DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

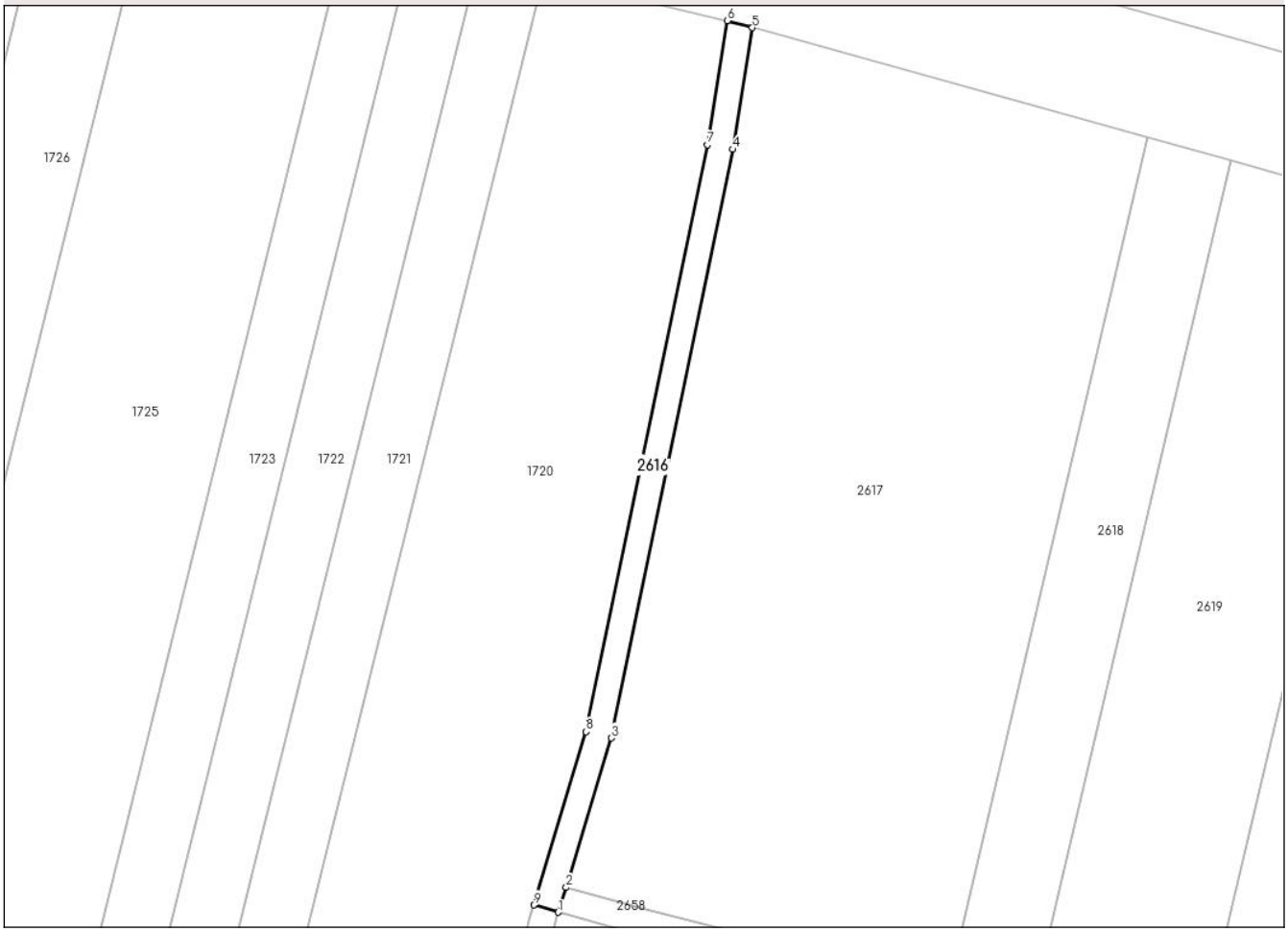
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	82	34	598	-	
2	drum	NU	232	34	598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.747,384 681.310,329	2	654.748,301 681.313,188	3.003
2	654.748,301 681.313,188	3	654.753,519 681.330,431	18.015
3	654.753,519 681.330,431	4	654.767,567 681.398,377	69.382
4	654.767,567 681.398,377	5	654.769,814 681.412,417	14.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.769,814 681.412,417	6	654.766,905 681.413,226	3.019
6	654.766,905 681.413,226	7	654.764,615 681.398,918	14.49
7	654.764,615 681.398,918	8	654.750,609 681.331,171	69.179
8	654.750,609 681.331,171	9	654.744,55 681.311,149	20.918
9	654.744,55 681.311,149	1	654.747,384 681.310,329	2.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6217, din 03/02/2011 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSĂCHEANU RADU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	34	598/22	-	
2	arabil	NU	100	34	598/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.815,473 681.399,721	2	654.769,814 681.412,417	47.392
2	654.769,814 681.412,417	3	654.767,567 681.398,377	14.219
3	654.767,567 681.398,377	4	654.753,519 681.330,431	69.382
4	654.753,519 681.330,431	5	654.748,301 681.313,188	18.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.748,301 681.313,188	6	654.757,468 681.310,666	9.507
6	654.757,468 681.310,666	7	654.779,465 681.305,121	22.685
7	654.779,465 681.305,121	8	654.792,364 681.301,671	13.352
8	654.792,364 681.301,671	1	654.815,473 681.399,721	100.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6216, din 02/06/2010 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCATARU PARASCHIVA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	34	598/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.792,364 681.301,671	2	654.801,962 681.299,103	9.936
2	654.801,962 681.299,103	3	654.825,049 681.397,059	100.639
3	654.825,049 681.397,059	4	654.815,473 681.399,721	9.94
4	654.815,473 681.399,721	1	654.792,364 681.301,671	100.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54929	2.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132533 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 1699, din 25/10/2024 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ VASILE**, căsătorit cu 2) **IONIŢĂ ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54929	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	34	598/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.844,23 681.391,726	2	654.831,932 681.395,145	12.764
2	654.831,932 681.395,145	3	654.825,049 681.397,059	7.144
3	654.825,049 681.397,059	4	654.801,962 681.299,103	100.639
4	654.801,962 681.299,103	5	654.821,188 681.293,961	19.901
5	654.821,188 681.293,961	1	654.844,23 681.391,726	100.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17680, din 26/06/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGURĂ NECULAI**, Lipsa C.N.P. 2) **NEGURĂ GRIGORE**, Lipsa C.N.P. 3) **NEGURĂ ALEXANDRU**, Lipsa C.N.P. 4) **NEGURĂ MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.821,188 681.293,961	2	654.845,274 681.287,518	24.934
2	654.845,274 681.287,518	3	654.868,229 681.384,909	100.06
3	654.868,229 681.384,909	4	654.864,595 681.386,063	3.813
4	654.864,595 681.386,063	5	654.844,23 681.391,726	21.138
5	654.844,23 681.391,726	1	654.821,188 681.293,961	100.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65931, din 09/01/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGURĂ GH GRGORE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.869,561 681.281,013	2	654.892,25 681.377,282	98.906
2	654.892,25 681.377,282	3	654.868,229 681.384,909	25.204
3	654.868,229 681.384,909	4	654.845,274 681.287,518	100.06
4	654.845,274 681.287,518	5	654.867,942 681.281,454	23.465
5	654.867,942 681.281,454	1	654.869,561 681.281,013	1.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:334

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51092	2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42211 / 08/10/2012		
Act Notarial nr. 1863, din 08/10/2012 emis de BNP ROMAN ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU DOINIŢA**, căsătorită cu 2) **CROITORU FLORIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51092	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.892,25 681.377,282	2	654.869,561 681.281,013	98.906
2	654.869,561 681.281,013	3	654.893,725 681.275,281	24.835
3	654.893,725 681.275,281	4	654.917,305 681.369,326	96.957
4	654.917,305 681.369,326	1	654.892,25 681.377,282	26.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7675, din 16/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU FLORICA**, Lipsa C.N.P. 2) **PLOP EUGENIA**, Lipsa C.N.P. 3) **ILUC MARIA**, Lipsa C.N.P. 4) **SPINSU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	34	598/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.953,448 681.359,778	2	654.947,01 681.361,62	6.696
2	654.947,01 681.361,62	3	654.922,08 681.367,81	25.687
3	654.922,08 681.367,81	4	654.917,305 681.369,326	5.01
4	654.917,305 681.369,326	5	654.893,725 681.275,281	96.957
5	654.893,725 681.275,281	6	654.929,779 681.266,37	37.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	654.929,779 681.266,37	1	654.953,448 681.359,778	96.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1373, din 04/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUNZĂ A. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

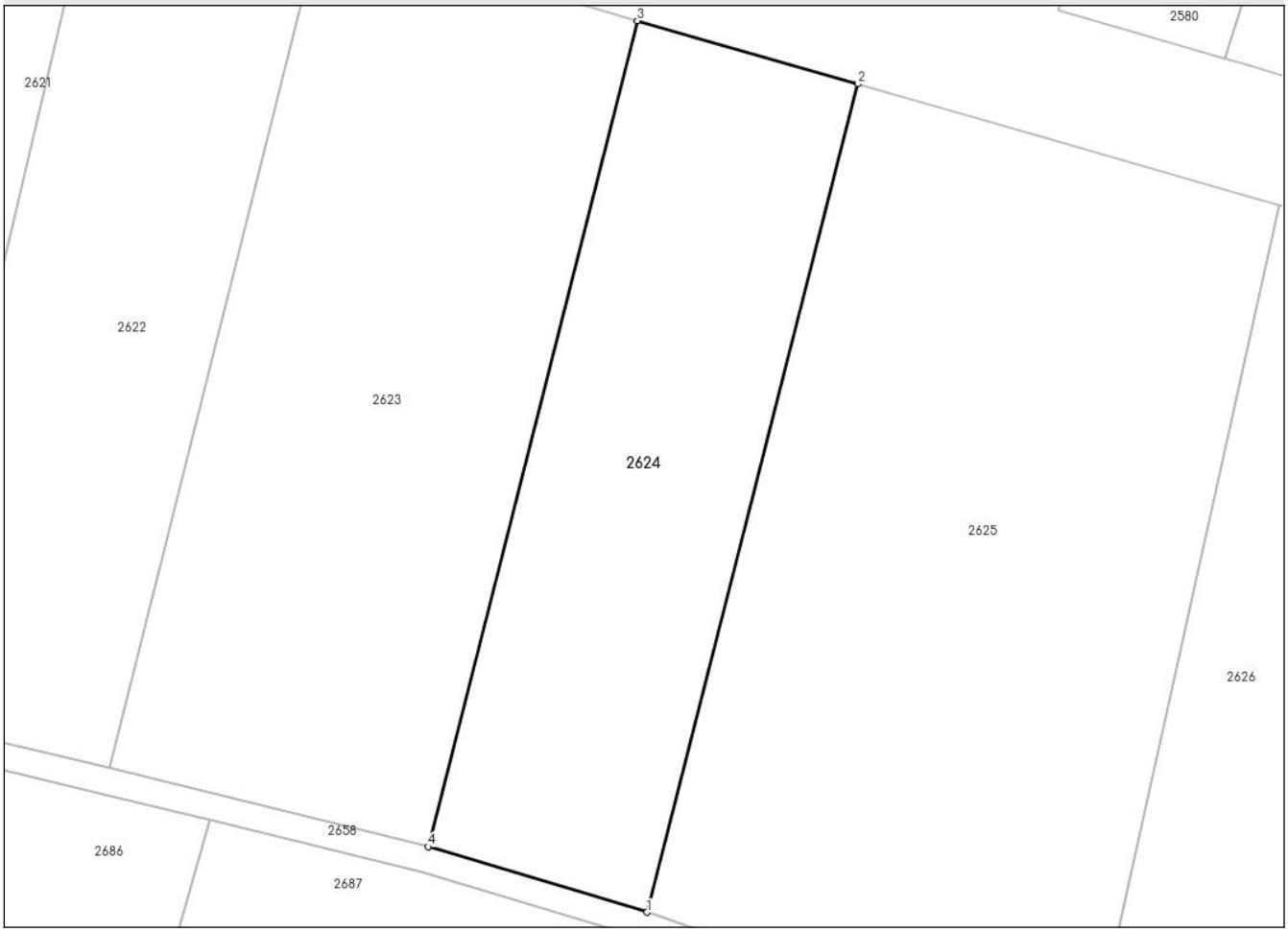
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.954,552 681.258,978	2	654.978,437 681.352,629	96.649
2	654.978,437 681.352,629	3	654.953,448 681.359,778	25.991
3	654.953,448 681.359,778	4	654.929,779 681.266,37	96.36
4	654.929,779 681.266,37	1	654.954,552 681.258,978	25.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1332, din 29/10/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANACHIUC C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	34	598/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.954,552 681.258,978	2	654.979,508 681.250,388	26.393
2	654.979,508 681.250,388	3	655.004,629 681.242,542	26.318
3	655.004,629 681.242,542	4	655.026,175 681.338,889	98.727
4	655.026,175 681.338,889	5	655.023,088 681.339,787	3.215
5	655.023,088 681.339,787	6	655.000,362 681.346,357	23.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.000,362 681.346,357	7	654.978,437 681.352,629	22.805
7	654.978,437 681.352,629	1	654.954,552 681.258,978	96.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43522, din 24/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLINCU LUCREŢIA**, Lipsa C.N.P. 2) **TROFIN FRĂSINA**, Lipsa C.N.P. 3) **PRIMAC GH. COSTICĂ**, Lipsa C.N.P. 4) **PRIMAC GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	39	598/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.062,34 681.328,322	2	655.058,577 681.329,46	3.932
2	655.058,577 681.329,46	3	655.026,175 681.338,889	33.746
3	655.026,175 681.338,889	4	655.004,629 681.242,542	98.727
4	655.004,629 681.242,542	5	655.038,279 681.232,145	35.22
5	655.038,279 681.232,145	1	655.062,34 681.328,322	99.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Str Principală, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54919	2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111417 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 6149, din 24/11/2023 emis de SPN ANIŢEI ȘI ASOCIAȚII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU FLORIN**, căsătorit cu 2) **CROITORU DOINIŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54919	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.062,34 681.328,322	2	655.038,279 681.232,145	99.141
2	655.038,279 681.232,145	3	655.061,935 681.224,835	24.76
3	655.061,935 681.224,835	4	655.086,94 681.320,88	99.246
4	655.086,94 681.320,88	1	655.062,34 681.328,322	25.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323
Nr. cadastral vechi:383

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51472	2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44764 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. 4321, din 16/08/2013 emis de SPN "Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu" Botoşani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRIŢCU NECULAI**, căsătorit cu 2) **HRIŢCU MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

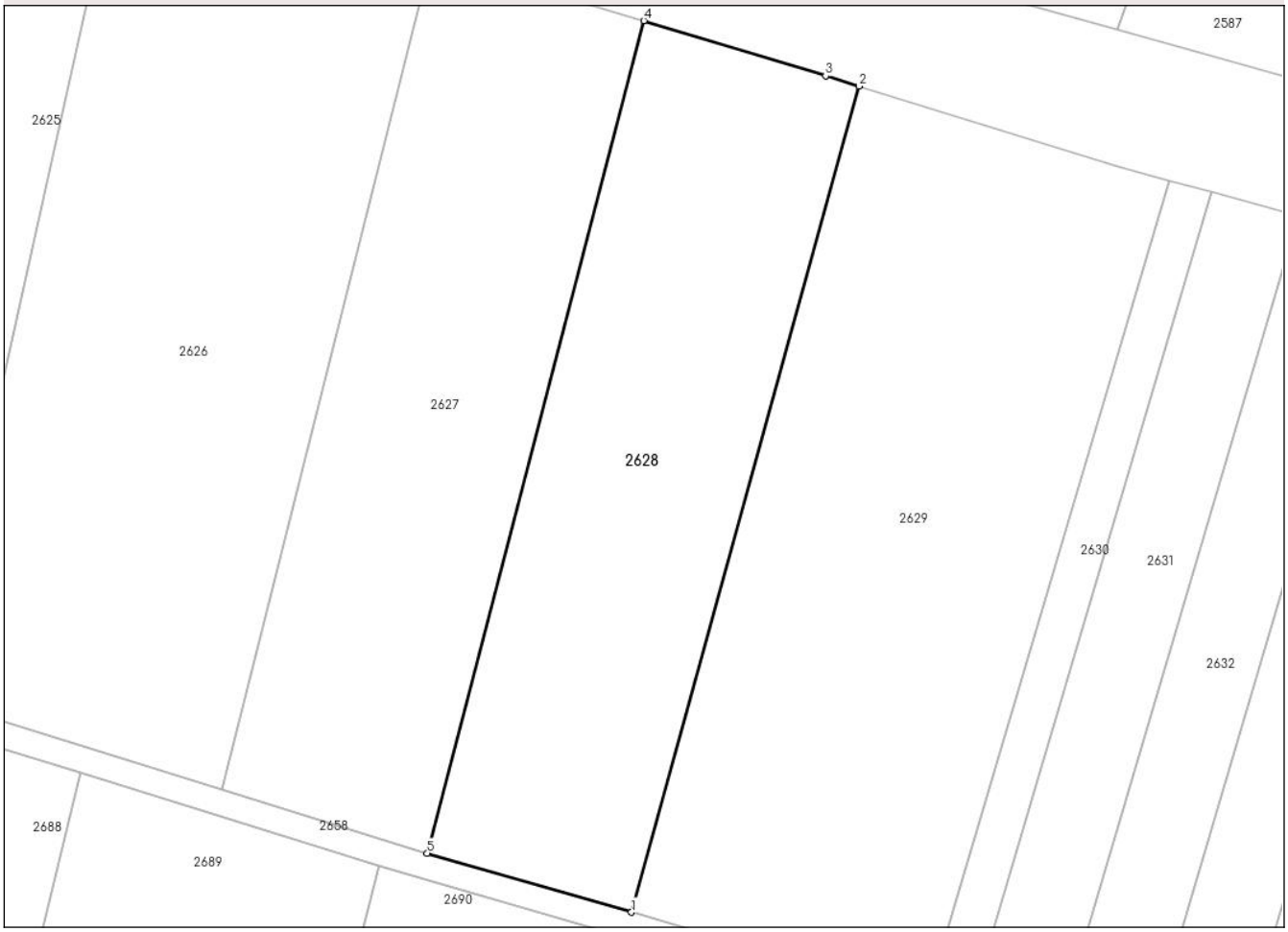
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51472	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.085,515 681.218,025	2	655.111,775 681.313,342	98.868
2	655.111,775 681.313,342	3	655.107,945 681.314,526	4.008
3	655.107,945 681.314,526	4	655.086,94 681.320,88	21.945
4	655.086,94 681.320,88	5	655.061,935 681.224,835	99.246
5	655.061,935 681.224,835	1	655.085,515 681.218,025	24.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239
Nr. cadastral vechi:317

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51868	3.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34567 / 27/09/2007		
Act Notarial nr. 5055, din 26/09/2007 emis de BNPA"Cornelia Agachi-Stelian Agachi" (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEBĂDĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **LEBĂDĂ MARIA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51868	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	34	598/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.111,775 681.313,342	2	655.085,515 681.218,025	98.868
2	655.085,515 681.218,025	3	655.119,677 681.208,068	35.584
3	655.119,677 681.208,068	4	655.147,625 681.302,47	98.452
4	655.147,625 681.302,47	5	655.141,701 681.304,093	6.142
5	655.141,701 681.304,093	1	655.111,775 681.313,342	31.323

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54223, din 19/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢURCANU ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	34	598/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.147,625 681.302,47	2	655.119,677 681.208,068	98.452
2	655.119,677 681.208,068	3	655.124,43 681.206,176	5.115
3	655.124,43 681.206,176	4	655.152,483 681.301,138	99.019
4	655.152,483 681.301,138	1	655.147,625 681.302,47	5.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17
Nr. cadastral vechi:5..

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51980	1.034	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1017 / 30/07/1999		
Act Notarial nr. 5399, din 29/07/1999 emis de BNPA "Reta Aniţei-Lili Bobu" Botoşani (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB LUCA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

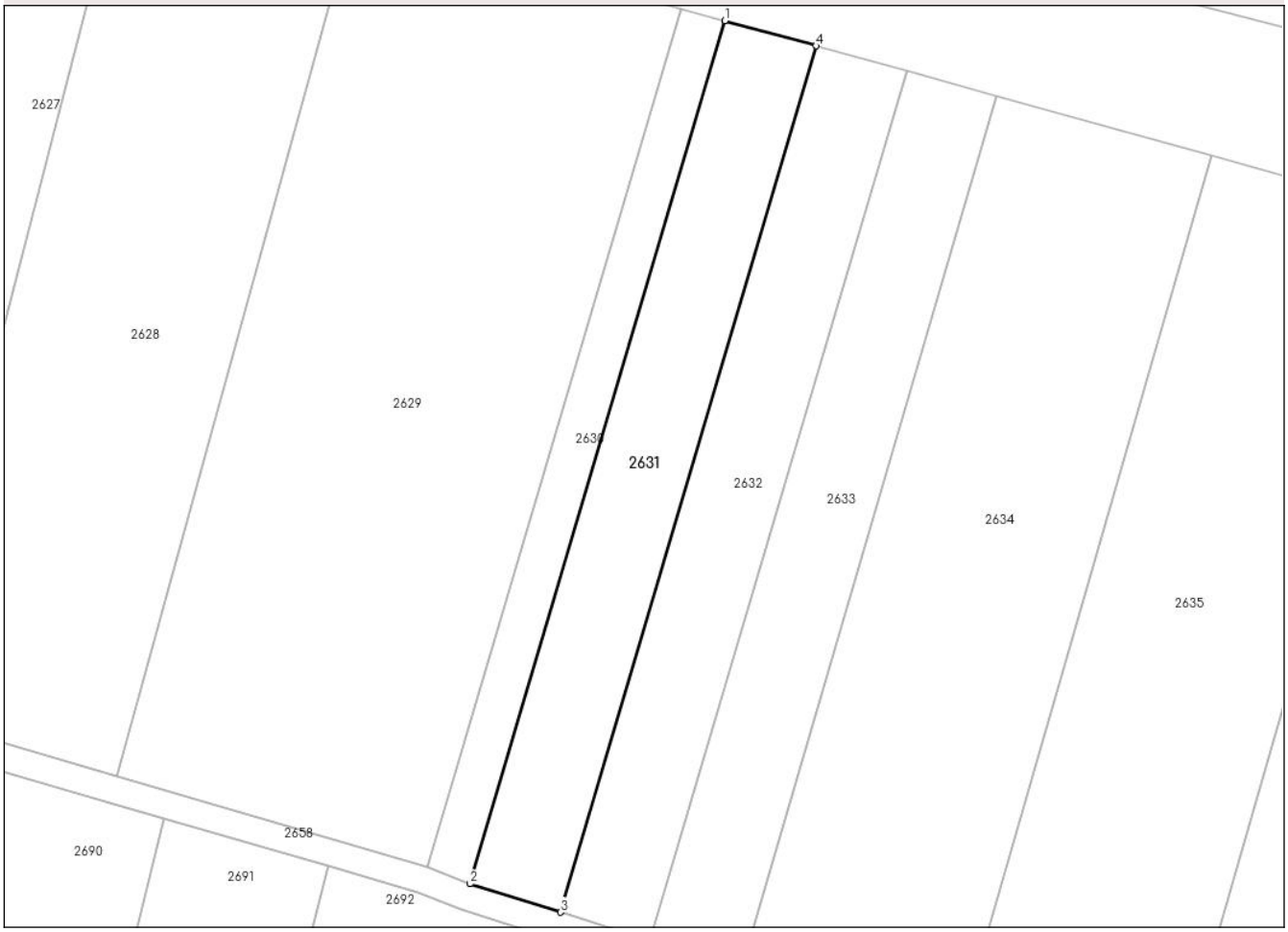
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51980	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	34	598/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.152,483 681.301,138	2	655.124,43 681.206,176	99.019
2	655.124,43 681.206,176	3	655.134,376 681.203,059	10.424
3	655.134,376 681.203,059	4	655.162,537 681.298,383	99.397
4	655.162,537 681.298,383	1	655.152,483 681.301,138	10.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:5.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51575	1.033	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29665 / 24/04/2014		
Act Notarial nr. 258, din 23/04/2014 emis de SPN (Contract de donatie. SPN „Topală Melania Mihaela şi Topală Daniel" Iaşi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRESE ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

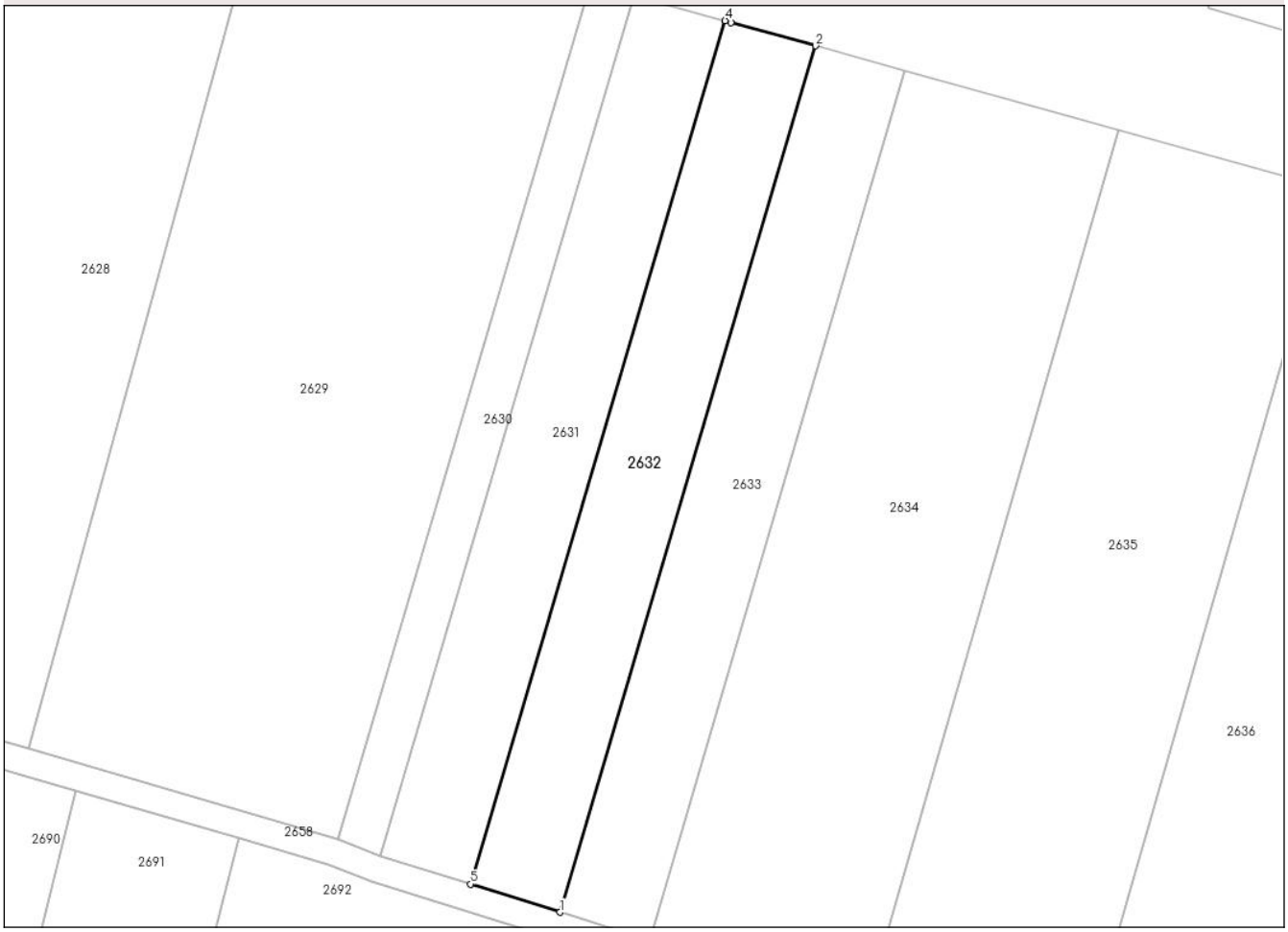
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51575	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	34	598/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.144,278 681.199,956	2	655.172,534 681.295,604	99.735
2	655.172,534 681.295,604	3	655.163,202 681.298,201	9.687
3	655.163,202 681.298,201	4	655.162,537 681.298,383	0.689
4	655.162,537 681.298,383	5	655.134,376 681.203,059	99.397
5	655.134,376 681.203,059	1	655.144,278 681.199,956	10.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50543	1.033	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 30/07/1999		
Act Notarial nr. 5339, din 29/07/1999 emis de B.N.P. “Reta Aniţei”-Botoşani (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÂNGEANU PARASCHIVA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50543	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	34	598/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.144,278 681.199,956	2	655.154,251 681.196,83	10.451
2	655.154,251 681.196,83	3	655.182,39 681.292,861	100.069
3	655.182,39 681.292,861	4	655.172,534 681.295,604	10.23
4	655.172,534 681.295,604	1	655.144,278 681.199,956	99.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1316, din 26/10/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.177,778 681.188,43	2	655.206,051 681.286,29	101.862
2	655.206,051 681.286,29	3	655.196,436 681.288,952	9.977
3	655.196,436 681.288,952	4	655.182,39 681.292,861	14.58
4	655.182,39 681.292,861	5	655.154,251 681.196,83	100.069
5	655.154,251 681.196,83	6	655.172,606 681.190,124	19.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.172,606 681.190,124	1	655.177,778 681.188,43	5.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51439	2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26124 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 915, din 13/05/2011 emis de BNP ELENA ROMAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU FLORIN**, căsătorit cu 2) **CROITORU DOINIŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51439	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.177,778 681.188,43	2	655.201,002 681.180,661	24.489
2	655.201,002 681.180,661	3	655.229,484 681.279,802	103.151
3	655.229,484 681.279,802	4	655.206,051 681.286,29	24.315
4	655.206,051 681.286,29	1	655.177,778 681.188,43	101.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54908	2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91096 / 06/10/2023		
Act Administrativ nr. 17647, din 25/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSĂ GHEORGHE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54908	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	34	598/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.223,983 681.175,031	2	655.253,133 681.272,52	101.754
2	655.253,133 681.272,52	3	655.249,207 681.273,738	4.111
3	655.249,207 681.273,738	4	655.231,162 681.279,337	18.894
4	655.231,162 681.279,337	5	655.229,484 681.279,802	1.741
5	655.229,484 681.279,802	6	655.201,002 681.180,661	103.151

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.201,002 681.180,661	7	655.223,47 681.173,312	23.639
7	655.223,47 681.173,312	1	655.223,983 681.175,031	1.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.610	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 47093 imobilul se află situat in p. c. A49, A598/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47093, din 21/02/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOP GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PRICOP GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.610	Conform TP 47093 imobilul se află situat in p. c. A49, A598/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.610	34	598/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.249,413 681.167,83	2	655.269,109 681.234,721	69.731
2	655.269,109 681.234,721	3	655.270,348 681.243,076	8.446
3	655.270,348 681.243,076	4	655.270,41 681.243,263	0.197
4	655.270,41 681.243,263	5	655.272,873 681.250,606	7.745
5	655.272,873 681.250,606	6	655.274,215 681.254,607	4.22
6	655.274,215 681.254,607	7	655.271,408 681.255,542	2.959
7	655.271,408 681.255,542	8	655.271,897 681.257,069	1.604
8	655.271,897 681.257,069	9	655.274,86 681.266,328	9.722
9	655.274,86 681.266,328	10	655.253,133 681.272,52	22.592
10	655.253,133 681.272,52	11	655.223,983 681.175,031	101.754
11	655.223,983 681.175,031	1	655.249,413 681.167,83	26.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.883	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 1347 imobilul se află situat in p. c. A598/12

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1347, din 01/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢARCĂ C. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢARCĂ C. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.883	Conform TP 1347 imobilul se află situat in p. c. A598/12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.083	-	49	-	
2	arabil	DA	1.800	34	598/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.287,103 681.197,498	2	655.290,011 681.207,456	10.374
2	655.290,011 681.207,456	3	655.298,696 681.236,862	30.662
3	655.298,696 681.236,862	4	655.304,895 681.257,499	21.547

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.304,895 681.257,499	5	655.280,386 681.264,704	25.546
5	655.280,386 681.264,704	6	655.274,86 681.266,328	5.759
6	655.274,86 681.266,328	7	655.271,897 681.257,069	9.722
7	655.271,897 681.257,069	8	655.271,408 681.255,542	1.604
8	655.271,408 681.255,542	9	655.274,215 681.254,607	2.959
9	655.274,215 681.254,607	10	655.272,873 681.250,606	4.22
10	655.272,873 681.250,606	11	655.270,41 681.243,263	7.745
11	655.270,41 681.243,263	12	655.270,348 681.243,076	0.197
12	655.270,348 681.243,076	13	655.269,109 681.234,721	8.446
13	655.269,109 681.234,721	14	655.249,413 681.167,83	69.731
14	655.249,413 681.167,83	15	655.276,4 681.160,197	28.045
15	655.276,4 681.160,197	1	655.287,103 681.197,498	38.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 937 Masurata: 1.000	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Diferenta de 1563 mp se află la id. 2640. Conform TP 22801 imobilul se află situat in p. c. A49, A598/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22801, din 19/10/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPU-DEALULUI DOMNICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

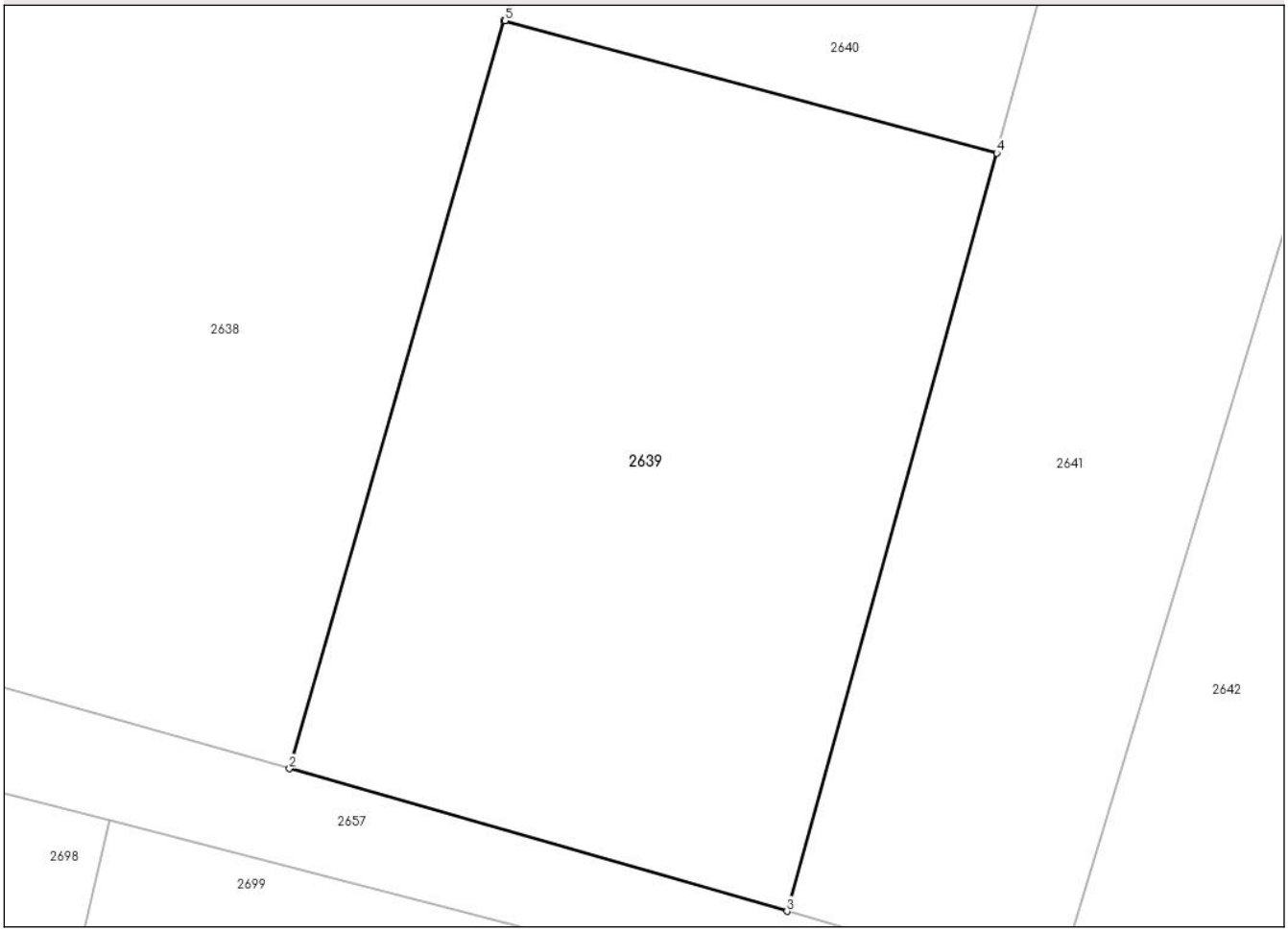
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 937 Masurata: 1.000	Diferenta de 1563 mp se află la id. 2640. Conform TP 22801 imobilul se află situat in p. c. A49, A598/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	34	598/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.287,103 681.197,498	2	655.276,4 681.160,197	38.807
2	655.276,4 681.160,197	3	655.301,209 681.153,09	25.807
3	655.301,209 681.153,09	4	655.311,674 681.190,901	39.233
4	655.311,674 681.190,901	5	655.287,14 681.197,488	25.403
5	655.287,14 681.197,488	1	655.287,103 681.197,498	0.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50402	1.563	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50402-C1	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din patru camere şi sdală,
A1.2	50402-C2	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexă, construită din chirpici, acoperită cu azbociment
A1.3	50402-C3	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; garaj, construit din prefabricate, acoperit cu tablă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25592 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 693, din 30/01/1998 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan Botoşani (rectificat prin încheierea nr. 87/3157 din 29-04-2011 emisă de BNPA Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVĂNUŞCĂ VASILE**, căsătorit cu 2) **IVĂNUŞCĂ MARIA DANIELA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 1080, din 21/03/2011 emis de Primăria comunei Todireni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IVĂNUŞCĂ VASILE**, căsătorit cu 2) **IVĂNUŞCĂ MARIA DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25592 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 2435, din 14/05/1999 emis de BNPA (Marta Săndulache Dârjan-Coca Humelnicu Botoşani);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000000 ROLşi interdicţie de grevare, înscrise în Registrul de transcripţiuni şi inscripţiuni sub nr. 1487 din 28.06.1999, asupra terenului şi a construcţiei C1-casă	A1, A1.1
	1) **OCOLUL SILVIC TRUŞEŞTI**, CIF:9999999999999, Lipsa C.U.I.	
84285 / 04/11/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 04/32460/19/ME, din 29/10/2021 emis de AJFP BOTOȘANI (ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE BOTOȘANI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7393 LEI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE BOTOȘANI**, CIF:3372874	
93959 / 12/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1383, din 12/04/2023 emis de Judecătoria Botoșani, in dosar nr. 4850/193/2023 (somatie nr f. n. din 11-10-2023, emis de BEJA Hojda Sorin Ovidiu si Cocoș Constantin Ștefan, in dosar nr. 1383/2023);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditoarea BT DIRECT IFN SA (fostă ERB Retail Services IFN SA) pentru recuperarea creanţei în cuantum de 25.785,65 lei, asupra cotei din imobil aparţinând numitei Ivănuşcă Maria Daniela.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50402	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	49	-	
2	arabil	DA	363	34	598/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50402-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din patru camere şi sdală,
A1.2	50402-C2	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexă, construită din chirpici, acoperită cu azbociment
A1.3	50402-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; garaj, construit din prefabricate, acoperit cu tablă
A1.4		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.287,103 681.197,498	2	655.287,14 681.197,488	0.038
2	655.287,14 681.197,488	3	655.311,674 681.190,901	25.403
3	655.311,674 681.190,901	4	655.316,459 681.208,189	17.938
4	655.316,459 681.208,189	5	655.319,183 681.218,013	10.195
5	655.319,183 681.218,013	6	655.324,956 681.238,34	21.131
6	655.324,956 681.238,34	7	655.328,831 681.250,91	13.154
7	655.328,831 681.250,91	8	655.322,342 681.252,616	6.709
8	655.322,342 681.252,616	9	655.317,572 681.254,03	4.975
9	655.317,572 681.254,03	10	655.304,895 681.257,499	13.143
10	655.304,895 681.257,499	11	655.298,696 681.236,862	21.547
11	655.298,696 681.236,862	12	655.290,011 681.207,456	30.662
12	655.290,011 681.207,456	1	655.287,103 681.197,498	10.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.527	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 62015 imobilul se află situat in p. c. A48

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62015, din 24/11/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOP COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PRICOP COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.527	Conform TP 62015 imobilul se află situat in p. c. A48

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	827	-	48	-	
2	arabil	DA	700	34	598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.328,831 681.250,91	2	655.324,956 681.238,34	13.154
2	655.324,956 681.238,34	3	655.319,183 681.218,013	21.131
3	655.319,183 681.218,013	4	655.316,459 681.208,189	10.195
4	655.316,459 681.208,189	5	655.311,674 681.190,901	17.938
5	655.311,674 681.190,901	6	655.301,209 681.153,09	39.233
6	655.301,209 681.153,09	7	655.314,6 681.149,273	13.925
7	655.314,6 681.149,273	8	655.321,528 681.172,259	24.008
8	655.321,528 681.172,259	9	655.331,102 681.204,009	33.161
9	655.331,102 681.204,009	10	655.336,668 681.222,035	18.866
10	655.336,668 681.222,035	11	655.339,225 681.231,853	10.145
11	655.339,225 681.231,853	12	655.344,065 681.246,649	15.567
12	655.344,065 681.246,649	1	655.328,831 681.250,91	15.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.706 Masurata: 3.638	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 62015 imobilul se află situat in p. c. A47, A598/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62015, din 24/11/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOP COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PRICOP COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.706 Masurata: 3.638	Conform TP 62015 imobilul se află situat in p. c. A47, A598/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.438	-	47	-	
2	arabil	DA	1.900	34	598/2	-	
3	vie	DA	300	-	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.314,6 681.149,273	2	655.331,56 681.144,03	17.752
2	655.331,56 681.144,03	3	655.348,51 681.139,297	17.598
3	655.348,51 681.139,297	4	655.366,387 681.197,107	60.511
4	655.366,387 681.197,107	5	655.375,688 681.228,859	33.086
5	655.375,688 681.228,859	6	655.378,283 681.237,312	8.843
6	655.378,283 681.237,312	7	655.344,065 681.246,649	35.469
7	655.344,065 681.246,649	8	655.339,225 681.231,853	15.567
8	655.339,225 681.231,853	9	655.336,668 681.222,035	10.145
9	655.336,668 681.222,035	10	655.331,102 681.204,009	18.866
10	655.331,102 681.204,009	11	655.321,528 681.172,259	33.161
11	655.321,528 681.172,259	1	655.314,6 681.149,273	24.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Str Principală, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54030	Din acte: 3.658 Masurata: 3.668	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54030-C1	Loc. Cernesti, Jud. Botosani, Strada Principală nr. 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1997, din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
858 / 05/01/2023		
Act Administrativ nr. 17, din 15/07/1997 emis de Consiliul Local Todireni (act administrativ nr 4855 din 29-09-2022, emis de Primăria Comunei Todireni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAXIM VERONICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
Act Notarial nr. 81, din 20/05/2022 emis de SPN AGACHI CORNELIA-AGACHI STELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MAXIM VERONICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **HANACHIUC MIHAELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MAXIM GEORGE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MAXIM ANDREI**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MAXIM IONUŢ-LAURENŢIU**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MAXIM FLORIN IULIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **CHIRILĂ ELENA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48	A1.1
	1) **MAXIM VERONICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **HANACHIUC MIHAELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1
	1) **MAXIM GEORGE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1
	1) **MAXIM ANDREI**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1
	1) **MAXIM IONUŢ-LAURENŢIU**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1
	1) **MAXIM FLORIN IULIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1
	1) **CHIRILĂ ELENA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54030	Din acte: 3.658 Masurata: 3.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	-	46	-	
2	arabil	DA	3.113	-	46	-	
3	arabil	DA	200	34	598/1	-	
4	arabil	DA	100	-	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54030-C1	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1997, din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi hol.
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.378,283 681.237,312	2	655.375,688 681.228,859	8.843
2	655.375,688 681.228,859	3	655.366,387 681.197,107	33.086
3	655.366,387 681.197,107	4	655.348,51 681.139,297	60.511
4	655.348,51 681.139,297	5	655.383,776 681.129,573	36.582
5	655.383,776 681.129,573	6	655.412,379 681.227,859	102.363
6	655.412,379 681.227,859	7	655.391,525 681.233,47	21.595
7	655.391,525 681.233,47	8	655.378,296 681.237,354	13.788
8	655.378,296 681.237,354	1	655.378,283 681.237,312	0.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Str Principală, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54031	1.950	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Str Principală, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
858 / 05/01/2023		
Act Notarial nr. 81, din 20/05/2022 emis de SPN AGACHI CORNELIA-AGACHI STELIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MAXIM GEORGE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53973/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 73137 din 06/09/2022;	
862 / 05/01/2023		
Act Notarial nr. 32, din 05/01/2023 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/24, cota initiala 21/24	A1
	1) **MAXIM GEORGE**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAXIM GEORGE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

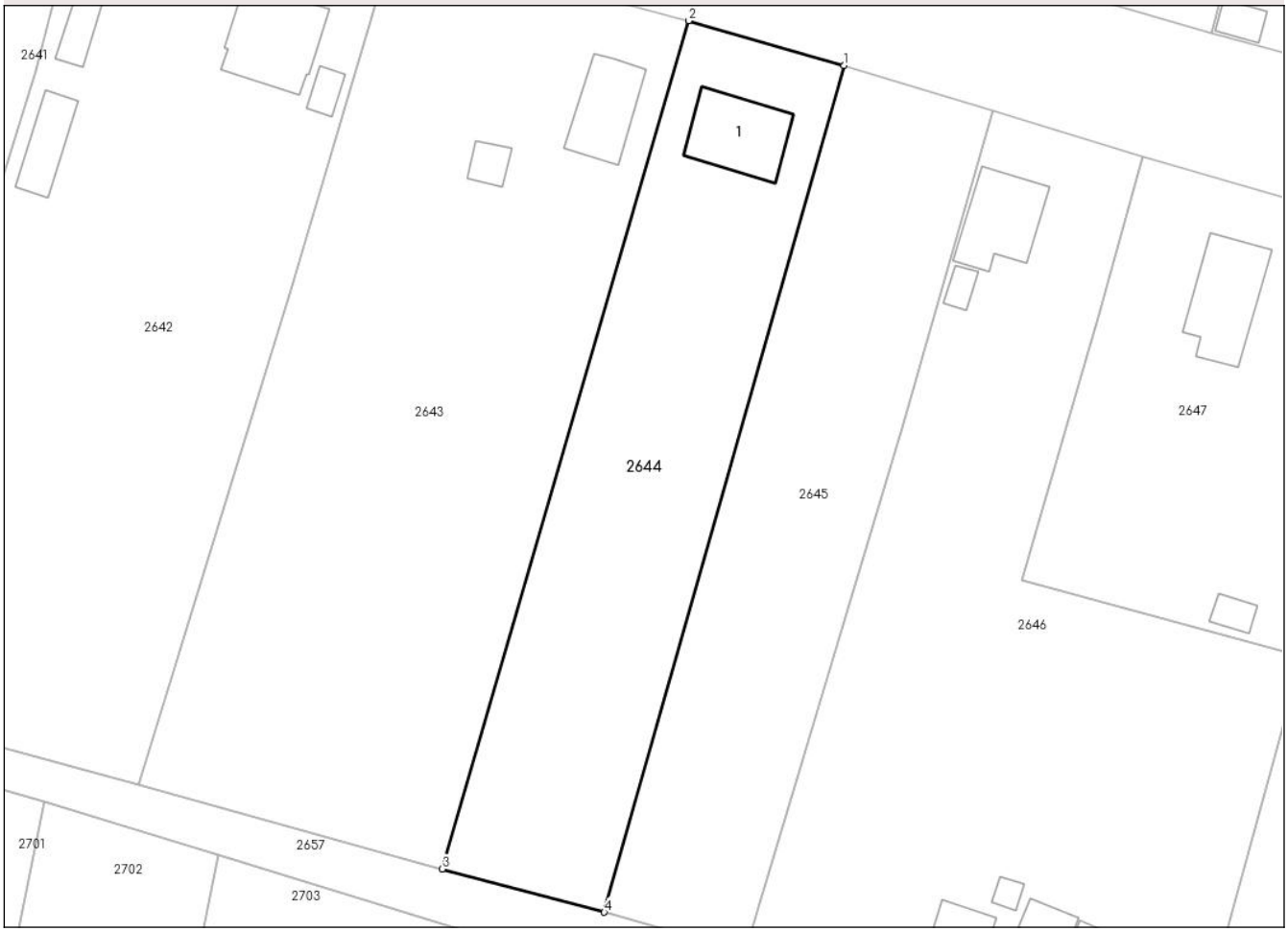
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54031	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	46	-	
2	curti constructii	DA	145	-	45	-	
3	arabil	DA	806	-	45	-	
4	arabil	DA	799	-	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.430,374 681.222,68	2	655.412,379 681.227,859	18.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.412,379 681.227,859	3	655.383,776 681.129,573	102.363
3	655.383,776 681.129,573	4	655.402,566 681.124,566	19.445
4	655.402,566 681.124,566	1	655.430,374 681.222,68	101.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52195	Din acte: 1.800 Masurata: 1.797	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46769 / 29/06/2015		
Act Notarial nr. 4085, din 16/09/2004 emis de NP Marta Săndulache Dârjan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞLINCU COSTEL**, căsătorit cu 2) **ŞLINCU GEORGETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52195	Din acte: 1.800 Masurata: 1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.797	-	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.402,566 681.124,566	2	655.418,893 681.119,982	16.959
2	655.418,893 681.119,982	3	655.437,128 681.180,669	63.368
3	655.437,128 681.180,669	4	655.447,587 681.217,45	38.239
4	655.447,587 681.217,45	5	655.430,374 681.222,68	17.99
5	655.430,374 681.222,68	1	655.402,566 681.124,566	101.979

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53891	Din acte: 3.500 Masurata: 3.596	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.6		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30791 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 615, din 07/04/2022 emis de SPN ,,Agachi Cornelia –Agachi Stelian’’;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE FLORIN**, căsătorit cu 2) **MANOLE IONELA-CORINA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MANOLE FLORIN**, căsătorit cu 2) **MANOLE IONELA-CORINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53891	Din acte: 3.500 Masurata: 3.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	-	44	-	
2	arabil	DA	2.044	-	45/1	-	
3	arabil	DA	387	-	44	-	
4	vie	DA	735	-	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.6		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.483,571 681.154,255	2	655.451,081 681.163,023	33.652
2	655.451,081 681.163,023	3	655.454,54 681.175,083	12.547
3	655.454,54 681.175,083	4	655.459,995 681.193,916	19.607
4	655.459,995 681.193,916	5	655.464,985 681.212,102	18.859
5	655.464,985 681.212,102	6	655.447,587 681.217,45	18.202
6	655.447,587 681.217,45	7	655.437,128 681.180,669	38.239
7	655.437,128 681.180,669	8	655.418,893 681.119,982	63.368
8	655.418,893 681.119,982	9	655.437,329 681.114,716	19.173
9	655.437,329 681.114,716	10	655.470,132 681.105,181	34.161
10	655.470,132 681.105,181	1	655.483,571 681.154,255	50.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.723	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17659, din 27/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HLATCU DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HLATCU DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.723	-	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.483,571 681.154,255	2	655.493,539 681.186,783	34.021
2	655.493,539 681.186,783	3	655.497,659 681.202,615	16.359
3	655.497,659 681.202,615	4	655.464,985 681.212,102	34.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.464,985 681.212,102	5	655.459,995 681.193,916	18.859
5	655.459,995 681.193,916	6	655.454,54 681.175,083	19.607
6	655.454,54 681.175,083	7	655.451,081 681.163,023	12.547
7	655.451,081 681.163,023	1	655.483,571 681.154,255	33.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.561 Masurata: 3.093	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 45086 imobilul se află situat in p. c. CC43, A43, V43

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45086, din 25/10/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRESUG M. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRESUG M. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.561 Masurata: 3.093	Conform TP 45086 imobilul se află situat in p. c. CC43, A43, V43

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	-	43	-	
2	arabil	DA	1.363	-	43	-	
3	vie	DA	814	-	43	-	
4	vie	DA	532	-	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.499,074 681.096,548	2	655.505,397 681.118,977	23.304
2	655.505,397 681.118,977	3	655.508,022 681.127,739	9.147
3	655.508,022 681.127,739	4	655.527,064 681.194,759	69.673
4	655.527,064 681.194,759	5	655.497,659 681.202,615	30.437
5	655.497,659 681.202,615	6	655.493,539 681.186,783	16.359
6	655.493,539 681.186,783	7	655.483,571 681.154,255	34.021
7	655.483,571 681.154,255	8	655.470,132 681.105,181	50.88
8	655.470,132 681.105,181	1	655.499,074 681.096,548	30.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:219
Nr. cadastral vechi:302/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51837	Din acte: 1.000 Masurata: 1.041	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51837-C1	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă dintr-o cameră şi sală, în suprafaţă construită la sol de 26 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2047 / 23/01/2007		
Act Notarial nr. 2281, din 01/01/2000 emis de BNP (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ABĂLĂESEI DĂNUŢ**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 219)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **ABĂLĂESEI DĂNUŢ**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
6191 / 02/03/2007		
Act Notarial nr. 1142, din 01/01/2007 emis de BNP (Act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ABĂLĂESEI DĂNUŢ**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 219)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **ABĂLĂESEI DĂNUŢ**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

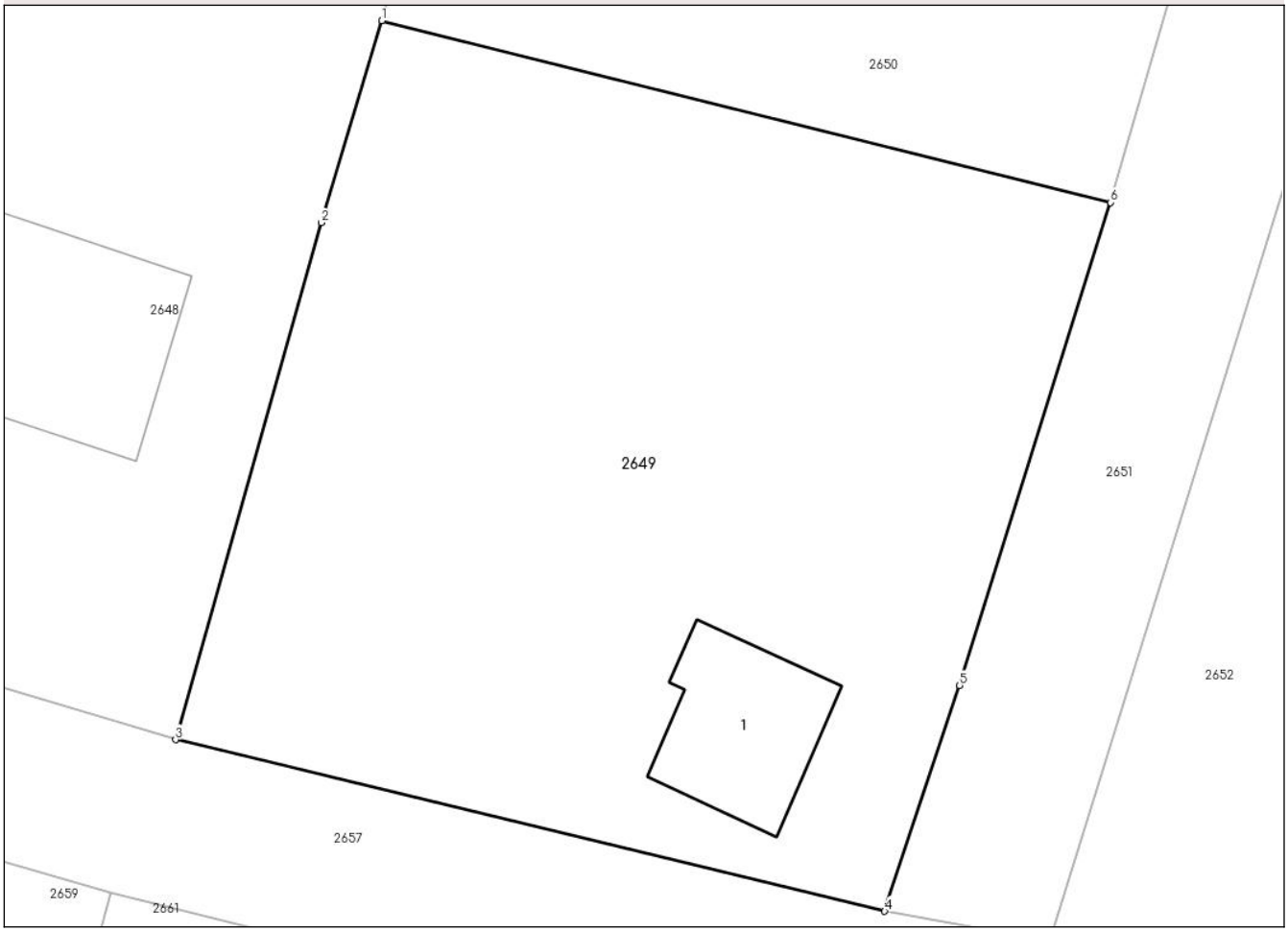
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51837	Din acte: 1.000 Masurata: 1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	-	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51837-C1	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă dintr-o cameră şi sală, în suprafaţă construită la sol de 26 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	655.508,022 681.127,739	2	655.505,397 681.118,977	9.147
2	655.505,397 681.118,977	3	655.499,074 681.096,548	23.304

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.499,074 681.096,548	4	655.529,842 681.089,105	31.656
4	655.529,842 681.089,105	5	655.533,085 681.098,902	10.32
5	655.533,085 681.098,902	6	655.539,643 681.119,849	21.95
6	655.539,643 681.119,849	1	655.508,022 681.127,739	32.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:222
Nr. cadastral vechi:302/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51835	Din acte: 2.839 Masurata: 2.277	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51835-C2	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Grajd construit din chirpici, acoperit cu ţiglă, compus din două încăperi, în suprafaţă construită la sol de 48 m.p.
A1.3	51835-C3	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Bucătărie de vară construită din scândură, acoperită cu azbociment, în suprafaţă construită la sol de 9 m.p.
A1.4	51835-C4	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Casa P+M, construita in anul 2009, SCD= 233 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3768 / 07/02/2007		
Act Notarial nr. 891, din 01/01/2007 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GÎLCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **GÎLCĂ SIMONA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 222)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.2, A1.3
	1) **GÎLCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **GÎLCĂ SIMONA**, bun comun	
6189 / 02/03/2007		
Act Notarial nr. 1412, din 01/01/2007 emis de BNP (Act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GÎLCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **GÎLCĂ SIMONA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 222)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **GÎLCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **GÎLCĂ SIMONA**, bun comun	
112499 / 29/11/2023		
Act Administrativ nr. 7039, din 29/12/2023 emis de Primăria comunei Todireni;		
B7	se notează schimbarea categoriei de folosință din ”arabil” în ”curți construcții” pentru suprafața de 116 m.p. teren	A1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 11, din 16/09/2009 emis de Primăria comunei Todireni (Primăria comunei Todireni; proces verbal de recepție nr. 8 din 11-05-2017, act administrativ nr certificat de atestare a edificării construcției nr. 5413 din 05-10-2023, emis de Primăria comunei Todireni);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GÎLCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **GÎLCĂ SIMONA**, bun comun	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

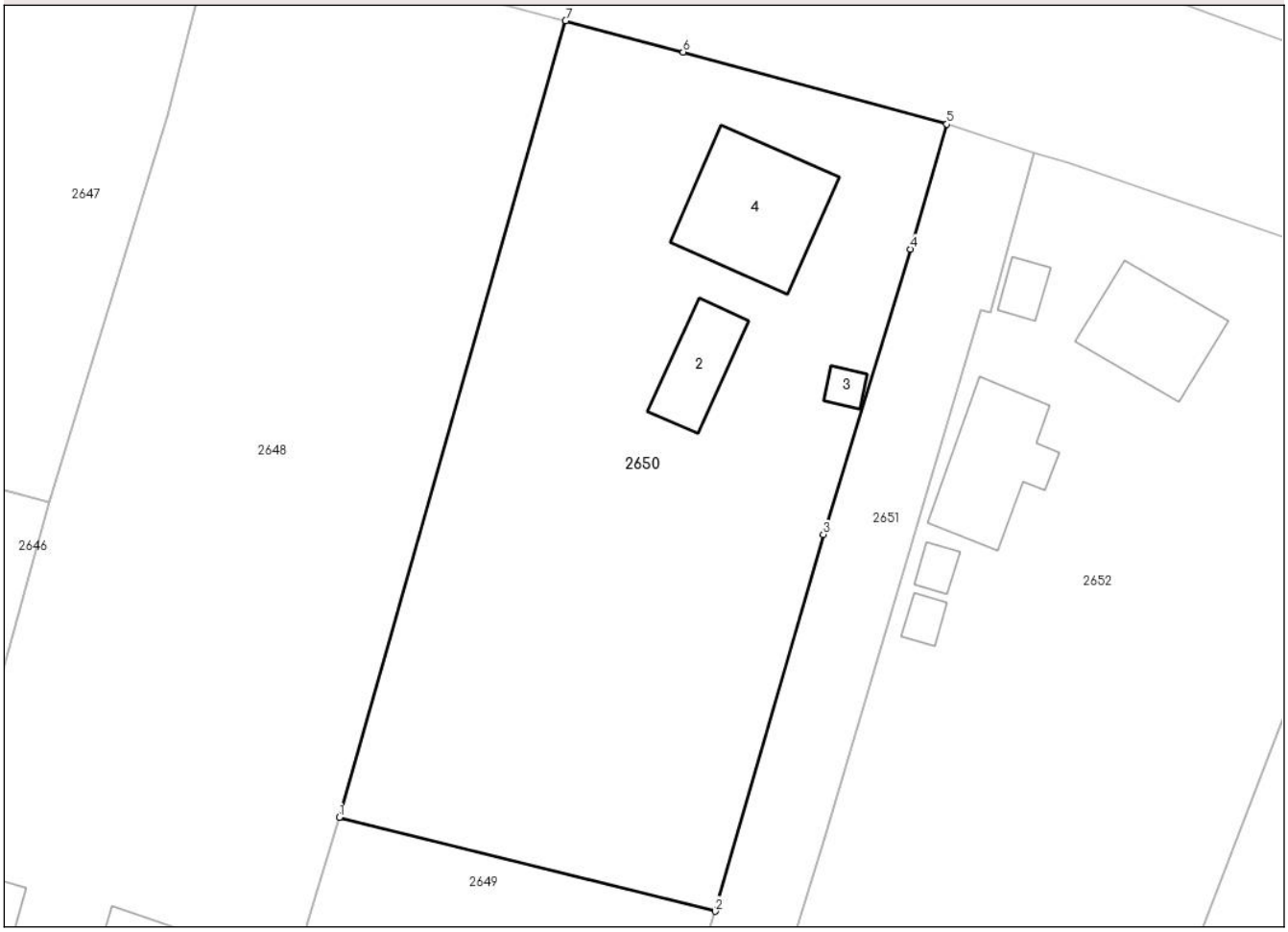
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51835	Din acte: 2.839 Masurata: 2.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	41	-	
2	arabil	DA	1.481	-	41	-	
3	arabil	DA	596	-	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	51835-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Grajd construit din chirpici, acoperit cu ţiglă, compus din două încăperi, în suprafaţă construită la sol de 48 m. p.
A1.3	51835-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Bucătărie de vară construită din scândură, acoperită cu azbociment, în suprafaţă construită la sol de 9 m.p.
A1.4	51835-C4	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Casa P+M, construita in anul 2009,SCD= 233 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.508,022 681.127,739	2	655.539,643 681.119,849	32.591
2	655.539,643 681.119,849	3	655.548,749 681.151,538	32.971
3	655.548,749 681.151,538	4	655.556,09 681.175,544	25.103
4	655.556,09 681.175,544	5	655.559,139 681.186,064	10.953
5	655.559,139 681.186,064	6	655.536,954 681.192,13	22.999
6	655.536,954 681.192,13	7	655.527,064 681.194,759	10.233
7	655.527,064 681.194,759	1	655.508,022 681.127,739	69.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	730	-	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.566,496 681.183,636	2	655.559,139 681.186,064	7.747
2	655.559,139 681.186,064	3	655.556,09 681.175,544	10.953
3	655.556,09 681.175,544	4	655.548,749 681.151,538	25.103
4	655.548,749 681.151,538	5	655.539,643 681.119,849	32.971
5	655.539,643 681.119,849	6	655.533,085 681.098,902	21.95

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.533,085 681.098,902	7	655.529,842 681.089,105	10.32
7	655.529,842 681.089,105	8	655.536,985 681.087,792	7.263
8	655.536,985 681.087,792	9	655.548,862 681.126,059	40.067
9	655.548,862 681.126,059	10	655.561,998 681.170,44	46.284
10	655.561,998 681.170,44	11	655.562,843 681.170,238	0.869
11	655.562,843 681.170,238	1	655.566,496 681.183,636	13.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.420	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12198, din 07/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHETE ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **IGNAT MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **HANACHIUC ELVIRA**, Lipsa C.N.P. 4) **DRAGOI DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GHETE ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **IGNAT MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **HANACHIUC ELVIRA**, Lipsa C.N.P. 4) **DRAGOI DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	-	39	-	
2	arabil	DA	1.877	-	39	-	
3	vie	DA	840	-	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.536,985 681.087,792	2	655.550,292 681.083,555	13.964
2	655.550,292 681.083,555	3	655.568,948 681.078,457	19.341
3	655.568,948 681.078,457	4	655.580,413 681.117,75	40.932
4	655.580,413 681.117,75	5	655.588,925 681.139,988	23.812
5	655.588,925 681.139,988	6	655.595,176 681.153,962	15.308
6	655.595,176 681.153,962	7	655.602,871 681.170,833	18.543
7	655.602,871 681.170,833	8	655.589,683 681.175,775	14.084
8	655.589,683 681.175,775	9	655.569,292 681.182,818	21.573
9	655.569,292 681.182,818	10	655.566,496 681.183,636	2.913
10	655.566,496 681.183,636	11	655.562,843 681.170,238	13.887
11	655.562,843 681.170,238	12	655.561,998 681.170,44	0.869
12	655.561,998 681.170,44	13	655.548,862 681.126,059	46.284
13	655.548,862 681.126,059	1	655.536,985 681.087,792	40.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
Nr. cadastral vechi:278

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51986	Din acte: 3.143 Masurata: 3.124	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32571 / 13/09/2007		
Act Notarial nr. 3098, din 12/09/2007 emis de BNP,,Marta Săndulache Dârjan" (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ VASILE-LIVIU**, căsătorit cu 2) **IONIŢĂ MARCELA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183)	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ VASILE-LIVIU**, căsătorit cu 2) **IONIŢĂ MARCELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51986	Din acte: 3.143 Masurata: 3.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	-	38	-	
2	arabil	DA	1.893	-	38	-	
3	vie	DA	870	-	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.568,948 681.078,457	2	655.598,442 681.069,621	30.789
2	655.598,442 681.069,621	3	655.609,538 681.104,566	36.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.609,538 681.104,566	4	655.613,891 681.119,053	15.126
4	655.613,891 681.119,053	5	655.623,534 681.132,612	16.638
5	655.623,534 681.132,612	6	655.637,134 681.149,948	22.034
6	655.637,134 681.149,948	7	655.622,941 681.159,117	16.897
7	655.622,941 681.159,117	8	655.612,474 681.165,353	12.184
8	655.612,474 681.165,353	9	655.602,871 681.170,833	11.057
9	655.602,871 681.170,833	10	655.595,176 681.153,962	18.543
10	655.595,176 681.153,962	11	655.588,925 681.139,988	15.308
11	655.588,925 681.139,988	12	655.580,413 681.117,75	23.812
12	655.580,413 681.117,75	1	655.568,948 681.078,457	40.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.489 Masurata: 3.628	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 43546 imobilul se află situat in p. c. CC37, A37, V37

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43546, din 09/09/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTNĂRAŞU COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUTNĂRAŞU COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.489 Masurata: 3.628	Conform TP 43546 imobilul se află situat in p. c. CC37, A37, V37

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	-	37	-	
2	arabil	DA	2.464	-	37	-	
3	vie	DA	500	-	37	-	
4	arabil	DA	139	-	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.672,034 681.124,916	2	655.653,652 681.138,311	22.745
2	655.653,652 681.138,311	3	655.637,134 681.149,948	20.206
3	655.637,134 681.149,948	4	655.623,534 681.132,612	22.034
4	655.623,534 681.132,612	5	655.613,891 681.119,053	16.638
5	655.613,891 681.119,053	6	655.609,538 681.104,566	15.126
6	655.609,538 681.104,566	7	655.598,442 681.069,621	36.664
7	655.598,442 681.069,621	8	655.617,488 681.063,978	19.864
8	655.617,488 681.063,978	9	655.638,129 681.058,331	21.399
9	655.638,129 681.058,331	10	655.654,748 681.097,97	42.982
10	655.654,748 681.097,97	1	655.672,034 681.124,916	32.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53400	Din acte: 2.038 Masurata: 2.267	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53400-C1	Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta construita in 1962, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare azbociment. Fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78289 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 1851, din 15/10/2021 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONIŢĂ IONUŢ-STELIAN**, căsătorit cu 2) **IONIŢĂ DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

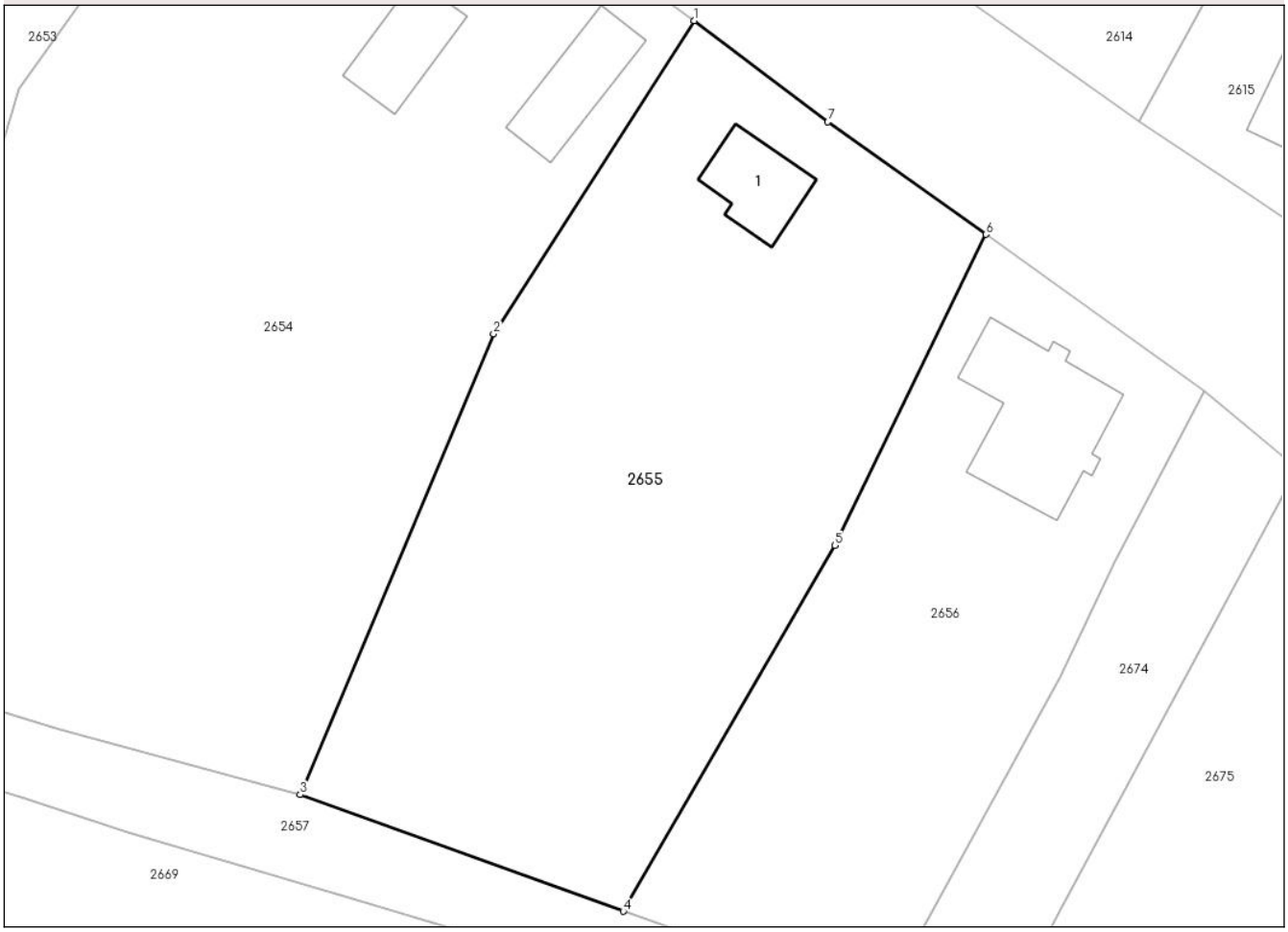
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53400	Din acte: 2.038 Masurata: 2.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	-	36	-	
2	arabil	DA	1.622	-	36	-	
3	vie	DA	182	-	36	-	
4	livada	DA	153	-	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53400-C1	constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta construita in 1962, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare azbociment. Fara certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.672,034 681.124,916	2	655.654,748 681.097,97	32.014
2	655.654,748 681.097,97	3	655.638,129 681.058,331	42.982
3	655.638,129 681.058,331	4	655.665,908 681.048,309	29.532
4	655.665,908 681.048,309	5	655.684,135 681.079,767	36.357
5	655.684,135 681.079,767	6	655.697,105 681.106,542	29.751
6	655.697,105 681.106,542	7	655.683,515 681.116,222	16.685
7	655.683,515 681.116,222	1	655.672,034 681.124,916	14.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53280	Din acte: 1.344 Masurata: 1.420	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53280-C1	Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa parter construita in 1970, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare tabla, compusa din doua camere, sala si paravan. Fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90313 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 2058, din 17/12/2020 emis de SPN,,Agachi Cornelia- Agachi Stelian" BT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONIŢĂ ELENA**, căsătorită cu 2) **IONIŢĂ VASILE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53280	Din acte: 1.344 Masurata: 1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	-	35	-	
2	arabil	DA	733	-	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53280-C1	constructii de locuinte	Din acte: 120 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa parter construita in 1970, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare tabla, compusa din doua camere, sala si paravan. Fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.688,435 681.040,919	2	655.703,48 681.068,534	31.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.703,48 681.068,534	3	655.708,181 681.078,384	10.915
3	655.708,181 681.078,384	4	655.711,456 681.084,581	7.009
4	655.711,456 681.084,581	5	655.715,945 681.093,048	9.584
5	655.715,945 681.093,048	6	655.697,105 681.106,542	23.174
6	655.697,105 681.106,542	7	655.684,135 681.079,767	29.751
7	655.684,135 681.079,767	8	655.665,908 681.048,309	36.357
8	655.665,908 681.048,309	9	655.682,937 681.042,384	18.03
9	655.682,937 681.042,384	1	655.688,435 681.040,919	5.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.016	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.016	-	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.688,435 681.040,919	2	655.682,937 681.042,384	5.69
4	655.638,129 681.058,331	5	655.617,488 681.063,978	21.399
7	655.568,948 681.078,457	8	655.550,292 681.083,555	19.341
10	655.529,842 681.089,105	11	655.499,074 681.096,548	31.656
13	655.437,329 681.114,716	14	655.418,893 681.119,982	19.173
16	655.383,776 681.129,573	17	655.348,51 681.139,297	36.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.682,937 681.042,384	3	655.665,908 681.048,309	18.03
5	655.617,488 681.063,978	6	655.598,442 681.069,621	19.864
8	655.550,292 681.083,555	9	655.536,985 681.087,792	13.964
11	655.499,074 681.096,548	12	655.470,132 681.105,181	30.202
14	655.418,893 681.119,982	15	655.402,566 681.124,566	16.959
17	655.348,51 681.139,297	18	655.331,56 681.144,03	17.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.665,908 681.048,309	4	655.638,129 681.058,331	29.532
6	655.598,442 681.069,621	7	655.568,948 681.078,457	30.789
9	655.536,985 681.087,792	10	655.529,842 681.089,105	7.263
12	655.470,132 681.105,181	13	655.437,329 681.114,716	34.161
15	655.402,566 681.124,566	16	655.383,776 681.129,573	19.445
18	655.331,56 681.144,03	19	655.314,6 681.149,273	17.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	655.314,6 681.149,273	20	655.301,209 681.153,09	13.925
22	655.249,413 681.167,83	23	655.223,983 681.175,031	26.429
25	655.222,623 681.170,432	26	655.225,462 681.169,504	2.987
28	655.252,737 681.161,399	29	655.253,959 681.161,084	1.261
31	655.290,208 681.151,724	32	655.291,389 681.151,364	1.234
34	655.337,604 681.137,304	35	655.357,809 681.131,154	21.12
37	655.411,072 681.114,942	38	655.435,347 681.107,755	25.317
40	655.472,737 681.096,395	41	655.483,95 681.093,503	11.579
43	655.508,529 681.086,897	44	655.528,528 681.082,562	20.464
46	655.551,813 681.076,219	47	655.566,798 681.071,851	15.608
49	655.614,425 681.058,001	50	655.623,238 681.055,139	9.266
52	655.650,628 681.046,986	53	655.656,778 681.045,164	6.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	655.301,209 681.153,09	21	655.276,4 681.160,197	25.807
23	655.223,983 681.175,031	24	655.223,47 681.173,312	1.794
26	655.225,462 681.169,504	27	655.230,071 681.168,166	4.799
29	655.253,959 681.161,084	30	655.267,442 681.157,602	13.926
32	655.291,389 681.151,364	33	655.313,636 681.144,599	23.253
35	655.357,809 681.131,154	36	655.396,869 681.119,265	40.83
38	655.435,347 681.107,755	39	655.453,944 681.102,218	19.403
41	655.483,95 681.093,503	42	655.496,247 681.089,9	12.815
44	655.528,528 681.082,562	45	655.534,578 681.080,804	6.3
47	655.566,798 681.071,851	48	655.595,773 681.063,877	30.052
50	655.623,238 681.055,139	51	655.641,571 681.049,712	19.12
53	655.656,778 681.045,164	54	655.685,645 681.033,891	30.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	655.276,4 681.160,197	22	655.249,413 681.167,83	28.045
24	655.223,47 681.173,312	25	655.222,623 681.170,432	3.001
27	655.230,071 681.168,166	28	655.252,737 681.161,399	23.655
30	655.267,442 681.157,602	31	655.290,208 681.151,724	23.513
33	655.313,636 681.144,599	34	655.337,604 681.137,304	25.054
36	655.396,869 681.119,265	37	655.411,072 681.114,942	14.846
39	655.453,944 681.102,218	40	655.472,737 681.096,395	19.675
42	655.496,247 681.089,9	43	655.508,529 681.086,897	12.643
45	655.534,578 681.080,804	46	655.551,813 681.076,219	17.834
48	655.595,773 681.063,877	49	655.614,425 681.058,001	19.555
51	655.641,571 681.049,712	52	655.650,628 681.046,986	9.459
54	655.685,645 681.033,891	1	655.688,435 681.040,919	7.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.486	34	598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	654.747,384 681.310,329	2	654.756,703 681.307,765	9.665
4	654.804,436 681.295,336	5	654.829,728 681.288,571	26.182
7	654.854,582 681.281,919	8	654.868,82 681.278,106	14.74
10	654.893,019 681.272,365	11	654.905,041 681.269,394	12.384
13	654.953,634 681.256,121	14	654.975,368 681.248,64	22.985
16	655.021,879 681.234,072	17	655.056,292 681.223,439	36.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	654.756,703 681.307,765	3	654.780,806 681.301,657	24.865
5	654.829,728 681.288,571	6	654.844,499 681.284,619	15.29
8	654.868,82 681.278,106	9	654.879,508 681.275,57	10.985
11	654.905,041 681.269,394	12	654.928,99 681.263,475	24.67
14	654.975,368 681.248,64	15	655.003,74 681.239,681	29.752
17	655.056,292 681.223,439	18	655.061,076 681.221,961	5.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	654.780,806 681.301,657	4	654.804,436 681.295,336	24.46
6	654.844,499 681.284,619	7	654.854,582 681.281,919	10.438
9	654.879,508 681.275,57	10	654.893,019 681.272,365	13.885
12	654.928,99 681.263,475	13	654.953,634 681.256,121	25.718
15	655.003,74 681.239,681	16	655.021,879 681.234,072	18.986
18	655.061,076 681.221,961	19	655.084,679 681.215,144	24.568

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	655.084,679 681.215,144	20	655.090,775 681.213,367	6.35
22	655.118,701 681.205,227	23	655.123,425 681.203,347	5.085
25	655.153,287 681.193,989	26	655.158,963 681.191,915	6.043
28	655.176,835 681.185,582	29	655.182,413 681.183,716	5.882
31	655.206,239 681.175,792	32	655.222,623 681.170,432	17.239
34	655.201,002 681.180,661	35	655.177,778 681.188,43	24.489
37	655.154,251 681.196,83	38	655.144,278 681.199,956	10.451
40	655.124,43 681.206,176	41	655.119,677 681.208,068	5.115
43	655.061,935 681.224,835	44	655.038,279 681.232,145	24.76
46	654.979,508 681.250,388	47	654.954,552 681.258,978	26.393
49	654.893,725 681.275,281	50	654.869,561 681.281,013	24.835
52	654.845,274 681.287,518	53	654.821,188 681.293,961	24.934
55	654.792,364 681.301,671	56	654.779,465 681.305,121	13.352
58	654.748,301 681.313,188	1	654.747,384 681.310,329	3.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	655.090,775 681.213,367	21	655.108,842 681.208,101	18.819
23	655.123,425 681.203,347	24	655.142,64 681.197,325	20.136
26	655.158,963 681.191,915	27	655.171,624 681.187,289	13.48
29	655.182,413 681.183,716	30	655.200,06 681.177,813	18.607
32	655.222,623 681.170,432	33	655.223,47 681.173,312	3.001
35	655.177,778 681.188,43	36	655.172,606 681.190,124	5.443
38	655.144,278 681.199,956	39	655.134,376 681.203,059	10.376
41	655.119,677 681.208,068	42	655.085,515 681.218,025	35.584
44	655.038,279 681.232,145	45	655.004,629 681.242,542	35.22
47	654.954,552 681.258,978	48	654.929,779 681.266,37	25.852
50	654.869,561 681.281,013	51	654.867,942 681.281,454	1.677
53	654.821,188 681.293,961	54	654.801,962 681.299,103	19.901
56	654.779,465 681.305,121	57	654.757,468 681.310,666	22.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	655.108,842 681.208,101	22	655.118,701 681.205,227	10.269
24	655.142,64 681.197,325	25	655.153,287 681.193,989	11.158
27	655.171,624 681.187,289	28	655.176,835 681.185,582	5.484
30	655.200,06 681.177,813	31	655.206,239 681.175,792	6.501
33	655.223,47 681.173,312	34	655.201,002 681.180,661	23.639
36	655.172,606 681.190,124	37	655.154,251 681.196,83	19.542
39	655.134,376 681.203,059	40	655.124,43 681.206,176	10.424
42	655.085,515 681.218,025	43	655.061,935 681.224,835	24.544
45	655.004,629 681.242,542	46	654.979,508 681.250,388	26.318
48	654.929,779 681.266,37	49	654.893,725 681.275,281	37.139
51	654.867,942 681.281,454	52	654.845,274 681.287,518	23.465
54	654.801,962 681.299,103	55	654.792,364 681.301,671	9.936
57	654.757,468 681.310,666	58	654.748,301 681.313,188	9.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51360	3.262	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51360-C1	Loc. Cernesti, Jud. Botosani, teren intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; casă construită în anul 1962 din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din trei camere, hol şi verandă (fără certificat energetic şi fără lift)
A1.2	51360-C2	Loc. Cernesti, Jud. Botosani, teren intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; grajd construit în anul 1962 din chirpici, acoperit cu azbociment, compus din două camere (fără certificat energetic şi fără lift)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1727 / 10/01/2018		
Act Notarial nr. 38, din 09/01/2018 emis de BIN Roman Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SACARĂ GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **SACARĂ SILVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1727 / 10/01/2018		
Act Notarial nr. 38, din 09/01/2018 emis de BIN Roman Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SACARĂ PAULINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (obligația de întreținere)	A1, A1.1, A1.2
	1) **SACARĂ PAULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

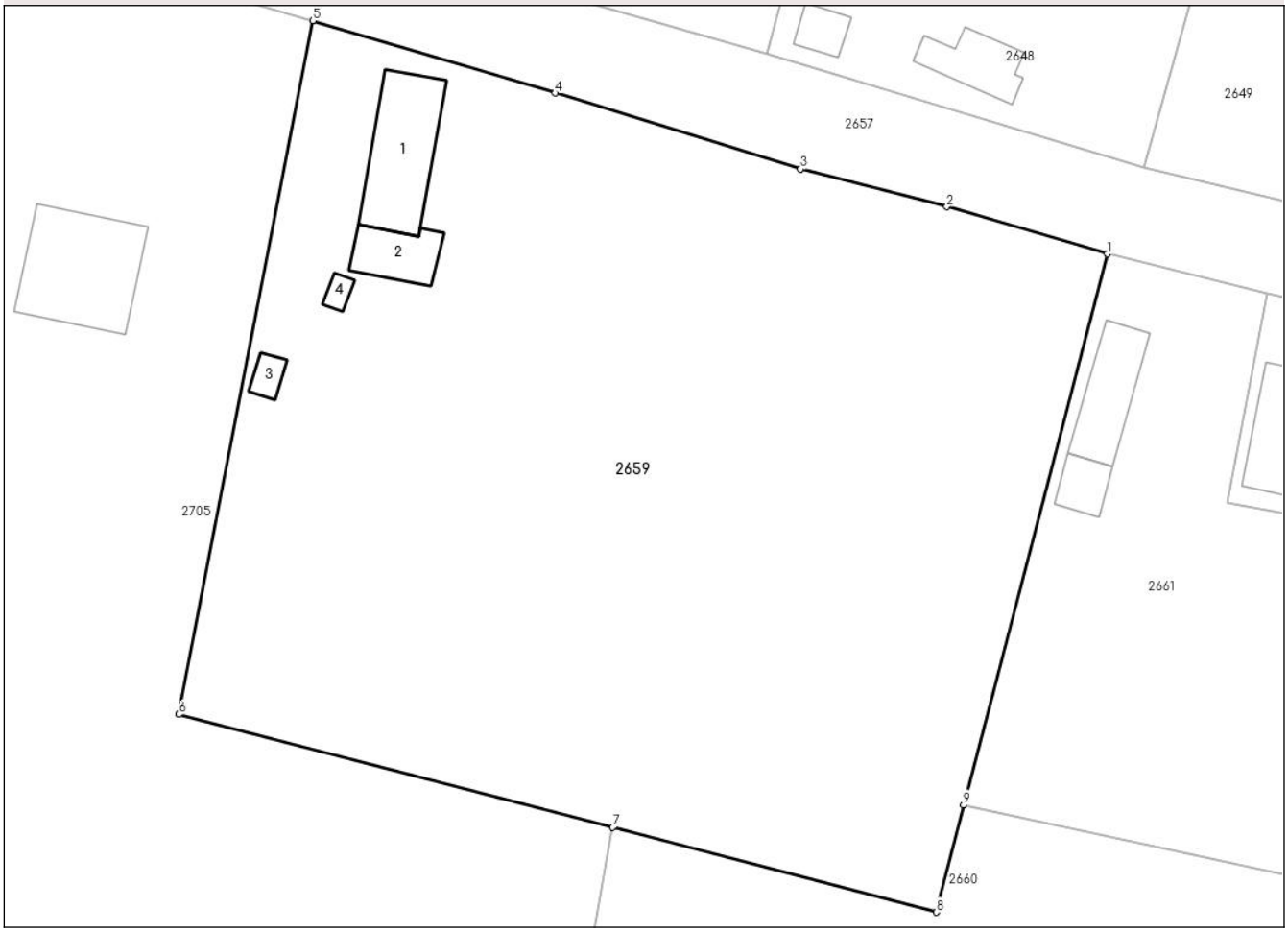
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51360	3.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	-	33	-	
2	arabil	DA	852	-	33	-	
3	arabil	DA	495	-	32	-	
4	vie	DA	641	-	33	-	
5	livada	DA	950	-	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51360-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; casă construită în anul 1962 din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din trei camere, hol şi verandă (fără certificat energetic şi fără lift)
A1.2	51360-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; grajd construit în anul 1962 din chirpici, acoperit cu azbociment, compus din două camere (fără certificat energetic şi fără lift)
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.496,247 681.089,9	2	655.483,95 681.093,503	12.815
2	655.483,95 681.093,503	3	655.472,737 681.096,395	11.579
3	655.472,737 681.096,395	4	655.453,944 681.102,218	19.675
4	655.453,944 681.102,218	5	655.435,347 681.107,755	19.403
5	655.435,347 681.107,755	6	655.425,09 681.054,64	54.096
6	655.425,09 681.054,64	7	655.458,339 681.045,985	34.357
7	655.458,339 681.045,985	8	655.483,136 681.039,494	25.632
8	655.483,136 681.039,494	9	655.485,236 681.047,715	8.486
9	655.485,236 681.047,715	1	655.496,247 681.089,9	43.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52321	Din acte: 3.609 Masurata: 3.442	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52321-C1	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit construită din chirpici în anul 1968, compusă din două camere, verandă și paravvan, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	52321-C2	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Bucătărie de vară construită din chirpici în anul 1968, acoperită cu carton. Nu deține certificat de performanță energetică.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83224 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 24, din 09/04/2014 emis de BIN PUŞCAŞU GABRIEL TIBERIU - Botoşani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PUȘCAȘU MARIANA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **LEBĂDĂ DUMITRU**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **PUȘCAȘU MARIANA**, bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **LEBĂDĂ DUMITRU**, bun propriu	
81073 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1809, din 09/11/2017 emis de BIN Roman Elena;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **PUȘCAȘU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **PUȘCAȘU MARIANA**, bun comun	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32	A1.1, A1.2
	1) **PUȘCAȘU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **PUȘCAȘU MARIANA**, bun comun	
81076 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1810, din 09/11/2017 emis de BIN ,,Roman Elena" Botoșani;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **PUȘCAȘU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **PUȘCAȘU MARIANA**, bun comun	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1.1, A1.2
	1) **PUȘCAȘU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **PUȘCAȘU MARIANA**, bun comun	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81073 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1809, din 09/11/2017 emis de BIN Roman Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsi asupra cotei indiviză de 20/32 din constructii, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **LEBĂDĂ PARASCHIVA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (obligație de întreținere și înmormantare)	A1
	1) **LEBĂDĂ PARASCHIVA**	

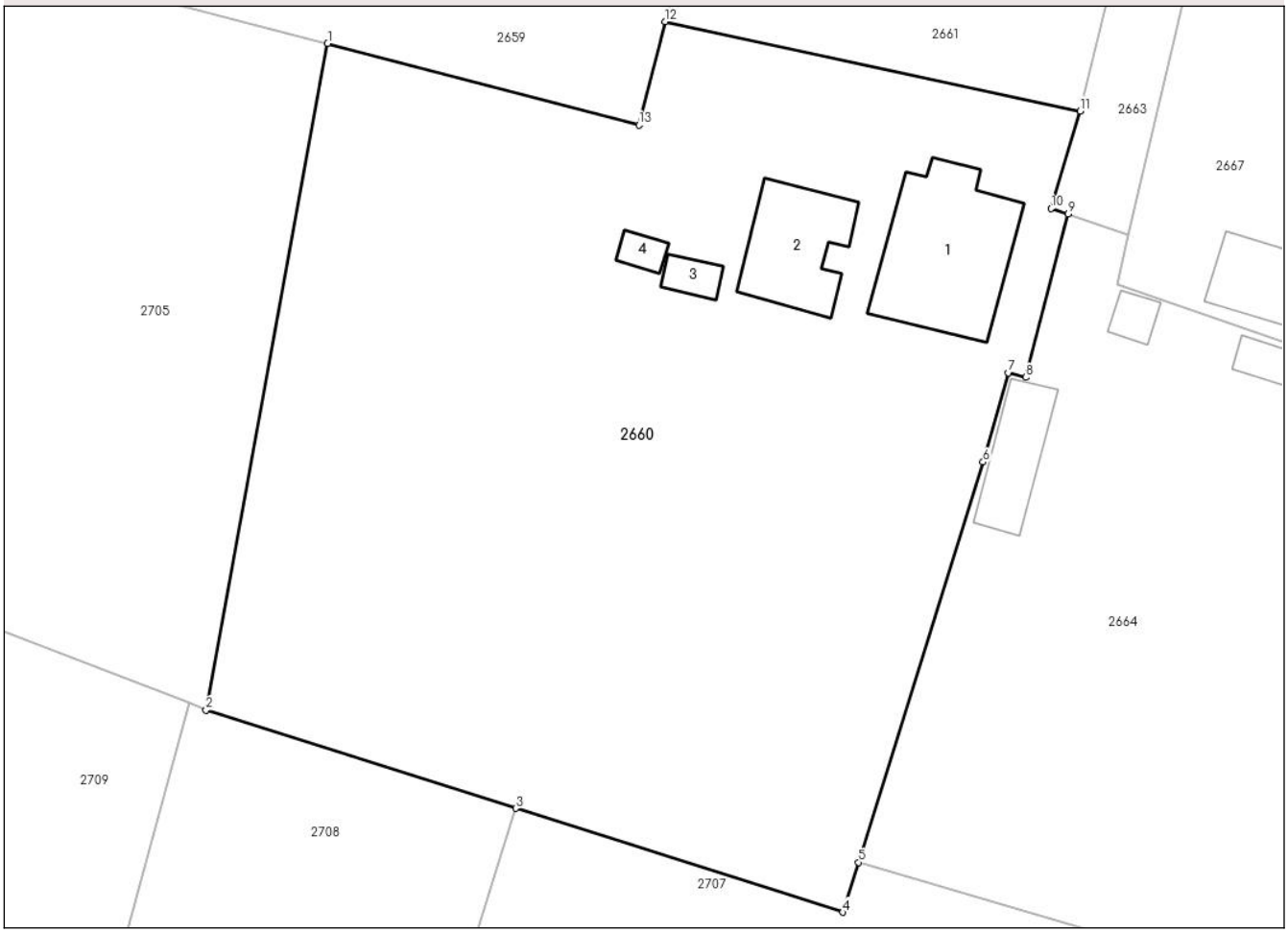
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52321	Din acte: 3.609 Masurata: 3.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	31	-	
2	arabil	DA	1.462	-	31	-	
3	vie	DA	1.050	-	31	-	
4	neproductiv	DA	410	-	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52321-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit construită din chirpici în anul 1968, compusă din două camere, verandă și paravvan, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	52321-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Bucătărie de vară construită din chirpici în anul 1968, acoperită cu carton. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.458,339 681.045,985	2	655.448,647 680.992,872	53.99
2	655.448,647 680.992,872	3	655.473,319 680.985,036	25.886
3	655.473,319 680.985,036	4	655.499,397 680.976,754	27.362
4	655.499,397 680.976,754	5	655.500,636 680.980,731	4.165
5	655.500,636 680.980,731	6	655.510,568 681.012,625	33.405
6	655.510,568 681.012,625	7	655.512,552 681.019,733	7.38
7	655.512,552 681.019,733	8	655.513,95 681.019,38	1.442
8	655.513,95 681.019,38	9	655.517,342 681.032,391	13.446
9	655.517,342 681.032,391	10	655.515,98 681.032,816	1.426
10	655.515,98 681.032,816	11	655.518,298 681.040,592	8.114
11	655.518,298 681.040,592	12	655.485,236 681.047,715	33.82
12	655.485,236 681.047,715	13	655.483,136 681.039,494	8.486
13	655.483,136 681.039,494	1	655.458,339 681.045,985	25.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:342
Nr. cadastral vechi:398

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50123	Din acte: 1.209 Masurata: 1.124	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15785 / 10/06/2010		
Act Notarial nr. 1931, din 09/06/2010 emis de BNPA (BNPA MARTA SANDULACHE DARJAN - IRINA MIHAELA BĂRCULEŢ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCUTELNICU NECULAI**, căsătorit cu 2) **SCUTELNICU MARIA-NICOLETA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCUTELNICU NECULAI**, căsătorit cu 2) **SCUTELNICU MARIA-NICOLETA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50123	Din acte: 1.209 Masurata: 1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.124	-	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.496,247 681.089,9	2	655.485,236 681.047,715	43.598
2	655.485,236 681.047,715	3	655.518,298 681.040,592	33.82
3	655.518,298 681.040,592	4	655.524,775 681.067,058	27.247

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.524,775 681.067,058	5	655.505,41 681.070,886	19.74
5	655.505,41 681.070,886	6	655.508,529 681.086,897	16.312
6	655.508,529 681.086,897	1	655.496,247 681.089,9	12.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:17

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51945	Din acte: 200 Masurata: 324	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51945-C1	Loc. Cernesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă dintr-o cameră și hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
519 / 16/07/1999		
Act Notarial nr. 4948, din 12/07/1999 emis de BNP "Lili Bobu"-Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCUTELNICU NECULAI**, căsătorit cu 2) **SCUTELNICU MARIA NICOLETA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9)	
41475 / 15/06/2016		
Act Notarial nr. 4948, din 12/07/1999 emis de BNP "Lili Bobu"-Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B2	se notează îndreptarea de eroare materială în sensul că proprietari asupra imobilului sunt soții Scutelnicu Neculai căsătorit cu Scutelnicu Maria-Nicoleta	A1, A1.1
41979 / 17/06/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2010, din 15/07/1999 emis de BNP;		
B3	se notează îndreptarea erorii materiale produsă la conversia în format electronic a acestei CFE în sensul că imobilul este situat în pc nr. 30 și nu în pc nr. 407/30	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

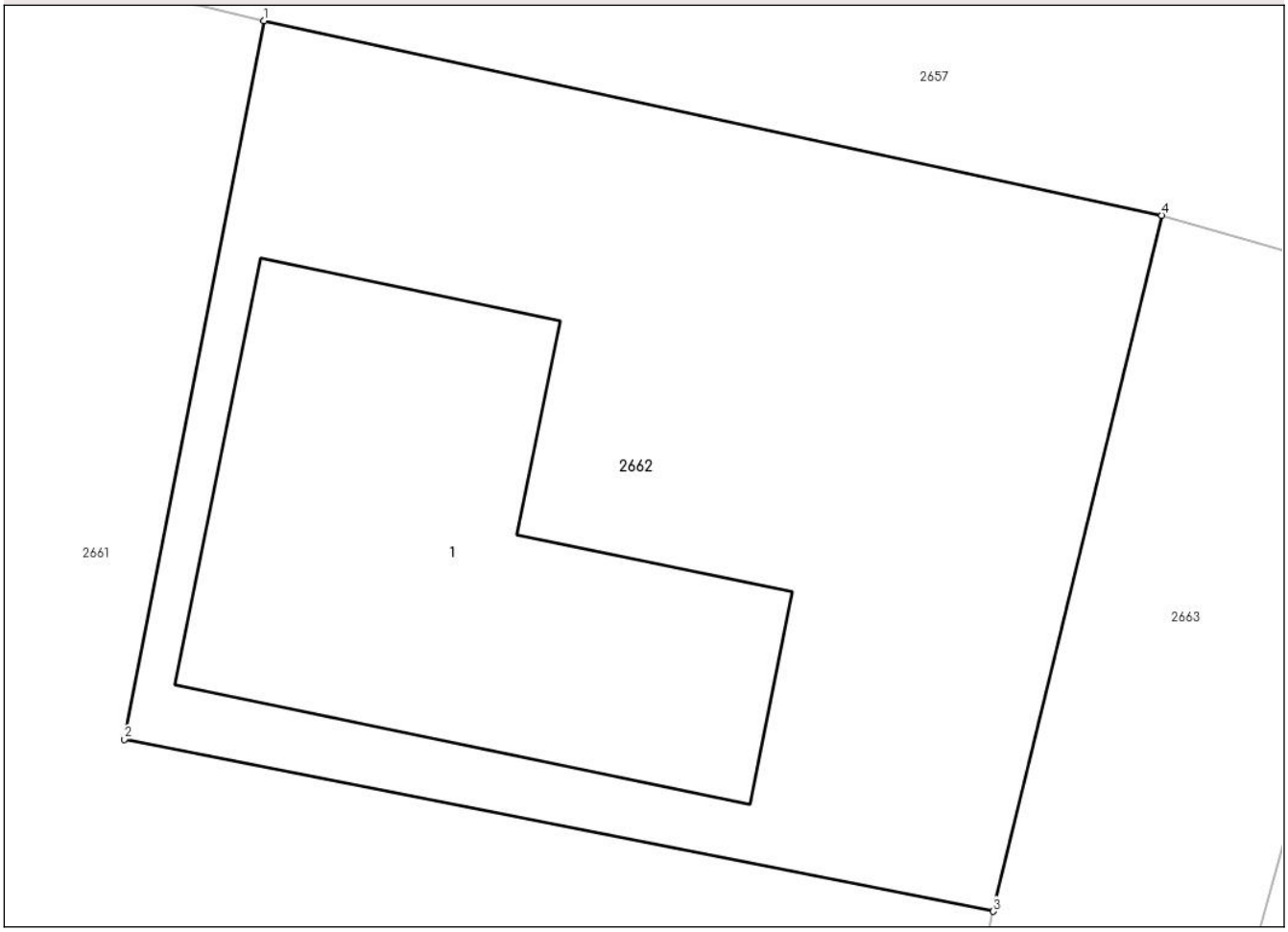
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51945	Din acte: 200 Masurata: 324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	-	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51945-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă dintr-o cameră și hol.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.508,529 681.086,897	2	655.505,41 681.070,886	16.312
2	655.505,41 681.070,886	3	655.524,775 681.067,058	19.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.524,775 681.067,058	4	655.528,528 681.082,562	15.952
4	655.528,528 681.082,562	1	655.508,529 681.086,897	20.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	309	-	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.522,181 681.030,702	2	655.527,966 681.055,496	25.46
2	655.527,966 681.055,496	3	655.529,776 681.063,267	7.979
3	655.529,776 681.063,267	4	655.534,578 681.080,804	18.182
4	655.534,578 681.080,804	5	655.528,528 681.082,562	6.3
5	655.528,528 681.082,562	6	655.524,775 681.067,058	15.952

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.524,775 681.067,058	7	655.518,298 681.040,592	27.247
7	655.518,298 681.040,592	8	655.515,98 681.032,816	8.114
8	655.515,98 681.032,816	9	655.517,342 681.032,391	1.426
9	655.517,342 681.032,391	1	655.522,181 681.030,702	5.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:63

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51602	Din acte: 1.630 Masurata: 1.840	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1763 / 05/04/2000		
Act Notarial nr. 1559, din 05/04/2000 emis de BNPA (Contract de vanzare - cumparare. BNPA"Marta Săndulache-Dârjan-Coca Humelnicu" Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEBĂDĂ PARASCHIVA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 41)	
26565 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. 24, din 09/04/2014 emis de BIN ,,PUSCASU GABRIEL TIBERIU" (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **LEBĂDĂ PARASCHIVA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **LEBĂDĂ FLORIN**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PUŞCAŞU MARIANA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ŞARAMET IRINA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **LEBĂDĂ DUMITRU**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEBĂDĂ PARASCHIVA**, bun propriu 2) **LEBĂDĂ FLORIN**, bun propriu 3) **PUŞCAŞU MARIANA**, bun propriu 4) **ŞARAMET IRINA**, bun propriu 5) **LEBĂDĂ DUMITRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

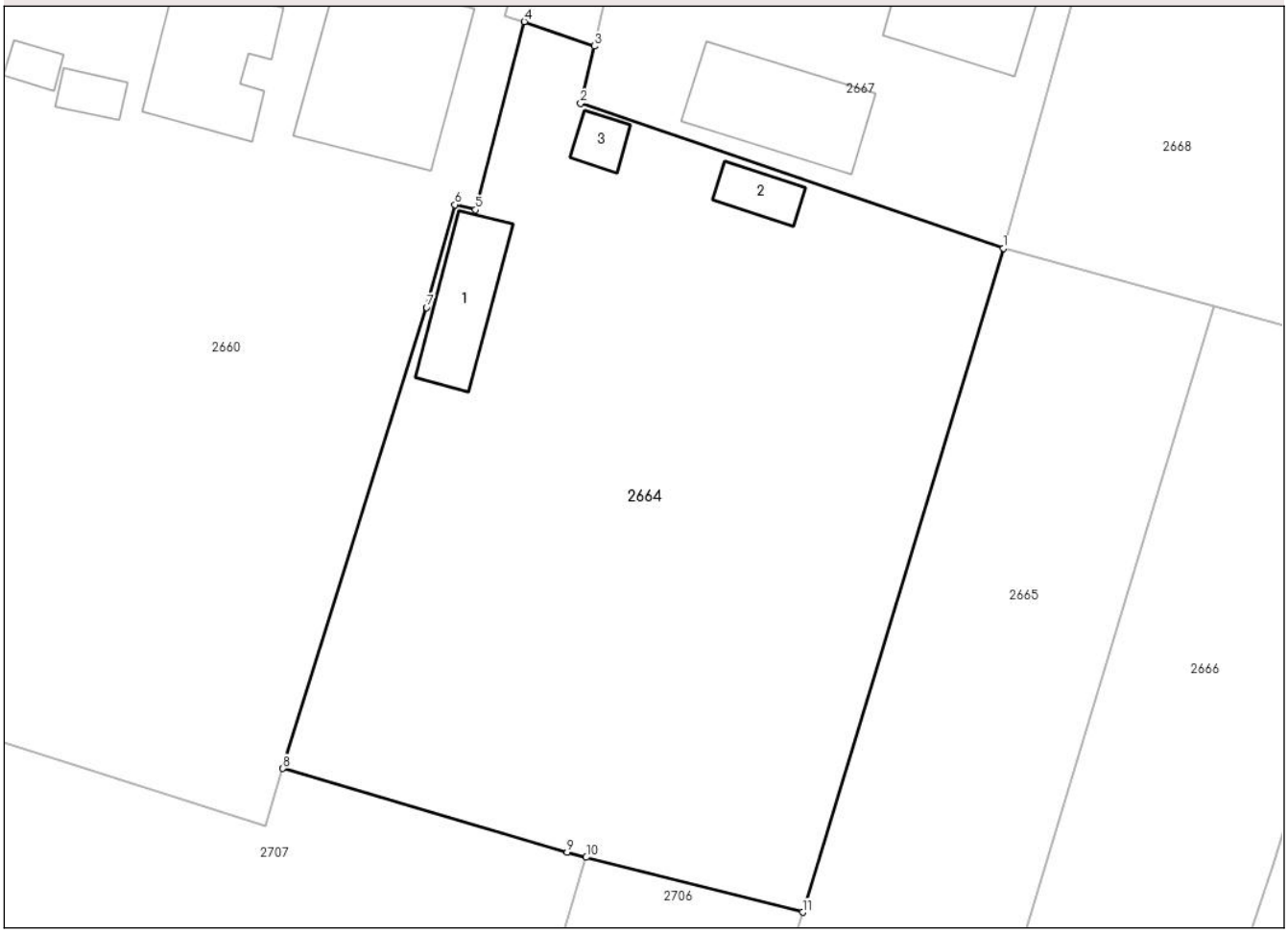
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51602	Din acte: 1.630 Masurata: 1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.840	-	24/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.550,473 681.016,719	2	655.521,243 681.026,736	30.898
2	655.521,243 681.026,736	3	655.522,181 681.030,702	4.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.522,181 681.030,702	4	655.517,342 681.032,391	5.125
4	655.517,342 681.032,391	5	655.513,95 681.019,38	13.446
5	655.513,95 681.019,38	6	655.512,552 681.019,733	1.442
6	655.512,552 681.019,733	7	655.510,568 681.012,625	7.38
7	655.510,568 681.012,625	8	655.500,636 680.980,731	33.405
8	655.500,636 680.980,731	9	655.520,297 680.974,94	20.497
9	655.520,297 680.974,94	10	655.521,622 680.974,591	1.37
10	655.521,622 680.974,591	11	655.536,59 680.970,791	15.442
11	655.536,59 680.970,791	1	655.550,473 681.016,719	47.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:7.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51982	750	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1012 / 30/07/1999		
Act Notarial nr. 5399, din 29/07/1999 emis de BNPA "Reta Aniţei-Lili Bobu" Botoşani (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AIOANEI RUXANDA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

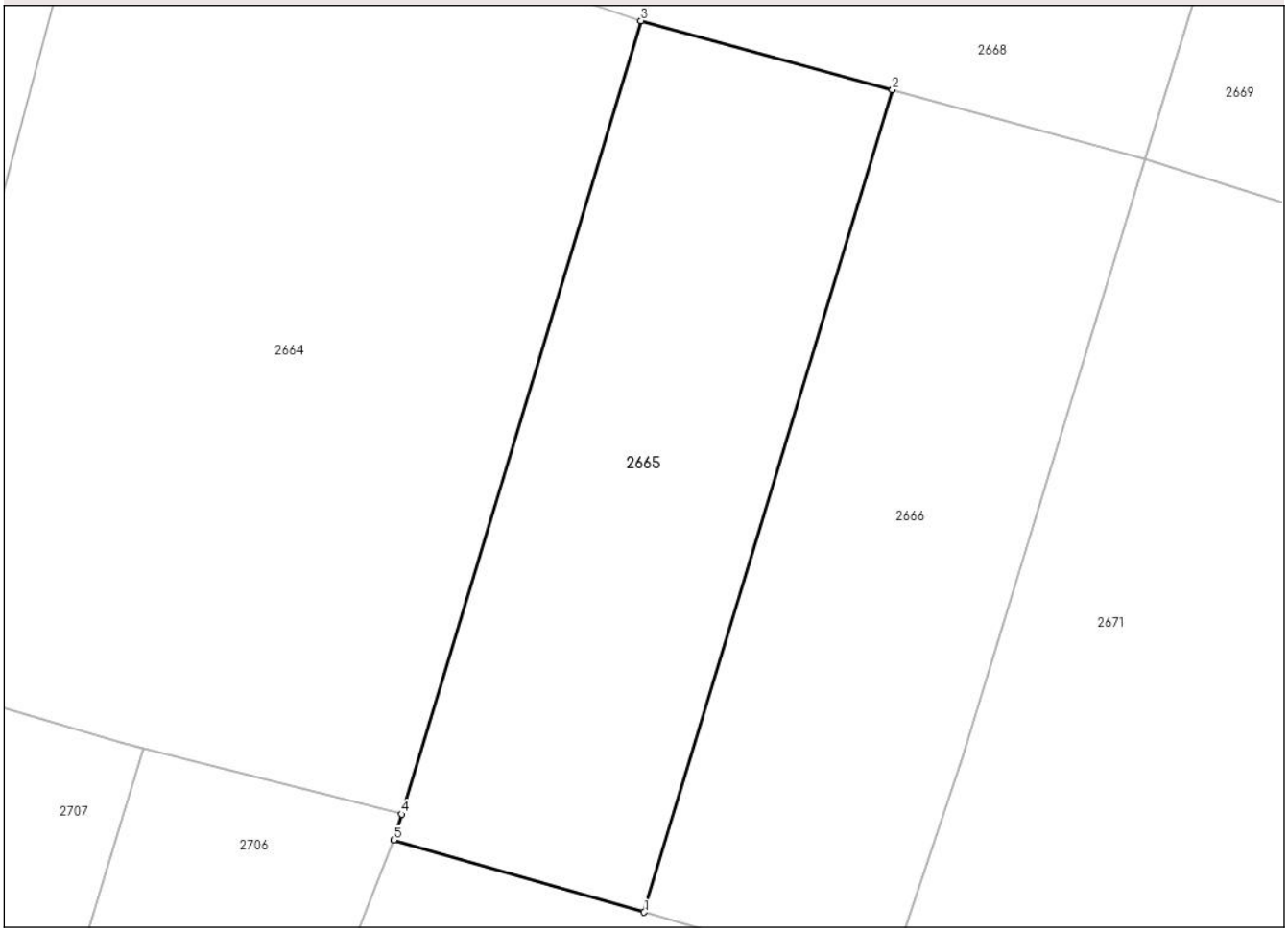
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51982	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	-	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.550,654 680.965,111	2	655.565,046 681.012,723	49.739
2	655.565,046 681.012,723	3	655.550,473 681.016,719	15.111
3	655.550,473 681.016,719	4	655.536,59 680.970,791	47.98
4	655.536,59 680.970,791	5	655.536,131 680.969,28	1.579
5	655.536,131 680.969,28	1	655.550,654 680.965,111	15.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51910	750	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1011 / 30/07/1999		
Act Notarial nr. 5399, din 29/07/1999 emis de BNPA "Reta Aniţei-Lili Bobu" Botoşani (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢURCANU ELENA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

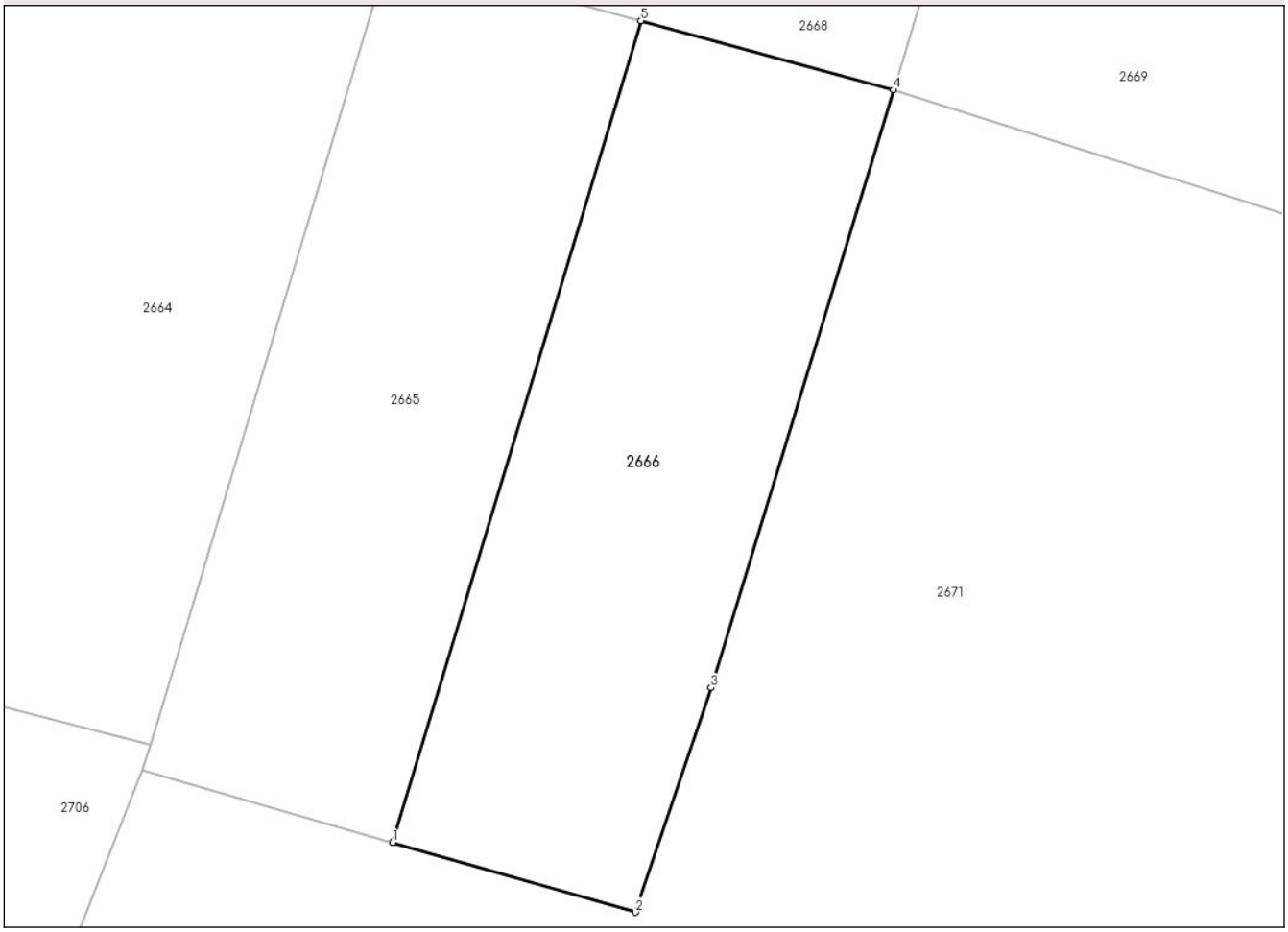
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51910	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	-	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.550,654 680.965,111	2	655.564,732 680.961,07	14.647
2	655.564,732 680.961,07	3	655.569,113 680.974,071	13.72
3	655.569,113 680.974,071	4	655.579,696 681.008,706	36.216
4	655.579,696 681.008,706	5	655.565,046 681.012,723	15.191
5	655.565,046 681.012,723	1	655.550,654 680.965,111	49.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.766 Masurata: 1.823	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.7		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64564, din 20/11/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSACHIANU IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **URSACHIANU IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.766 Masurata: 1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	-	28	-	
2	arabil	DA	1.713	-	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.550,473 681.016,719	2	655.558,12 681.044,112	28.441
2	655.558,12 681.044,112	3	655.563,969 681.062,398	19.198
3	655.563,969 681.062,398	4	655.566,798 681.071,851	9.867
4	655.566,798 681.071,851	5	655.551,813 681.076,219	15.608
5	655.551,813 681.076,219	6	655.534,578 681.080,804	17.834
6	655.534,578 681.080,804	7	655.529,776 681.063,267	18.182
7	655.529,776 681.063,267	8	655.527,966 681.055,496	7.979
8	655.527,966 681.055,496	9	655.522,181 681.030,702	25.46
9	655.522,181 681.030,702	10	655.521,243 681.026,736	4.076
10	655.521,243 681.026,736	1	655.550,473 681.016,719	30.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.682 Masurata: 1.753	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 40610 imobilul se află situat in p. c. CC27, A27

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40610, din 22/06/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎŢAI ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GÎŢAI ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

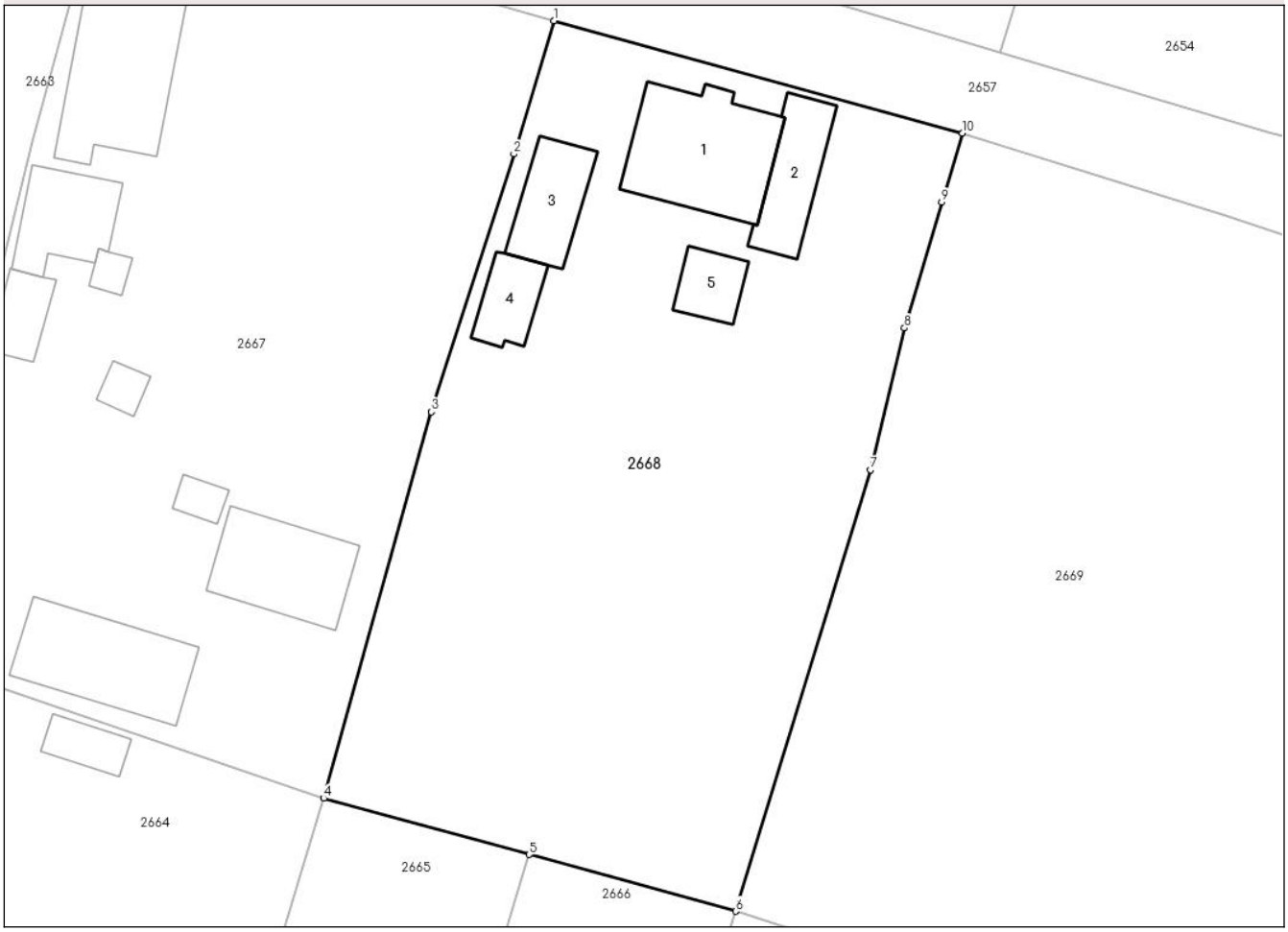
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.682 Masurata: 1.753	Conform TP 40610 imobilul se află situat in p. c. CC27, A27

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	-	27	-	
2	arabil	DA	1.357	-	27	-	
3	arabil	DA	71	-	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.566,798 681.071,851	2	655.563,969 681.062,398	9.867
2	655.563,969 681.062,398	3	655.558,12 681.044,112	19.198
3	655.558,12 681.044,112	4	655.550,473 681.016,719	28.441
4	655.550,473 681.016,719	5	655.565,046 681.012,723	15.111
5	655.565,046 681.012,723	6	655.579,696 681.008,706	15.191
6	655.579,696 681.008,706	7	655.589,249 681.040,019	32.738
7	655.589,249 681.040,019	8	655.591,662 681.050,059	10.326
8	655.591,662 681.050,059	9	655.594,294 681.058,99	9.311
9	655.594,294 681.058,99	10	655.595,773 681.063,877	5.106
10	655.595,773 681.063,877	1	655.566,798 681.071,851	30.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.023 Masurata: 4.141	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 47031 imobilul se află situat in p. c. CC26, A26, V26

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47031, din 27/10/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

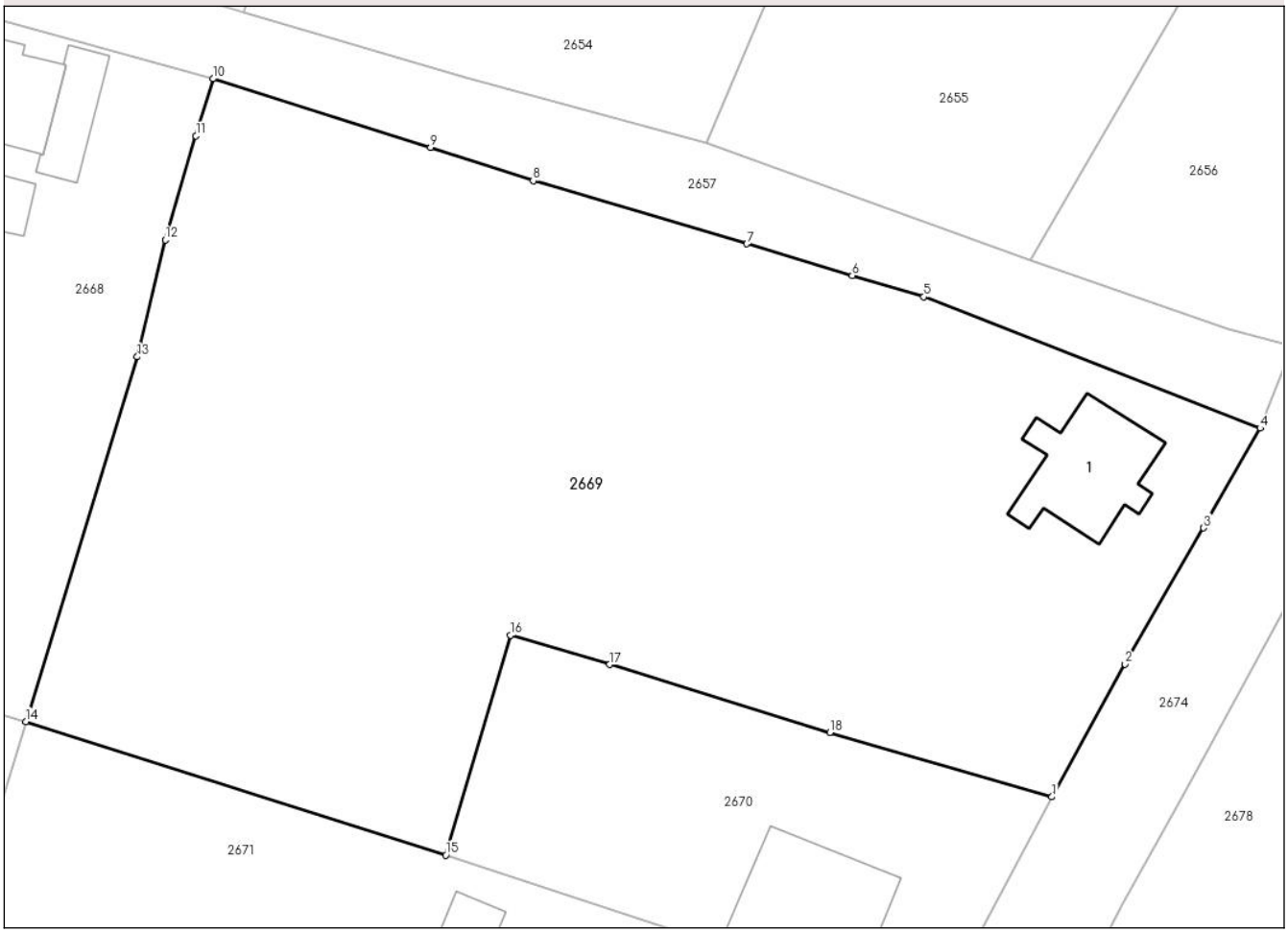
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.023 Masurata: 4.141	Conform TP 47031 imobilul se află situat in p. c. CC26, A26, V26

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	-	26	-	
2	arabil	DA	2.147	-	26	-	
3	arabil	DA	118	-	25	-	
4	vie	DA	1.071	-	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.667,754 681.002,25	2	655.674,041 681.013,643	13.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.674,041 681.013,643	3	655.680,789 681.025,334	13.499
3	655.680,789 681.025,334	4	655.685,645 681.033,891	9.839
4	655.685,645 681.033,891	5	655.656,778 681.045,164	30.991
5	655.656,778 681.045,164	6	655.650,628 681.046,986	6.414
6	655.650,628 681.046,986	7	655.641,571 681.049,712	9.459
7	655.641,571 681.049,712	8	655.623,238 681.055,139	19.12
8	655.623,238 681.055,139	9	655.614,425 681.058,001	9.266
9	655.614,425 681.058,001	10	655.595,773 681.063,877	19.555
10	655.595,773 681.063,877	11	655.594,294 681.058,99	5.106
11	655.594,294 681.058,99	12	655.591,662 681.050,059	9.311
12	655.591,662 681.050,059	13	655.589,249 681.040,019	10.326
13	655.589,249 681.040,019	14	655.579,696 681.008,706	32.738
14	655.579,696 681.008,706	15	655.615,729 680.997,245	37.812
15	655.615,729 680.997,245	16	655.621,312 681.016,115	19.679
16	655.621,312 681.016,115	17	655.629,795 681.013,603	8.847
17	655.629,795 681.013,603	18	655.648,695 681.007,769	19.78
18	655.648,695 681.007,769	1	655.667,754 681.002,25	19.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51090	936	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15624 / 05/03/2014		
Act Notarial nr. 180, din 04/03/2014 emis de BIN PODUŢ VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECHIŢELEA CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **NECHIŢELEA ANETA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NECHIŢELEA CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **NECHIŢELEA ANETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

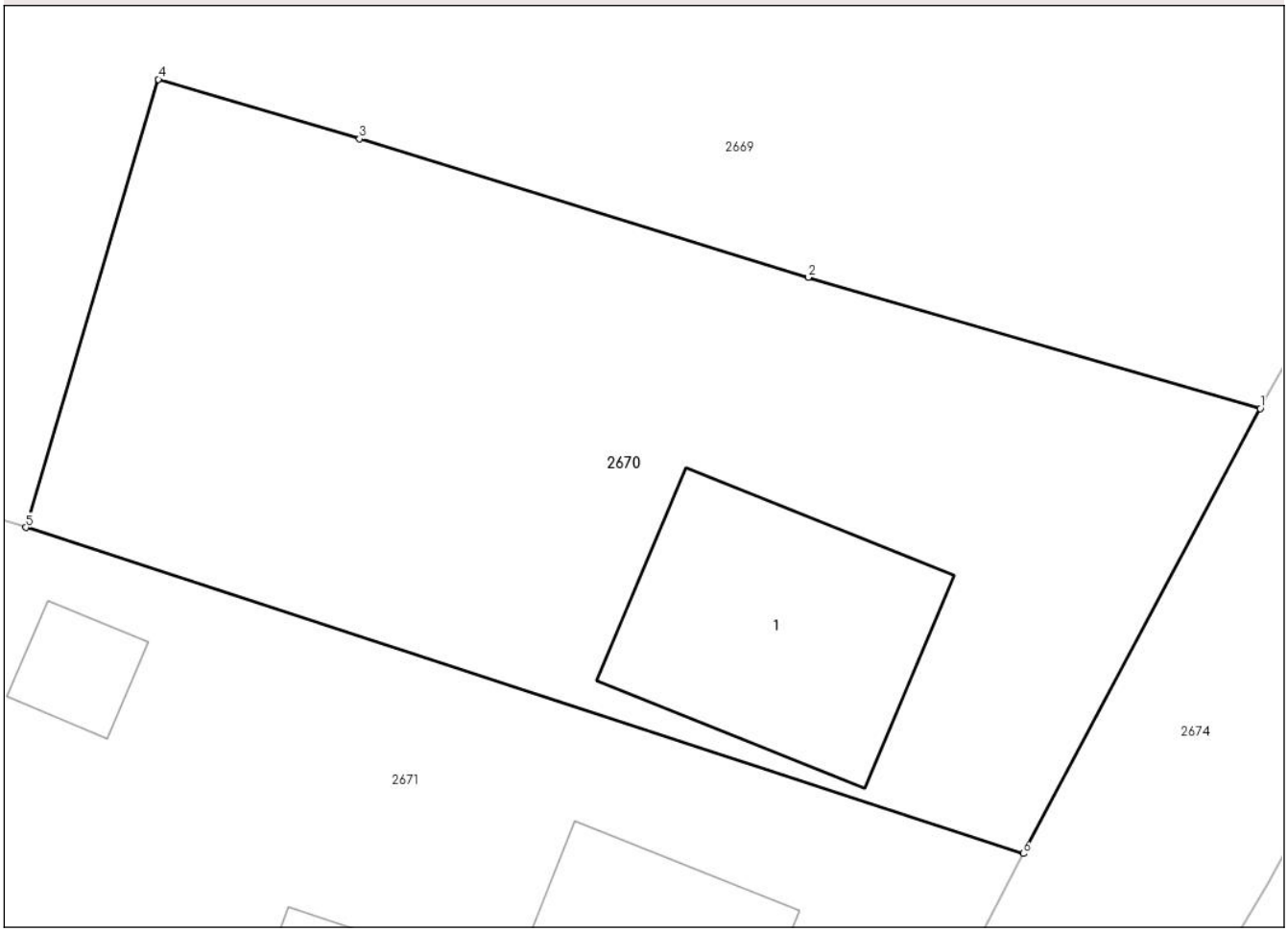
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51090	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	-	25	-	
2	vie	DA	276	-	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.667,754 681.002,25	2	655.648,695 681.007,769	19.842
2	655.648,695 681.007,769	3	655.629,795 681.013,603	19.78
3	655.629,795 681.013,603	4	655.621,312 681.016,115	8.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.621,312 681.016,115	5	655.615,729 680.997,245	19.679
5	655.615,729 680.997,245	6	655.657,763 680.983,511	44.22
6	655.657,763 680.983,511	1	655.667,754 681.002,25	21.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.063 Masurata: 5.101	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Diferenta de 936 mp se află la id. 2670

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.7		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1336, din 30/10/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICHIŢELEA CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **NICHIŢELEA CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.063 Masurata: 5.101	Diferenta de 936 mp se află la id. 2670

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	-	25	-	
2	arabil	DA	2.500	-	24	-	
3	arabil	DA	1.918	-	25	-	
4	vie	DA	266	-	25	-	
5	livada	DA	105	-	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.2		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.536,131 680.969,28	2	655.531,545 680.957,771	12.389
2	655.531,545 680.957,771	3	655.544,088 680.954,158	13.053
3	655.544,088 680.954,158	4	655.584,386 680.941,859	42.133
4	655.584,386 680.941,859	5	655.596,648 680.938,246	12.783
5	655.596,648 680.938,246	6	655.628,863 680.928,685	33.604
6	655.628,863 680.928,685	7	655.657,763 680.983,511	61.977
7	655.657,763 680.983,511	8	655.615,729 680.997,245	44.22
8	655.615,729 680.997,245	9	655.579,696 681.008,706	37.812
9	655.579,696 681.008,706	10	655.569,113 680.974,071	36.216
10	655.569,113 680.974,071	11	655.564,732 680.961,07	13.72
11	655.564,732 680.961,07	12	655.550,654 680.965,111	14.647
12	655.550,654 680.965,111	1	655.536,131 680.969,28	15.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.824 Masurata: 4.965	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17669, din 25/06/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOROC GH. IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NOROC GH. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

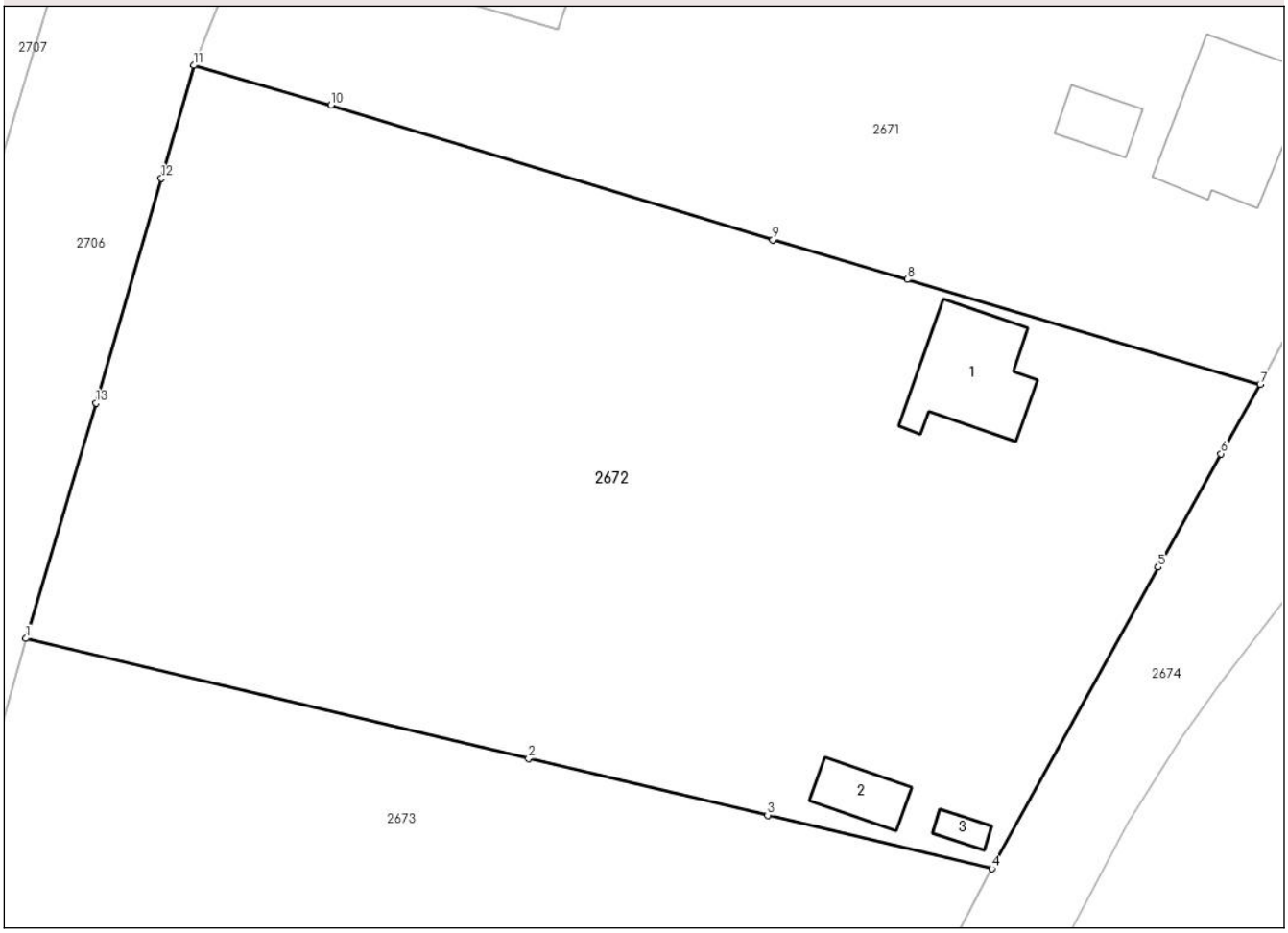
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.824 Masurata: 4.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	-	23	-	
2	arabil	DA	3.266	-	23	-	
3	arabil	DA	1.100	-	24/1	-	
4	livada	DA	287	-	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.516,237 680.905,493	2	655.562,1 680.894,543	47.152
2	655.562,1 680.894,543	3	655.583,918 680.889,362	22.425
3	655.583,918 680.889,362	4	655.604,371 680.884,503	21.023
4	655.604,371 680.884,503	5	655.619,549 680.911,991	31.4
5	655.619,549 680.911,991	6	655.625,276 680.922,343	11.831
6	655.625,276 680.922,343	7	655.628,863 680.928,685	7.285
7	655.628,863 680.928,685	8	655.596,648 680.938,246	33.604
8	655.596,648 680.938,246	9	655.584,386 680.941,859	12.783
9	655.584,386 680.941,859	10	655.544,088 680.954,158	42.133
10	655.544,088 680.954,158	11	655.531,545 680.957,771	13.053
11	655.531,545 680.957,771	12	655.528,61 680.947,47	10.711
12	655.528,61 680.947,47	13	655.522,655 680.926,959	21.359
13	655.522,655 680.926,959	1	655.516,237 680.905,493	22.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50016	Din acte: 4.036 Masurata: 4.129	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50016-C1	Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 60,00 m.p. , situată în sat Siliştea, comuna Todireni
A1.2	50016-C2	Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; anexă gospodărească, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 54,00 m.p., sitaută în sat Siliştea, comuna Todireni
A1.3	50016-C3	Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexă gospodărească, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 27,00 m.p., sitaută în sat Siliştea, comuna Todireni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24073 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 5331, din 25/09/2009 emis de BNPA (BNPA Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLENIC CONSTANTIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **OLENIC MARIA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24073 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 5331, din 25/09/2009 emis de BNPA (BNPA Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEBĂDĂ DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 2) **LEBĂDĂ MARIA**, Lipsa C.N.P.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

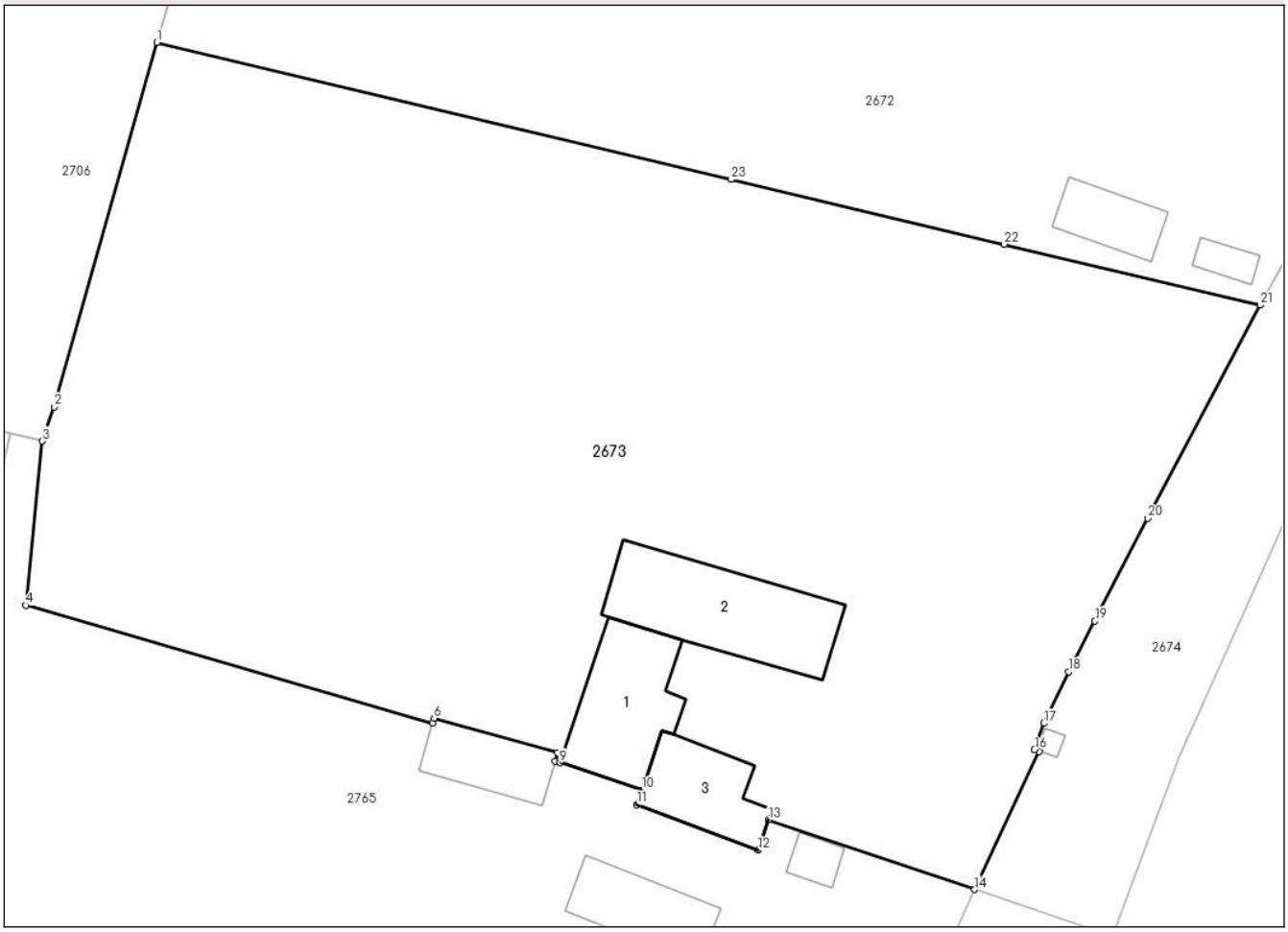
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50016	Din acte: 4.036 Masurata: 4.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	22	-	
2	arabil	DA	2.293	-	22	-	
3	vie	DA	880	-	22	-	
4	livada	DA	416	-	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50016-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 60,00 m.p. , situată în sat Siliştea, comuna Todireni
A1.2	50016-C2	constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; anexă gospodărească, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 54,00 m.p., sitaută în sat Siliştea, comuna Todireni

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	50016-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexă gospodărească, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 27,00 m.p., sitaută în sat Siliştea, comuna Todireni

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.516,237 680.905,493	2	655.508,052 680.876,371	30.25
3	655.507,09 680.873,646	4	655.505,779 680.860,524	13.187
5	655.538,268 680.851,111	6	655.538,382 680.851,505	0.411
7	655.548,227 680.848,759	8	655.548,033 680.848,093	0.693
9	655.548,422 680.847,963	10	655.554,985 680.845,771	6.92
11	655.554,592 680.844,615	12	655.564,269 680.840,964	10.343
13	655.565,09 680.843,381	14	655.581,554 680.837,811	17.381
15	655.586,69 680.848,86	16	655.586,346 680.848,994	0.369
17	655.587,102 680.851,091	18	655.589,073 680.855,224	4.579
19	655.591,171 680.859,268	20	655.595,405 680.867,468	9.229
21	655.604,371 680.884,503	22	655.583,918 680.889,362	21.023
23	655.562,1 680.894,543	1	655.516,237 680.905,493	47.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.508,052 680.876,371	3	655.507,09 680.873,646	2.89
4	655.505,779 680.860,524	5	655.538,268 680.851,111	33.825
6	655.538,382 680.851,505	7	655.548,227 680.848,759	10.22
8	655.548,033 680.848,093	9	655.548,422 680.847,963	0.409
10	655.554,985 680.845,771	11	655.554,592 680.844,615	1.22
12	655.564,269 680.840,964	13	655.565,09 680.843,381	2.552
14	655.581,554 680.837,811	15	655.586,69 680.848,86	12.184
16	655.586,346 680.848,994	17	655.587,102 680.851,091	2.23
18	655.589,073 680.855,224	19	655.591,171 680.859,268	4.556
20	655.595,405 680.867,468	21	655.604,371 680.884,503	19.25
22	655.583,918 680.889,362	23	655.562,1 680.894,543	22.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.858	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

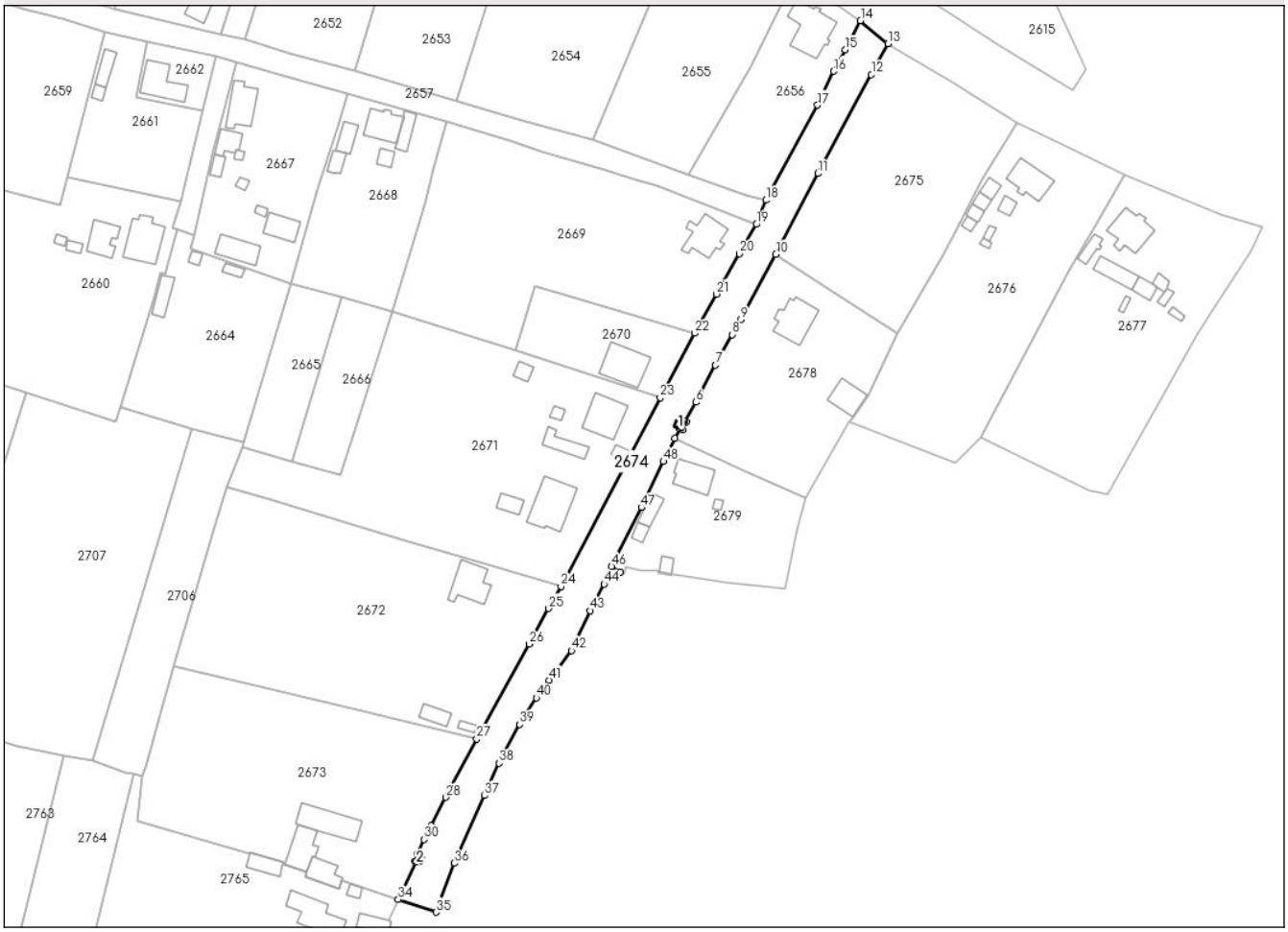
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.858	-	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.2		constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.661,901 680.971,785	2	655.663,432 680.974,573	3.181
4	655.665,249 680.976,47	5	655.664,761 680.976,68	0.531
7	655.673,798 680.993,0	8	655.678,726 681.001,874	10.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.663,432 680.974,573	3	655.664,276 680.974,209	0.919
5	655.664,761 680.976,68	6	655.668,086 680.982,269	6.503
8	655.678,726 681.001,874	9	655.681,11 681.006,261	4.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.664,276 680.974,209	4	655.665,249 680.976,47	2.461
6	655.668,086 680.982,269	7	655.673,798 680.993,0	12.157
9	655.681,11 681.006,261	10	655.691,352 681.025,188	21.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	655.691,352 681.025,188	11	655.703,637 681.048,664	26.496
13	655.723,929 681.086,366	14	655.715,945 681.093,048	10.411
16	655.708,181 681.078,384	17	655.703,48 681.068,534	10.915
19	655.685,645 681.033,891	20	655.680,789 681.025,334	9.839
22	655.667,754 681.002,25	23	655.657,763 680.983,511	21.237
25	655.625,276 680.922,343	26	655.619,549 680.911,991	11.831
28	655.595,405 680.867,468	29	655.591,171 680.859,268	9.229
31	655.587,102 680.851,091	32	655.586,346 680.848,994	2.23
34	655.581,554 680.837,811	35	655.592,563 680.834,127	11.609
37	655.606,658 680.867,992	38	655.610,853 680.877,435	10.332
40	655.621,685 680.896,389	41	655.625,34 680.901,507	6.289
43	655.637,372 680.921,728	44	655.641,413 680.929,445	8.711
46	655.643,593 680.934,516	47	655.652,215 680.951,67	19.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	655.703,637 681.048,664	12	655.719,122 681.077,425	32.665
14	655.715,945 681.093,048	15	655.711,456 681.084,581	9.584
17	655.703,48 681.068,534	18	655.688,435 681.040,919	31.448
20	655.680,789 681.025,334	21	655.674,041 681.013,643	13.499
23	655.657,763 680.983,511	24	655.628,863 680.928,685	61.977
26	655.619,549 680.911,991	27	655.604,371 680.884,503	31.4
29	655.591,171 680.859,268	30	655.589,073 680.855,224	4.556
32	655.586,346 680.848,994	33	655.586,69 680.848,86	0.369
35	655.592,563 680.834,127	36	655.597,899 680.848,351	15.192
38	655.610,853 680.877,435	39	655.616,842 680.888,675	12.736
41	655.625,34 680.901,507	42	655.631,951 680.910,057	10.808
44	655.641,413 680.929,445	45	655.646,072 680.932,919	5.811
47	655.652,215 680.951,67	48	655.658,691 680.965,014	14.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	655.719,122 681.077,425	13	655.723,929 681.086,366	10.151
15	655.711,456 681.084,581	16	655.708,181 681.078,384	7.009
18	655.688,435 681.040,919	19	655.685,645 681.033,891	7.561
21	655.674,041 681.013,643	22	655.667,754 681.002,25	13.012
24	655.628,863 680.928,685	25	655.625,276 680.922,343	7.285
27	655.604,371 680.884,503	28	655.595,405 680.867,468	19.25
30	655.589,073 680.855,224	31	655.587,102 680.851,091	4.579
33	655.586,69 680.848,86	34	655.581,554 680.837,811	12.184
36	655.597,899 680.848,351	37	655.606,658 680.867,992	21.506
39	655.616,842 680.888,675	40	655.621,685 680.896,389	9.108
42	655.631,951 680.910,057	43	655.637,372 680.921,728	12.868
45	655.646,072 680.932,919	46	655.643,593 680.934,516	2.949
48	655.658,691 680.965,014	1	655.661,901 680.971,785	7.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52883	Din acte: 2.866 Masurata: 3.009	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32321 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 48, din 19/04/2024 emis de BIN Păduraru Iulia (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MURARIU LIVIA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MURARIU MANUELA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLOREA IRINA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **MURARIU LIVIA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **MURARIU MANUELA**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **FLOREA IRINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52883	Din acte: 2.866 Masurata: 3.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.149	-	17	-	
2	vie	DA	1.000	-	17	-	
3	vie	DA	860	-	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.691,352 681.025,188	2	655.726,545 681.002,17	42.053
2	655.726,545 681.002,17	3	655.739,977 681.025,07	26.549
3	655.739,977 681.025,07	4	655.743,185 681.031,201	6.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.743,185 681.031,201	5	655.751,302 681.047,053	17.809
5	655.751,302 681.047,053	6	655.761,646 681.063,442	19.381
6	655.761,646 681.063,442	7	655.741,854 681.075,671	23.265
7	655.741,854 681.075,671	8	655.723,929 681.086,366	20.873
8	655.723,929 681.086,366	9	655.719,122 681.077,425	10.151
9	655.719,122 681.077,425	10	655.703,637 681.048,664	32.665
10	655.703,637 681.048,664	1	655.691,352 681.025,188	26.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51842	Din acte: 3.600 Masurata: 3.418	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51842-C1	Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinţă
A1.2	51842-C2	Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexă gospodărească
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.6		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.7		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa
A1.8		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12775 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1058, din 04/06/2009 emis de BNP"Elena Roman"-Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COLISNIC GRUIA**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **COLISNIC ELENA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 334)	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **COLISNIC GRUIA**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **COLISNIC ELENA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

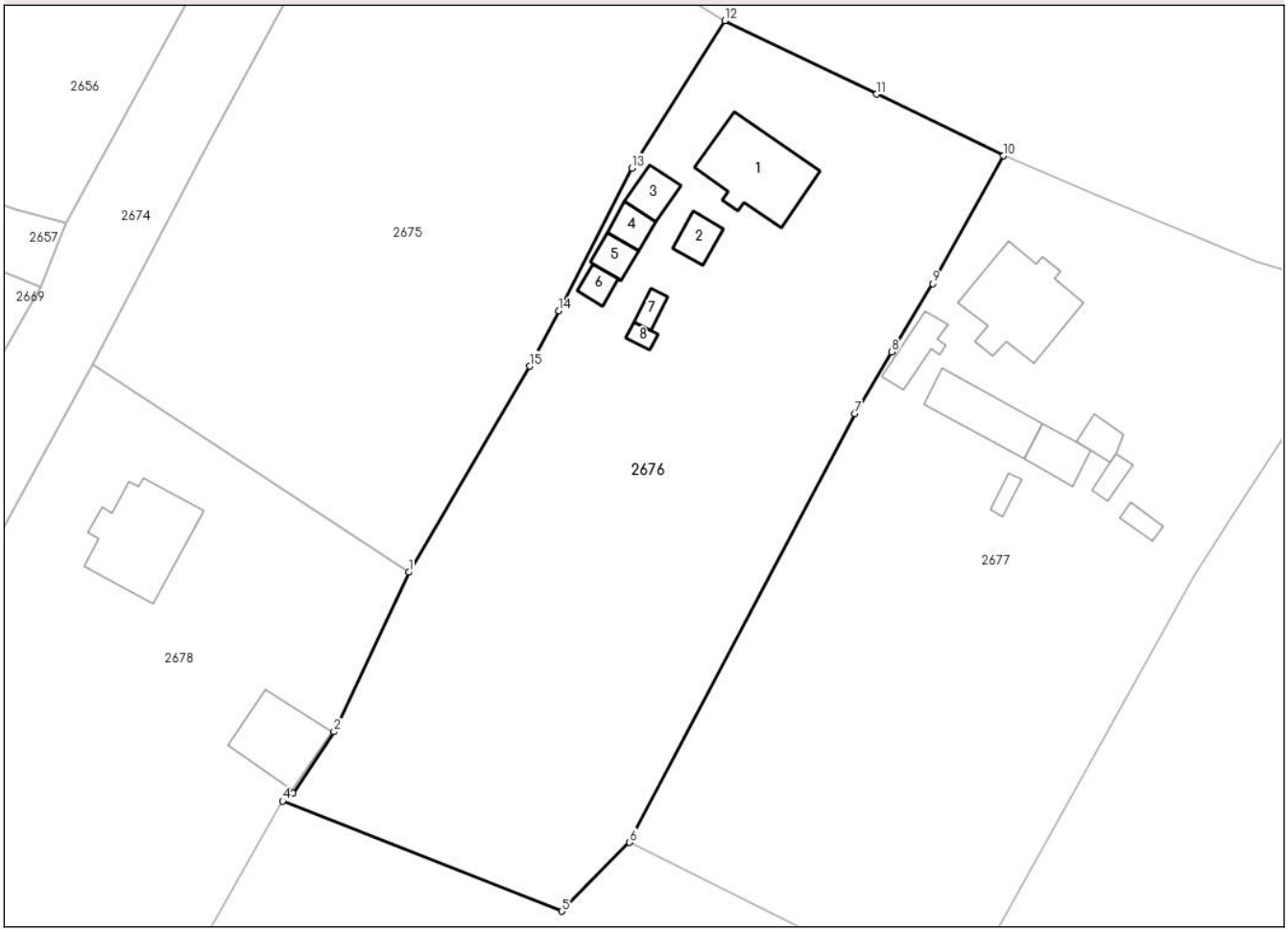
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51842	Din acte: 3.600 Masurata: 3.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	-	16	-	
2	arabil	DA	1.830	-	16	-	
3	vie	DA	770	-	16	-	
4	livada	DA	173	-	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51842-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinţă
A1.2	51842-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.726,545 681.002,17	2	655.718,225 680.984,435	19.59
2	655.718,225 680.984,435	3	655.713,641 680.977,637	8.199
3	655.713,641 680.977,637	4	655.712,53 680.976,75	1.421
4	655.712,53 680.976,75	5	655.743,57 680.964,5	33.37
5	655.743,57 680.964,5	6	655.751,075 680.972,146	10.714
6	655.751,075 680.972,146	7	655.776,066 681.019,805	53.814
7	655.776,066 681.019,805	8	655.780,189 681.026,63	7.973
8	655.780,189 681.026,63	9	655.784,77 681.034,222	8.867
9	655.784,77 681.034,222	10	655.792,61 681.048,424	16.223
10	655.792,61 681.048,424	11	655.778,521 681.055,277	15.667
11	655.778,521 681.055,277	12	655.761,646 681.063,442	18.747
12	655.761,646 681.063,442	13	655.751,302 681.047,053	19.381
13	655.751,302 681.047,053	14	655.743,185 681.031,201	17.809
14	655.743,185 681.031,201	15	655.739,977 681.025,07	6.919
15	655.739,977 681.025,07	1	655.726,545 681.002,17	26.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.440 Masurata: 3.670	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 17653 imobilul se află situat in p. c. CC15, A15, V15, L15

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.7		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17653, din 25/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **SCARLI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

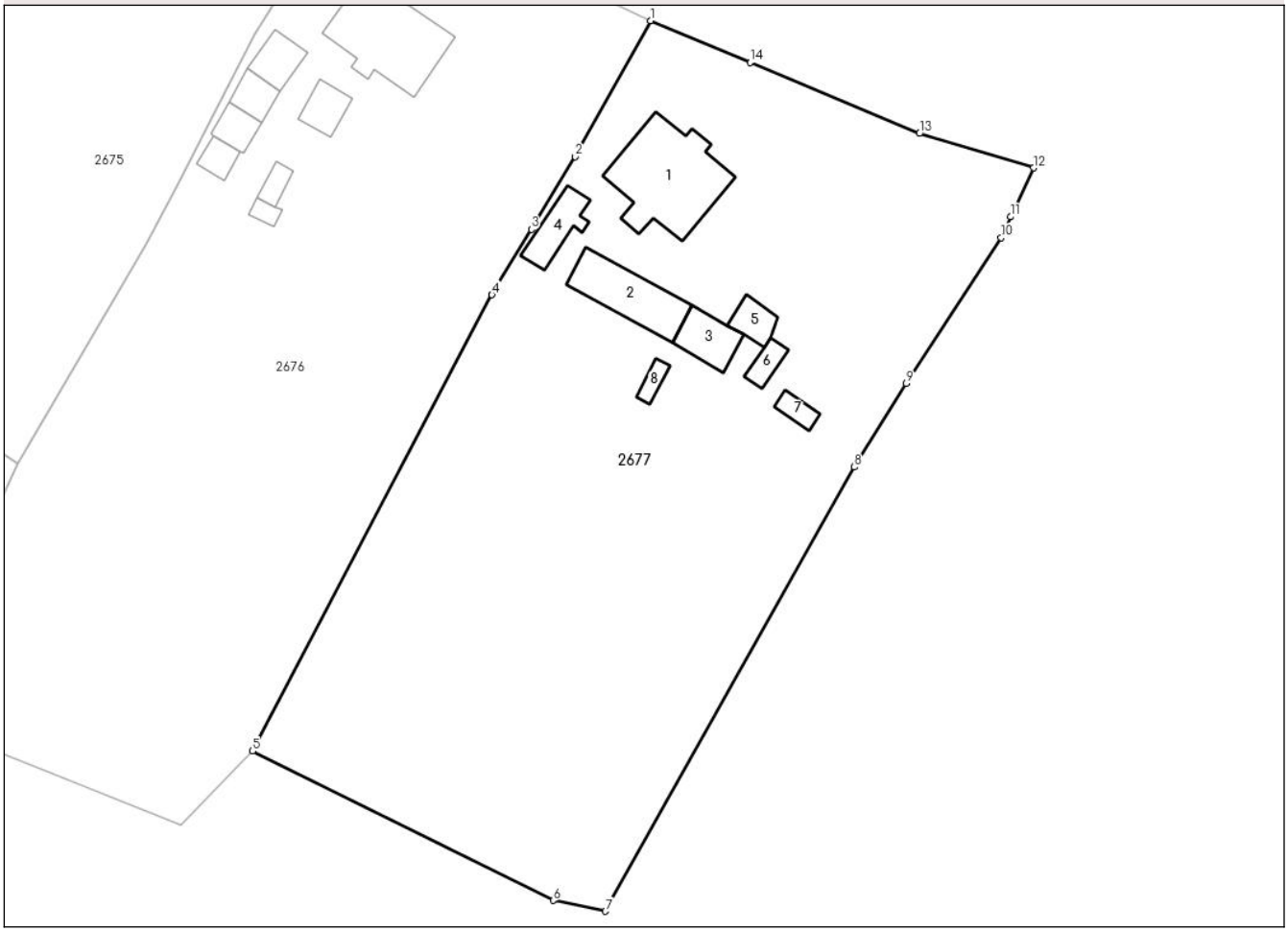
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.440 Masurata: 3.670	Conform TP 17653 imobilul se află situat in p. c. CC15, A15, V15, L15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	15	-	
2	arabil	DA	2.076	-	15	-	
3	arabil	DA	230	35	611	-	
4	vie	DA	680	-	15	-	
5	livada	DA	144	-	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.792,61 681.048,424	2	655.784,77 681.034,222	16.223
2	655.784,77 681.034,222	3	655.780,189 681.026,63	8.867
3	655.780,189 681.026,63	4	655.776,066 681.019,805	7.973
4	655.776,066 681.019,805	5	655.751,075 680.972,146	53.814
5	655.751,075 680.972,146	6	655.782,482 680.956,563	35.06
6	655.782,482 680.956,563	7	655.787,915 680.955,435	5.549
7	655.787,915 680.955,435	8	655.813,919 681.001,827	53.183
8	655.813,919 681.001,827	9	655.819,313 681.010,536	10.245
9	655.819,313 681.010,536	10	655.829,236 681.025,769	18.179
10	655.829,236 681.025,769	11	655.830,232 681.027,947	2.395
11	655.830,232 681.027,947	12	655.832,629 681.033,058	5.646
12	655.832,629 681.033,058	13	655.820,717 681.036,645	12.44
13	655.820,717 681.036,645	14	655.803,028 681.044,058	19.18
14	655.803,028 681.044,058	1	655.792,61 681.048,424	11.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50141	Din acte: 2.400 Masurata: 2.433	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19883 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 2203, din 30/06/2010 emis de BNP (BNP Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ, contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2204 din 30-06-2010 la BNP Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ PETRU-DRAGOŞ**, căsătorit cu 2) **IONIŢĂ LAURA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ PETRU-DRAGOŞ**, căsătorit cu 2) **IONIŢĂ LAURA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50141	Din acte: 2.400 Masurata: 2.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	19	-	
2	arabil	DA	233	-	20	-	
3	vie	DA	1.060	-	19	-	
4	vie	DA	740	-	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.712,53 680.976,75	2	655.713,641 680.977,637	1.421
2	655.713,641 680.977,637	3	655.718,225 680.984,435	8.199
3	655.718,225 680.984,435	4	655.726,545 681.002,17	19.59
4	655.726,545 681.002,17	5	655.691,352 681.025,188	42.053
5	655.691,352 681.025,188	6	655.681,11 681.006,261	21.52
6	655.681,11 681.006,261	7	655.678,726 681.001,874	4.993
7	655.678,726 681.001,874	8	655.673,798 680.993,0	10.151
8	655.673,798 680.993,0	9	655.668,086 680.982,269	12.157
9	655.668,086 680.982,269	10	655.664,761 680.976,68	6.503
10	655.664,761 680.976,68	11	655.665,249 680.976,47	0.531
11	655.665,249 680.976,47	12	655.664,276 680.974,209	2.461
12	655.664,276 680.974,209	13	655.663,432 680.974,573	0.919
13	655.663,432 680.974,573	14	655.661,901 680.971,785	3.181
14	655.661,901 680.971,785	15	655.682,508 680.962,133	22.755
15	655.682,508 680.962,133	16	655.699,858 680.954,516	18.949
16	655.699,858 680.954,516	1	655.712,53 680.976,75	25.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.342 Masurata: 1.544	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Conform TP 22801 imobilul se află situat in p. c. CC19, A19

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Cernesti, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22801, din 19/10/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPU-DEALULUI DOMNICA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5816, din 15/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CAPU-DEALULUI DOMNICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

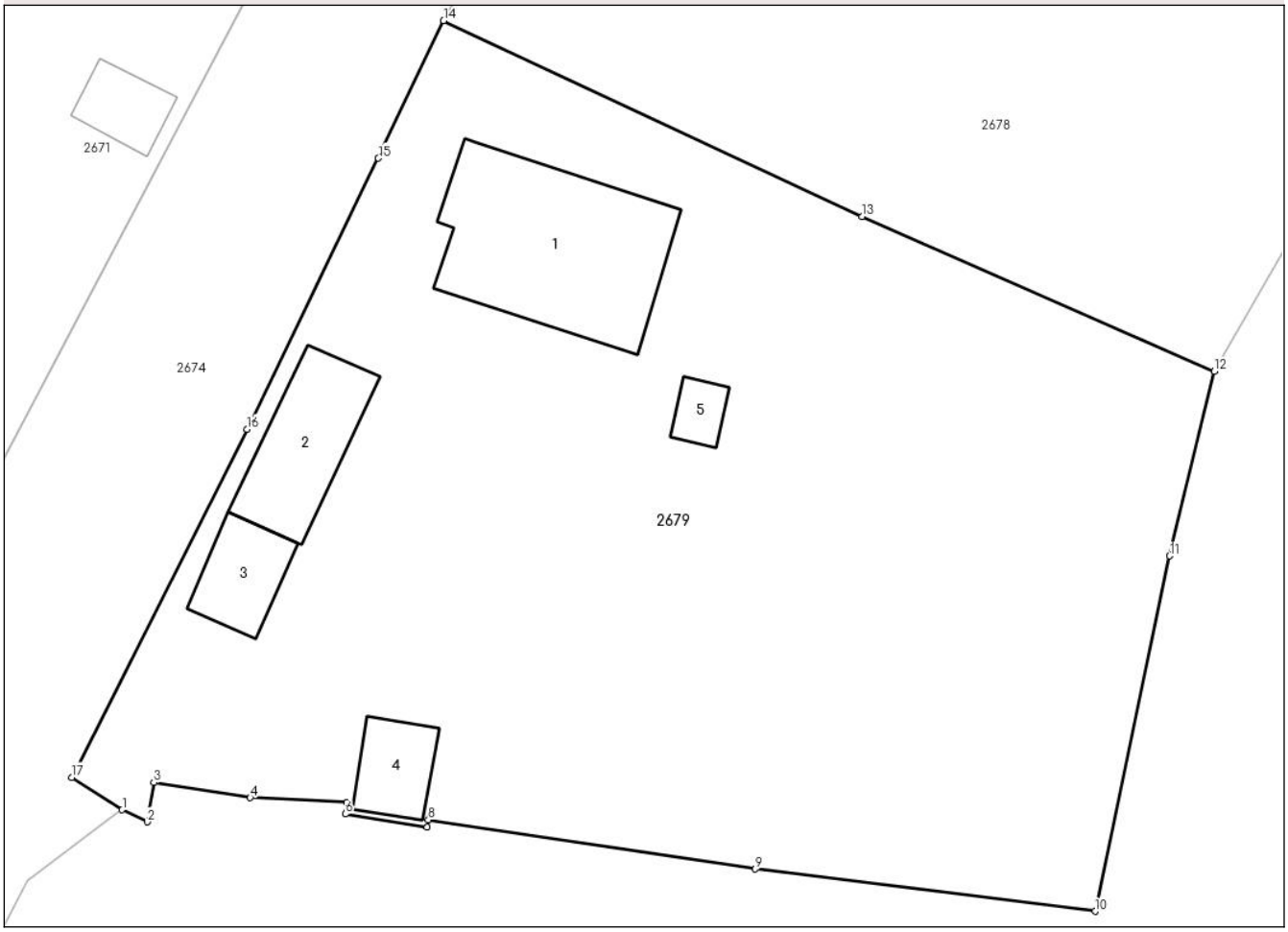
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.342 Masurata: 1.544	Conform TP 22801 imobilul se află situat in p. c. CC19, A19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	-	19	-	
2	arabil	DA	292	-	19	-	
3	arabil	DA	165	35	611	-	
4	arabil	NU	37	35	611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.646,072 680.932,919	2	655.647,301 680.932,327	1.364
2	655.647,301 680.932,327	3	655.647,625 680.934,262	1.962
3	655.647,625 680.934,262	4	655.652,372 680.933,517	4.805
4	655.652,372 680.933,517	5	655.657,143 680.933,281	4.777
5	655.657,143 680.933,281	6	655.657,063 680.932,71	0.576
6	655.657,063 680.932,71	7	655.661,093 680.932,063	4.082
7	655.661,093 680.932,063	8	655.661,148 680.932,424	0.365
8	655.661,148 680.932,424	9	655.677,25 680.930,008	16.281
9	655.677,25 680.930,008	10	655.693,988 680.927,925	16.867
10	655.693,988 680.927,925	11	655.697,662 680.945,426	17.883
11	655.697,662 680.945,426	12	655.699,858 680.954,516	9.351
12	655.699,858 680.954,516	13	655.682,508 680.962,133	18.949
13	655.682,508 680.962,133	14	655.661,901 680.971,785	22.755
14	655.661,901 680.971,785	15	655.658,691 680.965,014	7.493
15	655.658,691 680.965,014	16	655.652,215 680.951,67	14.833
16	655.652,215 680.951,67	17	655.643,593 680.934,516	19.198
17	655.643,593 680.934,516	1	655.646,072 680.932,919	2.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018