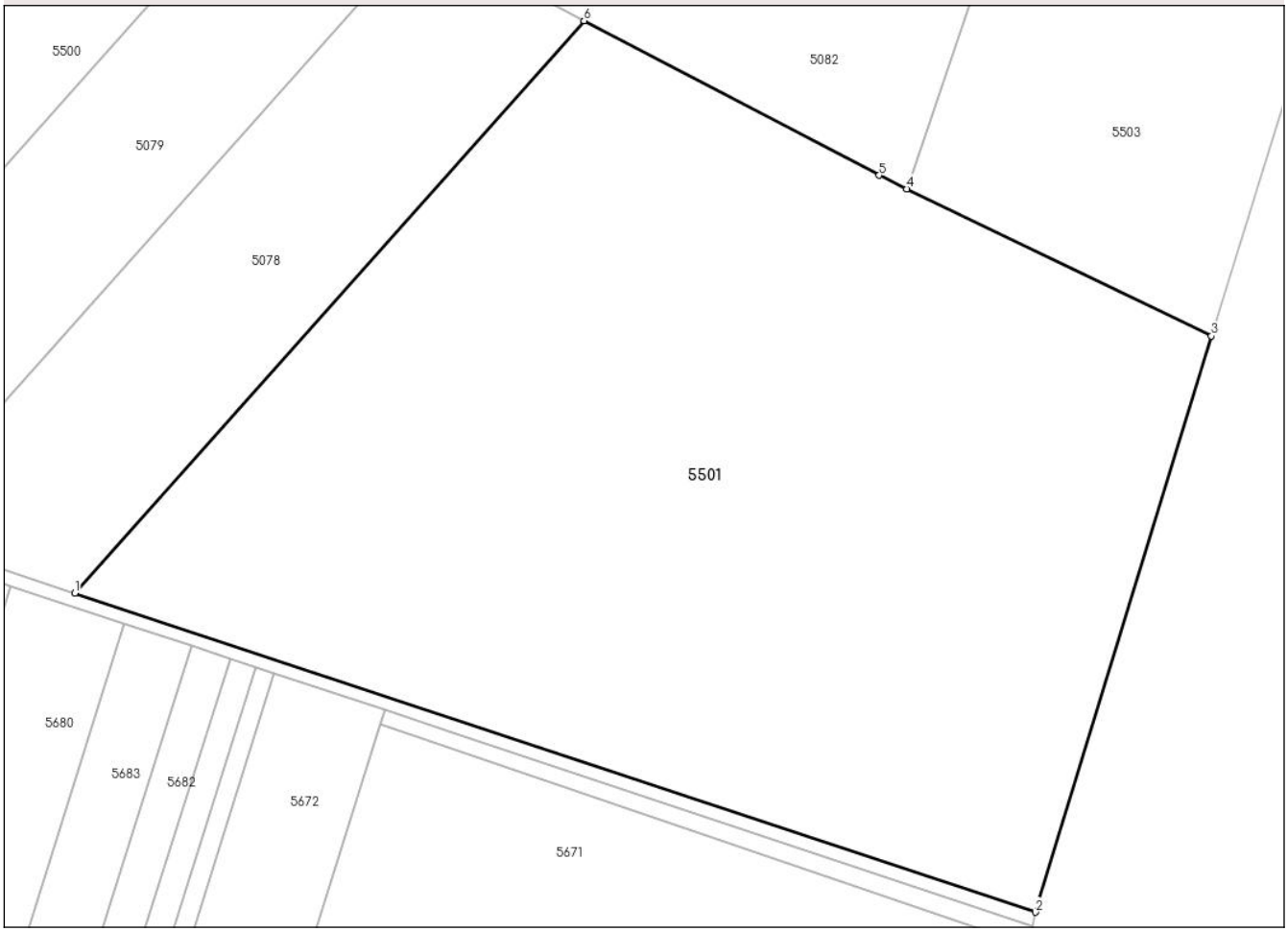
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.071	12/3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.877,001 339.809,591	2	633.166,544 339.713,528	305.063
2	633.166,544 339.713,528	3	633.219,613 339.887,005	181.413
3	633.219,613 339.887,005	4	633.127,825 339.931,351	101.939
4	633.127,825 339.931,351	5	633.119,478 339.935,384	9.27
5	633.119,478 339.935,384	6	633.030,5 339.981,969	100.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.030,5 339.981,969	1	632.877,001 339.809,591	230.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87486, din 14/07/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU D. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

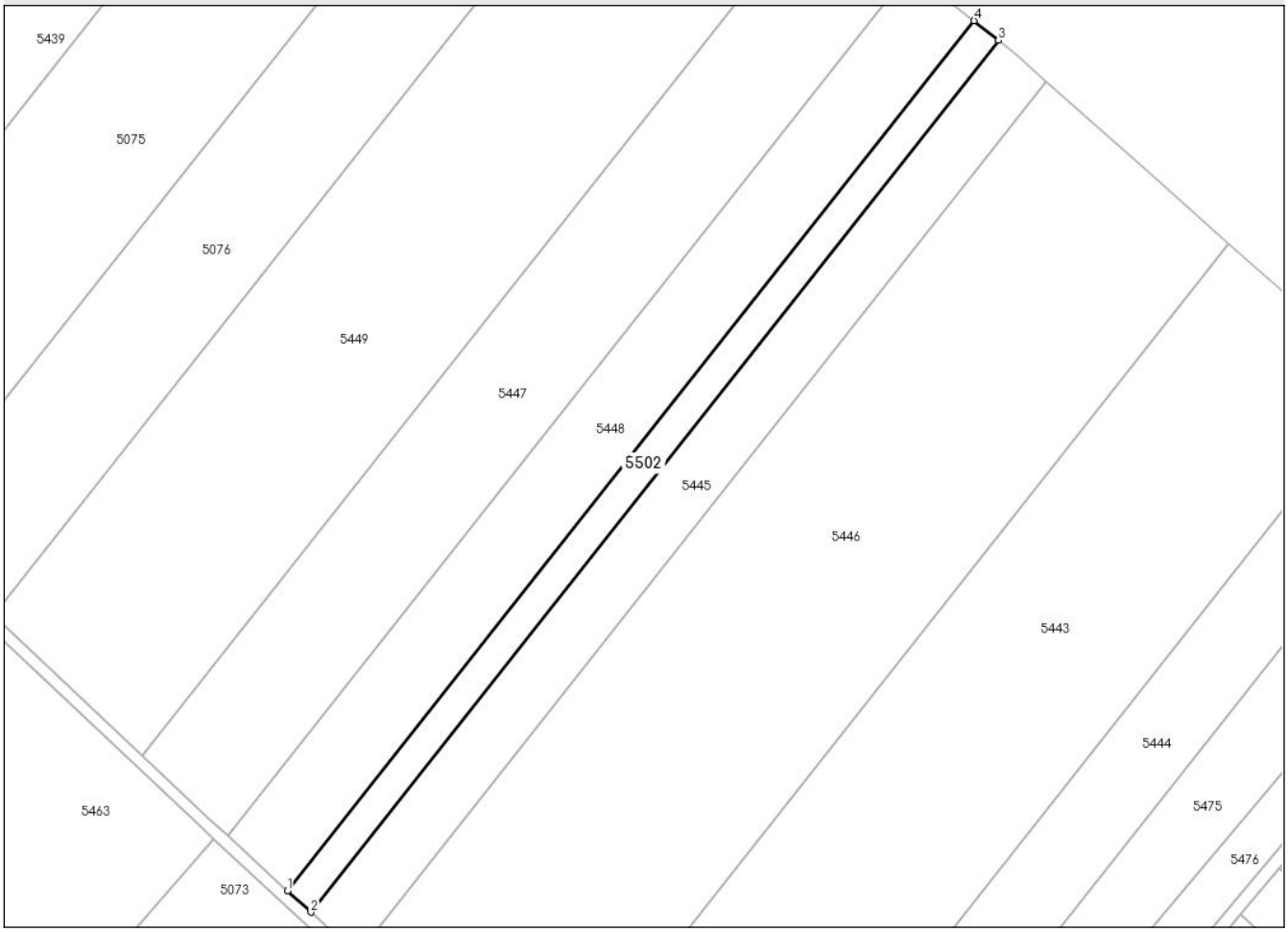
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	121/1	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.811,044 337.598,354	2	632.818,805 337.591,21	10.548
2	632.818,805 337.591,21	3	633.048,824 337.882,438	371.11
3	633.048,824 337.882,438	4	633.040,628 337.889,031	10.519
4	633.040,628 337.889,031	1	632.811,044 337.598,354	370.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.465	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

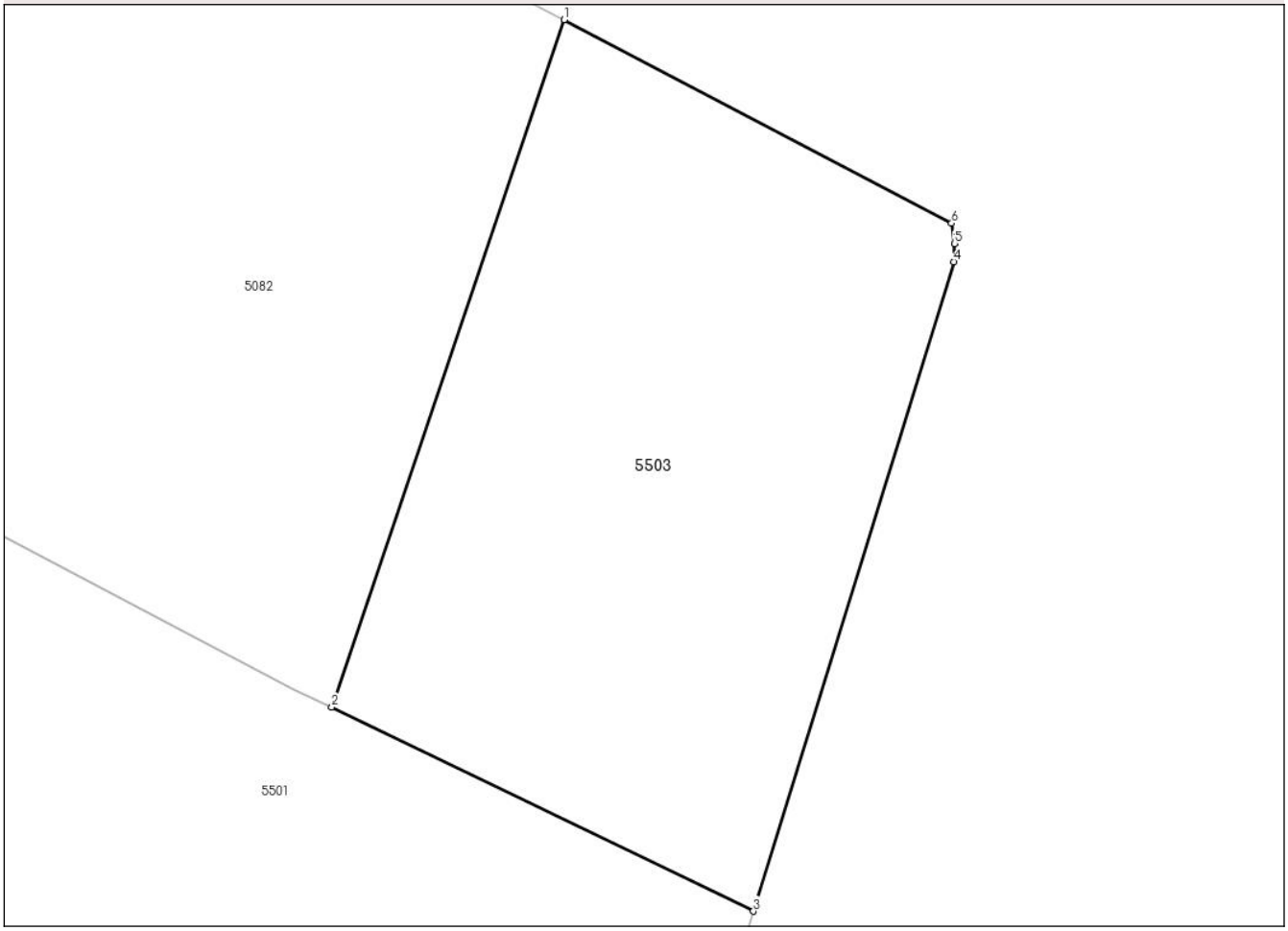
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.465	12/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.178,37 340.080,867	2	633.127,825 339.931,351	157.828
2	633.127,825 339.931,351	3	633.219,613 339.887,005	101.939
3	633.219,613 339.887,005	4	633.263,209 340.028,275	147.844
4	633.263,209 340.028,275	5	633.263,338 340.032,209	3.936
5	633.263,338 340.032,209	6	633.262,738 340.036,621	4.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.262,738 340.036,621	1	633.178,37 340.080,867	95.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.329	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86531, din 06/09/1995 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIOLU GRIGORE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

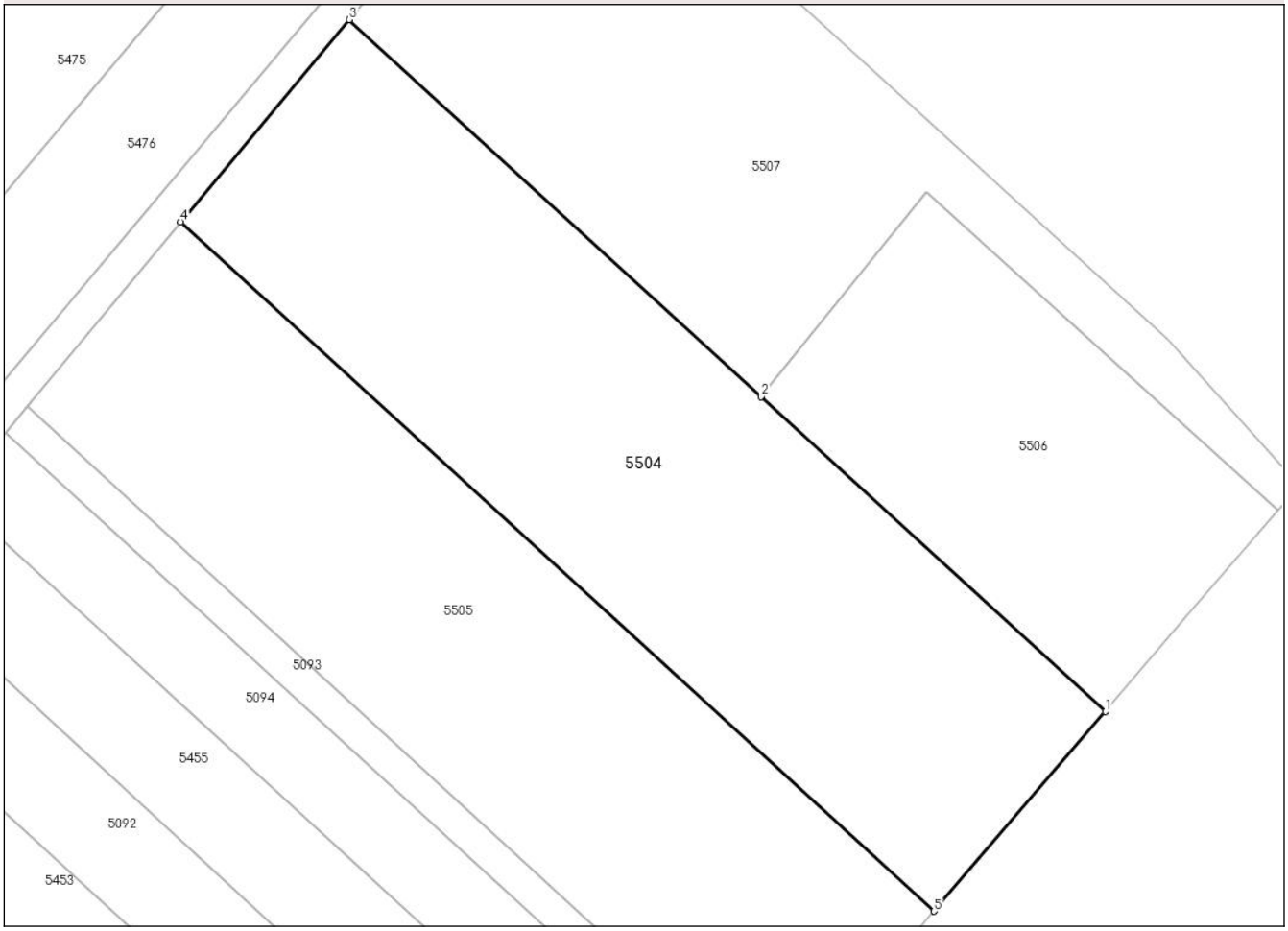
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.329	121	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.305,185 337.597,99	2	633.261,498 337.637,934	59.195
2	633.261,498 337.637,934	3	633.209,237 337.685,719	70.814
3	633.209,237 337.685,719	4	633.187,832 337.660,088	33.393
4	633.187,832 337.660,088	5	633.283,423 337.572,685	129.526
5	633.283,423 337.572,685	1	633.305,185 337.597,99	33.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.934	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86775, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSU SOFICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

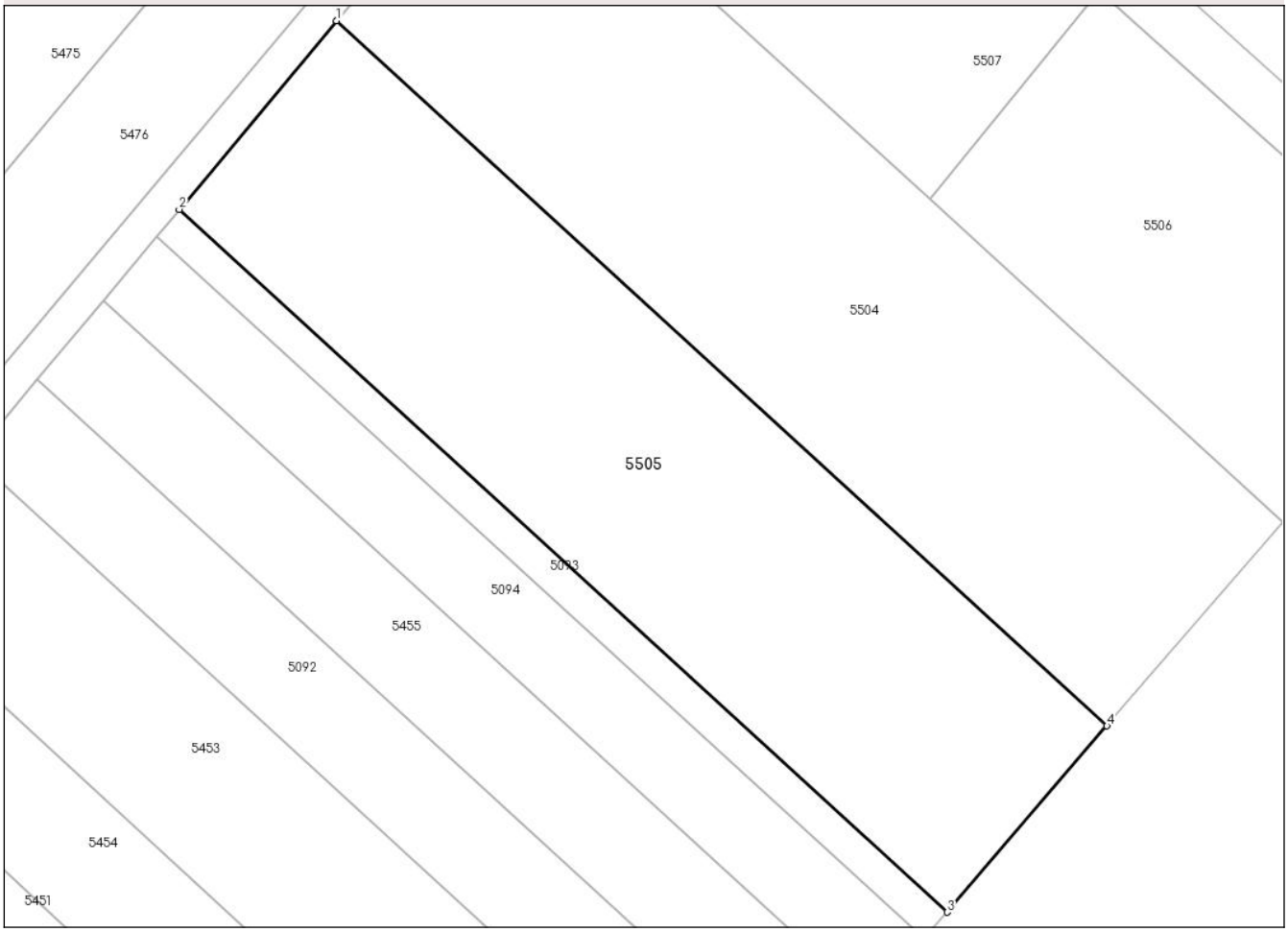
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.934	121	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.187,832 337.660,088	2	633.168,311 337.636,713	30.454
2	633.168,311 337.636,713	3	633.263,577 337.549,607	129.085
3	633.263,577 337.549,607	4	633.283,423 337.572,685	30.438
4	633.283,423 337.572,685	1	633.187,832 337.660,088	129.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87486, din 14/07/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU D. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

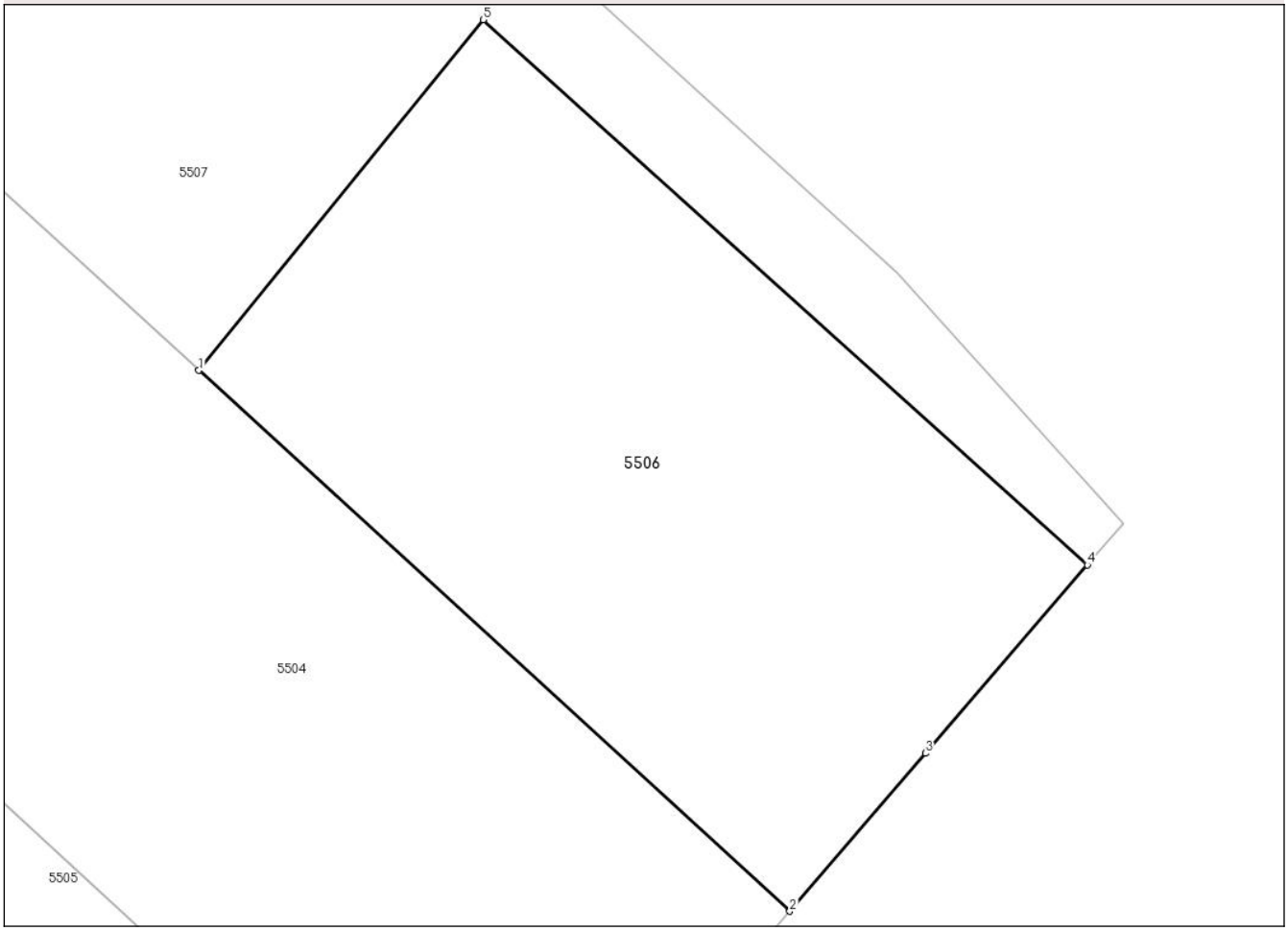
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	121	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.261,498 337.637,934	2	633.305,185 337.597,99	59.195
2	633.305,185 337.597,99	3	633.315,212 337.609,649	15.378
3	633.315,212 337.609,649	4	633.327,184 337.623,57	18.361
4	633.327,184 337.623,57	5	633.282,529 337.663,841	60.132
5	633.282,529 337.663,841	1	633.261,498 337.637,934	33.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87486, din 14/07/1997 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU D. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

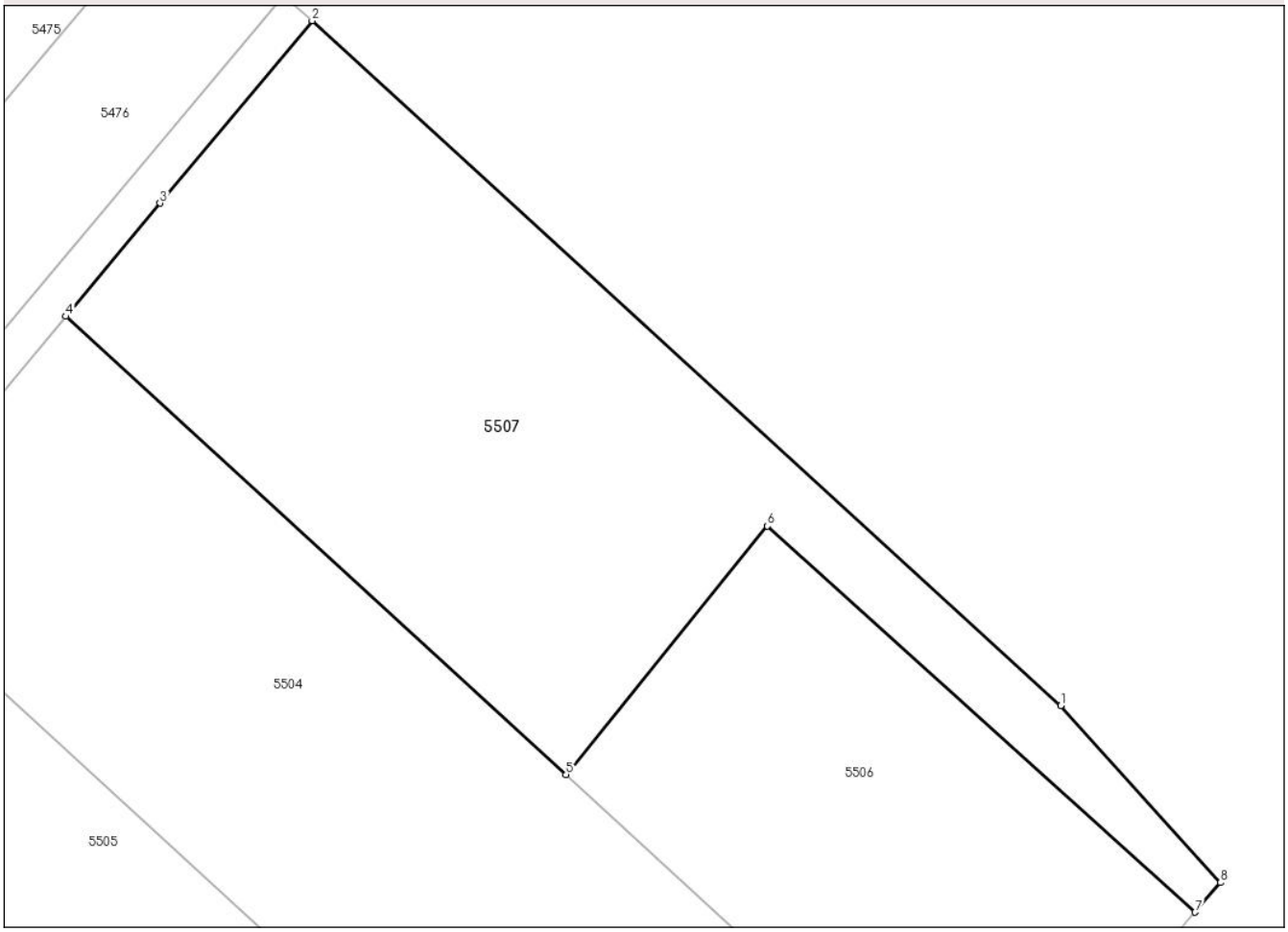
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	121	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.313,132 337.645,1	2	633.234,972 337.716,559	105.903
2	633.234,972 337.716,559	3	633.219,099 337.697,528	24.782
3	633.219,099 337.697,528	4	633.209,237 337.685,719	15.385
4	633.209,237 337.685,719	5	633.261,498 337.637,934	70.814
5	633.261,498 337.637,934	6	633.282,529 337.663,841	33.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.282,529 337.663,841	7	633.327,184 337.623,57	60.132
7	633.327,184 337.623,57	8	633.329,834 337.626,652	4.065
8	633.329,834 337.626,652	1	633.313,132 337.645,1	24.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87782, din 19/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRASINEANU GHE. IOANA**, Lipsa CNP 2) **ILIE GHE. JOITA**, Lipsa CNP 3) **NISTOR GHE. NICULINA**, Lipsa CNP 4) **GHINEA GHE. PETRA**, Lipsa CNP 5) **TUDOR GHE. NICOLAE**, Lipsa CNP 6) **TUDOR G. STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

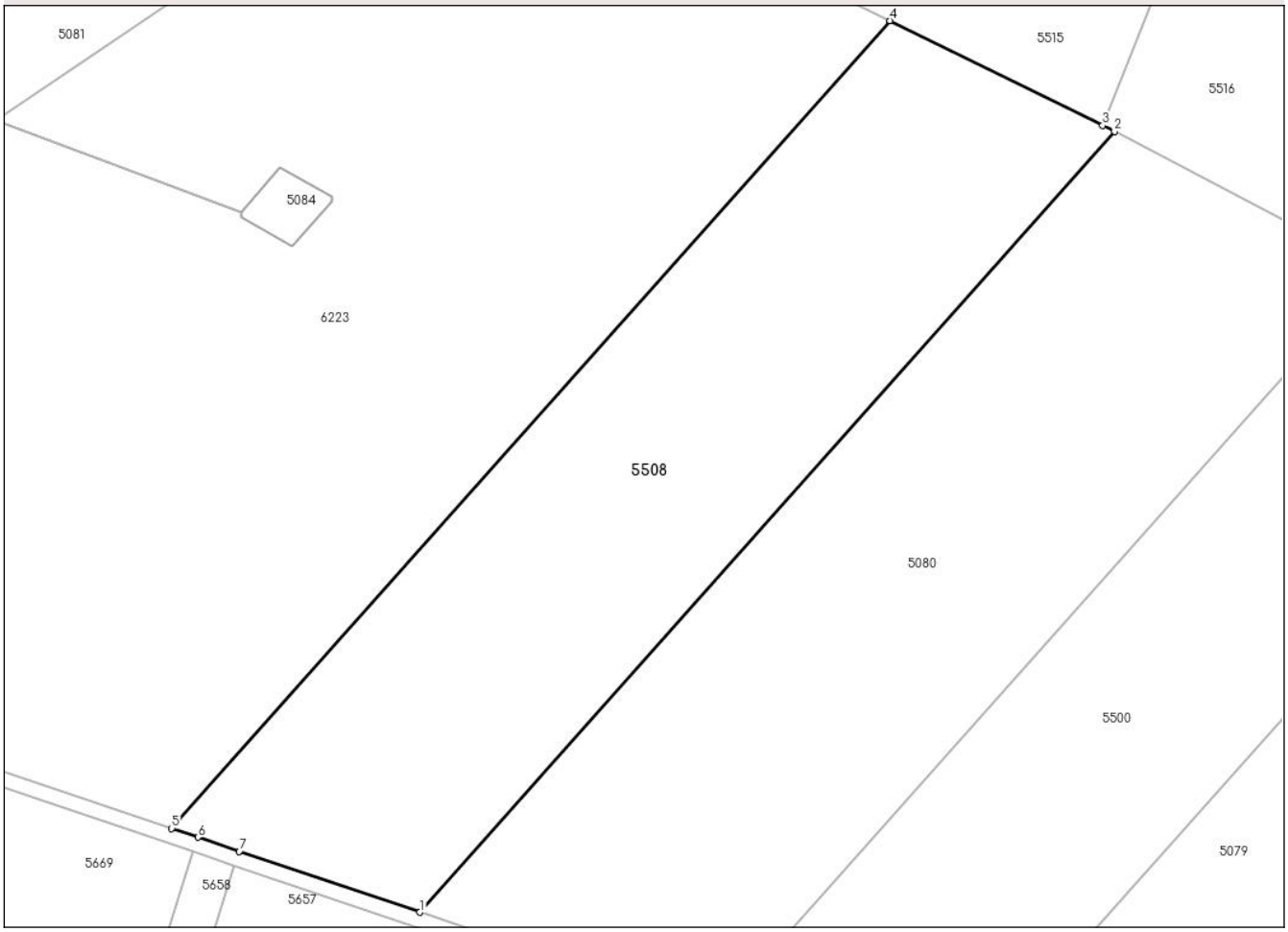
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	12/3	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.634,129 339.891,307	2	632.815,208 340.094,656	272.287
2	632.815,208 340.094,656	3	632.812,112 340.096,18	3.451
3	632.812,112 340.096,18	4	632.756,724 340.123,444	61.735
4	632.756,724 340.123,444	5	632.569,433 339.913,118	281.629
5	632.569,433 339.913,118	6	632.576,26 339.910,804	7.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.576,26 339.910,804	7	632.587,09 339.907,133	11.435
7	632.587,09 339.907,133	1	632.634,129 339.891,307	49.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88574, din 13/02/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU P NITISOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

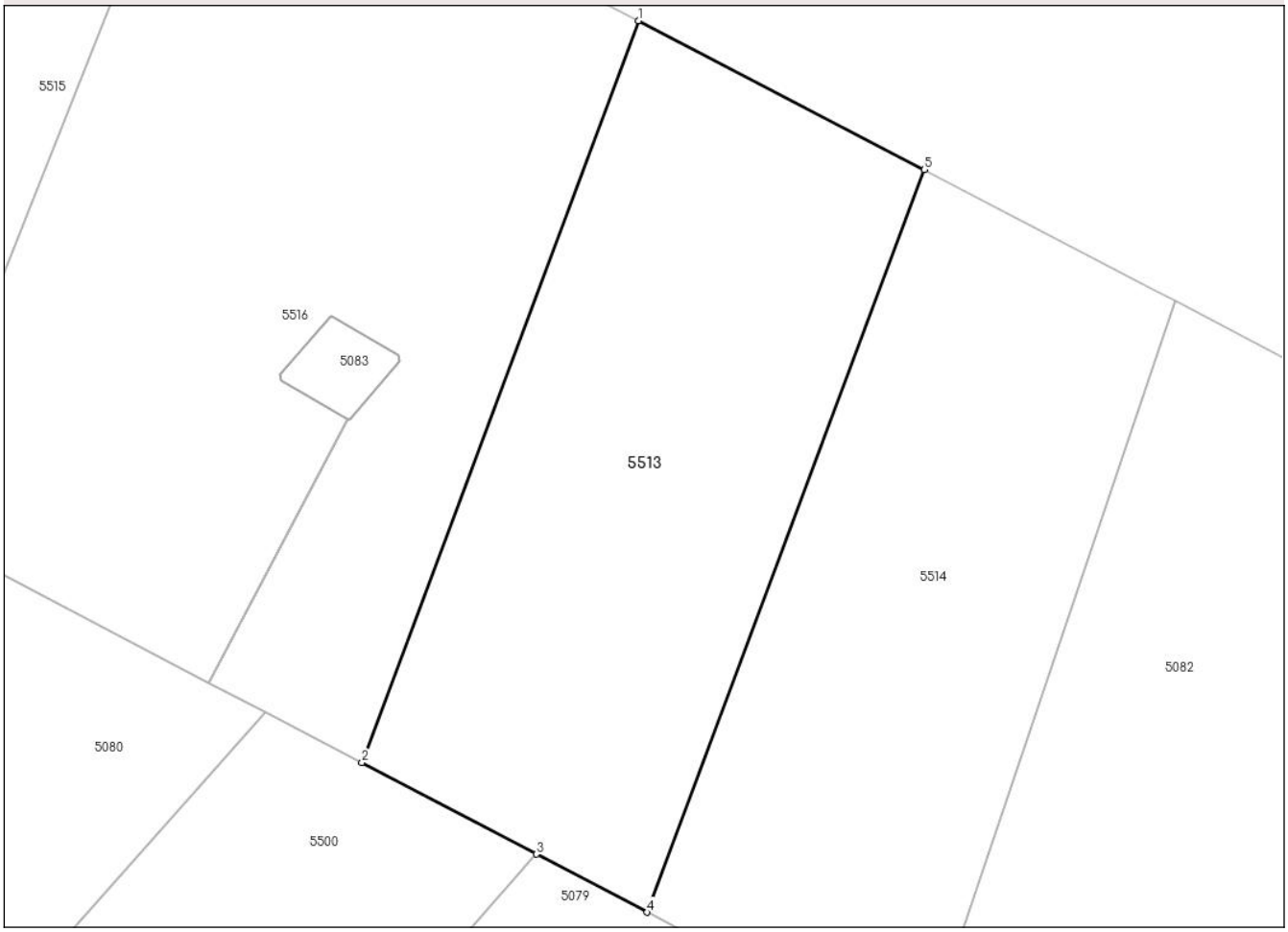
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	12/2	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.958,241 340.196,009	2	632.903,221 340.048,606	157.337
2	632.903,221 340.048,606	3	632.937,933 340.030,433	39.181
3	632.937,933 340.030,433	4	632.959,953 340.018,904	24.856
4	632.959,953 340.018,904	5	633.015,009 340.166,406	157.442
5	633.015,009 340.166,406	1	632.958,241 340.196,009	64.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87791, din 20/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA M. GRIGORE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

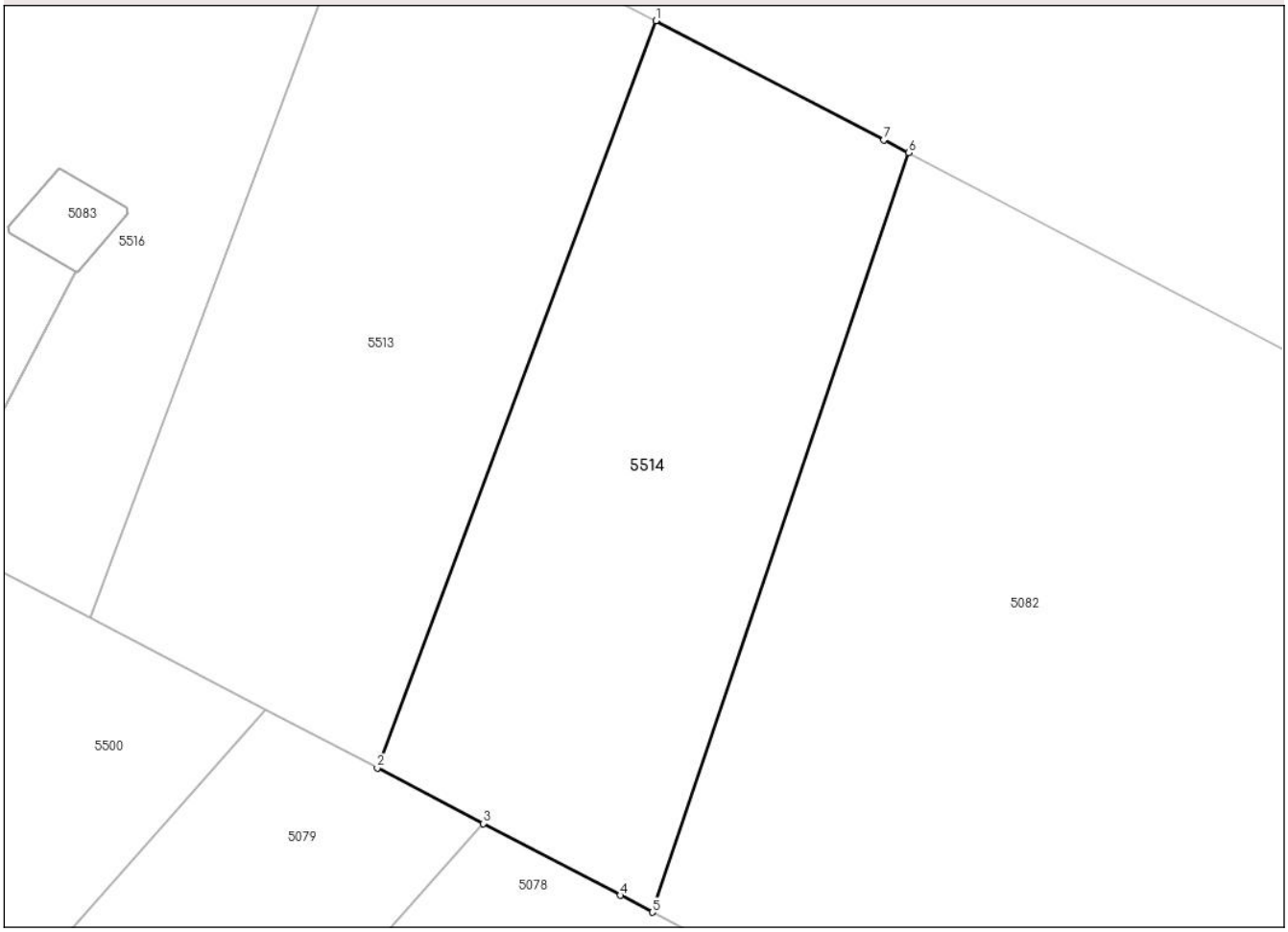
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	12/2	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.015,009 340.166,406	2	632.959,953 340.018,904	157.442
2	632.959,953 340.018,904	3	632.980,883 340.007,946	23.625
3	632.980,883 340.007,946	4	633.007,973 339.993,763	30.578
4	633.007,973 339.993,763	5	633.014,321 339.990,44	7.165
5	633.014,321 339.990,44	6	633.064,991 340.140,328	158.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.064,991 340.140,328	7	633.060,056 340.142,915	5.572
7	633.060,056 340.142,915	1	633.015,009 340.166,406	50.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.530	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

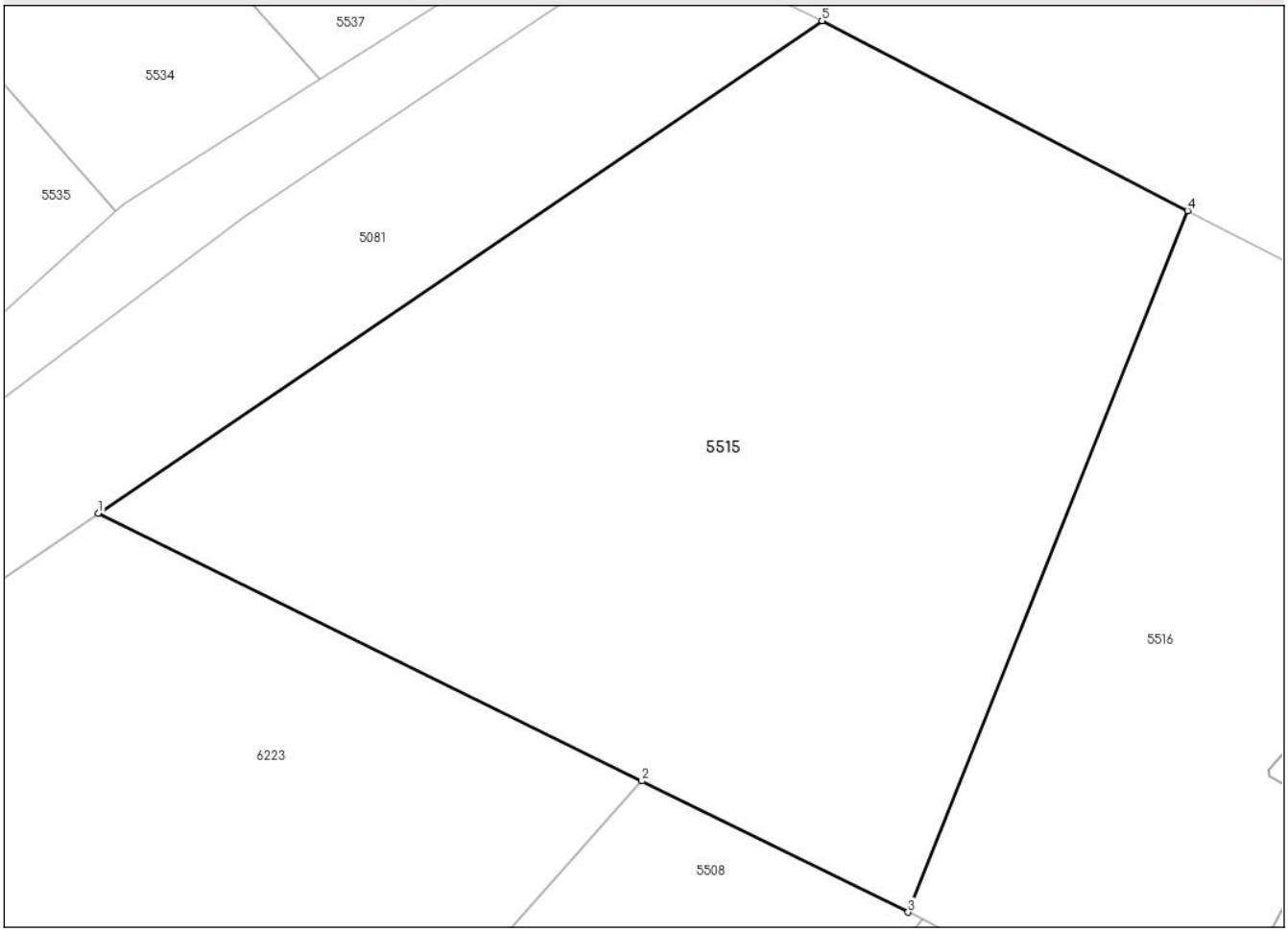
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.530	12/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.643,769 340.179,044	2	632.756,724 340.123,444	125.898
2	632.756,724 340.123,444	3	632.812,112 340.096,18	61.735
3	632.812,112 340.096,18	4	632.870,246 340.241,896	156.884
4	632.870,246 340.241,896	5	632.794,22 340.281,346	85.652
5	632.794,22 340.281,346	1	632.643,769 340.179,044	181.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88058, din 25/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAS N. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

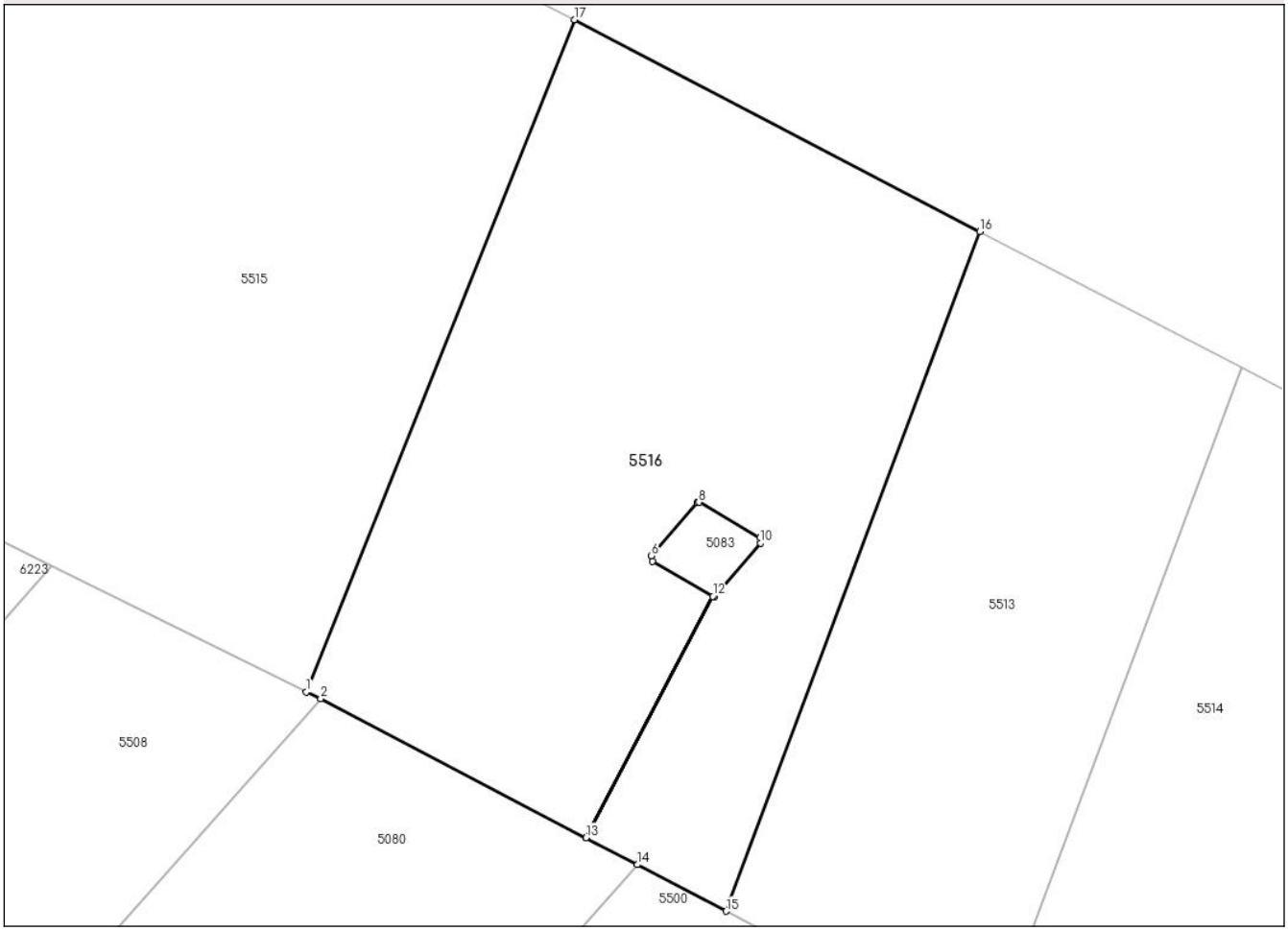
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	12/2	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.812,112 340.096,18	2	632.815,208 340.094,656	3.451
2	632.815,208 340.094,656	3	632.872,803 340.064,527	65.0
3	632.872,803 340.064,527	4	632.900,321 340.116,882	59.146
4	632.900,321 340.116,882	5	632.887,183 340.124,463	15.168
5	632.887,183 340.124,463	6	632.886,959 340.125,638	1.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.886,959 340.125,638	7	632.896,926 340.137,155	15.231
7	632.896,926 340.137,155	8	632.897,299 340.137,258	0.387
8	632.897,299 340.137,258	9	632.910,509 340.129,619	15.26
9	632.910,509 340.129,619	10	632.910,669 340.128,426	1.204
10	632.910,669 340.128,426	11	632.900,752 340.116,903	15.203
11	632.900,752 340.116,903	12	632.900,323 340.116,881	0.43
12	632.900,323 340.116,881	13	632.872,805 340.064,526	59.146
13	632.872,805 340.064,526	14	632.883,972 340.058,685	12.602
14	632.883,972 340.058,685	15	632.903,221 340.048,606	21.728
15	632.903,221 340.048,606	16	632.958,241 340.196,009	157.337
16	632.958,241 340.196,009	17	632.870,246 340.241,896	99.241
17	632.870,246 340.241,896	1	632.812,112 340.096,18	156.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87652, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **MATACHE NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.898,016 340.389,589	2	631.920,9 340.363,749	34.516
2	631.920,9 340.363,749	3	632.194,737 340.928,754	627.867
3	632.194,737 340.928,754	4	632.171,694 340.954,267	34.379
4	632.171,694 340.954,267	1	631.898,016 340.389,589	627.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.102	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

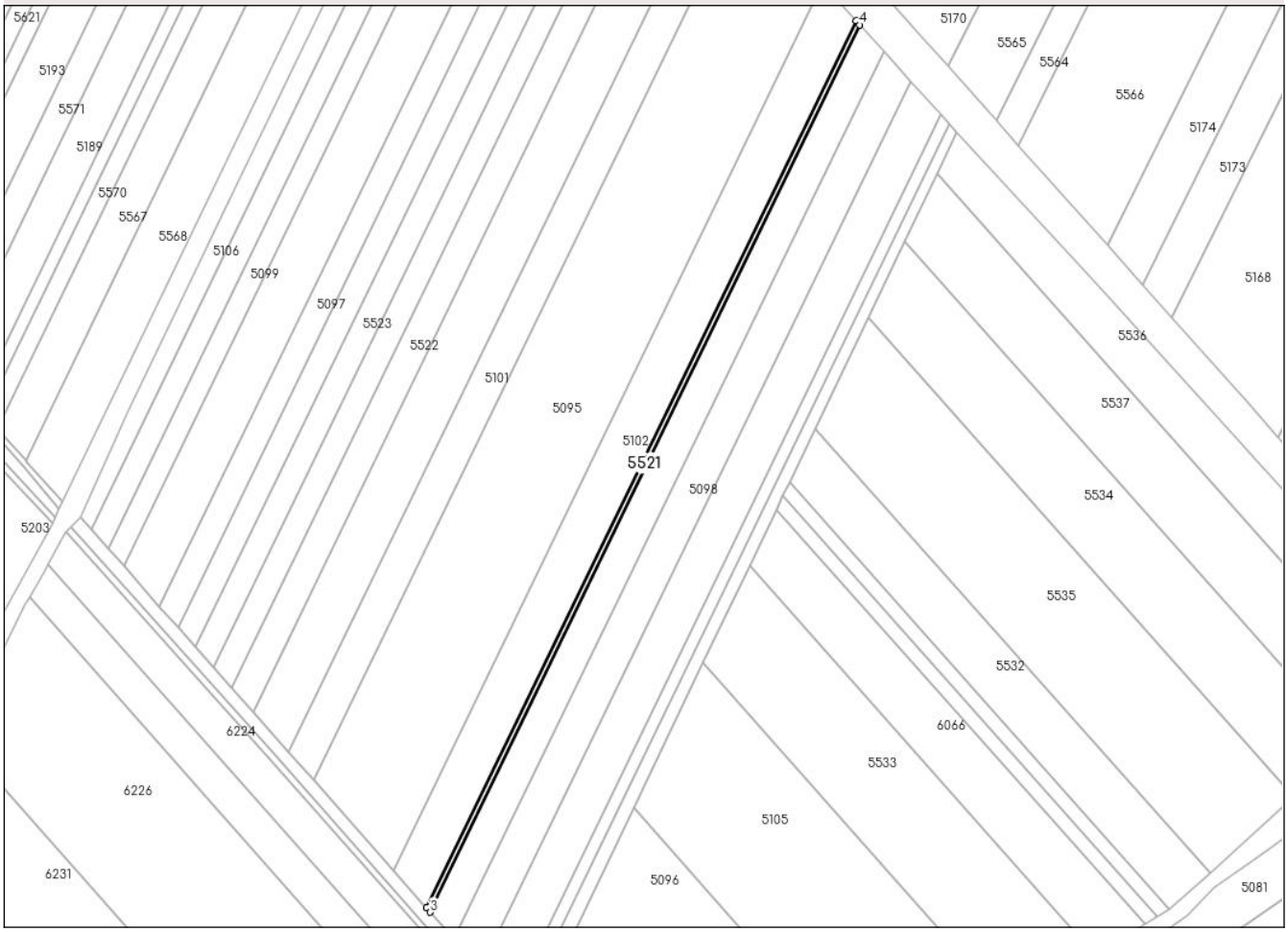
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.102	12/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.366,722 340.738,342	2	632.091,7 340.170,89	630.586
2	632.091,7 340.170,89	3	632.094,094 340.168,187	3.611
3	632.094,094 340.168,187	4	632.369,133 340.735,673	630.624
4	632.369,133 340.735,673	1	632.366,722 340.738,342	3.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87877, din 24/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ST. VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	12/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.966,849 340.311,866	2	631.980,557 340.296,388	20.676
2	631.980,557 340.296,388	3	632.254,808 340.862,247	628.816
3	632.254,808 340.862,247	4	632.241,004 340.877,53	20.594
4	632.241,004 340.877,53	1	631.966,849 340.311,866	628.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	12/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.218,023 340.902,974	2	631.944,025 340.337,638	628.235
2	631.944,025 340.337,638	3	631.955,456 340.324,731	17.241
3	631.955,456 340.324,731	4	632.229,532 340.890,231	628.417
4	632.229,532 340.890,231	1	632.218,023 340.902,974	17.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.461	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

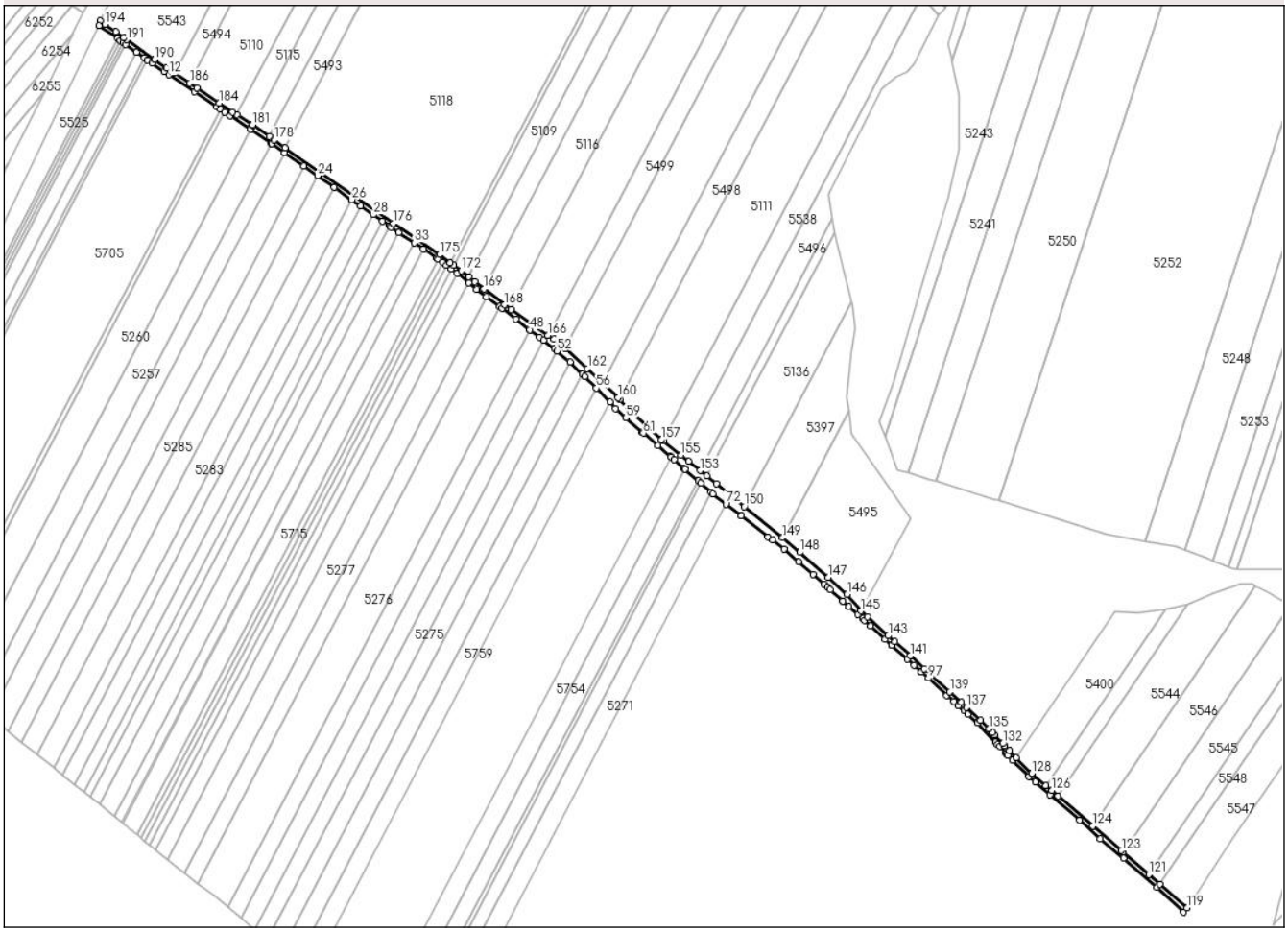
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.461	-	108	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	631.041,578 338.555,054	2	631.040,54 338.550,773	4.405
4	631.059,737 338.537,037	5	631.062,165 338.535,302	2.984
7	631.074,355 338.526,595	8	631.081,547 338.521,457	8.839
10	631.088,571 338.516,44	11	631.099,602 338.509,052	13.277
13	631.127,234 338.490,546	14	631.147,385 338.477,051	24.252
16	631.154,558 338.472,247	17	631.159,469 338.468,958	5.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	631.040,54 338.550,773	3	631.057,306 338.538,773	20.618
5	631.062,165 338.535,302	6	631.064,606 338.533,558	3.0
8	631.081,547 338.521,457	9	631.084,398 338.519,421	3.503
11	631.099,602 338.509,052	12	631.103,779 338.506,255	5.027
14	631.147,385 338.477,051	15	631.150,411 338.475,025	3.642
17	631.159,469 338.468,958	18	631.177,597 338.457,14	21.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	631.057,306 338.538,773	4	631.059,737 338.537,037	2.987
6	631.064,606 338.533,558	7	631.074,355 338.526,595	11.98
9	631.084,398 338.519,421	10	631.088,571 338.516,44	5.128
12	631.103,779 338.506,255	13	631.127,234 338.490,546	28.23
15	631.150,411 338.475,025	16	631.154,558 338.472,247	4.991
18	631.177,597 338.457,14	19	631.177,966 338.456,883	0.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	631.177,966 338.456,883	20	631.196,814 338.443,79	22.949
22	631.208,688 338.435,488	23	631.226,403 338.423,099	21.617
25	631.253,854 338.403,901	26	631.269,893 338.392,683	19.573
28	631.289,344 338.379,08	29	631.297,897 338.373,098	10.437
31	631.305,464 338.367,807	32	631.312,533 338.363,027	8.533
34	631.334,788 338.347,977	35	631.347,252 338.339,549	15.046
37	631.352,36 338.335,791	38	631.355,951 338.333,148	4.459
40	631.365,614 338.326,039	41	631.376,23 338.317,1	13.878
43	631.391,94 338.304,808	44	631.404,324 338.295,682	15.383
46	631.418,726 338.284,586	47	631.431,006 338.275,125	15.502
49	631.440,133 338.268,093	50	631.443,989 338.265,116	4.871
52	631.456,238 338.255,524	53	631.468,126 338.245,571	15.504
55	631.481,608 338.232,347	56	631.491,84 338.221,747	14.733
58	631.509,589 338.203,36	59	631.518,719 338.194,851	12.48
61	631.534,744 338.180,895	62	631.547,881 338.169,454	17.421
64	631.559,788 338.159,084	65	631.562,415 338.156,796	3.484
67	631.572,41 338.148,091	68	631.584,356 338.137,688	15.841
70	631.596,21 338.127,364	71	631.597,901 338.125,891	2.243
73	631.622,759 338.106,369	74	631.623,305 338.105,947	0.69
76	631.652,043 338.083,774	77	631.662,637 338.075,6	13.381
79	631.688,78 338.052,804	80	631.698,771 338.043,808	13.444
82	631.704,433 338.038,747	83	631.715,596 338.028,768	14.973
85	631.721,453 338.023,69	86	631.729,513 338.016,71	10.662
88	631.735,263 338.011,187	89	631.740,943 338.006,11	7.618
91	631.760,429 337.988,69	92	631.760,452 337.988,67	0.03
94	631.780,479 337.970,42	95	631.786,357 337.965,064	7.952
97	631.793,404 337.958,643	98	631.810,353 337.943,198	22.931
100	631.820,715 337.933,75	101	631.825,782 337.929,139	6.851
103	631.838,297 337.918,041	104	631.854,477 337.900,525	23.845
106	631.858,157 337.896,615	107	631.863,884 337.890,53	8.356
109	631.865,767 337.888,608	110	631.870,064 337.884,267	6.108
112	631.890,642 337.864,362	113	631.904,003 337.852,846	17.639
115	631.949,271 337.812,82	116	631.970,612 337.795,386	27.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	631.196,814 338.443,79	21	631.197,222 338.443,507	0.497
23	631.226,403 338.423,099	24	631.238,794 338.414,433	15.121
26	631.269,893 338.392,683	27	631.277,84 338.387,126	9.697
29	631.297,897 338.373,098	30	631.304,177 338.368,707	7.663
32	631.312,533 338.363,027	33	631.326,719 338.353,434	17.125
35	631.347,252 338.339,549	36	631.348,214 338.338,841	1.194
38	631.355,951 338.333,148	39	631.360,425 338.329,857	5.554
41	631.376,23 338.317,1	42	631.383,023 338.311,38	8.88
44	631.404,324 338.295,682	45	631.406,252 338.294,196	2.434
47	631.431,006 338.275,125	48	631.431,509 338.274,737	0.635
50	631.443,989 338.265,116	51	631.454,125 338.257,293	12.804
53	631.468,126 338.245,571	54	631.479,428 338.234,485	15.831
56	631.491,84 338.221,747	57	631.504,244 338.208,898	17.859
59	631.518,719 338.194,851	60	631.533,851 338.181,673	20.066
62	631.547,881 338.169,454	63	631.559,232 338.159,568	15.053
65	631.562,415 338.156,796	66	631.571,61 338.148,788	12.193
68	631.584,356 338.137,688	69	631.586,986 338.135,397	3.488
71	631.597,901 338.125,891	72	631.609,725 338.116,605	15.035
74	631.623,305 338.105,947	75	631.647,972 338.086,915	31.156
77	631.662,637 338.075,6	78	631.675,743 338.064,285	17.315
80	631.698,771 338.043,808	81	631.701,794 338.041,107	4.054
83	631.715,596 338.028,768	84	631.715,824 338.028,564	0.306
86	631.729,513 338.016,71	87	631.733,875 338.012,52	6.048
89	631.740,943 338.006,11	90	631.754,375 337.994,102	18.017
92	631.760,452 337.988,67	93	631.774,405 337.975,955	18.877
95	631.786,357 337.965,064	96	631.787,307 337.964,199	1.285
98	631.810,353 337.943,198	99	631.816,437 337.937,651	8.233
101	631.825,782 337.929,139	102	631.829,378 337.925,862	4.865
104	631.854,477 337.900,525	105	631.856,465 337.898,413	2.9
107	631.863,884 337.890,53	108	631.864,248 337.890,143	0.531
110	631.870,064 337.884,267	111	631.884,702 337.869,481	20.806
113	631.904,003 337.852,846	114	631.930,674 337.829,859	35.21
116	631.970,612 337.795,386	117	632.001,113 337.768,738	40.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	631.197,222 338.443,507	22	631.208,688 338.435,488	13.992
24	631.238,794 338.414,433	25	631.253,854 338.403,901	18.377
27	631.277,84 338.387,126	28	631.289,344 338.379,08	14.039
30	631.304,177 338.368,707	31	631.305,464 338.367,807	1.57
33	631.326,719 338.353,434	34	631.334,788 338.347,977	9.741
36	631.348,214 338.338,841	37	631.352,36 338.335,791	5.147
39	631.360,425 338.329,857	40	631.365,614 338.326,039	6.442
42	631.383,023 338.311,38	43	631.391,94 338.304,808	11.077
45	631.406,252 338.294,196	46	631.418,726 338.284,586	15.747
48	631.431,509 338.274,737	49	631.440,133 338.268,093	10.887
51	631.454,125 338.257,293	52	631.456,238 338.255,524	2.756
54	631.479,428 338.234,485	55	631.481,608 338.232,347	3.053
57	631.504,244 338.208,898	58	631.509,589 338.203,36	7.697
60	631.533,851 338.181,673	61	631.534,744 338.180,895	1.184
63	631.559,232 338.159,568	64	631.559,788 338.159,084	0.737
66	631.571,61 338.148,788	67	631.572,41 338.148,091	1.061
69	631.586,986 338.135,397	70	631.596,21 338.127,364	12.232
72	631.609,725 338.116,605	73	631.622,759 338.106,369	16.573
75	631.647,972 338.086,915	76	631.652,043 338.083,774	5.142
78	631.675,743 338.064,285	79	631.688,78 338.052,804	17.372
81	631.701,794 338.041,107	82	631.704,433 338.038,747	3.54
84	631.715,824 338.028,564	85	631.721,453 338.023,69	7.446
87	631.733,875 338.012,52	88	631.735,263 338.011,187	1.924
90	631.754,375 337.994,102	91	631.760,429 337.988,69	8.12
93	631.774,405 337.975,955	94	631.780,479 337.970,42	8.218
96	631.787,307 337.964,199	97	631.793,404 337.958,643	8.249
99	631.816,437 337.937,651	100	631.820,715 337.933,75	5.79
102	631.829,378 337.925,862	103	631.838,297 337.918,041	11.862
105	631.856,465 337.898,413	106	631.858,157 337.896,615	2.469
108	631.864,248 337.890,143	109	631.865,767 337.888,608	2.16
111	631.884,702 337.869,481	112	631.890,642 337.864,362	7.841
114	631.930,674 337.829,859	115	631.949,271 337.812,82	25.223
117	632.001,113 337.768,738	118	632.025,047 337.746,355	32.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	632.025,047 337.746,355	119	632.028,272 337.750,322	5.113
119	632.028,272 337.750,322	120	632.003,745 337.771,75	32.569
120	632.003,745 337.771,75	121	631.993,789 337.780,449	13.221
121	631.993,789 337.780,449	122	631.970,25 337.801,014	31.257
122	631.970,25 337.801,014	123	631.968,887 337.802,205	1.81
123	631.968,887 337.802,205	124	631.942,945 337.824,563	34.247
124	631.942,945 337.824,563	125	631.911,303 337.851,835	41.773
125	631.911,303 337.851,835	126	631.905,782 337.856,856	7.463
126	631.905,782 337.856,856	127	631.900,302 337.861,316	7.066
127	631.900,302 337.861,316	128	631.887,433 337.872,408	16.99
128	631.887,433 337.872,408	129	631.873,437 337.886,546	19.894
129	631.873,437 337.886,546	130	631.867,126 337.892,921	8.97
130	631.867,126 337.892,921	131	631.862,933 337.897,376	6.118
131	631.862,933 337.897,376	132	631.861,07 337.899,356	2.719
132	631.861,07 337.899,356	133	631.853,627 337.907,264	10.86
133	631.853,627 337.907,264	134	631.851,636 337.909,38	2.905
134	631.851,636 337.909,38	135	631.848,403 337.912,815	4.717
135	631.848,403 337.912,815	136	631.840,986 337.920,696	10.822
136	631.840,986 337.920,696	137	631.828,475 337.932,096	16.926
137	631.828,475 337.932,096	138	631.823,409 337.936,707	6.85
138	631.823,409 337.936,707	139	631.813,047 337.946,154	14.022
139	631.813,047 337.946,154	140	631.790,001 337.967,155	31.179
140	631.790,001 337.967,155	141	631.777,099 337.978,912	17.455
141	631.777,099 337.978,912	142	631.763,132 337.991,639	18.896
142	631.763,132 337.991,639	143	631.757,041 337.997,084	8.17
143	631.757,041 337.997,084	144	631.737,983 338.014,121	25.563
144	631.737,983 338.014,121	145	631.732,209 338.019,666	8.005
145	631.732,209 338.019,666	146	631.719,828 338.034,74	19.507
146	631.719,828 338.034,74	147	631.702,566 338.050,199	23.172
147	631.702,566 338.050,199	148	631.676,826 338.072,865	34.297
148	631.676,826 338.072,865	149	631.660,893 338.085,951	20.618
149	631.660,893 338.085,951	150	631.626,367 338.114,308	44.678
150	631.626,367 338.114,308	151	631.600,824 338.135,095	32.932
151	631.600,824 338.135,095	152	631.592,266 338.141,935	10.956
152	631.592,266 338.141,935	153	631.586,08 338.146,879	7.919
153	631.586,08 338.146,879	154	631.575,661 338.155,206	13.338
154	631.575,661 338.155,206	155	631.568,642 338.160,895	9.035
155	631.568,642 338.160,895	156	631.552,771 338.173,759	20.43
156	631.552,771 338.173,759	157	631.551,33 338.174,927	1.855
157	631.551,33 338.174,927	158	631.522,701 338.201,499	39.06
158	631.522,701 338.201,499	159	631.513,215 338.211,535	13.81
159	631.513,215 338.211,535	160	631.511,656 338.213,184	2.269
160	631.511,656 338.213,184	161	631.497,479 338.226,625	19.536
161	631.497,479 338.226,625	162	631.483,883 338.239,516	18.736
162	631.483,883 338.239,516	163	631.464,434 338.257,685	26.615
163	631.464,434 338.257,685	164	631.463,778 338.258,184	0.824
164	631.463,778 338.258,184	165	631.453,426 338.266,055	13.004
165	631.453,426 338.266,055	166	631.448,001 338.269,796	6.59
166	631.448,001 338.269,796	167	631.414,393 338.292,973	40.825
167	631.414,393 338.292,973	168	631.408,693 338.297,365	7.196
168	631.408,693 338.297,365	169	631.390,077 338.311,708	23.501
169	631.390,077 338.311,708	170	631.381,592 338.318,245	10.711
170	631.381,592 338.318,245	171	631.376,328 338.322,548	6.799
171	631.376,328 338.322,548	172	631.369,292 338.328,299	9.087
172	631.369,292 338.328,299	173	631.362,542 338.333,265	8.38
173	631.362,542 338.333,265	174	631.359,278 338.335,667	4.053
174	631.359,278 338.335,667	175	631.349,558 338.342,818	12.067
175	631.349,558 338.342,818	176	631.307,73 338.371,102	50.493
176	631.307,73 338.371,102	177	631.209,416 338.439,86	119.972
177	631.209,416 338.439,86	178	631.199,51 338.446,788	12.088
178	631.199,51 338.446,788	179	631.194,8 338.450,06	5.735
179	631.194,8 338.450,06	180	631.180,287 338.460,142	17.671
180	631.180,287 338.460,142	181	631.179,831 338.460,458	0.555
181	631.179,831 338.460,458	182	631.165,665 338.469,694	16.911
182	631.165,665 338.469,694	183	631.161,674 338.472,296	4.764
183	631.161,674 338.472,296	184	631.149,611 338.480,375	14.518
184	631.149,611 338.480,375	185	631.129,46 338.493,87	24.252
185	631.129,46 338.493,87	186	631.122,792 338.498,336	8.025
186	631.122,792 338.498,336	187	631.108,744 338.507,744	16.907
187	631.108,744 338.507,744	188	631.106,005 338.509,579	3.297
188	631.106,005 338.509,579	189	631.101,828 338.512,376	5.027
189	631.101,828 338.512,376	190	631.090,847 338.519,73	13.216
190	631.090,847 338.519,73	191	631.065,613 338.537,755	31.011
191	631.065,613 338.537,755	192	631.062,764 338.539,79	3.501
192	631.062,764 338.539,79	193	631.055,577 338.544,924	8.832
193	631.055,577 338.544,924	194	631.045,82 338.551,893	11.99
194	631.045,82 338.551,893	1	631.041,578 338.555,054	5.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.717	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

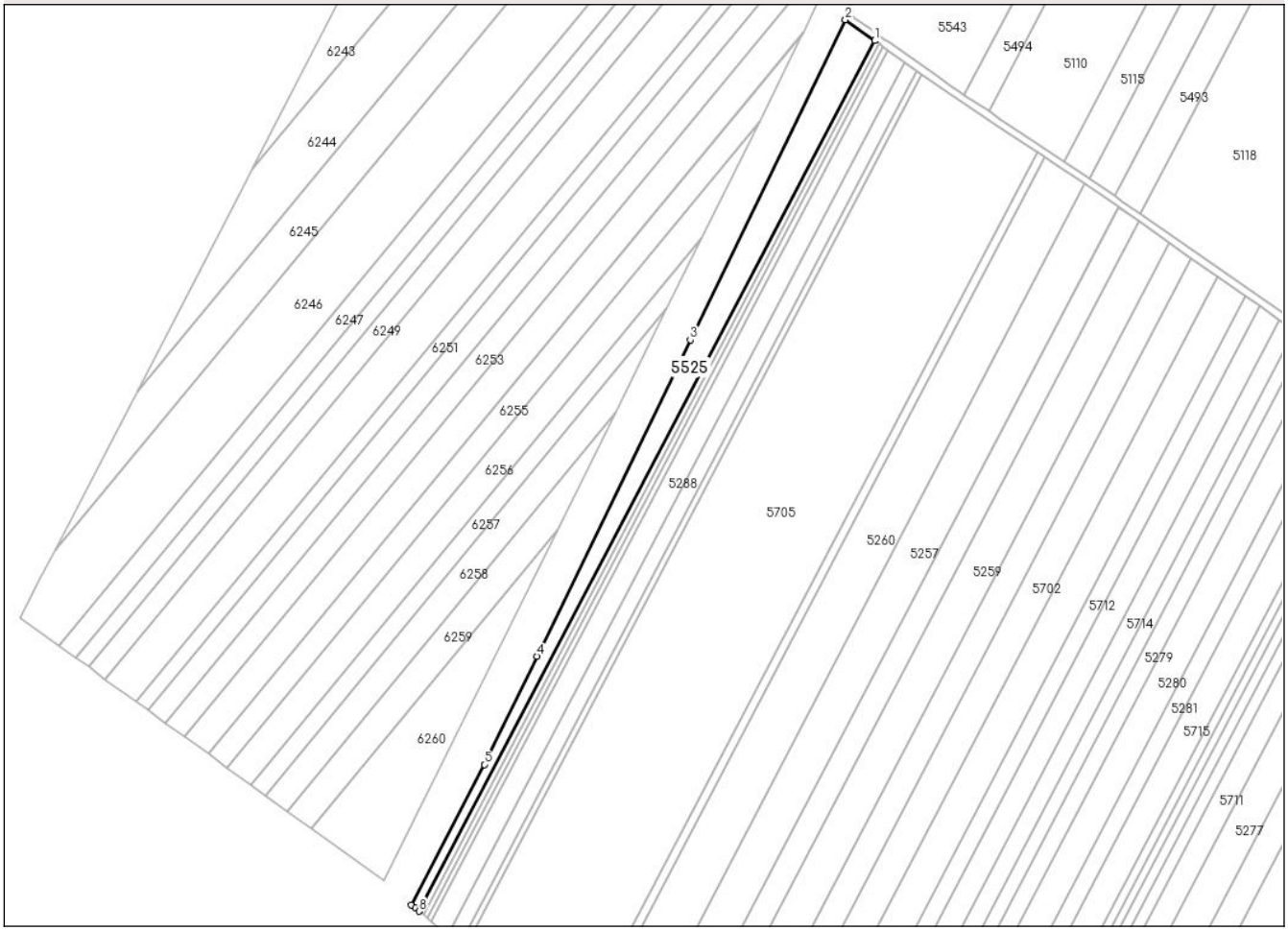
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.717	124	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.057,306 338.538,773	2	631.040,54 338.550,773	20.618
2	631.040,54 338.550,773	3	630.951,71 338.367,584	203.59
3	630.951,71 338.367,584	4	630.863,839 338.186,633	201.158
4	630.863,839 338.186,633	5	630.833,682 338.124,621	68.956
5	630.833,682 338.124,621	6	630.792,089 338.044,163	90.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.792,089 338.044,163	7	630.794,274 338.042,489	2.753
7	630.794,274 338.042,489	8	630.796,44 338.040,637	2.85
8	630.796,44 338.040,637	1	631.057,306 338.538,773	562.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87764, din 15/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA ION**, Lipsa CNP 2) **BUNEA ALEXANDRU**, Lipsa CNP 3) **BUNEA PETRUTA**, Lipsa CNP 4) **BUNEA VICTOR**, Lipsa CNP 5) **BUNEA GEORGETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

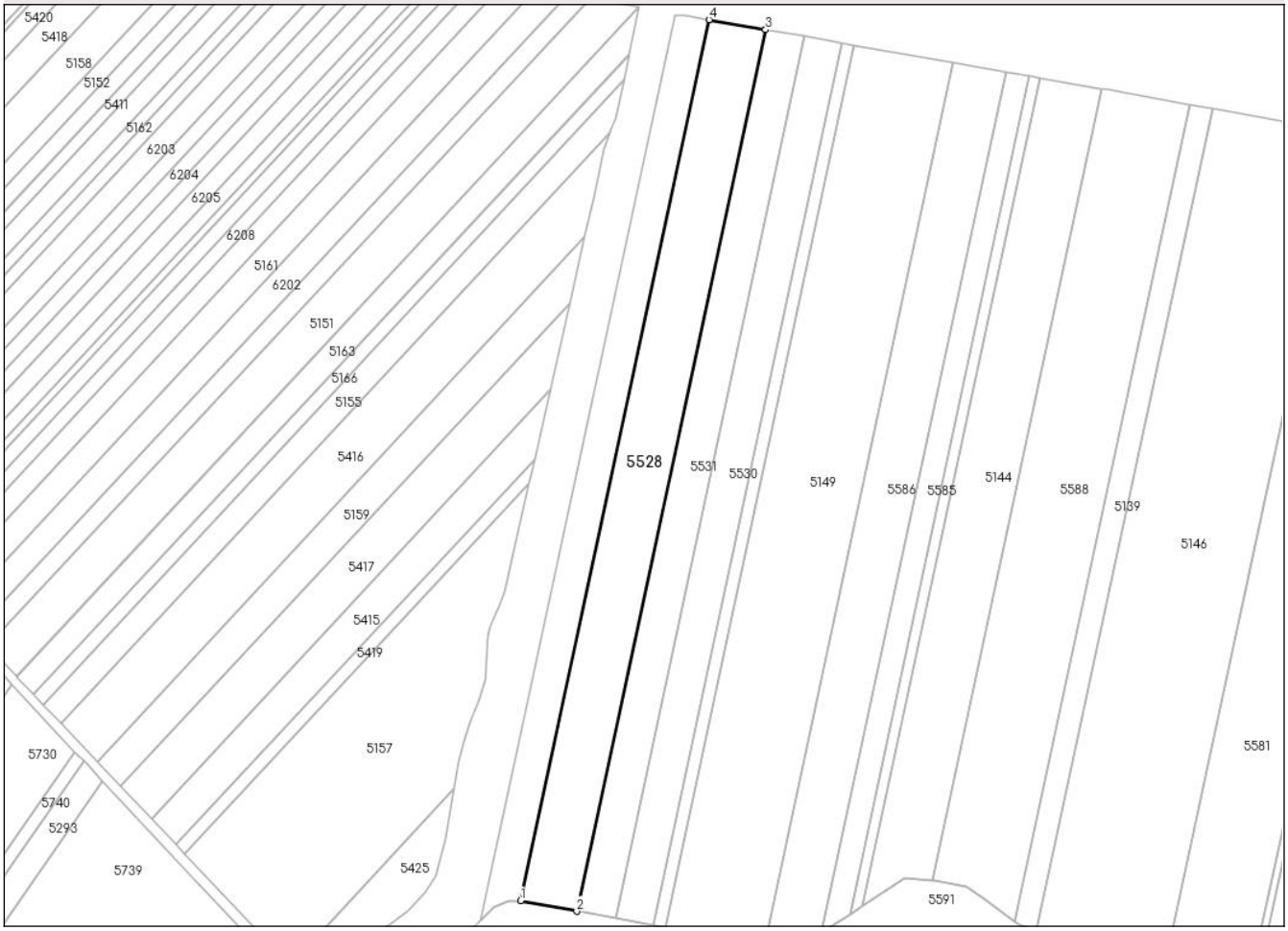
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	15/1	1	-	In TP 87764 Tarlaua 14/1, Parcela 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.051,065 340.755,316	2	634.103,633 340.745,614	53.456
2	634.103,633 340.745,614	3	634.280,152 341.569,329	842.416
3	634.280,152 341.569,329	4	634.227,479 341.578,541	53.472
4	634.227,479 341.578,541	1	634.051,065 340.755,316	841.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88780, din 26/08/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE R ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

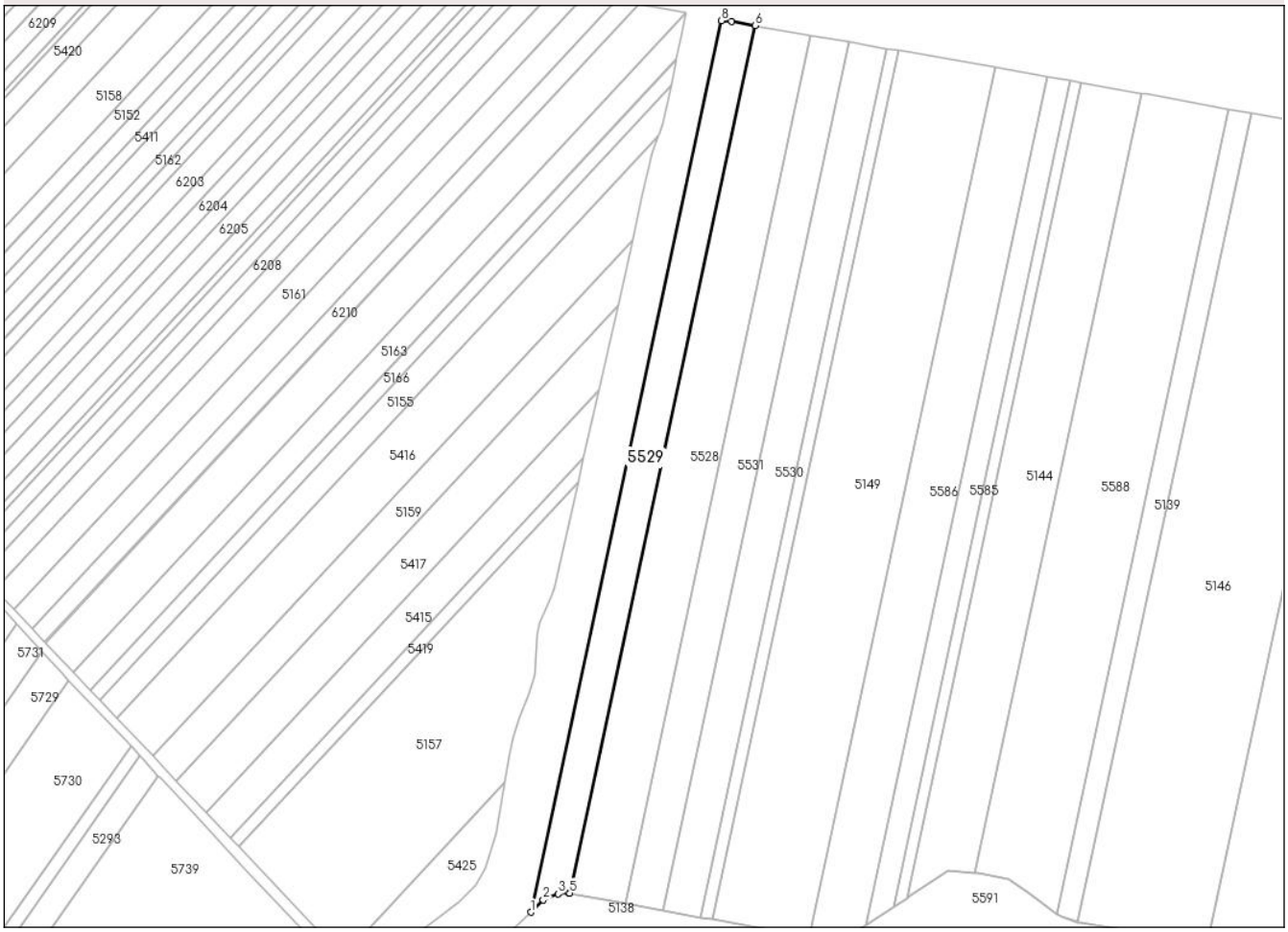
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.500	15/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.014,088 340.737,229	2	634.025,941 340.748,98	16.691
2	634.025,941 340.748,98	3	634.040,075 340.754,507	15.176
3	634.040,075 340.754,507	4	634.050,0 340.755,513	9.976
4	634.050,0 340.755,513	5	634.051,065 340.755,316	1.083
5	634.051,065 340.755,316	6	634.227,479 341.578,541	841.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.227,479 341.578,541	7	634.204,637 341.582,537	23.189
7	634.204,637 341.582,537	8	634.195,35 341.583,077	9.303
8	634.195,35 341.583,077	1	634.014,088 340.737,229	865.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88038, din 21/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

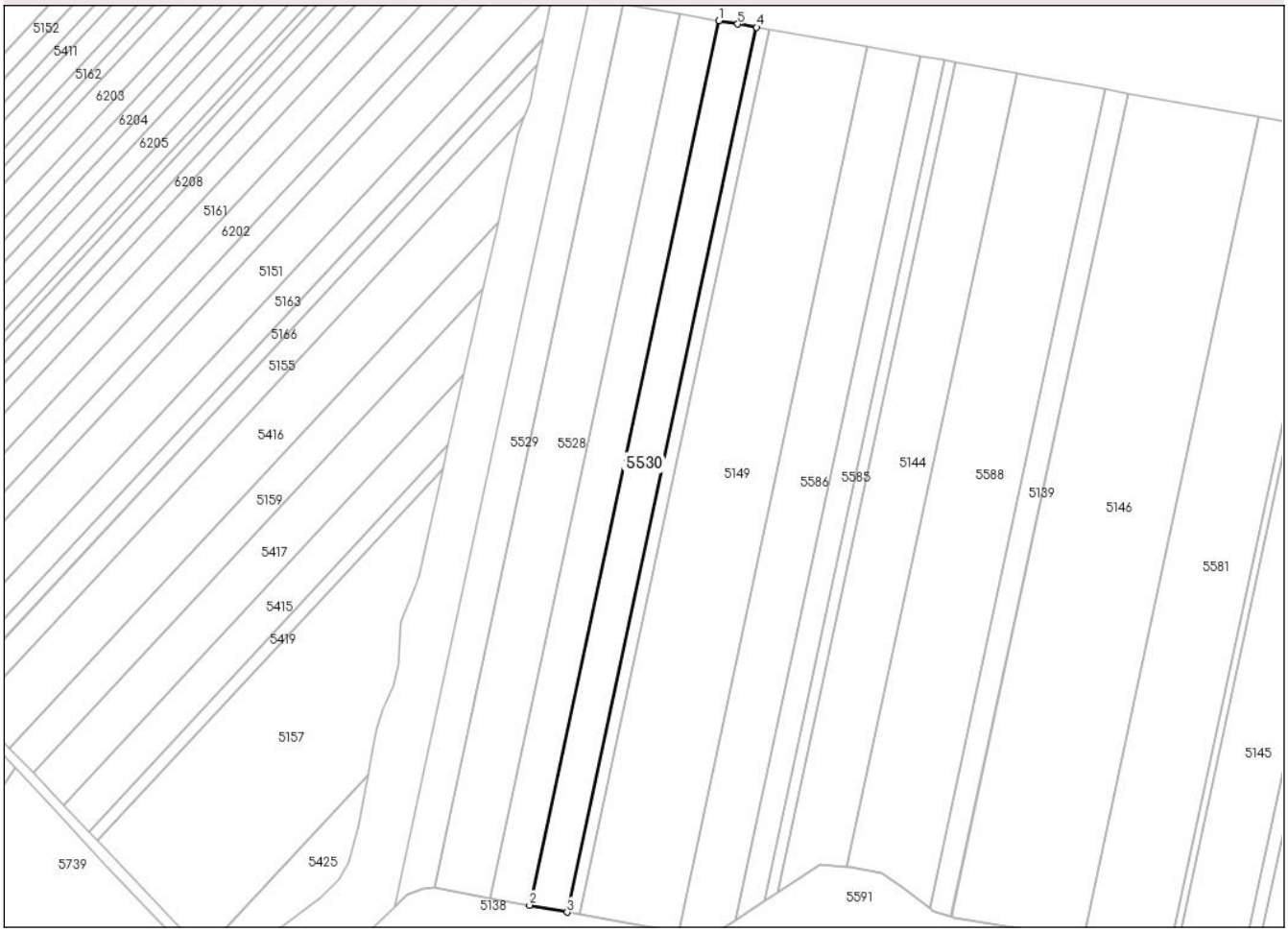
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	15/1	3	-	In TP 88038 Tarlaua 14/1, Parcela 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.316,653 341.562,944	2	634.140,061 340.738,89	842.763
2	634.140,061 340.738,89	3	634.175,074 340.732,427	35.605
3	634.175,074 340.732,427	4	634.351,735 341.556,803	843.092
4	634.351,735 341.556,803	5	634.334,068 341.559,898	17.936
5	634.334,068 341.559,898	1	634.316,653 341.562,944	17.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87584, din 29/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITESCU E. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.200	15/1	2	-	In TP 87584 Tarlaua 14, Parcela 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.103,633 340.745,614	2	634.140,061 340.738,89	37.043
2	634.140,061 340.738,89	3	634.316,653 341.562,944	842.763
3	634.316,653 341.562,944	4	634.280,152 341.569,329	37.055
4	634.280,152 341.569,329	1	634.103,633 340.745,614	842.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88095, din 29/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU T. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

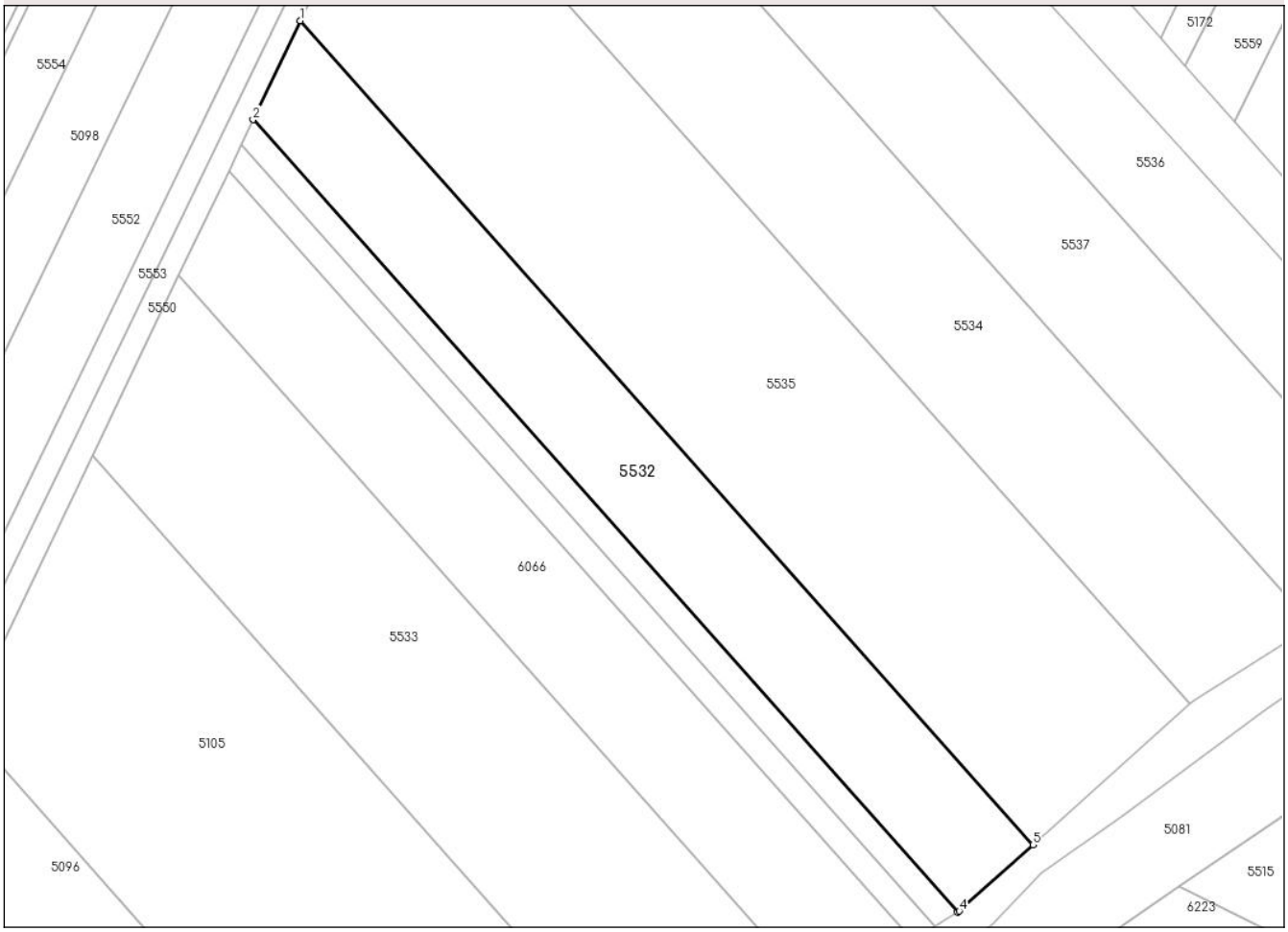
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	12	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.340,664 340.477,402	2	632.324,322 340.443,324	37.794
2	632.324,322 340.443,324	3	632.567,312 340.170,218	365.556
3	632.567,312 340.170,218	4	632.567,953 340.170,62	0.757
4	632.567,953 340.170,62	5	632.593,353 340.193,394	34.115
5	632.593,353 340.193,394	1	632.340,664 340.477,402	380.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87765, din 15/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. MARIOARA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

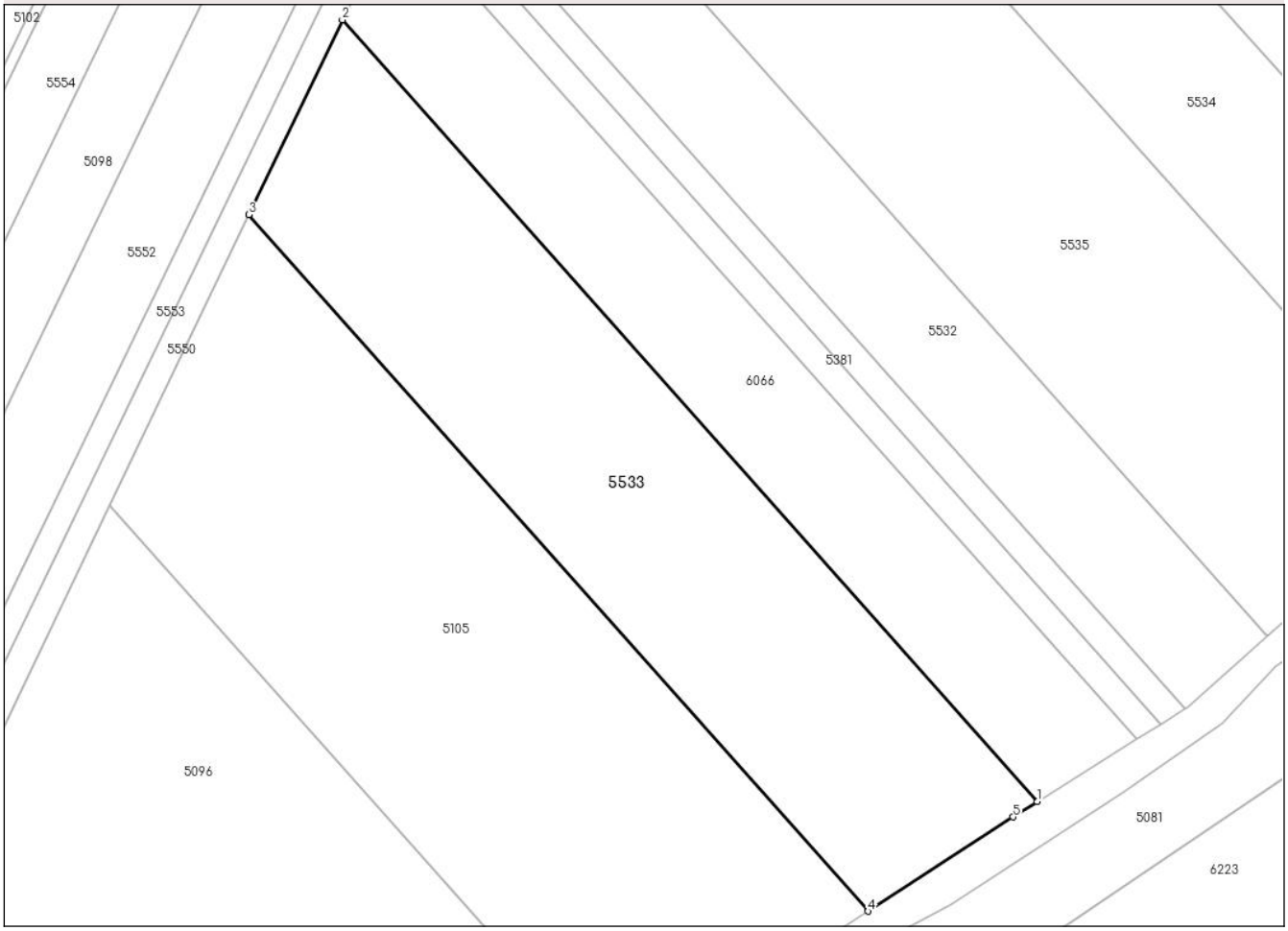
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.520,074 340.140,642	2	632.298,561 340.389,608	333.245
2	632.298,561 340.389,608	3	632.268,795 340.327,54	68.836
3	632.268,795 340.327,54	4	632.466,118 340.105,762	296.853
4	632.466,118 340.105,762	5	632.512,346 340.135,804	55.132
5	632.512,346 340.135,804	1	632.520,074 340.140,642	9.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88165, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOSU A. VASILICA**, Lipsa CNP 2) **MARIN A. MARIA**, Lipsa CNP 3) **JINARU GEORGETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

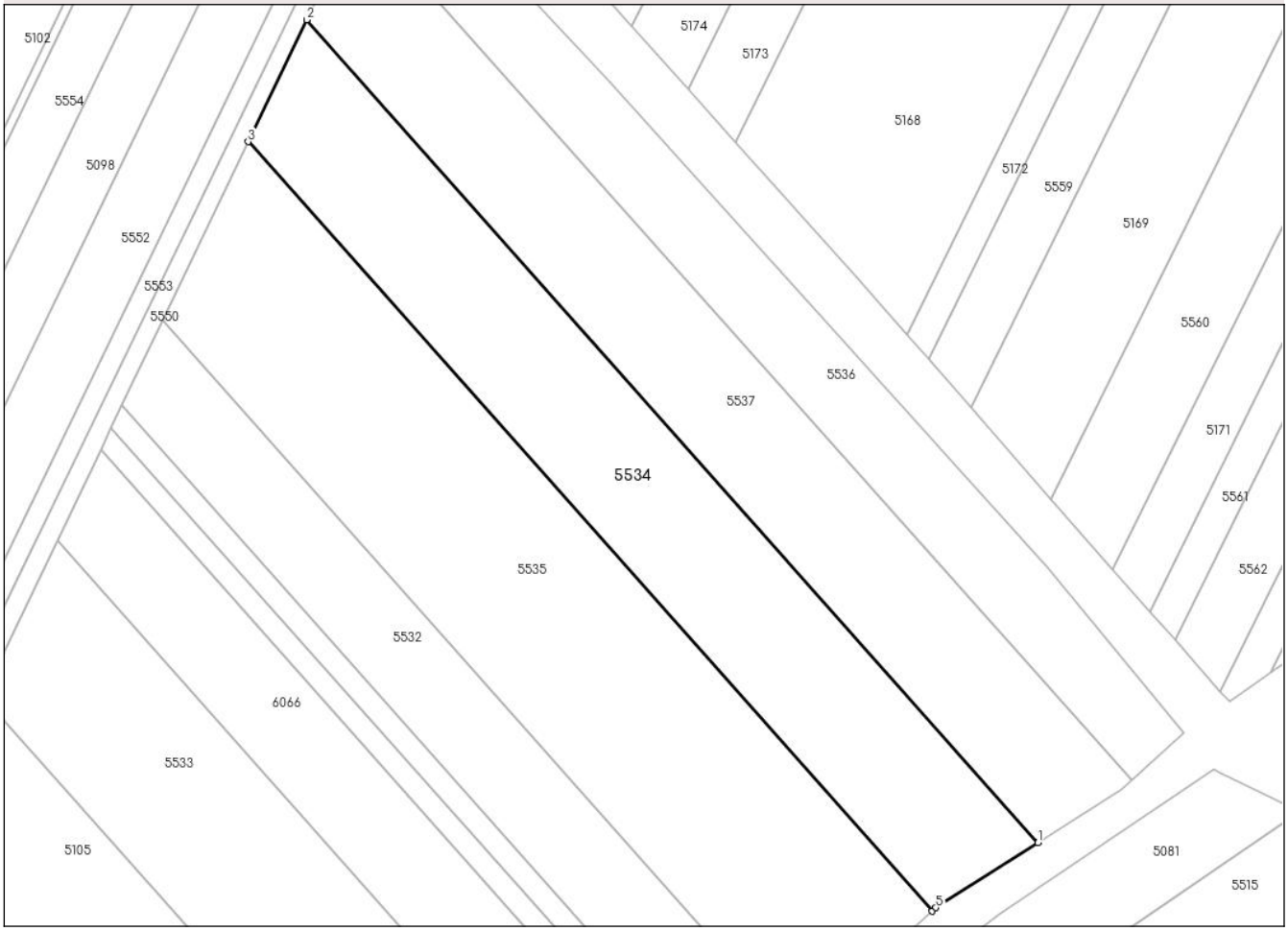
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.100	12	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.689,709 340.269,143	2	632.398,015 340.596,989	438.826
2	632.398,015 340.596,989	3	632.374,707 340.548,388	53.901
3	632.374,707 340.548,388	4	632.647,421 340.241,875	410.272
4	632.647,421 340.241,875	5	632.648,974 340.243,267	2.086
5	632.648,974 340.243,267	1	632.689,709 340.269,143	48.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87792, din 20/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIHAI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

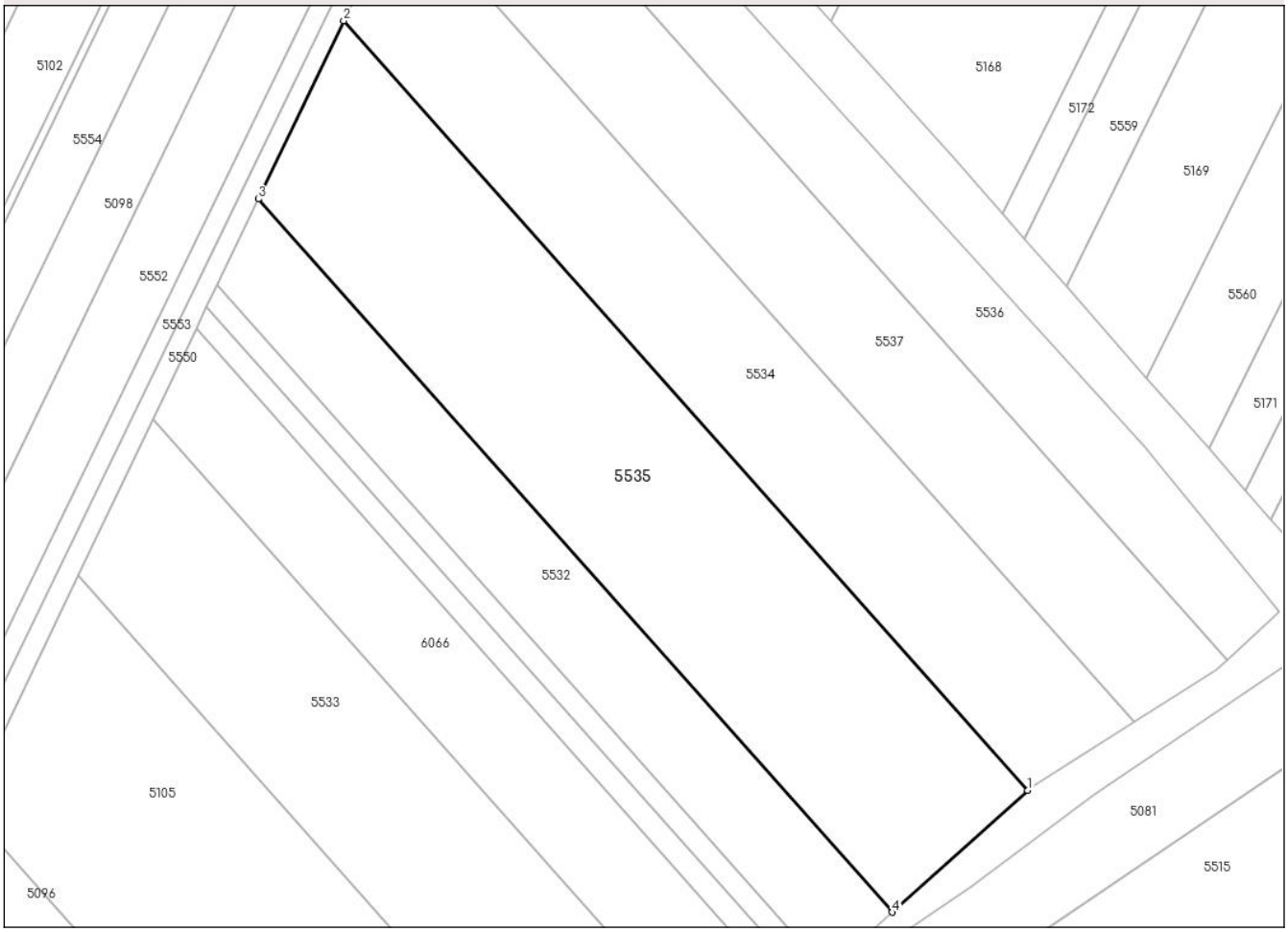
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.700	12	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.647,421 340.241,875	2	632.374,707 340.548,388	410.272
2	632.374,707 340.548,388	3	632.340,664 340.477,402	78.727
3	632.340,664 340.477,402	4	632.593,353 340.193,394	380.148
4	632.593,353 340.193,394	1	632.647,421 340.241,875	72.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

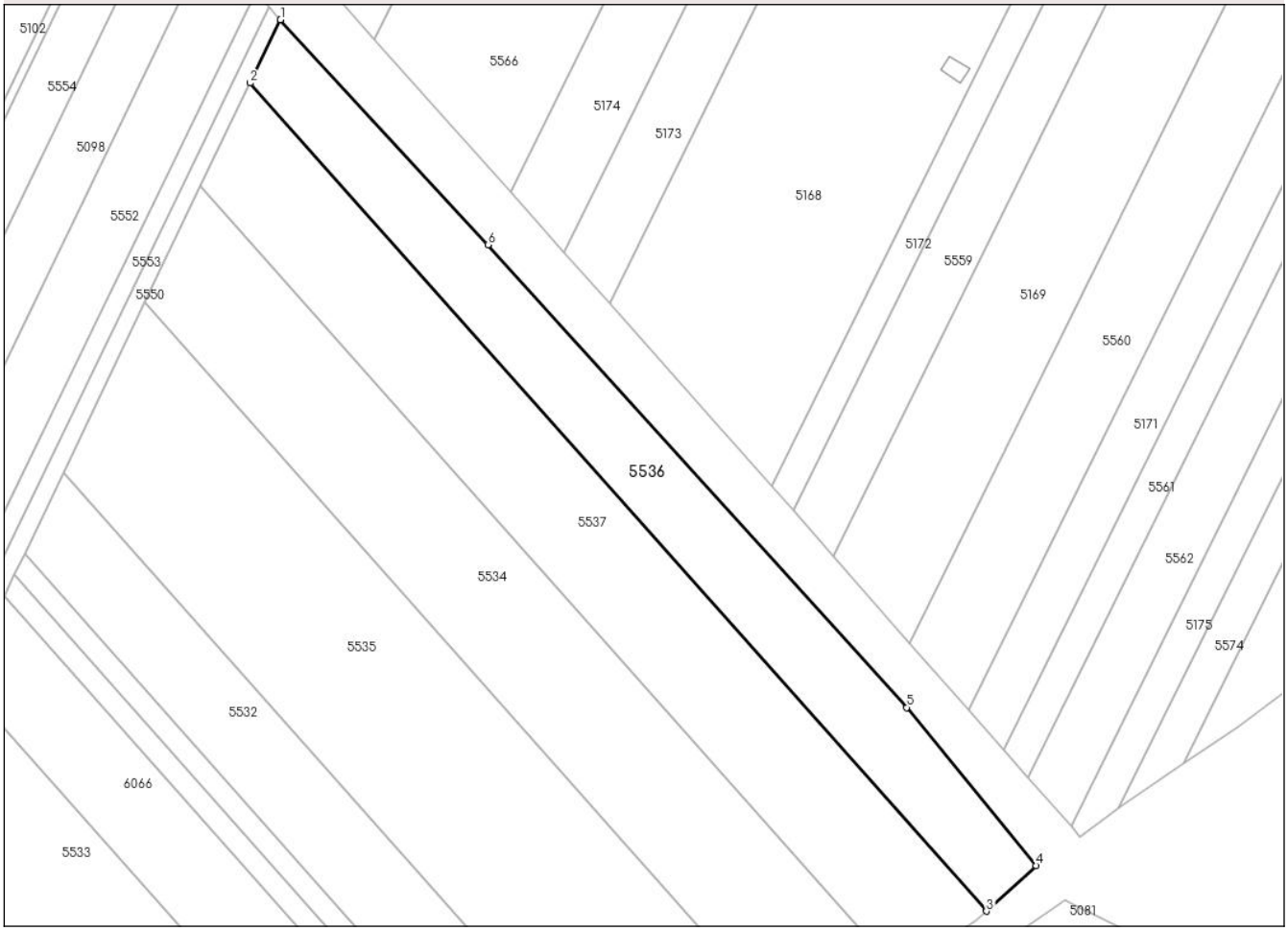
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	12	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.431,441 340.666,689	2	632.418,775 340.640,278	29.291
2	632.418,775 340.640,278	3	632.726,886 340.293,98	463.524
3	632.726,886 340.293,98	4	632.747,606 340.313,045	28.157
4	632.747,606 340.313,045	5	632.693,594 340.379,145	85.361
5	632.693,594 340.379,145	6	632.518,347 340.572,601	261.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.518,347 340.572,601	1	632.431,441 340.666,689	128.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87950, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU MIHALACHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

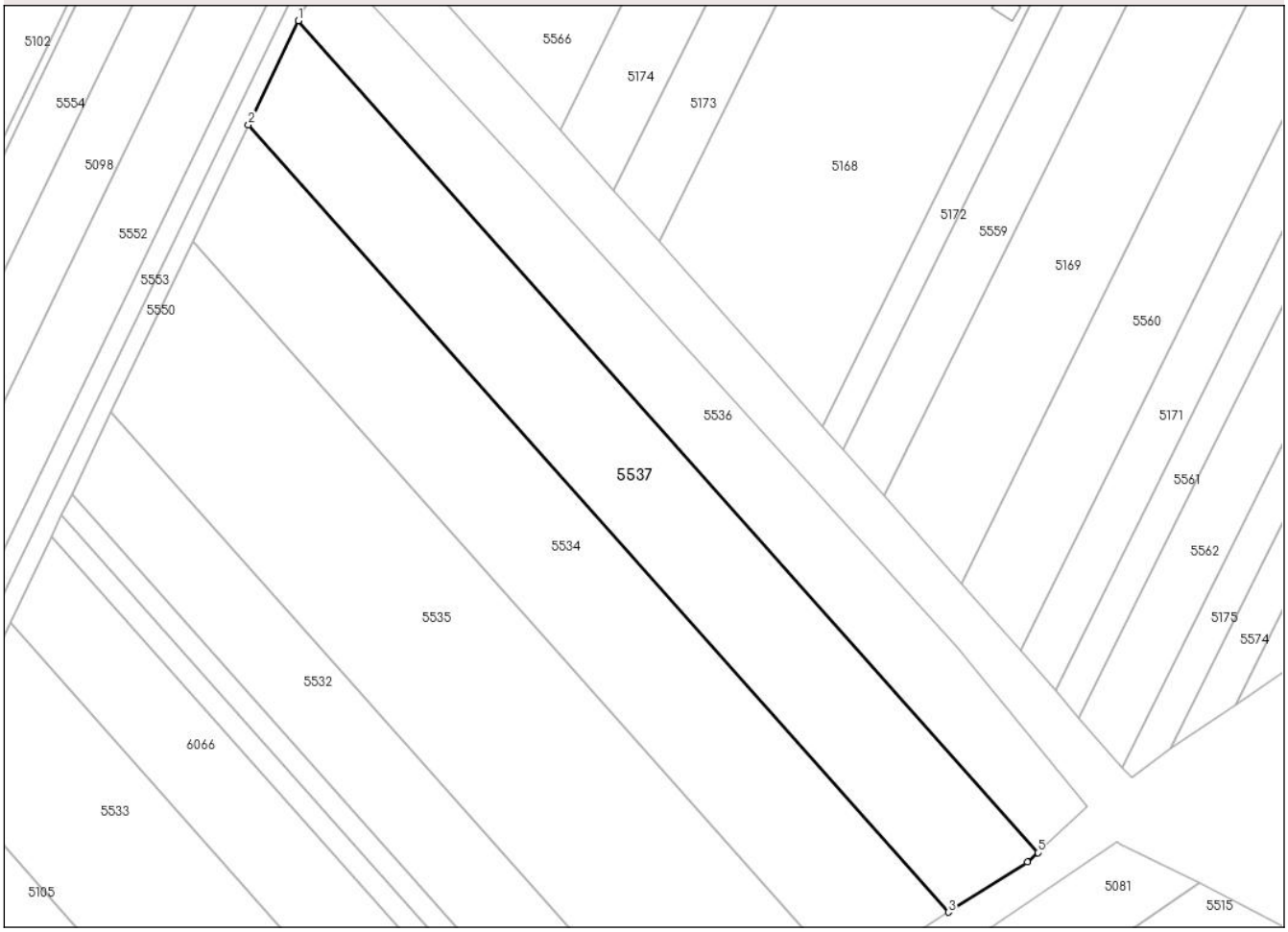
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.418,775 340.640,278	2	632.398,015 340.596,989	48.01
2	632.398,015 340.596,989	3	632.689,709 340.269,143	438.826
3	632.689,709 340.269,143	4	632.722,603 340.290,039	38.97
4	632.722,603 340.290,039	5	632.726,886 340.293,98	5.82
5	632.726,886 340.293,98	1	632.418,775 340.640,278	463.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.452	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86731, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE EUGENIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

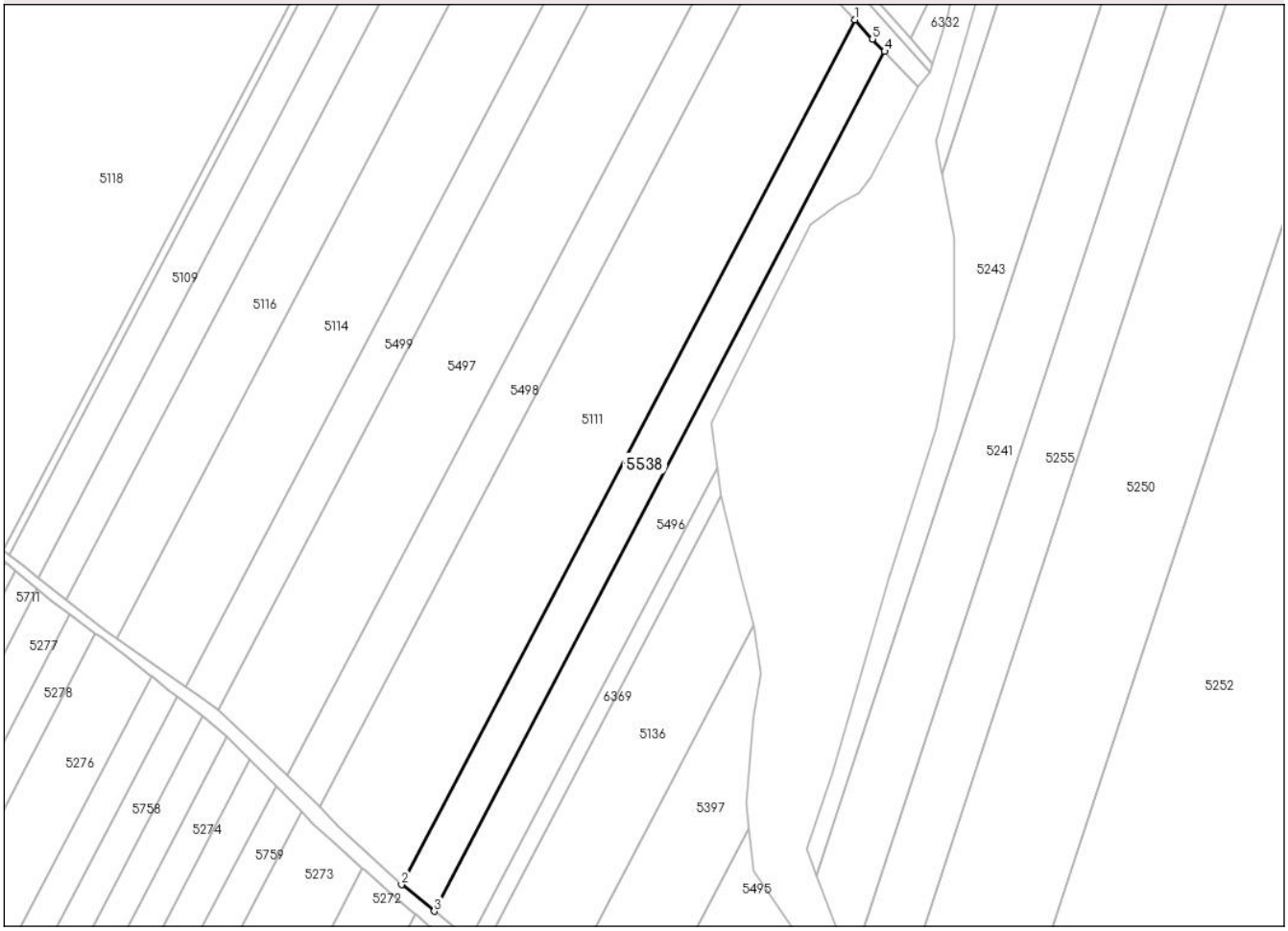
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.452	123/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.772,626 338.592,972	2	631.552,771 338.173,759	473.366
2	631.552,771 338.173,759	3	631.568,642 338.160,895	20.43
3	631.568,642 338.160,895	4	631.787,193 338.577,623	470.56
4	631.787,193 338.577,623	5	631.781,274 338.583,673	8.464
5	631.781,274 338.583,673	1	631.772,626 338.592,972	12.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.055	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.359,278 338.335,667	2	631.362,542 338.333,265	4.053
2	631.362,542 338.333,265	3	631.600,799 338.787,568	512.989
3	631.600,799 338.787,568	4	631.598,001 338.790,844	4.308
4	631.598,001 338.790,844	1	631.359,278 338.335,667	513.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56.736	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

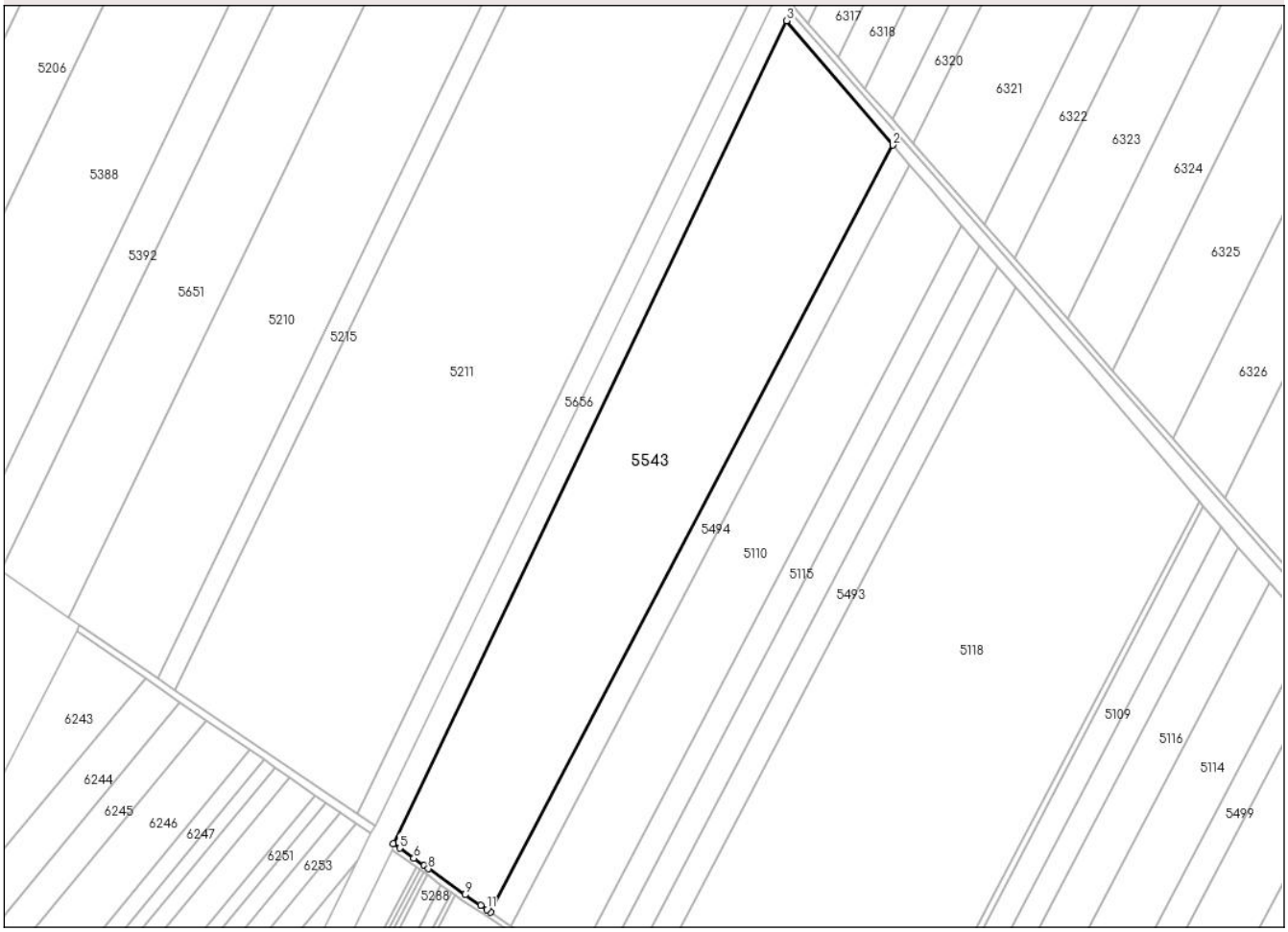
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	56.736	7/4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.108,744 338.507,744	2	631.386,138 339.036,657	597.241
2	631.386,138 339.036,657	3	631.312,989 339.122,413	112.716
3	631.312,989 339.122,413	4	631.041,578 338.555,054	628.936
4	631.041,578 338.555,054	5	631.045,82 338.551,893	5.29
5	631.045,82 338.551,893	6	631.055,577 338.544,924	11.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.055,577 338.544,924	7	631.062,764 338.539,79	8.832
7	631.062,764 338.539,79	8	631.065,613 338.537,755	3.501
8	631.065,613 338.537,755	9	631.090,847 338.519,73	31.011
9	631.090,847 338.519,73	10	631.101,828 338.512,376	13.216
10	631.101,828 338.512,376	11	631.106,005 338.509,579	5.027
11	631.106,005 338.509,579	1	631.108,744 338.507,744	3.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86906, din 06/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FLOREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	123	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.029,15 338.025,756	2	631.911,303 337.851,835	210.087
2	631.911,303 337.851,835	3	631.942,945 337.824,563	41.773
3	631.942,945 337.824,563	4	632.090,53 338.042,371	263.1
4	632.090,53 338.042,371	5	632.087,706 338.043,91	3.216
5	632.087,706 338.043,91	6	632.077,307 338.043,689	10.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.077,307 338.043,689	7	632.051,422 338.035,071	27.282
7	632.051,422 338.035,071	8	632.029,297 338.025,79	23.993
8	632.029,297 338.025,79	1	632.029,15 338.025,756	0.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87711, din 29/01/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **IONESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP 3) **IONESCU IORDACHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	123	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.121,656 338.024,461	2	631.970,25 337.801,014	269.912
2	631.970,25 337.801,014	3	631.993,789 337.780,449	31.257
3	631.993,789 337.780,449	4	632.145,599 338.004,491	270.631
4	632.145,599 338.004,491	5	632.141,797 338.008,943	5.855
5	632.141,797 338.008,943	1	632.121,656 338.024,461	25.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.555	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88654, din 06/09/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU GHERGHINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.555	123	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.942,945 337.824,563	2	631.968,887 337.802,205	34.247
2	631.968,887 337.802,205	3	631.970,25 337.801,014	1.81
3	631.970,25 337.801,014	4	632.121,656 338.024,461	269.912
4	632.121,656 338.024,461	5	632.118,567 338.026,842	3.9
5	632.118,567 338.026,842	6	632.099,874 338.037,281	21.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.099,874 338.037,281	7	632.090,53 338.042,371	10.64
7	632.090,53 338.042,371	1	631.942,945 337.824,563	263.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.060	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

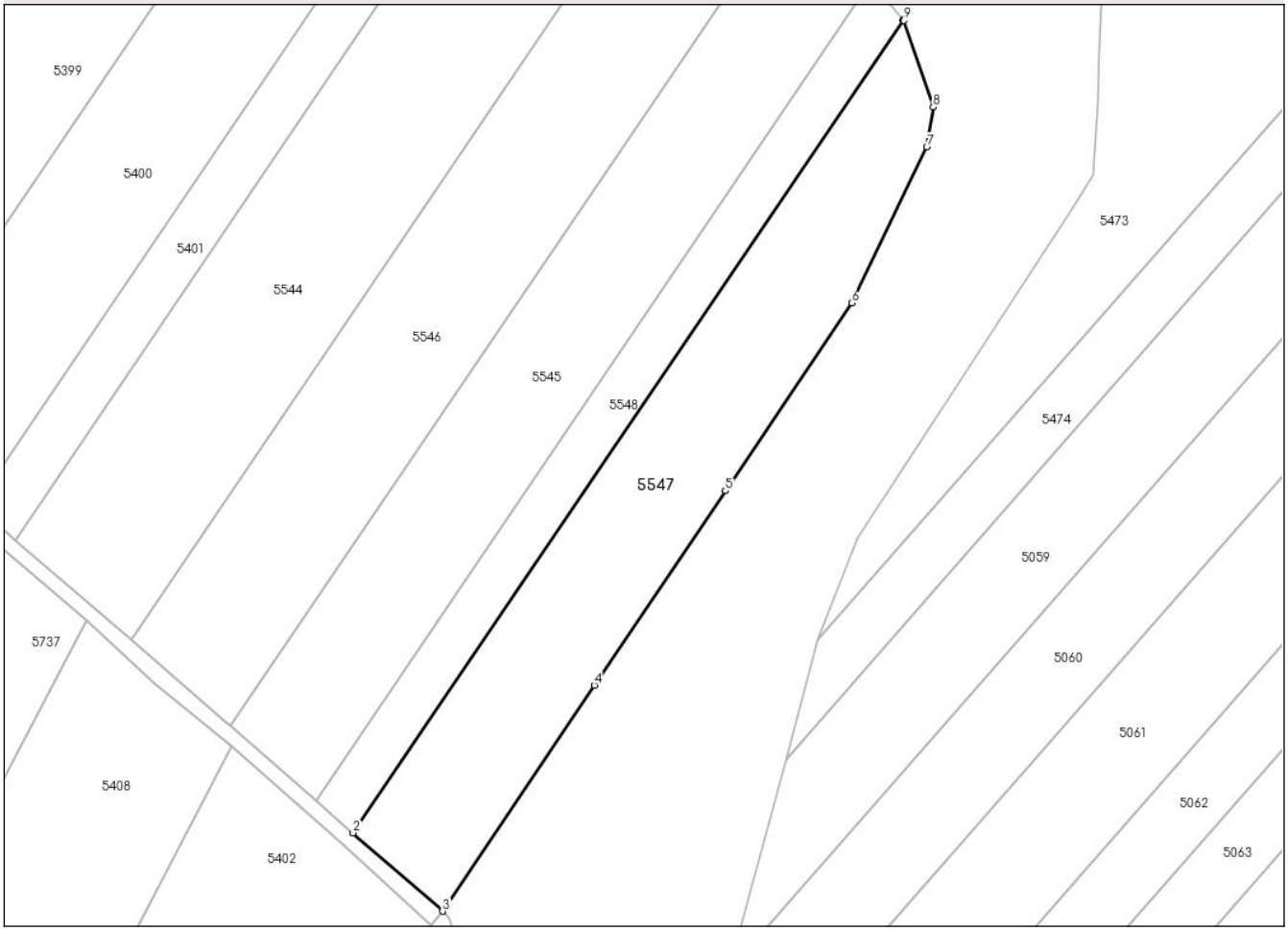
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.060	123	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.154,436 337.994,142	2	632.003,745 337.771,75	268.637
2	632.003,745 337.771,75	3	632.028,272 337.750,322	32.569
3	632.028,272 337.750,322	4	632.069,835 337.812,125	74.479
4	632.069,835 337.812,125	5	632.105,719 337.865,309	64.158
5	632.105,719 337.865,309	6	632.140,254 337.916,697	61.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.140,254 337.916,697	7	632.160,829 337.959,345	47.352
7	632.160,829 337.959,345	8	632.162,594 337.970,272	11.069
8	632.162,594 337.970,272	9	632.154,63 337.993,916	24.949
9	632.154,63 337.993,916	1	632.154,436 337.994,142	0.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.538	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87709, din 29/01/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA M. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

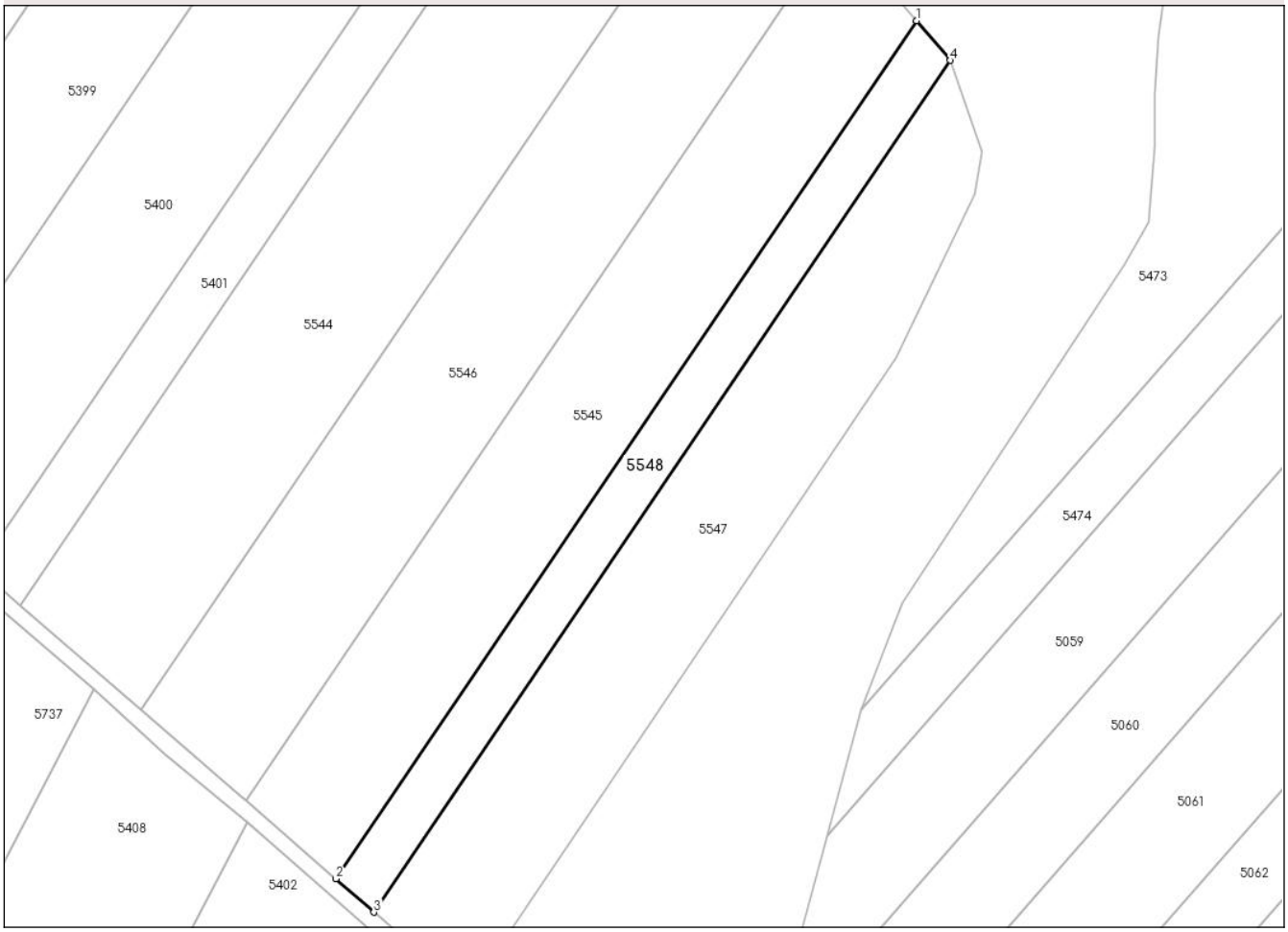
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.538	123	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.145,599 338.004,491	2	631.993,789 337.780,449	270.631
2	631.993,789 337.780,449	3	632.003,745 337.771,75	13.221
3	632.003,745 337.771,75	4	632.154,436 337.994,142	268.637
4	632.154,436 337.994,142	1	632.145,599 338.004,491	13.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87835, din 06/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUTITARU T. JANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

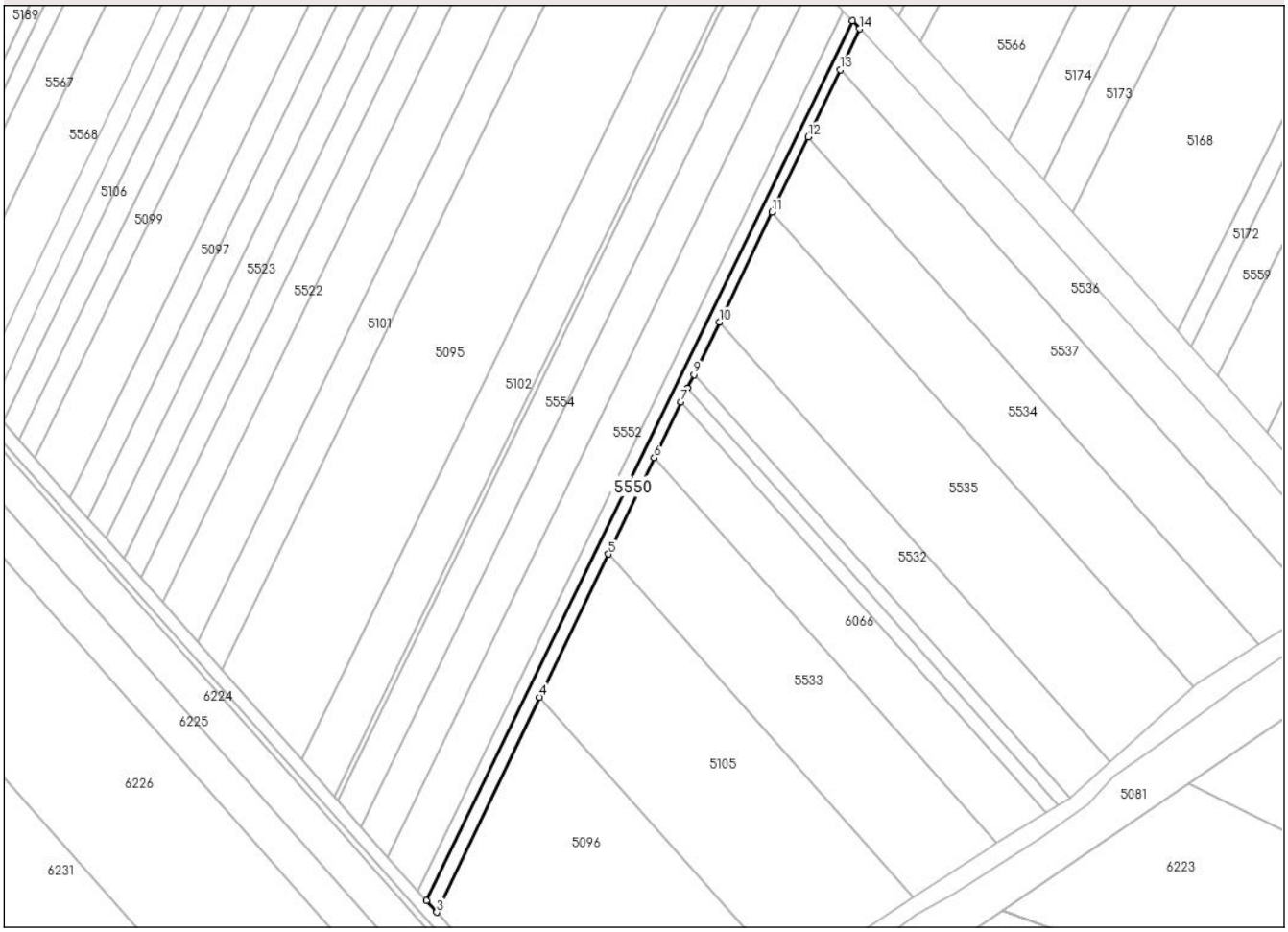
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.426,661 340.671,981	2	632.151,225 340.103,677	631.533
2	632.151,225 340.103,677	3	632.157,85 340.096,197	9.992
3	632.157,85 340.096,197	4	632.224,486 340.235,147	154.102
4	632.224,486 340.235,147	5	632.268,795 340.327,54	102.468
5	632.268,795 340.327,54	6	632.298,561 340.389,608	68.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.298,561 340.389,608	7	632.315,89 340.425,742	40.074
7	632.315,89 340.425,742	8	632.320,137 340.434,597	9.821
8	632.320,137 340.434,597	9	632.324,322 340.443,324	9.679
9	632.324,322 340.443,324	10	632.340,664 340.477,402	37.794
10	632.340,664 340.477,402	11	632.374,707 340.548,388	78.727
11	632.374,707 340.548,388	12	632.398,015 340.596,989	53.901
12	632.398,015 340.596,989	13	632.418,775 340.640,278	48.01
13	632.418,775 340.640,278	14	632.431,441 340.666,689	29.291
14	632.431,441 340.666,689	1	632.426,661 340.671,981	7.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87648, din 24/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GR. MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

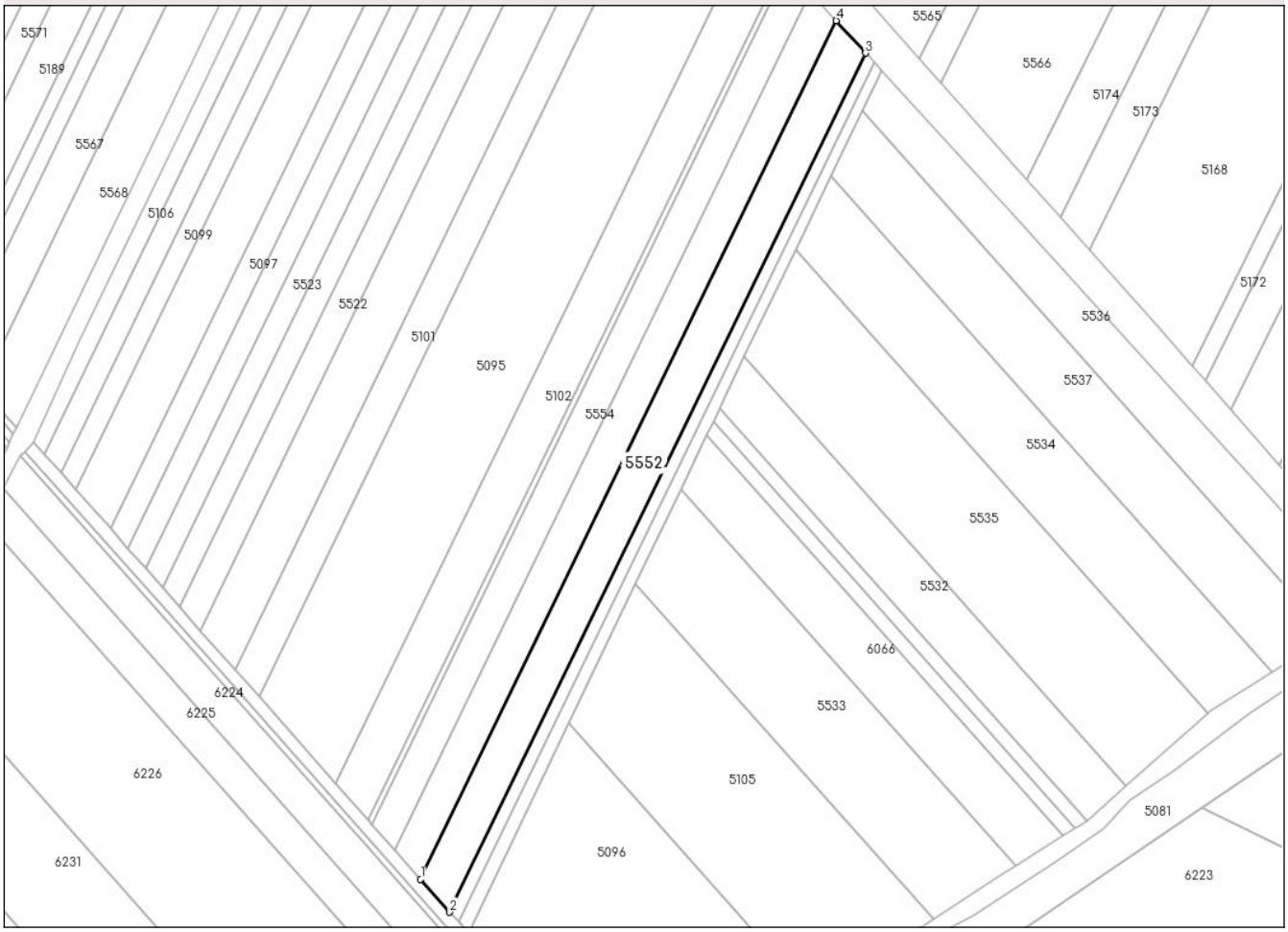
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.900	12/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.126,311 340.131,808	2	632.145,538 340.110,098	29.0
2	632.145,538 340.110,098	3	632.420,935 340.678,321	631.443
3	632.420,935 340.678,321	4	632.401,574 340.699,756	28.884
4	632.401,574 340.699,756	1	632.126,311 340.131,808	631.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87942, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNARU N. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

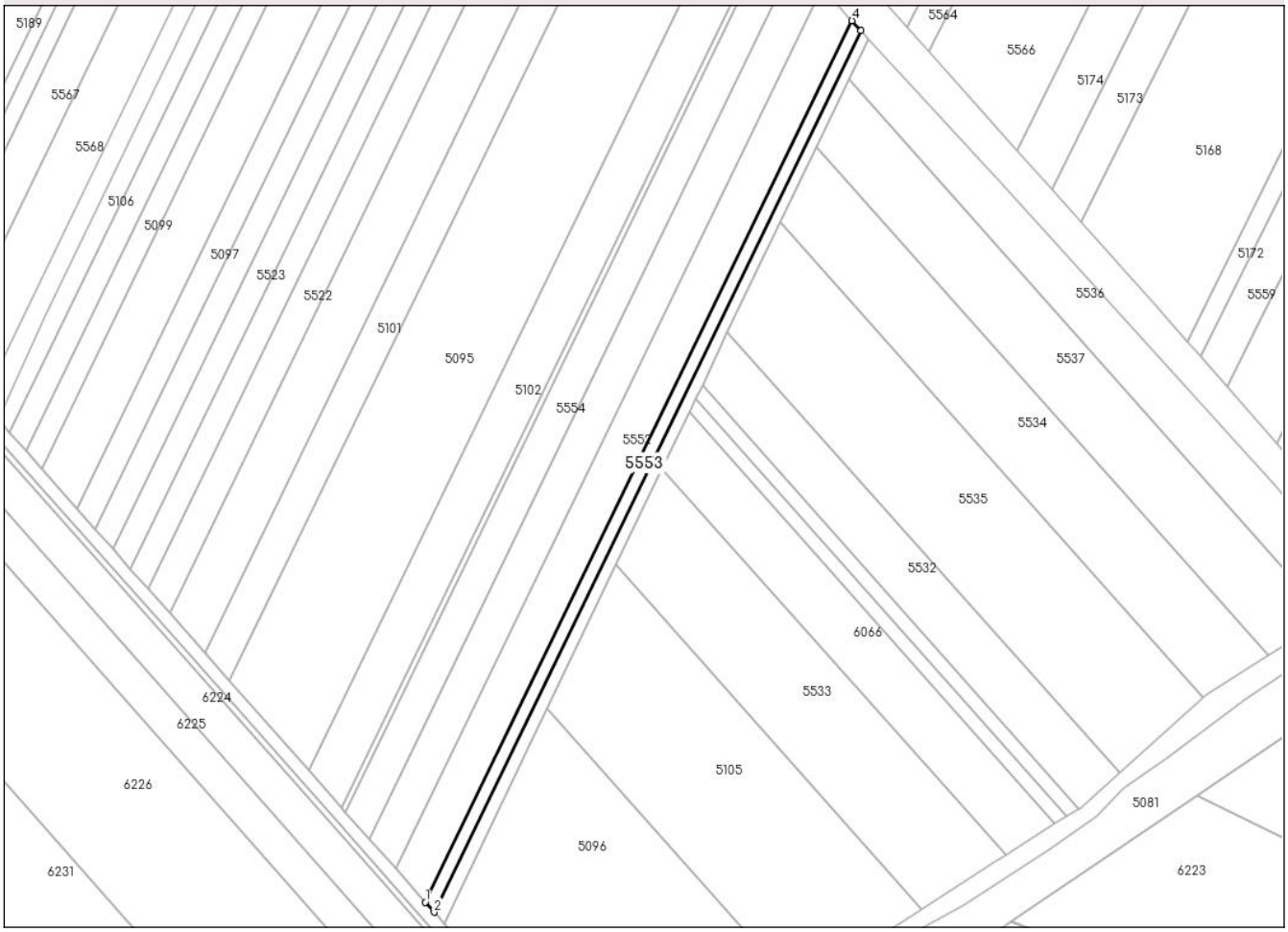
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.145,538 340.110,098	2	632.151,225 340.103,677	8.577
2	632.151,225 340.103,677	3	632.426,661 340.671,981	631.533
3	632.426,661 340.671,981	4	632.420,935 340.678,321	8.543
4	632.420,935 340.678,321	1	632.145,538 340.110,098	631.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87638, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ST. ARISTITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

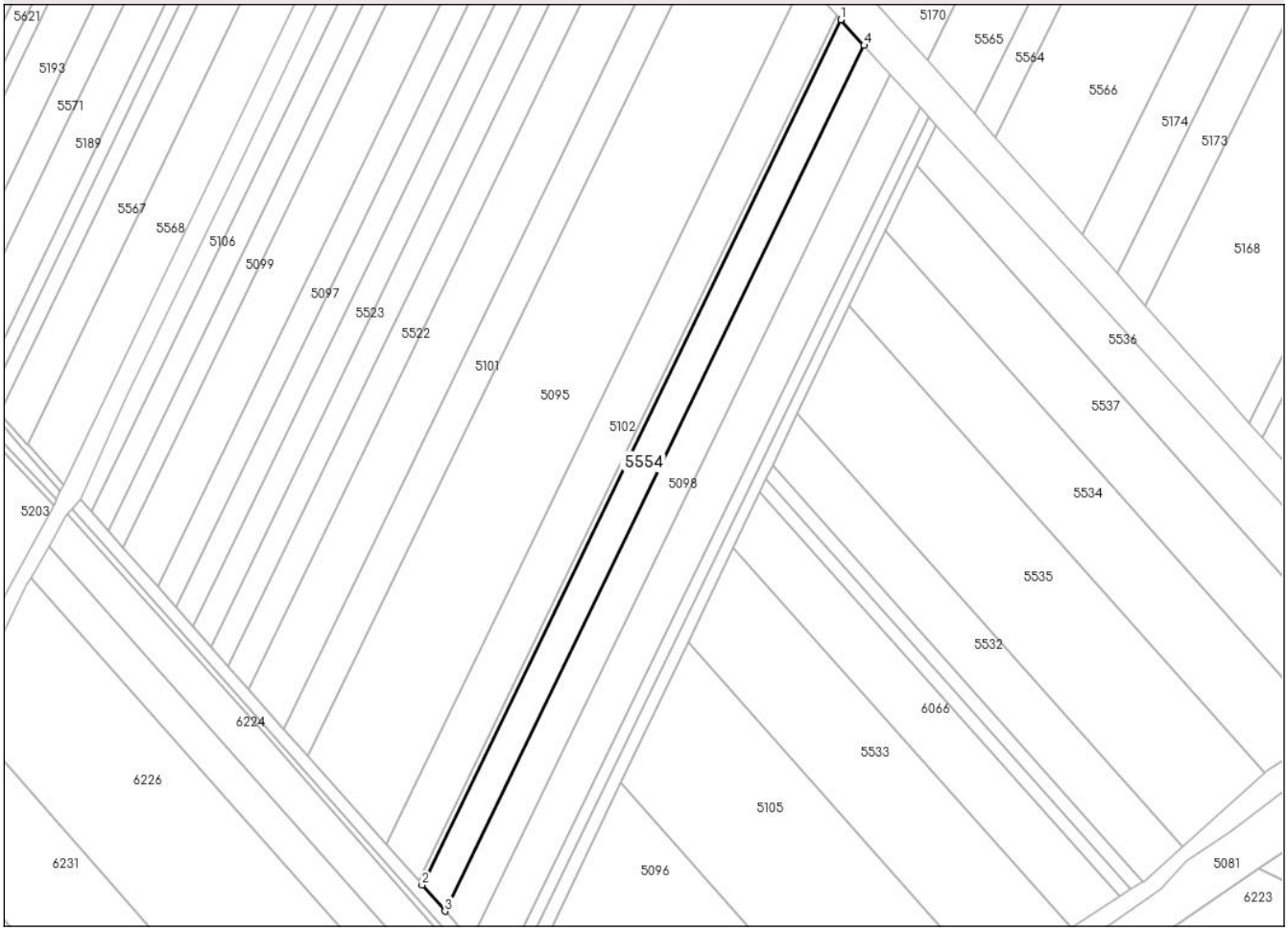
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	12/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.369,133 340.735,673	2	632.094,094 340.168,187	630.624
2	632.094,094 340.168,187	3	632.109,238 340.151,087	22.842
3	632.109,238 340.151,087	4	632.384,383 340.718,789	630.865
4	632.384,383 340.718,789	1	632.369,133 340.735,673	22.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87832, din 06/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ELISEI D. TINCA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

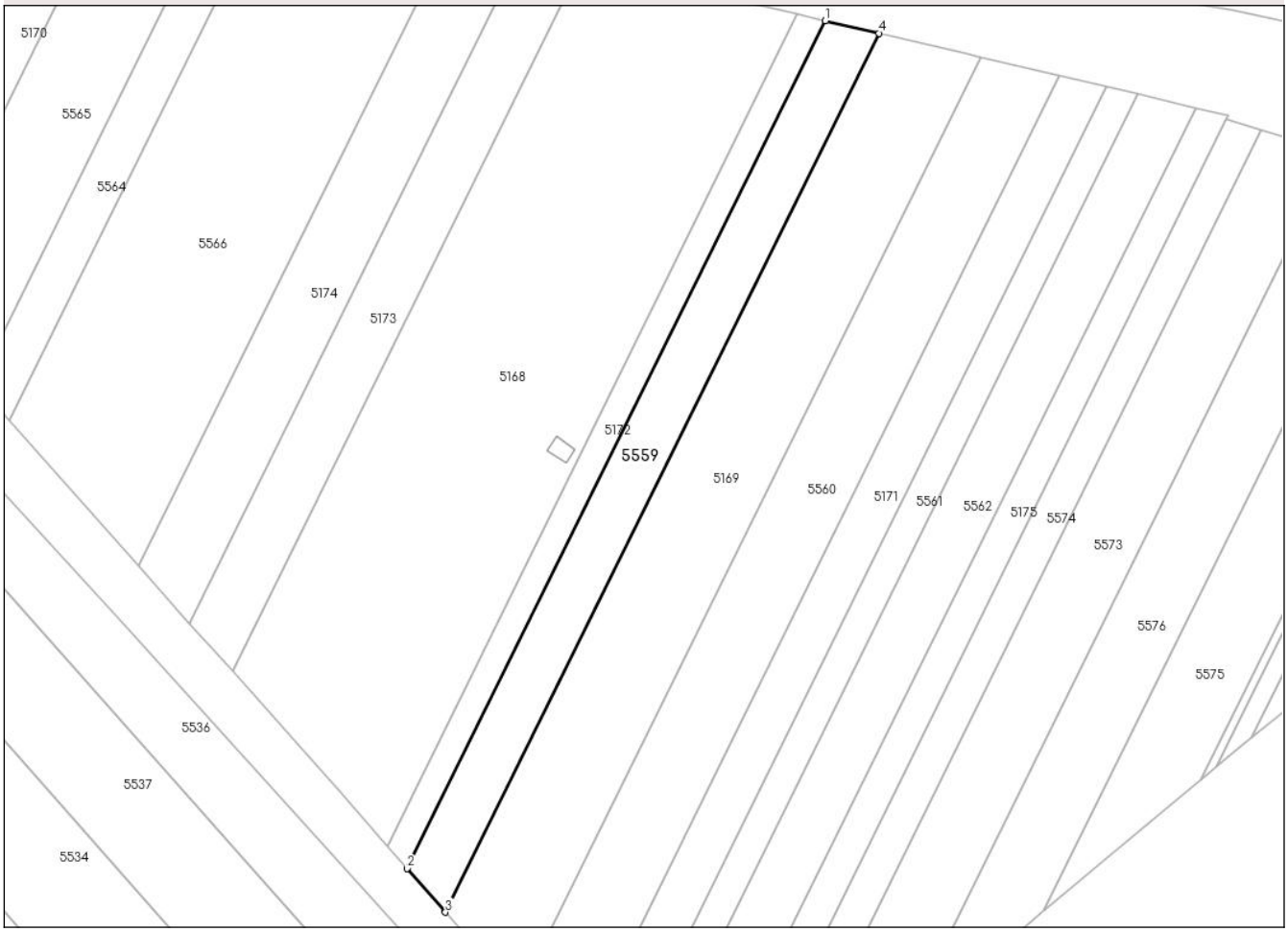
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.830,007 340.834,409	2	632.645,967 340.461,687	415.683
2	632.645,967 340.461,687	3	632.662,839 340.442,5	25.55
3	632.662,839 340.442,5	4	632.853,628 340.828,89	430.927
4	632.853,628 340.828,89	1	632.830,007 340.834,409	24.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88197, din 22/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU A. CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **ANGHELESCU A. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.300	13/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.694,909 340.406,03	2	632.719,625 340.377,923	37.428
2	632.719,625 340.377,923	3	632.933,094 340.810,244	482.152
3	632.933,094 340.810,244	4	632.898,521 340.818,389	35.519
4	632.898,521 340.818,389	1	632.694,909 340.406,03	459.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88723, din 02/04/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

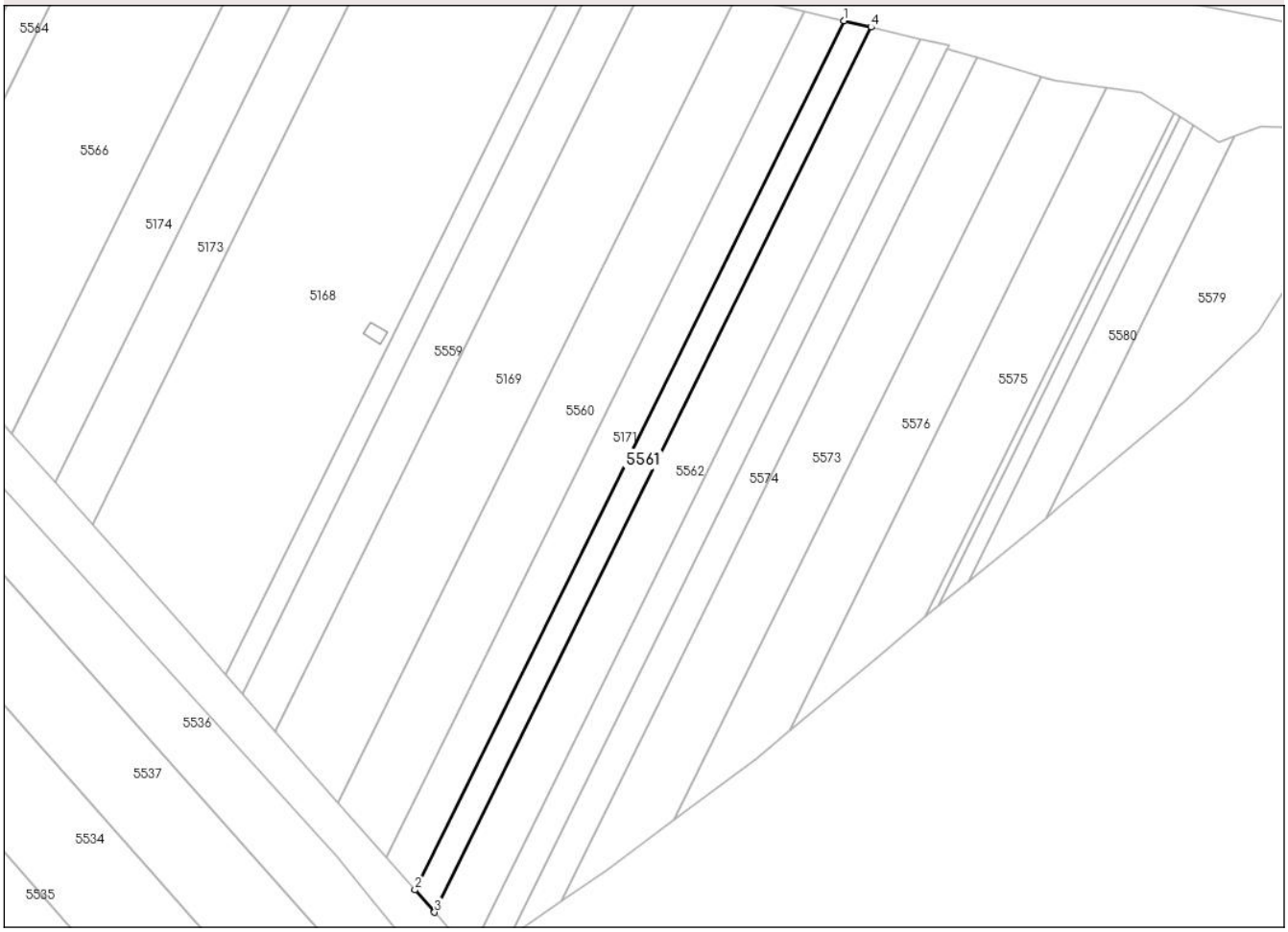
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	13/1	13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.953,535 340.805,429	2	632.734,238 340.361,304	495.316
2	632.734,238 340.361,304	3	632.744,241 340.349,929	15.148
3	632.744,241 340.349,929	4	632.967,527 340.802,133	504.326
4	632.967,527 340.802,133	1	632.953,535 340.805,429	14.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88095, din 29/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU T. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

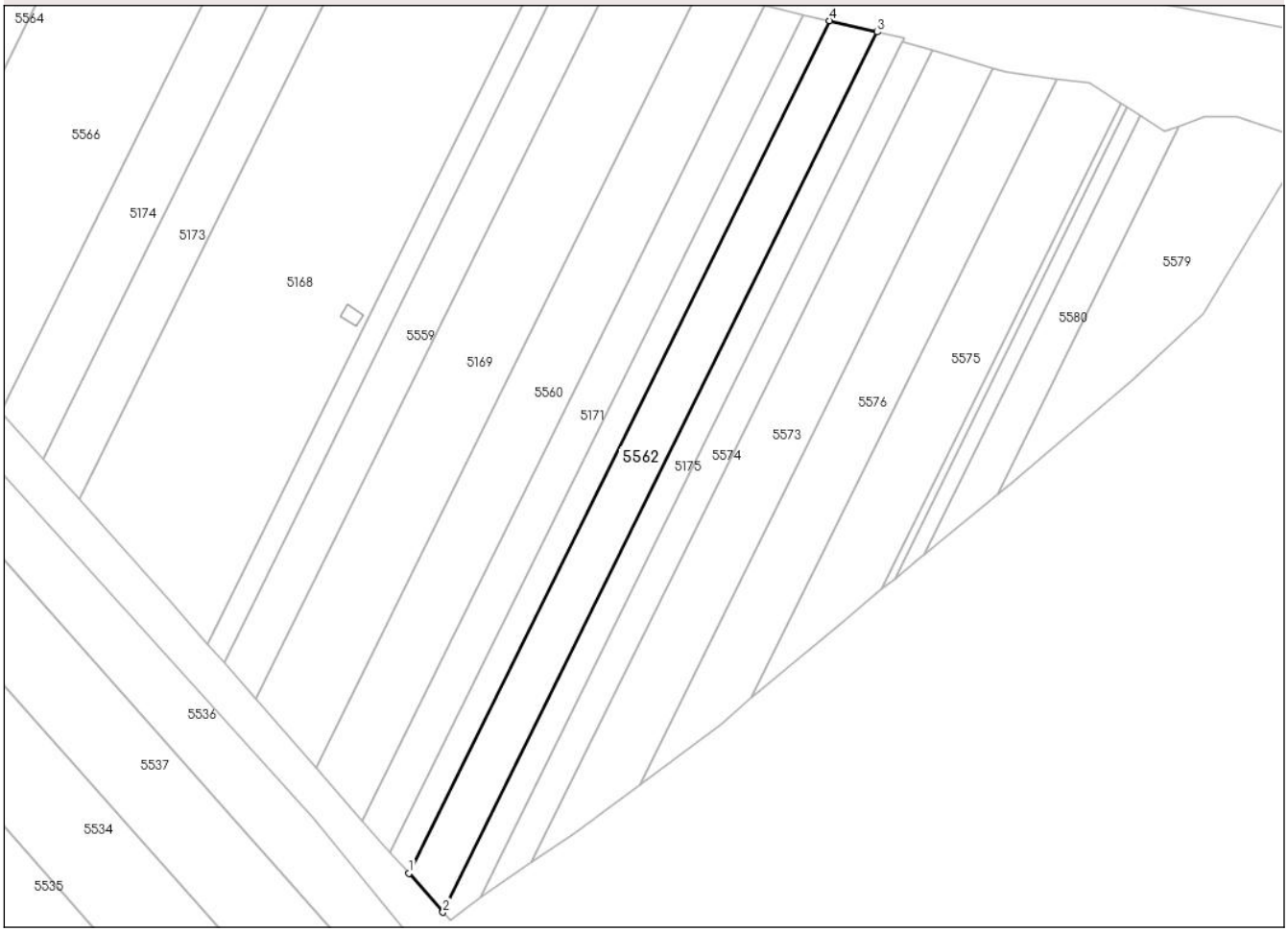
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	13/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.744,241 340.349,929	2	632.762,358 340.329,326	27.436
2	632.762,358 340.329,326	3	632.992,87 340.796,163	520.646
3	632.992,87 340.796,163	4	632.967,527 340.802,133	26.037
4	632.967,527 340.802,133	1	632.744,241 340.349,929	504.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.991	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

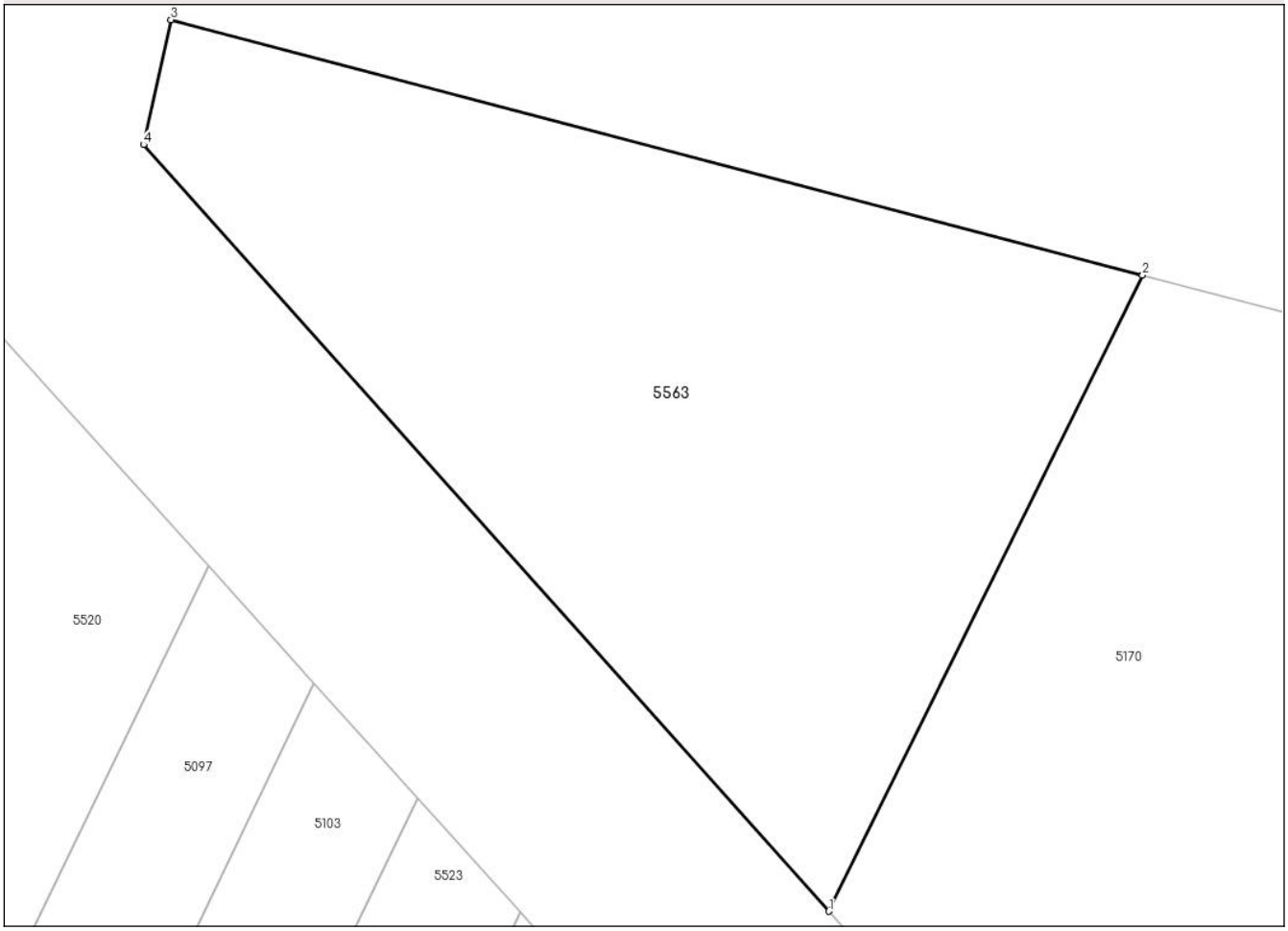
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.991	13/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.263,869 340.890,359	2	632.298,835 340.961,173	78.976
2	632.298,835 340.961,173	3	632.190,557 340.989,581	111.943
3	632.190,557 340.989,581	4	632.187,522 340.975,682	14.227
4	632.187,522 340.975,682	1	632.263,869 340.890,359	114.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87650, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU PAUN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

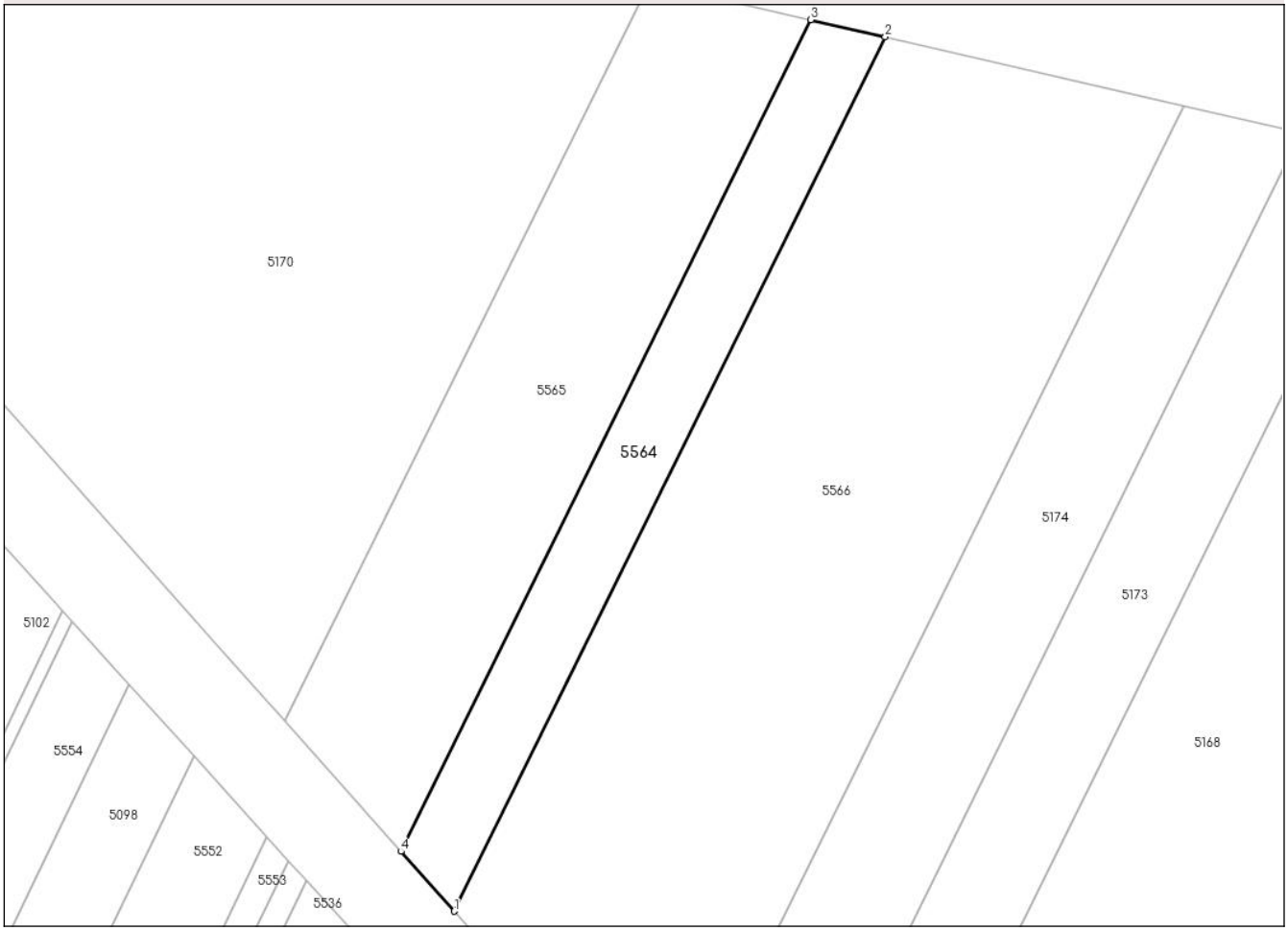
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.470,861 340.658,552	2	632.585,664 340.891,052	259.299
2	632.585,664 340.891,052	3	632.565,871 340.895,611	20.311
3	632.565,871 340.895,611	4	632.456,677 340.674,47	246.631
4	632.456,677 340.674,47	1	632.470,861 340.658,552	21.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24695	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66067 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 2773, din 16/12/2013 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FREE LAND SRL**, CIF:8895920	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

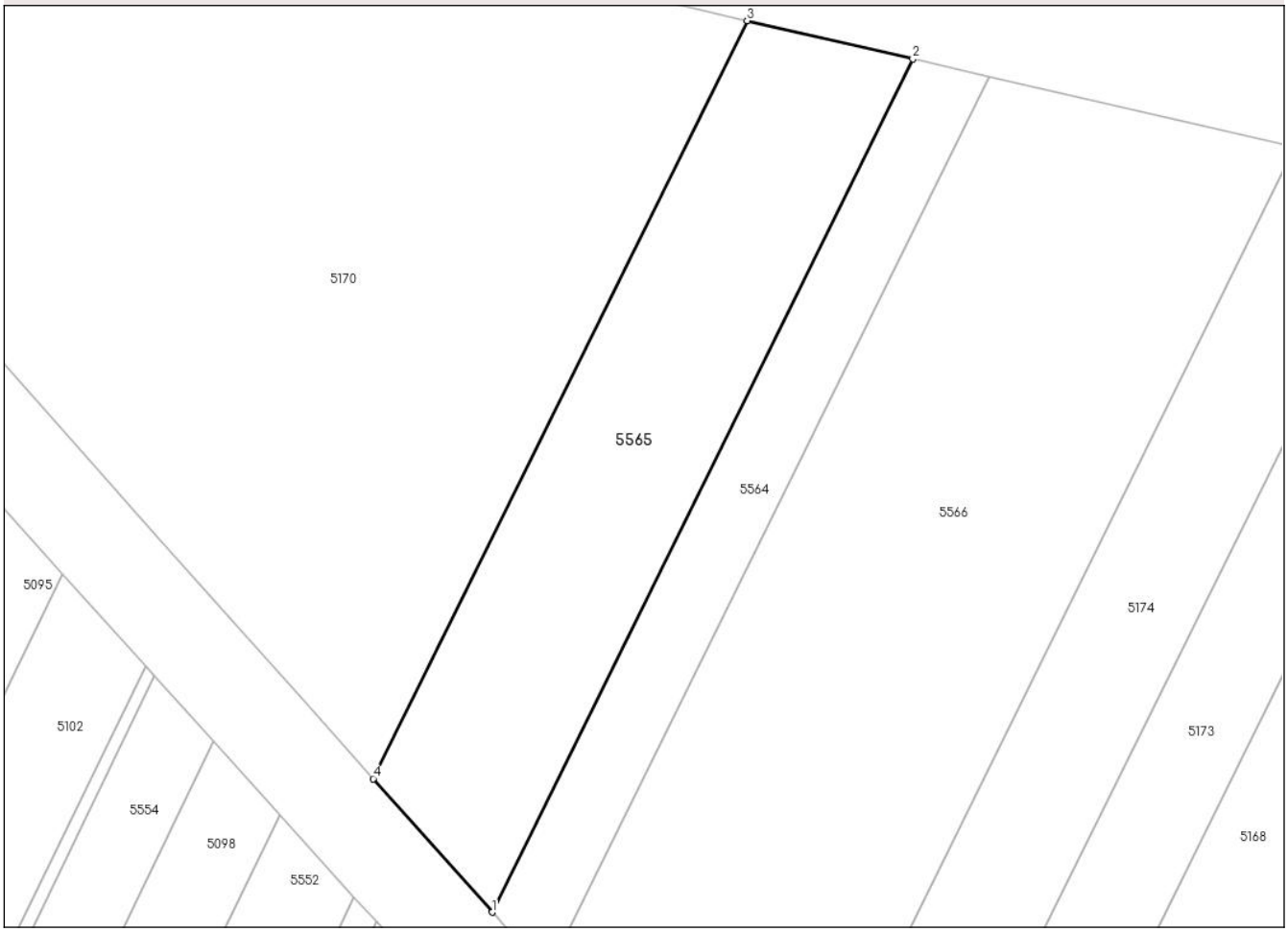
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24695	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.456,677 340.674,47	2	632.565,871 340.895,611	246.631
2	632.565,871 340.895,611	3	632.522,87 340.905,517	44.127
3	632.522,87 340.905,517	4	632.425,861 340.709,054	219.108
4	632.425,861 340.709,054	1	632.456,677 340.674,47	46.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87636, din 19/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. ELISABETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

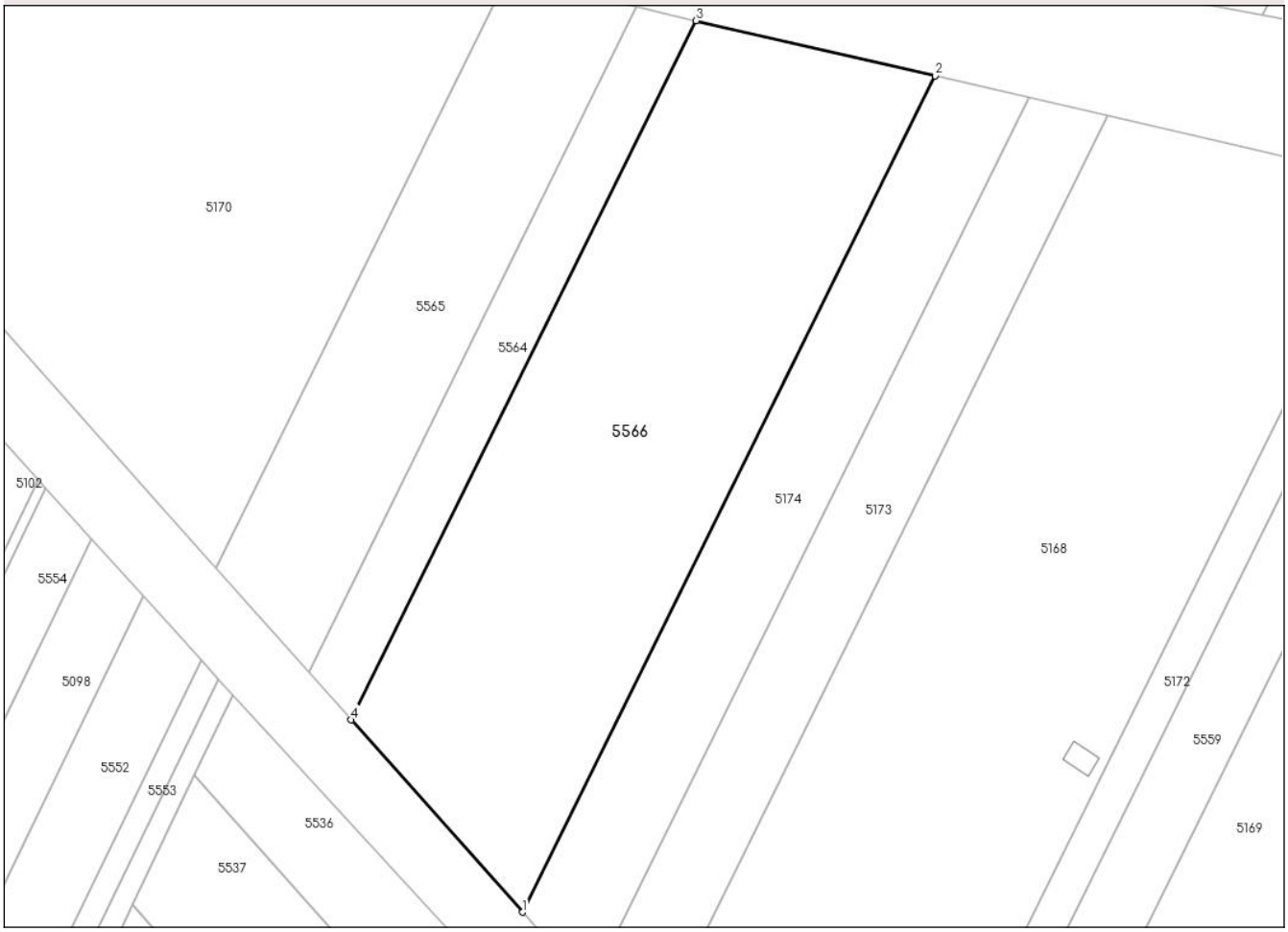
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.600	13/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.527,819 340.594,629	2	632.665,144 340.872,742	310.169
2	632.665,144 340.872,742	3	632.585,664 340.891,052	81.562
3	632.585,664 340.891,052	4	632.470,861 340.658,552	259.299
4	632.470,861 340.658,552	1	632.527,819 340.594,629	85.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87672, din 07/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN A. MIRCEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.200	4/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.817,196 340.477,632	2	631.835,153 340.457,249	27.165
2	631.835,153 340.457,249	3	632.102,776 341.010,422	614.51
3	632.102,776 341.010,422	4	632.078,268 341.017,263	25.445
4	632.078,268 341.017,263	1	631.817,196 340.477,632	599.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87581, din 26/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA D. LICSANDRINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

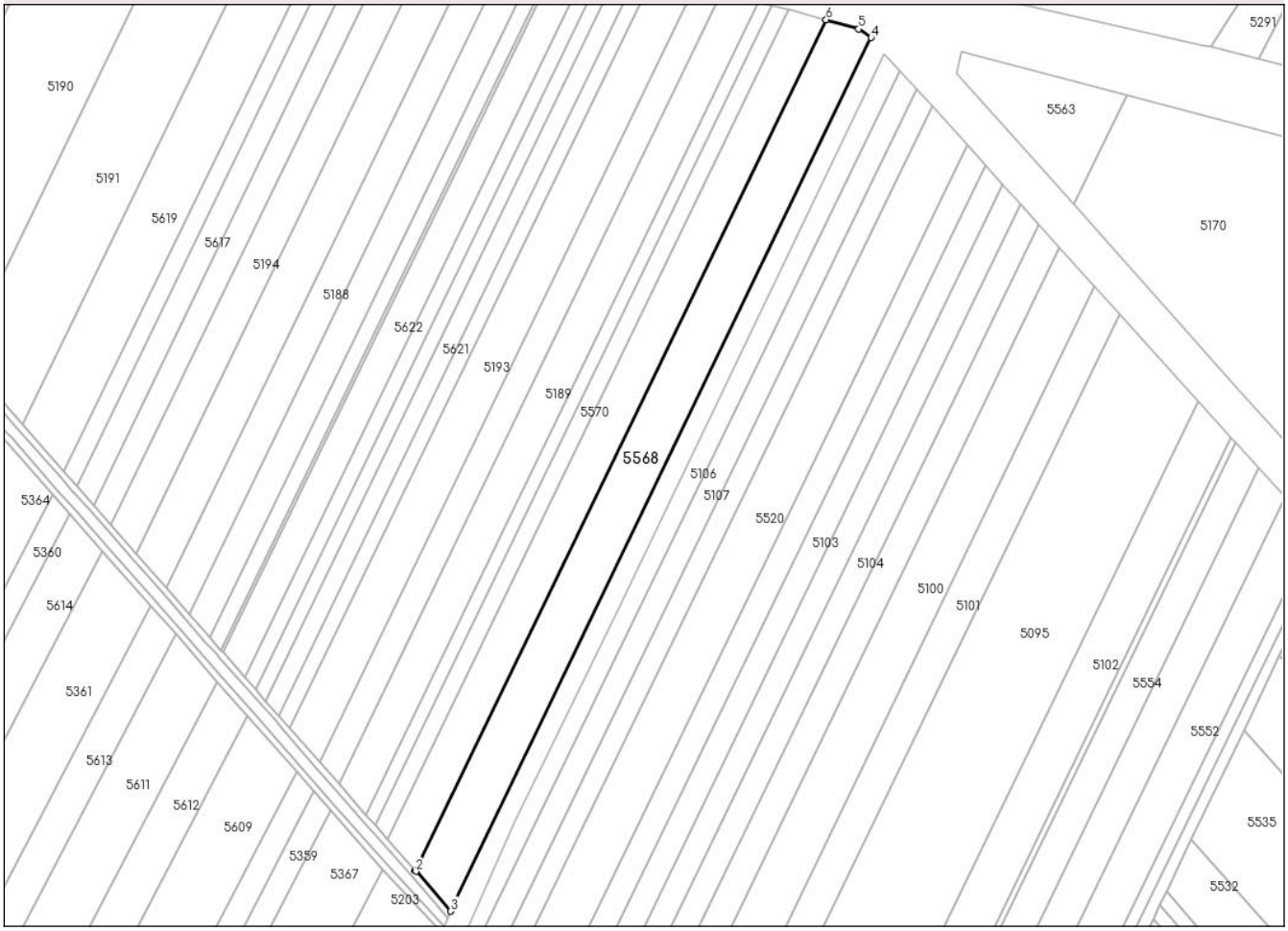
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	4/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.835,153 340.457,249	2	631.835,77 340.456,549	0.933
2	631.835,77 340.456,549	3	631.858,549 340.430,667	34.478
3	631.858,549 340.430,667	4	632.132,147 340.998,782	630.564
4	632.132,147 340.998,782	5	632.124,031 341.004,489	9.922
5	632.124,031 341.004,489	6	632.102,776 341.010,422	22.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.102,776 341.010,422	1	631.835,153 340.457,249	614.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87691, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU N. ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

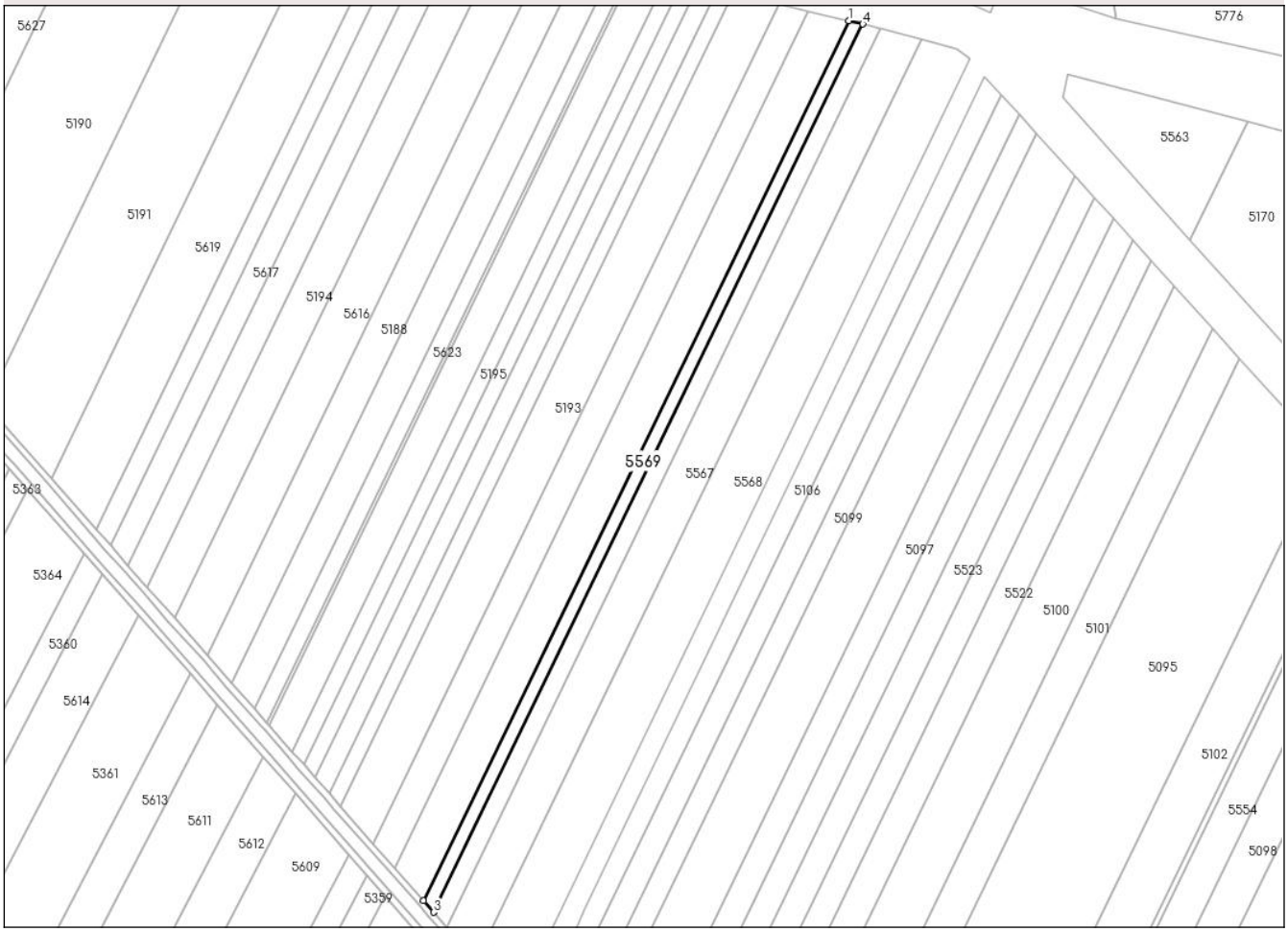
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.058,934 341.021,811	2	631.803,296 340.493,411	586.99
2	631.803,296 340.493,411	3	631.809,375 340.486,51	9.197
3	631.809,375 340.486,51	4	632.067,399 341.019,84	592.467
4	632.067,399 341.019,84	1	632.058,934 341.021,811	8.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87611, din 25/08/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU L. MELANIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	4/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.809,375 340.486,51	2	631.817,196 340.477,632	11.832
2	631.817,196 340.477,632	3	632.078,268 341.017,263	599.467
3	632.078,268 341.017,263	4	632.077,268 341.017,542	1.038
4	632.077,268 341.017,542	5	632.067,399 341.019,84	10.133
5	632.067,399 341.019,84	1	631.809,375 340.486,51	592.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87669, din 03/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

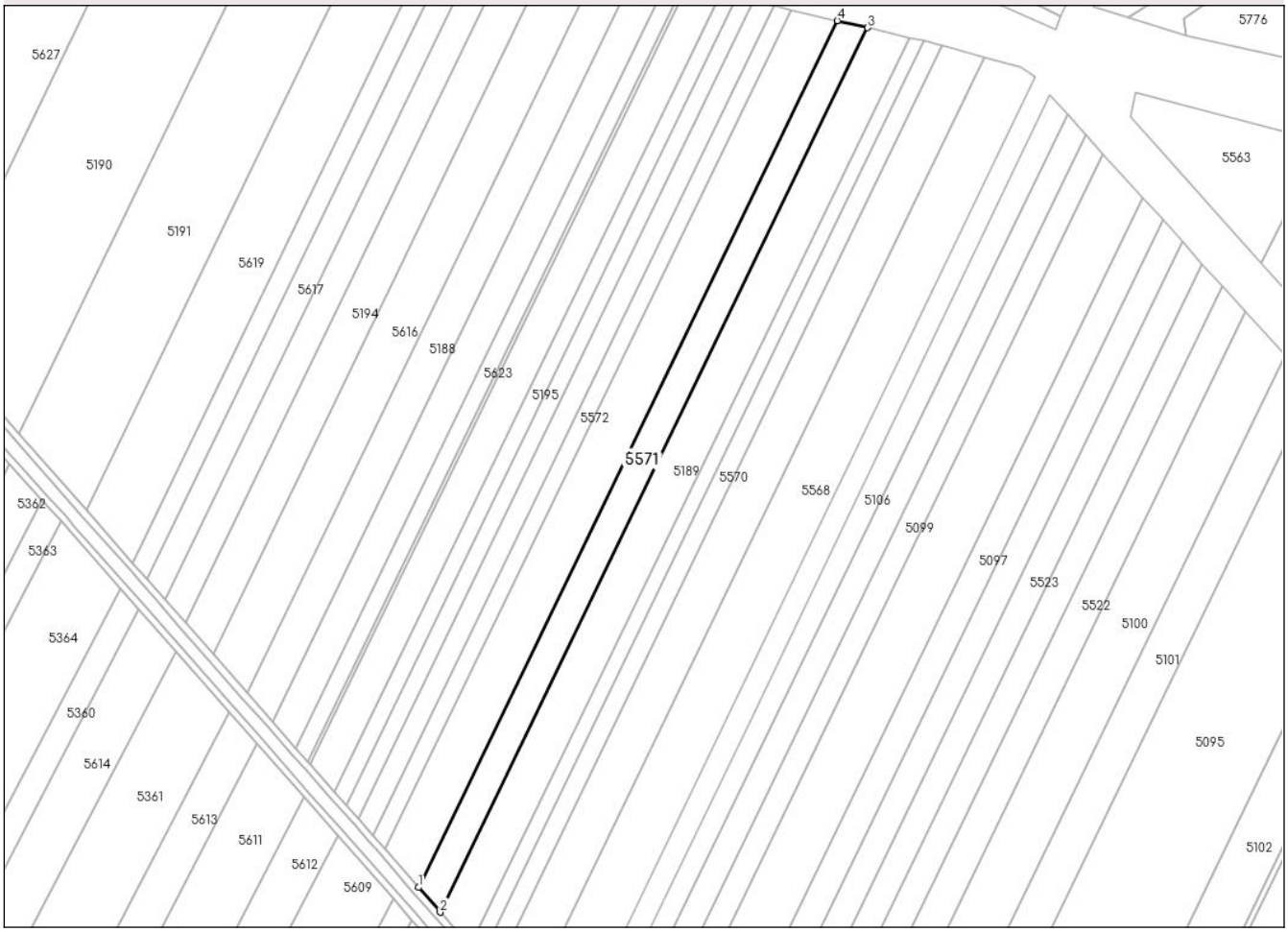
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.773,157 340.527,621	2	631.785,837 340.513,229	19.181
2	631.785,837 340.513,229	3	632.034,626 341.027,472	571.263
3	632.034,626 341.027,472	4	632.016,973 341.031,583	18.125
4	632.016,973 341.031,583	1	631.773,157 340.527,621	559.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88077, din 27/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.746,722 340.557,629	2	631.753,638 340.549,778	10.463
2	631.753,638 340.549,778	3	631.989,795 341.037,912	542.259
3	631.989,795 341.037,912	4	631.980,166 341.040,154	9.887
4	631.980,166 341.040,154	1	631.746,722 340.557,629	536.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88162, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE I. RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

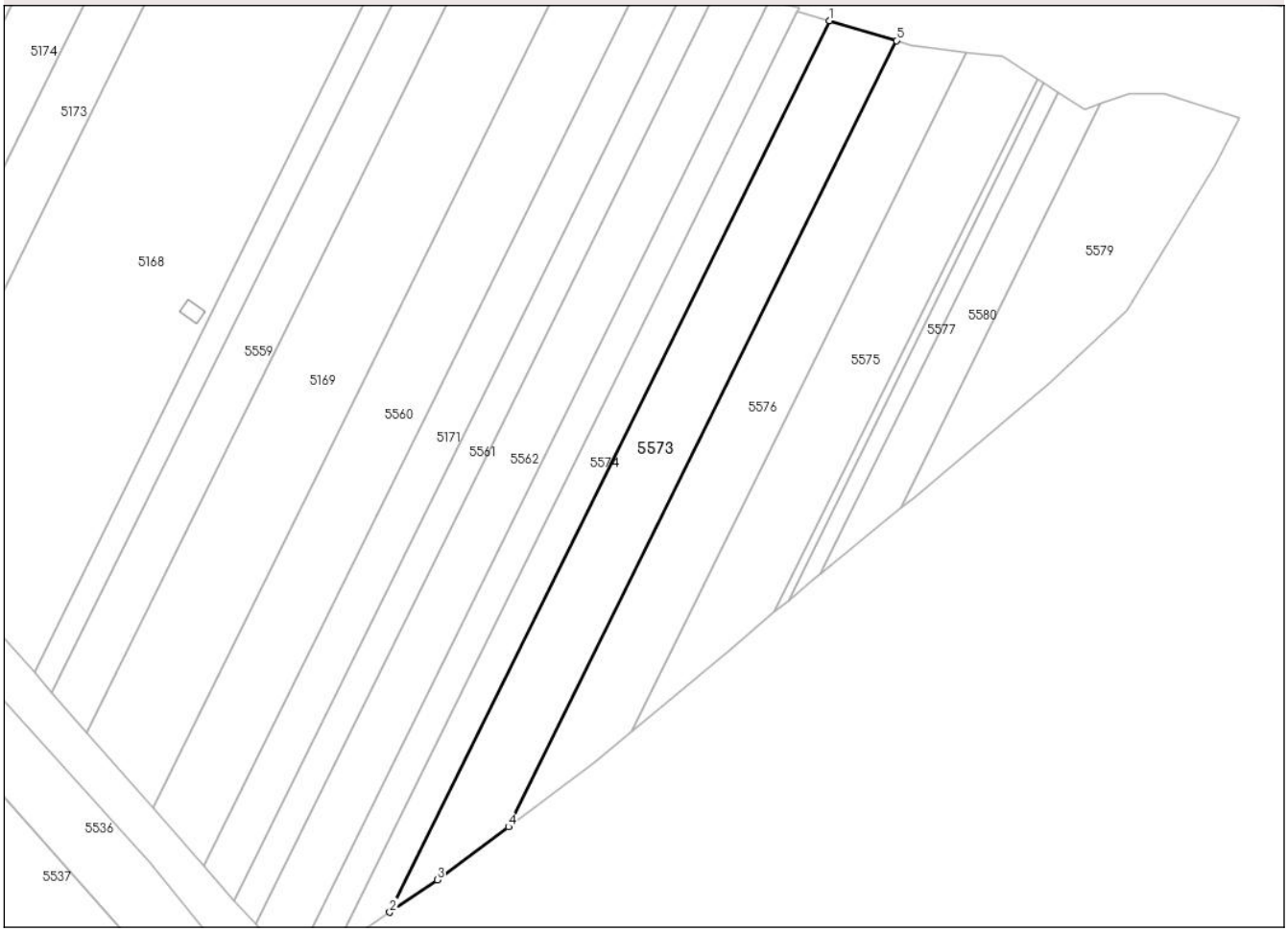
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	13/1	17, 18	-	In TP 88162 Tarlaua 13/1, Parcela 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.022,049 340.786,385	2	632.809,381 340.355,686	480.343
2	632.809,381 340.355,686	3	632.832,237 340.371,306	27.684
3	632.832,237 340.371,306	4	632.866,689 340.396,912	42.926
4	632.866,689 340.396,912	5	633.054,276 340.776,817	423.694
5	633.054,276 340.776,817	1	633.022,049 340.786,385	33.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142628, din 03/04/2017 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU D. GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **VRACIU D. ANGHEL**, Lipsa CNP 3) **VRACIU D. CONSTANTIN**, Lipsa CNP 4) **ENE D. ION**, Lipsa CNP 5) **ENE D. LEANCA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

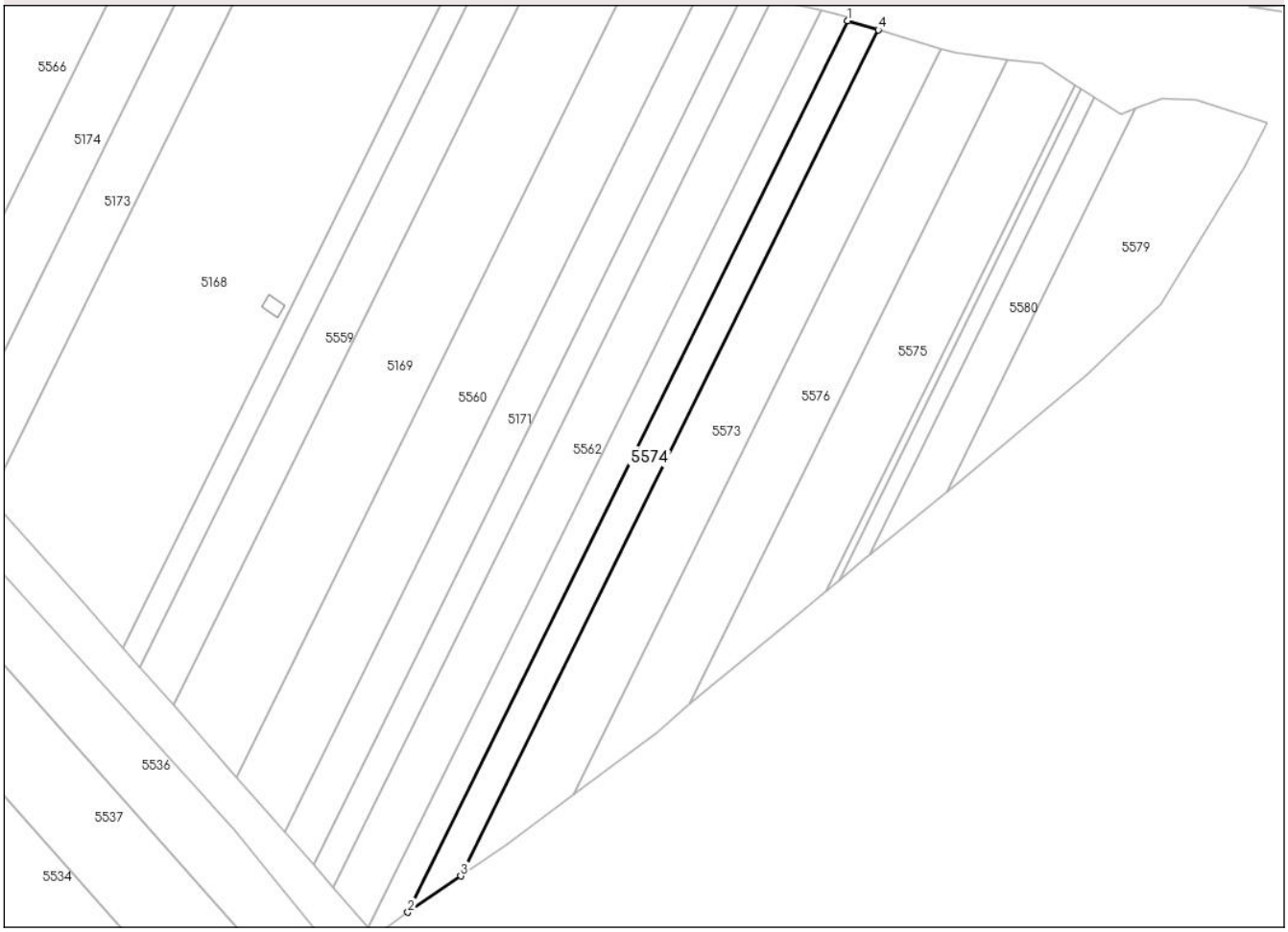
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	13/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.006,469 340.791,01	2	632.782,393 340.337,207	506.11
2	632.782,393 340.337,207	3	632.809,381 340.355,686	32.708
3	632.809,381 340.355,686	4	633.022,049 340.786,385	480.343
4	633.022,049 340.786,385	1	633.006,469 340.791,01	16.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88033, din 20/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA ARISTIDE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

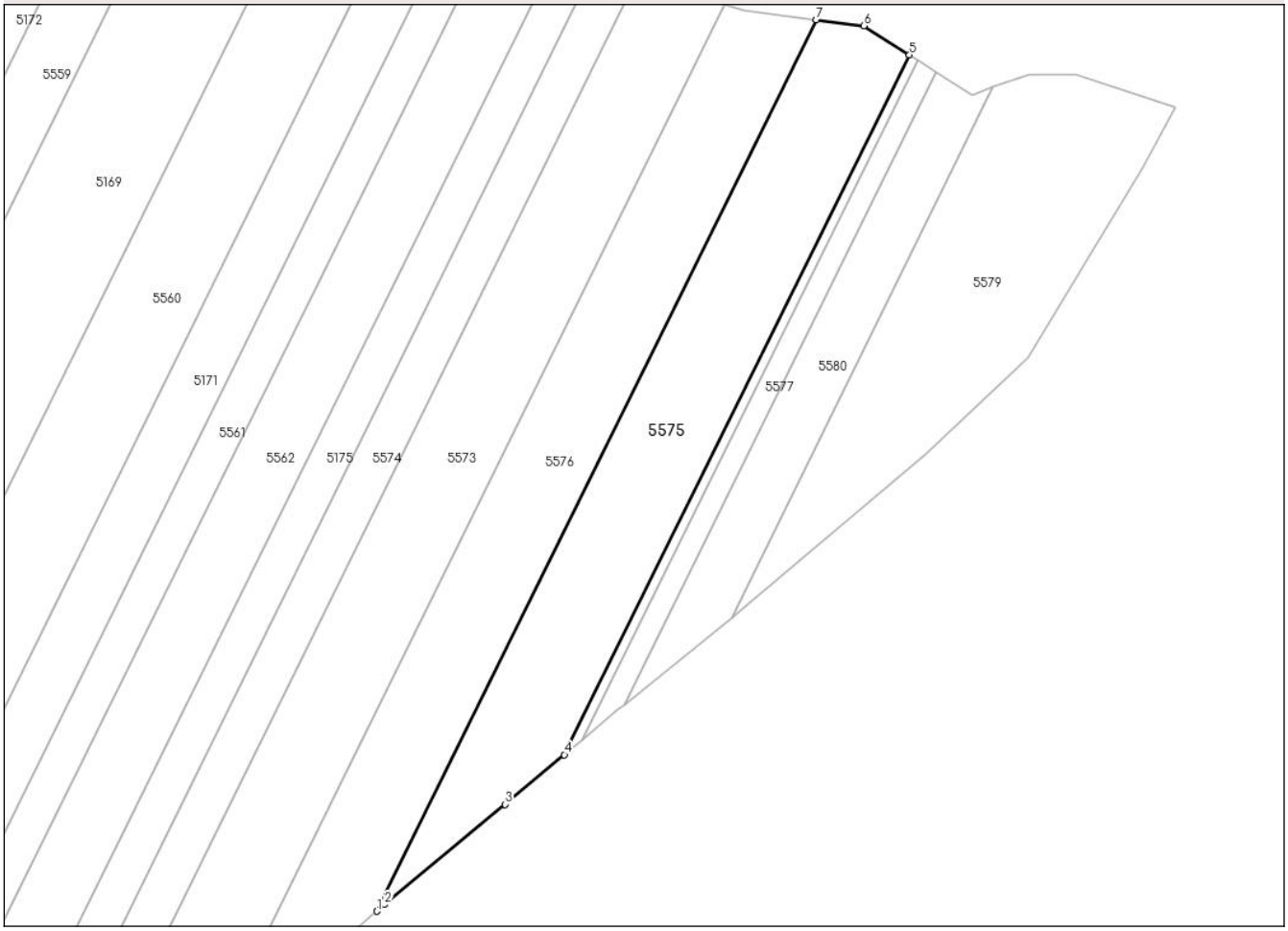
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	13/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.926,156 340.443,129	2	632.928,993 340.445,572	3.744
2	632.928,993 340.445,572	3	632.973,453 340.482,455	57.767
3	632.973,453 340.482,455	4	632.995,313 340.500,705	28.477
4	632.995,313 340.500,705	5	633.122,483 340.758,252	287.233
5	633.122,483 340.758,252	6	633.105,625 340.768,956	19.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.105,625 340.768,956	7	633.088,164 340.771,231	17.609
7	633.088,164 340.771,231	1	632.926,156 340.443,129	365.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88767, din 25/08/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLOFIR GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

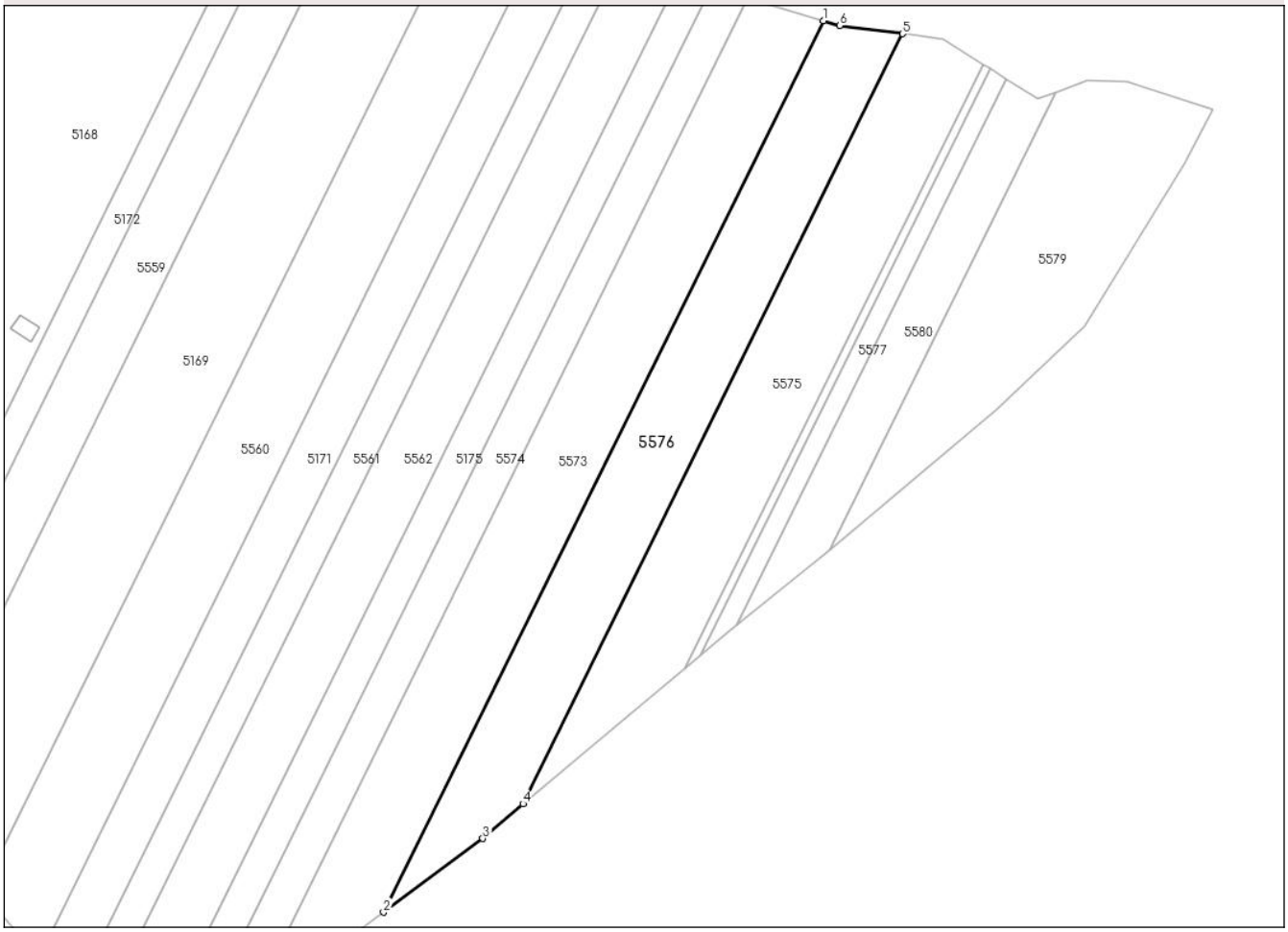
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	13/1	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.054,276 340.776,817	2	632.866,689 340.396,912	423.694
2	632.866,689 340.396,912	3	632.909,018 340.428,372	52.74
3	632.909,018 340.428,372	4	632.926,156 340.443,129	22.616
4	632.926,156 340.443,129	5	633.088,164 340.771,231	365.92
5	633.088,164 340.771,231	6	633.061,31 340.774,729	27.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.061,31 340.774,729	1	633.054,276 340.776,817	7.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88163, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU R. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

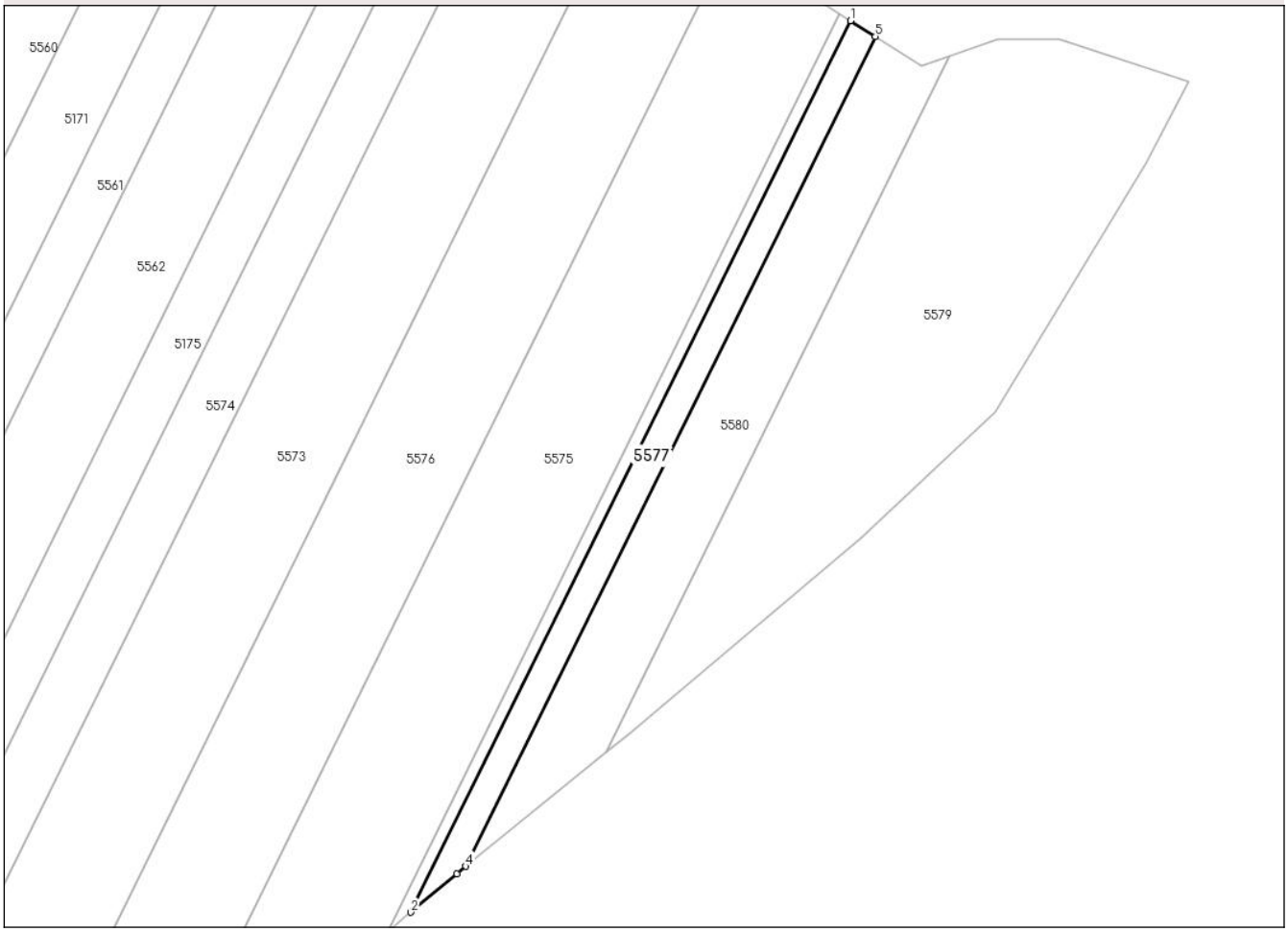
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	13/2	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.125,483 340.756,347	2	633.002,017 340.506,302	278.866
2	633.002,017 340.506,302	3	633.014,962 340.517,109	16.863
3	633.014,962 340.517,109	4	633.017,476 340.519,152	3.239
4	633.017,476 340.519,152	5	633.132,421 340.751,941	259.621
5	633.132,421 340.751,941	1	633.125,483 340.756,347	8.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88033, din 20/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA ARISTIDE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

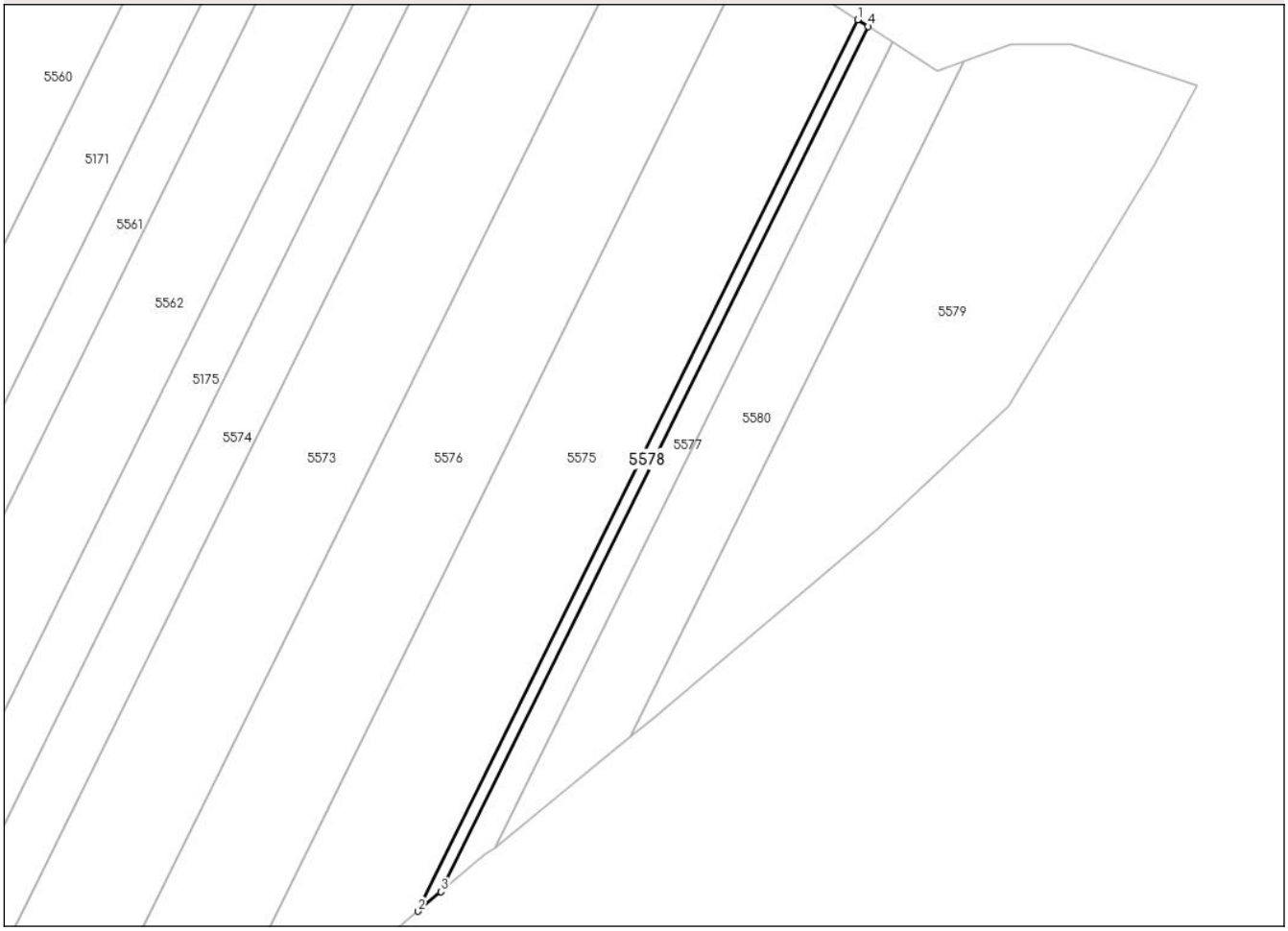
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/2	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.122,483 340.758,252	2	632.995,313 340.500,705	287.233
2	632.995,313 340.500,705	3	633.002,017 340.506,302	8.733
3	633.002,017 340.506,302	4	633.125,483 340.756,347	278.866
4	633.125,483 340.756,347	1	633.122,483 340.758,252	3.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.865	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

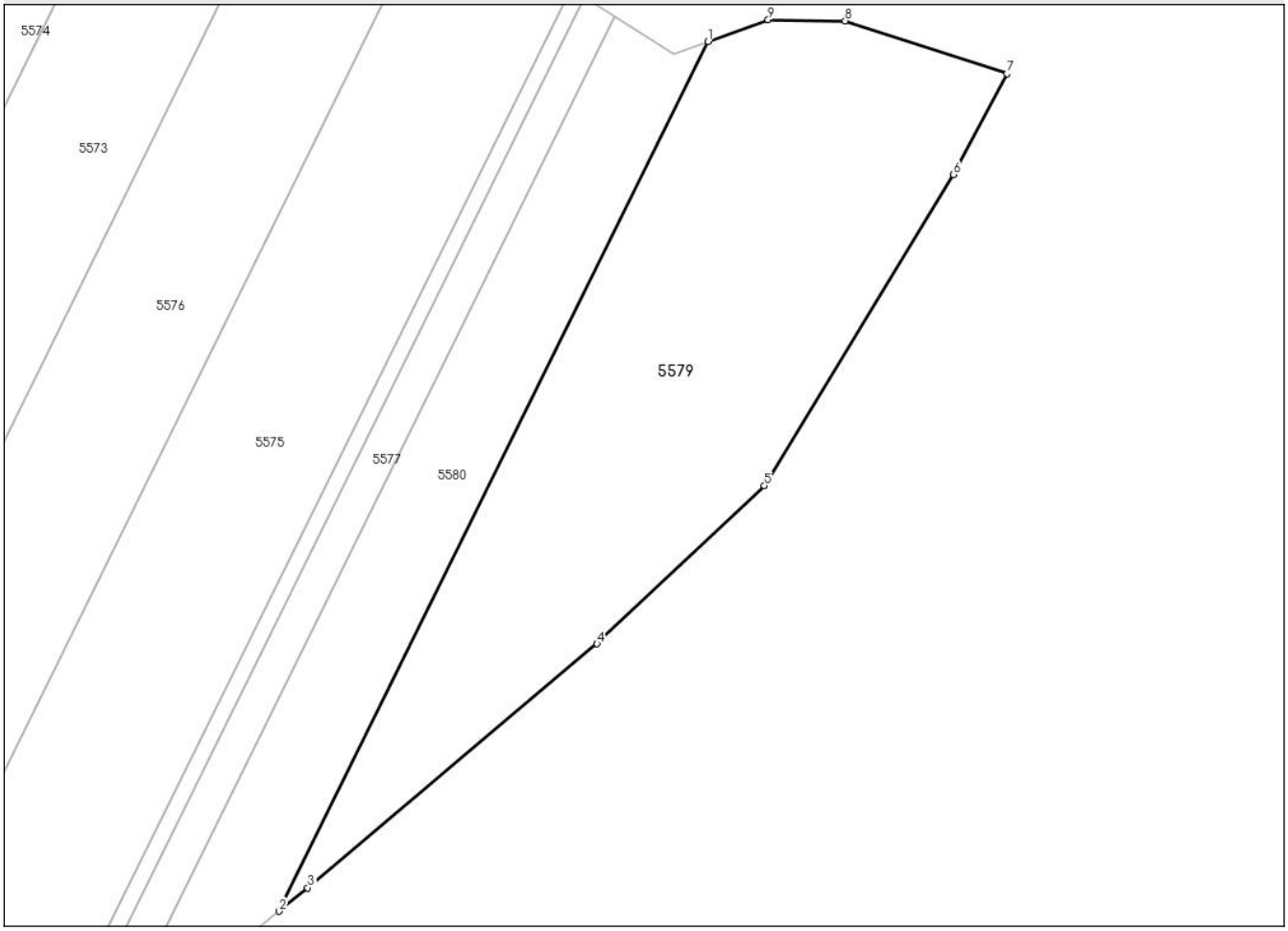
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.865	13/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.153,279 340.746,387	2	633.056,883 340.551,165	217.724
2	633.056,883 340.551,165	3	633.063,331 340.556,403	8.307
3	633.063,331 340.556,403	4	633.128,333 340.611,188	85.01
4	633.128,333 340.611,188	5	633.165,972 340.646,668	51.725
5	633.165,972 340.646,668	6	633.208,454 340.716,52	81.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.208,454 340.716,52	7	633.220,498 340.739,127	25.615
7	633.220,498 340.739,127	8	633.184,124 340.750,999	38.262
8	633.184,124 340.750,999	9	633.166,784 340.751,258	17.342
9	633.166,784 340.751,258	1	633.153,279 340.746,387	14.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88696, din 10/12/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE I GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13/2	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.132,421 340.751,941	2	633.017,476 340.519,152	259.621
2	633.017,476 340.519,152	3	633.056,883 340.551,165	50.771
3	633.056,883 340.551,165	4	633.153,279 340.746,387	217.724
4	633.153,279 340.746,387	5	633.145,556 340.743,601	8.21
5	633.145,556 340.743,601	1	633.132,421 340.751,941	15.559

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88050, din 22/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCULESCU N. MARIN**, Lipsa CNP 2) **CURCULESCU N. TANASE**, Lipsa CNP 3) **SANDRU N. MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

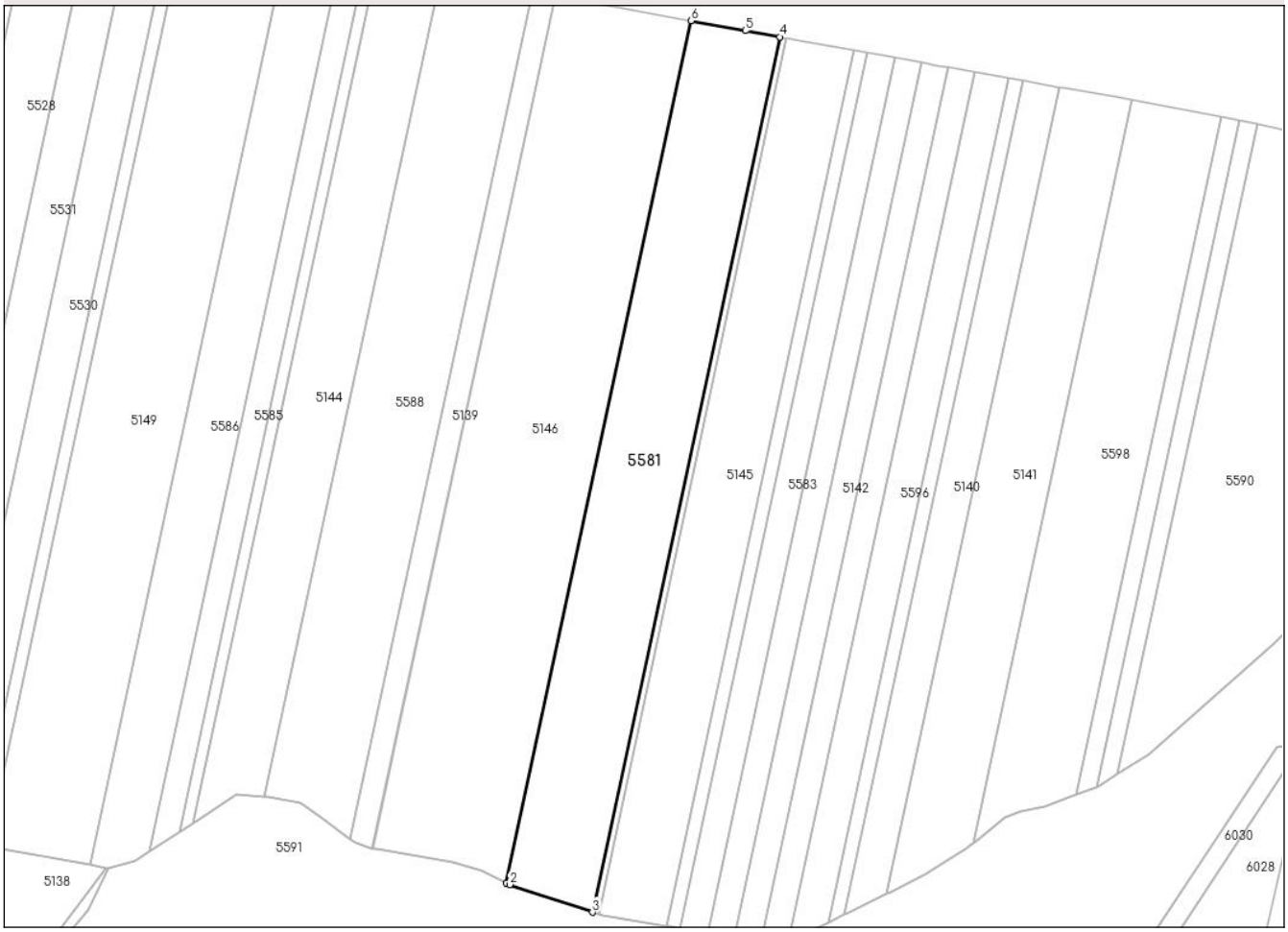
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.000	15/3	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.653,953 340.696,931	2	634.656,891 340.695,381	3.322
2	634.656,891 340.695,381	3	634.731,385 340.670,594	78.51
3	634.731,385 340.670,594	4	634.900,261 341.458,643	805.941
4	634.900,261 341.458,643	5	634.869,439 341.464,254	31.329
5	634.869,439 341.464,254	6	634.820,304 341.473,198	49.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.820,304 341.473,198	1	634.653,953 340.696,931	793.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88048, din 22/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCULESCU N. MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.900,261 341.458,643	2	634.731,385 340.670,594	805.941
2	634.731,385 340.670,594	3	634.737,305 340.668,624	6.239
3	634.737,305 340.668,624	4	634.906,365 341.457,532	806.819
4	634.906,365 341.457,532	5	634.903,032 341.458,034	3.371
5	634.903,032 341.458,034	1	634.900,261 341.458,643	2.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88052, din 22/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN I. EMIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	15/3	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.979,573 341.444,205	2	634.810,651 340.655,943	806.159
2	634.810,651 340.655,943	3	634.835,156 340.651,866	24.842
3	634.835,156 340.651,866	4	635.004,007 341.439,803	805.826
4	635.004,007 341.439,803	5	634.992,718 341.441,813	11.467
5	634.992,718 341.441,813	1	634.979,573 341.444,205	13.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88051, din 22/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU V. ILIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15/3	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.967,365 341.446,428	2	634.798,404 340.657,981	806.348
2	634.798,404 340.657,981	3	634.801,375 340.657,486	3.012
3	634.801,375 340.657,486	4	634.810,651 340.655,943	9.403
4	634.810,651 340.655,943	5	634.979,573 341.444,205	806.159
5	634.979,573 341.444,205	1	634.967,365 341.446,428	12.409

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88591, din 13/02/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A MILICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.200	15	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.332,466 340.725,457	2	634.359,095 340.742,748	31.75
2	634.359,095 340.742,748	3	634.526,966 341.526,104	801.141
3	634.526,966 341.526,104	4	634.504,871 341.529,975	22.432
4	634.504,871 341.529,975	1	634.332,466 340.725,457	822.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.990	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88436, din 06/09/2005 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCULESCU ELENA**, Lipsa CNP 2) **BACANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP 3) **BACANU ANGHEL**, Lipsa CNP 4) **BACANU ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.990	15/1	4	-	In TP 88436 Tarlaua 6/1, Parcela 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.455,496 341.538,625	2	634.278,635 340.713,312	844.051
2	634.278,635 340.713,312	3	634.293,187 340.710,626	14.798
3	634.293,187 340.710,626	4	634.295,498 340.710,2	2.35
4	634.295,498 340.710,2	5	634.319,539 340.717,064	25.002
5	634.319,539 340.717,064	6	634.332,466 340.725,457	15.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.332,466 340.725,457	7	634.504,871 341.529,975	822.784
7	634.504,871 341.529,975	1	634.455,496 341.538,625	50.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.010	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88436, din 06/09/2005 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCULESCU ELENA**, Lipsa CNP 2) **BACANU CONSTANTIN**, Lipsa CNP 3) **BACANU ANGHEL**, Lipsa CNP 4) **BACANU ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.010	15/1	6	-	In TP 88436 Tarlaua 6/1, Parcela 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.526,966 341.526,104	2	634.359,095 340.742,748	801.141
2	634.359,095 340.742,748	3	634.371,046 340.750,507	14.249
3	634.371,046 340.750,507	4	634.536,881 341.524,367	791.429
4	634.536,881 341.524,367	1	634.526,966 341.526,104	10.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

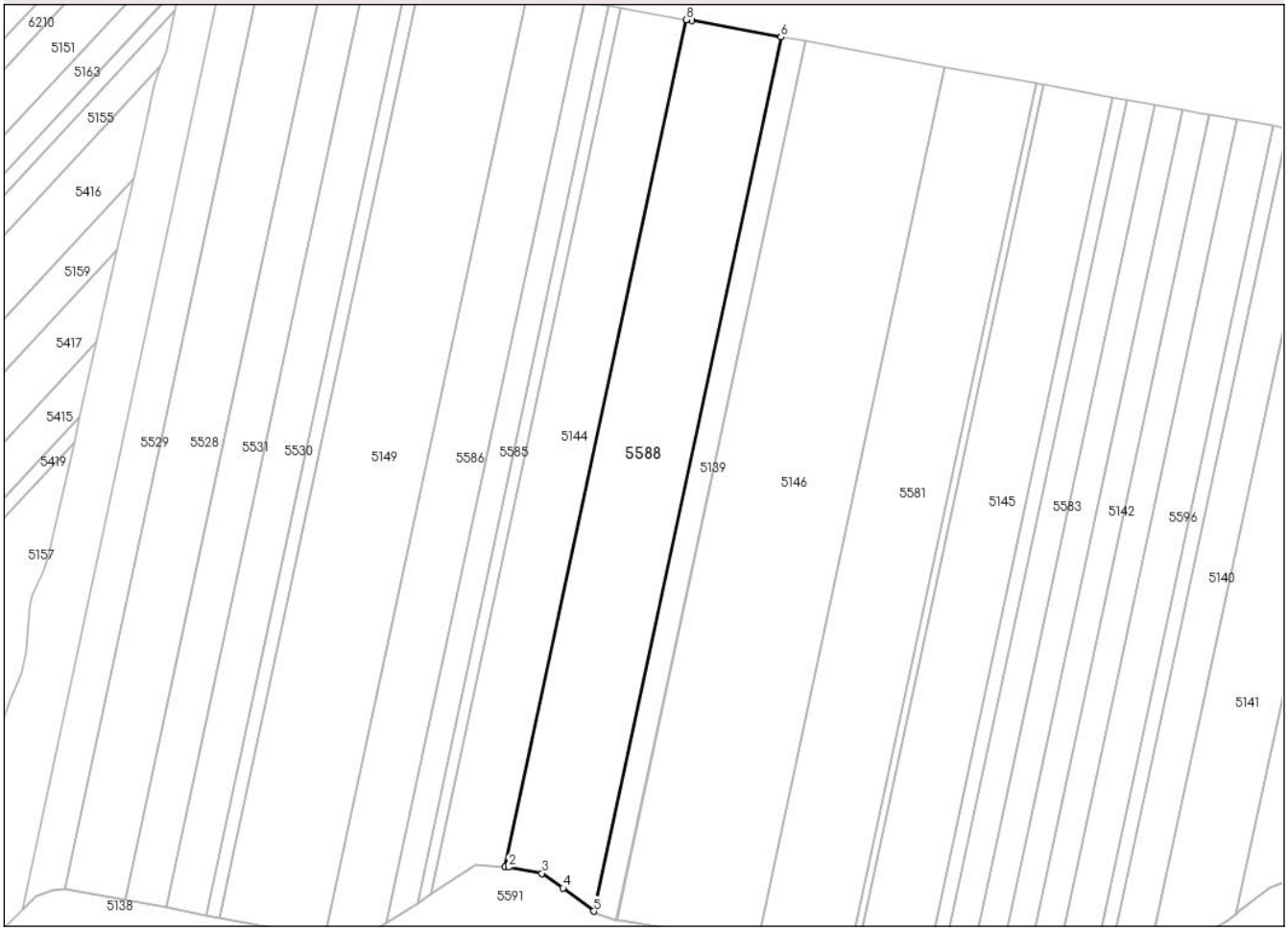
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	64.000	15/1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.436,029 340.774,468	2	634.438,875 340.774,244	2.855
2	634.438,875 340.774,244	3	634.468,164 340.768,898	29.773
3	634.468,164 340.768,898	4	634.486,589 340.756,124	22.42
4	634.486,589 340.756,124	5	634.513,463 340.735,831	33.675
5	634.513,463 340.735,831	6	634.677,066 341.499,273	780.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.677,066 341.499,273	7	634.598,901 341.513,502	79.45
7	634.598,901 341.513,502	8	634.594,564 341.514,261	4.403
8	634.594,564 341.514,261	1	634.436,029 340.774,468	756.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88583, din 13/02/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUTA MELANIA**, Lipsa CNP 2) **OPREA ELENA**, Lipsa CNP 3) **ION STEFANIA**, Lipsa CNP 4) **BEZMAN ALEXANDRINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	77.000	15/4	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.330,573 341.380,641	2	635.204,995 340.794,641	599.304
2	635.204,995 340.794,641	3	635.232,616 340.812,256	32.76
3	635.232,616 340.812,256	4	635.345,652 340.912,316	150.961
4	635.345,652 340.912,316	5	635.399,155 340.966,917	76.445
5	635.399,155 340.966,917	6	635.407,825 340.975,765	12.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	635.407,825 340.975,765	7	635.473,901 341.343,539	373.663
7	635.473,901 341.343,539	8	635.465,468 341.348,103	9.589
8	635.465,468 341.348,103	1	635.330,573 341.380,641	138.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		151.268	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 13/02/2019 emis de Prefectura Judetului Calarasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE - PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ILEANA**, CIF:3796950, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

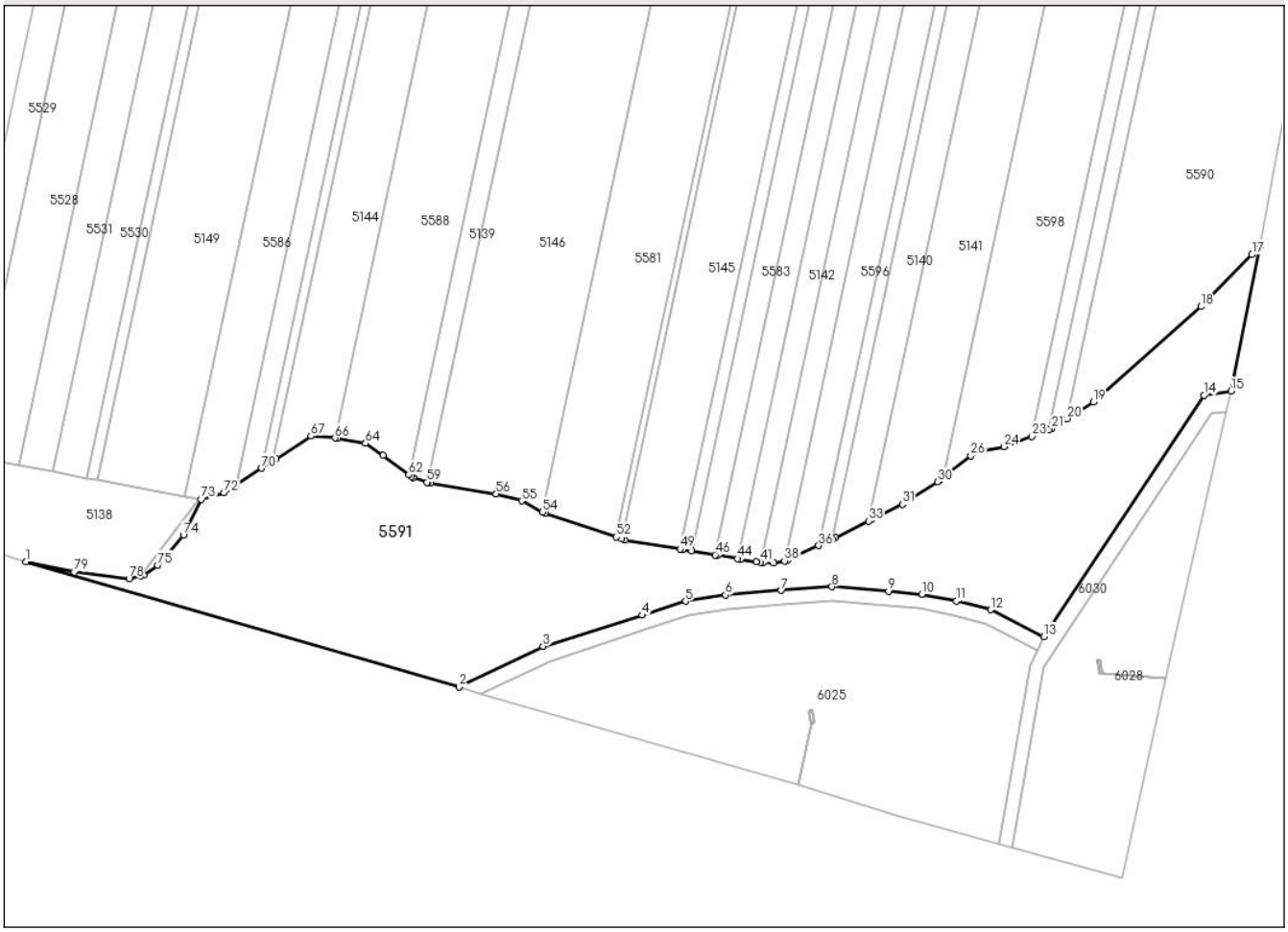
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	151.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	151.268	15/6	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	634.111,442 340.644,607	2	634.566,231 340.513,435	473.328
4	634.758,922 340.588,642	5	634.804,137 340.603,227	47.509
7	634.904,791 340.614,649	8	634.957,995 340.618,388	53.335
10	635.052,313 340.610,366	11	635.088,861 340.603,365	37.213
13	635.180,572 340.566,164	14	635.348,503 340.819,287	303.763
16	635.407,825 340.975,765	17	635.399,155 340.966,917	12.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	634.566,231 340.513,435	3	634.654,529 340.555,93	97.992
5	634.804,137 340.603,227	6	634.846,253 340.609,725	42.614
8	634.957,995 340.618,388	9	635.017,402 340.613,653	59.595
11	635.088,861 340.603,365	12	635.124,714 340.594,253	36.993
14	635.348,503 340.819,287	15	635.377,293 340.823,692	29.125
17	635.399,155 340.966,917	18	635.345,652 340.912,316	76.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	634.654,529 340.555,93	4	634.758,922 340.588,642	109.398
6	634.846,253 340.609,725	7	634.904,791 340.614,649	58.745
9	635.017,402 340.613,653	10	635.052,313 340.610,366	35.065
12	635.124,714 340.594,253	13	635.180,572 340.566,164	62.523
15	635.377,293 340.823,692	16	635.407,825 340.975,765	155.108
18	635.345,652 340.912,316	19	635.232,616 340.812,256	150.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	635.232,616 340.812,256	20	635.204,995 340.794,641	32.76
22	635.185,673 340.783,08	23	635.167,689 340.776,228	19.245
25	635.117,51 340.761,174	26	635.103,787 340.755,8	14.738
28	635.074,967 340.733,303	29	635.070,485 340.729,551	5.845
31	635.031,852 340.705,042	32	634.999,688 340.688,859	36.006
34	634.961,912 340.669,853	35	634.958,838 340.668,415	3.394
37	634.911,433 340.646,248	38	634.908,279 340.645,557	3.229
40	634.886,121 340.644,007	41	634.883,125 340.644,262	3.007
43	634.862,054 340.647,39	44	634.859,097 340.647,882	2.998
46	634.835,156 340.651,866	47	634.810,651 340.655,943	24.842
49	634.798,404 340.657,981	50	634.740,172 340.667,67	59.033
52	634.731,385 340.670,594	53	634.656,891 340.695,381	78.51
55	634.632,103 340.708,46	56	634.605,324 340.715,811	27.77
58	634.533,669 340.727,791	59	634.532,938 340.727,913	0.741
61	634.516,039 340.733,886	62	634.513,463 340.735,831	3.228
64	634.468,164 340.768,898	65	634.438,875 340.774,244	29.773
67	634.410,756 340.776,459	68	634.374,428 340.752,703	43.406
70	634.359,095 340.742,748	71	634.332,466 340.725,457	31.75
73	634.295,498 340.710,2	74	634.276,771 340.672,258	42.312
76	634.235,31 340.630,707	77	634.232,11 340.629,973	3.283
79	634.162,111 340.634,14	1	634.111,442 340.644,607	51.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	635.204,995 340.794,641	21	635.188,635 340.784,208	19.404
23	635.167,689 340.776,228	24	635.139,005 340.765,301	30.695
26	635.103,787 340.755,8	27	635.077,813 340.735,686	32.852
29	635.070,485 340.729,551	30	635.069,085 340.728,685	1.646
32	634.999,688 340.688,859	33	634.996,757 340.687,384	3.281
35	634.958,838 340.668,415	36	634.944,124 340.661,535	16.243
38	634.908,279 340.645,557	39	634.896,984 340.643,083	11.563
41	634.883,125 340.644,262	42	634.878,486 340.644,656	4.656
44	634.859,097 340.647,882	45	634.838,119 340.651,373	21.266
47	634.810,651 340.655,943	48	634.801,375 340.657,486	9.403
50	634.740,172 340.667,67	51	634.737,305 340.668,624	3.022
53	634.656,891 340.695,381	54	634.653,953 340.696,931	3.322
56	634.605,324 340.715,811	57	634.536,608 340.727,299	69.67
59	634.532,938 340.727,913	60	634.518,286 340.732,831	15.455
62	634.513,463 340.735,831	63	634.486,589 340.756,124	33.675
65	634.438,875 340.774,244	66	634.436,029 340.774,468	2.855
68	634.374,428 340.752,703	69	634.371,046 340.750,507	4.032
71	634.332,466 340.725,457	72	634.319,539 340.717,064	15.413
74	634.276,771 340.672,258	75	634.250,071 340.641,066	41.059
77	634.232,11 340.629,973	78	634.219,784 340.627,146	12.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	635.188,635 340.784,208	22	635.185,673 340.783,08	3.17
24	635.139,005 340.765,301	25	635.117,51 340.761,174	21.888
27	635.077,813 340.735,686	28	635.074,967 340.733,303	3.712
30	635.069,085 340.728,685	31	635.031,852 340.705,042	44.105
33	634.996,757 340.687,384	34	634.961,912 340.669,853	39.007
36	634.944,124 340.661,535	37	634.911,433 340.646,248	36.089
39	634.896,984 340.643,083	40	634.886,121 340.644,007	10.902
42	634.878,486 340.644,656	43	634.862,054 340.647,39	16.658
45	634.838,119 340.651,373	46	634.835,156 340.651,866	3.004
48	634.801,375 340.657,486	49	634.798,404 340.657,981	3.012
51	634.737,305 340.668,624	52	634.731,385 340.670,594	6.239
54	634.653,953 340.696,931	55	634.632,103 340.708,46	24.705
57	634.536,608 340.727,299	58	634.533,669 340.727,791	2.98
60	634.518,286 340.732,831	61	634.516,039 340.733,886	2.482
63	634.486,589 340.756,124	64	634.468,164 340.768,898	22.42
66	634.436,029 340.774,468	67	634.410,756 340.776,459	25.351
69	634.371,046 340.750,507	70	634.359,095 340.742,748	14.249
72	634.319,539 340.717,064	73	634.295,498 340.710,2	25.002
75	634.250,071 340.641,066	76	634.235,31 340.630,707	18.033
78	634.219,784 340.627,146	79	634.162,111 340.634,14	58.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.604	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

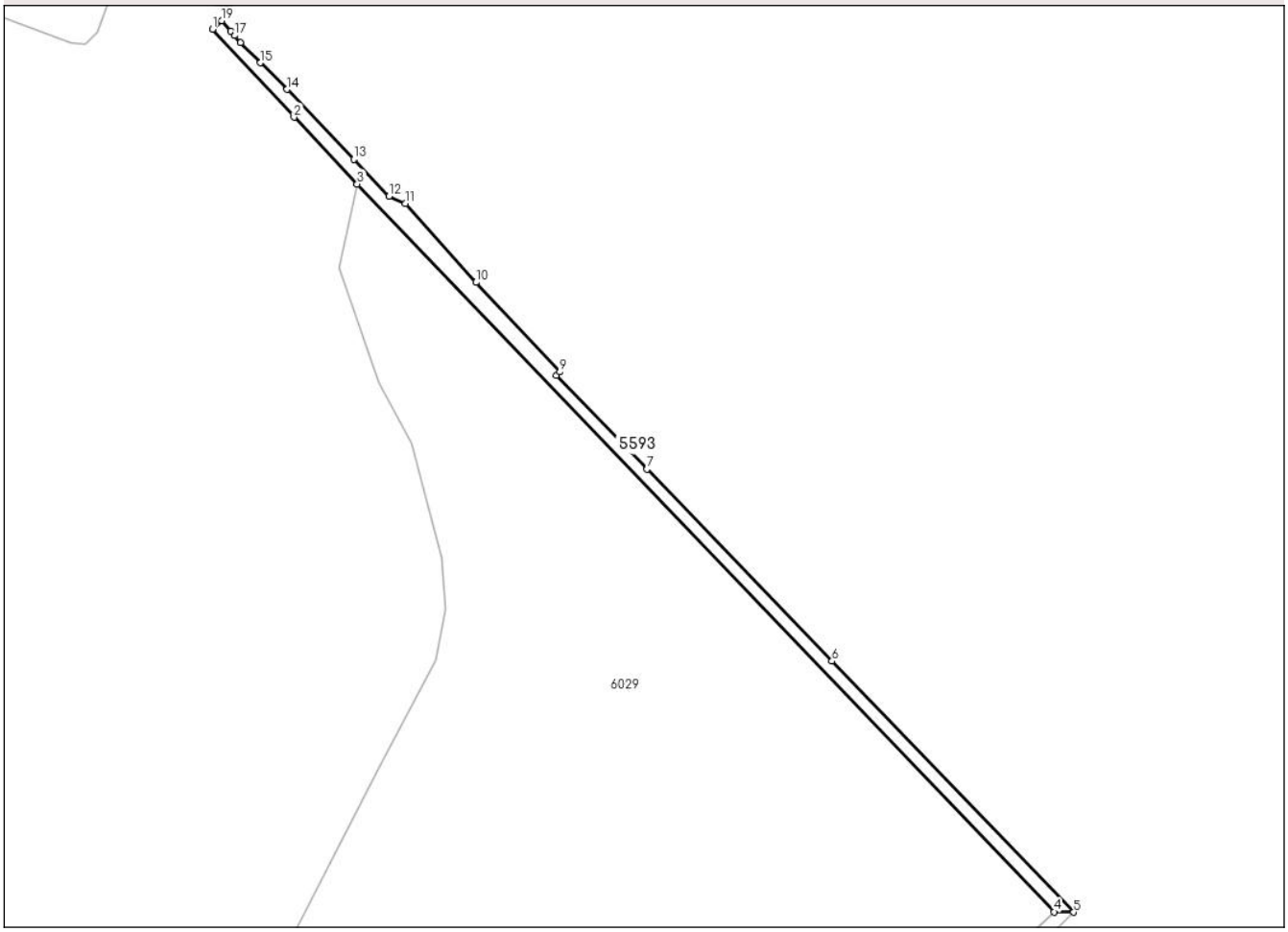
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13.604	-	60	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.010,078 342.785,378	2	633.082,474 342.707,401	106.403
2	633.082,474 342.707,401	3	633.138,636 342.647,97	81.769
3	633.138,636 342.647,97	4	633.757,845 342.001,939	894.861
4	633.757,845 342.001,939	5	633.775,284 342.001,648	17.441
5	633.775,284 342.001,648	6	633.560,492 342.224,478	309.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.560,492 342.224,478	7	633.396,177 342.394,941	236.764
7	633.396,177 342.394,941	8	633.315,617 342.478,277	115.909
8	633.315,617 342.478,277	9	633.318,67 342.481,137	4.183
9	633.318,67 342.481,137	10	633.244,113 342.560,692	109.031
10	633.244,113 342.560,692	11	633.181,267 342.630,696	94.075
11	633.181,267 342.630,696	12	633.166,916 342.637,077	15.706
12	633.166,916 342.637,077	13	633.135,513 342.669,989	45.49
13	633.135,513 342.669,989	14	633.076,306 342.732,041	85.767
14	633.076,306 342.732,041	15	633.052,699 342.755,72	33.436
15	633.052,699 342.755,72	16	633.034,927 342.773,545	25.171
16	633.034,927 342.773,545	17	633.029,581 342.779,823	8.246
17	633.029,581 342.779,823	18	633.026,059 342.783,958	5.432
18	633.026,059 342.783,958	19	633.018,329 342.793,034	11.922
19	633.018,329 342.793,034	1	633.010,078 342.785,378	11.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88084, din 27/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I. GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **ANGHEL TEOHARIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	15/4	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.075,746 341.427,031	2	634.908,279 340.645,557	799.216
2	634.908,279 340.645,557	3	634.911,433 340.646,248	3.229
3	634.911,433 340.646,248	4	634.944,124 340.661,535	36.089
4	634.944,124 340.661,535	5	635.106,976 341.421,47	777.189
5	635.106,976 341.421,47	1	635.075,746 341.427,031	31.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15/4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.106,976 341.421,47	2	634.944,124 340.661,535	777.189
2	634.944,124 340.661,535	3	634.958,838 340.668,415	16.243
3	634.958,838 340.668,415	4	635.119,728 341.419,2	767.831
4	635.119,728 341.419,2	1	635.106,976 341.421,47	12.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88651, din 06/09/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC STELIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

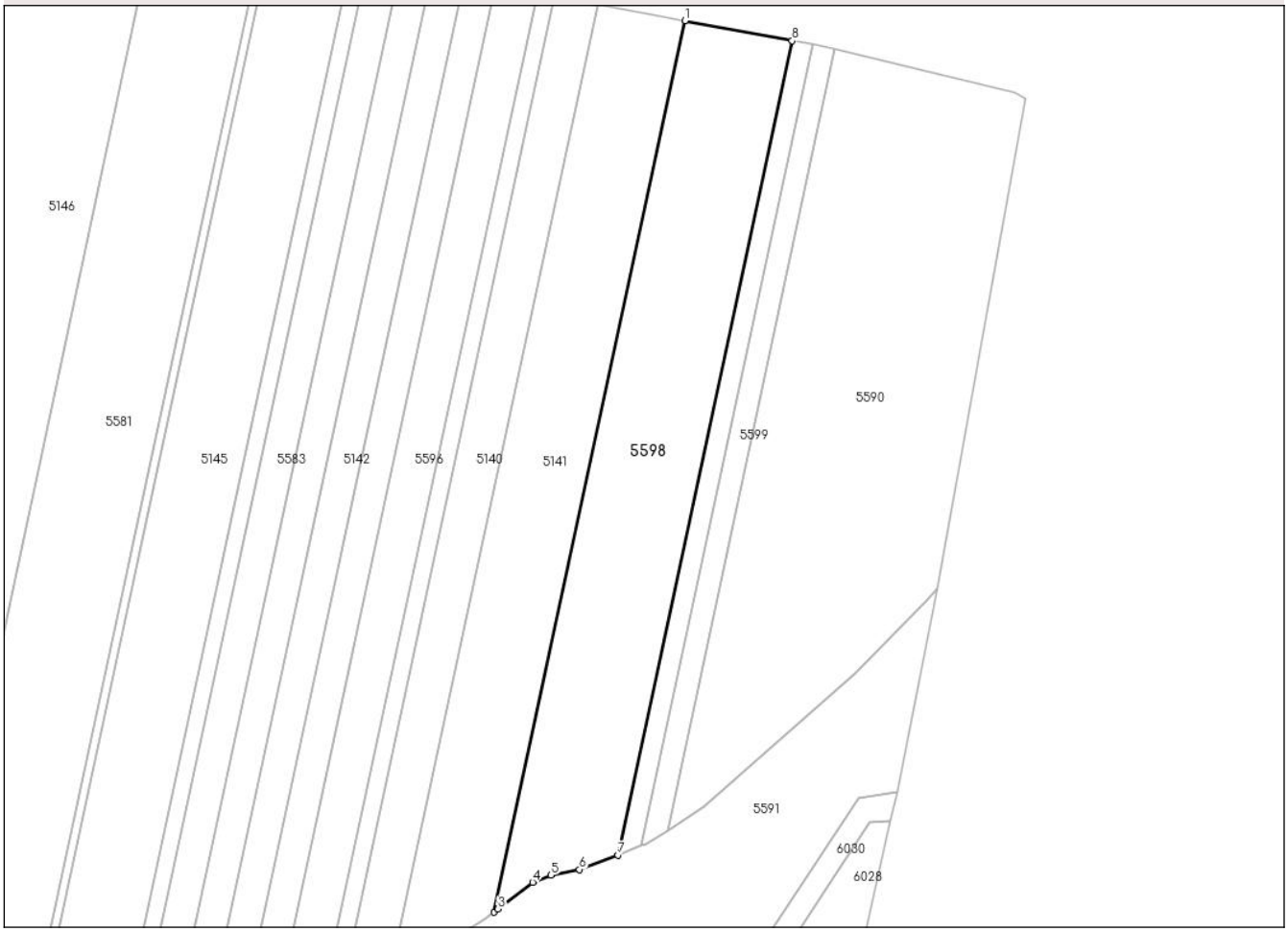
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.000	15/4	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.218,178 341.401,59	2	635.074,967 340.733,303	683.46
2	635.074,967 340.733,303	3	635.077,813 340.735,686	3.712
3	635.077,813 340.735,686	4	635.103,787 340.755,8	32.852
4	635.103,787 340.755,8	5	635.117,51 340.761,174	14.738
5	635.117,51 340.761,174	6	635.139,005 340.765,301	21.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	635.139,005 340.765,301	7	635.167,689 340.776,228	30.695
7	635.167,689 340.776,228	8	635.298,494 341.386,62	624.25
8	635.298,494 341.386,62	1	635.218,178 341.401,59	81.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

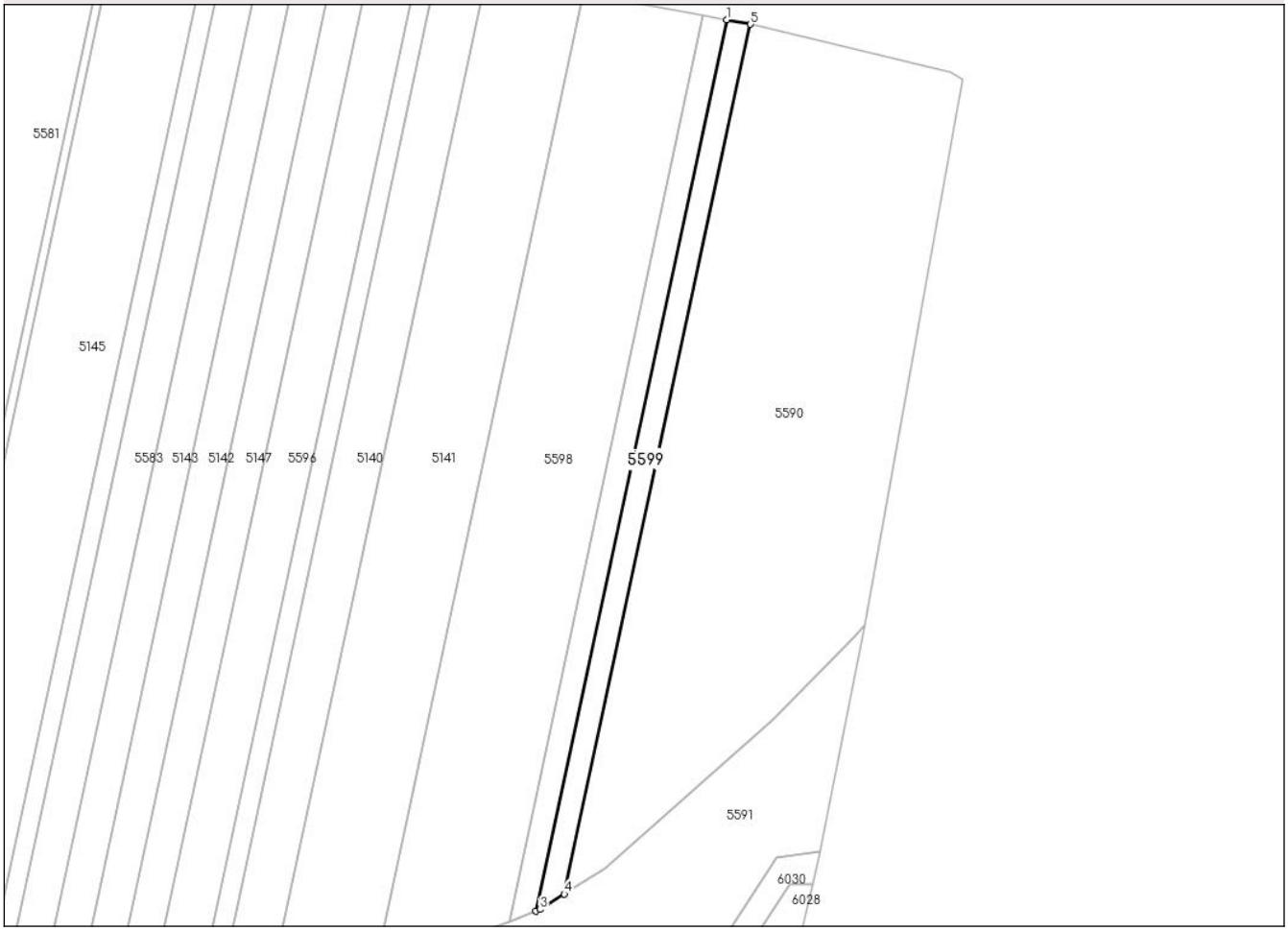
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15/4	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.314,375 341.383,66	2	635.185,673 340.783,08	614.215
2	635.185,673 340.783,08	3	635.188,635 340.784,208	3.17
3	635.188,635 340.784,208	4	635.204,995 340.794,641	19.404
4	635.204,995 340.794,641	5	635.330,573 341.380,641	599.304
5	635.330,573 341.380,641	1	635.314,375 341.383,66	16.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88696, din 10/12/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE I GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

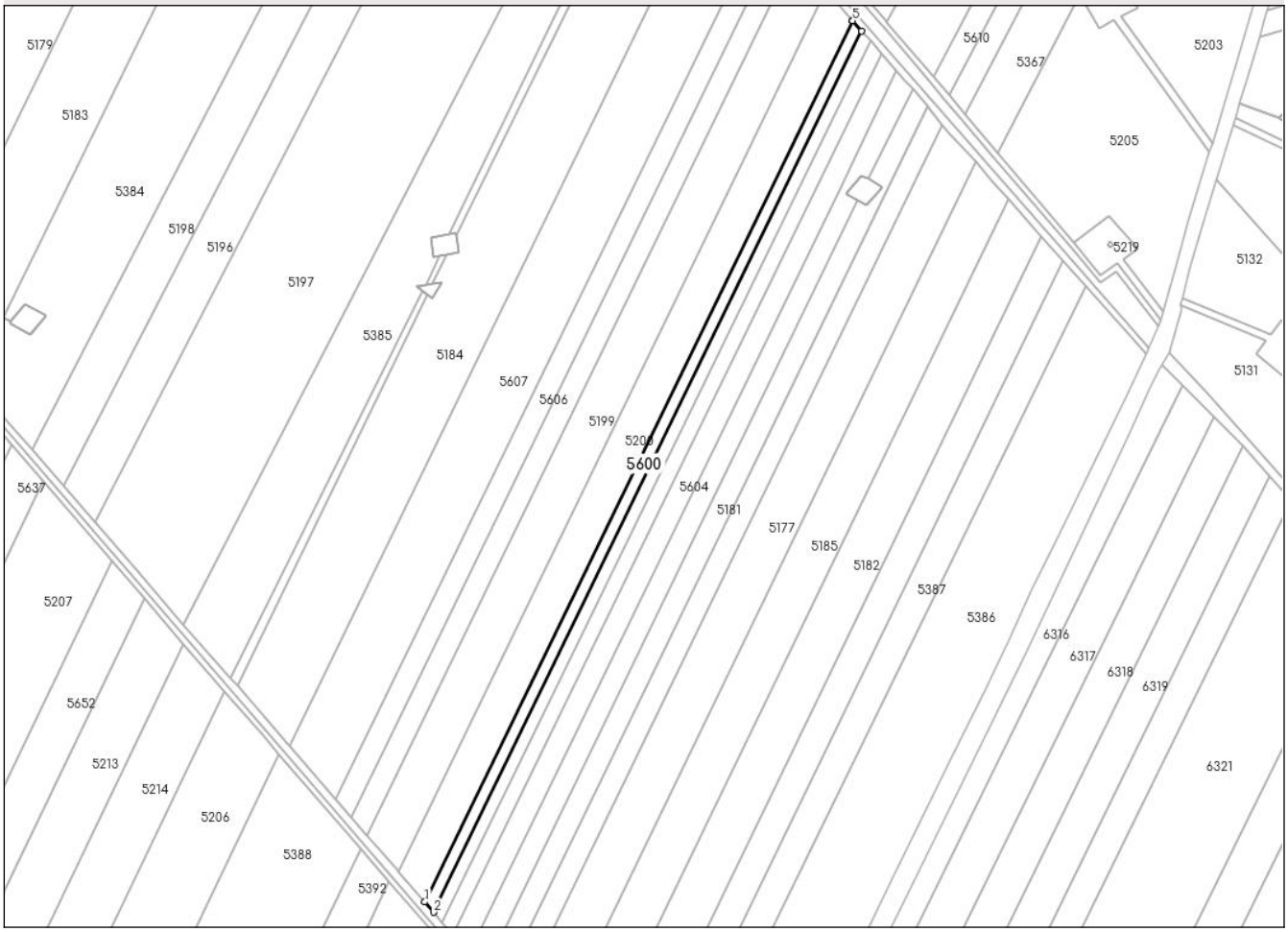
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	6/3	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.109,046 339.380,726	2	631.115,098 339.373,75	9.235
2	631.115,098 339.373,75	3	631.408,559 339.977,394	671.197
3	631.408,559 339.977,394	4	631.402,542 339.984,265	9.133
4	631.402,542 339.984,265	5	631.402,487 339.984,328	0.084
5	631.402,487 339.984,328	1	631.109,046 339.380,726	671.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.957	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

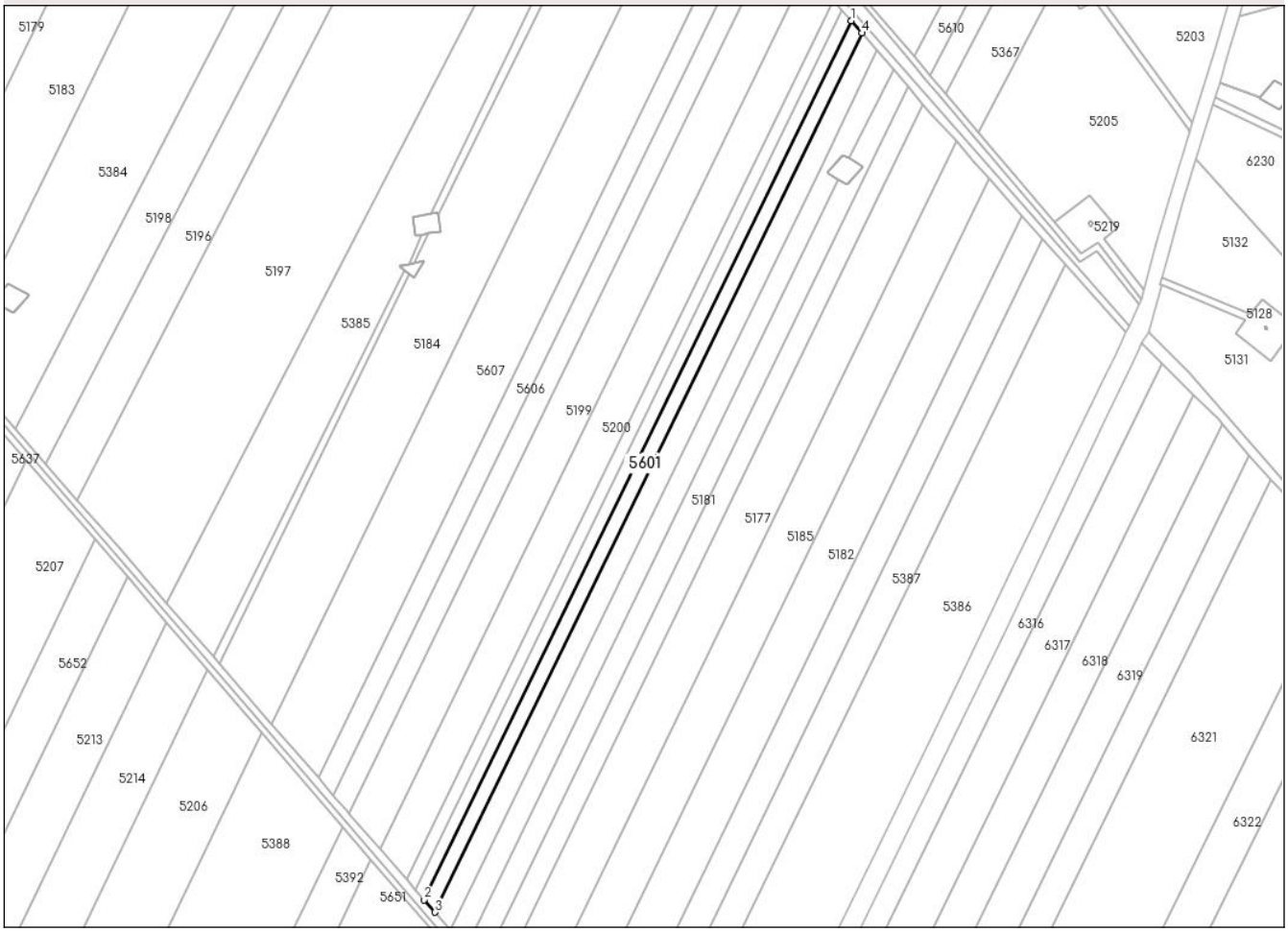
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.957	6/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.414,631 339.970,46	2	631.121,149 339.366,775	671.243
2	631.121,149 339.366,775	3	631.128,535 339.358,263	11.27
3	631.128,535 339.358,263	4	631.422,041 339.961,998	671.299
4	631.422,041 339.961,998	1	631.414,631 339.970,46	11.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87928, din 30/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU V. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

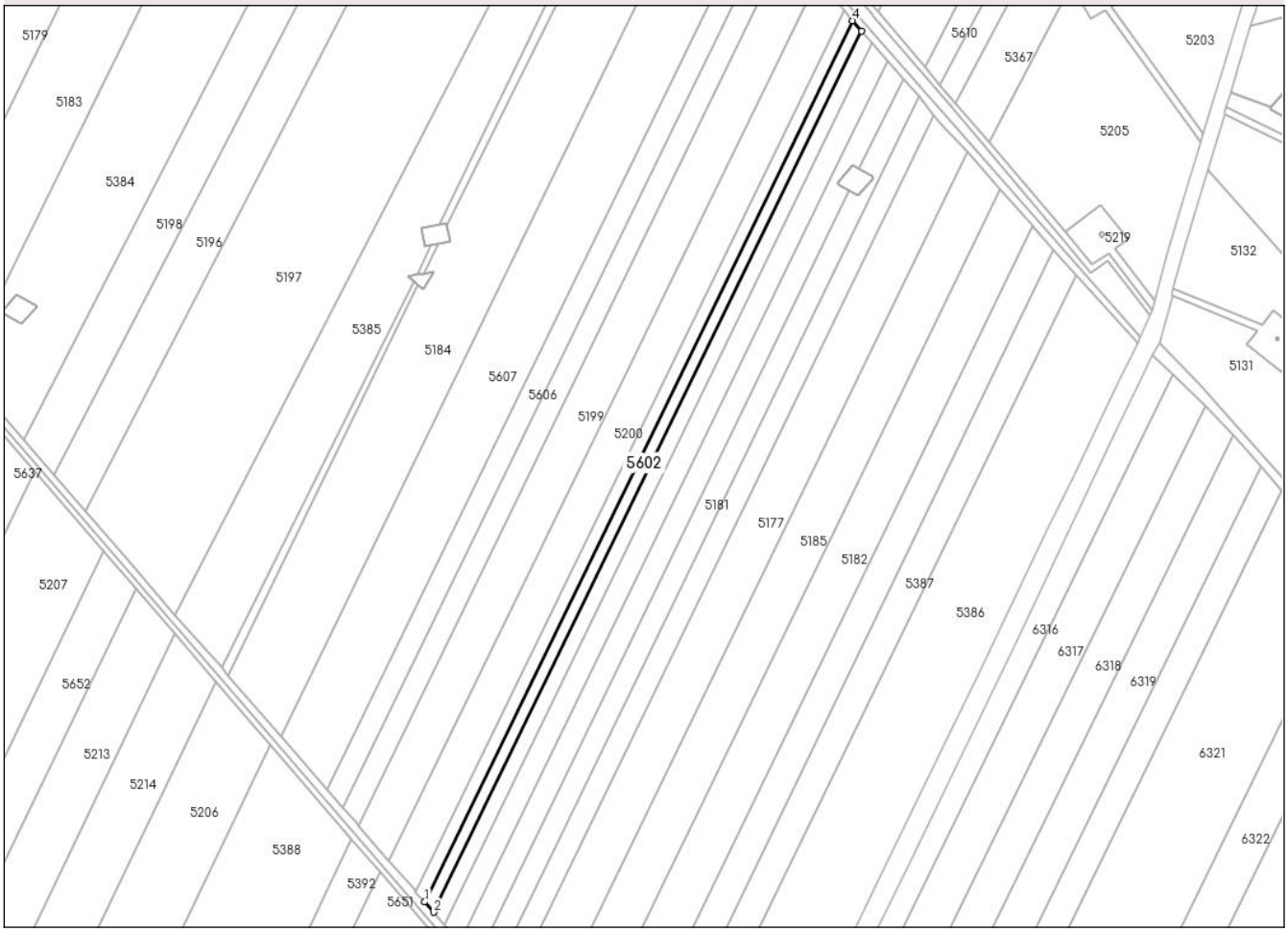
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	6/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.115,098 339.373,75	2	631.121,149 339.366,775	9.234
2	631.121,149 339.366,775	3	631.414,631 339.970,46	671.243
3	631.414,631 339.970,46	4	631.408,559 339.977,394	9.217
4	631.408,559 339.977,394	1	631.115,098 339.373,75	671.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.928	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

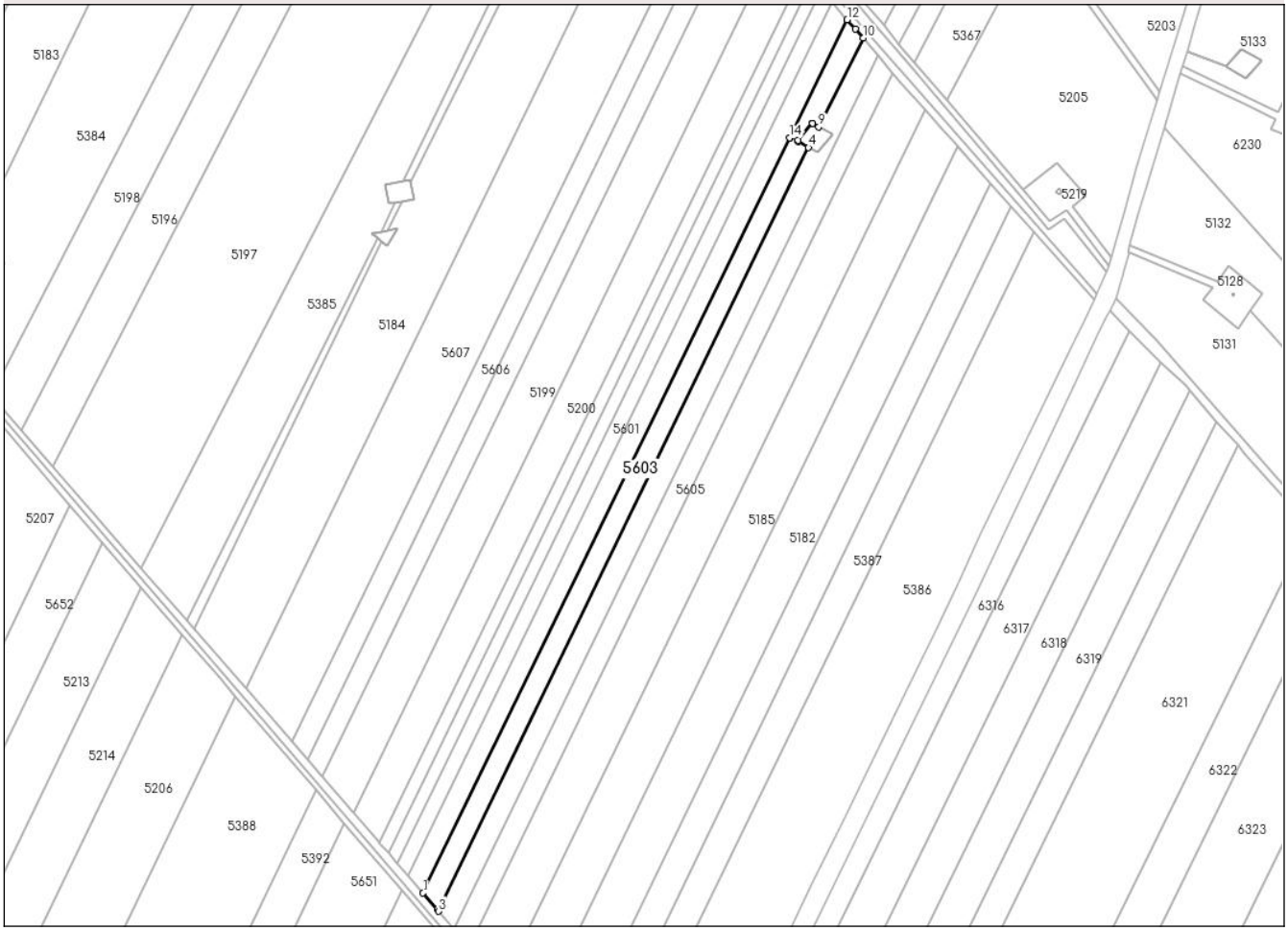
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.928	6/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.139,149 339.346,028	2	631.148,985 339.334,691	15.009
2	631.148,985 339.334,691	3	631.150,057 339.333,456	1.635
3	631.150,057 339.333,456	4	631.405,973 339.861,459	586.754
4	631.405,973 339.861,459	5	631.398,772 339.865,579	8.296
5	631.398,772 339.865,579	6	631.398,594 339.866,654	1.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.398,594 339.866,654	7	631.408,325 339.878,175	15.081
7	631.408,325 339.878,175	8	631.408,741 339.878,263	0.425
8	631.408,741 339.878,263	9	631.412,982 339.875,891	4.859
9	631.412,982 339.875,891	10	631.443,704 339.937,261	68.63
10	631.443,704 339.937,261	11	631.438,304 339.943,518	8.265
11	631.438,304 339.943,518	12	631.432,691 339.949,837	8.452
12	631.432,691 339.949,837	13	631.393,074 339.868,346	90.611
13	631.393,074 339.868,346	14	631.393,03 339.868,255	0.101
14	631.393,03 339.868,255	1	631.139,149 339.346,028	580.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

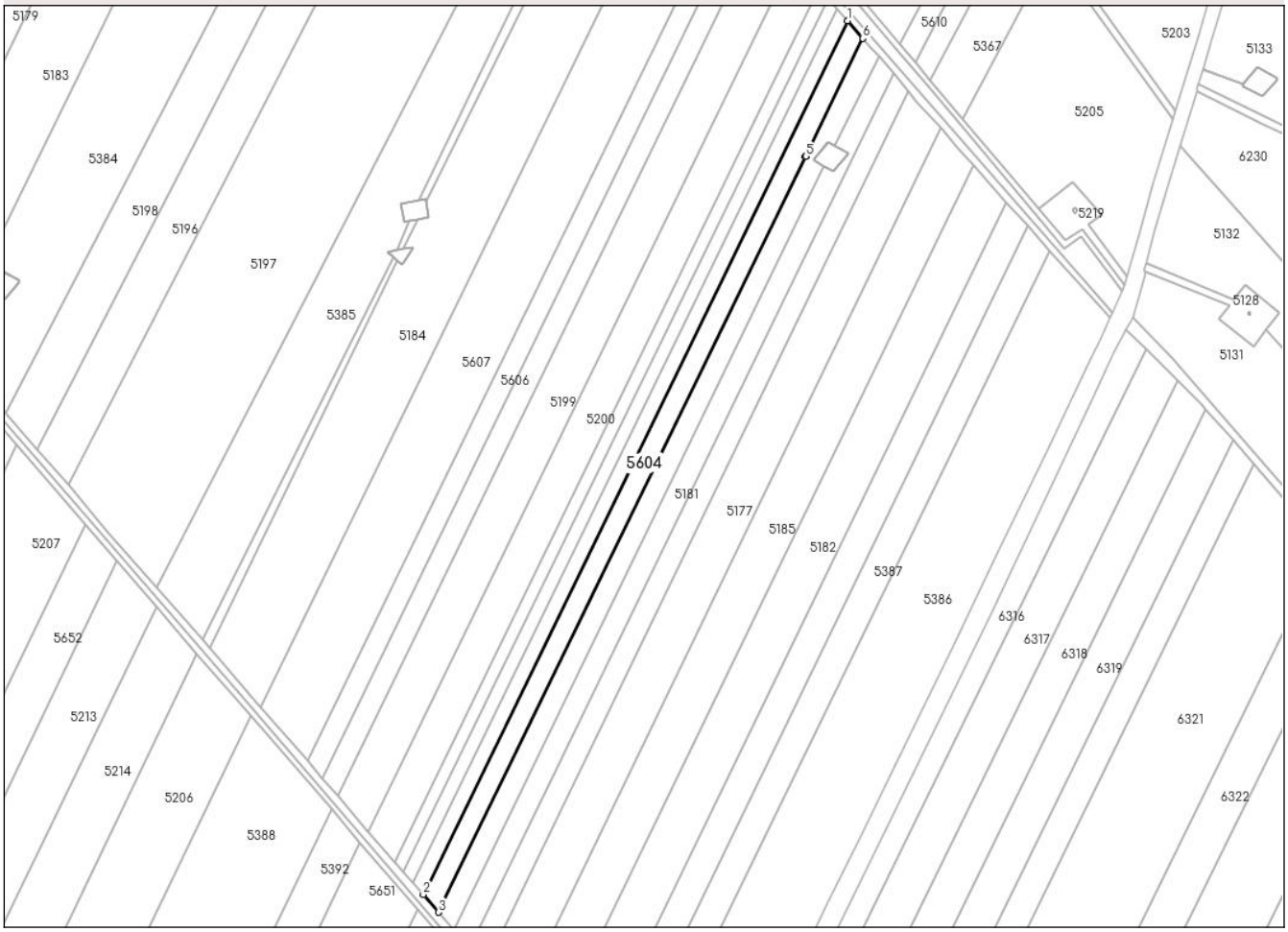
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	6/1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.422,041 339.961,998	2	631.128,535 339.358,263	671.299
2	631.128,535 339.358,263	3	631.139,149 339.346,028	16.197
3	631.139,149 339.346,028	4	631.393,03 339.868,255	580.669
4	631.393,03 339.868,255	5	631.393,074 339.868,346	0.101
5	631.393,074 339.868,346	6	631.432,691 339.949,837	90.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.432,691 339.949,837	1	631.422,041 339.961,998	16.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87926, din 30/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNARU N. ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

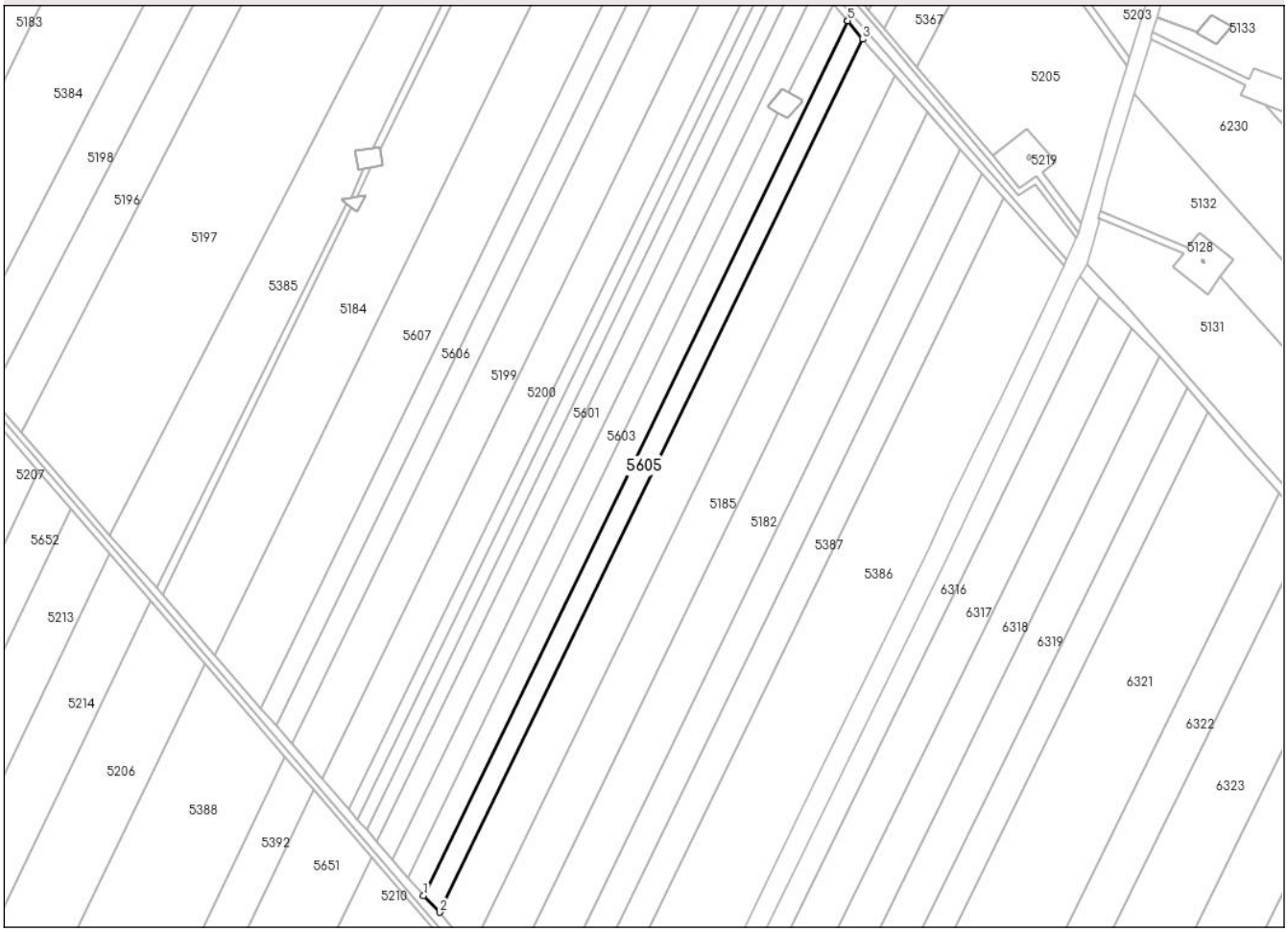
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	6/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.160,707 339.321,179	2	631.171,736 339.309,77	15.868
2	631.171,736 339.309,77	3	631.464,265 339.912,823	670.258
3	631.464,265 339.912,823	4	631.454,12 339.925,365	16.131
4	631.454,12 339.925,365	5	631.453,905 339.925,611	0.327
5	631.453,905 339.925,611	1	631.160,707 339.321,179	671.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87928, din 30/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU V. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

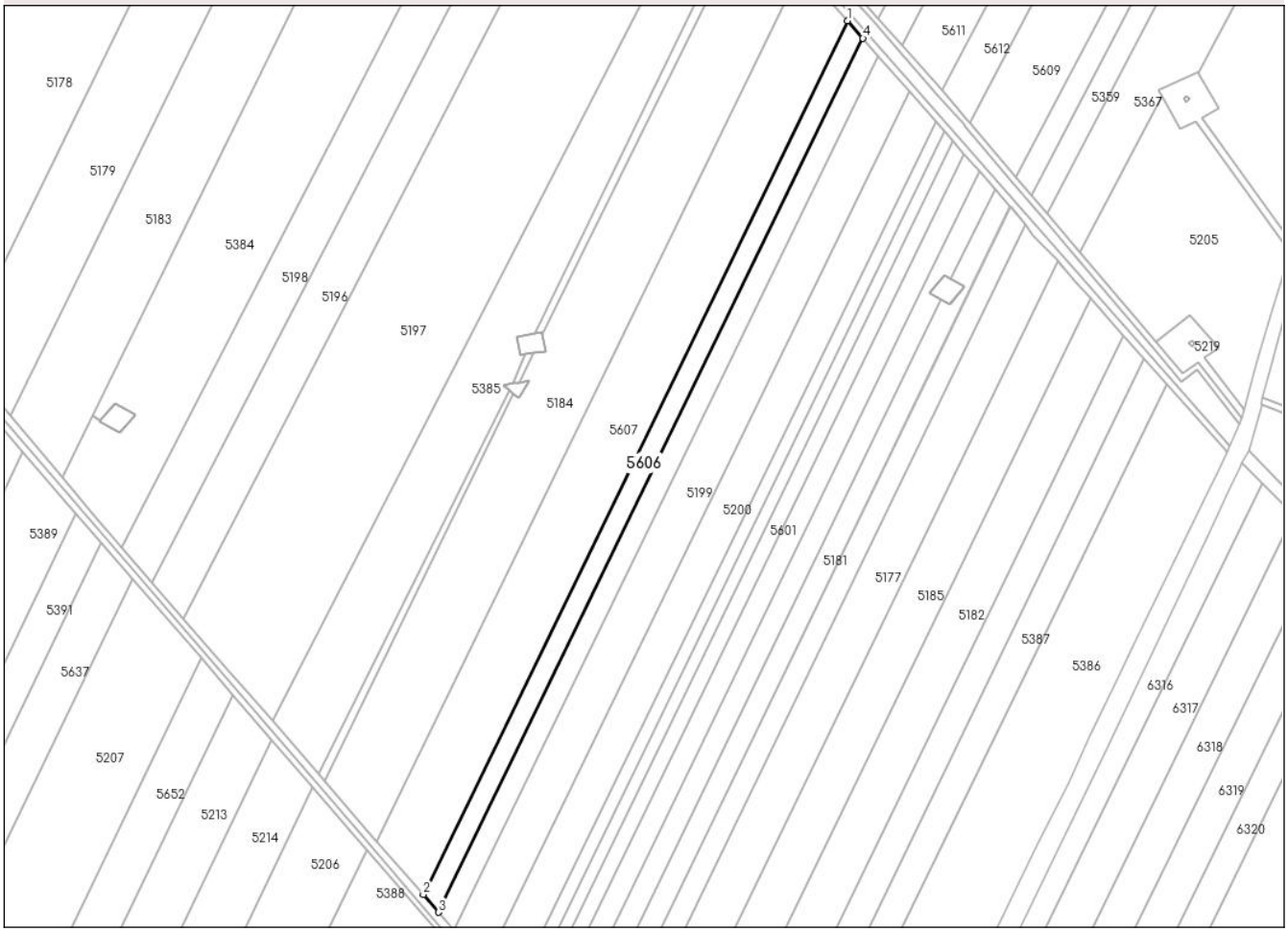
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	6/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.341,483 340.053,845	2	631.048,291 339.450,755	670.581
2	631.048,291 339.450,755	3	631.058,917 339.438,508	16.214
3	631.058,917 339.438,508	4	631.352,167 340.041,718	670.714
4	631.352,167 340.041,718	1	631.341,483 340.053,845	16.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88680, din 10/12/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE I GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **MOSU I ECATERINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

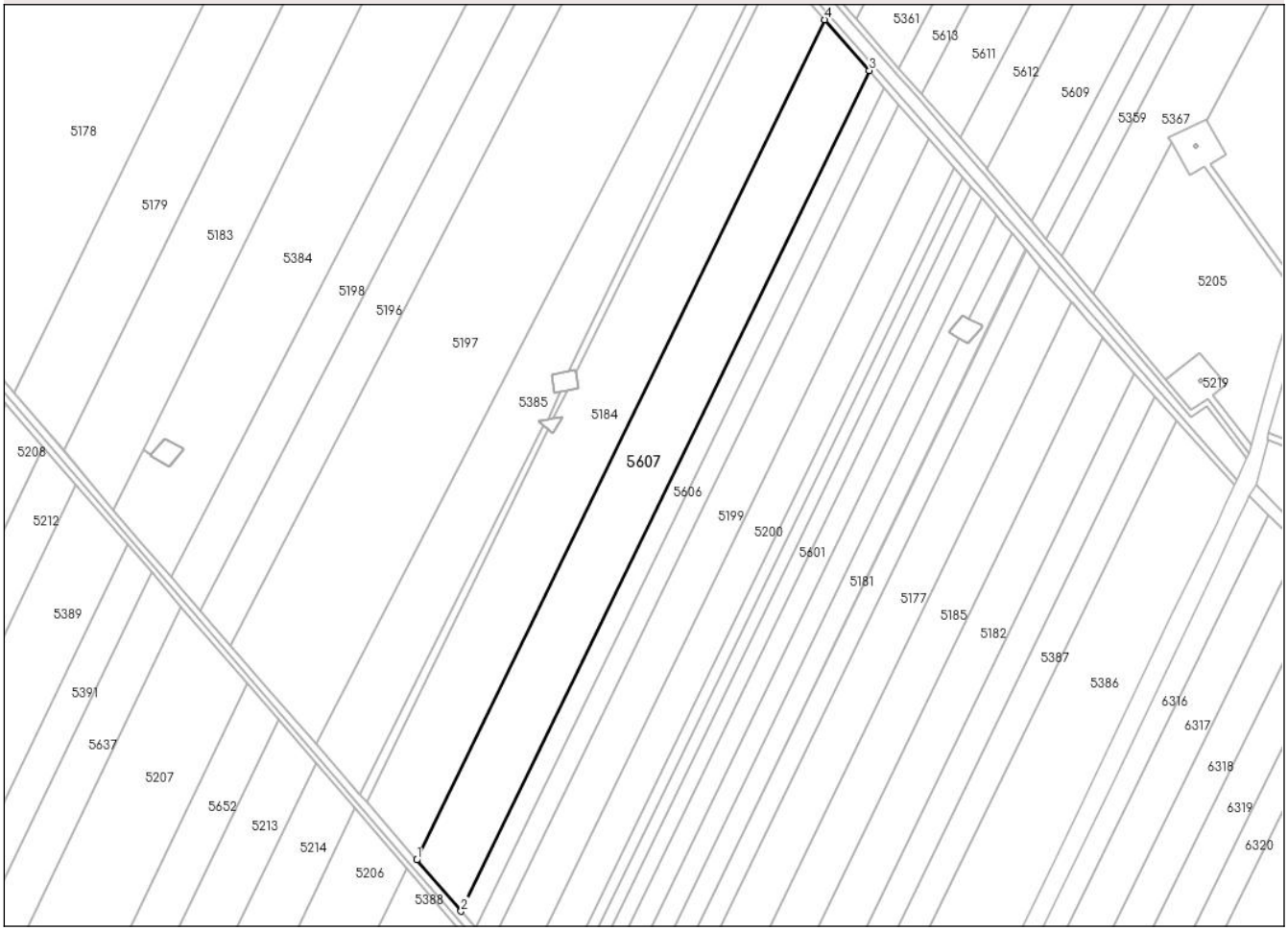
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	6	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.016,402 339.487,513	2	631.048,291 339.450,755	48.663
2	631.048,291 339.450,755	3	631.341,483 340.053,845	670.581
3	631.341,483 340.053,845	4	631.309,419 340.090,242	48.506
4	631.309,419 340.090,242	1	631.016,402 339.487,513	670.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

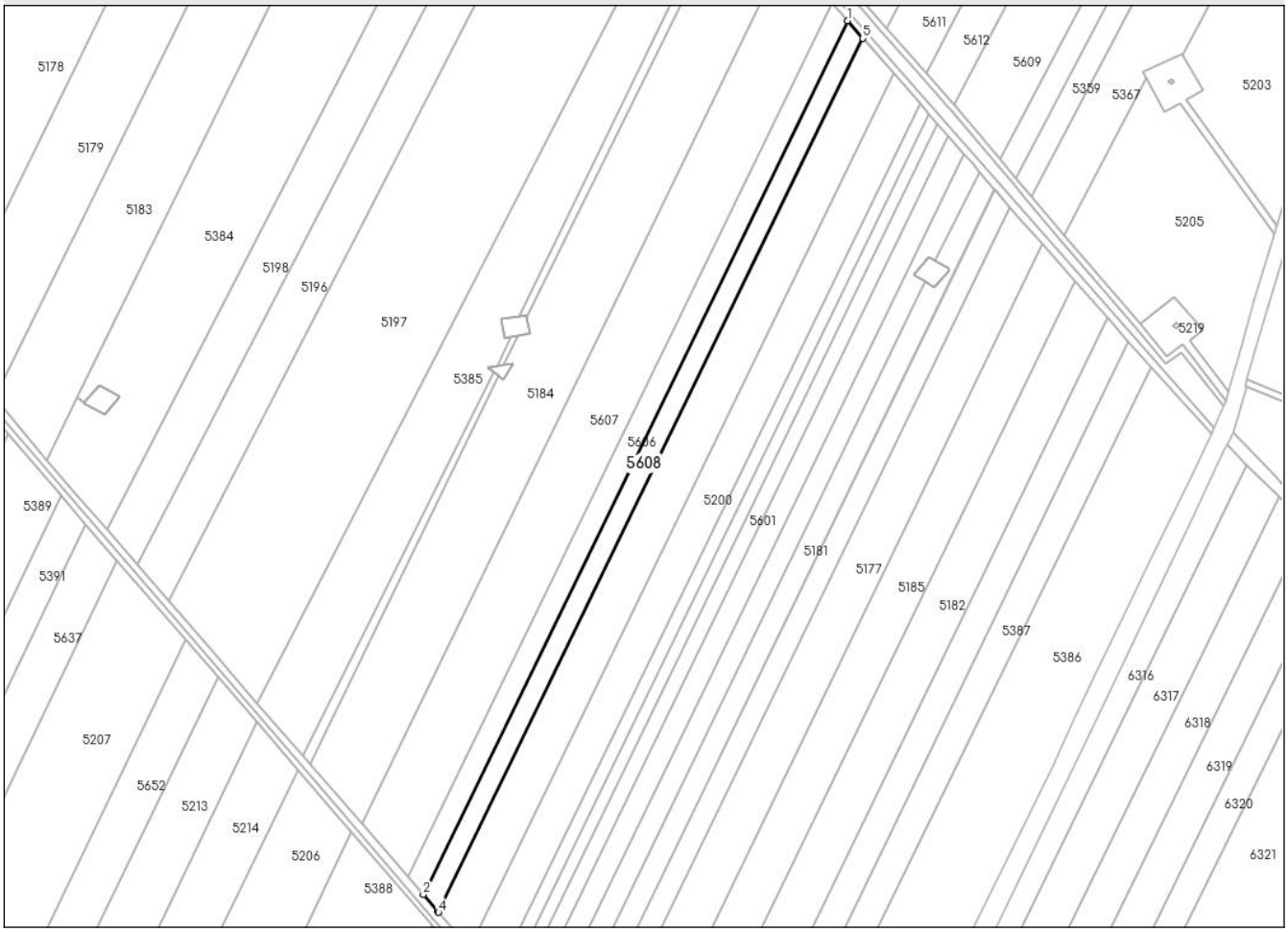
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	6/2	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.352,167 340.041,718	2	631.058,917 339.438,508	670.714
2	631.058,917 339.438,508	3	631.068,762 339.427,159	15.024
3	631.068,762 339.427,159	4	631.069,54 339.426,262	1.187
4	631.069,54 339.426,262	5	631.362,849 340.029,593	670.849
5	631.362,849 340.029,593	1	631.352,167 340.041,718	16.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142734, din 11/10/2017 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

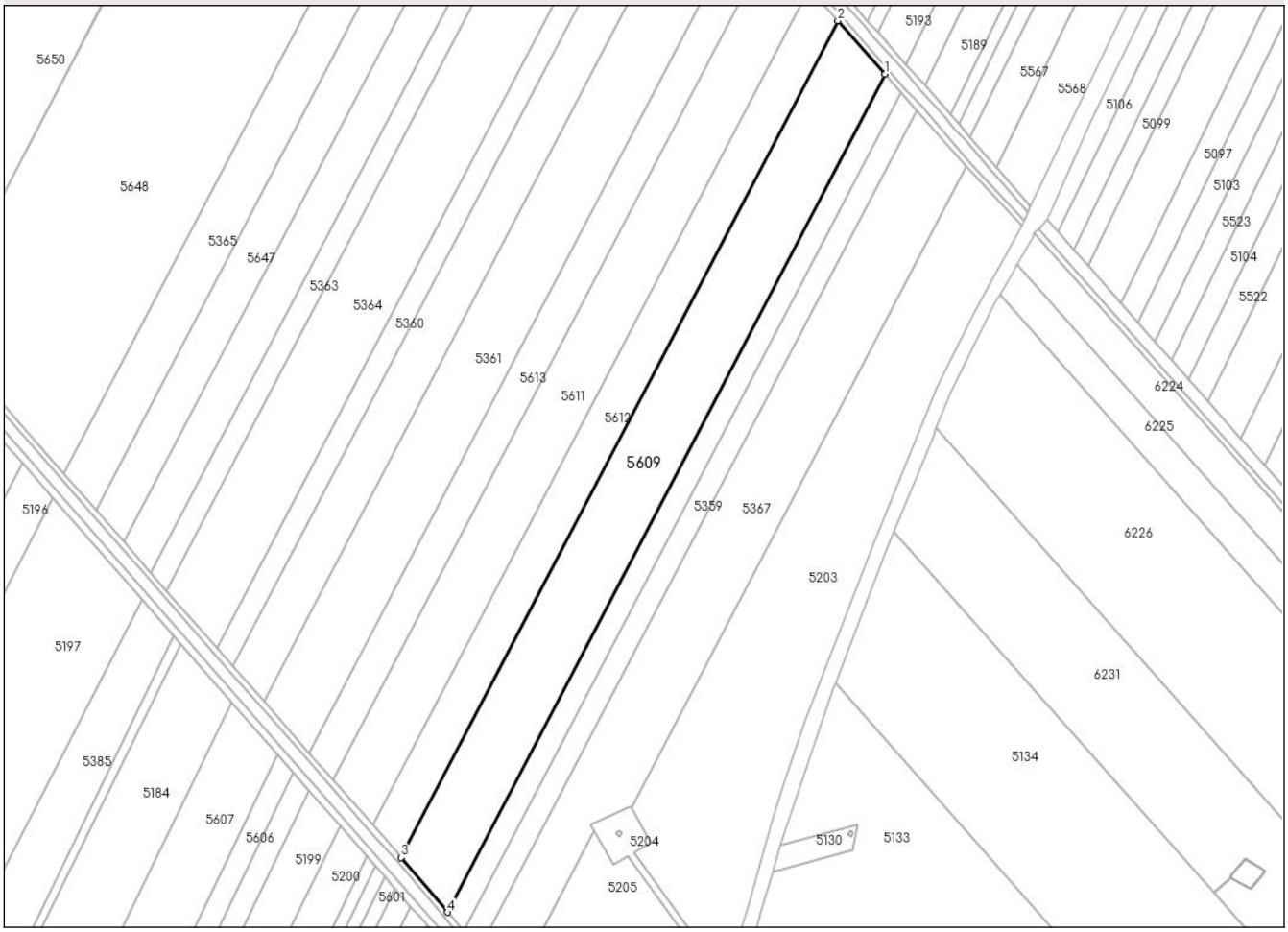
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.600	5/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.758,556 340.521,118	2	631.726,236 340.557,806	48.894
2	631.726,236 340.557,806	3	631.426,068 339.983,399	648.108
3	631.426,068 339.983,399	4	631.457,933 339.945,838	49.257
4	631.457,933 339.945,838	1	631.758,556 340.521,118	649.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 5359

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87949, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCULESCU I. STELIAN**, Lipsa CNP 2) **MINCULESCU I. GEORGE**, Lipsa CNP 3) **BARARU I. NICULINA**, Lipsa CNP 4) **MINCULESCU C. MARIA**, Lipsa CNP 5) **MINCULESCU I. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

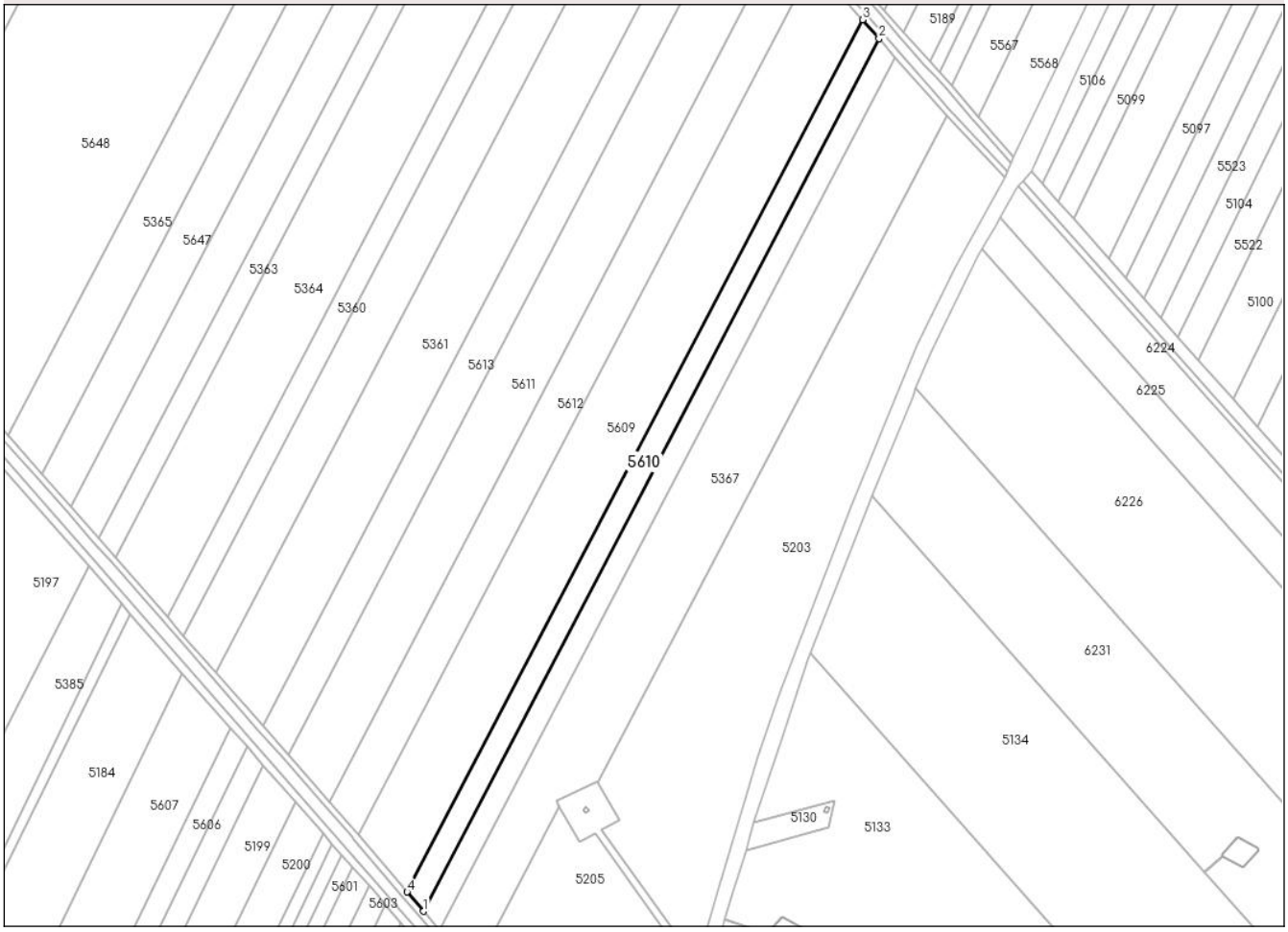
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 5359

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5/1	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.468,687 339.933,162	2	631.769,464 340.508,735	649.424
2	631.769,464 340.508,735	3	631.758,556 340.521,118	16.502
3	631.758,556 340.521,118	4	631.457,933 339.945,838	649.093
4	631.457,933 339.945,838	1	631.468,687 339.933,162	16.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142628, din 03/04/2017 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU D. GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **VRACIU D. ANGHEL**, Lipsa CNP 3) **VRACIU D. CONSTANTIN**, Lipsa CNP 4) **ENE D. ION**, Lipsa CNP 5) **ENE D. LEANCA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

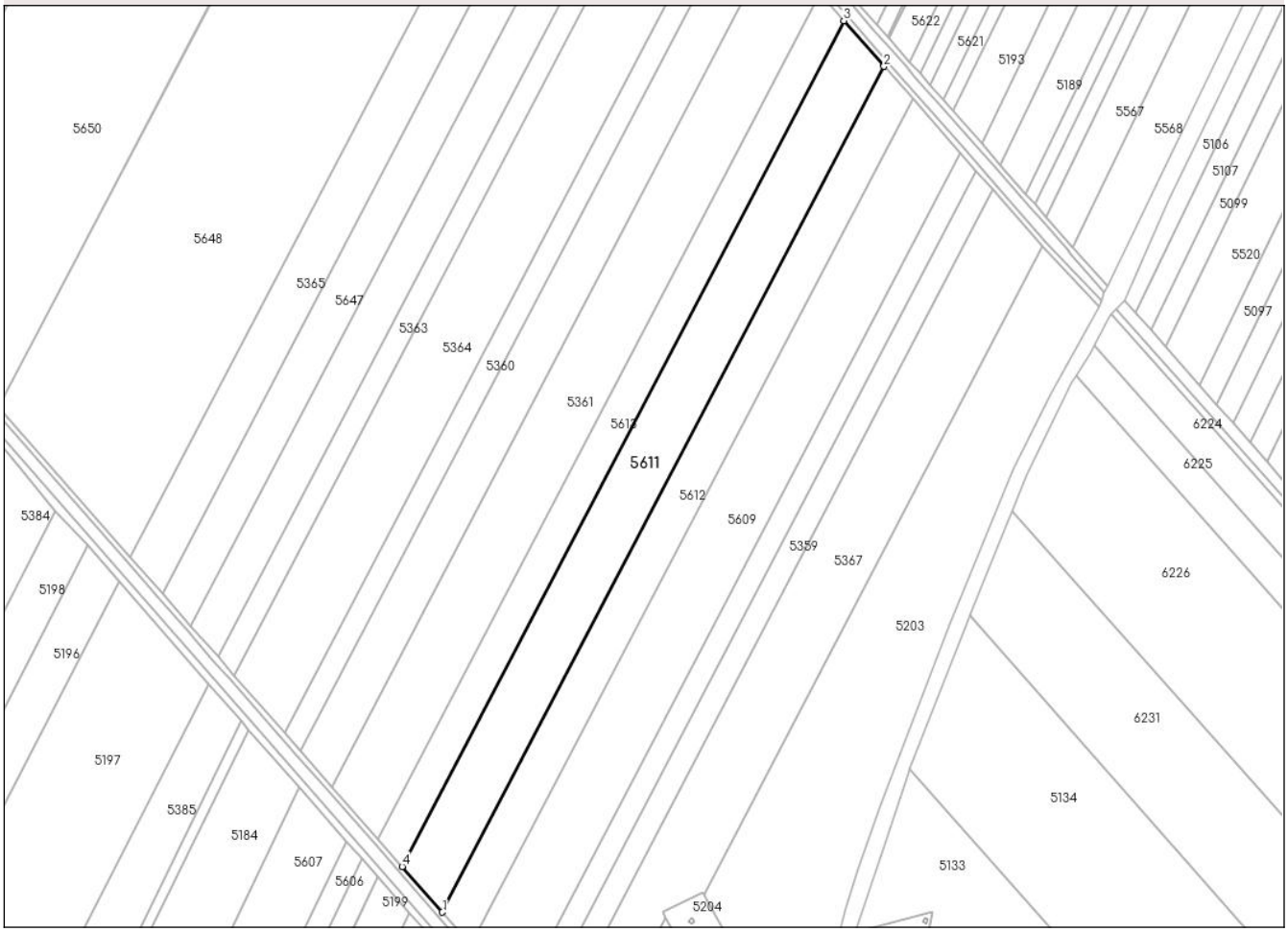
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	5/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.406,537 340.005,661	2	631.706,675 340.580,012	648.045
2	631.706,675 340.580,012	3	631.679,354 340.611,026	41.332
3	631.679,354 340.611,026	4	631.379,233 340.036,709	648.007
4	631.379,233 340.036,709	1	631.406,537 340.005,661	41.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87874, din 24/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN P. DORINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

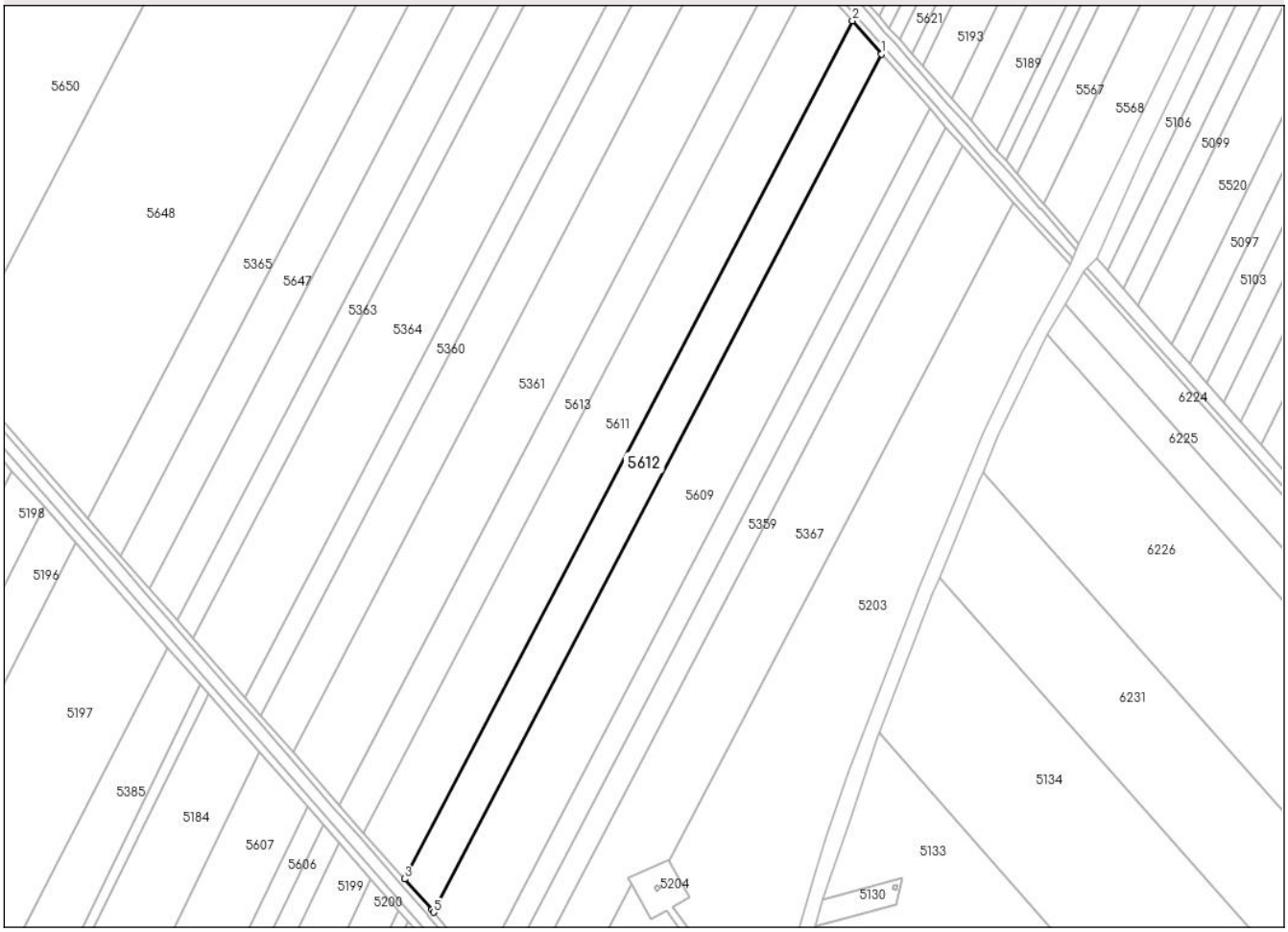
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.900	5/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.726,236 340.557,806	2	631.706,675 340.580,012	29.593
2	631.706,675 340.580,012	3	631.406,537 340.005,661	648.045
3	631.406,537 340.005,661	4	631.424,784 339.984,913	27.63
4	631.424,784 339.984,913	5	631.426,068 339.983,399	1.985
5	631.426,068 339.983,399	1	631.726,236 340.557,806	648.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88054, din 22/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU I. COSTEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

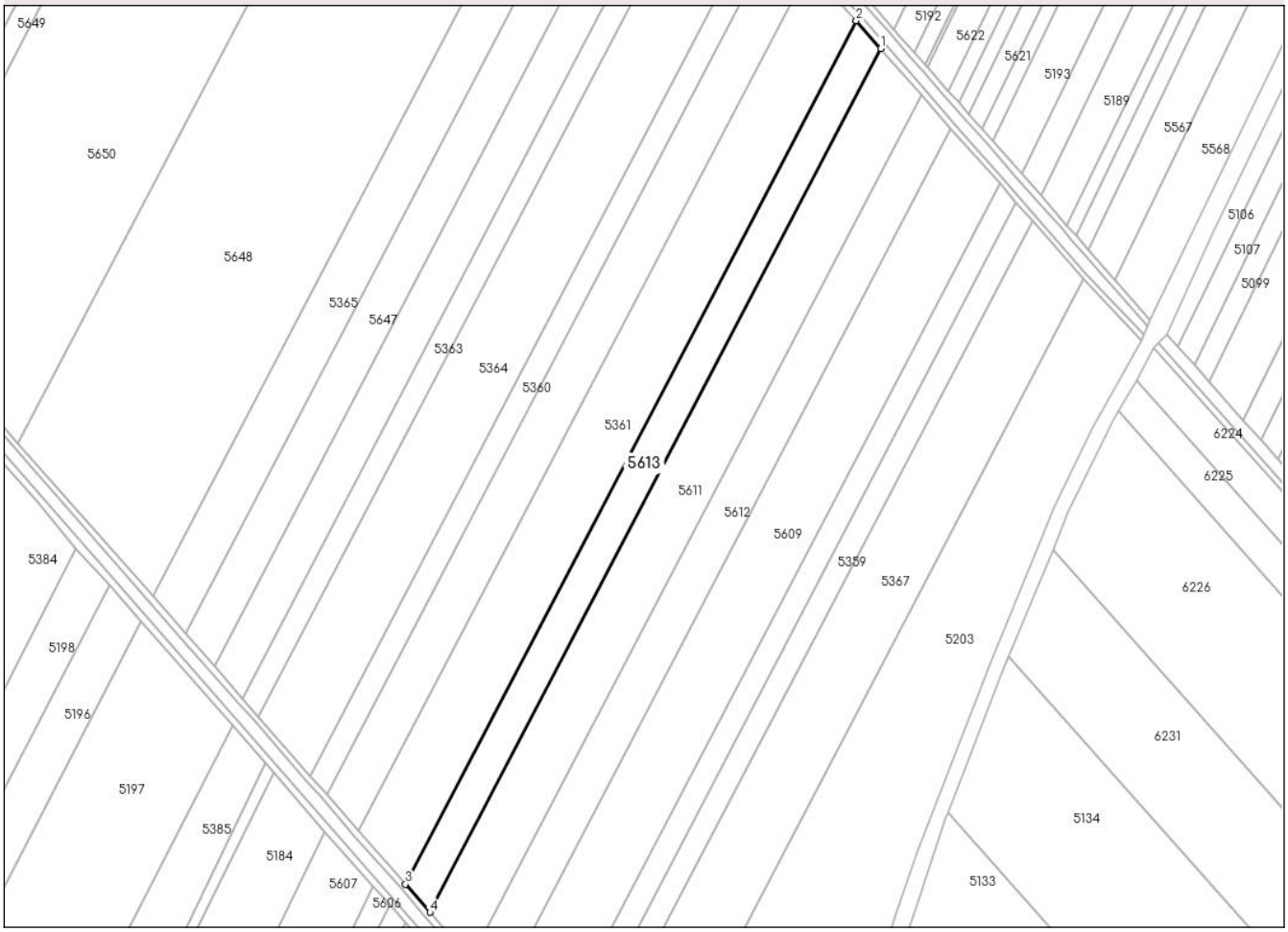
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	5/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.679,354 340.611,026	2	631.662,96 340.629,636	24.801
2	631.662,96 340.629,636	3	631.362,849 340.055,338	647.985
3	631.362,849 340.055,338	4	631.379,233 340.036,709	24.809
4	631.379,233 340.036,709	1	631.679,354 340.611,026	648.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87670, din 03/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORASEANU C. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

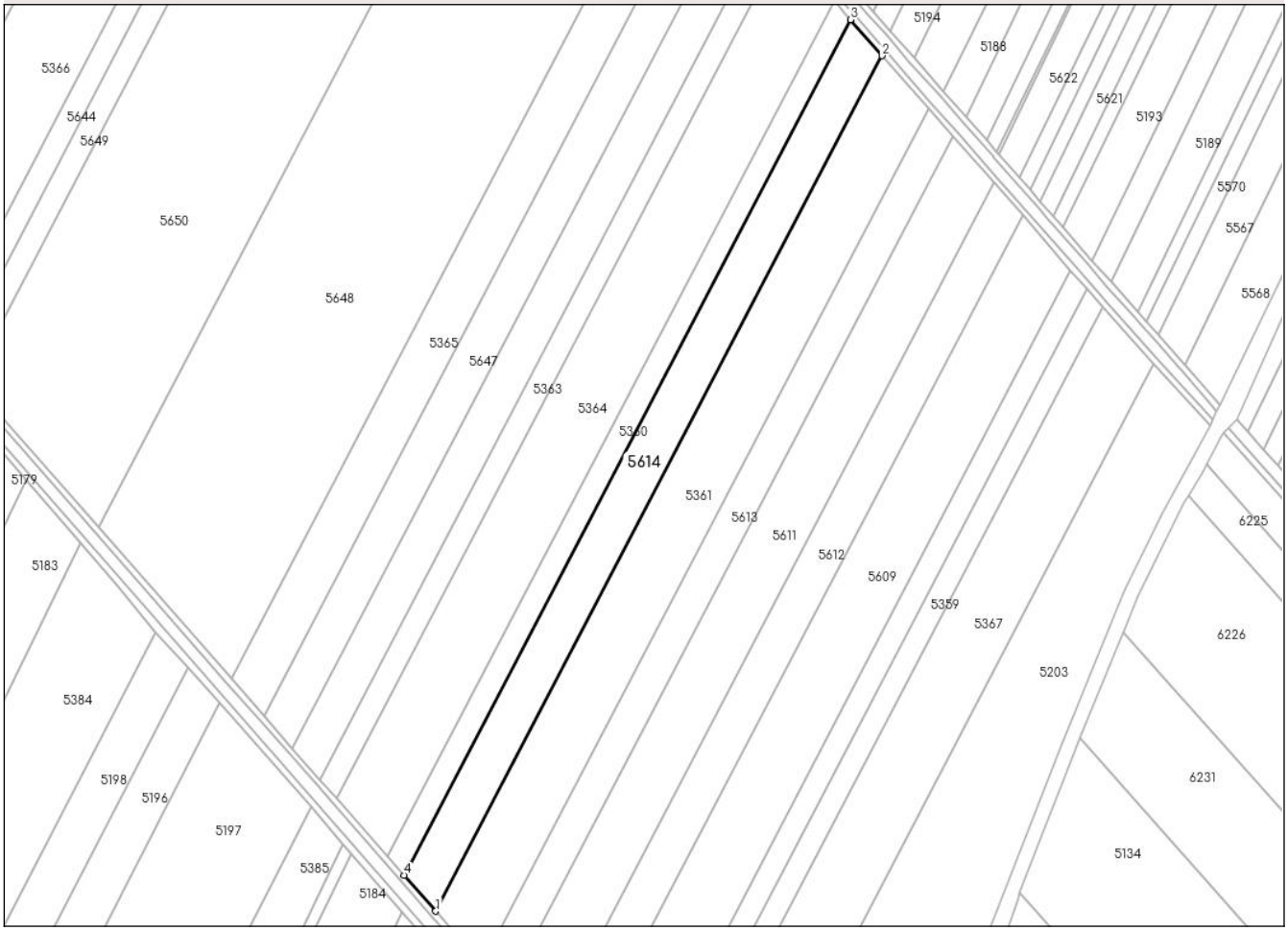
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.500	5/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.331,719 340.090,735	2	631.631,811 340.664,996	647.944
2	631.631,811 340.664,996	3	631.610,497 340.689,191	32.244
3	631.610,497 340.689,191	4	631.310,419 340.114,955	647.915
4	631.310,419 340.114,955	1	631.331,719 340.090,735	32.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87725, din 10/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU N. ION**, Lipsa CNP 2) **GHEORGHE T. NITA**, Lipsa CNP 3) **DUMITRU I. STEFANA**, Lipsa CNP 4) **DASCALU ANISOARA**, Lipsa CNP 5) **ROSCA AURICA**, Lipsa CNP 6) **IANCU I. MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

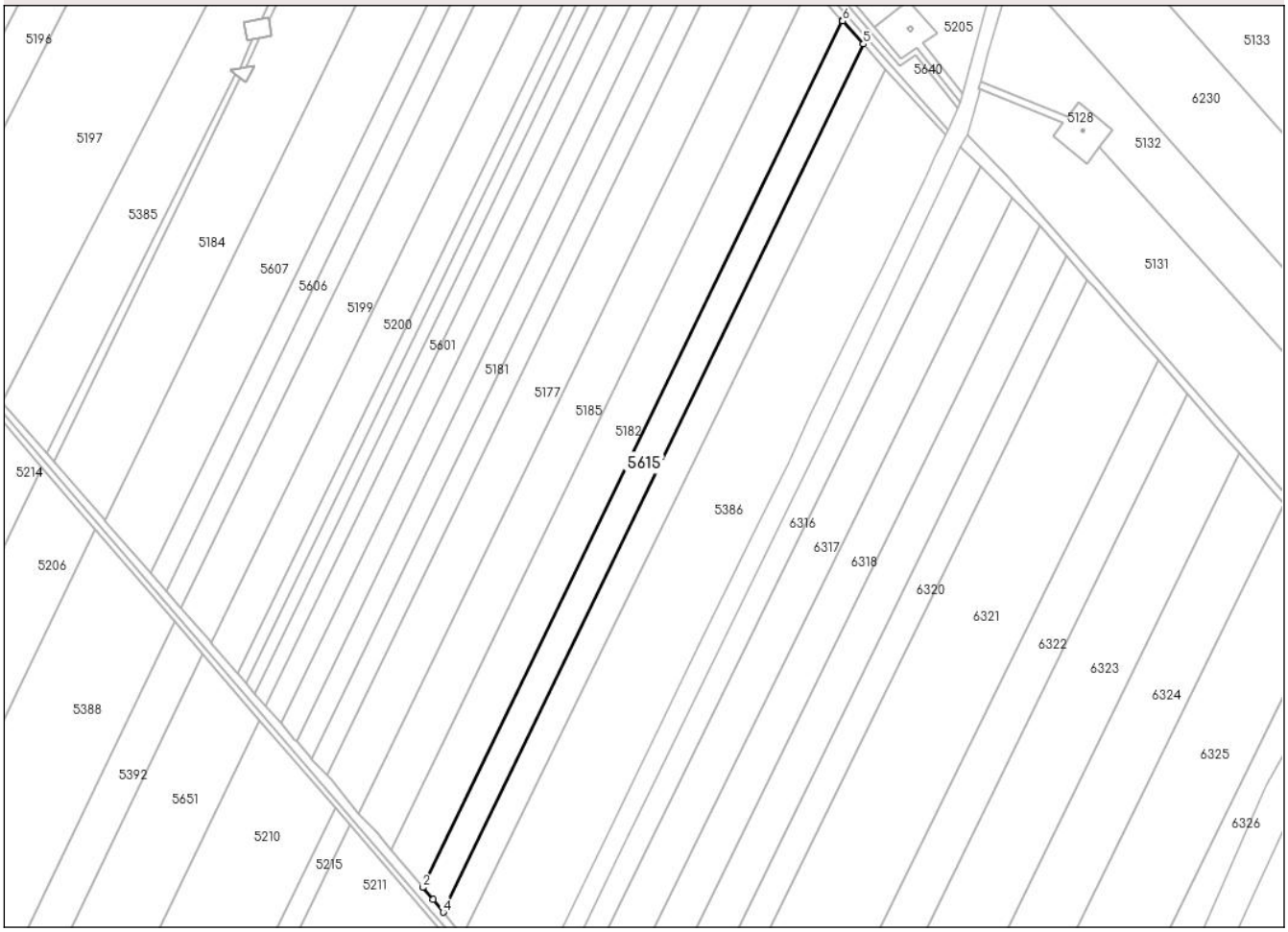
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	6/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.531,825 339.836,631	2	631.238,401 339.231,242	672.751
2	631.238,401 339.231,242	3	631.245,447 339.222,745	11.038
3	631.245,447 339.222,745	4	631.252,644 339.213,971	11.348
4	631.252,644 339.213,971	5	631.546,515 339.820,283	673.776
5	631.546,515 339.820,283	6	631.531,97 339.836,465	21.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.531,97 339.836,465	1	631.531,825 339.836,631	0.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

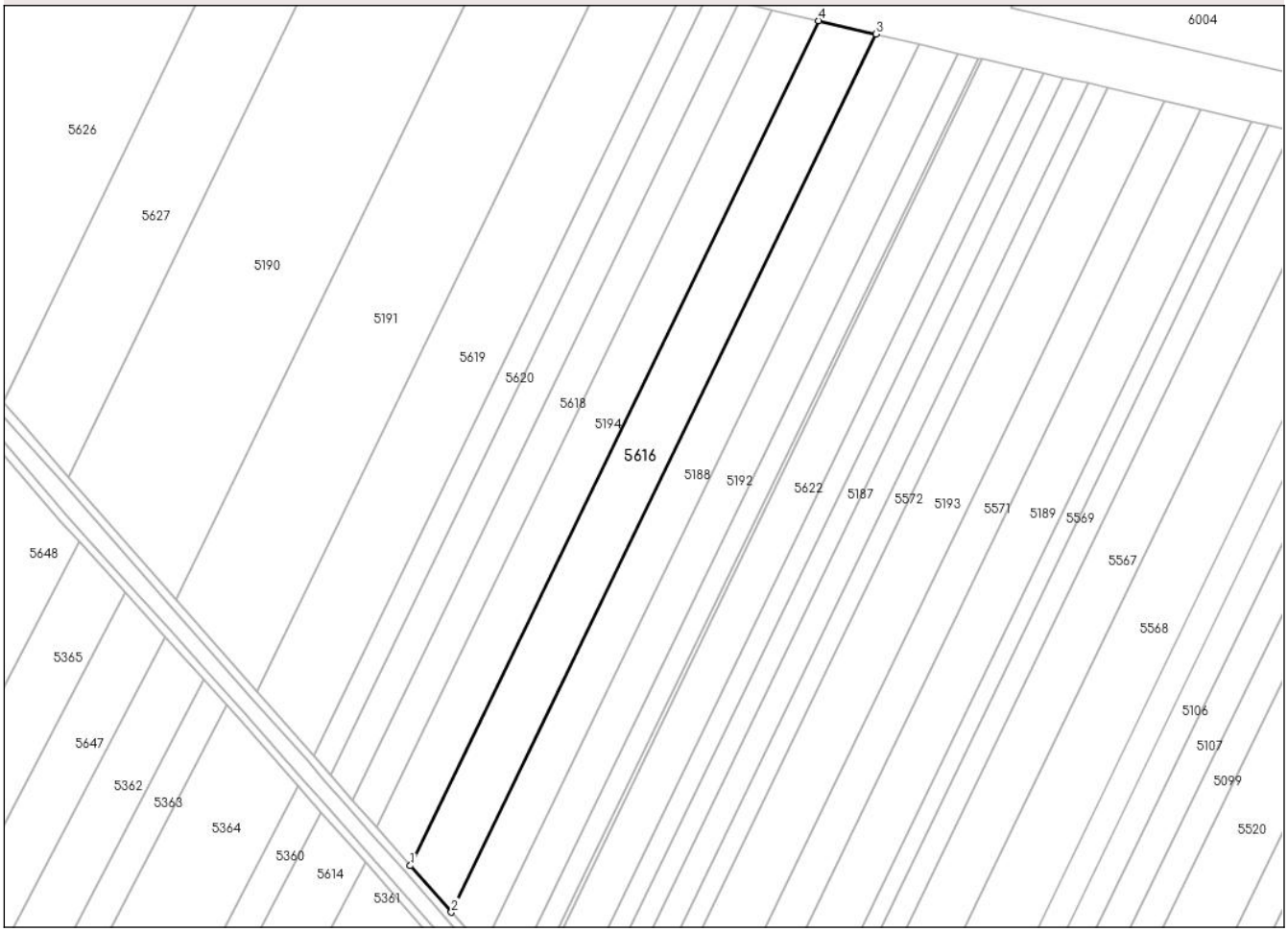
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	4/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.653,541 340.663,4	2	631.673,296 340.640,976	29.885
2	631.673,296 340.640,976	3	631.877,936 341.063,961	469.887
3	631.877,936 341.063,961	4	631.850,43 341.070,366	28.242
4	631.850,43 341.070,366	1	631.653,541 340.663,4	452.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87830, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU P. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	4/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.615,113 340.707,021	2	631.625,811 340.694,878	16.183
2	631.625,811 340.694,878	3	631.811,821 341.079,358	427.112
3	631.811,821 341.079,358	4	631.796,926 341.082,826	15.293
4	631.796,926 341.082,826	1	631.615,113 340.707,021	417.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87939, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSE T. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	4/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.625,811 340.694,878	2	631.637,421 340.681,699	17.564
2	631.637,421 340.681,699	3	631.827,986 341.075,593	437.57
3	631.827,986 341.075,593	4	631.811,821 341.079,358	16.598
4	631.811,821 341.079,358	1	631.625,811 340.694,878	427.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88723, din 02/04/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	4/3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.579,754 340.747,157	2	631.606,793 340.716,464	40.904
2	631.606,793 340.716,464	3	631.785,343 341.085,524	409.982
3	631.785,343 341.085,524	4	631.747,696 341.094,291	38.654
4	631.747,696 341.094,291	1	631.579,754 340.747,157	385.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	4/3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.606,793 340.716,464	2	631.615,113 340.707,021	12.585
2	631.615,113 340.707,021	3	631.796,926 341.082,826	417.475
3	631.796,926 341.082,826	4	631.785,343 341.085,524	11.893
4	631.785,343 341.085,524	1	631.606,793 340.716,464	409.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	4/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.738,097 340.567,419	2	631.746,722 340.557,629	13.047
2	631.746,722 340.557,629	3	631.980,166 341.040,154	536.028
3	631.980,166 341.040,154	4	631.968,158 341.042,951	12.329
4	631.968,158 341.042,951	1	631.738,097 340.567,419	528.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87646, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE A. MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.710,289 340.598,984	2	631.724,362 340.583,01	21.289
2	631.724,362 340.583,01	3	631.949,035 341.047,404	515.887
3	631.949,035 341.047,404	4	631.929,441 341.051,967	20.118
4	631.929,441 341.051,967	1	631.710,289 340.598,984	503.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87838, din 06/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT I. SITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.701,817 340.608,601	2	631.709,005 340.600,442	10.874
2	631.709,005 340.600,442	3	631.927,653 341.052,383	502.053
3	631.927,653 341.052,383	4	631.917,646 341.054,714	10.275
4	631.917,646 341.054,714	1	631.701,817 340.608,601	495.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87812, din 04/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE A. MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	4/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.927,653 341.052,383	2	631.709,005 340.600,442	502.053
2	631.709,005 340.600,442	3	631.710,289 340.598,984	1.943
3	631.710,289 340.598,984	4	631.929,441 341.051,967	503.211
4	631.929,441 341.051,967	1	631.927,653 341.052,383	1.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87769, din 15/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS NICULINA**, Lipsa CNP 2) **MOGOS MARIANA**, Lipsa CNP 3) **MOGOS P. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

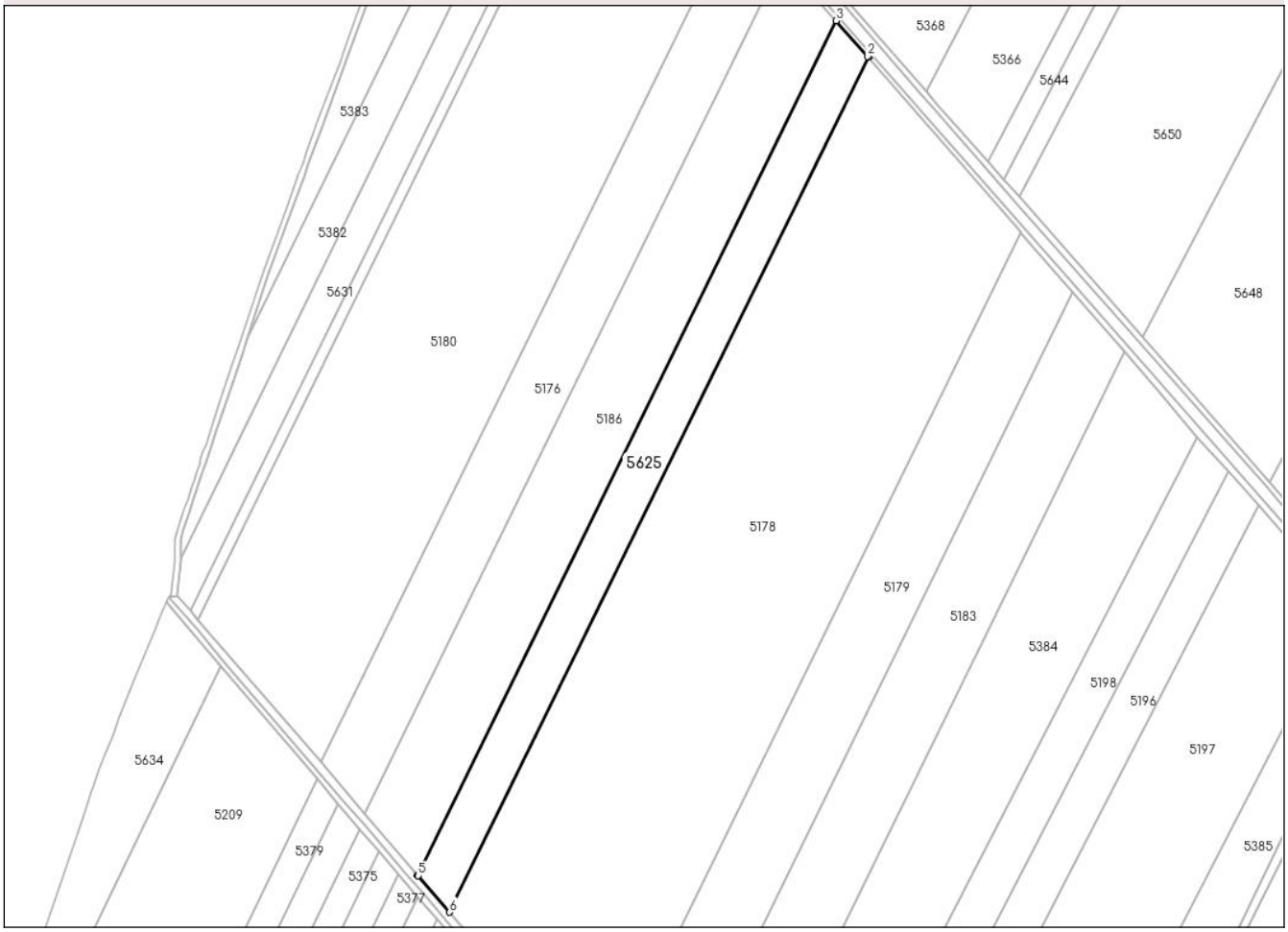
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	6	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.913,399 340.544,073	2	630.912,885 340.544,662	0.782
2	630.912,885 340.544,662	3	630.890,884 340.569,761	33.377
3	630.890,884 340.569,761	4	630.597,625 339.971,774	666.025
4	630.597,625 339.971,774	5	630.597,847 339.971,515	0.341
5	630.597,847 339.971,515	6	630.620,068 339.945,938	33.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.620,068 339.945,938	1	630.913,399 340.544,073	666.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

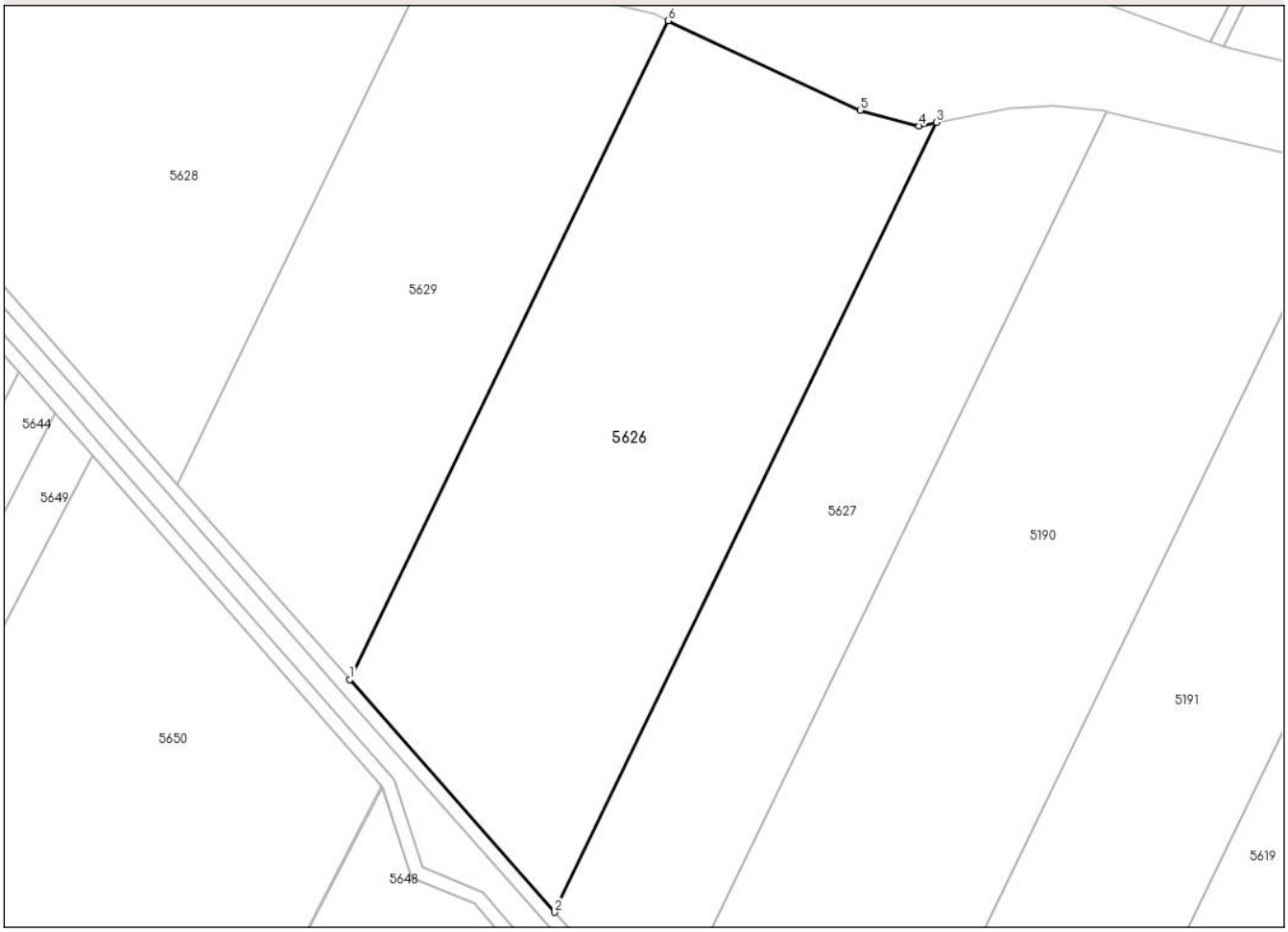
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	4/4	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.396,213 340.955,359	2	631.457,012 340.886,464	91.886
2	631.457,012 340.886,464	3	631.570,285 341.120,597	260.094
3	631.570,285 341.120,597	4	631.565,149 341.119,594	5.233
4	631.565,149 341.119,594	5	631.547,71 341.124,247	18.049
5	631.547,71 341.124,247	6	631.490,744 341.150,754	62.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.490,744 341.150,754	1	631.396,213 340.955,359	217.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142628, din 03/04/2017 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU D. GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **VRACIU D. ANGHEL**, Lipsa CNP 3) **VRACIU D. CONSTANTIN**, Lipsa CNP 4) **ENE D. ION**, Lipsa CNP 5) **ENE D. LEANCA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	4/4	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.457,012 340.886,464	2	631.466,859 340.875,306	14.882
2	631.466,859 340.875,306	3	631.488,602 340.850,626	32.892
3	631.488,602 340.850,626	4	631.620,785 341.123,845	303.514
4	631.620,785 341.123,845	5	631.620,442 341.123,925	0.352
5	631.620,442 341.123,925	6	631.604,995 341.125,502	15.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.604,995 341.125,502	7	631.592,174 341.124,873	12.836
7	631.592,174 341.124,873	8	631.570,285 341.120,597	22.303
8	631.570,285 341.120,597	1	631.457,012 340.886,464	260.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88477, din 29/03/2006 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU C RADU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

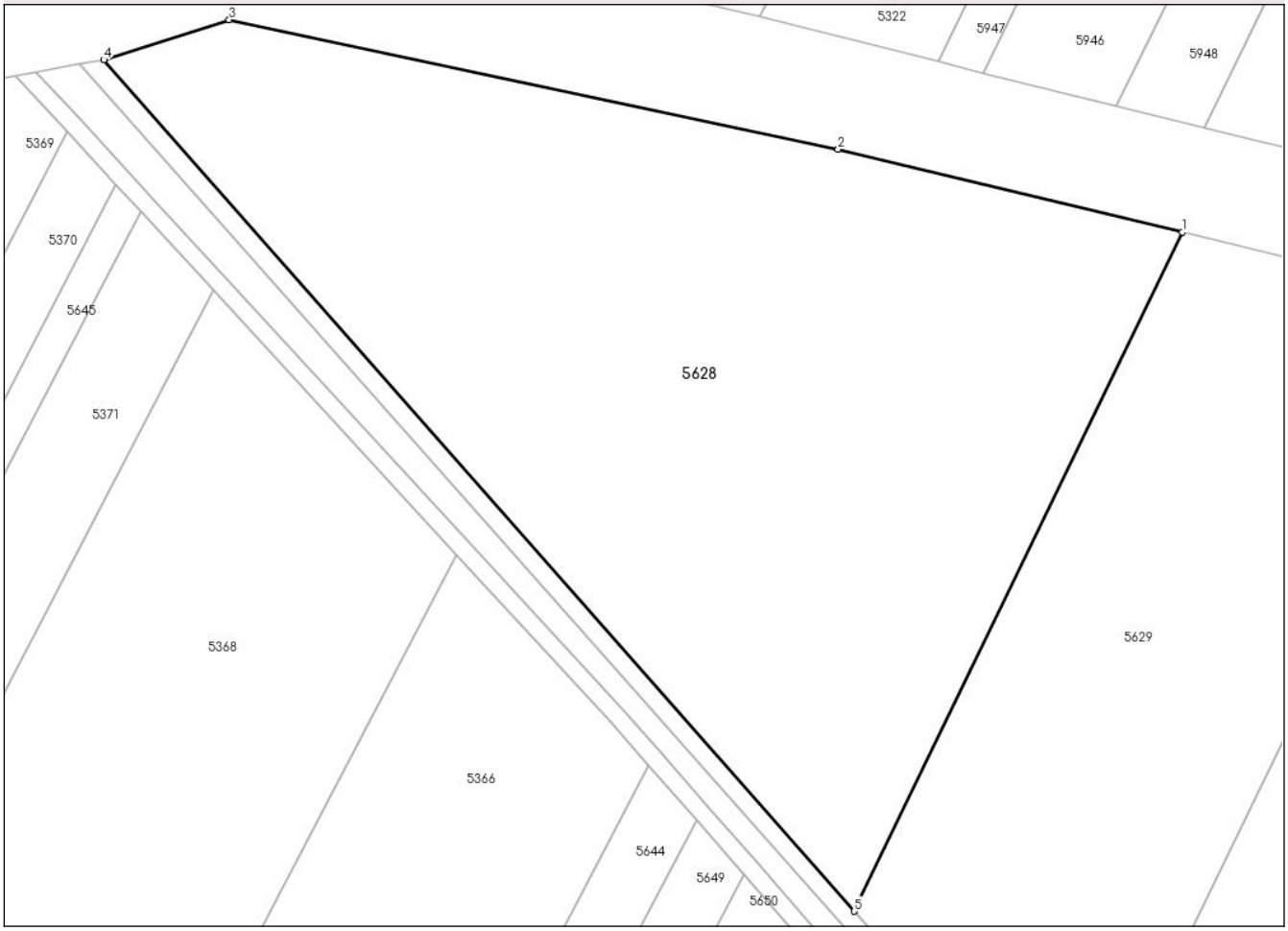
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	4/4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.420,146 341.168,646	2	631.341,293 341.187,567	81.091
2	631.341,293 341.187,567	3	631.201,919 341.217,221	142.494
3	631.201,919 341.217,221	4	631.173,192 341.208,072	30.149
4	631.173,192 341.208,072	5	631.345,021 341.013,366	259.684
5	631.345,021 341.013,366	1	631.420,146 341.168,646	172.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.928	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

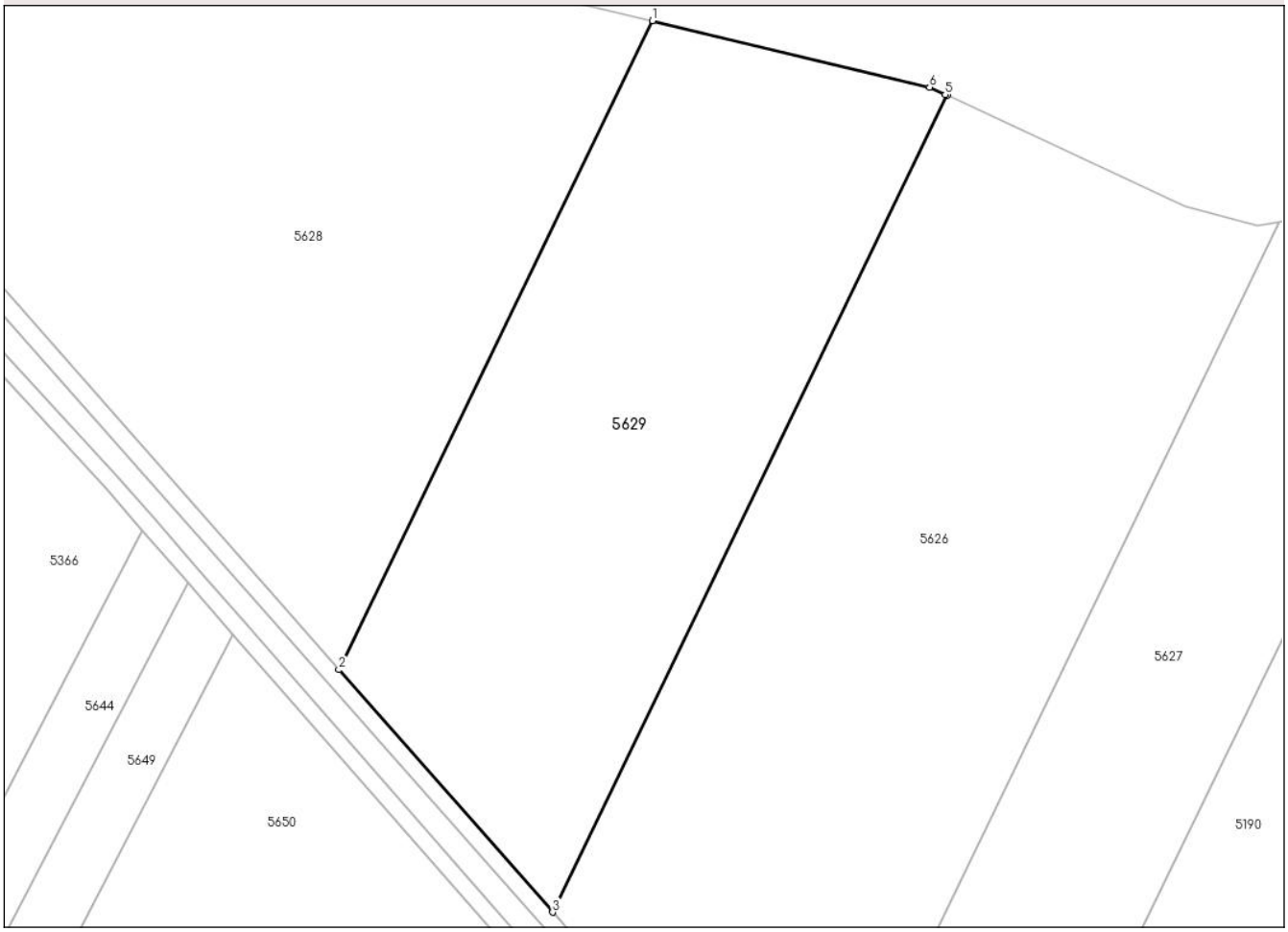
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.928	4/4	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.420,146 341.168,646	2	631.345,021 341.013,366	172.498
2	631.345,021 341.013,366	3	631.396,213 340.955,359	77.366
3	631.396,213 340.955,359	4	631.490,744 341.150,754	217.061
4	631.490,744 341.150,754	5	631.490,239 341.150,989	0.557
5	631.490,239 341.150,989	6	631.486,501 341.152,725	4.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.486,501 341.152,725	1	631.420,146 341.168,646	68.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

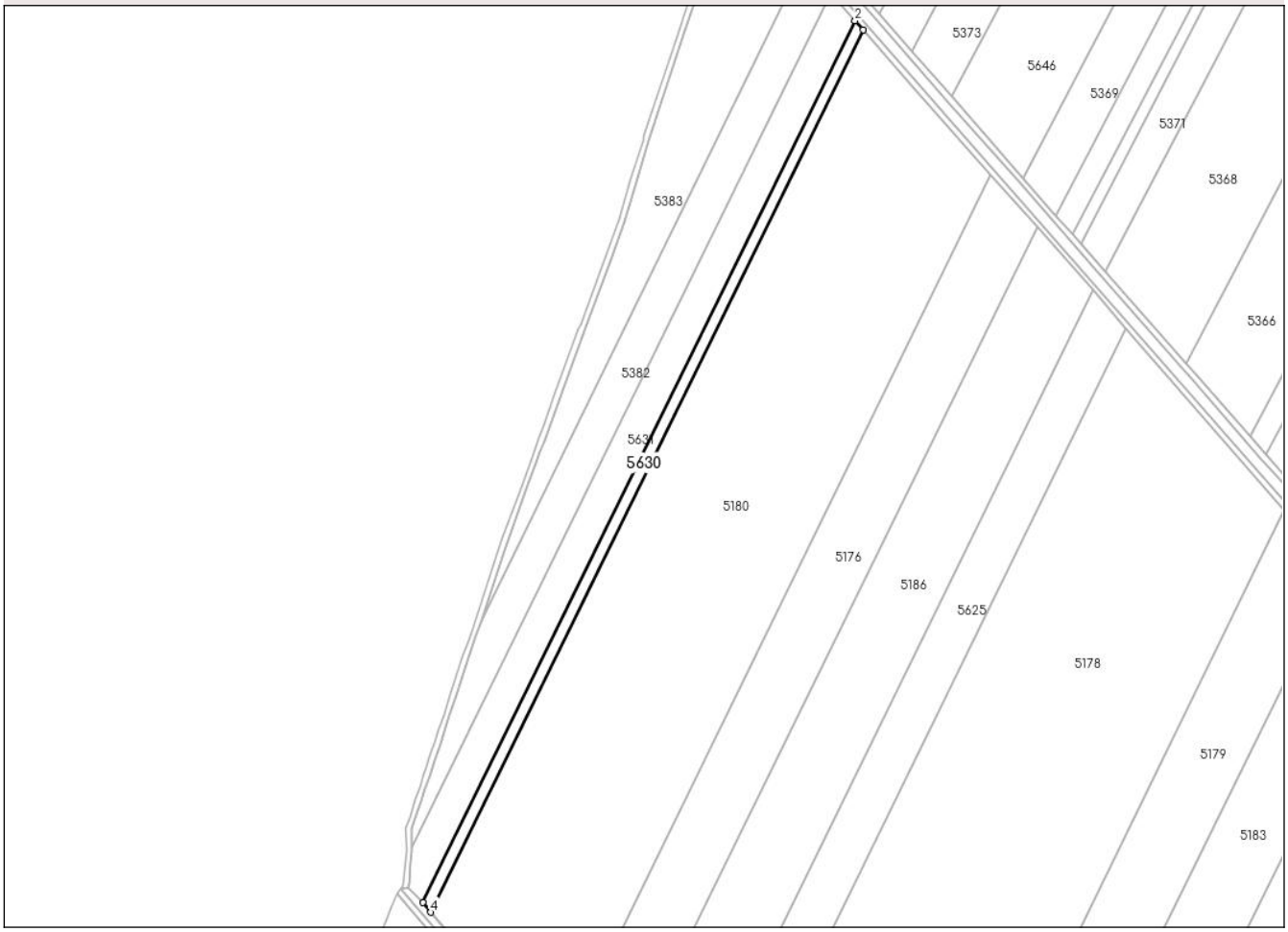
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	6	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.735,858 340.745,503	2	630.730,458 340.751,627	8.165
2	630.730,458 340.751,627	3	630.438,78 340.156,864	662.434
3	630.438,78 340.156,864	4	630.443,958 340.150,286	8.371
4	630.443,958 340.150,286	1	630.735,858 340.745,503	662.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

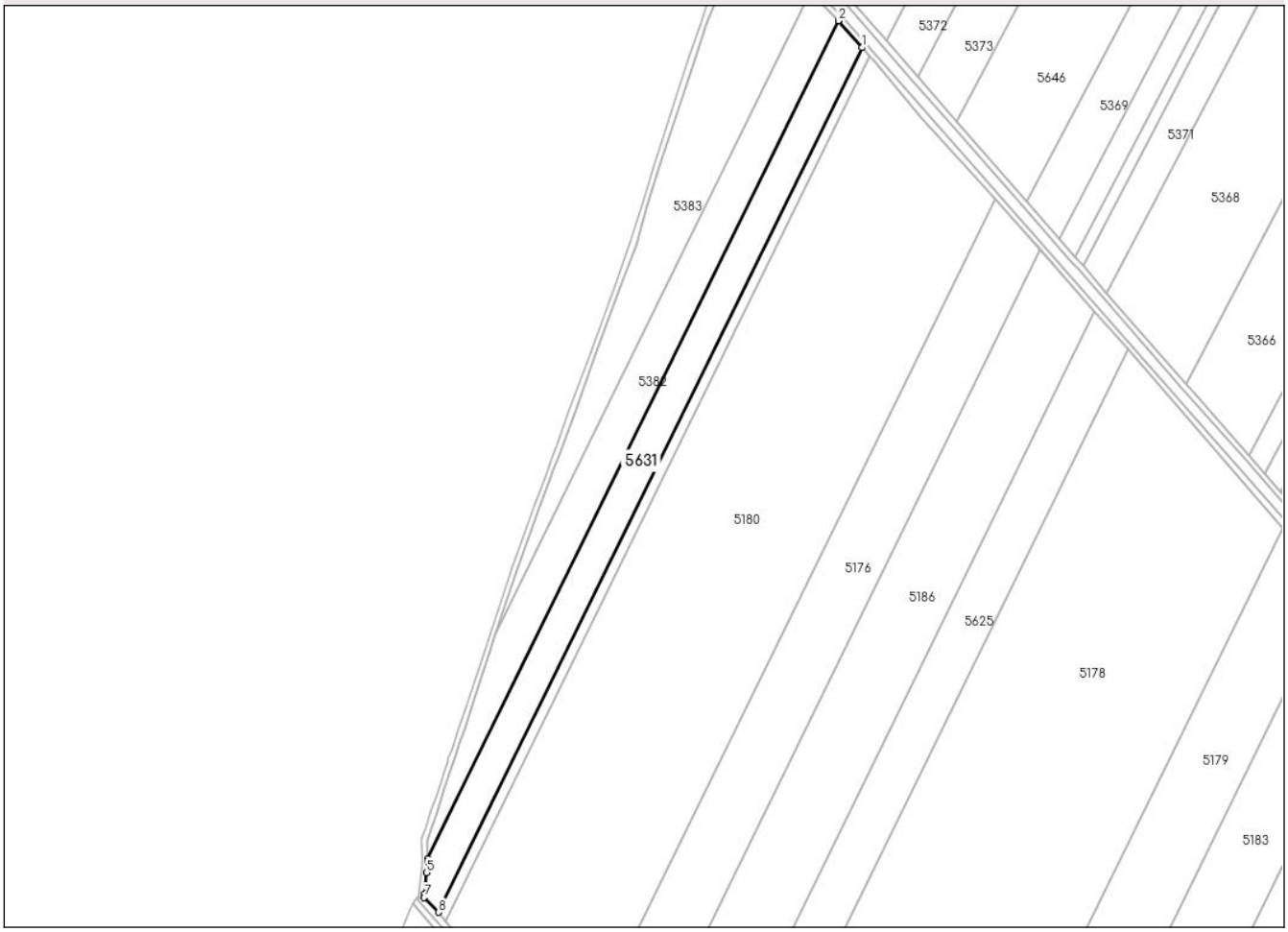
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	6	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.730,458 340.751,627	2	630.714,155 340.770,116	24.65
2	630.714,155 340.770,116	3	630.431,43 340.193,608	642.102
3	630.431,43 340.193,608	4	630.431,443 340.191,741	1.867
4	630.431,443 340.191,741	5	630.430,648 340.184,085	7.697
5	630.430,648 340.184,085	6	630.429,111 340.169,275	14.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.429,111 340.169,275	7	630.428,866 340.166,929	2.359
7	630.428,866 340.166,929	8	630.438,78 340.156,864	14.128
8	630.438,78 340.156,864	1	630.730,458 340.751,627	662.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 29.300 Masurata: 29.055	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88553, din 05/02/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE I TUDORA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

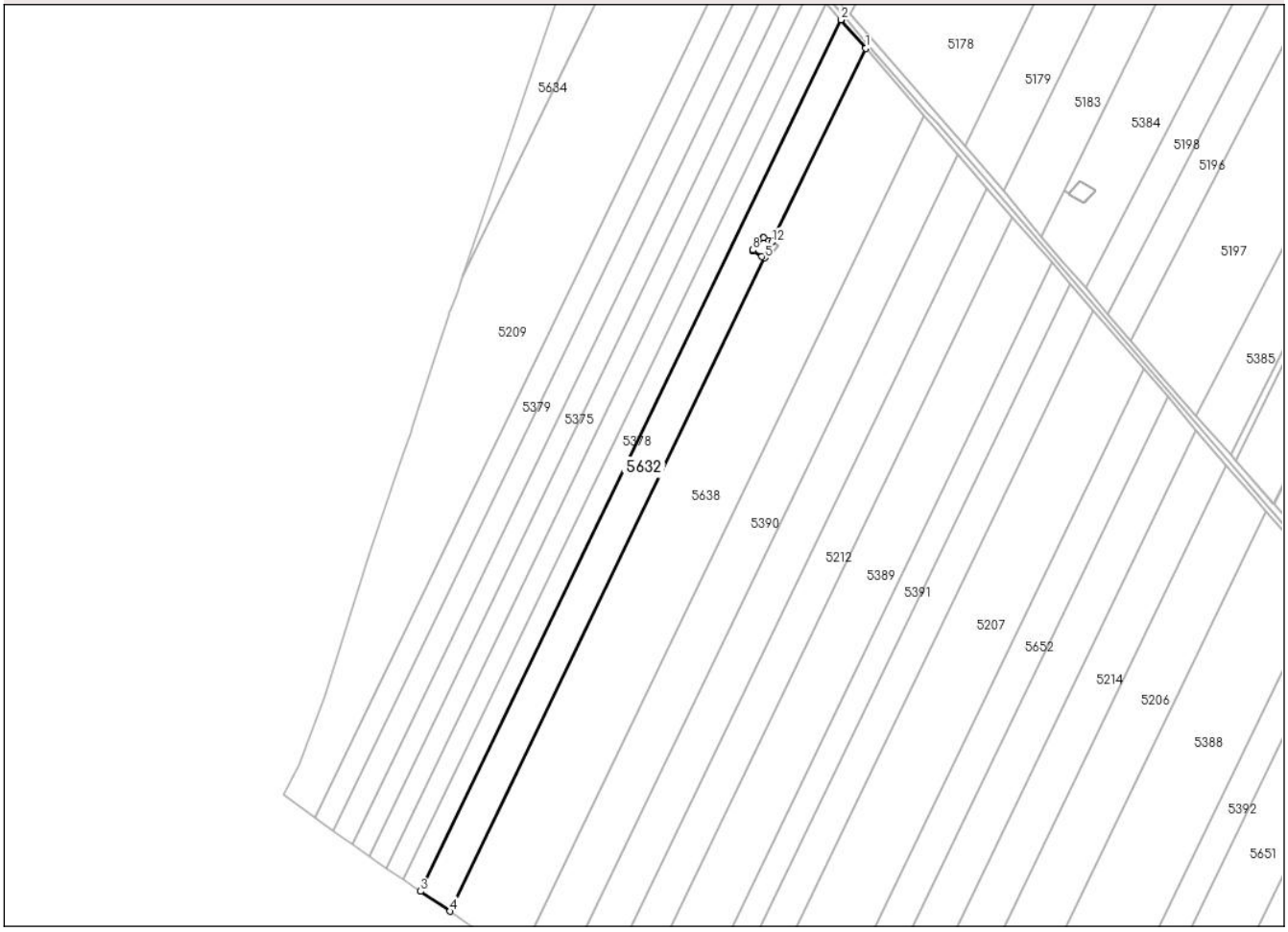
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 29.300 Masurata: 29.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.055	7/2	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.634,358 339.914,024	2	630.611,443 339.940,808	35.249
2	630.611,443 339.940,808	3	630.217,882 339.126,265	904.638
3	630.217,882 339.126,265	4	630.245,322 339.107,597	33.188
4	630.245,322 339.107,597	5	630.539,815 339.718,352	678.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.539,815 339.718,352	6	630.537,455 339.719,666	2.701
6	630.537,455 339.719,666	7	630.528,705 339.724,536	10.014
7	630.528,705 339.724,536	8	630.528,58 339.725,657	1.128
8	630.528,58 339.725,657	9	630.538,46 339.737,254	15.235
9	630.538,46 339.737,254	10	630.538,854 339.737,324	0.4
10	630.538,854 339.737,324	11	630.544,01 339.734,504	5.877
11	630.544,01 339.734,504	12	630.546,865 339.732,942	3.254
12	630.546,865 339.732,942	1	630.634,358 339.914,024	201.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.502	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7.502	-	91	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	631.157,794 341.205,313	2	631.167,81 341.194,317	14.874
4	631.184,554 341.176,148	5	631.201,281 341.157,997	24.683
7	631.292,074 341.059,48	8	631.300,982 341.049,319	13.513
10	631.322,754 341.024,484	11	631.408,771 340.926,367	130.483
13	631.417,939 340.899,692	14	631.435,785 340.892,269	19.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	631.167,81 341.194,317	3	631.178,974 341.182,202	16.474
5	631.201,281 341.157,997	6	631.256,919 341.097,625	82.1
8	631.300,982 341.049,319	9	631.311,868 341.036,902	16.513
11	631.408,771 340.926,367	12	631.409,562 340.925,465	1.2
14	631.435,785 340.892,269	15	631.487,658 340.832,228	79.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	631.178,974 341.182,202	4	631.184,554 341.176,148	8.233
6	631.256,919 341.097,625	7	631.292,074 341.059,48	51.874
9	631.311,868 341.036,902	10	631.322,754 341.024,484	16.514
12	631.409,562 340.925,465	13	631.417,939 340.899,692	27.1
15	631.487,658 340.832,228	16	631.496,777 340.822,138	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	631.496,777 340.822,138	17	631.518,896 340.797,664	32.988
19	631.557,012 340.755,49	20	631.568,052 340.743,275	16.465
22	631.602,568 340.704,243	23	631.613,498 340.691,835	16.536
25	631.665,962 340.632,28	26	631.682,355 340.613,67	24.8
28	631.729,238 340.560,45	29	631.761,558 340.523,762	48.894
31	631.783,368 340.499,004	32	631.817,105 340.460,706	51.038
34	631.856,708 340.426,365	35	631.832,768 340.453,905	36.491
37	631.814,195 340.474,988	38	631.806,374 340.483,866	11.832
40	631.782,835 340.510,585	41	631.770,156 340.524,977	19.18
43	631.743,72 340.554,985	44	631.735,096 340.564,775	13.047
46	631.721,361 340.580,366	47	631.707,288 340.596,34	21.289
49	631.698,816 340.605,957	50	631.685,339 340.621,255	20.388
52	631.650,54 340.660,756	53	631.634,419 340.679,054	24.387
55	631.612,111 340.704,377	56	631.603,792 340.713,82	12.585
58	631.537,789 340.788,742	59	631.485,601 340.847,982	78.949
61	631.454,013 340.883,817	62	631.393,213 340.952,712	91.887
64	631.167,634 341.207,076	1	631.157,794 341.205,313	9.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	631.518,896 340.797,664	18	631.538,236 340.776,265	28.844
20	631.568,052 340.743,275	21	631.573,258 340.737,514	7.765
23	631.613,498 340.691,835	24	631.634,812 340.667,64	32.244
26	631.682,355 340.613,67	27	631.709,677 340.582,656	41.332
29	631.761,558 340.523,762	30	631.772,465 340.511,379	16.502
32	631.817,105 340.460,706	33	631.854,325 340.420,801	54.569
35	631.832,768 340.453,905	36	631.832,152 340.454,605	0.932
38	631.806,374 340.483,866	39	631.800,294 340.490,767	9.197
41	631.770,156 340.524,977	42	631.750,636 340.547,134	29.529
44	631.735,096 340.564,775	45	631.728,269 340.572,524	10.327
47	631.707,288 340.596,34	48	631.706,004 340.597,798	1.943
50	631.685,339 340.621,255	51	631.670,295 340.638,331	22.758
53	631.634,419 340.679,054	54	631.622,809 340.692,233	17.564
56	631.603,792 340.713,82	57	631.576,753 340.744,513	40.904
59	631.485,601 340.847,982	60	631.463,859 340.872,661	32.89
62	631.393,213 340.952,712	63	631.342,022 341.010,719	77.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	631.538,236 340.776,265	19	631.557,012 340.755,49	28.002
21	631.573,258 340.737,514	22	631.602,568 340.704,243	44.34
24	631.634,812 340.667,64	25	631.665,962 340.632,28	47.124
27	631.709,677 340.582,656	28	631.729,238 340.560,45	29.593
30	631.772,465 340.511,379	31	631.783,368 340.499,004	16.493
33	631.854,325 340.420,801	34	631.856,708 340.426,365	6.053
36	631.832,152 340.454,605	37	631.814,195 340.474,988	27.165
39	631.800,294 340.490,767	40	631.782,835 340.510,585	26.412
42	631.750,636 340.547,134	43	631.743,72 340.554,985	10.463
45	631.728,269 340.572,524	46	631.721,361 340.580,366	10.451
48	631.706,004 340.597,798	49	631.698,816 340.605,957	10.874
51	631.670,295 340.638,331	52	631.650,54 340.660,756	29.885
54	631.622,809 340.692,233	55	631.612,111 340.704,377	16.184
57	631.576,753 340.744,513	58	631.537,789 340.788,742	58.944
60	631.463,859 340.872,661	61	631.454,013 340.883,817	14.88
63	631.342,022 341.010,719	64	631.167,634 341.207,076	262.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.900 Masurata: 13.784	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88761, din 18/08/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU B ANDRONE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

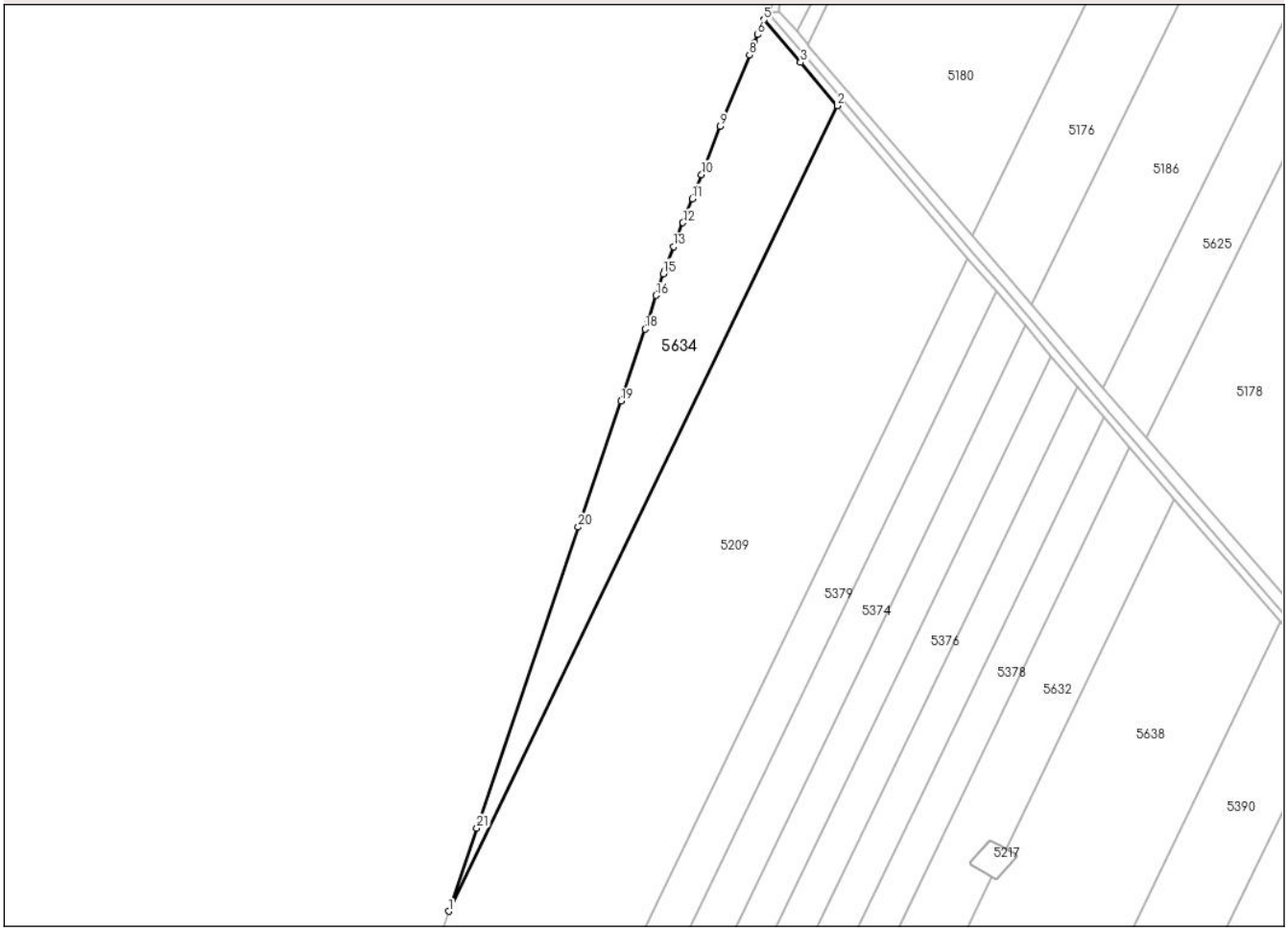
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.900 Masurata: 13.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.784	7/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.257,523 339.700,399	2	630.459,495 340.118,415	464.252
3	630.440,376 340.140,816	4	630.421,367 340.162,982	29.201
5	630.421,24 340.162,795	6	630.418,13 340.155,232	8.177
7	630.416,394 340.151,007	8	630.413,79 340.144,676	6.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	630.459,495 340.118,415	3	630.440,376 340.140,816	29.451
4	630.421,367 340.162,982	5	630.421,24 340.162,795	0.226
6	630.418,13 340.155,232	7	630.416,394 340.151,007	4.568
8	630.413,79 340.144,676	9	630.398,621 340.107,778	39.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	630.398,621 340.107,778	10	630.388,881 340.082,623	26.975
11	630.384,04 340.070,119	12	630.379,209 340.057,642	13.38
13	630.374,389 340.045,193	14	630.369,58 340.032,772	13.319
15	630.368,972 340.031,201	16	630.365,335 340.019,96	11.815
17	630.361,191 340.007,151	18	630.359,686 340.002,499	4.889
19	630.347,035 339.965,089	20	630.324,926 339.899,713	69.013
21	630.272,076 339.743,431	1	630.257,523 339.700,399	45.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	630.388,881 340.082,623	11	630.384,04 340.070,119	13.408
12	630.379,209 340.057,642	13	630.374,389 340.045,193	13.35
14	630.369,58 340.032,772	15	630.368,972 340.031,201	1.685
16	630.365,335 340.019,96	17	630.361,191 340.007,151	13.463
18	630.359,686 340.002,499	19	630.347,035 339.965,089	39.491
20	630.324,926 339.899,713	21	630.272,076 339.743,431	164.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.267	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.267	-	92	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	631.167,634 341.207,076	2	631.342,022 341.010,719	262.616
4	631.454,013 340.883,817	5	631.463,859 340.872,661	14.88
7	631.537,789 340.788,742	8	631.576,753 340.744,513	58.944
10	631.612,111 340.704,377	11	631.622,809 340.692,233	16.184
13	631.650,54 340.660,756	14	631.670,295 340.638,331	29.885
16	631.698,816 340.605,957	17	631.706,004 340.597,798	10.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	631.342,022 341.010,719	3	631.393,213 340.952,712	77.365
5	631.463,859 340.872,661	6	631.485,601 340.847,982	32.89
8	631.576,753 340.744,513	9	631.603,792 340.713,82	40.904
11	631.622,809 340.692,233	12	631.634,419 340.679,054	17.564
14	631.670,295 340.638,331	15	631.685,339 340.621,255	22.758
17	631.706,004 340.597,798	18	631.707,288 340.596,34	1.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	631.393,213 340.952,712	4	631.454,013 340.883,817	91.887
6	631.485,601 340.847,982	7	631.537,789 340.788,742	78.949
9	631.603,792 340.713,82	10	631.612,111 340.704,377	12.585
12	631.634,419 340.679,054	13	631.650,54 340.660,756	24.387
15	631.685,339 340.621,255	16	631.698,816 340.605,957	20.388
18	631.707,288 340.596,34	19	631.721,361 340.580,366	21.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	631.721,361 340.580,366	20	631.728,269 340.572,524	10.451
22	631.743,72 340.554,985	23	631.750,636 340.547,134	10.463
25	631.782,835 340.510,585	26	631.800,294 340.490,767	26.412
28	631.814,195 340.474,988	29	631.832,152 340.454,605	27.165
31	631.856,708 340.426,365	32	631.858,549 340.430,667	4.679
34	631.835,153 340.457,249	35	631.817,196 340.477,632	27.165
37	631.803,296 340.493,411	38	631.785,837 340.513,229	26.412
40	631.753,638 340.549,778	41	631.746,722 340.557,629	10.463
43	631.731,27 340.575,168	44	631.724,362 340.583,01	10.451
46	631.709,005 340.600,442	47	631.701,817 340.608,601	10.874
49	631.673,296 340.640,976	50	631.653,541 340.663,4	29.885
52	631.625,811 340.694,878	53	631.615,113 340.707,021	16.183
55	631.579,754 340.747,157	56	631.540,79 340.791,386	58.944
58	631.466,859 340.875,306	59	631.457,012 340.886,464	14.882
61	631.345,021 341.013,366	62	631.173,192 341.208,072	259.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	631.728,269 340.572,524	21	631.735,096 340.564,775	10.327
23	631.750,636 340.547,134	24	631.770,156 340.524,977	29.529
26	631.800,294 340.490,767	27	631.806,374 340.483,866	9.197
29	631.832,152 340.454,605	30	631.832,768 340.453,905	0.932
32	631.858,549 340.430,667	33	631.835,77 340.456,549	34.478
35	631.817,196 340.477,632	36	631.809,375 340.486,51	11.832
38	631.785,837 340.513,229	39	631.773,157 340.527,621	19.181
41	631.746,722 340.557,629	42	631.738,097 340.567,419	13.047
44	631.724,362 340.583,01	45	631.710,289 340.598,984	21.289
47	631.701,817 340.608,601	48	631.688,34 340.623,899	20.388
50	631.653,541 340.663,4	51	631.637,421 340.681,699	24.387
53	631.615,113 340.707,021	54	631.606,793 340.716,464	12.585
56	631.540,79 340.791,386	57	631.488,602 340.850,626	78.949
59	631.457,012 340.886,464	60	631.396,213 340.955,359	91.886
62	631.173,192 341.208,072	1	631.167,634 341.207,076	5.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	631.735,096 340.564,775	22	631.743,72 340.554,985	13.047
24	631.770,156 340.524,977	25	631.782,835 340.510,585	19.18
27	631.806,374 340.483,866	28	631.814,195 340.474,988	11.832
30	631.832,768 340.453,905	31	631.856,708 340.426,365	36.491
33	631.835,77 340.456,549	34	631.835,153 340.457,249	0.933
36	631.809,375 340.486,51	37	631.803,296 340.493,411	9.197
39	631.773,157 340.527,621	40	631.753,638 340.549,778	29.528
42	631.738,097 340.567,419	43	631.731,27 340.575,168	10.327
45	631.710,289 340.598,984	46	631.709,005 340.600,442	1.943
48	631.688,34 340.623,899	49	631.673,296 340.640,976	22.758
51	631.637,421 340.681,699	52	631.625,811 340.694,878	17.564
54	631.606,793 340.716,464	55	631.579,754 340.747,157	40.904
57	631.488,602 340.850,626	58	631.466,859 340.875,306	32.892
60	631.396,213 340.955,359	61	631.345,021 341.013,366	77.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.221	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.221	-	92	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	631.153,023 341.204,459	2	631.164,868 341.191,606	17.479
4	631.181,613 341.173,437	5	631.198,34 341.155,286	24.683
7	631.289,099 341.056,806	8	631.297,974 341.046,682	13.463
10	631.319,746 341.021,847	11	631.405,763 340.923,73	130.483
13	631.414,704 340.896,706	14	631.433,377 340.888,939	20.224
16	631.493,809 340.819,456	17	631.515,928 340.794,982	32.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	631.164,868 341.191,606	3	631.176,033 341.179,491	16.475
5	631.198,34 341.155,286	6	631.253,978 341.094,915	82.099
8	631.297,974 341.046,682	9	631.308,86 341.034,265	16.513
11	631.405,763 340.923,73	12	631.406,012 340.923,446	0.378
14	631.433,377 340.888,939	15	631.484,66 340.829,579	78.445
17	631.515,928 340.794,982	18	631.535,269 340.773,583	28.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	631.176,033 341.179,491	4	631.181,613 341.173,437	8.233
6	631.253,978 341.094,915	7	631.289,099 341.056,806	51.825
9	631.308,86 341.034,265	10	631.319,746 341.021,847	16.514
12	631.406,012 340.923,446	13	631.414,704 340.896,706	28.117
15	631.484,66 340.829,579	16	631.493,809 340.819,456	13.645
18	631.535,269 340.773,583	19	631.554,045 340.752,807	28.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	631.554,045 340.752,807	20	631.565,084 340.740,593	16.463
22	631.599,566 340.701,599	23	631.610,497 340.689,191	16.536
25	631.662,96 340.629,636	26	631.679,354 340.611,026	24.801
28	631.726,236 340.557,806	29	631.758,556 340.521,118	48.894
31	631.780,366 340.496,359	32	631.814,143 340.458,017	51.098
34	631.854,325 340.420,801	35	631.817,105 340.460,706	54.569
37	631.772,465 340.511,379	38	631.761,558 340.523,762	16.502
40	631.709,677 340.582,656	41	631.682,355 340.613,67	41.332
43	631.634,812 340.667,64	44	631.613,498 340.691,835	32.244
46	631.573,258 340.737,514	47	631.568,052 340.743,275	7.765
49	631.538,236 340.776,265	50	631.518,896 340.797,664	28.844
52	631.487,658 340.832,228	53	631.435,785 340.892,269	79.346
55	631.409,562 340.925,465	56	631.408,771 340.926,367	1.2
58	631.311,868 341.036,902	59	631.300,982 341.049,319	16.513
61	631.256,919 341.097,625	62	631.201,281 341.157,997	82.1
64	631.178,974 341.182,202	65	631.167,81 341.194,317	16.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	631.565,084 340.740,593	21	631.570,273 340.734,851	7.739
23	631.610,497 340.689,191	24	631.631,811 340.664,996	32.244
26	631.679,354 340.611,026	27	631.706,675 340.580,012	41.332
29	631.758,556 340.521,118	30	631.769,464 340.508,735	16.502
32	631.814,143 340.458,017	33	631.852,644 340.416,872	56.349
35	631.817,105 340.460,706	36	631.783,368 340.499,004	51.038
38	631.761,558 340.523,762	39	631.729,238 340.560,45	48.894
41	631.682,355 340.613,67	42	631.665,962 340.632,28	24.8
44	631.613,498 340.691,835	45	631.602,568 340.704,243	16.536
47	631.568,052 340.743,275	48	631.557,012 340.755,49	16.465
50	631.518,896 340.797,664	51	631.496,777 340.822,138	32.988
53	631.435,785 340.892,269	54	631.417,939 340.899,692	19.328
56	631.408,771 340.926,367	57	631.322,754 341.024,484	130.483
59	631.300,982 341.049,319	60	631.292,074 341.059,48	13.513
62	631.201,281 341.157,997	63	631.184,554 341.176,148	24.683
65	631.167,81 341.194,317	66	631.157,794 341.205,313	14.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	631.570,273 340.734,851	22	631.599,566 340.701,599	44.315
24	631.631,811 340.664,996	25	631.662,96 340.629,636	47.123
27	631.706,675 340.580,012	28	631.726,236 340.557,806	29.593
30	631.769,464 340.508,735	31	631.780,366 340.496,359	16.493
33	631.852,644 340.416,872	34	631.854,325 340.420,801	4.273
36	631.783,368 340.499,004	37	631.772,465 340.511,379	16.493
39	631.729,238 340.560,45	40	631.709,677 340.582,656	29.593
42	631.665,962 340.632,28	43	631.634,812 340.667,64	47.124
45	631.602,568 340.704,243	46	631.573,258 340.737,514	44.34
48	631.557,012 340.755,49	49	631.538,236 340.776,265	28.002
51	631.496,777 340.822,138	52	631.487,658 340.832,228	13.6
54	631.417,939 340.899,692	55	631.409,562 340.925,465	27.1
57	631.322,754 341.024,484	58	631.311,868 341.036,902	16.514
60	631.292,074 341.059,48	61	631.256,919 341.097,625	51.874
63	631.184,554 341.176,148	64	631.178,974 341.182,202	8.233
66	631.157,794 341.205,313	1	631.153,023 341.204,459	4.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.791	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87573, din 25/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN POLIXENIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.791	7/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.825,771 339.693,801	2	630.467,795 338.951,381	824.217
2	630.467,795 338.951,381	3	630.470,498 338.949,445	3.325
3	630.470,498 338.949,445	4	630.491,82 338.934,8	25.867
4	630.491,82 338.934,8	5	630.492,978 338.934,005	1.405
5	630.492,978 338.934,005	6	630.847,321 339.668,889	815.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.847,321 339.668,889	1	630.825,771 339.693,801	32.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 69.000 Masurata: 68.423	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87712, din 08/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU C. ALEXANDRINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

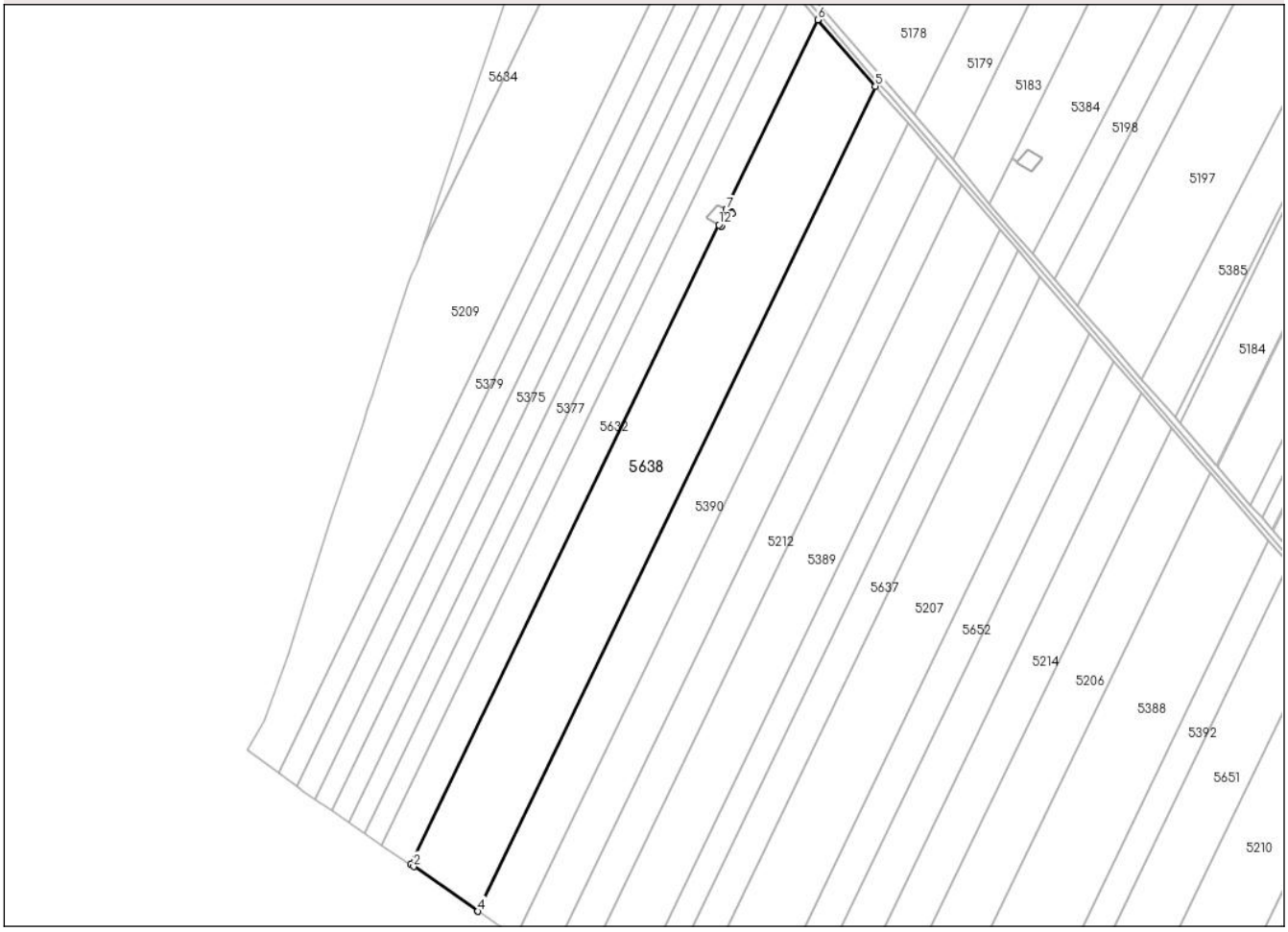
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 69.000 Masurata: 68.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	68.423	7/2	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.245,322 339.107,597	2	630.248,106 339.105,703	3.367
2	630.248,106 339.105,703	3	630.309,464 339.063,168	74.659
3	630.309,464 339.063,168	4	630.309,767 339.062,958	0.369
4	630.309,767 339.062,958	5	630.689,522 339.850,545	874.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.689,522 339.850,545	6	630.634,358 339.914,024	84.099
6	630.634,358 339.914,024	7	630.546,865 339.732,942	201.111
7	630.546,865 339.732,942	8	630.552,224 339.730,011	6.108
8	630.552,224 339.730,011	9	630.552,497 339.728,865	1.178
9	630.552,497 339.728,865	10	630.542,423 339.717,19	15.42
10	630.542,423 339.717,19	11	630.542,029 339.717,12	0.4
11	630.542,029 339.717,12	12	630.539,815 339.718,352	2.534
12	630.539,815 339.718,352	1	630.245,322 339.107,597	678.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.800	-	97	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	630.656,661 340.851,478	2	630.659,423 340.848,136	4.336
4	630.711,553 340.790,465	5	630.743,925 340.753,574	49.08
7	630.792,938 340.697,723	8	630.841,178 340.642,75	73.138
10	630.874,235 340.605,08	11	630.879,715 340.598,835	8.308
13	630.950,79 340.517,843	14	630.958,189 340.509,411	11.218
16	631.005,093 340.456,077	17	631.015,992 340.443,684	16.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	630.659,423 340.848,136	3	630.679,471 340.827,024	29.114
5	630.743,925 340.753,574	6	630.765,915 340.728,516	33.339
8	630.841,178 340.642,75	9	630.863,27 340.617,576	33.493
11	630.879,715 340.598,835	12	630.896,144 340.580,114	24.908
14	630.958,189 340.509,411	15	630.994,195 340.468,469	54.522
17	631.015,992 340.443,684	18	631.102,11 340.345,761	130.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	630.679,471 340.827,024	4	630.711,553 340.790,465	48.64
6	630.765,915 340.728,516	7	630.792,938 340.697,723	40.969
9	630.863,27 340.617,576	10	630.874,235 340.605,08	16.625
12	630.896,144 340.580,114	13	630.950,79 340.517,843	82.848
15	630.994,195 340.468,469	16	631.005,093 340.456,077	16.502
18	631.102,11 340.345,761	19	631.191,52 340.244,095	135.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	631.191,52 340.244,095	20	631.213,417 340.219,197	33.157
22	631.251,151 340.176,29	23	631.262,079 340.163,864	16.548
25	631.307,415 340.112,314	26	631.328,716 340.088,093	32.255
28	631.376,229 340.034,067	29	631.403,533 340.003,02	41.345
31	631.423,018 339.980,812	32	631.454,882 339.943,251	49.256
34	631.476,385 339.917,904	35	631.498,904 339.891,358	34.811
37	631.572,033 339.804,922	38	631.583,324 339.812,622	13.667
40	631.613,997 339.779,355	41	631.584,189 339.818,053	48.847
43	631.554,355 339.832,512	44	631.501,951 339.893,95	80.752
46	631.468,687 339.933,162	47	631.457,933 339.945,838	16.623
49	631.424,784 339.984,913	50	631.406,537 340.005,661	27.63
52	631.362,849 340.055,338	53	631.331,719 340.090,735	47.138
55	631.299,495 340.127,376	56	631.265,083 340.166,505	52.108
58	631.235,567 340.200,067	59	631.216,421 340.221,839	28.993
61	631.105,114 340.348,402	62	631.018,996 340.446,326	130.405
64	630.997,198 340.471,111	65	630.961,194 340.512,051	54.519
67	630.899,151 340.582,752	68	630.882,722 340.601,474	24.908
70	630.866,276 340.620,214	71	630.844,185 340.645,388	33.492
73	630.768,922 340.731,154	74	630.746,932 340.756,213	33.339
76	630.682,425 340.829,721	77	630.658,481 340.854,937	34.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	631.213,417 340.219,197	21	631.232,563 340.197,426	28.992
23	631.262,079 340.163,864	24	631.296,491 340.124,735	52.108
26	631.328,716 340.088,093	27	631.359,846 340.052,696	47.138
29	631.403,533 340.003,02	30	631.421,757 339.982,298	27.596
32	631.454,882 339.943,251	33	631.465,636 339.930,574	16.624
35	631.498,904 339.891,358	36	631.551,294 339.829,937	80.729
38	631.583,324 339.812,622	39	631.612,216 339.775,349	47.16
41	631.584,189 339.818,053	42	631.572,788 339.810,279	13.799
44	631.501,951 339.893,95	45	631.479,435 339.920,492	34.806
47	631.457,933 339.945,838	48	631.426,068 339.983,399	49.257
50	631.406,537 340.005,661	51	631.379,233 340.036,709	41.346
53	631.331,719 340.090,735	54	631.310,419 340.114,955	32.254
56	631.265,083 340.166,505	57	631.254,155 340.178,932	16.548
59	631.216,421 340.221,839	60	631.194,524 340.246,737	33.157
62	631.018,996 340.446,326	63	631.008,097 340.458,718	16.503
65	630.961,194 340.512,051	66	630.953,796 340.520,481	11.216
68	630.882,722 340.601,474	69	630.877,242 340.607,718	8.308
71	630.844,185 340.645,388	72	630.795,944 340.700,361	73.138
74	630.746,932 340.756,213	75	630.714,559 340.793,103	49.08
77	630.658,481 340.854,937	1	630.656,661 340.851,478	3.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	631.232,563 340.197,426	22	631.251,151 340.176,29	28.147
24	631.296,491 340.124,735	25	631.307,415 340.112,314	16.541
27	631.359,846 340.052,696	28	631.376,229 340.034,067	24.808
30	631.421,757 339.982,298	31	631.423,018 339.980,812	1.949
33	631.465,636 339.930,574	34	631.476,385 339.917,904	16.615
36	631.551,294 339.829,937	37	631.572,033 339.804,922	32.494
39	631.612,216 339.775,349	40	631.613,997 339.779,355	4.384
42	631.572,788 339.810,279	43	631.554,355 339.832,512	28.88
45	631.479,435 339.920,492	46	631.468,687 339.933,162	16.615
48	631.426,068 339.983,399	49	631.424,784 339.984,913	1.985
51	631.379,233 340.036,709	52	631.362,849 340.055,338	24.809
54	631.310,419 340.114,955	55	631.299,495 340.127,376	16.541
57	631.254,155 340.178,932	58	631.235,567 340.200,067	28.146
60	631.194,524 340.246,737	61	631.105,114 340.348,402	135.388
63	631.008,097 340.458,718	64	630.997,198 340.471,111	16.504
66	630.953,796 340.520,481	67	630.899,151 340.582,752	82.848
69	630.877,242 340.607,718	70	630.866,276 340.620,214	16.625
72	630.795,944 340.700,361	73	630.768,922 340.731,154	40.968
75	630.714,559 340.793,103	76	630.682,425 340.829,721	48.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.334	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

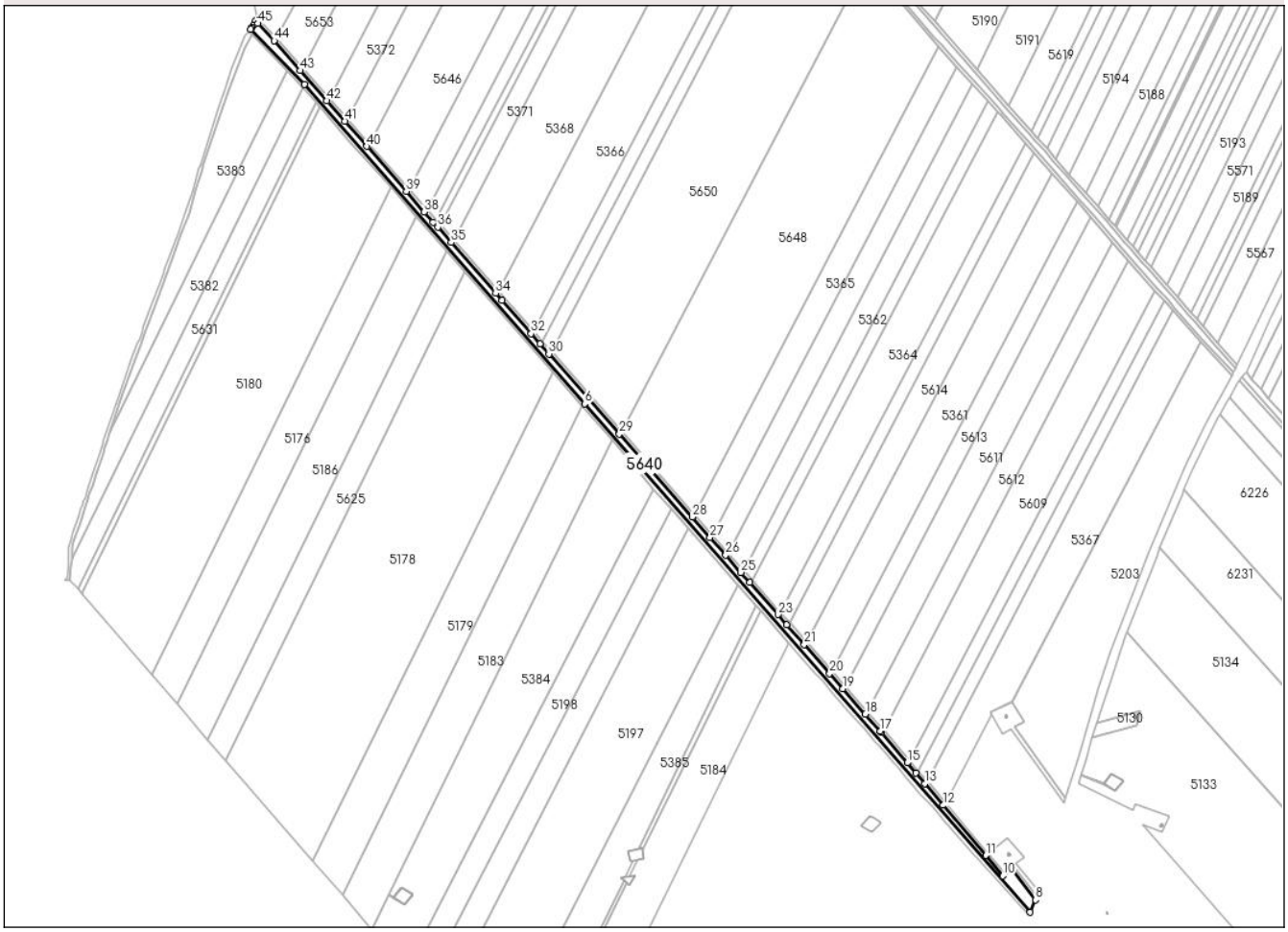
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11.334	-	96	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	630.656,661 340.851,478	2	630.653,849 340.846,132	6.04
4	630.650,321 340.840,95	5	630.716,578 340.773,417	94.608
7	631.605,609 339.760,483	8	631.612,216 339.775,349	16.268
10	631.572,033 339.804,922	11	631.551,294 339.829,937	32.494
13	631.476,385 339.917,904	14	631.465,636 339.930,574	16.615
2	630.653,849 340.846,132	3	630.652,292 340.843,173	3.344
5	630.716,578 340.773,417	6	631.059,745 340.382,501	520.172
8	631.612,216 339.775,349	9	631.583,324 339.812,622	47.16
11	631.551,294 339.829,937	12	631.498,904 339.891,358	80.729
14	631.465,636 339.930,574	15	631.454,882 339.943,251	16.624
3	630.652,292 340.843,173	4	630.650,321 340.840,95	2.971
6	631.059,745 340.382,501	7	631.605,609 339.760,483	827.571
9	631.583,324 339.812,622	10	631.572,033 339.804,922	13.667
12	631.498,904 339.891,358	13	631.476,385 339.917,904	34.811
15	631.454,882 339.943,251	16	631.423,018 339.980,812	49.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	631.423,018 339.980,812	17	631.421,757 339.982,298	1.949
17	631.421,757 339.982,298	18	631.403,533 340.003,02	27.596
18	631.403,533 340.003,02	19	631.376,229 340.034,067	41.345
19	631.376,229 340.034,067	20	631.359,846 340.052,696	24.808
20	631.359,846 340.052,696	21	631.328,716 340.088,093	47.138
21	631.328,716 340.088,093	22	631.307,415 340.112,314	32.255
22	631.307,415 340.112,314	23	631.296,491 340.124,735	16.541
23	631.296,491 340.124,735	24	631.262,079 340.163,864	52.108
24	631.262,079 340.163,864	25	631.251,151 340.176,29	16.548
25	631.251,151 340.176,29	26	631.232,563 340.197,426	28.147
26	631.232,563 340.197,426	27	631.213,417 340.219,197	28.992
27	631.213,417 340.219,197	28	631.191,52 340.244,095	33.157
28	631.191,52 340.244,095	29	631.102,11 340.345,761	135.389
29	631.102,11 340.345,761	30	631.015,992 340.443,684	130.404
30	631.015,992 340.443,684	31	631.005,093 340.456,077	16.504
31	631.005,093 340.456,077	32	630.994,195 340.468,469	16.502
32	630.994,195 340.468,469	33	630.958,189 340.509,411	54.522
33	630.958,189 340.509,411	34	630.950,79 340.517,843	11.218
34	630.950,79 340.517,843	35	630.896,144 340.580,114	82.848
35	630.896,144 340.580,114	36	630.879,715 340.598,835	24.908
36	630.879,715 340.598,835	37	630.874,235 340.605,08	8.308
37	630.874,235 340.605,08	38	630.863,27 340.617,576	16.625
38	630.863,27 340.617,576	39	630.841,178 340.642,75	33.493
39	630.841,178 340.642,75	40	630.792,938 340.697,723	73.138
40	630.792,938 340.697,723	41	630.765,915 340.728,516	40.969
41	630.765,915 340.728,516	42	630.743,925 340.753,574	33.339
42	630.743,925 340.753,574	43	630.711,553 340.790,465	49.08
43	630.711,553 340.790,465	44	630.679,471 340.827,024	48.64
44	630.679,471 340.827,024	45	630.659,423 340.848,136	29.114
45	630.659,423 340.848,136	1	630.656,661 340.851,478	4.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.952	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

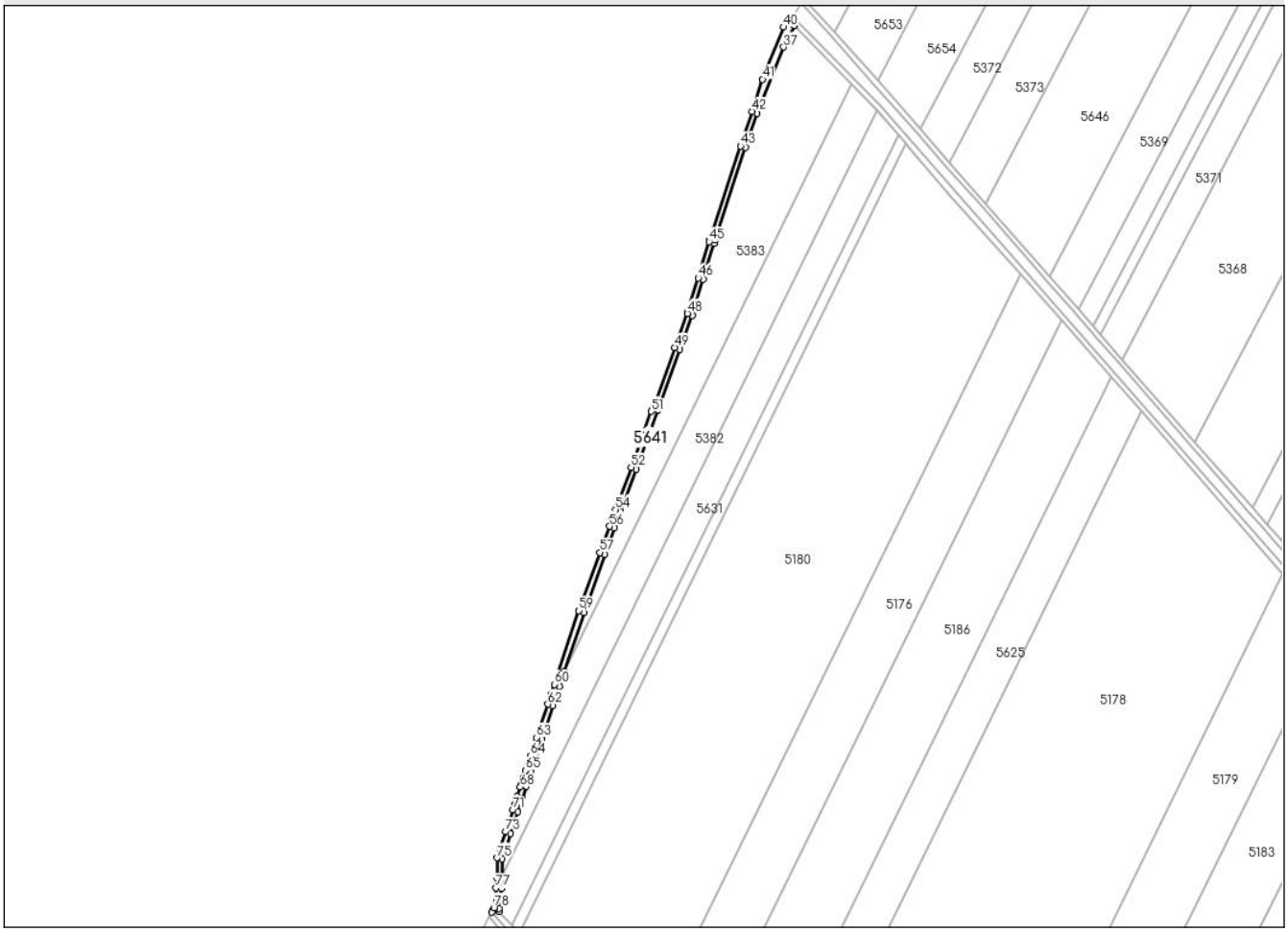
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.952	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	630.424,992 340.168,341	2	630.423,568 340.166,236	2.541
4	630.429,111 340.169,275	5	630.430,648 340.184,085	14.89
7	630.431,43 340.193,608	8	630.431,339 340.206,637	13.029
10	630.437,625 340.225,58	11	630.440,331 340.233,732	8.589
13	630.446,473 340.252,243	14	630.449,463 340.261,251	9.491
16	630.452,971 340.271,821	17	630.456,564 340.282,649	11.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	630.423,568 340.166,236	3	630.428,866 340.166,929	5.343
5	630.430,648 340.184,085	6	630.431,443 340.191,741	7.697
8	630.431,339 340.206,637	9	630.433,802 340.214,058	7.819
11	630.440,331 340.233,732	12	630.443,061 340.241,959	8.668
14	630.449,463 340.261,251	15	630.451,151 340.266,338	5.36
17	630.456,564 340.282,649	18	630.461,164 340.296,511	14.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	630.428,866 340.166,929	4	630.429,111 340.169,275	2.359
6	630.431,443 340.191,741	7	630.431,43 340.193,608	1.867
9	630.433,802 340.214,058	10	630.437,625 340.225,58	12.14
12	630.443,061 340.241,959	13	630.446,473 340.252,243	10.835
15	630.451,151 340.266,338	16	630.452,971 340.271,821	5.777
18	630.461,164 340.296,511	19	630.469,53 340.321,721	26.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	630.469,53 340.321,721	20	630.472,07 340.329,375	8.064
22	630.478,101 340.347,418	23	630.493,017 340.392,036	47.045
25	630.516,039 340.455,71	26	630.517,845 340.460,642	5.252
28	630.532,267 340.500,019	29	630.548,713 340.544,921	47.819
31	630.574,76 340.616,041	32	630.582,957 340.642,982	28.16
34	630.591,947 340.672,682	35	630.614,946 340.742,361	73.377
37	630.643,68 340.818,054	38	630.651,645 340.834,294	18.088
40	630.643,475 340.833,227	41	630.627,717 340.793,814	42.446
43	630.611,147 340.743,615	44	630.588,133 340.673,889	73.426
46	630.579,129 340.644,143	47	630.571,204 340.617,962	27.354
49	630.561,596 340.591,729	50	630.544,957 340.546,296	48.384
52	630.528,511 340.501,394	53	630.519,848 340.477,74	25.19
55	630.514,089 340.462,018	56	630.512,283 340.457,086	5.252
58	630.492,362 340.402,693	59	630.489,237 340.393,347	9.855
61	630.468,275 340.330,639	62	630.465,734 340.322,981	8.069
64	630.452,767 340.283,909	65	630.449,174 340.273,081	11.409
67	630.445,666 340.262,511	68	630.445,023 340.260,57	2.045
70	630.440,701 340.247,549	71	630.439,264 340.243,218	4.563
73	630.433,829 340.226,84	74	630.430,005 340.215,318	12.14
76	630.427,442 340.191,934	77	630.426,67 340.184,499	7.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	630.472,07 340.329,375	21	630.474,481 340.336,586	7.603
23	630.493,017 340.392,036	24	630.508,809 340.435,968	46.684
26	630.517,845 340.460,642	27	630.520,662 340.468,331	8.189
29	630.548,713 340.544,921	30	630.565,352 340.590,353	48.383
32	630.582,957 340.642,982	33	630.591,224 340.670,292	28.534
35	630.614,946 340.742,361	36	630.623,528 340.768,259	27.283
38	630.651,645 340.834,294	39	630.647,668 340.837,957	5.407
41	630.627,717 340.793,814	42	630.619,698 340.769,521	25.582
44	630.588,133 340.673,889	45	630.587,395 340.671,451	2.547
47	630.571,204 340.617,962	48	630.570,966 340.617,312	0.692
50	630.544,957 340.546,296	51	630.543,972 340.543,607	2.864
53	630.519,848 340.477,74	54	630.516,906 340.469,707	8.555
56	630.512,283 340.457,086	57	630.505,048 340.437,332	21.037
59	630.489,237 340.393,347	60	630.470,687 340.337,854	58.511
62	630.465,734 340.322,981	63	630.457,368 340.297,771	26.562
65	630.449,174 340.273,081	66	630.447,354 340.267,597	5.778
68	630.445,023 340.260,57	69	630.442,677 340.253,503	7.446
71	630.439,264 340.243,218	72	630.436,534 340.234,992	8.667
74	630.430,005 340.215,318	75	630.427,335 340.207,27	8.479
77	630.426,67 340.184,499	78	630.425,132 340.169,689	14.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	630.474,481 340.336,586	22	630.478,101 340.347,418	11.421
24	630.508,809 340.435,968	25	630.516,039 340.455,71	21.024
27	630.520,662 340.468,331	28	630.532,267 340.500,019	33.746
30	630.565,352 340.590,353	31	630.574,76 340.616,041	27.357
33	630.591,224 340.670,292	34	630.591,947 340.672,682	2.497
36	630.623,528 340.768,259	37	630.643,68 340.818,054	53.718
39	630.647,668 340.837,957	40	630.643,475 340.833,227	6.321
42	630.619,698 340.769,521	43	630.611,147 340.743,615	27.281
45	630.587,395 340.671,451	46	630.579,129 340.644,143	28.532
48	630.570,966 340.617,312	49	630.561,596 340.591,729	27.245
51	630.543,972 340.543,607	52	630.528,511 340.501,394	44.955
54	630.516,906 340.469,707	55	630.514,089 340.462,018	8.189
57	630.505,048 340.437,332	58	630.492,362 340.402,693	36.889
60	630.470,687 340.337,854	61	630.468,275 340.330,639	7.607
63	630.457,368 340.297,771	64	630.452,767 340.283,909	14.606
66	630.447,354 340.267,597	67	630.445,666 340.262,511	5.359
69	630.442,677 340.253,503	70	630.440,701 340.247,549	6.273
72	630.436,534 340.234,992	73	630.433,829 340.226,84	8.589
75	630.427,335 340.207,27	76	630.427,442 340.191,934	15.336
78	630.425,132 340.169,689	1	630.424,992 340.168,341	1.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86606, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSE I. MIHAI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

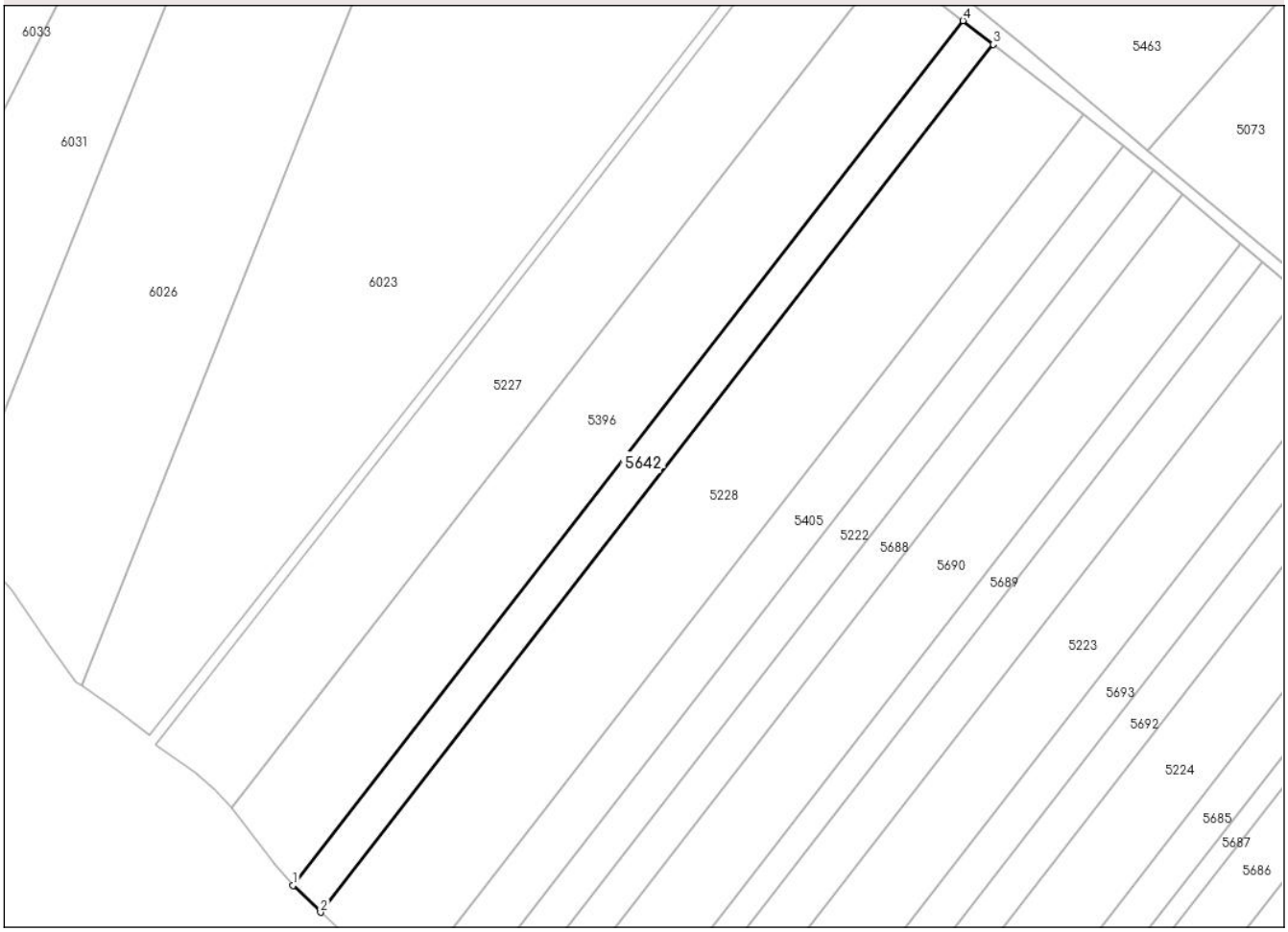
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.091,295 336.940,023	2	632.104,816 336.926,955	18.804
2	632.104,816 336.926,955	3	632.433,321 337.350,445	535.966
3	632.433,321 337.350,445	4	632.418,576 337.361,935	18.693
4	632.418,576 337.361,935	1	632.091,295 336.940,023	533.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.451	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

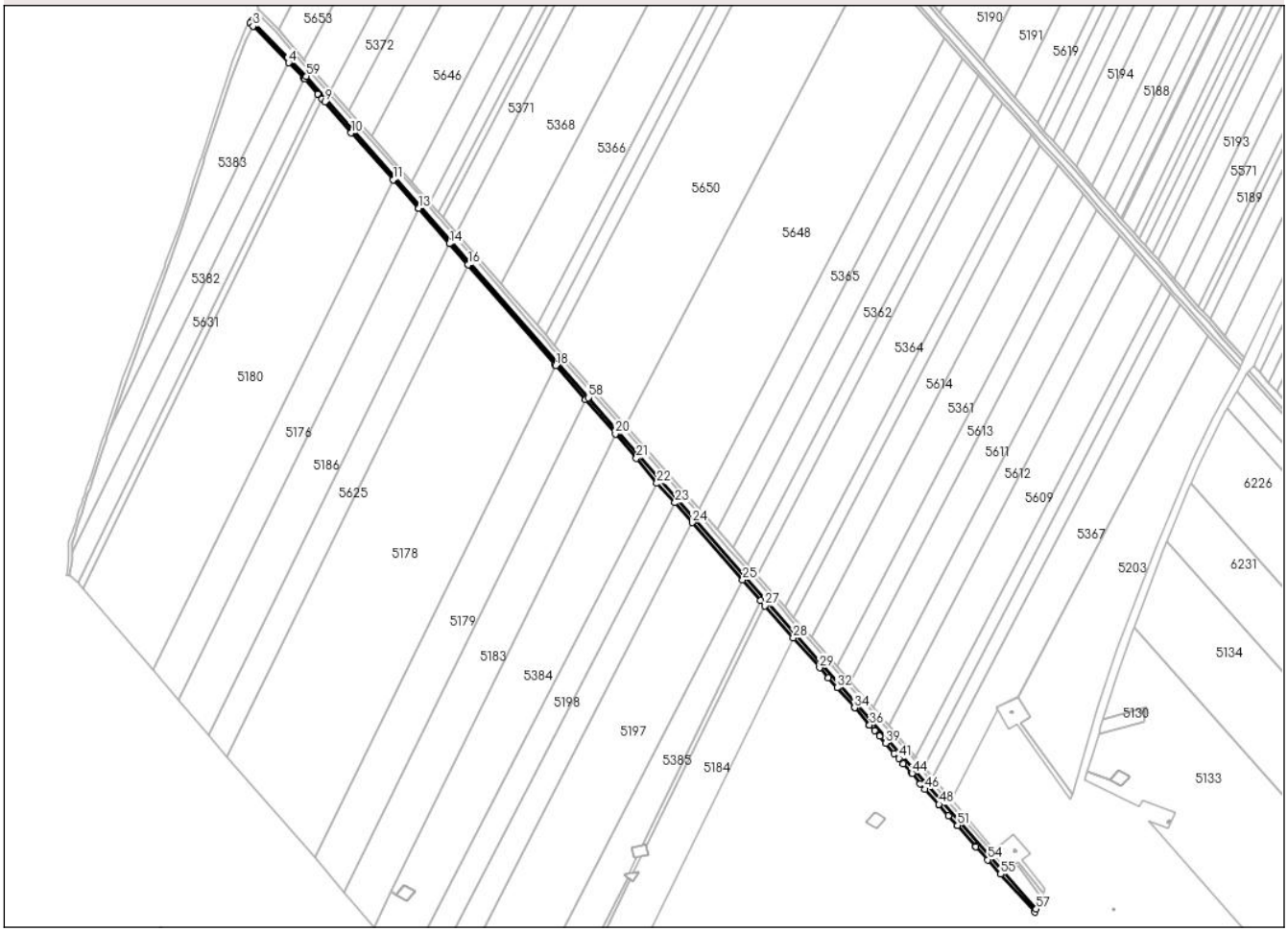
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.451	-	97	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	630.650,321 340.840,95	2	630.647,668 340.837,957	4.0
4	630.695,04 340.789,78	5	630.713,644 340.770,696	26.652
7	630.730,458 340.751,627	8	630.735,858 340.745,503	8.165
10	630.770,928 340.704,419	11	630.822,094 340.647,415	76.599
13	630.853,333 340.612,599	14	630.890,884 340.569,761	56.966
16	630.913,399 340.544,073	17	631.019,654 340.422,257	161.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	630.647,668 340.837,957	3	630.651,645 340.834,294	5.407
5	630.713,644 340.770,696	6	630.714,155 340.770,116	0.773
8	630.735,858 340.745,503	9	630.738,964 340.741,981	4.696
11	630.822,094 340.647,415	12	630.852,825 340.613,178	46.006
14	630.890,884 340.569,761	15	630.912,885 340.544,662	33.377
17	631.019,654 340.422,257	18	631.020,39 340.421,415	1.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	630.651,645 340.834,294	4	630.695,04 340.789,78	62.166
6	630.714,155 340.770,116	7	630.730,458 340.751,627	24.65
9	630.738,964 340.741,981	10	630.770,928 340.704,419	49.321
12	630.852,825 340.613,178	13	630.853,333 340.612,599	0.77
15	630.912,885 340.544,662	16	630.913,399 340.544,073	0.782
18	631.020,39 340.421,415	19	631.056,734 340.379,868	55.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	631.056,734 340.379,868	20	631.093,031 340.338,374	55.129
22	631.143,397 340.278,135	23	631.165,492 340.254,585	32.292
25	631.247,978 340.160,613	26	631.269,43 340.135,763	32.829
28	631.309,419 340.090,242	29	631.341,483 340.053,845	48.506
31	631.362,849 340.029,593	32	631.362,903 340.029,531	0.082
34	631.384,216 340.005,192	35	631.402,487 339.984,328	27.733
37	631.408,559 339.977,394	38	631.414,631 339.970,46	9.217
40	631.432,691 339.949,837	41	631.438,304 339.943,518	8.452
43	631.453,905 339.925,611	44	631.454,12 339.925,365	0.327
46	631.469,829 339.905,956	47	631.486,984 339.887,838	24.951
49	631.498,528 339.873,948	50	631.509,409 339.862,229	15.992
52	631.531,825 339.836,631	53	631.531,97 339.836,465	0.22
55	631.562,162 339.802,874	56	631.603,84 339.756,503	62.348
58	631.059,745 340.382,501	59	630.716,578 340.773,417	520.172
20	631.093,031 340.338,374	21	631.118,464 340.308,693	39.087
23	631.165,492 340.254,585	24	631.186,468 340.230,336	32.063
26	631.269,43 340.135,763	27	631.274,978 340.129,335	8.491
29	631.341,483 340.053,845	30	631.352,167 340.041,718	16.162
32	631.362,903 340.029,531	33	631.384,162 340.005,254	32.269
35	631.402,487 339.984,328	36	631.402,542 339.984,265	0.084
38	631.414,631 339.970,46	39	631.422,041 339.961,998	11.248
41	631.438,304 339.943,518	42	631.443,704 339.937,261	8.265
44	631.454,12 339.925,365	45	631.464,265 339.912,823	16.131
47	631.486,984 339.887,838	48	631.487,122 339.887,68	0.21
50	631.509,409 339.862,229	51	631.509,549 339.862,069	0.213
53	631.531,97 339.836,465	54	631.546,515 339.820,283	21.758
56	631.603,84 339.756,503	57	631.605,609 339.760,483	4.355
59	630.716,578 340.773,417	1	630.650,321 340.840,95	94.608
21	631.118,464 340.308,693	22	631.143,397 340.278,135	39.439
24	631.186,468 340.230,336	25	631.247,978 340.160,613	92.977
27	631.274,978 340.129,335	28	631.309,419 340.090,242	52.1
30	631.352,167 340.041,718	31	631.362,849 340.029,593	16.159
33	631.384,162 340.005,254	34	631.384,216 340.005,192	0.082
36	631.402,542 339.984,265	37	631.408,559 339.977,394	9.133
39	631.422,041 339.961,998	40	631.432,691 339.949,837	16.165
42	631.443,704 339.937,261	43	631.453,905 339.925,611	15.485
45	631.464,265 339.912,823	46	631.469,829 339.905,956	8.838
48	631.487,122 339.887,68	49	631.498,528 339.873,948	17.851
51	631.509,549 339.862,069	52	631.531,825 339.836,631	33.813
54	631.546,515 339.820,283	55	631.562,162 339.802,874	23.407
57	631.605,609 339.760,483	58	631.059,745 340.382,501	827.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88661, din 22/10/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU I DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

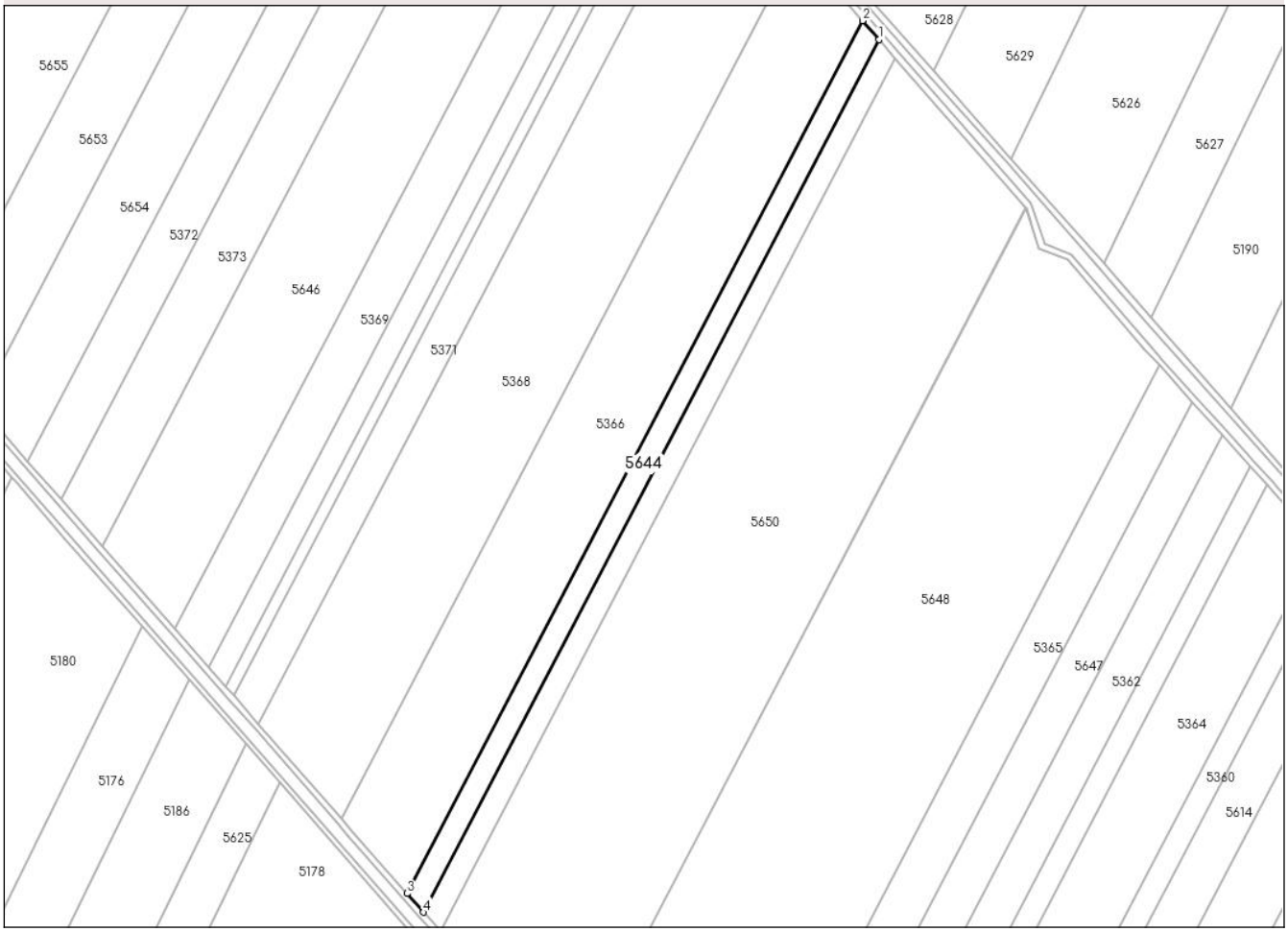
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5/2	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.308,86 341.034,265	2	631.297,974 341.046,682	16.513
2	631.297,974 341.046,682	3	630.997,198 340.471,111	649.421
3	630.997,198 340.471,111	4	631.008,097 340.458,718	16.504
4	631.008,097 340.458,718	1	631.308,86 341.034,265	649.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88613, din 16/04/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE Z NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5/4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.882,722 340.601,474	2	631.181,613 341.173,437	645.351
2	631.181,613 341.173,437	3	631.176,033 341.179,491	8.233
3	631.176,033 341.179,491	4	630.877,242 340.607,718	645.136
4	630.877,242 340.607,718	1	630.882,722 340.601,474	8.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.844,185 340.645,388	2	631.134,46 341.200,864	626.748
2	631.134,46 341.200,864	3	631.048,829 341.184,286	87.221
3	631.048,829 341.184,286	4	630.795,944 340.700,361	546.017
4	630.795,944 340.700,361	1	630.844,185 340.645,388	73.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88718, din 02/04/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROIU I GAROAFA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

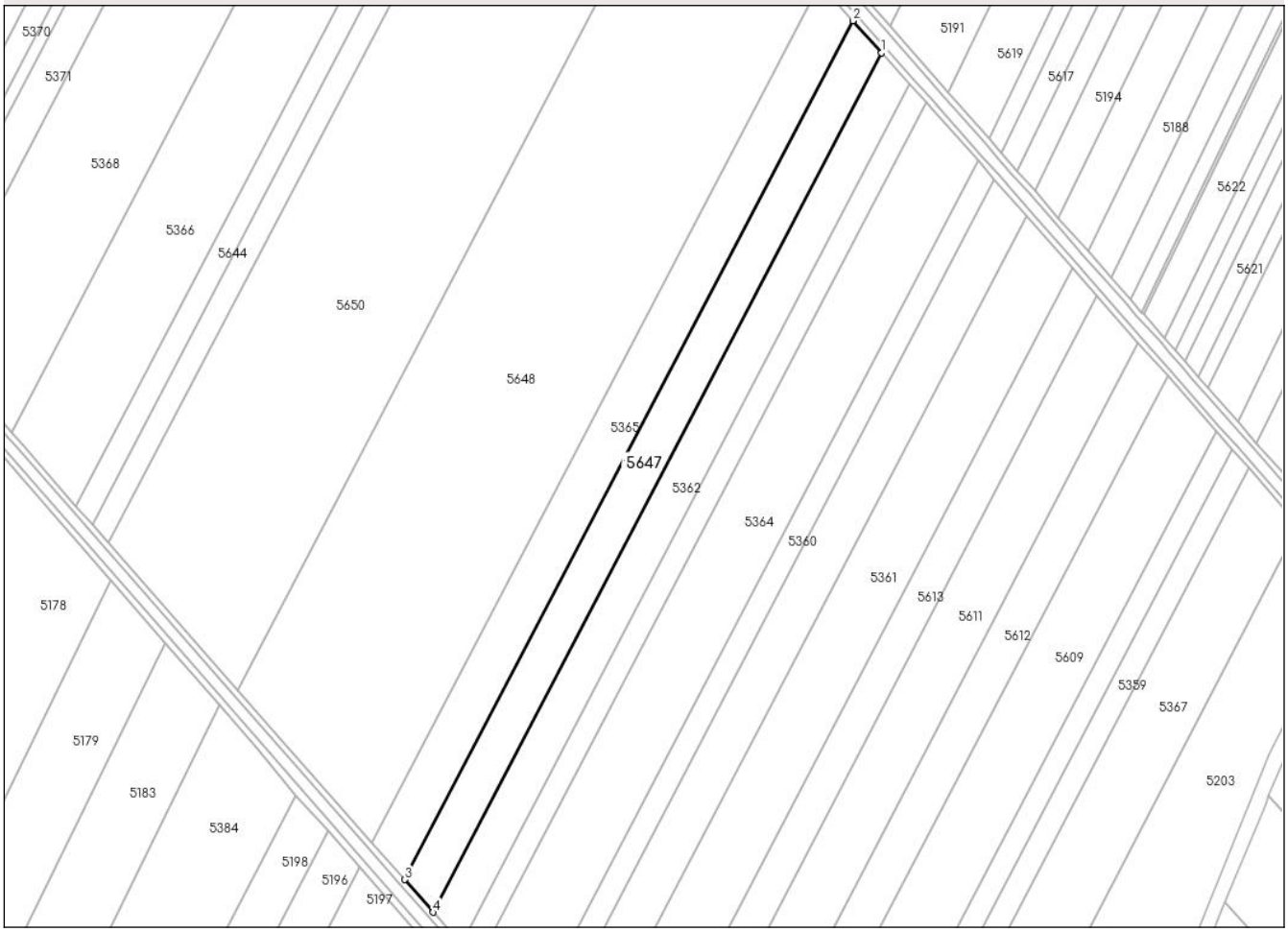
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	5/1	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.535,269 340.773,583	2	631.515,928 340.794,982	28.844
2	631.515,928 340.794,982	3	631.216,421 340.221,839	646.682
3	631.216,421 340.221,839	4	631.235,567 340.200,067	28.993
4	631.235,567 340.200,067	1	631.535,269 340.773,583	647.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		81.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88162, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE I. RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

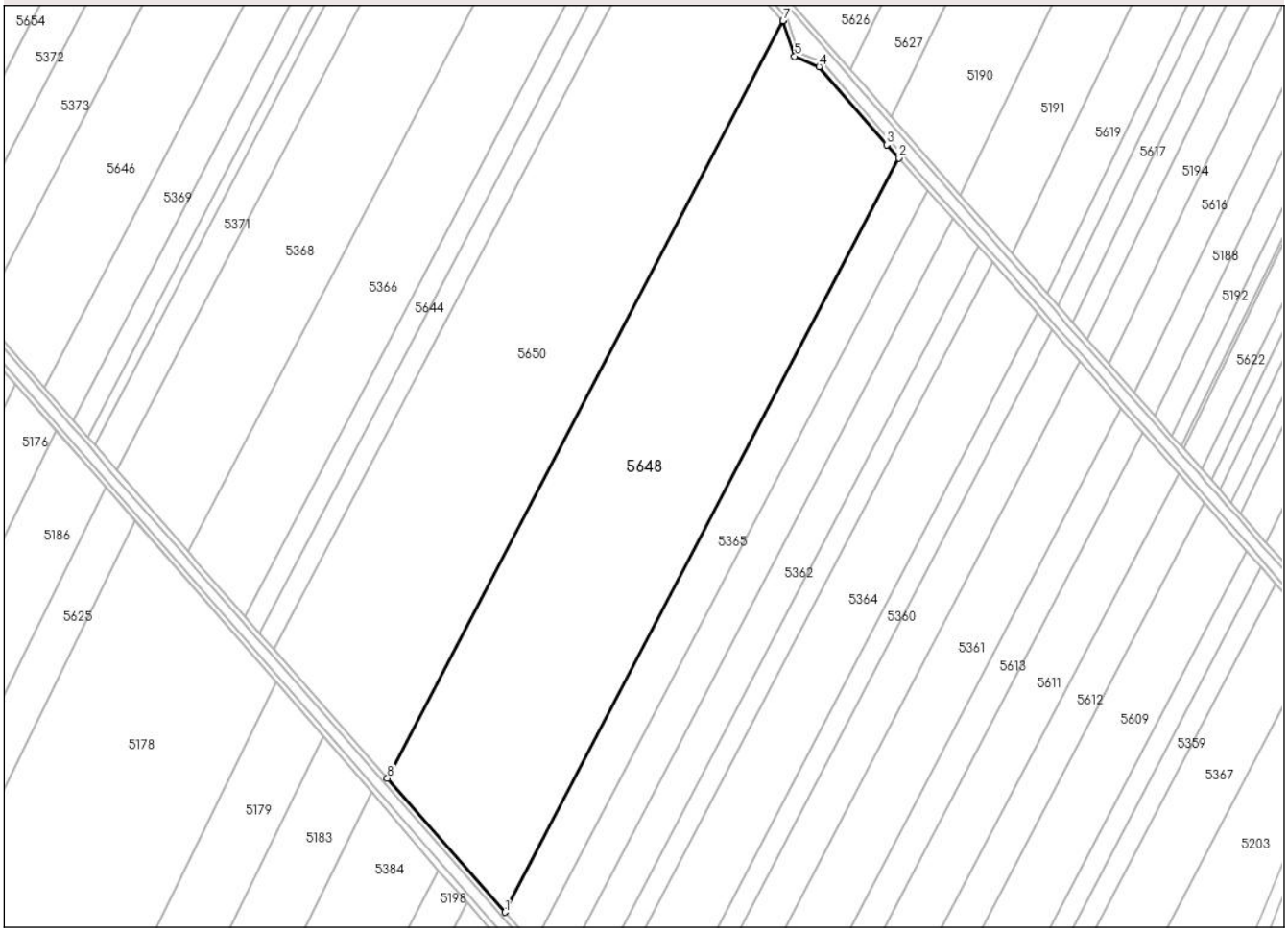
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	81.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	81.500	5/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.194,524 340.246,737	2	631.493,809 340.819,456	646.203
2	631.493,809 340.819,456	3	631.484,66 340.829,579	13.645
3	631.484,66 340.829,579	4	631.433,377 340.888,939	78.445
4	631.433,377 340.888,939	5	631.414,704 340.896,706	20.224
5	631.414,704 340.896,706	6	631.406,012 340.923,446	28.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.406,012 340.923,446	7	631.405,763 340.923,73	0.378
7	631.405,763 340.923,73	8	631.105,114 340.348,402	649.147
8	631.105,114 340.348,402	1	631.194,524 340.246,737	135.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88660, din 22/10/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU I DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

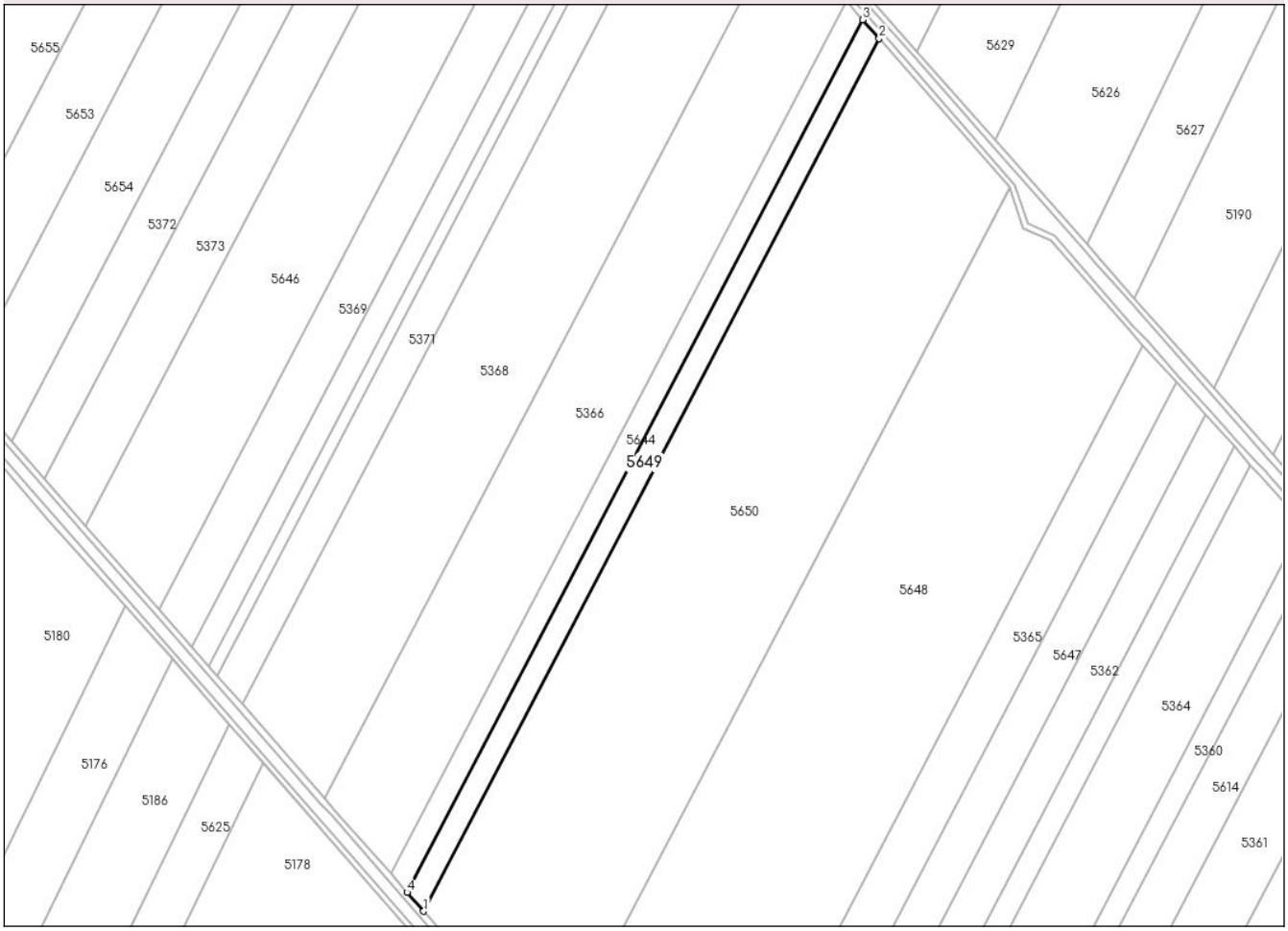
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5/2	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.018,996 340.446,326	2	631.319,746 341.021,847	649.365
2	631.319,746 341.021,847	3	631.308,86 341.034,265	16.514
3	631.308,86 341.034,265	4	631.008,097 340.458,718	649.394
4	631.008,097 340.458,718	1	631.018,996 340.446,326	16.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

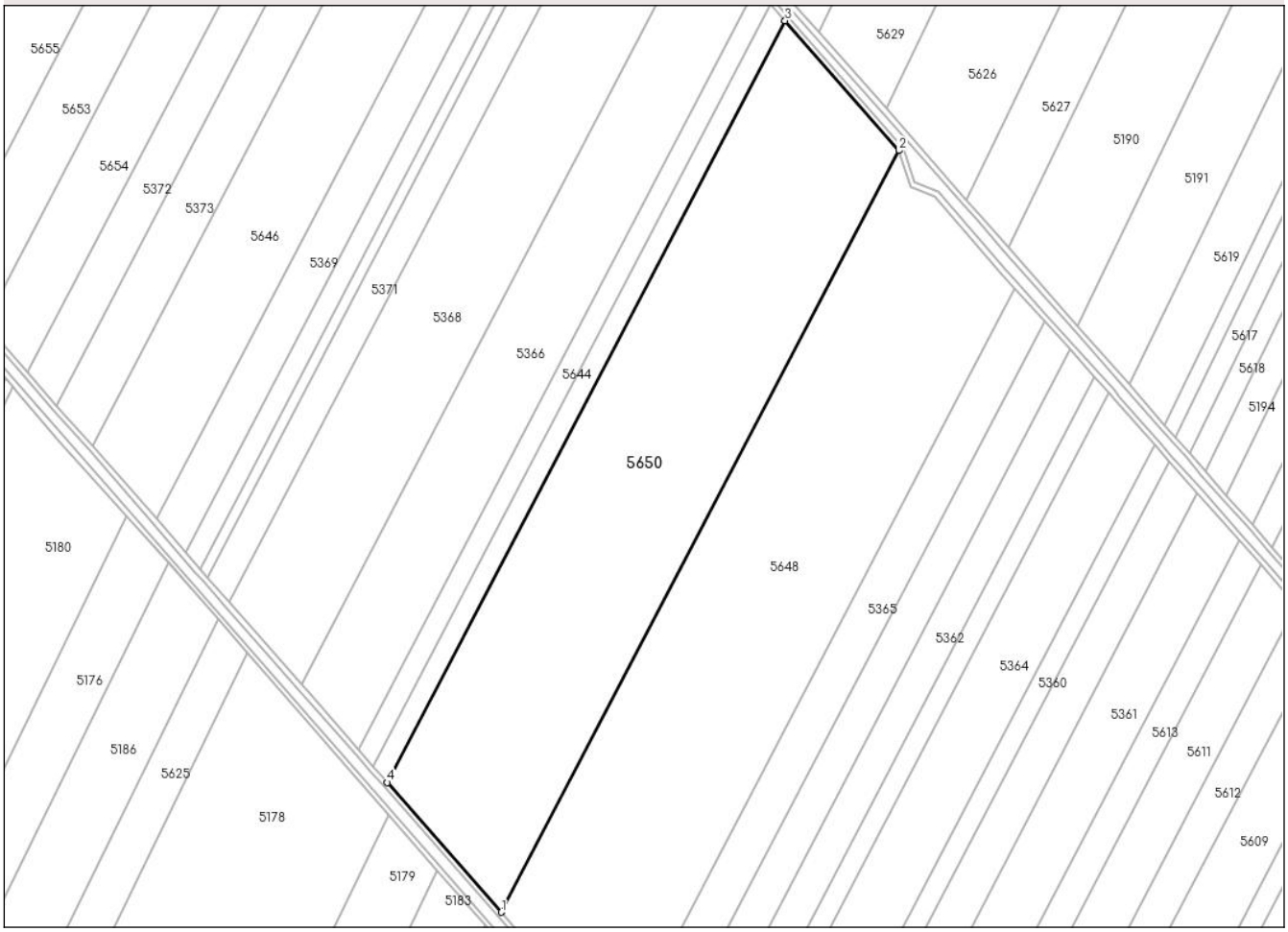
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	79.000	5/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.105,114 340.348,402	2	631.405,763 340.923,73	649.147
2	631.405,763 340.923,73	3	631.319,746 341.021,847	130.483
3	631.319,746 341.021,847	4	631.018,996 340.446,326	649.365
4	631.018,996 340.446,326	1	631.105,114 340.348,402	130.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 40.500 Masurata: 40.161	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87846, din 07/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ST. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 40.500 Masurata: 40.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.161	7	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.084,616 339.394,349	2	630.770,648 338.743,202	722.889
2	630.770,648 338.743,202	3	630.817,338 338.710,74	56.866
3	630.817,338 338.710,74	4	631.124,614 339.348,011	707.483
4	631.124,614 339.348,011	1	631.084,616 339.394,349	61.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 24.791	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87574, din 25/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU C. GAROAFA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.000 Masurata: 24.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.791	7/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.894,645 339.614,18	2	630.548,346 338.895,978	797.331
2	630.548,346 338.895,978	3	630.573,307 338.878,835	30.281
3	630.573,307 338.878,835	4	630.574,42 338.878,071	1.35
4	630.574,42 338.878,071	5	630.916,931 339.588,417	788.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	630.916,931 339.588,417	1	630.894,645 339.614,18	34.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87782, din 19/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRASINEANU GHE. IOANA**, Lipsa CNP 2) **ILIE GHE. JOITA**, Lipsa CNP 3) **NISTOR GHE. NICULINA**, Lipsa CNP 4) **GHINEA GHE. PETRA**, Lipsa CNP 5) **TUDOR GHE. NICOLAE**, Lipsa CNP 6) **TUDOR G. STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

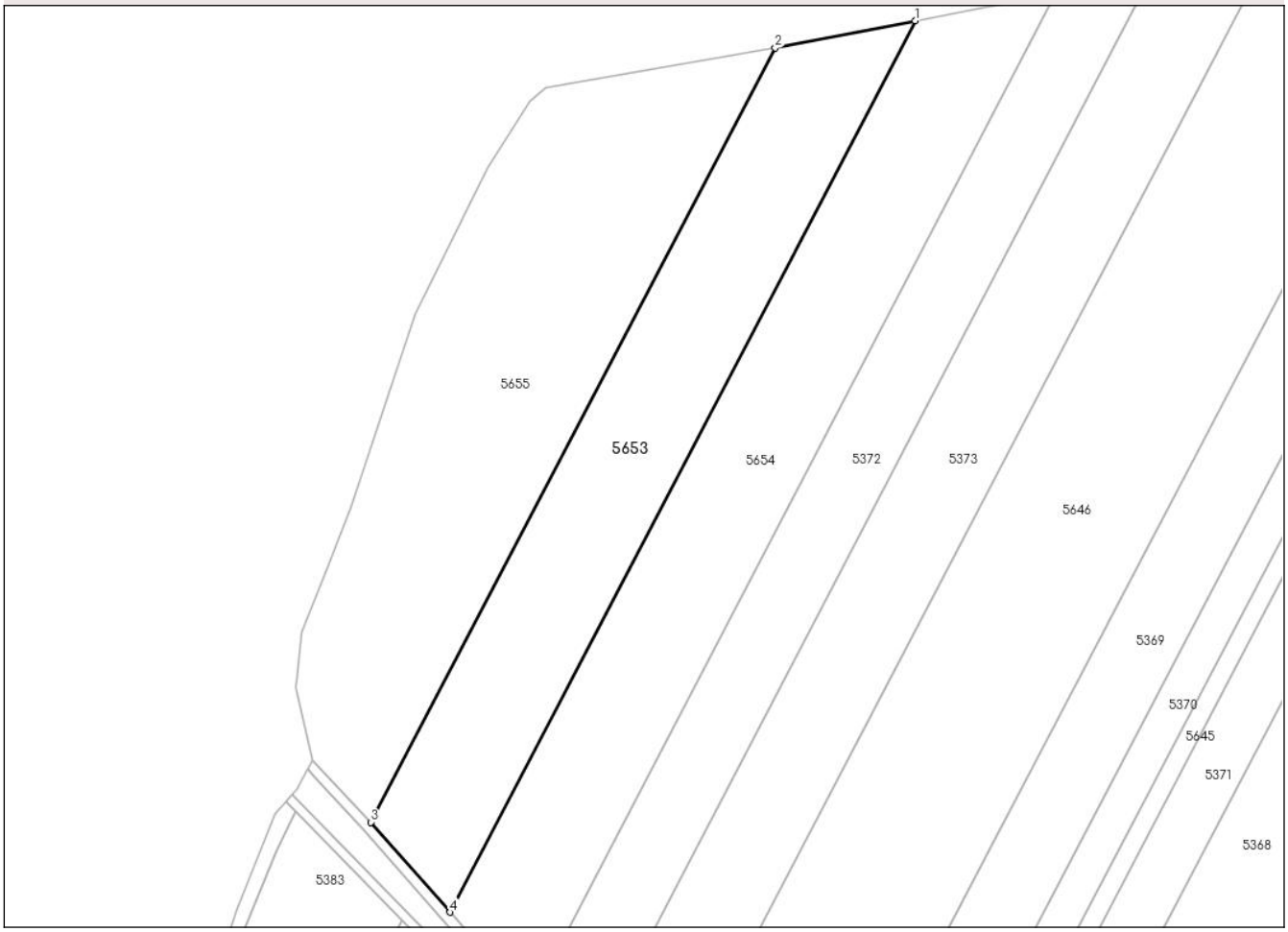
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	12/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.904,363 341.156,316	2	630.847,323 341.145,272	58.099
2	630.847,323 341.145,272	3	630.682,425 340.829,721	356.039
3	630.682,425 340.829,721	4	630.714,559 340.793,103	48.718
4	630.714,559 340.793,103	1	630.904,363 341.156,316	409.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87774, din 16/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANE A. IOANA**, Lipsa CNP 2) **PETRACHE A. GEORGETA**, Lipsa CNP 3) **STAN DELIA CARMEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.746,932 340.756,213	2	630.961,827 341.167,441	463.992
2	630.961,827 341.167,441	3	630.904,363 341.156,316	58.531
3	630.904,363 341.156,316	4	630.714,559 340.793,103	409.816
4	630.714,559 340.793,103	1	630.746,932 340.756,213	49.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.560	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

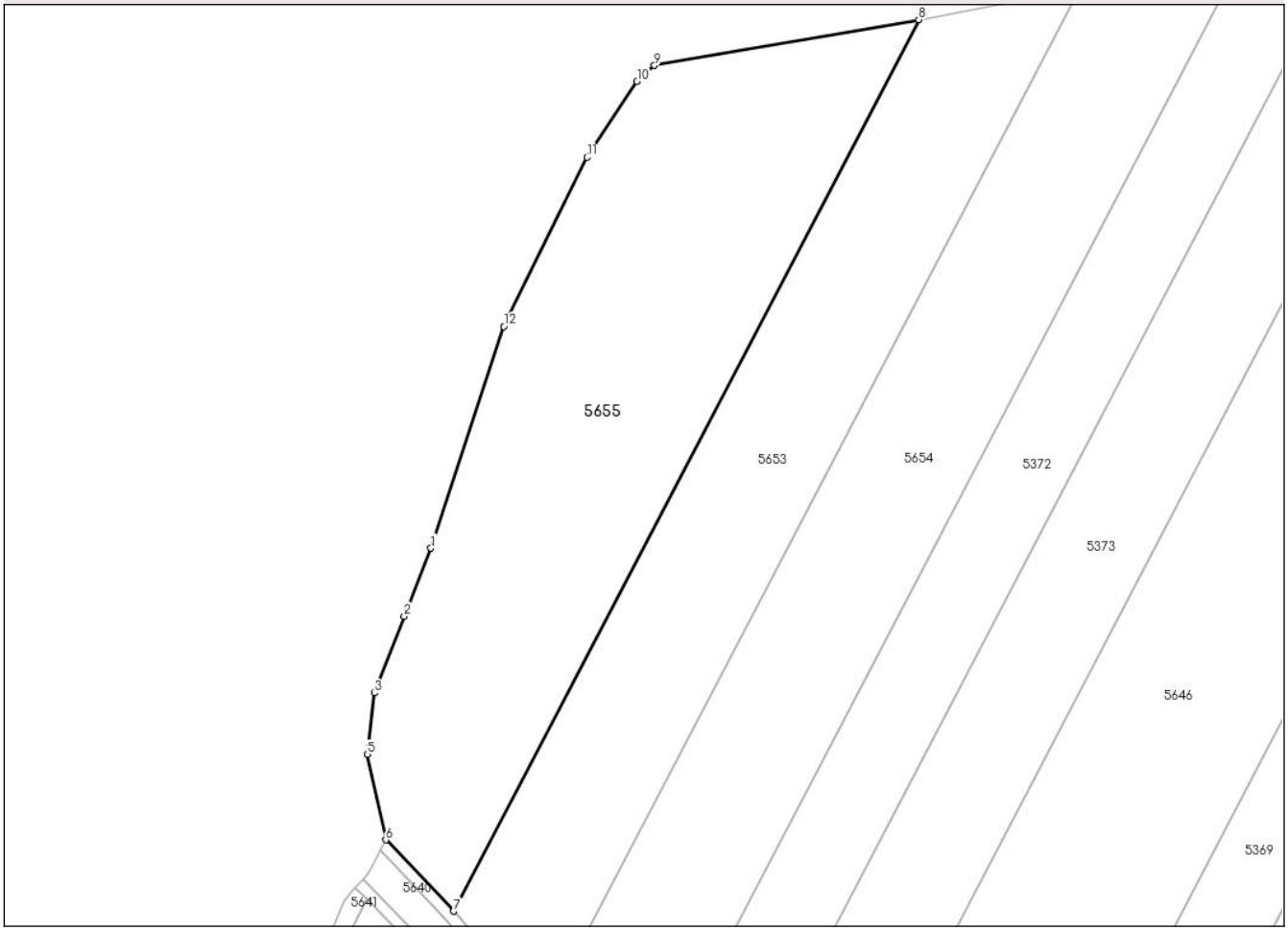
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.560	12/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.674,429 340.958,219	2	630.664,997 340.934,146	25.855
2	630.664,997 340.934,146	3	630.654,356 340.906,984	29.172
3	630.654,356 340.906,984	4	630.652,216 340.887,882	19.221
4	630.652,216 340.887,882	5	630.651,917 340.885,213	2.686
5	630.651,917 340.885,213	6	630.658,481 340.854,937	30.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.658,481 340.854,937	7	630.682,425 340.829,721	34.773
7	630.682,425 340.829,721	8	630.847,323 341.145,272	356.039
8	630.847,323 341.145,272	9	630.753,662 341.129,088	95.049
9	630.753,662 341.129,088	10	630.747,459 341.123,449	8.383
10	630.747,459 341.123,449	11	630.729,817 341.096,584	32.14
11	630.729,817 341.096,584	12	630.700,27 341.036,715	66.763
12	630.700,27 341.036,715	1	630.674,429 340.958,219	82.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.916	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87585, din 29/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GH. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

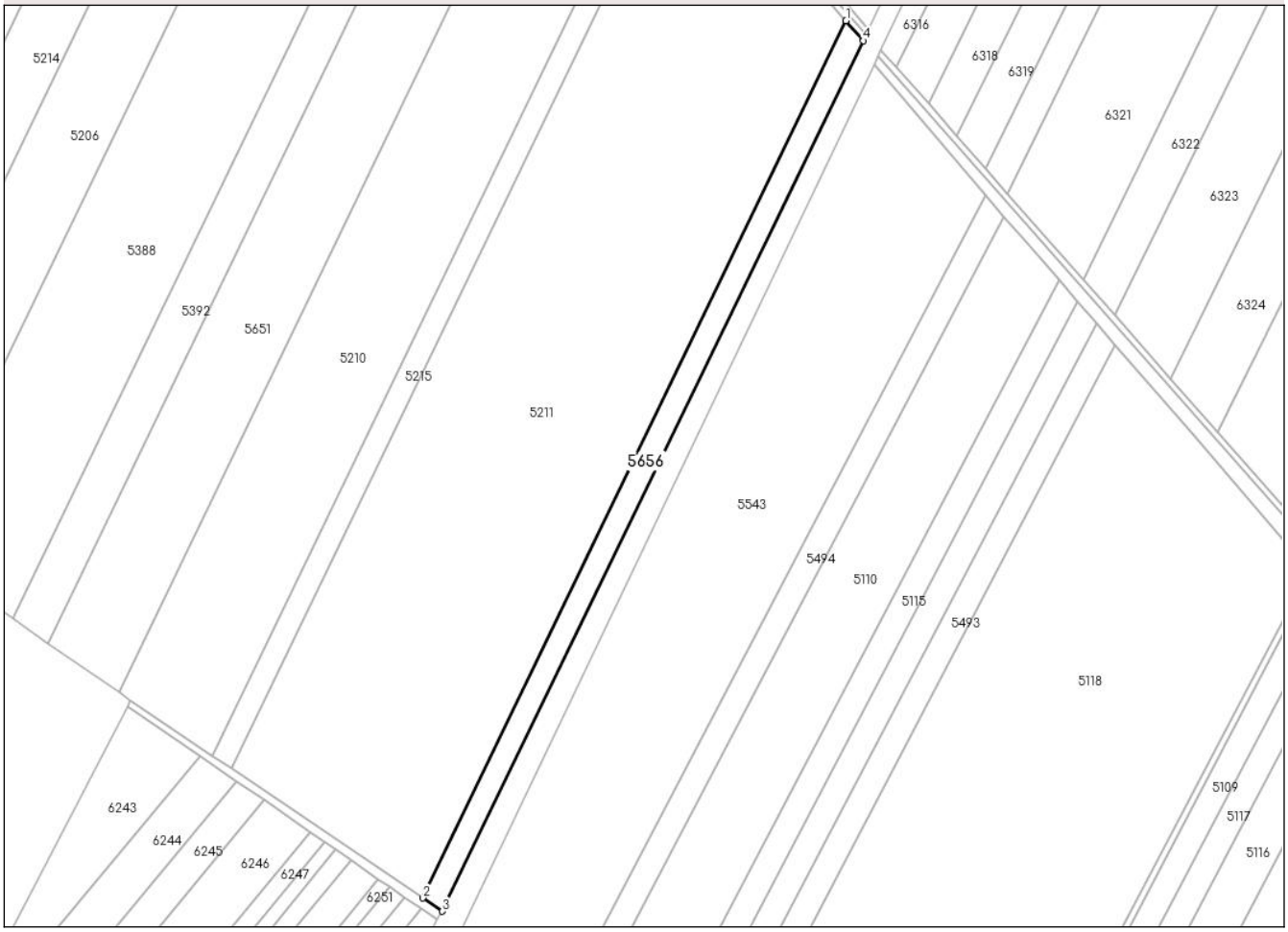
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.916	7	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.294,249 339.151,484	2	631.016,728 338.575,923	638.974
2	631.016,728 338.575,923	3	631.029,487 338.567,305	15.397
3	631.029,487 338.567,305	4	631.305,582 339.138,355	634.292
4	631.305,582 339.138,355	1	631.294,249 339.151,484	17.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88039, din 21/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS NICULINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

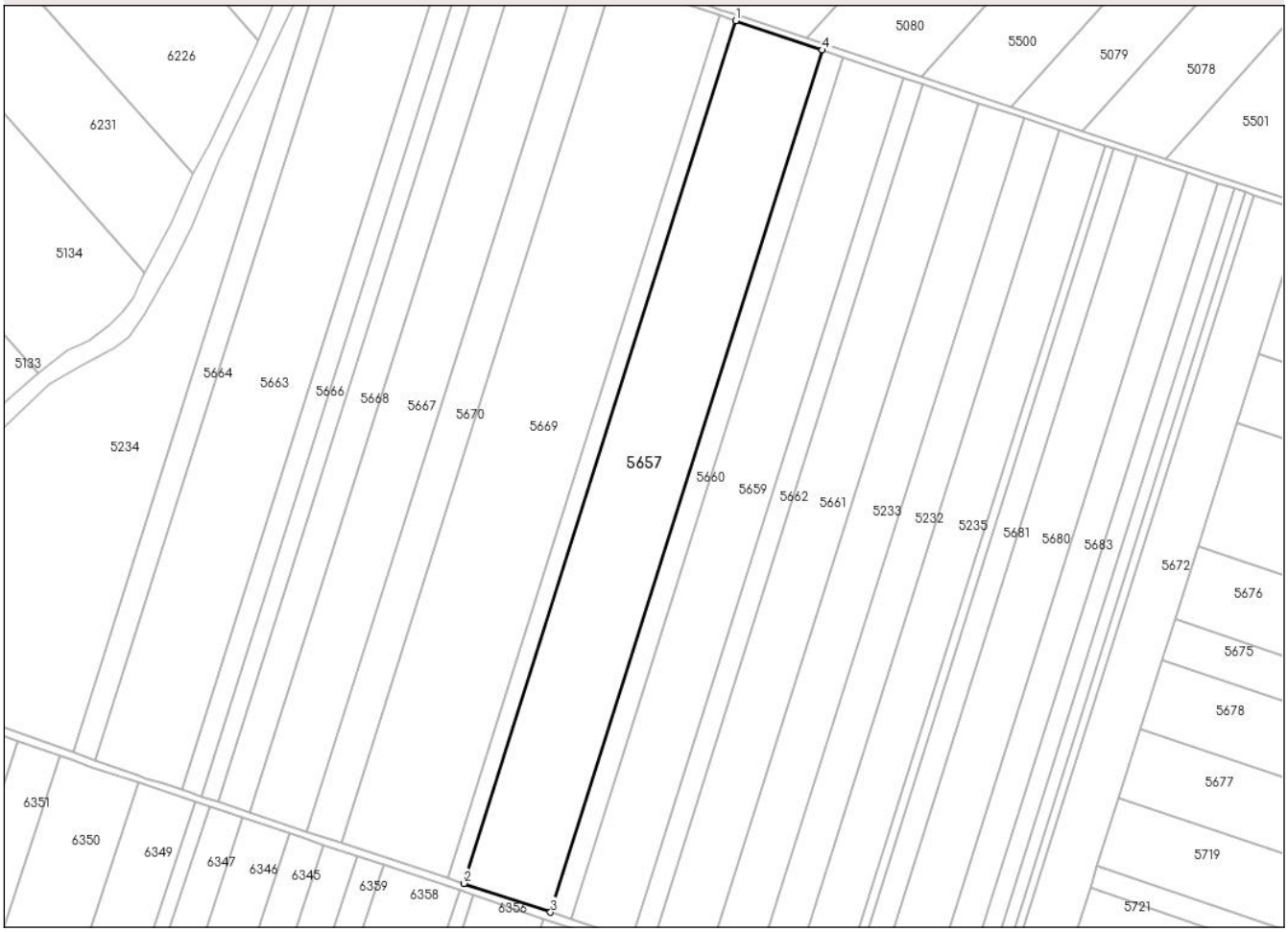
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.900	11	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.585,806 339.903,345	2	632.401,619 339.319,476	612.232
2	632.401,619 339.319,476	3	632.460,404 339.299,985	61.932
3	632.460,404 339.299,985	4	632.644,468 339.883,463	611.822
4	632.644,468 339.883,463	1	632.585,806 339.903,345	61.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	11	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.390,766 339.323,074	2	632.401,619 339.319,476	11.434
2	632.401,619 339.319,476	3	632.585,806 339.903,345	612.232
3	632.585,806 339.903,345	4	632.574,976 339.907,016	11.435
4	632.574,976 339.907,016	1	632.390,766 339.323,074	612.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

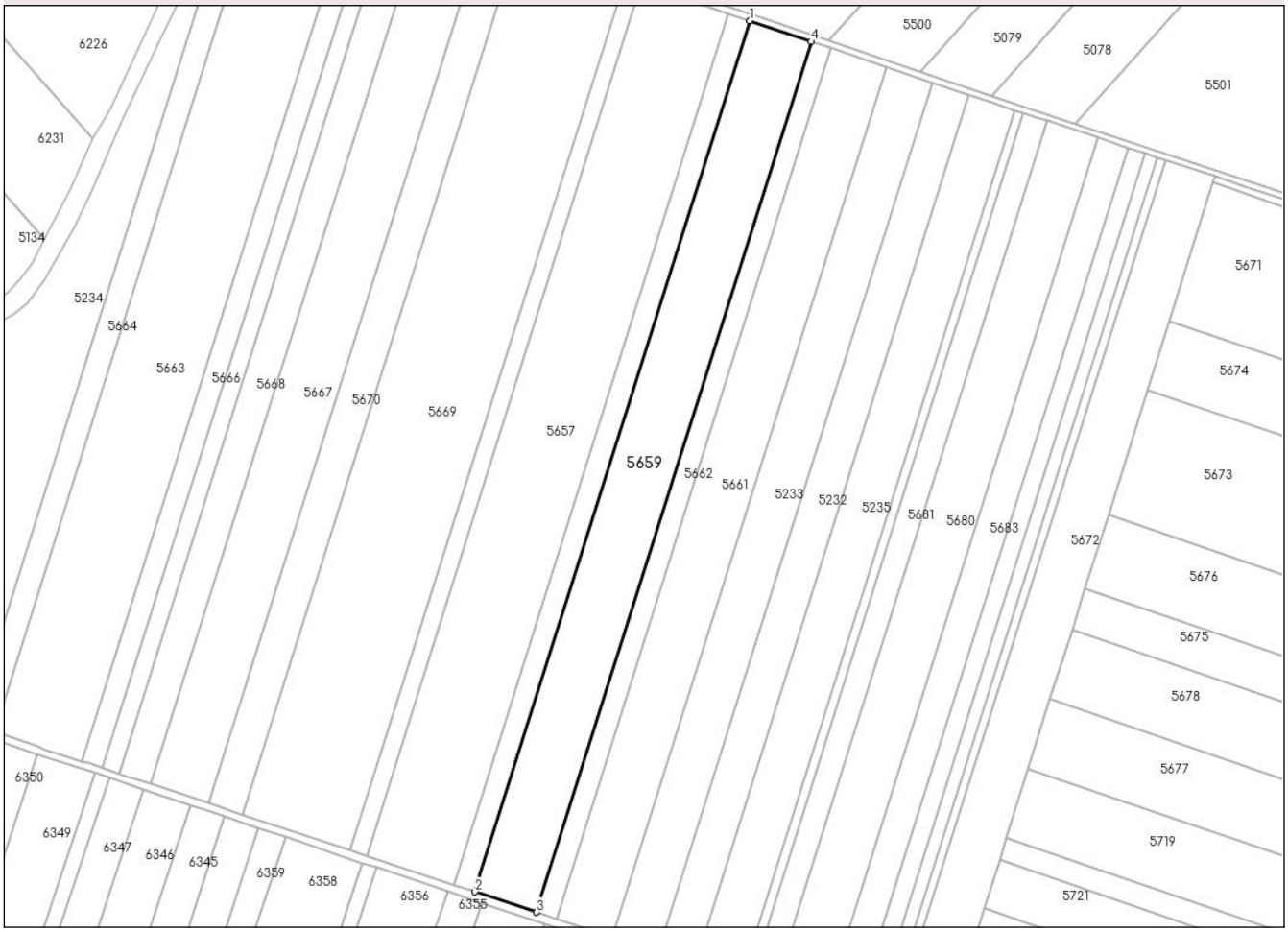
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.600	11	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.658,403 339.878,739	2	632.474,369 339.295,354	611.724
2	632.474,369 339.295,354	3	632.515,657 339.281,664	43.498
3	632.515,657 339.281,664	4	632.699,605 339.864,775	611.437
4	632.699,605 339.864,775	1	632.658,403 339.878,739	43.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88566, din 13/02/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU C TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	11	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.460,404 339.299,985	2	632.474,369 339.295,354	14.713
2	632.474,369 339.295,354	3	632.658,403 339.878,739	611.724
3	632.658,403 339.878,739	4	632.644,468 339.883,463	14.714
4	632.644,468 339.883,463	1	632.460,404 339.299,985	611.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	11	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.528,855 339.277,289	2	632.566,13 339.264,929	39.271
2	632.566,13 339.264,929	3	632.749,975 339.847,717	611.098
3	632.749,975 339.847,717	4	632.745,466 339.849,231	4.756
4	632.745,466 339.849,231	5	632.712,775 339.860,311	34.518
5	632.712,775 339.860,311	1	632.528,855 339.277,289	611.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	11	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.699,605 339.864,775	2	632.515,657 339.281,664	611.437
2	632.515,657 339.281,664	3	632.528,855 339.277,289	13.904
3	632.528,855 339.277,289	4	632.712,775 339.860,311	611.344
4	632.712,775 339.860,311	1	632.699,605 339.864,775	13.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

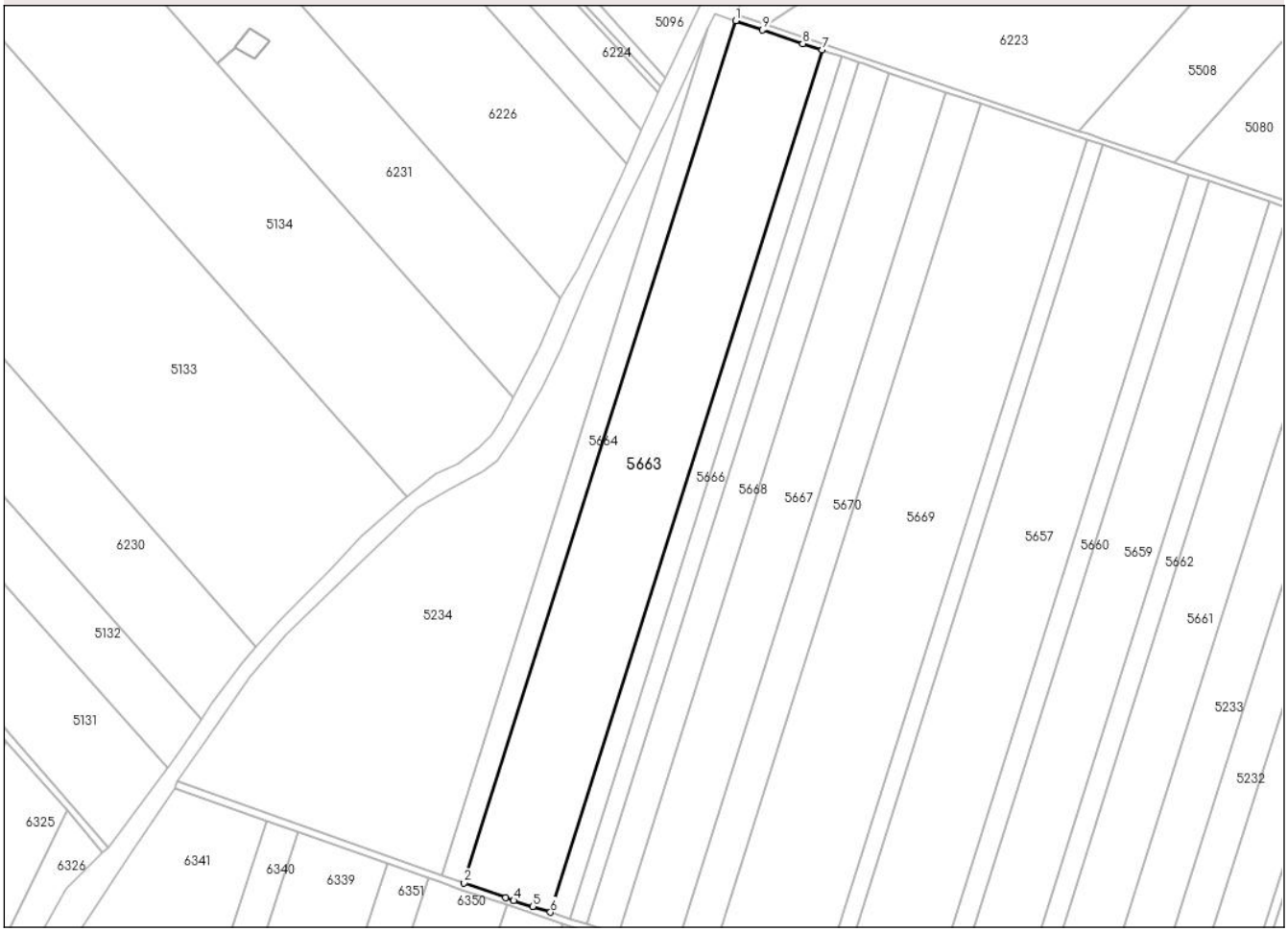
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.900	11	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.336,748 339.987,798	2	632.152,145 339.402,611	613.614
2	632.152,145 339.402,611	3	632.180,348 339.392,617	29.921
3	632.180,348 339.392,617	4	632.185,742 339.390,694	5.727
4	632.185,742 339.390,694	5	632.198,627 339.386,675	13.497
5	632.198,627 339.386,675	6	632.210,644 339.382,793	12.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.210,644 339.382,793	7	632.395,214 339.967,877	613.506
7	632.395,214 339.967,877	8	632.382,182 339.972,158	13.717
8	632.382,182 339.972,158	9	632.354,873 339.981,656	28.914
9	632.354,873 339.981,656	1	632.336,748 339.987,798	19.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

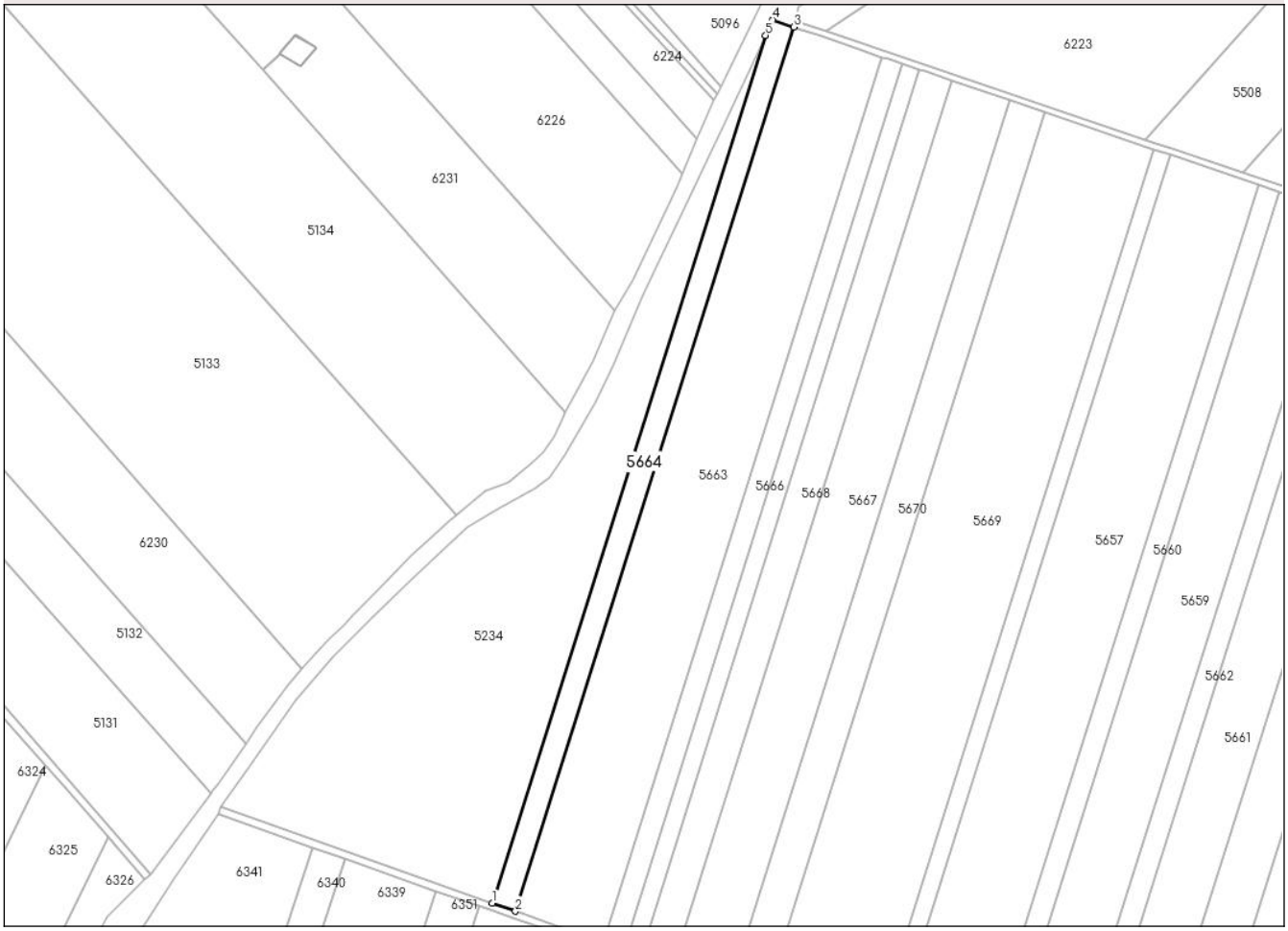
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.136,76 339.408,062	2	632.152,145 339.402,611	16.322
2	632.152,145 339.402,611	3	632.336,748 339.987,798	613.614
3	632.336,748 339.987,798	4	632.322,627 339.992,583	14.91
4	632.322,627 339.992,583	5	632.317,891 339.982,247	11.369
5	632.317,891 339.982,247	1	632.136,76 339.408,062	602.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88023, din 19/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN C. TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

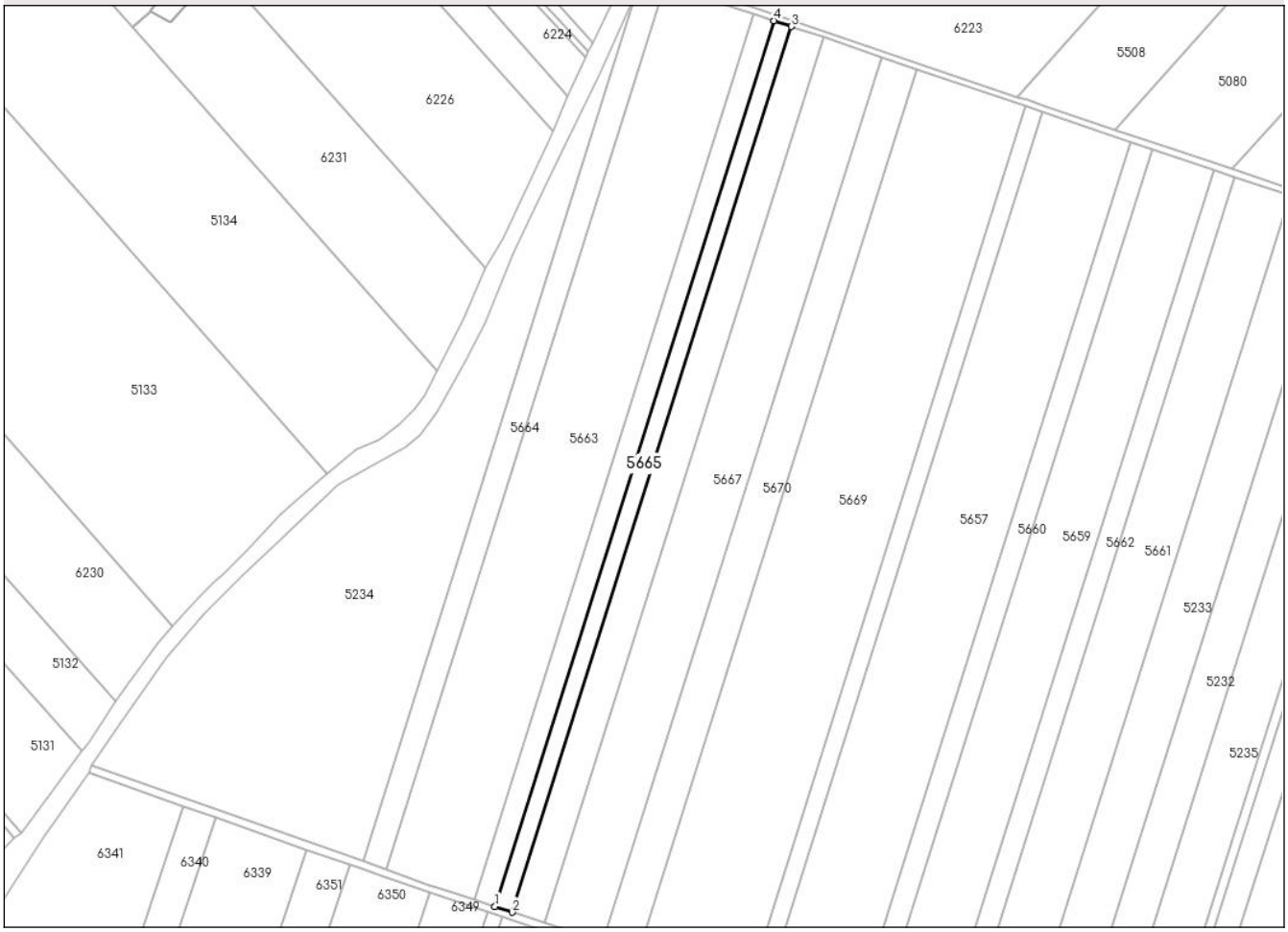
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	11	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.224,114 339.378,352	2	632.235,406 339.374,59	11.902
2	632.235,406 339.374,59	3	632.419,94 339.959,561	613.387
3	632.419,94 339.959,561	4	632.408,664 339.963,374	11.903
4	632.408,664 339.963,374	1	632.224,114 339.378,352	613.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

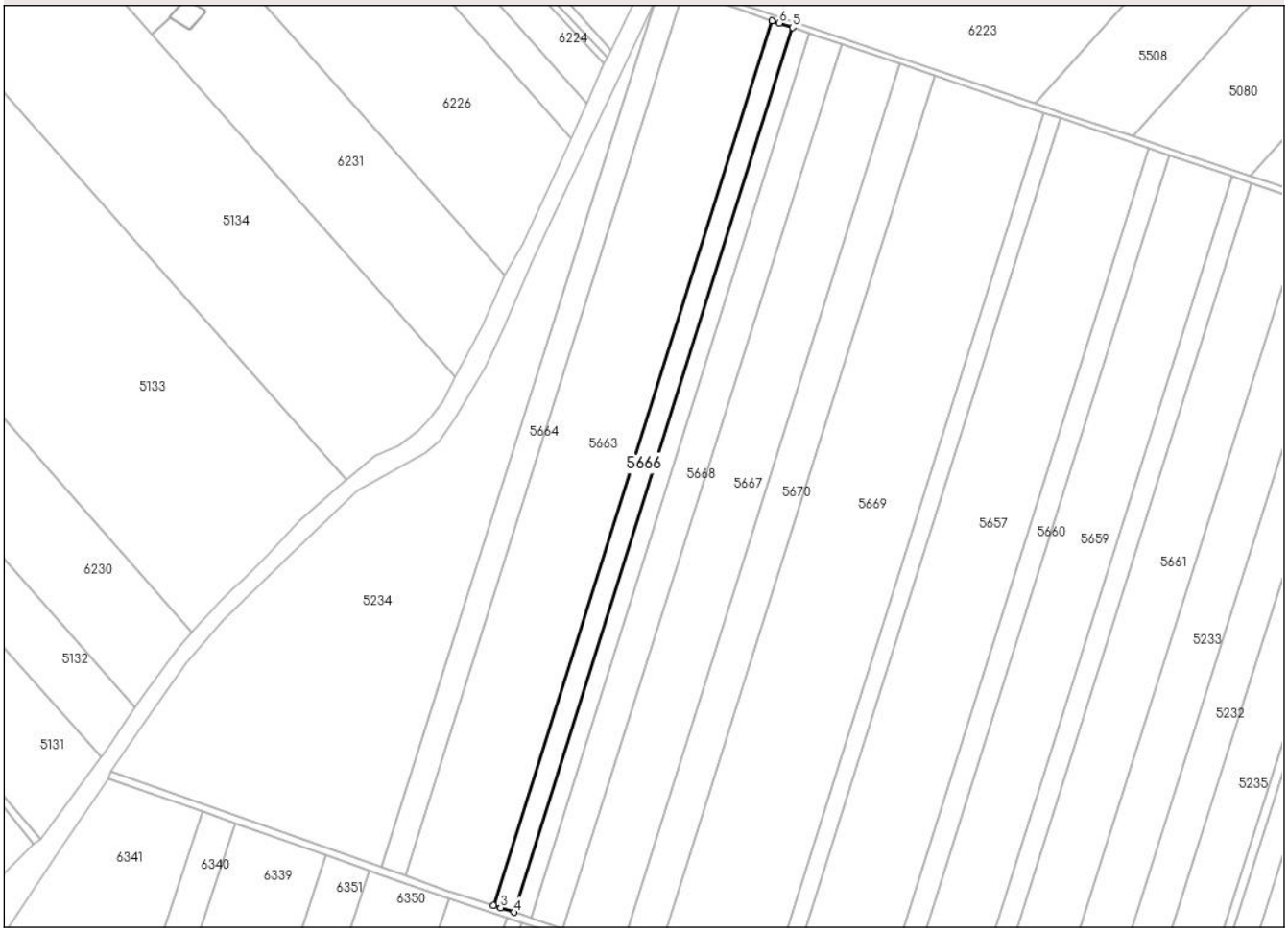
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	11	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.395,214 339.967,877	2	632.210,644 339.382,793	613.506
2	632.210,644 339.382,793	3	632.215,3 339.381,289	4.893
3	632.215,3 339.381,289	4	632.224,114 339.378,352	9.29
4	632.224,114 339.378,352	5	632.408,664 339.963,374	613.441
5	632.408,664 339.963,374	6	632.399,882 339.966,344	9.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.399,882 339.966,344	1	632.395,214 339.967,877	4.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

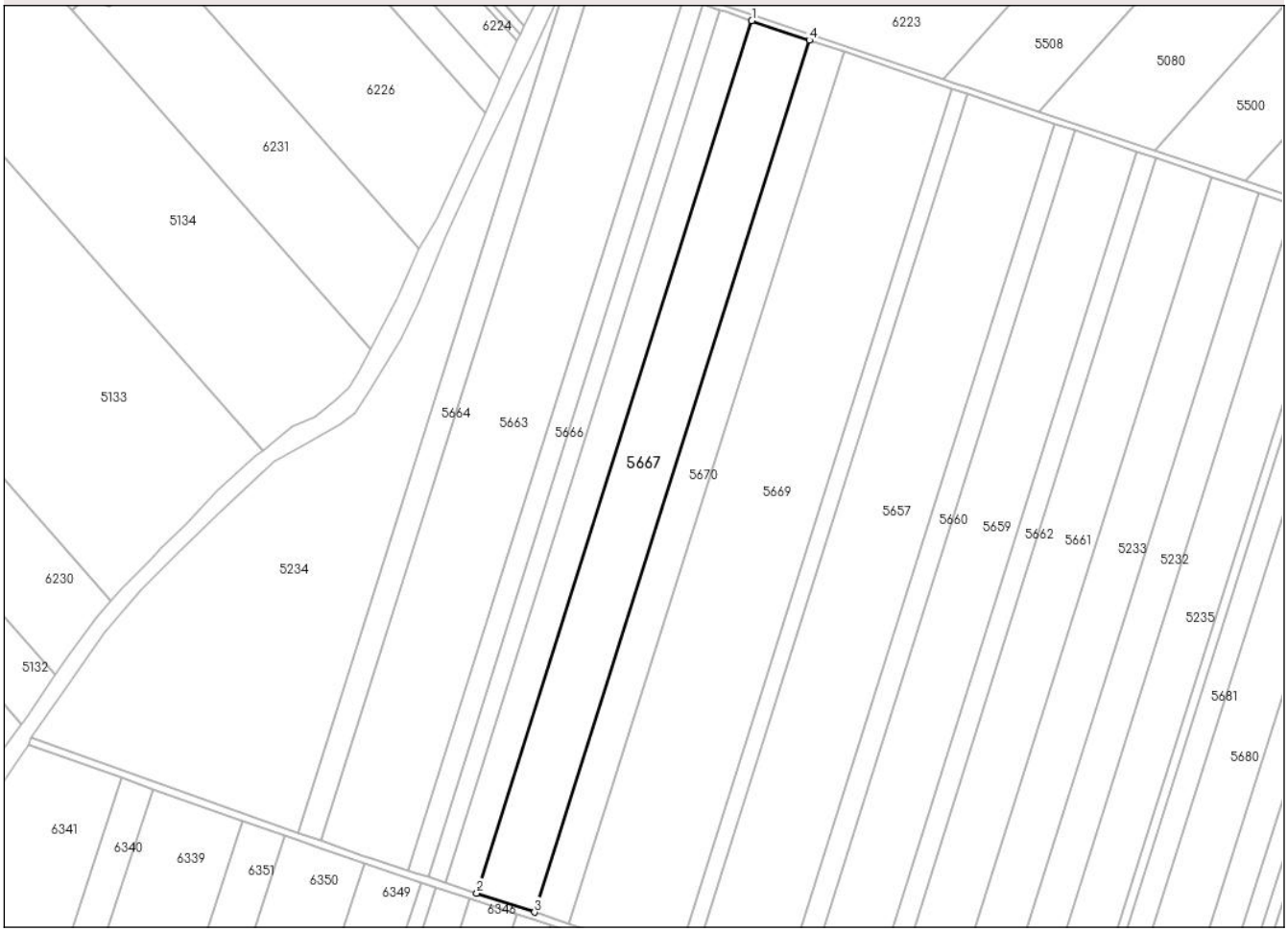
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	11	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.441,101 339.952,392	2	632.256,609 339.367,556	613.246
2	632.256,609 339.367,556	3	632.295,317 339.354,722	40.78
3	632.295,317 339.354,722	4	632.479,728 339.939,3	612.975
4	632.479,728 339.939,3	1	632.441,101 339.952,392	40.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	11	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.419,94 339.959,561	2	632.235,406 339.374,59	613.387
2	632.235,406 339.374,59	3	632.237,609 339.373,856	2.322
3	632.237,609 339.373,856	4	632.256,609 339.367,556	20.017
4	632.256,609 339.367,556	5	632.441,101 339.952,392	613.246
5	632.441,101 339.952,392	6	632.423,445 339.958,376	18.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.423,445 339.958,376	1	632.419,94 339.959,561	3.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

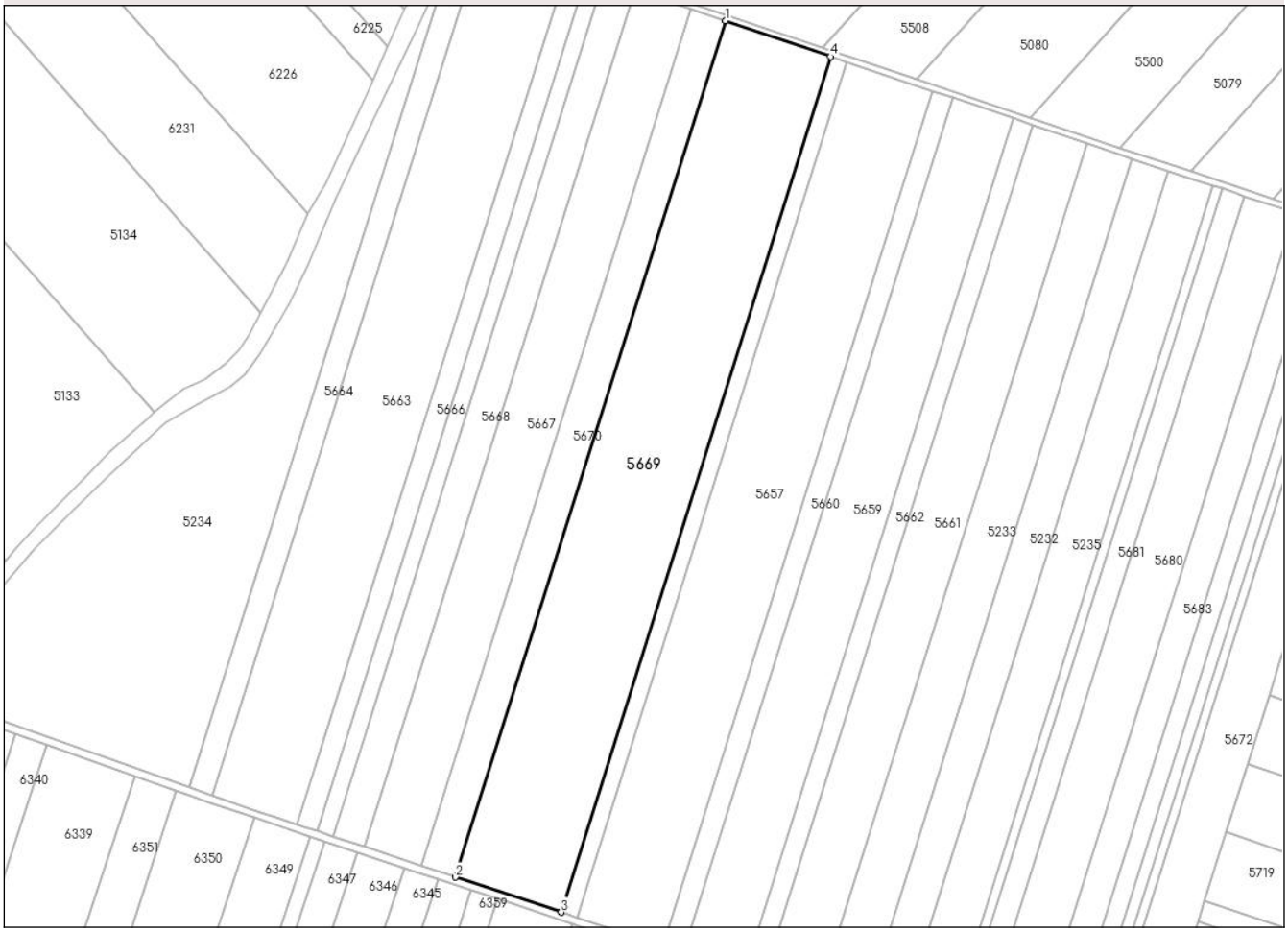
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.600	11	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.502,912 339.931,442	2	632.318,55 339.347,019	612.813
2	632.318,55 339.347,019	3	632.390,766 339.323,074	76.082
3	632.390,766 339.323,074	4	632.574,976 339.907,016	612.308
4	632.574,976 339.907,016	1	632.502,912 339.931,442	76.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87796, din 20/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOFCIU R. ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	11	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.295,317 339.354,722	2	632.318,55 339.347,019	24.477
2	632.318,55 339.347,019	3	632.502,912 339.931,442	612.813
3	632.502,912 339.931,442	4	632.479,728 339.939,3	24.48
4	632.479,728 339.939,3	1	632.295,317 339.354,722	612.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

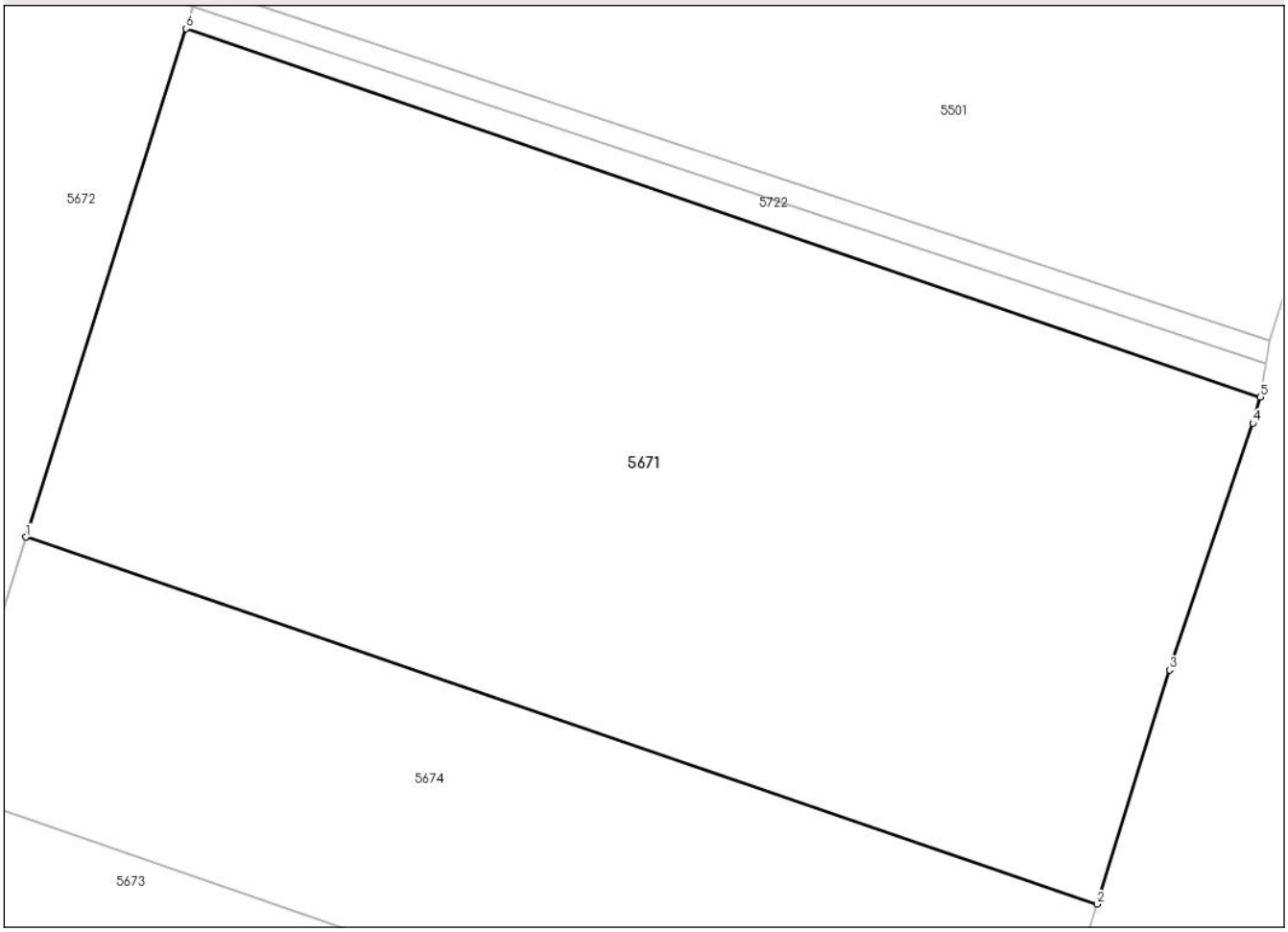
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	11/1	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.939,953 339.677,791	2	633.135,0 339.611,015	206.161
2	633.135,0 339.611,015	3	633.148,3 339.653,604	44.617
3	633.148,3 339.653,604	4	633.163,408 339.698,513	47.382
4	633.163,408 339.698,513	5	633.164,759 339.703,278	4.953
5	633.164,759 339.703,278	6	632.969,127 339.770,271	206.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.969,127 339.770,271	1	632.939,953 339.677,791	96.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

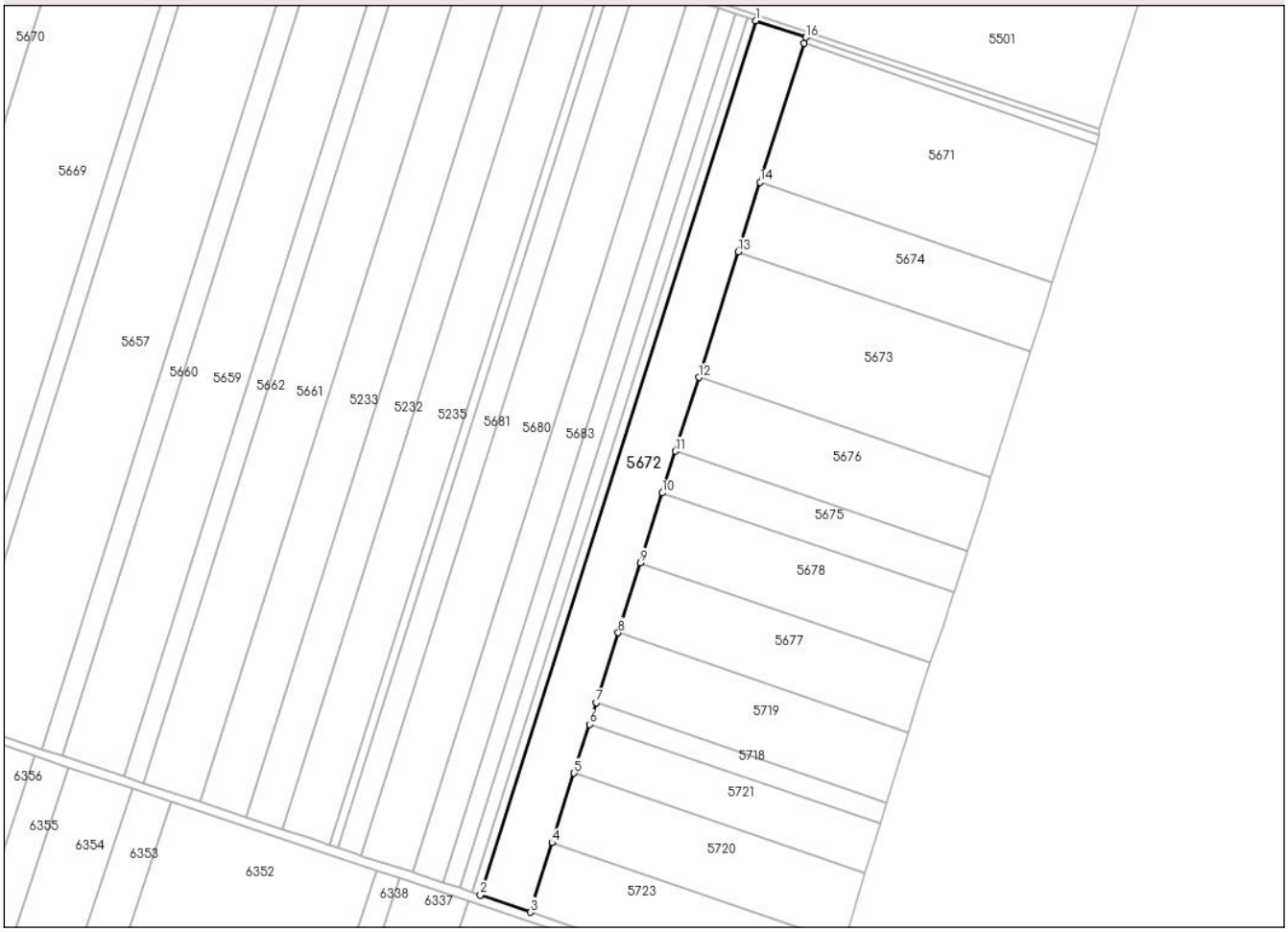
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.500	11	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.937,021 339.785,451	2	632.753,26 339.202,929	610.819
2	632.753,26 339.202,929	3	632.786,505 339.191,364	35.199
3	632.786,505 339.191,364	4	632.801,127 339.237,715	48.603
4	632.801,127 339.237,715	5	632.815,76 339.284,101	48.639
5	632.815,76 339.284,101	6	632.826,02 339.316,625	34.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.826,02 339.316,625	7	632.830,568 339.331,042	15.117
7	632.830,568 339.331,042	8	632.845,258 339.377,608	48.828
8	632.845,258 339.377,608	9	632.859,973 339.424,255	48.913
9	632.859,973 339.424,255	10	632.874,646 339.470,77	48.774
10	632.874,646 339.470,77	11	632.883,427 339.498,606	29.188
11	632.883,427 339.498,606	12	632.898,922 339.547,723	51.503
12	632.898,922 339.547,723	13	632.925,359 339.631,53	87.878
13	632.925,359 339.631,53	14	632.939,953 339.677,791	48.508
14	632.939,953 339.677,791	15	632.969,127 339.770,271	96.973
15	632.969,127 339.770,271	16	632.970,416 339.774,358	4.285
16	632.970,416 339.774,358	1	632.937,021 339.785,451	35.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

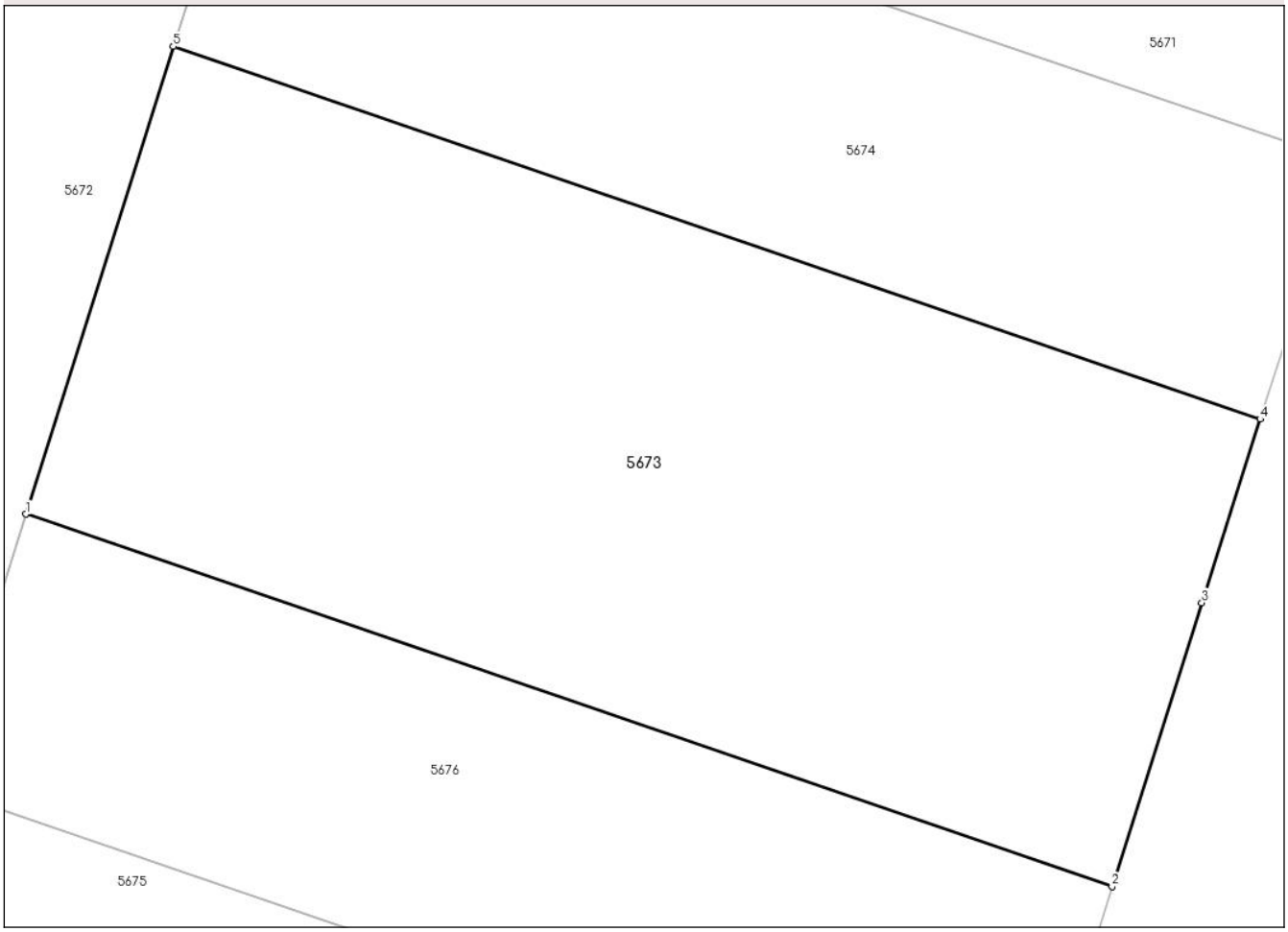
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.100	11/1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.898,922 339.547,723	2	633.093,793 339.481,006	205.975
2	633.093,793 339.481,006	3	633.109,896 339.531,828	53.312
3	633.109,896 339.531,828	4	633.120,381 339.564,754	34.555
4	633.120,381 339.564,754	5	632.925,359 339.631,53	206.137
5	632.925,359 339.631,53	1	632.898,922 339.547,723	87.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

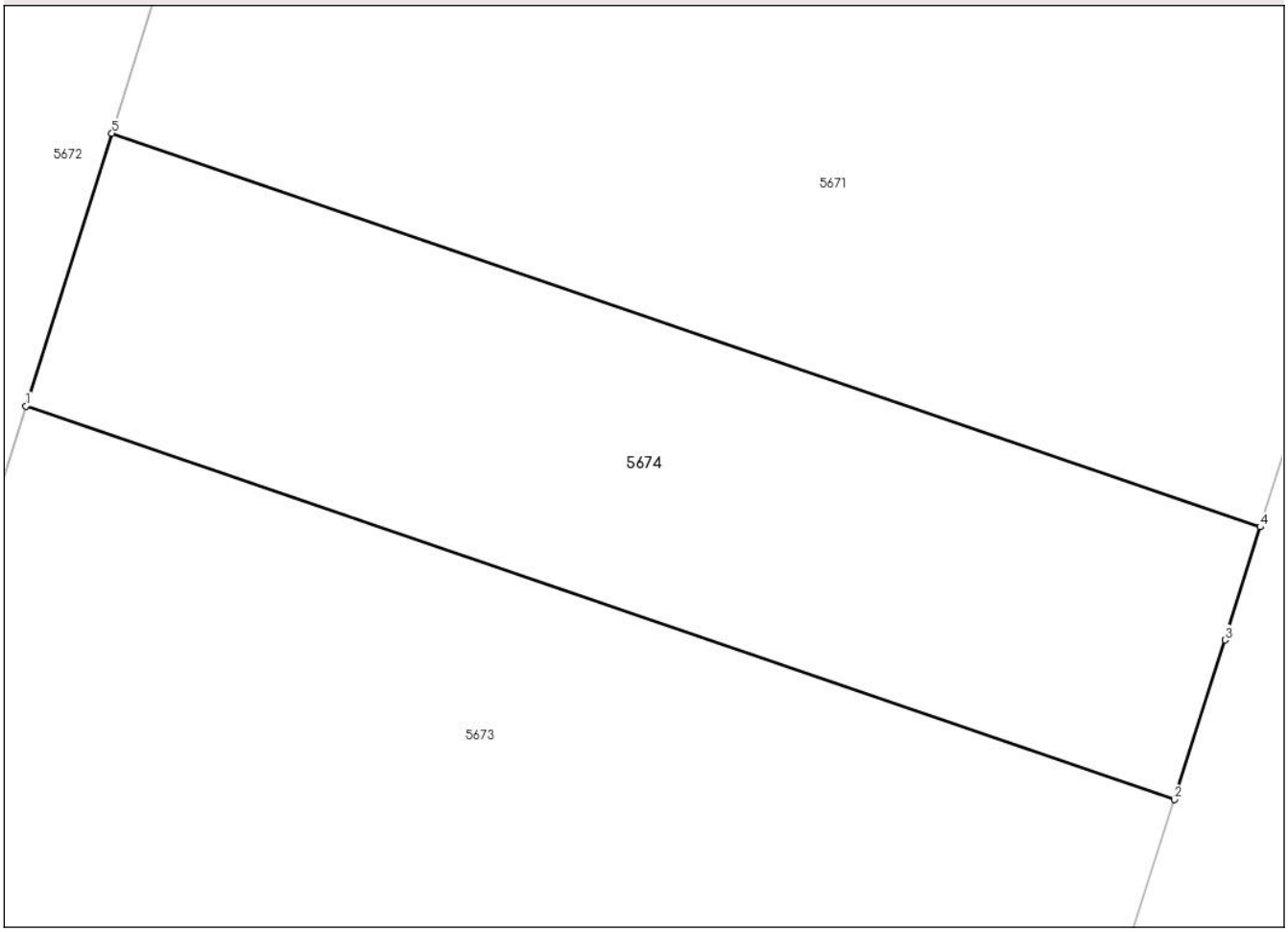
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11/1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.925,359 339.631,53	2	633.120,381 339.564,754	206.137
2	633.120,381 339.564,754	3	633.129,047 339.591,834	28.433
3	633.129,047 339.591,834	4	633.135,0 339.611,015	20.084
4	633.135,0 339.611,015	5	632.939,953 339.677,791	206.161
5	632.939,953 339.677,791	1	632.925,359 339.631,53	48.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

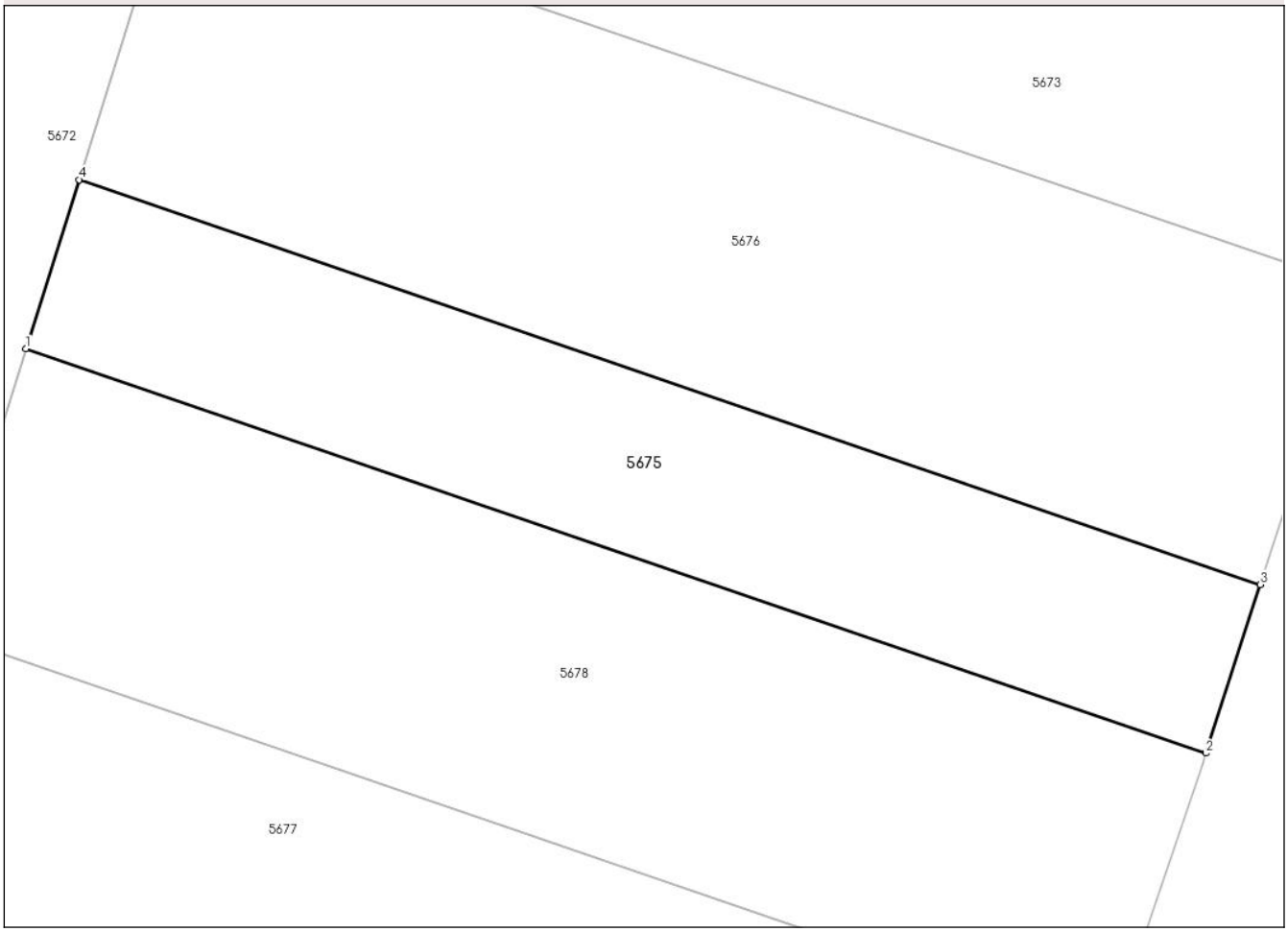
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	11/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.874,646 339.470,77	2	633.069,095 339.404,198	205.529
2	633.069,095 339.404,198	3	633.078,055 339.431,973	29.184
3	633.078,055 339.431,973	4	632.883,427 339.498,606	205.718
4	632.883,427 339.498,606	1	632.874,646 339.470,77	29.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

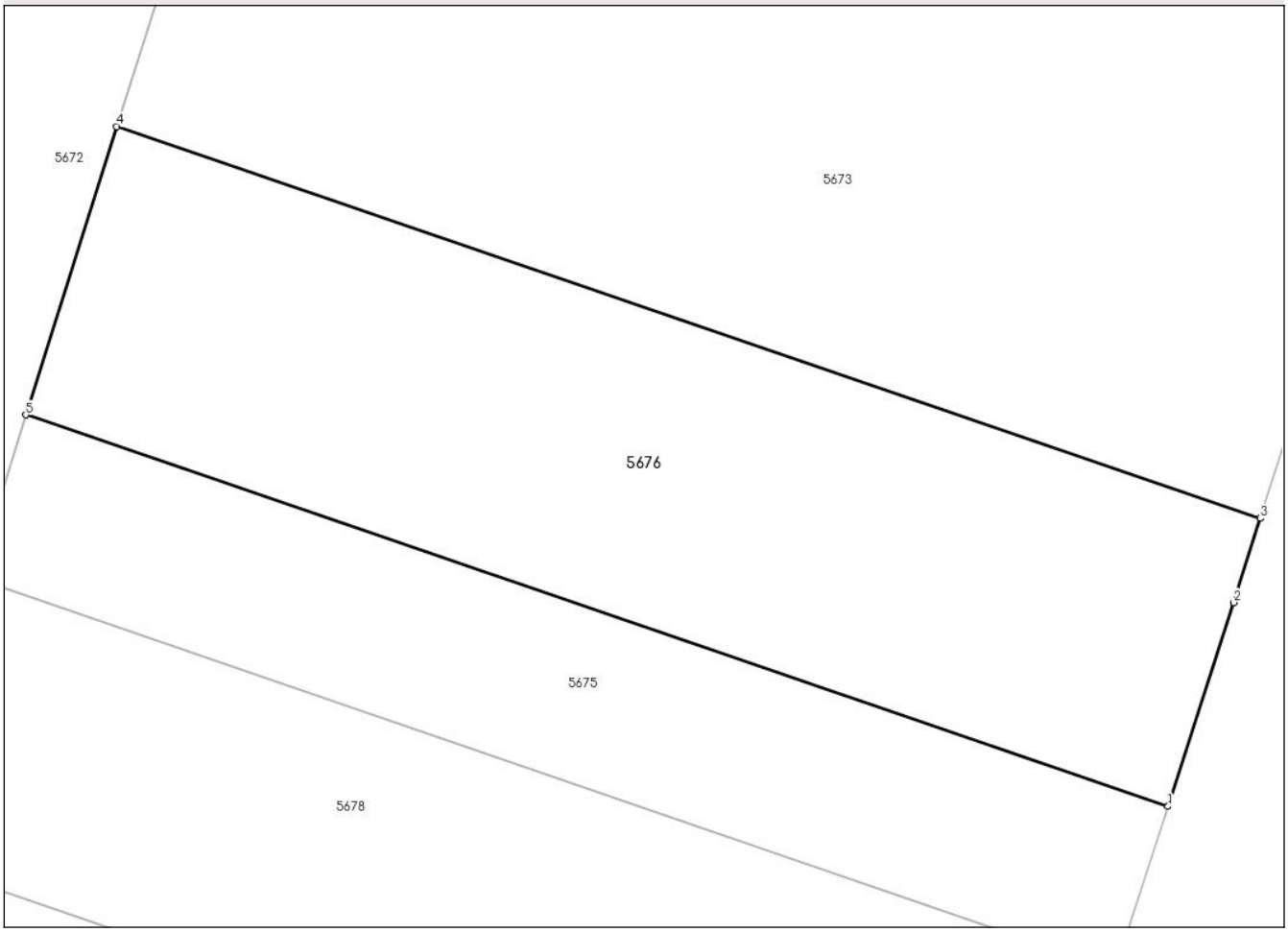
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	11/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.078,055 339.431,973	2	633.089,241 339.466,648	36.435
2	633.089,241 339.466,648	3	633.093,793 339.481,006	15.062
3	633.093,793 339.481,006	4	632.898,922 339.547,723	205.975
4	632.898,922 339.547,723	5	632.883,427 339.498,606	51.503
5	632.883,427 339.498,606	1	633.078,055 339.431,973	205.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88023, din 19/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN C. TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

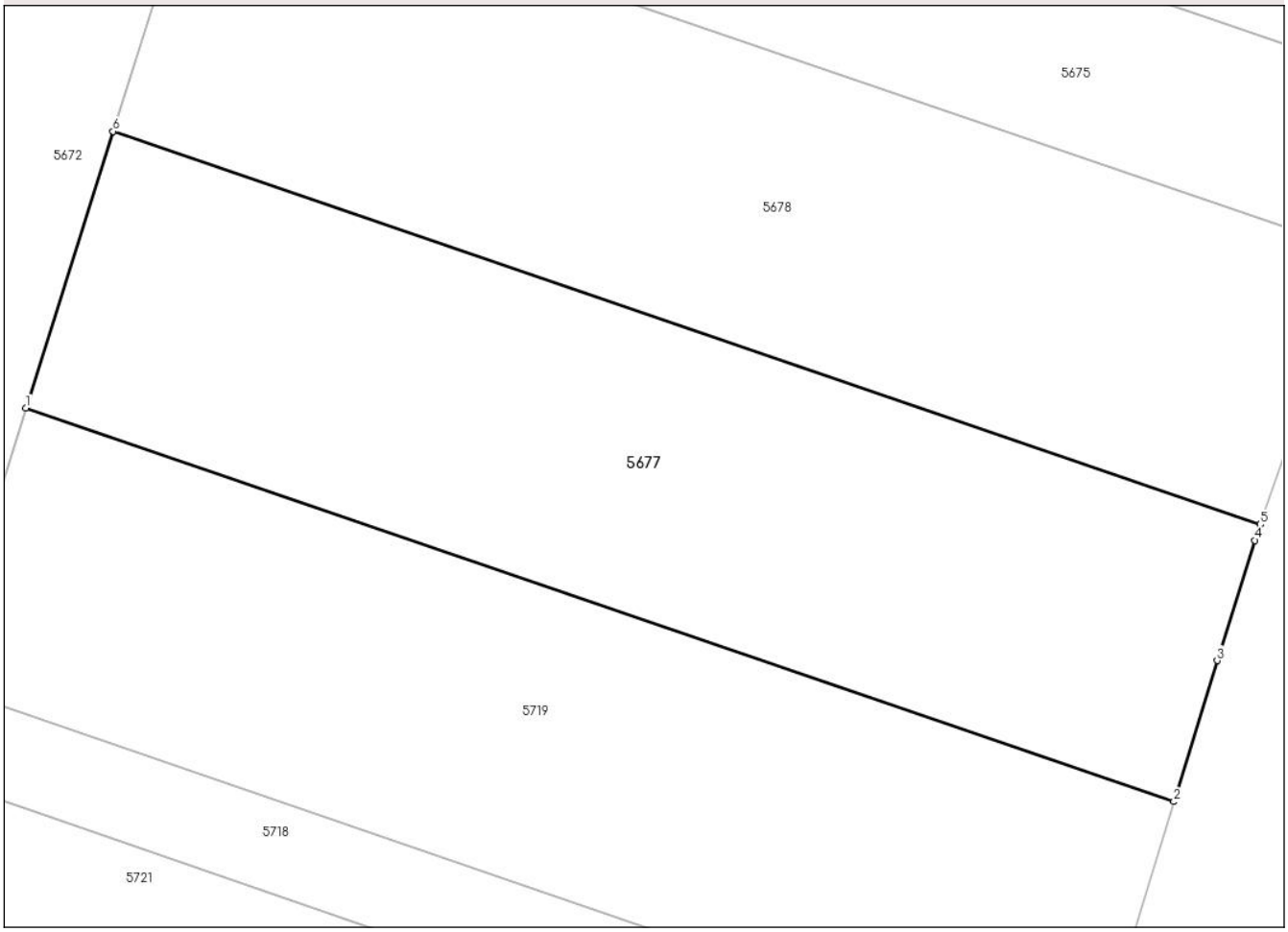
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11/1	38	-	In TP 88023 Tarlaua 11, Parcela 38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.845,258 339.377,608	2	633.038,886 339.311,318	204.661
2	633.038,886 339.311,318	3	633.046,174 339.335,091	24.865
3	633.046,174 339.335,091	4	633.052,541 339.355,343	21.229
4	633.052,541 339.355,343	5	633.053,459 339.358,012	2.822
5	633.053,459 339.358,012	6	632.859,973 339.424,255	204.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.859,973 339.424,255	1	632.845,258 339.377,608	48.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88746, din 14/05/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR N ION**, Lipsa CNP 2) **LAZAR N SAVU**, Lipsa CNP 3) **LAZAR N ANGHEL**, Lipsa CNP 4) **ROSCA N STOAINA**, Lipsa CNP 5) **ANTON N PETRUTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

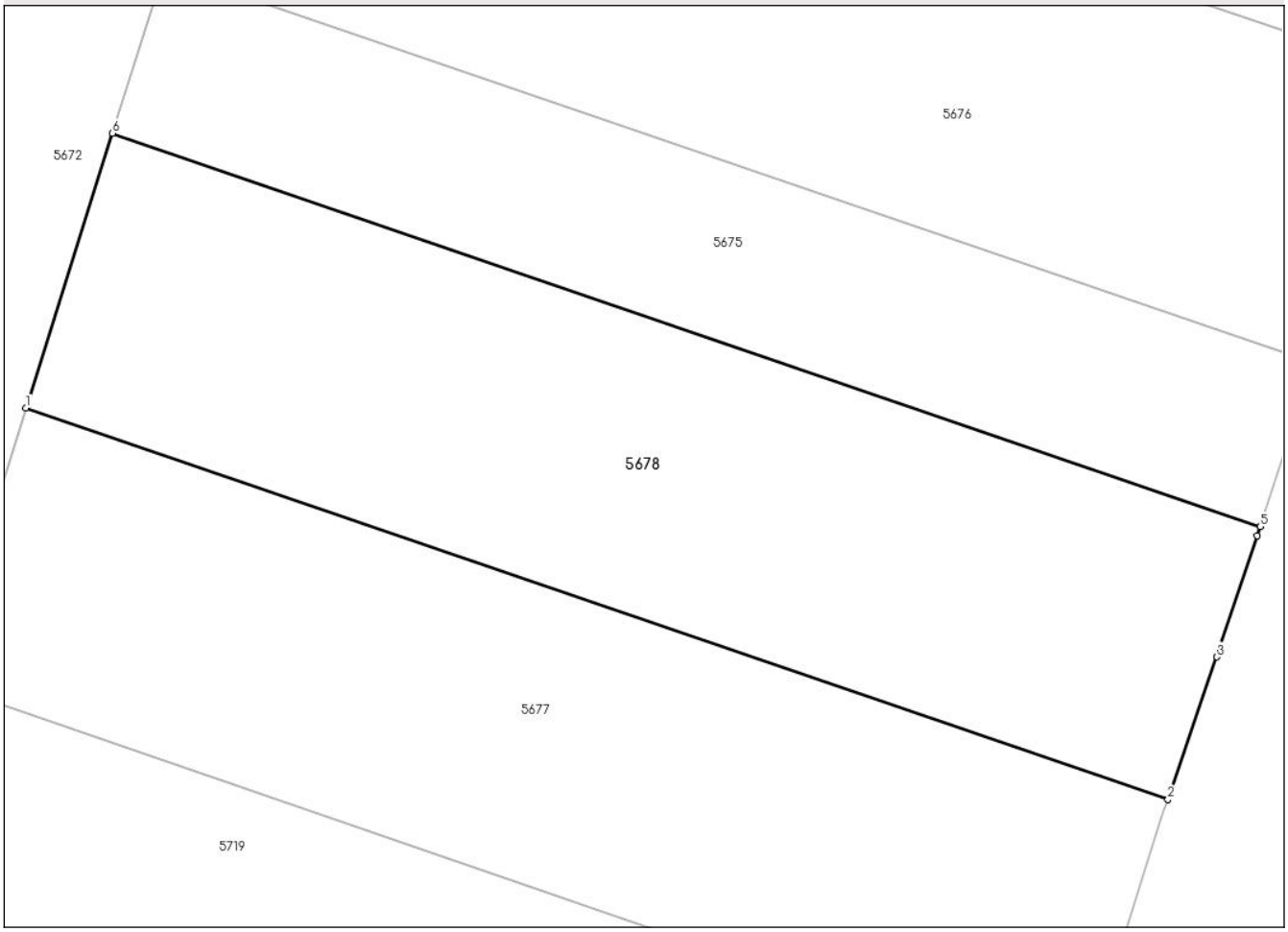
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11/1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.859,973 339.424,255	2	633.053,459 339.358,012	204.512
2	633.053,459 339.358,012	3	633.061,763 339.382,157	25.533
3	633.061,763 339.382,157	4	633.068,594 339.402,647	21.599
4	633.068,594 339.402,647	5	633.069,095 339.404,198	1.63
5	633.069,095 339.404,198	6	632.874,646 339.470,77	205.529

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.874,646 339.470,77	1	632.859,973 339.424,255	48.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

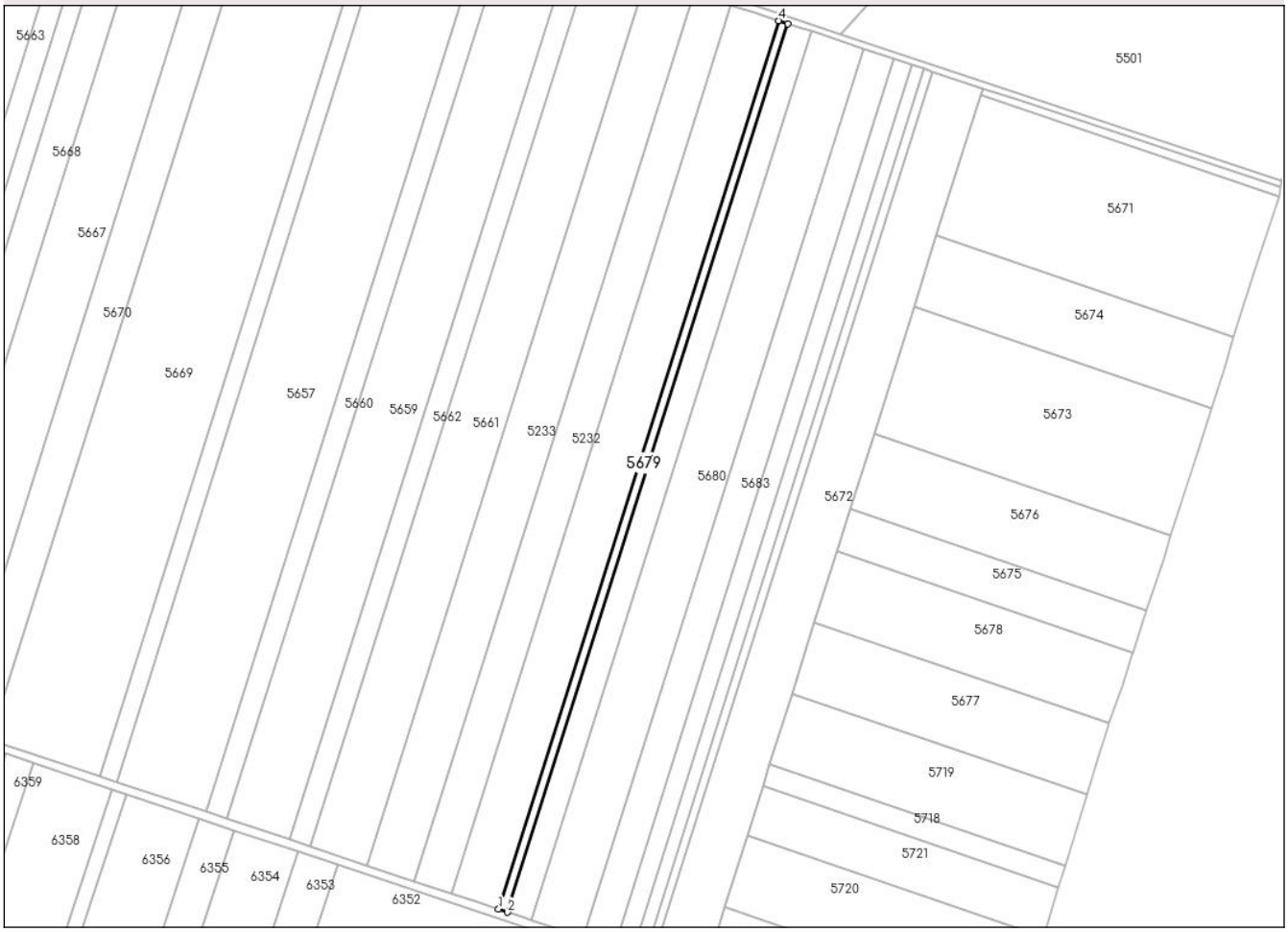
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	11	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.652,501 339.236,178	2	632.658,39 339.234,171	6.222
2	632.658,39 339.234,171	3	632.842,196 339.816,83	610.963
3	632.842,196 339.816,83	4	632.836,274 339.818,733	6.22
4	632.836,274 339.818,733	1	632.652,501 339.236,178	610.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	11	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.673,91 339.228,974	2	632.708,262 339.218,15	36.017
2	632.708,262 339.218,15	3	632.891,943 339.800,416	610.551
3	632.891,943 339.800,416	4	632.857,757 339.811,766	36.021
4	632.857,757 339.811,766	1	632.673,91 339.228,974	611.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.842,196 339.816,83	2	632.658,39 339.234,171	610.963
2	632.658,39 339.234,171	3	632.670,384 339.230,085	12.671
3	632.670,384 339.230,085	4	632.673,91 339.228,974	3.697
4	632.673,91 339.228,974	5	632.857,757 339.811,766	611.102
5	632.857,757 339.811,766	6	632.851,805 339.813,742	6.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.851,805 339.813,742	1	632.842,196 339.816,83	10.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	11	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.912,153 339.793,707	2	632.728,455 339.211,387	610.608
2	632.728,455 339.211,387	3	632.740,097 339.207,466	12.285
3	632.740,097 339.207,466	4	632.923,811 339.789,836	610.66
4	632.923,811 339.789,836	1	632.912,153 339.793,707	12.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88871, din 01/07/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT I GHERGHINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	11	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.891,943 339.800,416	2	632.708,262 339.218,15	610.551
2	632.708,262 339.218,15	3	632.709,926 339.217,626	1.745
3	632.709,926 339.217,626	4	632.728,455 339.211,387	19.551
4	632.728,455 339.211,387	5	632.912,153 339.793,707	610.608
5	632.912,153 339.793,707	1	632.891,943 339.800,416	21.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88849, din 30/03/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU N ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

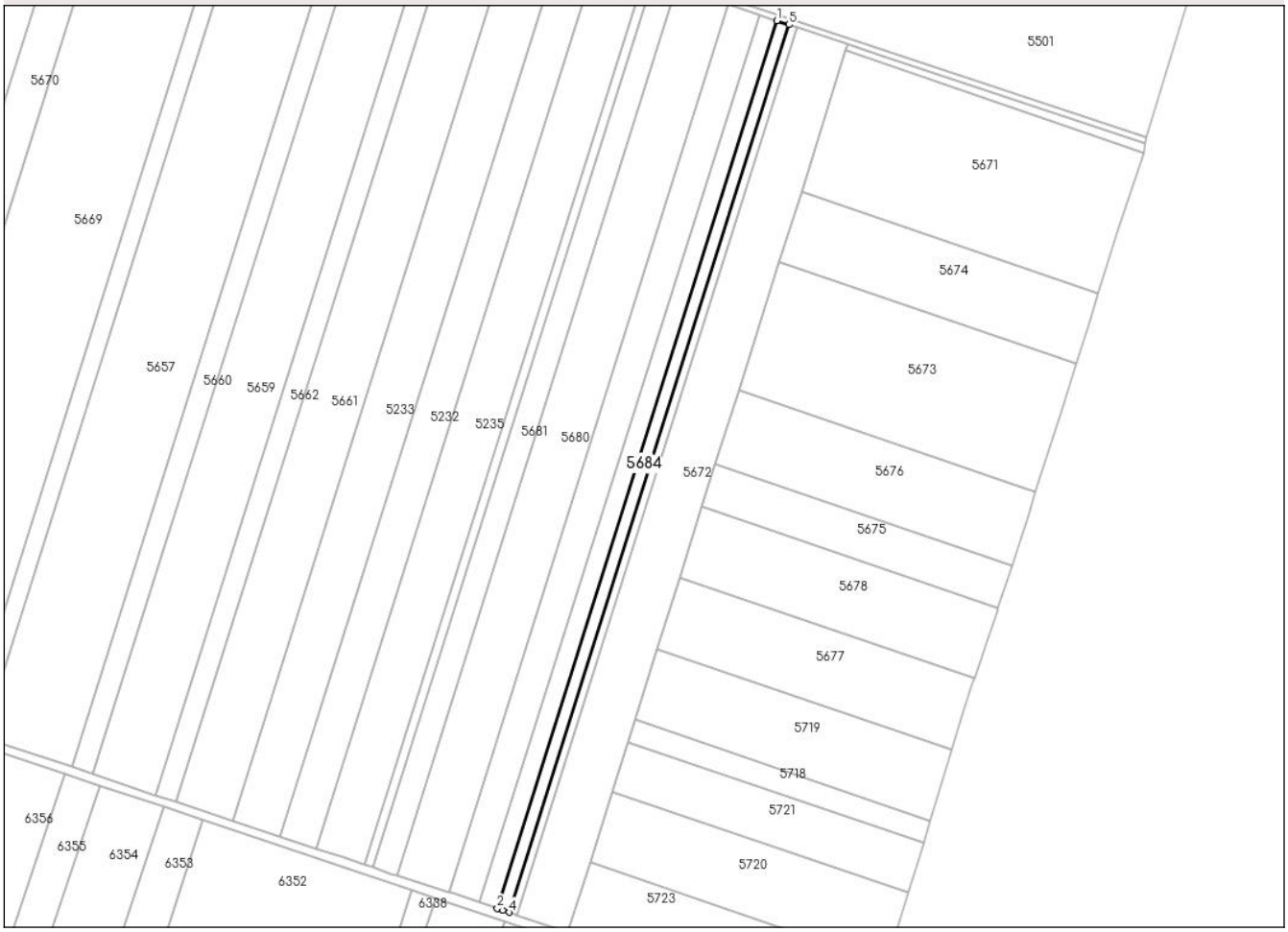
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	11	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.923,811 339.789,836	2	632.740,097 339.207,466	610.66
2	632.740,097 339.207,466	3	632.743,718 339.206,247	3.821
3	632.743,718 339.206,247	4	632.747,845 339.204,812	4.369
4	632.747,845 339.204,812	5	632.931,582 339.787,256	610.738
5	632.931,582 339.787,256	1	632.923,811 339.789,836	8.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86901, din 06/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIAUSU AURICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

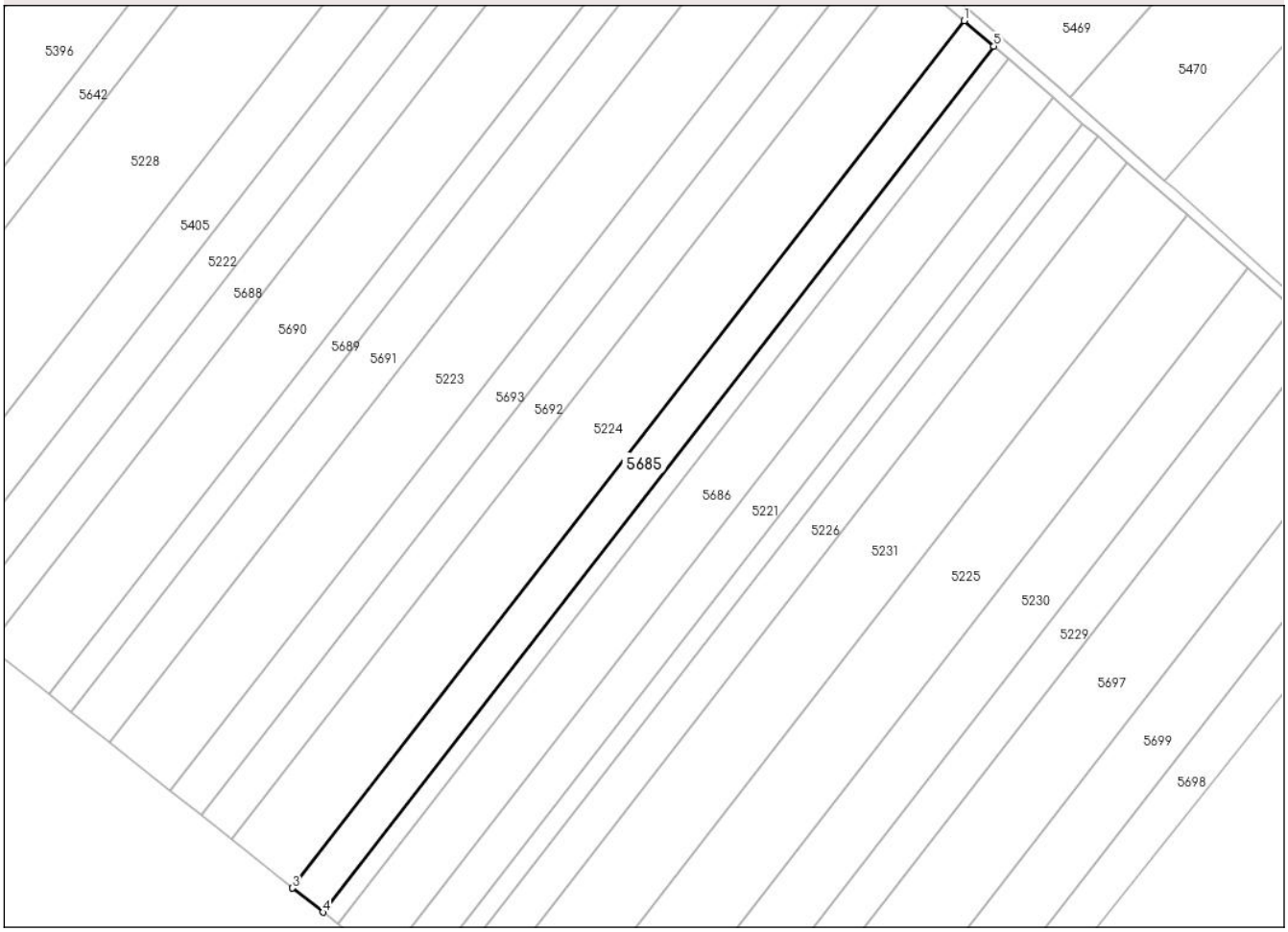
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.668,84 337.155,62	2	632.343,835 336.736,642	530.255
2	632.343,835 336.736,642	3	632.343,851 336.736,63	0.02
3	632.343,851 336.736,63	4	632.358,674 336.724,976	18.856
4	632.358,674 336.724,976	5	632.683,125 337.143,241	529.352
5	632.683,125 337.143,241	1	632.668,84 337.155,62	18.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86915, din 08/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSU STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

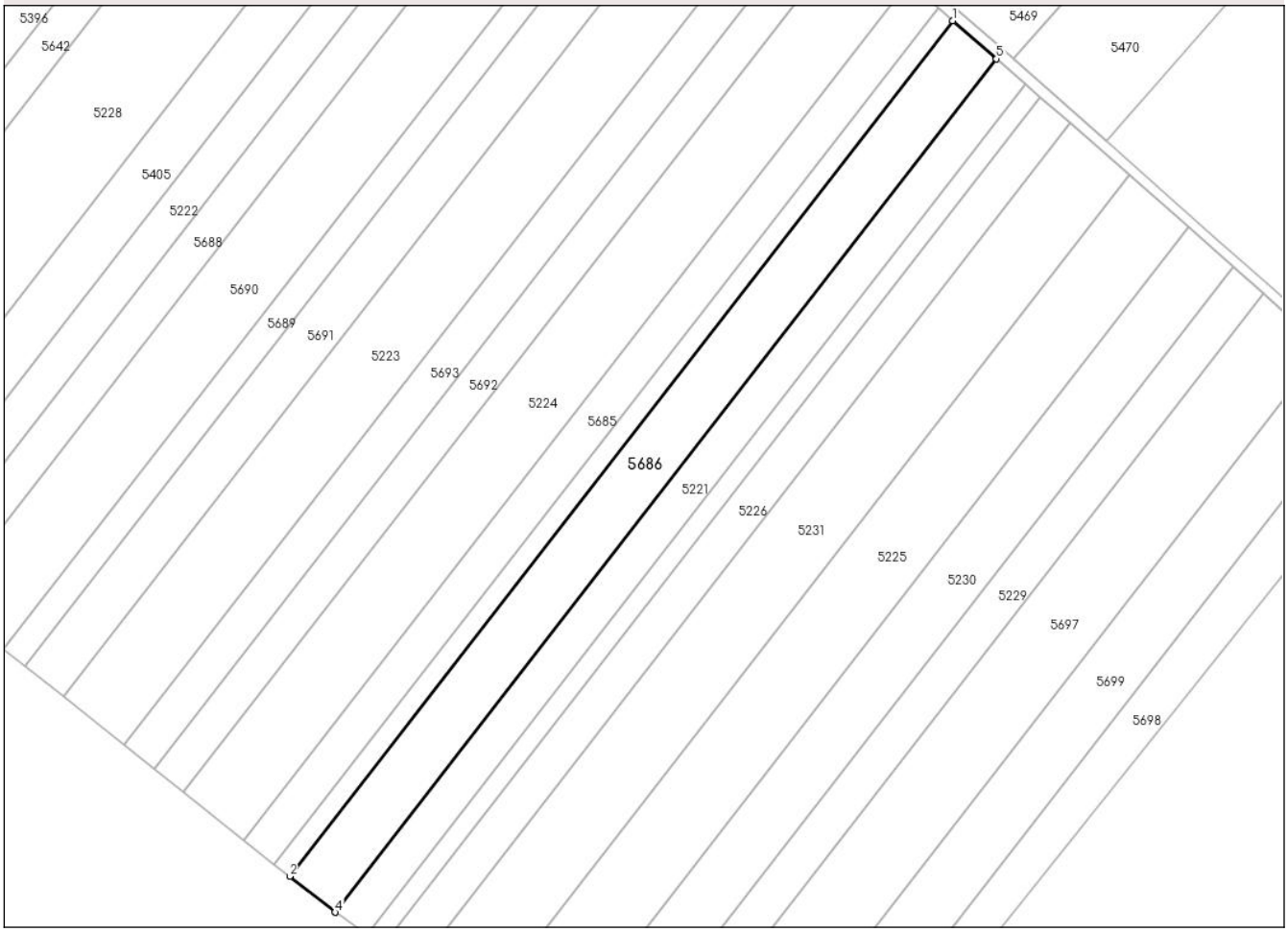
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	117/1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.690,256 337.137,062	2	632.366,08 336.719,153	528.903
2	632.366,08 336.719,153	3	632.388,402 336.701,603	28.395
3	632.388,402 336.701,603	4	632.388,404 336.701,601	0.003
4	632.388,404 336.701,601	5	632.711,748 337.118,439	527.546
5	632.711,748 337.118,439	1	632.690,256 337.137,062	28.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.985	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86934, din 13/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSU RADU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

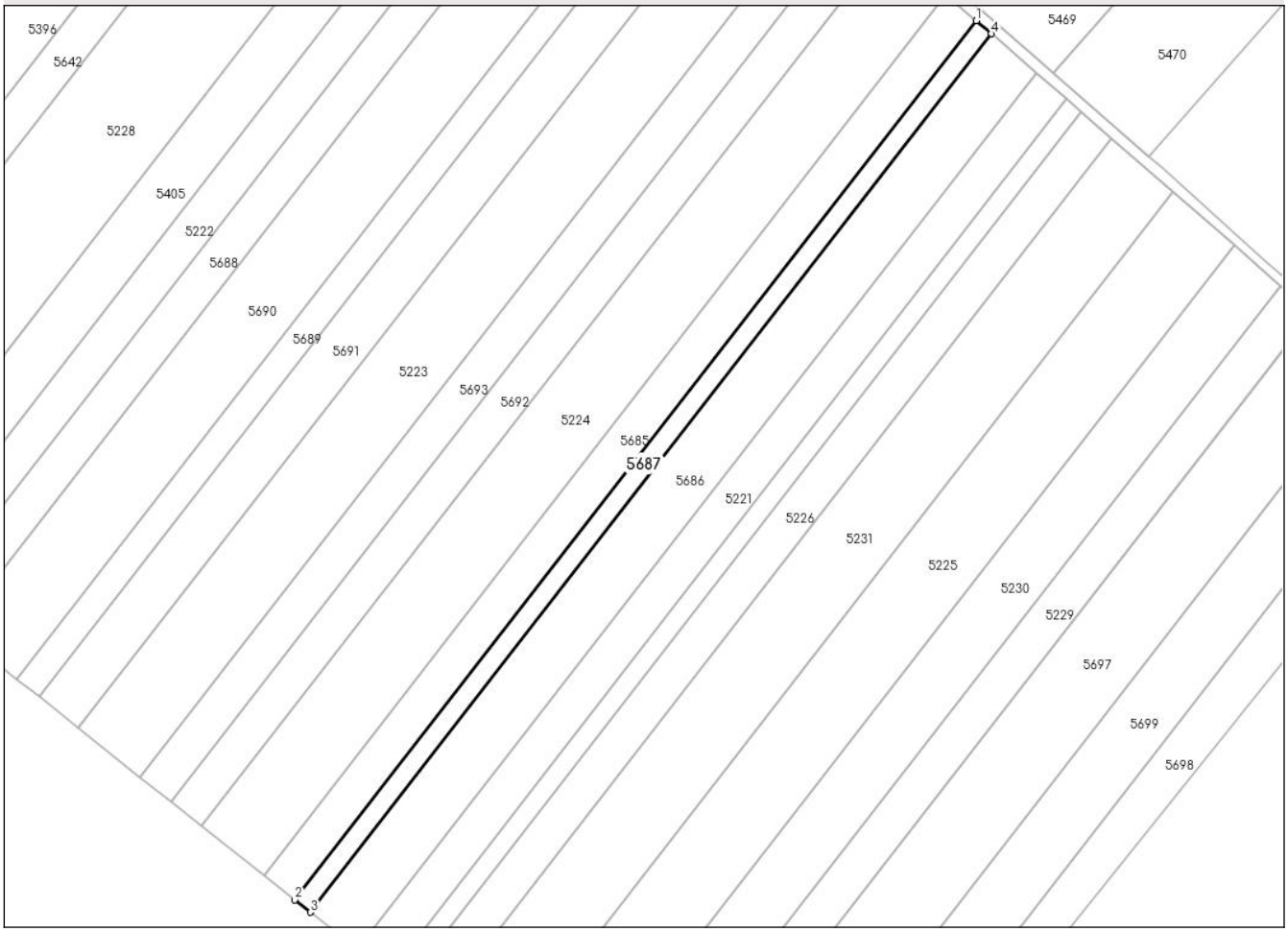
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.985	117/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.683,125 337.143,241	2	632.358,674 336.724,976	529.352
2	632.358,674 336.724,976	3	632.366,08 336.719,153	9.421
3	632.366,08 336.719,153	4	632.690,256 337.137,062	528.903
4	632.690,256 337.137,062	1	632.683,125 337.143,241	9.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 5222

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142026, din 09/09/2013 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU GR. TRAIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

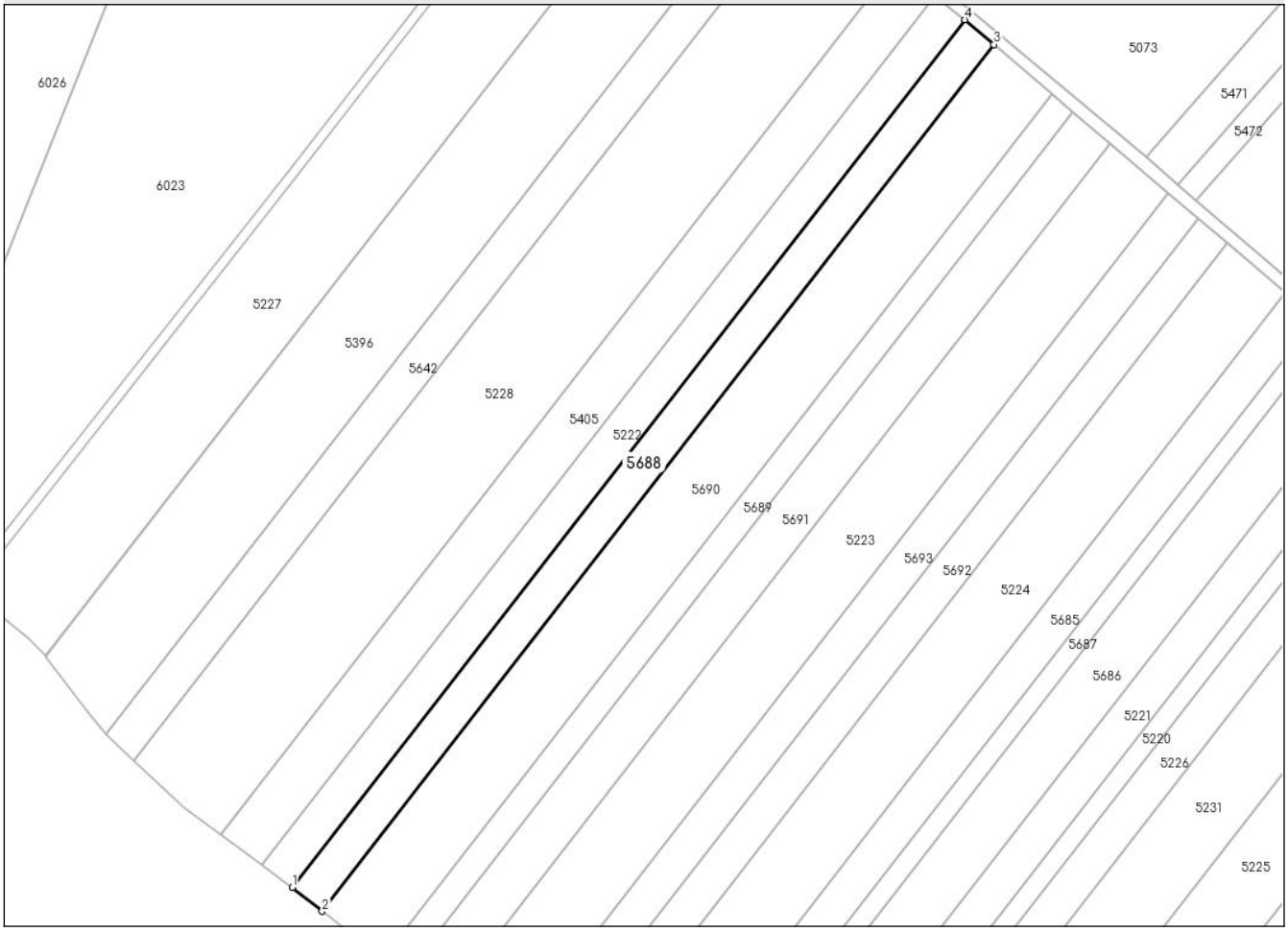
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilul cu ID 5222

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.182,41 336.864,854	2	632.197,013 336.853,287	18.629
2	632.197,013 336.853,287	3	632.525,84 337.277,192	536.491
3	632.525,84 337.277,192	4	632.511,633 337.289,27	18.647
4	632.511,633 337.289,27	1	632.182,41 336.864,854	537.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.244	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142627, din 03/04/2017 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE VASILICA**, Lipsa CNP 2) **CRISTEA STAVAR**, Lipsa CNP 3) **DINU LINA**, Lipsa CNP 4) **STANCIULESCU ILINCA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

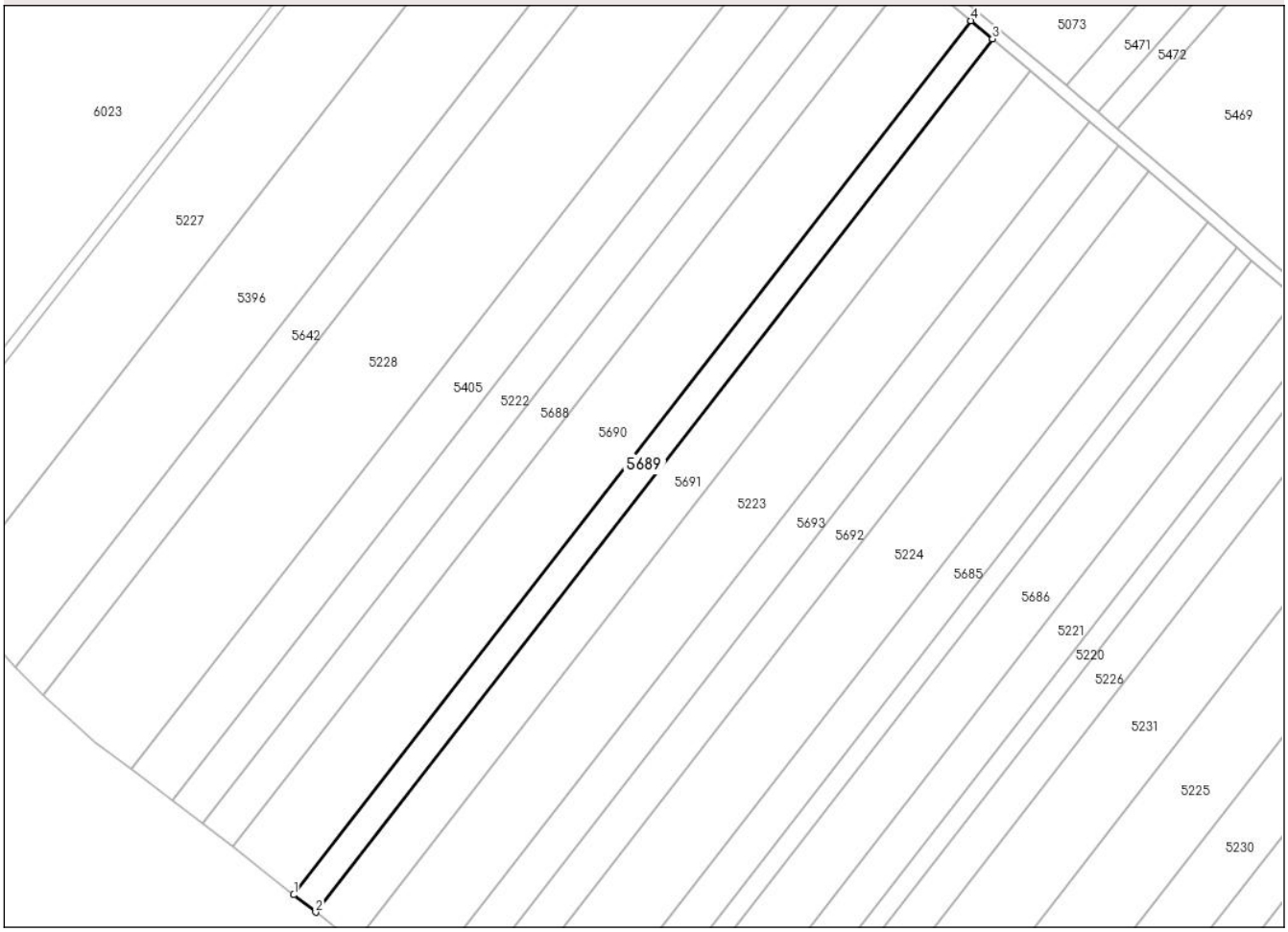
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.244	117/1	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.226,272 336.830,111	2	632.236,887 336.821,702	13.542
2	632.236,887 336.821,702	3	632.564,632 337.244,212	534.726
3	632.564,632 337.244,212	4	632.554,305 337.252,992	13.555
4	632.554,305 337.252,992	1	632.226,272 336.830,111	535.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86629, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	117/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.525,84 337.277,192	2	632.197,013 336.853,287	536.491
2	632.197,013 336.853,287	3	632.226,272 336.830,111	37.326
3	632.226,272 336.830,111	4	632.554,305 337.252,992	535.195
4	632.554,305 337.252,992	1	632.525,84 337.277,192	37.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.756	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86672, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA STAVAR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

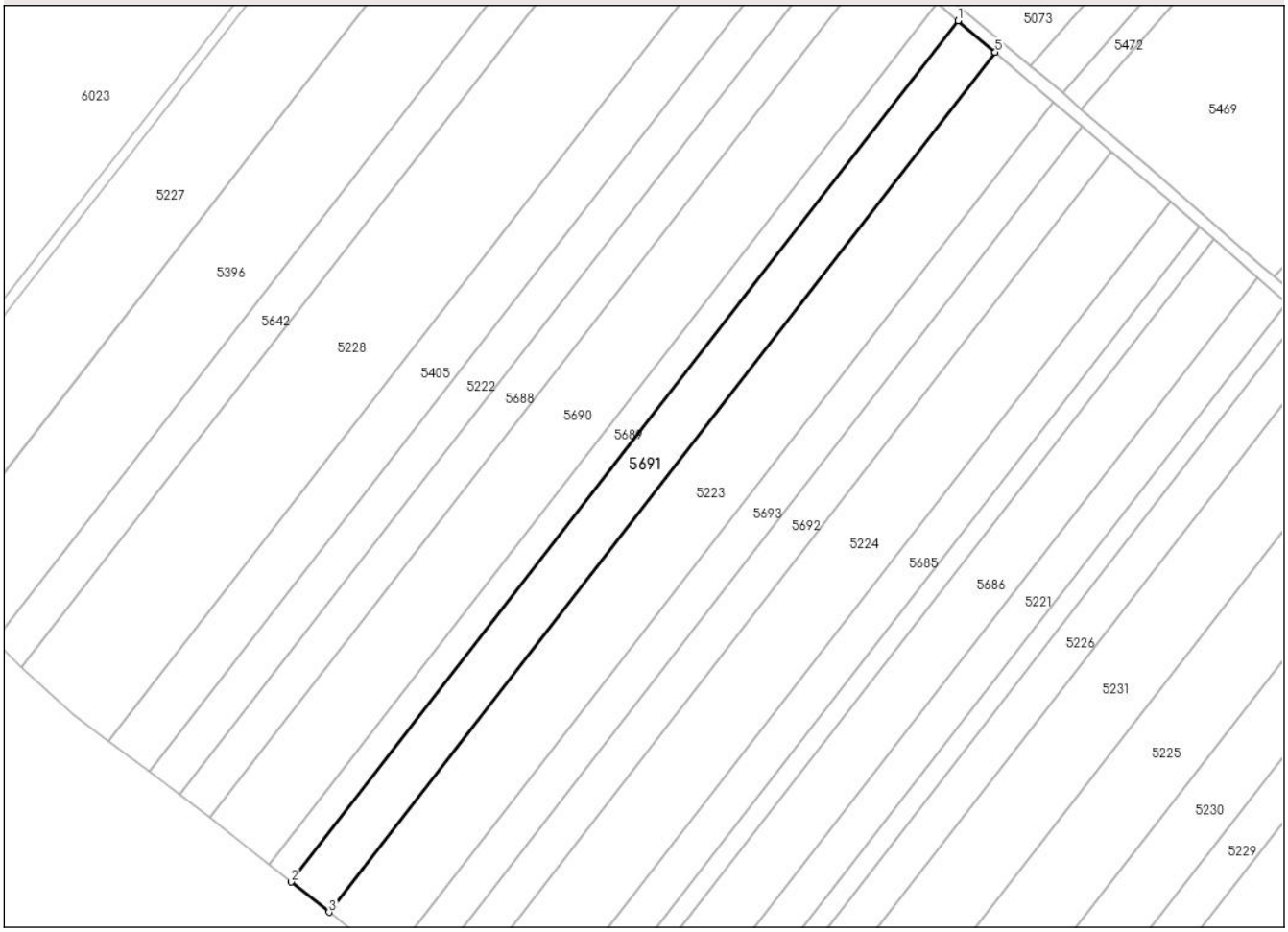
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.756	117/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.564,632 337.244,212	2	632.236,887 336.821,702	534.726
2	632.236,887 336.821,702	3	632.255,602 336.806,878	23.875
3	632.255,602 336.806,878	4	632.582,839 337.228,733	533.897
4	632.582,839 337.228,733	5	632.582,826 337.228,745	0.018
5	632.582,826 337.228,745	1	632.564,632 337.244,212	23.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88152, din 10/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU T. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

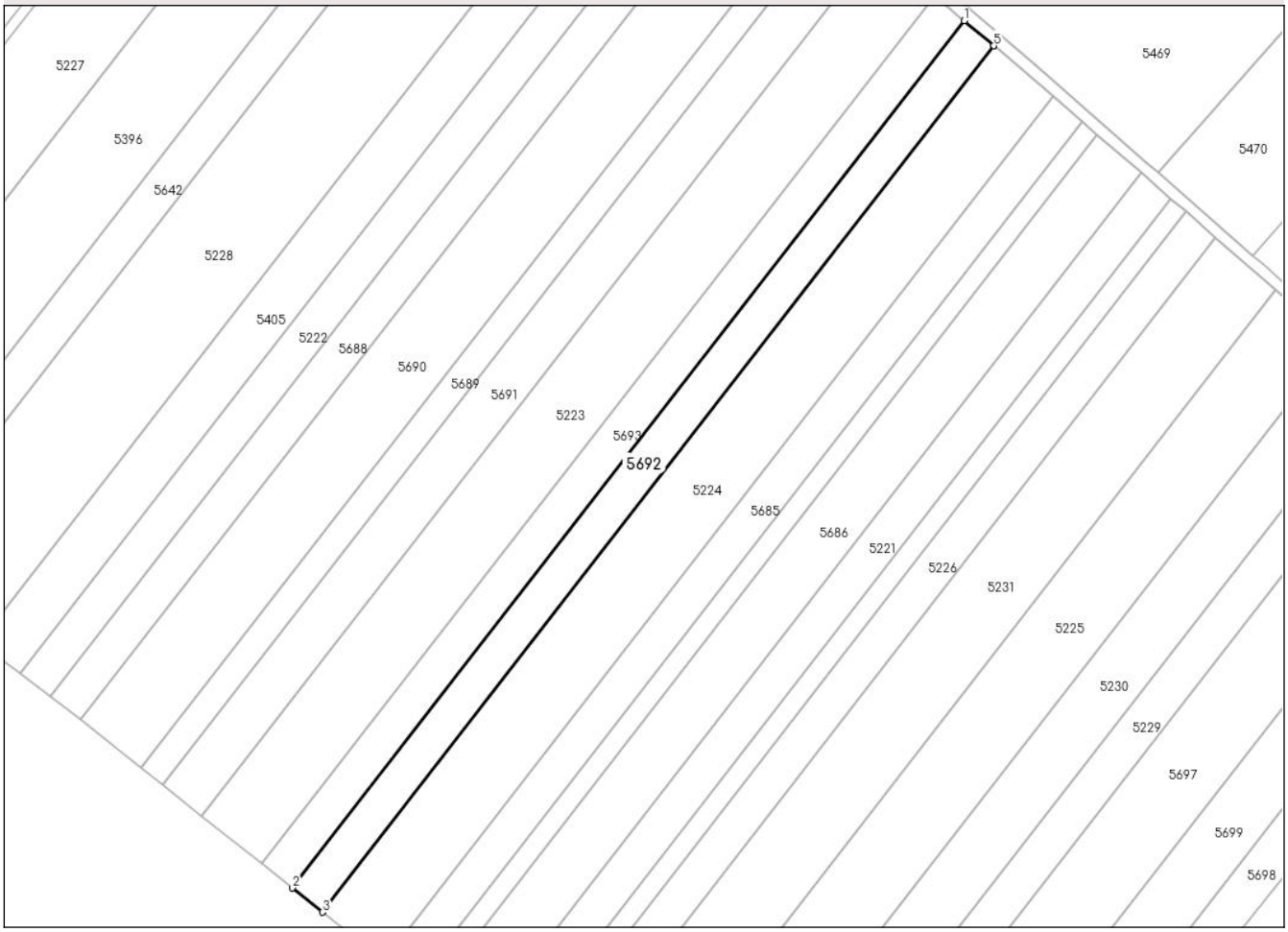
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.625,767 337.192,24	2	632.299,643 336.771,82	532.081
2	632.299,643 336.771,82	3	632.314,357 336.760,108	18.806
3	632.314,357 336.760,108	4	632.640,109 337.180,049	531.474
4	632.640,109 337.180,049	5	632.640,094 337.180,062	0.02
5	632.640,094 337.180,062	1	632.625,767 337.192,24	18.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86612, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

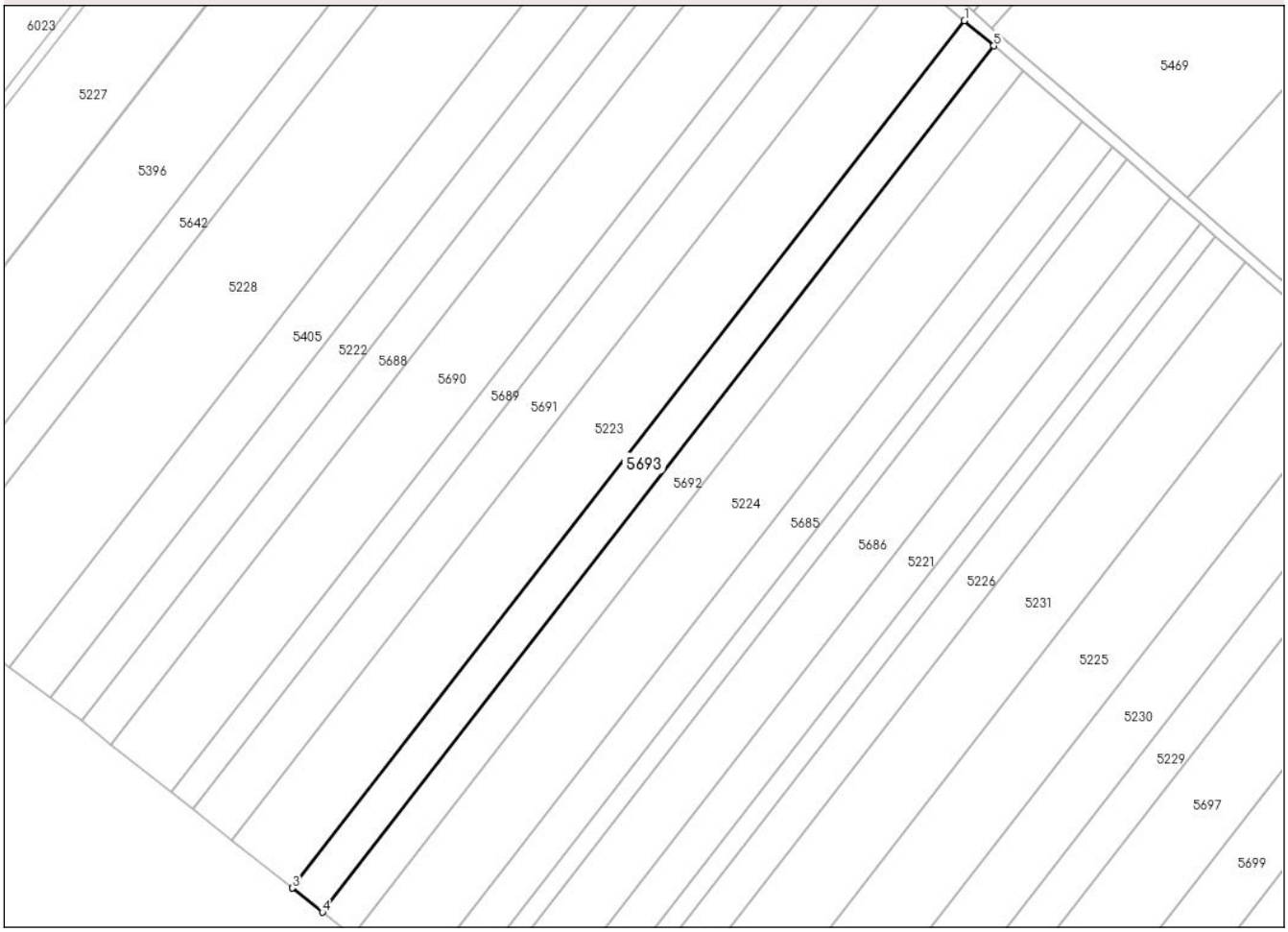
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.611,441 337.204,418	2	632.284,946 336.783,519	532.687
2	632.284,946 336.783,519	3	632.284,962 336.783,507	0.02
3	632.284,962 336.783,507	4	632.299,643 336.771,82	18.765
4	632.299,643 336.771,82	5	632.625,767 337.192,24	532.081
5	632.625,767 337.192,24	1	632.611,441 337.204,418	18.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.951	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

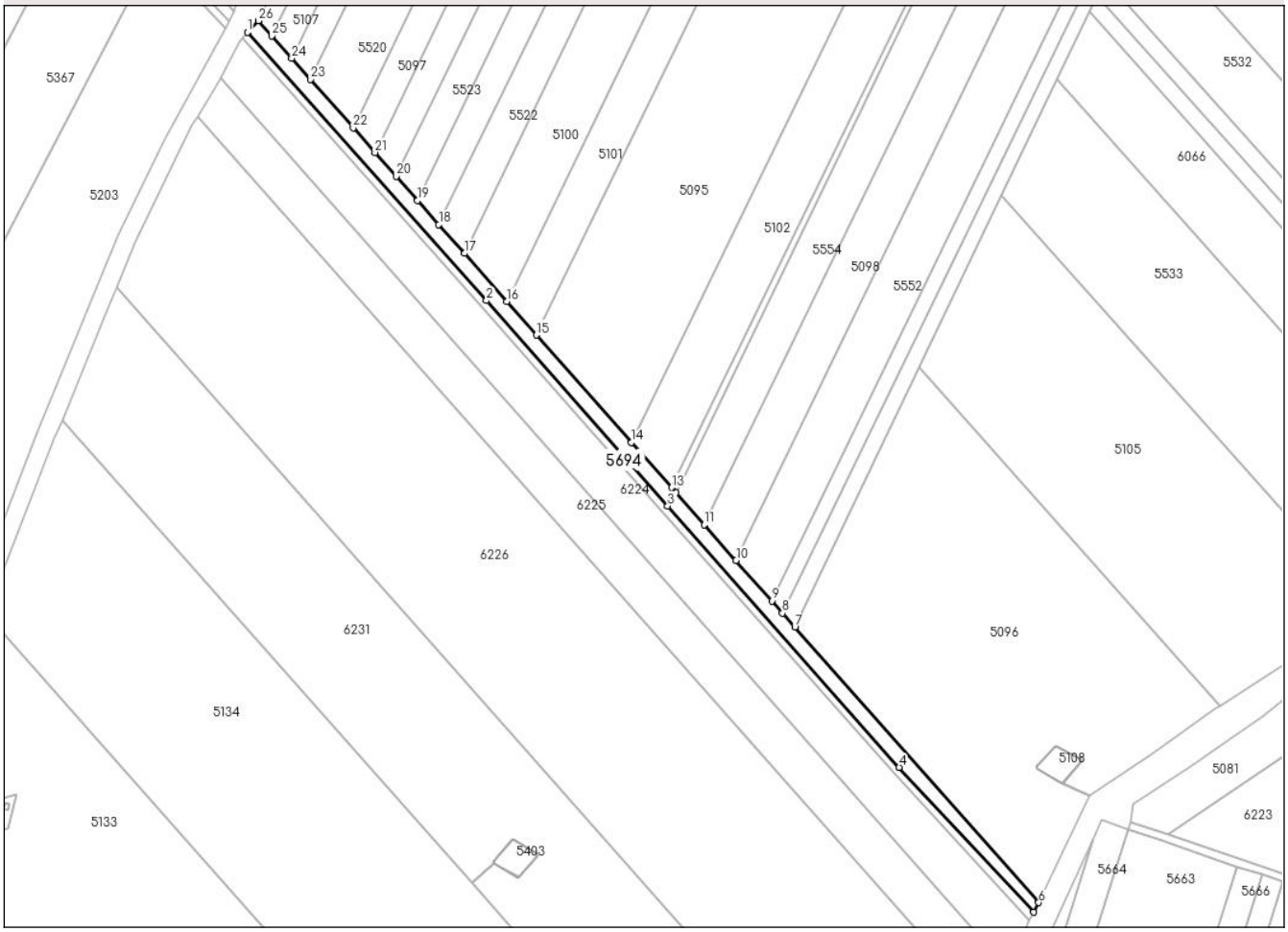
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.951	-	91	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.864,222 340.414,899	2	631.992,422 340.271,1	192.648
3	632.089,677 340.161,101	4	632.213,864 340.020,949	187.256
5	632.285,918 339.943,369	6	632.288,686 339.948,513	5.841
7	632.157,85 340.096,197	8	632.151,225 340.103,677	9.992
9	632.145,538 340.110,098	10	632.126,311 340.131,808	29.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.992,422 340.271,1	3	632.089,677 340.161,101	146.828
4	632.213,864 340.020,949	5	632.285,918 339.943,369	105.879
6	632.288,686 339.948,513	7	632.157,85 340.096,197	197.303
8	632.151,225 340.103,677	9	632.145,538 340.110,098	8.577
10	632.126,311 340.131,808	11	632.109,238 340.151,087	25.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.109,238 340.151,087	12	632.094,094 340.168,187	22.842
13	632.091,7 340.170,89	14	632.070,282 340.195,075	32.305
15	632.019,327 340.252,61	16	632.003,349 340.270,652	24.1
17	631.980,557 340.296,388	18	631.966,849 340.311,866	20.676
19	631.955,456 340.324,731	20	631.944,025 340.337,638	17.241
21	631.932,634 340.350,5	22	631.920,9 340.363,749	17.698
23	631.898,016 340.389,589	24	631.887,994 340.400,906	15.117
25	631.877,289 340.412,993	26	631.870,125 340.421,082	10.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.094,094 340.168,187	13	632.091,7 340.170,89	3.611
14	632.070,282 340.195,075	15	632.019,327 340.252,61	76.855
16	632.003,349 340.270,652	17	631.980,557 340.296,388	34.378
18	631.966,849 340.311,866	19	631.955,456 340.324,731	17.185
20	631.944,025 340.337,638	21	631.932,634 340.350,5	17.181
22	631.920,9 340.363,749	23	631.898,016 340.389,589	34.516
24	631.887,994 340.400,906	25	631.877,289 340.412,993	16.146
26	631.870,125 340.421,082	1	631.864,222 340.414,899	8.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.322	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

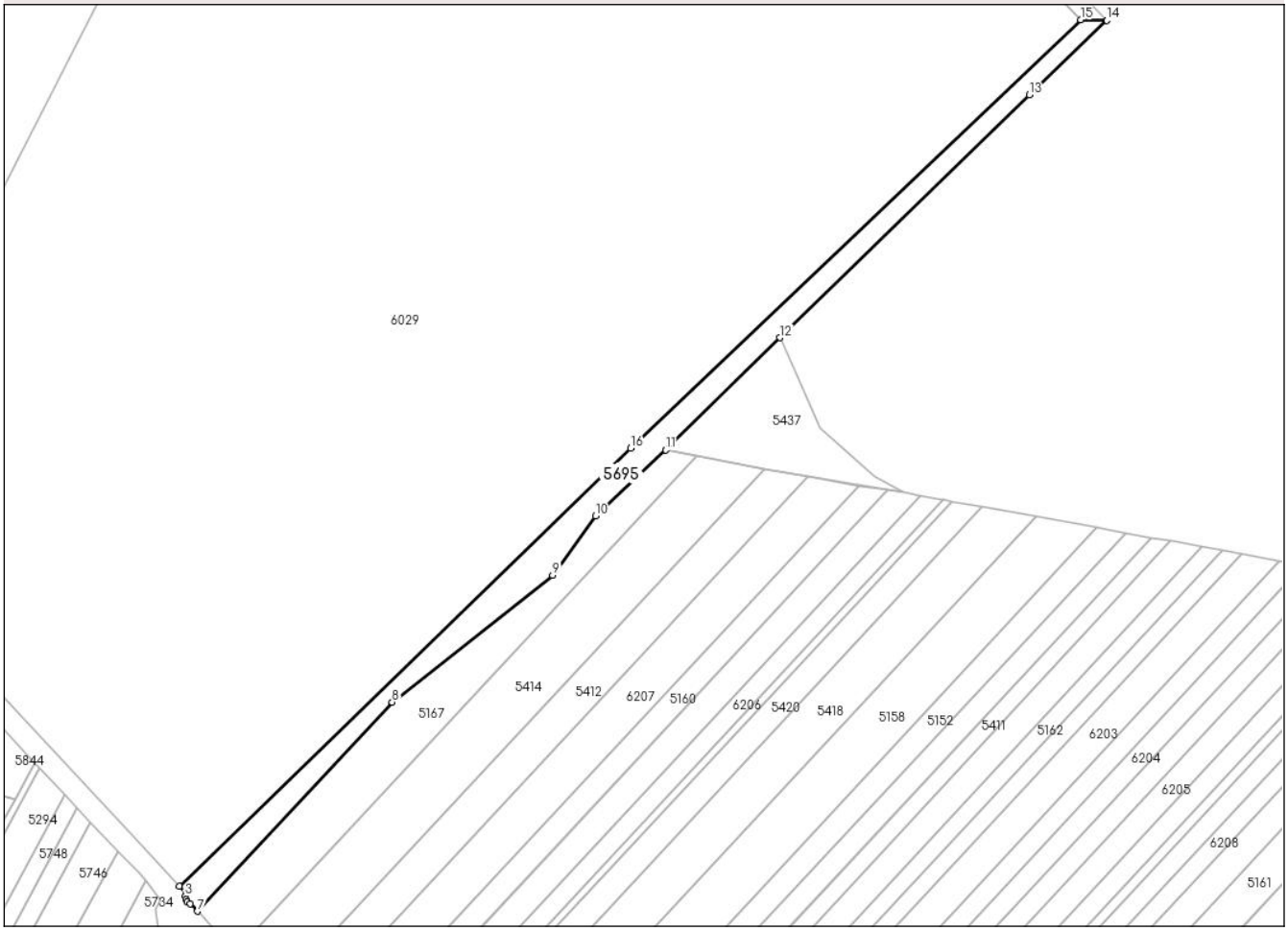
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13.322	-	61	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.152,869 341.420,855	2	633.157,517 341.415,849	6.831
2	633.157,517 341.415,849	3	633.156,803 341.414,02	1.963
3	633.156,803 341.414,02	4	633.157,136 341.411,663	2.38
4	633.157,136 341.411,663	5	633.158,07 341.410,236	1.705
5	633.158,07 341.410,236	6	633.160,133 341.409,104	2.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.160,133 341.409,104	7	633.164,863 341.403,966	6.984
7	633.164,863 341.403,966	8	633.295,578 341.544,219	191.722
8	633.295,578 341.544,219	9	633.403,273 341.629,407	137.314
9	633.403,273 341.629,407	10	633.432,032 341.669,054	48.979
10	633.432,032 341.669,054	11	633.479,388 341.713,277	64.794
11	633.479,388 341.713,277	12	633.555,923 341.788,701	107.454
12	633.555,923 341.788,701	13	633.723,613 341.951,488	233.708
13	633.723,613 341.951,488	14	633.775,284 342.001,648	72.013
14	633.775,284 342.001,648	15	633.757,845 342.001,939	17.441
15	633.757,845 342.001,939	16	633.455,819 341.714,565	416.897
16	633.455,819 341.714,565	1	633.152,869 341.420,855	421.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.569	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

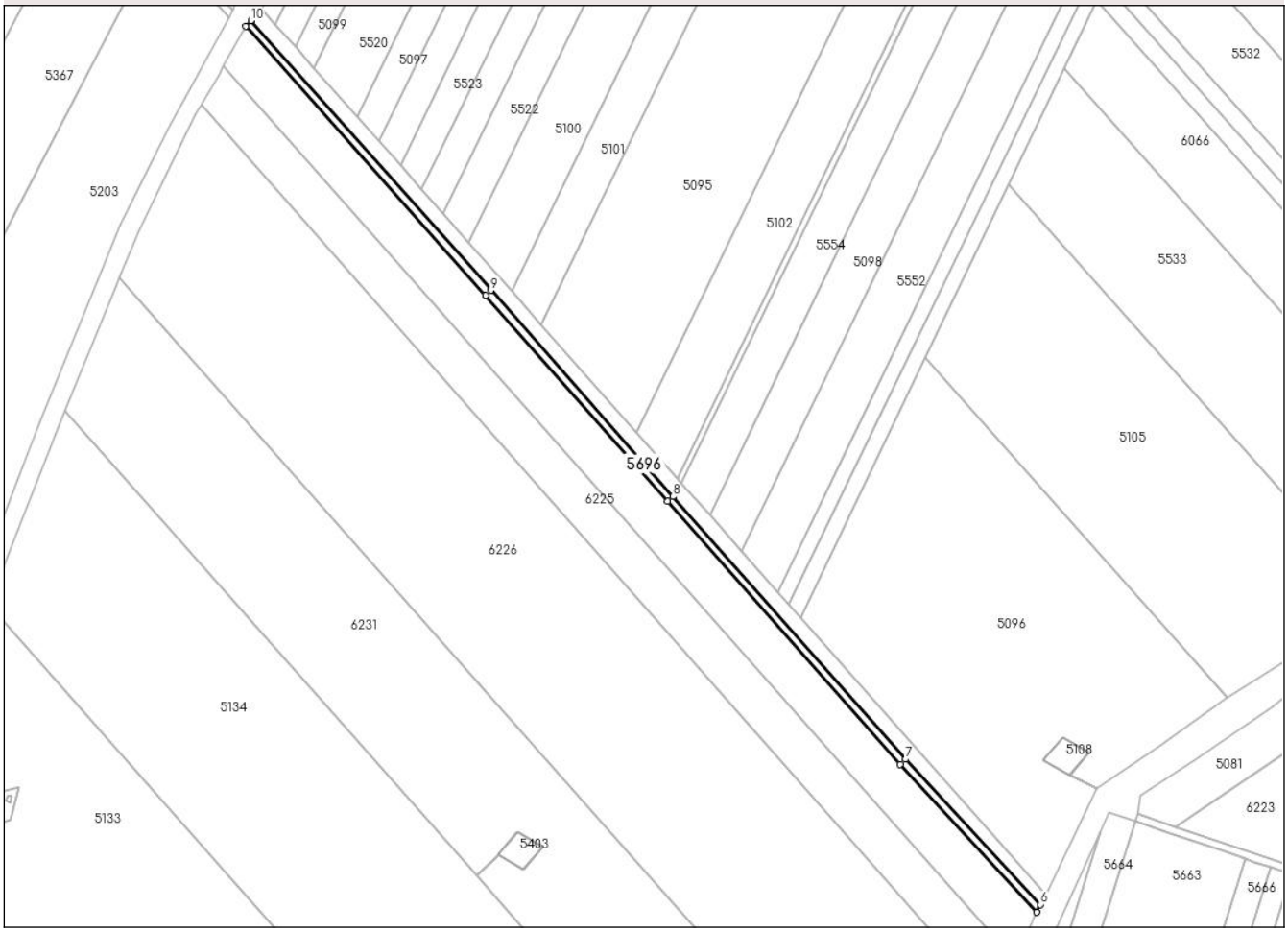
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.569	-	92	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.861,317 340.411,857	2	631.989,432 340.268,442	192.305
2	631.989,432 340.268,442	3	632.086,682 340.158,45	146.819
3	632.086,682 340.158,45	4	632.210,898 340.018,266	187.3
4	632.210,898 340.018,266	5	632.283,747 339.939,335	107.411
5	632.283,747 339.939,335	6	632.285,918 339.943,369	4.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.285,918 339.943,369	7	632.213,864 340.020,949	105.879
7	632.213,864 340.020,949	8	632.089,677 340.161,101	187.256
8	632.089,677 340.161,101	9	631.992,422 340.271,1	146.828
9	631.992,422 340.271,1	10	631.864,222 340.414,899	192.648
10	631.864,222 340.414,899	1	631.861,317 340.411,857	4.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86677, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

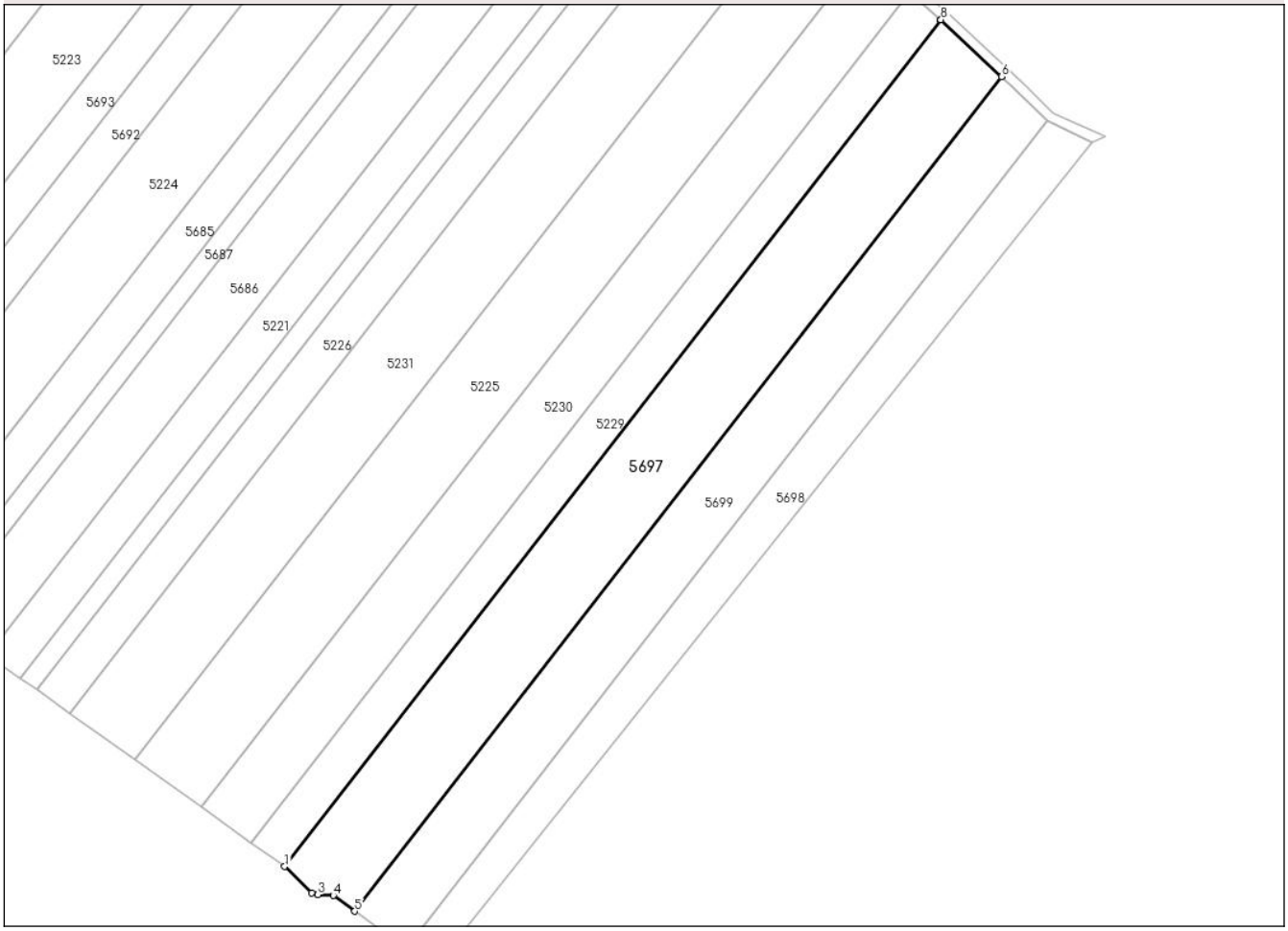
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	117/1	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.529,87 336.601,004	2	632.542,62 336.588,36	17.956
2	632.542,62 336.588,36	3	632.545,57 336.587,64	3.037
3	632.545,57 336.587,64	4	632.552,98 336.587,22	7.422
4	632.552,98 336.587,22	5	632.563,255 336.579,743	12.708
5	632.563,255 336.579,743	6	632.871,348 336.976,92	502.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.871,348 336.976,92	7	632.842,491 337.004,005	39.577
7	632.842,491 337.004,005	8	632.842,485 337.004,009	0.007
8	632.842,485 337.004,009	1	632.529,87 336.601,004	510.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87547, din 23/03/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAJENARU VICTORIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

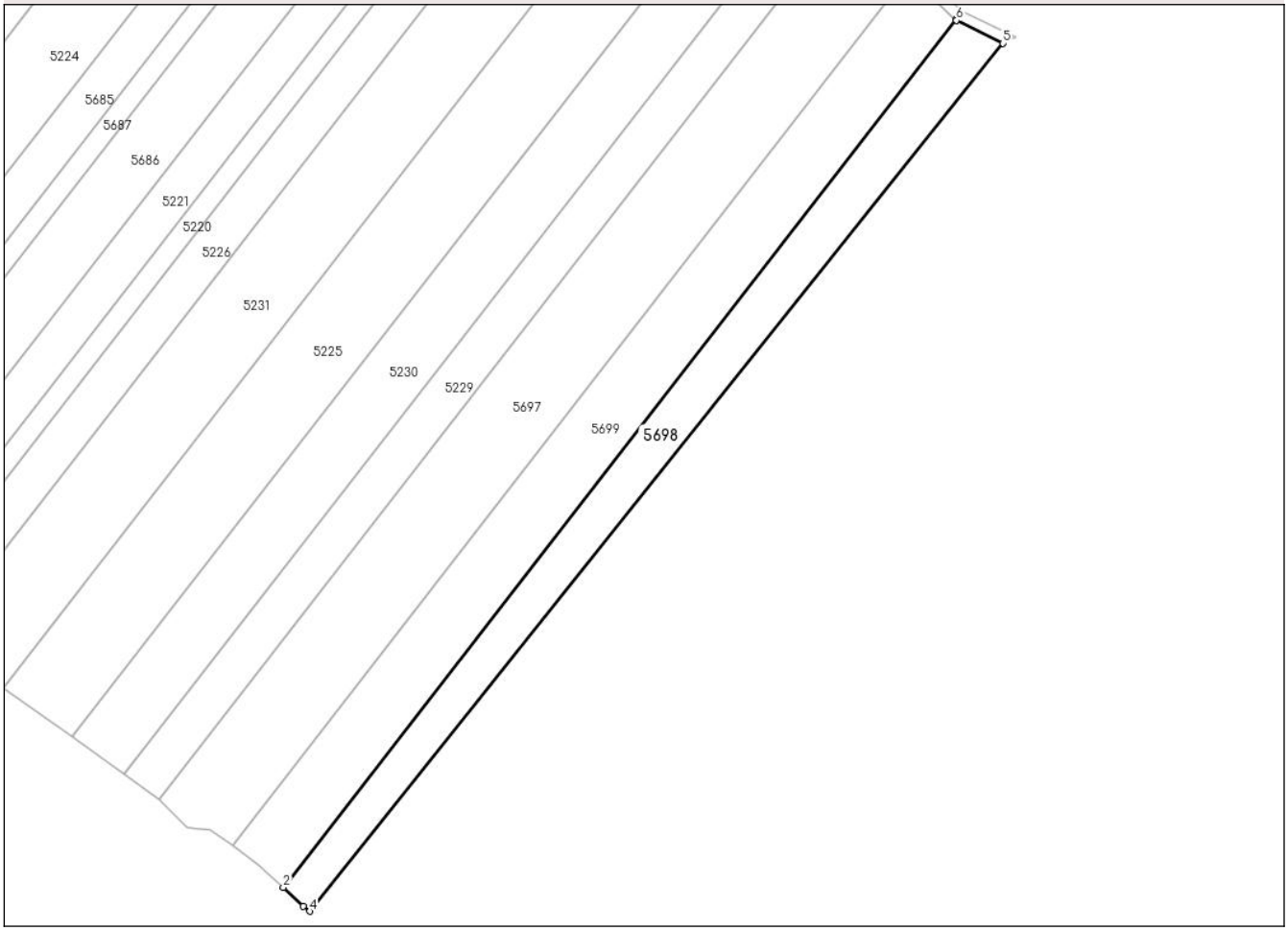
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	117/1	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.893,099 336.956,127	2	632.586,329 336.560,656	500.505
2	632.586,329 336.560,656	3	632.595,46 336.552,17	12.465
3	632.595,46 336.552,17	4	632.598,395 336.549,897	3.712
4	632.598,395 336.549,897	5	632.914,652 336.945,37	506.377
5	632.914,652 336.945,37	6	632.893,38 336.955,857	23.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.893,38 336.955,857	1	632.893,099 336.956,127	0.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86683, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA STELIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

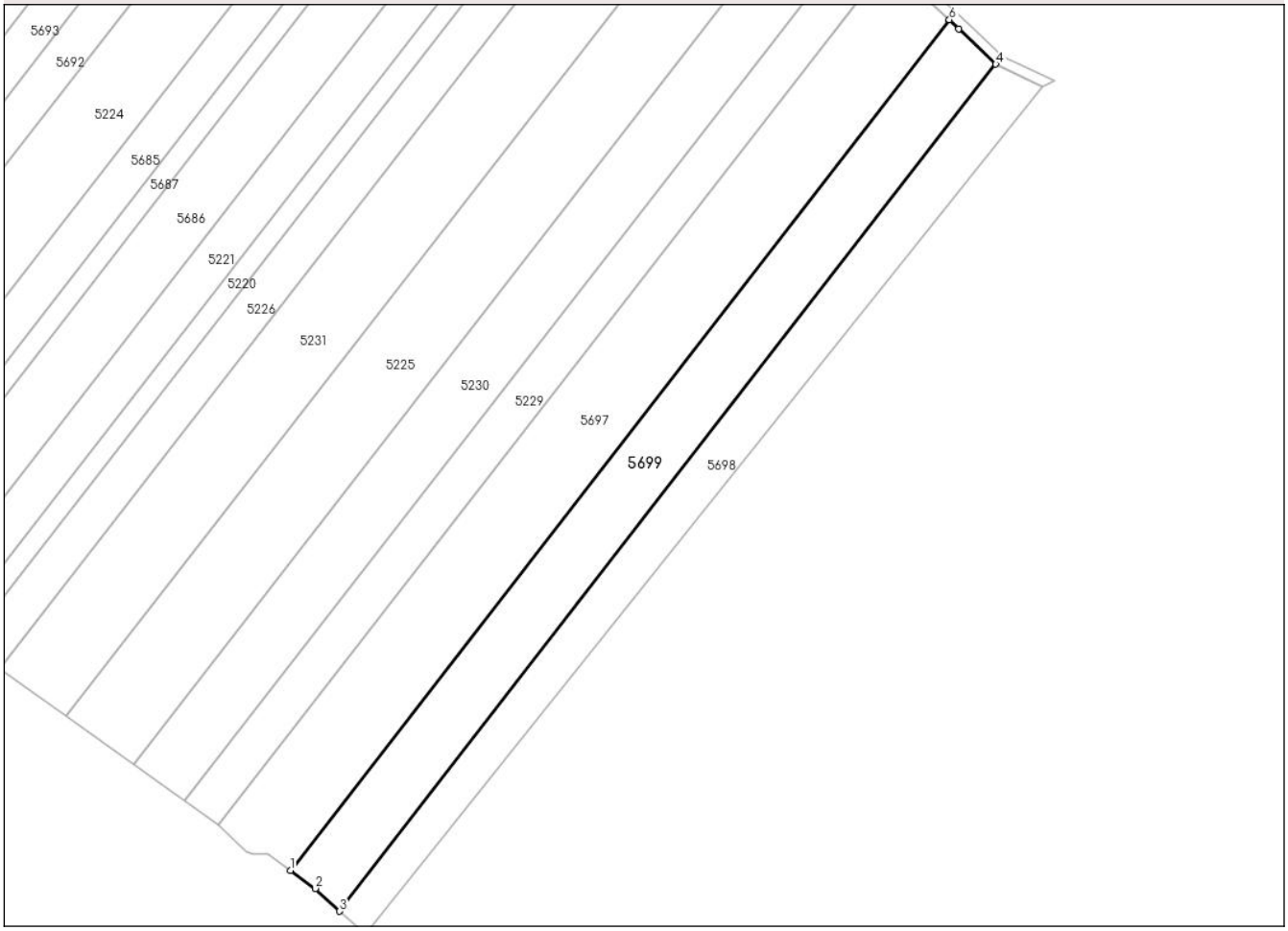
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	117/1	21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.563,255 336.579,743	2	632.574,94 336.571,24	14.451
2	632.574,94 336.571,24	3	632.586,329 336.560,656	15.548
3	632.586,329 336.560,656	4	632.893,099 336.956,127	500.505
4	632.893,099 336.956,127	5	632.875,831 336.972,712	23.943
5	632.875,831 336.972,712	6	632.871,348 336.976,92	6.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.871,348 336.976,92	1	632.563,255 336.579,743	502.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.888	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

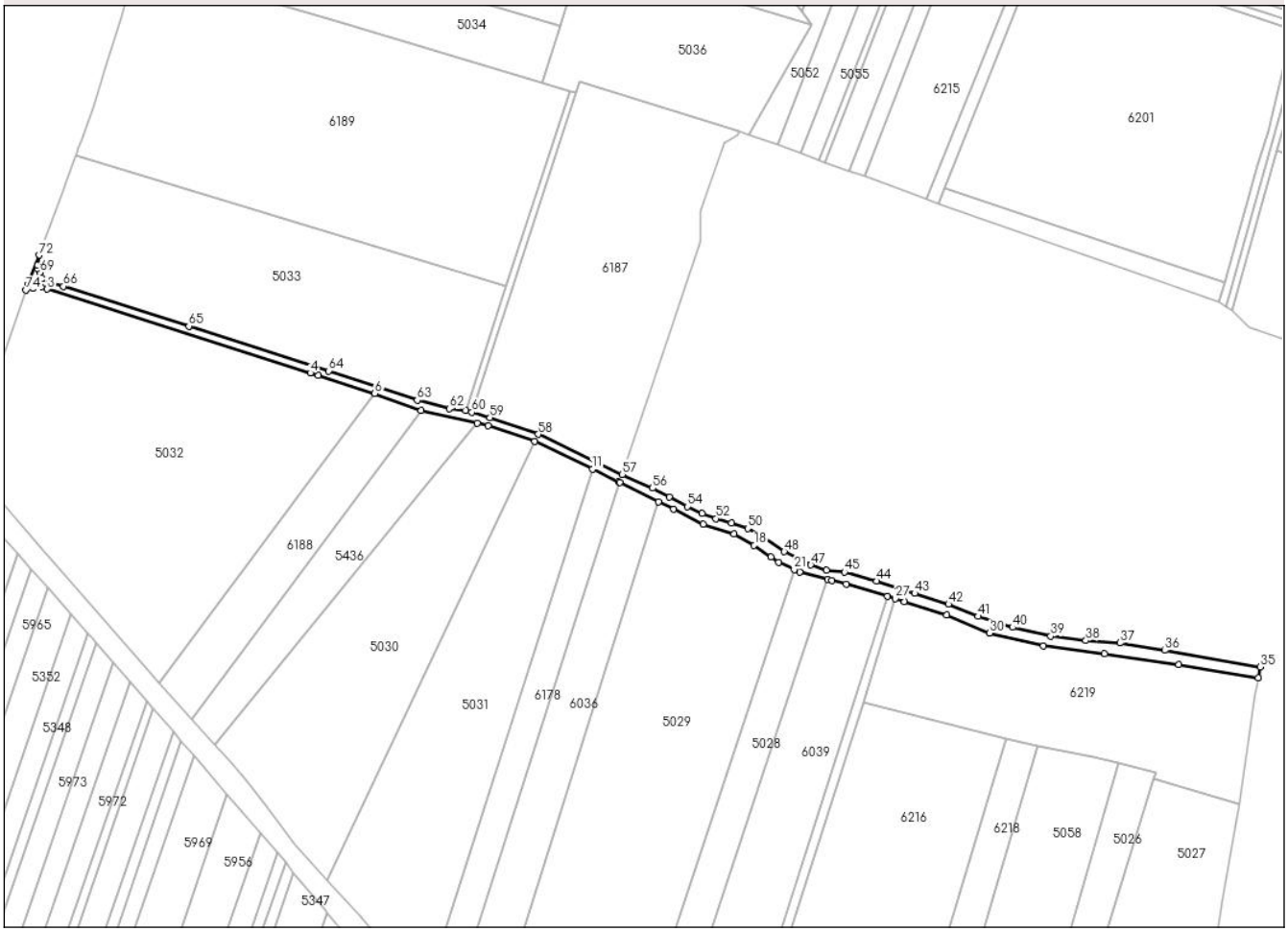
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.888	-	83	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	631.386,039 343.036,096	2	631.390,841 343.036,751	4.846
4	631.560,581 342.982,731	5	631.565,573 342.981,14	5.239
7	631.630,434 342.959,078	8	631.665,747 342.951,146	36.193
10	631.702,082 342.939,552	11	631.738,419 342.922,208	40.264
13	631.755,75 342.913,911	14	631.780,027 342.901,646	27.199
16	631.808,121 342.887,452	17	631.827,642 342.881,329	20.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	631.390,841 343.036,751	3	631.394,698 343.035,597	4.026
5	631.565,573 342.981,14	6	631.601,219 342.969,781	37.412
8	631.665,747 342.951,146	9	631.672,776 342.949,623	7.192
11	631.738,419 342.922,208	12	631.754,884 342.914,349	18.244
14	631.780,027 342.901,646	15	631.789,443 342.896,889	10.549
17	631.827,642 342.881,329	18	631.840,332 342.874,246	14.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	631.394,698 343.035,597	4	631.560,581 342.982,731	174.103
6	631.601,219 342.969,781	7	631.630,434 342.959,078	31.114
9	631.672,776 342.949,623	10	631.702,082 342.939,552	30.988
12	631.754,884 342.914,349	13	631.755,75 342.913,911	0.97
15	631.789,443 342.896,889	16	631.808,121 342.887,452	20.927
18	631.840,332 342.874,246	19	631.850,979 342.866,875	12.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	631.850,979 342.866,875	20	631.855,678 342.863,622	5.715
22	631.869,031 342.857,351	23	631.886,692 342.852,902	18.213
25	631.898,321 342.849,973	26	631.924,387 342.842,114	27.225
28	631.935,016 342.838,91	29	631.961,585 342.830,28	27.935
31	632.022,716 342.810,938	32	632.061,219 342.805,828	38.841
34	632.158,08 342.790,874	35	632.159,29 342.797,64	6.873
37	632.070,818 342.812,764	38	632.049,377 342.814,247	21.492
40	632.003,187 342.822,573	41	631.981,403 342.829,53	22.868
43	631.941,486 342.844,014	44	631.917,536 342.851,655	25.139
46	631.885,944 342.858,726	47	631.876,022 342.861,805	10.389
49	631.846,711 342.878,571	50	631.836,219 342.884,843	12.224
52	631.816,26 342.891,116	53	631.807,593 342.894,309	9.236
55	631.786,722 342.904,574	56	631.776,359 342.910,255	11.818
58	631.704,186 342.944,088	59	631.673,835 342.954,631	32.13
61	631.658,584 342.958,992	62	631.648,268 342.960,234	10.39
64	631.572,19 342.984,013	65	631.484,021 343.012,173	92.557
67	631.395,78 343.039,448	68	631.391,569 343.042,256	5.061
70	631.388,619 343.048,498	71	631.388,546 343.050,474	1.977
73	631.382,567 343.038,471	74	631.381,339 343.034,868	3.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	631.855,678 342.863,622	21	631.865,581 342.858,971	10.941
23	631.886,692 342.852,902	24	631.889,454 342.852,207	2.848
26	631.924,387 342.842,114	27	631.929,272 342.840,642	5.102
29	631.961,585 342.830,28	30	631.988,592 342.818,967	29.281
32	632.061,219 342.805,828	33	632.107,878 342.799,058	47.148
35	632.159,29 342.797,64	36	632.099,102 342.808,088	61.088
38	632.049,377 342.814,247	39	632.027,251 342.817,098	22.309
41	631.981,403 342.829,53	42	631.962,813 342.837,171	20.099
44	631.917,536 342.851,655	45	631.897,235 342.857,358	21.087
47	631.876,022 342.861,805	48	631.859,257 342.870,245	18.77
50	631.836,219 342.884,843	51	631.825,954 342.888,379	10.857
53	631.807,593 342.894,309	54	631.798,126 342.898,643	10.412
56	631.776,359 342.910,255	57	631.757,055 342.918,853	21.132
59	631.673,835 342.954,631	60	631.662,465 342.958,021	11.865
62	631.648,268 342.960,234	63	631.627,943 342.965,536	21.005
65	631.484,021 343.012,173	66	631.405,083 343.037,384	82.866
68	631.391,569 343.042,256	69	631.390,196 343.046,087	4.07
71	631.388,546 343.050,474	72	631.389,558 343.056,889	6.494
74	631.381,339 343.034,868	1	631.386,039 343.036,096	4.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	631.865,581 342.858,971	22	631.869,031 342.857,351	3.811
24	631.889,454 342.852,207	25	631.898,321 342.849,973	9.144
27	631.929,272 342.840,642	28	631.935,016 342.838,91	5.999
30	631.988,592 342.818,967	31	632.022,716 342.810,938	35.056
33	632.107,878 342.799,058	34	632.158,08 342.790,874	50.865
36	632.099,102 342.808,088	37	632.070,818 342.812,764	28.668
39	632.027,251 342.817,098	40	632.003,187 342.822,573	24.679
42	631.962,813 342.837,171	43	631.941,486 342.844,014	22.398
45	631.897,235 342.857,358	46	631.885,944 342.858,726	11.374
48	631.859,257 342.870,245	49	631.846,711 342.878,571	15.057
51	631.825,954 342.888,379	52	631.816,26 342.891,116	10.073
54	631.798,126 342.898,643	55	631.786,722 342.904,574	12.854
57	631.757,055 342.918,853	58	631.704,186 342.944,088	58.583
60	631.662,465 342.958,021	61	631.658,584 342.958,992	4.001
63	631.627,943 342.965,536	64	631.572,19 342.984,013	58.735
66	631.405,083 343.037,384	67	631.395,78 343.039,448	9.529
69	631.390,196 343.046,087	70	631.388,619 343.048,498	2.881
72	631.389,558 343.056,889	73	631.382,567 343.038,471	19.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.437	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.437	-	79	-	Drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.787,855 342.415,389	2	631.791,59 342.411,095	5.691
2	631.791,59 342.411,095	3	631.909,279 342.775,418	382.86
3	631.909,279 342.775,418	4	631.929,272 342.840,642	68.219
4	631.929,272 342.840,642	5	631.924,387 342.842,114	5.102
5	631.924,387 342.842,114	1	631.787,855 342.415,389	448.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.577	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86954, din 21/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.577	124	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.253,854 338.403,901	2	631.238,794 338.414,433	18.377
2	631.238,794 338.414,433	3	630.969,896 337.900,959	579.622
3	630.969,896 337.900,959	4	630.978,986 337.893,517	11.748
4	630.978,986 337.893,517	5	630.984,38 337.889,328	6.83
5	630.984,38 337.889,328	1	631.253,854 338.403,901	580.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.673	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilele cu ID 5286, 5287

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87735, din 11/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA LAZAR**, Lipsa CNP 2) **MIHALACHE ILINCA**, Lipsa CNP 3) **ANTON MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

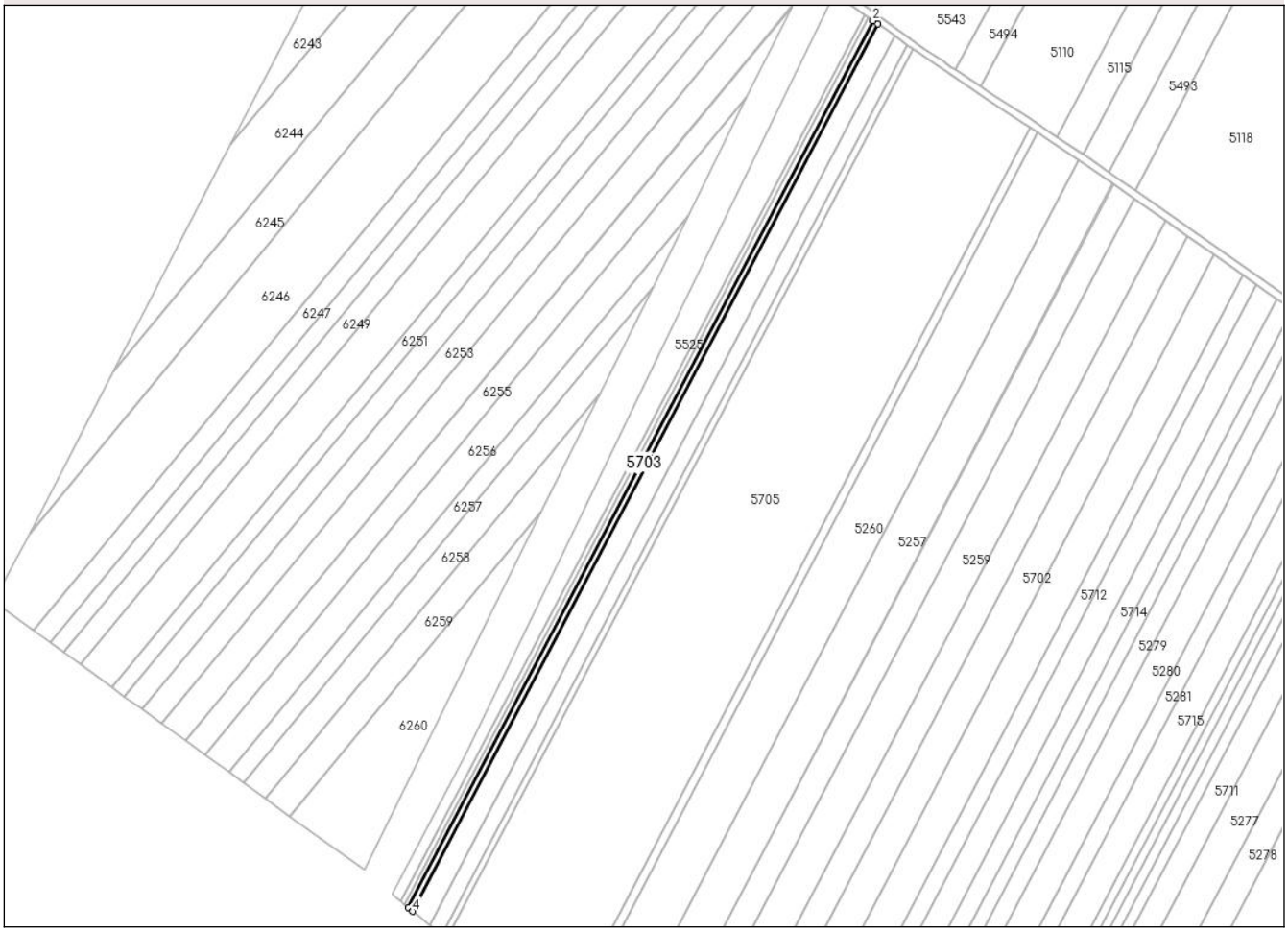
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.673	Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilele cu ID 5286, 5287

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.673	124	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.064,606 338.533,558	2	631.062,165 338.535,302	3.0
2	631.062,165 338.535,302	3	630.801,066 338.036,721	562.811
3	630.801,066 338.036,721	4	630.803,39 338.034,754	3.045
4	630.803,39 338.034,754	1	631.064,606 338.533,558	563.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.940	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86775, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSU SOFICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

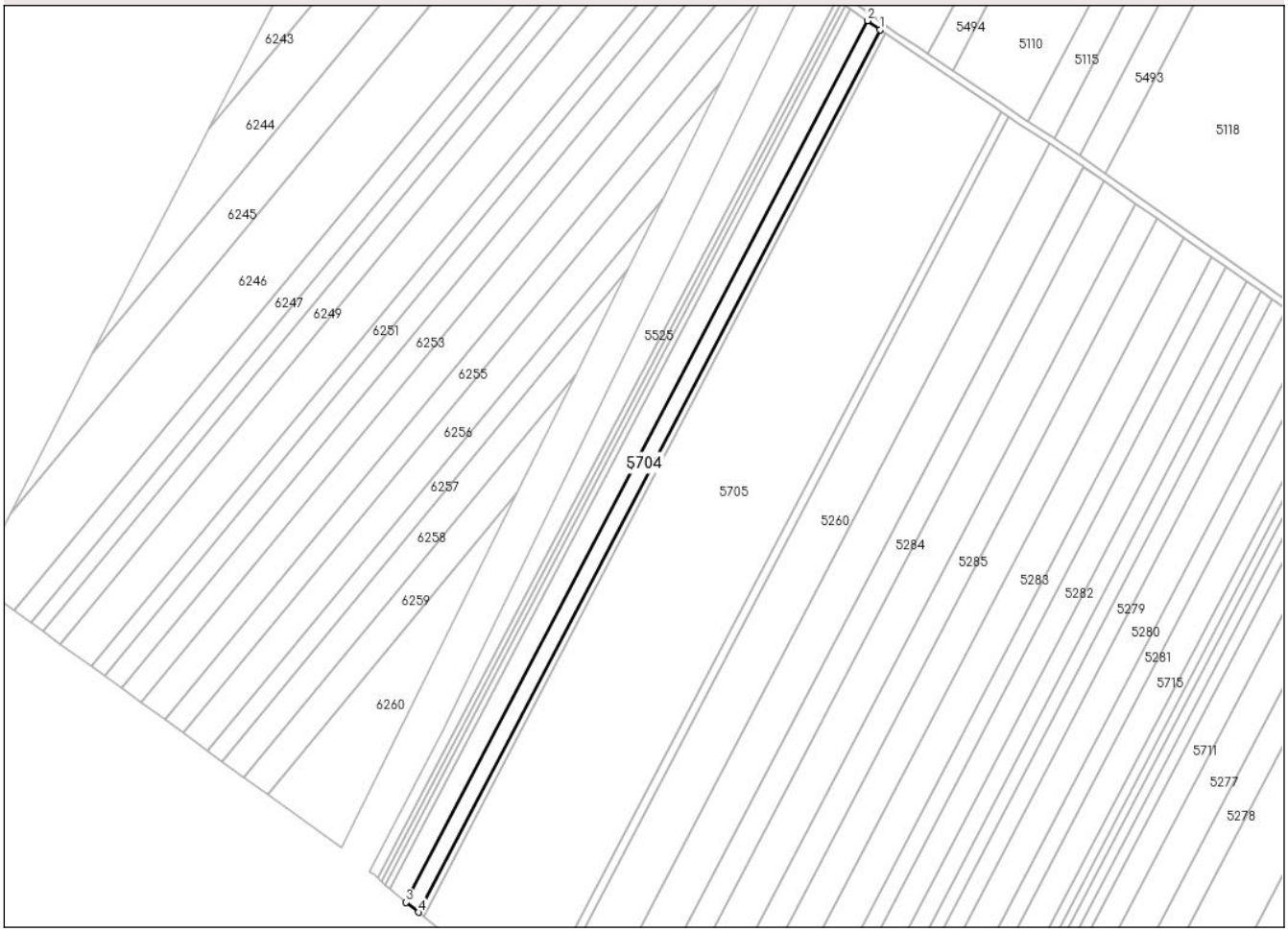
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.940	124	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.081,547 338.521,457	2	631.074,355 338.526,595	8.839
2	631.074,355 338.526,595	3	630.812,671 338.026,897	564.071
3	630.812,671 338.026,897	4	630.819,637 338.021,329	8.918
4	630.819,637 338.021,329	1	631.081,547 338.521,457	564.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.915	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 10/04/2012 emis de BNP Gabriel-Cezar Ciudoescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.915	124	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.885,323 337.968,827	2	631.150,411 338.475,025	571.409
2	631.150,411 338.475,025	3	631.147,385 338.477,051	3.642
3	631.147,385 338.477,051	4	631.127,234 338.490,546	24.252
4	631.127,234 338.490,546	5	631.103,779 338.506,255	28.23
5	631.103,779 338.506,255	6	631.099,602 338.509,052	5.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.099,602 338.509,052	7	631.088,571 338.516,44	13.277
7	631.088,571 338.516,44	8	631.084,398 338.519,421	5.128
8	631.084,398 338.519,421	9	630.822,399 338.019,121	564.751
9	630.822,399 338.019,121	10	630.852,204 337.995,299	38.155
10	630.852,204 337.995,299	11	630.874,47 337.977,501	28.505
11	630.874,47 337.977,501	1	630.885,323 337.968,827	13.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86915, din 08/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUSU STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

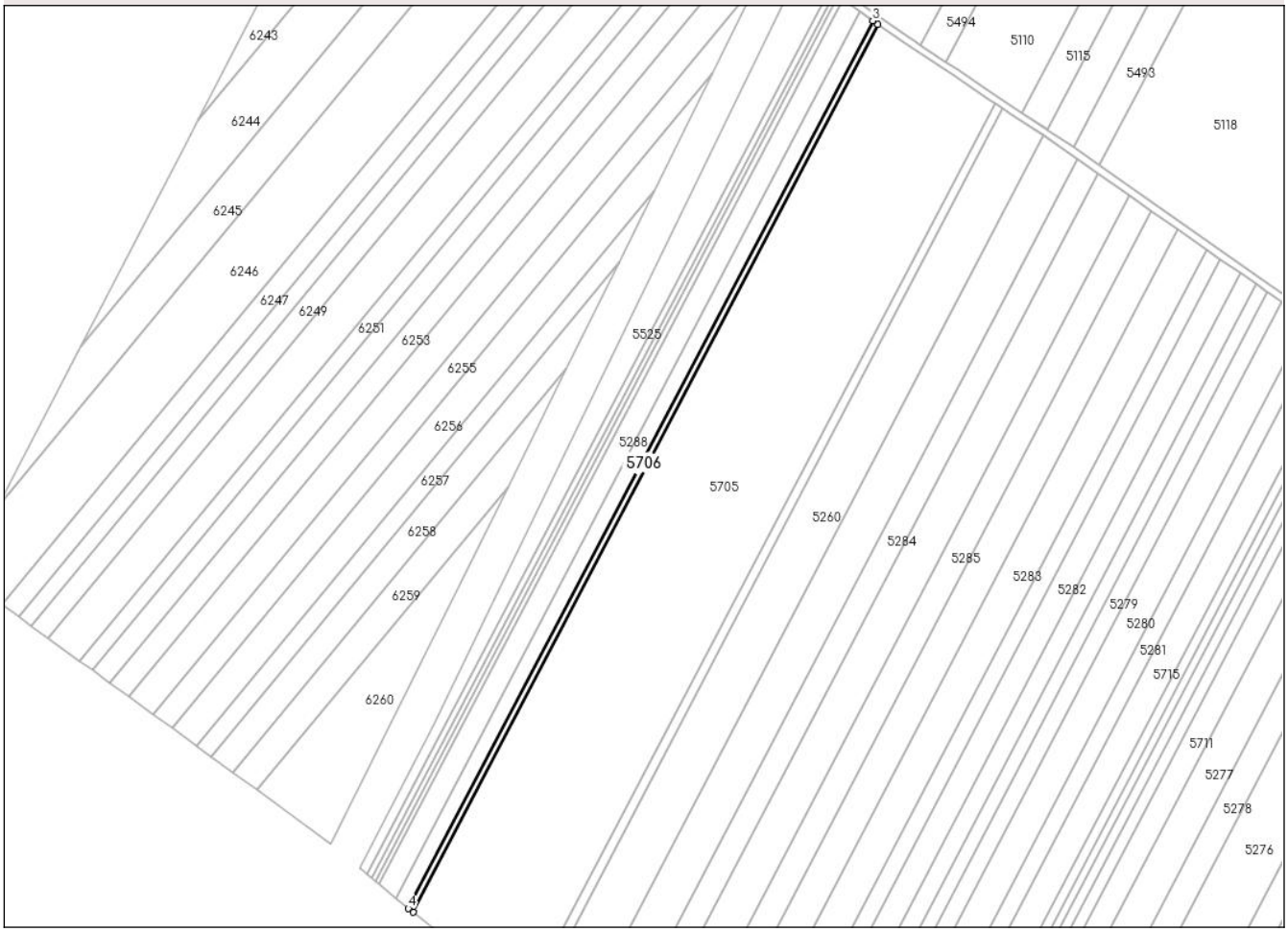
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.960	124	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.822,399 338.019,121	2	631.084,398 338.519,421	564.751
2	631.084,398 338.519,421	3	631.081,547 338.521,457	3.503
3	631.081,547 338.521,457	4	630.819,637 338.021,329	564.557
4	630.819,637 338.021,329	1	630.822,399 338.019,121	3.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86910, din 06/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI D. ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	124	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.355,951 338.333,148	2	631.352,36 338.335,791	4.459
2	631.352,36 338.335,791	3	631.078,74 337.813,301	589.8
3	631.078,74 337.813,301	4	631.082,231 337.810,466	4.497
4	631.082,231 337.810,466	1	631.355,951 338.333,148	590.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142433, din 21/03/2016 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI D. ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

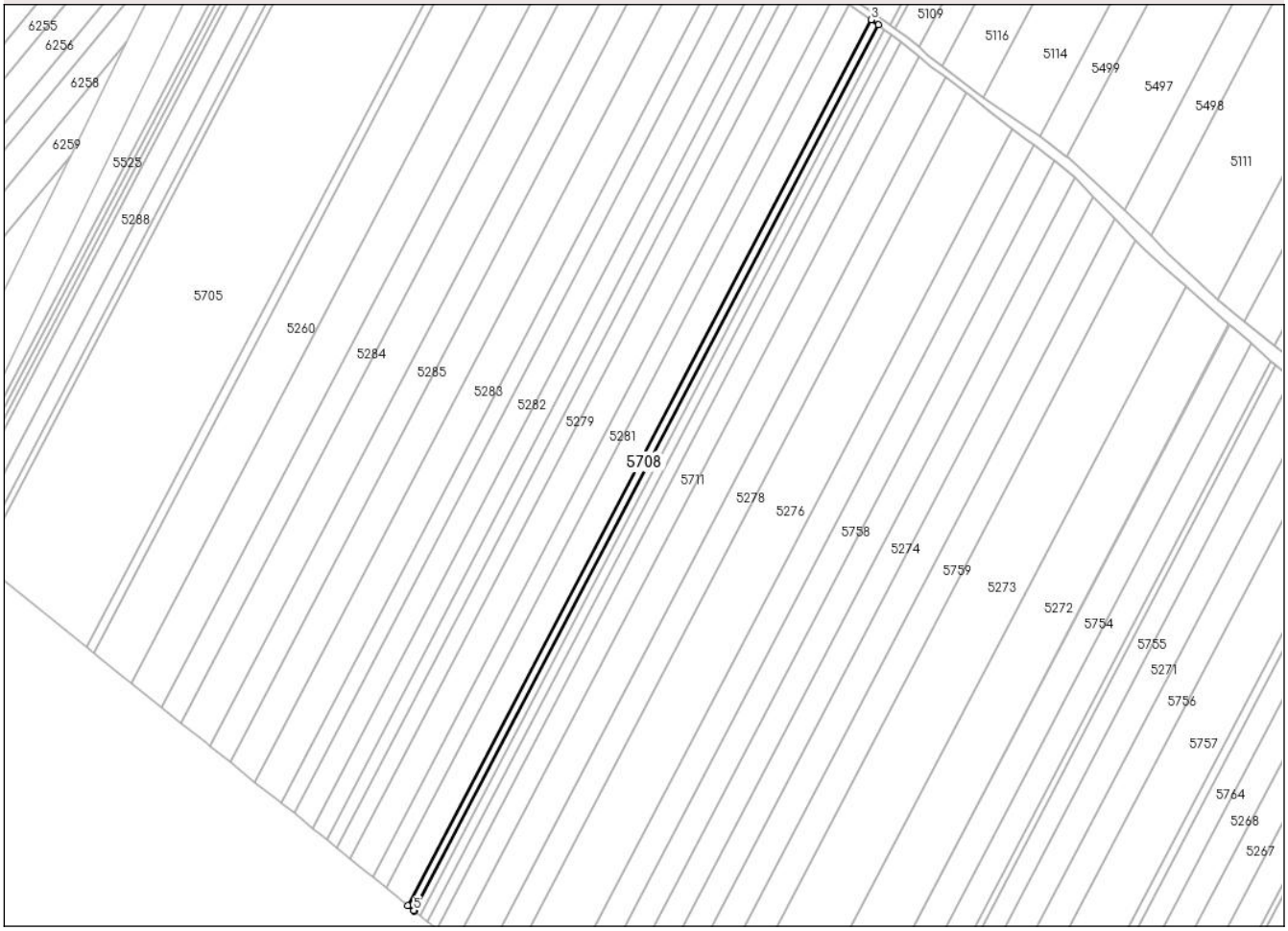
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	124	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.078,74 337.813,301	2	631.352,36 338.335,791	589.8
2	631.352,36 338.335,791	3	631.348,214 338.338,841	5.147
3	631.348,214 338.338,841	4	631.074,711 337.816,573	589.549
4	631.074,711 337.816,573	5	631.078,243 337.813,704	4.55
5	631.078,243 337.813,704	1	631.078,74 337.813,301	0.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.760	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86807, din 09/10/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU SCARLAT**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.760	124	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.365,614 338.326,039	2	631.360,425 338.329,857	6.442
2	631.360,425 338.329,857	3	631.086,579 337.806,934	590.288
3	631.086,579 337.806,934	4	631.088,996 337.804,972	3.113
4	631.088,996 337.804,972	5	631.091,622 337.802,838	3.384
5	631.091,622 337.802,838	1	631.365,614 338.326,039	590.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.240	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87327, din 21/01/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR IOSEFINA**, Lipsa CNP 2) **DUMITRU SCARLAT**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.240	124	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.360,425 338.329,857	2	631.355,951 338.333,148	5.554
2	631.355,951 338.333,148	3	631.082,231 337.810,466	590.016
3	631.082,231 337.810,466	4	631.086,579 337.806,934	5.602
4	631.086,579 337.806,934	1	631.360,425 338.329,857	590.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86638, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **ILIESCU STEFAN**, Lipsa CNP 3) **ILIESCU PETRUTA**, Lipsa CNP 4) **MINGHIR CONSTANTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

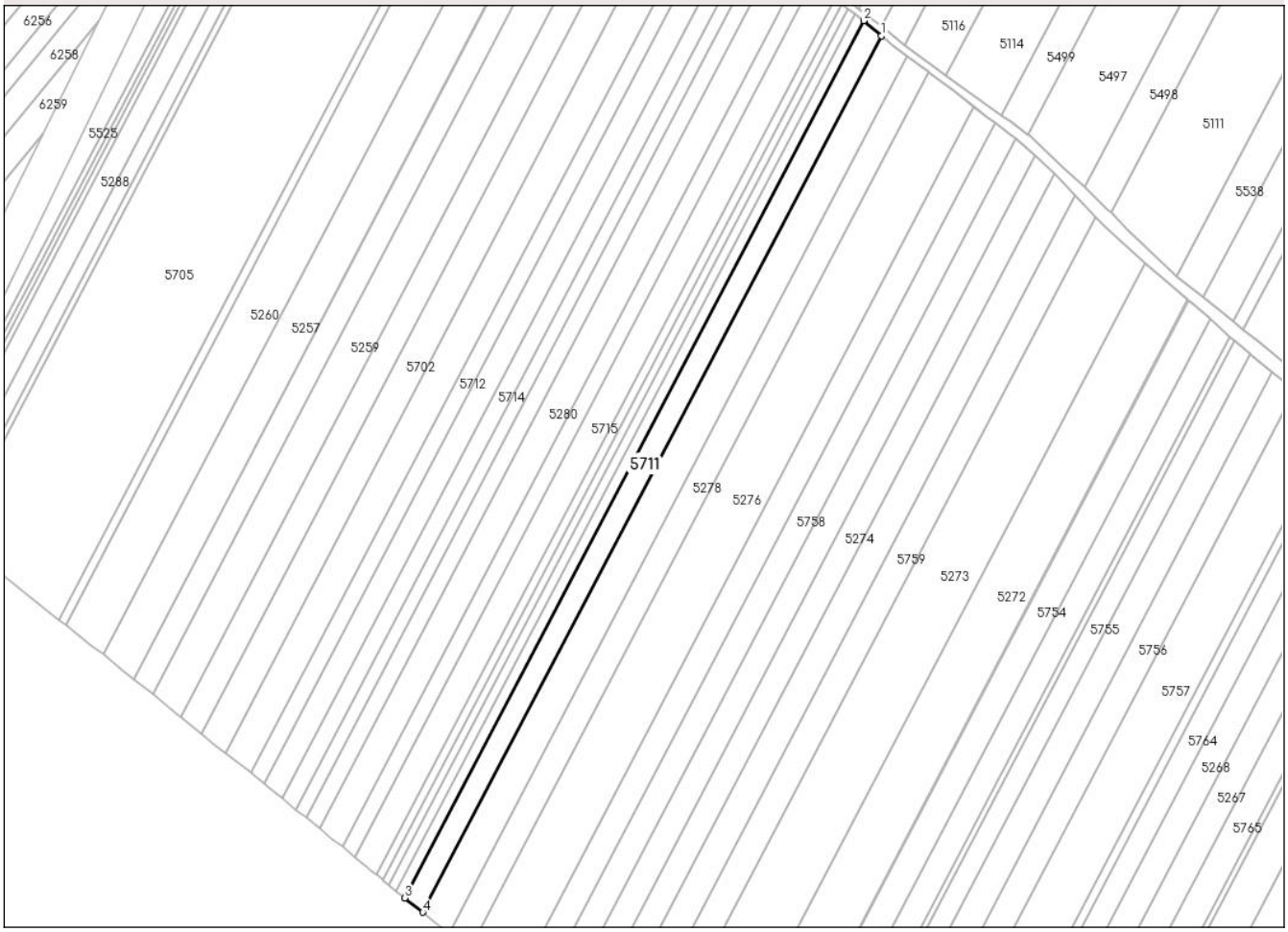
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	124	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.376,23 338.317,1	2	631.365,614 338.326,039	13.878
2	631.365,614 338.326,039	3	631.091,622 337.802,838	590.602
3	631.091,622 337.802,838	4	631.102,446 337.794,298	13.787
4	631.102,446 337.794,298	1	631.376,23 338.317,1	590.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86986, din 27/12/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR FLOREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	124	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.277,84 338.387,126	2	631.269,893 338.392,683	9.697
2	631.269,893 338.392,683	3	630.999,944 337.877,204	581.886
3	630.999,944 337.877,204	4	631.007,582 337.871,055	9.806
4	631.007,582 337.871,055	1	631.277,84 338.387,126	582.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.443	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86612, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.443	124	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.032,841 337.850,578	2	631.304,177 338.368,707	584.877
2	631.304,177 338.368,707	3	631.297,897 338.373,098	7.663
3	631.297,897 338.373,098	4	631.026,822 337.855,467	584.315
4	631.026,822 337.855,467	5	631.027,186 337.855,172	0.469
5	631.027,186 337.855,172	1	631.032,841 337.850,578	7.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.045	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88152, din 10/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU T. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.045	124	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.297,897 338.373,098	2	631.289,344 338.379,08	10.437
2	631.289,344 338.379,08	3	631.018,623 337.862,126	583.551
3	631.018,623 337.862,126	4	631.026,822 337.855,467	10.562
4	631.026,822 337.855,467	1	631.297,897 338.373,098	584.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86719, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMANDROI DUMITRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

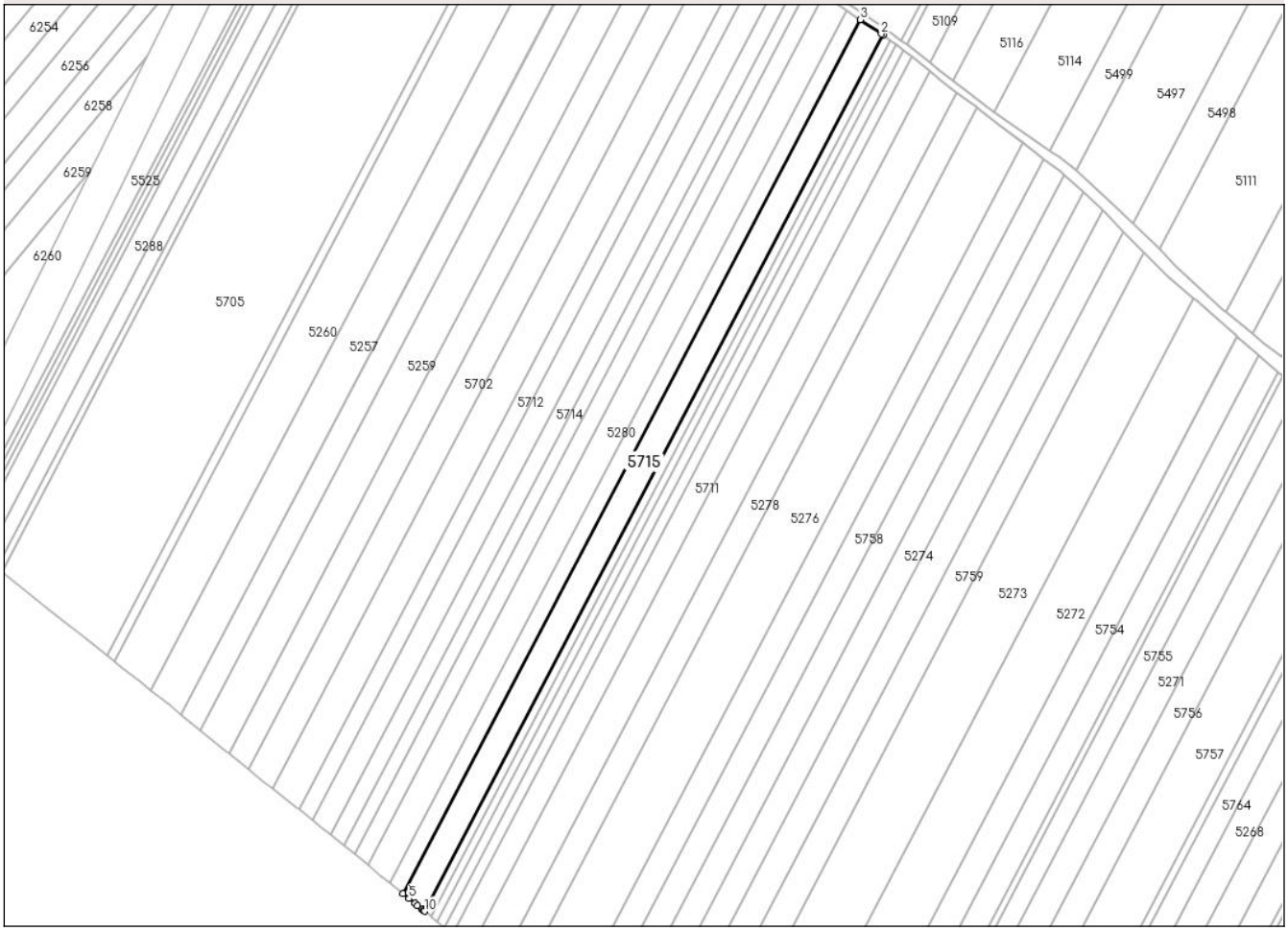
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	124	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.348,214 338.338,841	2	631.347,252 338.339,549	1.194
2	631.347,252 338.339,549	3	631.334,788 338.347,977	15.046
3	631.334,788 338.347,977	4	631.061,934 337.826,95	588.148
4	631.061,934 337.826,95	5	631.065,406 337.824,13	4.473
5	631.065,406 337.824,13	6	631.068,818 337.821,36	4.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.068,818 337.821,36	7	631.070,533 337.819,966	2.21
7	631.070,533 337.819,966	8	631.073,277 337.817,737	3.535
8	631.073,277 337.817,737	9	631.074,037 337.817,12	0.979
9	631.074,037 337.817,12	10	631.074,711 337.816,573	0.868
10	631.074,711 337.816,573	1	631.348,214 338.338,841	589.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87762, din 15/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA N. GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **GHIFELEA N. GAROAFA**, Lipsa CNP 3) **PREDA STEREA**, Lipsa CNP 4) **IONITA DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	9	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.281,757 338.691,294	2	632.273,91 338.693,816	8.242
2	632.273,91 338.693,816	3	632.066,223 338.059,839	667.129
3	632.066,223 338.059,839	4	632.068,67 338.058,913	2.616
4	632.068,67 338.058,913	5	632.073,835 338.056,959	5.522
5	632.073,835 338.056,959	6	632.073,953 338.056,961	0.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.073,953 338.056,961	1	632.281,757 338.691,294	667.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87654, din 26/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION L. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.273,91 338.693,816	2	632.266,645 338.696,151	7.631
2	632.266,645 338.696,151	3	632.259,631 338.698,405	7.367
3	632.259,631 338.698,405	4	632.052,181 338.065,152	666.367
4	632.052,181 338.065,152	5	632.066,223 338.059,839	15.014
5	632.066,223 338.059,839	1	632.273,91 338.693,816	667.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87928, din 30/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU V. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

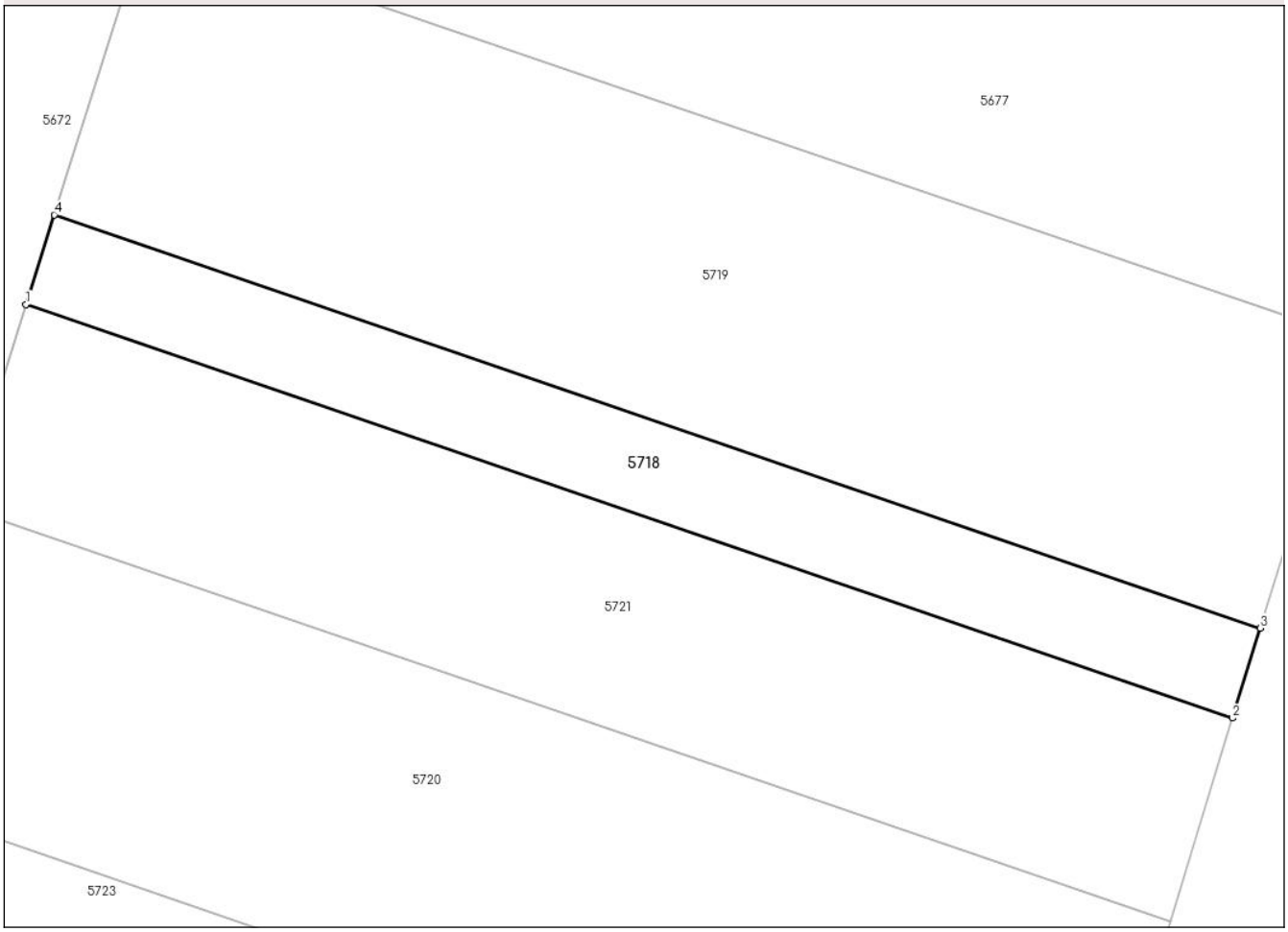
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	11/1	4	-	In TP 87928 Tarlaua 11, Parcela 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.826,02 339.316,625	2	633.020,138 339.250,166	205.179
2	633.020,138 339.250,166	3	633.024,57 339.264,623	15.121
3	633.024,57 339.264,623	4	632.830,568 339.331,042	205.057
4	632.830,568 339.331,042	1	632.826,02 339.316,625	15.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

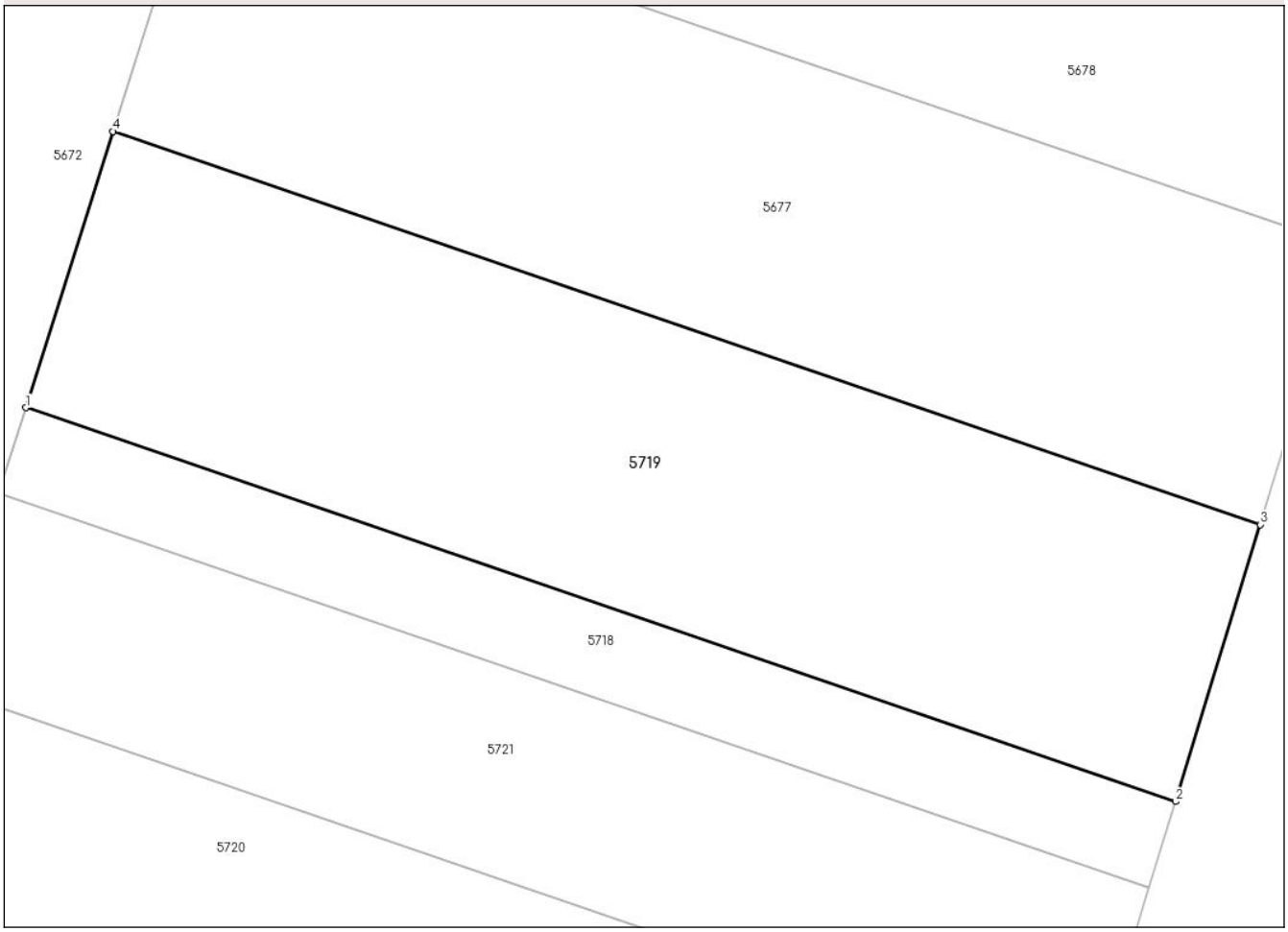
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.830,568 339.331,042	2	633.024,57 339.264,623	205.057
2	633.024,57 339.264,623	3	633.038,886 339.311,318	48.84
3	633.038,886 339.311,318	4	632.845,258 339.377,608	204.661
4	632.845,258 339.377,608	1	632.830,568 339.331,042	48.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

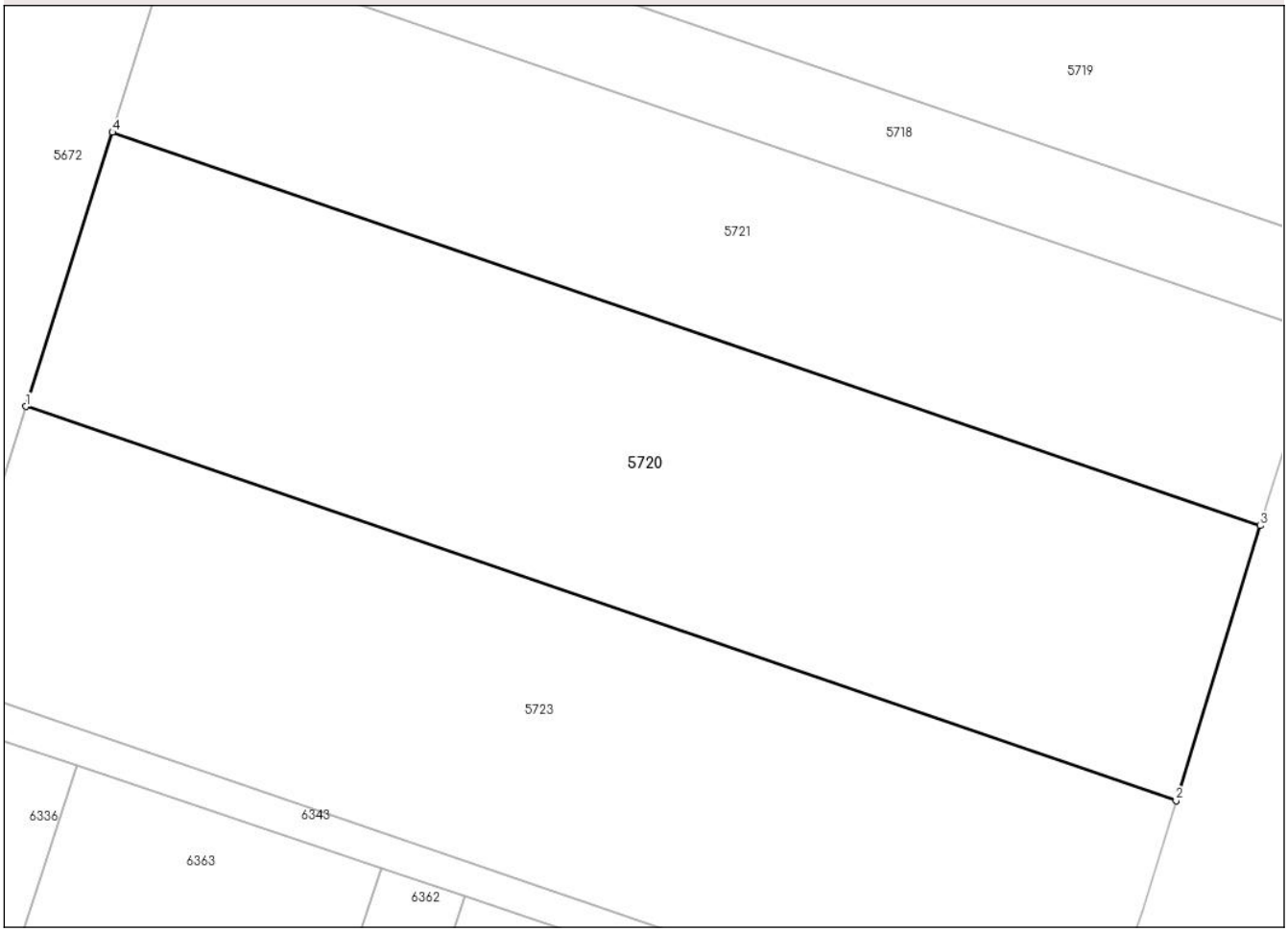
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.801,127 339.237,715	2	632.995,88 339.171,039	205.85
2	632.995,88 339.171,039	3	633.010,14 339.217,553	48.651
3	633.010,14 339.217,553	4	632.815,76 339.284,101	205.456
4	632.815,76 339.284,101	1	632.801,127 339.237,715	48.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88696, din 10/12/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE I GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

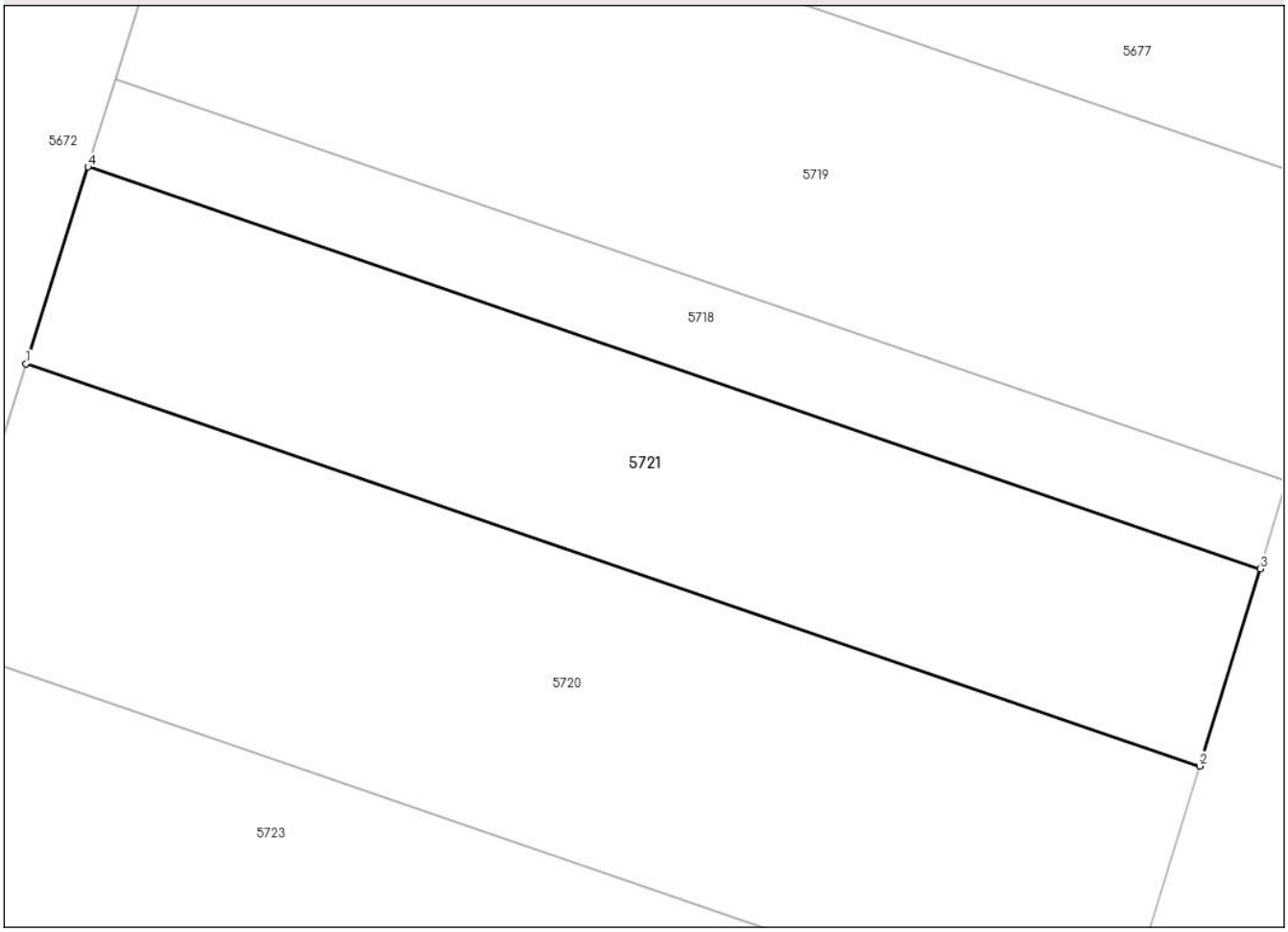
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	11/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.815,76 339.284,101	2	633.010,14 339.217,553	205.456
2	633.010,14 339.217,553	3	633.020,138 339.250,166	34.111
3	633.020,138 339.250,166	4	632.826,02 339.316,625	205.179
4	632.826,02 339.316,625	1	632.815,76 339.284,101	34.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

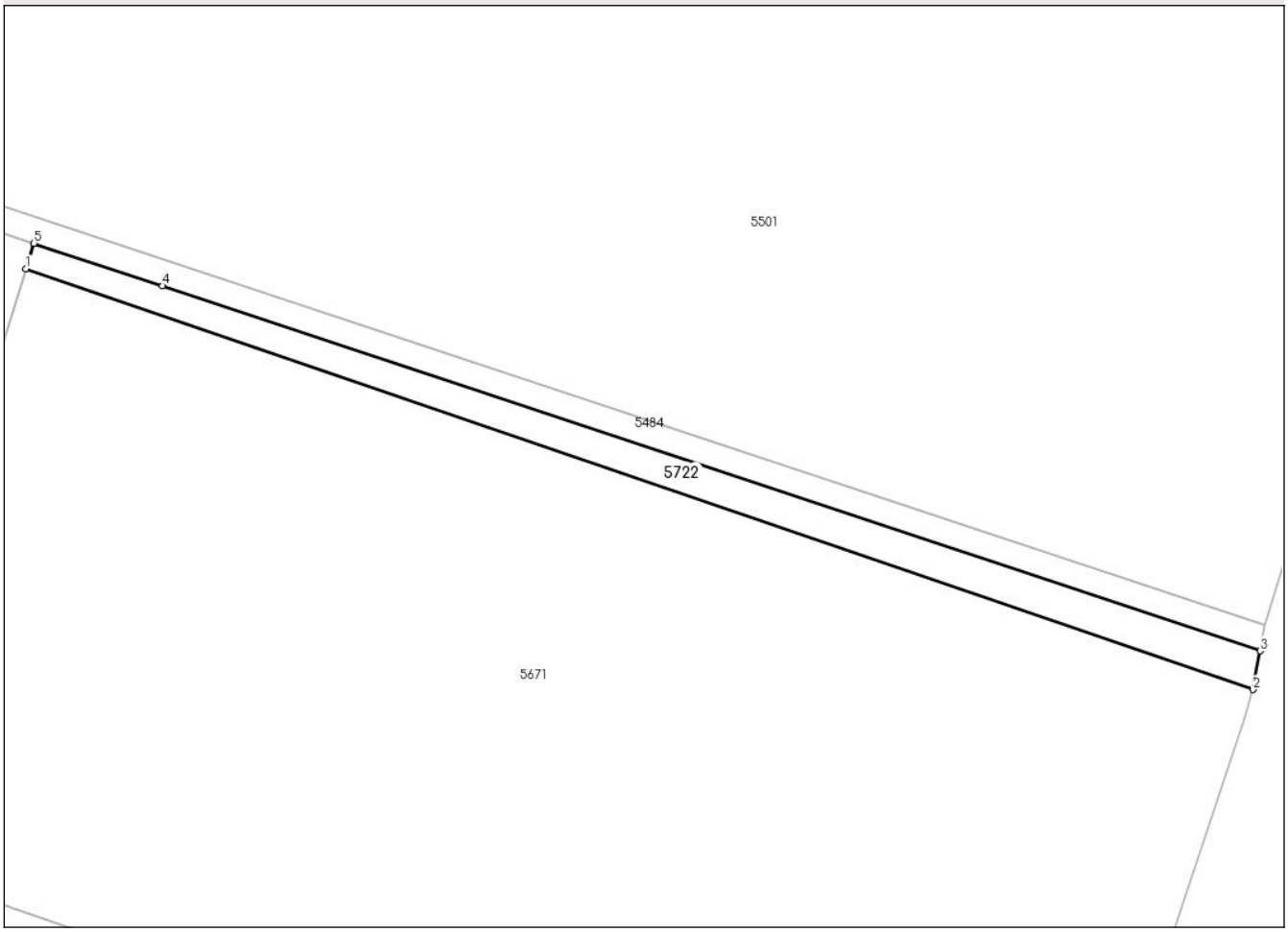
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.083	11/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.969,127 339.770,271	2	633.164,759 339.703,278	206.785
2	633.164,759 339.703,278	3	633.165,888 339.709,455	6.279
3	633.165,888 339.709,455	4	632.990,884 339.767,563	184.399
4	632.990,884 339.767,563	5	632.970,416 339.774,358	21.566
5	632.970,416 339.774,358	1	632.969,127 339.770,271	4.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

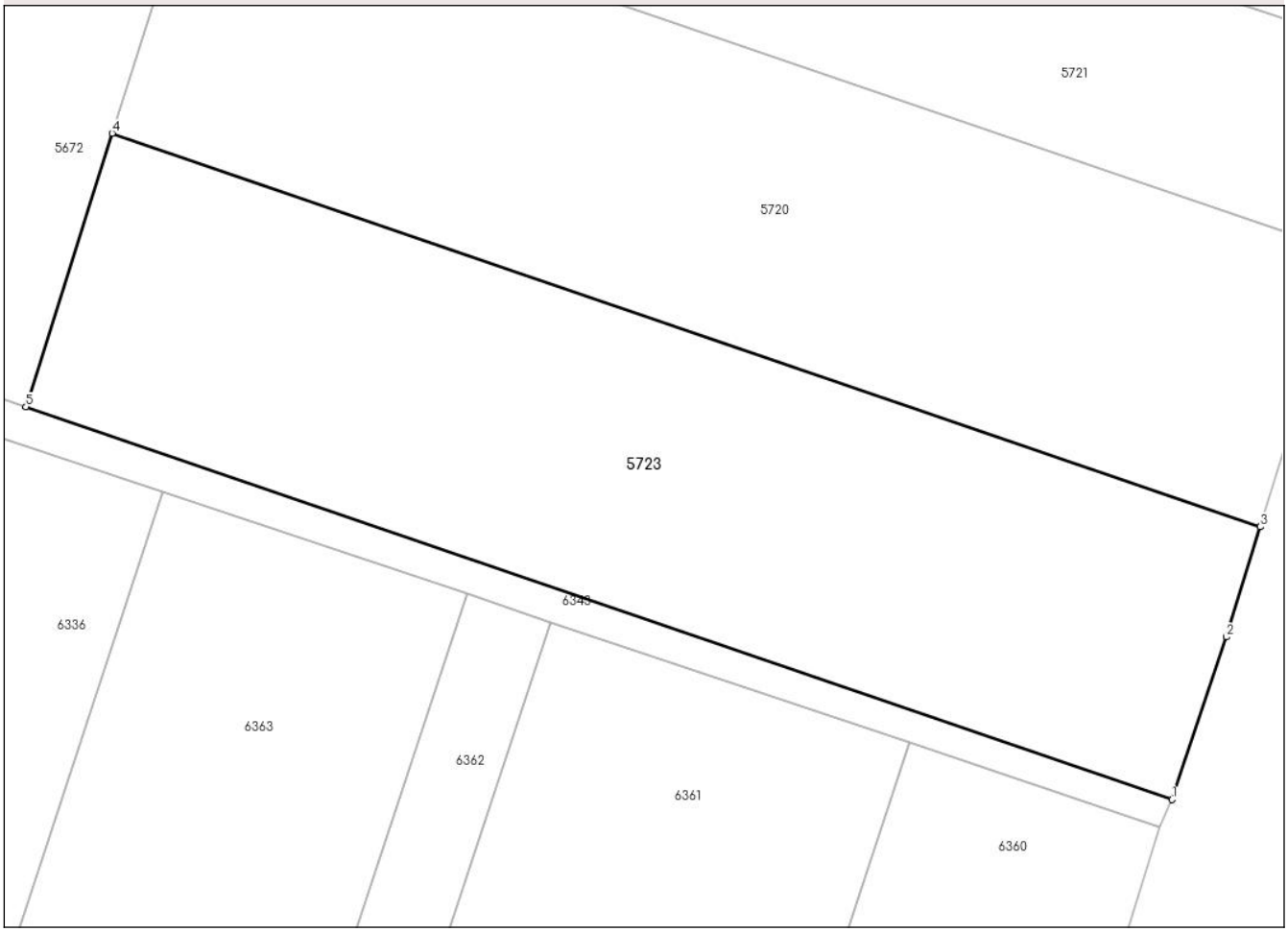
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.980,887 339.124,815	2	632.990,154 339.152,36	29.062
2	632.990,154 339.152,36	3	632.995,88 339.171,039	19.537
3	632.995,88 339.171,039	4	632.801,127 339.237,715	205.85
4	632.801,127 339.237,715	5	632.786,505 339.191,364	48.603
5	632.786,505 339.191,364	1	632.980,887 339.124,815	205.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.161	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.161	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.911,299 338.811,993	2	631.884,653 338.820,728	28.041
2	631.884,653 338.820,728	3	631.876,283 338.818,055	8.786
3	631.876,283 338.818,055	4	631.871,134 338.811,847	8.065
4	631.871,134 338.811,847	5	631.834,789 338.613,29	201.856
5	631.834,789 338.613,29	6	631.811,969 338.534,046	82.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.811,969 338.534,046	7	631.814,639 338.520,444	13.862
7	631.814,639 338.520,444	8	631.815,07 338.518,25	2.236
8	631.815,07 338.518,25	1	631.911,299 338.811,993	309.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87792, din 20/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIHAI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

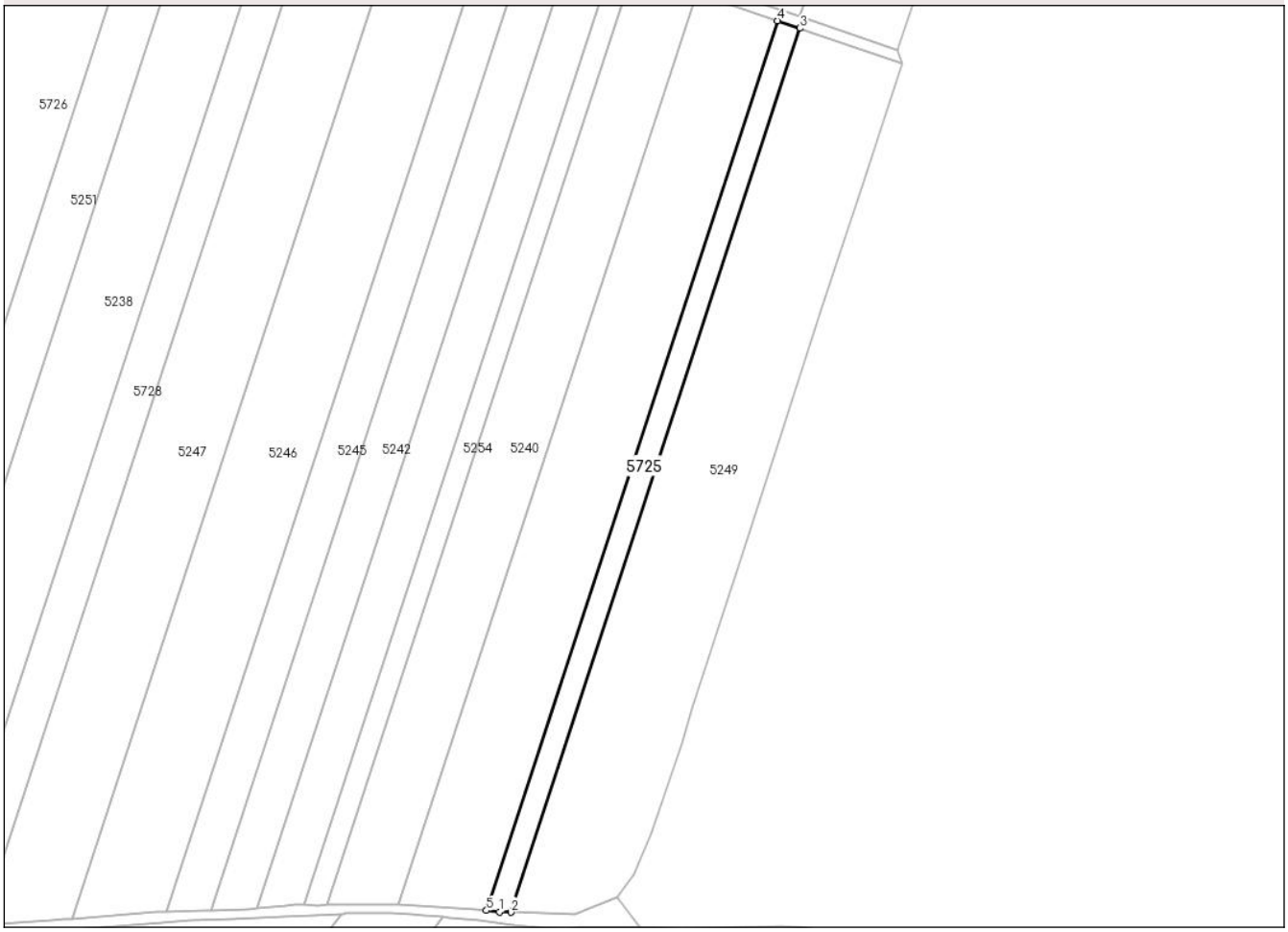
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.597,087 338.115,633	2	632.602,503 338.115,468	5.419
2	632.602,503 338.115,468	3	632.740,712 338.537,968	444.531
3	632.740,712 338.537,968	4	632.730,2 338.541,573	11.113
4	632.730,2 338.541,573	5	632.590,883 338.116,299	447.512
5	632.590,883 338.116,299	1	632.597,087 338.115,633	6.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87822, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE A. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.400	9	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.259,24 338.089,217	2	632.439,799 338.640,383	579.988
2	632.439,799 338.640,383	3	632.384,973 338.658,067	57.607
3	632.384,973 338.658,067	4	632.193,6 338.073,888	614.727
4	632.193,6 338.073,888	5	632.242,067 338.086,071	49.975
5	632.242,067 338.086,071	6	632.253,268 338.086,154	11.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.253,268 338.086,154	1	632.259,24 338.089,217	6.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88074, din 26/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN AURELIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.193,6 338.073,888	2	632.384,973 338.658,067	614.727
2	632.384,973 338.658,067	3	632.361,33 338.665,693	24.842
3	632.361,33 338.665,693	4	632.354,533 338.667,886	7.142
4	632.354,533 338.667,886	5	632.156,161 338.062,346	637.205
5	632.156,161 338.062,346	6	632.173,551 338.068,848	18.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.173,551 338.068,848	1	632.193,6 338.073,888	20.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88076, din 27/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION PAULINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.514,529 338.615,552	2	632.502,924 338.619,533	12.269
2	632.502,924 338.619,533	3	632.496,913 338.621,595	6.355
3	632.496,913 338.621,595	4	632.328,484 338.107,457	541.023
4	632.328,484 338.107,457	5	632.344,141 338.108,69	15.705
5	632.344,141 338.108,69	6	632.348,599 338.109,041	4.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.348,599 338.109,041	1	632.514,529 338.615,552	532.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87830, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU P. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/3	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.386,481 340.751,191	2	633.424,562 340.741,951	39.186
2	633.424,562 340.741,951	3	633.575,309 340.957,367	262.923
3	633.575,309 340.957,367	4	633.568,072 340.965,078	10.575
4	633.568,072 340.965,078	5	633.549,958 340.984,8	26.778
5	633.549,958 340.984,8	1	633.386,481 340.751,191	285.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87599, din 02/07/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTESCU GH. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

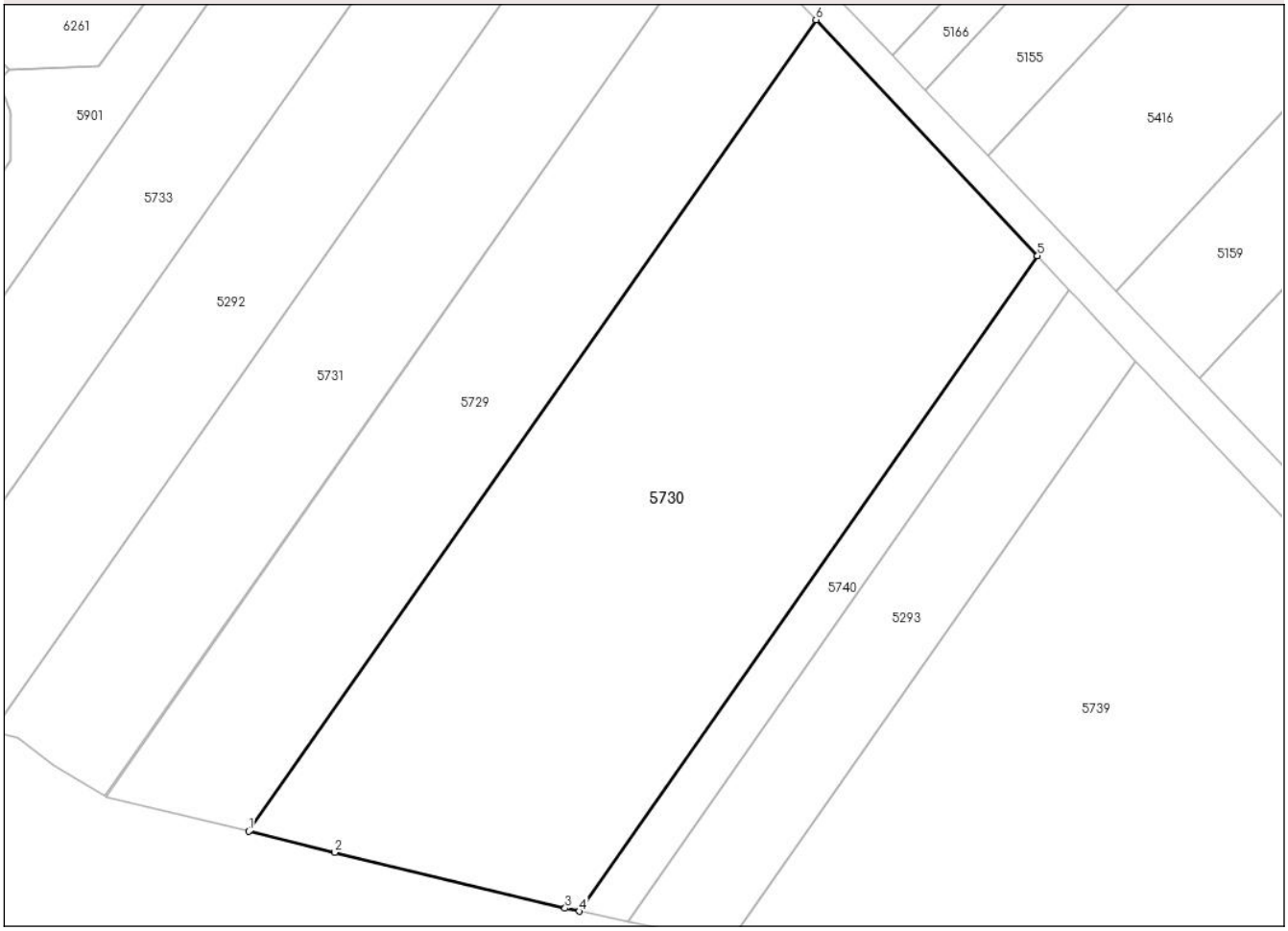
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	8/3	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.424,562 340.741,951	2	633.447,461 340.736,395	23.563
2	633.447,461 340.736,395	3	633.508,635 340.721,552	62.949
3	633.508,635 340.721,552	4	633.512,437 340.720,75	3.886
4	633.512,437 340.720,75	5	633.634,15 340.894,677	212.284
5	633.634,15 340.894,677	6	633.575,309 340.957,367	85.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.575,309 340.957,367	1	633.424,562 340.741,951	262.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87688, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

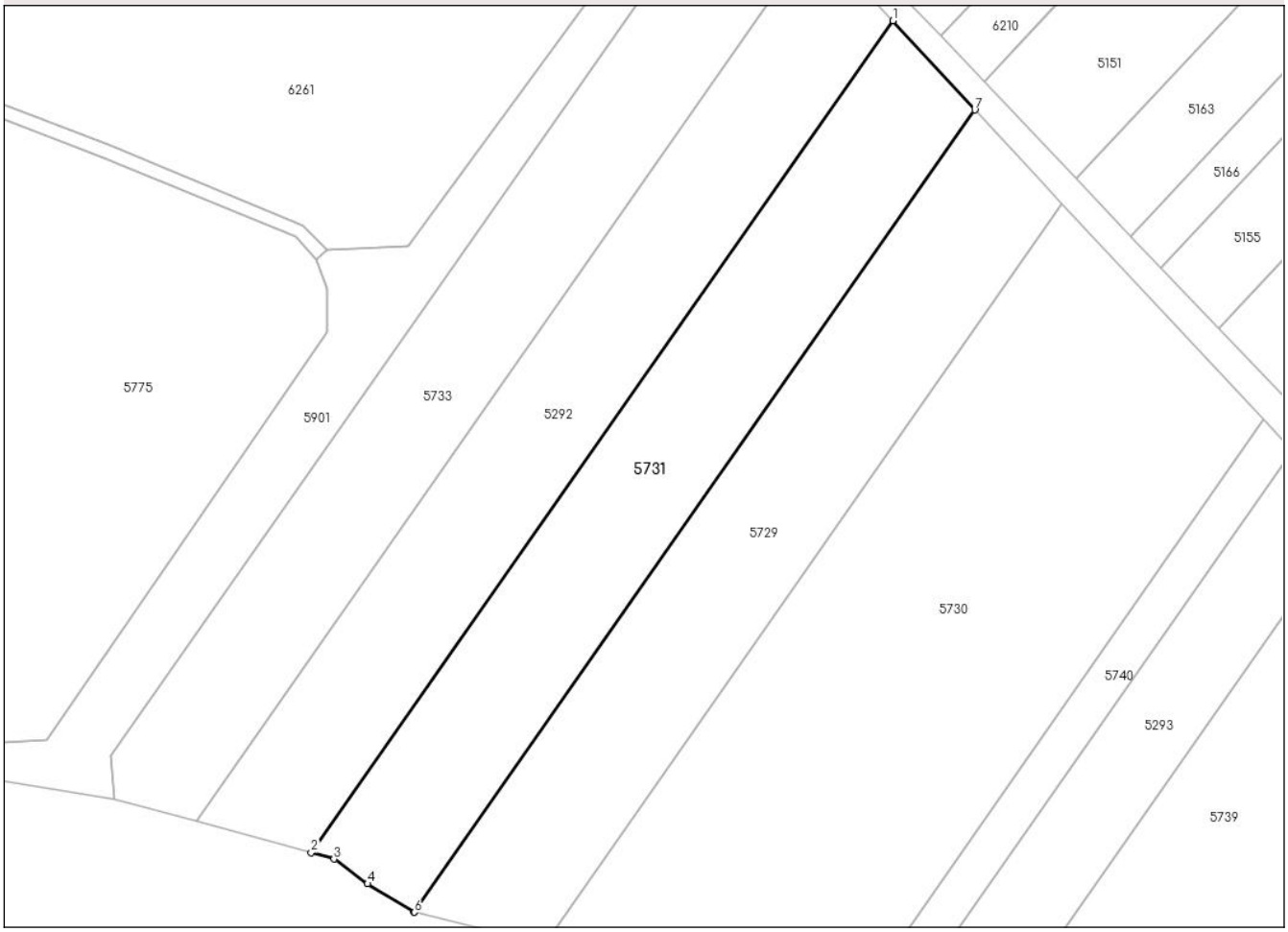
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.526,057 341.010,822	2	633.356,479 340.768,495	295.769
2	633.356,479 340.768,495	3	633.363,09 340.766,685	6.854
3	633.363,09 340.766,685	4	633.372,884 340.759,476	12.161
4	633.372,884 340.759,476	5	633.386,287 340.751,238	15.732
5	633.386,287 340.751,238	6	633.386,481 340.751,191	0.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.386,481 340.751,191	7	633.549,958 340.984,8	285.128
7	633.549,958 340.984,8	1	633.526,057 341.010,822	35.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87948, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT C. VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

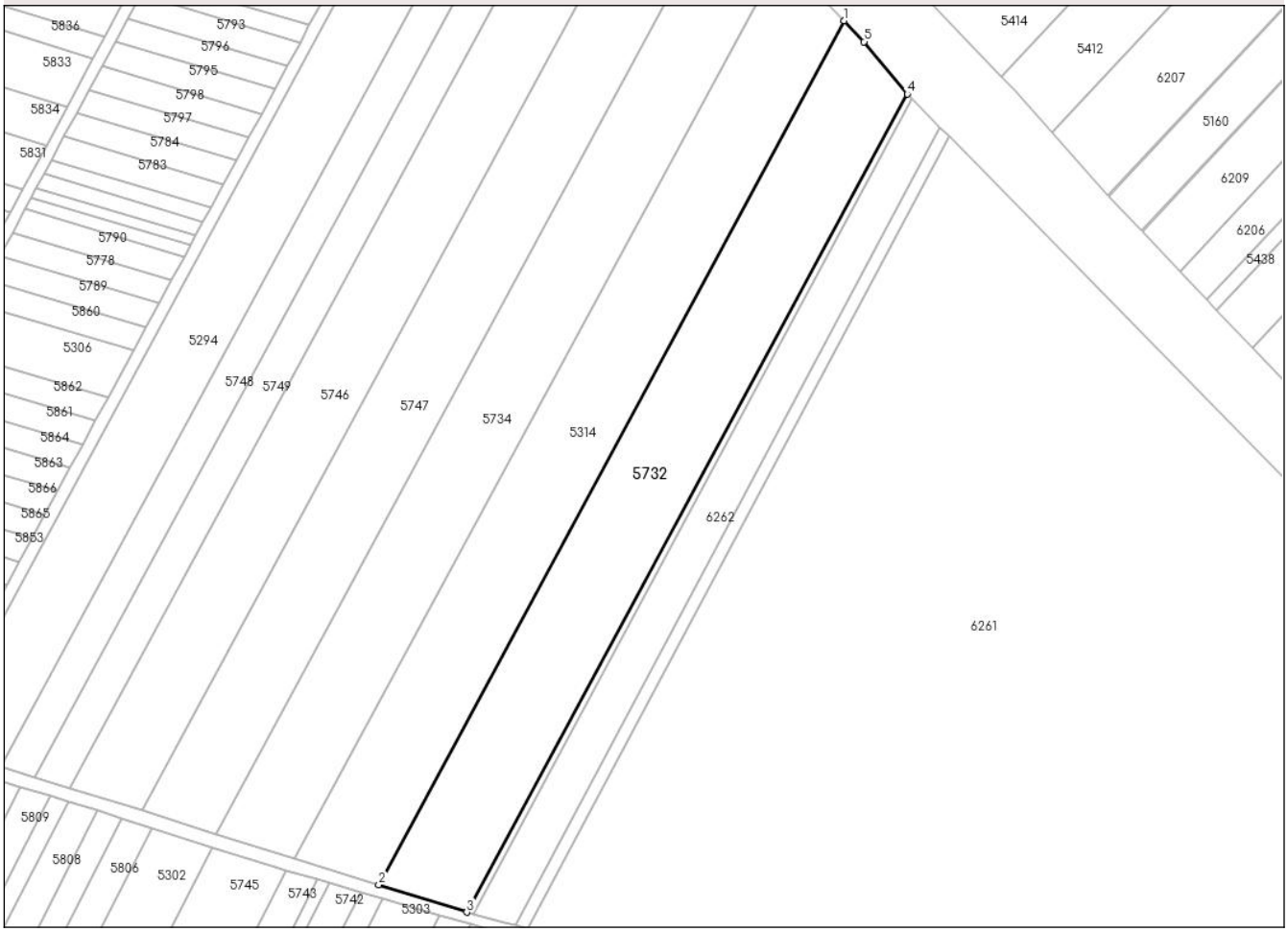
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.163,344 341.367,557	2	633.005,086 341.074,074	333.433
2	633.005,086 341.074,074	3	633.035,052 341.064,732	31.388
3	633.035,052 341.064,732	4	633.184,857 341.342,641	315.713
4	633.184,857 341.342,641	5	633.170,169 341.360,417	23.059
5	633.170,169 341.360,417	1	633.163,344 341.367,557	9.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87673, din 07/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU ST. RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

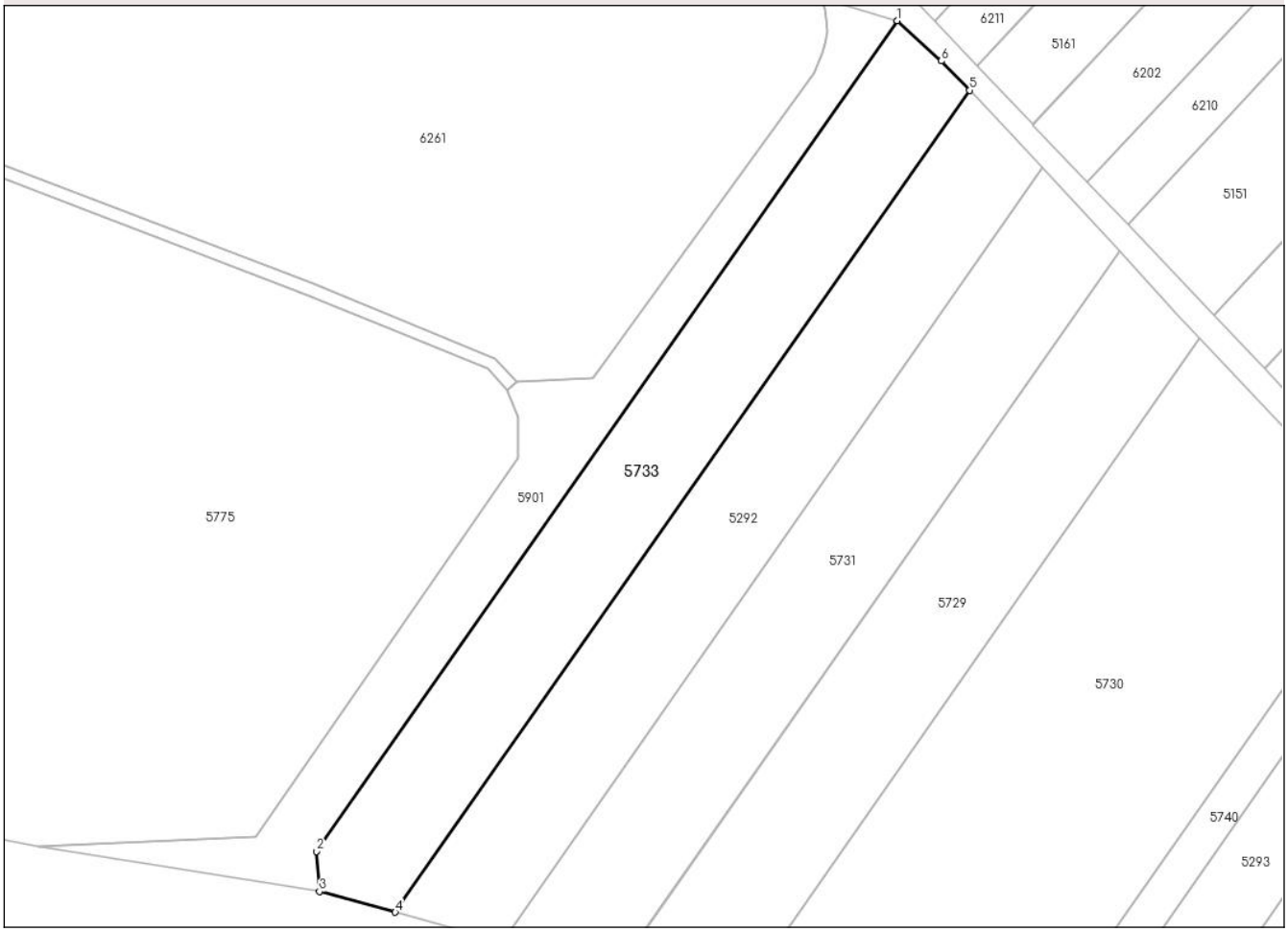
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.480,284 341.056,936	2	633.298,188 340.796,722	317.601
2	633.298,188 340.796,722	3	633.299,167 340.784,191	12.569
3	633.299,167 340.784,191	4	633.322,909 340.777,689	24.616
4	633.322,909 340.777,689	5	633.503,08 341.035,151	314.242
5	633.503,08 341.035,151	6	633.494,181 341.044,356	12.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.494,181 341.044,356	1	633.480,284 341.056,936	18.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87826, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU ST. RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

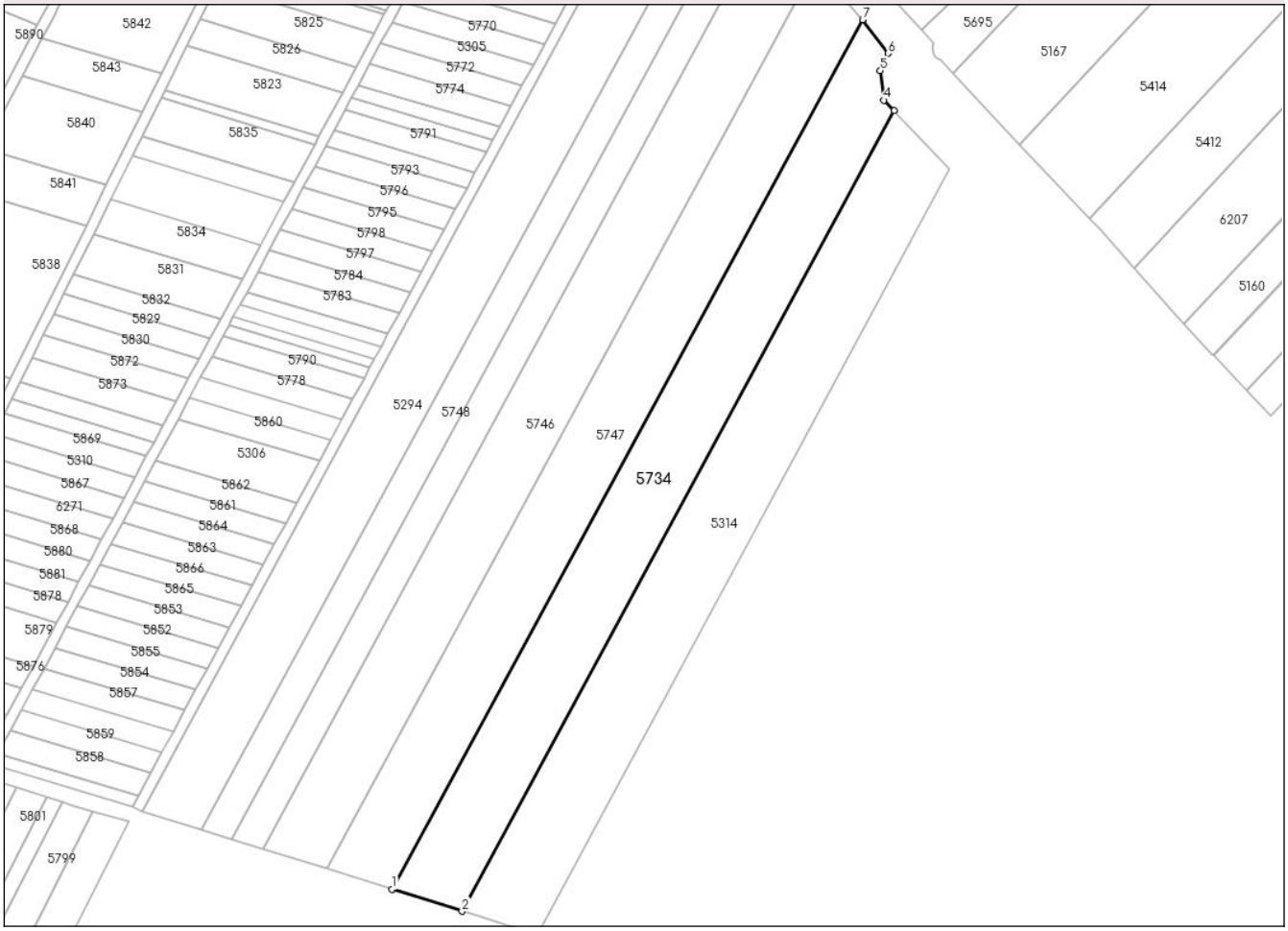
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/2	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.949,573 341.091,381	2	632.976,432 341.083,007	28.134
2	632.976,432 341.083,007	3	633.142,146 341.389,733	348.629
3	633.142,146 341.389,733	4	633.138,283 341.393,775	5.591
4	633.138,283 341.393,775	5	633.136,927 341.405,117	11.423
5	633.136,927 341.405,117	6	633.139,748 341.411,76	7.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.139,748 341.411,76	7	633.130,104 341.424,607	16.064
7	633.130,104 341.424,607	1	632.949,573 341.091,381	378.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86607, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIOLU ATENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	124	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.890,642 337.864,362	2	631.884,702 337.869,481	7.841
2	631.884,702 337.869,481	3	631.870,064 337.884,267	20.806
3	631.870,064 337.884,267	4	631.599,21 337.367,058	583.838
4	631.599,21 337.367,058	5	631.604,976 337.362,324	7.46
5	631.604,976 337.362,324	6	631.620,667 337.348,833	20.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.620,667 337.348,833	1	631.890,642 337.864,362	581.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86946, din 15/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANA ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	124	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.870,064 337.884,267	2	631.865,767 337.888,608	6.108
2	631.865,767 337.888,608	3	631.594,616 337.370,831	584.479
3	631.594,616 337.370,831	4	631.599,21 337.367,058	5.945
4	631.599,21 337.367,058	1	631.870,064 337.884,267	583.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87314, din 20/01/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIONOAIE VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	124	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.930,674 337.829,859	2	631.904,003 337.852,846	35.21
2	631.904,003 337.852,846	3	631.633,794 337.336,869	582.448
3	631.633,794 337.336,869	4	631.638,096 337.332,824	5.905
4	631.638,096 337.332,824	5	631.659,739 337.312,495	29.693
5	631.659,739 337.312,495	1	631.930,674 337.829,859	584.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86631, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIONOAIE STEFANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	124	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.633,794 337.336,869	2	631.904,003 337.852,846	582.448
2	631.904,003 337.852,846	3	631.890,642 337.864,362	17.639
3	631.890,642 337.864,362	4	631.620,667 337.348,833	581.942
4	631.620,667 337.348,833	5	631.625,385 337.344,777	6.222
5	631.625,385 337.344,777	1	631.633,794 337.336,869	11.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.020	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

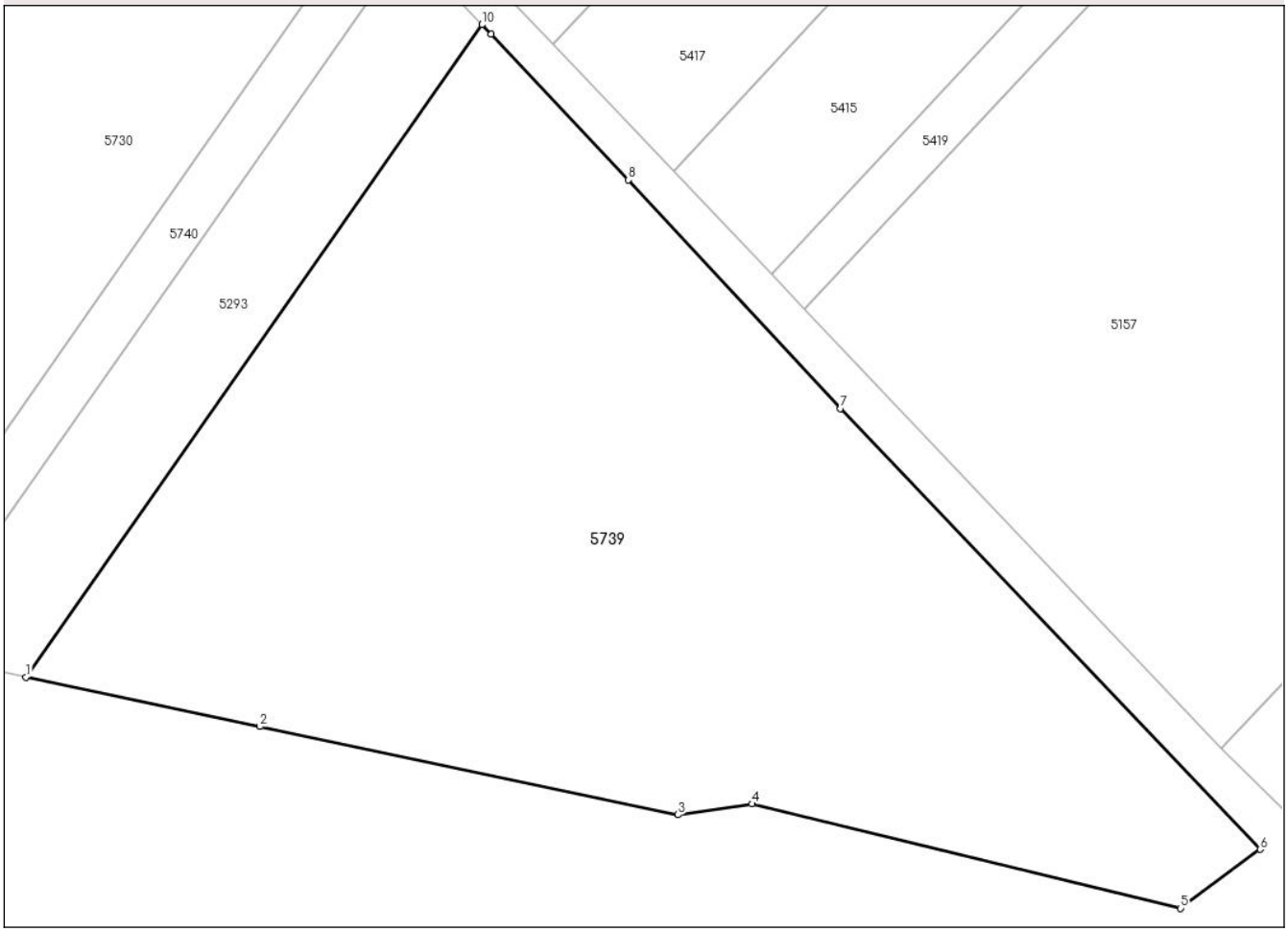
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.020	8/3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.552,244 340.712,356	2	633.607,674 340.700,667	56.649
2	633.607,674 340.700,667	3	633.706,714 340.679,782	101.218
3	633.706,714 340.679,782	4	633.724,241 340.682,357	17.715
4	633.724,241 340.682,357	5	633.825,795 340.657,642	104.518
5	633.825,795 340.657,642	6	633.844,679 340.671,608	23.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.844,679 340.671,608	7	633.745,236 340.775,934	144.128
7	633.745,236 340.775,934	8	633.695,013 340.830,05	73.83
8	633.695,013 340.830,05	9	633.662,448 340.864,507	47.411
9	633.662,448 340.864,507	10	633.660,313 340.866,785	3.122
10	633.660,313 340.866,785	1	633.552,244 340.712,356	188.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87639, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU P. STANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

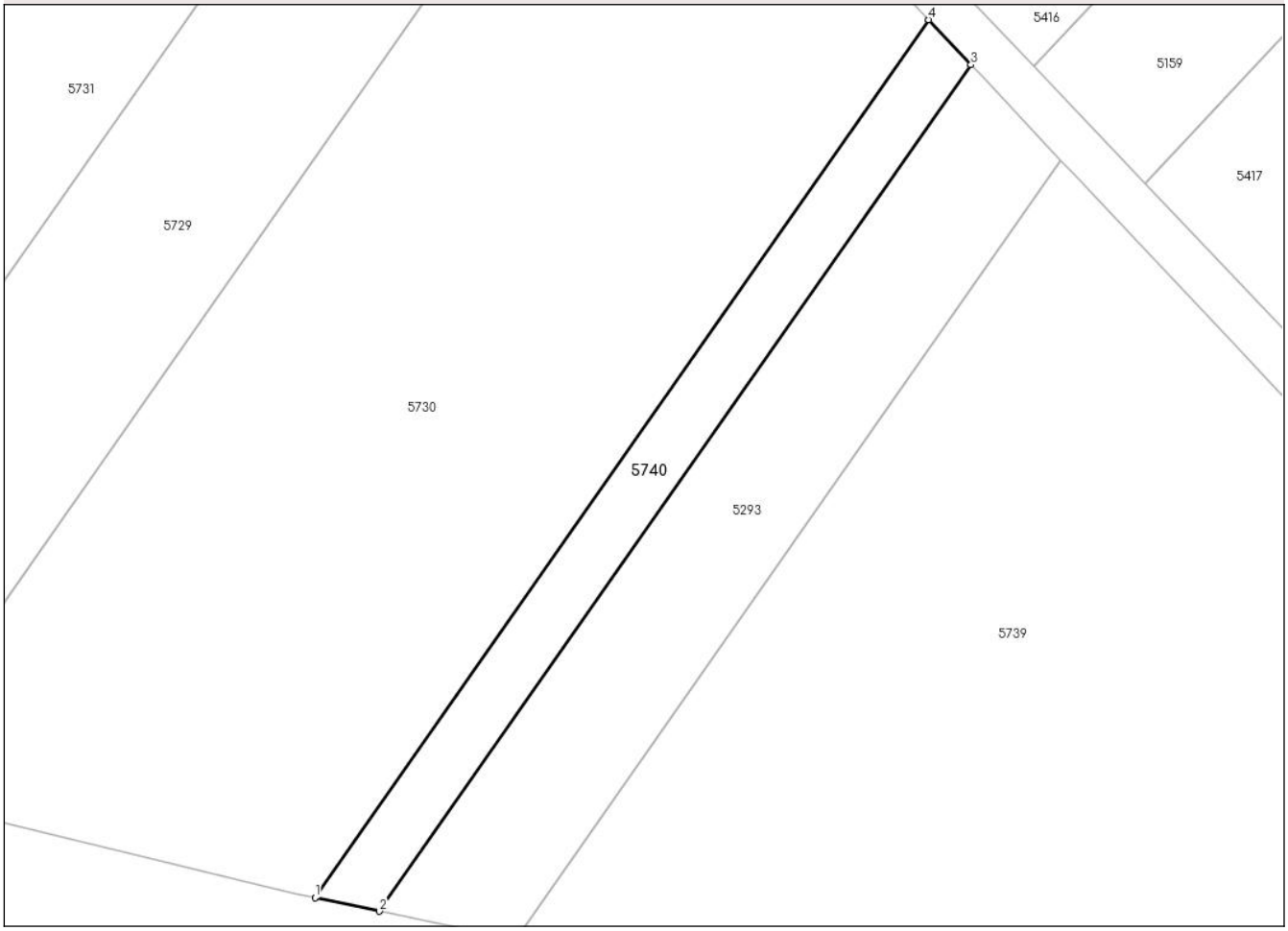
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	8/3	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.512,437 340.720,75	2	633.525,191 340.718,06	13.035
2	633.525,191 340.718,06	3	633.642,535 340.885,744	204.664
3	633.642,535 340.885,744	4	633.634,15 340.894,677	12.252
4	633.634,15 340.894,677	1	633.512,437 340.720,75	212.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88095, din 29/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU T. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

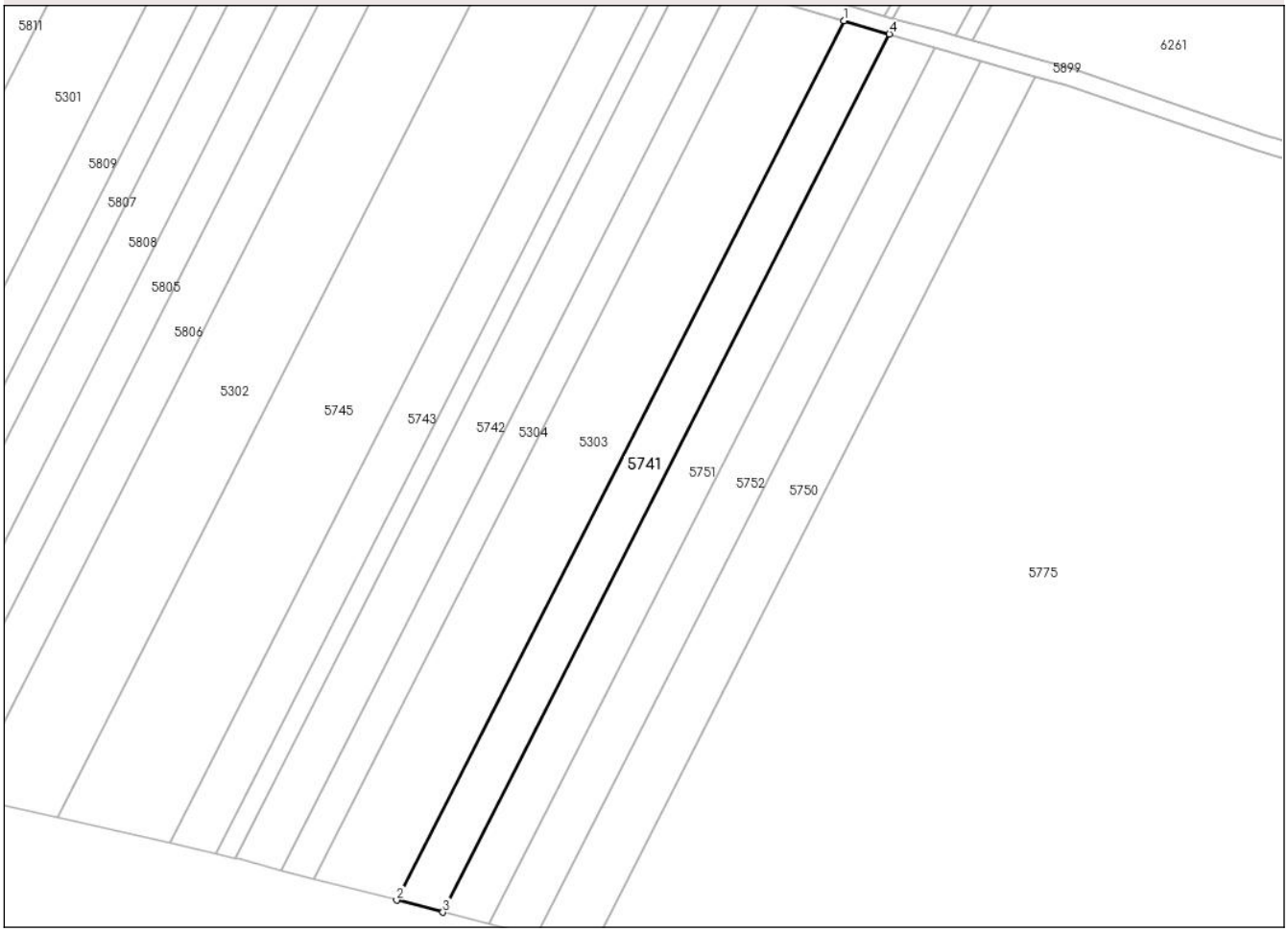
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.025,604 341.063,677	2	632.921,246 340.858,627	230.078
2	632.921,246 340.858,627	3	632.932,025 340.855,833	11.135
3	632.932,025 340.855,833	4	633.036,222 341.060,566	229.723
4	633.036,222 341.060,566	1	633.025,604 341.063,677	11.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87694, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR I. ANDREI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.988,357 341.074,59	2	632.883,422 340.868,405	231.352
2	632.883,422 340.868,405	3	632.884,267 340.868,212	0.867
3	632.884,267 340.868,212	4	632.894,155 340.865,649	10.215
4	632.894,155 340.865,649	5	632.998,918 341.071,496	230.972
5	632.998,918 341.071,496	1	632.988,357 341.074,59	11.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87729, din 11/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.973,616 341.078,909	2	632.868,247 340.871,874	232.306
2	632.868,247 340.871,874	3	632.879,08 340.869,398	11.112
3	632.879,08 340.869,398	4	632.984,139 341.075,826	231.625
4	632.984,139 341.075,826	1	632.973,616 341.078,909	10.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87816, din 04/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU I. PAUN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.879,08 340.869,398	2	632.883,422 340.868,405	4.454
2	632.883,422 340.868,405	3	632.988,357 341.074,59	231.352
3	632.988,357 341.074,59	4	632.984,139 341.075,826	4.395
4	632.984,139 341.075,826	1	632.879,08 340.869,398	231.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88057, din 25/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE M. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	13	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.841,974 340.877,88	2	632.868,247 340.871,874	26.951
2	632.868,247 340.871,874	3	632.973,616 341.078,909	232.306
3	632.973,616 341.078,909	4	632.969,807 341.080,025	3.969
4	632.969,807 341.080,025	5	632.948,332 341.086,862	22.537
5	632.948,332 341.086,862	1	632.841,974 340.877,88	234.49

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88832, din 10/02/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

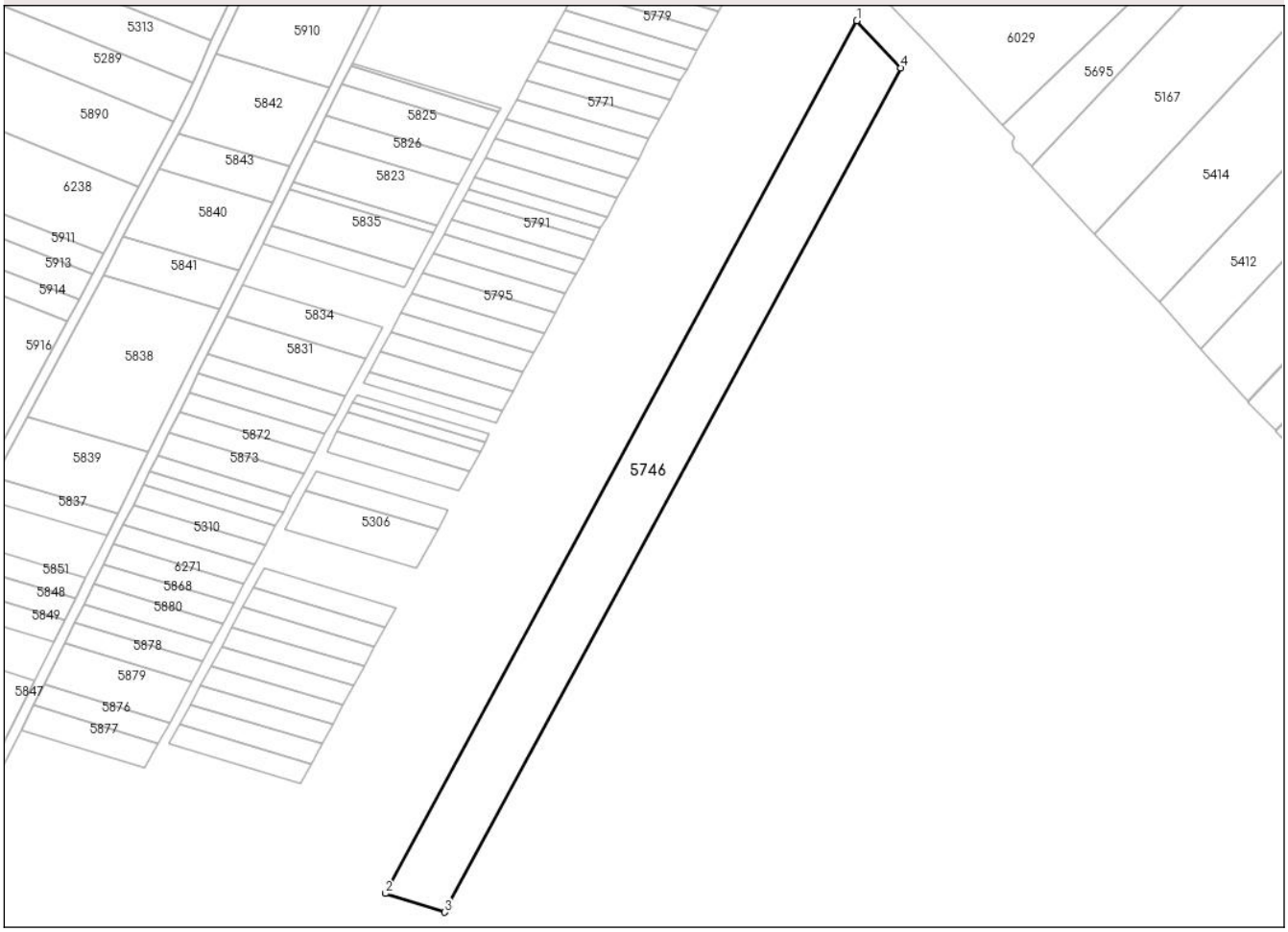
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.093,125 341.463,65	2	632.900,111 341.106,8	405.705
2	632.900,111 341.106,8	3	632.924,49 341.099,2	25.536
3	632.924,49 341.099,2	4	633.111,187 341.444,371	392.427
4	633.111,187 341.444,371	1	633.093,125 341.463,65	26.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87688, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

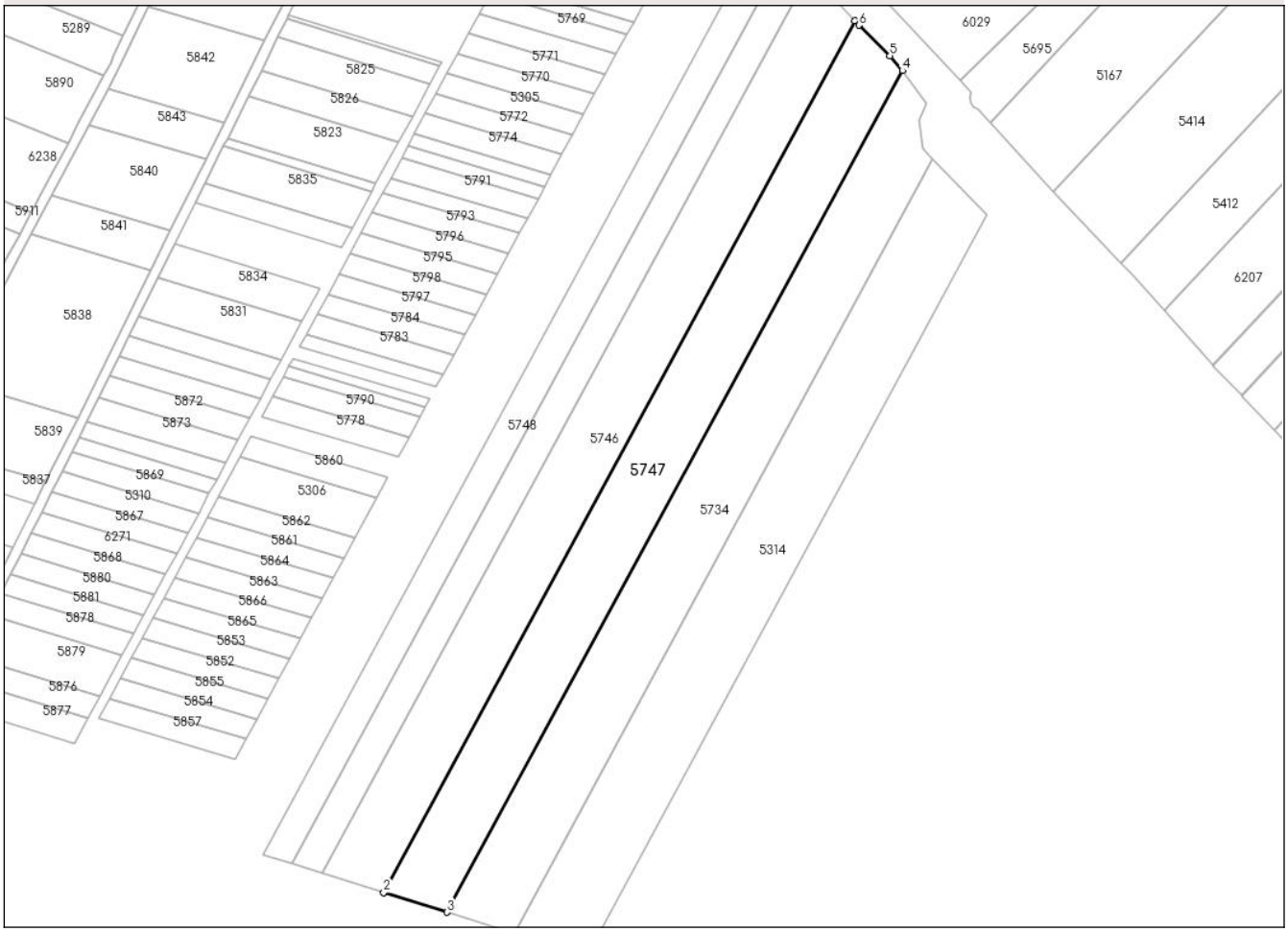
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.111,187 341.444,371	2	632.924,49 341.099,2	392.427
2	632.924,49 341.099,2	3	632.949,573 341.091,381	26.273
3	632.949,573 341.091,381	4	633.130,104 341.424,607	378.987
4	633.130,104 341.424,607	5	633.125,065 341.430,494	7.749
5	633.125,065 341.430,494	6	633.112,905 341.442,537	17.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.112,905 341.442,537	1	633.111,187 341.444,371	2.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87594, din 02/07/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

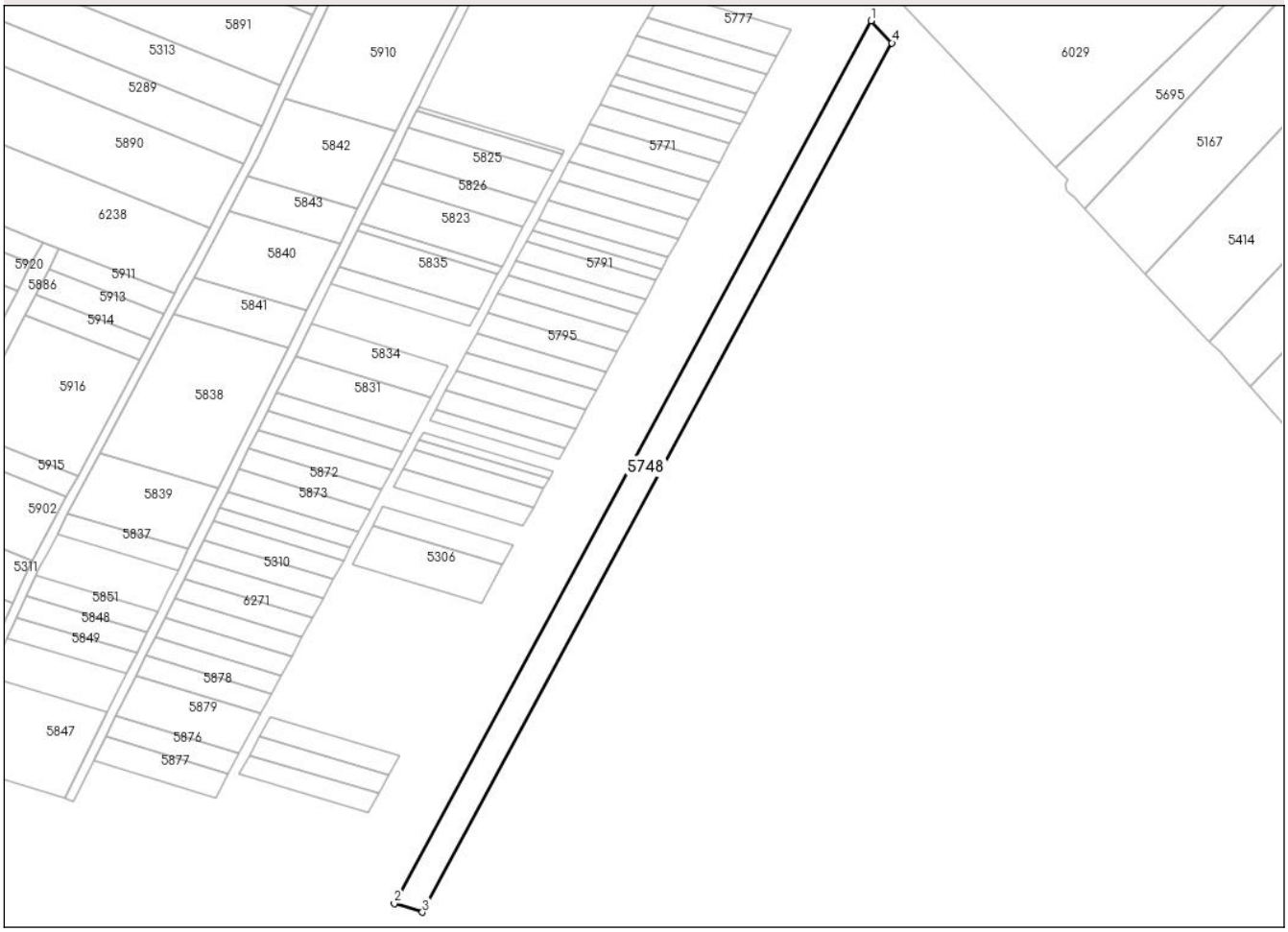
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.075,637 341.482,318	2	632.876,506 341.114,159	418.562
2	632.876,506 341.114,159	3	632.888,216 341.110,509	12.266
3	632.888,216 341.110,509	4	633.084,313 341.473,057	412.183
4	633.084,313 341.473,057	1	633.075,637 341.482,318	12.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87808, din 03/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE R. LEONORA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.888,216 341.110,509	2	632.900,111 341.106,8	12.46
2	632.900,111 341.106,8	3	633.093,125 341.463,65	405.705
3	633.093,125 341.463,65	4	633.084,313 341.473,057	12.89
4	633.084,313 341.473,057	1	632.888,216 341.110,509	412.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88077, din 27/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

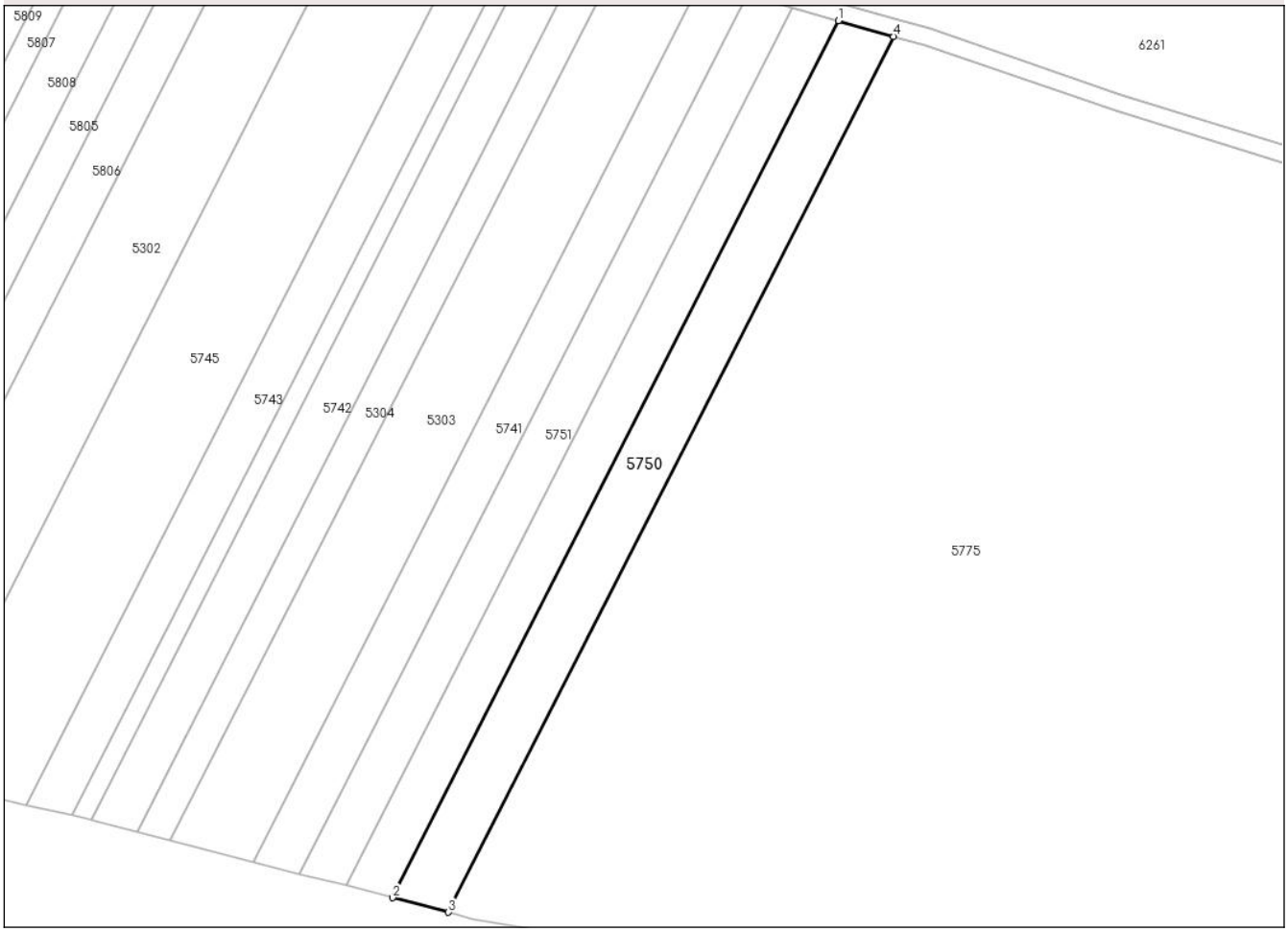
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	13	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.057,531 341.054,376	2	632.953,634 340.850,232	229.062
2	632.953,634 340.850,232	3	632.966,626 340.846,864	13.421
3	632.966,626 340.846,864	4	633.070,372 341.050,712	228.73
4	633.070,372 341.050,712	1	633.057,531 341.054,376	13.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87937, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU ST. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.036,222 341.060,566	2	632.932,025 340.855,833	229.723
2	632.932,025 340.855,833	3	632.942,822 340.853,034	11.154
3	632.942,822 340.853,034	4	633.046,857 341.057,45	229.367
4	633.046,857 341.057,45	1	633.036,222 341.060,566	11.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87638, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ST. ARISTITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.046,857 341.057,45	2	632.942,822 340.853,034	229.367
2	632.942,822 340.853,034	3	632.953,634 340.850,232	11.169
3	632.953,634 340.850,232	4	633.057,531 341.054,376	229.062
4	633.057,531 341.054,376	5	633.050,663 341.056,335	7.142
5	633.050,663 341.056,335	1	633.046,857 341.057,45	3.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.065	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86948, din 18/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI D. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.065	124	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.584,356 338.137,688	2	631.572,41 338.148,091	15.841
2	631.572,41 338.148,091	3	631.299,491 337.626,939	588.289
3	631.299,491 337.626,939	4	631.311,423 337.616,508	15.849
4	631.311,423 337.616,508	1	631.584,356 338.137,688	588.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86945, din 15/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMANDROI VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

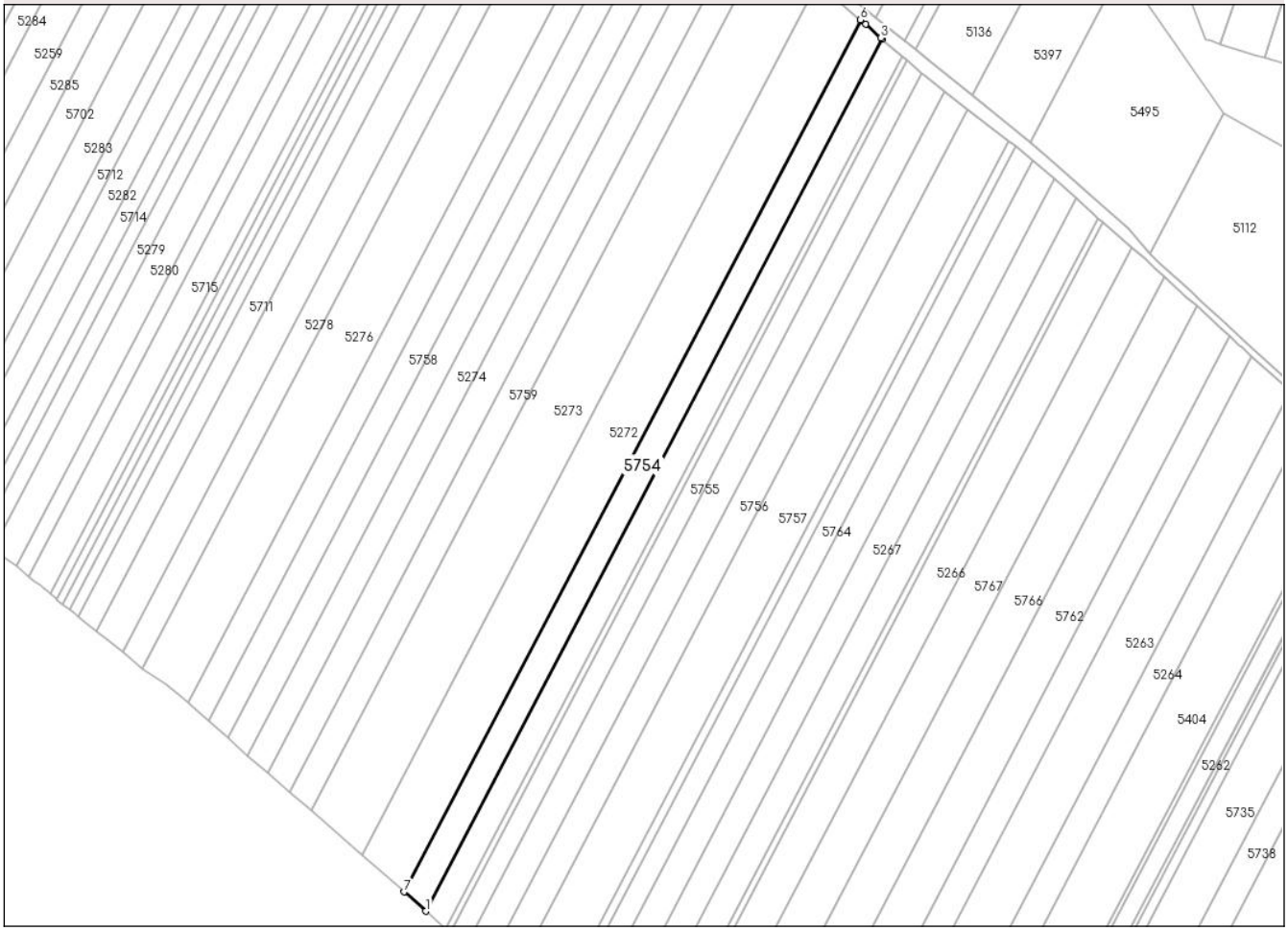
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	124	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.299,491 337.626,939	2	631.572,41 338.148,091	588.289
2	631.572,41 338.148,091	3	631.571,61 338.148,788	1.061
3	631.571,61 338.148,788	4	631.562,415 338.156,796	12.193
4	631.562,415 338.156,796	5	631.559,788 338.159,084	3.484
5	631.559,788 338.159,084	6	631.559,232 338.159,568	0.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.559,232 338.159,568	7	631.286,329 337.638,446	588.255
7	631.286,329 337.638,446	1	631.299,491 337.626,939	17.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142433, din 21/03/2016 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI D. ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	124	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.323,263 337.606,158	2	631.596,21 338.127,364	588.35
2	631.596,21 338.127,364	3	631.586,986 338.135,397	12.232
3	631.586,986 338.135,397	4	631.314,05 337.614,212	588.326
4	631.314,05 337.614,212	1	631.323,263 337.606,158	12.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86807, din 09/10/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU SCARLAT**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	124	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.623,305 338.105,947	2	631.622,759 338.106,369	0.69
2	631.622,759 338.106,369	3	631.609,725 338.116,605	16.573
3	631.609,725 338.116,605	4	631.336,65 337.595,156	588.625
4	631.336,65 337.595,156	5	631.336,732 337.595,089	0.106
5	631.336,732 337.595,089	6	631.349,793 337.583,663	17.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.349,793 337.583,663	1	631.623,305 338.105,947	589.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.118	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86638, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **ILIESCU STEFAN**, Lipsa CNP 3) **ILIESCU PETRUTA**, Lipsa CNP 4) **MINGHIR CONSTANTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

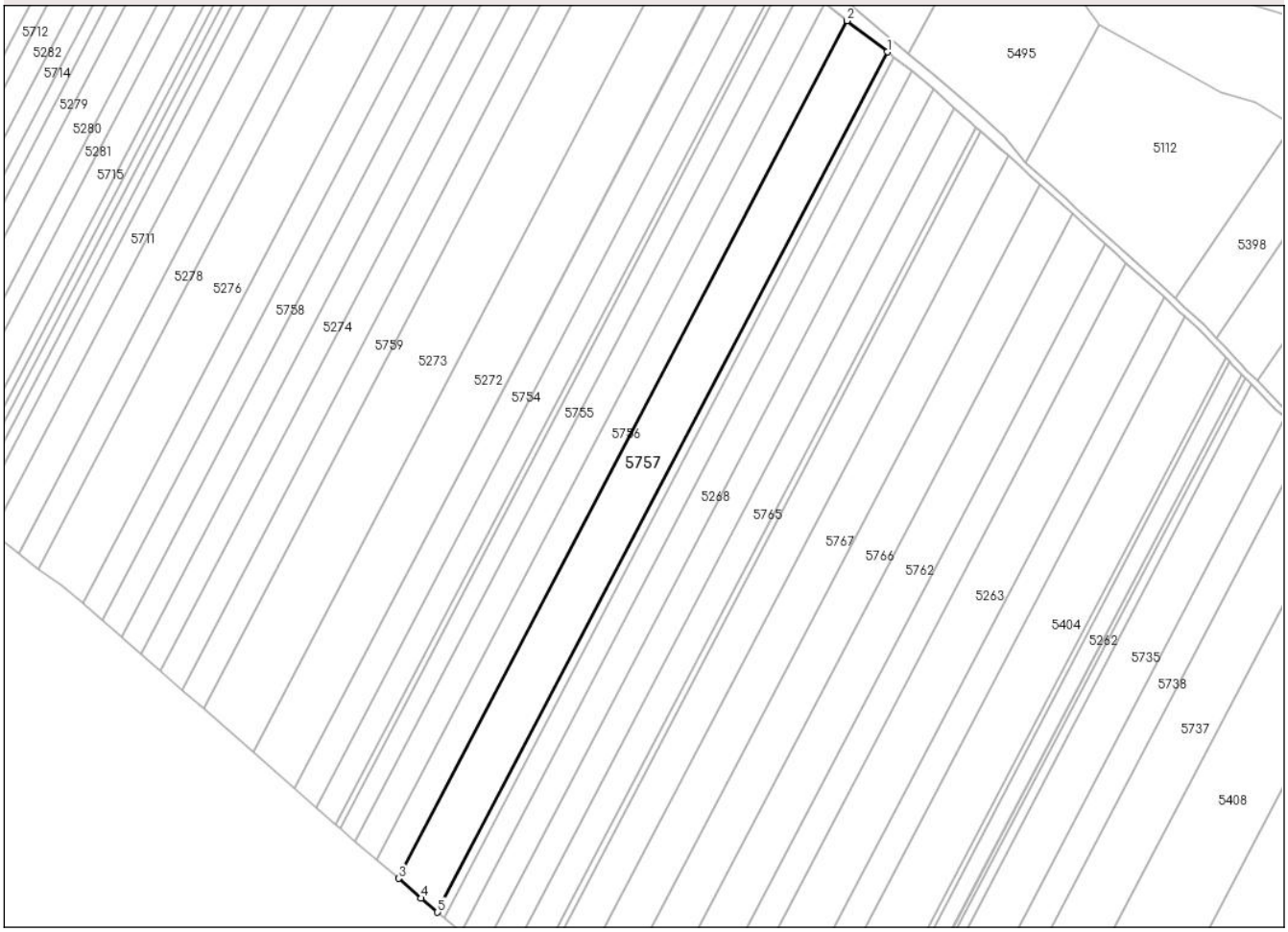
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.118	124	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.647,972 338.086,915	2	631.623,305 338.105,947	31.156
2	631.623,305 338.105,947	3	631.349,793 337.583,663	589.567
3	631.349,793 337.583,663	4	631.363,599 337.571,586	18.343
4	631.363,599 337.571,586	5	631.373,626 337.563,037	13.177
5	631.373,626 337.563,037	1	631.647,972 338.086,915	591.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.065	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100527, din 18/01/2012 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR T. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.065	124	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.443,989 338.265,116	2	631.169,373 337.740,724	591.947
2	631.169,373 337.740,724	3	631.169,401 337.740,7	0.037
3	631.169,401 337.740,7	4	631.180,06 337.731,349	14.179
4	631.180,06 337.731,349	5	631.181,21 337.730,344	1.527
5	631.181,21 337.730,344	6	631.456,238 338.255,524	592.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.456,238 338.255,524	7	631.454,125 338.257,293	2.756
7	631.454,125 338.257,293	1	631.443,989 338.265,116	12.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86632, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE LUMINITA**, Lipsa CNP 2) **BADEA SORINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

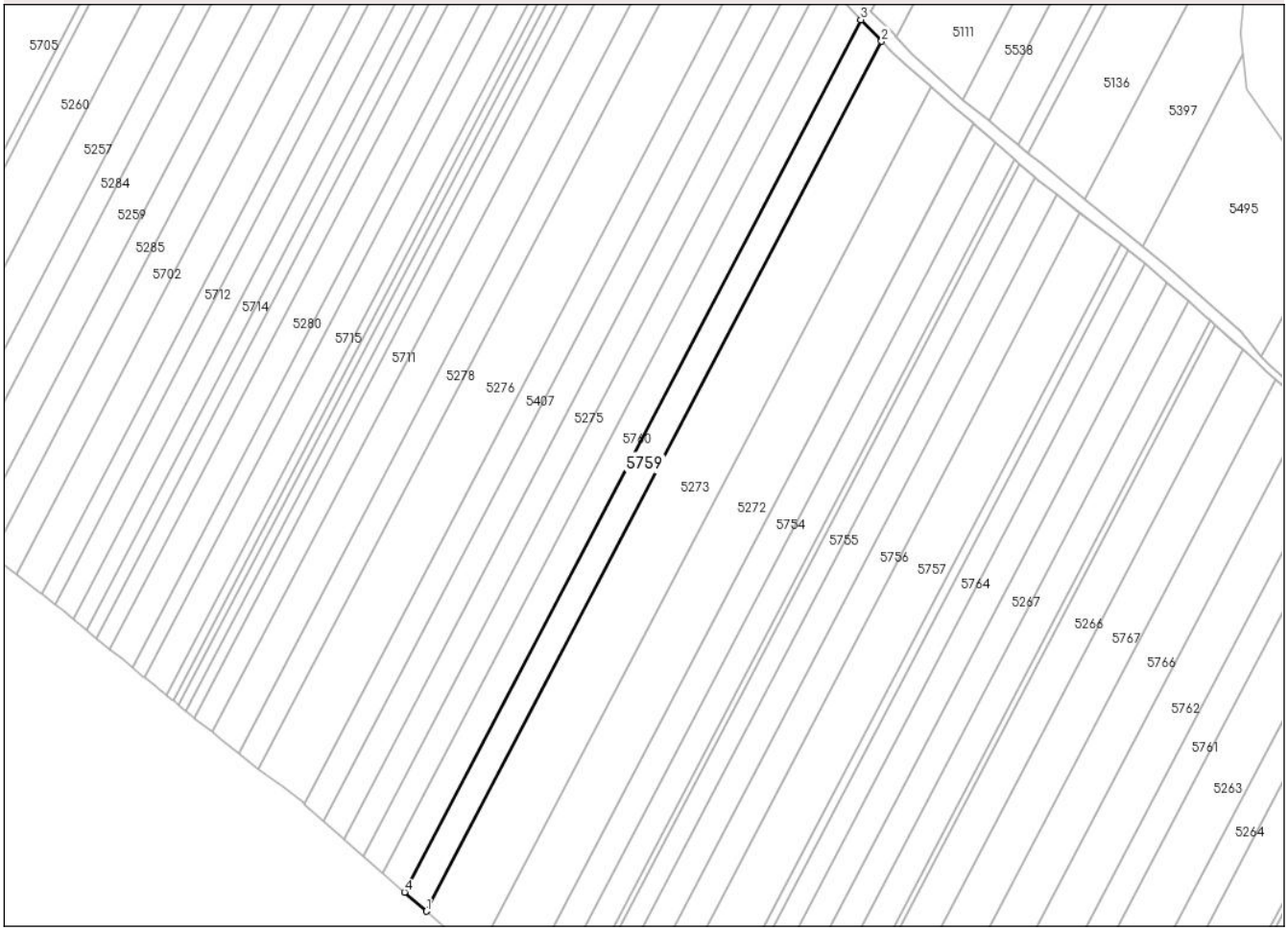
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	124	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.230,889 337.686,913	2	631.504,244 338.208,898	589.229
2	631.504,244 338.208,898	3	631.491,84 338.221,747	17.859
3	631.491,84 338.221,747	4	631.217,765 337.698,387	590.782
4	631.217,765 337.698,387	1	631.230,889 337.686,913	17.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86924, din 11/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREIANA ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	124	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.217,765 337.698,387	2	631.491,84 338.221,747	590.782
2	631.491,84 338.221,747	3	631.481,608 338.232,347	14.733
3	631.481,608 338.232,347	4	631.479,428 338.234,485	3.053
4	631.479,428 338.234,485	5	631.204,675 337.709,83	592.243
5	631.204,675 337.709,83	1	631.217,765 337.698,387	17.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87314, din 20/01/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIONOAIE VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	124	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.793,404 337.958,643	2	631.787,307 337.964,199	8.249
2	631.787,307 337.964,199	3	631.786,357 337.965,064	1.285
3	631.786,357 337.965,064	4	631.780,479 337.970,42	7.952
4	631.780,479 337.970,42	5	631.506,103 337.446,485	591.431
5	631.506,103 337.446,485	6	631.511,763 337.441,477	7.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.511,763 337.441,477	7	631.519,225 337.435,085	9.825
7	631.519,225 337.435,085	1	631.793,404 337.958,643	591.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.523	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86639, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIONOAIE DINU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.523	124	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.780,479 337.970,42	2	631.774,405 337.975,955	8.218
2	631.774,405 337.975,955	3	631.760,452 337.988,67	18.877
3	631.760,452 337.988,67	4	631.760,429 337.988,69	0.03
4	631.760,429 337.988,69	5	631.485,864 337.464,393	591.839
5	631.485,864 337.464,393	6	631.506,103 337.446,485	27.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.506,103 337.446,485	1	631.780,479 337.970,42	591.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.607	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86749, din 22/08/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANA ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.607	124	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.856,465 337.898,413	2	631.854,477 337.900,525	2.9
2	631.854,477 337.900,525	3	631.582,356 337.380,897	586.569
3	631.582,356 337.380,897	4	631.584,519 337.379,121	2.799
4	631.584,519 337.379,121	1	631.856,465 337.898,413	586.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86954, din 21/11/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

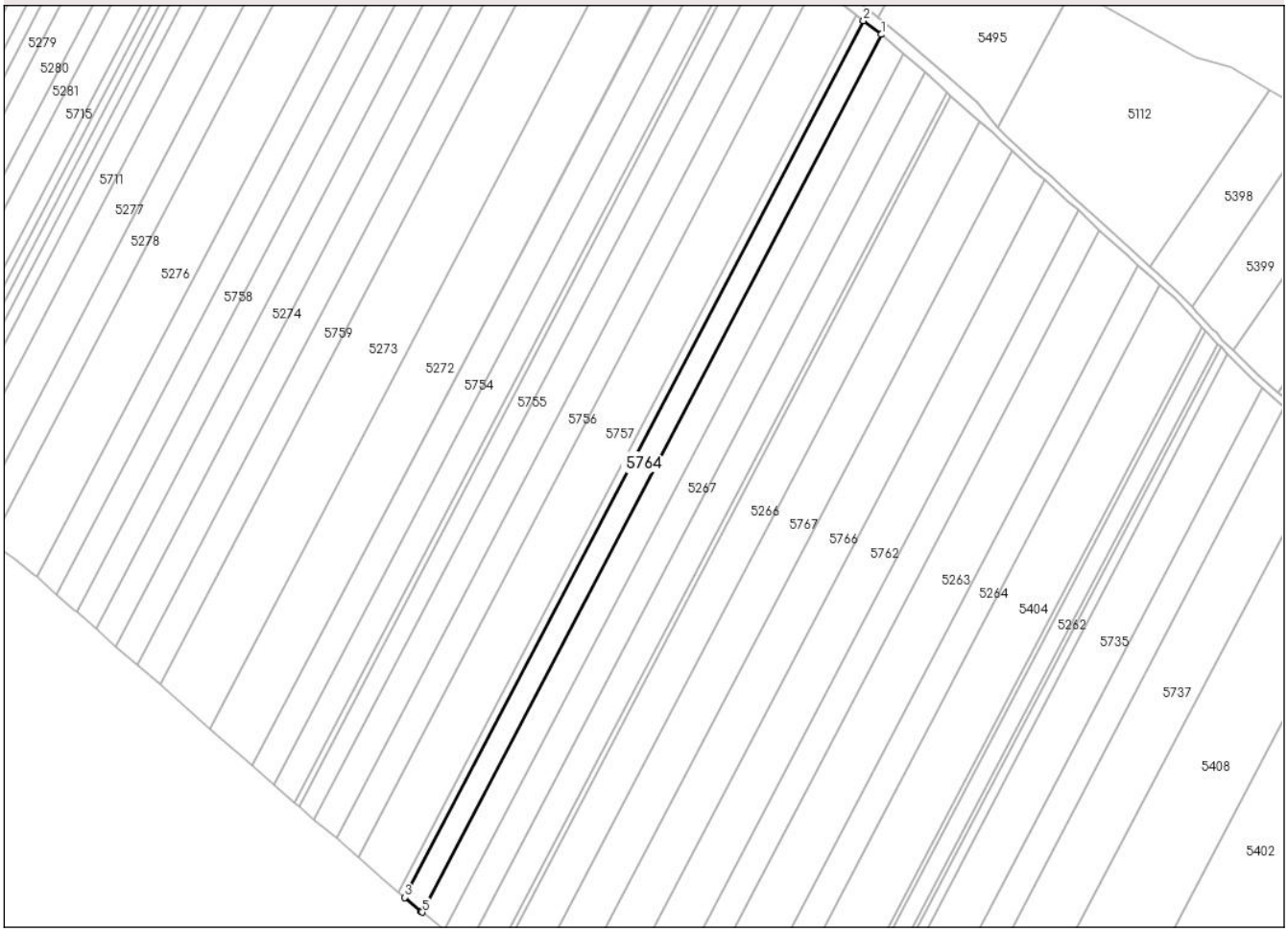
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	124	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.662,637 338.075,6	2	631.652,043 338.083,774	13.381
2	631.652,043 338.083,774	3	631.377,577 337.559,668	591.624
3	631.377,577 337.559,668	4	631.387,278 337.551,396	12.749
4	631.387,278 337.551,396	5	631.387,868 337.550,916	0.761
5	631.387,868 337.550,916	1	631.662,637 338.075,6	592.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87709, din 29/01/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA M. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	124	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.701,794 338.041,107	2	631.698,771 338.043,808	4.054
2	631.698,771 338.043,808	3	631.688,78 338.052,804	13.444
3	631.688,78 338.052,804	4	631.414,621 337.529,284	590.962
4	631.414,621 337.529,284	5	631.428,704 337.519,63	17.074
5	631.428,704 337.519,63	1	631.701,794 338.041,107	588.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86676, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	124	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.485,864 337.464,393	2	631.760,429 337.988,69	591.839
2	631.760,429 337.988,69	3	631.754,375 337.994,102	8.12
3	631.754,375 337.994,102	4	631.740,943 338.006,11	18.017
4	631.740,943 338.006,11	5	631.466,523 337.482,092	591.524
5	631.466,523 337.482,092	6	631.471,923 337.476,73	7.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.471,923 337.476,73	7	631.471,995 337.476,664	0.098
7	631.471,995 337.476,664	8	631.473,439 337.475,387	1.928
8	631.473,439 337.475,387	1	631.485,864 337.464,393	16.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86617, din 17/06/1996 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

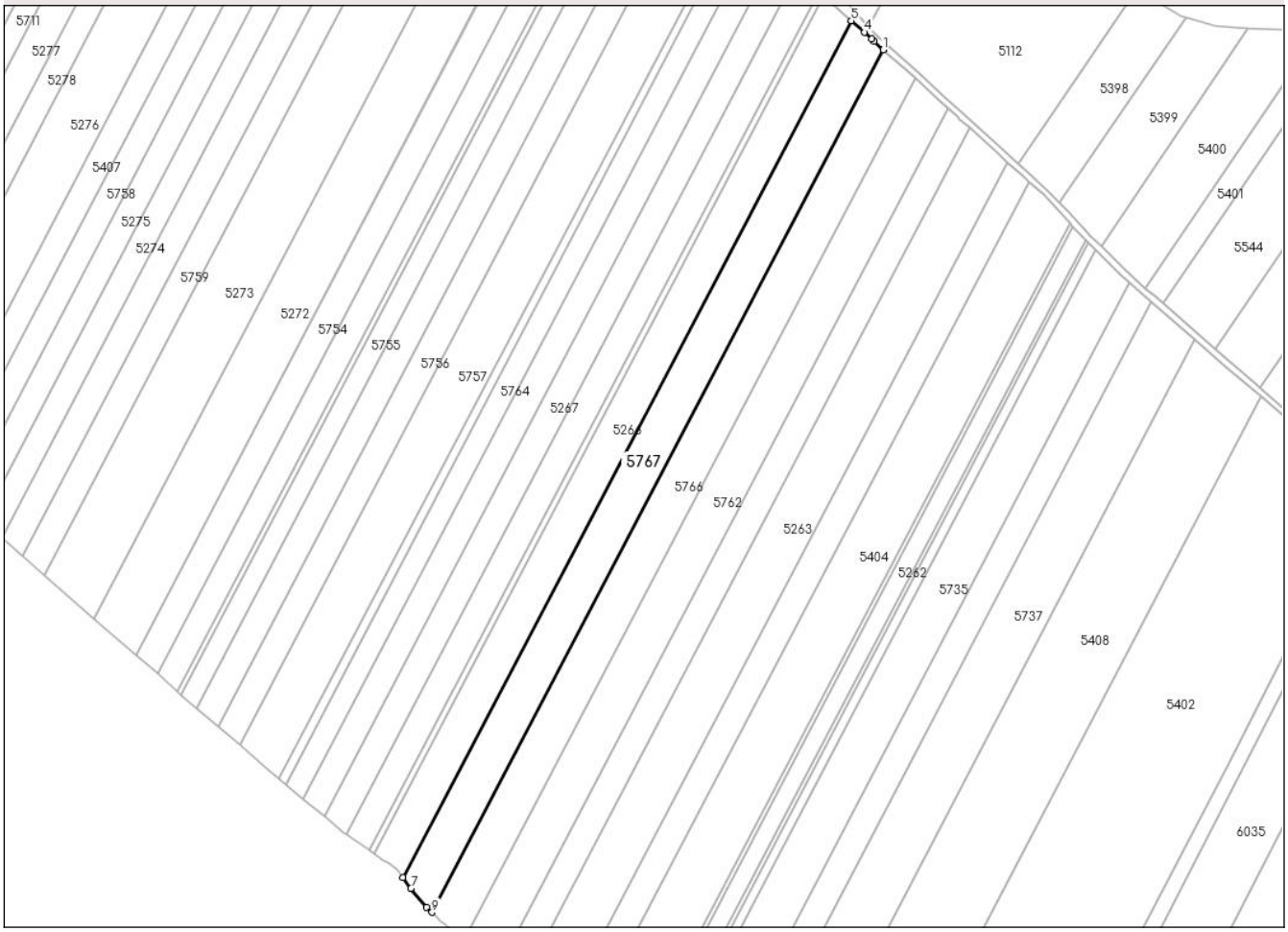
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	124	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.740,943 338.006,11	2	631.735,263 338.011,187	7.618
2	631.735,263 338.011,187	3	631.733,875 338.012,52	1.924
3	631.733,875 338.012,52	4	631.729,513 338.016,71	6.048
4	631.729,513 338.016,71	5	631.721,453 338.023,69	10.662
5	631.721,453 338.023,69	6	631.448,843 337.503,128	587.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.448,843 337.503,128	7	631.453,66 337.496,506	8.189
7	631.453,66 337.496,506	8	631.463,342 337.485,25	14.847
8	631.463,342 337.485,25	9	631.466,523 337.482,092	4.482
9	631.466,523 337.482,092	1	631.740,943 338.006,11	591.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87603, din 25/08/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. STAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

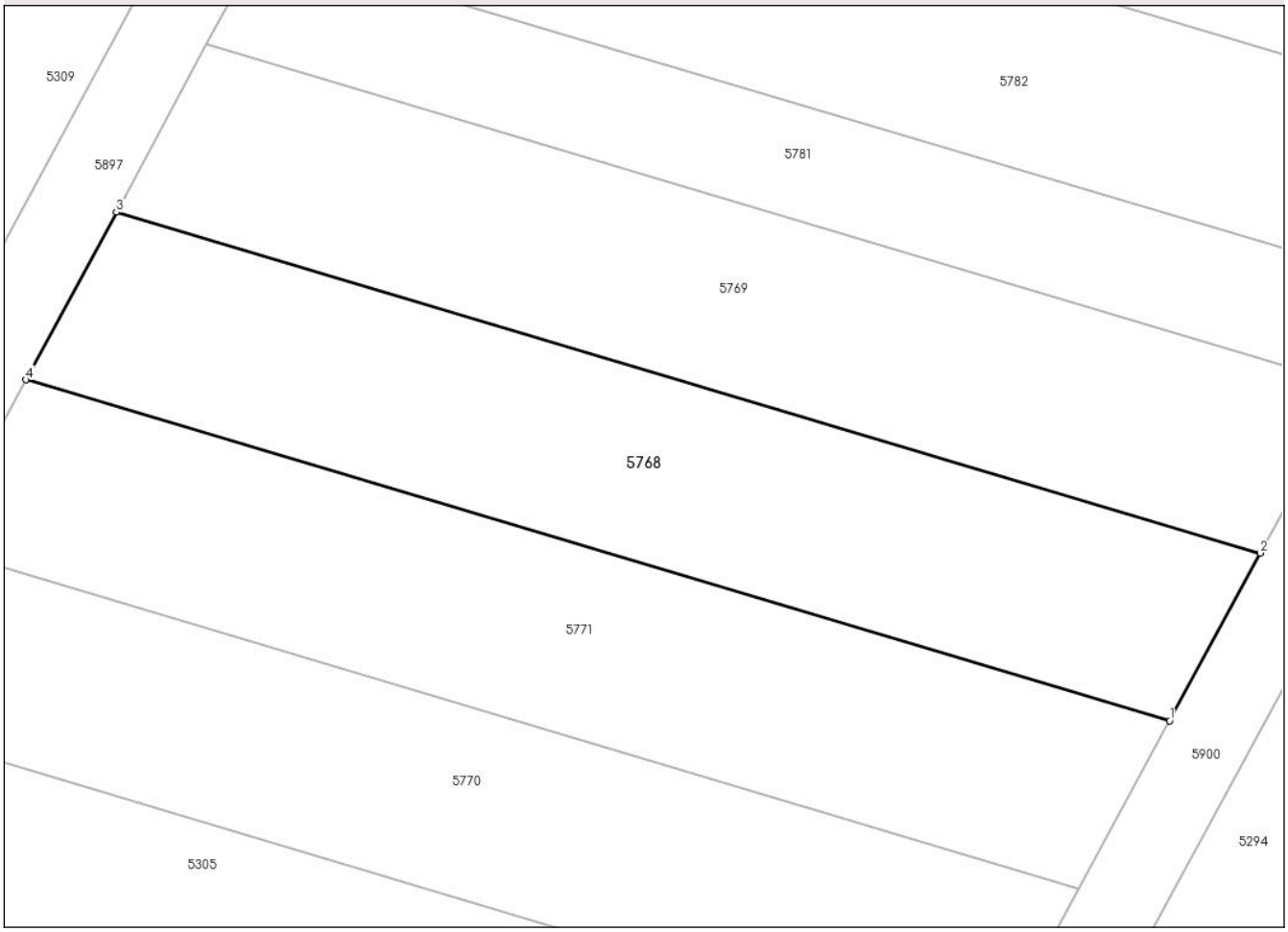
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.012,359 341.423,192	2	633.016,653 341.431,132	9.027
2	633.016,653 341.431,132	3	632.962,406 341.447,276	56.598
3	632.962,406 341.447,276	4	632.958,119 341.439,335	9.024
4	632.958,119 341.439,335	1	633.012,359 341.423,192	56.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87665, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

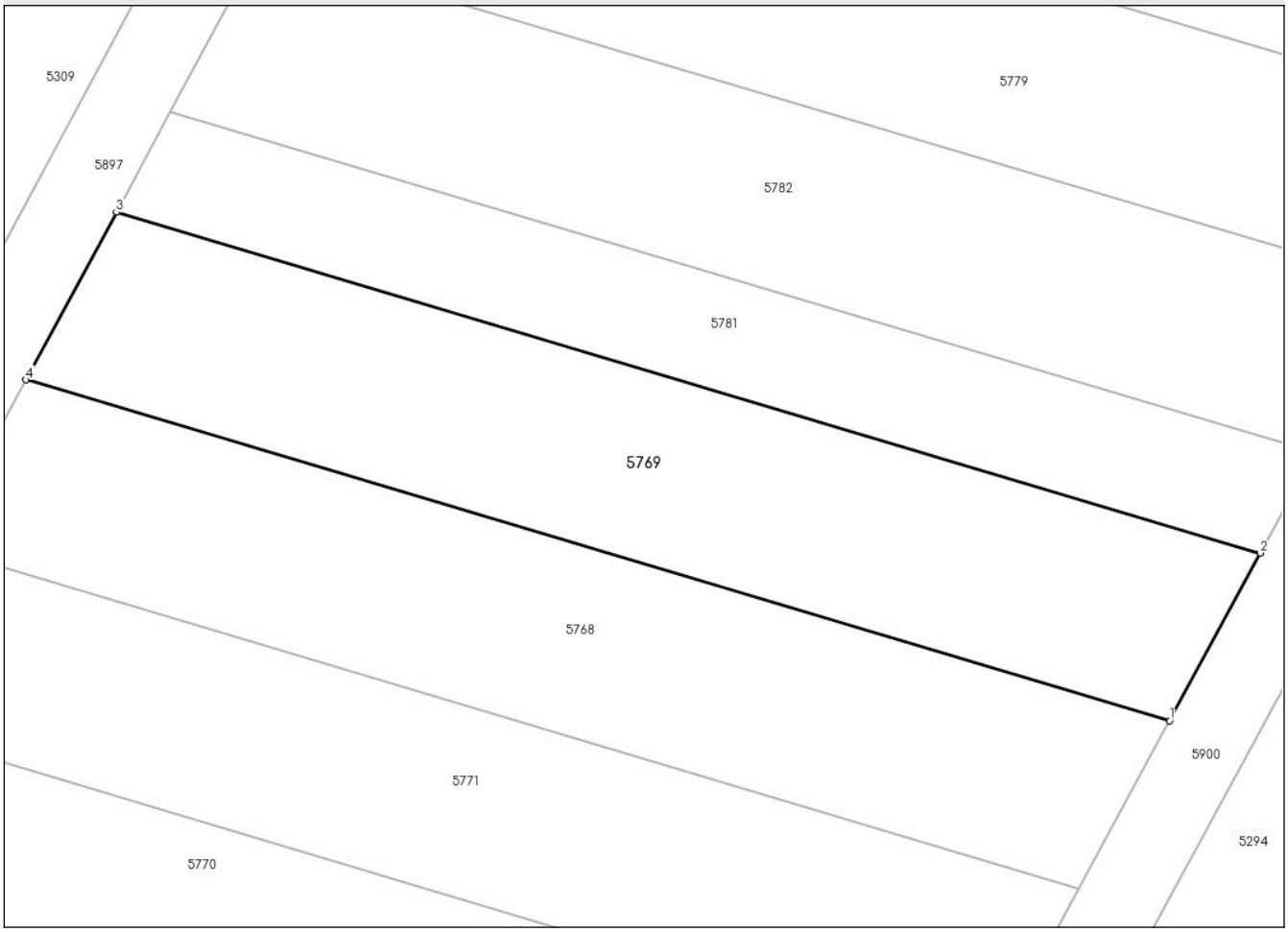
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.016,653 341.431,132	2	633.020,947 341.439,07	9.025
2	633.020,947 341.439,07	3	632.966,692 341.455,217	56.607
3	632.966,692 341.455,217	4	632.962,406 341.447,276	9.024
4	632.962,406 341.447,276	1	633.016,653 341.431,132	56.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87698, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I. IVAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

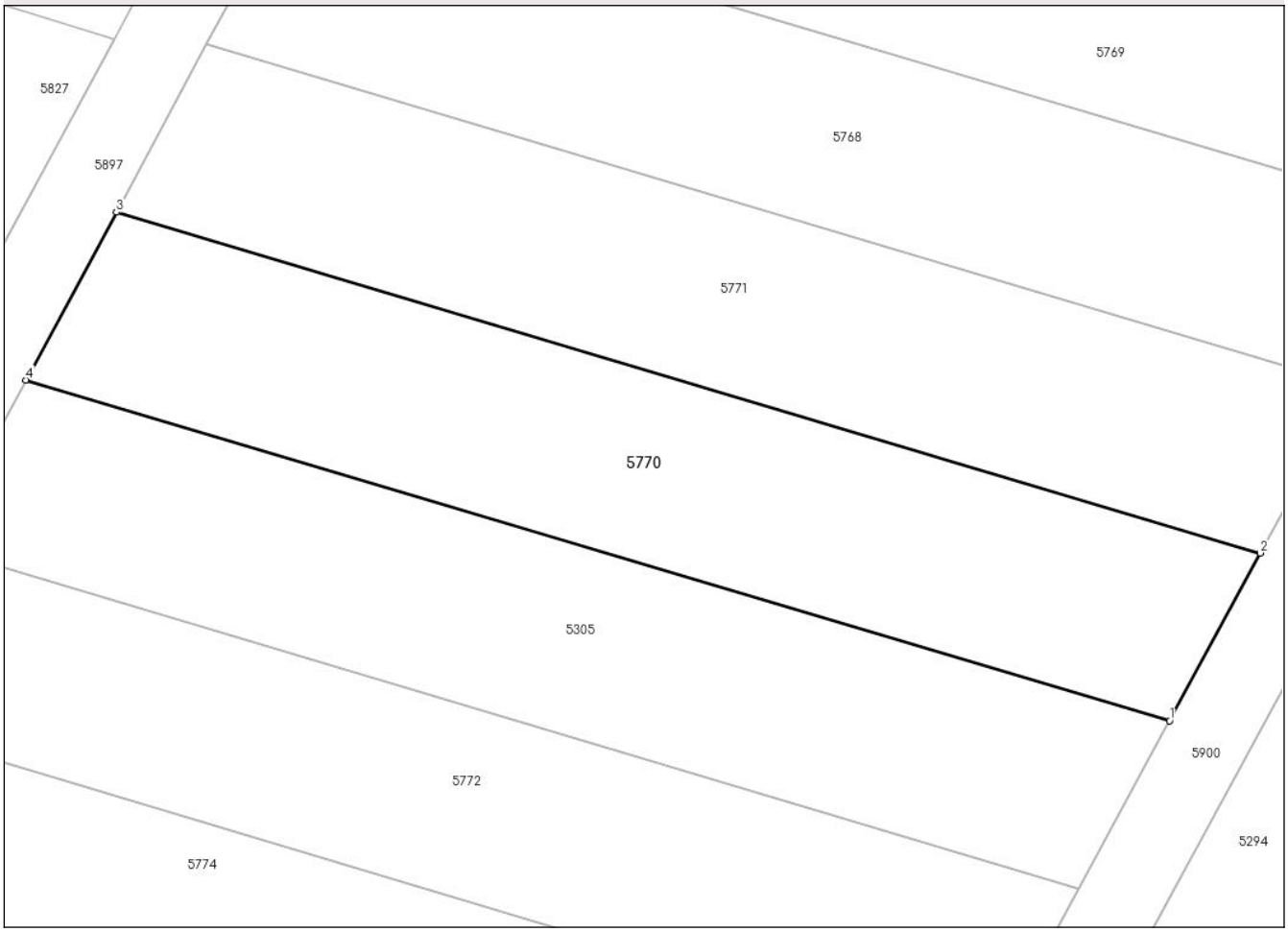
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.003,767 341.407,31	2	633.008,063 341.415,252	9.029
2	633.008,063 341.415,252	3	632.953,831 341.431,392	56.583
3	632.953,831 341.431,392	4	632.949,543 341.423,448	9.027
4	632.949,543 341.423,448	1	633.003,767 341.407,31	56.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87642, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN I. VISAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

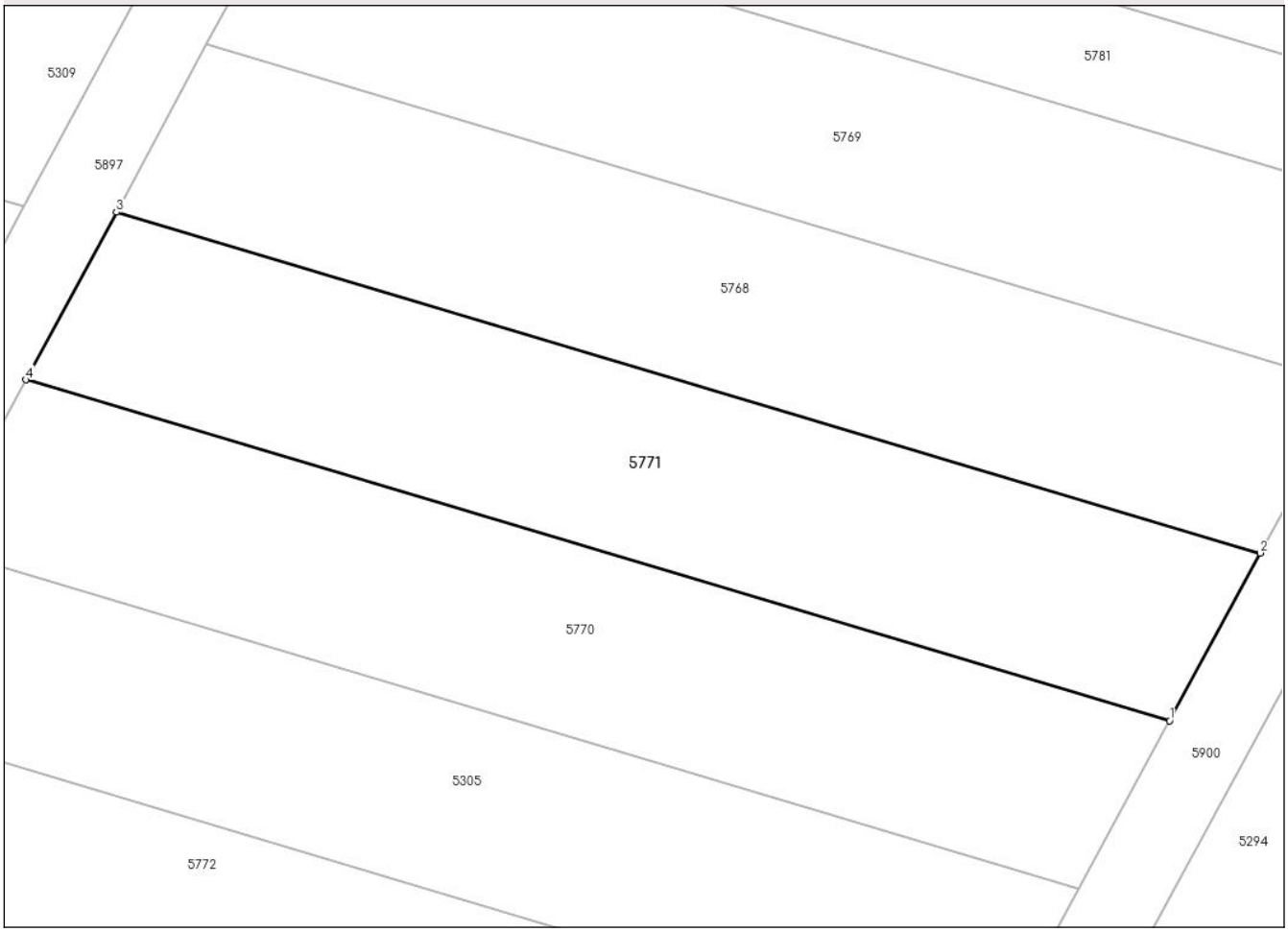
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.008,063 341.415,252	2	633.012,359 341.423,192	9.028
2	633.012,359 341.423,192	3	632.958,119 341.439,335	56.591
3	632.958,119 341.439,335	4	632.953,831 341.431,392	9.027
4	632.953,831 341.431,392	1	633.008,063 341.415,252	56.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

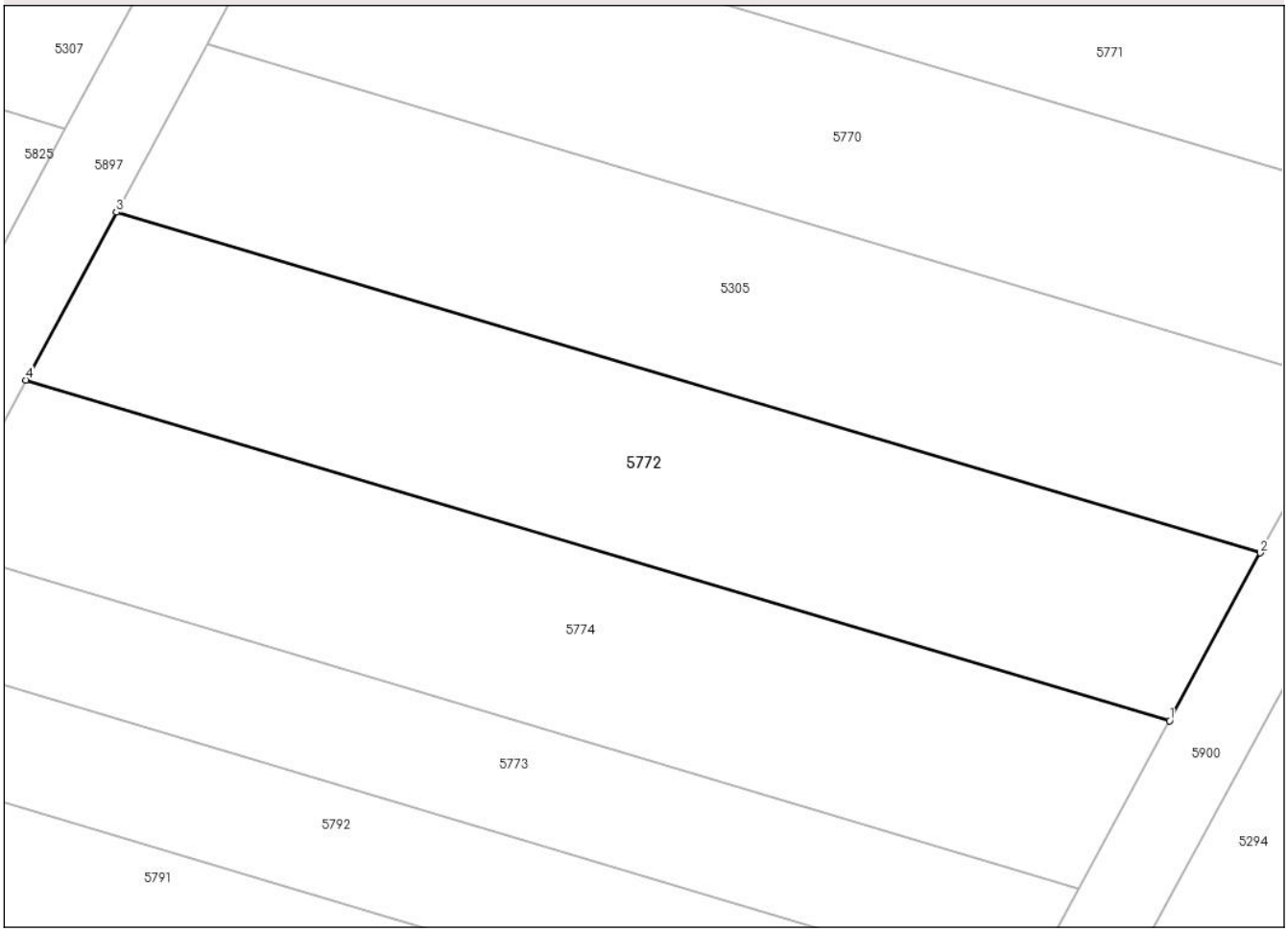
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.995,174 341.391,423	2	632.999,471 341.399,367	9.032
2	632.999,471 341.399,367	3	632.945,254 341.415,502	56.567
3	632.945,254 341.415,502	4	632.940,965 341.407,556	9.03
4	632.940,965 341.407,556	1	632.995,174 341.391,423	56.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88767, din 25/08/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLOFIR GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

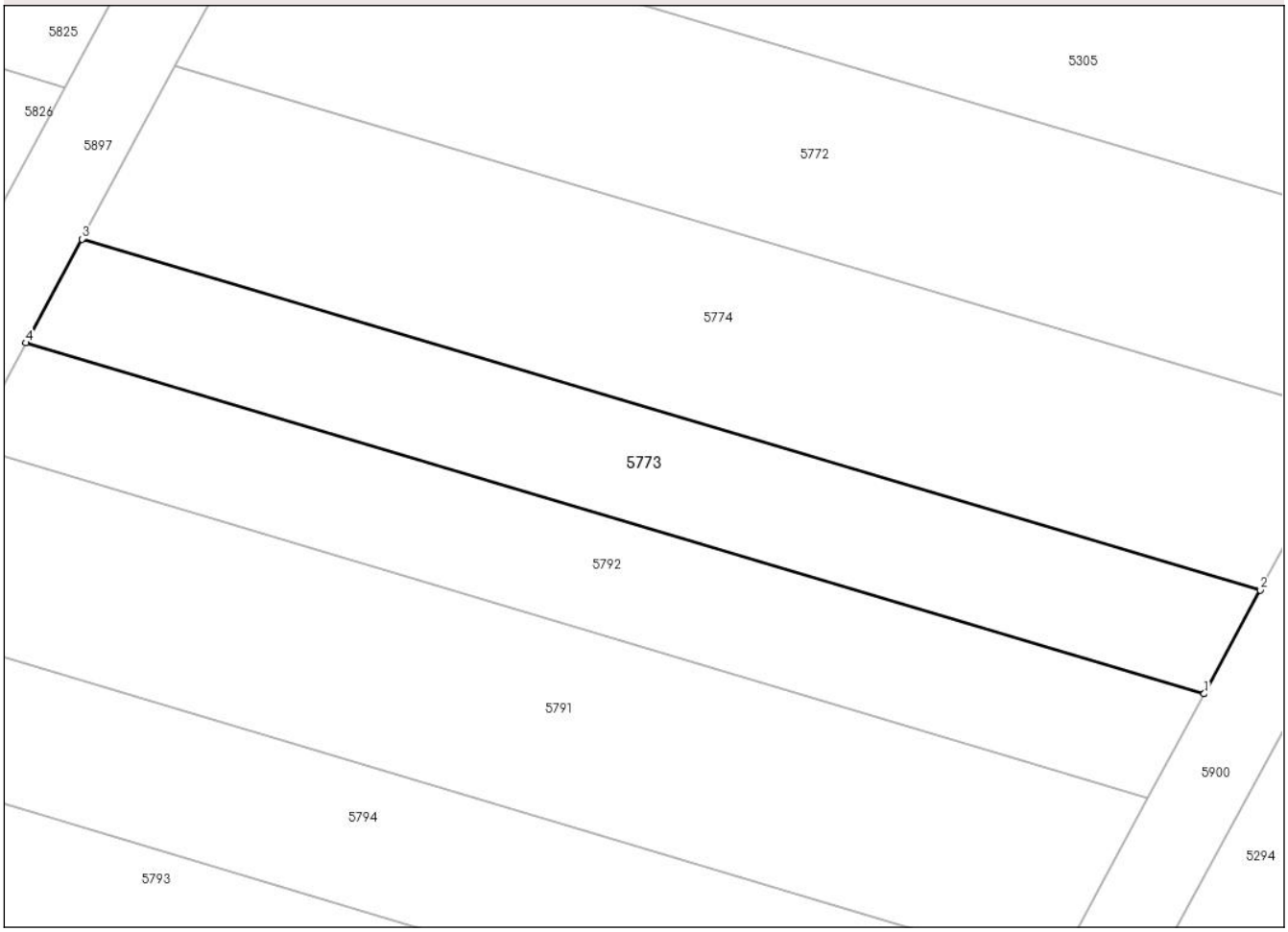
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	8/1	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.988,297 341.378,71	2	632.990,876 341.383,478	5.421
2	632.990,876 341.383,478	3	632.936,675 341.399,609	56.55
3	632.936,675 341.399,609	4	632.934,1 341.394,84	5.42
4	632.934,1 341.394,84	1	632.988,297 341.378,71	56.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

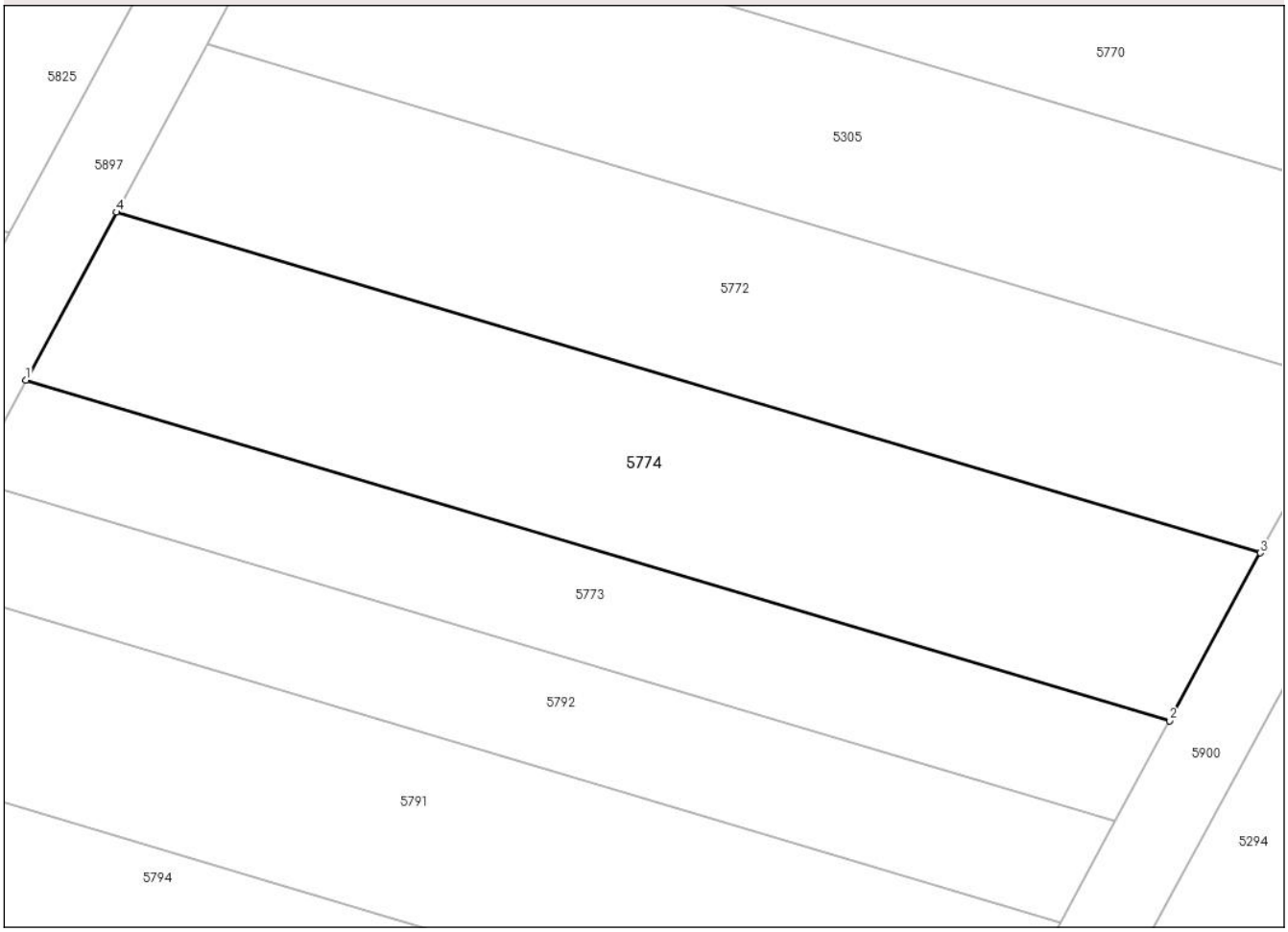
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.936,675 341.399,609	2	632.990,876 341.383,478	56.55
2	632.990,876 341.383,478	3	632.995,174 341.391,423	9.033
3	632.995,174 341.391,423	4	632.940,965 341.407,556	56.559
4	632.940,965 341.407,556	1	632.936,675 341.399,609	9.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.116	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

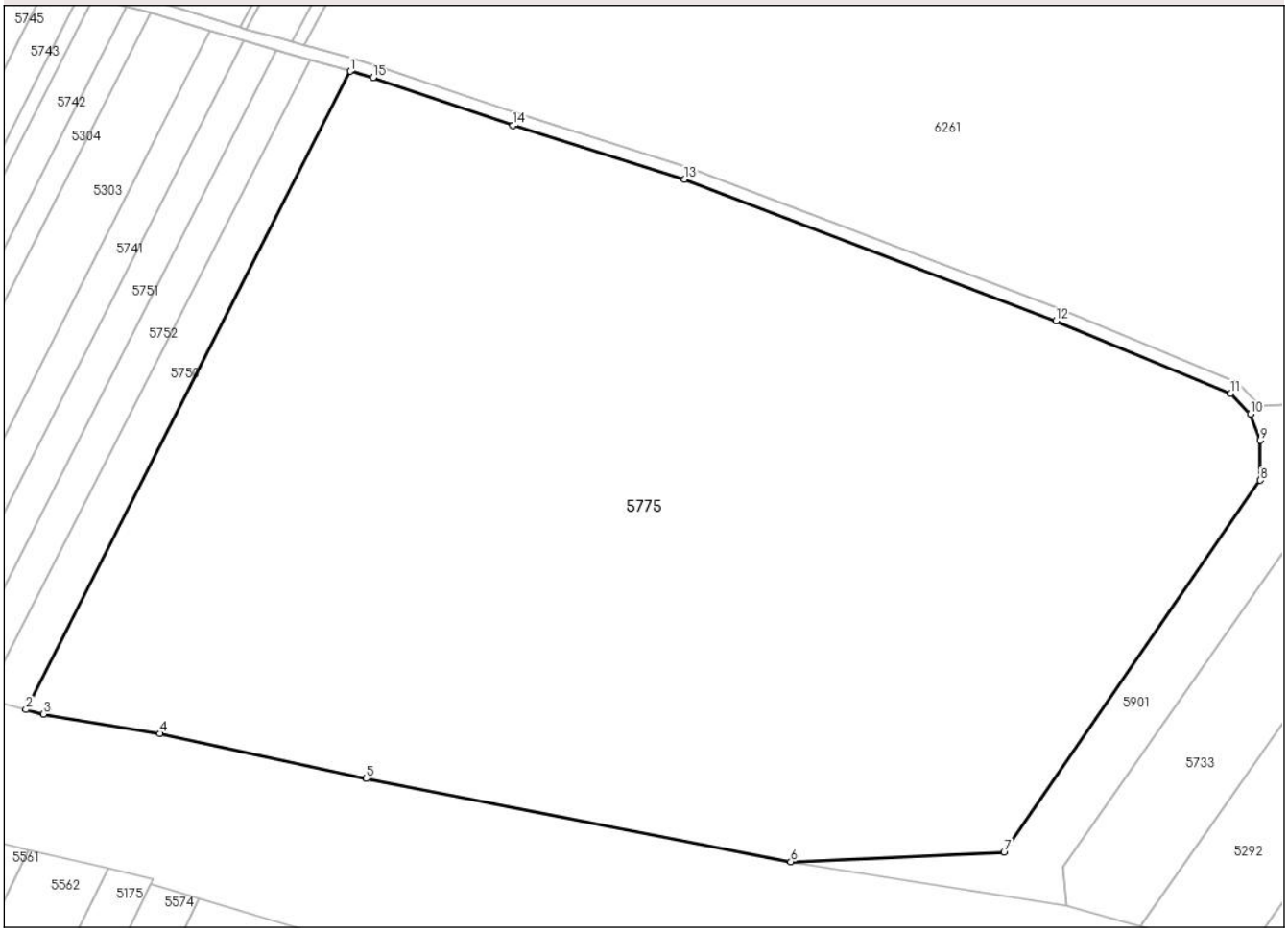
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63.116	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.070,372 341.050,712	2	632.966,626 340.846,864	228.73
2	632.966,626 340.846,864	3	632.972,252 340.845,406	5.812
3	632.972,252 340.845,406	4	633.009,418 340.839,18	37.684
4	633.009,418 340.839,18	5	633.075,323 340.824,845	67.446
5	633.075,323 340.824,845	6	633.211,153 340.798,274	138.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.211,153 340.798,274	7	633.279,33 340.801,245	68.242
7	633.279,33 340.801,245	8	633.361,234 340.920,07	144.318
8	633.361,234 340.920,07	9	633.361,234 340.932,831	12.761
9	633.361,234 340.932,831	10	633.358,087 340.941,222	8.962
10	633.358,087 340.941,222	11	633.351,794 340.947,865	9.15
11	633.351,794 340.947,865	12	633.295,854 340.970,941	60.513
12	633.295,854 340.970,941	13	633.177,155 341.016,217	127.041
13	633.177,155 341.016,217	14	633.122,264 341.033,349	57.502
14	633.122,264 341.033,349	15	633.077,616 341.048,646	47.196
15	633.077,616 341.048,646	1	633.070,372 341.050,712	7.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.056	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

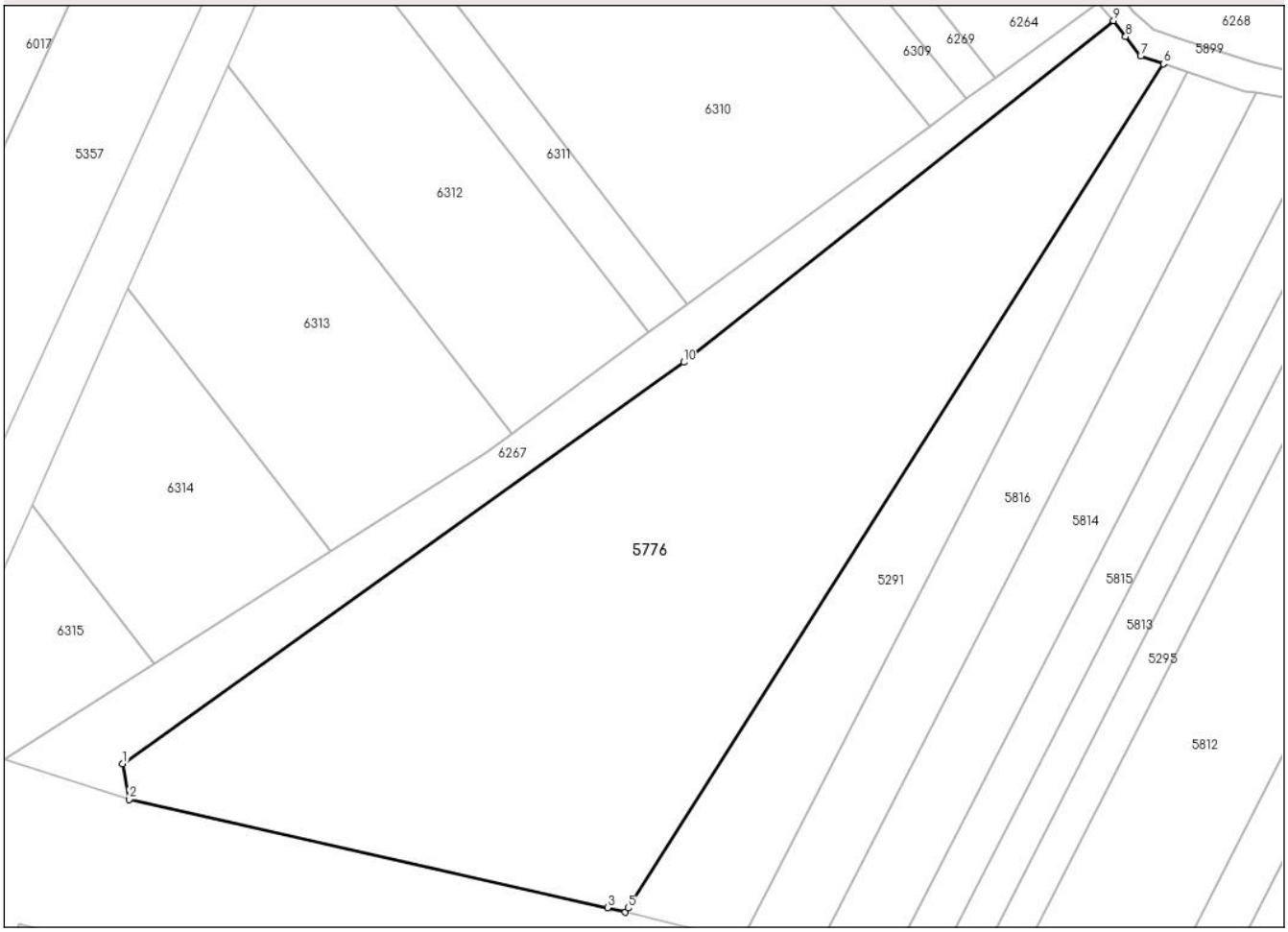
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.056	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.218,305 341.032,596	2	632.220,026 341.023,036	9.714
2	632.220,026 341.023,036	3	632.348,648 340.993,919	131.877
3	632.348,648 340.993,919	4	632.353,466 340.992,701	4.97
4	632.353,466 340.992,701	5	632.354,169 340.993,808	1.311
5	632.354,169 340.993,808	6	632.498,105 341.220,519	268.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.498,105 341.220,519	7	632.491,95 341.222,61	6.5
7	632.491,95 341.222,61	8	632.487,95 341.227,836	6.581
8	632.487,95 341.227,836	9	632.484,68 341.232,11	5.381
9	632.484,68 341.232,11	10	632.369,126 341.140,377	147.539
10	632.369,126 341.140,377	1	632.218,305 341.032,596	185.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141681, din 02/02/2011 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. CORNELIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

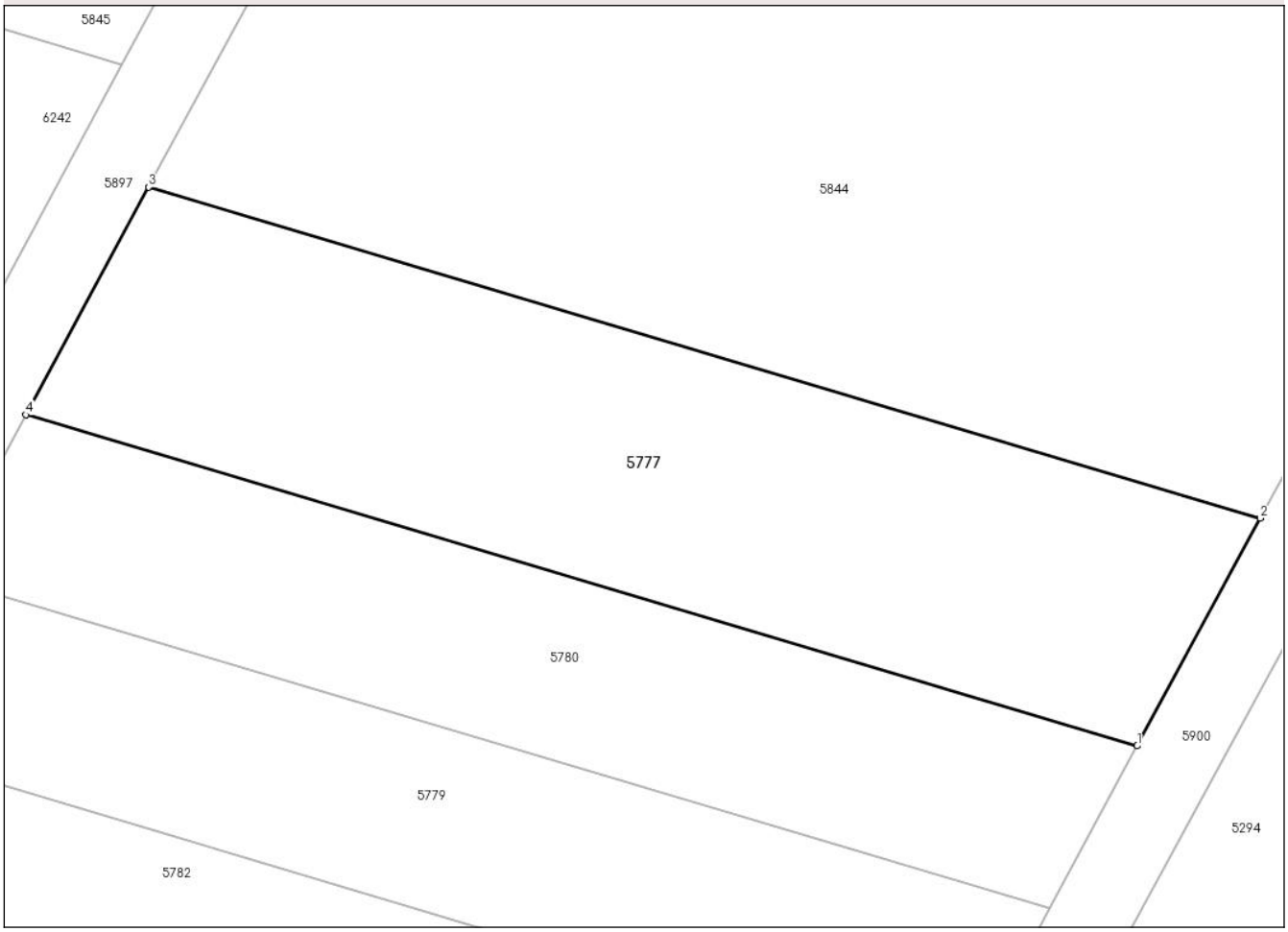
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	8/1	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.036,401 341.467,639	2	633.042,409 341.478,745	12.627
2	633.042,409 341.478,745	3	632.988,115 341.494,904	56.648
3	632.988,115 341.494,904	4	632.982,118 341.483,794	12.625
4	632.982,118 341.483,794	1	633.036,401 341.467,639	56.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87945, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N. PROFIRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

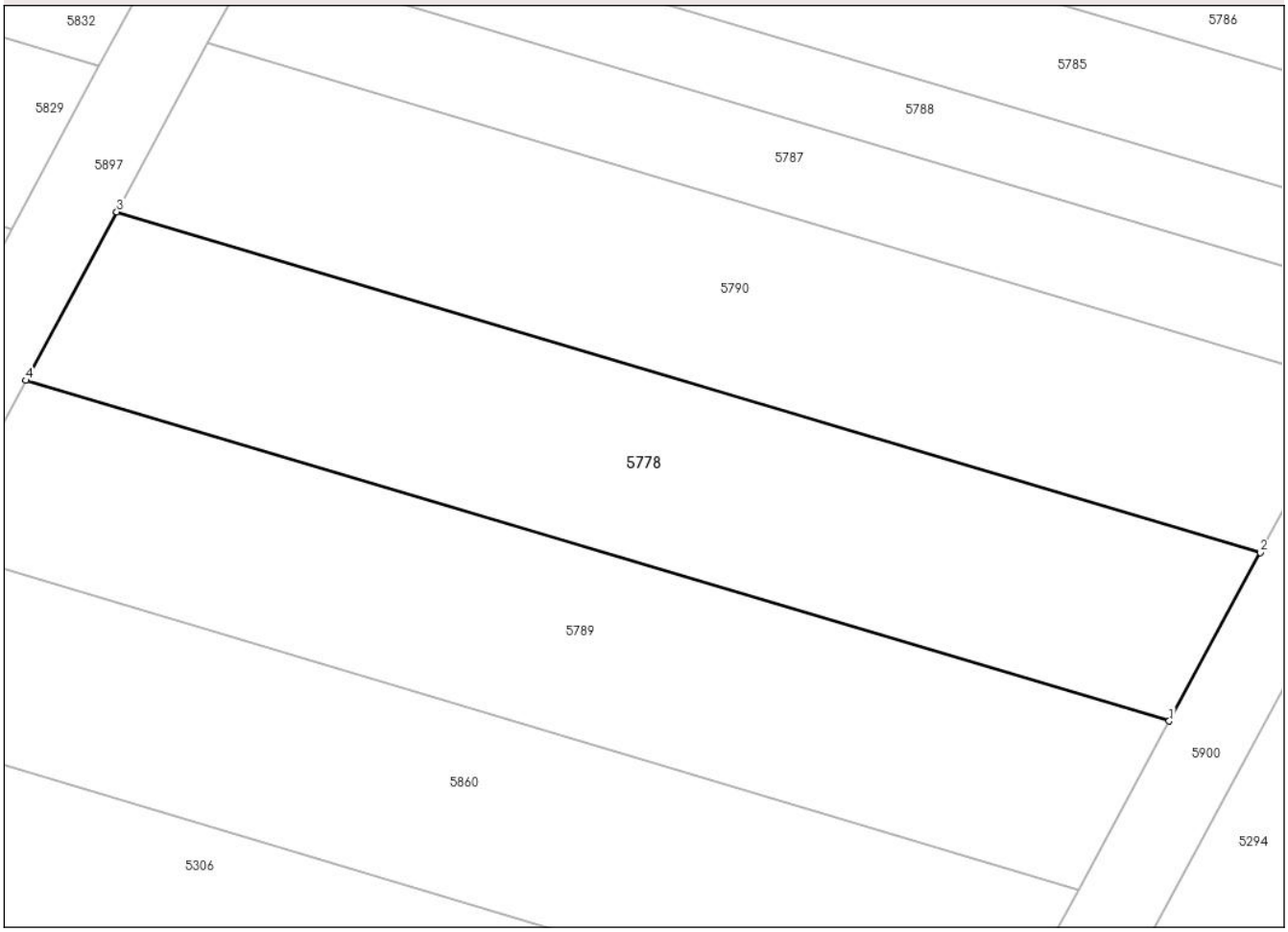
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.930,298 341.271,489	2	632.934,604 341.279,45	9.051
2	632.934,604 341.279,45	3	632.880,505 341.295,551	56.444
3	632.880,505 341.295,551	4	632.876,206 341.287,587	9.05
4	632.876,206 341.287,587	1	632.930,298 341.271,489	56.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87671, din 03/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL D. SAFTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

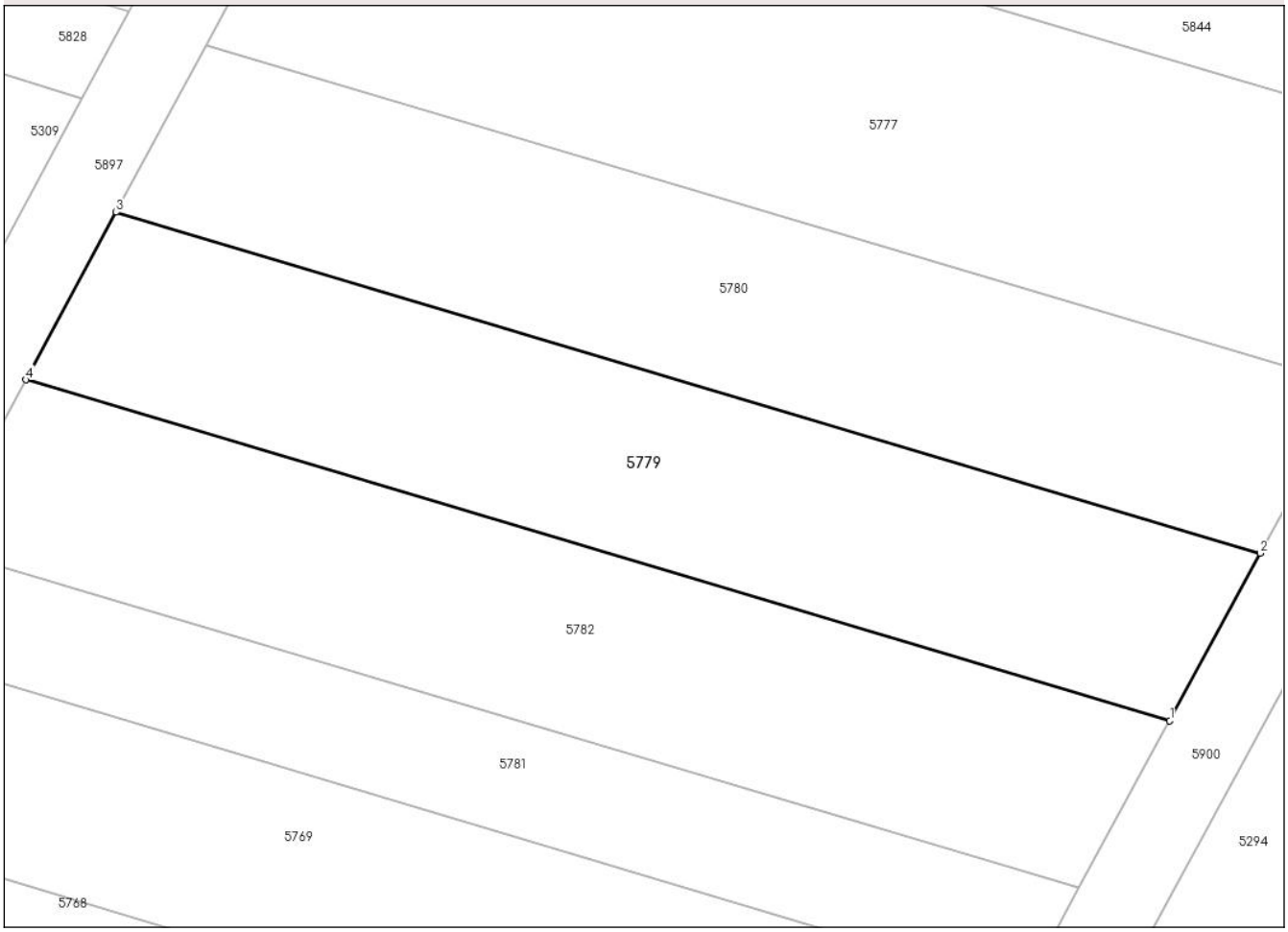
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.027,817 341.451,769	2	633.032,109 341.459,705	9.022
2	633.032,109 341.459,705	3	632.977,834 341.475,858	56.628
3	632.977,834 341.475,858	4	632.973,549 341.467,92	9.021
4	632.973,549 341.467,92	1	633.027,817 341.451,769	56.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141681, din 02/02/2011 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. CORNELIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

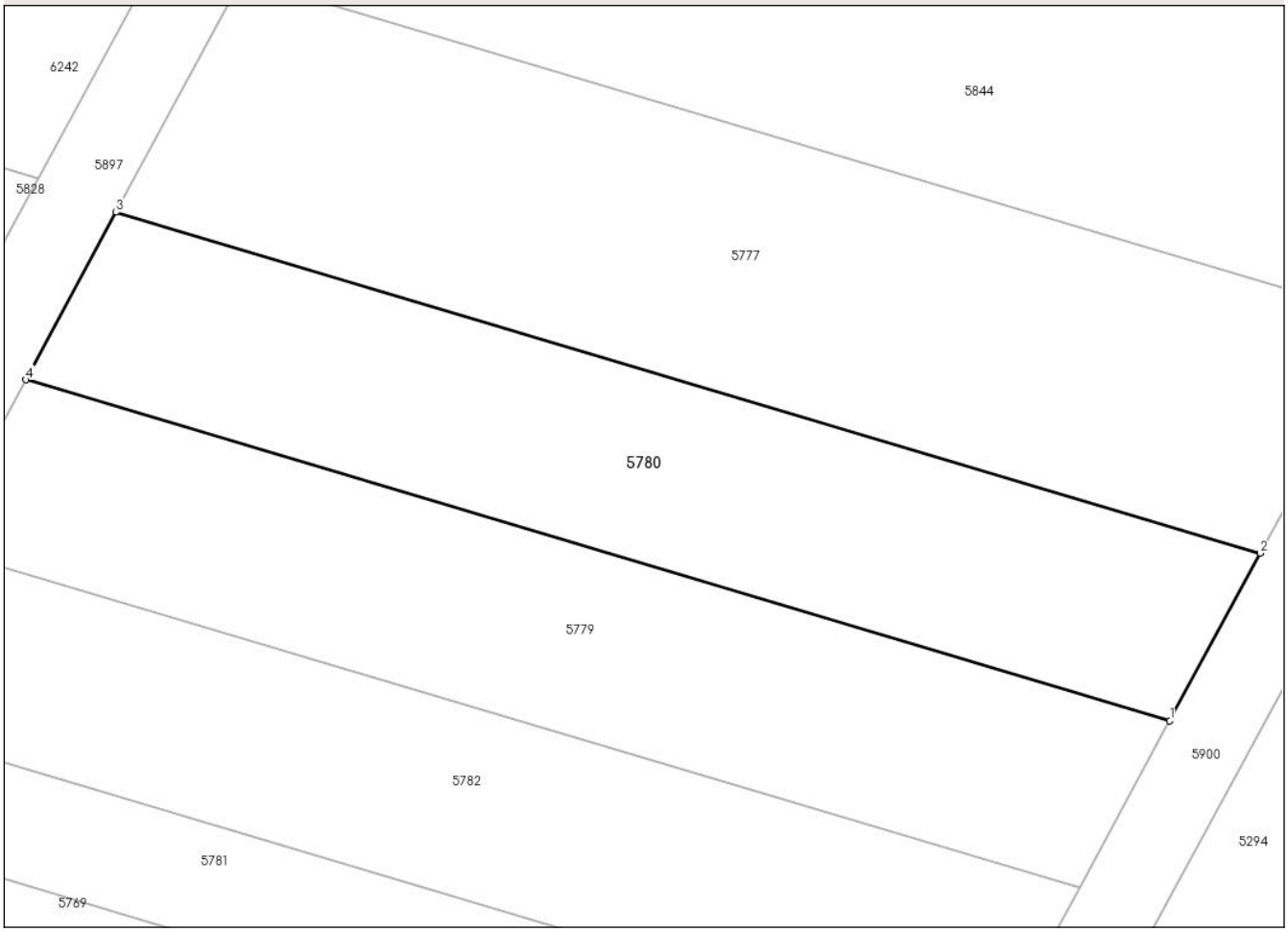
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.032,109 341.459,705	2	633.036,401 341.467,639	9.021
2	633.036,401 341.467,639	3	632.982,118 341.483,794	56.636
3	632.982,118 341.483,794	4	632.977,834 341.475,858	9.018
4	632.977,834 341.475,858	1	633.032,109 341.459,705	56.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87630, din 18/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR A. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

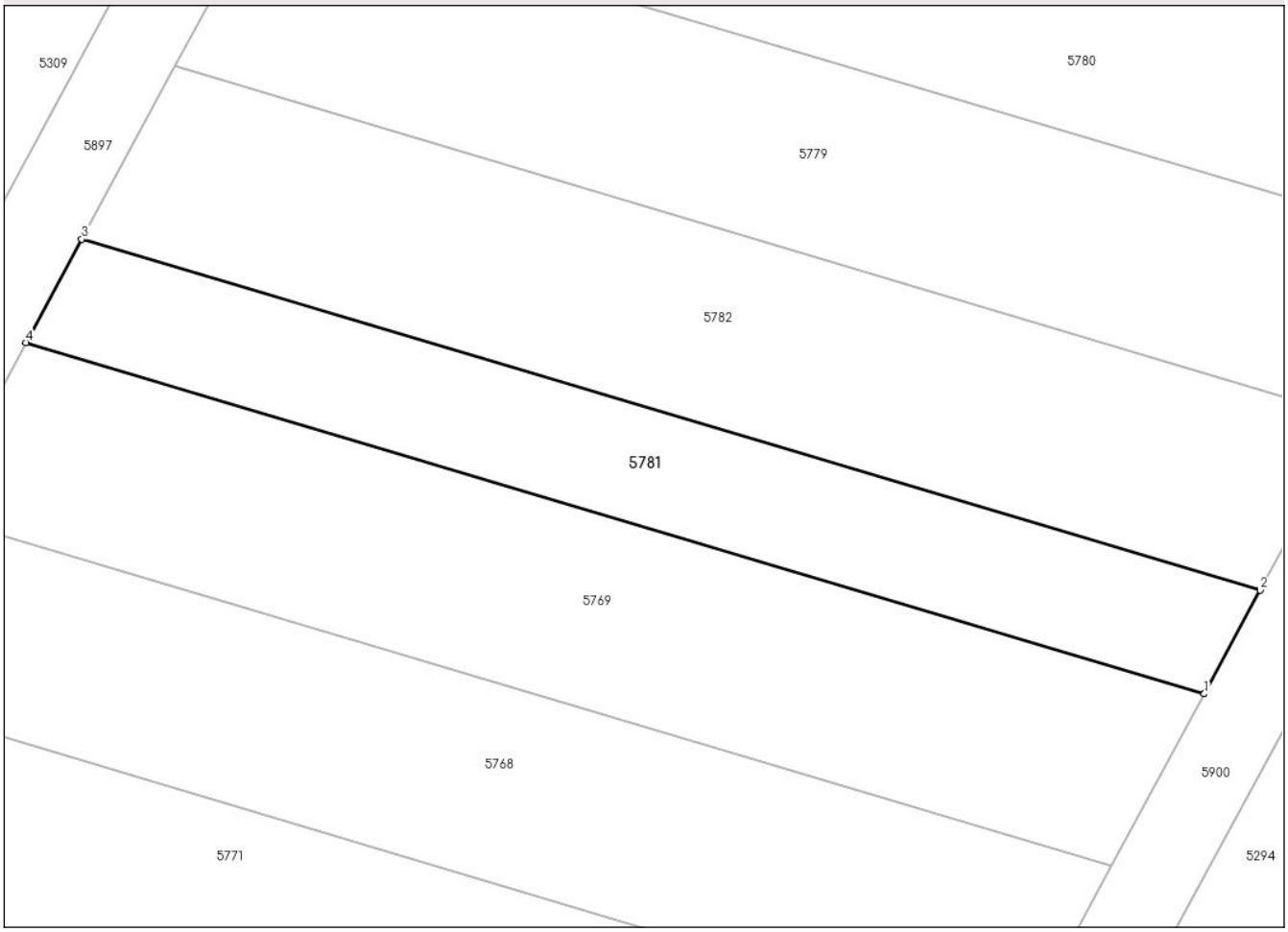
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	8/1	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.020,947 341.439,07	2	633.023,523 341.443,833	5.415
2	633.023,523 341.443,833	3	632.969,264 341.459,981	56.611
3	632.969,264 341.459,981	4	632.966,692 341.455,217	5.414
4	632.966,692 341.455,217	1	633.020,947 341.439,07	56.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87668, din 03/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE A. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

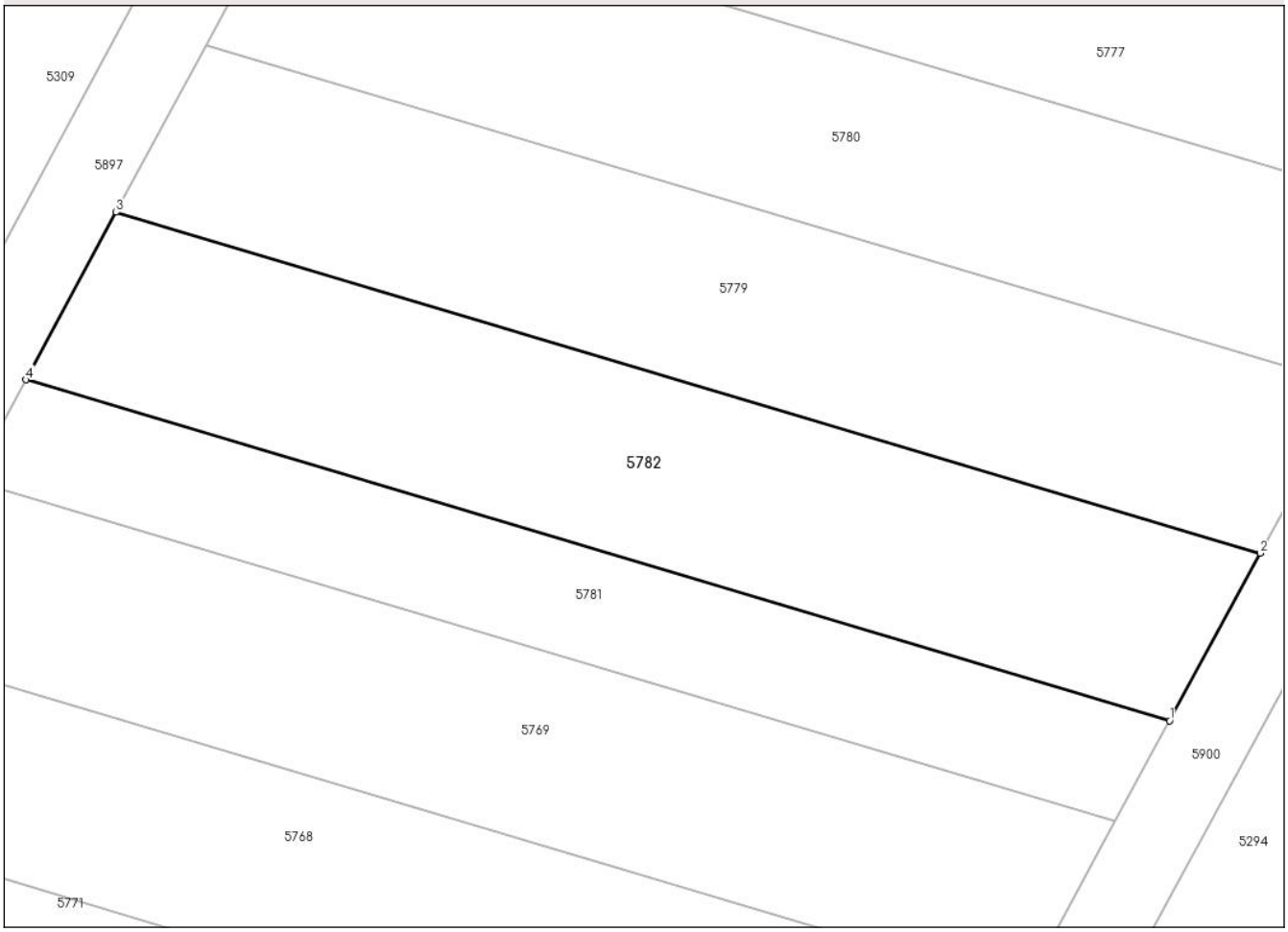
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.023,523 341.443,833	2	633.027,817 341.451,769	9.023
2	633.027,817 341.451,769	3	632.973,549 341.467,92	56.62
3	632.973,549 341.467,92	4	632.969,264 341.459,981	9.022
4	632.969,264 341.459,981	1	633.023,523 341.443,833	56.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87696, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL P. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

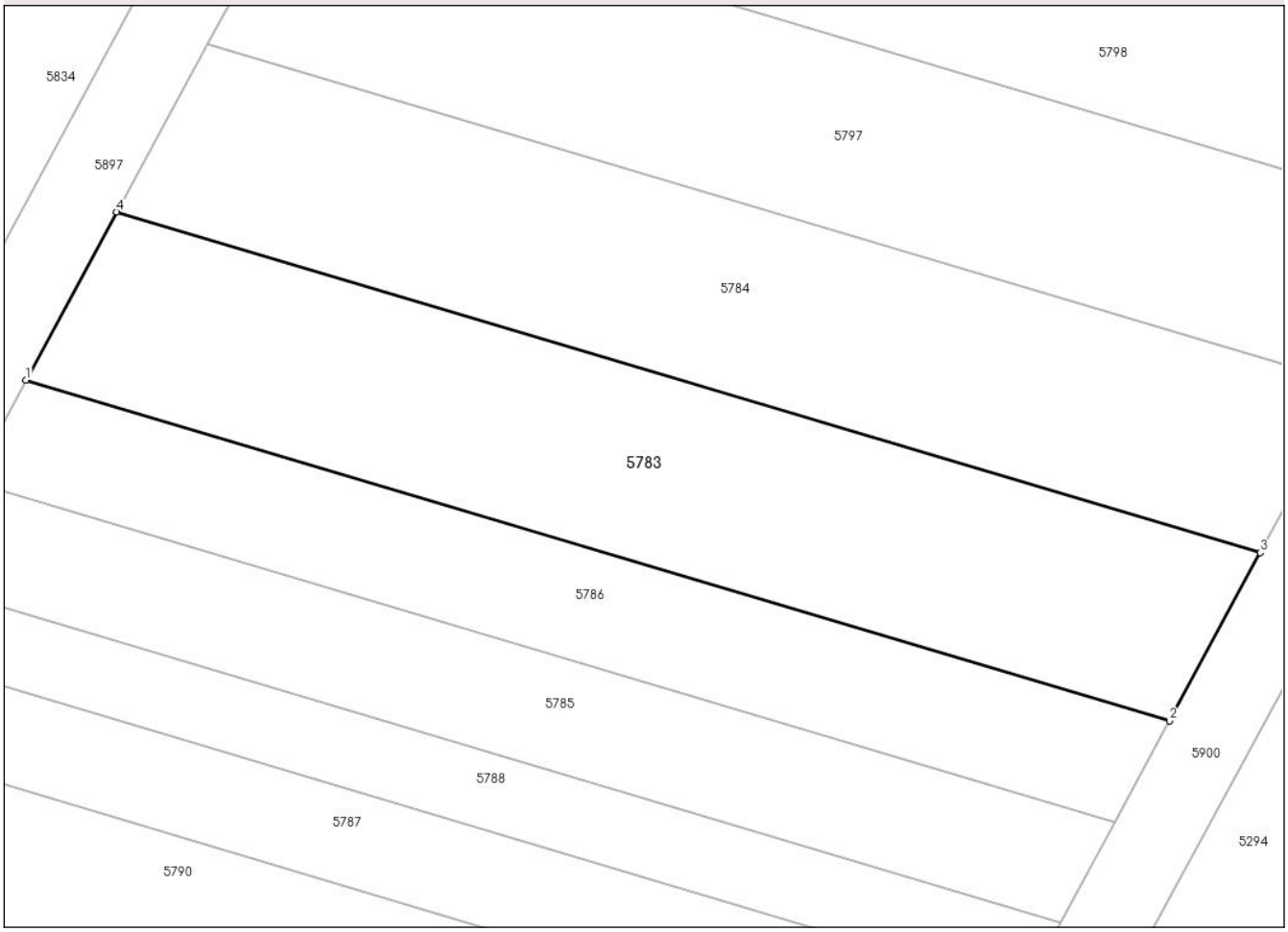
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.893,827 341.320,23	2	632.947,95 341.304,123	56.469
2	632.947,95 341.304,123	3	632.952,254 341.312,079	9.046
3	632.952,254 341.312,079	4	632.898,123 341.328,189	56.477
4	632.898,123 341.328,189	1	632.893,827 341.320,23	9.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87693, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROJBAN D. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

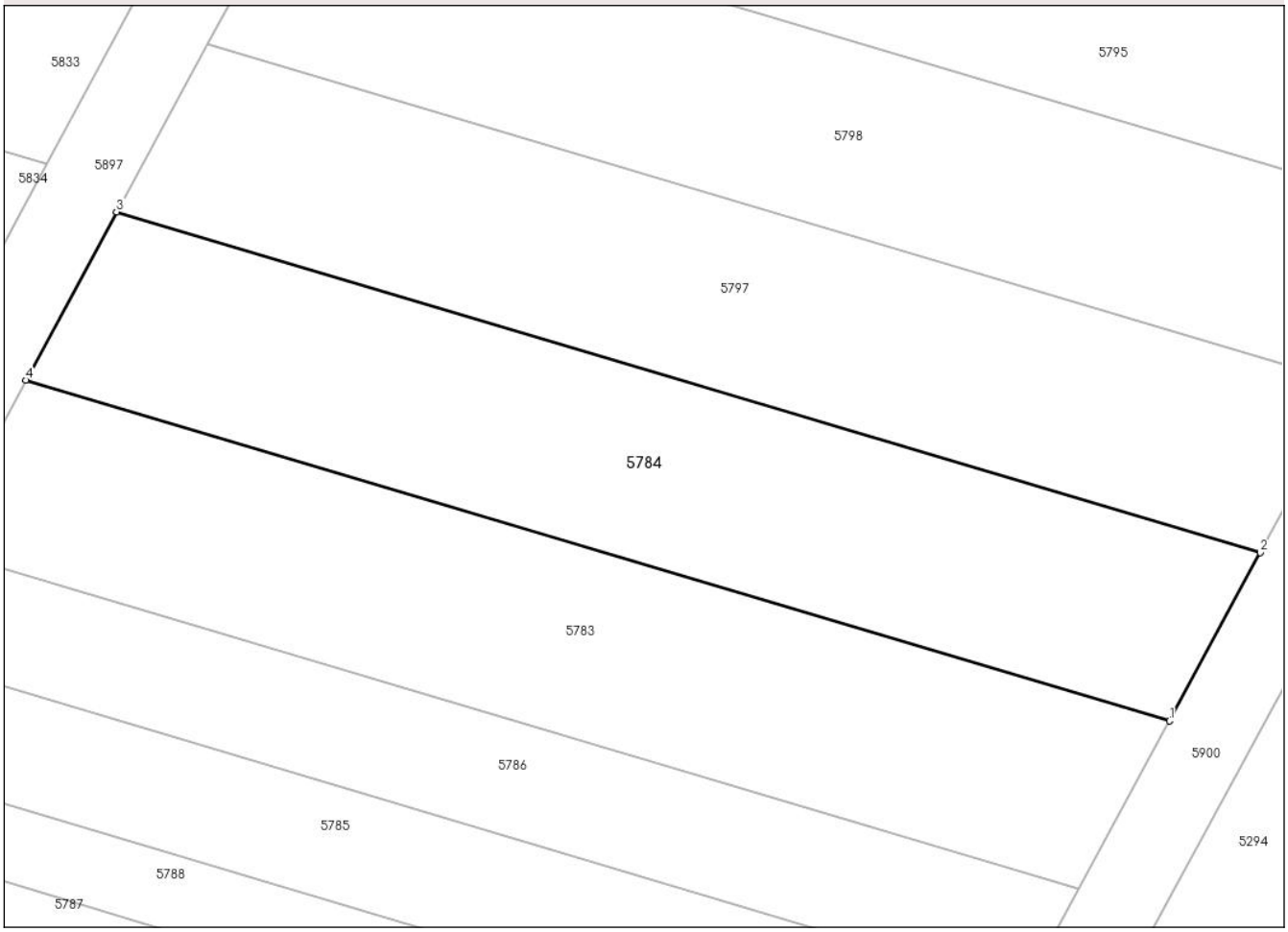
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.952,254 341.312,079	2	632.956,558 341.320,034	9.045
2	632.956,558 341.320,034	3	632.902,418 341.336,147	56.487
3	632.902,418 341.336,147	4	632.898,123 341.328,189	9.043
4	632.898,123 341.328,189	1	632.952,254 341.312,079	56.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87714, din 08/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU A. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

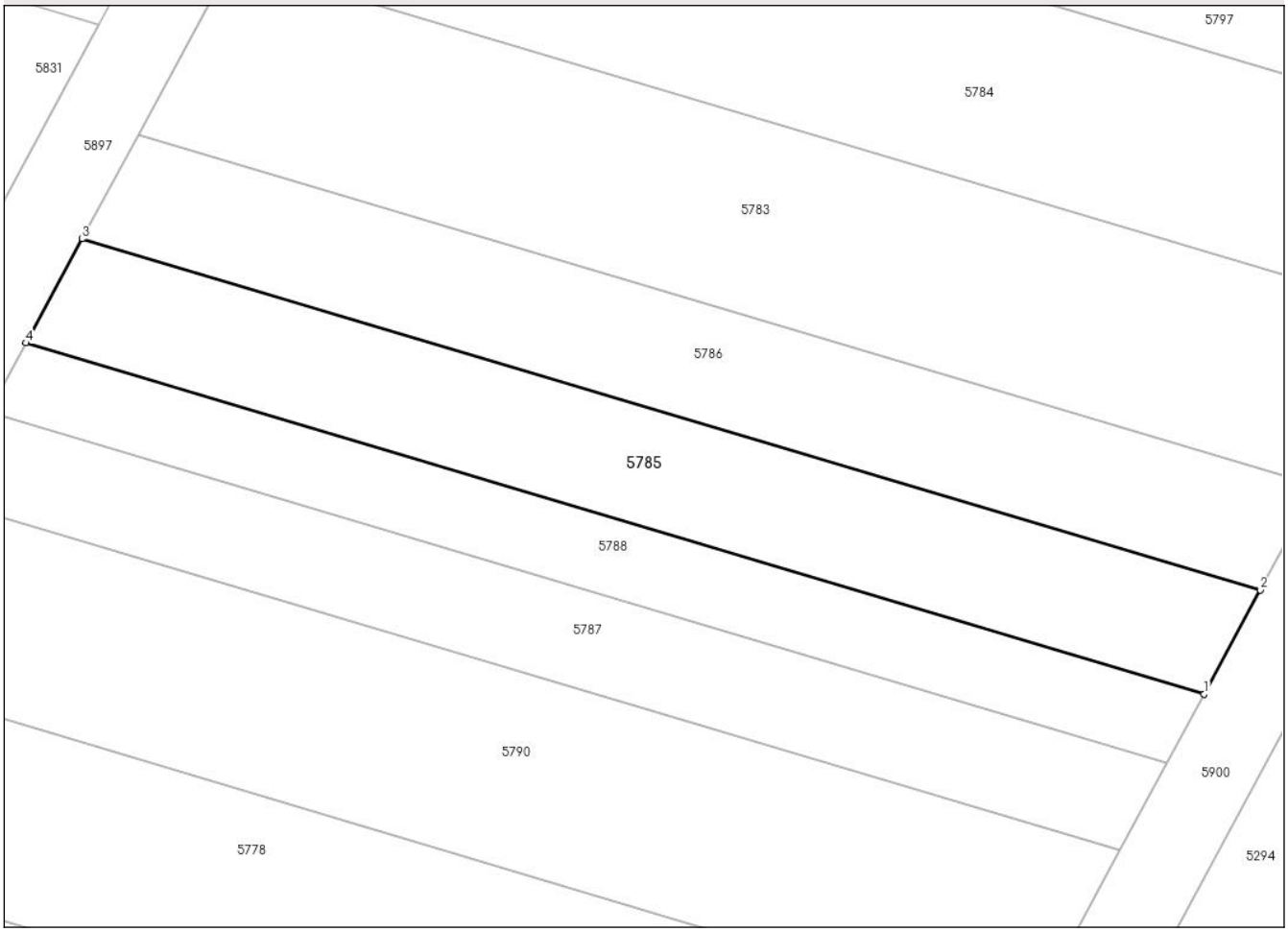
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	8/1	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.942,785 341.294,573	2	632.945,368 341.299,348	5.429
2	632.945,368 341.299,348	3	632.891,249 341.315,455	56.465
3	632.891,249 341.315,455	4	632.888,67 341.310,678	5.429
4	632.888,67 341.310,678	1	632.942,785 341.294,573	56.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87936, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

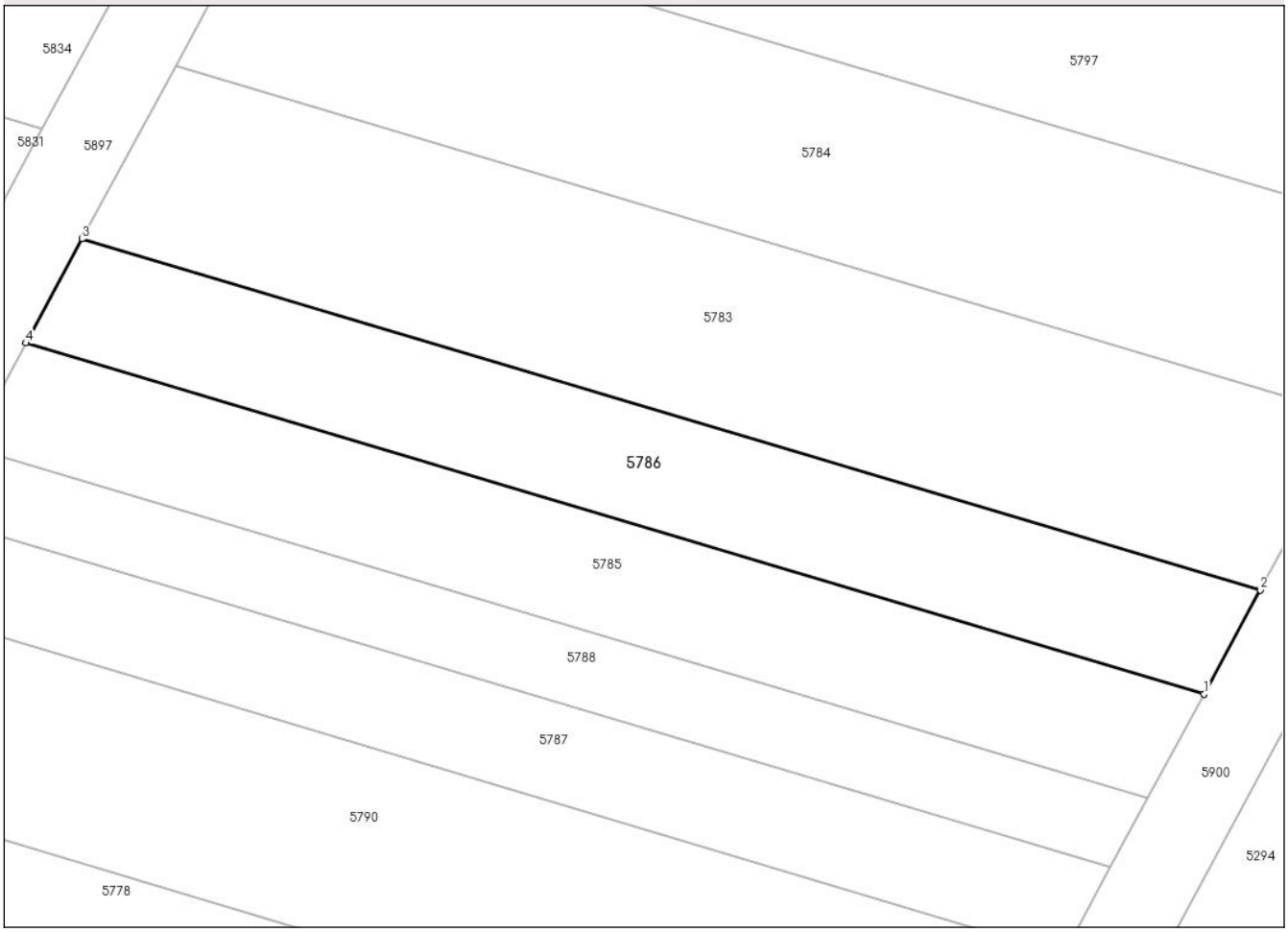
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	8/1	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.945,368 341.299,348	2	632.947,95 341.304,123	5.428
2	632.947,95 341.304,123	3	632.893,827 341.320,23	56.469
3	632.893,827 341.320,23	4	632.891,249 341.315,455	5.426
4	632.891,249 341.315,455	1	632.945,368 341.299,348	56.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88167, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

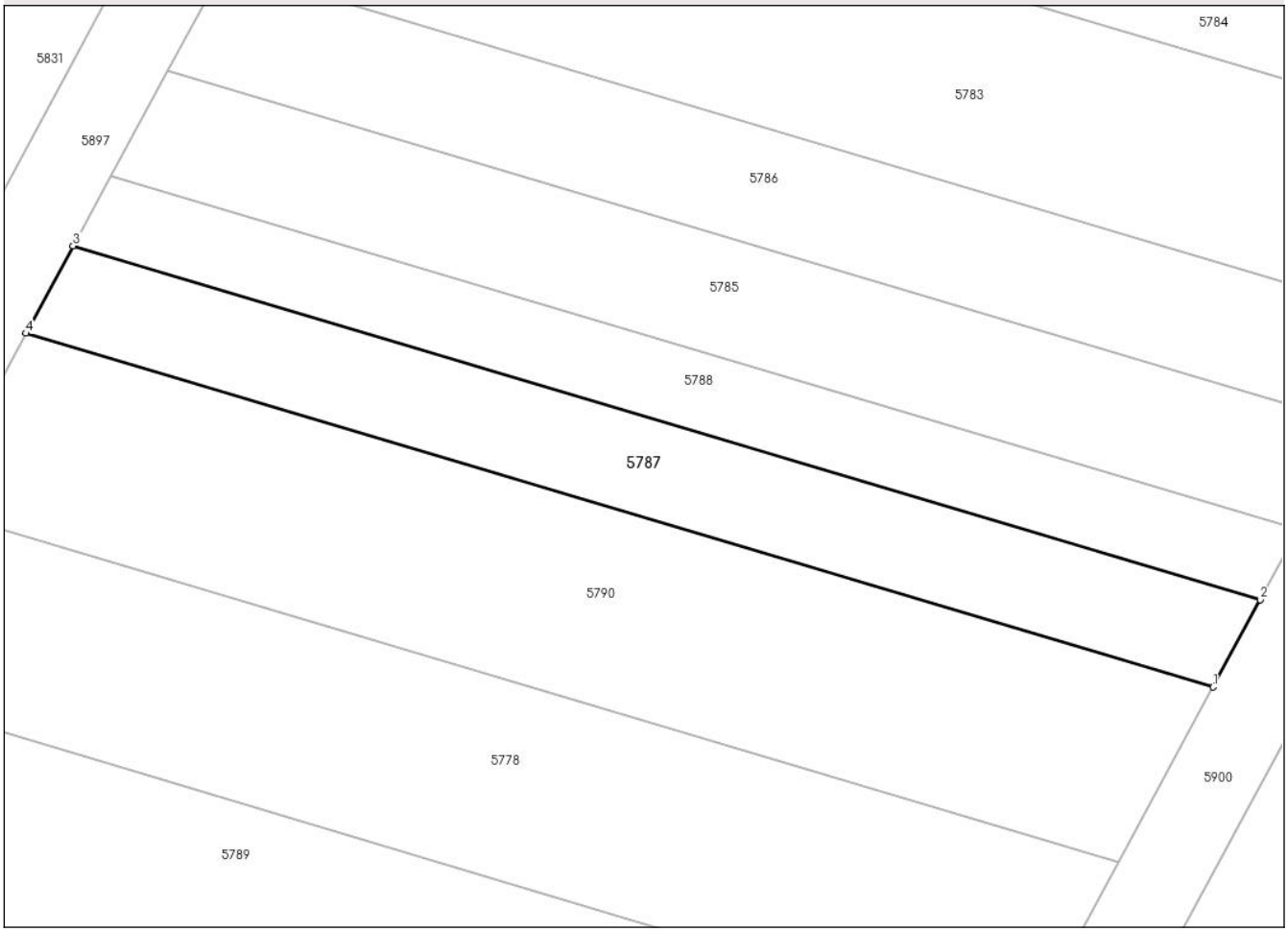
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	250	8/1	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.938,91 341.287,41	2	632.941,063 341.291,39	4.525
2	632.941,063 341.291,39	3	632.886,952 341.307,494	56.457
3	632.886,952 341.307,494	4	632.884,803 341.303,513	4.524
4	632.884,803 341.303,513	1	632.938,91 341.287,41	56.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88077, din 27/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

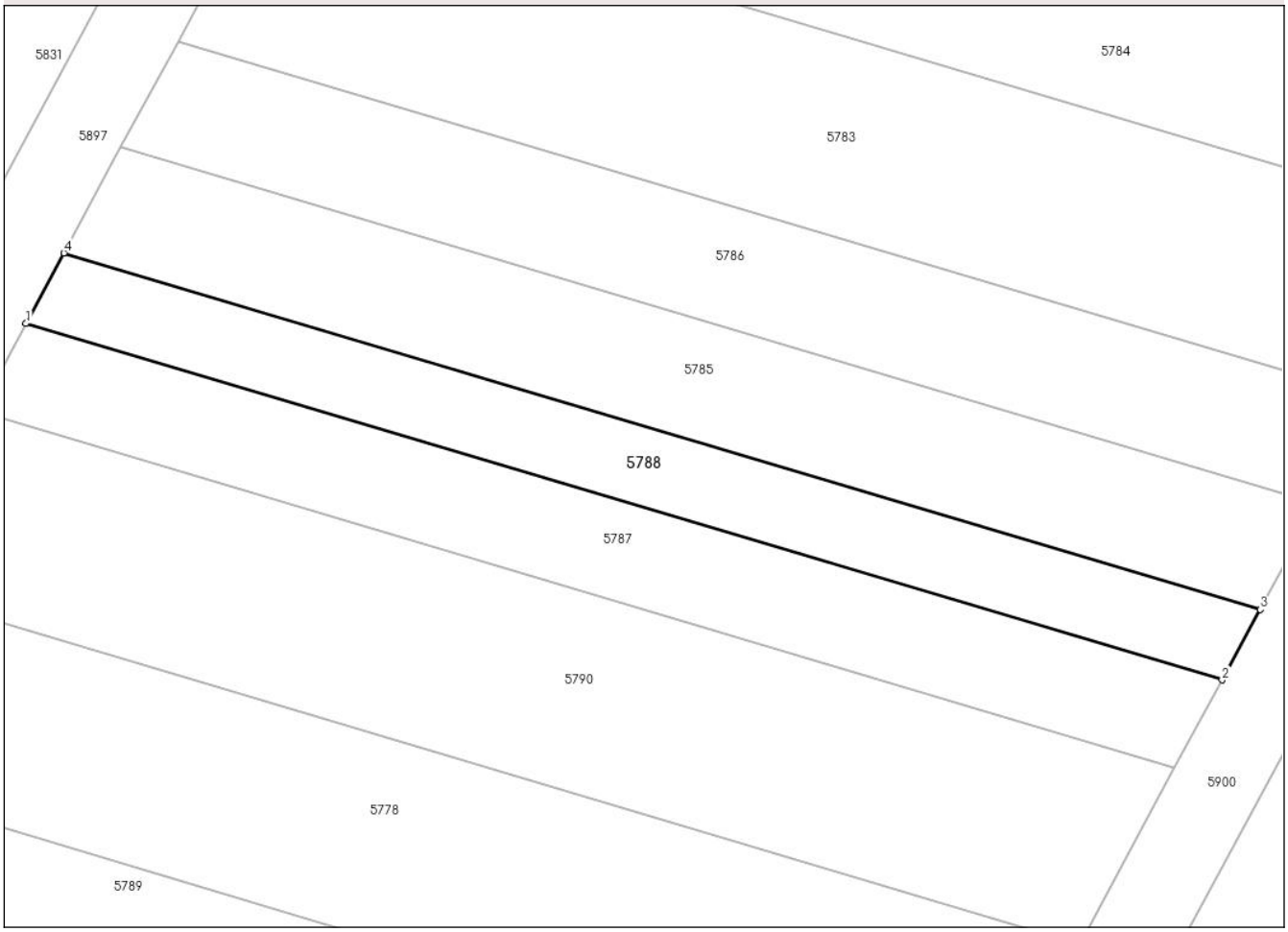
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	8/1	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.886,952 341.307,494	2	632.941,063 341.291,39	56.457
2	632.941,063 341.291,39	3	632.942,785 341.294,573	3.619
3	632.942,785 341.294,573	4	632.888,67 341.310,678	56.461
4	632.888,67 341.310,678	1	632.886,952 341.307,494	3.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87945, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N. PROFIRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

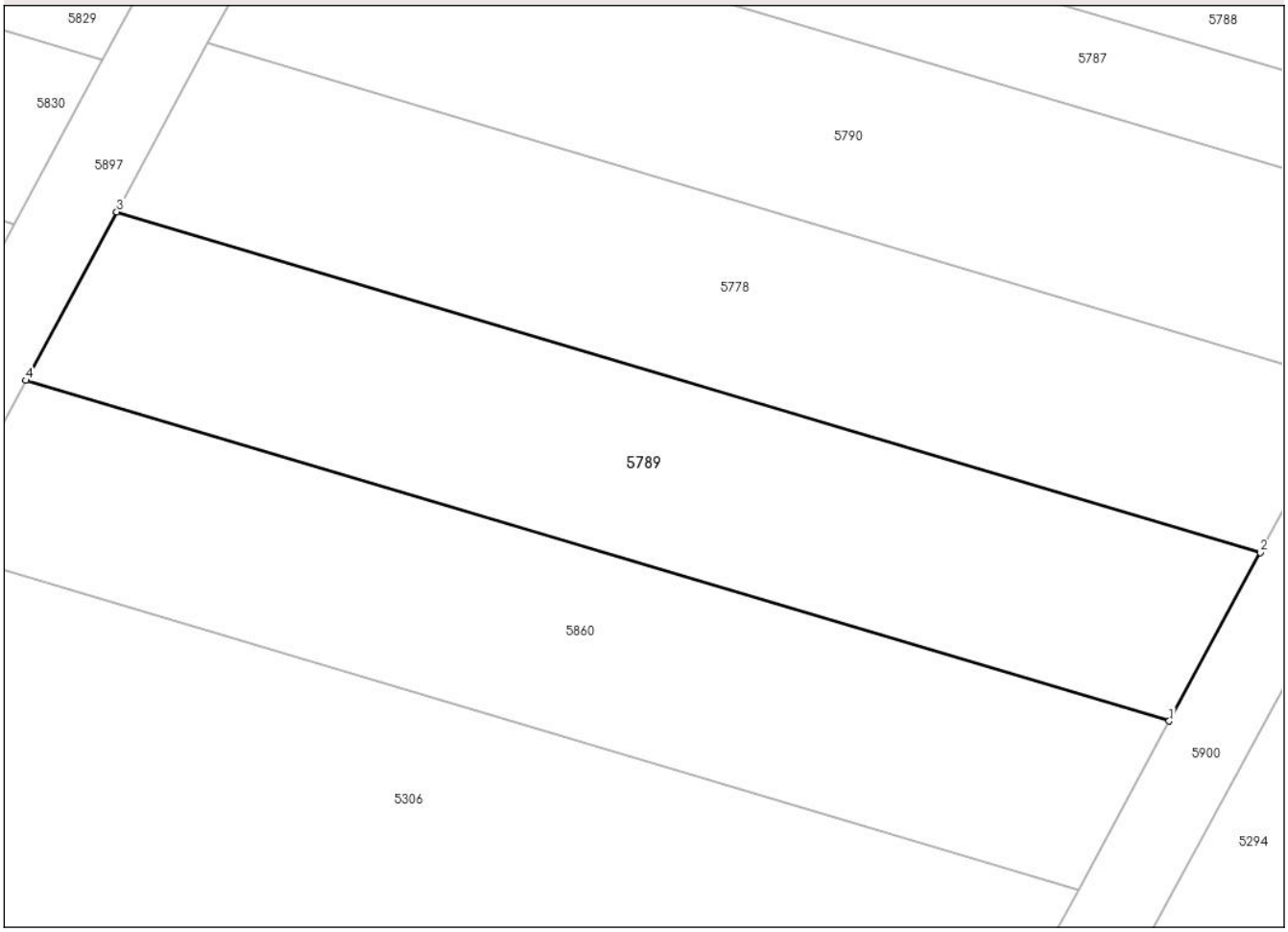
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.925,991 341.263,527	2	632.930,298 341.271,489	9.052
2	632.930,298 341.271,489	3	632.876,206 341.287,587	56.437
3	632.876,206 341.287,587	4	632.871,907 341.279,623	9.05
4	632.871,907 341.279,623	1	632.925,991 341.263,527	56.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87662, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA OANCEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

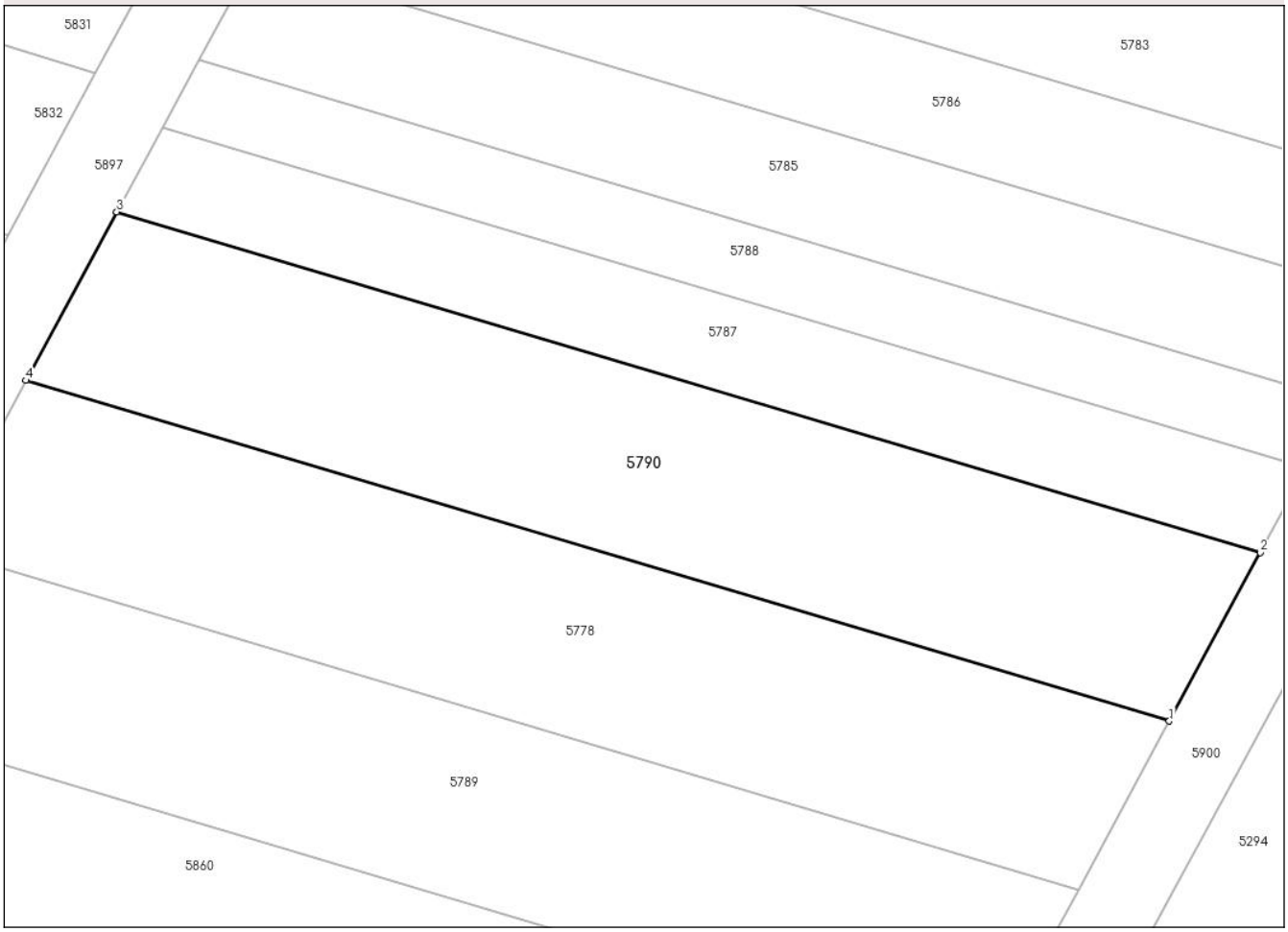
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.934,604 341.279,45	2	632.938,91 341.287,41	9.05
2	632.938,91 341.287,41	3	632.884,803 341.303,513	56.452
3	632.884,803 341.303,513	4	632.880,505 341.295,551	9.048
4	632.880,505 341.295,551	1	632.934,604 341.279,45	56.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

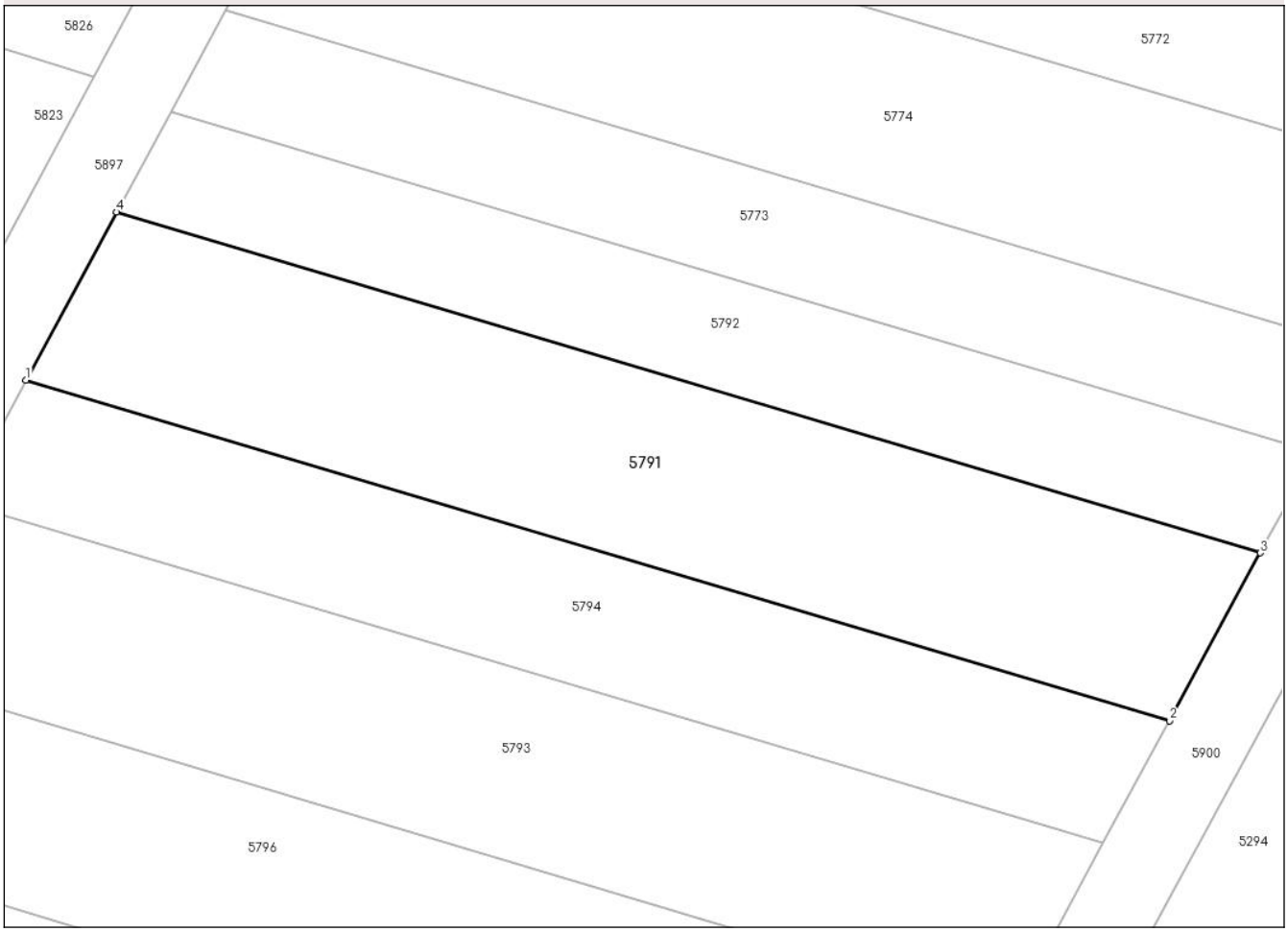
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.927,235 341.382,12	2	632.981,419 341.365,994	56.533
2	632.981,419 341.365,994	3	632.985,718 341.373,942	9.036
3	632.985,718 341.373,942	4	632.931,526 341.390,07	56.541
4	632.931,526 341.390,07	1	632.927,235 341.382,12	9.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87634, din 19/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICA F. NEAGU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

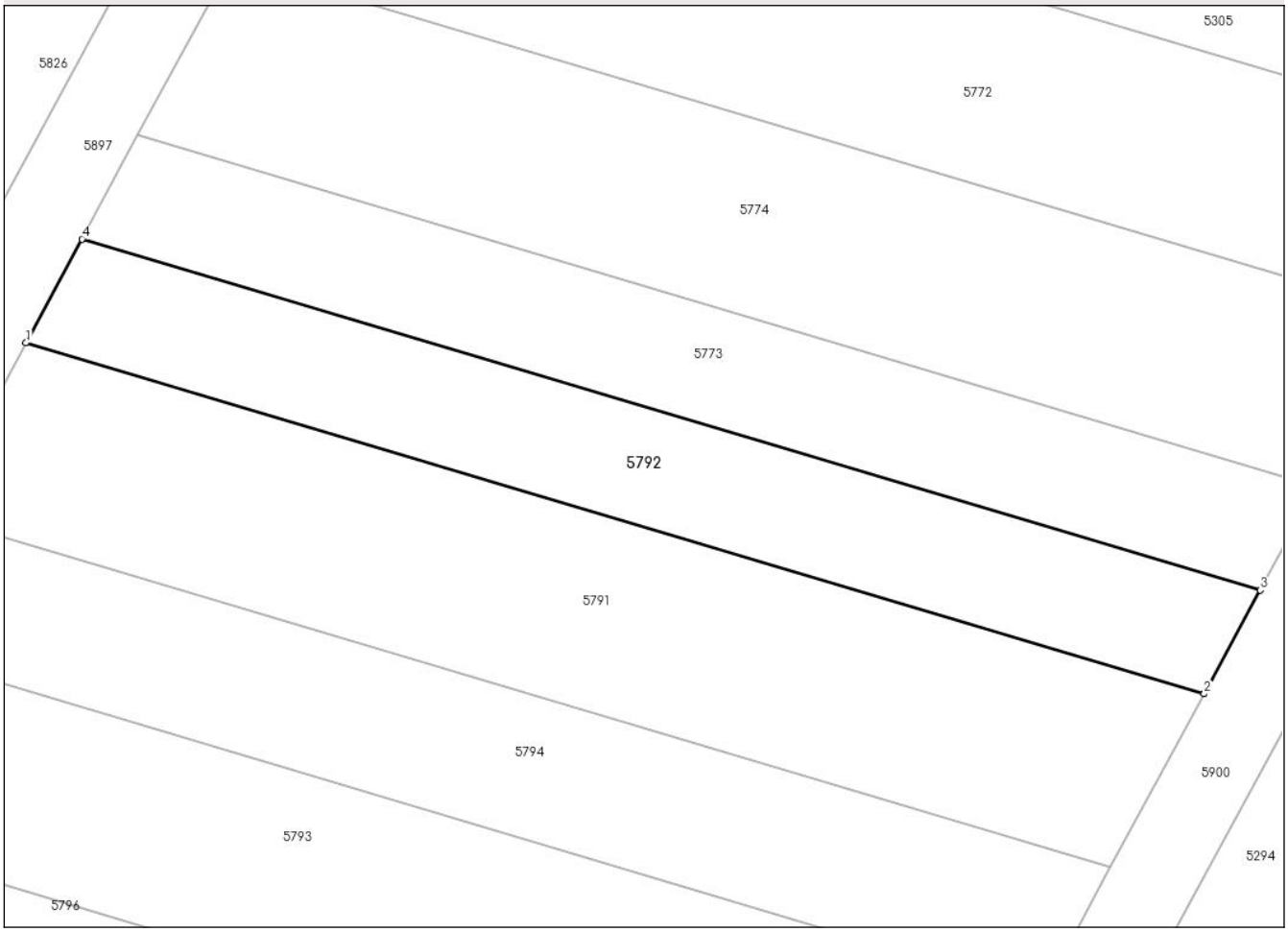
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	8/1	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.931,526 341.390,07	2	632.985,718 341.373,942	56.541
2	632.985,718 341.373,942	3	632.988,297 341.378,71	5.421
3	632.988,297 341.378,71	4	632.934,1 341.394,84	56.546
4	632.934,1 341.394,84	1	632.931,526 341.390,07	5.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87607, din 25/08/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ANTON**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

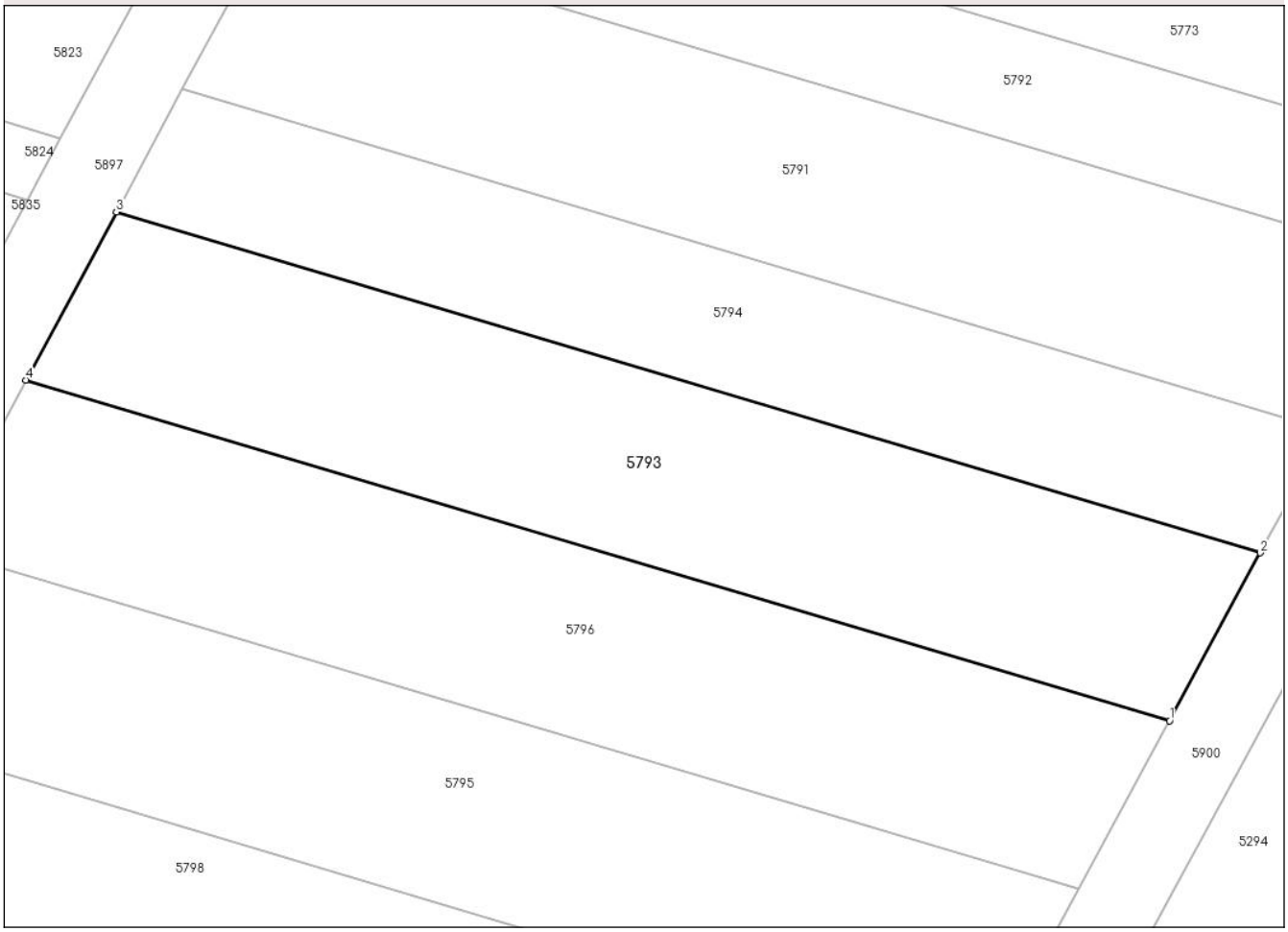
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.973,98 341.352,242	2	632.978,28 341.360,192	9.038
2	632.978,28 341.360,192	3	632.924,101 341.376,316	56.527
3	632.924,101 341.376,316	4	632.919,809 341.368,364	9.036
4	632.919,809 341.368,364	1	632.973,98 341.352,242	56.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

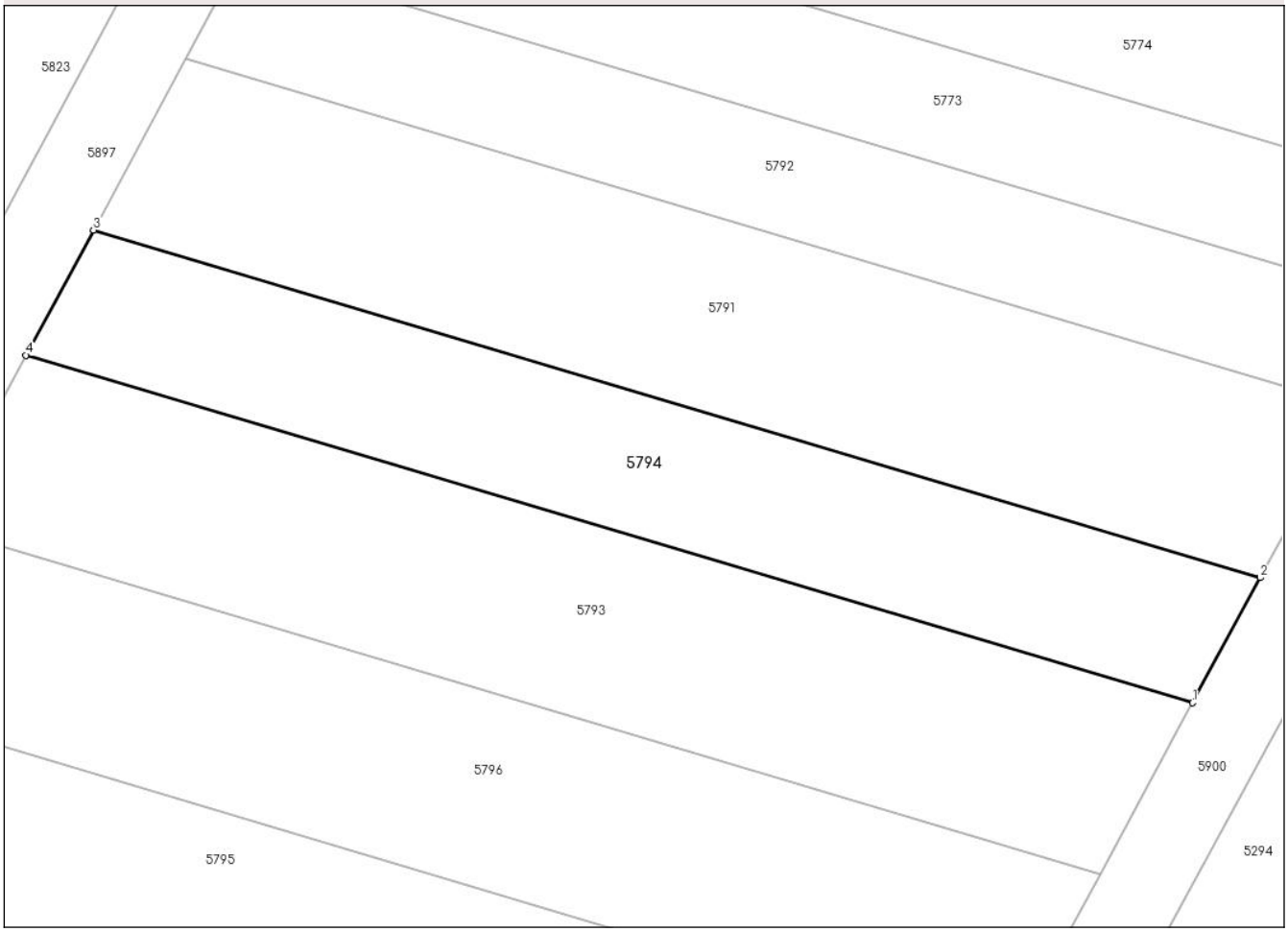
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	365	8/1	126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.978,28 341.360,192	2	632.981,419 341.365,994	6.597
2	632.981,419 341.365,994	3	632.927,235 341.382,12	56.533
3	632.927,235 341.382,12	4	632.924,101 341.376,316	6.596
4	632.924,101 341.376,316	1	632.978,28 341.360,192	56.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

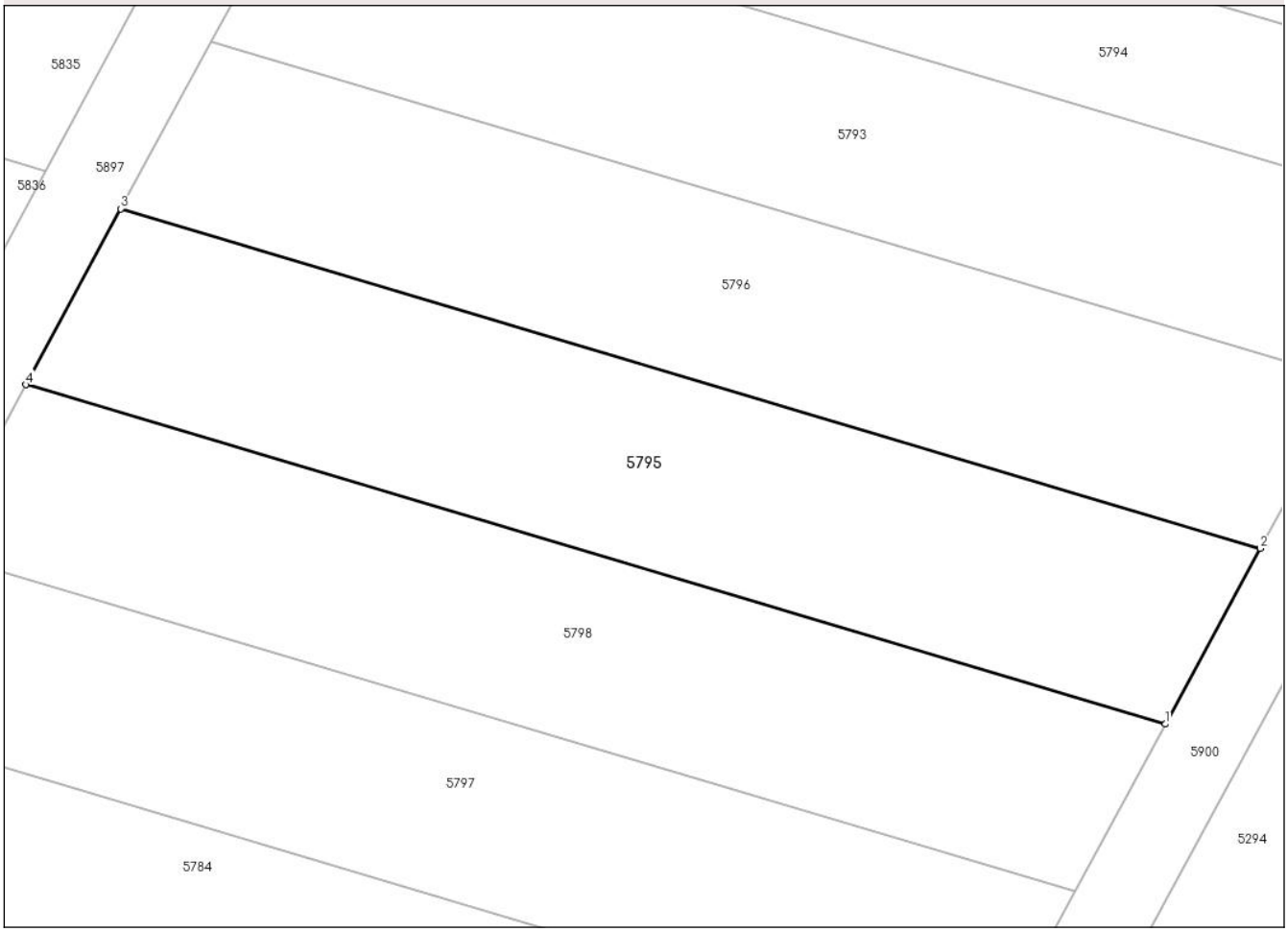
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	525	8/1	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.965,162 341.335,942	2	632.969,679 341.344,291	9.493
2	632.969,679 341.344,291	3	632.915,516 341.360,411	56.511
3	632.915,516 341.360,411	4	632.911,008 341.352,059	9.491
4	632.911,008 341.352,059	1	632.965,162 341.335,942	56.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

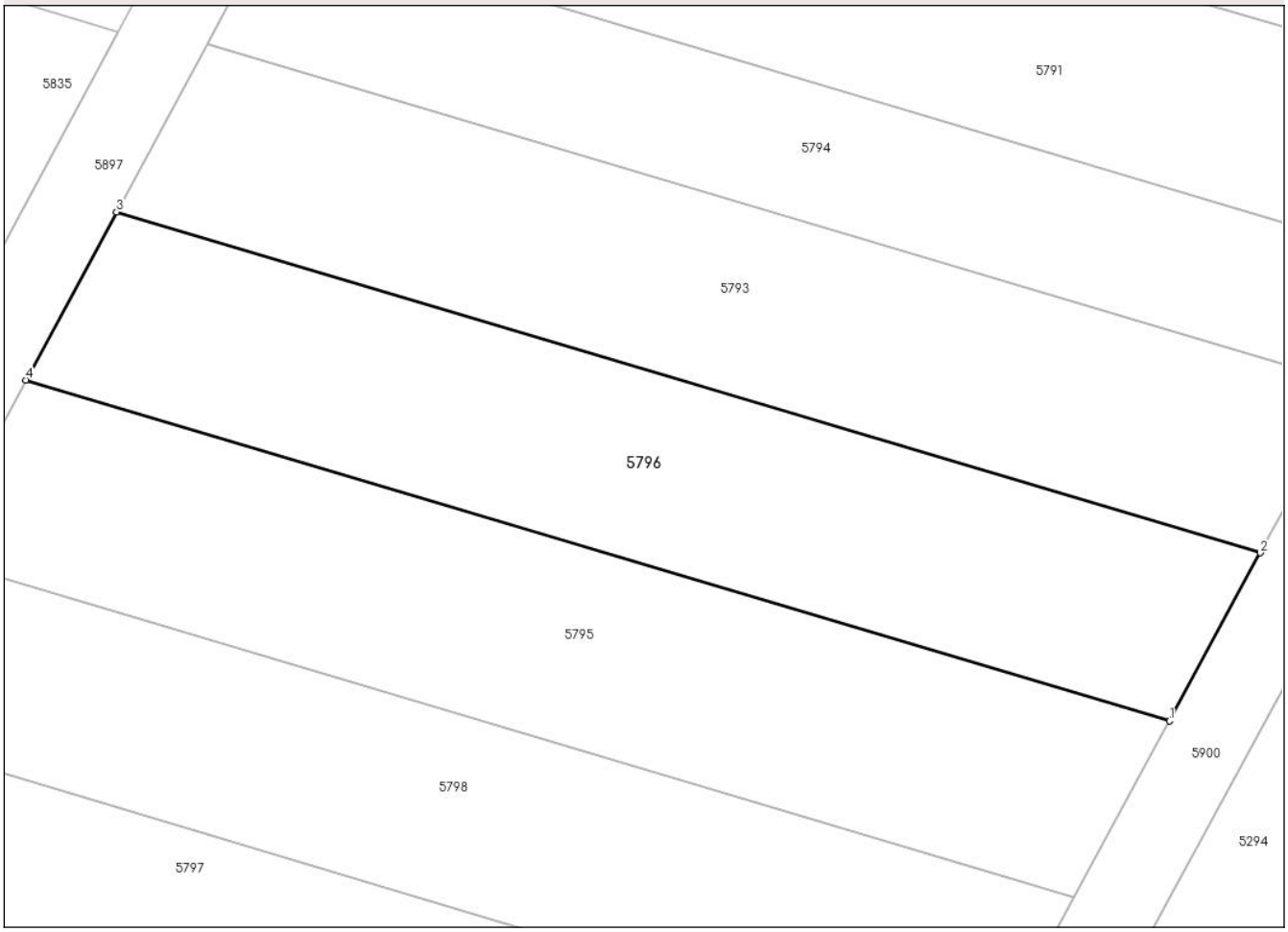
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.969,679 341.344,291	2	632.973,98 341.352,242	9.04
2	632.973,98 341.352,242	3	632.919,809 341.368,364	56.519
3	632.919,809 341.368,364	4	632.915,516 341.360,411	9.038
4	632.915,516 341.360,411	1	632.969,679 341.344,291	56.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

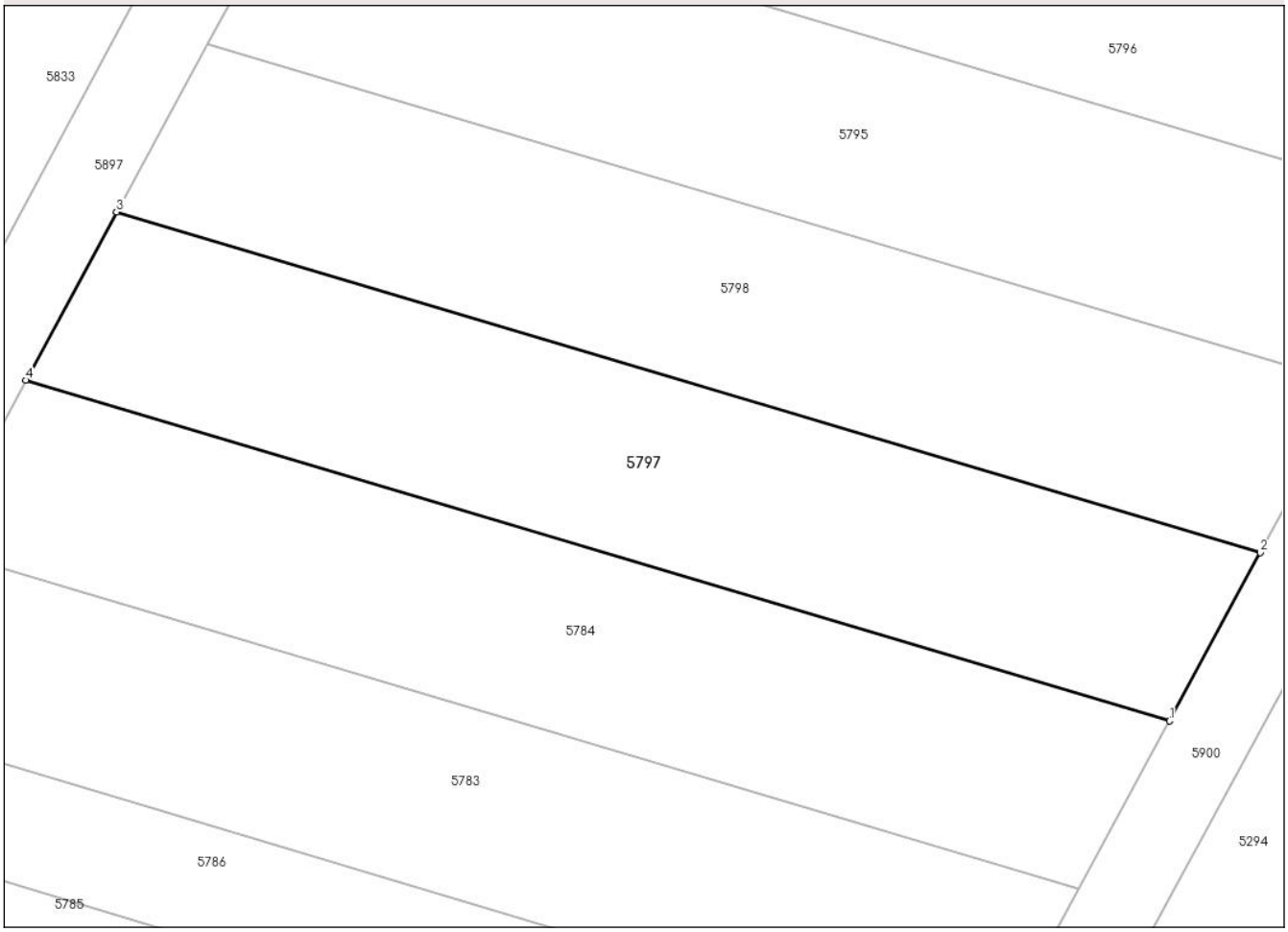
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.956,558 341.320,034	2	632.960,86 341.327,989	9.044
2	632.960,86 341.327,989	3	632.906,713 341.344,103	56.494
3	632.906,713 341.344,103	4	632.902,418 341.336,147	9.041
4	632.902,418 341.336,147	1	632.956,558 341.320,034	56.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87946, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL D. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

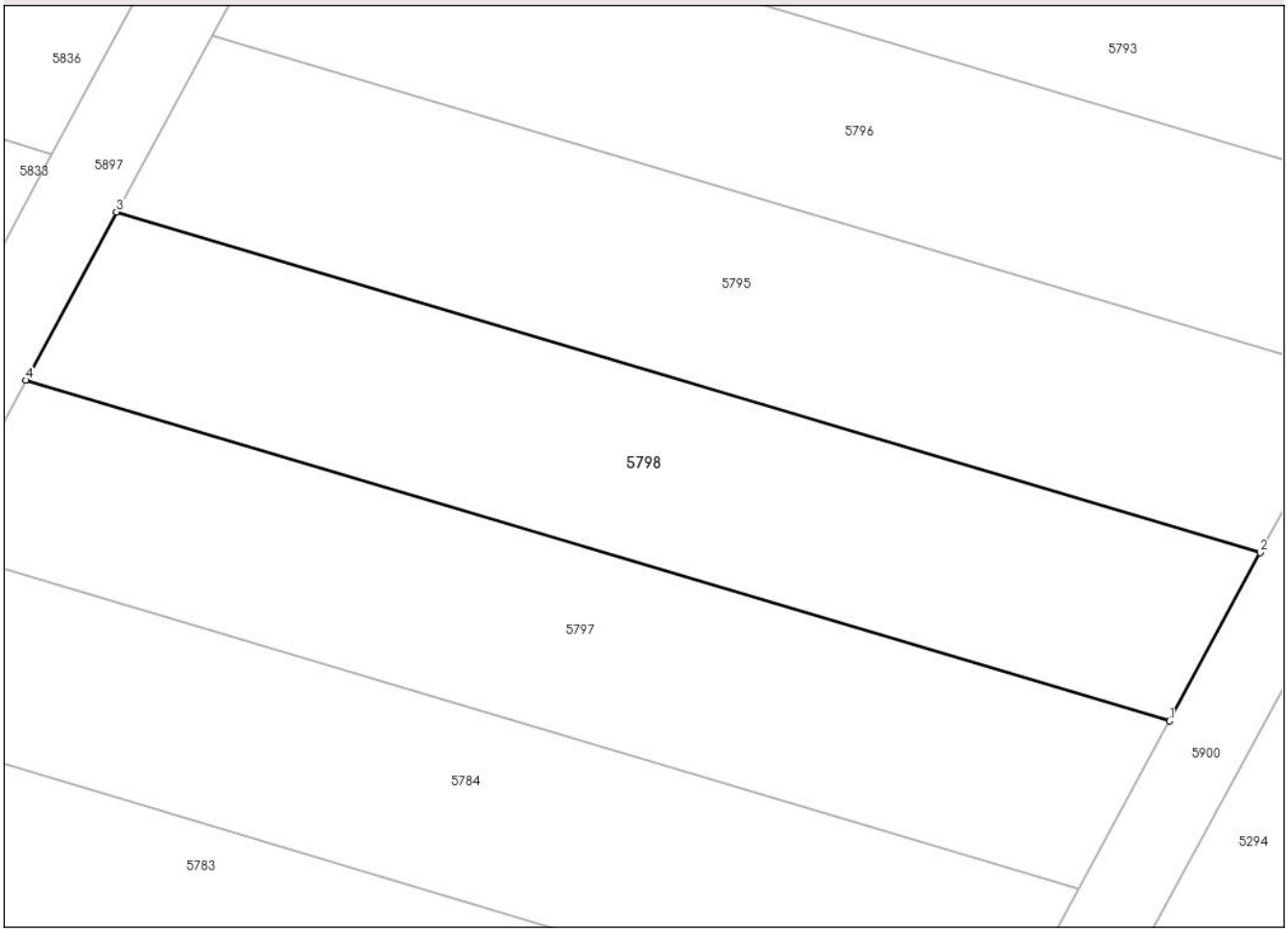
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.960,86 341.327,989	2	632.965,162 341.335,942	9.042
2	632.965,162 341.335,942	3	632.911,008 341.352,059	56.501
3	632.911,008 341.352,059	4	632.906,713 341.344,103	9.041
4	632.906,713 341.344,103	1	632.960,86 341.327,989	56.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88767, din 25/08/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLOFIR GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	13	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.823,004 341.124,89	2	632.710,973 340.904,763	246.996
2	632.710,973 340.904,763	3	632.723,459 340.902,439	12.7
3	632.723,459 340.902,439	4	632.834,867 341.121,343	245.623
4	632.834,867 341.121,343	5	632.827,024 341.123,62	8.167
5	632.827,024 341.123,62	1	632.823,004 341.124,89	4.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87927, din 30/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE M. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	13	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.834,867 341.121,343	2	632.723,459 340.902,439	245.623
2	632.723,459 340.902,439	3	632.738,109 340.899,713	14.901
3	632.738,109 340.899,713	4	632.848,84 341.117,286	244.13
4	632.848,84 341.117,286	1	632.834,867 341.121,343	14.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87650, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU PAUN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	13	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.692,425 340.908,297	2	632.693,931 340.907,934	1.549
2	632.693,931 340.907,934	3	632.704,758 340.905,919	11.013
3	632.704,758 340.905,919	4	632.817,143 341.126,743	247.777
4	632.817,143 341.126,743	5	632.805,477 341.130,43	12.235
5	632.805,477 341.130,43	1	632.692,425 340.908,297	249.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88195, din 16/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.817,143 341.126,743	2	632.704,758 340.905,919	247.777
2	632.704,758 340.905,919	3	632.710,973 340.904,763	6.322
3	632.710,973 340.904,763	4	632.823,004 341.124,89	246.996
4	632.823,004 341.124,89	1	632.817,143 341.126,743	6.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87826, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU ST. RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	13	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.759,26 341.145,036	2	632.644,643 340.919,828	252.697
2	632.644,643 340.919,828	3	632.678,42 340.911,677	34.747
3	632.678,42 340.911,677	4	632.791,931 341.134,711	250.258
4	632.791,931 341.134,711	1	632.759,26 341.145,036	34.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87771, din 16/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA ST. CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **BUNEA ST. NITA**, Lipsa CNP 3) **CRISTEA ST. MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	13	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.633,587 340.922,496	2	632.644,643 340.919,828	11.373
2	632.644,643 340.919,828	3	632.759,26 341.145,036	252.697
3	632.759,26 341.145,036	4	632.754,803 341.146,444	4.674
4	632.754,803 341.146,444	5	632.748,565 341.148,412	6.541
5	632.748,565 341.148,412	1	632.633,587 340.922,496	253.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87830, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU P. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	13	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.801,555 340.887,12	2	632.810,014 340.885,186	8.677
2	632.810,014 340.885,186	3	632.917,63 341.096,637	237.261
3	632.917,63 341.096,637	4	632.909,503 341.099,225	8.529
4	632.909,503 341.099,225	1	632.801,555 340.887,12	237.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88849, din 30/03/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU N ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.917,63 341.096,637	2	632.810,014 340.885,186	237.261
2	632.810,014 340.885,186	3	632.820,626 340.882,76	10.886
3	632.820,626 340.882,76	4	632.927,824 341.093,392	236.341
4	632.927,824 341.093,392	1	632.917,63 341.096,637	10.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88848, din 18/03/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA ANDREI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.893,322 341.104,372	2	632.784,713 340.890,97	239.45
2	632.784,713 340.890,97	3	632.791,017 340.889,529	6.467
3	632.791,017 340.889,529	4	632.899,379 341.102,448	238.908
4	632.899,379 341.102,448	5	632.893,468 341.104,33	6.203
5	632.893,468 341.104,33	1	632.893,322 341.104,372	0.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87878, din 24/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA I. CATERINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.791,017 340.889,529	2	632.801,555 340.887,12	10.81
2	632.801,555 340.887,12	3	632.909,503 341.099,225	237.994
3	632.909,503 341.099,225	4	632.899,379 341.102,448	10.625
4	632.899,379 341.102,448	1	632.791,017 340.889,529	238.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87827, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU C. ANGHELINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.883,135 341.107,33	2	632.774,066 340.893,022	240.466
2	632.774,066 340.893,022	3	632.783,054 340.891,349	9.142
3	632.783,054 340.891,349	4	632.784,713 340.890,97	1.702
4	632.784,713 340.890,97	5	632.893,322 341.104,372	239.45
5	632.893,322 341.104,372	1	632.883,135 341.107,33	10.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87949, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCULESCU I. STELIAN**, Lipsa CNP 2) **MINCULESCU I. GEORGE**, Lipsa CNP 3) **BARARU I. NICULINA**, Lipsa CNP 4) **MINCULESCU C. MARIA**, Lipsa CNP 5) **MINCULESCU I. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

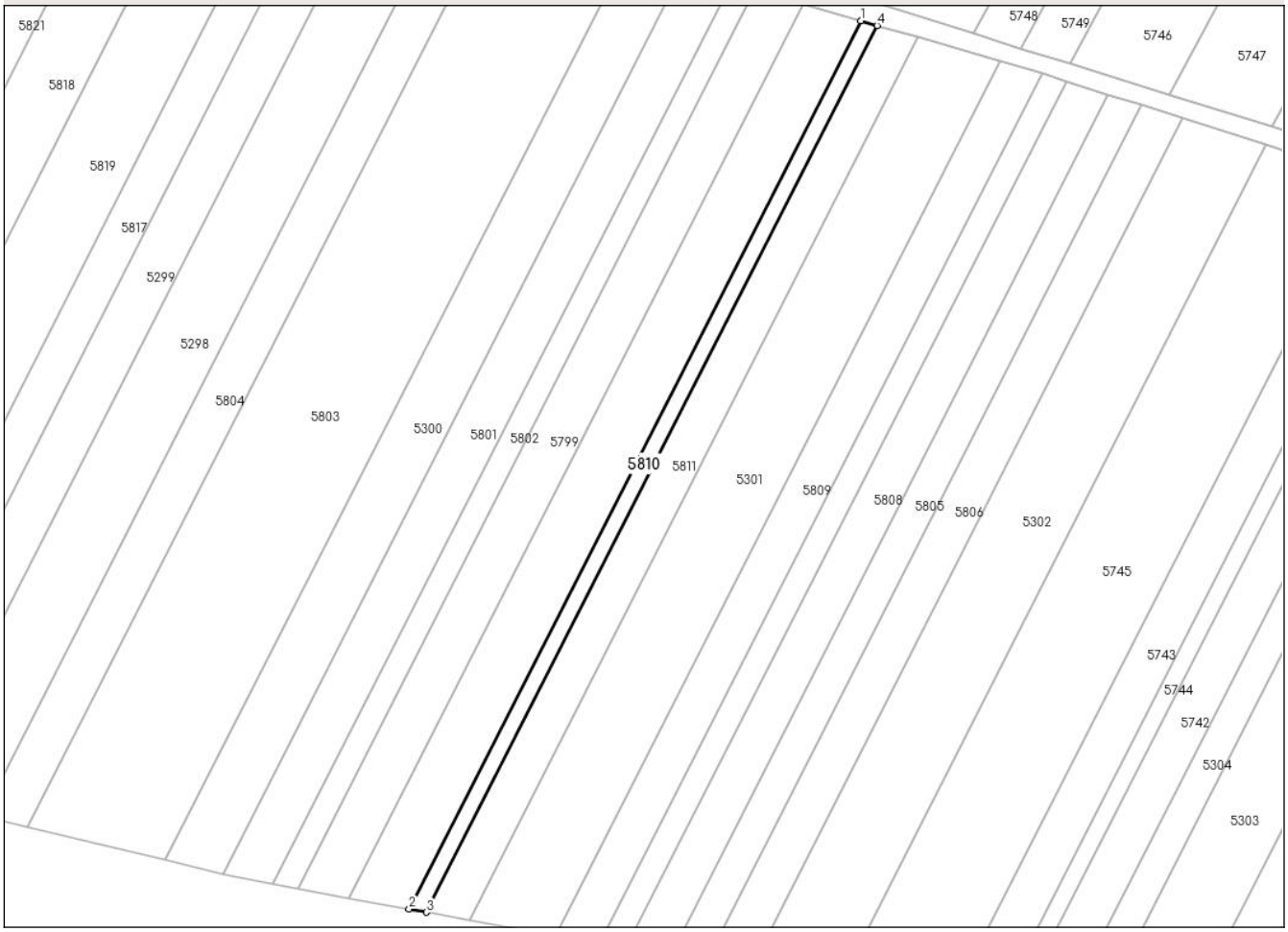
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.848,84 341.117,286	2	632.738,109 340.899,713	244.13
2	632.738,109 340.899,713	3	632.742,311 340.898,931	4.274
3	632.742,311 340.898,931	4	632.852,848 341.116,123	243.702
4	632.852,848 341.116,123	1	632.848,84 341.117,286	4.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87915, din 28/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN M. HARALAMBIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

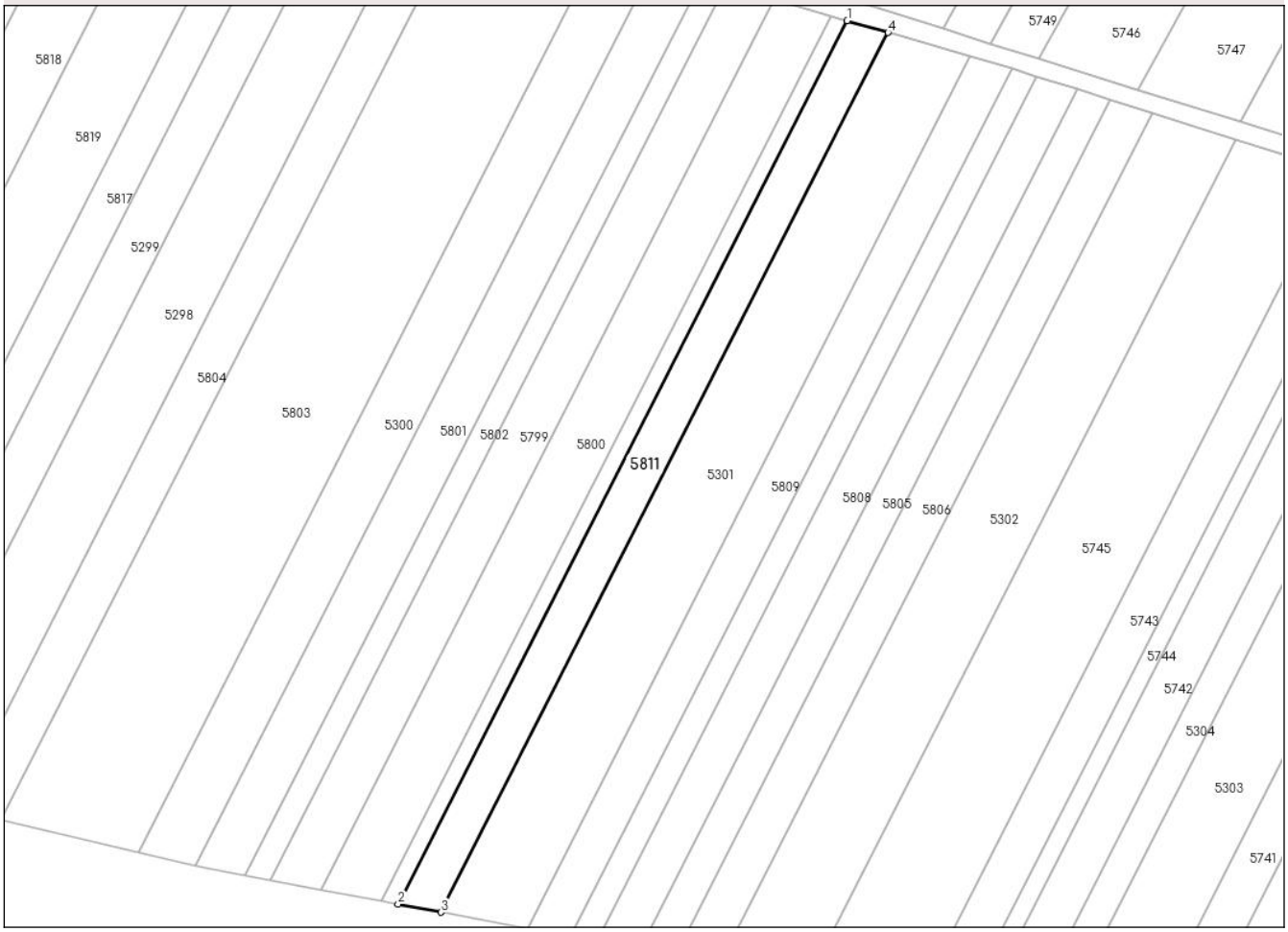
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.852,848 341.116,123	2	632.742,311 340.898,931	243.702
2	632.742,311 340.898,931	3	632.752,849 340.896,97	10.719
3	632.752,849 340.896,97	4	632.862,899 341.113,205	242.628
4	632.862,899 341.113,205	1	632.852,848 341.116,123	10.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87920, din 28/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN R. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.572,971 341.202,914	2	632.453,216 340.967,61	264.025
2	632.453,216 340.967,61	3	632.490,91 340.958,036	38.891
3	632.490,91 340.958,036	4	632.610,086 341.192,204	262.75
4	632.610,086 341.192,204	5	632.595,077 341.196,979	15.75
5	632.595,077 341.196,979	1	632.572,971 341.202,914	22.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87939, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSE T. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

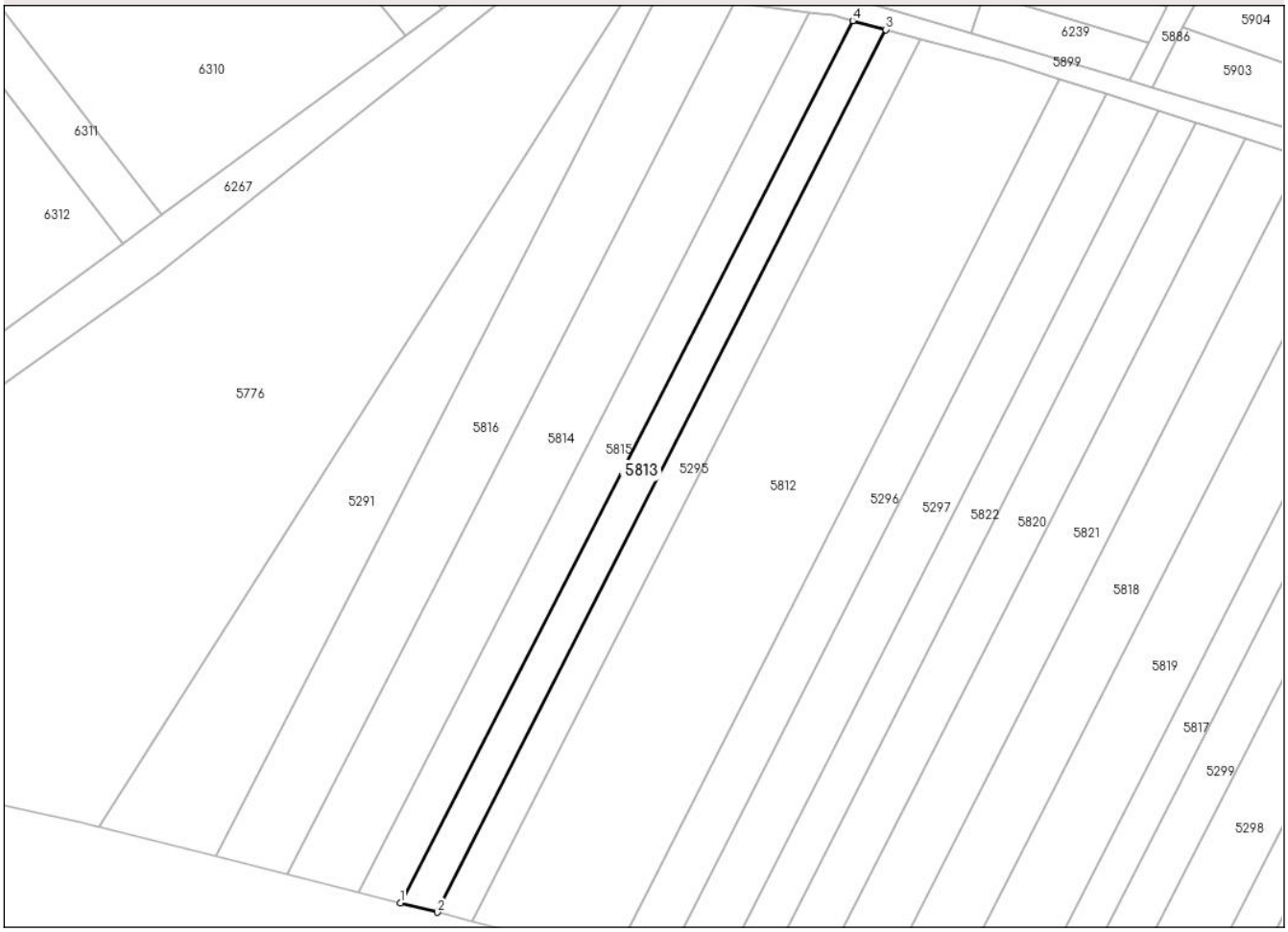
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.433,919 340.972,484	2	632.443,81 340.969,999	10.198
2	632.443,81 340.969,999	3	632.563,626 341.205,423	264.16
3	632.563,626 341.205,423	4	632.554,76 341.207,804	9.18
4	632.554,76 341.207,804	1	632.433,919 340.972,484	264.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88756, din 13/06/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I STAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

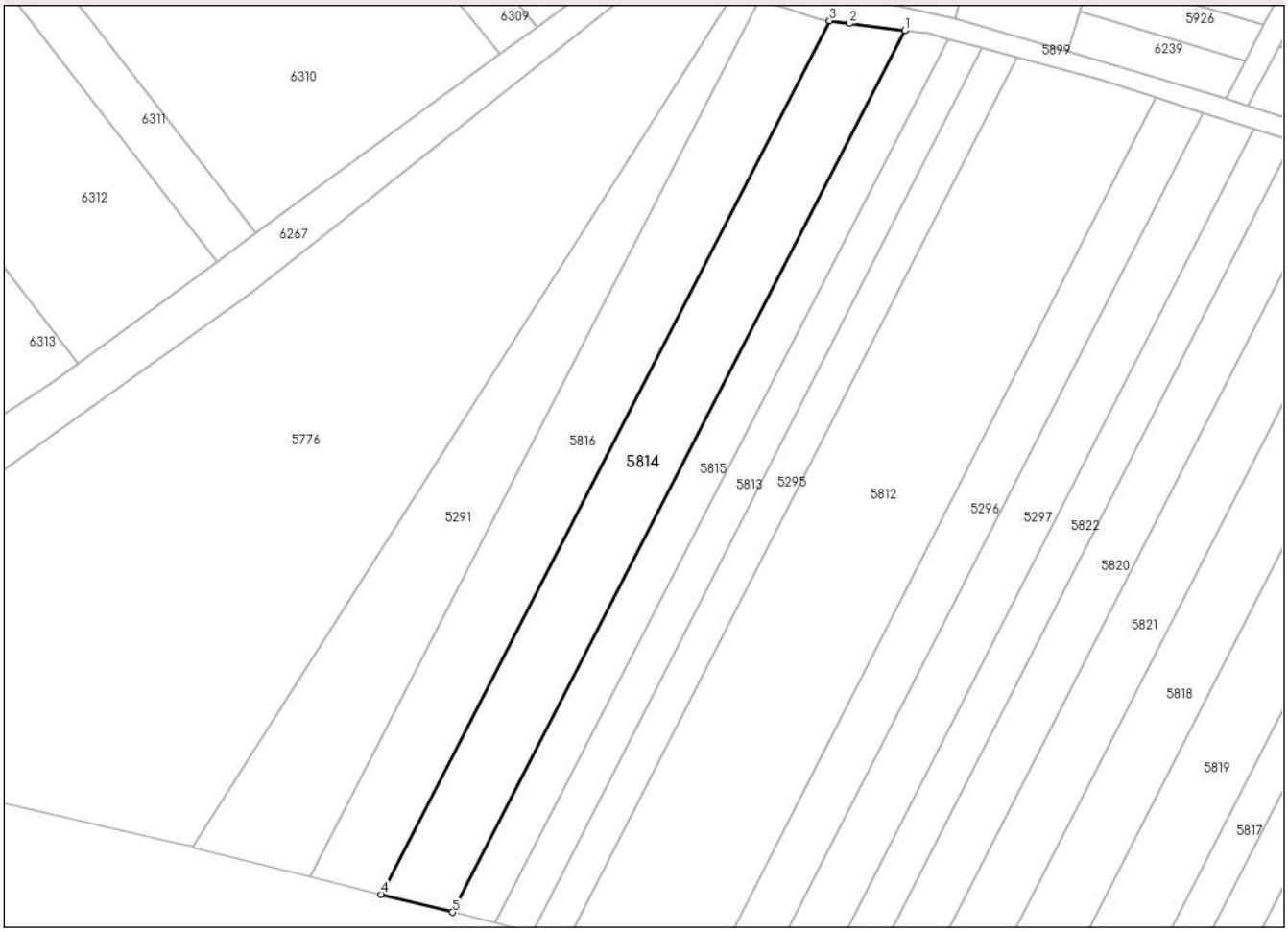
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.543,156 341.210,045	2	632.528,477 341.211,981	14.806
2	632.528,477 341.211,981	3	632.523,115 341.212,689	5.409
3	632.523,115 341.212,689	4	632.403,669 340.980,086	261.479
4	632.403,669 340.980,086	5	632.422,622 340.975,323	19.542
5	632.422,622 340.975,323	1	632.543,156 341.210,045	263.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87627, din 18/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAS N. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	13	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.433,919 340.972,484	2	632.554,76 341.207,804	264.534
2	632.554,76 341.207,804	3	632.549,56 341.209,2	5.384
3	632.549,56 341.209,2	4	632.543,156 341.210,045	6.46
4	632.543,156 341.210,045	5	632.422,622 340.975,323	263.861
5	632.422,622 340.975,323	1	632.433,919 340.972,484	11.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87878, din 24/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA I. CATERINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

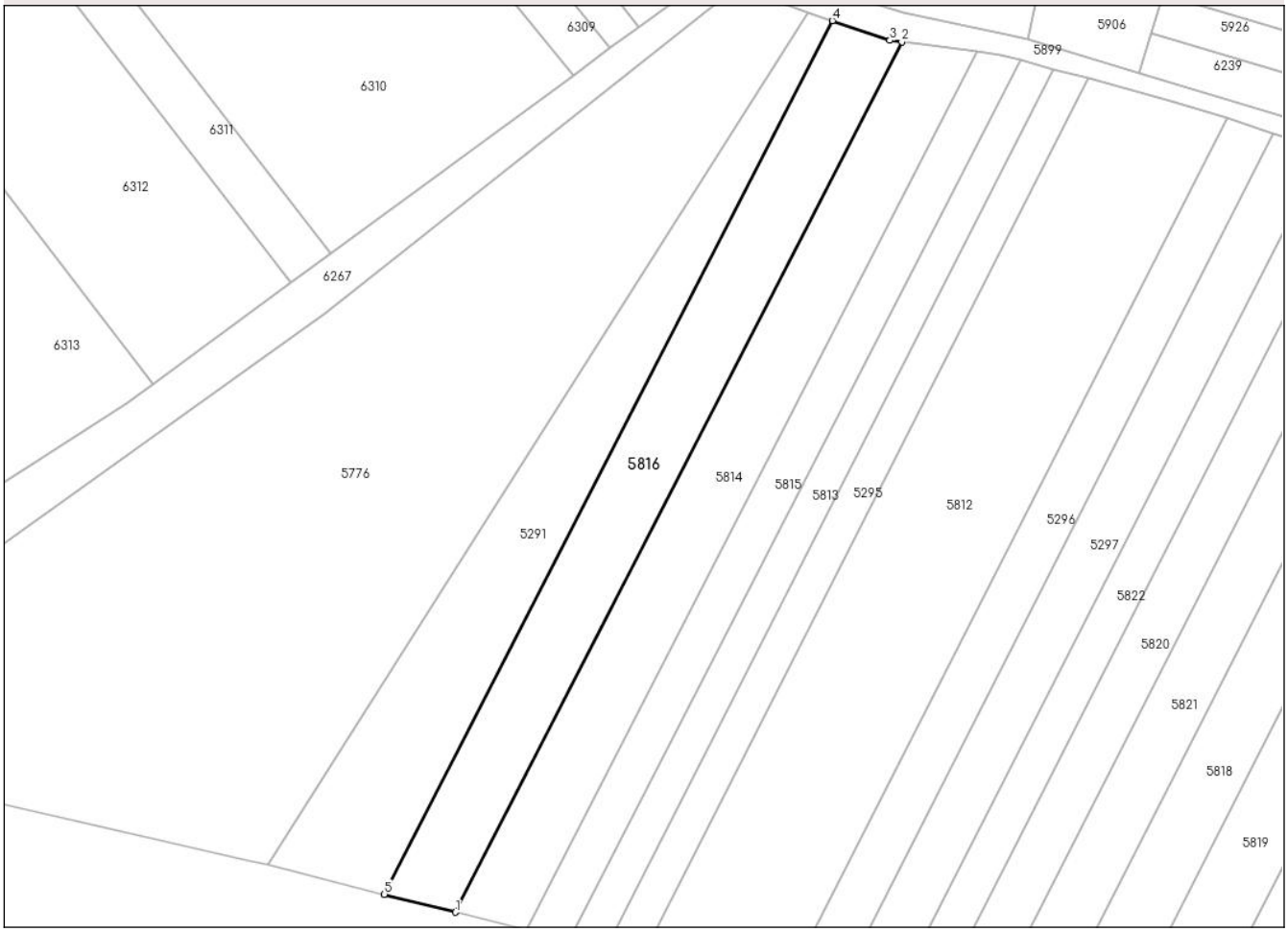
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.403,669 340.980,086	2	632.523,115 341.212,689	261.479
2	632.523,115 341.212,689	3	632.519,92 341.213,11	3.223
3	632.519,92 341.213,11	4	632.504,537 341.218,335	16.246
4	632.504,537 341.218,335	5	632.384,646 340.984,866	262.453
5	632.384,646 340.984,866	1	632.403,669 340.980,086	19.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87828, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GH. MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.710,557 341.160,404	2	632.594,623 340.932,61	255.599
2	632.594,623 340.932,61	3	632.604,402 340.930,231	10.064
3	632.604,402 340.930,231	4	632.720,026 341.157,416	254.916
4	632.720,026 341.157,416	1	632.710,557 341.160,404	9.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87649, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE I. PROFIR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	13	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.674,802 341.171,684	2	632.557,701 340.941,594	258.174
2	632.557,701 340.941,594	3	632.575,144 340.937,349	17.952
3	632.575,144 340.937,349	4	632.691,694 341.166,355	256.958
4	632.691,694 341.166,355	1	632.674,802 341.171,684	17.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142734, din 11/10/2017 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.575,144 340.937,349	2	632.594,623 340.932,61	20.047
2	632.594,623 340.932,61	3	632.710,557 341.160,404	255.599
3	632.710,557 341.160,404	4	632.691,694 341.166,355	19.779
4	632.691,694 341.166,355	1	632.575,144 340.937,349	256.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88191, din 16/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU V. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

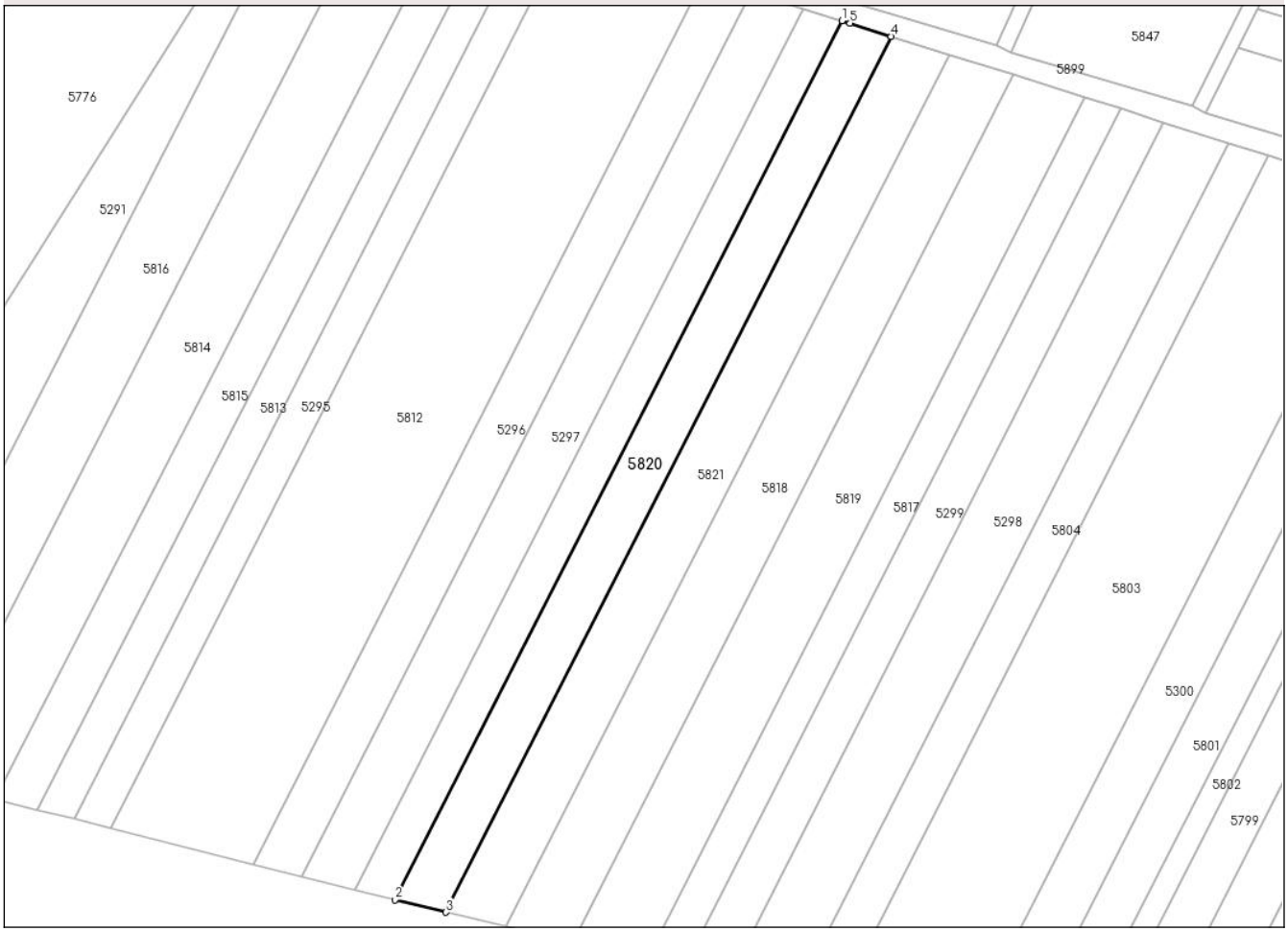
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	13	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.646,457 341.180,633	2	632.528,425 340.948,717	260.224
2	632.528,425 340.948,717	3	632.541,879 340.945,443	13.847
3	632.541,879 340.945,443	4	632.659,482 341.176,518	259.28
4	632.659,482 341.176,518	5	632.648,617 341.179,946	11.393
5	632.648,617 341.179,946	1	632.646,457 341.180,633	2.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87812, din 04/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE A. MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	13	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.541,879 340.945,443	2	632.557,701 340.941,594	16.283
2	632.557,701 340.941,594	3	632.674,802 341.171,684	258.174
3	632.674,802 341.171,684	4	632.659,482 341.176,518	16.065
4	632.659,482 341.176,518	1	632.541,879 340.945,443	259.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.750	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88167, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.750	13	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.636,266 341.183,875	2	632.517,89 340.951,28	260.985
2	632.517,89 340.951,28	3	632.528,425 340.948,717	10.842
3	632.528,425 340.948,717	4	632.646,457 341.180,633	260.224
4	632.646,457 341.180,633	1	632.636,266 341.183,875	10.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

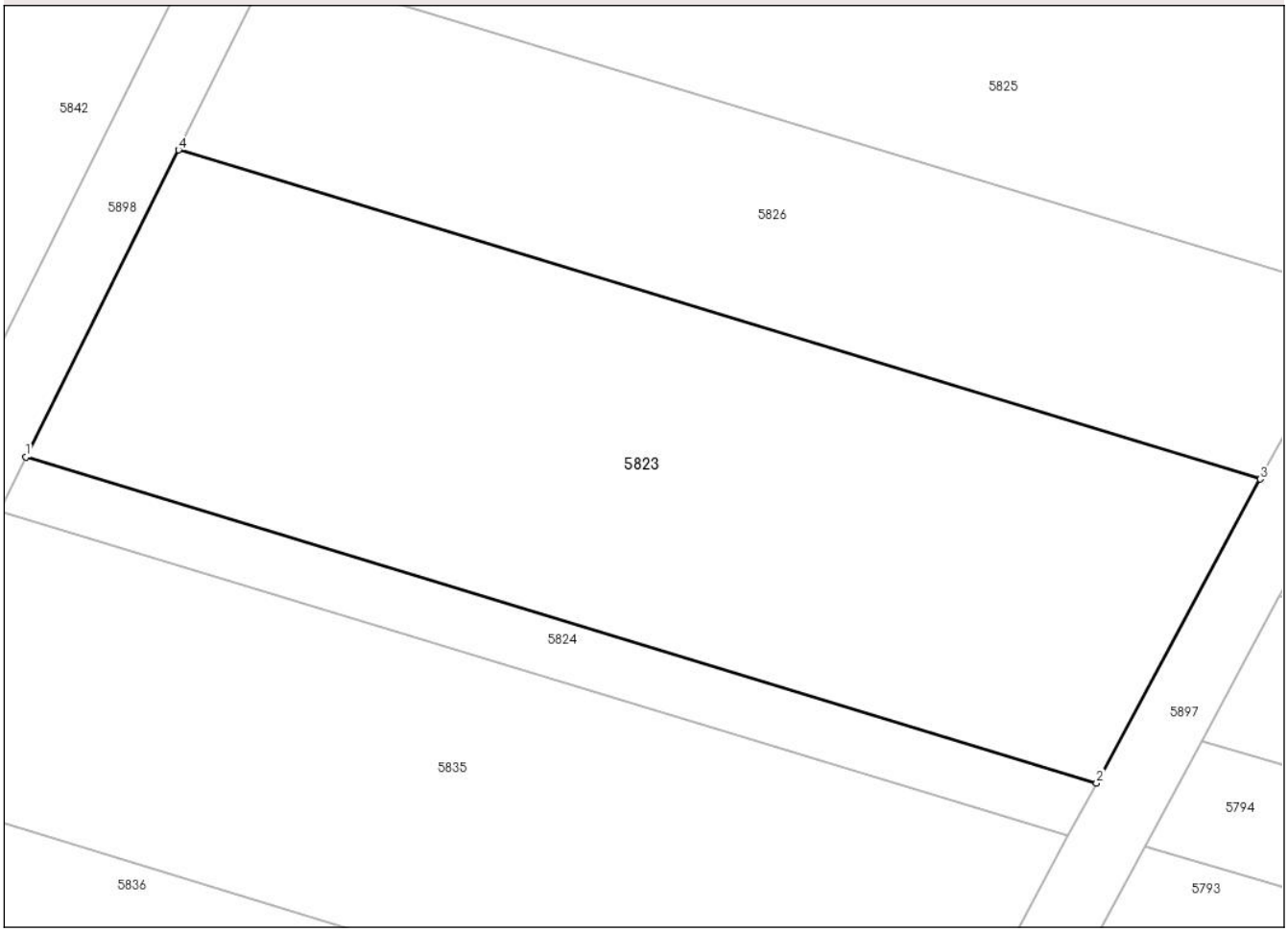
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.150	8/1	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.862,555 341.397,701	2	632.921,439 341.379,804	61.544
2	632.921,439 341.379,804	3	632.930,448 341.396,494	18.966
3	632.930,448 341.396,494	4	632.870,948 341.414,579	62.188
4	632.870,948 341.414,579	1	632.862,555 341.397,701	18.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87937, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU ST. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

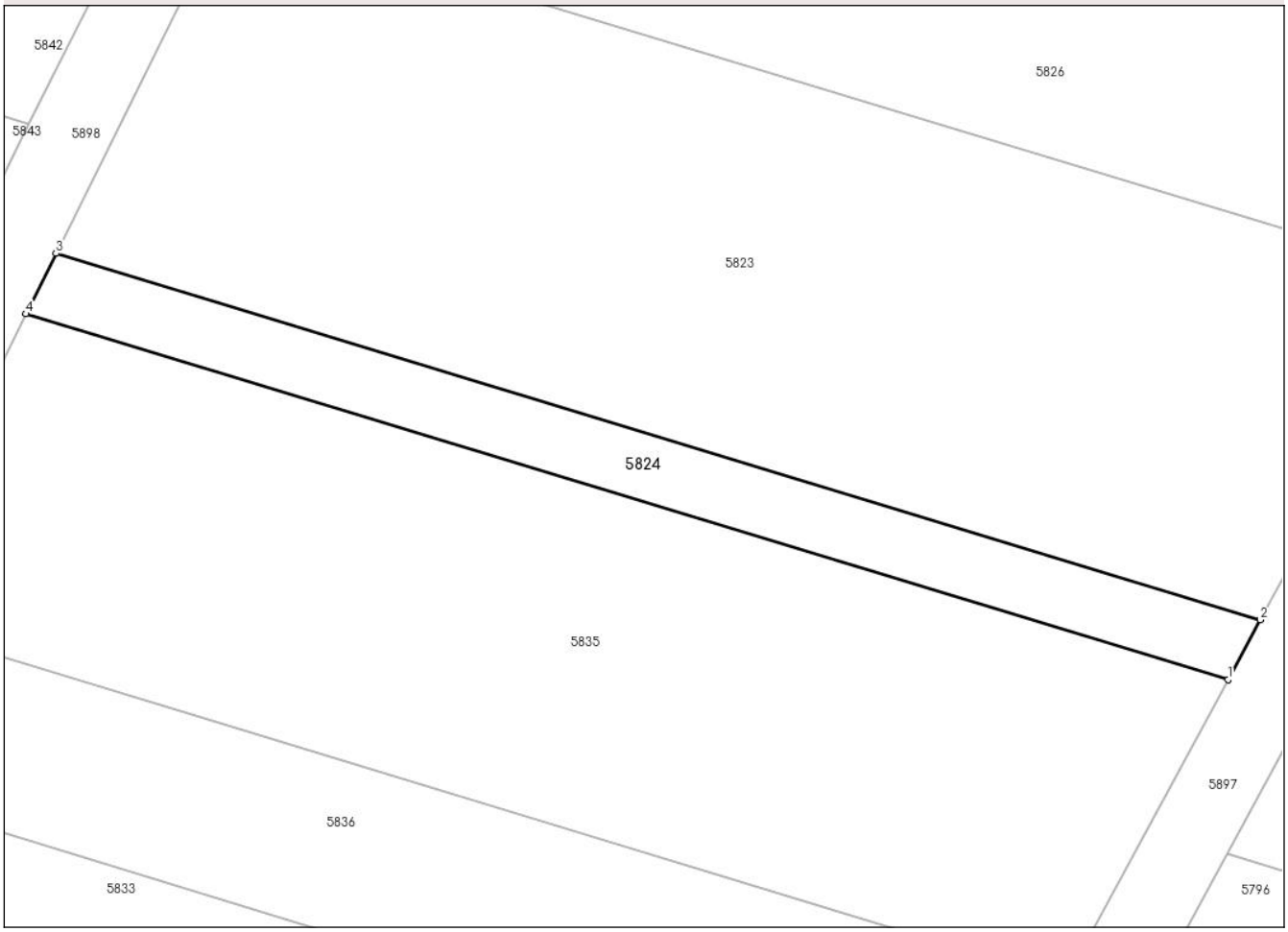
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	8/1	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.919,862 341.376,883	2	632.921,439 341.379,804	3.32
2	632.921,439 341.379,804	3	632.862,555 341.397,701	61.544
3	632.862,555 341.397,701	4	632.861,086 341.394,748	3.298
4	632.861,086 341.394,748	1	632.919,862 341.376,883	61.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87650, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU PAUN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

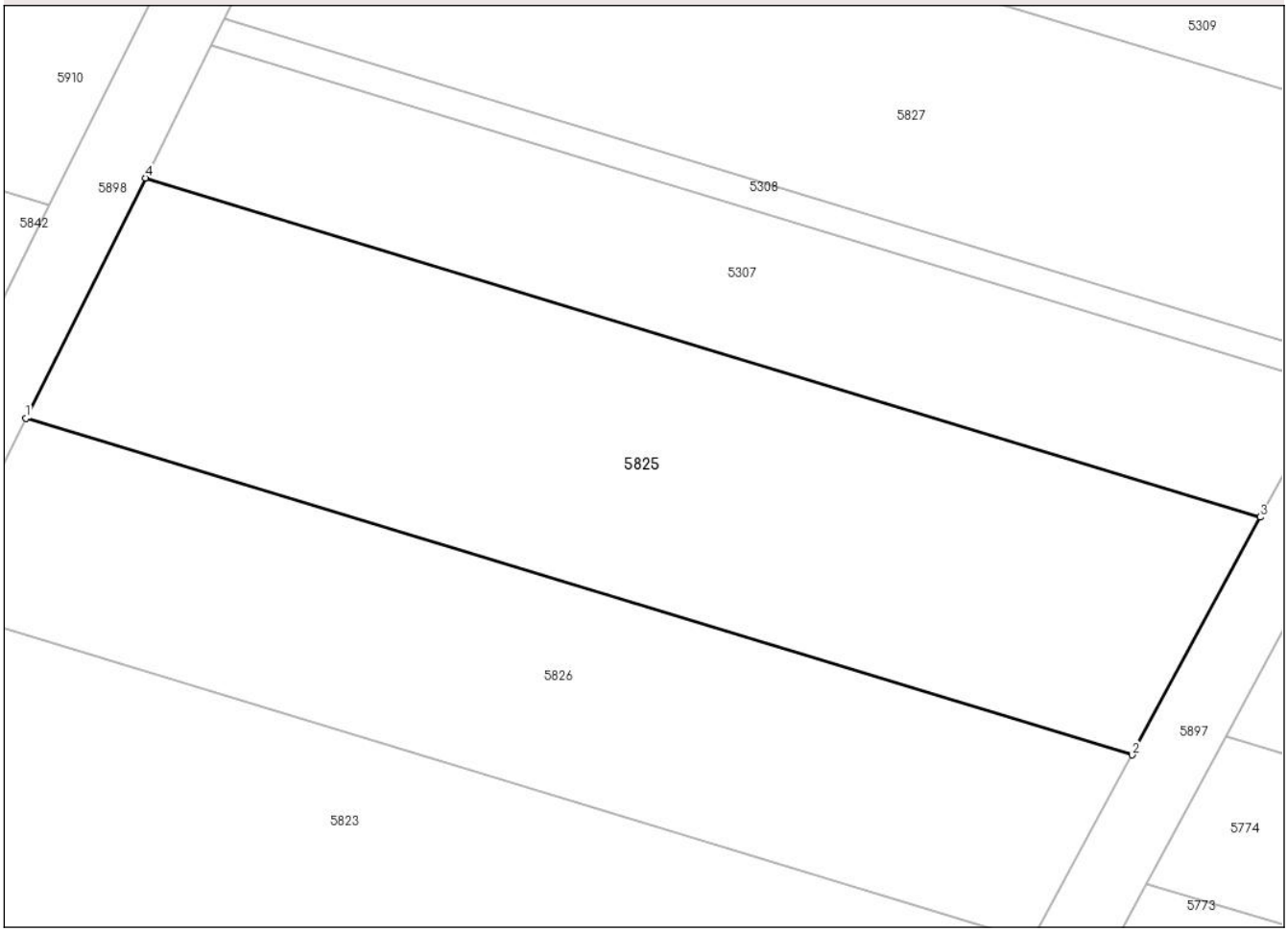
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	8/1	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.876,015 341.424,767	2	632.935,886 341.406,569	62.576
2	632.935,886 341.406,569	3	632.942,829 341.419,431	14.616
3	632.942,829 341.419,431	4	632.882,483 341.437,773	63.072
4	632.882,483 341.437,773	1	632.876,015 341.424,767	14.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87650, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU PAUN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

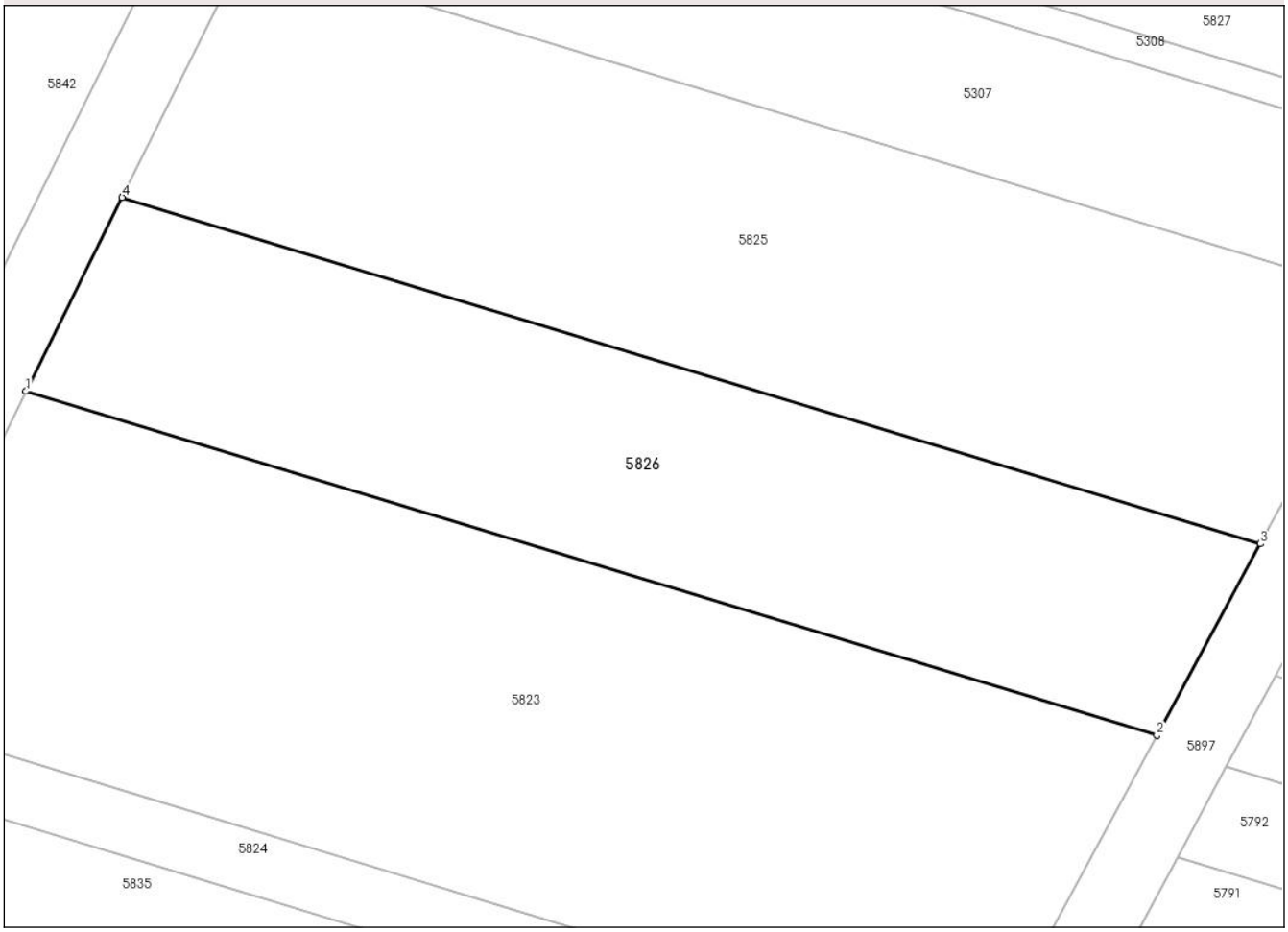
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	8/1	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.870,948 341.414,579	2	632.930,448 341.396,494	62.188
2	632.930,448 341.396,494	3	632.935,886 341.406,569	11.449
3	632.935,886 341.406,569	4	632.876,015 341.424,767	62.576
4	632.876,015 341.424,767	1	632.870,948 341.414,579	11.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

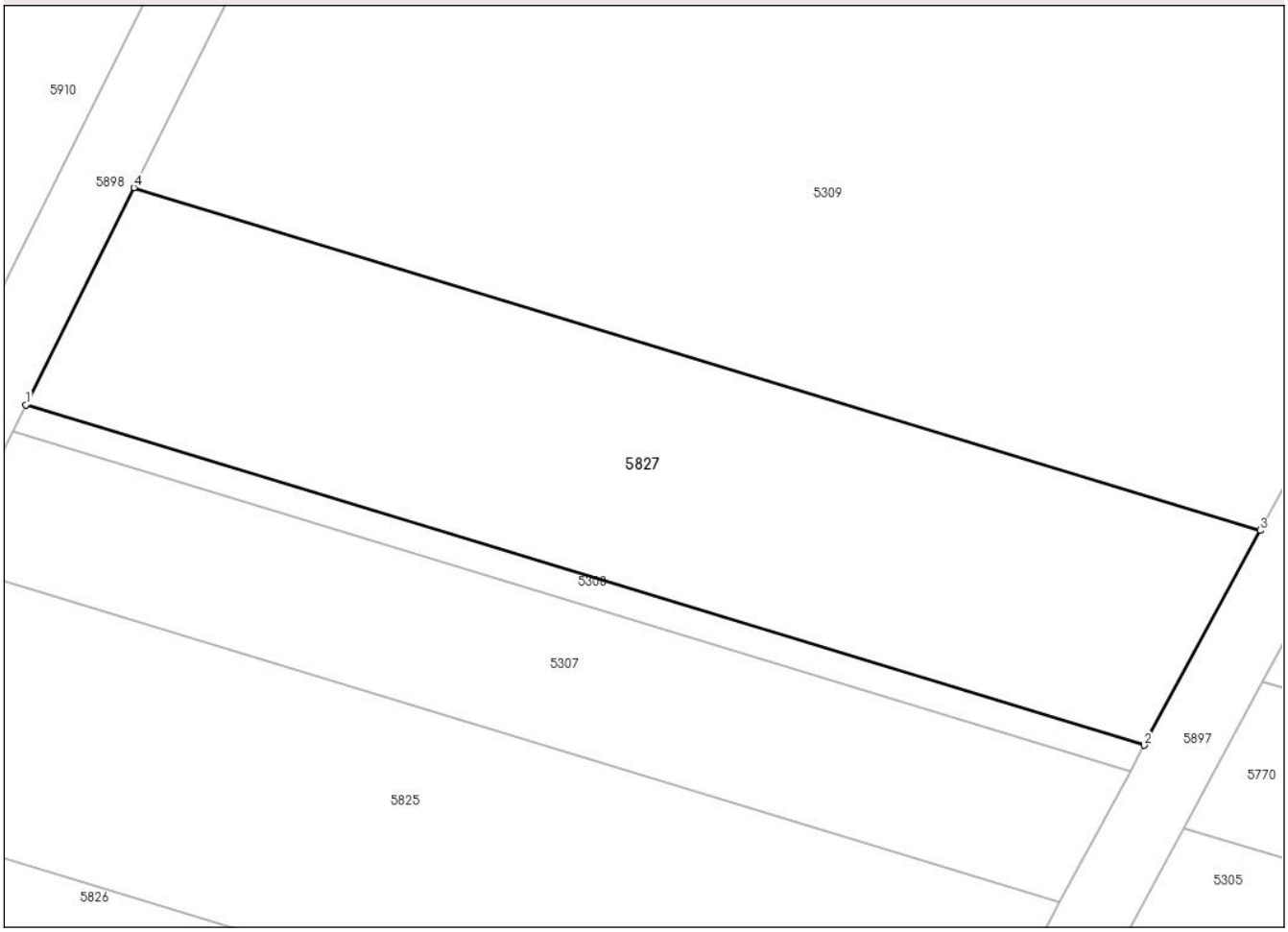
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	825	8/1	107, 108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.886,768 341.446,388	2	632.947,428 341.427,95	63.4
2	632.947,428 341.427,95	3	632.953,712 341.439,593	13.231
3	632.953,712 341.439,593	4	632.892,622 341.458,161	63.85
4	632.892,622 341.458,161	1	632.886,768 341.446,388	13.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87612, din 25/08/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR I. ANDREI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

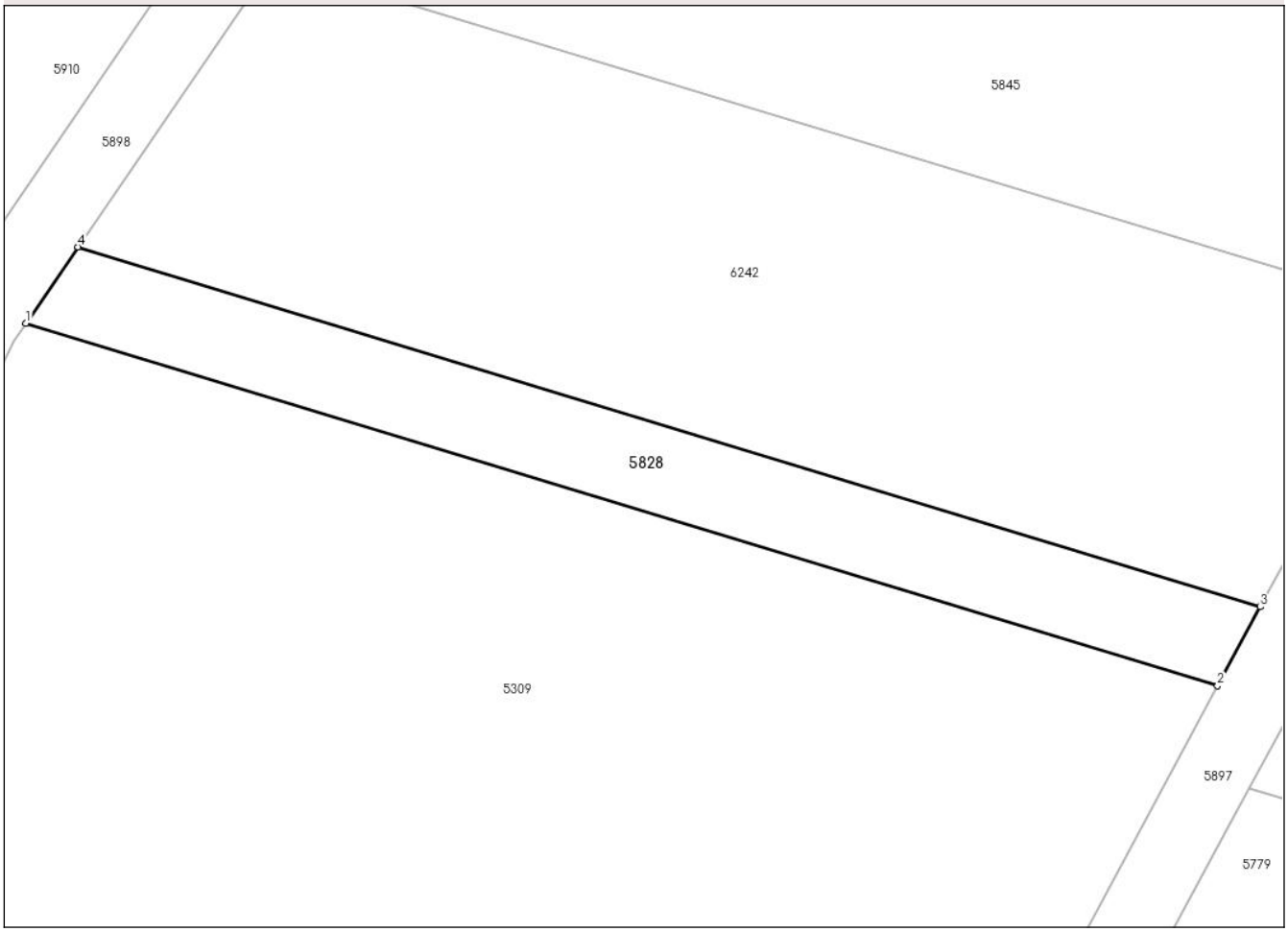
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	8/1	109/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.913,723 341.500,246	2	632.976,202 341.481,256	65.301
2	632.976,202 341.481,256	3	632.978,438 341.485,397	4.706
3	632.978,438 341.485,397	4	632.916,452 341.504,238	64.786
4	632.916,452 341.504,238	1	632.913,723 341.500,246	4.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87648, din 24/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GR. MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

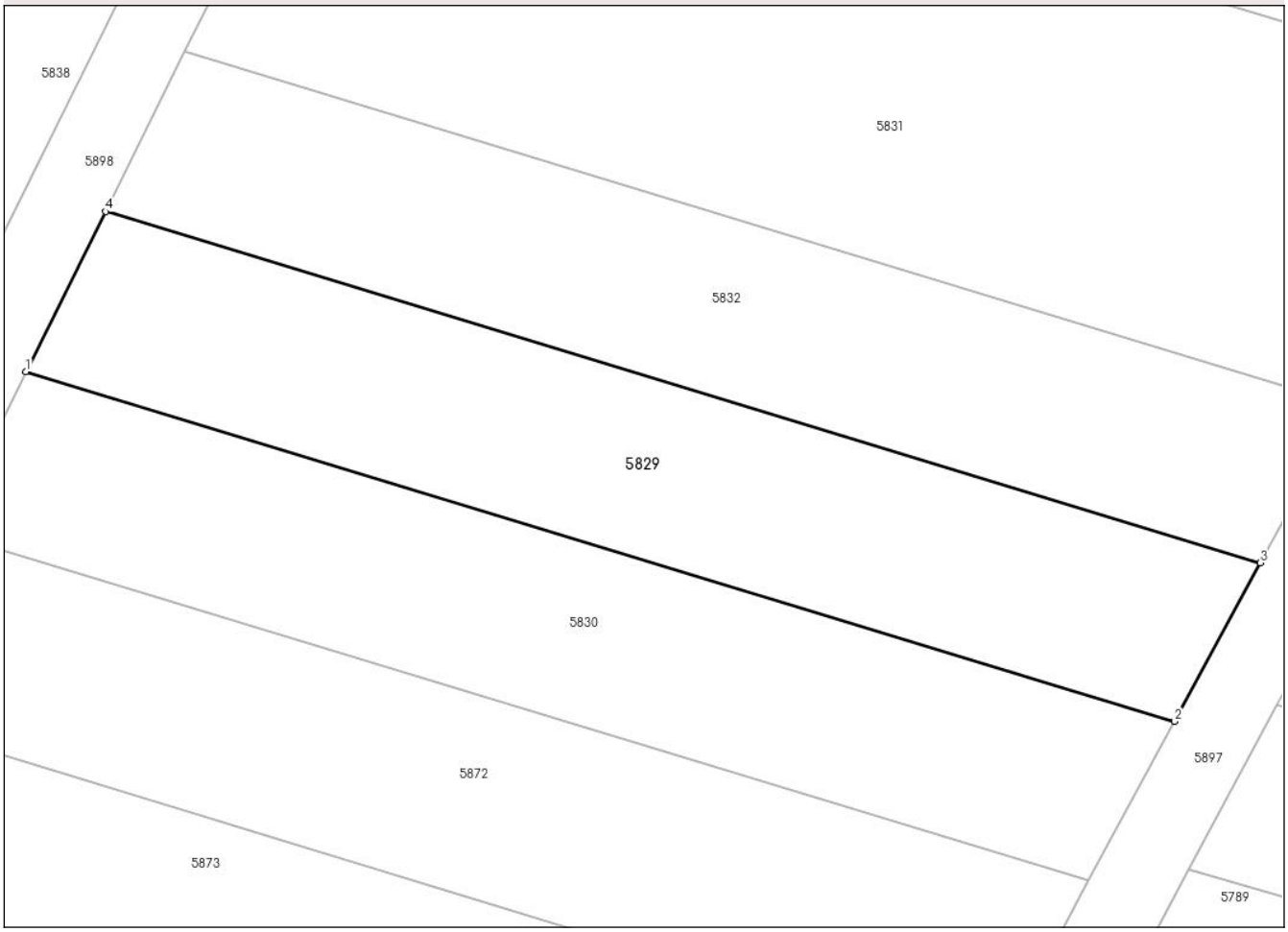
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.819,778 341.311,689	2	632.875,524 341.294,745	58.264
2	632.875,524 341.294,745	3	632.879,673 341.302,431	8.734
3	632.879,673 341.302,431	4	632.823,643 341.319,46	58.561
4	632.823,643 341.319,46	1	632.819,778 341.311,689	8.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

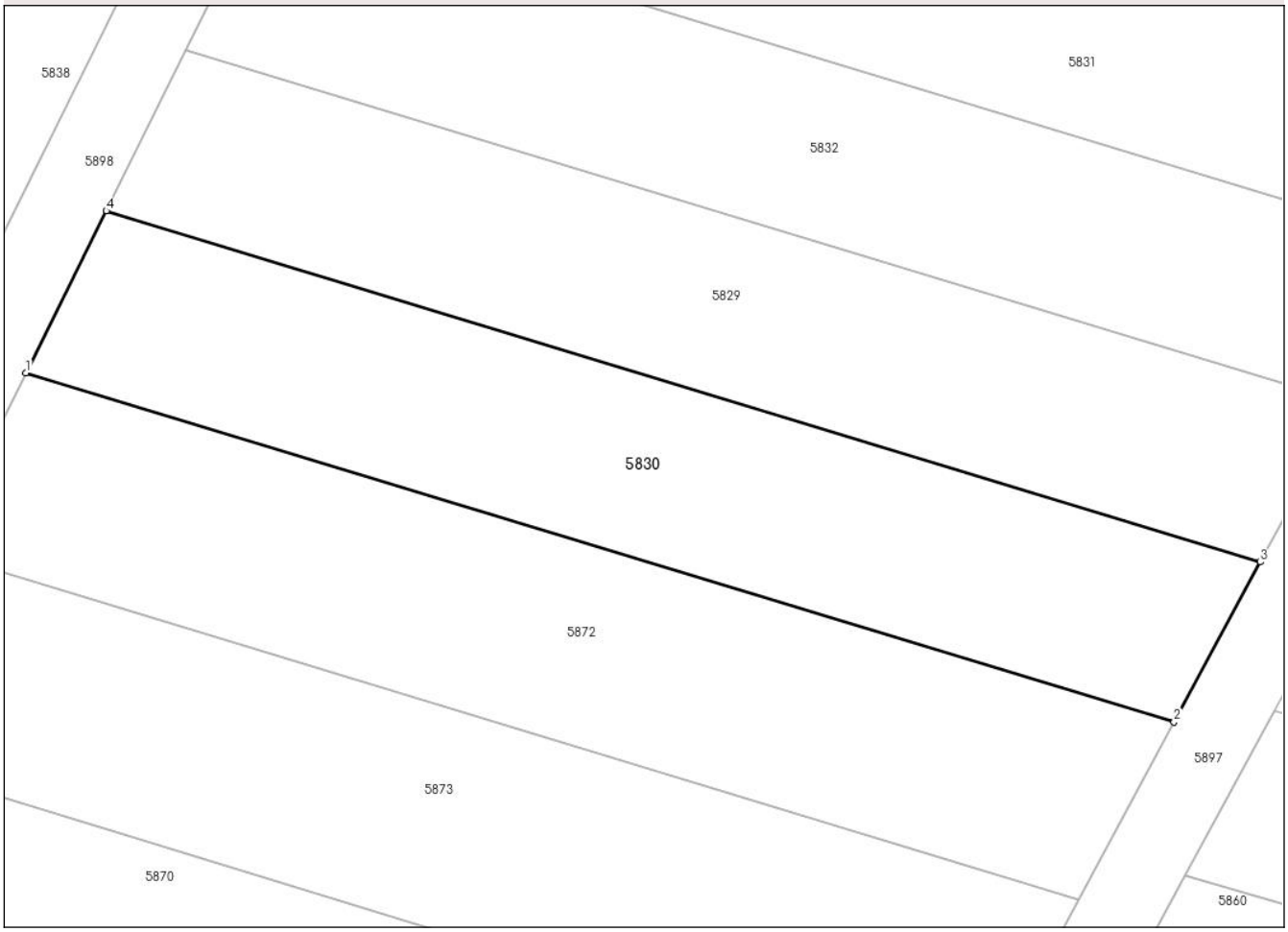
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.815,894 341.303,877	2	632.871,354 341.287,02	57.965
2	632.871,354 341.287,02	3	632.875,524 341.294,745	8.779
3	632.875,524 341.294,745	4	632.819,778 341.311,689	58.264
4	632.819,778 341.311,689	1	632.815,894 341.303,877	8.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87924, din 28/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU T. CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **RADUCANU T. FRIMU**, Lipsa CNP 3) **RADUCANU T. DUMITRU**, Lipsa CNP 4) **RADUCANU T. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

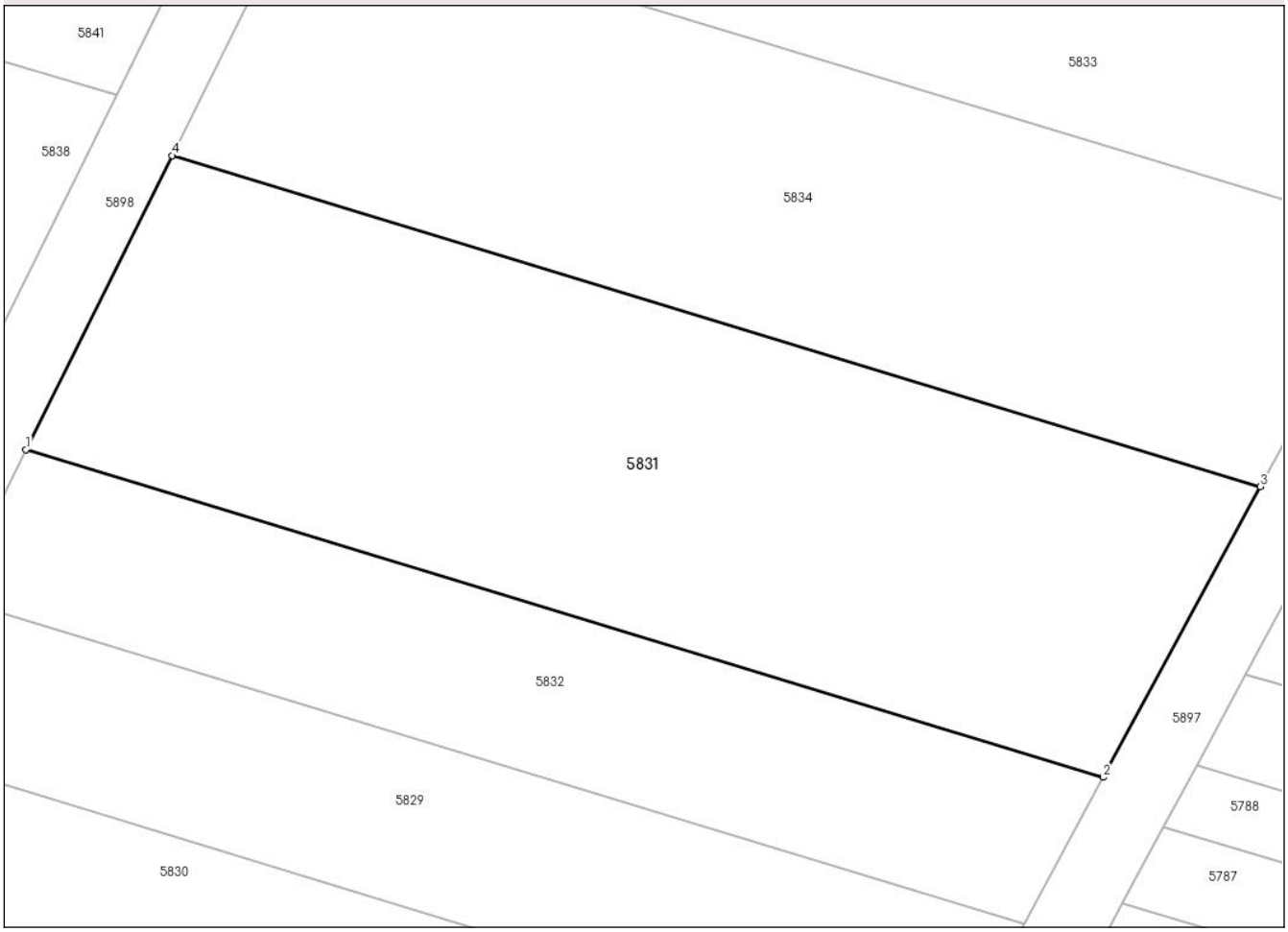
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	8/1	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.827,489 341.327,193	2	632.883,801 341.310,077	58.856
2	632.883,801 341.310,077	3	632.891,995 341.325,257	17.25
3	632.891,995 341.325,257	4	632.835,123 341.342,543	59.441
4	632.835,123 341.342,543	1	632.827,489 341.327,193	17.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

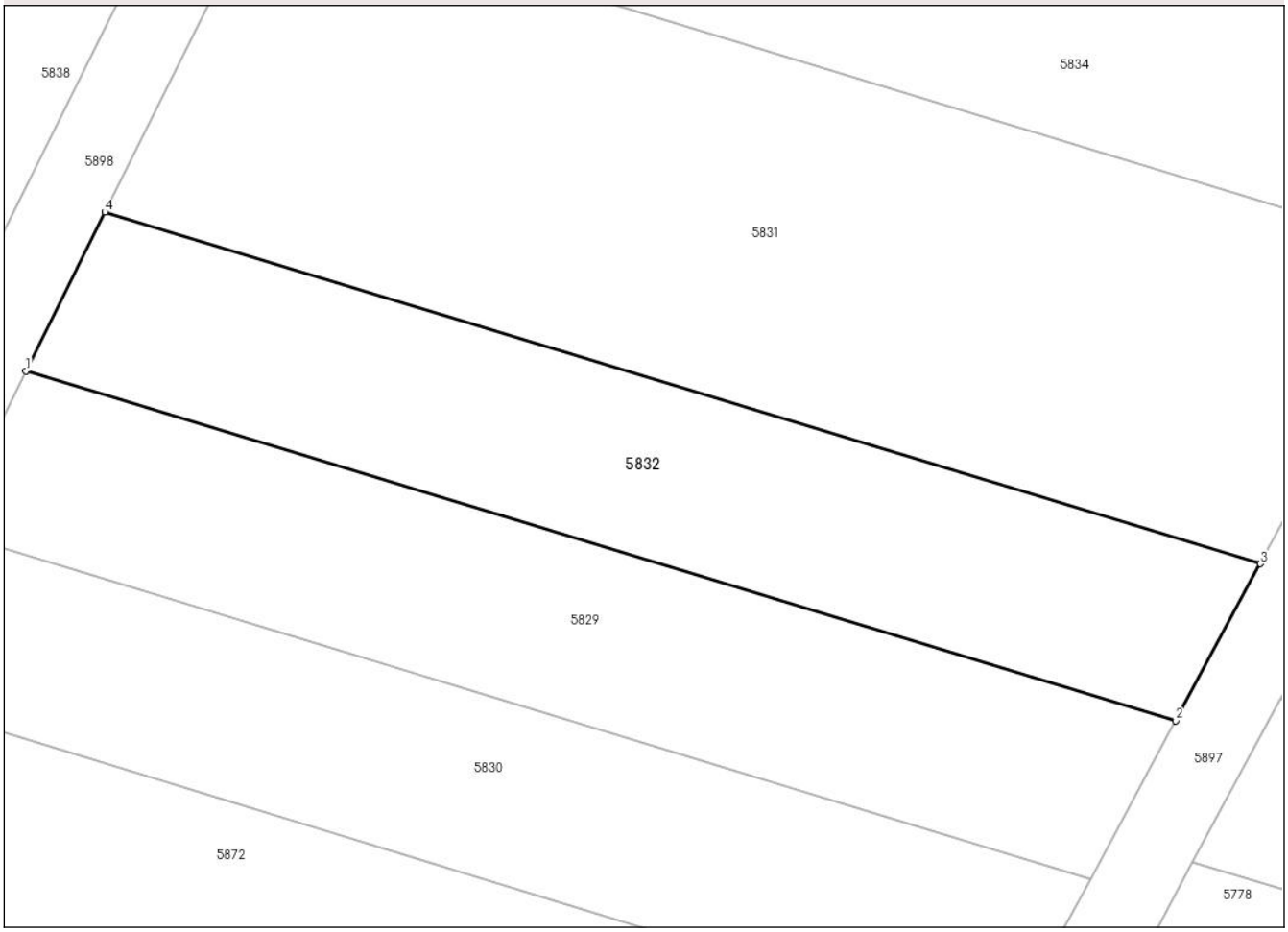
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.823,643 341.319,46	2	632.879,673 341.302,431	58.561
2	632.879,673 341.302,431	3	632.883,801 341.310,077	8.689
3	632.883,801 341.310,077	4	632.827,489 341.327,193	58.856
4	632.827,489 341.327,193	1	632.823,643 341.319,46	8.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88077, din 27/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

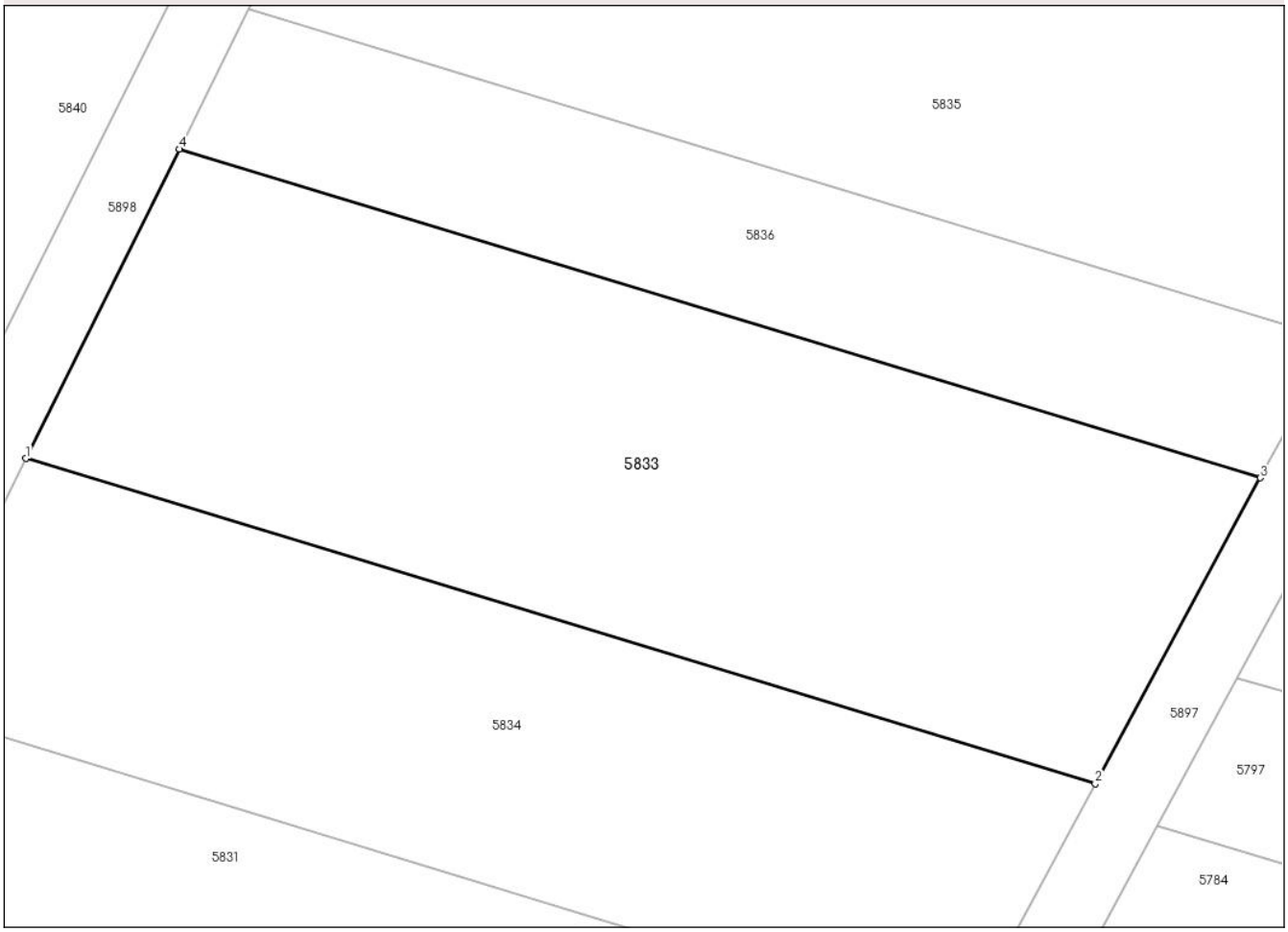
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	8/1	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.841,742 341.355,852	2	632.899,099 341.338,418	59.948
2	632.899,099 341.338,418	3	632.907,945 341.354,807	18.624
3	632.907,945 341.354,807	4	632.849,984 341.372,424	60.579
4	632.849,984 341.372,424	1	632.841,742 341.355,852	18.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

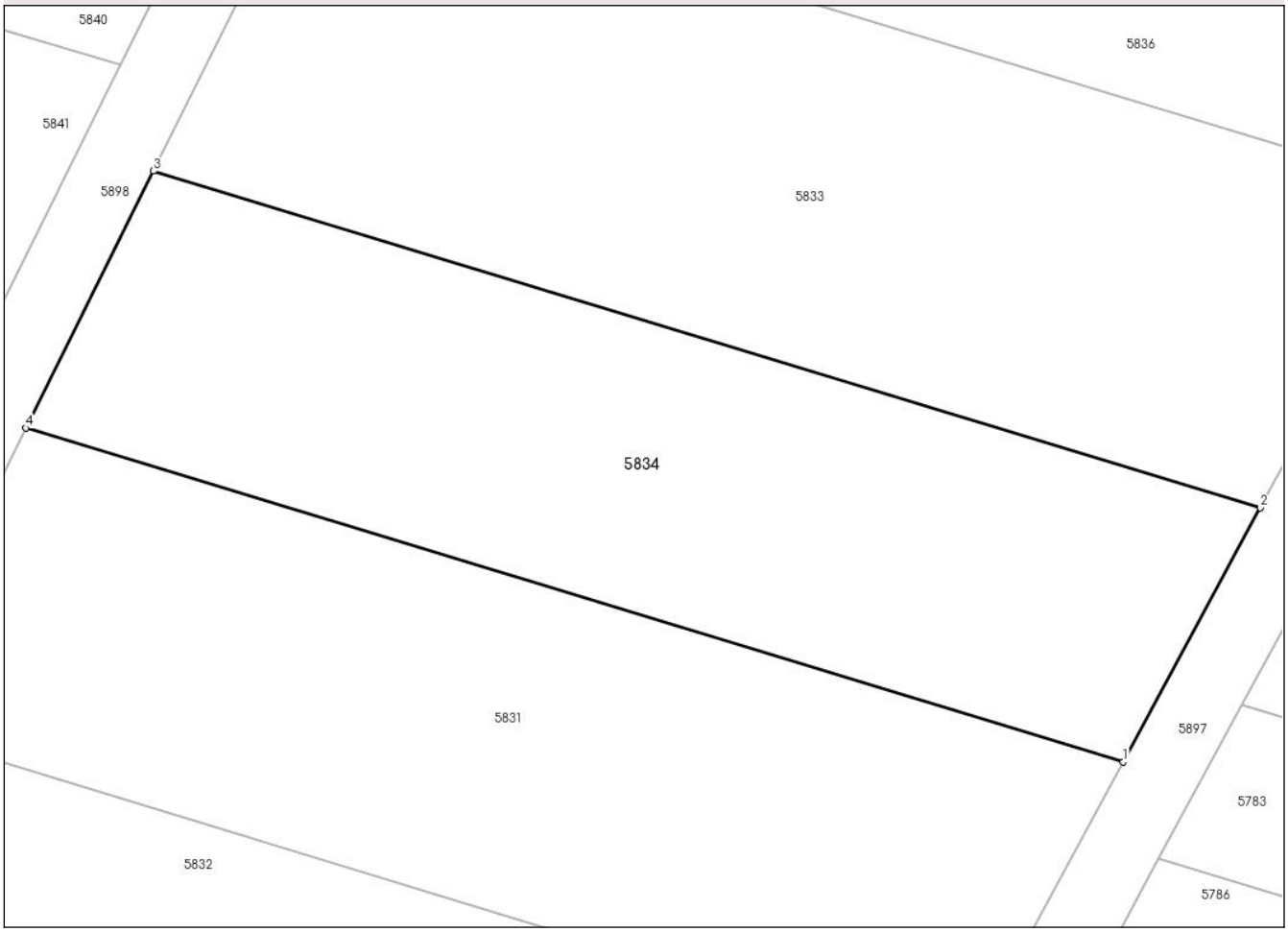
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	875	8/1	96, 97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.891,995 341.325,257	2	632.899,099 341.338,418	14.956
2	632.899,099 341.338,418	3	632.841,742 341.355,852	59.948
3	632.841,742 341.355,852	4	632.835,123 341.342,543	14.864
4	632.835,123 341.342,543	1	632.891,995 341.325,257	59.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

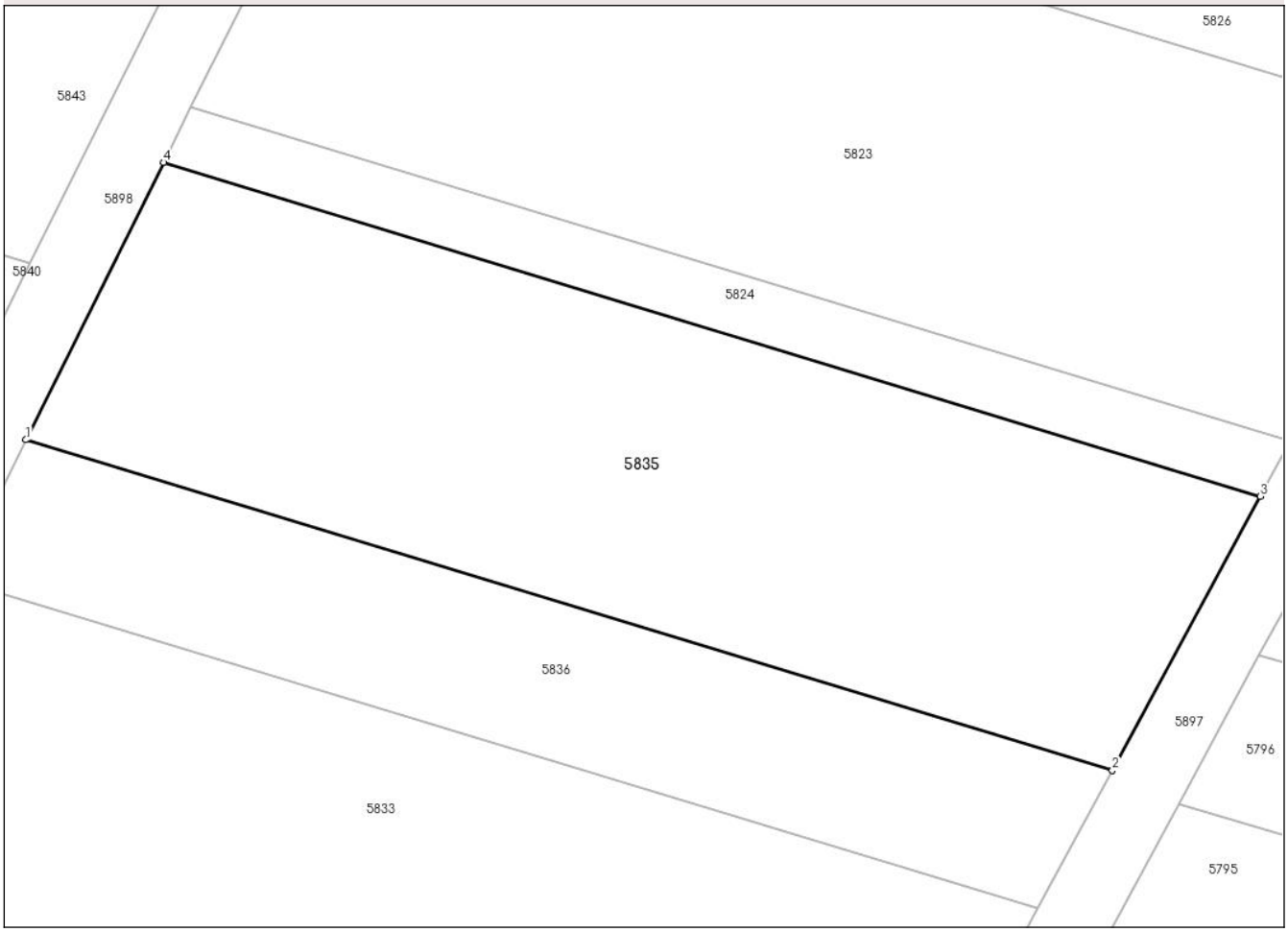
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	8/1	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.853,702 341.379,9	2	632.911,936 341.362,2	60.865
2	632.911,936 341.362,2	3	632.919,862 341.376,883	16.686
3	632.919,862 341.376,883	4	632.861,086 341.394,748	61.431
4	632.861,086 341.394,748	1	632.853,702 341.379,9	16.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88077, din 27/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

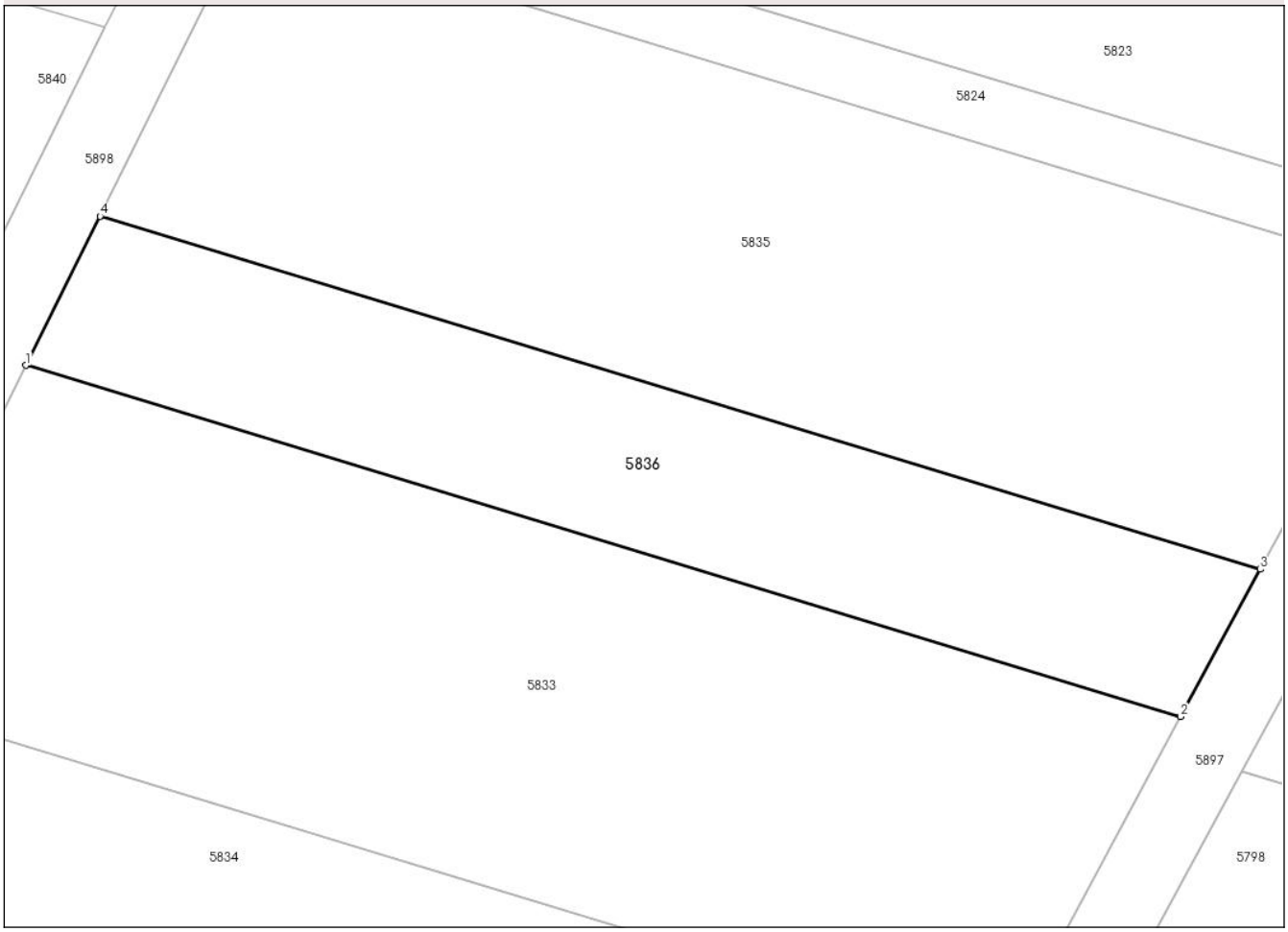
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.849,984 341.372,424	2	632.907,945 341.354,807	60.579
2	632.907,945 341.354,807	3	632.911,936 341.362,2	8.401
3	632.911,936 341.362,2	4	632.853,702 341.379,9	60.865
4	632.853,702 341.379,9	1	632.849,984 341.372,424	8.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88717, din 02/04/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE M ANGHEL**, Lipsa CNP 2) **GHEORGHE M IOANA**, Lipsa CNP 3) **GHEORGHE M ALEXANDRU**, Lipsa CNP 4) **GHEORGHE M ILIE**, Lipsa CNP 5) **TUDOR ST ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

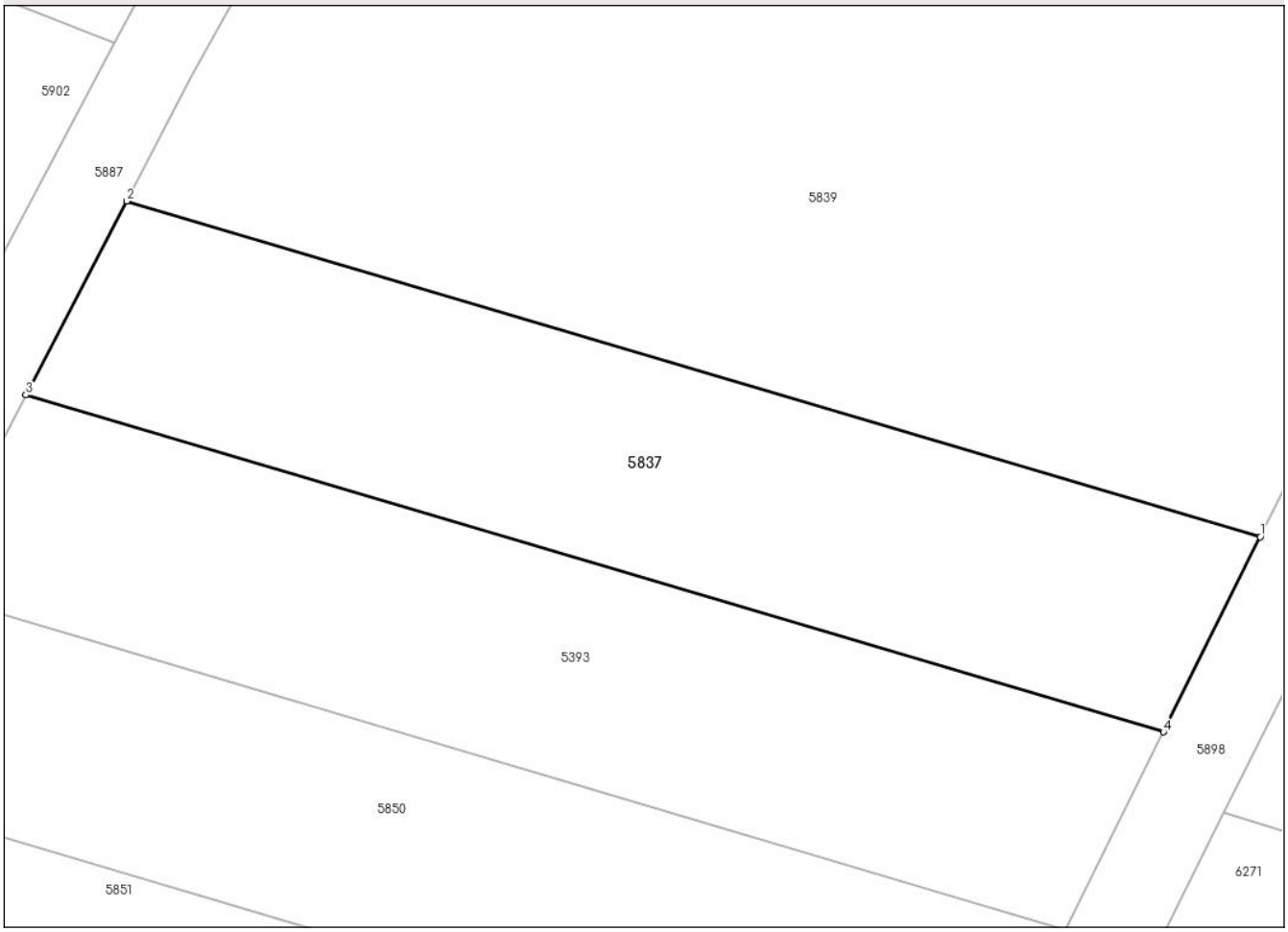
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.790,545 341.261,889	2	632.740,232 341.276,781	52.471
2	632.740,232 341.276,781	3	632.735,757 341.268,185	9.691
3	632.735,757 341.268,185	4	632.786,244 341.253,241	52.652
4	632.786,244 341.253,241	1	632.790,545 341.261,889	9.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

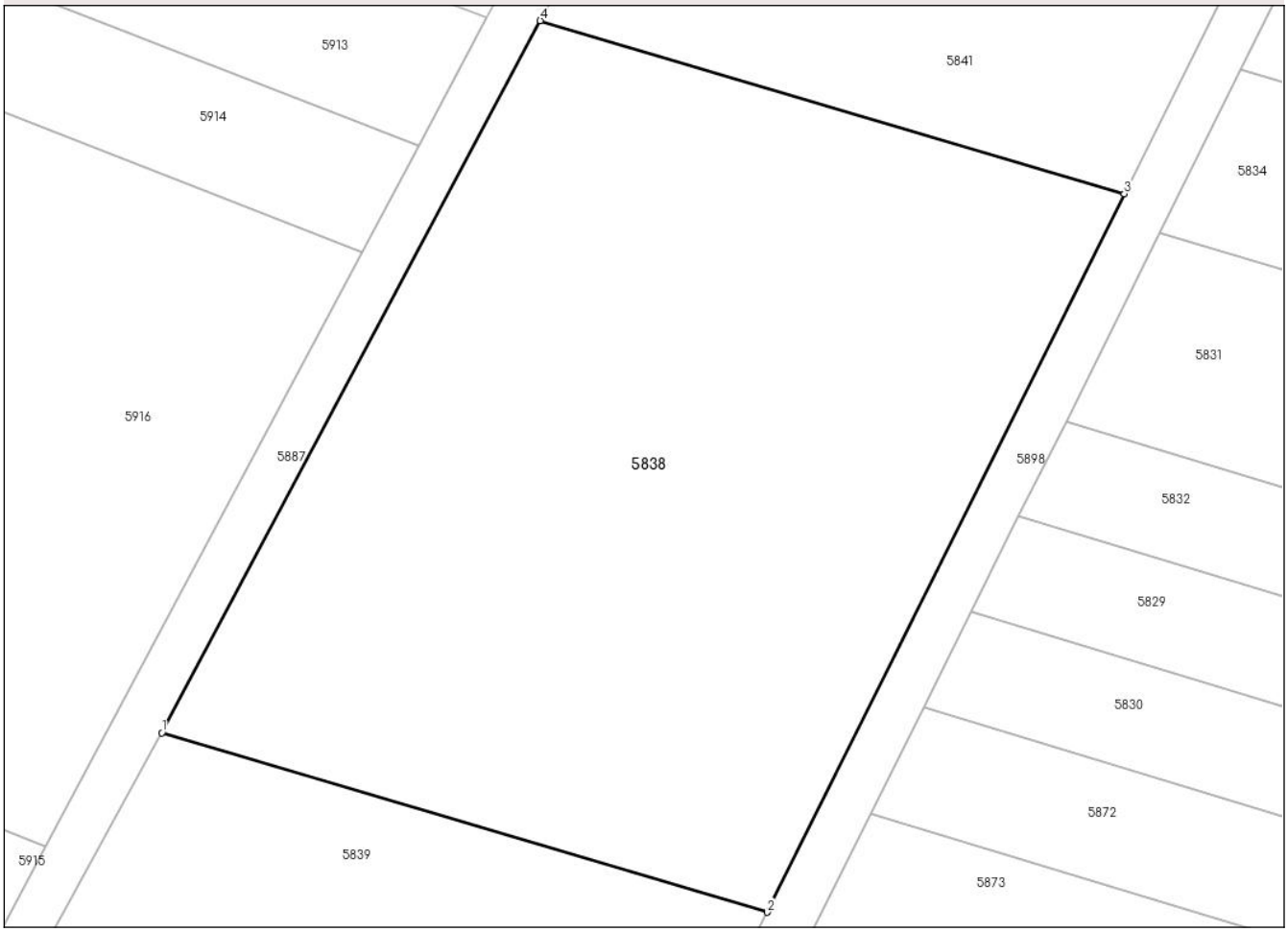
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.250	8/1	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.753,825 341.301,833	2	632.803,149 341.287,234	51.439
2	632.803,149 341.287,234	3	632.832,229 341.345,706	65.304
3	632.832,229 341.345,706	4	632.784,654 341.359,788	49.615
4	632.784,654 341.359,788	1	632.753,825 341.301,833	65.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88853, din 30/03/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VORNICU B PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

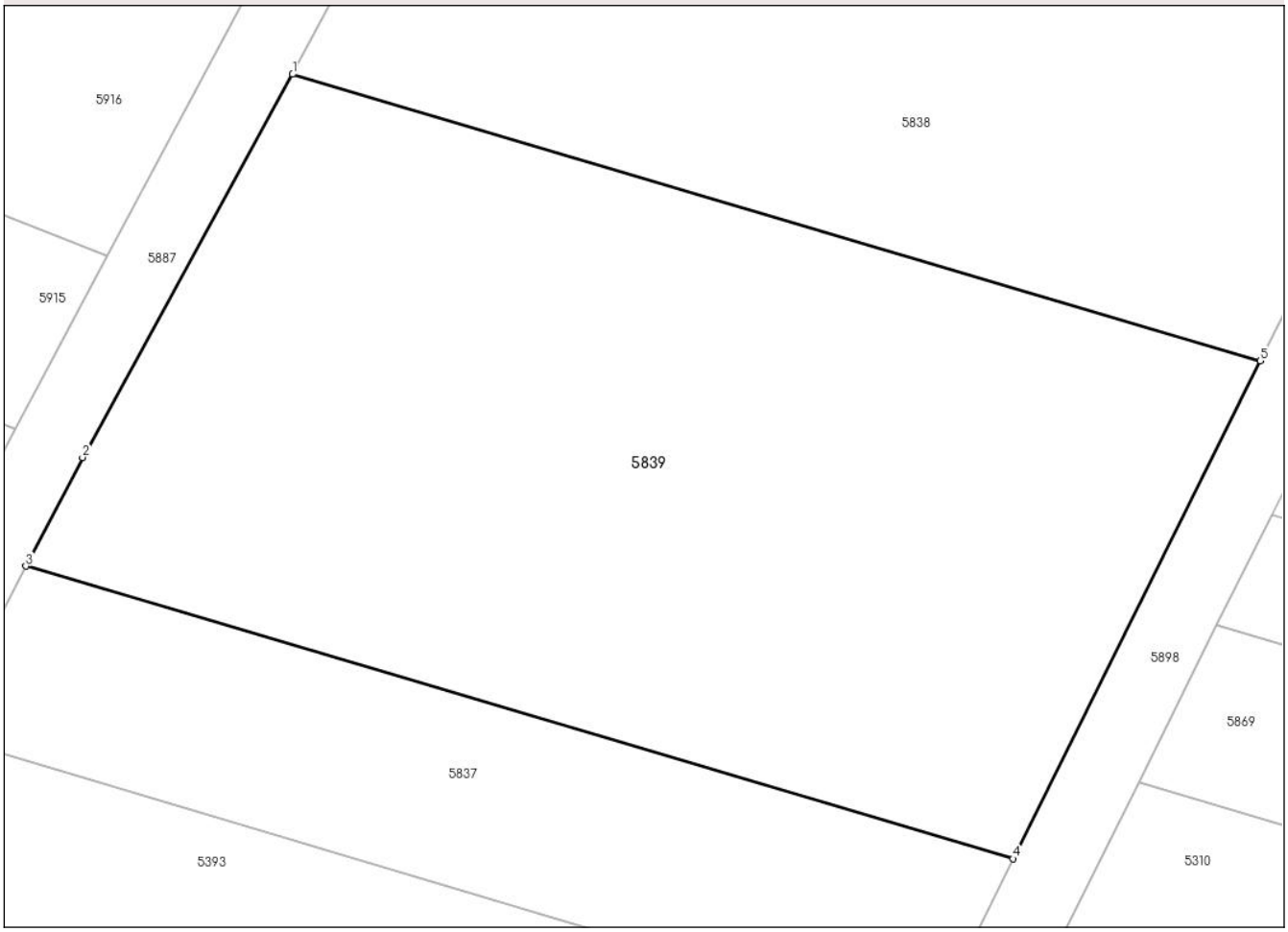
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.450	8/1	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.753,825 341.301,833	2	632.743,114 341.282,318	22.261
2	632.743,114 341.282,318	3	632.740,232 341.276,781	6.242
3	632.740,232 341.276,781	4	632.790,545 341.261,889	52.471
4	632.790,545 341.261,889	5	632.803,149 341.287,234	28.306
5	632.803,149 341.287,234	1	632.753,825 341.301,833	51.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88695, din 10/12/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU N ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

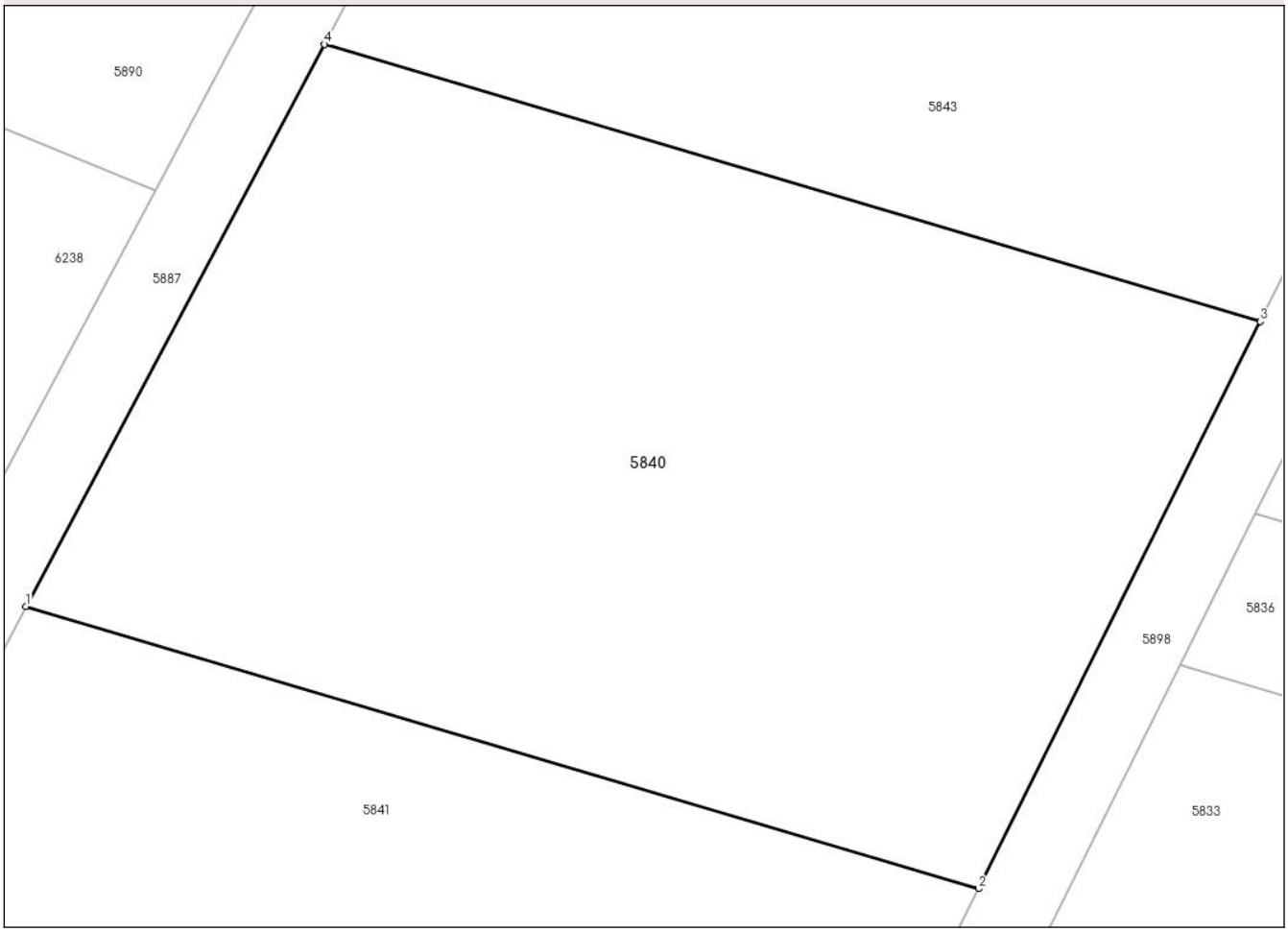
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	8/1	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.792,905 341.375,301	2	632.840,012 341.361,357	49.127
2	632.840,012 341.361,357	3	632.853,94 341.389,362	31.277
3	632.853,94 341.389,362	4	632.807,67 341.403,058	48.254
4	632.807,67 341.403,058	1	632.792,905 341.375,301	31.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

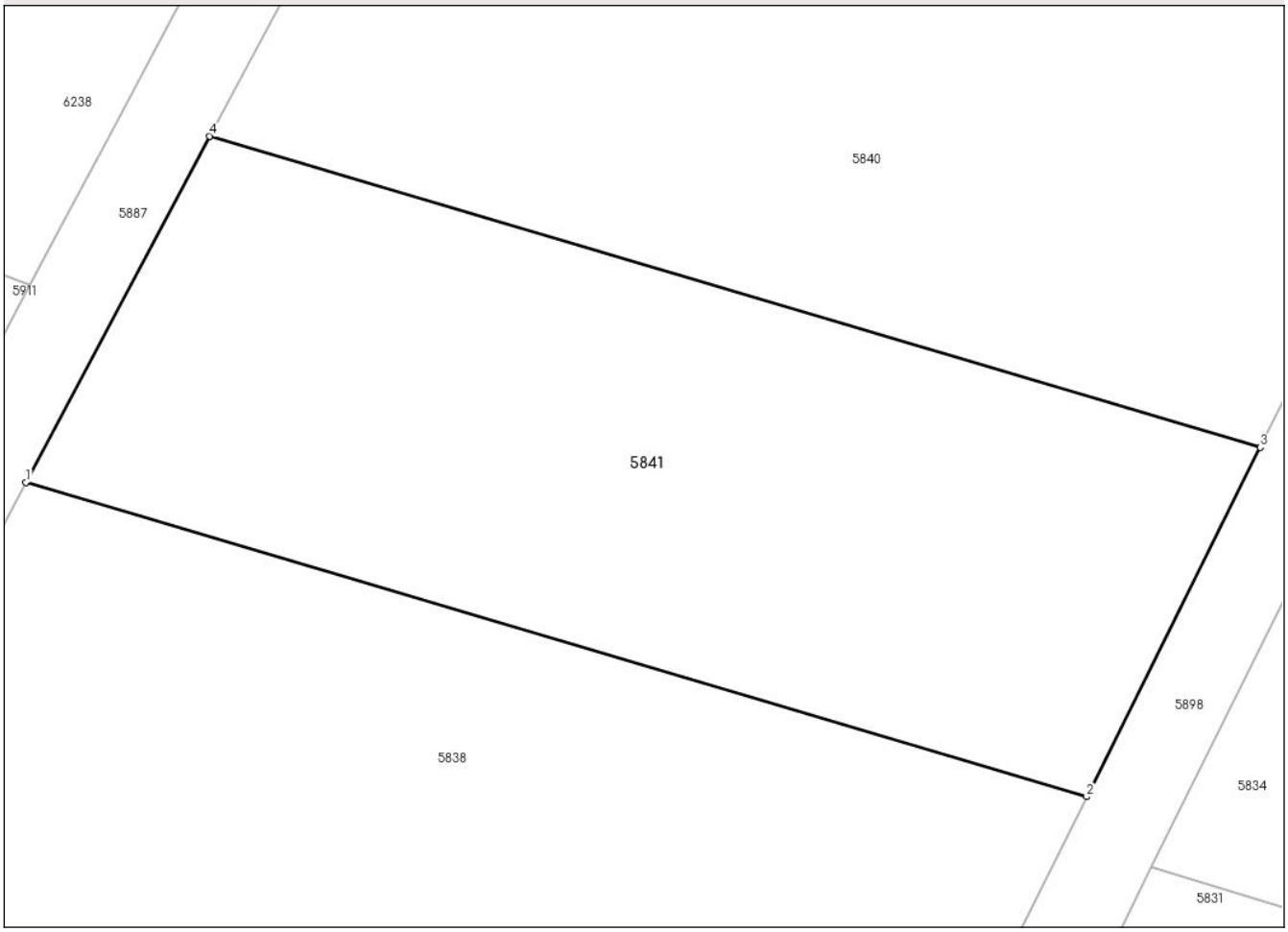
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	850	8/1	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.784,654 341.359,788	2	632.832,229 341.345,706	49.615
2	632.832,229 341.345,706	3	632.840,012 341.361,357	17.479
3	632.840,012 341.361,357	4	632.792,905 341.375,301	49.127
4	632.792,905 341.375,301	1	632.784,654 341.359,788	17.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87945, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N. PROFIRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

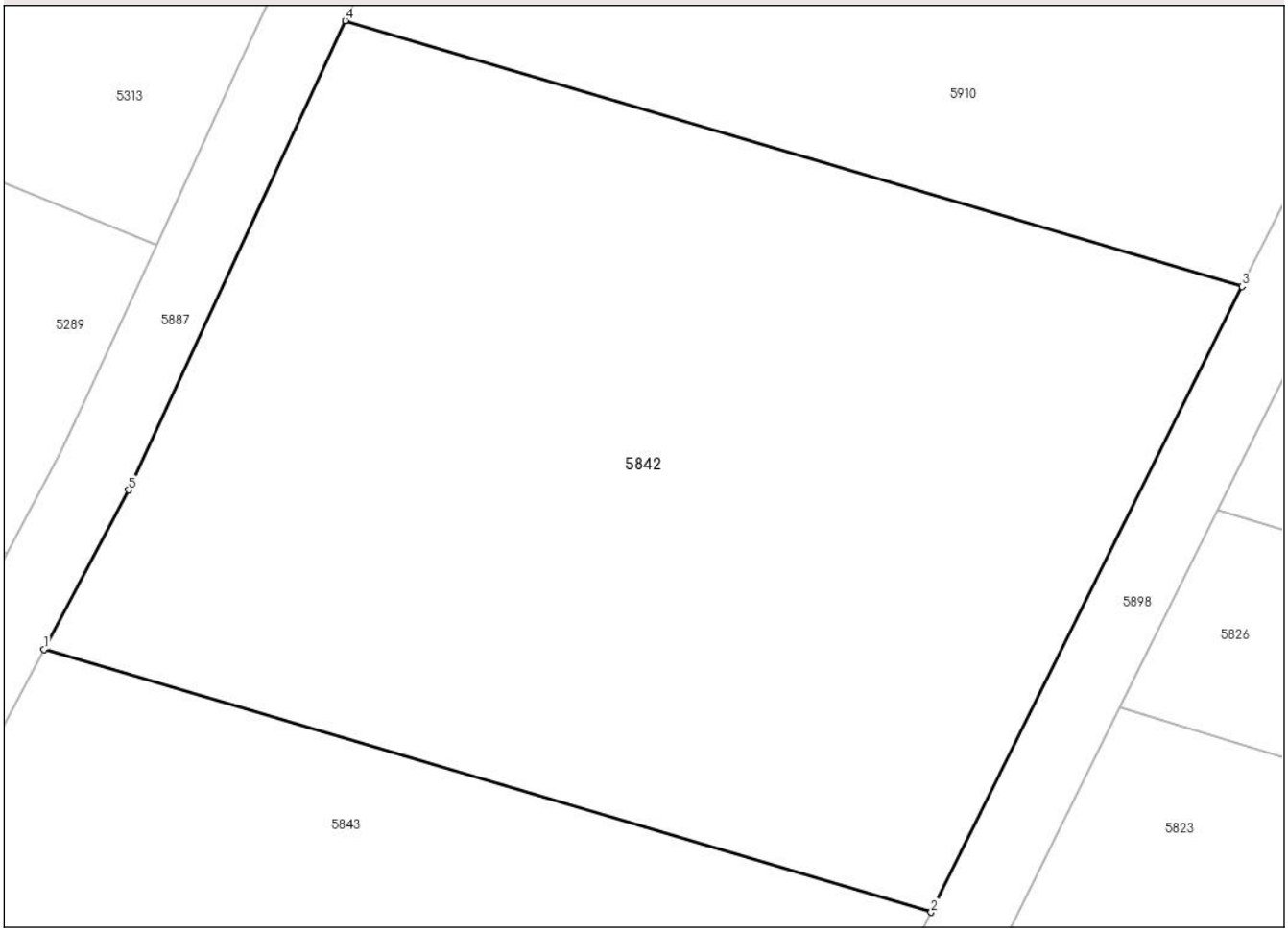
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	8/1	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.815,405 341.417,598	2	632.861,236 341.404,032	47.797
2	632.861,236 341.404,032	3	632.877,294 341.436,322	36.062
3	632.877,294 341.436,322	4	632.830,964 341.450,036	48.317
4	632.830,964 341.450,036	5	632.819,778 341.425,819	26.676
5	632.819,778 341.425,819	1	632.815,405 341.417,598	9.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

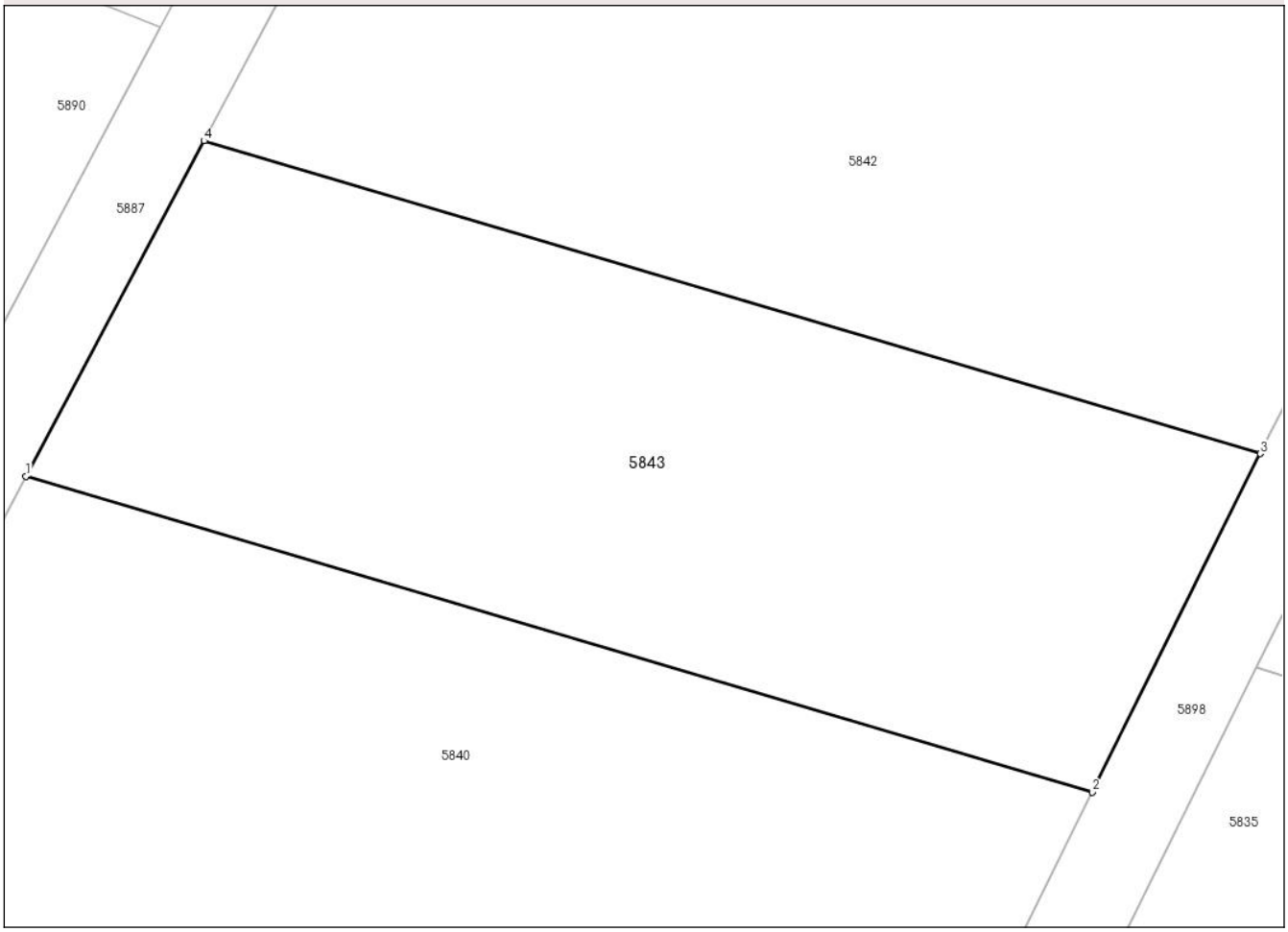
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	775	8/1	47, 48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.807,67 341.403,058	2	632.853,94 341.389,362	48.254
2	632.853,94 341.389,362	3	632.861,236 341.404,032	16.384
3	632.861,236 341.404,032	4	632.815,405 341.417,598	47.797
4	632.815,405 341.417,598	1	632.807,67 341.403,058	16.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.393	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

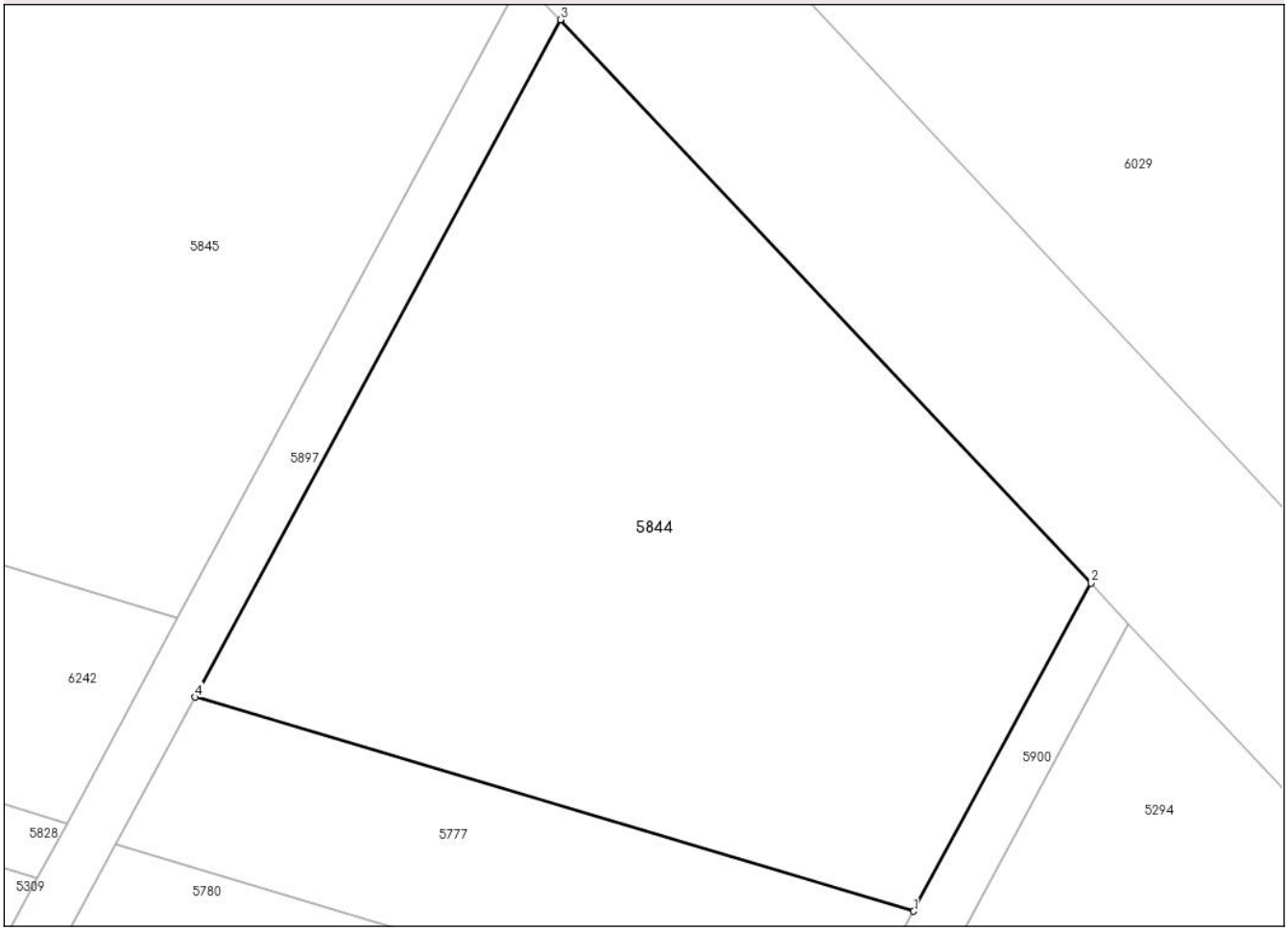
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.393	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.042,409 341.478,745	2	633.055,81 341.503,519	28.166
2	633.055,81 341.503,519	3	633.015,719 341.546,041	58.441
3	633.015,719 341.546,041	4	632.988,115 341.494,904	58.112
4	632.988,115 341.494,904	1	633.042,409 341.478,745	56.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.972	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

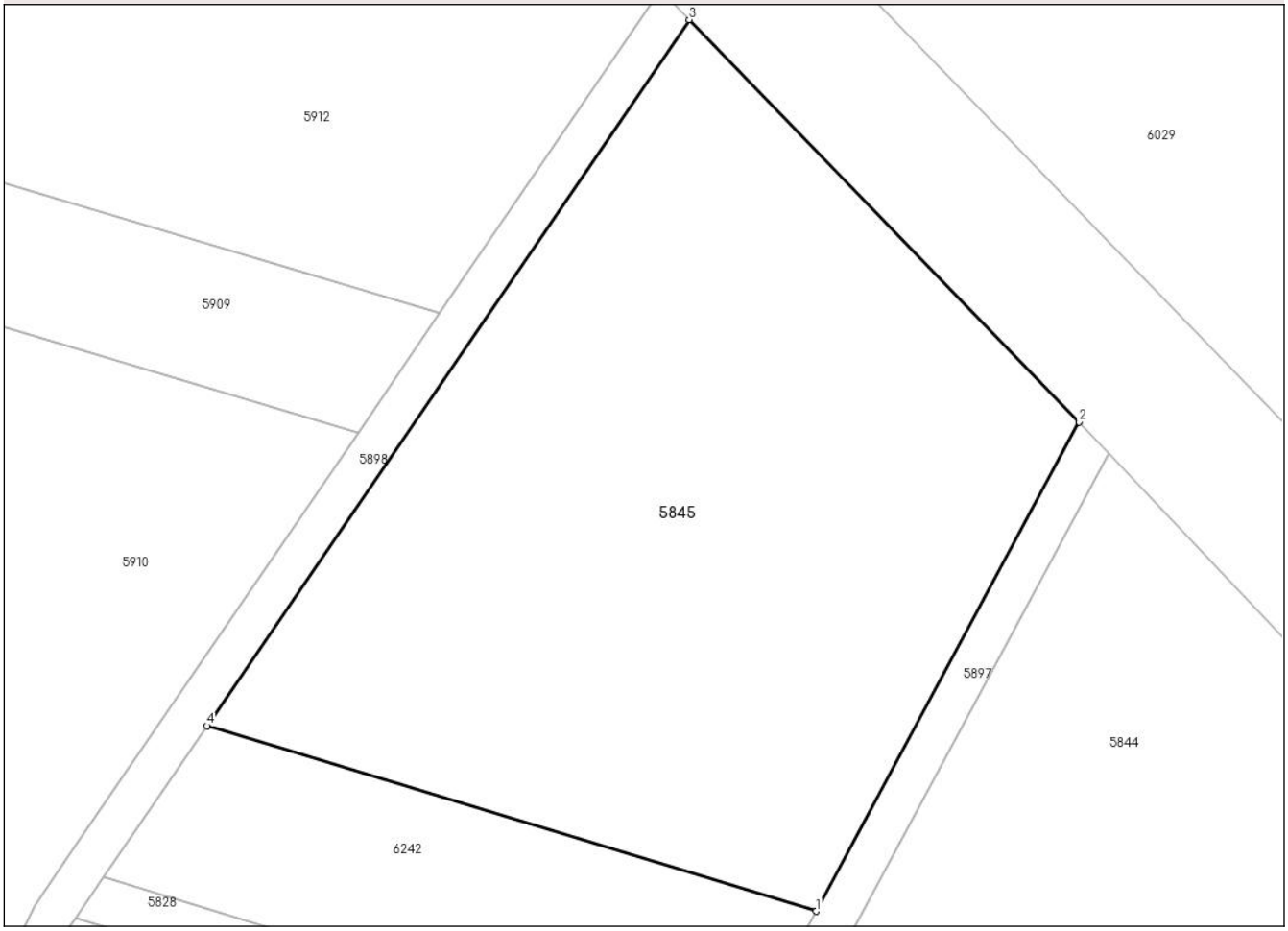
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.972	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.986,786 341.500,873	2	633.012,755 341.549,096	54.771
2	633.012,755 341.549,096	3	632.974,239 341.588,773	55.297
3	632.974,239 341.588,773	4	632.926,647 341.519,152	84.333
4	632.926,647 341.519,152	1	632.986,786 341.500,873	62.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88167, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

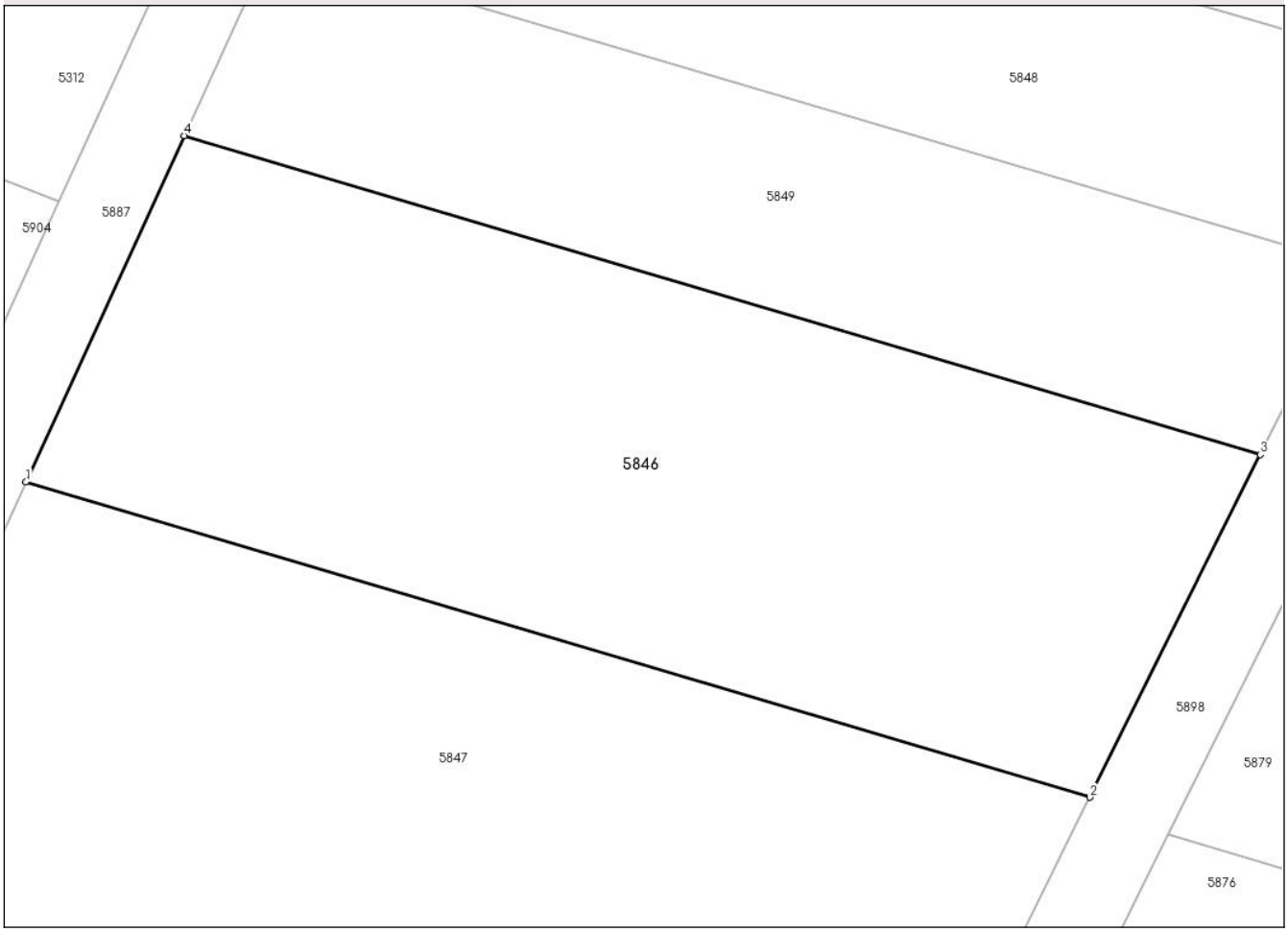
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	8/1	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.707,561 341.208,601	2	632.756,796 341.194,028	51.346
2	632.756,796 341.194,028	3	632.764,676 341.209,873	17.696
3	632.764,676 341.209,873	4	632.714,885 341.224,611	51.926
4	632.714,885 341.224,611	1	632.707,561 341.208,601	17.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88162, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE I. RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

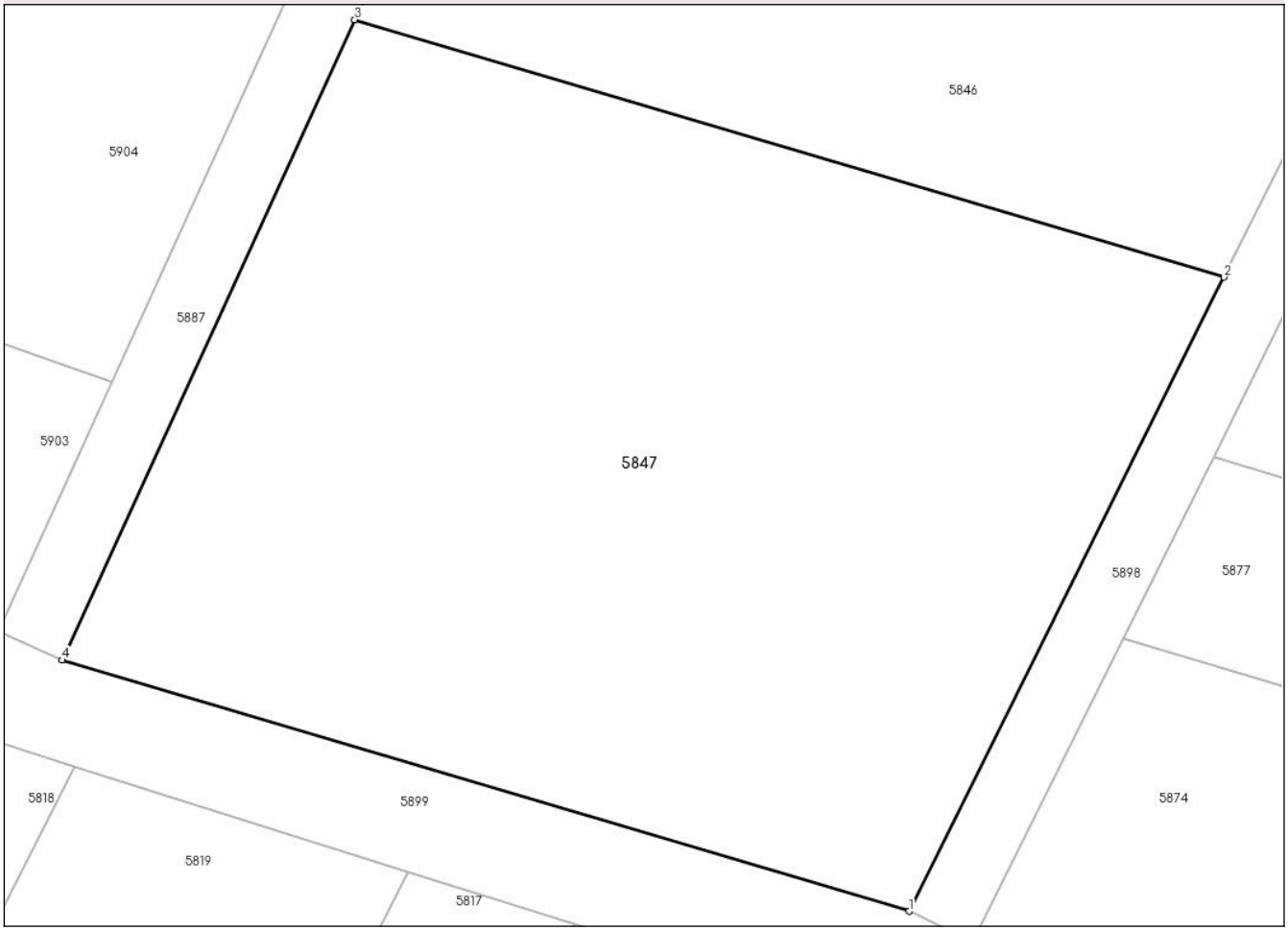
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	8/1	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.738,958 341.158,16	2	632.756,796 341.194,028	40.059
2	632.756,796 341.194,028	3	632.707,561 341.208,601	51.346
3	632.707,561 341.208,601	4	632.690,982 341.172,361	39.852
4	632.690,982 341.172,361	1	632.738,958 341.158,16	50.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87949, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCULESCU I. STELIAN**, Lipsa CNP 2) **MINCULESCU I. GEORGE**, Lipsa CNP 3) **BARARU I. NICULINA**, Lipsa CNP 4) **MINCULESCU C. MARIA**, Lipsa CNP 5) **MINCULESCU I. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

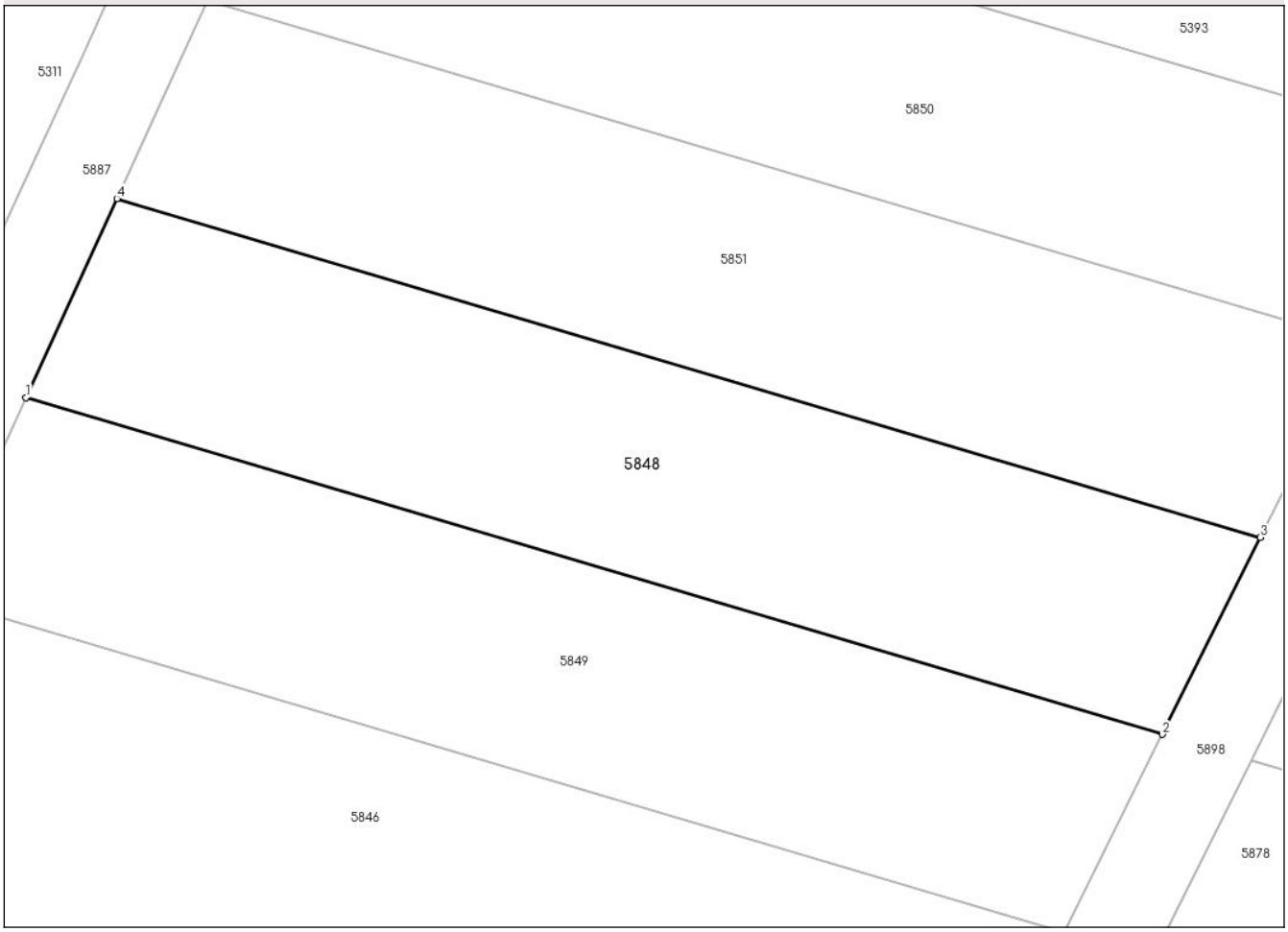
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.718,918 341.233,428	2	632.769,016 341.218,599	52.247
2	632.769,016 341.218,599	3	632.773,329 341.227,273	9.687
3	632.773,329 341.227,273	4	632.722,927 341.242,192	52.564
4	632.722,927 341.242,192	1	632.718,918 341.233,428	9.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88167, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

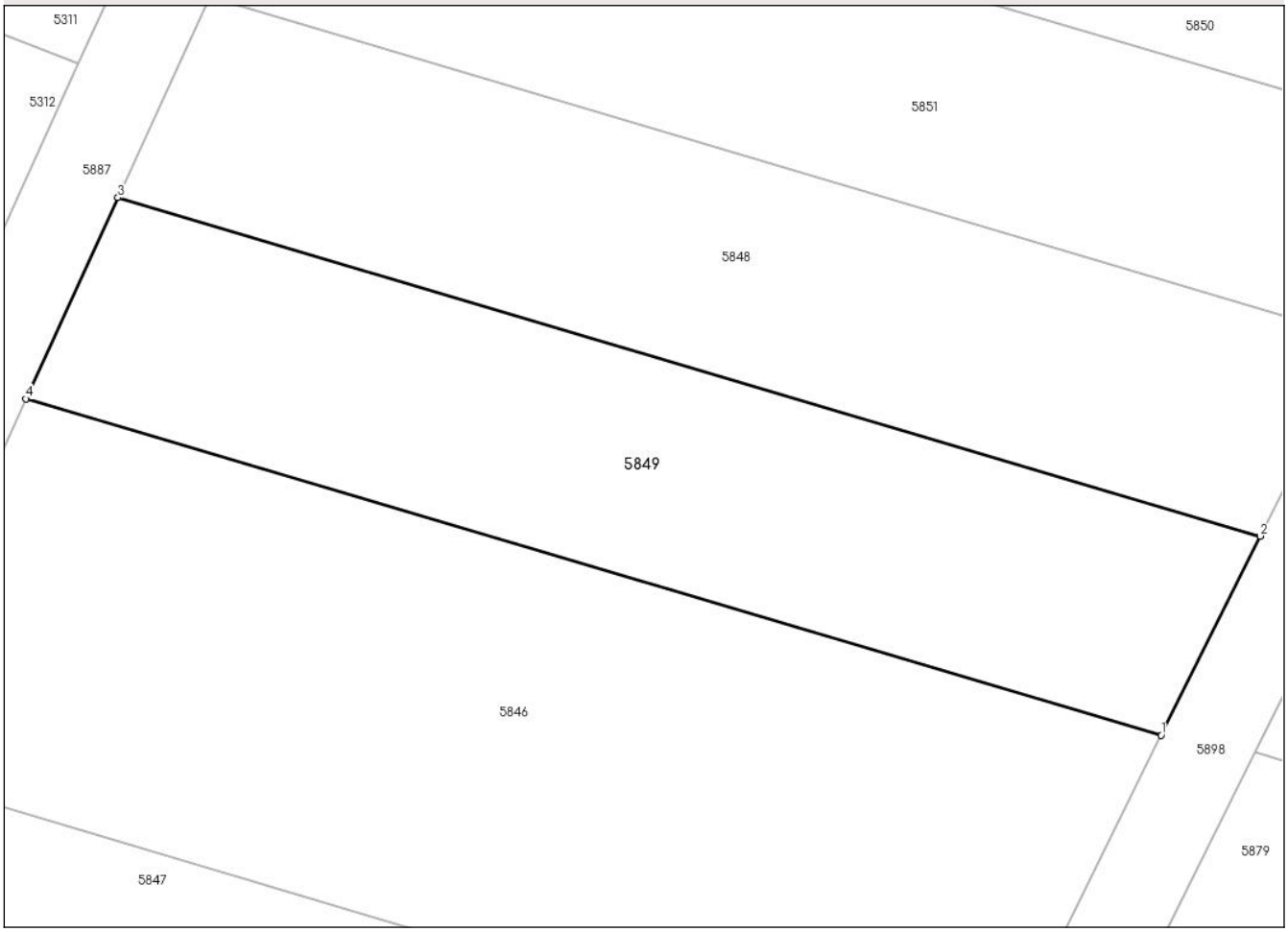
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.764,676 341.209,873	2	632.769,016 341.218,599	9.746
2	632.769,016 341.218,599	3	632.718,918 341.233,428	52.247
3	632.718,918 341.233,428	4	632.714,885 341.224,611	9.696
4	632.714,885 341.224,611	1	632.764,676 341.209,873	51.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87635, din 19/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BINCA F. CRISTEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

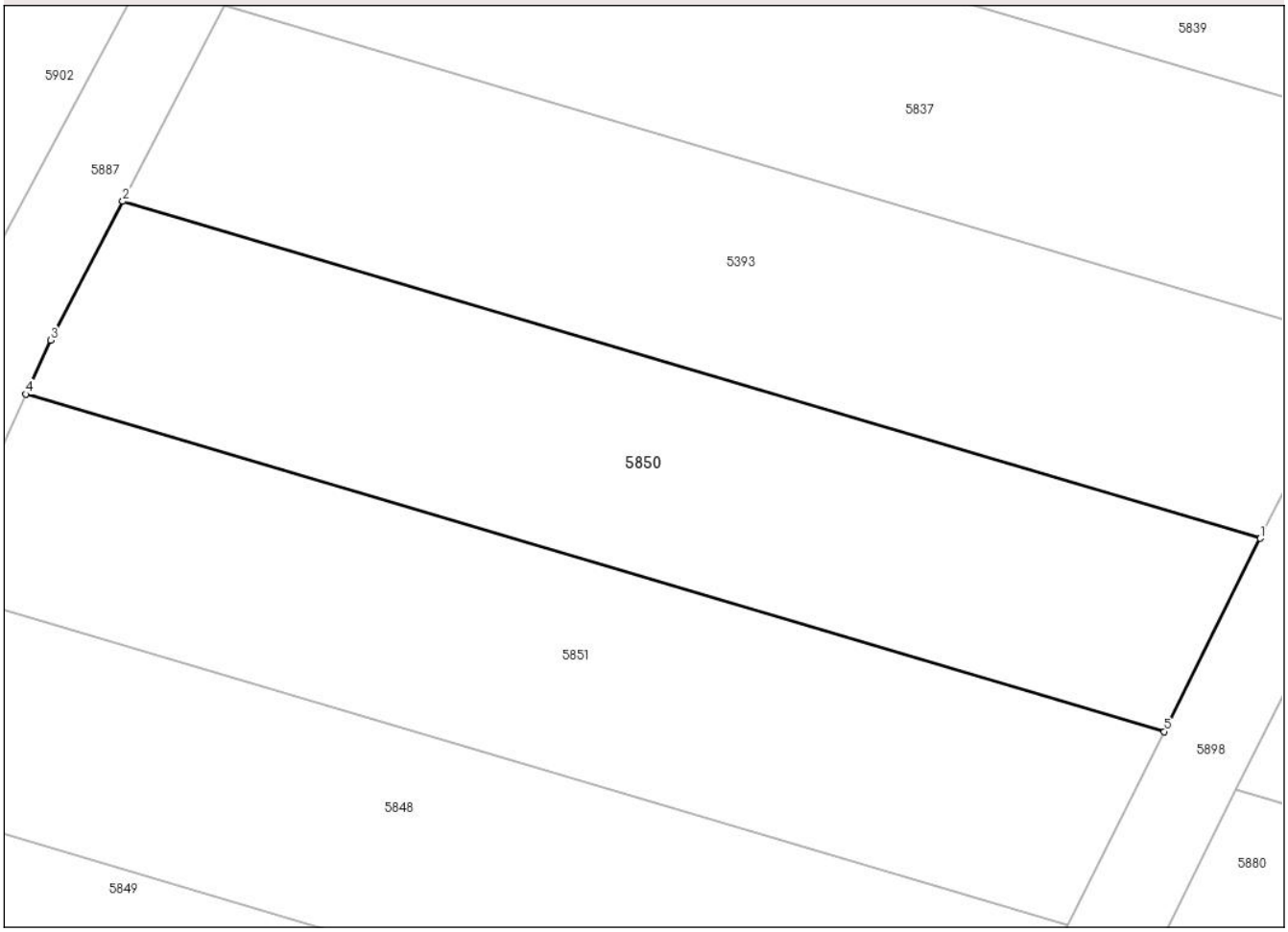
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.781,889 341.244,486	2	632.731,227 341.259,482	52.835
2	632.731,227 341.259,482	3	632.728,014 341.253,31	6.958
3	632.728,014 341.253,31	4	632.726,912 341.250,903	2.647
4	632.726,912 341.250,903	5	632.777,617 341.235,894	52.88
5	632.777,617 341.235,894	1	632.781,889 341.244,486	9.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

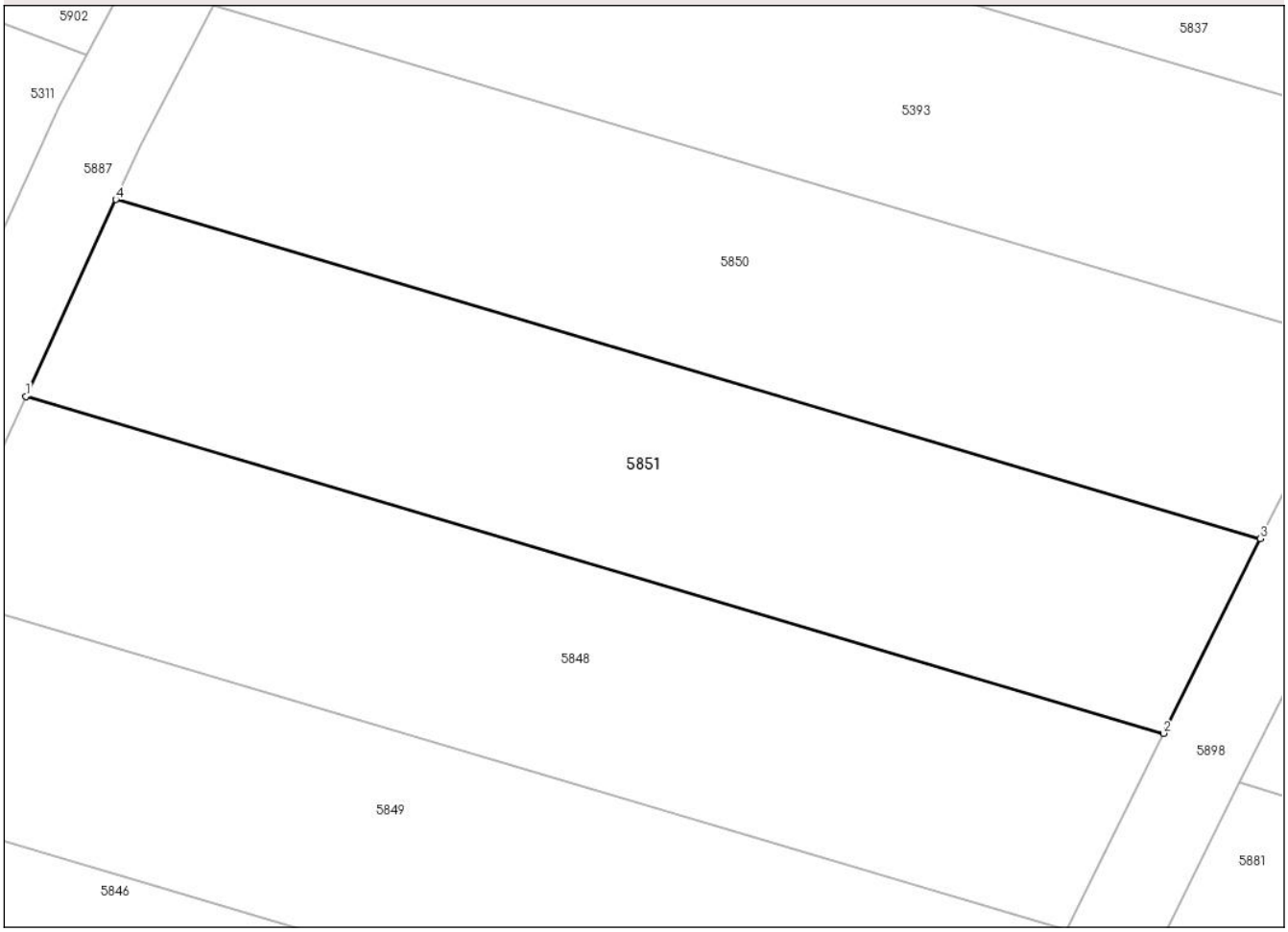
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.722,927 341.242,192	2	632.773,329 341.227,273	52.564
2	632.773,329 341.227,273	3	632.777,617 341.235,894	9.629
3	632.777,617 341.235,894	4	632.726,912 341.250,903	52.88
4	632.726,912 341.250,903	1	632.722,927 341.242,192	9.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

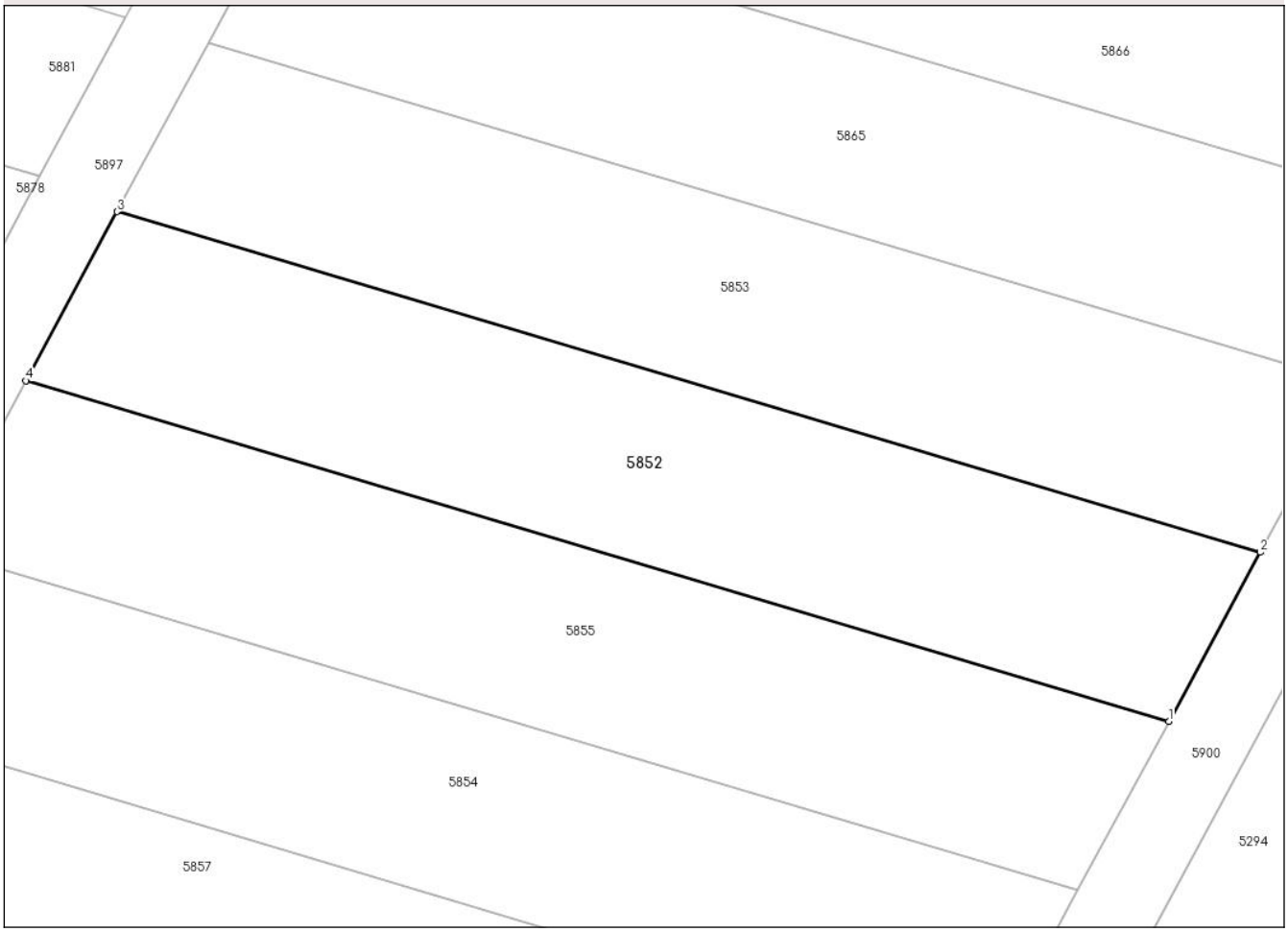
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.878,573 341.175,865	2	632.882,887 341.183,84	9.067
2	632.882,887 341.183,84	3	632.828,88 341.199,913	56.348
3	632.828,88 341.199,913	4	632.824,574 341.191,936	9.065
4	632.824,574 341.191,936	1	632.878,573 341.175,865	56.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87939, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSE T. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

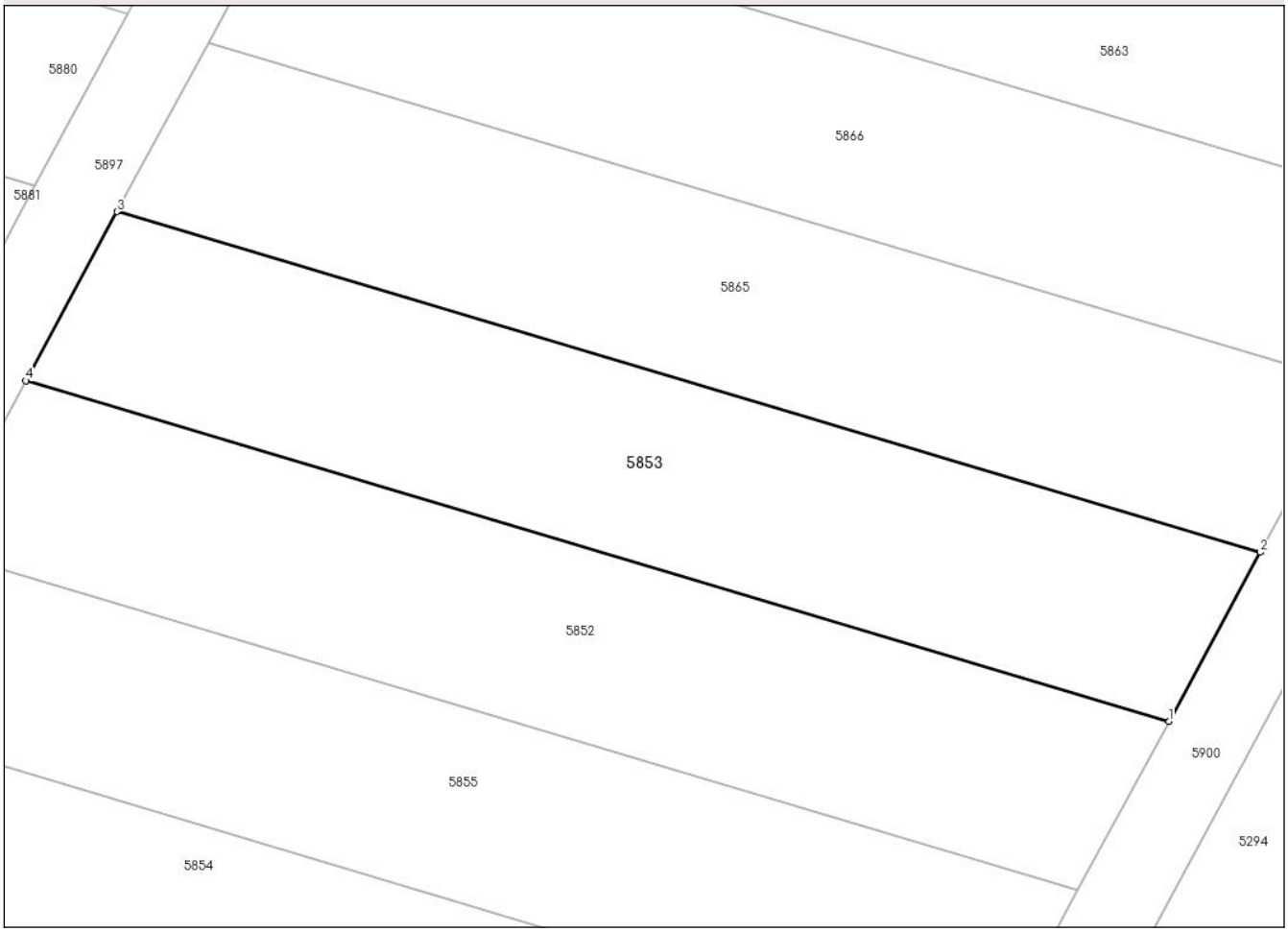
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.882,887 341.183,84	2	632.887,2 341.191,814	9.066
2	632.887,2 341.191,814	3	632.833,185 341.207,889	56.356
3	632.833,185 341.207,889	4	632.828,88 341.199,913	9.064
4	632.828,88 341.199,913	1	632.882,887 341.183,84	56.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

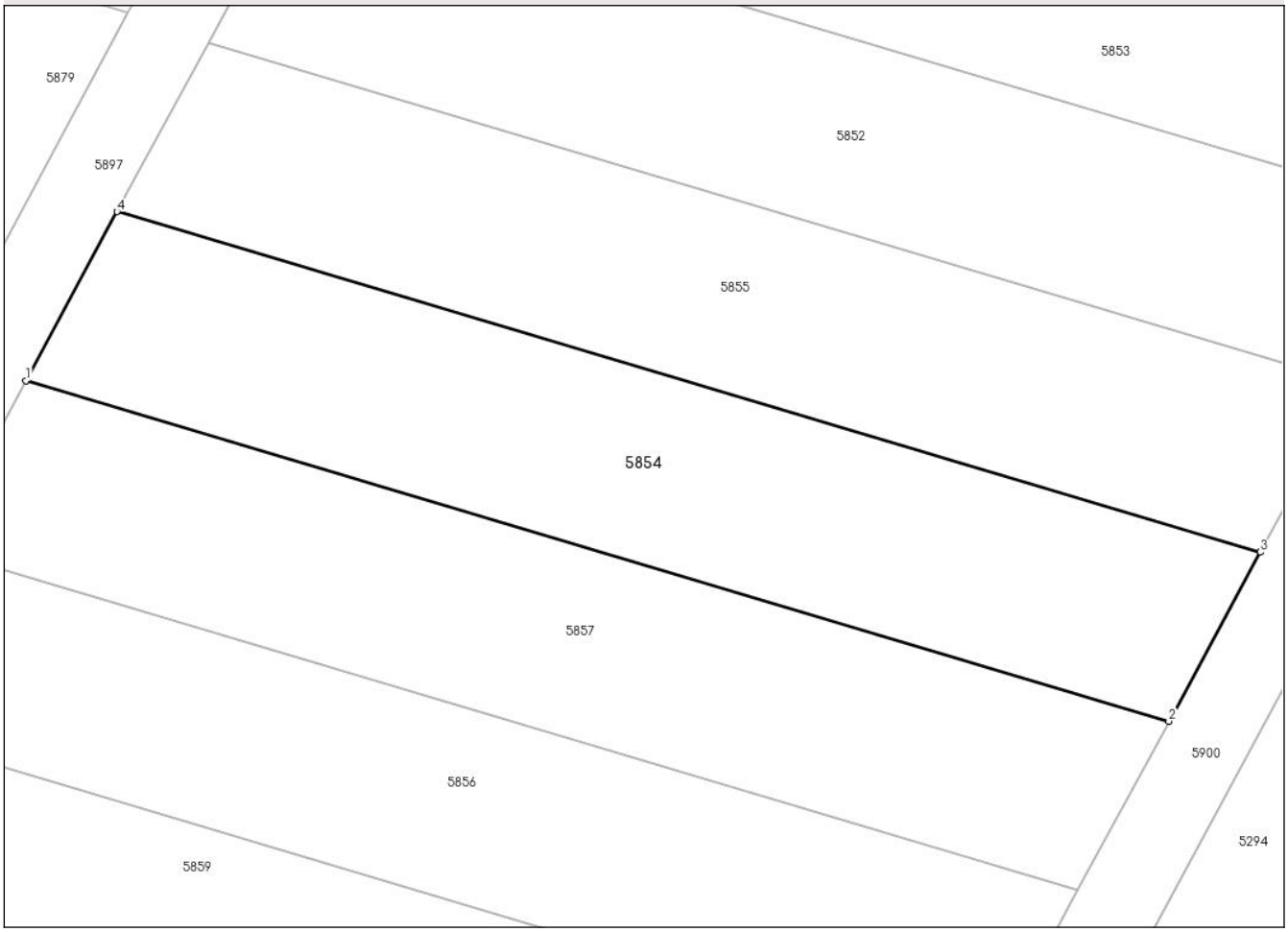
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.815,96 341.175,978	2	632.869,943 341.159,912	56.323
2	632.869,943 341.159,912	3	632.874,258 341.167,889	9.069
3	632.874,258 341.167,889	4	632.820,267 341.183,958	56.332
4	632.820,267 341.183,958	1	632.815,96 341.175,978	9.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87594, din 02/07/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

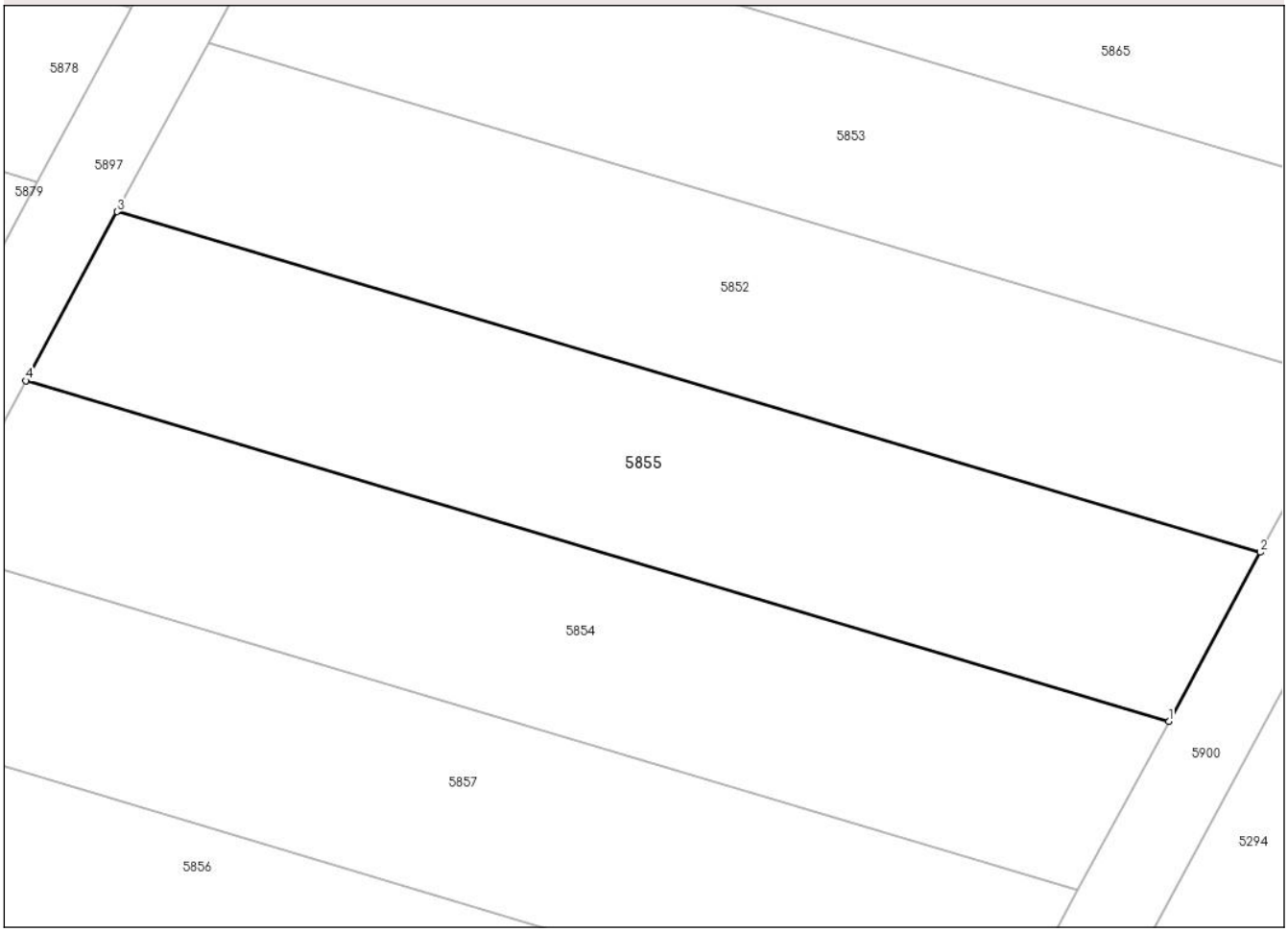
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.874,258 341.167,889	2	632.878,573 341.175,865	9.068
2	632.878,573 341.175,865	3	632.824,574 341.191,936	56.34
3	632.824,574 341.191,936	4	632.820,267 341.183,958	9.066
4	632.820,267 341.183,958	1	632.874,258 341.167,889	56.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87577, din 25/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURUIANU VASILICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

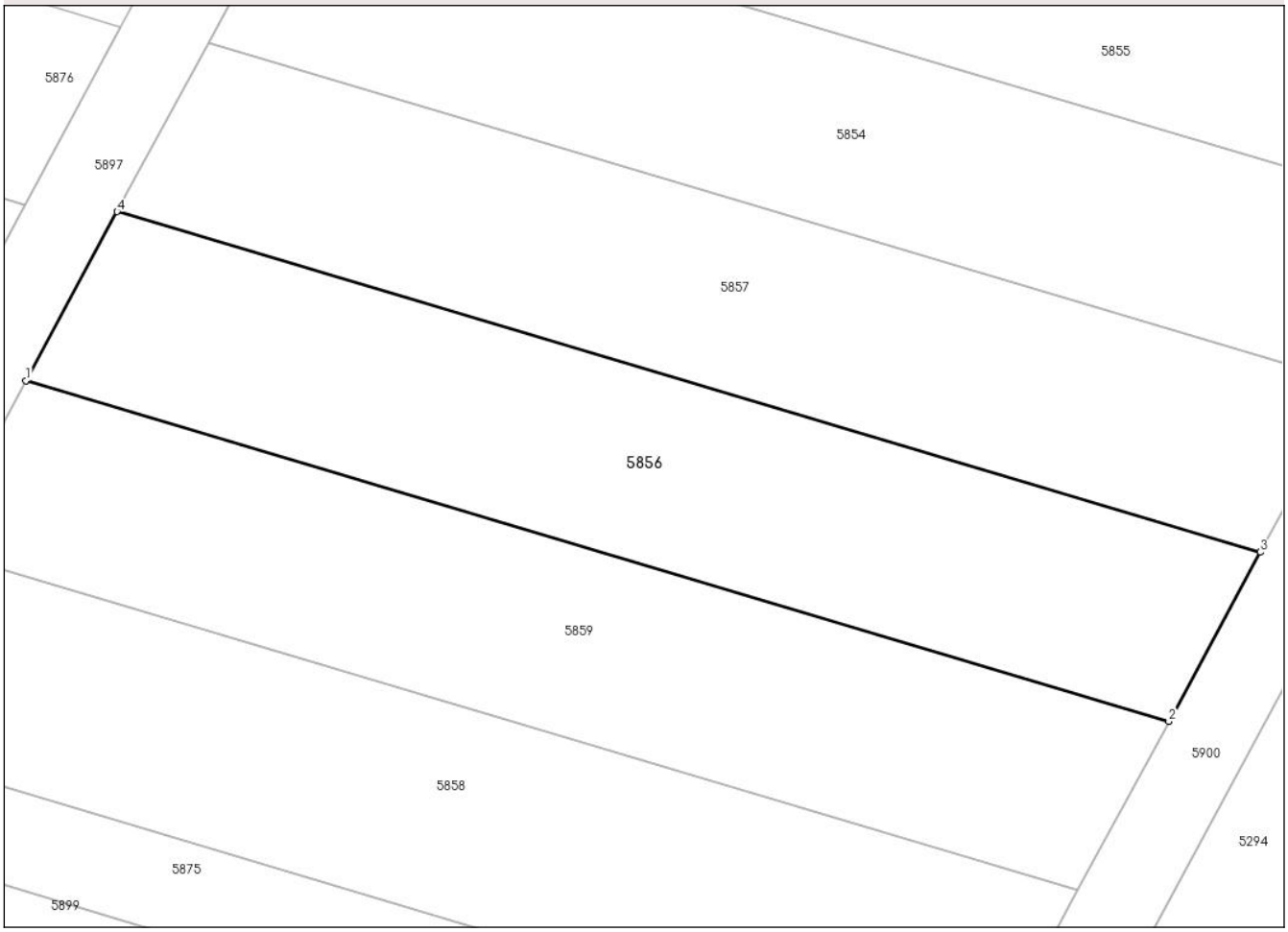
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.807,343 341.160,016	2	632.861,311 341.143,954	56.307
2	632.861,311 341.143,954	3	632.865,627 341.151,934	9.072
3	632.865,627 341.151,934	4	632.811,652 341.167,998	56.315
4	632.811,652 341.167,998	1	632.807,343 341.160,016	9.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

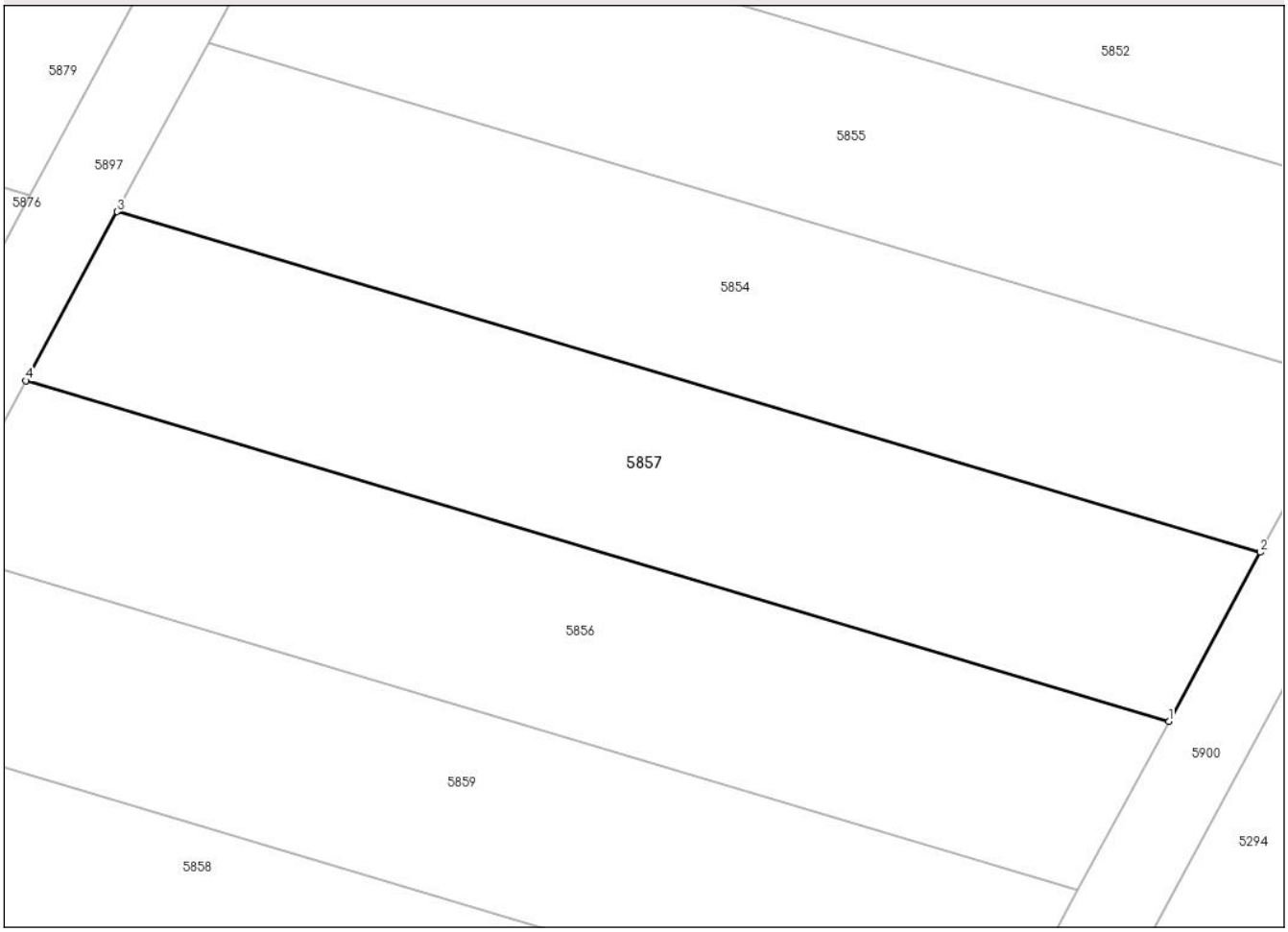
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.865,627 341.151,934	2	632.869,943 341.159,912	9.071
2	632.869,943 341.159,912	3	632.815,96 341.175,978	56.323
3	632.815,96 341.175,978	4	632.811,652 341.167,998	9.069
4	632.811,652 341.167,998	1	632.865,627 341.151,934	56.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

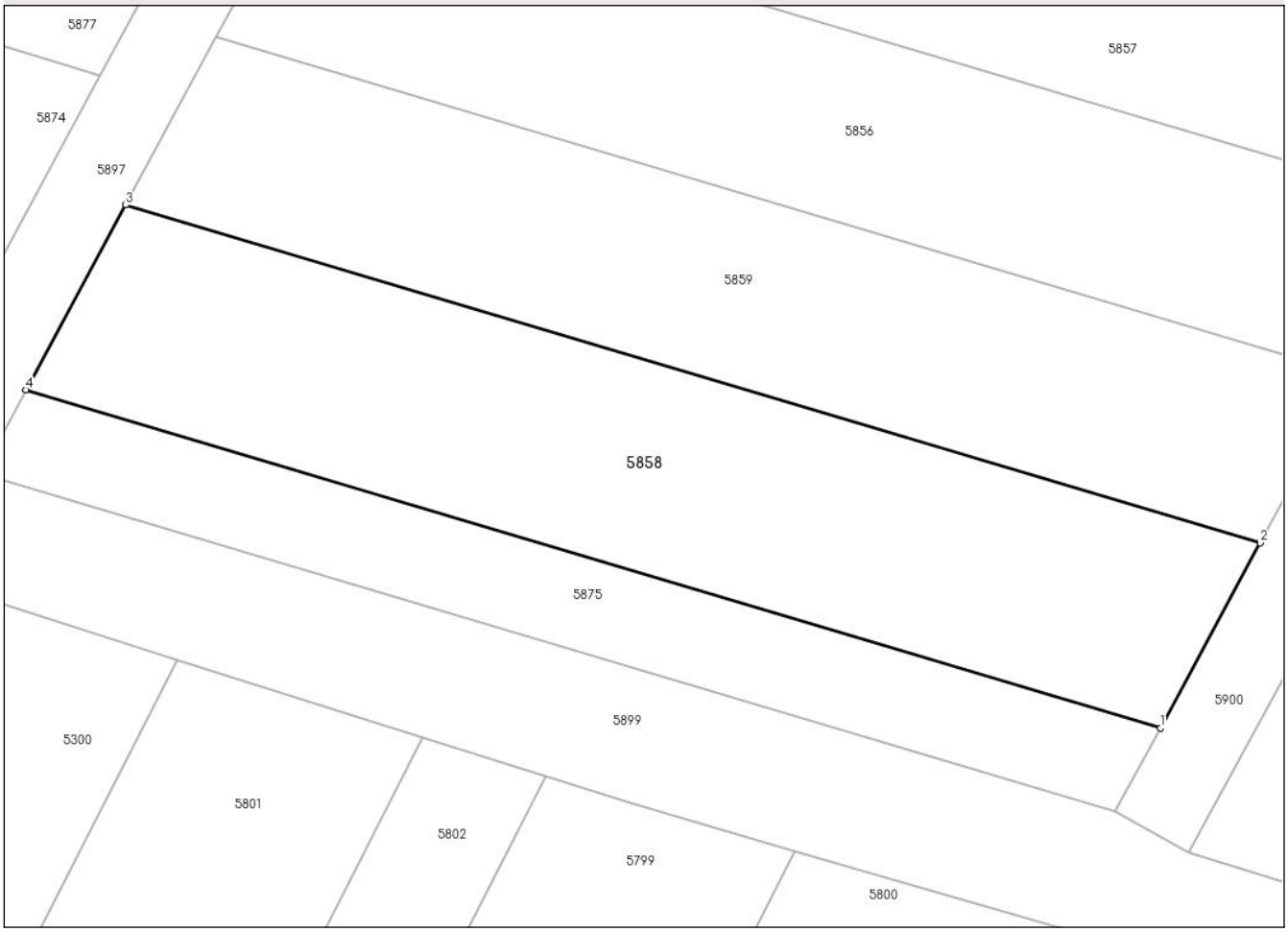
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	8/1	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.852,245 341.127,194	2	632.856,994 341.135,974	9.982
2	632.856,994 341.135,974	3	632.803,034 341.152,033	56.299
3	632.803,034 341.152,033	4	632.798,293 341.143,25	9.981
4	632.798,293 341.143,25	1	632.852,245 341.127,194	56.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

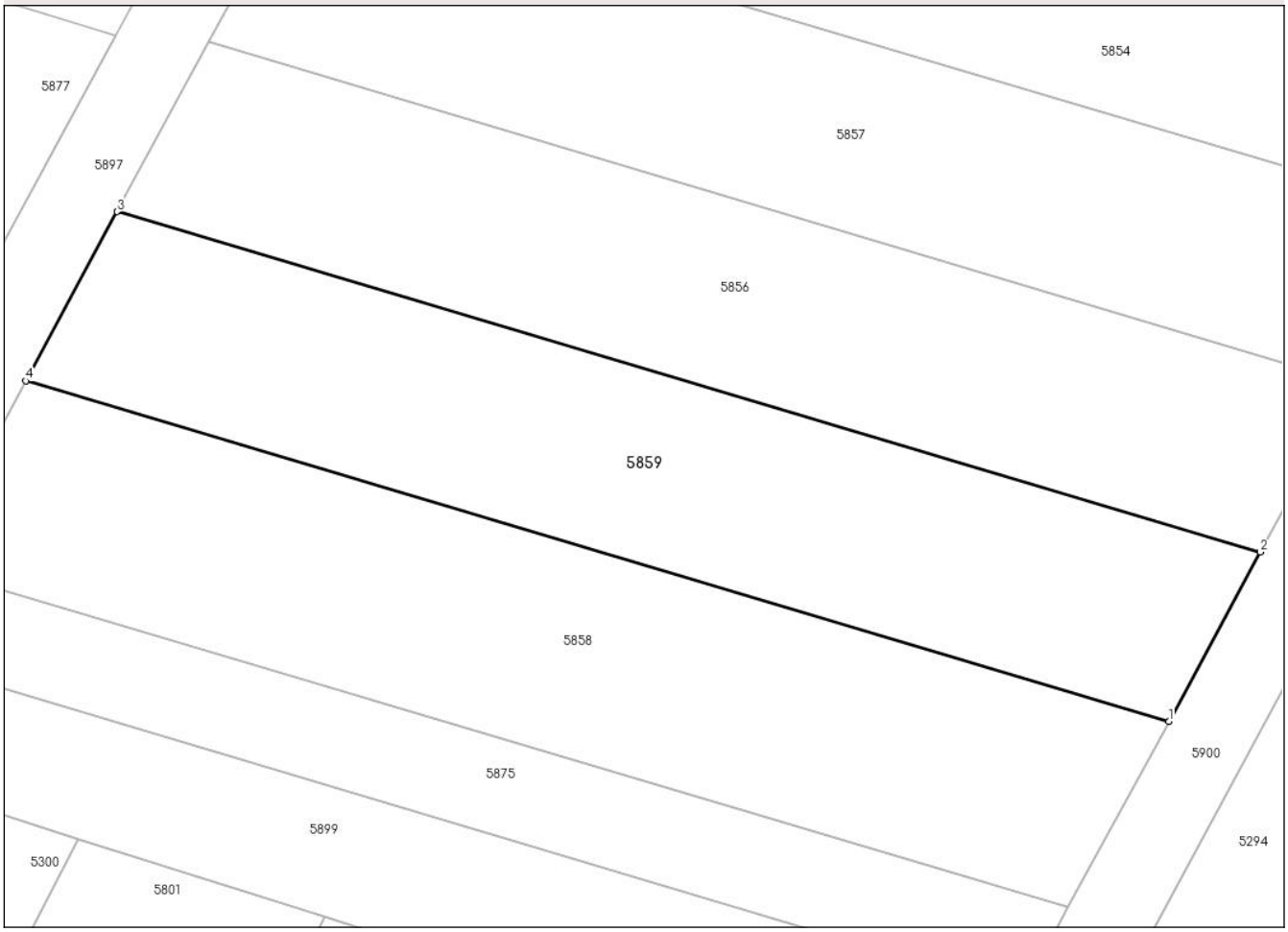
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.856,994 341.135,974	2	632.861,311 341.143,954	9.073
2	632.861,311 341.143,954	3	632.807,343 341.160,016	56.307
3	632.807,343 341.160,016	4	632.803,034 341.152,033	9.072
4	632.803,034 341.152,033	1	632.856,994 341.135,974	56.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87944, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GR. ANGHEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

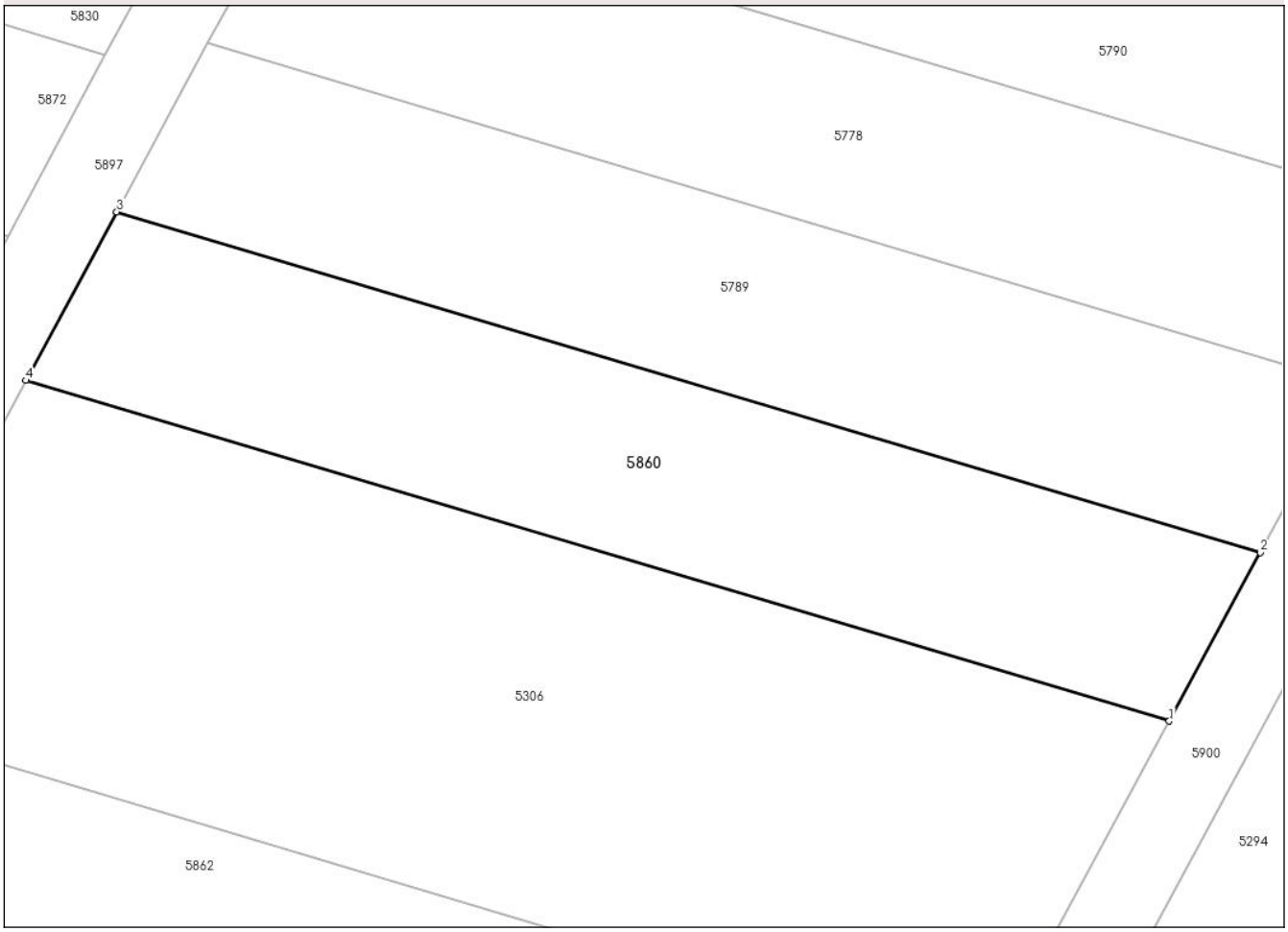
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.921,683 341.255,563	2	632.925,991 341.263,527	9.055
2	632.925,991 341.263,527	3	632.871,907 341.279,623	56.428
3	632.871,907 341.279,623	4	632.867,607 341.271,657	9.052
4	632.867,607 341.271,657	1	632.921,683 341.255,563	56.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87670, din 03/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORASEANU C. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

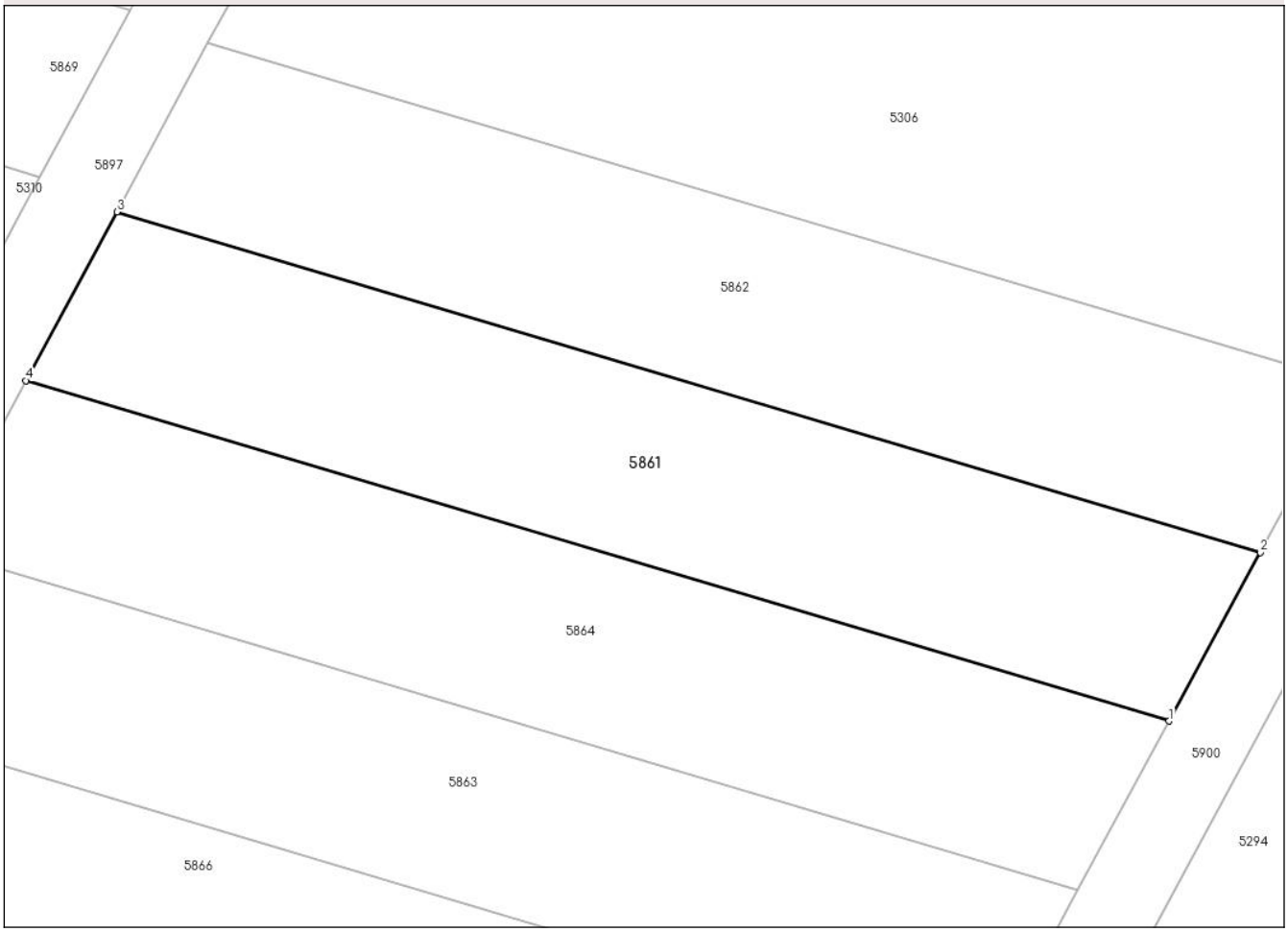
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.904,447 341.223,698	2	632.908,757 341.231,666	9.059
2	632.908,757 341.231,666	3	632.854,703 341.247,753	56.397
3	632.854,703 341.247,753	4	632.850,401 341.239,782	9.058
4	632.850,401 341.239,782	1	632.904,447 341.223,698	56.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87661, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

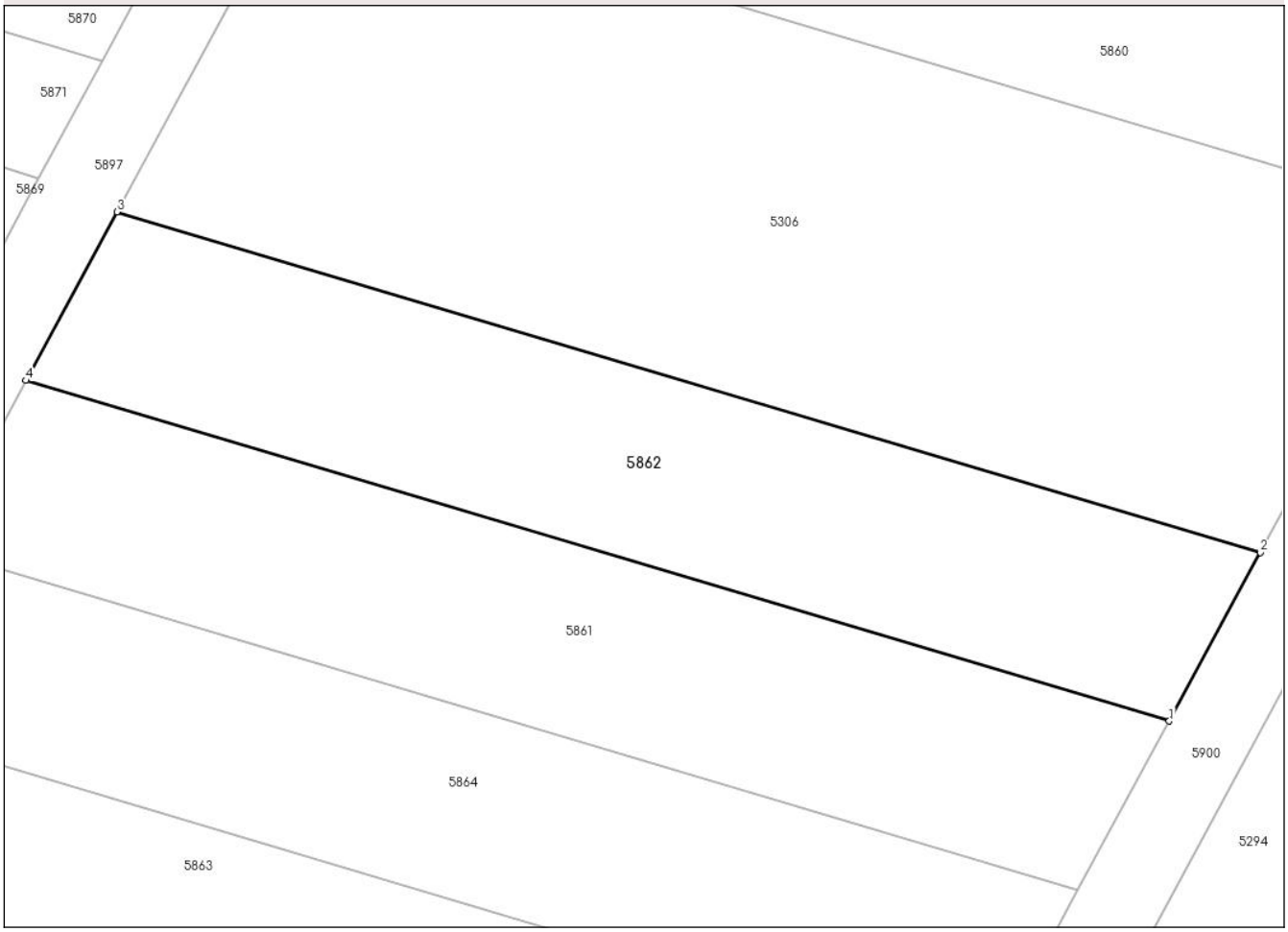
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.908,757 341.231,666	2	632.913,066 341.239,633	9.058
2	632.913,066 341.239,633	3	632.859,005 341.255,722	56.404
3	632.859,005 341.255,722	4	632.854,703 341.247,753	9.056
4	632.854,703 341.247,753	1	632.908,757 341.231,666	56.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88191, din 16/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU V. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

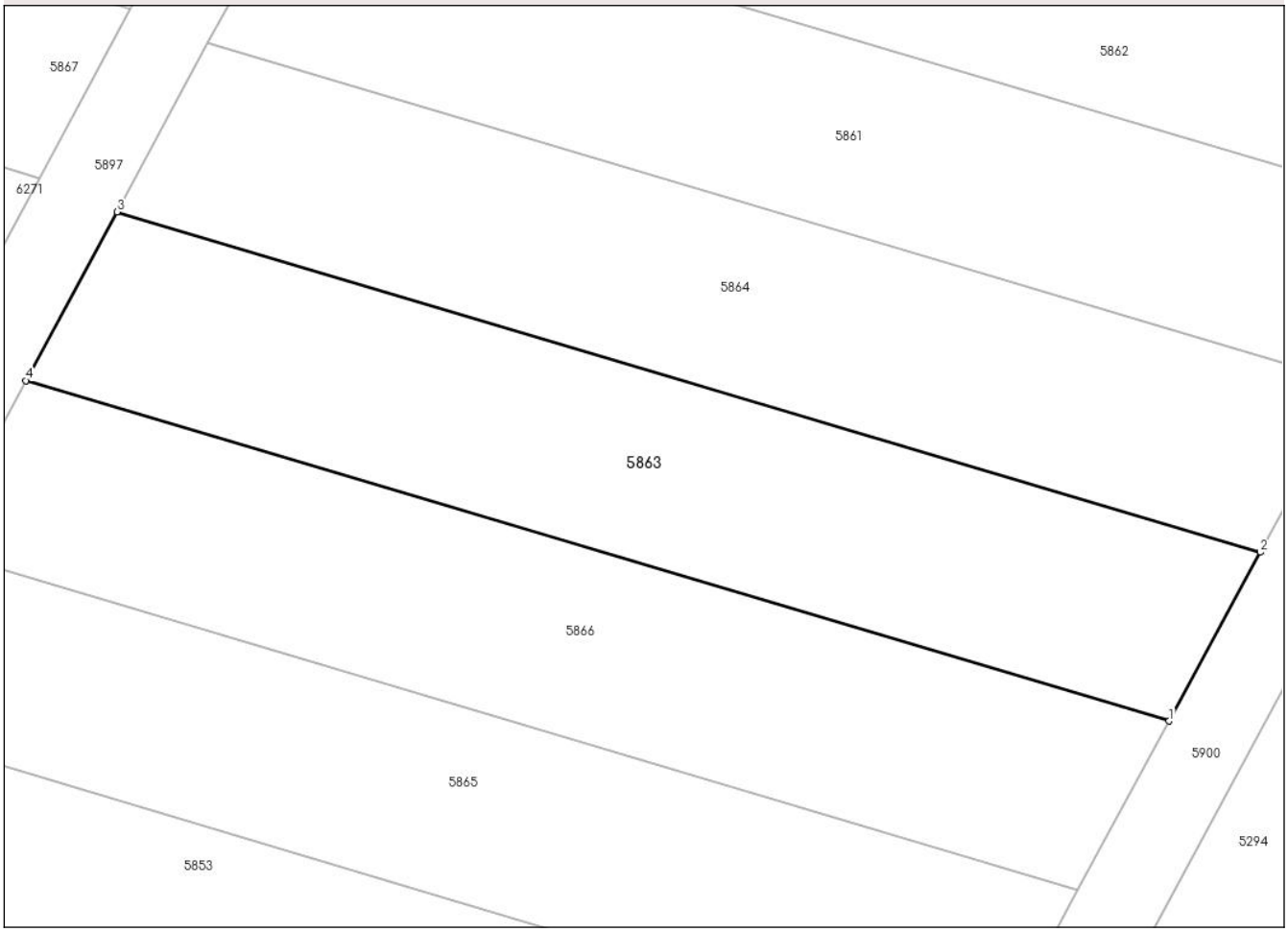
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.895,824 341.207,758	2	632.900,136 341.215,729	9.063
2	632.900,136 341.215,729	3	632.846,098 341.231,811	56.38
3	632.846,098 341.231,811	4	632.841,794 341.223,838	9.061
4	632.841,794 341.223,838	1	632.895,824 341.207,758	56.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87630, din 18/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR A. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

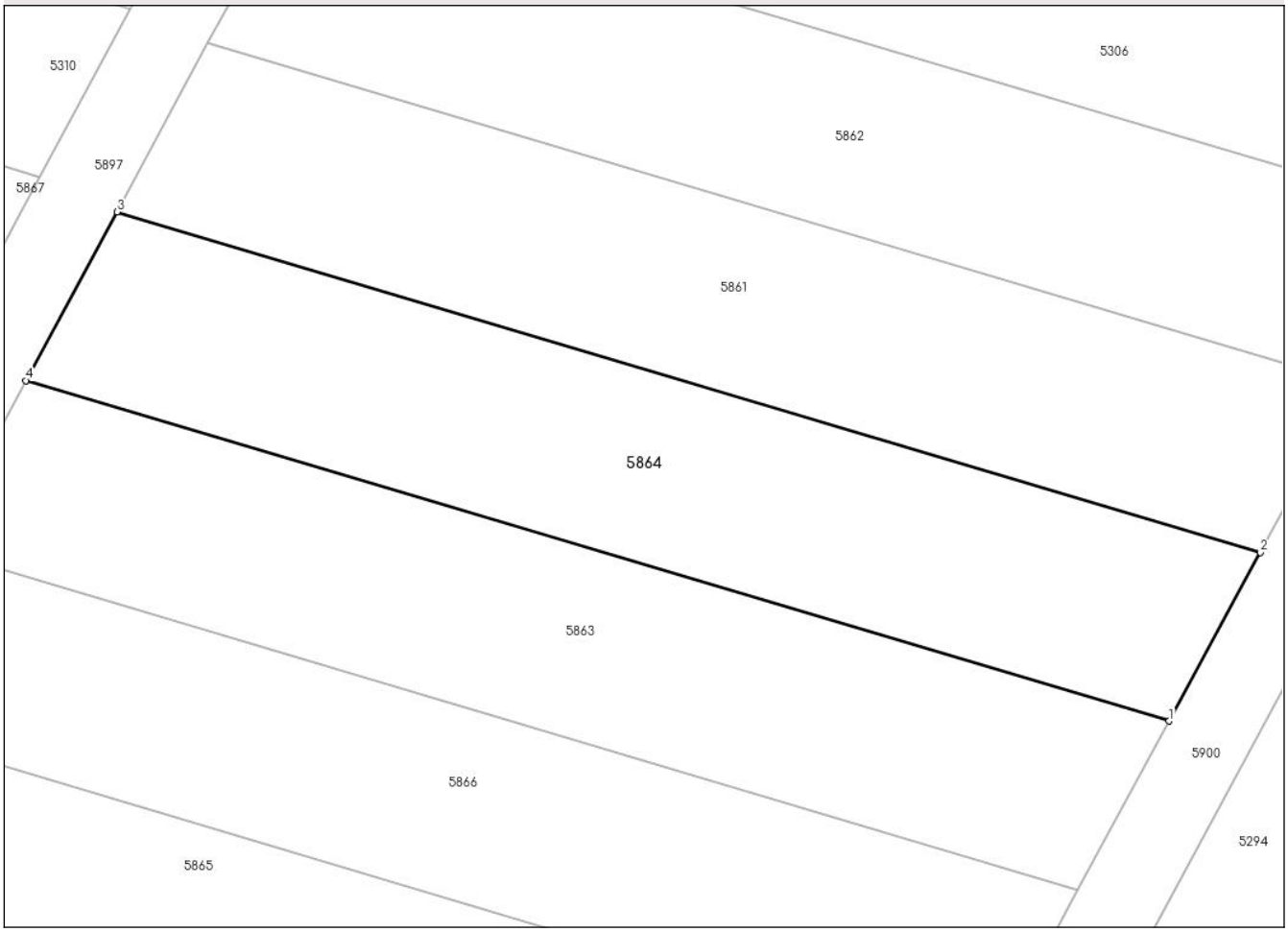
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.900,136 341.215,729	2	632.904,447 341.223,698	9.06
2	632.904,447 341.223,698	3	632.850,401 341.239,782	56.389
3	632.850,401 341.239,782	4	632.846,098 341.231,811	9.058
4	632.846,098 341.231,811	1	632.900,136 341.215,729	56.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

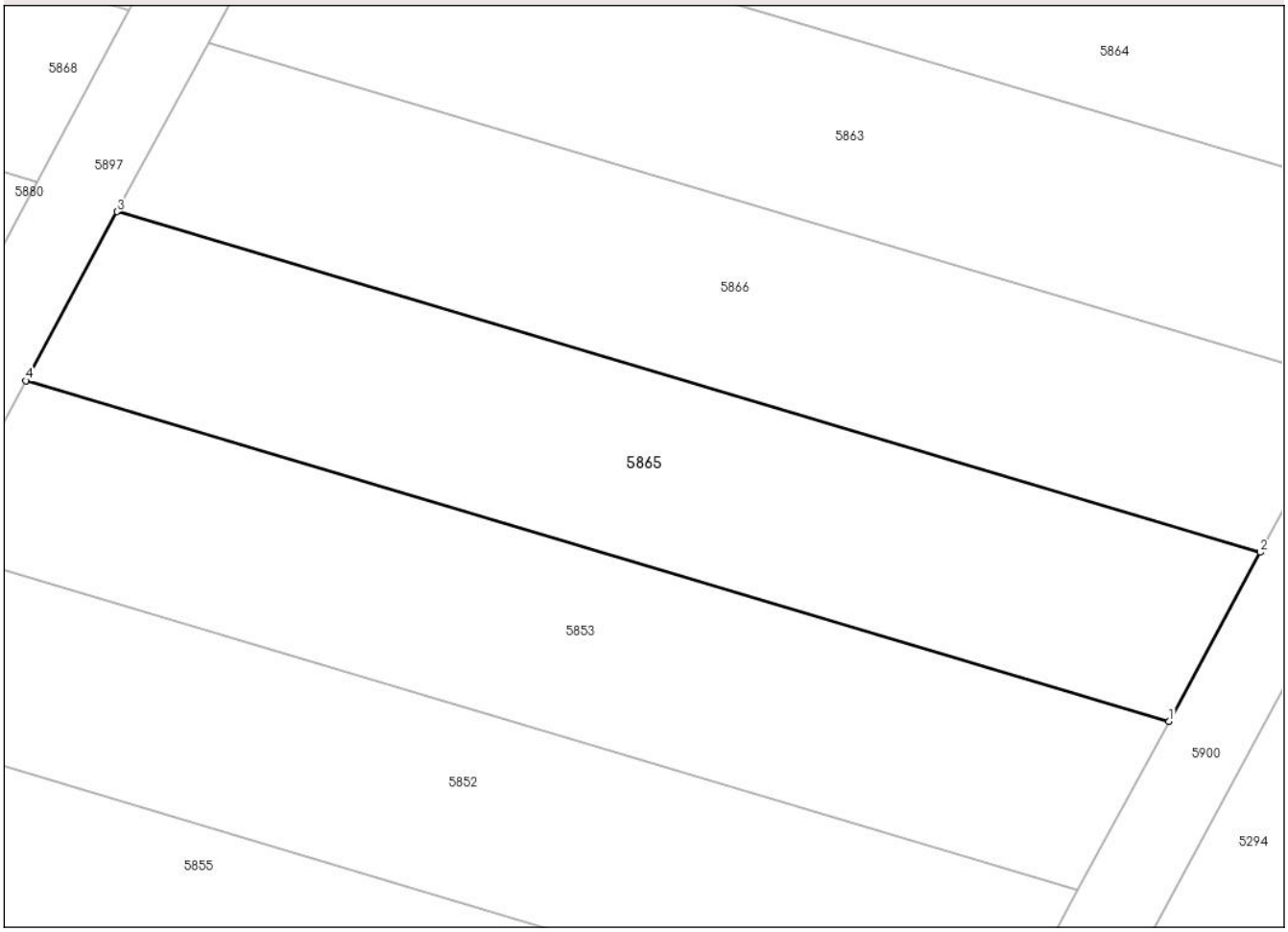
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.887,2 341.191,814	2	632.891,512 341.199,787	9.064
2	632.891,512 341.199,787	3	632.837,49 341.215,864	56.364
3	632.837,49 341.215,864	4	632.833,185 341.207,889	9.063
4	632.833,185 341.207,889	1	632.887,2 341.191,814	56.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88849, din 30/03/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU N ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

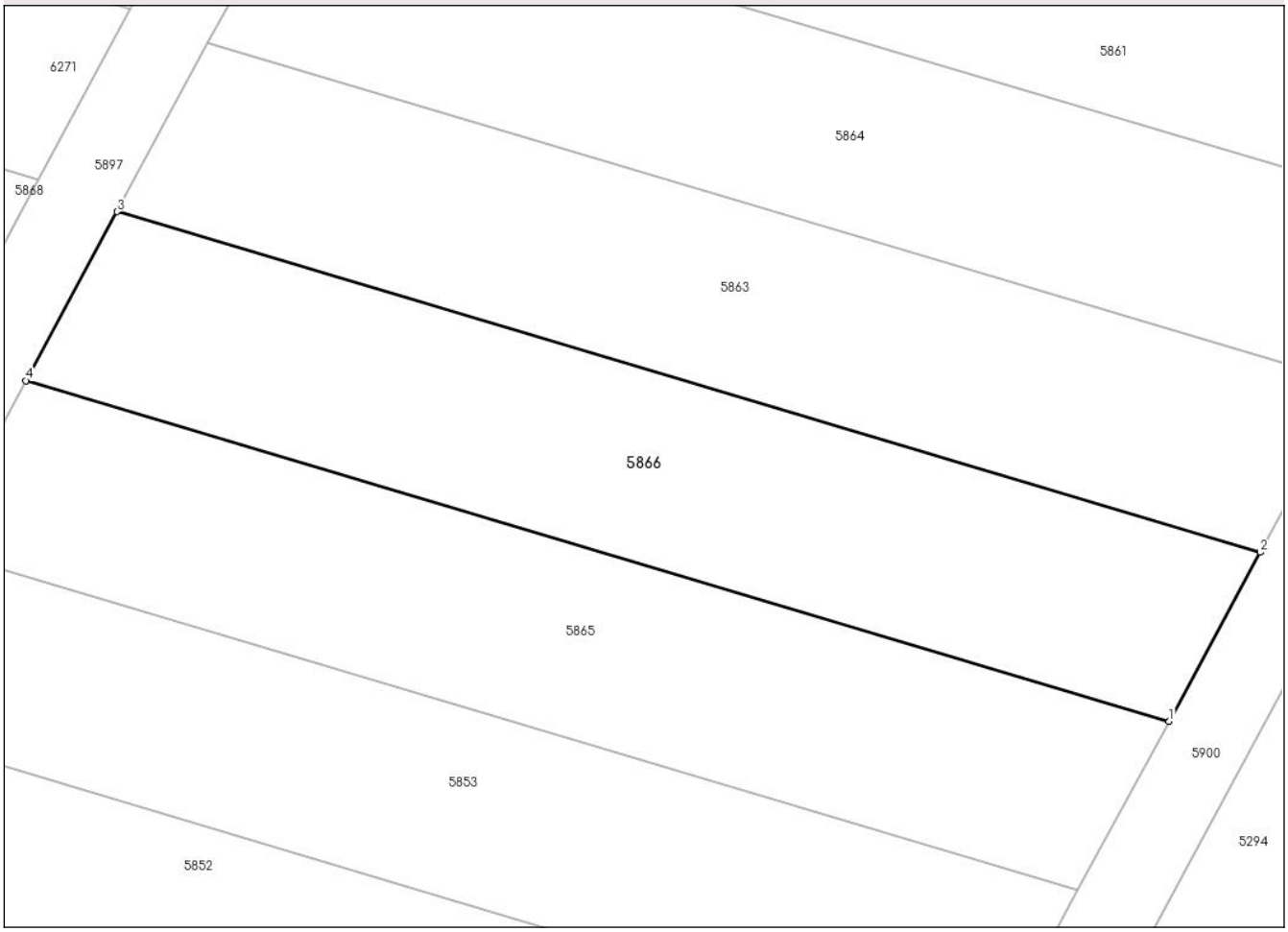
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.891,512 341.199,787	2	632.895,824 341.207,758	9.063
2	632.895,824 341.207,758	3	632.841,794 341.223,838	56.372
3	632.841,794 341.223,838	4	632.837,49 341.215,864	9.061
4	632.837,49 341.215,864	1	632.891,512 341.199,787	56.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87791, din 20/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA M. GRIGORE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

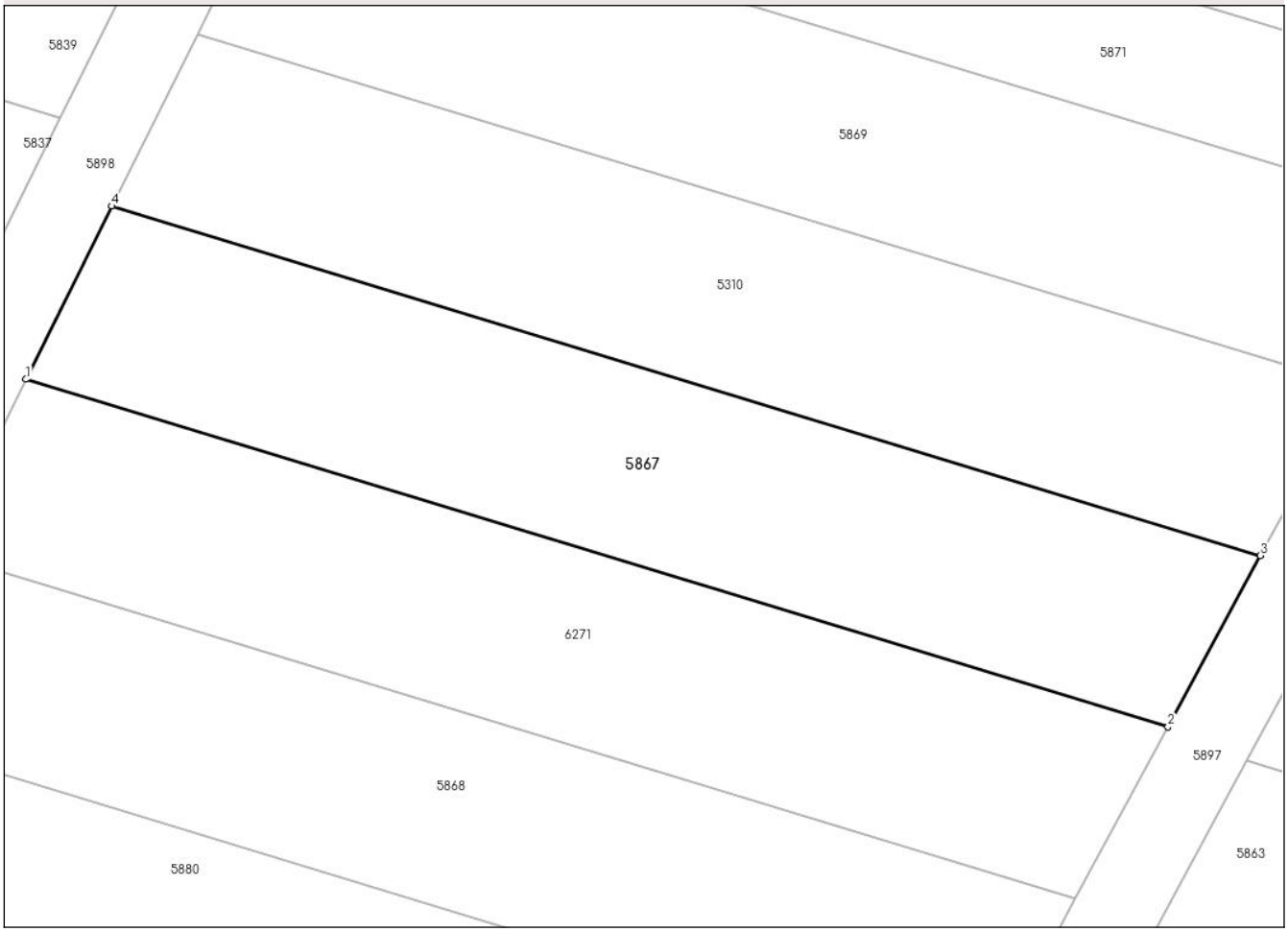
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.788,928 341.249,655	2	632.842,41 341.233,4	55.898
2	632.842,41 341.233,4	3	632.846,733 341.241,409	9.101
3	632.846,733 341.241,409	4	632.792,956 341.257,754	56.206
4	632.792,956 341.257,754	1	632.788,928 341.249,655	9.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88057, din 25/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE M. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

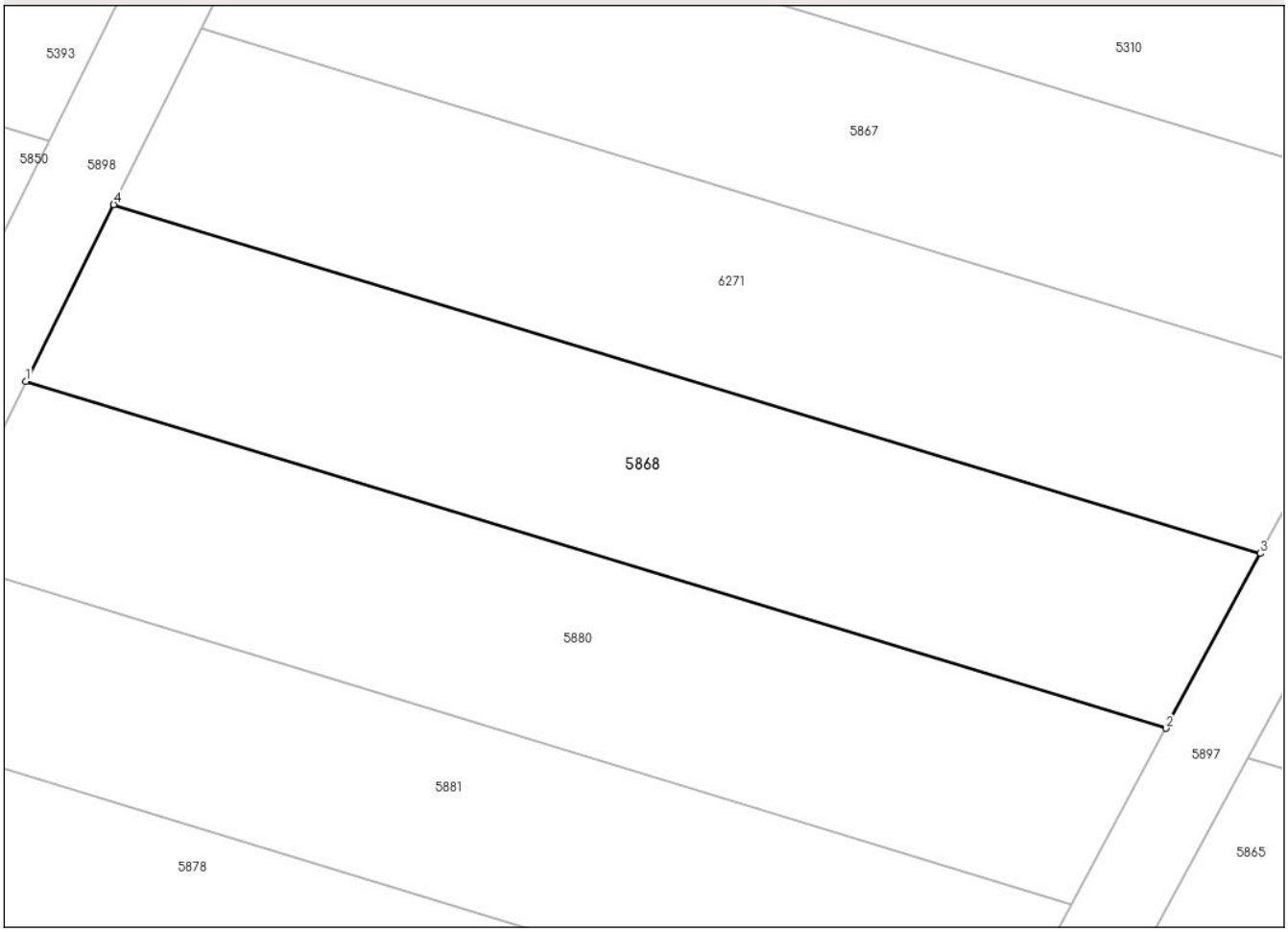
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.780,805 341.233,322	2	632.833,691 341.217,247	55.275
2	632.833,691 341.217,247	3	632.838,063 341.225,346	9.204
3	632.838,063 341.225,346	4	632.784,878 341.241,511	55.587
4	632.784,878 341.241,511	1	632.780,805 341.233,322	9.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87915, din 28/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN M. HARALAMBIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

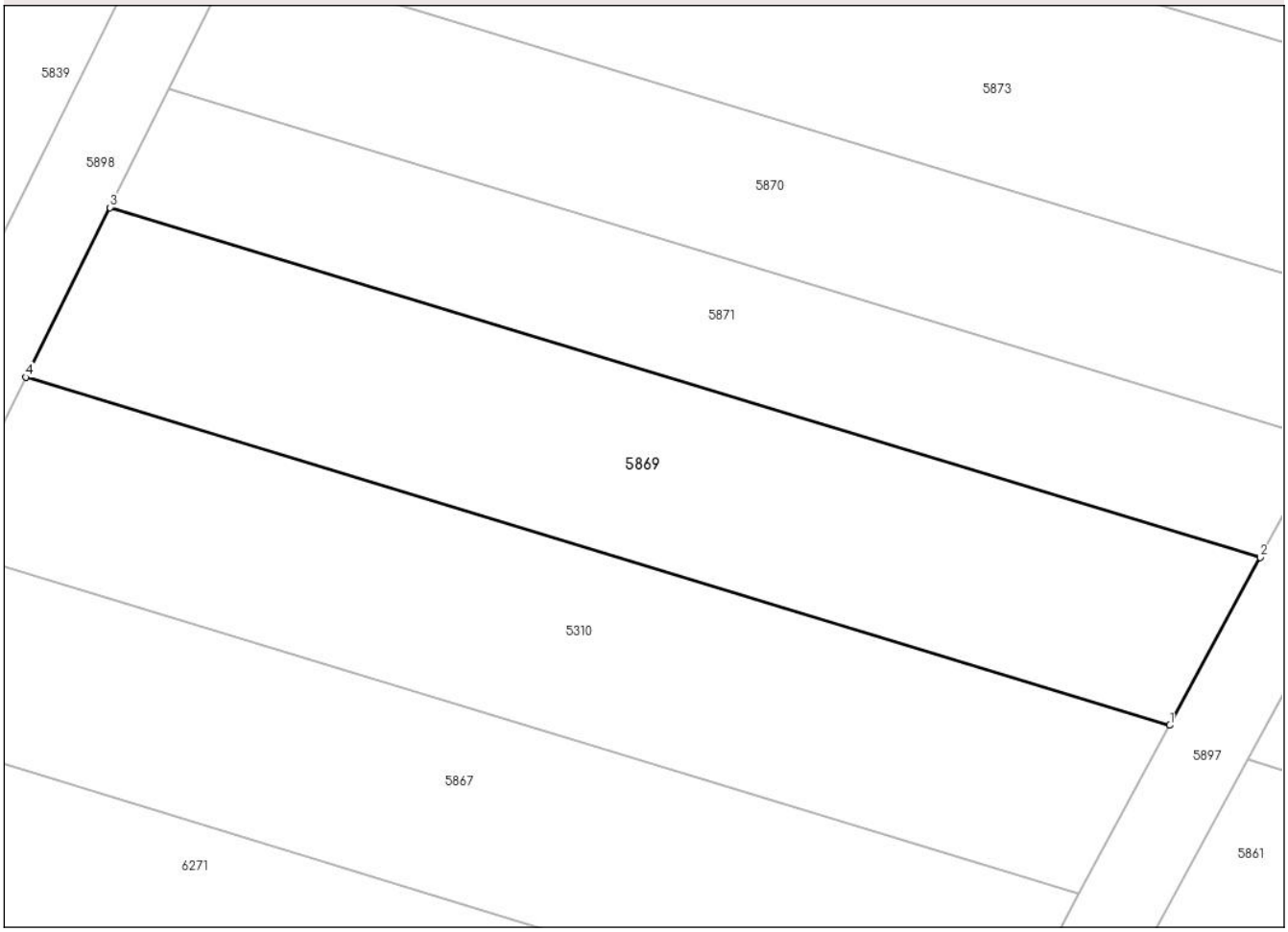
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.851,033 341.249,374	2	632.855,309 341.257,296	9.002
2	632.855,309 341.257,296	3	632.800,945 341.273,82	56.82
3	632.800,945 341.273,82	4	632.796,961 341.265,809	8.947
4	632.796,961 341.265,809	1	632.851,033 341.249,374	56.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87692, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU N. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

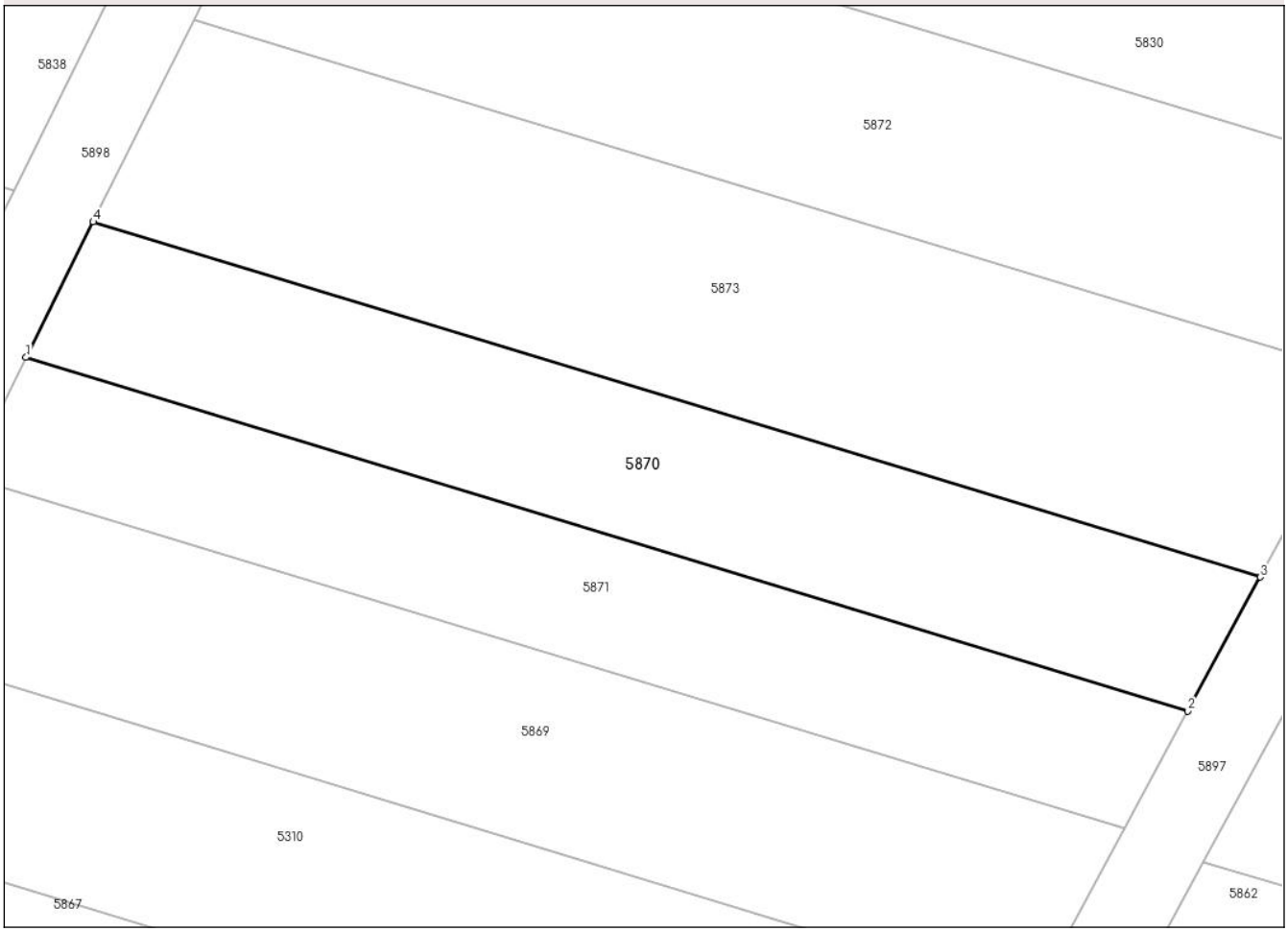
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	8/1	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.803,722 341.279,402	2	632.858,289 341.262,817	57.032
2	632.858,289 341.262,817	3	632.861,681 341.269,1	7.14
3	632.861,681 341.269,1	4	632.806,882 341.285,757	57.275
4	632.806,882 341.285,757	1	632.803,722 341.279,402	7.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

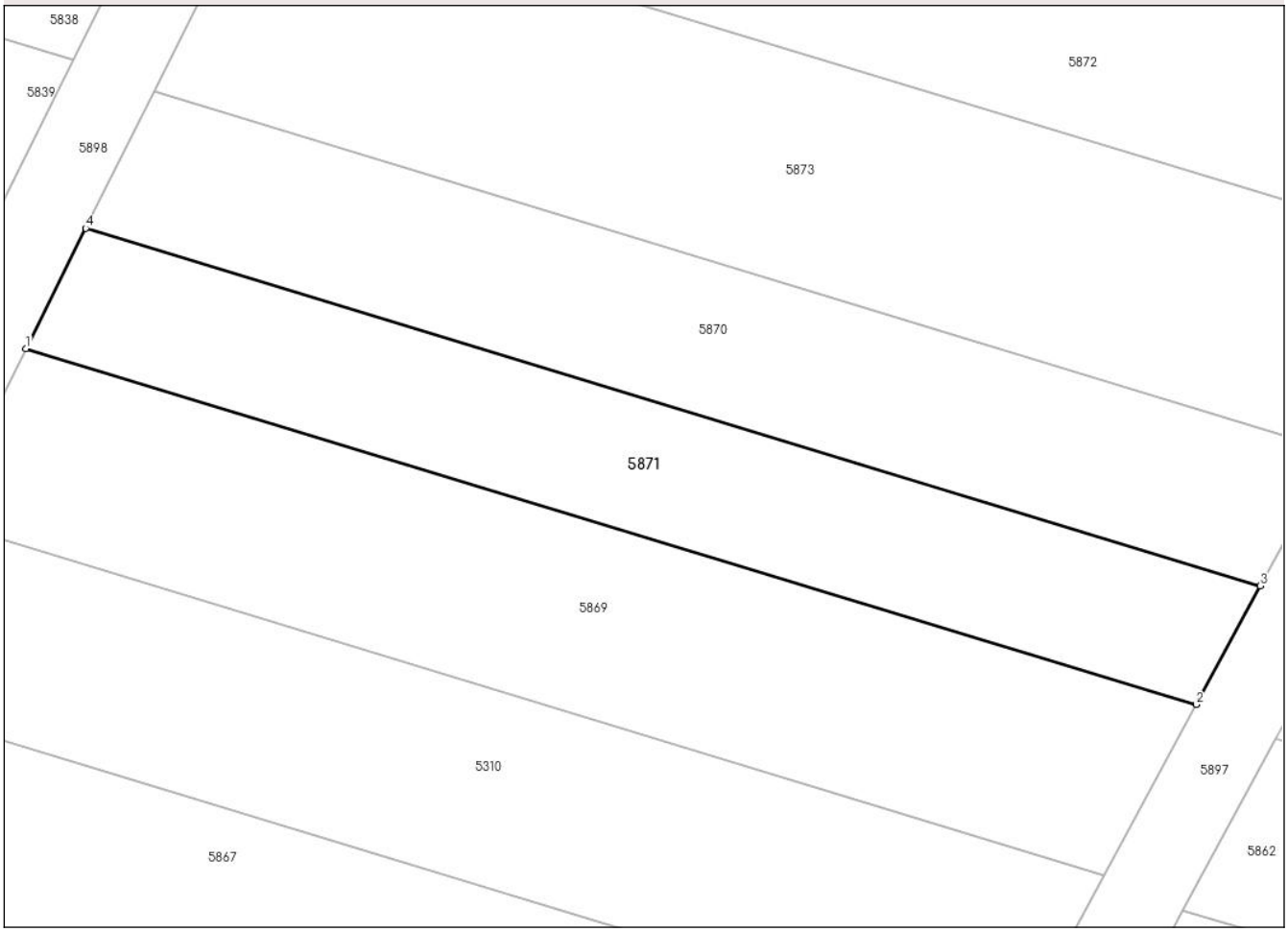
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	8/1	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.800,945 341.273,82	2	632.855,309 341.257,296	56.82
2	632.855,309 341.257,296	3	632.858,289 341.262,817	6.274
3	632.858,289 341.262,817	4	632.803,722 341.279,402	57.032
4	632.803,722 341.279,402	1	632.800,945 341.273,82	6.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

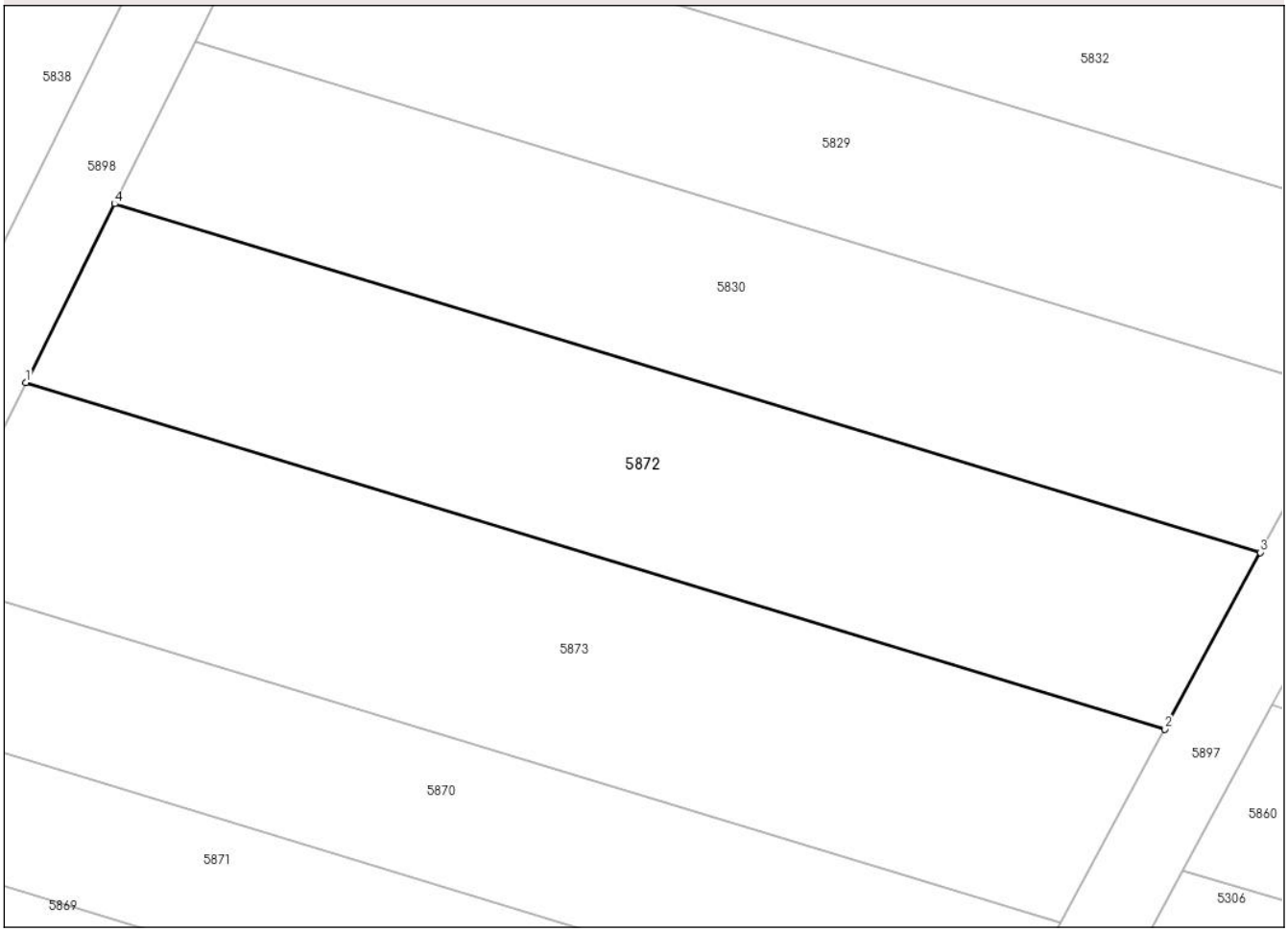
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	8/1	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.811,597 341.295,238	2	632.866,742 341.278,477	57.636
2	632.866,742 341.278,477	3	632.871,354 341.287,02	9.708
3	632.871,354 341.287,02	4	632.815,894 341.303,877	57.965
4	632.815,894 341.303,877	1	632.811,597 341.295,238	9.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87692, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU N. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

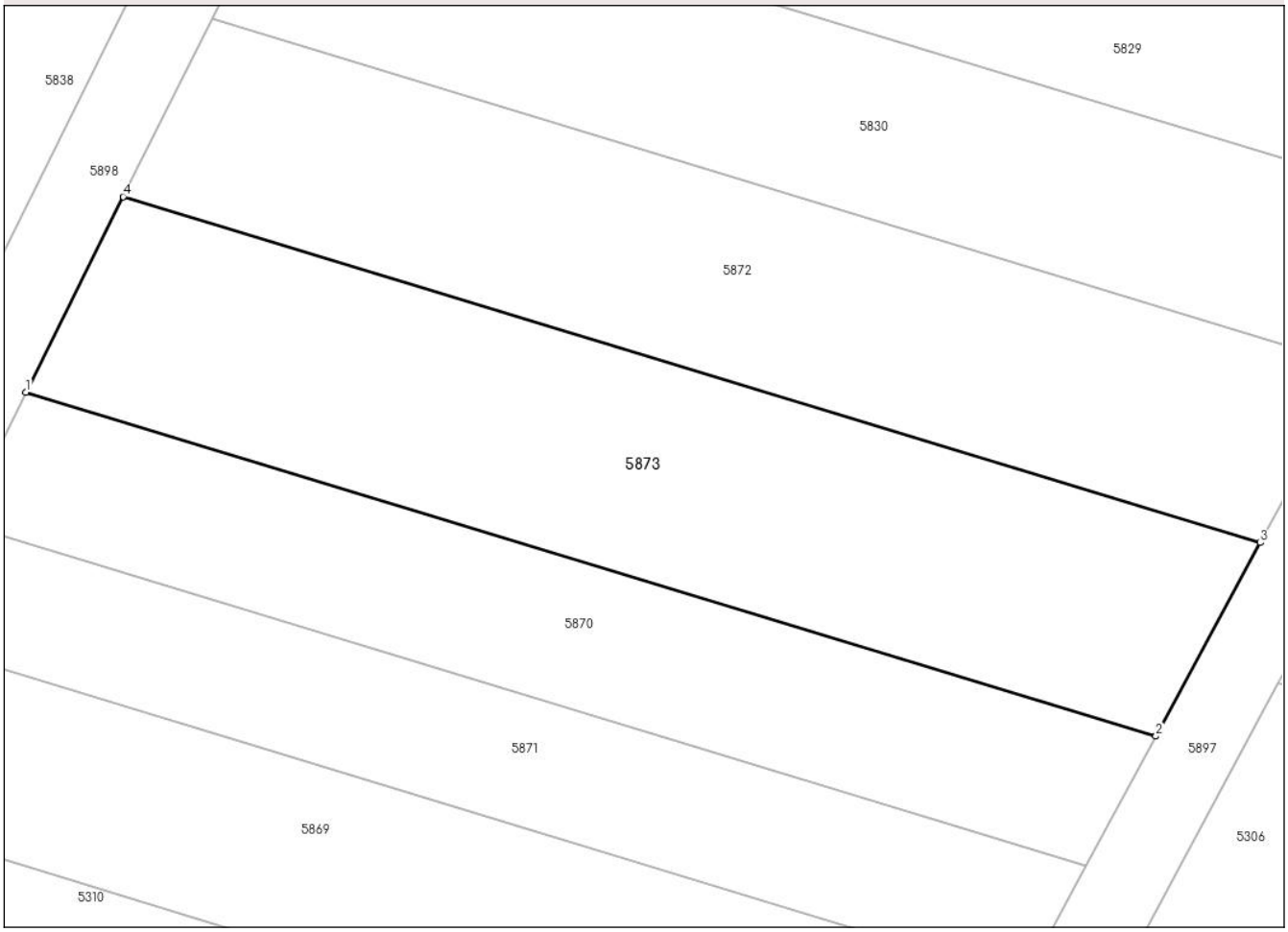
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	8/1	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.806,882 341.285,757	2	632.861,681 341.269,1	57.275
2	632.861,681 341.269,1	3	632.866,742 341.278,477	10.656
3	632.866,742 341.278,477	4	632.811,597 341.295,238	57.636
4	632.811,597 341.295,238	1	632.806,882 341.285,757	10.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87822, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE A. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

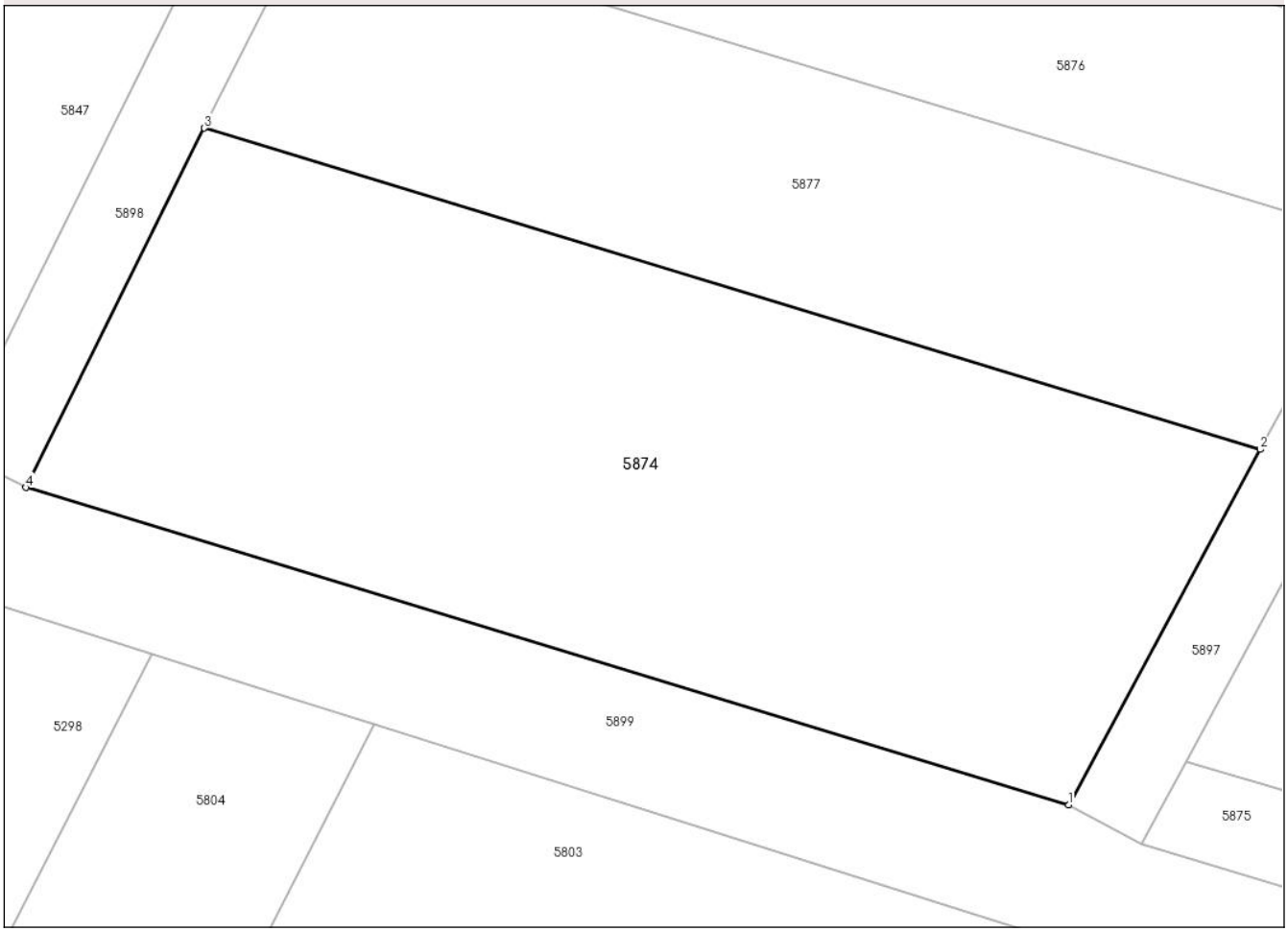
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	8/1	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.792,618 341.141,158	2	632.801,82 341.158,205	19.372
2	632.801,82 341.158,205	3	632.751,112 341.173,617	52.998
3	632.751,112 341.173,617	4	632.742,539 341.156,379	19.252
4	632.742,539 341.156,379	1	632.792,618 341.141,158	52.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

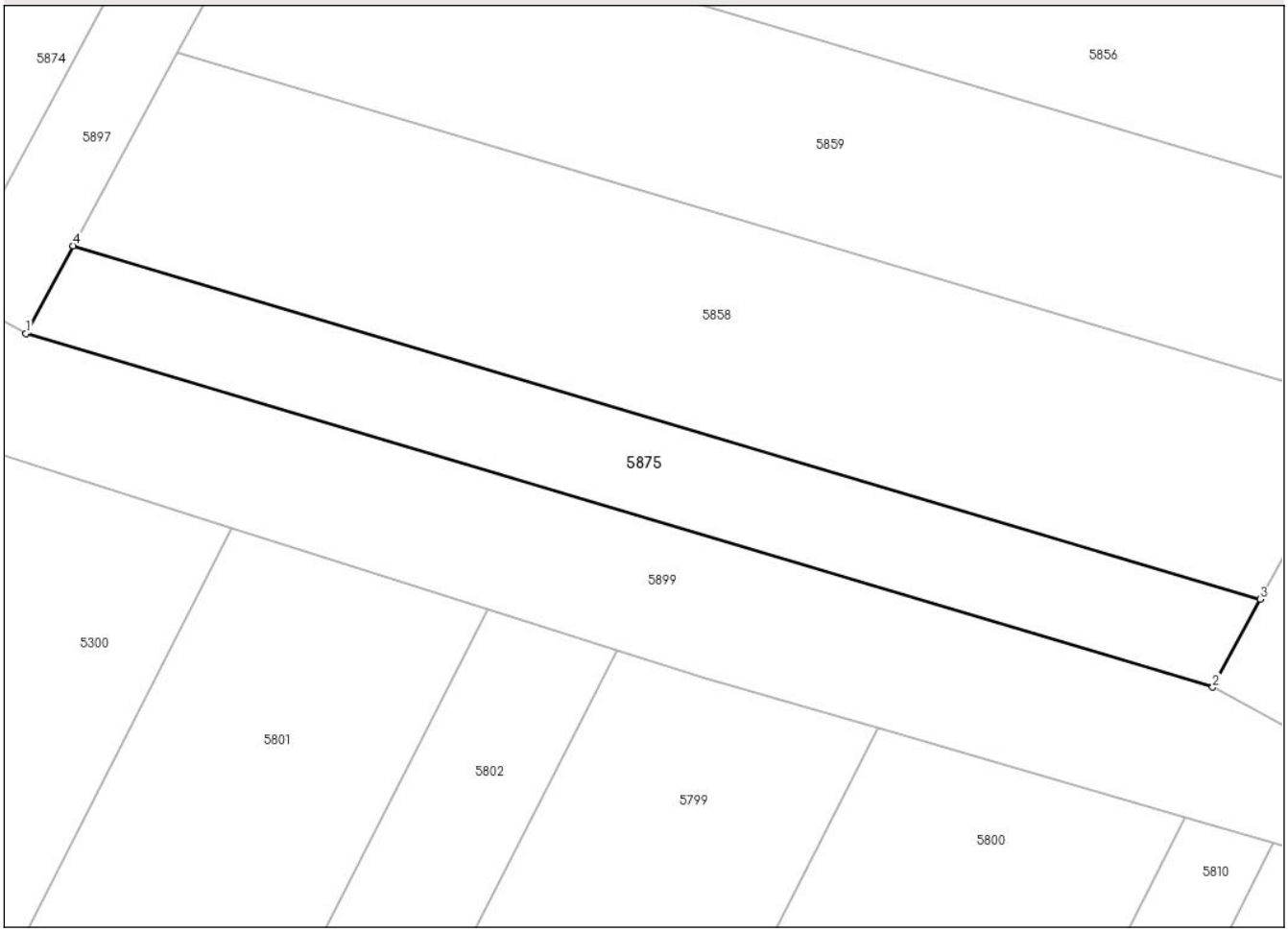
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	250	8/1	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.796,138 341.139,258	2	632.850,086 341.123,202	56.287
2	632.850,086 341.123,202	3	632.852,245 341.127,194	4.538
3	632.852,245 341.127,194	4	632.798,293 341.143,25	56.29
4	632.798,293 341.143,25	1	632.796,138 341.139,258	4.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87902, din 27/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA I. NEDELEA**, Lipsa CNP 2) **JOITA TEODOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

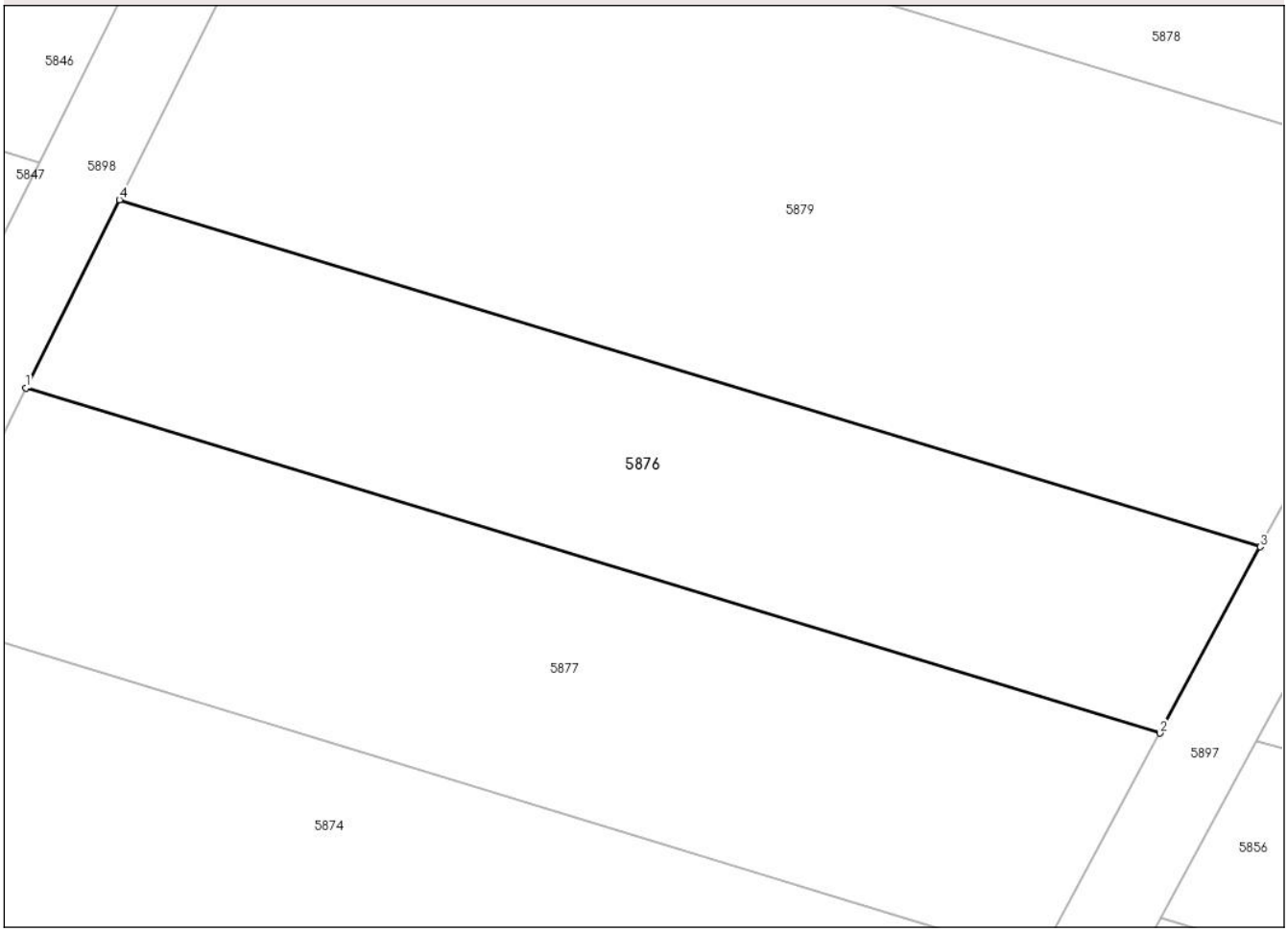
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.756,205 341.183,858	2	632.807,287 341.168,332	53.389
2	632.807,287 341.168,332	3	632.811,812 341.176,715	9.526
3	632.811,812 341.176,715	4	632.760,421 341.192,335	53.712
4	632.760,421 341.192,335	1	632.756,205 341.183,858	9.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87822, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE A. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

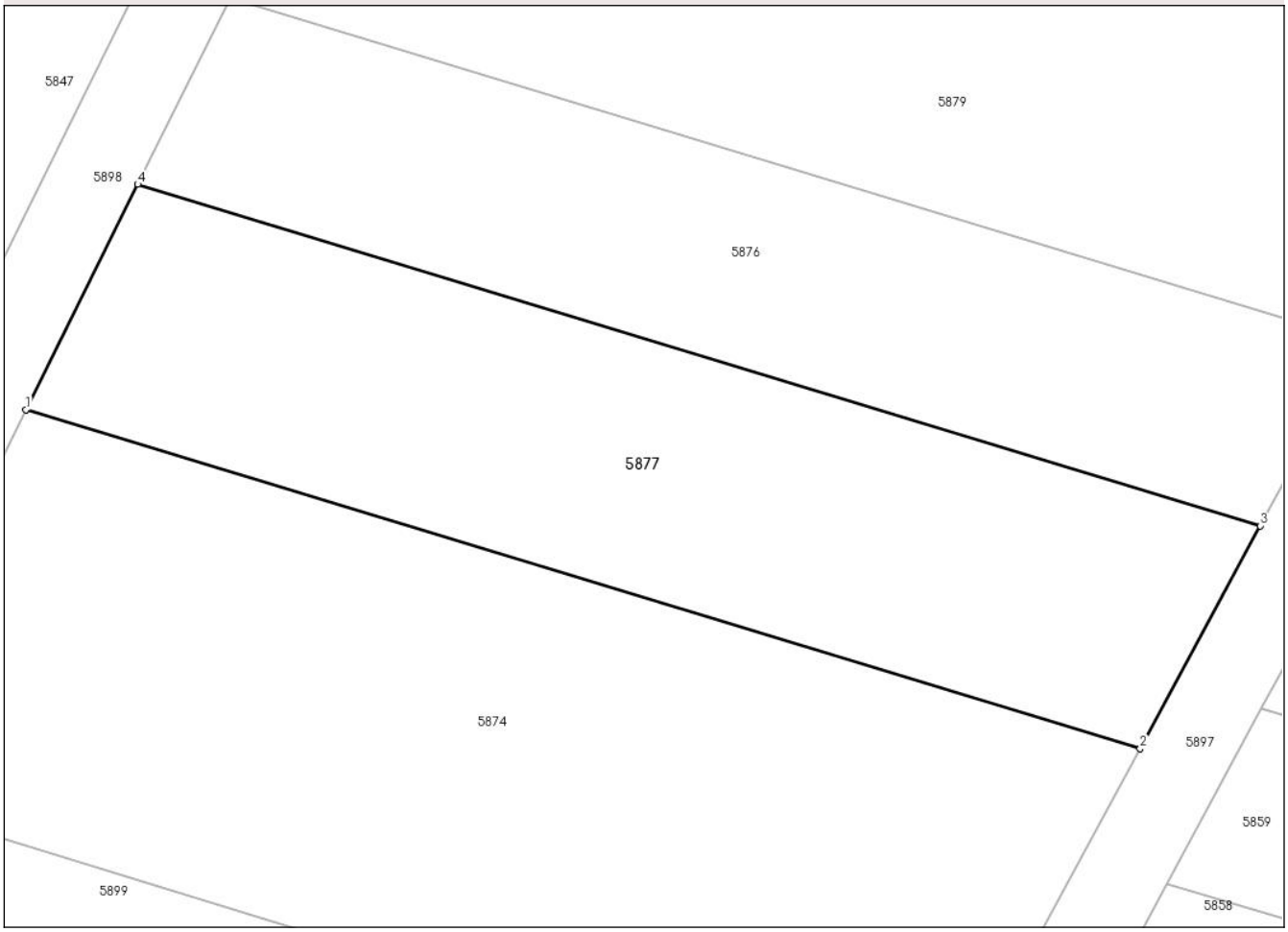
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	8/1	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.751,112 341.173,617	2	632.801,82 341.158,205	52.998
2	632.801,82 341.158,205	3	632.807,287 341.168,332	11.508
3	632.807,287 341.168,332	4	632.756,205 341.183,858	53.389
4	632.756,205 341.183,858	1	632.751,112 341.173,617	11.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87826, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU ST. RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

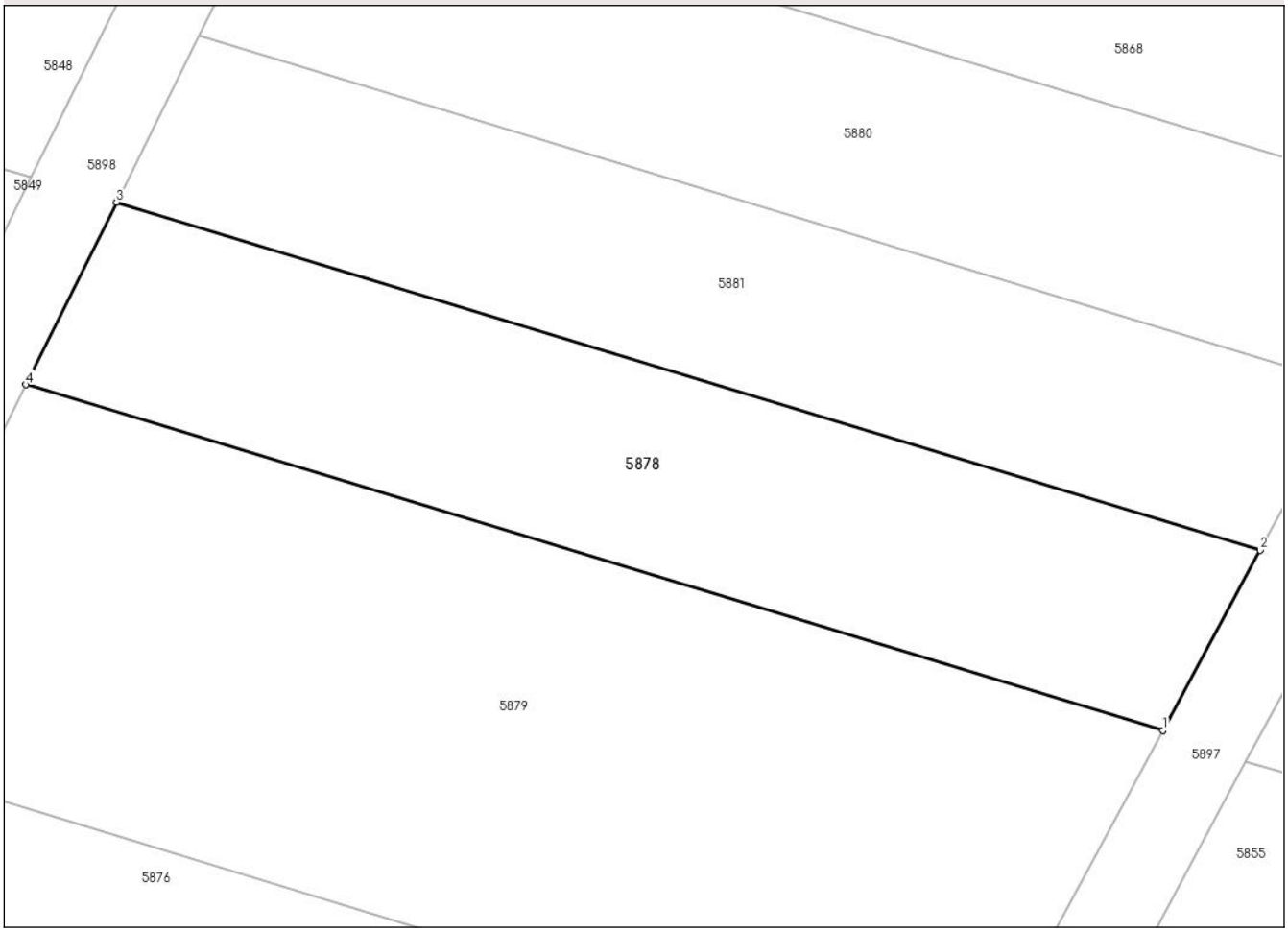
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.820,782 341.193,332	2	632.825,227 341.201,568	9.359
2	632.825,227 341.201,568	3	632.772,919 341.217,467	54.671
3	632.772,919 341.217,467	4	632.768,778 341.209,139	9.301
4	632.768,778 341.209,139	1	632.820,782 341.193,332	54.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87727, din 10/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU A. SITA**, Lipsa CNP 2) **MIHALACHE A. MARIA**, Lipsa CNP 3) **ENACHE A. LISAVETA**, Lipsa CNP 4) **MIHALACHE I. DICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

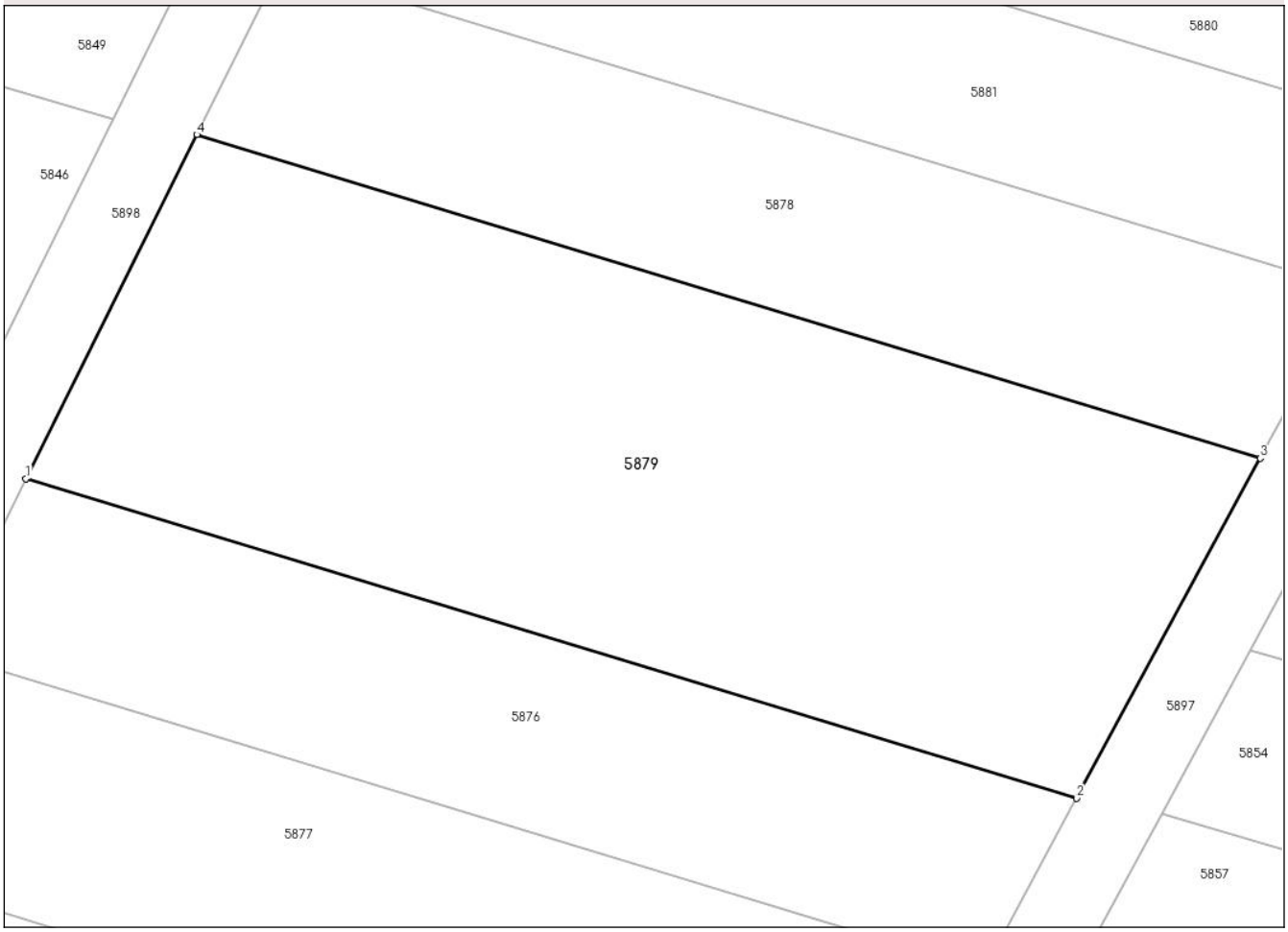
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	8/1	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.760,421 341.192,335	2	632.811,812 341.176,715	53.712
2	632.811,812 341.176,715	3	632.820,782 341.193,332	18.883
3	632.820,782 341.193,332	4	632.768,778 341.209,139	54.353
4	632.768,778 341.209,139	1	632.760,421 341.192,335	18.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88909, din 12/03/2010 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA C. PUIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

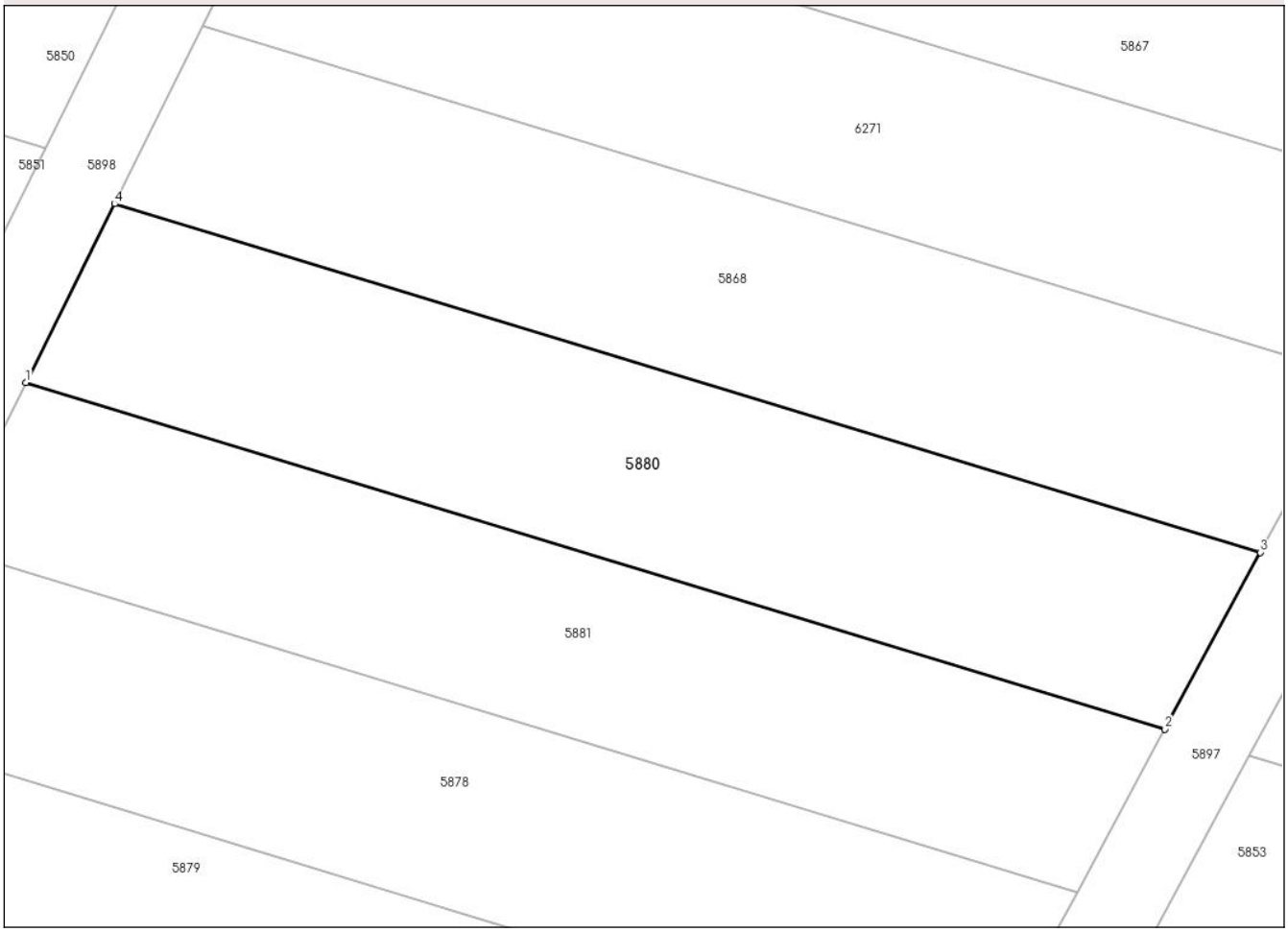
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.776,709 341.225,086	2	632.829,294 341.209,102	54.961
2	632.829,294 341.209,102	3	632.833,691 341.217,247	9.256
3	632.833,691 341.217,247	4	632.780,805 341.233,322	55.275
4	632.780,805 341.233,322	1	632.776,709 341.225,086	9.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88014, din 19/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA N. GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

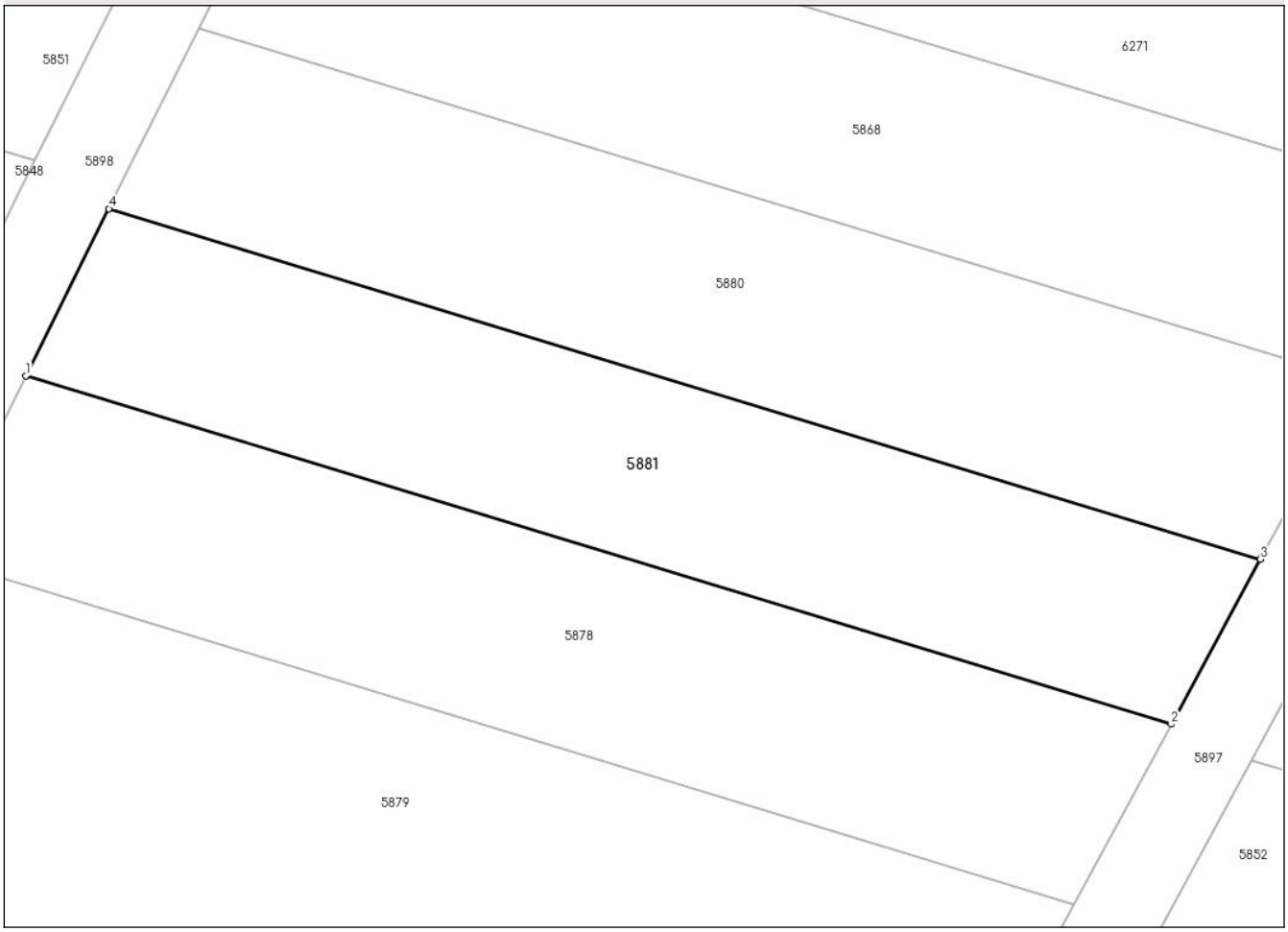
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	8/1	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.772,919 341.217,467	2	632.825,227 341.201,568	54.671
2	632.825,227 341.201,568	3	632.829,294 341.209,102	8.562
3	632.829,294 341.209,102	4	632.776,709 341.225,086	54.961
4	632.776,709 341.225,086	1	632.772,919 341.217,467	8.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88530, din 25/07/2006 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GR ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

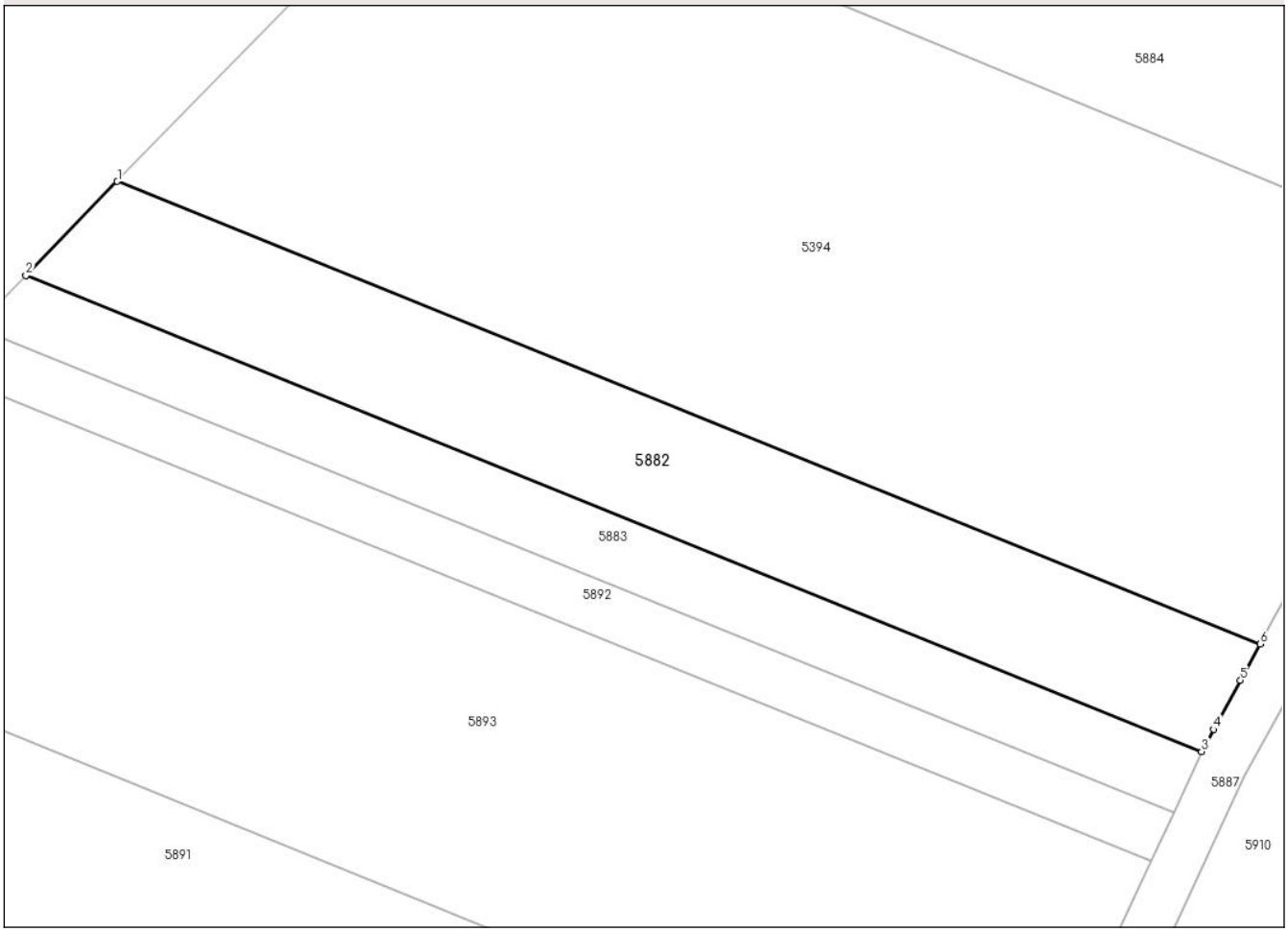
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	8/1	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.769,395 341.562,844	2	632.761,971 341.555,213	10.646
2	632.761,971 341.555,213	3	632.857,341 341.516,641	102.875
3	632.857,341 341.516,641	4	632.858,318 341.518,434	2.042
4	632.858,318 341.518,434	5	632.860,49 341.522,419	4.538
5	632.860,49 341.522,419	6	632.862,091 341.525,355	3.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.862,091 341.525,355	1	632.769,395 341.562,844	99.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		561	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88530, din 25/07/2006 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GR ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

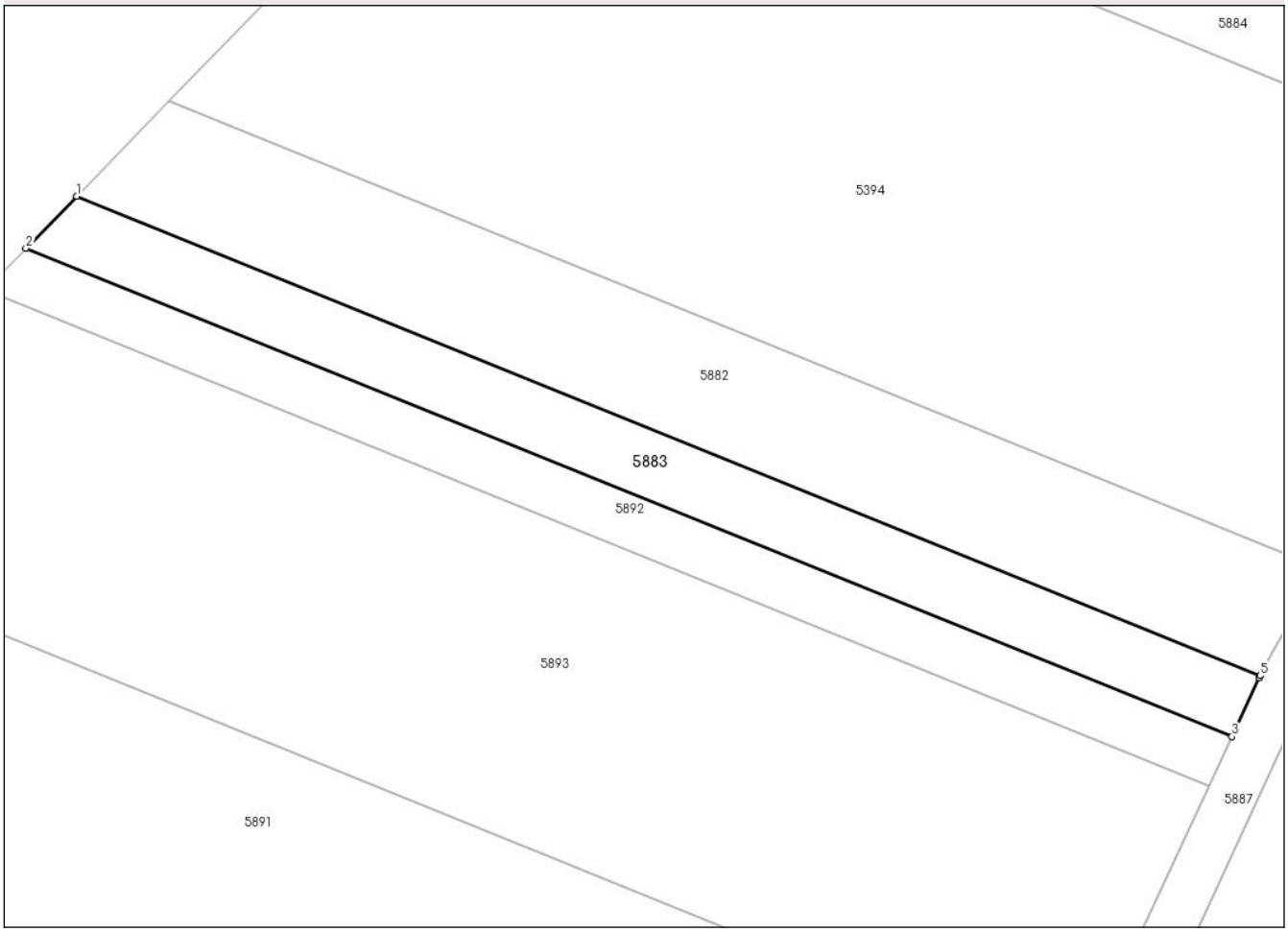
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	561	8/1	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.761,971 341.555,213	2	632.757,902 341.551,03	5.836
2	632.757,902 341.551,03	3	632.855,059 341.511,736	104.802
3	632.855,059 341.511,736	4	632.857,236 341.516,448	5.191
4	632.857,236 341.516,448	5	632.857,341 341.516,641	0.22
5	632.857,341 341.516,641	1	632.761,971 341.555,213	102.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87927, din 30/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE M. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

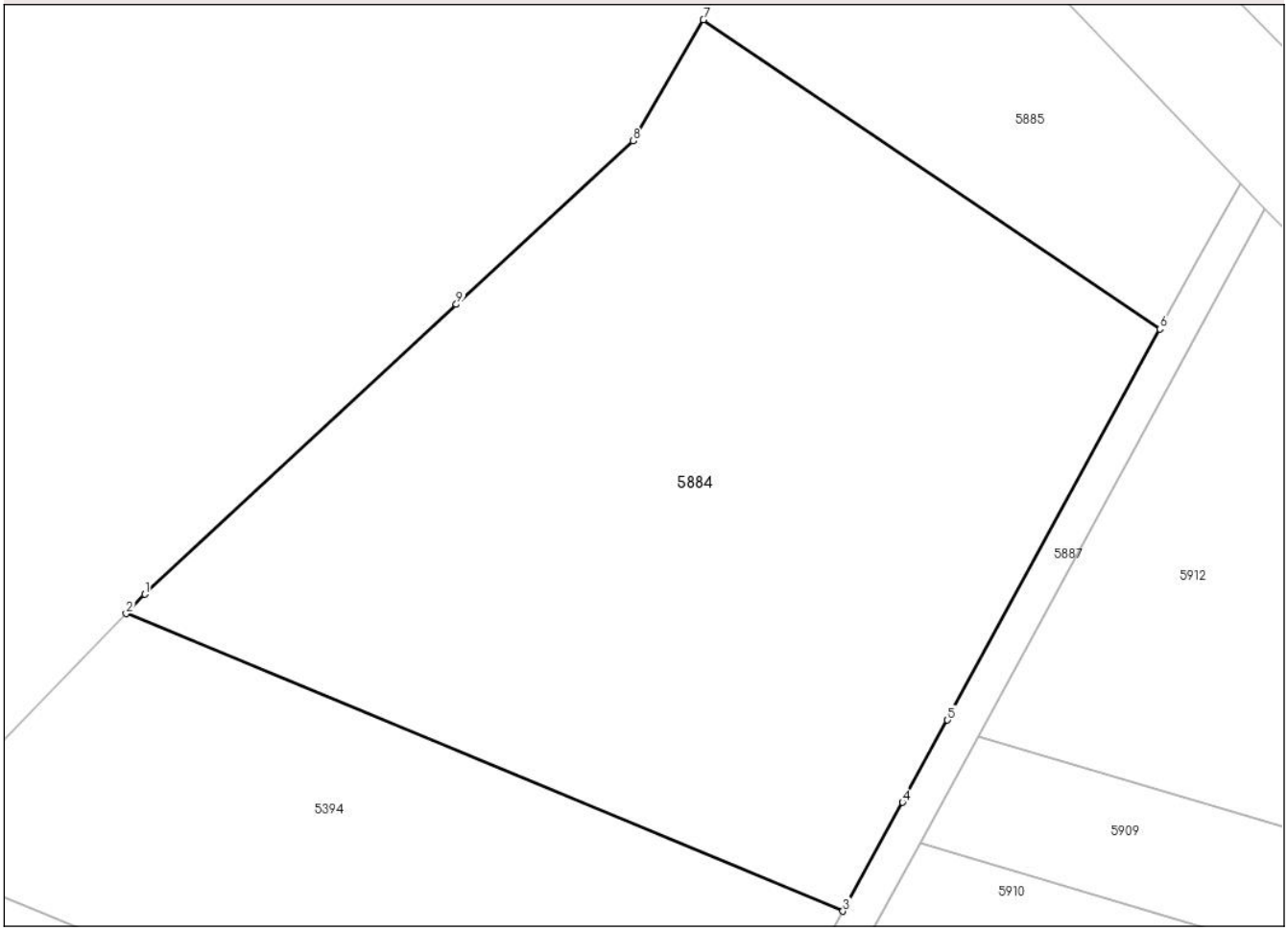
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	8/1	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.798,37 341.592,63	2	632.796,213 341.590,413	3.093
2	632.796,213 341.590,413	3	632.878,833 341.556,14	89.447
3	632.878,833 341.556,14	4	632.885,704 341.568,674	14.294
4	632.885,704 341.568,674	5	632.890,87 341.578,152	10.794
5	632.890,87 341.578,152	6	632.915,369 341.623,162	51.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.915,369 341.623,162	7	632.862,736 341.658,781	63.553
7	632.862,736 341.658,781	8	632.854,67 341.644,83	16.115
8	632.854,67 341.644,83	9	632.834,27 341.626,0	27.762
9	632.834,27 341.626,0	1	632.798,37 341.592,63	49.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.856	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

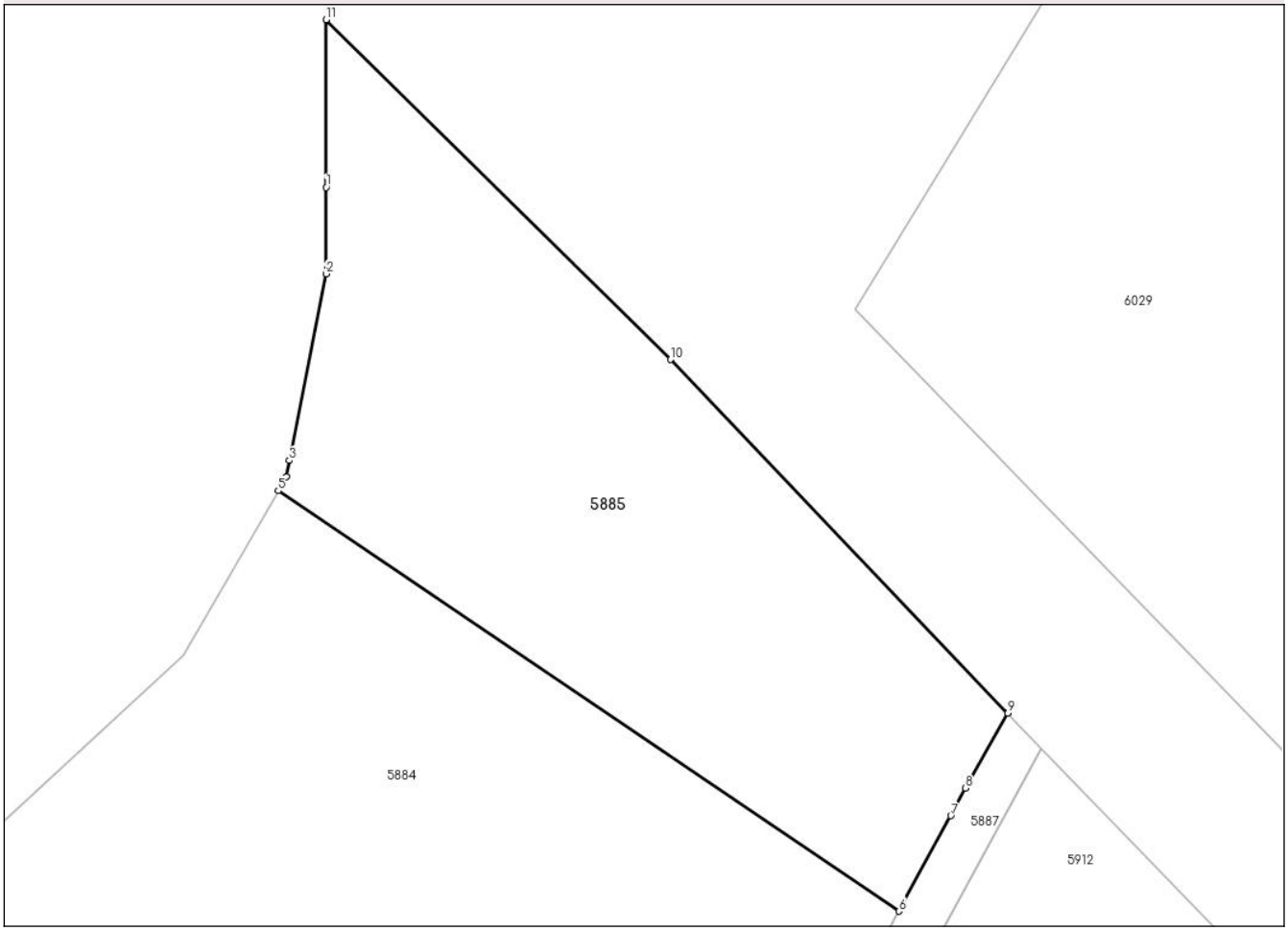
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.856	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.866,806 341.684,474	2	632.866,8 341.677,16	7.314
2	632.866,8 341.677,16	3	632.863,695 341.661,331	16.131
3	632.863,695 341.661,331	4	632.863,43 341.659,98	1.377
4	632.863,43 341.659,98	5	632.862,736 341.658,781	1.385
5	632.862,736 341.658,781	6	632.915,369 341.623,162	63.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.915,369 341.623,162	7	632.919,774 341.631,257	9.216
7	632.919,774 341.631,257	8	632.921,034 341.633,573	2.637
8	632.921,034 341.633,573	9	632.924,617 341.639,927	7.295
9	632.924,617 341.639,927	10	632.896,009 341.669,891	41.428
10	632.896,009 341.669,891	11	632.866,817 341.698,678	40.998
11	632.866,817 341.698,678	1	632.866,806 341.684,474	14.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.509	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.628,699 341.191,847	2	632.634,685 341.189,924	6.287
3	632.642,954 341.205,92	4	632.660,754 341.240,377	38.783
5	632.669,733 341.257,758	6	632.674,758 341.267,486	10.949
7	632.678,878 341.275,462	8	632.692,639 341.302,099	29.982
9	632.697,204 341.310,935	10	632.722,336 341.359,584	54.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	632.634,685 341.189,924	3	632.642,954 341.205,92	18.007
4	632.660,754 341.240,377	5	632.669,733 341.257,758	19.563
6	632.674,758 341.267,486	7	632.678,878 341.275,462	8.977
8	632.692,639 341.302,099	9	632.697,204 341.310,935	9.946
10	632.722,336 341.359,584	11	632.726,831 341.368,285	9.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.726,831 341.368,285	12	632.732,212 341.378,701	11.724
13	632.736,685 341.387,359	14	632.729,816 341.389,932	7.335
15	632.725,065 341.381,004	16	632.719,1 341.369,795	12.697
17	632.710,497 341.353,629	18	632.705,393 341.342,745	12.021
19	632.701,81 341.335,26	20	632.693,659 341.319,143	18.061
21	632.682,954 341.297,922	22	632.677,773 341.287,669	11.488
23	632.671,453 341.275,166	24	632.667,534 341.267,523	8.589
25	632.663,577 341.259,814	26	632.659,46 341.251,789	9.019
27	632.655,224 341.243,535	28	632.649,074 341.231,551	13.47
29	632.644,507 341.222,651	30	632.638,81 341.211,549	12.478
31	632.633,859 341.201,902	1	632.628,699 341.191,847	11.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.732,212 341.378,701	13	632.736,685 341.387,359	9.745
14	632.729,816 341.389,932	15	632.725,065 341.381,004	10.113
16	632.719,1 341.369,795	17	632.710,497 341.353,629	18.313
18	632.705,393 341.342,745	19	632.701,81 341.335,26	8.298
20	632.693,659 341.319,143	21	632.682,954 341.297,922	23.768
22	632.677,773 341.287,669	23	632.671,453 341.275,166	14.01
24	632.667,534 341.267,523	25	632.663,577 341.259,814	8.665
26	632.659,46 341.251,789	27	632.655,224 341.243,535	9.278
28	632.649,074 341.231,551	29	632.644,507 341.222,651	10.003
30	632.638,81 341.211,549	31	632.633,859 341.201,902	10.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.083	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

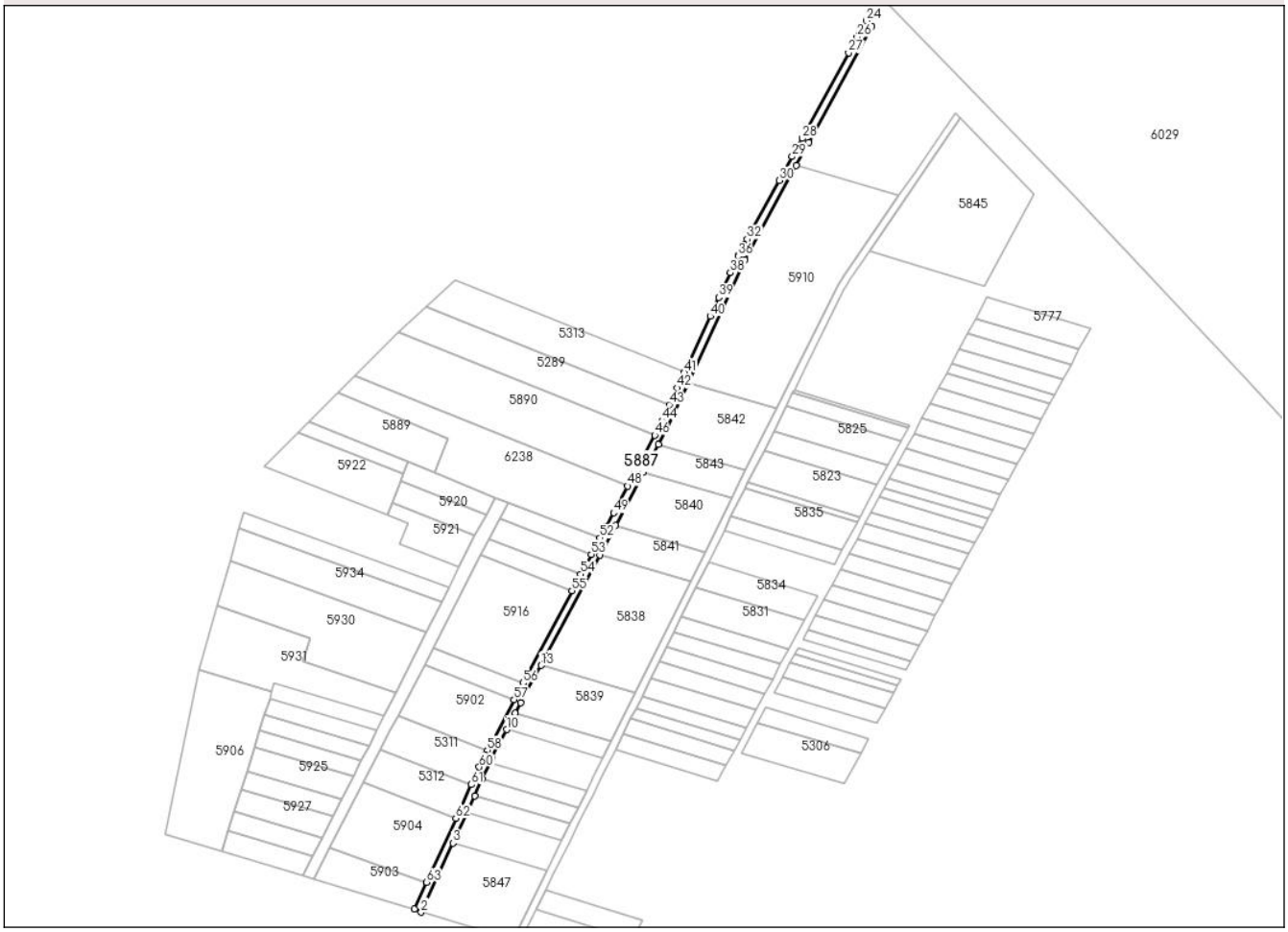
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.083	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.687,345 341.174,025	2	632.690,982 341.172,361	4.0
4	632.714,885 341.224,611	5	632.718,918 341.233,428	9.696
7	632.726,912 341.250,903	8	632.728,014 341.253,31	2.647
10	632.735,757 341.268,185	11	632.740,232 341.276,781	9.691
13	632.753,825 341.301,833	14	632.784,654 341.359,788	65.645
16	632.807,67 341.403,058	17	632.815,405 341.417,598	16.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.690,982 341.172,361	3	632.707,561 341.208,601	39.852
5	632.718,918 341.233,428	6	632.722,927 341.242,192	9.637
8	632.728,014 341.253,31	9	632.731,227 341.259,482	6.958
11	632.740,232 341.276,781	12	632.743,114 341.282,318	6.242
14	632.784,654 341.359,788	15	632.792,905 341.375,301	17.571
17	632.815,405 341.417,598	18	632.819,778 341.425,819	9.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.707,561 341.208,601	4	632.714,885 341.224,611	17.606
6	632.722,927 341.242,192	7	632.726,912 341.250,903	9.579
9	632.731,227 341.259,482	10	632.735,757 341.268,185	9.811
12	632.743,114 341.282,318	13	632.753,825 341.301,833	22.261
15	632.792,905 341.375,301	16	632.807,67 341.403,058	31.44
18	632.819,778 341.425,819	19	632.830,964 341.450,036	26.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.830,964 341.450,036	20	632.860,811 341.514,65	71.175
22	632.894,382 341.576,238	23	632.927,488 341.636,973	69.172
25	632.921,034 341.633,573	26	632.919,774 341.631,257	2.637
28	632.890,87 341.578,152	29	632.885,704 341.568,674	10.794
31	632.863,179 341.527,35	32	632.862,091 341.525,355	2.272
34	632.858,318 341.518,434	35	632.857,341 341.516,641	2.042
37	632.855,059 341.511,736	38	632.853,23 341.507,777	4.361
40	632.842,666 341.484,907	41	632.829,044 341.455,417	32.484
43	632.821,21 341.438,457	44	632.817,344 341.430,088	9.219
46	632.813,494 341.422,523	47	632.803,067 341.402,92	22.204
49	632.791,873 341.381,878	50	632.788,064 341.374,718	8.11
52	632.784,821 341.368,621	53	632.780,239 341.360,006	9.758
55	632.770,12 341.340,983	56	632.744,37 341.292,575	54.831
58	632.725,593 341.257,277	59	632.724,426 341.255,083	2.485
61	632.717,198 341.239,282	62	632.709,091 341.221,561	19.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.860,811 341.514,65	21	632.887,715 341.564,006	56.212
23	632.927,488 341.636,973	24	632.924,617 341.639,927	4.119
26	632.919,774 341.631,257	27	632.915,369 341.623,162	9.216
29	632.885,704 341.568,674	30	632.878,833 341.556,14	14.294
32	632.862,091 341.525,355	33	632.860,49 341.522,419	3.344
35	632.857,341 341.516,641	36	632.857,236 341.516,448	0.22
38	632.853,23 341.507,777	39	632.847,237 341.494,801	14.293
41	632.829,044 341.455,417	42	632.825,297 341.447,305	8.936
44	632.817,344 341.430,088	45	632.816,194 341.427,598	2.743
47	632.803,067 341.402,92	48	632.799,305 341.395,848	8.01
50	632.788,064 341.374,718	51	632.786,616 341.371,994	3.085
53	632.780,239 341.360,006	54	632.774,726 341.349,642	11.739
56	632.744,37 341.292,575	57	632.739,693 341.283,783	9.959
59	632.724,426 341.255,083	60	632.721,424 341.248,52	7.217
62	632.709,091 341.221,561	63	632.693,791 341.188,116	36.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.887,715 341.564,006	22	632.894,382 341.576,238	13.931
24	632.924,617 341.639,927	25	632.921,034 341.633,573	7.295
27	632.915,369 341.623,162	28	632.890,87 341.578,152	51.245
30	632.878,833 341.556,14	31	632.863,179 341.527,35	32.771
33	632.860,49 341.522,419	34	632.858,318 341.518,434	4.538
36	632.857,236 341.516,448	37	632.855,059 341.511,736	5.191
39	632.847,237 341.494,801	40	632.842,666 341.484,907	10.899
42	632.825,297 341.447,305	43	632.821,21 341.438,457	9.746
45	632.816,194 341.427,598	46	632.813,494 341.422,523	5.749
48	632.799,305 341.395,848	49	632.791,873 341.381,878	15.824
51	632.786,616 341.371,994	52	632.784,821 341.368,621	3.821
54	632.774,726 341.349,642	55	632.770,12 341.340,983	9.808
57	632.739,693 341.283,783	58	632.725,593 341.257,277	30.023
60	632.721,424 341.248,52	61	632.717,198 341.239,282	10.159
63	632.693,791 341.188,116	1	632.687,345 341.174,025	15.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88723, din 02/04/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

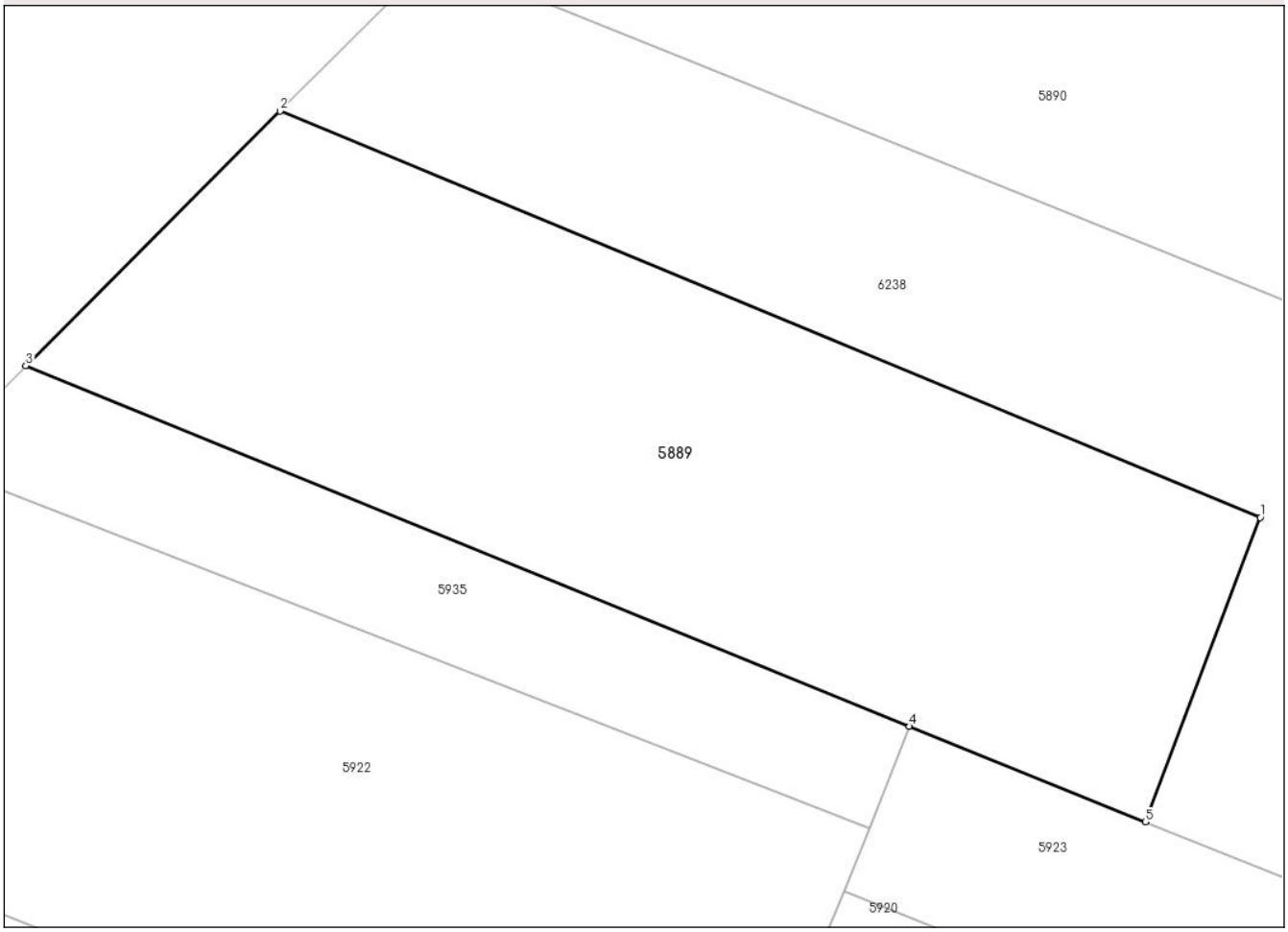
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.300	8/1	24	-	In TP 88723 Tarlaua 8, Parcelele 24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.704,814 341.420,737	2	632.646,951 341.444,698	62.628
2	632.646,951 341.444,698	3	632.631,951 341.429,683	21.224
3	632.631,951 341.429,683	4	632.684,108 341.408,418	56.325
4	632.684,108 341.408,418	5	632.698,03 341.402,788	15.017
5	632.698,03 341.402,788	1	632.704,814 341.420,737	19.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87714, din 08/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU A. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

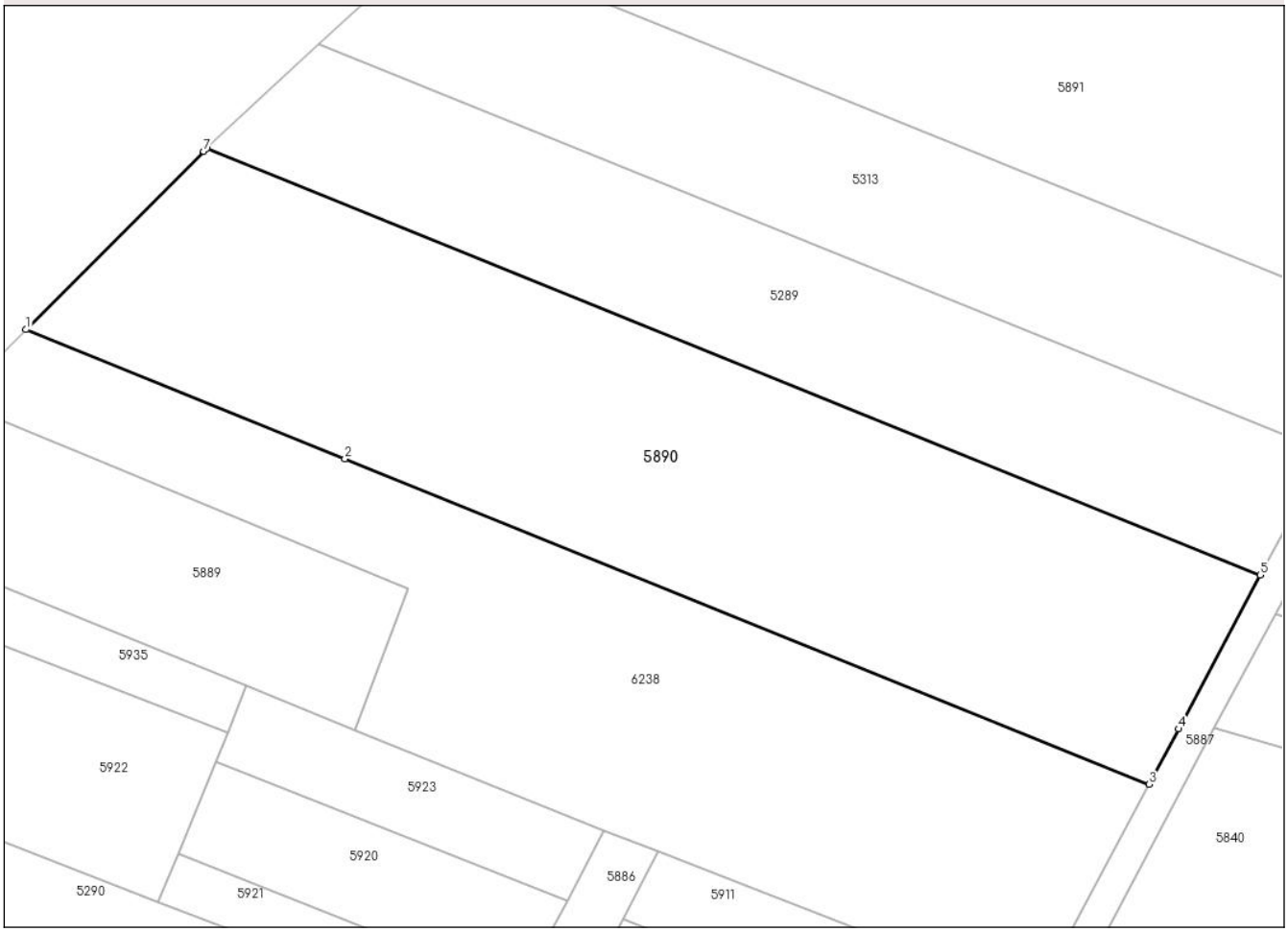
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	8/1	26, 27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.656,035 341.453,791	2	632.696,721 341.437,336	43.888
2	632.696,721 341.437,336	3	632.799,305 341.395,848	110.656
3	632.799,305 341.395,848	4	632.803,067 341.402,92	8.01
4	632.803,067 341.402,92	5	632.813,494 341.422,523	22.204
5	632.813,494 341.422,523	6	632.679,117 341.476,869	144.951

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.679,117 341.476,869	7	632.678,72 341.476,5	0.542
7	632.678,72 341.476,5	1	632.656,035 341.453,791	32.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88660, din 22/10/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU I DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

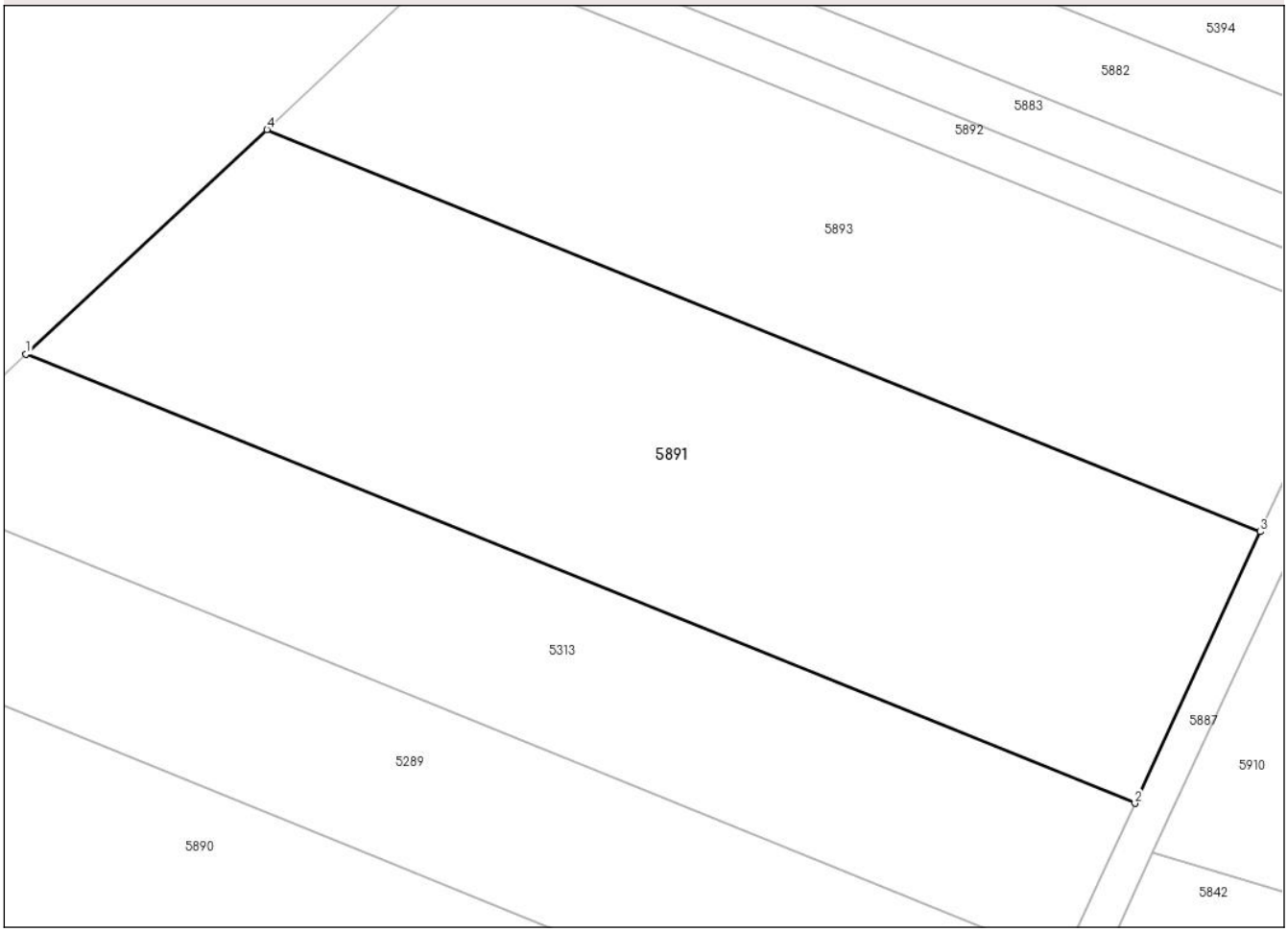
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	8/1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.708,462 341.504,184	2	632.829,044 341.455,417	130.07
2	632.829,044 341.455,417	3	632.842,666 341.484,907	32.484
3	632.842,666 341.484,907	4	632.734,675 341.528,583	116.489
4	632.734,675 341.528,583	1	632.708,462 341.504,184	35.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87662, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA OANCEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

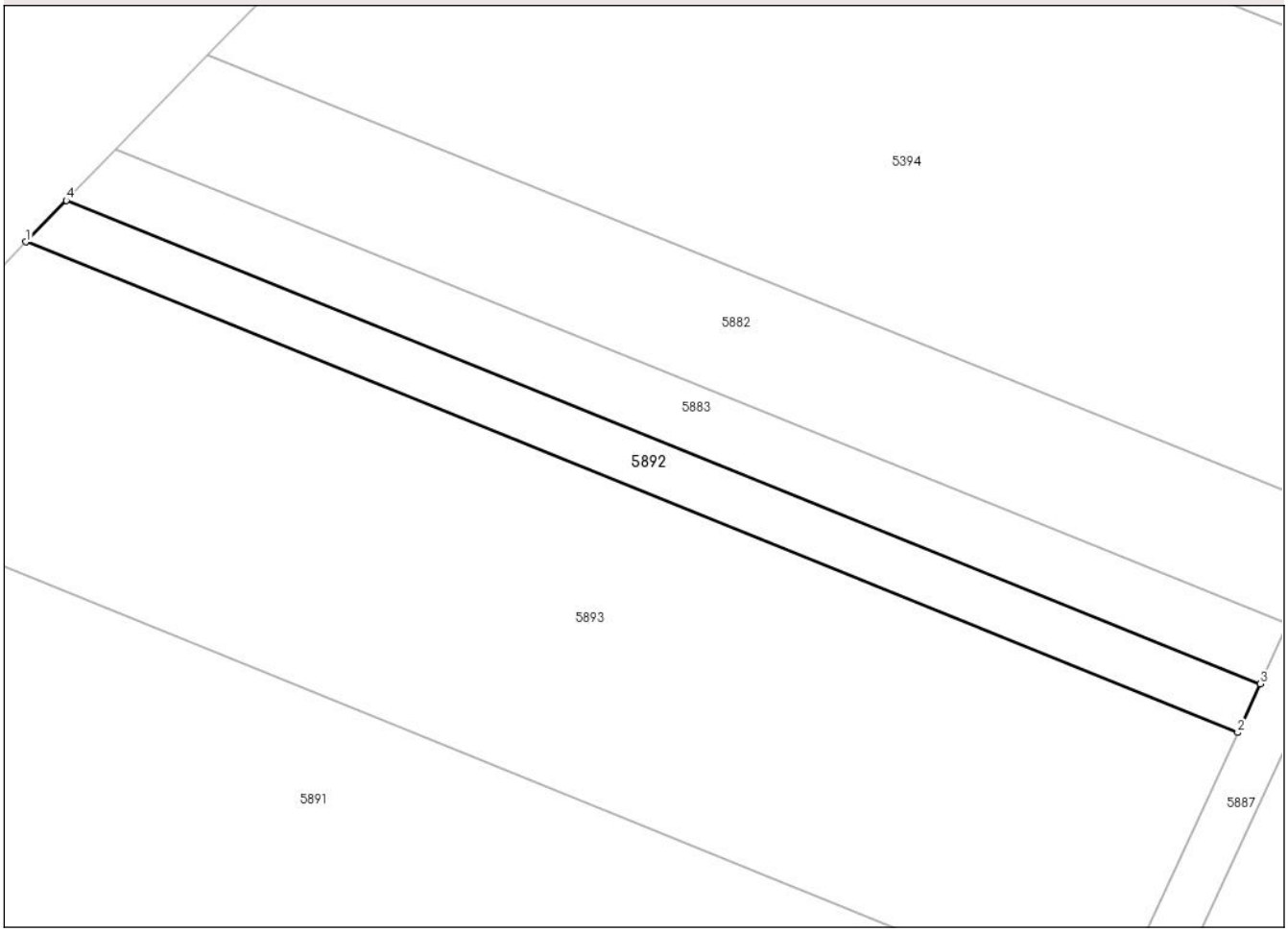
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	460	8/1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.754,621 341.547,657	2	632.853,23 341.507,777	106.368
2	632.853,23 341.507,777	3	632.855,059 341.511,736	4.361
3	632.855,059 341.511,736	4	632.757,902 341.551,03	104.802
4	632.757,902 341.551,03	1	632.754,621 341.547,657	4.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87662, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA OANCEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

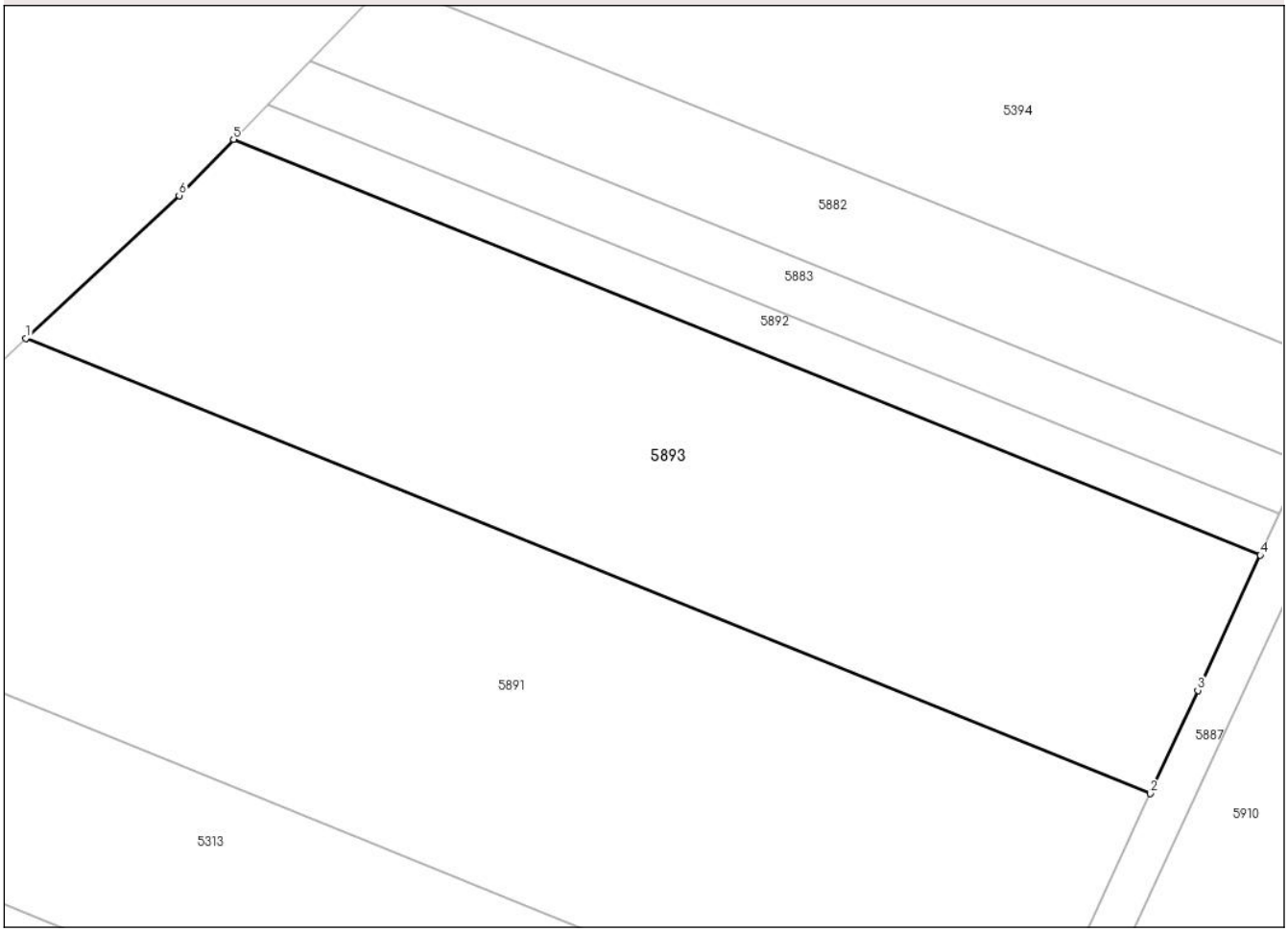
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	8/1	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.734,675 341.528,583	2	632.842,666 341.484,907	116.489
2	632.842,666 341.484,907	3	632.847,237 341.494,801	10.899
3	632.847,237 341.494,801	4	632.853,23 341.507,777	14.293
4	632.853,23 341.507,777	5	632.754,621 341.547,657	106.368
5	632.754,621 341.547,657	6	632.749,39 341.542,28	7.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.749,39 341.542,28	1	632.734,675 341.528,583	20.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

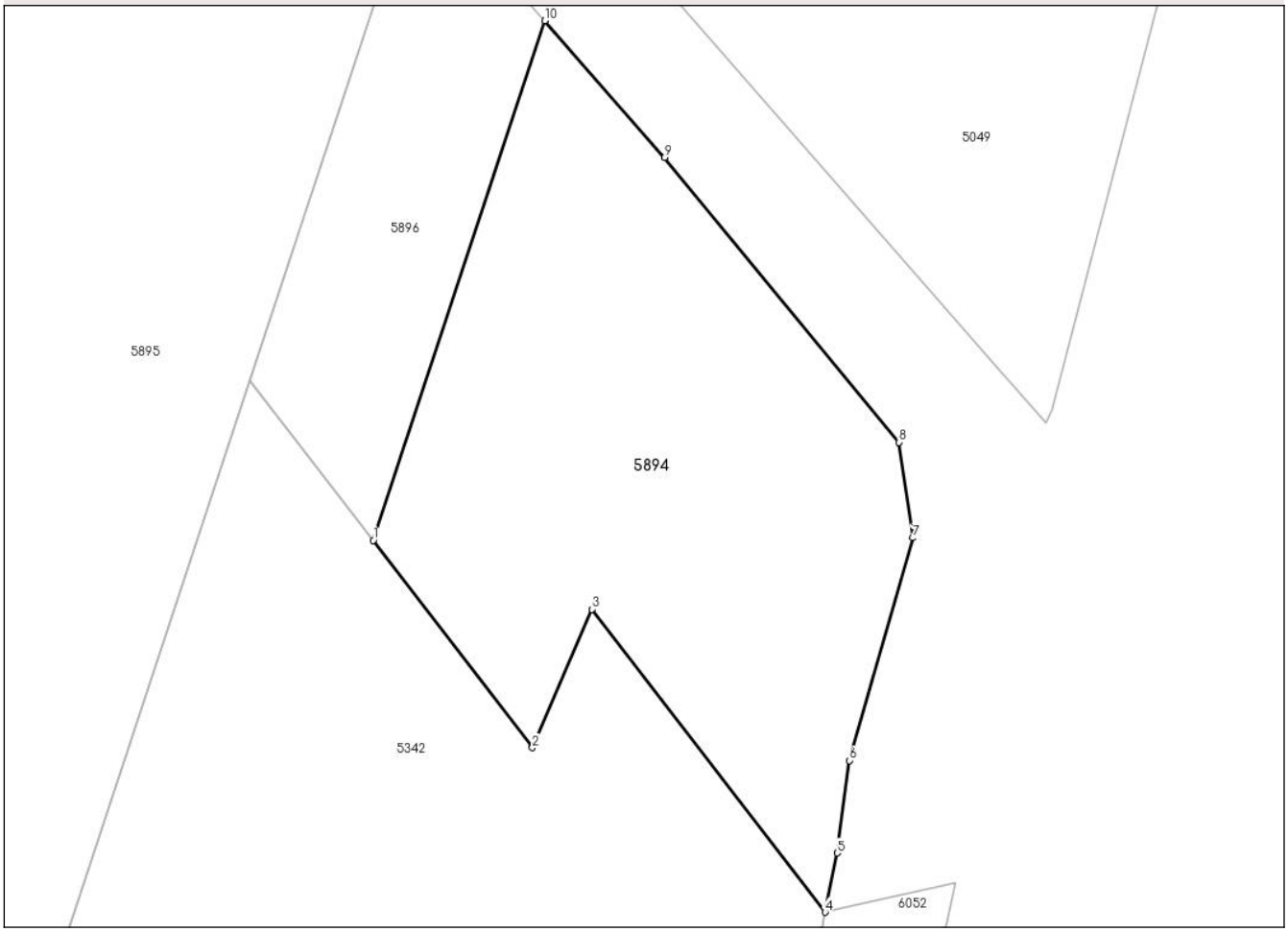
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/5	1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.993,484 342.056,136	2	632.016,165 342.026,607	37.234
2	632.016,165 342.026,607	3	632.024,649 342.046,339	21.479
3	632.024,649 342.046,339	4	632.057,923 342.003,18	54.496
4	632.057,923 342.003,18	5	632.059,641 342.011,609	8.602
5	632.059,641 342.011,609	6	632.061,369 342.024,78	13.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.061,369 342.024,78	7	632.070,435 342.056,514	33.004
7	632.070,435 342.056,514	8	632.068,492 342.070,115	13.739
8	632.068,492 342.070,115	9	632.035,03 342.110,702	52.602
9	632.035,03 342.110,702	10	632.017,966 342.130,187	25.901
10	632.017,966 342.130,187	1	631.993,484 342.056,136	77.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87532, din 23/02/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCULESCU ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

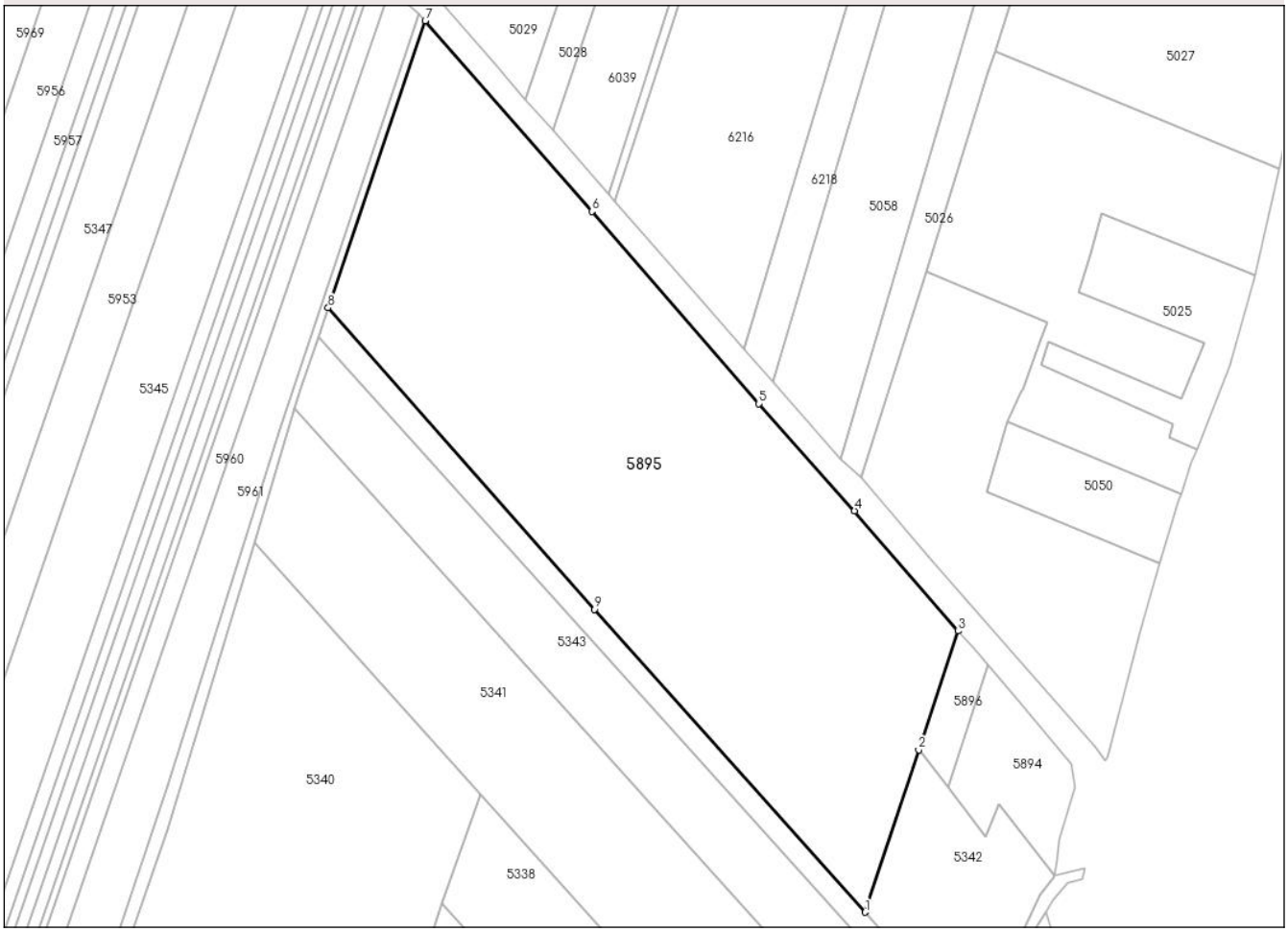
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	77.200	3/5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.943,4 341.980,656	2	631.975,916 342.079,008	103.588
2	631.975,916 342.079,008	3	631.999,724 342.151,018	75.844
3	631.999,724 342.151,018	4	631.936,964 342.223,803	96.107
4	631.936,964 342.223,803	5	631.878,813 342.288,763	87.186
5	631.878,813 342.288,763	6	631.777,721 342.405,204	154.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.777,721 342.405,204	7	631.676,628 342.520,748	153.526
7	631.676,628 342.520,748	8	631.617,761 342.346,89	183.554
8	631.617,761 342.346,89	9	631.779,392 342.164,154	243.961
9	631.779,392 342.164,154	1	631.943,4 341.980,656	246.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.835	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

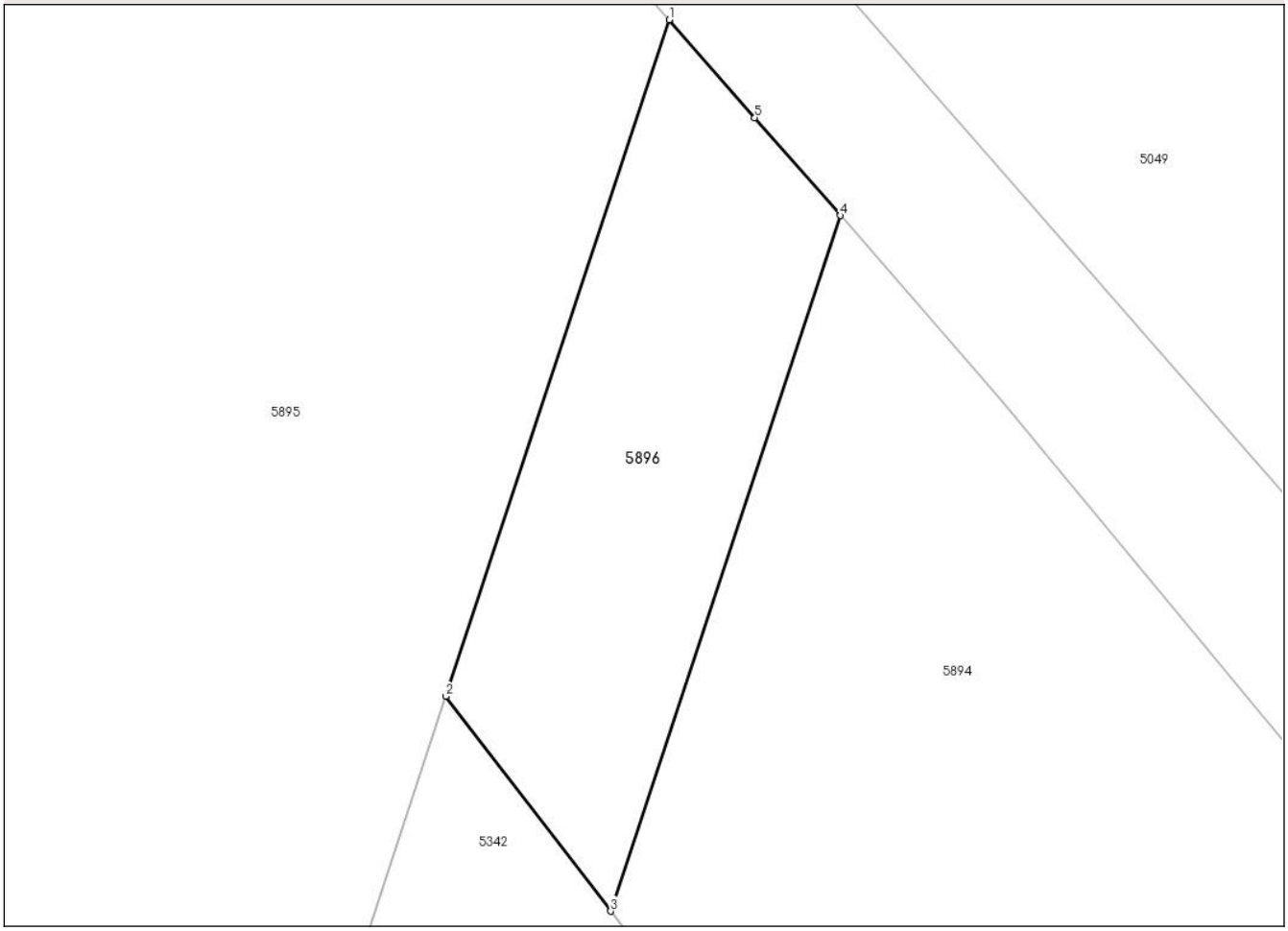
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.835	3/5	1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.999,724 342.151,018	2	631.975,916 342.079,008	75.844
2	631.975,916 342.079,008	3	631.993,484 342.056,136	28.84
3	631.993,484 342.056,136	4	632.017,966 342.130,187	77.993
4	632.017,966 342.130,187	5	632.008,833 342.140,593	13.845
5	632.008,833 342.140,593	1	631.999,724 342.151,018	13.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.853	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

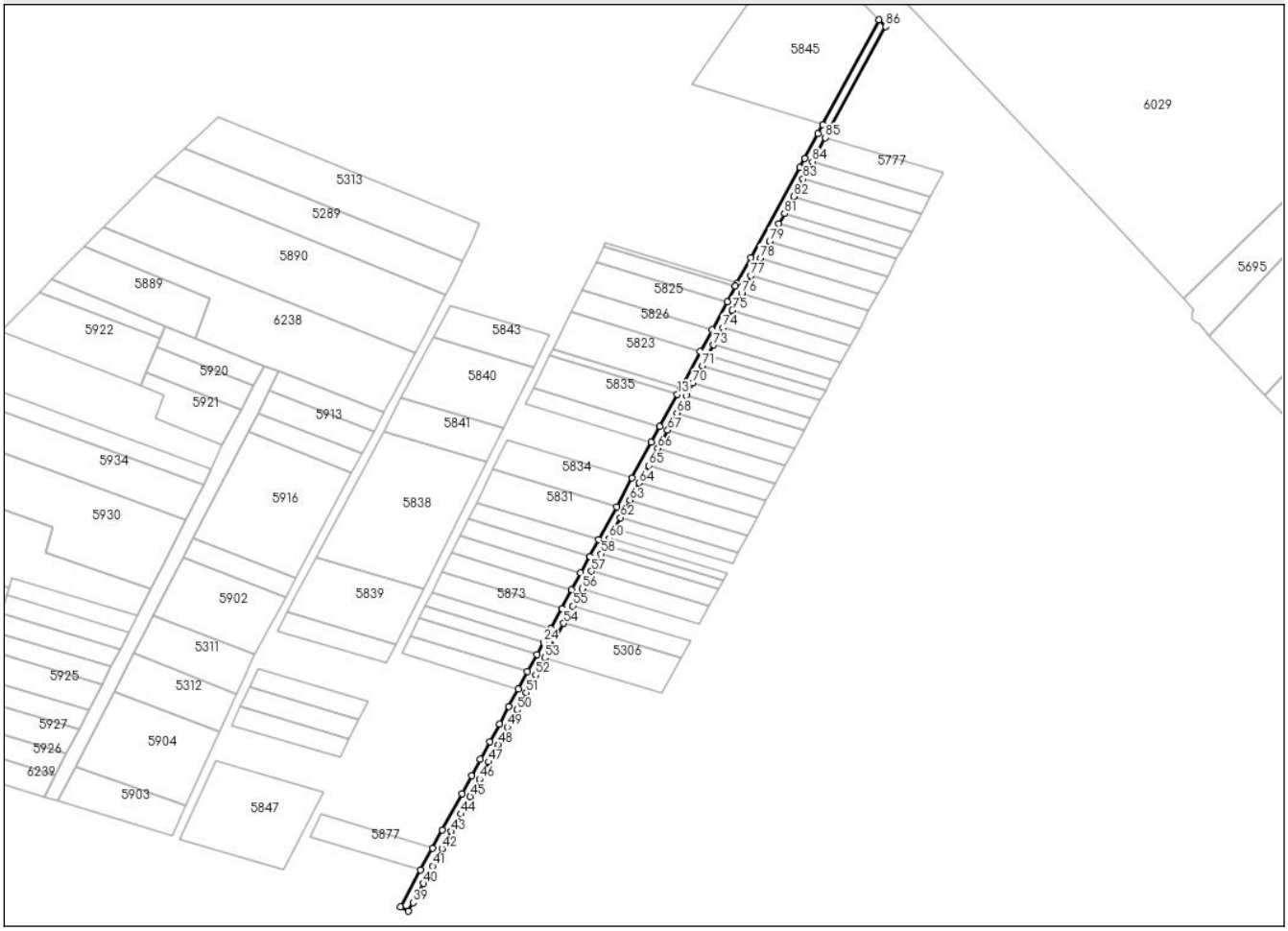
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.853	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	633.012,755 341.549,096	2	632.986,786 341.500,873	54.771
4	632.978,438 341.485,397	5	632.976,202 341.481,256	4.706
7	632.947,428 341.427,95	8	632.946,663 341.426,534	1.609
10	632.935,886 341.406,569	11	632.930,448 341.396,494	11.449
13	632.919,862 341.376,883	14	632.911,936 341.362,2	16.686
16	632.899,099 341.338,418	17	632.891,995 341.325,257	14.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.986,786 341.500,873	3	632.984,595 341.496,804	4.621
5	632.976,202 341.481,256	6	632.953,712 341.439,593	47.346
8	632.946,663 341.426,534	9	632.942,829 341.419,431	8.072
11	632.930,448 341.396,494	12	632.921,439 341.379,804	18.966
14	632.911,936 341.362,2	15	632.907,945 341.354,807	8.401
17	632.891,995 341.325,257	18	632.883,801 341.310,077	17.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.984,595 341.496,804	4	632.978,438 341.485,397	12.963
6	632.953,712 341.439,593	7	632.947,428 341.427,95	13.231
9	632.942,829 341.419,431	10	632.935,886 341.406,569	14.616
12	632.921,439 341.379,804	13	632.919,862 341.376,883	3.32
15	632.907,945 341.354,807	16	632.899,099 341.338,418	18.624
18	632.883,801 341.310,077	19	632.879,673 341.302,431	8.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.879,673 341.302,431	20	632.875,524 341.294,745	8.734
22	632.866,742 341.278,477	23	632.861,681 341.269,1	10.656
25	632.855,309 341.257,296	26	632.851,033 341.249,374	9.002
28	632.842,41 341.233,4	29	632.838,063 341.225,346	9.152
31	632.829,294 341.209,102	32	632.825,227 341.201,568	8.562
34	632.811,812 341.176,715	35	632.807,287 341.168,332	9.526
37	632.792,618 341.141,158	38	632.796,138 341.139,258	4.0
40	632.803,034 341.152,033	41	632.807,343 341.160,016	9.072
43	632.815,96 341.175,978	44	632.820,267 341.183,958	9.068
46	632.828,88 341.199,913	47	632.833,185 341.207,889	9.064
49	632.841,794 341.223,838	50	632.846,098 341.231,811	9.061
52	632.854,703 341.247,753	53	632.859,005 341.255,722	9.056
55	632.871,907 341.279,623	56	632.876,206 341.287,587	9.05
58	632.884,803 341.303,513	59	632.886,952 341.307,494	4.524
61	632.891,249 341.315,455	62	632.893,827 341.320,23	5.426
64	632.902,418 341.336,147	65	632.906,713 341.344,103	9.041
67	632.915,516 341.360,411	68	632.919,809 341.368,364	9.038
70	632.927,235 341.382,12	71	632.931,526 341.390,07	9.034
73	632.936,675 341.399,609	74	632.940,965 341.407,556	9.031
76	632.949,543 341.423,448	77	632.953,831 341.431,392	9.027
79	632.962,406 341.447,276	80	632.966,692 341.455,217	9.024
82	632.973,549 341.467,92	83	632.977,834 341.475,858	9.021
85	632.988,115 341.494,904	86	633.015,719 341.546,041	58.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.875,524 341.294,745	21	632.871,354 341.287,02	8.779
23	632.861,681 341.269,1	24	632.858,289 341.262,817	7.14
26	632.851,033 341.249,374	27	632.846,733 341.241,409	9.052
29	632.838,063 341.225,346	30	632.833,691 341.217,247	9.204
32	632.825,227 341.201,568	33	632.820,782 341.193,332	9.359
35	632.807,287 341.168,332	36	632.801,82 341.158,205	11.508
38	632.796,138 341.139,258	39	632.798,293 341.143,25	4.537
41	632.807,343 341.160,016	42	632.811,652 341.167,998	9.071
44	632.820,267 341.183,958	45	632.824,574 341.191,936	9.066
47	632.833,185 341.207,889	48	632.837,49 341.215,864	9.063
50	632.846,098 341.231,811	51	632.850,401 341.239,782	9.058
53	632.859,005 341.255,722	54	632.867,607 341.271,657	18.109
56	632.876,206 341.287,587	57	632.880,505 341.295,551	9.05
59	632.886,952 341.307,494	60	632.888,67 341.310,678	3.618
62	632.893,827 341.320,23	63	632.898,123 341.328,189	9.044
65	632.906,713 341.344,103	66	632.911,008 341.352,059	9.041
68	632.919,809 341.368,364	69	632.924,101 341.376,316	9.036
71	632.931,526 341.390,07	72	632.934,1 341.394,84	5.42
74	632.940,965 341.407,556	75	632.945,254 341.415,502	9.03
77	632.953,831 341.431,392	78	632.958,119 341.439,335	9.027
80	632.966,692 341.455,217	81	632.969,264 341.459,981	5.414
83	632.977,834 341.475,858	84	632.982,118 341.483,794	9.018
86	633.015,719 341.546,041	1	633.012,755 341.549,096	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.871,354 341.287,02	22	632.866,742 341.278,477	9.708
24	632.858,289 341.262,817	25	632.855,309 341.257,296	6.274
27	632.846,733 341.241,409	28	632.842,41 341.233,4	9.101
30	632.833,691 341.217,247	31	632.829,294 341.209,102	9.256
33	632.820,782 341.193,332	34	632.811,812 341.176,715	18.883
36	632.801,82 341.158,205	37	632.792,618 341.141,158	19.372
39	632.798,293 341.143,25	40	632.803,034 341.152,033	9.981
42	632.811,652 341.167,998	43	632.815,96 341.175,978	9.069
45	632.824,574 341.191,936	46	632.828,88 341.199,913	9.065
48	632.837,49 341.215,864	49	632.841,794 341.223,838	9.061
51	632.850,401 341.239,782	52	632.854,703 341.247,753	9.058
54	632.867,607 341.271,657	55	632.871,907 341.279,623	9.052
57	632.880,505 341.295,551	58	632.884,803 341.303,513	9.048
60	632.888,67 341.310,678	61	632.891,249 341.315,455	5.429
63	632.898,123 341.328,189	64	632.902,418 341.336,147	9.043
66	632.911,008 341.352,059	67	632.915,516 341.360,411	9.491
69	632.924,101 341.376,316	70	632.927,235 341.382,12	6.596
72	632.934,1 341.394,84	73	632.936,675 341.399,609	5.42
75	632.945,254 341.415,502	76	632.949,543 341.423,448	9.03
78	632.958,119 341.439,335	79	632.962,406 341.447,276	9.024
81	632.969,264 341.459,981	82	632.973,549 341.467,92	9.022
84	632.982,118 341.483,794	85	632.988,115 341.494,904	12.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.968	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.968	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.971,395 341.591,703	2	632.949,643 341.559,881	38.546
4	632.913,15 341.506,495	5	632.909,638 341.501,358	6.223
7	632.861,236 341.404,032	8	632.853,94 341.389,362	16.384
10	632.832,229 341.345,706	11	632.803,149 341.287,234	65.304
13	632.786,244 341.253,241	14	632.781,889 341.244,486	9.778
16	632.773,329 341.227,273	17	632.769,016 341.218,599	9.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.949,643 341.559,881	3	632.941,566 341.548,066	14.312
5	632.909,638 341.501,358	6	632.877,294 341.436,322	72.635
8	632.853,94 341.389,362	9	632.840,012 341.361,357	31.277
11	632.803,149 341.287,234	12	632.790,545 341.261,889	28.306
14	632.781,889 341.244,486	15	632.777,617 341.235,894	9.595
17	632.769,016 341.218,599	18	632.764,676 341.209,873	9.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	632.941,566 341.548,066	4	632.913,15 341.506,495	50.355
6	632.877,294 341.436,322	7	632.861,236 341.404,032	36.062
9	632.840,012 341.361,357	10	632.832,229 341.345,706	17.479
12	632.790,545 341.261,889	13	632.786,244 341.253,241	9.658
15	632.777,617 341.235,894	16	632.773,329 341.227,273	9.629
18	632.764,676 341.209,873	19	632.756,796 341.194,028	17.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.756,796 341.194,028	20	632.738,958 341.158,16	40.059
22	632.751,112 341.173,617	23	632.756,205 341.183,858	11.438
25	632.768,778 341.209,139	26	632.772,919 341.217,467	9.301
28	632.780,805 341.233,322	29	632.784,878 341.241,511	9.146
31	632.792,956 341.257,754	32	632.796,961 341.265,809	8.996
34	632.803,722 341.279,402	35	632.806,882 341.285,757	7.097
37	632.815,894 341.303,877	38	632.819,778 341.311,689	8.724
40	632.827,489 341.327,193	41	632.835,123 341.342,543	17.144
43	632.849,984 341.372,424	44	632.853,702 341.379,9	8.349
46	632.862,555 341.397,701	47	632.870,948 341.414,579	18.85
49	632.882,483 341.437,773	50	632.886,055 341.444,955	8.021
52	632.892,622 341.458,161	53	632.913,096 341.499,329	45.978
55	632.916,452 341.504,238	56	632.926,647 341.519,152	18.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	632.738,958 341.158,16	21	632.742,539 341.156,379	3.999
23	632.756,205 341.183,858	24	632.760,421 341.192,335	9.468
26	632.772,919 341.217,467	27	632.776,709 341.225,086	8.51
29	632.784,878 341.241,511	30	632.788,928 341.249,655	9.095
32	632.796,961 341.265,809	33	632.800,945 341.273,82	8.947
35	632.806,882 341.285,757	36	632.811,597 341.295,238	10.589
38	632.819,778 341.311,689	39	632.823,643 341.319,46	8.679
41	632.835,123 341.342,543	42	632.841,742 341.355,852	14.864
44	632.853,702 341.379,9	45	632.861,086 341.394,748	16.583
47	632.870,948 341.414,579	48	632.876,015 341.424,767	11.378
50	632.886,055 341.444,955	51	632.886,768 341.446,388	1.601
53	632.913,096 341.499,329	54	632.913,723 341.500,246	1.111
56	632.926,647 341.519,152	57	632.974,239 341.588,773	84.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	632.742,539 341.156,379	22	632.751,112 341.173,617	19.252
24	632.760,421 341.192,335	25	632.768,778 341.209,139	18.767
27	632.776,709 341.225,086	28	632.780,805 341.233,322	9.198
30	632.788,928 341.249,655	31	632.792,956 341.257,754	9.045
33	632.800,945 341.273,82	34	632.803,722 341.279,402	6.235
36	632.811,597 341.295,238	37	632.815,894 341.303,877	9.649
39	632.823,643 341.319,46	40	632.827,489 341.327,193	8.637
42	632.841,742 341.355,852	43	632.849,984 341.372,424	18.508
45	632.861,086 341.394,748	46	632.862,555 341.397,701	3.298
48	632.876,015 341.424,767	49	632.882,483 341.437,773	14.526
51	632.886,768 341.446,388	52	632.892,622 341.458,161	13.148
54	632.913,723 341.500,246	55	632.916,452 341.504,238	4.836
57	632.974,239 341.588,773	1	632.971,395 341.591,703	4.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artari, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.022	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

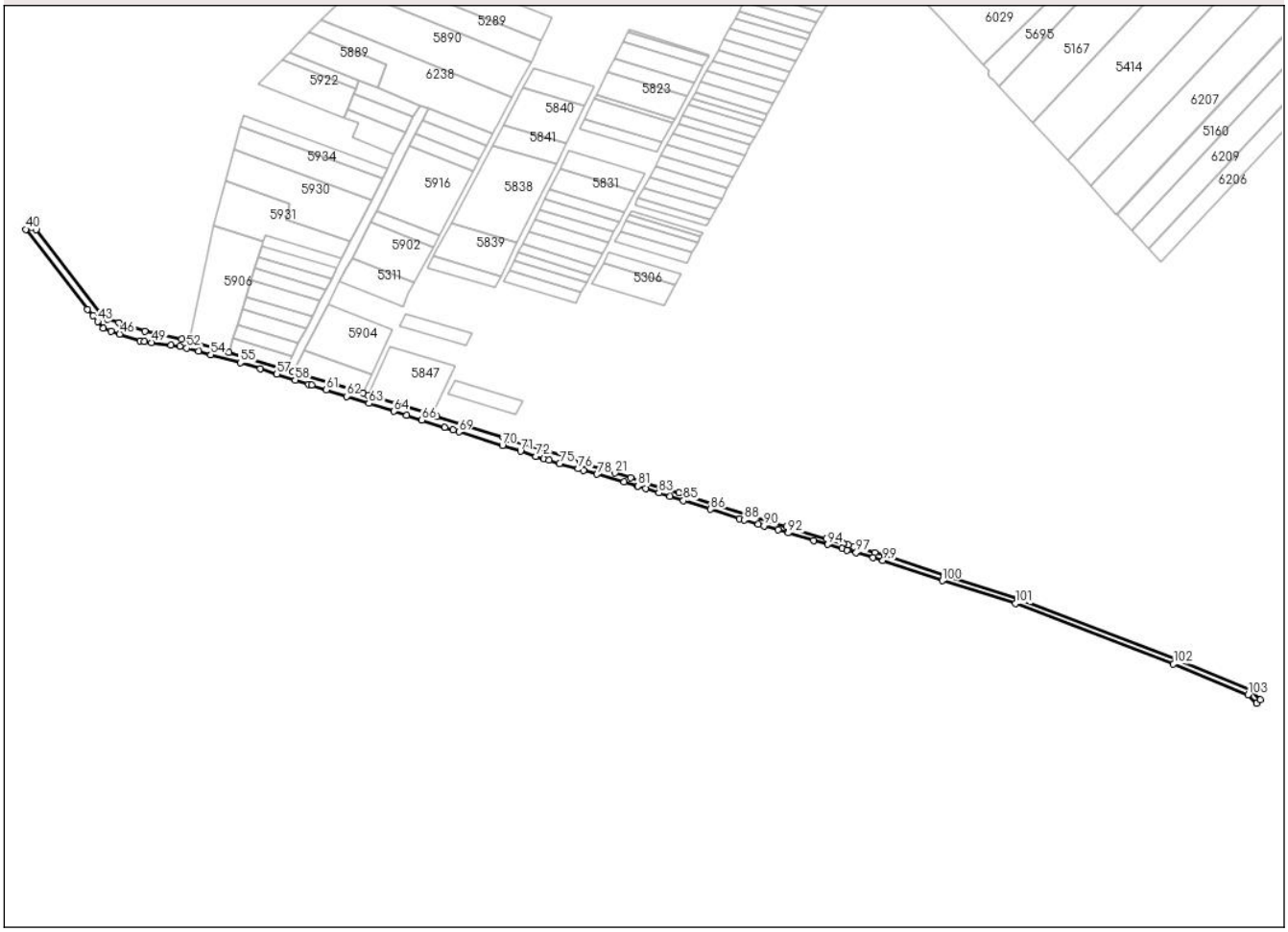
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	970	-	139	-	Drum
2	drum	NU	4.052	-	139	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	633.358,087 340.941,222	2	633.360,991 340.943,973	4.0
4	633.297,329 340.974,659	5	633.178,465 341.019,999	127.218
7	633.078,814 341.052,464	8	633.071,47 341.054,559	7.637
10	633.055,708 341.059,055	11	633.051,774 341.060,178	4.091
13	633.037,101 341.064,187	14	633.035,052 341.064,732	2.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	633.360,991 340.943,973	3	633.354,11 340.951,237	10.006
5	633.178,465 341.019,999	6	633.123,508 341.037,151	57.571
8	633.071,47 341.054,559	9	633.058,628 341.058,222	13.354
11	633.051,774 341.060,178	12	633.047,981 341.061,289	3.952
14	633.035,052 341.064,732	15	633.005,086 341.074,074	31.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	633.354,11 340.951,237	4	633.297,329 340.974,659	61.422
6	633.123,508 341.037,151	7	633.078,814 341.052,464	47.244
9	633.058,628 341.058,222	10	633.055,708 341.059,055	3.036
12	633.047,981 341.061,289	13	633.037,101 341.064,187	11.259
15	633.005,086 341.074,074	16	632.976,432 341.083,007	30.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	632.976,432 341.083,007	17	632.949,573 341.091,381	28.134
19	632.900,111 341.106,8	20	632.888,216 341.110,509	12.46
22	632.853,604 341.121,299	23	632.850,086 341.123,202	4.0
25	632.792,618 341.141,158	26	632.742,539 341.156,379	52.341
28	632.690,982 341.172,361	29	632.687,345 341.174,025	4.0
31	632.628,699 341.191,847	32	632.586,497 341.204,419	44.035
34	632.551,027 341.214,539	35	632.523,482 341.220,619	28.208
37	632.495,335 341.229,737	38	632.489,92 341.234,488	7.204
40	632.434,086 341.296,927	41	632.480,357 341.236,973	75.733
43	632.487,95 341.227,836	44	632.491,95 341.222,61	6.581
46	632.504,537 341.218,335	47	632.519,92 341.213,11	16.246
49	632.528,477 341.211,981	50	632.543,156 341.210,045	14.806
52	632.554,76 341.207,804	53	632.563,626 341.205,423	9.18
55	632.595,077 341.196,979	56	632.610,086 341.192,204	15.75
58	632.636,266 341.183,875	59	632.646,457 341.180,633	10.694
61	632.659,482 341.176,518	62	632.674,802 341.171,684	16.065
64	632.710,557 341.160,404	65	632.720,026 341.157,416	9.929
67	632.748,565 341.148,412	68	632.754,803 341.146,444	6.541
70	632.791,931 341.134,711	71	632.805,477 341.130,43	14.206
73	632.823,004 341.124,89	74	632.827,024 341.123,62	4.216
76	632.848,84 341.117,286	77	632.852,848 341.116,123	4.173
79	632.883,135 341.107,33	80	632.893,322 341.104,372	10.608
82	632.899,379 341.102,448	83	632.909,503 341.099,225	10.625
85	632.927,824 341.093,392	86	632.948,332 341.086,862	21.523
88	632.973,616 341.078,909	89	632.984,139 341.075,826	10.965
91	632.998,918 341.071,496	92	633.006,532 341.069,265	7.934
94	633.036,222 341.060,566	95	633.046,857 341.057,45	11.082
97	633.057,531 341.054,376	98	633.070,372 341.050,712	13.354
100	633.122,264 341.033,349	101	633.177,155 341.016,217	57.502
103	633.351,794 340.947,865	1	633.358,087 340.941,222	9.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	632.949,573 341.091,381	18	632.924,49 341.099,2	26.273
20	632.888,216 341.110,509	21	632.876,506 341.114,159	12.266
23	632.850,086 341.123,202	24	632.796,138 341.139,258	56.287
26	632.742,539 341.156,379	27	632.738,958 341.158,16	3.999
29	632.687,345 341.174,025	30	632.634,685 341.189,924	55.008
32	632.586,497 341.204,419	33	632.556,803 341.213,264	30.983
35	632.523,482 341.220,619	36	632.503,763 341.226,647	20.62
38	632.489,92 341.234,488	39	632.441,815 341.296,666	78.614
41	632.480,357 341.236,973	42	632.484,68 341.232,11	6.507
44	632.491,95 341.222,61	45	632.498,105 341.220,519	6.5
47	632.519,92 341.213,11	48	632.523,115 341.212,689	3.223
50	632.543,156 341.210,045	51	632.549,56 341.209,2	6.46
53	632.563,626 341.205,423	54	632.572,971 341.202,914	9.676
56	632.610,086 341.192,204	57	632.622,602 341.188,222	13.134
59	632.646,457 341.180,633	60	632.648,617 341.179,946	2.267
62	632.674,802 341.171,684	63	632.691,694 341.166,355	17.713
65	632.720,026 341.157,416	66	632.731,422 341.153,821	11.95
68	632.754,803 341.146,444	69	632.759,26 341.145,036	4.674
71	632.805,477 341.130,43	72	632.817,143 341.126,743	12.235
74	632.827,024 341.123,62	75	632.834,867 341.121,343	8.167
77	632.852,848 341.116,123	78	632.862,899 341.113,205	10.466
80	632.893,322 341.104,372	81	632.893,468 341.104,33	0.152
83	632.909,503 341.099,225	84	632.917,63 341.096,637	8.529
86	632.948,332 341.086,862	87	632.969,807 341.080,025	22.537
89	632.984,139 341.075,826	90	632.988,357 341.074,59	4.395
92	633.006,532 341.069,265	93	633.025,604 341.063,677	19.874
95	633.046,857 341.057,45	96	633.050,663 341.056,335	3.966
98	633.070,372 341.050,712	99	633.077,616 341.048,646	7.533
101	633.177,155 341.016,217	102	633.295,854 340.970,941	127.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	632.924,49 341.099,2	19	632.900,111 341.106,8	25.536
21	632.876,506 341.114,159	22	632.853,604 341.121,299	23.989
24	632.796,138 341.139,258	25	632.792,618 341.141,158	4.0
27	632.738,958 341.158,16	28	632.690,982 341.172,361	50.034
30	632.634,685 341.189,924	31	632.628,699 341.191,847	6.287
33	632.556,803 341.213,264	34	632.551,027 341.214,539	5.915
36	632.503,763 341.226,647	37	632.495,335 341.229,737	8.977
39	632.441,815 341.296,666	40	632.434,086 341.296,927	7.733
42	632.484,68 341.232,11	43	632.487,95 341.227,836	5.381
45	632.498,105 341.220,519	46	632.504,537 341.218,335	6.793
48	632.523,115 341.212,689	49	632.528,477 341.211,981	5.409
51	632.549,56 341.209,2	52	632.554,76 341.207,804	5.384
54	632.572,971 341.202,914	55	632.595,077 341.196,979	22.889
57	632.622,602 341.188,222	58	632.636,266 341.183,875	14.339
60	632.648,617 341.179,946	61	632.659,482 341.176,518	11.393
63	632.691,694 341.166,355	64	632.710,557 341.160,404	19.779
66	632.731,422 341.153,821	67	632.748,565 341.148,412	17.976
69	632.759,26 341.145,036	70	632.791,931 341.134,711	34.264
72	632.817,143 341.126,743	73	632.823,004 341.124,89	6.147
75	632.834,867 341.121,343	76	632.848,84 341.117,286	14.55
78	632.862,899 341.113,205	79	632.883,135 341.107,33	21.072
81	632.893,468 341.104,33	82	632.899,379 341.102,448	6.203
84	632.917,63 341.096,637	85	632.927,824 341.093,392	10.698
87	632.969,807 341.080,025	88	632.973,616 341.078,909	3.969
90	632.988,357 341.074,59	91	632.998,918 341.071,496	11.005
93	633.025,604 341.063,677	94	633.036,222 341.060,566	11.064
96	633.050,663 341.056,335	97	633.057,531 341.054,376	7.142
99	633.077,616 341.048,646	100	633.122,264 341.033,349	47.196
102	633.295,854 340.970,941	103	633.351,794 340.947,865	60.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

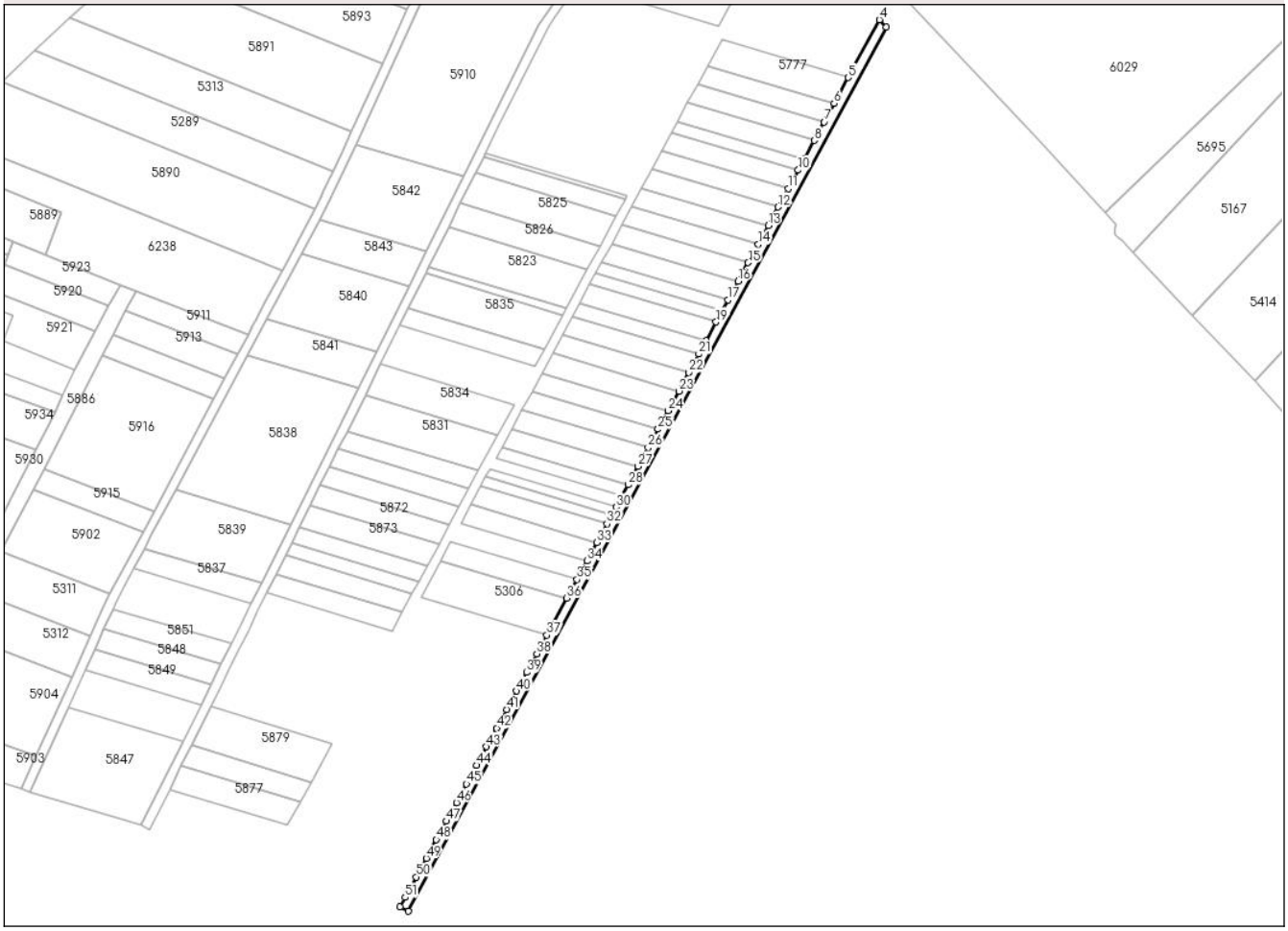
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	632.850,086 341.123,202	2	632.853,604 341.121,299	4.0
4	633.055,81 341.503,519	5	633.042,409 341.478,745	28.166
7	633.032,109 341.459,705	8	633.027,817 341.451,769	9.022
10	633.020,947 341.439,07	11	633.016,653 341.431,132	9.025
13	633.008,063 341.415,252	14	633.003,767 341.407,31	9.029
16	632.995,174 341.391,423	17	632.990,876 341.383,478	9.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	632.853,604 341.121,299	3	633.058,669 341.500,429	431.035
5	633.042,409 341.478,745	6	633.036,401 341.467,639	12.627
8	633.027,817 341.451,769	9	633.023,523 341.443,833	9.023
11	633.016,653 341.431,132	12	633.012,359 341.423,192	9.027
14	633.003,767 341.407,31	15	632.999,471 341.399,367	9.03
17	632.990,876 341.383,478	18	632.988,297 341.378,71	5.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	633.058,669 341.500,429	4	633.055,81 341.503,519	4.21
6	633.036,401 341.467,639	7	633.032,109 341.459,705	9.021
9	633.023,523 341.443,833	10	633.020,947 341.439,07	5.415
12	633.012,359 341.423,192	13	633.008,063 341.415,252	9.028
15	632.999,471 341.399,367	16	632.995,174 341.391,423	9.032
18	632.988,297 341.378,71	19	632.985,718 341.373,942	5.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	632.985,718 341.373,942	20	632.981,419 341.365,994	9.036
22	632.973,98 341.352,242	23	632.969,679 341.344,291	9.04
25	632.960,86 341.327,989	26	632.956,558 341.320,034	9.044
28	632.947,95 341.304,123	29	632.945,368 341.299,348	5.428
31	632.941,063 341.291,39	32	632.938,91 341.287,41	4.525
34	632.930,298 341.271,489	35	632.925,991 341.263,527	9.052
37	632.913,066 341.239,633	38	632.908,757 341.231,666	9.058
40	632.900,136 341.215,729	41	632.895,824 341.207,758	9.063
43	632.887,2 341.191,814	44	632.882,887 341.183,84	9.066
46	632.874,258 341.167,889	47	632.869,943 341.159,912	9.069
49	632.861,311 341.143,954	50	632.856,994 341.135,974	9.073
20	632.981,419 341.365,994	21	632.978,28 341.360,192	6.597
23	632.969,679 341.344,291	24	632.965,162 341.335,942	9.493
26	632.956,558 341.320,034	27	632.952,254 341.312,079	9.045
29	632.945,368 341.299,348	30	632.942,785 341.294,573	5.429
32	632.938,91 341.287,41	33	632.934,604 341.279,45	9.05
35	632.925,991 341.263,527	36	632.921,683 341.255,563	9.055
38	632.908,757 341.231,666	39	632.904,447 341.223,698	9.059
41	632.895,824 341.207,758	42	632.891,512 341.199,787	9.063
44	632.882,887 341.183,84	45	632.878,573 341.175,865	9.067
47	632.869,943 341.159,912	48	632.865,627 341.151,934	9.071
50	632.856,994 341.135,974	51	632.852,245 341.127,194	9.982
21	632.978,28 341.360,192	22	632.973,98 341.352,242	9.038
24	632.965,162 341.335,942	25	632.960,86 341.327,989	9.042
27	632.952,254 341.312,079	28	632.947,95 341.304,123	9.046
30	632.942,785 341.294,573	31	632.941,063 341.291,39	3.619
33	632.934,604 341.279,45	34	632.930,298 341.271,489	9.051
36	632.921,683 341.255,563	37	632.913,066 341.239,633	18.111
39	632.904,447 341.223,698	40	632.900,136 341.215,729	9.06
42	632.891,512 341.199,787	43	632.887,2 341.191,814	9.064
45	632.878,573 341.175,865	46	632.874,258 341.167,889	9.068
48	632.865,627 341.151,934	49	632.861,311 341.143,954	9.072
51	632.852,245 341.127,194	1	632.850,086 341.123,202	4.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

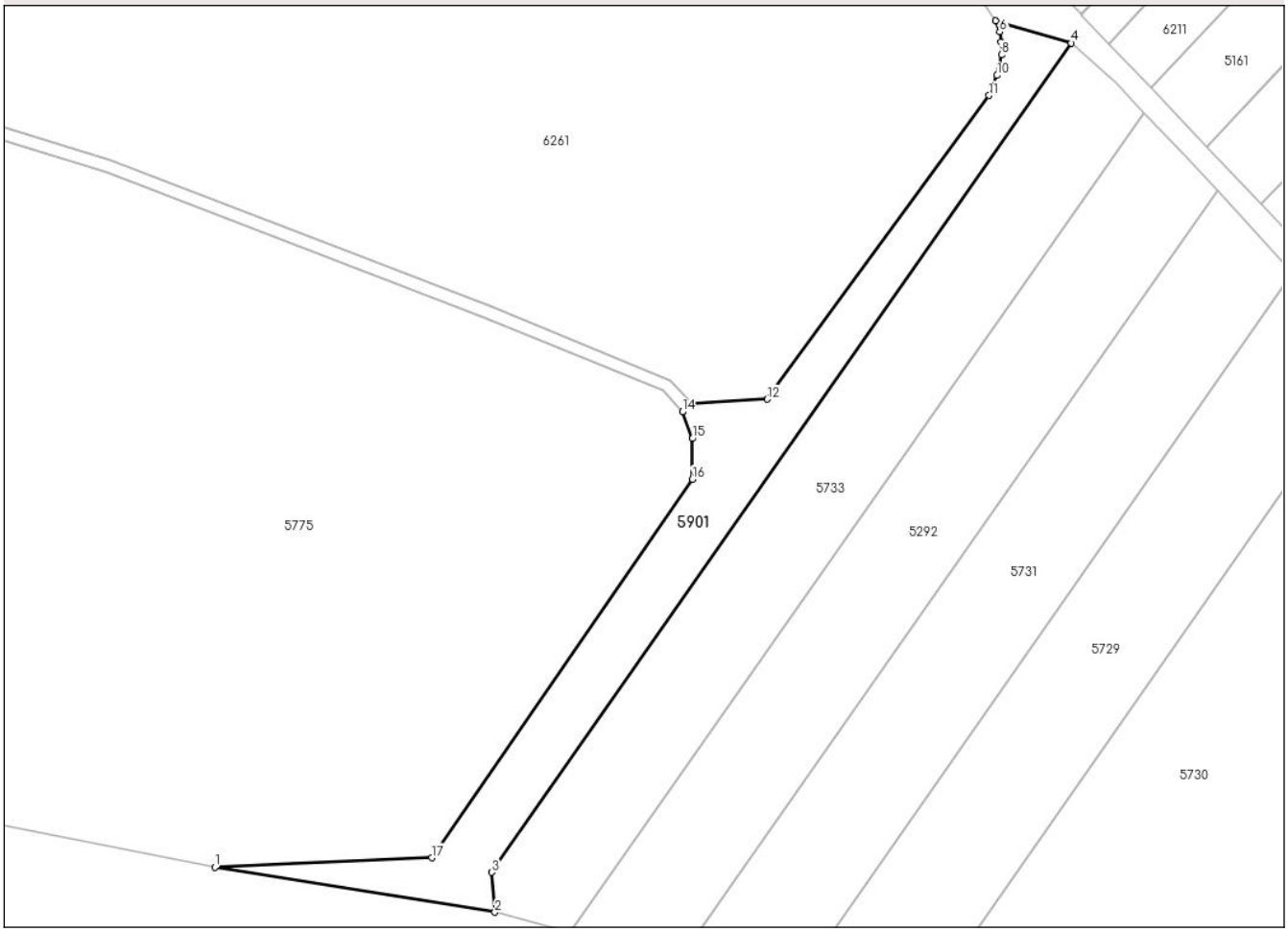
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.150	-	65/2, 185/2	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.211,153 340.798,274	2	633.299,167 340.784,191	89.134
2	633.299,167 340.784,191	3	633.298,188 340.796,722	12.569
3	633.298,188 340.796,722	4	633.480,284 341.056,936	317.601
4	633.480,284 341.056,936	5	633.456,488 341.063,979	24.816
5	633.456,488 341.063,979	6	633.457,74 341.060,453	3.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.457,74 341.060,453	7	633.458,195 341.057,381	3.106
7	633.458,195 341.057,381	8	633.458,308 341.053,285	4.098
8	633.458,308 341.053,285	9	633.457,626 341.049,531	3.815
9	633.457,626 341.049,531	10	633.456,943 341.046,801	2.814
10	633.456,943 341.046,801	11	633.454,44 341.040,544	6.739
11	633.454,44 341.040,544	12	633.384,752 340.945,165	118.125
12	633.384,752 340.945,165	13	633.360,991 340.943,973	23.791
13	633.360,991 340.943,973	14	633.358,087 340.941,222	4.0
14	633.358,087 340.941,222	15	633.361,234 340.932,831	8.962
15	633.361,234 340.932,831	16	633.361,234 340.920,07	12.761
16	633.361,234 340.920,07	17	633.279,33 340.801,245	144.318
17	633.279,33 340.801,245	1	633.211,153 340.798,274	68.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87698, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I. IVAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

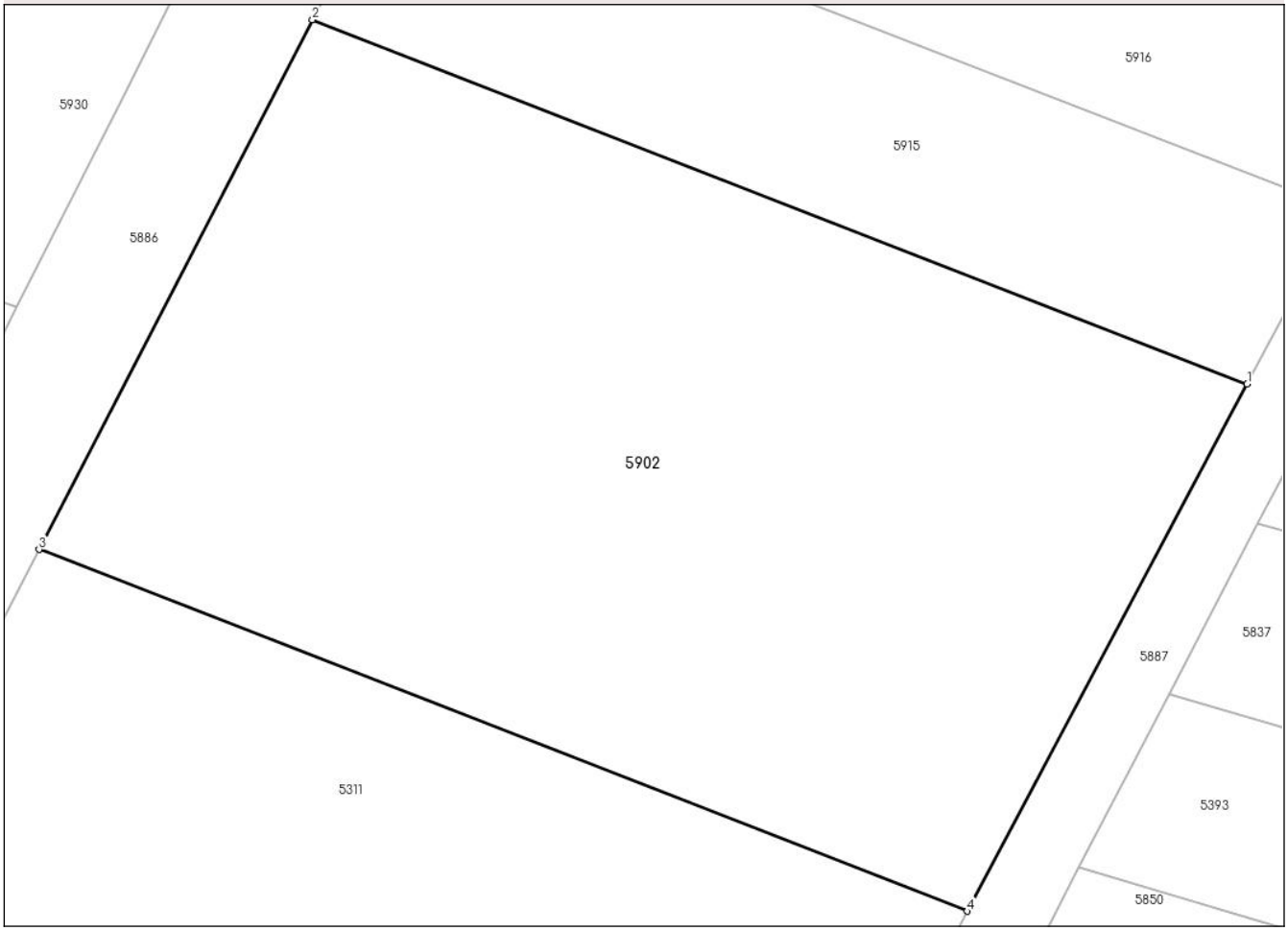
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	8/1	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.739,693 341.283,783	2	632.692,639 341.302,099	50.493
2	632.692,639 341.302,099	3	632.678,878 341.275,462	29.982
3	632.678,878 341.275,462	4	632.725,593 341.257,277	50.13
4	632.725,593 341.257,277	1	632.739,693 341.283,783	30.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		902	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

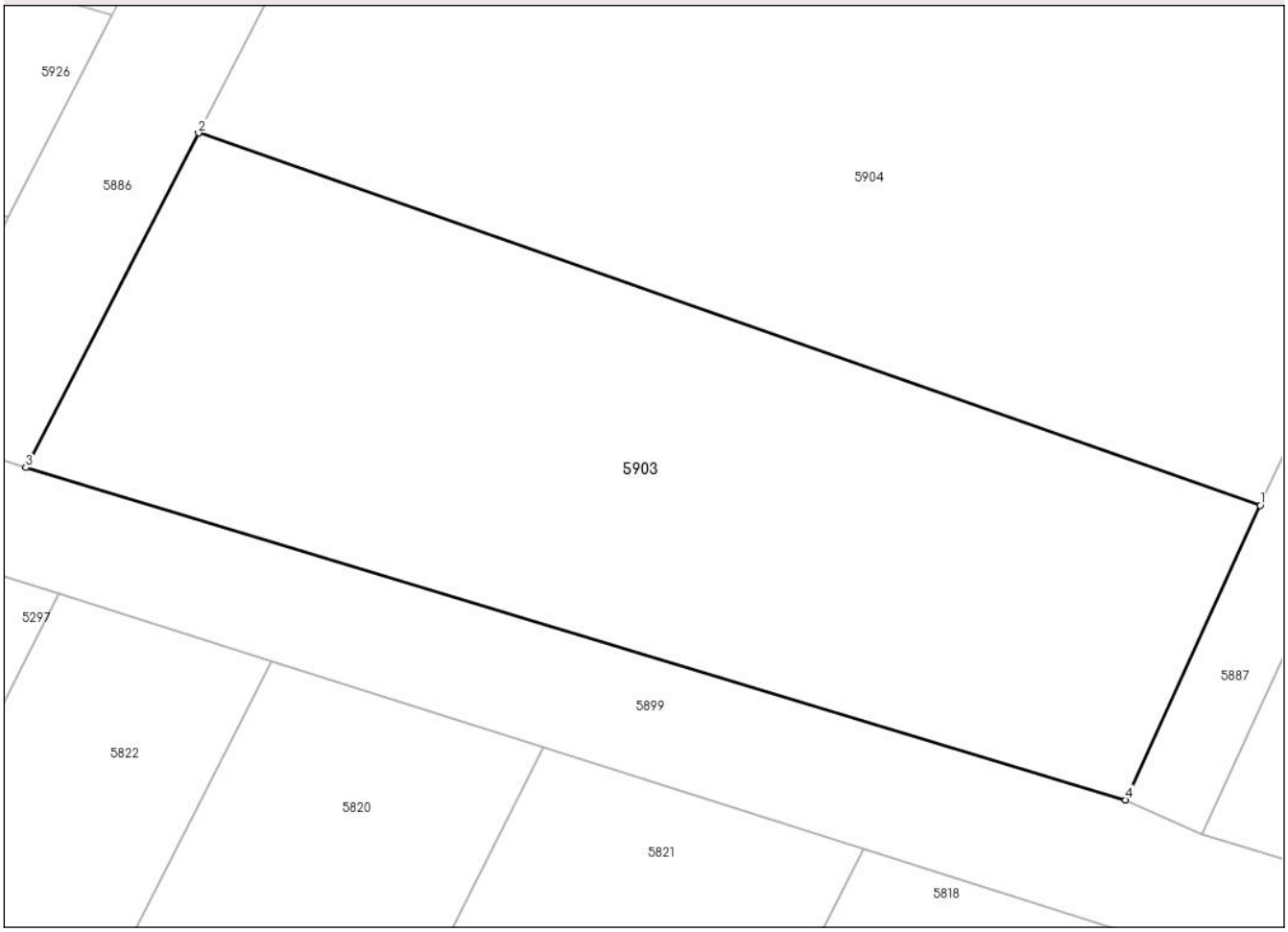
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	902	8/1	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.693,791 341.188,116	2	632.642,954 341.205,92	53.864
2	632.642,954 341.205,92	3	632.634,685 341.189,924	18.007
3	632.634,685 341.189,924	4	632.687,345 341.174,025	55.008
4	632.687,345 341.174,025	1	632.693,791 341.188,116	15.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.987	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

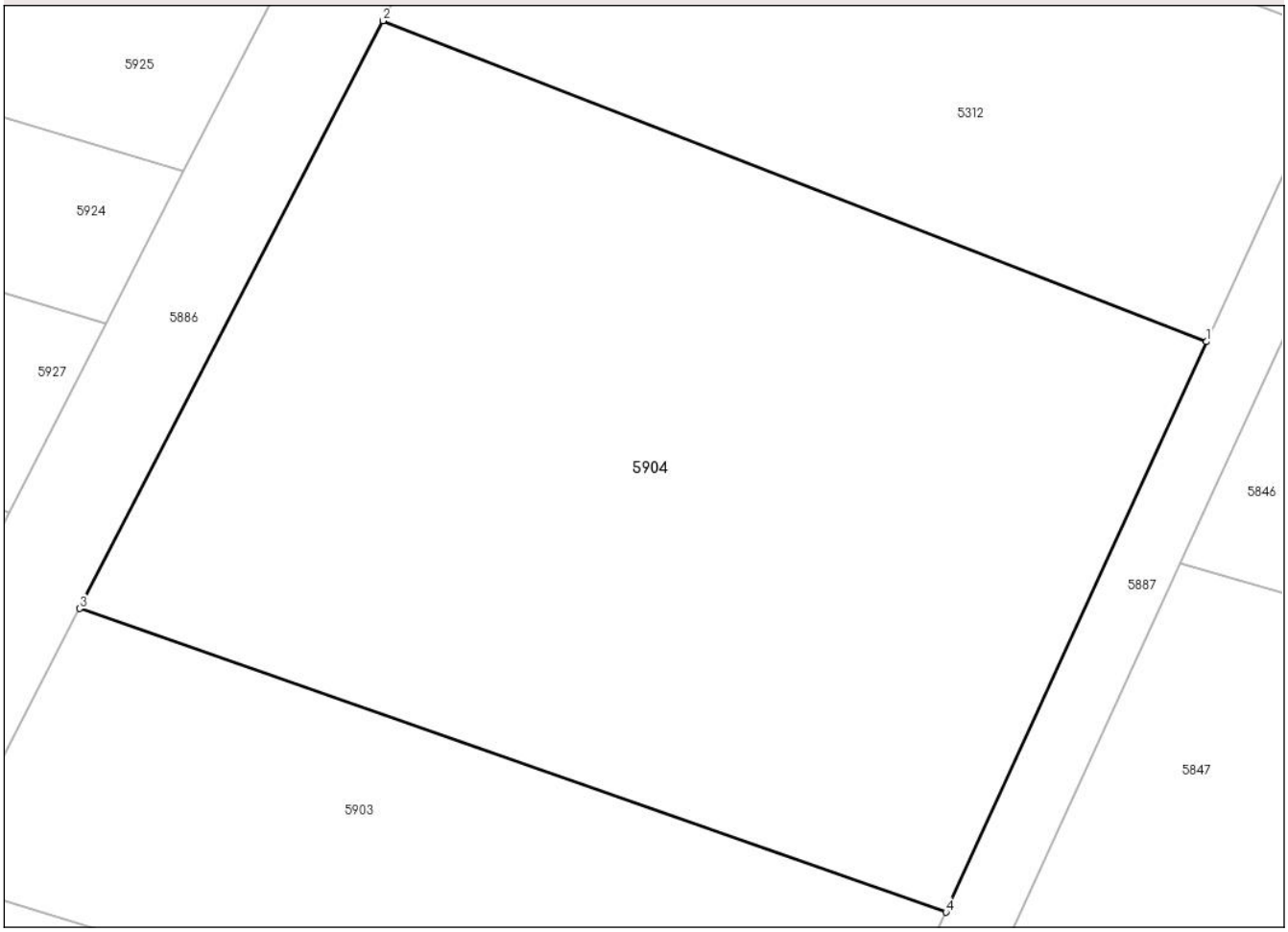
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.987	8/1	71, 72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.709,091 341.221,561	2	632.660,754 341.240,377	51.87
2	632.660,754 341.240,377	3	632.642,954 341.205,92	38.783
3	632.642,954 341.205,92	4	632.693,791 341.188,116	53.864
4	632.693,791 341.188,116	1	632.709,091 341.221,561	36.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87943, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN RADA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

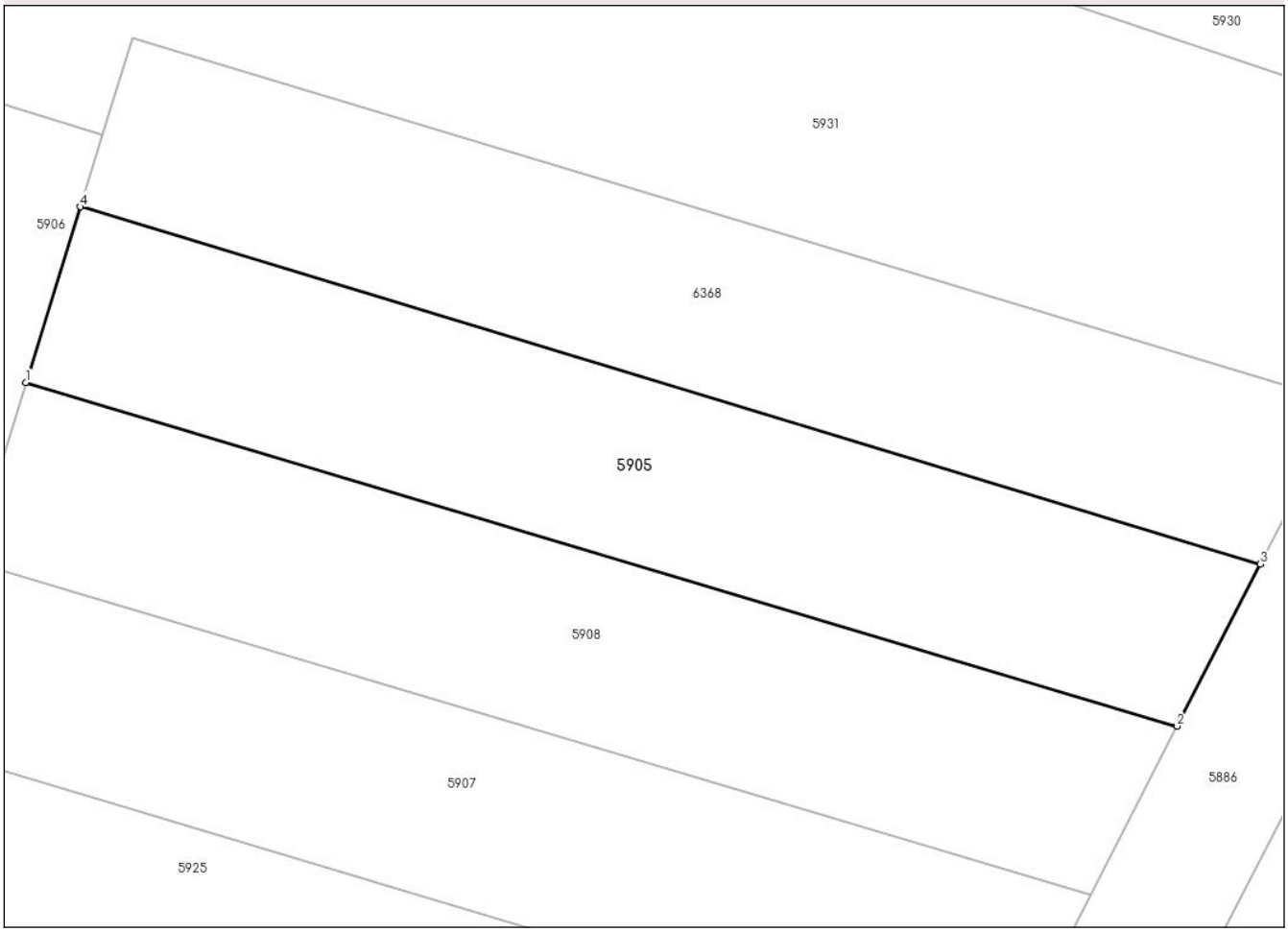
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.608,787 341.276,135	2	632.663,577 341.259,814	57.169
2	632.663,577 341.259,814	3	632.667,534 341.267,523	8.665
3	632.667,534 341.267,523	4	632.611,385 341.284,497	58.659
4	632.611,385 341.284,497	1	632.608,787 341.276,135	8.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88167, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D. DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

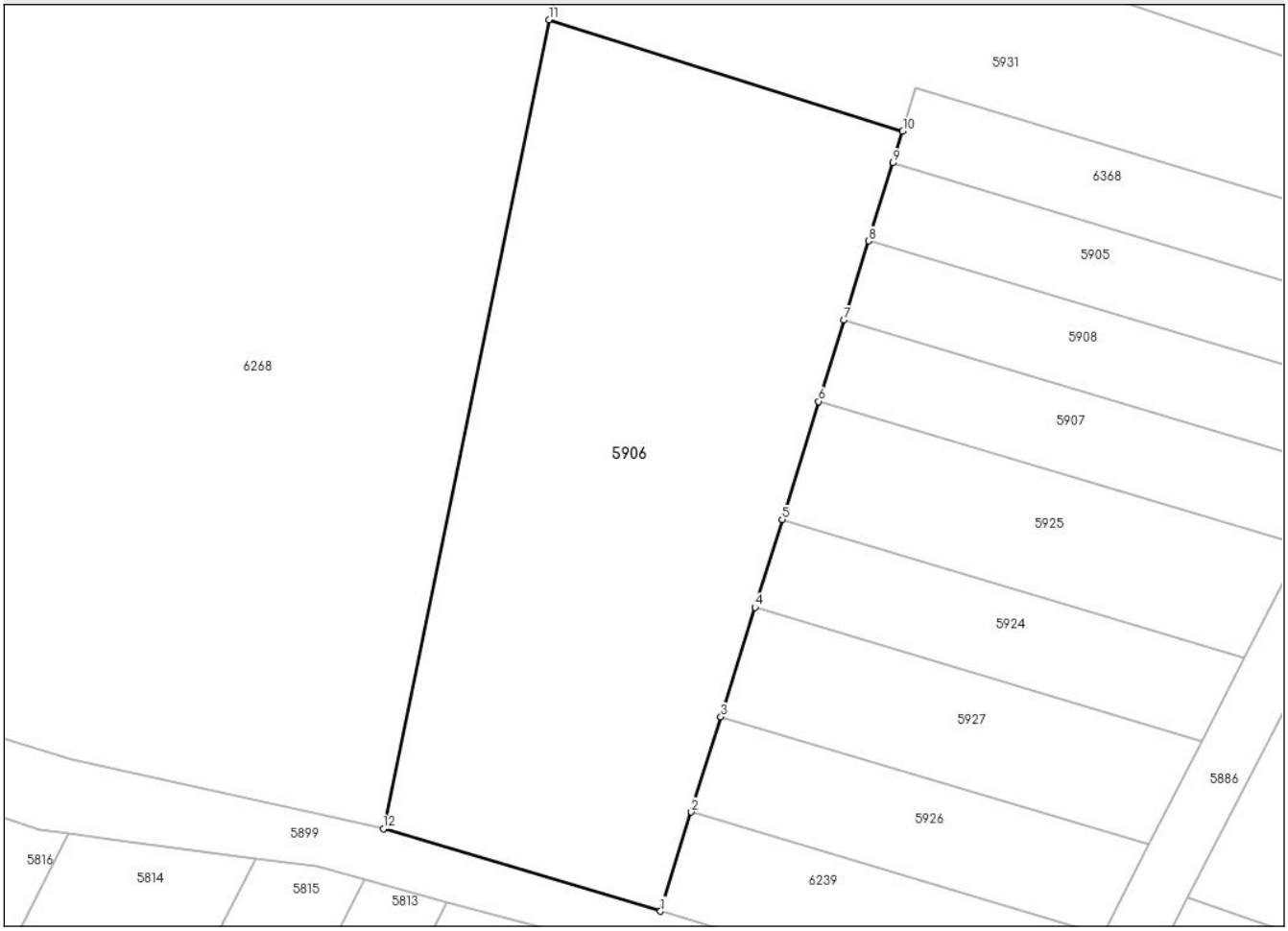
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	8/1	1, 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.586,497 341.204,419	2	632.589,795 341.215,028	11.11
2	632.589,795 341.215,028	3	632.592,958 341.225,208	10.66
3	632.592,958 341.225,208	4	632.596,599 341.236,922	12.267
4	632.596,599 341.236,922	5	632.599,518 341.246,313	9.834
5	632.599,518 341.246,313	6	632.603,448 341.258,958	13.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.603,448 341.258,958	7	632.606,155 341.267,668	9.121
7	632.606,155 341.267,668	8	632.608,787 341.276,135	8.867
8	632.608,787 341.276,135	9	632.611,385 341.284,497	8.756
9	632.611,385 341.284,497	10	632.612,444 341.287,903	3.567
10	632.612,444 341.287,903	11	632.574,541 341.299,808	39.729
11	632.574,541 341.299,808	12	632.556,803 341.213,264	88.343
12	632.556,803 341.213,264	1	632.586,497 341.204,419	30.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87649, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE I. PROFIR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

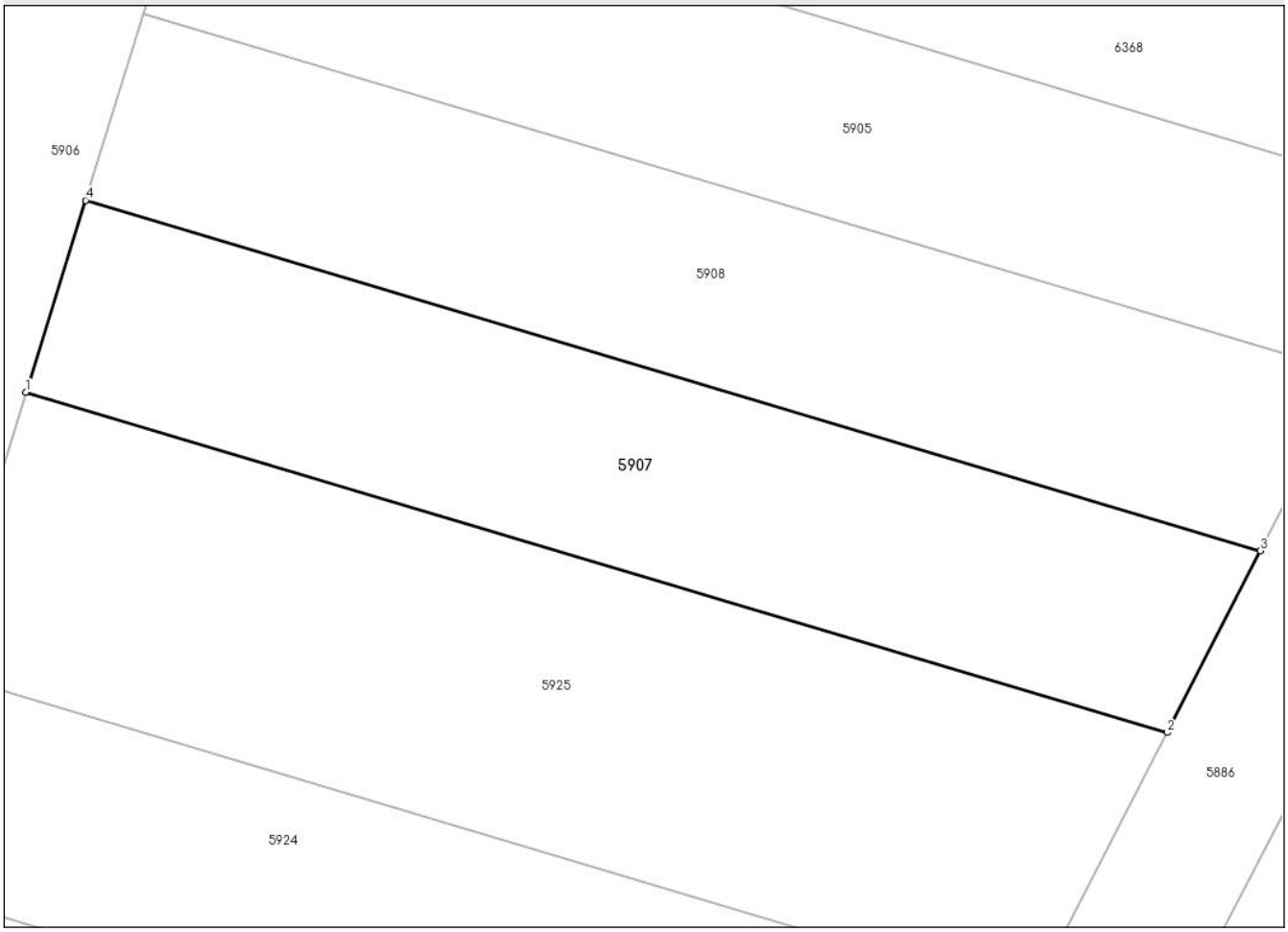
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.603,448 341.258,958	2	632.655,224 341.243,535	54.024
2	632.655,224 341.243,535	3	632.659,46 341.251,789	9.278
3	632.659,46 341.251,789	4	632.606,155 341.267,668	55.62
4	632.606,155 341.267,668	1	632.603,448 341.258,958	9.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87721, din 09/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN V. STEREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

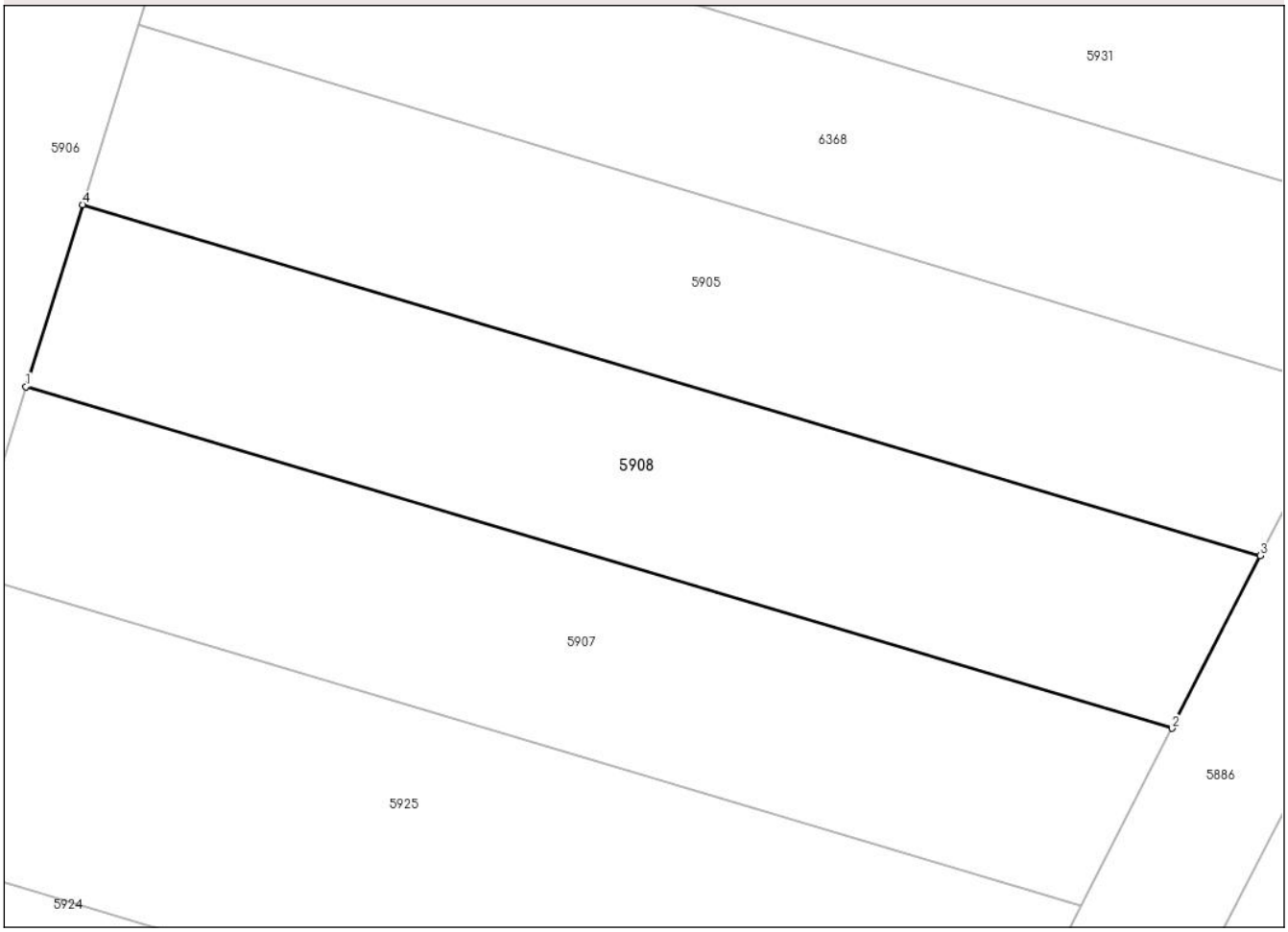
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.606,155 341.267,668	2	632.659,46 341.251,789	55.62
2	632.659,46 341.251,789	3	632.663,577 341.259,814	9.019
3	632.663,577 341.259,814	4	632.608,787 341.276,135	57.169
4	632.608,787 341.276,135	1	632.606,155 341.267,668	8.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

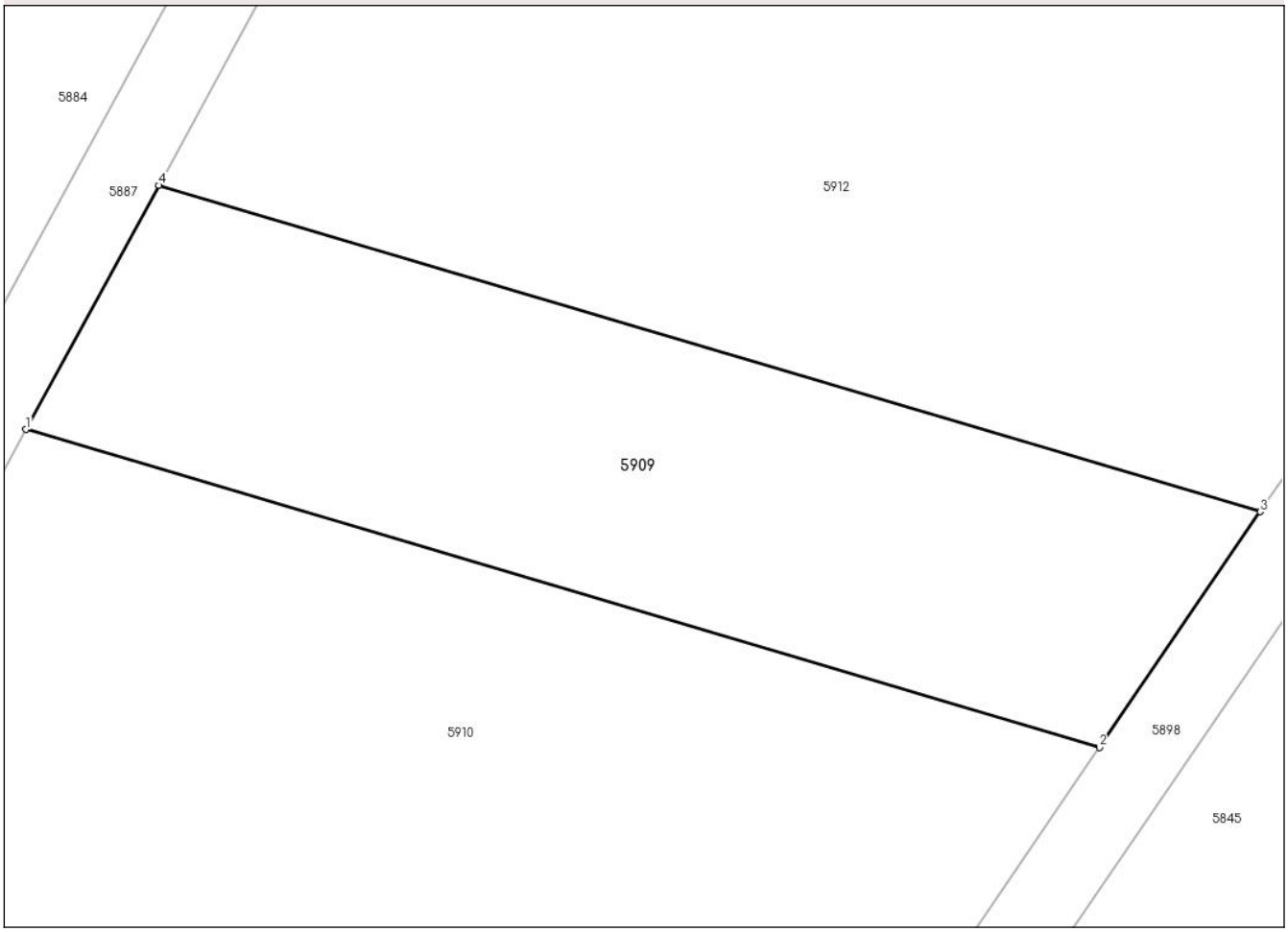
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	775	8/1	43, 44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.887,715 341.564,006	2	632.941,566 341.548,066	56.161
2	632.941,566 341.548,066	3	632.949,643 341.559,881	14.312
3	632.949,643 341.559,881	4	632.894,382 341.576,238	57.631
4	632.894,382 341.576,238	1	632.887,715 341.564,006	13.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87945, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DATCU N. PROFIRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

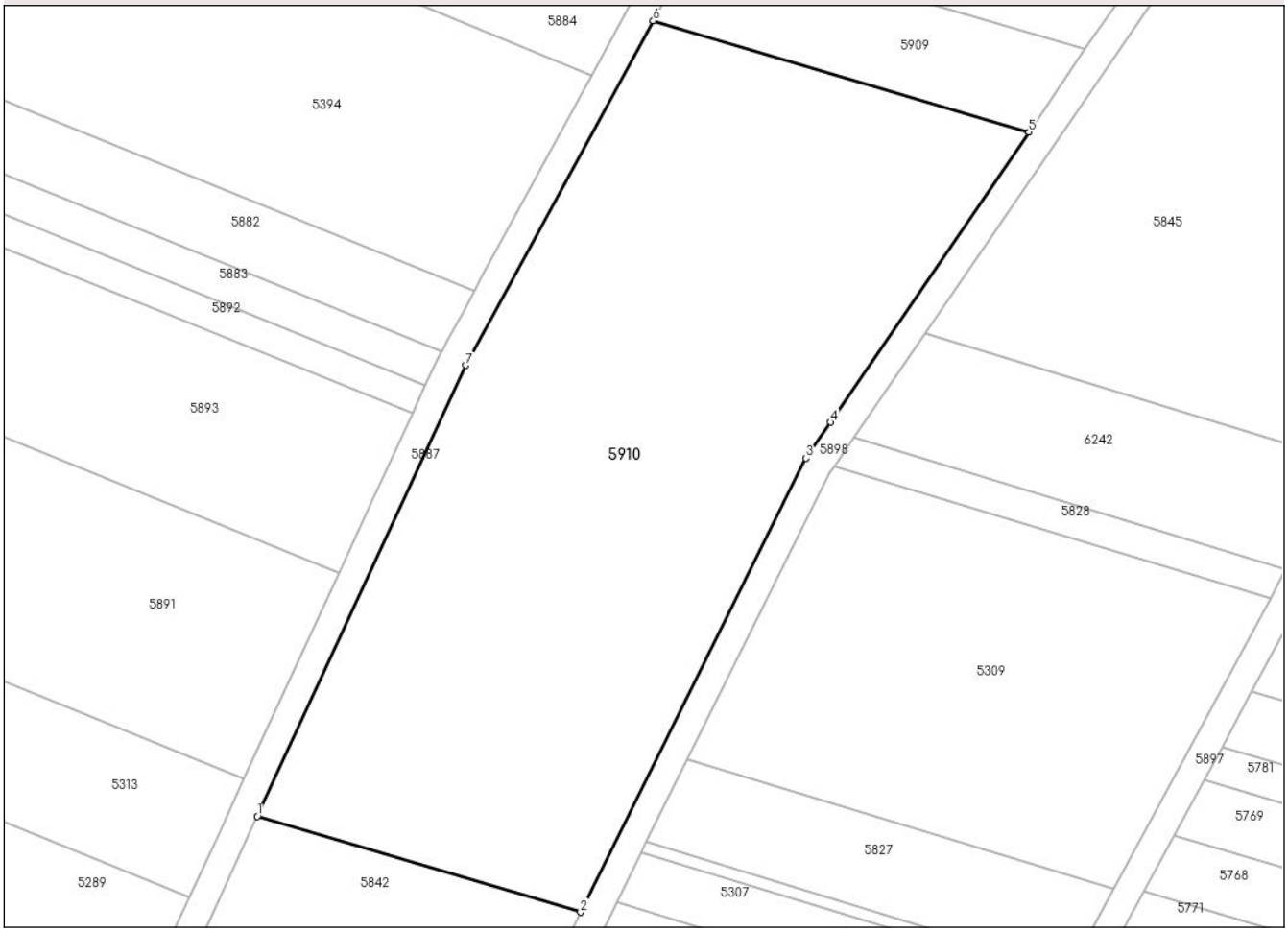
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	8/1	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.830,964 341.450,036	2	632.877,294 341.436,322	48.317
2	632.877,294 341.436,322	3	632.909,638 341.501,358	72.635
3	632.909,638 341.501,358	4	632.913,15 341.506,495	6.223
4	632.913,15 341.506,495	5	632.941,566 341.548,066	50.355
5	632.941,566 341.548,066	6	632.887,715 341.564,006	56.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.887,715 341.564,006	7	632.860,811 341.514,65	56.212
7	632.860,811 341.514,65	1	632.830,964 341.450,036	71.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88195, din 16/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

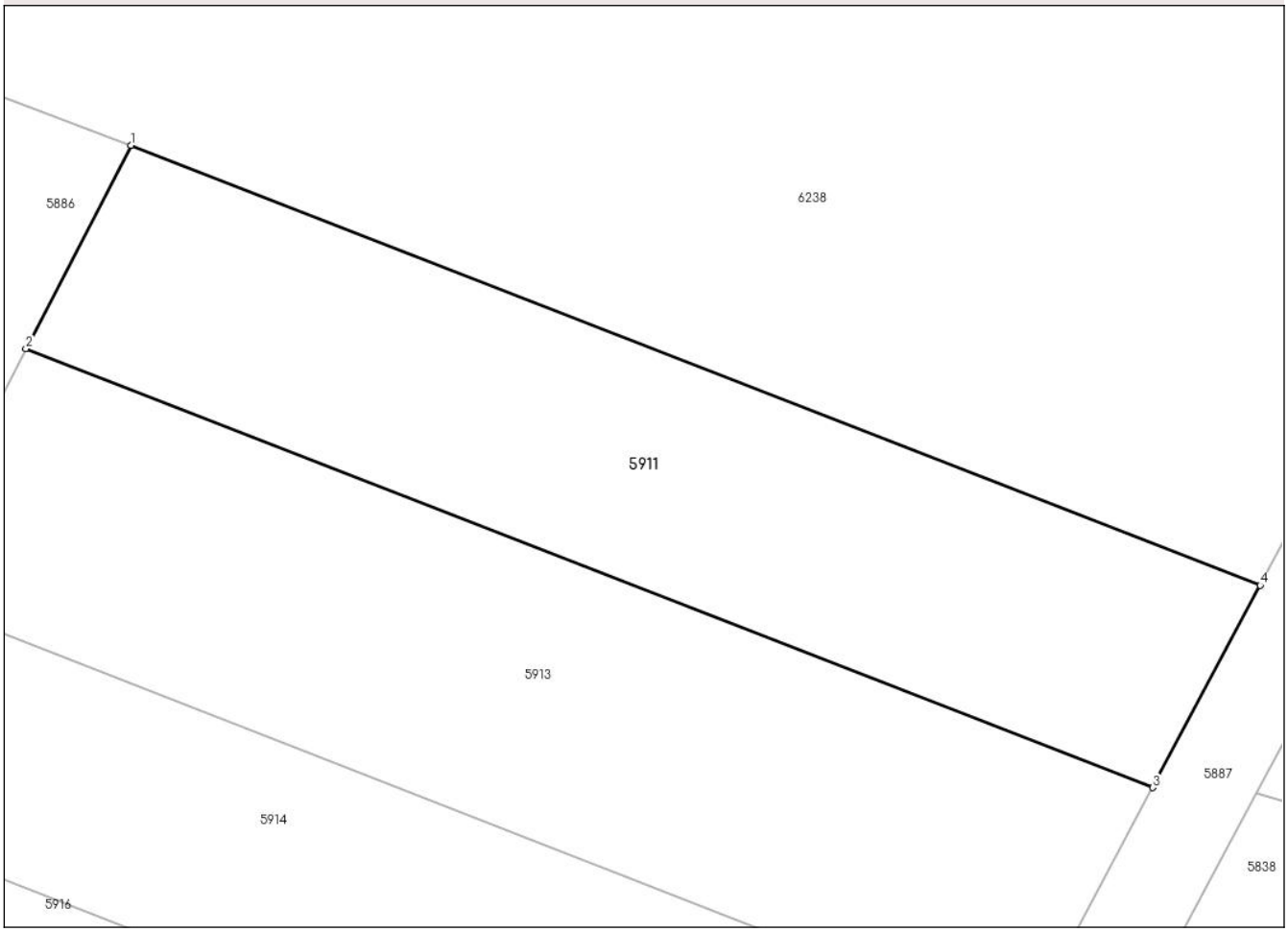
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.736,685 341.387,359	2	632.732,212 341.378,701	9.745
2	632.732,212 341.378,701	3	632.780,239 341.360,006	51.537
3	632.780,239 341.360,006	4	632.784,821 341.368,621	9.758
4	632.784,821 341.368,621	1	632.736,685 341.387,359	51.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.140	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

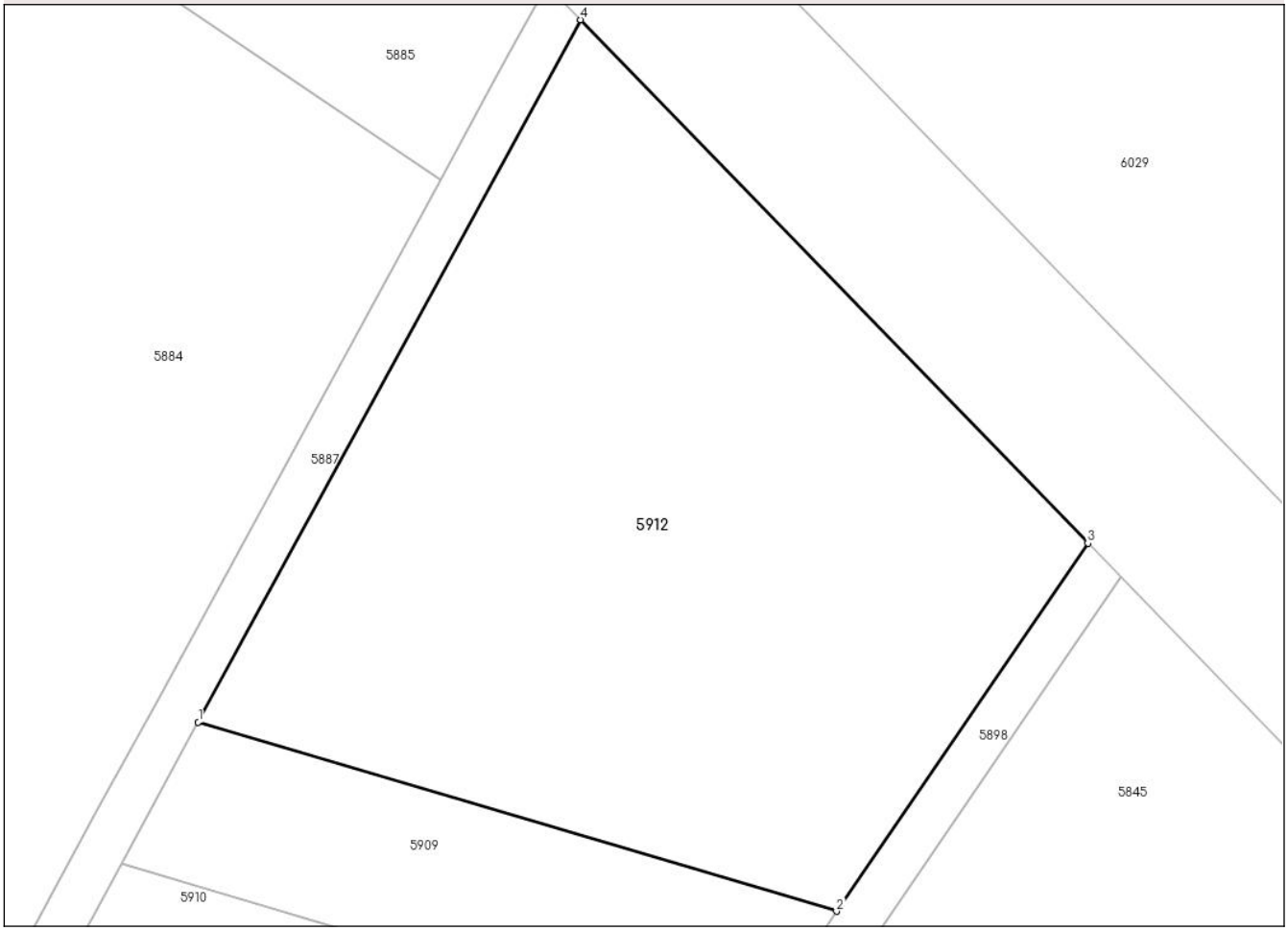
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.140	8/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.894,382 341.576,238	2	632.949,643 341.559,881	57.631
2	632.949,643 341.559,881	3	632.971,395 341.591,703	38.546
3	632.971,395 341.591,703	4	632.927,488 341.636,973	63.065
4	632.927,488 341.636,973	1	632.894,382 341.576,238	69.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88195, din 16/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

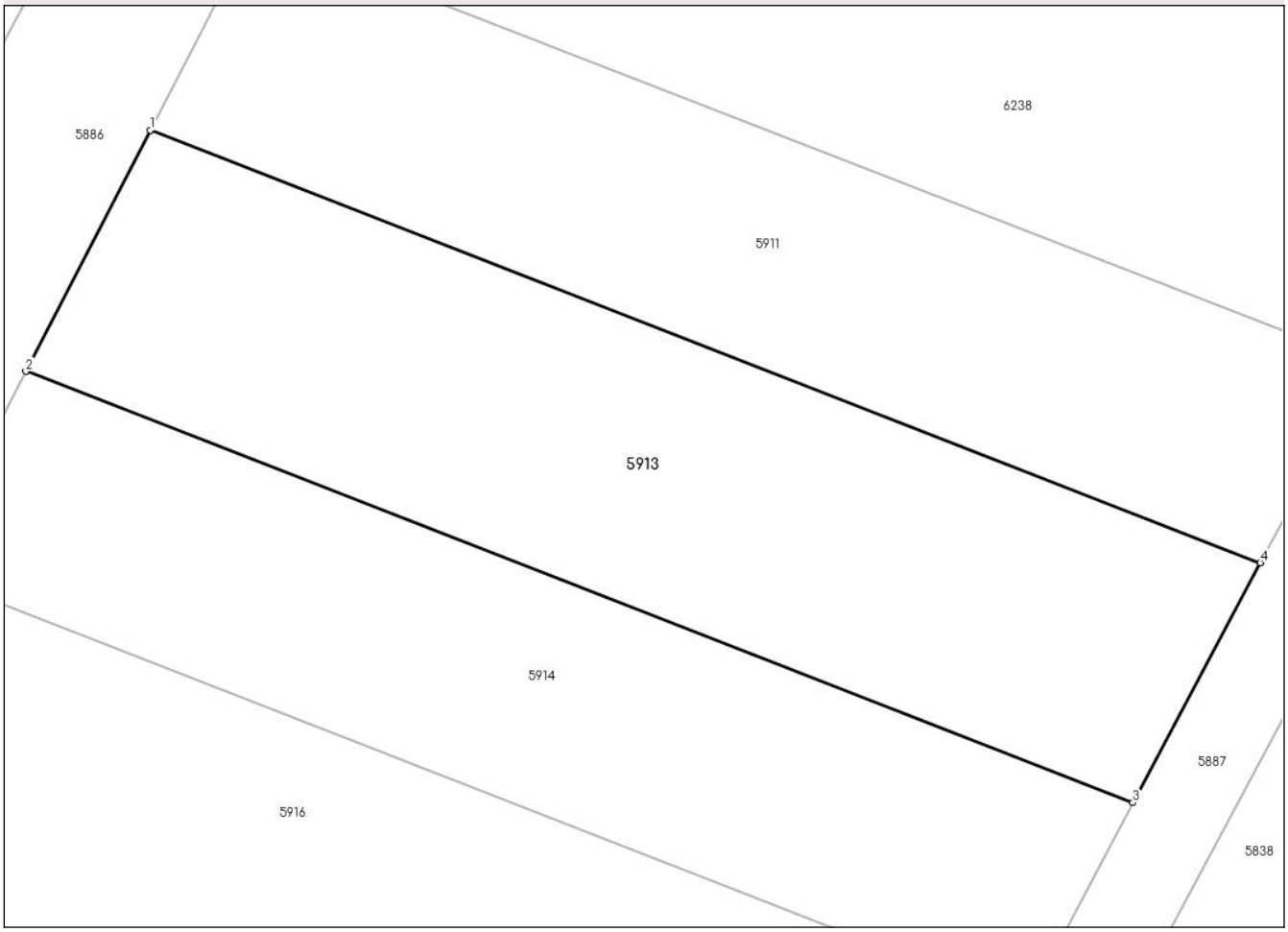
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	8/1	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.732,212 341.378,701	2	632.726,831 341.368,285	11.724
2	632.726,831 341.368,285	3	632.774,726 341.349,642	51.395
3	632.774,726 341.349,642	4	632.780,239 341.360,006	11.739
4	632.780,239 341.360,006	1	632.732,212 341.378,701	51.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87727, din 10/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU A. SITA**, Lipsa CNP 2) **MIHALACHE A. MARIA**, Lipsa CNP 3) **ENACHE A. LISAVETA**, Lipsa CNP 4) **MIHALACHE I. DICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

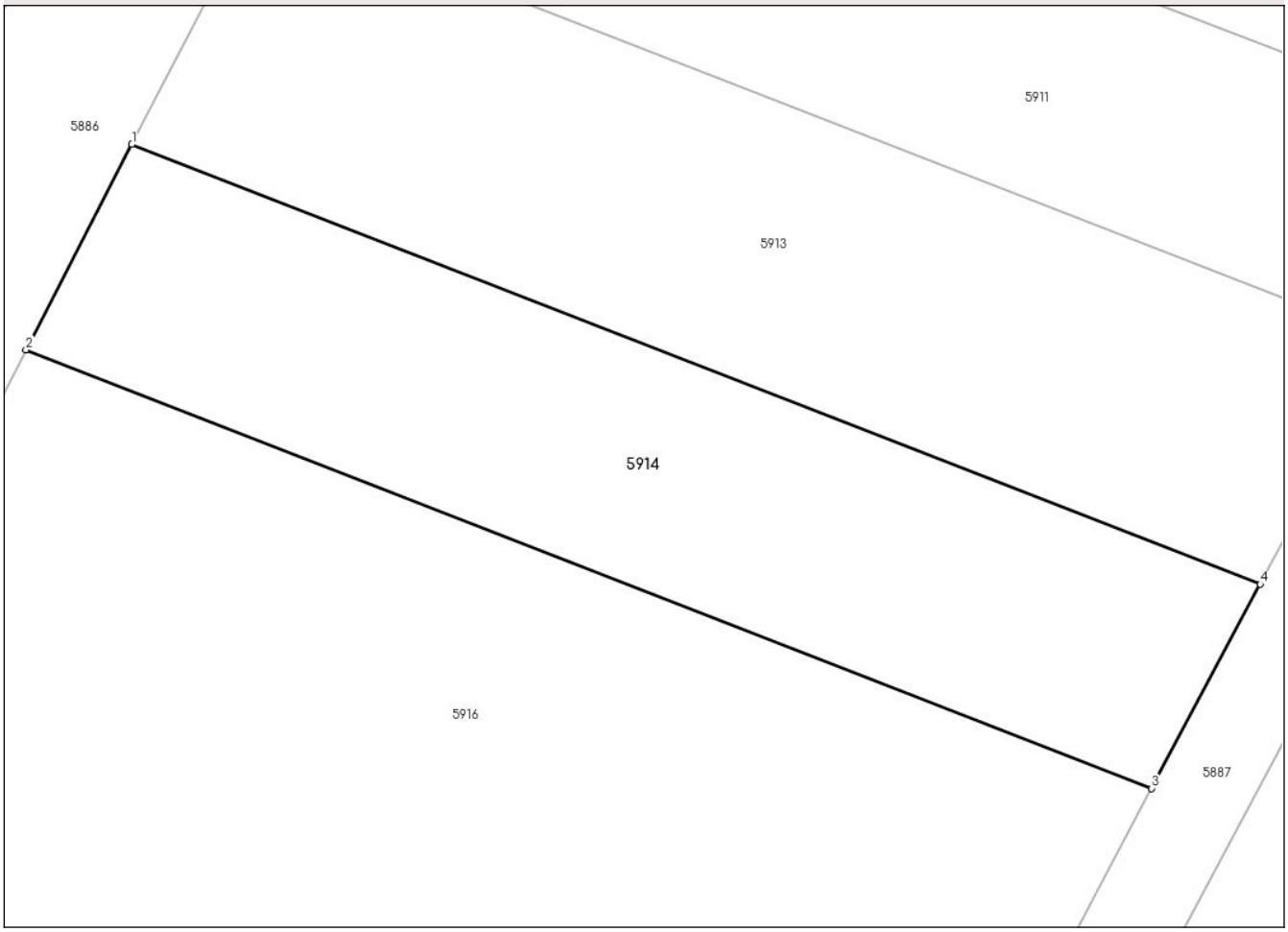
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.726,831 341.368,285	2	632.722,336 341.359,584	9.793
2	632.722,336 341.359,584	3	632.770,12 341.340,983	51.277
3	632.770,12 341.340,983	4	632.774,726 341.349,642	9.808
4	632.774,726 341.349,642	1	632.726,831 341.368,285	51.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88058, din 25/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAS N. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

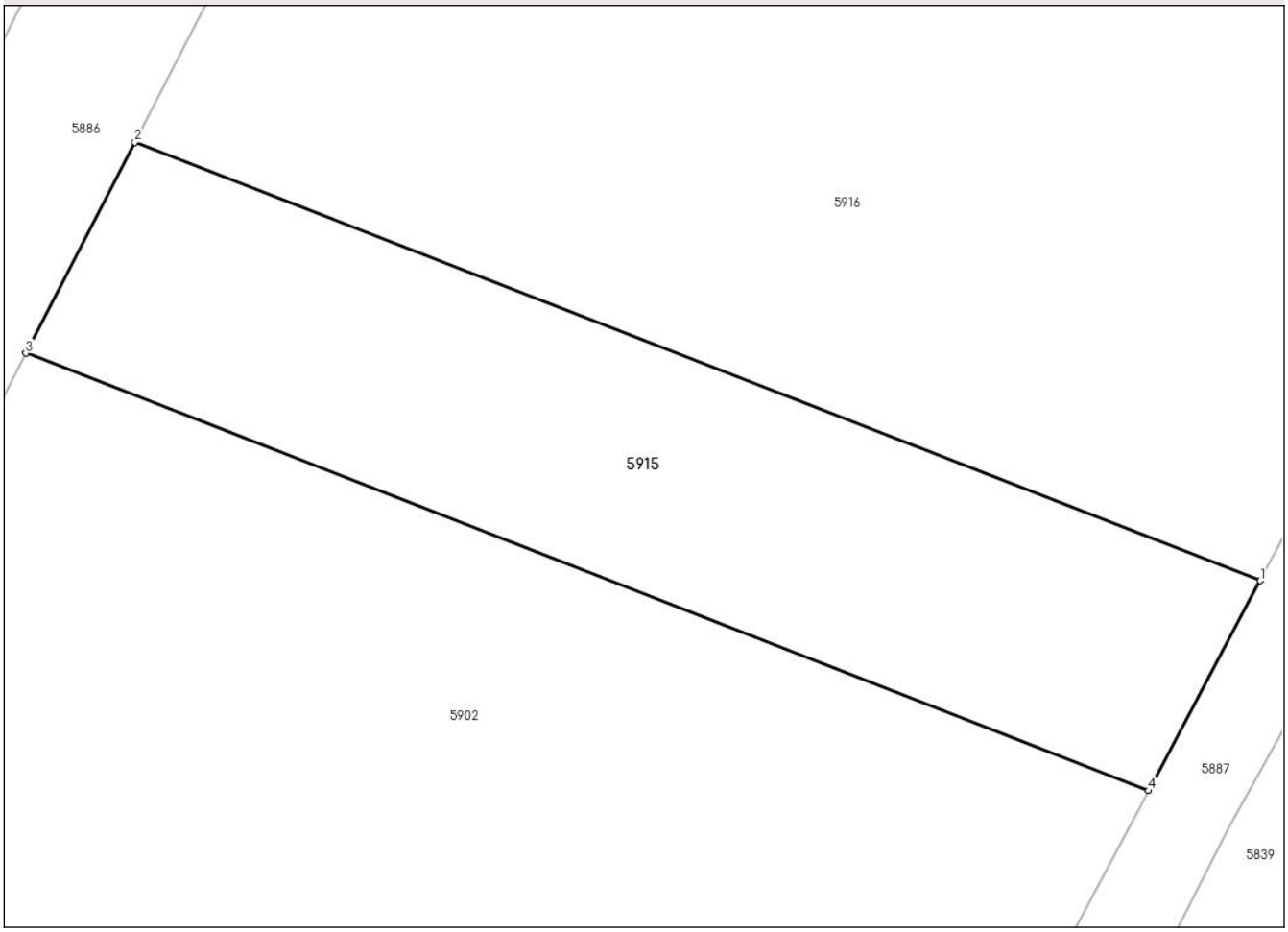
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.744,37 341.292,575	2	632.697,204 341.310,935	50.613
2	632.697,204 341.310,935	3	632.692,639 341.302,099	9.946
3	632.692,639 341.302,099	4	632.739,693 341.283,783	50.493
4	632.739,693 341.283,783	1	632.744,37 341.292,575	9.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.774	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

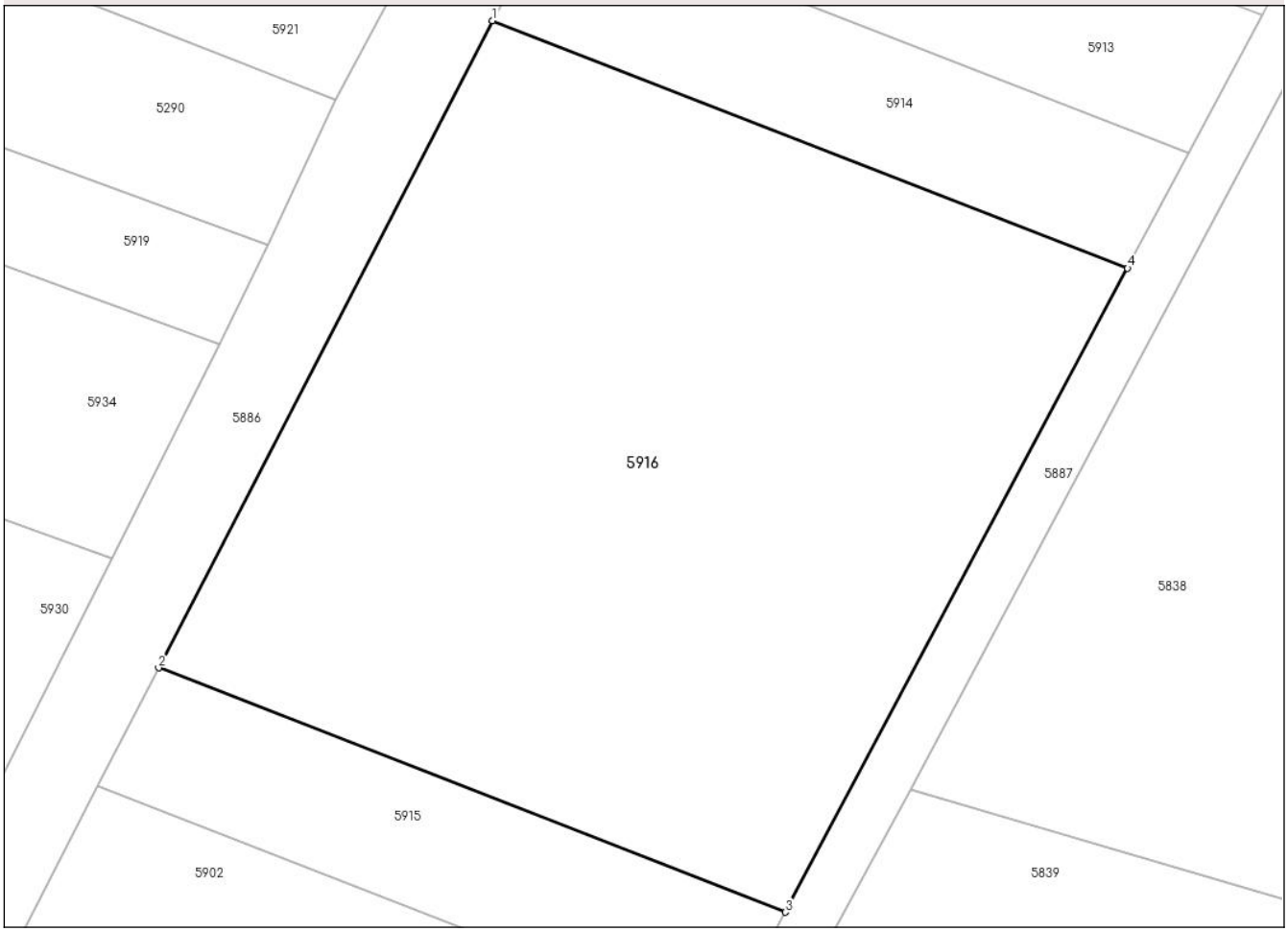
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.774	8/1	56, 57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.722,336 341.359,584	2	632.697,204 341.310,935	54.757
2	632.697,204 341.310,935	3	632.744,37 341.292,575	50.613
3	632.744,37 341.292,575	4	632.770,12 341.340,983	54.831
4	632.770,12 341.340,983	1	632.722,336 341.359,584	51.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

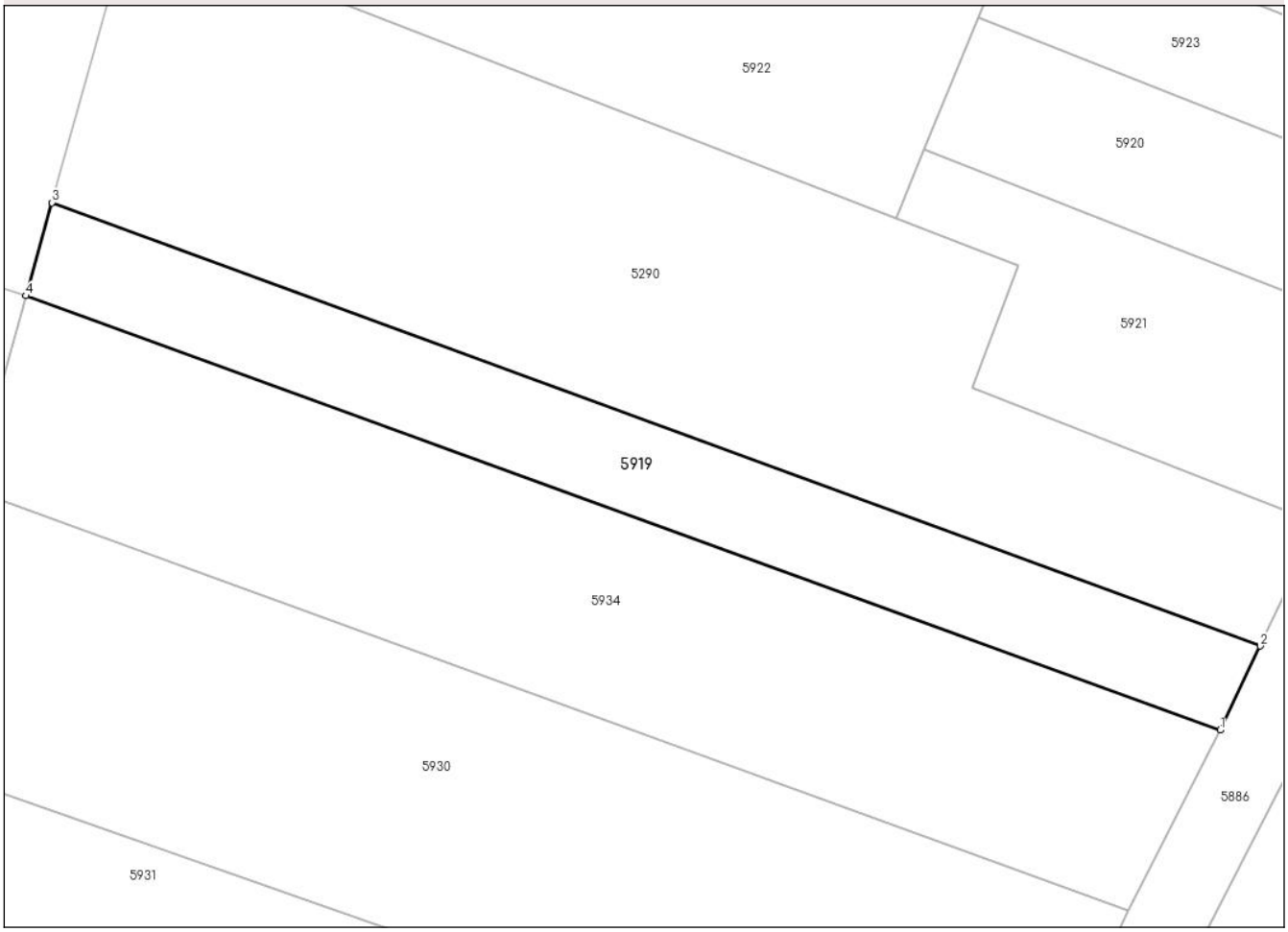
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	8/1	16, 17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.701,81 341.335,26	2	632.705,393 341.342,745	8.298
2	632.705,393 341.342,745	3	632.597,659 341.382,233	114.743
3	632.597,659 341.382,233	4	632.595,335 341.373,947	8.606
4	632.595,335 341.373,947	1	632.701,81 341.335,26	113.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87663, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA I. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

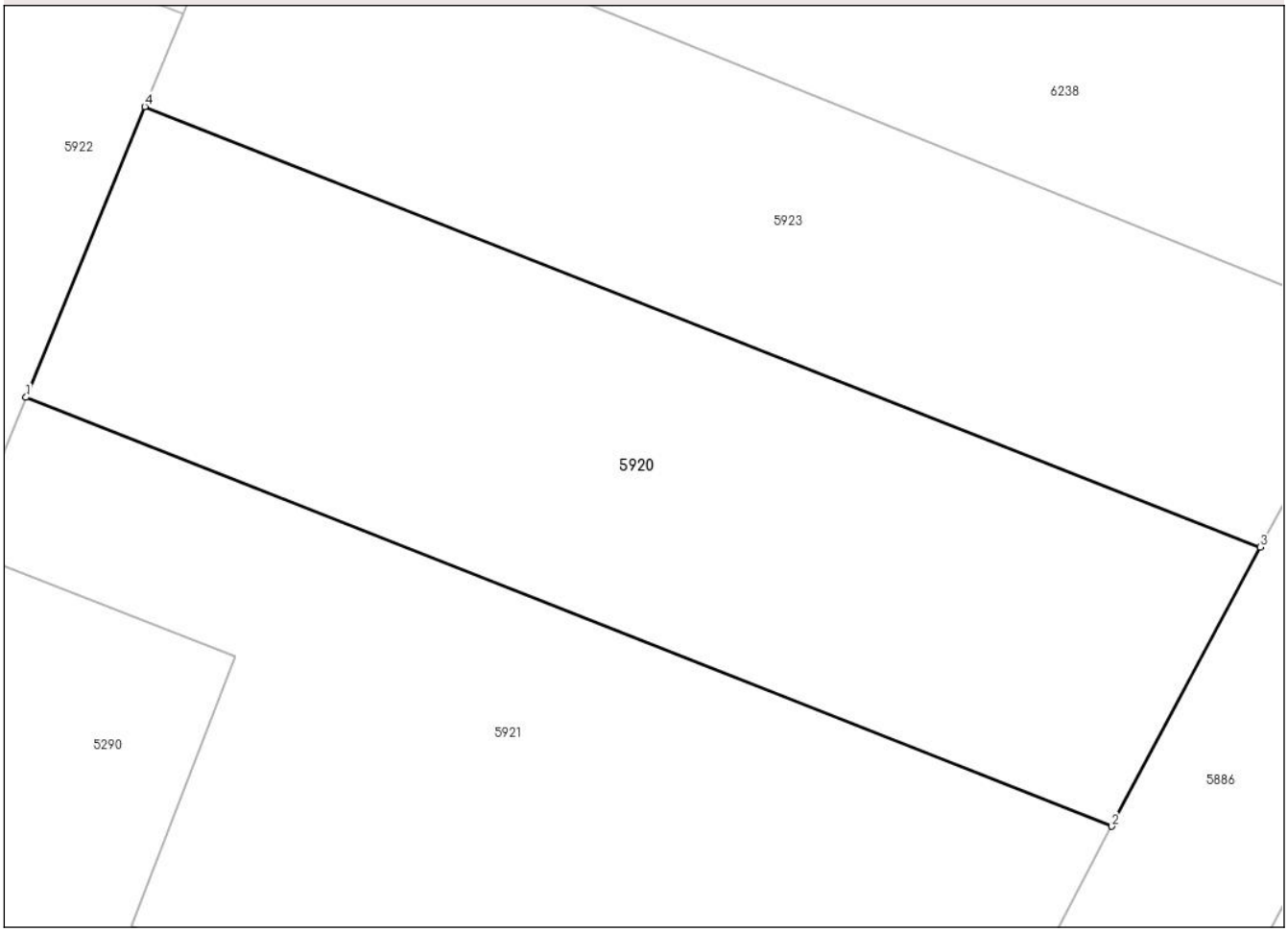
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	8/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.675,455 341.387,017	2	632.719,1 341.369,795	46.92
2	632.719,1 341.369,795	3	632.725,065 341.381,004	12.697
3	632.725,065 341.381,004	4	632.680,235 341.398,694	48.194
4	632.680,235 341.398,694	1	632.675,455 341.387,017	12.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87595, din 02/07/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CHIRIAC**, Lipsa CNP 2) **BUNEA A. LINA**, Lipsa CNP 3) **CHIRU A. DUMITRU**, Lipsa CNP 4) **CHIRU A. MIHAI**, Lipsa CNP 5) **CHIRU A. PETRE**, Lipsa CNP 6) **CHIRU A. BANICA**, Lipsa CNP 7) **CHIRU A. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

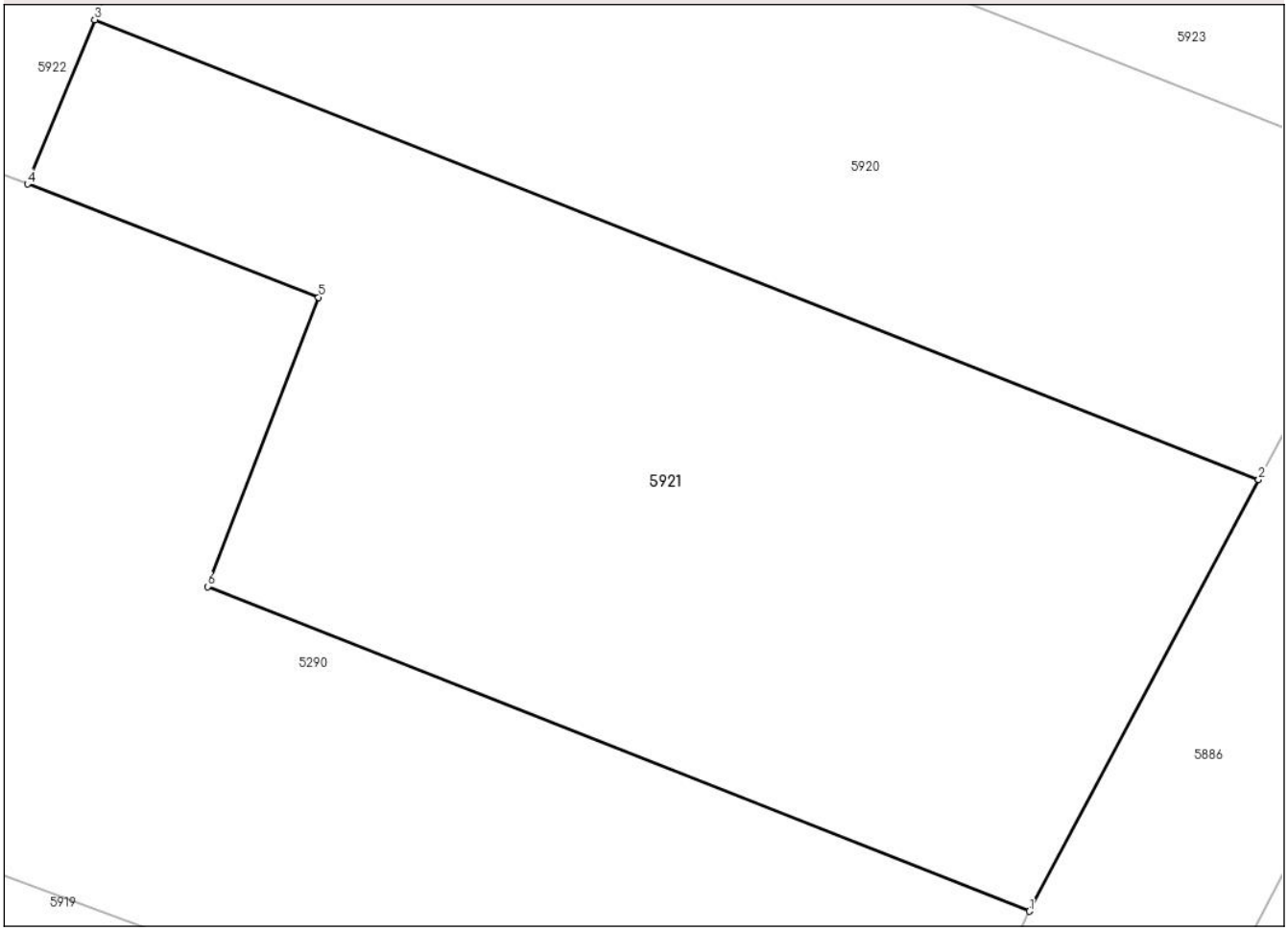
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	8/1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.710,497 341.353,629	2	632.719,1 341.369,795	18.313
2	632.719,1 341.369,795	3	632.675,455 341.387,017	46.92
3	632.675,455 341.387,017	4	632.672,935 341.380,861	6.652
4	632.672,935 341.380,861	5	632.683,851 341.376,622	11.71
5	632.683,851 341.376,622	6	632.679,686 341.365,787	11.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.679,686 341.365,787	1	632.710,497 341.353,629	33.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87663, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA I. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

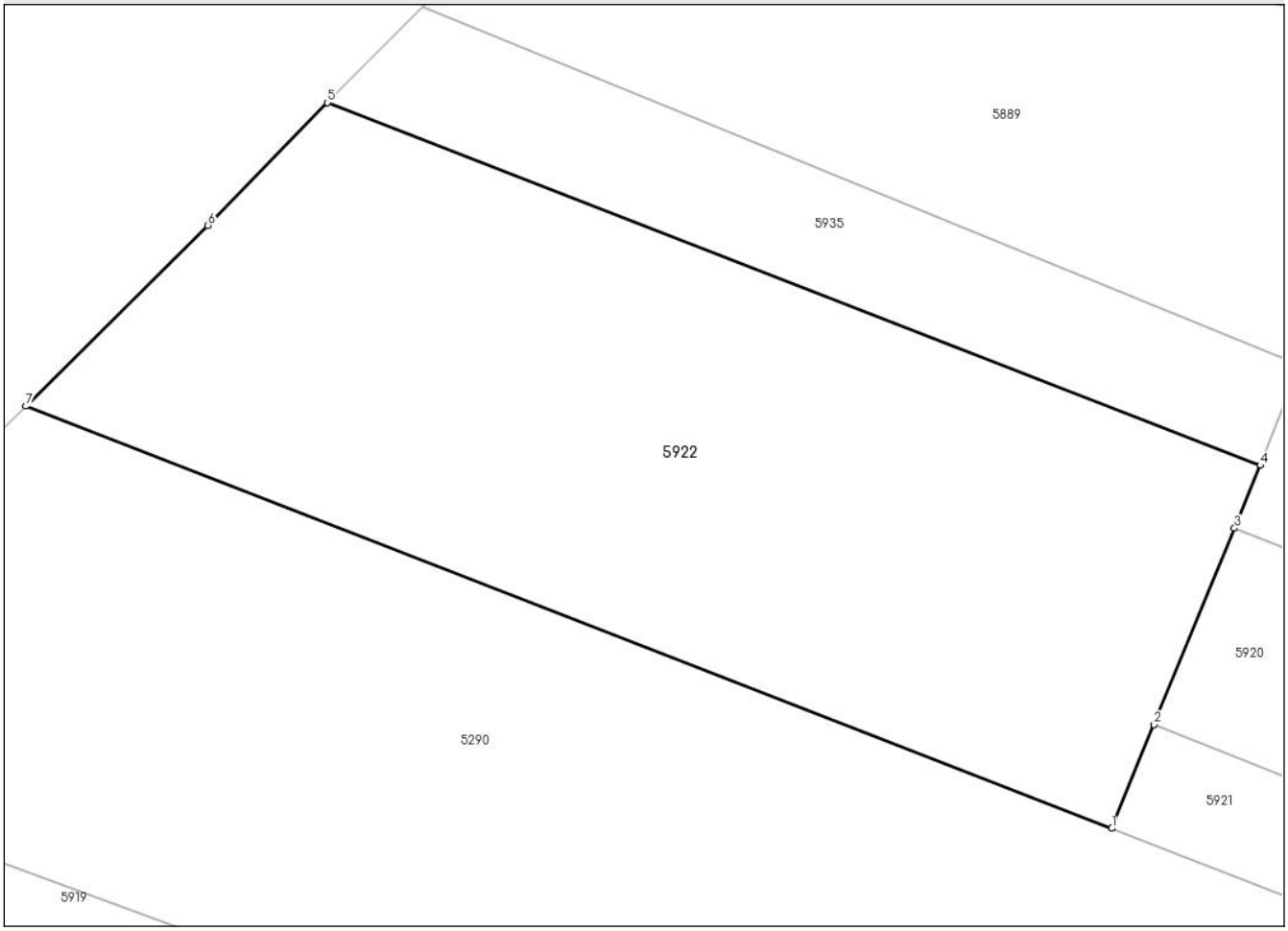
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	8/1	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.672,935 341.380,861	2	632.675,455 341.387,017	6.652
2	632.675,455 341.387,017	3	632.680,235 341.398,694	12.617
3	632.680,235 341.398,694	4	632.681,763 341.402,427	4.034
4	632.681,763 341.402,427	5	632.626,28 341.423,98	59.522
5	632.626,28 341.423,98	6	632.619,167 341.416,689	10.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.619,167 341.416,689	7	632.608,345 341.405,946	15.249
7	632.608,345 341.405,946	1	632.672,935 341.380,861	69.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87595, din 02/07/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CHIRIAC**, Lipsa CNP 2) **BUNEA A. LINA**, Lipsa CNP 3) **CHIRU A. DUMITRU**, Lipsa CNP 4) **CHIRU A. MIHAI**, Lipsa CNP 5) **CHIRU A. PETRE**, Lipsa CNP 6) **CHIRU A. BANICA**, Lipsa CNP 7) **CHIRU A. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

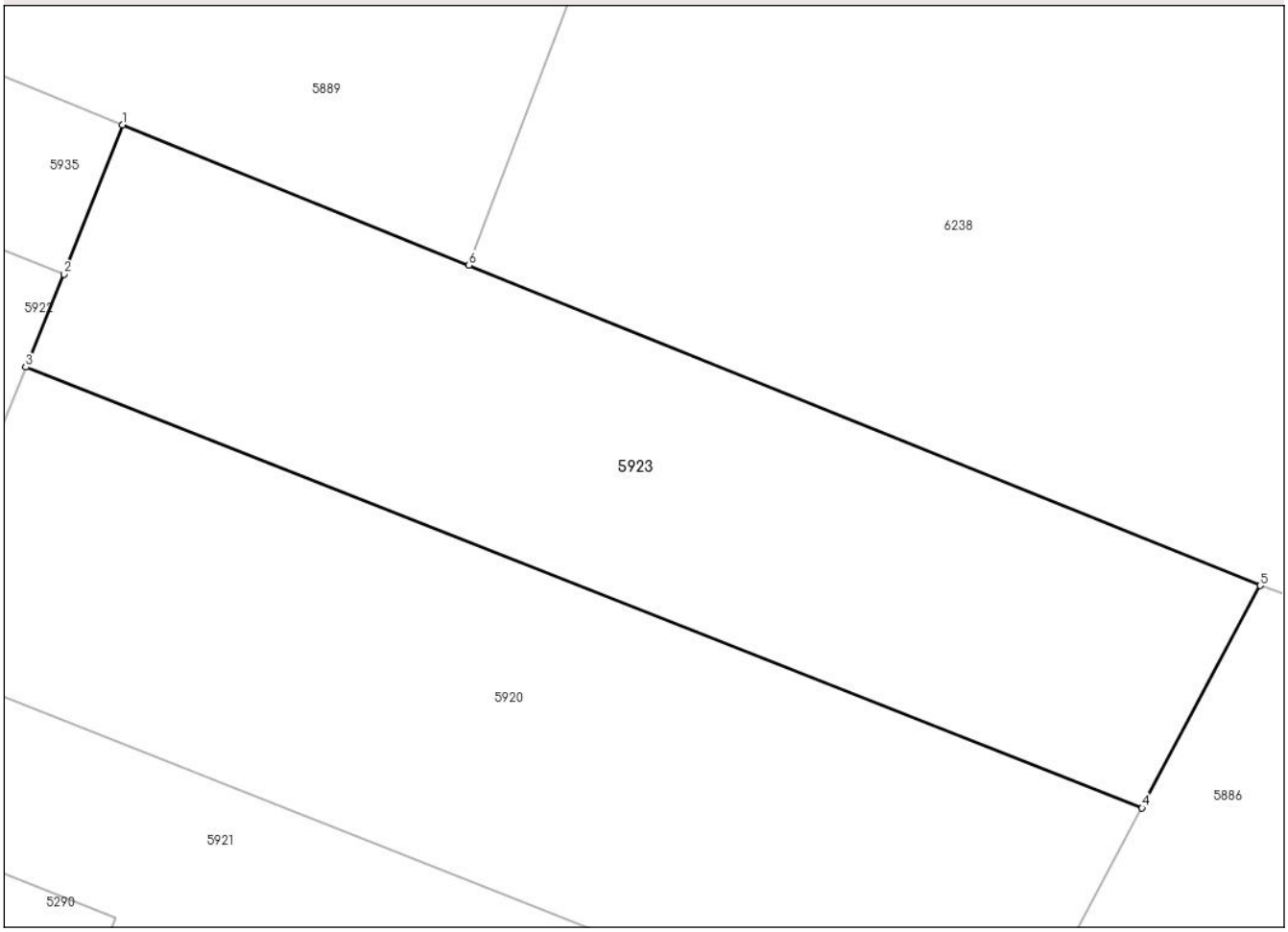
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	8/1	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.684,108 341.408,418	2	632.681,763 341.402,427	6.434
2	632.681,763 341.402,427	3	632.680,235 341.398,694	4.034
3	632.680,235 341.398,694	4	632.725,065 341.381,004	48.194
4	632.725,065 341.381,004	5	632.729,816 341.389,932	10.113
5	632.729,816 341.389,932	6	632.698,03 341.402,788	34.287

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.698,03 341.402,788	1	632.684,108 341.408,418	15.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87688, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

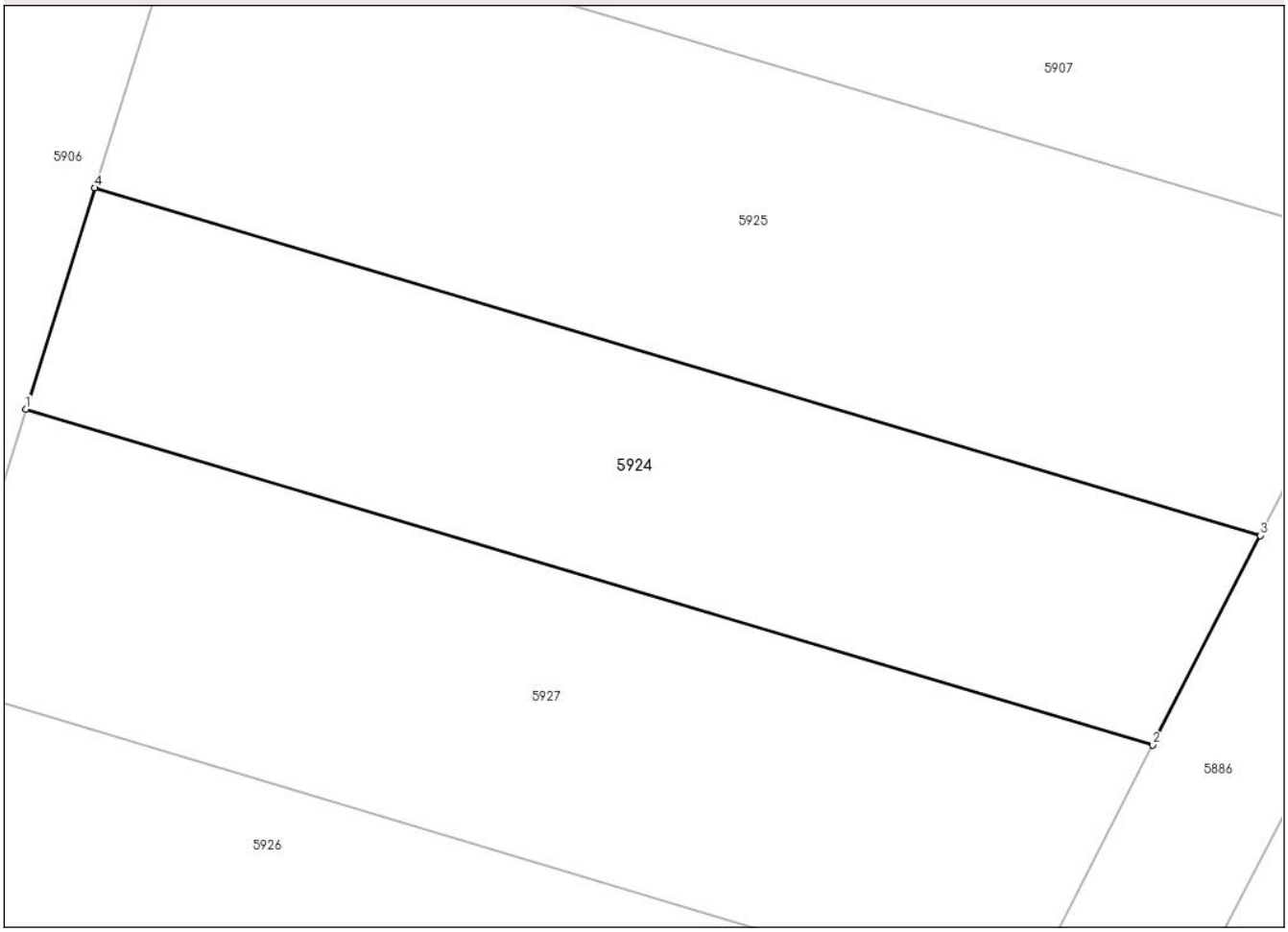
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.596,599 341.236,922	2	632.644,507 341.222,651	49.988
2	632.644,507 341.222,651	3	632.649,074 341.231,551	10.003
3	632.649,074 341.231,551	4	632.599,518 341.246,313	51.708
4	632.599,518 341.246,313	1	632.596,599 341.236,922	9.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87948, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT C. VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

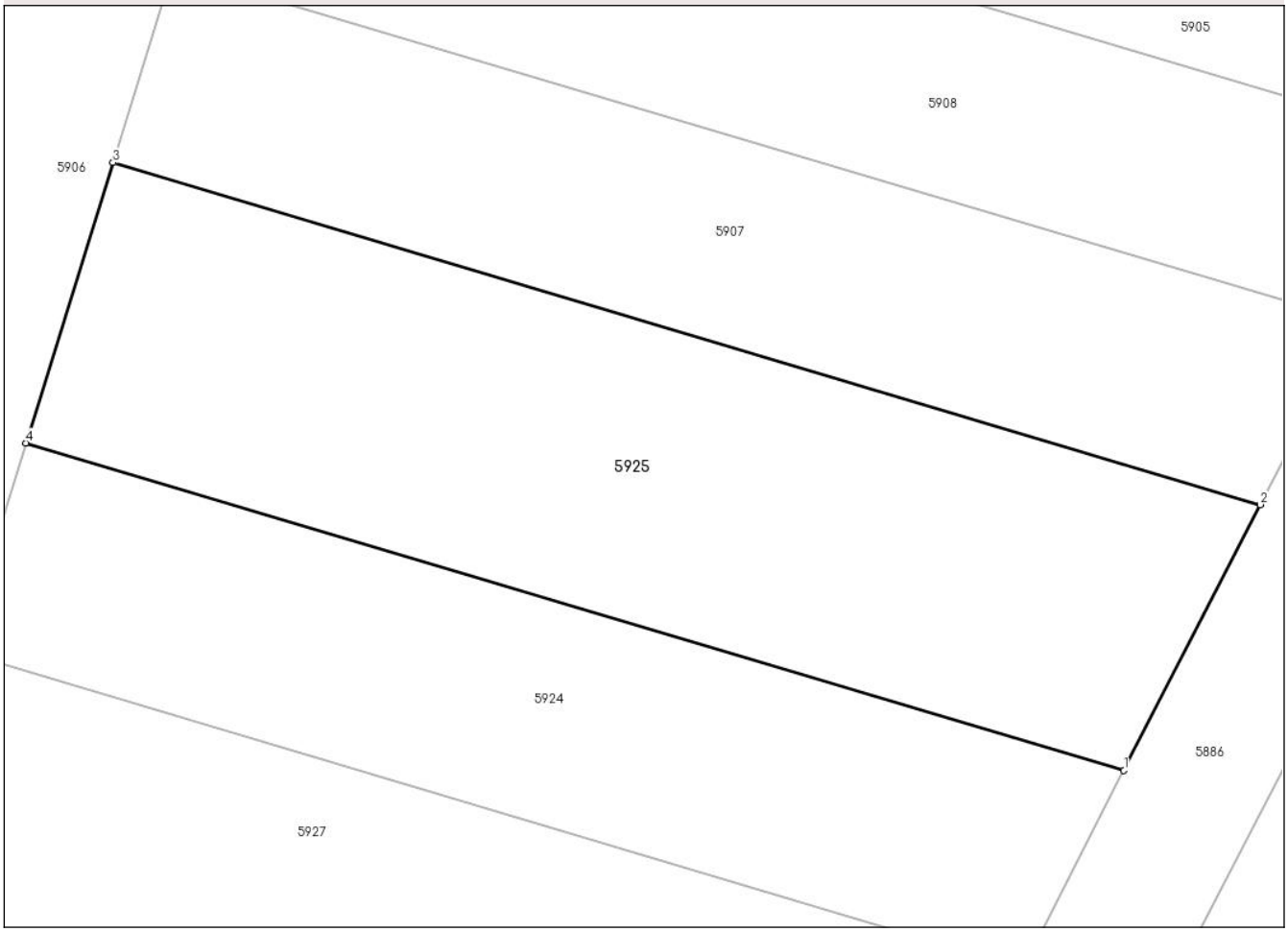
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	8/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.649,074 341.231,551	2	632.655,224 341.243,535	13.47
2	632.655,224 341.243,535	3	632.603,448 341.258,958	54.024
3	632.603,448 341.258,958	4	632.599,518 341.246,313	13.242
4	632.599,518 341.246,313	1	632.649,074 341.231,551	51.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87947, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU A. ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

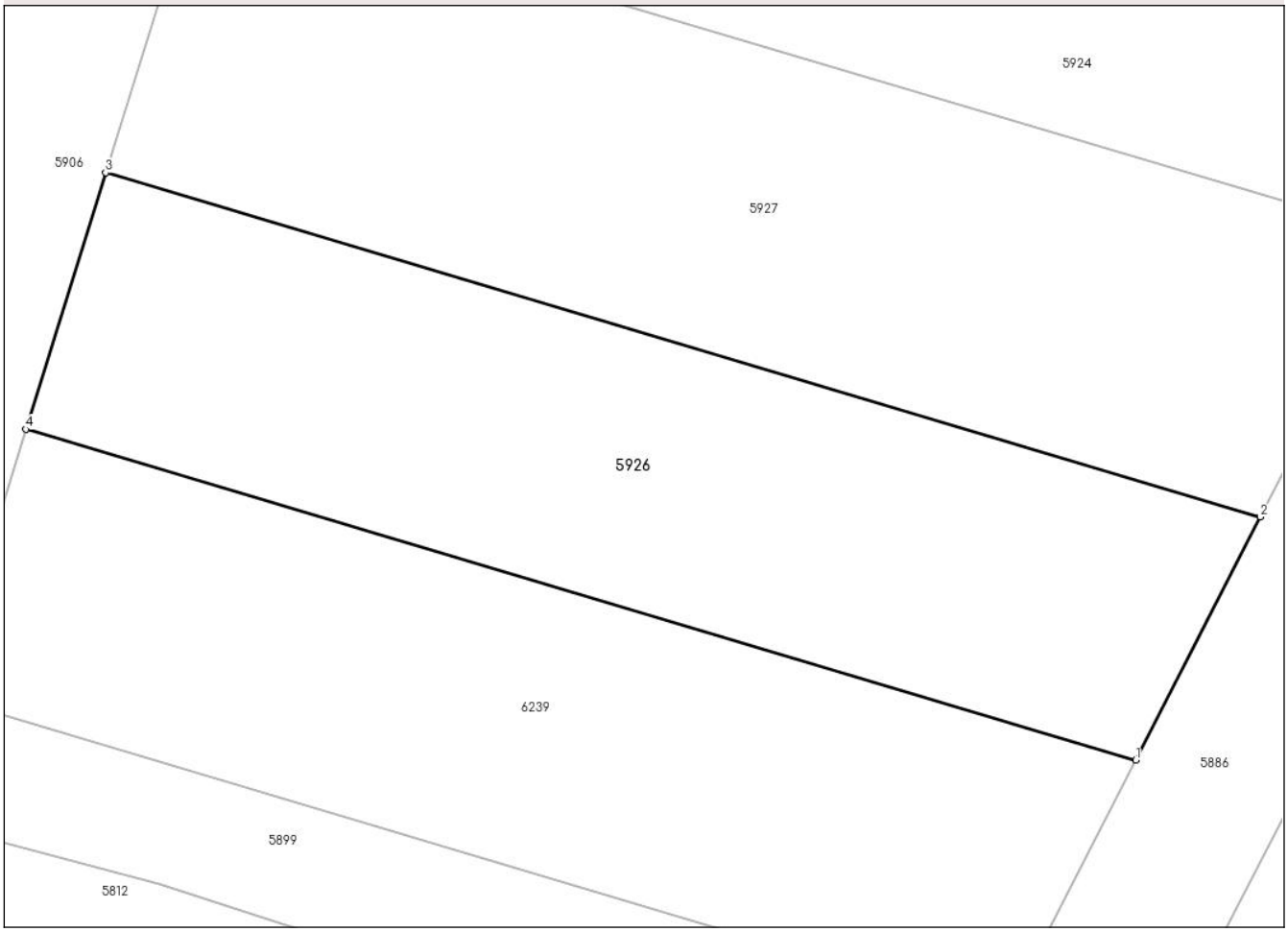
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	8/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.633,859 341.201,902	2	632.638,81 341.211,549	10.843
2	632.638,81 341.211,549	3	632.592,958 341.225,208	47.843
3	632.592,958 341.225,208	4	632.589,795 341.215,028	10.66
4	632.589,795 341.215,028	1	632.633,859 341.201,902	45.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87810, din 03/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIRIE N. IOANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

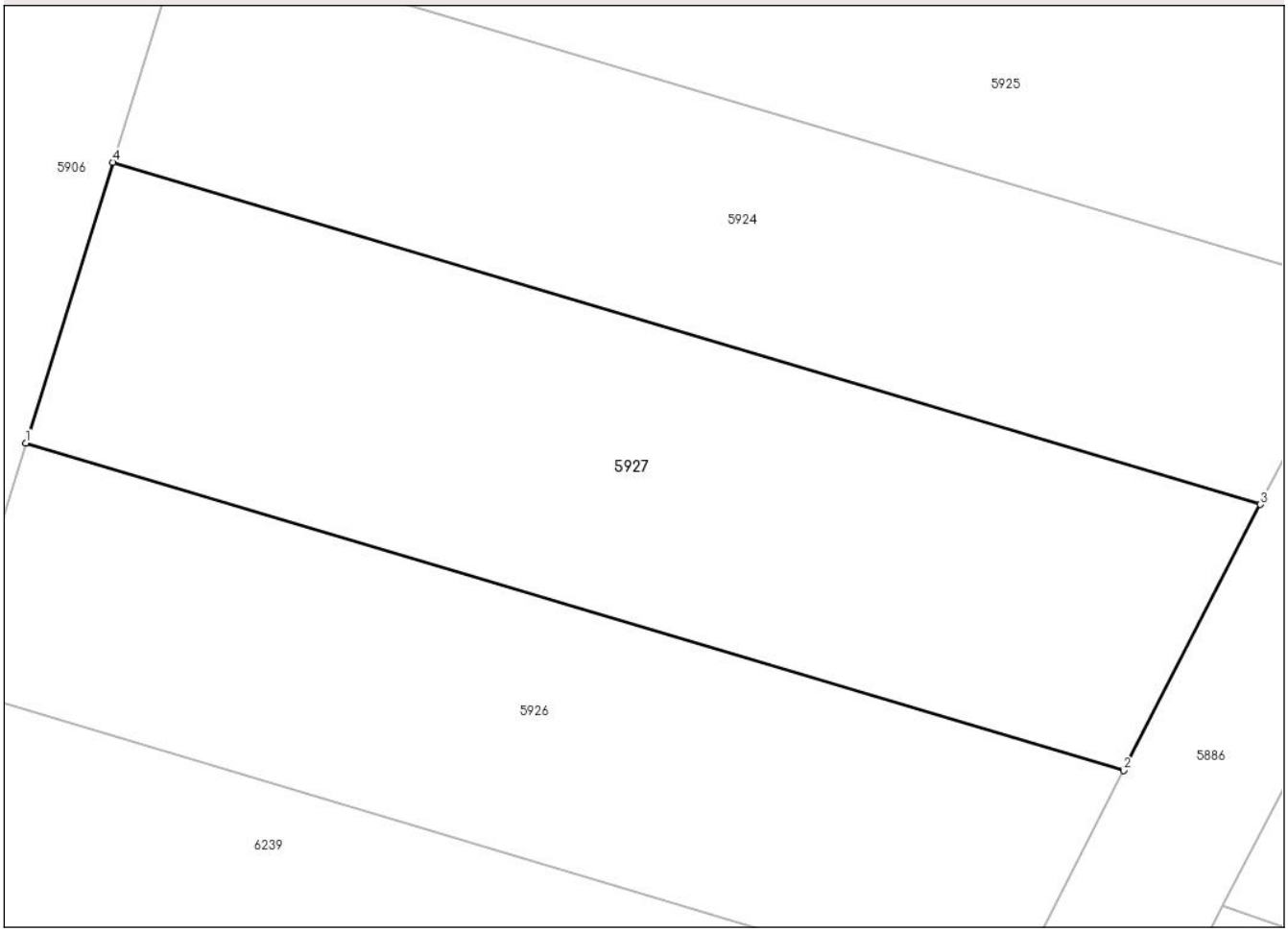
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	8/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.592,958 341.225,208	2	632.638,81 341.211,549	47.843
2	632.638,81 341.211,549	3	632.644,507 341.222,651	12.478
3	632.644,507 341.222,651	4	632.596,599 341.236,922	49.988
4	632.596,599 341.236,922	1	632.592,958 341.225,208	12.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88057, din 25/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE M. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

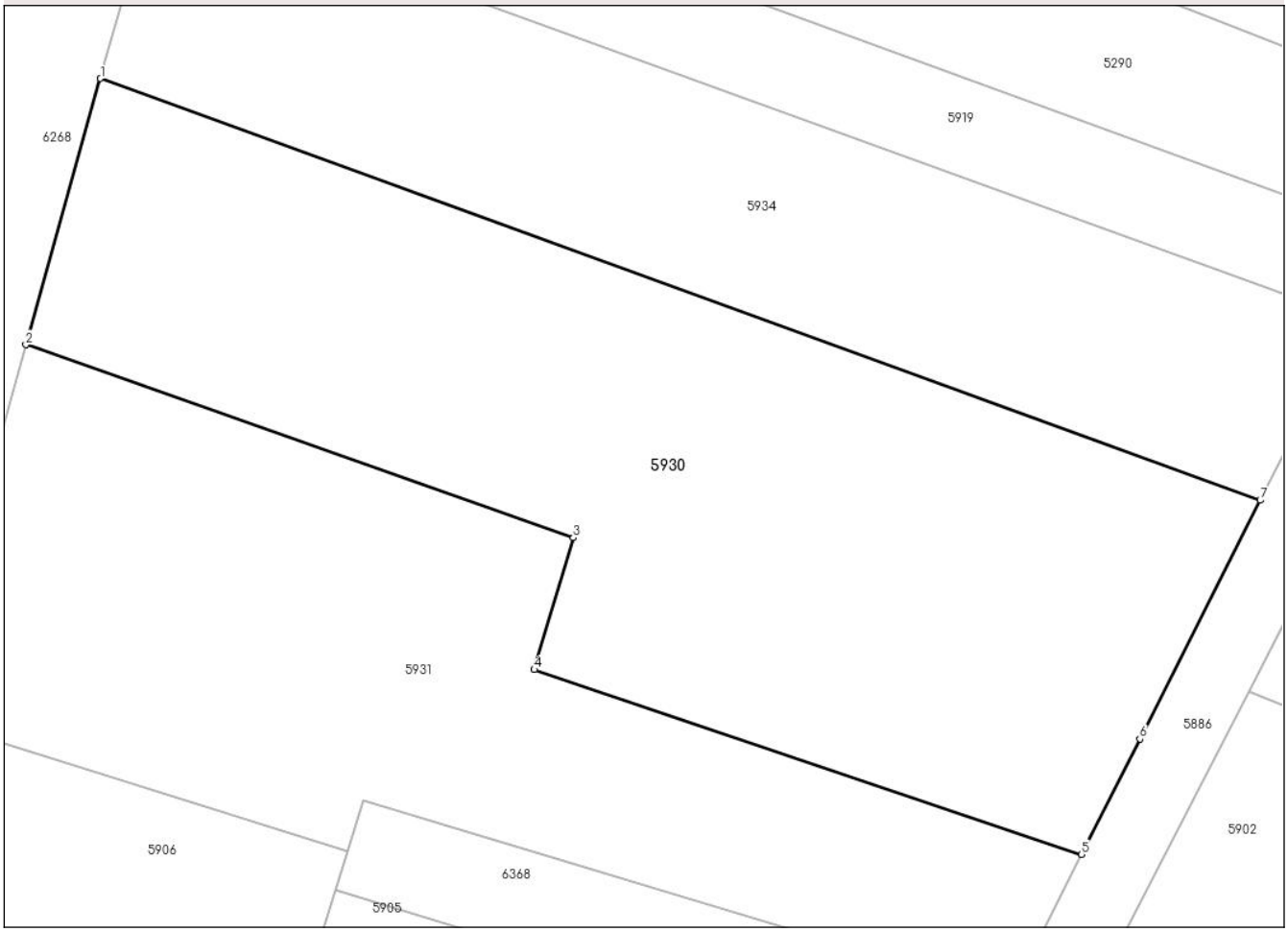
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.581	8/1	14	-	
2	vie	NU	619	8/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.590,478 341.356,632	2	632.583,841 341.332,967	24.578
2	632.583,841 341.332,967	3	632.632,553 341.315,812	51.644
3	632.632,553 341.315,812	4	632.629,061 341.304,091	12.23
4	632.629,061 341.304,091	5	632.677,773 341.287,669	51.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	632.677,773 341.287,669	6	632.682,954 341.297,922	11.488
6	632.682,954 341.297,922	7	632.693,659 341.319,143	23.768
7	632.693,659 341.319,143	1	632.590,478 341.356,632	109.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87936, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

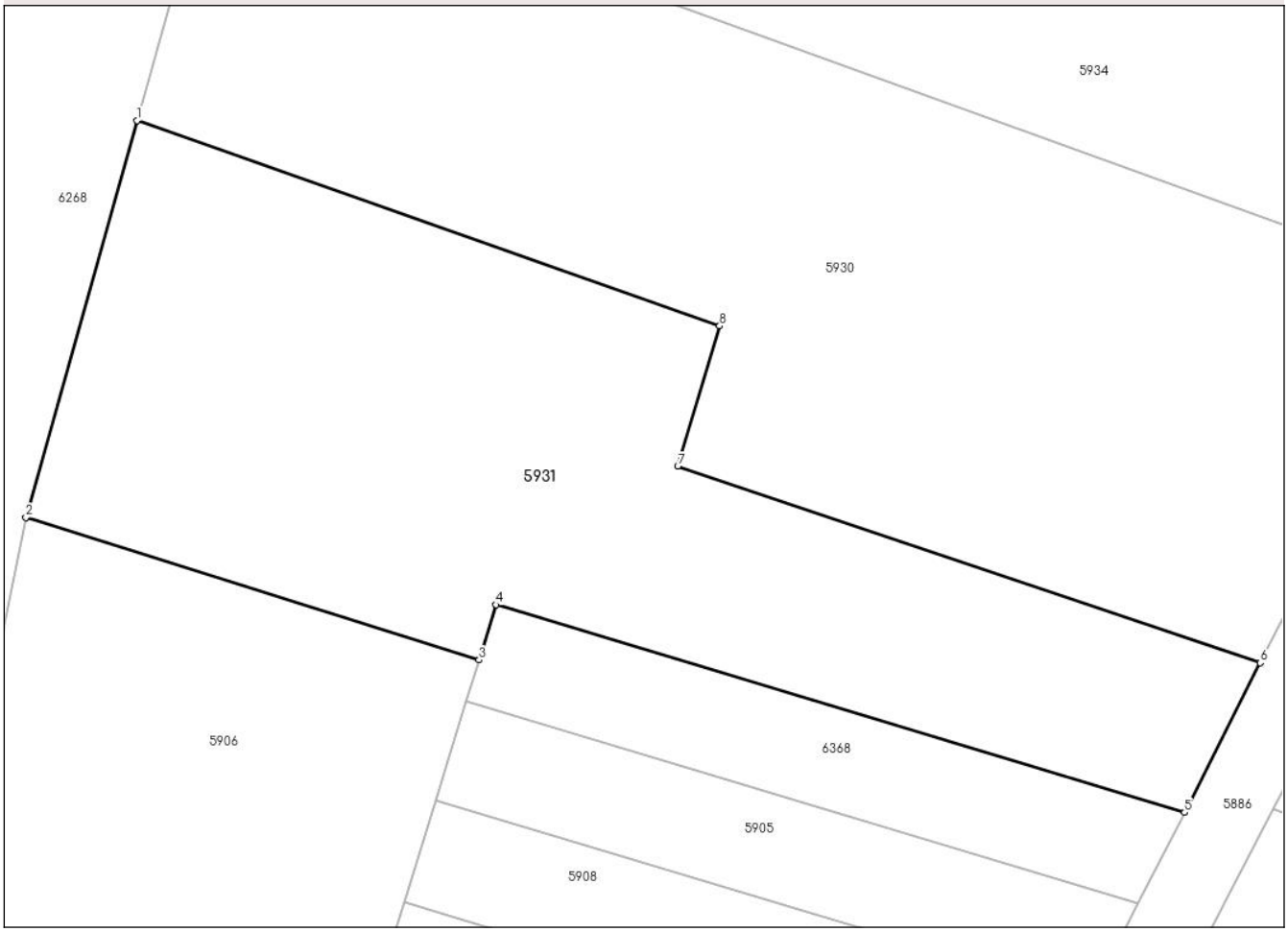
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	8/1	12, 13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.583,841 341.332,967	2	632.574,541 341.299,808	34.438
2	632.574,541 341.299,808	3	632.612,444 341.287,903	39.729
3	632.612,444 341.287,903	4	632.613,86 341.292,511	4.821
4	632.613,86 341.292,511	5	632.671,453 341.275,166	60.148
5	632.671,453 341.275,166	6	632.677,773 341.287,669	14.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.677,773 341.287,669	7	632.629,061 341.304,091	51.406
7	632.629,061 341.304,091	8	632.632,553 341.315,812	12.23
8	632.632,553 341.315,812	1	632.583,841 341.332,967	51.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87728, din 11/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU N. TUDORA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

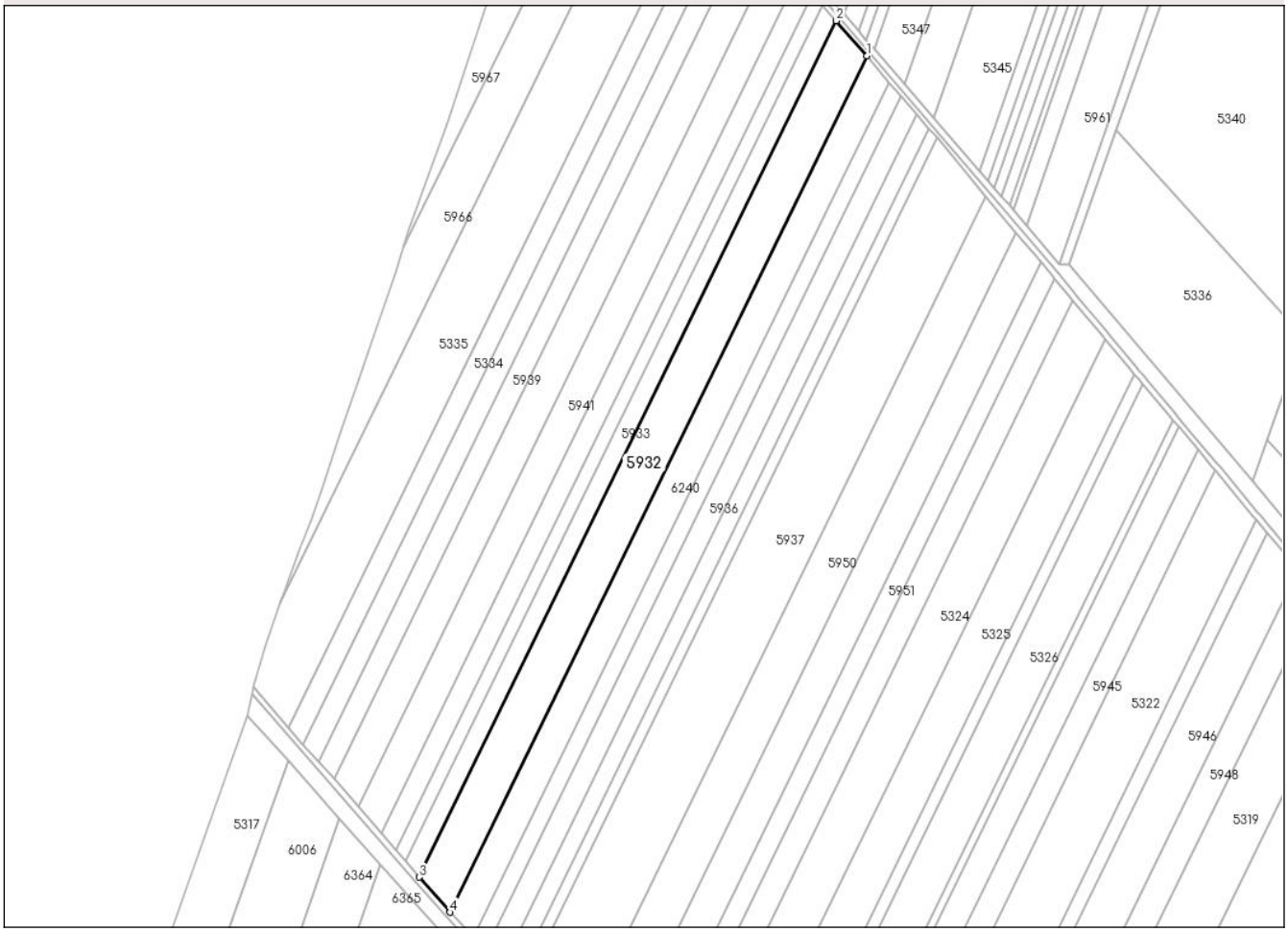
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	4/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.311,068 341.985,449	2	631.289,756 342.010,105	32.59
2	631.289,756 342.010,105	3	630.997,3 341.409,904	667.661
3	630.997,3 341.409,904	4	631.018,689 341.385,404	32.523
4	631.018,689 341.385,404	1	631.311,068 341.985,449	667.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87721, din 09/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN V. STEREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

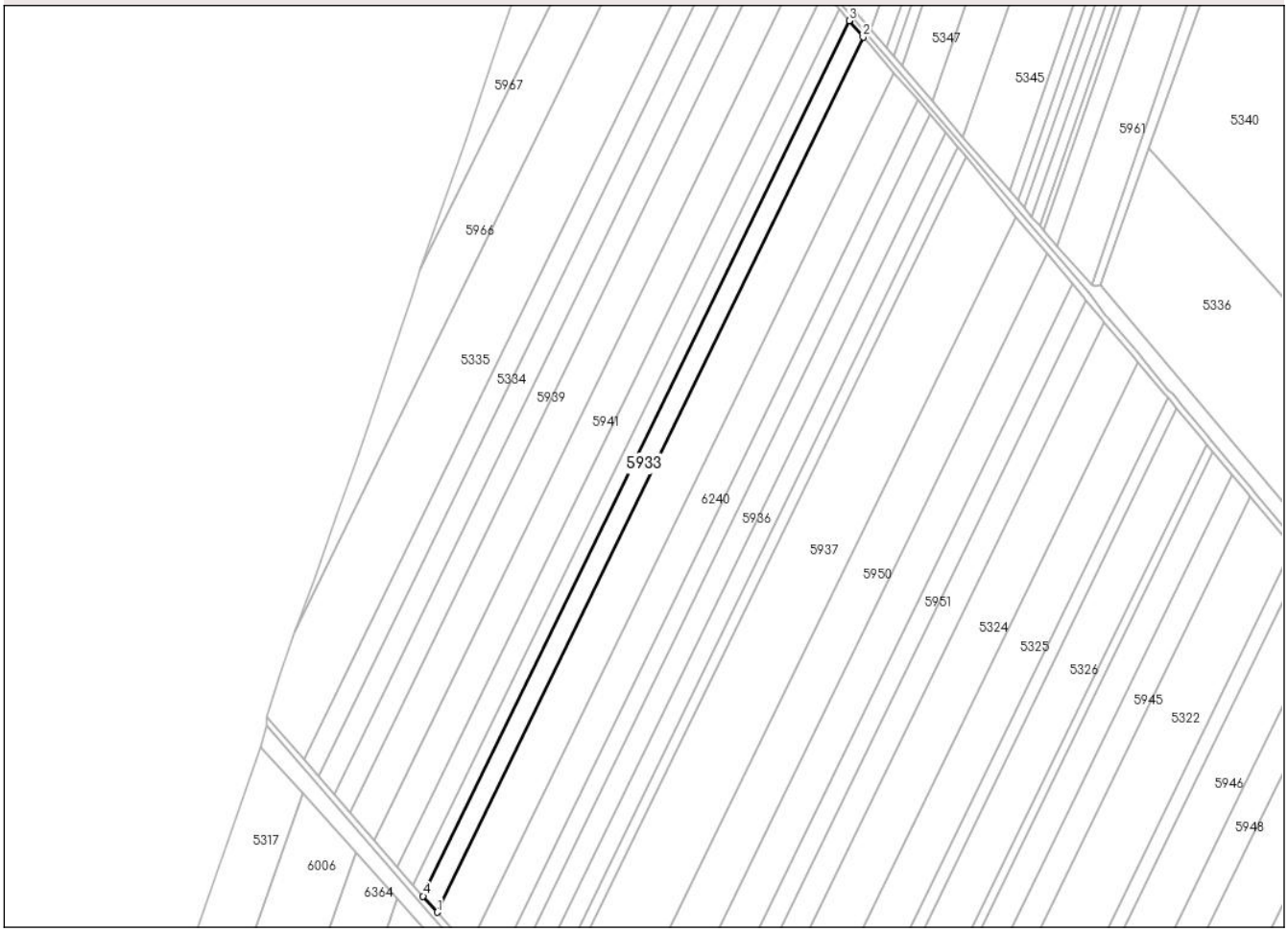
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	4/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.997,3 341.409,904	2	631.289,756 342.010,105	667.661
2	631.289,756 342.010,105	3	631.280,167 342.021,199	14.664
3	631.280,167 342.021,199	4	630.987,677 341.420,926	667.741
4	630.987,677 341.420,926	1	630.997,3 341.409,904	14.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87642, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN I. VISAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

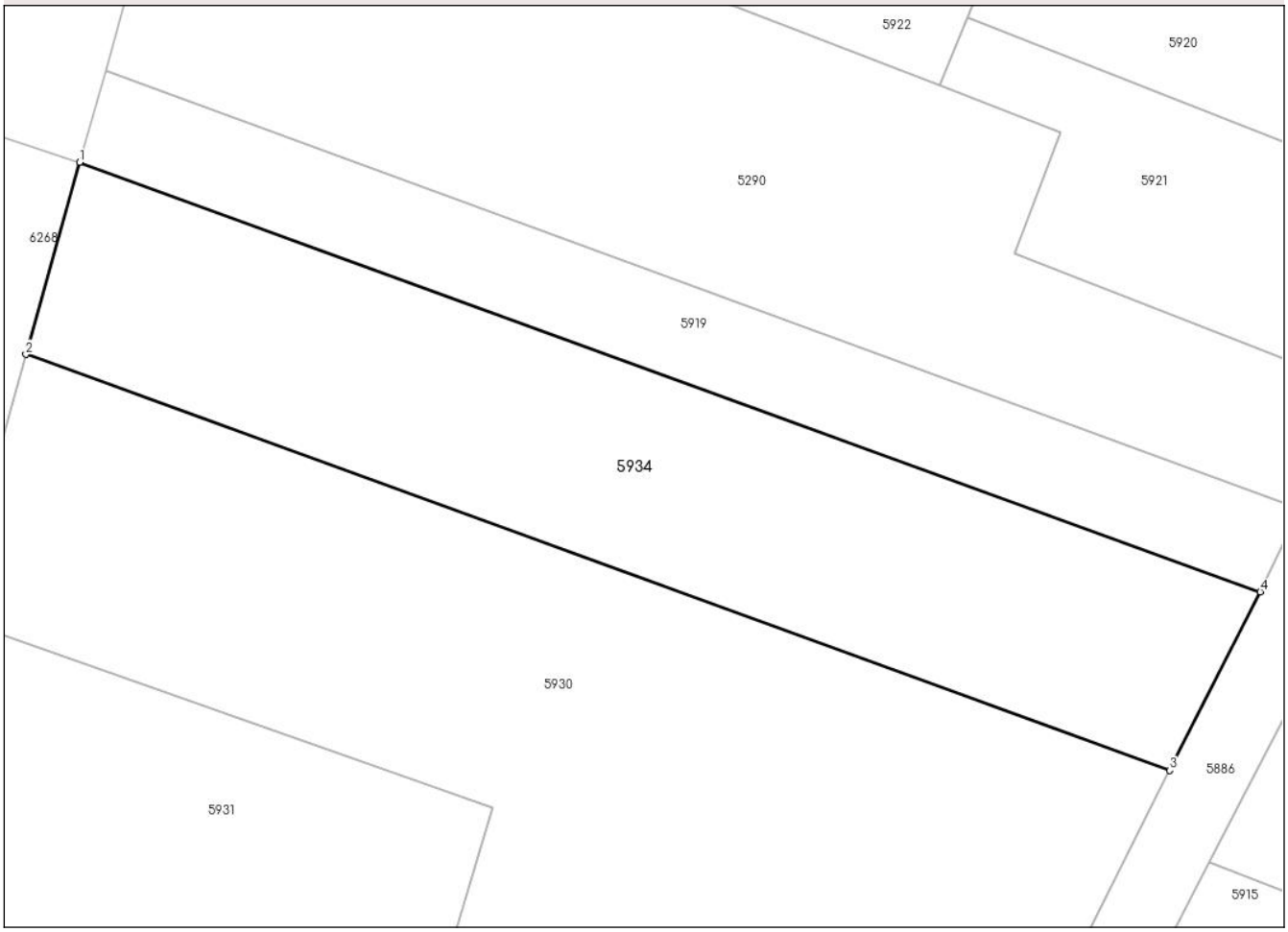
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	8/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.595,335 341.373,947	2	632.590,478 341.356,632	17.983
2	632.590,478 341.356,632	3	632.693,659 341.319,143	109.78
3	632.693,659 341.319,143	4	632.701,81 341.335,26	18.061
4	632.701,81 341.335,26	1	632.595,335 341.373,947	113.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

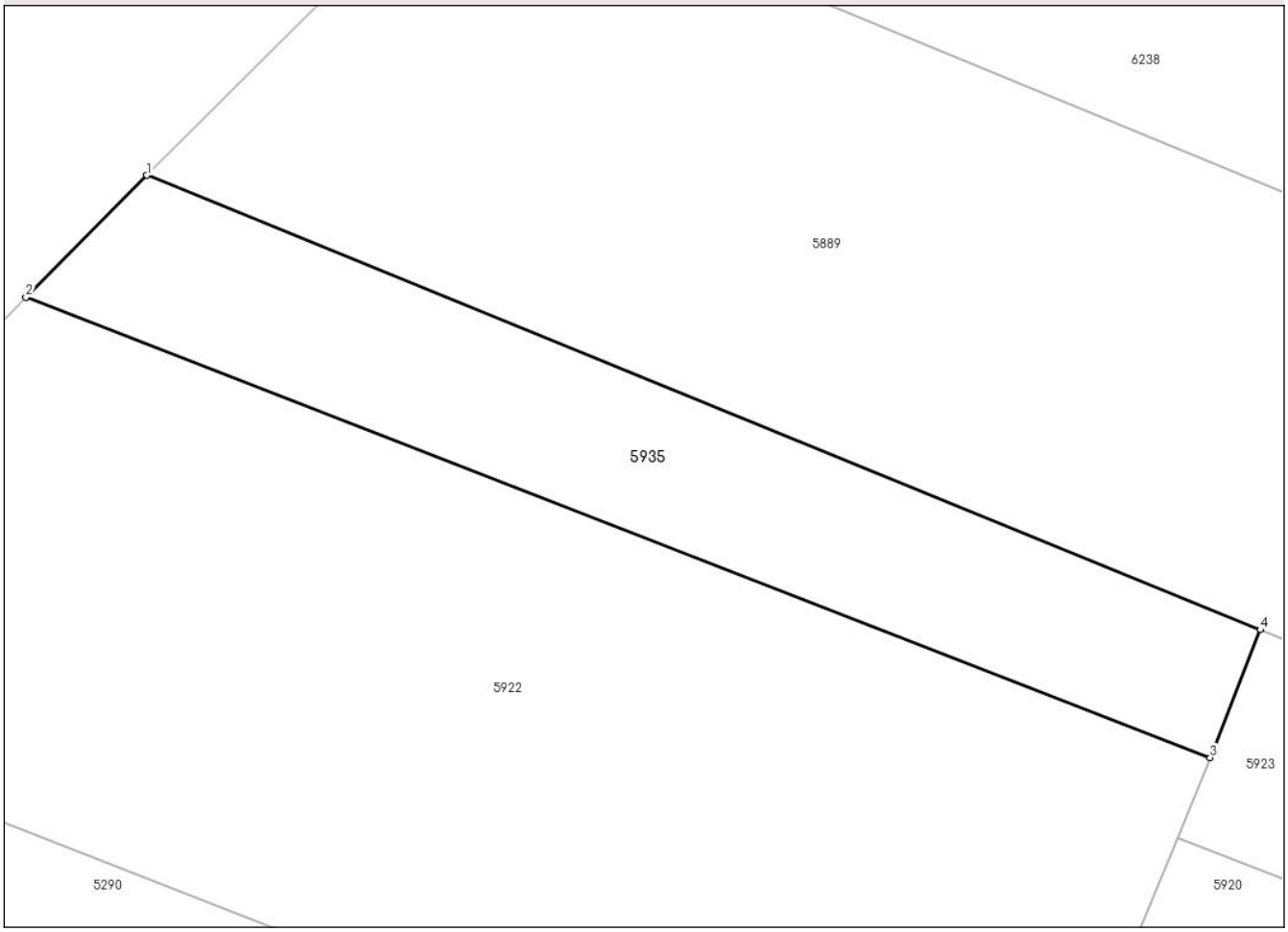
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	8/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.631,951 341.429,683	2	632.626,28 341.423,98	8.043
2	632.626,28 341.423,98	3	632.681,763 341.402,427	59.522
3	632.681,763 341.402,427	4	632.684,108 341.408,418	6.434
4	632.684,108 341.408,418	1	632.631,951 341.429,683	56.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87656, din 26/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT I. ALEXANDRINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

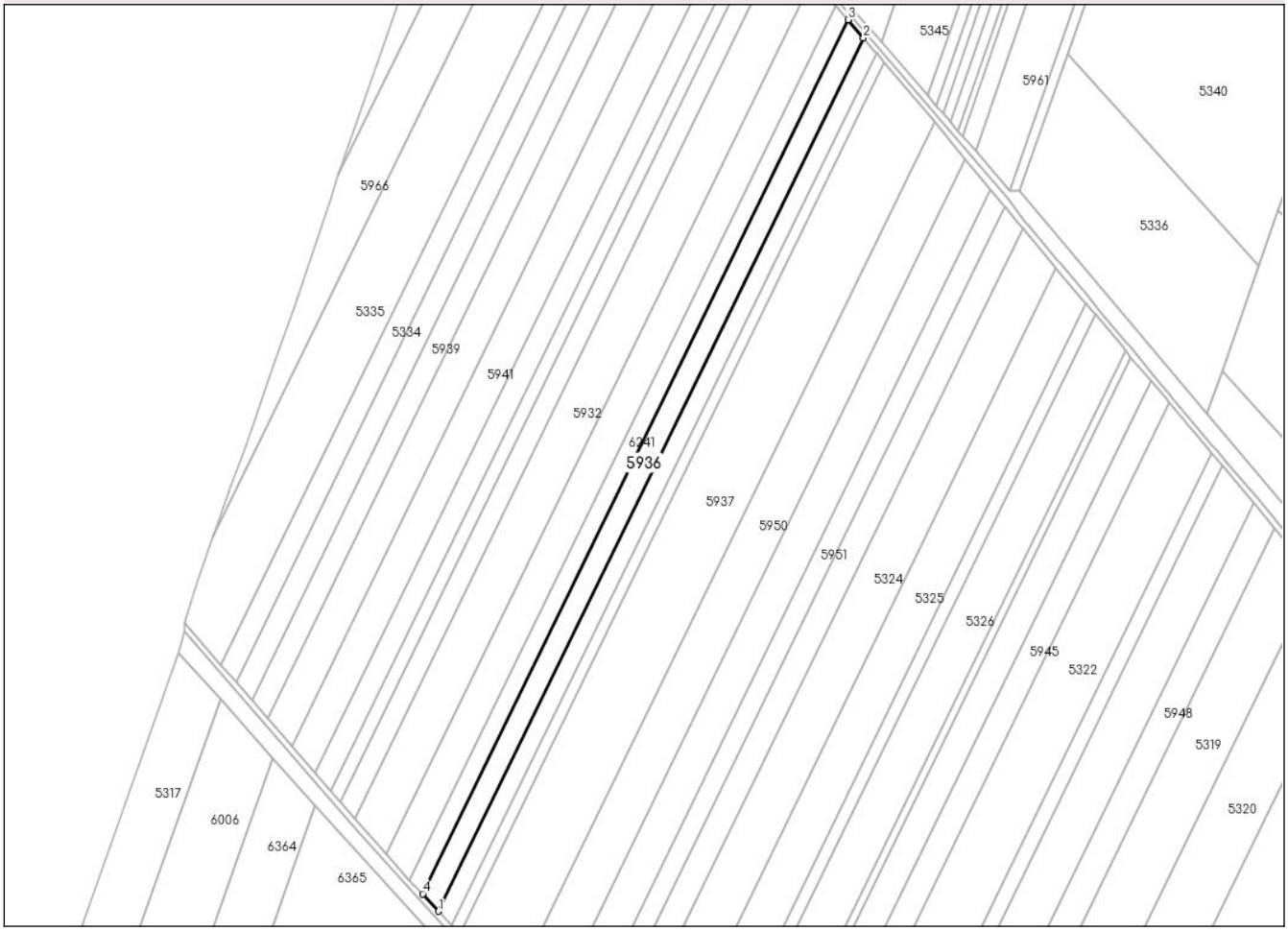
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.054,72 341.346,318	2	631.346,219 341.944,557	665.478
2	631.346,219 341.944,557	3	631.335,573 341.956,998	16.374
3	631.335,573 341.956,998	4	631.043,79 341.358,175	666.128
4	631.043,79 341.358,175	1	631.054,72 341.346,318	16.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87793, din 20/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU A. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

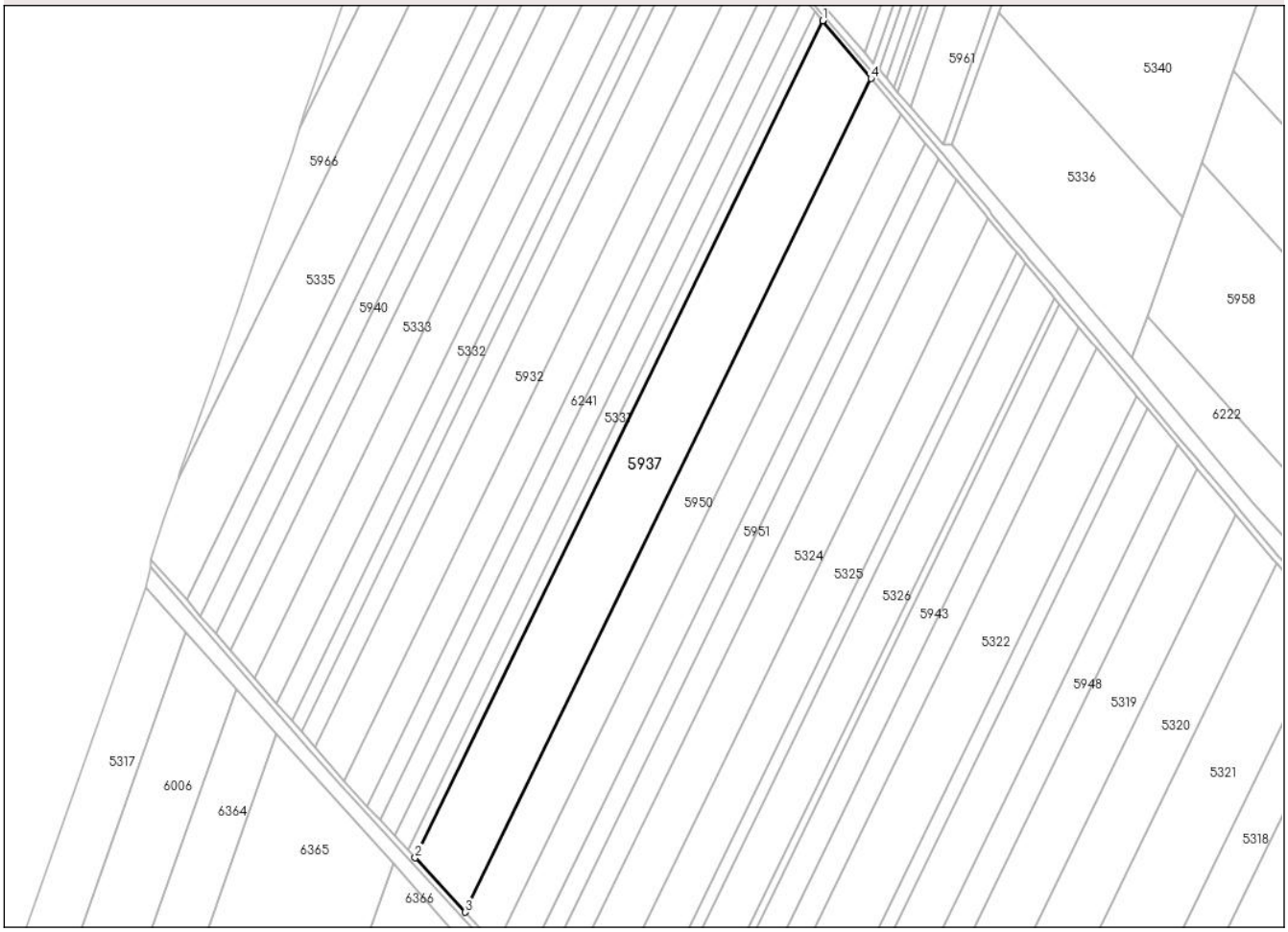
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.600	4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.360,207 341.928,057	2	631.069,13 341.330,685	664.514
2	631.069,13 341.330,685	3	631.104,905 341.291,876	52.782
3	631.104,905 341.291,876	4	631.394,788 341.886,8	661.791
4	631.394,788 341.886,8	1	631.360,207 341.928,057	53.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87878, din 24/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA I. CATERINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

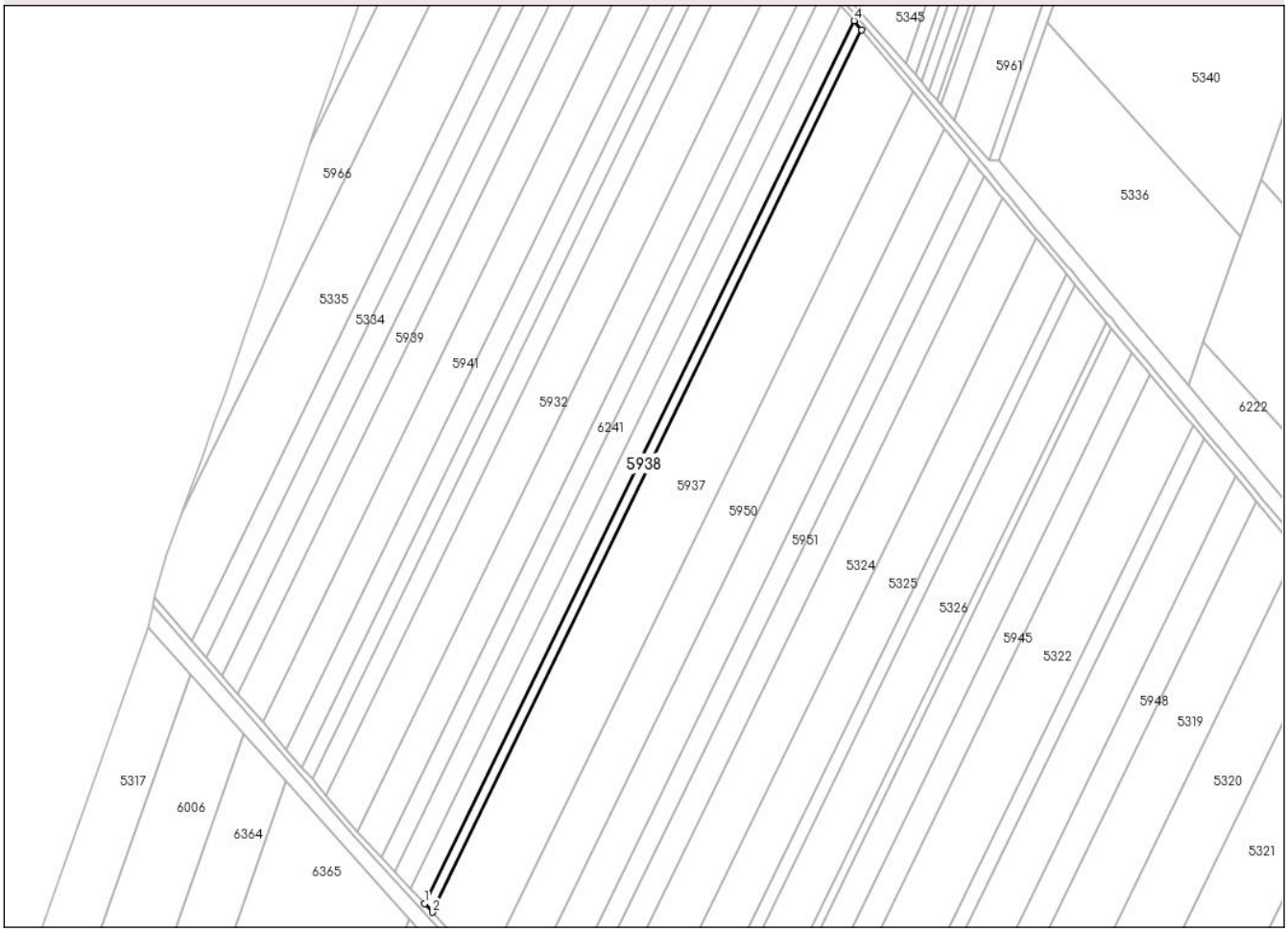
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	4	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.063,766 341.336,504	2	631.069,13 341.330,685	7.914
2	631.069,13 341.330,685	3	631.360,207 341.928,057	664.514
3	631.360,207 341.928,057	4	631.355,021 341.934,244	8.073
4	631.355,021 341.934,244	1	631.063,766 341.336,504	664.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141681, din 02/02/2011 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GH. CORNELIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

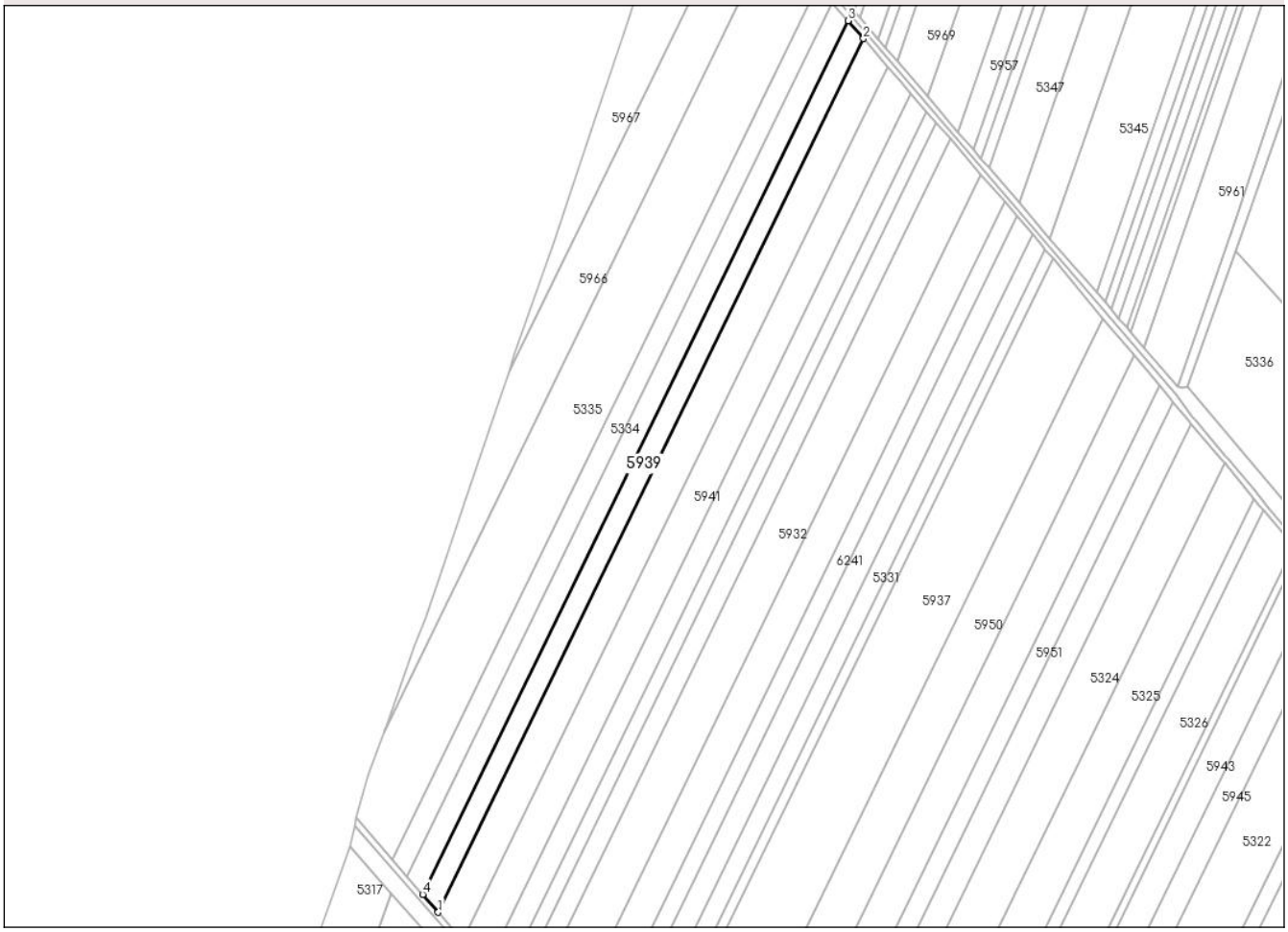
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.937,322 341.478,607	2	631.229,934 342.079,131	668.02
2	631.229,934 342.079,131	3	631.219,272 342.091,422	16.271
3	631.219,272 342.091,422	4	630.926,635 341.490,848	668.076
4	630.926,635 341.490,848	1	630.937,322 341.478,607	16.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87638, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ST. ARISTITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

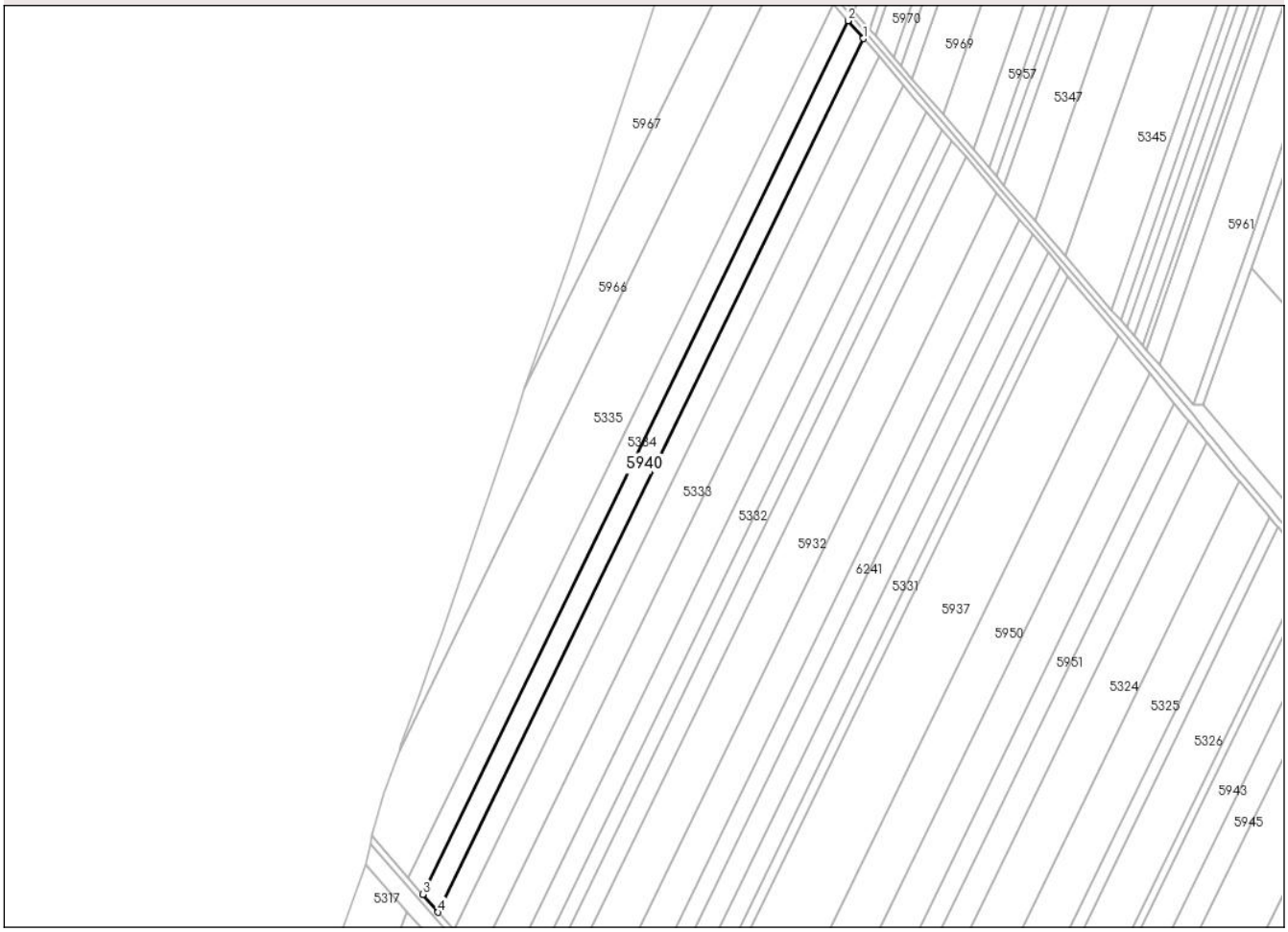
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.219,272 342.091,422	2	631.208,61 342.103,711	16.27
2	631.208,61 342.103,711	3	630.915,949 341.503,088	668.131
3	630.915,949 341.503,088	4	630.926,635 341.490,848	16.248
4	630.926,635 341.490,848	1	631.219,272 342.091,422	668.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87838, din 06/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT I. SITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

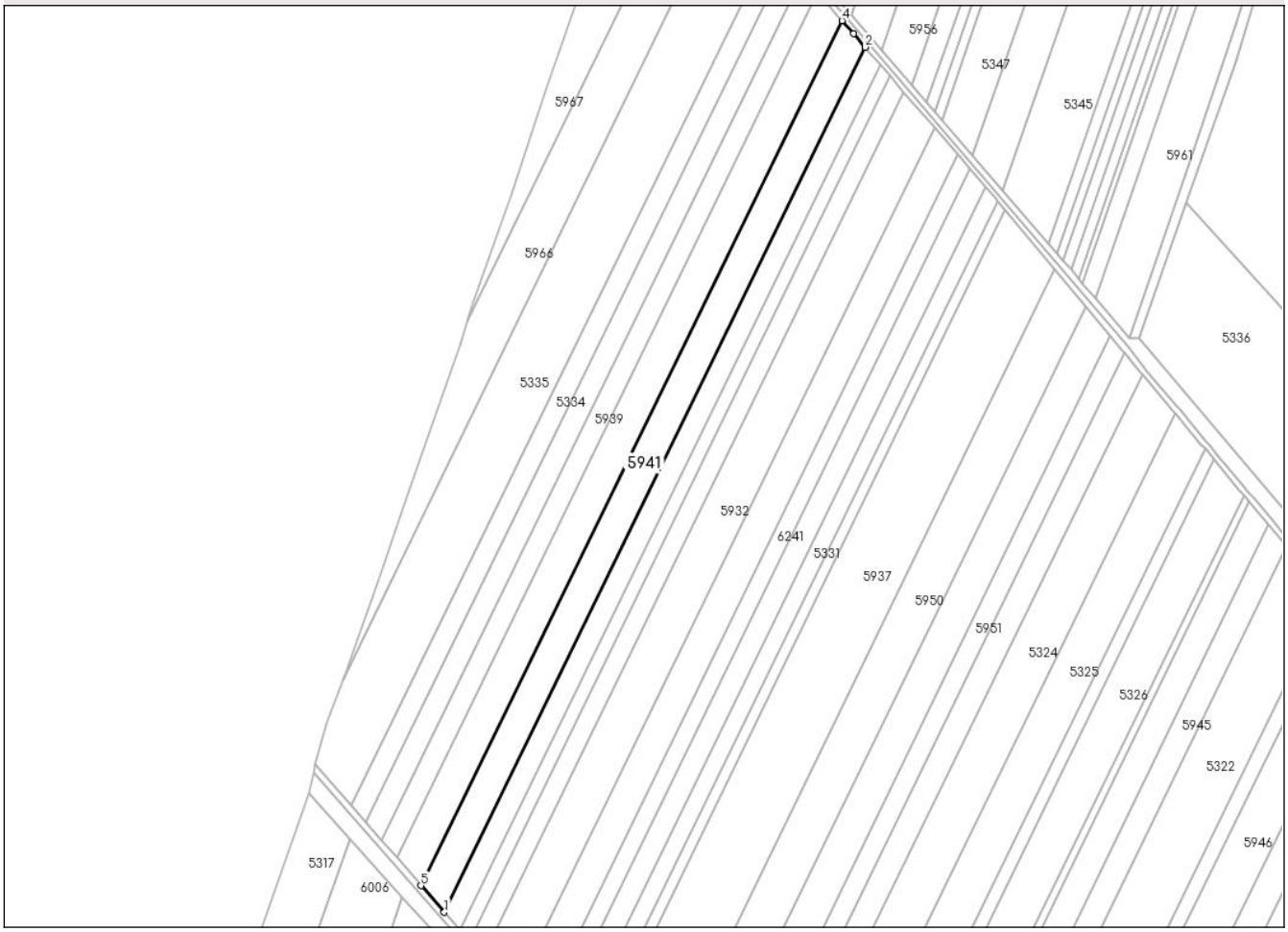
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	4/1	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.970,292 341.440,841	2	631.262,827 342.041,206	667.843
2	631.262,827 342.041,206	3	631.254,711 342.050,57	12.392
3	631.254,711 342.050,57	4	631.246,832 342.059,653	12.024
4	631.246,832 342.059,653	5	630.954,258 341.459,207	667.933
5	630.954,258 341.459,207	1	630.970,292 341.440,841	24.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87725, din 10/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU N. ION**, Lipsa CNP 2) **GHEORGHE T. NITA**, Lipsa CNP 3) **DUMITRU I. STEFANA**, Lipsa CNP 4) **DASCALU ANISOARA**, Lipsa CNP 5) **ROSCA AURICA**, Lipsa CNP 6) **IANCU I. MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

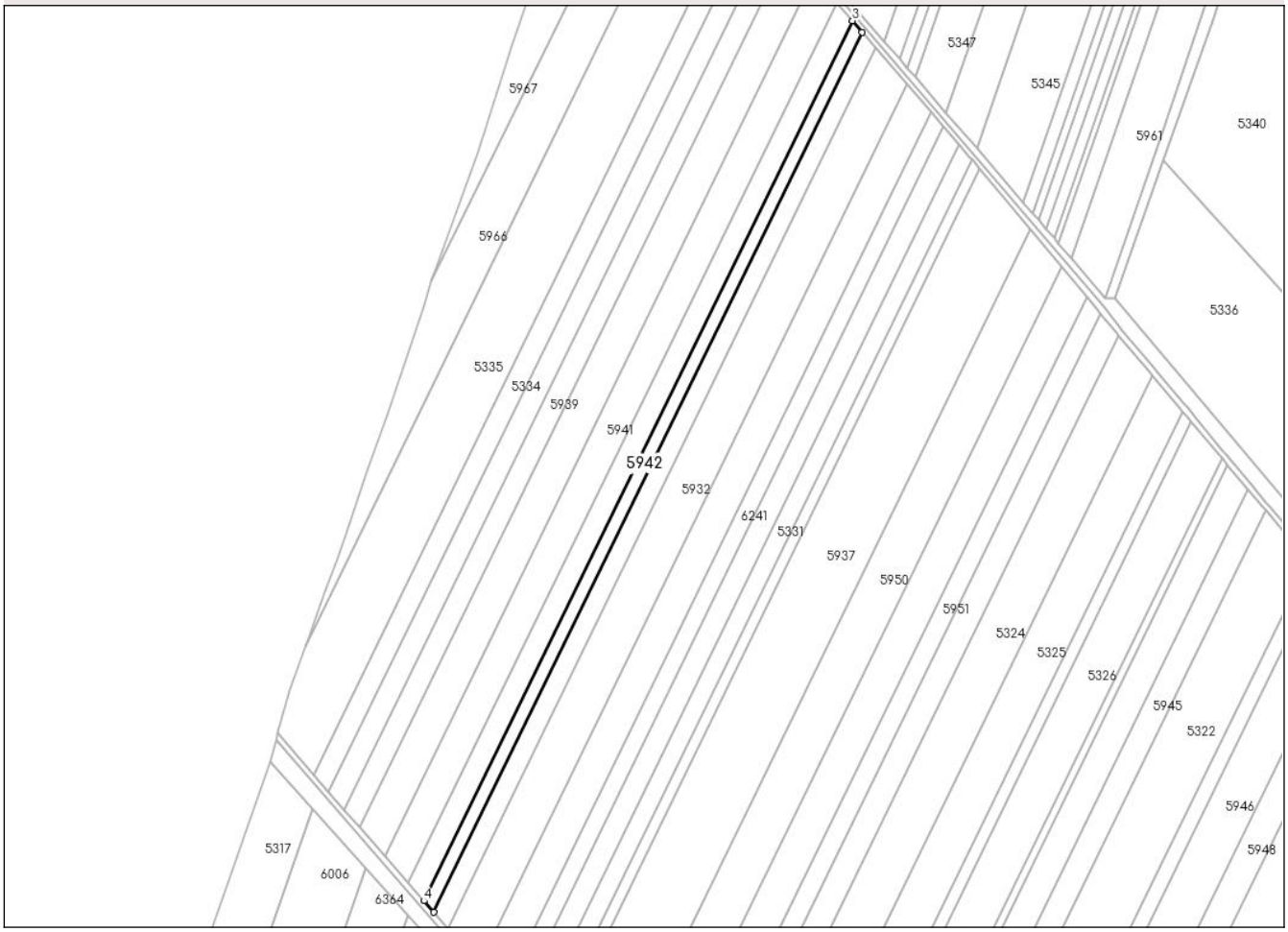
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	4/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.987,677 341.420,926	2	631.280,167 342.021,199	667.741
2	631.280,167 342.021,199	3	631.273,449 342.028,95	10.257
3	631.273,449 342.028,95	4	630.980,942 341.428,642	667.78
4	630.980,942 341.428,642	1	630.987,677 341.420,926	10.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87915, din 28/09/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN M. HARALAMBIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	4/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.286,104 341.226,186	2	631.290,32 341.226,067	4.218
2	631.290,32 341.226,067	3	631.302,692 341.223,521	12.631
3	631.302,692 341.223,521	4	631.305,709 341.222,107	3.332
4	631.305,709 341.222,107	5	631.543,272 341.709,655	542.346
5	631.543,272 341.709,655	6	631.529,736 341.725,804	21.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.529,736 341.725,804	1	631.286,104 341.226,186	555.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87687, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN HARALAMBIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	4/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.280,325 341.226,622	2	631.286,104 341.226,186	5.795
2	631.286,104 341.226,186	3	631.529,736 341.725,804	555.855
3	631.529,736 341.725,804	4	631.525,962 341.730,306	5.875
4	631.525,962 341.730,306	1	631.280,325 341.226,622	560.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87688, din 09/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	4/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.543,272 341.709,655	2	631.305,709 341.222,107	542.346
2	631.305,709 341.222,107	3	631.323,471 341.217,983	18.234
3	631.323,471 341.217,983	4	631.555,689 341.694,841	530.395
4	631.555,689 341.694,841	5	631.553,031 341.698,012	4.138
5	631.553,031 341.698,012	1	631.543,272 341.709,655	15.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87569, din 24/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STIRCEA ST. SILVESTER ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	4/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.374,437 341.204,823	2	631.405,089 341.197,353	31.549
2	631.405,089 341.197,353	3	631.613,746 341.625,577	476.354
3	631.613,746 341.625,577	4	631.592,061 341.651,448	33.757
4	631.592,061 341.651,448	1	631.374,437 341.204,823	496.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87714, din 08/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU A. VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.364,243 341.207,65	2	631.374,437 341.204,823	10.579
2	631.374,437 341.204,823	3	631.592,061 341.651,448	496.824
3	631.592,061 341.651,448	4	631.584,749 341.660,171	11.382
4	631.584,749 341.660,171	1	631.364,243 341.207,65	503.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87570, din 24/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	4/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.405,089 341.197,353	2	631.425,202 341.192,45	20.702
2	631.425,202 341.192,45	3	631.627,976 341.608,6	462.923
3	631.627,976 341.608,6	4	631.625,335 341.611,751	4.111
4	631.625,335 341.611,751	5	631.613,746 341.625,577	18.041
5	631.613,746 341.625,577	1	631.405,089 341.197,353	476.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.240	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87662, din 02/12/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA OANCEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

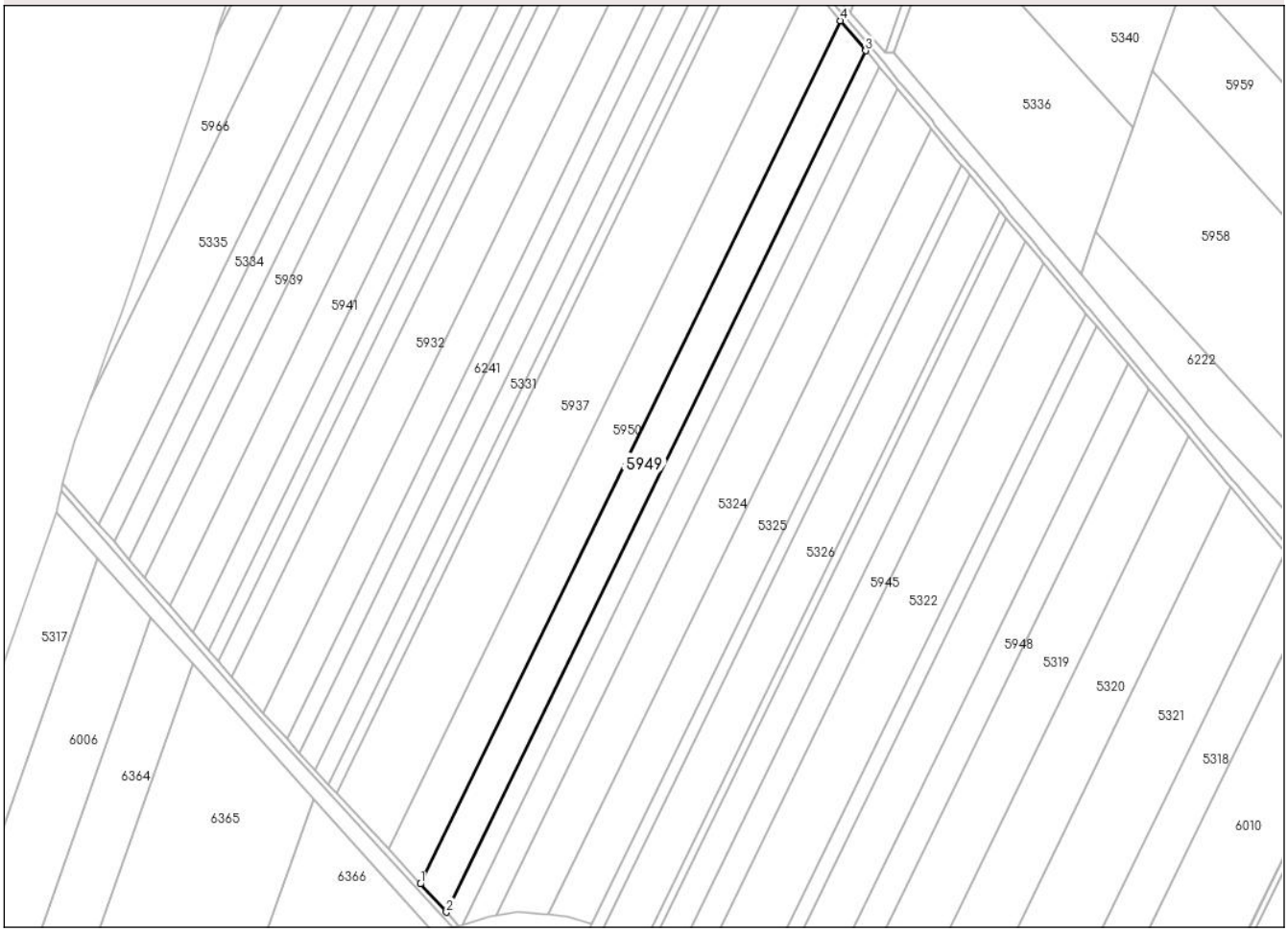
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.240	4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.126,925 341.267,987	2	631.144,847 341.248,545	26.442
2	631.144,847 341.248,545	3	631.433,399 341.840,737	658.752
3	631.433,399 341.840,737	4	631.416,075 341.861,405	26.968
4	631.416,075 341.861,405	1	631.126,925 341.267,987	660.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87609, din 07/05/2002 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN I STEREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

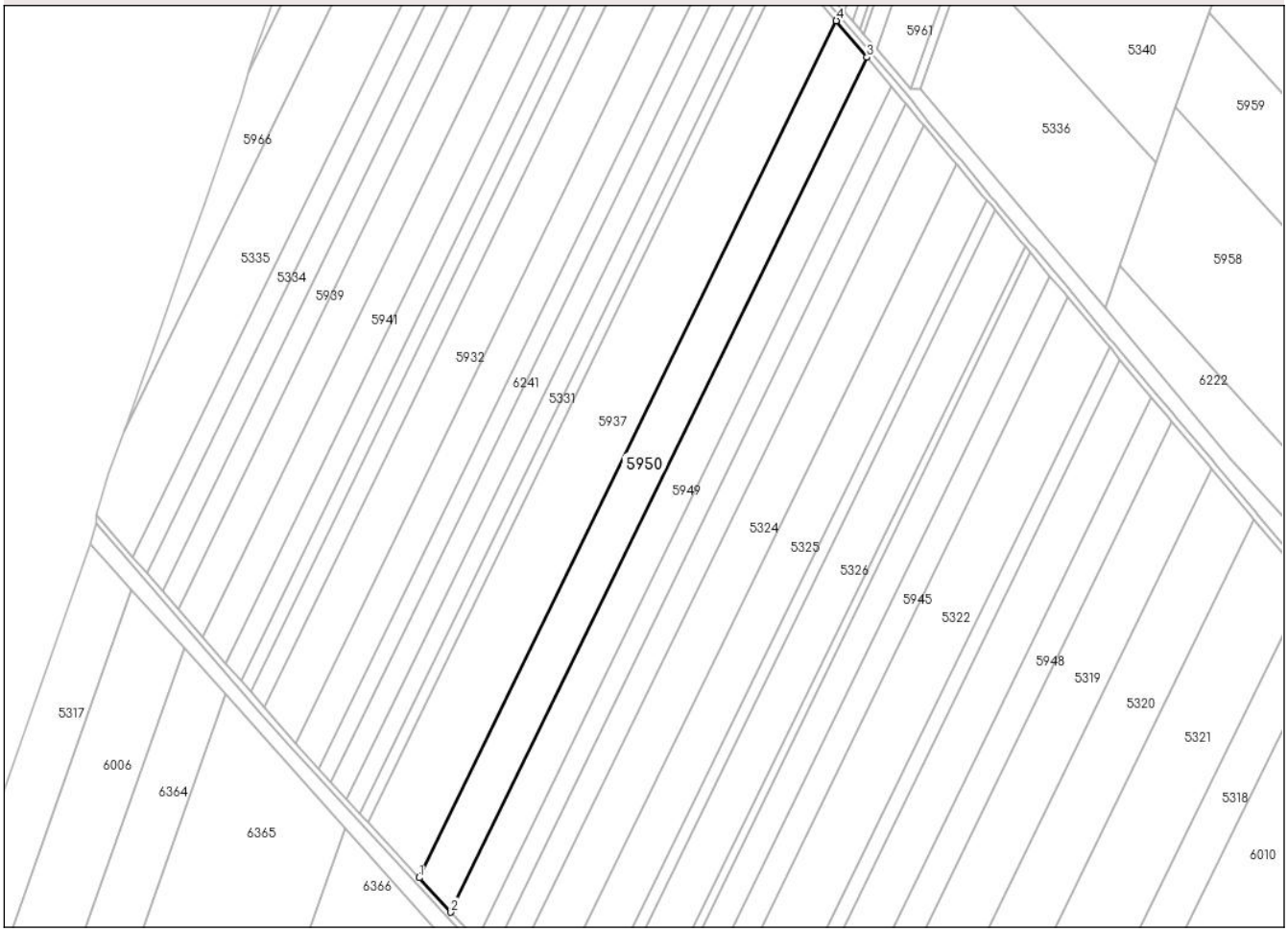
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	4	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.104,905 341.291,876	2	631.126,925 341.267,987	32.489
2	631.126,925 341.267,987	3	631.416,075 341.861,405	660.116
3	631.416,075 341.861,405	4	631.394,788 341.886,8	33.137
4	631.394,788 341.886,8	1	631.104,905 341.291,876	661.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87760, din 15/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION N. MARIA**, Lipsa CNP 2) **ION N. NICOLAE**, Lipsa CNP 3) **GHINEA N. GAROAFA**, Lipsa CNP 4) **ION N. DITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

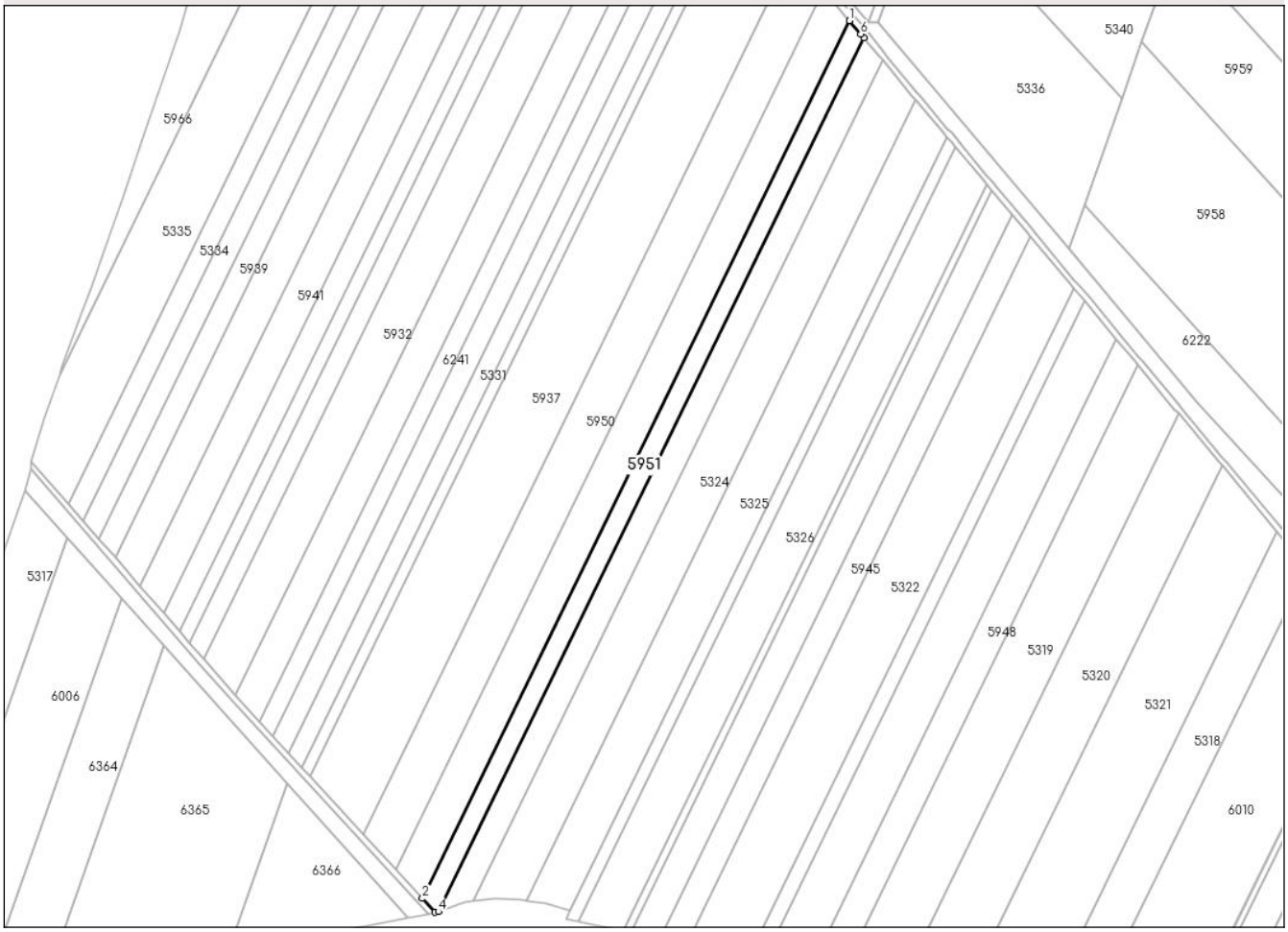
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	4	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.433,399 341.840,737	2	631.144,847 341.248,545	658.752
2	631.144,847 341.248,545	3	631.153,414 341.239,251	12.64
3	631.153,414 341.239,251	4	631.155,711 341.239,626	2.327
4	631.155,711 341.239,626	5	631.443,018 341.829,262	655.908
5	631.443,018 341.829,262	6	631.440,973 341.831,701	3.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.440,973 341.831,701	1	631.433,399 341.840,737	11.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87660, din 27/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION B. MARIAN**, Lipsa CNP 2) **SIMION B. STELUTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

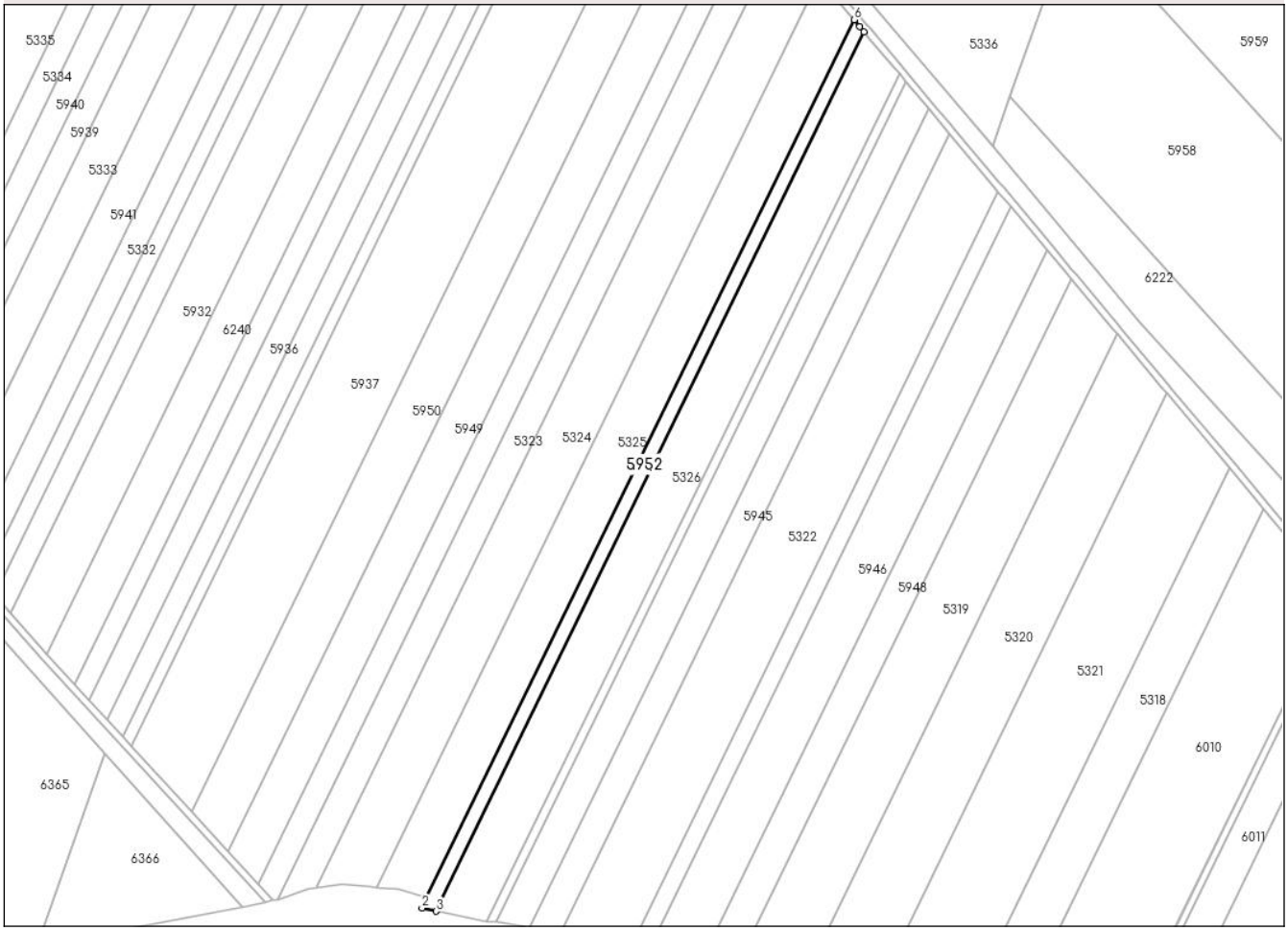
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4/1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.244,753 341.240,671	2	631.241,974 341.234,62	6.659
2	631.241,974 341.234,62	3	631.250,395 341.232,71	8.635
3	631.250,395 341.232,71	4	631.505,025 341.755,284	581.309
4	631.505,025 341.755,284	5	631.502,369 341.758,453	4.135
5	631.502,369 341.758,453	6	631.499,004 341.762,467	5.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.499,004 341.762,467	1	631.244,753 341.240,671	580.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

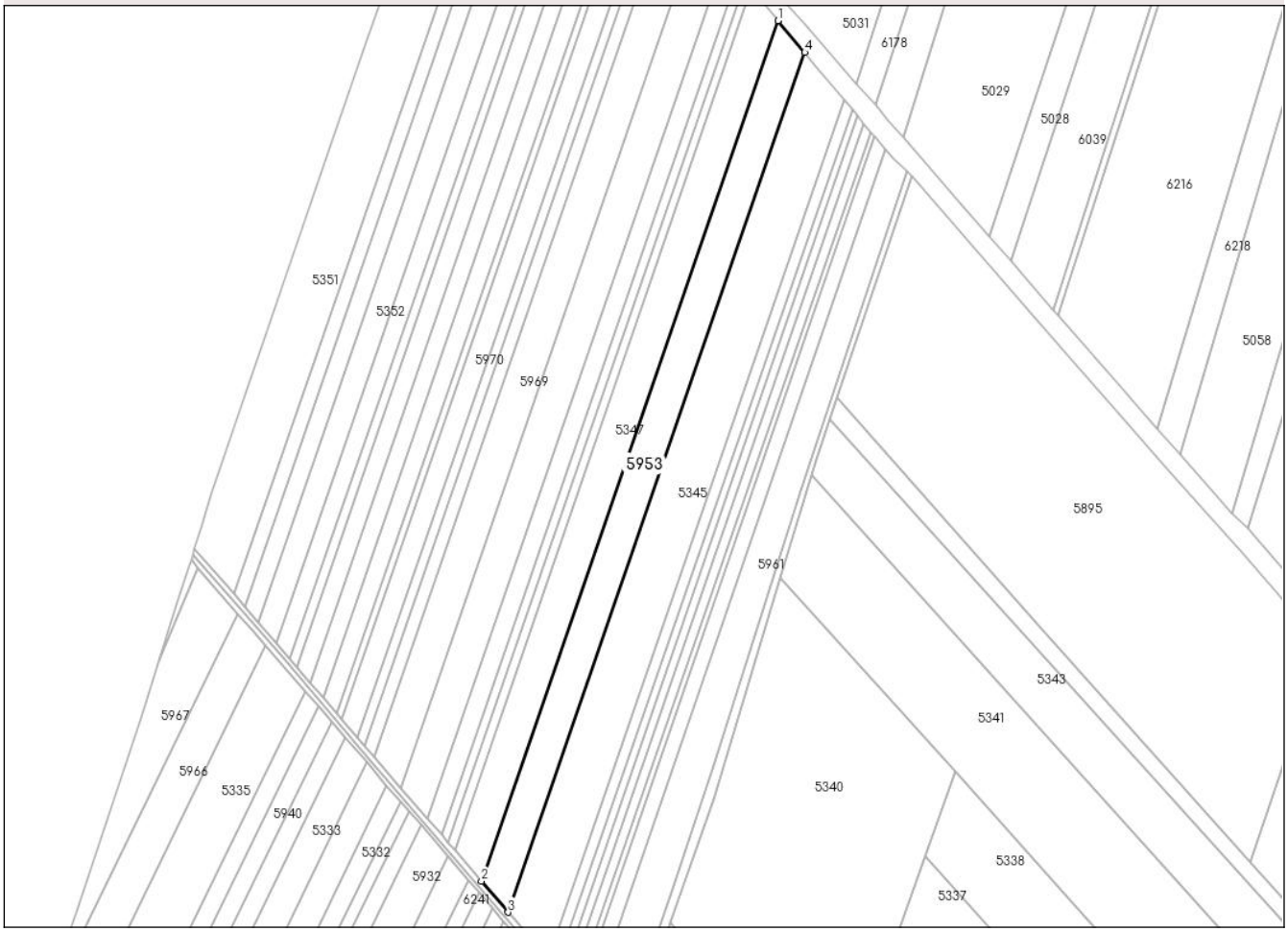
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3/8	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.571,019 342.643,125	2	631.337,335 341.966,07	716.248
2	631.337,335 341.966,07	3	631.358,446 341.941,621	32.302
3	631.358,446 341.941,621	4	631.591,973 342.618,221	715.767
4	631.591,973 342.618,221	1	631.571,019 342.643,125	32.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

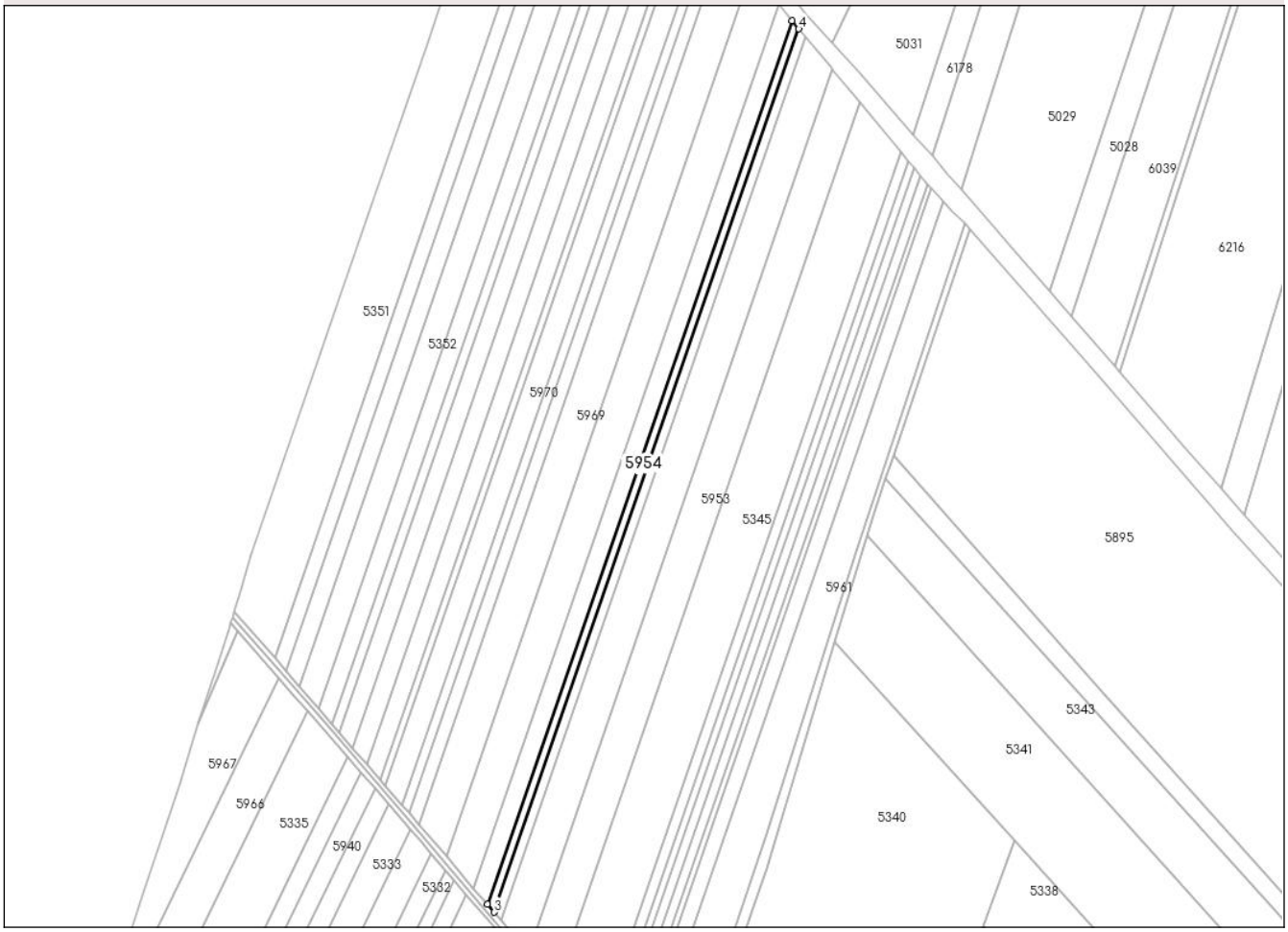
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/8	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.539,721 342.680,732	2	631.305,701 342.002,705	717.277
2	631.305,701 342.002,705	3	631.310,97 341.996,603	8.062
3	631.310,97 341.996,603	4	631.544,934 342.674,467	717.104
4	631.544,934 342.674,467	1	631.539,721 342.680,732	8.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

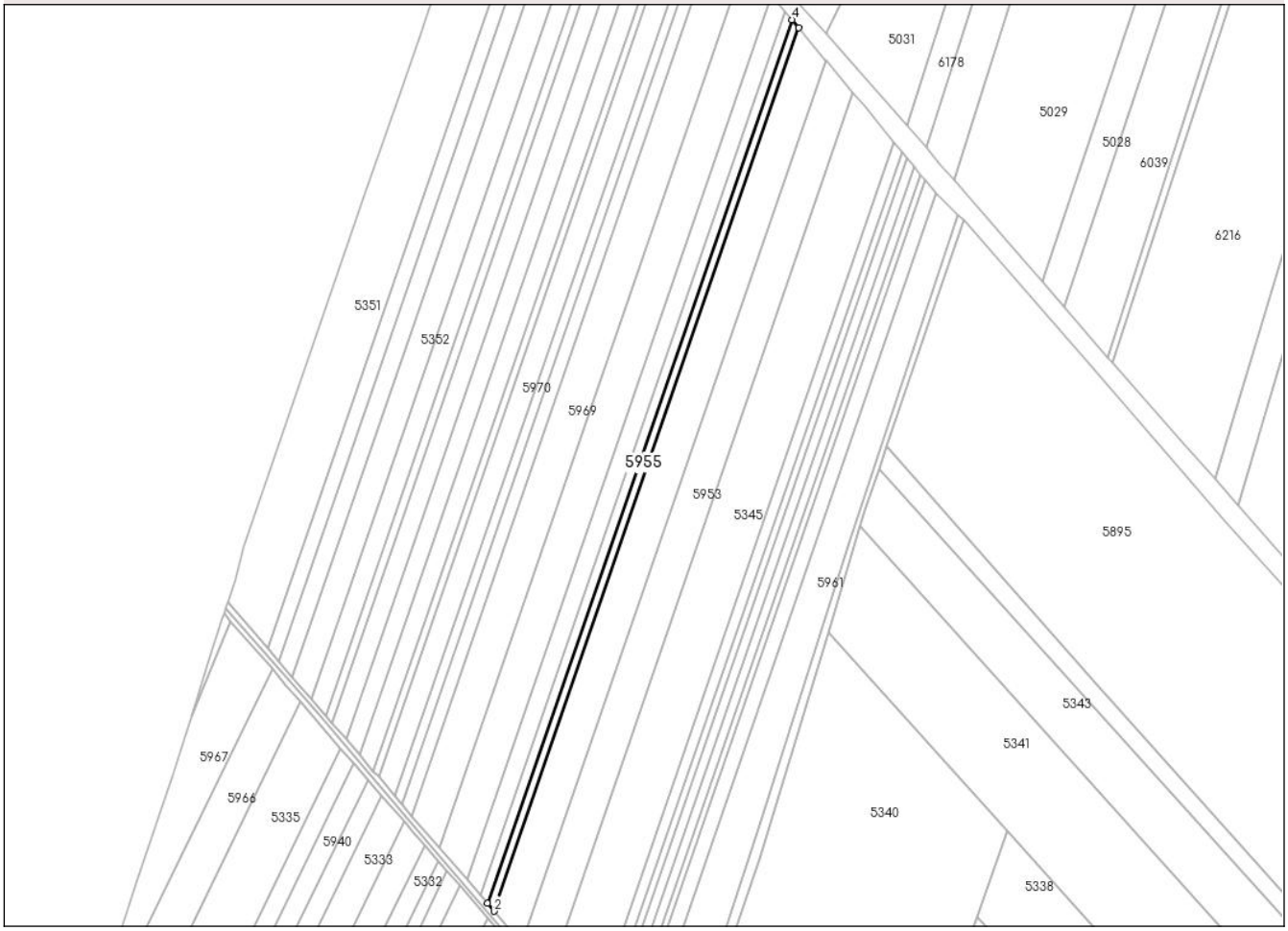
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/8	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.310,97 341.996,603	2	631.316,241 341.990,499	8.065
2	631.316,241 341.990,499	3	631.550,148 342.668,2	716.932
3	631.550,148 342.668,2	4	631.544,934 342.674,467	8.152
4	631.544,934 342.674,467	1	631.310,97 341.996,603	717.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

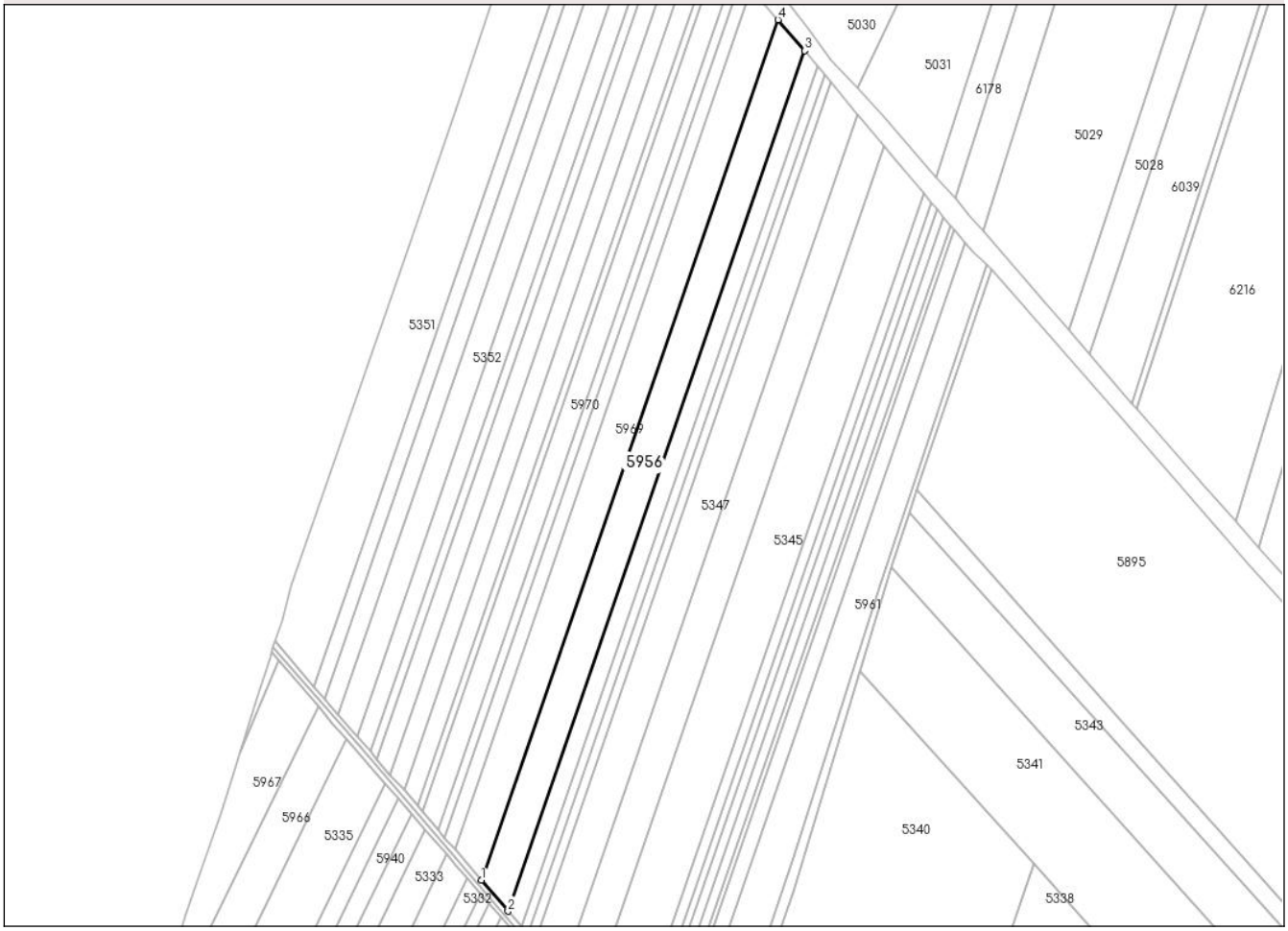
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3/8	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.274,103 342.039,299	2	631.295,167 342.014,905	32.23
2	631.295,167 342.014,905	3	631.529,297 342.693,251	717.614
3	631.529,297 342.693,251	4	631.508,231 342.717,64	32.227
4	631.508,231 342.717,64	1	631.274,103 342.039,299	717.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

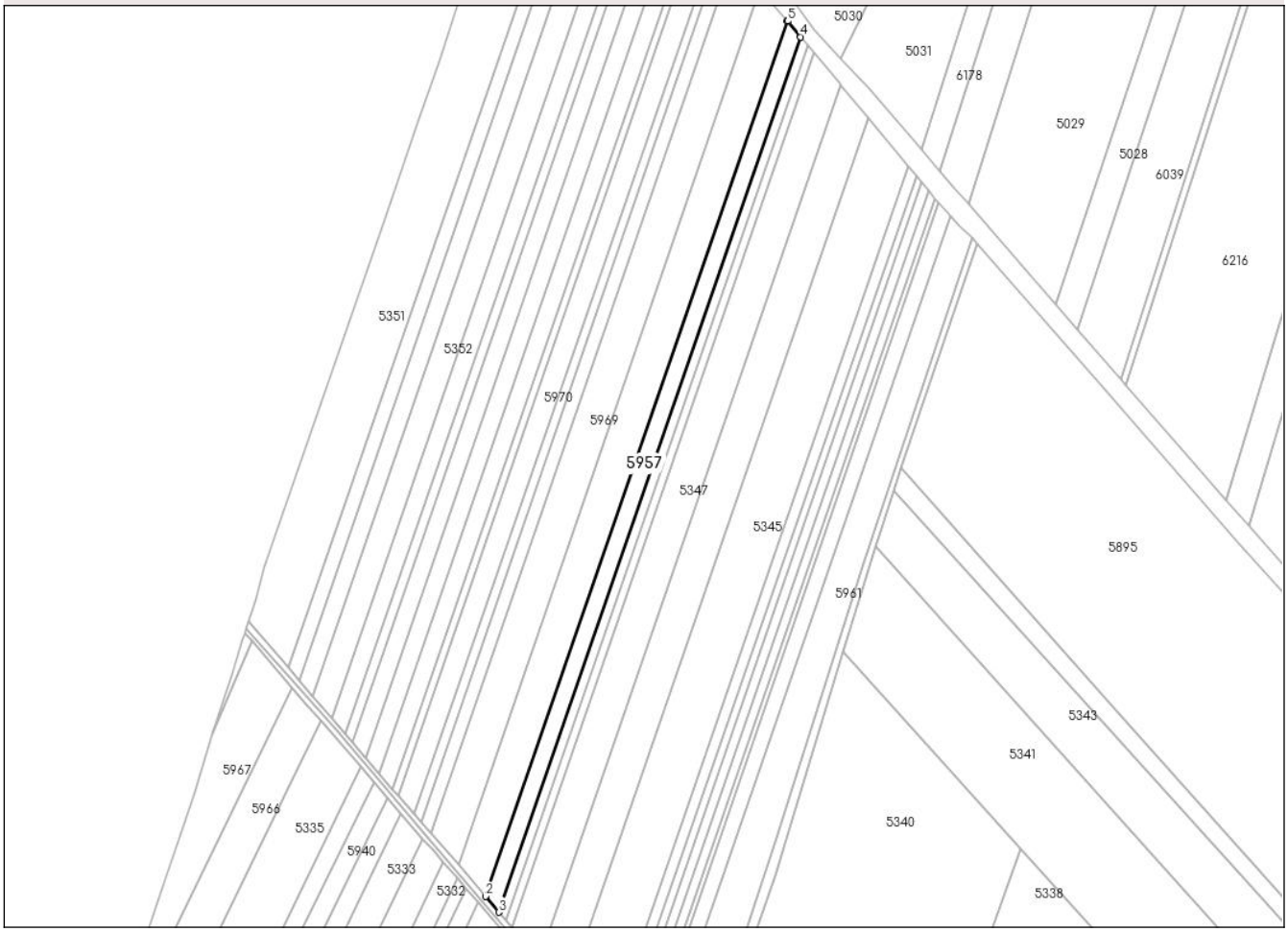
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/8	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.529,297 342.693,251	2	631.295,167 342.014,905	717.614
2	631.295,167 342.014,905	3	631.305,701 342.002,705	16.118
3	631.305,701 342.002,705	4	631.539,721 342.680,732	717.277
4	631.539,721 342.680,732	5	631.529,538 342.692,971	15.921
5	631.529,538 342.692,971	1	631.529,297 342.693,251	0.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

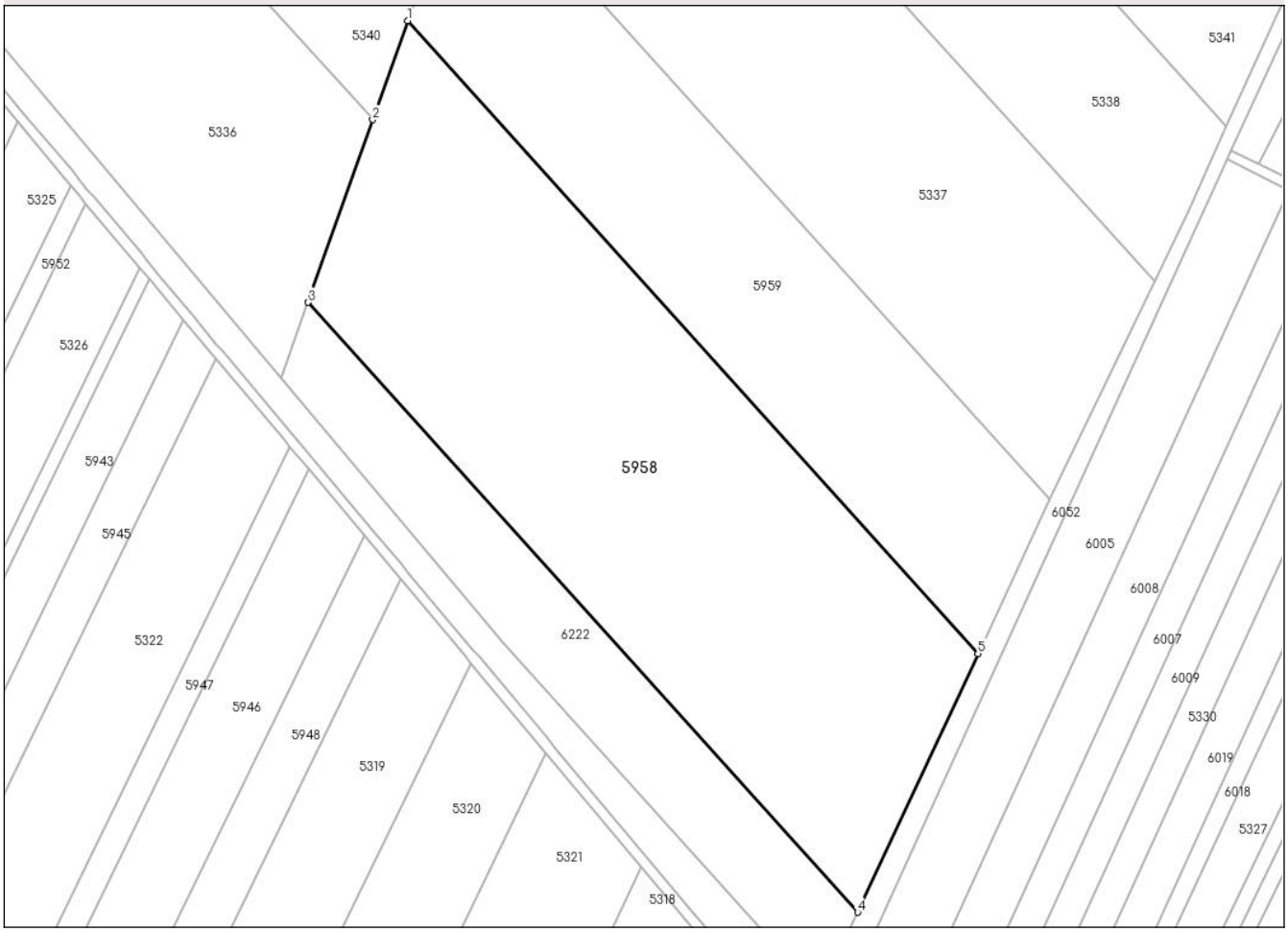
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.500	3/5	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.630,786 341.826,686	2	631.617,15 341.788,068	40.955
2	631.617,15 341.788,068	3	631.591,953 341.716,704	75.682
3	631.591,953 341.716,704	4	631.806,822 341.478,552	320.757
4	631.806,822 341.478,552	5	631.853,759 341.579,551	111.373
5	631.853,759 341.579,551	1	631.630,786 341.826,686	332.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87579, din 26/06/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFU EVDOCHIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

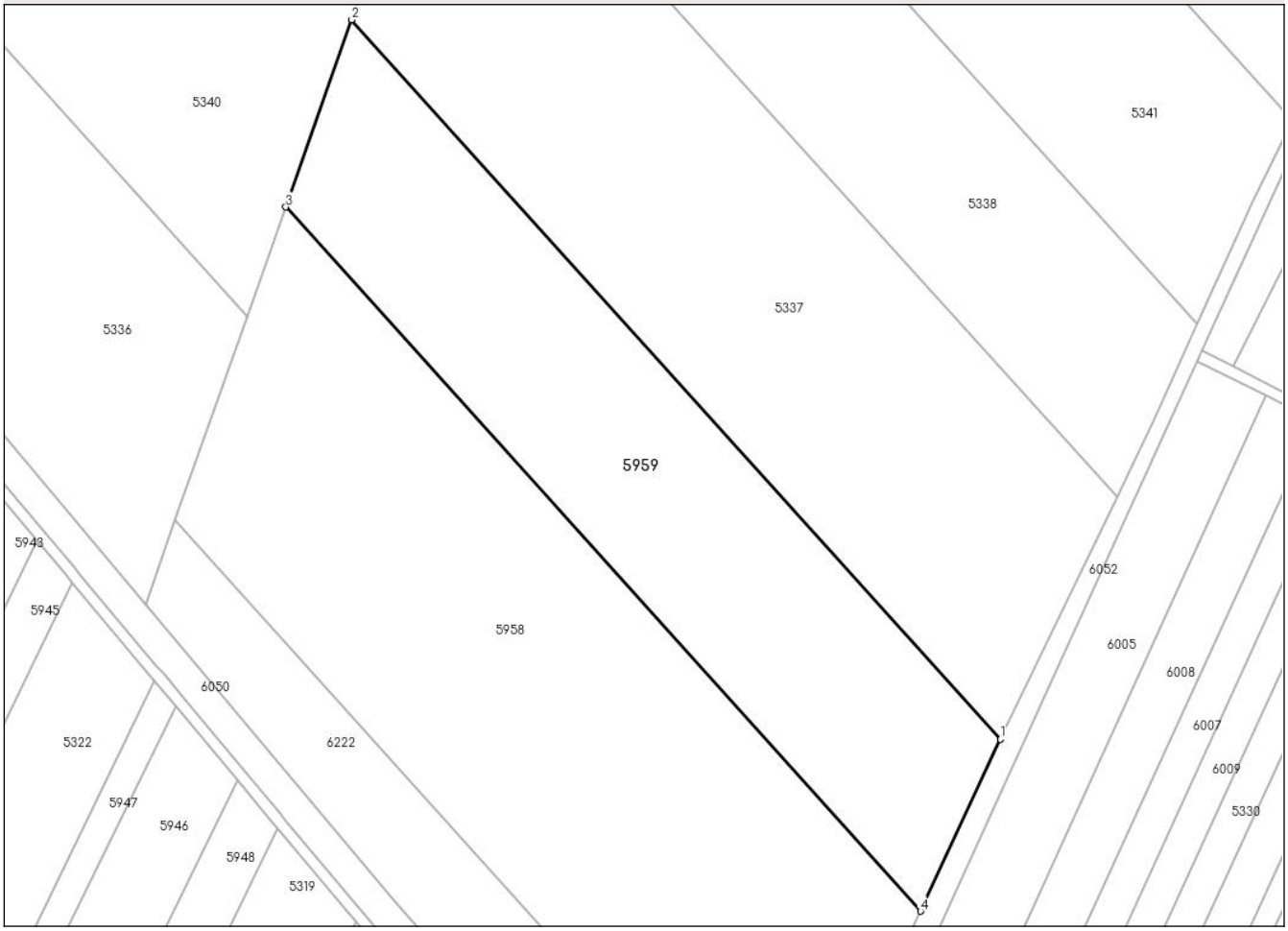
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.600	3/5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.881,793 341.639,875	2	631.653,979 341.892,375	340.082
2	631.653,979 341.892,375	3	631.630,786 341.826,686	69.663
3	631.630,786 341.826,686	4	631.853,759 341.579,551	332.855
4	631.853,759 341.579,551	1	631.881,793 341.639,875	66.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

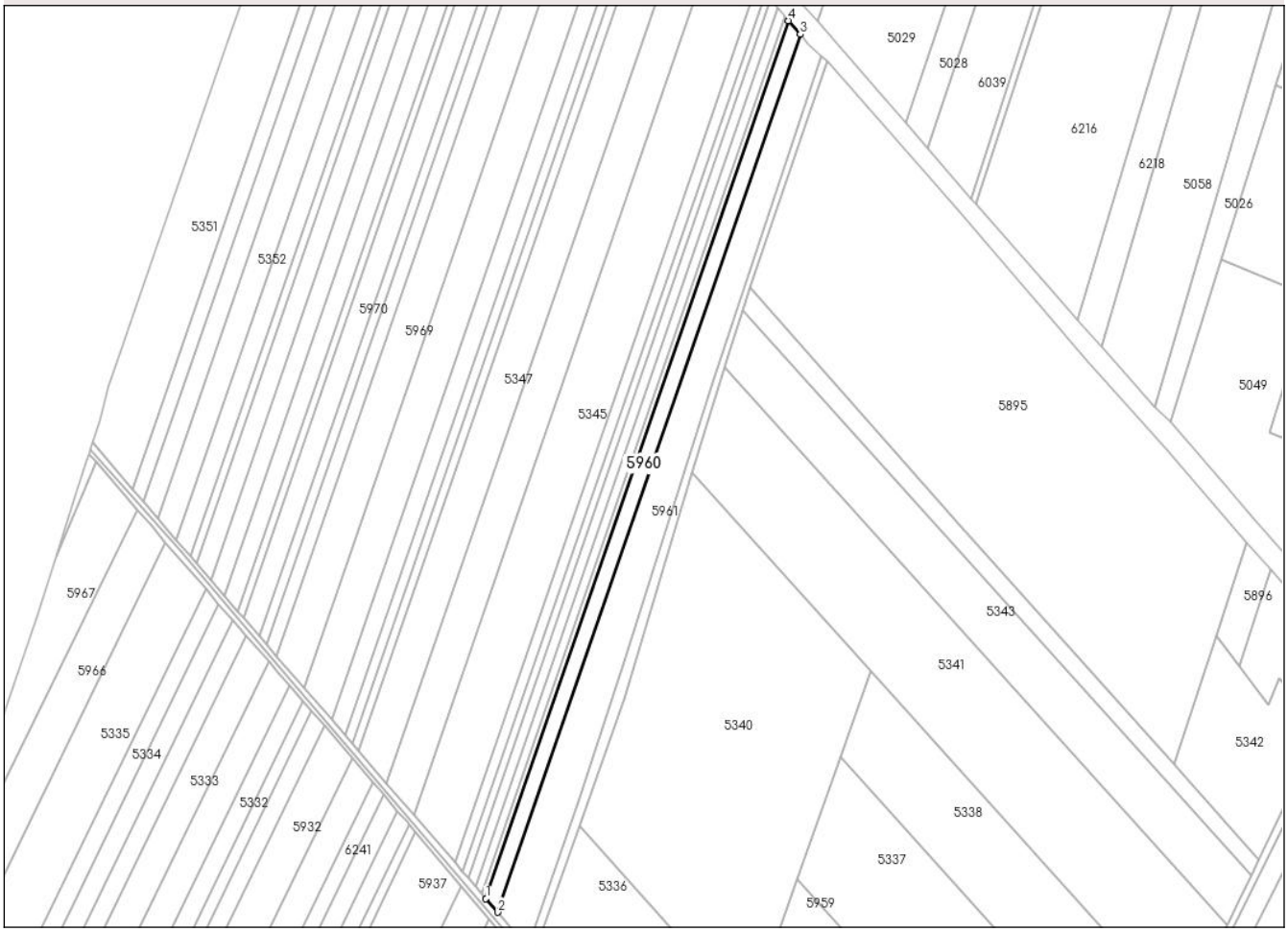
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	3/8	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.414,061 341.877,214	2	631.423,06 341.866,792	13.77
2	631.423,06 341.866,792	3	631.655,968 342.541,599	713.87
3	631.655,968 342.541,599	4	631.646,97 342.552,023	13.77
4	631.646,97 342.552,023	1	631.414,061 341.877,214	713.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.942	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

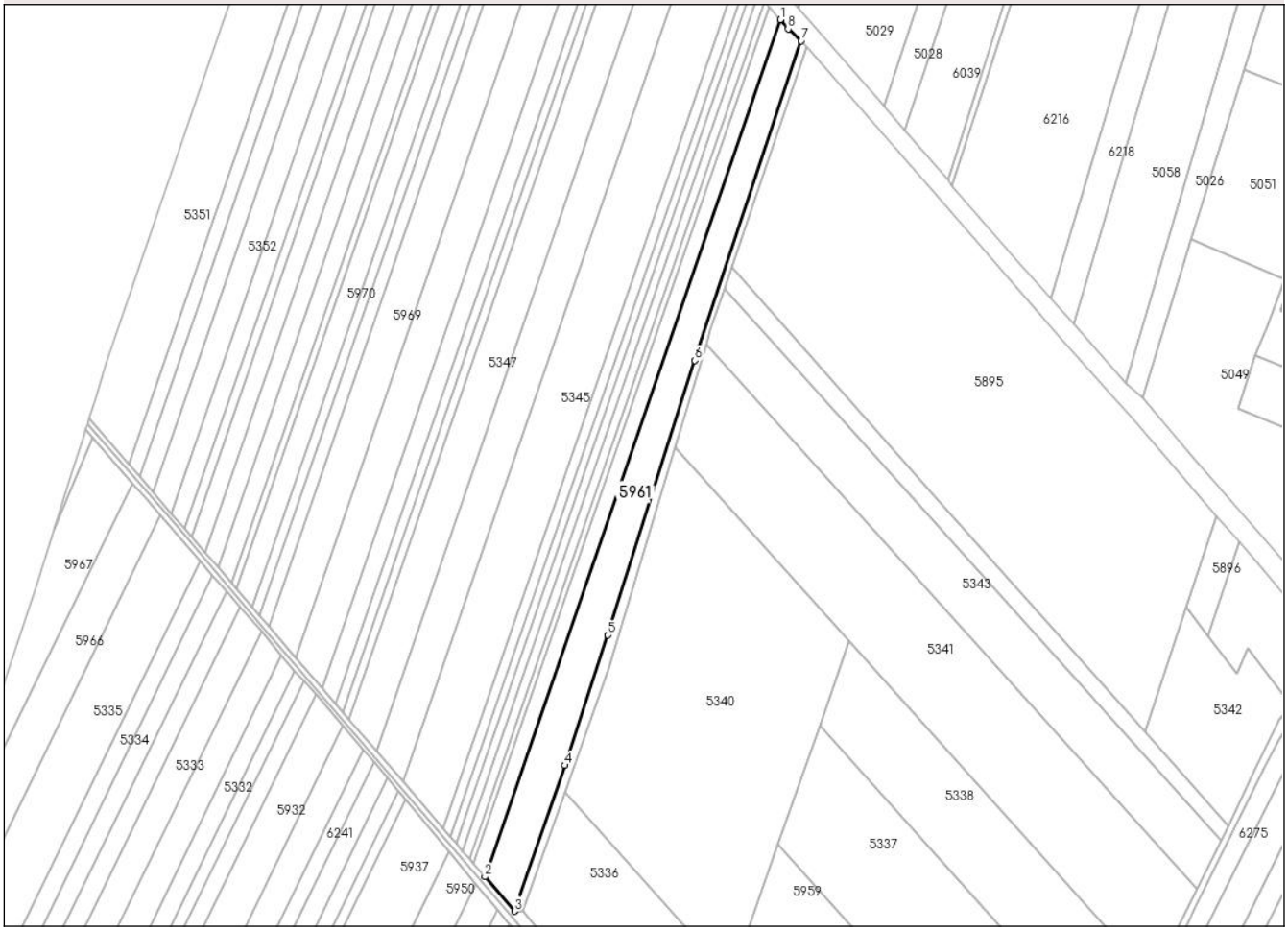
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.942	3/8	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.655,968 342.541,599	2	631.423,06 341.866,792	713.87
2	631.423,06 341.866,792	3	631.446,502 341.839,643	35.869
3	631.446,502 341.839,643	4	631.486,105 341.954,383	121.382
4	631.486,105 341.954,383	5	631.520,109 342.056,959	108.065
5	631.520,109 342.056,959	6	631.588,753 342.273,24	226.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.588,753 342.273,24	7	631.672,557 342.525,031	265.371
7	631.672,557 342.525,031	8	631.662,159 342.534,426	14.014
8	631.662,159 342.534,426	1	631.655,968 342.541,599	9.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

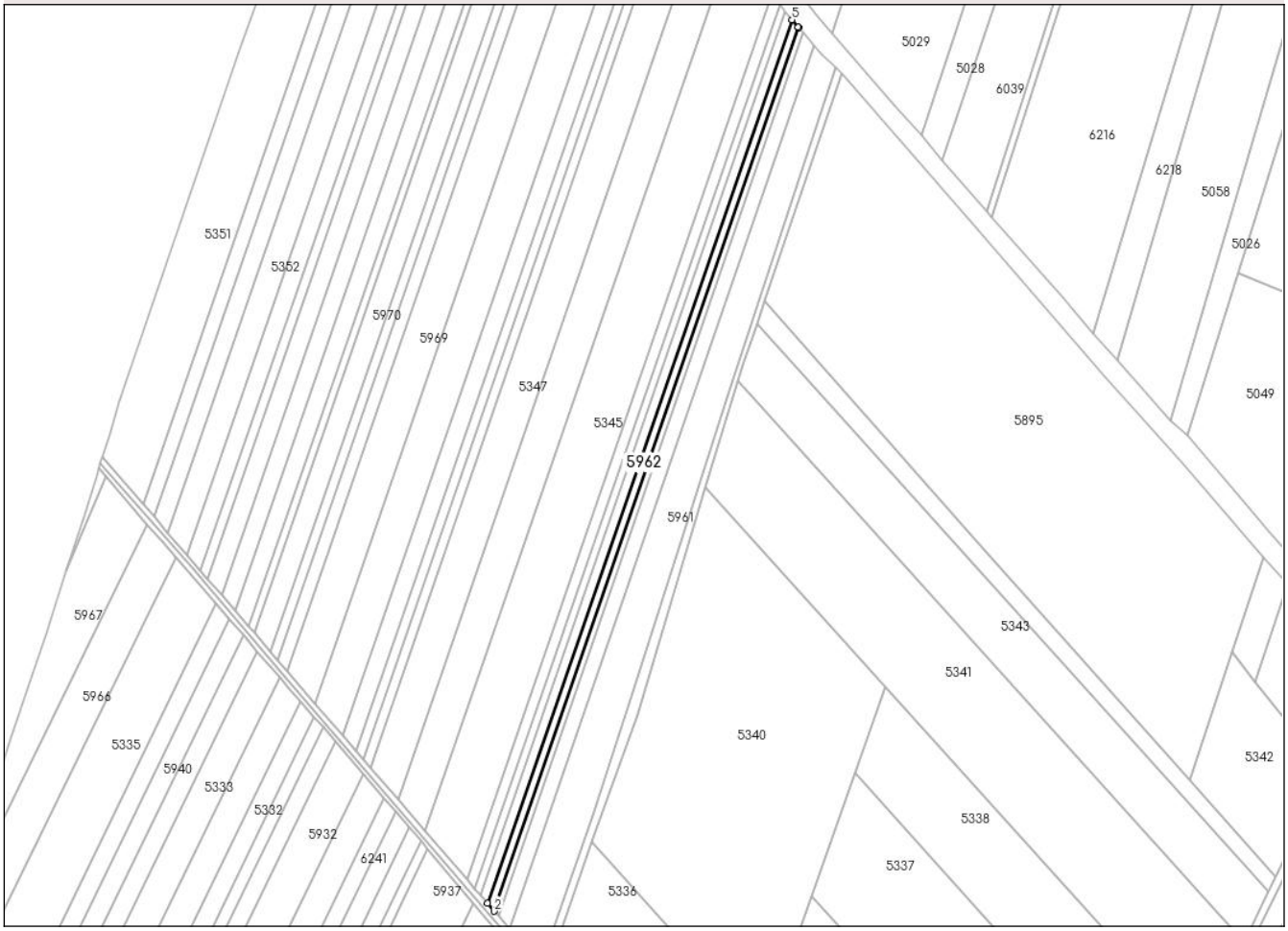
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/8	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.405,803 341.886,777	2	631.411,096 341.880,647	8.099
2	631.411,096 341.880,647	3	631.644,006 342.555,457	713.874
3	631.644,006 342.555,457	4	631.643,545 342.555,99	0.705
4	631.643,545 342.555,99	5	631.638,774 342.561,765	7.491
5	631.638,774 342.561,765	1	631.405,803 341.886,777	714.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

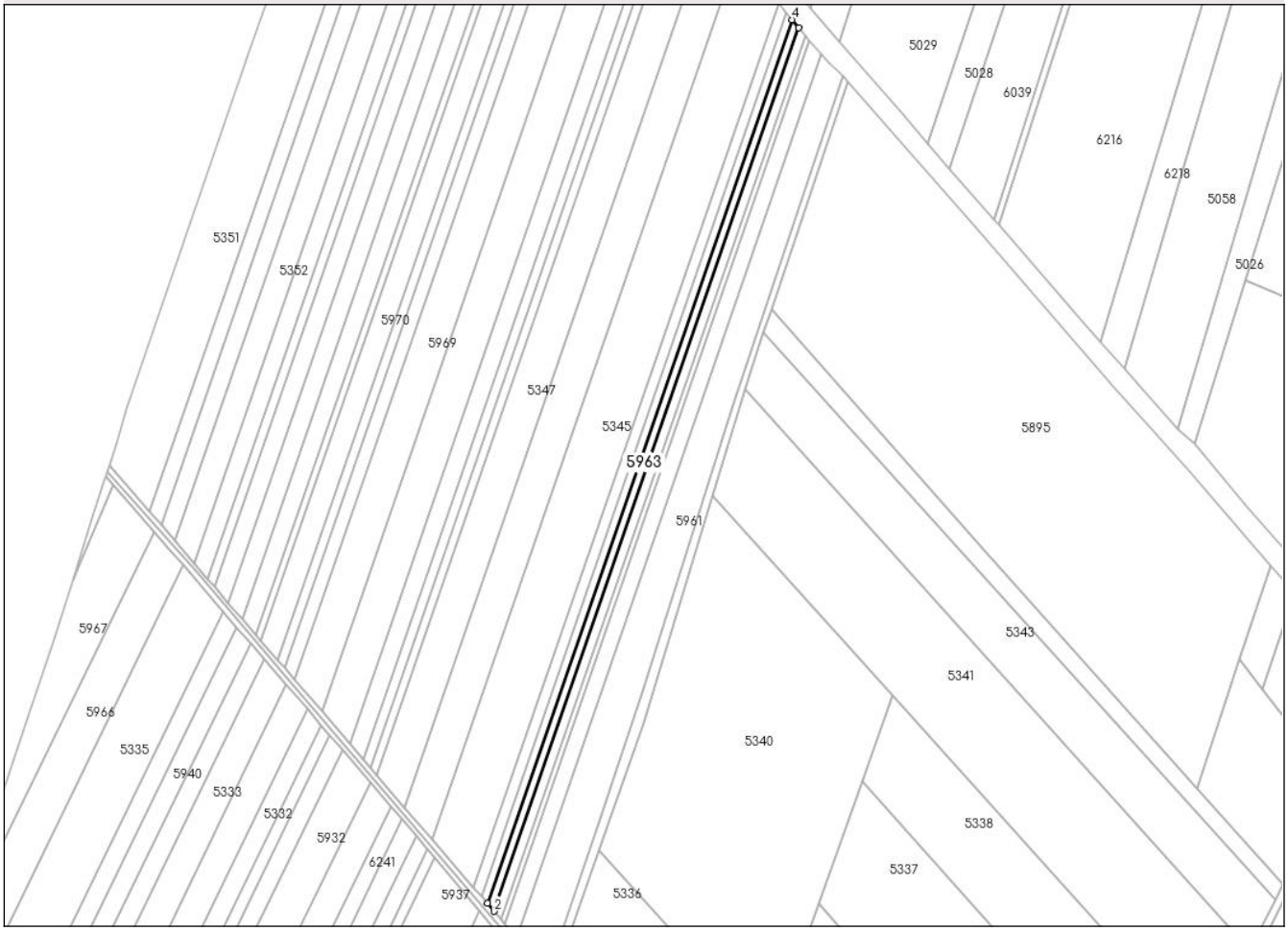
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/8	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.400,512 341.892,905	2	631.405,803 341.886,777	8.096
2	631.405,803 341.886,777	3	631.638,774 342.561,765	714.062
3	631.638,774 342.561,765	4	631.633,55 342.568,088	8.202
4	631.633,55 342.568,088	1	631.400,512 341.892,905	714.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 21/08/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE R CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **SOARE R STEFAN**, Lipsa CNP 3) **SOARE R ANGHEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/8	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.420,539 342.818,584	2	631.186,562 342.140,68	717.146
2	631.186,562 342.140,68	3	631.191,831 342.134,578	8.062
3	631.191,831 342.134,578	4	631.425,828 342.812,538	717.206
4	631.425,828 342.812,538	5	631.423,047 342.815,731	4.234
5	631.423,047 342.815,731	1	631.420,539 342.818,584	3.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/8	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.384,652 342.859,42	2	631.150,853 342.182,034	716.599
2	631.150,853 342.182,034	3	631.161,399 342.169,821	16.136
3	631.161,399 342.169,821	4	631.395,25 342.847,36	716.76
4	631.395,25 342.847,36	1	631.384,652 342.859,42	16.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87942, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNARU N. ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

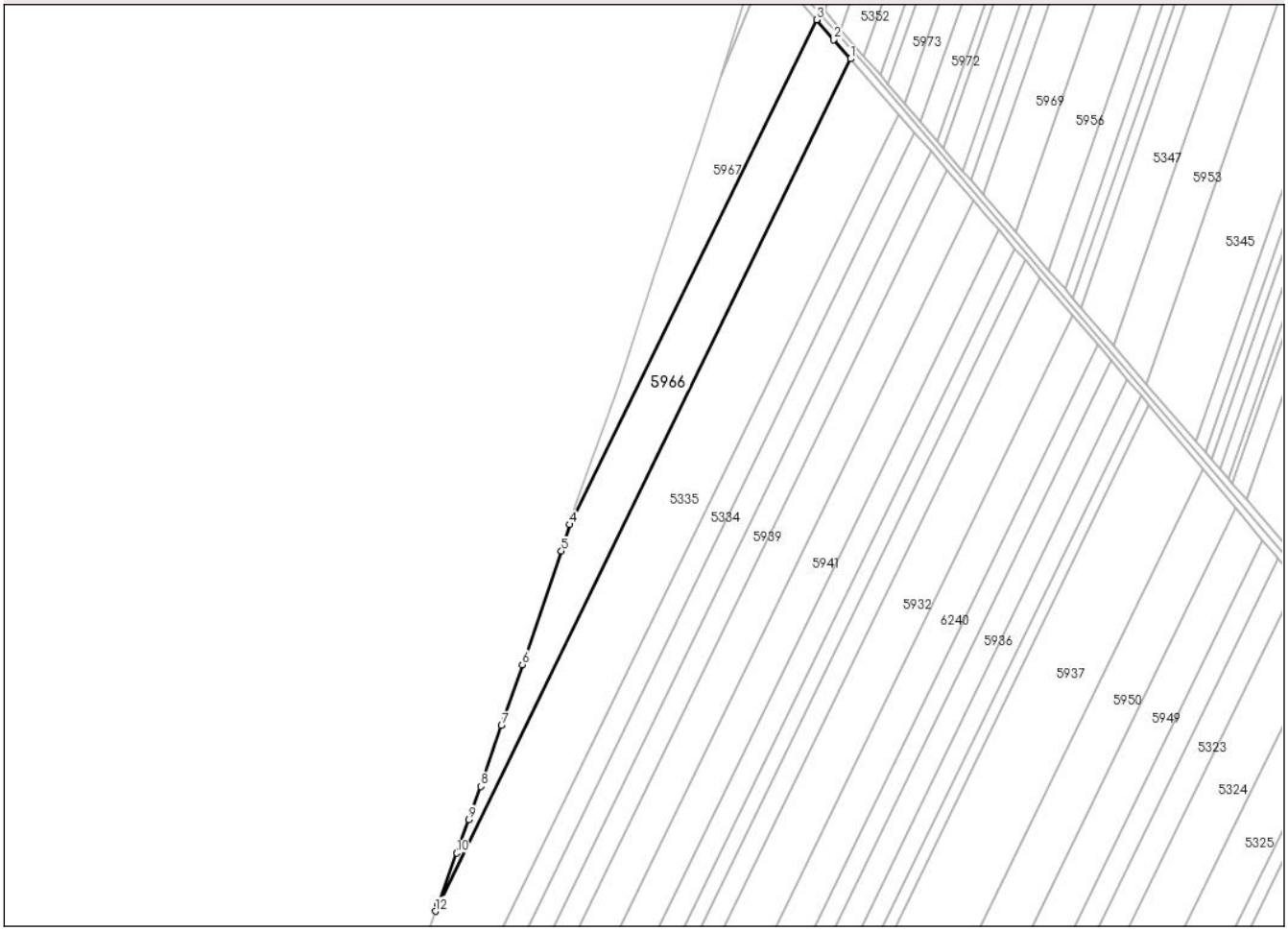
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	4/1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.167,464 342.151,139	2	631.156,623 342.163,495	16.438
2	631.156,623 342.163,495	3	631.145,66 342.176,273	16.836
3	631.145,66 342.176,273	4	630.986,083 341.850,921	362.379
4	630.986,083 341.850,921	5	630.980,913 341.833,894	17.795
5	630.980,913 341.833,894	6	630.955,702 341.760,623	77.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.955,702 341.760,623	7	630.942,234 341.721,378	41.492
7	630.942,234 341.721,378	8	630.928,754 341.682,155	41.475
8	630.928,754 341.682,155	9	630.921,078 341.660,777	22.714
9	630.921,078 341.660,777	10	630.913,251 341.639,223	22.931
10	630.913,251 341.639,223	11	630.901,273 341.605,938	35.375
11	630.901,273 341.605,938	12	630.899,758 341.601,73	4.472
12	630.899,758 341.601,73	1	631.167,464 342.151,139	611.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87835, din 06/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUTITARU T. JANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

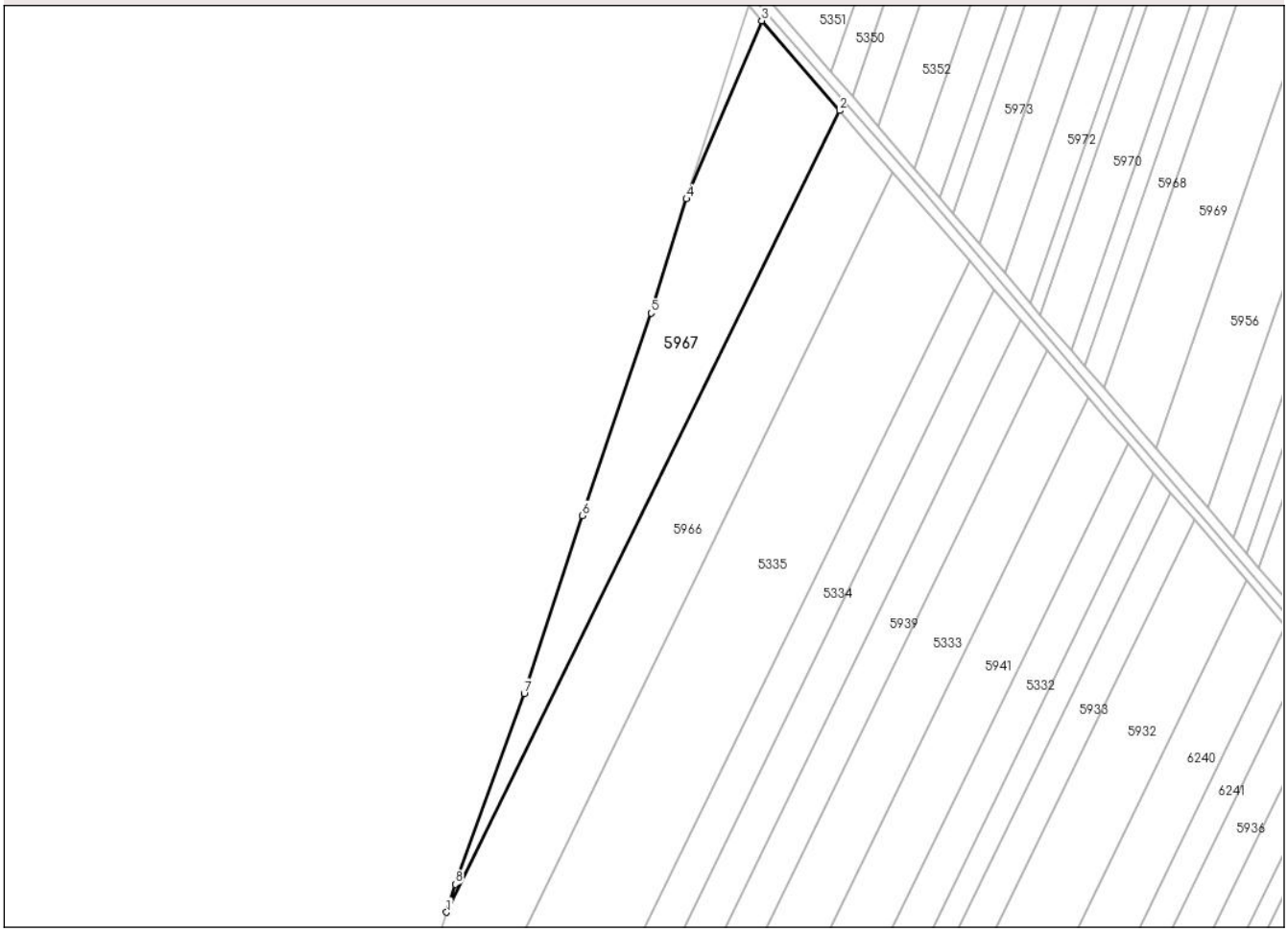
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	4/1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.986,083 341.850,921	2	631.145,66 342.176,273	362.379
2	631.145,66 342.176,273	3	631.114,025 342.212,738	48.275
3	631.114,025 342.212,738	4	631.083,508 342.140,439	78.476
4	631.083,508 342.140,439	5	631.069,118 342.094,044	48.575
5	631.069,118 342.094,044	6	631.041,139 342.011,896	86.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.041,139 342.011,896	7	631.017,556 341.939,721	75.93
7	631.017,556 341.939,721	8	630.989,567 341.862,255	82.367
8	630.989,567 341.862,255	1	630.986,083 341.850,921	11.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88684, din 10/12/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU M GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

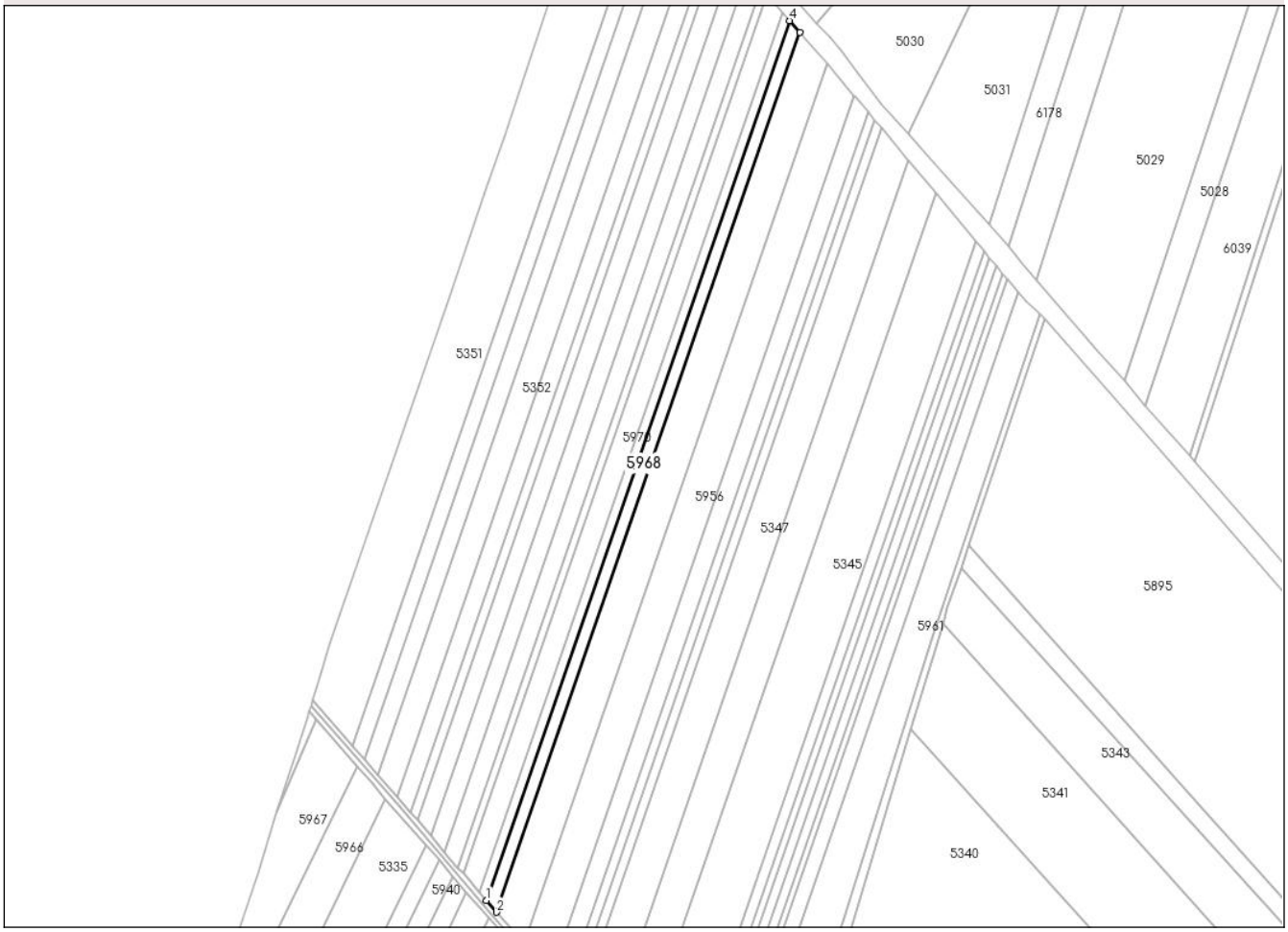
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	3/8	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.245,244 342.072,72	2	631.253,039 342.063,693	11.927
2	631.253,039 342.063,693	3	631.487,158 342.742,011	717.584
3	631.487,158 342.742,011	4	631.479,353 342.751,003	11.907
4	631.479,353 342.751,003	1	631.245,244 342.072,72	717.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88629, din 07/06/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU C NICU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

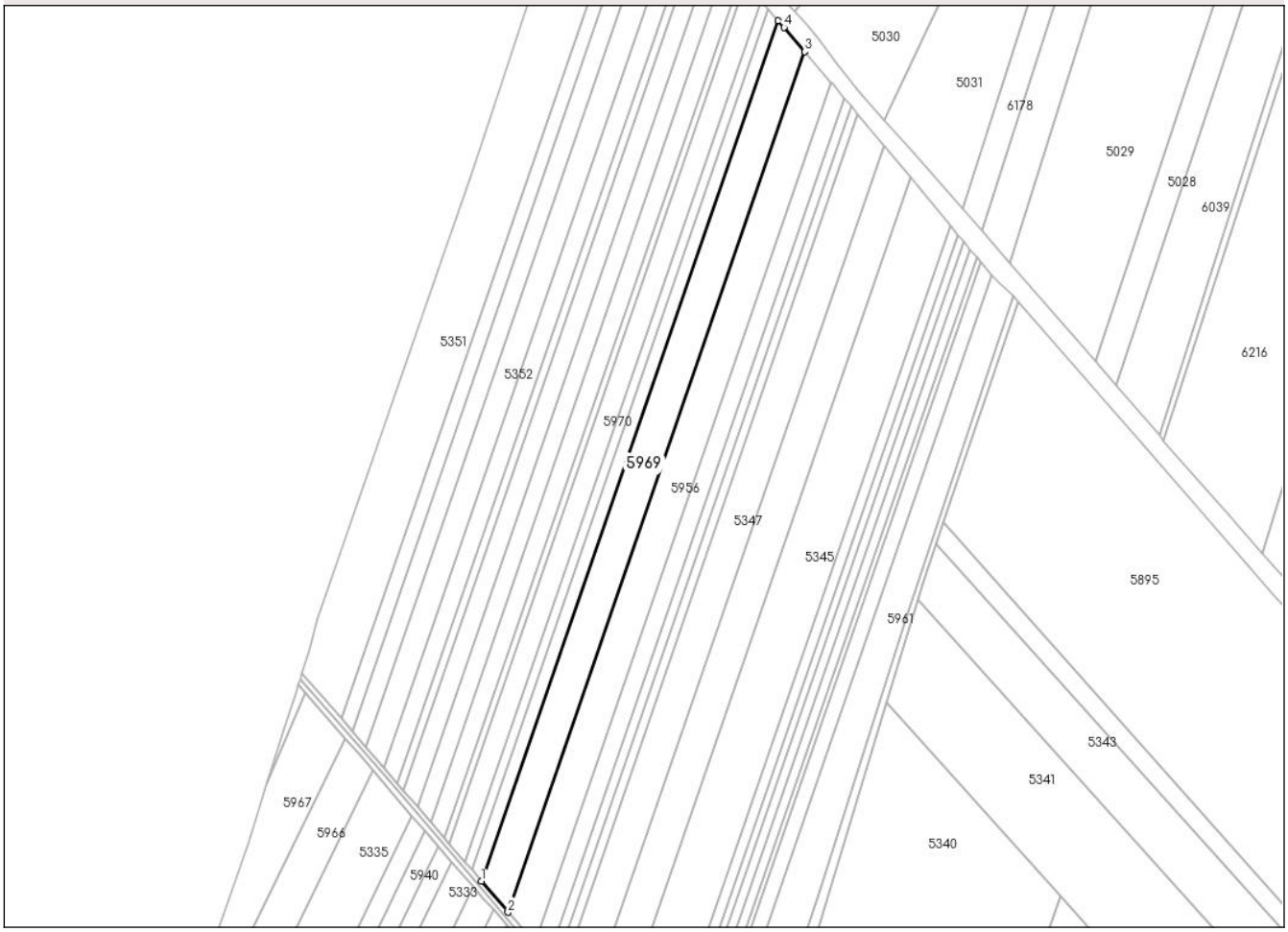
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3/8	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.253,039 342.063,693	2	631.274,103 342.039,299	32.23
2	631.274,103 342.039,299	3	631.508,231 342.717,64	717.609
3	631.508,231 342.717,64	4	631.491,795 342.736,669	25.144
4	631.491,795 342.736,669	5	631.487,158 342.742,011	7.074
5	631.487,158 342.742,011	1	631.253,039 342.063,693	717.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 21/08/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE R CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **SOARE R STEFAN**, Lipsa CNP 3) **SOARE R ANGHEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

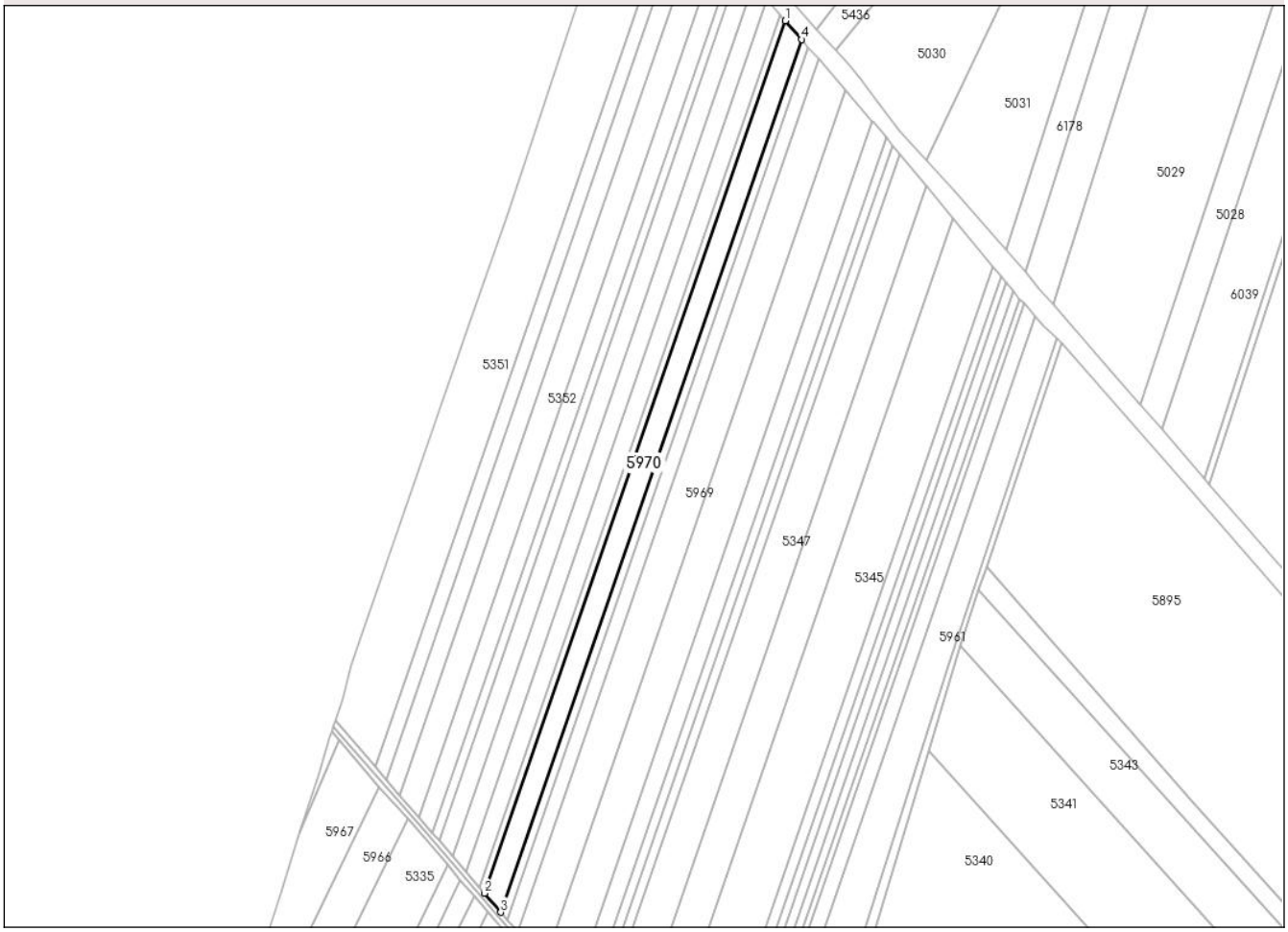
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	3/8	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.461,418 342.771,663	2	631.227,337 342.093,458	717.465
2	631.227,337 342.093,458	3	631.239,978 342.078,819	19.342
3	631.239,978 342.078,819	4	631.474,078 342.757,079	717.523
4	631.474,078 342.757,079	1	631.461,418 342.771,663	19.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/8	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.239,978 342.078,819	2	631.245,244 342.072,72	8.058
2	631.245,244 342.072,72	3	631.479,353 342.751,003	717.548
3	631.479,353 342.751,003	4	631.474,078 342.757,079	8.046
4	631.474,078 342.757,079	1	631.239,978 342.078,819	717.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

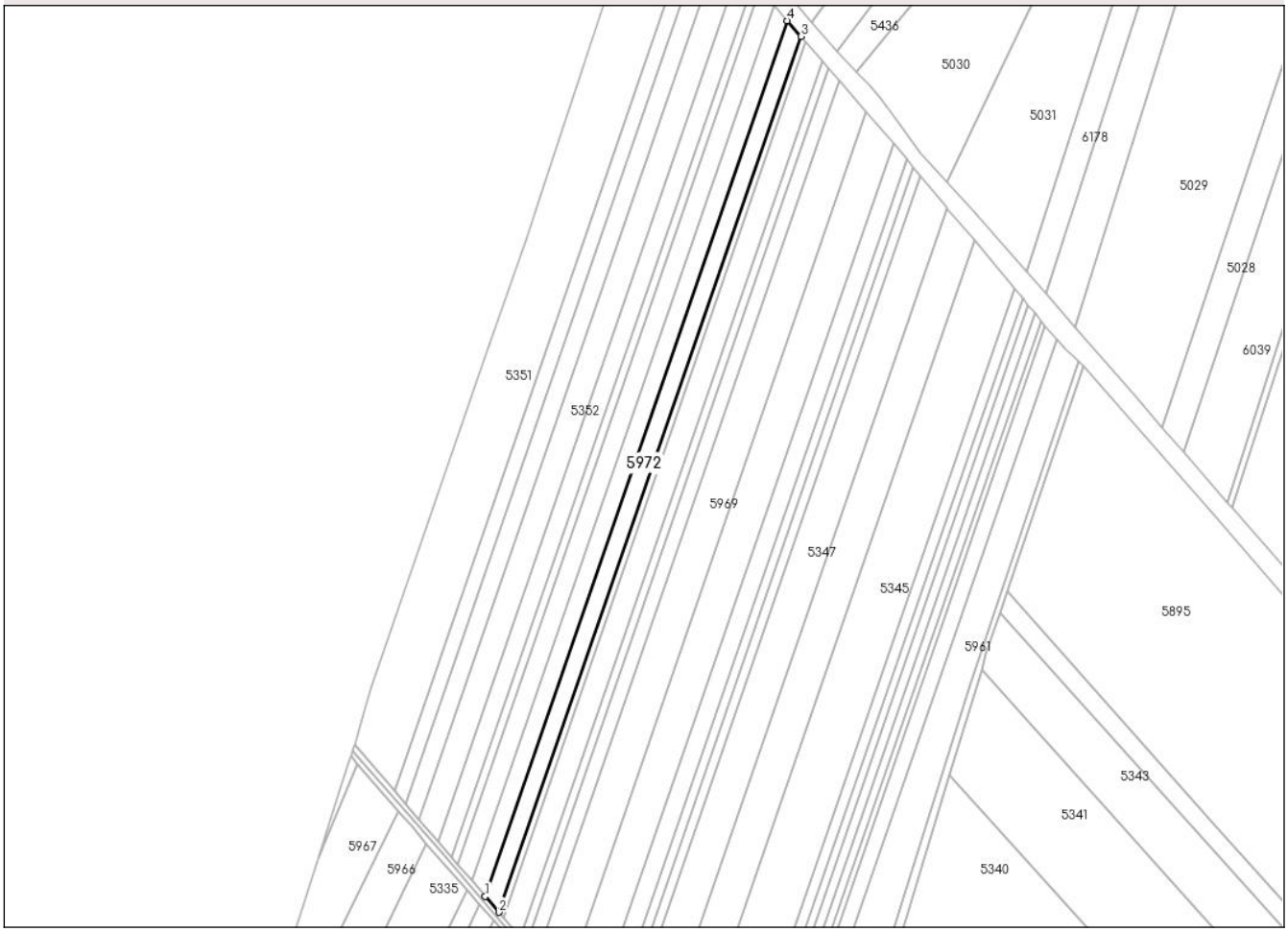
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/8	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.212,905 342.110,173	2	631.223,44 342.097,972	16.12
2	631.223,44 342.097,972	3	631.457,512 342.776,152	717.438
3	631.457,512 342.776,152	4	631.446,952 342.788,279	16.08
4	631.446,952 342.788,279	1	631.212,905 342.110,173	717.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/8	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.191,831 342.134,578	2	631.202,368 342.122,375	16.123
2	631.202,368 342.122,375	3	631.436,39 342.800,408	717.283
3	631.436,39 342.800,408	4	631.425,828 342.812,538	16.084
4	631.425,828 342.812,538	1	631.191,831 342.134,578	717.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

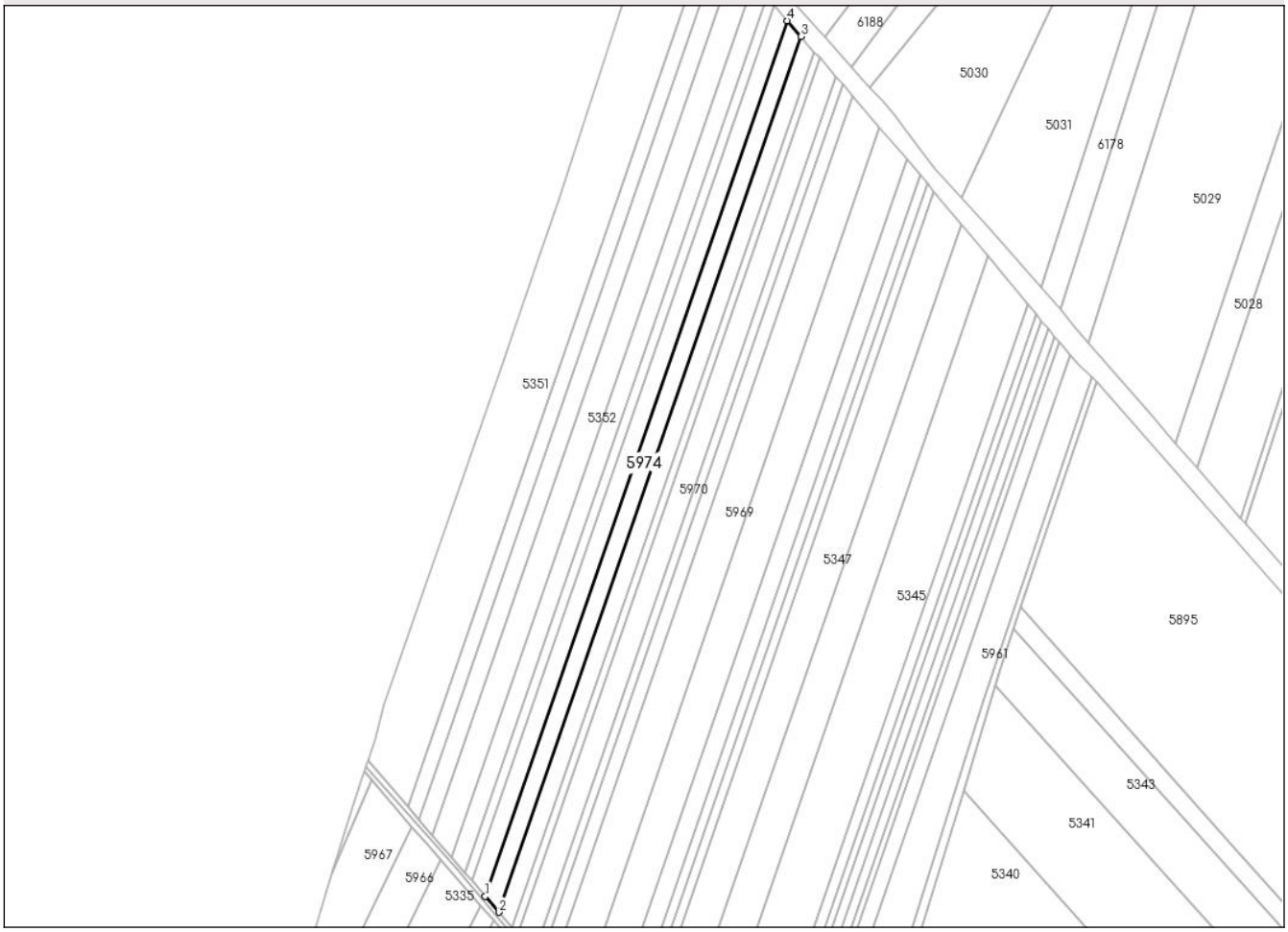
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/8	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.202,368 342.122,375	2	631.212,905 342.110,173	16.122
2	631.212,905 342.110,173	3	631.446,952 342.788,279	717.36
3	631.446,952 342.788,279	4	631.436,39 342.800,408	16.083
4	631.436,39 342.800,408	1	631.202,368 342.122,375	717.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87635, din 19/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BINCA F. CRISTEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

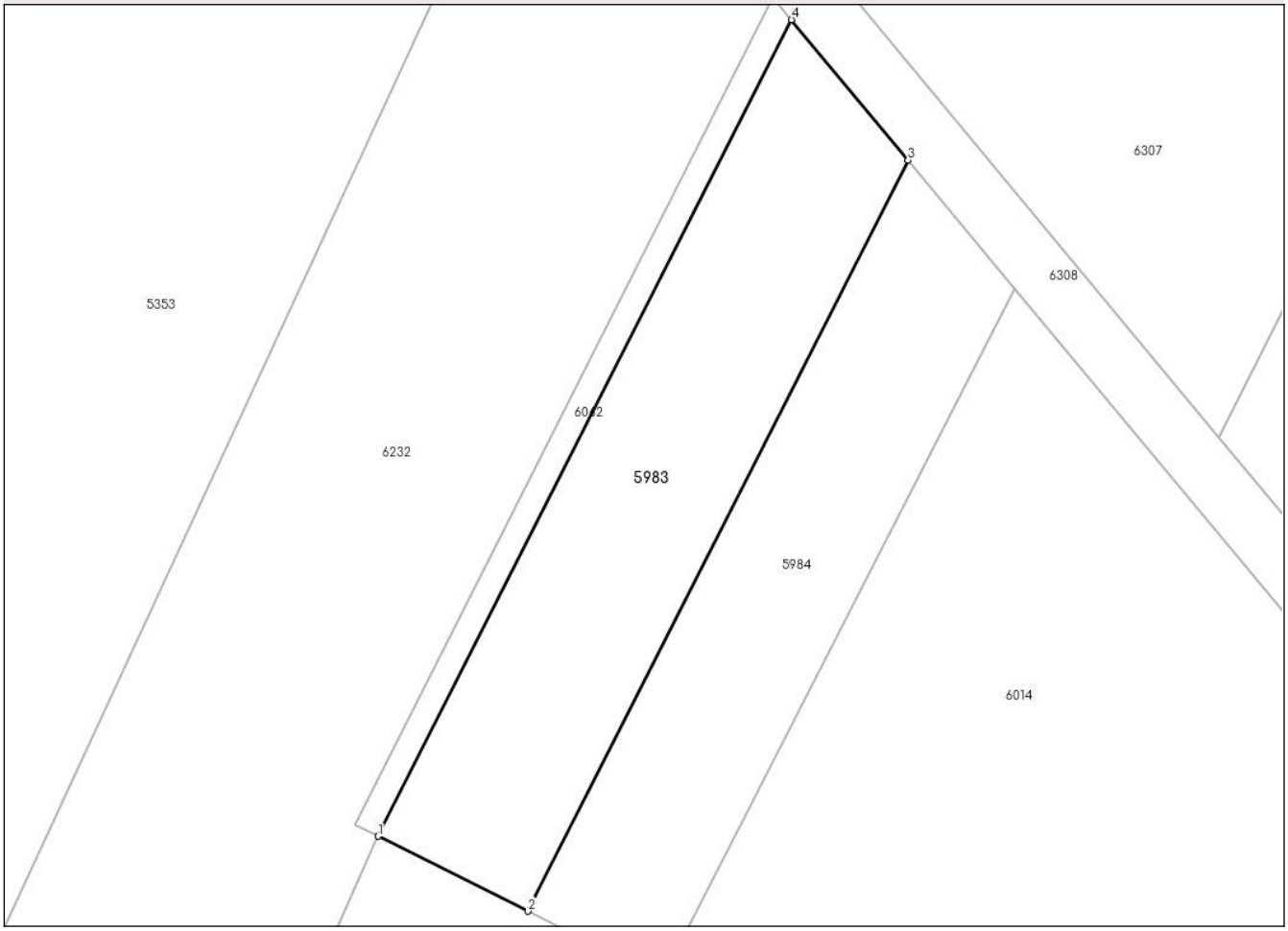
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	8	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.125,764 341.421,996	2	632.135,322 341.417,207	10.691
2	632.135,322 341.417,207	3	632.159,631 341.465,185	53.785
3	632.159,631 341.465,185	4	632.152,191 341.474,153	11.652
4	632.152,191 341.474,153	1	632.125,764 341.421,996	58.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87948, din 04/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT C. VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

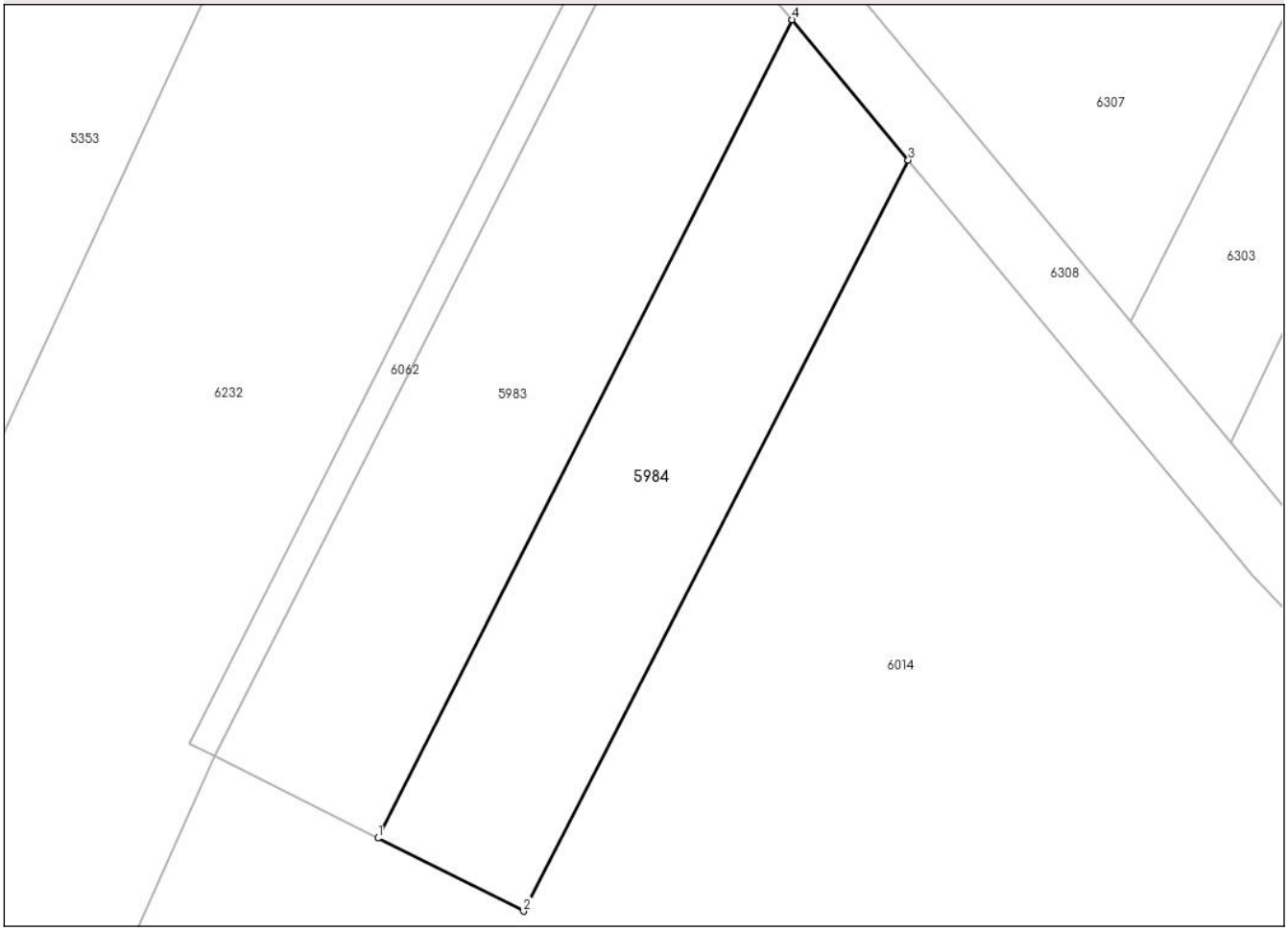
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	8	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.135,322 341.417,207	2	632.143,869 341.412,925	9.56
2	632.143,869 341.412,925	3	632.166,449 341.456,965	49.491
3	632.166,449 341.456,965	4	632.159,631 341.465,185	10.68
4	632.159,631 341.465,185	1	632.135,322 341.417,207	53.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.641	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

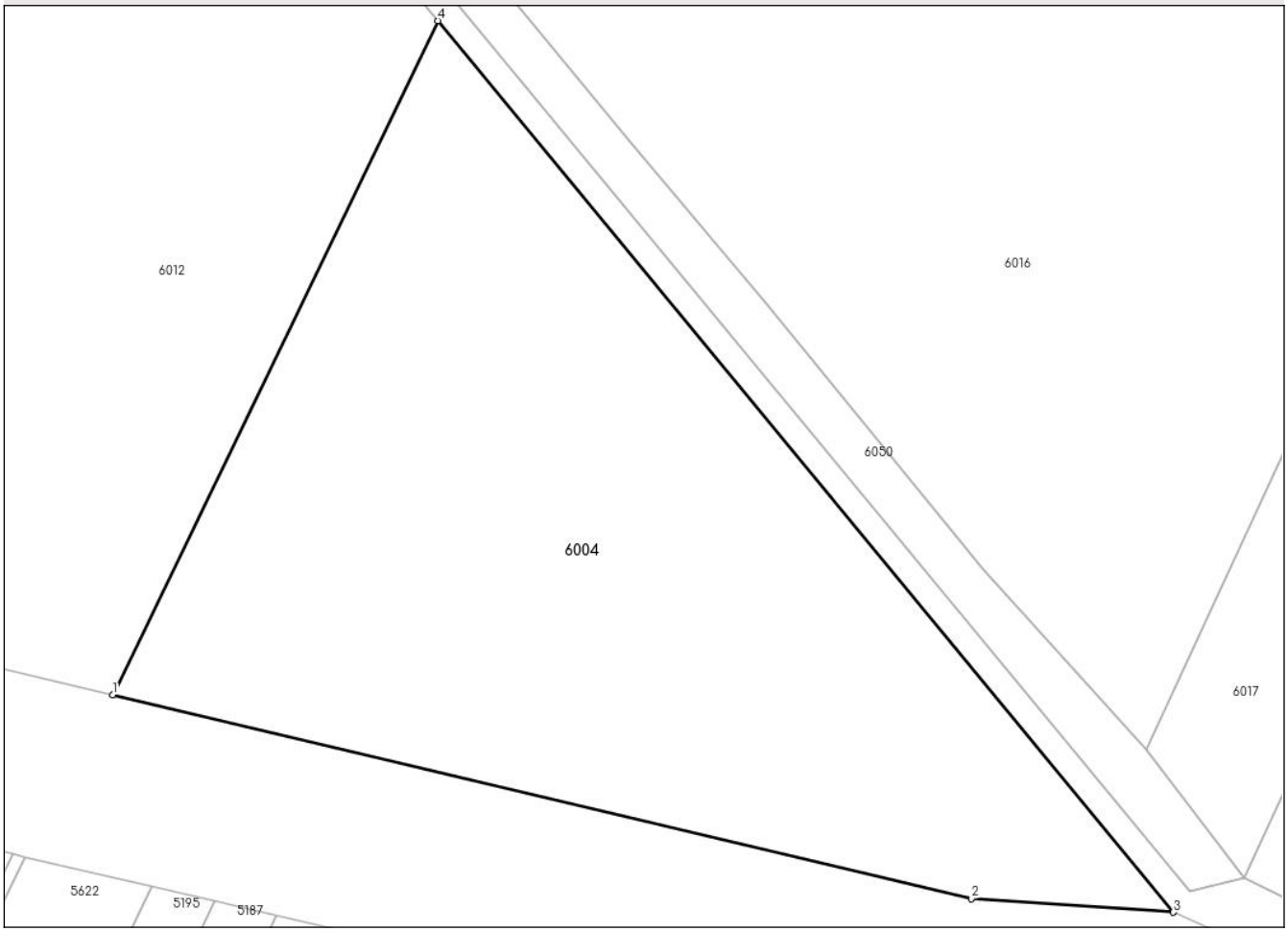
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.641	4/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.943,034 341.076,857	2	632.075,143 341.045,538	135.771
2	632.075,143 341.045,538	3	632.106,223 341.043,467	31.149
3	632.106,223 341.043,467	4	631.993,031 341.180,491	177.73
4	631.993,031 341.180,491	1	631.943,034 341.076,857	115.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87712, din 08/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU C. ALEXANDRINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

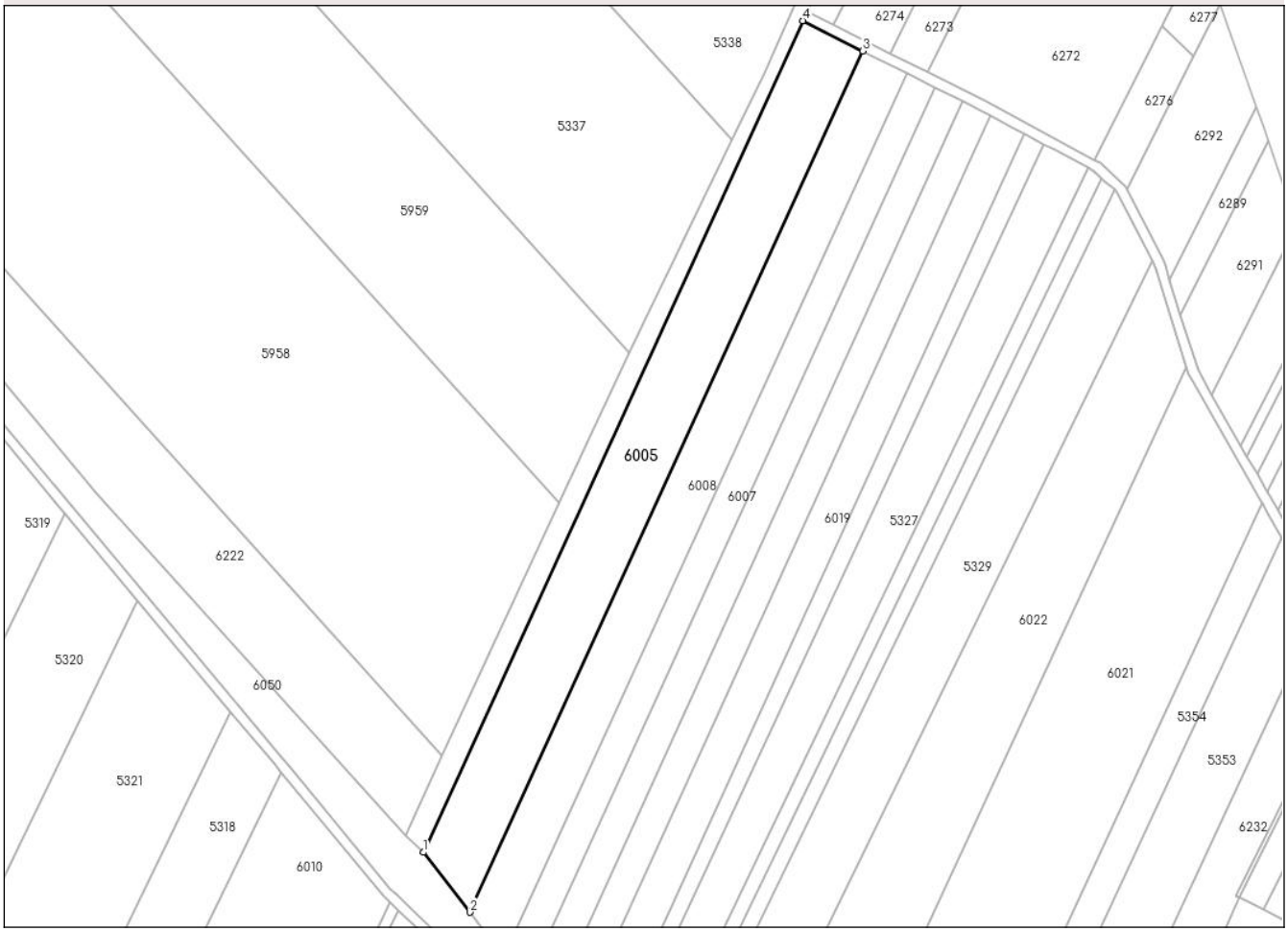
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/7	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.799,238 341.440,02	2	631.817,858 341.416,091	30.32
2	631.817,858 341.416,091	3	631.975,146 341.760,413	378.546
3	631.975,146 341.760,413	4	631.951,113 341.772,493	26.898
4	631.951,113 341.772,493	1	631.799,238 341.440,02	365.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

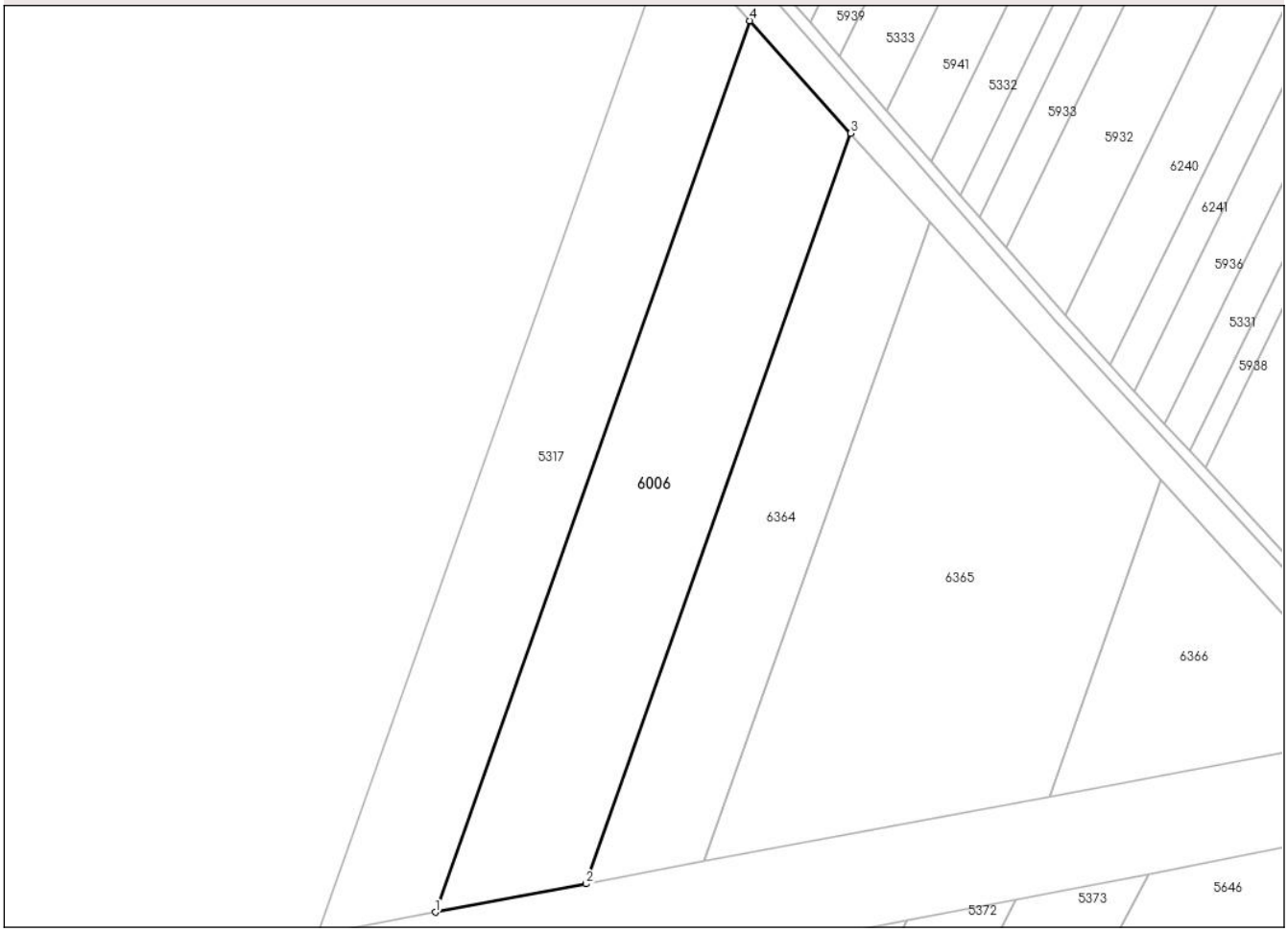
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	12/5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.791,586 341.170,418	2	630.845,919 341.180,653	55.289
2	630.845,919 341.180,653	3	630.941,412 341.451,026	286.741
3	630.941,412 341.451,026	4	630.905,005 341.491,547	54.474
4	630.905,005 341.491,547	1	630.791,586 341.170,418	340.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87838, din 06/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT I. SITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

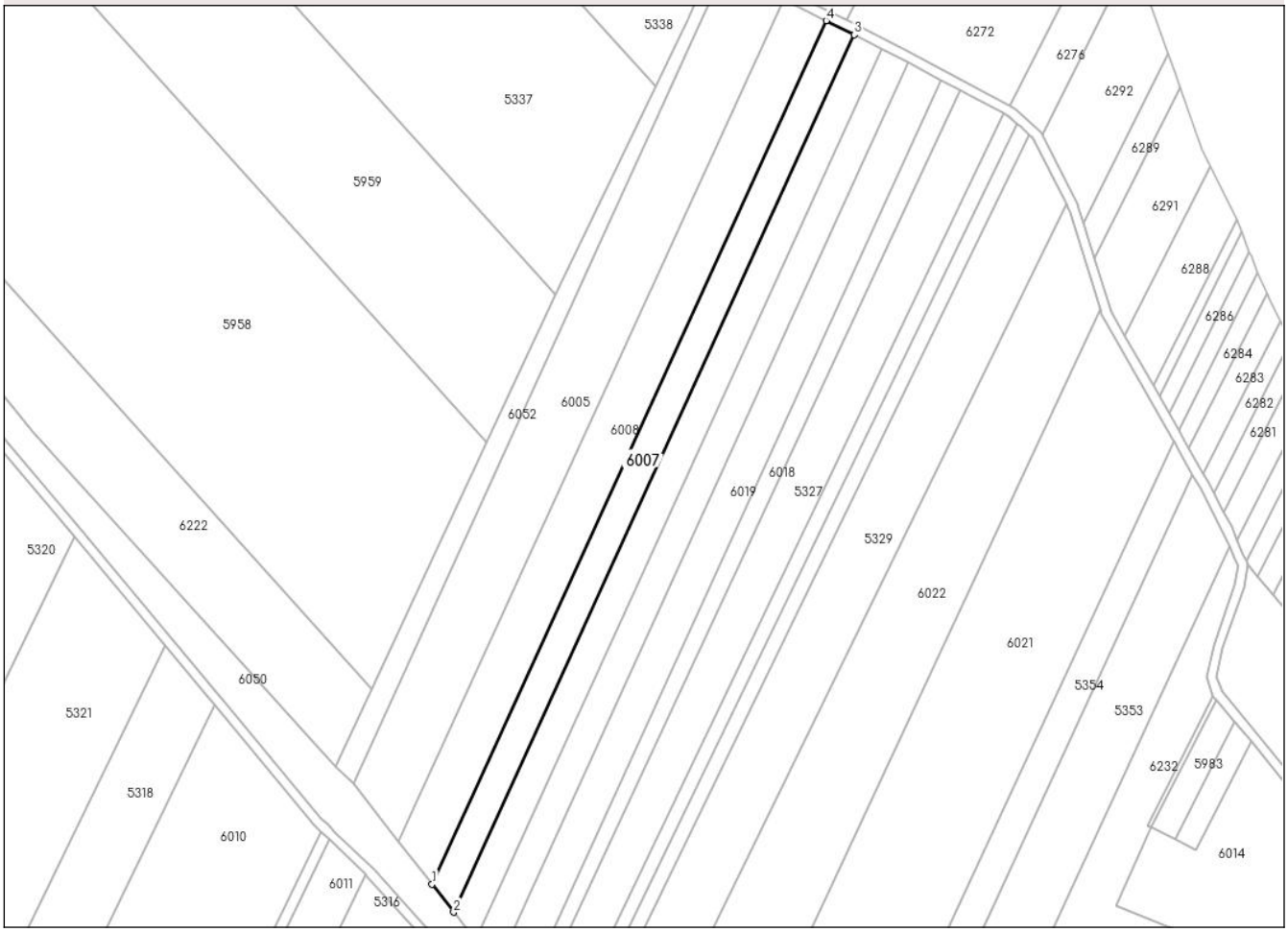
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/7	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.831,413 341.398,672	2	631.840,269 341.387,292	14.42
2	631.840,269 341.387,292	3	632.004,072 341.745,874	394.224
3	632.004,072 341.745,874	4	631.992,642 341.751,619	12.793
4	631.992,642 341.751,619	1	631.831,413 341.398,672	388.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

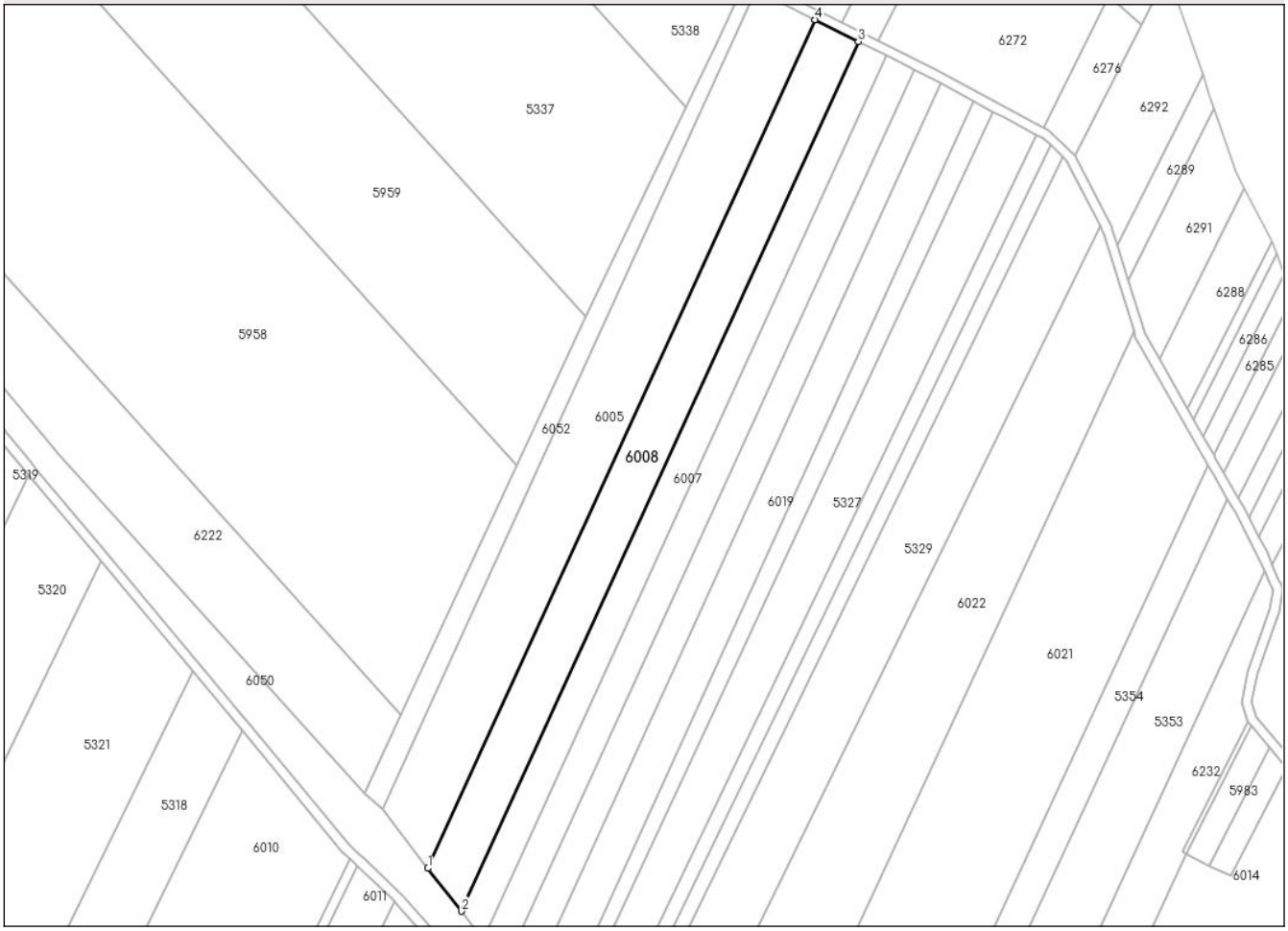
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3/7	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.817,858 341.416,091	2	631.831,413 341.398,672	22.072
2	631.831,413 341.398,672	3	631.992,642 341.751,619	388.029
3	631.992,642 341.751,619	4	631.975,146 341.760,413	19.582
4	631.975,146 341.760,413	1	631.817,858 341.416,091	378.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87642, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN I. VISAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/7	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.840,269 341.387,292	2	631.847,692 341.377,752	12.088
2	631.847,692 341.377,752	3	631.849,043 341.376,209	2.051
3	631.849,043 341.376,209	4	632.015,325 341.740,217	400.189
4	632.015,325 341.740,217	5	632.004,072 341.745,874	12.595
5	632.004,072 341.745,874	1	631.840,269 341.387,292	394.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87652, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **MATACHE NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

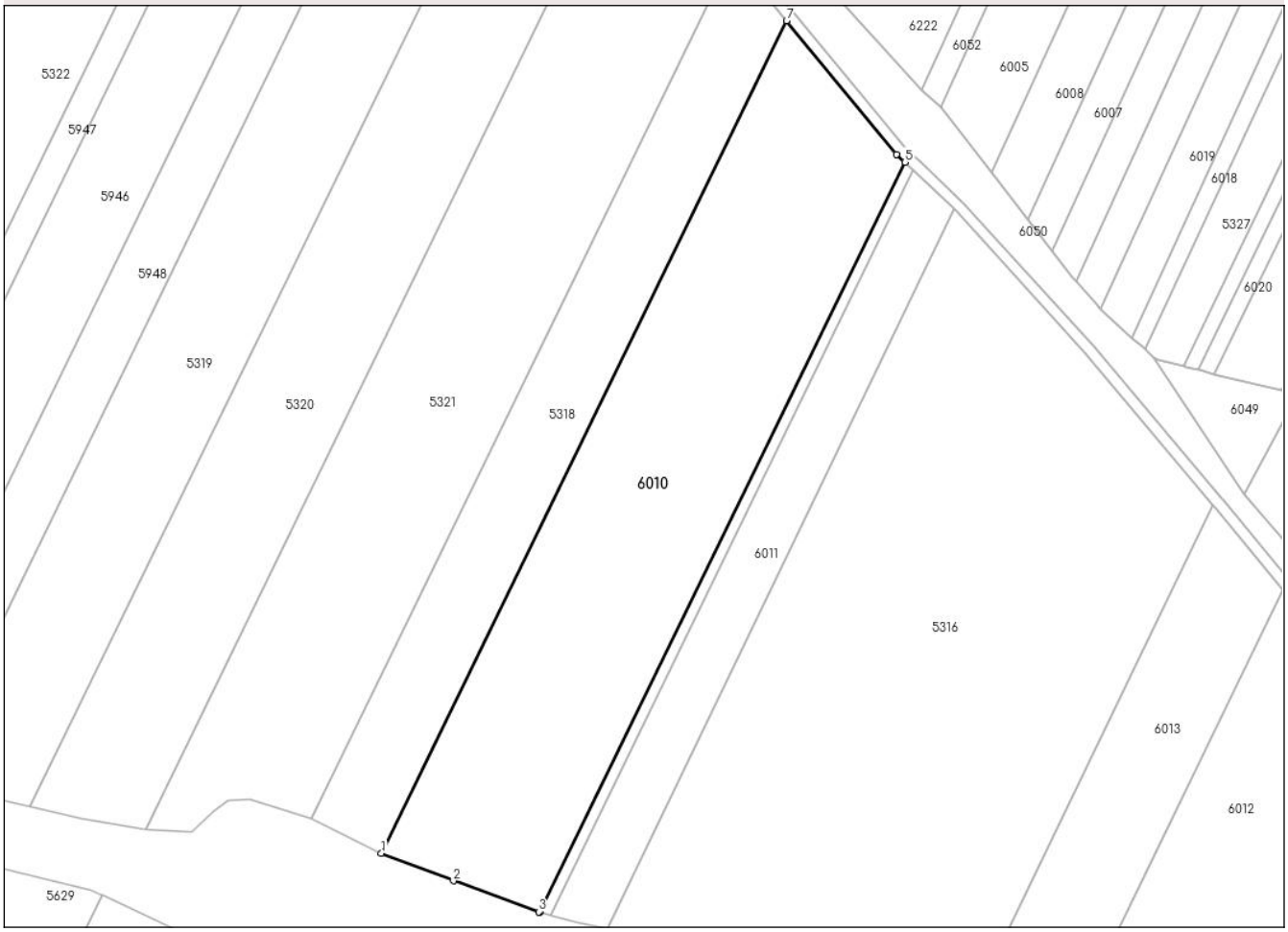
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	4/1	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.593,459 341.166,112	2	631.619,997 341.155,953	28.416
2	631.619,997 341.155,953	3	631.651,33 341.144,595	33.328
3	631.651,33 341.144,595	4	631.651,738 341.144,463	0.429
4	631.651,738 341.144,463	5	631.785,995 341.419,996	306.502
5	631.785,995 341.419,996	6	631.782,956 341.422,888	4.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.782,956 341.422,888	7	631.742,477 341.471,94	63.598
7	631.742,477 341.471,94	1	631.593,459 341.166,112	340.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.078	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

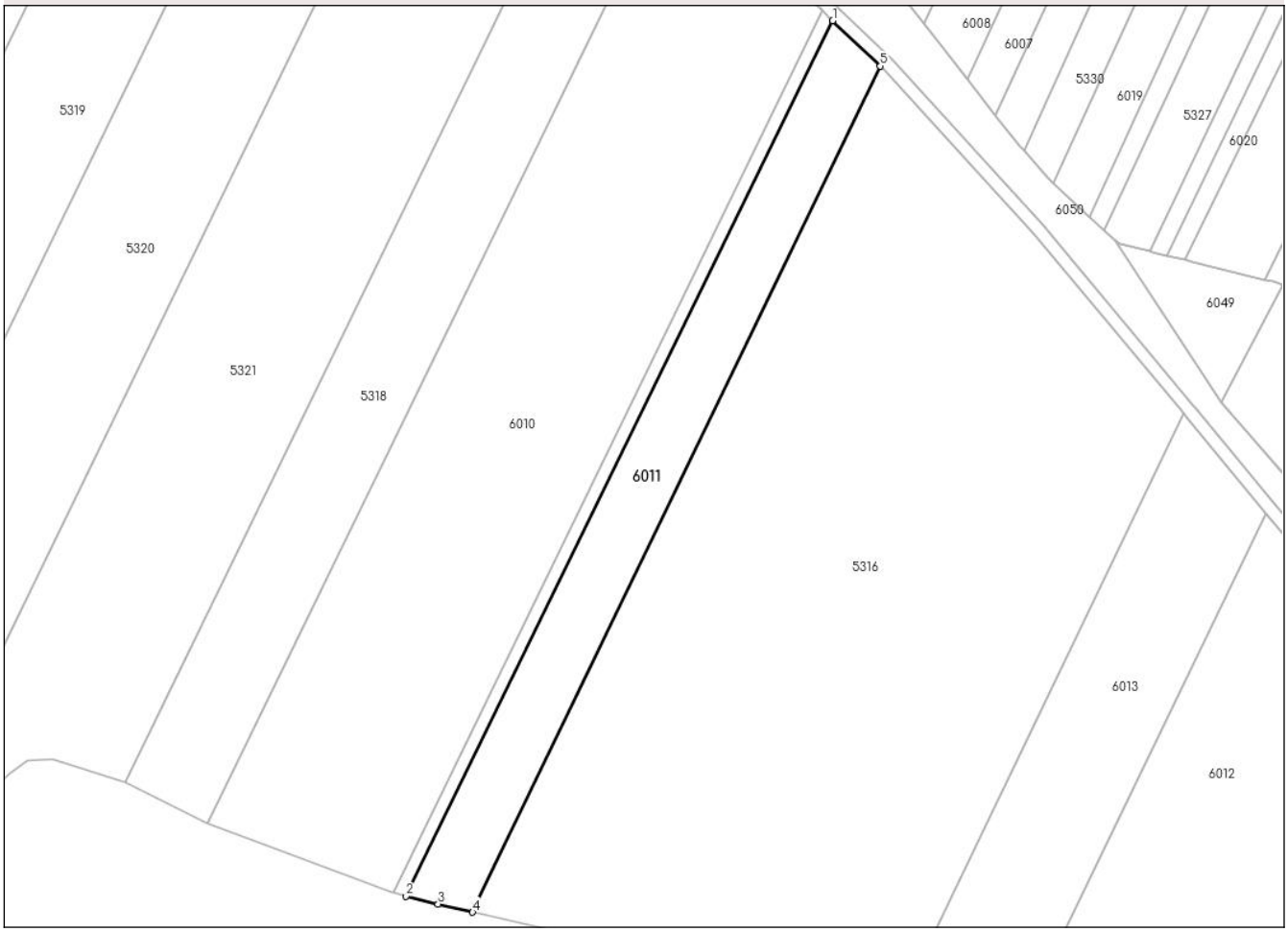
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.078	4/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.789,249 341.416,901	2	631.655,613 341.143,213	304.571
2	631.655,613 341.143,213	3	631.665,758 341.140,75	10.44
3	631.665,758 341.140,75	4	631.676,564 341.138,226	11.097
4	631.676,564 341.138,226	5	631.804,162 341.402,714	293.658
5	631.804,162 341.402,714	1	631.789,249 341.416,901	20.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87808, din 03/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE R. LEONORA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

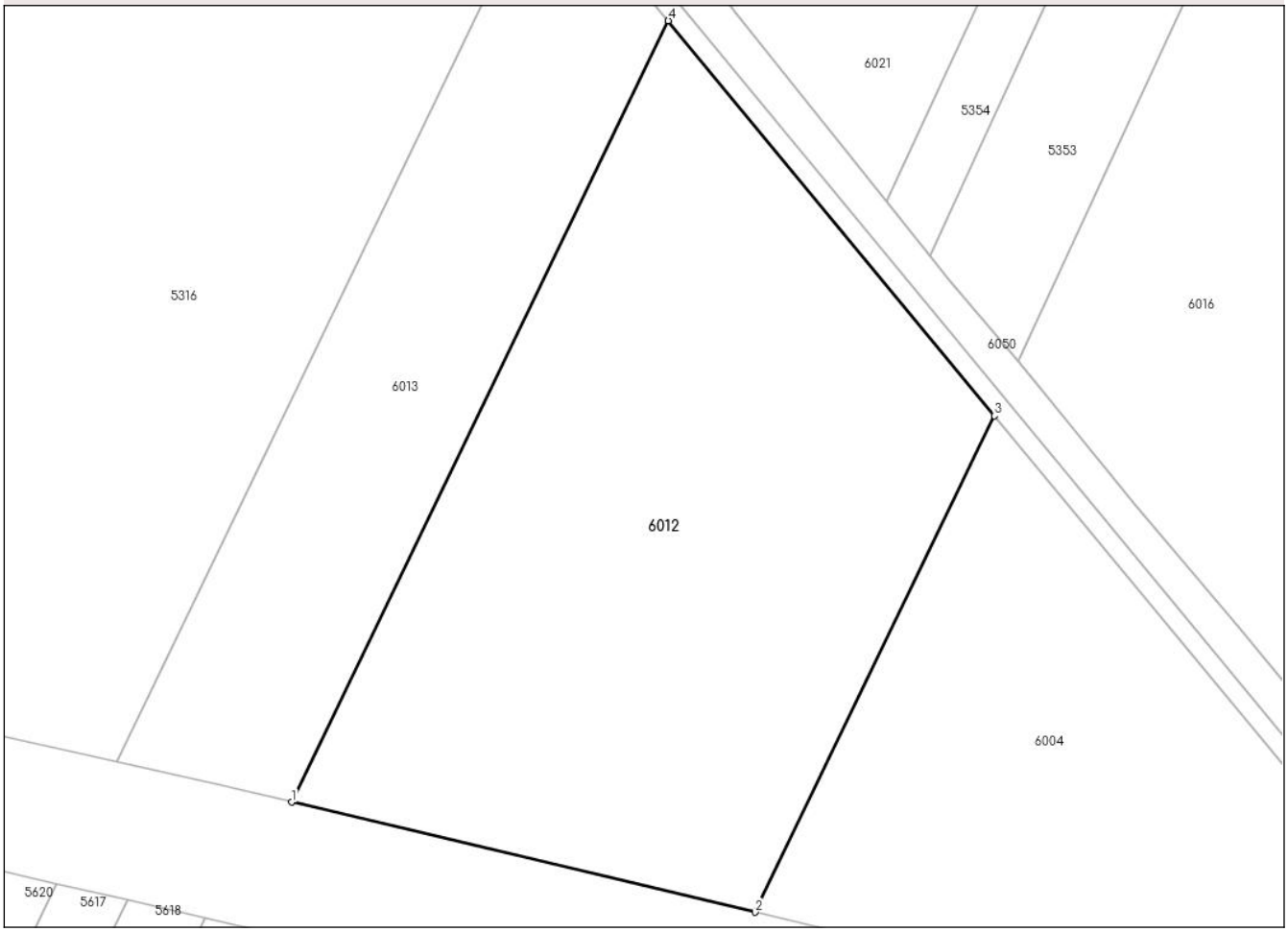
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	4/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.846,167 341.099,821	2	631.943,034 341.076,857	99.552
2	631.943,034 341.076,857	3	631.993,031 341.180,491	115.064
3	631.993,031 341.180,491	4	631.924,884 341.262,987	107.003
4	631.924,884 341.262,987	1	631.846,167 341.099,821	181.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87614, din 25/08/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA T. FRUSINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

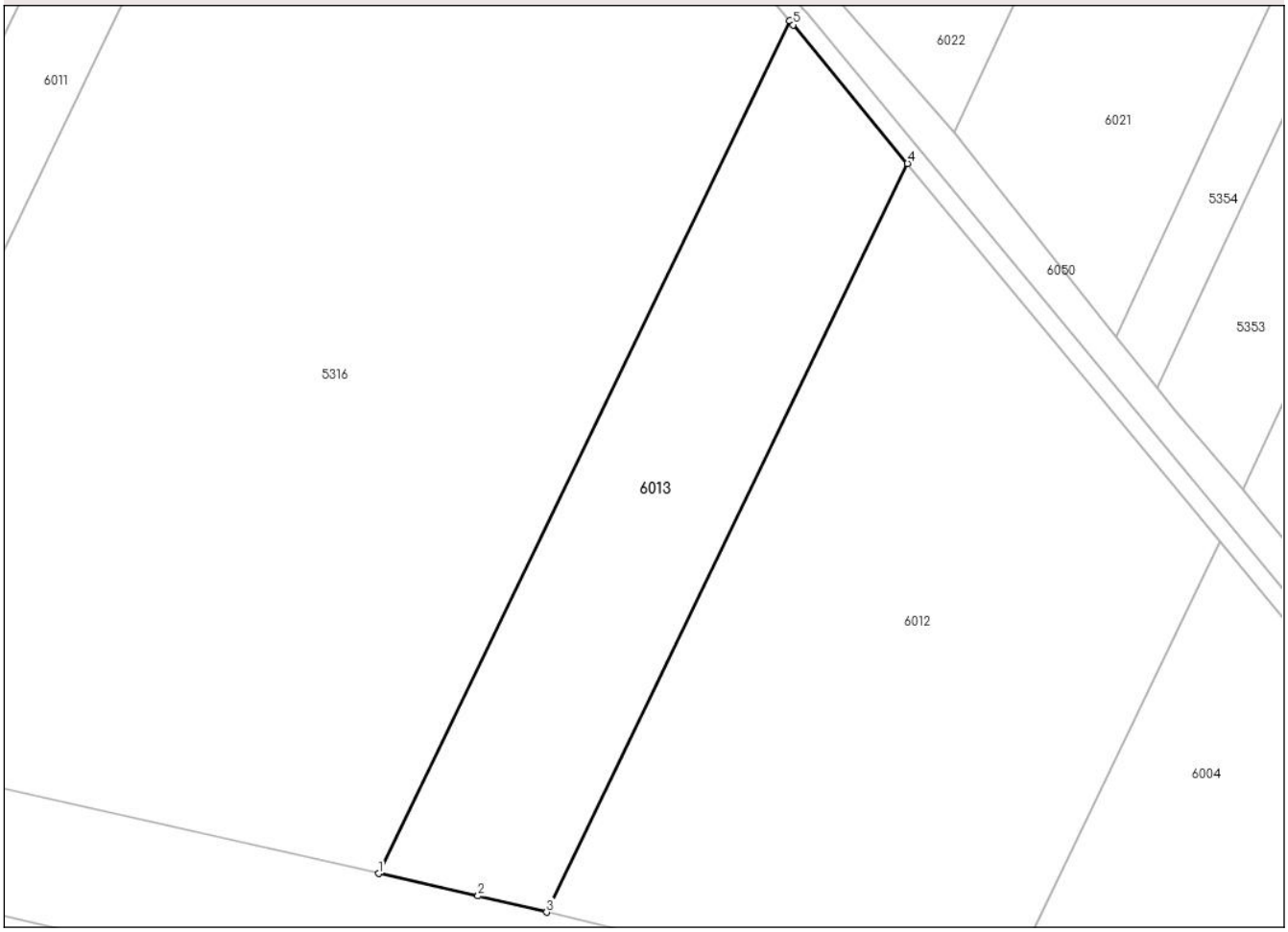
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	4/2	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.809,536 341.108,251	2	631.831,194 341.103,37	22.201
2	631.831,194 341.103,37	3	631.846,167 341.099,821	15.388
3	631.846,167 341.099,821	4	631.924,884 341.262,987	181.162
4	631.924,884 341.262,987	5	631.899,96 341.293,159	39.135
5	631.899,96 341.293,159	6	631.899,186 341.294,078	1.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.899,186 341.294,078	1	631.809,536 341.108,251	206.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87636, din 19/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. ELISABETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/7	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.243,096 341.372,403	2	632.186,67 341.432,63	82.53
2	632.186,67 341.432,63	3	632.166,449 341.456,965	31.64
3	632.166,449 341.456,965	4	632.143,869 341.412,925	49.491
4	632.143,869 341.412,925	5	632.135,322 341.417,207	9.56
5	632.135,322 341.417,207	6	632.125,764 341.421,996	10.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.125,764 341.421,996	7	632.111,387 341.390,176	34.917
7	632.111,387 341.390,176	8	632.194,578 341.356,545	89.732
8	632.194,578 341.356,545	9	632.159,558 341.279,976	84.197
9	632.159,558 341.279,976	10	632.199,861 341.270,933	41.305
10	632.199,861 341.270,933	1	632.243,096 341.372,403	110.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87878, din 24/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA I. CATERINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/7	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.284,768 341.332,629	2	632.245,347 341.369,953	54.287
2	632.245,347 341.369,953	3	632.243,096 341.372,403	3.327
3	632.243,096 341.372,403	4	632.199,861 341.270,933	110.297
4	632.199,861 341.270,933	5	632.250,205 341.259,637	51.596
5	632.250,205 341.259,637	1	632.284,768 341.332,629	80.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

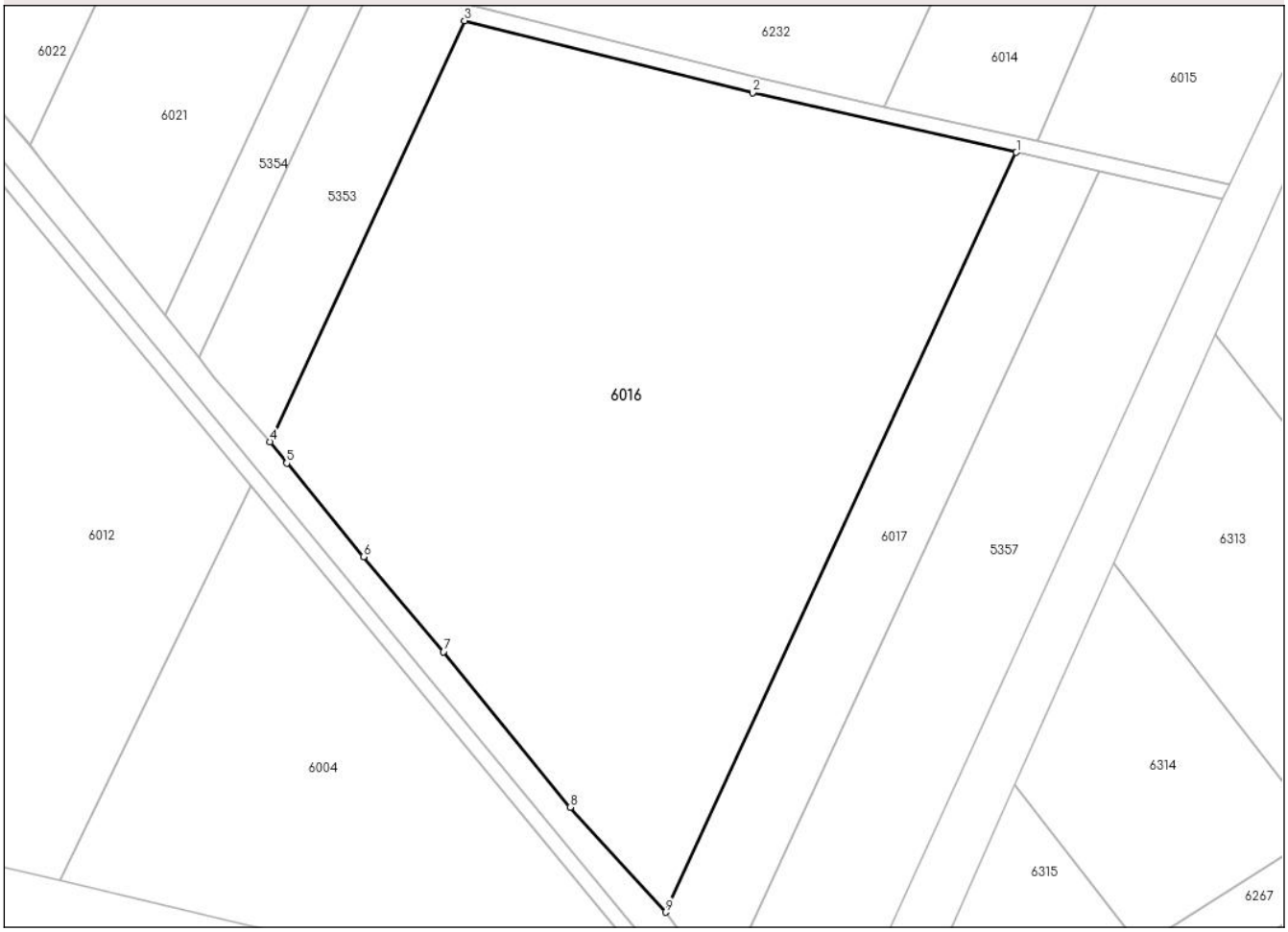
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	3/10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.194,21 341.267,946	2	632.124,924 341.283,564	71.024
2	632.124,924 341.283,564	3	632.049,225 341.302,499	78.031
3	632.049,225 341.302,499	4	631.998,056 341.191,971	121.798
4	631.998,056 341.191,971	5	632.002,496 341.186,402	7.122
5	632.002,496 341.186,402	6	632.022,646 341.161,802	31.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.022,646 341.161,802	7	632.043,68 341.136,882	32.61
7	632.043,68 341.136,882	8	632.076,972 341.096,083	52.658
8	632.076,972 341.096,083	9	632.102,014 341.068,523	37.238
9	632.102,014 341.068,523	1	632.194,21 341.267,946	219.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

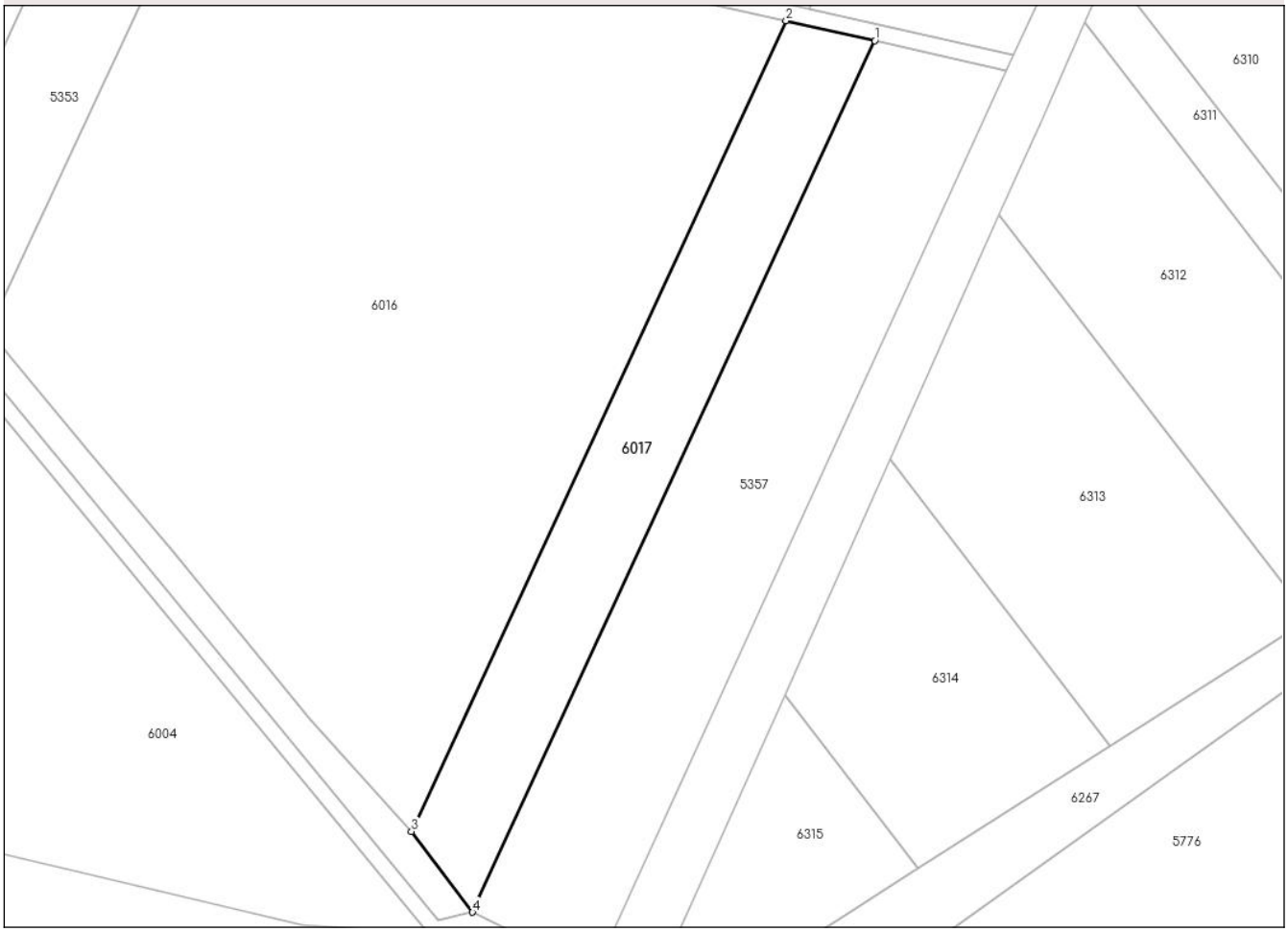
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3/10	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.216,061 341.263,021	2	632.194,21 341.267,946	22.399
2	632.194,21 341.267,946	3	632.102,014 341.068,523	219.704
3	632.102,014 341.068,523	4	632.117,046 341.048,666	24.905
4	632.117,046 341.048,666	1	632.216,061 341.263,021	236.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.053	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.053	3/7	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.869,659 341.355,386	2	631.873,264 341.352,02	4.932
2	631.873,264 341.352,02	3	631.874,184 341.351,161	1.259
3	631.874,184 341.351,161	4	632.047,569 341.723,141	410.404
4	632.047,569 341.723,141	5	632.039,606 341.727,419	9.039
5	632.039,606 341.727,419	1	631.869,659 341.355,386	409.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87937, din 01/10/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU ST. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	3/7	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.858,107 341.366,171	2	631.869,659 341.355,386	15.804
2	631.869,659 341.355,386	3	632.039,606 341.727,419	409.012
3	632.039,606 341.727,419	4	632.034,931 341.729,931	5.307
4	632.034,931 341.729,931	5	632.026,376 341.734,528	9.712
5	632.026,376 341.734,528	1	631.858,107 341.366,171	404.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87729, din 11/02/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

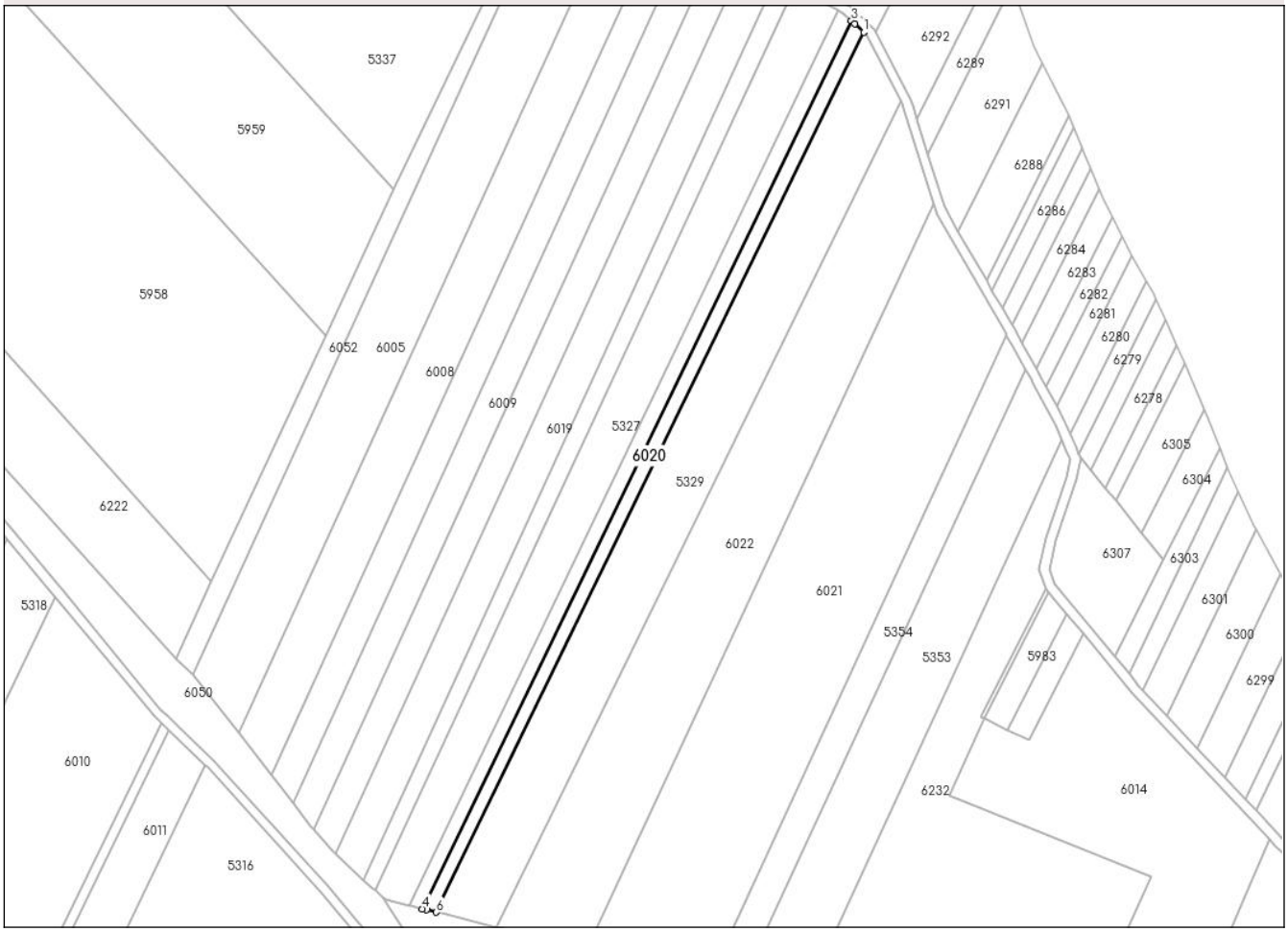
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3/7	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.075,823 341.704,844	2	632.072,213 341.708,189	4.921
2	632.072,213 341.708,189	3	632.070,778 341.709,519	1.957
3	632.070,778 341.709,519	4	631.893,832 341.343,542	406.508
4	631.893,832 341.343,542	5	631.895,545 341.343,12	1.764
5	631.895,545 341.343,12	6	631.899,56 341.342,13	4.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.899,56 341.342,13	1	632.075,823 341.704,844	403.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87652, din 25/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **MATACHE NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

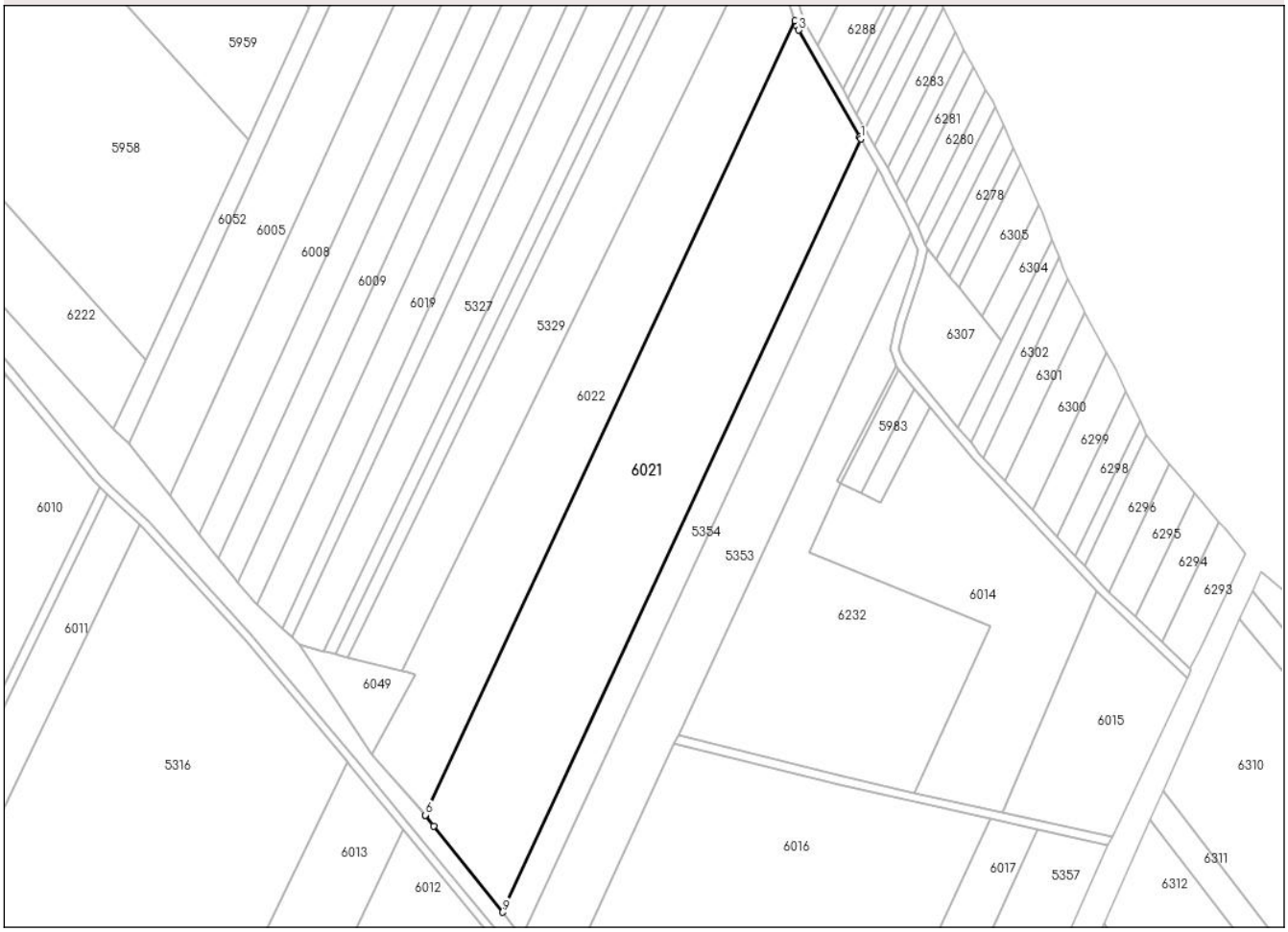
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3/7	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.134,862 341.579,689	2	632.134,405 341.580,496	0.927
2	632.134,405 341.580,496	3	632.106,459 341.629,582	56.484
3	632.106,459 341.629,582	4	632.105,491 341.631,281	1.955
4	632.105,491 341.631,281	5	632.104,685 341.633,864	2.706
5	632.104,685 341.633,864	6	631.935,142 341.269,752	401.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.935,142 341.269,752	7	631.935,303 341.269,568	0.244
7	631.935,303 341.269,568	8	631.938,952 341.264,769	6.029
8	631.938,952 341.264,769	9	631.970,516 341.225,235	50.589
9	631.970,516 341.225,235	1	632.134,862 341.579,689	390.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87644, din 23/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I. NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

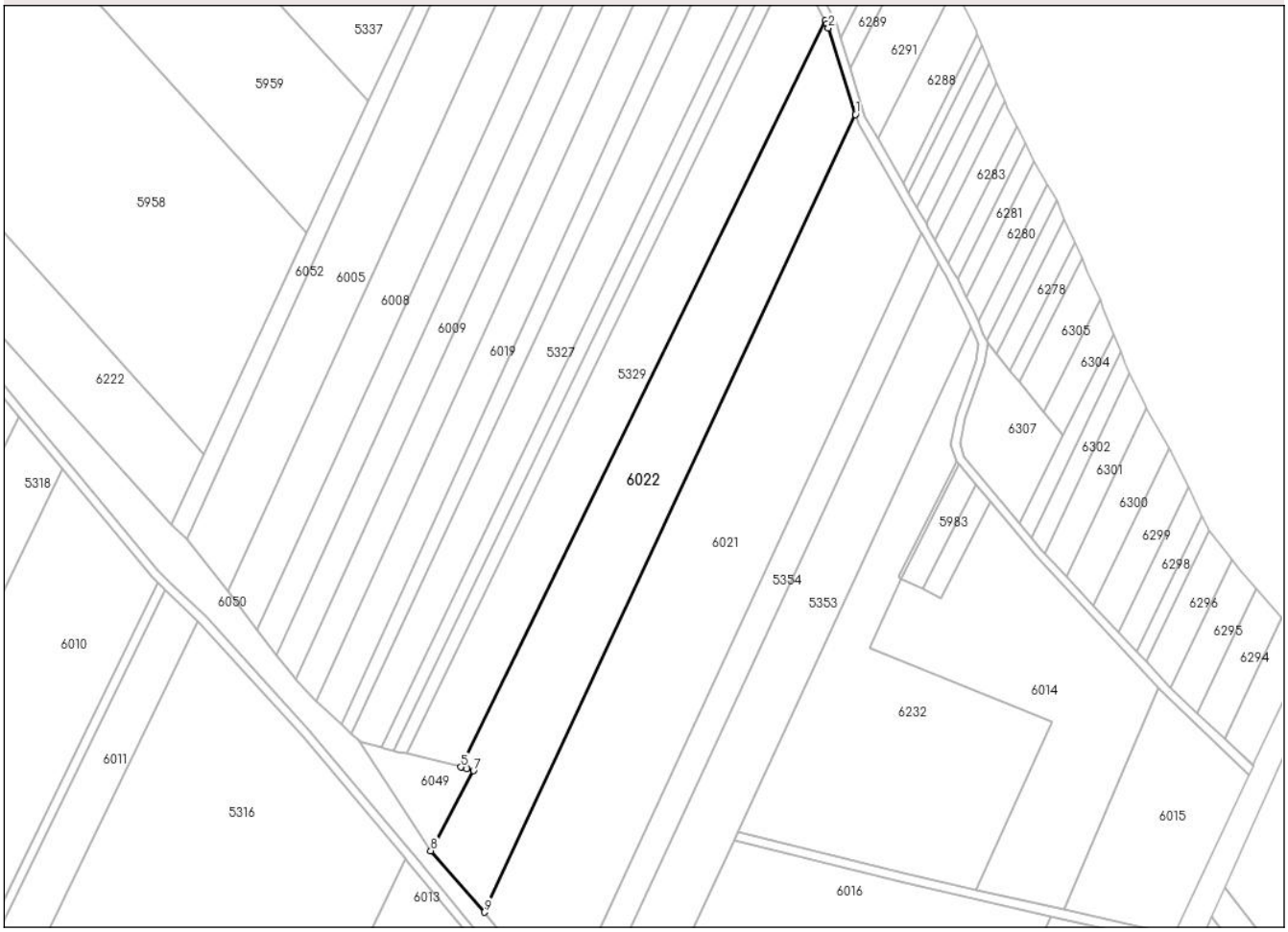
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	3/7	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.104,685 341.633,864	2	632.092,34 341.673,385	41.404
2	632.092,34 341.673,385	3	632.091,684 341.675,377	2.097
3	632.091,684 341.675,377	4	632.091,015 341.676,68	1.465
4	632.091,015 341.676,68	5	631.924,46 341.335,993	379.221
5	631.924,46 341.335,993	6	631.927,127 341.335,335	2.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.927,127 341.335,335	7	631.930,207 341.334,359	3.231
7	631.930,207 341.334,359	8	631.910,663 341.297,769	41.482
8	631.910,663 341.297,769	9	631.935,142 341.269,752	37.204
9	631.935,142 341.269,752	1	632.104,685 341.633,864	401.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.535	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 13/02/2019 emis de Prefectura Judetului Calarasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE - PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ILEANA**, CIF:3796950, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

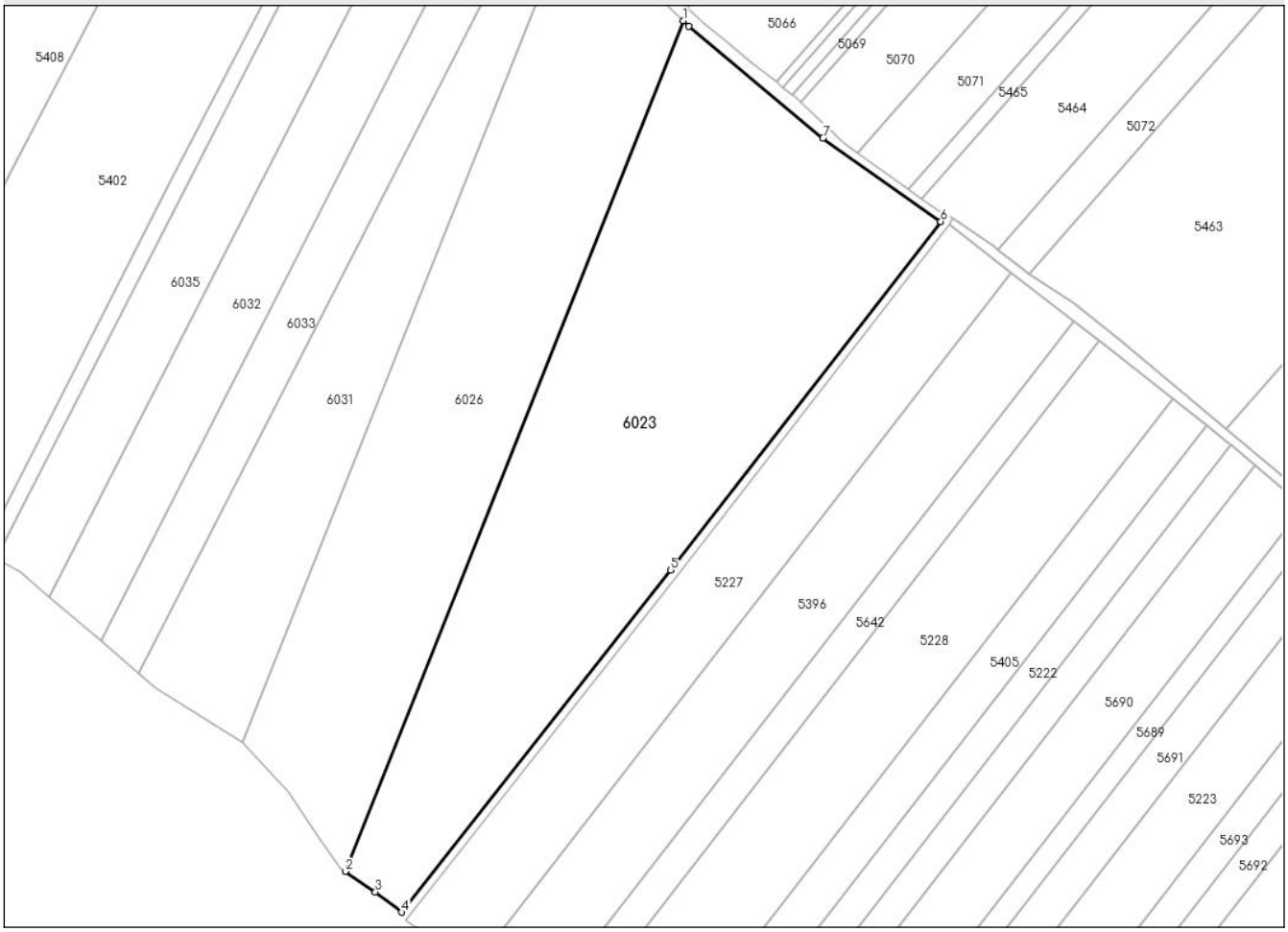
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	60.535	122/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.187,665 337.539,616	2	631.987,99 337.037,343	540.507
2	631.987,99 337.037,343	3	632.005,79 337.025,277	21.504
3	632.005,79 337.025,277	4	632.021,301 337.013,345	19.569
4	632.021,301 337.013,345	5	632.180,32 337.215,284	257.034
5	632.180,32 337.215,284	6	632.339,988 337.421,118	260.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.339,988 337.421,118	7	632.270,307 337.470,391	85.342
7	632.270,307 337.470,391	8	632.191,067 337.536,264	103.045
8	632.191,067 337.536,264	1	632.187,665 337.539,616	4.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.283	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

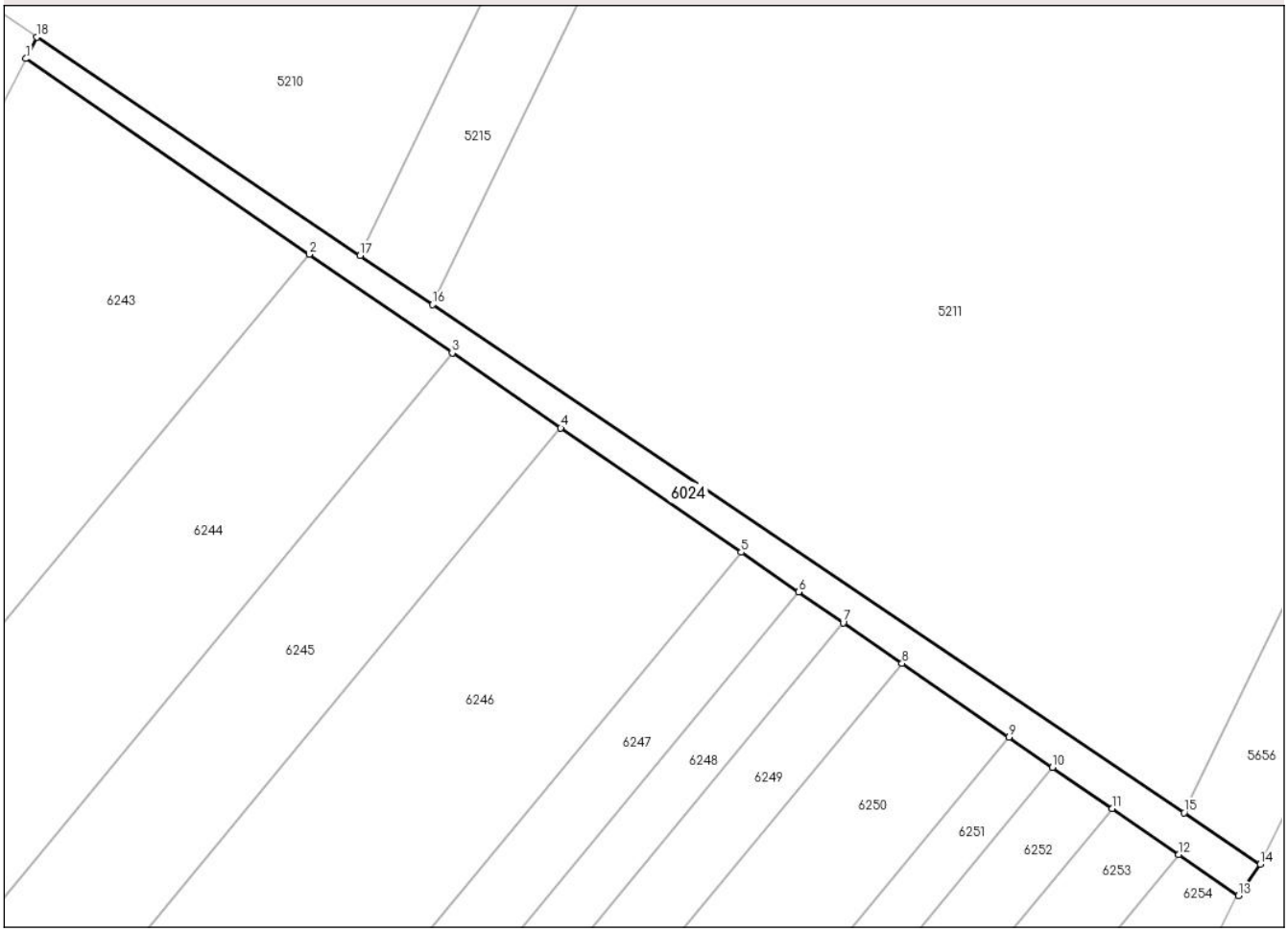
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.282	-	108	-	Drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.822,965 338.701,956	2	630.870,385 338.669,255	57.602
2	630.870,385 338.669,255	3	630.894,29 338.652,771	29.037
3	630.894,29 338.652,771	4	630.912,454 338.640,245	22.064
4	630.912,454 338.640,245	5	630.942,628 338.619,437	36.653
5	630.942,628 338.619,437	6	630.952,245 338.612,805	11.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	630.952,245 338.612,805	7	630.959,704 338.607,661	9.061
7	630.959,704 338.607,661	8	630.969,546 338.600,874	11.955
8	630.969,546 338.600,874	9	630.987,427 338.588,544	21.72
9	630.987,427 338.588,544	10	630.994,735 338.583,504	8.877
10	630.994,735 338.583,504	11	631.004,707 338.576,627	12.113
11	631.004,707 338.576,627	12	631.015,864 338.568,933	13.553
12	631.015,864 338.568,933	13	631.025,846 338.562,05	12.125
13	631.025,846 338.562,05	14	631.029,487 338.567,305	6.393
14	631.029,487 338.567,305	15	631.016,728 338.575,923	15.397
15	631.016,728 338.575,923	16	630.891,015 338.660,83	151.7
16	630.891,015 338.660,83	17	630.878,882 338.669,024	14.641
17	630.878,882 338.669,024	18	630.824,817 338.705,54	65.241
18	630.824,817 338.705,54	1	630.822,965 338.701,956	4.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.526	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 13/02/2019 emis de Prefectura Judetului Calarasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE - PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ILEANA**, CIF:3796950, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

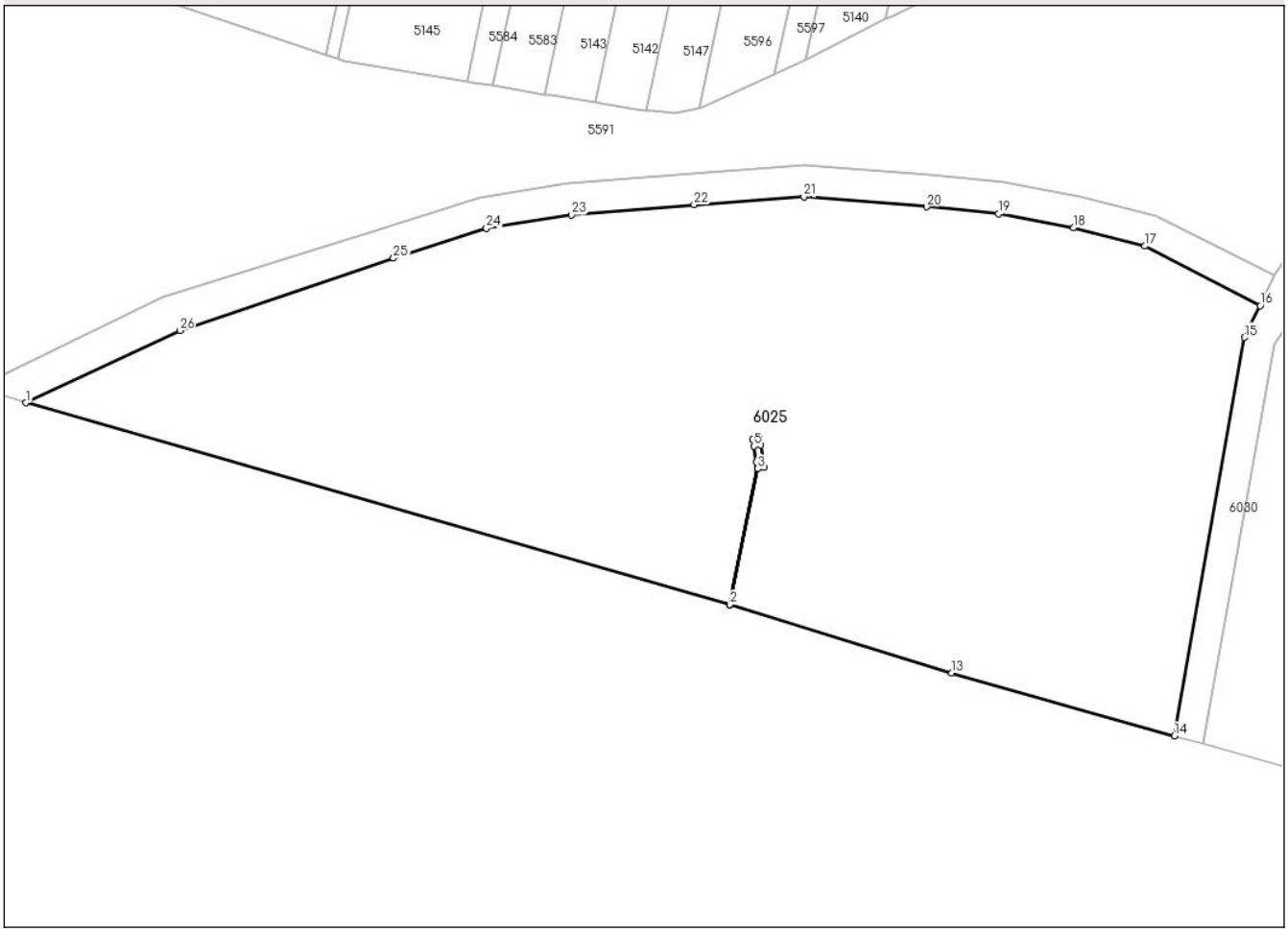
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	85.526	15/7	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.589,573 340.505,985	2	634.922,972 340.410,494	346.805
3	634.936,048 340.474,829	4	634.935,485 340.478,071	3.291
5	634.934,182 340.485,438	6	634.933,593 340.488,662	3.277
7	634.936,835 340.489,273	8	634.937,411 340.486,0	3.323
9	634.938,714 340.478,626	10	634.939,271 340.475,345	3.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	634.922,972 340.410,494	3	634.936,048 340.474,829	65.65
4	634.935,485 340.478,071	5	634.934,182 340.485,438	7.481
6	634.933,593 340.488,662	7	634.936,835 340.489,273	3.299
8	634.937,411 340.486,0	9	634.938,714 340.478,626	7.488
10	634.939,271 340.475,345	11	634.936,05 340.474,829	3.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	634.936,05 340.474,829	12	634.922,974 340.410,493	65.651
13	635.027,937 340.378,275	14	635.133,403 340.348,435	109.606
15	635.166,536 340.536,884	16	635.174,007 340.551,971	16.835
17	635.119,435 340.580,118	18	635.085,6 340.588,717	34.911
19	635.050,194 340.595,499	20	635.016,103 340.598,709	34.242
21	634.957,925 340.603,346	22	634.905,945 340.599,693	52.108
23	634.848,027 340.594,822	24	634.807,605 340.588,585	40.9
25	634.763,631 340.574,4	26	634.662,433 340.540,121	106.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	634.922,974 340.410,493	13	635.027,937 340.378,275	109.796
14	635.133,403 340.348,435	15	635.166,536 340.536,884	191.34
16	635.174,007 340.551,971	17	635.119,435 340.580,118	61.403
18	635.085,6 340.588,717	19	635.050,194 340.595,499	36.05
20	635.016,103 340.598,709	21	634.957,925 340.603,346	58.363
22	634.905,945 340.599,693	23	634.848,027 340.594,822	58.122
24	634.807,605 340.588,585	25	634.763,631 340.574,4	46.205
26	634.662,433 340.540,121	1	634.589,573 340.505,985	80.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.121	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 13/02/2019 emis de Prefectura Judetului Calarasi (Ordinul Prefectului Nr. 141/15.03.2022 emis de Prefectura Judetului Calarasi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE - PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ILEANA**, CIF:3796950, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	45.121	122/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.927,15 337.113,614	2	631.954,057 337.084,076	39.956
2	631.954,057 337.084,076	3	631.973,01 337.056,575	33.399
3	631.973,01 337.056,575	4	631.985,042 337.039,341	21.019
4	631.985,042 337.039,341	5	631.987,99 337.037,343	3.561
5	631.987,99 337.037,343	6	632.187,665 337.539,616	540.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.187,665 337.539,616	7	632.148,947 337.577,757	54.349
7	632.148,947 337.577,757	8	632.121,28 337.601,939	36.746
8	632.121,28 337.601,939	1	631.927,15 337.113,614	525.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.730	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.566,231 340.513,435	2	634.589,573 340.505,985	24.502
3	634.662,433 340.540,121	4	634.763,631 340.574,4	106.846
5	634.807,605 340.588,585	6	634.848,027 340.594,822	40.9
7	634.905,945 340.599,693	8	634.957,925 340.603,346	52.108
9	635.016,103 340.598,709	10	635.050,194 340.595,499	34.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	634.589,573 340.505,985	3	634.662,433 340.540,121	80.46
4	634.763,631 340.574,4	5	634.807,605 340.588,585	46.205
6	634.848,027 340.594,822	7	634.905,945 340.599,693	58.122
8	634.957,925 340.603,346	9	635.016,103 340.598,709	58.363
10	635.050,194 340.595,499	11	635.085,6 340.588,717	36.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	635.085,6 340.588,717	12	635.119,435 340.580,118	34.911
13	635.174,007 340.551,971	14	635.180,572 340.566,164	15.638
15	635.124,714 340.594,253	16	635.088,861 340.603,365	36.993
17	635.052,313 340.610,366	18	635.017,402 340.613,653	35.065
19	634.957,995 340.618,388	20	634.904,791 340.614,649	53.335
21	634.846,253 340.609,725	22	634.804,137 340.603,227	42.614
23	634.758,922 340.588,642	24	634.654,529 340.555,93	109.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	635.119,435 340.580,118	13	635.174,007 340.551,971	61.403
14	635.180,572 340.566,164	15	635.124,714 340.594,253	62.523
16	635.088,861 340.603,365	17	635.052,313 340.610,366	37.213
18	635.017,402 340.613,653	19	634.957,995 340.618,388	59.595
20	634.904,791 340.614,649	21	634.846,253 340.609,725	58.745
22	634.804,137 340.603,227	23	634.758,922 340.588,642	47.509
24	634.654,529 340.555,93	1	634.566,231 340.513,435	97.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.237	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 13/02/2019 emis de Prefectura Judetului Calarasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE - PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ILEANA**, CIF:3796950, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

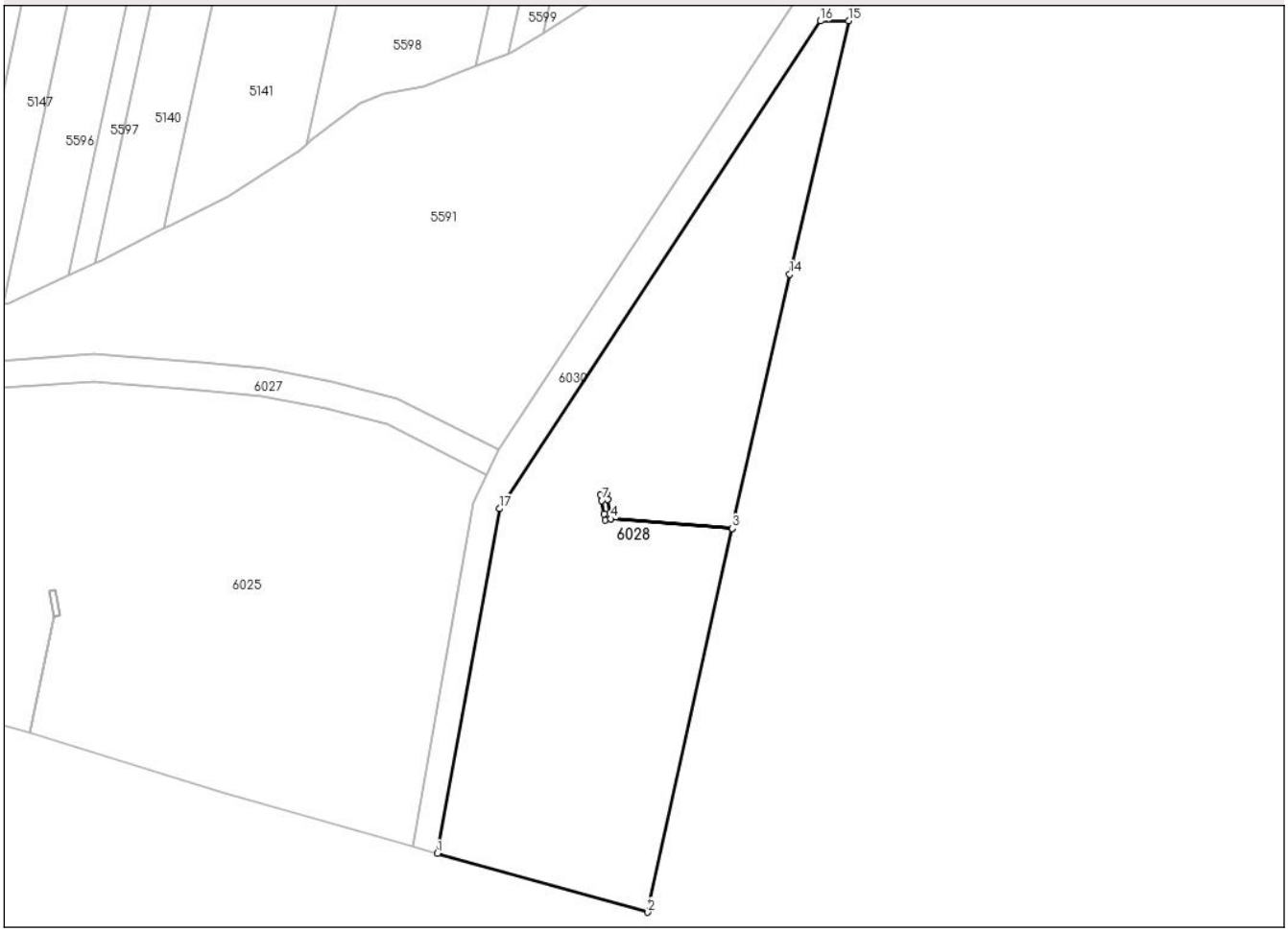
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	45.237	15/8	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.146,811 340.344,594	2	635.262,282 340.312,373	119.882
2	635.262,282 340.312,373	3	635.308,659 340.522,773	215.451
3	635.308,659 340.522,773	4	635.242,057 340.528,071	66.812
4	635.242,057 340.528,071	5	635.238,814 340.527,54	3.286
5	635.238,814 340.527,54	6	635.238,202 340.530,8	3.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	635.238,202 340.530,8	7	635.237,038 340.538,108	7.4
7	635.237,038 340.538,108	8	635.236,447 340.541,415	3.359
8	635.236,447 340.541,415	9	635.239,717 340.541,957	3.315
9	635.239,717 340.541,957	10	635.240,273 340.538,727	3.278
10	635.240,273 340.538,727	11	635.241,529 340.531,342	7.491
11	635.241,529 340.531,342	12	635.242,057 340.528,074	3.31
12	635.242,057 340.528,074	13	635.308,66 340.522,776	66.813
13	635.308,66 340.522,776	14	635.340,244 340.662,202	142.959
14	635.340,244 340.662,202	15	635.372,536 340.801,239	142.738
15	635.372,536 340.801,239	16	635.357,035 340.801,043	15.502
16	635.357,035 340.801,043	17	635.180,951 340.533,683	320.136
17	635.180,951 340.533,683	1	635.146,811 340.344,594	192.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		436.416	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 13/02/2019 emis de Prefectura Judetului Calarasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE - PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ILEANA**, CIF:3796950, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

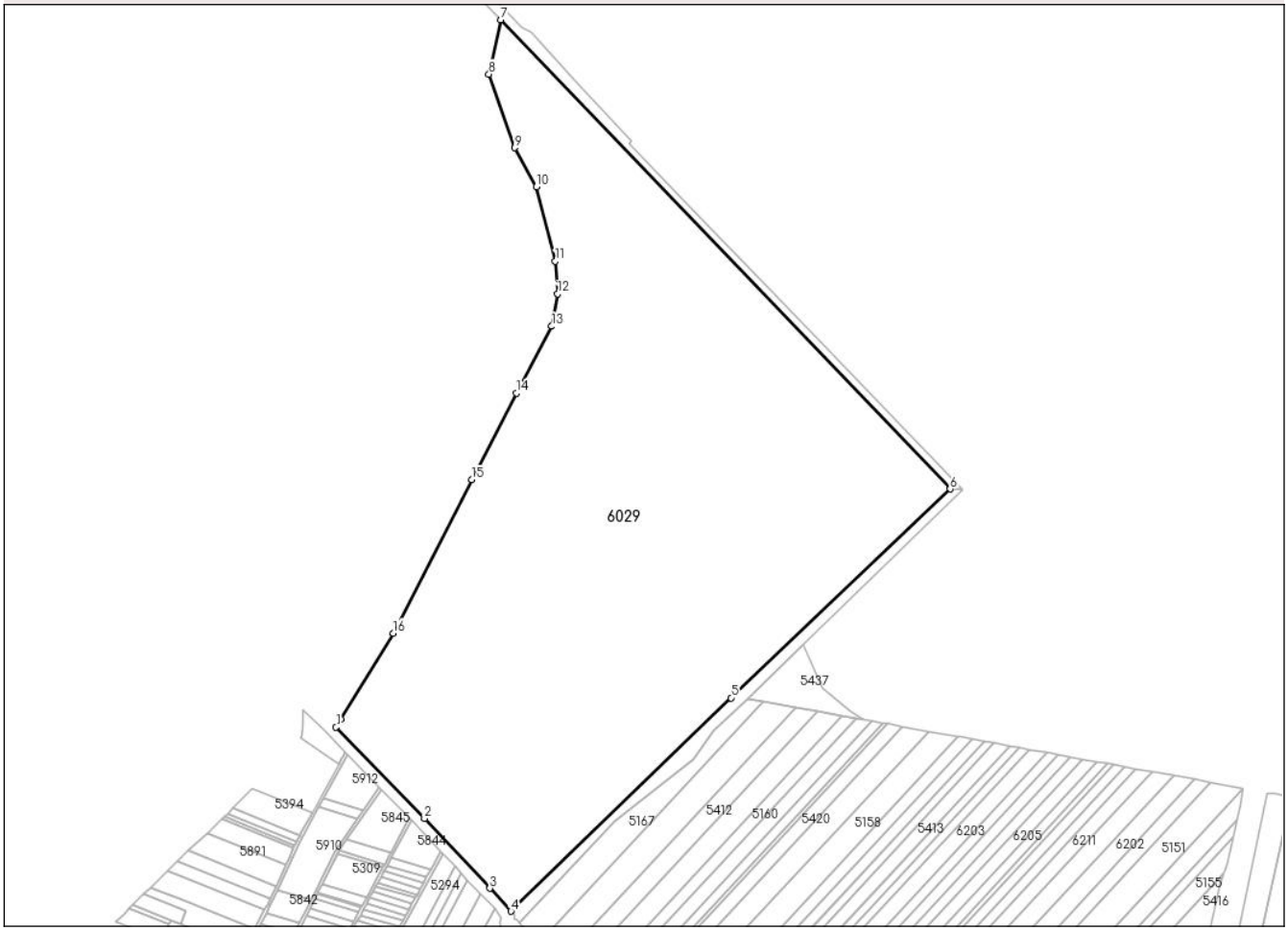
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	436.416	14/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.911,635 341.674,102	2	633.033,486 341.548,521	174.981
2	633.033,486 341.548,521	3	633.123,497 341.452,438	131.658
3	633.123,497 341.452,438	4	633.152,869 341.420,855	43.13
4	633.152,869 341.420,855	5	633.455,819 341.714,565	421.953
5	633.455,819 341.714,565	6	633.757,845 342.001,939	416.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.757,845 342.001,939	7	633.138,636 342.647,97	894.861
7	633.138,636 342.647,97	8	633.122,353 342.573,257	76.467
8	633.122,353 342.573,257	9	633.158,06 342.471,863	107.498
9	633.158,06 342.471,863	10	633.187,558 342.417,912	61.489
10	633.187,558 342.417,912	11	633.213,787 342.315,617	105.604
11	633.213,787 342.315,617	12	633.216,989 342.270,792	44.939
12	633.216,989 342.270,792	13	633.208,889 342.225,971	45.547
13	633.208,889 342.225,971	14	633.160,081 342.133,895	104.212
14	633.160,081 342.133,895	15	633.098,753 342.014,98	133.798
15	633.098,753 342.014,98	16	632.990,432 341.803,639	237.484
16	632.990,432 341.803,639	17	632.918,318 341.684,962	138.869
17	632.918,318 341.684,962	1	632.911,635 341.674,102	12.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.952	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8.952	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	635.133,403 340.348,435	2	635.146,811 340.344,594	13.947
2	635.146,811 340.344,594	3	635.180,951 340.533,683	192.146
3	635.180,951 340.533,683	4	635.357,035 340.801,043	320.136
4	635.357,035 340.801,043	5	635.372,536 340.801,239	15.502
5	635.372,536 340.801,239	6	635.377,293 340.823,692	22.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	635.377,293 340.823,692	7	635.348,503 340.819,287	29.125
7	635.348,503 340.819,287	8	635.180,572 340.566,164	303.763
8	635.180,572 340.566,164	9	635.174,007 340.551,971	15.638
9	635.174,007 340.551,971	10	635.166,536 340.536,884	16.835
10	635.166,536 340.536,884	1	635.133,403 340.348,435	191.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

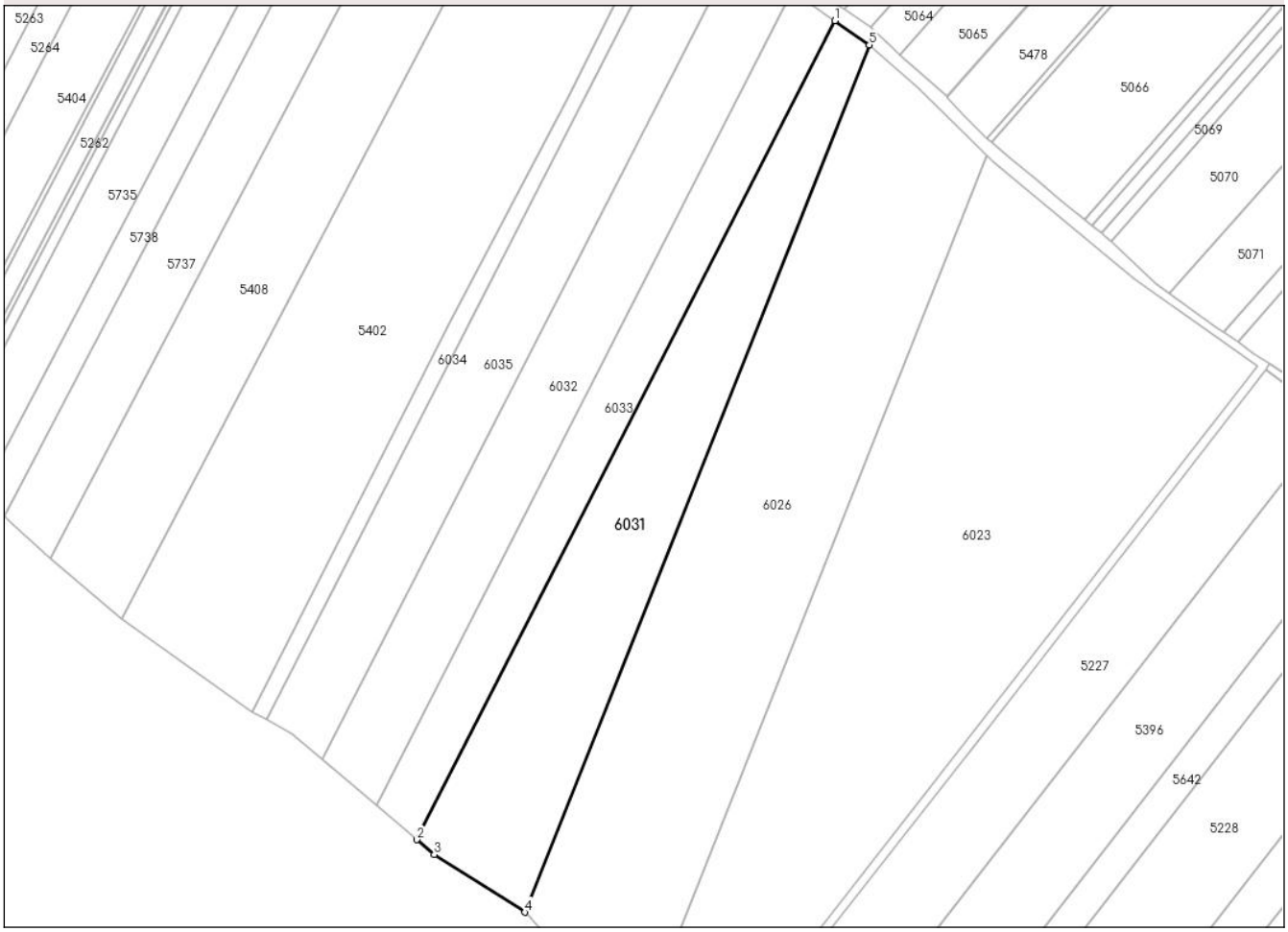
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	122/2	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.101,825 337.615,558	2	631.866,162 337.154,449	517.84
2	631.866,162 337.154,449	3	631.876,04 337.146,036	12.975
3	631.876,04 337.146,036	4	631.927,15 337.113,614	60.526
4	631.927,15 337.113,614	5	632.121,28 337.601,939	525.498
5	632.121,28 337.601,939	1	632.101,825 337.615,558	23.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	122/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.048,634 337.660,733	2	631.812,99 337.199,662	517.798
2	631.812,99 337.199,662	3	631.843,424 337.173,784	39.949
3	631.843,424 337.173,784	4	632.077,801 337.632,377	515.015
4	632.077,801 337.632,377	5	632.060,366 337.644,582	21.282
5	632.060,366 337.644,582	6	632.049,383 337.658,485	17.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.049,383 337.658,485	1	632.048,634 337.660,733	2.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	122/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.077,801 337.632,377	2	631.843,424 337.173,784	515.015
2	631.843,424 337.173,784	3	631.866,162 337.154,449	29.847
3	631.866,162 337.154,449	4	632.101,825 337.615,558	517.84
4	632.101,825 337.615,558	1	632.077,801 337.632,377	29.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.360	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.360	-	108	-	Drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.773,478 337.226,374	2	631.781,859 337.221,937	9.483
2	631.781,859 337.221,937	3	632.023,342 337.694,587	530.766
3	632.023,342 337.694,587	4	632.025,864 337.707,742	13.395
4	632.025,864 337.707,742	5	632.033,015 337.729,483	22.887
5	632.033,015 337.729,483	6	632.033,264 337.738,81	9.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.033,264 337.738,81	7	632.030,095 337.748,48	10.176
7	632.030,095 337.748,48	8	632.028,272 337.750,322	2.592
8	632.028,272 337.750,322	9	632.025,047 337.746,355	5.113
9	632.025,047 337.746,355	10	632.027,243 337.738,104	8.538
10	632.027,243 337.738,104	11	632.027,041 337.730,522	7.585
11	632.027,041 337.730,522	12	632.020,302 337.710,037	21.565
12	632.020,302 337.710,037	13	632.015,865 337.701,188	9.899
13	632.015,865 337.701,188	14	631.950,975 337.571,783	144.763
14	631.950,975 337.571,783	15	631.884,412 337.444,677	143.48
15	631.884,412 337.444,677	1	631.773,478 337.226,374	244.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:621
Nr. cadastral vechi:884

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23071	19.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47699 / 21/12/2011		
Act Notarial nr. 2200, din 14/12/2011 emis de BNP CRISTINA CARAULEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN**, sot 2) **ROSU ANETA**, sotie	
47774 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 724, din 31/05/2024 emis de BIN BANATEANU CASANDRA LIANA;		
B4	se noteaza modificarea limitelor de proprietate in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata de serviciul de cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

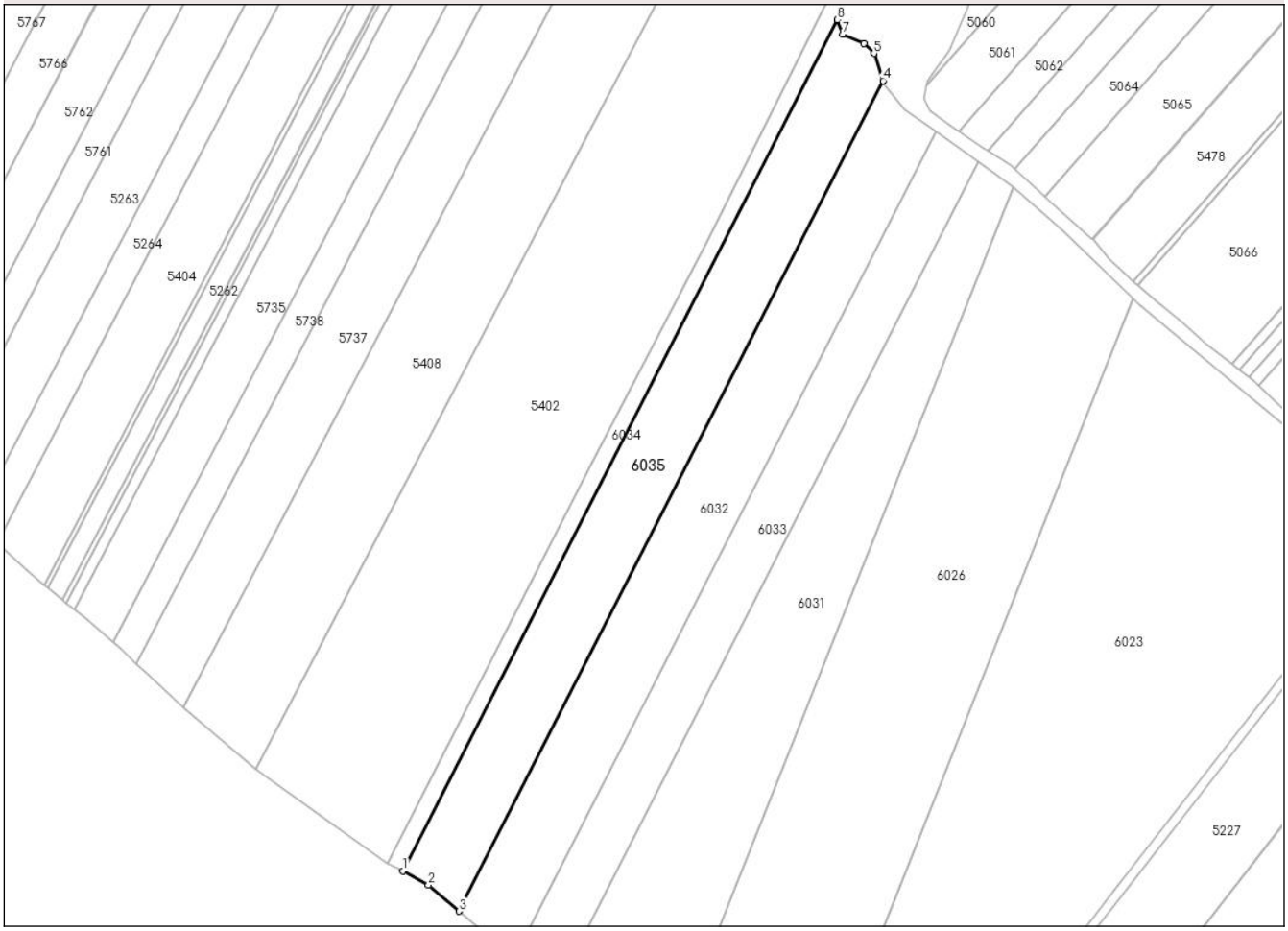
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23071	19.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.900	122/2	5	-	In CF Sporadic Tarlaua 125, Parcela 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.781,859 337.221,937	2	631.795,977 337.214,129	16.133
2	631.795,977 337.214,129	3	631.812,99 337.199,662	22.332
3	631.812,99 337.199,662	4	632.048,634 337.660,733	517.798
4	632.048,634 337.660,733	5	632.043,571 337.675,929	16.017
5	632.043,571 337.675,929	6	632.038,11 337.681,39	7.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.038,11 337.681,39	7	632.026,123 337.686,585	13.064
7	632.026,123 337.686,585	8	632.023,342 337.694,587	8.471
8	632.023,342 337.694,587	1	631.781,859 337.221,937	530.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

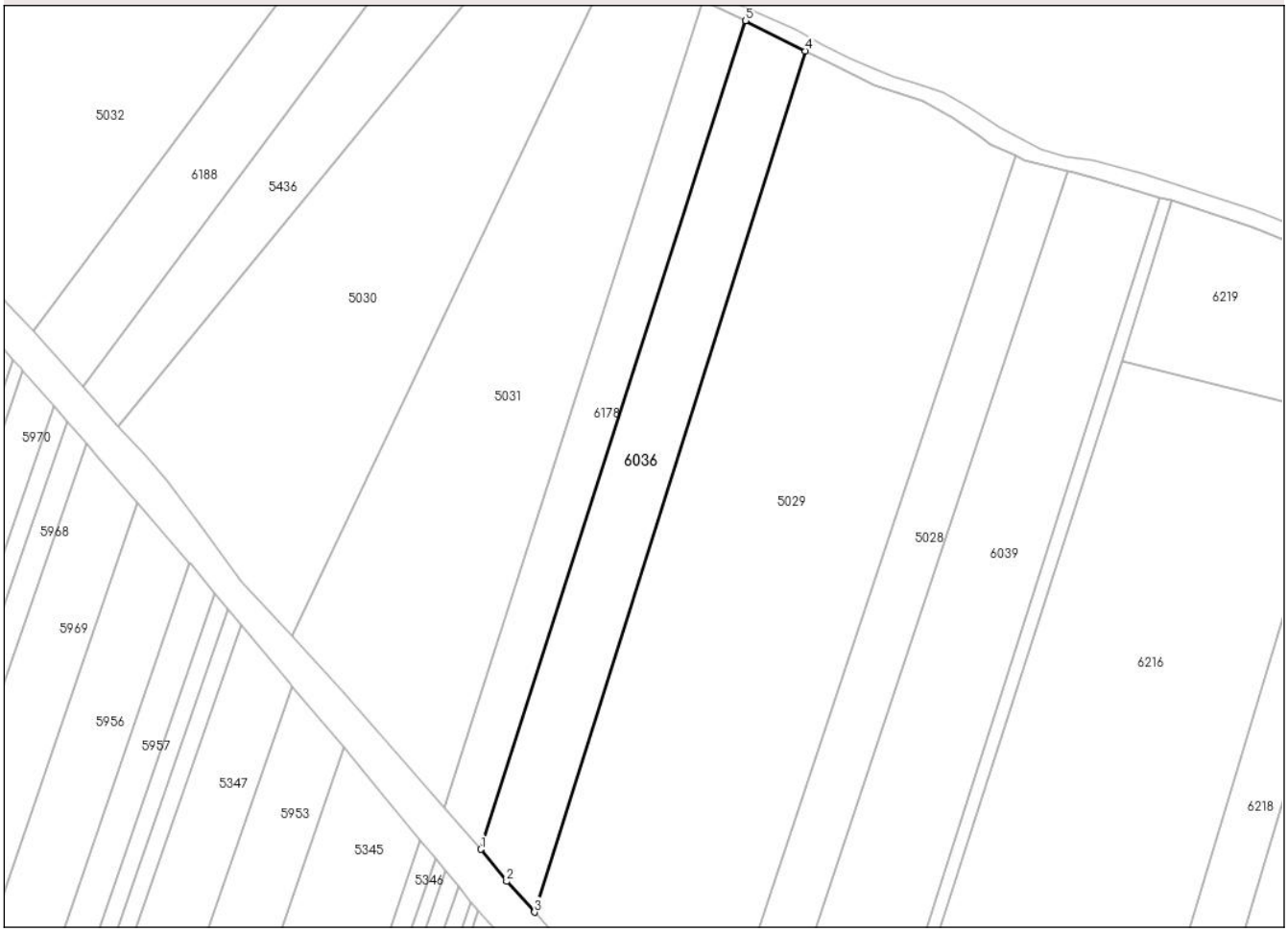
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3/6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.647,914 342.576,87	2	631.658,42 342.563,812	16.76
2	631.658,42 342.563,812	3	631.669,766 342.551,272	16.911
3	631.669,766 342.551,272	4	631.780,027 342.901,646	367.314
4	631.780,027 342.901,646	5	631.755,75 342.913,911	27.199
5	631.755,75 342.913,911	1	631.647,914 342.576,87	353.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

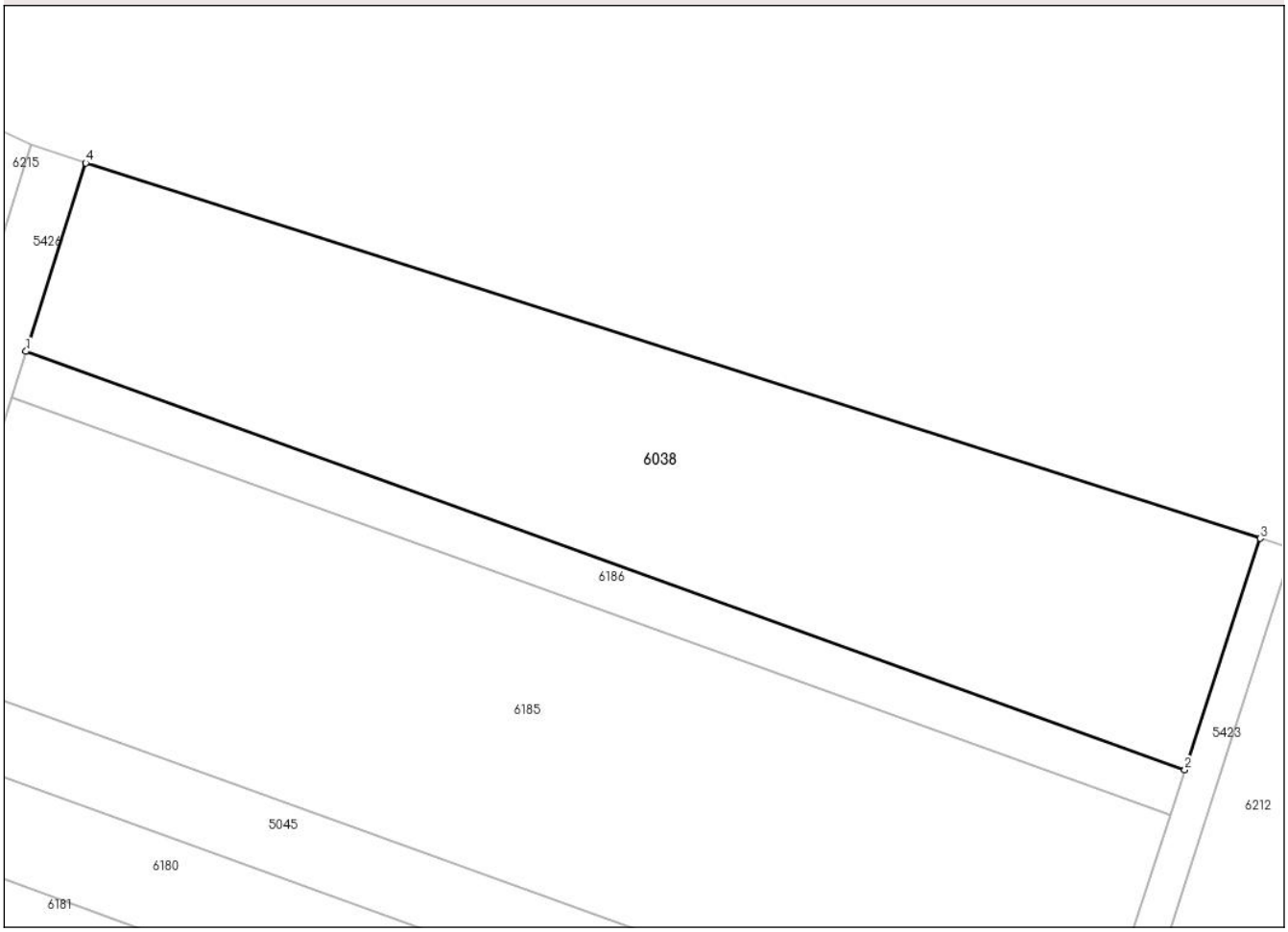
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	3/1/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.141,659 343.649,274	2	632.292,537 343.594,848	160.394
2	632.292,537 343.594,848	3	632.302,356 343.624,945	31.658
3	632.302,356 343.624,945	4	632.149,462 343.673,763	160.499
4	632.149,462 343.673,763	1	632.141,659 343.649,274	25.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.099	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.099	3/6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.787,855 342.415,389	2	631.924,387 342.842,114	448.035
2	631.924,387 342.842,114	3	631.898,321 342.849,973	27.225
3	631.898,321 342.849,973	4	631.889,454 342.852,207	9.144
4	631.889,454 342.852,207	5	631.886,692 342.852,902	2.848
5	631.886,692 342.852,902	6	631.754,062 342.454,234	420.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.754,062 342.454,234	1	631.787,855 342.415,389	51.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.235	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.235	2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.580,427 345.045,716	2	632.497,07 344.836,154	225.532
2	632.497,07 344.836,154	3	632.522,287 344.825,271	27.465
3	632.522,287 344.825,271	4	632.606,808 345.037,759	228.681
4	632.606,808 345.037,759	1	632.580,427 345.045,716	27.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

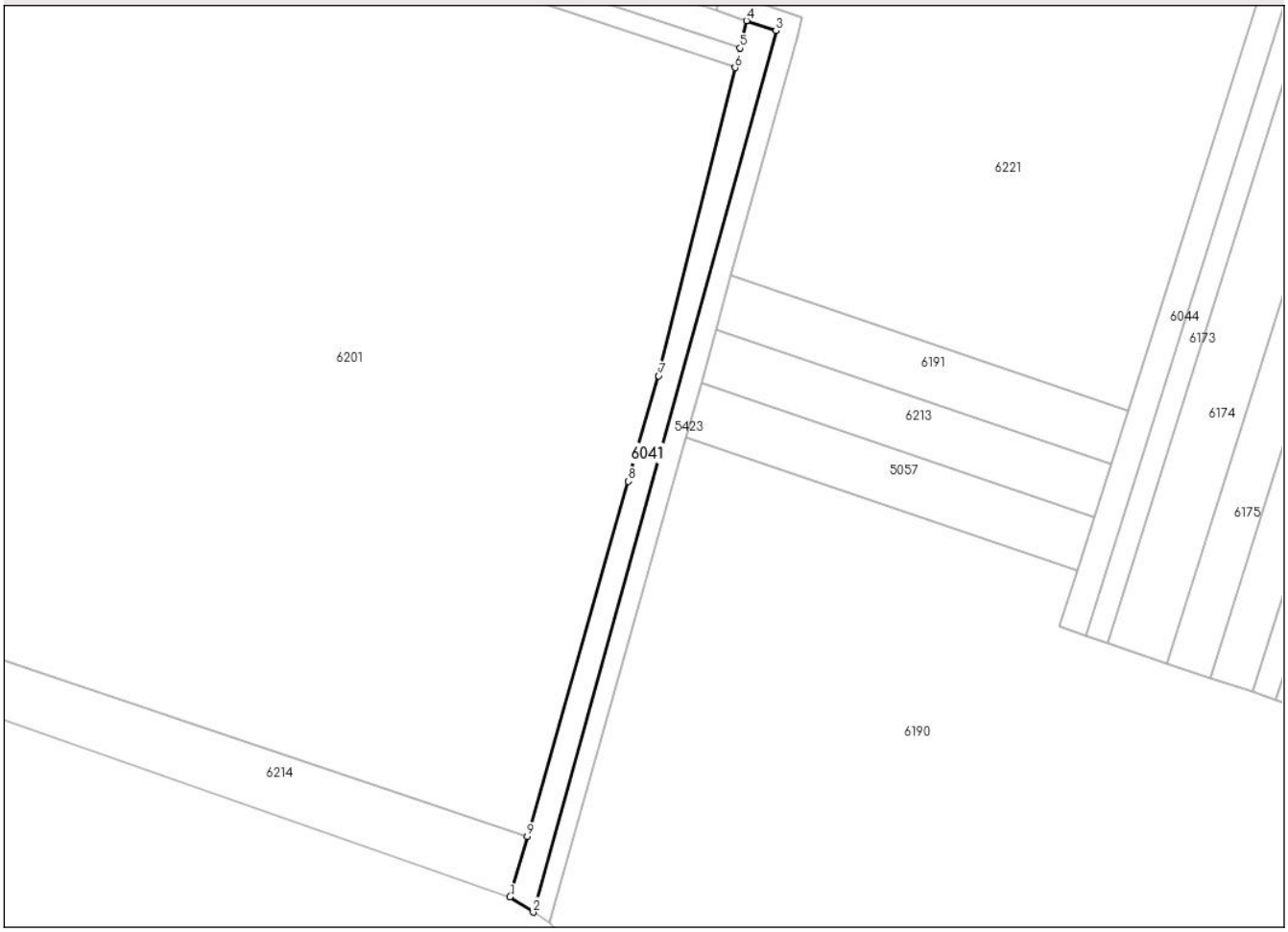
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	977	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.133,329 343.027,341	2	632.138,124 343.024,125	5.774
2	632.138,124 343.024,125	3	632.188,489 343.206,707	189.401
3	632.188,489 343.206,707	4	632.182,388 343.208,786	6.445
4	632.182,388 343.208,786	5	632.180,986 343.203,143	5.815
5	632.180,986 343.203,143	6	632.179,988 343.199,085	4.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.179,988 343.199,085	7	632.164,114 343.135,255	65.774
7	632.164,114 343.135,255	8	632.157,874 343.113,379	22.749
8	632.157,874 343.113,379	9	632.136,883 343.039,799	76.516
9	632.136,883 343.039,799	1	632.133,329 343.027,341	12.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 21/08/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE R CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **SOARE R STEFAN**, Lipsa CNP 3) **SOARE R ANGHEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.551,099 344.788,669	2	632.554,161 344.784,404	5.25
2	632.554,161 344.784,404	3	632.599,089 344.896,632	120.887
3	632.599,089 344.896,632	4	632.620,258 344.951,162	58.495
4	632.620,258 344.951,162	5	632.614,372 344.953,72	6.418
5	632.614,372 344.953,72	6	632.585,893 344.879,431	79.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.585,893 344.879,431	1	632.551,099 344.788,669	97.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.580,427 345.045,716	2	632.606,808 345.037,759	27.555
2	632.606,808 345.037,759	3	632.679,506 345.220,523	196.692
3	632.679,506 345.220,523	4	632.653,125 345.228,48	27.555
4	632.653,125 345.228,48	1	632.580,427 345.045,716	196.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.566	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

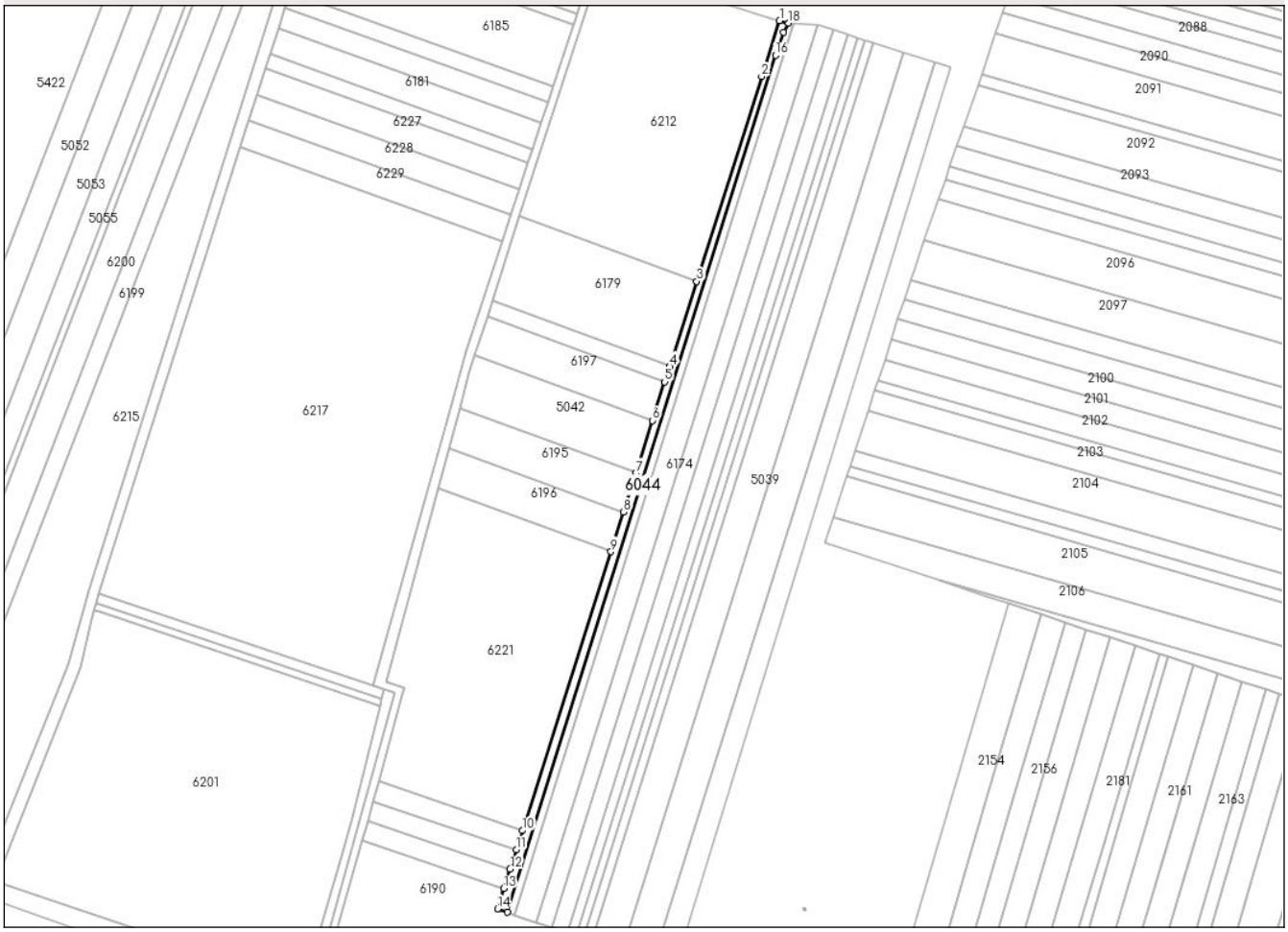
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.408,684 343.590,996	2	632.398,44 343.559,07	33.529
2	632.398,44 343.559,07	3	632.361,232 343.441,973	122.866
3	632.361,232 343.441,973	4	632.345,786 343.393,363	51.005
4	632.345,786 343.393,363	5	632.342,98 343.384,534	9.264
5	632.342,98 343.384,534	6	632.335,971 343.362,477	23.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.335,971 343.362,477	7	632.326,422 343.332,423	31.535
7	632.326,422 343.332,423	8	632.319,326 343.310,092	23.431
8	632.319,326 343.310,092	9	632.312,16 343.287,54	23.663
9	632.312,16 343.287,54	10	632.261,485 343.128,063	167.335
10	632.261,485 343.128,063	11	632.257,993 343.117,075	11.53
11	632.257,993 343.117,075	12	632.254,484 343.106,031	11.588
12	632.254,484 343.106,031	13	632.250,957 343.094,93	11.648
13	632.250,957 343.094,93	14	632.247,25 343.083,265	12.24
14	632.247,25 343.083,265	15	632.252,79 343.081,398	5.846
15	632.252,79 343.081,398	16	632.406,331 343.571,255	513.356
16	632.406,331 343.571,255	17	632.410,985 343.584,406	13.95
17	632.410,985 343.584,406	18	632.413,875 343.589,574	5.921
18	632.413,875 343.589,574	1	632.408,684 343.590,996	5.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.097	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

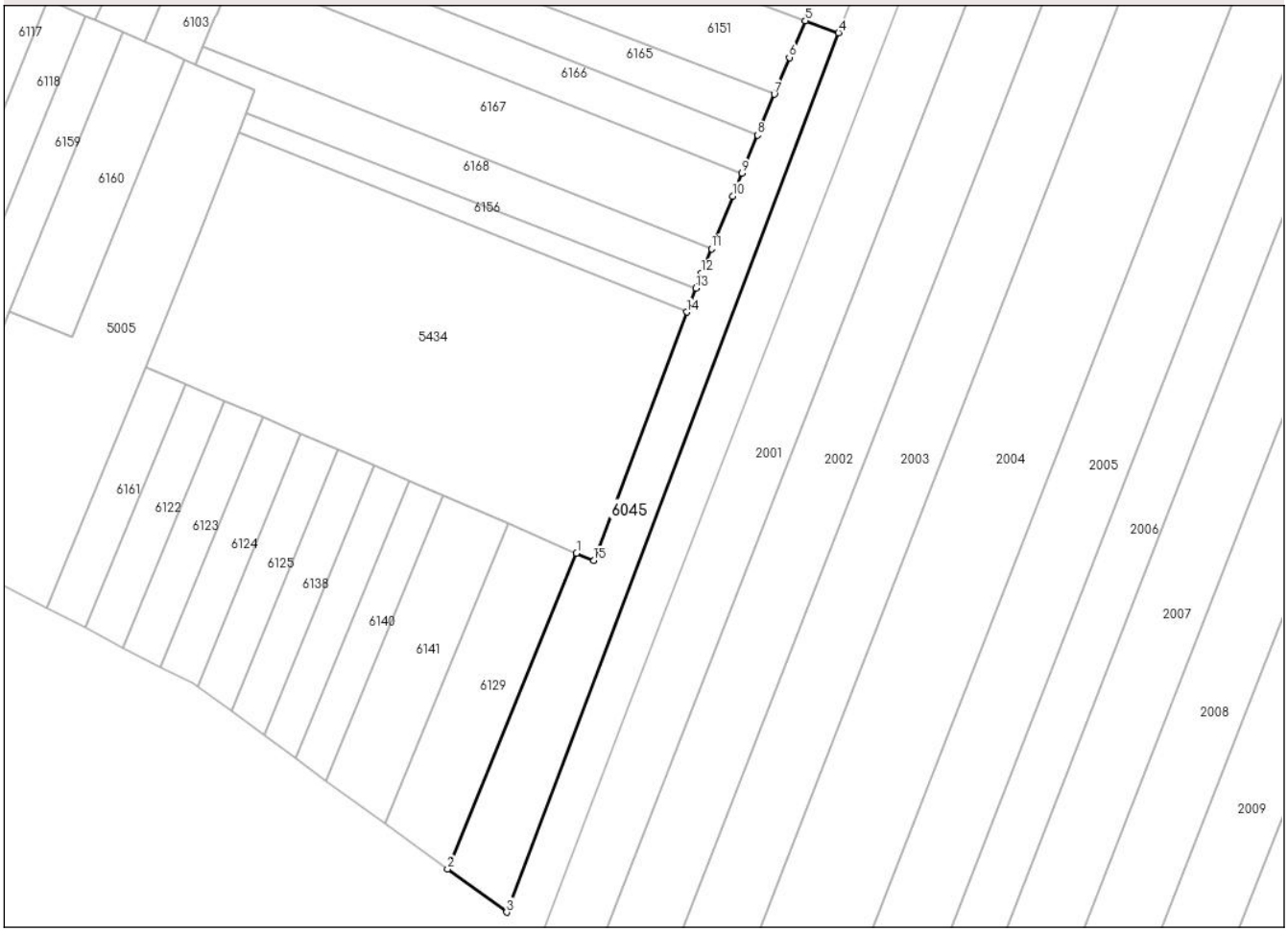
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.097	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.858,246 344.624,599	2	632.831,053 344.558,019	71.919
2	632.831,053 344.558,019	3	632.843,507 344.548,951	15.406
3	632.843,507 344.548,951	4	632.913,509 344.734,199	198.033
4	632.913,509 344.734,199	5	632.906,487 344.736,752	7.472
5	632.906,487 344.736,752	6	632.903,124 344.728,98	8.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.903,124 344.728,98	7	632.899,95 344.721,254	8.353
7	632.899,95 344.721,254	8	632.896,418 344.712,656	9.295
8	632.896,418 344.712,656	9	632.893,158 344.704,637	8.656
9	632.893,158 344.704,637	10	632.891,197 344.699,807	5.213
10	632.891,197 344.699,807	11	632.886,701 344.688,731	11.954
11	632.886,701 344.688,731	12	632.884,622 344.683,612	5.525
12	632.884,622 344.683,612	13	632.883,411 344.680,38	3.451
13	632.883,411 344.680,38	14	632.881,531 344.675,364	5.357
14	632.881,531 344.675,364	15	632.861,914 344.623,015	55.904
15	632.861,914 344.623,015	1	632.858,246 344.624,599	3.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.956	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.956	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.767,619 345.193,346	2	632.588,238 344.740,89	486.718
2	632.588,238 344.740,89	3	632.598,892 344.730,158	15.122
3	632.598,892 344.730,158	4	632.631,722 344.808,859	85.274
4	632.631,722 344.808,859	5	632.789,197 345.186,408	409.074
5	632.789,197 345.186,408	1	632.767,619 345.193,346	22.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.383	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

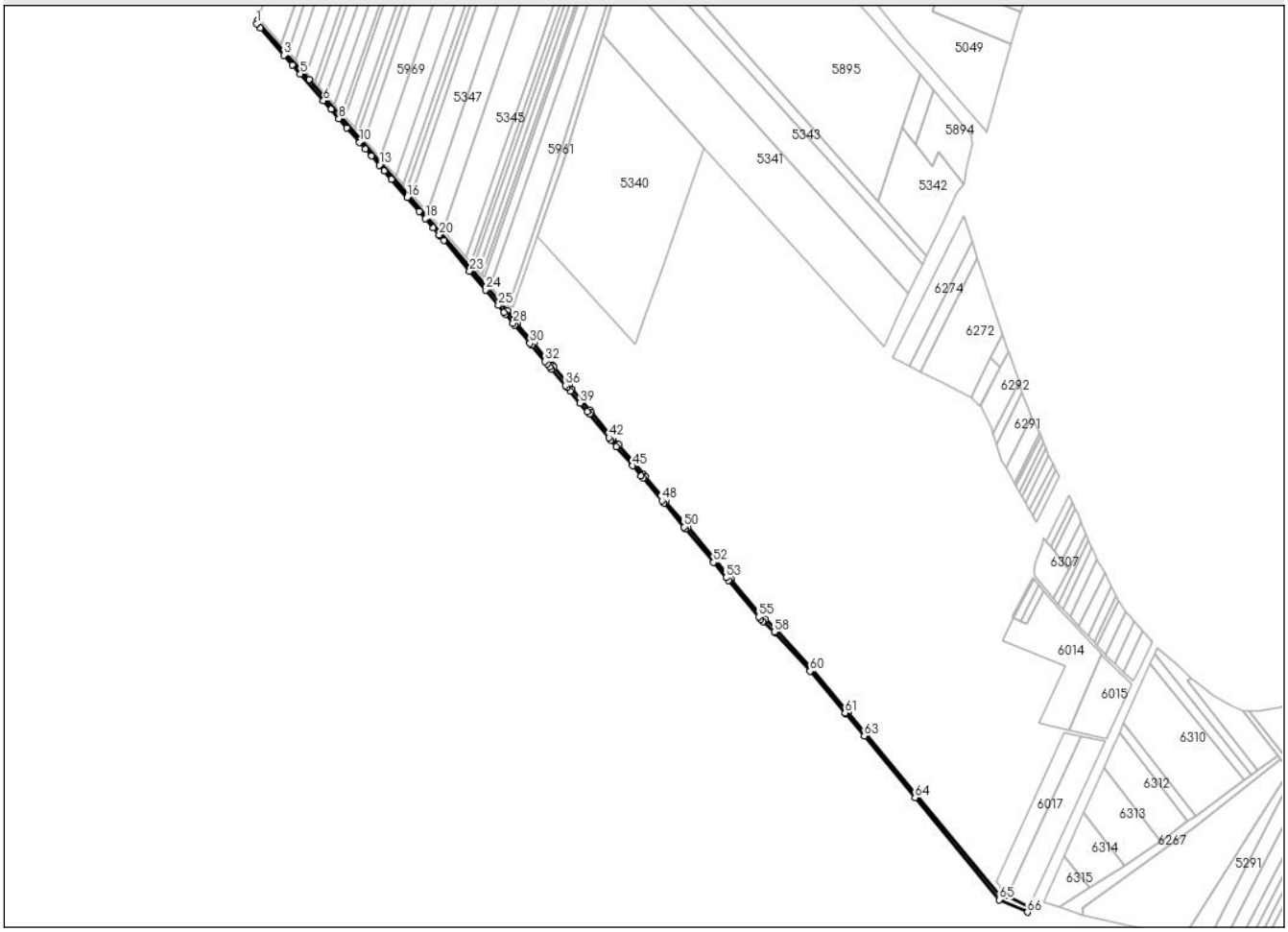
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.383	-	87	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	631.108,664 342.218,918	2	631.114,025 342.212,738	8.181
4	631.156,623 342.163,495	5	631.167,464 342.151,139	16.438
7	631.208,61 342.103,711	8	631.219,272 342.091,422	16.27
10	631.246,832 342.059,653	11	631.254,711 342.050,57	12.024
13	631.273,449 342.028,95	14	631.280,167 342.021,199	10.257
16	631.311,068 341.985,449	17	631.327,064 341.966,942	24.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	631.114,025 342.212,738	3	631.145,66 342.176,273	48.275
5	631.167,464 342.151,139	6	631.198,482 342.115,385	47.334
8	631.219,272 342.091,422	9	631.229,934 342.079,131	16.271
11	631.254,711 342.050,57	12	631.262,827 342.041,206	12.392
14	631.280,167 342.021,199	15	631.289,756 342.010,105	14.664
17	631.327,064 341.966,942	18	631.335,573 341.956,998	13.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	631.145,66 342.176,273	4	631.156,623 342.163,495	16.836
6	631.198,482 342.115,385	7	631.208,61 342.103,711	15.455
9	631.229,934 342.079,131	10	631.246,832 342.059,653	25.786
12	631.262,827 342.041,206	13	631.273,449 342.028,95	16.218
15	631.289,756 342.010,105	16	631.311,068 341.985,449	32.59
18	631.335,573 341.956,998	19	631.346,219 341.944,557	16.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	631.346,219 341.944,557	20	631.353,934 341.935,541	11.866
22	631.360,207 341.928,057	23	631.394,788 341.886,8	53.833
25	631.433,399 341.840,737	26	631.440,973 341.831,701	11.79
28	631.453,343 341.816,943	29	631.455,548 341.814,312	3.433
31	631.478,337 341.787,124	32	631.496,356 341.765,627	28.05
34	631.502,369 341.758,453	35	631.505,025 341.755,284	4.135
37	631.525,962 341.730,306	38	631.529,736 341.725,804	5.875
40	631.553,031 341.698,012	41	631.555,689 341.694,841	4.138
43	631.584,749 341.660,171	44	631.592,061 341.651,448	11.382
46	631.625,335 341.611,751	47	631.627,976 341.608,6	4.111
49	631.655,584 341.575,664	50	631.682,549 341.543,493	41.977
52	631.722,276 341.496,098	53	631.739,484 341.475,567	26.789
55	631.782,956 341.422,888	56	631.785,995 341.419,996	4.195
58	631.804,162 341.402,714	59	631.804,978 341.401,964	1.108
61	631.899,186 341.294,078	62	631.899,96 341.293,159	1.202
64	631.993,031 341.180,491	65	632.106,223 341.043,467	177.73
67	632.146,985 341.033,972	68	632.117,046 341.048,666	33.351
70	631.927,968 341.265,534	71	631.903,032 341.295,721	39.154
73	631.855,088 341.352,684	74	631.807,803 341.404,771	70.349
76	631.788,752 341.422,894	77	631.785,887 341.425,62	3.955
79	631.742,559 341.478,125	80	631.725,337 341.498,681	26.817
82	631.685,615 341.546,063	83	631.658,649 341.578,233	41.977
85	631.631,041 341.611,17	86	631.628,401 341.614,321	4.111
88	631.595,126 341.654,018	89	631.587,815 341.662,74	11.381
91	631.558,754 341.697,411	92	631.556,097 341.700,582	4.137
94	631.532,801 341.728,374	95	631.529,028 341.732,876	5.874
97	631.508,091 341.757,854	98	631.505,435 341.761,023	4.135
100	631.499,422 341.768,196	101	631.481,399 341.789,698	28.056
103	631.458,613 341.816,883	104	631.456,409 341.819,513	3.431
106	631.248,465 342.063,353	107	631.179,489 342.143,954	106.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	631.353,934 341.935,541	21	631.355,021 341.934,244	1.692
23	631.394,788 341.886,8	24	631.416,075 341.861,405	33.137
26	631.440,973 341.831,701	27	631.443,018 341.829,262	3.183
29	631.455,548 341.814,312	30	631.475,889 341.790,045	31.665
32	631.496,356 341.765,627	33	631.499,004 341.762,467	4.123
35	631.505,025 341.755,284	36	631.523,293 341.733,491	28.437
38	631.529,736 341.725,804	39	631.543,272 341.709,655	21.072
41	631.555,689 341.694,841	42	631.582,124 341.663,303	41.152
44	631.592,061 341.651,448	45	631.613,746 341.625,577	33.757
47	631.627,976 341.608,6	48	631.653,011 341.578,733	38.972
50	631.682,549 341.543,493	51	631.685,009 341.540,558	3.83
53	631.739,484 341.475,567	54	631.742,477 341.471,94	4.702
56	631.785,995 341.419,996	57	631.789,249 341.416,901	4.491
59	631.804,978 341.401,964	60	631.852,076 341.350,051	70.094
62	631.899,96 341.293,159	63	631.924,884 341.262,987	39.135
65	632.106,223 341.043,467	66	632.143,989 341.026,699	41.321
68	632.117,046 341.048,666	69	632.108,707 341.046,74	8.559
71	631.903,032 341.295,721	72	631.902,246 341.296,654	1.22
74	631.807,803 341.404,771	75	631.792,006 341.419,8	21.804
77	631.785,887 341.425,62	78	631.745,562 341.474,486	63.356
80	631.725,337 341.498,681	81	631.688,075 341.543,127	57.999
83	631.658,649 341.578,233	84	631.656,077 341.581,303	4.005
86	631.628,401 341.614,321	87	631.616,812 341.628,146	18.04
89	631.587,815 341.662,74	90	631.585,19 341.665,873	4.087
92	631.556,097 341.700,582	93	631.546,338 341.712,224	15.191
95	631.529,028 341.732,876	96	631.526,359 341.736,061	4.155
98	631.505,435 341.761,023	99	631.502,07 341.765,037	5.238
101	631.481,399 341.789,698	102	631.478,955 341.792,615	3.806
104	631.456,409 341.819,513	105	631.445,393 341.833,824	18.06
107	631.179,489 342.143,954	108	631.109,888 342.222,735	105.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	631.355,021 341.934,244	22	631.360,207 341.928,057	8.073
24	631.416,075 341.861,405	25	631.433,399 341.840,737	26.968
27	631.443,018 341.829,262	28	631.453,343 341.816,943	16.074
30	631.475,889 341.790,045	31	631.478,337 341.787,124	3.811
33	631.499,004 341.762,467	34	631.502,369 341.758,453	5.238
36	631.523,293 341.733,491	37	631.525,962 341.730,306	4.155
39	631.543,272 341.709,655	40	631.553,031 341.698,012	15.192
42	631.582,124 341.663,303	43	631.584,749 341.660,171	4.087
45	631.613,746 341.625,577	46	631.625,335 341.611,751	18.041
48	631.653,011 341.578,733	49	631.655,584 341.575,664	4.005
51	631.685,009 341.540,558	52	631.722,276 341.496,098	58.013
54	631.742,477 341.471,94	55	631.782,956 341.422,888	63.598
57	631.789,249 341.416,901	58	631.804,162 341.402,714	20.583
60	631.852,076 341.350,051	61	631.899,186 341.294,078	73.16
63	631.924,884 341.262,987	64	631.993,031 341.180,491	107.003
66	632.143,989 341.026,699	67	632.146,985 341.033,972	7.866
69	632.108,707 341.046,74	70	631.927,968 341.265,534	283.791
72	631.902,246 341.296,654	73	631.855,088 341.352,684	73.234
75	631.792,006 341.419,8	76	631.788,752 341.422,894	4.49
78	631.745,562 341.474,486	79	631.742,559 341.478,125	4.718
81	631.688,075 341.543,127	82	631.685,615 341.546,063	3.83
84	631.656,077 341.581,303	85	631.631,041 341.611,17	38.972
87	631.616,812 341.628,146	88	631.595,126 341.654,018	33.759
90	631.585,19 341.665,873	91	631.558,754 341.697,411	41.152
93	631.546,338 341.712,224	94	631.532,801 341.728,374	21.073
96	631.526,359 341.736,061	97	631.508,091 341.757,854	28.437
99	631.502,07 341.765,037	100	631.499,422 341.768,196	4.122
102	631.478,955 341.792,615	103	631.458,613 341.816,883	31.666
105	631.445,393 341.833,824	106	631.248,465 342.063,353	302.43
108	631.109,888 342.222,735	1	631.108,664 342.218,918	4.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

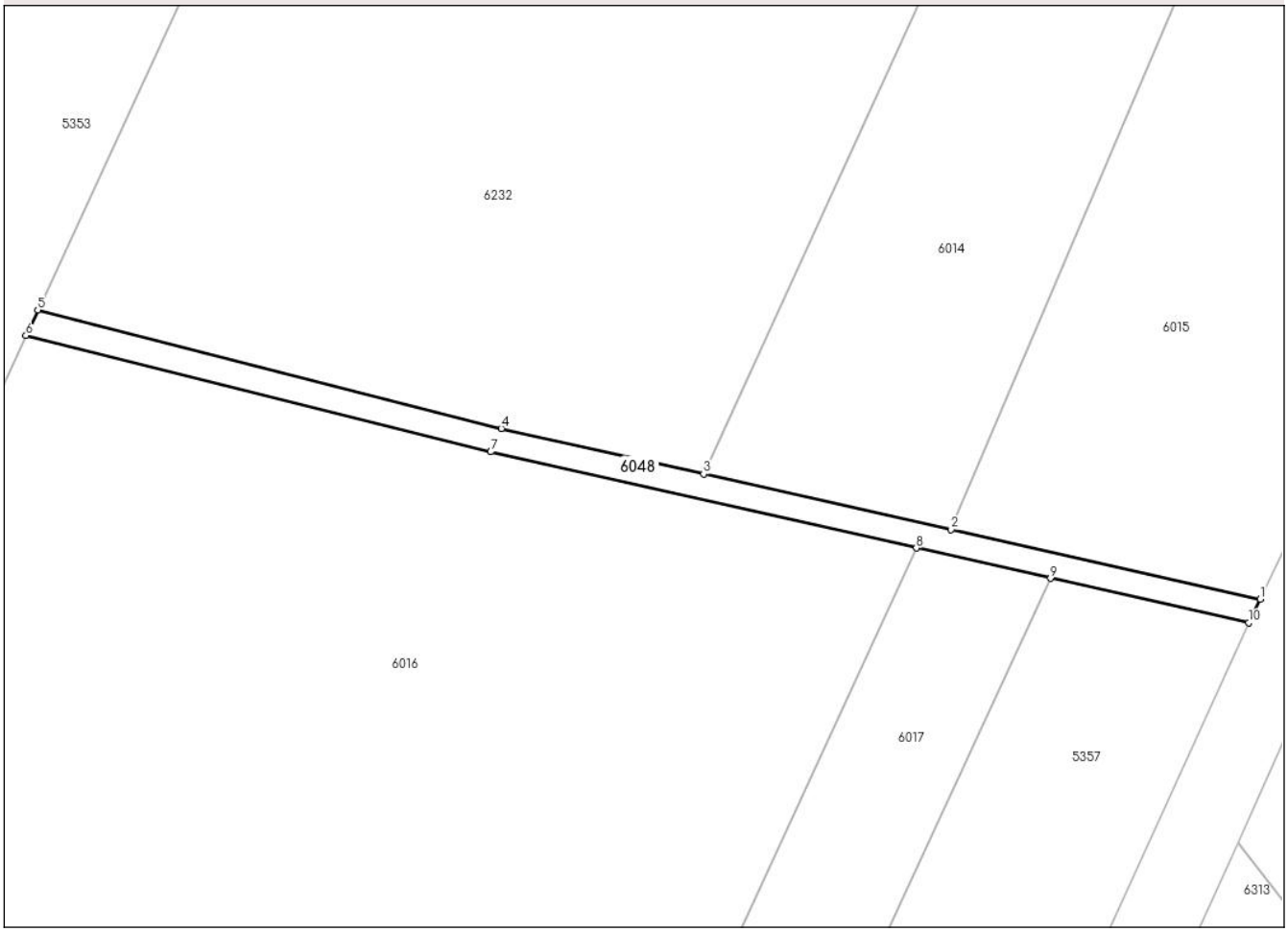
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.250,205 341.259,637	2	632.199,861 341.270,933	51.596
2	632.199,861 341.270,933	3	632.159,558 341.279,976	41.305
3	632.159,558 341.279,976	4	632.126,645 341.287,361	33.731
4	632.126,645 341.287,361	5	632.051,146 341.306,647	77.923
5	632.051,146 341.306,647	6	632.049,225 341.302,499	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.049,225 341.302,499	7	632.124,924 341.283,564	78.031
7	632.124,924 341.283,564	8	632.194,21 341.267,946	71.024
8	632.194,21 341.267,946	9	632.216,061 341.263,021	22.399
9	632.216,061 341.263,021	10	632.248,304 341.255,753	33.052
10	632.248,304 341.255,753	1	632.250,205 341.259,637	4.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

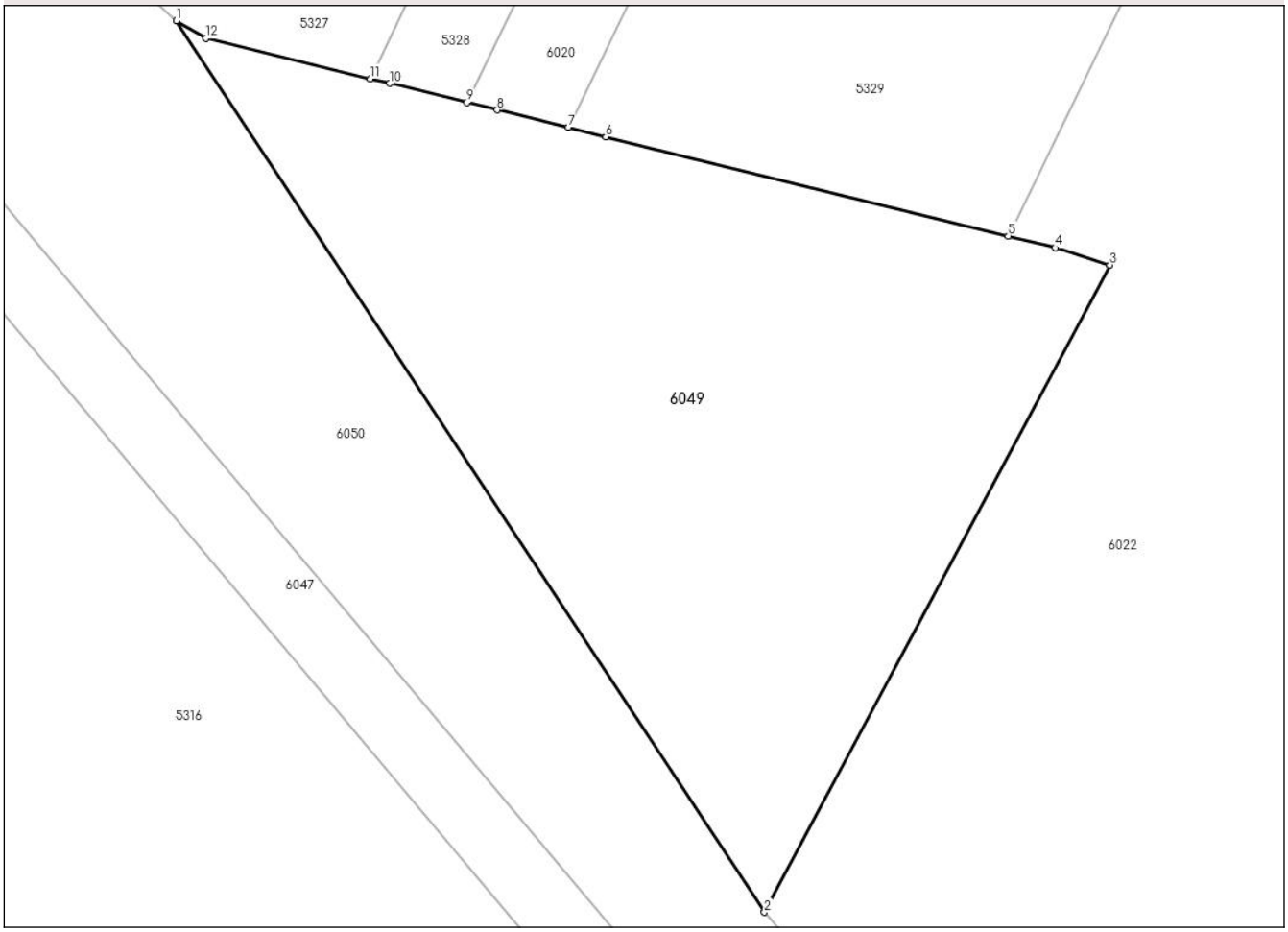
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.092	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.877,39 341.348,168	2	631.910,663 341.297,769	60.392
2	631.910,663 341.297,769	3	631.930,207 341.334,359	41.482
3	631.930,207 341.334,359	4	631.927,127 341.335,335	3.231
4	631.927,127 341.335,335	5	631.924,46 341.335,993	2.747
5	631.924,46 341.335,993	6	631.901,687 341.341,606	23.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.901,687 341.341,606	7	631.899,56 341.342,13	2.191
7	631.899,56 341.342,13	8	631.895,545 341.343,12	4.135
8	631.895,545 341.343,12	9	631.893,832 341.343,542	1.764
9	631.893,832 341.343,542	10	631.889,45 341.344,622	4.513
10	631.889,45 341.344,622	11	631.888,372 341.344,887	1.11
11	631.888,372 341.344,887	12	631.879,07 341.347,18	9.58
12	631.879,07 341.347,18	1	631.877,39 341.348,168	1.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.158	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

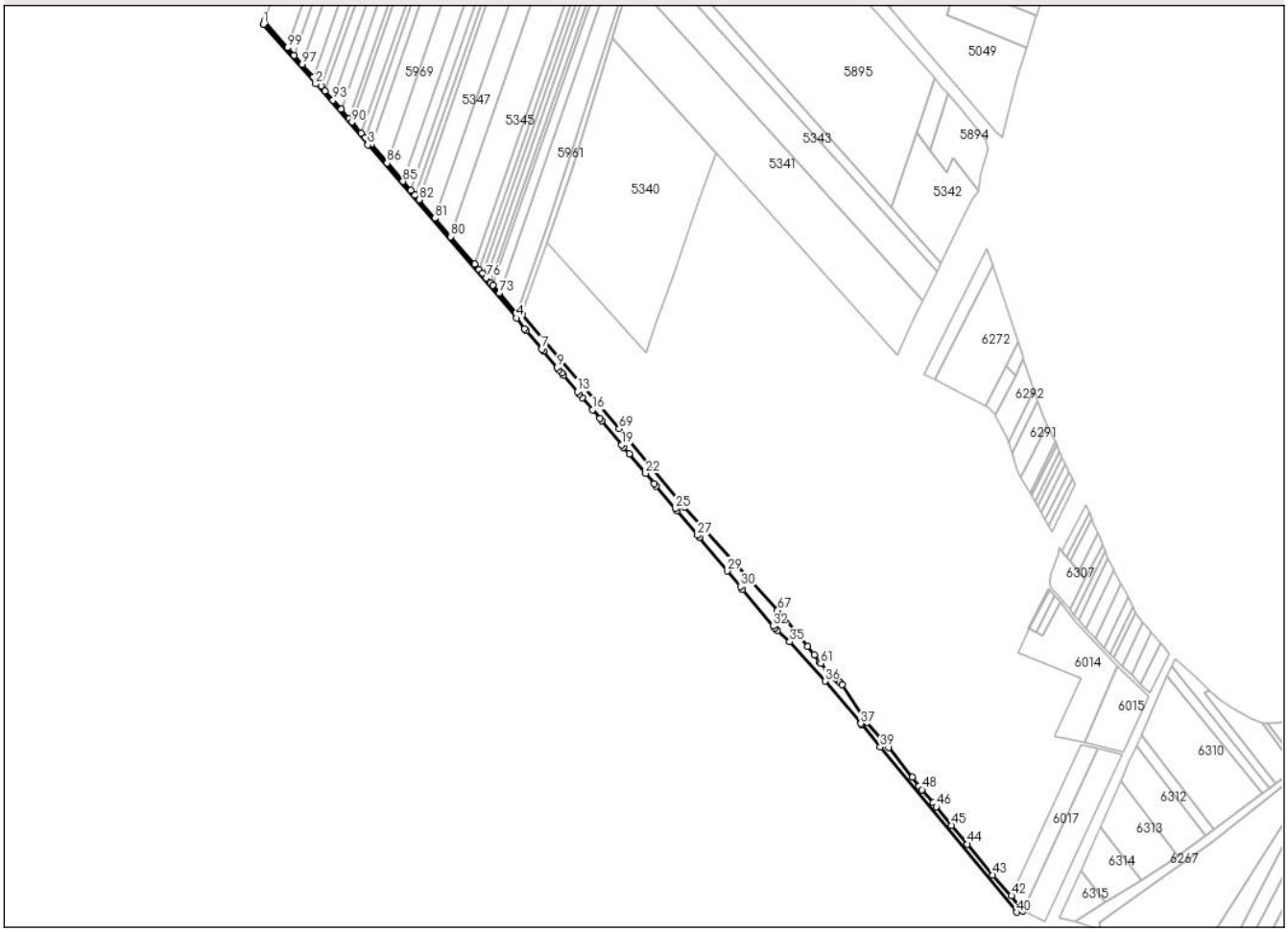
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13.158	-	86	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	631.109,888 342.222,735	2	631.179,489 342.143,954	105.123
4	631.445,393 341.833,824	5	631.456,409 341.819,513	18.06
7	631.478,955 341.792,615	8	631.481,399 341.789,698	3.806
10	631.502,07 341.765,037	11	631.505,435 341.761,023	5.238
13	631.526,359 341.736,061	14	631.529,028 341.732,876	4.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	631.179,489 342.143,954	3	631.248,465 342.063,353	106.086
5	631.456,409 341.819,513	6	631.458,613 341.816,883	3.431
8	631.481,399 341.789,698	9	631.499,422 341.768,196	28.056
11	631.505,435 341.761,023	12	631.508,091 341.757,854	4.135
14	631.529,028 341.732,876	15	631.532,801 341.728,374	5.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	631.248,465 342.063,353	4	631.445,393 341.833,824	302.43
6	631.458,613 341.816,883	7	631.478,955 341.792,615	31.666
9	631.499,422 341.768,196	10	631.502,07 341.765,037	4.122
12	631.508,091 341.757,854	13	631.526,359 341.736,061	28.437
15	631.532,801 341.728,374	16	631.546,338 341.712,224	21.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	631.546,338 341.712,224	17	631.556,097 341.700,582	15.191
19	631.585,19 341.665,873	20	631.587,815 341.662,74	4.087
22	631.616,812 341.628,146	23	631.628,401 341.614,321	18.04
25	631.656,077 341.581,303	26	631.658,649 341.578,233	4.005
28	631.688,075 341.543,127	29	631.725,337 341.498,681	57.999
31	631.745,562 341.474,486	32	631.785,887 341.425,62	63.356
34	631.792,006 341.419,8	35	631.807,803 341.404,771	21.804
37	631.902,246 341.296,654	38	631.903,032 341.295,721	1.22
40	632.108,707 341.046,74	41	632.117,046 341.048,666	8.559
43	632.076,972 341.096,083	44	632.043,68 341.136,882	52.658
46	632.002,496 341.186,402	47	631.998,056 341.191,971	7.122
49	631.979,491 341.213,994	50	631.970,516 341.225,235	14.384
52	631.935,303 341.269,568	53	631.935,142 341.269,752	0.244
55	631.877,39 341.348,168	56	631.874,184 341.351,161	4.386
58	631.869,659 341.355,386	59	631.858,107 341.366,171	15.804
61	631.849,043 341.376,209	62	631.847,692 341.377,752	2.051
64	631.831,413 341.398,672	65	631.817,858 341.416,091	22.072
67	631.791,99 341.446,636	68	631.668,513 341.583,492	184.326
70	631.452,926 341.839,629	71	631.449,677 341.839,48	3.252
73	631.423,06 341.866,792	74	631.414,061 341.877,214	13.77
76	631.405,803 341.886,777	77	631.400,512 341.892,905	8.096
79	631.390,145 341.904,91	80	631.358,446 341.941,621	48.503
82	631.316,241 341.990,499	83	631.310,97 341.996,603	8.065
85	631.295,167 342.014,905	86	631.274,103 342.039,299	32.23
88	631.245,244 342.072,72	89	631.239,978 342.078,819	8.058
91	631.223,44 342.097,972	92	631.212,905 342.110,173	16.12
94	631.191,831 342.134,578	95	631.186,562 342.140,68	8.062
97	631.161,399 342.169,821	98	631.150,853 342.182,034	16.136
100	631.111,464 342.227,651	1	631.109,888 342.222,735	5.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	631.556,097 341.700,582	18	631.558,754 341.697,411	4.137
20	631.587,815 341.662,74	21	631.595,126 341.654,018	11.381
23	631.628,401 341.614,321	24	631.631,041 341.611,17	4.111
26	631.658,649 341.578,233	27	631.685,615 341.546,063	41.977
29	631.725,337 341.498,681	30	631.742,559 341.478,125	26.817
32	631.785,887 341.425,62	33	631.788,752 341.422,894	3.955
35	631.807,803 341.404,771	36	631.855,088 341.352,684	70.349
38	631.903,032 341.295,721	39	631.927,968 341.265,534	39.154
41	632.117,046 341.048,666	42	632.102,014 341.068,523	24.905
44	632.043,68 341.136,882	45	632.022,646 341.161,802	32.61
47	631.998,056 341.191,971	48	631.983,376 341.209,128	22.58
50	631.970,516 341.225,235	51	631.938,952 341.264,769	50.589
53	631.935,142 341.269,752	54	631.910,663 341.297,769	37.204
56	631.874,184 341.351,161	57	631.873,264 341.352,02	1.259
59	631.858,107 341.366,171	60	631.856,611 341.367,568	2.047
62	631.847,692 341.377,752	63	631.840,269 341.387,292	12.088
65	631.817,858 341.416,091	66	631.799,238 341.440,02	30.32
68	631.668,513 341.583,492	69	631.581,556 341.687,259	135.385
71	631.449,677 341.839,48	72	631.446,502 341.839,643	3.179
74	631.414,061 341.877,214	75	631.411,096 341.880,647	4.536
77	631.400,512 341.892,905	78	631.396,28 341.897,806	6.475
80	631.358,446 341.941,621	81	631.337,335 341.966,07	32.302
83	631.310,97 341.996,603	84	631.305,701 342.002,705	8.062
86	631.274,103 342.039,299	87	631.253,039 342.063,693	32.23
89	631.239,978 342.078,819	90	631.227,337 342.093,458	19.342
92	631.212,905 342.110,173	93	631.202,368 342.122,375	16.122
95	631.186,562 342.140,68	96	631.176,022 342.152,886	16.127
98	631.150,853 342.182,034	99	631.142,309 342.191,929	13.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	631.558,754 341.697,411	19	631.585,19 341.665,873	41.152
21	631.595,126 341.654,018	22	631.616,812 341.628,146	33.759
24	631.631,041 341.611,17	25	631.656,077 341.581,303	38.972
27	631.685,615 341.546,063	28	631.688,075 341.543,127	3.83
30	631.742,559 341.478,125	31	631.745,562 341.474,486	4.718
33	631.788,752 341.422,894	34	631.792,006 341.419,8	4.49
36	631.855,088 341.352,684	37	631.902,246 341.296,654	73.234
39	631.927,968 341.265,534	40	632.108,707 341.046,74	283.791
42	632.102,014 341.068,523	43	632.076,972 341.096,083	37.238
45	632.022,646 341.161,802	46	632.002,496 341.186,402	31.799
48	631.983,376 341.209,128	49	631.979,491 341.213,994	6.227
51	631.938,952 341.264,769	52	631.935,303 341.269,568	6.029
54	631.910,663 341.297,769	55	631.877,39 341.348,168	60.392
57	631.873,264 341.352,02	58	631.869,659 341.355,386	4.932
60	631.856,611 341.367,568	61	631.849,043 341.376,209	11.487
63	631.840,269 341.387,292	64	631.831,413 341.398,672	14.42
66	631.799,238 341.440,02	67	631.791,99 341.446,636	9.814
69	631.581,556 341.687,259	70	631.452,926 341.839,629	199.405
72	631.446,502 341.839,643	73	631.423,06 341.866,792	35.869
75	631.411,096 341.880,647	76	631.405,803 341.886,777	8.099
78	631.396,28 341.897,806	79	631.390,145 341.904,91	9.386
81	631.337,335 341.966,07	82	631.316,241 341.990,499	32.276
84	631.305,701 342.002,705	85	631.295,167 342.014,905	16.118
87	631.253,039 342.063,693	88	631.245,244 342.072,72	11.927
90	631.227,337 342.093,458	91	631.223,44 342.097,972	5.963
93	631.202,368 342.122,375	94	631.191,831 342.134,578	16.123
96	631.176,022 342.152,886	97	631.161,399 342.169,821	22.375
99	631.142,309 342.191,929	100	631.111,464 342.227,651	47.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.272	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

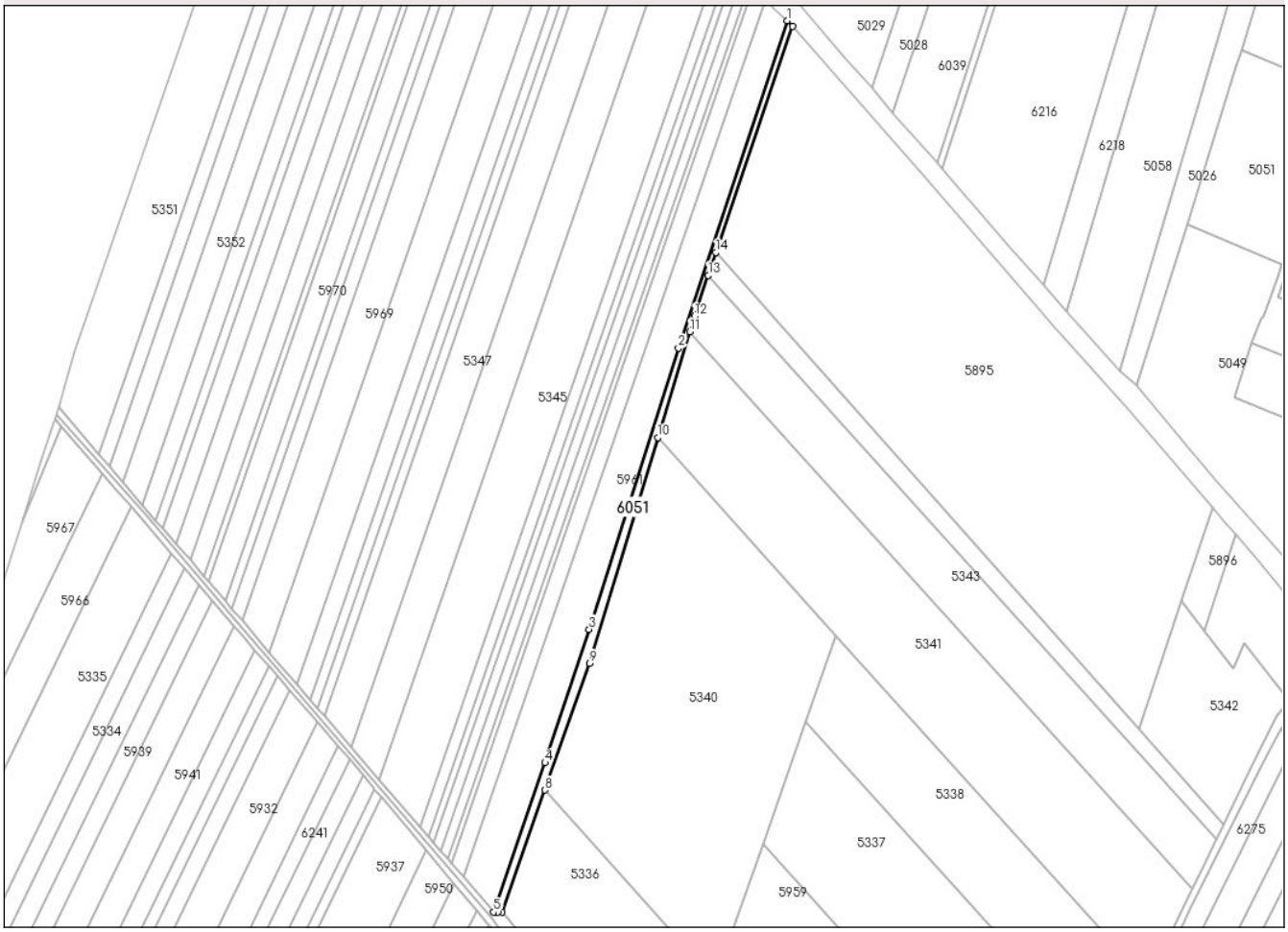
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.272	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.672,557 342.525,031	2	631.588,753 342.273,24	265.371
2	631.588,753 342.273,24	3	631.520,109 342.056,959	226.913
3	631.520,109 342.056,959	4	631.486,105 341.954,383	108.065
4	631.486,105 341.954,383	5	631.446,502 341.839,643	121.382
5	631.446,502 341.839,643	6	631.449,677 341.839,48	3.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	631.449,677 341.839,48	7	631.452,926 341.839,629	3.252
7	631.452,926 341.839,629	8	631.486,032 341.933,394	99.438
8	631.486,032 341.933,394	9	631.520,425 342.030,801	103.301
9	631.520,425 342.030,801	10	631.572,917 342.204,44	181.4
10	631.572,917 342.204,44	11	631.597,505 342.285,774	84.969
11	631.597,505 342.285,774	12	631.601,138 342.297,792	12.555
12	631.601,138 342.297,792	13	631.611,797 342.329,277	33.24
13	631.611,797 342.329,277	14	631.617,761 342.346,89	18.595
14	631.617,761 342.346,89	15	631.676,628 342.520,748	183.554
15	631.676,628 342.520,748	1	631.672,557 342.525,031	5.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.438	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

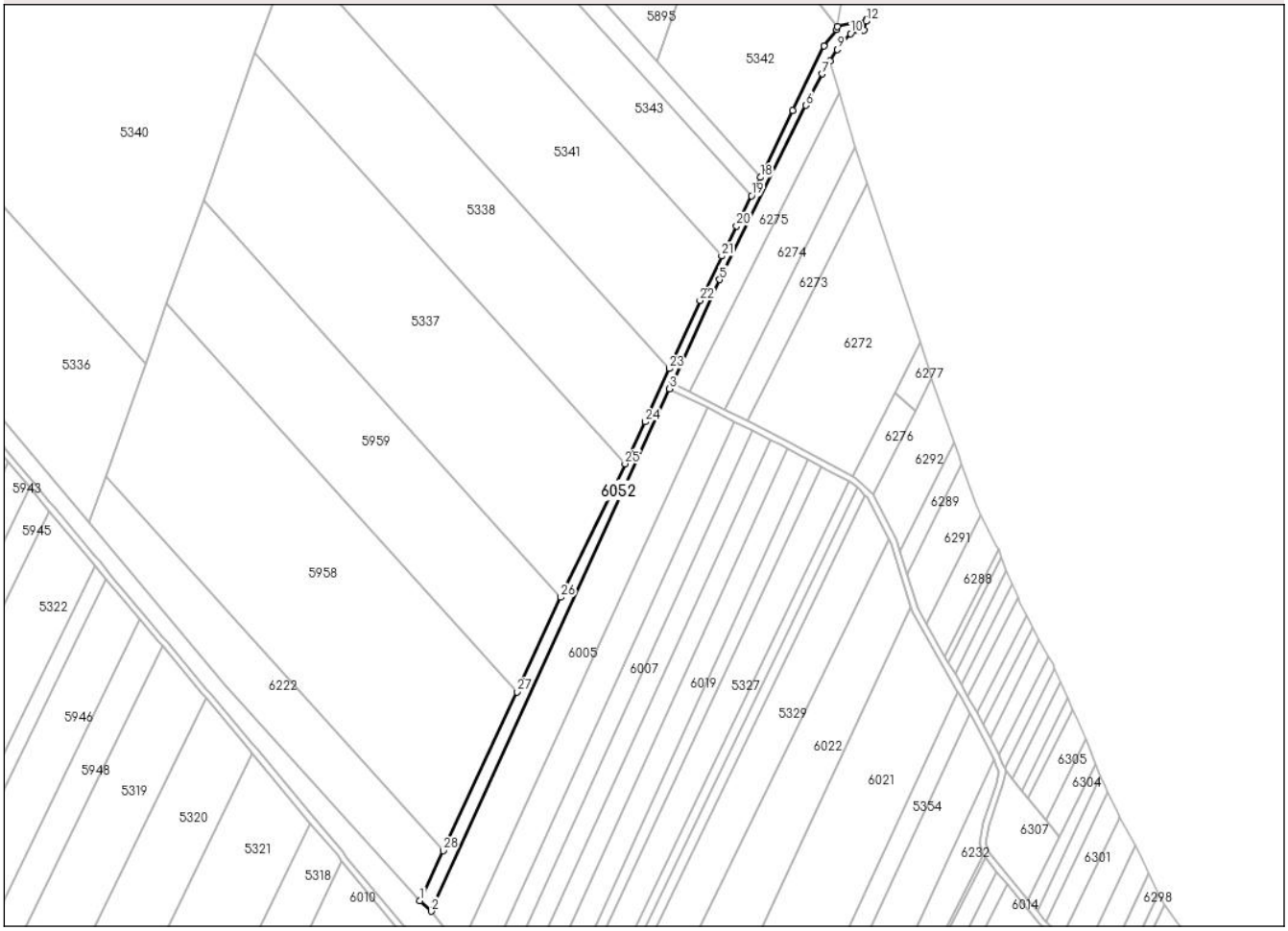
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.791,99 341.446,636	2	631.799,238 341.440,02	9.814
3	631.951,113 341.772,493	4	631.952,804 341.776,12	4.002
5	631.982,891 341.842,015	6	632.037,987 341.952,996	123.905
7	632.048,255 341.973,002	8	632.053,226 341.981,038	9.449
9	632.057,907 341.988,521	10	632.066,417 341.998,602	13.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	631.799,238 341.440,02	3	631.951,113 341.772,493	365.519
4	631.952,804 341.776,12	5	631.982,891 341.842,015	72.439
6	632.037,987 341.952,996	7	632.048,255 341.973,002	22.487
8	632.053,226 341.981,038	9	632.057,907 341.988,521	8.826
10	632.066,417 341.998,602	11	632.075,079 342.001,001	8.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	632.075,079 342.001,001	12	632.076,32 342.006,49	5.628
13	632.076,438 342.007,449	14	632.057,923 342.003,18	19.001
15	632.057,514 342.001,205	16	632.049,36 341.990,929	13.118
17	632.029,48 341.949,646	18	632.008,984 341.907,087	47.237
19	632.003,24 341.895,418	20	631.993,799 341.876,218	21.396
21	631.984,339 341.857,022	22	631.970,411 341.828,734	31.531
23	631.950,924 341.785,471	24	631.935,631 341.751,515	37.241
25	631.922,743 341.724,798	26	631.881,793 341.639,875	94.281
27	631.853,759 341.579,551	28	631.806,822 341.478,552	111.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	632.076,32 342.006,49	13	632.076,438 342.007,449	0.966
14	632.057,923 342.003,18	15	632.057,514 342.001,205	2.017
16	632.049,36 341.990,929	17	632.029,48 341.949,646	45.82
18	632.008,984 341.907,087	19	632.003,24 341.895,418	13.006
20	631.993,799 341.876,218	21	631.984,339 341.857,022	21.4
22	631.970,411 341.828,734	23	631.950,924 341.785,471	47.449
24	631.935,631 341.751,515	25	631.922,743 341.724,798	29.663
26	631.881,793 341.639,875	27	631.853,759 341.579,551	66.52
28	631.806,822 341.478,552	1	631.791,99 341.446,636	35.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

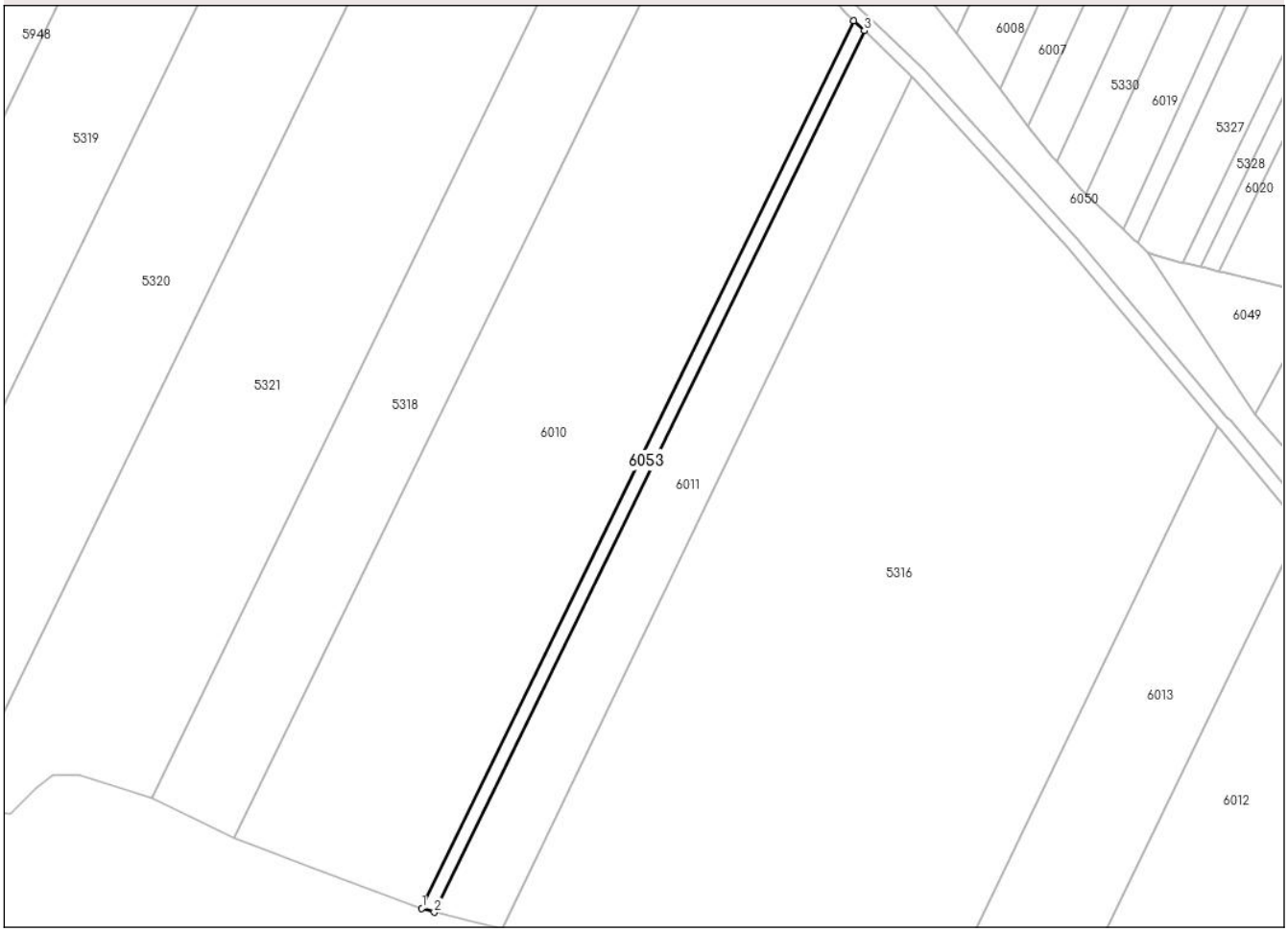
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.651,738 341.144,463	2	631.655,613 341.143,213	4.072
2	631.655,613 341.143,213	3	631.789,249 341.416,901	304.571
3	631.789,249 341.416,901	4	631.785,995 341.419,996	4.491
4	631.785,995 341.419,996	1	631.651,738 341.144,463	306.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

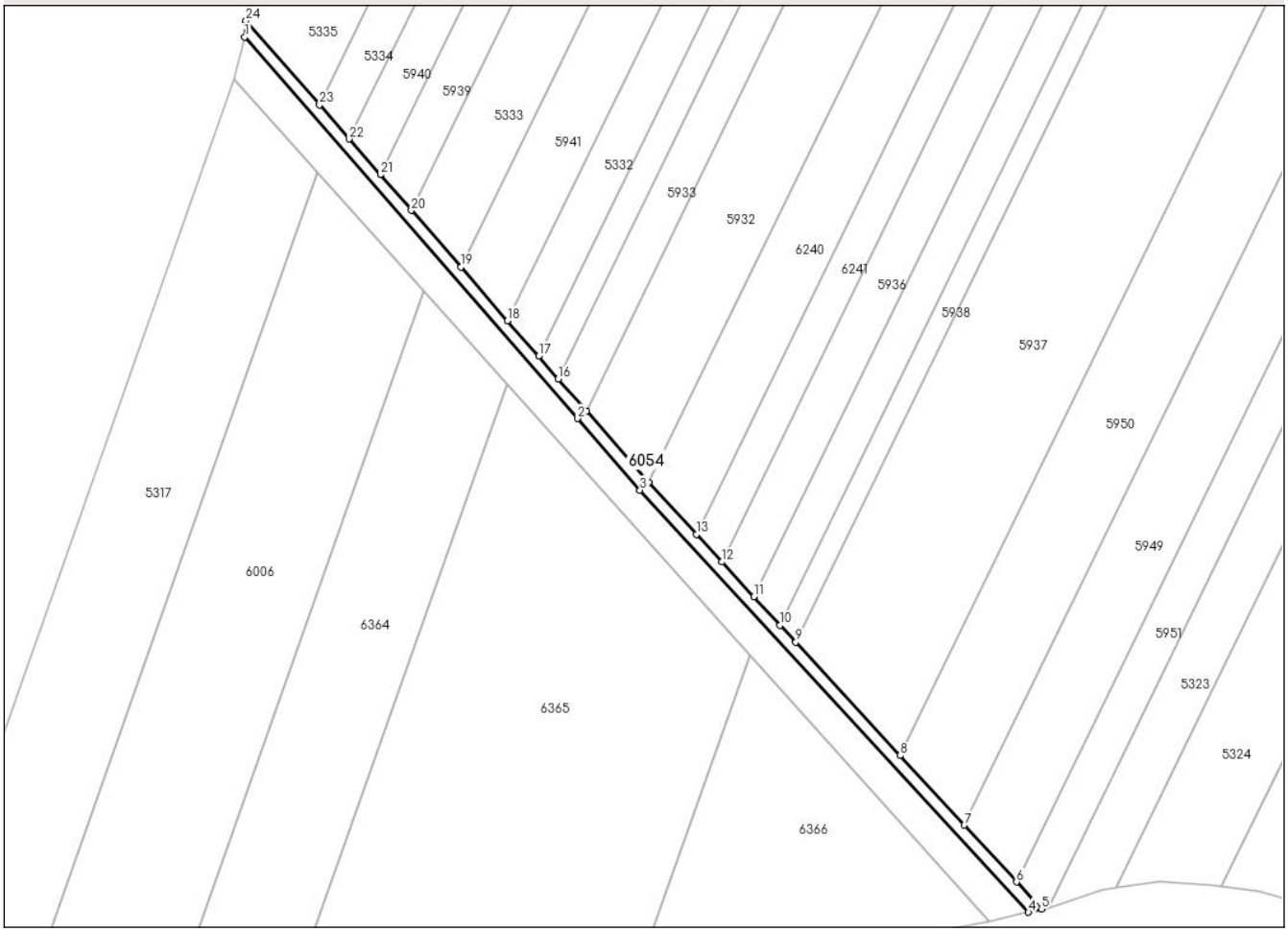
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.623	-	92	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	630.880,129 341.538,037	2	630.994,287 341.407,273	173.584
3	631.015,712 341.382,733	4	631.148,958 341.238,184	196.593
5	631.153,414 341.239,251	6	631.144,847 341.248,545	12.64
7	631.126,925 341.267,987	8	631.104,905 341.291,876	32.489
9	631.069,13 341.330,685	10	631.063,766 341.336,504	7.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	630.994,287 341.407,273	3	631.015,712 341.382,733	32.577
4	631.148,958 341.238,184	5	631.153,414 341.239,251	4.582
6	631.144,847 341.248,545	7	631.126,925 341.267,987	26.442
8	631.104,905 341.291,876	9	631.069,13 341.330,685	52.782
10	631.063,766 341.336,504	11	631.054,72 341.346,318	13.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	631.054,72 341.346,318	12	631.043,79 341.358,175	16.126
13	631.035,053 341.367,652	14	631.018,689 341.385,404	24.144
15	630.997,3 341.409,904	16	630.987,677 341.420,926	14.632
17	630.980,942 341.428,642	18	630.970,292 341.440,841	16.194
19	630.954,258 341.459,207	20	630.937,322 341.478,607	25.752
21	630.926,635 341.490,848	22	630.915,949 341.503,088	16.248
23	630.905,799 341.514,715	24	630.880,579 341.543,604	38.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	631.043,79 341.358,175	13	631.035,053 341.367,652	12.89
14	631.018,689 341.385,404	15	630.997,3 341.409,904	32.523
16	630.987,677 341.420,926	17	630.980,942 341.428,642	10.242
18	630.970,292 341.440,841	19	630.954,258 341.459,207	24.38
20	630.937,322 341.478,607	21	630.926,635 341.490,848	16.25
22	630.915,949 341.503,088	23	630.905,799 341.514,715	15.434
24	630.880,579 341.543,604	1	630.880,129 341.538,037	5.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87635, din 19/11/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BINCA F. CRISTEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

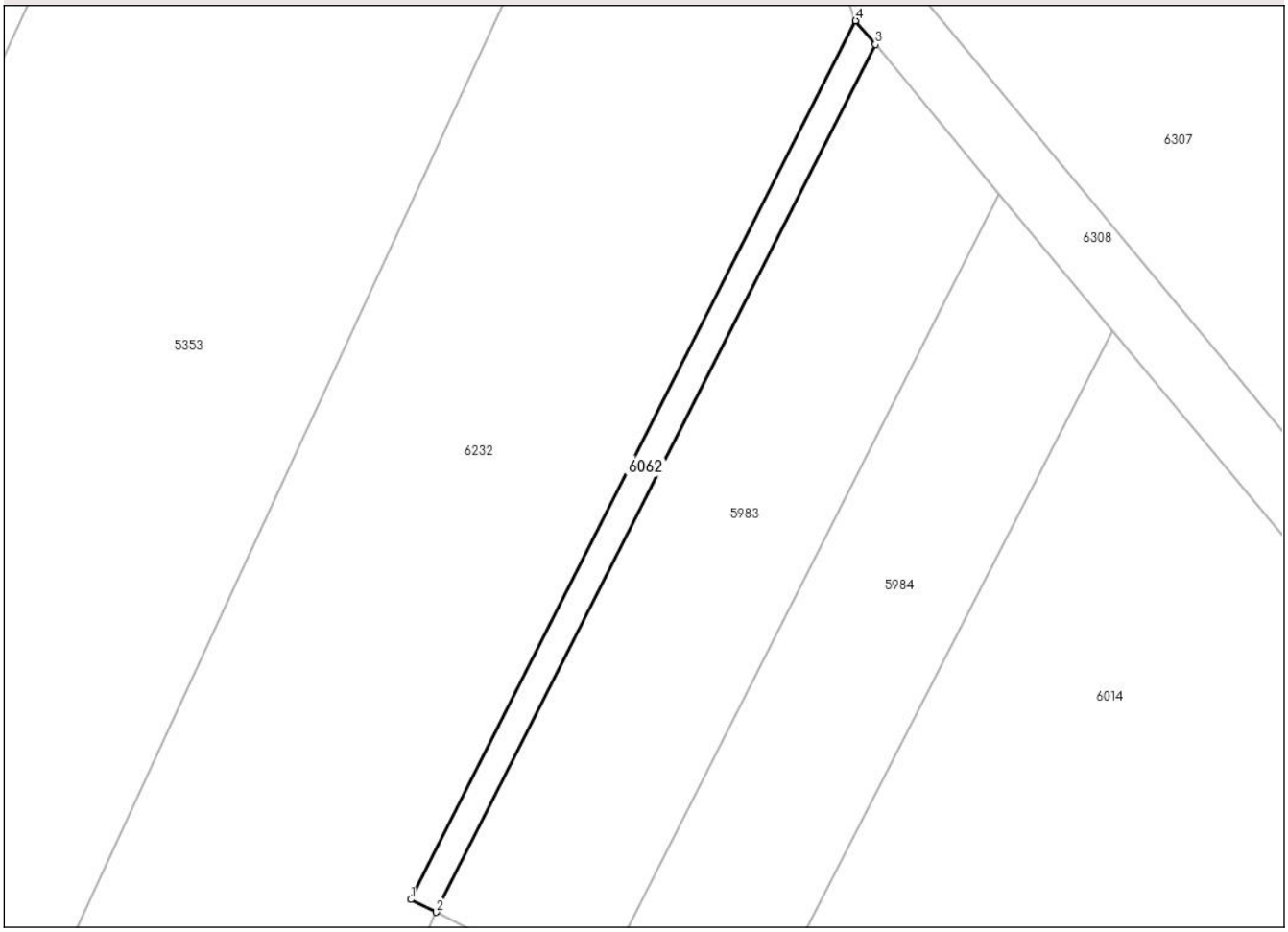
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	8	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.124,245 341.422,757	2	632.125,764 341.421,996	1.699
2	632.125,764 341.421,996	3	632.152,191 341.474,153	58.47
3	632.152,191 341.474,153	4	632.151,008 341.475,579	1.853
4	632.151,008 341.475,579	1	632.124,245 341.422,757	59.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.210	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

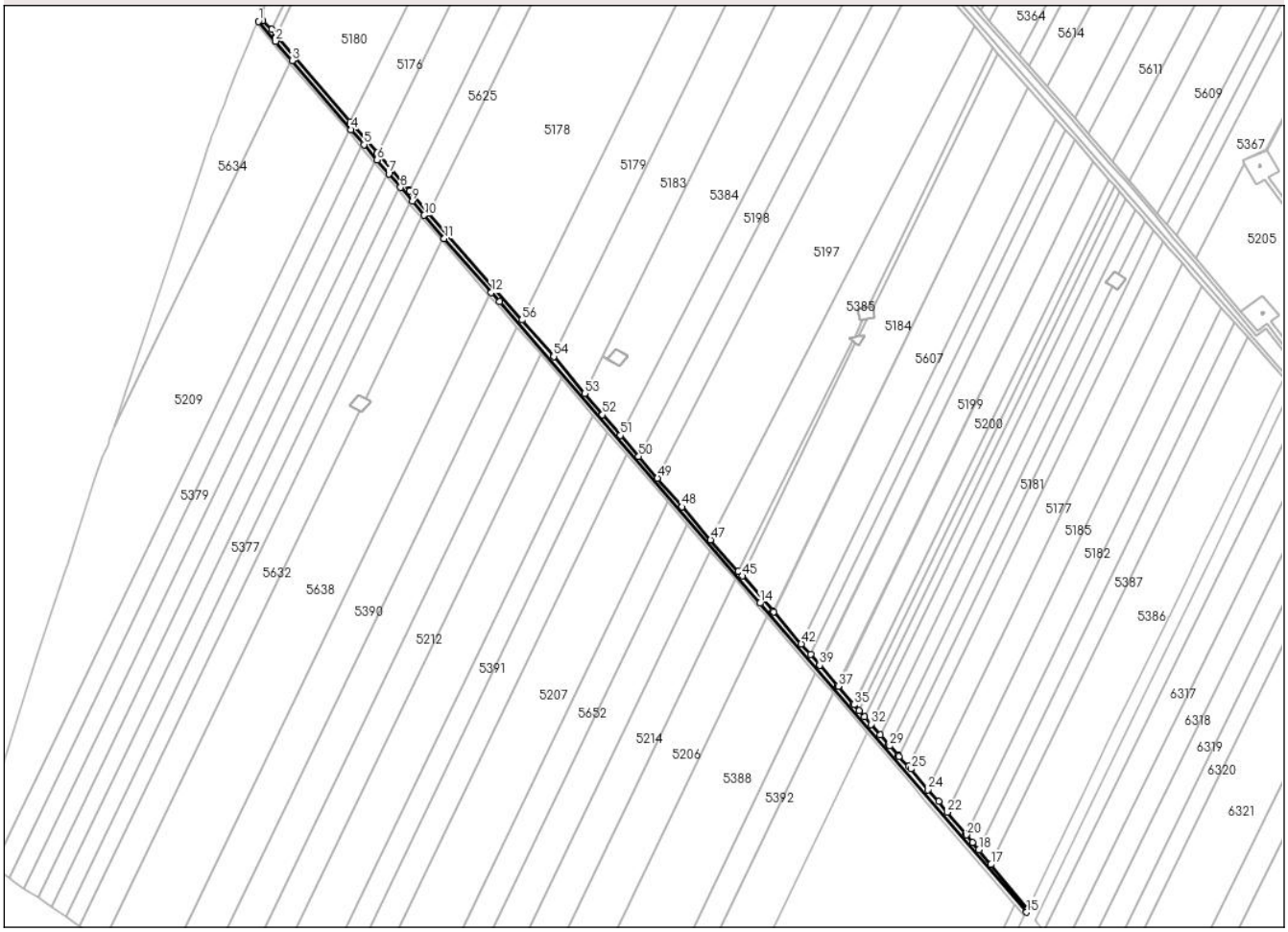
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7.210	-	101	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	630.423,568 340.166,236	2	630.443,415 340.143,416	30.243
4	630.530,254 340.041,86	5	630.545,08 340.024,53	22.807
7	630.573,672 339.991,11	8	630.587,189 339.975,311	20.792
10	630.614,483 339.943,408	11	630.637,387 339.916,636	35.233
13	630.701,215 339.843,909	14	631.000,907 339.497,45	458.093
2	630.443,415 340.143,416	3	630.462,536 340.121,013	29.453
5	630.545,08 340.024,53	6	630.560,22 340.006,834	23.289
8	630.587,189 339.975,311	9	630.600,79 339.959,413	20.922
11	630.637,387 339.916,636	12	630.691,364 339.854,43	82.36
14	631.000,907 339.497,45	15	631.307,468 339.142,291	469.167
3	630.462,536 340.121,013	4	630.530,254 340.041,86	104.168
6	630.560,22 340.006,834	7	630.573,672 339.991,11	20.693
9	630.600,79 339.959,413	10	630.614,483 339.943,408	21.063
12	630.691,364 339.854,43	13	630.701,215 339.843,909	14.413
15	631.307,468 339.142,291	16	631.308,903 339.145,749	3.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	631.308,903 339.145,749	17	631.266,537 339.197,123	66.59
17	631.266,537 339.197,123	18	631.252,644 339.213,971	21.837
18	631.252,644 339.213,971	19	631.245,447 339.222,745	11.348
19	631.245,447 339.222,745	20	631.238,401 339.231,242	11.038
20	631.238,401 339.231,242	21	631.237,145 339.232,766	1.975
21	631.237,145 339.232,766	22	631.216,146 339.257,171	32.196
22	631.216,146 339.257,171	23	631.206,346 339.269,672	15.884
23	631.206,346 339.269,672	24	631.193,783 339.283,052	18.354
24	631.193,783 339.283,052	25	631.174,357 339.307,059	30.882
25	631.174,357 339.307,059	26	631.171,736 339.309,77	3.771
26	631.171,736 339.309,77	27	631.160,707 339.321,179	15.868
27	631.160,707 339.321,179	28	631.159,674 339.322,37	1.577
28	631.159,674 339.322,37	29	631.150,057 339.333,456	14.676
29	631.150,057 339.333,456	30	631.148,985 339.334,691	1.635
30	631.148,985 339.334,691	31	631.139,149 339.346,028	15.009
31	631.139,149 339.346,028	32	631.128,535 339.358,263	16.197
32	631.128,535 339.358,263	33	631.121,149 339.366,775	11.27
33	631.121,149 339.366,775	34	631.115,098 339.373,75	9.234
34	631.115,098 339.373,75	35	631.109,046 339.380,726	9.235
35	631.109,046 339.380,726	36	631.108,268 339.381,623	1.187
36	631.108,268 339.381,623	37	631.090,782 339.401,778	26.683
37	631.090,782 339.401,778	38	631.090,004 339.402,675	1.187
38	631.090,004 339.402,675	39	631.069,54 339.426,262	31.227
39	631.069,54 339.426,262	40	631.068,762 339.427,159	1.187
40	631.068,762 339.427,159	41	631.058,917 339.438,508	15.024
41	631.058,917 339.438,508	42	631.048,291 339.450,755	16.214
42	631.048,291 339.450,755	43	631.016,402 339.487,513	48.663
43	631.016,402 339.487,513	44	631.015,633 339.488,399	1.173
44	631.015,633 339.488,399	45	630.980,588 339.528,801	53.483
45	630.980,588 339.528,801	46	630.975,866 339.534,185	7.161
46	630.975,866 339.534,185	47	630.943,922 339.570,424	48.308
47	630.943,922 339.570,424	48	630.911,108 339.608,352	50.153
48	630.911,108 339.608,352	49	630.882,781 339.641,127	43.32
49	630.882,781 339.641,127	50	630.861,219 339.666,063	32.965
50	630.861,219 339.666,063	51	630.840,087 339.690,502	32.308
51	630.840,087 339.690,502	52	630.819,456 339.714,072	31.324
52	630.819,456 339.714,072	53	630.798,835 339.738,289	31.807
53	630.798,835 339.738,289	54	630.763,413 339.780,948	55.448
54	630.763,413 339.780,948	55	630.763,161 339.781,239	0.385
55	630.763,161 339.781,239	56	630.726,906 339.822,968	55.279
56	630.726,906 339.822,968	57	630.620,068 339.945,938	162.899
57	630.620,068 339.945,938	58	630.597,847 339.971,515	33.881
58	630.597,847 339.971,515	59	630.597,625 339.971,774	0.341
59	630.597,625 339.971,774	60	630.560,692 340.014,816	56.716
60	630.560,692 340.014,816	61	630.560,363 340.015,199	0.505
61	630.560,363 340.015,199	62	630.529,568 340.050,922	47.164
62	630.529,568 340.050,922	63	630.444,411 340.149,71	130.425
63	630.444,411 340.149,71	64	630.443,958 340.150,286	0.733
64	630.443,958 340.150,286	65	630.438,78 340.156,864	8.371
65	630.438,78 340.156,864	66	630.428,866 340.166,929	14.128
66	630.428,866 340.166,929	1	630.423,568 340.166,236	5.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.407	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

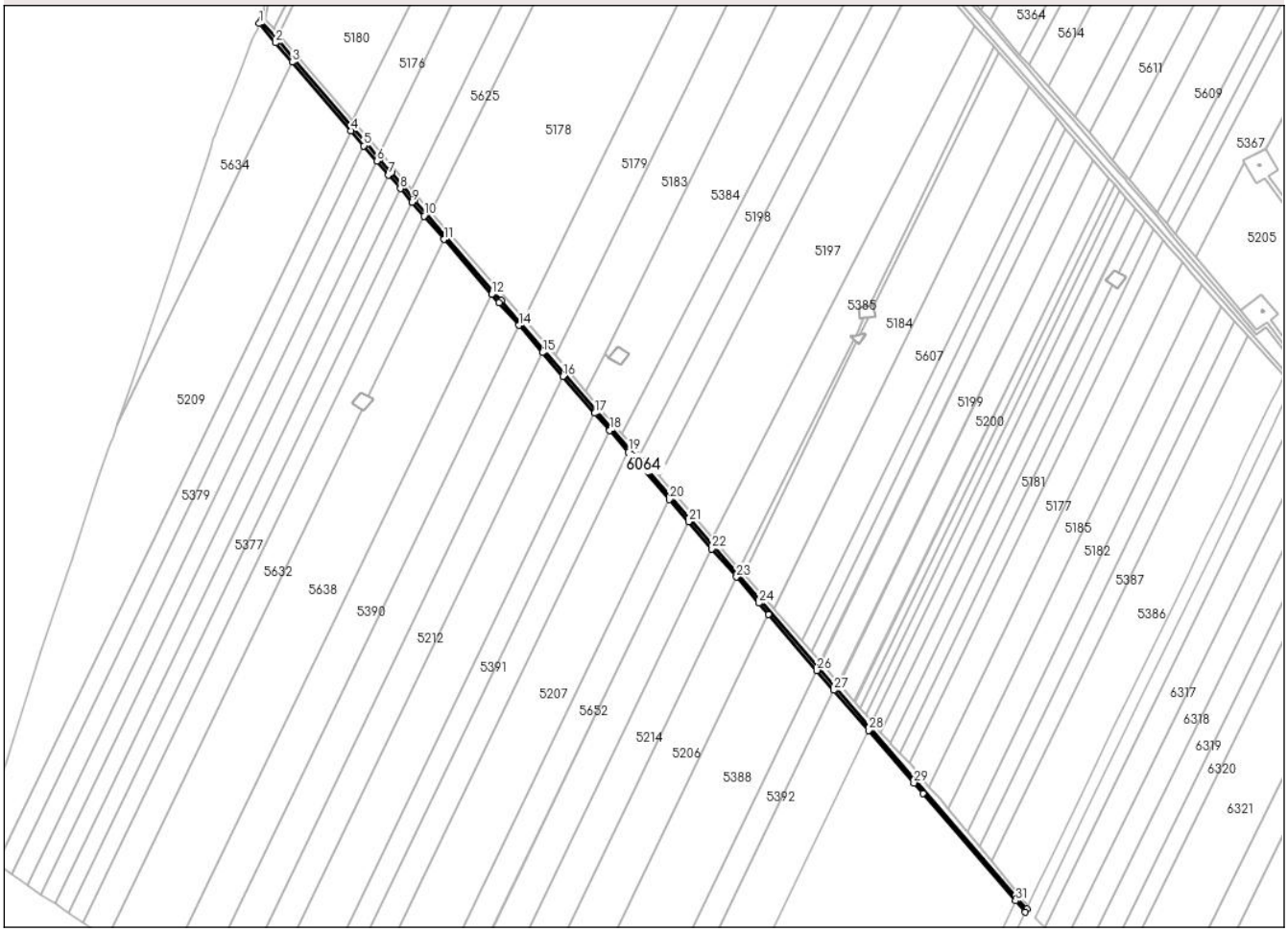
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.407	-	100	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	630.421,367 340.162,982	2	630.440,376 340.140,816	29.201
4	630.527,215 340.039,259	5	630.542,041 340.021,93	22.806
7	630.570,633 339.988,51	8	630.584,149 339.972,71	20.792
10	630.611,443 339.940,808	11	630.634,358 339.914,024	35.249
13	630.698,241 339.841,233	14	630.720,912 339.815,024	34.654
16	630.771,786 339.756,212	17	630.808,54 339.713,721	56.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	630.440,376 340.140,816	3	630.459,495 340.118,415	29.451
5	630.542,041 340.021,93	6	630.557,18 340.004,234	23.288
8	630.584,149 339.972,71	9	630.597,751 339.956,812	20.923
11	630.634,358 339.914,024	12	630.689,522 339.850,545	84.099
14	630.720,912 339.815,024	15	630.748,113 339.783,579	41.577
17	630.808,54 339.713,721	18	630.825,771 339.693,801	26.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	630.459,495 340.118,415	4	630.527,215 340.039,259	104.171
6	630.557,18 340.004,234	7	630.570,633 339.988,51	20.694
9	630.597,751 339.956,812	10	630.611,443 339.940,808	21.062
12	630.689,522 339.850,545	13	630.698,241 339.841,233	12.757
15	630.748,113 339.783,579	16	630.771,786 339.756,212	36.185
18	630.825,771 339.693,801	19	630.847,321 339.668,889	32.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	630.847,321 339.668,889	20	630.894,645 339.614,18	72.337
22	630.943,821 339.557,329	23	630.972,095 339.524,644	43.217
25	631.009,308 339.481,595	26	631.065,038 339.417,031	85.29
28	631.124,614 339.348,011	29	631.177,006 339.287,313	80.182
31	631.294,249 339.151,484	32	631.305,582 339.138,355	17.344
34	631.000,907 339.497,45	35	630.701,215 339.843,909	458.093
37	630.637,387 339.916,636	38	630.614,483 339.943,408	35.233
40	630.587,189 339.975,311	41	630.573,672 339.991,11	20.792
43	630.545,08 340.024,53	44	630.530,254 340.041,86	22.807
46	630.443,415 340.143,416	47	630.423,568 340.166,236	30.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	630.894,645 339.614,18	21	630.916,931 339.588,417	34.065
23	630.972,095 339.524,644	24	630.997,88 339.494,835	39.414
26	631.065,038 339.417,031	27	631.084,616 339.394,349	29.963
29	631.177,006 339.287,313	30	631.187,325 339.275,358	15.793
32	631.305,582 339.138,355	33	631.307,468 339.142,291	4.365
35	630.701,215 339.843,909	36	630.691,364 339.854,43	14.413
38	630.614,483 339.943,408	39	630.600,79 339.959,413	21.063
41	630.573,672 339.991,11	42	630.560,22 340.006,834	20.693
44	630.530,254 340.041,86	45	630.462,536 340.121,013	104.168
47	630.423,568 340.166,236	1	630.421,367 340.162,982	3.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	630.916,931 339.588,417	22	630.943,821 339.557,329	41.104
24	630.997,88 339.494,835	25	631.009,308 339.481,595	17.49
27	631.084,616 339.394,349	28	631.124,614 339.348,011	61.213
30	631.187,325 339.275,358	31	631.294,249 339.151,484	163.638
33	631.307,468 339.142,291	34	631.000,907 339.497,45	469.167
36	630.691,364 339.854,43	37	630.637,387 339.916,636	82.36
39	630.600,79 339.959,413	40	630.587,189 339.975,311	20.922
42	630.560,22 340.006,834	43	630.545,08 340.024,53	23.289
45	630.462,536 340.121,013	46	630.443,415 340.143,416	29.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

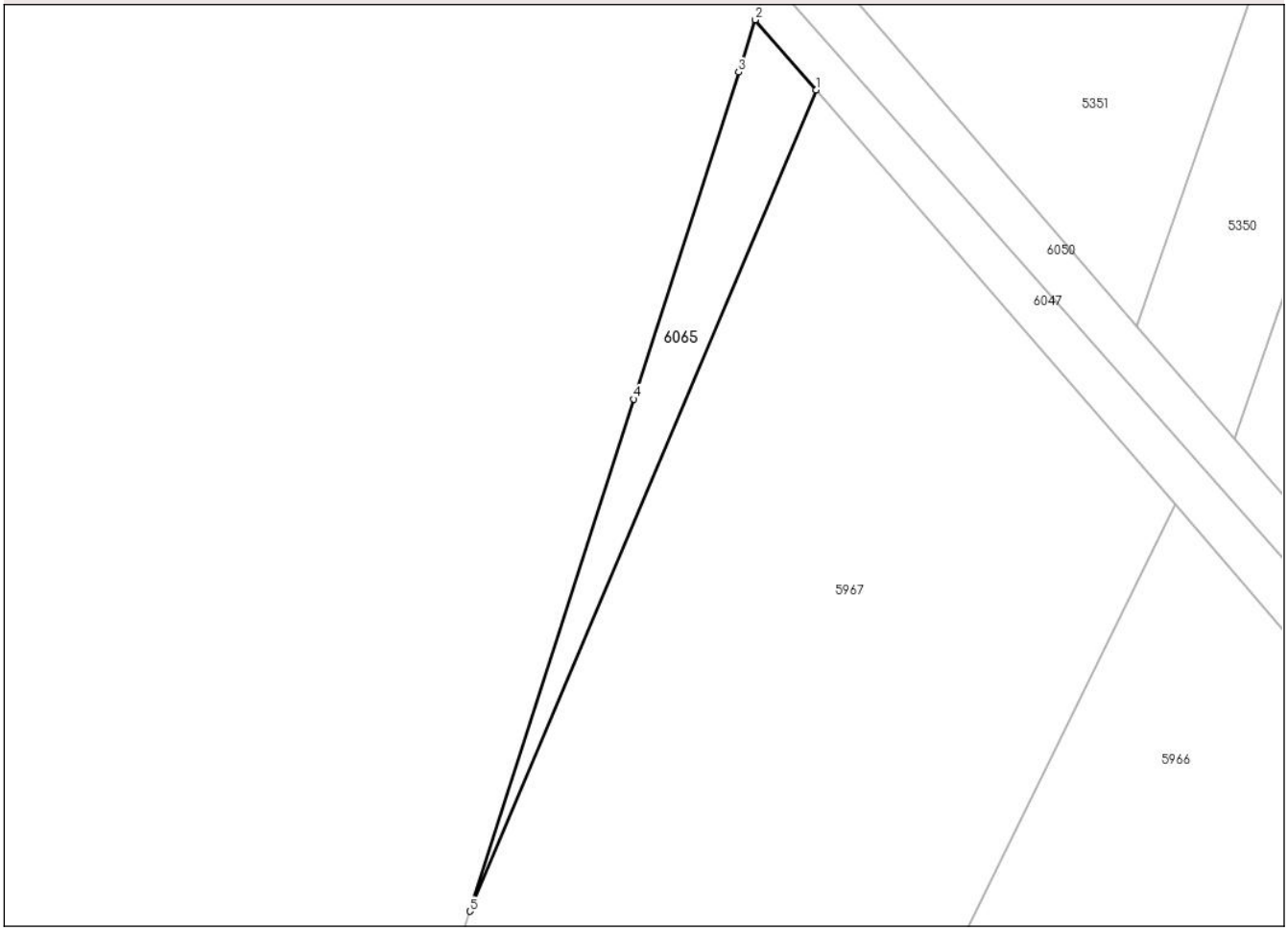
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	288	4/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.114,025 342.212,738	2	631.108,664 342.218,918	8.181
2	631.108,664 342.218,918	3	631.107,188 342.214,312	4.837
3	631.107,188 342.214,312	4	631.097,96 342.185,522	30.233
4	631.097,96 342.185,522	5	631.083,508 342.140,439	47.343
5	631.083,508 342.140,439	1	631.114,025 342.212,738	78.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.200 Masurata: 12.720	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilele cu ID 5380 si 5381

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87781, din 19/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU A. SITA**, Lipsa CNP 2) **DUMITRU A. PETRE**, Lipsa CNP 3) **DUMITRU A. ION**, Lipsa CNP 4) **GEORGESCU A. POLINA**, Lipsa CNP 5) **CIUCA MARIOARA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

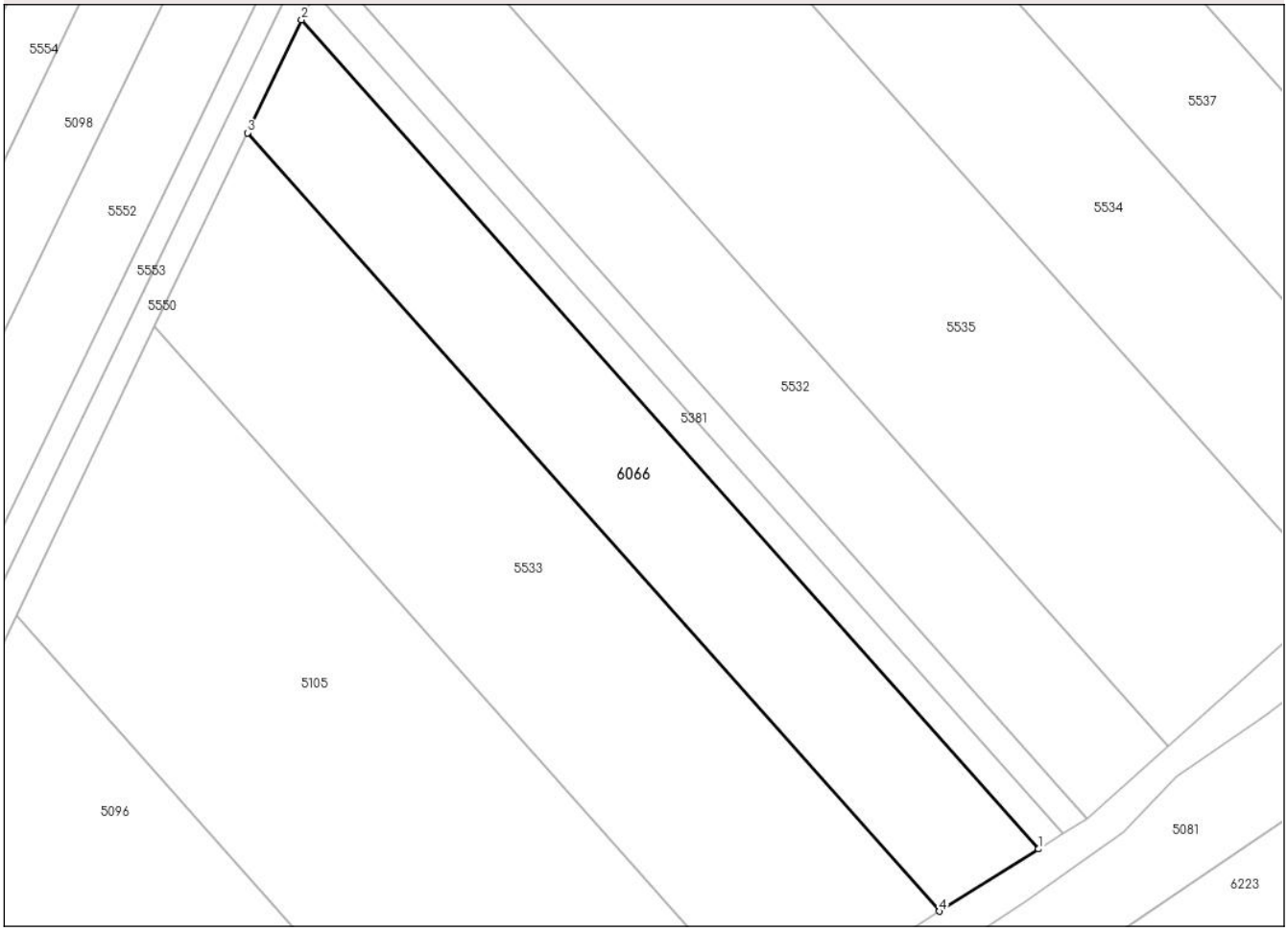
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.200 Masurata: 12.720	Diferenta de suprafata pana la suprafata totala din act se regaseste la imobilele cu ID 5380 si 5381

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.720	12	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.551,85 340.160,537	2	632.315,89 340.425,742	354.98
2	632.315,89 340.425,742	3	632.298,561 340.389,608	40.074
3	632.298,561 340.389,608	4	632.520,074 340.140,642	333.245
4	632.520,074 340.140,642	1	632.551,85 340.160,537	37.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26983	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40417 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 4609, din 06/08/2019 emis de MIHAIL SMANTANA POENARU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDINA CONSTANTIN**, -sot 2) **BIDINA MARIOARA**, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

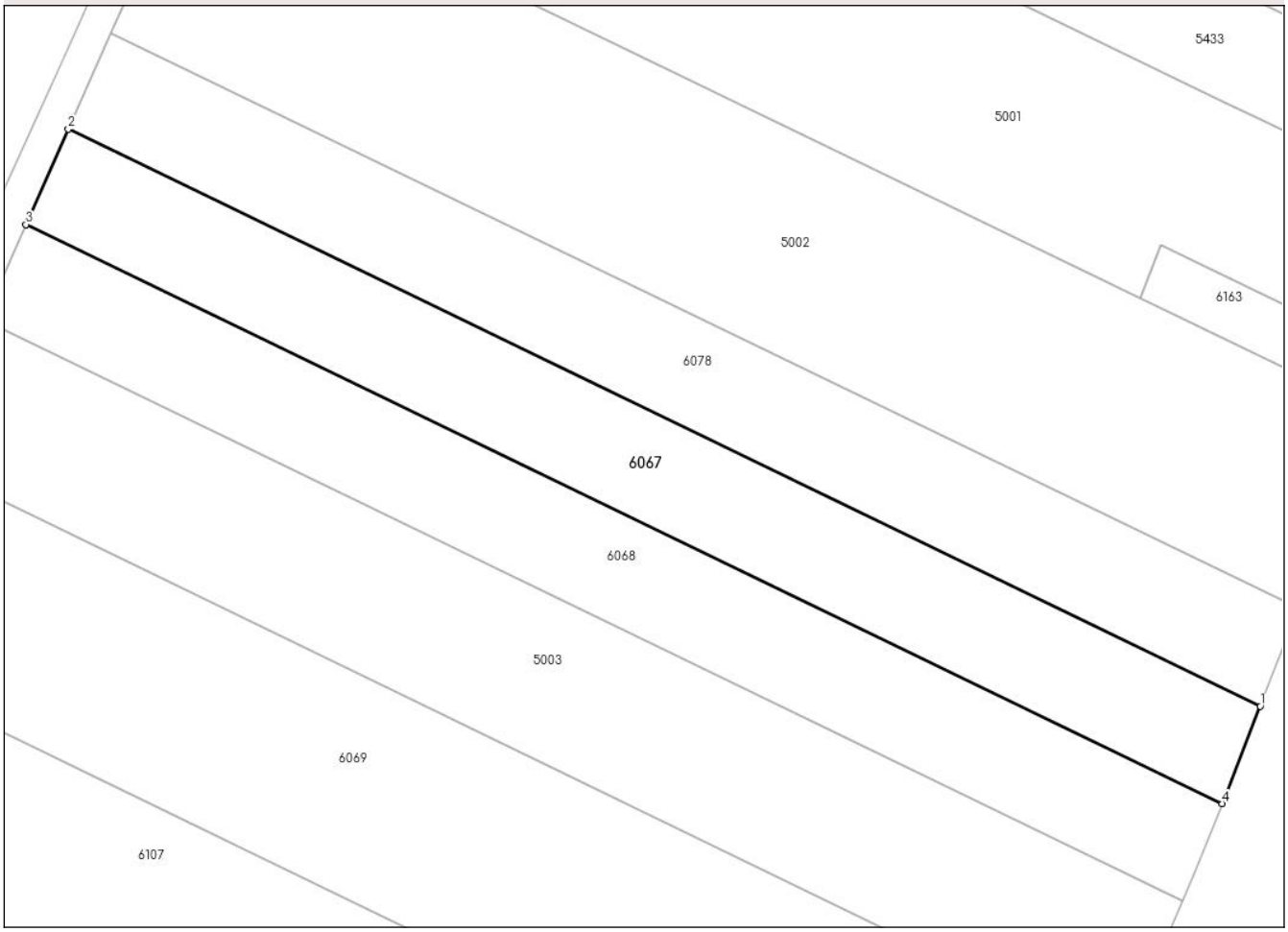
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26983	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.290,155 344.653,836	2	632.063,465 344.763,463	251.806
2	632.063,465 344.763,463	3	632.055,382 344.745,356	19.829
3	632.055,382 344.745,356	4	632.282,909 344.635,325	252.736
4	632.282,909 344.635,325	1	632.290,155 344.653,836	19.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88806, din 17/11/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU I TANASE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

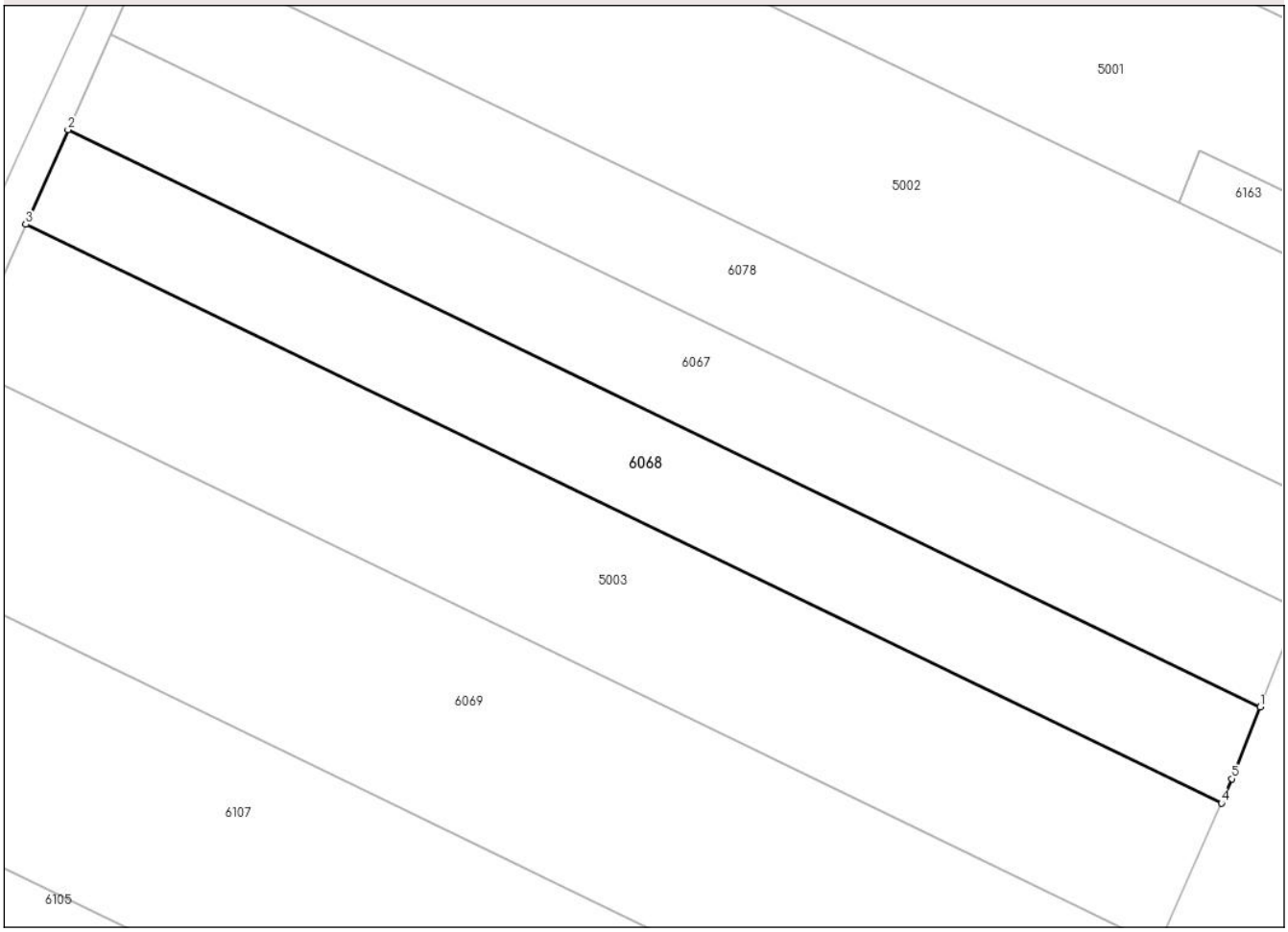
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.282,909 344.635,325	2	632.055,382 344.745,356	252.736
2	632.055,382 344.745,356	3	632.047,328 344.727,313	19.759
3	632.047,328 344.727,313	4	632.275,498 344.616,971	253.45
4	632.275,498 344.616,971	5	632.277,54 344.621,61	5.069
5	632.277,54 344.621,61	1	632.282,909 344.635,325	14.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

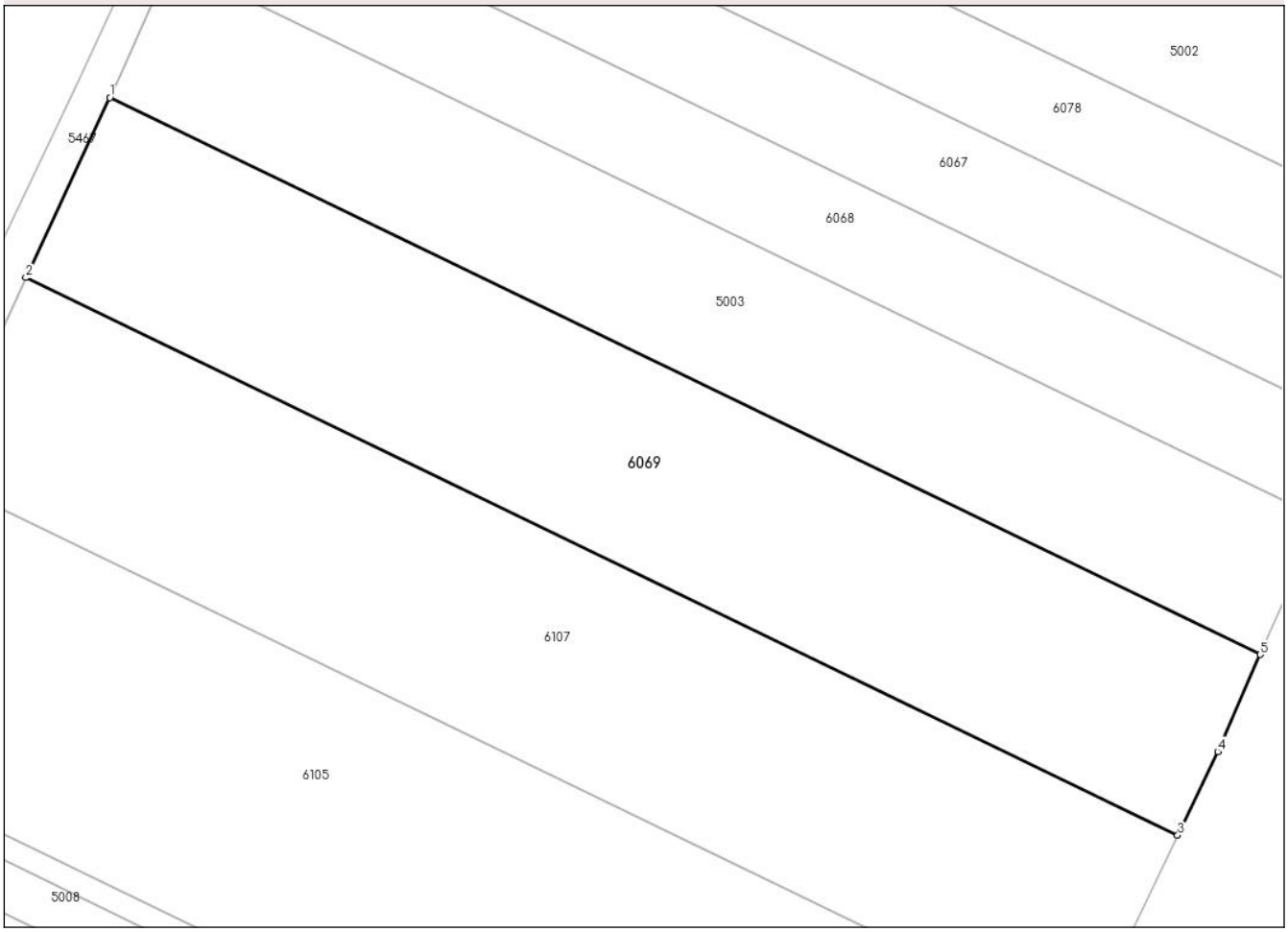
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	1/1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.035,208 344.700,315	2	632.018,562 344.664,626	39.38
2	632.018,562 344.664,626	3	632.247,202 344.554,058	253.972
3	632.247,202 344.554,058	4	632.255,12 344.570,67	18.403
4	632.255,12 344.570,67	5	632.263,574 344.589,878	20.986
5	632.263,574 344.589,878	1	632.035,208 344.700,315	253.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.445,968 345.293,641	2	632.239,225 344.818,38	518.281
2	632.239,225 344.818,38	3	632.247,904 344.814,181	9.641
3	632.247,904 344.814,181	4	632.455,21 345.290,736	519.693
4	632.455,21 345.290,736	1	632.445,968 345.293,641	9.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88806, din 17/11/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU I TANASE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.455,21 345.290,736	2	632.247,904 344.814,181	519.693
2	632.247,904 344.814,181	3	632.252,062 344.812,169	4.619
3	632.252,062 344.812,169	4	632.260,708 344.807,986	9.605
4	632.260,708 344.807,986	5	632.265,195 344.805,815	4.985
5	632.265,195 344.805,815	6	632.473,553 345.284,789	522.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.473,553 345.284,789	7	632.468,796 345.286,34	5.003
7	632.468,796 345.286,34	8	632.459,63 345.289,328	9.641
8	632.459,63 345.289,328	9	632.458,057 345.289,841	1.655
9	632.458,057 345.289,841	1	632.455,21 345.290,736	2.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87850, din 07/05/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEA N. ECATERINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.265,195 344.805,815	2	632.269,332 344.803,813	4.596
2	632.269,332 344.803,813	3	632.273,808 344.801,648	4.972
3	632.273,808 344.801,648	4	632.482,684 345.281,812	523.628
4	632.482,684 345.281,812	5	632.477,939 345.283,359	4.991
5	632.477,939 345.283,359	6	632.473,553 345.284,789	4.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.473,553 345.284,789	1	632.265,195 344.805,815	522.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88528, din 25/07/2006 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDRIS DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.482,684 345.281,812	2	632.273,808 344.801,648	523.628
2	632.273,808 344.801,648	3	632.277,935 344.799,651	4.585
3	632.277,935 344.799,651	4	632.282,4 344.797,491	4.96
4	632.282,4 344.797,491	5	632.491,793 345.278,842	524.923
5	632.491,793 345.278,842	6	632.487,059 345.280,385	4.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.487,059 345.280,385	1	632.482,684 345.281,812	4.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87335, din 21/01/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GR. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

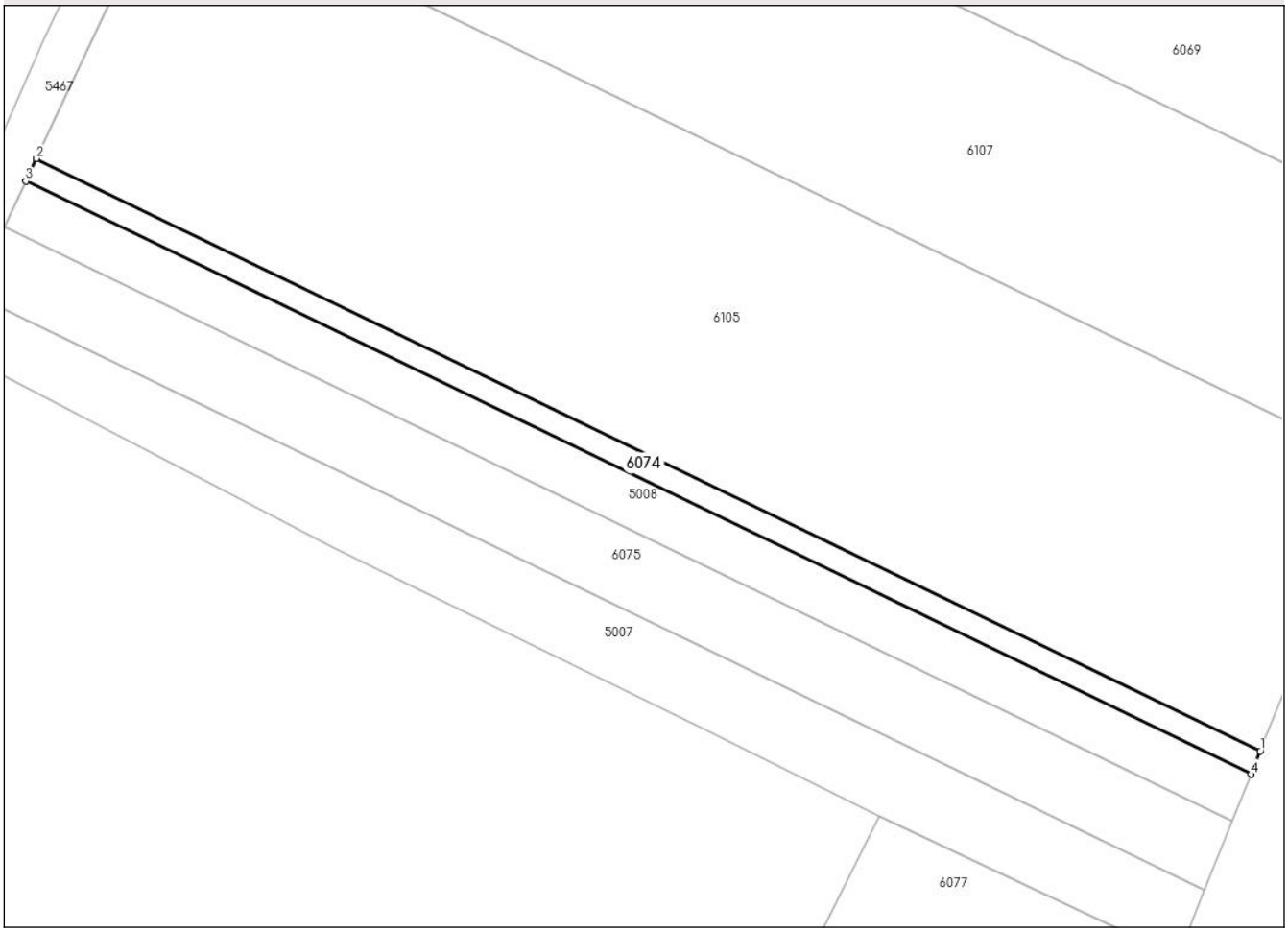
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	1/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.205,64 344.461,729	2	631.975,776 344.572,891	255.332
2	631.975,776 344.572,891	3	631.973,79 344.568,633	4.698
3	631.973,79 344.568,633	4	632.203,893 344.457,357	255.597
4	632.203,893 344.457,357	1	632.205,64 344.461,729	4.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88166, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN I. TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

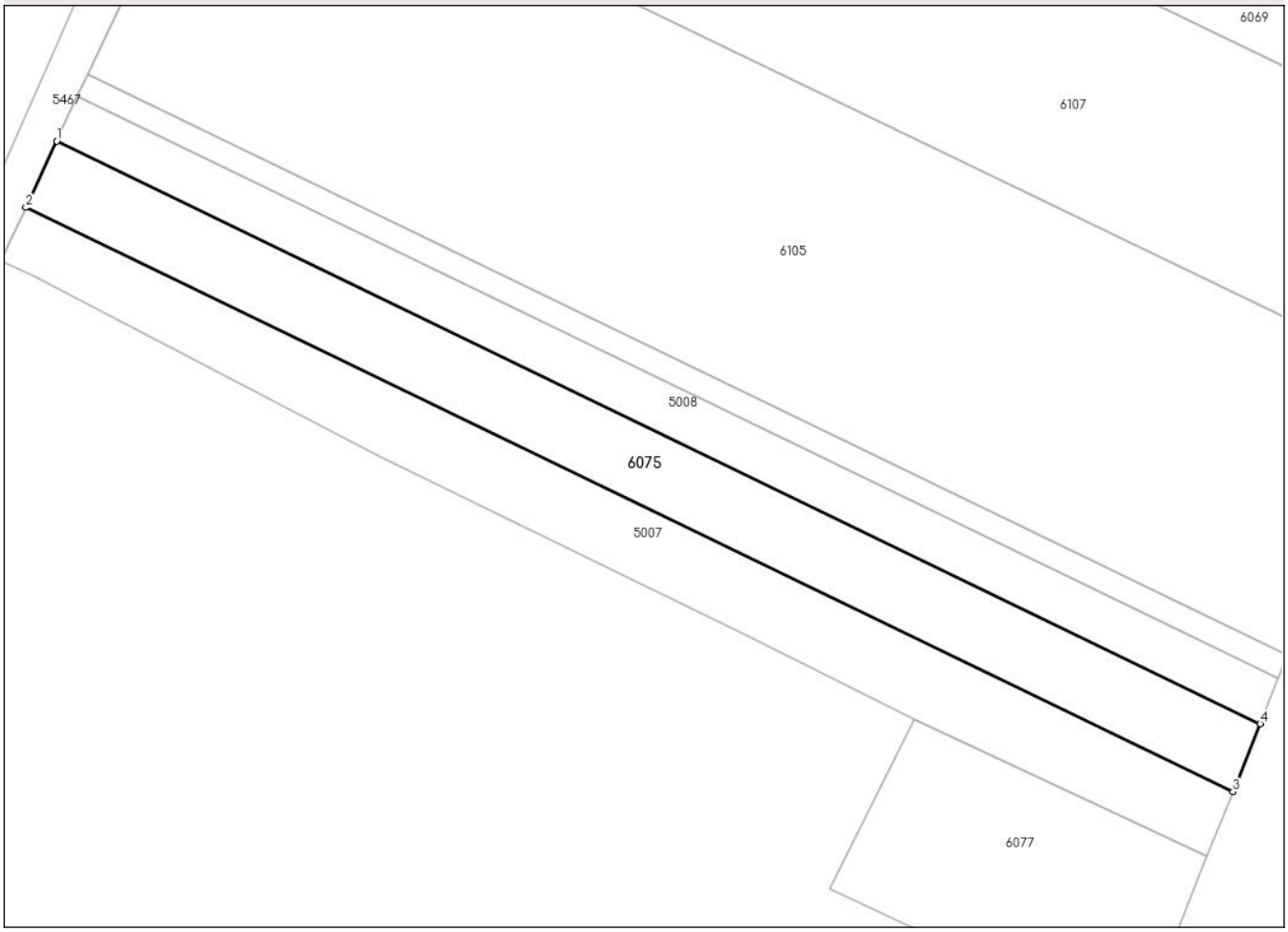
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	1/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	631.969,825 344.560,131	2	631.963,892 344.547,412	14.035
2	631.963,892 344.547,412	3	632.195,182 344.435,561	256.916
3	632.195,182 344.435,561	4	632.200,403 344.448,625	14.069
4	632.200,403 344.448,625	1	631.969,825 344.560,131	256.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87339, din 23/01/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU I. NICU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	2	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.668,952 344.653,094	2	632.679,975 344.647,739	12.255
2	632.679,975 344.647,739	3	632.690,958 344.641,734	12.517
3	632.690,958 344.641,734	4	632.712,472 344.694,41	56.9
4	632.712,472 344.694,41	5	632.733,925 344.746,934	56.736
5	632.733,925 344.746,934	6	632.730,044 344.748,854	4.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.730,044 344.748,854	7	632.709,132 344.699,656	53.458
7	632.709,132 344.699,656	8	632.700,399 344.703,267	9.45
8	632.700,399 344.703,267	9	632.721,831 344.752,917	54.078
9	632.721,831 344.752,917	10	632.719,694 344.753,974	2.384
10	632.719,694 344.753,974	11	632.711,66 344.757,948	8.963
11	632.711,66 344.757,948	1	632.668,952 344.653,094	113.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88806, din 17/11/2008 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU I TANASE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

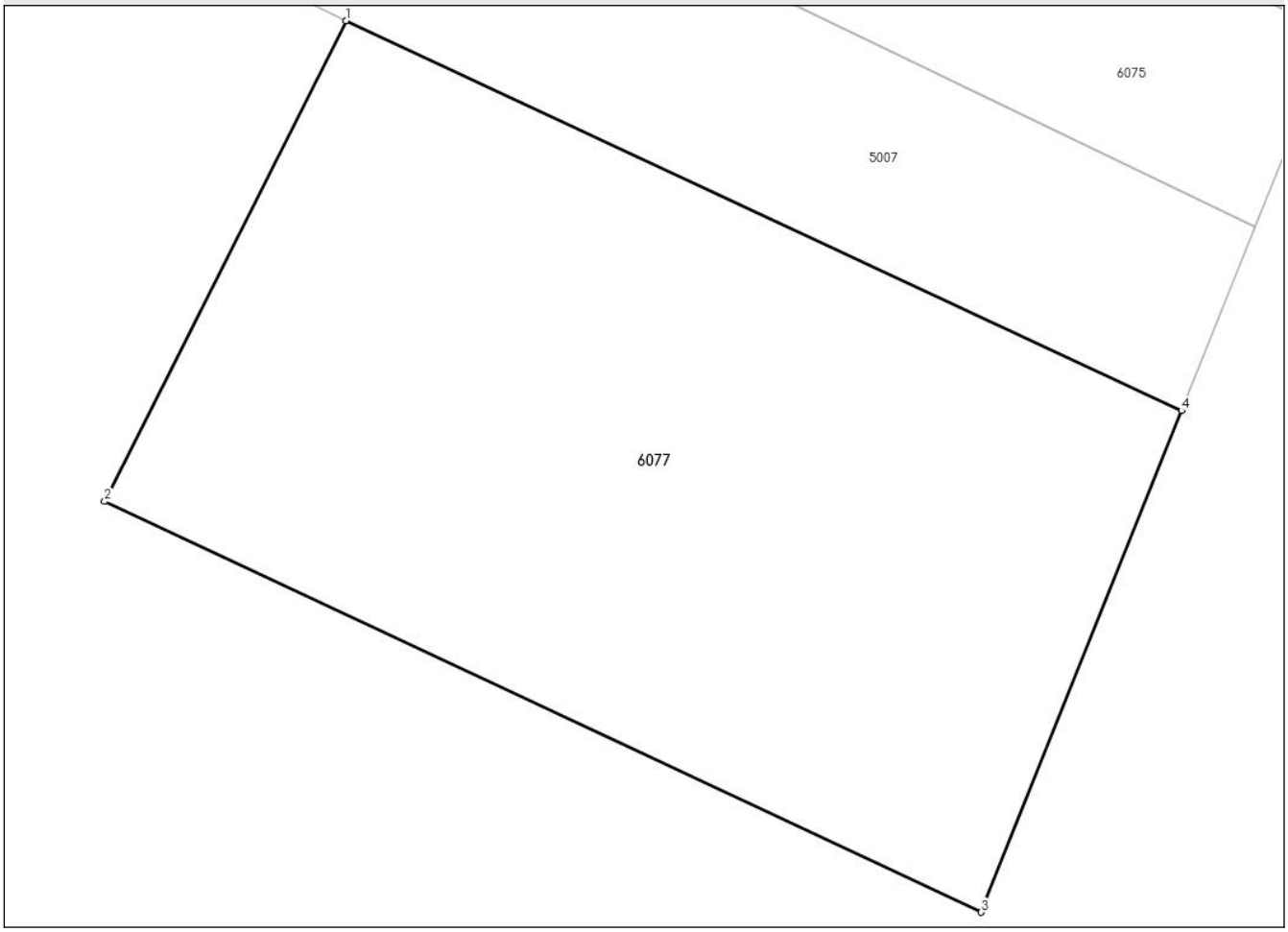
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	1/1	17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.134,04 344.449,43	2	632.117,818 344.417,126	36.148
2	632.117,818 344.417,126	3	632.176,783 344.389,526	65.105
3	632.176,783 344.389,526	4	632.190,253 344.423,23	36.296
4	632.190,253 344.423,23	1	632.134,04 344.449,43	62.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87782, din 19/07/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRASINEANU GHE. IOANA**, Lipsa CNP 2) **ILIE GHE. JOITA**, Lipsa CNP 3) **NISTOR GHE. NICULINA**, Lipsa CNP 4) **GHINEA GHE. PETRA**, Lipsa CNP 5) **TUDOR GHE. NICOLAE**, Lipsa CNP 6) **TUDOR G. STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

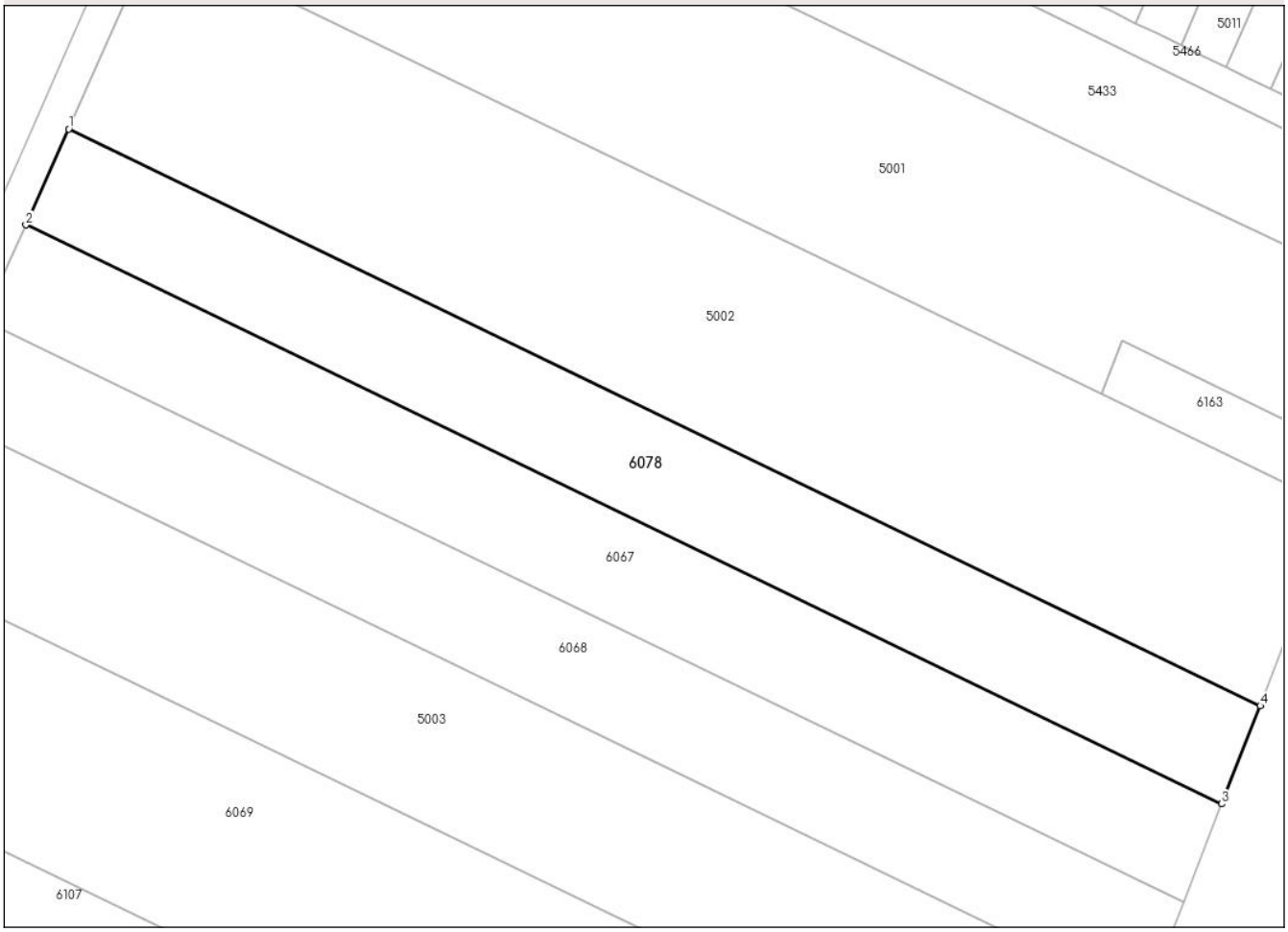
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.071,577 344.781,637	2	632.063,465 344.763,463	19.902
2	632.063,465 344.763,463	3	632.290,155 344.653,836	251.806
3	632.290,155 344.653,836	4	632.297,429 344.672,416	19.953
4	632.297,429 344.672,416	1	632.071,577 344.781,637	250.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87330, din 21/01/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. TANASE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

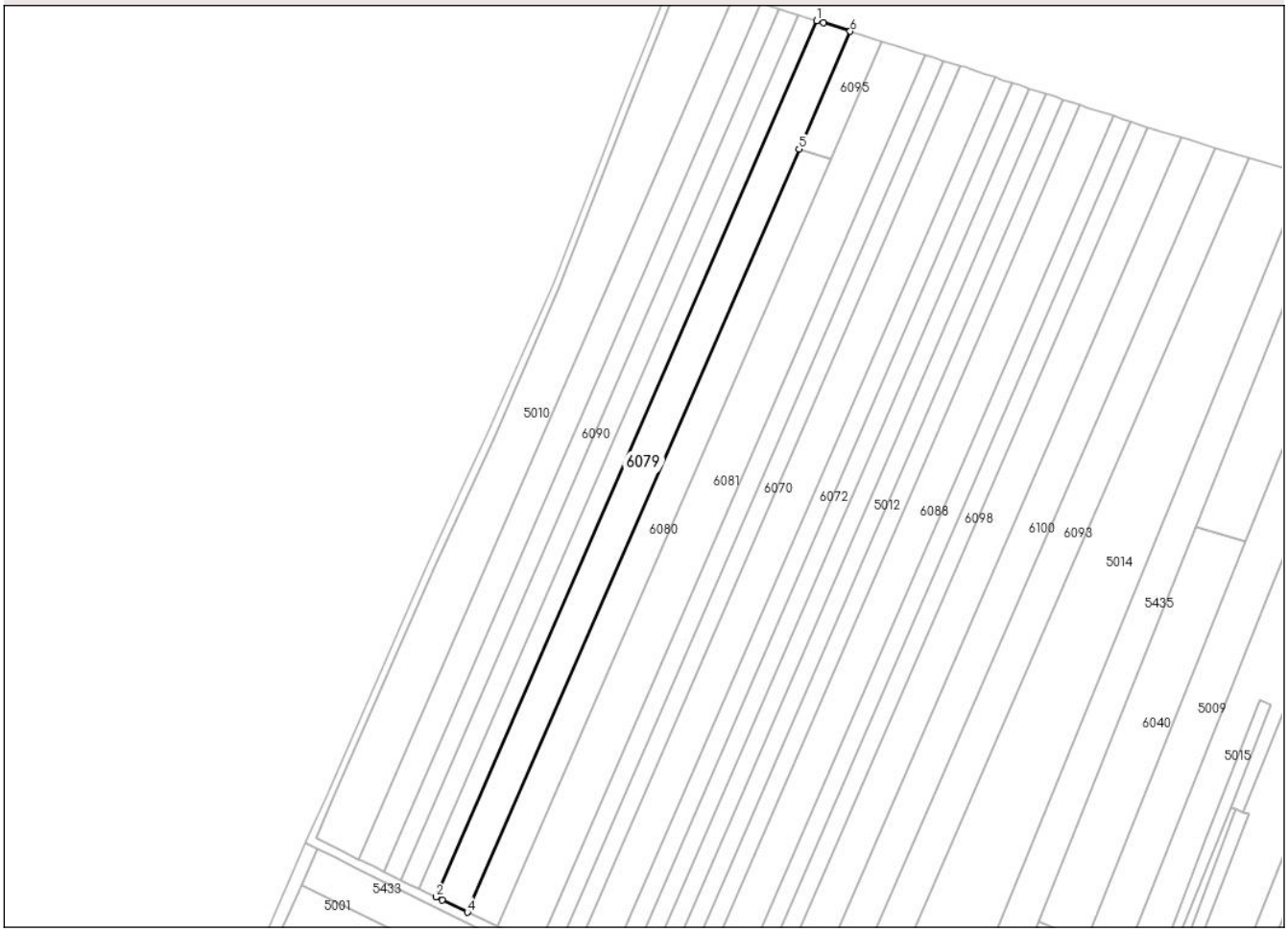
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.378,665 345.314,799	2	632.176,021 344.848,96	508.006
2	632.176,021 344.848,96	3	632.179,388 344.847,331	3.74
3	632.179,388 344.847,331	4	632.192,823 344.840,831	14.925
4	632.192,823 344.840,831	5	632.369,324 345.246,571	442.468
5	632.369,324 345.246,571	6	632.396,557 345.309,174	68.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.396,557 345.309,174	7	632.382,251 345.313,671	14.996
7	632.382,251 345.313,671	1	632.378,665 345.314,799	3.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87505, din 23/02/1998 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIPOVICI I. CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

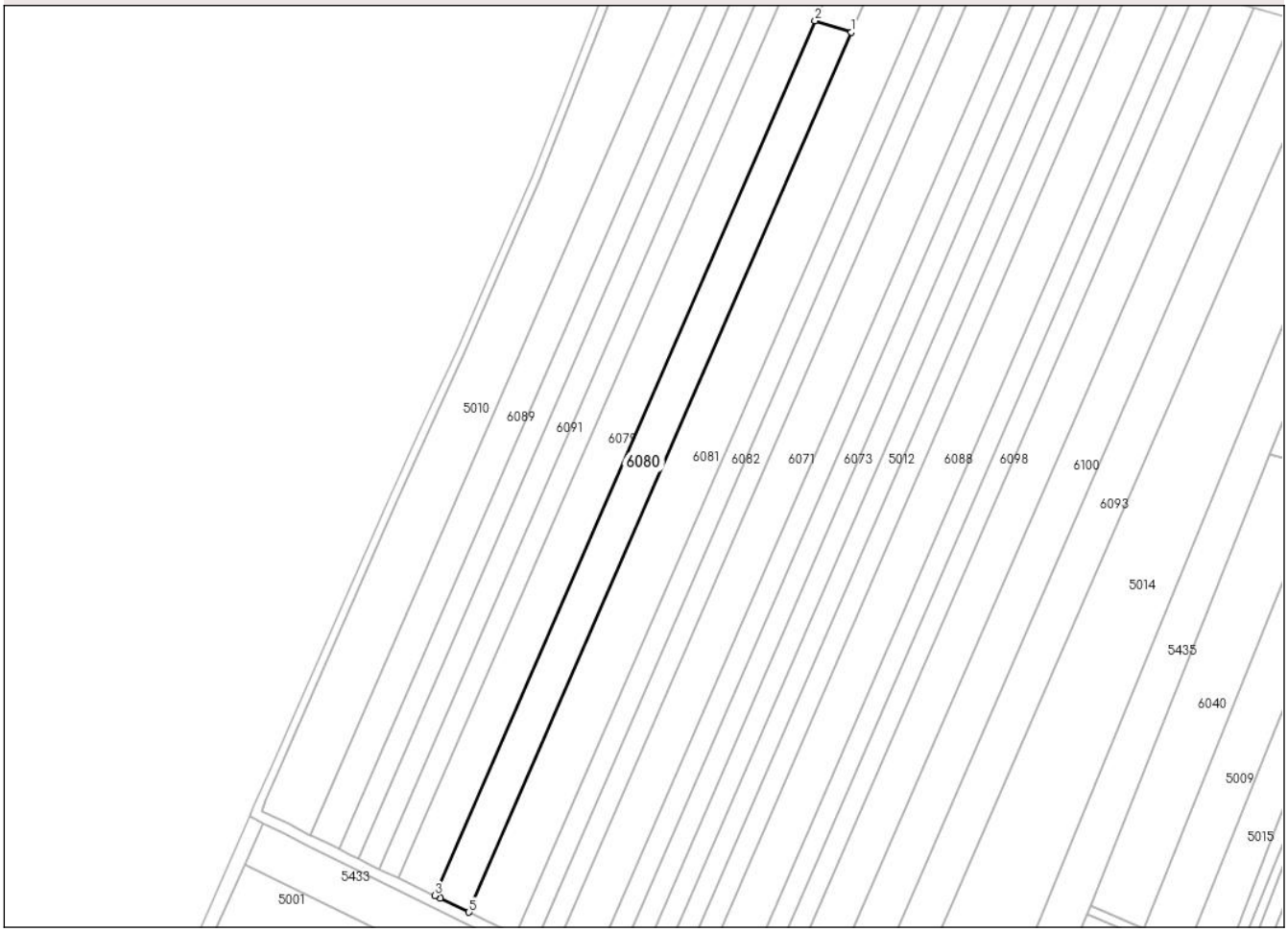
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	1	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.386,186 345.241,27	2	632.369,324 345.246,571	17.676
2	632.369,324 345.246,571	3	632.192,823 344.840,831	442.468
3	632.192,823 344.840,831	4	632.195,292 344.839,636	2.743
4	632.195,292 344.839,636	5	632.208,659 344.833,169	14.849
5	632.208,659 344.833,169	1	632.386,186 345.241,27	445.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 21/08/2009 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE R CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **SOARE R STEFAN**, Lipsa CNP 3) **SOARE R ANGHEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

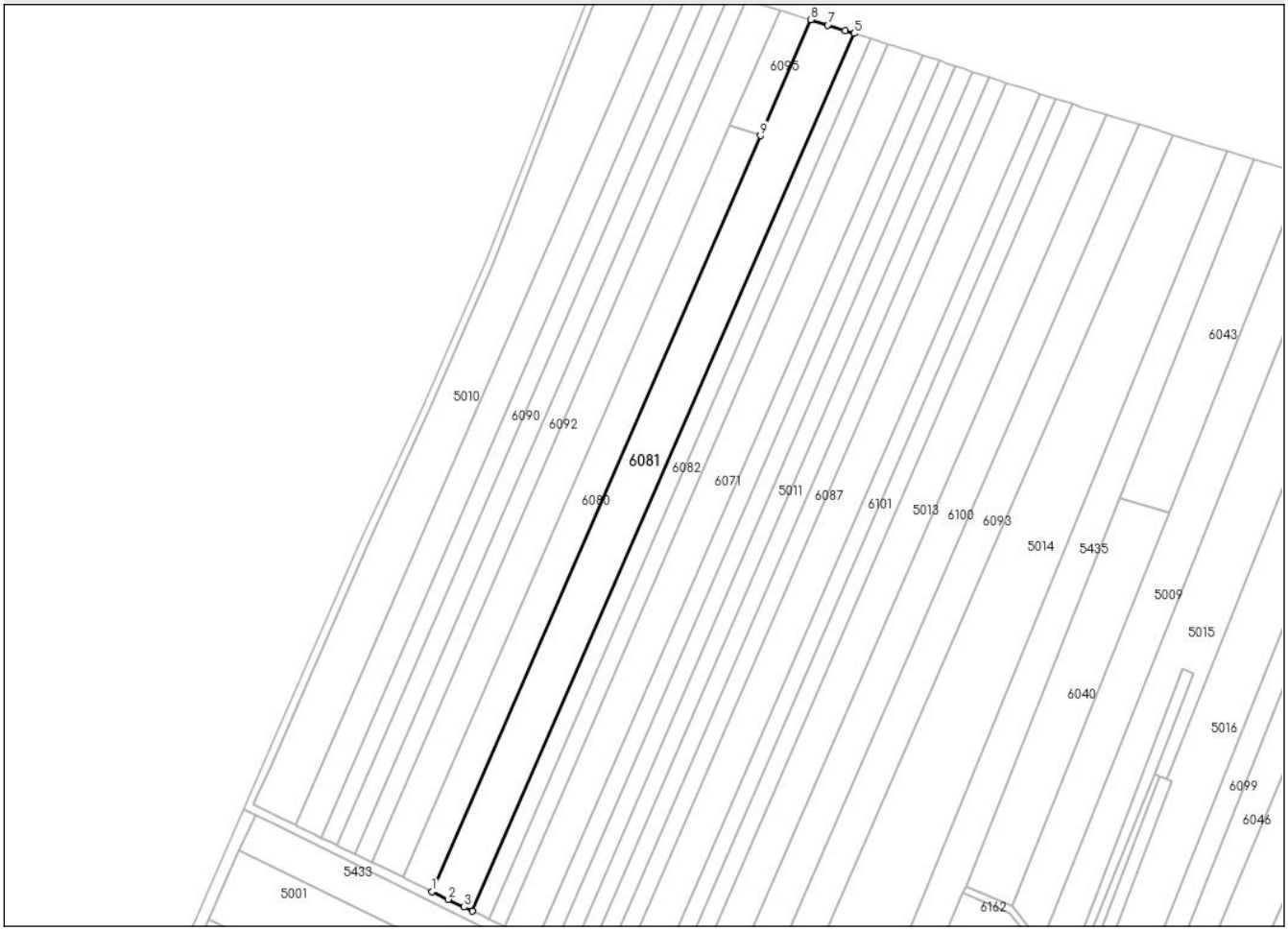
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	1	8	-	In TP 88885 Tarlaua 1/1, Parcela 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.208,659 344.833,169	2	632.217,247 344.829,014	9.54
2	632.217,247 344.829,014	3	632.225,986 344.824,785	9.708
3	632.225,986 344.824,785	4	632.230,521 344.822,591	5.038
4	632.230,521 344.822,591	5	632.436,7 345.296,555	516.867
5	632.436,7 345.296,555	6	632.431,871 345.298,073	5.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.431,871 345.298,073	7	632.422,564 345.300,998	9.756
7	632.422,564 345.300,998	8	632.413,419 345.303,873	9.586
8	632.413,419 345.303,873	9	632.386,186 345.241,27	68.27
9	632.386,186 345.241,27	1	632.208,659 344.833,169	445.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

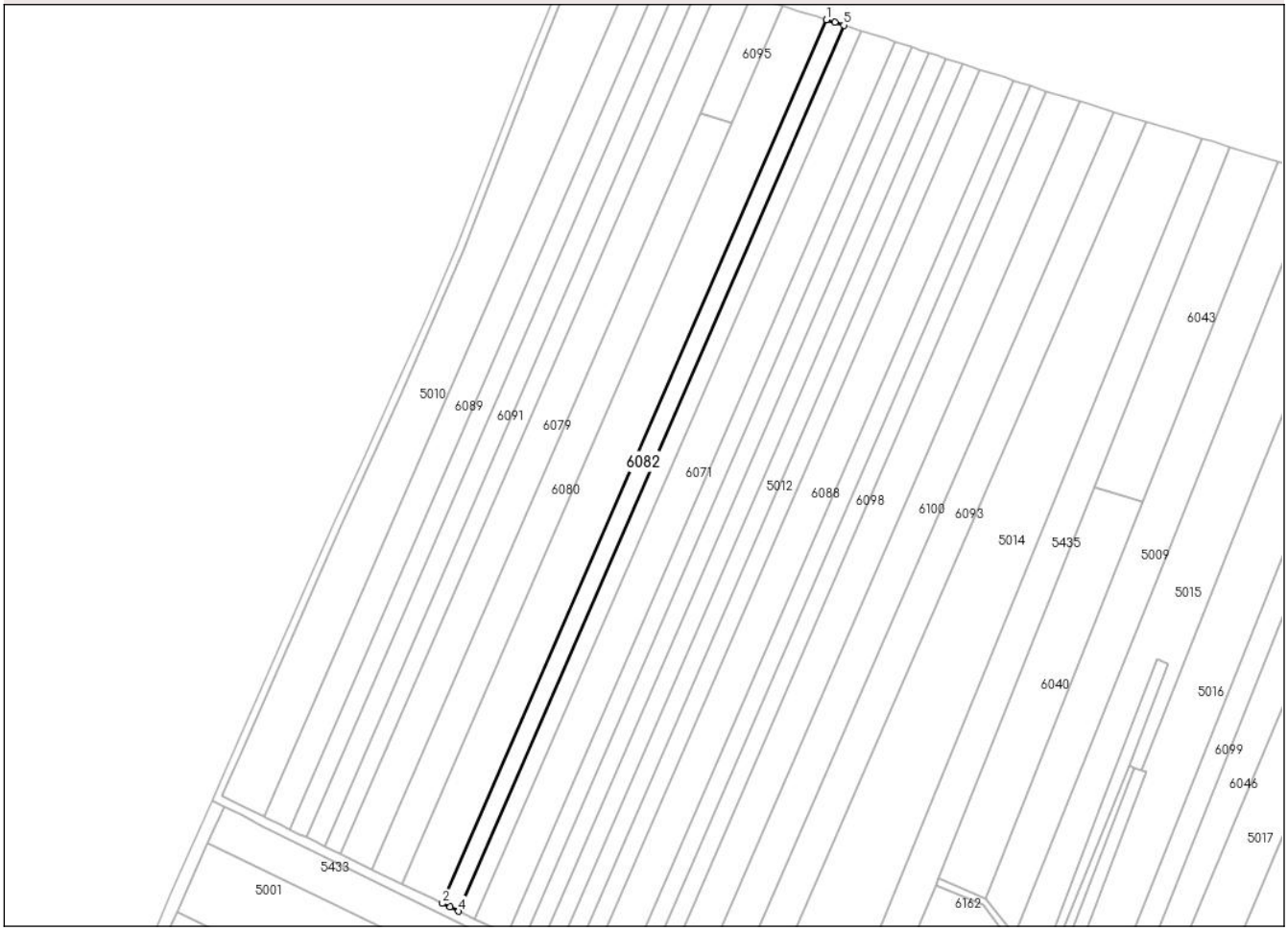
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.436,7 345.296,555	2	632.230,521 344.822,591	516.867
2	632.230,521 344.822,591	3	632.234,702 344.820,569	4.644
3	632.234,702 344.820,569	4	632.239,225 344.818,38	5.025
4	632.239,225 344.818,38	5	632.445,968 345.293,641	518.281
5	632.445,968 345.293,641	6	632.441,152 345.295,155	5.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.441,152 345.295,155	1	632.436,7 345.296,555	4.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

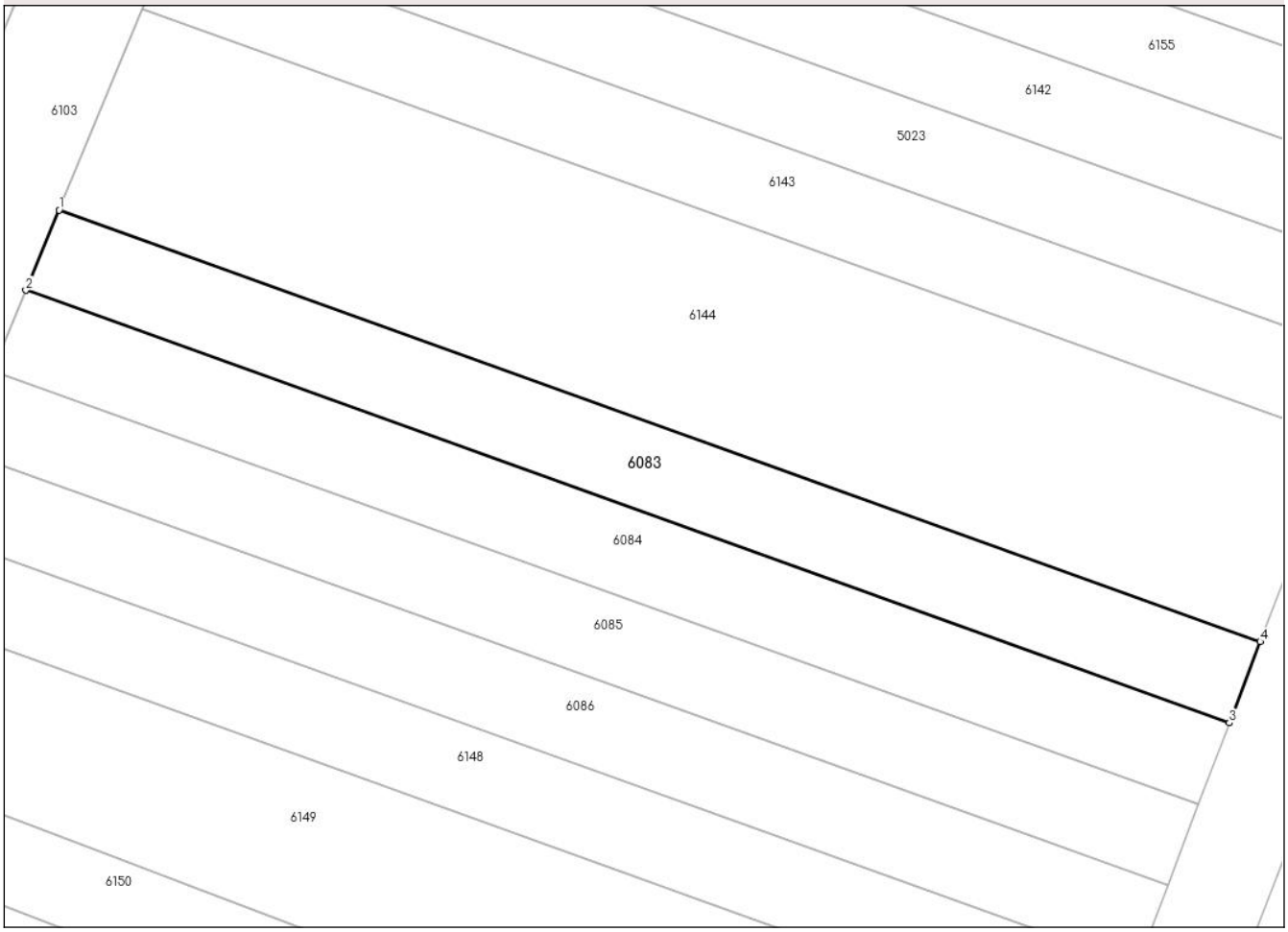
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.823,107 344.836,512	2	632.819,944 344.828,894	8.249
2	632.819,944 344.828,894	3	632.934,3 344.787,85	121.499
3	632.934,3 344.787,85	4	632.937,235 344.795,549	8.239
4	632.937,235 344.795,549	1	632.823,107 344.836,512	121.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

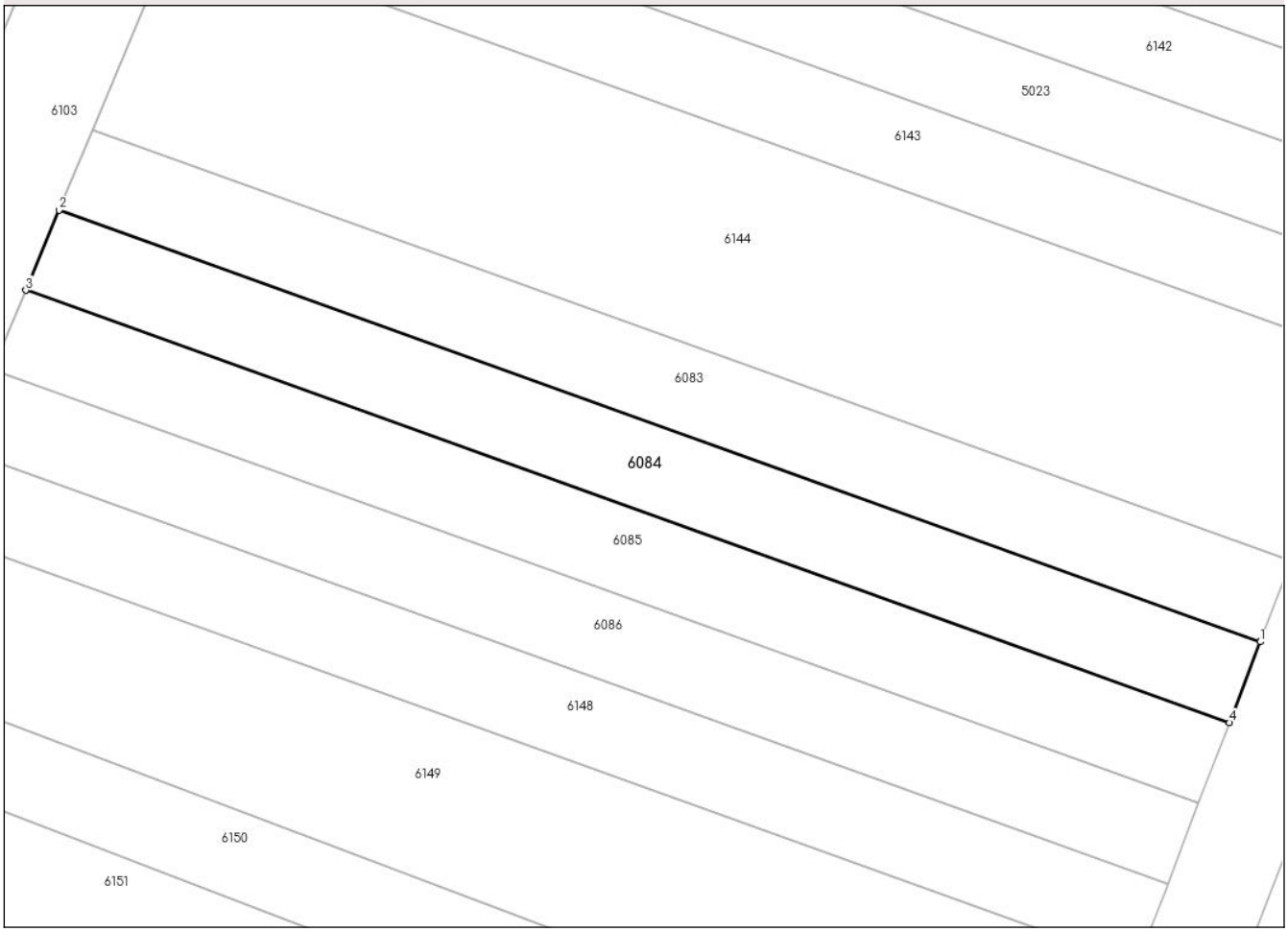
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.934,3 344.787,85	2	632.819,944 344.828,894	121.499
2	632.819,944 344.828,894	3	632.816,787 344.821,291	8.232
3	632.816,787 344.821,291	4	632.931,37 344.780,165	121.74
4	632.931,37 344.780,165	1	632.934,3 344.787,85	8.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88628, din 07/06/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN LIXANDRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

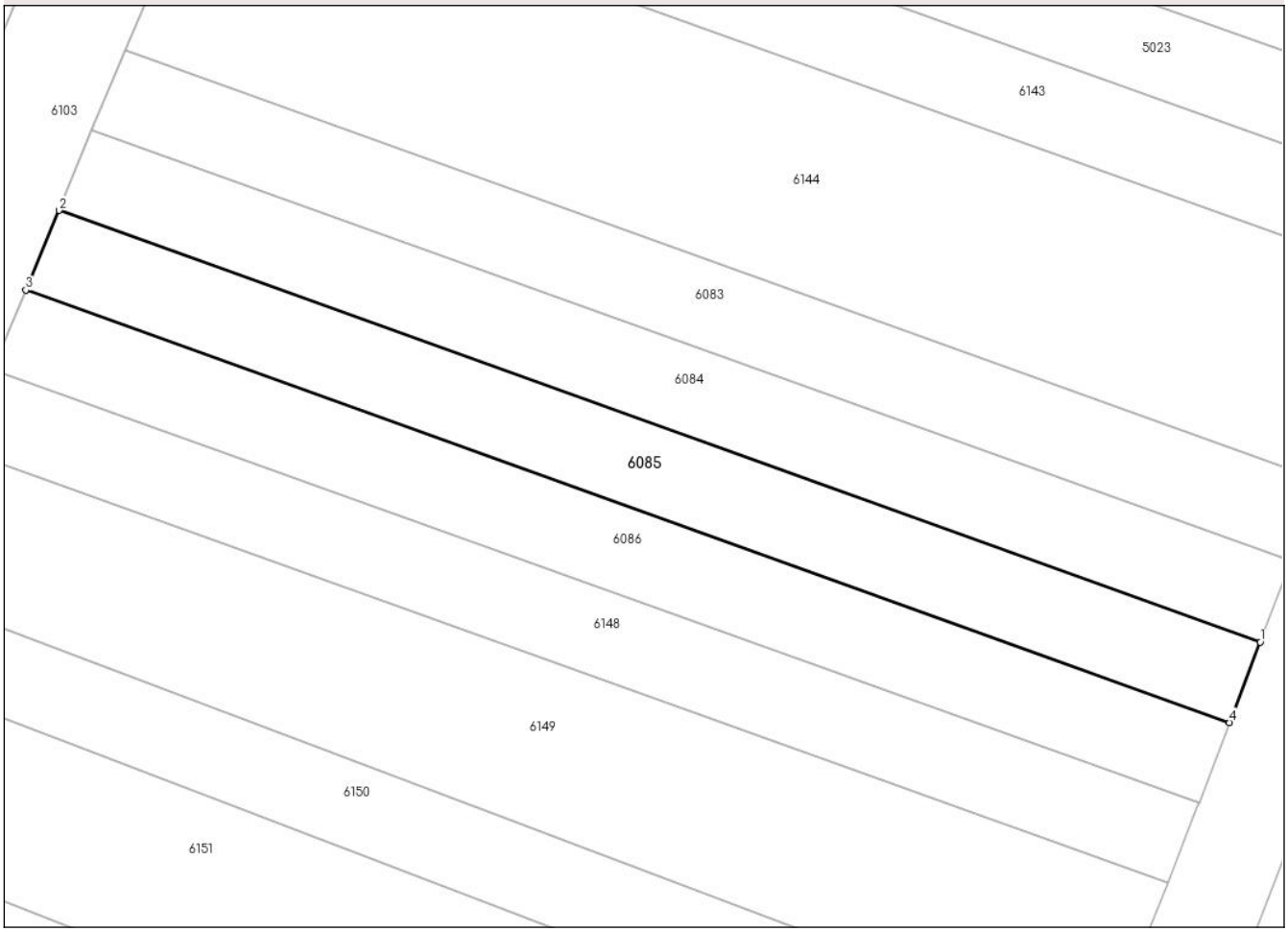
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.931,37 344.780,165	2	632.816,787 344.821,291	121.74
2	632.816,787 344.821,291	3	632.813,637 344.813,703	8.216
3	632.813,637 344.813,703	4	632.928,446 344.772,496	121.98
4	632.928,446 344.772,496	1	632.931,37 344.780,165	8.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88615, din 16/04/2007 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCULESCU I ANGHEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

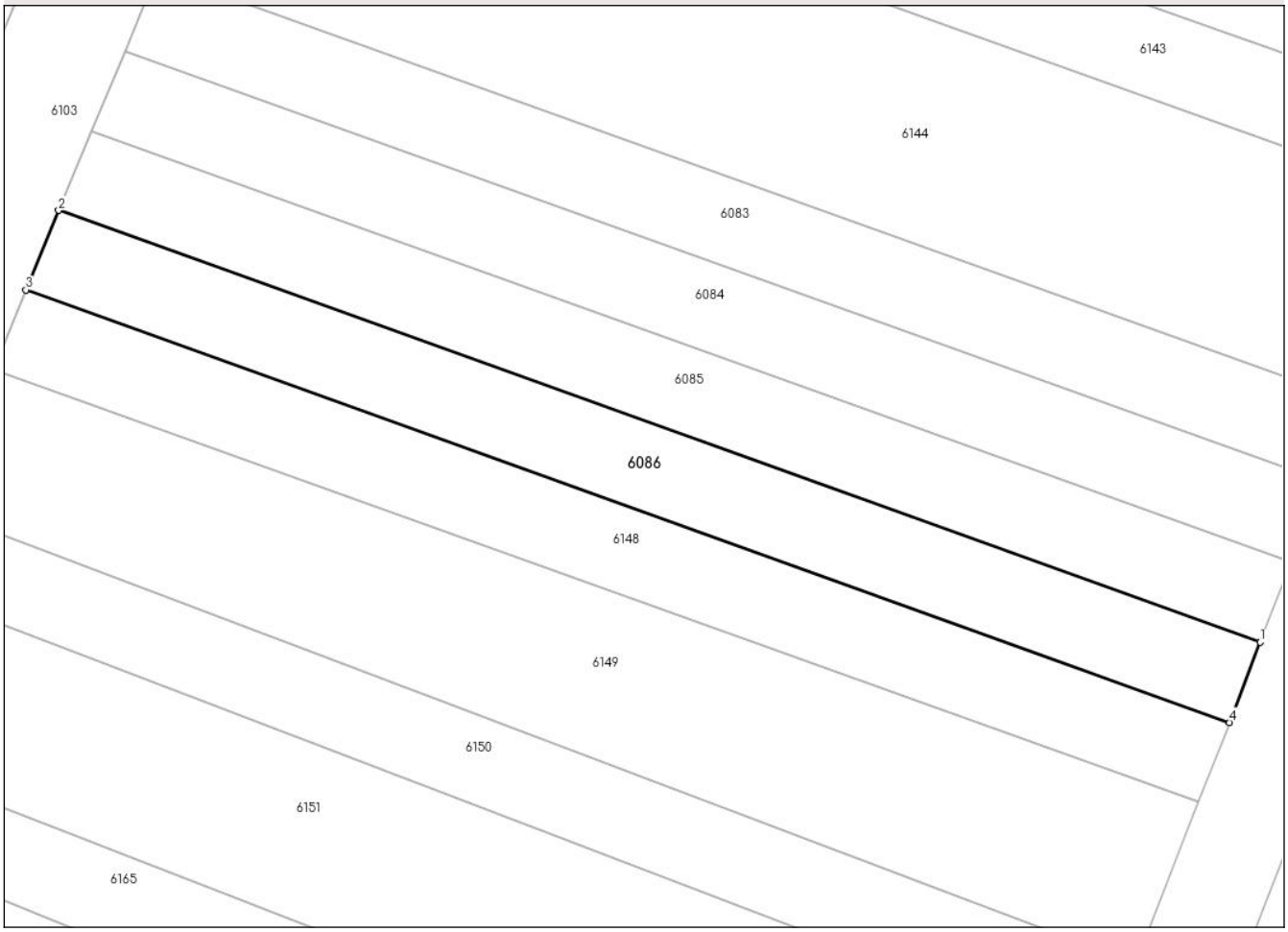
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.928,446 344.772,496	2	632.813,637 344.813,703	121.98
2	632.813,637 344.813,703	3	632.810,492 344.806,13	8.2
3	632.810,492 344.806,13	4	632.925,528 344.764,842	122.221
4	632.925,528 344.764,842	1	632.928,446 344.772,496	8.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454, din 04/02/2025 emis de Primaria Comunei Ileana;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.299,521 344.789,207	2	632.308,05 344.785,081	9.475
2	632.308,05 344.785,081	3	632.518,984 345.269,977	528.789
3	632.518,984 345.269,977	4	632.509,943 345.272,925	9.509
4	632.509,943 345.272,925	1	632.299,521 344.789,207	527.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88166, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN I. TUDOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	632.308,05 344.785,081	2	632.312,136 344.783,104	4.539
2	632.312,136 344.783,104	3	632.320,635 344.778,992	9.441
3	632.320,635 344.778,992	4	632.325,046 344.776,858	4.9
4	632.325,046 344.776,858	5	632.537,002 345.264,103	531.35
5	632.537,002 345.264,103	6	632.532,326 345.265,627	4.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	632.532,326 345.265,627	7	632.523,316 345.268,565	9.477
7	632.523,316 345.268,565	8	632.518,984 345.269,977	4.556
8	632.518,984 345.269,977	1	632.308,05 344.785,081	528.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.