

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22106	23.923	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25262 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 3969, din 29/09/2015 emis de Manolache Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22106 a imobilului cu numarul cadastral 22106/Budesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1119 (identificator electronic 21199) in scris in cartea funciara 963 (identificator electronic 21199);	A1
25281 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 3969, din 29/09/2015 emis de Manolache Niculae;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCU ALEXANDRU	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCU DAN-GABRIEL	A1
46477 / 29/12/2020		
Act Administrativ nr. T3 -11061, din 21/12/2020 emis de UM 02700 BUCURESTI;		
B14	se noteaza avizul negativ nr T3 -11061 din 21.12.2020 emis de UM 02700 BUCURESTI	A1
5821 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. T2 - 320, din 17/02/2021 emis de UM 02700 BUCURESTI;		
B15	se respinge cererea avand ca obiect radierea avizului negativ nr. T3-11061/21.12.2020 emis de UM 02700 BUCURESTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

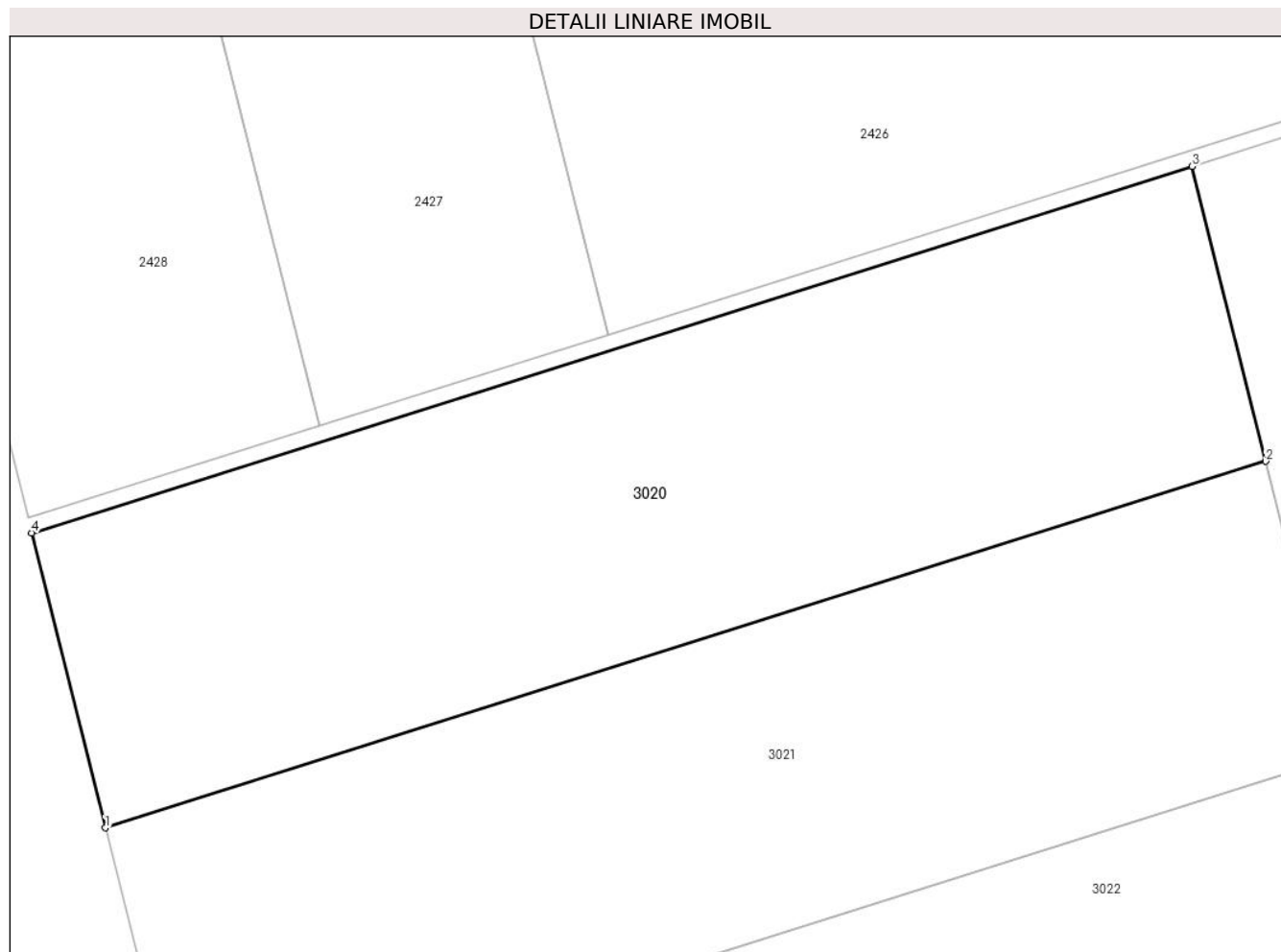
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22106	23.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.923	3/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.037,151 307.792,445	2	610.332,673 307.885,66	309.875
2	610.332,673 307.885,66	3	610.313,958 307.960,702	77.341
3	610.313,958 307.960,702	4	610.018,385 307.867,47	309.928
4	610.018,385 307.867,47	1	610.037,151 307.792,445	77.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22107	23.923	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25262 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 3969, din 29/09/2015 emis de Manolache Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22107 a imobilului cu numarul cadastral 22107/Budesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1119 (identificator electronic 21199) in scris in cartea funciara 963 (identificator electronic 21199);	A1
51570 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 5669, din 21/12/2017 emis de Ciobanu Mariana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMIXT BUCIUMENI SRL , CIF:1917673	A1
22565 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 468, din 30/07/2020 emis de SCHLANGER Dana (Act Administrativ nr. 3999337, din 30/11/1992 emis de ONRC (Hotararea AGA nr. 1/10.03.2020 - SC AGROMIXT BUCIUMENI SA; CIM 3765/16.03.2020 - ONRC; Rezolutia nr. 1566/17.03.2020 - ONRC);		
B14	se noteaza schimbarea denumirii societatii din: AGROMIXT BUCIUMENI SA in AGROMIXT BUCIUMENI SRL	A1
19036 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA;		
B16	se noteaza interdicția de a constitui orice Garanție, alta decât Ipoteca, asupra Proprietății Ipotecate (sau a oricărei părți a acesteia), și de a înstrăina, greva, închiria, vinde, cesiona, dona, aporta la capitalul social sau transfera în orice alt mod (inclusiv prin acordarea oricărui drept sau privilegiu către o terță parte) dreptul de proprietate, dreptul de folosință, uzufructul și orice drepturi similare cu privire la Proprietatea Ipotecată sau oricare parte a acesteia, și nu va demola, construi, restructura, amenaja, dezmembra și/sau alipi Proprietatea Ipotecată și/sau nu va transforma în niciun fel Proprietatea Ipotecată sau orice parte a acesteia, altfel decât în conformitate cu Documentele de Finanțare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670 2) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1
25363 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 02, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA;		
B17	se radiaza inscrierea de sub B.15	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19036 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30500000 RONin baza contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670 2) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26700000 EURin baza contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023	A1

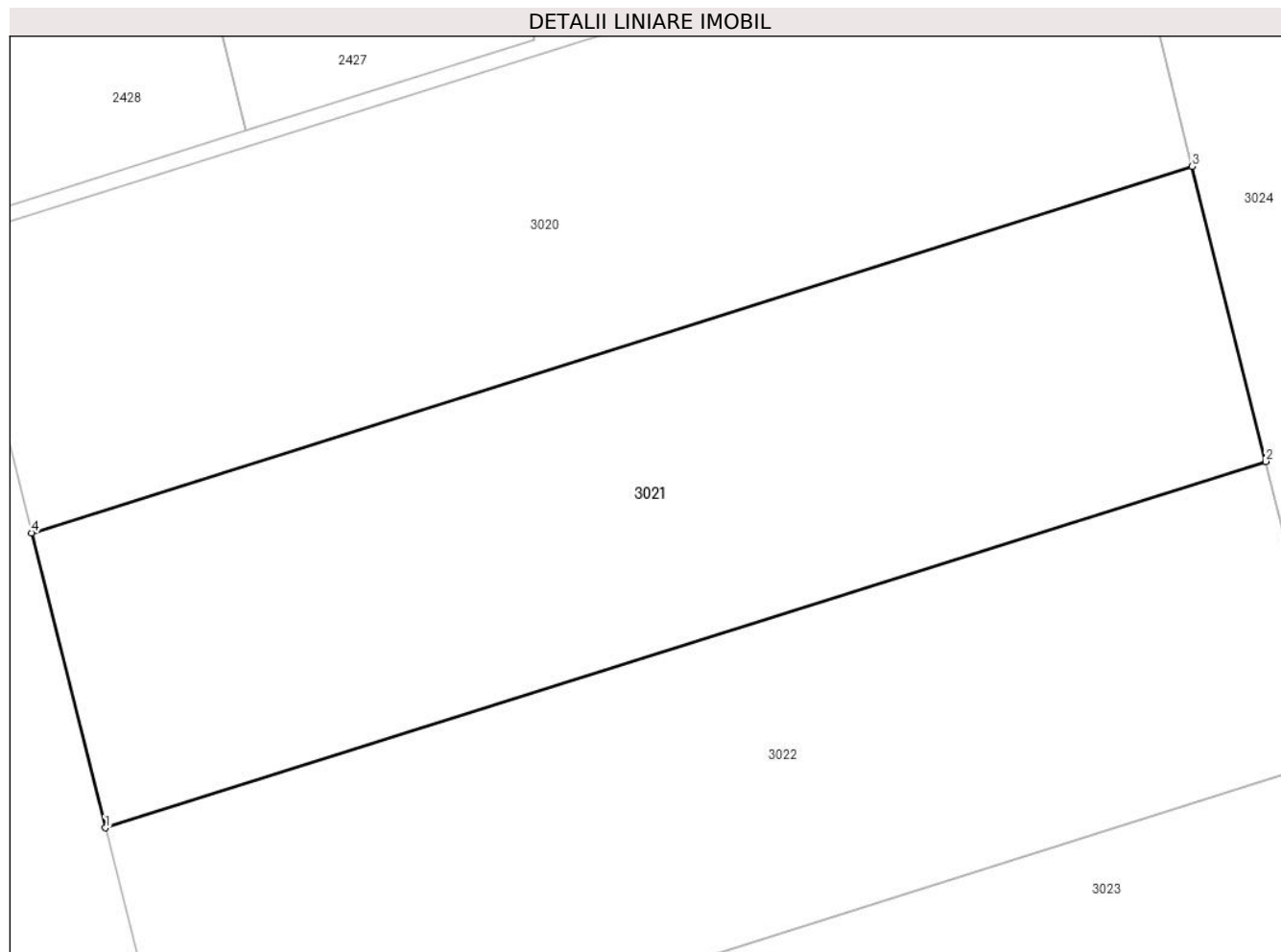
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670 2) OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069	
25363 / 20/07/2023	
Act Notarial nr. 02, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA;	
C4 se radiaza inscrierea de sub C.1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22107	23.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.923	3/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.055,919 307.717,406	2	610.351,389 307.810,605	309.82
2	610.351,389 307.810,605	3	610.332,673 307.885,66	77.353
3	610.332,673 307.885,66	4	610.037,151 307.792,445	309.875
4	610.037,151 307.792,445	1	610.055,919 307.717,406	77.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22108	23.923	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25262 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 3969, din 29/09/2015 emis de Manolache Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22108 a imobilului cu numarul cadastral 22108/Budesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1119 (identificator electronic 21199) inscris in cartea funciara 963 (identificator electronic 21199);	A1
25286 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 3969, din 29/09/2015 emis de Manolache Niculae;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

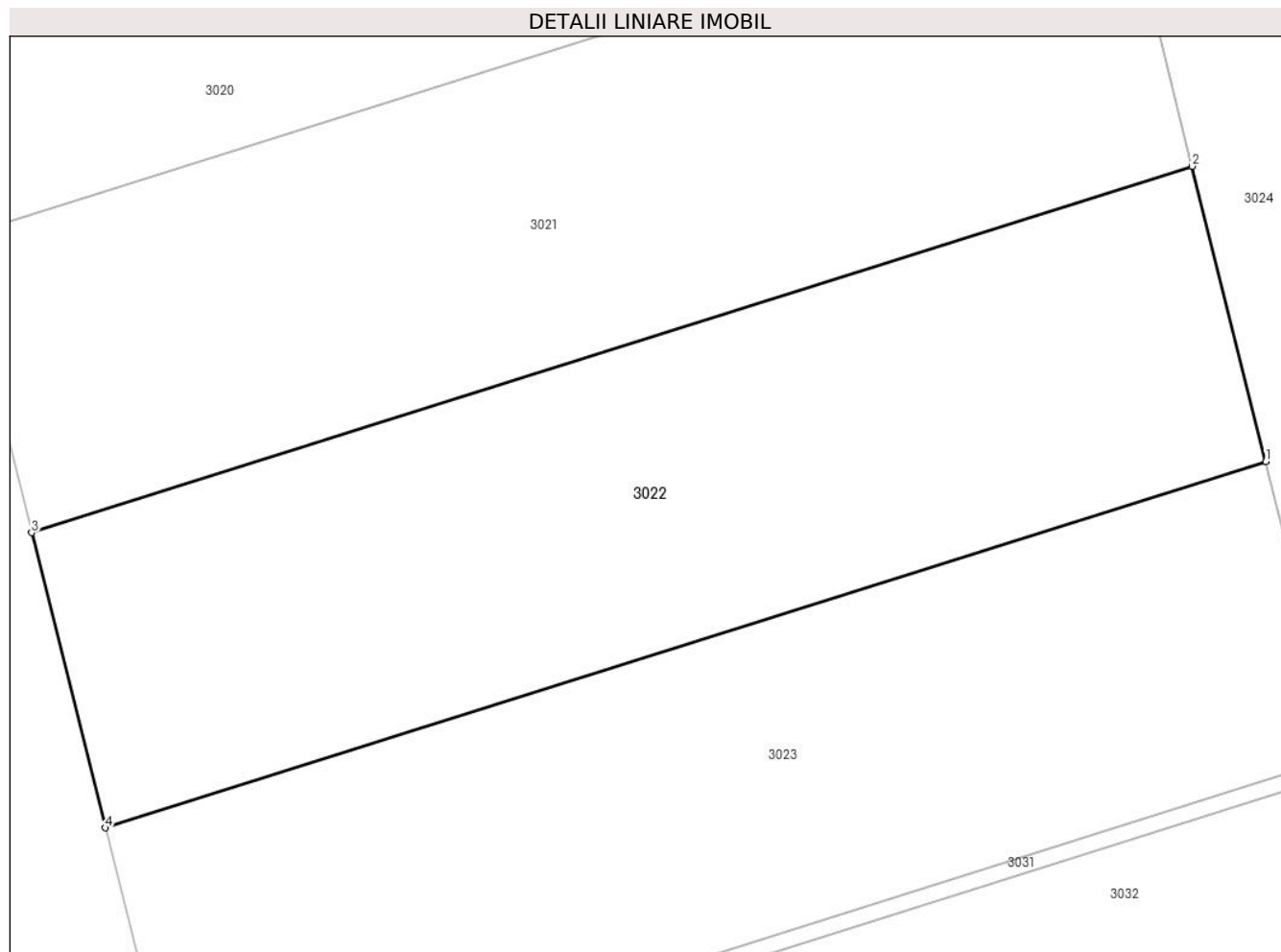
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22108	23.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.923	3/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.370,11 307.735,537	2	610.351,389 307.810,605	77.367
2	610.351,389 307.810,605	3	610.055,919 307.717,406	309.82
3	610.055,919 307.717,406	4	610.074,692 307.642,354	77.364
4	610.074,692 307.642,354	1	610.370,11 307.735,537	309.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22109	23.923	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25262 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 3969, din 29/09/2015 emis de Manolache Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22109 a imobilului cu numarul cadastral 22109/Budesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1119 (identificator electronic 21199) inscris in cartea funciara 963 (identificator electronic 21199);	A1
25288 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 3969, din 29/09/2015 emis de Manolache Niculae;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

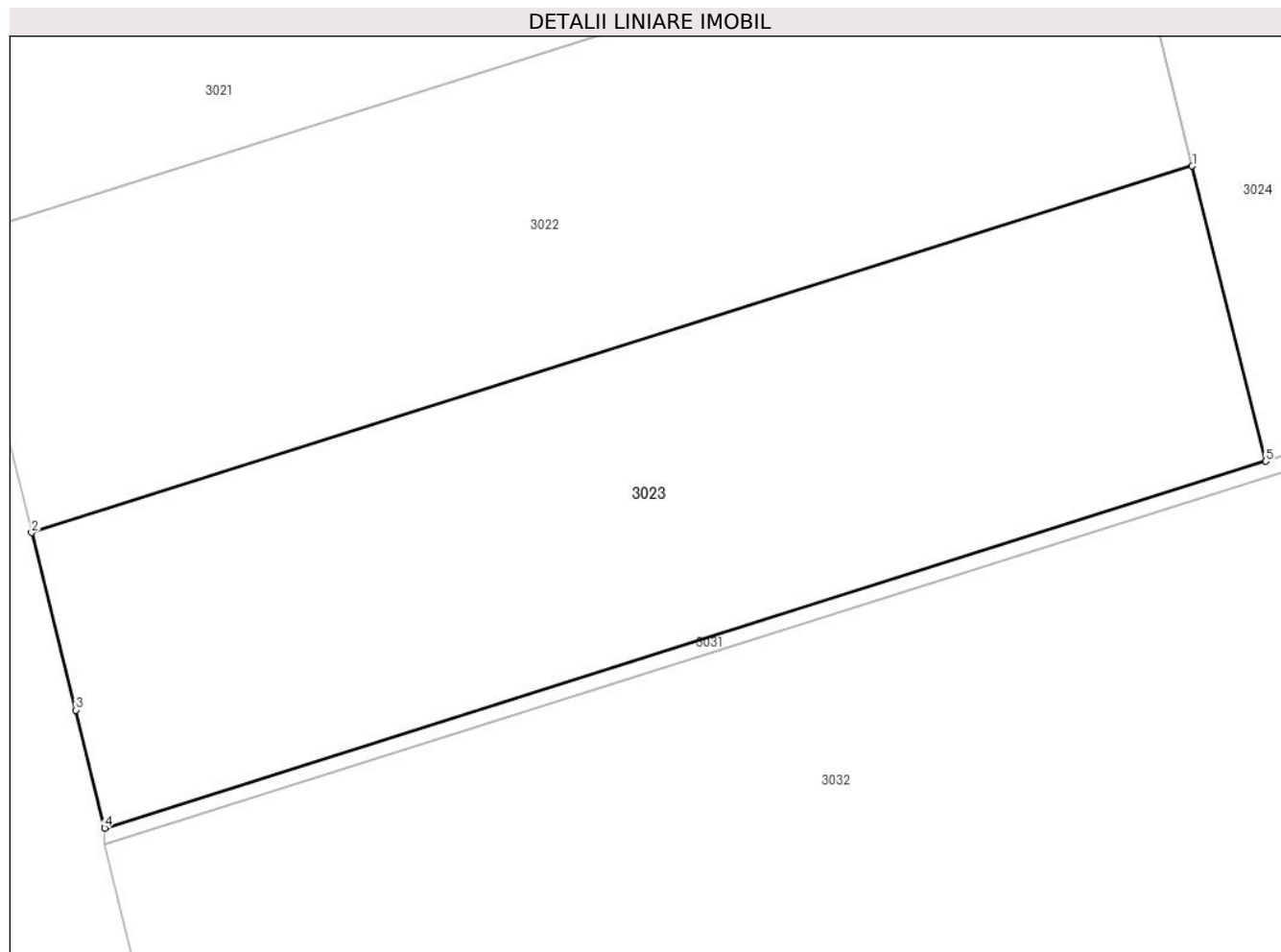
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22109	23.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.923	3/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.370,11 307.735,537	2	610.074,692 307.642,354	309.766
2	610.074,692 307.642,354	3	610.085,978 307.597,231	46.513
3	610.085,978 307.597,231	4	610.093,257 307.567,235	30.867
4	610.093,257 307.567,235	5	610.388,83 307.660,468	309.929
5	610.388,83 307.660,468	1	610.370,11 307.735,537	77.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:120 Bis
Nr. cadastral vechi:382

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22370	17.498	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
849 / 12/01/2018	
Act Notarial nr. 302, din 02/02/2017 emis de CIOBANU MARIANA (hotarare judecatoreasca nr 137 in dosar nr. 169/116/2017 din 11.12.2017, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI - SECTIA A V- A CIVILA;hotarare judecatoreasca nr 1973 in dosar nr. 169/116/2017 din 20.11.2017, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI - SECTIA A V- A CIVILA;act notarial nr 303 din 12.02.2017, emis de CIOBANU MARIANA;act administrativ nr 29807 din 27.12.2017, emis de ORC de pe langa Tribunalul Calarasi;act administrativ nr 29859 din 28.12.2017, emis de ORC de pe langa Tribunalul Calarasi);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMIXT BUCIUMENI SRL, CIF:1917673
22547 / 05/08/2020	
Act Notarial nr. 468, din 30/07/2020 emis de SCHLANGER Dana (Act Administrativ nr. 3999337, din 30/11/1992 emis de ONRC (Hotararea AGA nr. 1/10.03.2020 - SC AGROMIXT BUCIUMENI SA; CIM 3765/16.03.2020 - ONRC; Rezolutia nr. 1566/17.03.2020 - ONRC);	
B3	se noteaza schimbarea denumirii societatii din: AGROMIXT BUCIUMENI SA in AGROMIXT BUCIUMENI SRL
19063 / 31/05/2023	
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA (act notarial nr 1 din 20.07.2023, emis de DIACONU IOANA);	
B5	se noteaza interdicția de a constitui orice Garanție, alta decât Ipoteca, asupra Proprietății Ipotecate (sau a oricărei părți a acesteia), și de a înstrăina, greva, închiria, vinde, cesiona, dona, aporta la capitalul social sau transfera în orice alt mod (inclusiv prin acordarea oricărui drept sau privilegiu către o terță parte) dreptul de proprietate, dreptul de folosință, uzufructul și orice drepturi similare cu privire la Proprietatea Ipotecată sau oricare parte a acesteia, și nu va demola, construi, restructura, amenaja, dezmembra și/sau alipi Proprietatea Ipotecată și/sau nu va transforma în niciun fel Proprietatea Ipotecată sau orice parte a acesteia, altfel decât în conformitate cu Documentele de Finanțare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670 2) OTP BANK ROMÂNIA S.A., CIF:7926069
25577 / 20/07/2023	
Act Notarial nr. 2, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA (act notarial nr 1 din 20.07.2023, emis de DIACONU IOANA);	
B6	se radiaza pozitia B4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19063 / 31/05/2023	
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA (act notarial nr 1 din 20.07.2023, emis de DIACONU IOANA);	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30500000 RONin baza contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670 2) OTP BANK ROMÂNIA S.A., CIF:7926069
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26700000 EURin baza

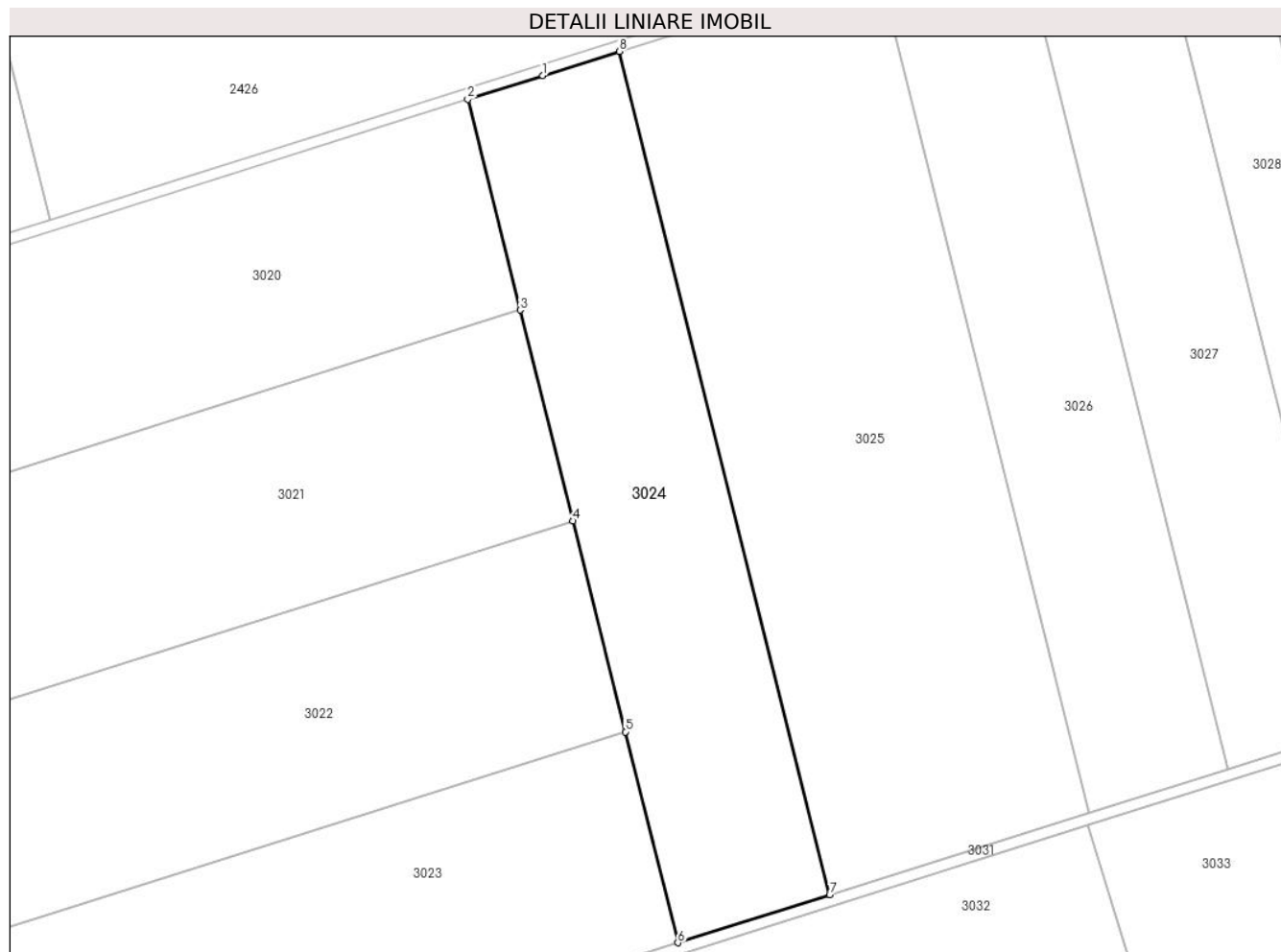
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023	A1
	1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670 2) OTP BANK ROMÂNIA S.A. , CIF:7926069	
25577 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 2, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA (act notarial nr 1 din 20.07.2023, emis de DIACONU IOANA);		
C4	se radiaza pozitia C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22370	17.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.498	3/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.340,7 307.969,126	2	610.313,958 307.960,702	28.037
2	610.313,958 307.960,702	3	610.332,673 307.885,66	77.341
3	610.332,673 307.885,66	4	610.351,389 307.810,605	77.353
4	610.351,389 307.810,605	5	610.370,11 307.735,537	77.367
5	610.370,11 307.735,537	6	610.388,83 307.660,468	77.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.388,83 307.660,468	7	610.442,863 307.677,511	56.657
7	610.442,863 307.677,511	8	610.367,991 307.977,746	309.43
8	610.367,991 307.977,746	1	610.340,7 307.969,126	28.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22017	Din acte: 30.000 Masurata: 29.997	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21450 / 14/08/2015	
Act Notarial nr. 3768, din 13/08/2015 emis de DURNESCU MIHAELA- GABRIELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMIXT BUCIUMENI SRL , CIF:1917673
22467 / 05/08/2020	
Act Notarial nr. 468, din 30/07/2020 emis de SCHLANGER Dana (act administrativ nr 3999337 din 30.11.1992, emis de ONRC);	
B4	se noteaza schimbarea denumirii societatii din: AGROMIXT BUCIUMENI SA in AGROMIXT BUCIUMENI SRL
19052 / 31/05/2023	
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA;	
B6	se noteaza interdicția de a constitui orice Garanție, alta decât Ipoteca, asupra Proprietății Ipotecate (sau a oricărei părți a acesteia), și de a înstrăina, greva, închiria, vinde, cesiona, dona, aporta la capitalul social sau transfera în orice alt mod (inclusiv prin acordarea oricărui drept sau privilegiu către o terță parte) dreptul de proprietate, dreptul de folosință, uzufructul și orice drepturi similare cu privire la Proprietatea Ipotecată sau oricare parte a acesteia, și nu va demola, construi, restructura, amenaja, dezmembra și/sau alipi Proprietatea Ipotecată și/sau nu va transforma în niciun fel Proprietatea Ipotecată sau orice parte a acesteia, altfel decât în conformitate cu Documentele de Finanțare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670 2) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069
25361 / 20/07/2023	
Act Notarial nr. 02, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA;	
B7	se radiaza inscrierea de sub B.5

C. Partea III. SARCINI

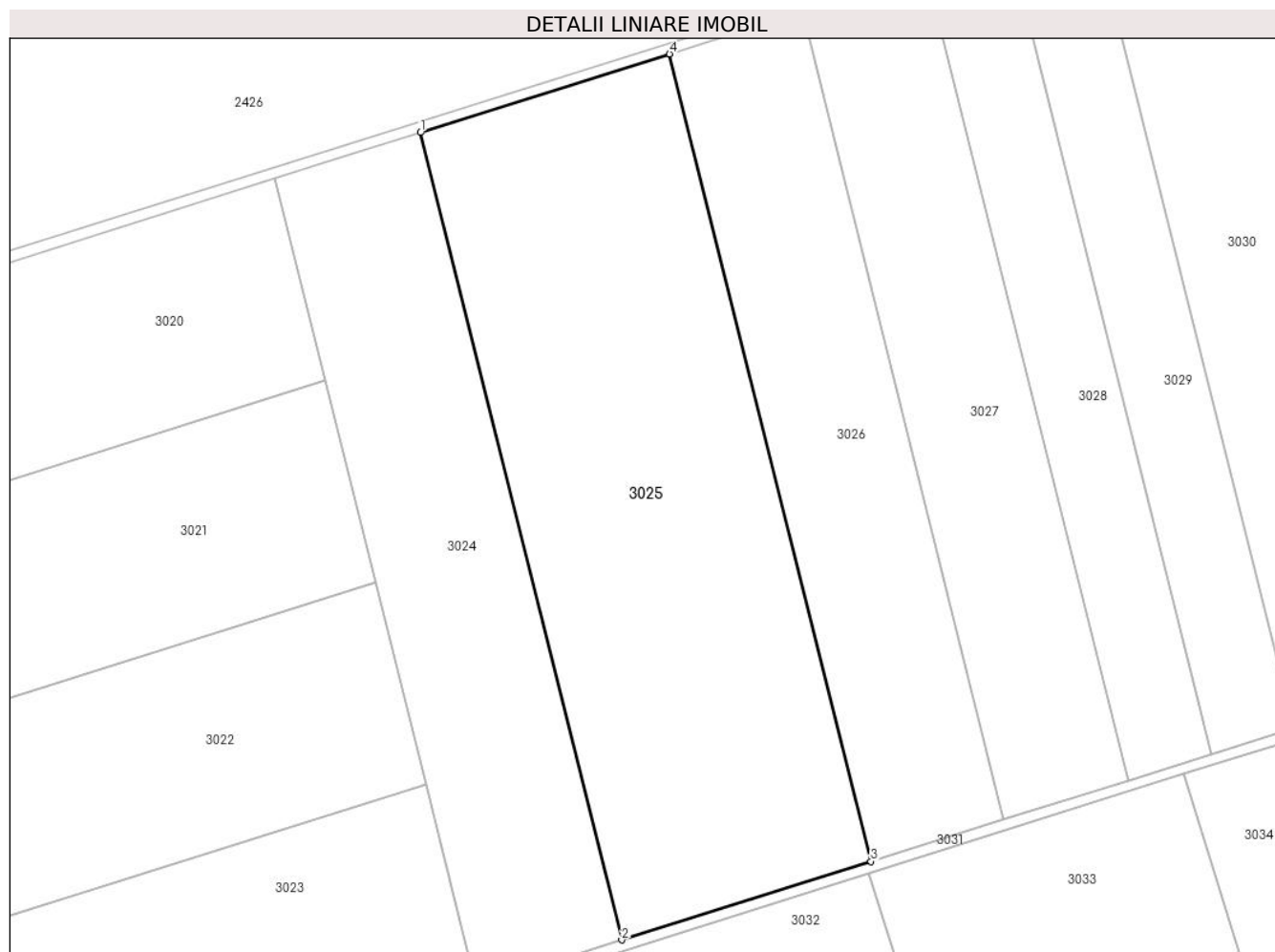
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19052 / 31/05/2023	
Act Notarial nr. 801, din 30/05/2023 emis de DIACONU IOANA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30500000 RON in baza contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670 2) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26700000 EUR in baza contractului de facilitati de credit din data de 05 mai 2023 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670 2) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069
25361 / 20/07/2023	
Act Notarial nr. 02, din 18/07/2023 emis de DIACONU IOANA;	
C4	se radiaza inscrierea de sub C.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22017	Din acte: 30.000 Masurata: 29.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.997	3/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.367,991 307.977,746	2	610.442,863 307.677,511	309.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.442,863 307.677,511	3	610.535,49 307.706,728	97.126
3	610.535,49 307.706,728	4	610.460,618 308.006,963	309.43
4	610.460,618 308.006,963	1	610.367,991 307.977,746	97.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T3/1,P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24971	16.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24212 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 30, din 28/06/2013 emis de BNP Ilie Adriana (act notarial nr 389 din 23.10.2007, emis de BNP Irina Daniilescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOERESCU ADRIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CALIN MARIUS DRAGOS	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CALIN DANIEL CONSTANTIN	A1
29258 / 25/08/2023		
Act Notarial nr. 2670, din 24/08/2023 emis de Pelizaru Elisabeta Alexandra (act notarial nr 132 din 04.09.2023, emis de Pelizaru Elisabeta Alexandra);		
B4	se noteaza Promisiunea de vanzare cumparare aut. nr. 2670/24.08.2023, rectificat prin Incheierea de rectificare nr. 132/04.09.2023 emise de NP Pelizaru Elisabeta Alexandra, avand termen de perfectare nu mai tarziu de 24.08.2028 1) AGROMIXT BUCIUMENI SRL, CIF:1917673	A1

C. Partea III. SARCINI .

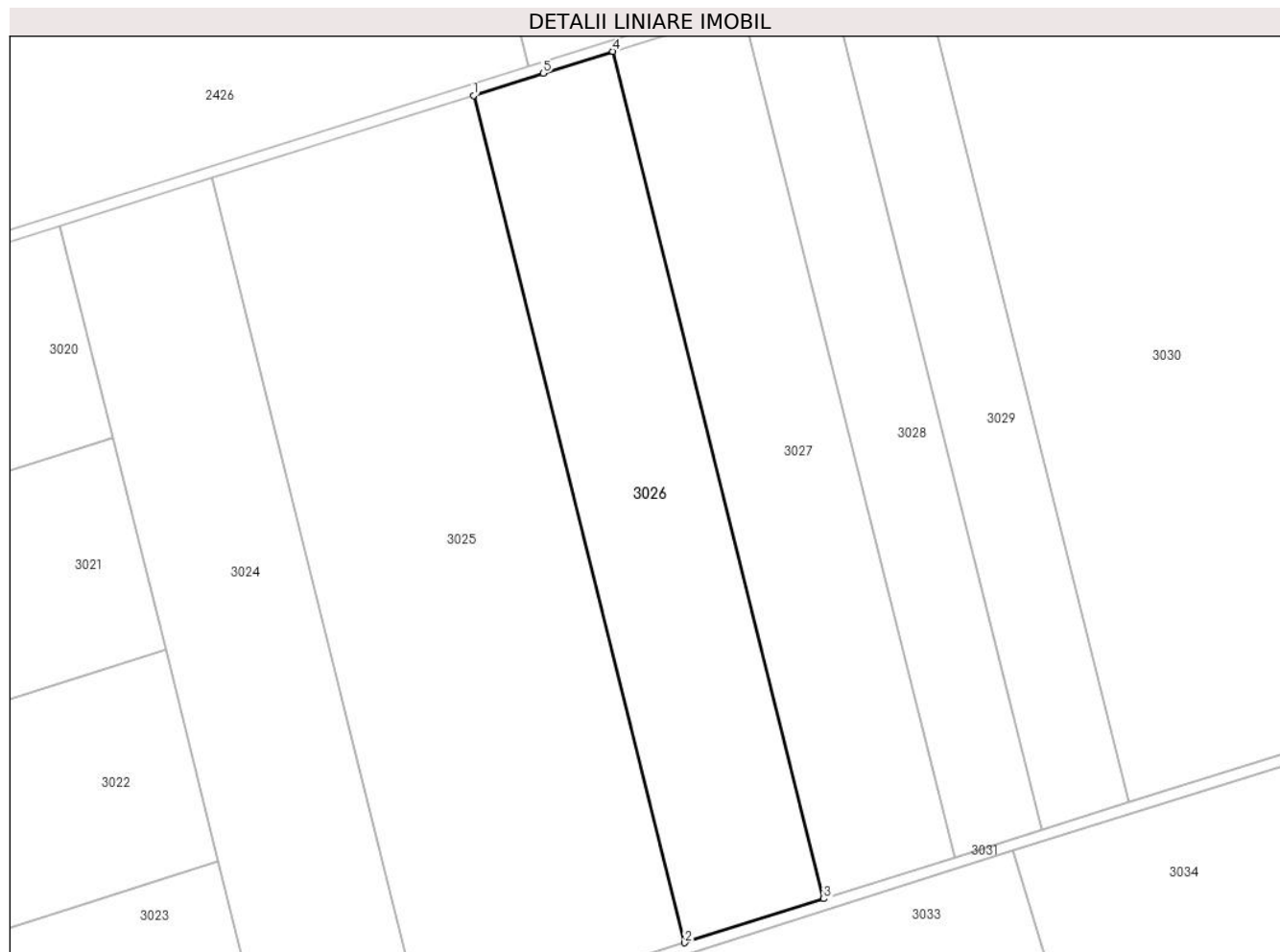
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24971	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	3/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.460,618 308.006,963	2	610.535,49 307.706,728	309.43
2	610.535,49 307.706,728	3	610.584,891 307.722,311	51.8
3	610.584,891 307.722,311	4	610.510,019 308.022,545	309.429
4	610.510,019 308.022,545	5	610.485,313 308.014,798	25.892
5	610.485,313 308.014,798	1	610.460,618 308.006,963	25.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:616
Nr. cadastral vechi:825

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21742	14.999	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5973 / 10/10/2006		
Titlu Proprietate nr. 136288, din 16/02/2004 emis de CJPSDPAT CALKARASI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 216/13.09.2006-BNP MONICA SURUBARIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANDREA GEORGETA, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 616)</i>	A1
8586 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 13, din 24/03/2017 emis de Simionescu Iuliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRIU GEORGETA CORINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) UNGUREANU FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

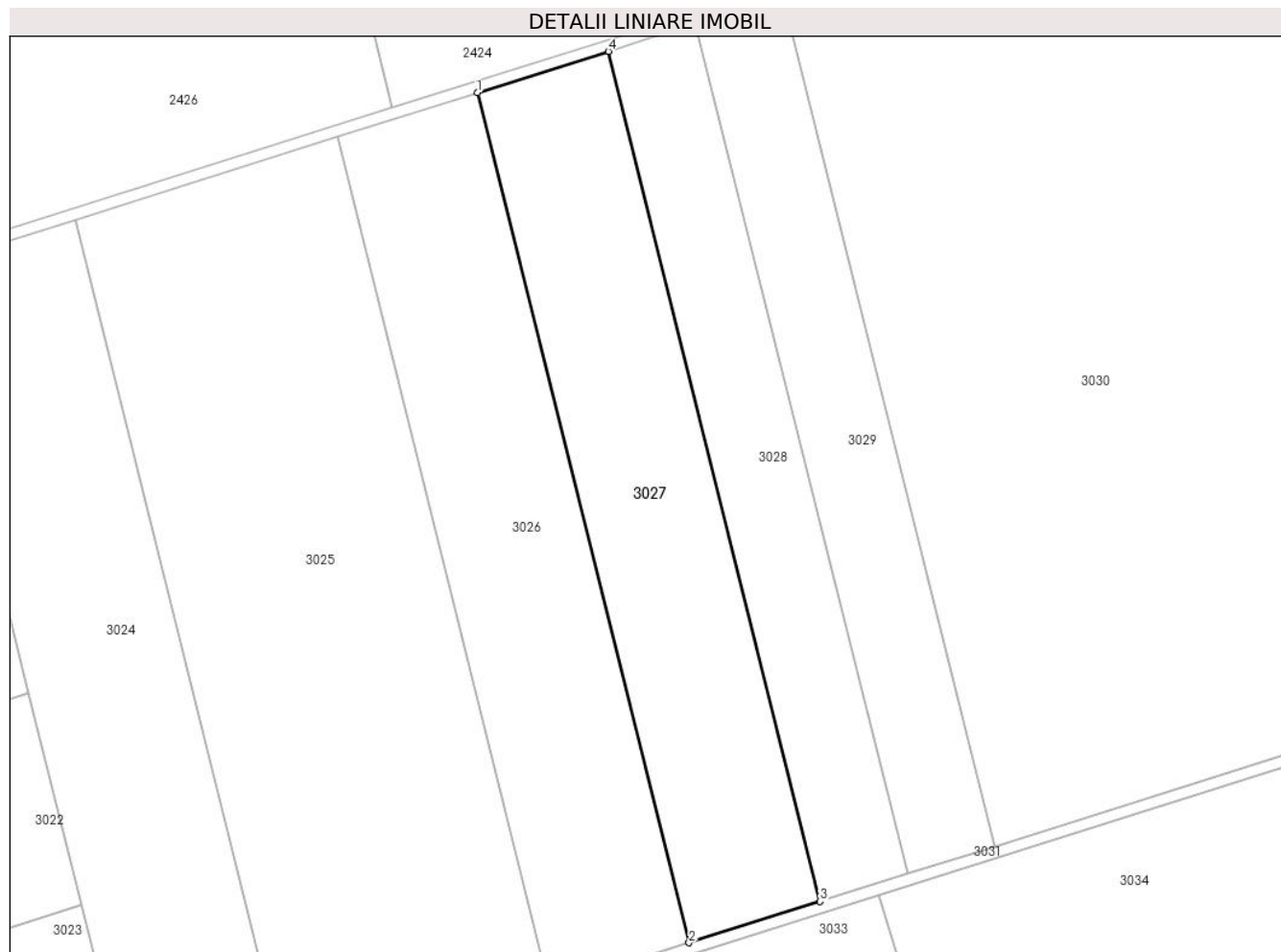
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21742	14.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.999	3/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.510,019 308.022,545	2	610.584,891 307.722,311	309.429
2	610.584,891 307.722,311	3	610.631,204 307.736,919	48.562
3	610.631,204 307.736,919	4	610.556,332 308.037,154	309.43
4	610.556,332 308.037,154	1	610.510,019 308.022,545	48.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120044, din 12/06/2003 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) STOENESCU ROMEO, LIPSA CNP	
2) BUCURESCU DENISA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

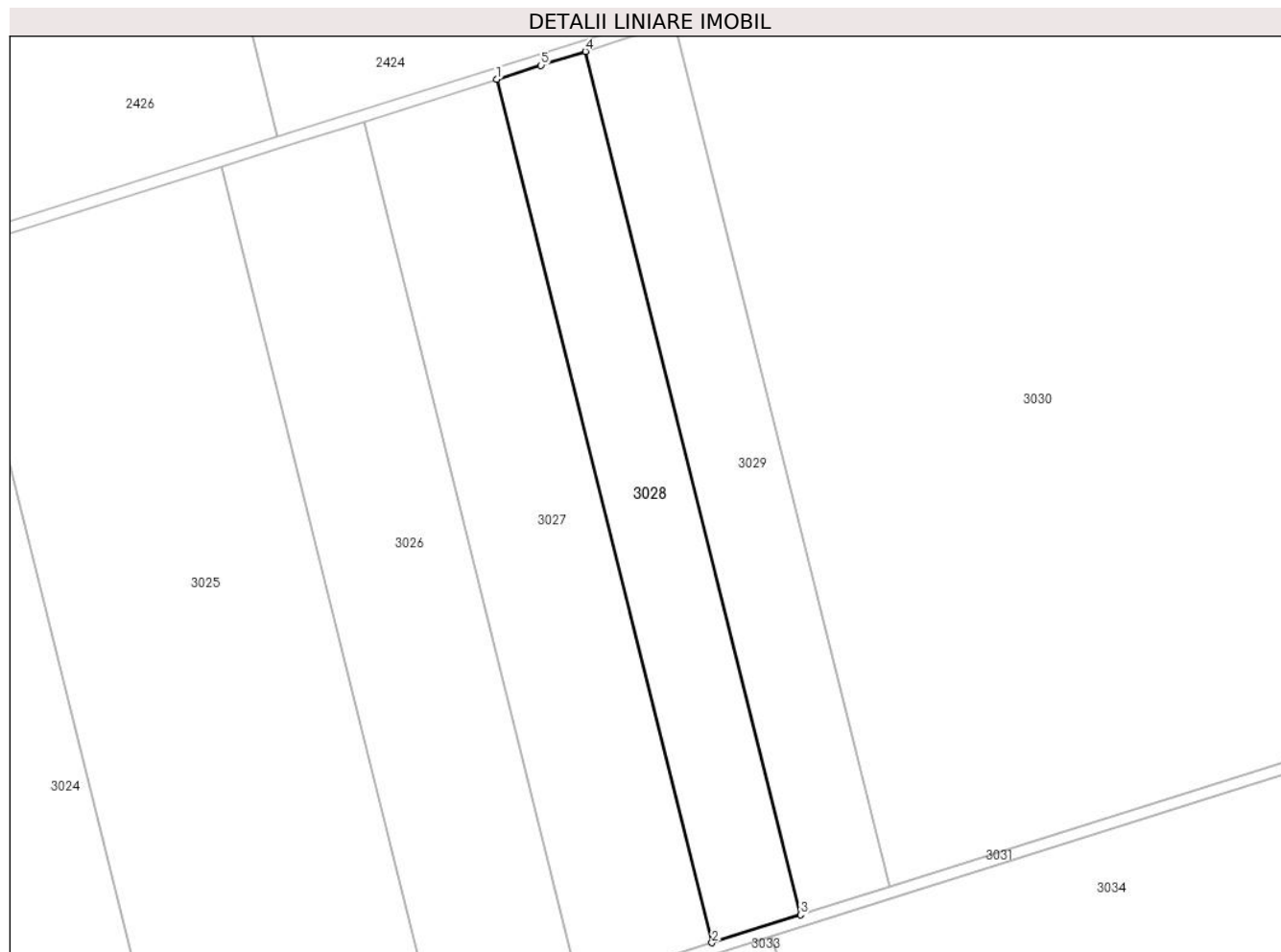
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	3/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.556,332 308.037,154	2	610.631,204 307.736,919	309.43
2	610.631,204 307.736,919	3	610.662,08 307.746,658	32.376
3	610.662,08 307.746,658	4	610.587,208 308.046,893	309.43
4	610.587,208 308.046,893	5	610.571,753 308.042,051	16.196
5	610.571,753 308.042,051	1	610.556,332 308.037,154	16.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120032, din 12/06/2003 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

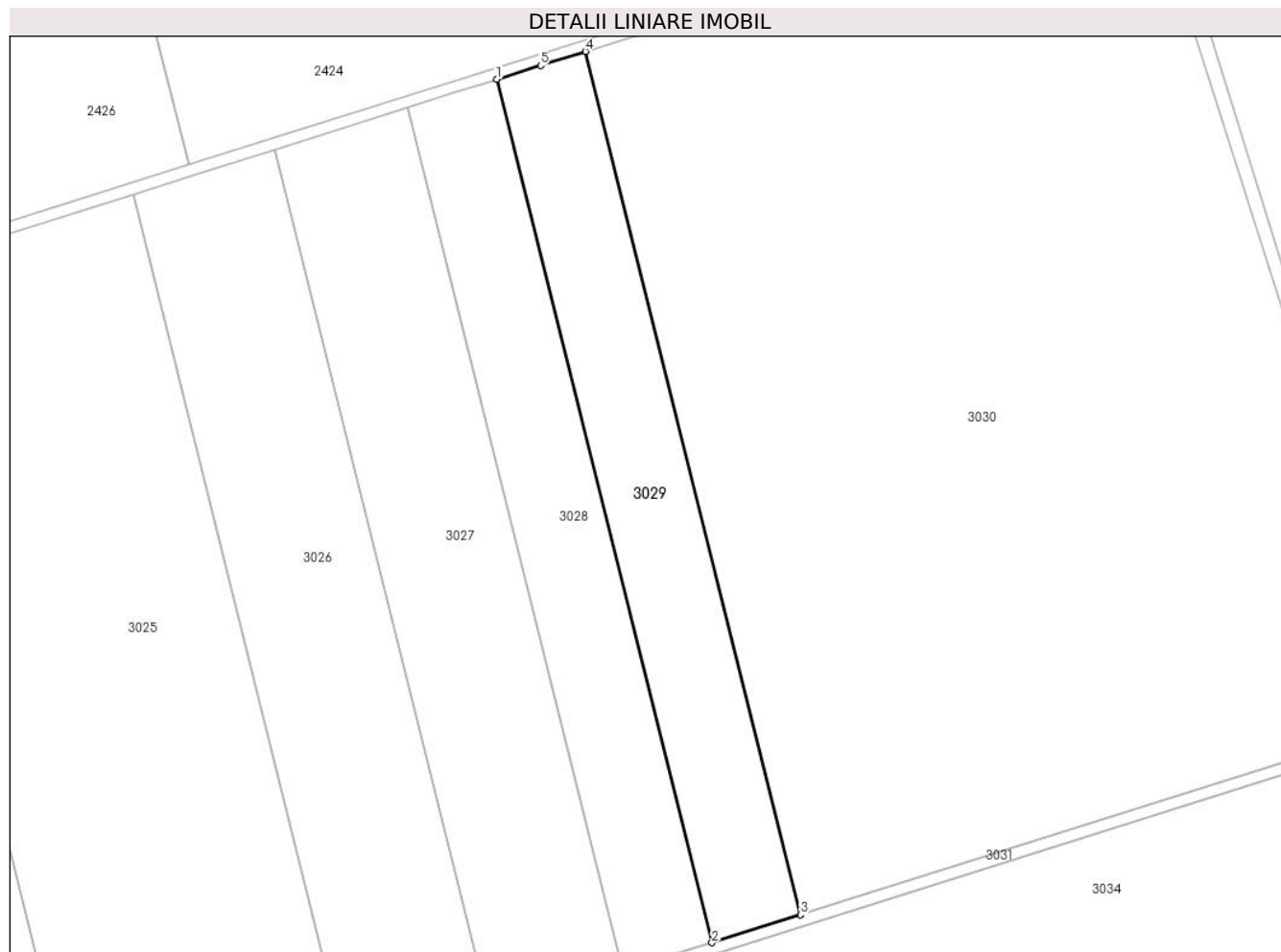
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	3/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.587,208 308.046,893	2	610.662,08 307.746,658	309.43
2	610.662,08 307.746,658	3	610.692,956 307.756,398	32.376
3	610.692,956 307.756,398	4	610.618,084 308.056,632	309.429
4	610.618,084 308.056,632	5	610.602,446 308.051,734	16.387
5	610.602,446 308.051,734	1	610.587,208 308.046,893	15.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:658

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 3/1, Parcele 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22004	Din acte: 66.000 Masurata: 65.996	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51945 / 16/12/2014		
Act Notarial nr. 2355, din 10/12/2014 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA	A1
29701 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 29642, din 22/07/2022 emis de BCPI Oltenita;		
B5	se noteaza repositionarea imobilului	A1
40780 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
B6	se radiază înscrierile de sub B3 și B4	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
B7	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1
B8	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

C. Partea III. SARCINI

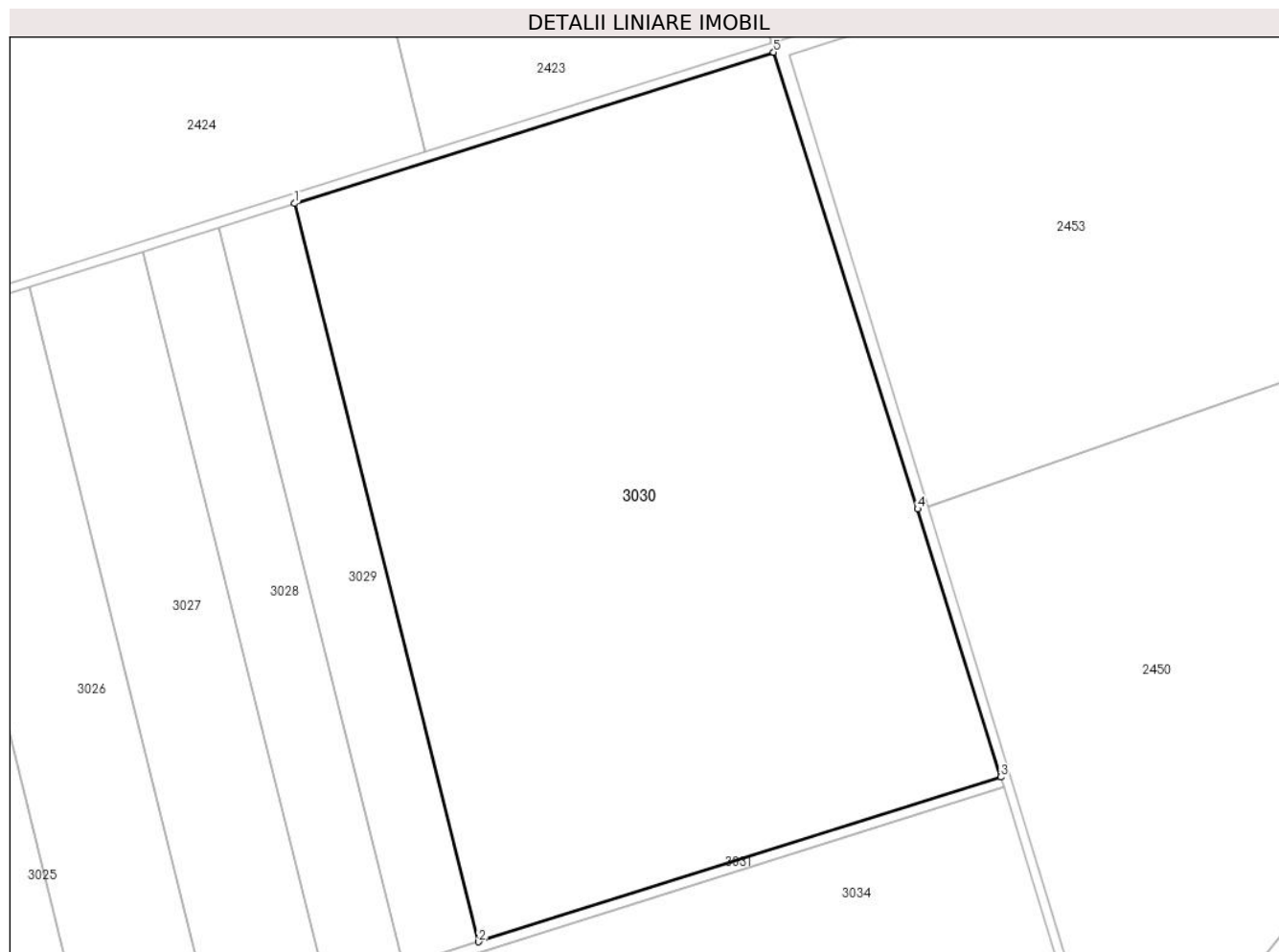
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40780 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
C2	se radiază înscrierea de sub C1	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE până la data de 31.10.2024 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22004	Din acte: 66.000 Masurata: 65.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	65.996	3/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.618,084 308.056,632	2	610.692,956 307.756,398	309.429
2	610.692,956 307.756,398	3	610.905,309 307.823,38	222.667
3	610.905,309 307.823,38	4	610.871,546 307.932,375	114.105
4	610.871,546 307.932,375	5	610.812,937 308.118,094	194.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.812,937 308.118,094	1	610.618,084 308.056,632	204.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.408	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.906,493 307.819,559	2	610.905,309 307.823,38	4.0
2	610.905,309 307.823,38	3	610.692,956 307.756,398	222.667
3	610.692,956 307.756,398	4	610.662,08 307.746,658	32.376
4	610.662,08 307.746,658	5	610.631,204 307.736,919	32.376
5	610.631,204 307.736,919	6	610.584,891 307.722,311	48.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.584,891 307.722,311	7	610.535,49 307.706,728	51.8
7	610.535,49 307.706,728	8	610.442,863 307.677,511	97.126
8	610.442,863 307.677,511	9	610.388,83 307.660,468	56.657
9	610.388,83 307.660,468	10	610.093,257 307.567,235	309.929
10	610.093,257 307.567,235	11	610.093,281 307.563,049	4.186
11	610.093,281 307.563,049	12	610.534,815 307.702,321	462.978
12	610.534,815 307.702,321	13	610.651,892 307.739,251	122.763
13	610.651,892 307.739,251	1	610.906,493 307.819,559	266.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120022, din 04/02/2003 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU AUREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

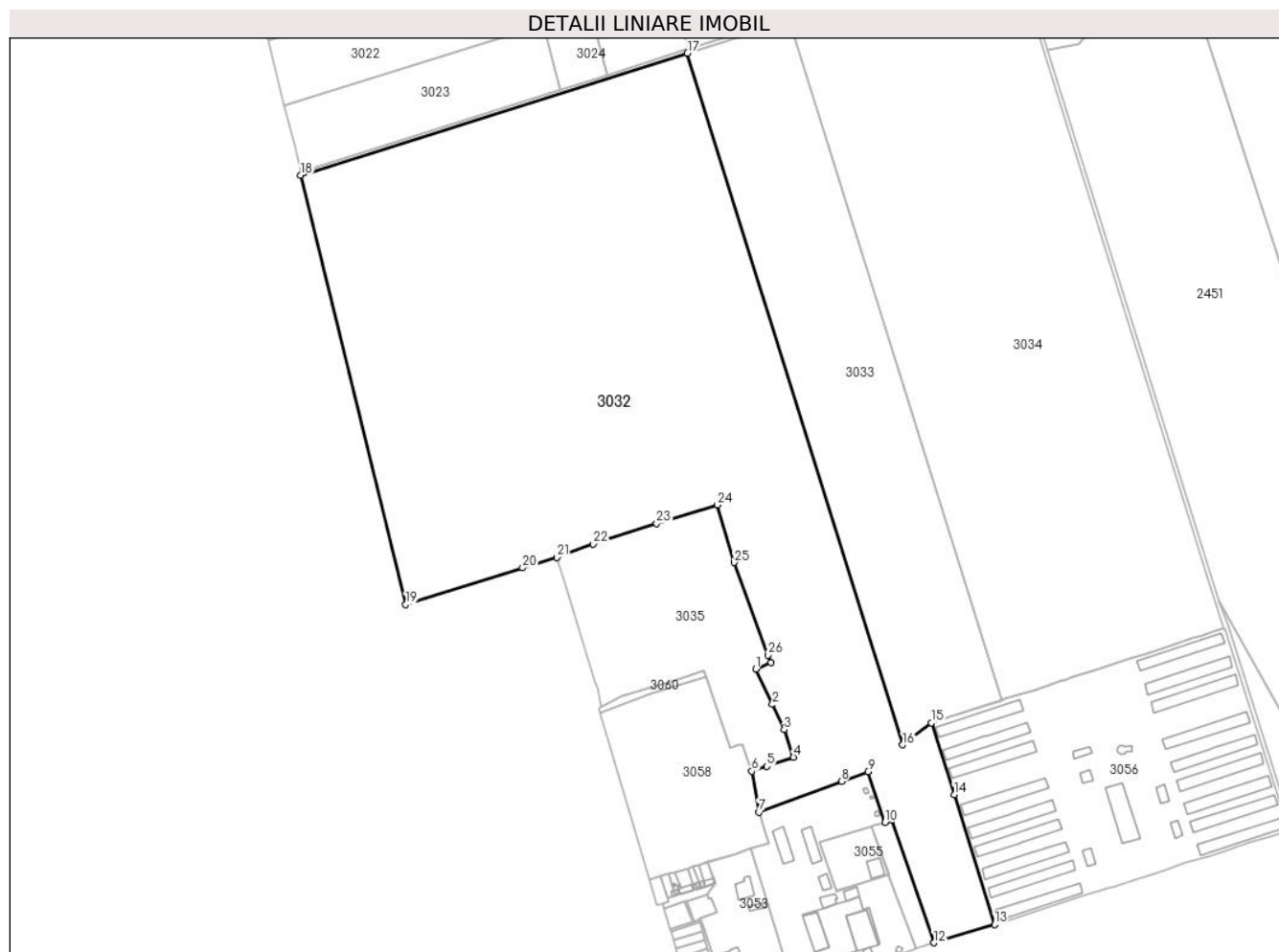
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	302.200	3/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.612,885 306.999,541	2	610.631,785 306.959,101	44.639
3	610.645,295 306.930,141	4	610.655,775 306.898,931	32.923
5	610.625,685 306.888,541	6	610.608,305 306.882,921	18.266
7	610.616,425 306.836,133	8	610.710,705 306.871,188	100.586
9	610.740,804 306.882,379	10	610.760,415 306.824,59	61.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.631,785 306.959,101	3	610.645,295 306.930,141	31.956
4	610.655,775 306.898,931	5	610.625,685 306.888,541	31.833
6	610.608,305 306.882,921	7	610.616,425 306.836,133	47.487
8	610.710,705 306.871,188	9	610.740,804 306.882,379	32.112
10	610.760,415 306.824,59	11	610.768,059 306.827,204	8.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	610.768,059 306.827,204	12	610.816,248 306.687,108	148.152
13	610.885,461 306.708,108	14	610.839,542 306.855,969	154.827
15	610.813,349 306.938,175	16	610.780,54 306.913,117	41.284
17	610.534,815 307.702,321	18	610.093,281 307.563,049	462.978
19	610.213,123 307.073,268	20	610.346,4 307.114,861	139.616
21	610.385,685 307.127,121	22	610.426,955 307.142,321	43.98
23	610.499,68 307.165,45	24	610.569,015 307.186,791	72.545
25	610.588,235 307.121,071	26	610.626,775 307.015,441	112.441
27	610.630,525 307.006,861	1	610.612,885 306.999,541	19.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	610.816,248 306.687,108	13	610.885,461 306.708,108	72.329
14	610.839,542 306.855,969	15	610.813,349 306.938,175	86.278
16	610.780,54 306.913,117	17	610.534,815 307.702,321	826.573
18	610.093,281 307.563,049	19	610.213,123 307.073,268	504.23
20	610.346,4 307.114,861	21	610.385,685 307.127,121	41.154
22	610.426,955 307.142,321	23	610.499,68 307.165,45	76.314
24	610.569,015 307.186,791	25	610.588,235 307.121,071	68.473
26	610.626,775 307.015,441	27	610.630,525 307.006,861	9.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 120021, din 04/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU ANTON, LIPSA CNP 2) ILIESCU AUREL, LIPSA CNP 3) CRISTIAN SILVIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

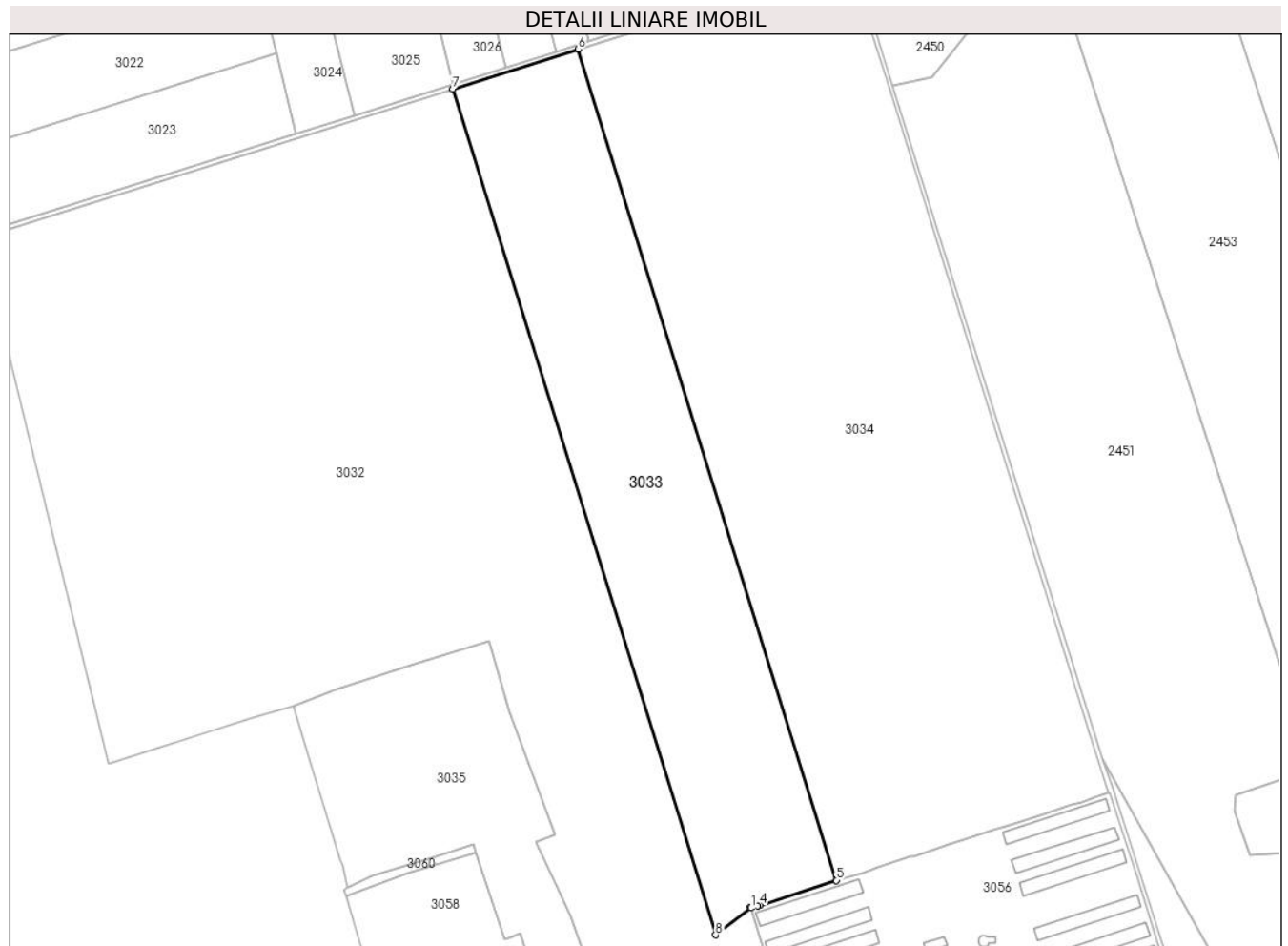
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	3/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.813,349 306.938,175	2	610.813,14 306.938,83	0.688
2	610.813,14 306.938,83	3	610.819,861 306.940,261	6.872
3	610.819,861 306.940,261	4	610.821,791 306.940,824	2.01
4	610.821,791 306.940,824	5	610.893,292 306.963,934	75.143
5	610.893,292 306.963,934	6	610.651,892 307.739,251	812.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.651,892 307.739,251	7	610.534,815 307.702,321	122.763
7	610.534,815 307.702,321	8	610.780,54 306.913,117	826.573
8	610.780,54 306.913,117	1	610.813,349 306.938,175	41.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:300
Nr. cadastral vechi:660

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22000	216.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51946 / 16/12/2014		
Act Notarial nr. 2355, din 10/12/2014 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA	A1
52146 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 5666, din 13/10/2022 emis de CIOBANU MARIANA;		
B5	se noteaza repositionarea si modificarea suprafetei imobilului	A1
40778 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
B6	se radiază înscrierile de sub B3 și B4	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
B7	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1
B8	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

C. Partea III. SARCINI

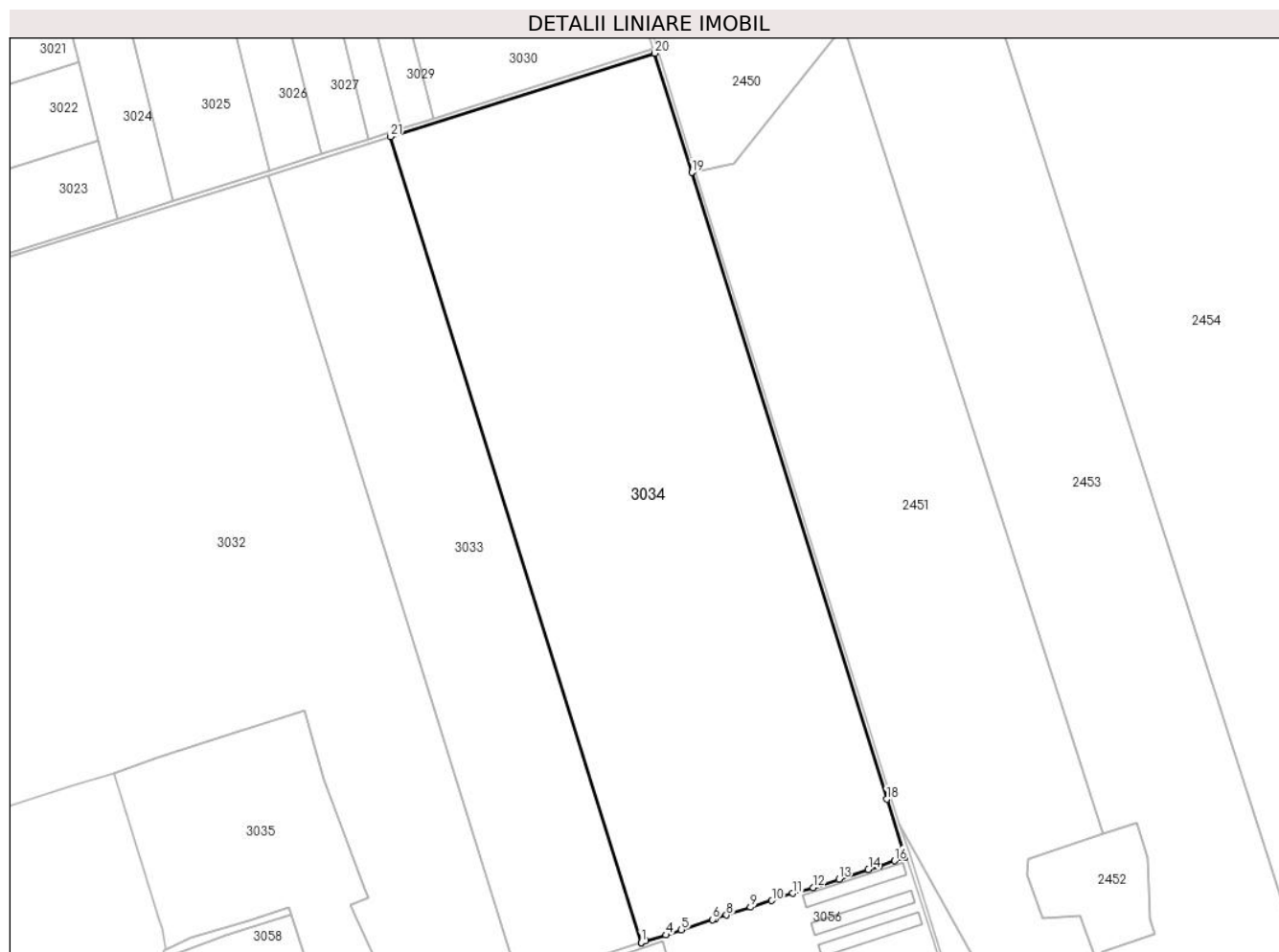
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40778 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
C2	se radiază înscrierea de sub C1	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpână la data de 31.10.2024 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22000	216.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	216.500	3/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.893,292 306.963,934	2	610.893,403 306.963,577	0.374
3	610.897,535 306.965,31	4	610.917,026 306.971,101	20.333
5	610.932,064 306.976,165	6	610.962,137 306.985,985	31.636
7	610.965,165 306.986,775	8	610.975,505 306.990,178	10.886
9	610.998,619 306.997,786	10	611.019,149 307.004,195	21.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.893,403 306.963,577	3	610.897,535 306.965,31	4.481
4	610.917,026 306.971,101	5	610.932,064 306.976,165	15.868
6	610.962,137 306.985,985	7	610.965,165 306.986,775	3.129
8	610.975,505 306.990,178	9	610.998,619 306.997,786	24.334
10	611.019,149 307.004,195	11	611.039,352 307.011,131	21.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	611.039,352 307.011,131	12	611.058,753 307.016,783	20.208
13	611.083,699 307.024,755	14	611.112,033 307.034,199	29.866
15	611.122,93 307.037,235	16	611.137,42 307.042,586	15.446
17	611.147,282 307.045,618	18	611.129,812 307.101,729	58.768
19	610.942,025 307.704,855	20	610.906,493 307.819,559	120.081
21	610.651,892 307.739,251	1	610.893,292 306.963,934	812.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	611.058,753 307.016,783	13	611.083,699 307.024,755	26.189
14	611.112,033 307.034,199	15	611.122,93 307.037,235	11.312
16	611.137,42 307.042,586	17	611.147,282 307.045,618	10.318
18	611.129,812 307.101,729	19	610.942,025 307.704,855	631.684
20	610.906,493 307.819,559	21	610.651,892 307.739,251	266.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12/N
Nr. cadastral vechi:117

Adresa: Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20059	41.695	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1239 / 13/11/2001		
Certificat nr. 0, din 21/06/2001 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI (Incheierea nr. 323/20.06.2001-Judecator delegat la O.J.G.-Mun. Bucuresti, Certificat de inmatriculare seria A, nr. 956914/2001);		
B2	se noteaza faptul ca SC 'ASAS'(ROMANIA) SRL si-a schimbat sediul din Bucuresti in localitatea Buciumeni <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12/N)</i>	A1
12947 / 05/09/2008		
Act Notarial nr. 3479, din 12/09/2001 emis de NOTARIATUL PUBLIC OLTENITA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1
8699 / 16/05/2011		
Act Notarial nr. 1675, din 11/05/2011 emis de MANOLACHE FLORINA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. 'ARSAL PROPERTIES' S.R.L.-cu sediul in Bucuresti, CIF:28463943	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20059	41.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	41.695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.612,885 306.999,541	2	610.630,525 307.006,861	19.098
3	610.626,775 307.015,441	4	610.588,235 307.121,071	112.441
5	610.569,015 307.186,791	6	610.499,68 307.165,45	72.545
7	610.426,955 307.142,321	8	610.385,685 307.127,121	43.98
9	610.396,165 307.092,501	10	610.429,605 306.983,191	114.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.630,525 307.006,861	3	610.626,775 307.015,441	9.364
4	610.588,235 307.121,071	5	610.569,015 307.186,791	68.473
6	610.499,68 307.165,45	7	610.426,955 307.142,321	76.314
8	610.385,685 307.127,121	9	610.396,165 307.092,501	36.171
10	610.429,605 306.983,191	11	610.431,835 306.978,251	5.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	610.431,835 306.978,251	12	610.436,045 306.956,821	21.84
13	610.459,825 306.968,141	14	610.516,105 306.985,321	58.844
15	610.553,805 306.997,321	16	610.556,198 306.990,213	7.5
17	610.583,405 306.909,401	18	610.590,525 306.911,701	7.482
19	610.597,755 306.914,191	20	610.603,625 306.896,761	18.392
21	610.608,305 306.882,921	22	610.625,685 306.888,541	18.266
23	610.655,775 306.898,931	24	610.645,295 306.930,141	32.923
25	610.631,785 306.959,101	1	610.612,885 306.999,541	44.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	610.436,045 306.956,821	13	610.459,825 306.968,141	26.337
14	610.516,105 306.985,321	15	610.553,805 306.997,321	39.564
16	610.556,198 306.990,213	17	610.583,405 306.909,401	85.269
18	610.590,525 306.911,701	19	610.597,755 306.914,191	7.647
20	610.603,625 306.896,761	21	610.608,305 306.882,921	14.61
22	610.625,685 306.888,541	23	610.655,775 306.898,931	31.833
24	610.645,295 306.930,141	25	610.631,785 306.959,101	31.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		411	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

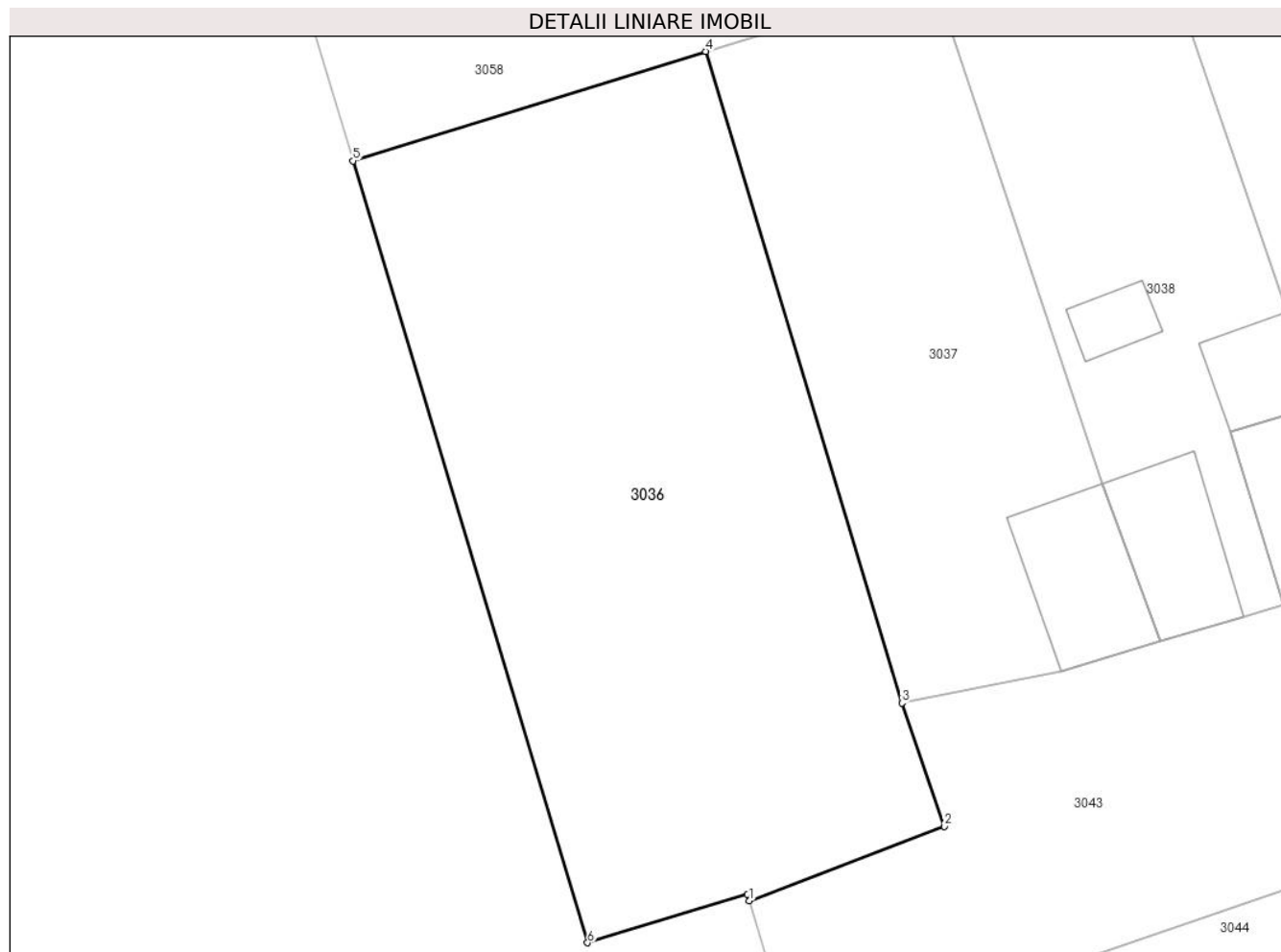
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.506,071 306.731,728	2	610.513,268 306.734,469	7.701
2	610.513,268 306.734,469	3	610.511,696 306.739,009	4.804
3	610.511,696 306.739,009	4	610.504,464 306.763,006	25.063
4	610.504,464 306.763,006	5	610.491,461 306.758,976	13.613
5	610.491,461 306.758,976	6	610.500,112 306.730,183	30.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.500,112 306.730,183	7	610.505,997 306.731,972	6.151
7	610.505,997 306.731,972	1	610.506,071 306.731,728	0.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		235	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

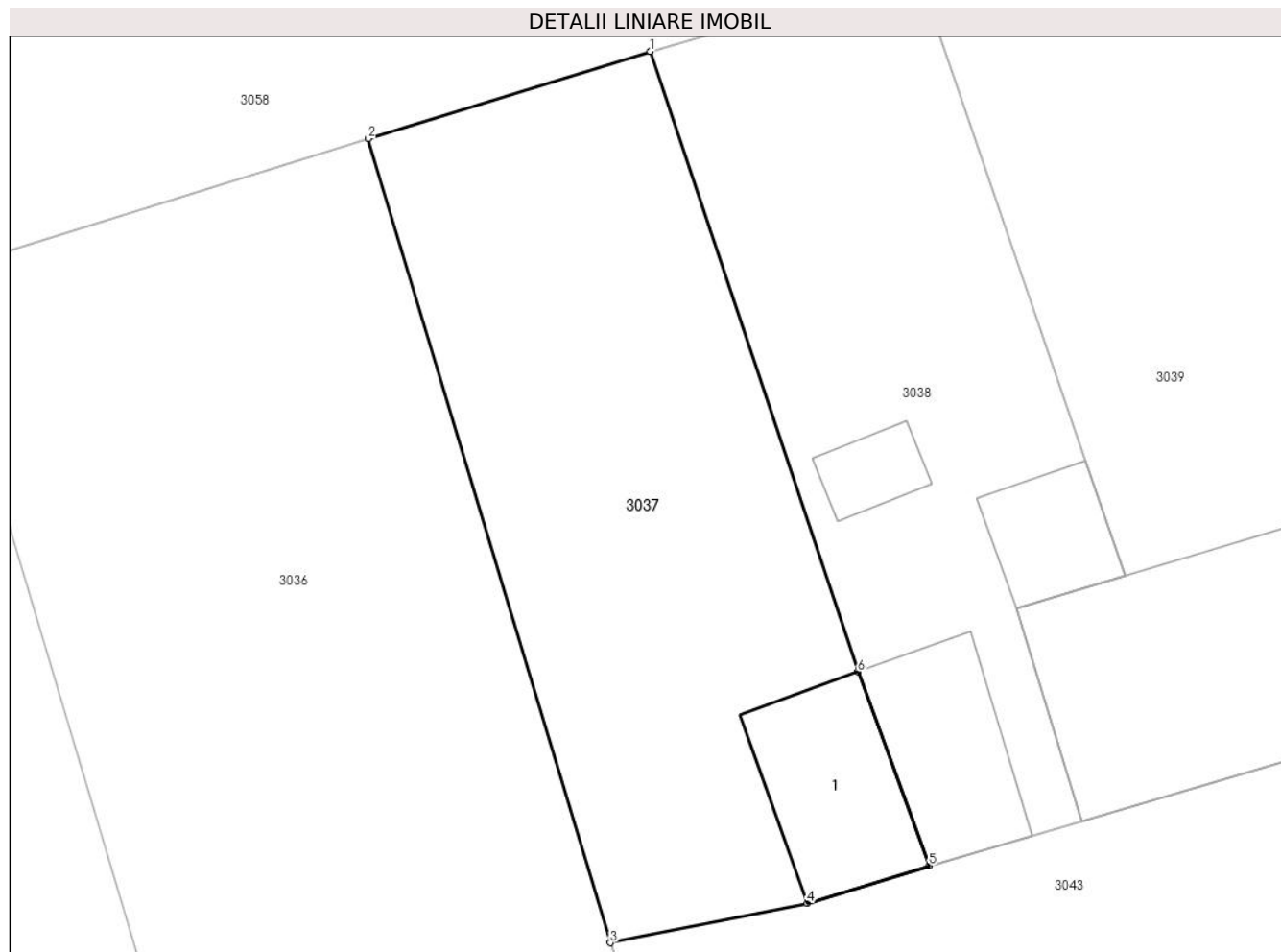
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	235	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.512,896 306.765,612	2	610.504,464 306.763,006	8.826
2	610.504,464 306.763,006	3	610.511,696 306.739,009	25.063
3	610.511,696 306.739,009	4	610.517,576 306.740,195	5.998
4	610.517,576 306.740,195	5	610.521,23 306.741,304	3.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.521,23 306.741,304	6	610.519,097 306.747,094	6.17
6	610.519,097 306.747,094	1	610.512,896 306.765,612	19.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 146 Masurata: 193	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P)
A1.2		Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA (P)
A1.3		Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA (P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1150, din 13/05/2003 emis de BNP MARIA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRATU MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 146 Masurata: 193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	193	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P)
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA (P)
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.512,896 306.765,612	2	610.519,097 306.747,094	19.529
2	610.519,097 306.747,094	3	610.521,23 306.741,304	6.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	610.521,23 306.741,304	4	610.524,299 306.742,2	3.197
4	610.524,299 306.742,2	5	610.525,78 306.742,624	1.54
5	610.525,78 306.742,624	6	610.523,826 306.748,999	6.668
6	610.523,826 306.748,999	7	610.527,074 306.749,967	3.389
7	610.527,074 306.749,967	8	610.525,9 306.753,391	3.62
8	610.525,9 306.753,391	9	610.520,91 306.767,945	15.386
9	610.520,91 306.767,945	1	610.512,896 306.765,612	8.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

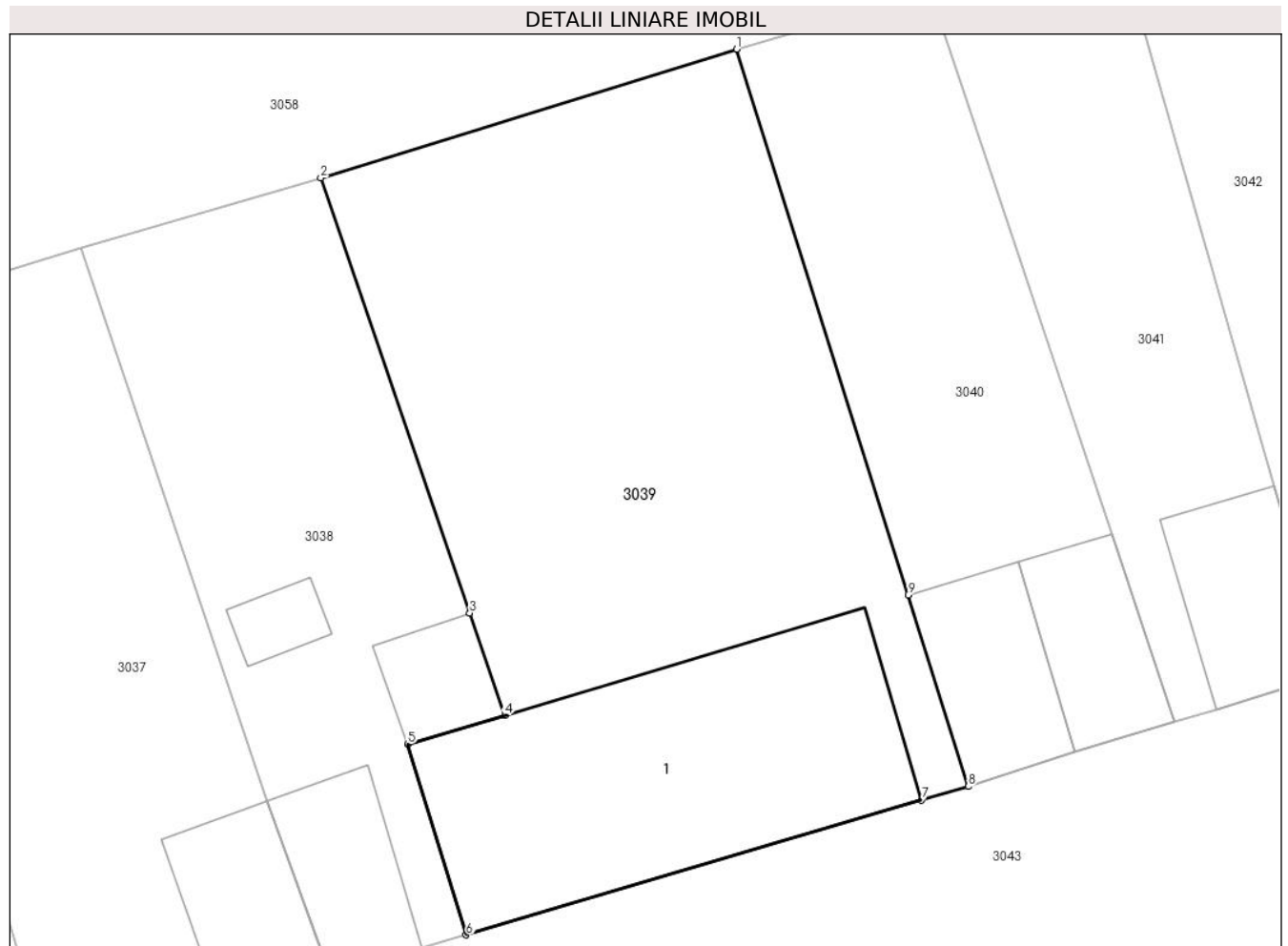
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.534,839 306.772,248	2	610.520,91 306.767,945	14.579
2	610.520,91 306.767,945	3	610.525,9 306.753,391	15.386
3	610.525,9 306.753,391	4	610.527,074 306.749,967	3.62
4	610.527,074 306.749,967	5	610.523,826 306.748,999	3.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.523,826 306.748,999	6	610.525,78 306.742,624	6.668
6	610.525,78 306.742,624	7	610.541,03 306.747,141	15.905
7	610.541,03 306.747,141	8	610.542,596 306.747,591	1.629
8	610.542,596 306.747,591	9	610.540,581 306.753,996	6.714
9	610.540,581 306.753,996	1	610.534,839 306.772,248	19.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

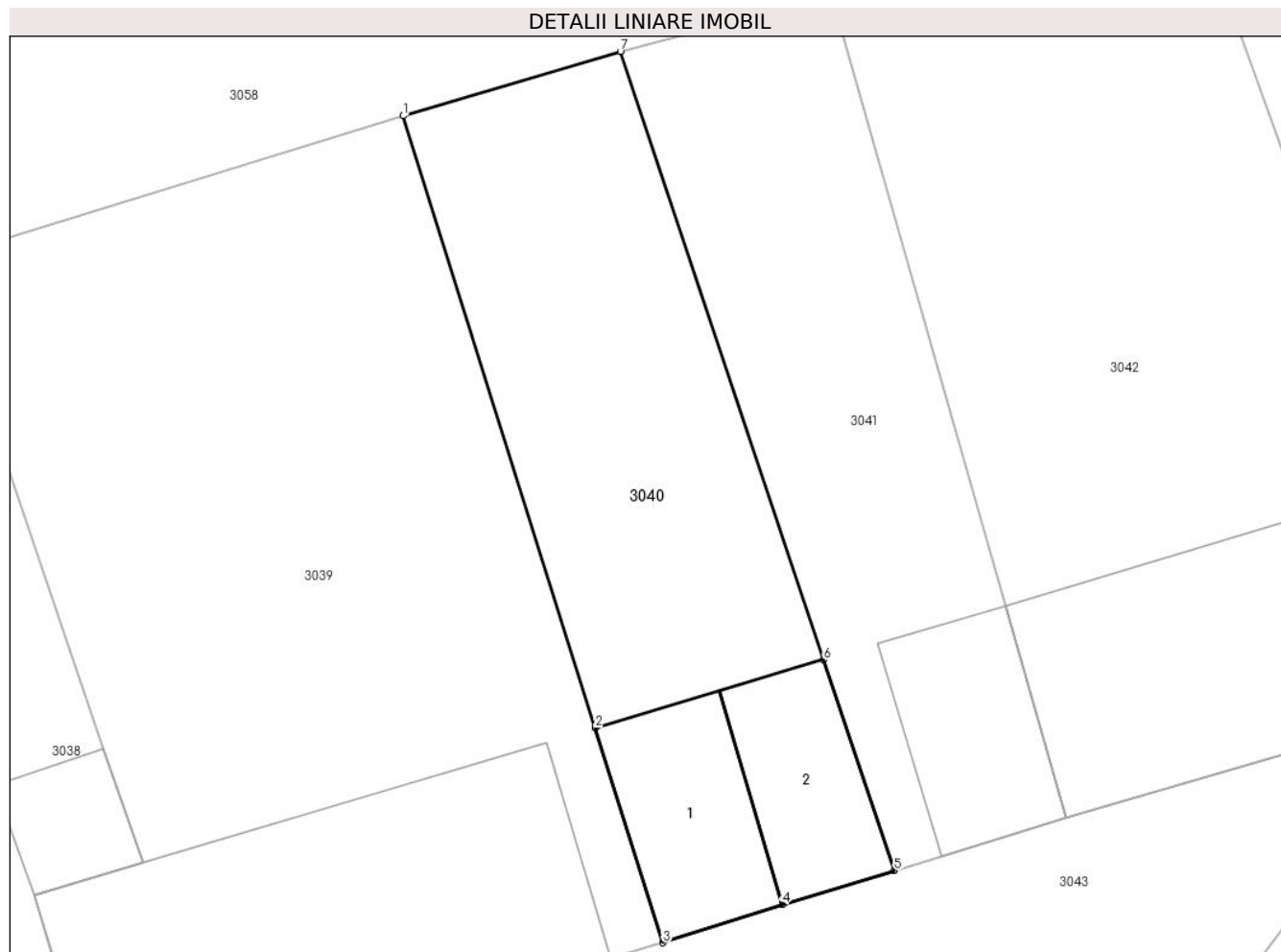
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	180	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P)
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.534,839 306.772,248	2	610.540,581 306.753,996	19.134
2	610.540,581 306.753,996	3	610.542,596 306.747,591	6.714
3	610.542,596 306.747,591	4	610.546,163 306.748,735	3.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	610.546,163 306.748,735	5	610.549,503 306.749,74	3.488
5	610.549,503 306.749,74	6	610.547,397 306.756,028	6.631
6	610.547,397 306.756,028	7	610.541,324 306.774,167	19.129
7	610.541,324 306.774,167	1	610.534,839 306.772,248	6.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		152	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

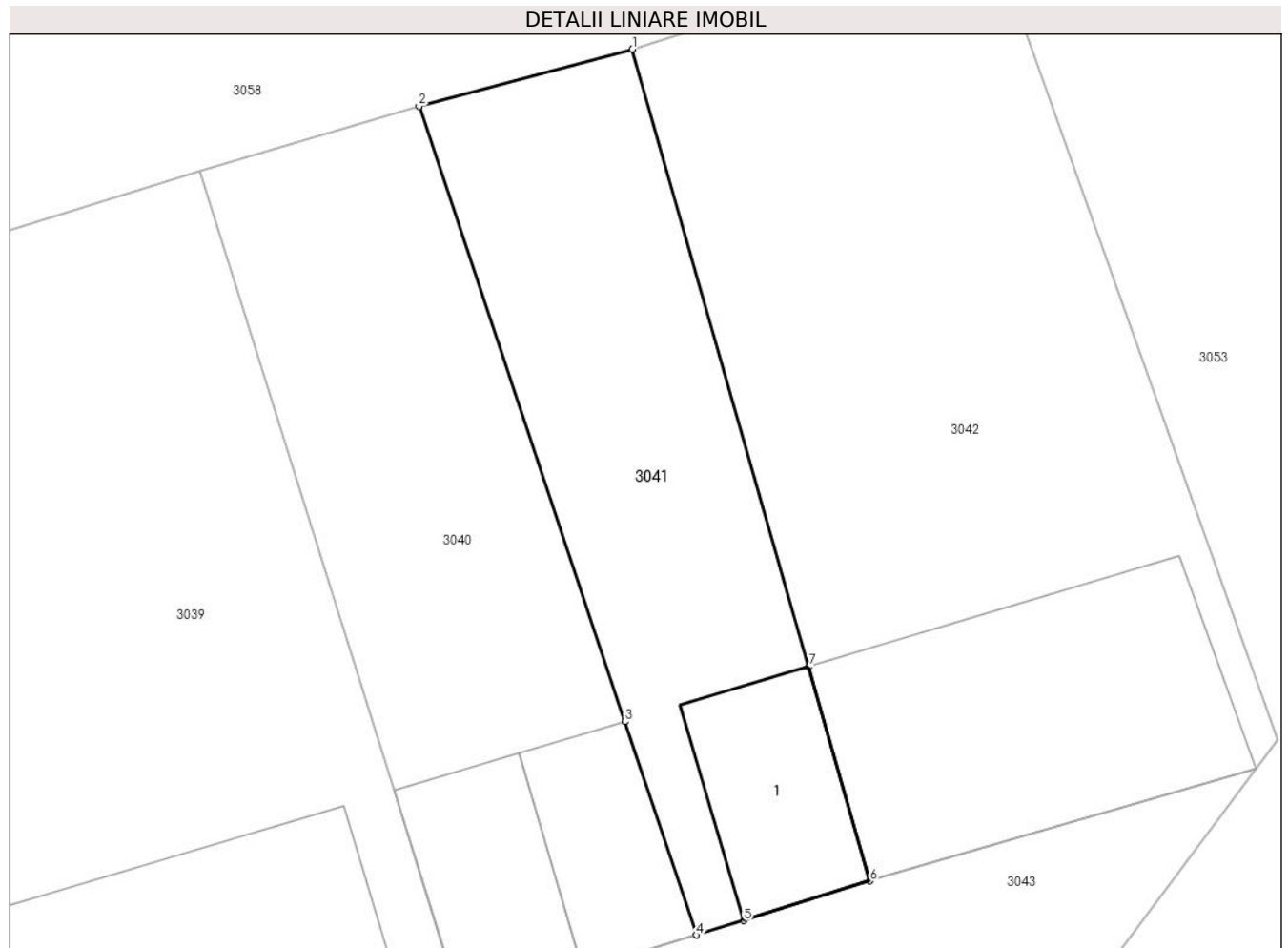
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	152	3/3	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.547,622 306.775,848	2	610.541,324 306.774,167	6.518
2	610.541,324 306.774,167	3	610.547,397 306.756,028	19.129
3	610.547,397 306.756,028	4	610.549,503 306.749,74	6.631
4	610.549,503 306.749,74	5	610.550,909 306.750,164	1.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.550,909 306.750,164	6	610.554,633 306.751,332	3.903
6	610.554,633 306.751,332	7	610.552,827 306.757,647	6.568
7	610.552,827 306.757,647	1	610.547,622 306.775,848	18.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		306	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

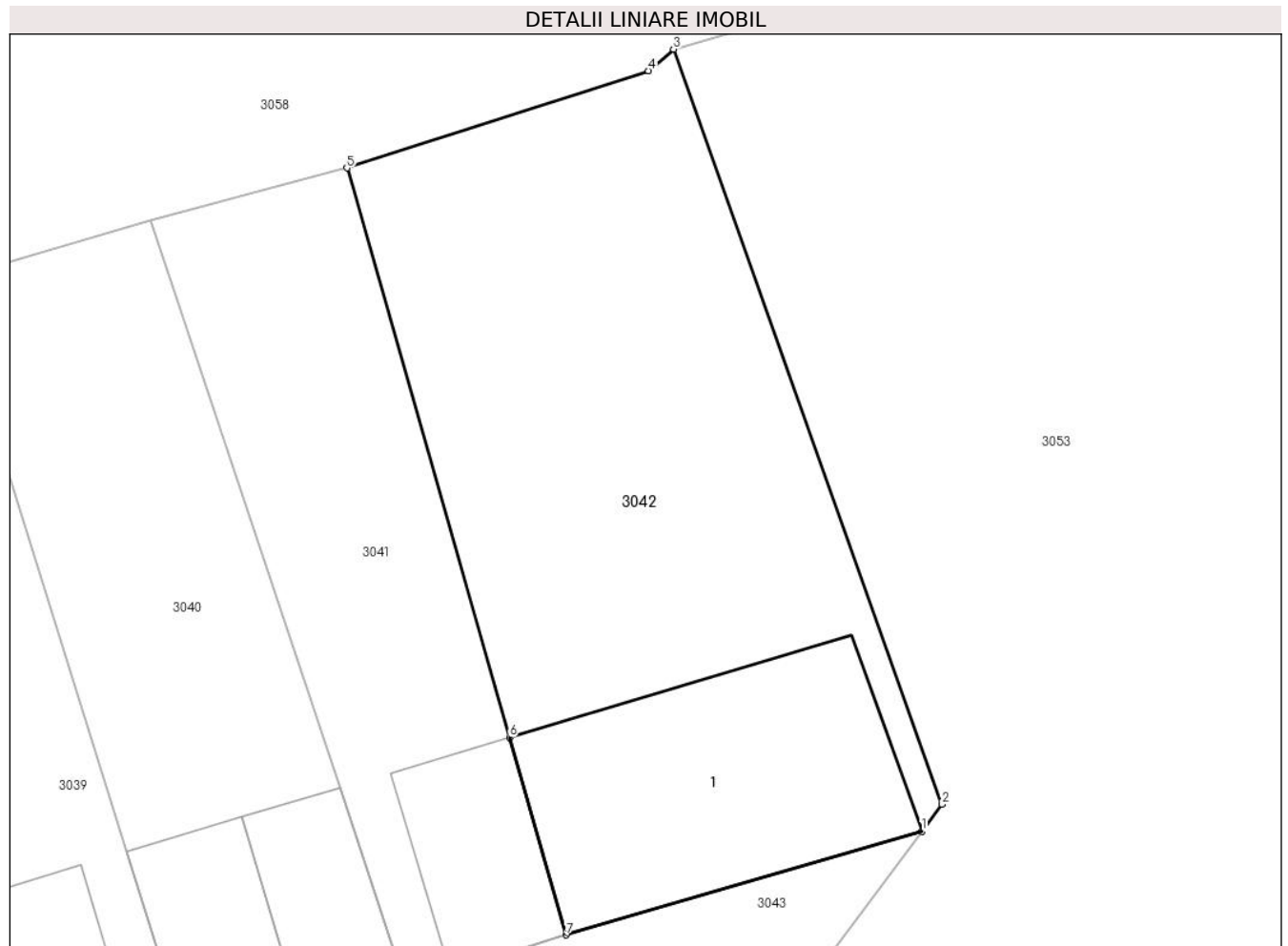
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	306	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.566,027 306.754,644	2	610.566,672 306.755,506	1.077
2	610.566,672 306.755,506	3	610.558,072 306.779,646	25.626
3	610.558,072 306.779,646	4	610.557,278 306.778,952	1.055
4	610.557,278 306.778,952	5	610.547,622 306.775,848	10.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.547,622 306.775,848	6	610.552,827 306.757,647	18.931
6	610.552,827 306.757,647	7	610.554,633 306.751,332	6.568
7	610.554,633 306.751,332	1	610.566,027 306.754,644	11.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		541	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

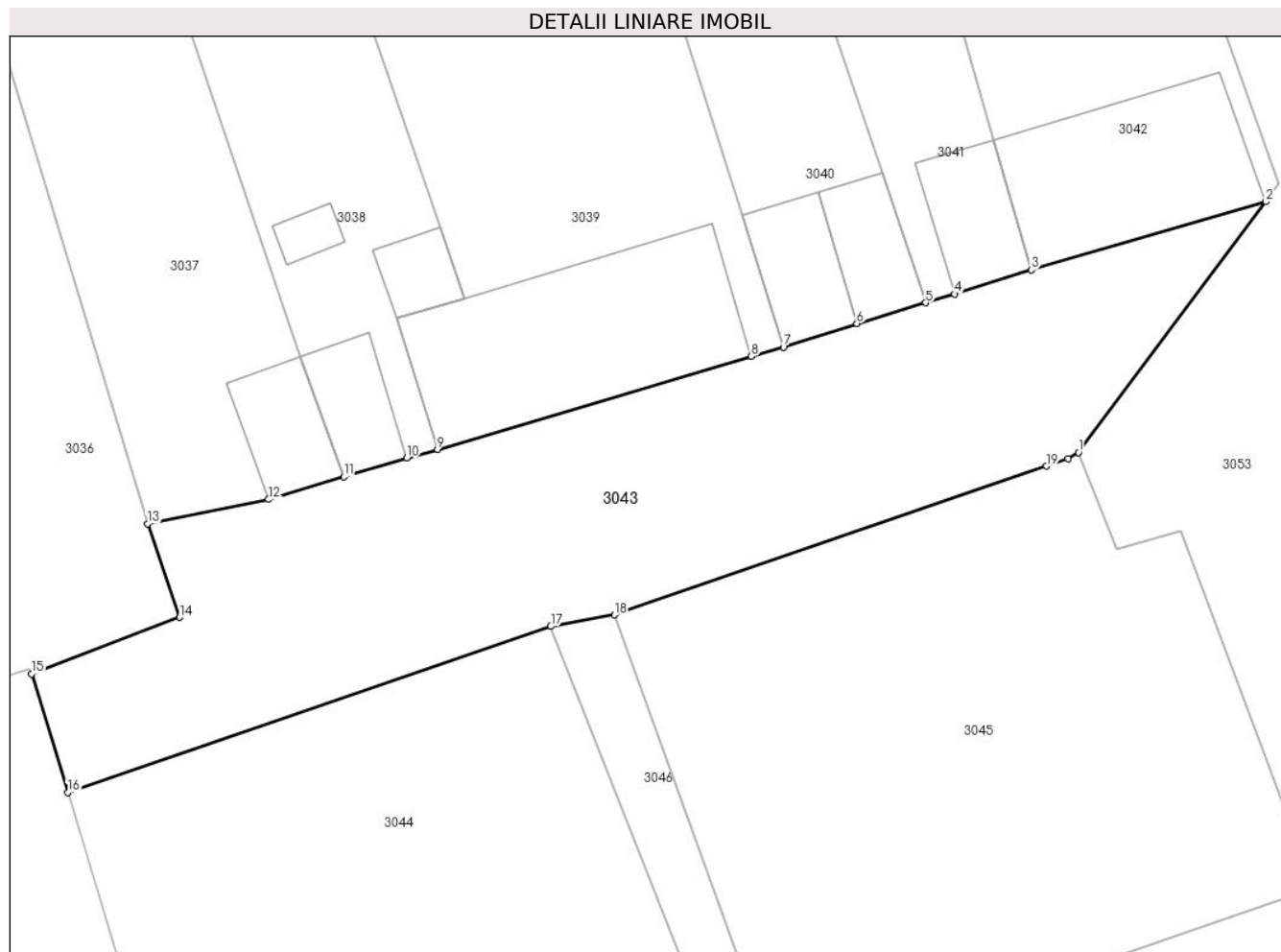
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.556,932 306.742,476	2	610.566,027 306.754,644	15.191
2	610.566,027 306.754,644	3	610.554,633 306.751,332	11.866
3	610.554,633 306.751,332	4	610.550,909 306.750,164	3.903
4	610.550,909 306.750,164	5	610.549,503 306.749,74	1.469
5	610.549,503 306.749,74	6	610.546,163 306.748,735	3.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.546,163 306.748,735	7	610.542,596 306.747,591	3.746
7	610.542,596 306.747,591	8	610.541,03 306.747,141	1.629
8	610.541,03 306.747,141	9	610.525,78 306.742,624	15.905
9	610.525,78 306.742,624	10	610.524,299 306.742,2	1.54
10	610.524,299 306.742,2	11	610.521,23 306.741,304	3.197
11	610.521,23 306.741,304	12	610.517,576 306.740,195	3.819
12	610.517,576 306.740,195	13	610.511,696 306.739,009	5.998
13	610.511,696 306.739,009	14	610.513,268 306.734,469	4.804
14	610.513,268 306.734,469	15	610.506,071 306.731,728	7.701
15	610.506,071 306.731,728	16	610.507,819 306.725,977	6.011
16	610.507,819 306.725,977	17	610.531,293 306.734,033	24.818
17	610.531,293 306.734,033	18	610.534,388 306.734,592	3.145
18	610.534,388 306.734,592	19	610.555,38 306.741,816	22.2
19	610.555,38 306.741,816	20	610.556,423 306.742,175	1.103
20	610.556,423 306.742,175	1	610.556,932 306.742,476	0.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

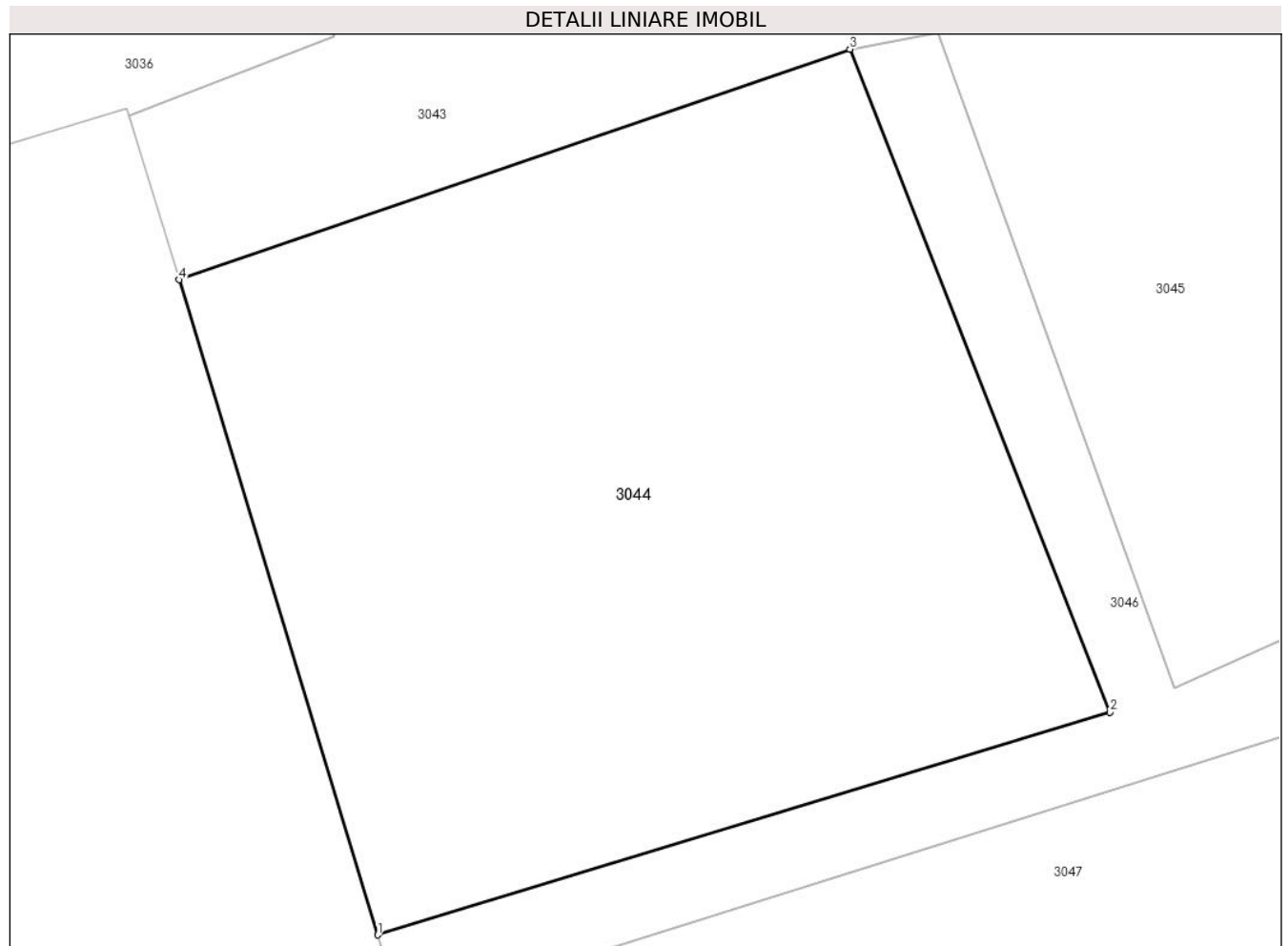
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.514,776 306.703,084	2	610.540,397 306.710,87	26.778
2	610.540,397 306.710,87	3	610.531,293 306.734,033	24.888
3	610.531,293 306.734,033	4	610.507,819 306.725,977	24.818
4	610.507,819 306.725,977	1	610.514,776 306.703,084	23.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

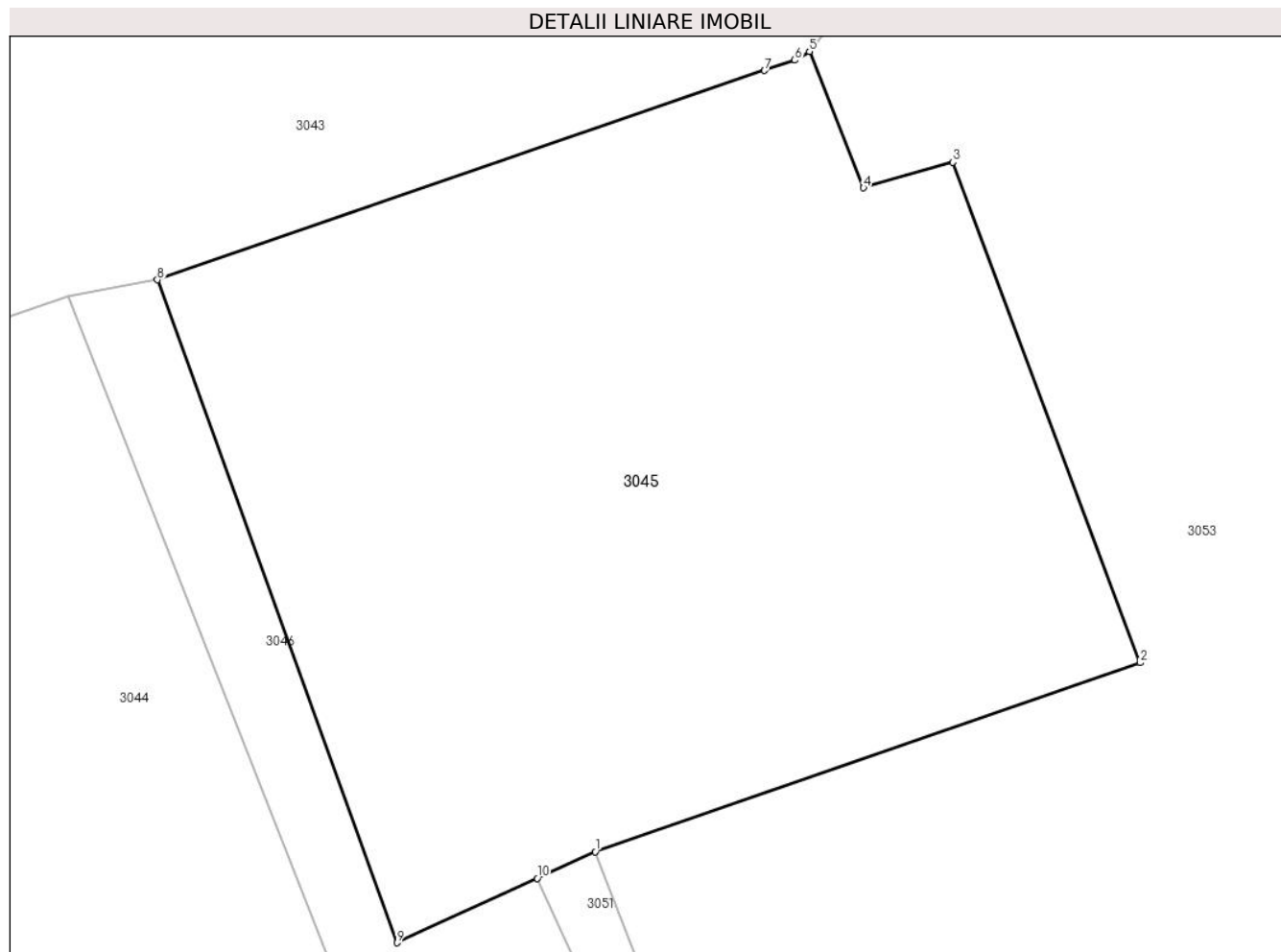
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.549,522 306.714,836	2	610.568,362 306.721,366	19.94
2	610.568,362 306.721,366	3	610.561,892 306.738,646	18.452
3	610.561,892 306.738,646	4	610.558,802 306.737,766	3.213
4	610.558,802 306.737,766	5	610.556,932 306.742,476	5.068
5	610.556,932 306.742,476	6	610.556,423 306.742,175	0.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.556,423 306.742,175	7	610.555,38 306.741,816	1.103
7	610.555,38 306.741,816	8	610.534,388 306.734,592	22.2
8	610.534,388 306.734,592	9	610.542,669 306.711,694	24.349
9	610.542,669 306.711,694	10	610.547,522 306.713,919	5.339
10	610.547,522 306.713,919	1	610.549,522 306.714,836	2.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

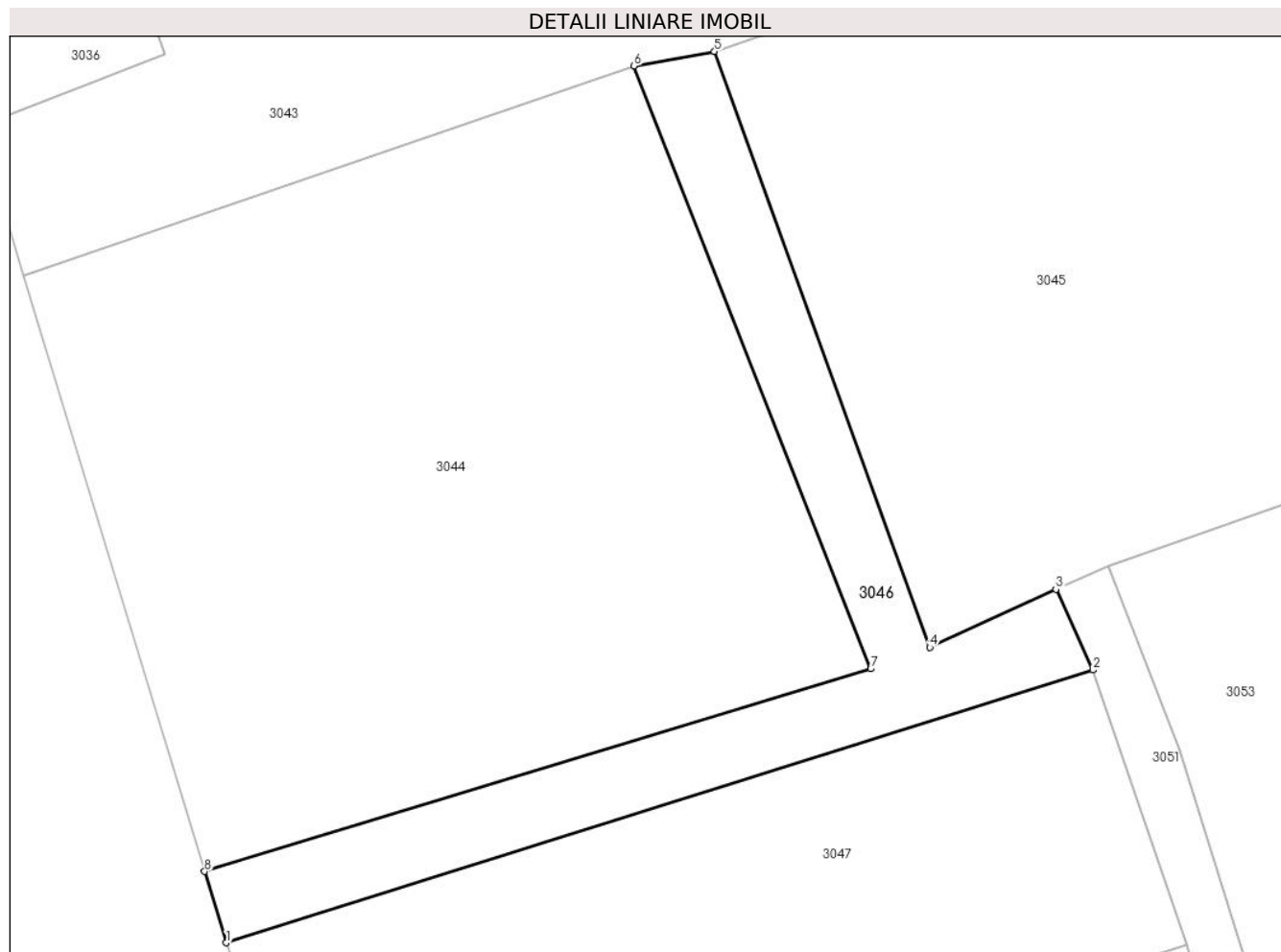
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.515,609 306.700,342	2	610.548,941 306.710,823	34.941
2	610.548,941 306.710,823	3	610.547,522 306.713,919	3.406
3	610.547,522 306.713,919	4	610.542,669 306.711,694	5.339
4	610.542,669 306.711,694	5	610.534,388 306.734,592	24.349
5	610.534,388 306.734,592	6	610.531,293 306.734,033	3.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.531,293 306.734,033	7	610.540,397 306.710,87	24.888
7	610.540,397 306.710,87	8	610.514,776 306.703,084	26.778
8	610.514,776 306.703,084	1	610.515,609 306.700,342	2.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

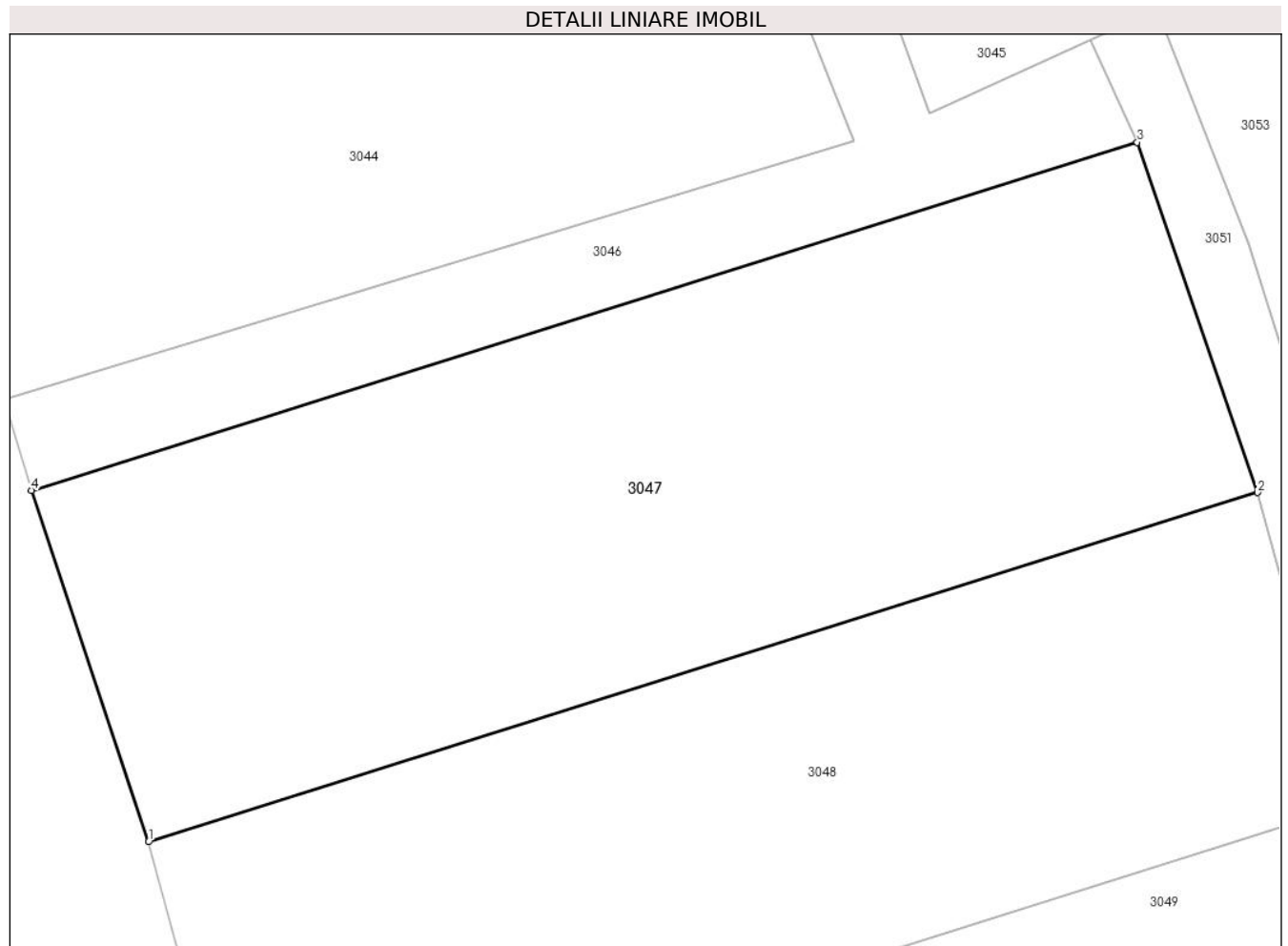
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.519,135 306.689,761	2	610.552,569 306.700,274	35.048
2	610.552,569 306.700,274	3	610.548,941 306.710,823	11.155
3	610.548,941 306.710,823	4	610.515,609 306.700,342	34.941
4	610.515,609 306.700,342	1	610.519,135 306.689,761	11.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:56

Adresa: Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21869	Din acte: 240 Masurata: 344	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8945 / 24/03/2015	
Act Notarial nr. 877, din 23/03/2015 emis de Manea Violeta Elena;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEDU COSMIN ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

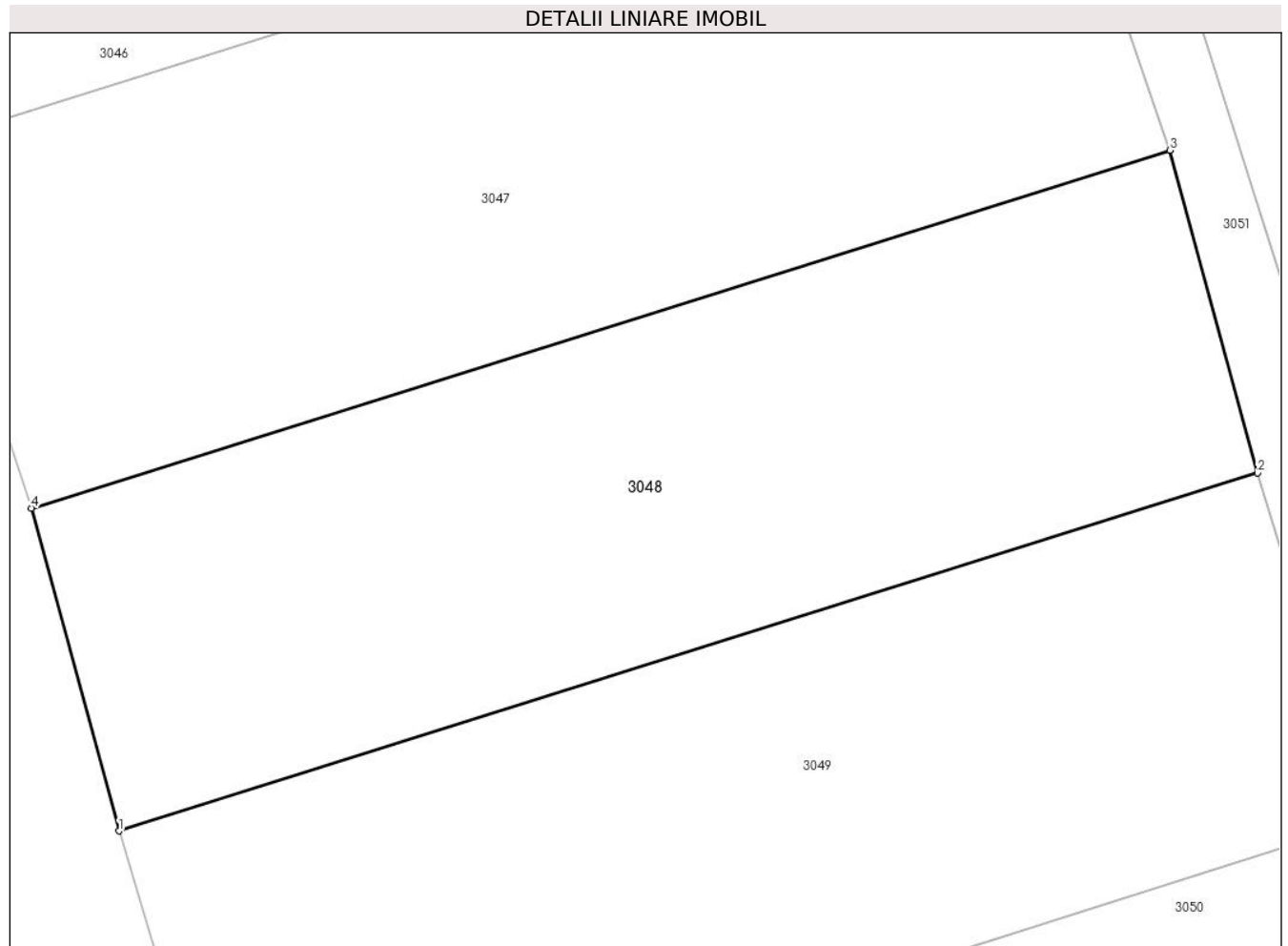
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21869	Din acte: 240 Masurata: 344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.521,705 306.680,284	2	610.555,139 306.690,797	35.048
2	610.555,139 306.690,797	3	610.552,569 306.700,274	9.819
3	610.552,569 306.700,274	4	610.519,135 306.689,761	35.048
4	610.519,135 306.689,761	1	610.521,705 306.680,284	9.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6
Nr. cadastral vechi:54

Adresa: Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22501	Din acte: 240 Masurata: 376	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59 / 19/01/2001	
Act Notarial nr. 895/2000, din 01/01/2000 emis de BNP OLTENITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROTARU STEFAN	
2) ROTARU GABRIELA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

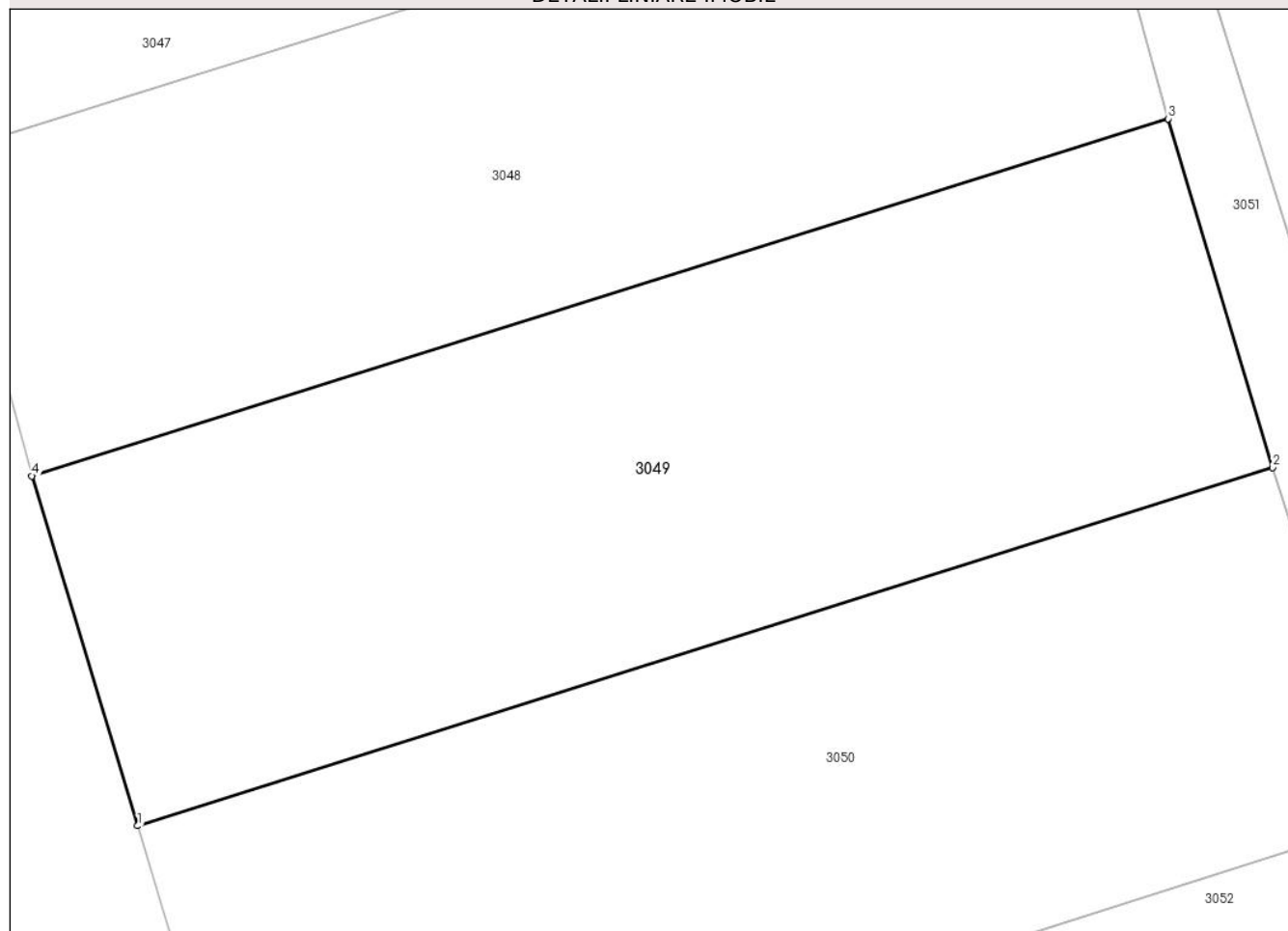
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22501	Din acte: 240 Masurata: 376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.524,824 306.669,987	2	610.558,22 306.680,53	35.021
2	610.558,22 306.680,53	3	610.555,139 306.690,797	10.719
3	610.555,139 306.690,797	4	610.521,705 306.680,284	35.048
4	610.521,705 306.680,284	1	610.524,824 306.669,987	10.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

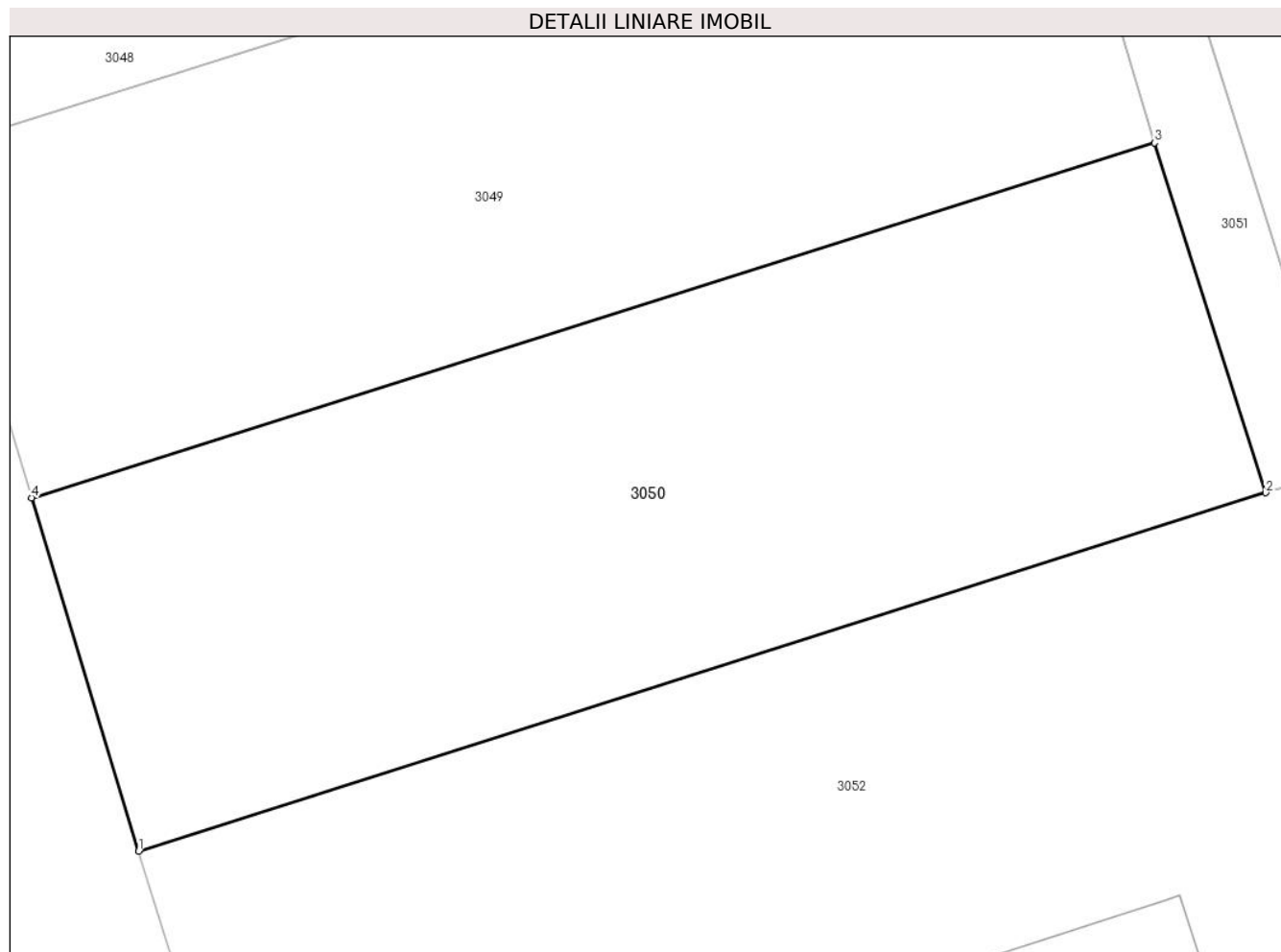
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.528,003 306.659,493	2	610.561,52 306.670,14	35.167
2	610.561,52 306.670,14	3	610.558,22 306.680,53	10.901
3	610.558,22 306.680,53	4	610.524,824 306.669,987	35.021
4	610.524,824 306.669,987	1	610.528,003 306.659,493	10.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		105	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

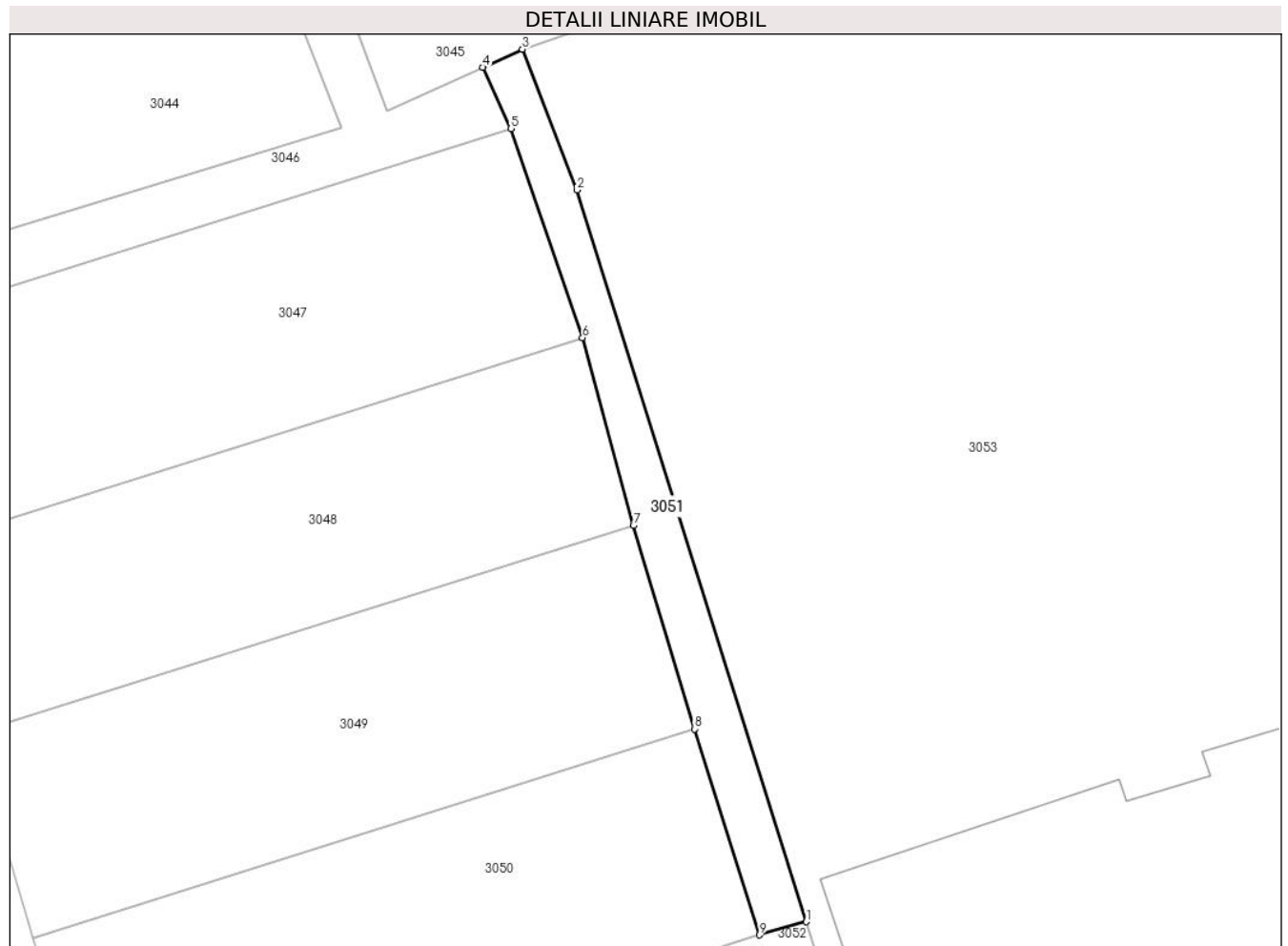
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	105	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.563,877 306.670,801	2	610.552,292 306.707,736	38.709
2	610.552,292 306.707,736	3	610.549,522 306.714,836	7.621
3	610.549,522 306.714,836	4	610.547,522 306.713,919	2.2
4	610.547,522 306.713,919	5	610.548,941 306.710,823	3.406
5	610.548,941 306.710,823	6	610.552,569 306.700,274	11.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.552,569 306.700,274	7	610.555,139 306.690,797	9.819
7	610.555,139 306.690,797	8	610.558,22 306.680,53	10.719
8	610.558,22 306.680,53	9	610.561,52 306.670,14	10.901
9	610.561,52 306.670,14	1	610.563,877 306.670,801	2.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.359	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

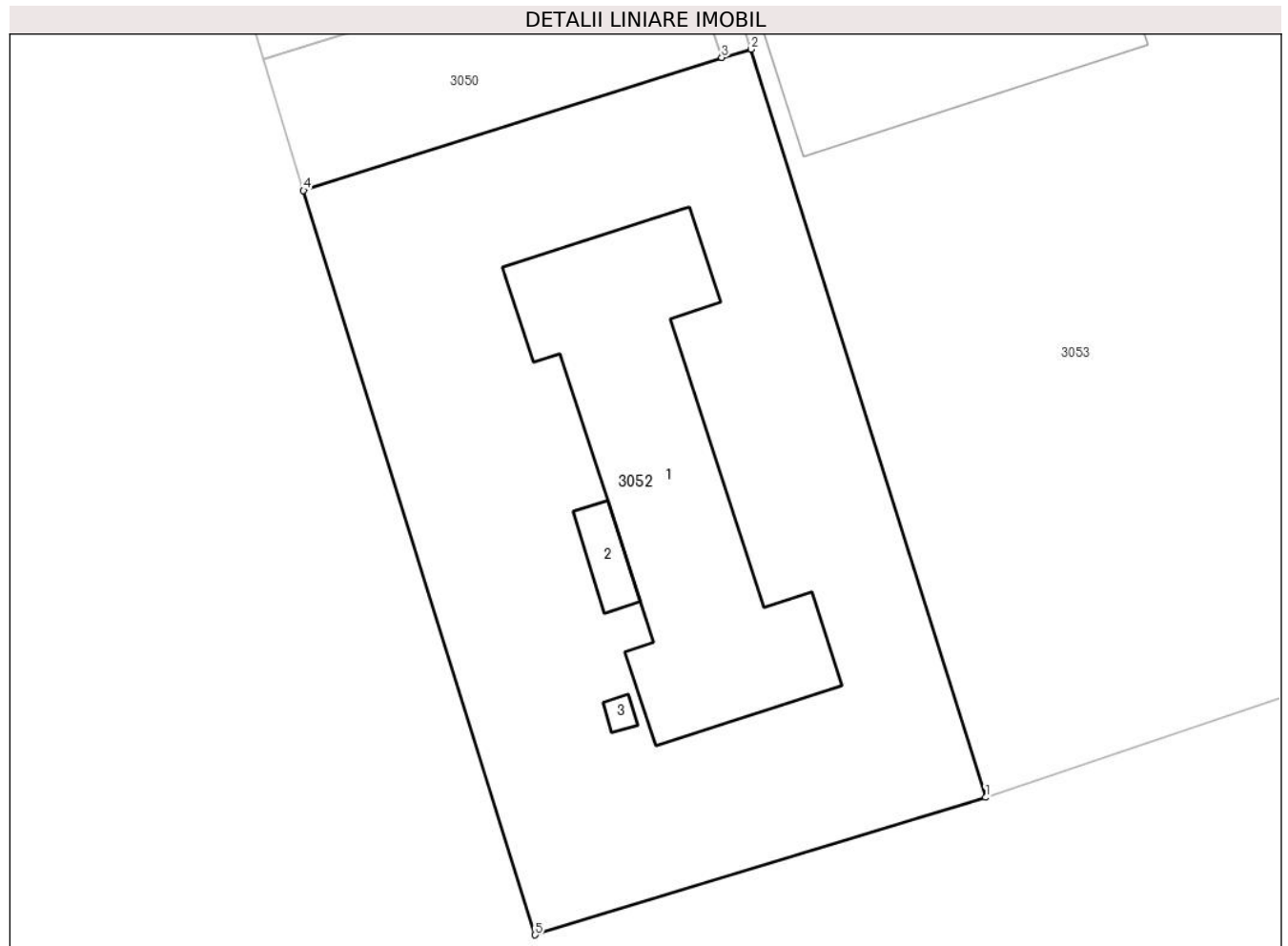
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.359	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	475	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:475 mp; S. construita desfasurata:950 mp; Bloc de locuințe (P+1)
A1.2		necunoscut	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		necunoscut	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.582,662 306.610,913	2	610.563,877 306.670,801	62.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.563,877 306.670,801	3	610.561,52 306.670,14	2.448
3	610.561,52 306.670,14	4	610.528,003 306.659,493	35.167
4	610.528,003 306.659,493	5	610.546,57 306.599,909	62.41
5	610.546,57 306.599,909	1	610.582,662 306.610,913	37.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12/N
Nr. cadastral vechi:119

Adresa: Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20063	Din acte: 11.675 Masurata: 11.685	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20063-C1	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:374 mp; cantina
A1.2	20063-C2	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; cladire - oaspeti
A1.4	20063-C4	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; cladire-birouri

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1239 / 13/11/2001		
Certificat nr. 0, din 21/06/2001 emis de ORC Bucuresti (incheierea nr. 323/20.06.2001 - ORC Bucuresti);		
B2	se noteaza schimbarea sediului societatii din Bucuresti in loc. Buciumeni <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12/N)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.4
22813 / 01/11/2012		
Act Notarial nr. 2406, din 15/06/2001 emis de NPO Mariana Ciobanu (act administrativ nr. 01/25-06-2012 emis de Primaria Orasului Budesti);		
B3	se noteaza respingerea documentatiei de actualizare intrucat documentatia nu a fost avizata de inspectorul de cadatru si nu are atribuit numar cadastral	A1, A1.1, A1.2, A1.4
4341 / 06/03/2013		
Act Administrativ nr. 2128, din 25/02/2013 emis de PRIMARIA BUDESTI;		
B4	se noteaza actualizarea adresei imobilului in : oras Budesti, localitatea Buciumeni, strada Mircea cel Batran, nr.5	A1, A1.1, A1.2, A1.4
19097 / 10/09/2013		
Act Administrativ nr. 01, din 25/06/2012 emis de Primaria Orasului Budesti (act notarial nr. 2406/15-06-2001 emis de NPO Mariana Ciobanu);		
B5	se noteaza respingerea documentatiei de actualizare intrucat documentatia nu a fost avizata de inspectorul de cadatru si nu are atribuit numar cadastral	A1, A1.1, A1.2, A1.4
24830 / 14/11/2013		
Act Administrativ nr. 01, din 25/06/2012 emis de Primaria Orasului Budesti (act administrativ nr. 309/03-09-2012 emis de Primaria Budesti);		
B6	se noteaza modificarea suprafetei rezultate din masuratori de la S= 11675m.p. la S= 11685m.p.	A1, A1.1, A1.2, A1.4
B7	se radiaza constructia C7 de la A1.3 ca urmare a demolarii acesteia	A1, A1.1, A1.2, A1.4
28945 / 11/11/2015		
Act Administrativ nr. 3725, din 09/09/2014 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (Certificat constatator emis la 09.09.2014-OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI PE PE LANGA TRIBUNALUL CALARASI; Certificat de inregistrare mentiuni nr.11864/05.09.2014-OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI PE PE LANGA TRIBUNALUL CALARASI);		
B8	se noteaza schimbarea demunirii societatii din ASAS ROMANIA SRL in CONSTANTIA FLEXIBLES BUCURESTI SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.4
28218 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 361, din 31/08/2018 emis de LICII Marilda (act notarial nr 362 din 31.08.2018, emis de LICII Marilda);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) EXPERT SOFTWARE COMPANY SRL , CIF:14916343	
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	
263 / 06/01/2021		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2021 emis de Manolache Florina Mihaela;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

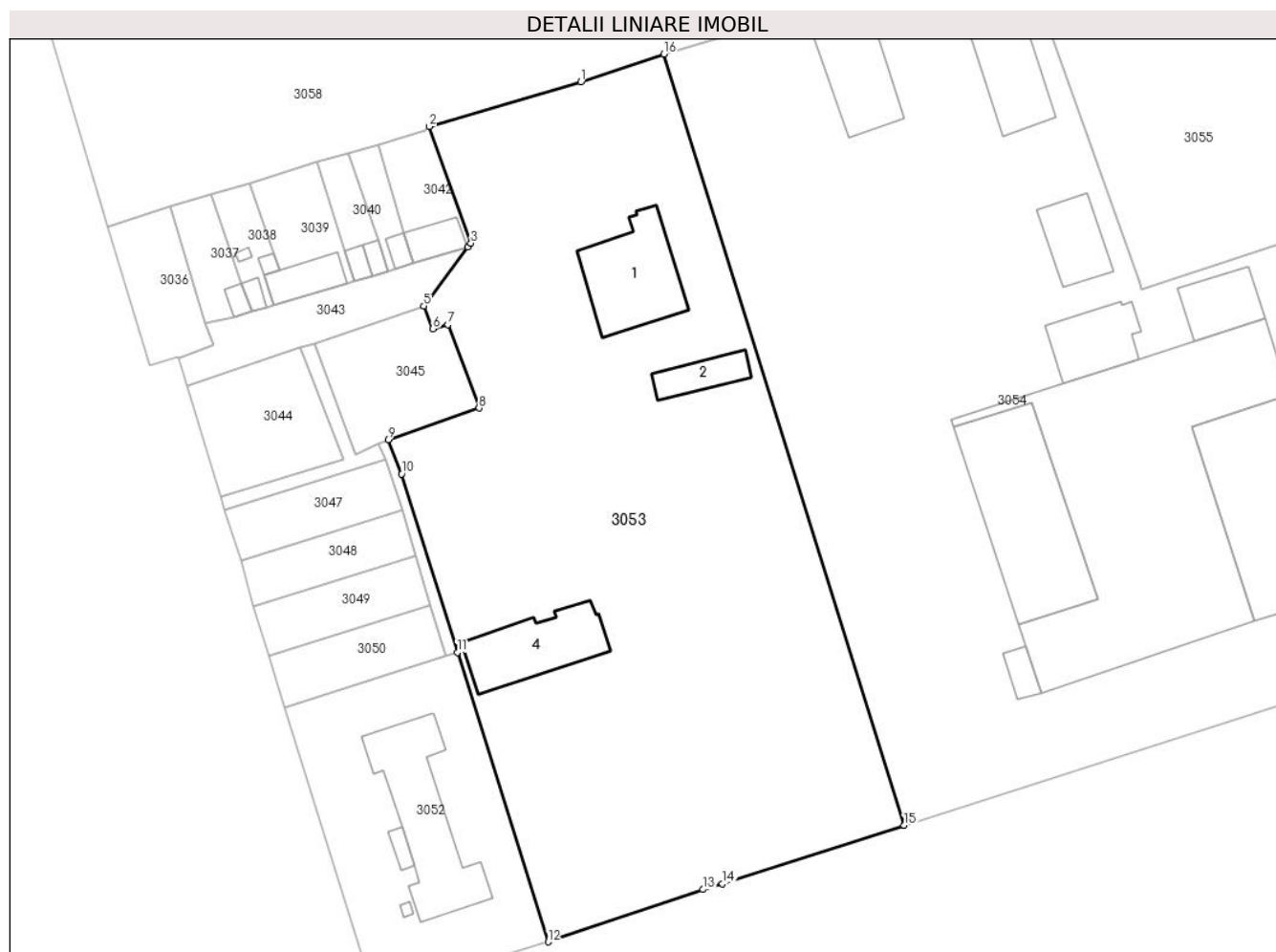
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28218 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 361, din 31/08/2018 emis de LICI Marilda (act notarial nr 362 din 31.08.2018, emis de LICI Marilda);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 RONplus celelalte obligatii ce deriva din contractul de credit nr. 20180830681	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	
263 / 06/01/2021		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2021 emis de Manolache Florina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 RONsi celelalte obligatii aferente conform contractului de credit pentru investitii nr. 202001032/08.01.2020	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20063	Din acte: 11.675 Masurata: 11.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.950	-	-	-	
2	arabil	DA	2.735	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20063-C1	construcții industriale și edilitare	374	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:374 mp; cantina
A1.2	20063-C2	construcții industriale și edilitare	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; cladire - oaspeti
A1.4	20063-C4	construcții industriale și edilitare	322	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; cladire-birouri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.589,462 306.788,866	2	610.558,072 306.779,646	32.716
2	610.558,072 306.779,646	3	610.566,672 306.755,506	25.626
3	610.566,672 306.755,506	4	610.566,027 306.754,644	1.077
4	610.566,027 306.754,644	5	610.556,932 306.742,476	15.191
5	610.556,932 306.742,476	6	610.558,802 306.737,766	5.068
6	610.558,802 306.737,766	7	610.561,892 306.738,646	3.213
7	610.561,892 306.738,646	8	610.568,362 306.721,366	18.452
8	610.568,362 306.721,366	9	610.549,522 306.714,836	19.94
9	610.549,522 306.714,836	10	610.552,292 306.707,736	7.621
10	610.552,292 306.707,736	11	610.563,877 306.670,801	38.709
11	610.563,877 306.670,801	12	610.582,662 306.610,913	62.765
12	610.582,662 306.610,913	13	610.614,735 306.621,734	33.849
13	610.614,735 306.621,734	14	610.618,79 306.622,914	4.223
14	610.618,79 306.622,914	15	610.656,429 306.635,001	39.532
15	610.656,429 306.635,001	16	610.606,643 306.794,628	167.211
16	610.606,643 306.794,628	1	610.589,462 306.788,866	18.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12/N
Nr. cadastral vechi:120

Adresa: Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20062	Din acte: 23.933 Masurata: 25.704	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	20062-C3	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; bazin de apa construit din caramida Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.4	20062-C4	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Rezervor de apa construit din caramida Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.5	20062-C5	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:504 mp; Mgazie construita din tabla ondulata Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.6	20062-C6	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:463 mp; Magazie construita din tabla ondulata Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.7	20062-C7	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; Atelier de tamplarie constrit din beton in anul 1995 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.10	20062-C10	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1056 mp; Atelier de reparatii mecanice construit din beton in anul 1965 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.11	20062-C11	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:738 mp; Magazie de cereale construita din beton in anul 1965 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.13	20062-C13	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Cabina poarta construita din PVC in anul 2001 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.15	20062-C15	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cabina pompe de apa construita din caramida in anul 1995 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.17	20062-C17	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2488 mp; Hala construita din beton in anul 2005 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.18	20062-C18	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; anexa
A1.19	20062-C19	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; cladire birouri
A1.20	20062-C20	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; anexa
A1.21	20062-C21	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1239 / 13/11/2001	
Certificat nr. 0, din 21/06/2001 emis de O.R.C.Bucuresti (incheierea nr. 323/20.06.2001 - O.R.C. Bucuresti);	
B2	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13
se noteaza schimbarea sediului societatii din Bucuresti in loc. Buciumeni	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12/N)	
539 / 19/01/2010	
Act Administrativ nr. 599, din 19/06/2001 emis de BCPI Oltenita;	
B3	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in CF nr. 12 - Budesti in sensul ca din eroare la partea I - a a cartii funciare a fost omisa inscrierea a trei constructii si anume C11, C14 si C20	
556 / 19/01/2010	
Act Notarial nr. 139, din 19/01/2010 emis de BNP Oltenita;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B4	se respinge cererea avand ca obiect modificarea limitei si a suprafetei terenului de la A1 deoarece nu s-au efectuat in totalitate corecturile solicitate prin referatul de completare nr. 20281/C/28.01.2010 si anume:suprapunere cu imobilul 20062; planul de amplasament corectat in sensul de a numerota constructiile de la C1 la C16; proces verbal de delimitare a imobilului; documentatia tehnica va respecta extrasul de carte funciara; (executantul se va prezenta la OCPI Calarasi pentru stabilirea masurilor necesare solutionarii acestei cereri); corectarea documentatiei tehnice/fisierului cp conform mentiunilor anterioare	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15
1864 / 02/03/2010		
Act Administrativ nr. 599, din 19/06/2001 emis de JUD. OLTENITA;		
B5	se noteaza intreptarea erorii materiale strecurate la conversia CF nr. 12 - Buciumeni, privind imobilul cu nr. cad. 120, in sensul ca terenul are regimul juridic intravilan si nu extravilan cum din eroare s-a mentionat	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15
1996 / 05/03/2010		
Act Notarial nr. 2120, din 29/05/2001 emis de NPO MARIANA CIOBANU;		
B6	se noteaza respingerea solicitarii de modificare a suprafeti imobilului deoarece nu s-au efectuat in totalitate corecturile solicitate prin referatul nr. 20455/17.03.2010 (documentatia nu respecta extrasul de carte funciara pentru informare, suprafata din acte a terenului din fisierul *.cp este diferita de cea din planul de amplasament si delimitare a imobilului, tabel de miscare parcelara si extras de carte funciara; in planul de amplasament, constructia C2 este translata si depaseste limita imobilului)	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15
4298 / 27/04/2010		
Act Administrativ nr. 3640, din 14/04/2010 emis de BCPI Oltenita;		
B7	se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la S=23933m.p. la S=25704m.p.	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15
5663 / 27/05/2010		
Act Notarial nr. 2120, din 29/05/2001 emis de MARIANA CIOBANU (act administrativ nr. 07/03-11-2008 emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI);		
B8	se noteaza radierea constructiilor A1.1, A1.2, A1.9, A1.12, A1.14 ca urmare a demolarii acestora si radierea partiala a constructiei A1.7 de la 316 m.p. la 189 m.p.	A1.7
17583 / 08/09/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 22/06/2011 emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI (Proces-verbal de receptie finala nr.10298/08.07.2011-SC ASAS ROMANIA SRL);		
B10	se noteaza radierea constructiei A1.16 ca urmare a demolarii acesteia	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17
4342 / 06/03/2013		
Act Notarial nr. 2128, din 25/02/2013 emis de PRIMARIA BUDESTI;		
B11	se noteaza actualizarea adresei imobilului in: oras Budesti, localitatea Buciumeni, strada Mircea cel Batran, nr. 5	A1
23298 / 04/06/2014		
Act Administrativ nr. 01, din 26/03/2014 emis de Primaria Orasului Budesti (act administrativ nr. 5031/07-04-2014 emis de Primaria Orasului Budesti);		
B12	se noteaza radierea constructiei C8 ca urmare a demolarii acesteia	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17
28940 / 11/11/2015		
Act Administrativ nr. 3725, din 09/09/2014 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (Certificat constatator emis la 09.09.2014-OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI PE PE LANGA TRIBUNALUL CALARASI; Certificat de inregistrare mentiuni nr.11864/05.09.2014-OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI PE PE LANGA TRIBUNALUL CALARASI);		
B13	se noteaza schimbarea demurii societatii din ASAS ROMANIA SRL in CONSTANTIA FLEXIBLES BUCURESTI SRL	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17
741 / 13/01/2016		
Act Administrativ nr. 33286, din 18/12/2015 emis de BCPI Oltenita (act administrativ nr. 5031/07-04-2014 emis de Primaria Orasului Budesti);		
B14	Se noteaza respingerea cererii privind documentatia de indreptare eroare materiala (mixta)	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1334 / 21/01/2016		
Act Administrativ nr. 33286, din 18/12/2015 emis de BCPI Oltenita;		
B15	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul integrarii corectarii geometriei imobilului	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17
28219 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 361, din 31/08/2018 emis de LIC Marilda (act notarial nr 362 din 31.08.2018, emis de LIC Marilda);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
	1) EXPERT SOFTWARE COMPANY SRL , CIF:14916343	
B20	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	
262 / 06/01/2021		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2021 emis de Manolache Florina Mihaela;		
B21	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

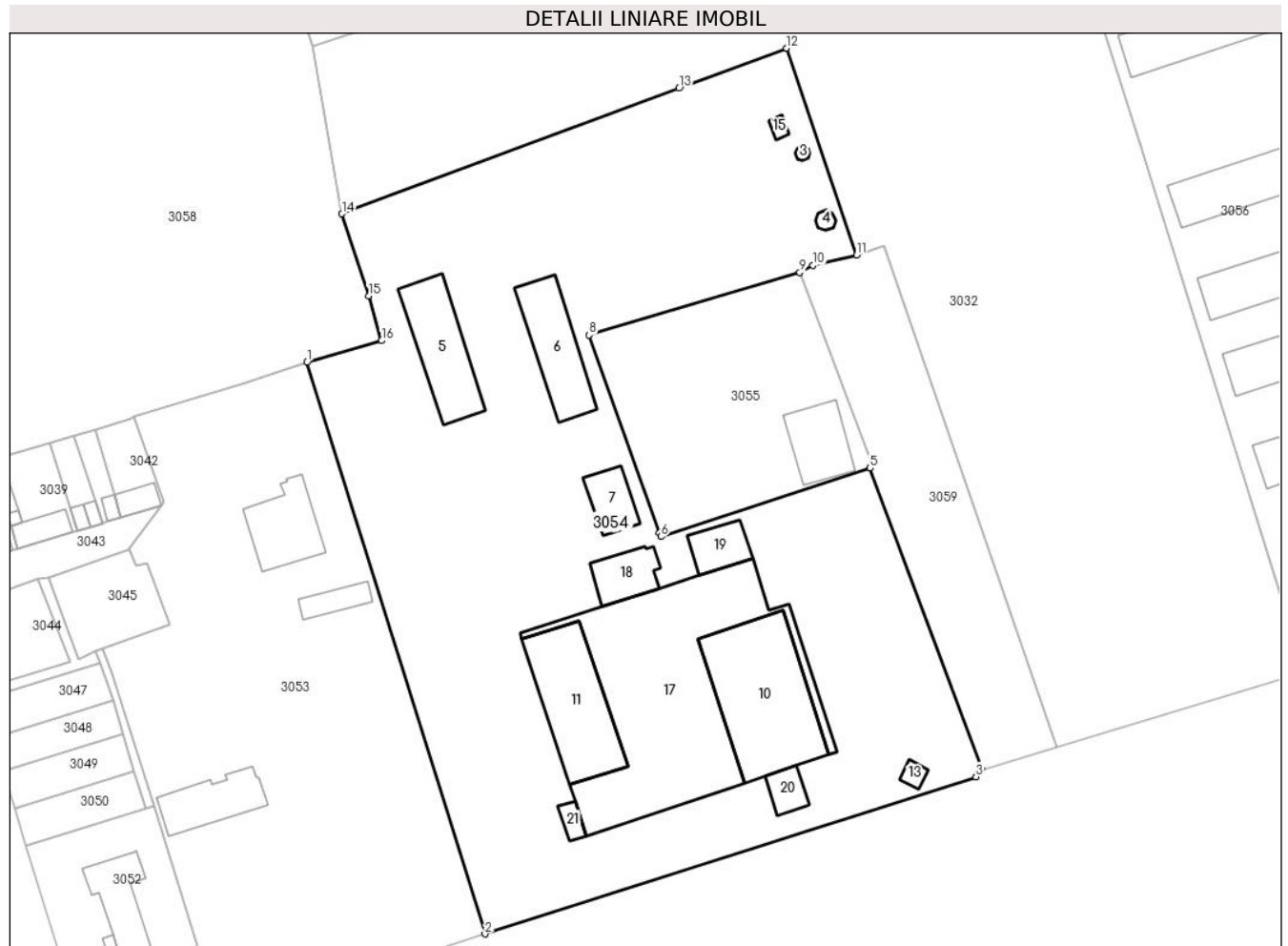
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28219 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 361, din 31/08/2018 emis de LIC Marilda (act notarial nr 362 din 31.08.2018, emis de LIC Marilda);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 RON plus celelalte obligatii ce deriva din contractul de credit nr. 20180830681	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	
262 / 06/01/2021		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2021 emis de Manolache Florina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului in baza Contractului de credit pentru investitii nr. 202001032 / 08.01.2020	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
	1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	
28139 / 16/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 18, din 20/04/2021 emis de matt design;		
C5	se respinge cererea privind notarea contractului de inchiriere nr.18/20.04.2021, intrucat nu s-au depus completarile solicitate prin referatul de completare si anume:	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21
2143 / 19/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 18, din 20/04/2021 emis de SC MATT (inscris sub semnatura privata nr 2045 din 05.01.2022, emis de B.C.R.; inscris sub semnatura privata nr 1 din 16.11.2021, emis de SC MATT);		
C6	se noteaza Contractul de inchiriere pentru un spatiu in suprafata de 1600 m.p. format din constructia C10 in suprafata de 1056 m.p. si o suprafata de 544 m.p. din constructia C17	A1, A1.10, A1.17
	1) MATT DESIGN & PRODUCTION SRL , CIF:14793100	
C7	se noteaza Actul aditional la Contractul de inchiriere avand ca obiect majorarea spatiului ce face obiectul contractului de inchiriere cu 1100 m.p. din constructia C17, incepand cu data de 02.12.2021	A1.17
	1) MATT DESIGN & PRODUCTION SRL , CIF:14793100	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20062	Din acte: 23.933 Masurata: 25.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	21.126	-	-	-	
2	curți constructii	DA	793	-	-	-	
3	arabil	DA	3.785	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	20062-C3	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; bazin de apa construit din caramida Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.4	20062-C4	construcții industriale și edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Rezervor de apa construit din caramida Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.5	20062-C5	construcții industriale și edilitare	504	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:504 mp; Magazie construita din tabla ondulata Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.6	20062-C6	construcții industriale și edilitare	463	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:463 mp; Magazie construita din tabla ondulata Nu detine Certificat de Performanta Energetica

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	20062-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: 316 Masurata: 189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; Atelier de tamplarie construit din beton in anul 1995 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.10	20062-C10	construcții industriale și edilitare	1.056	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1056 mp; Atelier de reparatii mecanice construit din beton in anul 1965 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.11	20062-C11	construcții industriale și edilitare	738	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:738 mp; Magazie de cereale construita din beton in anul 1965 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.13	20062-C13	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Cabina poarta construita din PVC in anul 2001 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.15	20062-C15	construcții industriale și edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cabina pompe de apa construita din caramida in anul 1995 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.17	20062-C17	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2.488	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2488 mp; Hala construita din beton in anul 2005 Nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.18	20062-C18	construcții industriale și edilitare	Din acte: 394 Masurata: 222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; anexa
A1.19	20062-C19	construcții industriale și edilitare	Din acte: 394 Masurata: 178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; cladire birouri
A1.20	20062-C20	construcții industriale și edilitare	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; anexa
A1.21	20062-C21	construcții industriale și edilitare	Din acte: 55 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	610.606,643 306.794,628	2	610.656,429 306.635,001	167.211
2	610.656,429 306.635,001	3	610.793,704 306.678,906	144.125
3	610.793,704 306.678,906	4	610.795,446 306.680,796	2.57
4	610.795,446 306.680,796	5	610.764,108 306.765,092	89.933
5	610.764,108 306.765,092	6	610.705,63 306.745,97	61.525
6	610.705,63 306.745,97	7	610.705,237 306.747,071	1.169
7	610.705,237 306.747,071	8	610.685,56 306.802,25	58.582
8	610.685,56 306.802,25	9	610.744,46 306.819,77	61.45
9	610.744,46 306.819,77	10	610.748,18 306.821,709	4.195
10	610.748,18 306.821,709	11	610.760,415 306.824,59	12.57
11	610.760,415 306.824,59	12	610.740,804 306.882,379	61.026
12	610.740,804 306.882,379	13	610.710,705 306.871,188	32.112
13	610.710,705 306.871,188	14	610.616,425 306.836,133	100.586
14	610.616,425 306.836,133	15	610.623,918 306.813,184	24.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
15	610.623,918 306.813,184	16	610.627,528 306.800,701	12.995
16	610.627,528 306.800,701	1	610.606,643 306.794,628	21.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12/N
Nr. cadastral vechi:158

Adresa: Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20060	3.650	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.7	20060-C7	Loc. Buciumeni, Str Mircea Cel Batran, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:308 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1239 / 13/11/2001		
Certificat nr. 0, din 21/06/2001 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI (Incheierea nr. 323/20.06.2001-Judecator delegat la O.J.G.-Mun. Bucuresti, Certificat de inmatriculare seria A, nr. 956914/2001);		
B2	se noteaza faptul ca S. 'ASAS'(ROMANIA) SRL si-a schimbat sediul din Bucuresti in localitatea Buciumeni <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12/N)</i>	A1
17737 / 12/12/2008		
Act Notarial nr. 9419, din 12/08/2008 emis de Primaria Budesti (act administrativ nr. 13100/03.11.2008 - Primaria Budesti, act administrativ nr. 13730/20.11.2008 - Primaria Budesti);		
B3	se noteaza reactualizarea documentatiei cadastrale in sensul ca se desfiinteaza constructiile C1, C2,C3,C4,C5 si C6	A1
4332 / 06/03/2013		
Act Administrativ nr. 2128, din 25/02/2013 emis de PRIMARIA BUDESTI;		
B5	se noteaza actualizarea adresei imobilului in: oras Budesti, localitatea Buciumeni, strada Mircea cel Batran, nr. 5	A1
28946 / 11/11/2015		
Act Administrativ nr. 3725, din 09/09/2015 emis de Oficiul Registrului Comertului (Certificat de inregistrare seria B,nr.2959834 emis de Oficiul Registrului Comertului, Certificat de inregistrare mentiuni din data de 11.09.2014 emis de Oficiul Registrului Comertului, Certificat constatator din data de 09.09.2014 emis de Oficiul Registrului Comertului, Decizia asociat unic nr.5/15.07.2014);		
B6	se noteaza schimbarea denumirii societatii din ASAS (ROMANIA) SRL in CONSTANTIA FLEXIBLES BUCURESTI SRL	A1, A1.7
28217 / 31/08/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 361, din 31/08/2018 emis de LICl Marilda (act notarial nr 362 din 31.08.2018, emis de LICl Marilda);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EXPERT SOFTWARE COMPANY SRL, CIF:14916343	A1, A1.7
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757	A1, A1.7
261 / 06/01/2021		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2021 emis de Manolache Florina Mihaela;		
B11	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757	A1, A1.7

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

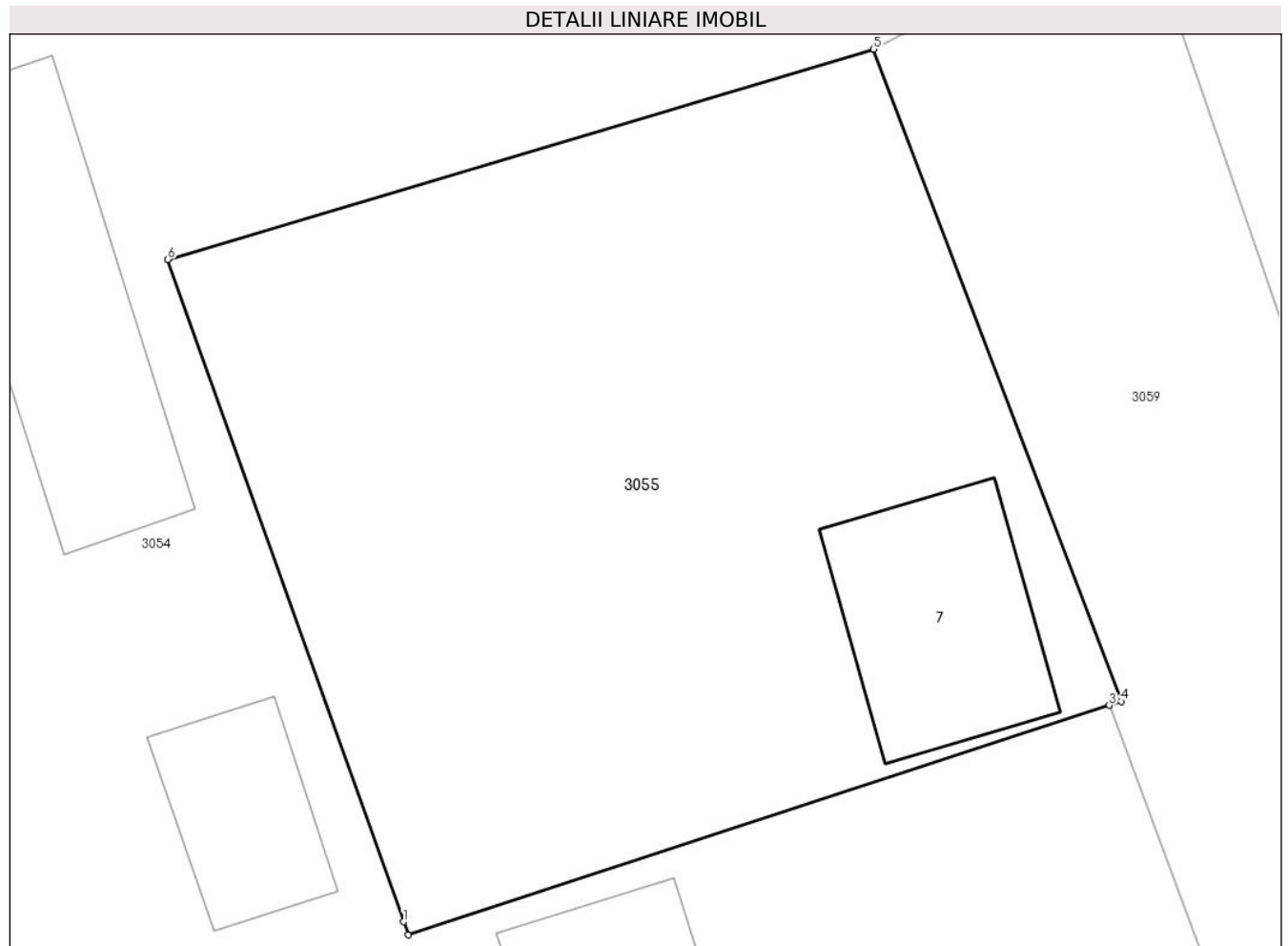
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
28217 / 31/08/2018	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 361, din 31/08/2018 emis de LICI Marilda (act notarial nr 362 din 31.08.2018, emis de LICI Marilda);	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 RONplus celelalte obligatii ce deriva din contractul de credit nr. 20180830681 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757
261 / 06/01/2021	
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2021 emis de Manolache Florina Mihaela;	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului in baza Contractului de credit pentru investitii nr. 202001032 / 08.01.2020 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20060	3.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.650	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	20060-C7	construcții industriale și edilitare	308	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:308 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.705,237 306.747,071	2	610.705,63 306.745,97	1.169
2	610.705,63 306.745,97	3	610.764,108 306.765,092	61.525
3	610.764,108 306.765,092	4	610.765,11 306.765,42	1.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	610.765,11 306.765,42	5	610.744,46 306.819,77	58.141
5	610.744,46 306.819,77	6	610.685,56 306.802,25	61.45
6	610.685,56 306.802,25	1	610.705,237 306.747,071	58.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24231	Din acte: 85.012 Masurata: 85.053	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24231-C1	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.2	24231-C2	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.3	24231-C3	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.4	24231-C4	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.5	24231-C5	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.6	24231-C6	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.7	24231-C7	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.8	24231-C8	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; FOSTA C2
A1.9	24231-C9	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C4
A1.10	24231-C10	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C5
A1.11	24231-C11	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1248 mp; FOSTA C6
A1.12	24231-C12	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C7
A1.13	24231-C13	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C8
A1.14	24231-C14	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C9
A1.15	24231-C15	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C1
A1.16	24231-C16	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C2
A1.17	24231-C17	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C3
A1.18	24231-C18	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C4
A1.19	24231-C19	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C5
A1.20	24231-C20	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C6
A1.21	24231-C21	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; FOSTA C8
A1.22	24231-C22	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; FOSTA C9
A1.23	24231-C23	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; FOSTA C10
A1.24	24231-C24	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1392 mp; FOSTA C12
A1.25	24231-C25	Loc. Buciumeni, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; FOSTA C13

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24547 / 21/08/2020	
Act Notarial nr. 2321, din 21/08/2020 emis de Vergu ȘTEFAN;	
B1	A1
Se infiinteaza cf. 24231 a imobilului cu nr. cad. 24231/Budesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.20107\cf.20107; -- nr.cad.20108\cf.20108; -- nr.cad.20109\cf.20109;	
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE DESFINITARE NR. 3, din 12/12/2019 emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI (act administrativ nr ACORDUL BANCII NR. 7341 din 14.02.2019, emis de FIRSTBANK;act administrativ nr PV RECEPTIE NR. 1325 din 08.04.2020, emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI);	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20107/Budesti, inscrisa prin incheierea nr. 11374 din 04/05/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE DESFINTARE NR. 4, din 12/12/2019 emis de PRIMARIA BUDESTI (inscris sub semnatura privata nr ACORD BANCA NR. 7341 din 14.02.2019, emis de FIRSTBANK);		
B15	se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20108/Budesti, inscrisa prin incheierea nr. 11372 din 04/05/2020;</i>	A1, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE DESFIINTARE NR. 5, din 12/12/2019 emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI (act administrativ nr PV RECEPTIE NR. 1327 din 08.04.2020, emis de PRIMARIA ORASULUI BUDESTI);		
B23	se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20109/Budesti, inscrisa prin incheierea nr. 11379 din 04/05/2020;</i>	A1, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
3025 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 300, din 25/01/2022 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA (PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE SI ACTE SOCIETATE ; hotarare judecatoreasca nr 27 din 25.11.2021, emis de Tribunal Buzau;act notarial nr 2890 din 20.08.2021, emis de Danacica Mihaela;act administrativ nr 4325222 din 03.12.2021, emis de ONRC;act notarial nr 3118 din 22.10.2021, emis de Vergu Stefan);		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AAYLEX ONE SA , CIF:45303187	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
Act Notarial nr. 301, din 25/01/2022 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA (CONTRACT DE IPOTECA);		
B28	se noteaza interdictia de a greva, inclusiv de a constitui o noua ipoteca, instraina, inchiria, dezlipi, alipi, construi, dezmembra, demola, restructura si amenaja 1) OTP BANK ROMÂNIA S.A. , CIF:7926069 2) CEC BANK SA , CIF:361897 3) FIRST BANK S.A. , CIF:7025592 4) BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA , CIF:361560 5) INTERNATIONAL INVESTMENT BANK , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
6116 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 515, din 16/02/2022 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA (DECLARATIE);		
B29	se radiaza inscrierile de sub B3,B5,B6,B11,B13,B14,B19,B21,B22,B26	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3025 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 301, din 25/01/2022 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA (CONTRACT DE IPOTECA);		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120650000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului in baza contractului de credit din 25.01.2022 1) OTP BANK ROMÂNIA S.A. , CIF:7926069 2) CEC BANK SA , CIF:361897 3) BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA , CIF:361560 4) FIRST BANK S.A. , CIF:7025592 5) INTERNATIONAL INVESTMENT BANK , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62699278 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului in baza contractului de credit din 25.01.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25

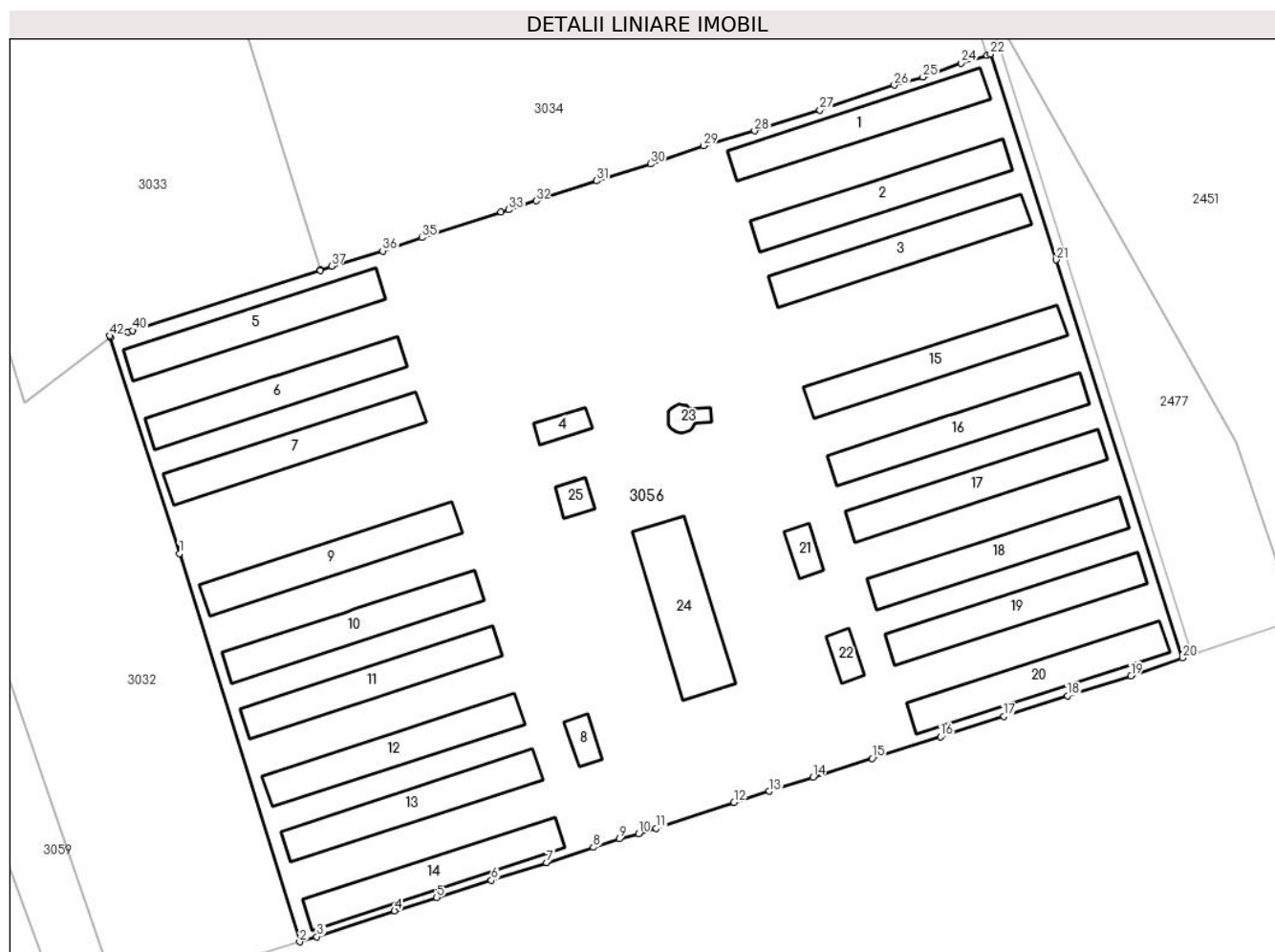
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62699278 EURși celelalte obligatii de plata aferente creditului in baza contractului de credit din 25.01.2022 1) FIRST BANK S.A. , CIF:7025592 2) BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA , CIF:361560 3) INTERNATIONAL INVESTMENT BANK , CIF:99999999999999 4) CEC BANK SA , CIF:361897 5) OTP BANK ROMÂNIA S.A. , CIF:7926069	
C22	se respinge capatul de cerere privind inscrierea dreptului de ipoteca in baza actului de reorganizarea persoanei juridice ca fiind fara obiect	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
6116 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 515, din 16/02/2022 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA (DECLARATIE);		
C23	se radiaza inscrierile de sub C1-C19	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24231	Din acte: 85.012 Masurata: 85.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	85.053	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24231-C1	construcții industriale și edilitare	1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.2	24231-C2	construcții industriale și edilitare	1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.3	24231-C3	construcții industriale și edilitare	1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.4	24231-C4	construcții industriale și edilitare	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;
A1.5	24231-C5	construcții industriale și edilitare	1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	24231-C6	construcții industriale și edilitare	1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.7	24231-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp;
A1.8	24231-C8	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; FOSTA C2
A1.9	24231-C9	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C4
A1.10	24231-C10	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C5
A1.11	24231-C11	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1248 mp; FOSTA C6
A1.12	24231-C12	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C7
A1.13	24231-C13	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C8
A1.14	24231-C14	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C9
A1.15	24231-C15	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C1
A1.16	24231-C16	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C2
A1.17	24231-C17	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C3
A1.18	24231-C18	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C4
A1.19	24231-C19	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C5
A1.20	24231-C20	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1255 mp; FOSTA C6
A1.21	24231-C21	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; FOSTA C8
A1.22	24231-C22	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; FOSTA C9
A1.23	24231-C23	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; FOSTA C10
A1.24	24231-C24	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.392	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1392 mp; FOSTA C12
A1.25	24231-C25	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; FOSTA C13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	610.839,542 306.855,969	2	610.885,461 306.708,108	154.8 27	2	610.885,461 306.708,108	3	610.891,996 306.710,061	6.821	3	610.891,996 306.710,061	4	610.921,557 306.719,9	31.15 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	610.921,557 306.719,9	5	610.937,63 306.724,971	16.854	5	610.937,63 306.724,971	6	610.958,467 306.731,546	21.85	6	610.958,467 306.731,546	7	610.979,415 306.738,262	21.998
7	610.979,415 306.738,262	8	610.997,271 306.744,065	18.775	8	610.997,271 306.744,065	9	611.007,179 306.747,28	10.417	9	611.007,179 306.747,28	10	611.014,528 306.749,281	7.617
10	611.014,528 306.749,281	11	611.021,27 306.751,378	7.061	11	611.021,27 306.751,378	12	611.050,898 306.761,229	31.223	12	611.050,898 306.761,229	13	611.064,321 306.765,431	14.065
13	611.064,321 306.765,431	14	611.081,069 306.770,799	17.587	14	611.081,069 306.770,799	15	611.103,582 306.777,908	23.609	15	611.103,582 306.777,908	16	611.129,676 306.786,106	27.351
16	611.129,676 306.786,106	17	611.153,684 306.793,927	25.25	17	611.153,684 306.793,927	18	611.178,08 306.801,753	25.621	18	611.178,08 306.801,753	19	611.202,199 306.809,375	25.295
19	611.202,199 306.809,375	20	611.221,742 306.816,142	20.681	20	611.221,742 306.816,142	21	611.173,74 306.967,694	158.972	21	611.173,74 306.967,694	22	611.148,631 307.046,033	82.265
22	611.148,631 307.046,033	23	611.147,282 307.045,618	1.411	23	611.147,282 307.045,618	24	611.137,42 307.042,586	10.318	24	611.137,42 307.042,586	25	611.122,93 307.037,235	15.446
25	611.122,93 307.037,235	26	611.112,033 307.034,199	11.312	26	611.112,033 307.034,199	27	611.083,699 307.024,755	29.866	27	611.083,699 307.024,755	28	611.058,753 307.016,783	26.189
28	611.058,753 307.016,783	29	611.039,352 307.011,131	20.208	29	611.039,352 307.011,131	30	611.019,149 307.004,195	21.36	30	611.019,149 307.004,195	31	610.998,619 306.997,786	21.507
31	610.998,619 306.997,786	32	610.975,505 306.990,178	24.334	32	610.975,505 306.990,178	33	610.965,165 306.986,775	10.886	33	610.965,165 306.986,775	34	610.962,137 306.985,985	3.129
34	610.962,137 306.985,985	35	610.932,064 306.976,165	31.636	35	610.932,064 306.976,165	36	610.917,026 306.971,101	15.868	36	610.917,026 306.971,101	37	610.897,535 306.965,31	20.333
37	610.897,535 306.965,31	38	610.893,403 306.963,577	4.481	38	610.893,403 306.963,577	39	610.893,292 306.963,934	0.374	39	610.893,292 306.963,934	40	610.821,791 306.940,824	75.143
40	610.821,791 306.940,824	41	610.819,861 306.940,261	2.01	41	610.819,861 306.940,261	42	610.813,14 306.938,83	6.872	42	610.813,14 306.938,83	43	610.813,349 306.938,175	0.688
43	610.813,349 306.938,175	1	610.839,542 306.855,969	86.278										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 120022, din 04/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIESCU AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

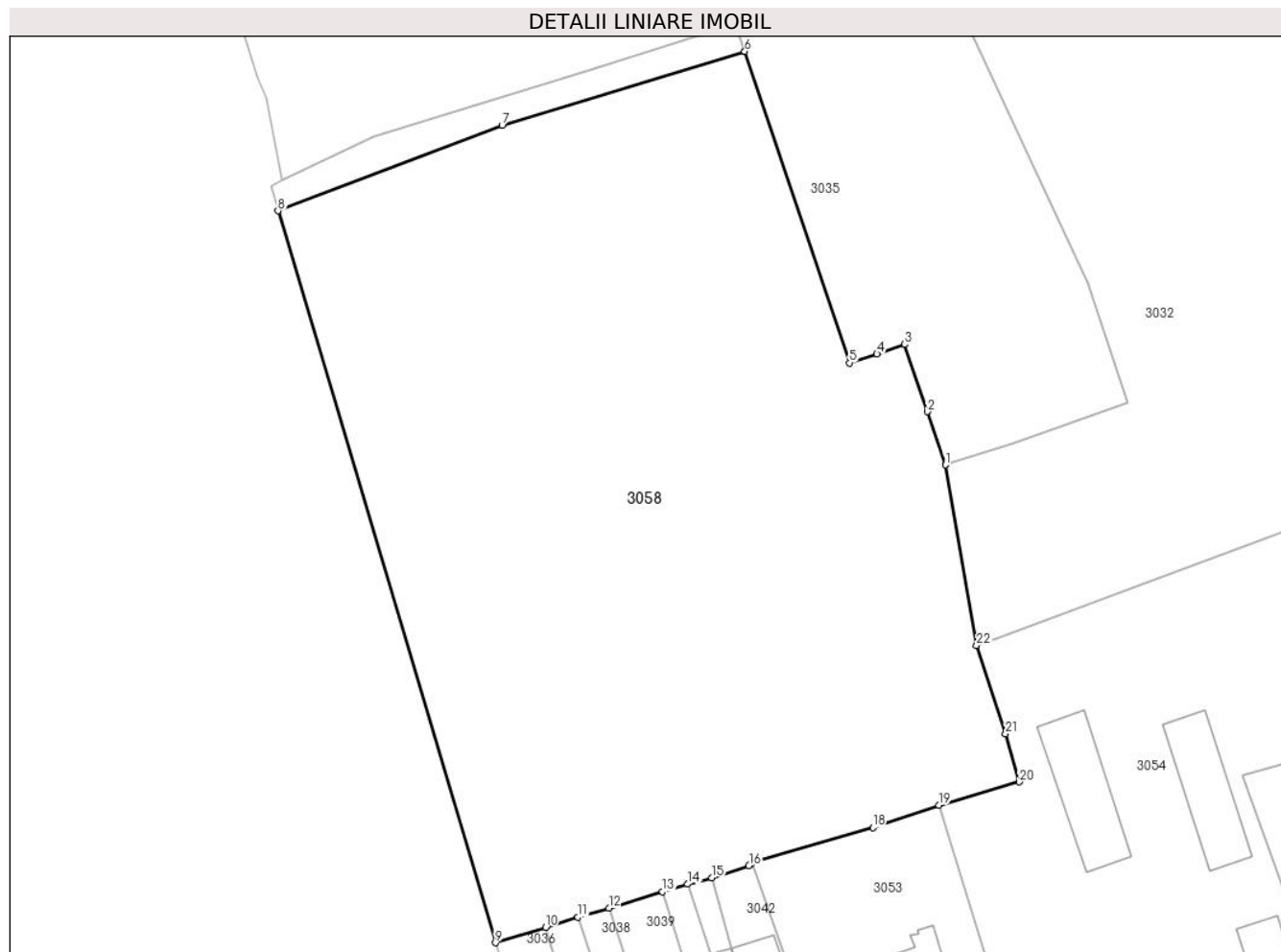
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	27.800	3/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.608,305 306.882,921	2	610.603,625 306.896,761	14.61
3	610.597,755 306.914,191	4	610.590,525 306.911,701	7.647
5	610.583,405 306.909,401	6	610.556,198 306.990,213	85.269
7	610.493,187 306.971,039	8	610.434,978 306.948,837	62.299
9	610.491,461 306.758,976	10	610.504,464 306.763,006	13.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.603,625 306.896,761	3	610.597,755 306.914,191	18.392
4	610.590,525 306.911,701	5	610.583,405 306.909,401	7.482
6	610.556,198 306.990,213	7	610.493,187 306.971,039	65.864
8	610.434,978 306.948,837	9	610.491,461 306.758,976	198.085
10	610.504,464 306.763,006	11	610.512,896 306.765,612	8.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	610.512,896 306.765,612	12	610.520,91 306.767,945	8.347
13	610.534,839 306.772,248	14	610.541,324 306.774,167	6.763
15	610.547,622 306.775,848	16	610.557,278 306.778,952	10.143
17	610.558,072 306.779,646	18	610.589,462 306.788,866	32.716
19	610.606,643 306.794,628	20	610.627,528 306.800,701	21.75
21	610.623,918 306.813,184	22	610.616,425 306.836,133	24.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	610.520,91 306.767,945	13	610.534,839 306.772,248	14.579
14	610.541,324 306.774,167	15	610.547,622 306.775,848	6.518
16	610.557,278 306.778,952	17	610.558,072 306.779,646	1.055
18	610.589,462 306.788,866	19	610.606,643 306.794,628	18.121
20	610.627,528 306.800,701	21	610.623,918 306.813,184	12.995
22	610.616,425 306.836,133	1	610.608,305 306.882,921	47.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.441	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

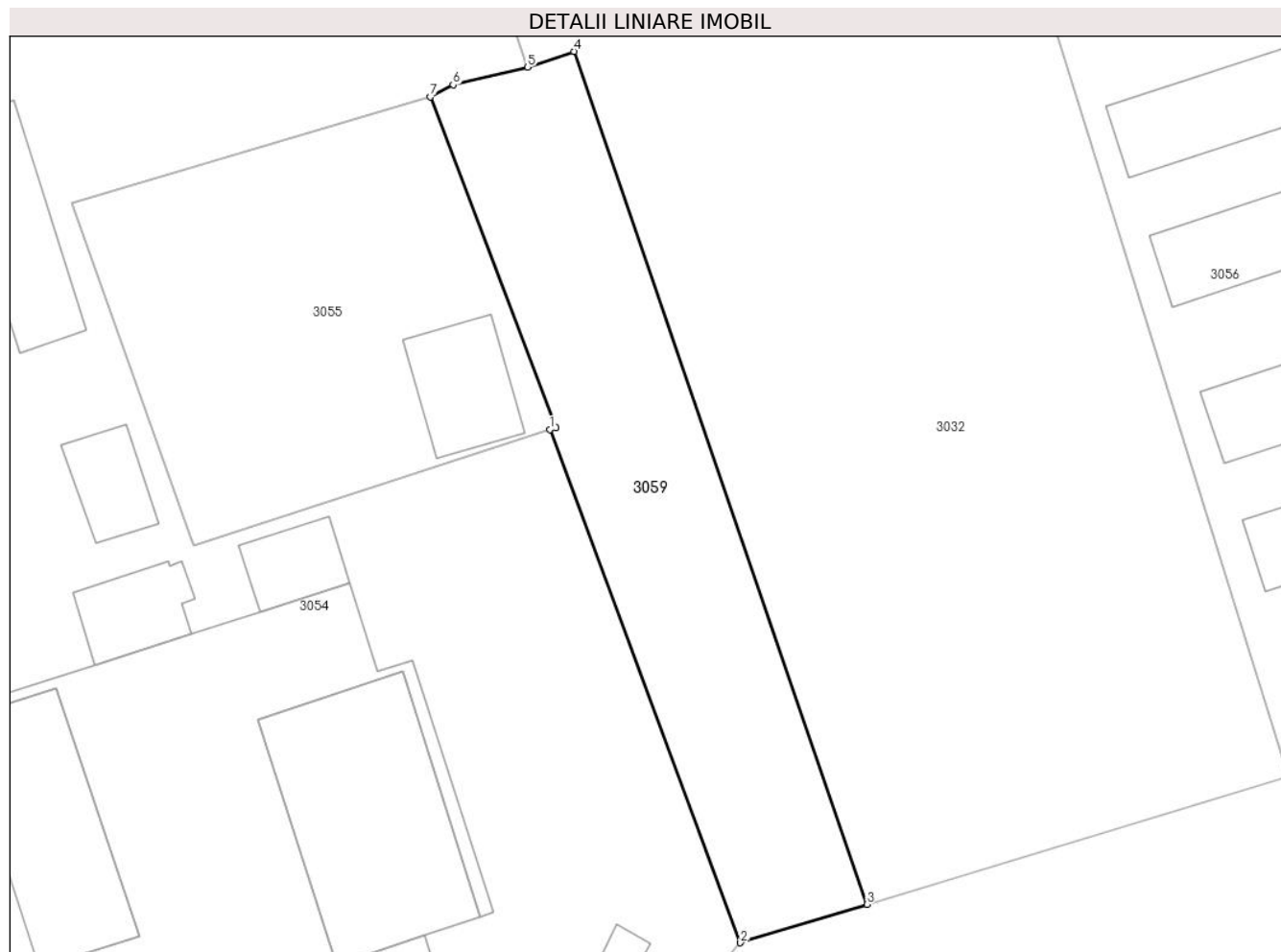
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.764,108 306.765,092	2	610.795,446 306.680,796	89.933
2	610.795,446 306.680,796	3	610.816,248 306.687,108	21.739
3	610.816,248 306.687,108	4	610.768,059 306.827,204	148.152
4	610.768,059 306.827,204	5	610.760,415 306.824,59	8.079
5	610.760,415 306.824,59	6	610.748,18 306.821,709	12.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.748,18 306.821,709	7	610.744,46 306.819,77	4.195
7	610.744,46 306.819,77	8	610.765,11 306.765,42	58.141
8	610.765,11 306.765,42	1	610.764,108 306.765,092	1.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

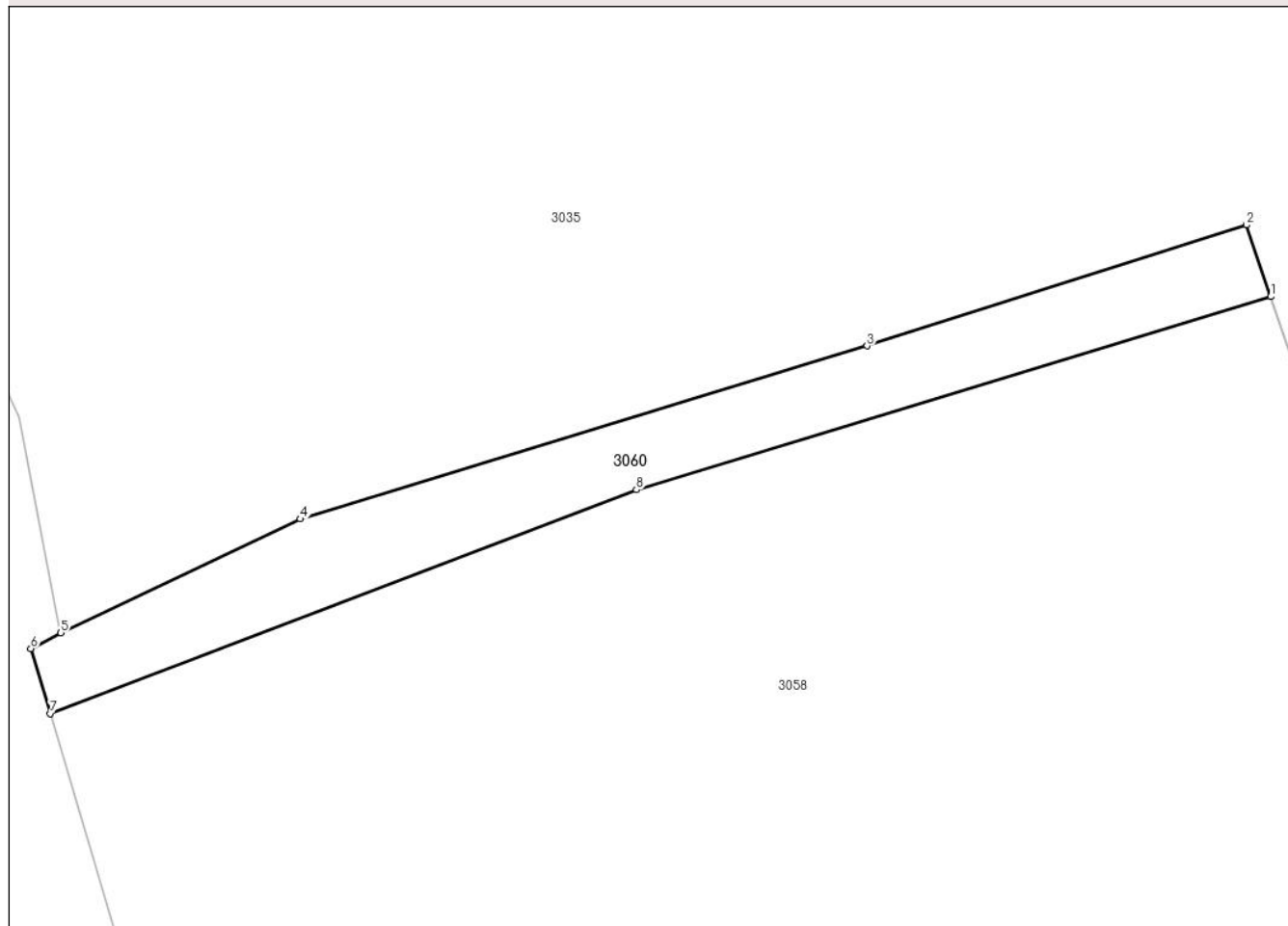
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	970	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.556,198 306.990,213	2	610.553,805 306.997,321	7.5
2	610.553,805 306.997,321	3	610.516,105 306.985,321	39.564
3	610.516,105 306.985,321	4	610.459,825 306.968,141	58.844
4	610.459,825 306.968,141	5	610.436,045 306.956,821	26.337
5	610.436,045 306.956,821	6	610.433,061 306.955,28	3.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	610.433,061 306.955,28	7	610.434,978 306.948,837	6.722
7	610.434,978 306.948,837	8	610.493,187 306.971,039	62.299
8	610.493,187 306.971,039	1	610.556,198 306.990,213	65.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

