

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23191	37.247	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28526 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 4013, din 03/09/2018 emis de Ciobanu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA	A1
40781 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
B8	se radiază înscriserile de sub B6 și B7	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
B9	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1
B10	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

C. Partea III. SARCINI

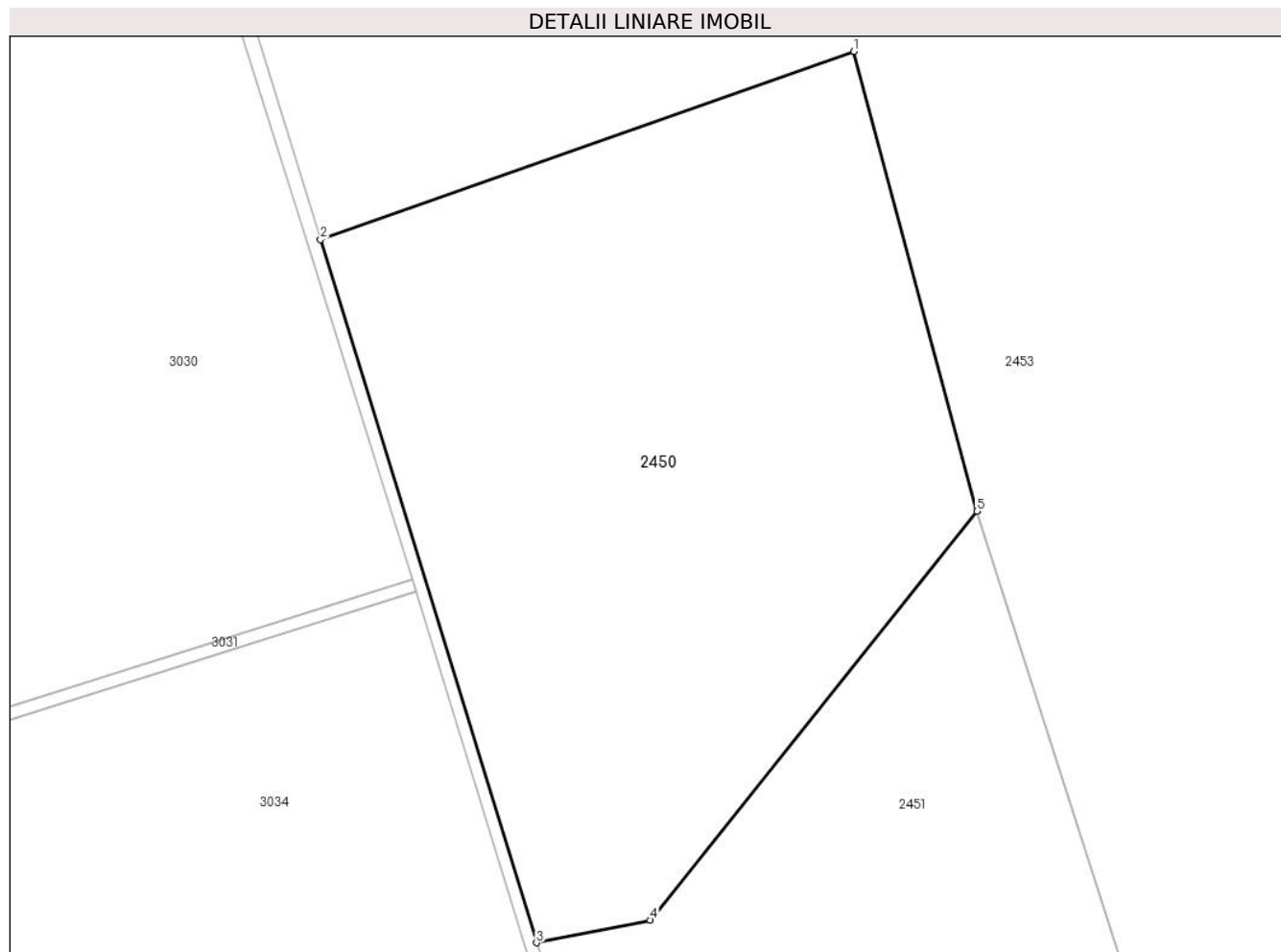
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40781 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
C2	se radiază înscrierea de sub C1	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE până la data de 31.10.2024 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23191	37.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	37.247	5	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.048,448 307.994,24	2	610.875,626 307.933,329	183.242
2	610.875,626 307.933,329	3	610.945,605 307.705,751	238.094
3	610.945,605 307.705,751	4	610.982,421 307.713,111	37.544
4	610.982,421 307.713,111	5	611.088,324 307.845,425	169.477
5	611.088,324 307.845,425	1	611.048,448 307.994,24	154.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:299
Nr. cadastral vechi:659

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5, Parcela 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22002	157.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51947 / 16/12/2014		
Act Notarial nr. 2355, din 10/12/2014 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA	A1
29636 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 29636, din 22/07/2022 emis de OCPI Calarasi;		
B5	se noteaza repositionarea imobilului	A1
40779 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
B6	se radiază înscrierile de sub B3 și B4	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
B7	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1
B8	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

C. Partea III. SARCINI

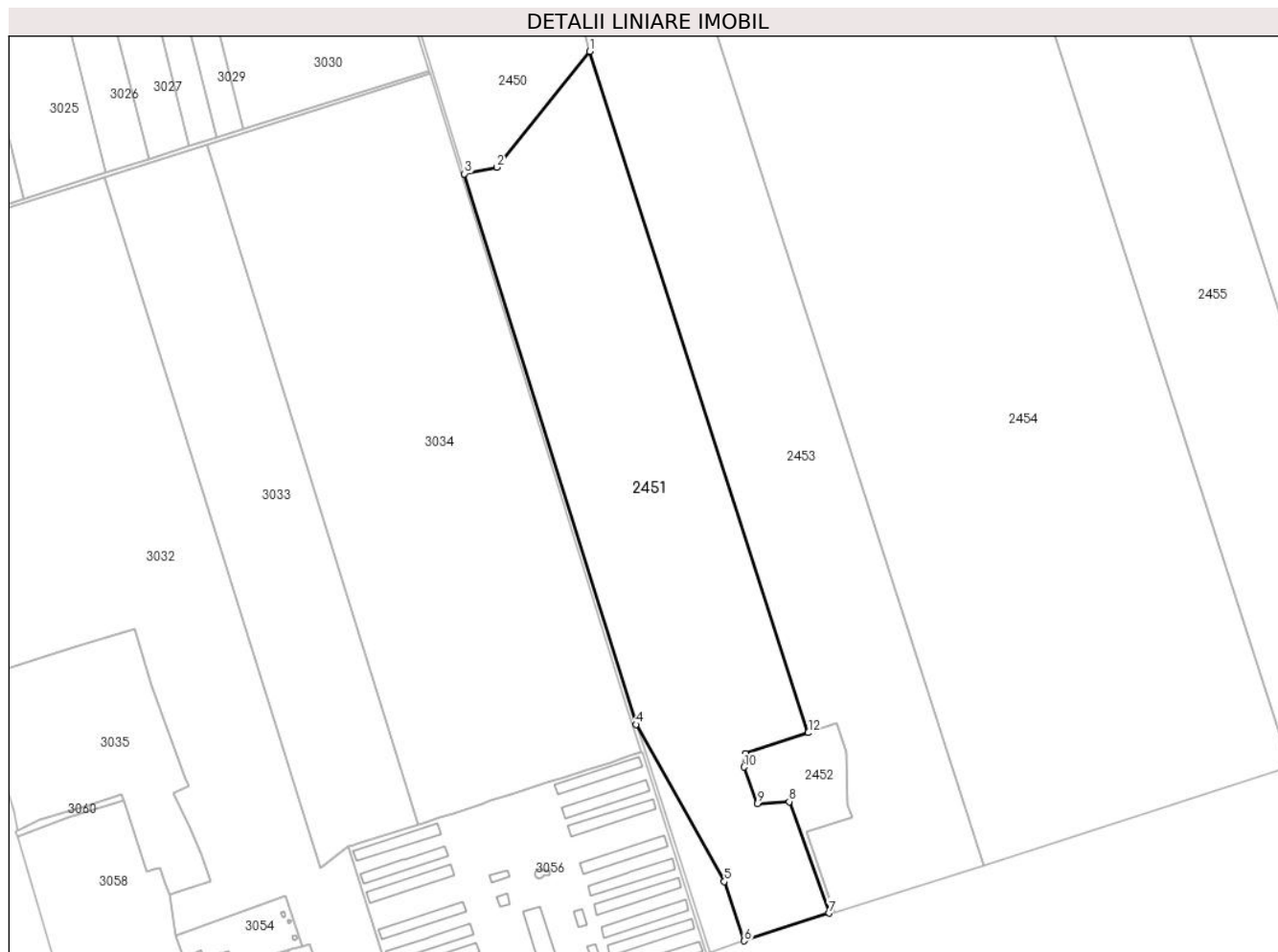
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40779 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
C2	se radiază înscrierea de sub C1	A1
Act Notarial nr. 474, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpână la data de 31.10.2024 1) PV SOLAR 2 SRL, CIF:46543218	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22002	157.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	157.500	5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.088,324 307.845,425	2	610.982,421 307.713,111	169.477
2	610.982,421 307.713,111	3	610.945,605 307.705,751	37.544
3	610.945,605 307.705,751	4	611.141,21 307.077,429	658.065
4	611.141,21 307.077,429	5	611.242,201 306.898,303	205.634
5	611.242,201 306.898,303	6	611.265,074 306.830,572	71.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	611.265,074 306.830,572	7	611.361,525 306.862,183	101.499
7	611.361,525 306.862,183	8	611.316,278 306.989,398	135.022
8	611.316,278 306.989,398	9	611.280,041 306.987,292	36.298
9	611.280,041 306.987,292	10	611.264,73 307.028,944	44.377
10	611.264,73 307.028,944	11	611.265,861 307.044,078	15.176
11	611.265,861 307.044,078	12	611.338,045 307.068,002	76.045
12	611.338,045 307.068,002	1	611.088,324 307.845,425	816.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.604	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

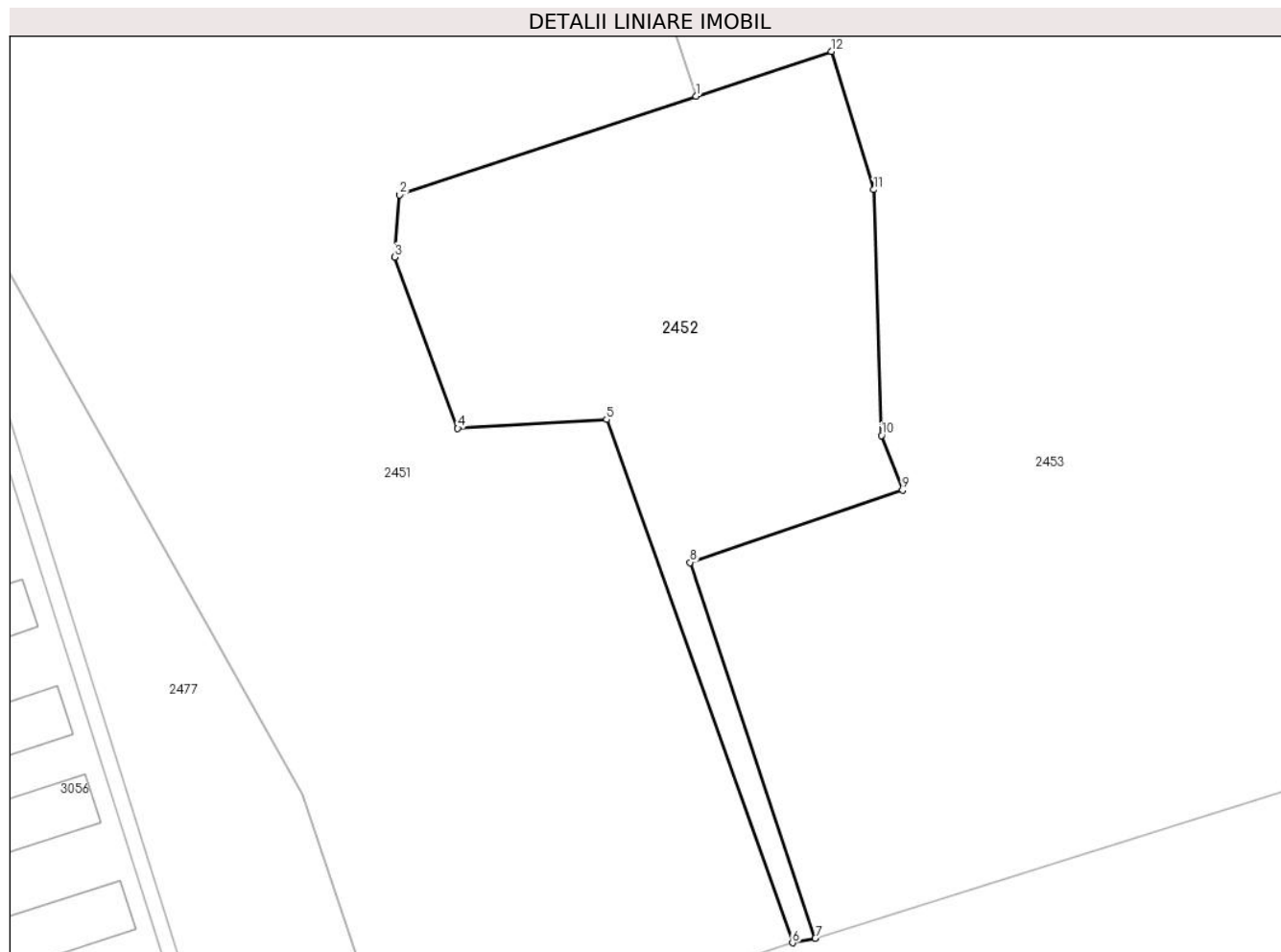
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.604	1/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.338,045 307.068,002	2	611.265,861 307.044,078	76.045
2	611.265,861 307.044,078	3	611.264,73 307.028,944	15.176
3	611.264,73 307.028,944	4	611.280,041 306.987,292	44.377
4	611.280,041 306.987,292	5	611.316,278 306.989,398	36.298
5	611.316,278 306.989,398	6	611.361,525 306.862,183	135.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	611.361,525 306.862,183	7	611.367,081 306.863,282	5.664
7	611.367,081 306.863,282	8	611.336,591 306.954,66	96.331
8	611.336,591 306.954,66	9	611.388,31 306.972,22	54.619
9	611.388,31 306.972,22	10	611.383,17 306.985,52	14.259
10	611.383,17 306.985,52	11	611.381,363 307.045,316	59.823
11	611.381,363 307.045,316	12	611.370,992 307.078,922	35.17
12	611.370,992 307.078,922	1	611.338,045 307.068,002	34.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:844
Nr. cadastral vechi:1023

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21720	229.997	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22532 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. 117, din 26/08/2015 emis de Boroi Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION MARATHEIA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

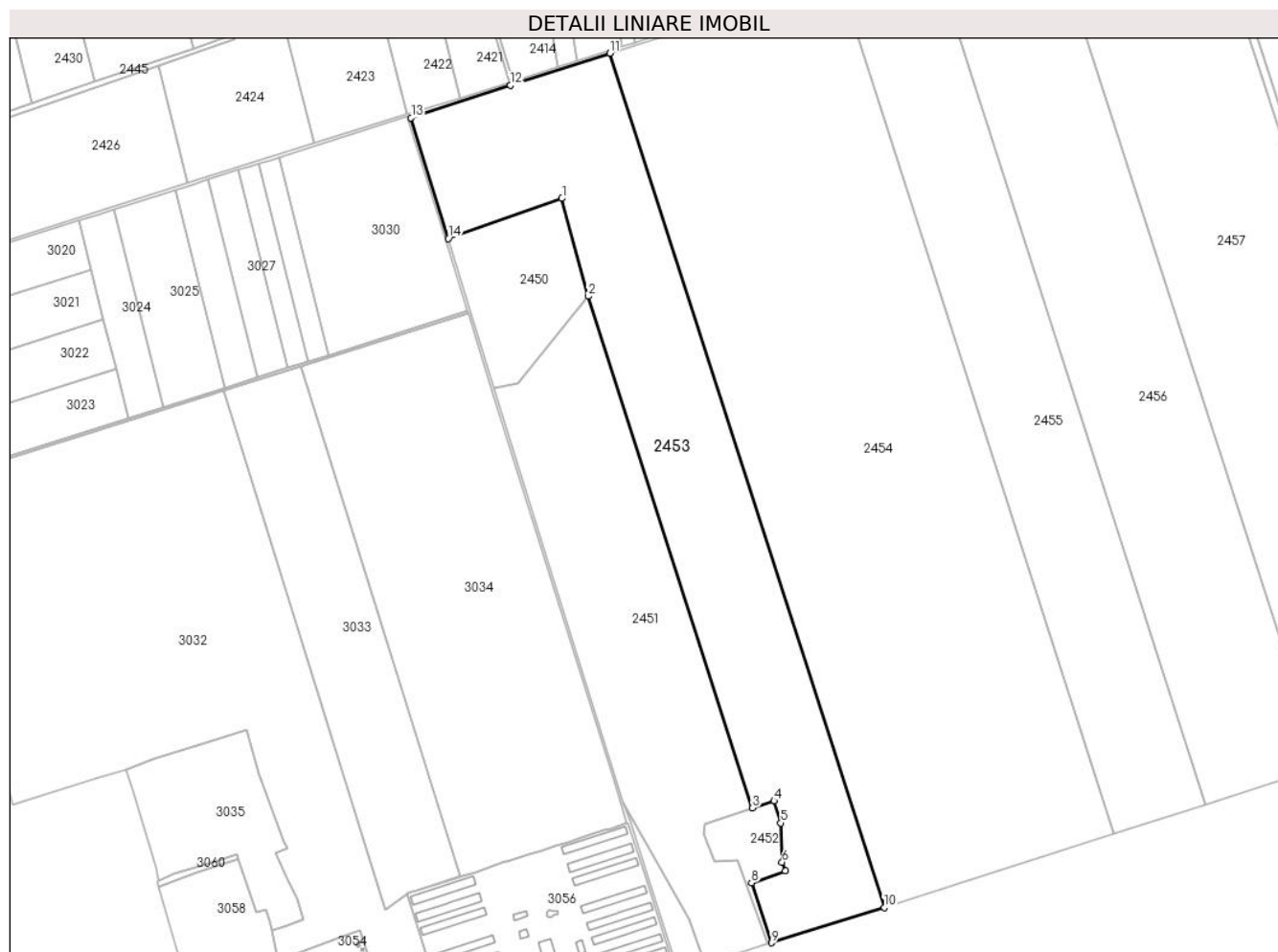
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21720	229.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	229.997	5	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.048,448 307.994,24	2	611.088,324 307.845,425	154.065
2	611.088,324 307.845,425	3	611.338,045 307.068,002	816.546
3	611.338,045 307.068,002	4	611.370,992 307.078,922	34.71
4	611.370,992 307.078,922	5	611.381,363 307.045,316	35.17
5	611.381,363 307.045,316	6	611.383,17 306.985,52	59.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	611.383,17 306.985,52	7	611.388,31 306.972,22	14.259
7	611.388,31 306.972,22	8	611.336,591 306.954,66	54.619
8	611.336,591 306.954,66	9	611.367,081 306.863,282	96.331
9	611.367,081 306.863,282	10	611.538,435 306.916,844	179.53
10	611.538,435 306.916,844	11	611.121,51 308.214,798	1363.272
11	611.121,51 308.214,798	12	610.969,944 308.166,037	159.216
12	610.969,944 308.166,037	13	610.819,213 308.116,793	158.571
13	610.819,213 308.116,793	14	610.875,626 307.933,329	191.941
14	610.875,626 307.933,329	1	611.048,448 307.994,24	183.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:501
Nr. cadastral vechi:754

Adresa: Jud. Calarasi, T.5, P. 3 - intravilan Buciumeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20129	500.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6891 / 09/11/2006		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B2	se noteaza schimbarea regimului juridic al terenului din extravilan in intravilan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 501)</i>	A1
17178 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 2072, din 15/05/2018 emis de Ciobanu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU ION 2) ALEXANDRU ELENA MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI

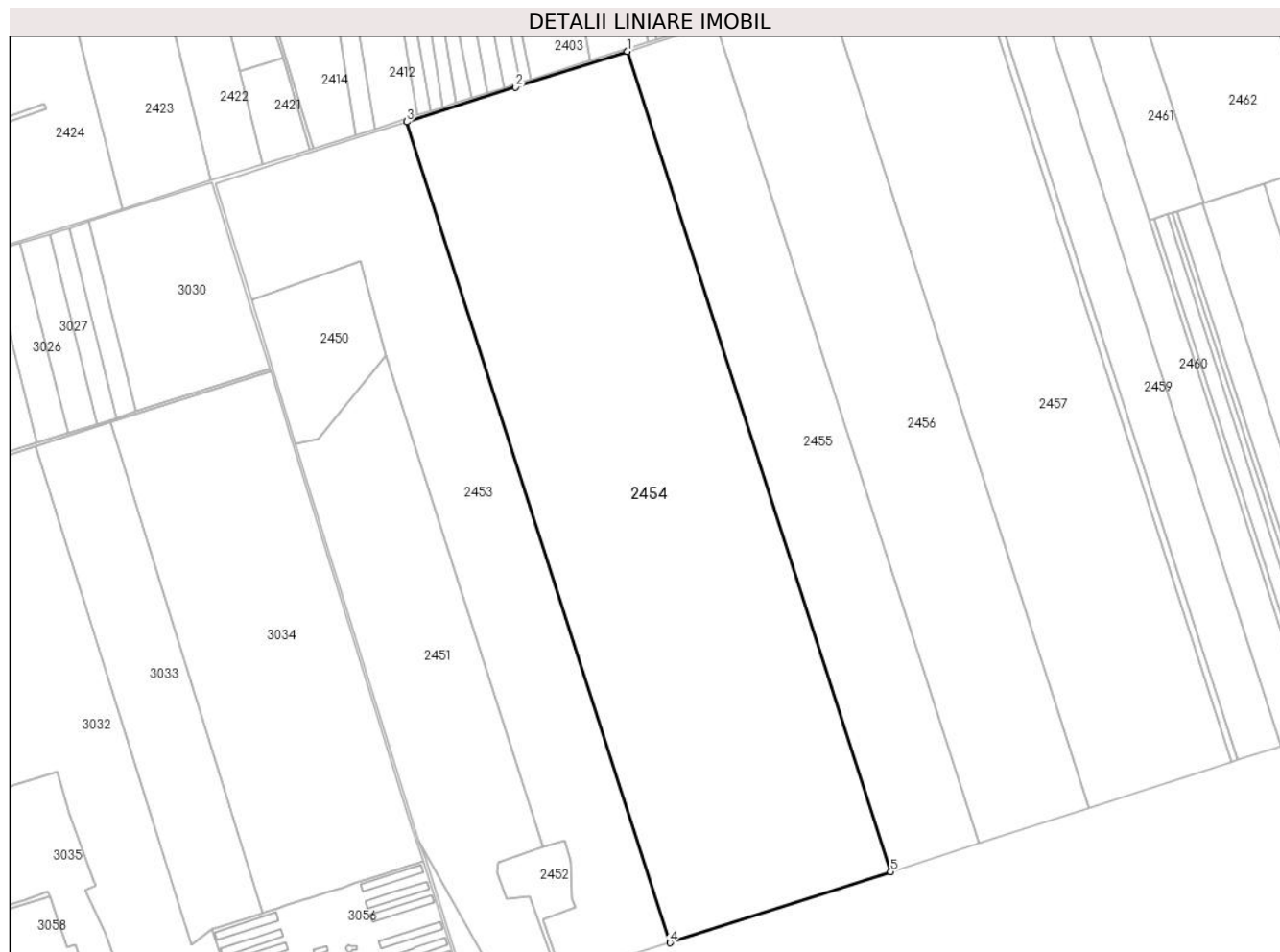
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3605 / 28/01/2022		
Act Administrativ nr. 3821, din 26/05/2020 emis de Consiliul Local Budesti (act administrativ nr 1 din 10.01.2022, emis de Consiliul Local Budesti);		
C2	se noteaza contractul de arenda inregistrat sub nr. 3821/26.05.2020 de Consiliul Local Budesti, incheiat pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 04.05.2020 si pana la data de 01.10.2035 1) AGROMIXT BUCIUMENI SRL, CIF:1917673	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20129	500.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500.000	5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.471,147 308.326,031	2	611.293,774 308.269,599	186.134
2	611.293,774 308.269,599	3	611.121,51 308.214,798	180.771
3	611.121,51 308.214,798	4	611.538,435 306.916,844	1363.272
4	611.538,435 306.916,844	5	611.887,759 307.029,052	366.903
5	611.887,759 307.029,052	1	611.471,147 308.326,031	1362.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:165
Nr. cadastral vechi:339

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5, Parcela 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21826	200.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9656 / 24/03/2020		
Act Notarial nr. 1323, din 11/03/2020 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA	A1
29643 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 29467, din 21/07/2022 emis de BCPI Oltenita;		
B6	se noteaza repositionarea imobilului	A1
40791 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
B7	se radiază înscrierile de sub B4 și B5	A1
Act Notarial nr. 477, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
B8	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune 1) PV SOLAR 4 SRL, CIF:46544221	A1
B9	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului 1) PV SOLAR 4 SRL, CIF:46544221	A1

C. Partea III. SARCINI

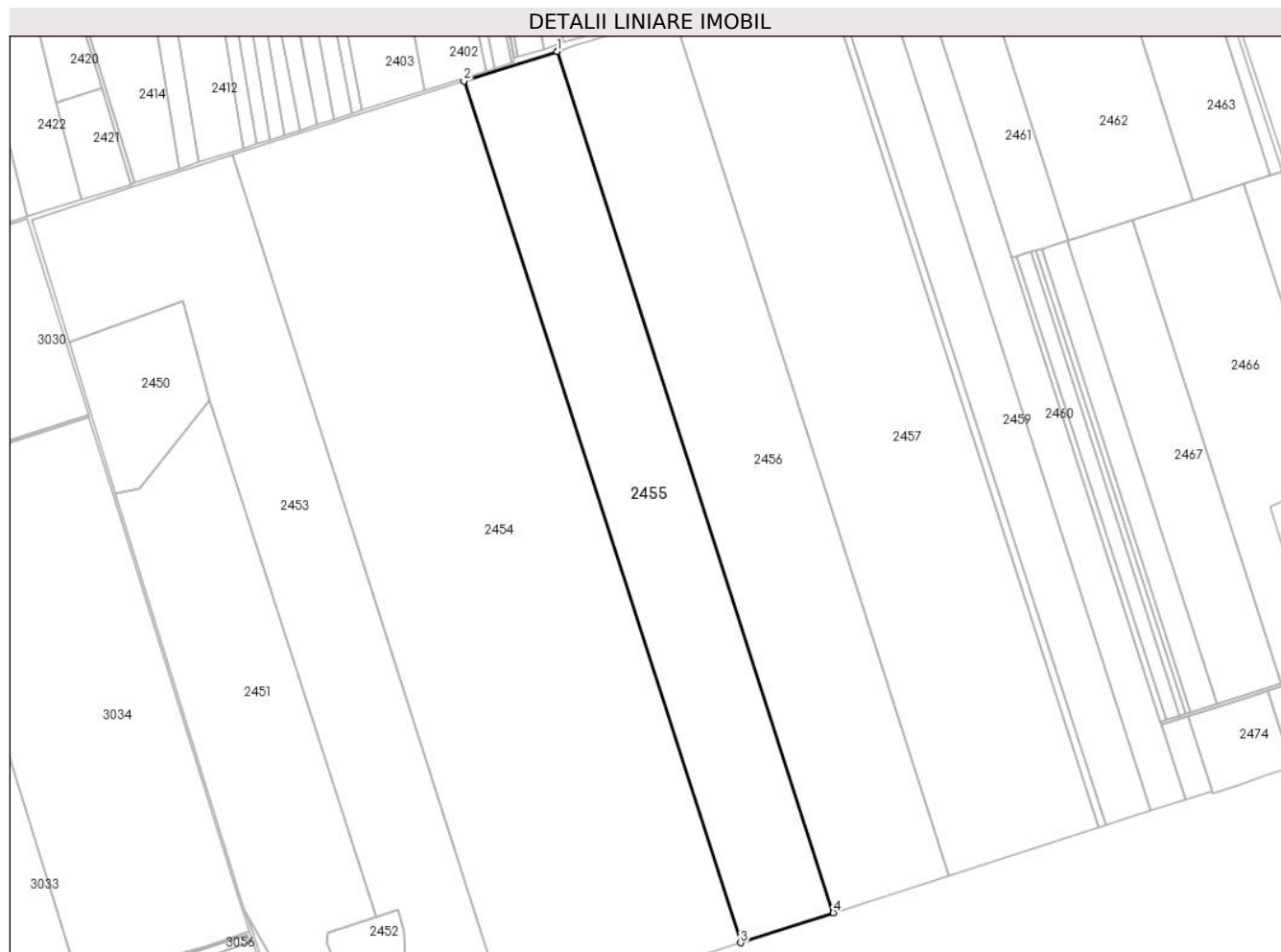
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40791 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
C2	se radiază înscrierea de sub C1	A1
Act Notarial nr. 477, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpână la data de 31.10.2024 1) PV SOLAR 4 SRL, CIF:46544221	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21826	200.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200.000	5	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.611,076 308.370,547	2	611.471,147 308.326,031	146.839
2	611.471,147 308.326,031	3	611.887,759 307.029,052	1362.248
3	611.887,759 307.029,052	4	612.027,562 307.073,959	146.838
4	612.027,562 307.073,959	1	611.611,076 308.370,547	1361.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:189

Nr. cadastral vechi:378

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22311	250.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2630 / 26/02/2004		
Titlu Proprietate nr. 120019, din 04/11/2002 emis de CJSDP CALARASI (Certificat de mostenitor nr. 74/31.05.2001 BNP IULIANA CIUREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) COLCEAG GHEORGHE, LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 189)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) COLCEAG AURELIA, LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 189)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) COLCEAG GABRIEL, LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 189)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22311	250.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	250.000	5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.611,076 308.370,547	2	612.027,562 307.073,959	1361.837
2	612.027,562 307.073,959	3	612.202,352 307.130,105	183.586
3	612.202,352 307.130,105	4	611.786,044 308.426,137	1361.254
4	611.786,044 308.426,137	5	611.655,703 308.385,261	136.6
5	611.655,703 308.385,261	6	611.641,15 308.380,115	15.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	611.641,15 308.380,115	1	611.611,076 308.370,547	31.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:883
Nr. cadastral vechi:1054

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5, Parcela 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20289	321.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9655 / 24/03/2020		
Act Notarial nr. 1323, din 11/03/2020 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA	A1
29652 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 29652, din 22/07/2022 emis de OCPI Calarasi;		
B6	se noteaza repositionarea imobilului	A1
40788 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
B7	se radiază înscrierile de sub B4 și B5	A1
Act Notarial nr. 475, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
B8	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului 1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080	A1
B9	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune 1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40788 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
C2	se radiază înscrierea de sub C1	A1
Act Notarial nr. 475, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpână la data de 31.10.2024 1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20289	321.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	321.000	5	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.786,044 308.426,137	2	612.202,352 307.130,105	1361.254
2	612.202,352 307.130,105	3	612.427,0 307.202,266	235.953
3	612.427,0 307.202,266	4	612.011,192 308.496,745	1359.622
4	612.011,192 308.496,745	1	611.786,044 308.426,137	235.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 5, PARCELA 6/2, SAT BUCIUMENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20271	Din acte: 15.000 Masurata: 14.860	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
747 / 27/01/2009		
Act Notarial nr. 234, din 26/01/2009 emis de MANOLACHE NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR DANUT 2) TUDOR VALENTINA	A1
40790 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
B5	se radiază înscrierile de sub B.3, B.4	A1
Act Notarial nr. 476, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
B6	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune 1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080	A1
B7	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului 1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080	A1

C. Partea III. SARCINI

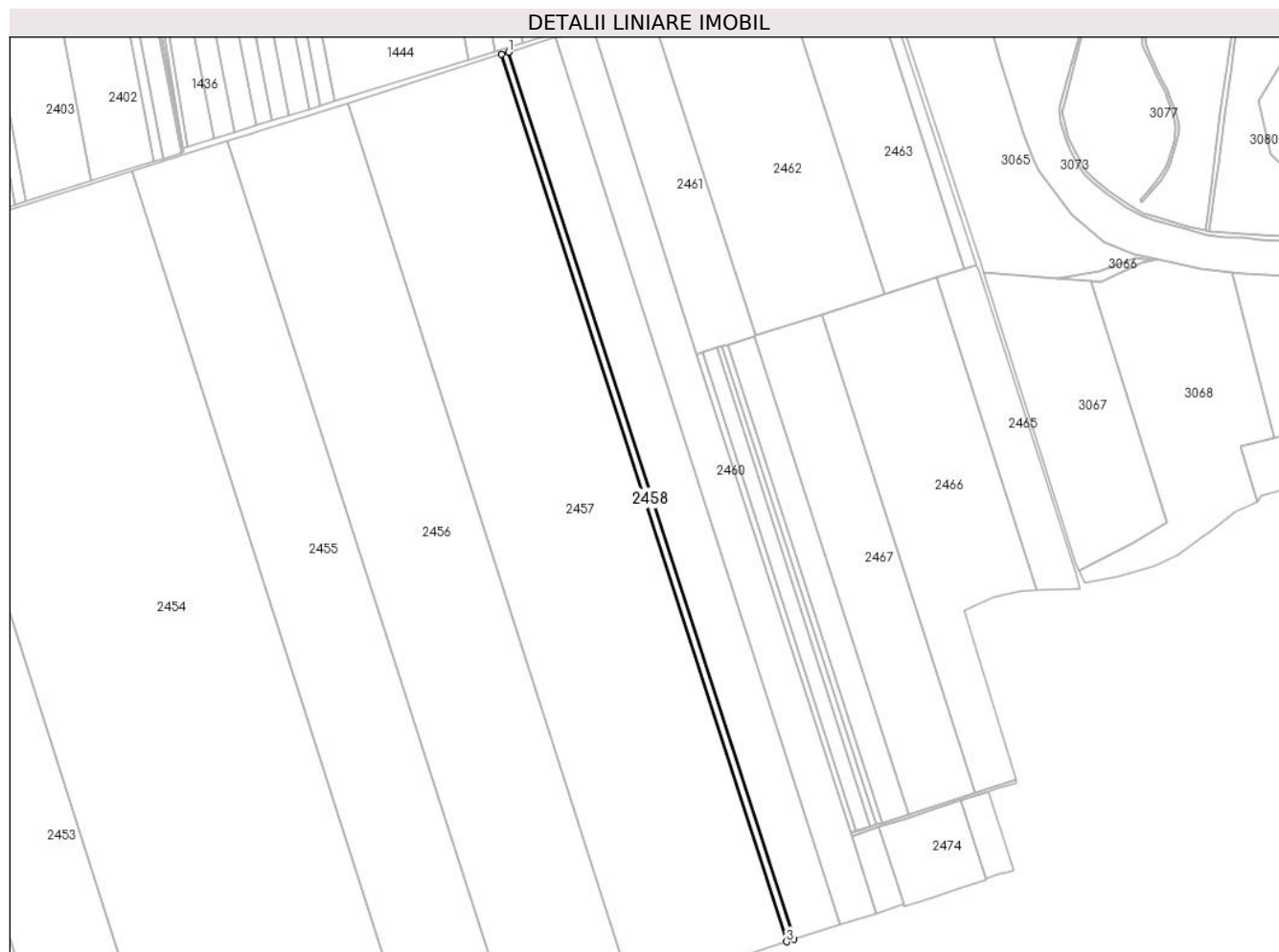
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40790 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;		
C2	se radiază înscrierea de sub C.1	A1
Act Notarial nr. 476, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit, până la data de 31.10.2024 1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20271	Din acte: 15.000 Masurata: 14.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.860	5	6/2	-	TARLA 5 SE GASESTE IN EXTRAVILANUL LIMITROF SATULUI BUCIUMENI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.021,342 308.499,928	2	612.011,192 308.496,745	10.637
2	612.011,192 308.496,745	3	612.427,0 307.202,266	1359.622
3	612.427,0 307.202,266	4	612.437,685 307.205,698	11.223
4	612.437,685 307.205,698	1	612.021,342 308.499,928	1359.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:370
Nr. cadastral vechi:618

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5, Parcela 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22131	Din acte: 97.500 Masurata: 97.639	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7138 / 05/03/2015	
Act Notarial nr. 893, din 03/03/2015 emis de DURNESCU MIHAELA- GABRIELA;	
B3	se respinge cererea de notare a contractului de mandat aut. nr. 893/03.03.2015 intrucat nu sunt indeplinite Art 192 din Ordinul 700/2014
	A1
9657 / 24/03/2020	
Act Notarial nr. 1323, din 11/03/2020 emis de Terovan Maria Magdalena;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA
	A1
29655 / 22/07/2022	
Act Administrativ nr. 29576, din 21/07/2022 emis de BCPI Oltenita;	
B8	se noteaza repositionarea imobilului
	A1
40789 / 06/11/2023	
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;	
B9	se radiază înscrierile de sub B6 și B7
	A1
Act Notarial nr. 475, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;	
B10	se notează dreptul de preemțiune pentru înstrăinarea terenului
	1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080
	A1
B11	se notează interdicția de vânzare a terenului fără exercitarea dreptului de preemțiune
	1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080
	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
40789 / 06/11/2023	
Act Notarial nr. 484, din 01/11/2023 emis de Buje Alexandru;	
C2	se radiază înscrierea de sub C1
	A1
Act Notarial nr. 475, din 31/10/2023 emis de Buje Alexandru;	
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpână la data de 31.10.2024
	1) PV SOLAR 3 SRL, CIF:46543080
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22131	Din acte: 97.500 Masurata: 97.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	97.639	5	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.021,342 308.499,928	2	612.437,685 307.205,698	1359.549
2	612.437,685 307.205,698	3	612.505,796 307.227,576	71.538
3	612.505,796 307.227,576	4	612.090,162 308.521,51	1359.05
4	612.090,162 308.521,51	1	612.021,342 308.499,928	72.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarlaua 5, Parcela 8 (Satul Buciumeni)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21819	Din acte: 75.000 Masurata: 75.002	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18985 / 18/04/2014		
Act Notarial nr. 564, din 11/04/2014 emis de CETINTURK ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETICILA DAN FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20836 / 14/05/2014		
Act Notarial nr. 564, din 11/04/2014 emis de CETINTURK ADELA;		
C2	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in incheierea nr. 18985/2014 a BCPI Oltenita unde din eroare la poz. C1 a fost inscrista ipoteca legala desi prin contactul de intretinere aut. nr. 564/2014-BNP Adela Cetinturk beneficiarii au renuntat la inscrierea acesteia	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21819	Din acte: 75.000 Masurata: 75.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	75.002	5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.558,406 307.244,199	2	612.522,19 307.356,946	118.421
2	612.522,19 307.356,946	3	612.520,572 307.361,982	5.29
3	612.520,572 307.361,982	4	612.296,456 308.059,69	732.82
4	612.296,456 308.059,69	5	612.143,442 308.536,048	500.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.143,442 308.536,048	6	612.142,544 308.538,844	2.937
6	612.142,544 308.538,844	7	612.094,721 308.522,964	50.391
7	612.094,721 308.522,964	8	612.090,162 308.521,51	4.785
8	612.090,162 308.521,51	9	612.505,796 307.227,576	1359.05
9	612.505,796 307.227,576	1	612.558,406 307.244,199	55.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120067, din 27/06/2003 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGOITA TANASE , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

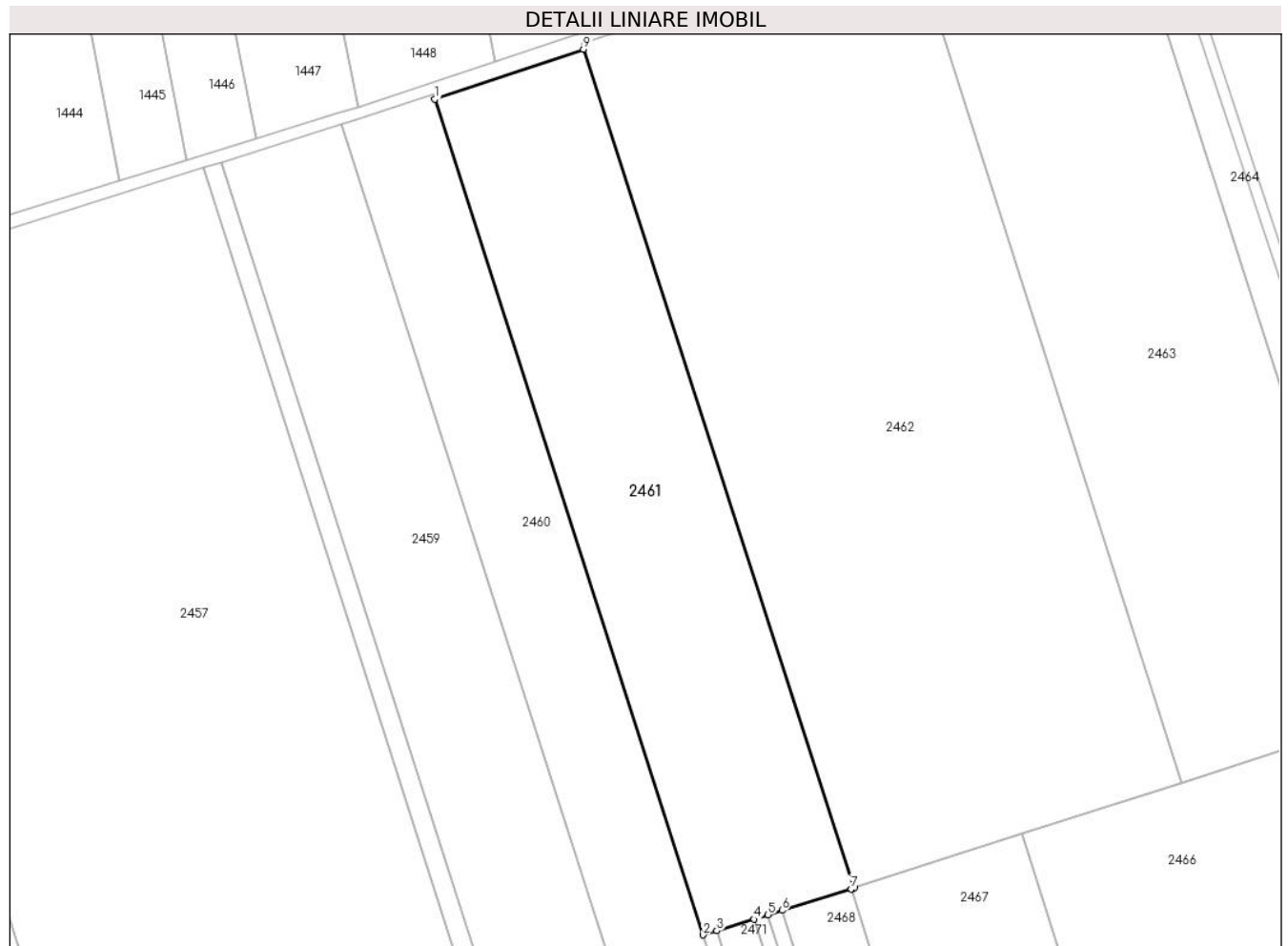
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	5	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.143,442 308.536,048	2	612.296,456 308.059,69	500.33
2	612.296,456 308.059,69	3	612.304,267 308.062,107	8.176
3	612.304,267 308.062,107	4	612.325,361 308.068,658	22.088
4	612.325,361 308.068,658	5	612.333,433 308.071,165	8.452
5	612.333,433 308.071,165	6	612.341,505 308.073,671	8.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.341,505 308.073,671	7	612.380,862 308.085,893	41.211
7	612.380,862 308.085,893	8	612.382,596 308.086,45	1.821
8	612.382,596 308.086,45	9	612.228,13 308.564,459	502.347
9	612.228,13 308.564,459	1	612.143,442 308.536,048	89.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81205, din 18/04/2022 emis de MINISTERUL AGRICULTURII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOEMNEIILOR STATULUI, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

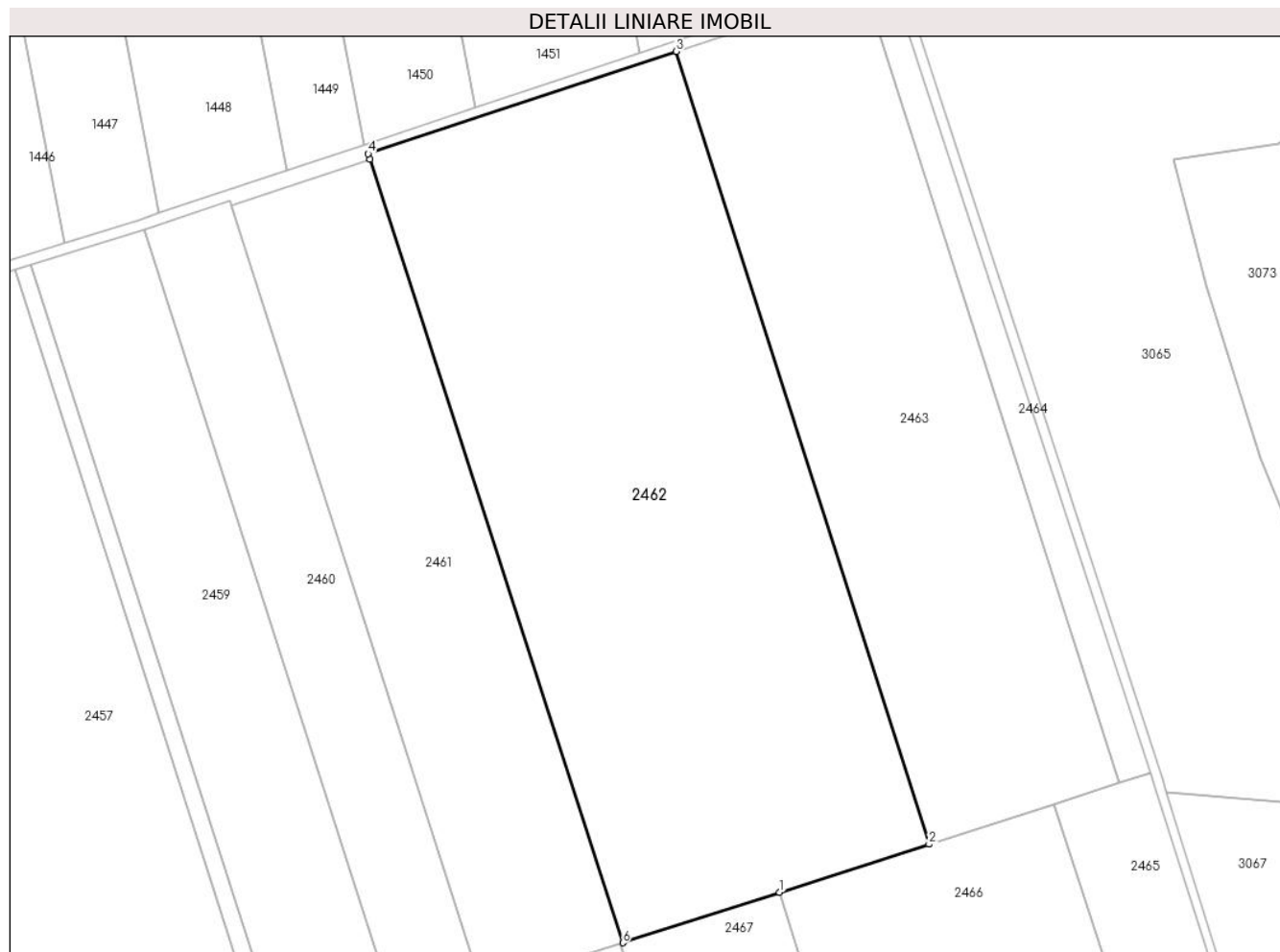
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	5	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.478,246 308.117,174	2	612.569,65 308.146,534	96.004
2	612.569,65 308.146,534	3	612.415,207 308.630,185	507.711
3	612.415,207 308.630,185	4	612.227,083 308.567,701	198.229
4	612.227,083 308.567,701	5	612.228,13 308.564,459	3.407
5	612.228,13 308.564,459	6	612.382,596 308.086,45	502.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.382,596 308.086,45	1	612.478,246 308.117,174	100.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		62.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136287, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIDULESCU NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	62.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	62.000	5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.686,069 308.183,93	2	612.530,68 308.668,538	508.911
2	612.530,68 308.668,538	3	612.415,207 308.630,185	121.676
3	612.415,207 308.630,185	4	612.569,65 308.146,534	507.711
4	612.569,65 308.146,534	5	612.646,154 308.171,109	80.354
5	612.646,154 308.171,109	1	612.686,069 308.183,93	41.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23196	9.300	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32657 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. 4323, din 20/09/2018 emis de Ciobanu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE VASILE 2) COSTACHE NICULINA	A1
17427 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. 218, din 21/04/2022 emis de Buje Alexandru;		
B6	se noteaza dreptul de preemtiune la vanzare 1) PV SOLAR 1 SRL, CIF:45974123	A1
B7	se noteaza interdictia de instrainare 1) PV SOLAR 1 SRL, CIF:45974123	A1

C. Partea III. SARCINI

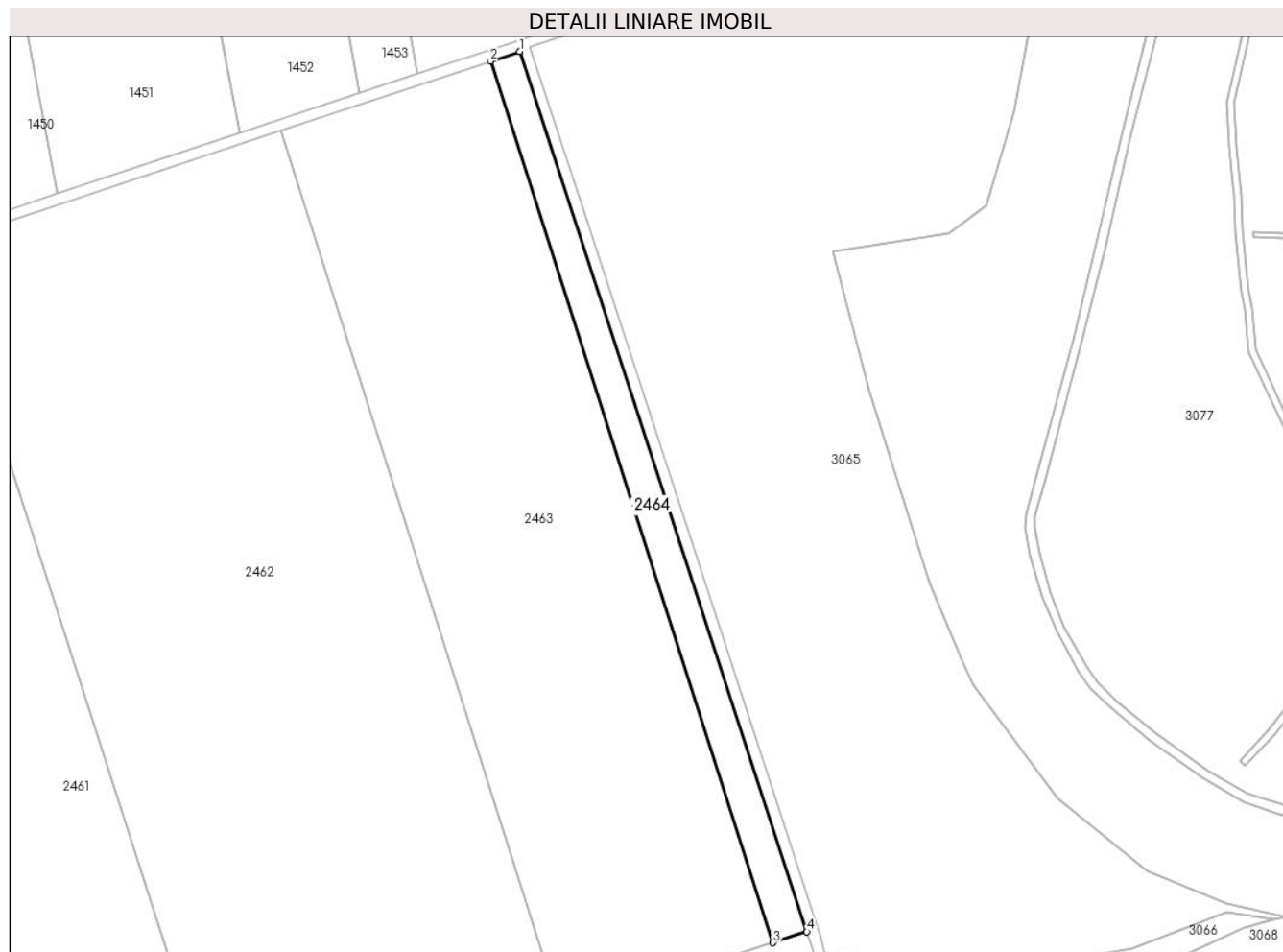
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17427 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. 218, din 21/04/2022 emis de Buje Alexandru;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) PV SOLAR 1 SRL, CIF:45974123	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23196	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	5	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.546,691 308.673,856	2	612.530,68 308.668,538	16.871
2	612.530,68 308.668,538	3	612.686,069 308.183,93	508.911
3	612.686,069 308.183,93	4	612.704,799 308.189,947	19.673
4	612.704,799 308.189,947	1	612.546,691 308.673,856	509.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:628
Nr. cadastral vechi:833

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21745	30.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8395 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 255, din 12/03/2015 emis de SECULA SILVIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI

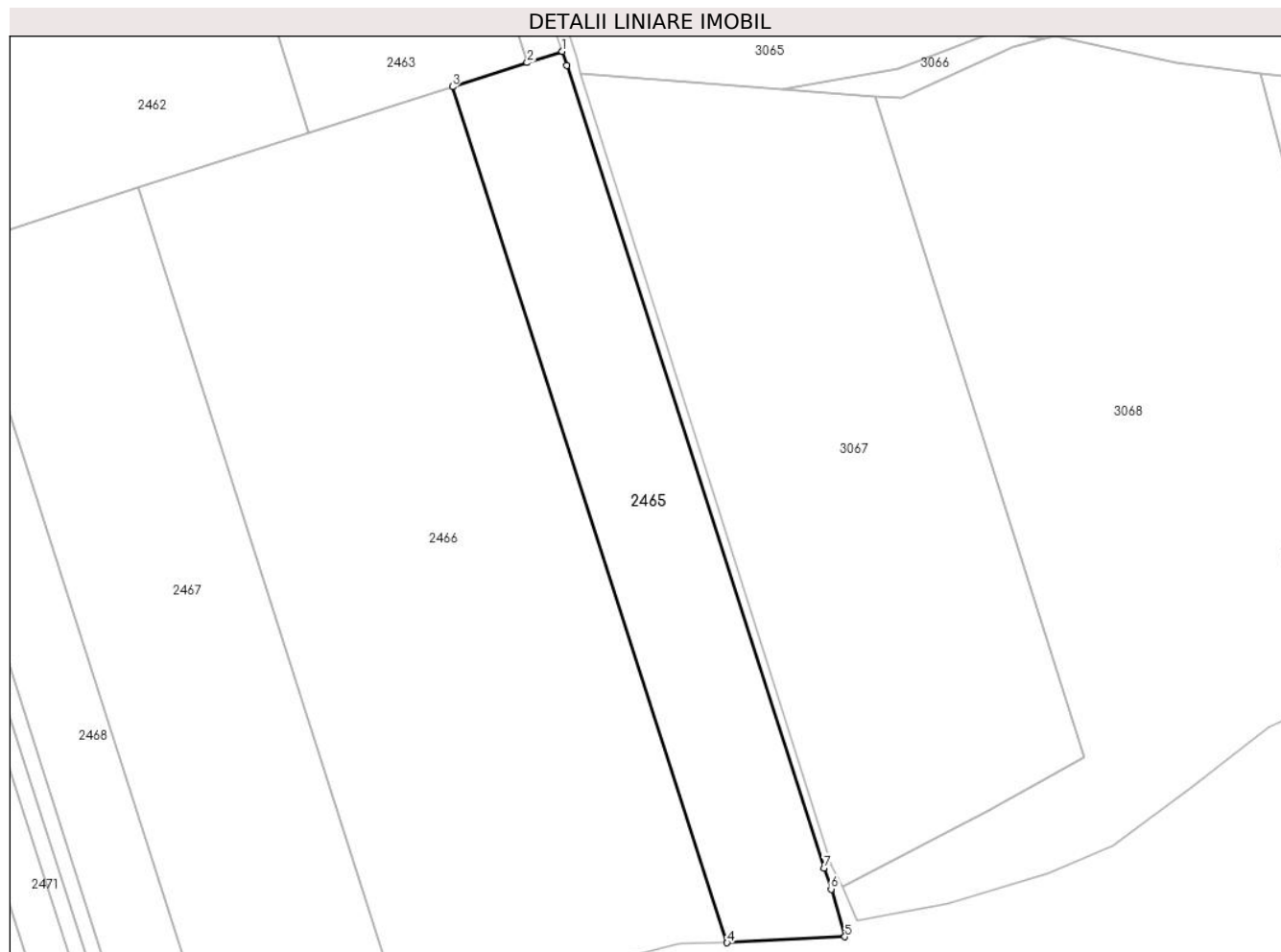
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8395 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 255, din 12/03/2015 emis de SECULA SILVIA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21745	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	5	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.704,799 308.189,947	2	612.686,069 308.183,93	19.673
2	612.686,069 308.183,93	3	612.646,154 308.171,109	41.924
3	612.646,154 308.171,109	4	612.792,771 307.714,669	479.41
4	612.792,771 307.714,669	5	612.855,709 307.717,874	63.02
5	612.855,709 307.717,874	6	612.848,33 307.743,244	26.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.848,33 307.743,244	7	612.844,484 307.754,521	11.915
7	612.844,484 307.754,521	8	612.707,242 308.182,54	449.484
8	612.707,242 308.182,54	1	612.704,799 308.189,947	7.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:629
Nr. cadastral vechi:832

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21744	100.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8394 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 255, din 12/03/2015 emis de SECULA SILVIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI

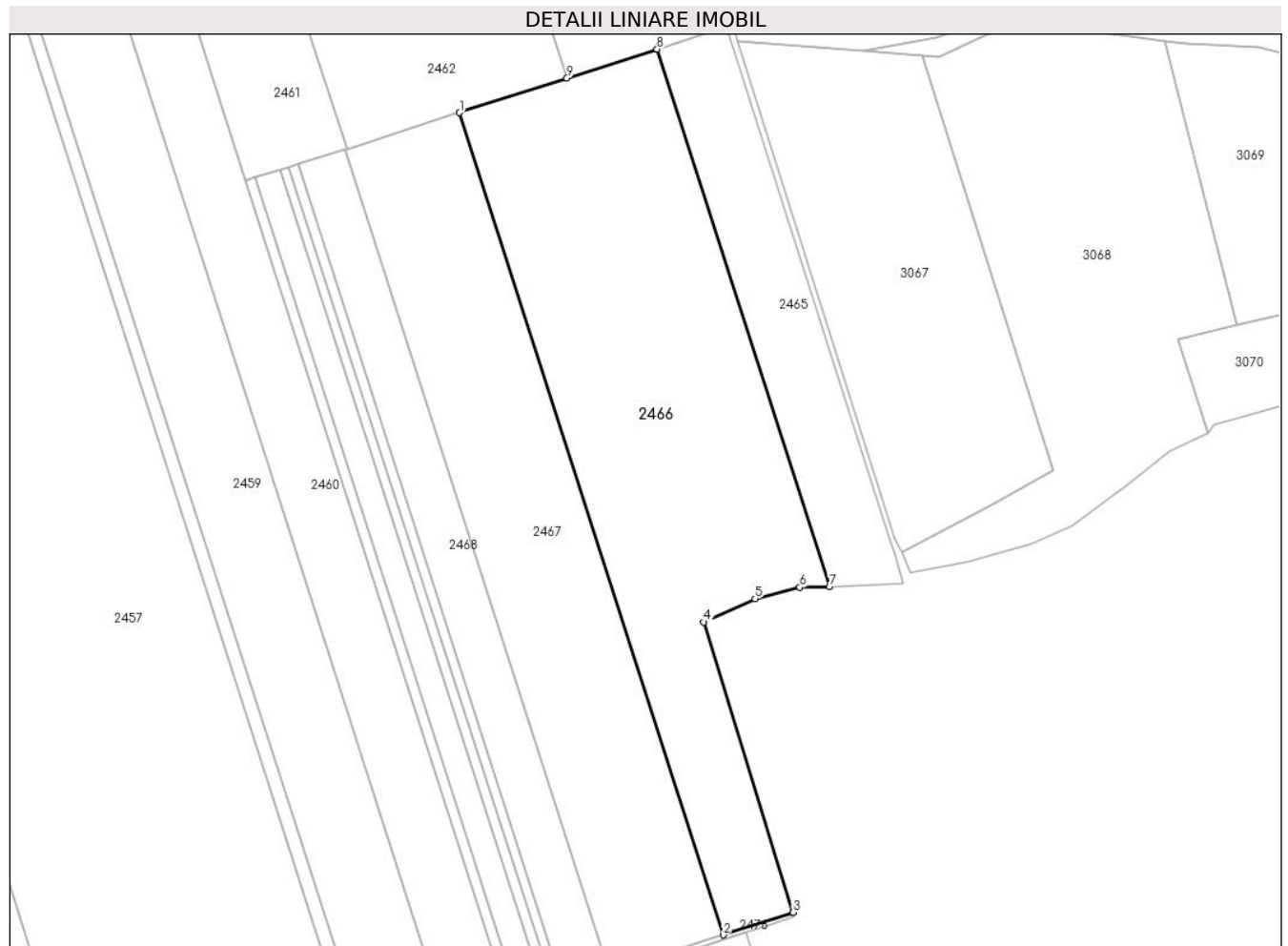
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8394 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 255, din 12/03/2015 emis de SECULA SILVIA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21744	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	5	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.478,246 308.117,174	2	612.702,491 307.419,064	733.242
2	612.702,491 307.419,064	3	612.761,695 307.438,081	62.183
3	612.761,695 307.438,081	4	612.685,984 307.684,665	257.945
4	612.685,984 307.684,665	5	612.729,541 307.704,47	47.848
5	612.729,541 307.704,47	6	612.767,381 307.714,256	39.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.767,381 307.714,256	7	612.792,771 307.714,669	25.393
7	612.792,771 307.714,669	8	612.646,154 308.171,109	479.41
8	612.646,154 308.171,109	9	612.569,65 308.146,534	80.354
9	612.569,65 308.146,534	1	612.478,246 308.117,174	96.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:120 Bis
Nr. cadastral vechi:383

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22371	75.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28541 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 4016, din 03/09/2018 emis de Ciobanu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU ION 2) ALEXANDRU ELENA MIHAELA	A1
36429 / 31/10/2018		
Act Administrativ nr. 28541, din 04/09/2018 emis de BCPI OLTENITA;		
B4	se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului (actualizare adresa: tarla 5, pacela 15)	A1
46140 / 23/11/2023		
Act Administrativ nr. 46140, din 23/11/2023 emis de OCPI CALARASI;		
B6	se noteaza actualizarea altor informatii tehnice cu privire la imobil	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3609 / 28/01/2022		
Act Administrativ nr. 3821, din 26/05/2020 emis de Consiliul Local Budesti (act administrativ nr 1 din 10.01.2022, emis de Consiliul Local Budesti);		
C1	se noteaza contractul de arenda inregistrat sub nr. 3821/26.05.2020 de Consiliul Local Budesti, incheiat pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 04.05.2020 si pana la data de 01.10.2035 1) AGROMIXT BUCIUMENI SRL, CIF:1917673	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22371	75.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	75.000	5	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.478,246 308.117,174	2	612.382,596 308.086,45	100.463
2	612.382,596 308.086,45	3	612.380,862 308.085,893	1.821
3	612.380,862 308.085,893	4	612.605,107 307.387,782	733.243
4	612.605,107 307.387,782	5	612.702,491 307.419,064	102.285
5	612.702,491 307.419,064	1	612.478,246 308.117,174	733.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 136286, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALIMAN ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

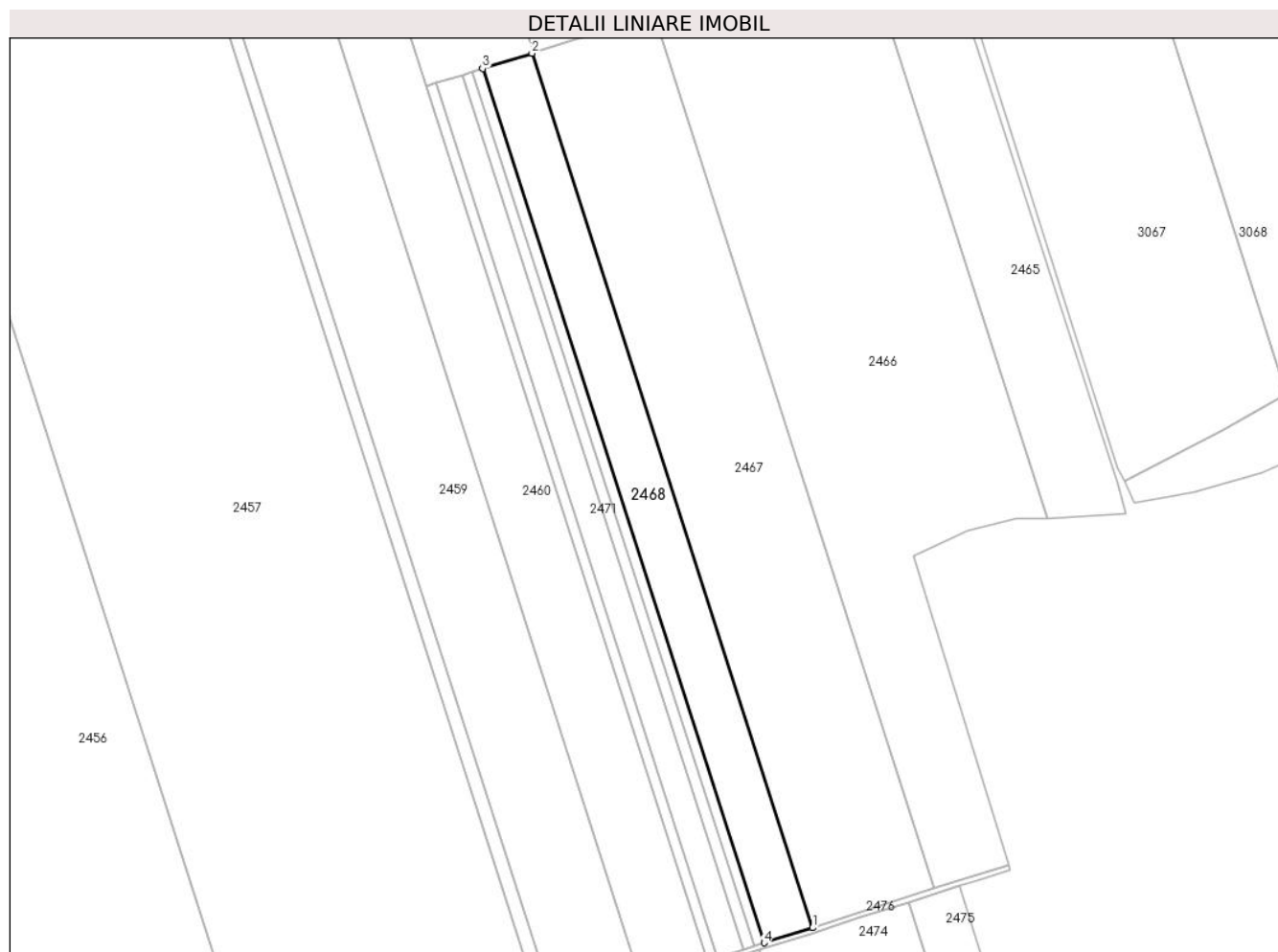
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	5	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.605,107 307.387,782	2	612.380,862 308.085,893	733.243
2	612.380,862 308.085,893	3	612.341,505 308.073,671	41.211
3	612.341,505 308.073,671	4	612.566,297 307.375,775	733.205
4	612.566,297 307.375,775	1	612.605,107 307.387,782	40.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 120068, din 27/06/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETICILA C MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	5	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.341,505 308.073,671	2	612.333,433 308.071,165	8.452
2	612.333,433 308.071,165	3	612.558,242 307.373,188	733.288
3	612.558,242 307.373,188	4	612.566,297 307.375,775	8.46
4	612.566,297 307.375,775	1	612.341,505 308.073,671	733.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120063, din 27/06/2003 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETICILA VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.333,433 308.071,165	2	612.325,361 308.068,658	8.452
2	612.325,361 308.068,658	3	612.550,19 307.370,603	733.368
3	612.550,19 307.370,603	4	612.558,242 307.373,188	8.457
4	612.558,242 307.373,188	1	612.333,433 308.071,165	733.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120064, din 27/06/2003 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETICILA C EMILIAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.200	5	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.325,361 308.068,658	2	612.304,267 308.062,107	22.088
2	612.304,267 308.062,107	3	612.528,873 307.364,744	732.641
3	612.528,873 307.364,744	4	612.529,16 307.363,85	0.939
4	612.529,16 307.363,85	5	612.550,19 307.370,603	22.088
5	612.550,19 307.370,603	1	612.325,361 308.068,658	733.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120062, din 27/06/2003 emis de CJSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETICILA VICTOR, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	5	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.296,456 308.059,69	2	612.520,572 307.361,982	732.82
2	612.520,572 307.361,982	3	612.528,873 307.364,744	8.748
3	612.528,873 307.364,744	4	612.304,267 308.062,107	732.641
4	612.304,267 308.062,107	1	612.296,456 308.059,69	8.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T. 5/1, P. 19/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21106	5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37599 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. cm 808, din 22/12/2016 emis de Manolache Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEFTER DENISE-ALINA-VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21106	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	19/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.558,406 307.244,199	2	612.598,643 307.256,834	42.174
2	612.598,643 307.256,834	3	612.562,342 307.369,844	118.697
3	612.562,342 307.369,844	4	612.522,19 307.356,946	42.173
4	612.522,19 307.356,946	1	612.558,406 307.244,199	118.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43

Nr. cadastral vechi:384

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22492	15.283	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
324 / 05/03/2004	
Certificat De Donatie nr. 2075, din 23/04/2003 (oferta de donatie nr. 875/2003, oferta de donatie nr. 876/2003, certificat de mostenitor suplimentar nr. 64/2003, titlul de proprietate nr. 92922/1994, 92921/1994, 92920/1994);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GEORGESCU CRISTIAN PETRE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)	

C. Partea III. SARCINI .

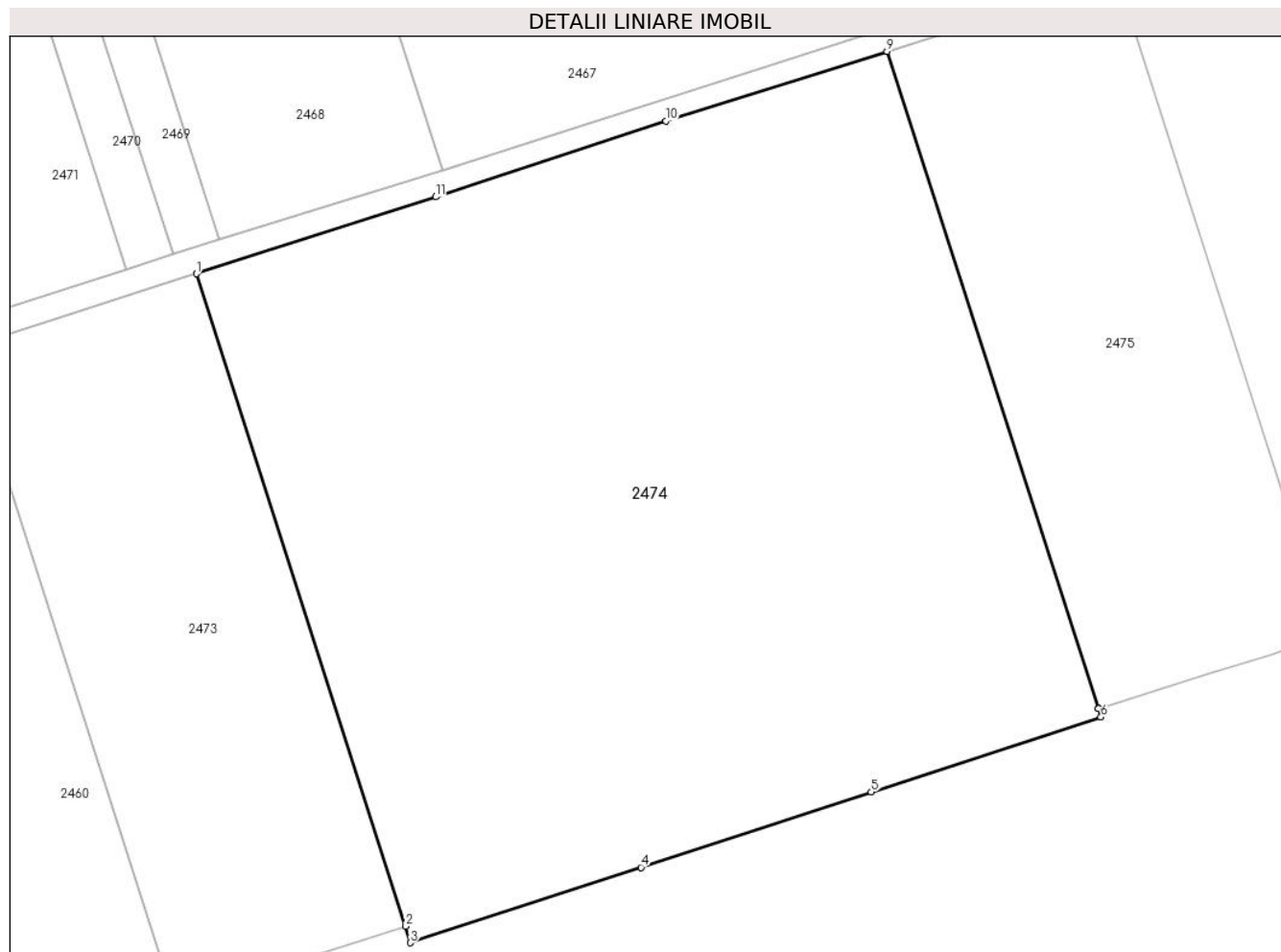
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22492	15.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.283	5/1	19/1/2, 19/1/3, 19/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.562,342 307.369,844	2	612.598,643 307.256,834	118.697
2	612.598,643 307.256,834	3	612.599,44 307.254,0	2.944
3	612.599,44 307.254,0	4	612.639,45 307.267,06	42.088
4	612.639,45 307.267,06	5	612.679,36 307.280,09	41.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.679,36 307.280,09	6	612.719,18 307.293,08	41.885
6	612.719,18 307.293,08	7	612.718,731 307.294,544	1.531
7	612.718,731 307.294,544	8	612.718,739 307.294,546	0.008
8	612.718,739 307.294,546	9	612.682,082 307.408,355	119.567
9	612.682,082 307.408,355	10	612.643,697 307.396,313	40.23
10	612.643,697 307.396,313	11	612.603,82 307.383,17	41.987
11	612.603,82 307.383,17	1	612.562,342 307.369,844	43.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:704
Nr. cadastral vechi:874

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21589	5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
710 / 01/02/2007	
Titlu Proprietate nr. 92923, din 09/12/1994 emis de CJPSDPAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADULESCU VICTOR-PETRU, LIPSĂ CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 704)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

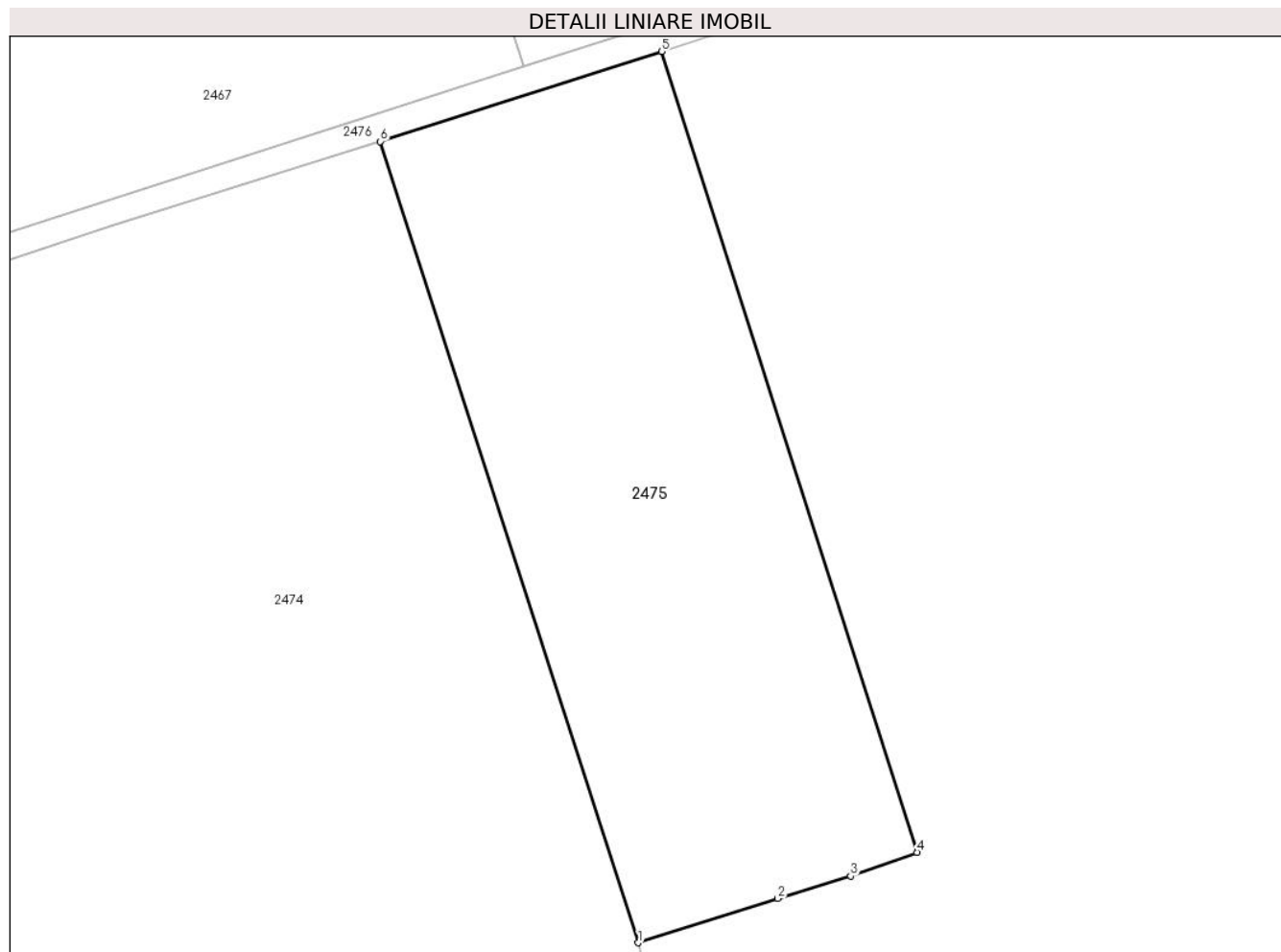
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21589	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	19/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.718,739 307.294,546	2	612.738,545 307.300,836	20.781
2	612.738,545 307.300,836	3	612.748,938 307.304,029	10.872
3	612.748,938 307.304,029	4	612.758,363 307.307,397	10.009
4	612.758,363 307.307,397	5	612.722,043 307.421,143	119.404
5	612.722,043 307.421,143	6	612.682,082 307.408,355	41.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.682,082 307.408,355	1	612.718,739 307.294,546	119.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

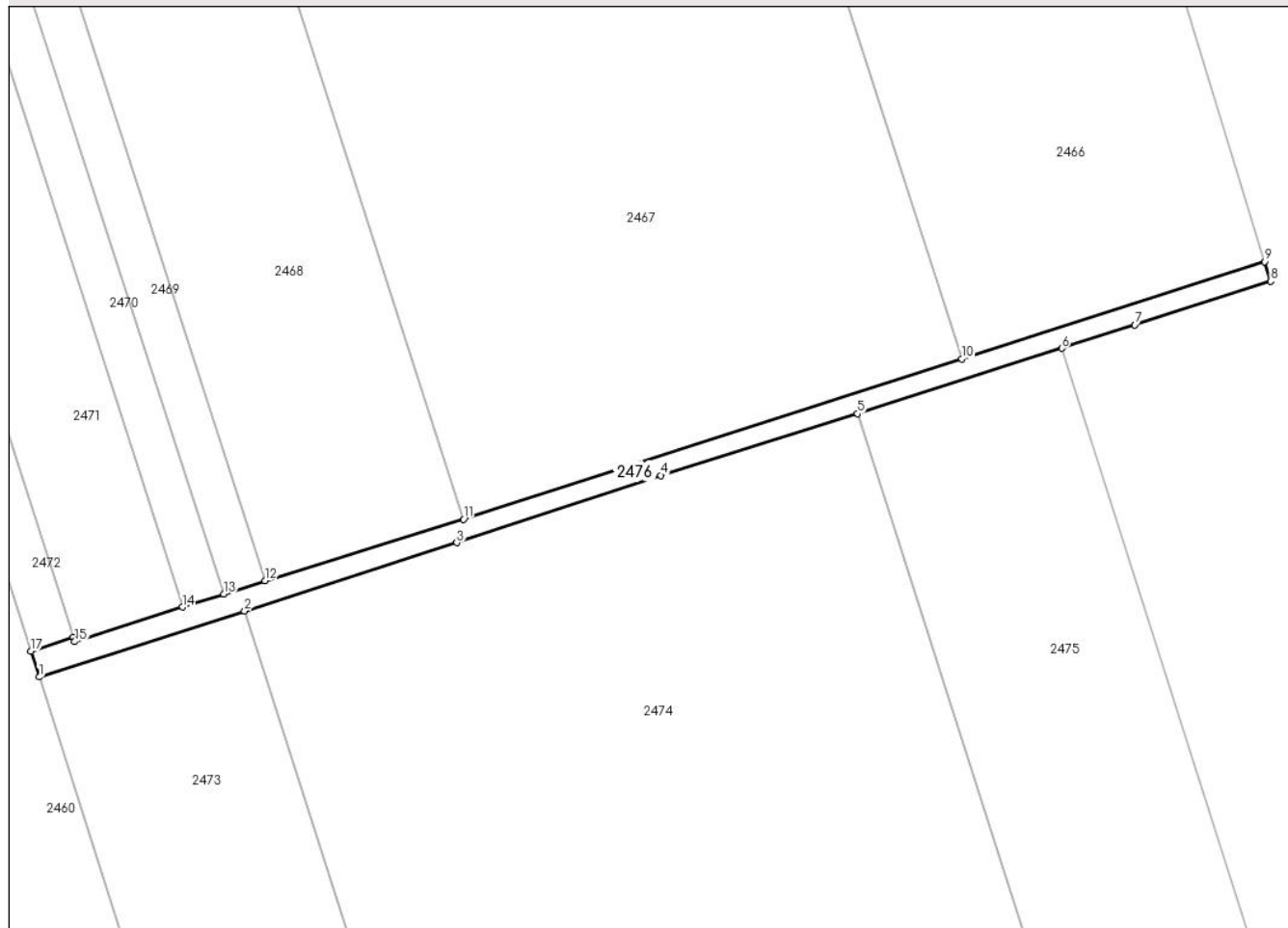
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.522,19 307.356,946	2	612.562,342 307.369,844	42.173
2	612.562,342 307.369,844	3	612.603,82 307.383,17	43.566
3	612.603,82 307.383,17	4	612.643,697 307.396,313	41.987
4	612.643,697 307.396,313	5	612.682,082 307.408,355	40.23
5	612.682,082 307.408,355	6	612.722,043 307.421,143	41.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.722,043 307.421,143	7	612.736,325 307.425,73	15.001
7	612.736,325 307.425,73	8	612.762,869 307.434,256	27.88
8	612.762,869 307.434,256	9	612.761,695 307.438,081	4.001
9	612.761,695 307.438,081	10	612.702,491 307.419,064	62.183
10	612.702,491 307.419,064	11	612.605,107 307.387,782	102.285
11	612.605,107 307.387,782	12	612.566,297 307.375,775	40.625
12	612.566,297 307.375,775	13	612.558,242 307.373,188	8.46
13	612.558,242 307.373,188	14	612.550,19 307.370,603	8.457
14	612.550,19 307.370,603	15	612.529,16 307.363,85	22.088
15	612.529,16 307.363,85	16	612.528,873 307.364,744	0.939
16	612.528,873 307.364,744	17	612.520,572 307.361,982	8.748
17	612.520,572 307.361,982	1	612.522,19 307.356,946	5.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.874	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BUDEȘTI, CIF:2574085, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

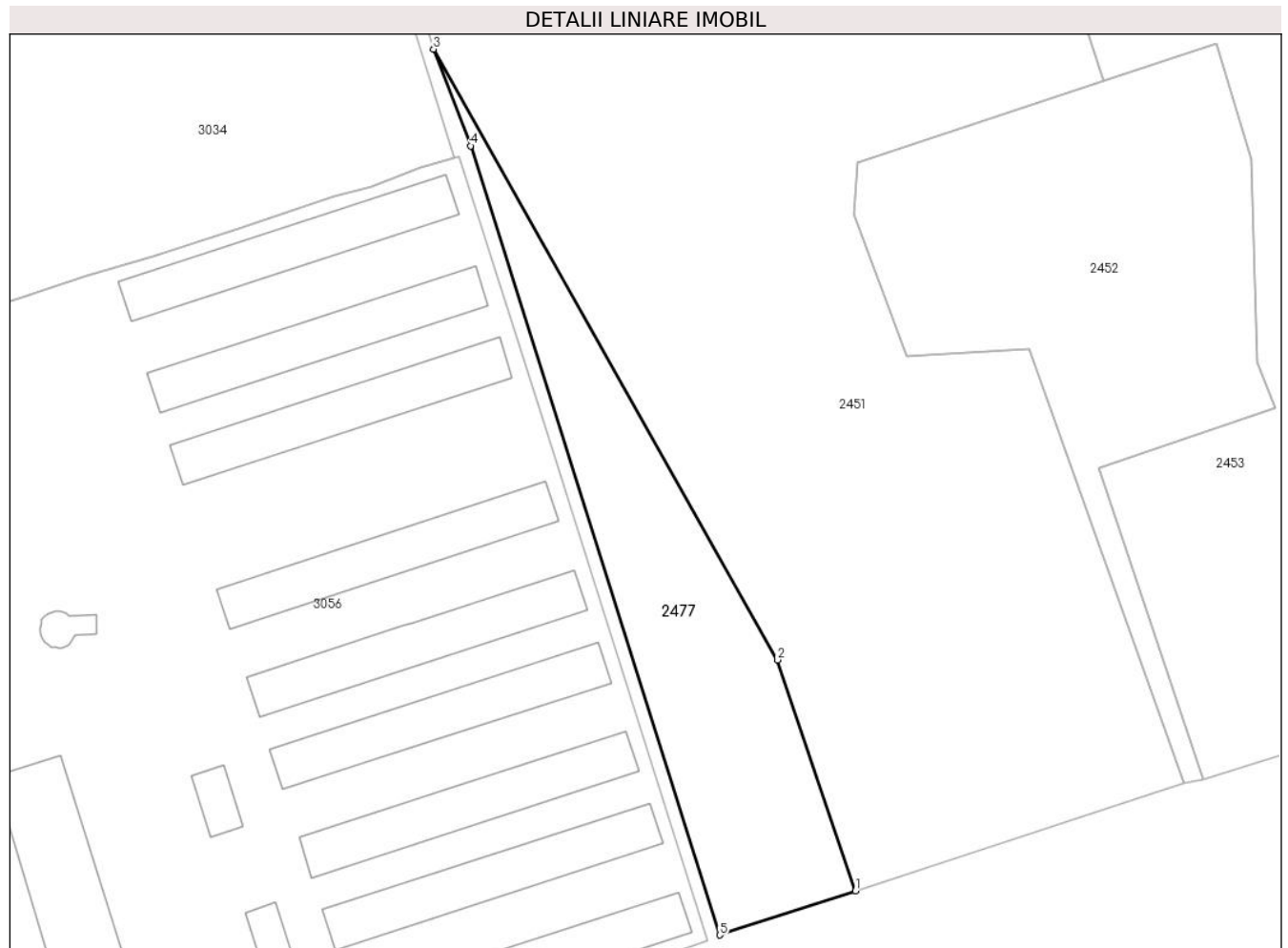
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.874	1/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	611.265,074 306.830,572	2	611.242,201 306.898,303	71.489
2	611.242,201 306.898,303	3	611.141,21 307.077,429	205.634
3	611.141,21 307.077,429	4	611.152,055 307.049,091	30.342
4	611.152,055 307.049,091	5	611.225,223 306.817,618	242.762
5	611.225,223 306.817,618	1	611.265,074 306.830,572	41.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

