

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27786	27.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31904 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1107, din 24/03/2004 emis de BNP CEPARU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRISAN BOGDAN CONSTANTIN , -necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

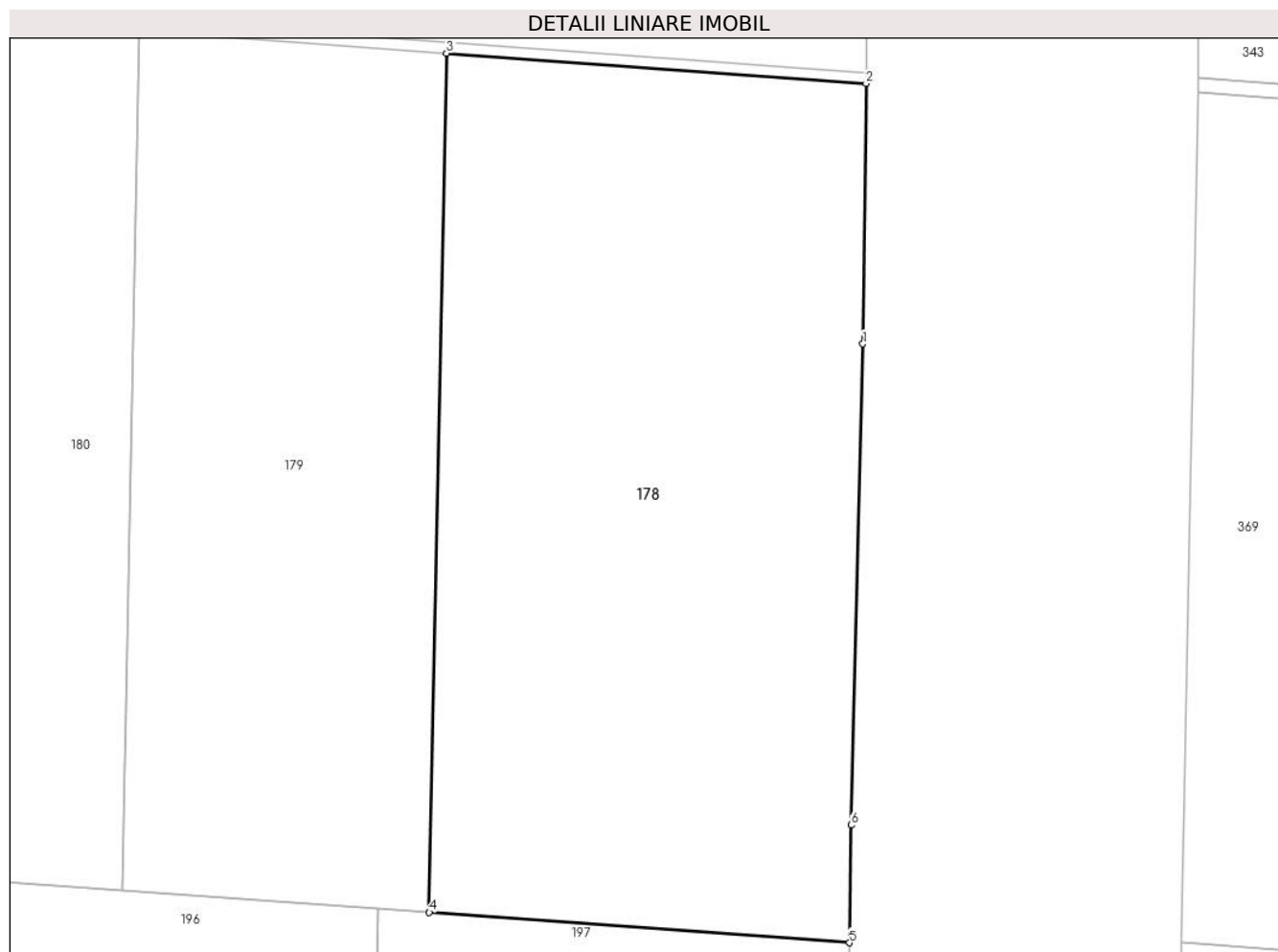
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27786	27.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.400	1	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.740,993 312.670,69	2	685.741,879 312.742,316	71.631
2	685.741,879 312.742,316	3	685.626,382 312.750,657	115.798
3	685.626,382 312.750,657	4	685.621,622 312.514,246	236.459
4	685.621,622 312.514,246	5	685.737,28 312.505,893	115.959
5	685.737,28 312.505,893	6	685.737,724 312.538,261	32.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.737,724 312.538,261	1	685.740,993 312.670,69	132.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27784	20.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57273 / 16/10/2015	
Act Notarial nr. 4151, din 12/10/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SOCIETATEA TEHNOPLANT CEREAL SRL, CIF:26719728	

C. Partea III. SARCINI .

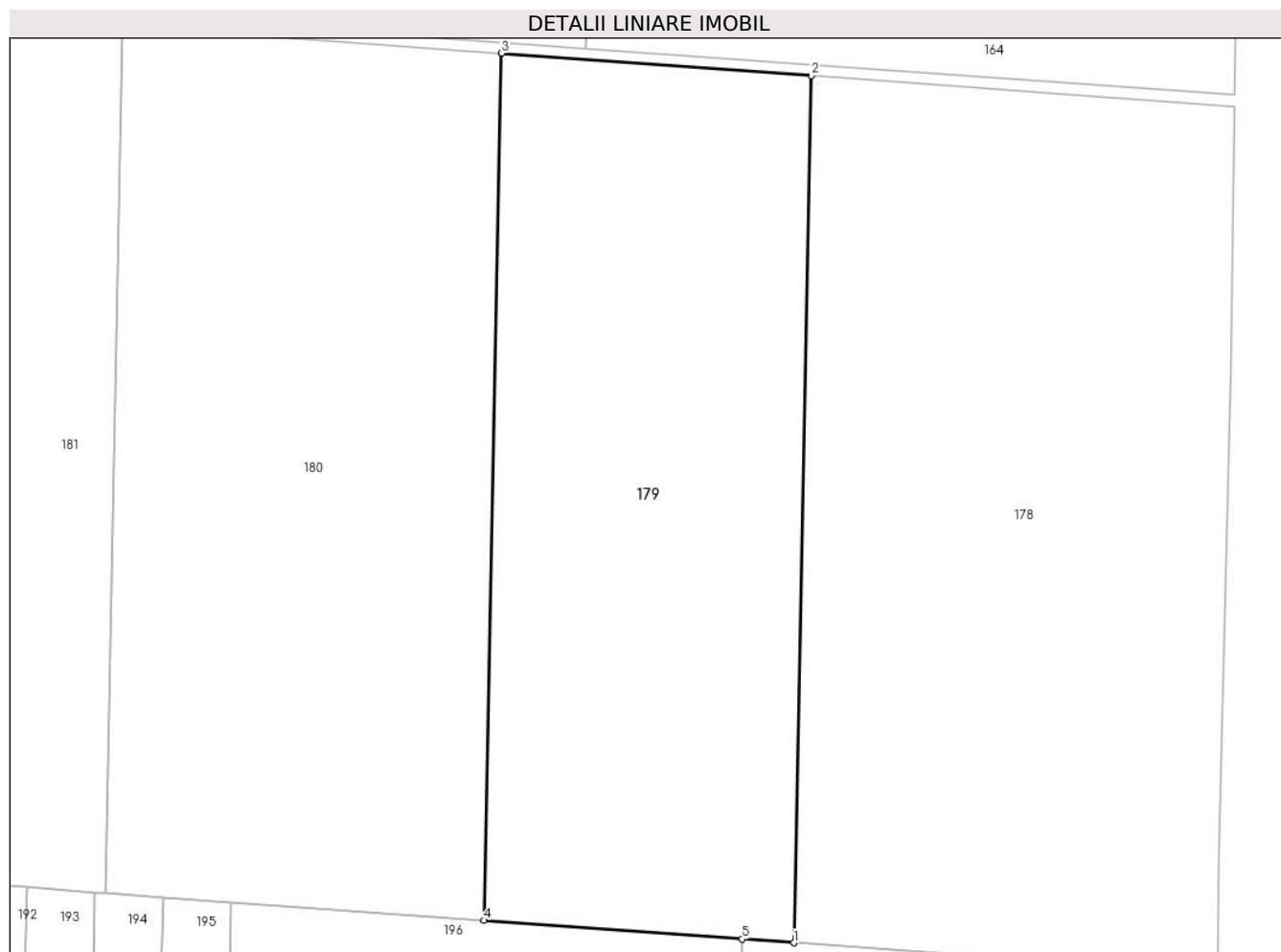
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27784	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.621,622 312.514,246	2	685.626,382 312.750,657	236.459
2	685.626,382 312.750,657	3	685.541,907 312.756,757	84.695
3	685.541,907 312.756,757	4	685.537,147 312.520,346	236.459
4	685.537,147 312.520,346	5	685.607,491 312.515,266	70.527
5	685.607,491 312.515,266	1	685.621,622 312.514,246	14.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27407	24.480	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12159 / 05/03/2014		
Act Notarial nr. 636, din 28/02/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, -sot 2) CORNITA CARMEN ADRIANA, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27407	24.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.480	1	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.541,907 312.756,757	2	685.438,509 312.764,224	103.667
2	685.438,509 312.764,224	3	685.433,748 312.527,813	236.459
3	685.433,748 312.527,813	4	685.449,597 312.526,668	15.89
4	685.449,597 312.526,668	5	685.468,173 312.525,327	18.624
5	685.468,173 312.525,327	6	685.537,147 312.520,346	69.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.537,147 312.520,346	1	685.541,907 312.756,757	236.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21820	20.880	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39575 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 2455, din 08/07/2015 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10 1) SC HORTICOM SRL, CIF:4292803	A1
41514 / 21/07/2015		
Act Administrativ nr. 0, din 21/07/2015 emis de OCPI CALARASI;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea si extrasul de carte funciara pentru informare nr. 39575/10.07.2015 cat si in prezenta carte funciara in sensul ca se va citi corect: SC HORTICOM SRL-cota 1/10	A1
44320 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 2897, din 05/08/2015 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 9/10 1) SC HORTICOM SRL, CIF:4292803	A1

C. Partea III. SARCINI .

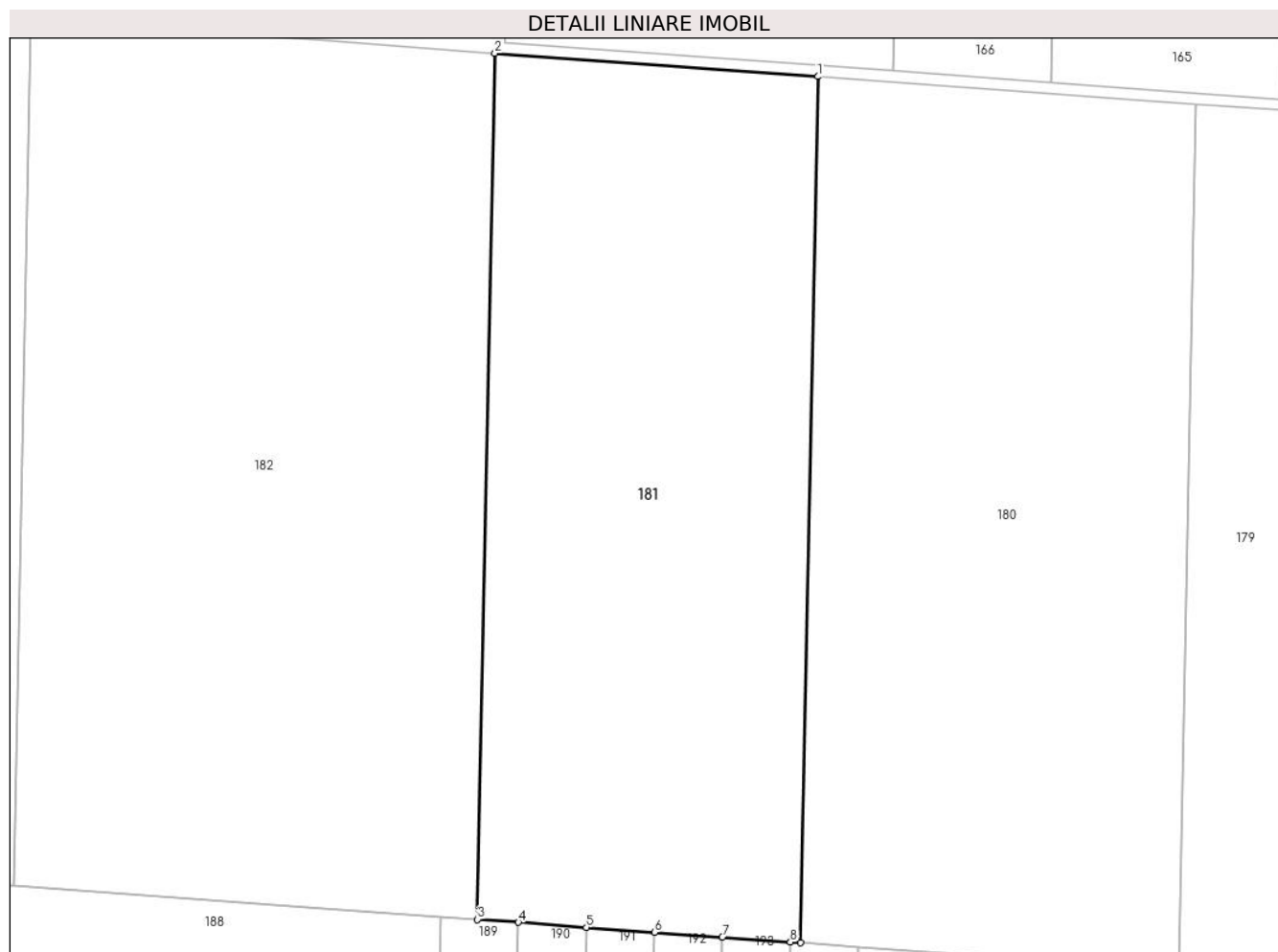
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21820	20.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.880	1	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.438,509 312.764,224	2	685.350,316 312.770,593	88.423
2	685.350,316 312.770,593	3	685.345,556 312.534,181	236.46
3	685.345,556 312.534,181	4	685.356,718 312.533,375	11.191
4	685.356,718 312.533,375	5	685.375,294 312.532,034	18.624
5	685.375,294 312.532,034	6	685.393,87 312.530,692	18.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.393,87 312.530,692	7	685.412,445 312.529,351	18.623
7	685.412,445 312.529,351	8	685.431,021 312.528,01	18.624
8	685.431,021 312.528,01	9	685.433,748 312.527,813	2.734
9	685.433,748 312.527,813	1	685.438,509 312.764,224	236.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA IMOBILUL CU ID 181

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 264, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOROBANȚU A GHERGHINA, Lipsă CNP proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

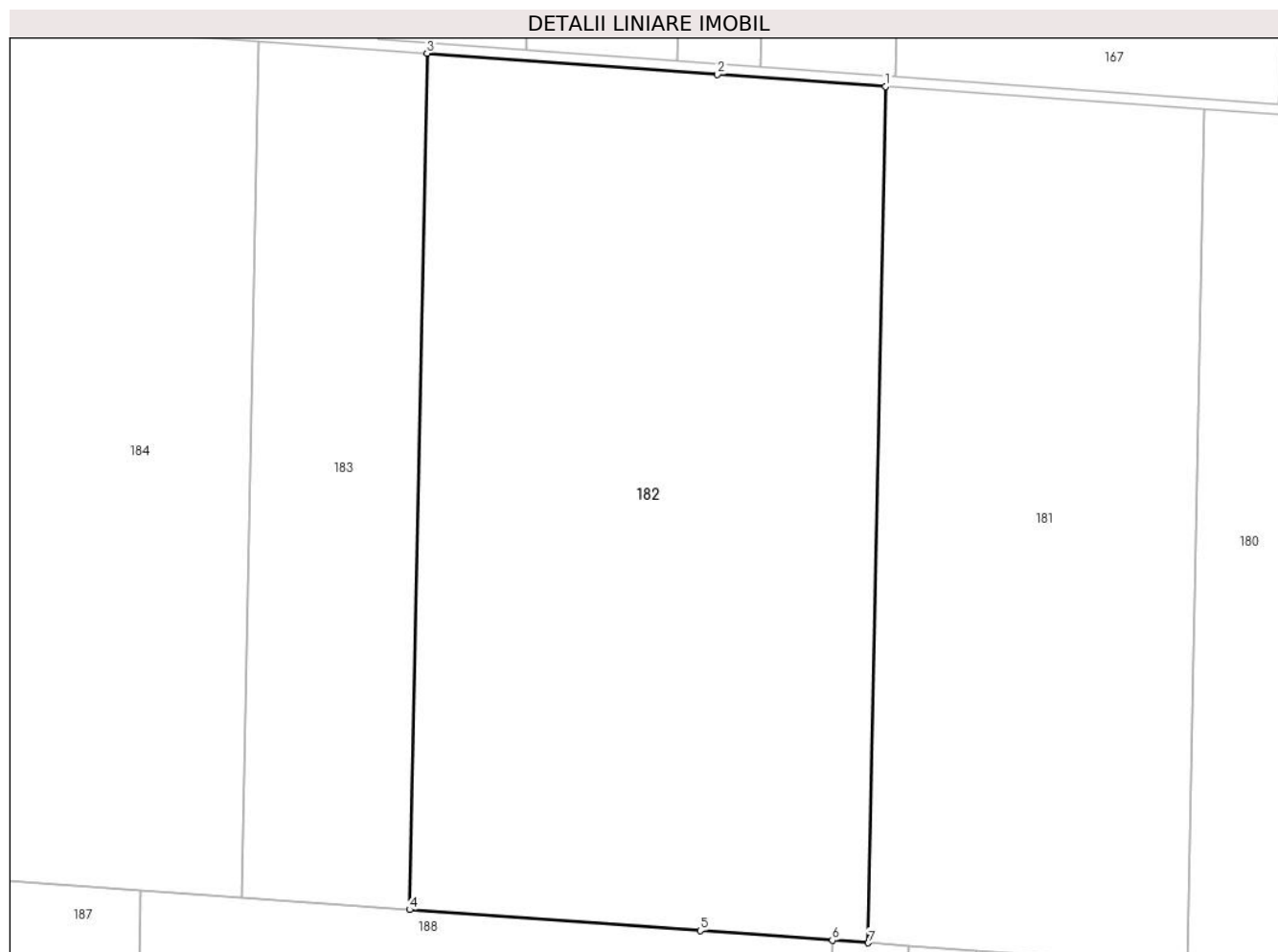
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE GASEȘTE LA IMOBILUL CU ID 181

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.350,316 312.770,593	2	685.303,855 312.773,948	46.582
2	685.303,855 312.773,948	3	685.223,603 312.779,743	80.461
3	685.223,603 312.779,743	4	685.218,843 312.543,332	236.459
4	685.218,843 312.543,332	5	685.299,095 312.537,537	80.461
5	685.299,095 312.537,537	6	685.335,61 312.534,9	36.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.335,61 312.534,9	7	685.345,556 312.534,181	9.972
7	685.345,556 312.534,181	1	685.350,316 312.770,593	236.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32088	11.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63431 / 04/12/2020	
Act Notarial nr. 3367, din 03/12/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CORNITA CARMEN ADRIANA, sotie	
2) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, sot	

C. Partea III. SARCINI .

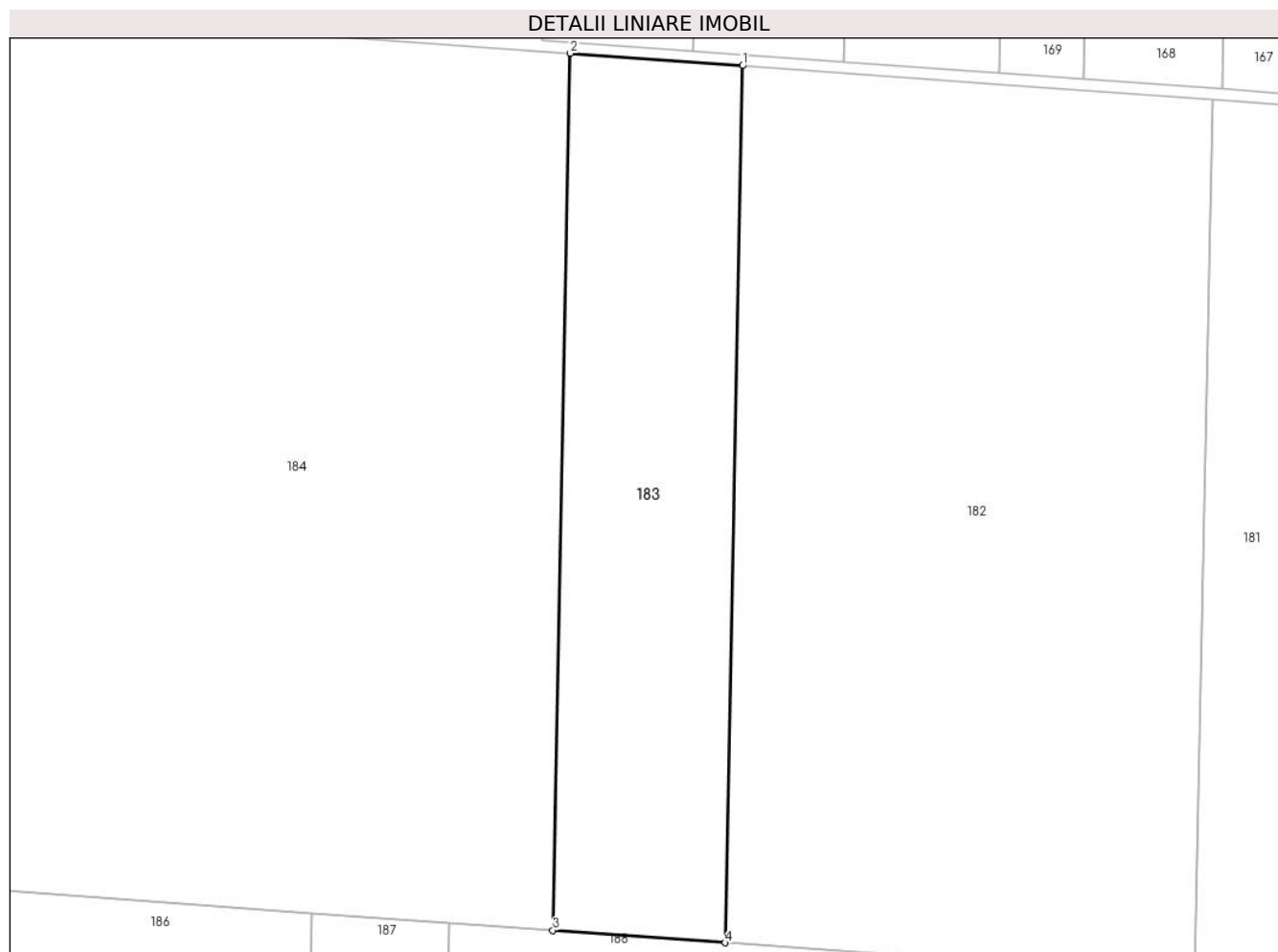
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32088	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	1	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.223,603 312.779,743	2	685.177,142 312.783,098	46.582
2	685.177,142 312.783,098	3	685.172,381 312.546,687	236.459
3	685.172,381 312.546,687	4	685.218,843 312.543,332	46.583
4	685.218,843 312.543,332	1	685.223,603 312.779,743	236.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32280	44.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10064 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 1484, din 23/03/2004 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CENTA 3000 SRL, CIF:5155880	A1

C. Partea III. SARCINI .

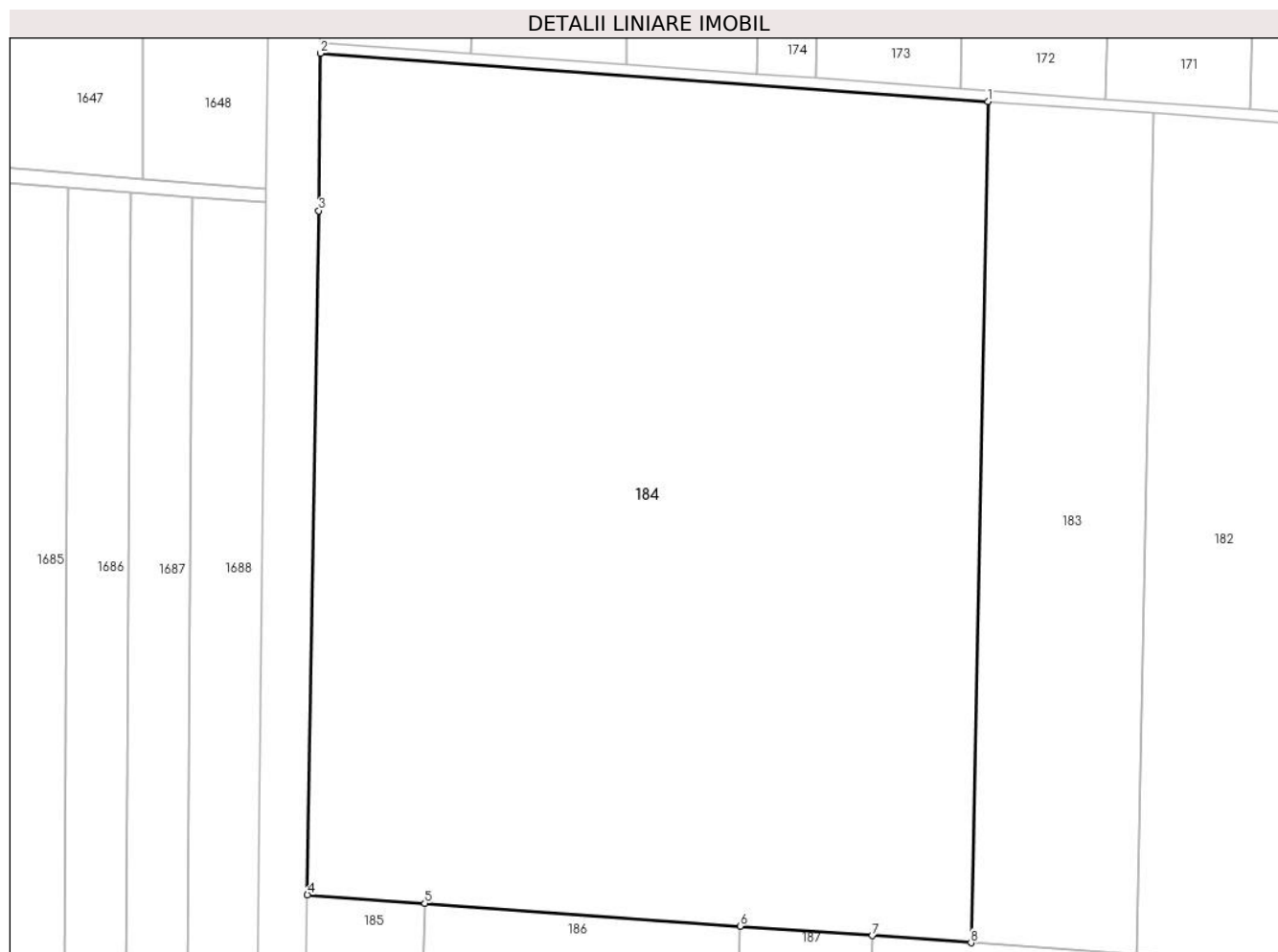
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32280	44.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.280	1	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.177,142 312.783,098	2	684.989,405 312.796,655	188.226
2	684.989,405 312.796,655	3	684.989,001 312.752,423	44.234
3	684.989,001 312.752,423	4	684.985,789 312.560,162	192.288
4	684.985,789 312.560,162	5	685.018,81 312.557,777	33.107
5	685.018,81 312.557,777	6	685.107,467 312.551,375	88.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.107,467 312.551,375	7	685.144,618 312.548,692	37.248
7	685.144,618 312.548,692	8	685.172,381 312.546,687	27.835
8	685.172,381 312.546,687	1	685.177,142 312.783,098	236.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 121/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1167, din 19/03/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOSA SEVASTIȚA, Lipsă CNP proprietar 2) STAMATE GRIGORE, Lipsă CNP proprietar 3) CONSTANTIN LEONTE, Lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

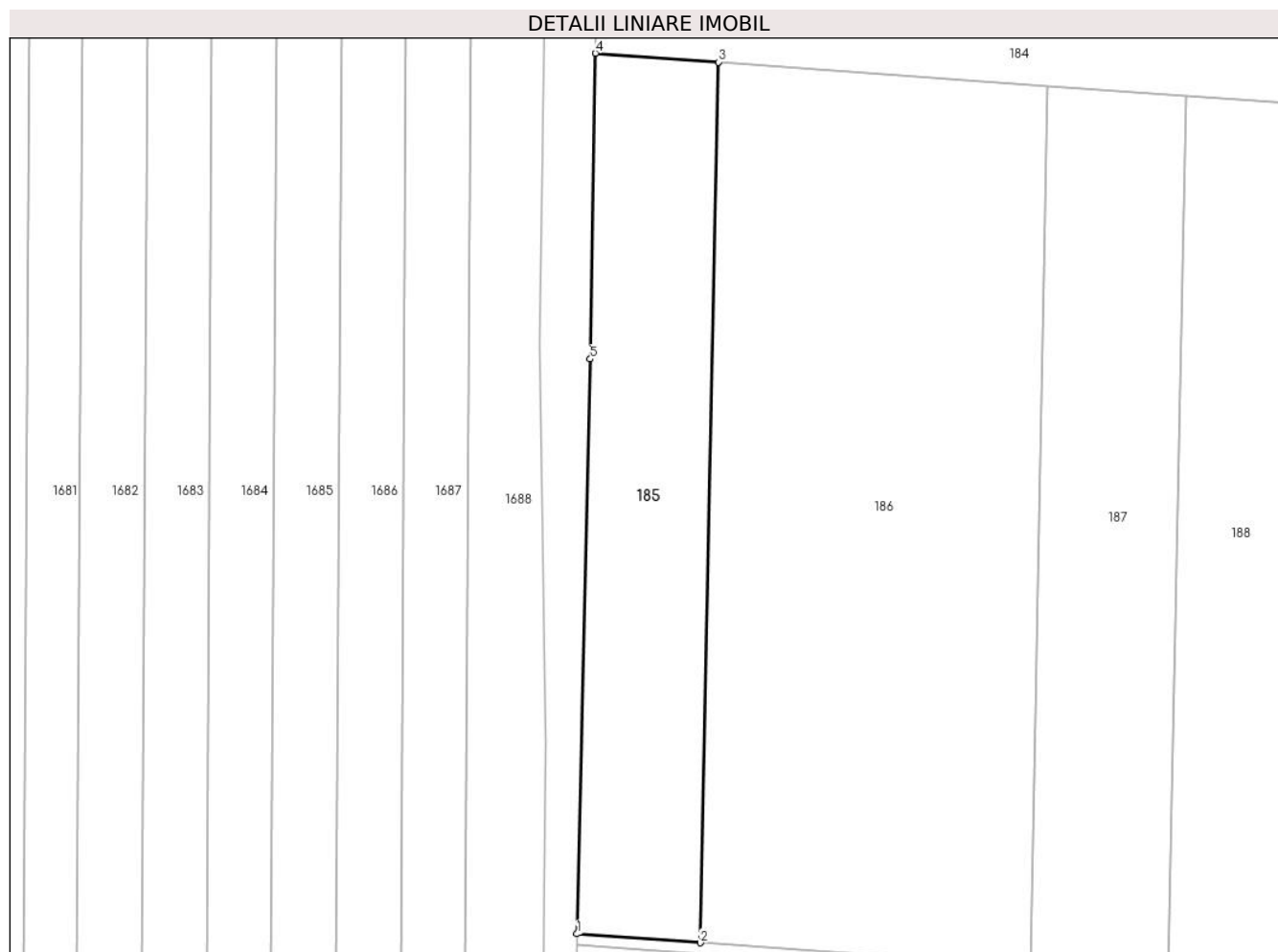
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	1	121/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.980,878 312.323,646	2	685.014,048 312.321,251	33.256
2	685.014,048 312.321,251	3	685.018,81 312.557,777	236.574
3	685.018,81 312.557,777	4	684.985,789 312.560,162	33.107
4	684.985,789 312.560,162	5	684.984,416 312.478,005	82.168
5	684.984,416 312.478,005	1	684.980,878 312.323,646	154.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 121/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29426	21.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8531 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. 356, din 22/02/2017 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA AGRO PREST 2005 SRL, CIF:17741874	A1
22981 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 998, din 10/05/2018 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricaruidezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) SC RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

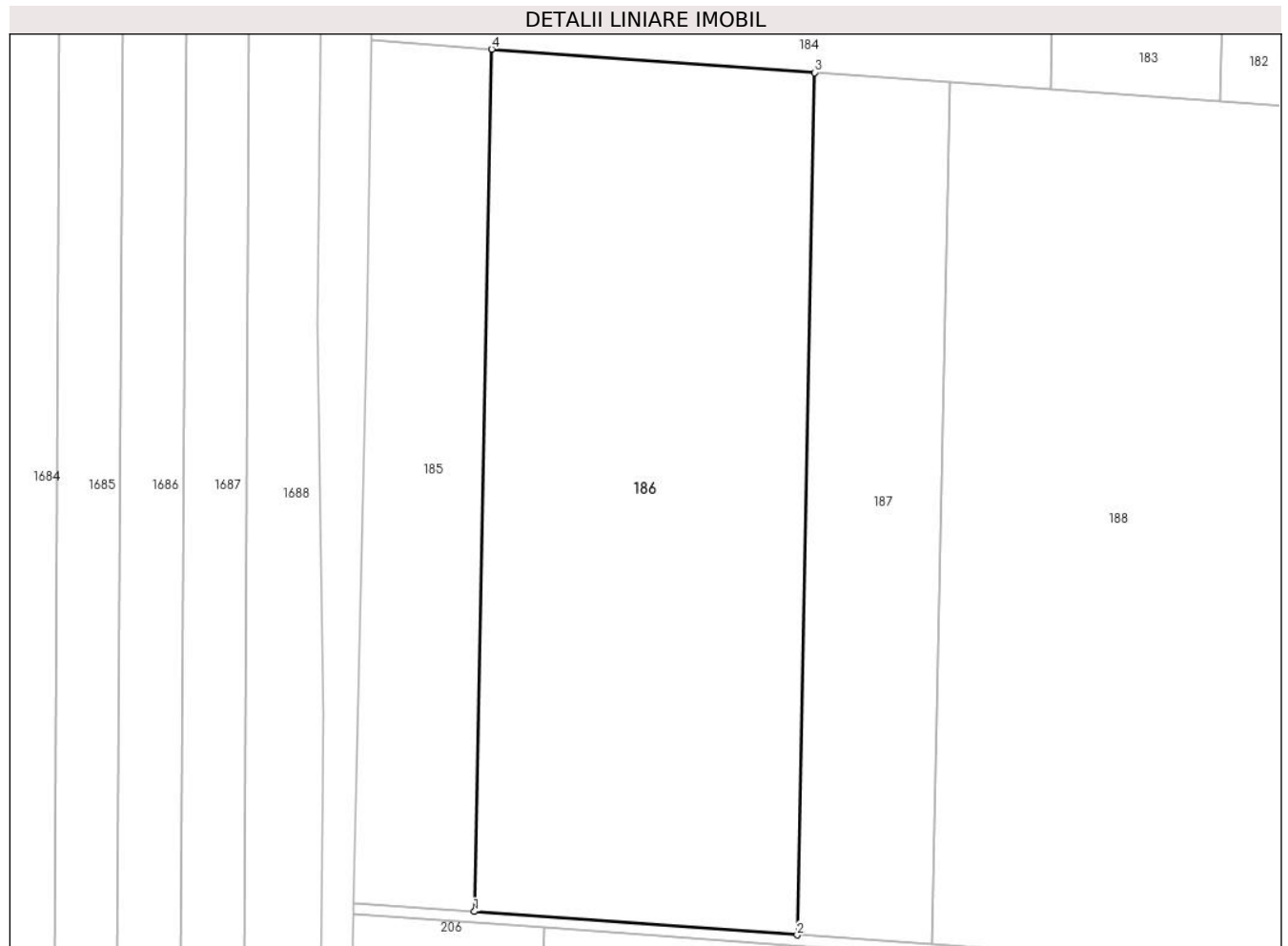
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22981 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 998, din 10/05/2018 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:740000 RON- plus celelalte obligatii de plata aferente Contractului de facilitare nr. 65289/2018 1) SC RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29426	21.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.000	1	121/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.014,048 312.321,251	2	685.102,704 312.314,849	88.887
2	685.102,704 312.314,849	3	685.107,467 312.551,375	236.574
3	685.107,467 312.551,375	4	685.018,81 312.557,777	88.888
4	685.018,81 312.557,777	1	685.014,048 312.321,251	236.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 121/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1145, din 28/11/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONITA C TANASE, Lipsă CNP proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

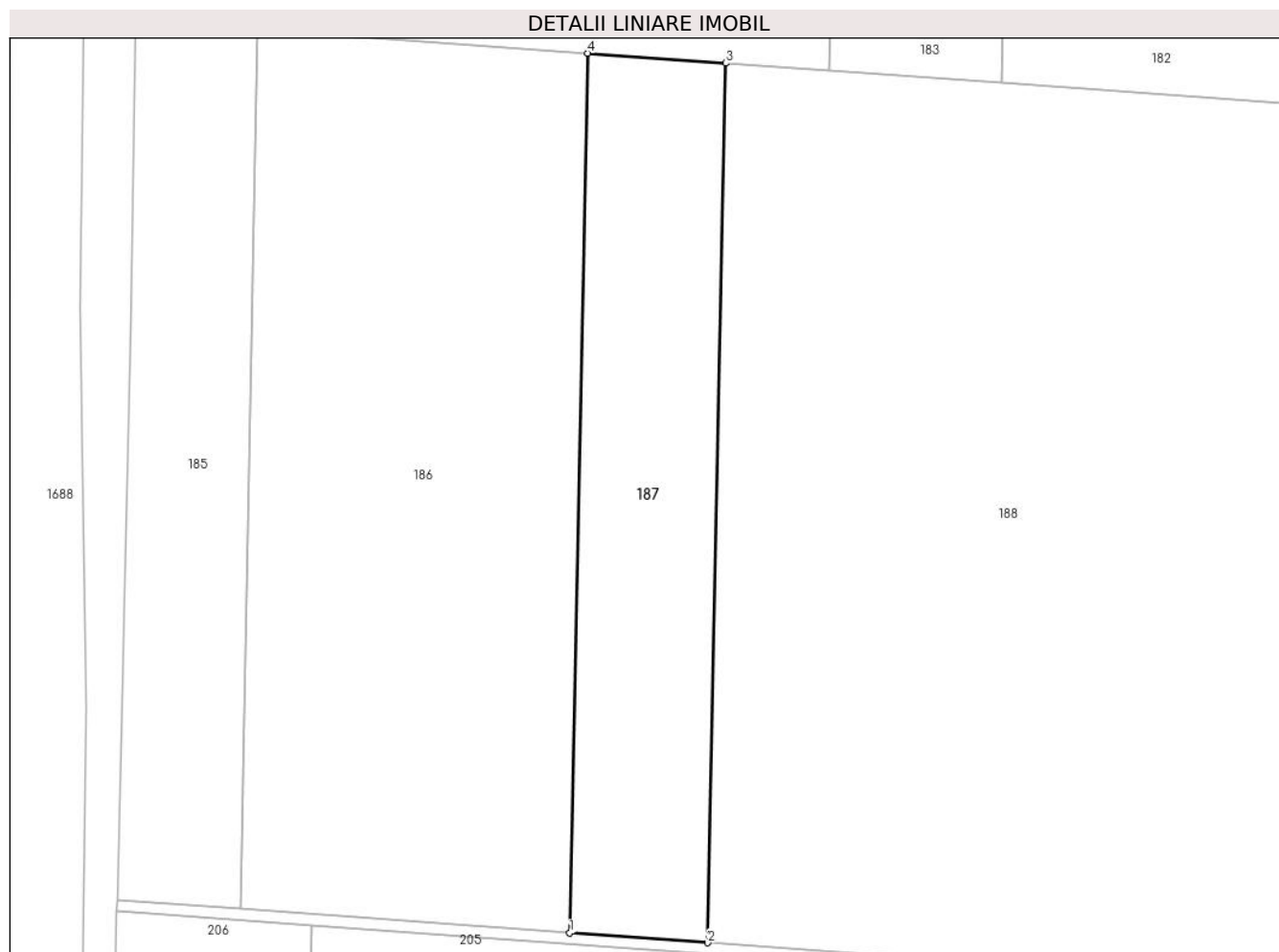
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.800	1	121/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.102,704 312.314,849	2	685.139,855 312.312,166	37.248
2	685.139,855 312.312,166	3	685.144,618 312.548,692	236.574
3	685.144,618 312.548,692	4	685.107,467 312.551,375	37.248
4	685.107,467 312.551,375	1	685.102,704 312.314,849	236.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.240	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 387, din 26/09/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIVU T SMARANDA, Lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

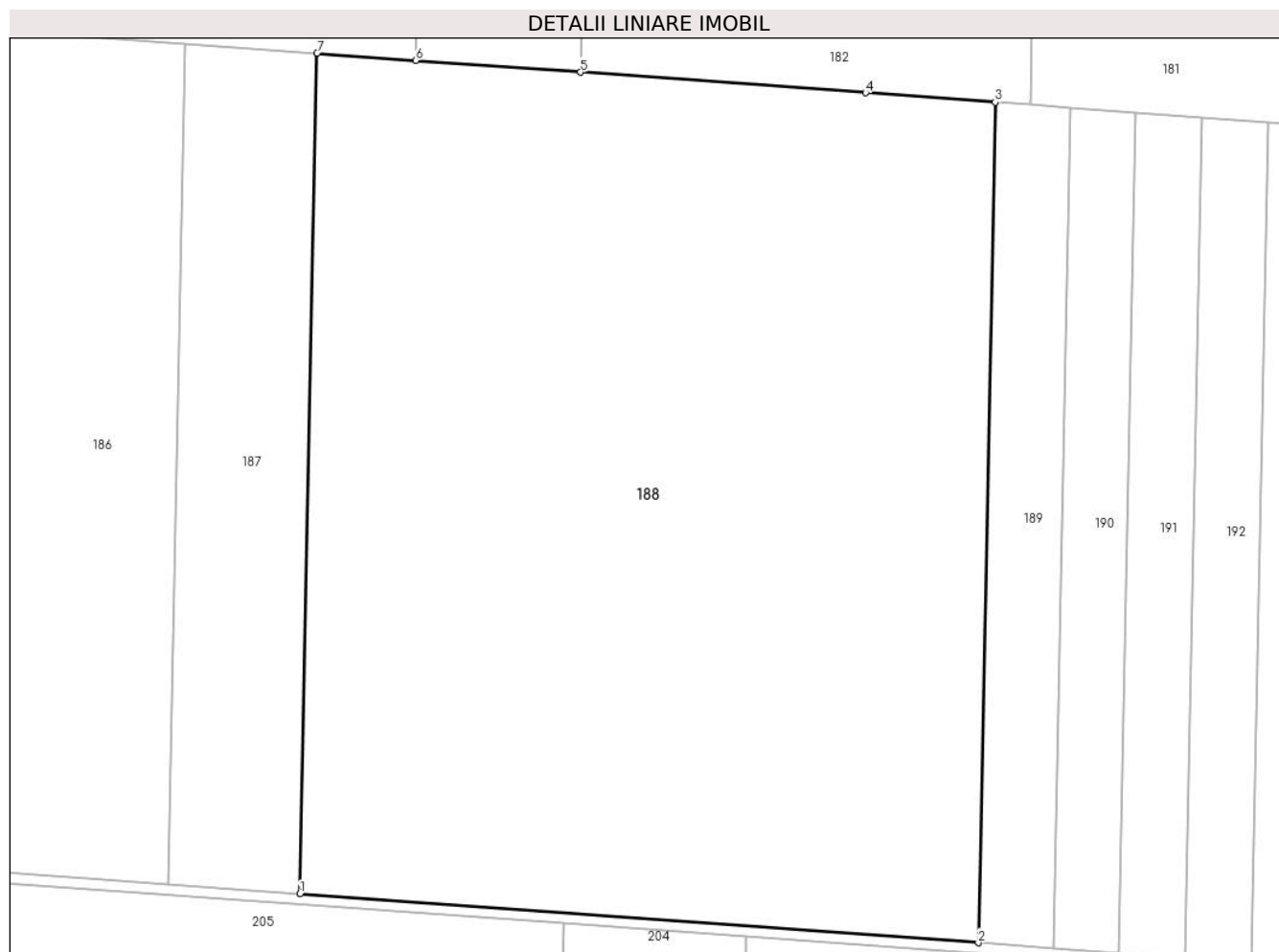
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.240	1	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.139,855 312.312,166	2	685.330,847 312.298,375	191.489
2	685.330,847 312.298,375	3	685.335,61 312.534,9	236.573
3	685.335,61 312.534,9	4	685.299,095 312.537,537	36.61
4	685.299,095 312.537,537	5	685.218,843 312.543,332	80.461
5	685.218,843 312.543,332	6	685.172,381 312.546,687	46.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.172,381 312.546,687	7	685.144,618 312.548,692	27.835
7	685.144,618 312.548,692	1	685.139,855 312.312,166	236.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 370, din 24/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CHIVU M PĂUN, Lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

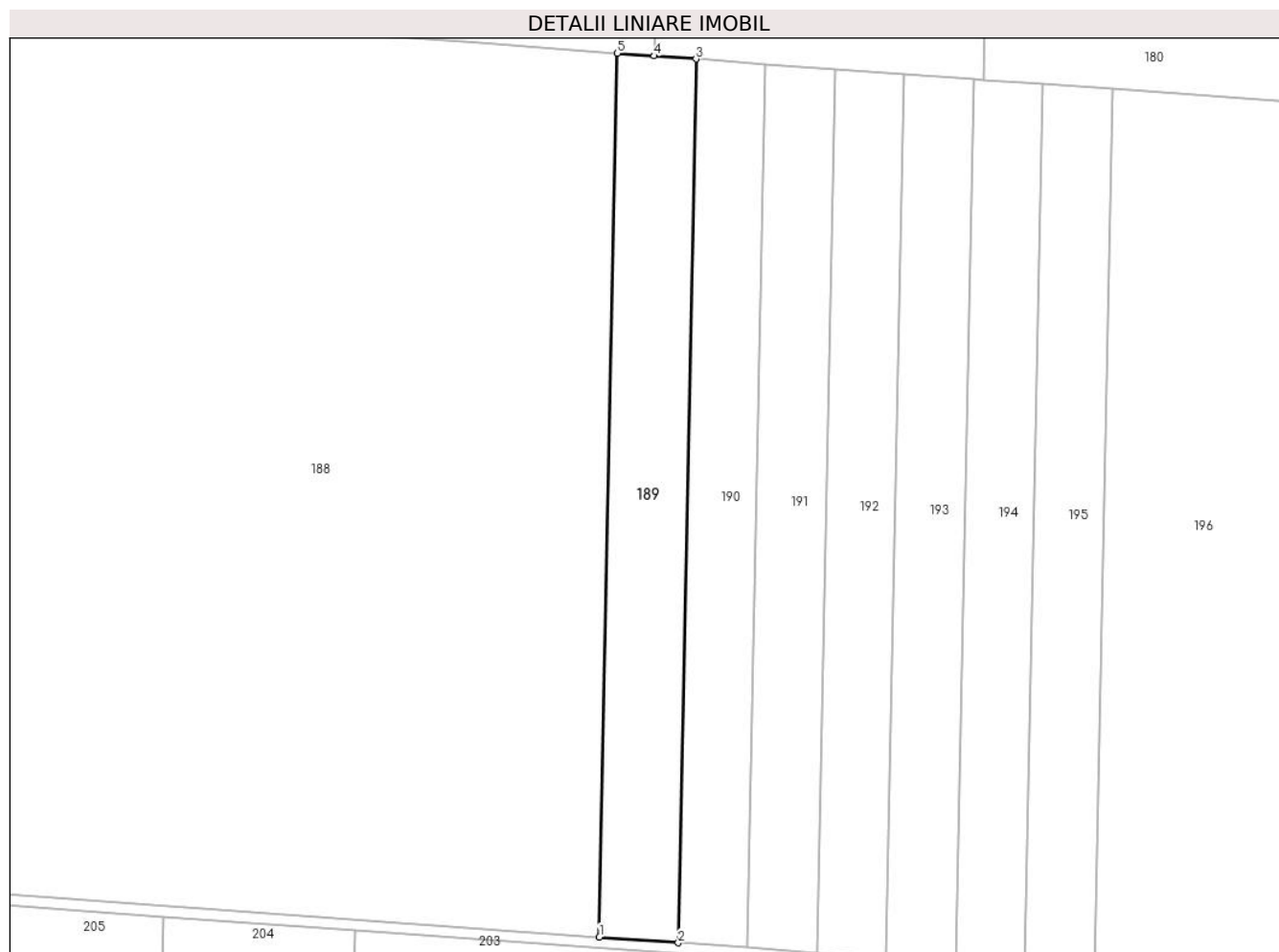
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.330,847 312.298,375	2	685.351,956 312.296,851	21.164
2	685.351,956 312.296,851	3	685.356,718 312.533,375	236.572
3	685.356,718 312.533,375	4	685.345,556 312.534,181	11.191
4	685.345,556 312.534,181	5	685.335,61 312.534,9	9.972
5	685.335,61 312.534,9	1	685.330,847 312.298,375	236.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27421	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4204 / 27/01/2014		
Act Notarial nr. 232, din 22/01/2014 emis de BNP CEPARU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRUIA ANA, - sotie 2) GRUIA IOAN, - sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

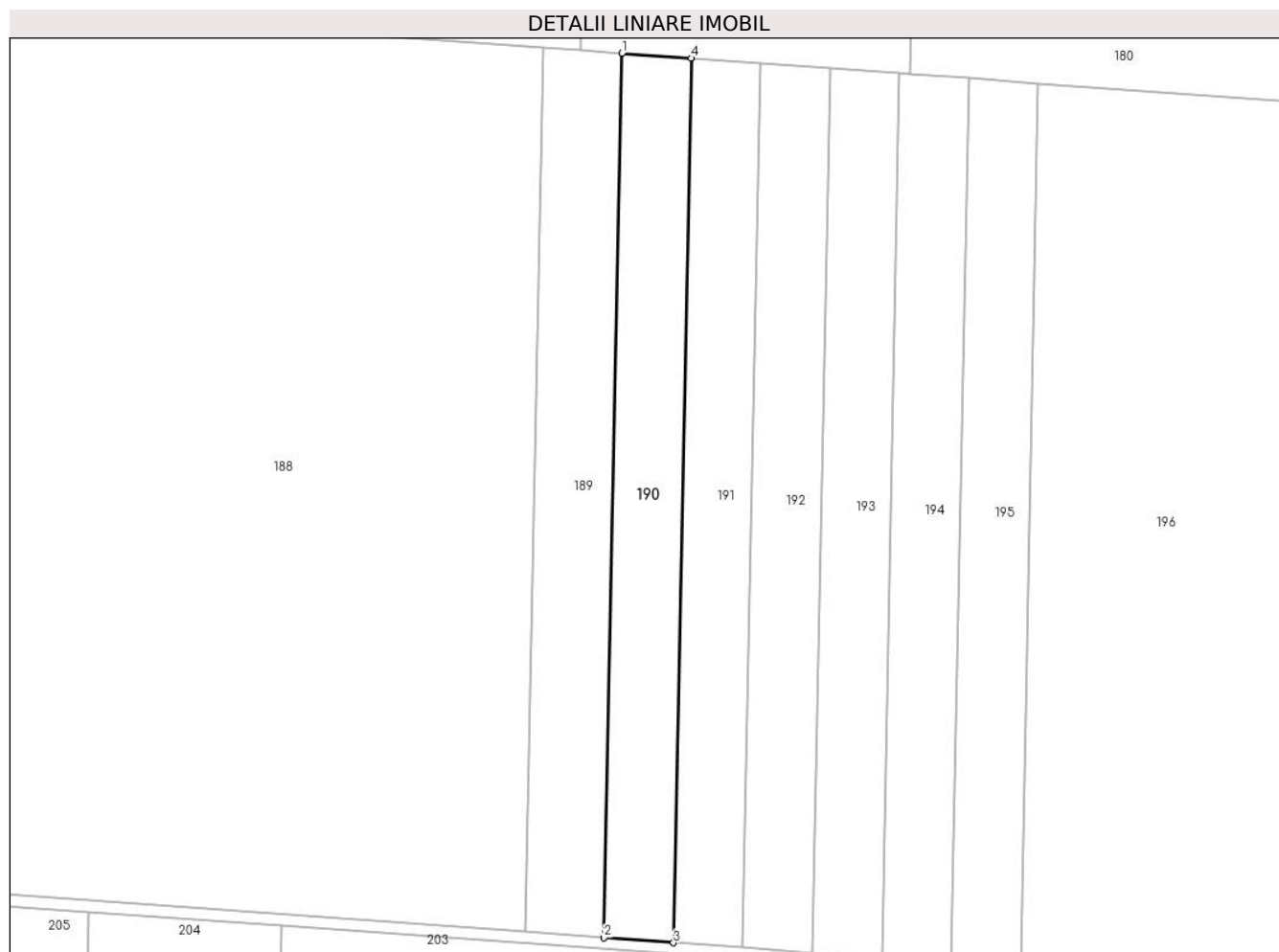
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27421	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	1	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.356,718 312.533,375	2	685.351,956 312.296,851	236.572
2	685.351,956 312.296,851	3	685.370,531 312.295,509	18.623
3	685.370,531 312.295,509	4	685.375,294 312.532,034	236.573
4	685.375,294 312.532,034	1	685.356,718 312.533,375	18.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29252	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52171 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 2816, din 14/09/2016 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRUIA ANA, - sotie 2) GRUIA IOAN, - sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

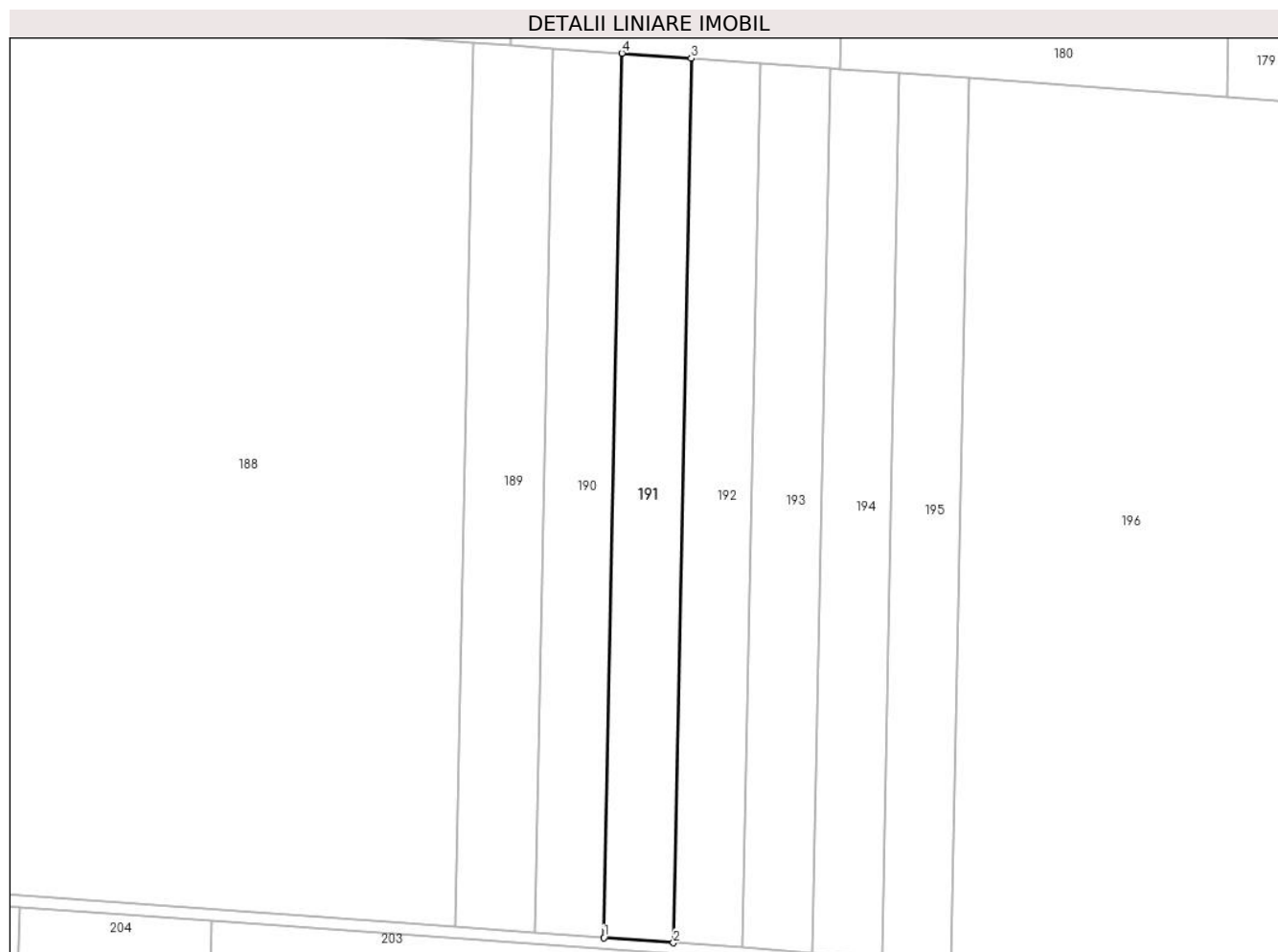
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29252	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	1	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.370,531 312.295,509	2	685.389,107 312.294,168	18.624
2	685.389,107 312.294,168	3	685.393,87 312.530,692	236.572
3	685.393,87 312.530,692	4	685.375,294 312.532,034	18.624
4	685.375,294 312.532,034	1	685.370,531 312.295,509	236.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27424	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52169 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 2815, din 14/09/2016 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRUIA ANA, sotie 2) GRUIA IOAN, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27424	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	1	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.389,107 312.294,168	2	685.407,683 312.292,827	18.624
2	685.407,683 312.292,827	3	685.412,445 312.529,351	236.572
3	685.412,445 312.529,351	4	685.393,87 312.530,692	18.623
4	685.393,87 312.530,692	1	685.389,107 312.294,168	236.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27160	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60774 / 29/11/2013		
Act Notarial nr. 4289, din 26/11/2013 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, sot 2) CORNITA CARMEN ADRIANA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

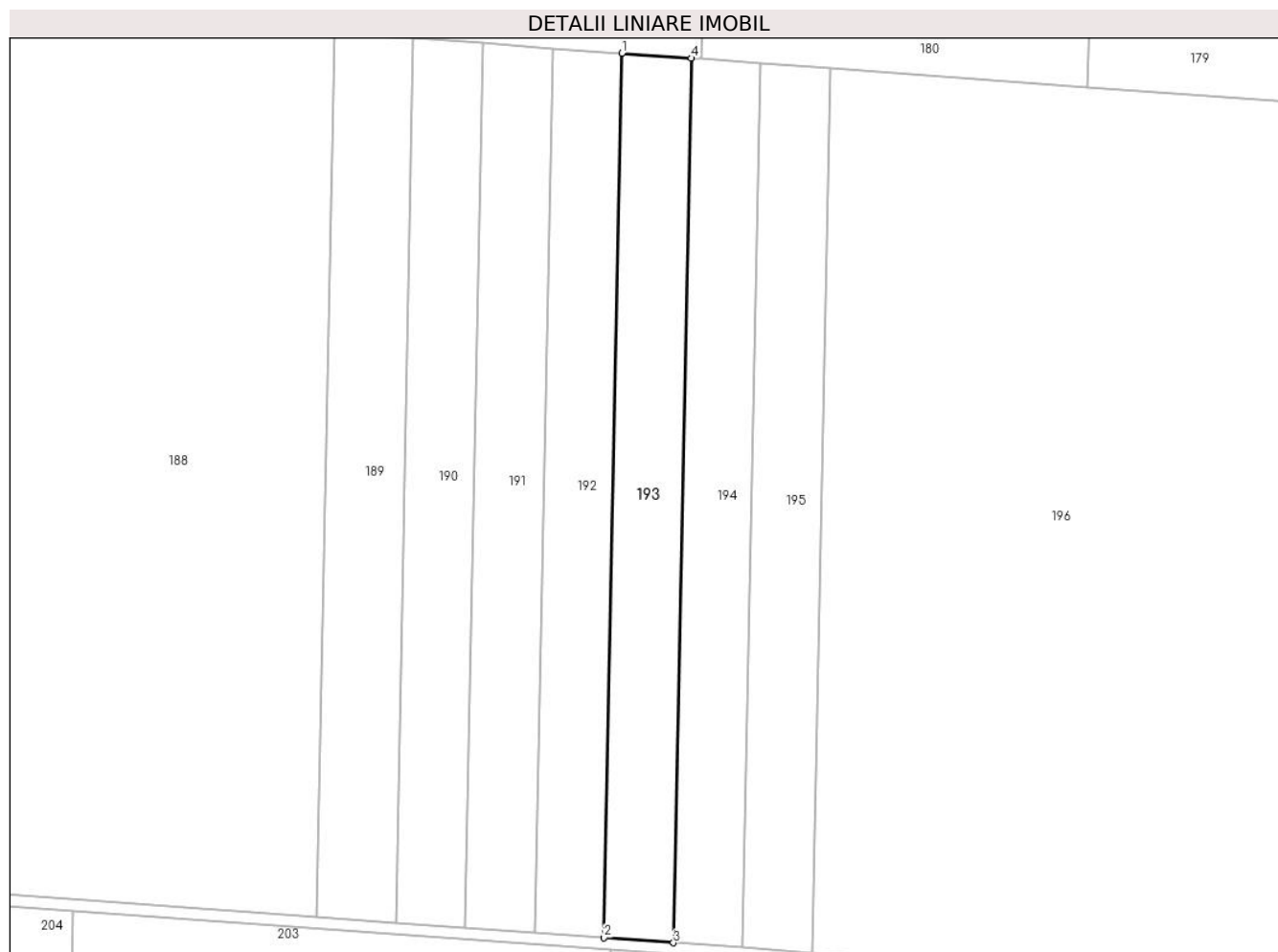
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27160	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	1	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.412,445 312.529,351	2	685.407,683 312.292,827	236.572
2	685.407,683 312.292,827	3	685.426,259 312.291,485	18.624
3	685.426,259 312.291,485	4	685.431,021 312.528,01	236.573
4	685.431,021 312.528,01	1	685.412,445 312.529,351	18.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28272	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57265 / 16/10/2015	
Act Notarial nr. 4154, din 12/10/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SOCIETATEA TEHNOPLANT CEREAL SRL, CIF:26719728	

C. Partea III. SARCINI .

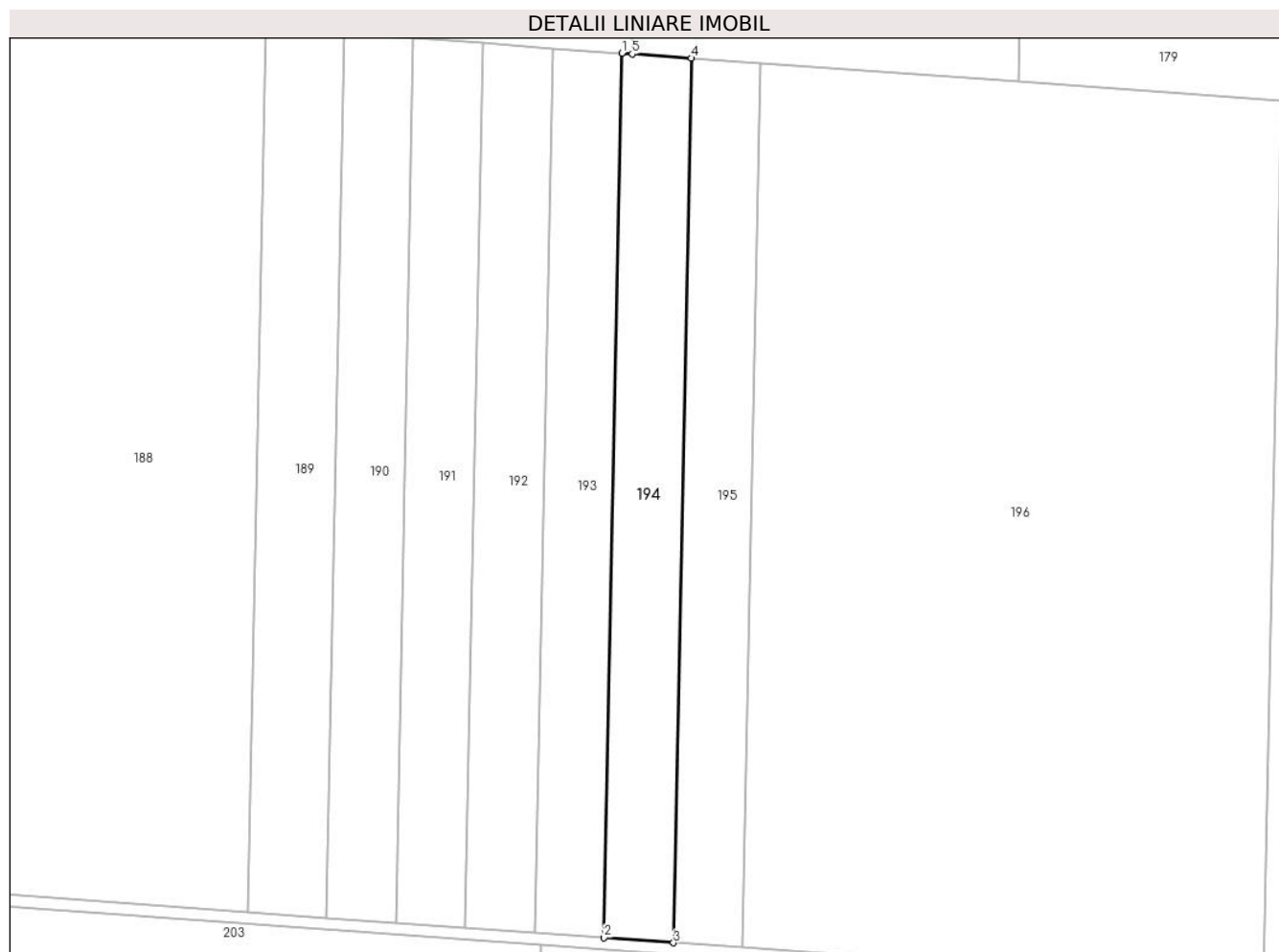
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28272	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	1	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.431,021 312.528,01	2	685.426,259 312.291,485	236.573
2	685.426,259 312.291,485	3	685.444,834 312.290,144	18.623
3	685.444,834 312.290,144	4	685.449,597 312.526,668	236.572
4	685.449,597 312.526,668	5	685.433,748 312.527,813	15.89
5	685.433,748 312.527,813	1	685.431,021 312.528,01	2.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27420	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62672 / 09/12/2013		
Act Administrativ nr. 140999 - DUPLICAT, din 10/05/2010 emis de C.J.P.S.D.D.P.A.T. CALARASI (act notarial nr. 105/23-03-1998 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA; hotarare judecatoreasca nr. 3891/04-11-2010 emis de JUDECATORIA CALARASI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GRUIA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

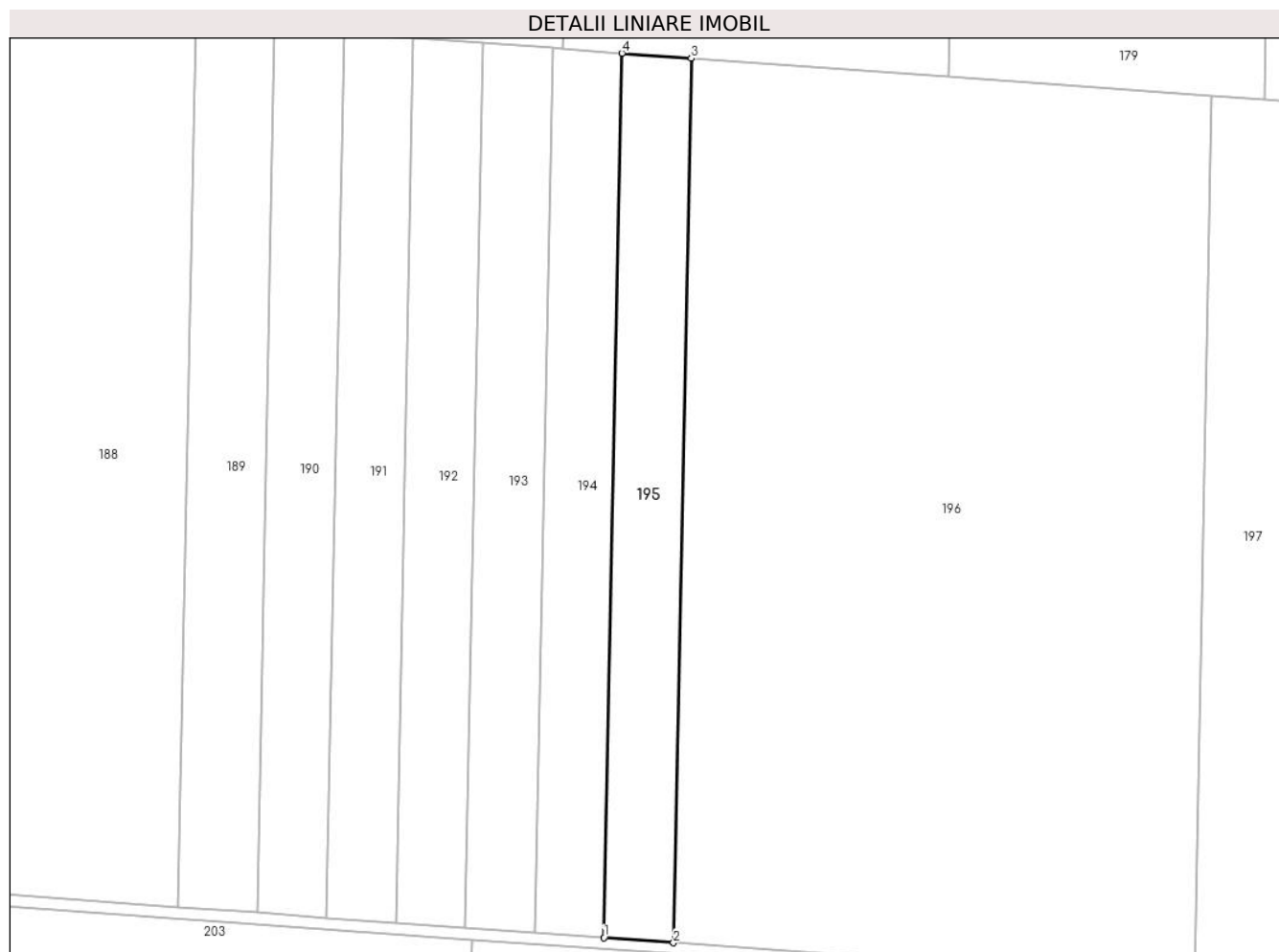
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27420	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	1	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.444,834 312.290,144	2	685.463,41 312.288,803	18.624
2	685.463,41 312.288,803	3	685.468,173 312.525,327	236.572
3	685.468,173 312.525,327	4	685.449,597 312.526,668	18.624
4	685.449,597 312.526,668	1	685.444,834 312.290,144	236.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 385, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIVOLARU ȘT ION, Lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

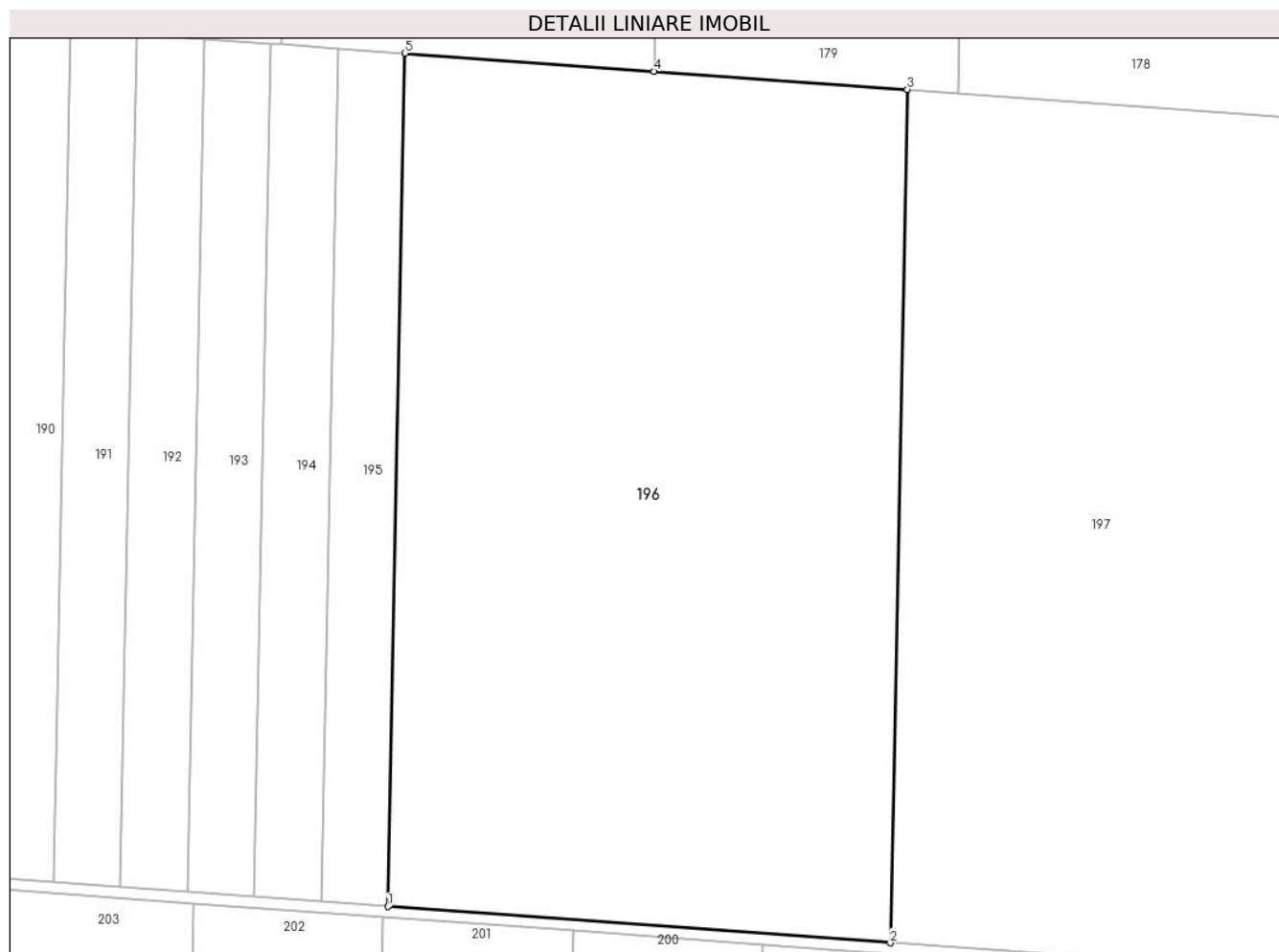
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.000	1	126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.463,41 312.288,803	2	685.602,728 312.278,742	139.681
2	685.602,728 312.278,742	3	685.607,491 312.515,266	236.572
3	685.607,491 312.515,266	4	685.537,147 312.520,346	70.527
4	685.537,147 312.520,346	5	685.468,173 312.525,327	69.154
5	685.468,173 312.525,327	1	685.463,41 312.288,803	236.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21146	30.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29287 / 24/10/2008		
Act Administrativ nr. 386, din 26/09/1994 emis de CJSDPAT CALARASI ((act notarial nr. 149/19-12-2002 emis de BNP CEPARU IOAN; act notarial nr. 2654/01-07-2004 emis de BNP CEPARU IOAN; act notarial 200/06.09.2002 emis de BNP Mitache Iuliana Adriana));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRISAN BOGDAN-CONSTANTIN , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

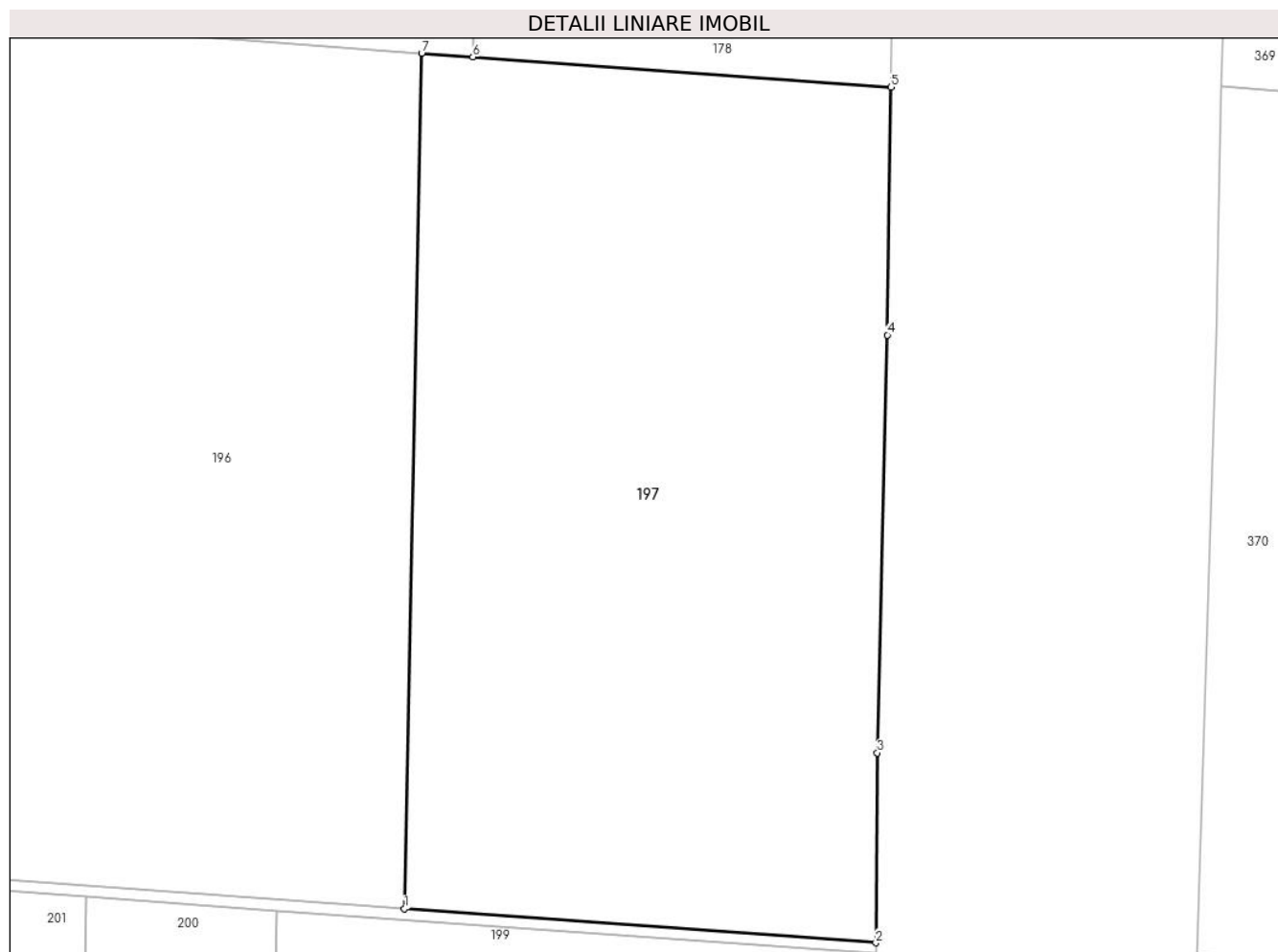
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21146	30.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.800	1	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.602,728 312.278,742	2	685.733,163 312.269,324	130.775
2	685.733,163 312.269,324	3	685.733,572 312.321,85	52.528
3	685.733,572 312.321,85	4	685.736,339 312.437,346	115.529
4	685.736,339 312.437,346	5	685.737,28 312.505,893	68.553
5	685.737,28 312.505,893	6	685.621,622 312.514,246	115.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.621,622 312.514,246	7	685.607,491 312.515,266	14.168
7	685.607,491 312.515,266	1	685.602,728 312.278,742	236.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.263	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Drum de exploatare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.263	Drum de exploatare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.980,878 312.323,646	2	684.980,809 312.320,643	3.004
3	685.033,229 312.316,858	4	685.214,1 312.303,797	181.342
5	685.265,537 312.300,083	6	685.409,427 312.289,693	144.265
7	685.462,126 312.285,887	8	685.514,782 312.282,085	52.793
9	685.567,438 312.278,283	10	685.733,14 312.266,318	166.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	684.980,809 312.320,643	3	685.033,229 312.316,858	52.556
4	685.214,1 312.303,797	5	685.265,537 312.300,083	51.571
6	685.409,427 312.289,693	7	685.462,126 312.285,887	52.836
8	685.514,782 312.282,085	9	685.567,438 312.278,283	52.793
10	685.733,14 312.266,318	11	685.733,163 312.269,324	3.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	685.733,163 312.269,324	12	685.602,728 312.278,742	130.775
13	685.463,41 312.288,803	14	685.444,834 312.290,144	18.624
15	685.426,259 312.291,485	16	685.407,683 312.292,827	18.624
17	685.389,107 312.294,168	18	685.370,531 312.295,509	18.624
19	685.351,956 312.296,851	20	685.330,847 312.298,375	21.164
21	685.139,855 312.312,166	22	685.102,704 312.314,849	37.248
23	685.014,048 312.321,251	1	684.980,878 312.323,646	33.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	685.602,728 312.278,742	13	685.463,41 312.288,803	139.681
14	685.444,834 312.290,144	15	685.426,259 312.291,485	18.623
16	685.407,683 312.292,827	17	685.389,107 312.294,168	18.624
18	685.370,531 312.295,509	19	685.351,956 312.296,851	18.623
20	685.330,847 312.298,375	21	685.139,855 312.312,166	191.489
22	685.102,704 312.314,849	23	685.014,048 312.321,251	88.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26612	39.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28078 / 06/06/2013		
Act Notarial nr. 1828, din 04/06/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAINEA IOANA, sotie 2) RAINEA ION, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

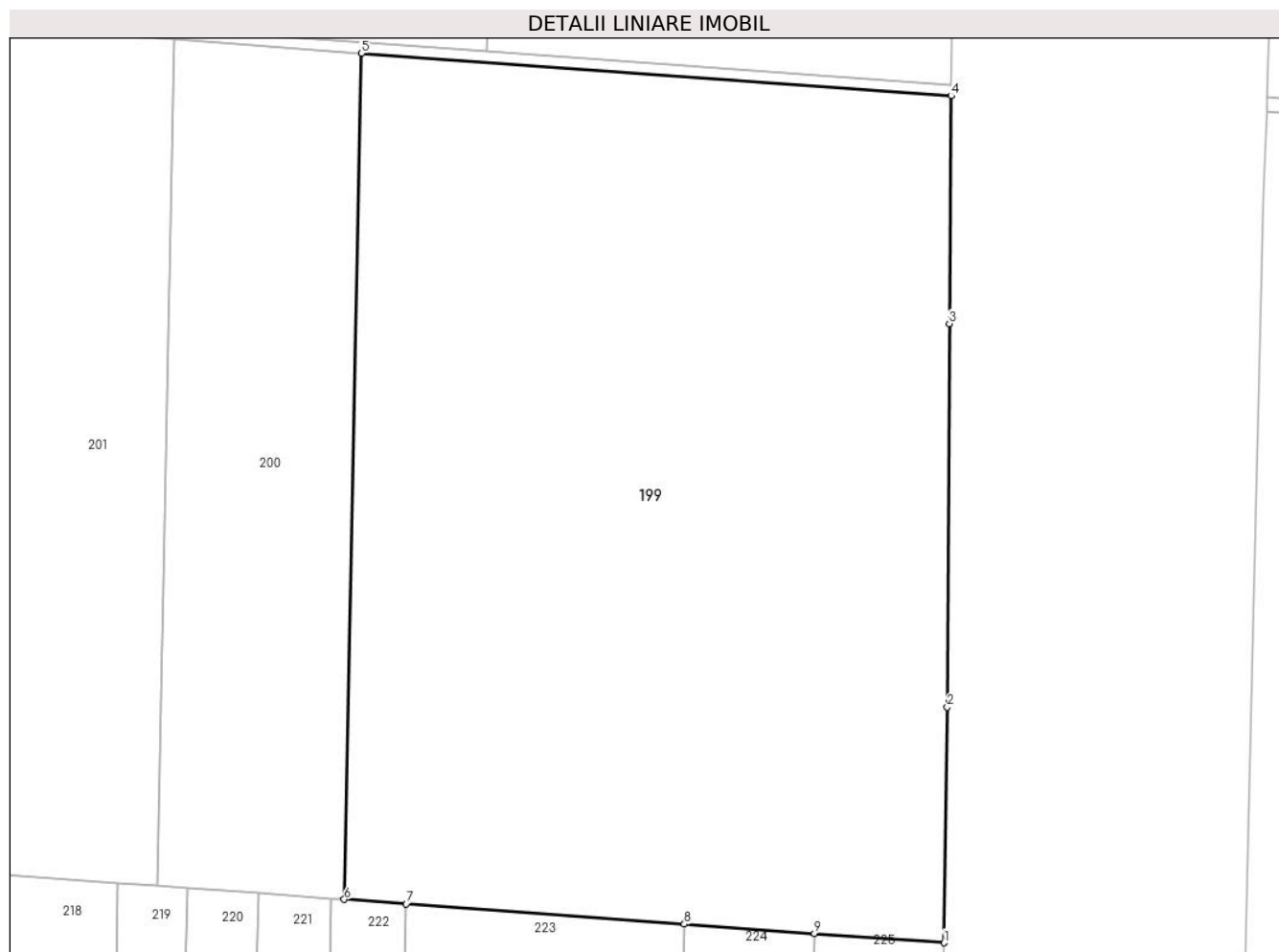
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26612	39.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.800	1	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.731,123 312.028,504	2	685.732,103 312.094,656	66.159
2	685.732,103 312.094,656	3	685.732,643 312.202,323	107.668
3	685.732,643 312.202,323	4	685.733,14 312.266,318	63.997
4	685.733,14 312.266,318	5	685.567,438 312.278,283	166.133
5	685.567,438 312.278,283	6	685.562,653 312.040,669	237.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.562,653 312.040,669	7	685.580,063 312.039,412	17.455
7	685.580,063 312.039,412	8	685.658,187 312.033,771	78.327
8	685.658,187 312.033,771	9	685.694,774 312.031,129	36.682
9	685.694,774 312.031,129	1	685.731,123 312.028,504	36.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.530	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA IMOBILELE CU ID 201, ID 202

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 403, din 05/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIMA P ALECU, Lipsă CNP proprietar 2) DIMA P ȘTEFAN, Lipsă CNP proprietar 3) DIMA P CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

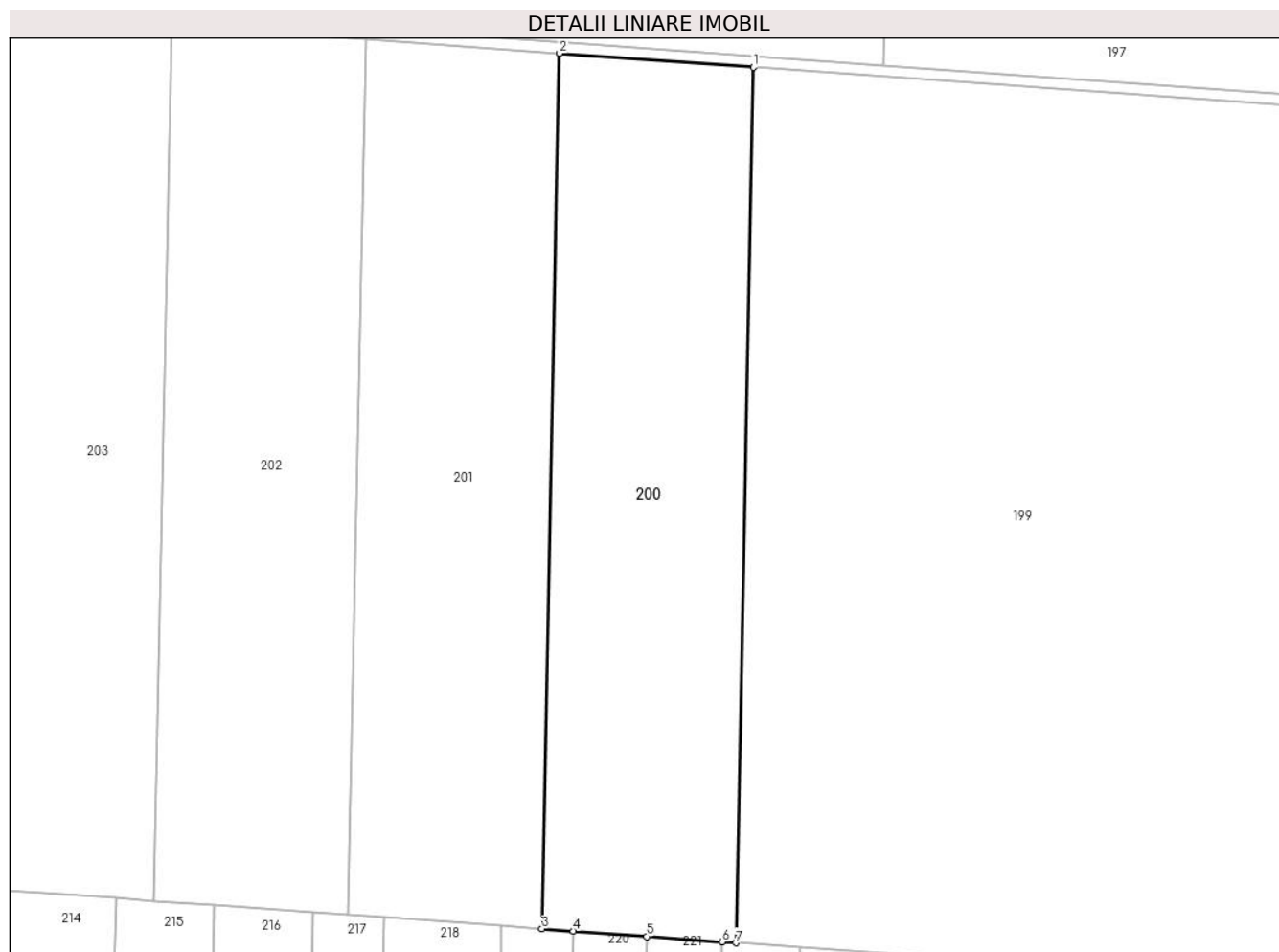
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.530	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA IMOBILELE CU ID 201, ID 202

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.530	1	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.567,438 312.278,283	2	685.514,782 312.282,085	52.793
2	685.514,782 312.282,085	3	685.509,997 312.044,471	237.662
3	685.509,997 312.044,471	4	685.518,513 312.043,856	8.538
4	685.518,513 312.043,856	5	685.538,466 312.042,415	20.005
5	685.538,466 312.042,415	6	685.558,968 312.040,935	20.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.558,968 312.040,935	7	685.562,653 312.040,669	3.695
7	685.562,653 312.040,669	1	685.567,438 312.278,283	237.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26639	12.530	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28081 / 06/06/2013		
Act Notarial nr. 1827, din 04/06/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAINEA IOANA, -sotie 2) RAINEA ION, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26639	12.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.530	1	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.514,782 312.282,085	2	685.462,126 312.285,887	52.793
2	685.462,126 312.285,887	3	685.457,341 312.048,274	237.661
3	685.457,341 312.048,274	4	685.467,206 312.047,561	9.891
4	685.467,206 312.047,561	5	685.499,064 312.045,261	31.941
5	685.499,064 312.045,261	6	685.509,997 312.044,471	10.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.509,997 312.044,471	1	685.514,782 312.282,085	237.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27144	12.540	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44636 / 17/09/2013		
Act Notarial nr. 1837, din 16/09/2013 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ENE GHEORGHE	A1
23142 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 65, din 13/04/2022 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) ENE GHEORGHE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ENE CRISTIAN CLAUDIU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CRAESCU OLIVIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

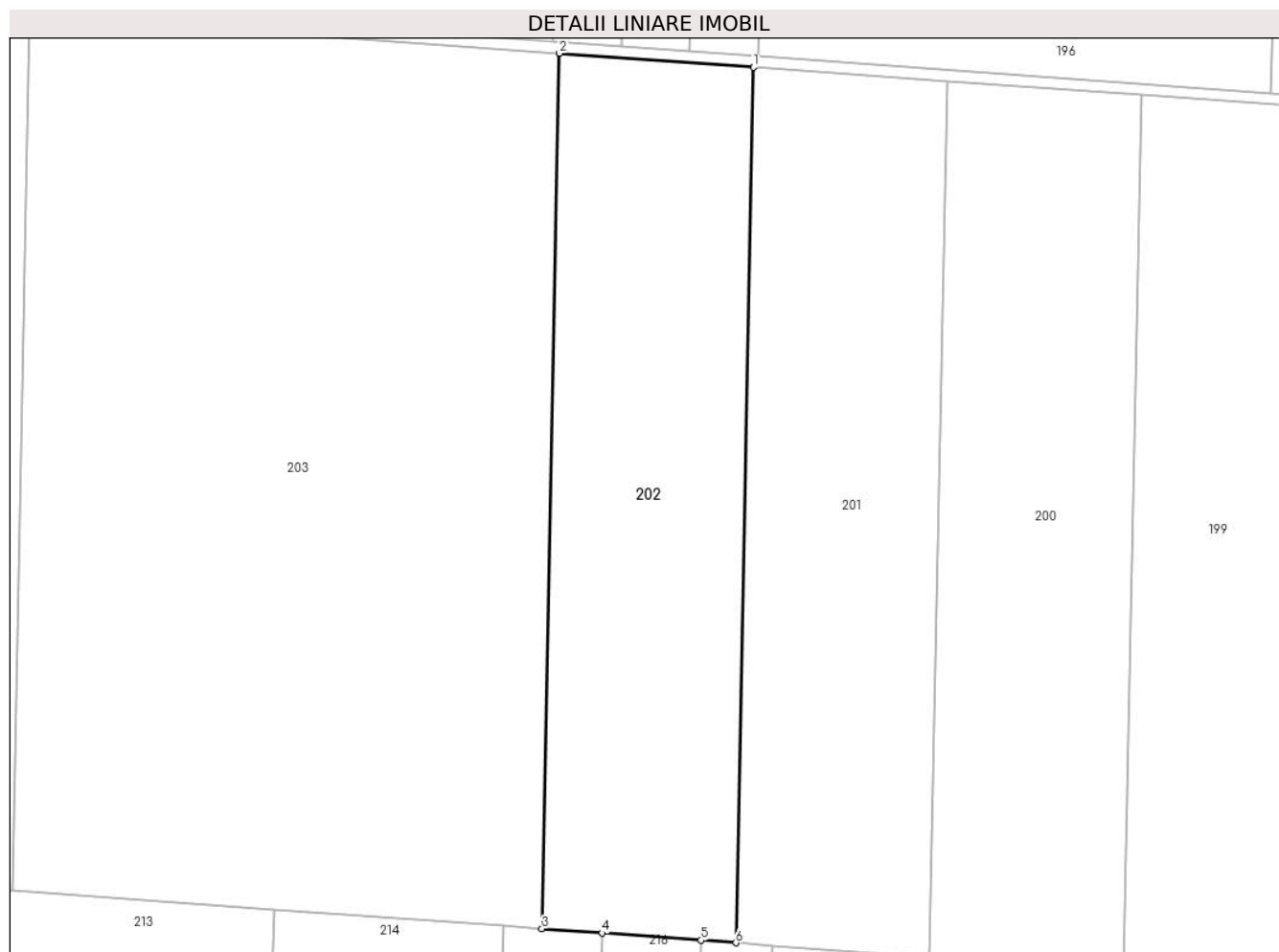
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27144	12.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.540	1	129	-	LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.462,126 312.285,887	2	685.409,427 312.289,693	52.836
2	685.409,427 312.289,693	3	685.404,643 312.052,079	237.662
3	685.404,643 312.052,079	4	685.420,962 312.050,901	16.361
4	685.420,962 312.050,901	5	685.447,883 312.048,957	26.991
5	685.447,883 312.048,957	6	685.457,341 312.048,274	9.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.457,341 312.048,274	1	685.462,126 312.285,887	237.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34415	34.240	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25341 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. 86, din 12/04/2022 emis de BNP POPA DIDINA (act notarial nr 8 din 24.03.2022, emis de BNP CHIRU MARIA DANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) COMAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ZBENGHECIU PETRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

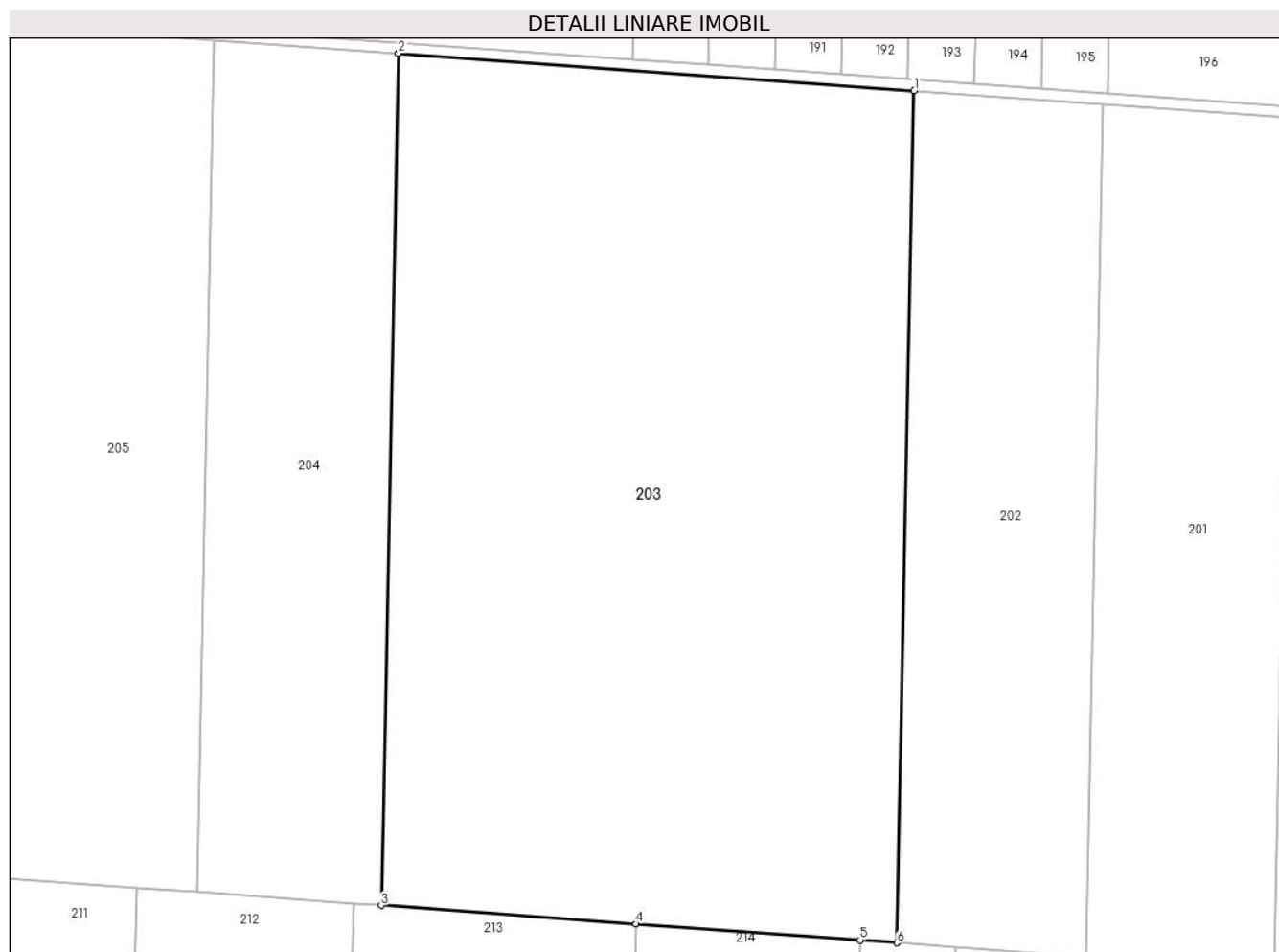
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34415	34.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.240	1	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.409,427 312.289,693	2	685.265,537 312.300,083	144.265
2	685.265,537 312.300,083	3	685.260,753 312.062,469	237.662
3	685.260,753 312.062,469	4	685.331,84 312.057,336	71.272
4	685.331,84 312.057,336	5	685.394,336 312.052,823	62.659
5	685.394,336 312.052,823	6	685.404,643 312.052,079	10.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.404,643 312.052,079	1	685.409,427 312.289,693	237.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26719	12.240	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18098 / 12/04/2013		
Act Notarial nr. 1094, din 10/04/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, sot 2) CORNITA CARMEN ADRIANA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

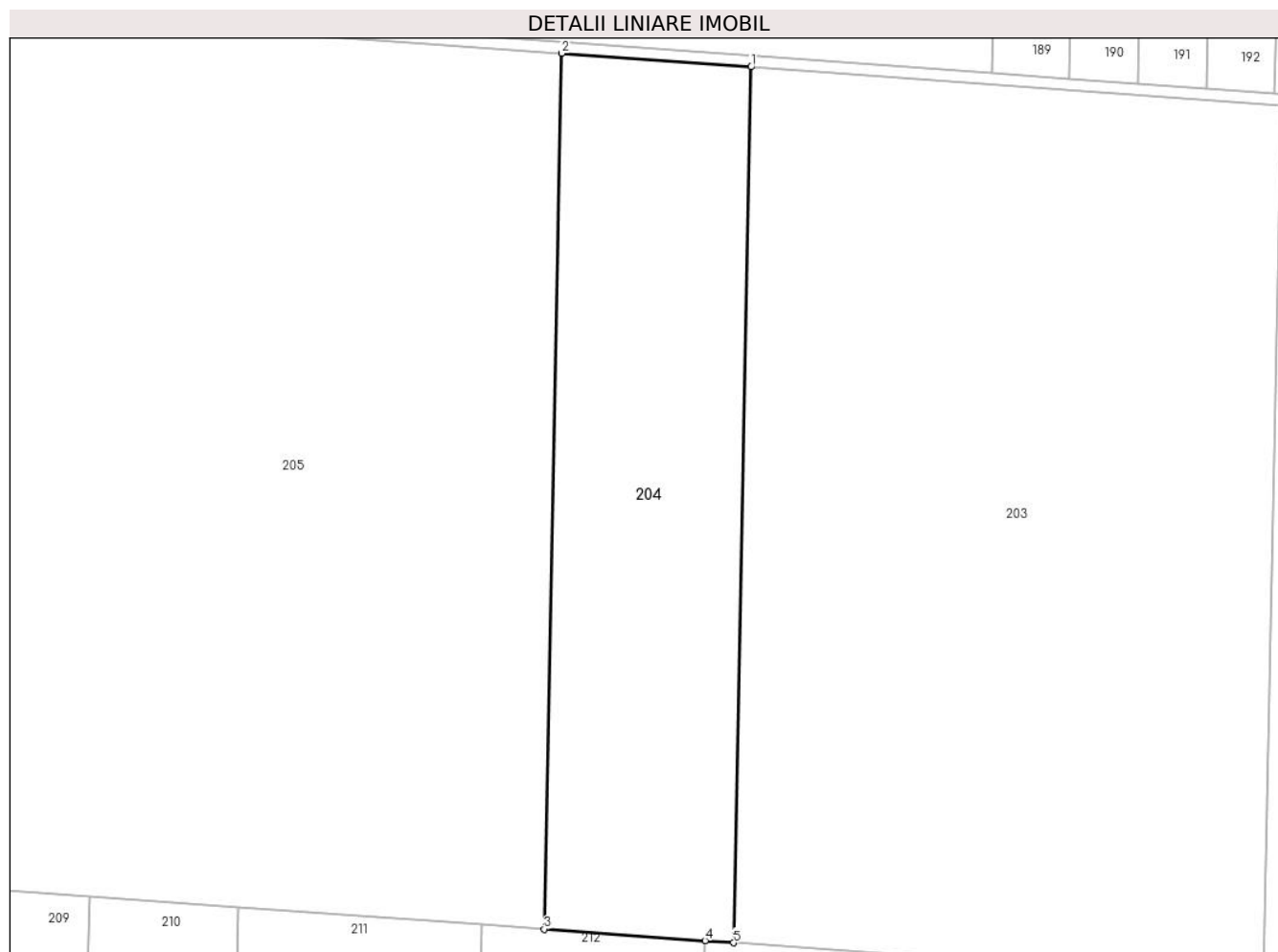
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26719	12.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.240	1	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.265,537 312.300,083	2	685.214,1 312.303,797	51.571
2	685.214,1 312.303,797	3	685.209,315 312.066,183	237.662
3	685.209,315 312.066,183	4	685.253,02 312.063,028	43.819
4	685.253,02 312.063,028	5	685.260,753 312.062,469	7.753
5	685.260,753 312.062,469	1	685.265,537 312.300,083	237.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30805	43.040	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27717 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 65, din 31/05/2017 emis de NP COSTACHE MIHAELA CAMELIA (act administrativ nr 966 din 06.02.1997, emis de CJPSDPAT CALARASI;act notarial nr 56 din 01.06.2006, emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA- incheiere de rectificare nr. 3356/16.04.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) PLETOIU FELICIA	A1
52146 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. 4017, din 18/10/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, -sot 2) CORNITA CARMEN ADRIANA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

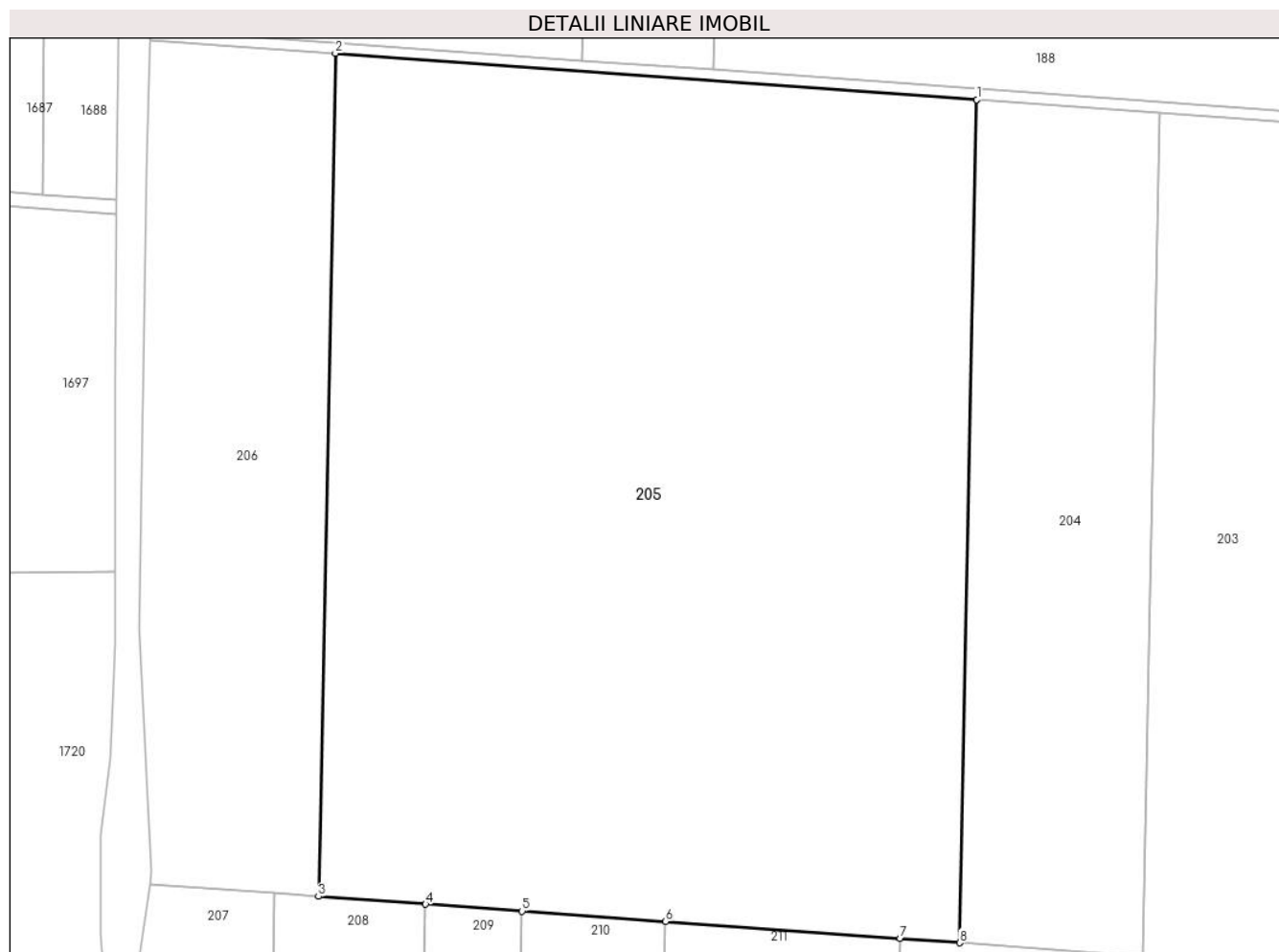
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30805	43.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.040	1	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.214,1 312.303,797	2	685.033,229 312.316,858	181.342
2	685.033,229 312.316,858	3	685.028,444 312.079,244	237.662
3	685.028,444 312.079,244	4	685.058,628 312.077,065	30.263
4	685.058,628 312.077,065	5	685.085,876 312.075,097	27.319
5	685.085,876 312.075,097	6	685.126,353 312.072,174	40.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.126,353 312.072,174	7	685.192,5 312.067,398	66.319
7	685.192,5 312.067,398	8	685.209,315 312.066,183	16.859
8	685.209,315 312.066,183	1	685.214,1 312.303,797	237.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.240	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 394, din 28/09/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRU ST ANGHEL, Lipsă CNP proprietar	
	2) IONITA SICA, Lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.240	1	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.033,229 312.316,858	2	684.980,809 312.320,643	52.556
2	684.980,809 312.320,643	3	684.979,956 312.283,416	37.237
3	684.979,956 312.283,416	4	684.977,906 312.154,448	128.984
4	684.977,906 312.154,448	5	684.981,404 312.086,311	68.227
5	684.981,404 312.086,311	6	684.980,887 312.082,678	3.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.980,887 312.082,678	7	685.016,13 312.080,133	35.335
7	685.016,13 312.080,133	8	685.028,444 312.079,244	12.346
8	685.028,444 312.079,244	1	685.033,229 312.316,858	237.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31281	17.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52190 / 24/07/2024	
Act Notarial nr. 2160, din 23/07/2024 emis de Serban Angelica Valentina;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRAIU SRL, CIF:12963764	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31281	17.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.600	1	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.962,475 311.631,133	2	685.007,462 311.649,648	48.648
2	685.007,462 311.649,648	3	685.016,13 312.080,133	430.572
3	685.016,13 312.080,133	4	684.980,887 312.082,678	35.335
4	684.980,887 312.082,678	5	684.974,799 312.039,919	43.19
5	684.974,799 312.039,919	6	684.972,897 311.907,628	132.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.972,897 311.907,628	7	684.969,591 311.734,621	173.039
7	684.969,591 311.734,621	8	684.967,251 311.674,416	60.25
8	684.967,251 311.674,416	1	684.962,475 311.631,133	43.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.880	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 456, din 07/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPREA VOICA, Lipsă CNP proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

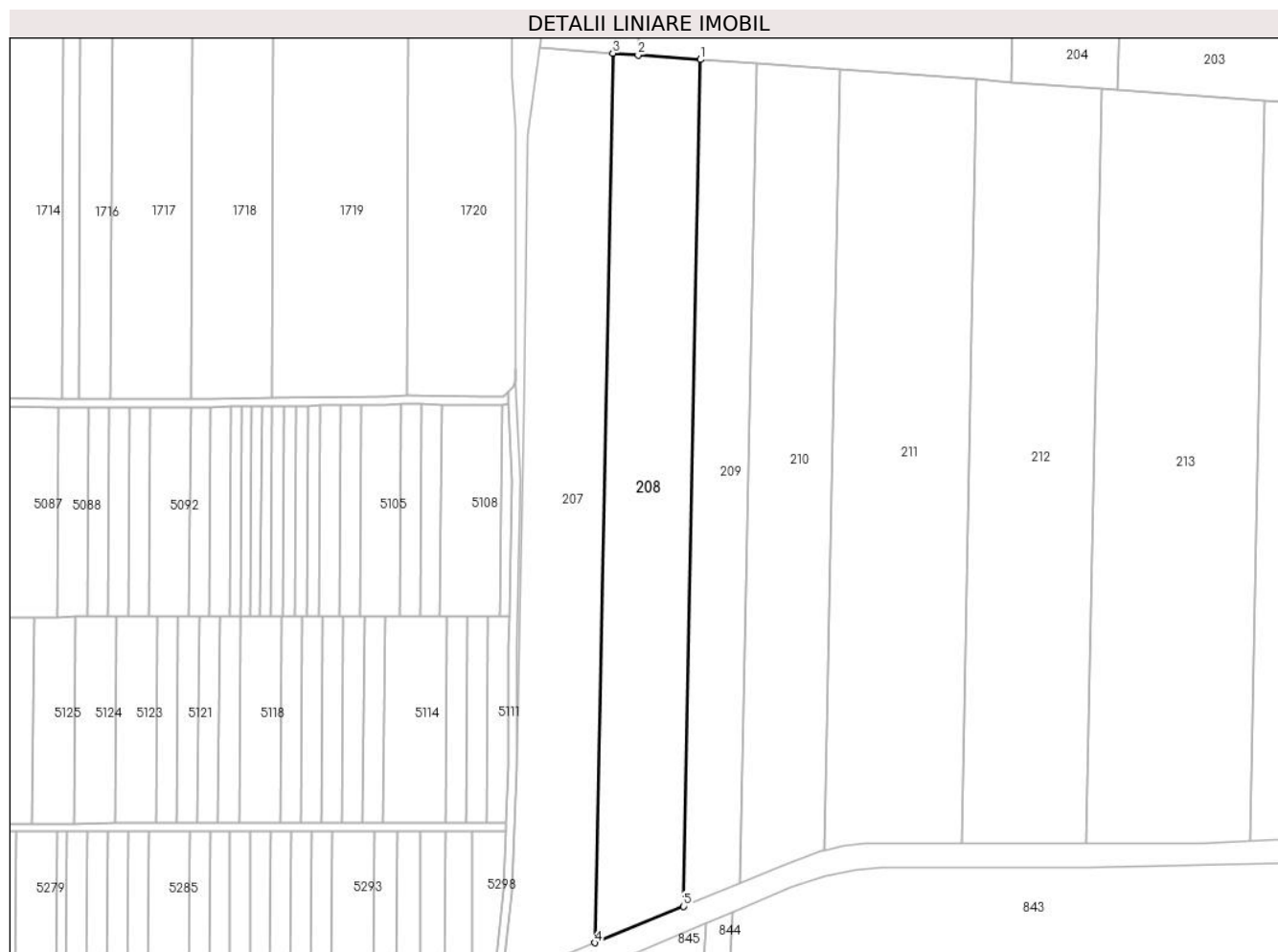
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.880	1	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.058,628 312.077,065	2	685.028,444 312.079,244	30.263
2	685.028,444 312.079,244	3	685.016,13 312.080,133	12.346
3	685.016,13 312.080,133	4	685.007,462 311.649,648	430.572
4	685.007,462 311.649,648	5	685.050,377 311.667,311	46.408
5	685.050,377 311.667,311	1	685.058,628 312.077,065	409.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30390	11.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25245 / 23/05/2018		
Act Notarial nr. 1706, din 21/05/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALACIU NELU , -sot 2) BALACIU MARIANA , -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30390	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	1	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.050,377 311.667,311	2	685.077,893 311.678,636	29.755
2	685.077,893 311.678,636	3	685.085,876 312.075,097	396.541
3	685.085,876 312.075,097	4	685.058,628 312.077,065	27.319
4	685.058,628 312.077,065	1	685.050,377 311.667,311	409.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29140	15.680	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33271 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 1470, din 27/05/2016 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRO PREST 2005 SRL, CIF:17741874	A1
22989 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 998, din 10/05/2018 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) Raiffeisen Bank SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

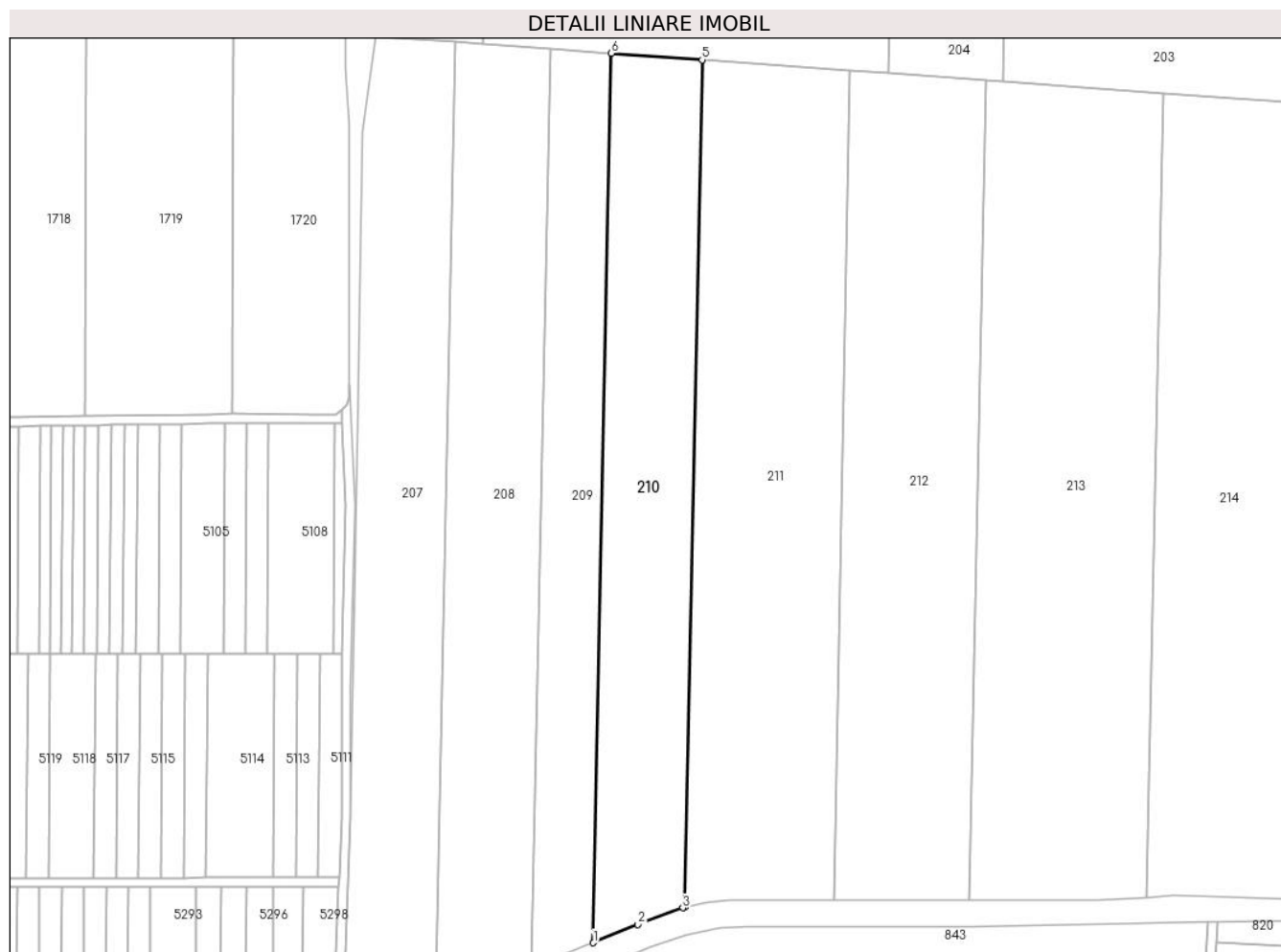
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22989 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 998, din 10/05/2018 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:740000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente Contractului de facilitare nr. 65289/2018 1) Raiffeisen Bank SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29140	15.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.680	1	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.077,893 311.678,636	2	685.097,695 311.686,786	21.414
2	685.097,695 311.686,786	3	685.117,728 311.694,174	21.352
3	685.117,728 311.694,174	4	685.118,746 311.694,43	1.05
4	685.118,746 311.694,43	5	685.126,353 312.072,174	377.821
5	685.126,353 312.072,174	6	685.085,876 312.075,097	40.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.085,876 312.075,097	1	685.077,893 311.678,636	396.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31219	24.680	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12987 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 913, din 15/03/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SMEU GEORGE, -sot 2) SMEU ANDREEA-MIHAELA, -sotie	A1
37656 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1774, din 30/06/2022 emis de ENESCU ANDREEA-RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TRONARU GICU MARIUS, -casatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

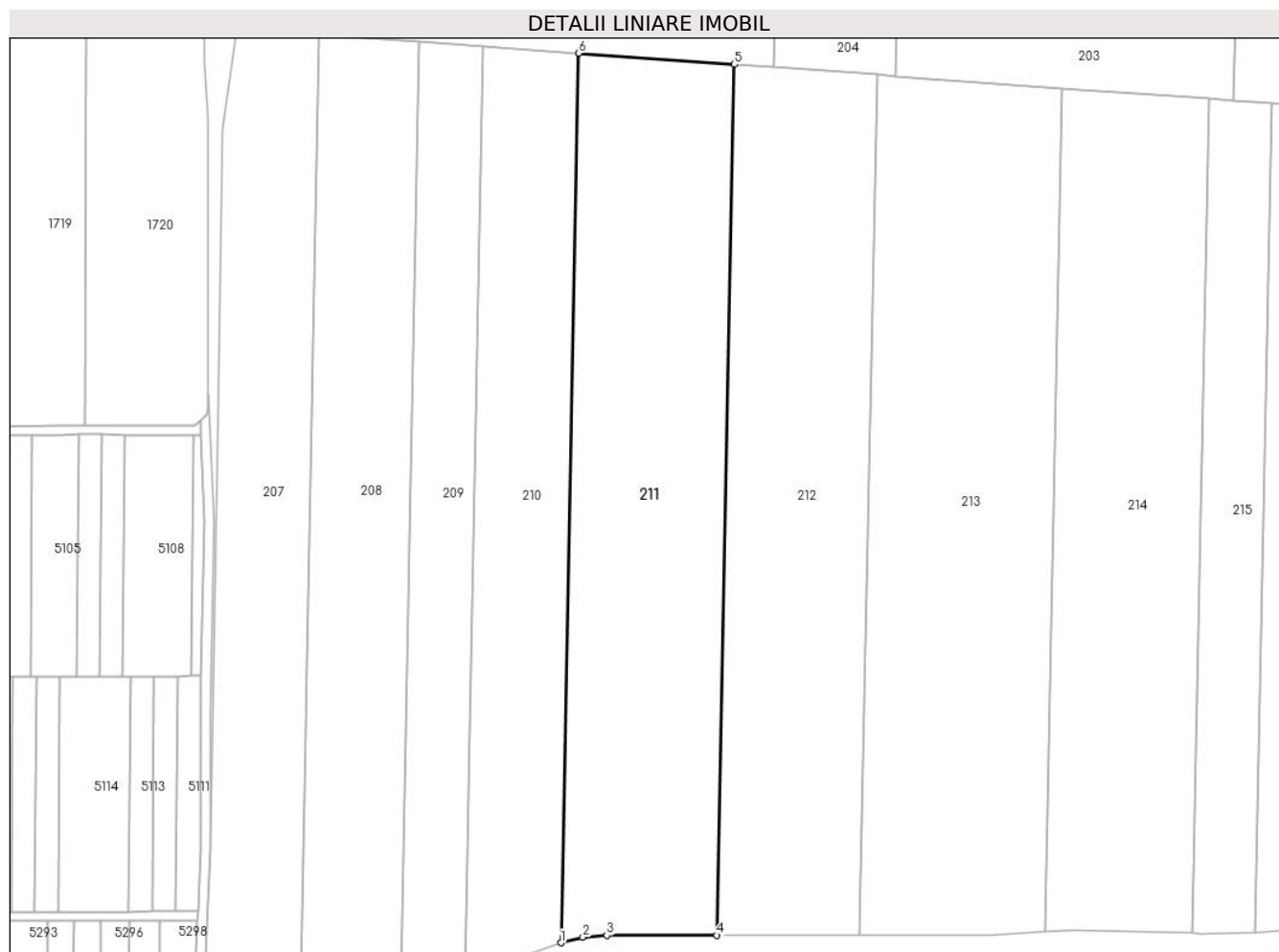
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31219	24.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.680	1	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.118,746 311.694,43	2	685.128,059 311.696,769	9.602
2	685.128,059 311.696,769	3	685.138,309 311.697,534	10.279
3	685.138,309 311.697,534	4	685.185,053 311.697,579	46.744
4	685.185,053 311.697,579	5	685.192,5 312.067,398	369.894
5	685.192,5 312.067,398	6	685.126,353 312.072,174	66.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.126,353 312.072,174	1	685.118,746 311.694,43	377.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24795	22.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
948 / 11/01/2023		
Act Notarial nr. 3444, din 15/12/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TEHNOPLANT CEREAL SRL, CIF:26719728	A1

C. Partea III. SARCINI .

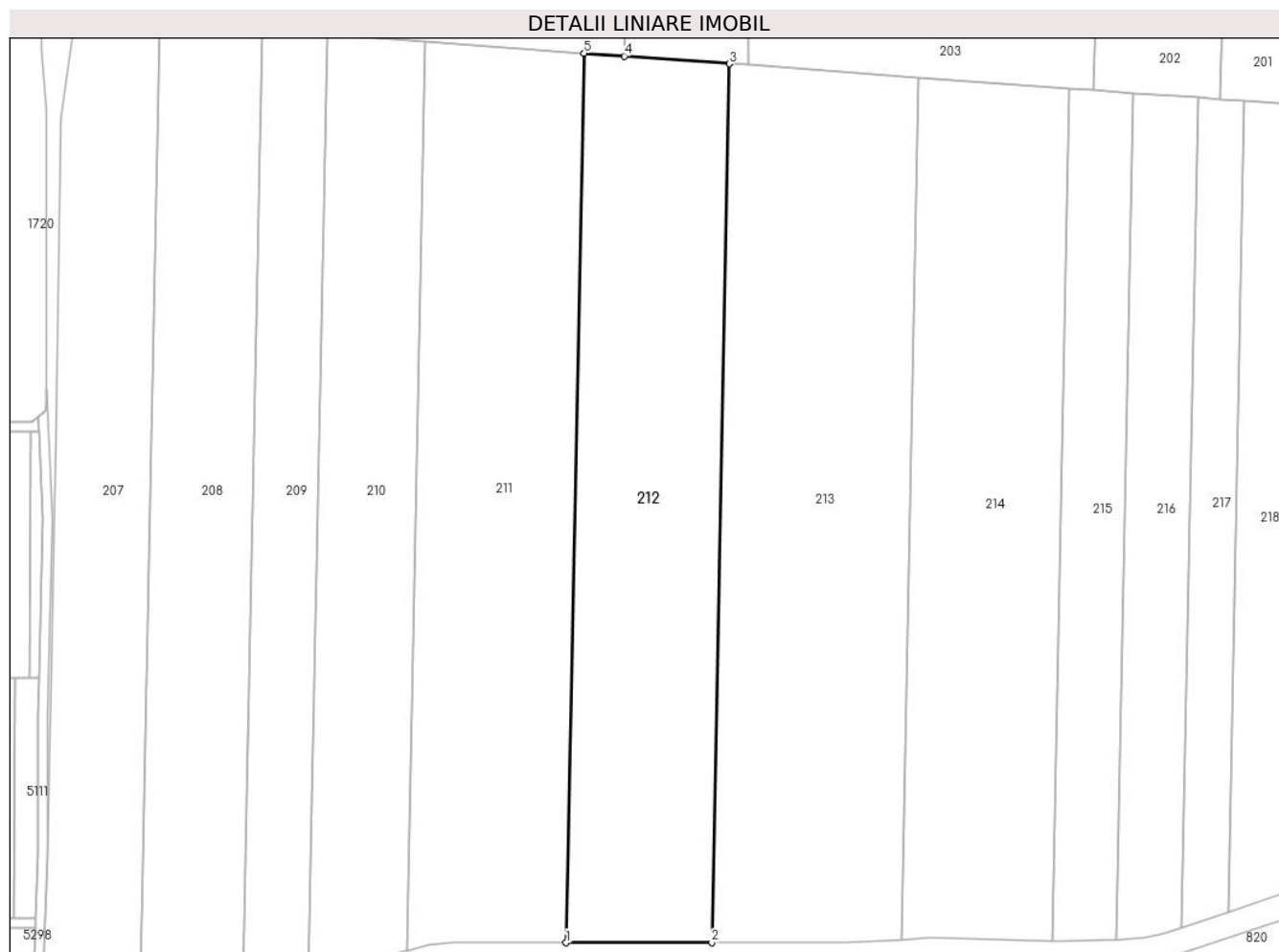
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24795	22.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.280	1	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.185,053 311.697,579	2	685.245,663 311.697,637	60.61
2	685.245,663 311.697,637	3	685.253,02 312.063,028	365.465
3	685.253,02 312.063,028	4	685.209,315 312.066,183	43.819
4	685.209,315 312.066,183	5	685.192,5 312.067,398	16.859
5	685.192,5 312.067,398	1	685.185,053 311.697,579	369.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 140

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30366	28.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100706 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 4081, din 14/12/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALACIU NELU , -sot 2) BALACIU MARIANA , -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

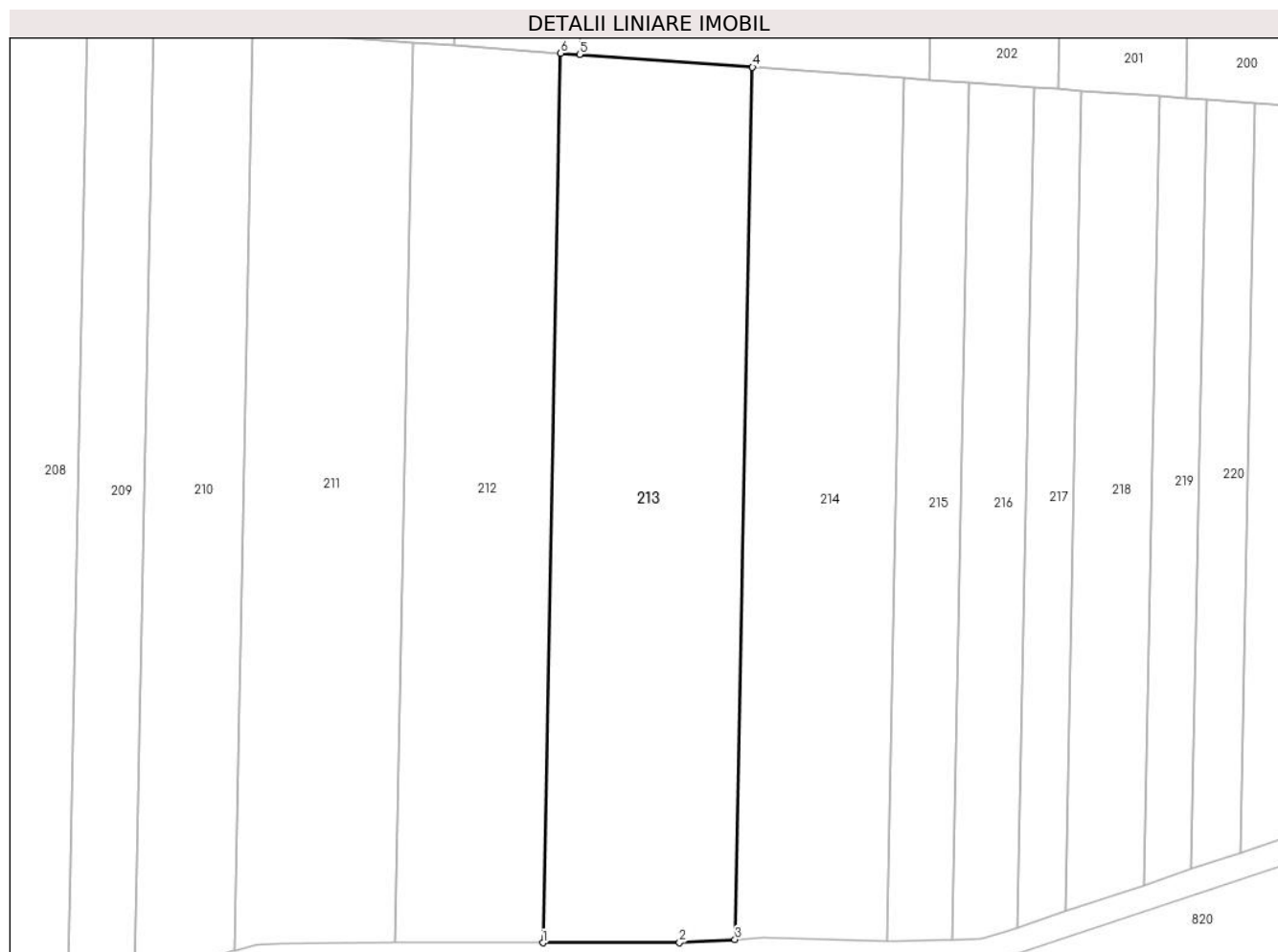
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30366	28.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.600	1	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.245,663 311.697,637	2	685.301,849 311.697,691	56.186
2	685.301,849 311.697,691	3	685.324,625 311.698,976	22.812
3	685.324,625 311.698,976	4	685.331,84 312.057,336	358.433
4	685.331,84 312.057,336	5	685.260,753 312.062,469	71.272
5	685.260,753 312.062,469	6	685.253,02 312.063,028	7.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.253,02 312.063,028	1	685.245,663 311.697,637	365.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30112	22.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53940 / 12/10/2017	
Act Notarial nr. 3468, din 09/10/2017 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SOCIETATEA TEHNOPLANT CEREAL SRL, CIF:26719728	

C. Partea III. SARCINI .

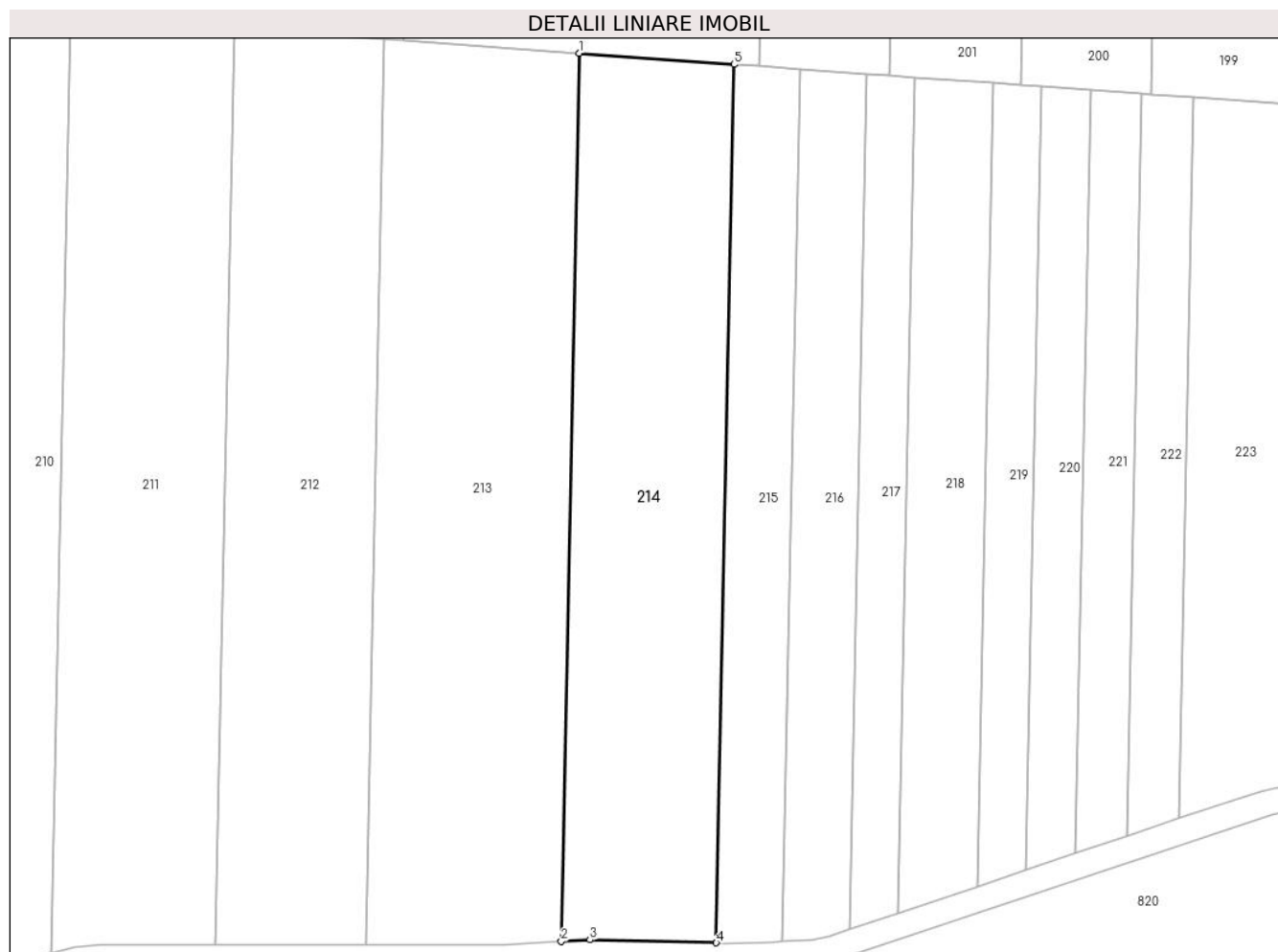
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30112	22.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.280	1	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.331,84 312.057,336	2	685.324,625 311.698,976	358.433
2	685.324,625 311.698,976	3	685.336,217 311.699,629	11.61
3	685.336,217 311.699,629	4	685.387,2 311.698,454	50.997
4	685.387,2 311.698,454	5	685.394,336 312.052,823	354.441
5	685.394,336 312.052,823	1	685.331,84 312.057,336	62.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30027	9.420	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48472 / 30/09/2019	
Act Notarial nr. 3600, din 26/09/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TEHNOPLANT CEREAL SRL, CIF:26719728	

C. Partea III. SARCINI

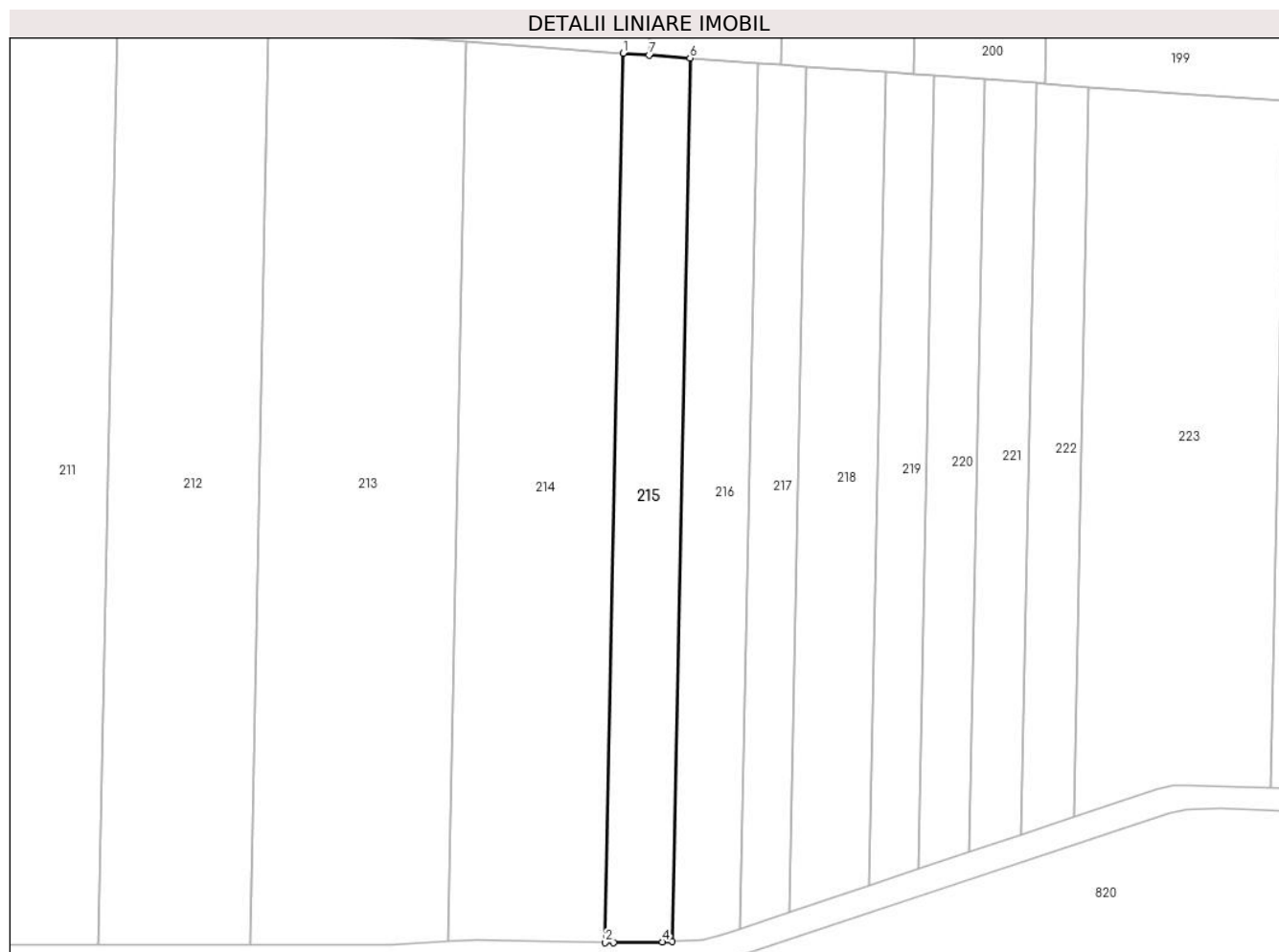
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
24732 / 12/05/2017	
Act Notarial nr. 36, din 11/03/2014 emis de BNP SESTACOVSKI FLORIN-ADRIAN (act notarial nr 221 din 18.06.1997, emis de BNP MITACHE ADRIANA;hotarare judecatoreasca nr 1109/A din 15.12.1998, emis de TRIBUNALUL CALARASI;act administrativ nr 603 din 21.03.1995, emis de CJPSDTAT CALARASI;hotarare judecatoreasca nr 3611 din 25.09.1998, emis de JUDECATORIA CALARASI);	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:750000 ROLpentru garantarea sultei 1) CONSTANTIN PARASCHIVA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30027	9.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.420	1	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.394,336 312.052,823	2	685.387,2 311.698,454	354.441
2	685.387,2 311.698,454	3	685.390,547 311.698,376	3.348
3	685.390,547 311.698,376	4	685.409,882 311.698,752	19.339
4	685.409,882 311.698,752	5	685.413,875 311.698,945	3.998
5	685.413,875 311.698,945	6	685.420,962 312.050,901	352.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.420,962 312.050,901	7	685.404,643 312.052,079	16.361
7	685.404,643 312.052,079	1	685.394,336 312.052,823	10.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27240	9.420	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60766 / 29/11/2013		
Act Notarial nr. 4290, din 26/11/2013 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, sot 2) CORNITA CARMEN ADRIANA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

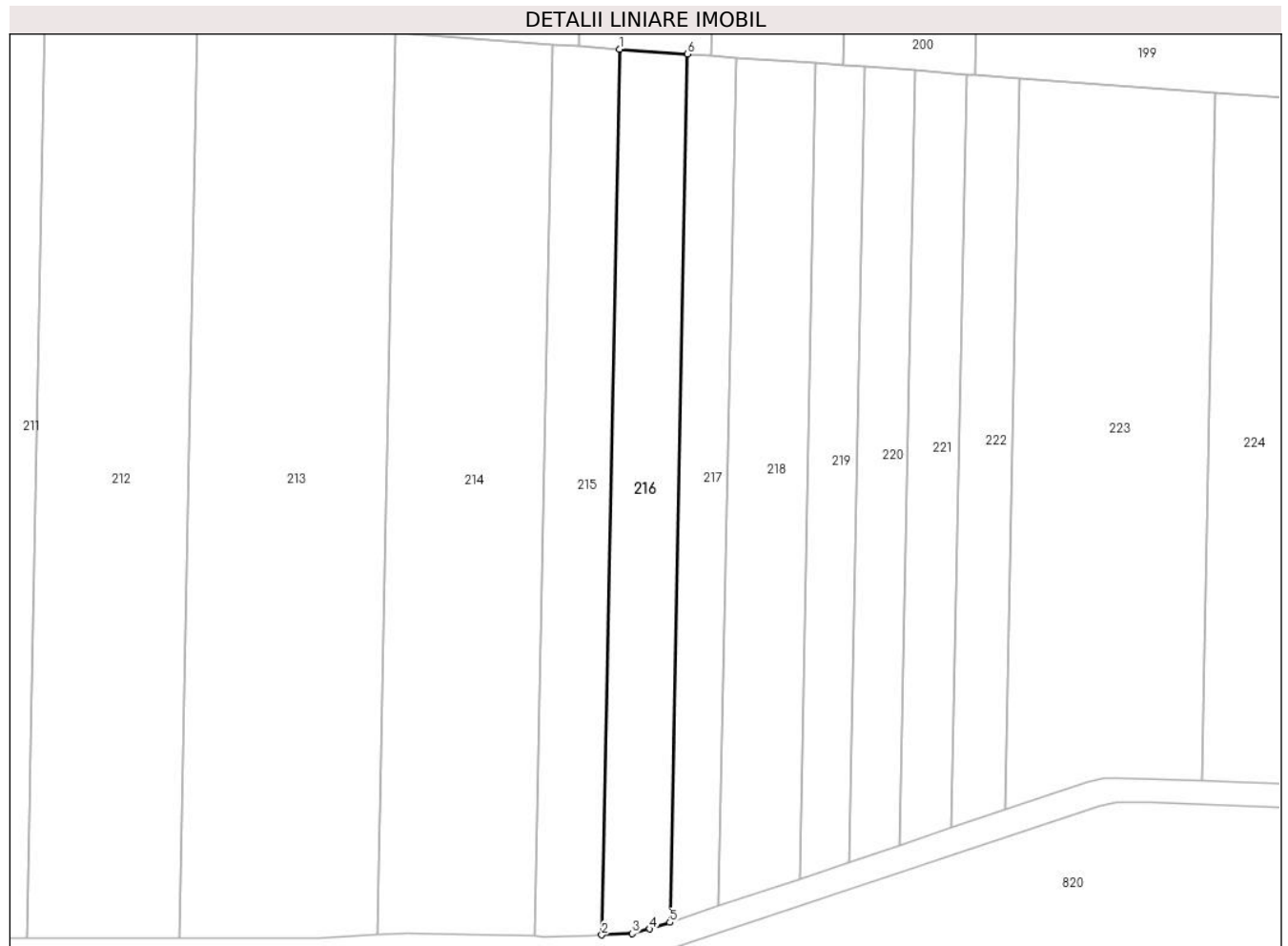
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43526 / 10/09/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3611, din 25/09/1998 emis de JUDECATORIA CALARASI (hotarare judecatoreasca nr. 1109A/15-12-1998 emis de TRIBUNALUL CALARASI);		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:750000 ROLpentru garantarea sultei 1) CONSTANTIN PARASCHIVA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27240	9.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.420	1	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.420,962 312.050,901	2	685.413,875 311.698,945	352.027
2	685.413,875 311.698,945	3	685.425,989 311.699,533	12.128
3	685.425,989 311.699,533	4	685.433,005 311.701,274	7.229
4	685.433,005 311.701,274	5	685.440,936 311.703,935	8.366
5	685.440,936 311.703,935	6	685.447,883 312.048,957	345.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.447,883 312.048,957	1	685.420,962 312.050,901	26.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA IMOBILELE CU ID 215, ID 216

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 603, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN M AUREL , Lipsă CNP proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

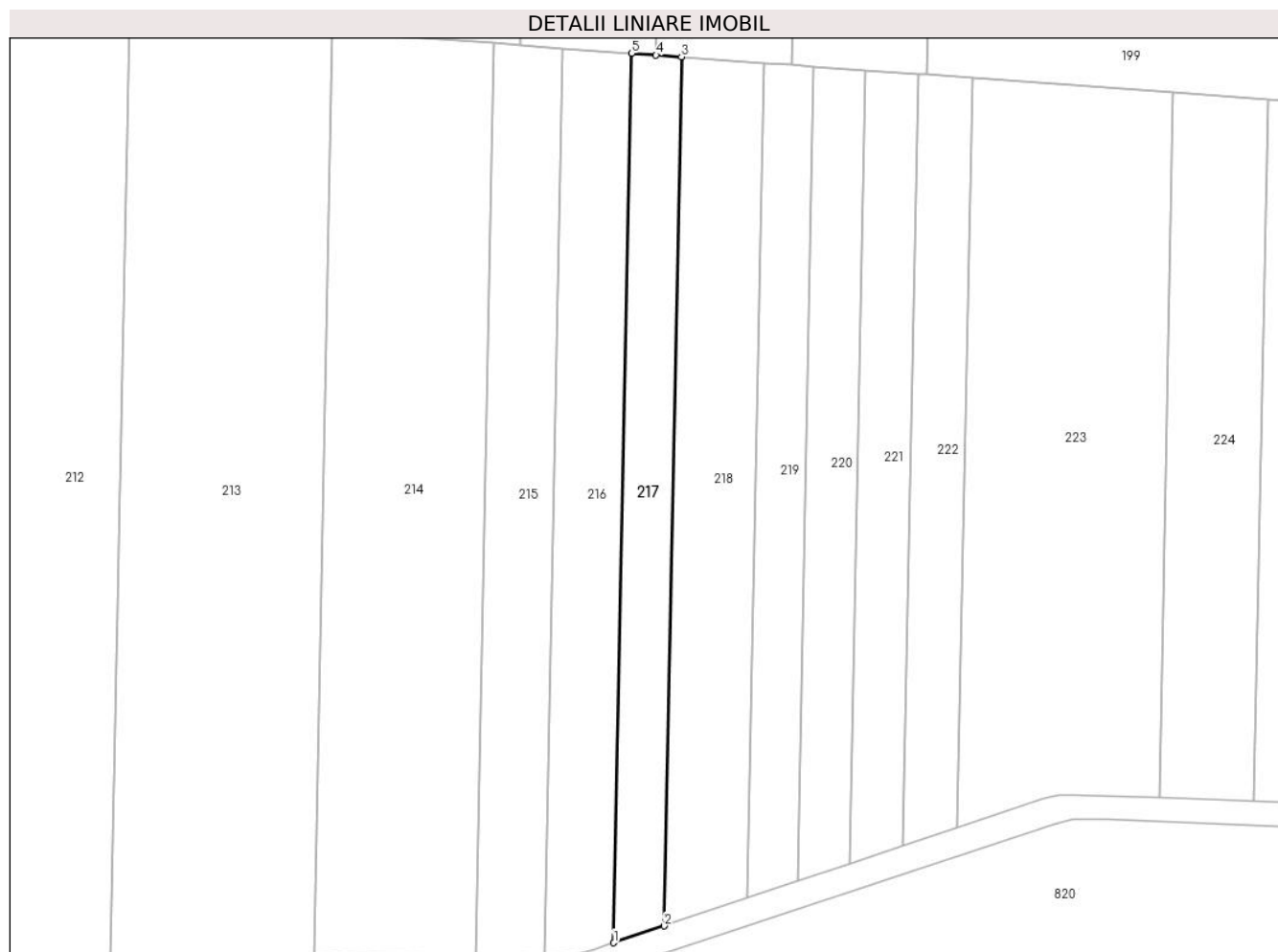
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE GASEȘTE LA IMOBILELE CU ID 215, ID 216

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	1	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.440,936 311.703,935	2	685.460,419 311.710,472	20.55
2	685.460,419 311.710,472	3	685.467,206 312.047,561	337.157
3	685.467,206 312.047,561	4	685.457,341 312.048,274	9.891
4	685.457,341 312.048,274	5	685.447,883 312.048,957	9.483
5	685.447,883 312.048,957	1	685.440,936 311.703,935	345.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.546	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 605, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (Act de donatie nr.10379/18,09,1995 emis NP Mitache Adriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIREA M ELENA , Lipsă CNP proprietar 2) SAZON ANICA , Lipsă CNP proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

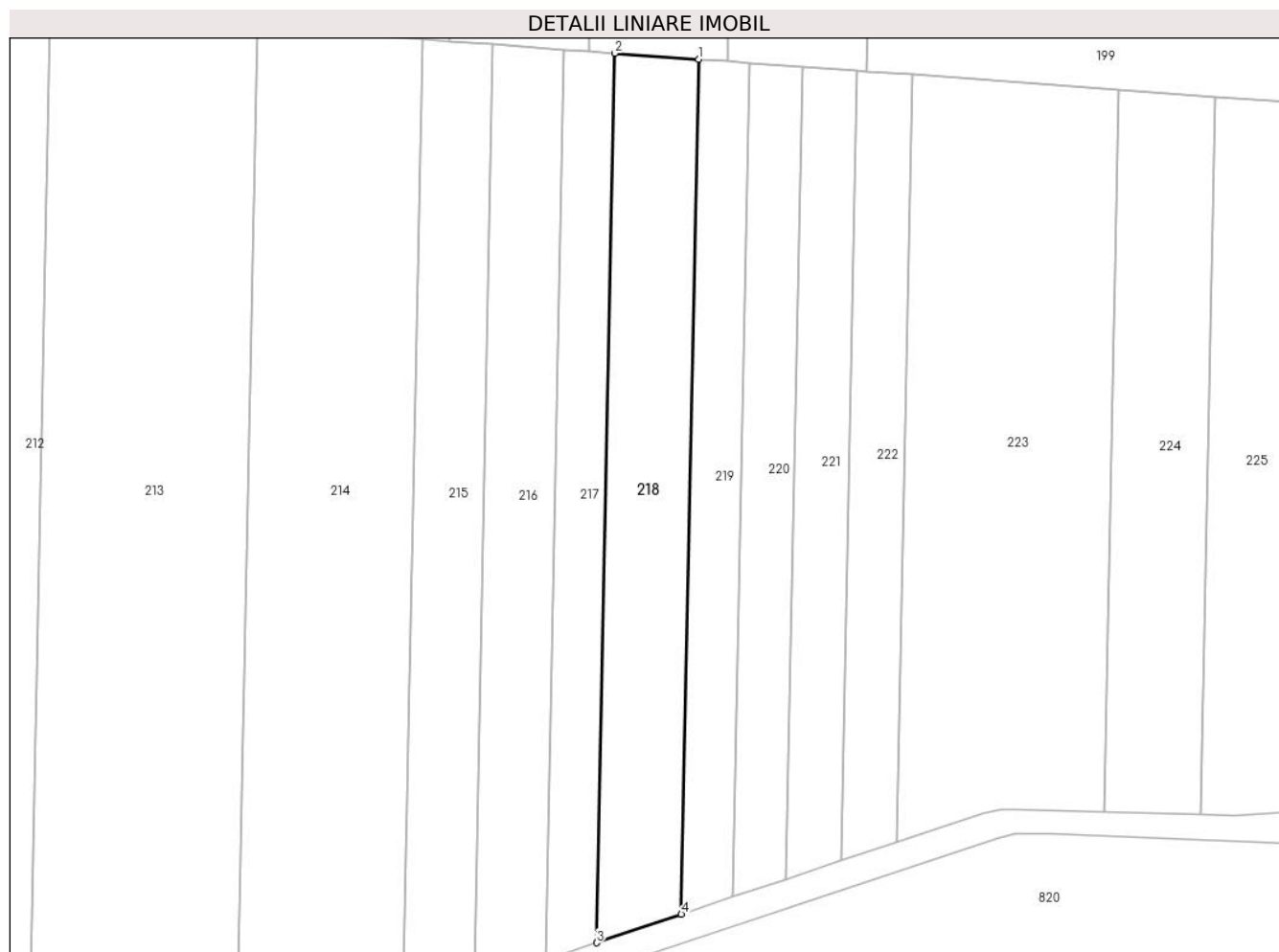
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.546	1	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.499,064 312.045,261	2	685.467,206 312.047,561	31.941
2	685.467,206 312.047,561	3	685.460,419 311.710,472	337.157
3	685.460,419 311.710,472	4	685.492,54 311.721,251	33.881
4	685.492,54 311.721,251	1	685.499,064 312.045,261	324.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32835	6.233	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5205 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 91, din 28/01/2021 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HORTICOM SRL, CIF:4292803	A1
5224 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 93, din 28/01/2021 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare conform art 902, alin 2, pct. 8 Cod civil pe toata durata rambursari creditului si la minim 5 (cinci)ani de la momentul tranzactie 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1
B5	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini , inchiriere dezmembrare , alipire construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

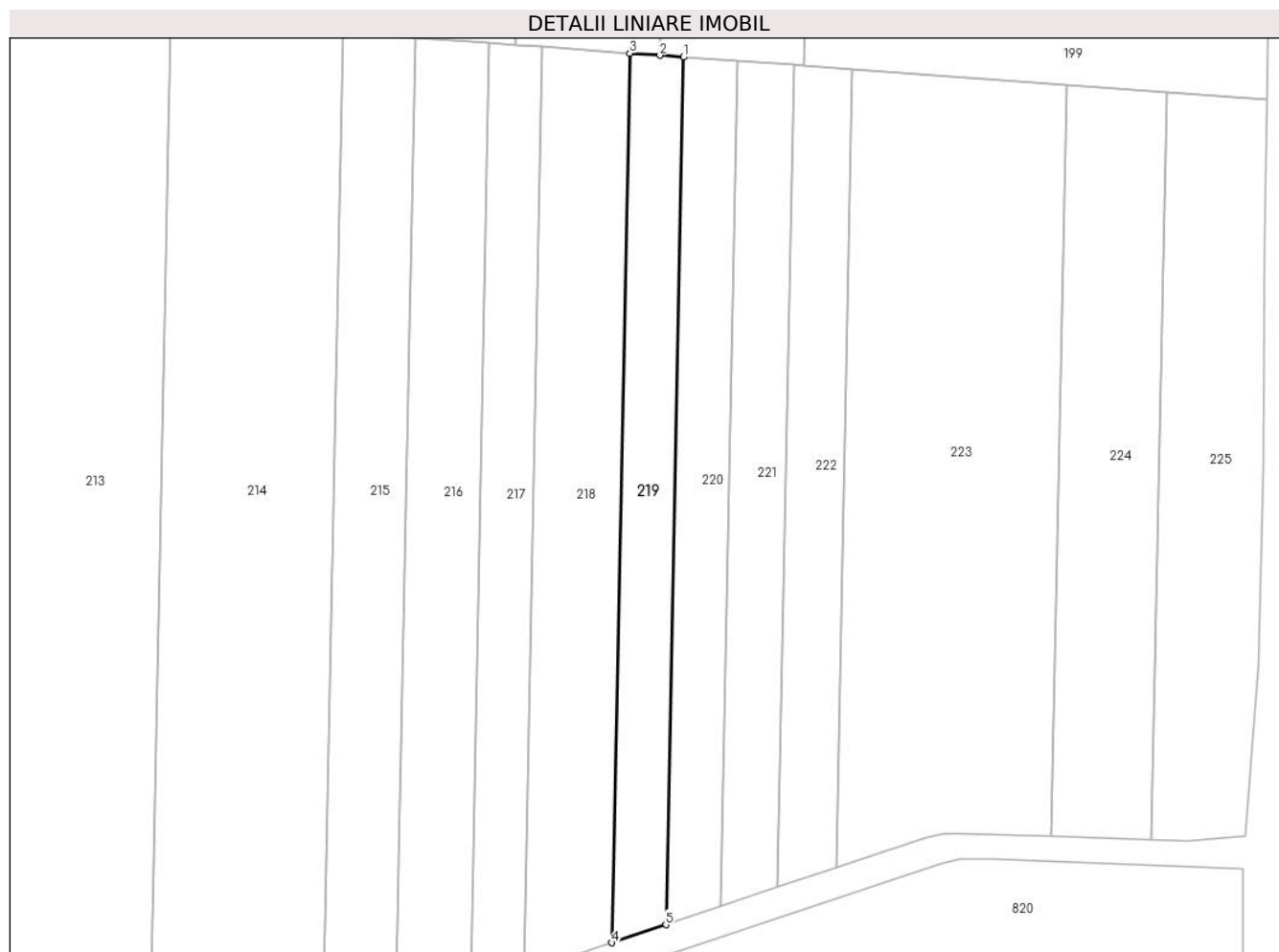
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5224 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 93, din 28/01/2021 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1330000 LEI-si celelalte obligatii aferente contractului de credit nr . RQ19107484027273 din data de 09.10.2019 si a Contractului de garantare IC190600308/2019 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32835	6.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.233	1	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.518,513 312.043,856	2	685.509,997 312.044,471	8.538
2	685.509,997 312.044,471	3	685.499,064 312.045,261	10.962
3	685.499,064 312.045,261	4	685.492,54 311.721,251	324.076
4	685.492,54 311.721,251	5	685.512,15 311.727,83	20.684
5	685.512,15 311.727,83	1	685.518,513 312.043,856	316.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25409	6.233	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18110 / 28/05/2012		
Act Notarial nr. 1695, din 25/05/2012 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, sot 2) CORNITA CARMEN ADRIANA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

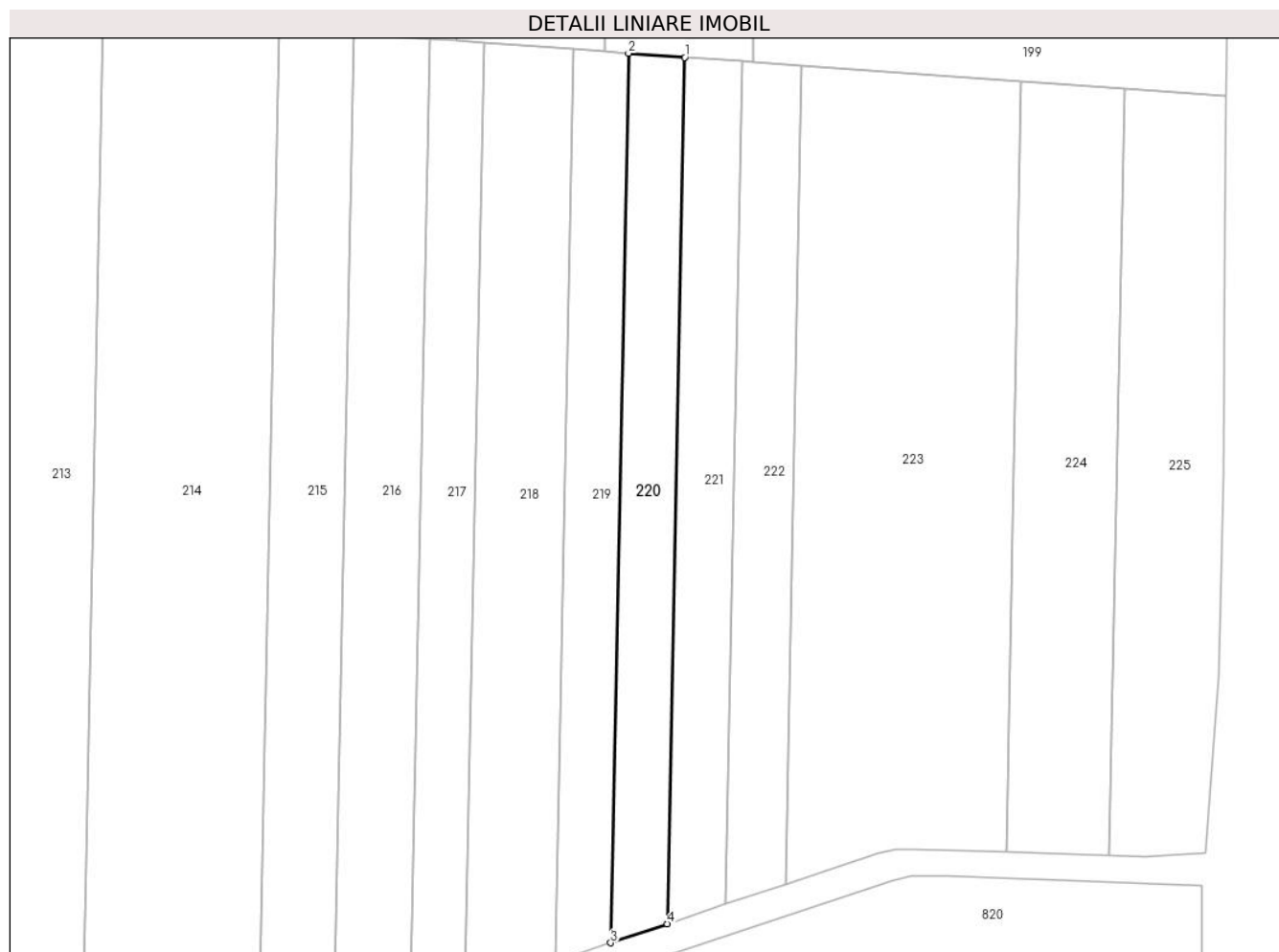
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52723 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1994, din 25/10/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:406070 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 5701/25.10.2013 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
52474 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 3433, din 05/10/2017 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:284200 LEI, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr.5701/25.10.2013, cu modificarile sicompletarile ulterioare, inclusiv Actul additional nr. 5/05.10.2017, cu modificarile si completarile ulterioare 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
63268 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 3369, din 03/12/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:505140 RON- si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 60430/03.12.2020 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25409	6.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.233	1	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.538,466 312.042,415	2	685.518,513 312.043,856	20.005
2	685.518,513 312.043,856	3	685.512,15 311.727,83	316.09
3	685.512,15 311.727,83	4	685.532,268 311.734,581	21.221
4	685.532,268 311.734,581	1	685.538,466 312.042,415	307.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.234	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10379, din 18/09/1995 emis de NP MITACHE ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar	A1

C. Partea III. SARCINI .

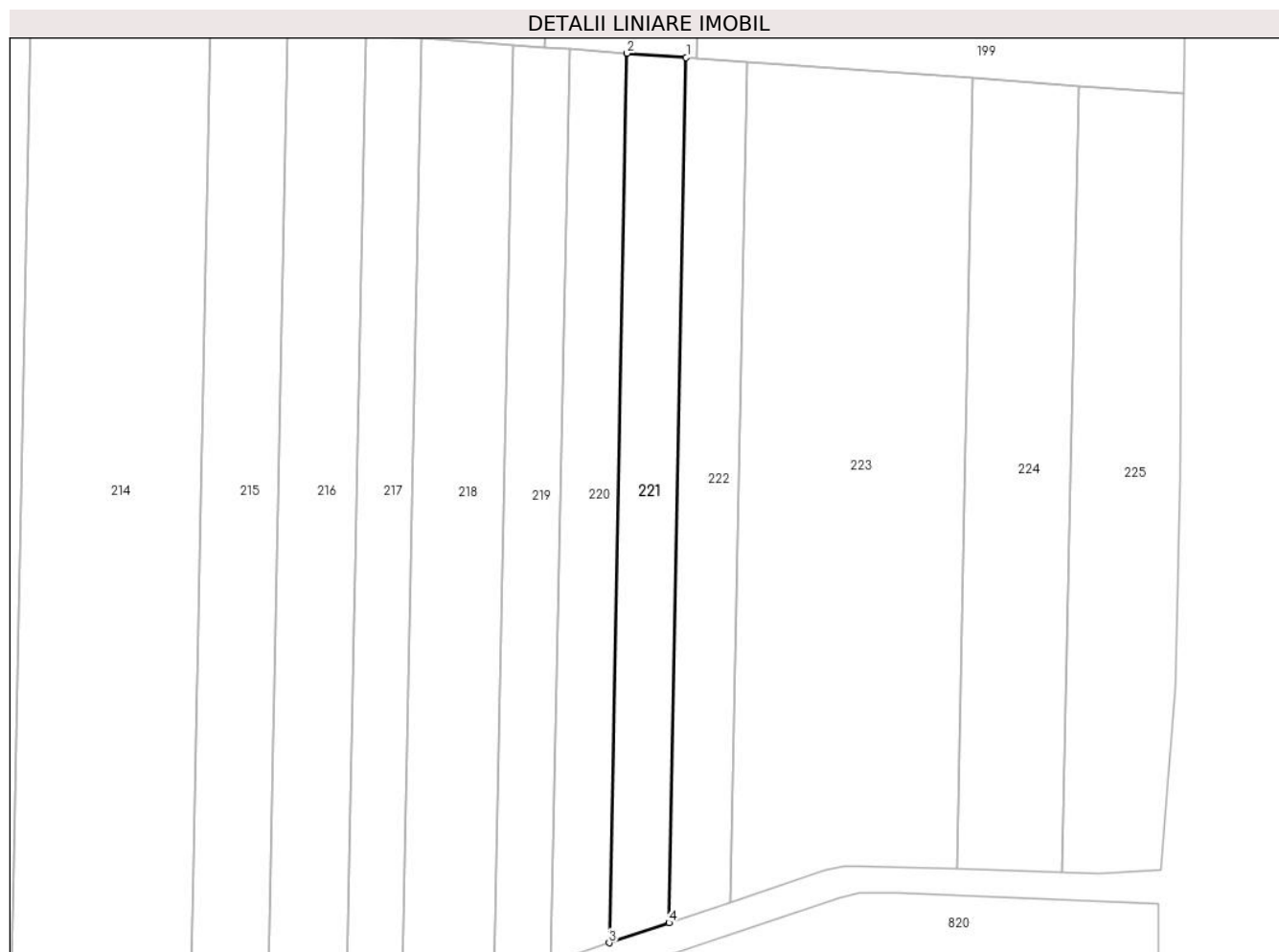
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.234	1	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.558,968 312.040,935	2	685.538,466 312.042,415	20.555
2	685.538,466 312.042,415	3	685.532,268 311.734,581	307.896
3	685.532,268 311.734,581	4	685.552,939 311.741,516	21.803
4	685.552,939 311.741,516	1	685.558,968 312.040,935	299.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25406	6.234	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18590 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 1747, din 29/05/2012 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNITA GEORGIAN CONSTANTIN, sot 2) CORNITA CARMEN ADRIANA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

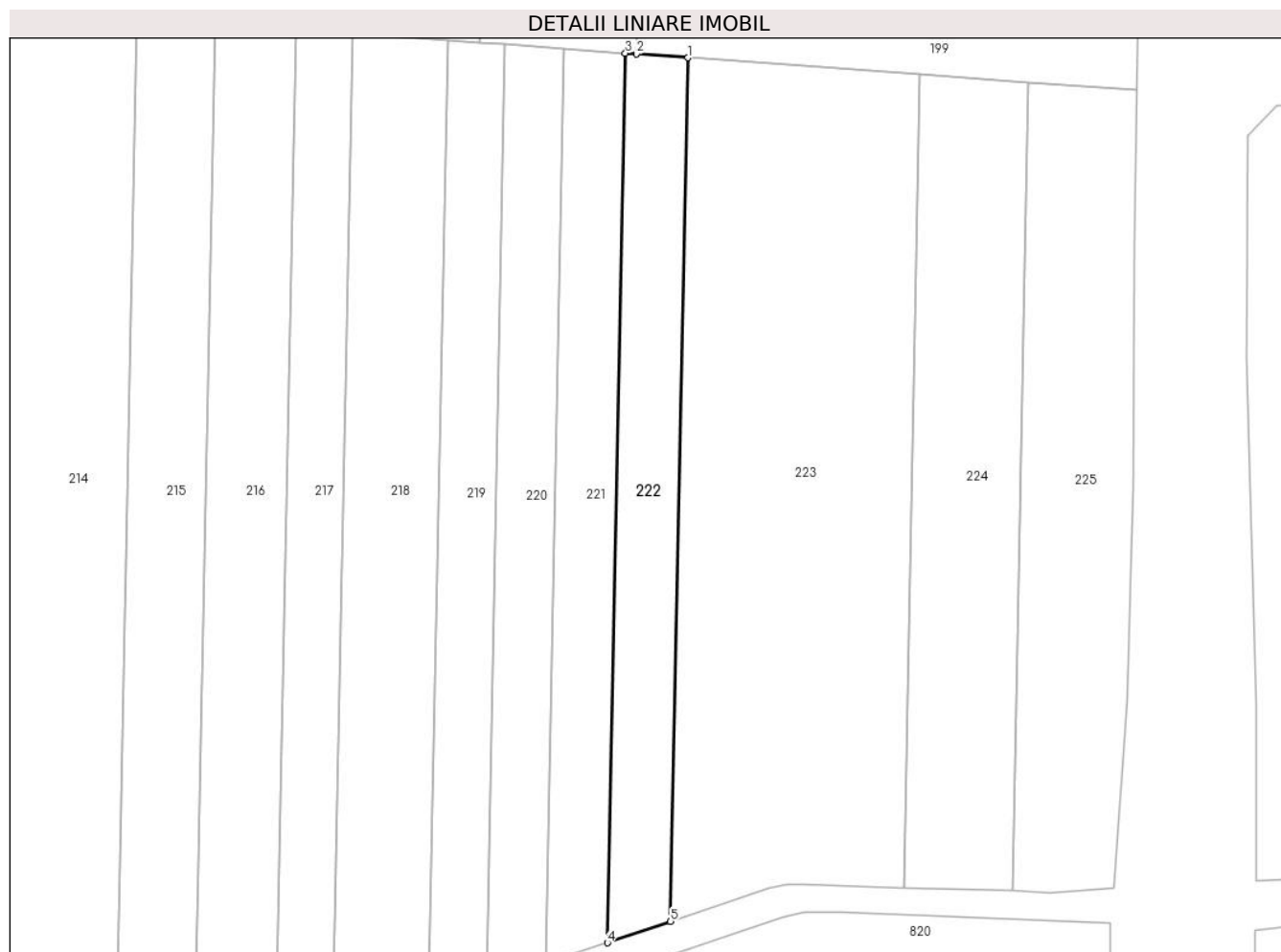
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52728 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1994, din 25/10/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:406070 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordate in baza Contractului de credit nr. 5701/25.10.2013 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
52468 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 3433, din 05/10/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:284200 LEsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 5701/25.10.2013, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv Actul additional nr. 5/05.10.2017, cu modificarile si completarile ulterioare 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
63270 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 3369, din 03/12/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:505140 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 60430/03.12.2020 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25406	6.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.234	1	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.580,063 312.039,412	2	685.562,653 312.040,669	17.455
2	685.562,653 312.040,669	3	685.558,968 312.040,935	3.695
3	685.558,968 312.040,935	4	685.552,939 311.741,516	299.48
4	685.552,939 311.741,516	5	685.574,209 311.748,653	22.435
5	685.574,209 311.748,653	1	685.580,063 312.039,412	290.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26767	21.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19113 / 16/04/2013		
Act Notarial nr. 1072, din 16/04/2013 emis de BNP Popa Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROADEFER MARIAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

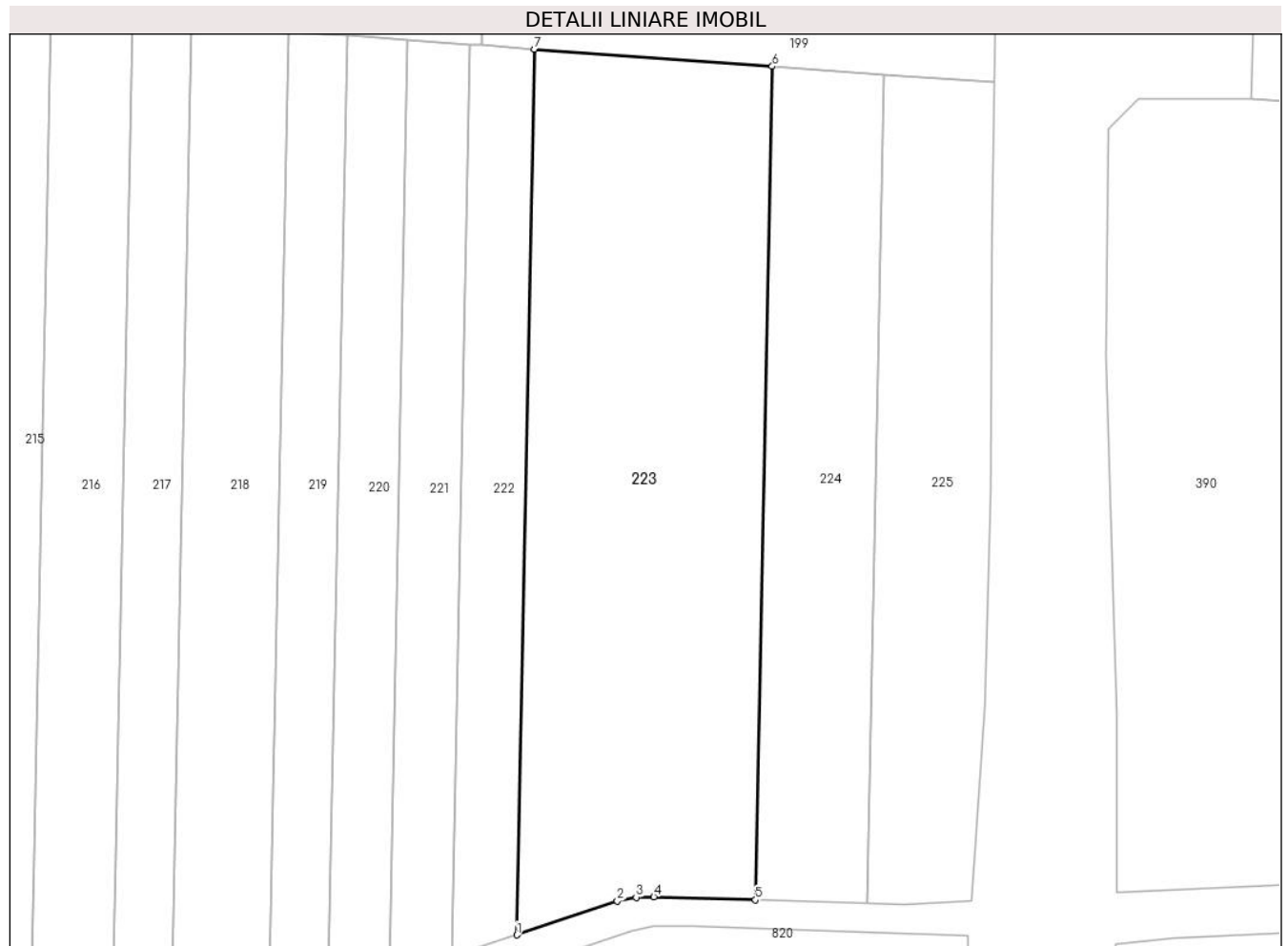
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26767	21.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.800	1	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.574,209 311.748,653	2	685.607,279 311.759,749	34.882
2	685.607,279 311.759,749	3	685.613,455 311.761,0	6.301
3	685.613,455 311.761,0	4	685.619,262 311.761,183	5.81
4	685.619,262 311.761,183	5	685.652,677 311.760,11	33.432
5	685.652,677 311.760,11	6	685.658,187 312.033,771	273.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.658,187 312.033,771	7	685.580,063 312.039,412	78.327
7	685.580,063 312.039,412	1	685.574,209 311.748,653	290.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26787	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19480 / 17/04/2013		
Act Notarial nr. 1087, din 17/04/2013 emis de BNP Popa Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROADEFER MARIAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

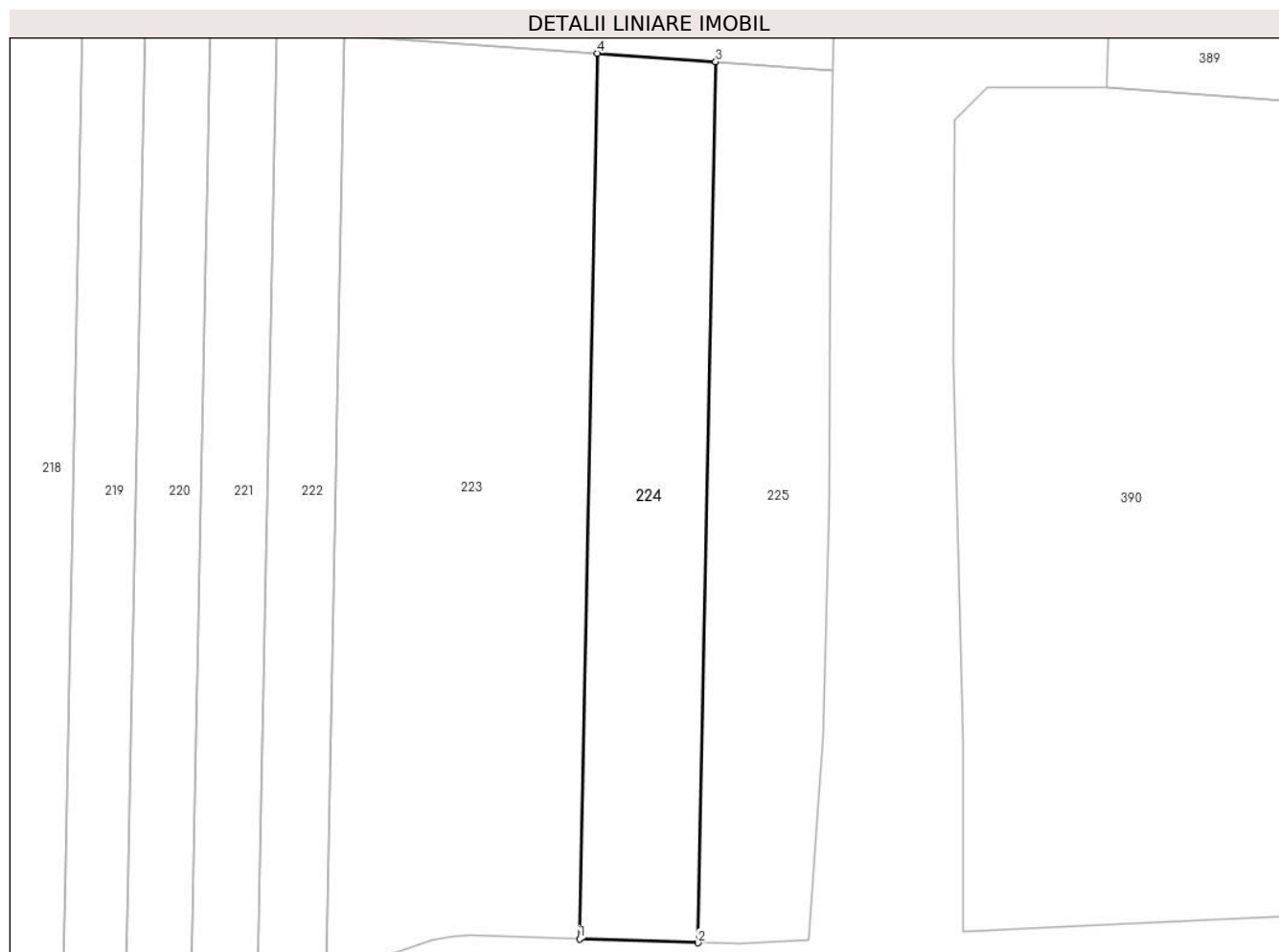
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26787	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.652,677 311.760,11	2	685.689,293 311.758,934	36.635
2	685.689,293 311.758,934	3	685.694,774 312.031,129	272.25
3	685.694,774 312.031,129	4	685.658,187 312.033,771	36.682
4	685.658,187 312.033,771	1	685.652,677 311.760,11	273.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 1 parcela 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25320	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46797 / 15/12/2011		
Act Notarial nr. 2744, din 14/12/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALACIU NELU , -sot 2) BALACIU MARIANA , -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52731 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1993, din 25/10/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:406070 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit 5701/25.10.2013 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1
52509 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 3434, din 05/10/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:284200 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 5701/25.10.2013, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv Actul aditional nr. 5/05.10.2017, cu modificarile si completarile ulterioare 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1
63304 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 3370, din 03/12/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:505140 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 60430/ 03.12.2020, 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25320	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	685.689,293 311.758,934	2	685.702,172 311.758,521	12.886
2	685.702,172 311.758,521	3	685.723,533 311.759,896	21.405
3	685.723,533 311.759,896	4	685.728,171 311.822,85	63.125
4	685.728,171 311.822,85	5	685.729,915 311.894,637	71.808
5	685.729,915 311.894,637	6	685.730,368 311.977,56	82.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	685.730,368 311.977,56	7	685.731,123 312.028,504	50.95
7	685.731,123 312.028,504	8	685.694,774 312.031,129	36.444
8	685.694,774 312.031,129	1	685.689,293 311.758,934	272.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

