

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.136	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

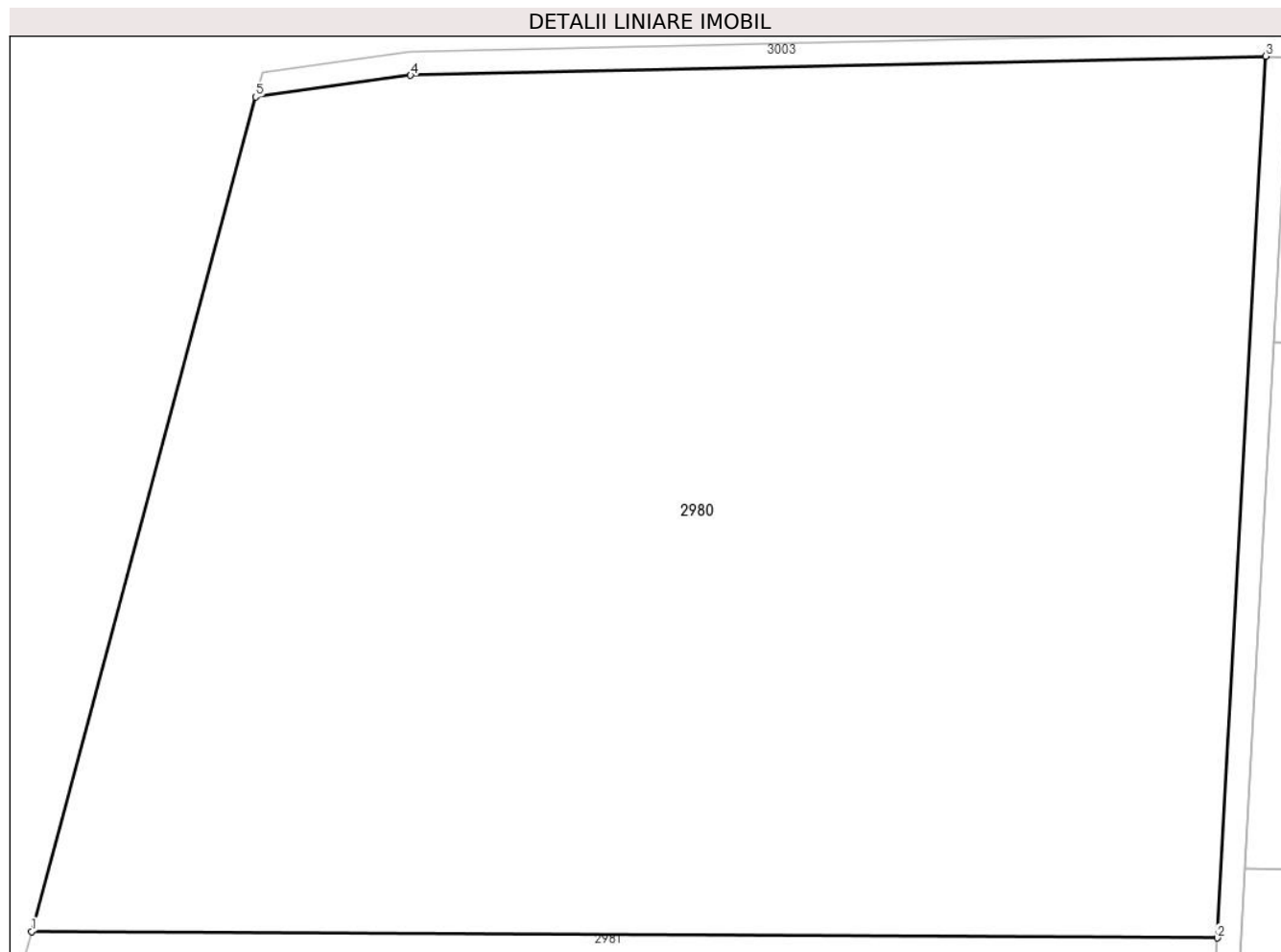
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.136	50	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.764,998 304.733,843	2	613.965,752 304.732,752	200.757
2	613.965,752 304.732,752	3	613.973,959 304.881,879	149.353
3	613.973,959 304.881,879	4	613.829,173 304.878,648	144.822
4	613.829,173 304.878,648	5	613.802,924 304.875,002	26.501
5	613.802,924 304.875,002	1	613.764,998 304.733,843	146.165

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarlaua 50, Parcela 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21410	14.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8503 / 25/04/2013</b>		
Act Notarial nr. 756, din 17/04/2013 emis de MIHAIL IOANA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228	A1
<b>9142 / 13/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 742, din 12/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B3	se noteaza Contractul de vanzare-cumparare aut. nr. 742/12.03.2020 -NP Diaconescu Remus Stefan cu plata pretului in rate si sub rezerva proprietatii 1) SOCIETATEA ALIN EXIM S.R.L., CIF:5194919	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

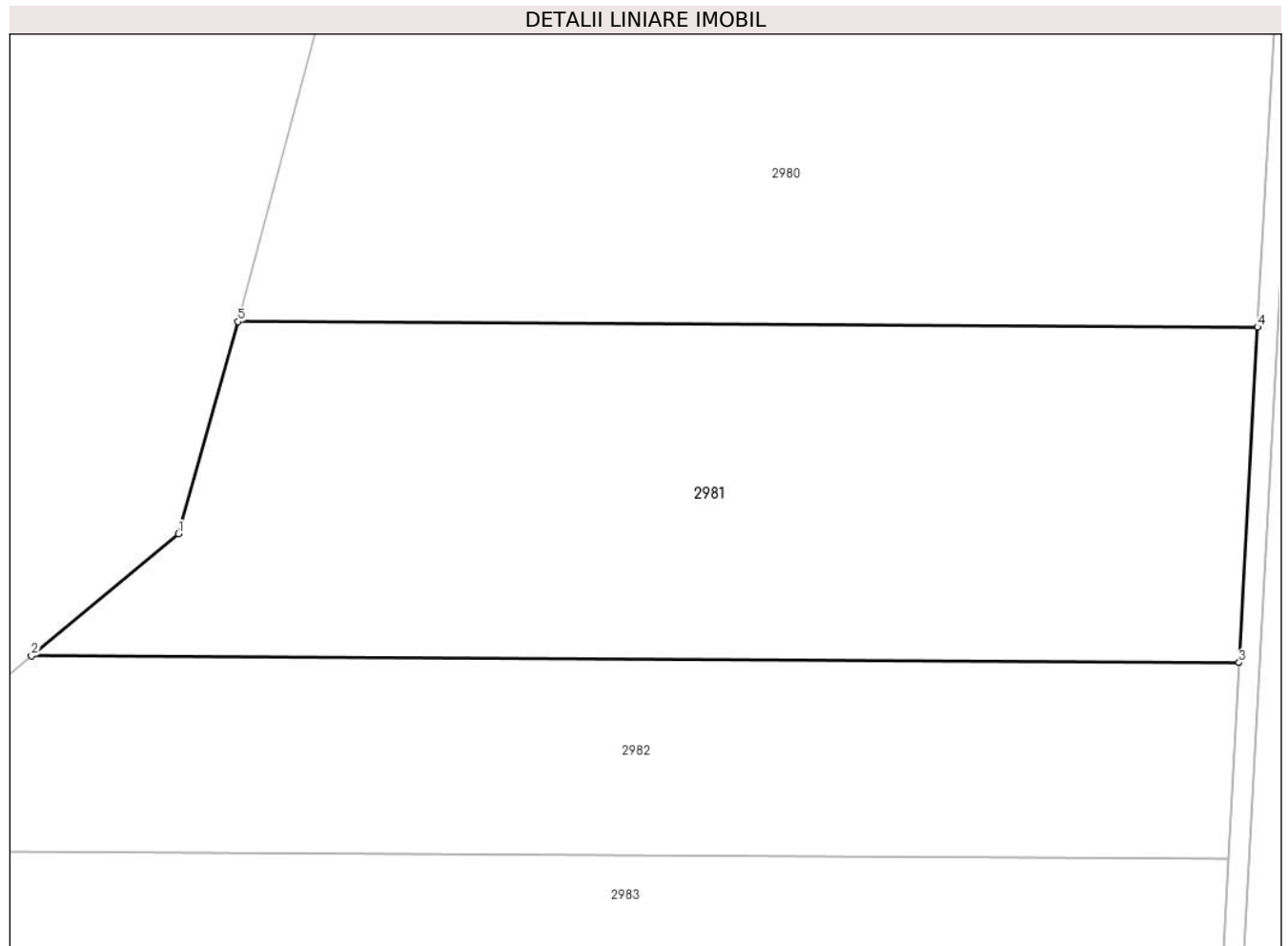
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21410	14.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	50	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.753,281 304.692,16	2	613.724,381 304.668,104	37.602
2	613.724,381 304.668,104	3	613.962,112 304.666,811	237.735
3	613.962,112 304.666,811	4	613.965,752 304.732,752	66.041
4	613.965,752 304.732,752	5	613.764,998 304.733,843	200.757
5	613.764,998 304.733,843	1	613.753,281 304.692,16	43.299

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarlaua 50, Parcela 4 (Satul Gruiu)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21887	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8289 / 06/03/2020</b>	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 331, din 03/03/2020 emis de Costea Mihaela Cornelia;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGROGENIUS S.R.L., CIF:37534083	

**C. Partea III. SARCINI .**

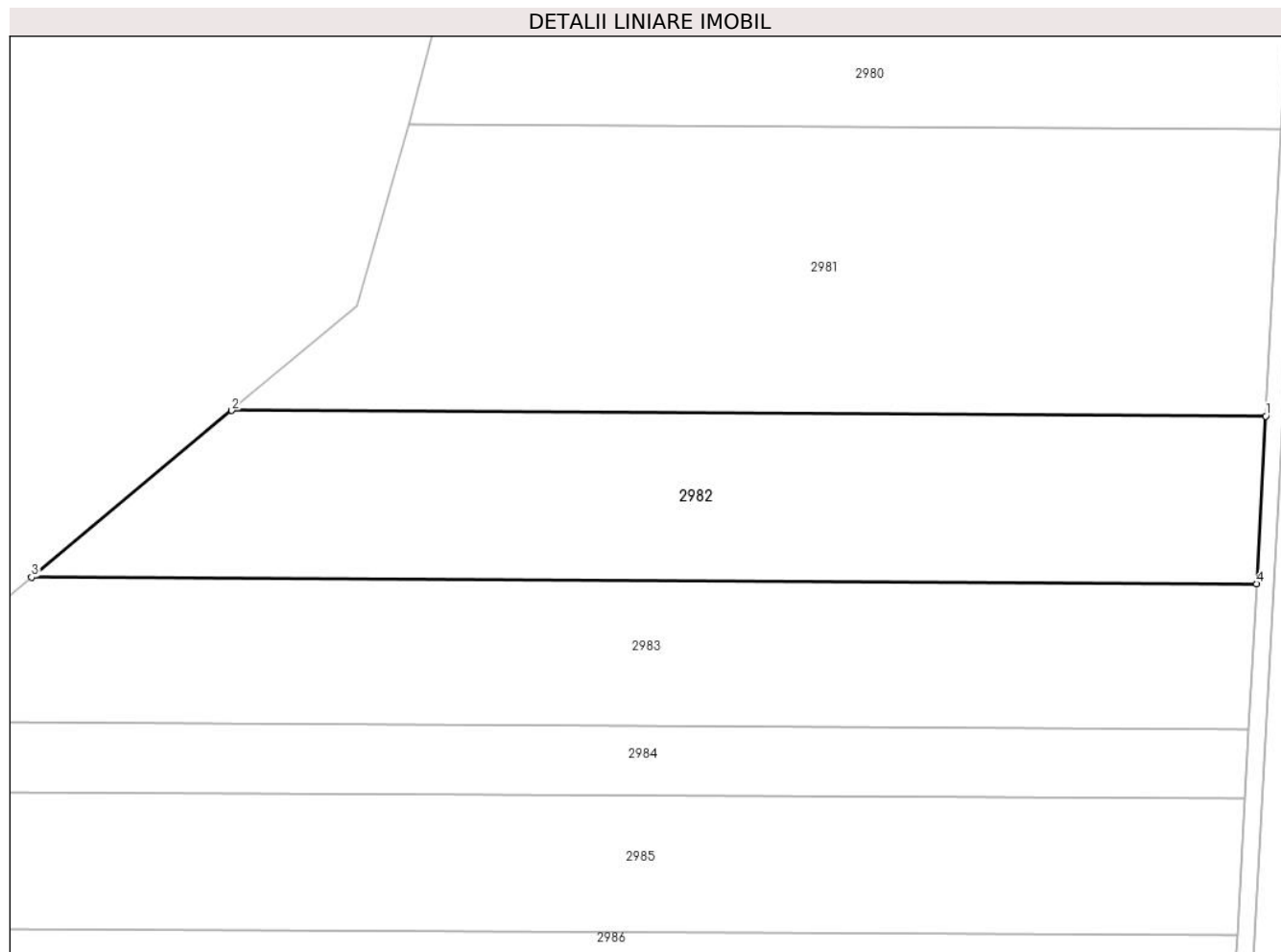
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21887	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	50	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.962,112 304.666,811	2	613.724,381 304.668,104	237.735
2	613.724,381 304.668,104	3	613.678,414 304.629,84	59.809
3	613.678,414 304.629,84	4	613.959,987 304.628,309	281.577
4	613.959,987 304.628,309	1	613.962,112 304.666,811	38.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarlaua 50, Parcela 3 (Satul Gruiu)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22160	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8287 / 06/03/2020</b>	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 331, din 03/03/2020 emis de Costea Mihaela Cornelia;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGROGENIUS S.R.L., CIF:37534083	

**C. Partea III. SARCINI .**

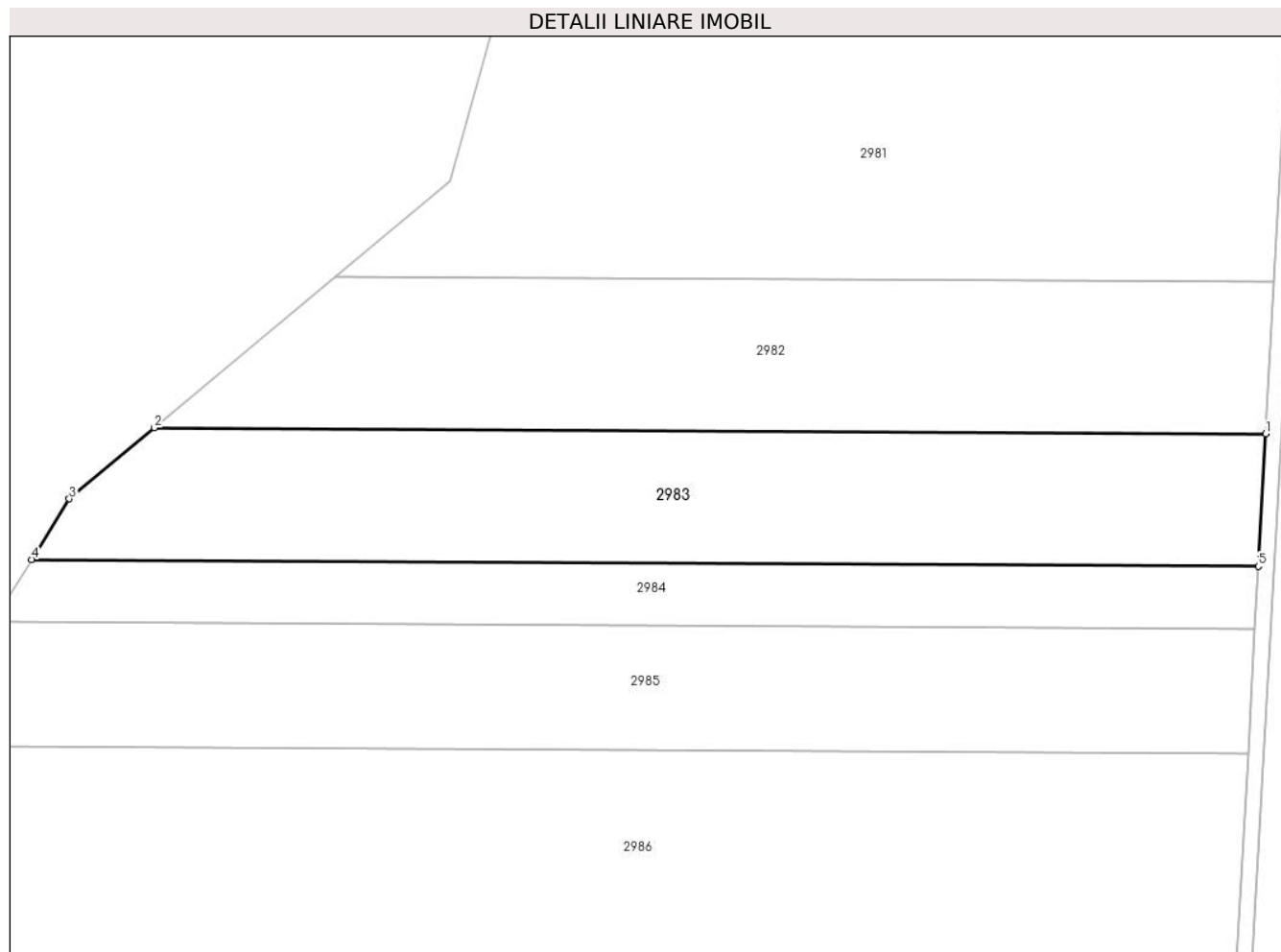
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22160	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	50	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.959,987 304.628,309	2	613.678,414 304.629,84	281.577
2	613.678,414 304.629,84	3	613.656,887 304.611,921	28.009
3	613.656,887 304.611,921	4	613.647,356 304.596,517	18.114
4	613.647,356 304.596,517	5	613.958,138 304.594,827	310.787
5	613.958,138 304.594,827	1	613.959,987 304.628,309	33.533

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:395

Nr. cadastral vechi:584/2

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21798	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1506 / 19/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. 4603, din 30/11/2005 emis de BCPI OLTENITA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in CF 395 Budesti in sensul ca din eroare s-a mentionat numele petentei Bucur Maria in loc de Bucur Ioana asa cum rezulta din incheierea nr.4603/30.11.2005	A1
<b>7452 / 10/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 4603, din 30/11/2005 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului	A1
B4	se noteaza modificarea limitei de proprietate	A1
<b>8294 / 06/03/2020</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 332, din 03/03/2020 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROGENIUS S.R.L., CIF:37534083	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

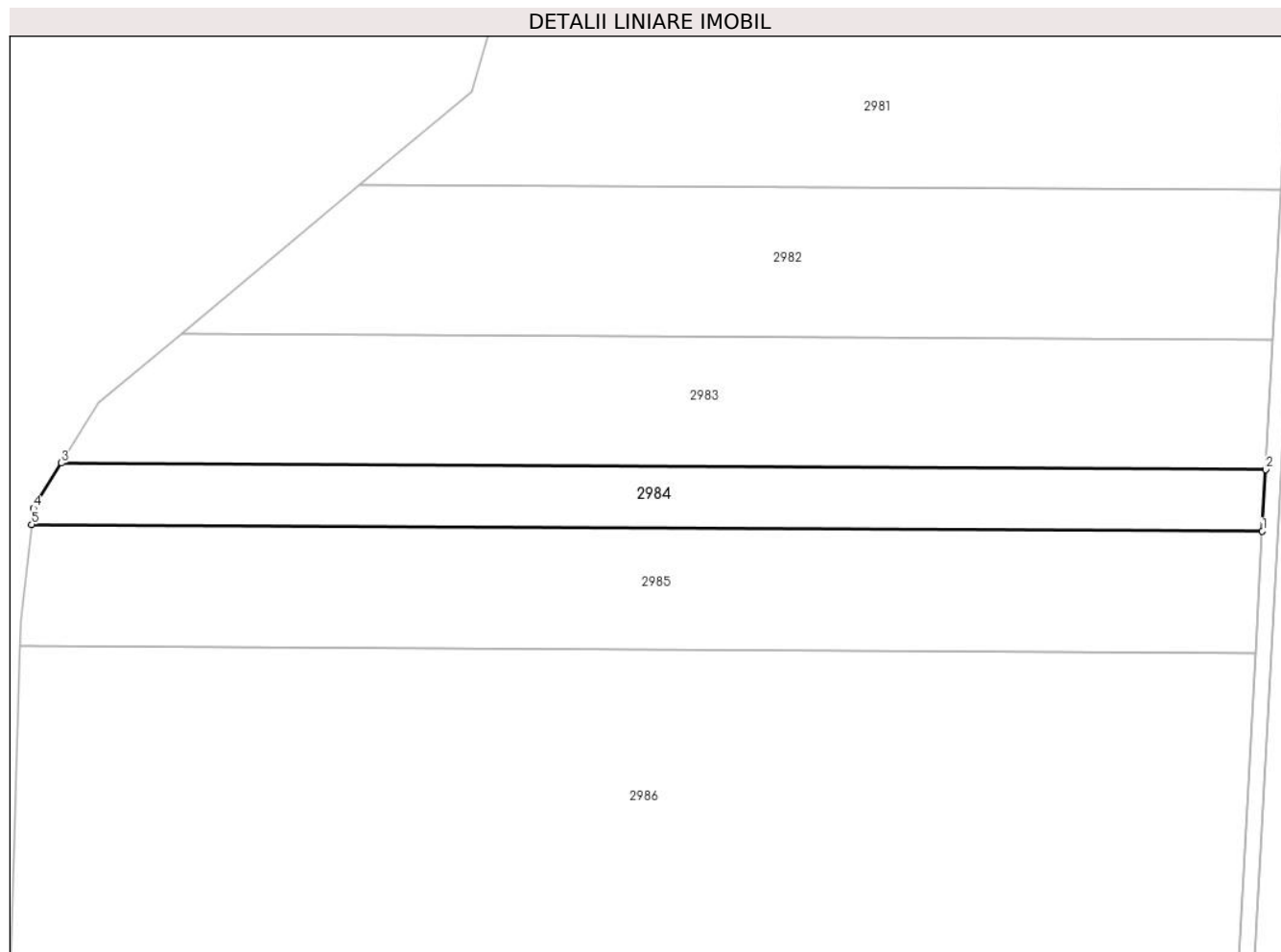
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21798	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	50	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.957,262 304.578,957	2	613.958,138 304.594,827	15.894
2	613.958,138 304.594,827	3	613.647,356 304.596,517	310.787
3	613.647,356 304.596,517	4	613.640,143 304.584,859	13.709
4	613.640,143 304.584,859	5	613.639,668 304.580,684	4.202
5	613.639,668 304.580,684	1	613.957,262 304.578,957	317.599

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:404

Nr. cadastral vechi:584/1

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21793	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7454 / 10/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. 1200, din 15/01/2015 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului	A1
B4	se noteaza modificarea limitei de proprietate	A1
<b>8293 / 06/03/2020</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 332, din 03/03/2020 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROGENIUS S.R.L., CIF:37534083	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

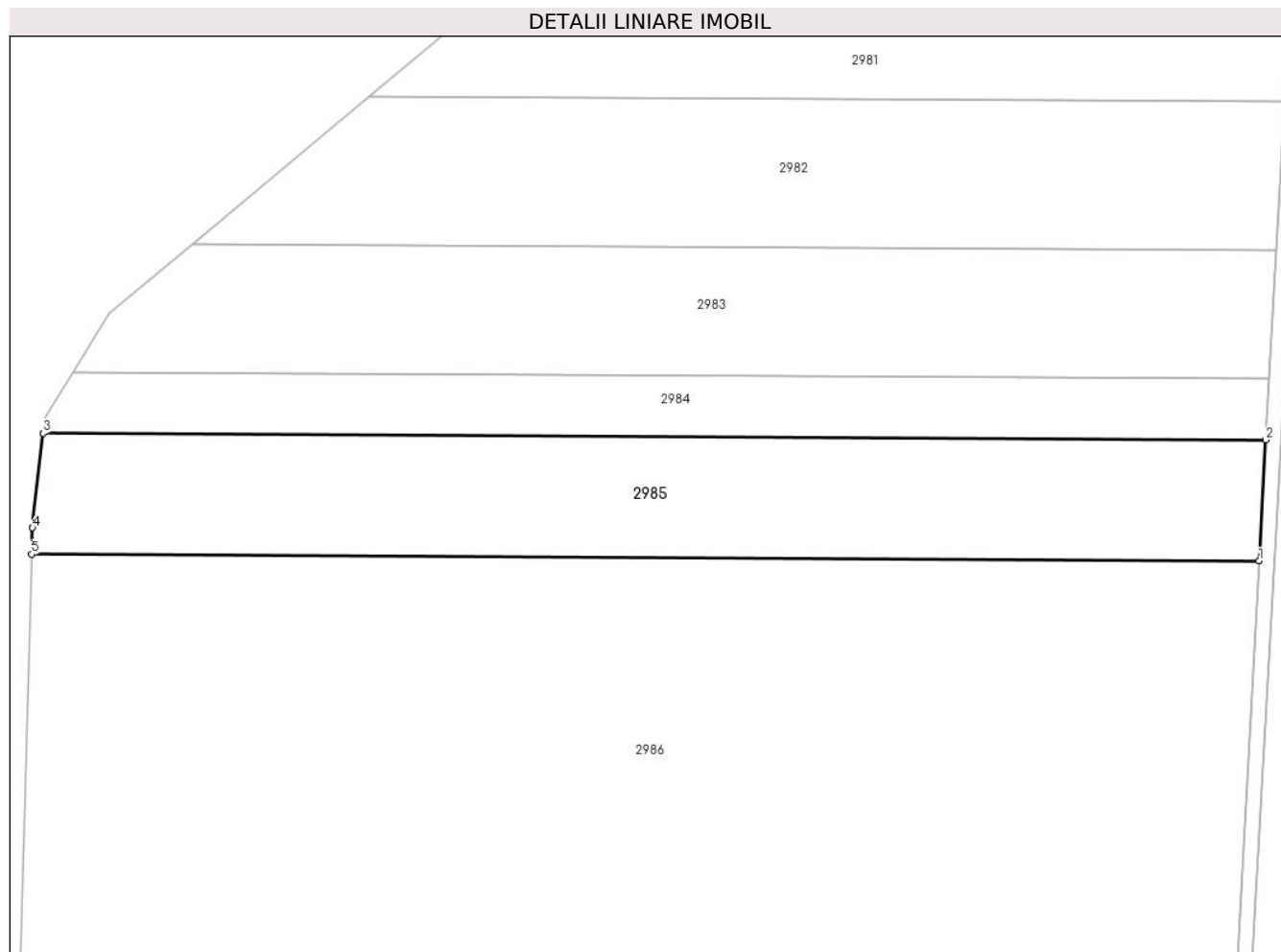
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21793	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	50	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.955,529 304.547,565	2	613.957,262 304.578,957	31.44
2	613.957,262 304.578,957	3	613.639,668 304.580,684	317.599
3	613.639,668 304.580,684	4	613.636,877 304.556,169	24.673
4	613.636,877 304.556,169	5	613.636,681 304.549,298	6.874
5	613.636,681 304.549,298	1	613.955,529 304.547,565	318.853

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22155	42.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6187 / 27/02/2015</b>	
Act Administrativ nr. 135637, din 15/09/2004 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA GRUIU, CIF:28655558	

**C. Partea III. SARCINI .**

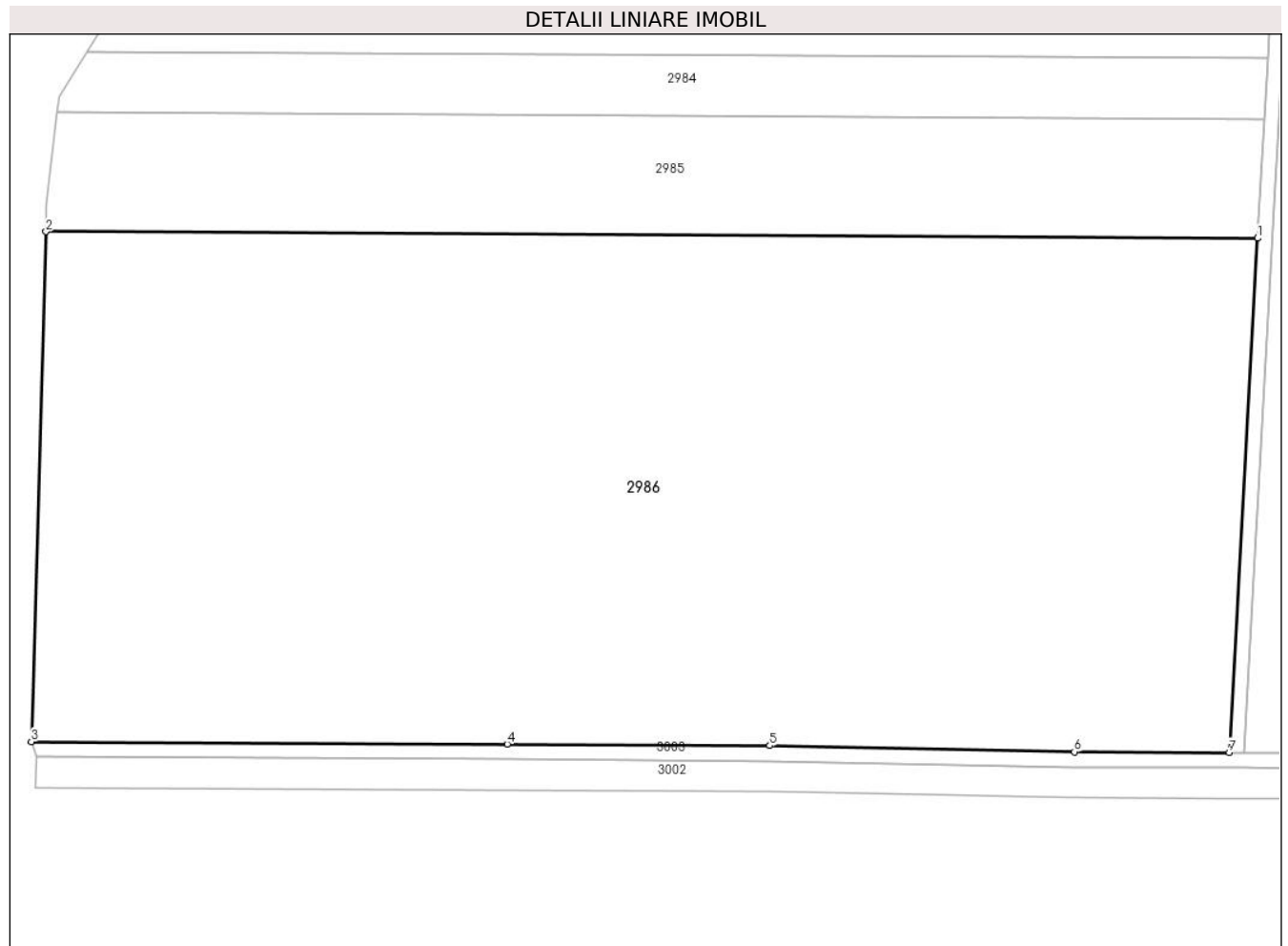
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22155	42.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.600	50	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.955,529 304.547,565	2	613.636,681 304.549,298	318.853
2	613.636,681 304.549,298	3	613.632,849 304.415,268	134.085
3	613.632,849 304.415,268	4	613.758,068 304.414,587	125.221
4	613.758,068 304.414,587	5	613.827,144 304.414,212	69.077
5	613.827,144 304.414,212	6	613.907,295 304.412,562	80.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.907,295 304.412,562	7	613.948,067 304.412,394	40.772
7	613.948,067 304.412,394	1	613.955,529 304.547,565	135.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.524	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

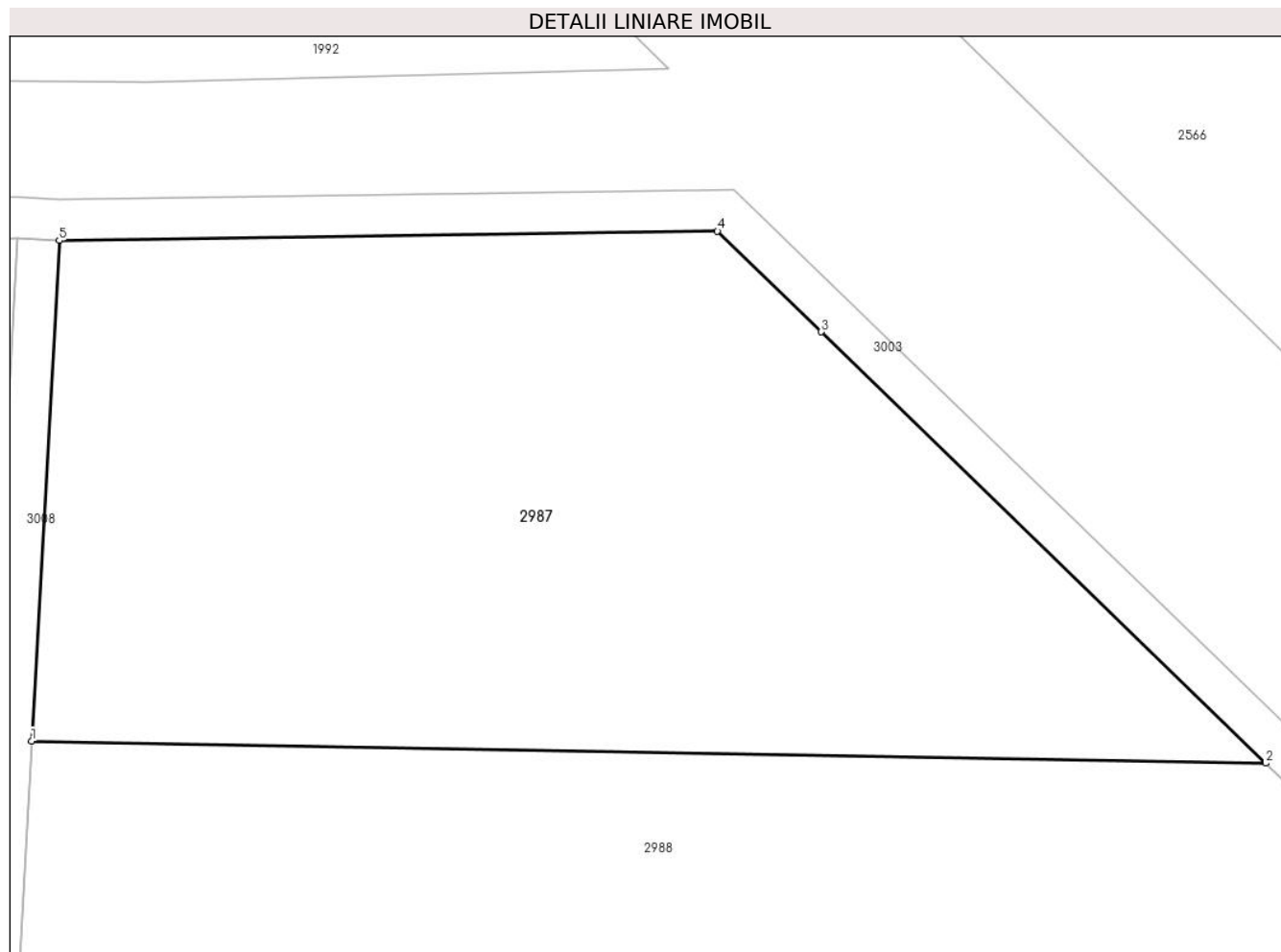
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.524	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.524	51	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.975,3 304.833,438	2	614.094,336 304.831,301	119.055
2	614.094,336 304.831,301	3	614.051,463 304.872,857	59.708
3	614.051,463 304.872,857	4	614.041,451 304.882,562	13.944
4	614.041,451 304.882,562	5	613.977,953 304.881,659	63.504
5	613.977,953 304.881,659	1	613.975,3 304.833,438	48.294

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:364  
Nr. cadastral vechi:703

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21337	14.900	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1329 / 08/03/2006</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1415, din 07/03/2006 emis de BNP OLTENITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIE MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 364)</i>	A1
<b>9428 / 15/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. 8366, din 24/04/2013 emis de OCPI CALARASI (act notarial nr. 1835/07-05-2013 emis de BNP MANOLACHE NICOLAE; act notarial nr. 582/07-05-2013 emis de BNP FLORINA DOBRE;);		
B4	se noteaza modificarea limitei de proprietate	A1
<b>13753 / 28/06/2013</b>		
Act Administrativ nr. 8338, din 27/06/2013 emis de PRIMARIA BUDESTI (act administrativ nr.31/27.06.2013-PRIMARIA BUDESTI);		
B5	se noteaza schimbarea regimului juridic al terenului din extravilan in intravilan	A1
<b>13781 / 28/06/2013</b>		
Act Administrativ nr. 07, din 28/06/2013 emis de Primaria Budesti;		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti-constructii	A1
<b>23958 / 19/08/2016</b>		
Act Administrativ nr. 11513, din 03/08/2016 emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI;		
B7	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din curti-constructii in arabil	A1
<b>502 / 06/01/2022</b>		
Act Notarial nr. CM 3, din 05/01/2022 emis de Manolache Florina Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ILIE MIHAI	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ILIE FLORIN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VLACIU MARIA-ALEXANDRA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

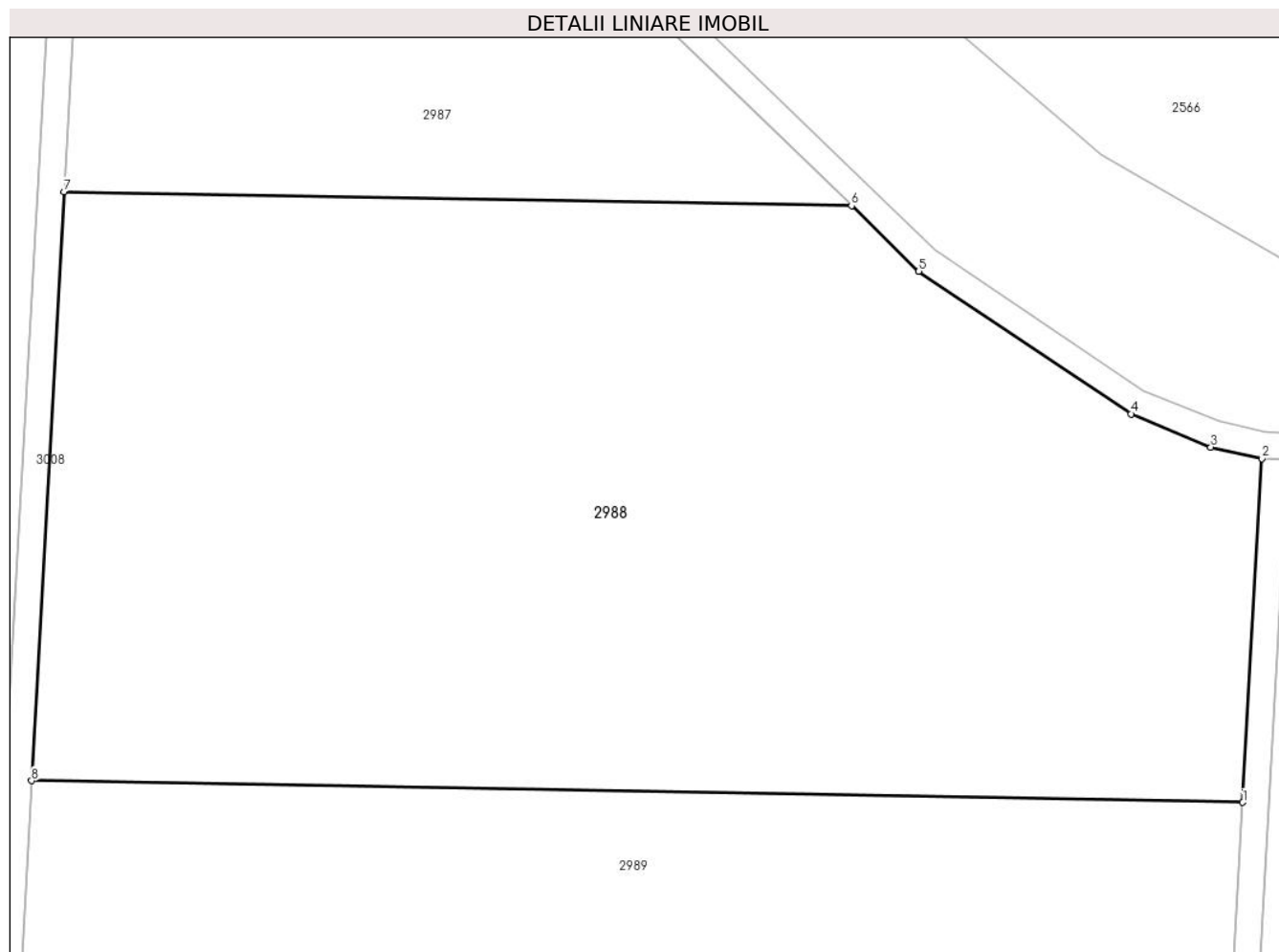
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2602 / 21/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 285, din 21/01/2022 emis de Manolache Florina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o durata de 29 ani, incepand cu data de 21.01.2022 1) FOTOELECTRIC CONS SRL, CIF:45328718	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21337	14.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.900	51	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.153,5 304.741,144	2	614.156,369 304.793,11	52.045
2	614.156,369 304.793,11	3	614.148,65 304.794,848	7.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.148,65 304.794,848	4	614.136,596 304.799,85	13.051
4	614.136,596 304.799,85	5	614.104,529 304.821,421	38.647
5	614.104,529 304.821,421	6	614.094,336 304.831,301	14.195
6	614.094,336 304.831,301	7	613.975,3 304.833,438	119.055
7	613.975,3 304.833,438	8	613.970,403 304.744,431	89.142
8	613.970,403 304.744,431	1	614.153,5 304.741,144	183.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:365  
Nr. cadastral vechi:704

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21338	60.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1327 / 08/03/2006</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1414, din 07/03/2006 emis de BNP OLTENITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIE MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365)</i>	A1
<b>9421 / 14/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. 8365, din 24/04/2013 emis de OCPI CALARASI (act notarial nr. 1835/07-05-2013 emis de NP MANOLACHE NICOLAE; act notarial nr. 582/07-05-2013 emis de NP FLORINA DOBRE);		
B4	se noteaza modificarea limitei de proprietate	A1
<b>13757 / 28/06/2013</b>		
Act Administrativ nr. 8340, din 27/06/2013 emis de PRIMARIA BUDESTI (act administrativ nr. 31/27-06-2013 emis de CONSILIUL LOCAL BUDESTI);		
B5	se noteaza schimbarea regimului juridic al terenului din extravilan in intravilan	A1
<b>13784 / 28/06/2013</b>		
Act Administrativ nr. 7, din 28/06/2013 emis de PRIMARIA BUDESTI;		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a parcelei din arabil in curti-constructii	A1
<b>23961 / 19/08/2016</b>		
Act Administrativ nr. 11513, din 03/08/2016 emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI;		
B7	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din curti constructii in arabil.	A1
<b>504 / 06/01/2022</b>		
Act Notarial nr. cm3, din 05/01/2022 emis de Manolache Florina Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ILIE MIHAI	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ILIE FLORIN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VLACIU MARIA-ALEXANDRA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

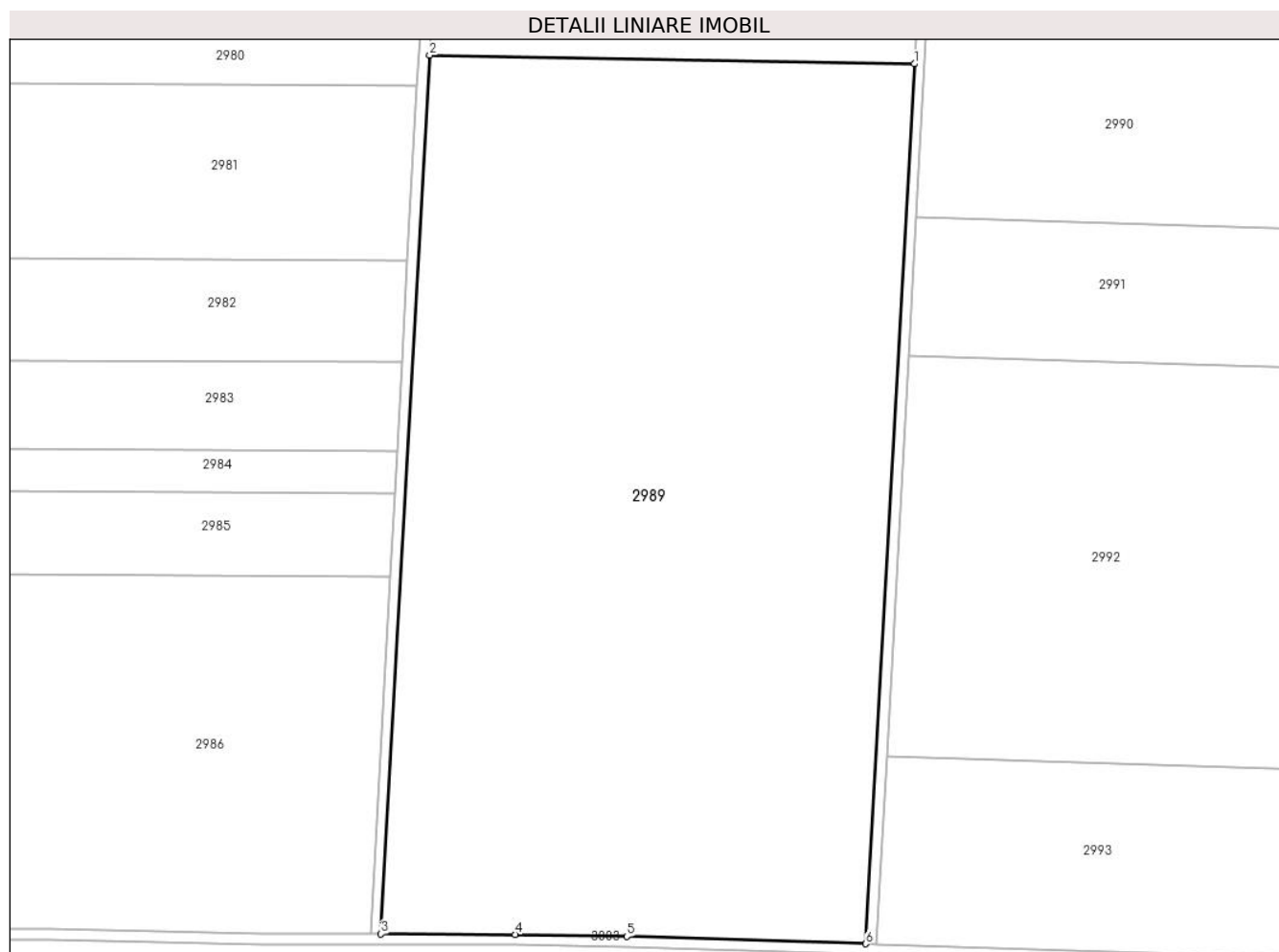
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2603 / 21/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 285, din 21/01/2022 emis de Manolache Florina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o durata de 29 ani, incepand cu data de 21.01.2022 1) FOTOELECTRIC CONS SRL, CIF:45328718	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21338	60.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.800	51	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.153,5 304.741,144	2	613.970,403 304.744,431	183.127
2	613.970,403 304.744,431	3	613.952,073 304.412,377	332.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.952,073 304.412,377	4	614.002,676 304.412,168	50.603
4	614.002,676 304.412,168	5	614.044,93 304.411,41	42.261
5	614.044,93 304.411,41	6	614.135,145 304.408,639	90.258
6	614.135,145 304.408,639	1	614.153,5 304.741,144	333.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.363	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

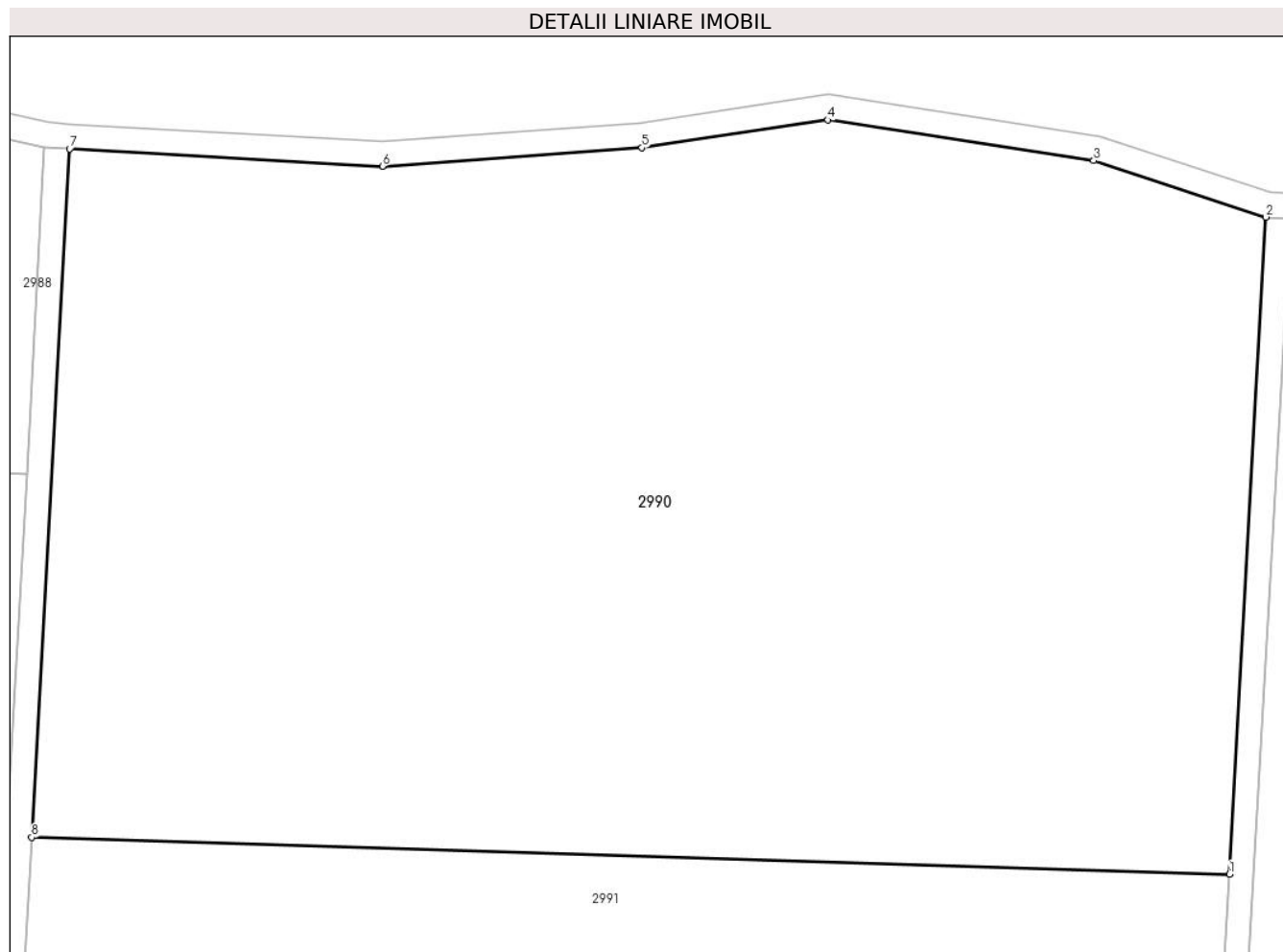
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.363	52	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.345,278 304.677,395	2	614.351,055 304.782,033	104.797
2	614.351,055 304.782,033	3	614.323,61 304.791,039	28.885
3	614.323,61 304.791,039	4	614.281,23 304.797,504	42.87
4	614.281,23 304.797,504	5	614.251,611 304.793,089	29.946
5	614.251,611 304.793,089	6	614.210,246 304.790,136	41.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.210,246 304.790,136	7	614.160,363 304.792,89	49.959
7	614.160,363 304.792,89	8	614.154,311 304.683,26	109.797
8	614.154,311 304.683,26	1	614.345,278 304.677,395	191.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:311  
Nr. cadastral vechi:654

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22211	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>893 / 16/02/2006</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 940, din 14/02/2006 emis de BNP OLTENITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DURA GABRIEL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

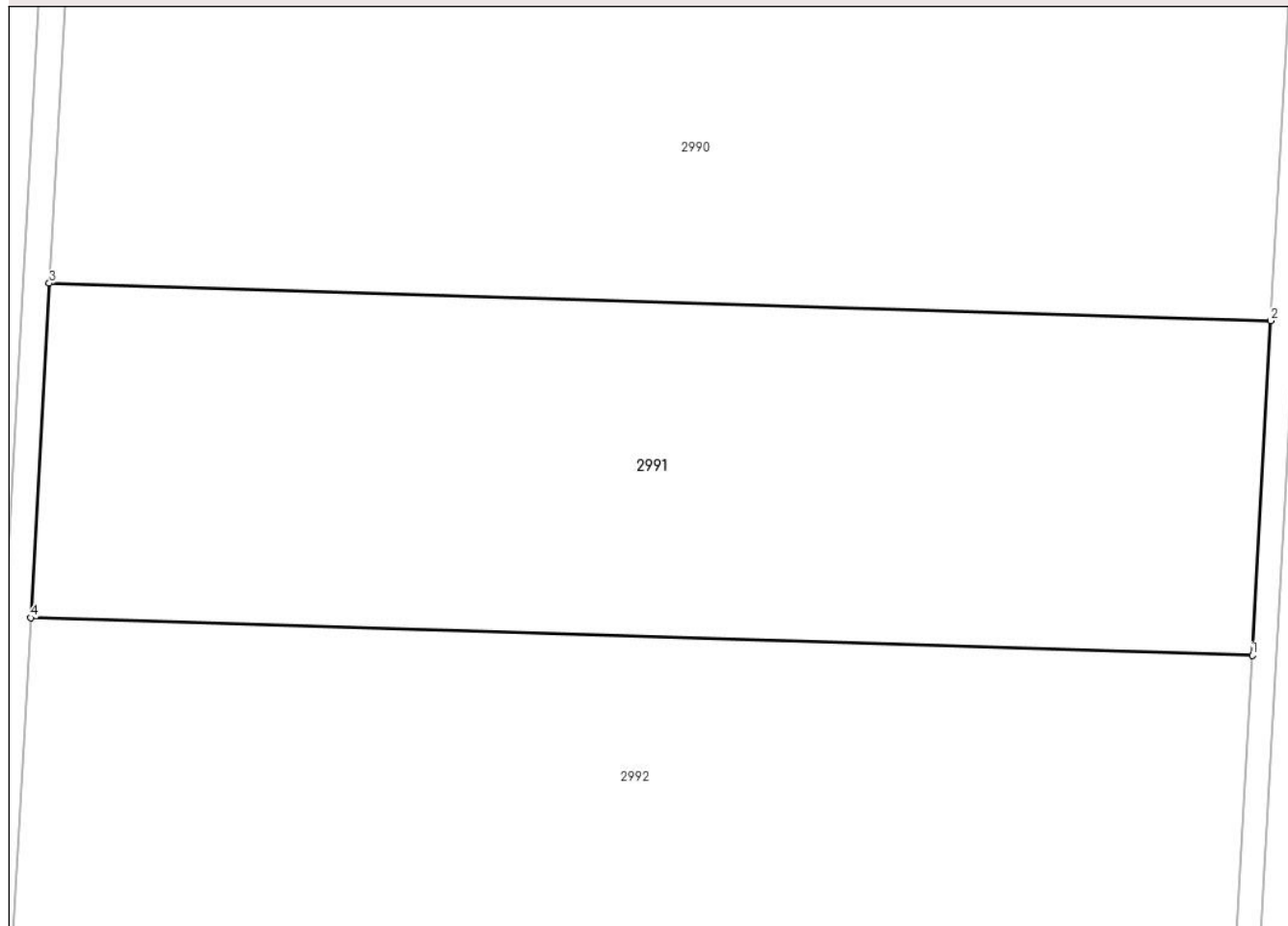
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22211	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	52	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.342,392 304.625,118	2	614.345,278 304.677,395	52.357
2	614.345,278 304.677,395	3	614.154,311 304.683,26	191.057
3	614.154,311 304.683,26	4	614.151,425 304.630,984	52.356
4	614.151,425 304.630,984	1	614.342,392 304.625,118	191.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:312  
Nr. cadastral vechi:655

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22212	29.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>891 / 16/02/2006</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 956, din 15/02/2006 emis de BNP OLTENITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DURA GABRIEL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 312)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

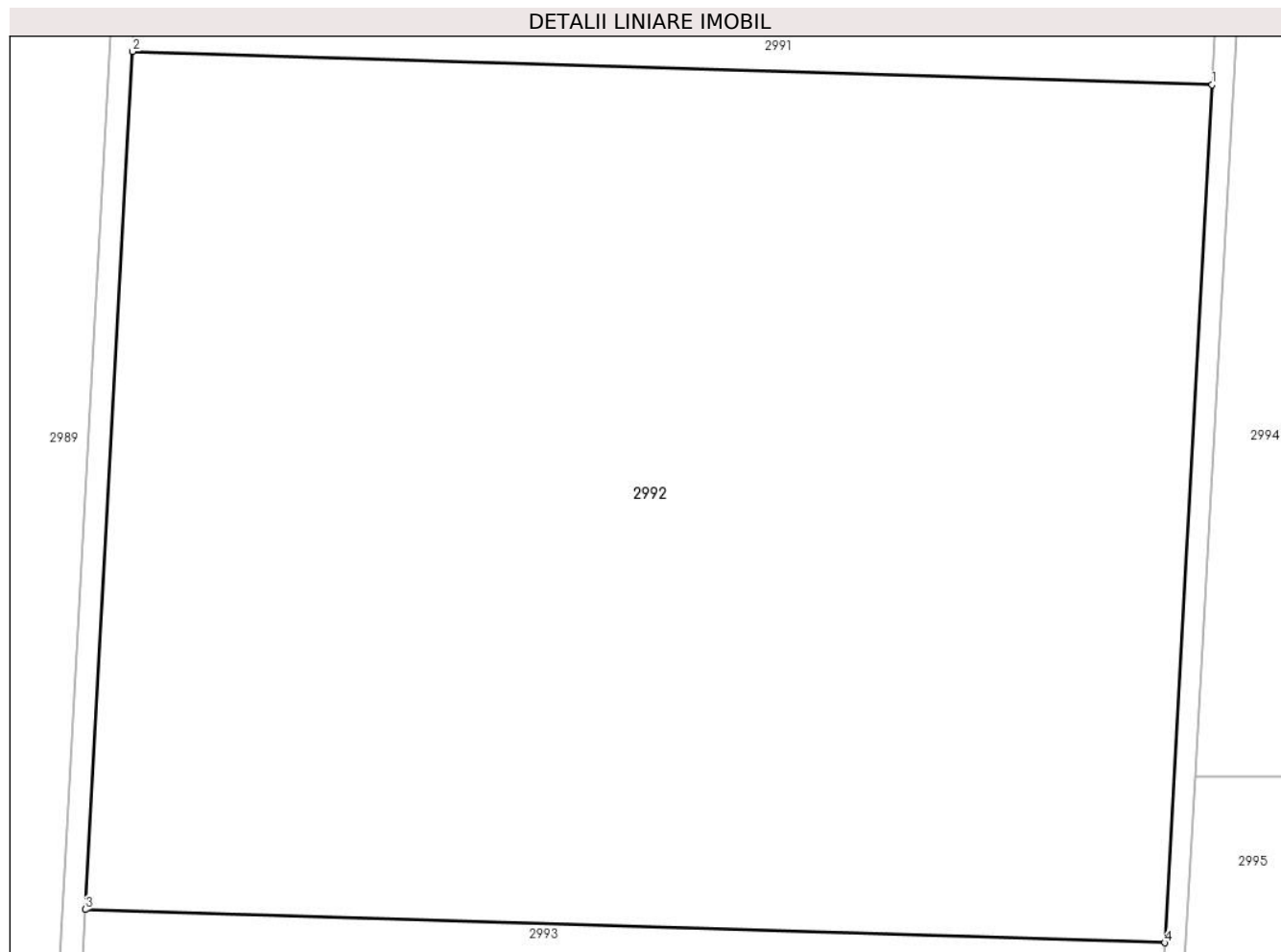
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22212	29.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.000	52	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.342,392 304.625,118	2	614.151,425 304.630,984	191.057
2	614.151,425 304.630,984	3	614.143,056 304.479,382	151.833
3	614.143,056 304.479,382	4	614.334,023 304.473,517	191.057
4	614.334,023 304.473,517	1	614.342,392 304.625,118	151.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23802	13.556	Sector cadastral:42 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5426 / 15/02/2019</b>	
Act Notarial nr. 587, din 12/02/2019 emis de Ciobanu Mariana;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AGROMIXT BUCIUMENI SRL</b> , CIF:1917673
<b>22723 / 05/08/2020</b>	
Act Notarial nr. 468, din 30/07/2020 emis de SCHLANGER Dana (act administrativ nr 3999337 din 30.11.1992, emis de ONRC);	
B13	se noteaza schimbarea denumirii societatii din: AGROMIXT BUCIUMENI SA in AGROMIXT BUCIUMENI SRL
<b>19394 / 31/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA;	
B15	se noteaza interdicția de a constitui orice Garanție, alta decât Ipoteca, asupra Proprietății Ipotecate (sau a oricărei părți a acesteia), și de a înstrăina, greva, închiria, vinde, cesiona, dona, aporta la capitalul social sau transfera în orice alt mod (inclusiv prin acordarea oricărui drept sau privilegiu către o terță parte) dreptul de proprietate, dreptul de folosință, uzufructul și orice drepturi similare cu privire la Proprietatea Ipotecată sau oricare parte a acesteia, și nu va demola, construi, restructura, amenaja, dezmembra și/sau alipi Proprietatea Ipotecată și/sau nu va transforma în niciun fel Proprietatea Ipotecată sau orice parte a acesteia, altfel decât în conformitate cu Documentele de Finanțare. 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670 2) <b>OTP BANK ROMÂNIA S.A.</b> , CIF:7926069
<b>25454 / 20/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 02, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA;	
B16	se radiază inscrierea de sub B14

**C. Partea III. SARCINI**

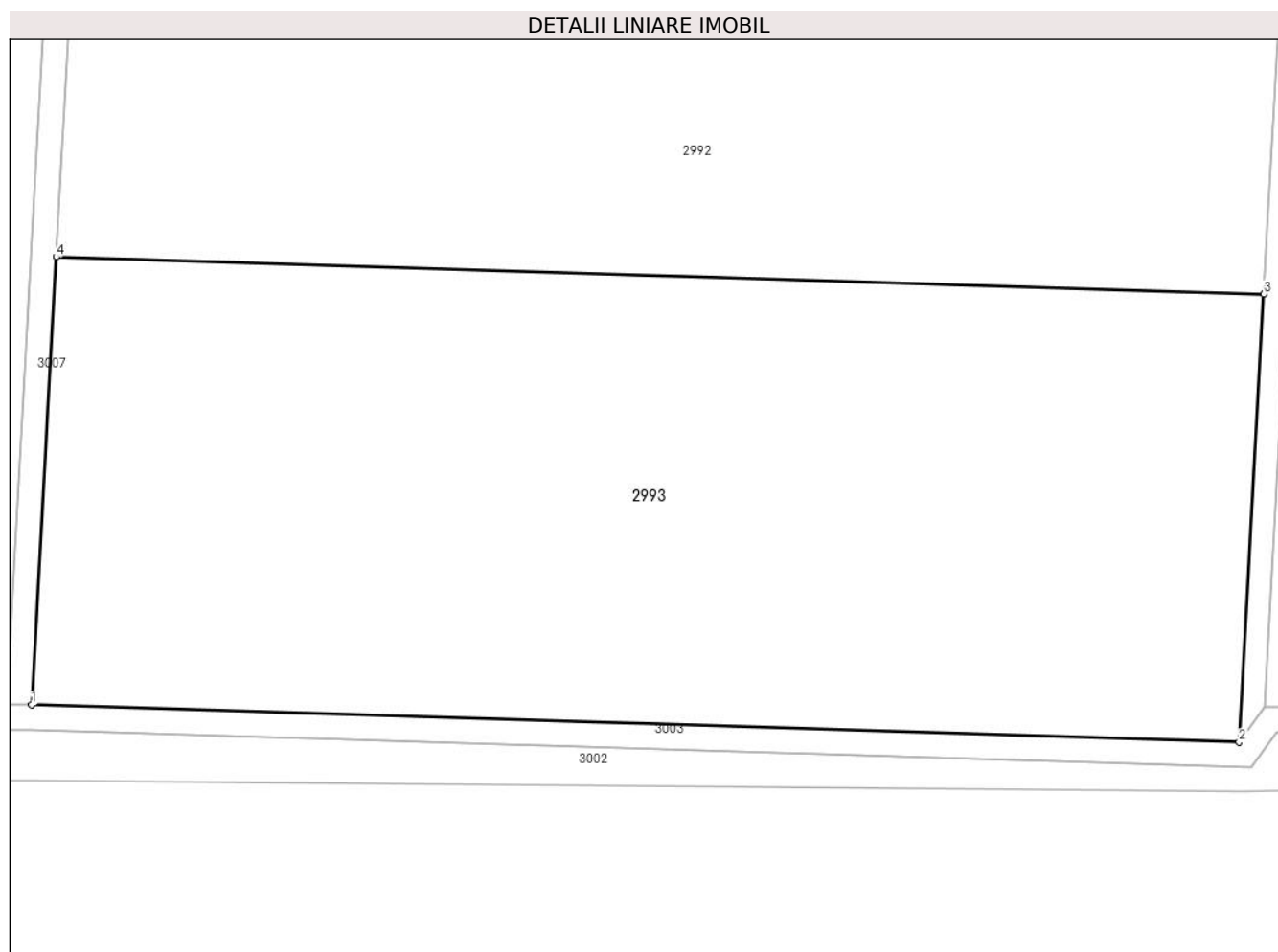
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>19394 / 31/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30500000 RONin baza contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670 2) <b>OTP BANK ROMÂNIA S.A.</b> , CIF:7926069
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26700000 EURin baza contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670 2) <b>OTP BANK ROMÂNIA S.A.</b> , CIF:7926069
<b>25454 / 20/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 02, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA;	
C4	se radiază inscrierea de sub C1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23802	13.556	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.556	52	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.139,144 304.408,516	2	614.330,111 304.402,651	191.057
2	614.330,111 304.402,651	3	614.334,023 304.473,517	70.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.334,023 304.473,517	4	614.143,056 304.479,382	191.057
4	614.143,056 304.479,382	1	614.139,144 304.408,516	70.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.538	Sector cadastral:42 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

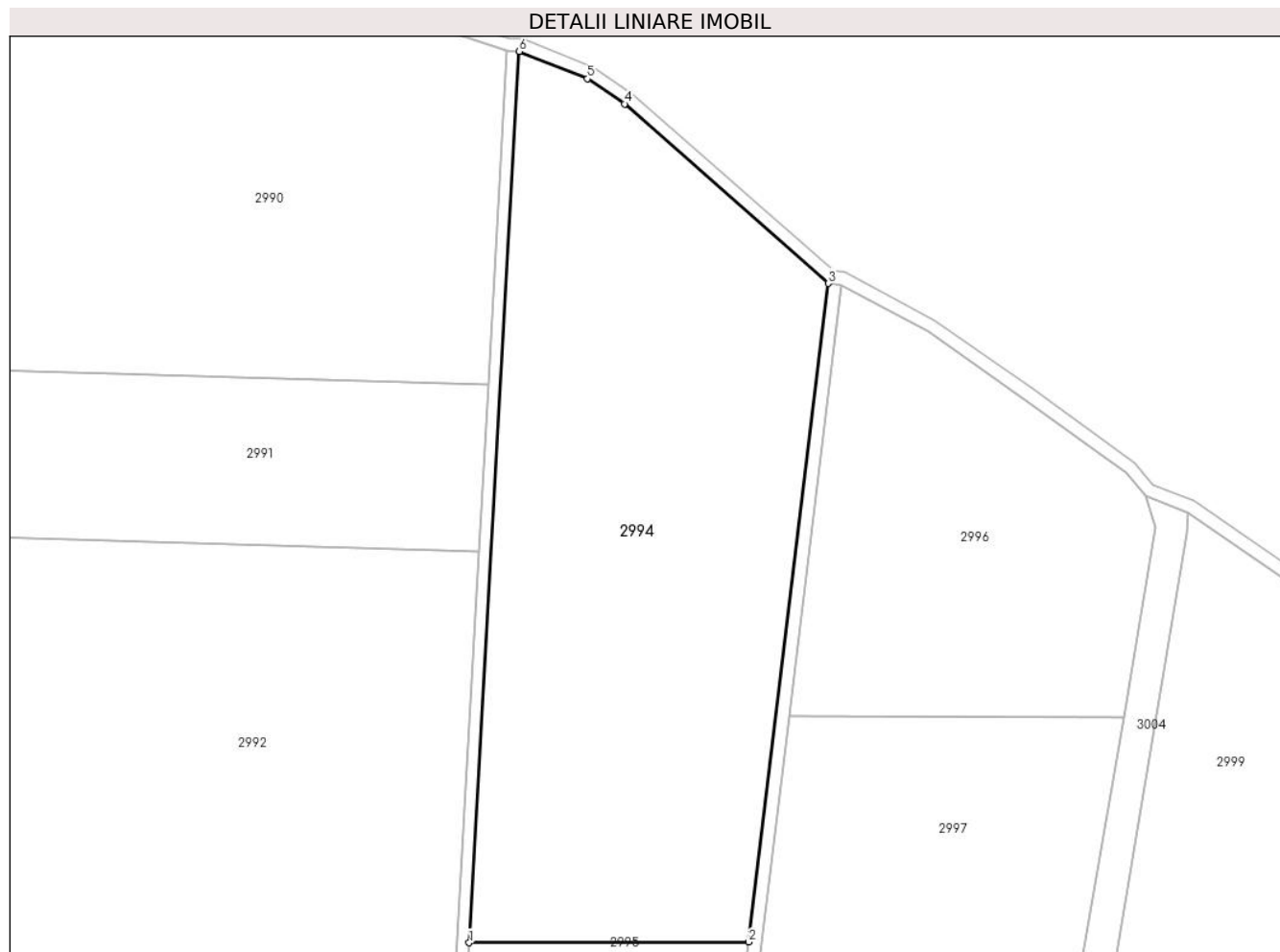
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.538	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.538	53	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.339,319 304.502,792	2	614.426,954 304.503,028	87.635
2	614.426,954 304.503,028	3	614.451,813 304.709,181	207.646
3	614.451,813 304.709,181	4	614.388,016 304.765,395	85.03
4	614.388,016 304.765,395	5	614.376,395 304.773,28	14.044
5	614.376,395 304.773,28	6	614.355,049 304.781,812	22.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.355,049 304.781,812	1	614.339,319 304.502,792	279.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLAUA 53, PARCELA 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21485	8.001	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9811 / 20/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. 90712, din 24/08/1998 emis de CJPSDPPAT Calarasi (act notarial nr. 273/09-10-2006 emis de BNPA BOROI-Boroi Elena; rectificat cu incheierea nr. 91/04.12.2012);		
B4	se noteaza din oficiu conform art. 26 alin 4 din Ordinul 415/2009, imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
<b>30186 / 23/11/2015</b>		
Act Notarial nr. 4922, din 20/11/2015 emis de Manolache Niculae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA ALIN EXIM SRL, CIF:5194919	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

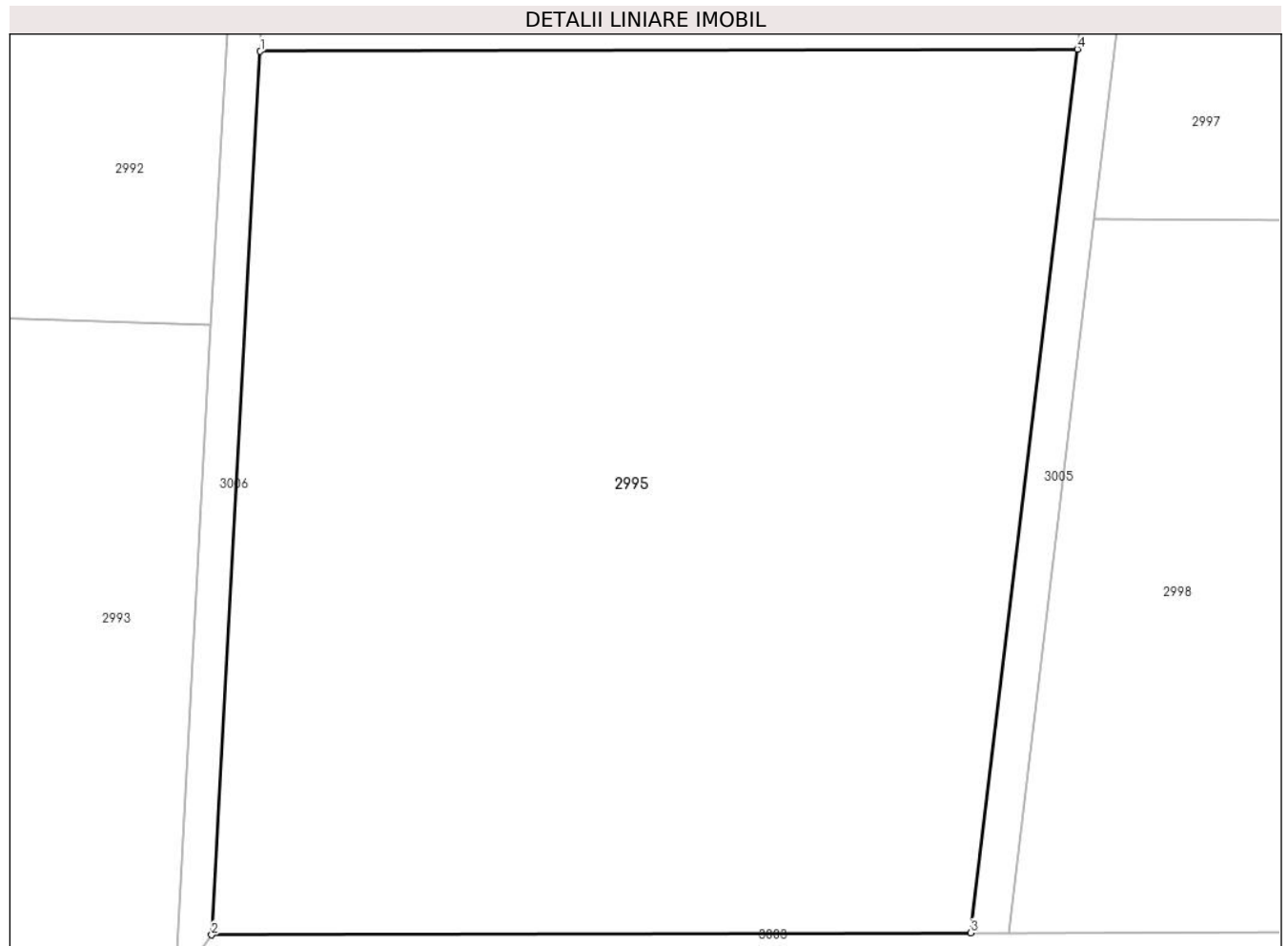
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21485	8.001	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.001	53	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.339,319 304.502,792	2	614.334,093 304.408,136	94.8
2	614.334,093 304.408,136	3	614.415,538 304.408,355	81.445
3	614.415,538 304.408,355	4	614.426,954 304.503,028	95.359
4	614.426,954 304.503,028	1	614.339,319 304.502,792	87.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.062	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

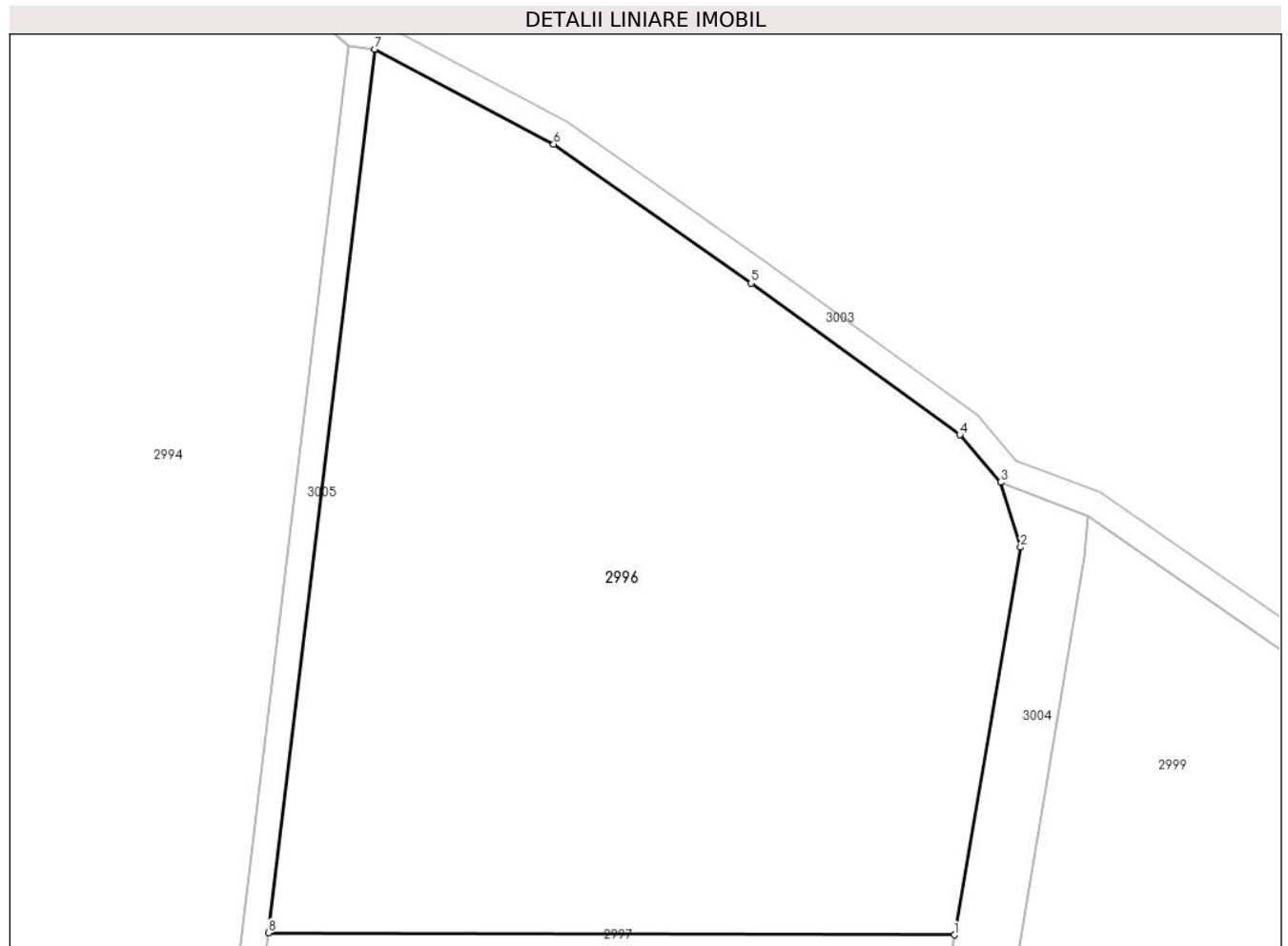
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.062	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.062	53	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.544,363 304.573,475	2	614.554,471 304.632,655	60.037
2	614.554,471 304.632,655	3	614.551,446 304.642,57	10.366
3	614.551,446 304.642,57	4	614.545,169 304.649,81	9.582
4	614.545,169 304.649,81	5	614.513,301 304.672,973	39.397
5	614.513,301 304.672,973	6	614.483,117 304.694,206	36.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.483,117 304.694,206	7	614.455,784 304.708,702	30.939
7	614.455,784 304.708,702	8	614.439,514 304.573,773	135.906
8	614.439,514 304.573,773	1	614.544,363 304.573,475	104.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24989	9.136	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16261 / 29/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 101554, din 13/02/2024 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 599 din 28.02.2024, emis de OCPI CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

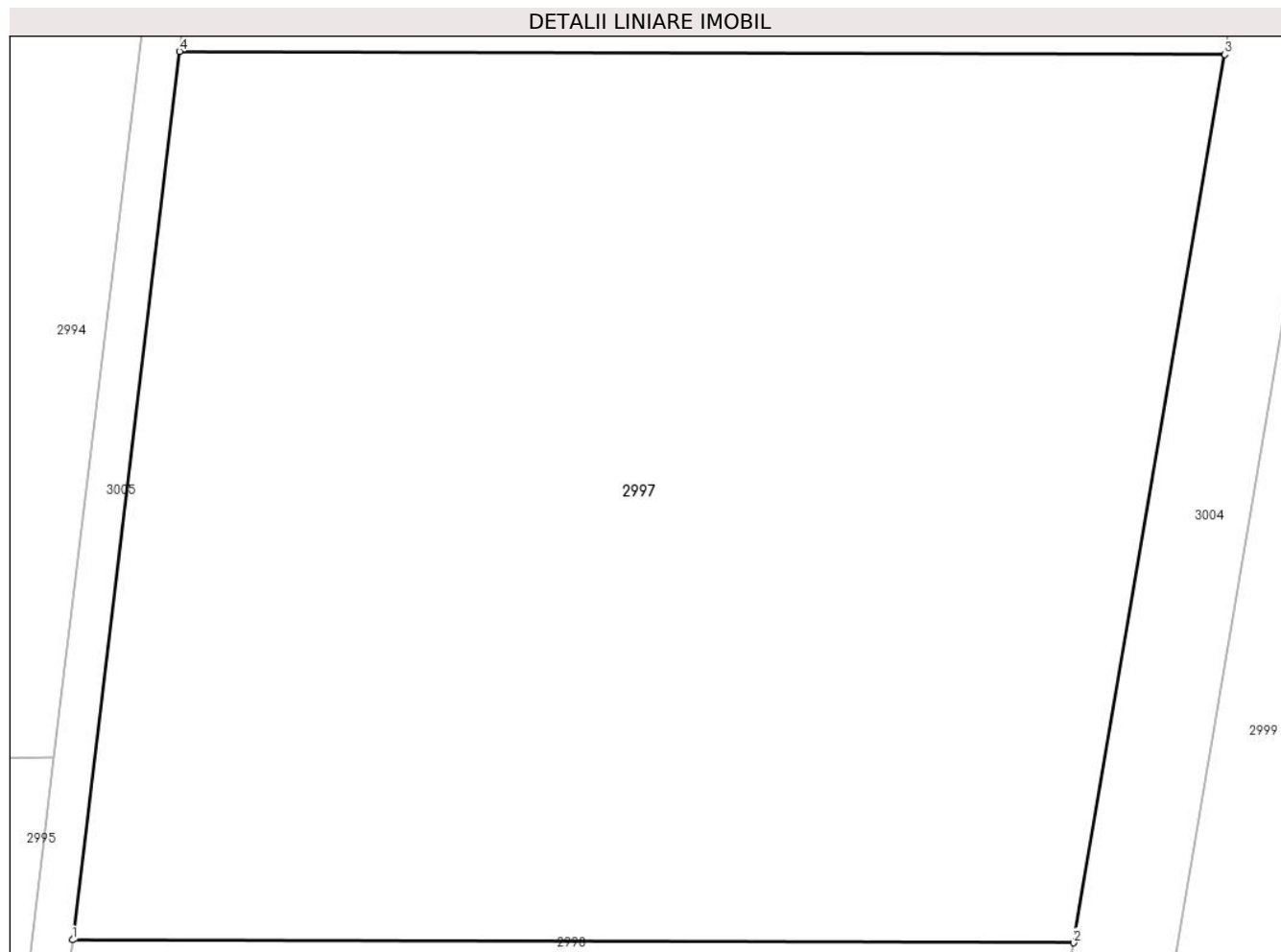
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24989	9.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.136	53	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.428,782 304.484,773	2	614.529,165 304.484,487	100.383
2	614.529,165 304.484,487	3	614.544,363 304.573,475	90.276
3	614.544,363 304.573,475	4	614.439,514 304.573,773	104.849
4	614.439,514 304.573,773	1	614.428,782 304.484,773	89.645

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24177	7.500	Sector cadastral:42 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10291 / 06/04/2020</b>		
Act Administrativ nr. 135653, din 30/03/2009 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B2	se noteaza din oficiu conform art. 86, alin 4 din Ordinul 700/2014 emis de Directorul General al ANCP, imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar	A1
<b>19929 / 17/07/2020</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1573, din 14/07/2020 emis de Schuster Cristina Hanelore;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADOI GEORGE CATALIN 2) BADOI EMA-GABRIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

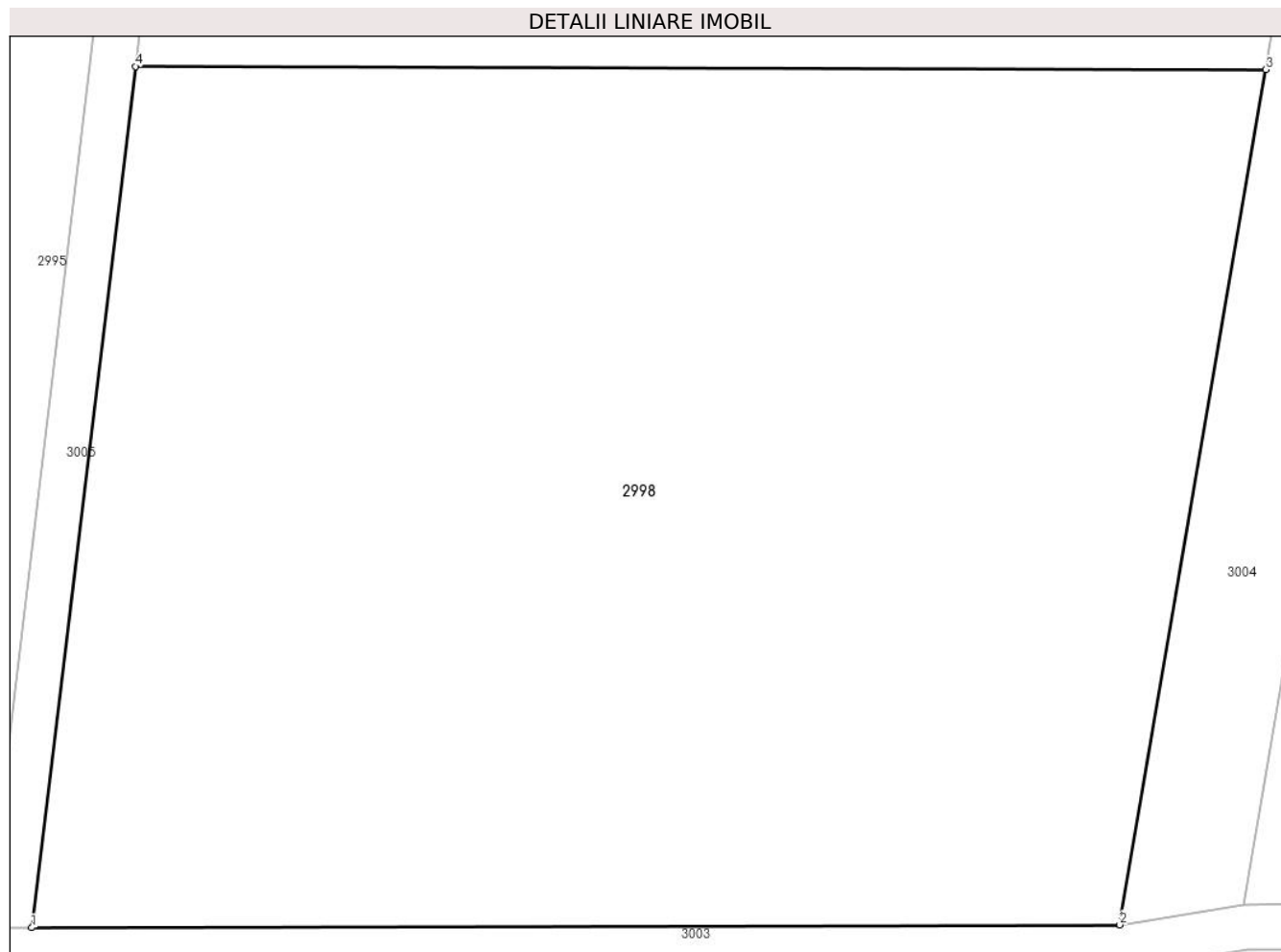
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24177	7.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	53	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.419,568 304.408,366	2	614.516,208 304.408,626	96.64
2	614.516,208 304.408,626	3	614.529,165 304.484,487	76.96
3	614.529,165 304.484,487	4	614.428,782 304.484,773	100.383
4	614.428,782 304.484,773	1	614.419,568 304.408,366	76.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T. 54, P. 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20842	50.466	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8919 / 11/08/2010</b>	
Act Notarial nr. 2013, din 10/08/2010 emis de DRAGOMIR ROMELIA MARINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATESCU-VEVERA ANCA, , Sotie	
2) STATESCU VALENTIN, , Sot	

**C. Partea III. SARCINI .**

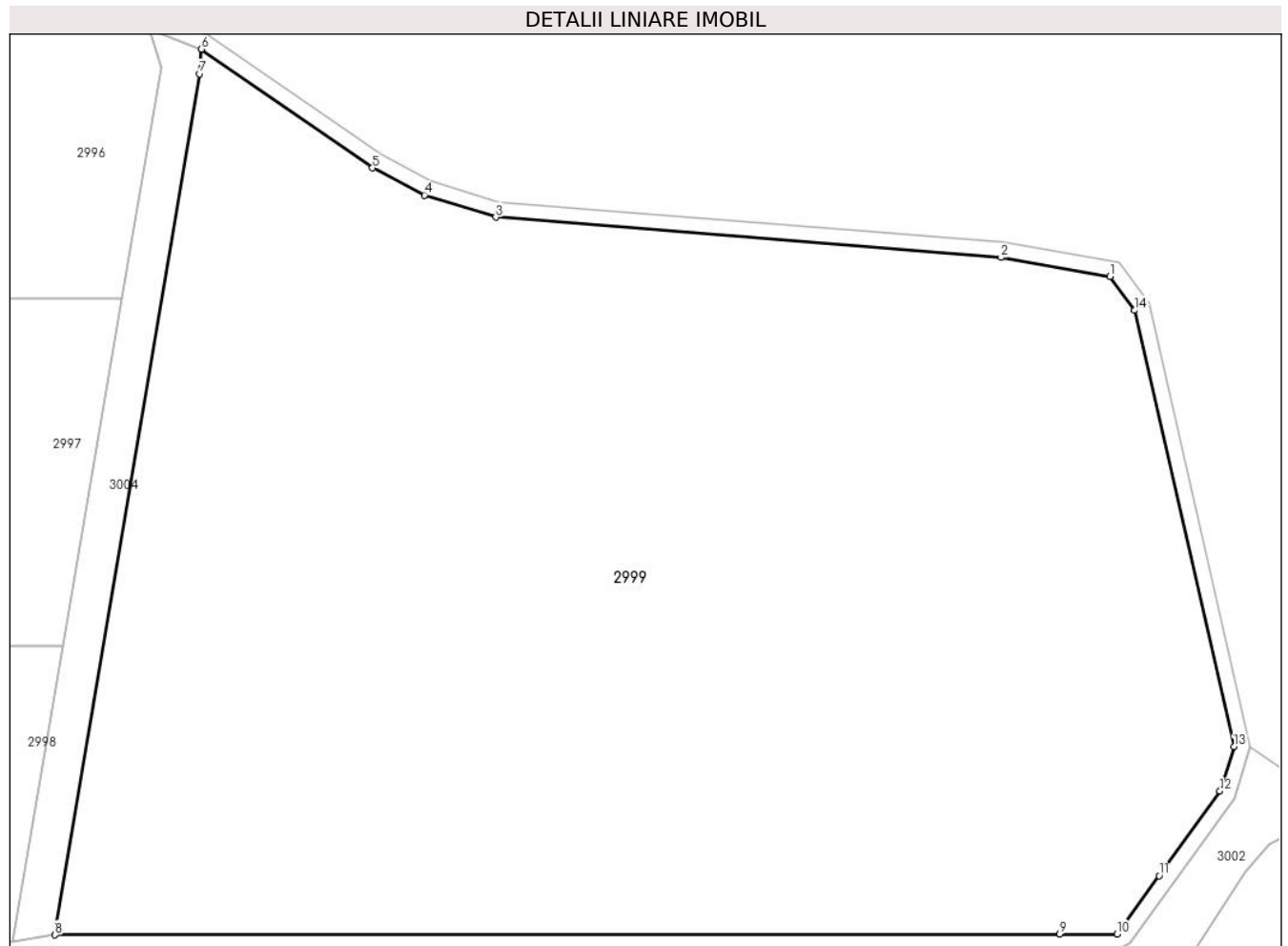
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20842	50.466	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.466	54	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.797,931 304.579,184	2	614.769,979 304.584,031	28.369
2	614.769,979 304.584,031	3	614.640,301 304.594,384	130.091
3	614.640,301 304.594,384	4	614.622,003 304.600,036	19.151
4	614.622,003 304.600,036	5	614.608,656 304.607,032	15.069
5	614.608,656 304.607,032	6	614.564,736 304.637,443	53.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.564,736 304.637,443	7	614.564,32 304.631,112	6.345
7	614.564,32 304.631,112	8	614.527,237 304.410,449	223.757
8	614.527,237 304.410,449	9	614.784,962 304.410,677	257.725
9	614.784,962 304.410,677	10	614.799,744 304.410,69	14.782
10	614.799,744 304.410,69	11	614.810,527 304.425,599	18.4
11	614.810,527 304.425,599	12	614.826,161 304.447,282	26.732
12	614.826,161 304.447,282	13	614.829,714 304.458,702	11.96
13	614.829,714 304.458,702	14	614.804,288 304.570,491	114.644
14	614.804,288 304.570,491	1	614.797,931 304.579,184	10.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:253

Nr. cadastral vechi:578

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22274	6.039	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4828 / 06/06/2007</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 562, din 24/05/2007 emis de BNP DAVID CATALINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PRIMEWORK INVEST SRL, CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

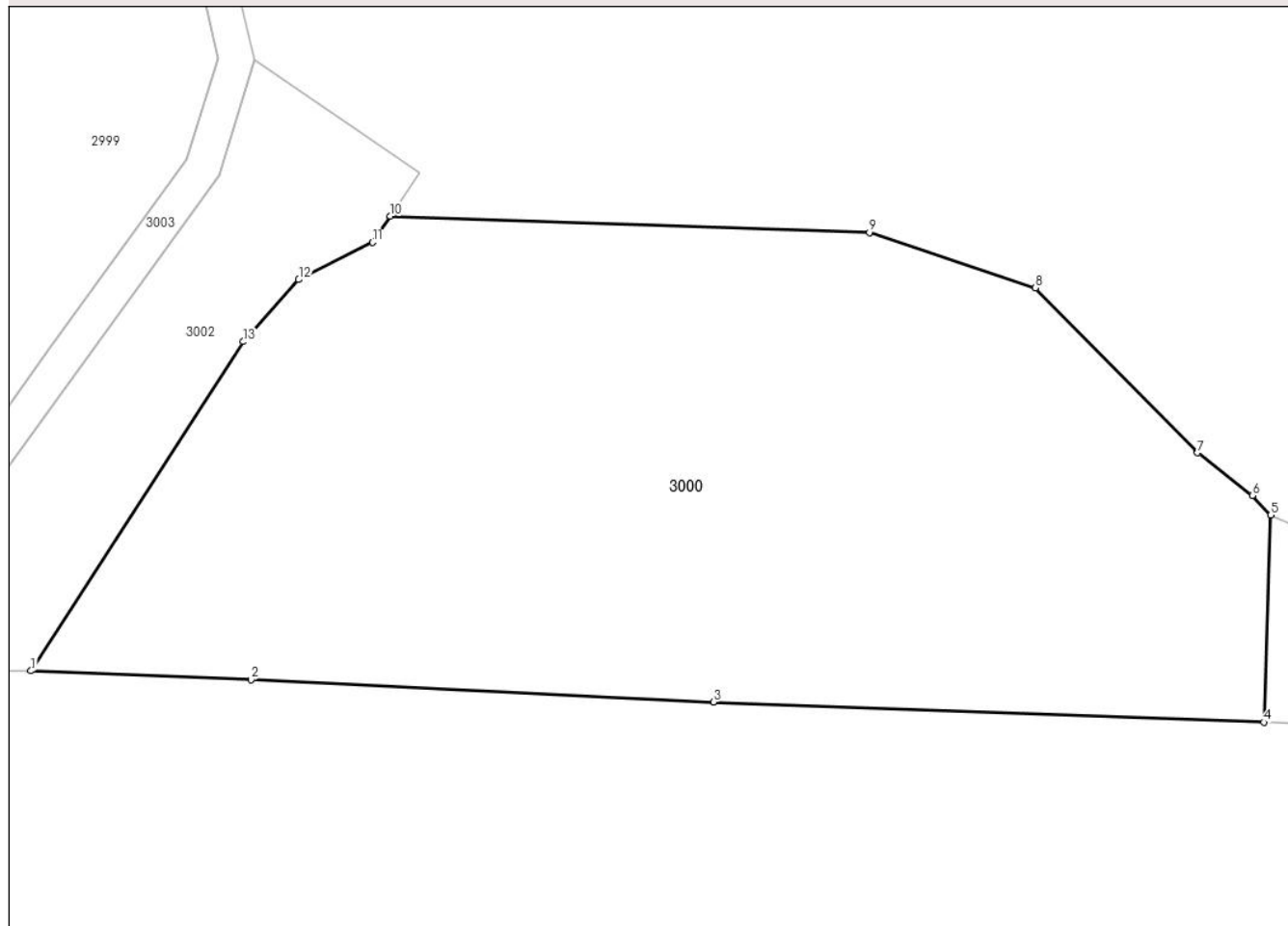
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22274	6.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.039	8/1	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.808,534 304.389,309	2	614.833,49 304.388,306	24.976
2	614.833,49 304.388,306	3	614.885,909 304.385,782	52.48
3	614.885,909 304.385,782	4	614.948,299 304.383,493	62.432
4	614.948,299 304.383,493	5	614.949,066 304.406,964	23.484
5	614.949,066 304.406,964	6	614.946,973 304.409,163	3.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.946,973 304.409,163	7	614.940,77 304.414,014	7.875
7	614.940,77 304.414,014	8	614.922,402 304.432,708	26.208
8	614.922,402 304.432,708	9	614.903,581 304.438,977	19.838
9	614.903,581 304.438,977	10	614.849,287 304.440,811	54.325
10	614.849,287 304.440,811	11	614.847,265 304.437,849	3.586
11	614.847,265 304.437,849	12	614.838,891 304.433,641	9.372
12	614.838,891 304.433,641	13	614.832,608 304.426,605	9.433
13	614.832,608 304.426,605	1	614.808,534 304.389,309	44.391

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:540  
 Nr. cadastral vechi:786

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21777	1.007	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5732 / 26/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 653, din 26/02/2021 emis de Manolache Florina Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

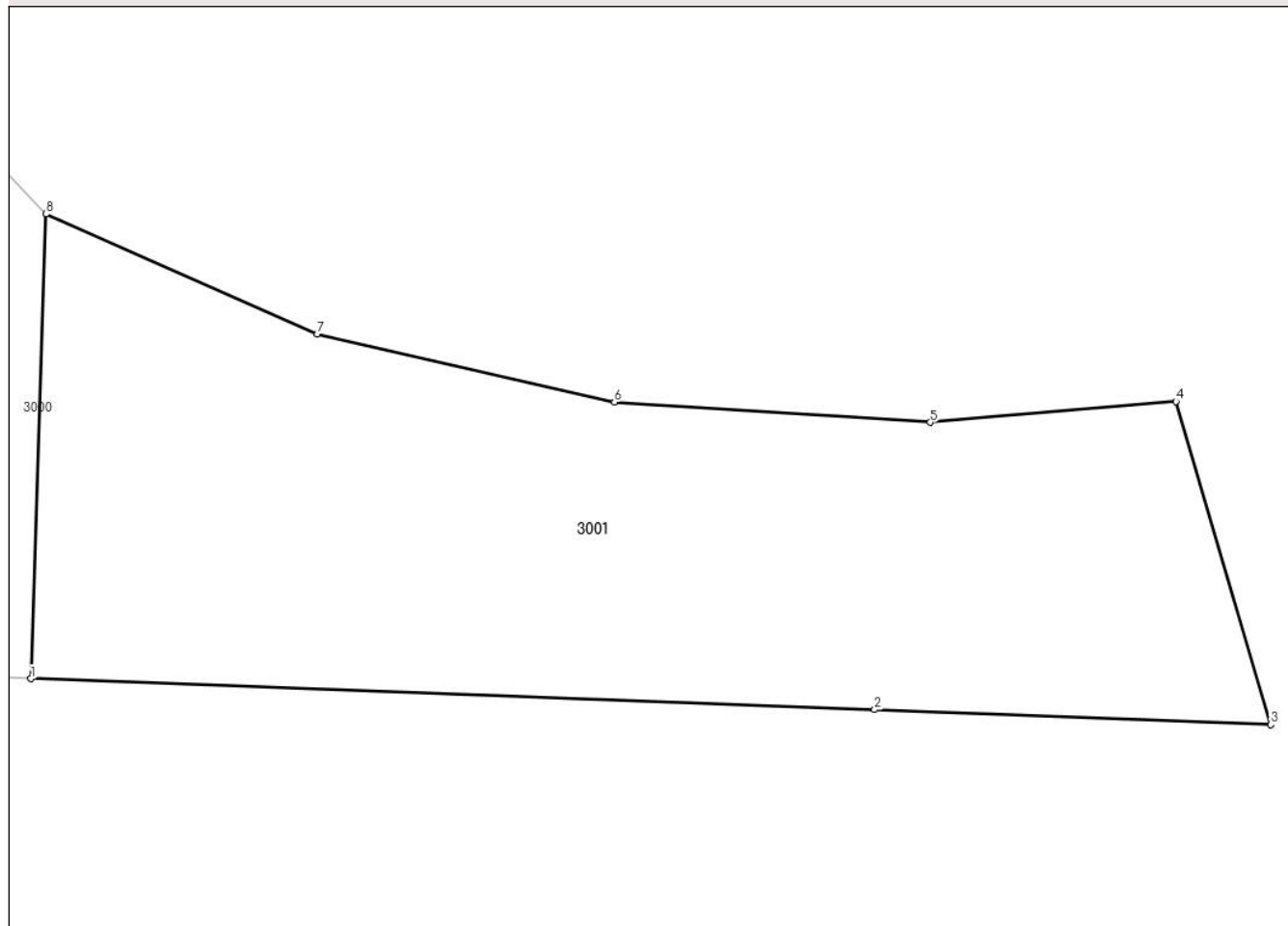
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21777	1.007	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.007	8/1	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.948,299 304.383,493	2	614.990,931 304.381,929	42.661
2	614.990,931 304.381,929	3	615.010,946 304.381,172	20.029
3	615.010,946 304.381,172	4	615.006,16 304.397,492	17.007
4	615.006,16 304.397,492	5	614.993,746 304.396,434	12.459
5	614.993,746 304.396,434	6	614.977,793 304.397,453	15.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.977,793 304.397,453	7	614.962,76 304.400,897	15.422
7	614.962,76 304.400,897	8	614.949,066 304.406,964	14.978
8	614.949,066 304.406,964	1	614.948,299 304.383,493	23.484

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.122	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

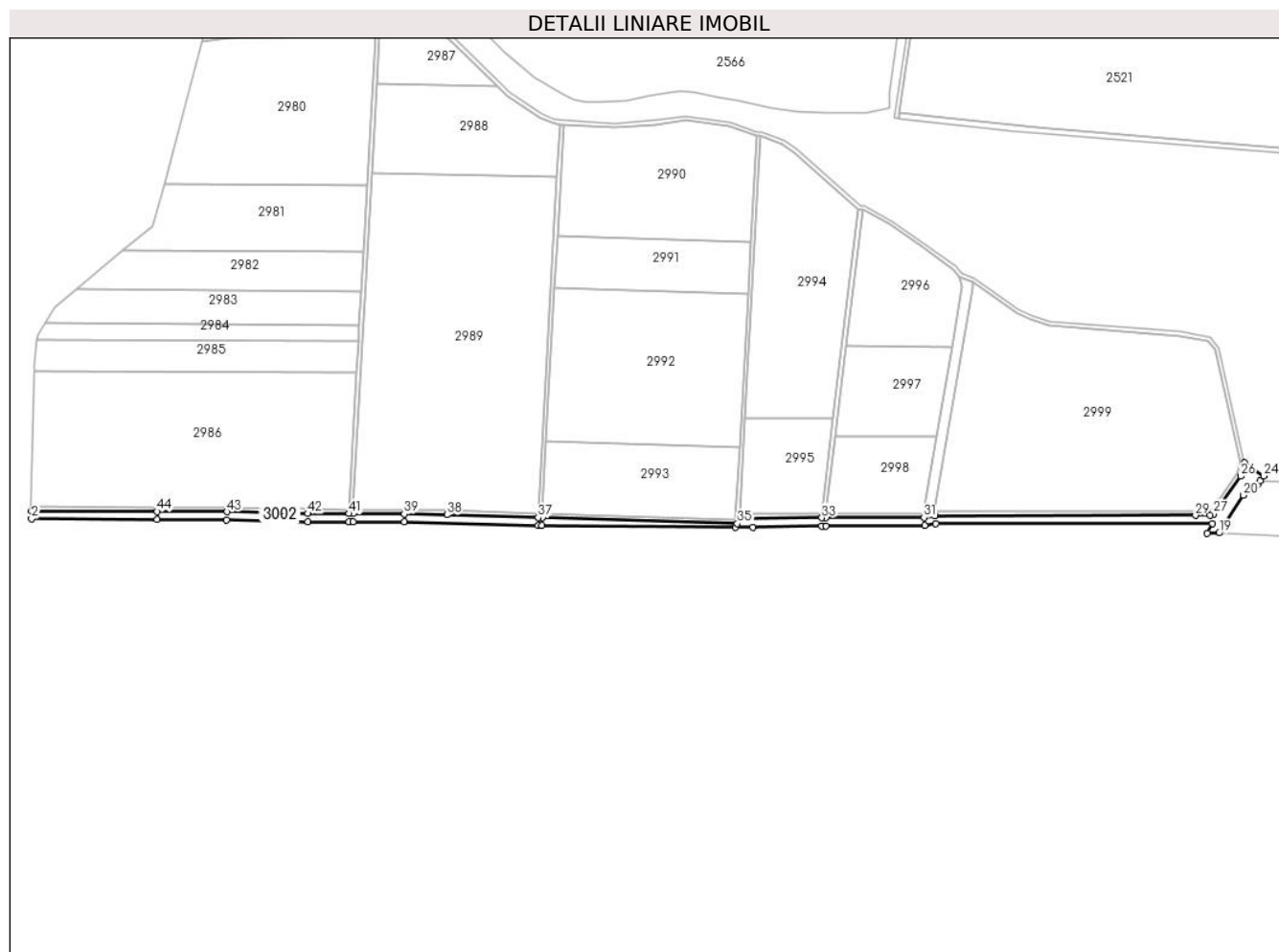
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	10.122	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	613.634,059 304.411,261	2	613.634,016 304.403,261	8.0	2	613.634,016 304.403,261	3	613.758,003 304.402,587	123.989	3	613.758,003 304.402,587	4	613.826,988 304.402,213	68.986
4	613.826,988 304.402,213	5	613.907,147 304.400,563	80.176	5	613.907,147 304.400,563	6	613.948,017 304.400,394	40.87	6	613.948,017 304.400,394	7	613.952,023 304.400,377	4.006
7	613.952,023 304.400,377	8	614.002,509 304.400,169	50.486	8	614.002,509 304.400,169	9	614.134,793 304.396,644	132.331	9	614.134,793 304.396,644	10	614.138,776 304.396,522	3.985
10	614.138,776 304.396,522	11	614.330,383 304.394,756	191.615	11	614.330,383 304.394,756	12	614.347,26 304.395,167	16.882	12	614.347,26 304.395,167	13	614.415,571 304.396,355	68.321
13	614.415,571 304.396,355	14	614.419,601 304.396,366	4.03	14	614.419,601 304.396,366	15	614.517,209 304.396,628	97.608	15	614.517,209 304.396,628	16	614.528,228 304.398,45	11.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	614.528,228 304.398,45	17	614.801,678 304.398,692	273.45	17	614.801,678 304.398,692	18	614.796,674 304.389,226	10.707	18	614.796,674 304.389,226	19	614.808,534 304.389,309	11.86
19	614.808,534 304.389,309	20	614.832,608 304.426,605	44.391	20	614.832,608 304.426,605	21	614.838,891 304.433,641	9.433	21	614.838,891 304.433,641	22	614.847,265 304.437,849	9.372
22	614.847,265 304.437,849	23	614.849,287 304.440,811	3.586	23	614.849,287 304.440,811	24	614.852,652 304.445,74	5.968	24	614.852,652 304.445,74	25	614.833,851 304.458,548	22.749
25	614.833,851 304.458,548	26	614.829,828 304.445,458	13.694	26	614.829,828 304.445,458	27	614.802,985 304.408,346	45.802	27	614.802,985 304.408,346	28	614.799,748 304.406,69	3.636
28	614.799,748 304.406,69	29	614.784,966 304.406,677	14.782	29	614.784,966 304.406,677	30	614.527,567 304.406,449	257.399	30	614.527,567 304.406,449	31	614.516,542 304.404,626	11.175
31	614.516,542 304.404,626	32	614.419,579 304.404,366	96.963	32	614.419,579 304.404,366	33	614.415,549 304.404,355	4.03	33	614.415,549 304.404,355	34	614.336,136 304.404,141	79.413
34	614.336,136 304.404,141	35	614.332,105 304.398,587	6.863	35	614.332,105 304.398,587	36	614.139,021 304.404,518	193.175	36	614.139,021 304.404,518	37	614.135,022 304.404,641	4.001
37	614.135,022 304.404,641	38	614.044,833 304.407,411	90.232	38	614.044,833 304.407,411	39	614.002,632 304.408,168	42.208	39	614.002,632 304.408,168	40	613.952,056 304.408,377	50.576
40	613.952,056 304.408,377	41	613.948,051 304.408,394	4.005	41	613.948,051 304.408,394	42	613.907,246 304.408,562	40.805	42	613.907,246 304.408,562	43	613.827,092 304.410,212	80.171
43	613.827,092 304.410,212	44	613.758,046 304.410,587	69.047	44	613.758,046 304.410,587	1	613.634,059 304.411,261	123.989					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.794	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

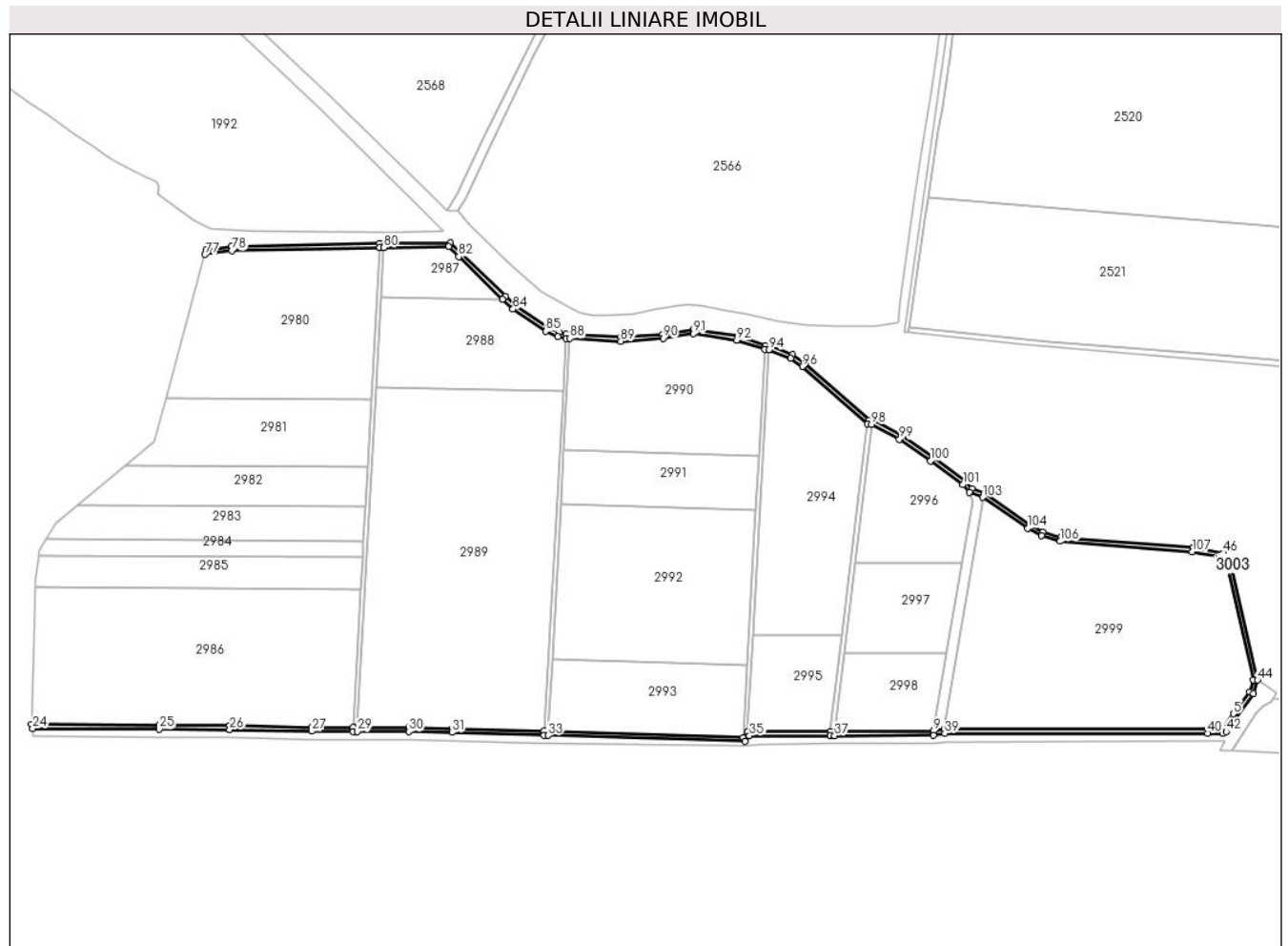
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.794	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.794	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	614.797,931 / 304.579,184	2	614.804,288 / 304.570,491	10.769
4	614.826,161 / 304.447,282	5	614.810,527 / 304.425,599	26.732
7	614.784,962 / 304.410,677	8	614.527,237 / 304.410,449	257.725
10	614.419,568 / 304.408,366	11	614.415,538 / 304.408,355	4.03
13	614.330,111 / 304.402,651	14	614.139,144 / 304.408,516	191.057
16	614.044,93 / 304.411,41	17	614.002,676 / 304.412,168	42.261
2	614.804,288 / 304.570,491	3	614.829,714 / 304.458,702	114.644
5	614.810,527 / 304.425,599	6	614.799,744 / 304.410,69	18.4
8	614.527,237 / 304.410,449	9	614.516,208 / 304.408,626	11.179
11	614.415,538 / 304.408,355	12	614.334,093 / 304.408,136	81.445
14	614.139,144 / 304.408,516	15	614.135,145 / 304.408,639	4.001
17	614.002,676 / 304.412,168	18	613.952,073 / 304.412,377	50.603
3	614.829,714 / 304.458,702	4	614.826,161 / 304.447,282	11.96
6	614.799,744 / 304.410,69	7	614.784,962 / 304.410,677	14.782
9	614.516,208 / 304.408,626	10	614.419,568 / 304.408,366	96.64
12	614.334,093 / 304.408,136	13	614.330,111 / 304.402,651	6.778
15	614.135,145 / 304.408,639	16	614.044,93 / 304.411,41	90.258
18	613.952,073 / 304.412,377	19	613.948,067 / 304.412,394	4.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	613.948,067 304.412,394	20	613.907,295 304.412,562	40.77 2	20	613.907,295 304.412,562	21	613.827,144 304.414,212	80.16 8	21	613.827,144 304.414,212	22	613.758,068 304.414,587	69.07 7
22	613.758,068 304.414,587	23	613.632,849 304.415,268	125.2 21	23	613.632,849 304.415,268	24	613.634,059 304.411,261	4.186	24	613.634,059 304.411,261	25	613.758,046 304.410,587	123.9 89
25	613.758,046 304.410,587	26	613.827,092 304.410,212	69.04 7	26	613.827,092 304.410,212	27	613.907,246 304.408,562	80.17 1	27	613.907,246 304.408,562	28	613.948,051 304.408,394	40.80 5
28	613.948,051 304.408,394	29	613.952,056 304.408,377	4.005	29	613.952,056 304.408,377	30	614.002,632 304.408,168	50.57 6	30	614.002,632 304.408,168	31	614.044,833 304.407,411	42.20 8
31	614.044,833 304.407,411	32	614.135,022 304.404,641	90.23 2	32	614.135,022 304.404,641	33	614.139,021 304.404,518	4.001	33	614.139,021 304.404,518	34	614.332,105 304.398,587	193.1 75
34	614.332,105 304.398,587	35	614.336,136 304.404,141	6.863	35	614.336,136 304.404,141	36	614.415,549 304.404,355	79.41 3	36	614.415,549 304.404,355	37	614.419,579 304.404,366	4.03
37	614.419,579 304.404,366	38	614.516,542 304.404,626	96.96 3	38	614.516,542 304.404,626	39	614.527,567 304.406,449	11.17 5	39	614.527,567 304.406,449	40	614.784,966 304.406,677	257.3 99
40	614.784,966 304.406,677	41	614.799,748 304.406,69	14.78 2	41	614.799,748 304.406,69	42	614.802,985 304.408,346	3.636	42	614.802,985 304.408,346	43	614.829,828 304.445,458	45.80 2
43	614.829,828 304.445,458	44	614.833,851 304.458,548	13.69 4	44	614.833,851 304.458,548	45	614.808,005 304.572,185	116.5 39	45	614.808,005 304.572,185	46	614.800,206 304.582,849	13.21 2
46	614.800,206 304.582,849	47	614.770,481 304.588,004	30.16 9	47	614.770,481 304.588,004	48	614.641,06 304.598,336	129.8 33	48	614.641,06 304.598,336	49	614.623,535 304.603,749	18.34 2
49	614.623,535 304.603,749	50	614.610,731 304.610,461	14.45 7	50	614.610,731 304.610,461	51	614.566,621 304.641,003	53.65 2	51	614.566,621 304.641,003	52	614.553,816 304.645,943	13.72 5
52	614.553,816 304.645,943	53	614.547,891 304.652,776	9.044	53	614.547,891 304.652,776	54	614.515,628 304.676,227	39.88 5	54	614.515,628 304.676,227	55	614.485,213 304.697,622	37.18 6
55	614.485,213 304.697,622	56	614.457,001 304.712,584	31.93 4	56	614.457,001 304.712,584	57	614.453,525 304.713,003	3.501	57	614.453,525 304.713,003	58	614.390,471 304.768,563	84.04
58	614.390,471 304.768,563	59	614.378,282 304.776,833	14.73	59	614.378,282 304.776,833	60	614.355,924 304.785,77	24.07 8	60	614.355,924 304.785,77	61	614.351,801 304.785,998	4.129
61	614.351,801 304.785,998	62	614.324,542 304.794,944	28.68 9	62	614.324,542 304.794,944	63	614.281,237 304.801,549	43.80 6	63	614.281,237 304.801,549	64	614.251,173 304.797,068	30.39 6
64	614.251,173 304.797,068	65	614.210,213 304.794,144	41.06 4	65	614.210,213 304.794,144	66	614.160,583 304.796,883	49.70 6	66	614.160,583 304.796,883	67	614.156,922 304.797,086	3.667
67	614.156,922 304.797,086	68	614.149,865 304.798,675	7.234	68	614.149,865 304.798,675	69	614.138,498 304.803,392	12.30 7	69	614.138,498 304.803,392	70	614.107,057 304.824,541	37.89 2
70	614.107,057 304.824,541	71	614.097,12 304.834,173	13.83 9	71	614.097,12 304.834,173	72	614.043,048 304.886,585	75.30 5	72	614.043,048 304.886,585	73	613.978,035 304.885,66	65.02
73	613.978,035 304.885,66	74	613.974,024 304.885,881	4.017	74	613.974,024 304.885,881	75	613.828,852 304.882,642	145.2 08	75	613.828,852 304.882,642	76	613.804,051 304.879,197	25.03 9
76	613.804,051 304.879,197	77	613.802,924 304.875,002	4.344	77	613.802,924 304.875,002	78	613.829,173 304.878,648	26.50 1	78	613.829,173 304.878,648	79	613.973,959 304.881,879	144.8 22
79	613.973,959 304.881,879	80	613.977,953 304.881,659	4.0	80	613.977,953 304.881,659	81	614.041,451 304.882,562	63.50 4	81	614.041,451 304.882,562	82	614.051,463 304.872,857	13.94 4
82	614.051,463 304.872,857	83	614.094,336 304.831,301	59.70 8	83	614.094,336 304.831,301	84	614.104,529 304.821,421	14.19 5	84	614.104,529 304.821,421	85	614.136,596 304.799,85	38.64 7
85	614.136,596 304.799,85	86	614.148,65 304.794,848	13.05 1	86	614.148,65 304.794,848	87	614.156,369 304.793,11	7.912	87	614.156,369 304.793,11	88	614.160,363 304.792,89	4.0
88	614.160,363 304.792,89	89	614.210,246 304.790,136	49.95 9	89	614.210,246 304.790,136	90	614.251,611 304.793,089	41.47	90	614.251,611 304.793,089	91	614.281,23 304.797,504	29.94 6
91	614.281,23 304.797,504	92	614.323,61 304.791,039	42.87	92	614.323,61 304.791,039	93	614.351,055 304.782,033	28.88 5	93	614.351,055 304.782,033	94	614.355,049 304.781,812	4.0
94	614.355,049 304.781,812	95	614.376,395 304.773,28	22.98 8	95	614.376,395 304.773,28	96	614.388,016 304.765,395	14.04 4	96	614.388,016 304.765,395	97	614.451,813 304.709,181	85.03
97	614.451,813 304.709,181	98	614.455,784 304.708,702	4.0	98	614.455,784 304.708,702	99	614.483,117 304.694,206	30.93 9	99	614.483,117 304.694,206	100	614.513,301 304.672,973	36.90 4
100	614.513,301 304.672,973	101	614.545,169 304.649,81	39.39 7	101	614.545,169 304.649,81	102	614.551,446 304.642,57	9.582	102	614.551,446 304.642,57	103	614.564,736 304.637,443	14.24 5
103	614.564,736 304.637,443	104	614.608,656 304.607,032	53.42 1	104	614.608,656 304.607,032	105	614.622,003 304.600,036	15.06 9	105	614.622,003 304.600,036	106	614.640,301 304.594,384	19.15 1
106	614.640,301 304.594,384	107	614.769,979 304.584,031	130.0 91	107	614.769,979 304.584,031	1	614.797,931 304.579,184	28.36 9					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.405	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.405	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.527,237 304.410,449	2	614.564,32 304.631,112	223.757
2	614.564,32 304.631,112	3	614.564,736 304.637,443	6.345
3	614.564,736 304.637,443	4	614.551,446 304.642,57	14.245
4	614.551,446 304.642,57	5	614.554,471 304.632,655	10.366
5	614.554,471 304.632,655	6	614.544,363 304.573,475	60.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.544,363 304.573,475	7	614.529,165 304.484,487	90.276
7	614.529,165 304.484,487	8	614.516,208 304.408,626	76.96
8	614.516,208 304.408,626	1	614.527,237 304.410,449	11.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.211	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.426,954 304.503,028	2	614.415,538 304.408,355	95.359
2	614.415,538 304.408,355	3	614.419,568 304.408,366	4.03
3	614.419,568 304.408,366	4	614.428,782 304.484,773	76.961
4	614.428,782 304.484,773	5	614.439,514 304.573,773	89.645
5	614.439,514 304.573,773	6	614.455,784 304.708,702	135.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.455,784 304.708,702	7	614.451,813 304.709,181	4.0
7	614.451,813 304.709,181	1	614.426,954 304.503,028	207.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.431	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.431	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.339,319 304.502,792	2	614.355,049 304.781,812	279.463
2	614.355,049 304.781,812	3	614.351,055 304.782,033	4.0
3	614.351,055 304.782,033	4	614.345,278 304.677,395	104.797
4	614.345,278 304.677,395	5	614.342,392 304.625,118	52.357
5	614.342,392 304.625,118	6	614.334,023 304.473,517	151.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.334,023 304.473,517	7	614.330,111 304.402,651	70.974
7	614.330,111 304.402,651	8	614.334,093 304.408,136	6.778
8	614.334,093 304.408,136	1	614.339,319 304.502,792	94.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.540	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.153,5 304.741,144	2	614.135,145 304.408,639	333.011
2	614.135,145 304.408,639	3	614.139,144 304.408,516	4.001
3	614.139,144 304.408,516	4	614.143,056 304.479,382	70.974
4	614.143,056 304.479,382	5	614.151,425 304.630,984	151.833
5	614.151,425 304.630,984	6	614.154,311 304.683,26	52.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.154,311 304.683,26	7	614.160,363 304.792,89	109.797
7	614.160,363 304.792,89	8	614.156,369 304.793,11	4.0
8	614.156,369 304.793,11	1	614.153,5 304.741,144	52.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

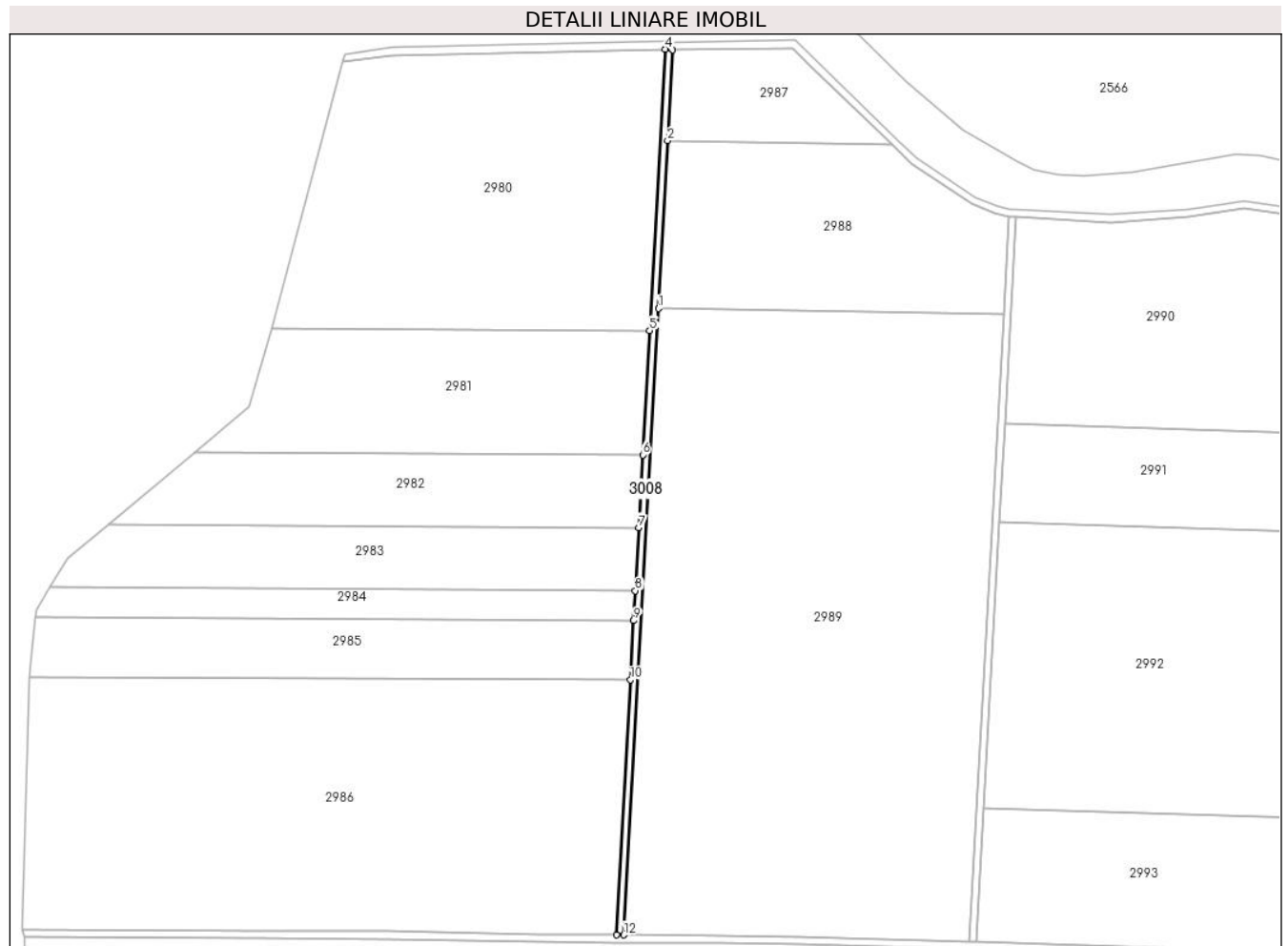
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.881	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.970,403 304.744,431	2	613.975,3 304.833,438	89.142
2	613.975,3 304.833,438	3	613.977,953 304.881,659	48.294
3	613.977,953 304.881,659	4	613.973,959 304.881,879	4.0
4	613.973,959 304.881,879	5	613.965,752 304.732,752	149.353
5	613.965,752 304.732,752	6	613.962,112 304.666,811	66.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.962,112 304.666,811	7	613.959,987 304.628,309	38.561
7	613.959,987 304.628,309	8	613.958,138 304.594,827	33.533
8	613.958,138 304.594,827	9	613.957,262 304.578,957	15.894
9	613.957,262 304.578,957	10	613.955,529 304.547,565	31.44
10	613.955,529 304.547,565	11	613.948,067 304.412,394	135.377
11	613.948,067 304.412,394	12	613.952,073 304.412,377	4.006
12	613.952,073 304.412,377	1	613.970,403 304.744,431	332.56

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

