DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.863 Masurata: 2.002	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

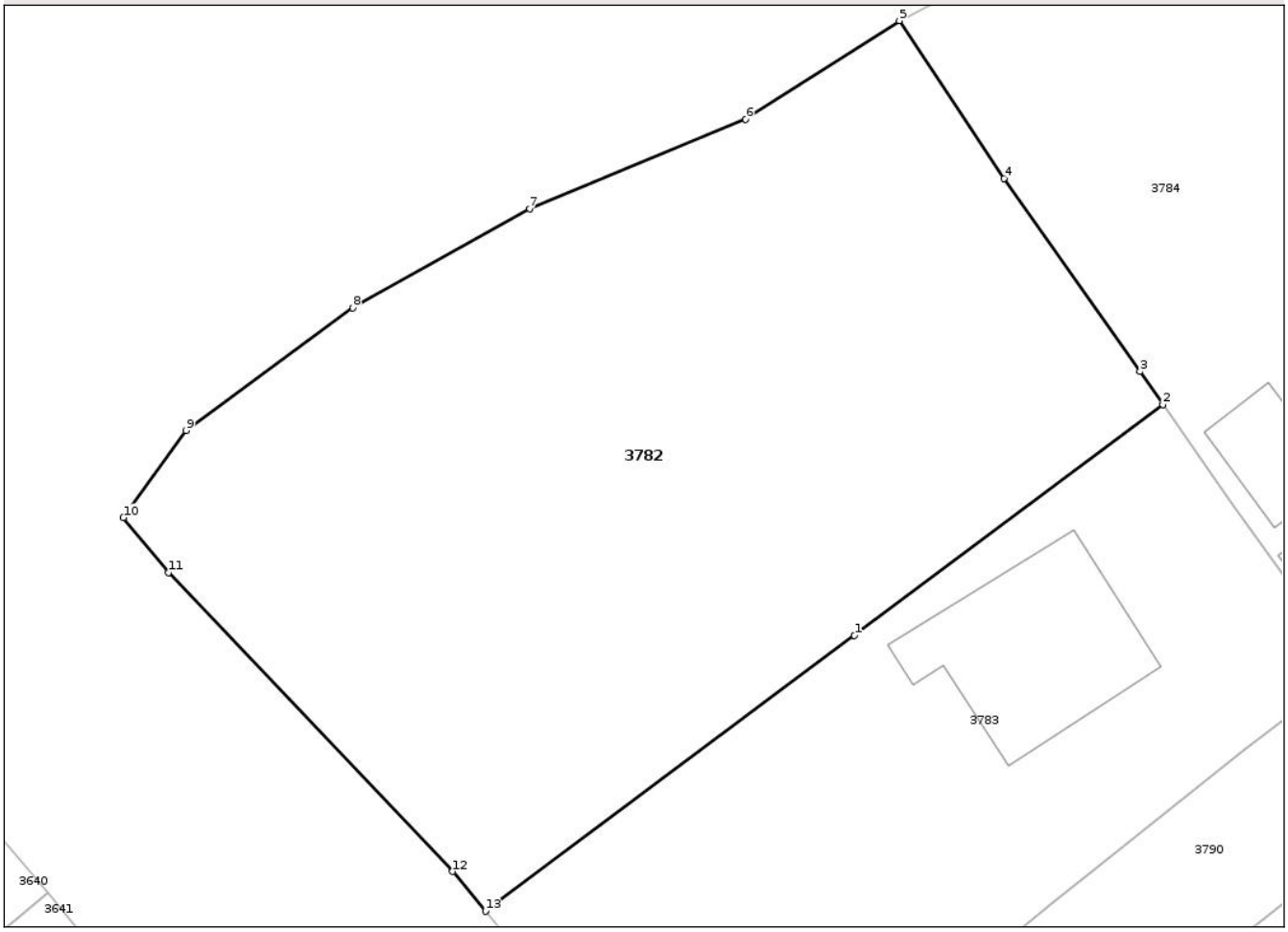
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.863 Masurata: 2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	-	173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.792,507 691.179,479	2	668.812,752 691.194,62	25.281
2	668.812,752 691.194,62	3	668.811,253 691.196,791	2.638
3	668.811,253 691.196,791	4	668.802,334 691.209,459	15.493
4	668.802,334 691.209,459	5	668.795,463 691.219,807	12.421
5	668.795,463 691.219,807	6	668.785,372 691.213,352	11.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.785,372 691.213,352	7	668.771,19 691.207,481	15.349
7	668.771,19 691.207,481	8	668.759,581 691.200,963	13.314
8	668.759,581 691.200,963	9	668.748,639 691.192,921	13.579
9	668.748,639 691.192,921	10	668.744,528 691.187,2	7.045
10	668.744,528 691.187,2	11	668.747,492 691.183,59	4.671
11	668.747,492 691.183,59	12	668.766,143 691.163,98	27.063
12	668.766,143 691.163,98	13	668.768,299 691.161,374	3.382
13	668.768,299 691.161,374	1	668.792,507 691.179,479	30.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51021	1.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87932 / 05/12/2017		
Act Notarial nr. 3462, din 05/12/2017 emis de SPN Cornelia Agachi-Stelian Agachi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE ANDREI**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATE ANDREI**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

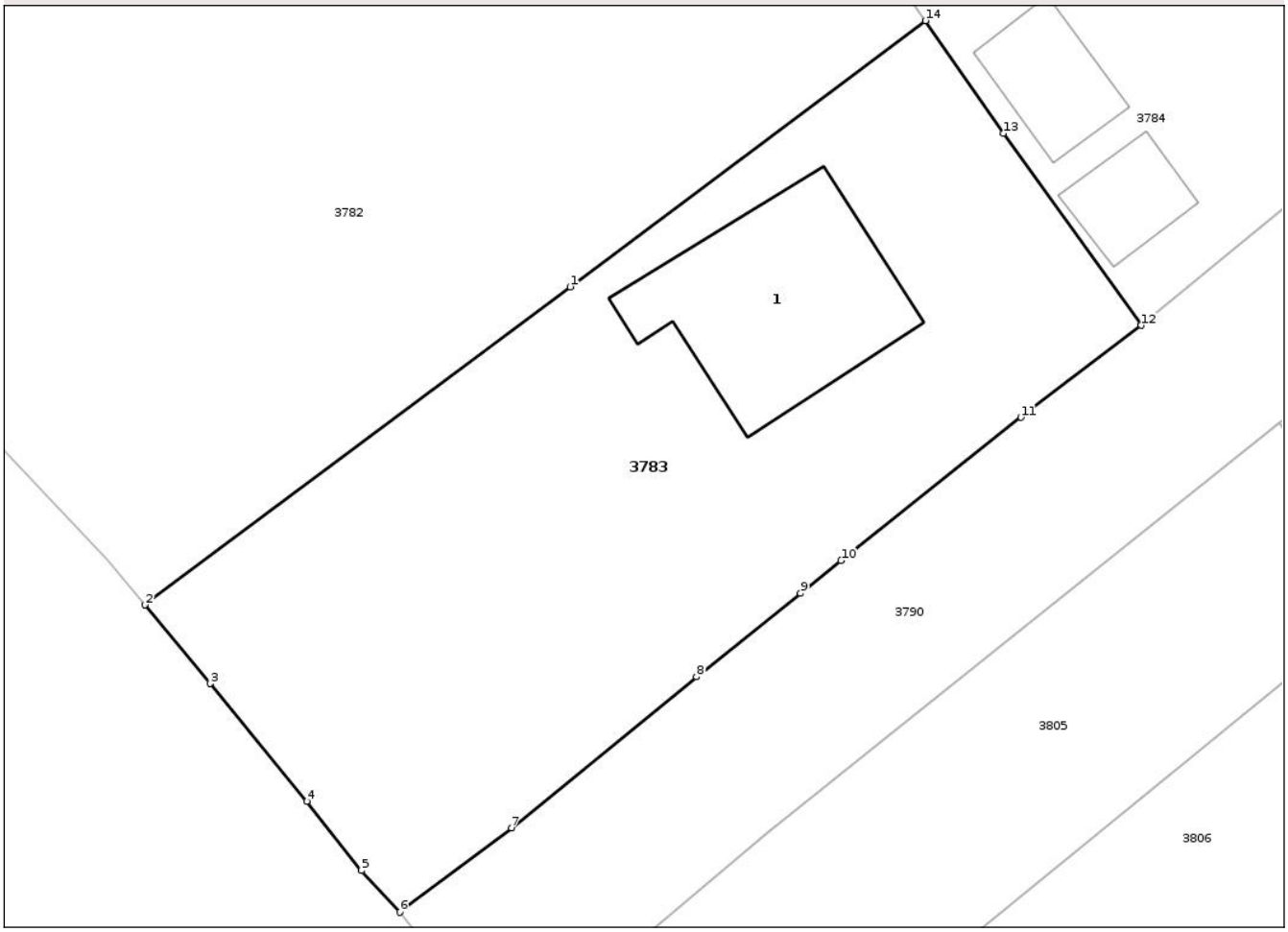
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51021	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	-	173/2	-	
2	arabil	DA	665	-	173/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.792,507 691.179,479	2	668.768,299 691.161,374	30.229
2	668.768,299 691.161,374	3	668.772,005 691.156,894	5.814
3	668.772,005 691.156,894	4	668.777,506 691.150,192	8.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	668.777,506 691.150,192	5	668.780,624 691.146,267	5.013
5	668.780,624 691.146,267	6	668.782,805 691.143,889	3.227
6	668.782,805 691.143,889	7	668.789,163 691.148,697	7.971
7	668.789,163 691.148,697	8	668.799,713 691.157,278	13.599
8	668.799,713 691.157,278	9	668.805,634 691.162,04	7.598
9	668.805,634 691.162,04	10	668.807,944 691.163,898	2.965
10	668.807,944 691.163,898	11	668.818,193 691.172,046	13.093
11	668.818,193 691.172,046	12	668.825,033 691.177,281	8.613
12	668.825,033 691.177,281	13	668.817,181 691.188,206	13.454
13	668.817,181 691.188,206	14	668.812,752 691.194,62	7.795
14	668.812,752 691.194,62	1	668.792,507 691.179,479	25.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.306 Masurata: 1.527	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94957, din 27/11/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREZEANU EUGENIA**, Lipsă CNP; 2) **CAZACU CONSTANTIN**, Lipsă CNP; 3) **MURARIU ELISABETA**, Lipsă CNP, bun comun.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BREZEANU EUGENIA**, Lipsă CNP; 2) **CAZACU CONSTANTIN**, Lipsă CNP; 3) **MURARIU ELISABETA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.306 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	-	174	-	
2	arabil	DA	619	-	174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.799,377 691.221,857	2	668.795,463 691.219,807	4.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.795,463 691.219,807	3	668.802,334 691.209,459	12.421
3	668.802,334 691.209,459	4	668.811,253 691.196,791	15.493
4	668.811,253 691.196,791	5	668.812,752 691.194,62	2.638
5	668.812,752 691.194,62	6	668.817,181 691.188,206	7.795
6	668.817,181 691.188,206	7	668.825,033 691.177,281	13.454
7	668.825,033 691.177,281	8	668.834,241 691.184,818	11.899
8	668.834,241 691.184,818	9	668.849,086 691.196,768	19.057
9	668.849,086 691.196,768	10	668.846,282 691.201,128	5.184
10	668.846,282 691.201,128	11	668.836,224 691.215,639	17.656
11	668.836,224 691.215,639	12	668.830,002 691.224,309	10.672
12	668.830,002 691.224,309	13	668.822,84 691.234,49	12.448
13	668.822,84 691.234,49	14	668.813,521 691.229,903	10.387
14	668.813,521 691.229,903	15	668.802,143 691.223,522	13.045
15	668.802,143 691.223,522	1	668.799,377 691.221,857	3.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	-	176	-	
2	curti constructii	DA	290	-	175	-	
3	arabil	DA	153	-	176	-	
4	arabil	DA	785	-	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.836,224 691.215,639	2	668.846,282 691.201,128	17.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.846,282 691.201,128	3	668.849,086 691.196,768	5.184
3	668.849,086 691.196,768	4	668.858,057 691.203,757	11.372
4	668.858,057 691.203,757	5	668.858,41 691.204,028	0.445
5	668.858,41 691.204,028	6	668.863,497 691.207,936	6.415
6	668.863,497 691.207,936	7	668.868,532 691.211,868	6.388
7	668.868,532 691.211,868	8	668.874,67 691.216,661	7.788
8	668.874,67 691.216,661	9	668.868,334 691.225,384	10.781
9	668.868,334 691.225,384	10	668.861,448 691.234,45	11.385
10	668.861,448 691.234,45	11	668.860,287 691.235,978	1.919
11	668.860,287 691.235,978	12	668.854,374 691.244,146	10.084
12	668.854,374 691.244,146	13	668.848,939 691.251,278	8.967
13	668.848,939 691.251,278	14	668.843,061 691.247,288	7.104
14	668.843,061 691.247,288	15	668.838,204 691.243,992	5.87
15	668.838,204 691.243,992	16	668.828,208 691.237,554	11.89
16	668.828,208 691.237,554	17	668.822,84 691.234,49	6.181
17	668.822,84 691.234,49	18	668.830,002 691.224,309	12.448
18	668.830,002 691.224,309	1	668.836,224 691.215,639	10.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 839	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83029, din 27/03/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HRIŢCU DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

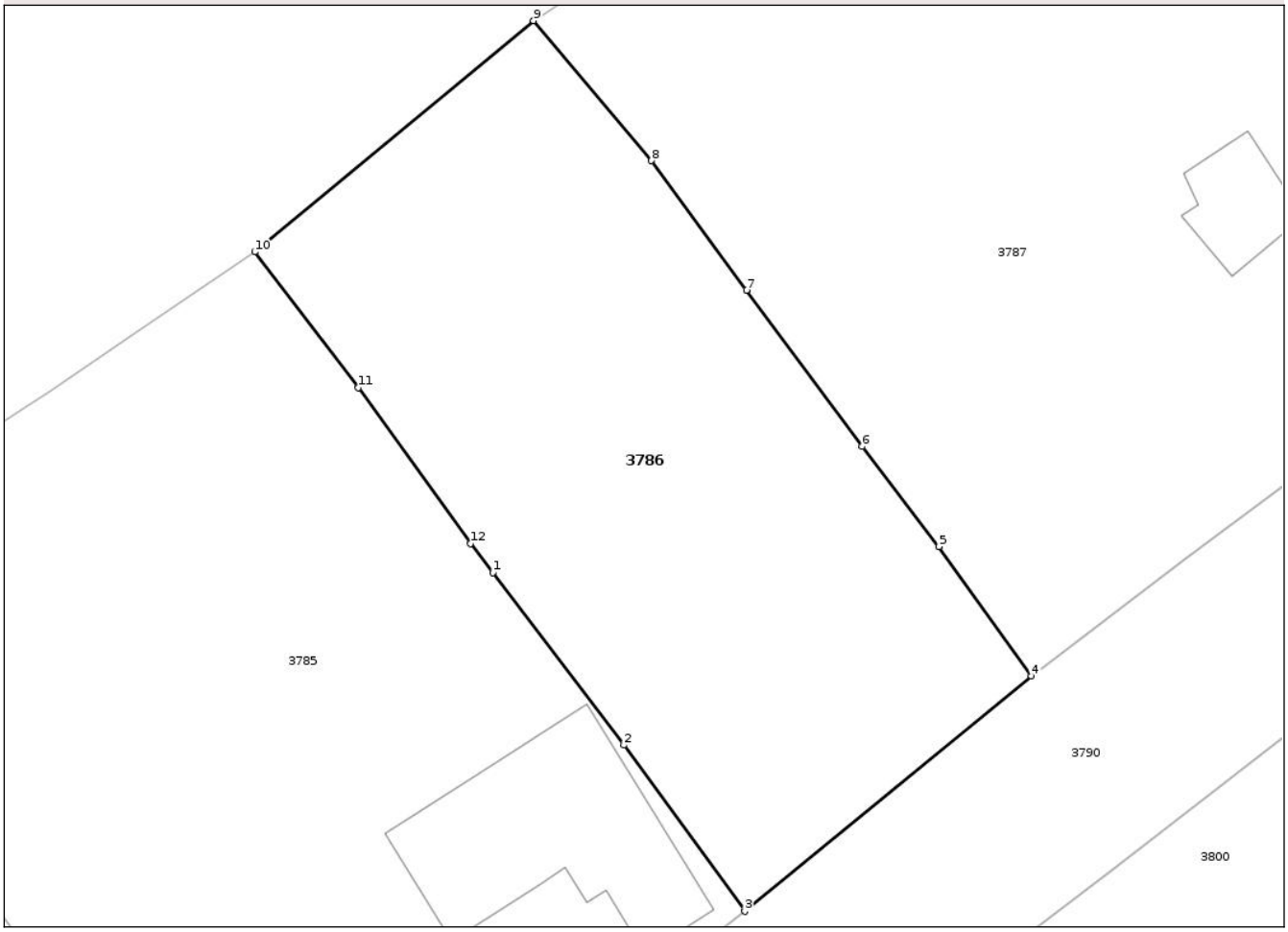
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	839	-	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.861,448 691.234,45	2	668.868,334 691.225,384	11.385
2	668.868,334 691.225,384	3	668.874,67 691.216,661	10.781
3	668.874,67 691.216,661	4	668.889,739 691.229,005	19.479
4	668.889,739 691.229,005	5	668.884,875 691.235,81	8.365
5	668.884,875 691.235,81	6	668.880,847 691.241,067	6.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.880,847 691.241,067	7	668.874,766 691.249,275	10.215
7	668.874,766 691.249,275	8	668.869,775 691.256,072	8.433
8	668.869,775 691.256,072	9	668.863,582 691.263,423	9.612
9	668.863,582 691.263,423	10	668.848,939 691.251,278	19.024
10	668.848,939 691.251,278	11	668.854,374 691.244,146	8.967
11	668.854,374 691.244,146	12	668.860,287 691.235,978	10.084
12	668.860,287 691.235,978	1	668.861,448 691.234,45	1.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50465	1.637	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15540 / 07/07/2009		
Act Notarial nr. 2359, din 06/07/2009 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GIORGICĂ**, căsătorit cu 2) **POPA RELUŞA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 145)	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA GIORGICĂ**, căsătorit cu 2) **POPA RELUŞA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

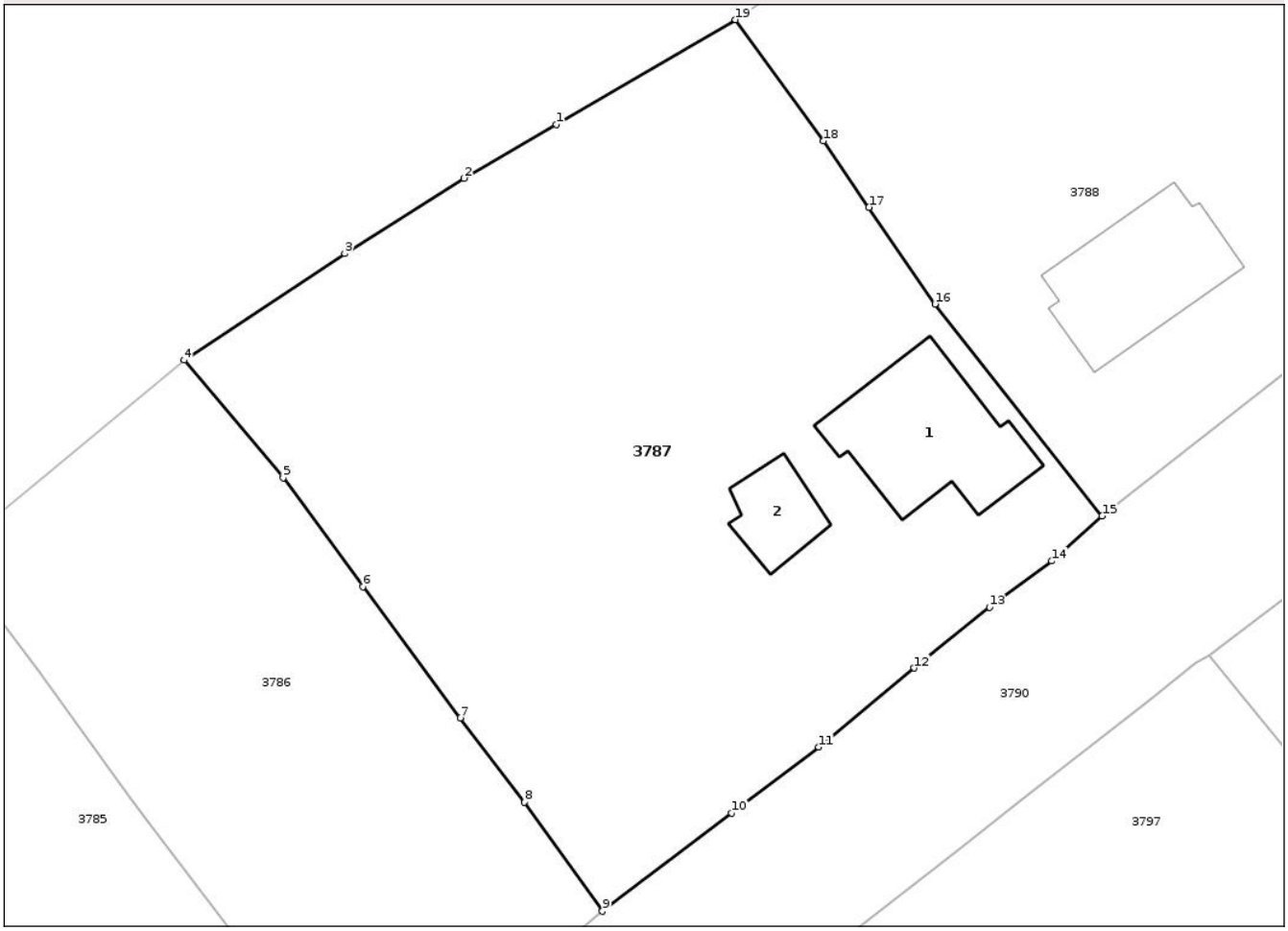
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50465	1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	-	177	-	
2	arabil	DA	924	-	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.886,861 691.278,152	2	668.881,081 691.274,781	6.691
2	668.881,081 691.274,781	3	668.873,63 691.270,09	8.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.873,63 691.270,09	4	668.863,582 691.263,423	12.059
4	668.863,582 691.263,423	5	668.869,775 691.256,072	9.612
5	668.869,775 691.256,072	6	668.874,766 691.249,275	8.433
6	668.874,766 691.249,275	7	668.880,847 691.241,067	10.215
7	668.880,847 691.241,067	8	668.884,875 691.235,81	6.623
8	668.884,875 691.235,81	9	668.889,739 691.229,005	8.365
9	668.889,739 691.229,005	10	668.897,824 691.235,135	10.146
10	668.897,824 691.235,135	11	668.903,274 691.239,246	6.827
11	668.903,274 691.239,246	12	668.909,237 691.244,192	7.747
12	668.909,237 691.244,192	13	668.913,945 691.247,999	6.055
13	668.913,945 691.247,999	14	668.917,837 691.250,883	4.844
14	668.917,837 691.250,883	15	668.920,984 691.253,688	4.216
15	668.920,984 691.253,688	16	668.910,535 691.266,927	16.866
16	668.910,535 691.266,927	17	668.906,407 691.272,969	7.318
17	668.906,407 691.272,969	18	668.903,577 691.277,113	5.018
18	668.903,577 691.277,113	19	668.898,059 691.284,682	9.367
19	668.898,059 691.284,682	1	668.886,861 691.278,152	12.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51132	Din acte: 1.163 Masurata: 1.152	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51132-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, acoperita cu tabla, anul 1950.
A1.2	51132-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tigla, anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40654 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 704, din 27/05/2019 emis de BNP Irina Mihaela Bărculeţ-Truşeşti;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRIL DANIELA-DIANA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51132	Din acte: 1.163 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	-	178	-	
2	arabil	DA	621	-	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51132-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, acoperita cu tabla, anul 1950.
A1.2	51132-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tigla, anul 1950.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.942,608 691.276,033	2	668.935,909 691.284,583	10.862
2	668.935,909 691.284,583	3	668.935,612 691.284,985	0.5
3	668.935,612 691.284,985	4	668.932,312 691.289,456	5.557
4	668.932,312 691.289,456	5	668.928,72 691.294,164	5.922
5	668.928,72 691.294,164	6	668.922,848 691.301,885	9.7
6	668.922,848 691.301,885	7	668.920,934 691.299,846	2.797
7	668.920,934 691.299,846	8	668.917,442 691.297,839	4.028
8	668.917,442 691.297,839	9	668.912,593 691.294,645	5.806
9	668.912,593 691.294,645	10	668.909,181 691.292,387	4.091
10	668.909,181 691.292,387	11	668.898,059 691.284,682	13.53
11	668.898,059 691.284,682	12	668.903,577 691.277,113	9.367
12	668.903,577 691.277,113	13	668.906,407 691.272,969	5.018
13	668.906,407 691.272,969	14	668.910,535 691.266,927	7.318
14	668.910,535 691.266,927	15	668.920,984 691.253,688	16.866
15	668.920,984 691.253,688	16	668.933,525 691.263,521	15.936
16	668.933,525 691.263,521	17	668.945,498 691.272,705	15.09
17	668.945,498 691.272,705	1	668.942,608 691.276,033	4.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.976 Masurata: 2.134	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83073, din 23/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

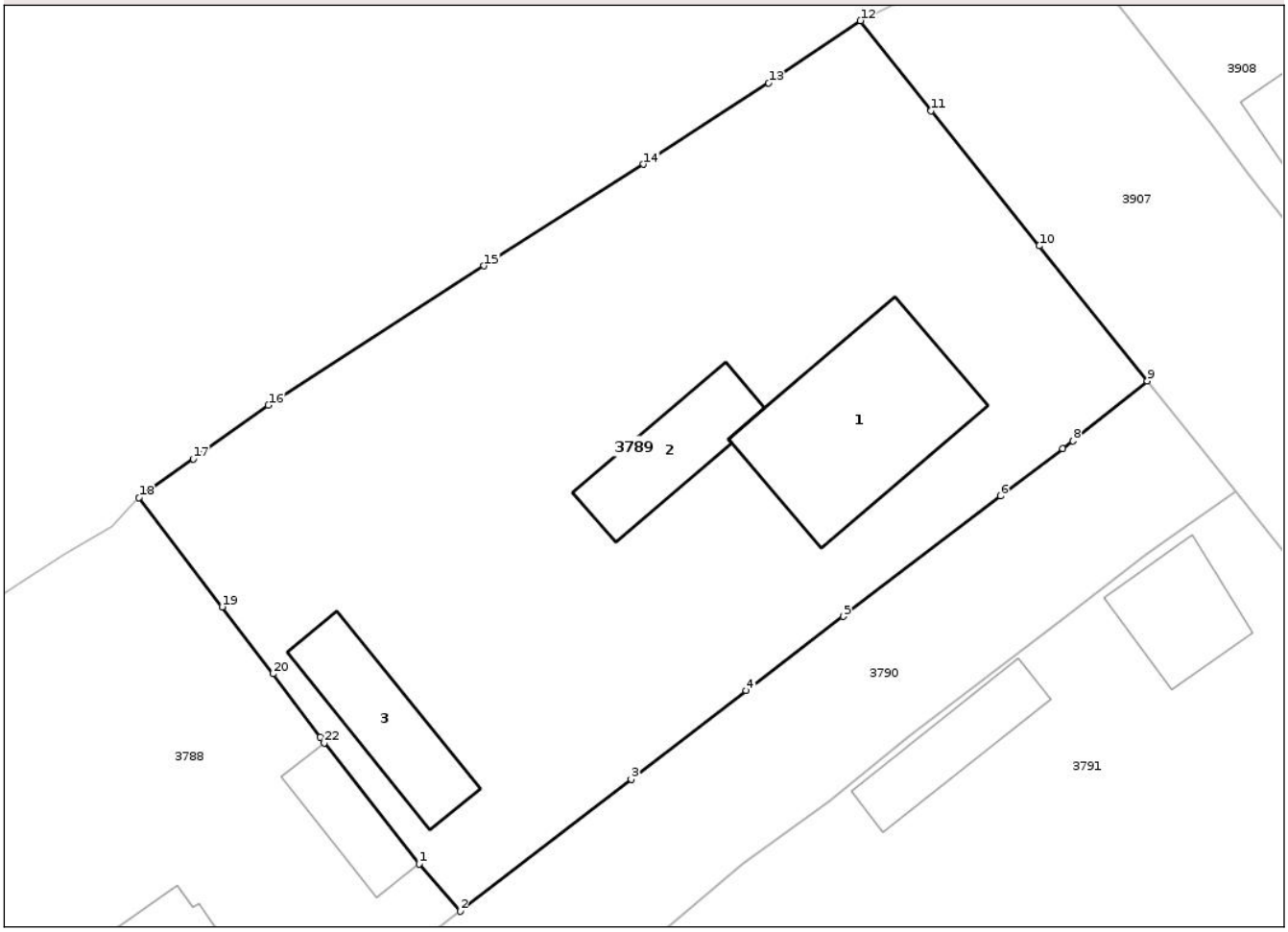
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.976 Masurata: 2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.533	-	179	-	
2	arabil	DA	601	-	179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.942,608 691.276,033	2	668.945,498 691.272,705	4.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.945,498 691.272,705	3	668.957,572 691.282,013	15.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.957,572 691.282,013	4	668.965,684 691.288,257	10.237
5	668.972,514 691.293,503	6	668.983,619 691.301,996	13.98
7	668.988,013 691.305,335	8	668.988,727 691.305,877	0.896
9	668.993,962 691.310,115	10	668.986,353 691.319,641	12.192
11	668.978,719 691.329,165	12	668.973,733 691.335,518	8.076
13	668.967,256 691.331,136	14	668.958,433 691.325,395	10.526
15	668.947,189 691.318,232	16	668.931,977 691.308,398	18.114
17	668.926,663 691.304,62	18	668.922,848 691.301,885	4.694
19	668.928,72 691.294,164	20	668.932,312 691.289,456	5.922
21	668.935,612 691.284,985	22	668.935,909 691.284,583	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	668.965,684 691.288,257	5	668.972,514 691.293,503	8.612
6	668.983,619 691.301,996	7	668.988,013 691.305,335	5.519
8	668.988,727 691.305,877	9	668.993,962 691.310,115	6.735
10	668.986,353 691.319,641	11	668.978,719 691.329,165	12.206
12	668.973,733 691.335,518	13	668.967,256 691.331,136	7.82
14	668.958,433 691.325,395	15	668.947,189 691.318,232	13.332
16	668.931,977 691.308,398	17	668.926,663 691.304,62	6.52
18	668.922,848 691.301,885	19	668.928,72 691.294,164	9.7
20	668.932,312 691.289,456	21	668.935,612 691.284,985	5.557
22	668.935,909 691.284,583	1	668.942,608 691.276,033	10.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.254 Masurata: 2.702	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

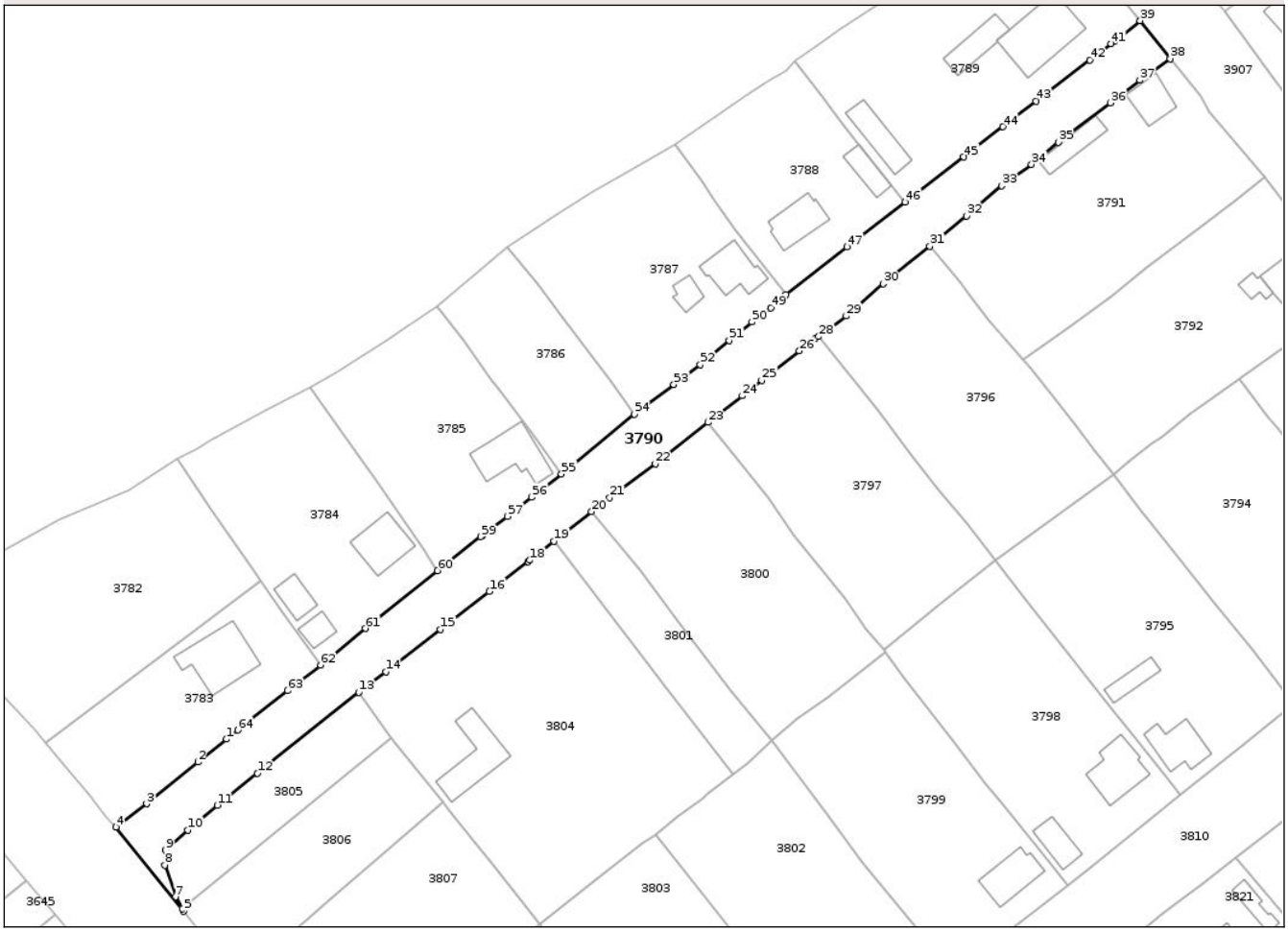
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.254 Masurata: 2.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.702	-	172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	668.805,634 691.162,04	2	668.799,713 691.157,278	7.598
4	668.782,805 691.143,889	5	668.796,776 691.126,537	22.277
7	668.795,099 691.129,501	8	668.792,896 691.136,09	6.948
10	668.797,614 691.143,253	11	668.803,706 691.148,384	7.965
13	668.832,885 691.171,726	14	668.838,432 691.175,918	6.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	668.799,713 691.157,278	3	668.789,163 691.148,697	13.599
5	668.796,776 691.126,537	6	668.796,461 691.127,093	0.639
8	668.792,896 691.136,09	9	668.792,973 691.139,146	3.057
11	668.803,706 691.148,384	12	668.811,99 691.155,021	10.615
14	668.838,432 691.175,918	15	668.849,659 691.184,644	14.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	668.789,163 691.148,697	4	668.782,805 691.143,889	7.971
6	668.796,461 691.127,093	7	668.795,099 691.129,501	2.766
9	668.792,973 691.139,146	10	668.797,614 691.143,253	6.197
12	668.811,99 691.155,021	13	668.832,885 691.171,726	26.752
15	668.849,659 691.184,644	16	668.859,833 691.192,479	12.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	668.859,833 691.192,479	17	668.867,78 691.198,599	10.03
19	668.873,101 691.202,811	20	668.880,875 691.208,903	9.877
22	668.893,995 691.218,819	23	668.904,839 691.227,308	13.772
25	668.915,958 691.235,986	26	668.923,717 691.242,045	9.844
28	668.927,68 691.245,004	29	668.933,36 691.249,249	7.091
31	668.950,619 691.263,6	32	668.958,132 691.269,883	9.794
34	668.971,562 691.280,492	35	668.977,076 691.285,041	7.148
37	668.993,915 691.297,874	38	669.000,171 691.302,294	7.66
40	668.988,727 691.305,877	41	668.988,013 691.305,335	0.896
43	668.972,514 691.293,503	44	668.965,684 691.288,257	8.612
46	668.945,498 691.272,705	47	668.933,525 691.263,521	15.09
49	668.917,837 691.250,883	50	668.913,945 691.247,999	4.844
52	668.903,274 691.239,246	53	668.897,824 691.235,135	6.827
55	668.874,67 691.216,661	56	668.868,532 691.211,868	7.788
58	668.858,41 691.204,028	59	668.858,057 691.203,757	0.445
61	668.834,241 691.184,818	62	668.825,033 691.177,281	11.899
64	668.807,944 691.163,898	1	668.805,634 691.162,04	2.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	668.867,78 691.198,599	18	668.868,155 691.198,896	0.478
20	668.880,875 691.208,903	21	668.884,595 691.211,77	4.697
23	668.904,839 691.227,308	24	668.911,951 691.232,789	8.979
26	668.923,717 691.242,045	27	668.926,881 691.244,541	4.03
29	668.933,36 691.249,249	30	668.940,994 691.255,874	10.108
32	668.958,132 691.269,883	33	668.965,471 691.276,051	9.587
35	668.977,076 691.285,041	36	668.987,83 691.293,197	13.497
38	669.000,171 691.302,294	39	668.993,962 691.310,115	9.986
41	668.988,013 691.305,335	42	668.983,619 691.301,996	5.519
44	668.965,684 691.288,257	45	668.957,572 691.282,013	10.237
47	668.933,525 691.263,521	48	668.920,984 691.253,688	15.936
50	668.913,945 691.247,999	51	668.909,237 691.244,192	6.055
53	668.897,824 691.235,135	54	668.889,739 691.229,005	10.146
56	668.868,532 691.211,868	57	668.863,497 691.207,936	6.388
59	668.858,057 691.203,757	60	668.849,086 691.196,768	11.372
62	668.825,033 691.177,281	63	668.818,193 691.172,046	8.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	668.868,155 691.198,896	19	668.873,101 691.202,811	6.308
21	668.884,595 691.211,77	22	668.893,995 691.218,819	11.749
24	668.911,951 691.232,789	25	668.915,958 691.235,986	5.126
27	668.926,881 691.244,541	28	668.927,68 691.245,004	0.923
30	668.940,994 691.255,874	31	668.950,619 691.263,6	12.342
33	668.965,471 691.276,051	34	668.971,562 691.280,492	7.538
36	668.987,83 691.293,197	37	668.993,915 691.297,874	7.675
39	668.993,962 691.310,115	40	668.988,727 691.305,877	6.735
42	668.983,619 691.301,996	43	668.972,514 691.293,503	13.98
45	668.957,572 691.282,013	46	668.945,498 691.272,705	15.245
48	668.920,984 691.253,688	49	668.917,837 691.250,883	4.216
51	668.909,237 691.244,192	52	668.903,274 691.239,246	7.747
54	668.889,739 691.229,005	55	668.874,67 691.216,661	19.479
57	668.863,497 691.207,936	58	668.858,41 691.204,028	6.415
60	668.849,086 691.196,768	61	668.834,241 691.184,818	19.057
63	668.818,193 691.172,046	64	668.807,944 691.163,898	13.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.953 Masurata: 1.962	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36366, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHELM GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHELM GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

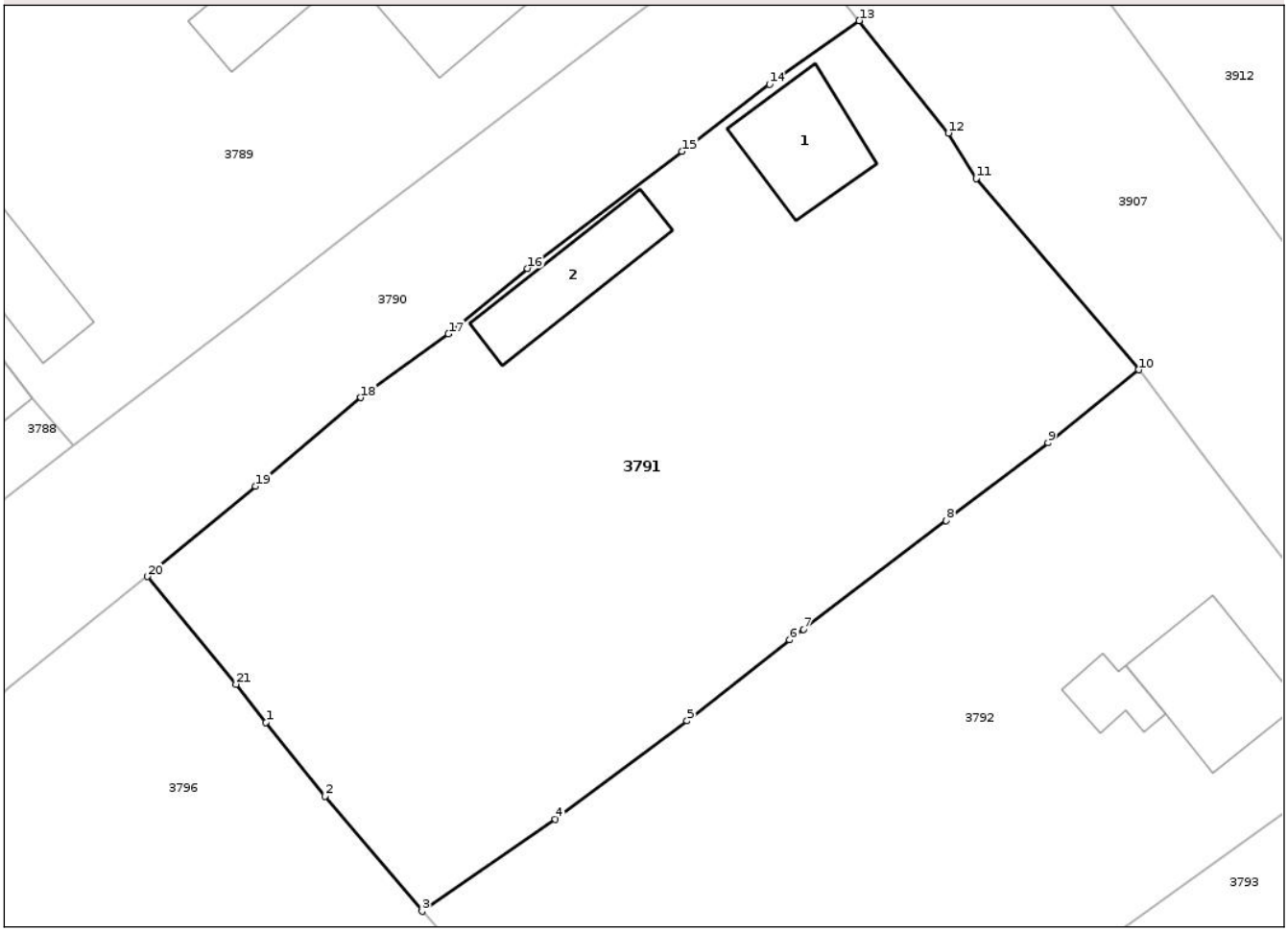
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.953 Masurata: 1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	-	162	-	
2	arabil	DA	561	-	162	-	
3	vie	DA	536	-	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.958,873 691.253,453	2	668.962,961 691.248,301	6.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.962,961 691.248,301	3	668.969,74 691.240,298	10.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.969,74 691.240,298	4	668.979,016 691.246,706	11.274
5	668.988,192 691.253,545	6	668.995,337 691.259,185	9.103
7	668.996,277 691.259,927	8	669.006,23 691.267,479	12.494
9	669.013,311 691.272,917	10	669.019,624 691.277,993	8.101
11	669.008,313 691.291,3	12	669.006,376 691.294,474	3.718
13	669.000,171 691.302,294	14	668.993,915 691.297,874	7.66
15	668.987,83 691.293,197	16	668.977,076 691.285,041	13.497
17	668.971,562 691.280,492	18	668.965,471 691.276,051	7.538
19	668.958,132 691.269,883	20	668.950,619 691.263,6	9.794
21	668.956,777 691.256,095	1	668.958,873 691.253,453	3.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	668.979,016 691.246,706	5	668.988,192 691.253,545	11.444
6	668.995,337 691.259,185	7	668.996,277 691.259,927	1.198
8	669.006,23 691.267,479	9	669.013,311 691.272,917	8.928
10	669.019,624 691.277,993	11	669.008,313 691.291,3	17.465
12	669.006,376 691.294,474	13	669.000,171 691.302,294	9.983
14	668.993,915 691.297,874	15	668.987,83 691.293,197	7.675
16	668.977,076 691.285,041	17	668.971,562 691.280,492	7.148
18	668.965,471 691.276,051	19	668.958,132 691.269,883	9.587
20	668.950,619 691.263,6	21	668.956,777 691.256,095	9.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.801 Masurata: 1.861	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36357, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GĂITAN NICOLAE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GĂITAN NICOLAE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

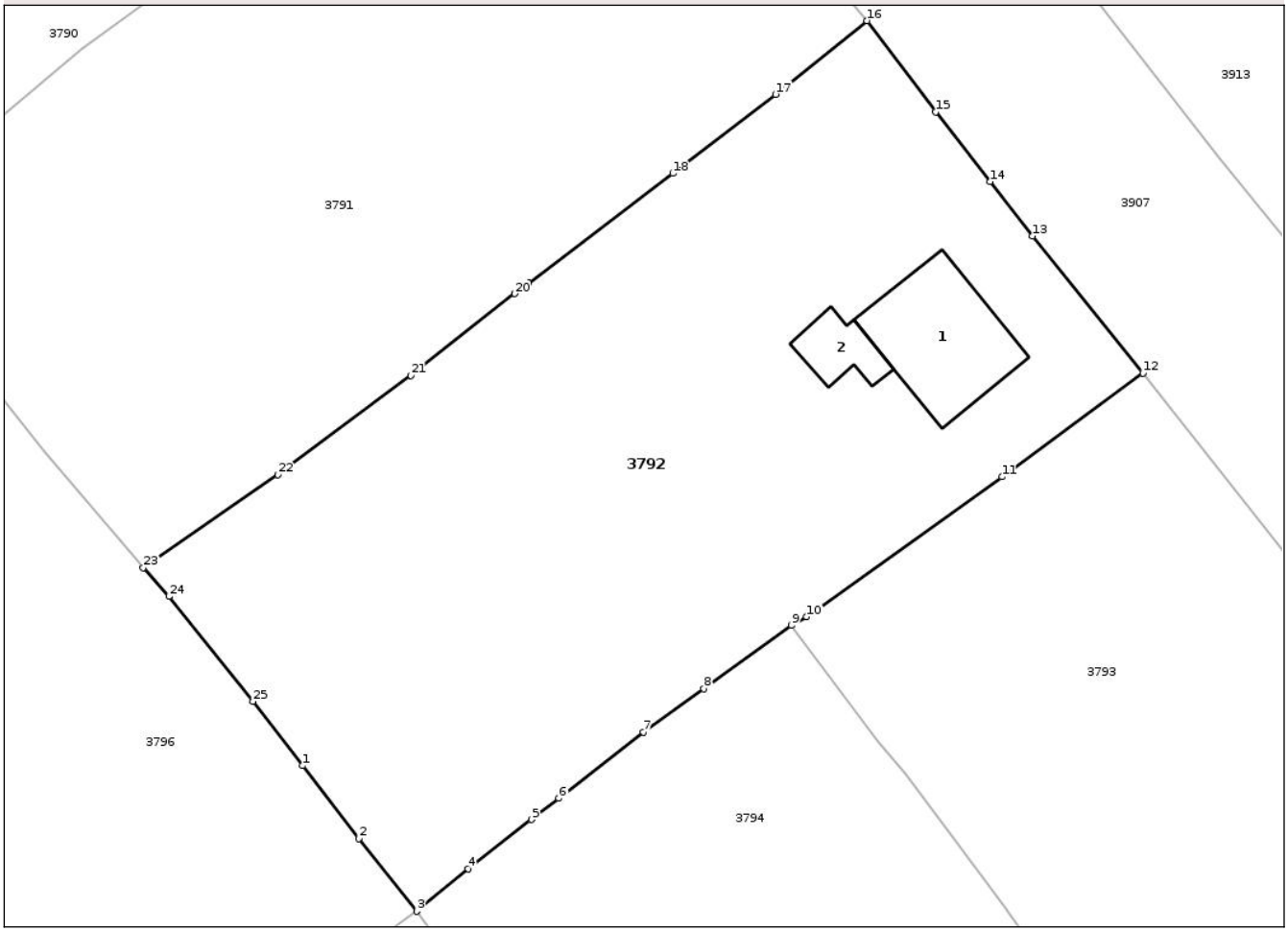
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.801 Masurata: 1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	-	161	-	
2	arabil	DA	933	-	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.980,719 691.226,653	2	668.984,595 691.221,633	6.342
3	668.988,587 691.216,625	4	668.992,112 691.219,556	4.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.984,595 691.221,633	3	668.988,587 691.216,625	6.404
4	668.992,112 691.219,556	5	668.996,486 691.222,945	5.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	668.996,486 691.222,945	6	668.998,379 691.224,411	2.394
7	669.004,199 691.228,982	8	669.008,36 691.231,97	5.123
9	669.014,413 691.236,325	10	669.015,463 691.236,909	1.201
11	669.028,92 691.246,562	12	669.038,628 691.253,706	12.053
13	669.031,028 691.263,151	14	669.028,092 691.266,906	4.767
15	669.024,338 691.271,706	16	669.019,624 691.277,993	7.858
17	669.013,311 691.272,917	18	669.006,23 691.267,479	8.928
19	668.996,277 691.259,927	20	668.995,337 691.259,185	1.198
21	668.988,192 691.253,545	22	668.979,016 691.246,706	11.444
23	668.969,74 691.240,298	24	668.971,512 691.238,313	2.661
25	668.977,295 691.231,089	1	668.980,719 691.226,653	5.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.998,379 691.224,411	7	669.004,199 691.228,982	7.4
8	669.008,36 691.231,97	9	669.014,413 691.236,325	7.457
10	669.015,463 691.236,909	11	669.028,92 691.246,562	16.561
12	669.038,628 691.253,706	13	669.031,028 691.263,151	12.123
14	669.028,092 691.266,906	15	669.024,338 691.271,706	6.094
16	669.019,624 691.277,993	17	669.013,311 691.272,917	8.101
18	669.006,23 691.267,479	19	668.996,277 691.259,927	12.494
20	668.995,337 691.259,185	21	668.988,192 691.253,545	9.103
22	668.979,016 691.246,706	23	668.969,74 691.240,298	11.274
24	668.971,512 691.238,313	25	668.977,295 691.231,089	9.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 1.803	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat, cu anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

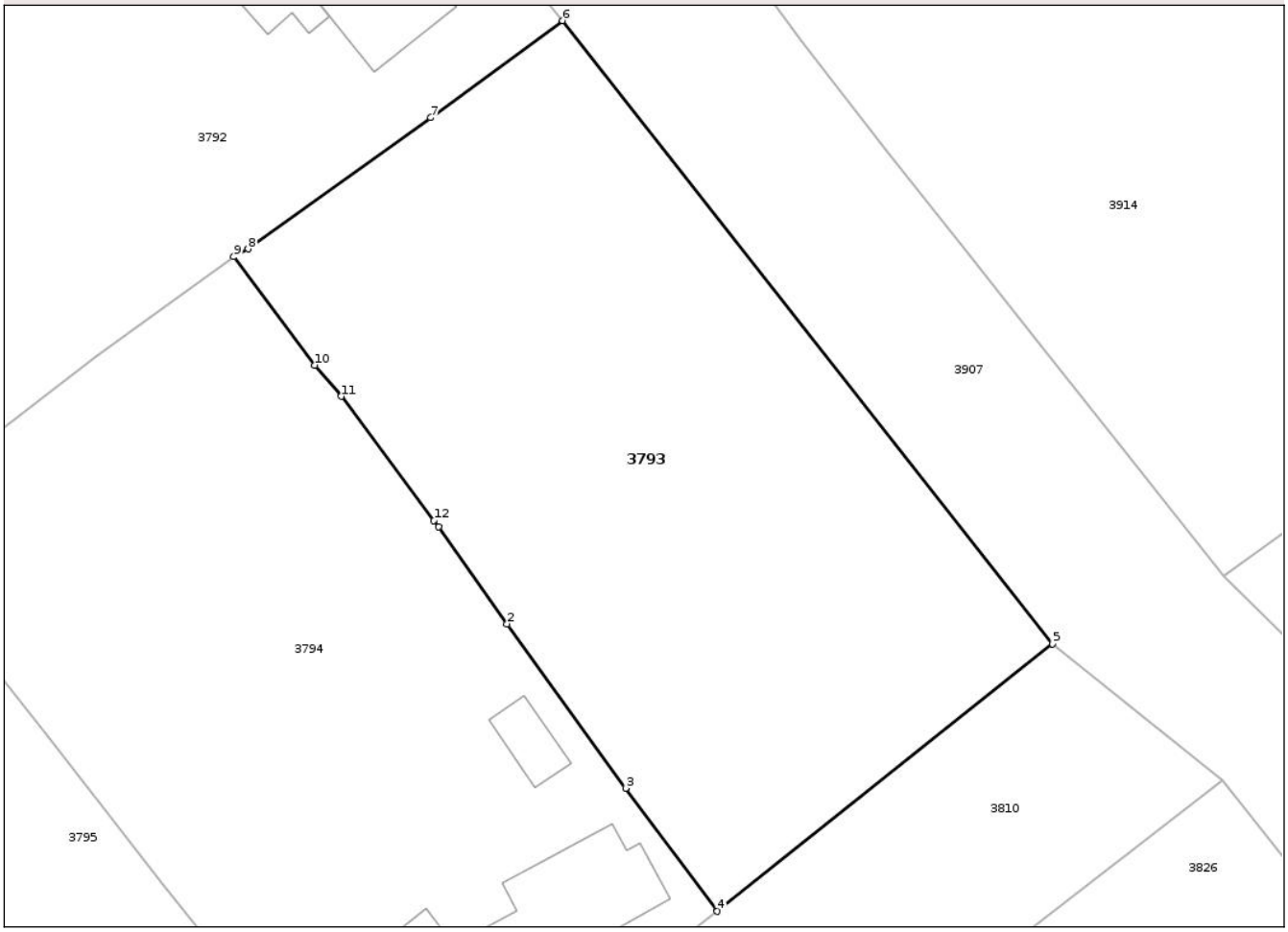
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.770 Masurata: 1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.803	-	160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.029,482 691.216,444	2	669.034,529 691.209,306	8.742
2	669.034,529 691.209,306	3	669.043,274 691.197,213	14.924
3	669.043,274 691.197,213	4	669.050,014 691.188,154	11.291
4	669.050,014 691.188,154	5	669.074,683 691.207,828	31.554
5	669.074,683 691.207,828	6	669.038,628 691.253,706	58.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.038,628 691.253,706	7	669.028,92 691.246,562	12.053
7	669.028,92 691.246,562	8	669.015,463 691.236,909	16.561
8	669.015,463 691.236,909	9	669.014,413 691.236,325	1.201
9	669.014,413 691.236,325	10	669.020,392 691.228,353	9.965
10	669.020,392 691.228,353	11	669.022,325 691.226,049	3.007
11	669.022,325 691.226,049	12	669.029,142 691.216,925	11.389
12	669.029,142 691.216,925	1	669.029,482 691.216,444	0.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.741 Masurata: 1.916	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36341, din 29/10/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACU FLOREA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CAZACU FLOREA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.741 Masurata: 1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	-	159	-	
2	arabil	DA	745	-	159	-	
3	vie	DA	615	-	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.034,404 691.175,985	2	669.040,441 691.180,745	7.688
3	669.050,014 691.188,154	4	669.043,274 691.197,213	11.291
5	669.034,529 691.209,306	6	669.029,482 691.216,444	8.742
7	669.029,142 691.216,925	8	669.022,325 691.226,049	11.389
9	669.020,392 691.228,353	10	669.014,413 691.236,325	9.965
11	669.008,36 691.231,97	12	669.004,199 691.228,982	5.123
13	668.998,379 691.224,411	14	668.996,486 691.222,945	2.394
15	668.992,112 691.219,556	16	668.988,587 691.216,625	4.584
17	668.993,86 691.209,618	18	669.000,833 691.200,917	11.15
19	669.009,169 691.190,18	20	669.017,087 691.180,373	12.604
21	669.021,057 691.175,157	22	669.025,697 691.169,175	7.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.040,441 691.180,745	3	669.050,014 691.188,154	12.105
4	669.043,274 691.197,213	5	669.034,529 691.209,306	14.924
6	669.029,482 691.216,444	7	669.029,142 691.216,925	0.589
8	669.022,325 691.226,049	9	669.020,392 691.228,353	3.007
10	669.014,413 691.236,325	11	669.008,36 691.231,97	7.457
12	669.004,199 691.228,982	13	668.998,379 691.224,411	7.4
14	668.996,486 691.222,945	15	668.992,112 691.219,556	5.533
16	668.988,587 691.216,625	17	668.993,86 691.209,618	8.769
18	669.000,833 691.200,917	19	669.009,169 691.190,18	13.593
20	669.017,087 691.180,373	21	669.021,057 691.175,157	6.555
22	669.025,697 691.169,175	1	669.034,404 691.175,985	11.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50766	Din acte: 1.771 Masurata: 1.835	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50766-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1958, compusa din trei camere, veranda si hol, fara certificat energetic.
A1.2	50766-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1965, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17818 / 15/03/2016		
Act Notarial nr. 390, din 14/03/2016 emis de BIN BARCULET IRINA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALANCEA IULIAN**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

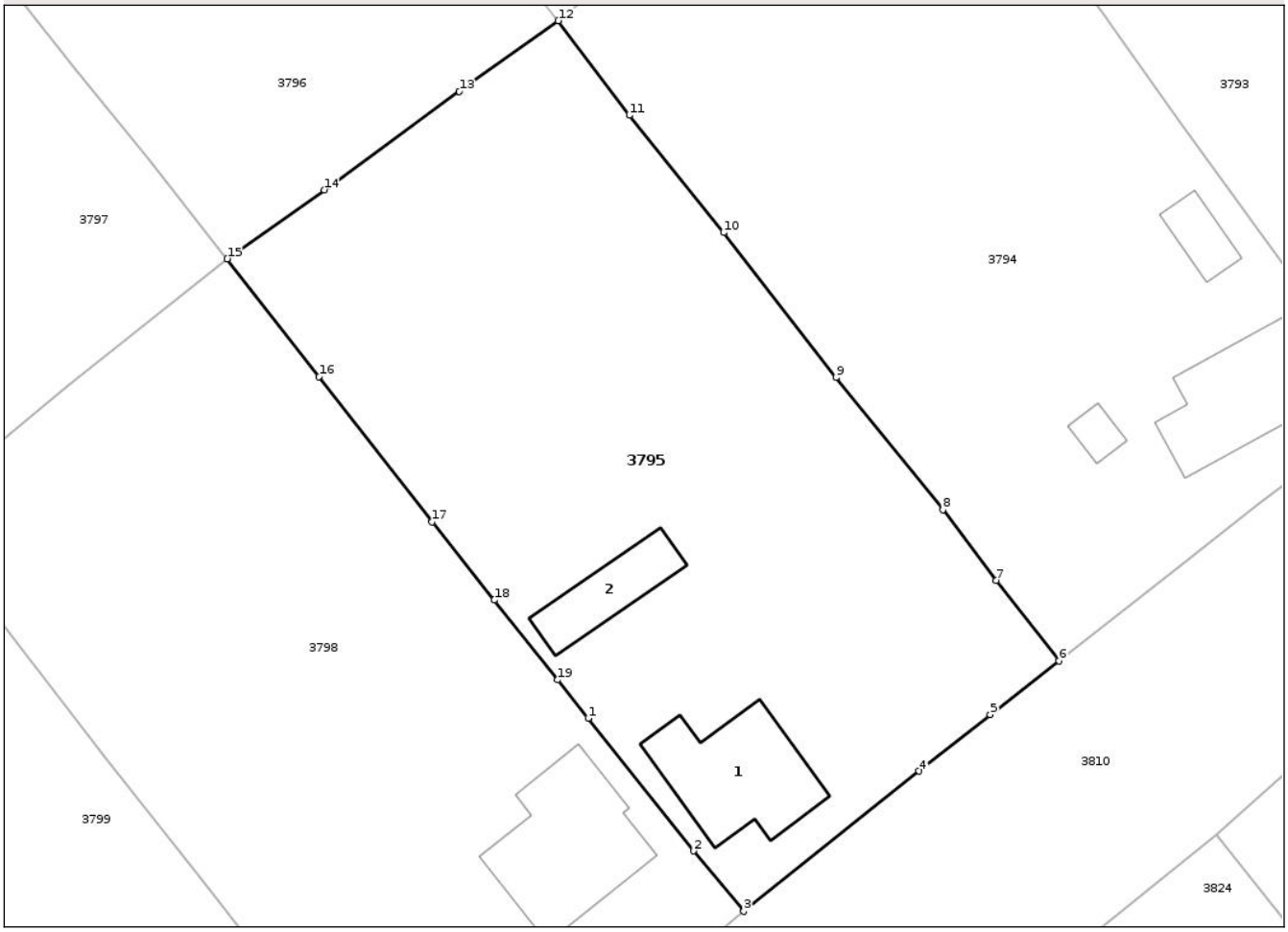
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50766	Din acte: 1.771 Masurata: 1.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	-	158	-	
2	arabil	DA	1.339	-	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50766-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1958, compusa din trei camere, veranda si hol, fara certificat energetic.
A1.2	50766-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1965, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.990,8 691.164,927	2	668.998,623 691.155,094	12.565
2	668.998,623 691.155,094	3	669.002,33 691.150,623	5.808
3	669.002,33 691.150,623	4	669.015,315 691.161,004	16.625
4	669.015,315 691.161,004	5	669.020,602 691.165,194	6.746
5	669.020,602 691.165,194	6	669.025,697 691.169,175	6.466
6	669.025,697 691.169,175	7	669.021,057 691.175,157	7.571
7	669.021,057 691.175,157	8	669.017,087 691.180,373	6.555
8	669.017,087 691.180,373	9	669.009,169 691.190,18	12.604
9	669.009,169 691.190,18	10	669.000,833 691.200,917	13.593
10	669.000,833 691.200,917	11	668.993,86 691.209,618	11.15
11	668.993,86 691.209,618	12	668.988,587 691.216,625	8.769
12	668.988,587 691.216,625	13	668.981,256 691.211,381	9.013
13	668.981,256 691.211,381	14	668.971,24 691.204,089	12.389
14	668.971,24 691.204,089	15	668.964,051 691.198,98	8.82
15	668.964,051 691.198,98	16	668.970,852 691.190,251	11.066
16	668.970,852 691.190,251	17	668.979,241 691.179,476	13.656
17	668.979,241 691.179,476	18	668.983,839 691.173,687	7.393
18	668.983,839 691.173,687	19	668.988,539 691.167,768	7.558
19	668.988,539 691.167,768	1	668.990,8 691.164,927	3.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.892 Masurata: 1.783	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81238, din 30/12/1998 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDITA AURICA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

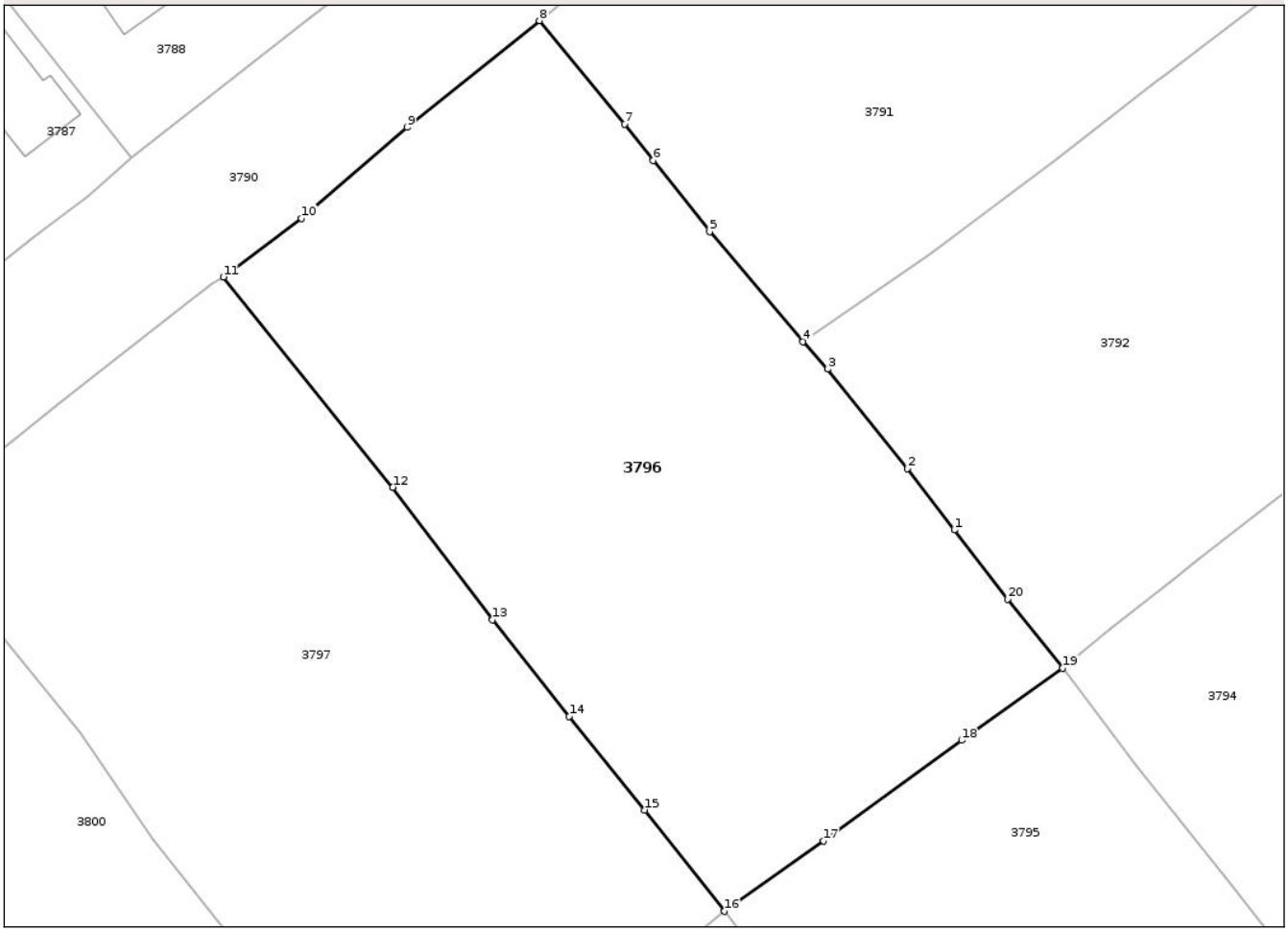
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.892 Masurata: 1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.783	-	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.980,719 691.226,653	2	668.977,295 691.231,089	5.604
2	668.977,295 691.231,089	3	668.971,512 691.238,313	9.254
3	668.971,512 691.238,313	4	668.969,74 691.240,298	2.661
4	668.969,74 691.240,298	5	668.962,961 691.248,301	10.488
5	668.962,961 691.248,301	6	668.958,873 691.253,453	6.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.958,873 691.253,453	7	668.956,777 691.256,095	3.372
7	668.956,777 691.256,095	8	668.950,619 691.263,6	9.708
8	668.950,619 691.263,6	9	668.940,994 691.255,874	12.342
9	668.940,994 691.255,874	10	668.933,36 691.249,249	10.108
10	668.933,36 691.249,249	11	668.927,68 691.245,004	7.091
11	668.927,68 691.245,004	12	668.939,975 691.229,746	19.595
12	668.939,975 691.229,746	13	668.947,194 691.220,129	12.025
13	668.947,194 691.220,129	14	668.952,766 691.213,123	8.952
14	668.952,766 691.213,123	15	668.958,249 691.206,332	8.728
15	668.958,249 691.206,332	16	668.964,051 691.198,98	9.366
16	668.964,051 691.198,98	17	668.971,24 691.204,089	8.82
17	668.971,24 691.204,089	18	668.981,256 691.211,381	12.389
18	668.981,256 691.211,381	19	668.988,587 691.216,625	9.013
19	668.988,587 691.216,625	20	668.984,595 691.221,633	6.404
20	668.984,595 691.221,633	1	668.980,719 691.226,653	6.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.771 Masurata: 1.717	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94939, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILAS IONEL**, Lipsă CNP; 2) **ILAS MIRCEA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

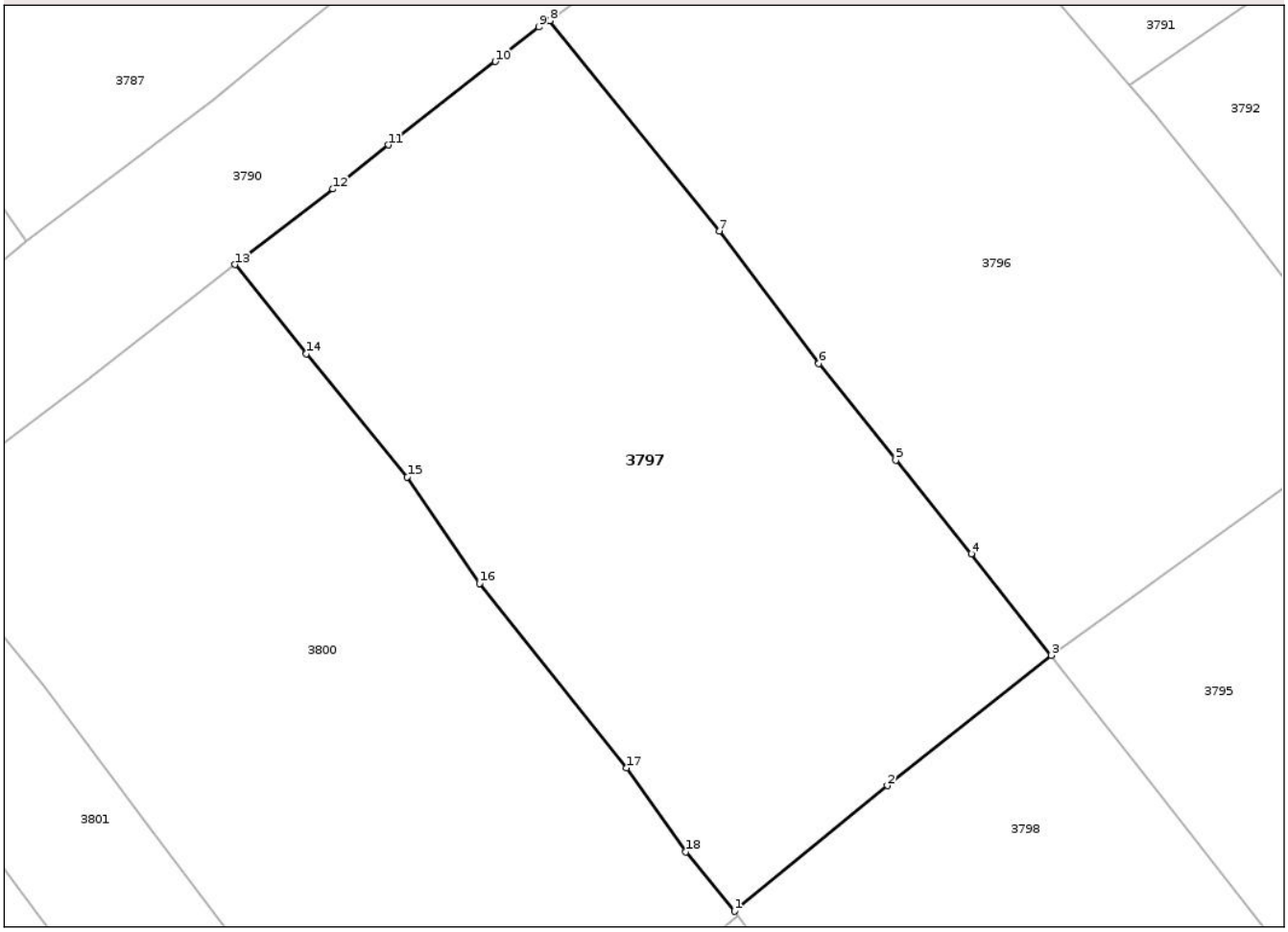
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.771 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.717	-	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.941,077 691.180,405	2	668.952,161 691.189,513	14.346
2	668.952,161 691.189,513	3	668.964,051 691.198,98	15.199
3	668.964,051 691.198,98	4	668.958,249 691.206,332	9.366
4	668.958,249 691.206,332	5	668.952,766 691.213,123	8.728
5	668.952,766 691.213,123	6	668.947,194 691.220,129	8.952

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.947,194 691.220,129	7	668.939,975 691.229,746	12.025
7	668.939,975 691.229,746	8	668.927,68 691.245,004	19.595
8	668.927,68 691.245,004	9	668.926,881 691.244,541	0.923
9	668.926,881 691.244,541	10	668.923,717 691.242,045	4.03
10	668.923,717 691.242,045	11	668.915,958 691.235,986	9.844
11	668.915,958 691.235,986	12	668.911,951 691.232,789	5.126
12	668.911,951 691.232,789	13	668.904,839 691.227,308	8.979
13	668.904,839 691.227,308	14	668.910,022 691.220,847	8.283
14	668.910,022 691.220,847	15	668.917,334 691.211,914	11.544
15	668.917,334 691.211,914	16	668.922,586 691.204,185	9.345
16	668.922,586 691.204,185	17	668.933,246 691.190,807	17.106
17	668.933,246 691.190,807	18	668.937,539 691.184,701	7.464
18	668.937,539 691.184,701	1	668.941,077 691.180,405	5.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50524	Din acte: 1.801 Masurata: 1.841	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50524-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, P.
A1.2	50524-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67208 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 789, din 11/08/2017 emis de BNP Irina Mihaela Bărculeţ-Truşeşti;		
B4	se notează îndreptrea erorii materiale în sensul că imobilul este proprietatea numiților Marineac Ionuț Constantin căsătorit cu Marineac Roxana	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINEAC ROXANA**, căsătorită cu 2) **MARINEAC IONUȚ-CONSTANTIN**, bun comun.	
	OBSERVATII: în seria rangului încheierii nr.57838 din data de 16.08.2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

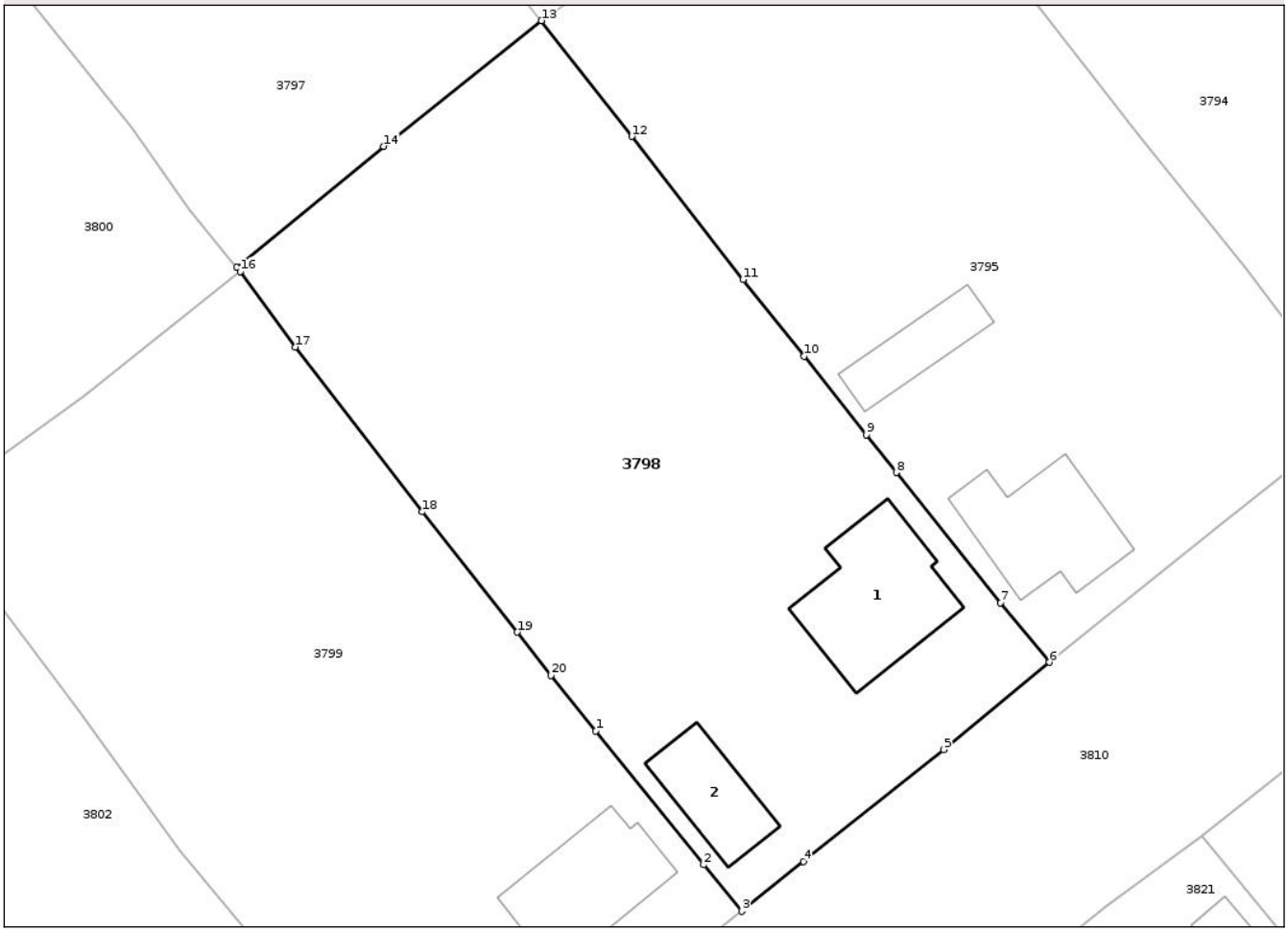
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50524	Din acte: 1.801 Masurata: 1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	-	157	-	
2	arabil	DA	1.202	-	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50524-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, P.
A1.2	50524-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.968,149 691.145,45	2	668.976,268 691.135,353	12.956
2	668.976,268 691.135,353	3	668.979,138 691.131,857	4.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.979,138 691.131,857	4	668.983,805 691.135,609	5.988
4	668.983,805 691.135,609	5	668.994,342 691.144,047	13.499
5	668.994,342 691.144,047	6	669.002,33 691.150,623	10.347
6	669.002,33 691.150,623	7	668.998,623 691.155,094	5.808
7	668.998,623 691.155,094	8	668.990,8 691.164,927	12.565
8	668.990,8 691.164,927	9	668.988,539 691.167,768	3.631
9	668.988,539 691.167,768	10	668.983,839 691.173,687	7.558
10	668.983,839 691.173,687	11	668.979,241 691.179,476	7.393
11	668.979,241 691.179,476	12	668.970,852 691.190,251	13.656
12	668.970,852 691.190,251	13	668.964,051 691.198,98	11.066
13	668.964,051 691.198,98	14	668.952,161 691.189,513	15.199
14	668.952,161 691.189,513	15	668.941,077 691.180,405	14.346
15	668.941,077 691.180,405	16	668.941,35 691.180,073	0.43
16	668.941,35 691.180,073	17	668.945,474 691.174,391	7.021
17	668.945,474 691.174,391	18	668.955,058 691.161,966	15.692
18	668.955,058 691.161,966	19	668.962,215 691.152,891	11.558
19	668.962,215 691.152,891	20	668.964,777 691.149,643	4.137
20	668.964,777 691.149,643	1	668.968,149 691.145,45	5.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50988	Din acte: 1.891 Masurata: 1.824	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50988-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu carton, anul 1935, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43225 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1094, din 23/06/2017 emis de BIN Nastasă Alexandru-Botoşani;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALANCEA FLORIN-DANIEL**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

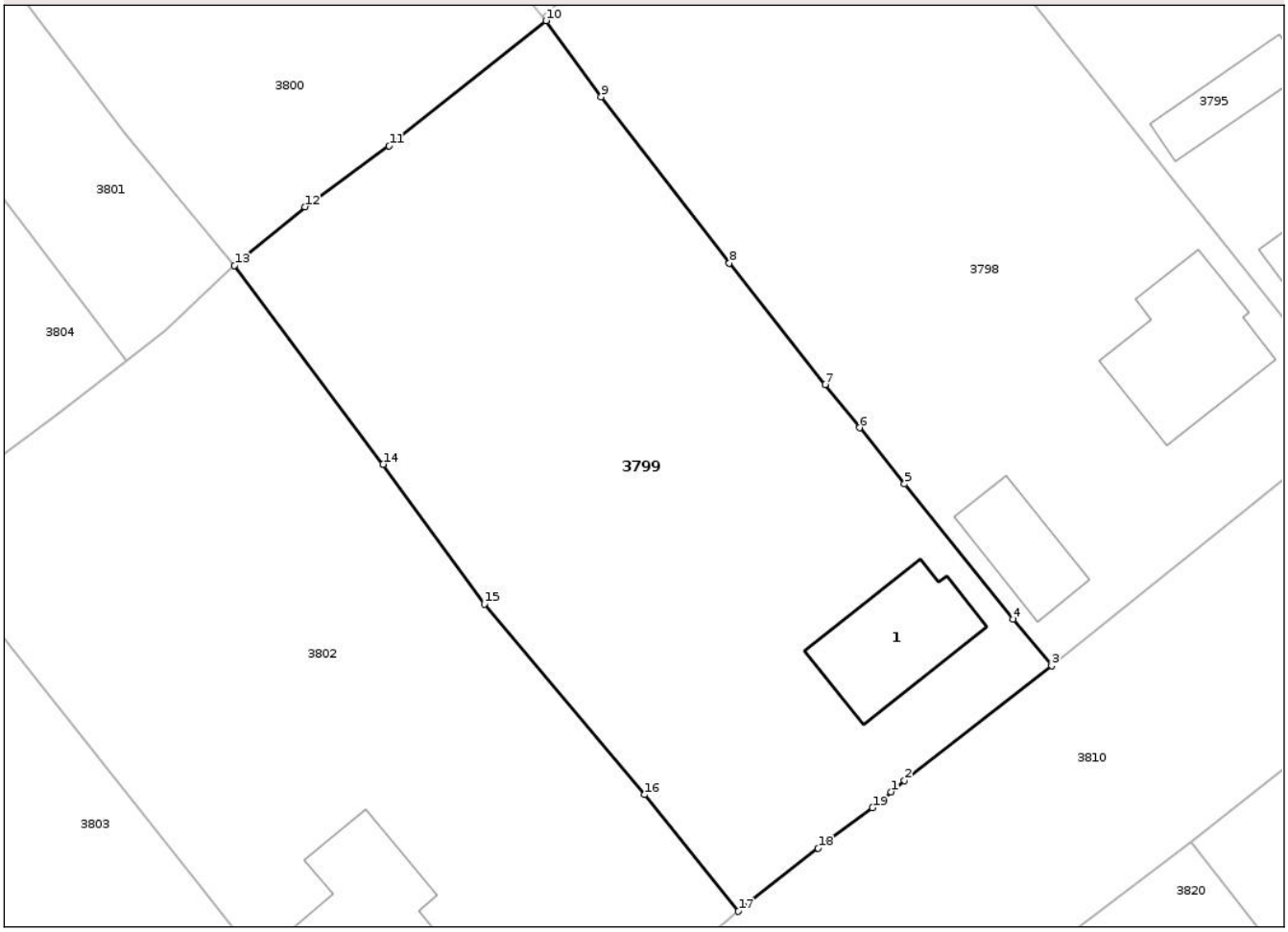
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50988	Din acte: 1.891 Masurata: 1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	-	-	-	
2	arabil	DA	1.562	-	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50988-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu carton, anul 1935, fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.967,139 691.122,438	2	668.968,134 691.123,288	1.309
2	668.968,134 691.123,288	3	668.979,138 691.131,857	13.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.979,138 691.131,857	4	668.976,268 691.135,353	4.523
4	668.976,268 691.135,353	5	668.968,149 691.145,45	12.956
5	668.968,149 691.145,45	6	668.964,777 691.149,643	5.381
6	668.964,777 691.149,643	7	668.962,215 691.152,891	4.137
7	668.962,215 691.152,891	8	668.955,058 691.161,966	11.558
8	668.955,058 691.161,966	9	668.945,474 691.174,391	15.692
9	668.945,474 691.174,391	10	668.941,35 691.180,073	7.021
10	668.941,35 691.180,073	11	668.929,621 691.170,729	14.996
11	668.929,621 691.170,729	12	668.923,329 691.166,163	7.774
12	668.923,329 691.166,163	13	668.918,065 691.161,789	6.844
13	668.918,065 691.161,789	14	668.929,173 691.146,928	18.554
14	668.929,173 691.146,928	15	668.936,746 691.136,472	12.91
15	668.936,746 691.136,472	16	668.948,692 691.122,223	18.594
16	668.948,692 691.122,223	17	668.955,728 691.113,517	11.194
17	668.955,728 691.113,517	18	668.961,686 691.118,234	7.599
18	668.961,686 691.118,234	19	668.965,748 691.121,25	5.059
19	668.965,748 691.121,25	1	668.967,139 691.122,438	1.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50897	Din acte: 1.853 Masurata: 1.793	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42077 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. 98, din 04/12/2015 emis de BNP IRINA MIHAELA BARCULET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONCEA PETRU**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

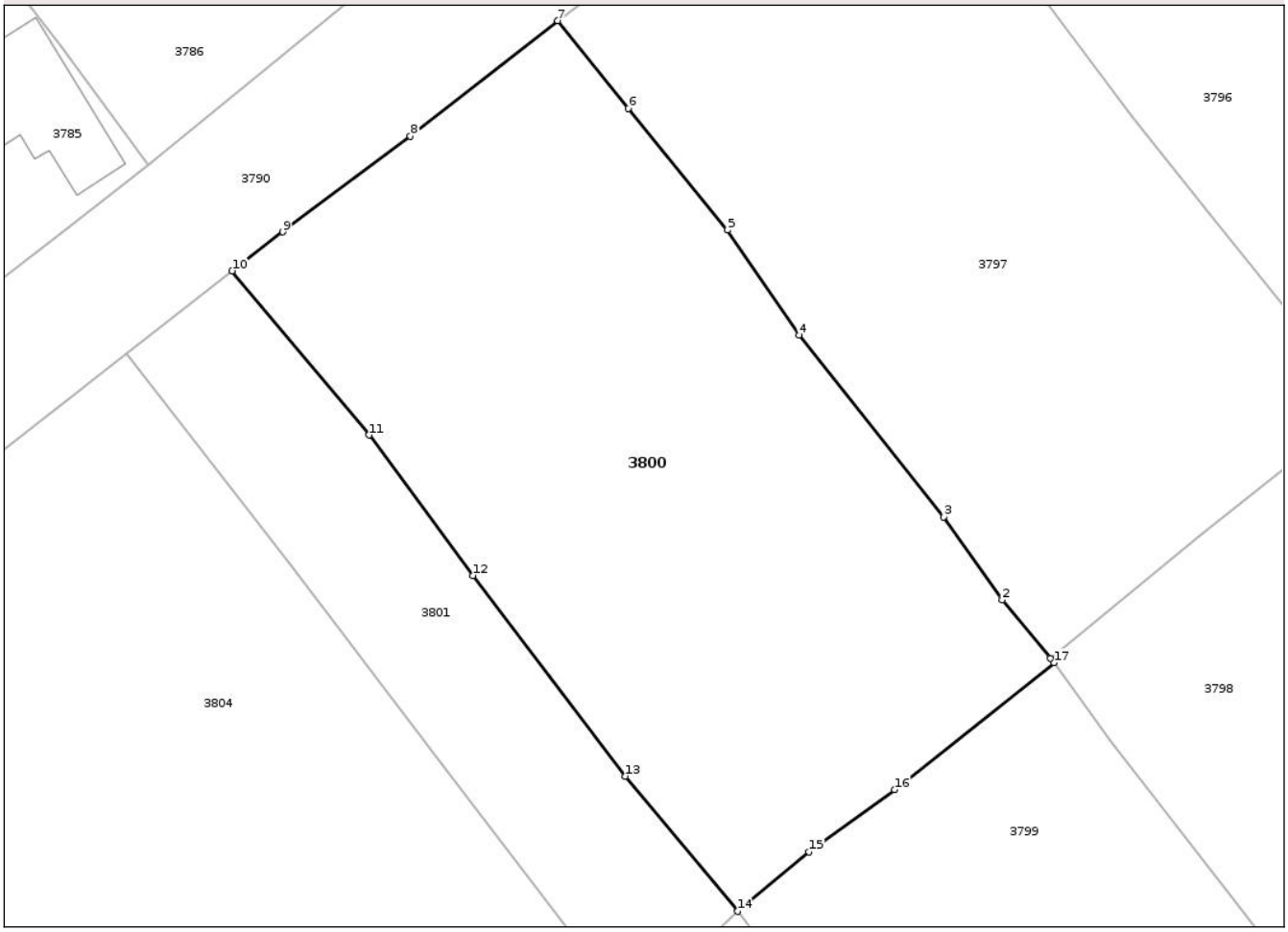
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50897	Din acte: 1.853 Masurata: 1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.793	-	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.941,077 691.180,405	2	668.937,539 691.184,701	5.565
2	668.937,539 691.184,701	3	668.933,246 691.190,807	7.464
3	668.933,246 691.190,807	4	668.922,586 691.204,185	17.106
4	668.922,586 691.204,185	5	668.917,334 691.211,914	9.345
5	668.917,334 691.211,914	6	668.910,022 691.220,847	11.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.910,022 691.220,847	7	668.904,839 691.227,308	8.283
7	668.904,839 691.227,308	8	668.893,995 691.218,819	13.772
8	668.893,995 691.218,819	9	668.884,595 691.211,77	11.749
9	668.884,595 691.211,77	10	668.880,875 691.208,903	4.697
10	668.880,875 691.208,903	11	668.890,956 691.196,825	15.732
11	668.890,956 691.196,825	12	668.898,612 691.186,496	12.857
12	668.898,612 691.186,496	13	668.909,822 691.171,728	18.541
13	668.909,822 691.171,728	14	668.918,065 691.161,789	12.912
14	668.918,065 691.161,789	15	668.923,329 691.166,163	6.844
15	668.923,329 691.166,163	16	668.929,621 691.170,729	7.774
16	668.929,621 691.170,729	17	668.941,35 691.180,073	14.996
17	668.941,35 691.180,073	1	668.941,077 691.180,405	0.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 620 Masurata: 622	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94944, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA STEFAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

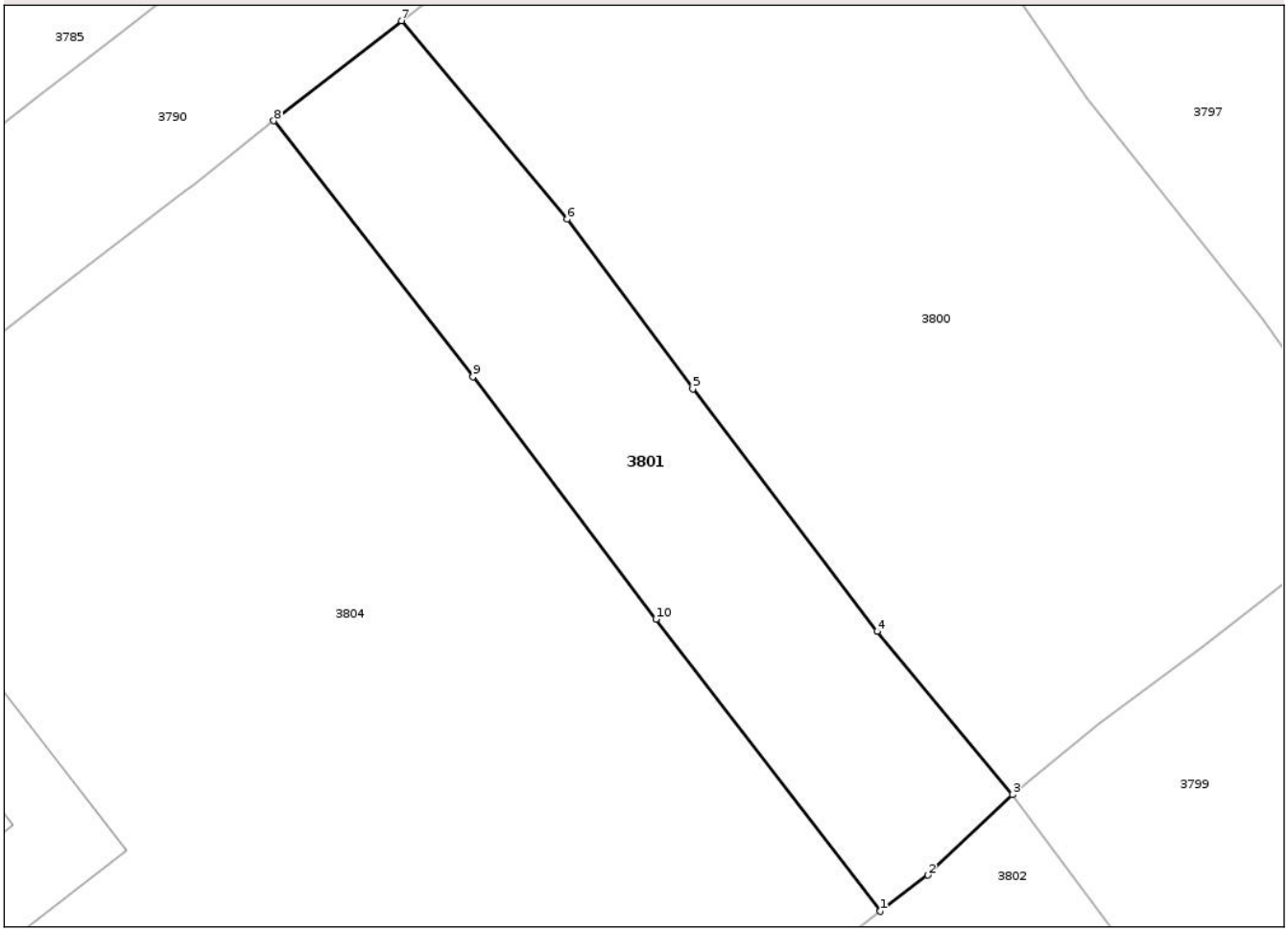
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 620 Masurata: 622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	-	166/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.910,027 691.154,7	2	668.912,917 691.156,905	3.635
2	668.912,917 691.156,905	3	668.918,065 691.161,789	7.096
3	668.918,065 691.161,789	4	668.909,822 691.171,728	12.912
4	668.909,822 691.171,728	5	668.898,612 691.186,496	18.541
5	668.898,612 691.186,496	6	668.890,956 691.196,825	12.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.890,956 691.196,825	7	668.880,875 691.208,903	15.732
7	668.880,875 691.208,903	8	668.873,101 691.202,811	9.877
8	668.873,101 691.202,811	9	668.885,221 691.187,236	19.735
9	668.885,221 691.187,236	10	668.896,369 691.172,473	18.499
10	668.896,369 691.172,473	1	668.910,027 691.154,7	22.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52994	Din acte: 1.861 Masurata: 1.849	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52994-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta, P+M, anul 2006.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78614 / 25/08/2023		
Act Notarial nr. 4348, din 24/08/2023 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEI GHEORGHE**, bun propriu.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEI LUMINIŢA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

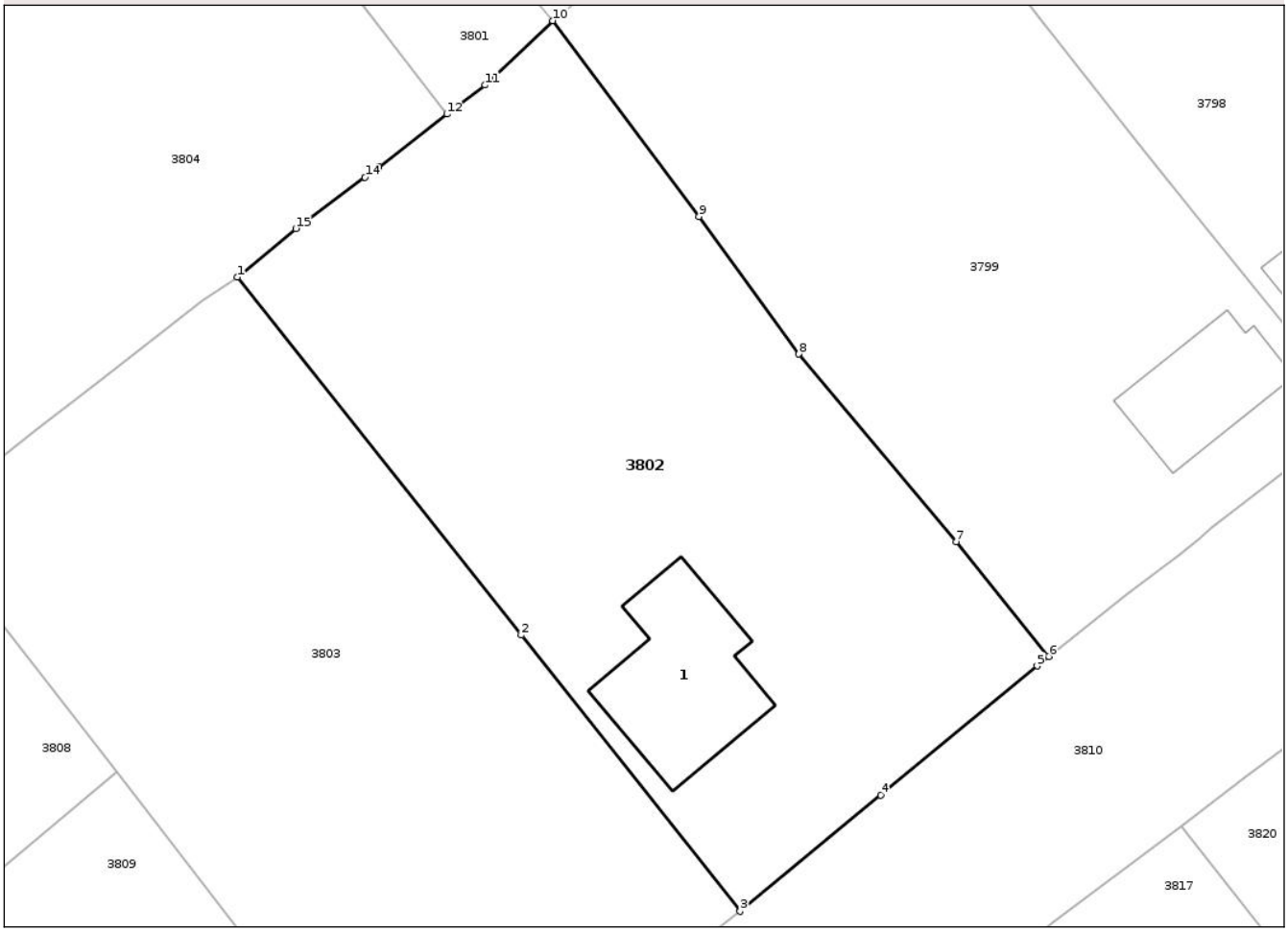
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52994	Din acte: 1.861 Masurata: 1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	-	155	-	
2	arabil	DA	749	-	155	-	
3	vie	DA	706	-	155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52994-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta, P+M, anul 2006.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.894,119 691.142,326	2	668.915,673 691.115,131	34.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.915,673 691.115,131	3	668.932,287 691.094,168	26.748
3	668.932,287 691.094,168	4	668.942,97 691.102,98	13.848
4	668.942,97 691.102,98	5	668.954,843 691.112,789	15.401
5	668.954,843 691.112,789	6	668.955,728 691.113,517	1.146
6	668.955,728 691.113,517	7	668.948,692 691.122,223	11.194
7	668.948,692 691.122,223	8	668.936,746 691.136,472	18.594
8	668.936,746 691.136,472	9	668.929,173 691.146,928	12.91
9	668.929,173 691.146,928	10	668.918,065 691.161,789	18.554
10	668.918,065 691.161,789	11	668.912,917 691.156,905	7.096
11	668.912,917 691.156,905	12	668.910,027 691.154,7	3.635
12	668.910,027 691.154,7	13	668.904,854 691.150,696	6.542
13	668.904,854 691.150,696	14	668.903,806 691.149,885	1.325
14	668.903,806 691.149,885	15	668.898,548 691.146,002	6.536
15	668.898,548 691.146,002	1	668.894,119 691.142,326	5.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.831 Masurata: 1.885	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90996, din 06/09/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

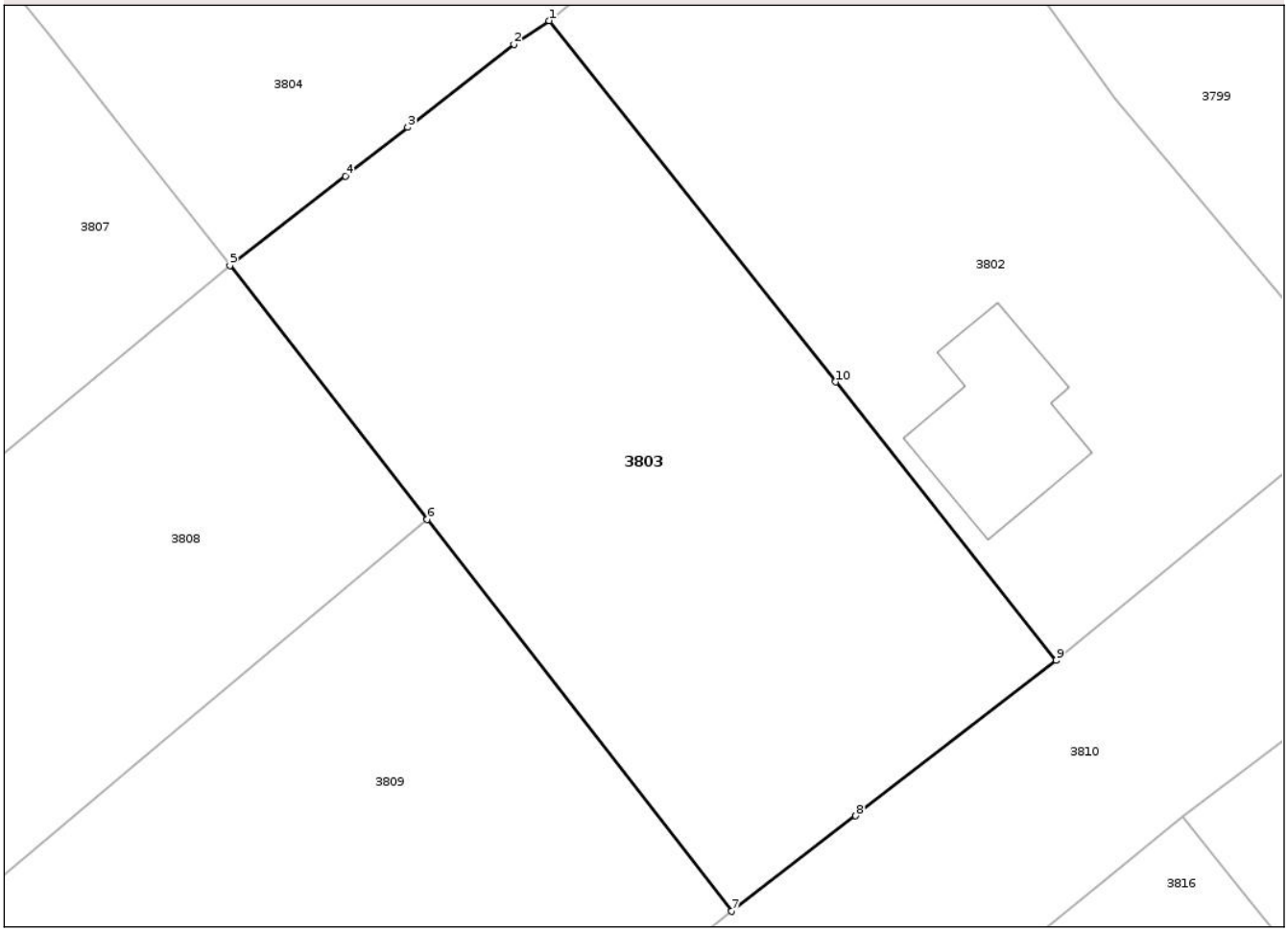
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.831 Masurata: 1.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.885	-	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.894,119 691.142,326	2	668.891,446 691.140,537	3.216
2	668.891,446 691.140,537	3	668.883,463 691.134,294	10.134
3	668.883,463 691.134,294	4	668.878,76 691.130,616	5.97
4	668.878,76 691.130,616	5	668.870,066 691.123,9	10.986
5	668.870,066 691.123,9	6	668.884,928 691.104,77	24.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.884,928 691.104,77	7	668.907,84 691.075,278	37.346
7	668.907,84 691.075,278	8	668.917,184 691.082,461	11.786
8	668.917,184 691.082,461	9	668.932,287 691.094,168	19.109
9	668.932,287 691.094,168	10	668.915,673 691.115,131	26.748
10	668.915,673 691.115,131	1	668.894,119 691.142,326	34.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50528	Din acte: 3.258 Masurata: 3.079	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50528-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexa, P, construita din BCA, acoperita cu azbociment, anul 2007, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73526 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 6710, din 12/10/2017 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAZACU ILIE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

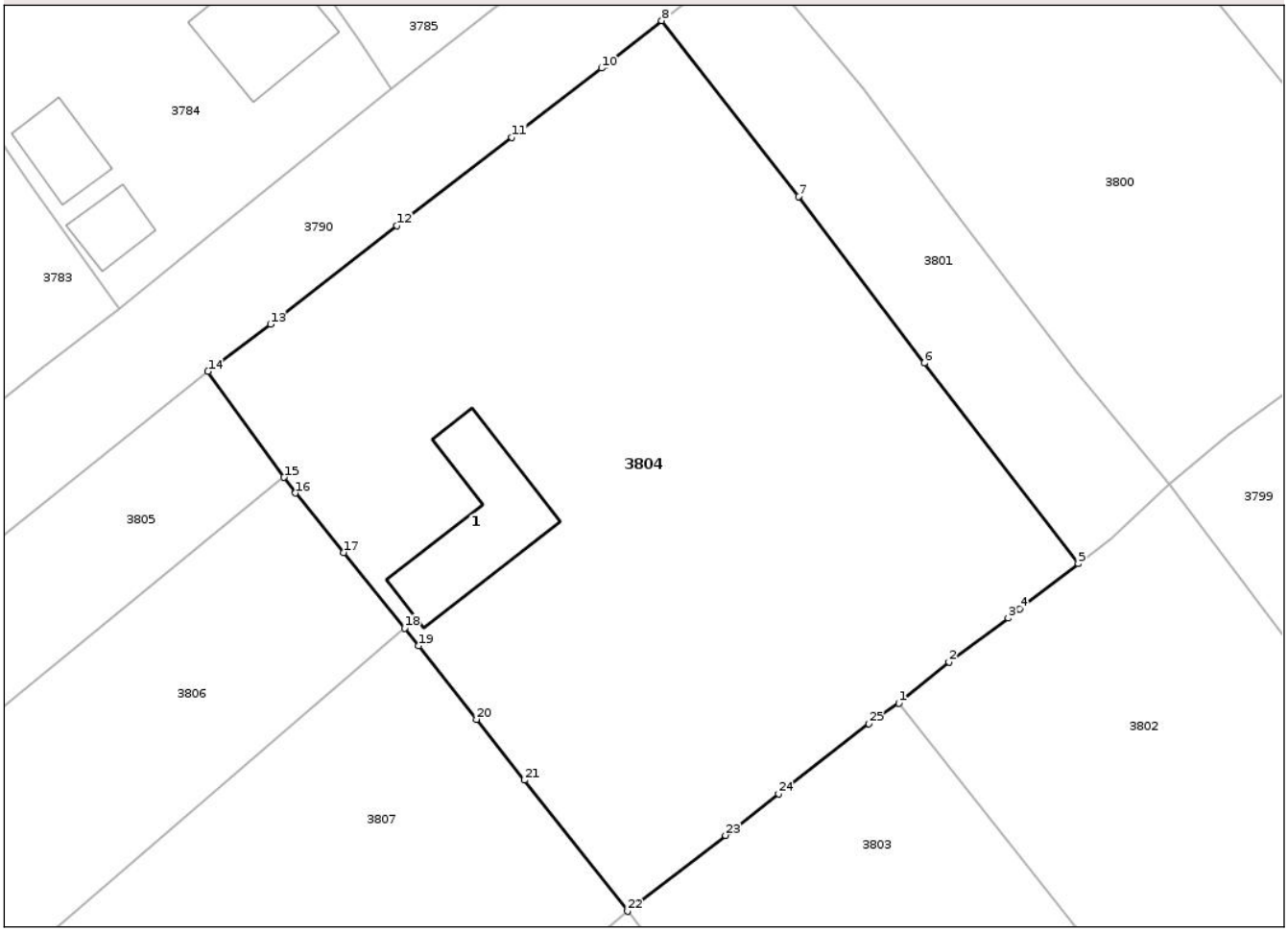
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50528	Din acte: 3.258 Masurata: 3.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.168	-	167	-	
2	arabil	DA	789	-	167	-	
3	arabil	DA	730	-	166	-	
4	vie	DA	392	-	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50528-C1	constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexa, P, construita din BCA, acoperita cu azbociment, anul 2007, fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.894,119 691.142,326	2	668.898,548 691.146,002	5.756
3	668.903,806 691.149,885	4	668.904,854 691.150,696	1.325
5	668.910,027 691.154,7	6	668.896,369 691.172,473	22.415
7	668.885,221 691.187,236	8	668.873,101 691.202,811	19.735
9	668.868,155 691.198,896	10	668.867,78 691.198,599	0.478
11	668.859,833 691.192,479	12	668.849,659 691.184,644	12.841
13	668.838,432 691.175,918	14	668.832,885 691.171,726	6.953
15	668.839,65 691.162,348	16	668.840,657 691.160,953	1.72
17	668.844,902 691.155,691	18	668.850,318 691.148,976	8.627
19	668.851,576 691.147,417	20	668.856,691 691.140,911	8.276
21	668.860,934 691.135,516	22	668.870,066 691.123,9	14.776
23	668.878,76 691.130,616	24	668.883,463 691.134,294	5.97
25	668.891,446 691.140,537	1	668.894,119 691.142,326	3.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.898,548 691.146,002	3	668.903,806 691.149,885	6.536
4	668.904,854 691.150,696	5	668.910,027 691.154,7	6.542
6	668.896,369 691.172,473	7	668.885,221 691.187,236	18.499
8	668.873,101 691.202,811	9	668.868,155 691.198,896	6.308
10	668.867,78 691.198,599	11	668.859,833 691.192,479	10.03
12	668.849,659 691.184,644	13	668.838,432 691.175,918	14.219
14	668.832,885 691.171,726	15	668.839,65 691.162,348	11.563
16	668.840,657 691.160,953	17	668.844,902 691.155,691	6.761
18	668.850,318 691.148,976	19	668.851,576 691.147,417	2.003
20	668.856,691 691.140,911	21	668.860,934 691.135,516	6.864
22	668.870,066 691.123,9	23	668.878,76 691.130,616	10.986
24	668.883,463 691.134,294	25	668.891,446 691.140,537	10.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81277, din 25/03/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATECIUC DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

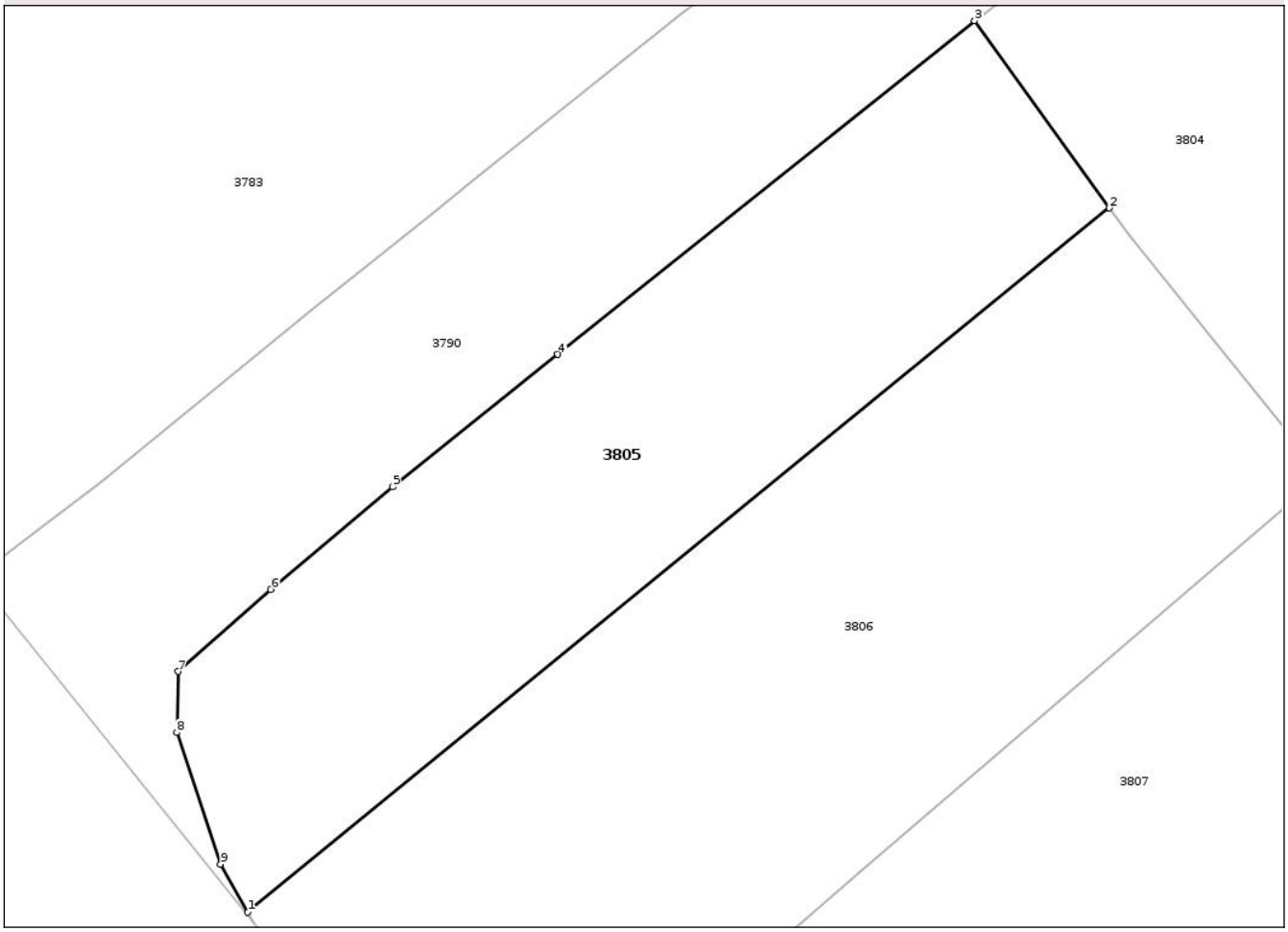
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	637	-	171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.796,461 691.127,093	2	668.839,65 691.162,348	55.751
2	668.839,65 691.162,348	3	668.832,885 691.171,726	11.563
3	668.832,885 691.171,726	4	668.811,99 691.155,021	26.752
4	668.811,99 691.155,021	5	668.803,706 691.148,384	10.615
5	668.803,706 691.148,384	6	668.797,614 691.143,253	7.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.797,614 691.143,253	7	668.792,973 691.139,146	6.197
7	668.792,973 691.139,146	8	668.792,896 691.136,09	3.057
8	668.792,896 691.136,09	9	668.795,099 691.129,501	6.948
9	668.795,099 691.129,501	1	668.796,461 691.127,093	2.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

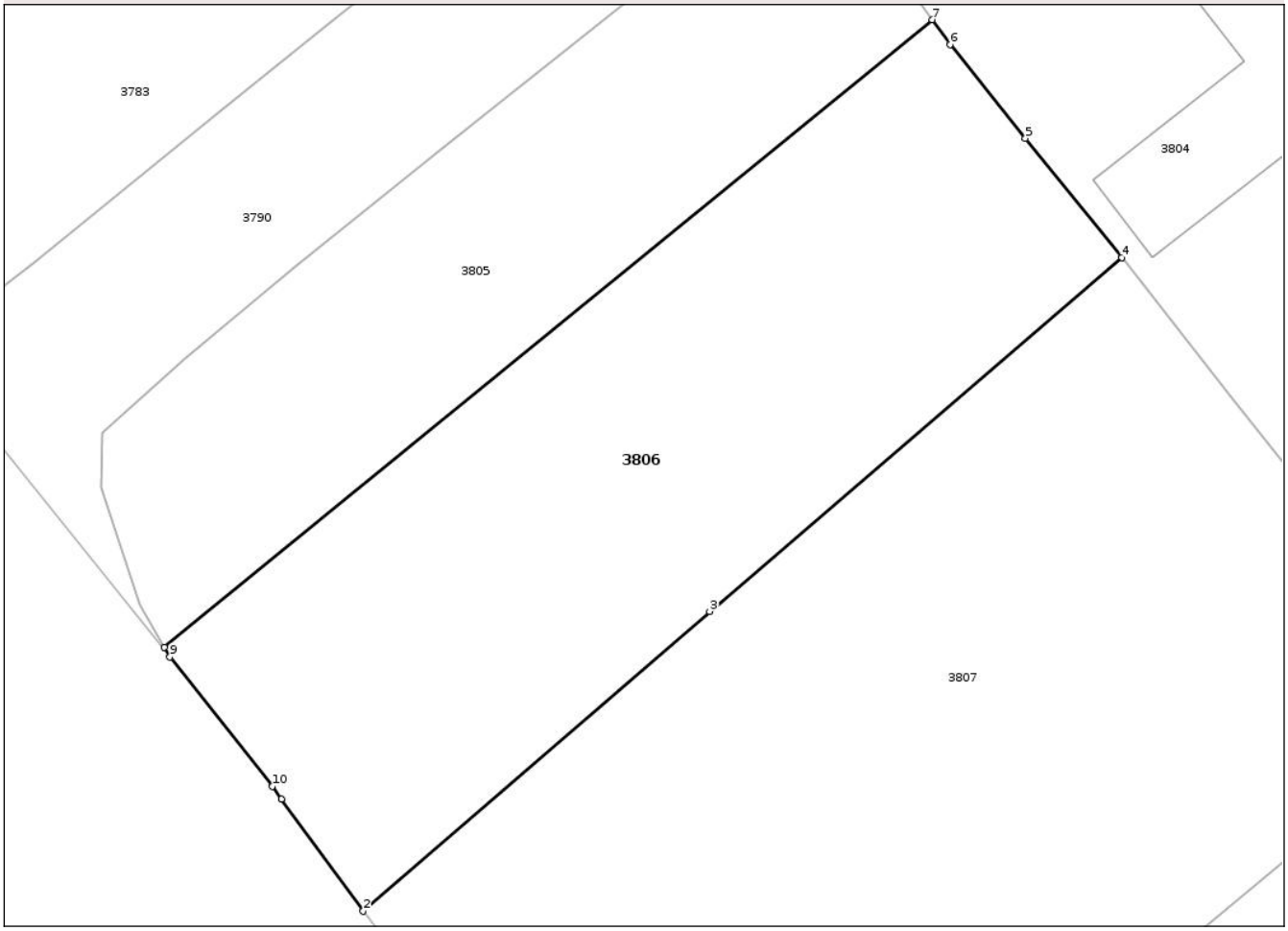
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	537	-	170	-	
2	arabil	DA	458	-	169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.803,053 691.118,56	2	668.807,641 691.112,253	7.799
2	668.807,641 691.112,253	3	668.827,129 691.129,104	25.763
3	668.827,129 691.129,104	4	668.850,318 691.148,976	30.539
4	668.850,318 691.148,976	5	668.844,902 691.155,691	8.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	668.844,902 691.155,691	6	668.840,657 691.160,953	6.761
6	668.840,657 691.160,953	7	668.839,65 691.162,348	1.72
7	668.839,65 691.162,348	8	668.796,461 691.127,093	55.751
8	668.796,461 691.127,093	9	668.796,776 691.126,537	0.639
9	668.796,776 691.126,537	10	668.802,533 691.119,274	9.268
10	668.802,533 691.119,274	1	668.803,053 691.118,56	0.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54396	Din acte: 1.779 Masurata: 1.770	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95811 / 23/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1195, din 10/05/2024 emis de Judecatoria Botosani (in dosar nr. 13368/193/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUCIANU DOREL**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

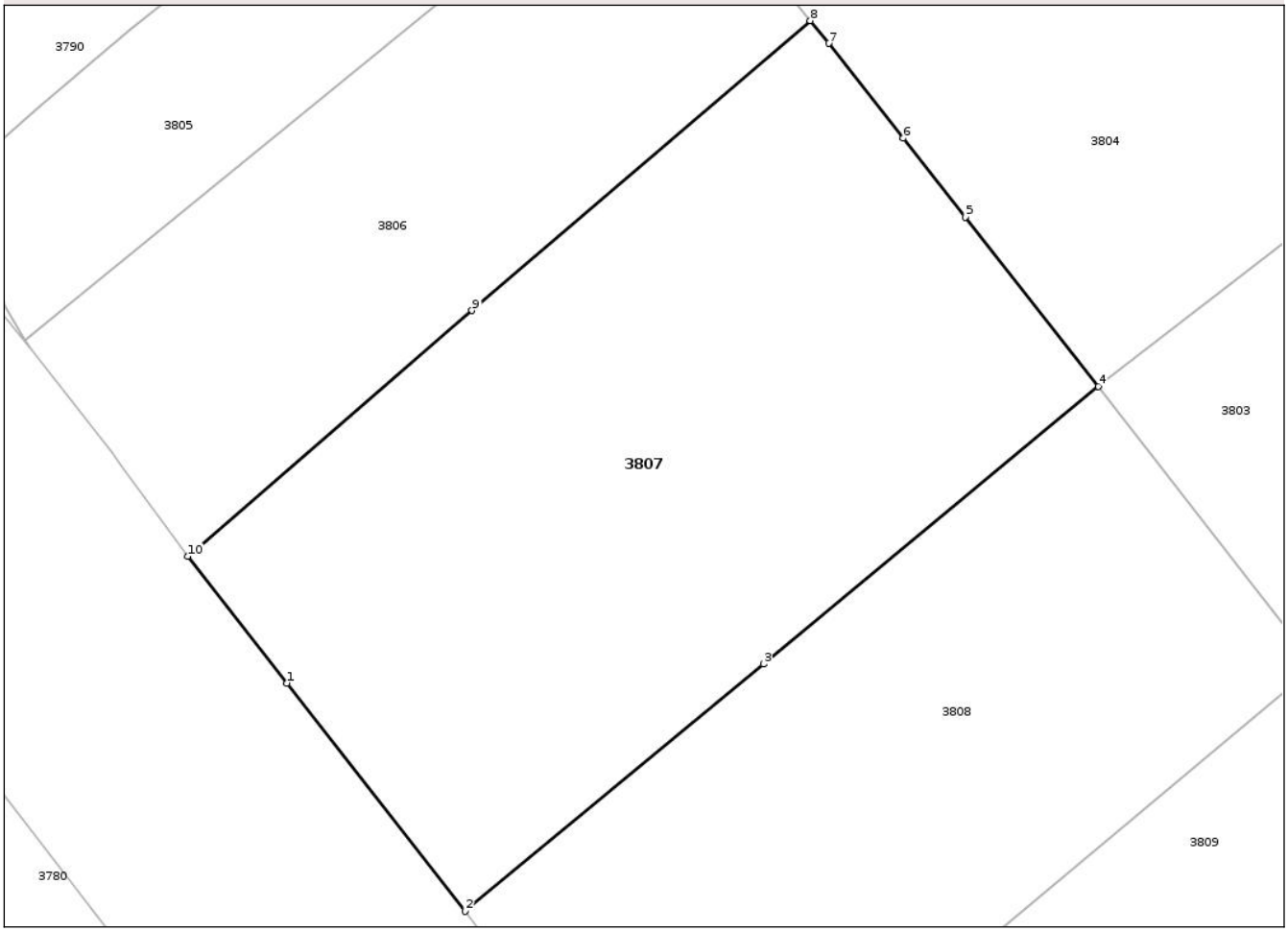
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54396	Din acte: 1.779 Masurata: 1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	-	168	-	
2	arabil	DA	282	-	169	-	
3	vie	DA	320	-	169	-	
4	vie	DA	636	-	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.814,432 691.103,562	2	668.826,654 691.087,921	19.85
2	668.826,654 691.087,921	3	668.847,1 691.104,866	26.555
3	668.847,1 691.104,866	4	668.870,066 691.123,9	29.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	668.870,066 691.123,9	5	668.860,934 691.135,516	14.776
5	668.860,934 691.135,516	6	668.856,691 691.140,911	6.864
6	668.856,691 691.140,911	7	668.851,576 691.147,417	8.276
7	668.851,576 691.147,417	8	668.850,318 691.148,976	2.003
8	668.850,318 691.148,976	9	668.827,129 691.129,104	30.539
9	668.827,129 691.129,104	10	668.807,641 691.112,253	25.763
10	668.807,641 691.112,253	1	668.814,432 691.103,562	11.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.375	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

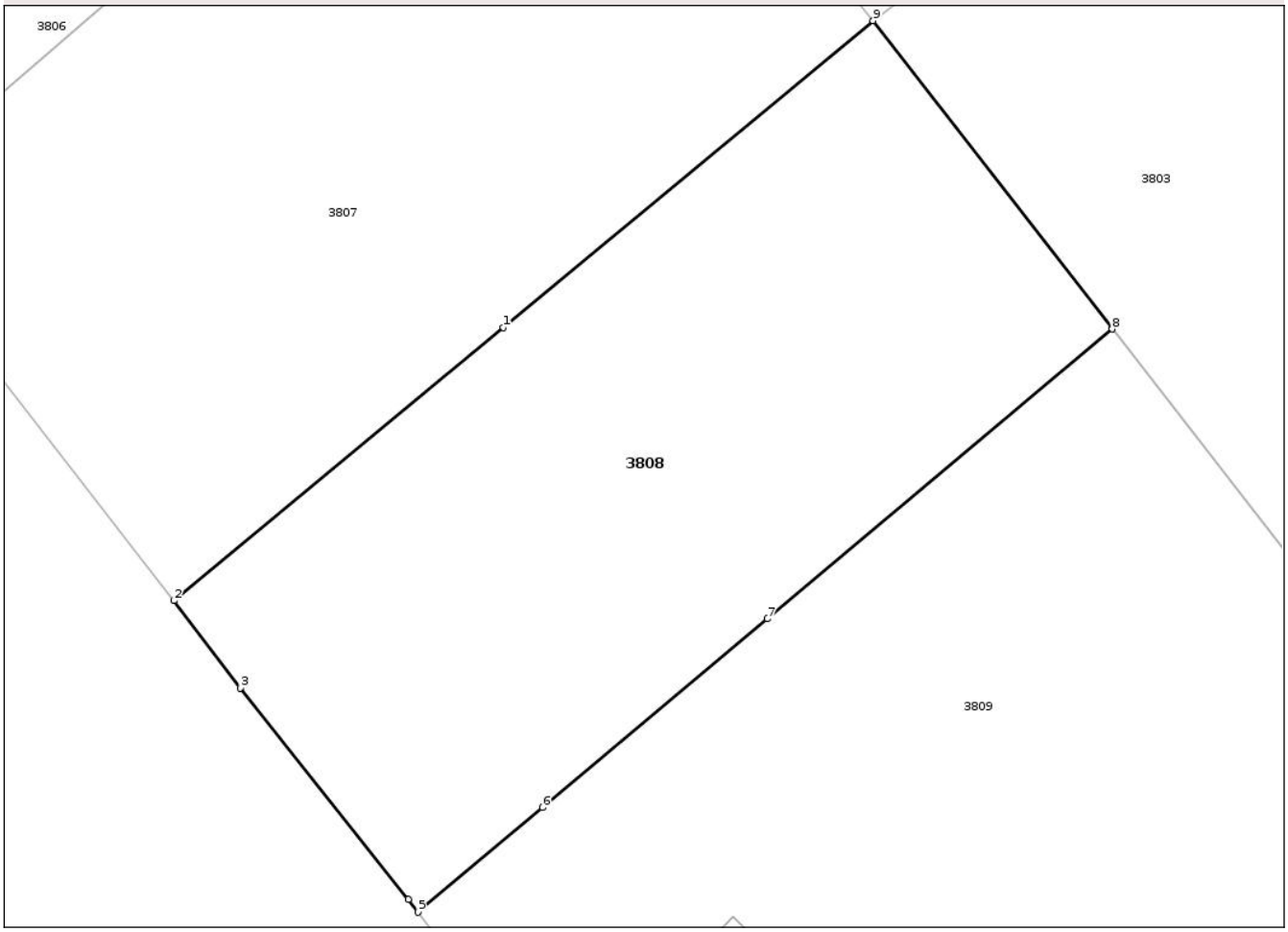
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.375	-	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.847,1 691.104,866	2	668.826,654 691.087,921	26.555
2	668.826,654 691.087,921	3	668.830,768 691.082,5	6.805
3	668.830,768 691.082,5	4	668.841,201 691.069,377	16.765
4	668.841,201 691.069,377	5	668.841,807 691.068,591	0.992
5	668.841,807 691.068,591	6	668.849,545 691.075,083	10.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.849,545 691.075,083	7	668.863,493 691.086,786	18.207
7	668.863,493 691.086,786	8	668.884,928 691.104,77	27.98
8	668.884,928 691.104,77	9	668.870,066 691.123,9	24.225
9	668.870,066 691.123,9	1	668.847,1 691.104,866	29.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36363, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDITA PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARDITA PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

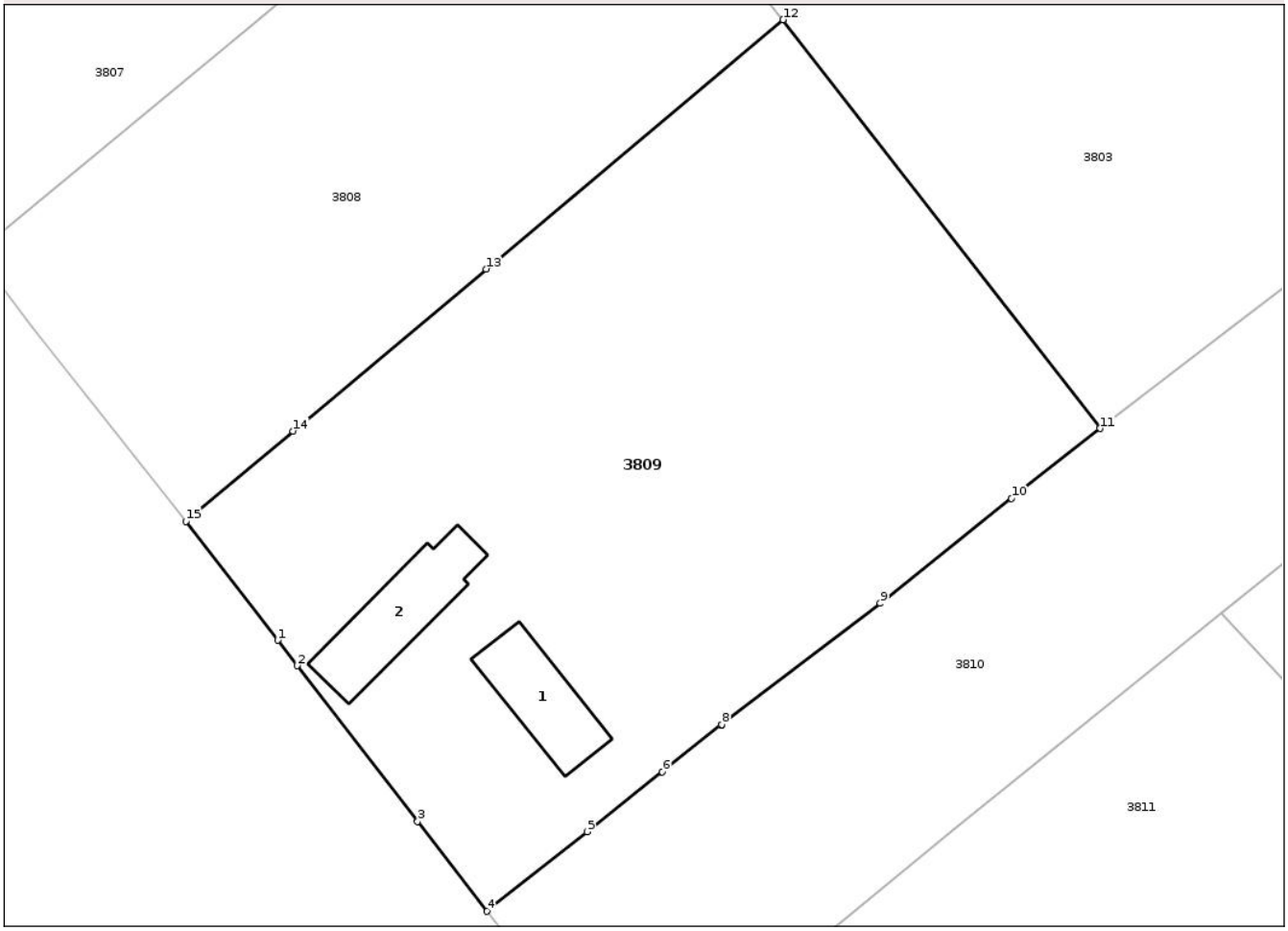
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	-	152	-	
2	arabil	DA	1.031	-	152	-	
3	arabil	DA	110	-	152	-	
4	vie	DA	408	-	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.848,428 691.059,992	2	668.849,831 691.058,17	2.3
2	668.849,831 691.058,17	3	668.858,531 691.046,93	14.214
3	668.858,531 691.046,93	4	668.863,562 691.040,447	8.206
4	668.863,562 691.040,447	5	668.870,772 691.046,183	9.213
5	668.870,772 691.046,183	6	668.876,212 691.050,503	6.947
6	668.876,212 691.050,503	7	668.880,455 691.053,885	5.426
7	668.880,455 691.053,885	8	668.880,497 691.053,919	0.054
8	668.880,497 691.053,919	9	668.891,954 691.062,666	14.414
9	668.891,954 691.062,666	10	668.901,438 691.070,229	12.13
10	668.901,438 691.070,229	11	668.907,84 691.075,278	8.153
11	668.907,84 691.075,278	12	668.884,928 691.104,77	37.346
12	668.884,928 691.104,77	13	668.863,493 691.086,786	27.98
13	668.863,493 691.086,786	14	668.849,545 691.075,083	18.207
14	668.849,545 691.075,083	15	668.841,807 691.068,591	10.101
15	668.841,807 691.068,591	1	668.848,428 691.059,992	10.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50941	Din acte: 4.559 Masurata: 4.410	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2654 / 16/01/2017		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa 14;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

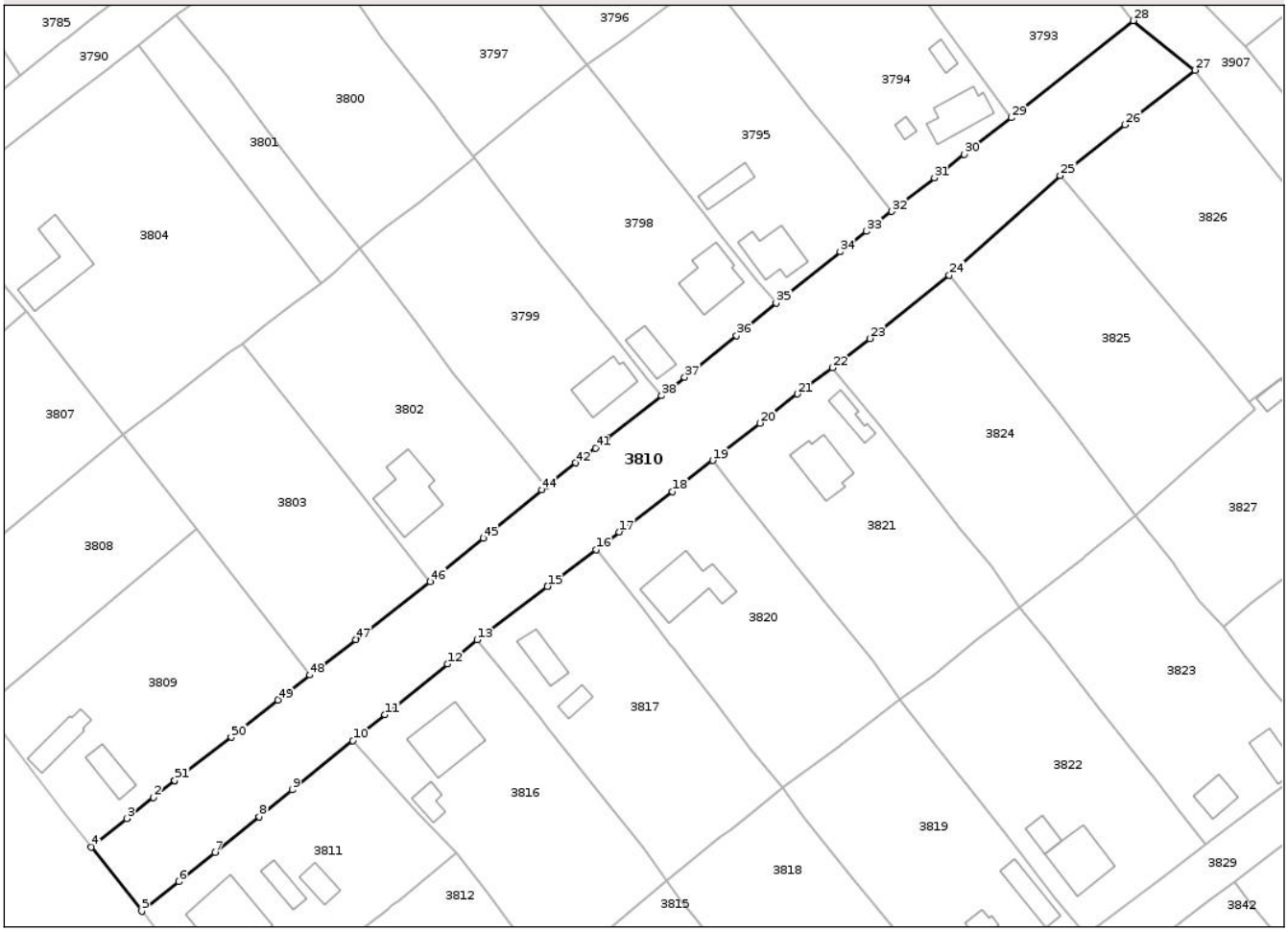
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50941	Din acte: 4.559 Masurata: 4.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.410	-	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	668.880,455 691.053,885	2	668.876,212 691.050,503	5.426
4	668.863,562 691.040,447	5	668.873,8 691.027,415	16.573
7	668.888,705 691.039,374	8	668.897,567 691.046,599	11.434
10	668.916,612 691.061,95	11	668.923,115 691.067,215	8.367
13	668.941,776 691.082,398	14	668.955,937 691.093,19	17.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	668.876,212 691.050,503	3	668.870,772 691.046,183	6.947
5	668.873,8 691.027,415	6	668.881,35 691.033,433	9.655
8	668.897,567 691.046,599	9	668.904,271 691.052,003	8.611
11	668.923,115 691.067,215	12	668.935,771 691.077,52	16.321
14	668.955,937 691.093,19	15	668.956,014 691.093,248	0.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	668.870,772 691.046,183	4	668.863,562 691.040,447	9.213
6	668.881,35 691.033,433	7	668.888,705 691.039,374	9.455
9	668.904,271 691.052,003	10	668.916,612 691.061,95	15.851
12	668.935,771 691.077,52	13	668.941,776 691.082,398	7.737
15	668.956,014 691.093,248	16	668.965,844 691.100,646	12.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	668.965,844 691.100,646	17	668.970,549 691.104,266	5.936
17	668.970,549 691.104,266	18	668.981,296 691.112,463	13.516
18	668.981,296 691.112,463	19	668.989,517 691.118,734	10.34
19	668.989,517 691.118,734	20	668.999,093 691.126,274	12.188
20	668.999,093 691.126,274	21	669.006,643 691.132,218	9.609
21	669.006,643 691.132,218	22	669.013,786 691.137,506	8.887
22	669.013,786 691.137,506	23	669.021,289 691.143,444	9.568
23	669.021,289 691.143,444	24	669.037,392 691.156,284	20.595
24	669.037,392 691.156,284	25	669.059,87 691.176,47	30.212
25	669.059,87 691.176,47	26	669.073,001 691.186,74	16.67
26	669.073,001 691.186,74	27	669.087,21 691.197,813	18.014
27	669.087,21 691.197,813	28	669.074,683 691.207,828	16.038
28	669.074,683 691.207,828	29	669.050,014 691.188,154	31.554
29	669.050,014 691.188,154	30	669.040,441 691.180,745	12.105
30	669.040,441 691.180,745	31	669.034,404 691.175,985	7.688
31	669.034,404 691.175,985	32	669.025,697 691.169,175	11.054
32	669.025,697 691.169,175	33	669.020,602 691.165,194	6.466
33	669.020,602 691.165,194	34	669.015,315 691.161,004	6.746
34	669.015,315 691.161,004	35	669.002,33 691.150,623	16.625
35	669.002,33 691.150,623	36	668.994,342 691.144,047	10.347
36	668.994,342 691.144,047	37	668.983,805 691.135,609	13.499
37	668.983,805 691.135,609	38	668.979,138 691.131,857	5.988
38	668.979,138 691.131,857	39	668.968,134 691.123,288	13.947
39	668.968,134 691.123,288	40	668.967,139 691.122,438	1.309
40	668.967,139 691.122,438	41	668.965,748 691.121,25	1.829
41	668.965,748 691.121,25	42	668.961,686 691.118,234	5.059
42	668.961,686 691.118,234	43	668.955,728 691.113,517	7.599
43	668.955,728 691.113,517	44	668.954,843 691.112,789	1.146
44	668.954,843 691.112,789	45	668.942,97 691.102,98	15.401
45	668.942,97 691.102,98	46	668.932,287 691.094,168	13.848
46	668.932,287 691.094,168	47	668.917,184 691.082,461	19.109
47	668.917,184 691.082,461	48	668.907,84 691.075,278	11.786
48	668.907,84 691.075,278	49	668.901,438 691.070,229	8.153
49	668.901,438 691.070,229	50	668.891,954 691.062,666	12.13
50	668.891,954 691.062,666	51	668.880,497 691.053,919	14.414
51	668.880,497 691.053,919	1	668.880,455 691.053,885	0.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50261	Din acte: 1.702 Masurata: 1.724	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50261-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1966, fara lift, faracertificat de performanta energetica.
A1.2	50261-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1970, fara lift, fara certificat de performanta energetica.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17894 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 791, din 28/03/2013 emis de SPN Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA MARIUS**, bun propriu.	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEJAR DANIELA**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IRIMIA MARIUS**, bun propriu. 2) **STEJAR DANIELA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17894 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 791, din 28/03/2013 emis de SPN Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei indivize de 1/3 din imobil, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA MARIUS**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei indivize de 1/3 din imobil, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEJAR DANIELA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei indivize de 1/3 din imobil, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEJAR MELANIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

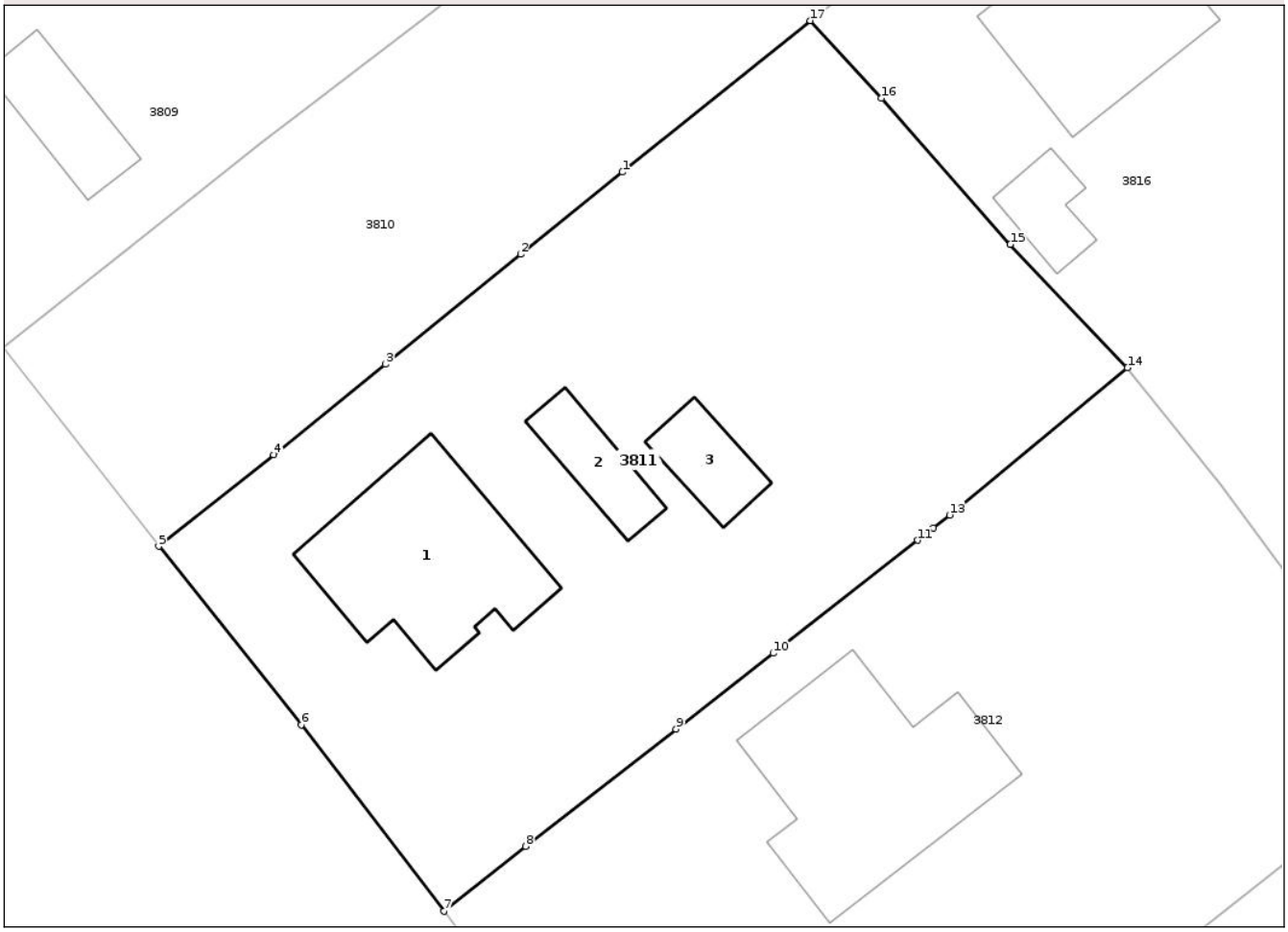
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50261	Din acte: 1.702 Masurata: 1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.225	-	150	-	
2	arabil	DA	499	-	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50261-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1966, fara lift, faracertificat de performanta energetica.
A1.2	50261-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1970, fara lift, fara certificat de performanta energetica.
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.904,271 691.052,003	2	668.897,567 691.046,599	8.611
2	668.897,567 691.046,599	3	668.888,705 691.039,374	11.434
3	668.888,705 691.039,374	4	668.881,35 691.033,433	9.455
4	668.881,35 691.033,433	5	668.873,8 691.027,415	9.655
5	668.873,8 691.027,415	6	668.883,161 691.015,675	15.015
6	668.883,161 691.015,675	7	668.892,539 691.003,426	15.427
7	668.892,539 691.003,426	8	668.897,909 691.007,695	6.86
8	668.897,909 691.007,695	9	668.907,789 691.015,395	12.526
9	668.907,789 691.015,395	10	668.914,178 691.020,381	8.104
10	668.914,178 691.020,381	11	668.923,665 691.027,812	12.051
11	668.923,665 691.027,812	12	668.924,696 691.028,62	1.31
12	668.924,696 691.028,62	13	668.925,766 691.029,458	1.359
13	668.925,766 691.029,458	14	668.937,454 691.039,145	15.18
14	668.937,454 691.039,145	15	668.929,757 691.047,243	11.172
15	668.929,757 691.047,243	16	668.921,279 691.056,856	12.817
16	668.921,279 691.056,856	17	668.916,612 691.061,95	6.909
17	668.916,612 691.061,95	1	668.904,271 691.052,003	15.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51061	Din acte: 1.822 Masurata: 1.830	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51061-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu tigla, anul 1940, fara certificat energetic.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73758 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. 3034, din 07/09/2022 emis de NP Marian Viorica;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEANU MIHAELA GABRIELA**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B17	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MUNTEANU MIHAELA GABRIELA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

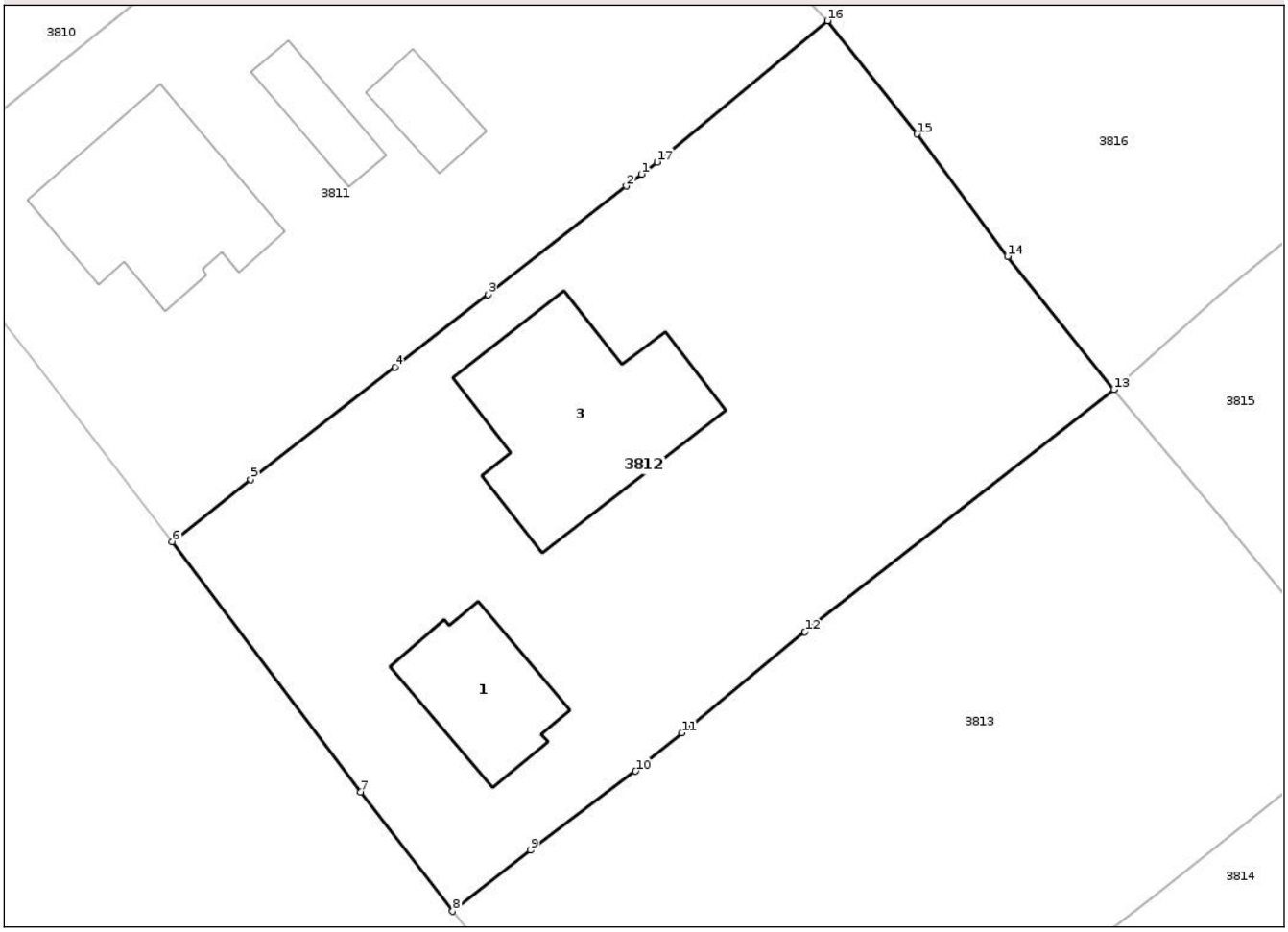
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51061	Din acte: 1.822 Masurata: 1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	-	134	-	
2	arabil	DA	821	-	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51061-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu tigla, anul 1940, fara certificat energetic.
A1.3		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.924,696 691.028,62	2	668.923,665 691.027,812	1.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.923,665 691.027,812	3	668.914,178 691.020,381	12.051
3	668.914,178 691.020,381	4	668.907,789 691.015,395	8.104
4	668.907,789 691.015,395	5	668.897,909 691.007,695	12.526
5	668.897,909 691.007,695	6	668.892,539 691.003,426	6.86
6	668.892,539 691.003,426	7	668.905,466 690.986,28	21.473
7	668.905,466 690.986,28	8	668.911,763 690.978,092	10.329
8	668.911,763 690.978,092	9	668.917,096 690.982,279	6.78
9	668.917,096 690.982,279	10	668.924,297 690.987,701	9.014
10	668.924,297 690.987,701	11	668.927,477 690.990,315	4.116
11	668.927,477 690.990,315	12	668.935,903 690.997,242	10.908
12	668.935,903 690.997,242	13	668.957,085 691.013,859	26.922
13	668.957,085 691.013,859	14	668.949,81 691.022,986	11.672
14	668.949,81 691.022,986	15	668.943,599 691.031,378	10.44
15	668.943,599 691.031,378	16	668.937,454 691.039,145	9.904
16	668.937,454 691.039,145	17	668.925,766 691.029,458	15.18
17	668.925,766 691.029,458	1	668.924,696 691.028,62	1.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50398	Din acte: 1.690 Masurata: 1.675	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2234 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. 27, din 15/01/2014 emis de NP Barculet Irina Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINEAC VASILE**, căsătorit cu 2) **MARINEAC ELENA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

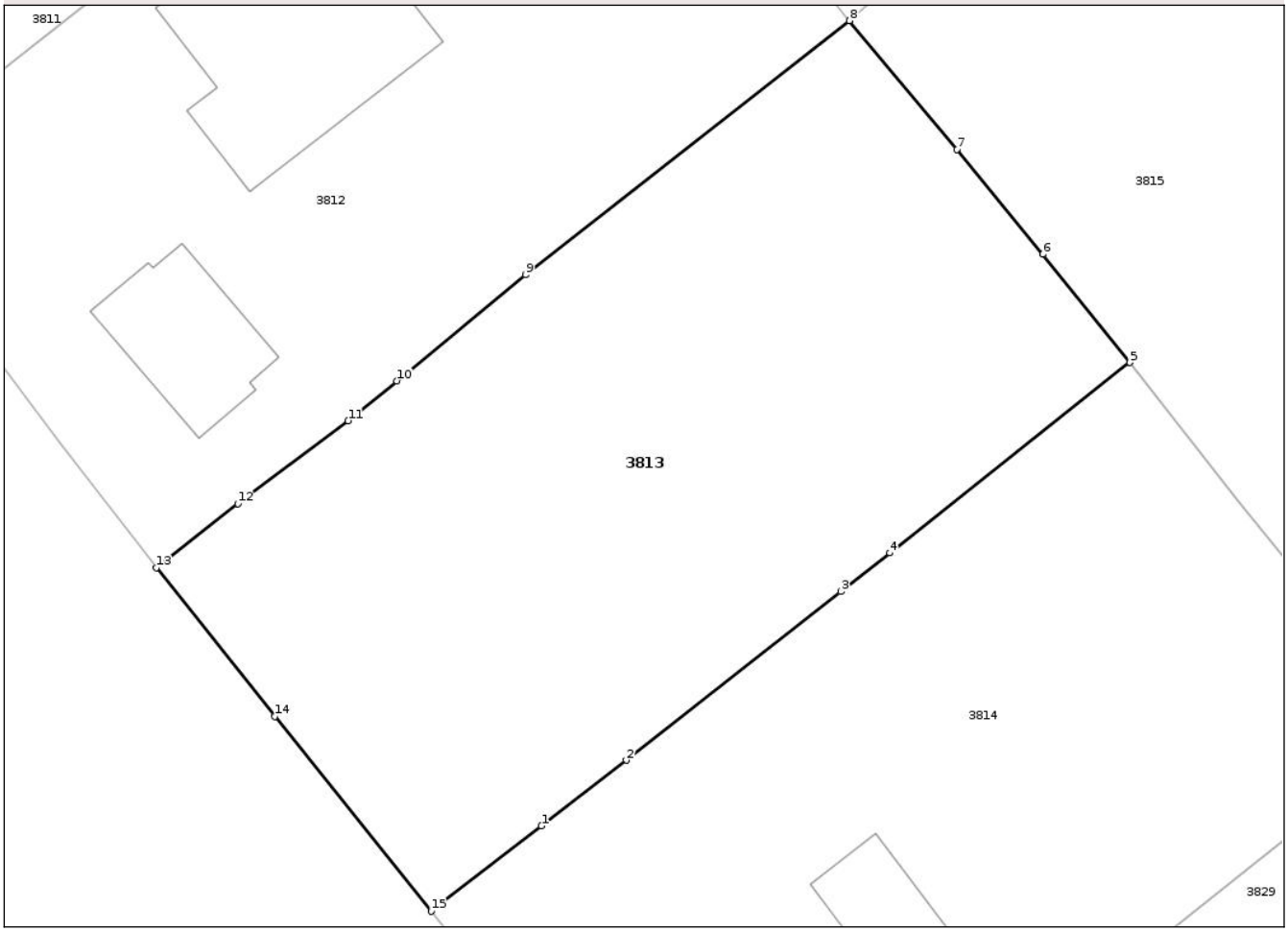
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50398	Din acte: 1.690 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.675	-	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.936,947 690.961,211	2	668.942,497 690.965,5	7.014
2	668.942,497 690.965,5	3	668.956,514 690.976,528	17.835
3	668.956,514 690.976,528	4	668.959,728 690.979,057	4.09
4	668.959,728 690.979,057	5	668.975,425 690.991,512	20.038
5	668.975,425 690.991,512	6	668.969,746 690.998,598	9.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.969,746 690.998,598	7	668.964,107 691.005,44	8.866
7	668.964,107 691.005,44	8	668.957,085 691.013,859	10.963
8	668.957,085 691.013,859	9	668.935,903 690.997,242	26.922
9	668.935,903 690.997,242	10	668.927,477 690.990,315	10.908
10	668.927,477 690.990,315	11	668.924,297 690.987,701	4.116
11	668.924,297 690.987,701	12	668.917,096 690.982,279	9.014
12	668.917,096 690.982,279	13	668.911,763 690.978,092	6.78
13	668.911,763 690.978,092	14	668.919,513 690.968,378	12.427
14	668.919,513 690.968,378	15	668.929,728 690.955,632	16.334
15	668.929,728 690.955,632	1	668.936,947 690.961,211	9.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.731 Masurata: 1.779	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94915, din 16/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

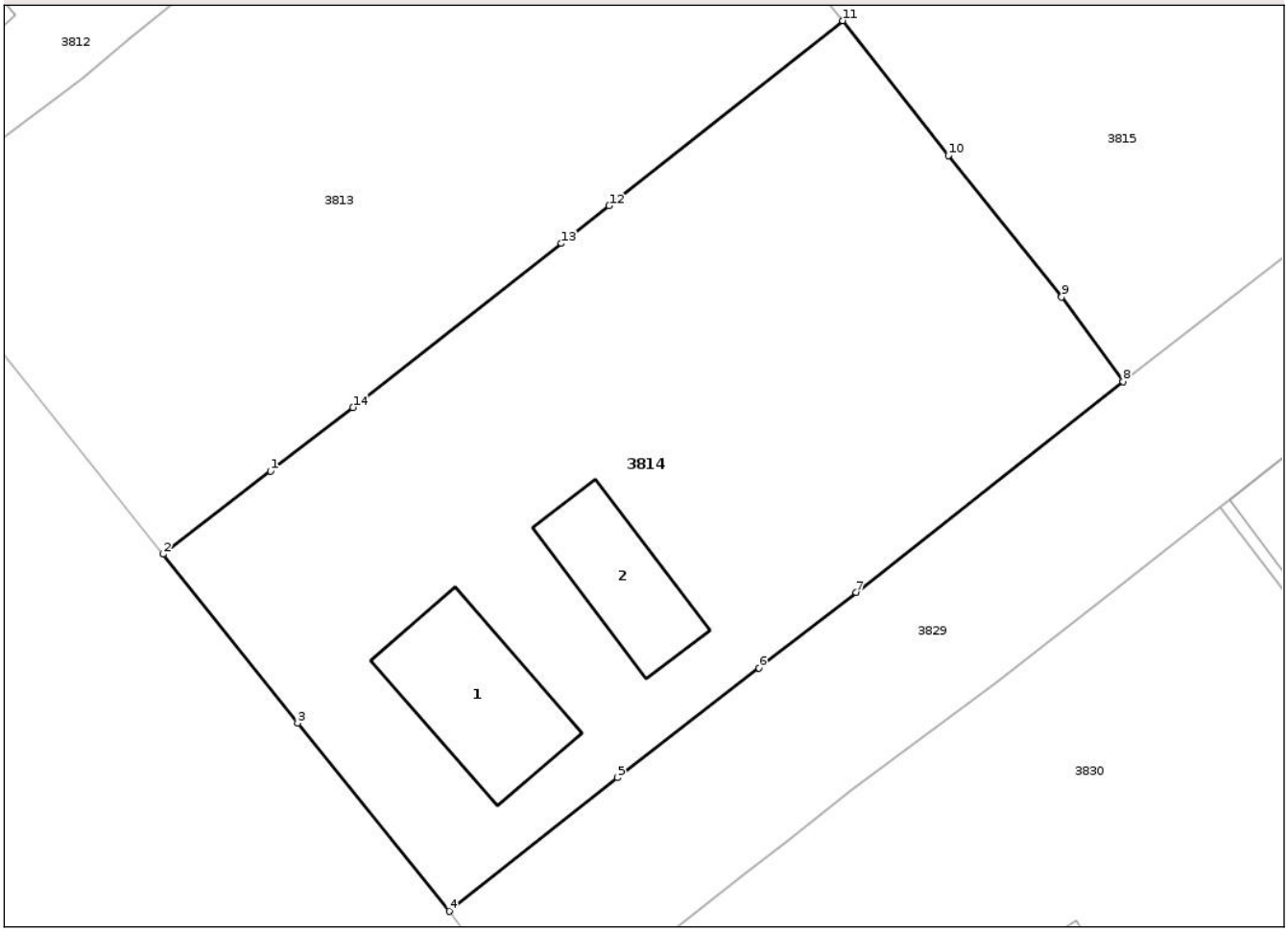
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.731 Masurata: 1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	-	133	-	
2	arabil	DA	864	-	133	-	
3	vie	DA	331	-	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	668.936,947 690.961,211	2	668.929,728 690.955,632	9.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.929,728 690.955,632	3	668.938,764 690.944,274	14.514
3	668.938,764 690.944,274	4	668.948,96 690.931,611	16.258
4	668.948,96 690.931,611	5	668.960,268 690.940,599	14.445
5	668.960,268 690.940,599	6	668.969,797 690.947,981	12.054
6	668.969,797 690.947,981	7	668.976,343 690.953,051	8.28
7	668.976,343 690.953,051	8	668.994,283 690.967,242	22.874
8	668.994,283 690.967,242	9	668.990,162 690.972,929	7.023
9	668.990,162 690.972,929	10	668.982,543 690.982,432	12.18
10	668.982,543 690.982,432	11	668.975,425 690.991,512	11.537
11	668.975,425 690.991,512	12	668.959,728 690.979,057	20.038
12	668.959,728 690.979,057	13	668.956,514 690.976,528	4.09
13	668.956,514 690.976,528	14	668.942,497 690.965,5	17.835
14	668.942,497 690.965,5	1	668.936,947 690.961,211	7.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.731 Masurata: 1.797	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82988, din 21/10/1998 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILAS PETRU**, Lipsă CNP; 2) **MATECIUC PETRU**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

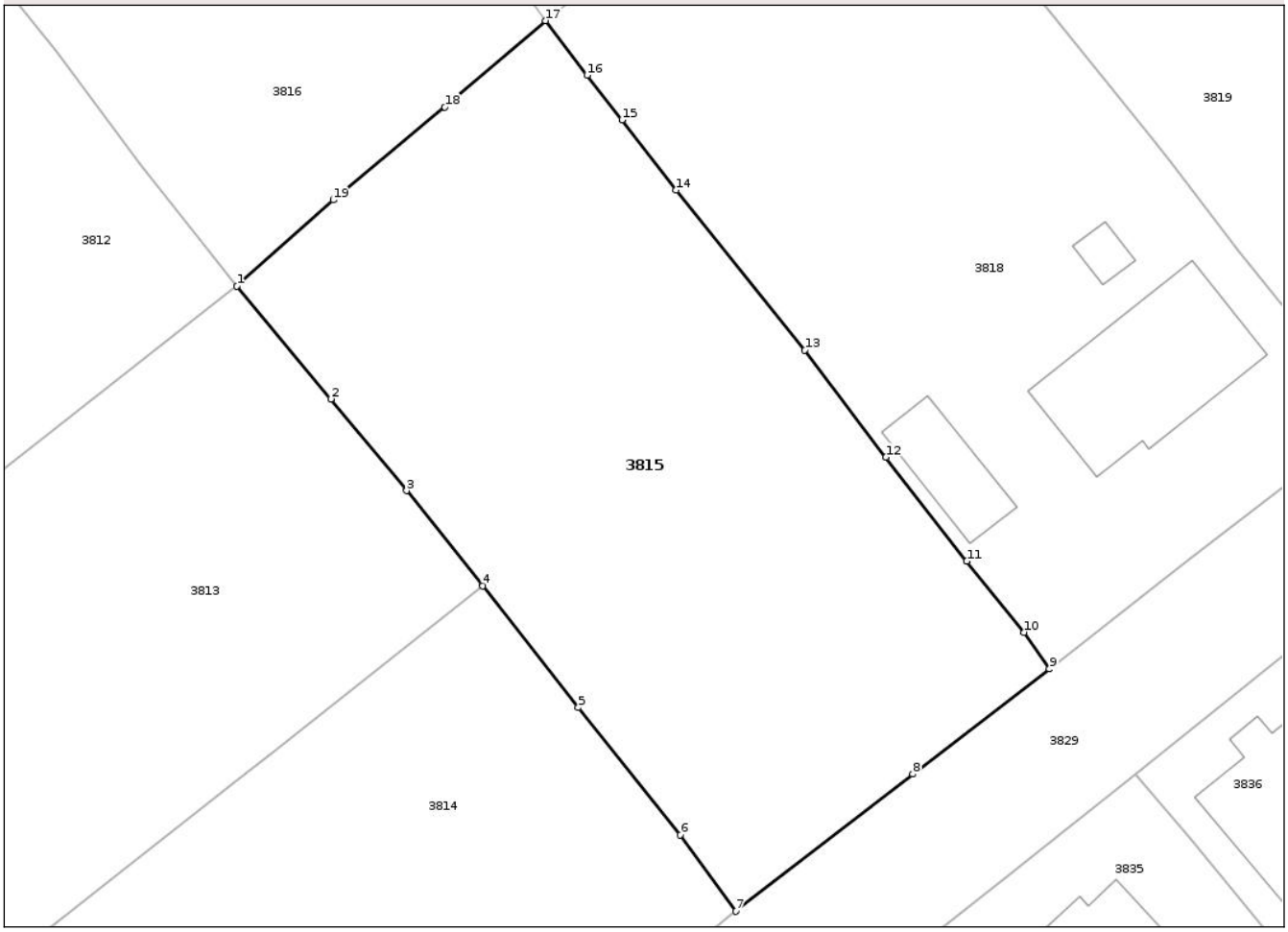
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.731 Masurata: 1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.797	-	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.957,085 691.013,859	2	668.964,107 691.005,44	10.963
2	668.964,107 691.005,44	3	668.969,746 690.998,598	8.866
3	668.969,746 690.998,598	4	668.975,425 690.991,512	9.081
4	668.975,425 690.991,512	5	668.982,543 690.982,432	11.537
5	668.982,543 690.982,432	6	668.990,162 690.972,929	12.18

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.990,162 690.972,929	7	668.994,283 690.967,242	7.023
7	668.994,283 690.967,242	8	669.007,48 690.977,477	16.701
8	669.007,48 690.977,477	9	669.017,664 690.985,311	12.849
9	669.017,664 690.985,311	10	669.015,776 690.988,046	3.323
10	669.015,776 690.988,046	11	669.011,507 690.993,343	6.803
11	669.011,507 690.993,343	12	669.005,473 691.001,083	9.814
12	669.005,473 691.001,083	13	668.999,427 691.009,073	10.02
13	668.999,427 691.009,073	14	668.989,845 691.021,009	15.306
14	668.989,845 691.021,009	15	668.985,798 691.026,231	6.607
15	668.985,798 691.026,231	16	668.983,195 691.029,564	4.229
16	668.983,195 691.029,564	17	668.980,09 691.033,635	5.12
17	668.980,09 691.033,635	18	668.972,597 691.027,205	9.874
18	668.972,597 691.027,205	19	668.964,274 691.020,27	10.834
19	668.964,274 691.020,27	1	668.957,085 691.013,859	9.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.855 Masurata: 1.934	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36317, din 02/08/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURAD CATINCA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2015 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURAD CATINCA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.855 Masurata: 1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	-	149	-	
2	arabil	DA	1.172	-	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.937,454 691.039,145	2	668.943,599 691.031,378	9.904
2	668.943,599 691.031,378	3	668.949,81 691.022,986	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.949,81 691.022,986	4	668.957,085 691.013,859	11.672
4	668.957,085 691.013,859	5	668.964,274 691.020,27	9.632
5	668.964,274 691.020,27	6	668.972,597 691.027,205	10.834
6	668.972,597 691.027,205	7	668.980,09 691.033,635	9.874
7	668.980,09 691.033,635	8	668.975,482 691.040,233	8.048
8	668.975,482 691.040,233	9	668.969,312 691.047,845	9.799
9	668.969,312 691.047,845	10	668.962,438 691.056,326	10.917
10	668.962,438 691.056,326	11	668.955,949 691.064,836	10.702
11	668.955,949 691.064,836	12	668.954,754 691.066,403	1.971
12	668.954,754 691.066,403	13	668.946,416 691.076,613	13.182
13	668.946,416 691.076,613	14	668.941,776 691.082,398	7.416
14	668.941,776 691.082,398	15	668.935,771 691.077,52	7.737
15	668.935,771 691.077,52	16	668.923,115 691.067,215	16.321
16	668.923,115 691.067,215	17	668.916,612 691.061,95	8.367
17	668.916,612 691.061,95	18	668.921,279 691.056,856	6.909
18	668.921,279 691.056,856	19	668.929,757 691.047,243	12.817
19	668.929,757 691.047,243	1	668.937,454 691.039,145	11.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.885 Masurata: 1.842	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123026, din 12/12/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDIŢĂ ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂRDIŢĂ ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

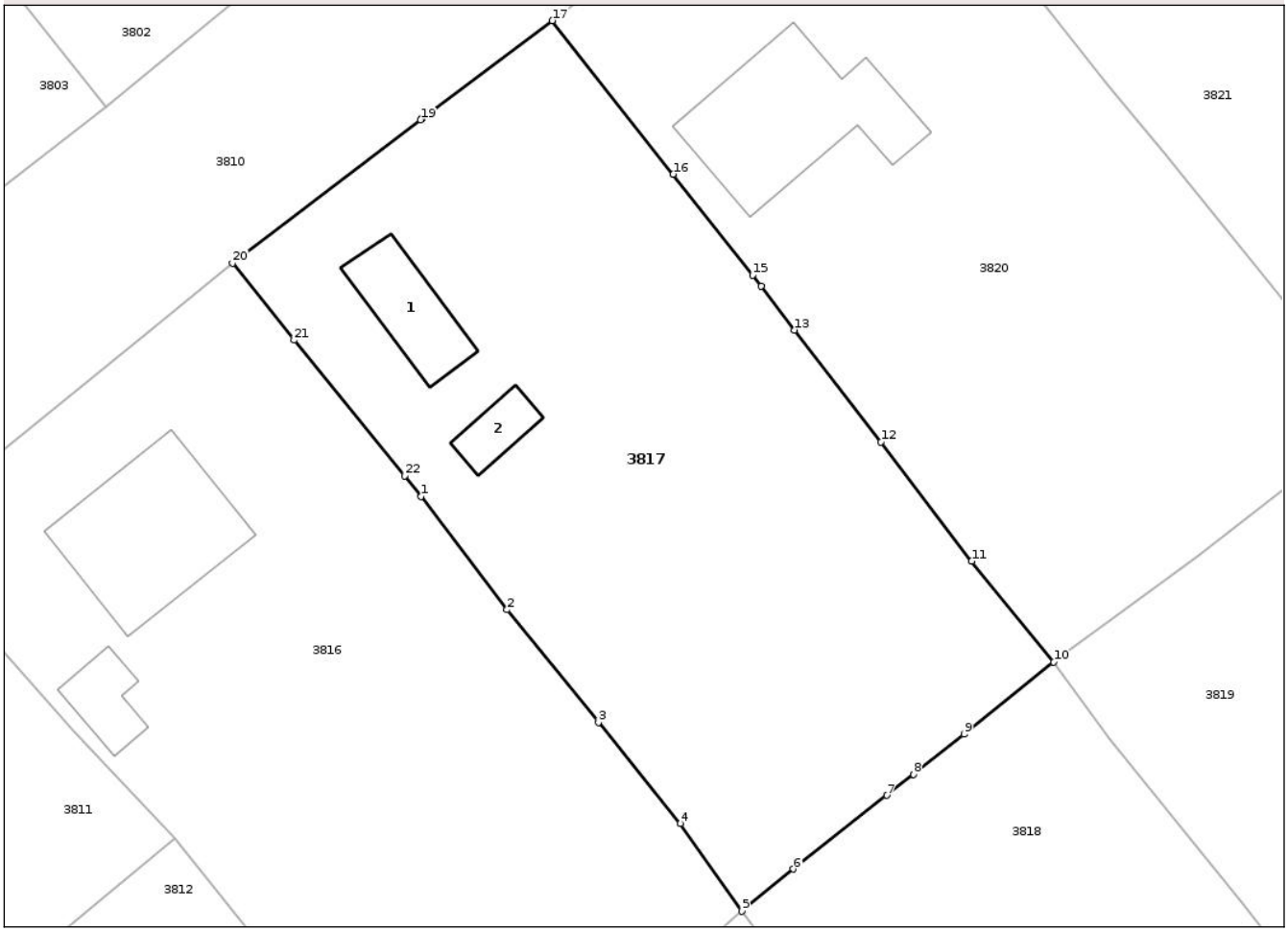
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.885 Masurata: 1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	-	148	-	
2	arabil	DA	334	-	148	-	
3	arabil	DA	308	-	148	-	
4	vie	DA	484	-	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.955,949 691.064,836	2	668.962,438 691.056,326	10.702
3	668.969,312 691.047,845	4	668.975,482 691.040,233	9.799
5	668.980,09 691.033,635	6	668.983,979 691.036,806	5.018
7	668.991,009 691.042,36	8	668.993,014 691.043,944	2.555
9	668.996,817 691.046,949	10	669.003,567 691.052,381	8.664
11	668.997,401 691.059,977	12	668.990,573 691.068,941	11.268
13	668.984,063 691.077,369	14	668.981,544 691.080,651	4.137
15	668.980,905 691.081,483	16	668.974,942 691.089,102	9.675
17	668.965,844 691.100,646	18	668.956,014 691.093,248	12.303
19	668.955,937 691.093,19	20	668.941,776 691.082,398	17.805
21	668.946,416 691.076,613	22	668.954,754 691.066,403	13.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.962,438 691.056,326	3	668.969,312 691.047,845	10.917
4	668.975,482 691.040,233	5	668.980,09 691.033,635	8.048
6	668.983,979 691.036,806	7	668.991,009 691.042,36	8.959
8	668.993,014 691.043,944	9	668.996,817 691.046,949	4.847
10	669.003,567 691.052,381	11	668.997,401 691.059,977	9.784
12	668.990,573 691.068,941	13	668.984,063 691.077,369	10.649
14	668.981,544 691.080,651	15	668.980,905 691.081,483	1.049
16	668.974,942 691.089,102	17	668.965,844 691.100,646	14.698
18	668.956,014 691.093,248	19	668.955,937 691.093,19	0.096
20	668.941,776 691.082,398	21	668.946,416 691.076,613	7.416
22	668.954,754 691.066,403	1	668.955,949 691.064,836	1.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50437	Din acte: 1.917 Masurata: 1.849	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50437-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinta, P+M, construita din BCA, compusa din: la parter 4 camere, bucatarie, hol si baie iar la mansarda 4 camere si hol, acoperita cu tabla zincata, anul 2006, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48835 / 22/07/2014		
Act Notarial nr. 2242, din 06/08/2004 emis de BNP Elena Roman;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI FLORIN**, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 24, din 25/10/2006 emis de Primăria comunei Românesti (act administrativ nr. 2 din 18-07-2014 emis de Primăria comunei Românești;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ONOFREI FLORIN**, căsătorit cu 2) **ONOFREI VASILICA**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primăria Comunei Românesti;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ONOFREI FLORIN**, căsătorit cu 2) **ONOFREI VASILICA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

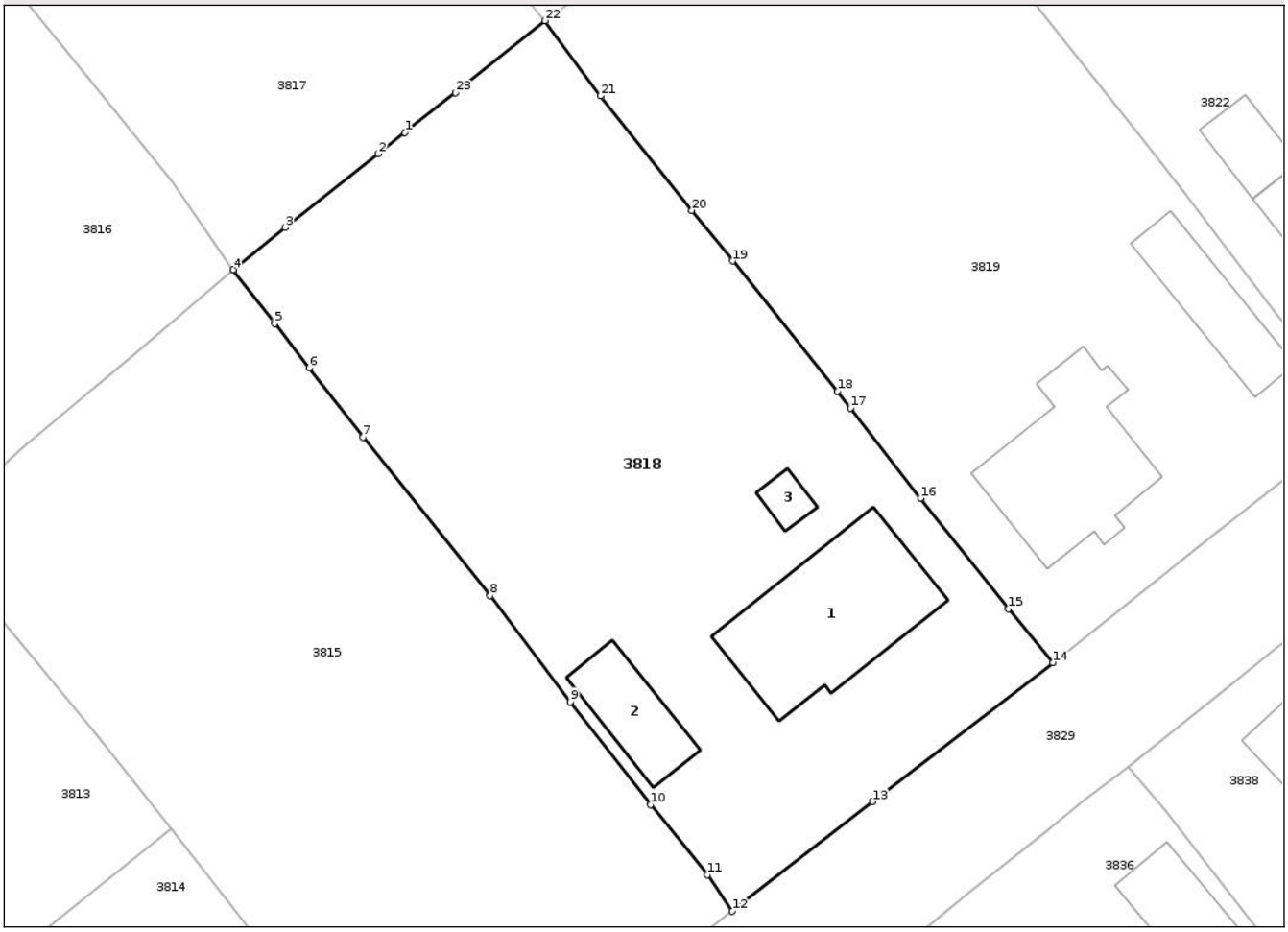
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50437	Din acte: 1.917 Masurata: 1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	-	136	-	
2	arabil	DA	575	-	136	-	
3	vie	DA	359	-	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50437-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinta, P+M, construita din BCA, compusa din: la parter 4 camere, bucatarie, hol si baie iar la mansarda 4 camere si hol, acoperita cu tabla zincata, anul 2006, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.993,014 691.043,944	2	668.991,009 691.042,36	2.555
3	668.983,979 691.036,806	4	668.980,09 691.033,635	5.018
5	668.983,195 691.029,564	6	668.985,798 691.026,231	4.229
7	668.989,845 691.021,009	8	668.999,427 691.009,073	15.306
9	669.005,473 691.001,083	10	669.011,507 690.993,343	9.814
11	669.015,776 690.988,046	12	669.017,664 690.985,311	3.323
13	669.028,218 690.993,571	14	669.041,8 691.004,036	17.146
15	669.038,458 691.008,081	16	669.031,844 691.016,406	10.633
17	669.026,567 691.023,213	18	669.025,582 691.024,483	1.607
19	669.017,691 691.034,282	20	669.014,624 691.038,092	4.891
21	669.007,754 691.046,719	22	669.003,567 691.052,381	7.042
23	668.996,817 691.046,949	1	668.993,014 691.043,944	4.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.991,009 691.042,36	3	668.983,979 691.036,806	8.959
4	668.980,09 691.033,635	5	668.983,195 691.029,564	5.12
6	668.985,798 691.026,231	7	668.989,845 691.021,009	6.607
8	668.999,427 691.009,073	9	669.005,473 691.001,083	10.02
10	669.011,507 690.993,343	11	669.015,776 690.988,046	6.803
12	669.017,664 690.985,311	13	669.028,218 690.993,571	13.402
14	669.041,8 691.004,036	15	669.038,458 691.008,081	5.247
16	669.031,844 691.016,406	17	669.026,567 691.023,213	8.613
18	669.025,582 691.024,483	19	669.017,691 691.034,282	12.581
20	669.014,624 691.038,092	21	669.007,754 691.046,719	11.028
22	669.003,567 691.052,381	23	668.996,817 691.046,949	8.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.854 Masurata: 1.827	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90998, din 06/09/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI CATINCA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREI CATINCA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

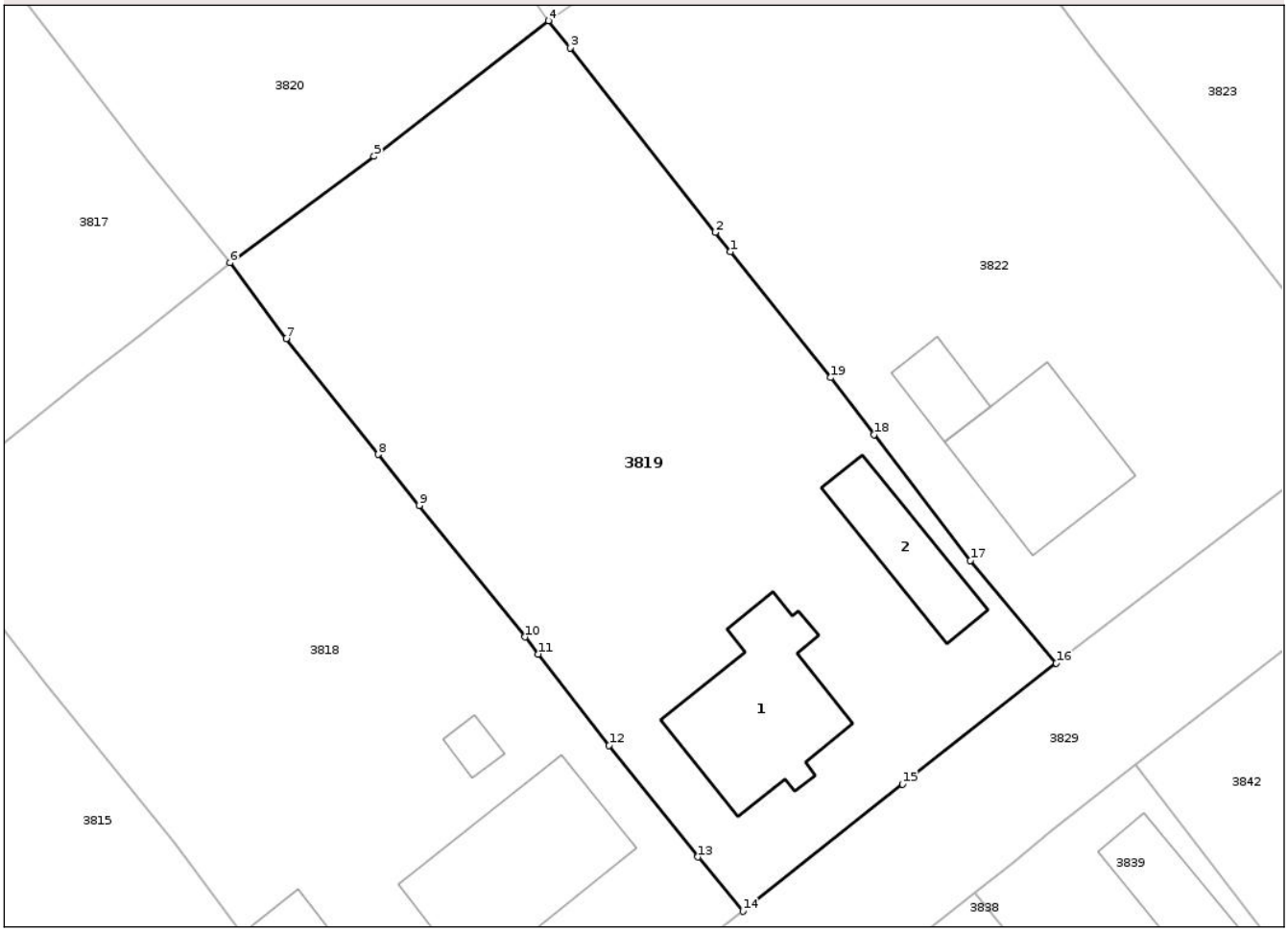
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.854 Masurata: 1.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	-	137	-	
2	arabil	DA	1.199	-	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.040,876 691.053,193	2	669.039,732 691.054,635	1.841
2	669.039,732 691.054,635	3	669.028,921 691.068,392	17.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.028,921 691.068,392	4	669.027,303 691.070,411	2.587
4	669.027,303 691.070,411	5	669.014,325 691.060,293	16.456
5	669.014,325 691.060,293	6	669.003,567 691.052,381	13.354
6	669.003,567 691.052,381	7	669.007,754 691.046,719	7.042
7	669.007,754 691.046,719	8	669.014,624 691.038,092	11.028
8	669.014,624 691.038,092	9	669.017,691 691.034,282	4.891
9	669.017,691 691.034,282	10	669.025,582 691.024,483	12.581
10	669.025,582 691.024,483	11	669.026,567 691.023,213	1.607
11	669.026,567 691.023,213	12	669.031,844 691.016,406	8.613
12	669.031,844 691.016,406	13	669.038,458 691.008,081	10.633
13	669.038,458 691.008,081	14	669.041,8 691.004,036	5.247
14	669.041,8 691.004,036	15	669.053,694 691.013,515	15.209
15	669.053,694 691.013,515	16	669.065,168 691.022,534	14.594
16	669.065,168 691.022,534	17	669.058,763 691.030,175	9.97
17	669.058,763 691.030,175	18	669.051,575 691.039,566	11.826
18	669.051,575 691.039,566	19	669.048,332 691.043,802	5.335
19	669.048,332 691.043,802	1	669.040,876 691.053,193	11.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50789	Din acte: 1.809 Masurata: 1.846	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta, P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90307 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 3725, din 15/12/2015 emis de SPN Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU LAVINIA ELENA**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **MARCU LAVINIA ELENA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

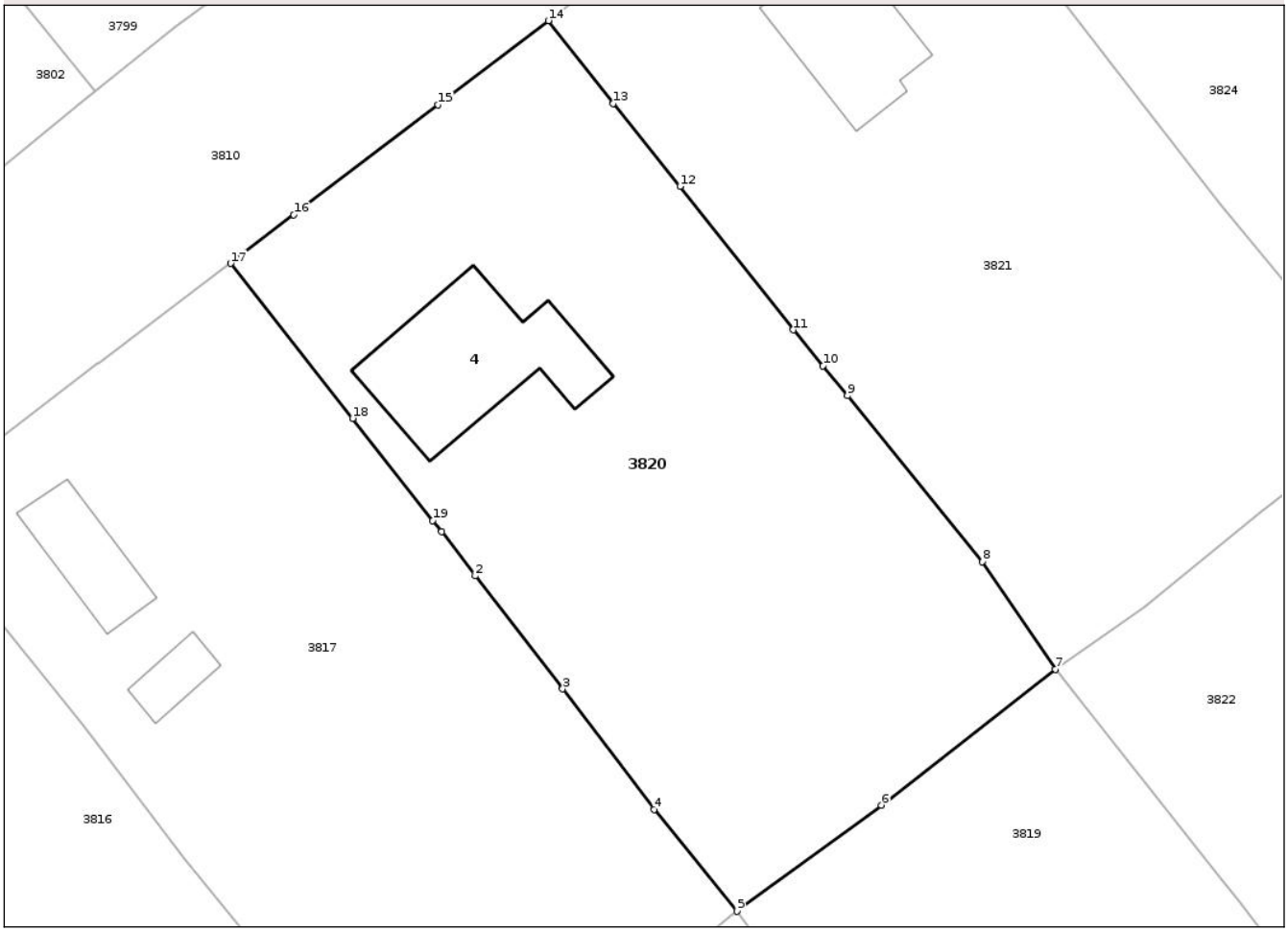
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50789	Din acte: 1.809 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	-	147	-	
2	arabil	DA	1.365	-	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta, P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.981,544 691.080,651	2	668.984,063 691.077,369	4.137
2	668.984,063 691.077,369	3	668.990,573 691.068,941	10.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.990,573 691.068,941	4	668.997,401 691.059,977	11.268
4	668.997,401 691.059,977	5	669.003,567 691.052,381	9.784
5	669.003,567 691.052,381	6	669.014,325 691.060,293	13.354
6	669.014,325 691.060,293	7	669.027,303 691.070,411	16.456
7	669.027,303 691.070,411	8	669.021,856 691.078,438	9.701
8	669.021,856 691.078,438	9	669.011,791 691.090,789	15.933
9	669.011,791 691.090,789	10	669.009,974 691.093,001	2.863
10	669.009,974 691.093,001	11	669.007,758 691.095,7	3.492
11	669.007,758 691.095,7	12	668.999,326 691.106,382	13.609
12	668.999,326 691.106,382	13	668.994,352 691.112,567	7.937
13	668.994,352 691.112,567	14	668.989,517 691.118,734	7.836
14	668.989,517 691.118,734	15	668.981,296 691.112,463	10.34
15	668.981,296 691.112,463	16	668.970,549 691.104,266	13.516
16	668.970,549 691.104,266	17	668.965,844 691.100,646	5.936
17	668.965,844 691.100,646	18	668.974,942 691.089,102	14.698
18	668.974,942 691.089,102	19	668.980,905 691.081,483	9.675
19	668.980,905 691.081,483	1	668.981,544 691.080,651	1.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.885 Masurata: 1.896	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89727, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOANA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA IOANA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

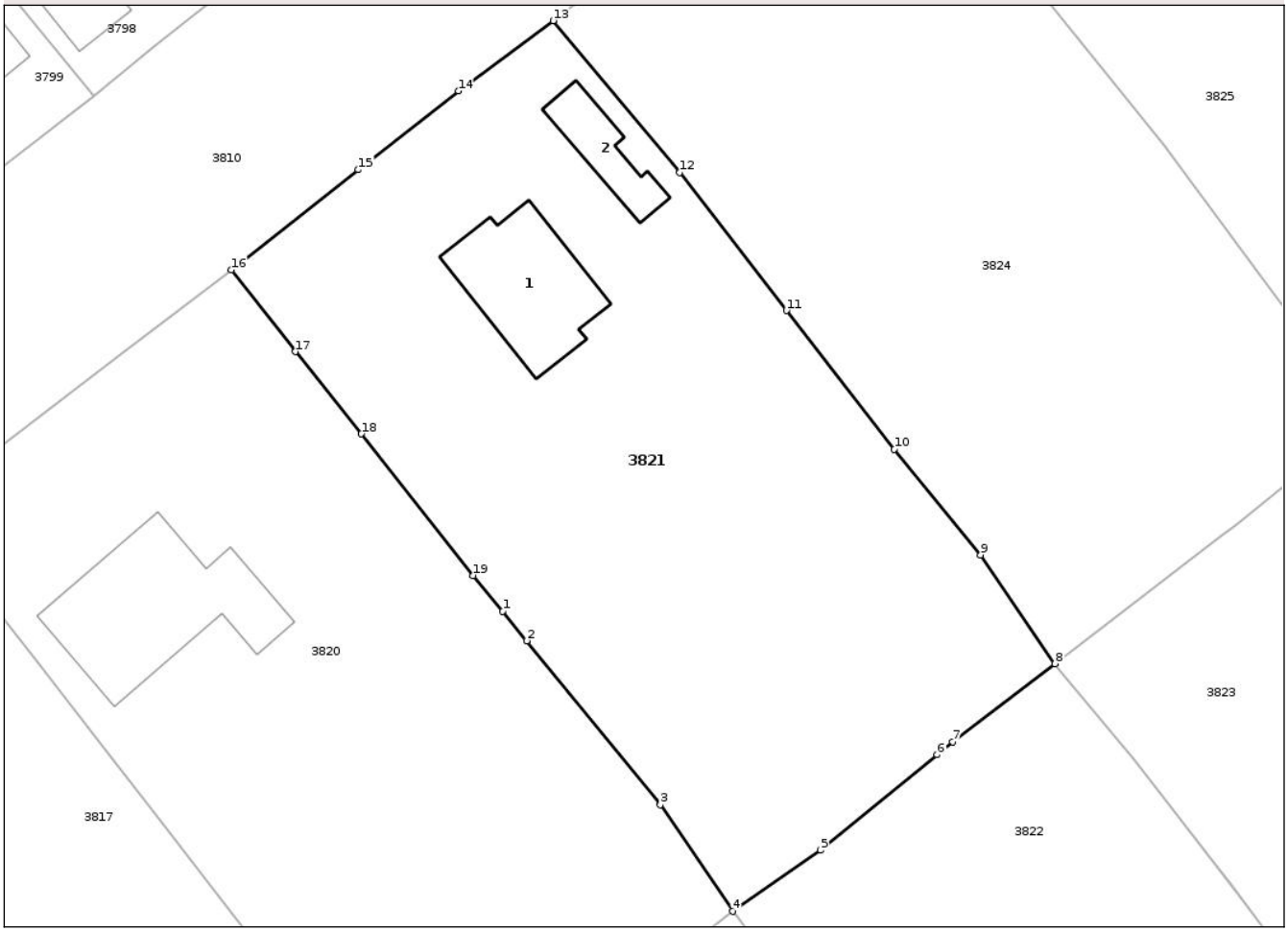
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.885 Masurata: 1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	-	146	-	
2	arabil	DA	848	-	146	-	
3	vie	DA	537	-	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.009,974 691.093,001	2	669.011,791 691.090,789	2.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.011,791 691.090,789	3	669.021,856 691.078,438	15.933
3	669.021,856 691.078,438	4	669.027,303 691.070,411	9.701
4	669.027,303 691.070,411	5	669.033,91 691.075,012	8.051
5	669.033,91 691.075,012	6	669.042,708 691.082,203	11.363
6	669.042,708 691.082,203	7	669.043,881 691.083,161	1.514
7	669.043,881 691.083,161	8	669.051,59 691.089,064	9.709
8	669.051,59 691.089,064	9	669.046,0 691.097,263	9.923
9	669.046,0 691.097,263	10	669.039,484 691.105,209	10.276
10	669.039,484 691.105,209	11	669.031,366 691.115,667	13.239
11	669.031,366 691.115,667	12	669.023,31 691.126,063	13.152
12	669.023,31 691.126,063	13	669.013,786 691.137,506	14.888
13	669.013,786 691.137,506	14	669.006,643 691.132,218	8.887
14	669.006,643 691.132,218	15	668.999,093 691.126,274	9.609
15	668.999,093 691.126,274	16	668.989,517 691.118,734	12.188
16	668.989,517 691.118,734	17	668.994,352 691.112,567	7.836
17	668.994,352 691.112,567	18	668.999,326 691.106,382	7.937
18	668.999,326 691.106,382	19	669.007,758 691.095,7	13.609
19	669.007,758 691.095,7	1	669.009,974 691.093,001	3.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54380	Din acte: 1.854 Masurata: 1.870	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54380-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P+M, anul 2006.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22927 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 229, din 12/01/2005 emis de BNP Reta Anitei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALANCEA IOAN BOGDAN**, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 1177, din 06/03/2024 emis de Primaria Comunei Romanesti (act administrativ nr 19 din 15.08.2006, emis de Primaria Comunei Romanesti;act administrativ nr 2 din 28.02.2024, emis de Primaria Comunei Romanesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CALANCEA IOAN BOGDAN**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CALANCEA IOAN BOGDAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

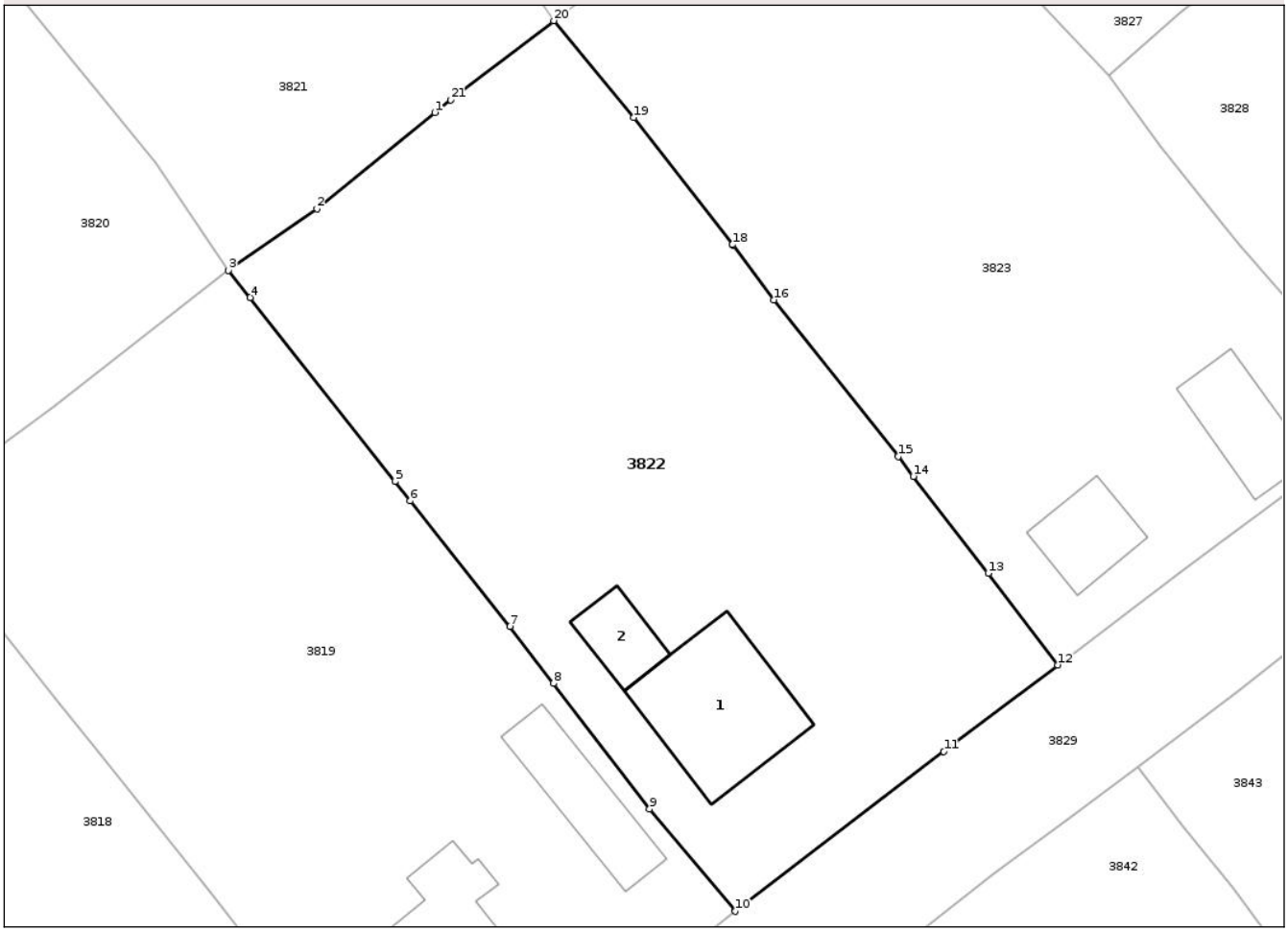
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54380	Din acte: 1.854 Masurata: 1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.206	-	138	-	
2	vie	DA	664	-	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54380-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P+M, anul 2006.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.042,708 691.082,203	2	669.033,91 691.075,012	11.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.033,91 691.075,012	3	669.027,303 691.070,411	8.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.027,303 691.070,411	4	669.028,921 691.068,392	2.587
5	669.039,732 691.054,635	6	669.040,876 691.053,193	1.841
7	669.048,332 691.043,802	8	669.051,575 691.039,566	5.335
9	669.058,763 691.030,175	10	669.065,168 691.022,534	9.97
11	669.080,741 691.034,467	12	669.089,238 691.040,942	10.683
13	669.084,06 691.047,777	14	669.078,468 691.055,022	9.152
15	669.077,324 691.056,505	16	669.068,036 691.068,202	14.936
17	669.064,973 691.072,281	18	669.064,938 691.072,328	0.059
19	669.057,573 691.081,835	20	669.051,59 691.089,064	9.384
21	669.043,881 691.083,161	1	669.042,708 691.082,203	1.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.028,921 691.068,392	5	669.039,732 691.054,635	17.497
6	669.040,876 691.053,193	7	669.048,332 691.043,802	11.991
8	669.051,575 691.039,566	9	669.058,763 691.030,175	11.826
10	669.065,168 691.022,534	11	669.080,741 691.034,467	19.619
12	669.089,238 691.040,942	13	669.084,06 691.047,777	8.575
14	669.078,468 691.055,022	15	669.077,324 691.056,505	1.873
16	669.068,036 691.068,202	17	669.064,973 691.072,281	5.101
18	669.064,938 691.072,328	19	669.057,573 691.081,835	12.026
20	669.051,59 691.089,064	21	669.043,881 691.083,161	9.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.949 Masurata: 1.832	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81237, din 30/12/1998 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDITA OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARDITA OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.949 Masurata: 1.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	-	139	-	
2	curti constructii	DA	262	-	140	-	
3	arabil	DA	593	-	140	-	
4	arabil	DA	687	-	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.083,233 691.097,328	2	669.082,962 691.097,722	0.478
3	669.075,064 691.107,516	4	669.065,203 691.099,536	12.685
5	669.064,254 691.098,806	6	669.051,59 691.089,064	15.978
7	669.057,573 691.081,835	8	669.064,938 691.072,328	12.026
9	669.064,973 691.072,281	10	669.068,036 691.068,202	5.101
11	669.077,324 691.056,505	12	669.078,468 691.055,022	1.873
13	669.084,06 691.047,777	14	669.089,238 691.040,942	8.575
15	669.098,428 691.047,87	16	669.102,248 691.050,712	4.761
17	669.106,047 691.053,538	18	669.113,633 691.059,631	9.73
19	669.111,912 691.061,764	20	669.102,81 691.072,304	13.926
21	669.101,634 691.073,785	22	669.096,967 691.079,661	7.504
23	669.093,054 691.084,983	24	669.088,196 691.090,115	7.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.082,962 691.097,722	3	669.075,064 691.107,516	12.582
4	669.065,203 691.099,536	5	669.064,254 691.098,806	1.197
6	669.051,59 691.089,064	7	669.057,573 691.081,835	9.384
8	669.064,938 691.072,328	9	669.064,973 691.072,281	0.059
10	669.068,036 691.068,202	11	669.077,324 691.056,505	14.936
12	669.078,468 691.055,022	13	669.084,06 691.047,777	9.152
14	669.089,238 691.040,942	15	669.098,428 691.047,87	11.509
16	669.102,248 691.050,712	17	669.106,047 691.053,538	4.735
18	669.113,633 691.059,631	19	669.111,912 691.061,764	2.741
20	669.102,81 691.072,304	21	669.101,634 691.073,785	1.891
22	669.096,967 691.079,661	23	669.093,054 691.084,983	6.606
24	669.088,196 691.090,115	1	669.083,233 691.097,328	8.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51077	Din acte: 1.734 Masurata: 1.841	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62464 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 1155, din 19/08/2019 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIVIZIU IONUŢ**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

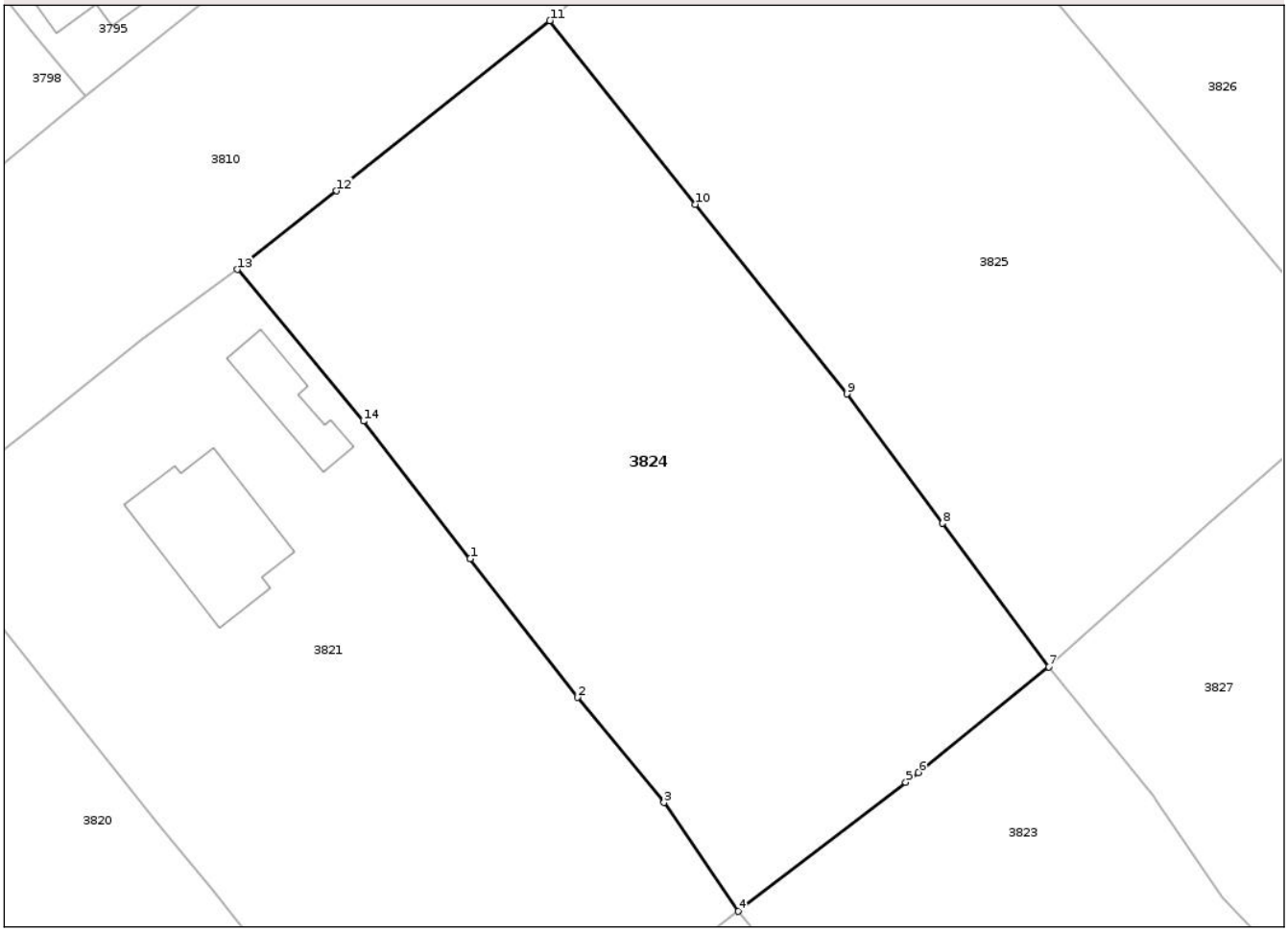
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51077	Din acte: 1.734 Masurata: 1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.841	-	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.031,366 691.115,667	2	669.039,484 691.105,209	13.239
2	669.039,484 691.105,209	3	669.046,0 691.097,263	10.276
3	669.046,0 691.097,263	4	669.051,59 691.089,064	9.923
4	669.051,59 691.089,064	5	669.064,254 691.098,806	15.978
5	669.064,254 691.098,806	6	669.065,203 691.099,536	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.065,203 691.099,536	7	669.075,064 691.107,516	12.685
7	669.075,064 691.107,516	8	669.067,022 691.118,352	13.494
8	669.067,022 691.118,352	9	669.059,819 691.128,11	12.129
9	669.059,819 691.128,11	10	669.048,361 691.142,425	18.336
10	669.048,361 691.142,425	11	669.037,392 691.156,284	17.675
11	669.037,392 691.156,284	12	669.021,289 691.143,444	20.595
12	669.021,289 691.143,444	13	669.013,786 691.137,506	9.568
13	669.013,786 691.137,506	14	669.023,31 691.126,063	14.888
14	669.023,31 691.126,063	1	669.031,366 691.115,667	13.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.794 Masurata: 1.917	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94890, din 24/04/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI NATALIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

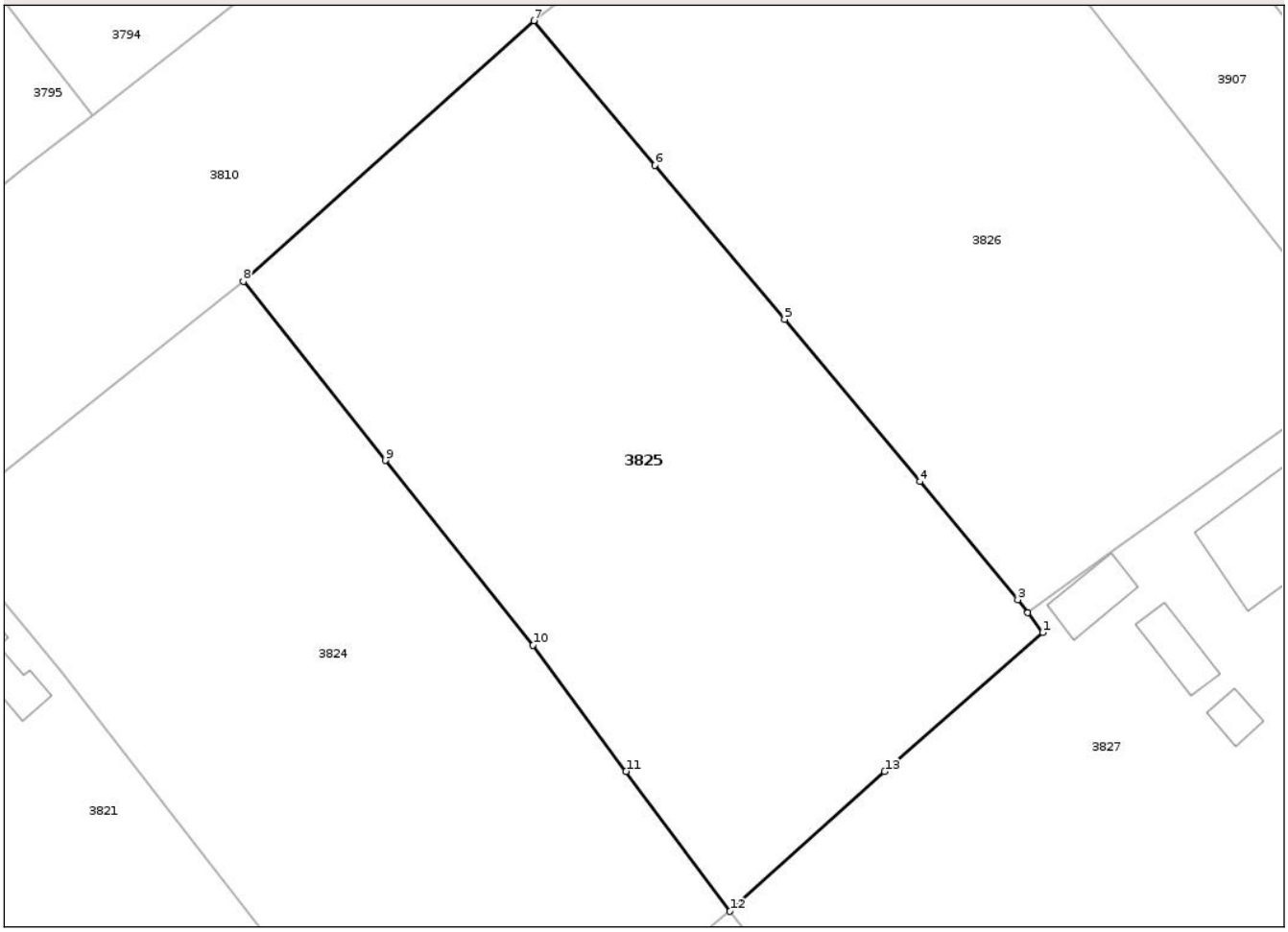
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.794 Masurata: 1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.917	-	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.099,279 691.129,092	2	669.098,115 691.130,624	1.924
2	669.098,115 691.130,624	3	669.097,345 691.131,636	1.272
3	669.097,345 691.131,636	4	669.089,764 691.140,781	11.879
4	669.089,764 691.140,781	5	669.079,299 691.153,355	16.359
5	669.079,299 691.153,355	6	669.069,243 691.165,268	15.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.069,243 691.165,268	7	669.059,87 691.176,47	14.606
7	669.059,87 691.176,47	8	669.037,392 691.156,284	30.212
8	669.037,392 691.156,284	9	669.048,361 691.142,425	17.675
9	669.048,361 691.142,425	10	669.059,819 691.128,11	18.336
10	669.059,819 691.128,11	11	669.067,022 691.118,352	12.129
11	669.067,022 691.118,352	12	669.075,064 691.107,516	13.494
12	669.075,064 691.107,516	13	669.087,037 691.118,329	16.133
13	669.087,037 691.118,329	1	669.099,279 691.129,092	16.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 2.025	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.860 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.025	-	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.104,589 691.135,314	2	669.122,662 691.148,332	22.273
2	669.122,662 691.148,332	3	669.121,666 691.149,592	1.606
3	669.121,666 691.149,592	4	669.123,727 691.151,043	2.521
4	669.123,727 691.151,043	5	669.087,21 691.197,813	59.337
5	669.087,21 691.197,813	6	669.073,001 691.186,74	18.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.073,001 691.186,74	7	669.059,87 691.176,47	16.67
7	669.059,87 691.176,47	8	669.069,243 691.165,268	14.606
8	669.069,243 691.165,268	9	669.079,299 691.153,355	15.59
9	669.079,299 691.153,355	10	669.089,764 691.140,781	16.359
10	669.089,764 691.140,781	11	669.097,345 691.131,636	11.879
11	669.097,345 691.131,636	12	669.098,115 691.130,624	1.272
12	669.098,115 691.130,624	1	669.104,589 691.135,314	7.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.939 Masurata: 1.914	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22212, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEANU VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

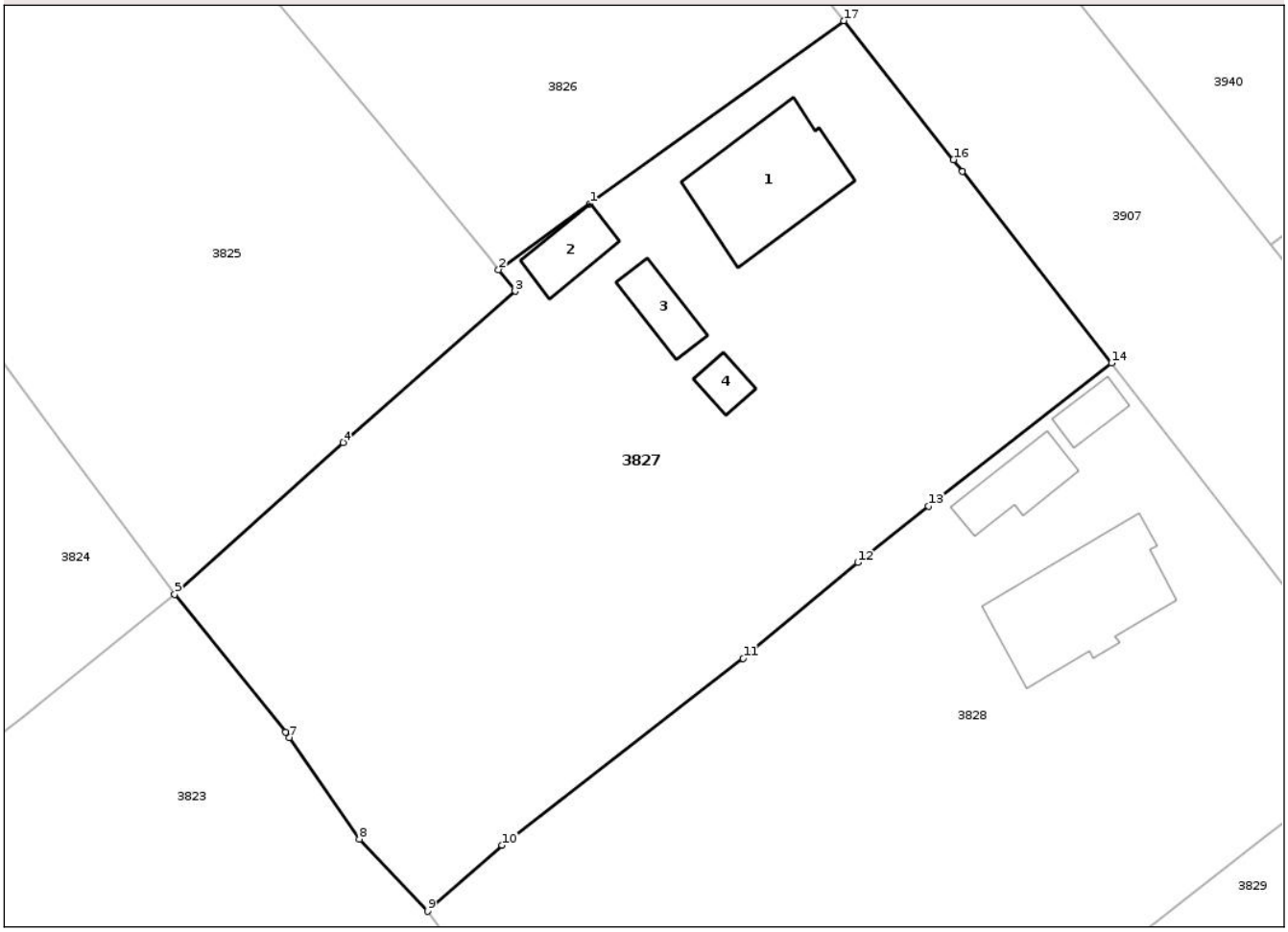
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.939 Masurata: 1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	-	142	-	
2	arabil	DA	1.011	-	142	-	
3	arabil	DA	488	-	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.104,589 691.135,314	2	669.098,115 691.130,624	7.994
2	669.098,115 691.130,624	3	669.099,279 691.129,092	1.924
3	669.099,279 691.129,092	4	669.087,037 691.118,329	16.301
4	669.087,037 691.118,329	5	669.075,064 691.107,516	16.133
5	669.075,064 691.107,516	6	669.082,962 691.097,722	12.582
6	669.082,962 691.097,722	7	669.083,233 691.097,328	0.478
7	669.083,233 691.097,328	8	669.088,196 691.090,115	8.755
8	669.088,196 691.090,115	9	669.093,054 691.084,983	7.067
9	669.093,054 691.084,983	10	669.098,359 691.089,669	7.078
10	669.098,359 691.089,669	11	669.115,505 691.102,979	21.706
11	669.115,505 691.102,979	12	669.123,663 691.109,8	10.634
12	669.123,663 691.109,8	13	669.128,701 691.113,805	6.436
13	669.128,701 691.113,805	14	669.141,714 691.123,98	16.519
14	669.141,714 691.123,98	15	669.131,123 691.137,626	17.274
15	669.131,123 691.137,626	16	669.130,473 691.138,448	1.048
16	669.130,473 691.138,448	17	669.122,662 691.148,332	12.598
17	669.122,662 691.148,332	1	669.104,589 691.135,314	22.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.060	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36319, din 02/08/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PODARU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PODARU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

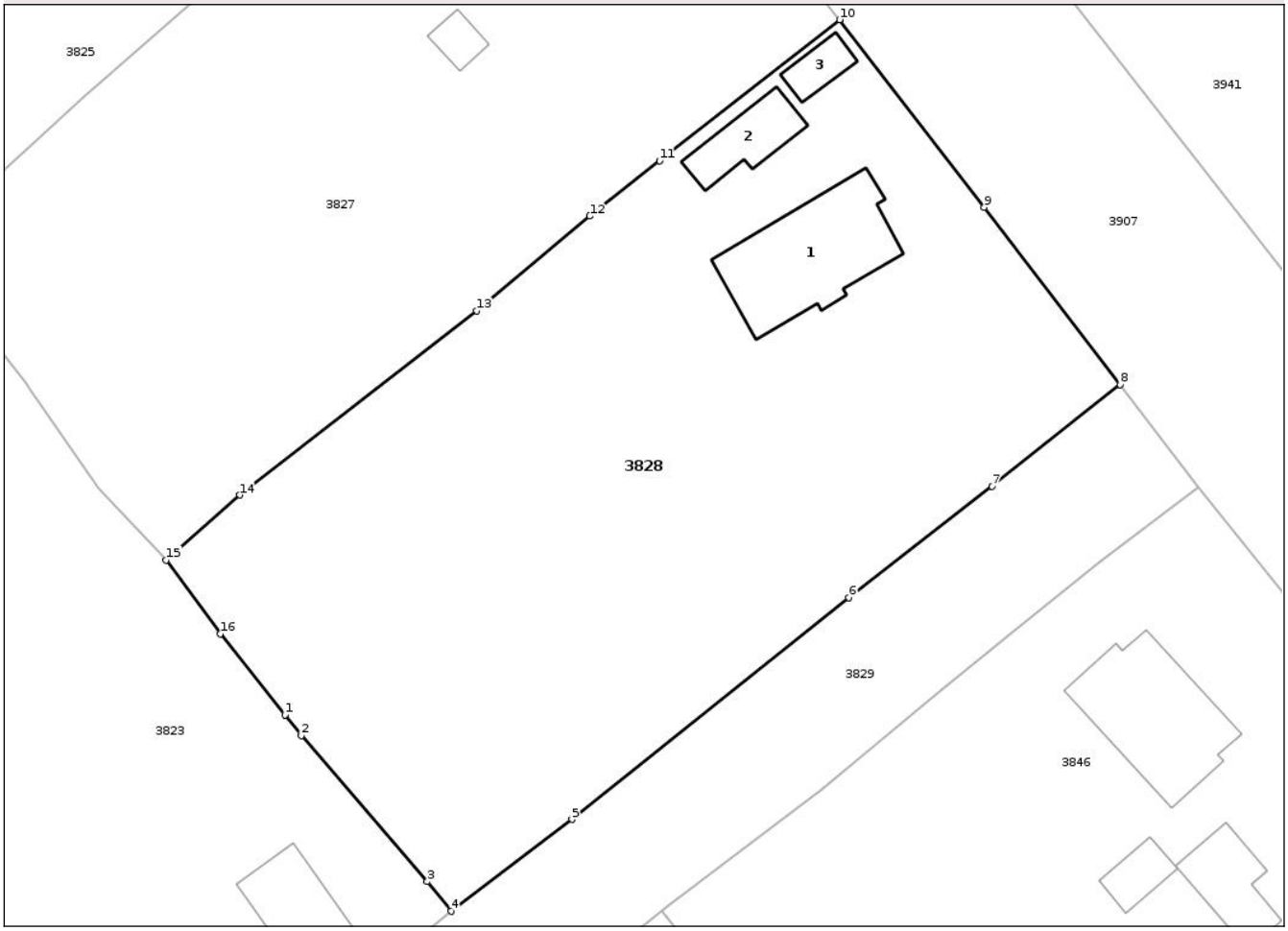
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	-	141	-	
2	arabil	DA	947	-	141	-	
3	vie	DA	750	-	141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.101,634 691.073,785	2	669.102,81 691.072,304	1.891
2	669.102,81 691.072,304	3	669.111,912 691.061,764	13.926
3	669.111,912 691.061,764	4	669.113,633 691.059,631	2.741
4	669.113,633 691.059,631	5	669.122,362 691.066,263	10.963
5	669.122,362 691.066,263	6	669.142,361 691.082,263	25.612
6	669.142,361 691.082,263	7	669.152,713 691.090,308	13.111
7	669.152,713 691.090,308	8	669.161,969 691.097,655	11.817
8	669.161,969 691.097,655	9	669.152,172 691.110,44	16.107
9	669.152,172 691.110,44	10	669.141,714 691.123,98	17.109
10	669.141,714 691.123,98	11	669.128,701 691.113,805	16.519
11	669.128,701 691.113,805	12	669.123,663 691.109,8	6.436
12	669.123,663 691.109,8	13	669.115,505 691.102,979	10.634
13	669.115,505 691.102,979	14	669.098,359 691.089,669	21.706
14	669.098,359 691.089,669	15	669.093,054 691.084,983	7.078
15	669.093,054 691.084,983	16	669.096,967 691.079,661	6.606
16	669.096,967 691.079,661	1	669.101,634 691.073,785	7.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.702 Masurata: 2.658	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

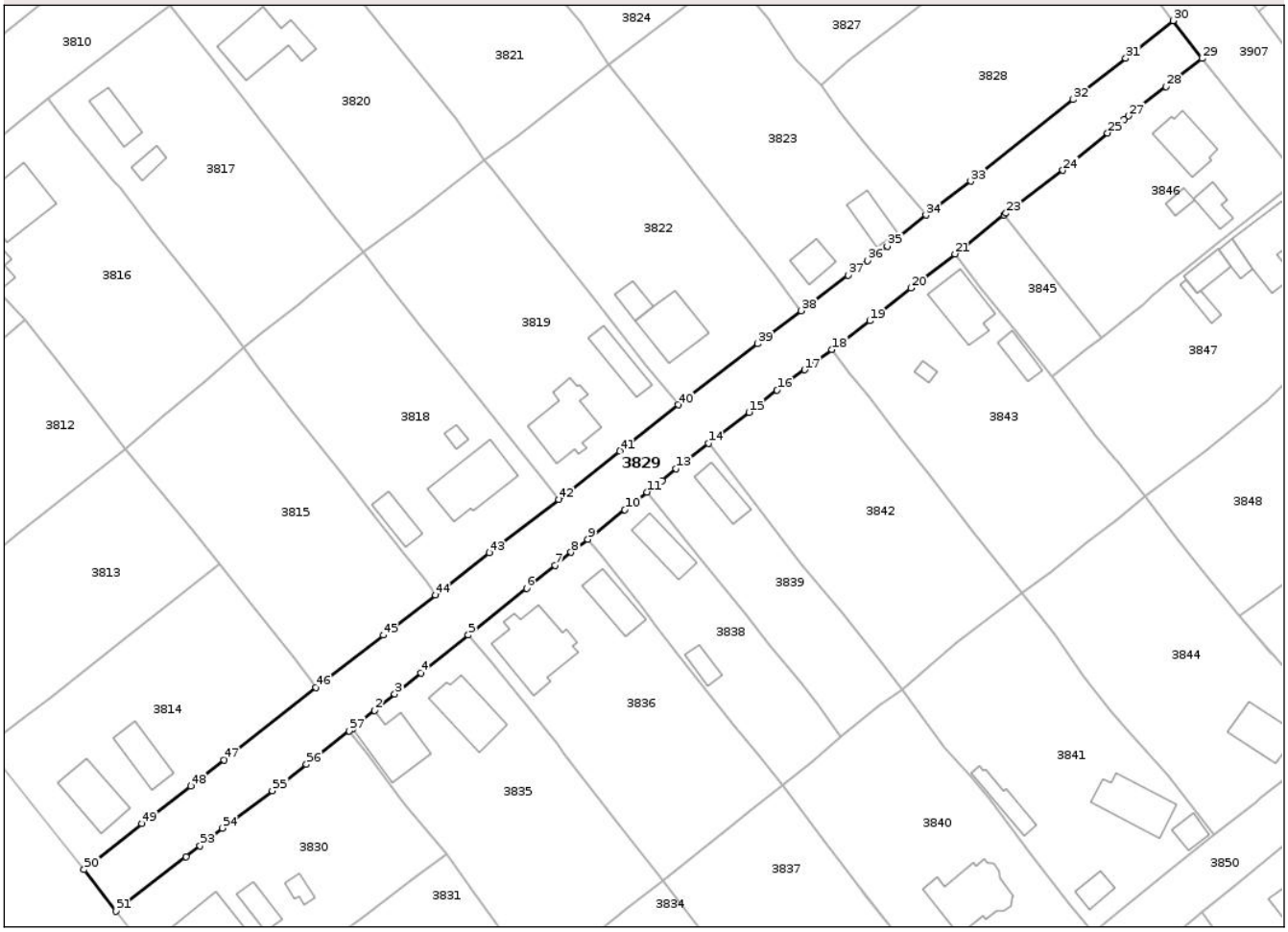
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.702 Masurata: 2.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.658	-	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.001,475 690.959,247	2	669.005,745 690.962,716	5.502
4	669.014,837 690.970,072	5	669.024,115 690.977,483	11.875
7	669.041,077 690.991,158	8	669.044,216 690.993,676	4.024
10	669.054,734 691.002,004	11	669.059,088 691.005,449	5.552
13	669.064,748 691.010,021	14	669.071,097 691.014,985	8.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.005,745 690.962,716	3	669.009,708 690.965,972	5.129
5	669.024,115 690.977,483	6	669.035,501 690.986,665	14.627
8	669.044,216 690.993,676	9	669.047,491 690.996,212	4.142
11	669.059,088 691.005,449	12	669.061,954 691.007,702	3.646
14	669.071,097 691.014,985	15	669.079,019 691.021,07	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.009,708 690.965,972	4	669.014,837 690.970,072	6.566
6	669.035,501 690.986,665	7	669.041,077 690.991,158	7.161
9	669.047,491 690.996,212	10	669.054,734 691.002,004	9.274
12	669.061,954 691.007,702	13	669.064,748 691.010,021	3.631
15	669.079,019 691.021,07	16	669.084,495 691.025,373	6.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	669.084,495 691.025,373	17	669.089,894 691.029,379	6.723
17	669.089,894 691.029,379	18	669.095,255 691.033,333	6.661
18	669.095,255 691.033,333	19	669.102,608 691.038,956	9.257
19	669.102,608 691.038,956	20	669.110,724 691.045,354	10.335
20	669.110,724 691.045,354	21	669.119,287 691.052,015	10.849
21	669.119,287 691.052,015	22	669.128,87 691.059,668	12.264
22	669.128,87 691.059,668	23	669.129,264 691.059,983	0.504
23	669.129,264 691.059,983	24	669.140,42 691.068,389	13.968
24	669.140,42 691.068,389	25	669.149,164 691.075,673	11.38
25	669.149,164 691.075,673	26	669.152,379 691.078,306	4.156
26	669.152,379 691.078,306	27	669.153,276 691.079,041	1.16
27	669.153,276 691.079,041	28	669.160,516 691.084,802	9.252
28	669.160,516 691.084,802	29	669.167,617 691.090,247	8.948
29	669.167,617 691.090,247	30	669.161,969 691.097,655	9.315
30	669.161,969 691.097,655	31	669.152,713 691.090,308	11.817
31	669.152,713 691.090,308	32	669.142,361 691.082,263	13.111
32	669.142,361 691.082,263	33	669.122,362 691.066,263	25.612
33	669.122,362 691.066,263	34	669.113,633 691.059,631	10.963
34	669.113,633 691.059,631	35	669.106,047 691.053,538	9.73
35	669.106,047 691.053,538	36	669.102,248 691.050,712	4.735
36	669.102,248 691.050,712	37	669.098,428 691.047,87	4.761
37	669.098,428 691.047,87	38	669.089,238 691.040,942	11.509
38	669.089,238 691.040,942	39	669.080,741 691.034,467	10.683
39	669.080,741 691.034,467	40	669.065,168 691.022,534	19.619
40	669.065,168 691.022,534	41	669.053,694 691.013,515	14.594
41	669.053,694 691.013,515	42	669.041,8 691.004,036	15.209
42	669.041,8 691.004,036	43	669.028,218 690.993,571	17.146
43	669.028,218 690.993,571	44	669.017,664 690.985,311	13.402
44	669.017,664 690.985,311	45	669.007,48 690.977,477	12.849
45	669.007,48 690.977,477	46	668.994,283 690.967,242	16.701
46	668.994,283 690.967,242	47	668.976,343 690.953,051	22.874
47	668.976,343 690.953,051	48	668.969,797 690.947,981	8.28
48	668.969,797 690.947,981	49	668.960,268 690.940,599	12.054
49	668.960,268 690.940,599	50	668.948,96 690.931,611	14.445
50	668.948,96 690.931,611	51	668.955,156 690.923,467	10.233
51	668.955,156 690.923,467	52	668.968,897 690.934,125	17.39
52	668.968,897 690.934,125	53	668.971,656 690.936,265	3.492
53	668.971,656 690.936,265	54	668.975,995 690.939,743	5.561
54	668.975,995 690.939,743	55	668.985,74 690.947,041	12.175
55	668.985,74 690.947,041	56	668.992,43 690.952,224	8.463
56	668.992,43 690.952,224	57	669.000,826 690.958,757	10.638
57	669.000,826 690.958,757	1	669.001,475 690.959,247	0.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50353	1.749	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50353-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta, P, anul 2005, construita din BCA, acoperita cu tabla, compusa din 3 camere si dependinte, fara certificat energetic.
A1.2	50353-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, P, anul 2005, construita din BCA, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.
A1.3	50353-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, P, anul 2005, construita din BCA, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.
A1.4	50353-C4	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, P, anul 1953, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13346 / 07/03/2013		
Act Administrativ nr. 6, din 11/05/2005 emis de Primaria Comunei Românești (proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr.1 din data de 13.02.2013 eliberat de primăria comueni Românești);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFĂNESCU STELICA**, bun propriu.	
48872 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 198, din 16/03/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT BOTOȘANI (act notarial nr 1546 din 31.03.2005, emis de BNPA AGACHI CORNELIA - AGACHI STELIAN;act notarial nr 2293 din 15.02.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT BOTOȘANI;act administrativ nr 75333 din 22.06.1998, emis de Comisia Județeană Botosani);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.4
	1) **ŞTEFĂNESCU STELICA**, bun propriu.	
	OBSERVATII: in seria rangului incheierii nr. 13346 din 07.03.2013	
Act Notarial nr. 2293, din 15/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT BOTOȘANI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.4
	1) **ŞTEFĂNESCU STELICA**, bun propriu.	
	OBSERVATII: in seria rangului incheierii nr. 13346 din 07.03.2013	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU STELICA**, bun propriu.	
	OBSERVATII: in seria rangului incheierii nr. 13346 din 07.03.2013	
Act Notarial nr. 1546, din 31/03/2005 emis de BNPA AGACHI CORNELIA - AGACHI STELIAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.4
	1) **ŞTEFĂNESCU STELICA**, bun propriu.	
	OBSERVATII: in seria rangului incheierii nr. 13346 din 07.03.2013	
Act Notarial nr. 33, din 24/05/2023 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFĂNESCU STELICA**, bun propriu.	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **ȘTEFĂNESCU MARIA CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

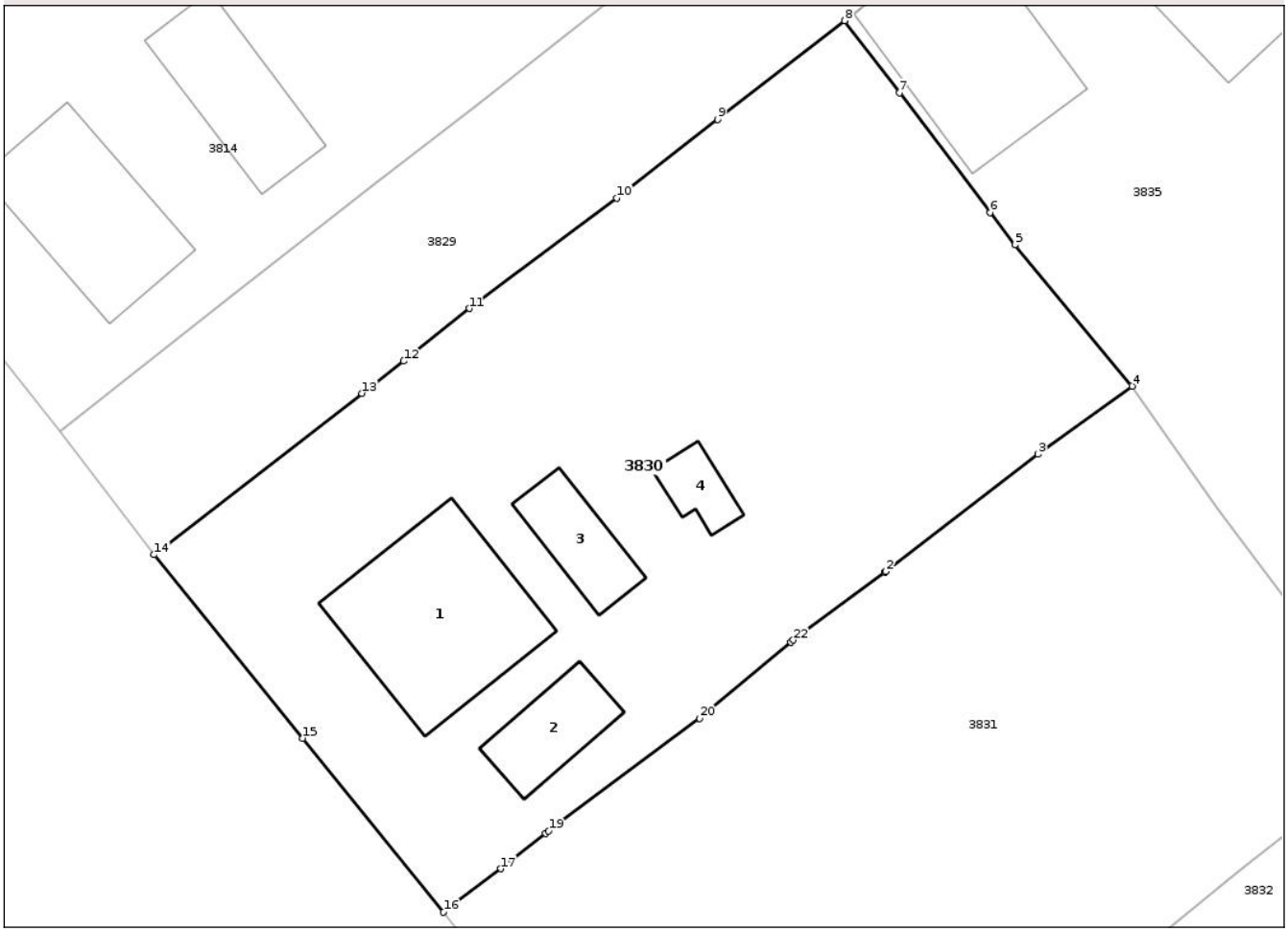
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50353	1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	-	131	-	
2	arabil	DA	296	-	131	-	
3	arabil	DA	357	-	131	-	
4	vie	DA	487	-	131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50353-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta, P, anul 2005, construita din BCA, acoperita cu tabla, compusa din 3 camere si dependinte, fara certificat energetic.
A1.2	50353-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, P, anul 2005, construita din BCA, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.
A1.3	50353-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, P, anul 2005, construita din BCA, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	50353-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, P, anul 1953, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.003,496 690.922,308	2	669.003,565 690.922,359	0.086
3	669.013,634 690.930,107	4	669.019,838 690.934,614	7.668
5	669.012,096 690.943,941	6	669.010,462 690.946,089	2.699
7	669.004,454 690.953,987	8	669.000,826 690.958,757	5.993
9	668.992,43 690.952,224	10	668.985,74 690.947,041	8.463
11	668.975,995 690.939,743	12	668.971,656 690.936,265	5.561
13	668.968,897 690.934,125	14	668.955,156 690.923,467	17.39
15	668.964,973 690.911,333	16	668.974,297 690.899,841	14.799
17	668.978,096 690.902,713	18	668.981,059 690.905,058	3.779
19	668.981,243 690.905,204	20	668.991,225 690.912,66	12.459
21	668.997,258 690.917,678	22	668.997,432 690.917,823	0.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.003,565 690.922,359	3	669.013,634 690.930,107	12.705
4	669.019,838 690.934,614	5	669.012,096 690.943,941	12.122
6	669.010,462 690.946,089	7	669.004,454 690.953,987	9.923
8	669.000,826 690.958,757	9	668.992,43 690.952,224	10.638
10	668.985,74 690.947,041	11	668.975,995 690.939,743	12.175
12	668.971,656 690.936,265	13	668.968,897 690.934,125	3.492
14	668.955,156 690.923,467	15	668.964,973 690.911,333	15.608
16	668.974,297 690.899,841	17	668.978,096 690.902,713	4.762
18	668.981,059 690.905,058	19	668.981,243 690.905,204	0.235
20	668.991,225 690.912,66	21	668.997,258 690.917,678	7.847
22	668.997,432 690.917,823	1	669.003,496 690.922,308	7.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51178	Din acte: 1.755 Masurata: 1.715	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8593 / 05/02/2020		
Act Normativ nr. 654, din 04/02/2020 emis de SPN ANIȚEI ȘI ASOCIAȚII;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APODĂRESEI SERGIU-DUMITRU**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

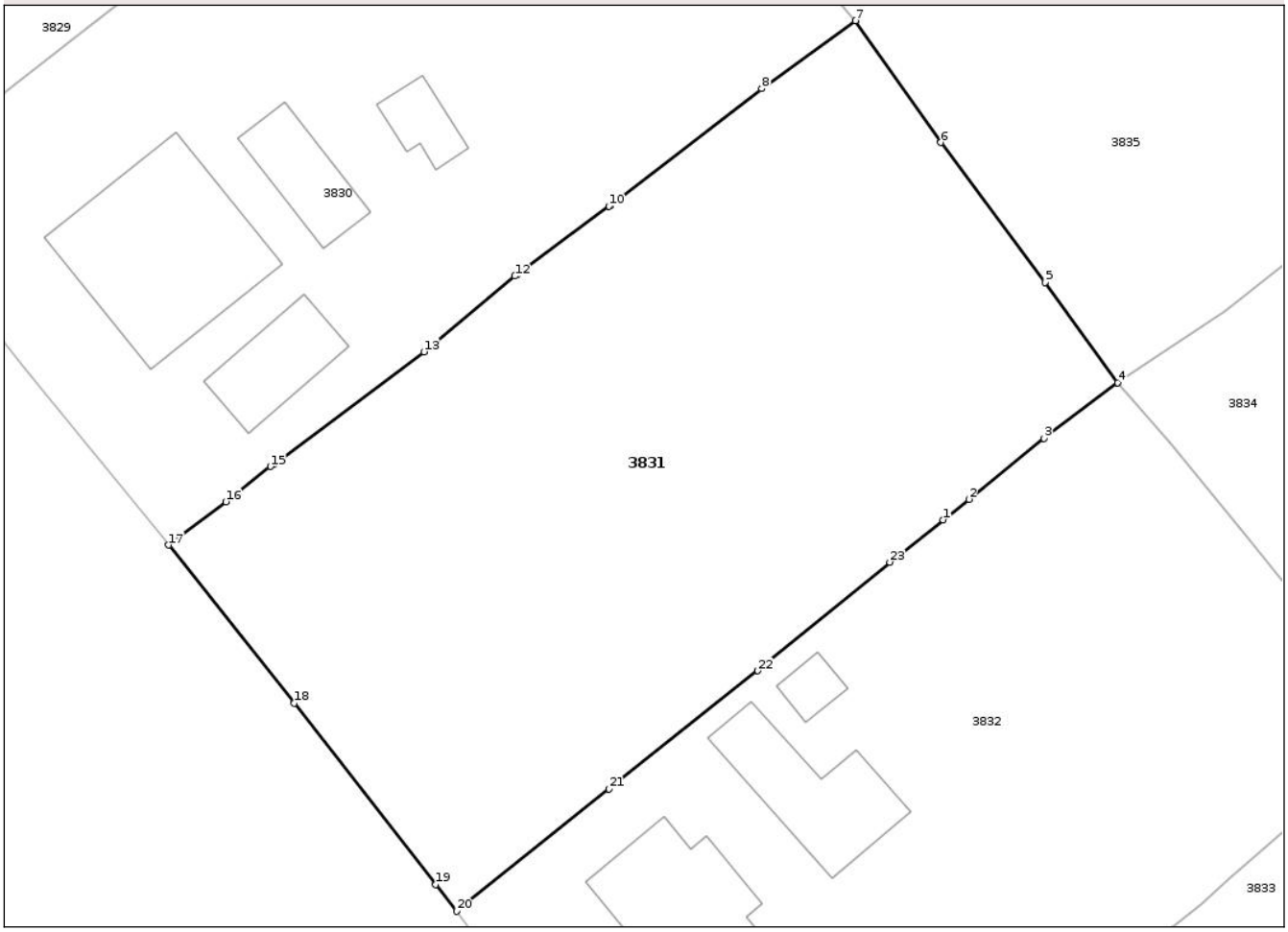
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51178	Din acte: 1.755 Masurata: 1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.715	-	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.025,654 690.901,517	2	669.027,36 690.902,875	2.181
3	669.032,359 690.906,909	4	669.037,227 690.910,615	6.118
5	669.032,429 690.917,248	6	669.025,513 690.926,537	11.581
7	669.019,838 690.934,614	8	669.013,634 690.930,107	7.668
9	669.003,565 690.922,359	10	669.003,496 690.922,308	0.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.027,36 690.902,875	3	669.032,359 690.906,909	6.424
4	669.037,227 690.910,615	5	669.032,429 690.917,248	8.186
6	669.025,513 690.926,537	7	669.019,838 690.934,614	9.871
8	669.013,634 690.930,107	9	669.003,565 690.922,359	12.705
10	669.003,496 690.922,308	11	668.997,432 690.917,823	7.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	668.997,432 690.917,823	12	668.997,258 690.917,678	0.226
13	668.991,225 690.912,66	14	668.981,243 690.905,204	12.459
15	668.981,059 690.905,058	16	668.978,096 690.902,713	3.779
17	668.974,297 690.899,841	18	668.982,626 690.889,353	13.393
19	668.992,015 690.877,328	20	668.993,396 690.875,563	2.241
21	669.003,502 690.883,662	22	669.013,364 690.891,508	12.602
23	669.022,119 690.898,702	1	669.025,654 690.901,517	4.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	668.997,258 690.917,678	13	668.991,225 690.912,66	7.847
14	668.981,243 690.905,204	15	668.981,059 690.905,058	0.235
16	668.978,096 690.902,713	17	668.974,297 690.899,841	4.762
18	668.982,626 690.889,353	19	668.992,015 690.877,328	15.256
20	668.993,396 690.875,563	21	669.003,502 690.883,662	12.951
22	669.013,364 690.891,508	23	669.022,119 690.898,702	11.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.711 Masurata: 1.732	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22211, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

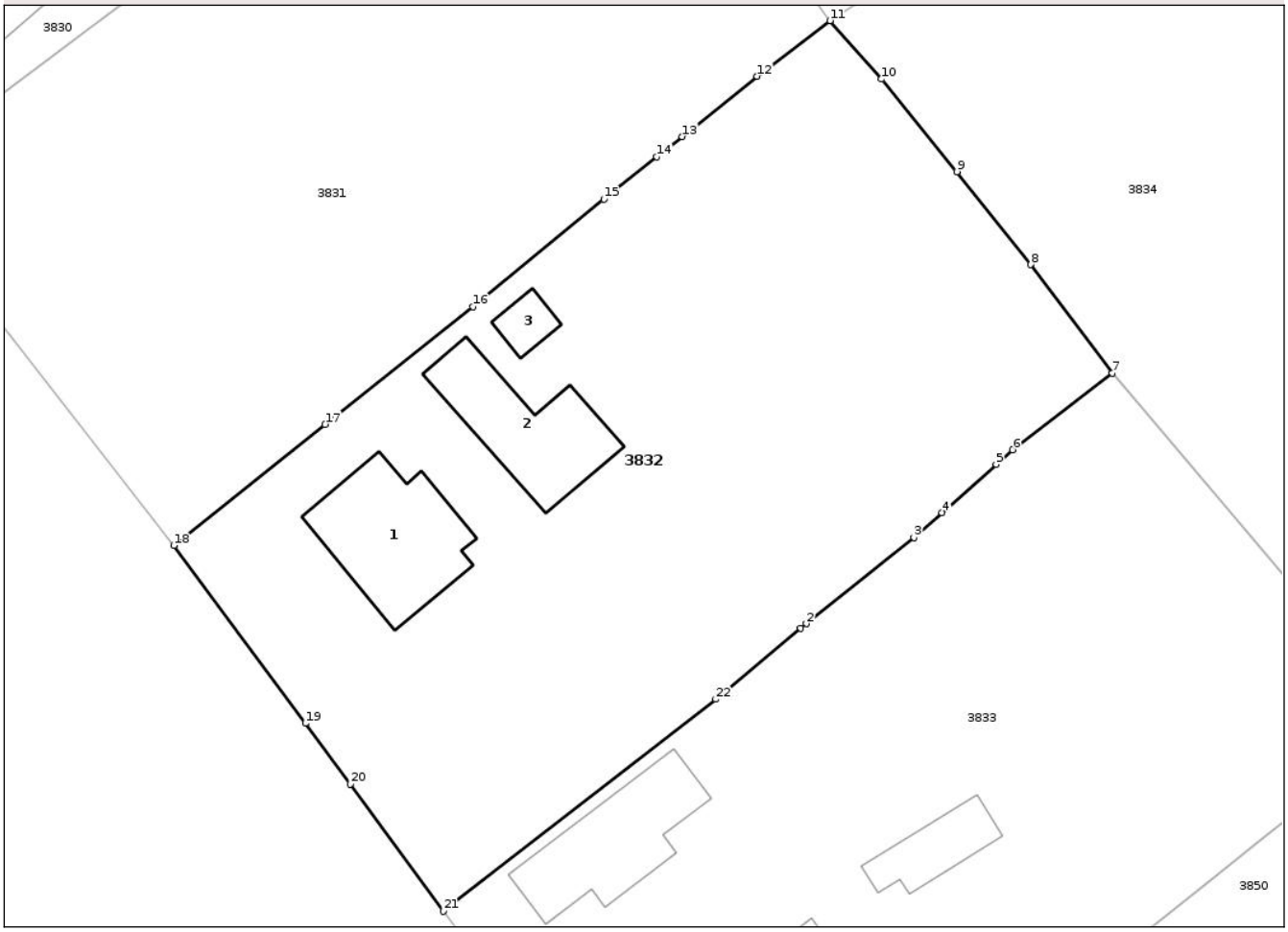
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.711 Masurata: 1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	-	114	-	
2	arabil	DA	725	-	114	-	
3	vie	DA	451	-	114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.035,272 690.870,048	2	669.035,639 690.870,355	0.478
3	669.042,826 690.876,099	4	669.044,701 690.877,769	2.511
5	669.048,323 690.880,995	6	669.049,416 690.881,969	1.464
7	669.056,087 690.887,084	8	669.050,636 690.894,331	9.068
9	669.045,711 690.900,533	10	669.040,664 690.906,715	7.981
11	669.037,227 690.910,615	12	669.032,359 690.906,909	6.118
13	669.027,36 690.902,875	14	669.025,654 690.901,517	2.181
15	669.022,119 690.898,702	16	669.013,364 690.891,508	11.332
17	669.003,502 690.883,662	18	668.993,396 690.875,563	12.951
19	669.002,19 690.863,69	20	669.005,192 690.859,636	5.044
21	669.011,401 690.851,144	22	669.029,6 690.865,303	23.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.035,639 690.870,355	3	669.042,826 690.876,099	9.2
4	669.044,701 690.877,769	5	669.048,323 690.880,995	4.85
6	669.049,416 690.881,969	7	669.056,087 690.887,084	8.406
8	669.050,636 690.894,331	9	669.045,711 690.900,533	7.92
10	669.040,664 690.906,715	11	669.037,227 690.910,615	5.198
12	669.032,359 690.906,909	13	669.027,36 690.902,875	6.424
14	669.025,654 690.901,517	15	669.022,119 690.898,702	4.519
16	669.013,364 690.891,508	17	669.003,502 690.883,662	12.602
18	668.993,396 690.875,563	19	669.002,19 690.863,69	14.775
20	669.005,192 690.859,636	21	669.011,401 690.851,144	10.52
22	669.029,6 690.865,303	1	669.035,272 690.870,048	7.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.859 Masurata: 1.751	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36336, din 22/01/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCHIP NICOLAE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARCHIP NICOLAE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

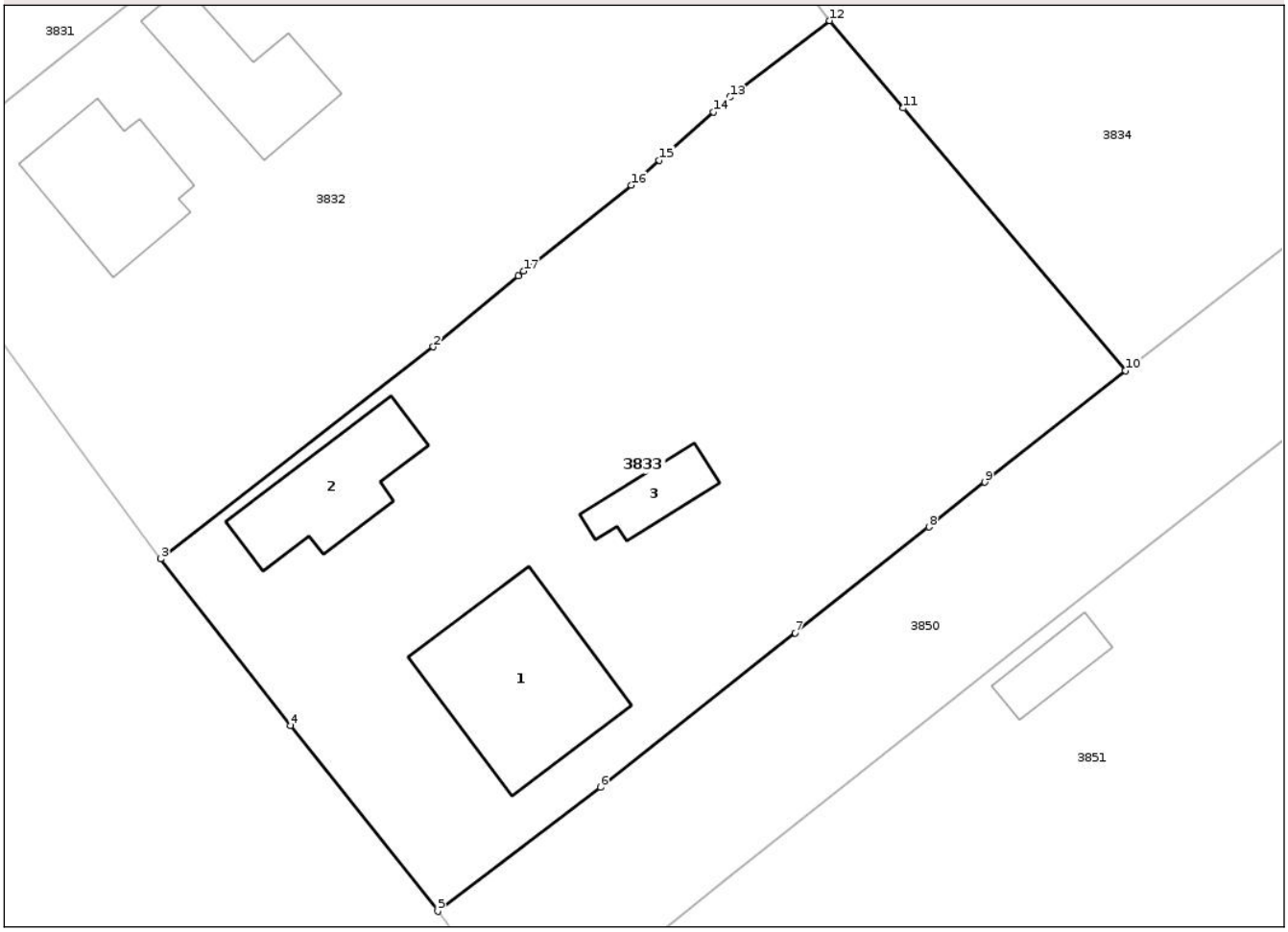
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.859 Masurata: 1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	-	113	-	
2	arabil	DA	489	-	113	-	
3	vie	DA	321	-	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.035,272 690.870,048	2	669.029,6 690.865,303	7.395
2	669.029,6 690.865,303	3	669.011,401 690.851,144	23.058
3	669.011,401 690.851,144	4	669.020,068 690.840,005	14.114
4	669.020,068 690.840,005	5	669.029,908 690.827,595	15.838
5	669.029,908 690.827,595	6	669.040,769 690.835,864	13.651
6	669.040,769 690.835,864	7	669.053,782 690.846,195	16.615
7	669.053,782 690.846,195	8	669.062,711 690.853,267	11.39
8	669.062,711 690.853,267	9	669.066,44 690.856,255	4.778
9	669.066,44 690.856,255	10	669.075,833 690.863,712	11.993
10	669.075,833 690.863,712	11	669.061,007 690.881,246	22.962
11	669.061,007 690.881,246	12	669.056,087 690.887,084	7.635
12	669.056,087 690.887,084	13	669.049,416 690.881,969	8.406
13	669.049,416 690.881,969	14	669.048,323 690.880,995	1.464
14	669.048,323 690.880,995	15	669.044,701 690.877,769	4.85
15	669.044,701 690.877,769	16	669.042,826 690.876,099	2.511
16	669.042,826 690.876,099	17	669.035,639 690.870,355	9.2
17	669.035,639 690.870,355	1	669.035,272 690.870,048	0.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52993	Din acte: 1.786 Masurata: 1.813	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114216 / 05/12/2023		
Act Notarial nr. 1230, din 29/11/2023 emis de BIN Bărculeţ Irina Mihaela-Truşeşti;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIRIDARIU FLORIN-CĂTĂLIN**, bun propriu.	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU ALONDRA-ELENA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

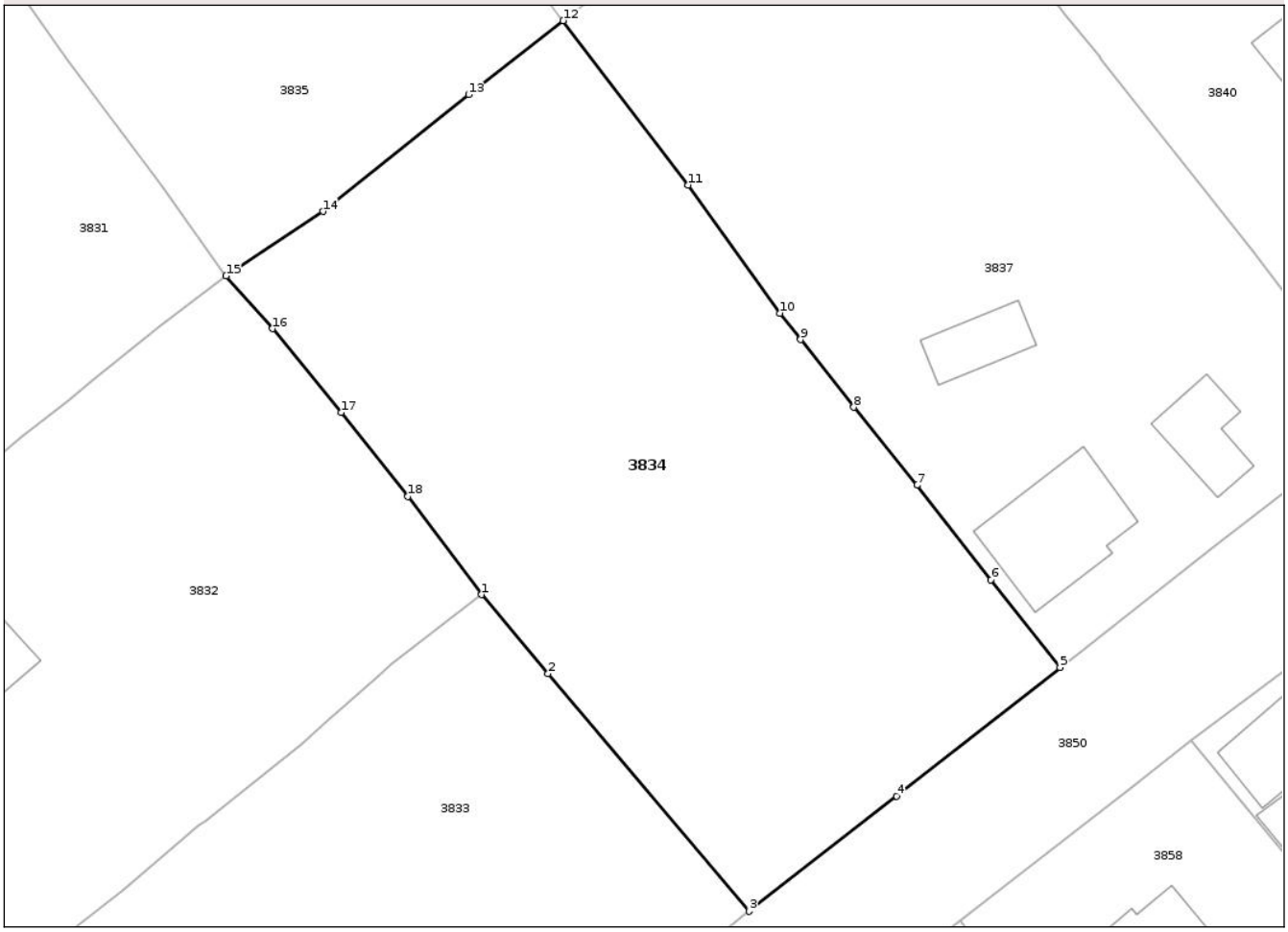
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52993	Din acte: 1.786 Masurata: 1.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.813	-	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.056,087 690.887,084	2	669.061,007 690.881,246	7.635
2	669.061,007 690.881,246	3	669.075,833 690.863,712	22.962
3	669.075,833 690.863,712	4	669.086,73 690.872,207	13.817
4	669.086,73 690.872,207	5	669.098,792 690.881,704	15.352
5	669.098,792 690.881,704	6	669.093,689 690.888,166	8.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.093,689 690.888,166	7	669.088,231 690.895,159	8.871
7	669.088,231 690.895,159	8	669.083,572 690.900,916	7.406
8	669.083,572 690.900,916	9	669.079,643 690.905,916	6.359
9	669.079,643 690.905,916	10	669.078,119 690.907,856	2.467
10	669.078,119 690.907,856	11	669.071,335 690.917,315	11.64
11	669.071,335 690.917,315	12	669.062,118 690.929,449	15.238
12	669.062,118 690.929,449	13	669.055,127 690.923,993	8.868
13	669.055,127 690.923,993	14	669.044,384 690.915,374	13.773
14	669.044,384 690.915,374	15	669.037,227 690.910,615	8.595
15	669.037,227 690.910,615	16	669.040,664 690.906,715	5.198
16	669.040,664 690.906,715	17	669.045,711 690.900,533	7.981
17	669.045,711 690.900,533	18	669.050,636 690.894,331	7.92
18	669.050,636 690.894,331	1	669.056,087 690.887,084	9.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 129.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51513	Din acte: 1.800 Masurata: 1.868	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51513-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1984.
A1.2	51513-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92798 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 2923, din 04/11/2022 emis de BIN Humelnicu Coca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONOFREI MIHAI-BOGDAN**, bun propriu.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAŞCOVSCHI ANA-MARIA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51513	Din acte: 1.800 Masurata: 1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	-	129	-	
2	arabil	DA	1.191	-	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51513-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1984.
A1.2	51513-C2	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1984.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.001,475 690.959,247	2	669.000,826 690.958,757	0.813
3	669.004,454 690.953,987	4	669.010,462 690.946,089	9.923
5	669.012,096 690.943,941	6	669.019,838 690.934,614	12.122
7	669.025,513 690.926,537	8	669.032,429 690.917,248	11.581
9	669.037,227 690.910,615	10	669.044,384 690.915,374	8.595
11	669.055,127 690.923,993	12	669.062,118 690.929,449	8.868
13	669.053,539 690.940,591	14	669.042,828 690.954,365	17.448
15	669.041,337 690.956,31	16	669.039,196 690.959,103	3.519
17	669.037,568 690.961,141	18	669.033,644 690.966,053	6.287
19	669.028,287 690.972,526	20	669.024,115 690.977,483	6.479
21	669.014,837 690.970,072	22	669.009,708 690.965,972	6.566
23	669.005,745 690.962,716	1	669.001,475 690.959,247	5.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.000,826 690.958,757	3	669.004,454 690.953,987	5.993
4	669.010,462 690.946,089	5	669.012,096 690.943,941	2.699
6	669.019,838 690.934,614	7	669.025,513 690.926,537	9.871
8	669.032,429 690.917,248	9	669.037,227 690.910,615	8.186
10	669.044,384 690.915,374	11	669.055,127 690.923,993	13.773
12	669.062,118 690.929,449	13	669.053,539 690.940,591	14.062
14	669.042,828 690.954,365	15	669.041,337 690.956,31	2.451
16	669.039,196 690.959,103	17	669.037,568 690.961,141	2.608
18	669.033,644 690.966,053	19	669.028,287 690.972,526	8.402
20	669.024,115 690.977,483	21	669.014,837 690.970,072	11.875
22	669.009,708 690.965,972	23	669.005,745 690.962,716	5.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51037	Din acte: 1.740 Masurata: 1.819	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51037-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta, P, construita din BCA, acoperita cu tabla, anul 2004, fara certificat energetic.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84734 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 3389, din 31/08/2000 emis de BNP MARTA SANDULACHE DARJAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **MUNTEANU ELENA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 14, din 07/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI (act administrativ nr 4382 din 31.10.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROMÂNEȘTI;act administrativ nr 4276 din 23.10.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROMÂNEȘTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **MUNTEANU ELENA**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEANU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **MUNTEANU ELENA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

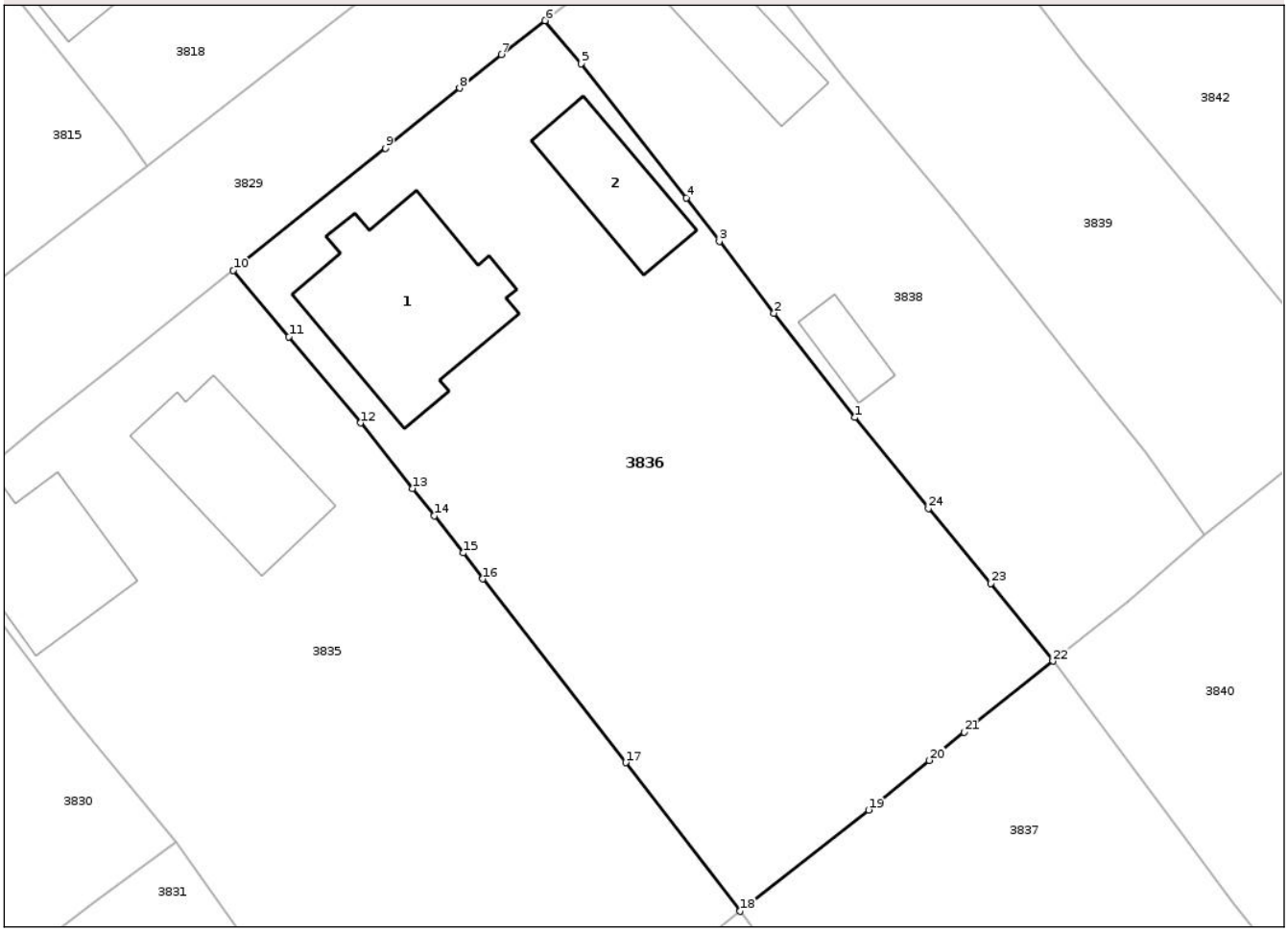
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51037	Din acte: 1.740 Masurata: 1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	-	128	-	
2	arabil	DA	581	-	128	-	
3	vie	DA	609	-	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51037-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta, P, construita din BCA, acoperita cu tabla, anul 2004, fara certificat energetic.
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.070,702 690.966,466	2	669.064,653 690.974,293	9.892
3	669.060,551 690.979,676	4	669.058,079 690.982,92	4.079
5	669.050,175 690.992,996	6	669.047,491 690.996,212	4.189
7	669.044,216 690.993,676	8	669.041,077 690.991,158	4.024
9	669.035,501 690.986,665	10	669.024,115 690.977,483	14.627
11	669.028,287 690.972,526	12	669.033,644 690.966,053	8.402
13	669.037,568 690.961,141	14	669.039,196 690.959,103	2.608
15	669.041,337 690.956,31	16	669.042,828 690.954,365	2.451
17	669.053,539 690.940,591	18	669.062,118 690.929,449	14.062
19	669.071,748 690.937,033	20	669.076,303 690.940,76	5.885
21	669.078,902 690.942,887	22	669.085,551 690.948,205	8.514
23	669.080,92 690.954,027	24	669.076,224 690.959,635	7.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.064,653 690.974,293	3	669.060,551 690.979,676	6.768
4	669.058,079 690.982,92	5	669.050,175 690.992,996	12.806
6	669.047,491 690.996,212	7	669.044,216 690.993,676	4.142
8	669.041,077 690.991,158	9	669.035,501 690.986,665	7.161
10	669.024,115 690.977,483	11	669.028,287 690.972,526	6.479
12	669.033,644 690.966,053	13	669.037,568 690.961,141	6.287
14	669.039,196 690.959,103	15	669.041,337 690.956,31	3.519
16	669.042,828 690.954,365	17	669.053,539 690.940,591	17.448
18	669.062,118 690.929,449	19	669.071,748 690.937,033	12.258
20	669.076,303 690.940,76	21	669.078,902 690.942,887	3.358
22	669.085,551 690.948,205	23	669.080,92 690.954,027	7.439
24	669.076,224 690.959,635	1	669.070,702 690.966,466	8.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.726 Masurata: 1.814	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89733, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MIAHI**, Lipsă CNP; 2) **LUNGU IOAN**, Lipsă CNP; 3) **POPA MARIAN**, Lipsă CNP, bun comun.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COJOCARU MIAHI**, Lipsă CNP; 2) **LUNGU IOAN**, Lipsă CNP; 3) **POPA MARIAN**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.726 Masurata: 1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	-	116	-	
2	arabil	DA	893	-	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.079,643 690.905,916	2	669.083,572 690.900,916	6.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.083,572 690.900,916	3	669.088,231 690.895,159	7.406
3	669.088,231 690.895,159	4	669.093,689 690.888,166	8.871
4	669.093,689 690.888,166	5	669.098,792 690.881,704	8.234
5	669.098,792 690.881,704	6	669.109,895 690.890,414	14.112
6	669.109,895 690.890,414	7	669.122,349 690.900,115	15.786
7	669.122,349 690.900,115	8	669.112,981 690.912,462	15.499
8	669.112,981 690.912,462	9	669.101,805 690.926,646	18.058
9	669.101,805 690.926,646	10	669.101,745 690.926,722	0.097
10	669.101,745 690.926,722	11	669.099,212 690.929,902	4.066
11	669.099,212 690.929,902	12	669.093,975 690.936,945	8.777
12	669.093,975 690.936,945	13	669.085,551 690.948,205	14.062
13	669.085,551 690.948,205	14	669.078,902 690.942,887	8.514
14	669.078,902 690.942,887	15	669.076,303 690.940,76	3.358
15	669.076,303 690.940,76	16	669.071,748 690.937,033	5.885
16	669.071,748 690.937,033	17	669.062,118 690.929,449	12.258
17	669.062,118 690.929,449	18	669.071,335 690.917,315	15.238
18	669.071,335 690.917,315	19	669.078,119 690.907,856	11.64
19	669.078,119 690.907,856	1	669.079,643 690.905,916	2.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Strada 5 nr. 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54431	Din acte: 930 Masurata: 925	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54431-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P, anul 1953.
A1.2	54431-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P, anul 1953.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49082 / 21/05/2025		
Act Administrativ nr. 2246, din 20/05/2025 emis de Primăria comunei Românești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MOROȘANU AURICA**, bun propriu.	
Act Notarial nr. 232, din 05/11/1996 emis de Notariatul de Stat Botoșani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU AURICA**, bun propriu.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MOROȘANU AURICA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

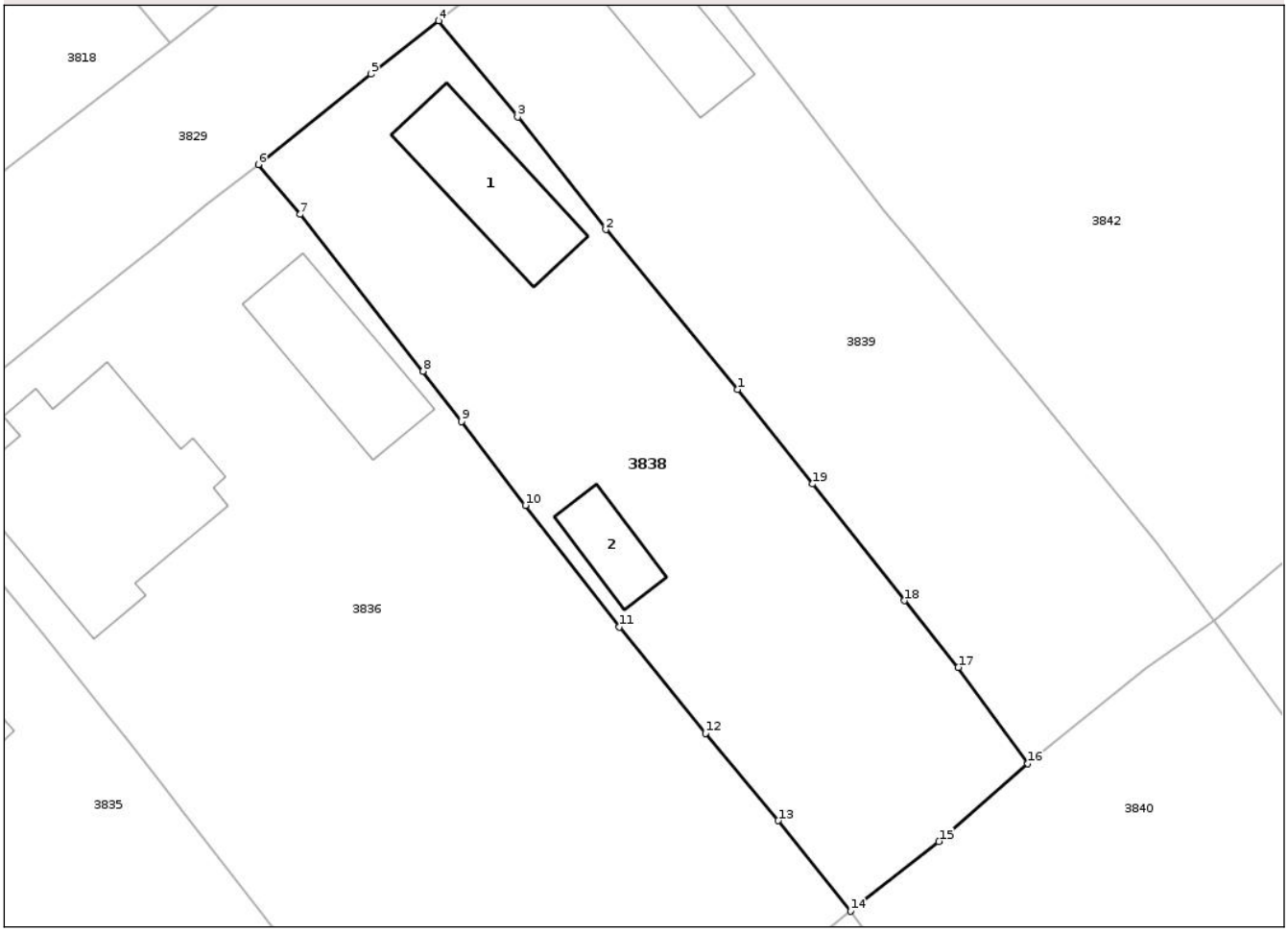
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54431	Din acte: 930 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	-	127	-	
2	arabil	DA	432	-	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54431-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P, anul 1953.
A1.2	54431-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P, anul 1953.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.078,301 690.981,745	2	669.069,816 690.992,021	13.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.069,816 690.992,021	3	669.064,16 690.999,265	9.191
3	669.064,16 690.999,265	4	669.059,088 691.005,449	7.998
4	669.059,088 691.005,449	5	669.054,734 691.002,004	5.552
5	669.054,734 691.002,004	6	669.047,491 690.996,212	9.274
6	669.047,491 690.996,212	7	669.050,175 690.992,996	4.189
7	669.050,175 690.992,996	8	669.058,079 690.982,92	12.806
8	669.058,079 690.982,92	9	669.060,551 690.979,676	4.079
9	669.060,551 690.979,676	10	669.064,653 690.974,293	6.768
10	669.064,653 690.974,293	11	669.070,702 690.966,466	9.892
11	669.070,702 690.966,466	12	669.076,224 690.959,635	8.784
12	669.076,224 690.959,635	13	669.080,92 690.954,027	7.315
13	669.080,92 690.954,027	14	669.085,551 690.948,205	7.439
14	669.085,551 690.948,205	15	669.091,238 690.952,687	7.241
15	669.091,238 690.952,687	16	669.096,955 690.957,686	7.594
16	669.096,955 690.957,686	17	669.092,489 690.963,888	7.643
17	669.092,489 690.963,888	18	669.089,032 690.968,166	5.5
18	669.089,032 690.968,166	19	669.083,102 690.975,666	9.561
19	669.083,102 690.975,666	1	669.078,301 690.981,745	7.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 992 Masurata: 910	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36358, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALISTRU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CALISTRU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 992 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	-	126	-	
2	arabil	DA	457	-	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.078,301 690.981,745	2	669.083,102 690.975,666	7.746
2	669.083,102 690.975,666	3	669.089,032 690.968,166	9.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.089,032 690.968,166	4	669.092,489 690.963,888	5.5
4	669.092,489 690.963,888	5	669.096,955 690.957,686	7.643
5	669.096,955 690.957,686	6	669.104,606 690.963,85	9.825
6	669.104,606 690.963,85	7	669.108,952 690.966,903	5.311
7	669.108,952 690.966,903	8	669.105,305 690.971,844	6.141
8	669.105,305 690.971,844	9	669.097,205 690.981,836	12.863
9	669.097,205 690.981,836	10	669.089,472 690.991,118	12.081
10	669.089,472 690.991,118	11	669.087,699 690.993,247	2.771
11	669.087,699 690.993,247	12	669.081,747 691.001,069	9.829
12	669.081,747 691.001,069	13	669.071,097 691.014,985	17.524
13	669.071,097 691.014,985	14	669.064,748 691.010,021	8.059
14	669.064,748 691.010,021	15	669.061,954 691.007,702	3.631
15	669.061,954 691.007,702	16	669.059,088 691.005,449	3.646
16	669.059,088 691.005,449	17	669.064,16 690.999,265	7.998
17	669.064,16 690.999,265	18	669.069,816 690.992,021	9.191
18	669.069,816 690.992,021	1	669.078,301 690.981,745	13.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50838	Din acte: 1.845 Masurata: 1.841	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50838-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta, P+1., anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51104 / 25/07/2016		
Act Notarial nr. 4145, din 22/07/2016 emis de SPN Aniţei şi Asociaţii;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASAVETEI ADI-DORU**, căsătorit cu 2) **ASAVETEI ROXANA**, bun comun.	
32867 / 23/04/2024		
Act Administrativ nr. 1888, din 16/04/2024 emis de Primaria Comunei Romanesti (act administrativ nr 4 din 31.10.2017, emis de Primaria Romanesti;act administrativ nr 7 din 02.04.2024, emis de Primaria Romanesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ASAVETEI ADI-DORU**, căsătorit cu 2) **ASAVETEI ROXANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

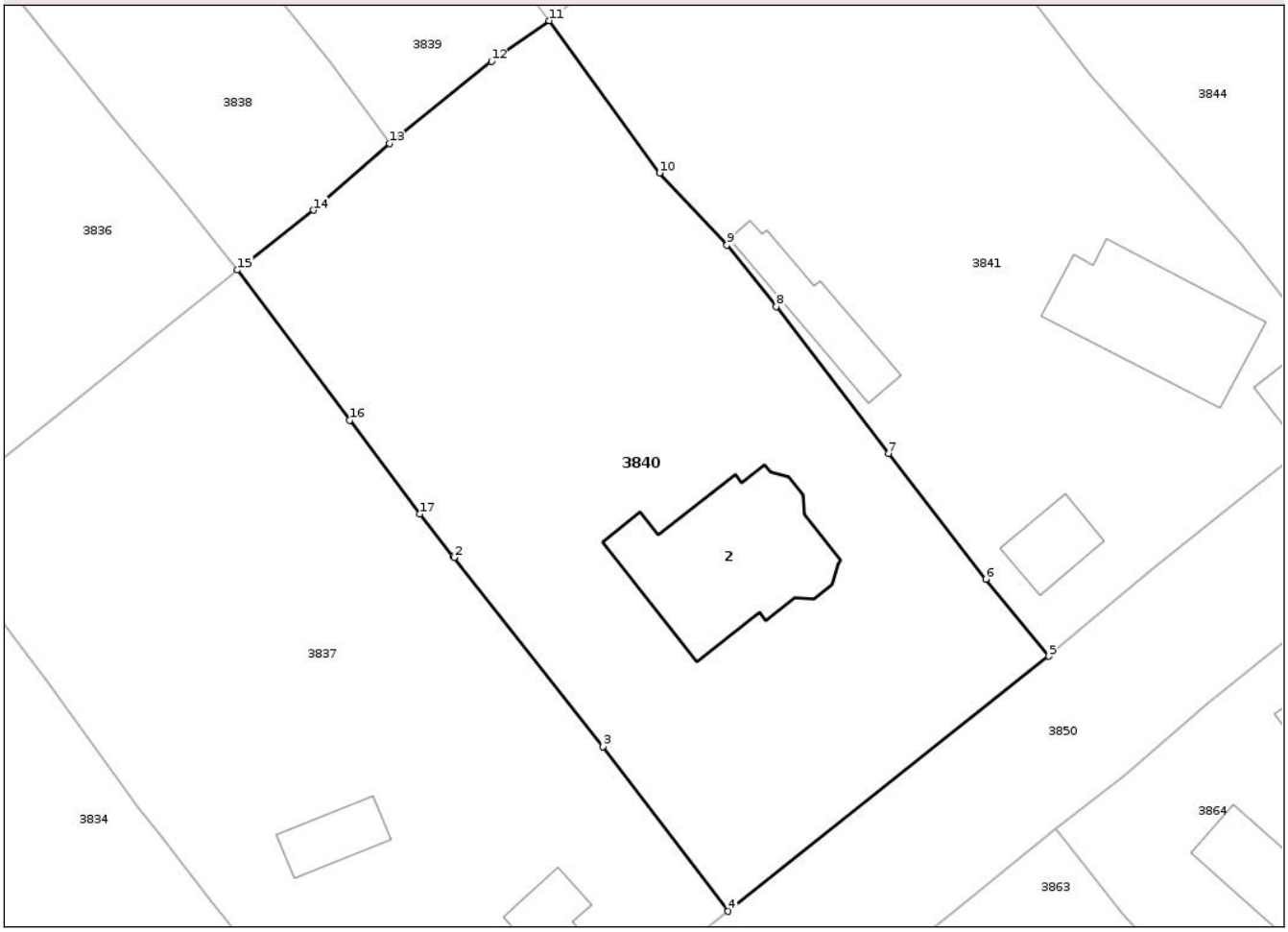
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50838	Din acte: 1.845 Masurata: 1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	-	117	-	
2	arabil	DA	821	-	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50838-C2	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta, P+1., anul 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.101,745 690.926,722	2	669.101,805 690.926,646	0.097
2	669.101,805 690.926,646	3	669.112,981 690.912,462	18.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.112,981 690.912,462	4	669.122,349 690.900,115	15.499
4	669.122,349 690.900,115	5	669.146,404 690.919,236	30.729
5	669.146,404 690.919,236	6	669.141,681 690.925,027	7.473
6	669.141,681 690.925,027	7	669.134,375 690.934,434	11.911
7	669.134,375 690.934,434	8	669.125,953 690.945,471	13.883
8	669.125,953 690.945,471	9	669.122,258 690.950,074	5.903
9	669.122,258 690.950,074	10	669.117,208 690.955,493	7.407
10	669.117,208 690.955,493	11	669.108,952 690.966,903	14.084
11	669.108,952 690.966,903	12	669.104,606 690.963,85	5.311
12	669.104,606 690.963,85	13	669.096,955 690.957,686	9.825
13	669.096,955 690.957,686	14	669.091,238 690.952,687	7.594
14	669.091,238 690.952,687	15	669.085,551 690.948,205	7.241
15	669.085,551 690.948,205	16	669.093,975 690.936,945	14.062
16	669.093,975 690.936,945	17	669.099,212 690.929,902	8.777
17	669.099,212 690.929,902	1	669.101,745 690.926,722	4.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.822	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89730, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

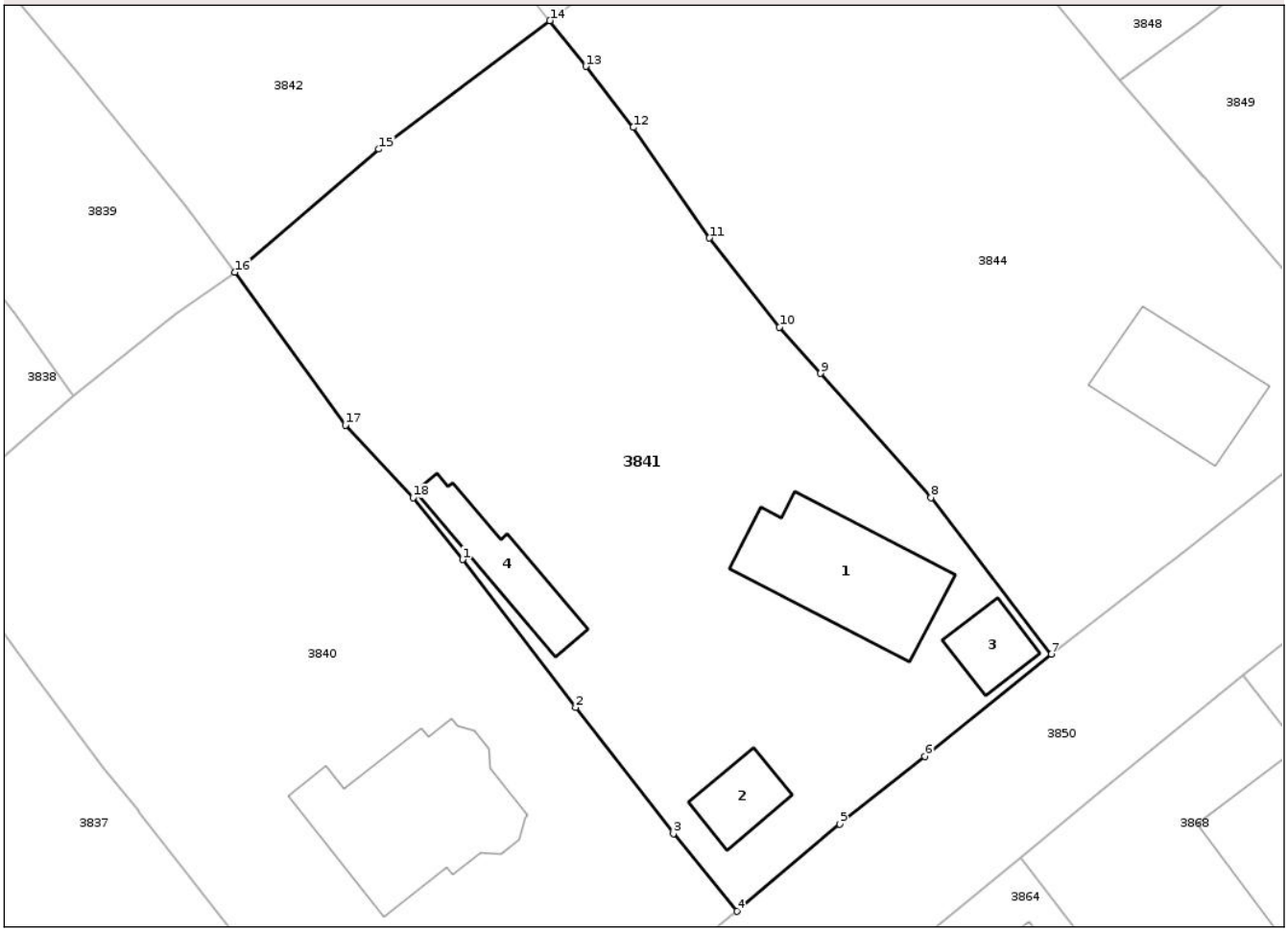
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	-	118	-	
2	arabil	DA	948	-	118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.125,953 690.945,471	2	669.134,375 690.934,434	13.883
2	669.134,375 690.934,434	3	669.141,681 690.925,027	11.911
3	669.141,681 690.925,027	4	669.146,404 690.919,236	7.473
4	669.146,404 690.919,236	5	669.154,073 690.925,75	10.062
5	669.154,073 690.925,75	6	669.160,422 690.930,79	8.106
6	669.160,422 690.930,79	7	669.169,878 690.938,422	12.152
7	669.169,878 690.938,422	8	669.160,876 690.950,088	14.735
8	669.160,876 690.950,088	9	669.152,658 690.959,349	12.382
9	669.152,658 690.959,349	10	669.149,59 690.962,807	4.623
10	669.149,59 690.962,807	11	669.144,358 690.969,459	8.463
11	669.144,358 690.969,459	12	669.138,68 690.977,71	10.016
12	669.138,68 690.977,71	13	669.135,14 690.982,261	5.766
13	669.135,14 690.982,261	14	669.132,464 690.985,664	4.329
14	669.132,464 690.985,664	15	669.119,709 690.976,077	15.956
15	669.119,709 690.976,077	16	669.108,952 690.966,903	14.138
16	669.108,952 690.966,903	17	669.117,208 690.955,493	14.084
17	669.117,208 690.955,493	18	669.122,258 690.950,074	7.407
18	669.122,258 690.950,074	1	669.125,953 690.945,471	5.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50549	Din acte: 1.860 Masurata: 1.836	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95297 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 2066, din 13/10/2023 emis de BIN Humelnicu Coca-Botoșani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONOFREI MIHAI-BOGDAN**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAŞCOVSCHI ANA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

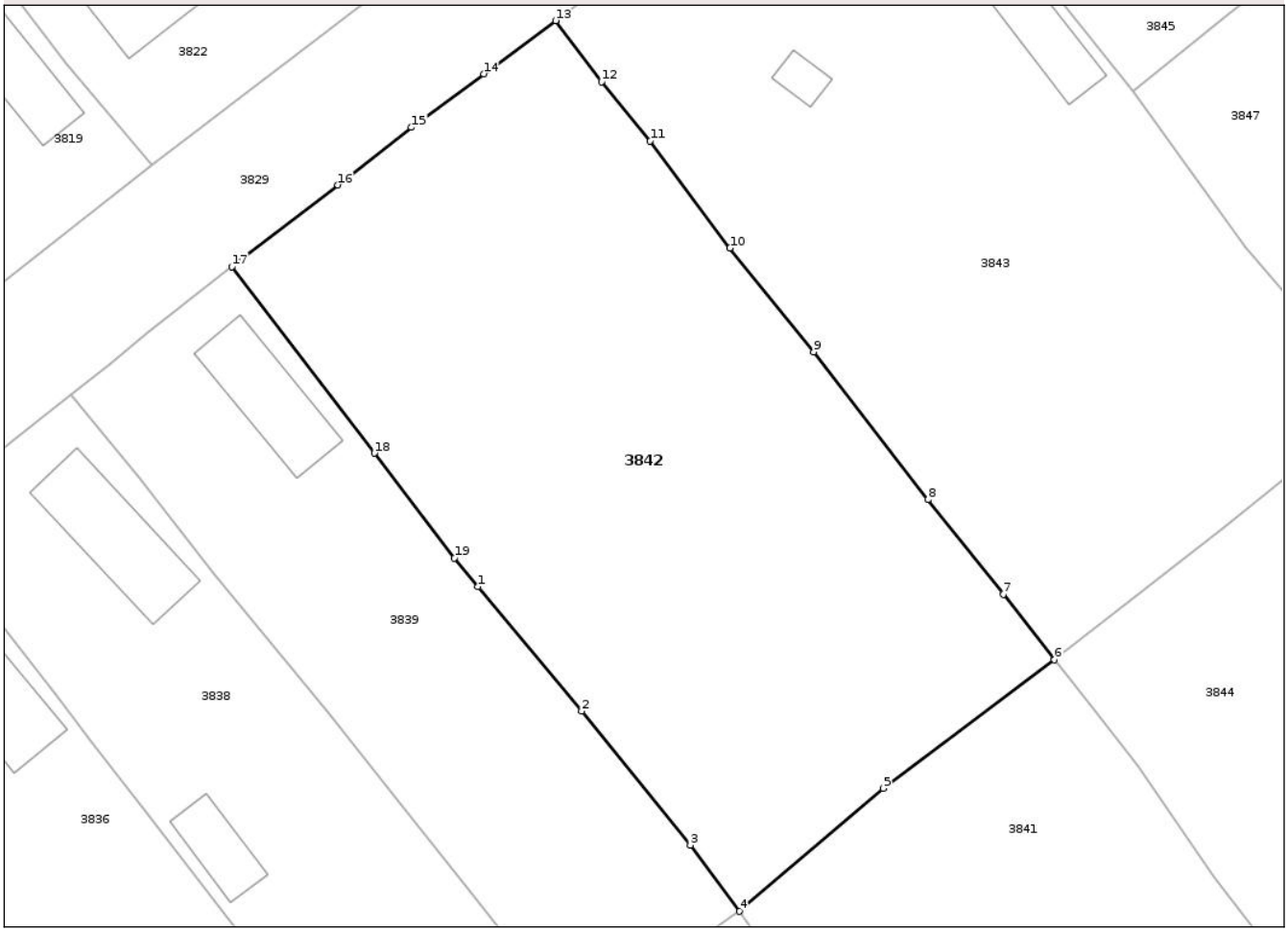
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50549	Din acte: 1.860 Masurata: 1.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.836	-	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.089,472 690.991,118	2	669.097,205 690.981,836	12.081
2	669.097,205 690.981,836	3	669.105,305 690.971,844	12.863
3	669.105,305 690.971,844	4	669.108,952 690.966,903	6.141
4	669.108,952 690.966,903	5	669.119,709 690.976,077	14.138
5	669.119,709 690.976,077	6	669.132,464 690.985,664	15.956

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.132,464 690.985,664	7	669.128,656 690.990,551	6.195
7	669.128,656 690.990,551	8	669.123,036 690.997,602	9.017
8	669.123,036 690.997,602	9	669.114,491 691.008,634	13.954
9	669.114,491 691.008,634	10	669.108,258 691.016,37	9.935
10	669.108,258 691.016,37	11	669.102,319 691.024,364	9.959
11	669.102,319 691.024,364	12	669.098,693 691.028,775	5.71
12	669.098,693 691.028,775	13	669.095,255 691.033,333	5.709
13	669.095,255 691.033,333	14	669.089,894 691.029,379	6.661
14	669.089,894 691.029,379	15	669.084,495 691.025,373	6.723
15	669.084,495 691.025,373	16	669.079,019 691.021,07	6.964
16	669.079,019 691.021,07	17	669.071,097 691.014,985	9.989
17	669.071,097 691.014,985	18	669.081,747 691.001,069	17.524
18	669.081,747 691.001,069	19	669.087,699 690.993,247	9.829
19	669.087,699 690.993,247	1	669.089,472 690.991,118	2.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50226	Din acte: 1.784 Masurata: 1.843	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50226-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, P, construita din paianta, anul 1952, fara lift, fara certificat energetic.
A1.2	50226-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P, construita din paianta, anul 1952, fara lift, fara certificat energetic.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40882 / 05/10/2011		
Act Notarial nr. 2680, din 09/06/1997 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan (rectificat prin Încheierea nr. 188/8676 din 09.09.2011 emisă de BNPA Marta Săndulache Dârjan - Irina Mihaela Bărculeţ Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU ANGELICA**, căsătorită cu 2) **MUNTEANU CONSTANTIN**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MUNTEANU ANGELICA**, căsătorită cu 2) **MUNTEANU CONSTANTIN**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50226	Din acte: 1.784 Masurata: 1.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	-	124	-	
2	arabil	DA	1.385	-	124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50226-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, P, construita din paianta, anul 1952, fara lift, fara certificat energetic.
A1.2	50226-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P, construita din paianta, anul 1952, fara lift, fara certificat energetic.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.151,033 691.011,393	2	669.150,582 691.011,94	0.709
3	669.146,742 691.016,4	4	669.138,291 691.028,091	14.426
5	669.131,85 691.036,166	6	669.128,495 691.040,235	5.274
7	669.124,369 691.045,24	8	669.119,287 691.052,015	8.469
9	669.110,724 691.045,354	10	669.102,608 691.038,956	10.335
11	669.095,255 691.033,333	12	669.098,693 691.028,775	5.709
13	669.102,319 691.024,364	14	669.108,258 691.016,37	9.959
15	669.114,491 691.008,634	16	669.123,036 690.997,602	13.954
17	669.128,656 690.990,551	18	669.132,464 690.985,664	6.195
19	669.138,189 690.990,094	20	669.145,064 690.995,55	8.777
21	669.150,715 690.999,999	22	669.156,582 691.004,662	7.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.150,582 691.011,94	3	669.146,742 691.016,4	5.885
4	669.138,291 691.028,091	5	669.131,85 691.036,166	10.329
6	669.128,495 691.040,235	7	669.124,369 691.045,24	6.486
8	669.119,287 691.052,015	9	669.110,724 691.045,354	10.849
10	669.102,608 691.038,956	11	669.095,255 691.033,333	9.257
12	669.098,693 691.028,775	13	669.102,319 691.024,364	5.71
14	669.108,258 691.016,37	15	669.114,491 691.008,634	9.935
16	669.123,036 690.997,602	17	669.128,656 690.990,551	9.017
18	669.132,464 690.985,664	19	669.138,189 690.990,094	7.239
20	669.145,064 690.995,55	21	669.150,715 690.999,999	7.192
22	669.156,582 691.004,662	1	669.151,033 691.011,393	8.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51104	Din acte: 1.831 Masurata: 1.873	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51104-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P. construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1951.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85561 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 378, din 07/12/2017 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BĂRDIȚĂ ȘTEFAN**, bun propriu.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BĂRDIȚĂ DUMITRU**, bun propriu.	
Act Notarial nr. 379, din 07/12/2017 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **BĂRDIȚĂ ȘTEFAN**, bun propriu.	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂRDIȚĂ ADRIAN**, bun propriu.	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ȚÂMPĂU ANA-MARIA**, bun propriu.	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32	A1.1
	1) **BĂRDIȚĂ ȘTEFAN**, bun propriu.	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1
	1) **BĂRDIȚĂ ADRIAN**, bun propriu.	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1
	1) **ȚÂMPĂU ANA-MARIA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

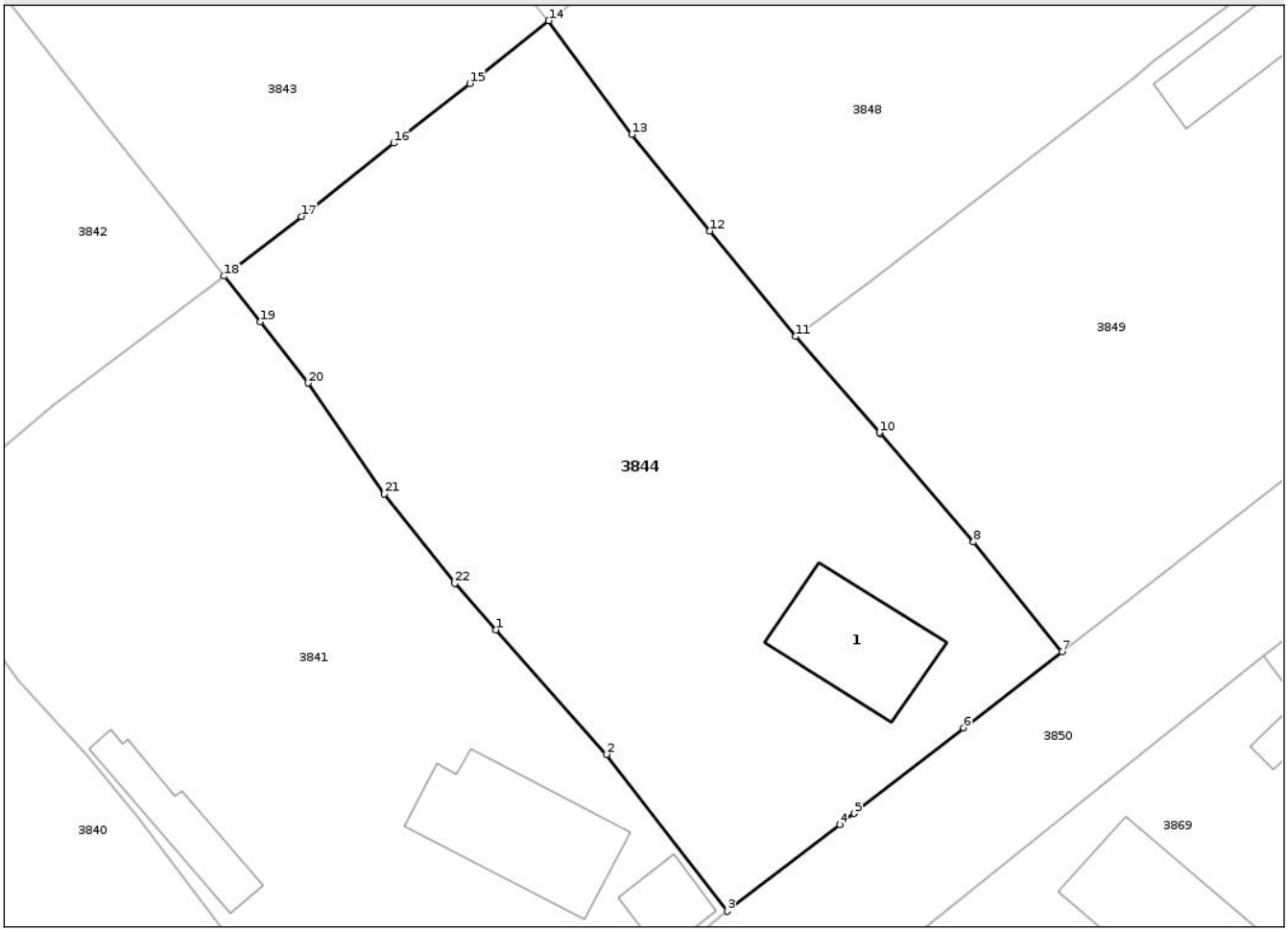
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51104	Din acte: 1.831 Masurata: 1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	-	119	-	
2	arabil	DA	1.462	-	119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51104-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P. construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1951.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.152,658 690.959,349	2	669.160,876 690.950,088	12.382
3	669.169,878 690.938,422	4	669.178,232 690.944,873	10.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.160,876 690.950,088	3	669.169,878 690.938,422	14.735
4	669.178,232 690.944,873	5	669.179,306 690.945,703	1.357

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.179,306 690.945,703	6	669.187,45 690.952,061	10.332
7	669.194,756 690.957,723	8	669.188,19 690.965,894	10.482
9	669.181,246 690.973,957	10	669.181,187 690.974,025	0.09
11	669.174,939 690.981,187	12	669.168,556 690.989,02	10.104
13	669.162,779 690.996,201	14	669.156,582 691.004,662	10.488
15	669.150,715 690.999,999	16	669.145,064 690.995,55	7.192
17	669.138,189 690.990,094	18	669.132,464 690.985,664	7.239
19	669.135,14 690.982,261	20	669.138,68 690.977,71	5.766
21	669.144,358 690.969,459	22	669.149,59 690.962,807	8.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.187,45 690.952,061	7	669.194,756 690.957,723	9.243
8	669.188,19 690.965,894	9	669.181,246 690.973,957	10.641
10	669.181,187 690.974,025	11	669.174,939 690.981,187	9.504
12	669.168,556 690.989,02	13	669.162,779 690.996,201	9.216
14	669.156,582 691.004,662	15	669.150,715 690.999,999	7.494
16	669.145,064 690.995,55	17	669.138,189 690.990,094	8.777
18	669.132,464 690.985,664	19	669.135,14 690.982,261	4.329
20	669.138,68 690.977,71	21	669.144,358 690.969,459	10.016
22	669.149,59 690.962,807	1	669.152,658 690.959,349	4.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 346 Masurata: 377	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36380, din 03/02/1997 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA ILIE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

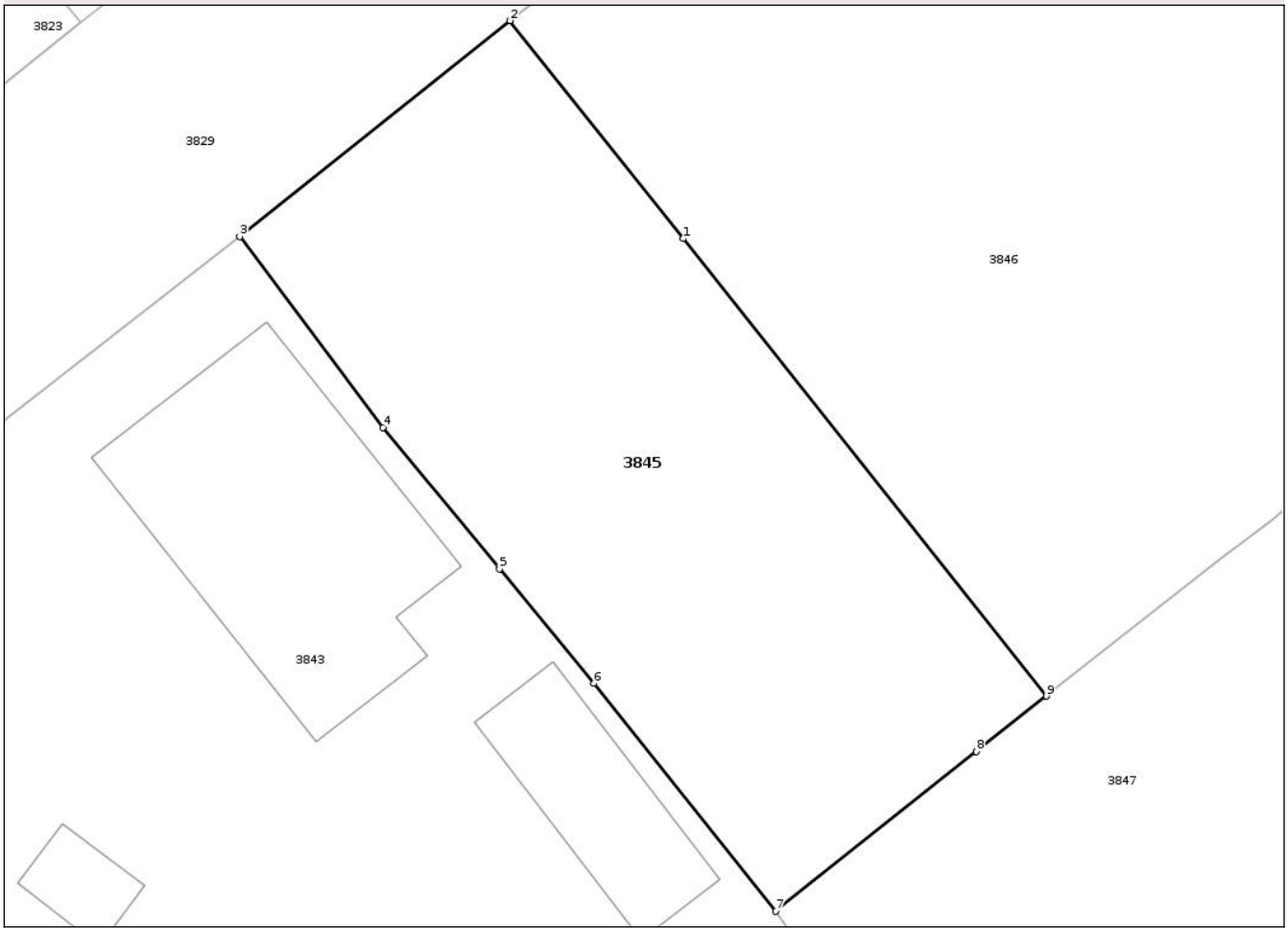
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 346 Masurata: 377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	169	-	123	-	
2	vie	DA	208	-	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.135,009 691.051,939	2	669.128,87 691.059,668	9.87
2	669.128,87 691.059,668	3	669.119,287 691.052,015	12.264
3	669.119,287 691.052,015	4	669.124,369 691.045,24	8.469
4	669.124,369 691.045,24	5	669.128,495 691.040,235	6.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.128,495 691.040,235	6	669.131,85 691.036,166	5.274
6	669.131,85 691.036,166	7	669.138,291 691.028,091	10.329
7	669.138,291 691.028,091	8	669.145,409 691.033,757	9.098
8	669.145,409 691.033,757	9	669.147,895 691.035,717	3.166
9	669.147,895 691.035,717	1	669.135,009 691.051,939	20.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50181	1.500	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50181-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P, construita din paianta, compusa din doua camere si o sala, acoperite cu carton.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3190 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 211, din 25/01/2011 emis de BNPA Marta Săndulache Dârjan (Irina Mihaela Bărculeţ Botoşani);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALANCEA DUMITRU ANDREI**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CALANCEA DUMITRU ANDREI**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3190 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 211, din 25/01/2011 emis de BNPA Marta Săndulache Dârjan (Irina Mihaela Bărculeţ Botoşani);		
C1	se notează obligaţia de întreţinere şi înmormântare în sarcina numitului Calancea Dumitru Andrei	A1, A1.1
	1) **CALANCEA VALERIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50181	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	123	-	
2	vie	DA	671	-	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50181-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P, construita din paianta, compusa din doua camere si o sala, acoperite cu carton.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.161,003 691.046,399	2	669.163,761 691.048,534	3.488
3	669.169,944 691.053,528	4	669.178,783 691.060,48	11.245
5	669.183,123 691.063,983	6	669.186,443 691.066,884	4.409
7	669.180,962 691.073,797	8	669.175,248 691.080,775	9.019
9	669.167,617 691.090,247	10	669.160,516 691.084,802	8.948
11	669.153,276 691.079,041	12	669.152,379 691.078,306	1.16
13	669.149,164 691.075,673	14	669.140,42 691.068,389	11.38
15	669.129,264 691.059,983	16	669.128,87 691.059,668	0.504
17	669.135,009 691.051,939	18	669.147,895 691.035,717	20.717
19	669.154,037 691.040,56	20	669.155,952 691.041,975	2.381
21	669.157,956 691.043,832	22	669.159,323 691.045,099	1.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.163,761 691.048,534	3	669.169,944 691.053,528	7.948
4	669.178,783 691.060,48	5	669.183,123 691.063,983	5.577
6	669.186,443 691.066,884	7	669.180,962 691.073,797	8.822
8	669.175,248 691.080,775	9	669.167,617 691.090,247	12.164
10	669.160,516 691.084,802	11	669.153,276 691.079,041	9.252
12	669.152,379 691.078,306	13	669.149,164 691.075,673	4.156
14	669.140,42 691.068,389	15	669.129,264 691.059,983	13.968
16	669.128,87 691.059,668	17	669.135,009 691.051,939	9.87
18	669.147,895 691.035,717	19	669.154,037 691.040,56	7.822
20	669.155,952 691.041,975	21	669.157,956 691.043,832	2.732
22	669.159,323 691.045,099	1	669.161,003 691.046,399	2.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 122.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52972	Din acte: 1.892 Masurata: 1.864	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52972-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta, P, anul 2007.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, P.
A1.6		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28249 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 2498, din 17/07/2003 emis de BNP Elena Roman;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AONOFRIESEI ELENA-RAMONA** 2) **CRUCIANU DOREL**, bun comun	
Act Administrativ nr. 15, din 12/06/2007 emis de Primaria comunei Romanesti (act administrativ nr 1324 din 01.03.2023, emis de Primaria comunei Romanesti;act administrativ nr 1308 din 01.03.2023, emis de Primaria comunei Romanesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AONOFRIESEI ELENA-RAMONA** 2) **CRUCIANU DOREL**, bun comun.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **AONOFRIESEI ELENA-RAMONA** 2) **CRUCIANU DOREL**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

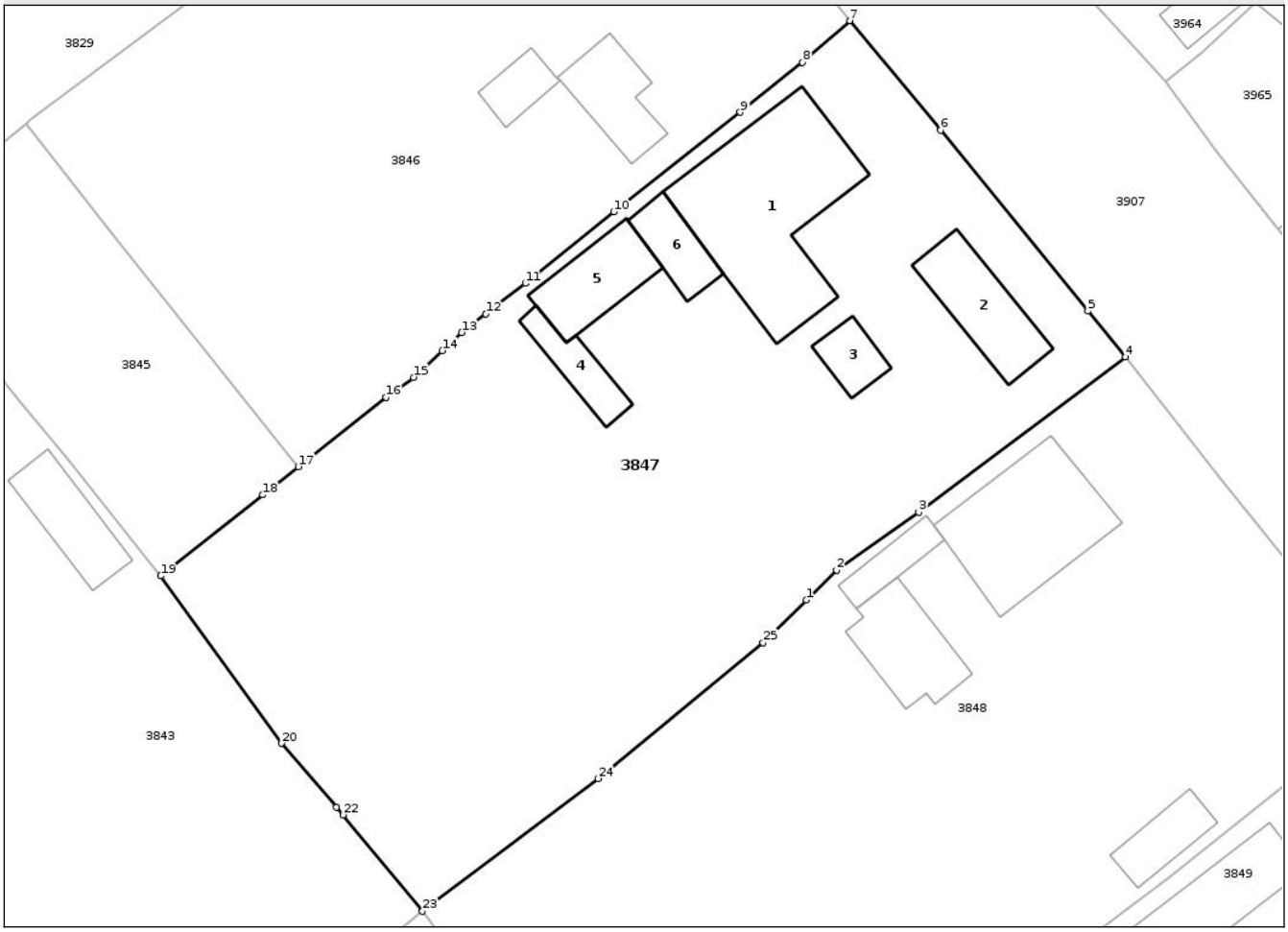
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52972	Din acte: 1.892 Masurata: 1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	-	122	-	
2	arabil	DA	453	-	122	-	
3	vie	DA	618	-	122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52972-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta, P, anul 2007.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, P.
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.183,396 691.026,411	2	669.185,511 691.028,504	2.976
3	669.191,243 691.032,55	4	669.205,691 691.043,407	18.073
5	669.203,062 691.046,586	6	669.192,77 691.059,226	16.3
7	669.186,443 691.066,884	8	669.183,123 691.063,983	4.409
9	669.178,783 691.060,48	10	669.169,944 691.053,528	11.245
11	669.163,761 691.048,534	12	669.161,003 691.046,399	3.488
13	669.159,323 691.045,099	14	669.157,956 691.043,832	1.864
15	669.155,952 691.041,975	16	669.154,037 691.040,56	2.381
17	669.147,895 691.035,717	18	669.145,409 691.033,757	3.166
19	669.138,291 691.028,091	20	669.146,742 691.016,4	14.426
21	669.150,582 691.011,94	22	669.151,033 691.011,393	0.709
23	669.156,582 691.004,662	24	669.168,859 691.013,932	15.384
25	669.180,373 691.023,418	1	669.183,396 691.026,411	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.185,511 691.028,504	3	669.191,243 691.032,55	7.016
4	669.205,691 691.043,407	5	669.203,062 691.046,586	4.125
6	669.192,77 691.059,226	7	669.186,443 691.066,884	9.934
8	669.183,123 691.063,983	9	669.178,783 691.060,48	5.577
10	669.169,944 691.053,528	11	669.163,761 691.048,534	7.948
12	669.161,003 691.046,399	13	669.159,323 691.045,099	2.124
14	669.157,956 691.043,832	15	669.155,952 691.041,975	2.732
16	669.154,037 691.040,56	17	669.147,895 691.035,717	7.822
18	669.145,409 691.033,757	19	669.138,291 691.028,091	9.098
20	669.146,742 691.016,4	21	669.150,582 691.011,94	5.885
22	669.151,033 691.011,393	23	669.156,582 691.004,662	8.723
24	669.168,859 691.013,932	25	669.180,373 691.023,418	14.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50176	Din acte: 1.960 Masurata: 1.905	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50176-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta, P.
A1.2	50176-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29794 / 08/10/2010		
Act Administrativ nr. 94899, din 16/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURAD GHEORGHE**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 3572, din 29/09/2010 emis de Primăria comunei Românești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURAD GHEORGHE** 2) **MURAD MANDIŢA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primăria comunei Românești;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MURAD GHEORGHE** 2) **MURAD MANDIŢA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29794 / 08/10/2010		
Act Notarial nr. 12212, din 09/08/1993 emis de Notariatul de stat Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 ROLplus dobânzile aferente	A1.1
	1) **BCR SA-FILIALA TRUŞEŞTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: înscris în registrul de transcripţiuni şi inscripţiuni sub nr. 10043 din 09.08.1993	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

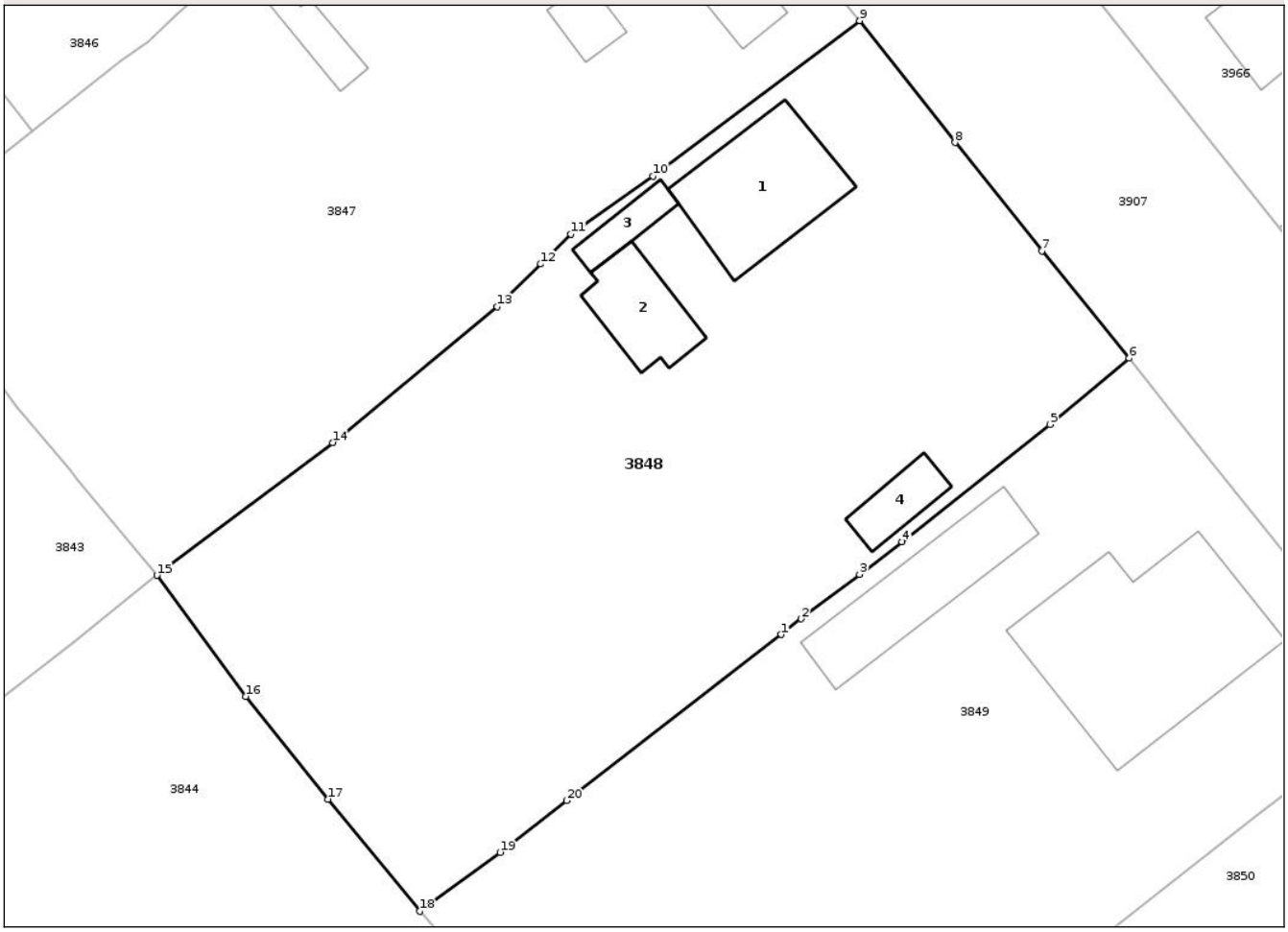
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50176	Din acte: 1.960 Masurata: 1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	-	121	-	
2	arabil	DA	1.096	-	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50176-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta, P.
A1.2	50176-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.200,198 691.000,525	2	669.201,613 691.001,622	1.79
2	669.201,613 691.001,622	3	669.205,676 691.004,721	5.11
3	669.205,676 691.004,721	4	669.208,65 691.006,989	3.74
4	669.208,65 691.006,989	5	669.218,972 691.015,198	13.188
5	669.218,972 691.015,198	6	669.224,529 691.019,826	7.232
6	669.224,529 691.019,826	7	669.218,421 691.027,327	9.673
7	669.218,421 691.027,327	8	669.212,349 691.034,894	9.702
8	669.212,349 691.034,894	9	669.205,691 691.043,407	10.807
9	669.205,691 691.043,407	10	669.191,243 691.032,55	18.073
10	669.191,243 691.032,55	11	669.185,511 691.028,504	7.016
11	669.185,511 691.028,504	12	669.183,396 691.026,411	2.976
12	669.183,396 691.026,411	13	669.180,373 691.023,418	4.254
13	669.180,373 691.023,418	14	669.168,859 691.013,932	14.918
14	669.168,859 691.013,932	15	669.156,582 691.004,662	15.384
15	669.156,582 691.004,662	16	669.162,779 690.996,201	10.488
16	669.162,779 690.996,201	17	669.168,556 690.989,02	9.216
17	669.168,556 690.989,02	18	669.174,939 690.981,187	10.104
18	669.174,939 690.981,187	19	669.180,565 690.985,304	6.971
19	669.180,565 690.985,304	20	669.185,218 690.988,916	5.89
20	669.185,218 690.988,916	1	669.200,198 691.000,525	18.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50582	Din acte: 1.800 Masurata: 1.896	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	50582-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:326 mp; Locuinta, P+M.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2457 / 14/09/1999		
Act Notarial nr. 6466, din 13/09/1999 emis de BNP Lili BOBU - Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NANIA NELU**, căsătorit cu 2) **NANIA ANGELICA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)	
2077 / 26/04/2001		
Act Administrativ nr. 7, din 10/05/2000 emis de Primăria comunei Romăneşti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **NANIA NELU**, căsătorit cu 2) **NANIA ANGELICA**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primăria Comunei Romăneşti;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **NANIA NELU**, căsătorit cu 2) **NANIA ANGELICA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2078 / 26/04/2001		
Act Notarial nr. 2078, din 26/04/2001 emis de BNP Reta ANIŢEI - Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000000 LEIplus dobânzile aferente	A1, A1.3
	1) **BCR SA AGENŢIA TRUŞEŞTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

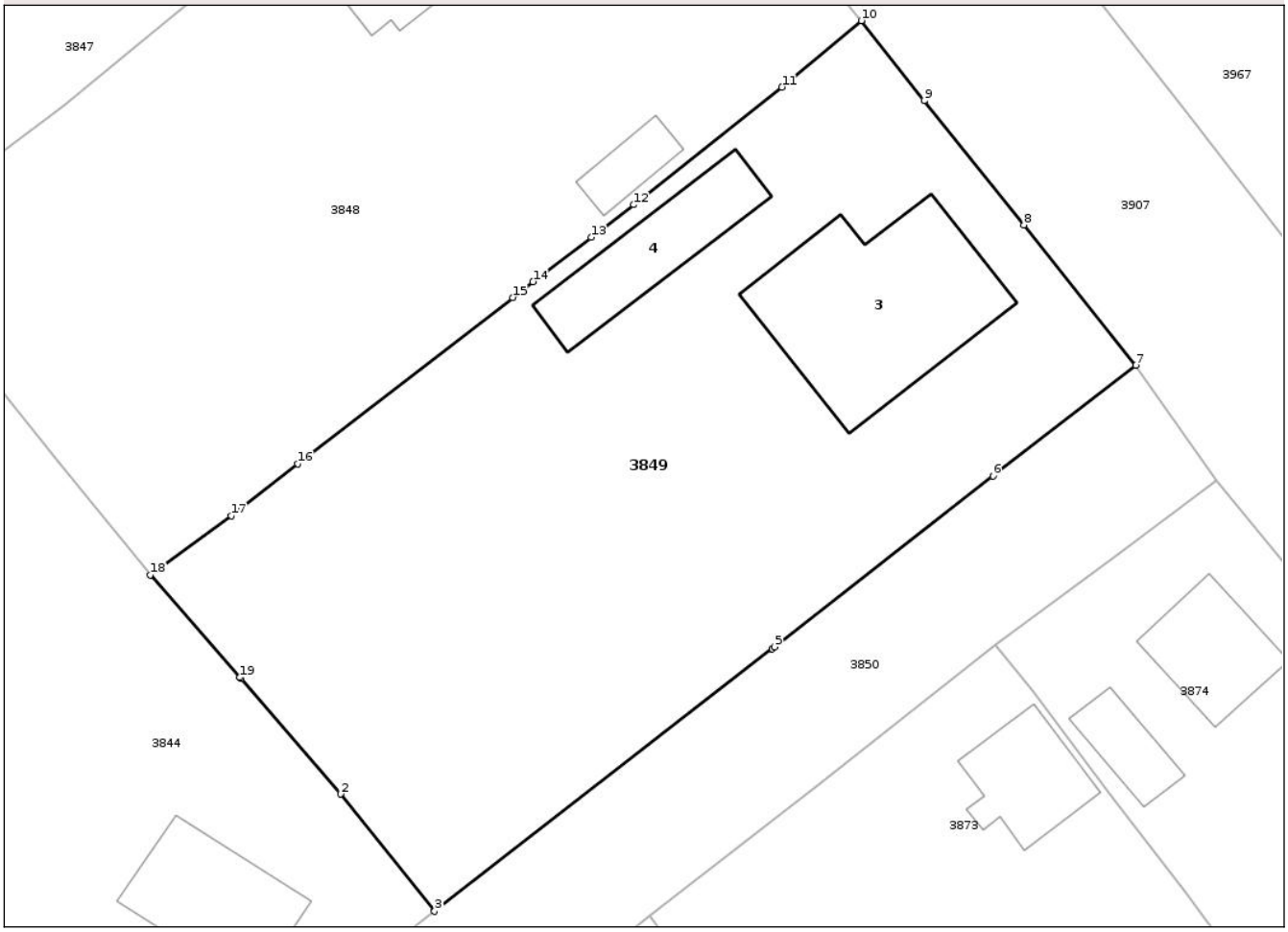
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50582	Din acte: 1.800 Masurata: 1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	-	120	-	
2	arabil	DA	938	-	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	50582-C3	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:326 mp; Locuinta, P+M.
A1.4		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.181,246 690.973,957	2	669.188,19 690.965,894	10.641
2	669.188,19 690.965,894	3	669.194,756 690.957,723	10.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.194,756 690.957,723	4	669.218,302 690.976,034	29.828
4	669.218,302 690.976,034	5	669.218,461 690.976,158	0.202
5	669.218,461 690.976,158	6	669.233,693 690.988,074	19.339
6	669.233,693 690.988,074	7	669.243,654 690.995,793	12.602
7	669.243,654 690.995,793	8	669.235,842 691.005,584	12.526
8	669.235,842 691.005,584	9	669.228,893 691.014,248	11.106
9	669.228,893 691.014,248	10	669.224,529 691.019,826	7.082
10	669.224,529 691.019,826	11	669.218,972 691.015,198	7.232
11	669.218,972 691.015,198	12	669.208,65 691.006,989	13.188
12	669.208,65 691.006,989	13	669.205,676 691.004,721	3.74
13	669.205,676 691.004,721	14	669.201,613 691.001,622	5.11
14	669.201,613 691.001,622	15	669.200,198 691.000,525	1.79
15	669.200,198 691.000,525	16	669.185,218 690.988,916	18.952
16	669.185,218 690.988,916	17	669.180,565 690.985,304	5.89
17	669.180,565 690.985,304	18	669.174,939 690.981,187	6.971
18	669.174,939 690.981,187	19	669.181,187 690.974,025	9.504
19	669.181,187 690.974,025	1	669.181,246 690.973,957	0.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50990	Din acte: 2.722 Masurata: 2.736	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38590 / 09/06/2017		
Act Normativ nr. 377, din 14/04/2010 emis de Guvernul României, anexa nr. 14;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50990	Din acte: 2.722 Masurata: 2.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.736	-	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.053,782 690.846,195	2	669.040,769 690.835,864	16.615
4	669.036,021 690.819,272	5	669.049,108 690.829,688	16.726
7	669.074,603 690.849,83	8	669.091,385 690.863,036	21.355
10	669.108,44 690.876,305	11	669.122,973 690.887,297	18.222
13	669.130,761 690.893,365	14	669.139,099 690.900,003	10.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.040,769 690.835,864	3	669.029,908 690.827,595	13.651
5	669.049,108 690.829,688	6	669.069,43 690.845,759	25.909
8	669.091,385 690.863,036	9	669.104,225 690.872,915	16.201
11	669.122,973 690.887,297	12	669.127,554 690.890,812	5.774
14	669.139,099 690.900,003	15	669.146,947 690.906,273	10.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.029,908 690.827,595	4	669.036,021 690.819,272	10.327
6	669.069,43 690.845,759	7	669.074,603 690.849,83	6.583
9	669.104,225 690.872,915	10	669.108,44 690.876,305	5.409
12	669.127,554 690.890,812	13	669.130,761 690.893,365	4.099
15	669.146,947 690.906,273	16	669.152,127 690.910,262	6.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	669.152,127 690.910,262	17	669.158,285 690.915,651	8.183
17	669.158,285 690.915,651	18	669.167,563 690.923,222	11.975
18	669.167,563 690.923,222	19	669.173,452 690.928,062	7.623
19	669.173,452 690.928,062	20	669.184,196 690.936,891	13.906
20	669.184,196 690.936,891	21	669.198,466 690.948,333	18.291
21	669.198,466 690.948,333	22	669.209,749 690.957,433	14.495
22	669.209,749 690.957,433	23	669.221,419 690.966,412	14.725
23	669.221,419 690.966,412	24	669.233,902 690.976,263	15.902
24	669.233,902 690.976,263	25	669.242,502 690.982,733	10.762
25	669.242,502 690.982,733	26	669.249,261 690.987,794	8.444
26	669.249,261 690.987,794	27	669.243,654 690.995,793	9.768
27	669.243,654 690.995,793	28	669.233,693 690.988,074	12.602
28	669.233,693 690.988,074	29	669.218,461 690.976,158	19.339
29	669.218,461 690.976,158	30	669.218,302 690.976,034	0.202
30	669.218,302 690.976,034	31	669.194,756 690.957,723	29.828
31	669.194,756 690.957,723	32	669.187,45 690.952,061	9.243
32	669.187,45 690.952,061	33	669.179,306 690.945,703	10.332
33	669.179,306 690.945,703	34	669.178,232 690.944,873	1.357
34	669.178,232 690.944,873	35	669.169,878 690.938,422	10.555
35	669.169,878 690.938,422	36	669.160,422 690.930,79	12.152
36	669.160,422 690.930,79	37	669.154,073 690.925,75	8.106
37	669.154,073 690.925,75	38	669.146,404 690.919,236	10.062
38	669.146,404 690.919,236	39	669.122,349 690.900,115	30.729
39	669.122,349 690.900,115	40	669.109,895 690.890,414	15.786
40	669.109,895 690.890,414	41	669.098,792 690.881,704	14.112
41	669.098,792 690.881,704	42	669.086,73 690.872,207	15.352
42	669.086,73 690.872,207	43	669.075,833 690.863,712	13.817
43	669.075,833 690.863,712	44	669.066,44 690.856,255	11.993
44	669.066,44 690.856,255	45	669.062,711 690.853,267	4.778
45	669.062,711 690.853,267	1	669.053,782 690.846,195	11.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.521 Masurata: 2.571	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36368, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTIANU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTIANU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

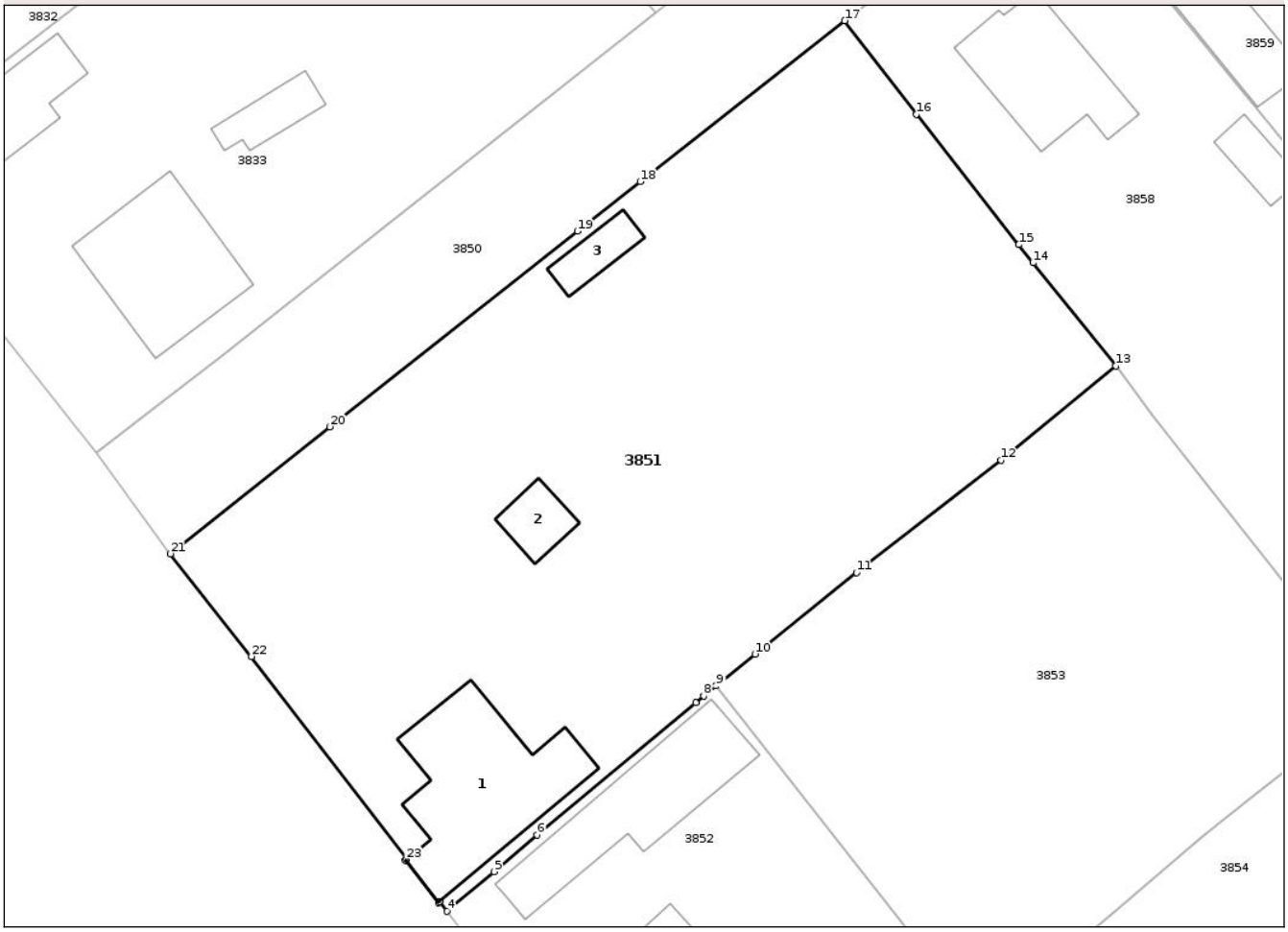
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.521 Masurata: 2.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	-	111	-	
2	arabil	DA	1.512	-	111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.055,318 690.794,105	2	669.058,041 690.790,63	4.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.058,041 690.790,63	3	669.058,127 690.790,702	0.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.058,127 690.790,702	4	669.058,737 690.789,923	0.989
5	669.062,577 690.793,181	6	669.066,121 690.796,183	4.645
7	669.079,151 690.807,058	8	669.079,803 690.807,591	0.842
9	669.080,814 690.808,418	10	669.084,013 690.811,035	4.133
11	669.092,354 690.817,718	12	669.104,219 690.826,945	15.03
13	669.113,631 690.834,695	14	669.106,844 690.843,157	10.848
15	669.105,674 690.844,645	16	669.097,252 690.855,358	13.627
17	669.091,385 690.863,036	18	669.074,603 690.849,83	21.355
19	669.069,43 690.845,759	20	669.049,108 690.829,688	25.909
21	669.036,021 690.819,272	22	669.042,678 690.810,831	10.75
23	669.055,402 690.794,18	1	669.055,318 690.794,105	0.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.058,737 690.789,923	5	669.062,577 690.793,181	5.036
6	669.066,121 690.796,183	7	669.079,151 690.807,058	16.972
8	669.079,803 690.807,591	9	669.080,814 690.808,418	1.306
10	669.084,013 690.811,035	11	669.092,354 690.817,718	10.688
12	669.104,219 690.826,945	13	669.113,631 690.834,695	12.192
14	669.106,844 690.843,157	15	669.105,674 690.844,645	1.893
16	669.097,252 690.855,358	17	669.091,385 690.863,036	9.663
18	669.074,603 690.849,83	19	669.069,43 690.845,759	6.583
20	669.049,108 690.829,688	21	669.036,021 690.819,272	16.726
22	669.042,678 690.810,831	23	669.055,402 690.794,18	20.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50270	1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50270-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuinta, P+M, construita din caramida, anul 1999.
A1.2	50270-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa, P, construita din chirpici, anul 2004.
A1.4	50270-C4	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P, construita din chirpici, anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15838 / 03/05/2012		
Act Notarial nr. 5454 - contract de intretinere, din 31/08/1990 emis de Notariatul de Stat Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN LICĂ**, căsătorit cu 2) **BÎRSAN EUGENIA**, , bun comun	
Act Administrativ nr. 17, din 03/09/1999 emis de Primăria comunei Româneşti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BÎRSAN LICĂ**, căsătorit cu 2) **BÎRSAN EUGENIA**, , bun comun	
Act Administrativ nr. 19, din 15/09/2004 emis de Consiliul Local al comunei Româneşti (proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 2/28.05.2012 emis de Primăria comunei Româneşti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BÎRSAN LICĂ**, căsătorit cu 2) **BÎRSAN EUGENIA**, , bun comun	
Act Administrativ nr. 2402, din 26/04/2012 emis de Primăria comunei Româneşti;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BÎRSAN LICĂ**, căsătorit cu 2) **BÎRSAN EUGENIA**, , bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15838 / 03/05/2012		
Act Notarial nr. 5454 - contract de intretinere, din 31/08/1990 emis de Notariatul de Stat Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERînscris în registrul de transcripţiuni şi inscripţiuni sub nr. 1134-1135/31.08.1990, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRU** 2) **RADU ANA**	
C2	se intabulează dreptul de ipotecă legală (obligaţie de întreţinere şi înmormântare)	A1
	1) **RADU DUMITRU**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **RADU ANA**	

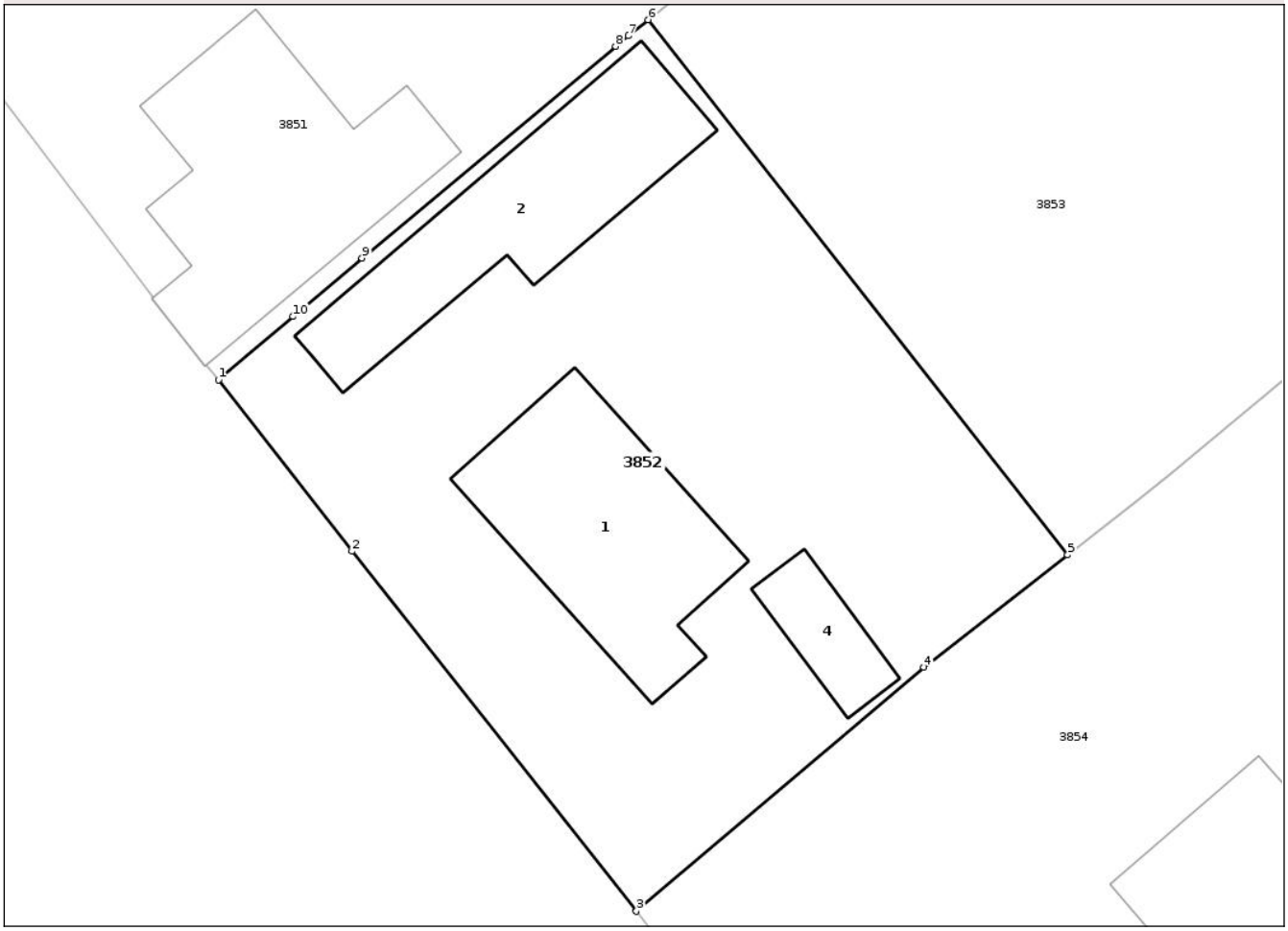
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50270	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	110/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50270-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuinta, P+M, construita din caramida, anul 1999.
A1.2	50270-C2	constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa, P, construita din chirpici, anul 2004.
A1.4	50270-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P, construita din chirpici, anul 1999.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.058,737 690.789,923	2	669.065,611 690.781,124	11.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.065,611 690.781,124	3	669.080,223 690.762,642	23.56
3	669.080,223 690.762,642	4	669.095,0 690.775,164	19.369
4	669.095,0 690.775,164	5	669.102,393 690.780,937	9.38
5	669.102,393 690.780,937	6	669.080,814 690.808,418	34.941
6	669.080,814 690.808,418	7	669.079,803 690.807,591	1.306
7	669.079,803 690.807,591	8	669.079,151 690.807,058	0.842
8	669.079,151 690.807,058	9	669.066,121 690.796,183	16.972
9	669.066,121 690.796,183	10	669.062,577 690.793,181	4.645
10	669.062,577 690.793,181	1	669.058,737 690.789,923	5.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.381 Masurata: 1.457	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92608, din 11/01/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

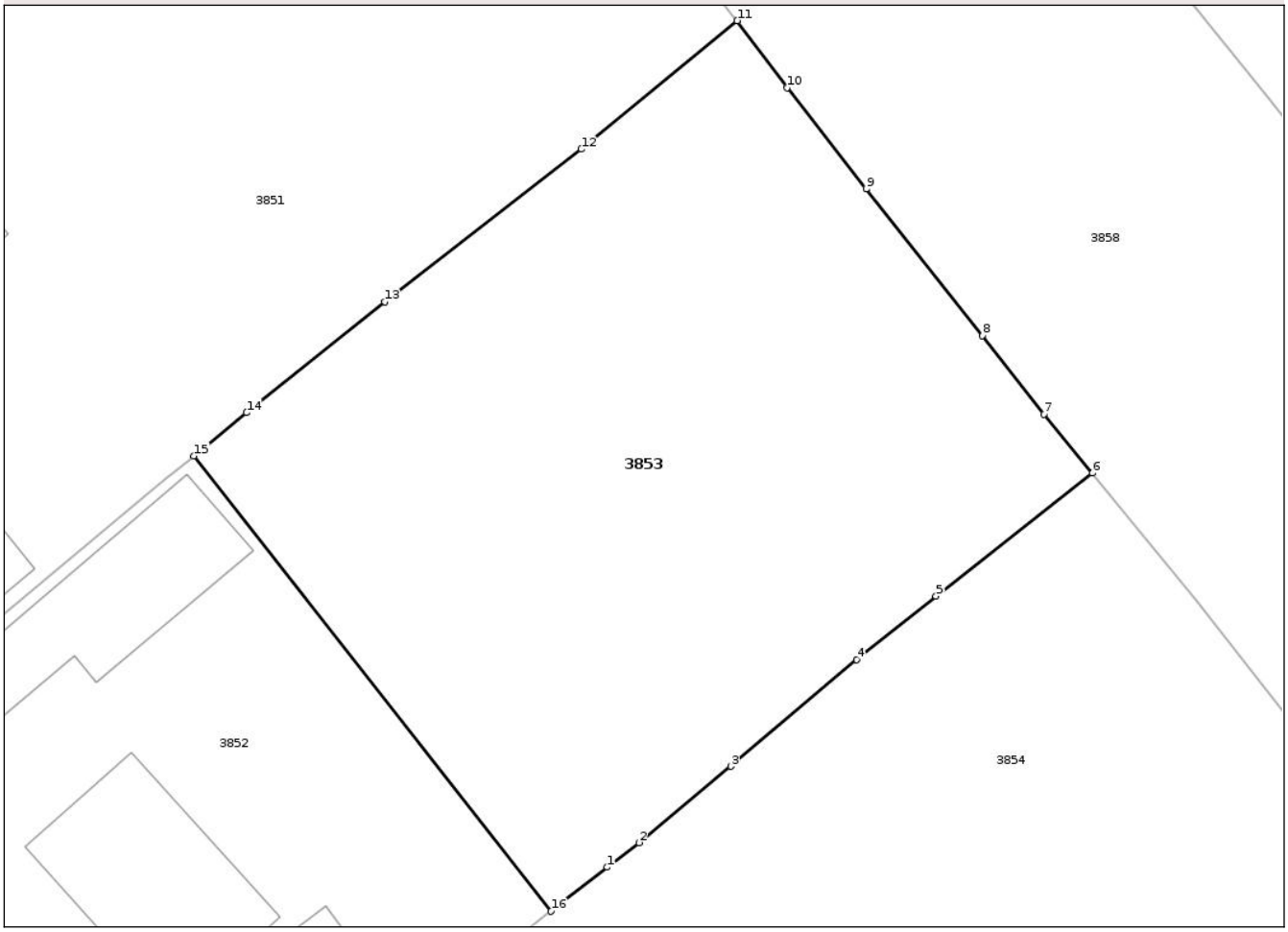
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.381 Masurata: 1.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.457	-	110/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.105,791 690.783,591	2	669.107,697 690.785,079	2.418
2	669.107,697 690.785,079	3	669.113,235 690.789,685	7.203
3	669.113,235 690.789,685	4	669.120,833 690.796,12	9.957
4	669.120,833 690.796,12	5	669.125,63 690.799,957	6.143
5	669.125,63 690.799,957	6	669.135,078 690.807,379	12.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.135,078 690.807,379	7	669.132,148 690.810,931	4.605
7	669.132,148 690.810,931	8	669.128,425 690.815,682	6.036
8	669.128,425 690.815,682	9	669.121,418 690.824,547	11.3
9	669.121,418 690.824,547	10	669.116,64 690.830,645	7.747
10	669.116,64 690.830,645	11	669.113,631 690.834,695	5.045
11	669.113,631 690.834,695	12	669.104,219 690.826,945	12.192
12	669.104,219 690.826,945	13	669.092,354 690.817,718	15.03
13	669.092,354 690.817,718	14	669.084,013 690.811,035	10.688
14	669.084,013 690.811,035	15	669.080,814 690.808,418	4.133
15	669.080,814 690.808,418	16	669.102,393 690.780,937	34.941
16	669.102,393 690.780,937	1	669.105,791 690.783,591	4.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.485 Masurata: 2.522	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92644, din 28/06/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOFREI MIHAI**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ONOFREI MIHAI**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

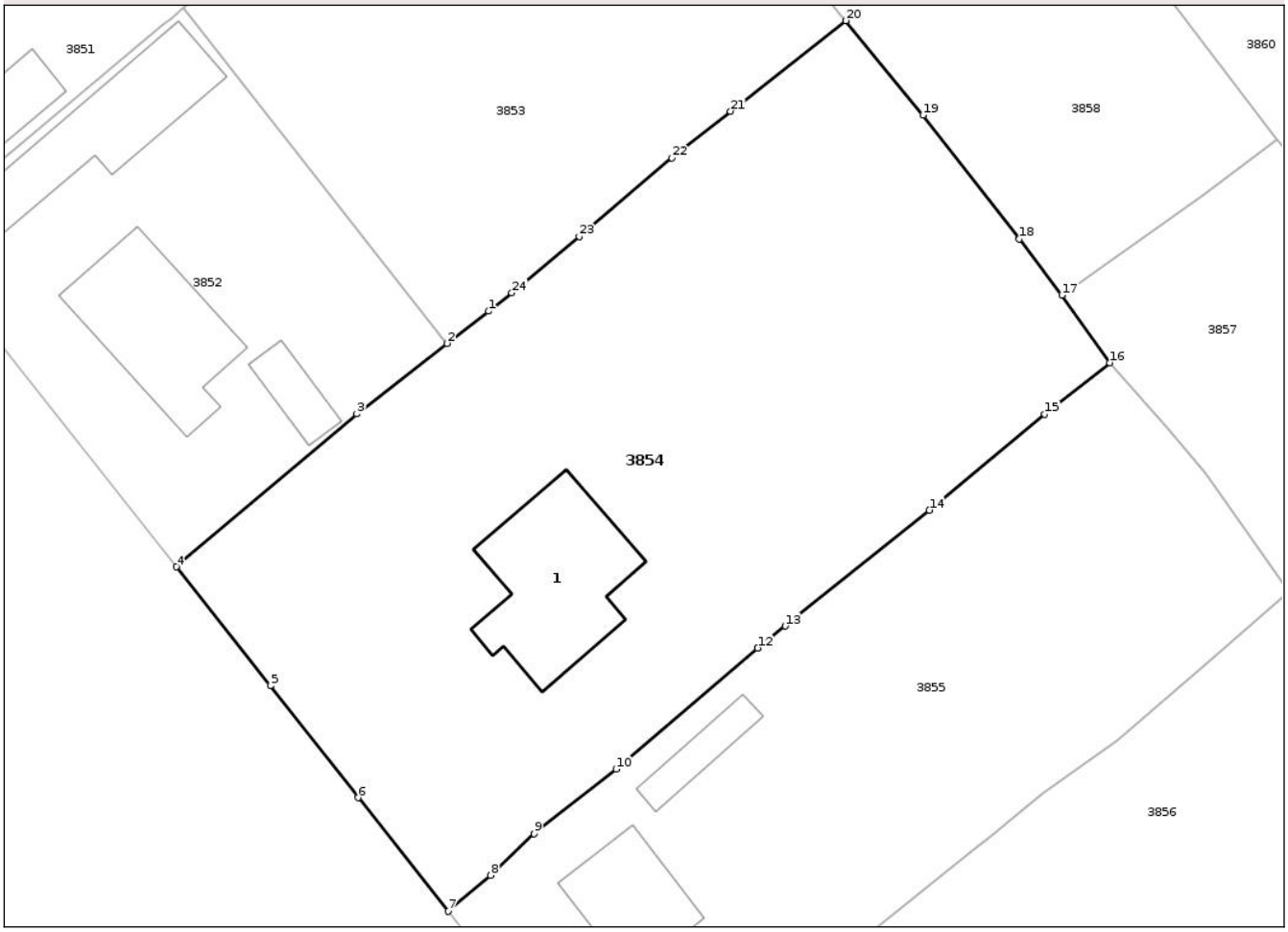
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.485 Masurata: 2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.187	-	109	-	
2	arabil	DA	1.335	-	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.105,791 690.783,591	2	669.102,393 690.780,937	4.312
3	669.095,0 690.775,164	4	669.080,223 690.762,642	19.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.102,393 690.780,937	3	669.095,0 690.775,164	9.38
4	669.080,223 690.762,642	5	669.087,925 690.752,9	12.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.087,925 690.752,9	6	669.095,113 690.743,72	11.659
7	669.102,473 690.734,425	8	669.105,965 690.737,374	4.571
9	669.109,542 690.740,767	10	669.116,251 690.746,073	8.554
11	669.127,821 690.755,961	12	669.127,863 690.755,995	0.054
13	669.130,103 690.757,793	14	669.141,92 690.767,282	15.155
15	669.151,374 690.775,13	16	669.156,698 690.779,364	6.802
17	669.152,763 690.784,887	18	669.149,284 690.789,494	5.773
19	669.141,395 690.799,639	20	669.135,078 690.807,379	9.991
21	669.125,63 690.799,957	22	669.120,833 690.796,12	6.143
23	669.113,235 690.789,685	24	669.107,697 690.785,079	7.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.095,113 690.743,72	7	669.102,473 690.734,425	11.856
8	669.105,965 690.737,374	9	669.109,542 690.740,767	4.93
10	669.116,251 690.746,073	11	669.127,821 690.755,961	15.22
12	669.127,863 690.755,995	13	669.130,103 690.757,793	2.872
14	669.141,92 690.767,282	15	669.151,374 690.775,13	12.287
16	669.156,698 690.779,364	17	669.152,763 690.784,887	6.781
18	669.149,284 690.789,494	19	669.141,395 690.799,639	12.851
20	669.135,078 690.807,379	21	669.125,63 690.799,957	12.015
22	669.120,833 690.796,12	23	669.113,235 690.789,685	9.957
24	669.107,697 690.785,079	1	669.105,791 690.783,591	2.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 213.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.610 Masurata: 1.683	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36320, din 02/08/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILAŞ MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILAŞ MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

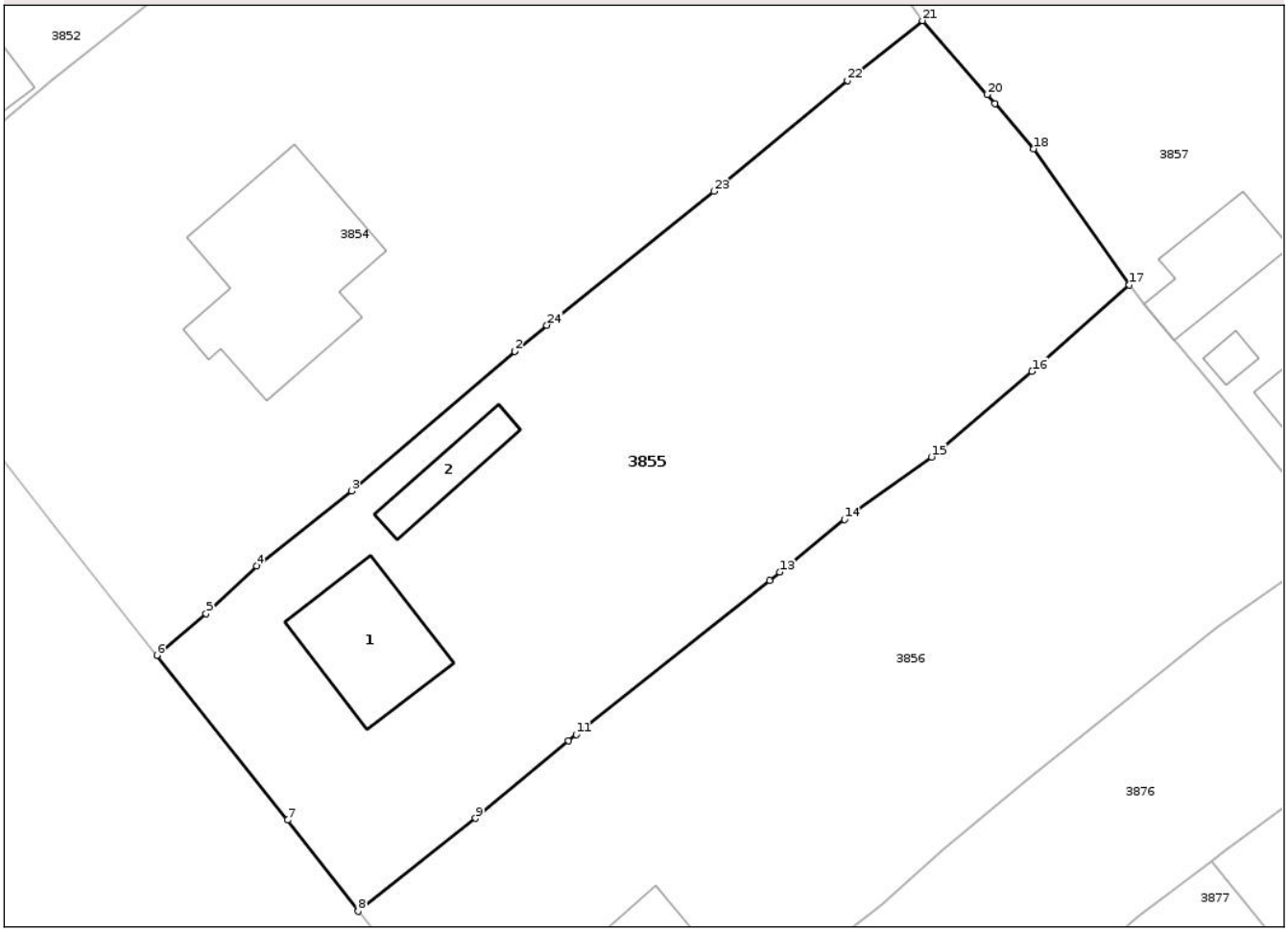
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.610 Masurata: 1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	91	-	
2	arabil	DA	1.058	-	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.127,863 690.755,995	2	669.127,821 690.755,961	0.054
3	669.116,251 690.746,073	4	669.109,542 690.740,767	8.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.127,821 690.755,961	3	669.116,251 690.746,073	15.22
4	669.109,542 690.740,767	5	669.105,965 690.737,374	4.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.105,965 690.737,374	6	669.102,473 690.734,425	4.571
7	669.111,74 690.722,754	8	669.116,744 690.716,302	8.165
9	669.125,041 690.722,89	10	669.131,62 690.728,368	8.561
11	669.132,166 690.728,822	12	669.145,86 690.739,739	17.513
13	669.146,594 690.740,324	14	669.151,18 690.744,045	5.906
15	669.157,321 690.748,464	16	669.164,456 690.754,527	9.363
17	669.171,349 690.760,646	18	669.164,552 690.770,295	11.803
19	669.161,827 690.773,486	20	669.161,281 690.774,125	0.84
21	669.156,698 690.779,364	22	669.151,374 690.775,13	6.802
23	669.141,92 690.767,282	24	669.130,103 690.757,793	15.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.102,473 690.734,425	7	669.111,74 690.722,754	14.903
8	669.116,744 690.716,302	9	669.125,041 690.722,89	10.594
10	669.131,62 690.728,368	11	669.132,166 690.728,822	0.71
12	669.145,86 690.739,739	13	669.146,594 690.740,324	0.939
14	669.151,18 690.744,045	15	669.157,321 690.748,464	7.566
16	669.164,456 690.754,527	17	669.171,349 690.760,646	9.217
18	669.164,552 690.770,295	19	669.161,827 690.773,486	4.196
20	669.161,281 690.774,125	21	669.156,698 690.779,364	6.961
22	669.151,374 690.775,13	23	669.141,92 690.767,282	12.287
24	669.130,103 690.757,793	1	669.127,863 690.755,995	2.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.610 Masurata: 1.592	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22216, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ILIE II**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU ILIE II**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

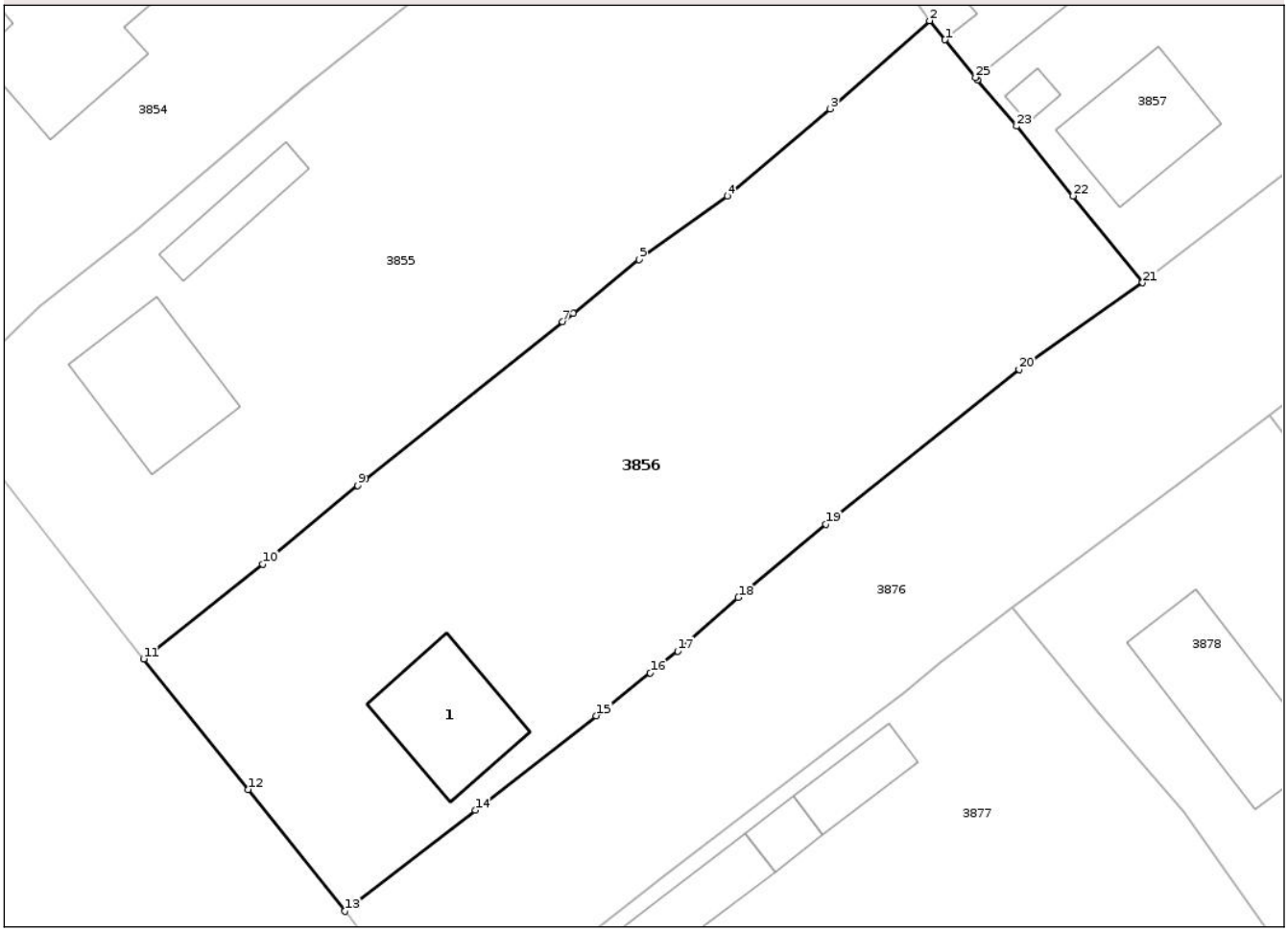
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.610 Masurata: 1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	-	90	-	
2	arabil	DA	911	-	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.172,423 690.759,32	2	669.171,349 690.760,646	1.706
3	669.164,456 690.754,527	4	669.157,321 690.748,464	9.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.171,349 690.760,646	3	669.164,456 690.754,527	9.217
4	669.157,321 690.748,464	5	669.151,18 690.744,045	7.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.151,18 690.744,045	6	669.146,594 690.740,324	5.906
7	669.145,86 690.739,739	8	669.132,166 690.728,822	17.513
9	669.131,62 690.728,368	10	669.125,041 690.722,89	8.561
11	669.116,744 690.716,302	12	669.124,007 690.707,237	11.616
13	669.130,753 690.698,778	14	669.139,795 690.705,797	11.447
15	669.148,205 690.712,361	16	669.151,947 690.715,338	4.782
17	669.153,858 690.716,858	18	669.158,064 690.720,575	5.613
19	669.164,151 690.725,656	20	669.177,578 690.736,427	17.213
21	669.186,159 690.742,444	22	669.181,336 690.748,474	7.722
23	669.177,411 690.753,319	24	669.174,681 690.756,531	4.215
25	669.174,539 690.756,707	1	669.172,423 690.759,32	3.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.146,594 690.740,324	7	669.145,86 690.739,739	0.939
8	669.132,166 690.728,822	9	669.131,62 690.728,368	0.71
10	669.125,041 690.722,89	11	669.116,744 690.716,302	10.594
12	669.124,007 690.707,237	13	669.130,753 690.698,778	10.82
14	669.139,795 690.705,797	15	669.148,205 690.712,361	10.668
16	669.151,947 690.715,338	17	669.153,858 690.716,858	2.442
18	669.158,064 690.720,575	19	669.164,151 690.725,656	7.929
20	669.177,578 690.736,427	21	669.186,159 690.742,444	10.48
22	669.181,336 690.748,474	23	669.177,411 690.753,319	6.235
24	669.174,681 690.756,531	25	669.174,539 690.756,707	0.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.187	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

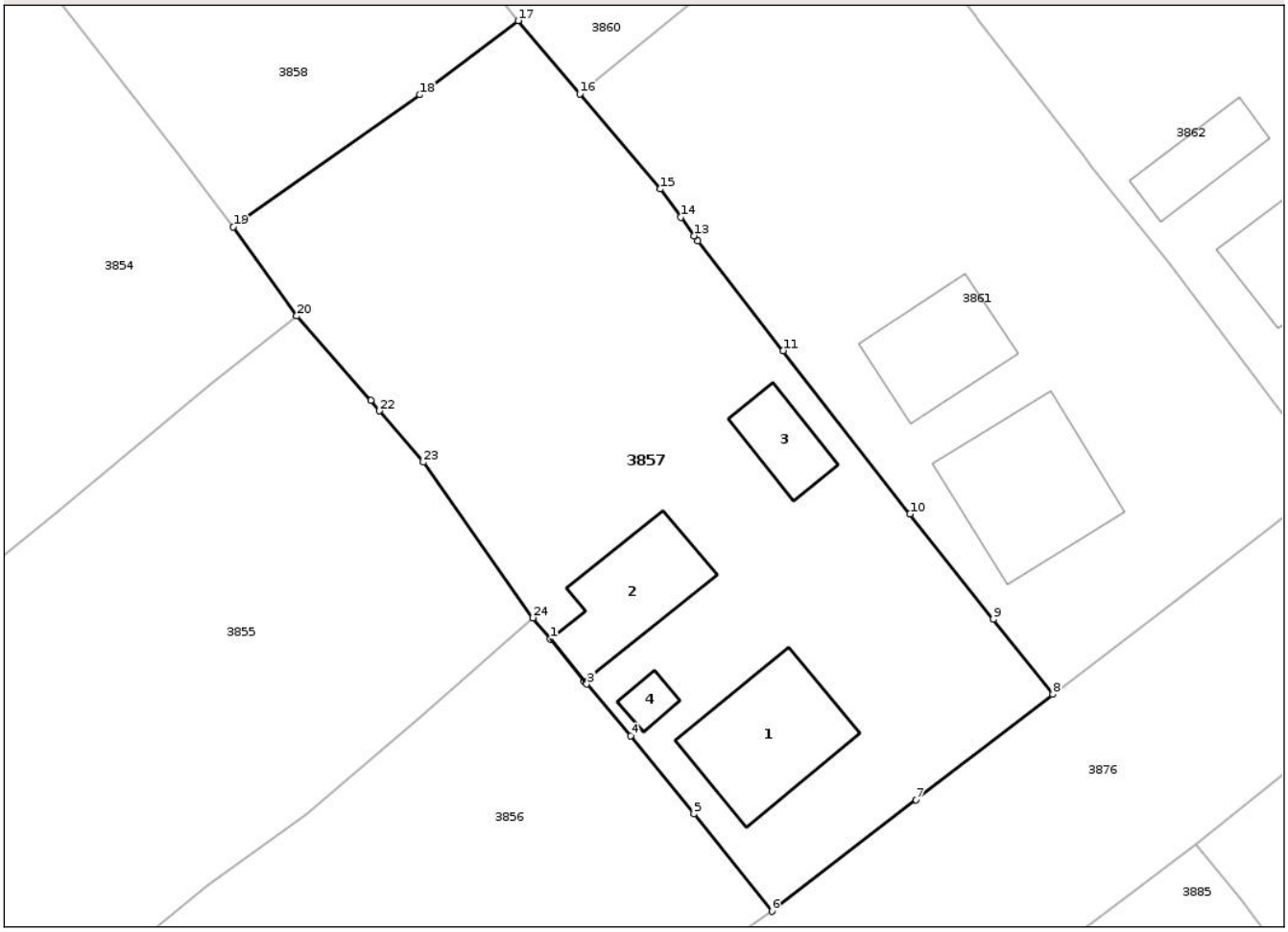
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	-	92	-	
2	arabil	DA	335	-	92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.172,423 690.759,32	2	669.174,539 690.756,707	3.362
3	669.174,681 690.756,531	4	669.177,411 690.753,319	4.215
5	669.181,336 690.748,474	6	669.186,159 690.742,444	7.722
7	669.195,115 690.749,347	8	669.203,587 690.755,893	10.706
9	669.199,902 690.760,56	10	669.194,724 690.767,082	8.328
11	669.186,869 690.777,216	12	669.181,572 690.784,025	8.627
13	669.181,329 690.784,338	14	669.180,502 690.785,489	1.417
15	669.179,245 690.787,241	16	669.174,256 690.793,146	7.73
17	669.170,421 690.797,686	18	669.164,33 690.793,092	7.629
19	669.152,763 690.784,887	20	669.156,698 690.779,364	6.781
21	669.161,281 690.774,125	22	669.161,827 690.773,486	0.84
23	669.164,552 690.770,295	24	669.171,349 690.760,646	11.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.174,539 690.756,707	3	669.174,681 690.756,531	0.226
4	669.177,411 690.753,319	5	669.181,336 690.748,474	6.235
6	669.186,159 690.742,444	7	669.195,115 690.749,347	11.308
8	669.203,587 690.755,893	9	669.199,902 690.760,56	5.946
10	669.194,724 690.767,082	11	669.186,869 690.777,216	12.822
12	669.181,572 690.784,025	13	669.181,329 690.784,338	0.396
14	669.180,502 690.785,489	15	669.179,245 690.787,241	2.156
16	669.174,256 690.793,146	17	669.170,421 690.797,686	5.943
18	669.164,33 690.793,092	19	669.152,763 690.784,887	14.182
20	669.156,698 690.779,364	21	669.161,281 690.774,125	6.961
22	669.161,827 690.773,486	23	669.164,552 690.770,295	4.196
24	669.171,349 690.760,646	1	669.172,423 690.759,32	1.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.381 Masurata: 2.207	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94943, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CURCA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.381 Masurata: 2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	-	108	-	IMOBIL INGRADIT
2	arabil	DA	758	-	108	-	IMOBIL INGRADIT
3	vie	DA	651	-	108	-	IMOBIL INGRADIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.135,078 690.807,379	2	669.141,395 690.799,639	9.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	669.141,395 690.799,639	3	669.149,284 690.789,494	12.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.149,284 690.789,494	4	669.152,763 690.784,887	5.773
5	669.164,33 690.793,092	6	669.170,421 690.797,686	7.629
7	669.157,056 690.815,184	8	669.151,886 690.822,132	8.66
9	669.151,822 690.822,218	10	669.145,814 690.829,865	9.725
11	669.141,227 690.835,531	12	669.140,395 690.836,559	1.323
13	669.138,683 690.838,674	14	669.134,812 690.843,518	6.201
15	669.131,527 690.847,964	16	669.122,965 690.858,545	13.611
17	669.112,213 690.871,781	18	669.108,44 690.876,305	5.891
19	669.104,225 690.872,915	20	669.091,385 690.863,036	16.201
21	669.097,252 690.855,358	22	669.105,674 690.844,645	13.627
23	669.106,844 690.843,157	24	669.113,631 690.834,695	10.848
25	669.116,64 690.830,645	26	669.121,418 690.824,547	7.747
27	669.128,425 690.815,682	28	669.132,148 690.810,931	6.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.152,763 690.784,887	5	669.164,33 690.793,092	14.182
6	669.170,421 690.797,686	7	669.157,056 690.815,184	22.018
8	669.151,886 690.822,132	9	669.151,822 690.822,218	0.107
10	669.145,814 690.829,865	11	669.141,227 690.835,531	7.29
12	669.140,395 690.836,559	13	669.138,683 690.838,674	2.721
14	669.134,812 690.843,518	15	669.131,527 690.847,964	5.528
16	669.122,965 690.858,545	17	669.112,213 690.871,781	17.053
18	669.108,44 690.876,305	19	669.104,225 690.872,915	5.409
20	669.091,385 690.863,036	21	669.097,252 690.855,358	9.663
22	669.105,674 690.844,645	23	669.106,844 690.843,157	1.893
24	669.113,631 690.834,695	25	669.116,64 690.830,645	5.045
26	669.121,418 690.824,547	27	669.128,425 690.815,682	11.3
28	669.132,148 690.810,931	1	669.135,078 690.807,379	4.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51245	Din acte: 1.740 Masurata: 1.847	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51245-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1980.
A1.2	51245-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 2007.
A1.3	51245-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 2007.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.
A1.6		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18621 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 308, din 02/03/2022 emis de NP BARCULET Irina Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **IONESCU ALINA-DIANA**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IONESCU CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **IONESCU ALINA-DIANA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18621 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 308, din 02/03/2022 emis de NP BARCULET Irina Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ASAVETEI DORIN-CORNELIUS** 2) **ASAVETEI CORNELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51245	Din acte: 1.740 Masurata: 1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.231	-	107/1	-	
2	arabil	DA	616	-	107/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51245-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1980.
A1.2	51245-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 2007.
A1.3	51245-C3	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 2007.
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.
A1.6		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.165,616 690.841,892	2	669.163,885 690.844,2	2.885
3	669.159,339 690.850,481	4	669.152,156 690.860,405	12.251
5	669.144,154 690.871,084	6	669.127,554 690.890,812	25.783
7	669.122,973 690.887,297	8	669.108,44 690.876,305	18.222
9	669.112,213 690.871,781	10	669.122,965 690.858,545	17.053
11	669.131,527 690.847,964	12	669.134,812 690.843,518	5.528
13	669.138,683 690.838,674	14	669.140,395 690.836,559	2.721
15	669.141,227 690.835,531	16	669.145,814 690.829,865	7.29
17	669.151,822 690.822,218	18	669.151,886 690.822,132	0.107
19	669.157,056 690.815,184	20	669.165,596 690.821,763	10.78
21	669.174,95 690.828,936	22	669.169,855 690.836,237	8.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.163,885 690.844,2	3	669.159,339 690.850,481	7.754
4	669.152,156 690.860,405	5	669.144,154 690.871,084	13.344
6	669.127,554 690.890,812	7	669.122,973 690.887,297	5.774
8	669.108,44 690.876,305	9	669.112,213 690.871,781	5.891
10	669.122,965 690.858,545	11	669.131,527 690.847,964	13.611
12	669.134,812 690.843,518	13	669.138,683 690.838,674	6.201
14	669.140,395 690.836,559	15	669.141,227 690.835,531	1.323
16	669.145,814 690.829,865	17	669.151,822 690.822,218	9.725
18	669.151,886 690.822,132	19	669.157,056 690.815,184	8.66
20	669.165,596 690.821,763	21	669.174,95 690.828,936	11.788
22	669.169,855 690.836,237	1	669.165,616 690.841,892	7.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 805 Masurata: 626	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36382, din 26/03/1997 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

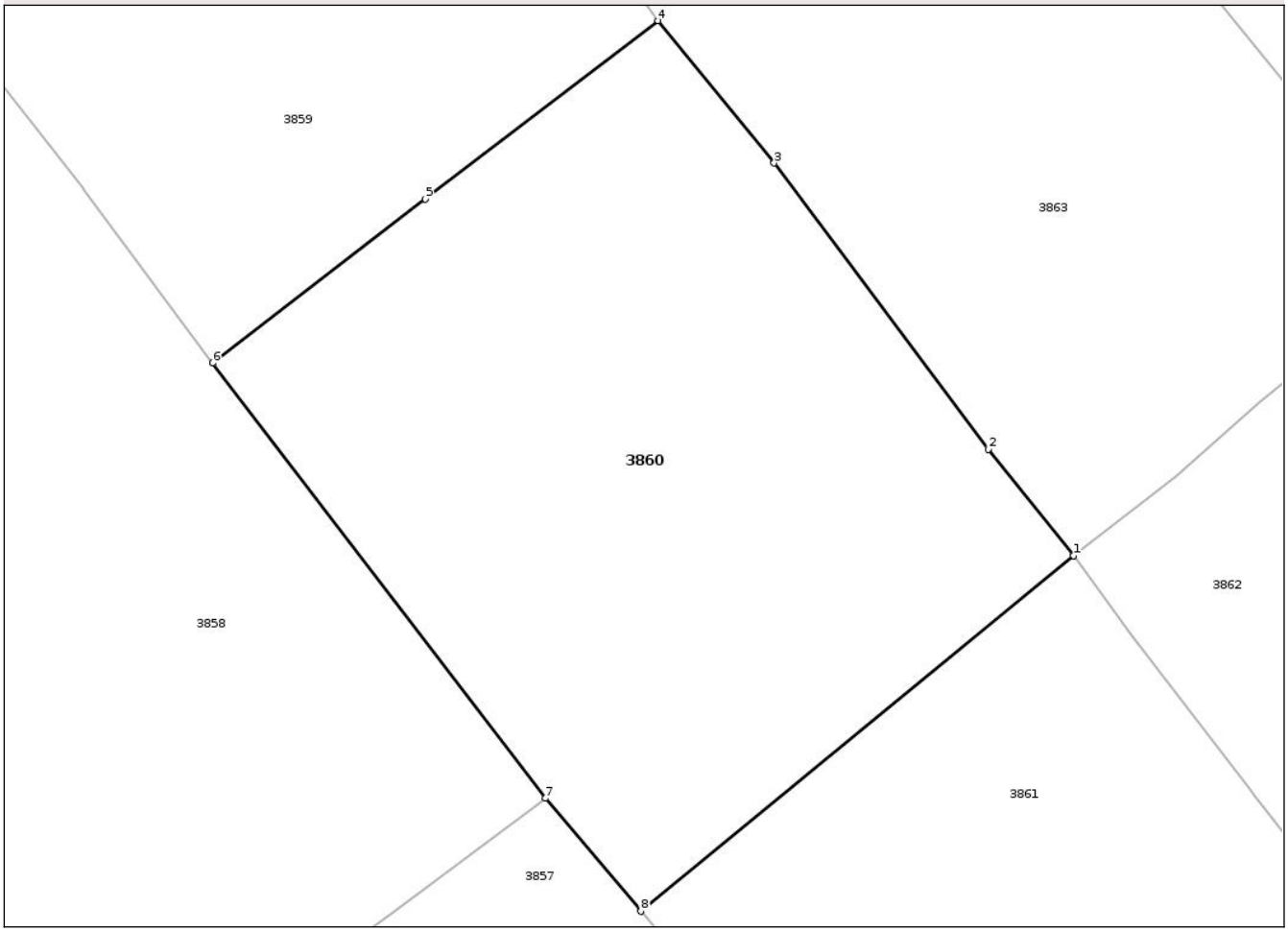
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 805 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	626	-	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.191,644 690.807,44	2	669.188,218 690.811,705	5.471
2	669.188,218 690.811,705	3	669.179,616 690.823,215	14.369
3	669.179,616 690.823,215	4	669.174,95 690.828,936	7.383
4	669.174,95 690.828,936	5	669.165,596 690.821,763	11.788
5	669.165,596 690.821,763	6	669.157,056 690.815,184	10.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.157,056 690.815,184	7	669.170,421 690.797,686	22.018
7	669.170,421 690.797,686	8	669.174,256 690.793,146	5.943
8	669.174,256 690.793,146	1	669.191,644 690.807,44	22.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.128 Masurata: 1.058	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22208, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

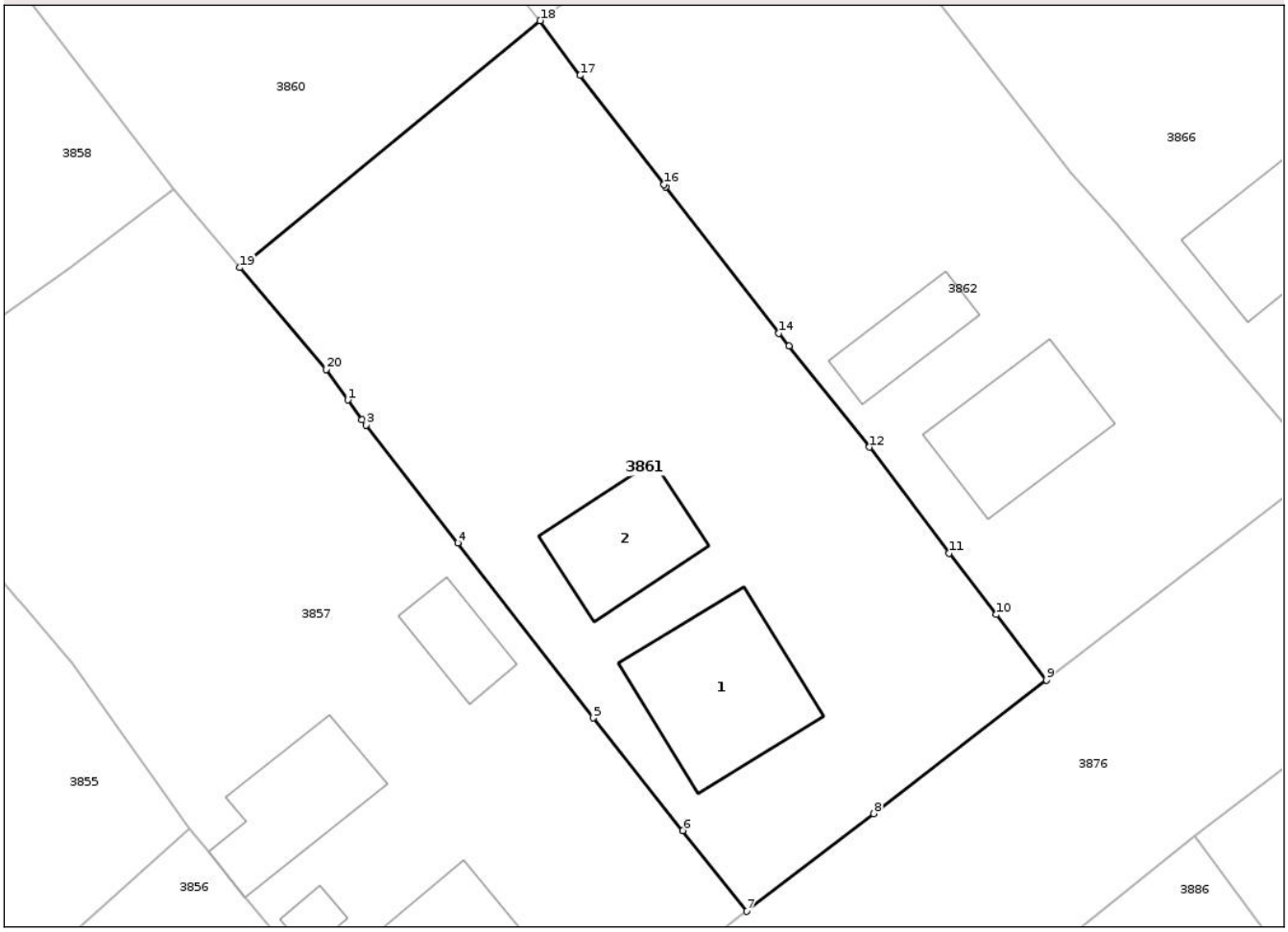
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.128 Masurata: 1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	-	93	-	
2	arabil	DA	253	-	93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.180,502 690.785,489	2	669.181,329 690.784,338	1.417
2	669.181,329 690.784,338	3	669.181,572 690.784,025	0.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.181,572 690.784,025	4	669.186,869 690.777,216	8.627
4	669.186,869 690.777,216	5	669.194,724 690.767,082	12.822
5	669.194,724 690.767,082	6	669.199,902 690.760,56	8.328
6	669.199,902 690.760,56	7	669.203,587 690.755,893	5.946
7	669.203,587 690.755,893	8	669.210,951 690.761,542	9.281
8	669.210,951 690.761,542	9	669.220,94 690.769,28	12.636
9	669.220,94 690.769,28	10	669.218,043 690.773,062	4.764
10	669.218,043 690.773,062	11	669.215,325 690.776,628	4.484
11	669.215,325 690.776,628	12	669.210,708 690.782,757	7.673
12	669.210,708 690.782,757	13	669.206,036 690.788,606	7.486
13	669.206,036 690.788,606	14	669.205,462 690.789,349	0.939
14	669.205,462 690.789,349	15	669.198,915 690.797,829	10.713
15	669.198,915 690.797,829	16	669.198,811 690.797,963	0.17
16	669.198,811 690.797,963	17	669.193,948 690.804,277	7.97
17	669.193,948 690.804,277	18	669.191,644 690.807,44	3.913
18	669.191,644 690.807,44	19	669.174,256 690.793,146	22.509
19	669.174,256 690.793,146	20	669.179,245 690.787,241	7.73
20	669.179,245 690.787,241	1	669.180,502 690.785,489	2.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 930	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

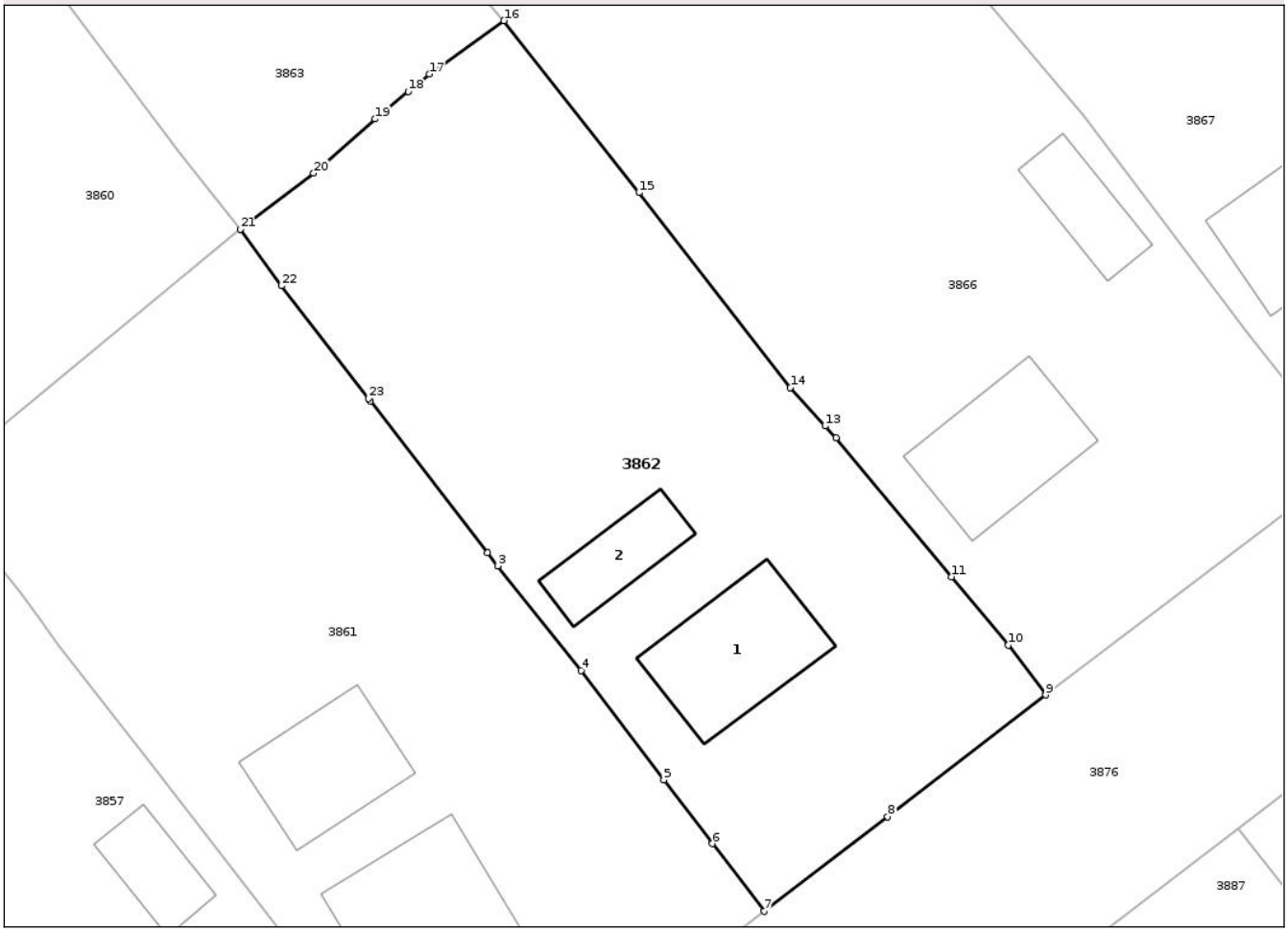
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	-	94	-	
2	arabil	DA	473	-	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.198,915 690.797,829	2	669.205,462 690.789,349	10.713
3	669.206,036 690.788,606	4	669.210,708 690.782,757	7.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.205,462 690.789,349	3	669.206,036 690.788,606	0.939
4	669.210,708 690.782,757	5	669.215,325 690.776,628	7.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.215,325 690.776,628	6	669.218,043 690.773,062	4.484
7	669.220,94 690.769,28	8	669.227,846 690.774,579	8.705
9	669.236,686 690.781,381	10	669.234,602 690.784,173	3.484
11	669.231,416 690.787,996	12	669.224,958 690.795,757	10.096
13	669.224,349 690.796,432	14	669.222,406 690.798,586	2.901
15	669.213,939 690.809,484	16	669.206,389 690.819,109	12.233
17	669.202,212 690.816,126	18	669.201,024 690.815,148	1.539
19	669.199,155 690.813,609	20	669.195,732 690.810,58	4.571
21	669.191,644 690.807,44	22	669.193,948 690.804,277	3.913
23	669.198,811 690.797,963	1	669.198,915 690.797,829	0.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.218,043 690.773,062	7	669.220,94 690.769,28	4.764
8	669.227,846 690.774,579	9	669.236,686 690.781,381	11.154
10	669.234,602 690.784,173	11	669.231,416 690.787,996	4.977
12	669.224,958 690.795,757	13	669.224,349 690.796,432	0.909
14	669.222,406 690.798,586	15	669.213,939 690.809,484	13.801
16	669.206,389 690.819,109	17	669.202,212 690.816,126	5.133
18	669.201,024 690.815,148	19	669.199,155 690.813,609	2.421
20	669.195,732 690.810,58	21	669.191,644 690.807,44	5.155
22	669.193,948 690.804,277	23	669.198,811 690.797,963	7.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.741 Masurata: 2.552	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89706, din 21/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDITA SAVA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARDITA SAVA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.741 Masurata: 2.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	-	106	-	
2	arabil	DA	1.289	-	106	-	
3	vie	DA	499	-	106	-	
4	arabil	DA	28	-	95/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.165,616 690.841,892	2	669.169,855 690.836,237	7.067
3	669.174,95 690.828,936	4	669.179,616 690.823,215	7.383
5	669.188,218 690.811,705	6	669.191,644 690.807,44	5.471
7	669.195,732 690.810,58	8	669.199,155 690.813,609	4.571
9	669.201,024 690.815,148	10	669.202,212 690.816,126	1.539
11	669.206,389 690.819,109	12	669.200,067 690.826,535	9.753
13	669.196,185 690.831,359	14	669.198,759 690.833,359	3.26
15	669.202,609 690.836,399	16	669.200,616 690.839,073	3.335
17	669.198,219 690.842,291	18	669.194,265 690.847,364	6.432
19	669.188,792 690.854,253	20	669.179,454 690.865,667	14.747
21	669.176,749 690.869,358	22	669.173,463 690.873,841	5.558
23	669.171,723 690.875,945	24	669.165,715 690.883,209	9.427
25	669.155,21 690.896,338	26	669.151,939 690.899,924	4.854
27	669.146,947 690.906,273	28	669.139,099 690.900,003	10.045
29	669.130,761 690.893,365	30	669.127,554 690.890,812	4.099
31	669.144,154 690.871,084	32	669.152,156 690.860,405	13.344
33	669.159,339 690.850,481	34	669.163,885 690.844,2	7.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.169,855 690.836,237	3	669.174,95 690.828,936	8.903
4	669.179,616 690.823,215	5	669.188,218 690.811,705	14.369
6	669.191,644 690.807,44	7	669.195,732 690.810,58	5.155
8	669.199,155 690.813,609	9	669.201,024 690.815,148	2.421
10	669.202,212 690.816,126	11	669.206,389 690.819,109	5.133
12	669.200,067 690.826,535	13	669.196,185 690.831,359	6.192
14	669.198,759 690.833,359	15	669.202,609 690.836,399	4.906
16	669.200,616 690.839,073	17	669.198,219 690.842,291	4.013
18	669.194,265 690.847,364	19	669.188,792 690.854,253	8.798
20	669.179,454 690.865,667	21	669.176,749 690.869,358	4.576
22	669.173,463 690.873,841	23	669.171,723 690.875,945	2.73
24	669.165,715 690.883,209	25	669.155,21 690.896,338	16.814
26	669.151,939 690.899,924	27	669.146,947 690.906,273	8.077
28	669.139,099 690.900,003	29	669.130,761 690.893,365	10.658
30	669.127,554 690.890,812	31	669.144,154 690.871,084	25.783
32	669.152,156 690.860,405	33	669.159,339 690.850,481	12.251
34	669.163,885 690.844,2	1	669.165,616 690.841,892	2.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.531 Masurata: 1.704	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122999, din 30/10/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA EMIL**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA EMIL**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.531 Masurata: 1.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	-	105/1	-	
2	arabil	DA	682	-	105/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.176,749 690.869,358	2	669.179,454 690.865,667	4.576
2	669.179,454 690.865,667	3	669.188,792 690.854,253	14.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.188,792 690.854,253	4	669.207,326 690.870,479	24.633
4	669.207,326 690.870,479	5	669.201,929 690.878,041	9.29
5	669.201,929 690.878,041	6	669.195,416 690.886,761	10.884
6	669.195,416 690.886,761	7	669.191,429 690.891,766	6.399
7	669.191,429 690.891,766	8	669.187,492 690.896,709	6.319
8	669.187,492 690.896,709	9	669.178,531 690.909,038	15.242
9	669.178,531 690.909,038	10	669.170,541 690.919,371	13.062
10	669.170,541 690.919,371	11	669.167,563 690.923,222	4.868
11	669.167,563 690.923,222	12	669.158,285 690.915,651	11.975
12	669.158,285 690.915,651	13	669.152,127 690.910,262	8.183
13	669.152,127 690.910,262	14	669.146,947 690.906,273	6.538
14	669.146,947 690.906,273	15	669.151,939 690.899,924	8.077
15	669.151,939 690.899,924	16	669.155,21 690.896,338	4.854
16	669.155,21 690.896,338	17	669.165,715 690.883,209	16.814
17	669.165,715 690.883,209	18	669.171,723 690.875,945	9.427
18	669.171,723 690.875,945	19	669.173,463 690.873,841	2.73
19	669.173,463 690.873,841	1	669.176,749 690.869,358	5.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 520 Masurata: 575	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75298, din 12/09/1997 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU NICOLAE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

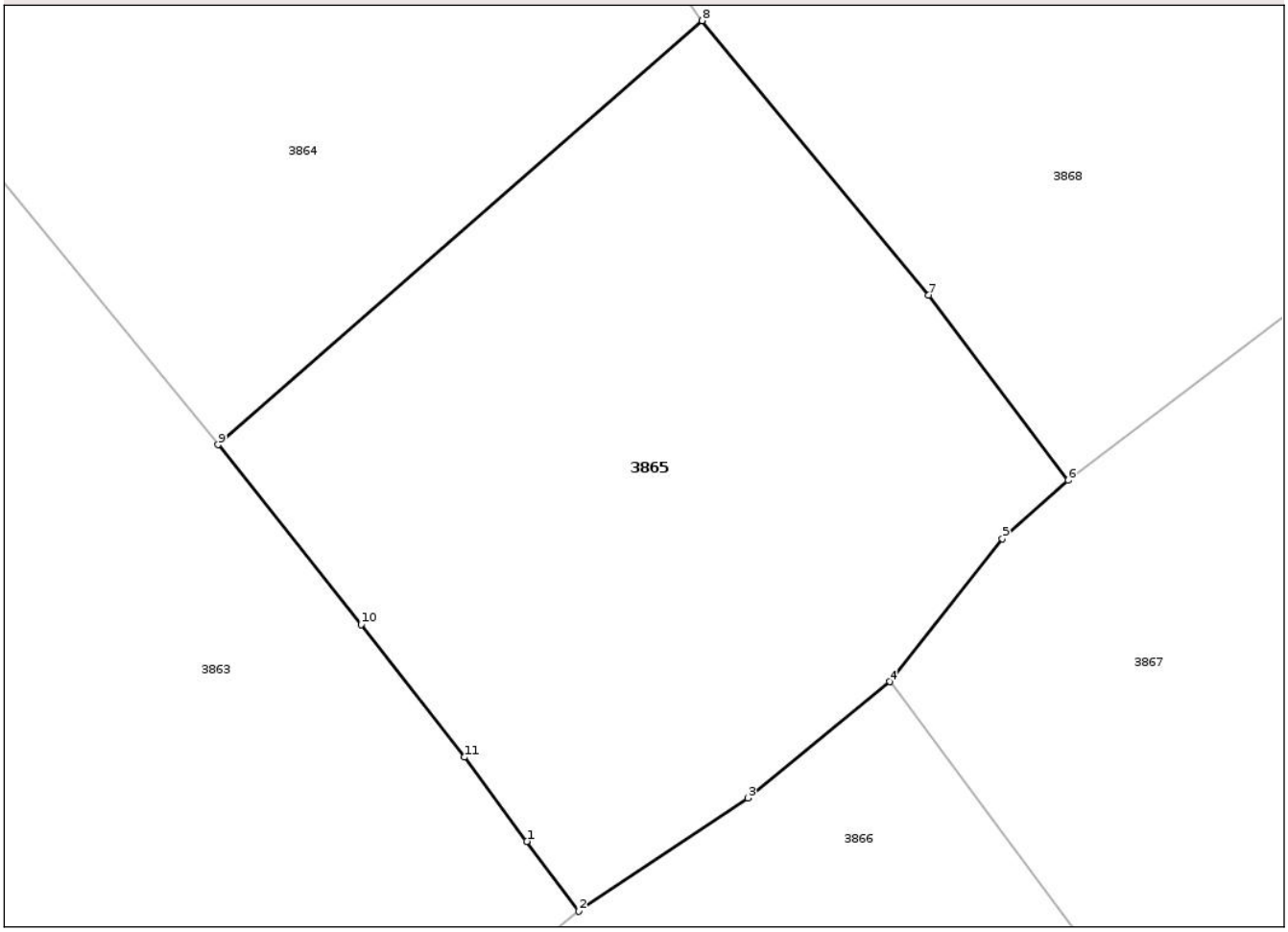
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 520 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	-	105/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.200,616 690.839,073	2	669.202,609 690.836,399	3.335
2	669.202,609 690.836,399	3	669.209,062 690.840,738	7.776
3	669.209,062 690.840,738	4	669.214,498 690.845,185	7.023
4	669.214,498 690.845,185	5	669.218,817 690.850,653	6.968
5	669.218,817 690.850,653	6	669.221,33 690.852,891	3.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.221,33 690.852,891	7	669.215,996 690.859,983	8.874
7	669.215,996 690.859,983	8	669.207,326 690.870,479	13.614
8	669.207,326 690.870,479	9	669.188,792 690.854,253	24.633
9	669.188,792 690.854,253	10	669.194,265 690.847,364	8.798
10	669.194,265 690.847,364	11	669.198,219 690.842,291	6.432
11	669.198,219 690.842,291	1	669.200,616 690.839,073	4.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51000	Din acte: 1.383 Masurata: 1.416	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51000-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1963, fara certificat energetic.
A1.2	51000-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1963, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96467 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 1042, din 16/10/2023 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela-Trușești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALANCEA ANDREI-COSMIN**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51000	Din acte: 1.383 Masurata: 1.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	-	95	-	
2	arabil	DA	949	-	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51000-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1963, fara certificat energetic.
A1.2	51000-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1963, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.224,349 690.796,432	2	669.224,958 690.795,757	0.909
3	669.231,416 690.787,996	4	669.234,602 690.784,173	4.977
5	669.236,686 690.781,381	6	669.244,526 690.787,358	9.859
7	669.253,651 690.794,317	8	669.247,969 690.801,734	9.343
9	669.238,793 690.813,817	10	669.237,673 690.815,15	1.741
11	669.231,717 690.822,241	12	669.231,365 690.822,66	0.547
13	669.226,415 690.829,51	14	669.221,428 690.835,903	8.108
15	669.218,085 690.840,407	16	669.214,498 690.845,185	5.975
17	669.209,062 690.840,738	18	669.202,609 690.836,399	7.776
19	669.198,759 690.833,359	20	669.196,185 690.831,359	3.26
21	669.200,067 690.826,535	22	669.206,389 690.819,109	9.753
23	669.213,939 690.809,484	24	669.222,406 690.798,586	13.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.224,958 690.795,757	3	669.231,416 690.787,996	10.096
4	669.234,602 690.784,173	5	669.236,686 690.781,381	3.484
6	669.244,526 690.787,358	7	669.253,651 690.794,317	11.476
8	669.247,969 690.801,734	9	669.238,793 690.813,817	15.172
10	669.237,673 690.815,15	11	669.231,717 690.822,241	9.26
12	669.231,365 690.822,66	13	669.226,415 690.829,51	8.451
14	669.221,428 690.835,903	15	669.218,085 690.840,407	5.609
16	669.214,498 690.845,185	17	669.209,062 690.840,738	7.023
18	669.202,609 690.836,399	19	669.198,759 690.833,359	4.906
20	669.196,185 690.831,359	21	669.200,067 690.826,535	6.192
22	669.206,389 690.819,109	23	669.213,939 690.809,484	12.233
24	669.222,406 690.798,586	1	669.224,349 690.796,432	2.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.365 Masurata: 1.423	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89725, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALANCEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

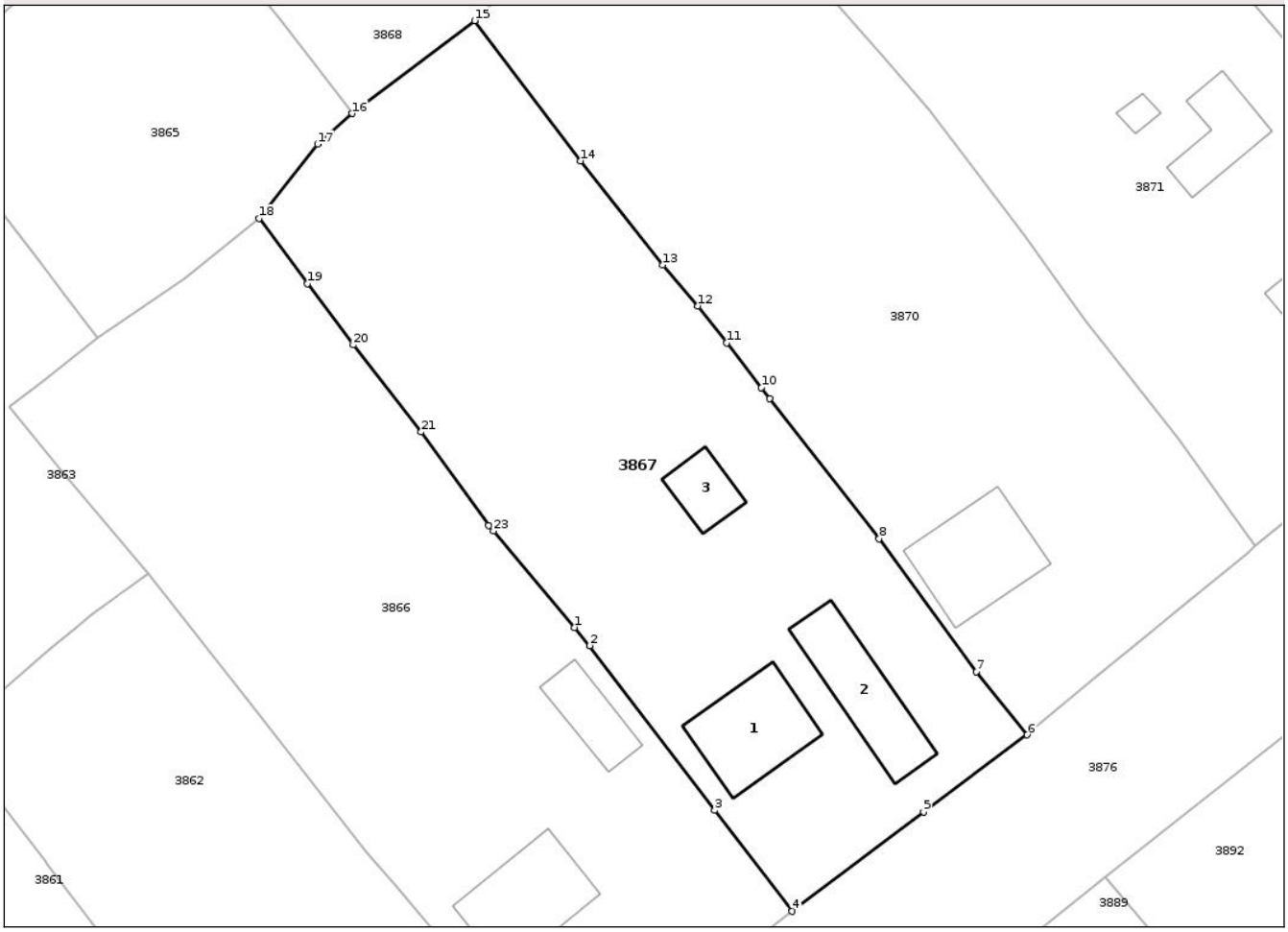
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.365 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	-	96	-	
2	arabil	DA	646	-	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.237,673 690.815,15	2	669.238,793 690.813,817	1.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.238,793 690.813,817	3	669.247,969 690.801,734	15.172

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.247,969 690.801,734	4	669.253,651 690.794,317	9.343
5	669.263,315 690.801,612	6	669.270,925 690.807,267	9.481
7	669.267,194 690.811,895	8	669.260,053 690.821,679	12.113
9	669.252,027 690.831,96	10	669.251,407 690.832,754	1.007
11	669.248,844 690.836,062	12	669.246,746 690.838,768	3.424
13	669.244,156 690.841,764	14	669.238,118 690.849,416	9.747
15	669.230,338 690.859,711	16	669.221,33 690.852,891	11.299
17	669.218,817 690.850,653	18	669.214,498 690.845,185	6.968
19	669.218,085 690.840,407	20	669.221,428 690.835,903	5.609
21	669.226,415 690.829,51	22	669.231,365 690.822,66	8.451
23	669.231,717 690.822,241	1	669.237,673 690.815,15	9.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.253,651 690.794,317	5	669.263,315 690.801,612	12.108
6	669.270,925 690.807,267	7	669.267,194 690.811,895	5.945
8	669.260,053 690.821,679	9	669.252,027 690.831,96	13.043
10	669.251,407 690.832,754	11	669.248,844 690.836,062	4.185
12	669.246,746 690.838,768	13	669.244,156 690.841,764	3.96
14	669.238,118 690.849,416	15	669.230,338 690.859,711	12.904
16	669.221,33 690.852,891	17	669.218,817 690.850,653	3.365
18	669.214,498 690.845,185	19	669.218,085 690.840,407	5.975
20	669.221,428 690.835,903	21	669.226,415 690.829,51	8.108
22	669.231,365 690.822,66	23	669.231,717 690.822,241	0.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.780 Masurata: 1.891	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22221, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARIU GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARIU GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

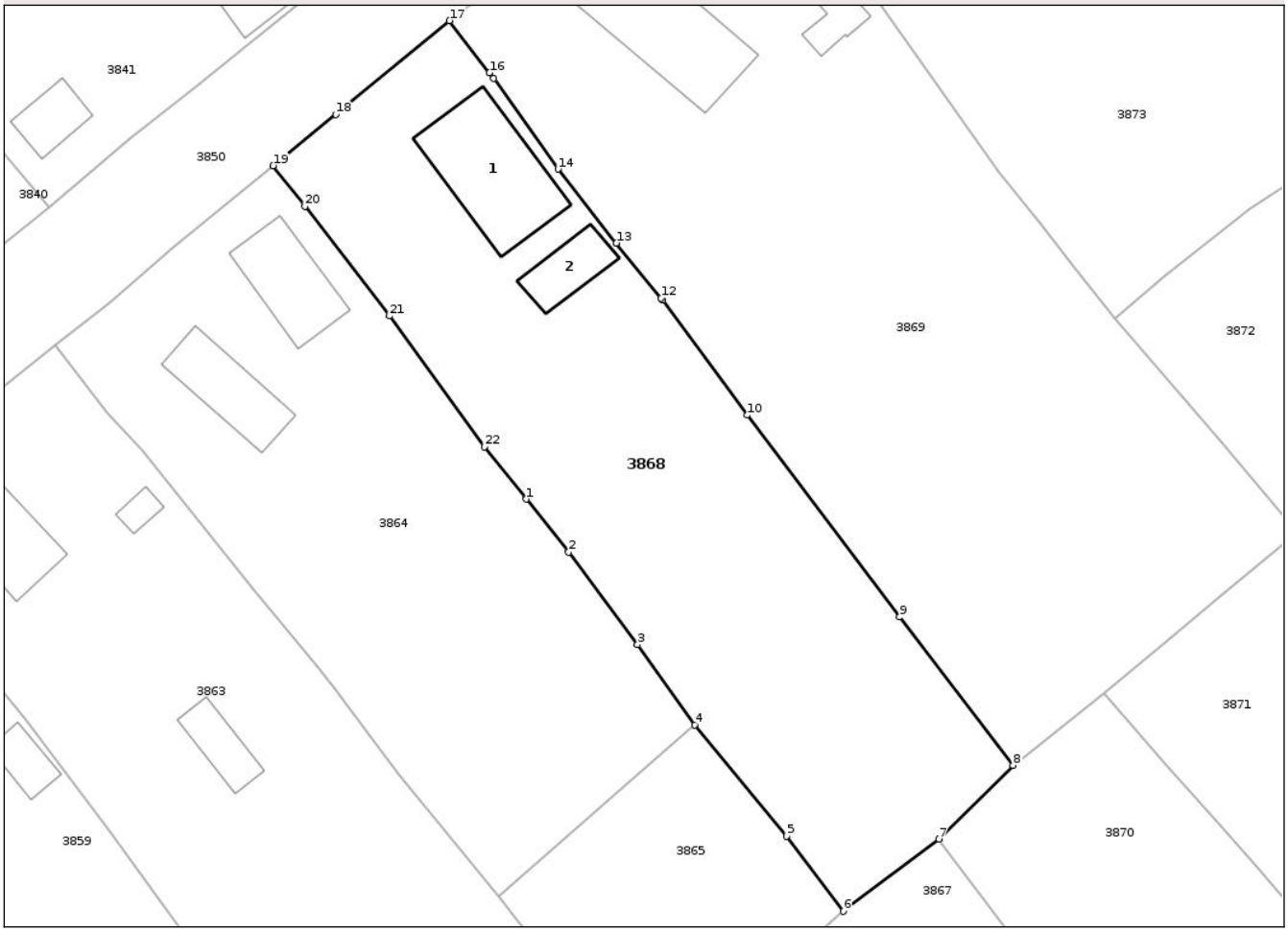
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.780 Masurata: 1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	-	104	-	
2	arabil	DA	1.457	-	104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.191,429 690.891,766	2	669.195,416 690.886,761	6.399
3	669.201,929 690.878,041	4	669.207,326 690.870,479	9.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.195,416 690.886,761	3	669.201,929 690.878,041	10.884
4	669.207,326 690.870,479	5	669.215,996 690.859,983	13.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.215,996 690.859,983	6	669.221,33 690.852,891	8.874
7	669.230,338 690.859,711	8	669.237,329 690.866,66	9.857
9	669.226,632 690.880,644	10	669.212,283 690.899,68	23.838
11	669.204,314 690.910,517	12	669.204,152 690.910,738	0.274
13	669.199,927 690.915,913	14	669.194,422 690.922,891	8.888
15	669.188,359 690.931,454	16	669.187,957 690.931,979	0.661
17	669.184,196 690.936,891	18	669.173,452 690.928,062	13.906
19	669.167,563 690.923,222	20	669.170,541 690.919,371	4.868
21	669.178,531 690.909,038	22	669.187,492 690.896,709	15.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.221,33 690.852,891	7	669.230,338 690.859,711	11.299
8	669.237,329 690.866,66	9	669.226,632 690.880,644	17.606
10	669.212,283 690.899,68	11	669.204,314 690.910,517	13.452
12	669.204,152 690.910,738	13	669.199,927 690.915,913	6.681
14	669.194,422 690.922,891	15	669.188,359 690.931,454	10.492
16	669.187,957 690.931,979	17	669.184,196 690.936,891	6.187
18	669.173,452 690.928,062	19	669.167,563 690.923,222	7.623
20	669.170,541 690.919,371	21	669.178,531 690.909,038	13.062
22	669.187,492 690.896,709	1	669.191,429 690.891,766	6.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50539	Din acte: 2.817 Masurata: 2.929	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50539-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta, P, anul 1959, fara certificat energetic.
A1.2	50539-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P, anul 1959, fara certificat energetic.
A1.3	50539-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P, anul 1960, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10806 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 517, din 28/05/1991 emis de Notariatul de Stat Botoșani (încheiere de rectificare nr. 8/12.02.2019 emisă de Societatea Profesională Notarială ”Agachi Cornelia-Agachi Stelian” Botoşani);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURARIU GHEORGHI**, bun propriu.	
37198 / 15/05/2019		
Act Notarial nr. 80, din 14/05/2019 emis de SPN Agachi Cornelia –Agachi Stelian (Botosani);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MURARIU GHEORGHI**, bun propriu.	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURARIU GHEORGHI**, bun propriu.	
42224 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 1769, din 30/05/2019 emis de SPN Agachi Cornelia –Agachi Stelian (Botosani);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MURARIU GHEORGHI**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

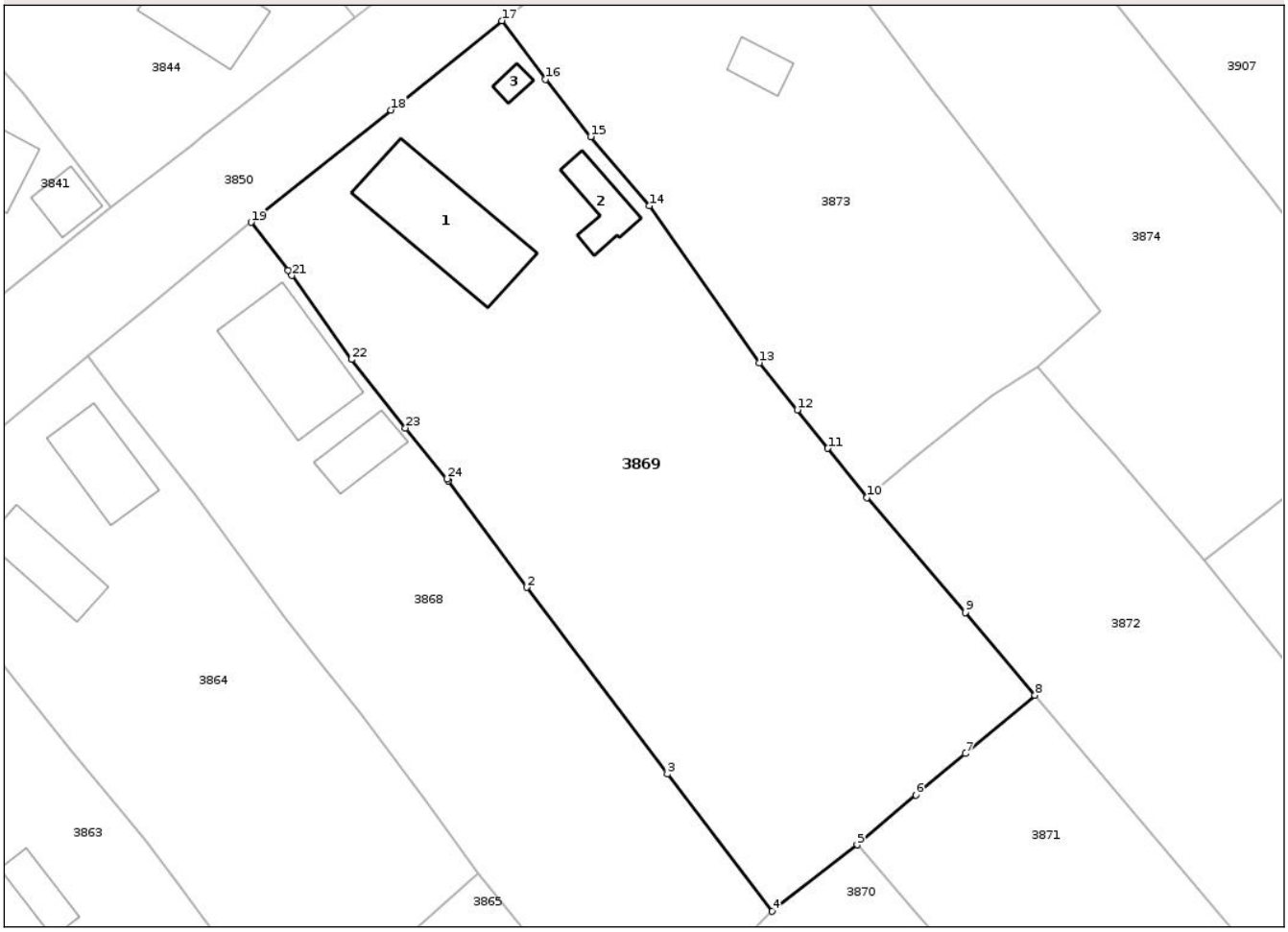
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50539	Din acte: 2.817 Masurata: 2.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	-	103	-	
2	arabil	DA	2.012	-	103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50539-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta, P, anul 1959, fara certificat energetic.
A1.2	50539-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P, anul 1959, fara certificat energetic.
A1.3	50539-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P, anul 1960, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.204,314 690.910,517	2	669.212,283 690.899,68	13.452
3	669.226,632 690.880,644	4	669.237,329 690.866,66	17.606
5	669.245,982 690.873,428	6	669.251,94 690.878,515	7.834
7	669.256,991 690.882,729	8	669.264,115 690.888,672	9.277
9	669.257,018 690.897,123	10	669.246,949 690.908,813	15.429
11	669.242,976 690.913,84	12	669.239,883 690.917,755	4.989
13	669.236,019 690.922,574	14	669.224,78 690.938,557	19.539
15	669.218,801 690.945,606	16	669.214,183 690.951,435	7.437
17	669.209,749 690.957,433	18	669.198,466 690.948,333	14.495
19	669.184,196 690.936,891	20	669.187,957 690.931,979	6.187
21	669.188,359 690.931,454	22	669.194,422 690.922,891	10.492
23	669.199,927 690.915,913	24	669.204,152 690.910,738	6.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.212,283 690.899,68	3	669.226,632 690.880,644	23.838
4	669.237,329 690.866,66	5	669.245,982 690.873,428	10.985
6	669.251,94 690.878,515	7	669.256,991 690.882,729	6.578
8	669.264,115 690.888,672	9	669.257,018 690.897,123	11.036
10	669.246,949 690.908,813	11	669.242,976 690.913,84	6.407
12	669.239,883 690.917,755	13	669.236,019 690.922,574	6.177
14	669.224,78 690.938,557	15	669.218,801 690.945,606	9.243
16	669.214,183 690.951,435	17	669.209,749 690.957,433	7.459
18	669.198,466 690.948,333	19	669.184,196 690.936,891	18.291
20	669.187,957 690.931,979	21	669.188,359 690.931,454	0.661
22	669.194,422 690.922,891	23	669.199,927 690.915,913	8.888
24	669.204,152 690.910,738	1	669.204,314 690.910,517	0.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.452 Masurata: 1.463	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123043, din 08/07/2003 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA ILIE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CALANCEA ILIE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.452 Masurata: 1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	-	97	-	
2	arabil	DA	1.021	-	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.260,236 690.857,153	2	669.256,899 690.861,024	5.111
3	669.251,822 690.866,657	4	669.245,982 690.873,428	8.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.256,899 690.861,024	3	669.251,822 690.866,657	7.583
4	669.245,982 690.873,428	5	669.237,329 690.866,66	10.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.237,329 690.866,66	6	669.230,338 690.859,711	9.857
7	669.238,118 690.849,416	8	669.244,156 690.841,764	9.747
9	669.246,746 690.838,768	10	669.248,844 690.836,062	3.424
11	669.251,407 690.832,754	12	669.252,027 690.831,96	1.007
13	669.260,053 690.821,679	14	669.267,194 690.811,895	12.113
15	669.270,925 690.807,267	16	669.276,113 690.811,67	6.805
17	669.279,399 690.814,284	18	669.282,453 690.816,822	3.971
19	669.287,128 690.820,58	20	669.287,65 690.821,153	0.775
21	669.286,503 690.822,785	22	669.282,054 690.828,975	7.623
23	669.275,186 690.837,742	24	669.270,702 690.843,993	7.693
25	669.263,682 690.853,156	1	669.260,236 690.857,153	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.230,338 690.859,711	7	669.238,118 690.849,416	12.904
8	669.244,156 690.841,764	9	669.246,746 690.838,768	3.96
10	669.248,844 690.836,062	11	669.251,407 690.832,754	4.185
12	669.252,027 690.831,96	13	669.260,053 690.821,679	13.043
14	669.267,194 690.811,895	15	669.270,925 690.807,267	5.945
16	669.276,113 690.811,67	17	669.279,399 690.814,284	4.199
18	669.282,453 690.816,822	19	669.287,128 690.820,58	5.998
20	669.287,65 690.821,153	21	669.286,503 690.822,785	1.995
22	669.282,054 690.828,975	23	669.275,186 690.837,742	11.137
24	669.270,702 690.843,993	25	669.263,682 690.853,156	11.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.452 Masurata: 1.605	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36364, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRETU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

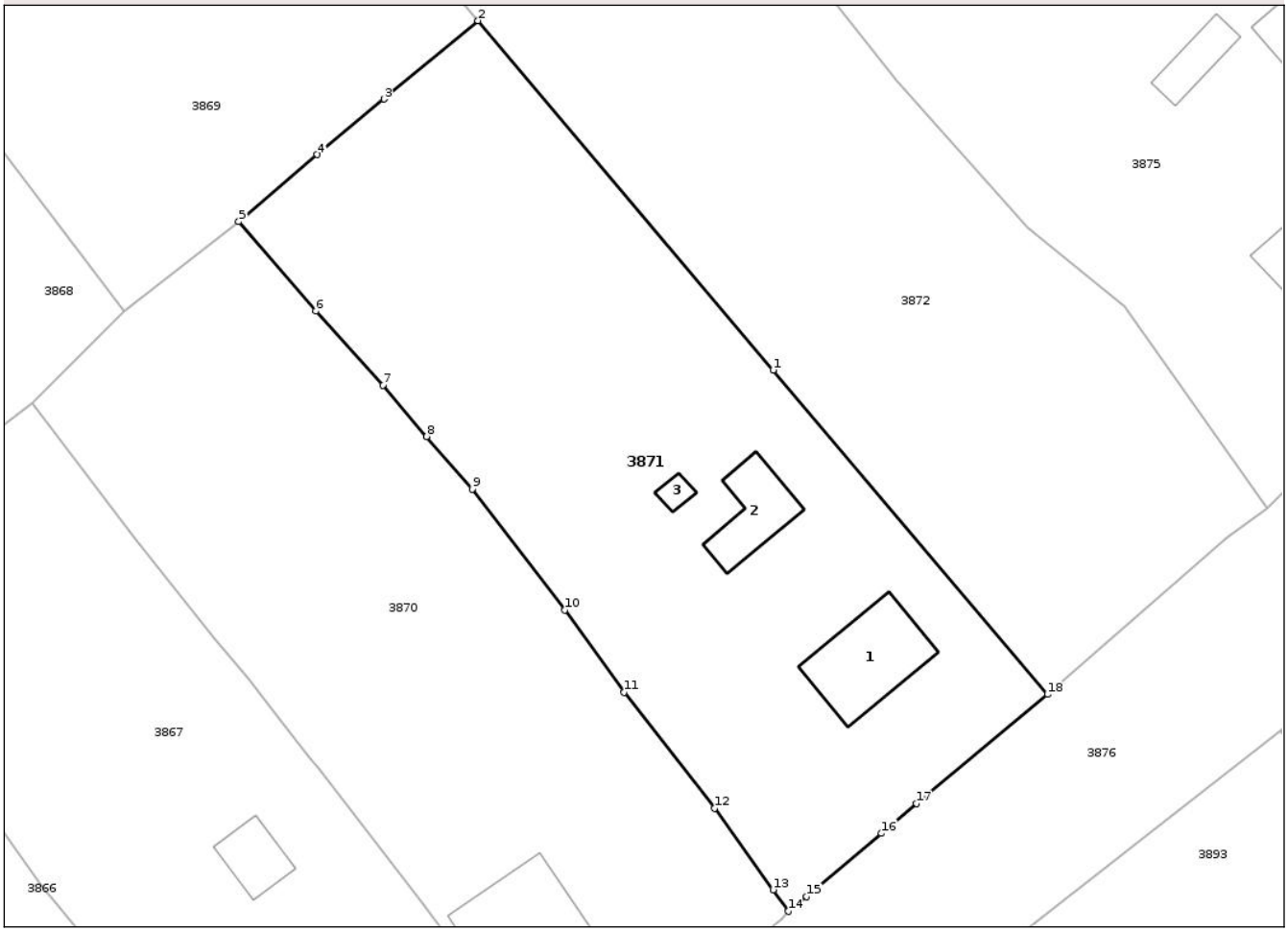
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.452 Masurata: 1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	-	98	-	
2	arabil	DA	806	-	98	-	
3	vie	DA	301	-	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.286,505 690.862,186	2	669.264,115 690.888,672	34.682
2	669.264,115 690.888,672	3	669.256,991 690.882,729	9.277
3	669.256,991 690.882,729	4	669.251,94 690.878,515	6.578
4	669.251,94 690.878,515	5	669.245,982 690.873,428	7.834
5	669.245,982 690.873,428	6	669.251,822 690.866,657	8.942
6	669.251,822 690.866,657	7	669.256,899 690.861,024	7.583
7	669.256,899 690.861,024	8	669.260,236 690.857,153	5.111
8	669.260,236 690.857,153	9	669.263,682 690.853,156	5.277
9	669.263,682 690.853,156	10	669.270,702 690.843,993	11.543
10	669.270,702 690.843,993	11	669.275,186 690.837,742	7.693
11	669.275,186 690.837,742	12	669.282,054 690.828,975	11.137
12	669.282,054 690.828,975	13	669.286,503 690.822,785	7.623
13	669.286,503 690.822,785	14	669.287,65 690.821,153	1.995
14	669.287,65 690.821,153	15	669.289,051 690.822,265	1.789
15	669.289,051 690.822,265	16	669.294,706 690.827,054	7.41
16	669.294,706 690.827,054	17	669.297,37 690.829,31	3.491
17	669.297,37 690.829,31	18	669.307,292 690.837,597	12.928
18	669.307,292 690.837,597	1	669.286,505 690.862,186	32.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.116 Masurata: 2.048	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22169, din 27/09/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURNEA PROFIRA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.116 Masurata: 2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.048	-	99	-	IMOBILUL ESTE INGRADIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.286,505 690.862,186	2	669.307,292 690.837,597	32.198
2	669.307,292 690.837,597	3	669.320,969 690.849,462	18.106
3	669.320,969 690.849,462	4	669.323,951 690.851,713	3.736
4	669.323,951 690.851,713	5	669.313,186 690.867,008	18.704
5	669.313,186 690.867,008	6	669.305,832 690.872,942	9.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.305,832 690.872,942	7	669.295,951 690.884,019	14.844
7	669.295,951 690.884,019	8	669.281,421 690.902,39	23.423
8	669.281,421 690.902,39	9	669.272,215 690.913,127	14.143
9	669.272,215 690.913,127	10	669.267,924 690.918,001	6.494
10	669.267,924 690.918,001	11	669.264,322 690.922,192	5.526
11	669.264,322 690.922,192	12	669.259,704 690.919,148	5.531
12	669.259,704 690.919,148	13	669.251,642 690.912,771	10.279
13	669.251,642 690.912,771	14	669.246,949 690.908,813	6.139
14	669.246,949 690.908,813	15	669.257,018 690.897,123	15.429
15	669.257,018 690.897,123	16	669.264,115 690.888,672	11.036
16	669.264,115 690.888,672	1	669.286,505 690.862,186	34.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.952 Masurata: 1.867	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36379, din 06/01/1997 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MIHAI**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN MIHAI**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.952 Masurata: 1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	-	102	-	
2	arabil	DA	980	-	102	-	
3	vie	DA	390	-	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.242,976 690.913,84	2	669.246,949 690.908,813	6.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	669.246,949 690.908,813	3	669.251,642 690.912,771	6.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.251,642 690.912,771	4	669.259,704 690.919,148	10.279
5	669.264,322 690.922,192	6	669.270,747 690.927,77	8.509
7	669.265,238 690.935,14	8	669.259,428 690.942,892	9.688
9	669.255,02 690.948,638	10	669.253,662 690.950,422	2.242
11	669.247,081 690.959,065	12	669.241,991 690.965,786	8.431
13	669.236,46 690.973,06	14	669.233,902 690.976,263	4.099
15	669.221,419 690.966,412	16	669.209,749 690.957,433	14.725
17	669.214,183 690.951,435	18	669.218,801 690.945,606	7.437
19	669.224,78 690.938,557	20	669.236,019 690.922,574	19.539
21	669.239,883 690.917,755	1	669.242,976 690.913,84	4.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.259,704 690.919,148	5	669.264,322 690.922,192	5.531
6	669.270,747 690.927,77	7	669.265,238 690.935,14	9.201
8	669.259,428 690.942,892	9	669.255,02 690.948,638	7.242
10	669.253,662 690.950,422	11	669.247,081 690.959,065	10.863
12	669.241,991 690.965,786	13	669.236,46 690.973,06	9.138
14	669.233,902 690.976,263	15	669.221,419 690.966,412	15.902
16	669.209,749 690.957,433	17	669.214,183 690.951,435	7.459
18	669.218,801 690.945,606	19	669.224,78 690.938,557	9.243
20	669.236,019 690.922,574	21	669.239,883 690.917,755	6.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Str. Școlii, nr. 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51280	1.966	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51280-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1971.
A1.2	51280-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tigla, anul 1979.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7625 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 109, din 27/01/2025 emis de BIN ILASCU-BIDASCA OANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU DIANA**, căsătorită cu 2) **UNGUREANU OVIDIU**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51280	1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	-	101	-	
2	arabil	DA	1.544	-	101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51280-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1971.
A1.2	51280-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu tigla, anul 1979.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.264,322 690.922,192	2	669.267,924 690.918,001	5.526
3	669.272,215 690.913,127	4	669.281,421 690.902,39	14.143
5	669.287,526 690.907,257	6	669.294,893 690.913,091	9.397
7	669.302,853 690.919,58	8	669.290,447 690.936,317	20.834
9	669.287,794 690.939,877	10	669.280,938 690.948,494	11.012
11	669.273,503 690.957,804	12	669.263,435 690.970,347	16.084
13	669.263,284 690.970,536	14	669.258,005 690.977,121	8.44
15	669.249,261 690.987,794	16	669.242,502 690.982,733	8.444
17	669.233,902 690.976,263	18	669.236,46 690.973,06	4.099
19	669.241,991 690.965,786	20	669.247,081 690.959,065	8.431
21	669.253,662 690.950,422	22	669.255,02 690.948,638	2.242
23	669.259,428 690.942,892	24	669.265,238 690.935,14	9.688
25	669.270,747 690.927,77	1	669.264,322 690.922,192	8.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.267,924 690.918,001	3	669.272,215 690.913,127	6.494
4	669.281,421 690.902,39	5	669.287,526 690.907,257	7.808
6	669.294,893 690.913,091	7	669.302,853 690.919,58	10.27
8	669.290,447 690.936,317	9	669.287,794 690.939,877	4.44
10	669.280,938 690.948,494	11	669.273,503 690.957,804	11.915
12	669.263,435 690.970,347	13	669.263,284 690.970,536	0.242
14	669.258,005 690.977,121	15	669.249,261 690.987,794	13.797
16	669.242,502 690.982,733	17	669.233,902 690.976,263	10.762
18	669.236,46 690.973,06	19	669.241,991 690.965,786	9.138
20	669.247,081 690.959,065	21	669.253,662 690.950,422	10.863
22	669.255,02 690.948,638	23	669.259,428 690.942,892	7.242
24	669.265,238 690.935,14	25	669.270,747 690.927,77	9.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.786	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87680, din 06/05/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA CONSTANTIN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAHARIA CONSTANTIN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

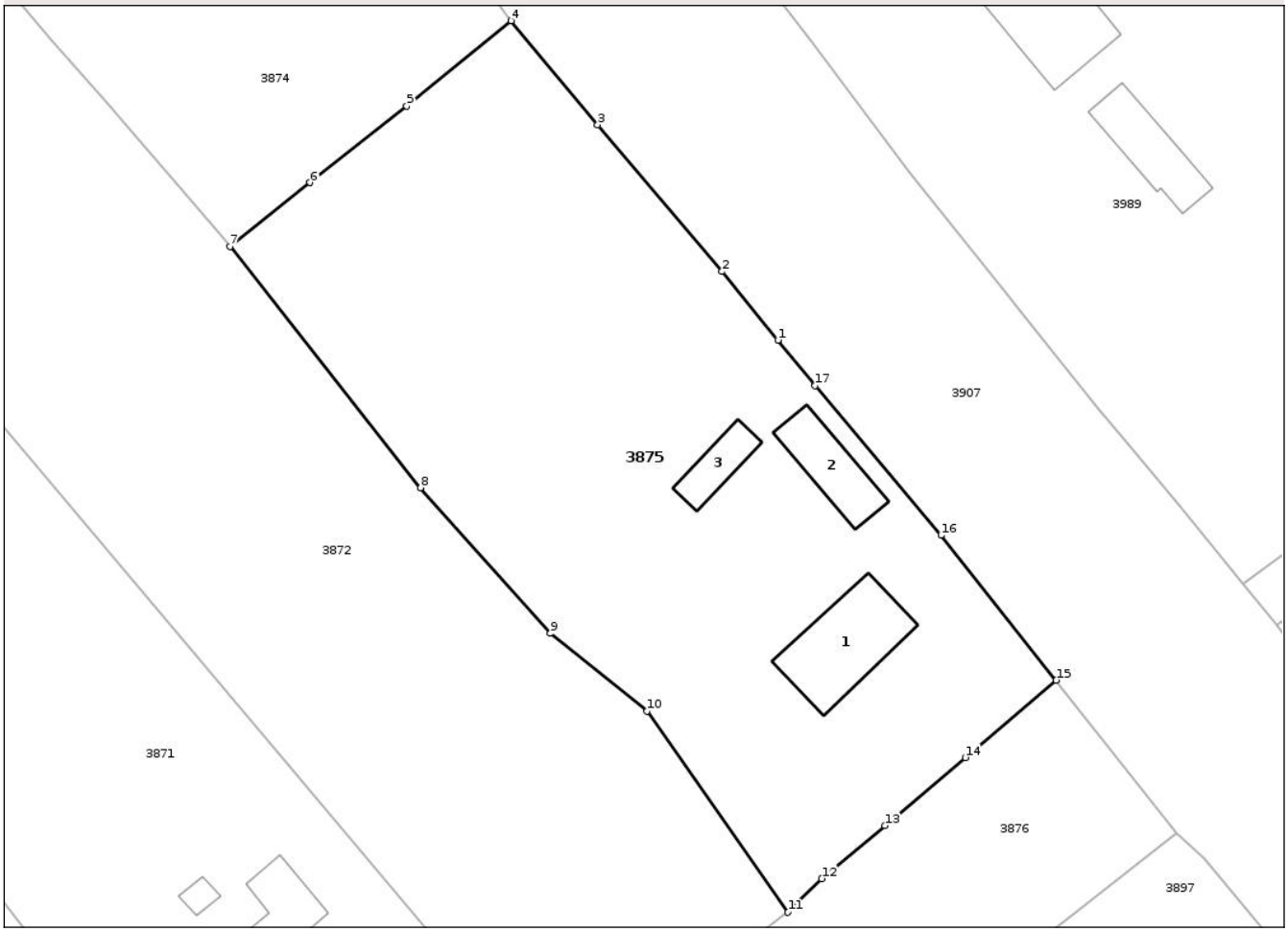
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	-	100	-	
2	arabil	DA	1.219	-	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.323,171 690.895,265	2	669.318,917 690.900,484	6.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.318,917 690.900,484	3	669.309,439 690.911,66	14.654
3	669.309,439 690.911,66	4	669.302,853 690.919,58	10.301
4	669.302,853 690.919,58	5	669.294,893 690.913,091	10.27
5	669.294,893 690.913,091	6	669.287,526 690.907,257	9.397
6	669.287,526 690.907,257	7	669.281,421 690.902,39	7.808
7	669.281,421 690.902,39	8	669.295,951 690.884,019	23.423
8	669.295,951 690.884,019	9	669.305,832 690.872,942	14.844
9	669.305,832 690.872,942	10	669.313,186 690.867,008	9.45
10	669.313,186 690.867,008	11	669.323,951 690.851,713	18.704
11	669.323,951 690.851,713	12	669.326,531 690.854,264	3.628
12	669.326,531 690.854,264	13	669.331,331 690.858,31	6.278
13	669.331,331 690.858,31	14	669.337,457 690.863,475	8.013
14	669.337,457 690.863,475	15	669.344,383 690.869,375	9.098
15	669.344,383 690.869,375	16	669.335,606 690.880,401	14.093
16	669.335,606 690.880,401	17	669.326,002 690.891,792	14.899
17	669.326,002 690.891,792	1	669.323,171 690.895,265	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.302 Masurata: 3.454	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.302 Masurata: 3.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.454	-	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.151,947 690.715,338	2	669.148,205 690.712,361	4.782
4	669.130,753 690.698,778	5	669.137,893 690.689,559	11.661
7	669.163,969 690.709,765	8	669.168,876 690.713,395	6.104
10	669.172,039 690.716,021	11	669.177,139 690.719,851	6.378
13	669.188,814 690.728,603	14	669.194,985 690.733,229	7.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.148,205 690.712,361	3	669.139,795 690.705,797	10.668
5	669.137,893 690.689,559	6	669.152,933 690.701,205	19.022
8	669.168,876 690.713,395	9	669.169,539 690.713,885	0.824
11	669.177,139 690.719,851	12	669.178,039 690.720,526	1.125
14	669.194,985 690.733,229	15	669.205,716 690.741,498	13.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.139,795 690.705,797	4	669.130,753 690.698,778	11.447
6	669.152,933 690.701,205	7	669.163,969 690.709,765	13.967
9	669.169,539 690.713,885	10	669.172,039 690.716,021	3.288
12	669.178,039 690.720,526	13	669.188,814 690.728,603	13.466
15	669.205,716 690.741,498	16	669.212,468 690.746,626	8.479

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	669.212,468 690.746,626	17	669.229,537 690.760,278	21.857
19	669.255,699 690.780,268	20	669.261,671 690.784,855	7.53
22	669.291,401 690.808,526	23	669.301,414 690.816,482	12.789
25	669.316,973 690.828,631	26	669.324,943 690.834,855	10.112
28	669.333,653 690.841,968	29	669.339,808 690.847,009	7.956
31	669.344,383 690.869,375	32	669.337,457 690.863,475	9.098
34	669.326,531 690.854,264	35	669.323,951 690.851,713	3.628
37	669.307,292 690.837,597	38	669.297,37 690.829,31	12.928
40	669.289,051 690.822,265	41	669.287,65 690.821,153	1.789
43	669.282,453 690.816,822	44	669.279,399 690.814,284	3.971
46	669.270,925 690.807,267	47	669.263,315 690.801,612	9.481
49	669.244,526 690.787,358	50	669.236,686 690.781,381	9.859
52	669.220,94 690.769,28	53	669.210,951 690.761,542	12.636
55	669.195,115 690.749,347	56	669.186,159 690.742,444	11.308
58	669.164,151 690.725,656	59	669.158,064 690.720,575	7.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	669.229,537 690.760,278	18	669.247,459 690.773,898	22.51
20	669.261,671 690.784,855	21	669.276,684 690.796,833	19.206
23	669.301,414 690.816,482	24	669.306,415 690.820,387	6.345
26	669.324,943 690.834,855	27	669.331,787 690.840,444	8.836
29	669.339,808 690.847,009	30	669.353,515 690.857,765	17.423
32	669.337,457 690.863,475	33	669.331,331 690.858,31	8.013
35	669.323,951 690.851,713	36	669.320,969 690.849,462	3.736
38	669.297,37 690.829,31	39	669.294,706 690.827,054	3.491
41	669.287,65 690.821,153	42	669.287,128 690.820,58	0.775
44	669.279,399 690.814,284	45	669.276,113 690.811,67	4.199
47	669.263,315 690.801,612	48	669.253,651 690.794,317	12.108
50	669.236,686 690.781,381	51	669.227,846 690.774,579	11.154
53	669.210,951 690.761,542	54	669.203,587 690.755,893	9.281
56	669.186,159 690.742,444	57	669.177,578 690.736,427	10.48
59	669.158,064 690.720,575	60	669.153,858 690.716,858	5.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	669.247,459 690.773,898	19	669.255,699 690.780,268	10.415
21	669.276,684 690.796,833	22	669.291,401 690.808,526	18.797
24	669.306,415 690.820,387	25	669.316,973 690.828,631	13.395
27	669.331,787 690.840,444	28	669.333,653 690.841,968	2.409
30	669.353,515 690.857,765	31	669.344,383 690.869,375	14.771
33	669.331,331 690.858,31	34	669.326,531 690.854,264	6.278
36	669.320,969 690.849,462	37	669.307,292 690.837,597	18.106
39	669.294,706 690.827,054	40	669.289,051 690.822,265	7.41
42	669.287,128 690.820,58	43	669.282,453 690.816,822	5.998
45	669.276,113 690.811,67	46	669.270,925 690.807,267	6.805
48	669.253,651 690.794,317	49	669.244,526 690.787,358	11.476
51	669.227,846 690.774,579	52	669.220,94 690.769,28	8.705
54	669.203,587 690.755,893	55	669.195,115 690.749,347	10.706
57	669.177,578 690.736,427	58	669.164,151 690.725,656	17.213
60	669.153,858 690.716,858	1	669.151,947 690.715,338	2.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.534 Masurata: 1.866	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94939, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILAS IONEL**, Lipsă CNP; 2) **ILAS MIRCEA**, Lipsă CNP, bun comun.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ILAS IONEL**, Lipsă CNP; 2) **ILAS MIRCEA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

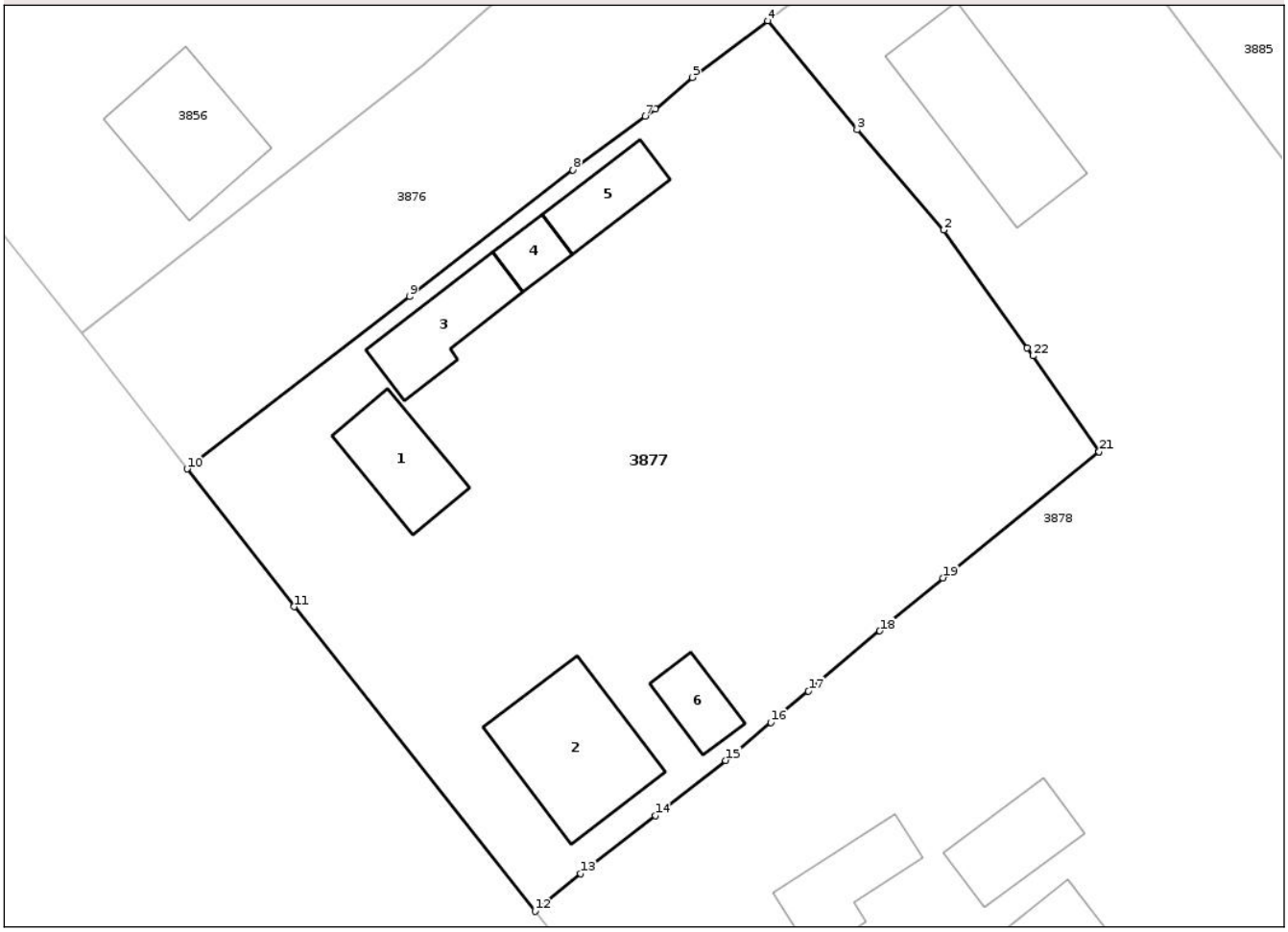
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.534 Masurata: 1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	-	88	-	
2	arabil	DA	869	-	88	-	
3	vie	DA	98	-	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, P.
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.194,684 690.697,73	2	669.189,034 690.705,701	9.77
3	669.183,18 690.712,49	4	669.177,139 690.719,851	9.522
5	669.172,039 690.716,021	6	669.169,539 690.713,885	3.288
7	669.168,876 690.713,395	8	669.163,969 690.709,765	6.104
9	669.152,933 690.701,205	10	669.137,893 690.689,559	19.022
11	669.145,127 690.680,238	12	669.161,414 690.659,654	26.248
13	669.164,506 690.662,194	14	669.169,533 690.666,128	6.383
15	669.174,293 690.669,853	16	669.177,354 690.672,421	3.996
17	669.179,891 690.674,549	18	669.184,725 690.678,603	6.309
19	669.188,991 690.682,181	20	669.199,525 690.690,695	13.544
21	669.199,539 690.690,706	22	669.195,067 690.697,19	7.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.189,034 690.705,701	3	669.183,18 690.712,49	8.964
4	669.177,139 690.719,851	5	669.172,039 690.716,021	6.378
6	669.169,539 690.713,885	7	669.168,876 690.713,395	0.824
8	669.163,969 690.709,765	9	669.152,933 690.701,205	13.967
10	669.137,893 690.689,559	11	669.145,127 690.680,238	11.799
12	669.161,414 690.659,654	13	669.164,506 690.662,194	4.002
14	669.169,533 690.666,128	15	669.174,293 690.669,853	6.044
16	669.177,354 690.672,421	17	669.179,891 690.674,549	3.311
18	669.184,725 690.678,603	19	669.188,991 690.682,181	5.568
20	669.199,525 690.690,695	21	669.199,539 690.690,706	0.018
22	669.195,067 690.697,19	1	669.194,684 690.697,73	0.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Pc. 85, 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51347	Din acte: 4.534 Masurata: 4.460	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51347-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu azbociment, anul 1957.
A1.2	51347-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, P.
A1.3	51347-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta, P, construita din BCA, acoperita cu tabla, anul 2006.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91476 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 1305, din 24/11/2021 emis de NP BARCULET Irina Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOFAN GEORGE-ADRIAN**, căsătorit cu 2) **TOFAN LARISA GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51347	Din acte: 4.534 Masurata: 4.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.323	-	87	-	
2	vie	DA	521	-	87	-	
3	vie	DA	142	-	87	-	
4	curti constructii	DA	392	-	85	-	
5	arabil	DA	1.705	-	85	-	
6	vie	DA	377	-	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51347-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu azbociment, anul 1957.
A1.2	51347-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, P.
A1.3	51347-C3	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta, P, construita din BCA, acoperita cu tabla, anul 2006.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.212,668 690.647,608	2	669.218,561 690.651,602	7.119
3	669.225,547 690.656,005	4	669.226,953 690.656,892	1.662
5	669.233,233 690.649,595	6	669.239,853 690.640,59	11.177
7	669.249,203 690.628,54	8	669.257,214 690.634,528	10.002
9	669.265,543 690.640,754	10	669.259,662 690.648,574	9.785
11	669.257,09 690.651,995	12	669.247,971 690.662,642	14.018
13	669.243,373 690.668,376	14	669.211,148 690.711,567	53.888
15	669.194,985 690.733,229	16	669.188,814 690.728,603	7.712
17	669.178,039 690.720,526	18	669.177,139 690.719,851	1.125
19	669.183,18 690.712,49	20	669.189,034 690.705,701	8.964
21	669.194,684 690.697,73	22	669.195,067 690.697,19	0.662
23	669.199,539 690.690,706	24	669.199,525 690.690,695	0.018
25	669.188,991 690.682,181	26	669.184,725 690.678,603	5.568
27	669.179,891 690.674,549	28	669.177,354 690.672,421	3.311
29	669.174,293 690.669,853	30	669.169,533 690.666,128	6.044
31	669.164,506 690.662,194	32	669.161,414 690.659,654	4.002
33	669.166,111 690.653,768	34	669.169,922 690.648,859	6.215
35	669.174,696 690.642,709	36	669.185,11 690.629,322	16.961
37	669.192,189 690.633,953	38	669.201,449 690.640,005	11.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.218,561 690.651,602	3	669.225,547 690.656,005	8.258
4	669.226,953 690.656,892	5	669.233,233 690.649,595	9.627
6	669.239,853 690.640,59	7	669.249,203 690.628,54	15.252
8	669.257,214 690.634,528	9	669.265,543 690.640,754	10.399
10	669.259,662 690.648,574	11	669.257,09 690.651,995	4.28
12	669.247,971 690.662,642	13	669.243,373 690.668,376	7.35
14	669.211,148 690.711,567	15	669.194,985 690.733,229	27.027
16	669.188,814 690.728,603	17	669.178,039 690.720,526	13.466
18	669.177,139 690.719,851	19	669.183,18 690.712,49	9.522
20	669.189,034 690.705,701	21	669.194,684 690.697,73	9.77
22	669.195,067 690.697,19	23	669.199,539 690.690,706	7.877
24	669.199,525 690.690,695	25	669.188,991 690.682,181	13.544
26	669.184,725 690.678,603	27	669.179,891 690.674,549	6.309
28	669.177,354 690.672,421	29	669.174,293 690.669,853	3.996
30	669.169,533 690.666,128	31	669.164,506 690.662,194	6.383
32	669.161,414 690.659,654	33	669.166,111 690.653,768	7.53
34	669.169,922 690.648,859	35	669.174,696 690.642,709	7.785
36	669.185,11 690.629,322	37	669.192,189 690.633,953	8.459
38	669.201,449 690.640,005	1	669.212,668 690.647,608	13.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.866	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87682, din 06/05/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALANCEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

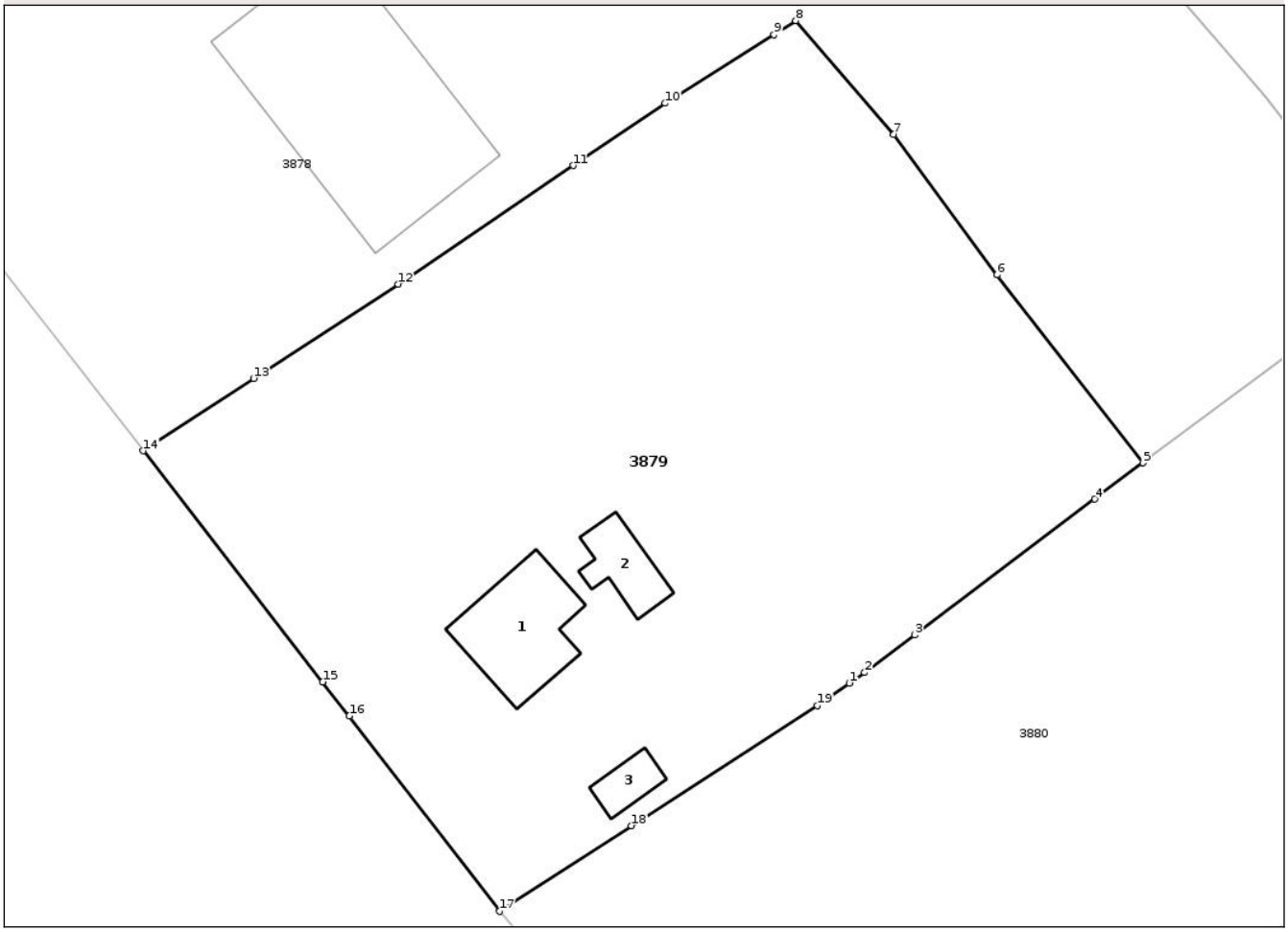
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	-	86	-	
2	arabil	DA	800	-	86	-	
3	vie	DA	387	-	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.230,38 690.614,417	2	669.231,368 690.615,101	1.202
2	669.231,368 690.615,101	3	669.234,567 690.617,511	4.005
3	669.234,567 690.617,511	4	669.246,125 690.626,22	14.472
4	669.246,125 690.626,22	5	669.249,203 690.628,54	3.854
5	669.249,203 690.628,54	6	669.239,853 690.640,59	15.252
6	669.239,853 690.640,59	7	669.233,233 690.649,595	11.177
7	669.233,233 690.649,595	8	669.226,953 690.656,892	9.627
8	669.226,953 690.656,892	9	669.225,547 690.656,005	1.662
9	669.225,547 690.656,005	10	669.218,561 690.651,602	8.258
10	669.218,561 690.651,602	11	669.212,668 690.647,608	7.119
11	669.212,668 690.647,608	12	669.201,449 690.640,005	13.553
12	669.201,449 690.640,005	13	669.192,189 690.633,953	11.062
13	669.192,189 690.633,953	14	669.185,11 690.629,322	8.459
14	669.185,11 690.629,322	15	669.196,616 690.614,501	18.763
15	669.196,616 690.614,501	16	669.198,316 690.612,311	2.772
16	669.198,316 690.612,311	17	669.207,971 690.599,795	15.807
17	669.207,971 690.599,795	18	669.216,417 690.605,277	10.069
18	669.216,417 690.605,277	19	669.228,323 690.612,993	14.188
19	669.228,323 690.612,993	1	669.230,38 690.614,417	2.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50758	Din acte: 3.437 Masurata: 3.343	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50758-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1997, fara certificat energetic.
A1.2	50758-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1997, fara certificat energetic.
A1.3	50758-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1997, fara certificat energetic.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1997, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37053 / 28/05/2015		
Act Administrativ nr. 90992, din 06/09/1999 emis de Comisia Judeţeană Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8	A1
	1) **ONOFREI SILVIEA**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 206, din 02/05/1997 emis de Primăria comunei Românești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **ONOFREI PARASCHIVA**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 2615, din 19/05/2015 emis de Primăria comunei Românești;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1.3, A1.4
	1) **ONOFREI PARASCHIVA**, bun propriu	
7381 / 03/02/2016		
Act Notarial nr. 2, din 02/02/2016 emis de NP Valentina Poduț;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONOFREI PARASCHIVA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURCIU DORINICA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI GHINUȚA-NEGHINIȚA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONIGA BRÎNDUŞA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50758	Din acte: 3.437 Masurata: 3.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	-	70	-	
2	arabil	DA	556	-	70	-	
3	vie	DA	207	-	70	-	
4	arabil	DA	1.049	-	86/1	-	
5	arabil	DA	557	-	86/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50758-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1997, fara certificat energetic.
A1.2	50758-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1997, fara certificat energetic.
A1.3	50758-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1997, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1997, fara certificat energetic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.220,812 690.584,455	2	669.227,266 690.577,207	9.705
3	669.228,253 690.578,068	4	669.230,322 690.580,664	3.32
5	669.245,818 690.591,061	6	669.249,033 690.593,096	3.805
7	669.262,045 690.601,335	8	669.272,627 690.590,249	15.326
9	669.279,012 690.579,926	10	669.288,054 690.564,496	17.884
11	669.296,203 690.569,225	12	669.308,454 690.576,327	14.161
13	669.314,739 690.580,117	14	669.309,404 690.586,685	8.462
15	669.304,801 690.592,414	16	669.299,395 690.598,696	8.288
17	669.294,799 690.604,66	18	669.291,467 690.608,681	5.222
19	669.289,439 690.611,128	20	669.287,646 690.613,439	2.925
21	669.283,975 690.618,17	22	669.282,454 690.620,018	2.393
23	669.273,503 690.630,895	24	669.265,543 690.640,754	12.671
25	669.257,214 690.634,528	26	669.249,203 690.628,54	10.002
27	669.246,125 690.626,22	28	669.234,567 690.617,511	14.472
29	669.231,368 690.615,101	30	669.230,38 690.614,417	1.202
31	669.228,323 690.612,993	32	669.216,417 690.605,277	14.188
33	669.207,971 690.599,795	34	669.211,918 690.595,15	6.095
35	669.215,808 690.590,076	1	669.220,812 690.584,455	7.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.227,266 690.577,207	3	669.228,253 690.578,068	1.31
4	669.230,322 690.580,664	5	669.245,818 690.591,061	18.661
6	669.249,033 690.593,096	7	669.262,045 690.601,335	15.401
8	669.272,627 690.590,249	9	669.279,012 690.579,926	12.138
10	669.288,054 690.564,496	11	669.296,203 690.569,225	9.422
12	669.308,454 690.576,327	13	669.314,739 690.580,117	7.339
14	669.309,404 690.586,685	15	669.304,801 690.592,414	7.349
16	669.299,395 690.598,696	17	669.294,799 690.604,66	7.529
18	669.291,467 690.608,681	19	669.289,439 690.611,128	3.178
20	669.287,646 690.613,439	21	669.283,975 690.618,17	5.988
22	669.282,454 690.620,018	23	669.273,503 690.630,895	14.087
24	669.265,543 690.640,754	25	669.257,214 690.634,528	10.399
26	669.249,203 690.628,54	27	669.246,125 690.626,22	3.854
28	669.234,567 690.617,511	29	669.231,368 690.615,101	4.005
30	669.230,38 690.614,417	31	669.228,323 690.612,993	2.502
32	669.216,417 690.605,277	33	669.207,971 690.599,795	10.069
34	669.211,918 690.595,15	35	669.215,808 690.590,076	6.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50581	Din acte: 1.800 Masurata: 1.764	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50581-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta, P, construita din BCA.
A1.3	50581-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (Grajd), P, construita din chirpici, cu doua incaperi, acoperit cu azbociment.
A1.4	50581-C4	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta, P+1.
A1.6		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21577 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 3709, din 08/05/1991 emis de Notariatul de Stat Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3
	1) **ROTARU MARICICA**, bun comun. 2) **ROTARU IOAN**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)	
Act Administrativ nr. 25, din 04/09/1995 emis de Primăria comunei Românești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **ROTARU IOAN**, căsătorit cu 2) **ROTARU MARICICA**, bun comun.	
Act Administrativ nr. 1, din 15/01/2008 emis de Primăria comunei Românești (şi proces verbal de recepţie nr. 7/22.04.2008 emis de Primăria comunei Românești);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU IOAN**, căsătorit cu 2) **ROTARU MARICICA**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **ROTARU MARICICA**, bun comun. 2) **ROTARU IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21577 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 5430, din 24/06/1991 emis de Notariatul de Stat Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:12000 LEIplus dobânzile aferente, înscris în Registrul de Transcripţiuni şi Înscripţiuni sub nr. 6679/24.06.1991, asupra construcţiilor C2 şi C 3 şi asupra terenului	A1.3
	1) **BANCA AGRICOLĂ AGENŢIA BOTOŞANI**, CIF:9999999999999	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)	

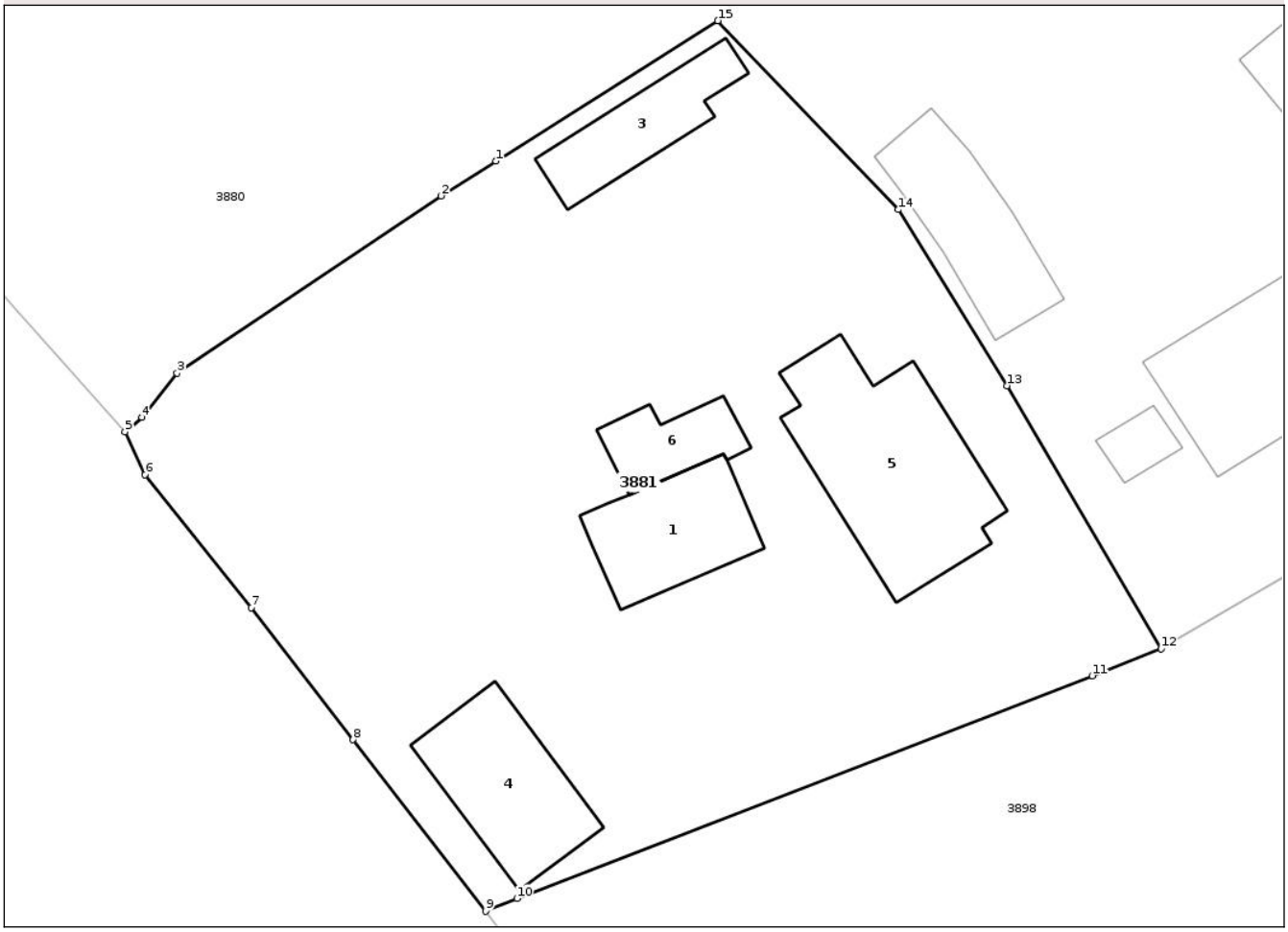
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50581	Din acte: 1.800 Masurata: 1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.276	-	70	-	
2	arabil	DA	488	-	70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50581-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta, P, construita din BCA.
A1.3	50581-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (Grajd), P, construita din chirpici, cu doua incaperi, acoperit cu azbociment.
A1.4	50581-C4	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta, P+1.
A1.6		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.249,033 690.593,096	2	669.245,818 690.591,061	3.805
2	669.245,818 690.591,061	3	669.230,322 690.580,664	18.661
3	669.230,322 690.580,664	4	669.228,253 690.578,068	3.32
4	669.228,253 690.578,068	5	669.227,266 690.577,207	1.31
5	669.227,266 690.577,207	6	669.228,442 690.574,696	2.773
6	669.228,442 690.574,696	7	669.234,665 690.566,889	9.984
7	669.234,665 690.566,889	8	669.240,643 690.559,151	9.778
8	669.240,643 690.559,151	9	669.248,417 690.549,089	12.715
9	669.248,417 690.549,089	10	669.250,255 690.549,834	1.983
10	669.250,255 690.549,834	11	669.284,01 690.562,905	36.197
11	669.284,01 690.562,905	12	669.288,054 690.564,496	4.346
12	669.288,054 690.564,496	13	669.279,012 690.579,926	17.884
13	669.279,012 690.579,926	14	669.272,627 690.590,249	12.138
14	669.272,627 690.590,249	15	669.262,045 690.601,335	15.326
15	669.262,045 690.601,335	1	669.249,033 690.593,096	15.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Loc. Damideni, pc. 277/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.045	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75282, din 09/04/1997 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU AGLAIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU AGLAIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

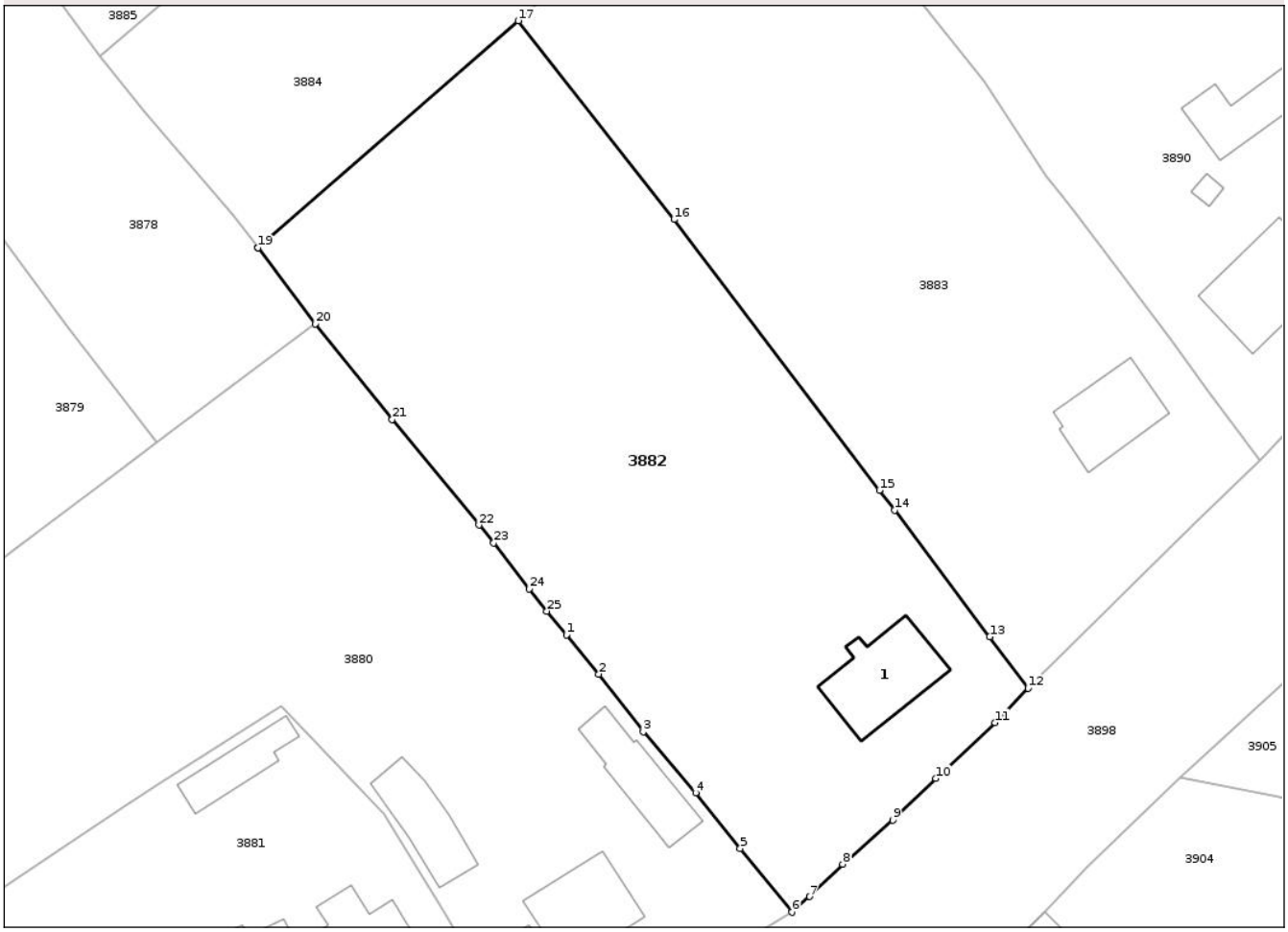
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.286	-	71	-	
2	arabil	DA	1.759	-	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.291,467 690.608,681	2	669.294,799 690.604,66	5.222
3	669.299,395 690.598,696	4	669.304,801 690.592,414	8.288
5	669.309,404 690.586,685	6	669.314,739 690.580,117	8.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	669.294,799 690.604,66	3	669.299,395 690.598,696	7.529
4	669.304,801 690.592,414	5	669.309,404 690.586,685	7.349
6	669.314,739 690.580,117	7	669.316,566 690.581,723	2.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	669.316,566 690.581,723	8	669.319,961 690.585,076	4.772
9	669.325,144 690.589,594	10	669.329,582 690.593,914	6.193
11	669.335,687 690.599,647	12	669.339,094 690.603,187	4.913
13	669.335,137 690.608,49	14	669.325,307 690.621,534	16.333
15	669.323,751 690.623,585	16	669.302,576 690.651,492	35.031
17	669.286,502 690.671,98	18	669.259,671 690.648,582	35.6
19	669.259,662 690.648,574	20	669.265,543 690.640,754	9.785
21	669.273,503 690.630,895	22	669.282,454 690.620,018	14.087
23	669.283,975 690.618,17	24	669.287,646 690.613,439	5.988
25	669.289,439 690.611,128	1	669.291,467 690.608,681	3.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	669.319,961 690.585,076	9	669.325,144 690.589,594	6.876
10	669.329,582 690.593,914	11	669.335,687 690.599,647	8.375
12	669.339,094 690.603,187	13	669.335,137 690.608,49	6.617
14	669.325,307 690.621,534	15	669.323,751 690.623,585	2.574
16	669.302,576 690.651,492	17	669.286,502 690.671,98	26.041
18	669.259,671 690.648,582	19	669.259,662 690.648,574	0.012
20	669.265,543 690.640,754	21	669.273,503 690.630,895	12.671
22	669.282,454 690.620,018	23	669.283,975 690.618,17	2.393
24	669.287,646 690.613,439	25	669.289,439 690.611,128	2.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.895	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89734, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU CONSTANTIN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU CONSTANTIN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

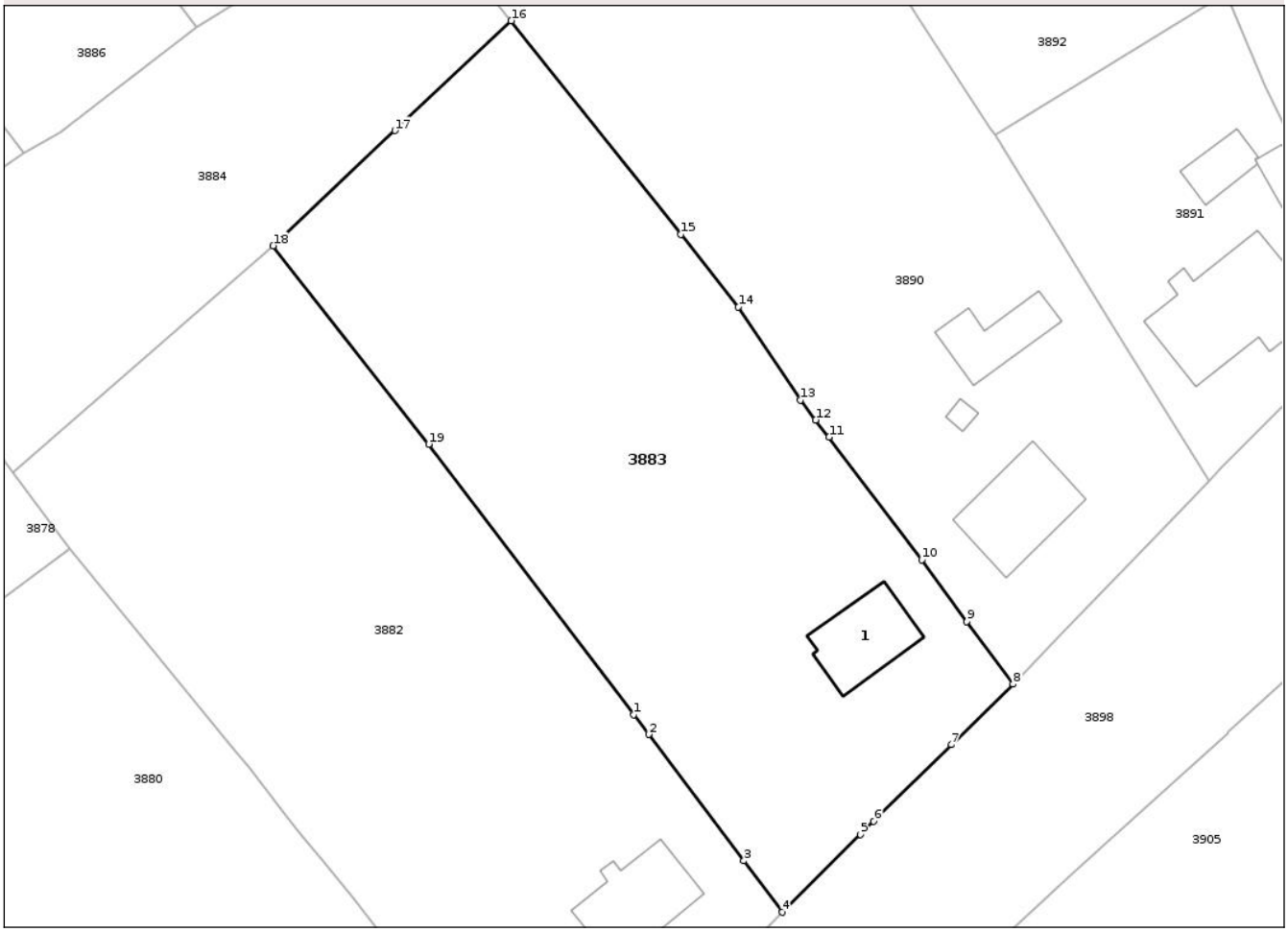
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	-	72	-	
2	arabil	DA	1.822	-	72	-	
3	vie	DA	447	-	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.323,751 690.623,585	2	669.325,307 690.621,534	2.574
2	669.325,307 690.621,534	3	669.335,137 690.608,49	16.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.335,137 690.608,49	4	669.339,094 690.603,187	6.617
4	669.339,094 690.603,187	5	669.347,187 690.611,218	11.401
5	669.347,187 690.611,218	6	669.348,564 690.612,576	1.934
6	669.348,564 690.612,576	7	669.356,571 690.620,476	11.248
7	669.356,571 690.620,476	8	669.362,953 690.626,724	8.931
8	669.362,953 690.626,724	9	669.358,175 690.633,192	8.041
9	669.358,175 690.633,192	10	669.353,531 690.639,554	7.877
10	669.353,531 690.639,554	11	669.343,934 690.652,216	15.888
11	669.343,934 690.652,216	12	669.342,561 690.653,99	2.243
12	669.342,561 690.653,99	13	669.340,977 690.656,038	2.589
13	669.340,977 690.656,038	14	669.334,562 690.665,641	11.549
14	669.334,562 690.665,641	15	669.328,616 690.673,13	9.562
15	669.328,616 690.673,13	16	669.311,098 690.695,191	28.17
16	669.311,098 690.695,191	17	669.299,082 690.683,852	16.521
17	669.299,082 690.683,852	18	669.286,502 690.671,98	17.297
18	669.286,502 690.671,98	19	669.302,576 690.651,492	26.041
19	669.302,576 690.651,492	1	669.323,751 690.623,585	35.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

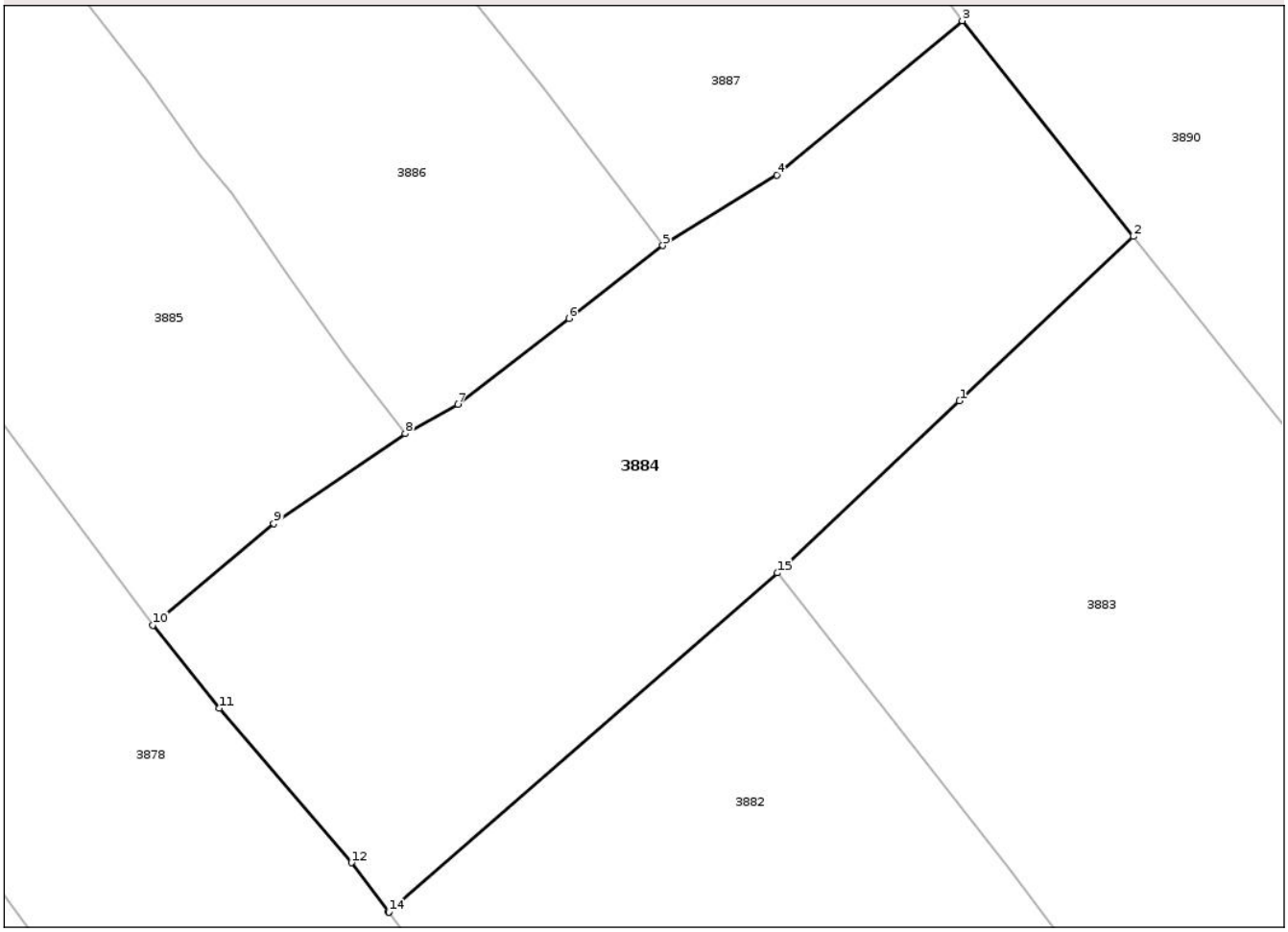
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	511	-	82	-	
2	arabil	DA	530	-	83	-	
3	arabil	DA	525	-	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.299,082 690.683,852	2	669.311,098 690.695,191	16.521
2	669.311,098 690.695,191	3	669.299,28 690.710,073	19.004
3	669.299,28 690.710,073	4	669.286,459 690.699,434	16.66
4	669.286,459 690.699,434	5	669.278,597 690.694,561	9.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.278,597 690.694,561	6	669.272,114 690.689,542	8.199
6	669.272,114 690.689,542	7	669.264,432 690.683,62	9.7
7	669.264,432 690.683,62	8	669.260,806 690.681,592	4.155
8	669.260,806 690.681,592	9	669.251,729 690.675,387	10.995
9	669.251,729 690.675,387	10	669.243,373 690.668,376	10.908
10	669.243,373 690.668,376	11	669.247,971 690.662,642	7.35
11	669.247,971 690.662,642	12	669.257,09 690.651,995	14.018
12	669.257,09 690.651,995	13	669.259,662 690.648,574	4.28
13	669.259,662 690.648,574	14	669.259,671 690.648,582	0.012
14	669.259,671 690.648,582	15	669.286,502 690.671,98	35.6
15	669.286,502 690.671,98	1	669.299,082 690.683,852	17.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.788	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22217, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI IOAN II**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI IOAN II**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	-	84/1	-	
2	arabil	DA	1.185	-	84/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.246,68 690.700,759	2	669.242,992 690.705,964	6.379
2	669.242,992 690.705,964	3	669.238,546 690.711,654	7.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.238,546 690.711,654	4	669.234,549 690.717,625	7.185
4	669.234,549 690.717,625	5	669.228,969 690.725,21	9.416
5	669.228,969 690.725,21	6	669.224,091 690.731,499	7.959
6	669.224,091 690.731,499	7	669.221,909 690.734,474	3.689
7	669.221,909 690.734,474	8	669.215,207 690.743,217	11.016
8	669.215,207 690.743,217	9	669.212,468 690.746,626	4.373
9	669.212,468 690.746,626	10	669.205,716 690.741,498	8.479
10	669.205,716 690.741,498	11	669.194,985 690.733,229	13.547
11	669.194,985 690.733,229	12	669.211,148 690.711,567	27.027
12	669.211,148 690.711,567	13	669.243,373 690.668,376	53.888
13	669.243,373 690.668,376	14	669.251,729 690.675,387	10.908
14	669.251,729 690.675,387	15	669.260,806 690.681,592	10.995
15	669.260,806 690.681,592	16	669.256,729 690.686,835	6.642
16	669.256,729 690.686,835	17	669.252,801 690.692,331	6.755
17	669.252,801 690.692,331	18	669.248,832 690.698,193	7.079
18	669.248,832 690.698,193	1	669.246,68 690.700,759	3.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.755 Masurata: 1.769	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200285, din 28/01/2025 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU DUMITRU**, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GROSU DUMITRU**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.755 Masurata: 1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	-	83/1	-	
2	arabil	DA	726	-	83/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.261,475 690.716,875	2	669.255,255 690.725,656	10.761
3	669.252,932 690.728,82	4	669.244,875 690.739,793	13.613
5	669.237,483 690.749,483	6	669.229,537 690.760,278	13.404
7	669.212,468 690.746,626	8	669.215,207 690.743,217	4.373
9	669.221,909 690.734,474	10	669.224,091 690.731,499	3.689
11	669.228,969 690.725,21	12	669.234,549 690.717,625	9.416
13	669.238,546 690.711,654	14	669.242,992 690.705,964	7.221
15	669.246,68 690.700,759	16	669.248,832 690.698,193	3.349
17	669.252,801 690.692,331	18	669.256,729 690.686,835	6.755
19	669.260,806 690.681,592	20	669.264,432 690.683,62	4.155
21	669.272,114 690.689,542	22	669.278,597 690.694,561	8.199
23	669.270,376 690.705,459	24	669.265,607 690.711,379	7.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.255,255 690.725,656	3	669.252,932 690.728,82	3.925
4	669.244,875 690.739,793	5	669.237,483 690.749,483	12.188
6	669.229,537 690.760,278	7	669.212,468 690.746,626	21.857
8	669.215,207 690.743,217	9	669.221,909 690.734,474	11.016
10	669.224,091 690.731,499	11	669.228,969 690.725,21	7.959
12	669.234,549 690.717,625	13	669.238,546 690.711,654	7.185
14	669.242,992 690.705,964	15	669.246,68 690.700,759	6.379
16	669.248,832 690.698,193	17	669.252,801 690.692,331	7.079
18	669.256,729 690.686,835	19	669.260,806 690.681,592	6.642
20	669.264,432 690.683,62	21	669.272,114 690.689,542	9.7
22	669.278,597 690.694,561	23	669.270,376 690.705,459	13.651
24	669.265,607 690.711,379	1	669.261,475 690.716,875	6.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50222	Din acte: 2.452 Masurata: 2.030	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50222-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, anul 1970, fara certificat de performanta energetica, fara lift.
A1.2	50222-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, P, construita din chirpici, anul 1973, fara certificat de performanta energetica, fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50175 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. 336, din 30/11/2011 emis de BNP BĂRCULET IRINA (MIHAELA-MARTA SĂNDULACHE DÂRJAN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PODARU IONEL-DINU**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50222	Din acte: 2.452 Masurata: 2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	-	82	-	
2	arabil	DA	728	-	82	-	
3	vie	DA	523	-	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50222-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, anul 1970, fara certificat de performanta energetica, fara lift.
A1.2	50222-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, P, construita din chirpici, anul 1973, fara certificat de performanta energetica, fara lift.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.263,555 690.754,351	2	669.259,007 690.759,765	7.071
3	669.252,442 690.767,557	4	669.247,459 690.773,898	8.065
5	669.229,537 690.760,278	6	669.237,483 690.749,483	13.404
7	669.244,875 690.739,793	8	669.252,932 690.728,82	13.613
9	669.255,255 690.725,656	10	669.261,475 690.716,875	10.761
11	669.265,607 690.711,379	12	669.270,376 690.705,459	7.602
13	669.278,597 690.694,561	14	669.286,459 690.699,434	9.25
15	669.299,28 690.710,073	16	669.294,683 690.716,319	7.755
17	669.282,543 690.731,736	18	669.281,1 690.733,449	2.24
19	669.278,528 690.736,503	20	669.270,897 690.745,889	12.097
21	669.265,336 690.752,259	22	669.264,727 690.752,956	0.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.259,007 690.759,765	3	669.252,442 690.767,557	10.189
4	669.247,459 690.773,898	5	669.229,537 690.760,278	22.51
6	669.237,483 690.749,483	7	669.244,875 690.739,793	12.188
8	669.252,932 690.728,82	9	669.255,255 690.725,656	3.925
10	669.261,475 690.716,875	11	669.265,607 690.711,379	6.876
12	669.270,376 690.705,459	13	669.278,597 690.694,561	13.651
14	669.286,459 690.699,434	15	669.299,28 690.710,073	16.66
16	669.294,683 690.716,319	17	669.282,543 690.731,736	19.623
18	669.281,1 690.733,449	19	669.278,528 690.736,503	3.993
20	669.270,897 690.745,889	21	669.265,336 690.752,259	8.456
22	669.264,727 690.752,956	1	669.263,555 690.754,351	1.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50572	Din acte: 1.370 Masurata: 1.277	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta, P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
814 / 11/01/2007		
Act Notarial nr. 118, din 10/01/2007 emis de BNP Ana ŢĂRANU - Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI CIPRIAN**, căsătorit cu 2) **ONOFREI PARASCHIVA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27)	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ONOFREI CIPRIAN**, căsătorit cu 2) **ONOFREI PARASCHIVA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50572	Din acte: 1.370 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	-	81	-	
2	arabil	DA	520	-	81	-	
3	vie	DA	323	-	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta, P+M.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.309,6 690.727,348	2	669.290,248 690.748,475	28.65
2	669.290,248 690.748,475	3	669.283,875 690.755,432	9.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.283,875 690.755,432	4	669.276,269 690.764,804	12.07
4	669.276,269 690.764,804	5	669.270,553 690.773,03	10.017
5	669.270,553 690.773,03	6	669.266,735 690.777,674	6.012
6	669.266,735 690.777,674	7	669.261,671 690.784,855	8.787
7	669.261,671 690.784,855	8	669.255,699 690.780,268	7.53
8	669.255,699 690.780,268	9	669.247,459 690.773,898	10.415
9	669.247,459 690.773,898	10	669.252,442 690.767,557	8.065
10	669.252,442 690.767,557	11	669.259,007 690.759,765	10.189
11	669.259,007 690.759,765	12	669.263,555 690.754,351	7.071
12	669.263,555 690.754,351	13	669.264,727 690.752,956	1.822
13	669.264,727 690.752,956	14	669.265,336 690.752,259	0.926
14	669.265,336 690.752,259	15	669.270,897 690.745,889	8.456
15	669.270,897 690.745,889	16	669.278,528 690.736,503	12.097
16	669.278,528 690.736,503	17	669.281,1 690.733,449	3.993
17	669.281,1 690.733,449	18	669.282,543 690.731,736	2.24
18	669.282,543 690.731,736	19	669.294,683 690.716,319	19.623
19	669.294,683 690.716,319	20	669.306,456 690.725,024	14.642
20	669.306,456 690.725,024	1	669.309,6 690.727,348	3.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.170 Masurata: 1.490	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123001, din 30/10/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOFREI PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONOFREI PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

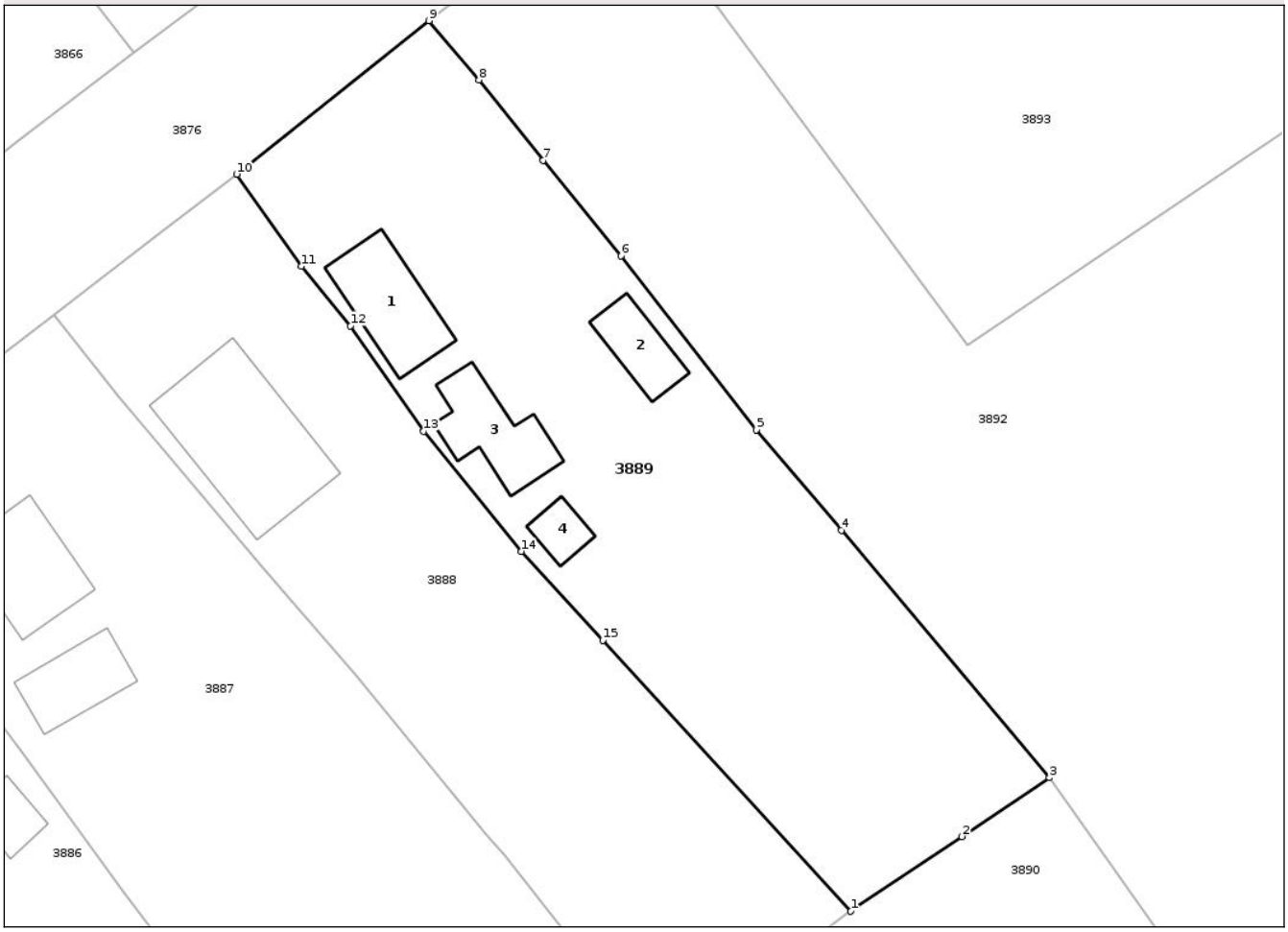
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.170 Masurata: 1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	-	80	-	
2	arabil	DA	422	-	80	-	
3	vie	DA	216	-	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.309,6 690.727,348	2	669.318,261 690.733,174	10.438
2	669.318,261 690.733,174	3	669.325,095 690.737,771	8.236
3	669.325,095 690.737,771	4	669.308,848 690.757,061	25.22
4	669.308,848 690.757,061	5	669.302,233 690.764,914	10.268
5	669.302,233 690.764,914	6	669.291,656 690.778,502	17.219
6	669.291,656 690.778,502	7	669.285,584 690.785,929	9.593
7	669.285,584 690.785,929	8	669.280,572 690.792,214	8.039
8	669.280,572 690.792,214	9	669.276,684 690.796,833	6.038
9	669.276,684 690.796,833	10	669.261,671 690.784,855	19.206
10	669.261,671 690.784,855	11	669.266,735 690.777,674	8.787
11	669.266,735 690.777,674	12	669.270,553 690.773,03	6.012
12	669.270,553 690.773,03	13	669.276,269 690.764,804	10.017
13	669.276,269 690.764,804	14	669.283,875 690.755,432	12.07
14	669.283,875 690.755,432	15	669.290,248 690.748,475	9.435
15	669.290,248 690.748,475	1	669.309,6 690.727,348	28.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.526 Masurata: 3.644	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89703, din 21/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEFRU CATINCA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEFRU CATINCA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.526 Masurata: 3.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	-	73	-	
2	arabil	DA	1.749	-	73	-	
3	vie	DA	818	-	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.343,934 690.652,216	2	669.353,531 690.639,554	15.888
3	669.358,175 690.633,192	4	669.362,953 690.626,724	8.041
5	669.367,889 690.631,857	6	669.376,349 690.640,583	12.154
7	669.383,189 690.647,658	8	669.373,766 690.662,871	17.895
9	669.366,728 690.674,247	10	669.363,47 690.679,493	6.175
11	669.361,059 690.683,375	12	669.360,617 690.684,086	0.837
13	669.353,128 690.695,466	14	669.350,2 690.700,22	5.583
15	669.340,576 690.715,842	16	669.325,095 690.737,771	26.843
17	669.318,261 690.733,174	18	669.309,6 690.727,348	10.438
19	669.306,456 690.725,024	20	669.294,683 690.716,319	14.642
21	669.299,28 690.710,073	22	669.311,098 690.695,191	19.004
23	669.328,616 690.673,13	24	669.334,562 690.665,641	9.562
25	669.340,977 690.656,038	26	669.342,561 690.653,99	2.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.353,531 690.639,554	3	669.358,175 690.633,192	7.877
4	669.362,953 690.626,724	5	669.367,889 690.631,857	7.121
6	669.376,349 690.640,583	7	669.383,189 690.647,658	9.841
8	669.373,766 690.662,871	9	669.366,728 690.674,247	13.377
10	669.363,47 690.679,493	11	669.361,059 690.683,375	4.57
12	669.360,617 690.684,086	13	669.353,128 690.695,466	13.623
14	669.350,2 690.700,22	15	669.340,576 690.715,842	18.349
16	669.325,095 690.737,771	17	669.318,261 690.733,174	8.236
18	669.309,6 690.727,348	19	669.306,456 690.725,024	3.91
20	669.294,683 690.716,319	21	669.299,28 690.710,073	7.755
22	669.311,098 690.695,191	23	669.328,616 690.673,13	28.17
24	669.334,562 690.665,641	25	669.340,977 690.656,038	11.549
26	669.342,561 690.653,99	1	669.343,934 690.652,216	2.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51049	1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3138 / 17/01/2019		
Act Notarial nr. 71, din 09/01/2019 emis de BIN Nastasa Alexandru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELUŞ ANA**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANGHELUŞ ANA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51049	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta, P.
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.363,47 690.679,493	2	669.366,728 690.674,247	6.175
2	669.366,728 690.674,247	3	669.373,766 690.662,871	13.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.373,766 690.662,871	4	669.383,189 690.647,658	17.895
4	669.383,189 690.647,658	5	669.384,439 690.649,054	1.874
5	669.384,439 690.649,054	6	669.395,975 690.660,633	16.345
6	669.395,975 690.660,633	7	669.398,77 690.663,575	4.058
7	669.398,77 690.663,575	8	669.400,797 690.665,585	2.855
8	669.400,797 690.665,585	9	669.394,302 690.677,38	13.465
9	669.394,302 690.677,38	10	669.388,95 690.688,569	12.403
10	669.388,95 690.688,569	11	669.384,92 690.697,962	10.221
11	669.384,92 690.697,962	12	669.361,059 690.683,375	27.967
12	669.361,059 690.683,375	1	669.363,47 690.679,493	4.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 4.378	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92602, din 11/07/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 4.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	DA	2.137	-	74	-	
4	arabil	DA	2.241	-	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.350,2 690.700,22	2	669.353,128 690.695,466	5.583
3	669.360,617 690.684,086	4	669.361,059 690.683,375	0.837
5	669.384,92 690.697,962	6	669.384,234 690.699,561	1.74
7	669.378,888 690.711,113	8	669.374,056 690.721,248	11.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.353,128 690.695,466	3	669.360,617 690.684,086	13.623
4	669.361,059 690.683,375	5	669.384,92 690.697,962	27.967
6	669.384,234 690.699,561	7	669.378,888 690.711,113	12.729
8	669.374,056 690.721,248	9	669.362,619 690.749,995	30.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	669.362,619 690.749,995	10	669.358,848 690.757,98	8.831
11	669.357,918 690.759,95	12	669.356,191 690.763,557	3.999
13	669.344,142 690.788,724	14	669.318,712 690.771,532	30.696
15	669.291,401 690.808,526	16	669.276,684 690.796,833	18.797
17	669.280,572 690.792,214	18	669.285,584 690.785,929	8.039
19	669.291,656 690.778,502	20	669.302,233 690.764,914	17.219
21	669.308,848 690.757,061	22	669.325,095 690.737,771	25.22
23	669.340,576 690.715,842	1	669.350,2 690.700,22	18.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	669.358,848 690.757,98	11	669.357,918 690.759,95	2.178
12	669.356,191 690.763,557	13	669.344,142 690.788,724	27.903
14	669.318,712 690.771,532	15	669.291,401 690.808,526	45.983
16	669.276,684 690.796,833	17	669.280,572 690.792,214	6.038
18	669.285,584 690.785,929	19	669.291,656 690.778,502	9.593
20	669.302,233 690.764,914	21	669.308,848 690.757,061	10.268
22	669.325,095 690.737,771	23	669.340,576 690.715,842	26.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123066, din 26/01/2004 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULICI MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICULICI MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

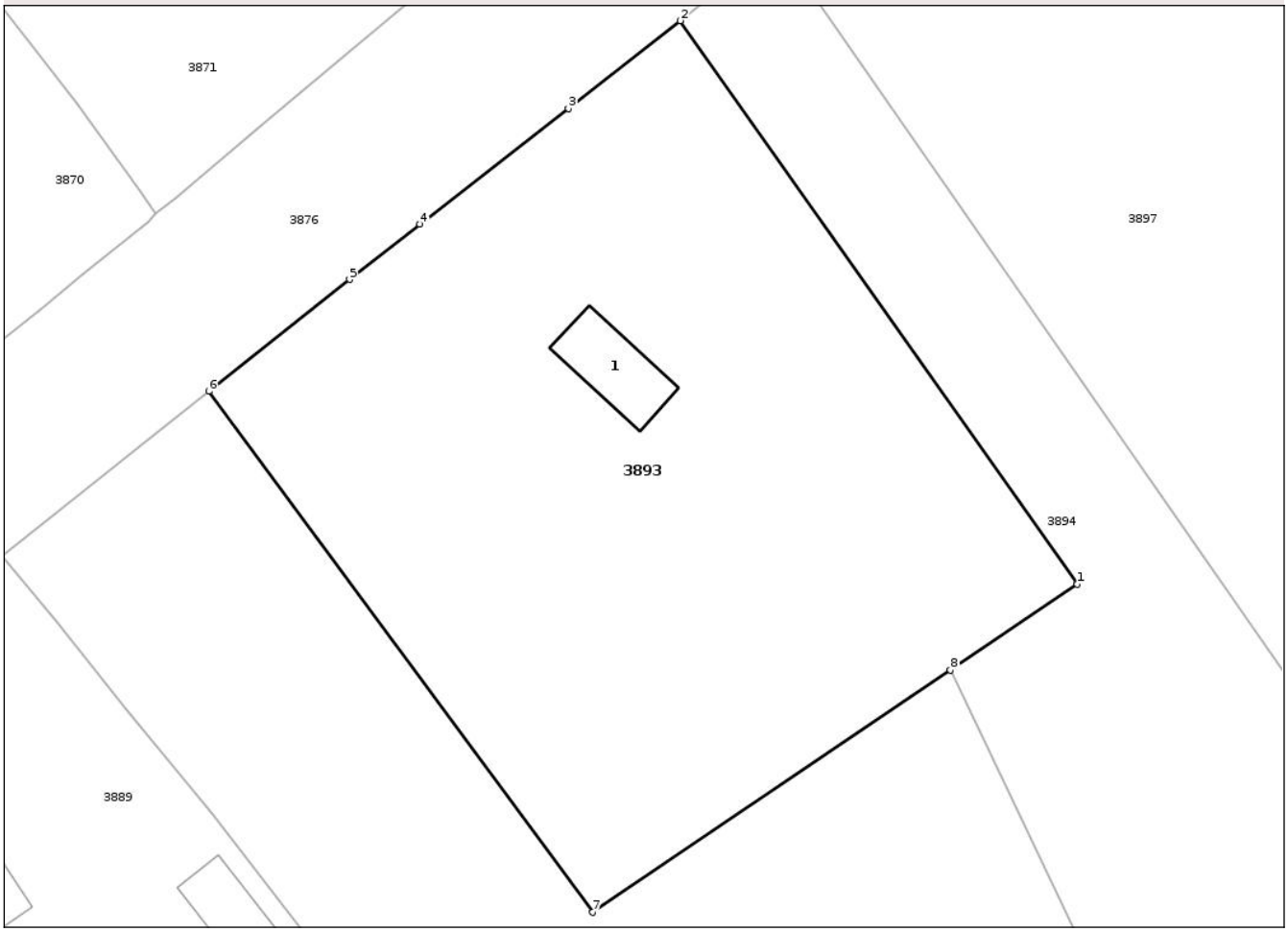
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	-	78	-	
2	arabil	DA	1.698	-	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.353,166 690.794,825	2	669.324,943 690.834,855	48.979
2	669.324,943 690.834,855	3	669.316,973 690.828,631	10.112
3	669.316,973 690.828,631	4	669.306,415 690.820,387	13.395

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.306,415 690.820,387	5	669.301,414 690.816,482	6.345
5	669.301,414 690.816,482	6	669.291,401 690.808,526	12.789
6	669.291,401 690.808,526	7	669.318,712 690.771,532	45.983
7	669.318,712 690.771,532	8	669.344,142 690.788,724	30.696
8	669.344,142 690.788,724	1	669.353,166 690.794,825	10.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.245	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89749, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

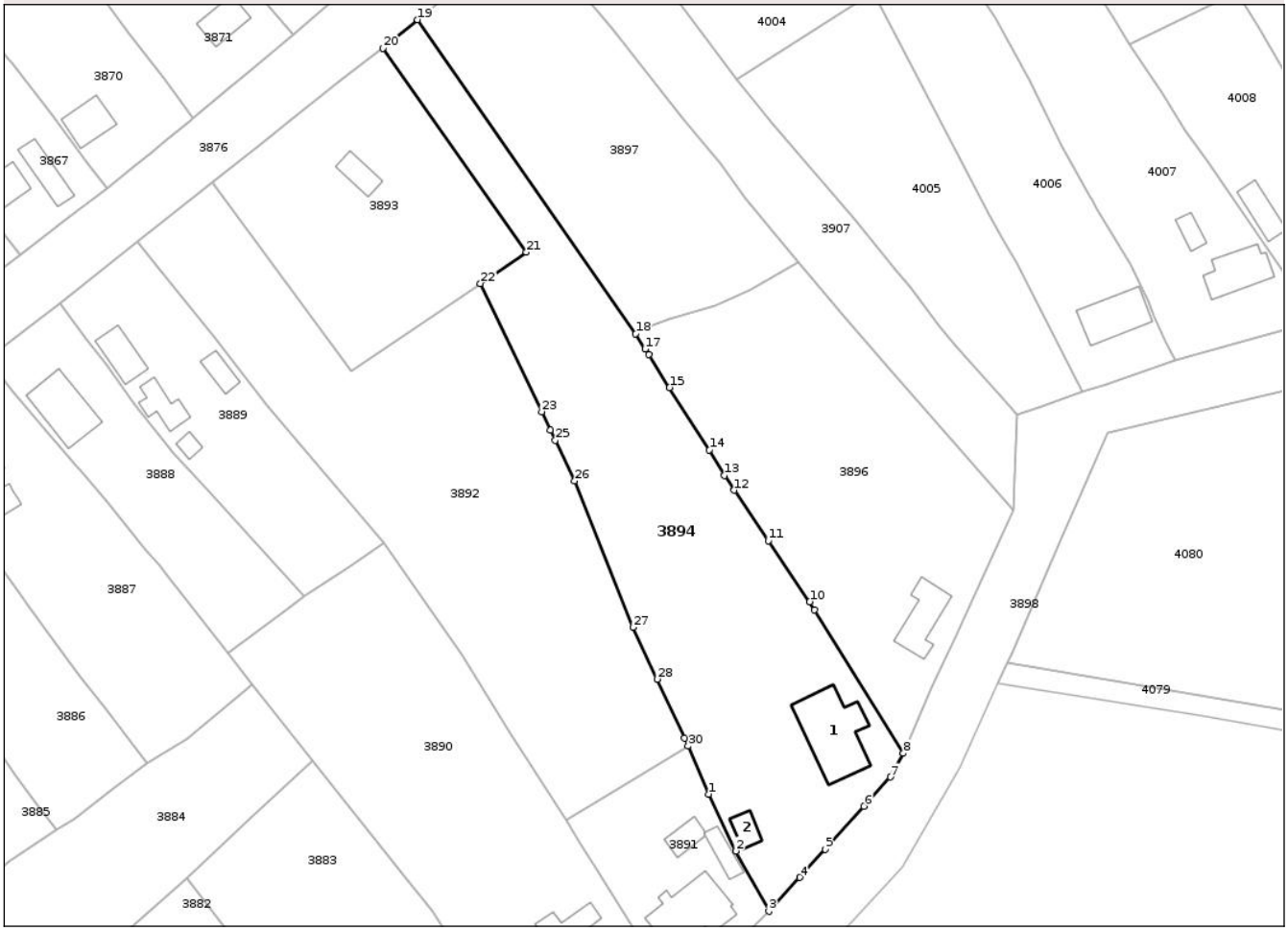
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.084	-	75	-	
2	arabil	DA	2.123	-	75	-	
3	arabil	DA	681	-	77/2	-	
4	arabil	DA	357	-	78/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.388,95 690.688,569	2	669.394,302 690.677,38	12.403
3	669.400,797 690.665,585	4	669.406,804 690.672,219	8.95
5	669.411,825 690.677,745	6	669.419,47 690.686,16	11.369
7	669.424,633 690.691,907	8	669.427,196 690.696,561	5.313
9	669.409,757 690.724,677	10	669.408,77 690.726,269	1.873
11	669.400,66 690.738,268	12	669.393,971 690.748,15	11.933
13	669.392,016 690.751,039	14	669.389,074 690.756,076	5.833
15	669.381,261 690.768,287	16	669.377,166 690.774,786	7.682
17	669.376,487 690.775,862	18	669.374,605 690.778,849	3.53
19	669.331,787 690.840,444	20	669.324,943 690.834,855	8.836
21	669.353,166 690.794,825	22	669.344,142 690.788,724	10.893
23	669.356,191 690.763,557	24	669.357,918 690.759,95	3.999
25	669.358,848 690.757,98	26	669.362,619 690.749,995	8.831
27	669.374,056 690.721,248	28	669.378,888 690.711,113	11.228
29	669.384,234 690.699,561	30	669.384,92 690.697,962	1.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.394,302 690.677,38	3	669.400,797 690.665,585	13.465
4	669.406,804 690.672,219	5	669.411,825 690.677,745	7.466
6	669.419,47 690.686,16	7	669.424,633 690.691,907	7.726
8	669.427,196 690.696,561	9	669.409,757 690.724,677	33.085
10	669.408,77 690.726,269	11	669.400,66 690.738,268	14.483
12	669.393,971 690.748,15	13	669.392,016 690.751,039	3.488
14	669.389,074 690.756,076	15	669.381,261 690.768,287	14.497
16	669.377,166 690.774,786	17	669.376,487 690.775,862	1.272
18	669.374,605 690.778,849	19	669.331,787 690.840,444	75.015
20	669.324,943 690.834,855	21	669.353,166 690.794,825	48.979
22	669.344,142 690.788,724	23	669.356,191 690.763,557	27.903
24	669.357,918 690.759,95	25	669.358,848 690.757,98	2.178
26	669.362,619 690.749,995	27	669.374,056 690.721,248	30.939
28	669.378,888 690.711,113	29	669.384,234 690.699,561	12.729
30	669.384,92 690.697,962	1	669.388,95 690.688,569	10.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.185 Masurata: 3.168	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94946, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

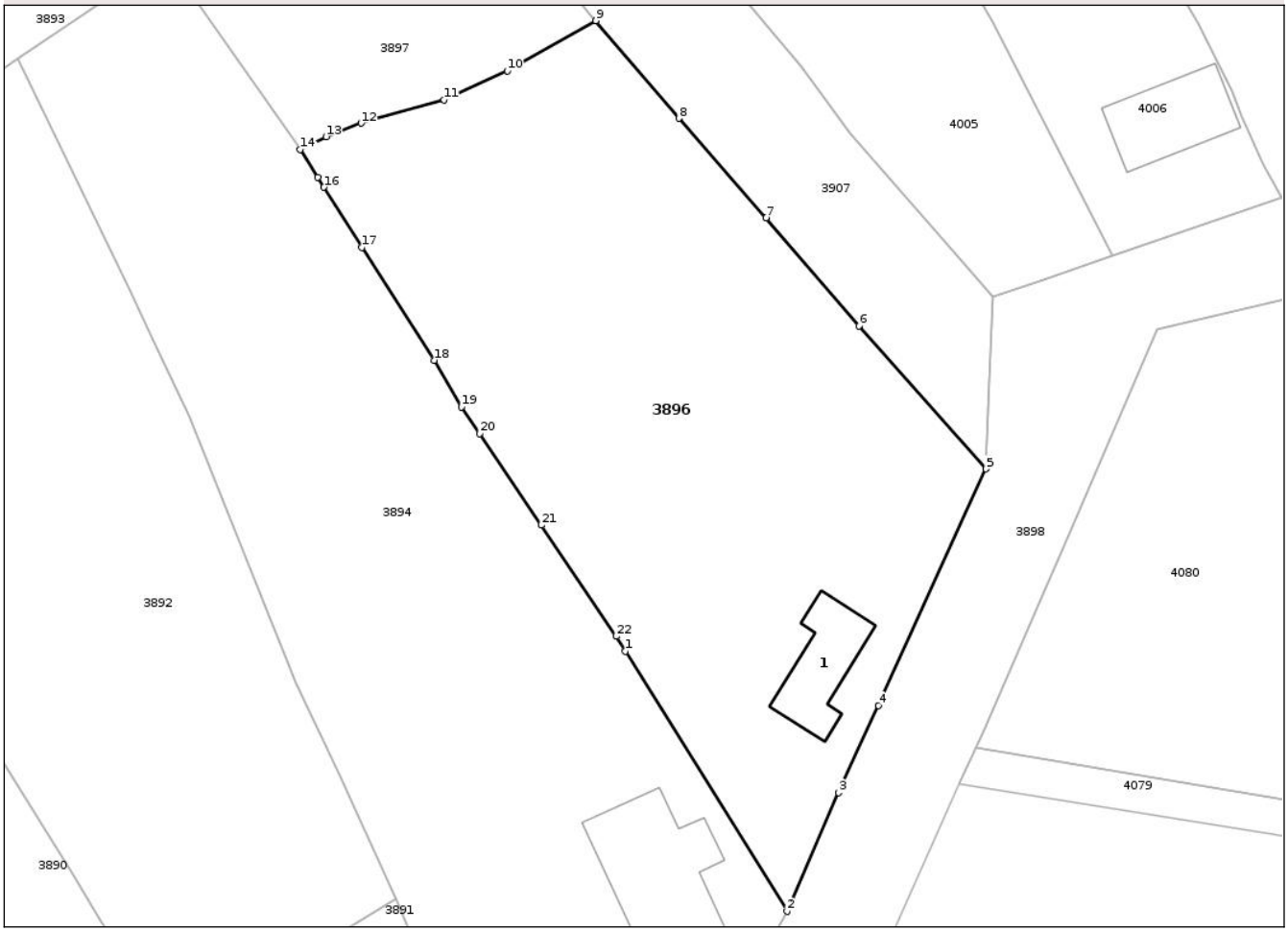
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.185 Masurata: 3.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	-	76	-	
2	arabil	DA	2.286	-	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.409,757 690.724,677	2	669.427,196 690.696,561	33.085
3	669.432,766 690.709,364	4	669.437,099 690.718,785	10.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.427,196 690.696,561	3	669.432,766 690.709,364	13.962
4	669.437,099 690.718,785	5	669.448,698 690.744,343	28.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.448,698 690.744,343	6	669.434,976 690.759,806	20.674
7	669.424,936 690.771,478	8	669.415,519 690.782,218	14.284
9	669.406,551 690.792,772	10	669.396,995 690.787,366	10.979
11	669.390,149 690.784,235	12	669.381,196 690.781,706	9.303
13	669.377,399 690.780,231	14	669.374,605 690.778,849	3.117
15	669.376,487 690.775,862	16	669.377,166 690.774,786	1.272
17	669.381,261 690.768,287	18	669.389,074 690.756,076	14.497
19	669.392,016 690.751,039	20	669.393,971 690.748,15	3.488
21	669.400,66 690.738,268	22	669.408,77 690.726,269	14.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.434,976 690.759,806	7	669.424,936 690.771,478	15.396
8	669.415,519 690.782,218	9	669.406,551 690.792,772	13.85
10	669.396,995 690.787,366	11	669.390,149 690.784,235	7.528
12	669.381,196 690.781,706	13	669.377,399 690.780,231	4.073
14	669.374,605 690.778,849	15	669.376,487 690.775,862	3.53
16	669.377,166 690.774,786	17	669.381,261 690.768,287	7.682
18	669.389,074 690.756,076	19	669.392,016 690.751,039	5.833
20	669.393,971 690.748,15	21	669.400,66 690.738,268	11.933
22	669.408,77 690.726,269	1	669.409,757 690.724,677	1.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22204, din 03/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIAŞ COSTACHI**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

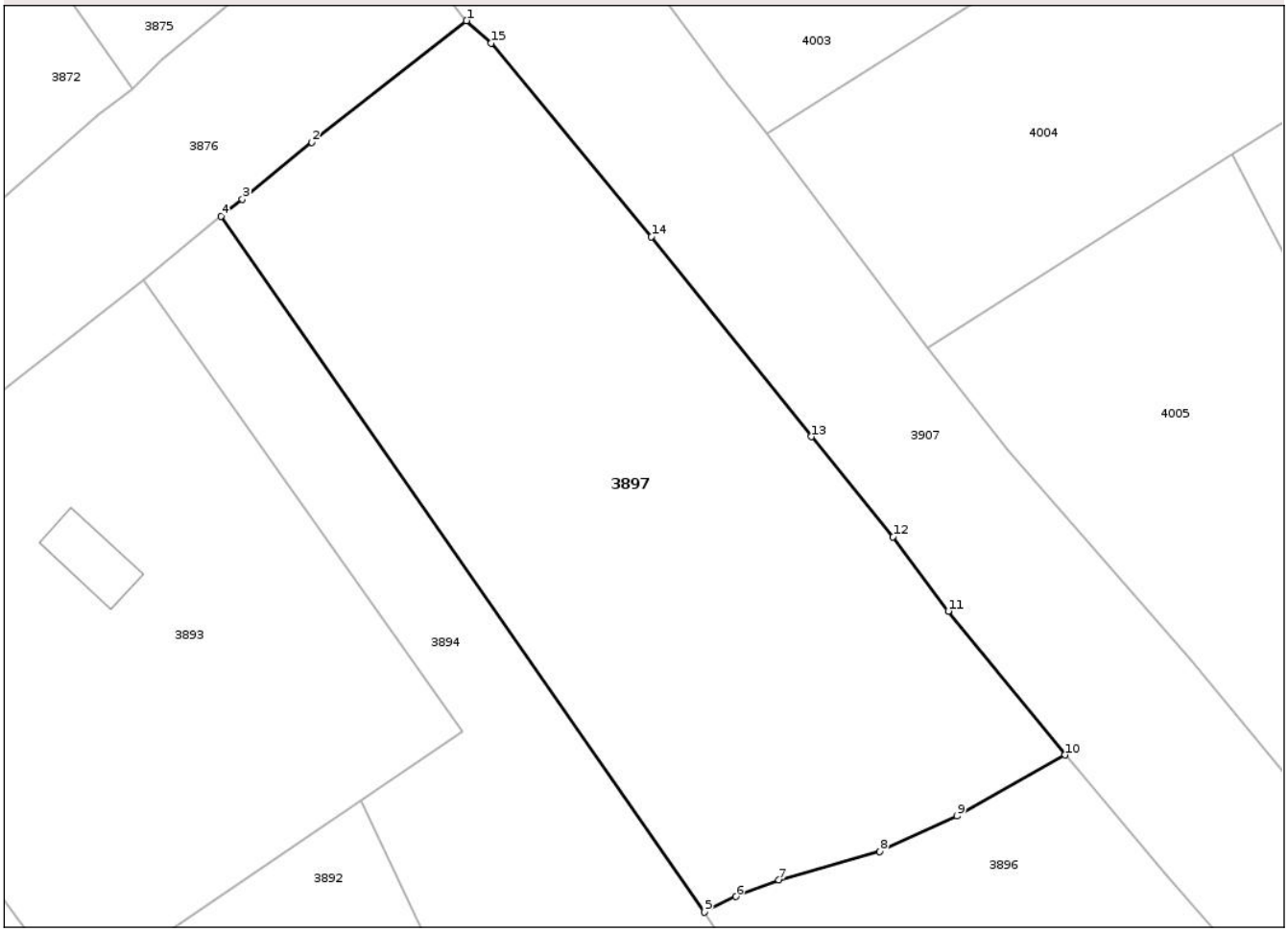
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.500	-	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.353,515 690.857,765	2	669.339,808 690.847,009	17.423
2	669.339,808 690.847,009	3	669.333,653 690.841,968	7.956
3	669.333,653 690.841,968	4	669.331,787 690.840,444	2.409
4	669.331,787 690.840,444	5	669.374,605 690.778,849	75.015
5	669.374,605 690.778,849	6	669.377,399 690.780,231	3.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.377,399 690.780,231	7	669.381,196 690.781,706	4.073
7	669.381,196 690.781,706	8	669.390,149 690.784,235	9.303
8	669.390,149 690.784,235	9	669.396,995 690.787,366	7.528
9	669.396,995 690.787,366	10	669.406,551 690.792,772	10.979
10	669.406,551 690.792,772	11	669.396,211 690.805,497	16.396
11	669.396,211 690.805,497	12	669.391,326 690.812,089	8.205
12	669.391,326 690.812,089	13	669.384,066 690.820,937	11.445
13	669.384,066 690.820,937	14	669.369,907 690.838,622	22.655
14	669.369,907 690.838,622	15	669.355,717 690.855,776	22.262
15	669.355,717 690.855,776	1	669.353,515 690.857,765	2.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51005	Din acte: 14.269 Masurata: 15.029	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38731 / 09/06/2017		
Act Normativ nr. 377, din 14/04/2010 emis de Guvernul României (anexa nr. 14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

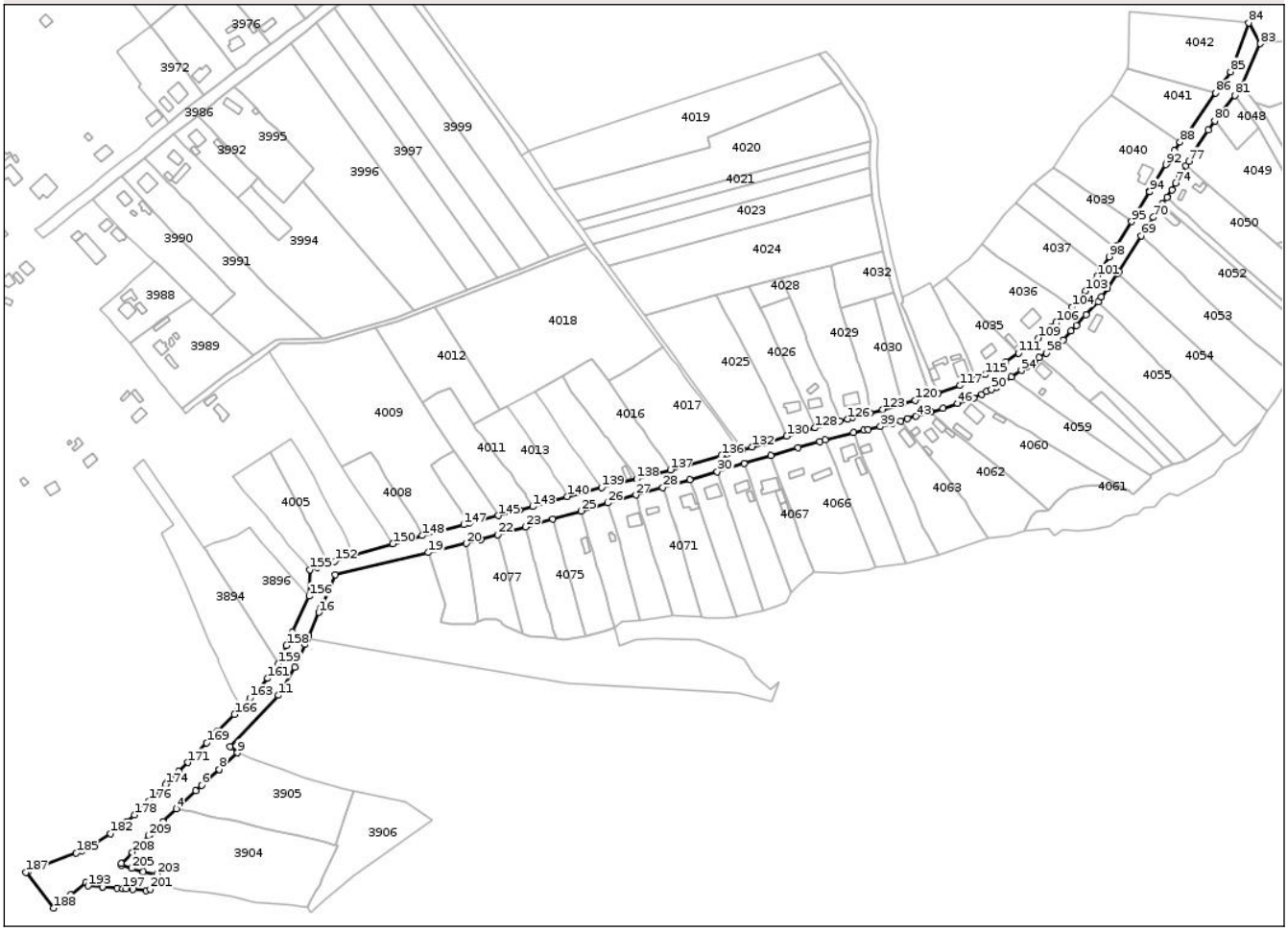
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51005	Din acte: 14.269 Masurata: 15.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	15.029	-	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.336,463 690.575,939	2	669.340,841 690.580,221	6.124
4	669.354,829 690.594,014	5	669.368,684 690.606,797	18.851
7	669.385,068 690.621,635	8	669.385,24 690.621,79	0.232
10	669.393,059 690.637,802	11	669.426,977 690.674,143	49.71
13	669.445,77 690.710,32	14	669.447,621 690.714,211	4.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.340,841 690.580,221	3	669.345,236 690.584,818	6.36
5	669.368,684 690.606,797	6	669.372,72 690.610,52	5.491
8	669.385,24 690.621,79	9	669.397,999 690.633,502	17.319
11	669.426,977 690.674,143	12	669.438,467 690.693,839	22.802
14	669.447,621 690.714,211	15	669.448,58 690.716,227	2.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.345,236 690.584,818	4	669.354,829 690.594,014	13.289
6	669.372,72 690.610,52	7	669.385,068 690.621,635	16.614
9	669.397,999 690.633,502	10	669.393,059 690.637,802	6.549
12	669.438,467 690.693,839	13	669.445,77 690.710,32	18.027
15	669.448,58 690.716,227	16	669.455,728 690.732,768	18.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	669.455,728 690.732,768	17	669.457,159 690.736,078	3.606
19	669.533,139 690.775,049	20	669.560,067 690.781,443	27.677
22	669.582,266 690.787,63	23	669.601,984 690.793,176	20.483
25	669.641,022 690.804,44	26	669.660,135 690.810,186	19.958
28	669.699,017 690.820,911	29	669.718,346 690.826,617	20.154
31	669.756,424 690.837,9	32	669.775,442 690.843,422	19.803
34	669.809,918 690.853,594	35	669.813,809 690.854,765	4.063
37	669.841,046 690.861,428	38	669.844,072 690.862,115	3.103
40	669.861,199 690.866,503	41	669.867,118 690.868,069	6.123
43	669.877,954 690.871,235	44	669.888,635 690.874,274	11.105
46	669.907,349 690.880,379	47	669.918,983 690.884,151	12.23
49	669.928,154 690.888,847	50	669.931,445 690.890,325	3.608
52	669.939,321 690.894,563	53	669.945,417 690.899,028	7.556
55	669.956,794 690.906,638	56	669.961,69 690.910,241	6.079
58	669.970,287 690.915,936	59	669.974,778 690.919,98	6.043
61	669.987,625 690.931,511	62	669.991,493 690.935,592	5.623
64	670.006,891 690.952,372	65	670.009,287 690.955,653	4.063
67	670.020,812 690.972,26	68	670.021,735 690.973,622	1.645
70	670.046,111 691.011,988	71	670.052,572 691.021,551	11.541
73	670.059,068 691.031,405	74	670.061,778 691.036,032	5.362
76	670.069,043 691.048,421	77	670.071,199 691.051,367	3.651
79	670.084,814 691.073,807	80	670.089,567 691.079,996	7.804
82	670.108,725 691.105,193	83	670.121,619 691.134,614	32.122
85	670.100,698 691.114,736	86	670.090,149 691.099,71	18.359
88	670.064,973 691.064,938	89	670.060,824 691.058,908	7.32
91	670.056,19 691.051,139	92	670.054,929 691.049,107	2.391
94	670.043,426 691.030,035	95	670.030,56 691.008,929	24.718
97	670.018,741 690.990,48	98	670.014,774 690.984,051	7.554
100	670.009,284 690.975,061	101	670.006,455 690.970,429	5.428
103	669.998,262 690.959,955	104	669.988,465 690.948,31	15.218
106	669.977,182 690.937,561	107	669.973,779 690.934,545	4.547
109	669.964,648 690.926,751	110	669.958,333 690.921,644	8.122
112	669.941,587 690.910,063	113	669.937,796 690.907,58	4.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	669.457,159 690.736,078	18	669.467,237 690.759,399	25.405
20	669.560,067 690.781,443	21	669.570,454 690.784,338	10.783
23	669.601,984 690.793,176	24	669.621,176 690.798,589	19.941
26	669.660,135 690.810,186	27	669.679,91 690.815,648	20.515
29	669.718,346 690.826,617	30	669.737,458 690.832,258	19.927
32	669.775,442 690.843,422	33	669.794,774 690.849,08	20.143
35	669.813,809 690.854,765	36	669.833,794 690.859,862	20.625
38	669.844,072 690.862,115	39	669.852,892 690.864,118	9.045
41	669.867,118 690.868,069	42	669.872,048 690.869,546	5.146
44	669.888,635 690.874,274	45	669.897,084 690.876,987	8.874
47	669.918,983 690.884,151	48	669.924,751 690.886,705	6.308
50	669.931,445 690.890,325	51	669.935,331 690.892,155	4.295
53	669.945,417 690.899,028	54	669.952,579 690.903,811	8.612
56	669.961,69 690.910,241	57	669.965,318 690.912,931	4.516
59	669.974,778 690.919,98	60	669.982,08 690.925,376	9.079
62	669.991,493 690.935,592	63	669.998,35 690.943,062	10.14
65	670.009,287 690.955,653	66	670.013,69 690.961,746	7.517
68	670.021,735 690.973,622	69	670.037,545 690.998,928	29.839
71	670.052,572 691.021,551	72	670.055,605 691.026,039	5.417
74	670.061,778 691.036,032	75	670.064,145 691.040,135	4.737
77	670.071,199 691.051,367	78	670.074,672 691.057,77	7.284
80	670.089,567 691.079,996	81	670.103,565 691.098,227	22.985
83	670.121,619 691.134,614	84	670.113,385 691.149,396	16.921
86	670.090,149 691.099,71	87	670.070,134 691.071,202	34.833
89	670.060,824 691.058,908	90	670.056,738 691.052,021	8.008
92	670.054,929 691.049,107	93	670.043,577 691.030,285	21.98
95	670.030,56 691.008,929	96	670.019,34 690.991,451	20.769
98	670.014,774 690.984,051	99	670.010,479 690.977,019	8.24
101	670.006,455 690.970,429	102	670.003,43 690.966,562	4.91
104	669.988,465 690.948,31	105	669.981,355 690.941,256	10.016
107	669.973,779 690.934,545	108	669.969,077 690.930,417	6.257
110	669.958,333 690.921,644	111	669.950,601 690.915,956	9.599
113	669.937,796 690.907,58	114	669.933,767 690.904,875	4.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	669.467,237 690.759,399	19	669.533,139 690.775,049	67.735
21	669.570,454 690.784,338	22	669.582,266 690.787,63	12.262
24	669.621,176 690.798,589	25	669.641,022 690.804,44	20.691
27	669.679,91 690.815,648	28	669.699,017 690.820,911	19.819
30	669.737,458 690.832,258	31	669.756,424 690.837,9	19.787
33	669.794,774 690.849,08	34	669.809,918 690.853,594	15.802
36	669.833,794 690.859,862	37	669.841,046 690.861,428	7.419
39	669.852,892 690.864,118	40	669.861,199 690.866,503	8.643
42	669.872,048 690.869,546	43	669.877,954 690.871,235	6.143
45	669.897,084 690.876,987	46	669.907,349 690.880,379	10.811
48	669.924,751 690.886,705	49	669.928,154 690.888,847	4.021
51	669.935,331 690.892,155	52	669.939,321 690.894,563	4.66
54	669.952,579 690.903,811	55	669.956,794 690.906,638	5.075
57	669.965,318 690.912,931	58	669.970,287 690.915,936	5.807
60	669.982,08 690.925,376	61	669.987,625 690.931,511	8.27
63	669.998,35 690.943,062	64	670.006,891 690.952,372	12.634
66	670.013,69 690.961,746	67	670.020,812 690.972,26	12.699
69	670.037,545 690.998,928	70	670.046,111 691.011,988	15.619
72	670.055,605 691.026,039	73	670.059,068 691.031,405	6.386
75	670.064,145 691.040,135	76	670.069,043 691.048,421	9.625
78	670.074,672 691.057,77	79	670.084,814 691.073,807	18.975
81	670.103,565 691.098,227	82	670.108,725 691.105,193	8.669
84	670.113,385 691.149,396	85	670.100,698 691.114,736	36.909
87	670.070,134 691.071,202	88	670.064,973 691.064,938	8.116
90	670.056,738 691.052,021	91	670.056,19 691.051,139	1.038
93	670.043,577 691.030,285	94	670.043,426 691.030,035	0.292
96	670.019,34 690.991,451	97	670.018,741 690.990,48	1.141
99	670.010,479 690.977,019	100	670.009,284 690.975,061	2.294
102	670.003,43 690.966,562	103	669.998,262 690.959,955	8.388
105	669.981,355 690.941,256	106	669.977,182 690.937,561	5.574
108	669.969,077 690.930,417	109	669.964,648 690.926,751	5.749
111	669.950,601 690.915,956	112	669.941,587 690.910,063	10.769
114	669.933,767 690.904,875	115	669.927,265 690.900,804	7.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	669.927,265 690.900,804	116	669.919,881 690.896,936	8.336
116	669.919,881 690.896,936	117	669.908,978 690.893,096	11.559
117	669.908,978 690.893,096	118	669.893,755 690.887,668	16.162
118	669.893,755 690.887,668	119	669.888,386 690.885,905	5.651
119	669.888,386 690.885,905	120	669.877,476 690.882,575	11.407
120	669.877,476 690.882,575	121	669.868,393 690.880,078	9.42
121	669.868,393 690.880,078	122	669.866,681 690.879,607	1.776
122	669.866,681 690.879,607	123	669.854,63 690.876,188	12.527
123	669.854,63 690.876,188	124	669.845,578 690.873,708	9.386
124	669.845,578 690.873,708	125	669.833,241 690.870,383	12.777
125	669.833,241 690.870,383	126	669.829,823 690.869,479	3.536
126	669.829,823 690.869,479	127	669.823,97 690.868,042	6.027
127	669.823,97 690.868,042	128	669.806,752 690.863,19	17.889
128	669.806,752 690.863,19	129	669.799,597 690.861,085	7.458
129	669.799,597 690.861,085	130	669.786,621 690.857,334	13.507
130	669.786,621 690.857,334	131	669.770,893 690.852,369	16.493
131	669.770,893 690.852,369	132	669.762,177 690.849,766	9.096
132	669.762,177 690.849,766	133	669.755,247 690.847,74	7.22
133	669.755,247 690.847,74	134	669.753,089 690.847,242	2.215
134	669.753,089 690.847,242	135	669.744,651 690.844,795	8.786
135	669.744,651 690.844,795	136	669.740,468 690.843,616	4.346
136	669.740,468 690.843,616	137	669.704,333 690.833,435	37.542
137	669.704,333 690.833,435	138	669.680,487 690.827,165	24.657
138	669.680,487 690.827,165	139	669.655,547 690.820,922	25.71
139	669.655,547 690.820,922	140	669.631,284 690.814,715	25.044
140	669.631,284 690.814,715	141	669.617,634 690.810,882	14.178
141	669.617,634 690.810,882	142	669.617,342 690.810,8	0.303
142	669.617,342 690.810,8	143	669.606,847 690.807,581	10.978
143	669.606,847 690.807,581	144	669.597,801 690.805,075	9.387
144	669.597,801 690.805,075	145	669.582,563 690.801,148	15.736
145	669.582,563 690.801,148	146	669.561,806 690.795,607	21.484
146	669.561,806 690.795,607	147	669.558,297 690.794,692	3.626
147	669.558,297 690.794,692	148	669.528,891 690.787,021	30.39
148	669.528,891 690.787,021	149	669.520,818 690.784,745	8.388
149	669.520,818 690.784,745	150	669.507,925 690.781,219	13.366
150	669.507,925 690.781,219	151	669.480,626 690.773,662	28.326
151	669.480,626 690.773,662	152	669.467,002 690.769,019	14.393
152	669.467,002 690.769,019	153	669.462,382 690.767,414	4.891
153	669.462,382 690.767,414	154	669.454,557 690.764,64	8.302
154	669.454,557 690.764,64	155	669.449,433 690.762,932	5.401
155	669.449,433 690.762,932	156	669.448,698 690.744,343	18.604
156	669.448,698 690.744,343	157	669.437,099 690.718,785	28.067
157	669.437,099 690.718,785	158	669.432,766 690.709,364	10.37
158	669.432,766 690.709,364	159	669.427,196 690.696,561	13.962
159	669.427,196 690.696,561	160	669.424,633 690.691,907	5.313
160	669.424,633 690.691,907	161	669.419,47 690.686,16	7.726
161	669.419,47 690.686,16	162	669.411,825 690.677,745	11.369
162	669.411,825 690.677,745	163	669.406,804 690.672,219	7.466
163	669.406,804 690.672,219	164	669.400,797 690.665,585	8.95
164	669.400,797 690.665,585	165	669.398,77 690.663,575	2.855
165	669.398,77 690.663,575	166	669.395,975 690.660,633	4.058
166	669.395,975 690.660,633	167	669.384,439 690.649,054	16.345
167	669.384,439 690.649,054	168	669.383,189 690.647,658	1.874
168	669.383,189 690.647,658	169	669.376,349 690.640,583	9.841
169	669.376,349 690.640,583	170	669.367,889 690.631,857	12.154
170	669.367,889 690.631,857	171	669.362,953 690.626,724	7.121
171	669.362,953 690.626,724	172	669.356,571 690.620,476	8.931
172	669.356,571 690.620,476	173	669.348,564 690.612,576	11.248
173	669.348,564 690.612,576	174	669.347,187 690.611,218	1.934
174	669.347,187 690.611,218	175	669.339,094 690.603,187	11.401
175	669.339,094 690.603,187	176	669.335,687 690.599,647	4.913
176	669.335,687 690.599,647	177	669.329,582 690.593,914	8.375
177	669.329,582 690.593,914	178	669.325,144 690.589,594	6.193
178	669.325,144 690.589,594	179	669.319,961 690.585,076	6.876
179	669.319,961 690.585,076	180	669.316,566 690.581,723	4.772
180	669.316,566 690.581,723	181	669.314,739 690.580,117	2.433
181	669.314,739 690.580,117	182	669.308,454 690.576,327	7.339
182	669.308,454 690.576,327	183	669.296,203 690.569,225	14.161
183	669.296,203 690.569,225	184	669.288,054 690.564,496	9.422
184	669.288,054 690.564,496	185	669.284,01 690.562,905	4.346
185	669.284,01 690.562,905	186	669.250,255 690.549,834	36.197
186	669.250,255 690.549,834	187	669.248,417 690.549,089	1.983
187	669.248,417 690.549,089	188	669.268,125 690.523,756	32.096
188	669.268,125 690.523,756	189	669.276,149 690.530,296	10.352
189	669.276,149 690.530,296	190	669.276,873 690.530,886	0.934
190	669.276,873 690.530,886	191	669.279,855 690.533,305	3.84
191	669.279,855 690.533,305	192	669.290,57 690.541,91	13.743
192	669.290,57 690.541,91	193	669.292,398 690.539,488	3.034
193	669.292,398 690.539,488	194	669.302,726 690.538,694	10.358
194	669.302,726 690.538,694	195	669.302,749 690.538,692	0.023
195	669.302,749 690.538,692	196	669.313,044 690.537,858	10.329
196	669.313,044 690.537,858	197	669.317,008 690.537,577	3.974
197	669.317,008 690.537,577	198	669.319,472 690.537,39	2.471
198	669.319,472 690.537,39	199	669.323,991 690.537,047	4.532
199	669.323,991 690.537,047	200	669.333,344 690.536,262	9.386
200	669.333,344 690.536,262	201	669.336,314 690.537,126	3.093
201	669.336,314 690.537,126	202	669.341,383 690.540,715	6.211
202	669.341,383 690.540,715	203	669.341,284 690.547,914	7.2
203	669.341,284 690.547,914	204	669.331,48 690.549,62	9.951
204	669.331,48 690.549,62	205	669.323,063 690.551,84	8.705
205	669.323,063 690.551,84	206	669.315,942 690.554,076	7.464
206	669.315,942 690.554,076	207	669.315,865 690.555,372	1.298
207	669.315,865 690.555,372	208	669.323,701 690.563,252	11.113
208	669.323,701 690.563,252	209	669.335,37 690.575,002	16.56
209	669.335,37 690.575,002	1	669.336,463 690.575,939	1.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54405	Din acte: 1.000 Masurata: 1.031	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54405-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P, anul 1960.
A1.2	54405-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, P, anul 1960.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13414 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 10, din 12/02/2025 emis de BIN MILER RAMONA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAZACU ŞTEFAN**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B225	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CAZACU ŞTEFAN**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13414 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 10, din 12/02/2025 emis de BIN MILER RAMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAZACU ANGELA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligaţia de întreţinere şi înmormântare	A1
	1) **CAZACU ANGELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

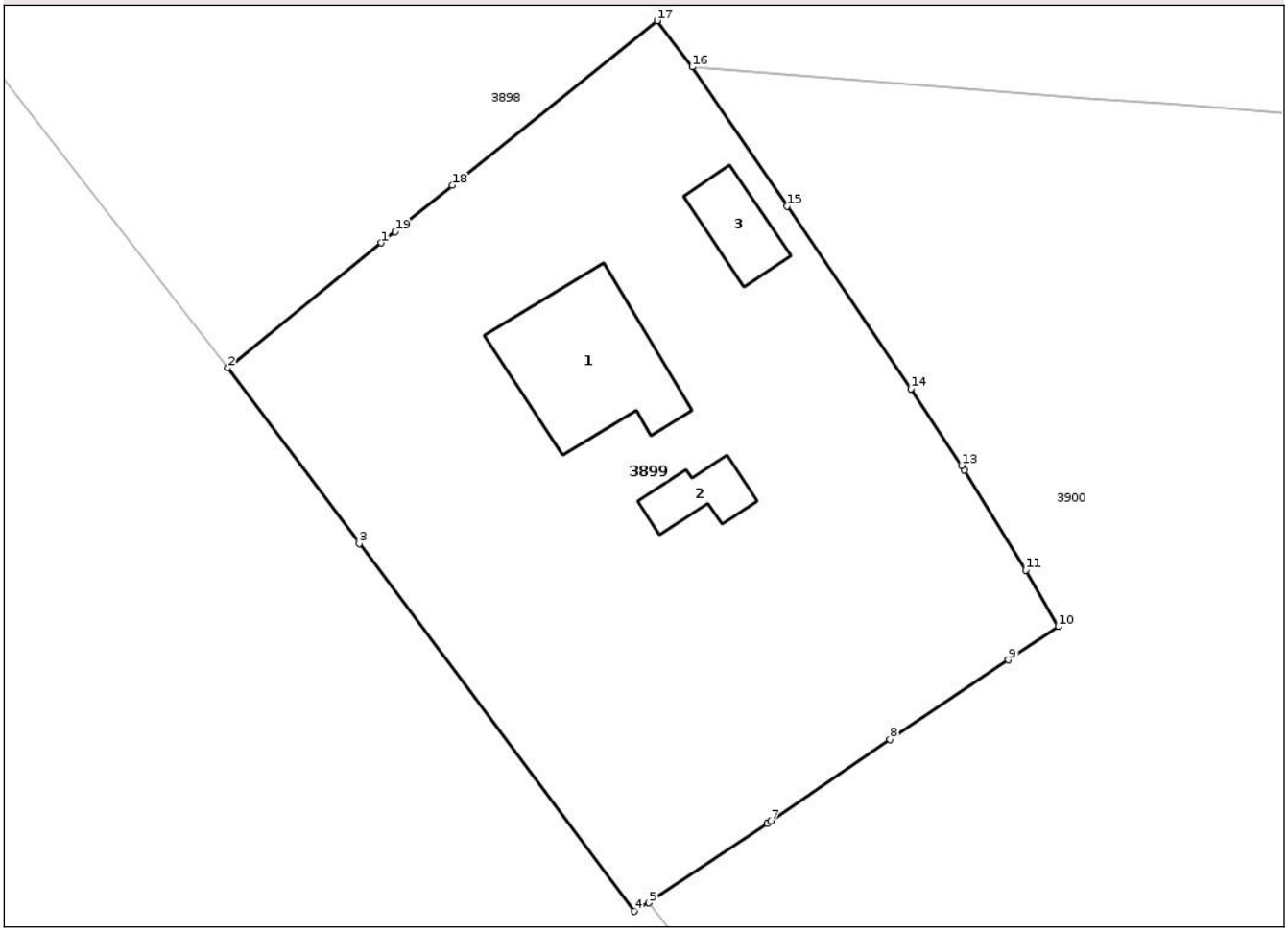
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54405	Din acte: 1.000 Masurata: 1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	-	69	-	
2	arabil	DA	218	-	69	-	
3	vie	DA	335	-	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54405-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P, anul 1960.
A1.2	54405-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, P, anul 1960.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.276,149 690.530,296	2	669.268,125 690.523,756	10.352
2	669.268,125 690.523,756	3	669.275,0 690.514,586	11.461
3	669.275,0 690.514,586	4	669.289,37 690.495,367	23.997
4	669.289,37 690.495,367	5	669.290,137 690.495,807	0.884
5	669.290,137 690.495,807	6	669.296,308 690.499,939	7.427
6	669.296,308 690.499,939	7	669.296,508 690.500,073	0.241
7	669.296,508 690.500,073	8	669.302,721 690.504,356	7.546
8	669.302,721 690.504,356	9	669.308,932 690.508,502	7.468
9	669.308,932 690.508,502	10	669.311,537 690.510,241	3.132
10	669.311,537 690.510,241	11	669.309,834 690.513,184	3.4
11	669.309,834 690.513,184	12	669.306,62 690.518,44	6.161
12	669.306,62 690.518,44	13	669.306,473 690.518,663	0.267
13	669.306,473 690.518,663	14	669.303,83 690.522,678	4.807
14	669.303,83 690.522,678	15	669.297,362 690.532,218	11.526
15	669.297,362 690.532,218	16	669.292,398 690.539,488	8.803
16	669.292,398 690.539,488	17	669.290,57 690.541,91	3.034
17	669.290,57 690.541,91	18	669.279,855 690.533,305	13.743
18	669.279,855 690.533,305	19	669.276,873 690.530,886	3.84
19	669.276,873 690.530,886	1	669.276,149 690.530,296	0.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50175	Din acte: 4.988 Masurata: 4.713	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Conform Titlurilor de proprietate nr. 123019 si 123023, imobilul se regaseste in pc. 68/2, 68/3 si 69/2.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26330 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 2991, din 08/08/2008 emis de BNP Iulia Păduraru-Iaşi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACU DUMITRU-MĂDĂLIN**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CAZACU DUMITRU-MĂDĂLIN**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

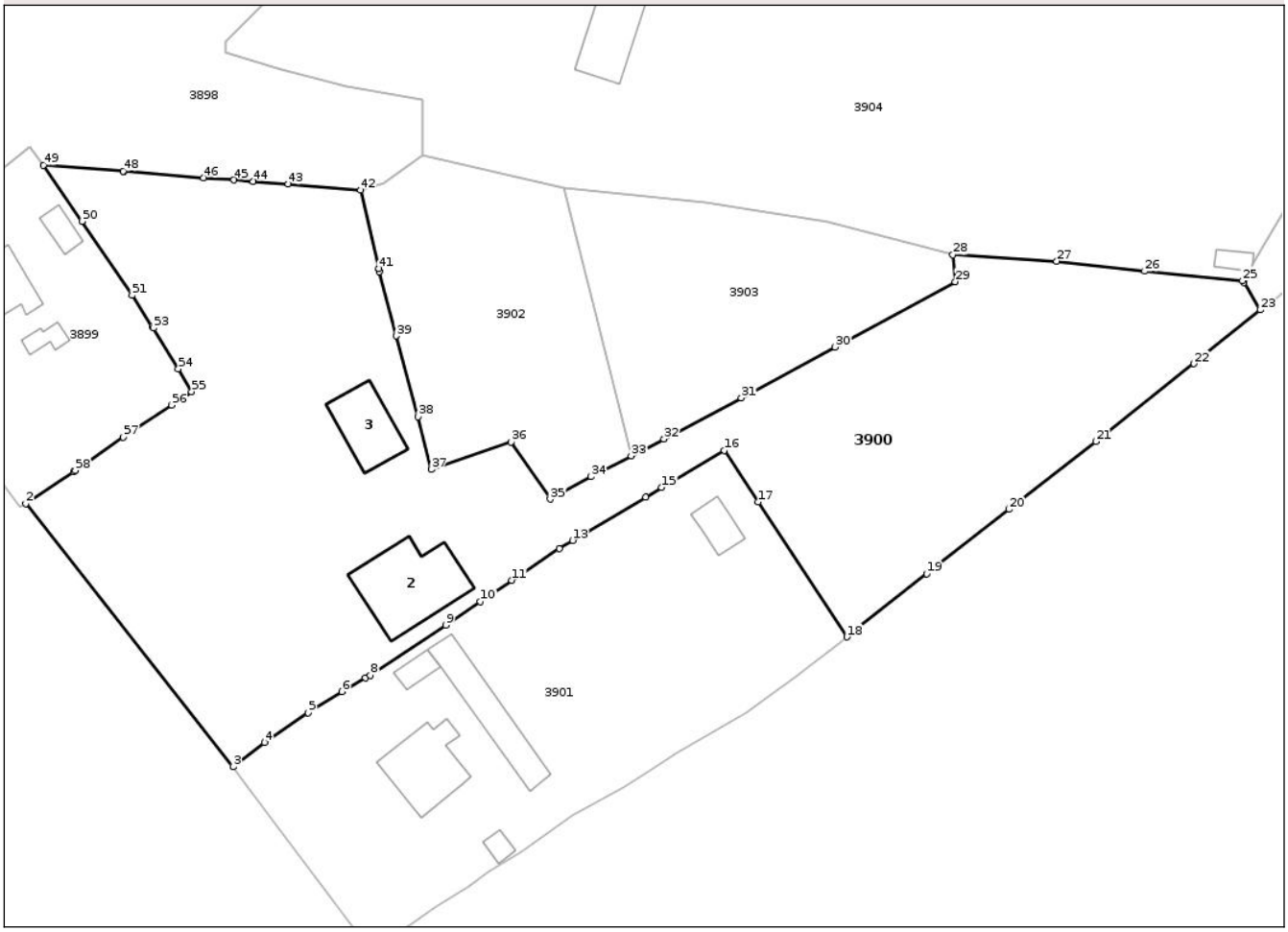
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50175	Din acte: 4.988 Masurata: 4.713	Conform Titlurilor de proprietate nr. 123019 si 123023, imobilul se regaseste in pc. 68/2, 68/3 si 69/2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.241	-	68/2	-	
2	arabil	DA	895	-	68/2	-	
3	arabil	DA	382	-	68/3	-	
4	arabil	DA	852	-	67	-	
5	livada	DA	414	-	68/2	-	
6	livada	DA	929	-	69/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, P.
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.296,308 690.499,939	2	669.290,137 690.495,807	7.427
4	669.320,939 690.464,931	5	669.326,599 690.468,765	6.836
7	669.333,966 690.473,257	8	669.334,589 690.473,613	0.718
10	669.348,812 690.483,128	11	669.352,877 690.485,871	4.904
13	669.360,714 690.491,035	14	669.370,139 690.496,622	10.957
16	669.380,293 690.502,671	17	669.384,677 690.496,004	7.979
19	669.406,441 690.486,727	20	669.417,075 690.495,043	13.5
22	669.440,954 690.513,852	23	669.449,505 690.520,784	11.008
25	669.447,217 690.524,552	26	669.434,575 690.525,786	12.702
28	669.409,825 690.527,903	29	669.410,114 690.524,434	3.481
31	669.382,497 690.509,443	32	669.372,512 690.504,144	11.304
34	669.363,108 690.499,26	35	669.357,823 690.496,366	6.025
37	669.342,493 690.500,214	38	669.340,728 690.507,007	7.019
40	669.335,801 690.525,759	41	669.335,705 690.526,136	0.389
43	669.323,991 690.537,047	44	669.319,472 690.537,39	4.532
46	669.313,044 690.537,858	47	669.302,749 690.538,692	10.329
49	669.292,398 690.539,488	50	669.297,362 690.532,218	8.803
52	669.306,473 690.518,663	53	669.306,62 690.518,44	0.267
55	669.311,537 690.510,241	56	669.308,932 690.508,502	3.132
58	669.296,508 690.500,073	1	669.296,308 690.499,939	0.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.290,137 690.495,807	3	669.316,864 690.461,805	43.249
5	669.326,599 690.468,765	6	669.330,925 690.471,516	5.127
8	669.334,589 690.473,613	9	669.344,345 690.480,114	11.724
11	669.352,877 690.485,871	12	669.358,986 690.490,01	7.379
14	669.370,139 690.496,622	15	669.372,22 690.497,862	2.422
17	669.384,677 690.496,004	18	669.396,146 690.478,564	20.873
20	669.417,075 690.495,043	21	669.428,255 690.503,801	14.202
23	669.449,505 690.520,784	24	669.447,368 690.524,303	4.117
26	669.434,575 690.525,786	27	669.423,223 690.527,083	11.426
29	669.410,114 690.524,434	30	669.394,619 690.515,987	17.648
32	669.372,512 690.504,144	33	669.368,291 690.501,952	4.756
35	669.357,823 690.496,366	36	669.352,792 690.503,747	8.933
38	669.340,728 690.507,007	39	669.337,929 690.517,429	10.791
41	669.335,705 690.526,136	42	669.333,344 690.536,262	10.398
44	669.319,472 690.537,39	45	669.317,008 690.537,577	2.471
47	669.302,749 690.538,692	48	669.302,726 690.538,694	0.023
50	669.297,362 690.532,218	51	669.303,83 690.522,678	11.526
53	669.306,62 690.518,44	54	669.309,834 690.513,184	6.161
56	669.308,932 690.508,502	57	669.302,721 690.504,356	7.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.316,864 690.461,805	4	669.320,939 690.464,931	5.136
6	669.330,925 690.471,516	7	669.333,966 690.473,257	3.504
9	669.344,345 690.480,114	10	669.348,812 690.483,128	5.389
12	669.358,986 690.490,01	13	669.360,714 690.491,035	2.009
15	669.372,22 690.497,862	16	669.380,293 690.502,671	9.397
18	669.396,146 690.478,564	19	669.406,441 690.486,727	13.139
21	669.428,255 690.503,801	22	669.440,954 690.513,852	16.195
24	669.447,368 690.524,303	25	669.447,217 690.524,552	0.291
27	669.423,223 690.527,083	28	669.409,825 690.527,903	13.423
30	669.394,619 690.515,987	31	669.382,497 690.509,443	13.776
33	669.368,291 690.501,952	34	669.363,108 690.499,26	5.84
36	669.352,792 690.503,747	37	669.342,493 690.500,214	10.888
39	669.337,929 690.517,429	40	669.335,801 690.525,759	8.598
42	669.333,344 690.536,262	43	669.323,991 690.537,047	9.386
45	669.317,008 690.537,577	46	669.313,044 690.537,858	3.974
48	669.302,726 690.538,694	49	669.292,398 690.539,488	10.358
51	669.303,83 690.522,678	52	669.306,473 690.518,663	4.807
54	669.309,834 690.513,184	55	669.311,537 690.510,241	3.4
57	669.302,721 690.504,356	58	669.296,508 690.500,073	7.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.818 Masurata: 2.236	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22207, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI AUREL**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANDREI AUREL**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

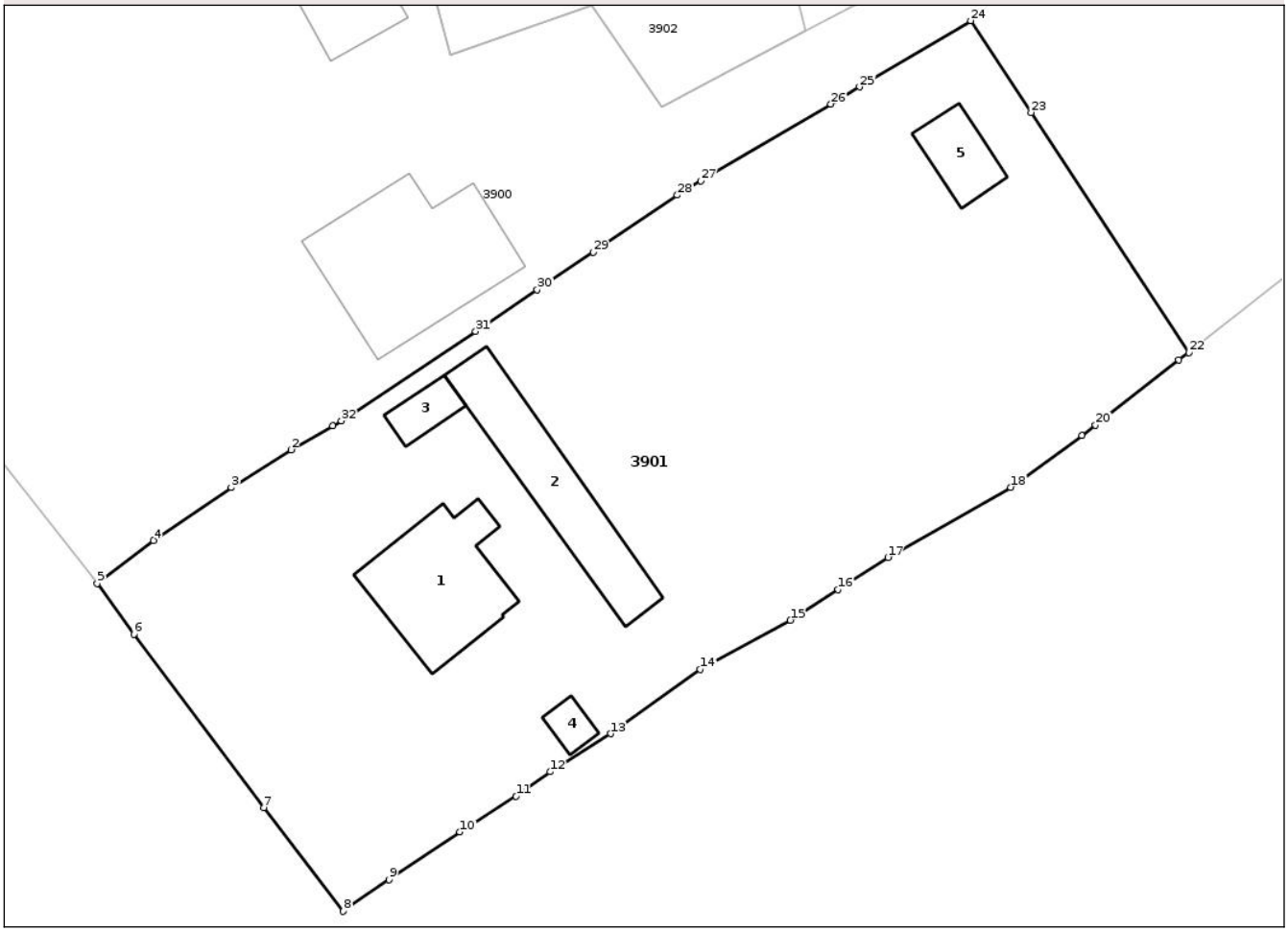
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.818 Masurata: 2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	-	67	-	
2	curti constructii	DA	212	-	67	-	
3	curti constructii	DA	70	-	68	-	
4	arabil	DA	268	-	67	-	
5	vie	DA	457	-	67	-	
6	vie	DA	82	-	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.333,966 690.473,257	2	669.330,925 690.471,516	3.504
3	669.326,599 690.468,765	4	669.320,939 690.464,931	6.836
5	669.316,864 690.461,805	6	669.319,523 690.458,124	4.541
7	669.328,953 690.445,528	8	669.334,741 690.437,999	9.497
9	669.338,033 690.440,307	10	669.343,204 690.443,761	6.218
11	669.347,286 690.446,347	12	669.349,753 690.448,137	3.048
13	669.354,141 690.450,897	14	669.360,673 690.455,558	8.024
15	669.367,207 690.459,126	16	669.370,675 690.461,364	4.127
17	669.374,287 690.463,696	18	669.383,197 690.468,786	10.261
19	669.388,362 690.472,56	20	669.389,367 690.473,294	1.245
21	669.395,409 690.478,051	22	669.396,146 690.478,564	0.898
23	669.384,677 690.496,004	24	669.380,293 690.502,671	7.979
25	669.372,22 690.497,862	26	669.370,139 690.496,622	2.422
27	669.360,714 690.491,035	28	669.358,986 690.490,01	2.009
29	669.352,877 690.485,871	30	669.348,812 690.483,128	4.904
31	669.344,345 690.480,114	32	669.334,589 690.473,613	11.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.330,925 690.471,516	3	669.326,599 690.468,765	5.127
4	669.320,939 690.464,931	5	669.316,864 690.461,805	5.136
6	669.319,523 690.458,124	7	669.328,953 690.445,528	15.735
8	669.334,741 690.437,999	9	669.338,033 690.440,307	4.02
10	669.343,204 690.443,761	11	669.347,286 690.446,347	4.832
12	669.349,753 690.448,137	13	669.354,141 690.450,897	5.184
14	669.360,673 690.455,558	15	669.367,207 690.459,126	7.445
16	669.370,675 690.461,364	17	669.374,287 690.463,696	4.299
18	669.383,197 690.468,786	19	669.388,362 690.472,56	6.397
20	669.389,367 690.473,294	21	669.395,409 690.478,051	7.69
22	669.396,146 690.478,564	23	669.384,677 690.496,004	20.873
24	669.380,293 690.502,671	25	669.372,22 690.497,862	9.397
26	669.370,139 690.496,622	27	669.360,714 690.491,035	10.957
28	669.358,986 690.490,01	29	669.352,877 690.485,871	7.379
30	669.348,812 690.483,128	31	669.344,345 690.480,114	5.389
32	669.334,589 690.473,613	1	669.333,966 690.473,257	0.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50382	1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13742 / 04/03/2015		
Act Notarial nr. 218, din 03/03/2015 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUŢANU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **HUŢANU EUGENIA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

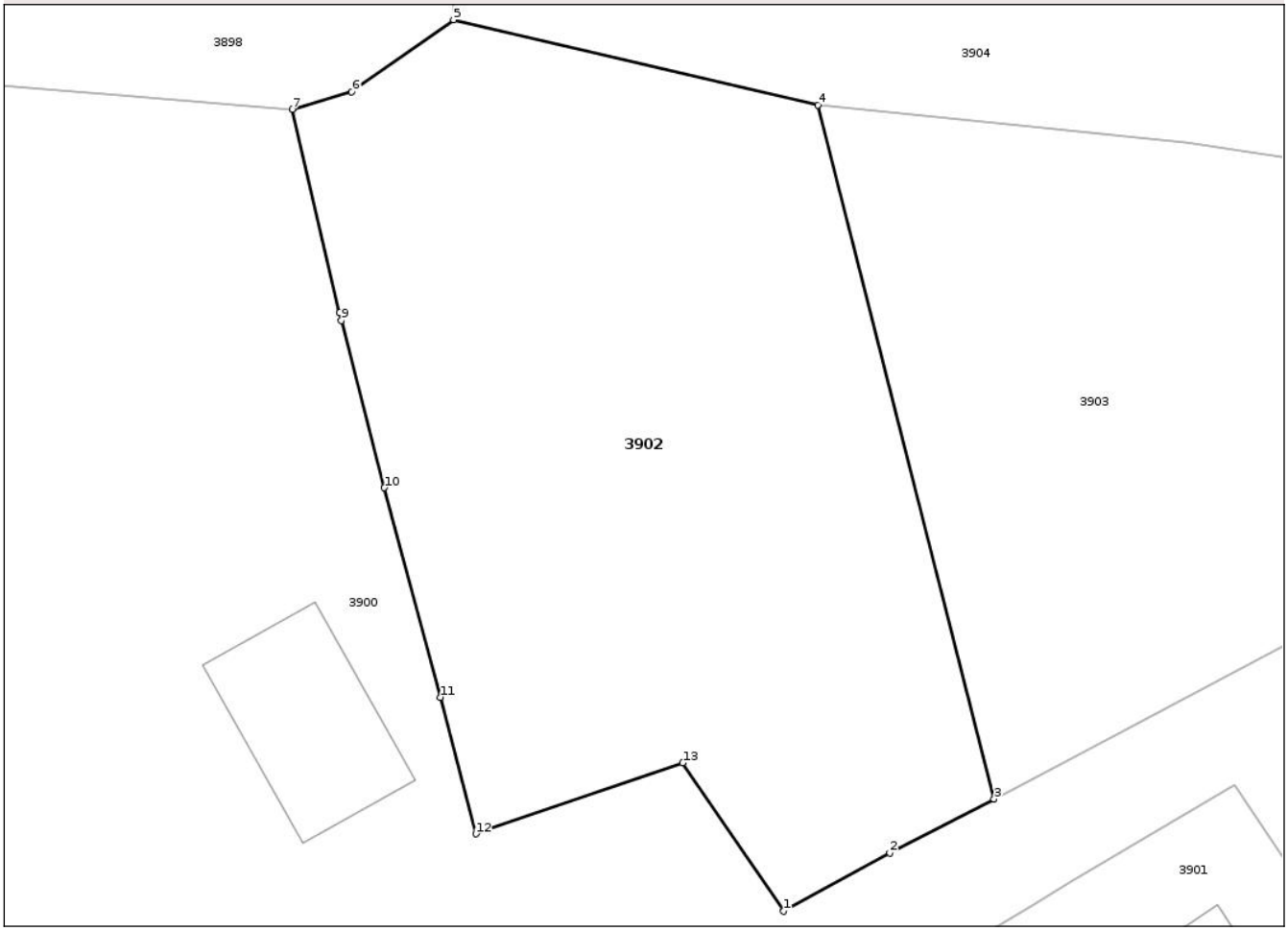
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50382	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	68/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.357,823 690.496,366	2	669.363,108 690.499,26	6.025
2	669.363,108 690.499,26	3	669.368,291 690.501,952	5.84
3	669.368,291 690.501,952	4	669.359,53 690.536,472	35.614
4	669.359,53 690.536,472	5	669.341,383 690.540,715	18.636
5	669.341,383 690.540,715	6	669.336,314 690.537,126	6.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.336,314 690.537,126	7	669.333,344 690.536,262	3.093
7	669.333,344 690.536,262	8	669.335,705 690.526,136	10.398
8	669.335,705 690.526,136	9	669.335,801 690.525,759	0.389
9	669.335,801 690.525,759	10	669.337,929 690.517,429	8.598
10	669.337,929 690.517,429	11	669.340,728 690.507,007	10.791
11	669.340,728 690.507,007	12	669.342,493 690.500,214	7.019
12	669.342,493 690.500,214	13	669.352,792 690.503,747	10.888
13	669.352,792 690.503,747	1	669.357,823 690.496,366	8.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 3);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

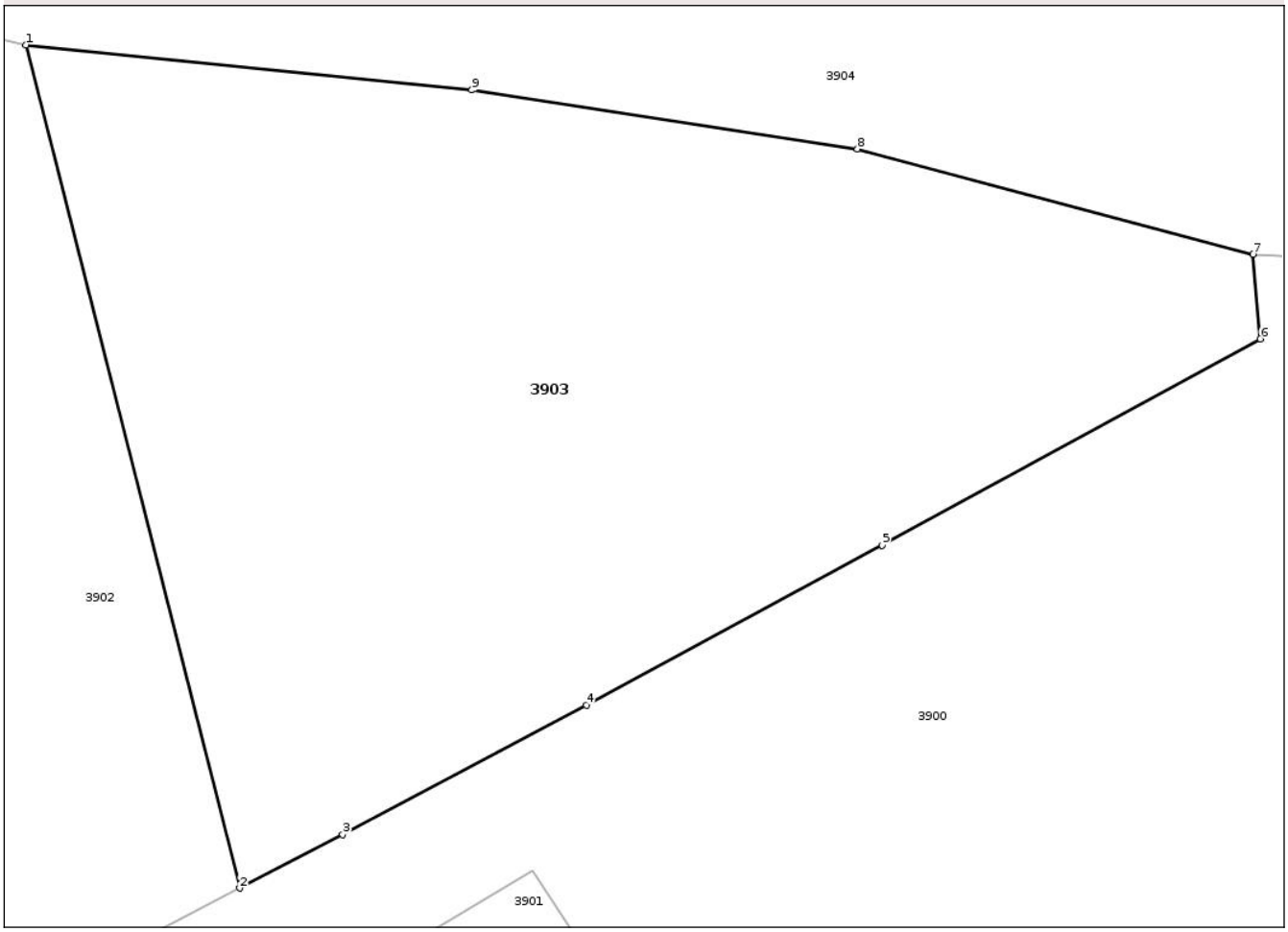
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	956	21	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.359,53 690.536,472	2	669.368,291 690.501,952	35.614
2	669.368,291 690.501,952	3	669.372,512 690.504,144	4.756
3	669.372,512 690.504,144	4	669.382,497 690.509,443	11.304
4	669.382,497 690.509,443	5	669.394,619 690.515,987	13.776
5	669.394,619 690.515,987	6	669.410,114 690.524,434	17.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.410,114 690.524,434	7	669.409,825 690.527,903	3.481
7	669.409,825 690.527,903	8	669.393,611 690.532,207	16.776
8	669.393,611 690.532,207	9	669.377,8 690.534,618	15.994
9	669.377,8 690.534,618	1	669.359,53 690.536,472	18.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.585	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

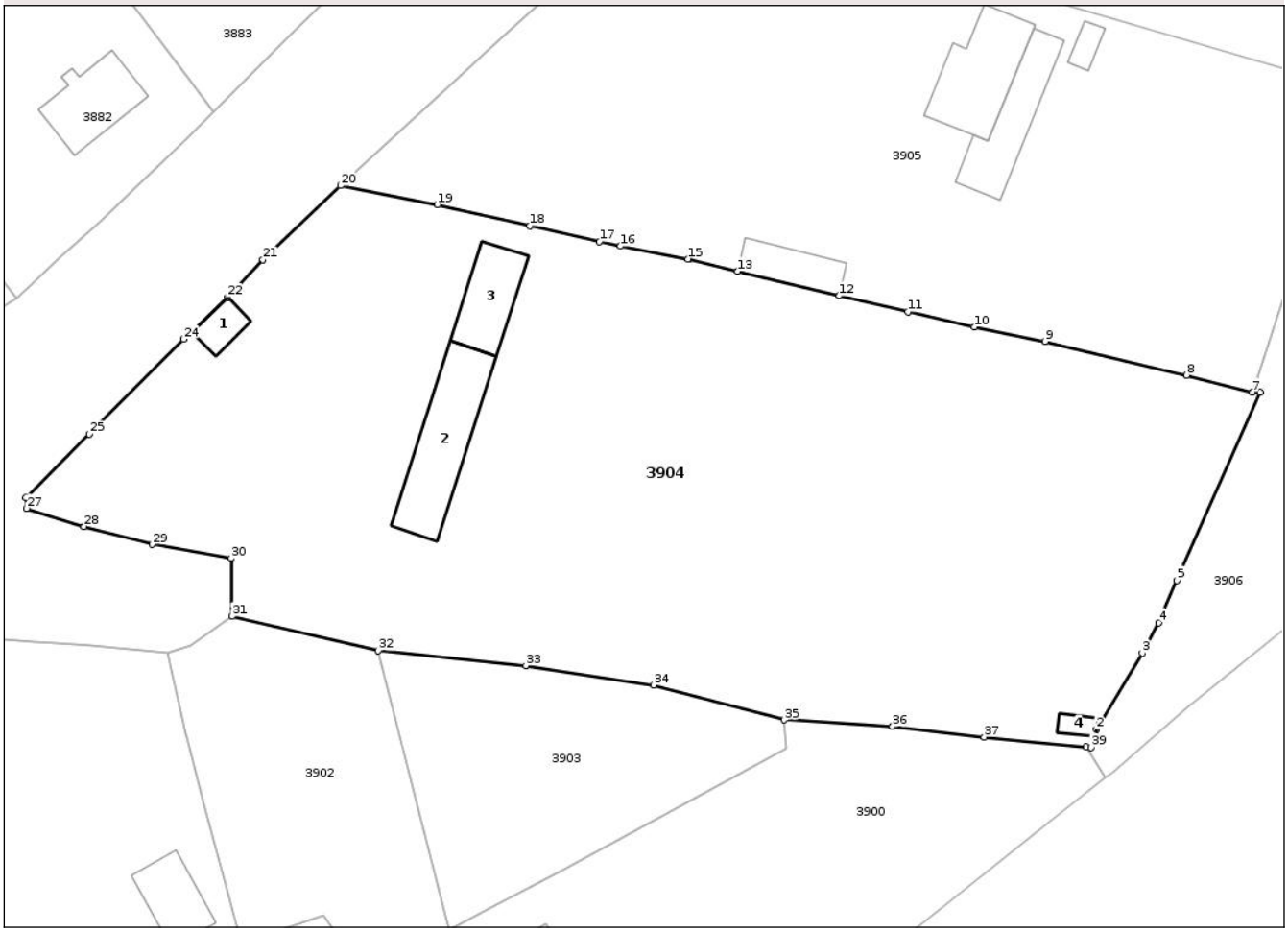
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.354	21	149	-	
2	arabil	DA	4.231	21	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P.
A1.2		constructii industriale si edilitare	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Hala, P.
A1.3		constructii industriale si edilitare	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Magazie, P.
A1.4		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.448,377 690.525,849	2	669.448,465 690.526,715	0.87
3	669.454,169 690.536,173	4	669.456,182 690.539,93	4.262
5	669.458,411 690.545,176	6	669.468,773 690.568,404	25.434
7	669.467,811 690.568,431	8	669.459,657 690.570,553	8.426
9	669.442,129 690.574,735	10	669.433,342 690.576,521	8.967
11	669.425,124 690.578,42	12	669.416,64 690.580,38	8.707
13	669.404,014 690.583,391	14	669.398,077 690.584,887	6.123
15	669.397,883 690.584,924	16	669.389,518 690.586,517	8.515
17	669.386,921 690.587,095	18	669.378,313 690.589,012	8.819
19	669.366,827 690.591,651	20	669.354,829 690.594,014	12.228
21	669.345,236 690.584,818	22	669.340,841 690.580,221	6.36
23	669.336,463 690.575,939	24	669.335,37 690.575,002	1.44
25	669.323,701 690.563,252	26	669.315,865 690.555,372	11.113
27	669.315,942 690.554,076	28	669.323,063 690.551,84	7.464
29	669.331,48 690.549,62	30	669.341,284 690.547,914	9.951
31	669.341,383 690.540,715	32	669.359,53 690.536,472	18.636
33	669.377,8 690.534,618	34	669.393,611 690.532,207	15.994
35	669.409,825 690.527,903	36	669.423,223 690.527,083	13.423
37	669.434,575 690.525,786	38	669.447,217 690.524,552	12.702
39	669.447,806 690.524,501	1	669.448,377 690.525,849	1.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.448,465 690.526,715	3	669.454,169 690.536,173	11.045
4	669.456,182 690.539,93	5	669.458,411 690.545,176	5.7
6	669.468,773 690.568,404	7	669.467,811 690.568,431	0.962
8	669.459,657 690.570,553	9	669.442,129 690.574,735	18.02
10	669.433,342 690.576,521	11	669.425,124 690.578,42	8.435
12	669.416,64 690.580,38	13	669.404,014 690.583,391	12.98
14	669.398,077 690.584,887	15	669.397,883 690.584,924	0.197
16	669.389,518 690.586,517	17	669.386,921 690.587,095	2.661
18	669.378,313 690.589,012	19	669.366,827 690.591,651	11.785
20	669.354,829 690.594,014	21	669.345,236 690.584,818	13.289
22	669.340,841 690.580,221	23	669.336,463 690.575,939	6.124
24	669.335,37 690.575,002	25	669.323,701 690.563,252	16.56
26	669.315,865 690.555,372	27	669.315,942 690.554,076	1.298
28	669.323,063 690.551,84	29	669.331,48 690.549,62	8.705
30	669.341,284 690.547,914	31	669.341,383 690.540,715	7.2
32	669.359,53 690.536,472	33	669.377,8 690.534,618	18.364
34	669.393,611 690.532,207	35	669.409,825 690.527,903	16.776
36	669.423,223 690.527,083	37	669.434,575 690.525,786	11.426
38	669.447,217 690.524,552	39	669.447,806 690.524,501	0.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50299	Din acte: 4.607 Masurata: 4.398	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50299-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta, P+M, construita din BCA, acoperita cu tabla.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18691 / 08/05/2008		
Act Notarial nr. 10, din 01/10/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118)	
23474 / 09/06/2008		
Act Administrativ nr. 3533, din 01/01/2006 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 49 ani, începând cu data de 01.12.2006, asupra terenului în suprafaţă de 4425 m.p.descris în CFE 50299	A1
	1) **ROTARU AUREL**, bun propriu.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124)	
Act Administrativ nr. 31, din 01/01/2007 emis de Primaria Comunei Romanesti (proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 6 din 2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU AUREL**, bun propriu.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124)	
80174 / 05/11/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7554, din 30/05/2014 emis de Judecătoria Botoșani (decizia civilă nr. 360A/02.2.2014 pronunțată de Tribunalul Botoșani-sectia I civilă);		
B4	se notează sentința civilă având ca obiect 'partaj bunuri comune'	A1.1
2273 / 13/01/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 110,111/2016, din 13/01/2017 emis de BEJ MANOILA VASILE;		
B5	se notează procesul verbal de licitație prin care se confirmă că numita Rotaru Alina Elena a adjudecat imobilul	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROTARU AUREL**, bun propriu.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29621 / 24/07/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 55/P/2012, din 19/07/2012 emis de Parchetul (de pe lângă Înalta Curte de Casaţie şi Justiţie-Direcţia Naţională Anticorupţie-Serviciul Teritorial Iaşi);		
C1	se notează sechestru asigurator	A1.1
25051 / 10/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 43849, din 15/04/2013 emis de Administraţia Finanţelor Publice (a Municipiului Botoşani);		
C2	se notează sechestrul asiguratoriu	A1.1
52266 / 29/07/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 110, din 27/07/2016 emis de BEJ MANOILA VASILE (Încheiere din 26.04.2016 emisă de Judecătoria Botoșani);		
C5	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditoarea Rotaru Alina Elena pentru recuperarea creanţei în sumă de 59822 lei titlu de sultă, 20 lei taxă judiciară și 4500 lei cheltuieli de executare si onorariu	A1.1
52268 / 29/07/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 111, din 27/07/2016 emis de BEJ MANOILA VASILE (Încheiere din 26.04.2016 emisă de Judecătoria Botosani);		
C6	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditoarea Rotaru Alina Elena pentru recuperarea creanţei în sumă de 15360 lei pensie de întretinere, 2514 lei cheltuieli de judecată, 20 lei taxă judiciară și 1000 lei cheltuieli de executare si onorariu	A1.1
1160 / 09/01/2024		
Somatie nr. dosar nr. 1140/2016, din 05/01/2024 emis de BEJ “Stărică Radu” Suceava, (încheiere încuviințare executare silită din data de 21.06.2016 emisă de Judecătoria Botoșani în dosar nr. 8516/193/2016);		
C7	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul DDM INVEST III AG pentru recuperarea sumei de 49457,11 Lei	A1.1

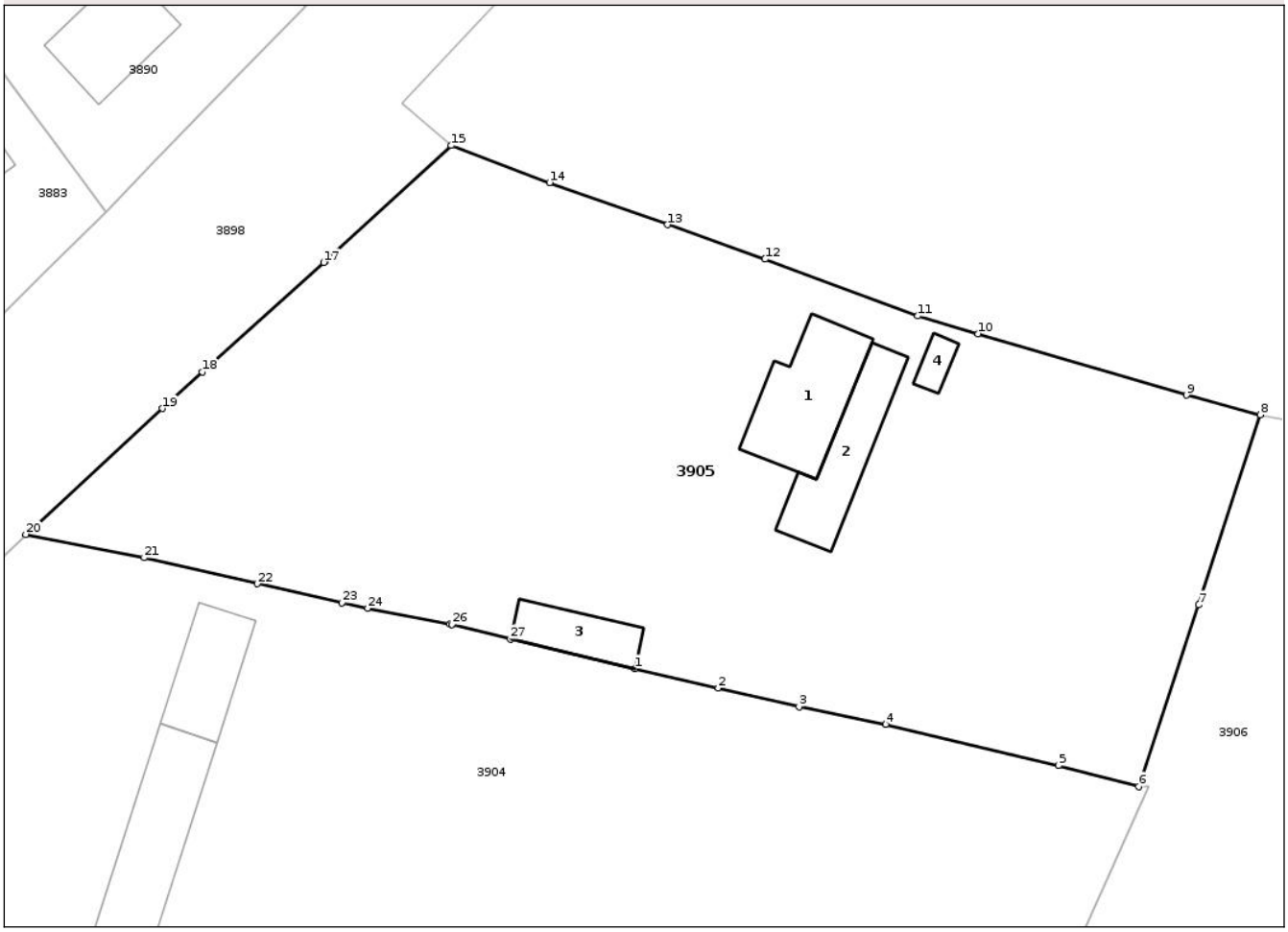
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50299	Din acte: 4.607 Masurata: 4.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.139	21	149	-	
2	arabil	DA	1.401	21	153	-	
3	arabil	DA	278	21	149	-	
4	vie	DA	580	21	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50299-C1	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta, P+M, construita din BCA, acoperita cu tabla.
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.416,64 690.580,38	2	669.425,124 690.578,42	8.707
3	669.433,342 690.576,521	4	669.442,129 690.574,735	8.967
5	669.459,657 690.570,553	6	669.467,811 690.568,431	8.426
7	669.473,866 690.586,854	8	669.480,148 690.606,181	20.322
9	669.472,676 690.608,159	10	669.451,496 690.614,392	22.078
11	669.445,381 690.616,192	12	669.429,873 690.621,958	16.545
13	669.419,985 690.625,461	14	669.407,998 690.629,735	12.726
15	669.397,999 690.633,502	16	669.385,24 690.621,79	17.319
17	669.385,068 690.621,635	18	669.372,72 690.610,52	16.614
19	669.368,684 690.606,797	20	669.354,829 690.594,014	18.851
21	669.366,827 690.591,651	22	669.378,313 690.589,012	11.785
23	669.386,921 690.587,095	24	669.389,518 690.586,517	2.661
25	669.397,883 690.584,924	26	669.398,077 690.584,887	0.197
27	669.404,014 690.583,391	1	669.416,64 690.580,38	12.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.425,124 690.578,42	3	669.433,342 690.576,521	8.435
4	669.442,129 690.574,735	5	669.459,657 690.570,553	18.02
6	669.467,811 690.568,431	7	669.473,866 690.586,854	19.393
8	669.480,148 690.606,181	9	669.472,676 690.608,159	7.729
10	669.451,496 690.614,392	11	669.445,381 690.616,192	6.374
12	669.429,873 690.621,958	13	669.419,985 690.625,461	10.49
14	669.407,998 690.629,735	15	669.397,999 690.633,502	10.685
16	669.385,24 690.621,79	17	669.385,068 690.621,635	0.232
18	669.372,72 690.610,52	19	669.368,684 690.606,797	5.491
20	669.354,829 690.594,014	21	669.366,827 690.591,651	12.228
22	669.378,313 690.589,012	23	669.386,921 690.587,095	8.819
24	669.389,518 690.586,517	25	669.397,883 690.584,924	8.515
26	669.398,077 690.584,887	27	669.404,014 690.583,391	6.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.733	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

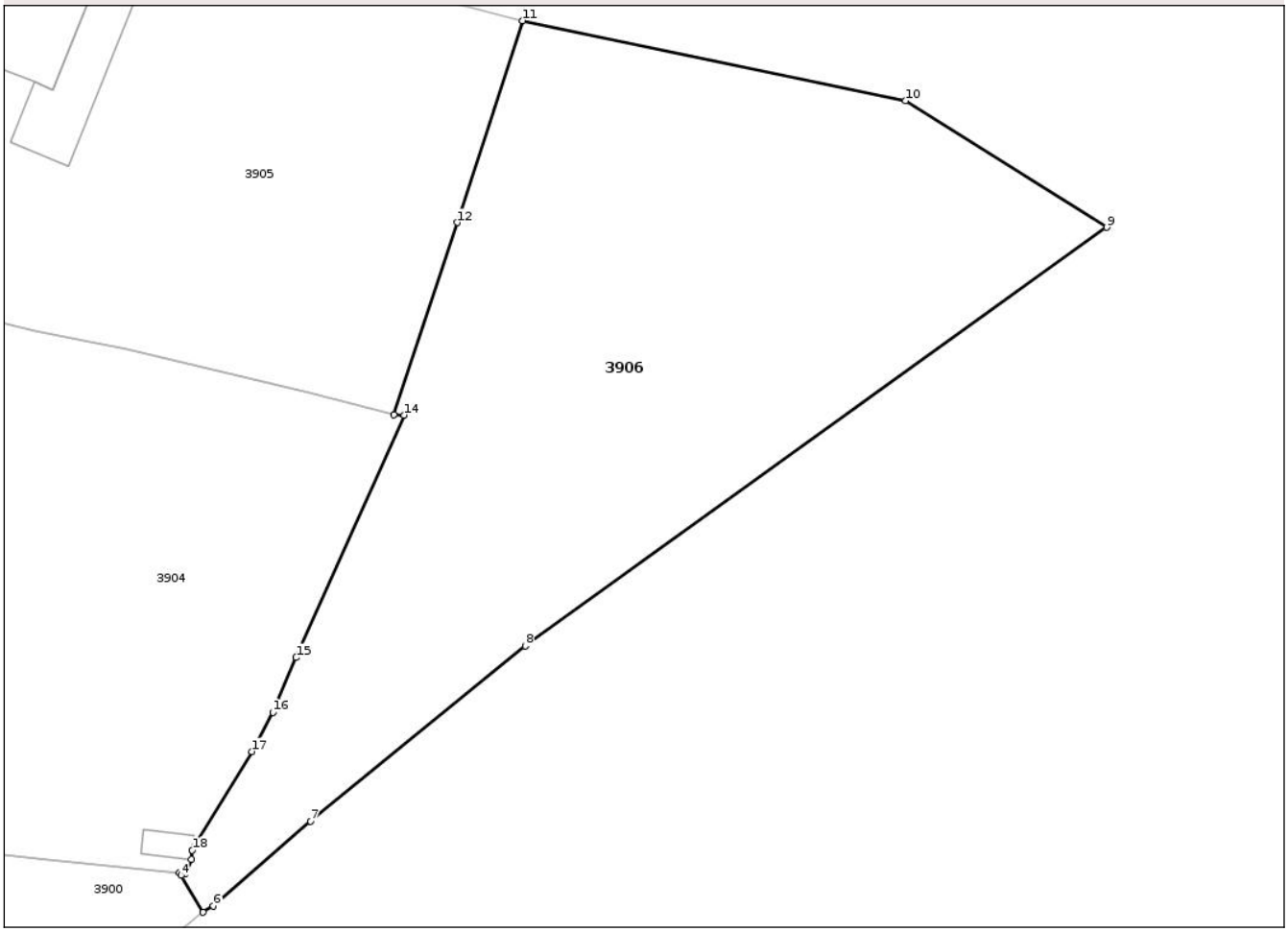
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.733	-	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.448,377 690.525,849	2	669.447,806 690.524,501	1.464
2	669.447,806 690.524,501	3	669.447,217 690.524,552	0.591
3	669.447,217 690.524,552	4	669.447,368 690.524,303	0.291
4	669.447,368 690.524,303	5	669.449,505 690.520,784	4.117
5	669.449,505 690.520,784	6	669.450,483 690.521,387	1.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.450,483 690.521,387	7	669.459,79 690.529,505	12.35
7	669.459,79 690.529,505	8	669.480,391 690.546,286	26.571
8	669.480,391 690.546,286	9	669.536,159 690.586,392	68.692
9	669.536,159 690.586,392	10	669.516,853 690.598,51	22.794
10	669.516,853 690.598,51	11	669.480,148 690.606,181	37.498
11	669.480,148 690.606,181	12	669.473,866 690.586,854	20.322
12	669.473,866 690.586,854	13	669.467,811 690.568,431	19.393
13	669.467,811 690.568,431	14	669.468,773 690.568,404	0.962
14	669.468,773 690.568,404	15	669.458,411 690.545,176	25.434
15	669.458,411 690.545,176	16	669.456,182 690.539,93	5.7
16	669.456,182 690.539,93	17	669.454,169 690.536,173	4.262
17	669.454,169 690.536,173	18	669.448,465 690.526,715	11.045
18	669.448,465 690.526,715	1	669.448,377 690.525,849	0.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50997	Din acte: 10.447 Masurata: 10.444	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40666 / 16/06/2017		
Act Administrativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de HOTARARE DE GUVERN, (Anexa 14 la HG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50997	Din acte: 10.447 Masurata: 10.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.444	-	180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.021,483 691.298,197	2	669.011,548 691.311,903	16.928
4	669.001,065 691.324,729	5	668.998,412 691.328,285	4.437
7	668.987,589 691.342,36	8	668.973,733 691.335,518	15.453
10	668.986,353 691.319,641	11	668.993,962 691.310,115	12.192
13	669.006,376 691.294,474	14	669.008,313 691.291,3	3.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.011,548 691.311,903	3	669.004,553 691.320,335	10.956
5	668.998,412 691.328,285	6	668.992,936 691.335,305	8.903
8	668.973,733 691.335,518	9	668.978,719 691.329,165	8.076
11	668.993,962 691.310,115	12	669.000,171 691.302,294	9.986
14	669.008,313 691.291,3	15	669.019,624 691.277,993	17.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.004,553 691.320,335	4	669.001,065 691.324,729	5.61
6	668.992,936 691.335,305	7	668.987,589 691.342,36	8.852
9	668.978,719 691.329,165	10	668.986,353 691.319,641	12.206
12	669.000,171 691.302,294	13	669.006,376 691.294,474	9.983
15	669.019,624 691.277,993	16	669.024,338 691.271,706	7.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	669.024,338 691.271,706	17	669.028,092 691.266,906	6.094
19	669.038,628 691.253,706	20	669.074,683 691.207,828	58.35
22	669.123,727 691.151,043	23	669.121,666 691.149,592	2.521
25	669.130,473 691.138,448	26	669.131,123 691.137,626	1.048
28	669.152,172 691.110,44	29	669.161,969 691.097,655	16.107
31	669.175,248 691.080,775	32	669.180,962 691.073,797	9.019
34	669.192,77 691.059,226	35	669.203,062 691.046,586	16.3
37	669.212,349 691.034,894	38	669.218,421 691.027,327	9.702
40	669.228,893 691.014,248	41	669.235,842 691.005,584	11.106
43	669.249,261 690.987,794	44	669.258,005 690.977,121	13.797
46	669.263,435 690.970,347	47	669.273,503 690.957,804	16.084
49	669.287,794 690.939,877	50	669.290,447 690.936,317	4.44
52	669.309,439 690.911,66	53	669.318,917 690.900,484	14.654
55	669.326,002 690.891,792	56	669.335,606 690.880,401	14.899
58	669.353,515 690.857,765	59	669.355,717 690.855,776	2.967
61	669.384,066 690.820,937	62	669.391,326 690.812,089	11.445
64	669.406,551 690.792,772	65	669.415,519 690.782,218	13.85
67	669.434,976 690.759,806	68	669.448,698 690.744,343	20.674
70	669.445,857 690.767,02	71	669.437,696 690.776,365	12.407
73	669.428,685 690.787,864	74	669.425,824 690.791,286	4.46
76	669.401,467 690.819,855	77	669.394,439 690.828,782	11.362
79	669.379,441 690.848,73	80	669.376,432 690.852,513	4.834
82	669.361,2 690.873,598	83	669.358,669 690.876,696	4.0
85	669.349,598 690.887,631	86	669.347,614 690.890,087	3.157
88	669.340,629 690.898,753	89	669.333,239 690.908,022	11.854
91	669.322,047 690.922,834	92	669.313,847 690.932,433	12.625
94	669.306,636 690.940,874	95	669.301,194 690.947,145	8.303
97	669.279,336 690.974,059	98	669.278,738 690.974,896	1.029
100	669.260,949 690.997,363	101	669.255,034 691.003,392	8.446
103	669.241,301 691.020,945	104	669.235,035 691.028,901	10.127
106	669.220,327 691.047,316	107	669.219,069 691.048,907	2.028
109	669.212,175 691.057,618	110	669.208,481 691.062,651	6.243
112	669.197,409 691.075,413	113	669.195,007 691.078,368	3.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	669.028,092 691.266,906	18	669.031,028 691.263,151	4.767
20	669.074,683 691.207,828	21	669.087,21 691.197,813	16.038
23	669.121,666 691.149,592	24	669.122,662 691.148,332	1.606
26	669.131,123 691.137,626	27	669.141,714 691.123,98	17.274
29	669.161,969 691.097,655	30	669.167,617 691.090,247	9.315
32	669.180,962 691.073,797	33	669.186,443 691.066,884	8.822
35	669.203,062 691.046,586	36	669.205,691 691.043,407	4.125
38	669.218,421 691.027,327	39	669.224,529 691.019,826	9.673
41	669.235,842 691.005,584	42	669.243,654 690.995,793	12.526
44	669.258,005 690.977,121	45	669.263,284 690.970,536	8.44
47	669.273,503 690.957,804	48	669.280,938 690.948,494	11.915
50	669.290,447 690.936,317	51	669.302,853 690.919,58	20.834
53	669.318,917 690.900,484	54	669.323,171 690.895,265	6.733
56	669.335,606 690.880,401	57	669.344,383 690.869,375	14.093
59	669.355,717 690.855,776	60	669.369,907 690.838,622	22.262
62	669.391,326 690.812,089	63	669.396,211 690.805,497	8.205
65	669.415,519 690.782,218	66	669.424,936 690.771,478	14.284
68	669.448,698 690.744,343	69	669.449,433 690.762,932	18.604
71	669.437,696 690.776,365	72	669.434,071 690.780,547	5.534
74	669.425,824 690.791,286	75	669.417,689 690.801,117	12.76
77	669.394,439 690.828,782	78	669.380,173 690.847,757	23.74
80	669.376,432 690.852,513	81	669.369,783 690.861,411	11.108
83	669.358,669 690.876,696	84	669.353,822 690.882,631	7.663
86	669.347,614 690.890,087	87	669.341,703 690.897,405	9.407
89	669.333,239 690.908,022	90	669.325,437 690.918,348	12.942
92	669.313,847 690.932,433	93	669.306,716 690.940,78	10.978
95	669.301,194 690.947,145	96	669.287,706 690.963,624	21.295
98	669.278,738 690.974,896	99	669.269,897 690.985,982	14.18
101	669.255,034 691.003,392	102	669.246,561 691.014,254	13.776
104	669.235,035 691.028,901	105	669.222,755 691.044,271	19.673
107	669.219,069 691.048,907	108	669.216,389 691.052,3	4.324
110	669.208,481 691.062,651	111	669.203,161 691.068,492	7.901
113	669.195,007 691.078,368	114	669.190,897 691.083,52	6.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	669.031,028 691.263,151	19	669.038,628 691.253,706	12.123
21	669.087,21 691.197,813	22	669.123,727 691.151,043	59.337
24	669.122,662 691.148,332	25	669.130,473 691.138,448	12.598
27	669.141,714 691.123,98	28	669.152,172 691.110,44	17.109
30	669.167,617 691.090,247	31	669.175,248 691.080,775	12.164
33	669.186,443 691.066,884	34	669.192,77 691.059,226	9.934
36	669.205,691 691.043,407	37	669.212,349 691.034,894	10.807
39	669.224,529 691.019,826	40	669.228,893 691.014,248	7.082
42	669.243,654 690.995,793	43	669.249,261 690.987,794	9.768
45	669.263,284 690.970,536	46	669.263,435 690.970,347	0.242
48	669.280,938 690.948,494	49	669.287,794 690.939,877	11.012
51	669.302,853 690.919,58	52	669.309,439 690.911,66	10.301
54	669.323,171 690.895,265	55	669.326,002 690.891,792	4.481
57	669.344,383 690.869,375	58	669.353,515 690.857,765	14.771
60	669.369,907 690.838,622	61	669.384,066 690.820,937	22.655
63	669.396,211 690.805,497	64	669.406,551 690.792,772	16.396
66	669.424,936 690.771,478	67	669.434,976 690.759,806	15.396
69	669.449,433 690.762,932	70	669.445,857 690.767,02	5.431
72	669.434,071 690.780,547	73	669.428,685 690.787,864	9.086
75	669.417,689 690.801,117	76	669.401,467 690.819,855	24.784
78	669.380,173 690.847,757	79	669.379,441 690.848,73	1.218
81	669.369,783 690.861,411	82	669.361,2 690.873,598	14.906
84	669.353,822 690.882,631	85	669.349,598 690.887,631	6.545
87	669.341,703 690.897,405	88	669.340,629 690.898,753	1.724
90	669.325,437 690.918,348	91	669.322,047 690.922,834	5.623
93	669.306,716 690.940,78	94	669.306,636 690.940,874	0.123
96	669.287,706 690.963,624	97	669.279,336 690.974,059	13.377
99	669.269,897 690.985,982	100	669.260,949 690.997,363	14.477
102	669.246,561 691.014,254	103	669.241,301 691.020,945	8.511
105	669.222,755 691.044,271	106	669.220,327 691.047,316	3.895
108	669.216,389 691.052,3	109	669.212,175 691.057,618	6.785
111	669.203,161 691.068,492	112	669.197,409 691.075,413	8.999
114	669.190,897 691.083,52	115	669.184,865 691.091,187	9.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	669.184,865 691.091,187	116	669.178,606 691.099,356	10.291
118	669.153,035 691.132,399	119	669.153,049 691.132,41	0.018
121	669.133,596 691.156,963	122	669.097,533 691.202,675	58.225
124	669.079,819 691.222,254	125	669.073,607 691.230,114	10.018
127	669.062,419 691.244,255	128	669.056,223 691.252,131	10.021
130	669.043,981 691.268,493	131	669.034,552 691.280,58	15.33
133	669.030,114 691.286,356	134	669.023,6 691.295,277	11.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	669.178,606 691.099,356	117	669.174,092 691.105,458	7.59
119	669.153,049 691.132,41	120	669.143,475 691.144,452	15.384
122	669.097,533 691.202,675	123	669.087,308 691.212,875	14.443
125	669.073,607 691.230,114	126	669.068,651 691.236,373	7.984
128	669.056,223 691.252,131	129	669.048,668 691.262,657	12.957
131	669.034,552 691.280,58	132	669.033,787 691.281,56	1.243
134	669.023,6 691.295,277	1	669.021,483 691.298,197	3.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	669.174,092 691.105,458	118	669.153,035 691.132,399	34.194
120	669.143,475 691.144,452	121	669.133,596 691.156,963	15.941
123	669.087,308 691.212,875	124	669.079,819 691.222,254	12.002
126	669.068,651 691.236,373	127	669.062,419 691.244,255	10.048
129	669.048,668 691.262,657	130	669.043,981 691.268,493	7.485
132	669.033,787 691.281,56	133	669.030,114 691.286,356	6.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.242 Masurata: 2.228	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123000, din 30/10/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STATE MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

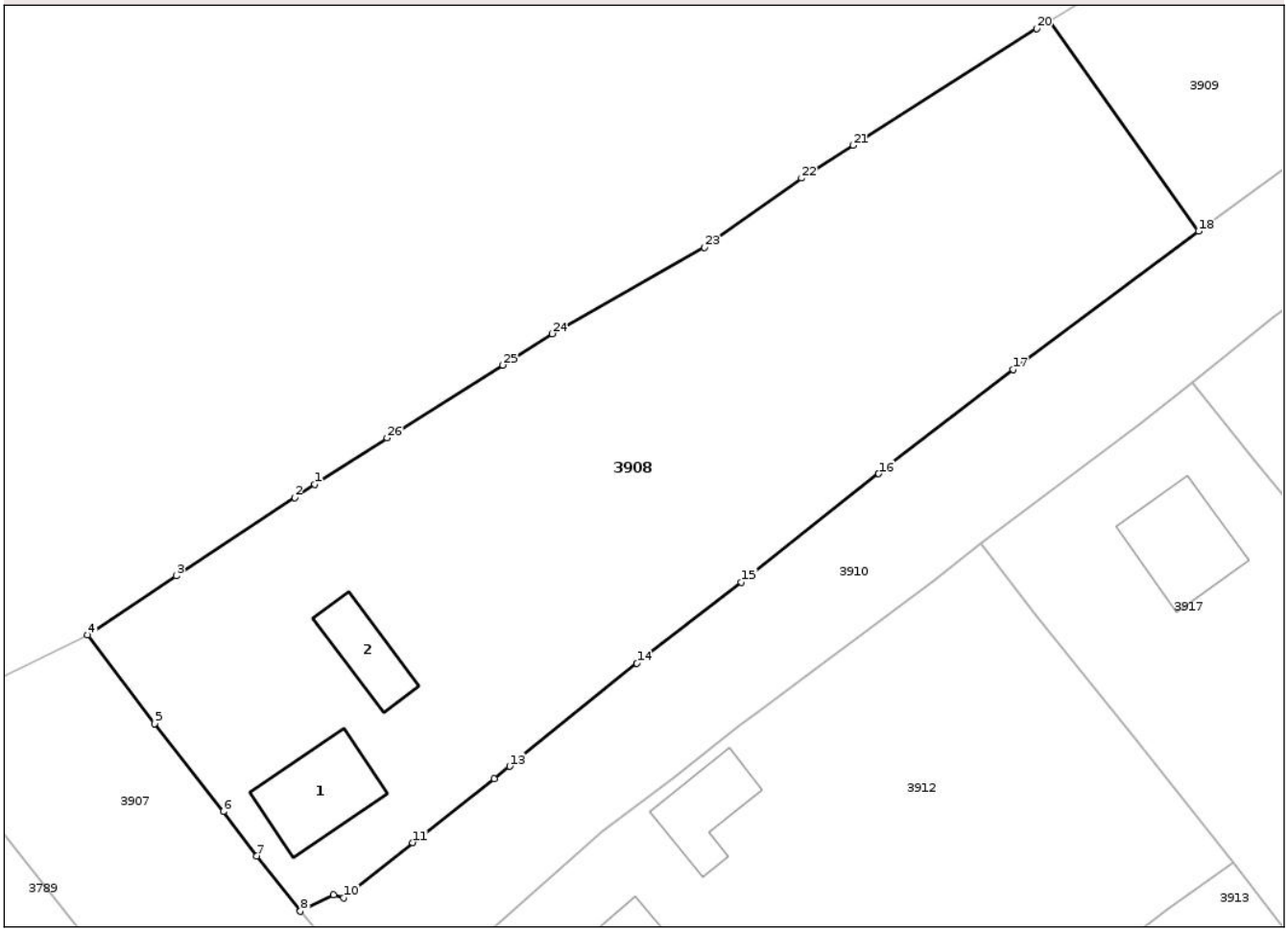
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.242 Masurata: 2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	-	181	-	
2	arabil	DA	1.235	-	181	-	
3	vie	DA	401	-	181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.005,713 691.354,385	2	669.004,084 691.353,336	1.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.004,084 691.353,336	3	668.994,64 691.347,092	11.322

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.994,64 691.347,092	4	668.987,589 691.342,36	8.492
5	668.992,936 691.335,305	6	668.998,412 691.328,285	8.903
7	669.001,065 691.324,729	8	669.004,553 691.320,335	5.61
9	669.007,207 691.321,636	10	669.007,997 691.321,417	0.82
11	669.013,518 691.325,81	12	669.020,018 691.330,907	8.26
13	669.021,239 691.331,895	14	669.031,391 691.340,113	13.061
15	669.039,716 691.346,586	16	669.050,675 691.355,229	13.957
17	669.061,41 691.363,53	18	669.076,184 691.374,564	18.44
19	669.064,293 691.391,356	20	669.063,284 691.390,741	1.182
21	669.048,65 691.381,415	22	669.044,535 691.378,793	4.879
23	669.036,774 691.373,272	24	669.024,637 691.366,386	13.954
25	669.020,678 691.363,892	26	669.011,463 691.358,087	10.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	668.987,589 691.342,36	5	668.992,936 691.335,305	8.852
6	668.998,412 691.328,285	7	669.001,065 691.324,729	4.437
8	669.004,553 691.320,335	9	669.007,207 691.321,636	2.956
10	669.007,997 691.321,417	11	669.013,518 691.325,81	7.055
12	669.020,018 691.330,907	13	669.021,239 691.331,895	1.571
14	669.031,391 691.340,113	15	669.039,716 691.346,586	10.545
16	669.050,675 691.355,229	17	669.061,41 691.363,53	13.57
18	669.076,184 691.374,564	19	669.064,293 691.391,356	20.576
20	669.063,284 691.390,741	21	669.048,65 691.381,415	17.353
22	669.044,535 691.378,793	23	669.036,774 691.373,272	9.524
24	669.024,637 691.366,386	25	669.020,678 691.363,892	4.679
26	669.011,463 691.358,087	1	669.005,713 691.354,385	6.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50881	Din acte: 400 Masurata: 603	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45926 / 05/07/2016		
Act Notarial nr. 2022, din 05/07/2016 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIVIZIU ROXANA-IULIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

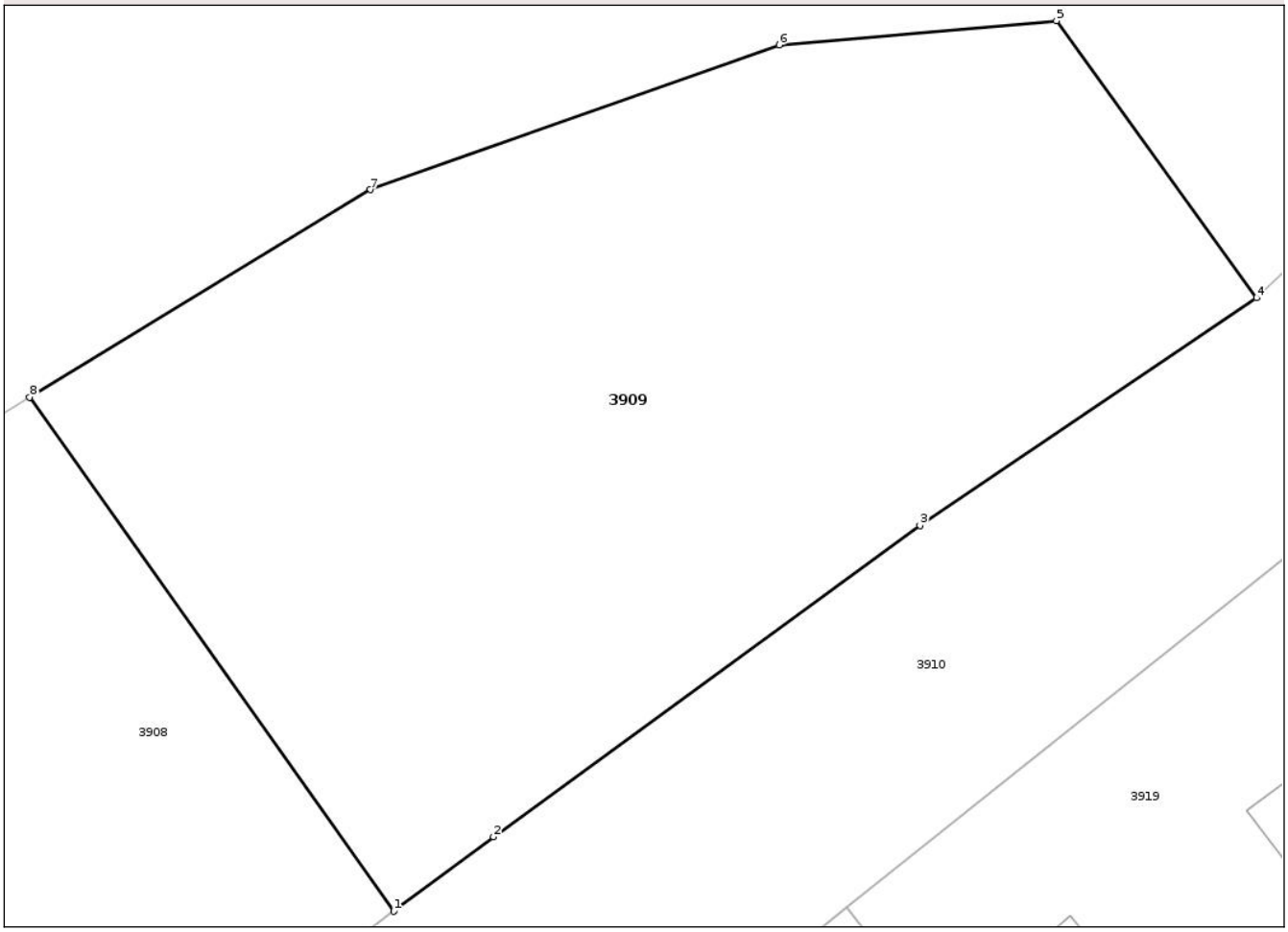
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50881	Din acte: 400 Masurata: 603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	603	-	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.076,184 691.374,564	2	669.079,443 691.376,998	4.068
2	669.079,443 691.376,998	3	669.093,374 691.387,17	17.249
3	669.093,374 691.387,17	4	669.104,363 691.394,602	13.266
4	669.104,363 691.394,602	5	669.097,833 691.403,656	11.163
5	669.097,833 691.403,656	6	669.088,776 691.402,864	9.092

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.088,776 691.402,864	7	669.075,42 691.398,137	14.168
7	669.075,42 691.398,137	8	669.064,293 691.391,356	13.03
8	669.064,293 691.391,356	1	669.076,184 691.374,564	20.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.581 Masurata: 1.277	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.581 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.277	-	183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.021,239 691.331,895	2	669.020,018 691.330,907	1.571
3	669.013,518 691.325,81	4	669.007,997 691.321,417	7.055
5	669.007,207 691.321,636	6	669.004,553 691.320,335	2.956
7	669.011,548 691.311,903	8	669.020,145 691.319,229	11.295
9	669.028,677 691.326,727	10	669.034,447 691.331,073	7.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.020,018 691.330,907	3	669.013,518 691.325,81	8.26
4	669.007,997 691.321,417	5	669.007,207 691.321,636	0.82
6	669.004,553 691.320,335	7	669.011,548 691.311,903	10.956
8	669.020,145 691.319,229	9	669.028,677 691.326,727	11.358
10	669.034,447 691.331,073	11	669.039,671 691.335,215	6.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	669.039,671 691.335,215	12	669.040,956 691.336,165	1.598
13	669.044,869 691.339,06	14	669.055,034 691.346,698	12.715
15	669.058,782 691.349,705	16	669.071,522 691.359,227	15.905
17	669.075,7 691.362,51	18	669.082,178 691.367,664	8.278
19	669.090,992 691.374,693	20	669.106,979 691.387,489	20.477
21	669.111,829 691.392,558	22	669.119,5 691.401,428	11.727
23	669.127,218 691.409,612	24	669.123,664 691.413,131	5.001
25	669.104,363 691.394,602	26	669.093,374 691.387,17	13.266
27	669.079,443 691.376,998	28	669.076,184 691.374,564	4.068
29	669.061,41 691.363,53	30	669.050,675 691.355,229	13.57
31	669.039,716 691.346,586	32	669.031,391 691.340,113	10.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	669.040,956 691.336,165	13	669.044,869 691.339,06	4.868
14	669.055,034 691.346,698	15	669.058,782 691.349,705	4.805
16	669.071,522 691.359,227	17	669.075,7 691.362,51	5.314
18	669.082,178 691.367,664	19	669.090,992 691.374,693	11.274
20	669.106,979 691.387,489	21	669.111,829 691.392,558	7.016
22	669.119,5 691.401,428	23	669.127,218 691.409,612	11.249
24	669.123,664 691.413,131	25	669.104,363 691.394,602	26.755
26	669.093,374 691.387,17	27	669.079,443 691.376,998	17.249
28	669.076,184 691.374,564	29	669.061,41 691.363,53	18.44
30	669.050,675 691.355,229	31	669.039,716 691.346,586	13.957
32	669.031,391 691.340,113	1	669.021,239 691.331,895	13.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		919	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

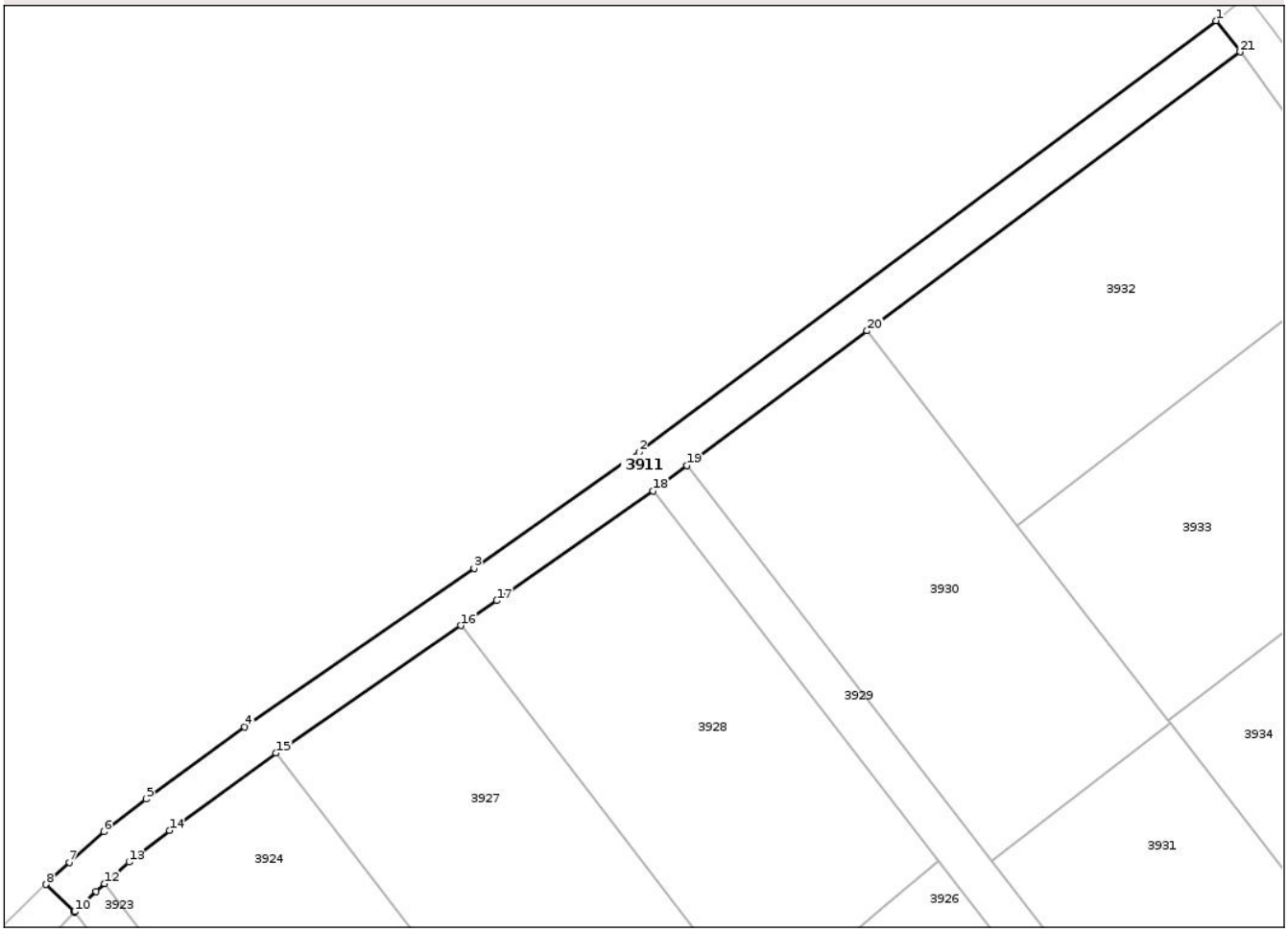
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	919	-	183/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.272,053 691.522,566	2	669.198,911 691.467,877	91.327
3	669.177,952 691.453,184	4	669.148,84 691.433,095	35.371
5	669.136,322 691.423,961	6	669.130,983 691.419,818	6.758
7	669.126,591 691.415,946	8	669.123,664 691.413,131	4.061
9	669.127,218 691.409,612	10	669.127,28 691.409,671	0.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.198,911 691.467,877	3	669.177,952 691.453,184	25.596
4	669.148,84 691.433,095	5	669.136,322 691.423,961	15.496
6	669.130,983 691.419,818	7	669.126,591 691.415,946	5.855
8	669.123,664 691.413,131	9	669.127,218 691.409,612	5.001
10	669.127,28 691.409,671	11	669.129,979 691.412,267	3.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	669.129,979 691.412,267	12	669.131,074 691.413,232	1.46
13	669.134,172 691.415,964	14	669.139,329 691.419,966	6.528
15	669.152,838 691.429,779	16	669.176,249 691.445,934	28.444
17	669.180,807 691.449,079	18	669.200,664 691.463,0	24.251
19	669.204,939 691.466,193	20	669.227,803 691.483,272	28.539
21	669.275,106 691.518,605	1	669.272,053 691.522,566	5.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	669.131,074 691.413,232	13	669.134,172 691.415,964	4.131
14	669.139,329 691.419,966	15	669.152,838 691.429,779	16.697
16	669.176,249 691.445,934	17	669.180,807 691.449,079	5.538
18	669.200,664 691.463,0	19	669.204,939 691.466,193	5.336
20	669.227,803 691.483,272	21	669.275,106 691.518,605	59.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.893 Masurata: 1.965	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22203, din 03/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALANCEA PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

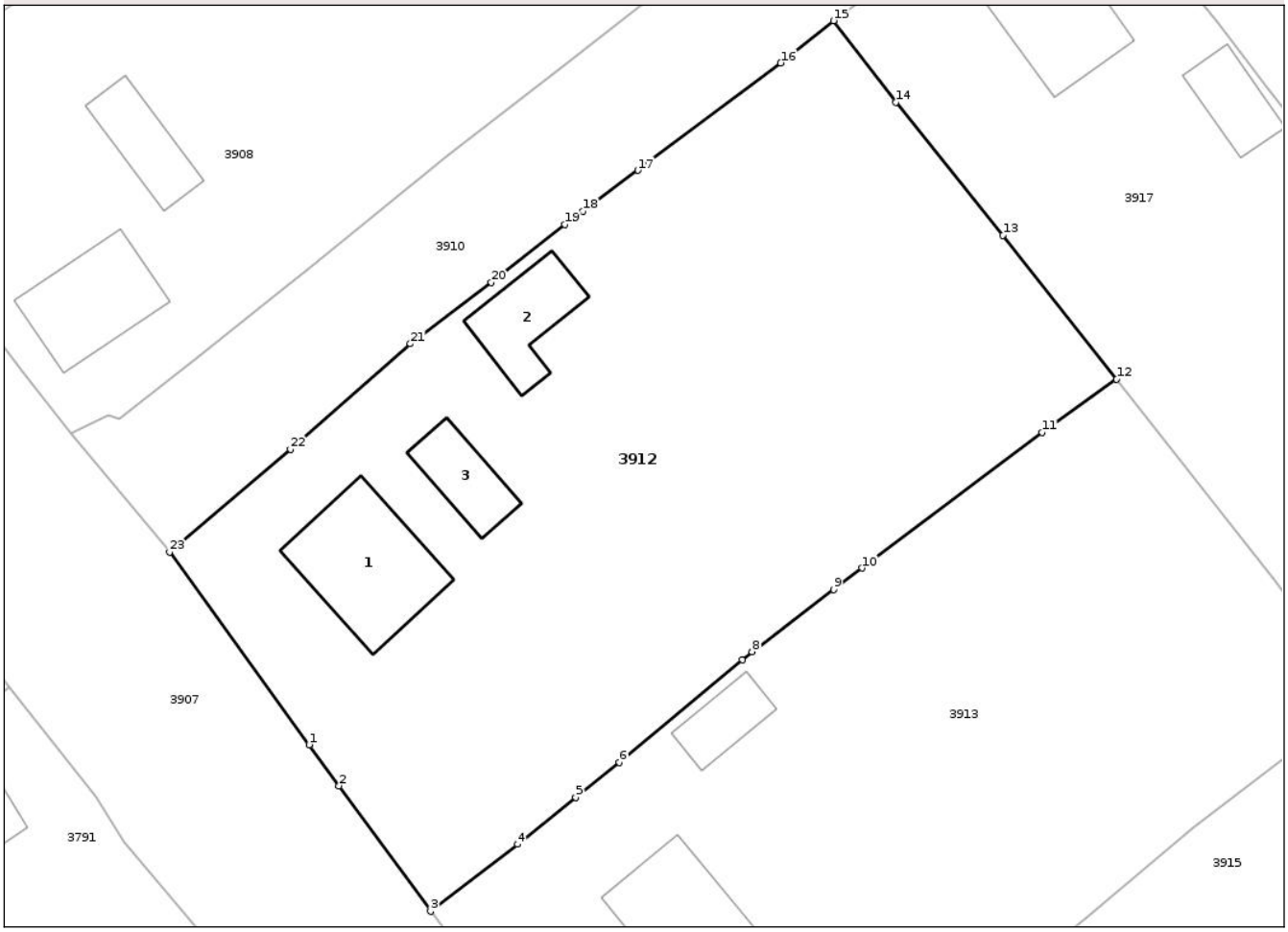
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.893 Masurata: 1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	-	184	-	
2	arabil	DA	803	-	184	-	
3	arabil	DA	191	-	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.021,483 691.298,197	2	669.023,6 691.295,277	3.607
3	669.030,114 691.286,356	4	669.036,307 691.291,125	7.816
5	669.040,446 691.294,443	6	669.043,553 691.296,934	3.982
7	669.052,297 691.304,229	8	669.052,999 691.304,815	0.914
9	669.058,789 691.309,229	10	669.060,816 691.310,775	2.549
11	669.073,626 691.320,418	12	669.078,924 691.324,205	6.512
13	669.070,835 691.334,446	14	669.063,225 691.343,911	12.145
15	669.058,782 691.349,705	16	669.055,034 691.346,698	4.805
17	669.044,869 691.339,06	18	669.040,956 691.336,165	4.868
19	669.039,671 691.335,215	20	669.034,447 691.331,073	6.667
21	669.028,677 691.326,727	22	669.020,145 691.319,229	11.358
23	669.011,548 691.311,903	1	669.021,483 691.298,197	16.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.023,6 691.295,277	3	669.030,114 691.286,356	11.046
4	669.036,307 691.291,125	5	669.040,446 691.294,443	5.305
6	669.043,553 691.296,934	7	669.052,297 691.304,229	11.387
8	669.052,999 691.304,815	9	669.058,789 691.309,229	7.281
10	669.060,816 691.310,775	11	669.073,626 691.320,418	16.034
12	669.078,924 691.324,205	13	669.070,835 691.334,446	13.05
14	669.063,225 691.343,911	15	669.058,782 691.349,705	7.301
16	669.055,034 691.346,698	17	669.044,869 691.339,06	12.715
18	669.040,956 691.336,165	19	669.039,671 691.335,215	1.598
20	669.034,447 691.331,073	21	669.028,677 691.326,727	7.224
22	669.020,145 691.319,229	23	669.011,548 691.311,903	11.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.743 Masurata: 1.820	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89731, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILAS ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILAS ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

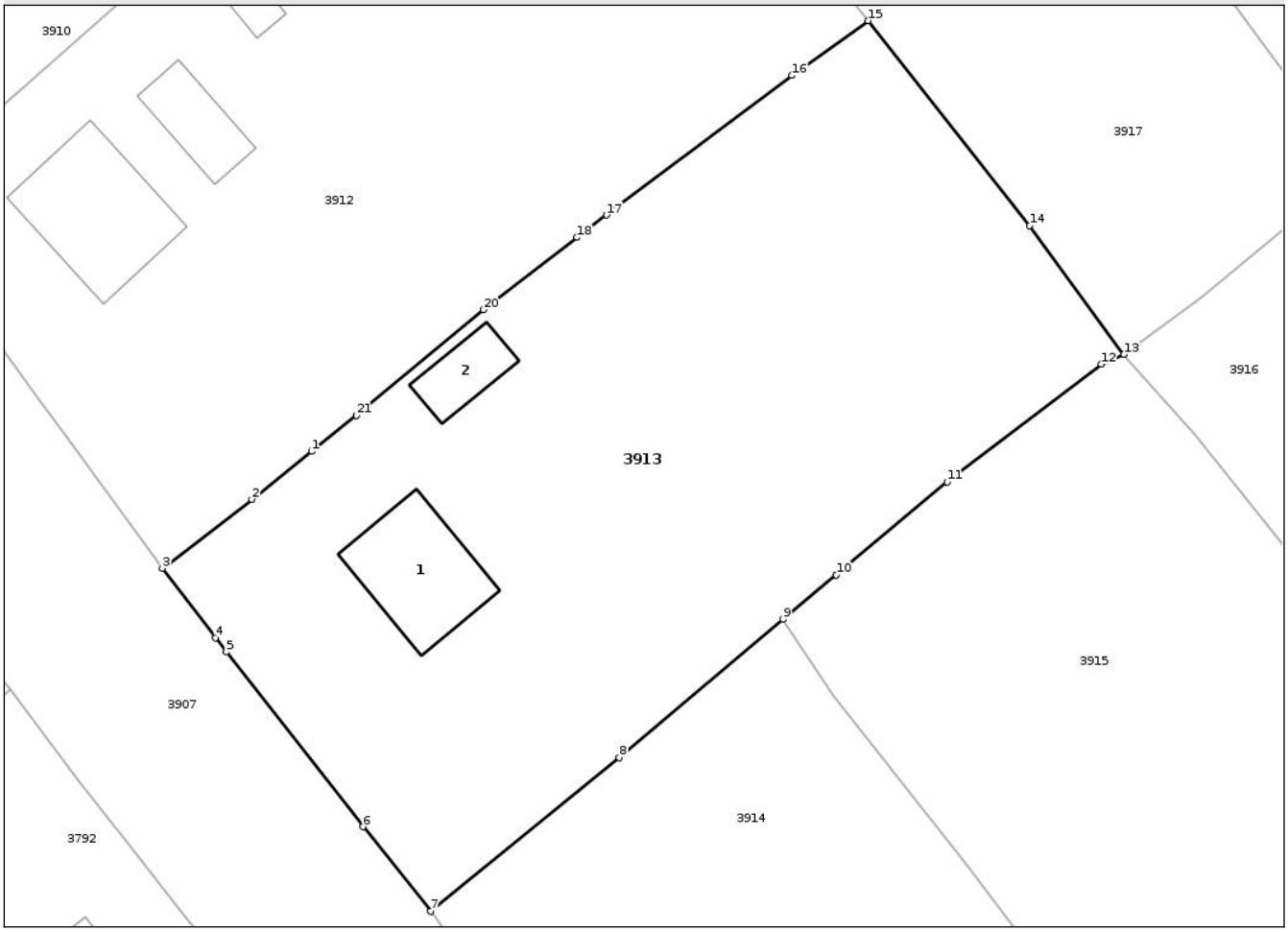
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.743 Masurata: 1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	-	185	-	
2	arabil	DA	757	-	185	-	
3	vie	DA	481	-	185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.040,446 691.294,443	2	669.036,307 691.291,125	5.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.036,307 691.291,125	3	669.030,114 691.286,356	7.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.030,114 691.286,356	4	669.033,787 691.281,56	6.041
5	669.034,552 691.280,58	6	669.043,981 691.268,493	15.33
7	669.048,668 691.262,657	8	669.061,696 691.273,291	16.817
9	669.073,027 691.282,829	10	669.076,701 691.285,904	4.791
11	669.084,375 691.292,326	12	669.095,028 691.300,461	13.404
13	669.096,589 691.301,143	14	669.090,062 691.310,038	11.033
15	669.078,924 691.324,205	16	669.073,626 691.320,418	6.512
17	669.060,816 691.310,775	18	669.058,789 691.309,229	2.549
19	669.052,999 691.304,815	20	669.052,297 691.304,229	0.914
21	669.043,553 691.296,934	1	669.040,446 691.294,443	3.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.033,787 691.281,56	5	669.034,552 691.280,58	1.243
6	669.043,981 691.268,493	7	669.048,668 691.262,657	7.485
8	669.061,696 691.273,291	9	669.073,027 691.282,829	14.811
10	669.076,701 691.285,904	11	669.084,375 691.292,326	10.007
12	669.095,028 691.300,461	13	669.096,589 691.301,143	1.703
14	669.090,062 691.310,038	15	669.078,924 691.324,205	18.021
16	669.073,626 691.320,418	17	669.060,816 691.310,775	16.034
18	669.058,789 691.309,229	19	669.052,999 691.304,815	7.281
20	669.052,297 691.304,229	21	669.043,553 691.296,934	11.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.863 Masurata: 2.012	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

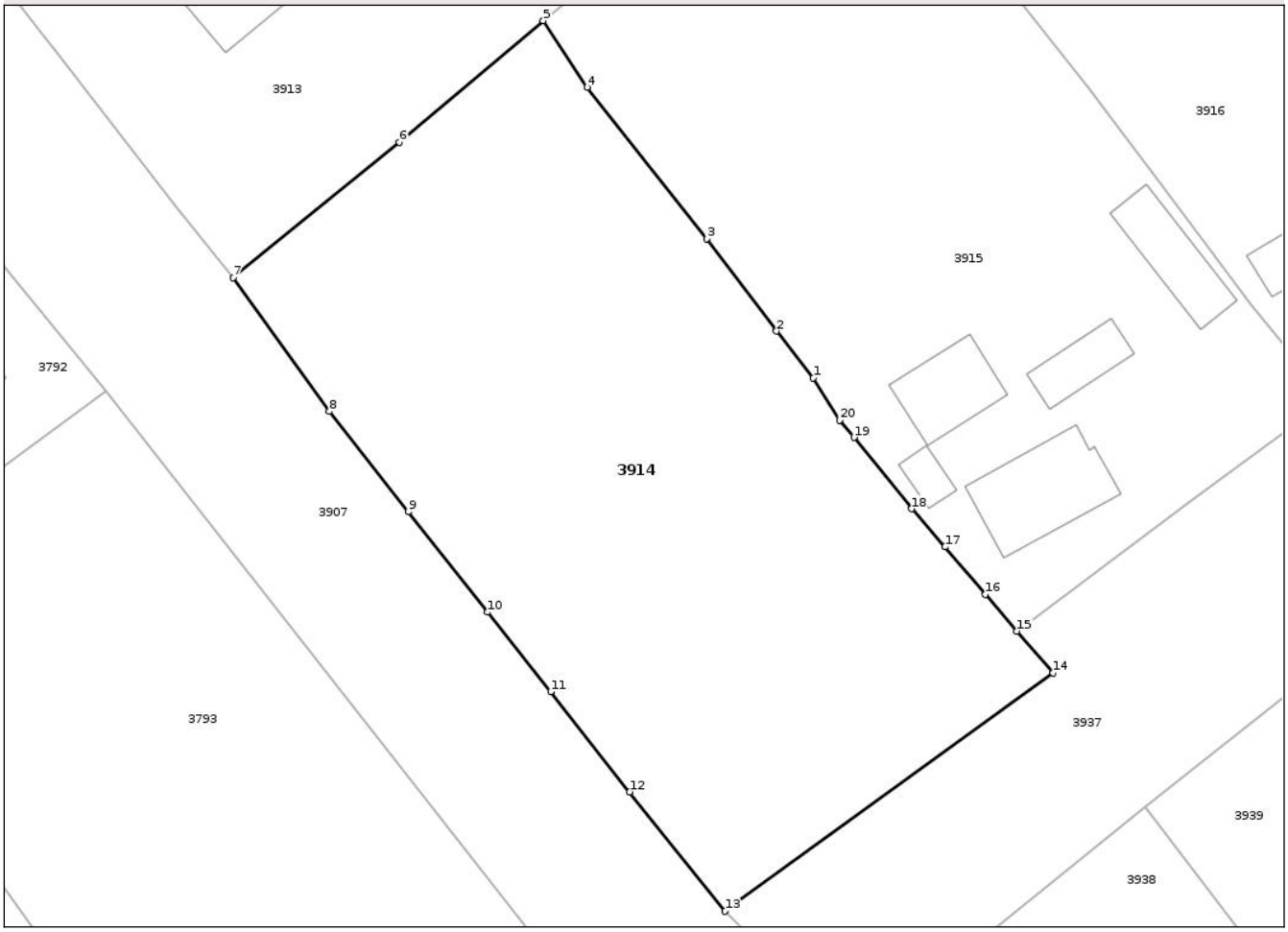
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.863 Masurata: 2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.012	-	197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.094,243 691.254,766	2	669.091,345 691.258,44	4.679
2	669.091,345 691.258,44	3	669.085,854 691.265,702	9.104
3	669.085,854 691.265,702	4	669.076,468 691.277,593	15.149
4	669.076,468 691.277,593	5	669.073,027 691.282,829	6.265
5	669.073,027 691.282,829	6	669.061,696 691.273,291	14.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.061,696 691.273,291	7	669.048,668 691.262,657	16.817
7	669.048,668 691.262,657	8	669.056,223 691.252,131	12.957
8	669.056,223 691.252,131	9	669.062,419 691.244,255	10.021
9	669.062,419 691.244,255	10	669.068,651 691.236,373	10.048
10	669.068,651 691.236,373	11	669.073,607 691.230,114	7.984
11	669.073,607 691.230,114	12	669.079,819 691.222,254	10.018
12	669.079,819 691.222,254	13	669.087,308 691.212,875	12.002
13	669.087,308 691.212,875	14	669.113,065 691.231,586	31.836
14	669.113,065 691.231,586	15	669.110,243 691.234,88	4.338
15	669.110,243 691.234,88	16	669.107,764 691.237,774	3.811
16	669.107,764 691.237,774	17	669.104,592 691.241,499	4.893
17	669.104,592 691.241,499	18	669.101,957 691.244,483	3.981
18	669.101,957 691.244,483	19	669.097,432 691.250,088	7.204
19	669.097,432 691.250,088	20	669.096,293 691.251,439	1.767
20	669.096,293 691.251,439	1	669.094,243 691.254,766	3.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.772 Masurata: 1.893	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36348, din 07/11/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDIŢĂ COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BĂRDIŢĂ COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

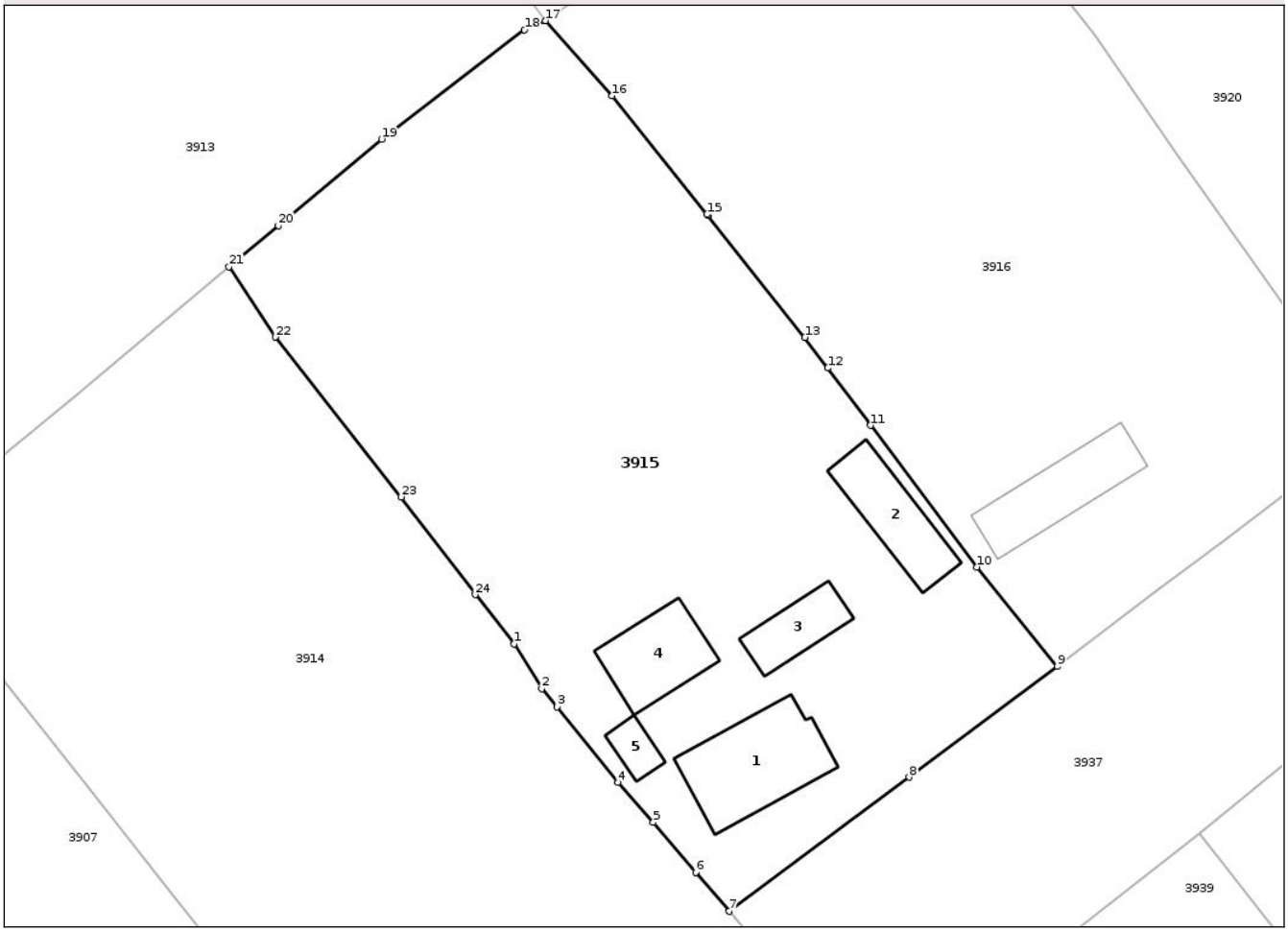
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.772 Masurata: 1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	-	196	-	
2	arabil	DA	571	-	196	-	
3	vie	DA	495	-	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.094,243 691.254,766	2	669.096,293 691.251,439	3.908
3	669.097,432 691.250,088	4	669.101,957 691.244,483	7.204
5	669.104,592 691.241,499	6	669.107,764 691.237,774	4.893
7	669.110,243 691.234,88	8	669.123,636 691.244,862	16.704
9	669.134,656 691.253,09	10	669.128,67 691.260,497	9.523
11	669.120,782 691.271,034	12	669.117,585 691.275,304	5.334
13	669.115,874 691.277,59	14	669.108,656 691.286,663	11.594
15	669.108,601 691.286,732	16	669.101,533 691.295,55	11.301
17	669.096,589 691.301,143	18	669.095,028 691.300,461	1.703
19	669.084,375 691.292,326	20	669.076,701 691.285,904	10.007
21	669.073,027 691.282,829	22	669.076,468 691.277,593	6.265
23	669.085,854 691.265,702	24	669.091,345 691.258,44	9.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.096,293 691.251,439	3	669.097,432 691.250,088	1.767
4	669.101,957 691.244,483	5	669.104,592 691.241,499	3.981
6	669.107,764 691.237,774	7	669.110,243 691.234,88	3.811
8	669.123,636 691.244,862	9	669.134,656 691.253,09	13.753
10	669.128,67 691.260,497	11	669.120,782 691.271,034	13.162
12	669.117,585 691.275,304	13	669.115,874 691.277,59	2.855
14	669.108,656 691.286,663	15	669.108,601 691.286,732	0.088
16	669.101,533 691.295,55	17	669.096,589 691.301,143	7.465
18	669.095,028 691.300,461	19	669.084,375 691.292,326	13.404
20	669.076,701 691.285,904	21	669.073,027 691.282,829	4.791
22	669.076,468 691.277,593	23	669.085,854 691.265,702	15.149
24	669.091,345 691.258,44	1	669.094,243 691.254,766	4.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.894 Masurata: 1.881	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94926, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUCEANU EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRUCEANU EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

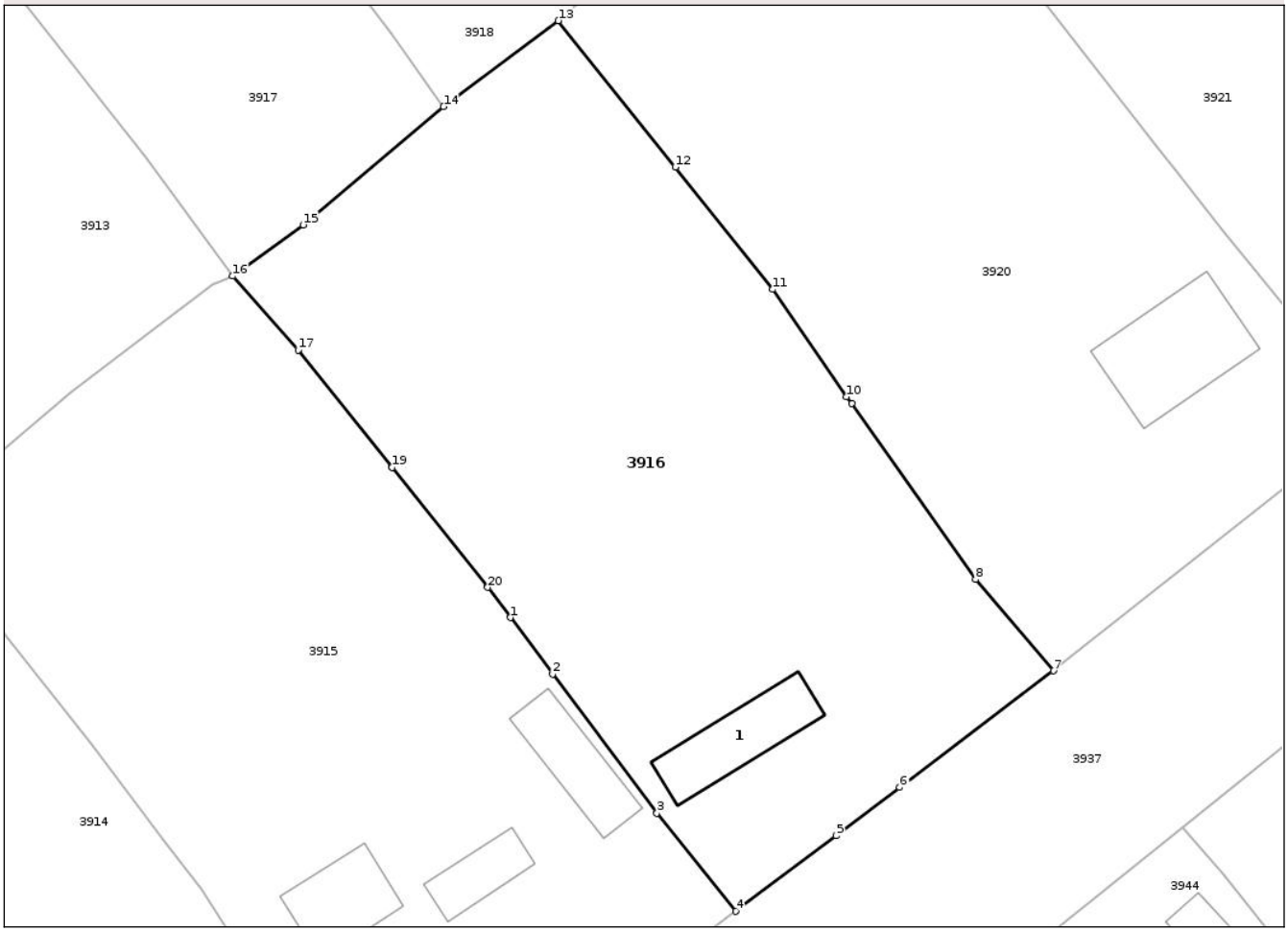
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.894 Masurata: 1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	-	195	-	
2	arabil	DA	1.524	-	195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.117,585 691.275,304	2	669.120,782 691.271,034	5.334
2	669.120,782 691.271,034	3	669.128,67 691.260,497	13.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.128,67 691.260,497	4	669.134,656 691.253,09	9.523
4	669.134,656 691.253,09	5	669.142,235 691.258,81	9.495
5	669.142,235 691.258,81	6	669.147,035 691.262,454	6.027
6	669.147,035 691.262,454	7	669.158,665 691.271,285	14.603
7	669.158,665 691.271,285	8	669.152,778 691.278,195	9.078
8	669.152,778 691.278,195	9	669.143,402 691.291,483	16.263
9	669.143,402 691.291,483	10	669.143,027 691.292,014	0.65
10	669.143,027 691.292,014	11	669.137,437 691.300,137	9.861
11	669.137,437 691.300,137	12	669.130,073 691.309,374	11.813
12	669.130,073 691.309,374	13	669.121,221 691.320,457	14.184
13	669.121,221 691.320,457	14	669.112,541 691.313,961	10.842
14	669.112,541 691.313,961	15	669.101,913 691.305,012	13.894
15	669.101,913 691.305,012	16	669.096,589 691.301,143	6.581
16	669.096,589 691.301,143	17	669.101,533 691.295,55	7.465
17	669.101,533 691.295,55	18	669.108,601 691.286,732	11.301
18	669.108,601 691.286,732	19	669.108,656 691.286,663	0.088
19	669.108,656 691.286,663	20	669.115,874 691.277,59	11.594
20	669.115,874 691.277,59	1	669.117,585 691.275,304	2.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.262 Masurata: 1.288	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94944, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALANCEA STEFAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALISTRU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

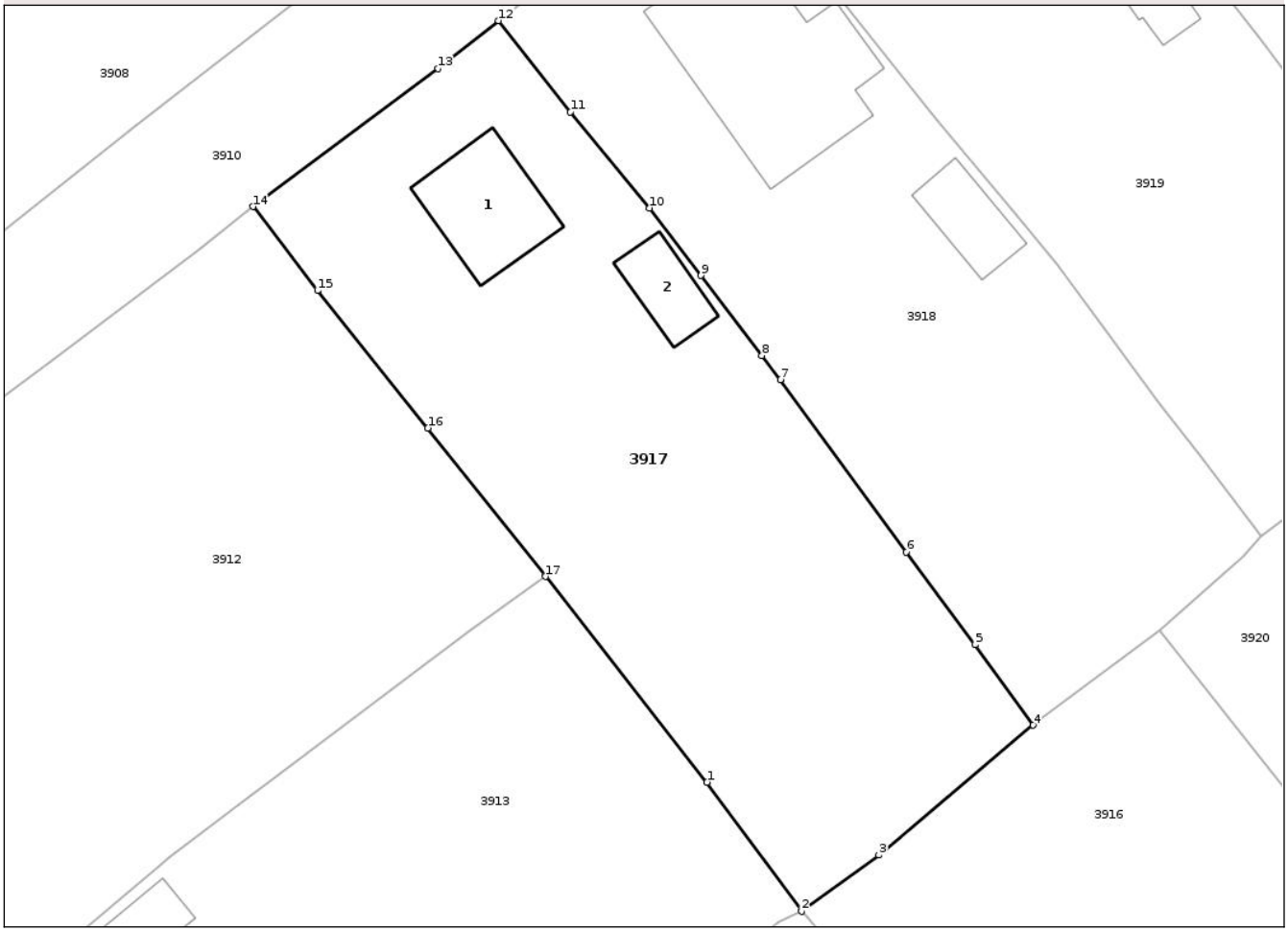
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.262 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	-	186	-	
2	arabil	DA	650	-	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.090,062 691.310,038	2	669.096,589 691.301,143	11.033
2	669.096,589 691.301,143	3	669.101,913 691.305,012	6.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.101,913 691.305,012	4	669.112,541 691.313,961	13.894
4	669.112,541 691.313,961	5	669.108,532 691.319,5	6.838
5	669.108,532 691.319,5	6	669.103,807 691.325,883	7.942
6	669.103,807 691.325,883	7	669.095,126 691.337,775	14.723
7	669.095,126 691.337,775	8	669.093,852 691.339,447	2.102
8	669.093,852 691.339,447	9	669.089,655 691.344,952	6.922
9	669.089,655 691.344,952	10	669.086,109 691.349,605	5.85
10	669.086,109 691.349,605	11	669.080,663 691.356,226	8.573
11	669.080,663 691.356,226	12	669.075,7 691.362,51	8.007
12	669.075,7 691.362,51	13	669.071,522 691.359,227	5.314
13	669.071,522 691.359,227	14	669.058,782 691.349,705	15.905
14	669.058,782 691.349,705	15	669.063,225 691.343,911	7.301
15	669.063,225 691.343,911	16	669.070,835 691.334,446	12.145
16	669.070,835 691.334,446	17	669.078,924 691.324,205	13.05
17	669.078,924 691.324,205	1	669.090,062 691.310,038	18.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 187.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51505	Din acte: 1.283 Masurata: 1.208	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51505-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1975.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta, P, construita din chirpici si BCA, acoperita cu tabla, anul 1973.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4349 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 151, din 16/01/2023 emis de SPN NOTARIAS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **DUMAN CONSTANTIN**, bun propriu.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DUMAN CONSTANTIN**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51505	Din acte: 1.283 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	-	187	-	
2	arabil	DA	529	-	187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	51505-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1975.
A1.3		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta, P, construita din chirpici si BCA, acoperita cu tabla, anul 1973.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.093,852 691.339,447	2	669.095,126 691.337,775	2.102
3	669.103,807 691.325,883	4	669.108,532 691.319,5	7.942
5	669.112,541 691.313,961	6	669.121,221 691.320,457	10.842
7	669.126,968 691.325,607	8	669.128,232 691.326,958	1.85
9	669.124,1 691.332,519	10	669.121,072 691.336,337	4.873
11	669.117,666 691.340,998	12	669.114,186 691.345,759	5.897
13	669.111,457 691.349,034	14	669.105,884 691.355,723	8.706
15	669.098,216 691.365,369	16	669.090,992 691.374,693	11.795
17	669.082,178 691.367,664	18	669.075,7 691.362,51	8.278
19	669.080,663 691.356,226	20	669.086,109 691.349,605	8.573
21	669.089,655 691.344,952	1	669.093,852 691.339,447	6.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.095,126 691.337,775	3	669.103,807 691.325,883	14.723
4	669.108,532 691.319,5	5	669.112,541 691.313,961	6.838
6	669.121,221 691.320,457	7	669.126,968 691.325,607	7.717
8	669.128,232 691.326,958	9	669.124,1 691.332,519	6.928
10	669.121,072 691.336,337	11	669.117,666 691.340,998	5.773
12	669.114,186 691.345,759	13	669.111,457 691.349,034	4.263
14	669.105,884 691.355,723	15	669.098,216 691.365,369	12.322
16	669.090,992 691.374,693	17	669.082,178 691.367,664	11.274
18	669.075,7 691.362,51	19	669.080,663 691.356,226	8.007
20	669.086,109 691.349,605	21	669.089,655 691.344,952	5.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.207 Masurata: 1.256	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22206, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTLANĂ CONSTANTIN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COTLANĂ CONSTANTIN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.207 Masurata: 1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	188	-	
2	arabil	DA	576	-	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.117,666 691.340,998	2	669.121,072 691.336,337	5.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.121,072 691.336,337	3	669.124,1 691.332,519	4.873
3	669.124,1 691.332,519	4	669.128,232 691.326,958	6.928
4	669.128,232 691.326,958	5	669.129,943 691.328,204	2.117
5	669.129,943 691.328,204	6	669.136,598 691.333,05	8.232
6	669.136,598 691.333,05	7	669.141,071 691.336,932	5.923
7	669.141,071 691.336,932	8	669.144,667 691.339,192	4.247
8	669.144,667 691.339,192	9	669.139,799 691.345,395	7.885
9	669.139,799 691.345,395	10	669.128,117 691.361,437	19.845
10	669.128,117 691.361,437	11	669.125,339 691.364,881	4.425
11	669.125,339 691.364,881	12	669.114,438 691.378,396	17.363
12	669.114,438 691.378,396	13	669.106,979 691.387,489	11.761
13	669.106,979 691.387,489	14	669.090,992 691.374,693	20.477
14	669.090,992 691.374,693	15	669.098,216 691.365,369	11.795
15	669.098,216 691.365,369	16	669.105,884 691.355,723	12.322
16	669.105,884 691.355,723	17	669.111,457 691.349,034	8.706
17	669.111,457 691.349,034	18	669.114,186 691.345,759	4.263
18	669.114,186 691.345,759	1	669.117,666 691.340,998	5.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.955 Masurata: 1.879	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123003, din 30/10/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIAS IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIAS IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.955 Masurata: 1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	-	194	-	
2	arabil	DA	713	-	194	-	
3	vie	DA	409	-	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.167,934 691.309,139	2	669.166,467 691.311,028	2.392
3	669.158,034 691.321,838	4	669.157,921 691.321,983	0.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.166,467 691.311,028	3	669.158,034 691.321,838	13.71
4	669.157,921 691.321,983	5	669.149,191 691.333,469	14.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.149,191 691.333,469	6	669.144,667 691.339,192	7.295
7	669.141,071 691.336,932	8	669.136,598 691.333,05	5.923
9	669.129,943 691.328,204	10	669.128,232 691.326,958	2.117
11	669.126,968 691.325,607	12	669.121,221 691.320,457	7.717
13	669.130,073 691.309,374	14	669.137,437 691.300,137	11.813
15	669.143,027 691.292,014	16	669.143,402 691.291,483	0.65
17	669.152,778 691.278,195	18	669.158,665 691.271,285	9.078
19	669.170,392 691.280,599	20	669.182,542 691.290,178	15.472
21	669.177,56 691.297,148	22	669.171,471 691.304,584	9.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.144,667 691.339,192	7	669.141,071 691.336,932	4.247
8	669.136,598 691.333,05	9	669.129,943 691.328,204	8.232
10	669.128,232 691.326,958	11	669.126,968 691.325,607	1.85
12	669.121,221 691.320,457	13	669.130,073 691.309,374	14.184
14	669.137,437 691.300,137	15	669.143,027 691.292,014	9.861
16	669.143,402 691.291,483	17	669.152,778 691.278,195	16.263
18	669.158,665 691.271,285	19	669.170,392 691.280,599	14.976
20	669.182,542 691.290,178	21	669.177,56 691.297,148	8.567
22	669.171,471 691.304,584	1	669.167,934 691.309,139	5.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50262	Din acte: 1.803 Masurata: 1.842	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50262-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, compusa din doua camere bucatarie si hol, acoperita cu tabla, anul 1960, fara certificat energetic.
A1.2	50262-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P, construita din nuiele si lut, acoperita cu tabla, anul 1965, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20527 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 3043, din 29/05/2012 emis de BNPA Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu (Botoşani);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILAŞ DANIEL**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

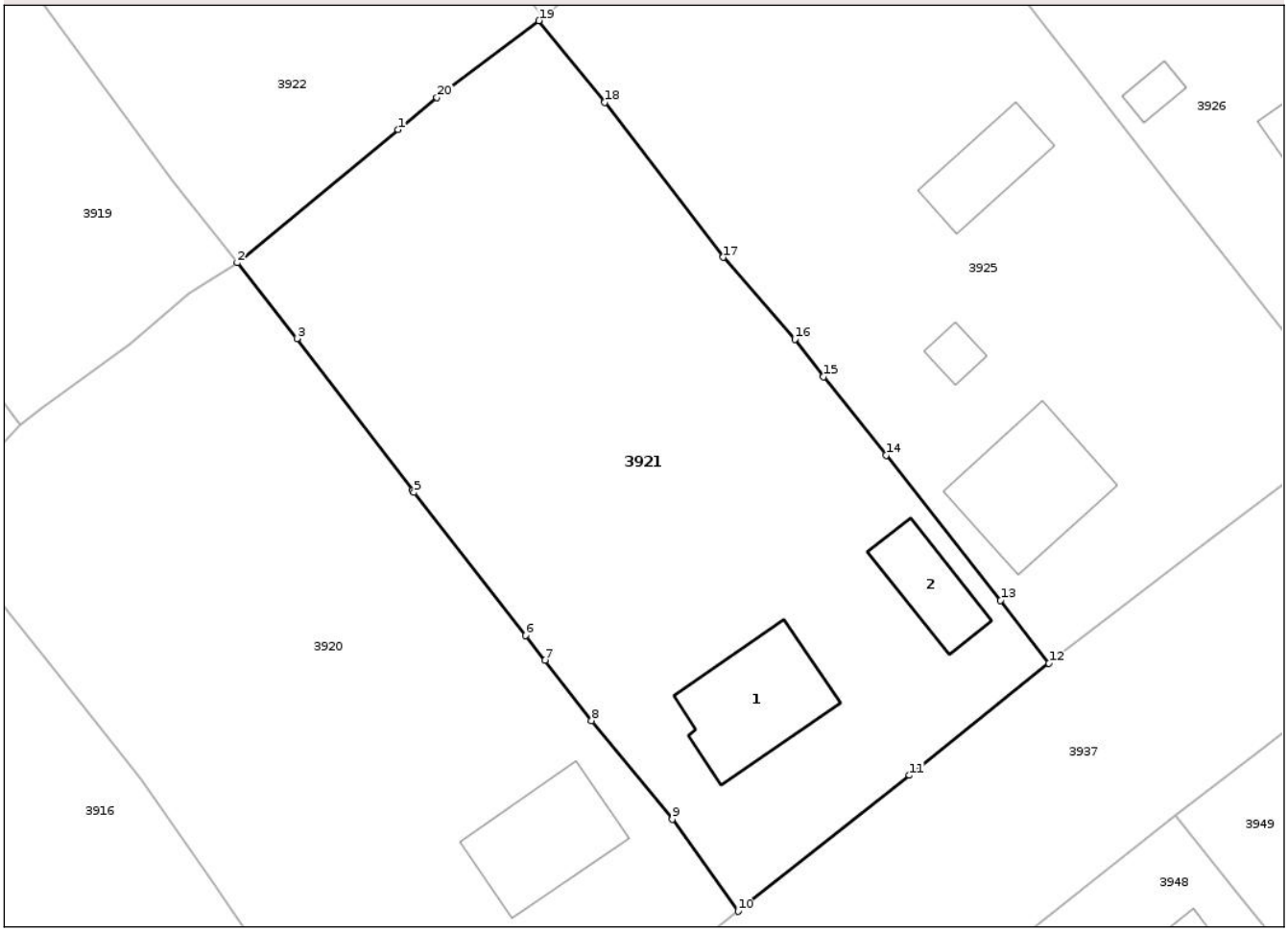
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50262	Din acte: 1.803 Masurata: 1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	-	193	-	
2	arabil	DA	338	-	193	-	
3	vie	DA	776	-	193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50262-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, compusa din doua camere bucatarie si hol, acoperita cu tabla, anul 1960, fara certificat energetic.
A1.2	50262-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P, construita din nuiele si lut, acoperita cu tabla, anul 1965, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.156,834 691.349,268	2	669.144,667 691.339,192	15.798
2	669.144,667 691.339,192	3	669.149,191 691.333,469	7.295
3	669.149,191 691.333,469	4	669.157,921 691.321,983	14.427
4	669.157,921 691.321,983	5	669.158,034 691.321,838	0.184
5	669.158,034 691.321,838	6	669.166,467 691.311,028	13.71
6	669.166,467 691.311,028	7	669.167,934 691.309,139	2.392
7	669.167,934 691.309,139	8	669.171,471 691.304,584	5.767
8	669.171,471 691.304,584	9	669.177,56 691.297,148	9.611
9	669.177,56 691.297,148	10	669.182,542 691.290,178	8.567
10	669.182,542 691.290,178	11	669.195,498 691.300,454	16.536
11	669.195,498 691.300,454	12	669.206,051 691.308,914	13.525
12	669.206,051 691.308,914	13	669.202,389 691.313,674	6.006
13	669.202,389 691.313,674	14	669.193,735 691.324,65	13.977
14	669.193,735 691.324,65	15	669.189,014 691.330,585	7.584
15	669.189,014 691.330,585	16	669.186,826 691.333,407	3.571
16	669.186,826 691.333,407	17	669.181,419 691.339,61	8.229
17	669.181,419 691.339,61	18	669.172,463 691.351,321	14.743
18	669.172,463 691.351,321	19	669.167,485 691.357,498	7.933
19	669.167,485 691.357,498	20	669.159,774 691.351,703	9.646
20	669.159,774 691.351,703	1	669.156,834 691.349,268	3.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.863	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89729, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEESCU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

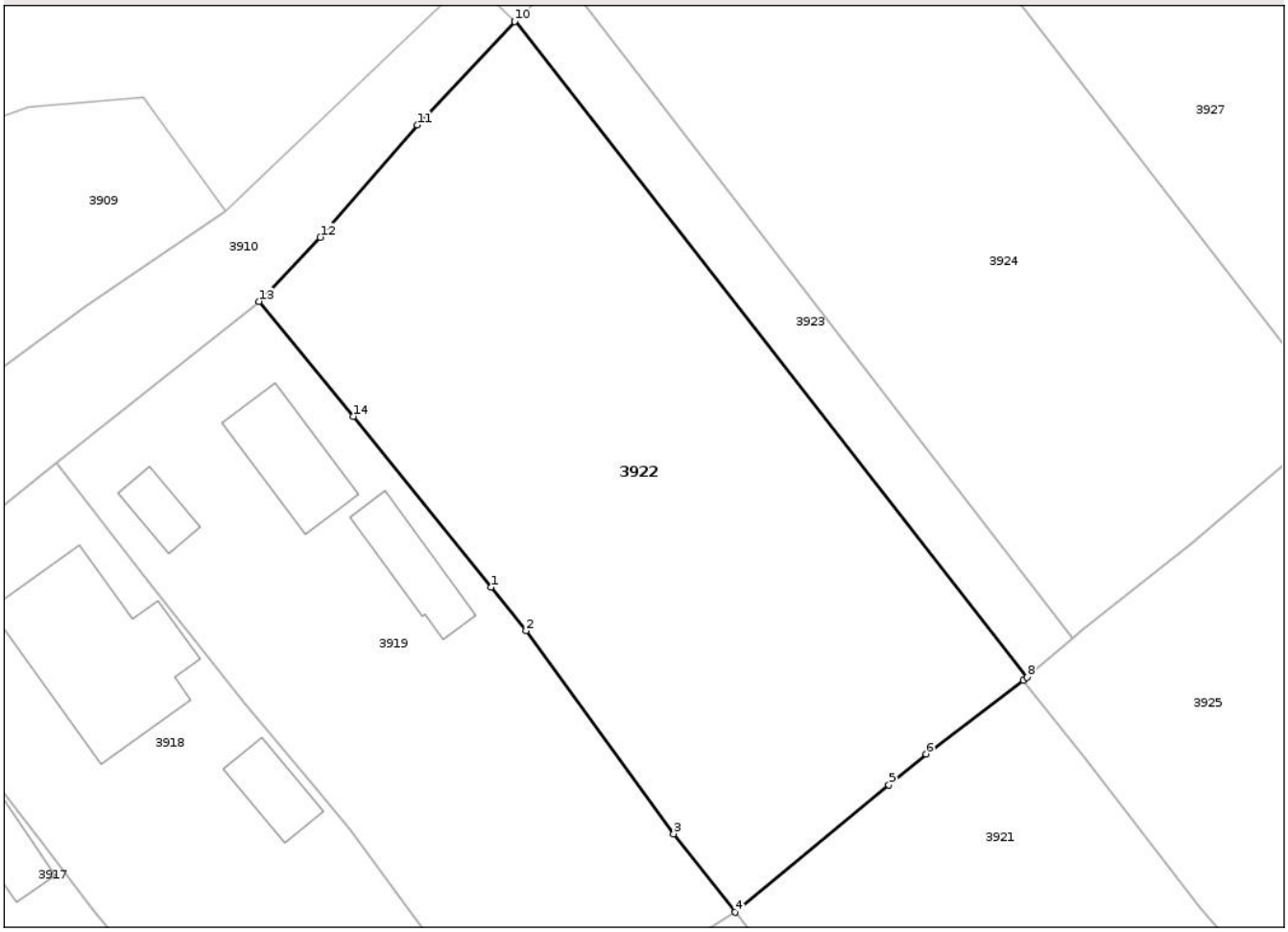
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.863	-	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.125,339 691.364,881	2	669.128,117 691.361,437	4.425
2	669.128,117 691.361,437	3	669.139,799 691.345,395	19.845
3	669.139,799 691.345,395	4	669.144,667 691.339,192	7.885
4	669.144,667 691.339,192	5	669.156,834 691.349,268	15.798
5	669.156,834 691.349,268	6	669.159,774 691.351,703	3.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.159,774 691.351,703	7	669.167,485 691.357,498	9.646
7	669.167,485 691.357,498	8	669.167,778 691.357,773	0.402
8	669.167,778 691.357,773	9	669.127,28 691.409,671	65.829
9	669.127,28 691.409,671	10	669.127,218 691.409,612	0.086
10	669.127,218 691.409,612	11	669.119,5 691.401,428	11.249
11	669.119,5 691.401,428	12	669.111,829 691.392,558	11.727
12	669.111,829 691.392,558	13	669.106,979 691.387,489	7.016
13	669.106,979 691.387,489	14	669.114,438 691.378,396	11.761
14	669.114,438 691.378,396	1	669.125,339 691.364,881	17.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

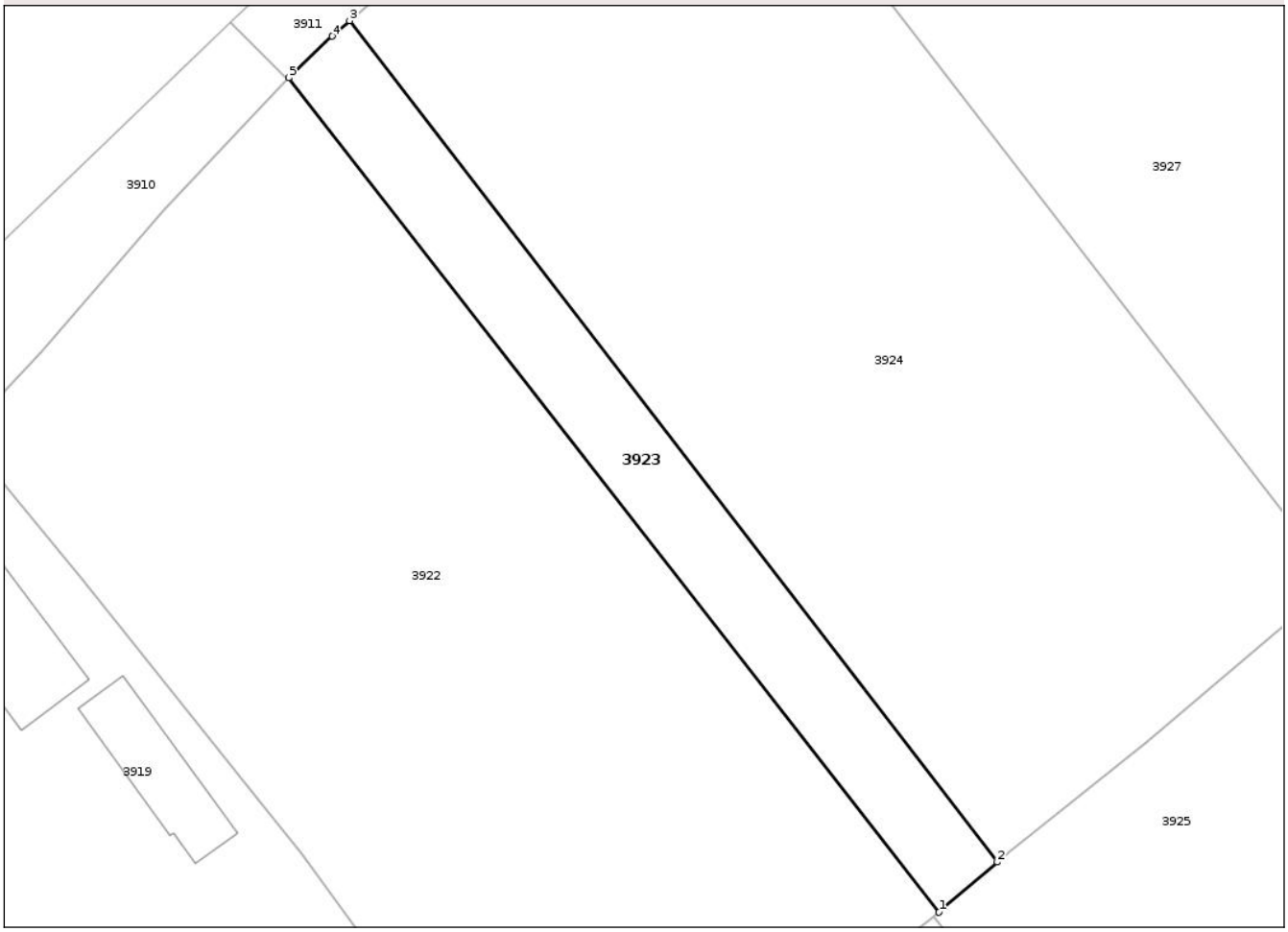
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	-	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.167,778 691.357,773	2	669.171,418 691.360,888	4.791
2	669.171,418 691.360,888	3	669.131,074 691.413,232	66.087
3	669.131,074 691.413,232	4	669.129,979 691.412,267	1.46
4	669.129,979 691.412,267	5	669.127,28 691.409,671	3.745
5	669.127,28 691.409,671	1	669.167,778 691.357,773	65.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91001, din 27/09/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGURA IOAN**, Lipsă CNP; 2) **ZGURA MIRCEA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

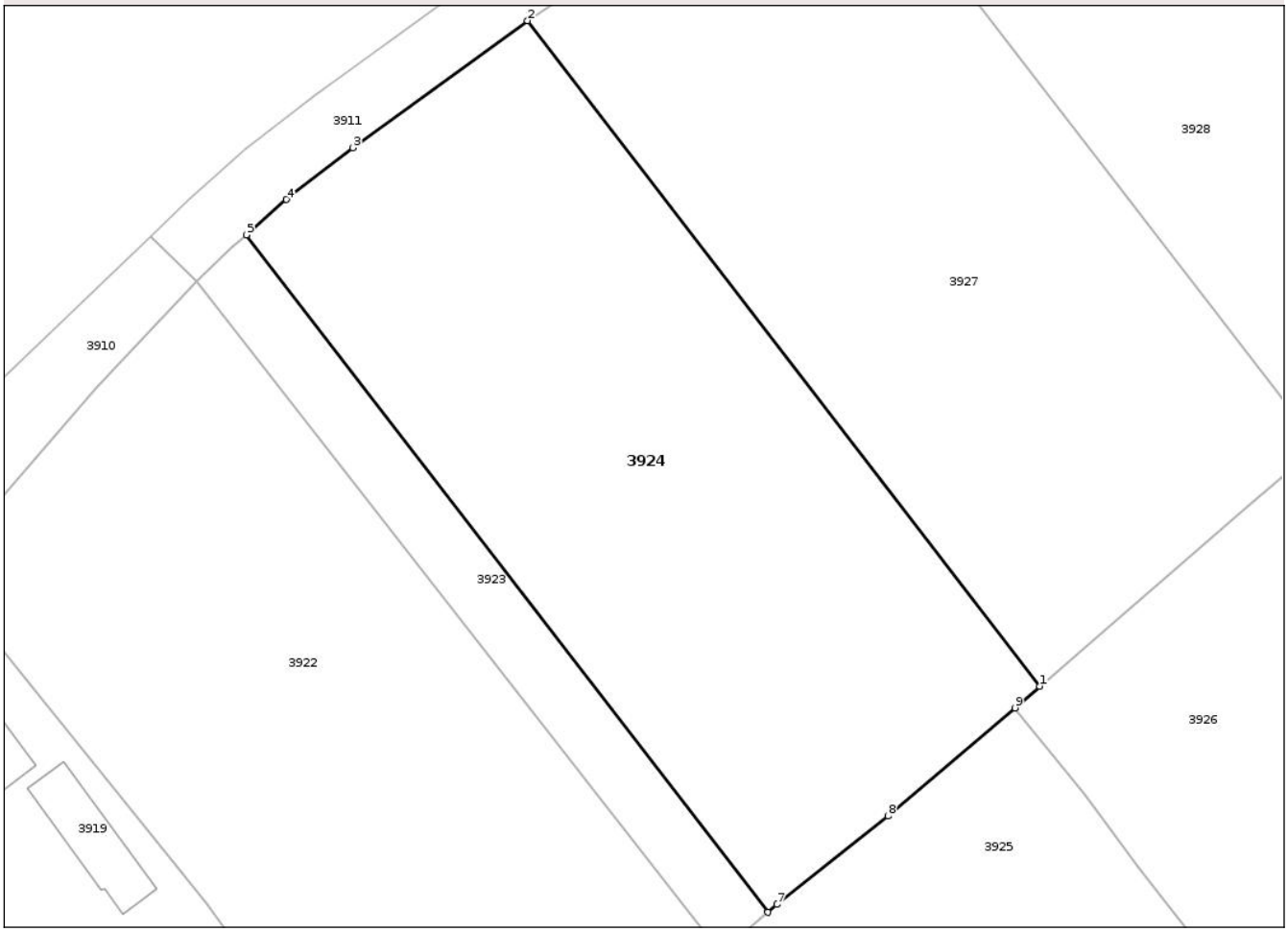
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.192,475 691.378,352	2	669.152,838 691.429,779	64.929
2	669.152,838 691.429,779	3	669.139,329 691.419,966	16.697
3	669.139,329 691.419,966	4	669.134,172 691.415,964	6.528
4	669.134,172 691.415,964	5	669.131,074 691.413,232	4.131
5	669.131,074 691.413,232	6	669.171,418 691.360,888	66.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.171,418 691.360,888	7	669.172,112 691.361,486	0.916
7	669.172,112 691.361,486	8	669.180,711 691.368,315	10.981
8	669.180,711 691.368,315	9	669.190,544 691.376,675	12.906
9	669.190,544 691.376,675	1	669.192,475 691.378,352	2.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.803 Masurata: 1.858	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92616, din 14/01/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILAS COSTACHE**, Lipsă CNP; 2) **ILAS PETRU**, Lipsă CNP; 3) **ILAŞ C. MARIA**, Lipsă CNP; 4) **ILAŞ DUMITRU**, Lipsă CNP; 5) **NANEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun comun.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILAS COSTACHE**, Lipsă CNP; 2) **ILAS PETRU**, Lipsă CNP; 3) **ILAŞ C. MARIA**, Lipsă CNP; 4) **ILAŞ DUMITRU**, Lipsă CNP; 5) **NANEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

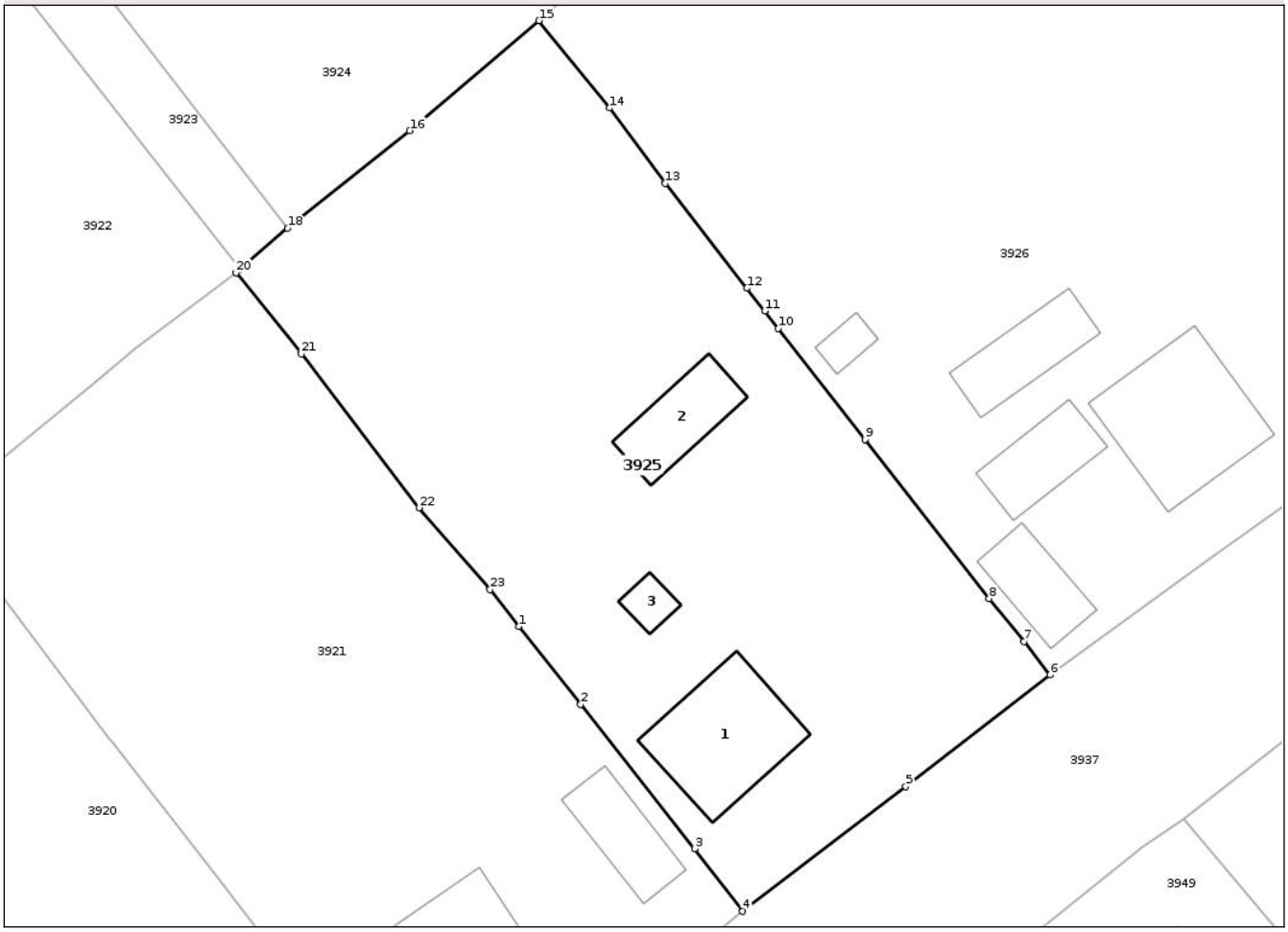
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.803 Masurata: 1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	966	-	192	-	
2	arabil	DA	892	-	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.189,014 691.330,585	2	669.193,735 691.324,65	7.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.193,735 691.324,65	3	669.202,389 691.313,674	13.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.202,389 691.313,674	4	669.206,051 691.308,914	6.006
5	669.218,468 691.318,412	6	669.229,457 691.326,901	13.886
7	669.227,457 691.329,434	8	669.224,809 691.332,706	4.209
9	669.215,36 691.344,806	10	669.208,753 691.353,261	10.73
11	669.207,721 691.354,582	12	669.206,371 691.356,318	2.199
13	669.200,167 691.364,3	14	669.195,928 691.370,029	7.127
15	669.190,544 691.376,675	16	669.180,711 691.368,315	12.906
17	669.172,112 691.361,486	18	669.171,418 691.360,888	0.916
19	669.167,778 691.357,773	20	669.167,485 691.357,498	0.402
21	669.172,463 691.351,321	22	669.181,419 691.339,61	14.743
23	669.186,826 691.333,407	1	669.189,014 691.330,585	3.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.206,051 691.308,914	5	669.218,468 691.318,412	15.633
6	669.229,457 691.326,901	7	669.227,457 691.329,434	3.227
8	669.224,809 691.332,706	9	669.215,36 691.344,806	15.352
10	669.208,753 691.353,261	11	669.207,721 691.354,582	1.676
12	669.206,371 691.356,318	13	669.200,167 691.364,3	10.109
14	669.195,928 691.370,029	15	669.190,544 691.376,675	8.553
16	669.180,711 691.368,315	17	669.172,112 691.361,486	10.981
18	669.171,418 691.360,888	19	669.167,778 691.357,773	4.791
20	669.167,485 691.357,498	21	669.172,463 691.351,321	7.933
22	669.181,419 691.339,61	23	669.186,826 691.333,407	8.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 294.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.726 Masurata: 3.974	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89762, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECHITA MARGARETA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NECHITA MARGARETA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.726 Masurata: 3.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	-	191	-	
2	arabil	DA	228	-	191	-	
3	vie	DA	907	-	191	-	
4	curti constructii	DA	196	-	190/10	-	
5	arabil	DA	1.447	-	190/10	-	
6	arabil	DA	269	-	190/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.206,371 691.356,318	2	669.207,721 691.354,582	2.199
3	669.208,753 691.353,261	4	669.215,36 691.344,806	10.73
5	669.224,809 691.332,706	6	669.227,457 691.329,434	4.209
7	669.229,457 691.326,901	8	669.241,589 691.335,713	14.995
9	669.255,536 691.345,787	10	669.260,45 691.349,58	6.208
11	669.277,767 691.363,146	12	669.272,802 691.369,886	8.371
13	669.267,924 691.376,098	14	669.262,832 691.382,61	8.266
15	669.256,252 691.391,165	16	669.248,391 691.401,386	12.894
17	669.236,827 691.416,081	18	669.230,422 691.410,748	8.335
19	669.225,145 691.406,355	20	669.218,938 691.401,225	8.053
21	669.215,009 691.397,836	22	669.214,519 691.397,413	0.647
23	669.213,995 691.396,961	24	669.208,656 691.392,354	7.052
25	669.199,571 691.384,516	26	669.192,475 691.378,352	9.399
27	669.190,544 691.376,675	28	669.195,928 691.370,029	8.553
29	669.200,167 691.364,3	1	669.206,371 691.356,318	10.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.207,721 691.354,582	3	669.208,753 691.353,261	1.676
4	669.215,36 691.344,806	5	669.224,809 691.332,706	15.352
6	669.227,457 691.329,434	7	669.229,457 691.326,901	3.227
8	669.241,589 691.335,713	9	669.255,536 691.345,787	17.205
10	669.260,45 691.349,58	11	669.277,767 691.363,146	21.998
12	669.272,802 691.369,886	13	669.267,924 691.376,098	7.898
14	669.262,832 691.382,61	15	669.256,252 691.391,165	10.793
16	669.248,391 691.401,386	17	669.236,827 691.416,081	18.699
18	669.230,422 691.410,748	19	669.225,145 691.406,355	6.866
20	669.218,938 691.401,225	21	669.215,009 691.397,836	5.189
22	669.214,519 691.397,413	23	669.213,995 691.396,961	0.692
24	669.208,656 691.392,354	25	669.199,571 691.384,516	11.999
26	669.192,475 691.378,352	27	669.190,544 691.376,675	2.558
28	669.195,928 691.370,029	29	669.200,167 691.364,3	7.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50166	1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24210 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 2887, din 19/08/2010 emis de BNP MARTA SĂNDULACHE DÂRJAN- (IRINA MIHAELA BARCULEŢ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILAŞ DANIEL**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

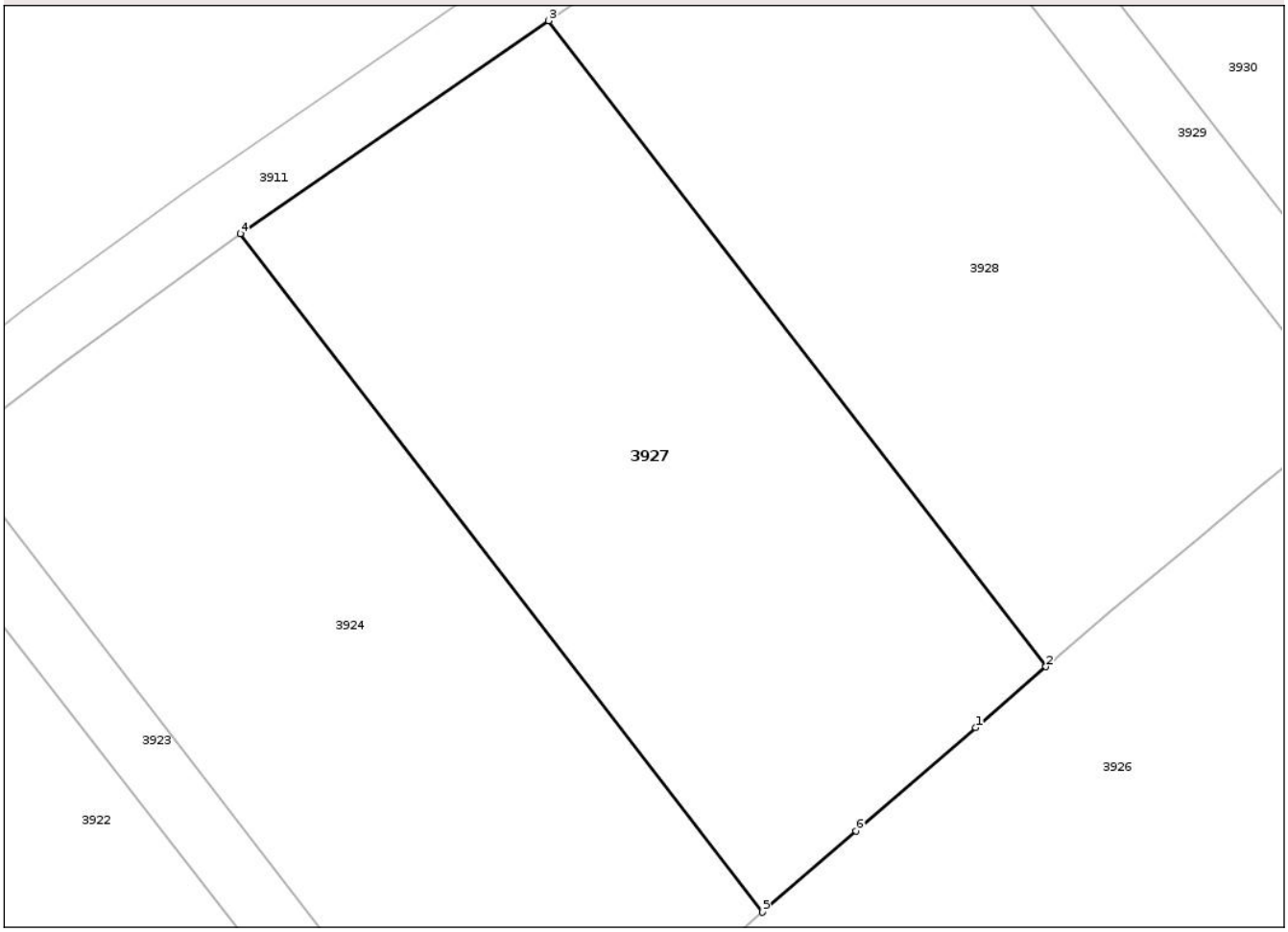
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50166	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.208,656 691.392,354	2	669.213,995 691.396,961	7.052
2	669.213,995 691.396,961	3	669.176,249 691.445,934	61.831
3	669.176,249 691.445,934	4	669.152,838 691.429,779	28.444
4	669.152,838 691.429,779	5	669.192,475 691.378,352	64.929
5	669.192,475 691.378,352	6	669.199,571 691.384,516	9.399

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.199,571 691.384,516	1	669.208,656 691.392,354	11.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92621, din 14/01/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATECIUC IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

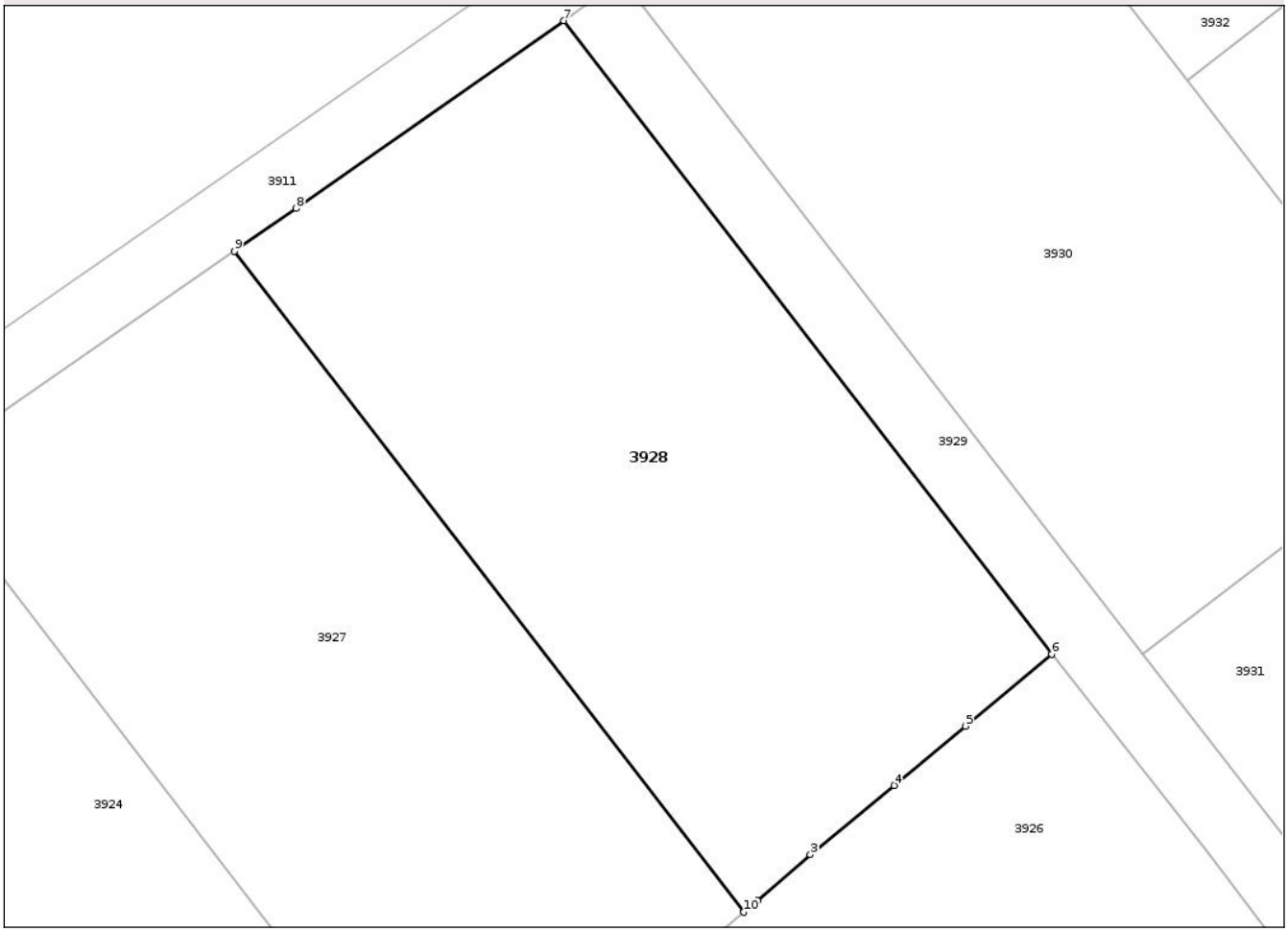
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.214,519 691.397,413	2	669.215,009 691.397,836	0.647
2	669.215,009 691.397,836	3	669.218,938 691.401,225	5.189
3	669.218,938 691.401,225	4	669.225,145 691.406,355	8.053
4	669.225,145 691.406,355	5	669.230,422 691.410,748	6.866
5	669.230,422 691.410,748	6	669.236,827 691.416,081	8.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.236,827 691.416,081	7	669.200,664 691.463,0	59.238
7	669.200,664 691.463,0	8	669.180,807 691.449,079	24.251
8	669.180,807 691.449,079	9	669.176,249 691.445,934	5.538
9	669.176,249 691.445,934	10	669.213,995 691.396,961	61.831
10	669.213,995 691.396,961	1	669.214,519 691.397,413	0.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

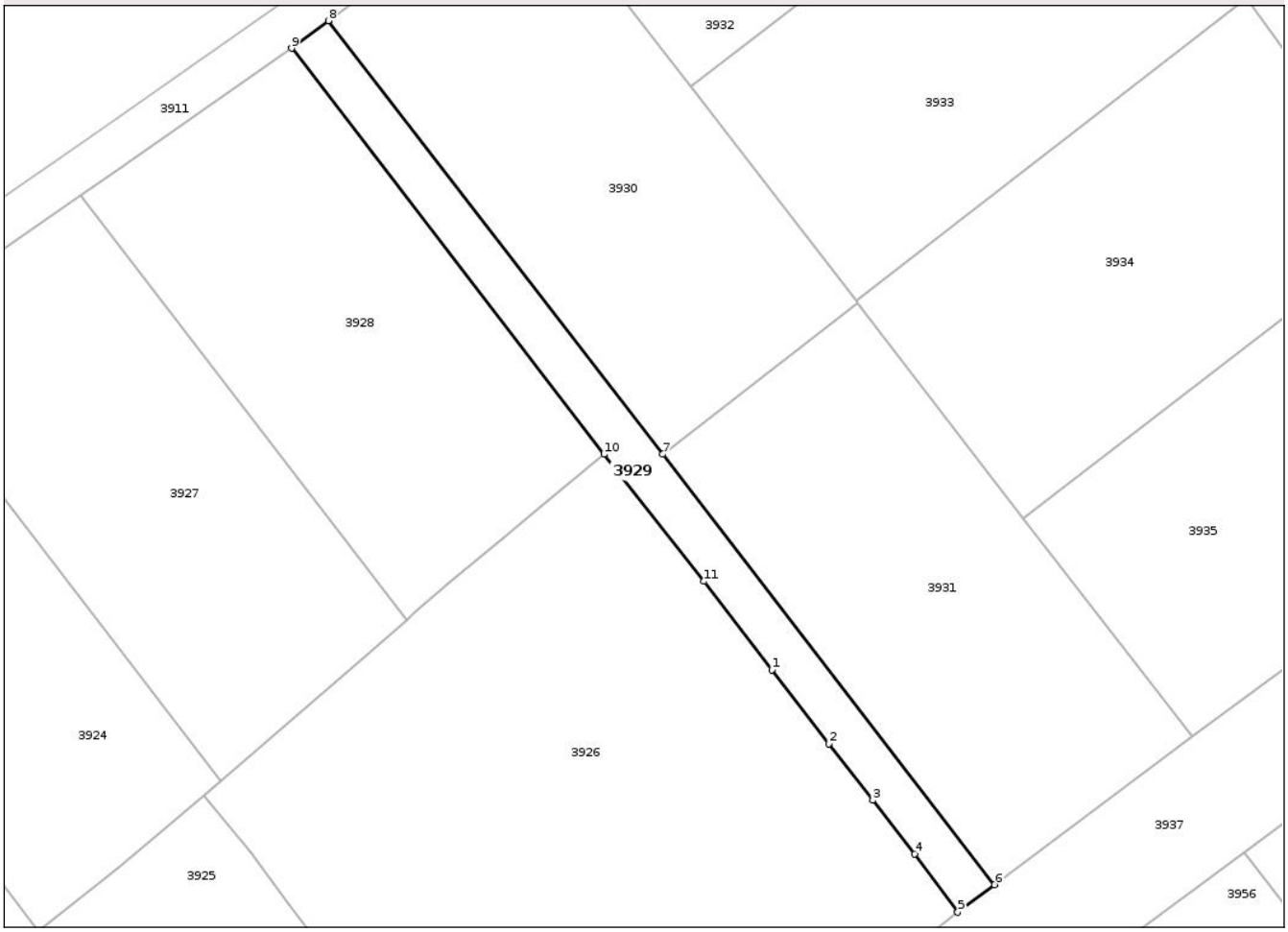
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	669	-	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.256,252 691.391,165	2	669.262,832 691.382,61	10.793
2	669.262,832 691.382,61	3	669.267,924 691.376,098	8.266
3	669.267,924 691.376,098	4	669.272,802 691.369,886	7.898
4	669.272,802 691.369,886	5	669.277,767 691.363,146	8.371
5	669.277,767 691.363,146	6	669.282,042 691.366,338	5.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.282,042 691.366,338	7	669.243,628 691.416,088	62.855
7	669.243,628 691.416,088	8	669.204,939 691.466,193	63.304
8	669.204,939 691.466,193	9	669.200,664 691.463,0	5.336
9	669.200,664 691.463,0	10	669.236,827 691.416,081	59.238
10	669.236,827 691.416,081	11	669.248,391 691.401,386	18.699
11	669.248,391 691.401,386	1	669.256,252 691.391,165	12.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22169, din 27/09/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURNEA PROFIRA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

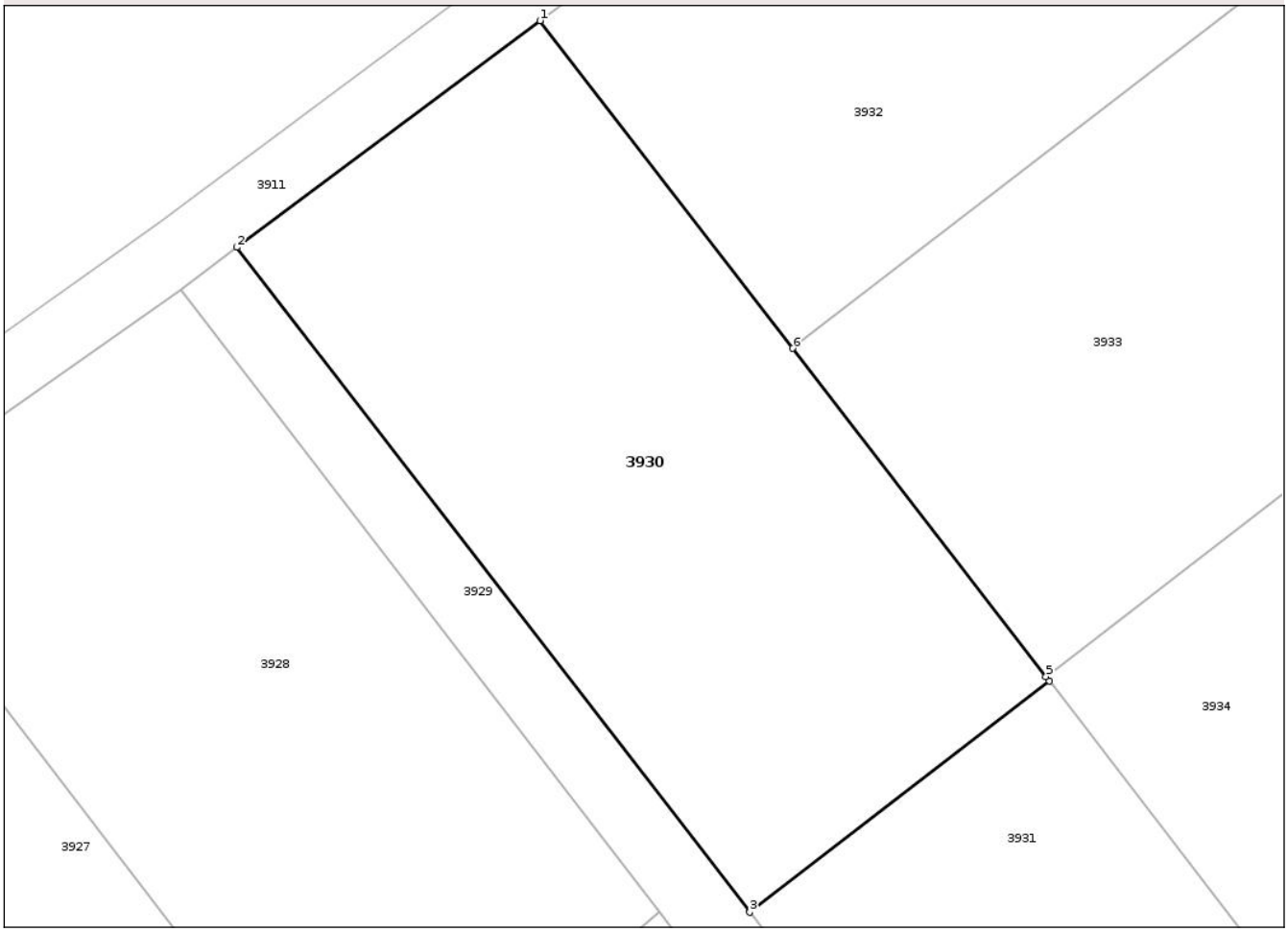
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.227,803 691.483,272	2	669.204,939 691.466,193	28.539
2	669.204,939 691.466,193	3	669.243,628 691.416,088	63.304
3	669.243,628 691.416,088	4	669.266,219 691.433,521	28.535
4	669.266,219 691.433,521	5	669.265,967 691.433,847	0.412
5	669.265,967 691.433,847	6	669.246,869 691.458,581	31.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.246,869 691.458,581	1	669.227,803 691.483,272	31.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22169, din 27/09/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURNEA PROFIRA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

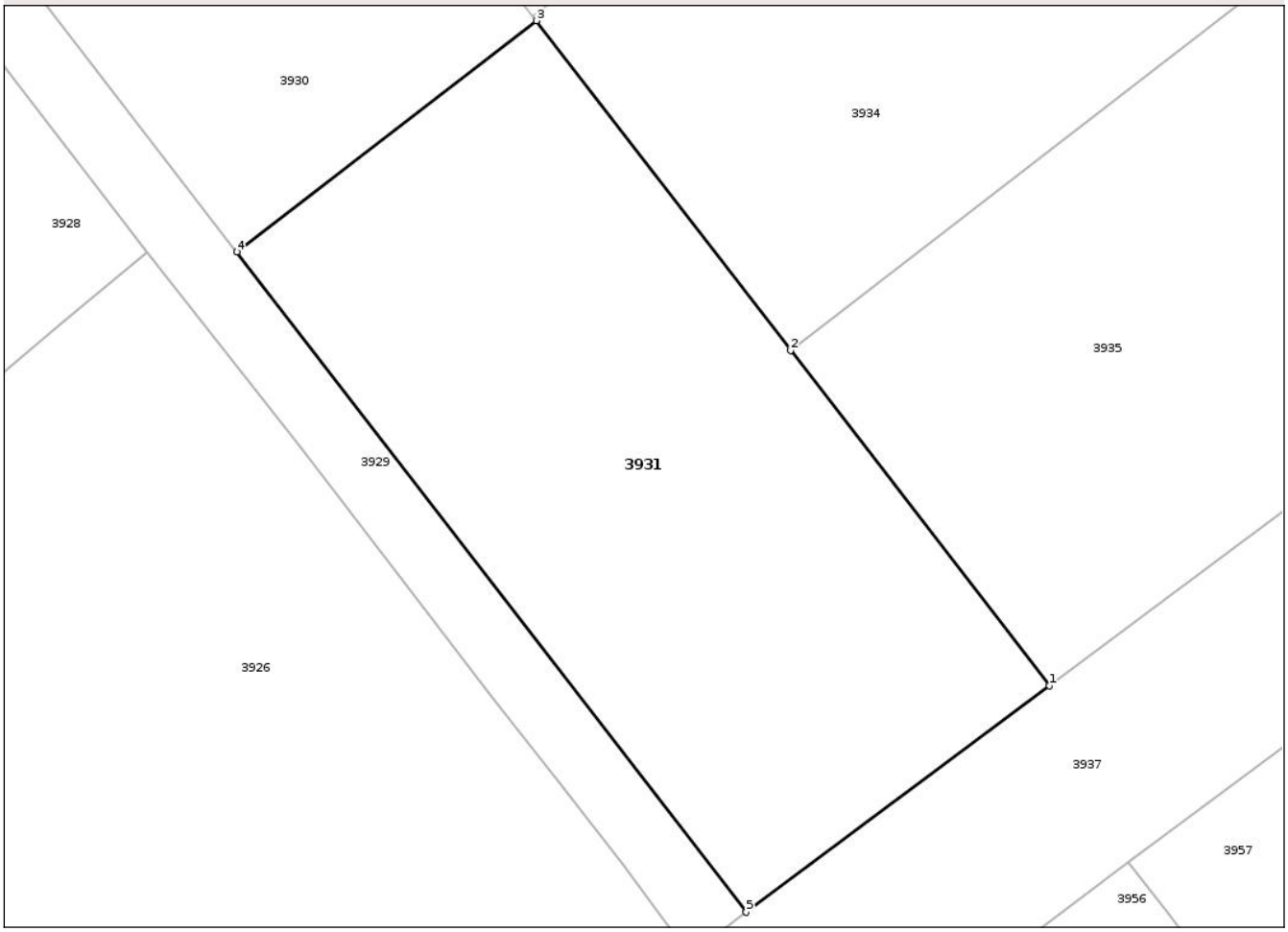
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.304,909 691.383,413	2	669.285,397 691.408,684	31.927
2	669.285,397 691.408,684	3	669.266,219 691.433,521	31.379
3	669.266,219 691.433,521	4	669.243,628 691.416,088	28.535
4	669.243,628 691.416,088	5	669.282,042 691.366,338	62.855
5	669.282,042 691.366,338	1	669.304,909 691.383,413	28.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91043, din 23/11/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULGARU GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

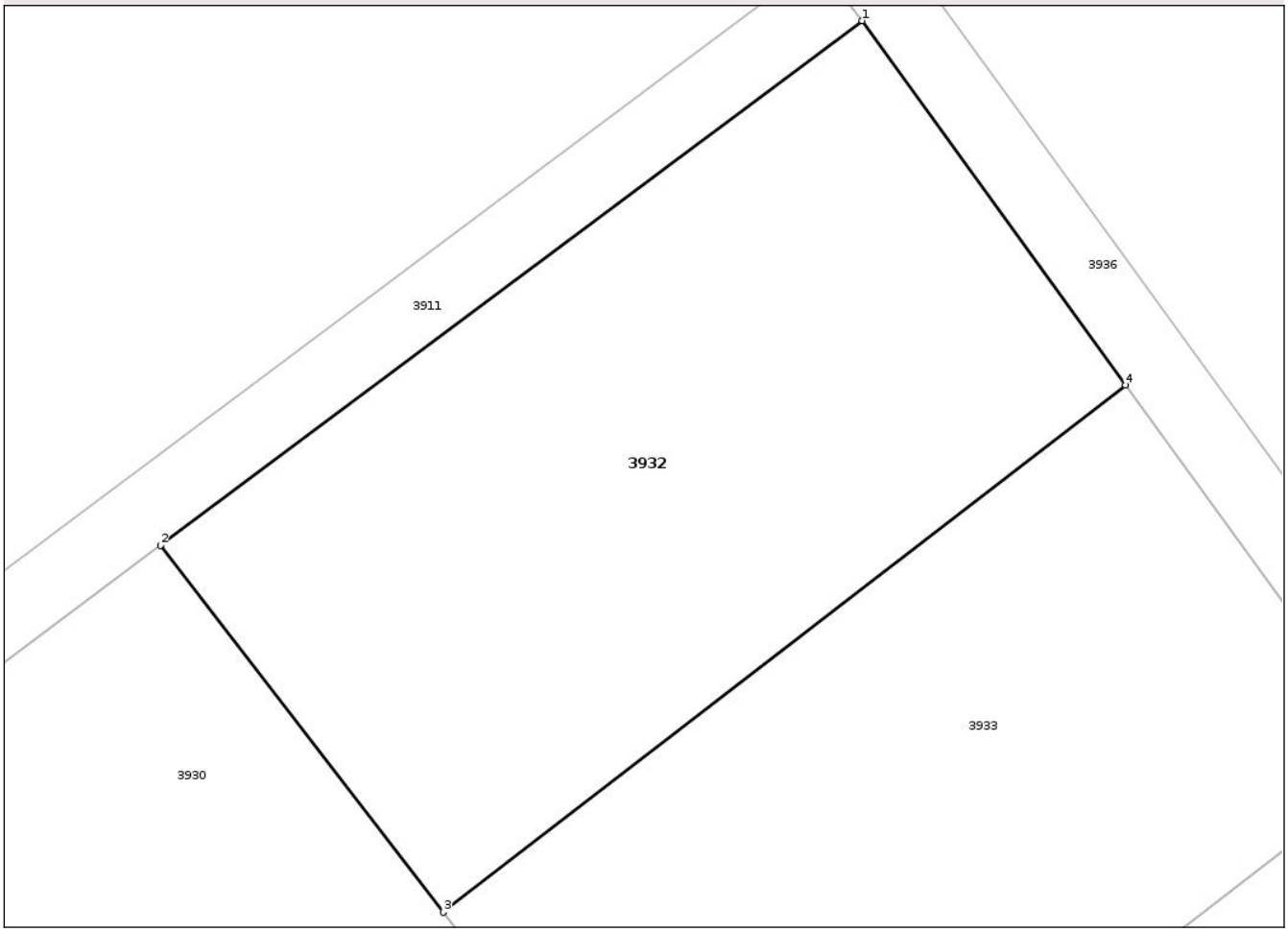
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.275,106 691.518,605	2	669.227,803 691.483,272	59.042
2	669.227,803 691.483,272	3	669.246,869 691.458,581	31.195
3	669.246,869 691.458,581	4	669.292,858 691.494,069	58.089
4	669.292,858 691.494,069	1	669.275,106 691.518,605	30.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123029, din 12/12/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDITA AURICA**, Lipsă CNP; 2) **BARDITA CONSTANTIN**, Lipsă CNP; 3) **CAZACU DUMITRU**, Lipsă CNP; 4) **CAZACU FLOAREA**, Lipsă CNP; 5) **CAZACU IOAN**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

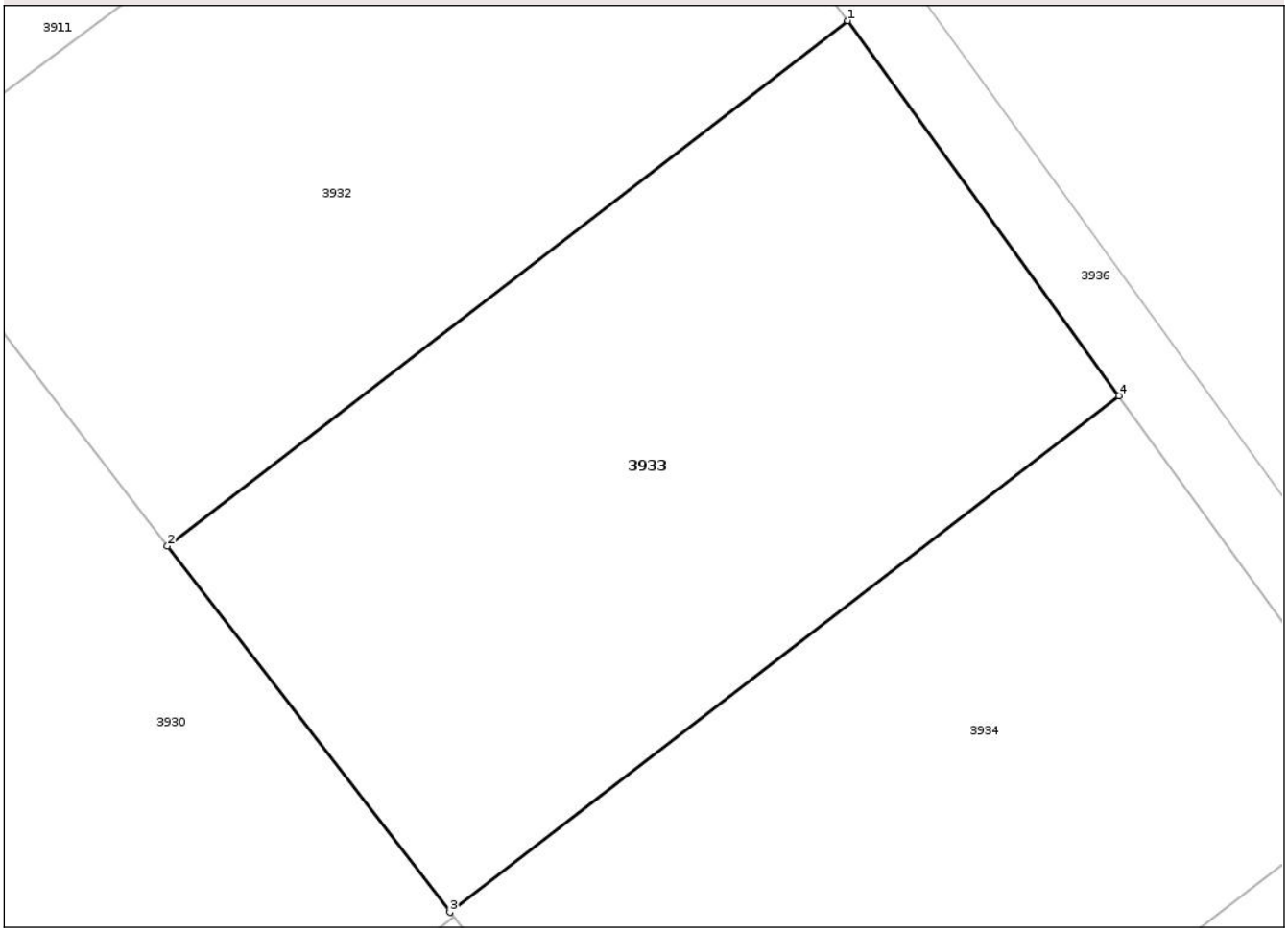
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.292,858 691.494,069	2	669.246,869 691.458,581	58.089
2	669.246,869 691.458,581	3	669.265,967 691.433,847	31.249
3	669.265,967 691.433,847	4	669.311,184 691.468,74	57.115
4	669.311,184 691.468,74	1	669.292,858 691.494,069	31.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36364, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

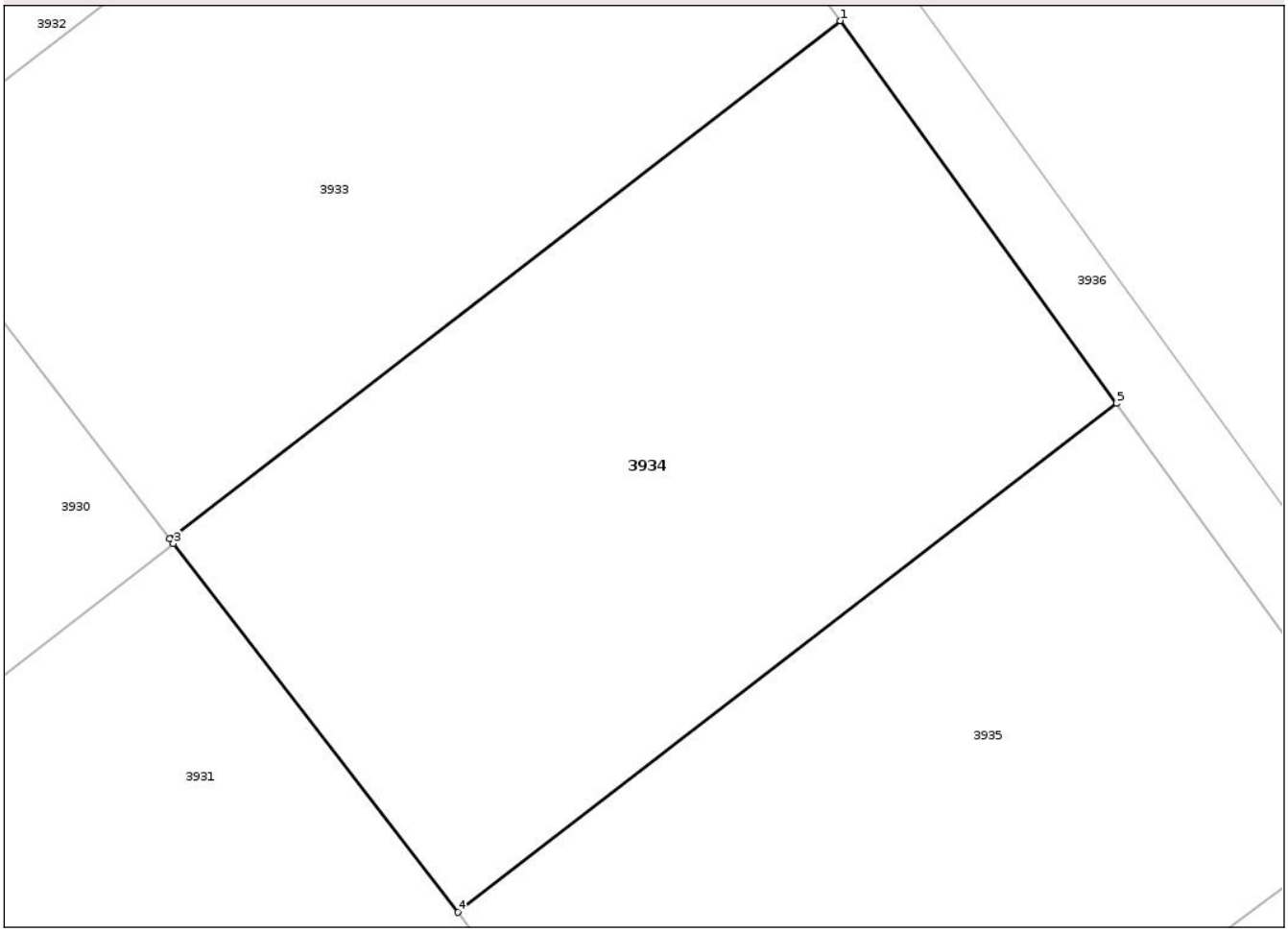
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.311,184 691.468,74	2	669.265,967 691.433,847	57.115
2	669.265,967 691.433,847	3	669.266,219 691.433,521	0.412
3	669.266,219 691.433,521	4	669.285,397 691.408,684	31.379
4	669.285,397 691.408,684	5	669.329,829 691.442,971	56.123
5	669.329,829 691.442,971	1	669.311,184 691.468,74	31.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123066, din 26/01/2004 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULICI MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

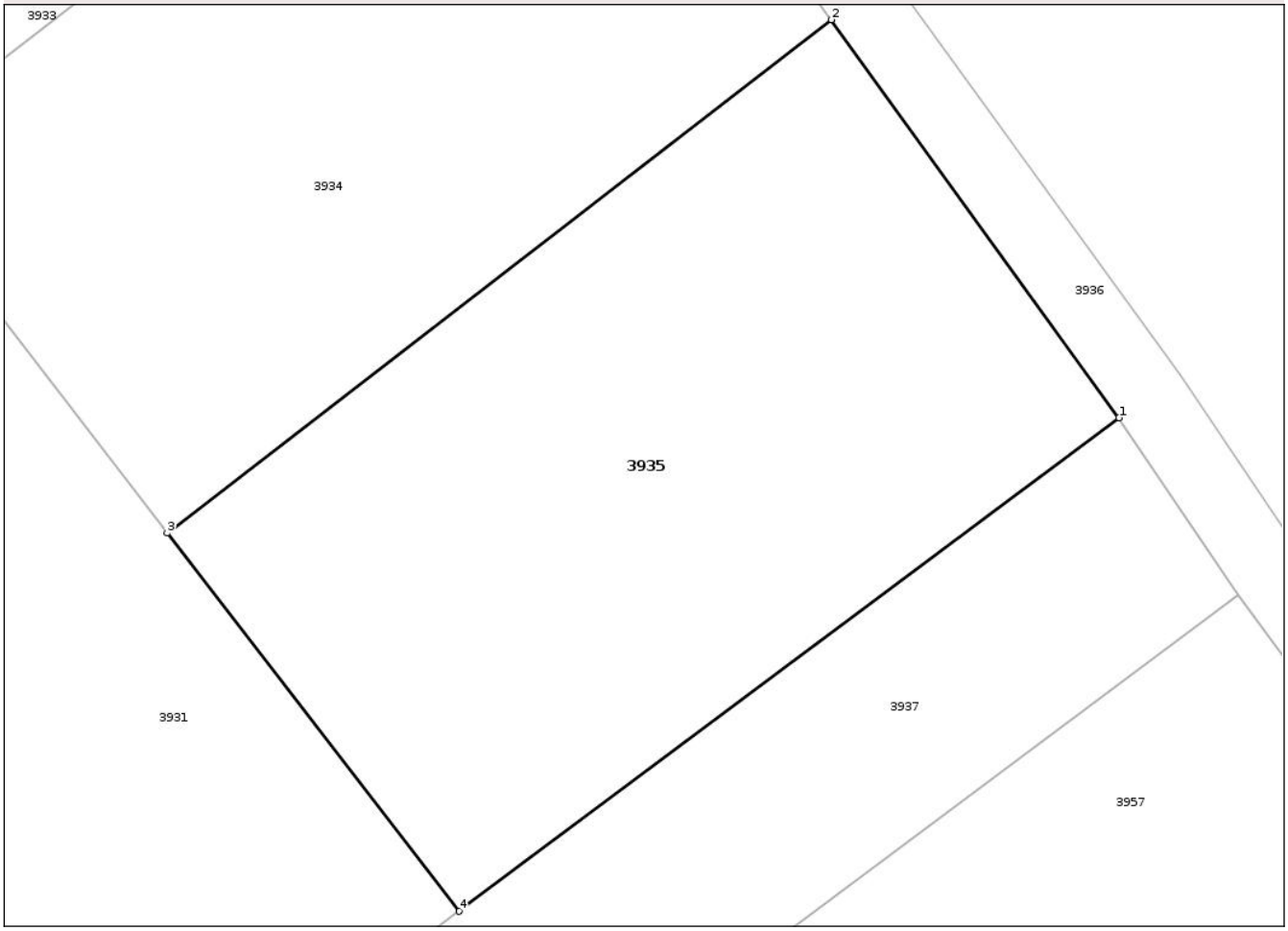
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	190/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.349,064 691.416,384	2	669.329,829 691.442,971	32.815
2	669.329,829 691.442,971	3	669.285,397 691.408,684	56.123
3	669.285,397 691.408,684	4	669.304,909 691.383,413	31.927
4	669.304,909 691.383,413	1	669.349,064 691.416,384	55.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.821	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.821	-	260/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.362,925 691.396,464	2	669.376,775 691.377,535	23.455
4	669.395,431 691.351,642	5	669.404,545 691.338,315	16.145
7	669.426,021 691.303,861	8	669.428,894 691.297,388	7.082
10	669.460,966 691.249,985	11	669.462,89 691.247,119	3.452
13	669.495,661 691.198,304	14	669.503,168 691.189,324	11.705
16	669.541,566 691.136,398	17	669.587,807 691.072,378	78.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.376,775 691.377,535	3	669.391,307 691.357,674	24.61
5	669.404,545 691.338,315	6	669.412,65 691.325,312	15.322
8	669.428,894 691.297,388	9	669.445,872 691.272,294	30.298
11	669.462,89 691.247,119	12	669.480,27 691.221,231	31.181
14	669.503,168 691.189,324	15	669.518,957 691.167,579	26.873
17	669.587,807 691.072,378	18	669.599,182 691.055,606	20.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.391,307 691.357,674	4	669.395,431 691.351,642	7.307
6	669.412,65 691.325,312	7	669.426,021 691.303,861	25.277
9	669.445,872 691.272,294	10	669.460,966 691.249,985	26.935
12	669.480,27 691.221,231	13	669.495,661 691.198,304	27.614
15	669.518,957 691.167,579	16	669.541,566 691.136,398	38.515
18	669.599,182 691.055,606	19	669.603,916 691.058,816	5.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	669.603,916 691.058,816	20	669.597,933 691.067,54	10.578
22	669.545,617 691.139,329	23	669.523,003 691.170,517	38.524
25	669.500,646 691.199,849	26	669.465,112 691.252,78	63.752
28	669.430,591 691.305,889	29	669.420,568 691.320,299	17.553
31	669.395,365 691.360,597	32	669.374,163 691.388,571	35.101
34	669.361,15 691.407,351	35	669.353,167 691.419,244	14.324
37	669.279,066 691.521,658	38	669.275,973 691.525,671	5.067
40	669.275,106 691.518,605	41	669.292,858 691.494,069	30.284
43	669.329,829 691.442,971	44	669.349,064 691.416,384	32.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	669.597,933 691.067,54	21	669.591,904 691.075,246	9.784
23	669.523,003 691.170,517	24	669.507,275 691.192,176	26.767
26	669.465,112 691.252,78	27	669.433,464 691.299,417	56.361
29	669.420,568 691.320,299	30	669.408,788 691.340,968	23.79
32	669.374,163 691.388,571	33	669.371,347 691.392,287	4.662
35	669.353,167 691.419,244	36	669.279,157 691.521,536	126.258
38	669.275,973 691.525,671	39	669.272,053 691.522,566	5.001
41	669.292,858 691.494,069	42	669.311,184 691.468,74	31.263
44	669.349,064 691.416,384	45	669.357,004 691.404,556	14.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	669.591,904 691.075,246	22	669.545,617 691.139,329	79.051
24	669.507,275 691.192,176	25	669.500,646 691.199,849	10.14
27	669.433,464 691.299,417	28	669.430,591 691.305,889	7.081
30	669.408,788 691.340,968	31	669.395,365 691.360,597	23.78
33	669.371,347 691.392,287	34	669.361,15 691.407,351	18.191
36	669.279,157 691.521,536	37	669.279,066 691.521,658	0.152
39	669.272,053 691.522,566	40	669.275,106 691.518,605	5.001
42	669.311,184 691.468,74	43	669.329,829 691.442,971	31.807
45	669.357,004 691.404,556	1	669.362,925 691.396,464	10.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50935	Din acte: 3.882 Masurata: 4.856	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78335 / 08/11/2016		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (însoțită de H.G. nr. 377/2010 și anexele nr. 1-17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

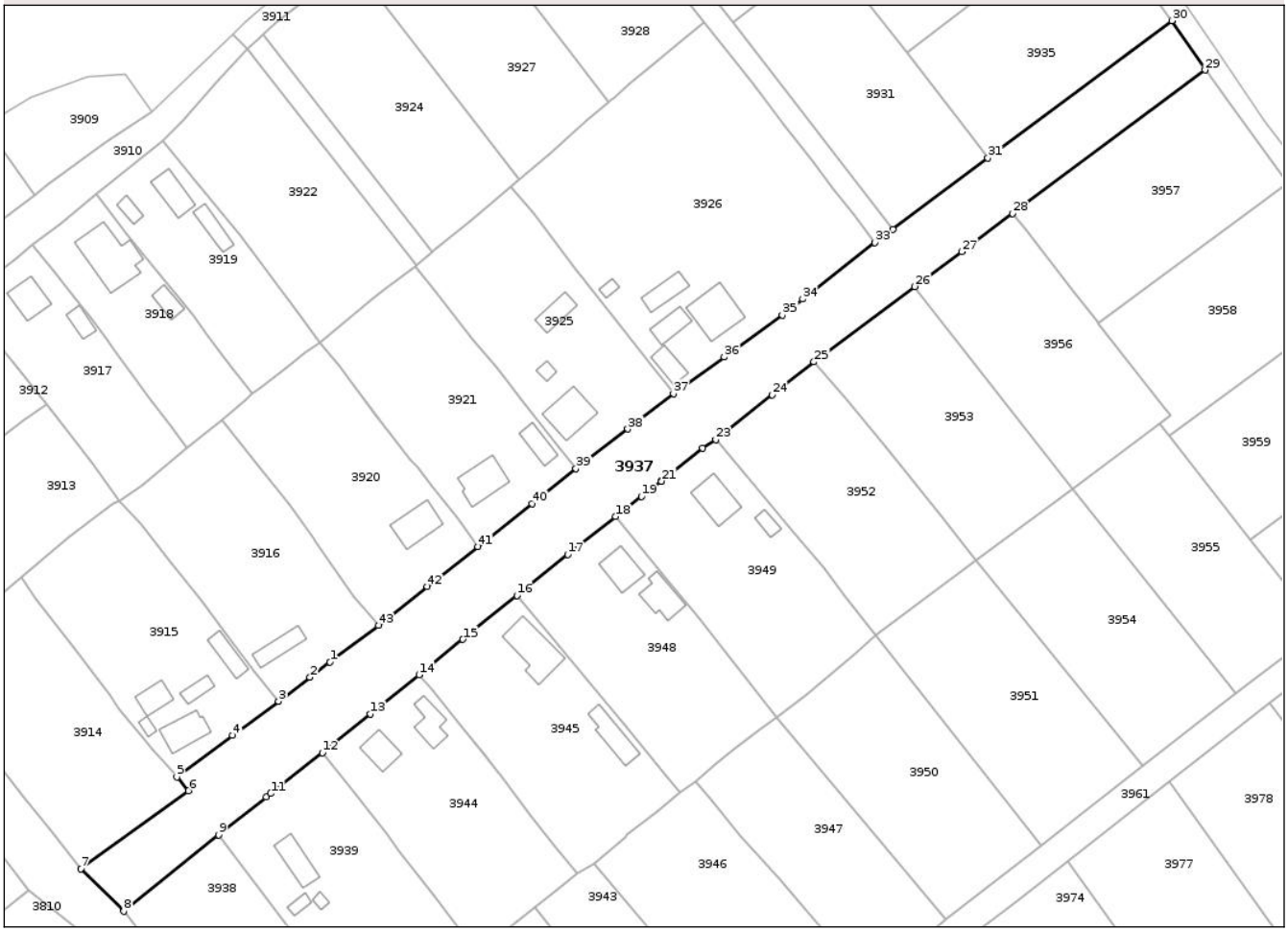
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50935	Din acte: 3.882 Masurata: 4.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.856	-	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.147,035 691.262,454	2	669.142,235 691.258,81	6.027
4	669.123,636 691.244,862	5	669.110,243 691.234,88	16.704
7	669.087,308 691.212,875	8	669.097,533 691.202,675	14.443
10	669.131,725 691.230,133	11	669.132,777 691.230,955	1.335
13	669.156,745 691.250,056	14	669.168,413 691.259,422	14.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.142,235 691.258,81	3	669.134,656 691.253,09	9.495
5	669.110,243 691.234,88	6	669.113,065 691.231,586	4.338
8	669.097,533 691.202,675	9	669.120,298 691.221,04	29.249
11	669.132,777 691.230,955	12	669.145,233 691.240,685	15.806
14	669.168,413 691.259,422	15	669.178,932 691.267,922	13.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.134,656 691.253,09	4	669.123,636 691.244,862	13.753
6	669.113,065 691.231,586	7	669.087,308 691.212,875	31.836
9	669.120,298 691.221,04	10	669.131,725 691.230,133	14.603
12	669.145,233 691.240,685	13	669.156,745 691.250,056	14.844
15	669.178,932 691.267,922	16	669.191,862 691.278,483	16.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	669.191,862 691.278,483	17	669.204,084 691.288,265	15.655
19	669.221,78 691.302,21	20	669.226,49 691.305,821	5.935
22	669.236,449 691.313,832	23	669.239,606 691.315,893	3.77
25	669.263,184 691.334,5	26	669.287,396 691.352,579	30.217
28	669.310,876 691.370,112	29	669.357,004 691.404,556	57.569
31	669.304,909 691.383,413	32	669.282,042 691.366,338	28.539
34	669.260,45 691.349,58	35	669.255,536 691.345,787	6.208
37	669.229,457 691.326,901	38	669.218,468 691.318,412	13.886
40	669.195,498 691.300,454	41	669.182,542 691.290,178	16.536
43	669.158,665 691.271,285	1	669.147,035 691.262,454	14.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	669.204,084 691.288,265	18	669.215,575 691.297,399	14.679
20	669.226,49 691.305,821	21	669.226,591 691.305,898	0.127
23	669.239,606 691.315,893	24	669.253,177 691.326,643	17.313
26	669.287,396 691.352,579	27	669.298,615 691.360,956	14.001
29	669.357,004 691.404,556	30	669.349,064 691.416,384	14.246
32	669.282,042 691.366,338	33	669.277,767 691.363,146	5.335
35	669.255,536 691.345,787	36	669.241,589 691.335,713	17.205
38	669.218,468 691.318,412	39	669.206,051 691.308,914	15.633
41	669.182,542 691.290,178	42	669.170,392 691.280,599	15.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	669.215,575 691.297,399	19	669.221,78 691.302,21	7.852
21	669.226,591 691.305,898	22	669.236,449 691.313,832	12.654
24	669.253,177 691.326,643	25	669.263,184 691.334,5	12.723
27	669.298,615 691.360,956	28	669.310,876 691.370,112	15.302
30	669.349,064 691.416,384	31	669.304,909 691.383,413	55.107
33	669.277,767 691.363,146	34	669.260,45 691.349,58	21.998
36	669.241,589 691.335,713	37	669.229,457 691.326,901	14.995
39	669.206,051 691.308,914	40	669.195,498 691.300,454	13.525
42	669.170,392 691.280,599	43	669.158,665 691.271,285	14.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.708 Masurata: 1.696	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

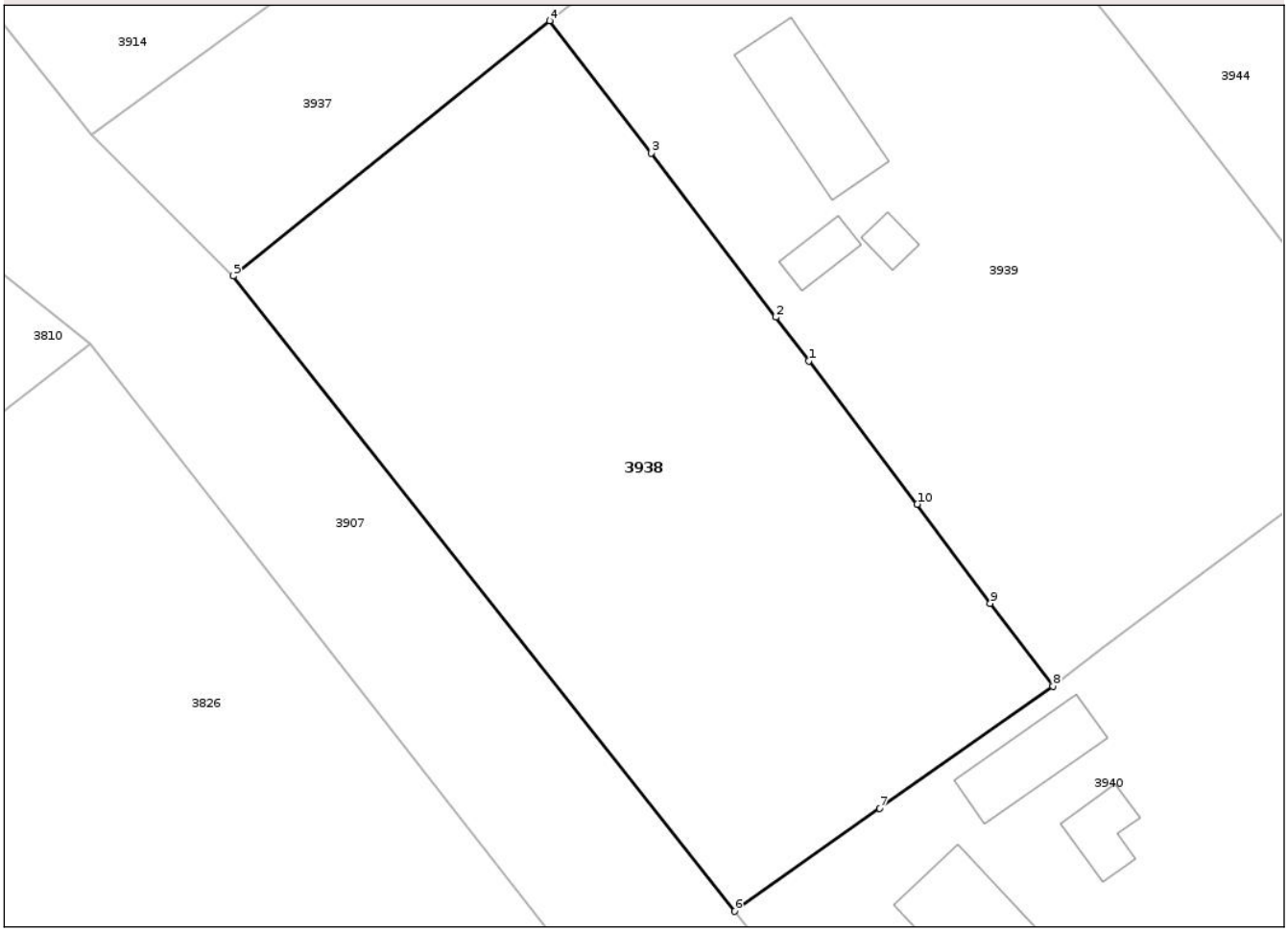
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.708 Masurata: 1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.696	-	199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.138,931 691.196,564	2	669.136,556 691.199,703	3.936
2	669.136,556 691.199,703	3	669.127,593 691.211,517	14.829
3	669.127,593 691.211,517	4	669.120,298 691.221,04	11.996
4	669.120,298 691.221,04	5	669.097,533 691.202,675	29.249
5	669.097,533 691.202,675	6	669.133,596 691.156,963	58.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.133,596 691.156,963	7	669.144,036 691.164,364	12.797
7	669.144,036 691.164,364	8	669.156,489 691.173,171	15.253
8	669.156,489 691.173,171	9	669.151,982 691.179,114	7.459
9	669.151,982 691.179,114	10	669.146,733 691.186,253	8.861
10	669.146,733 691.186,253	1	669.138,931 691.196,564	12.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.013 Masurata: 1.942	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89702, din 21/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURAD PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURAD PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

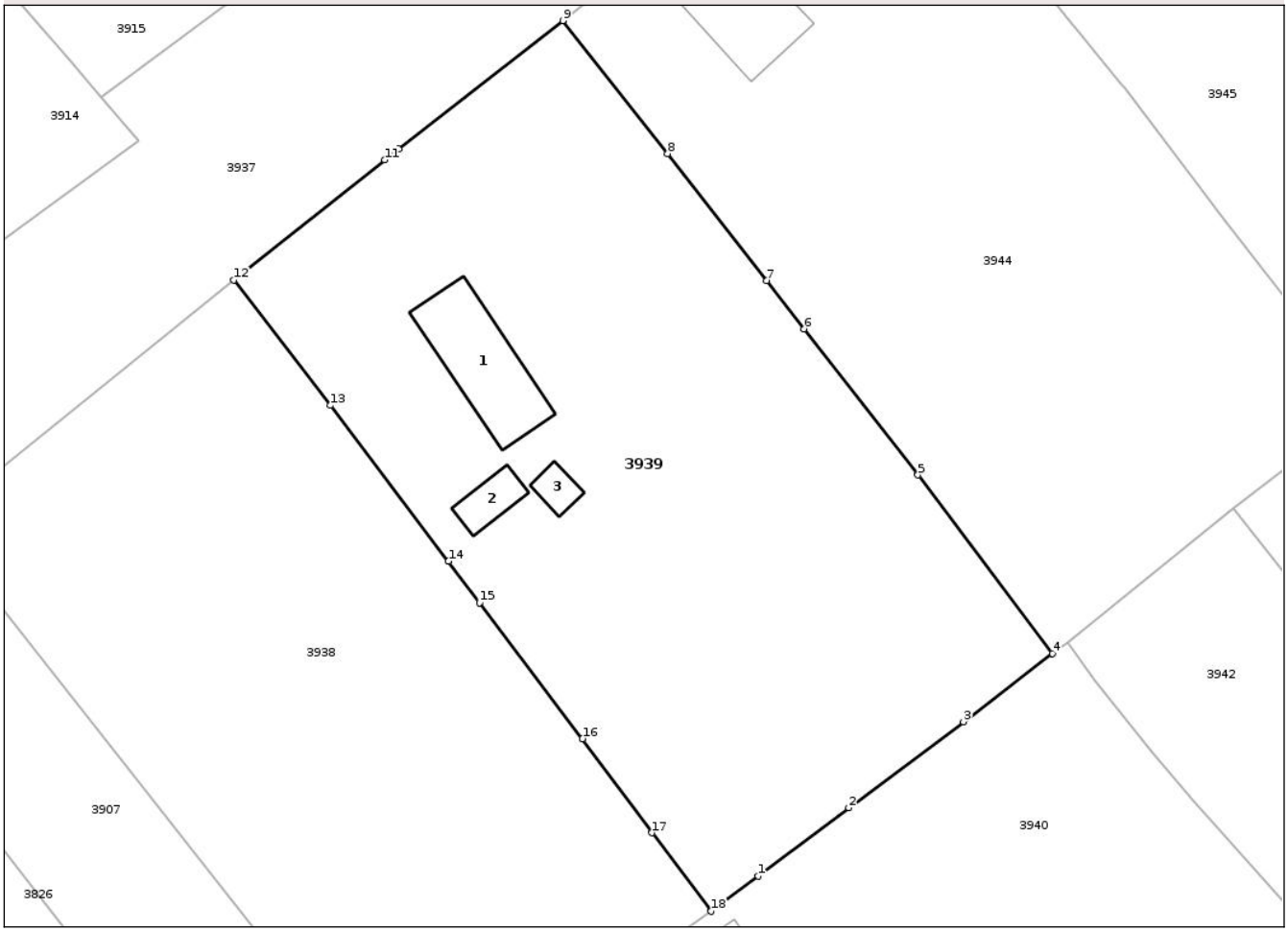
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.013 Masurata: 1.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	-	200	-	
2	arabil	DA	1.453	-	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.160,039 691.175,842	2	669.166,916 691.181,014	8.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.166,916 691.181,014	3	669.175,612 691.187,541	10.873
3	669.175,612 691.187,541	4	669.182,343 691.192,709	8.486
4	669.182,343 691.192,709	5	669.172,162 691.206,241	16.934
5	669.172,162 691.206,241	6	669.163,533 691.217,325	14.047
6	669.163,533 691.217,325	7	669.160,689 691.220,98	4.631
7	669.160,689 691.220,98	8	669.153,189 691.230,617	12.212
8	669.153,189 691.230,617	9	669.145,233 691.240,685	12.832
9	669.145,233 691.240,685	10	669.132,777 691.230,955	15.806
10	669.132,777 691.230,955	11	669.131,725 691.230,133	1.335
11	669.131,725 691.230,133	12	669.120,298 691.221,04	14.603
12	669.120,298 691.221,04	13	669.127,593 691.211,517	11.996
13	669.127,593 691.211,517	14	669.136,556 691.199,703	14.829
14	669.136,556 691.199,703	15	669.138,931 691.196,564	3.936
15	669.138,931 691.196,564	16	669.146,733 691.186,253	12.93
16	669.146,733 691.186,253	17	669.151,982 691.179,114	8.861
17	669.151,982 691.179,114	18	669.156,489 691.173,171	7.459
18	669.156,489 691.173,171	1	669.160,039 691.175,842	4.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.827 Masurata: 1.901	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94890, din 24/04/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI NATALIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI NATALIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

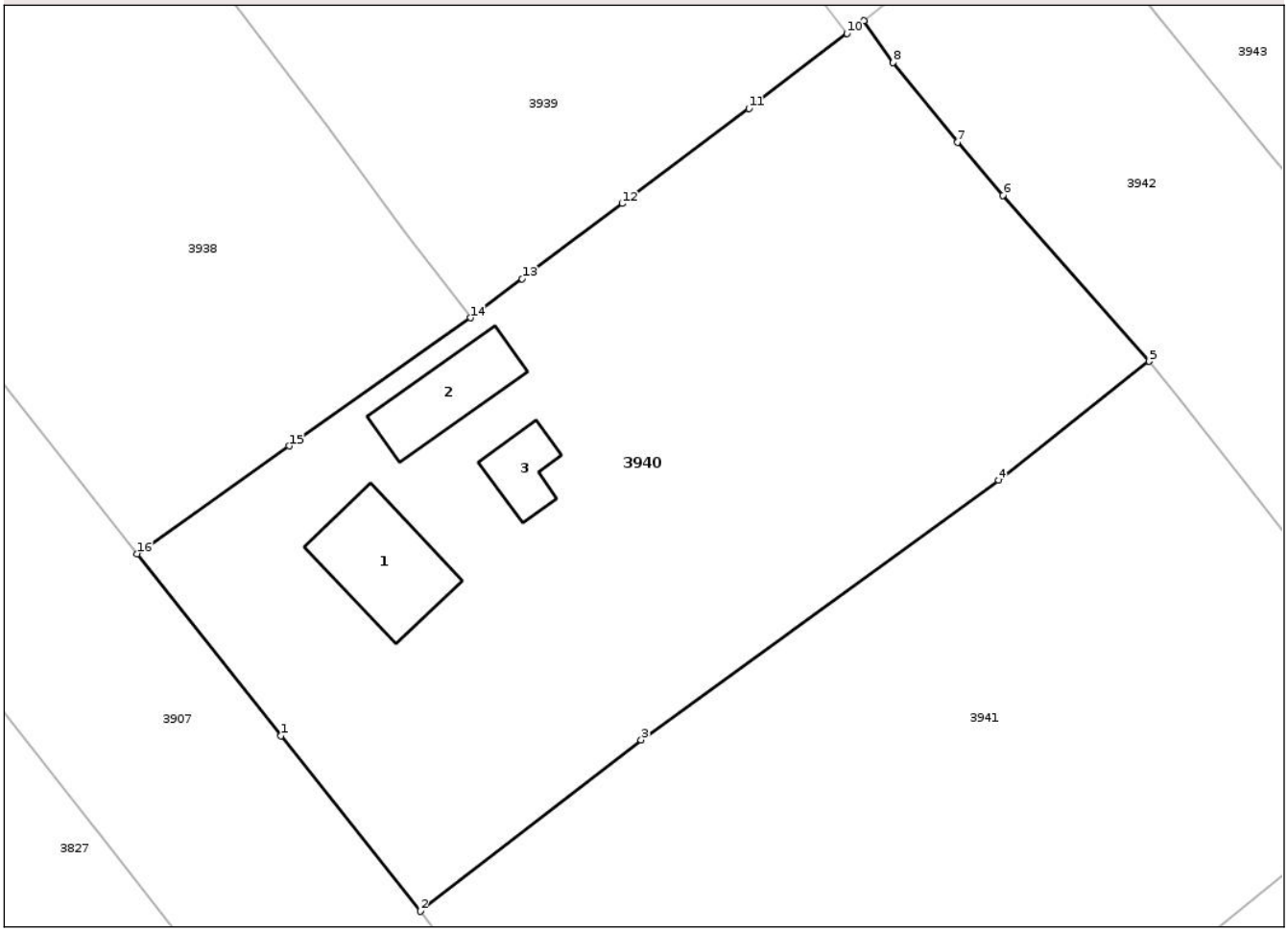
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.827 Masurata: 1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	-	210	-	
2	arabil	DA	1.392	-	210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.143,475 691.144,452	2	669.153,049 691.132,41	15.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.153,049 691.132,41	3	669.168,212 691.144,172	19.19
3	669.168,212 691.144,172	4	669.192,755 691.162,024	30.349
4	669.192,755 691.162,024	5	669.203,102 691.170,173	13.171
5	669.203,102 691.170,173	6	669.193,079 691.181,581	15.186
6	669.193,079 691.181,581	7	669.189,935 691.185,221	4.81
7	669.189,935 691.185,221	8	669.185,514 691.190,689	7.032
8	669.185,514 691.190,689	9	669.183,512 691.193,569	3.507
9	669.183,512 691.193,569	10	669.182,343 691.192,709	1.451
10	669.182,343 691.192,709	11	669.175,612 691.187,541	8.486
11	669.175,612 691.187,541	12	669.166,916 691.181,014	10.873
12	669.166,916 691.181,014	13	669.160,039 691.175,842	8.605
13	669.160,039 691.175,842	14	669.156,489 691.173,171	4.443
14	669.156,489 691.173,171	15	669.144,036 691.164,364	15.253
15	669.144,036 691.164,364	16	669.133,596 691.156,963	12.797
16	669.133,596 691.156,963	1	669.143,475 691.144,452	15.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.176 Masurata: 2.150	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92618, din 14/01/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

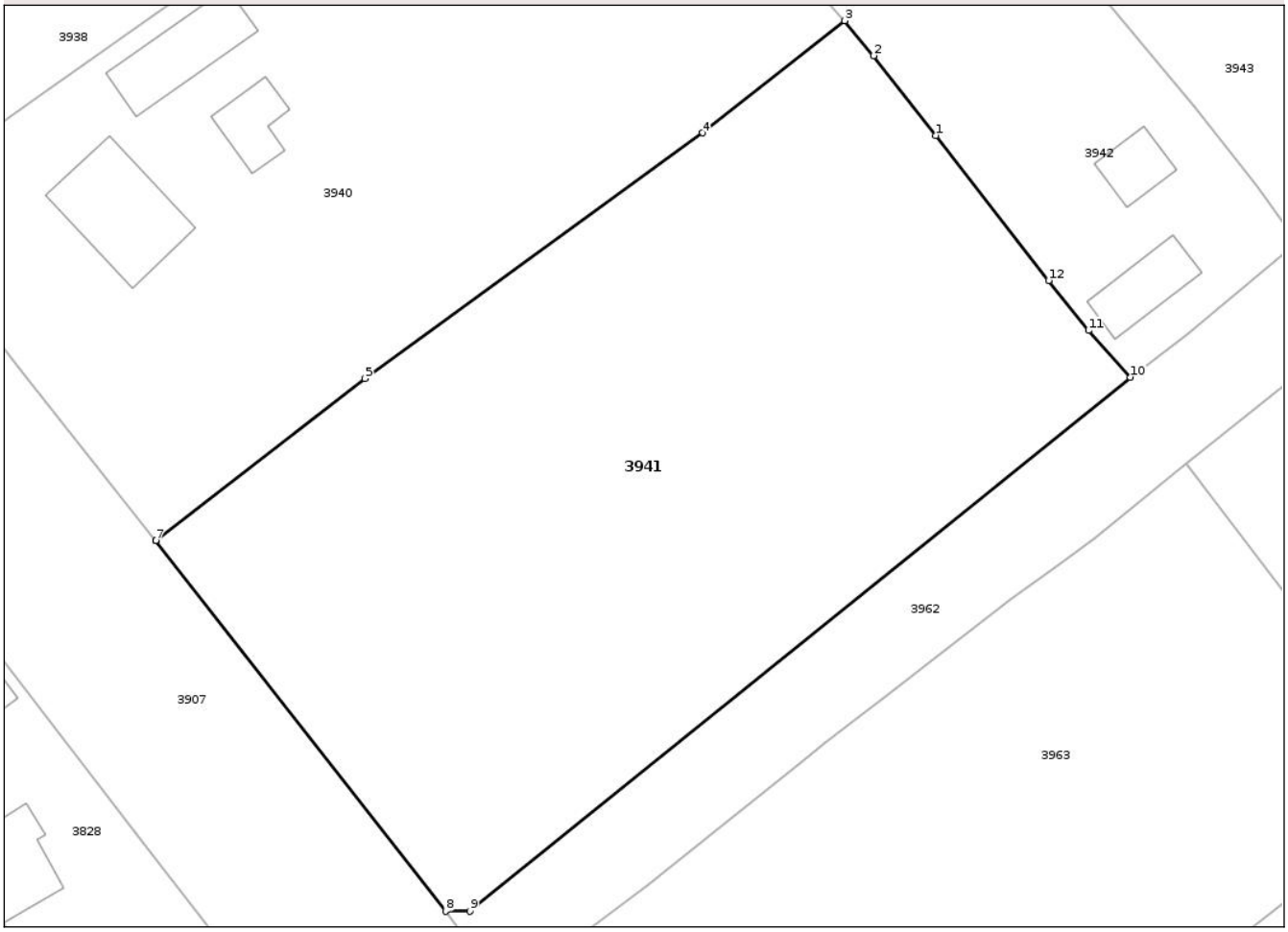
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.176 Masurata: 2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	-	211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.209,704 691.161,836	2	669.205,193 691.167,626	7.34
2	669.205,193 691.167,626	3	669.203,102 691.170,173	3.295
3	669.203,102 691.170,173	4	669.192,755 691.162,024	13.171
4	669.192,755 691.162,024	5	669.168,212 691.144,172	30.349
5	669.168,212 691.144,172	6	669.153,049 691.132,41	19.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.153,049 691.132,41	7	669.153,035 691.132,399	0.018
7	669.153,035 691.132,399	8	669.174,092 691.105,458	34.194
8	669.174,092 691.105,458	9	669.175,872 691.105,48	1.78
9	669.175,872 691.105,48	10	669.223,856 691.144,259	61.695
10	669.223,856 691.144,259	11	669.220,826 691.147,664	4.558
11	669.220,826 691.147,664	12	669.217,925 691.151,284	4.639
12	669.217,925 691.151,284	1	669.209,704 691.161,836	13.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.054 Masurata: 1.015	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83030, din 27/03/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

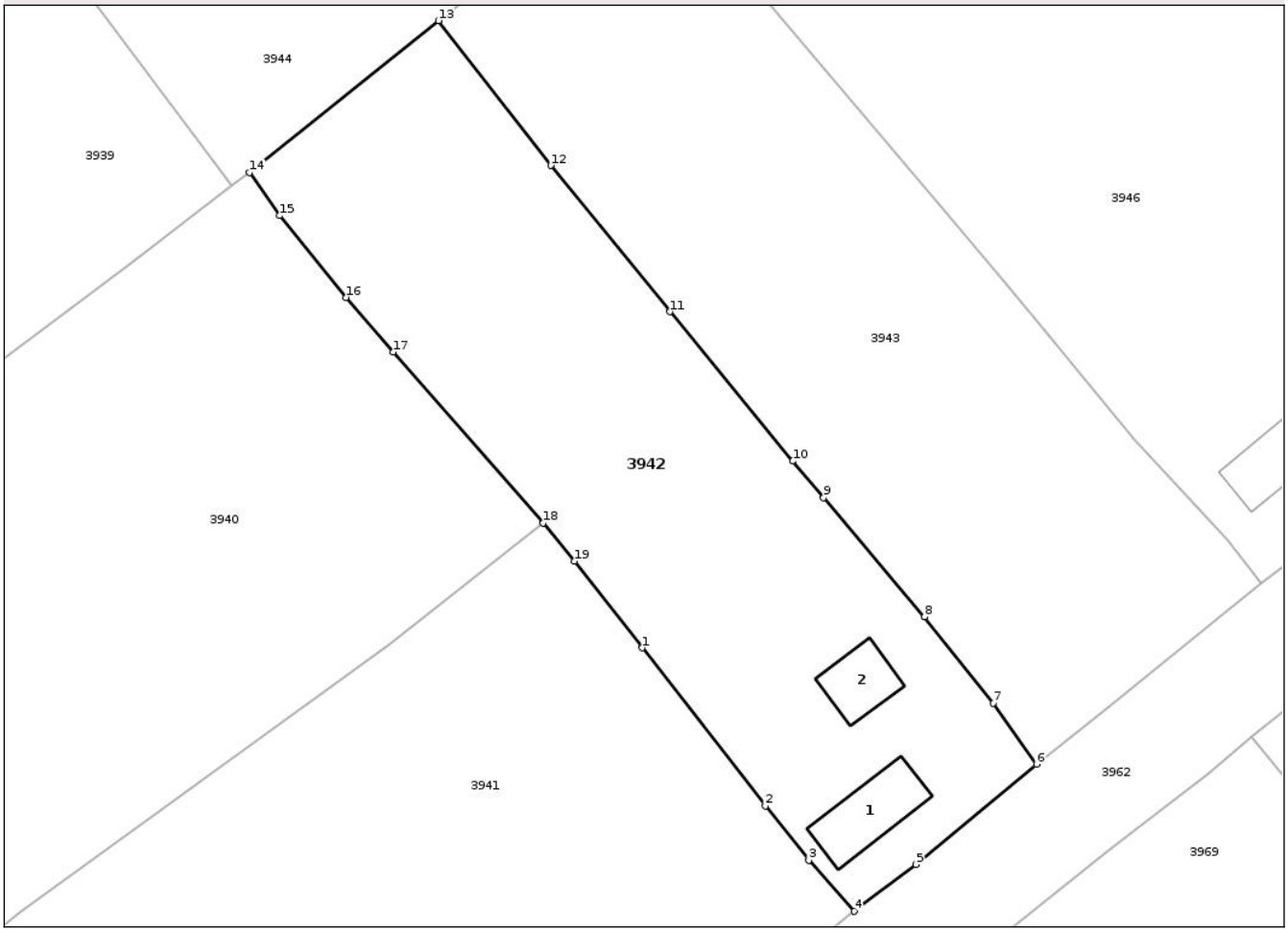
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.054 Masurata: 1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	-	209	-	
2	arabil	DA	651	-	209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.209,704 691.161,836	2	669.217,925 691.151,284	13.376
2	669.217,925 691.151,284	3	669.220,826 691.147,664	4.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.220,826 691.147,664	4	669.223,856 691.144,259	4.558
4	669.223,856 691.144,259	5	669.227,968 691.147,382	5.163
5	669.227,968 691.147,382	6	669.236,021 691.154,074	10.471
6	669.236,021 691.154,074	7	669.233,124 691.158,139	4.992
7	669.233,124 691.158,139	8	669.228,546 691.163,899	7.358
8	669.228,546 691.163,899	9	669.221,822 691.171,871	10.429
9	669.221,822 691.171,871	10	669.219,767 691.174,307	3.187
10	669.219,767 691.174,307	11	669.211,546 691.184,274	12.92
11	669.211,546 691.184,274	12	669.203,611 691.194,033	12.578
12	669.203,611 691.194,033	13	669.196,114 691.203,698	12.232
13	669.196,114 691.203,698	14	669.183,512 691.193,569	16.168
14	669.183,512 691.193,569	15	669.185,514 691.190,689	3.507
15	669.185,514 691.190,689	16	669.189,935 691.185,221	7.032
16	669.189,935 691.185,221	17	669.193,079 691.181,581	4.81
17	669.193,079 691.181,581	18	669.203,102 691.170,173	15.186
18	669.203,102 691.170,173	19	669.205,193 691.167,626	3.295
19	669.205,193 691.167,626	1	669.209,704 691.161,836	7.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.037 Masurata: 1.167	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36393, din 09/04/1997 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEESCU OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

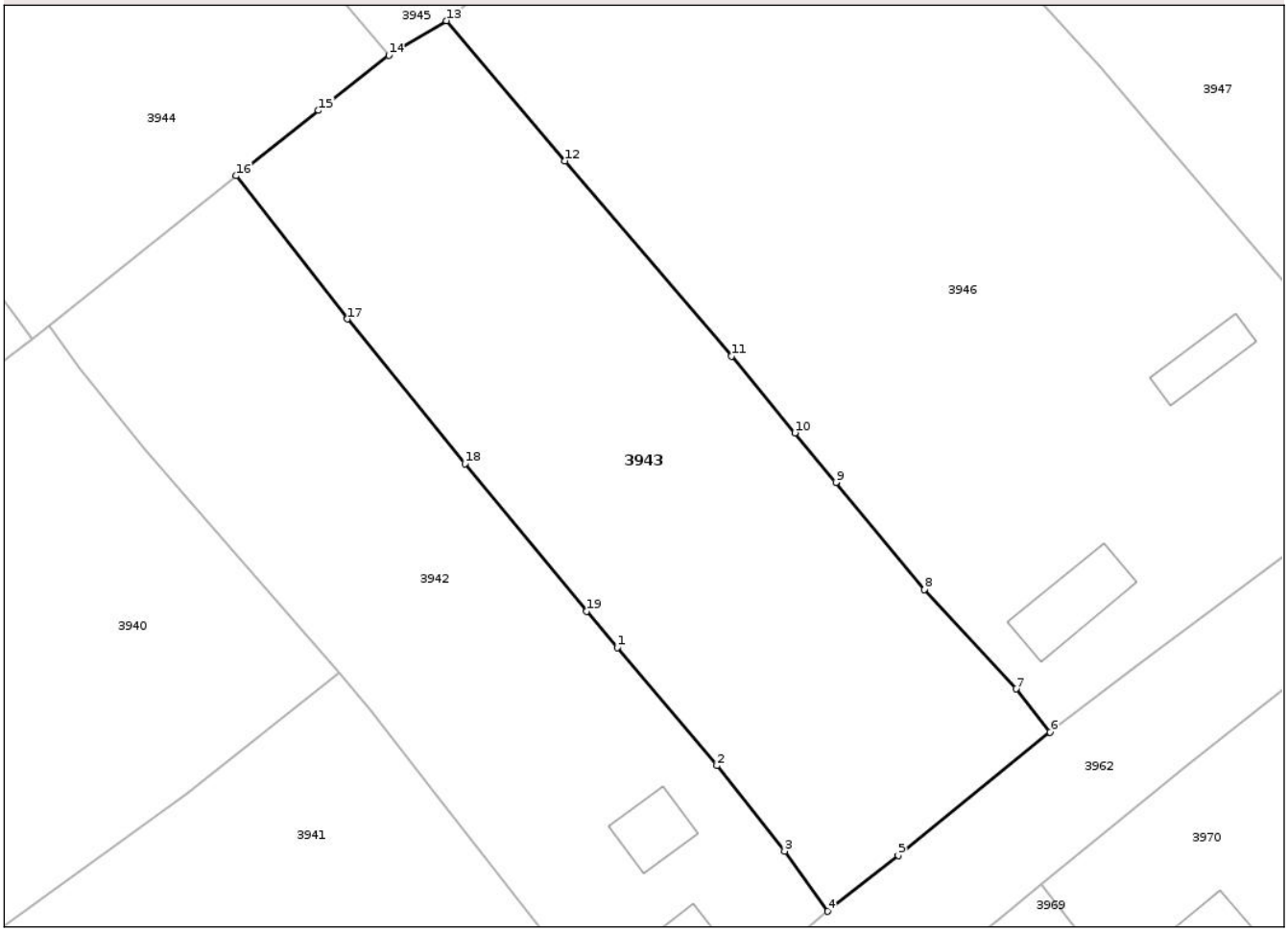
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.037 Masurata: 1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.167	-	208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.221,822 691.171,871	2	669.228,546 691.163,899	10.429
2	669.228,546 691.163,899	3	669.233,124 691.158,139	7.358
3	669.233,124 691.158,139	4	669.236,021 691.154,074	4.992
4	669.236,021 691.154,074	5	669.240,789 691.157,833	6.072
5	669.240,789 691.157,833	6	669.251,023 691.166,166	13.197

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.251,023 691.166,166	7	669.248,724 691.169,075	3.708
7	669.248,724 691.169,075	8	669.242,546 691.175,781	9.118
8	669.242,546 691.175,781	9	669.236,575 691.182,999	9.368
9	669.236,575 691.182,999	10	669.233,802 691.186,351	4.35
10	669.233,802 691.186,351	11	669.229,524 691.191,523	6.712
11	669.229,524 691.191,523	12	669.218,281 691.204,699	17.321
12	669.218,281 691.204,699	13	669.210,295 691.214,154	12.376
13	669.210,295 691.214,154	14	669.206,415 691.211,816	4.53
14	669.206,415 691.211,816	15	669.201,675 691.208,101	6.022
15	669.201,675 691.208,101	16	669.196,114 691.203,698	7.093
16	669.196,114 691.203,698	17	669.203,611 691.194,033	12.232
17	669.203,611 691.194,033	18	669.211,546 691.184,274	12.578
18	669.211,546 691.184,274	19	669.219,767 691.174,307	12.92
19	669.219,767 691.174,307	1	669.221,822 691.171,871	3.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50332	Din acte: 1.730 Masurata: 1.839	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50332-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, P.
A1.2	50332-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16785 / 30/05/2007		
Act Notarial nr. 1939, din 01/01/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PODARU COSMIN FLORIN**, căsătorit cu 2) **PODARU MARIANA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 70)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

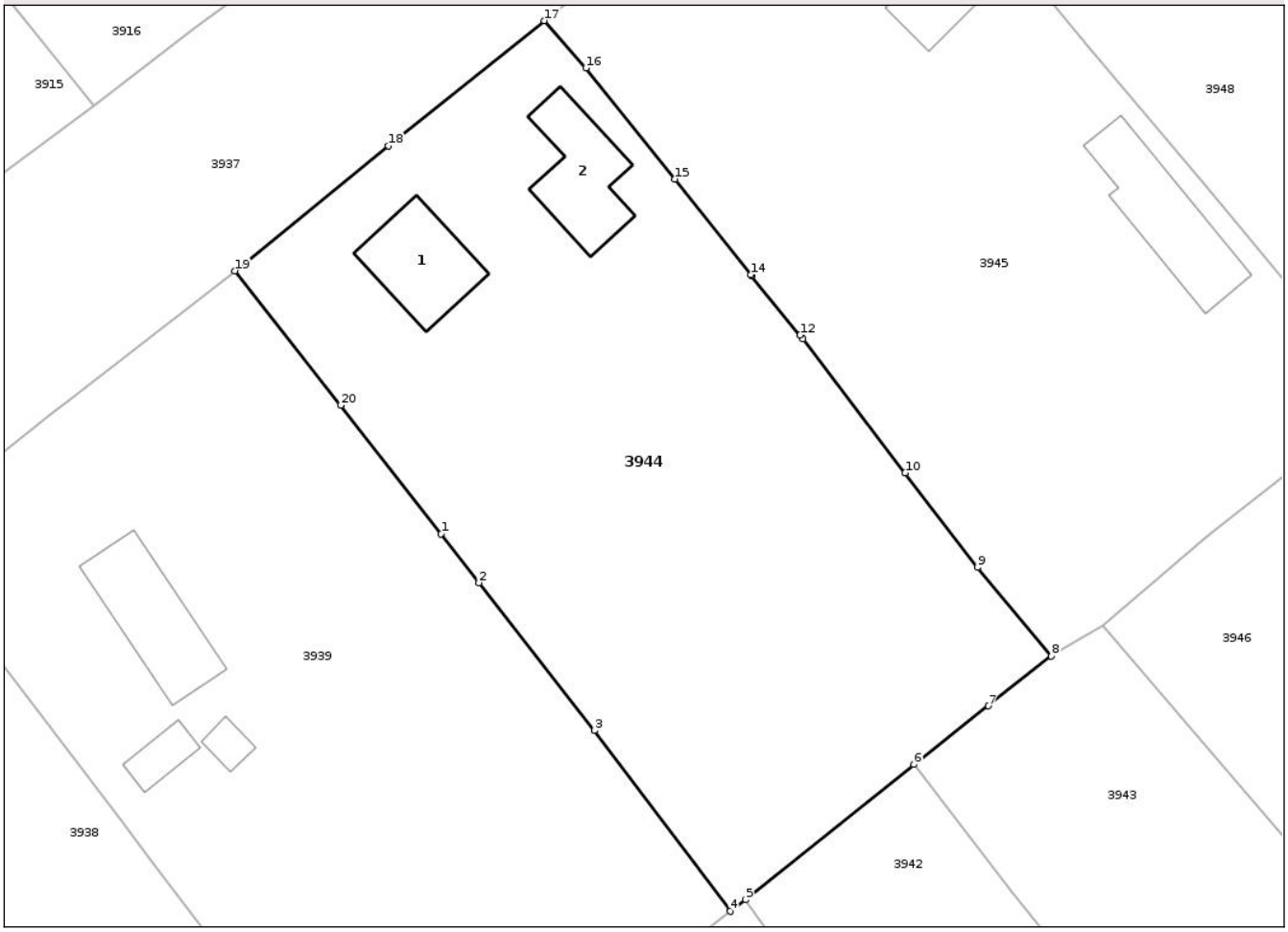
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50332	Din acte: 1.730 Masurata: 1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	-	201	-	
2	arabil	DA	601	-	201	-	
3	vie	DA	491	-	201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50332-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta, P.
A1.2	50332-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.160,689 691.220,98	2	669.163,533 691.217,325	4.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.163,533 691.217,325	3	669.172,162 691.206,241	14.047
3	669.172,162 691.206,241	4	669.182,343 691.192,709	16.934
4	669.182,343 691.192,709	5	669.183,512 691.193,569	1.451
5	669.183,512 691.193,569	6	669.196,114 691.203,698	16.168
6	669.196,114 691.203,698	7	669.201,675 691.208,101	7.093
7	669.201,675 691.208,101	8	669.206,415 691.211,816	6.022
8	669.206,415 691.211,816	9	669.200,883 691.218,467	8.651
9	669.200,883 691.218,467	10	669.195,458 691.225,547	8.919
10	669.195,458 691.225,547	11	669.187,813 691.235,576	12.611
11	669.187,813 691.235,576	12	669.187,587 691.235,873	0.373
12	669.187,587 691.235,873	13	669.183,953 691.240,3	5.728
13	669.183,953 691.240,3	14	669.183,883 691.240,388	0.112
14	669.183,883 691.240,388	15	669.178,218 691.247,558	9.138
15	669.178,218 691.247,558	16	669.171,544 691.255,877	10.665
16	669.171,544 691.255,877	17	669.168,413 691.259,422	4.73
17	669.168,413 691.259,422	18	669.156,745 691.250,056	14.962
18	669.156,745 691.250,056	19	669.145,233 691.240,685	14.844
19	669.145,233 691.240,685	20	669.153,189 691.230,617	12.832
20	669.153,189 691.230,617	1	669.160,689 691.220,98	12.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.882	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89778, din 03/09/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDIŢÂ COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂRDIŢÂ COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

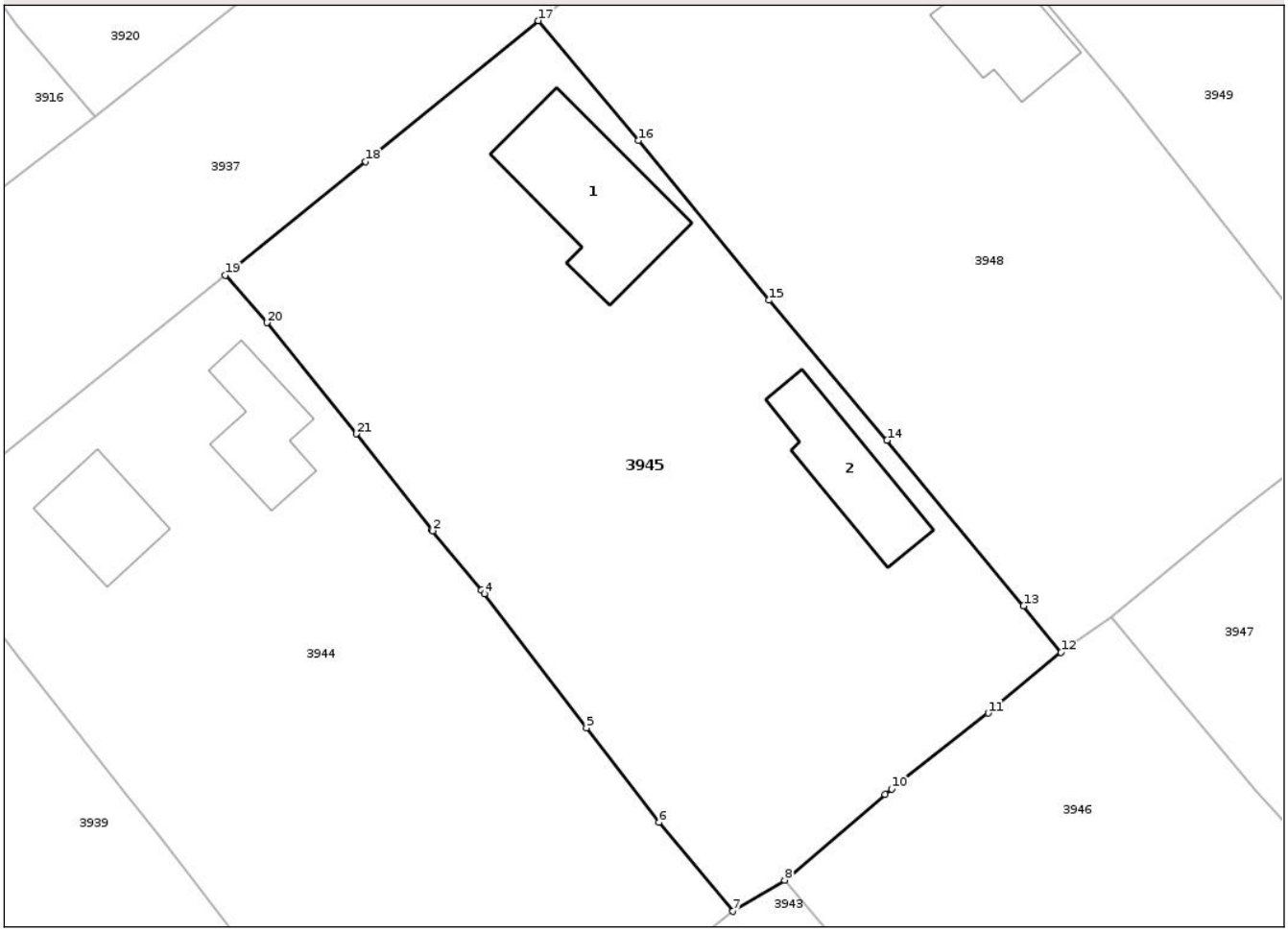
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	-	202	-	
2	arabil	DA	496	-	202	-	
3	livada	DA	438	-	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.183,883 691.240,388	2	669.183,953 691.240,3	0.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	669.183,953 691.240,3	3	669.187,587 691.235,873	5.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.187,587 691.235,873	4	669.187,813 691.235,576	0.373
5	669.195,458 691.225,547	6	669.200,883 691.218,467	8.919
7	669.206,415 691.211,816	8	669.210,295 691.214,154	4.53
9	669.217,812 691.220,576	10	669.218,305 691.220,964	0.627
11	669.225,538 691.226,655	12	669.230,978 691.231,205	7.092
13	669.228,173 691.234,679	14	669.217,964 691.247,068	16.053
15	669.209,111 691.257,548	16	669.199,344 691.269,507	15.441
17	669.191,862 691.278,483	18	669.178,932 691.267,922	16.695
19	669.168,413 691.259,422	20	669.171,544 691.255,877	4.73
21	669.178,218 691.247,558	1	669.183,883 691.240,388	9.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.187,813 691.235,576	5	669.195,458 691.225,547	12.611
6	669.200,883 691.218,467	7	669.206,415 691.211,816	8.651
8	669.210,295 691.214,154	9	669.217,812 691.220,576	9.887
10	669.218,305 691.220,964	11	669.225,538 691.226,655	9.203
12	669.230,978 691.231,205	13	669.228,173 691.234,679	4.465
14	669.217,964 691.247,068	15	669.209,111 691.257,548	13.719
16	669.199,344 691.269,507	17	669.191,862 691.278,483	11.685
18	669.178,932 691.267,922	19	669.168,413 691.259,422	13.524
20	669.171,544 691.255,877	21	669.178,218 691.247,558	10.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.830 Masurata: 2.008	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91014, din 27/09/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEESCU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

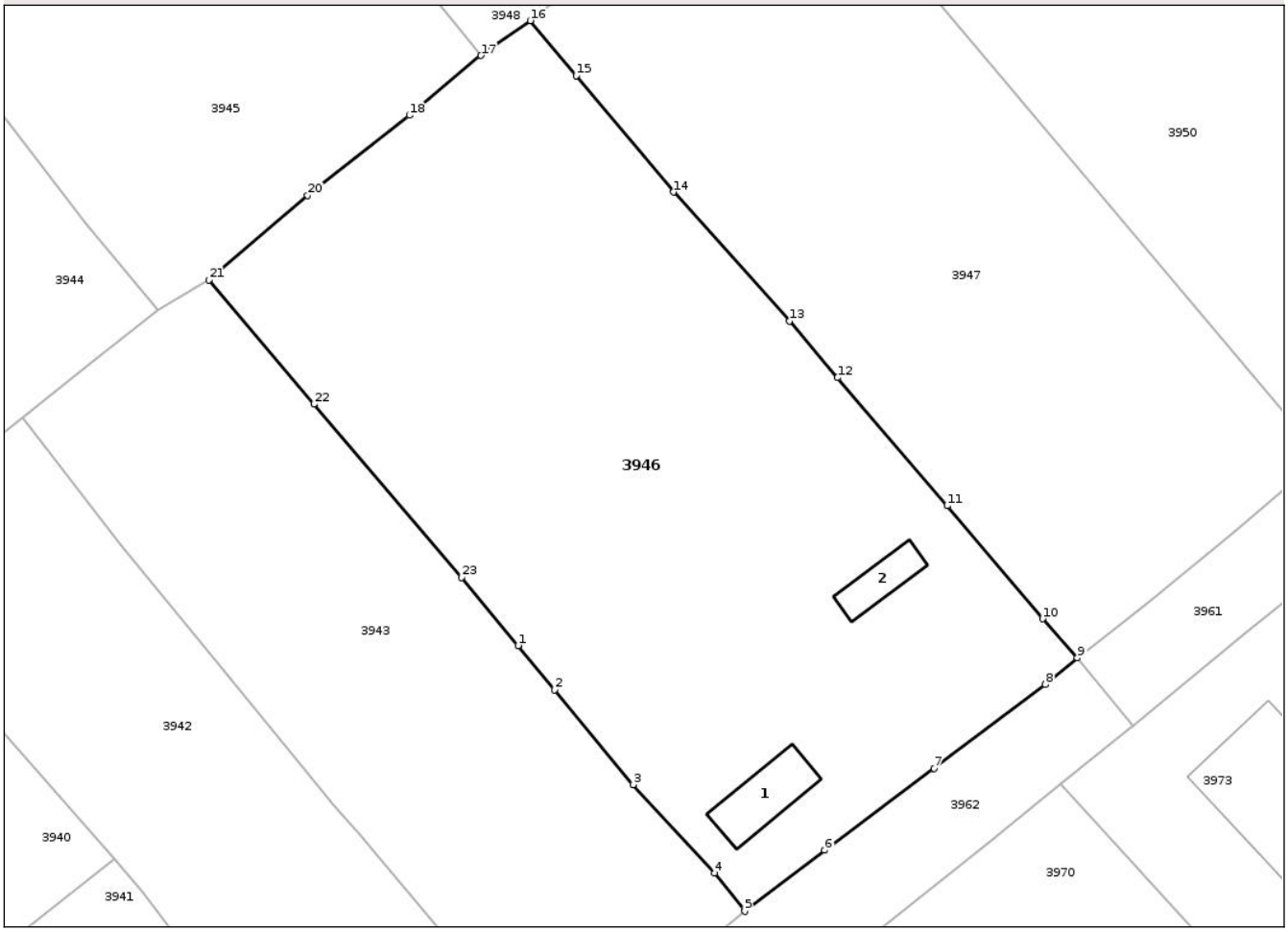
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.830 Masurata: 2.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	-	207	-	
2	arabil	DA	1.140	-	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.233,802 691.186,351	2	669.236,575 691.182,999	4.35
3	669.242,546 691.175,781	4	669.248,724 691.169,075	9.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.236,575 691.182,999	3	669.242,546 691.175,781	9.368
4	669.248,724 691.169,075	5	669.251,023 691.166,166	3.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.251,023 691.166,166	6	669.257,106 691.170,797	7.645
7	669.265,435 691.177,029	8	669.273,881 691.183,391	10.574
9	669.276,314 691.185,422	10	669.273,665 691.188,391	3.979
11	669.266,417 691.196,979	12	669.258,085 691.206,724	12.821
13	669.254,418 691.211,014	14	669.245,601 691.220,82	13.187
15	669.238,219 691.229,678	16	669.234,726 691.233,848	5.44
17	669.230,978 691.231,205	18	669.225,538 691.226,655	7.092
19	669.218,305 691.220,964	20	669.217,812 691.220,576	0.627
21	669.210,295 691.214,154	22	669.218,281 691.204,699	12.376
23	669.229,524 691.191,523	1	669.233,802 691.186,351	6.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.257,106 691.170,797	7	669.265,435 691.177,029	10.402
8	669.273,881 691.183,391	9	669.276,314 691.185,422	3.169
10	669.273,665 691.188,391	11	669.266,417 691.196,979	11.238
12	669.258,085 691.206,724	13	669.254,418 691.211,014	5.644
14	669.245,601 691.220,82	15	669.238,219 691.229,678	11.531
16	669.234,726 691.233,848	17	669.230,978 691.231,205	4.586
18	669.225,538 691.226,655	19	669.218,305 691.220,964	9.203
20	669.217,812 691.220,576	21	669.210,295 691.214,154	9.887
22	669.218,281 691.204,699	23	669.229,524 691.191,523	17.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.555	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

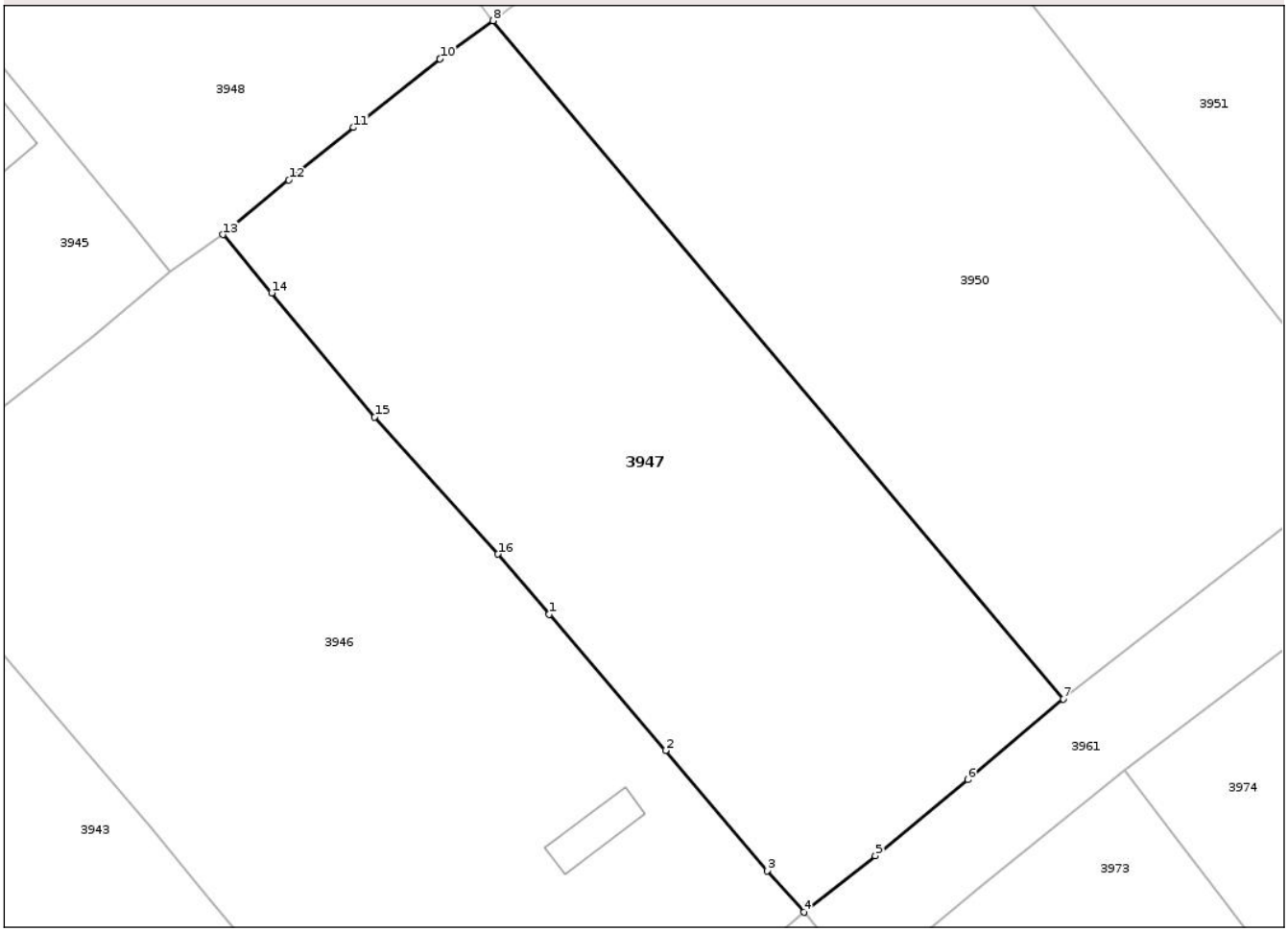
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.555	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.258,085 691.206,724	2	669.266,417 691.196,979	12.821
2	669.266,417 691.196,979	3	669.273,665 691.188,391	11.238
3	669.273,665 691.188,391	4	669.276,314 691.185,422	3.979
4	669.276,314 691.185,422	5	669.281,422 691.189,433	6.495
5	669.281,422 691.189,433	6	669.288,035 691.194,897	8.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.288,035 691.194,897	7	669.294,871 691.200,66	8.941
7	669.294,871 691.200,66	8	669.254,061 691.249,14	63.37
8	669.254,061 691.249,14	9	669.250,277 691.246,43	4.654
9	669.250,277 691.246,43	10	669.250,271 691.246,425	0.008
10	669.250,271 691.246,425	11	669.244,078 691.241,506	7.909
11	669.244,078 691.241,506	12	669.239,447 691.237,752	5.961
12	669.239,447 691.237,752	13	669.234,726 691.233,848	6.126
13	669.234,726 691.233,848	14	669.238,219 691.229,678	5.44
14	669.238,219 691.229,678	15	669.245,601 691.220,82	11.531
15	669.245,601 691.220,82	16	669.254,418 691.211,014	13.187
16	669.254,418 691.211,014	1	669.258,085 691.206,724	5.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.798 Masurata: 1.844	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87714, din 09/06/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NANEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NANEA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

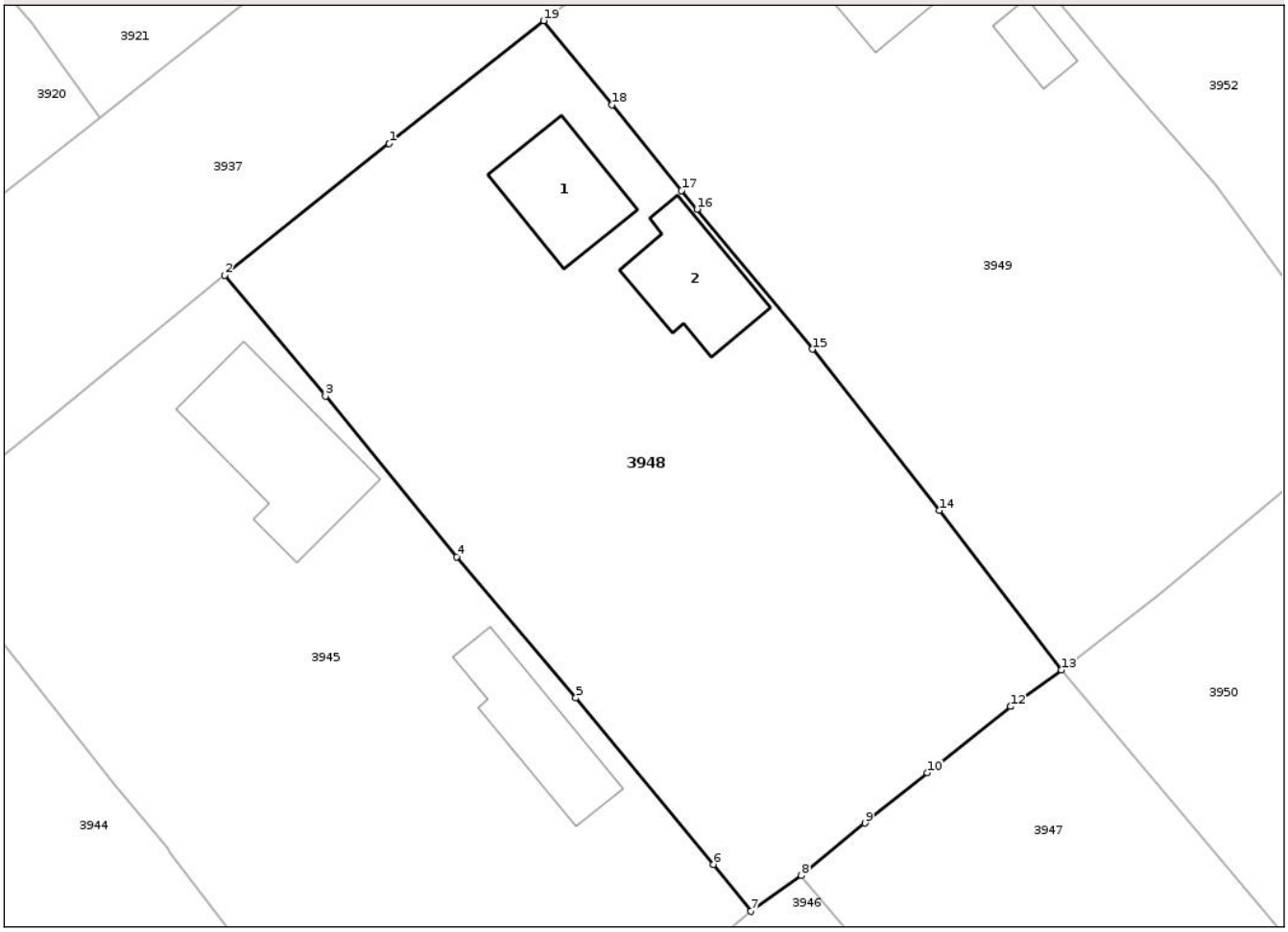
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.798 Masurata: 1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	-	203	-	
2	arabil	DA	803	-	203	-	
3	vie	DA	342	-	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.204,084 691.288,265	2	669.191,862 691.278,483	15.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.191,862 691.278,483	3	669.199,344 691.269,507	11.685
3	669.199,344 691.269,507	4	669.209,111 691.257,548	15.441
4	669.209,111 691.257,548	5	669.217,964 691.247,068	13.719
5	669.217,964 691.247,068	6	669.228,173 691.234,679	16.053
6	669.228,173 691.234,679	7	669.230,978 691.231,205	4.465
7	669.230,978 691.231,205	8	669.234,726 691.233,848	4.586
8	669.234,726 691.233,848	9	669.239,447 691.237,752	6.126
9	669.239,447 691.237,752	10	669.244,078 691.241,506	5.961
10	669.244,078 691.241,506	11	669.250,271 691.246,425	7.909
11	669.250,271 691.246,425	12	669.250,277 691.246,43	0.008
12	669.250,277 691.246,43	13	669.254,061 691.249,14	4.654
13	669.254,061 691.249,14	14	669.244,996 691.260,997	14.925
14	669.244,996 691.260,997	15	669.235,541 691.272,979	15.263
15	669.235,541 691.272,979	16	669.226,972 691.283,386	13.481
16	669.226,972 691.283,386	17	669.225,82 691.284,785	1.812
17	669.225,82 691.284,785	18	669.220,662 691.291,151	8.193
18	669.220,662 691.291,151	19	669.215,575 691.297,399	8.057
19	669.215,575 691.297,399	1	669.204,084 691.288,265	14.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51327	Din acte: 1.815 Masurata: 1.890	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51327-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1935.
A1.2	51327-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1935.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52088 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 89, din 19/04/2017 emis de SPN Agachi Cornelia –Agachi Stelian (Botosani);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI ALINA**, bun propriu.	
Act Notarial nr. 1218, din 02/05/2017 emis de SPN Agachi Cornelia –Agachi Stelian (Botosani);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI ALINA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

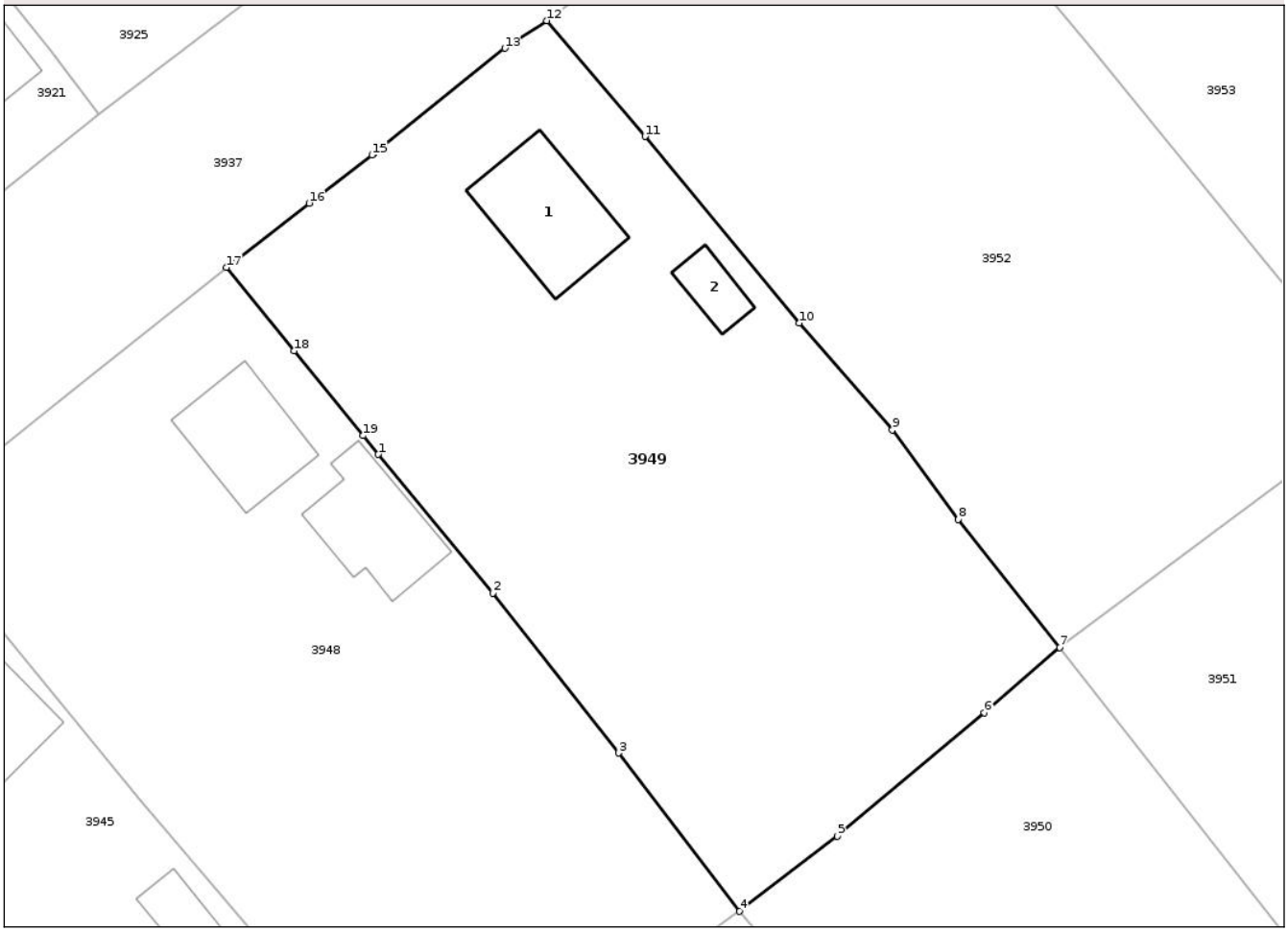
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51327	Din acte: 1.815 Masurata: 1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	204	-	
2	arabil	DA	1.135	-	204	-	
3	vie	DA	245	-	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51327-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1935.
A1.2	51327-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1935.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.226,972 691.283,386	2	669.235,541 691.272,979	13.481
2	669.235,541 691.272,979	3	669.244,996 691.260,997	15.263
3	669.244,996 691.260,997	4	669.254,061 691.249,14	14.925
4	669.254,061 691.249,14	5	669.261,371 691.254,775	9.23
5	669.261,371 691.254,775	6	669.272,402 691.264,027	14.397
6	669.272,402 691.264,027	7	669.278,057 691.268,911	7.472
7	669.278,057 691.268,911	8	669.270,437 691.278,505	12.252
8	669.270,437 691.278,505	9	669.265,506 691.285,22	8.331
9	669.265,506 691.285,22	10	669.258,53 691.293,232	10.623
10	669.258,53 691.293,232	11	669.246,959 691.307,213	18.148
11	669.246,959 691.307,213	12	669.239,606 691.315,893	11.376
12	669.239,606 691.315,893	13	669.236,449 691.313,832	3.77
13	669.236,449 691.313,832	14	669.226,591 691.305,898	12.654
14	669.226,591 691.305,898	15	669.226,49 691.305,821	0.127
15	669.226,49 691.305,821	16	669.221,78 691.302,21	5.935
16	669.221,78 691.302,21	17	669.215,575 691.297,399	7.852
17	669.215,575 691.297,399	18	669.220,662 691.291,151	8.057
18	669.220,662 691.291,151	19	669.225,82 691.284,785	8.193
19	669.225,82 691.284,785	1	669.226,972 691.283,386	1.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.908	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36372, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA GHEORGHE**, Lipsă CNP; 2) **CURCA VASILE**, Lipsă CNP; 3) **ONOFREI GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

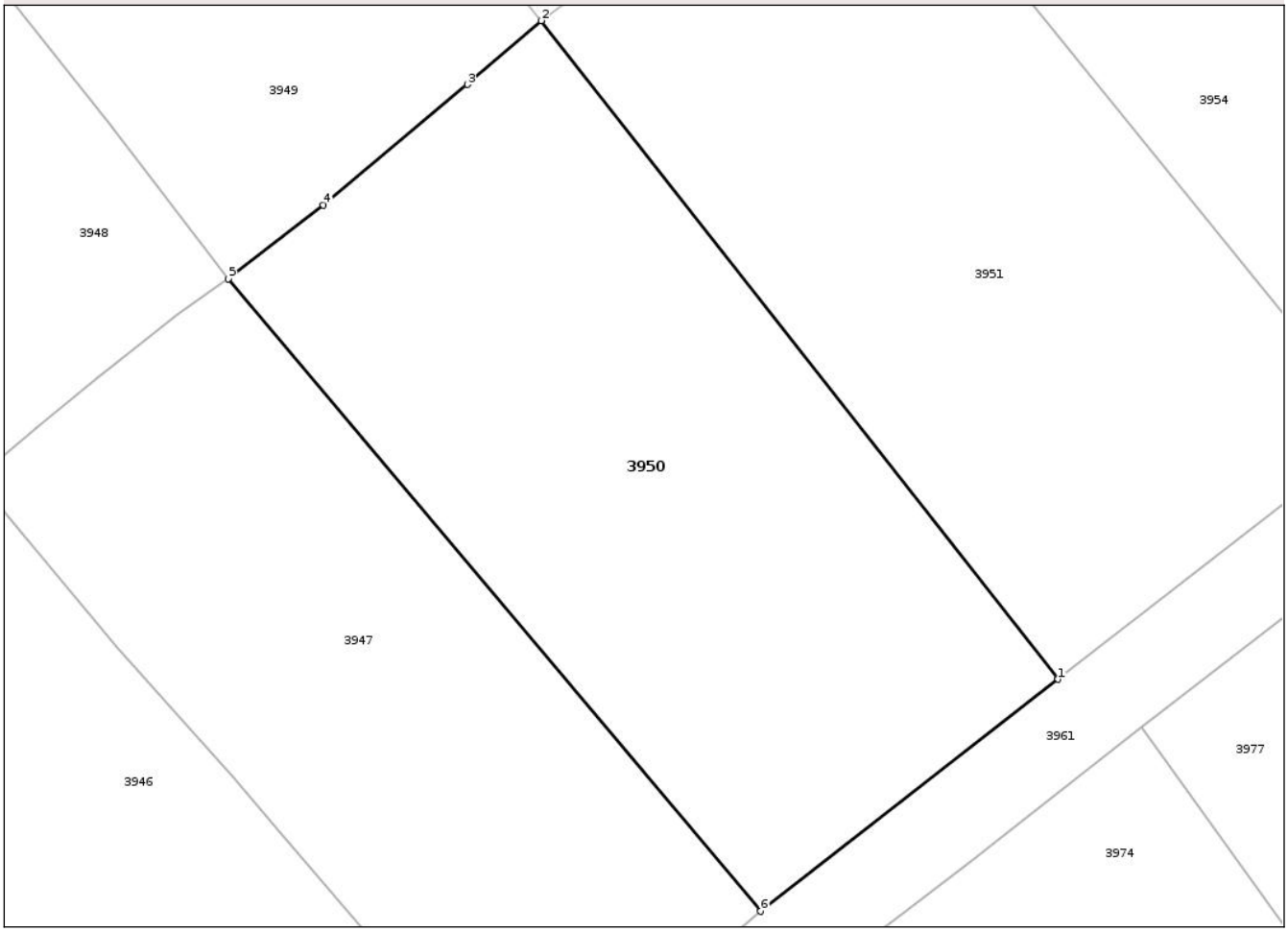
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.908	-	226/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.317,679 691.218,446	2	669.278,057 691.268,911	64.161
2	669.278,057 691.268,911	3	669.272,402 691.264,027	7.472
3	669.272,402 691.264,027	4	669.261,371 691.254,775	14.397
4	669.261,371 691.254,775	5	669.254,061 691.249,14	9.23
5	669.254,061 691.249,14	6	669.294,871 691.200,66	63.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.294,871 691.200,66	1	669.317,679 691.218,446	28.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50989	Din acte: 1.800 Masurata: 1.951	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61651 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 1121, din 13/08/2019 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COŞULEANU MARIUS**, căsătorit cu 2) **COŞULEANU ŞTEFANIA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

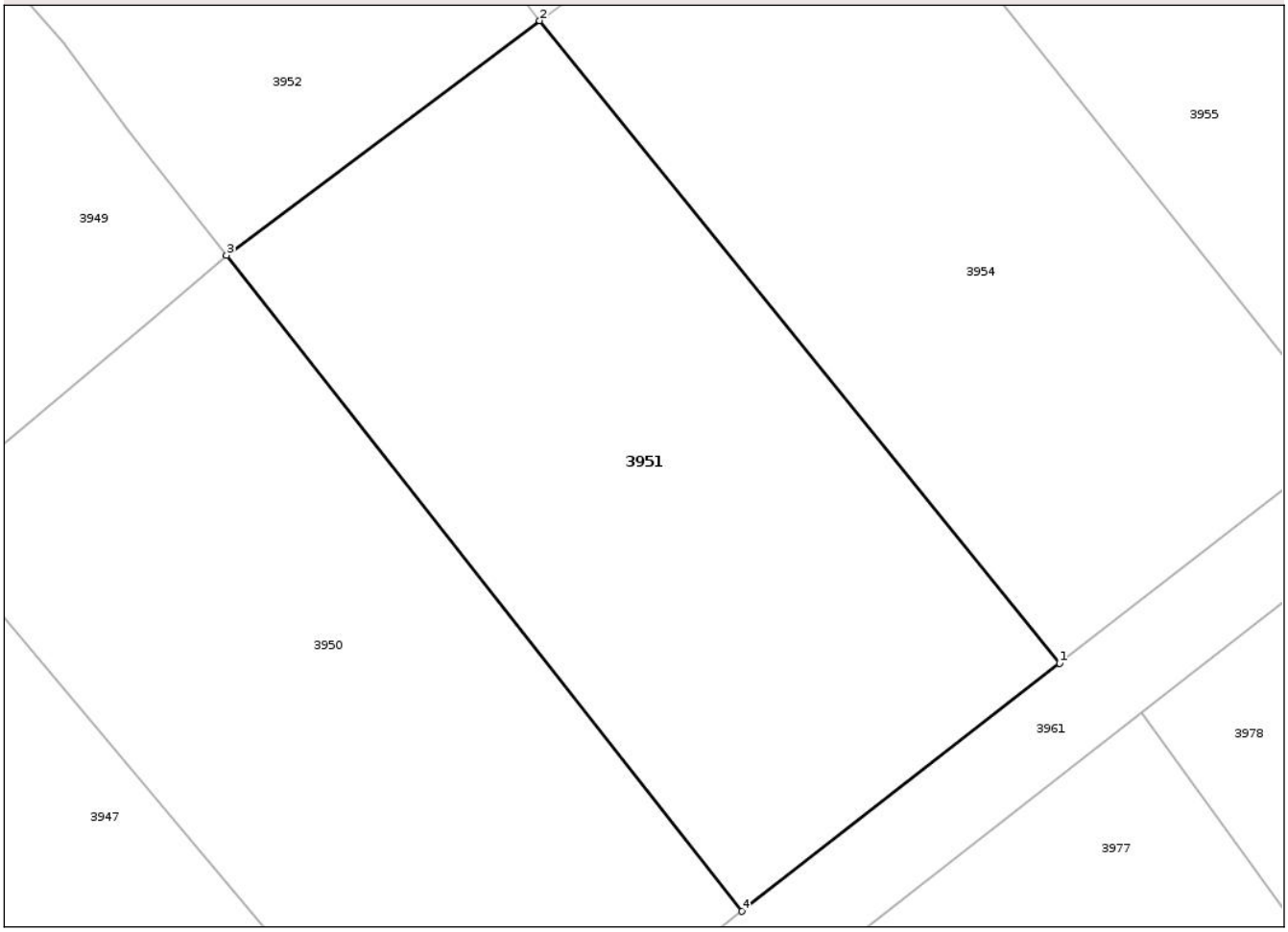
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50989	Din acte: 1.800 Masurata: 1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.951	-	226/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.342,138 691.237,519	2	669.302,148 691.286,949	63.581
2	669.302,148 691.286,949	3	669.278,057 691.268,911	30.096
3	669.278,057 691.268,911	4	669.317,679 691.218,446	64.161
4	669.317,679 691.218,446	1	669.342,138 691.237,519	31.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.832	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36336, din 22/01/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCHIP NICOLAE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

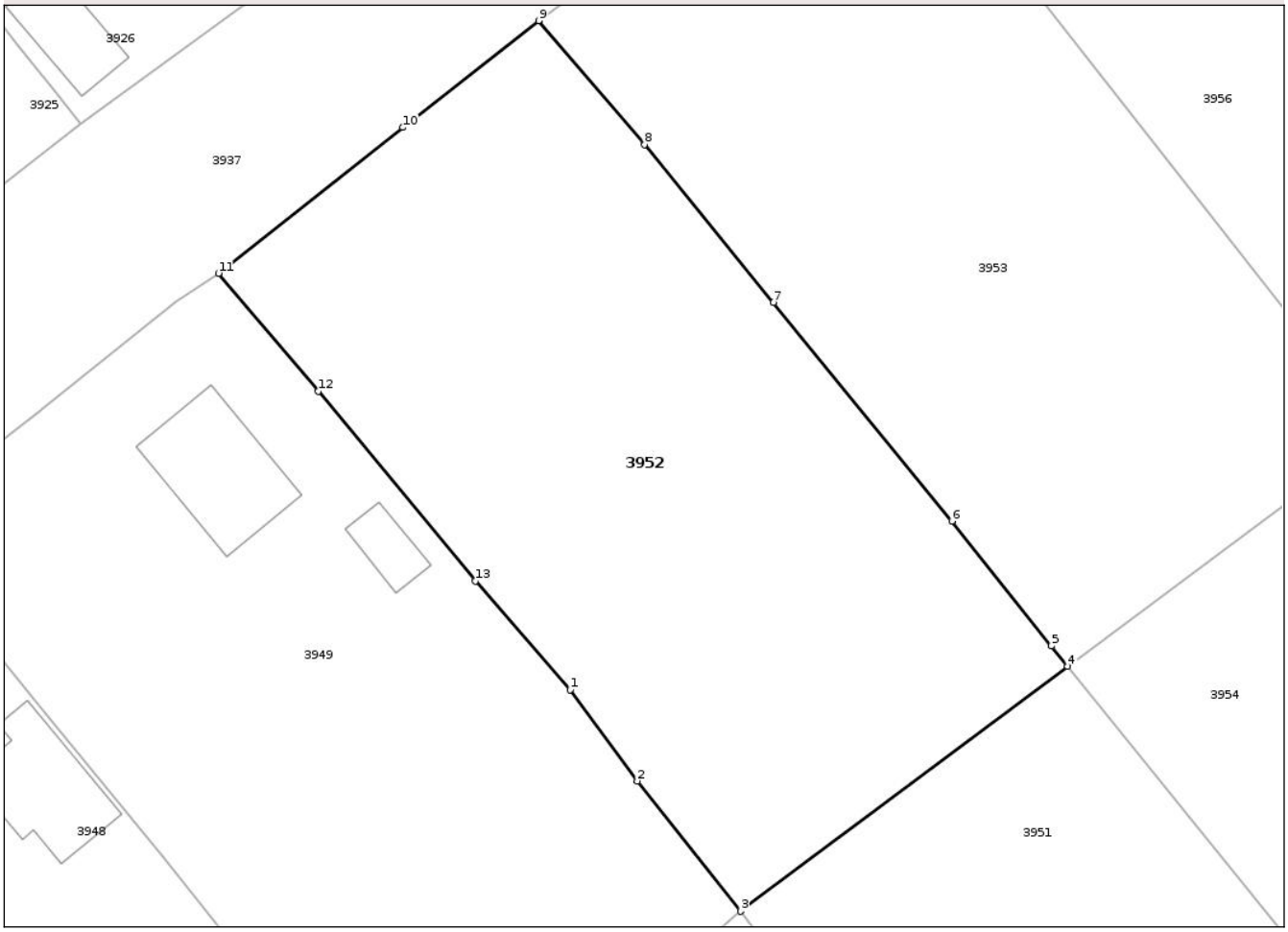
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.832	-	226/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.265,506 691.285,22	2	669.270,437 691.278,505	8.331
2	669.270,437 691.278,505	3	669.278,057 691.268,911	12.252
3	669.278,057 691.268,911	4	669.302,148 691.286,949	30.096
4	669.302,148 691.286,949	5	669.300,946 691.288,452	1.925
5	669.300,946 691.288,452	6	669.293,618 691.297,636	11.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.293,618 691.297,636	7	669.280,48 691.313,742	20.785
7	669.280,48 691.313,742	8	669.270,974 691.325,37	15.019
8	669.270,974 691.325,37	9	669.263,184 691.334,5	12.002
9	669.263,184 691.334,5	10	669.253,177 691.326,643	12.723
10	669.253,177 691.326,643	11	669.239,606 691.315,893	17.313
11	669.239,606 691.315,893	12	669.246,959 691.307,213	11.376
12	669.246,959 691.307,213	13	669.258,53 691.293,232	18.148
13	669.258,53 691.293,232	1	669.265,506 691.285,22	10.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94890, din 24/04/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI NATALIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

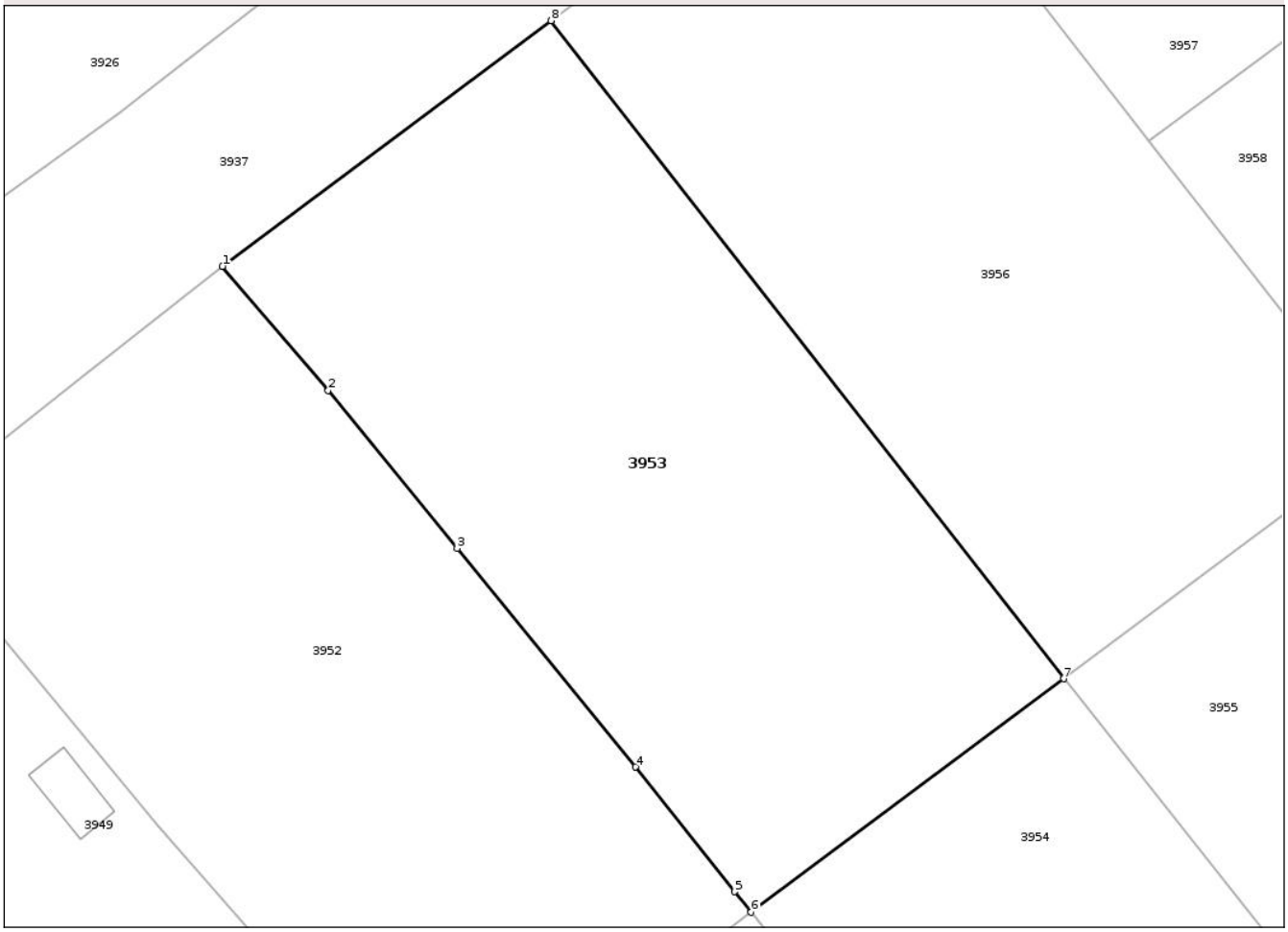
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	226/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.263,184 691.334,5	2	669.270,974 691.325,37	12.002
2	669.270,974 691.325,37	3	669.280,48 691.313,742	15.019
3	669.280,48 691.313,742	4	669.293,618 691.297,636	20.785
4	669.293,618 691.297,636	5	669.300,946 691.288,452	11.749
5	669.300,946 691.288,452	6	669.302,148 691.286,949	1.925

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.302,148 691.286,949	7	669.325,172 691.304,141	28.734
7	669.325,172 691.304,141	8	669.287,396 691.352,579	61.427
8	669.287,396 691.352,579	1	669.263,184 691.334,5	30.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36355, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PODARU DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

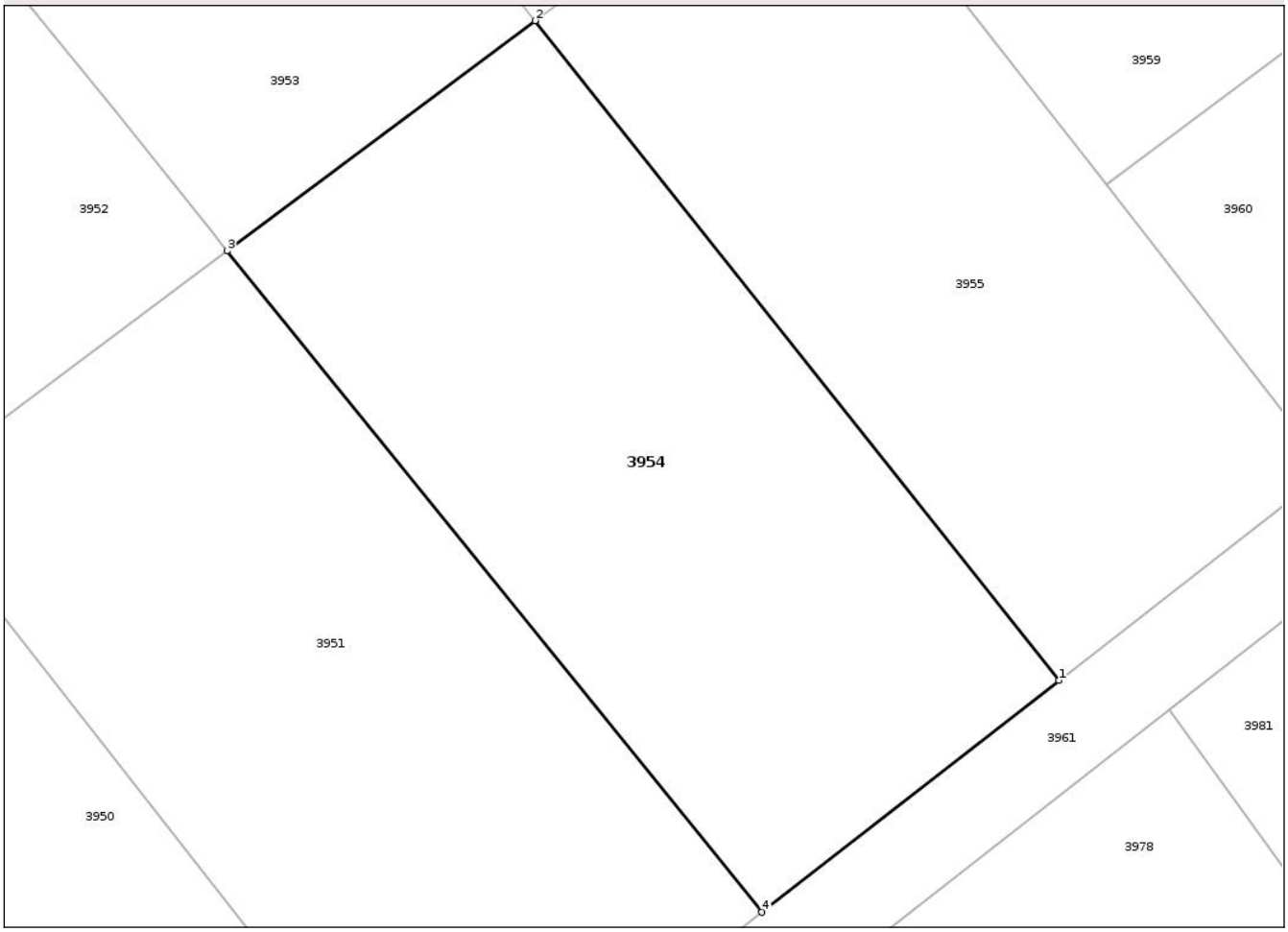
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	226/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.364,359 691.254,847	2	669.325,172 691.304,141	62.972
2	669.325,172 691.304,141	3	669.302,148 691.286,949	28.734
3	669.302,148 691.286,949	4	669.342,138 691.237,519	63.581
4	669.342,138 691.237,519	1	669.364,359 691.254,847	28.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.621	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

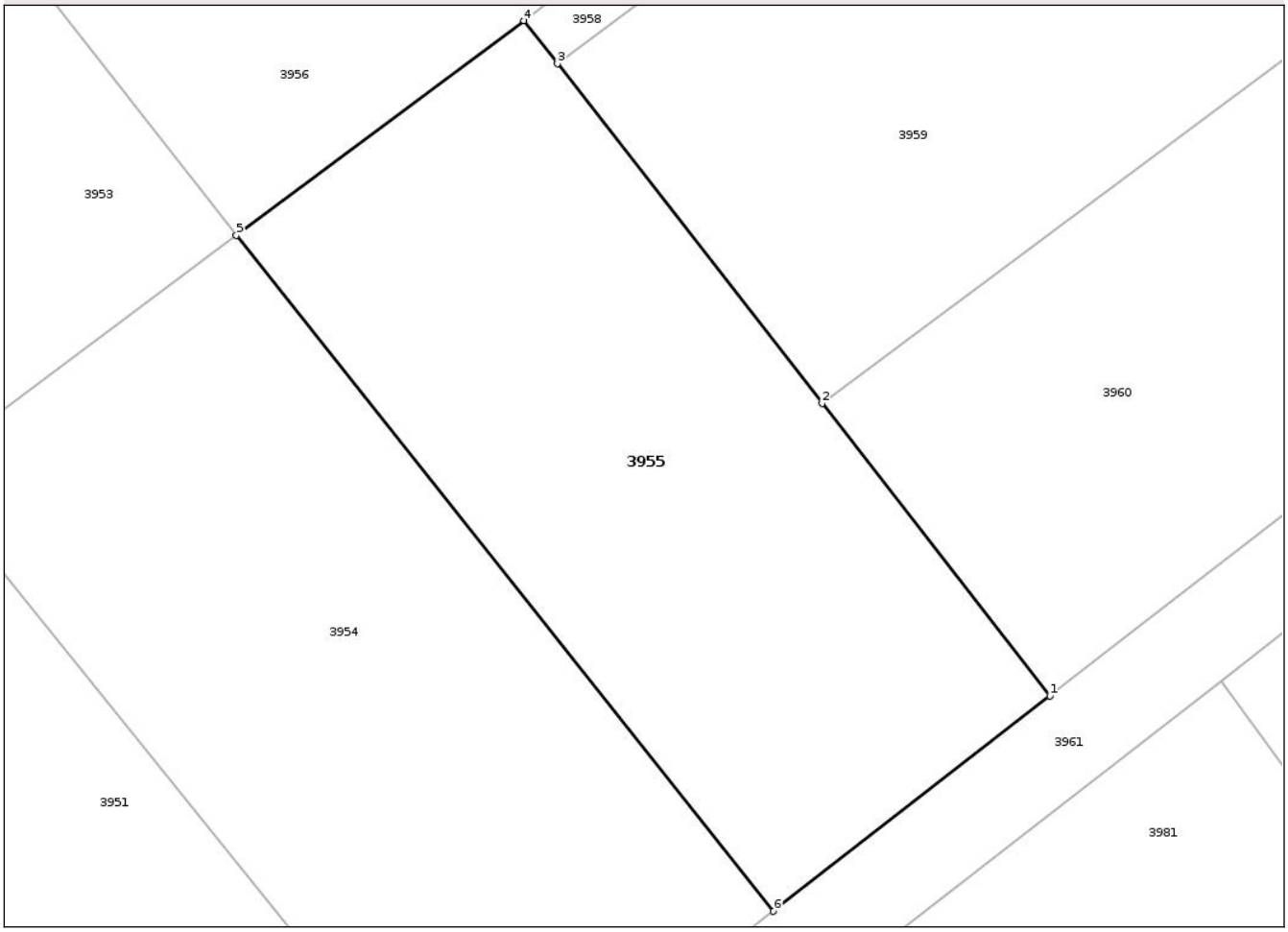
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.621	-	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.384,51 691.270,561	2	669.367,891 691.291,891	27.04
2	669.367,891 691.291,891	3	669.348,59 691.316,665	31.405
3	669.348,59 691.316,665	4	669.346,145 691.319,803	3.978
4	669.346,145 691.319,803	5	669.325,172 691.304,141	26.176
5	669.325,172 691.304,141	6	669.364,359 691.254,847	62.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.364,359 691.254,847	1	669.384,51 691.270,561	25.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22177, din 28/10/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI NATALIA**, Lipsă CNP; 2) **MUNTEANU MARIA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

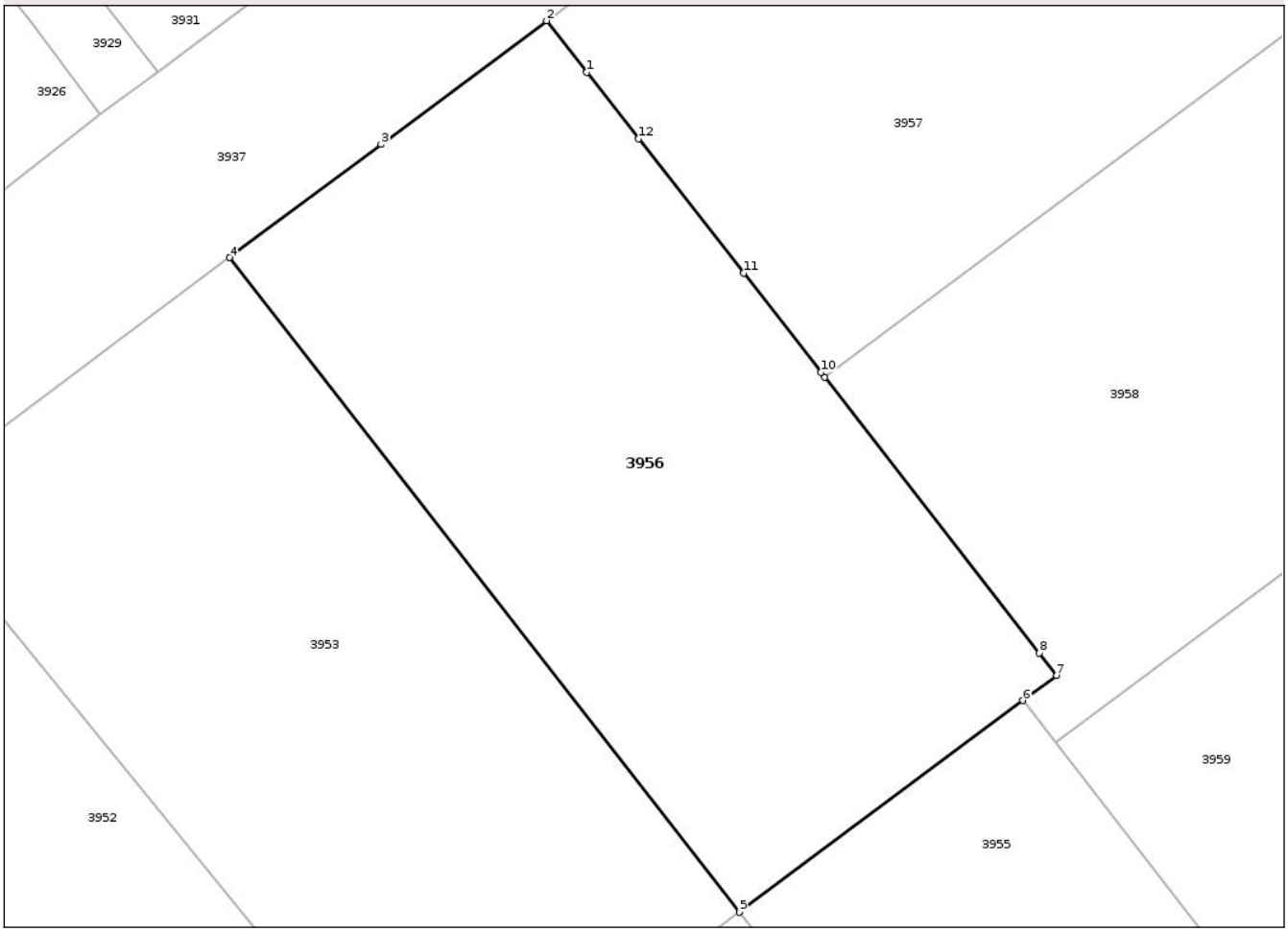
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	874	-	226/3	-	
2	vie	DA	926	-	226/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.313,857 691.366,292	2	669.310,876 691.370,112	4.845
2	669.310,876 691.370,112	3	669.298,615 691.360,956	15.302
3	669.298,615 691.360,956	4	669.287,396 691.352,579	14.001
4	669.287,396 691.352,579	5	669.325,172 691.304,141	61.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.325,172 691.304,141	6	669.346,145 691.319,803	26.176
6	669.346,145 691.319,803	7	669.348,651 691.321,674	3.127
7	669.348,651 691.321,674	8	669.347,367 691.323,322	2.089
8	669.347,367 691.323,322	9	669.331,48 691.343,713	25.849
9	669.331,48 691.343,713	10	669.331,193 691.344,081	0.467
10	669.331,193 691.344,081	11	669.325,462 691.351,424	9.315
11	669.325,462 691.351,424	12	669.317,685 691.361,387	12.639
12	669.317,685 691.361,387	1	669.313,857 691.366,292	6.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.910	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36372, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA GHEORGHE**, Lipsă CNP; 2) **CURCA VASILE**, Lipsă CNP; 3) **ONOFREI GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

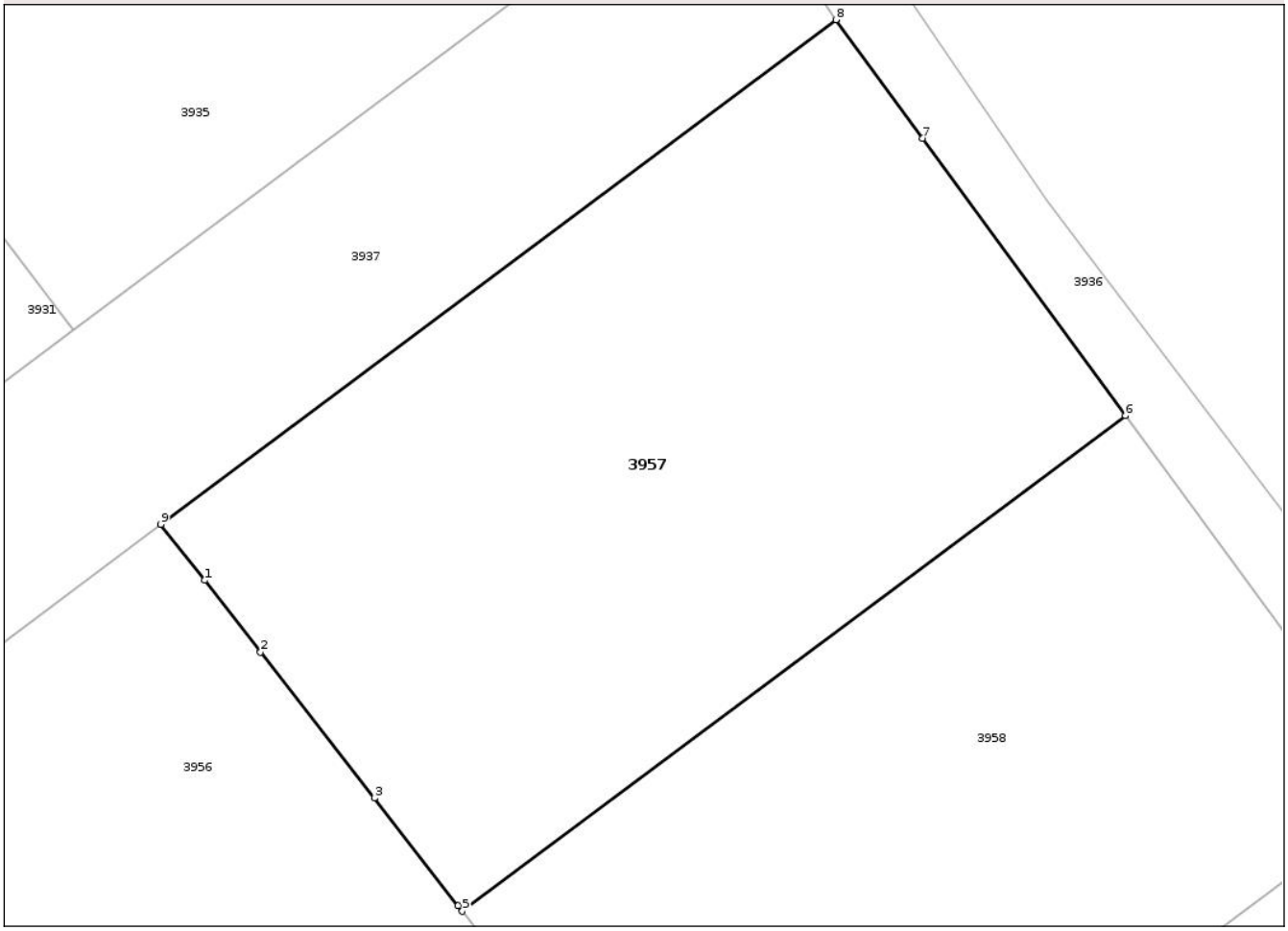
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	299	-	205	-	
2	vie	DA	306	-	205	-	
3	vie	DA	631	-	206	-	
4	arabil	DA	674	-	206	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.313,857 691.366,292	2	669.317,685 691.361,387	6.222
2	669.317,685 691.361,387	3	669.325,462 691.351,424	12.639
3	669.325,462 691.351,424	4	669.331,193 691.344,081	9.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.331,193 691.344,081	5	669.331,48 691.343,713	0.467
5	669.331,48 691.343,713	6	669.376,775 691.377,535	56.529
6	669.376,775 691.377,535	7	669.362,925 691.396,464	23.455
7	669.362,925 691.396,464	8	669.357,004 691.404,556	10.027
8	669.357,004 691.404,556	9	669.310,876 691.370,112	57.569
9	669.310,876 691.370,112	1	669.313,857 691.366,292	4.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89762, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECHITA MARGARETA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

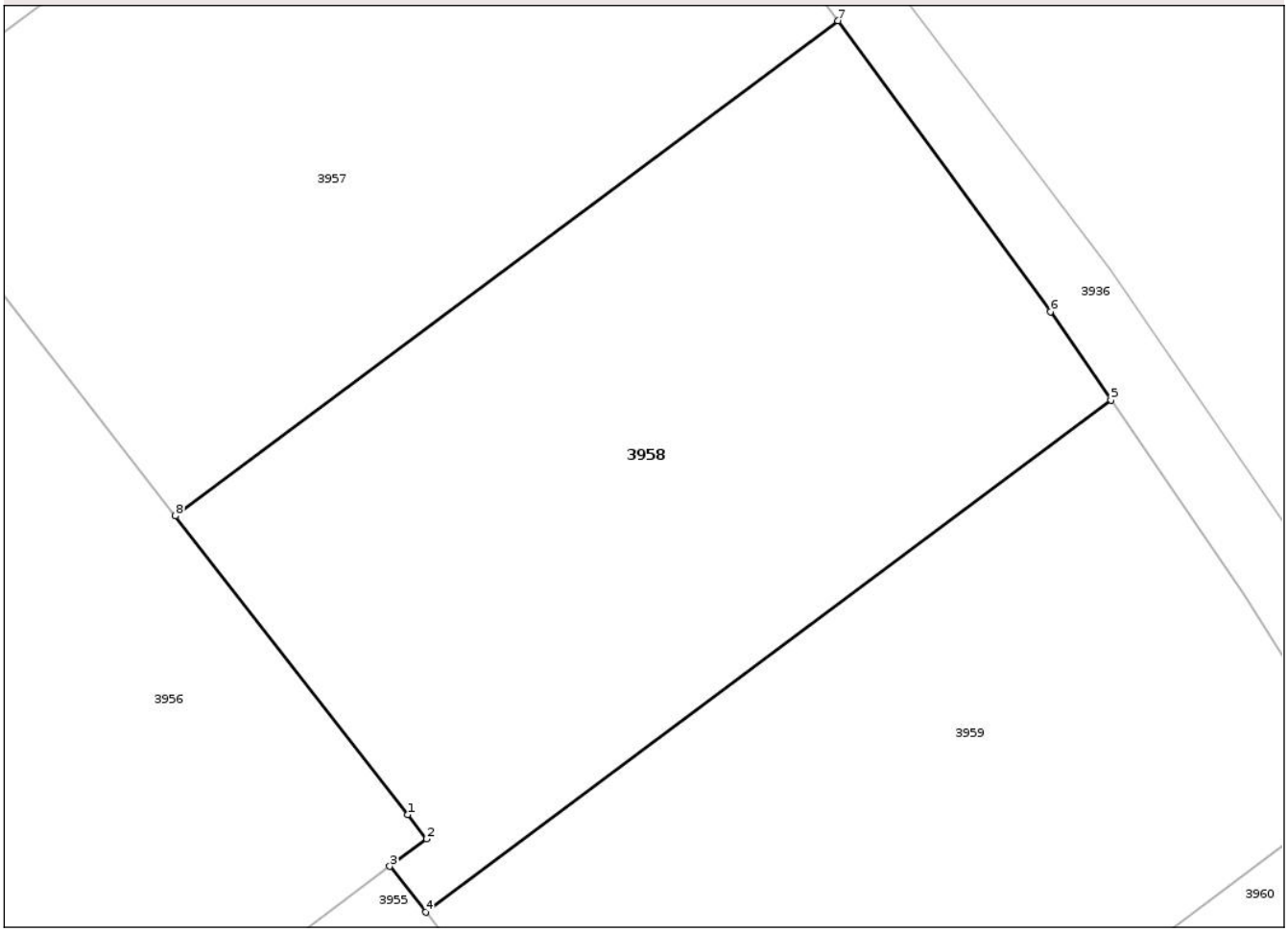
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	226/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.347,367 691.323,322	2	669.348,651 691.321,674	2.089
2	669.348,651 691.321,674	3	669.346,145 691.319,803	3.127
3	669.346,145 691.319,803	4	669.348,59 691.316,665	3.978
4	669.348,59 691.316,665	5	669.395,431 691.351,642	58.459
5	669.395,431 691.351,642	6	669.391,307 691.357,674	7.307

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.391,307 691.357,674	7	669.376,775 691.377,535	24.61
7	669.376,775 691.377,535	8	669.331,48 691.343,713	56.529
8	669.331,48 691.343,713	1	669.347,367 691.323,322	25.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36356, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COZMOVICI CATINCA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

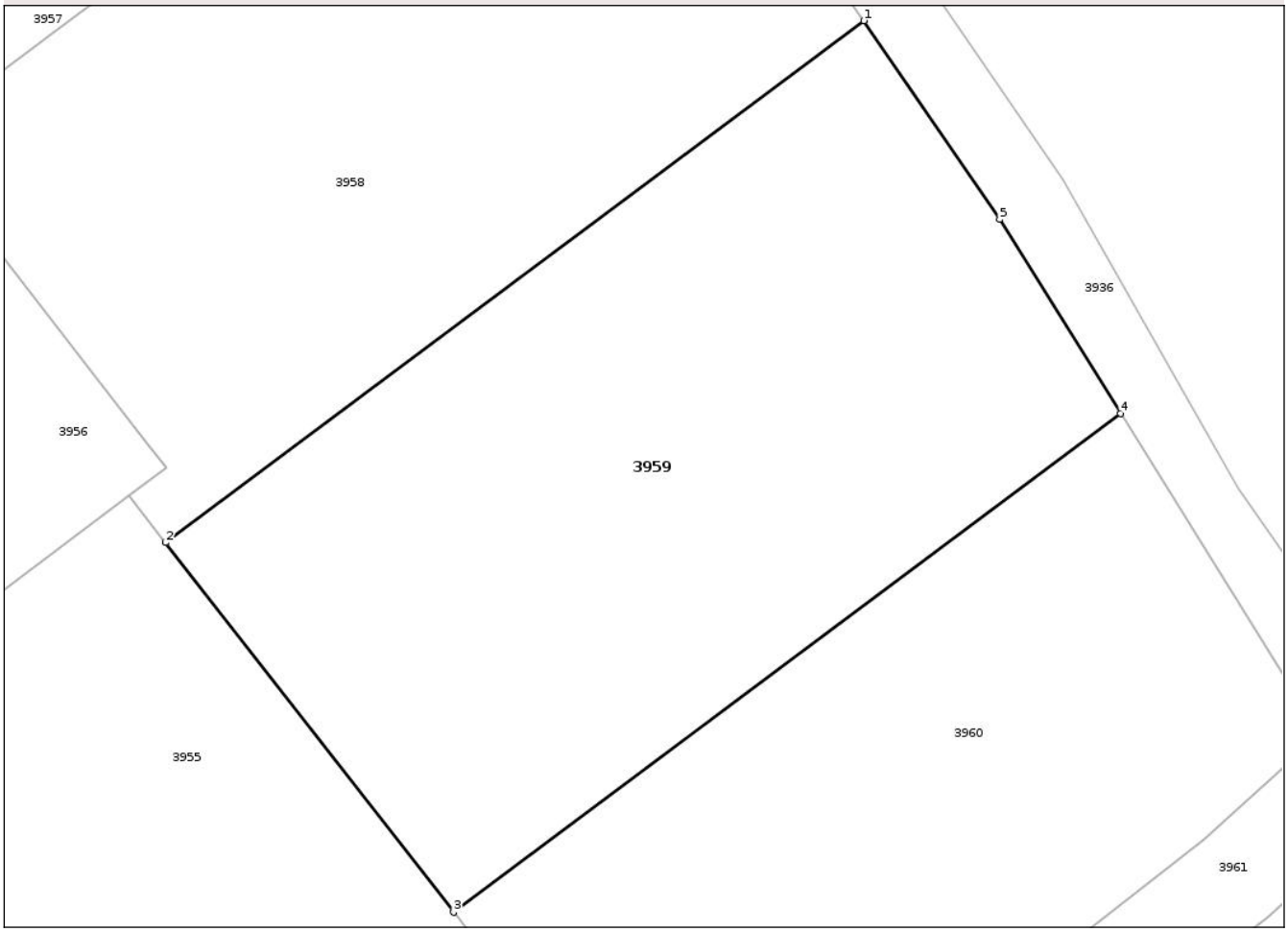
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	226/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.395,431 691.351,642	2	669.348,59 691.316,665	58.459
2	669.348,59 691.316,665	3	669.367,891 691.291,891	31.405
3	669.367,891 691.291,891	4	669.412,65 691.325,312	55.86
4	669.412,65 691.325,312	5	669.404,545 691.338,315	15.322
5	669.404,545 691.338,315	1	669.395,431 691.351,642	16.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50464	1.440	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15225 / 02/07/2009		
Act Notarial nr. 1054, din 02/07/2009 emis de BNP Ana Ţăranu - Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLICI MARIUS**, căsătorit cu 2) **NICOLICI TATIANA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 147)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

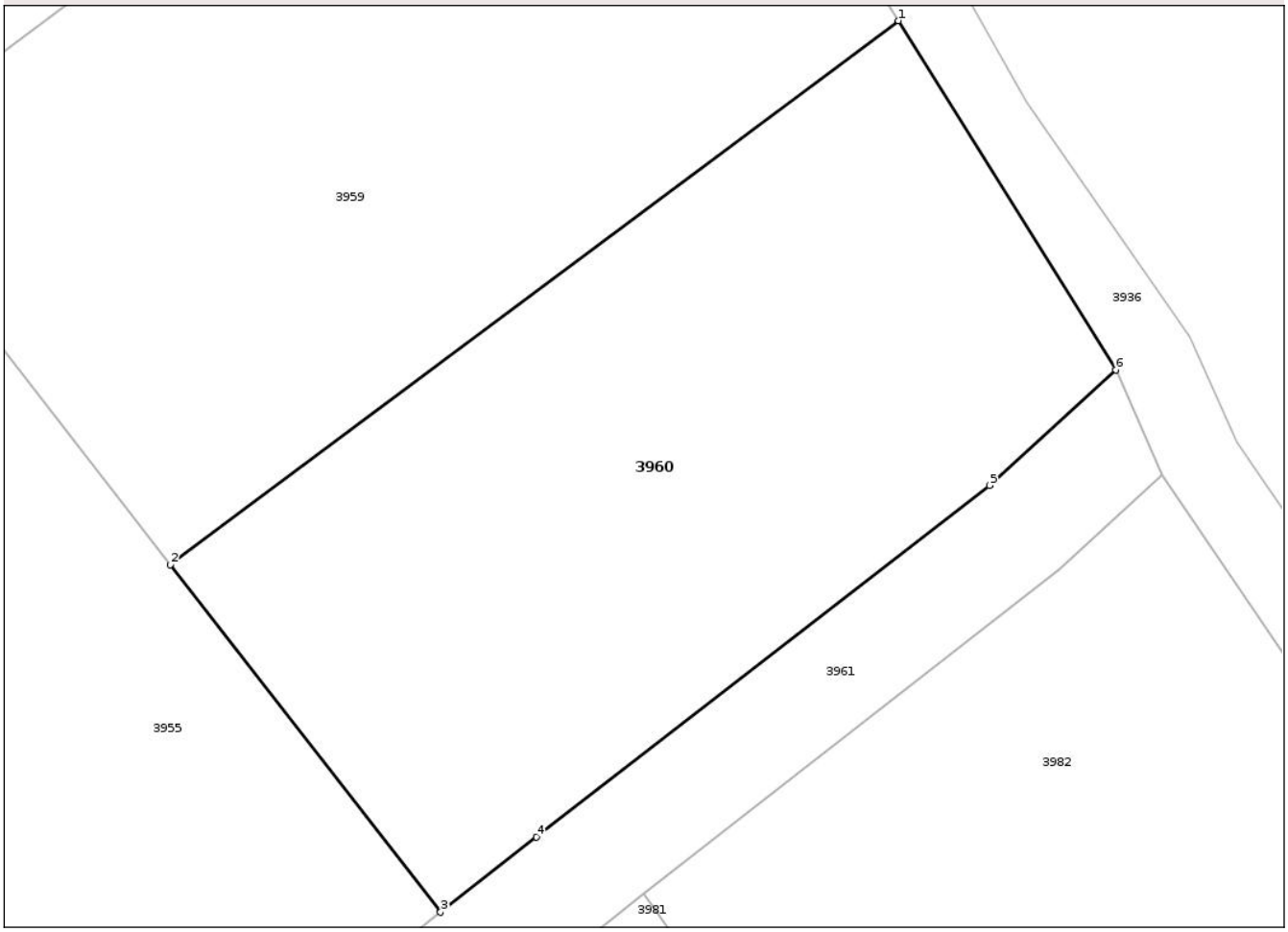
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50464	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.440	-	226/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.412,65 691.325,312	2	669.367,891 691.291,891	55.86
2	669.367,891 691.291,891	3	669.384,51 691.270,561	27.04
3	669.384,51 691.270,561	4	669.390,39 691.275,172	7.472
4	669.390,39 691.275,172	5	669.418,258 691.296,776	35.261
5	669.418,258 691.296,776	6	669.426,021 691.303,861	10.51

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.426,021 691.303,861	1	669.412,65 691.325,312	25.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

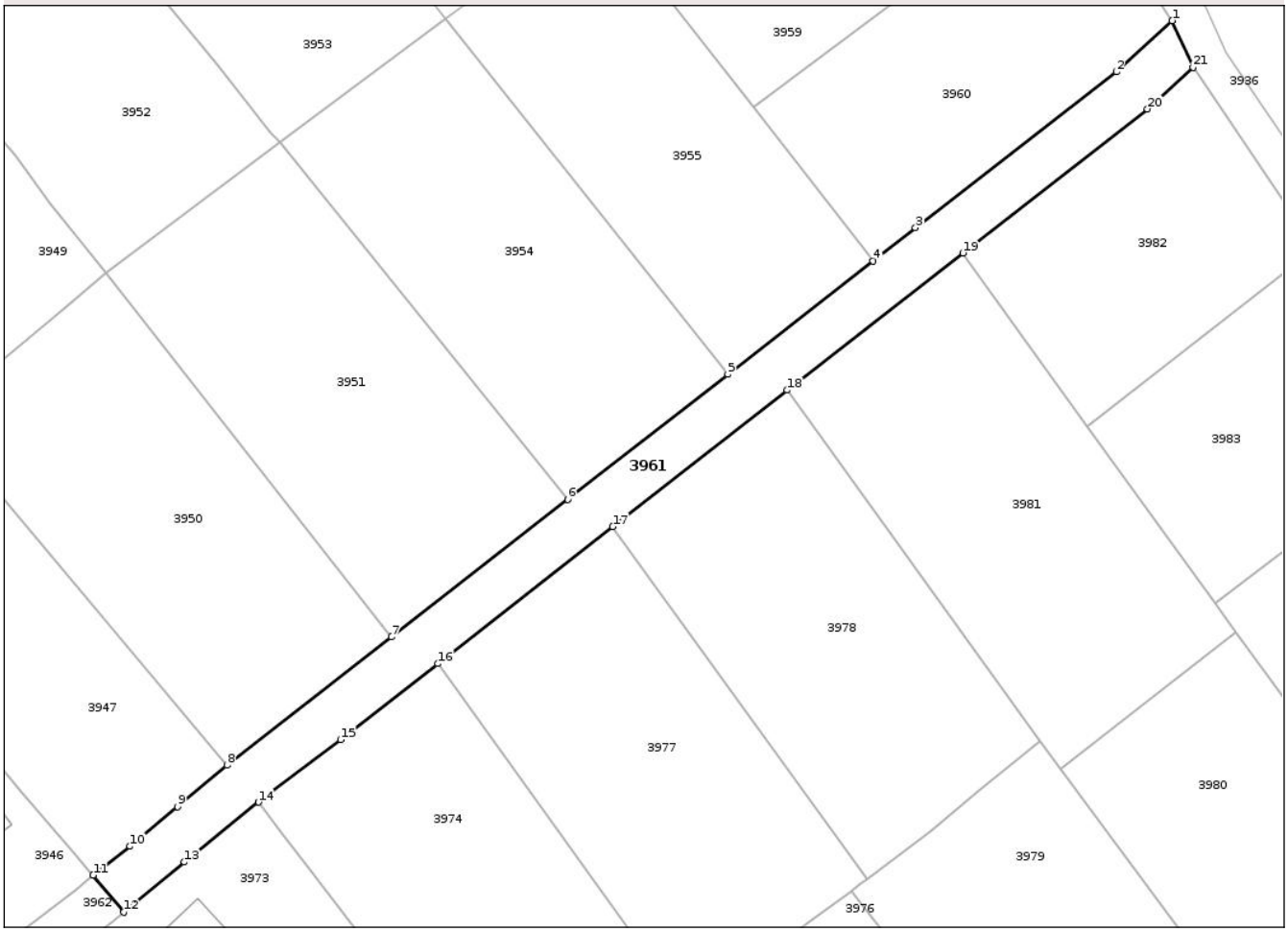
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.288	-	212/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.426,021 691.303,861	2	669.418,258 691.296,776	10.51
3	669.390,39 691.275,172	4	669.384,51 691.270,561	7.472
5	669.364,359 691.254,847	6	669.342,138 691.237,519	28.179
7	669.317,679 691.218,446	8	669.294,871 691.200,66	28.923
9	669.288,035 691.194,897	10	669.281,422 691.189,433	8.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.418,258 691.296,776	3	669.390,39 691.275,172	35.261
4	669.384,51 691.270,561	5	669.364,359 691.254,847	25.554
6	669.342,138 691.237,519	7	669.317,679 691.218,446	31.016
8	669.294,871 691.200,66	9	669.288,035 691.194,897	8.941
10	669.281,422 691.189,433	11	669.276,314 691.185,422	6.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	669.276,314 691.185,422	12	669.280,523 691.180,298	6.631
13	669.288,974 691.187,239	14	669.299,246 691.195,548	13.212
15	669.310,627 691.204,21	16	669.324,104 691.214,744	17.105
17	669.348,403 691.233,735	18	669.372,61 691.252,655	30.724
19	669.396,985 691.271,666	20	669.422,587 691.291,633	32.468
21	669.428,894 691.297,388	1	669.426,021 691.303,861	7.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	669.280,523 691.180,298	13	669.288,974 691.187,239	10.936
14	669.299,246 691.195,548	15	669.310,627 691.204,21	14.302
16	669.324,104 691.214,744	17	669.348,403 691.233,735	30.84
18	669.372,61 691.252,655	19	669.396,985 691.271,666	30.912
20	669.422,587 691.291,633	21	669.428,894 691.297,388	8.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 953 Masurata: 923	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

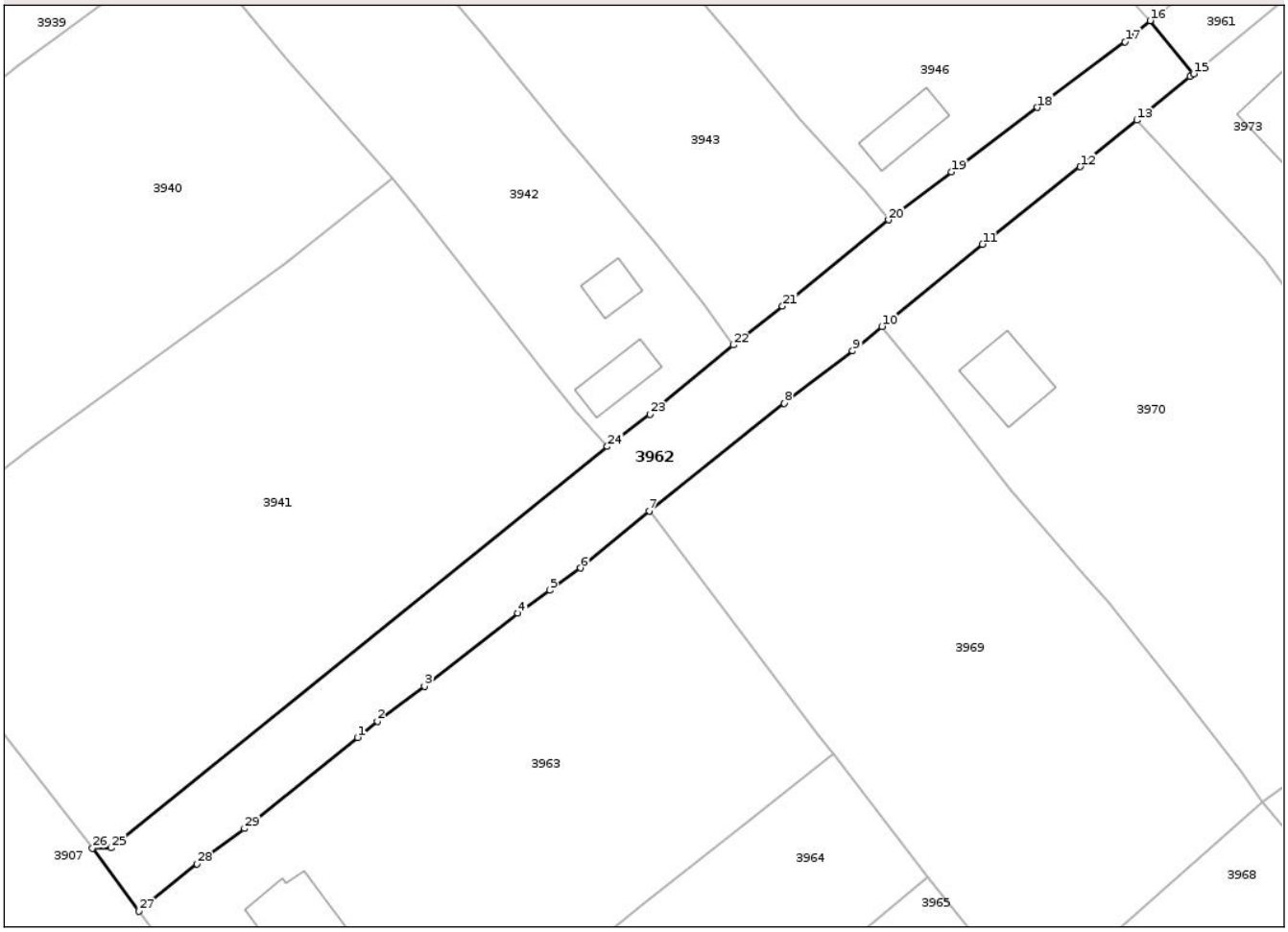
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 953 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	923	-	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.199,711 691.116,15	2	669.201,641 691.117,706	2.479
3	669.206,171 691.121,116	4	669.215,219 691.128,14	11.454
5	669.218,28 691.130,366	6	669.221,249 691.132,525	3.671
7	669.227,894 691.138,032	8	669.240,957 691.148,442	16.704
9	669.247,562 691.153,511	10	669.250,402 691.155,867	3.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.201,641 691.117,706	3	669.206,171 691.121,116	5.67
4	669.215,219 691.128,14	5	669.218,28 691.130,366	3.785
6	669.221,249 691.132,525	7	669.227,894 691.138,032	8.63
8	669.240,957 691.148,442	9	669.247,562 691.153,511	8.326
10	669.250,402 691.155,867	11	669.260,101 691.163,808	12.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	669.260,101 691.163,808	12	669.269,561 691.171,307	12.072
13	669.275,031 691.175,803	14	669.280,174 691.180,011	6.645
15	669.280,523 691.180,298	16	669.276,314 691.185,422	6.631
17	669.273,881 691.183,391	18	669.265,435 691.177,029	10.574
19	669.257,106 691.170,797	20	669.251,023 691.166,166	7.645
21	669.240,789 691.157,833	22	669.236,021 691.154,074	6.072
23	669.227,968 691.147,382	24	669.223,856 691.144,259	5.163
25	669.175,872 691.105,48	26	669.174,092 691.105,458	1.78
27	669.178,606 691.099,356	28	669.184,21 691.103,921	7.228
29	669.188,786 691.107,341	1	669.199,711 691.116,15	14.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	669.269,561 691.171,307	13	669.275,031 691.175,803	7.081
14	669.280,174 691.180,011	15	669.280,523 691.180,298	0.452
16	669.276,314 691.185,422	17	669.273,881 691.183,391	3.169
18	669.265,435 691.177,029	19	669.257,106 691.170,797	10.402
20	669.251,023 691.166,166	21	669.240,789 691.157,833	13.197
22	669.236,021 691.154,074	23	669.227,968 691.147,382	10.471
24	669.223,856 691.144,259	25	669.175,872 691.105,48	61.695
26	669.174,092 691.105,458	27	669.178,606 691.099,356	7.59
28	669.184,21 691.103,921	29	669.188,786 691.107,341	5.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 213.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51515	Din acte: 1.767 Masurata: 1.868	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51515-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tigla, anul 1972.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88666 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 496, din 21/12/1998 emis de BNP Ana Ţăranu - Botoşani;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1
	1) **ROTARU ILIE**, bun propriu.	
17080 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 11, din 16/02/2023 emis de SPN 'INTEGRITAS' Botoşani;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **CRUCIANU DOREL**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/24	A1, A1.1
	1) **CRUCIANU DOREL**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B13	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CRUCIANU DOREL**, bun propriu 2) **ROTARU ILIE**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

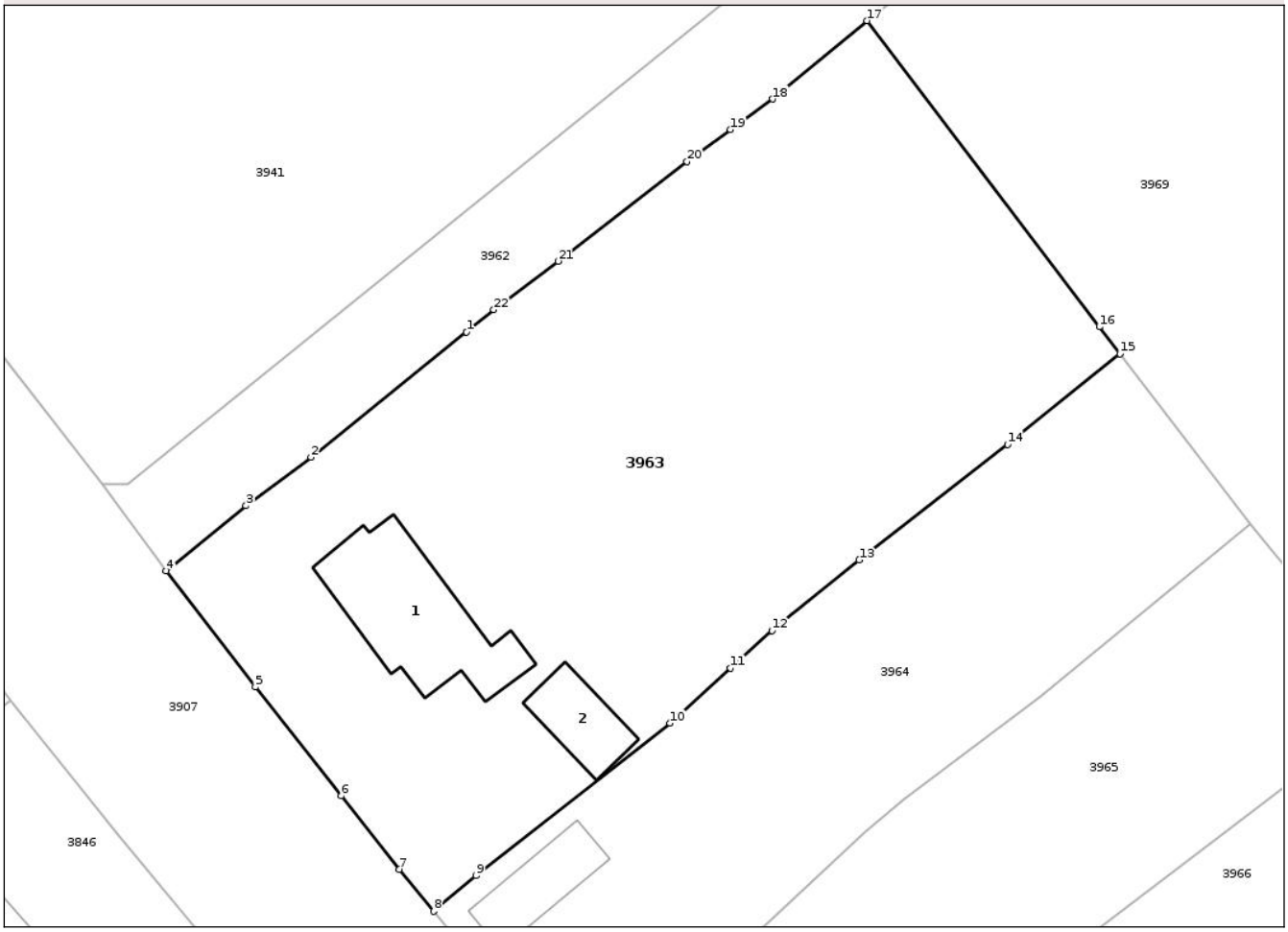
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51515	Din acte: 1.767 Masurata: 1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	-	213	-	
2	arabil	DA	562	-	213	-	
3	vie	DA	485	-	213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51515-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tigla, anul 1972.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.199,711 691.116,15	2	669.188,786 691.107,341	14.034
3	669.184,21 691.103,921	4	669.178,606 691.099,356	7.228
5	669.184,865 691.091,187	6	669.190,897 691.083,52	9.755
7	669.195,007 691.078,368	8	669.197,409 691.075,413	3.808
9	669.200,395 691.077,912	10	669.214,022 691.088,634	17.339
11	669.218,286 691.092,499	12	669.221,206 691.095,146	3.941
13	669.227,341 691.100,108	14	669.237,763 691.108,244	13.222
15	669.245,664 691.114,606	16	669.244,225 691.116,503	2.381
17	669.227,894 691.138,032	18	669.221,249 691.132,525	8.63
19	669.218,28 691.130,366	20	669.215,219 691.128,14	3.785
21	669.206,171 691.121,116	22	669.201,641 691.117,706	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.188,786 691.107,341	3	669.184,21 691.103,921	5.713
4	669.178,606 691.099,356	5	669.184,865 691.091,187	10.291
6	669.190,897 691.083,52	7	669.195,007 691.078,368	6.591
8	669.197,409 691.075,413	9	669.200,395 691.077,912	3.894
10	669.214,022 691.088,634	11	669.218,286 691.092,499	5.755
12	669.221,206 691.095,146	13	669.227,341 691.100,108	7.89
14	669.237,763 691.108,244	15	669.245,664 691.114,606	10.144
16	669.244,225 691.116,503	17	669.227,894 691.138,032	27.022
18	669.221,249 691.132,525	19	669.218,28 691.130,366	3.671
20	669.215,219 691.128,14	21	669.206,171 691.121,116	11.454
22	669.201,641 691.117,706	1	669.199,711 691.116,15	2.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50522	Din acte: 1.000 Masurata: 957	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50522-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, compusa dintr-o camera si hol, acoperita cu carton.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41743 / 14/11/2007		
Act Notarial nr. 5910, din 12/11/2007 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIREA VASILE**, căsătorit cu 2) **MIREA ANTONETA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MIREA VASILE**, căsătorit cu 2) **MIREA ANTONETA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41743 / 14/11/2007		
Act Notarial nr. 5910, din 12/11/2007 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂDURARU EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

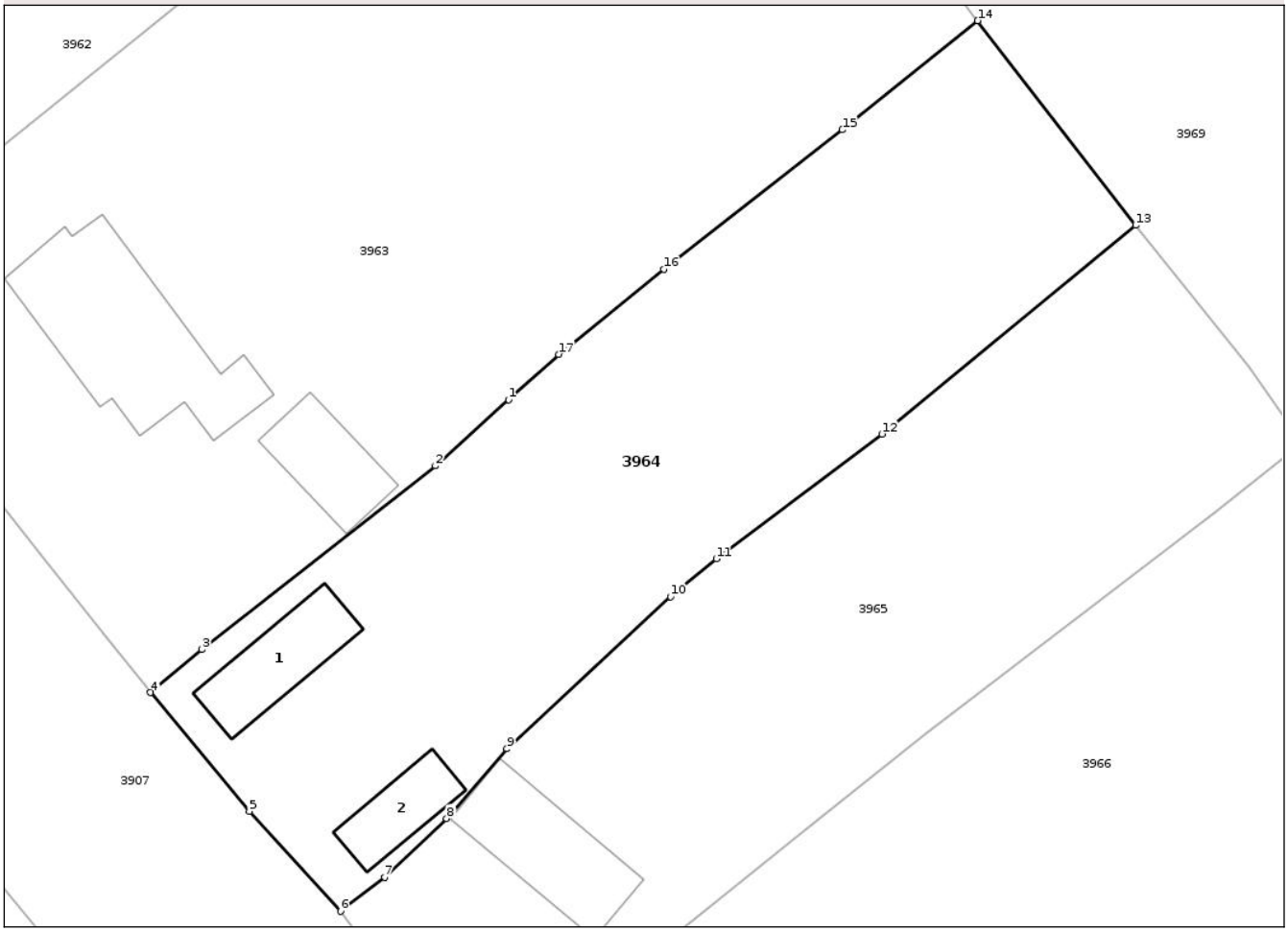
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50522	Din acte: 1.000 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	-	214	-	
2	arabil	DA	531	-	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50522-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, compusa dintr-o camera si hol, acoperita cu carton.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.218,286 691.092,499	2	669.214,022 691.088,634	5.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.214,022 691.088,634	3	669.200,395 691.077,912	17.339
3	669.200,395 691.077,912	4	669.197,409 691.075,413	3.894
4	669.197,409 691.075,413	5	669.203,161 691.068,492	8.999
5	669.203,161 691.068,492	6	669.208,481 691.062,651	7.901
6	669.208,481 691.062,651	7	669.211,059 691.064,628	3.249
7	669.211,059 691.064,628	8	669.214,681 691.068,056	4.987
8	669.214,681 691.068,056	9	669.218,191 691.072,14	5.385
9	669.218,191 691.072,14	10	669.227,74 691.081,0	13.026
10	669.227,74 691.081,0	11	669.230,404 691.083,22	3.468
11	669.230,404 691.083,22	12	669.240,075 691.090,489	12.098
12	669.240,075 691.090,489	13	669.254,867 691.102,667	19.16
13	669.254,867 691.102,667	14	669.245,664 691.114,606	15.074
14	669.245,664 691.114,606	15	669.237,763 691.108,244	10.144
15	669.237,763 691.108,244	16	669.227,341 691.100,108	13.222
16	669.227,341 691.100,108	17	669.221,206 691.095,146	7.89
17	669.221,206 691.095,146	1	669.218,286 691.092,499	3.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 982 Masurata: 923	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123006, din 31/10/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COZMOVICI ANA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COZMOVICI ANA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

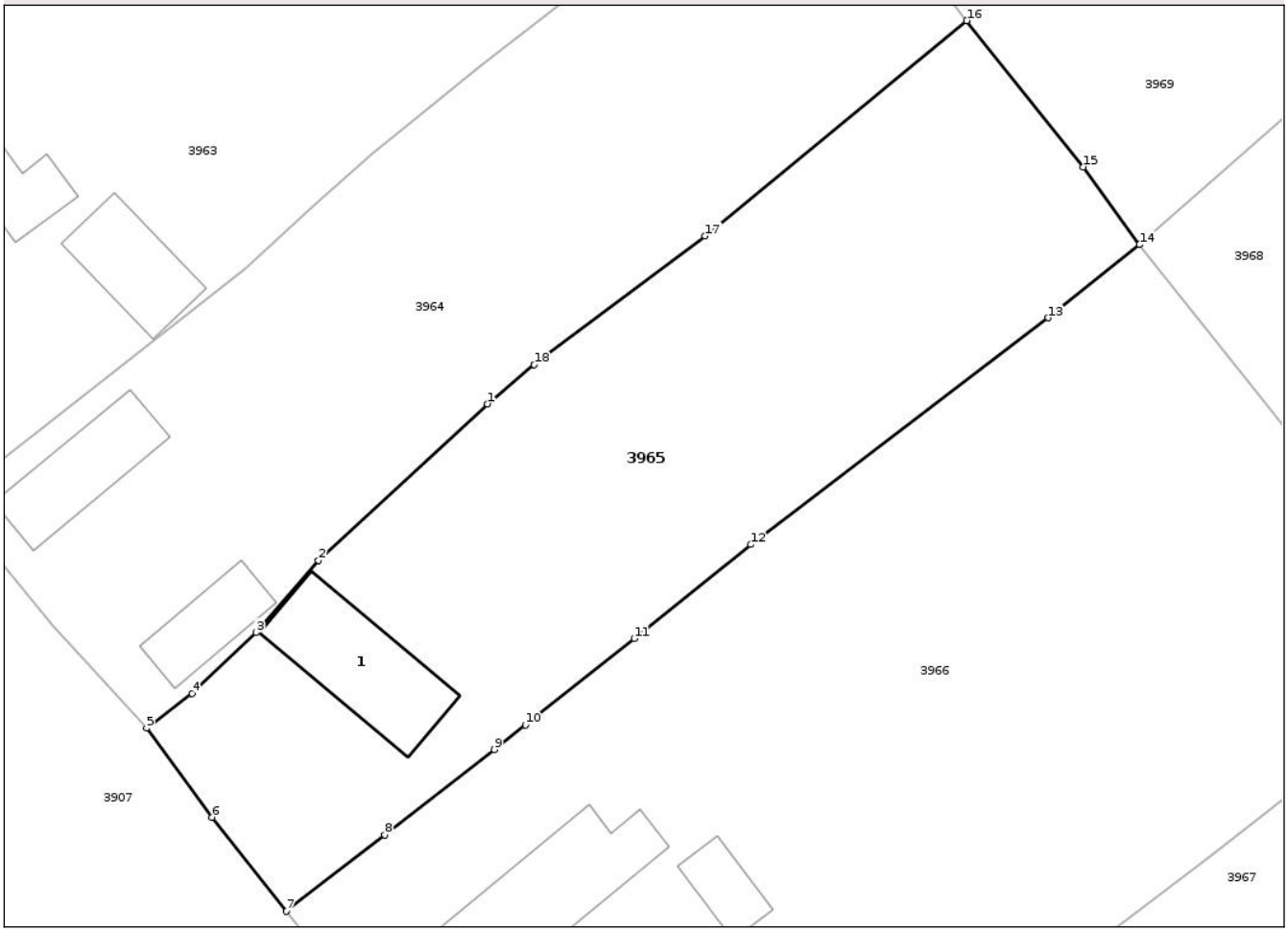
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 982 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	-	215	-	
2	arabil	DA	714	-	215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.227,74 691.081,0	2	669.218,191 691.072,14	13.026
2	669.218,191 691.072,14	3	669.214,681 691.068,056	5.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.214,681 691.068,056	4	669.211,059 691.064,628	4.987
4	669.211,059 691.064,628	5	669.208,481 691.062,651	3.249
5	669.208,481 691.062,651	6	669.212,175 691.057,618	6.243
6	669.212,175 691.057,618	7	669.216,389 691.052,3	6.785
7	669.216,389 691.052,3	8	669.221,934 691.056,612	7.024
8	669.221,934 691.056,612	9	669.228,145 691.061,44	7.867
9	669.228,145 691.061,44	10	669.229,903 691.062,837	2.245
10	669.229,903 691.062,837	11	669.236,053 691.067,724	7.855
11	669.236,053 691.067,724	12	669.242,642 691.073,043	8.468
12	669.242,642 691.073,043	13	669.259,465 691.085,866	21.153
13	669.259,465 691.085,866	14	669.264,63 691.090,003	6.618
14	669.264,63 691.090,003	15	669.261,46 691.094,396	5.417
15	669.261,46 691.094,396	16	669.254,867 691.102,667	10.577
16	669.254,867 691.102,667	17	669.240,075 691.090,489	19.16
17	669.240,075 691.090,489	18	669.230,404 691.083,22	12.098
18	669.230,404 691.083,22	1	669.227,74 691.081,0	3.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50459	Din acte: 1.860 Masurata: 1.820	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50459-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta, P, anul 1996, fara certificat energetic.
A1.2	50459-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa, P, anul 1996, fara certificat energetic.
A1.3	50459-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P, anul 1997, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71166 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 1962, din 25/03/1996 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan (Botoşani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOLTANIEI MARINELA**, căsătorită cu 2) **ASOLTANIEI VASILE**, bun comun	
Act Administrativ nr. 1, din 07/05/1996 emis de Primăria comunei Romăneşti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ASOLTANIEI MARINELA**, căsătorită cu 2) **ASOLTANIEI VASILE**, bun comun.	
Act Administrativ nr. 3921, din 07/10/2014 emis de Primăria comunei Romăneşti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ASOLTANIEI MARINELA**, căsătorită cu 2) **ASOLTANIEI VASILE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

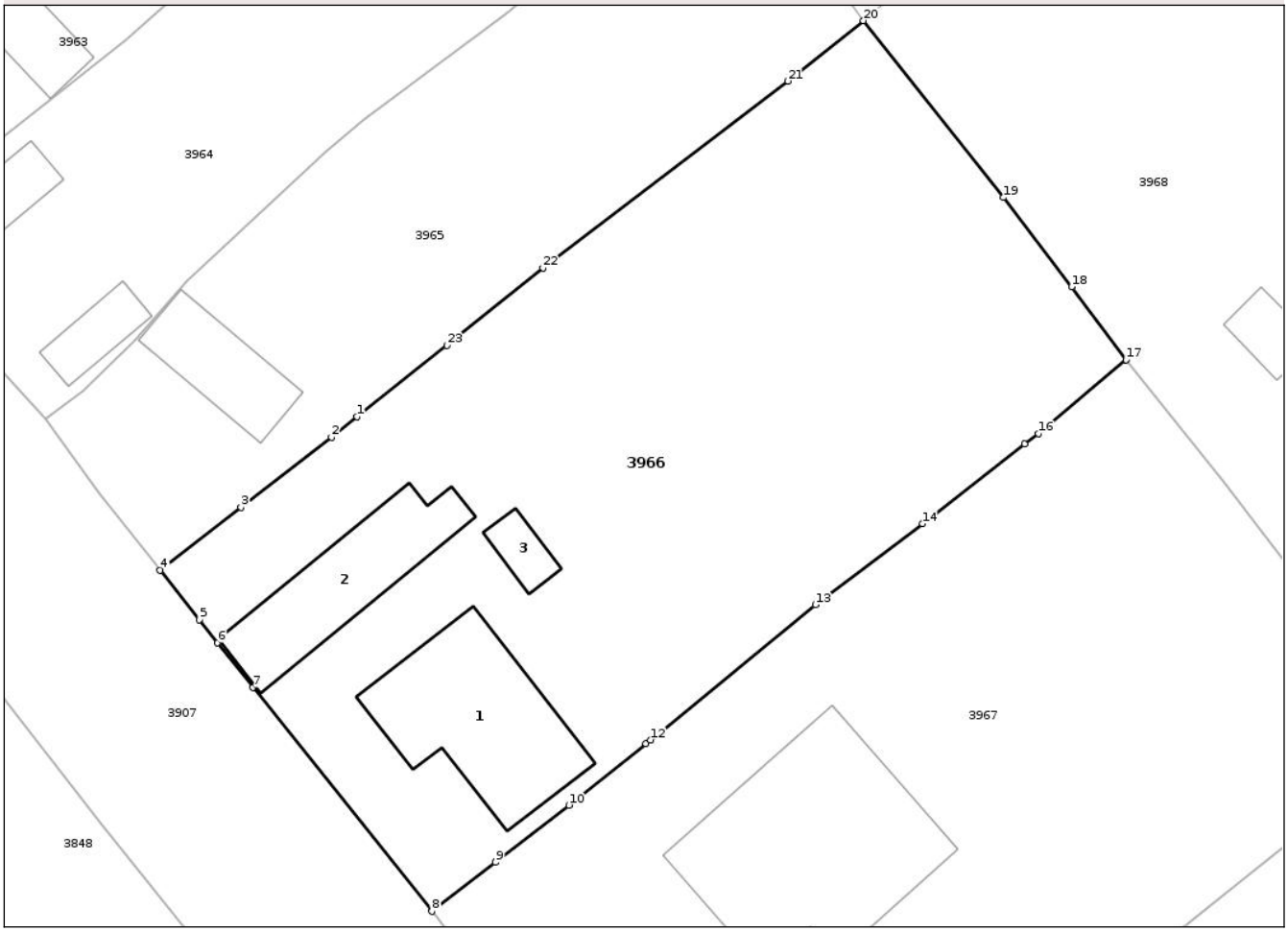
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50459	Din acte: 1.860 Masurata: 1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	-	216	-	
2	arabil	DA	734	-	216	-	
3	vie	DA	415	-	216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50459-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta, P, anul 1996, fara certificat energetic.
A1.2	50459-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa, P, anul 1996, fara certificat energetic.
A1.3	50459-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P, anul 1997, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.229,903 691.062,837	2	669.228,145 691.061,44	2.245
3	669.221,934 691.056,612	4	669.216,389 691.052,3	7.024
5	669.219,069 691.048,907	6	669.220,327 691.047,316	2.028
7	669.222,755 691.044,271	8	669.235,035 691.028,901	19.673
9	669.239,398 691.032,266	10	669.244,421 691.036,182	6.369
11	669.249,717 691.040,406	12	669.250,017 691.040,652	0.388
13	669.261,344 691.049,93	14	669.268,688 691.055,487	9.209
15	669.275,708 691.060,945	16	669.276,636 691.061,666	1.175
17	669.282,647 691.066,745	18	669.278,917 691.071,742	6.236
19	669.274,24 691.077,866	20	669.264,63 691.090,003	15.481
21	669.259,465 691.085,866	22	669.242,642 691.073,043	21.153
23	669.236,053 691.067,724	1	669.229,903 691.062,837	7.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.228,145 691.061,44	3	669.221,934 691.056,612	7.867
4	669.216,389 691.052,3	5	669.219,069 691.048,907	4.324
6	669.220,327 691.047,316	7	669.222,755 691.044,271	3.895
8	669.235,035 691.028,901	9	669.239,398 691.032,266	5.51
10	669.244,421 691.036,182	11	669.249,717 691.040,406	6.774
12	669.250,017 691.040,652	13	669.261,344 691.049,93	14.642
14	669.268,688 691.055,487	15	669.275,708 691.060,945	8.892
16	669.276,636 691.061,666	17	669.282,647 691.066,745	7.869
18	669.278,917 691.071,742	19	669.274,24 691.077,866	7.706
20	669.264,63 691.090,003	21	669.259,465 691.085,866	6.618
22	669.242,642 691.073,043	23	669.236,053 691.067,724	8.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50169	Din acte: 1.888 Masurata: 1.990	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19887 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 2220, din 03/06/2004 emis de BNP MARTA SĂNDULACHE DÂRJAN (act administrativ nr. 12/23-08-2004 emis de PRIMARIA ROMANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **ROTARU LOREDANA ELENA**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ROTARU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **ROTARU LOREDANA ELENA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

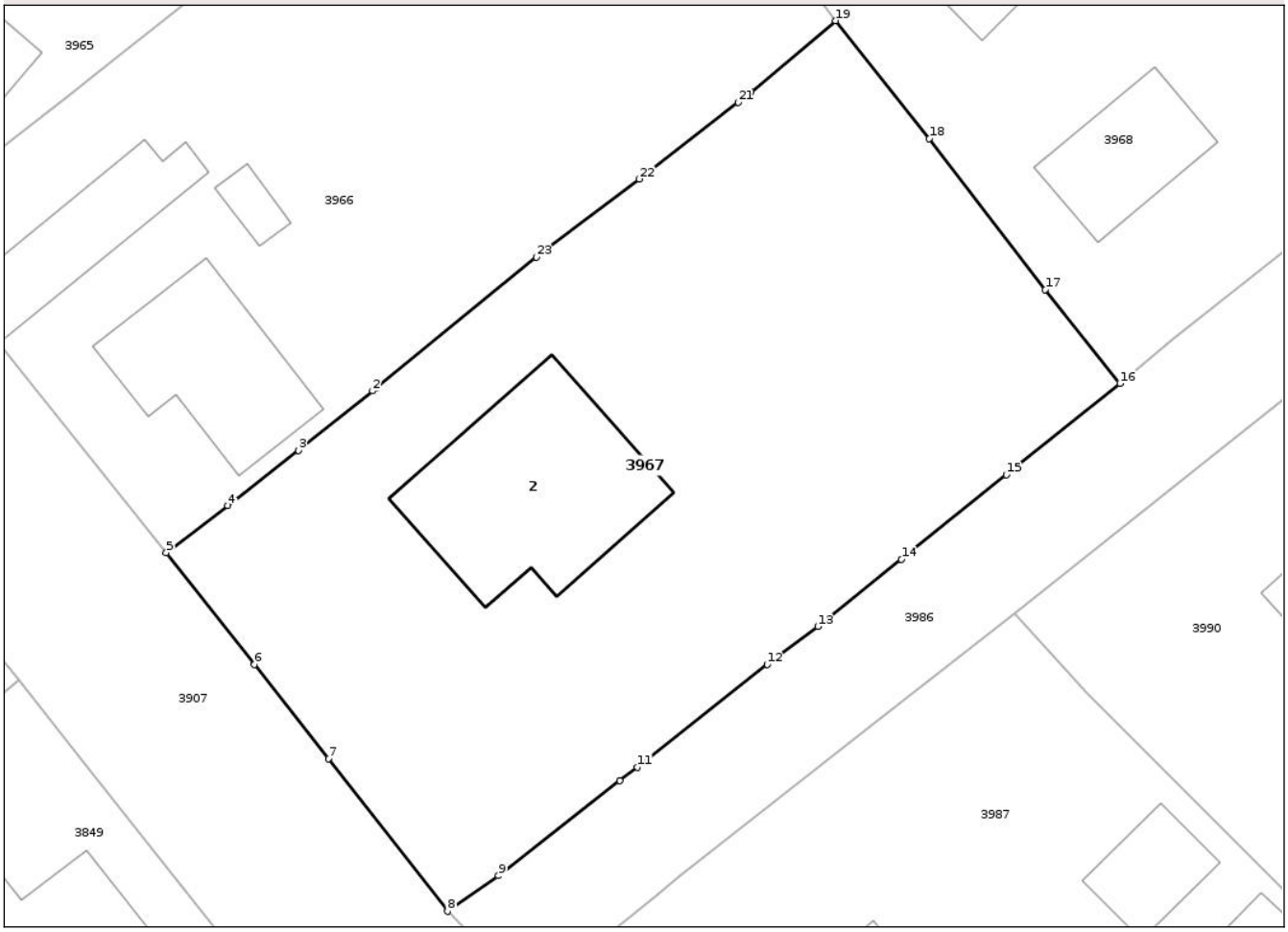
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50169	Din acte: 1.888 Masurata: 1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	-	217	-	
2	arabil	DA	897	-	217	-	
3	vie	DA	218	-	217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.250,017 691.040,652	2	669.249,717 691.040,406	0.388
3	669.244,421 691.036,182	4	669.239,398 691.032,266	6.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.249,717 691.040,406	3	669.244,421 691.036,182	6.774
4	669.239,398 691.032,266	5	669.235,035 691.028,901	5.51

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.235,035 691.028,901	6	669.241,301 691.020,945	10.127
7	669.246,561 691.014,254	8	669.255,034 691.003,392	13.776
9	669.258,662 691.005,917	10	669.267,309 691.012,68	10.978
11	669.268,543 691.013,646	12	669.277,775 691.020,957	11.776
13	669.281,378 691.023,648	14	669.287,336 691.028,425	7.637
15	669.294,805 691.034,443	16	669.302,868 691.040,943	10.357
17	669.297,574 691.047,62	18	669.289,324 691.058,364	13.546
19	669.282,647 691.066,745	20	669.276,636 691.061,666	7.869
21	669.275,708 691.060,945	22	669.268,688 691.055,487	8.892
23	669.261,344 691.049,93	1	669.250,017 691.040,652	14.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.241,301 691.020,945	7	669.246,561 691.014,254	8.511
8	669.255,034 691.003,392	9	669.258,662 691.005,917	4.42
10	669.267,309 691.012,68	11	669.268,543 691.013,646	1.567
12	669.277,775 691.020,957	13	669.281,378 691.023,648	4.497
14	669.287,336 691.028,425	15	669.294,805 691.034,443	9.592
16	669.302,868 691.040,943	17	669.297,574 691.047,62	8.521
18	669.289,324 691.058,364	19	669.282,647 691.066,745	10.716
20	669.276,636 691.061,666	21	669.275,708 691.060,945	1.175
22	669.268,688 691.055,487	23	669.261,344 691.049,93	9.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54402	Din acte: 1.875 Masurata: 1.917	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54402-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, P, anul 1953.
A1.2	54402-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P, anul 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26873 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 209, din 13/03/2025 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUDUR DĂNUŢ**, casatorit cu 2) **BUDUR MARIANA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54402	Din acte: 1.875 Masurata: 1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	-	218	-	
2	arabil	DA	1.175	-	218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54402-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, P, anul 1953.
A1.2	54402-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P, anul 1965.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.278,917 691.071,742	2	669.282,647 691.066,745	6.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.282,647 691.066,745	3	669.289,324 691.058,364	10.716
3	669.289,324 691.058,364	4	669.297,574 691.047,62	13.546
4	669.297,574 691.047,62	5	669.302,868 691.040,943	8.521
5	669.302,868 691.040,943	6	669.306,678 691.044,112	4.956
6	669.306,678 691.044,112	7	669.315,668 691.051,257	11.484
7	669.315,668 691.051,257	8	669.321,407 691.055,45	7.108
8	669.321,407 691.055,45	9	669.321,514 691.055,532	0.135
9	669.321,514 691.055,532	10	669.327,157 691.059,835	7.096
10	669.327,157 691.059,835	11	669.321,088 691.067,279	9.604
11	669.321,088 691.067,279	12	669.309,128 691.082,703	19.518
12	669.309,128 691.082,703	13	669.299,741 691.094,063	14.737
13	669.299,741 691.094,063	14	669.290,997 691.105,354	14.281
14	669.290,997 691.105,354	15	669.287,206 691.109,959	5.965
15	669.287,206 691.109,959	16	669.264,63 691.090,003	30.132
16	669.264,63 691.090,003	17	669.274,24 691.077,866	15.481
17	669.274,24 691.077,866	1	669.278,917 691.071,742	7.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.763	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75329, din 22/06/1998 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

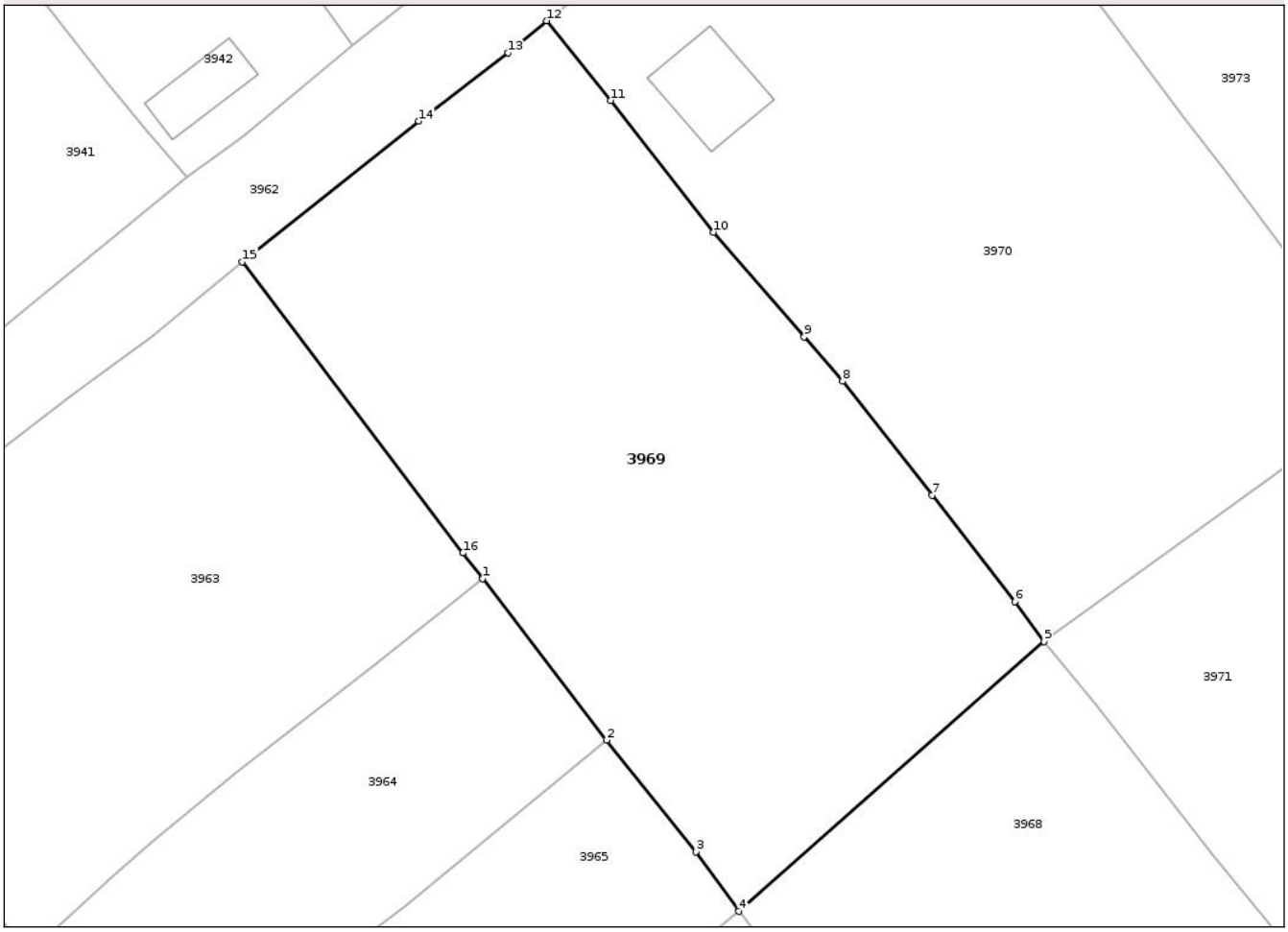
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	867	-	219	-	
2	arabil	DA	896	-	218/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.245,664 691.114,606	2	669.254,867 691.102,667	15.074
2	669.254,867 691.102,667	3	669.261,46 691.094,396	10.577
3	669.261,46 691.094,396	4	669.264,63 691.090,003	5.417
4	669.264,63 691.090,003	5	669.287,206 691.109,959	30.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.287,206 691.109,959	6	669.285,049 691.112,907	3.653
6	669.285,049 691.112,907	7	669.278,93 691.120,782	9.973
7	669.278,93 691.120,782	8	669.272,3 691.129,197	10.713
8	669.272,3 691.129,197	9	669.269,463 691.132,47	4.331
9	669.269,463 691.132,47	10	669.262,744 691.140,223	10.259
10	669.262,744 691.140,223	11	669.255,151 691.149,973	12.358
11	669.255,151 691.149,973	12	669.250,402 691.155,867	7.569
12	669.250,402 691.155,867	13	669.247,562 691.153,511	3.69
13	669.247,562 691.153,511	14	669.240,957 691.148,442	8.326
14	669.240,957 691.148,442	15	669.227,894 691.138,032	16.704
15	669.227,894 691.138,032	16	669.244,225 691.116,503	27.022
16	669.244,225 691.116,503	1	669.245,664 691.114,606	2.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.829 Masurata: 1.919	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89743, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

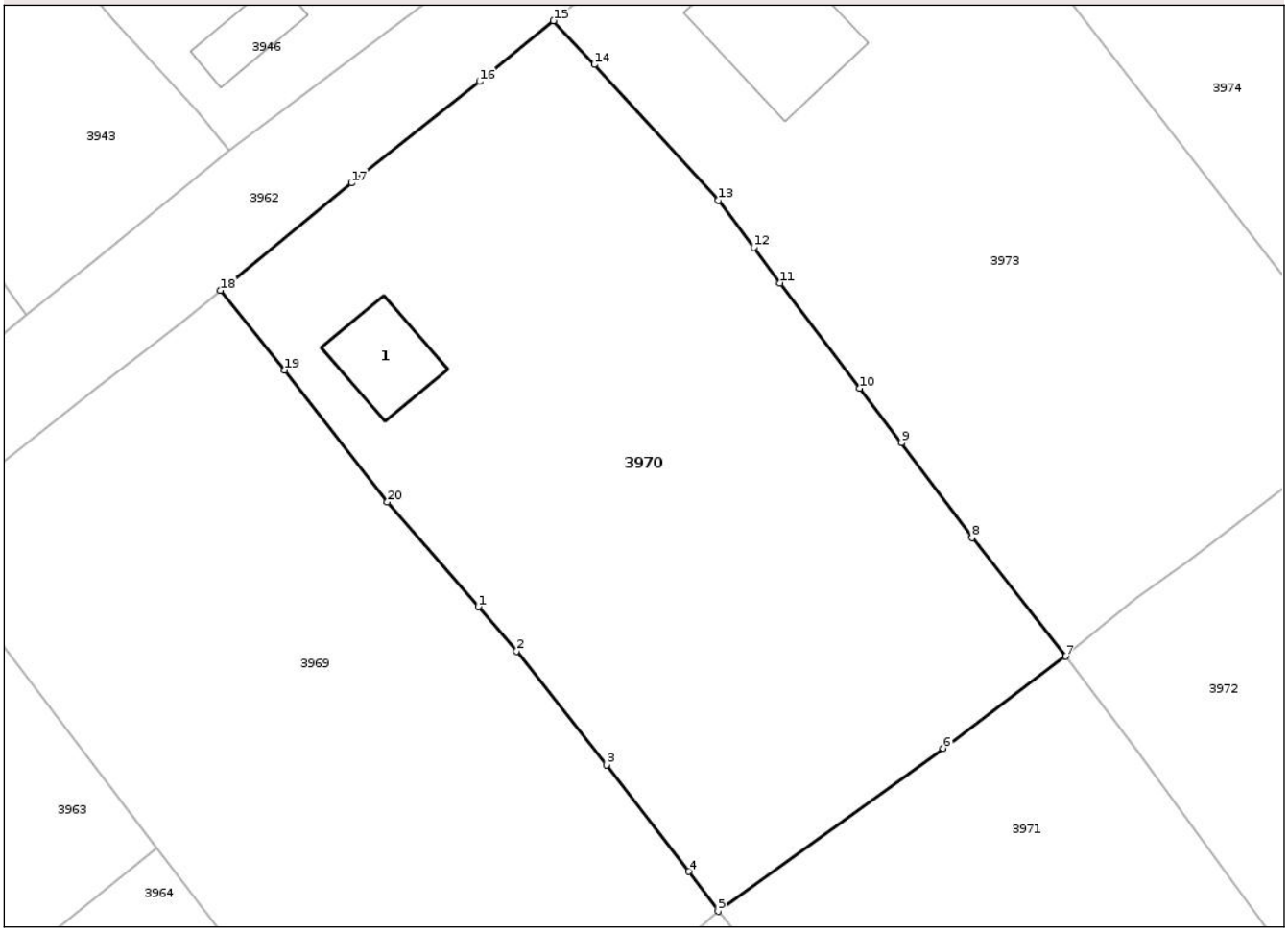
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.829 Masurata: 1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	-	220	-	
2	arabil	DA	1.174	-	220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.269,463 691.132,47	2	669.272,3 691.129,197	4.331
2	669.272,3 691.129,197	3	669.278,93 691.120,782	10.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.278,93 691.120,782	4	669.285,049 691.112,907	9.973
4	669.285,049 691.112,907	5	669.287,206 691.109,959	3.653
5	669.287,206 691.109,959	6	669.303,845 691.121,996	20.536
6	669.303,845 691.121,996	7	669.312,907 691.128,811	11.339
7	669.312,907 691.128,811	8	669.305,974 691.137,578	11.177
8	669.305,974 691.137,578	9	669.300,762 691.144,593	8.739
9	669.300,762 691.144,593	10	669.297,671 691.148,627	5.082
10	669.297,671 691.148,627	11	669.291,792 691.156,414	9.757
11	669.291,792 691.156,414	12	669.289,835 691.159,029	3.266
12	669.289,835 691.159,029	13	669.287,22 691.162,523	4.364
13	669.287,22 691.162,523	14	669.278,057 691.172,557	13.588
14	669.278,057 691.172,557	15	669.275,031 691.175,803	4.438
15	669.275,031 691.175,803	16	669.269,561 691.171,307	7.081
16	669.269,561 691.171,307	17	669.260,101 691.163,808	12.072
17	669.260,101 691.163,808	18	669.250,402 691.155,867	12.535
18	669.250,402 691.155,867	19	669.255,151 691.149,973	7.569
19	669.255,151 691.149,973	20	669.262,744 691.140,223	12.358
20	669.262,744 691.140,223	1	669.269,463 691.132,47	10.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54378	Din acte: 1.969 Masurata: 1.902	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta, P, anul 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27310 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 660, din 03/04/2024 emis de BIN Humelnicu Coca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAZACU COSTEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

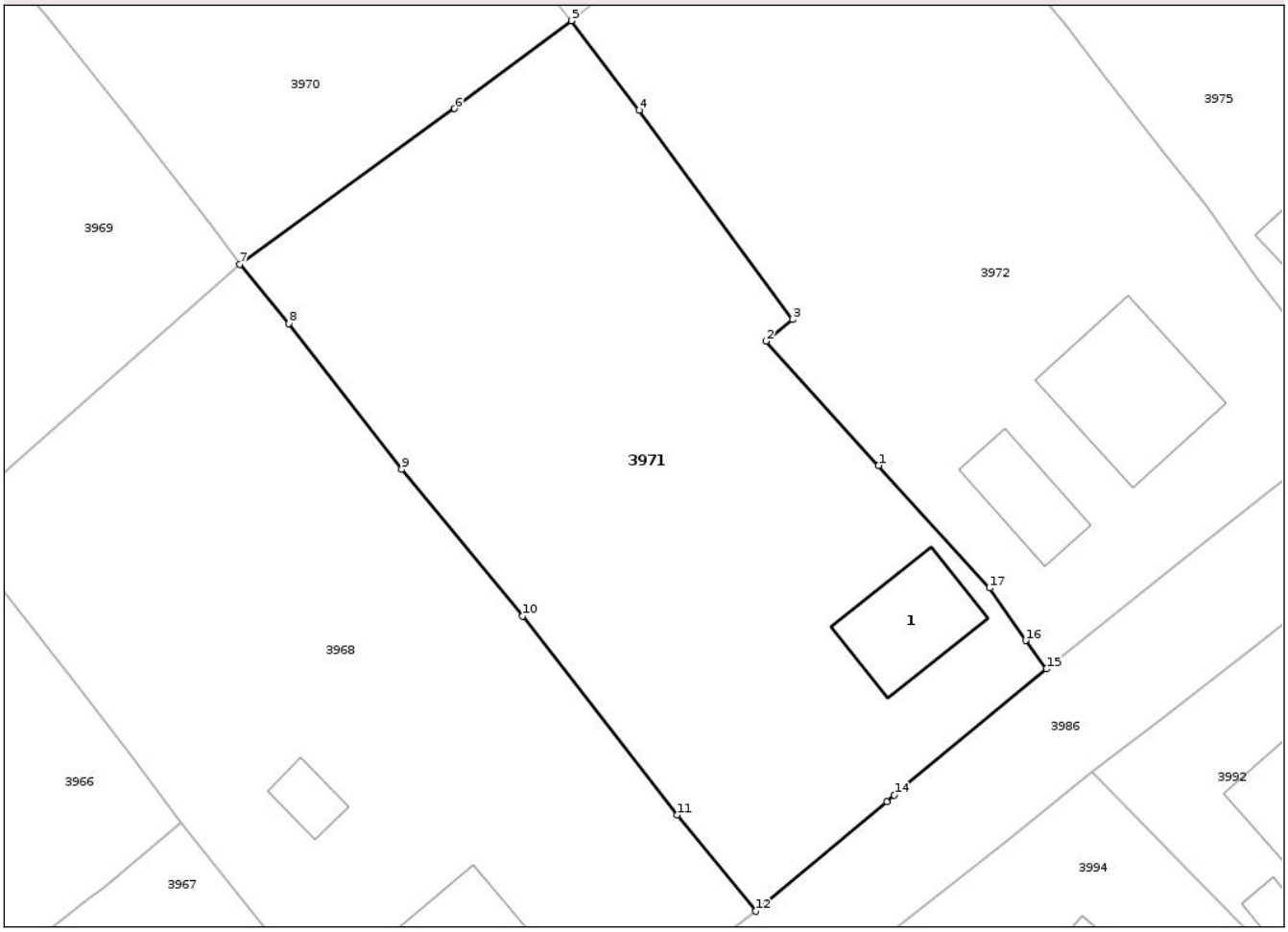
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54378	Din acte: 1.969 Masurata: 1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	-	221	-	
2	arabil	DA	1.610	-	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta, P, anul 2008.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.336,699 691.094,364	2	669.327,983 691.103,996	12.99
2	669.327,983 691.103,996	3	669.330,029 691.105,673	2.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.330,029 691.105,673	4	669.318,138 691.121,885	20.105
4	669.318,138 691.121,885	5	669.312,907 691.128,811	8.679
5	669.312,907 691.128,811	6	669.303,845 691.121,996	11.339
6	669.303,845 691.121,996	7	669.287,206 691.109,959	20.536
7	669.287,206 691.109,959	8	669.290,997 691.105,354	5.965
8	669.290,997 691.105,354	9	669.299,741 691.094,063	14.281
9	669.299,741 691.094,063	10	669.309,128 691.082,703	14.737
10	669.309,128 691.082,703	11	669.321,088 691.067,279	19.518
11	669.321,088 691.067,279	12	669.327,157 691.059,835	9.604
12	669.327,157 691.059,835	13	669.337,309 691.068,327	13.235
13	669.337,309 691.068,327	14	669.337,914 691.068,833	0.789
14	669.337,914 691.068,833	15	669.349,691 691.078,601	15.301
15	669.349,691 691.078,601	16	669.348,086 691.080,803	2.725
16	669.348,086 691.080,803	17	669.345,282 691.084,878	4.947
17	669.345,282 691.084,878	1	669.336,699 691.094,364	12.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.952 Masurata: 1.934	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22213, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACU ILIE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAZACU ILIE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

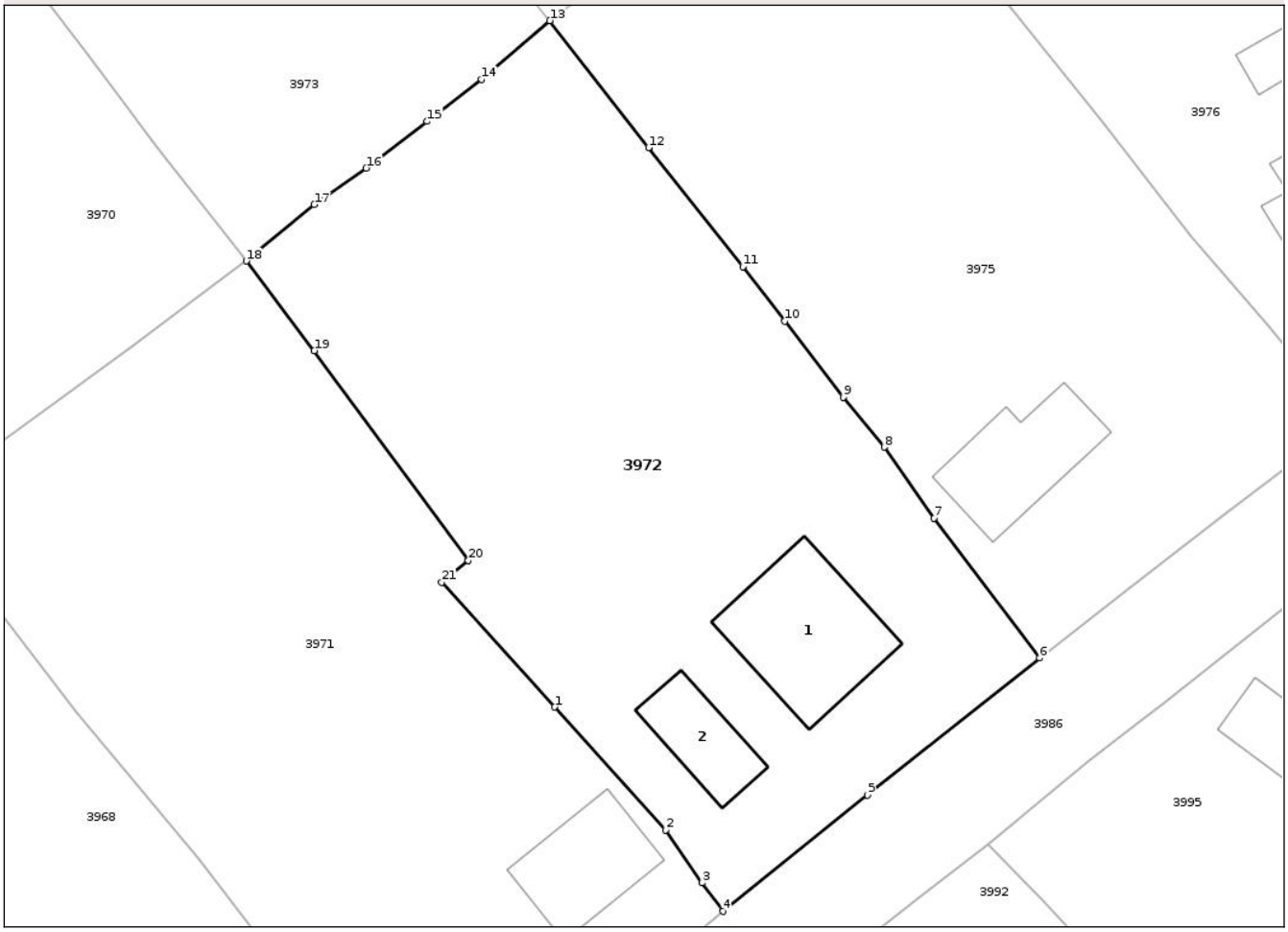
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.952 Masurata: 1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	-	222	-	
2	arabil	DA	351	-	222	-	
3	vie	DA	533	-	222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.336,699 691.094,364	2	669.345,282 691.084,878	12.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.345,282 691.084,878	3	669.348,086 691.080,803	4.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.348,086 691.080,803	4	669.349,691 691.078,601	2.725
5	669.360,866 691.087,57	6	669.374,155 691.098,147	16.984
7	669.365,976 691.108,957	8	669.362,157 691.114,436	6.679
9	669.358,98 691.118,291	10	669.354,465 691.124,16	7.405
11	669.351,233 691.128,361	12	669.343,951 691.137,549	11.724
13	669.336,329 691.147,356	14	669.331,063 691.142,825	6.947
15	669.326,853 691.139,589	16	669.322,158 691.135,981	5.921
17	669.318,143 691.133,164	18	669.312,907 691.128,811	6.809
19	669.318,138 691.121,885	20	669.330,029 691.105,673	20.105
21	669.327,983 691.103,996	1	669.336,699 691.094,364	12.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.349,691 691.078,601	5	669.360,866 691.087,57	14.329
6	669.374,155 691.098,147	7	669.365,976 691.108,957	13.556
8	669.362,157 691.114,436	9	669.358,98 691.118,291	4.995
10	669.354,465 691.124,16	11	669.351,233 691.128,361	5.3
12	669.343,951 691.137,549	13	669.336,329 691.147,356	12.421
14	669.331,063 691.142,825	15	669.326,853 691.139,589	5.31
16	669.322,158 691.135,981	17	669.318,143 691.133,164	4.905
18	669.312,907 691.128,811	19	669.318,138 691.121,885	8.679
20	669.330,029 691.105,673	21	669.327,983 691.103,996	2.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.821	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

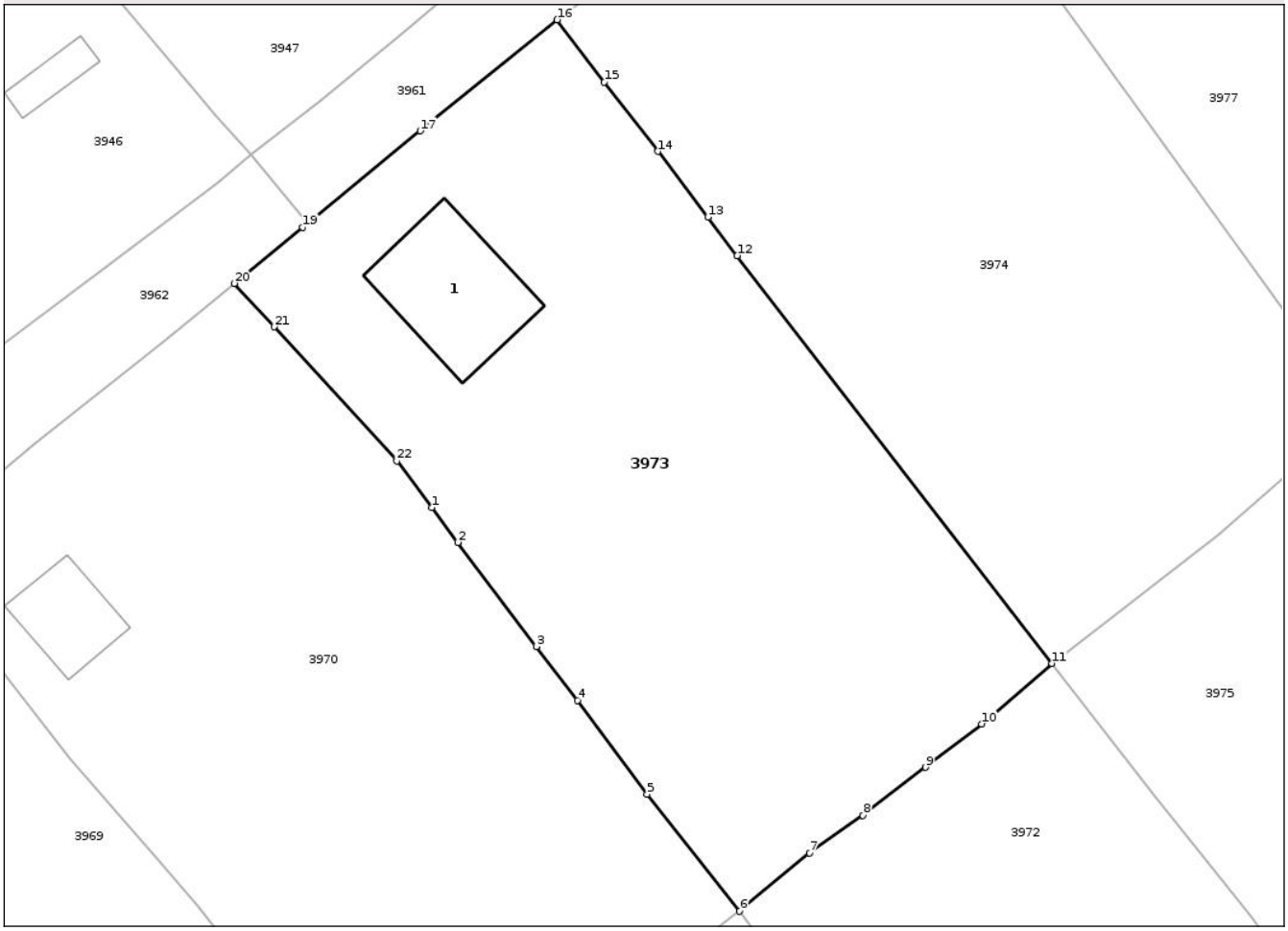
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	-	226	-	
2	arabil	DA	1.151	-	226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.289,835 691.159,029	2	669.291,792 691.156,414	3.266
3	669.297,671 691.148,627	4	669.300,762 691.144,593	5.082
5	669.305,974 691.137,578	6	669.312,907 691.128,811	11.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	669.291,792 691.156,414	3	669.297,671 691.148,627	9.757
4	669.300,762 691.144,593	5	669.305,974 691.137,578	8.739
6	669.312,907 691.128,811	7	669.318,143 691.133,164	6.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	669.318,143 691.133,164	8	669.322,158 691.135,981	4.905
9	669.326,853 691.139,589	10	669.331,063 691.142,825	5.31
11	669.336,329 691.147,356	12	669.312,735 691.177,891	38.588
13	669.310,544 691.180,768	14	669.306,794 691.185,694	6.191
15	669.302,776 691.190,891	16	669.299,246 691.195,548	5.844
17	669.288,974 691.187,239	18	669.280,523 691.180,298	10.936
19	669.280,174 691.180,011	20	669.275,031 691.175,803	6.645
21	669.278,057 691.172,557	22	669.287,22 691.162,523	13.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	669.322,158 691.135,981	9	669.326,853 691.139,589	5.921
10	669.331,063 691.142,825	11	669.336,329 691.147,356	6.947
12	669.312,735 691.177,891	13	669.310,544 691.180,768	3.616
14	669.306,794 691.185,694	15	669.302,776 691.190,891	6.569
16	669.299,246 691.195,548	17	669.288,974 691.187,239	13.212
18	669.280,523 691.180,298	19	669.280,174 691.180,011	0.452
20	669.275,031 691.175,803	21	669.278,057 691.172,557	4.438
22	669.287,22 691.162,523	1	669.289,835 691.159,029	4.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.848	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94905, din 16/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCIU DUMITRU**, Lipsă CNP; 2) **BURCIU IOAN**, Lipsă CNP; 3) **CALANCEA PETRU**, Lipsă CNP; 4) **TURCA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.180	-	226/13	-	
2	vie	DA	668	-	226/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.310,544 691.180,768	2	669.312,735 691.177,891	3.616
2	669.312,735 691.177,891	3	669.336,329 691.147,356	38.588
3	669.336,329 691.147,356	4	669.348,851 691.157,028	15.822
4	669.348,851 691.157,028	5	669.358,611 691.165,646	13.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.358,611 691.165,646	6	669.358,628 691.165,661	0.023
6	669.358,628 691.165,661	7	669.359,212 691.166,124	0.745
7	669.359,212 691.166,124	8	669.324,104 691.214,744	59.971
8	669.324,104 691.214,744	9	669.310,627 691.204,21	17.105
9	669.310,627 691.204,21	10	669.299,246 691.195,548	14.302
10	669.299,246 691.195,548	11	669.302,776 691.190,891	5.844
11	669.302,776 691.190,891	12	669.306,794 691.185,694	6.569
12	669.306,794 691.185,694	1	669.310,544 691.180,768	6.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.952 Masurata: 1.801	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89730, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA COSTACHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

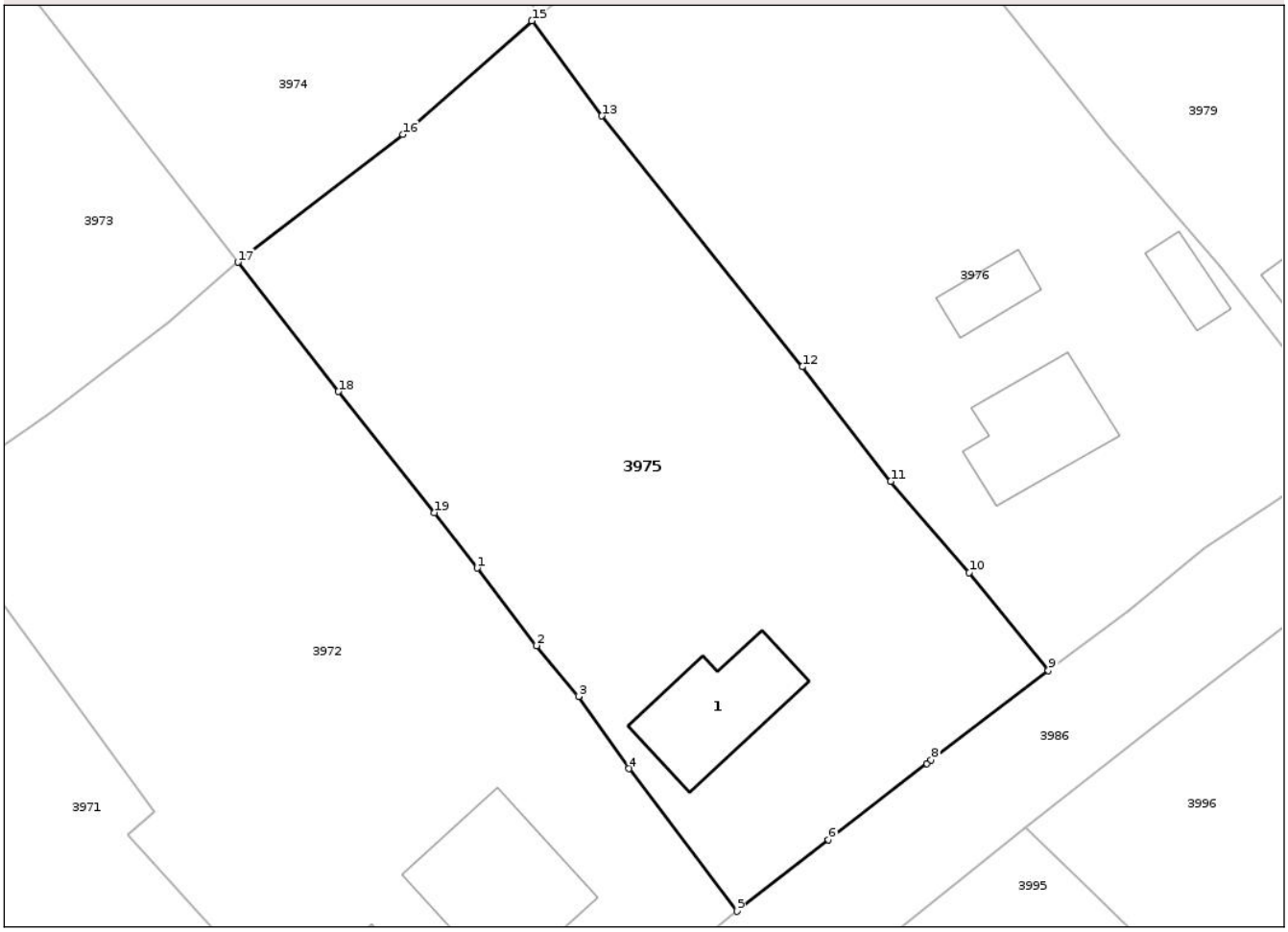
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.952 Masurata: 1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	-	223	-	
2	arabil	DA	1.433	-	223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.354,465 691.124,16	2	669.358,98 691.118,291	7.405
2	669.358,98 691.118,291	3	669.362,157 691.114,436	4.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.362,157 691.114,436	4	669.365,976 691.108,957	6.679
4	669.365,976 691.108,957	5	669.374,155 691.098,147	13.556
5	669.374,155 691.098,147	6	669.381,112 691.103,571	8.822
6	669.381,112 691.103,571	7	669.388,555 691.109,359	9.429
7	669.388,555 691.109,359	8	669.388,904 691.109,626	0.439
8	669.388,904 691.109,626	9	669.397,78 691.116,408	11.17
9	669.397,78 691.116,408	10	669.391,789 691.123,818	9.529
10	669.391,789 691.123,818	11	669.385,835 691.130,736	9.127
11	669.385,835 691.130,736	12	669.379,131 691.139,427	10.976
12	669.379,131 691.139,427	13	669.363,93 691.158,444	24.346
13	669.363,93 691.158,444	14	669.358,628 691.165,661	8.955
14	669.358,628 691.165,661	15	669.358,611 691.165,646	0.023
15	669.358,611 691.165,646	16	669.348,851 691.157,028	13.02
16	669.348,851 691.157,028	17	669.336,329 691.147,356	15.822
17	669.336,329 691.147,356	18	669.343,951 691.137,549	12.421
18	669.343,951 691.137,549	19	669.351,233 691.128,361	11.724
19	669.351,233 691.128,361	1	669.354,465 691.124,16	5.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.824 Masurata: 1.844	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

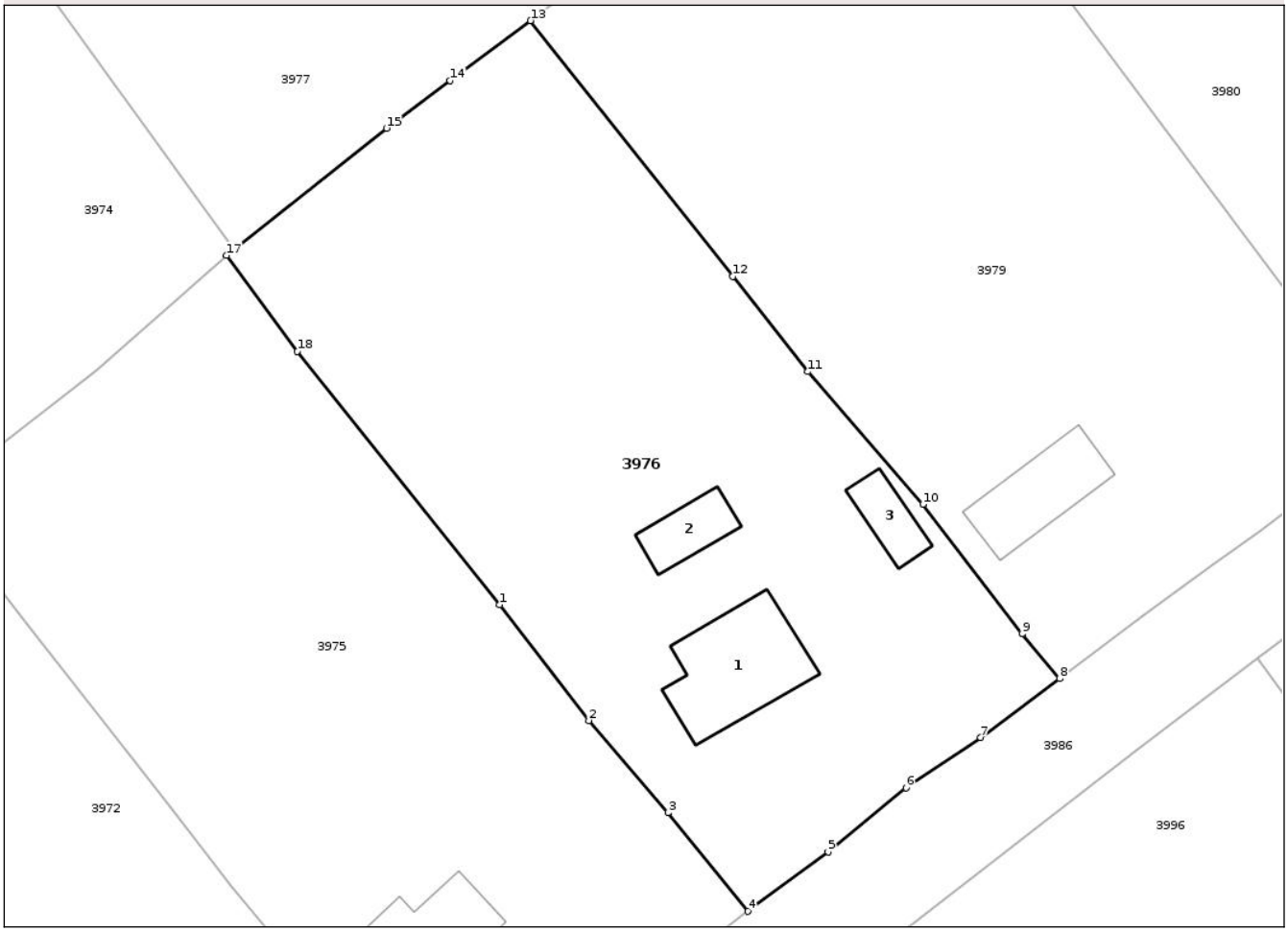
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.824 Masurata: 1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	-	224	-	
2	arabil	DA	282	-	224	-	
3	vie	DA	728	-	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.379,131 691.139,427	2	669.385,835 691.130,736	10.976
2	669.385,835 691.130,736	3	669.391,789 691.123,818	9.127
3	669.391,789 691.123,818	4	669.397,78 691.116,408	9.529
4	669.397,78 691.116,408	5	669.403,799 691.120,882	7.5
5	669.403,799 691.120,882	6	669.409,65 691.125,678	7.565
6	669.409,65 691.125,678	7	669.415,266 691.129,459	6.77
7	669.415,266 691.129,459	8	669.421,184 691.133,887	7.391
8	669.421,184 691.133,887	9	669.418,372 691.137,23	4.368
9	669.418,372 691.137,23	10	669.410,923 691.146,968	12.26
10	669.410,923 691.146,968	11	669.402,289 691.156,932	13.184
11	669.402,289 691.156,932	12	669.396,63 691.164,076	9.114
12	669.396,63 691.164,076	13	669.381,445 691.183,29	24.49
13	669.381,445 691.183,29	14	669.375,42 691.178,789	7.521
14	669.375,42 691.178,789	15	669.370,639 691.175,219	5.967
15	669.370,639 691.175,219	16	669.359,212 691.166,124	14.605
16	669.359,212 691.166,124	17	669.358,628 691.165,661	0.745
17	669.358,628 691.165,661	18	669.363,93 691.158,444	8.955
18	669.363,93 691.158,444	1	669.379,131 691.139,427	24.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.848	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123023, din 12/12/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIAŞ GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

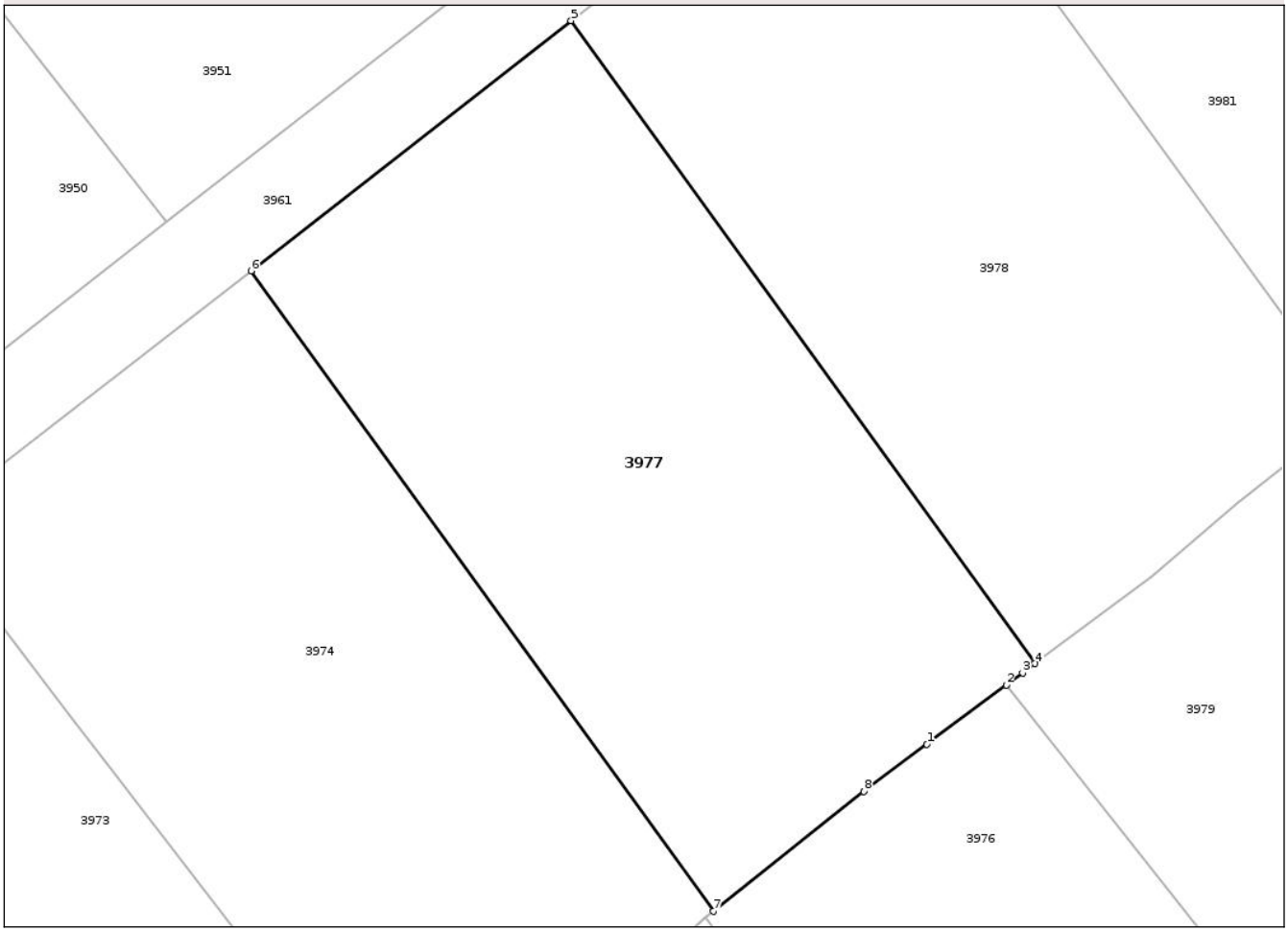
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.848	-	226/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.375,42 691.178,789	2	669.381,445 691.183,29	7.521
2	669.381,445 691.183,29	3	669.382,692 691.184,221	1.556
3	669.382,692 691.184,221	4	669.383,643 691.184,931	1.187
4	669.383,643 691.184,931	5	669.348,403 691.233,735	60.197
5	669.348,403 691.233,735	6	669.324,104 691.214,744	30.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.324,104 691.214,744	7	669.359,212 691.166,124	59.971
7	669.359,212 691.166,124	8	669.370,639 691.175,219	14.605
8	669.370,639 691.175,219	1	669.375,42 691.178,789	5.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.848	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36377, din 09/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HREAPCA DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

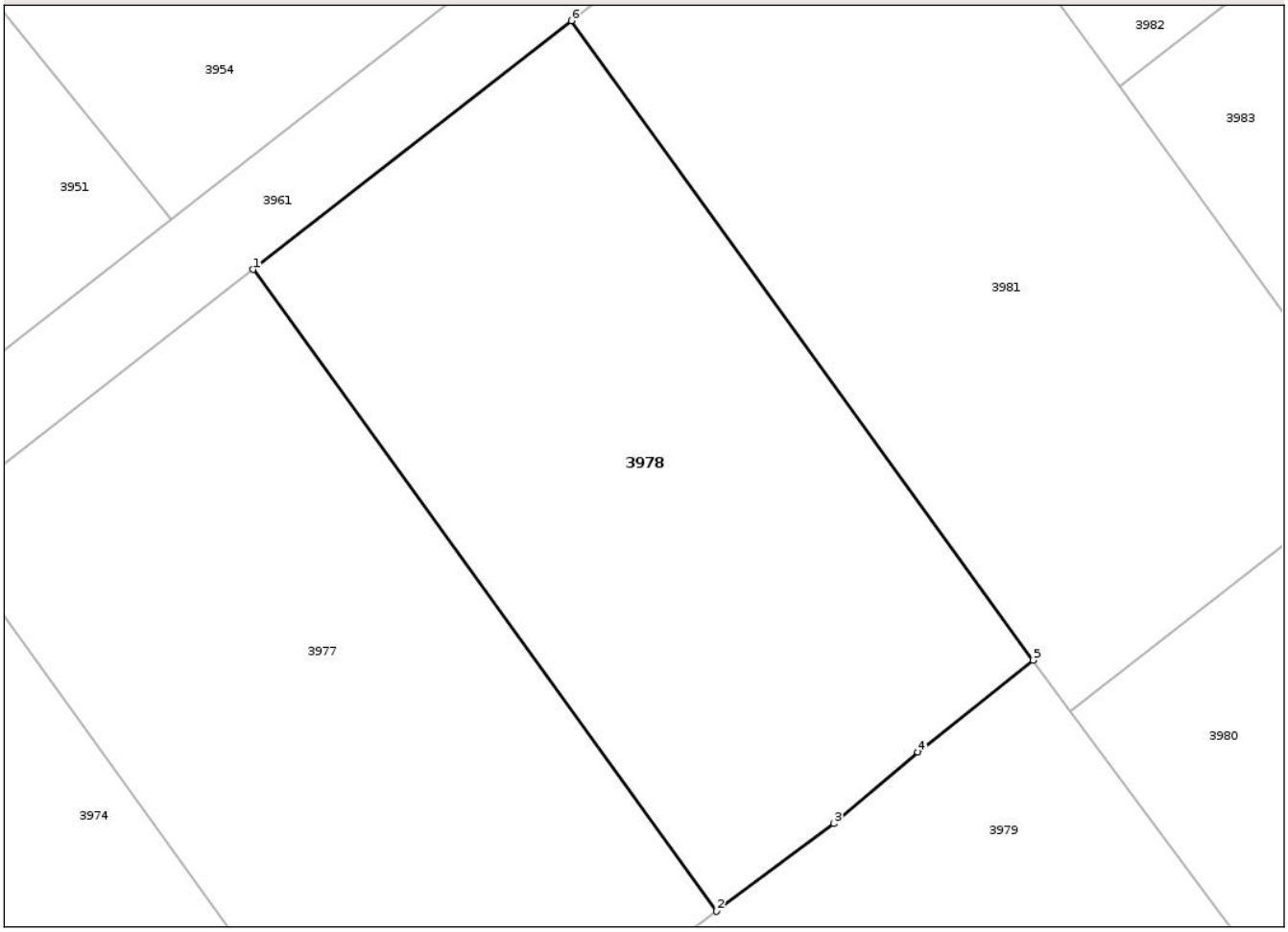
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.848	-	226/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.348,403 691.233,735	2	669.383,643 691.184,931	60.197
2	669.383,643 691.184,931	3	669.392,575 691.191,602	11.148
3	669.392,575 691.191,602	4	669.398,953 691.197,039	8.381
4	669.398,953 691.197,039	5	669.407,716 691.204,032	11.211
5	669.407,716 691.204,032	6	669.372,61 691.252,655	59.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.372,61 691.252,655	1	669.348,403 691.233,735	30.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50577	Din acte: 2.048 Masurata: 2.057	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50577-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, compusa din doua camere si o sala, acoperita cu azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17416 / 15/09/2006		
Act Notarial nr. 3185, din 04/09/2006 emis de BNP Marta SĂNDULACHE DÂRJAN (Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BONCEA DUMITRU**, bun propriu.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50577	Din acte: 2.048 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	-	225	-	
2	arabil	DA	1.701	-	225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50577-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, compusa din doua camere si o sala, acoperita cu azbociment.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.402,289 691.156,932	2	669.410,923 691.146,968	13.184
2	669.410,923 691.146,968	3	669.418,372 691.137,23	12.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.418,372 691.137,23	4	669.421,184 691.133,887	4.368
4	669.421,184 691.133,887	5	669.427,449 691.138,559	7.815
5	669.427,449 691.138,559	6	669.432,532 691.142,341	6.336
6	669.432,532 691.142,341	7	669.436,233 691.144,976	4.543
7	669.436,233 691.144,976	8	669.441,327 691.148,836	6.391
8	669.441,327 691.148,836	9	669.446,032 691.152,47	5.945
9	669.446,032 691.152,47	10	669.428,878 691.175,417	28.65
10	669.428,878 691.175,417	11	669.410,571 691.200,175	30.791
11	669.410,571 691.200,175	12	669.407,716 691.204,032	4.799
12	669.407,716 691.204,032	13	669.398,953 691.197,039	11.211
13	669.398,953 691.197,039	14	669.392,575 691.191,602	8.381
14	669.392,575 691.191,602	15	669.383,643 691.184,931	11.148
15	669.383,643 691.184,931	16	669.382,692 691.184,221	1.187
16	669.382,692 691.184,221	17	669.381,445 691.183,29	1.556
17	669.381,445 691.183,29	18	669.396,63 691.164,076	24.49
18	669.396,63 691.164,076	1	669.402,289 691.156,932	9.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36355, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PODARU DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

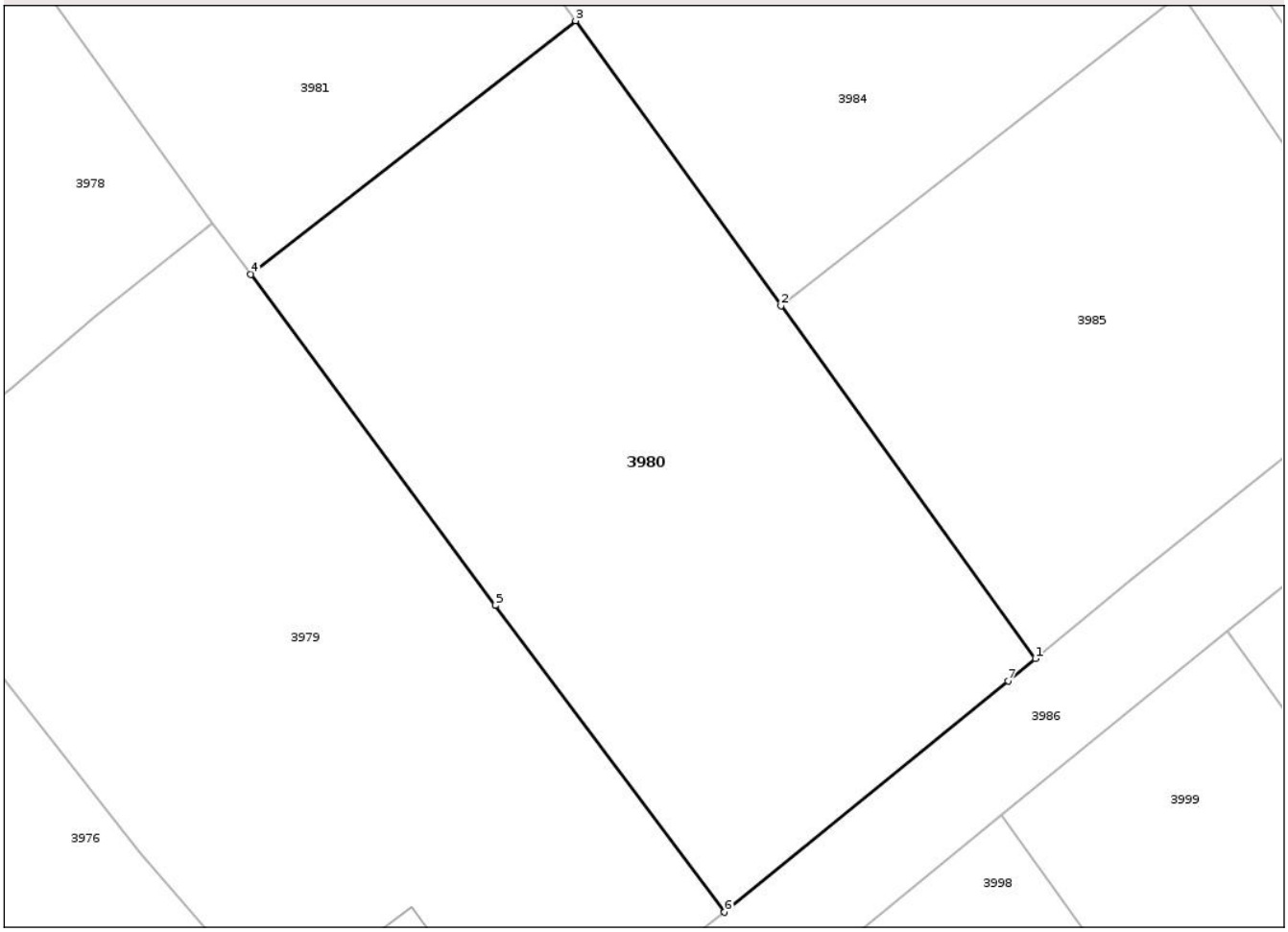
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	226/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.469,305 691.171,432	2	669.450,261 691.197,827	32.548
2	669.450,261 691.197,827	3	669.434,885 691.219,137	26.278
3	669.434,885 691.219,137	4	669.410,571 691.200,175	30.834
4	669.410,571 691.200,175	5	669.428,878 691.175,417	30.791
5	669.428,878 691.175,417	6	669.446,032 691.152,47	28.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.446,032 691.152,47	7	669.467,264 691.169,768	27.386
7	669.467,264 691.169,768	1	669.469,305 691.171,432	2.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36355, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PODARU DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

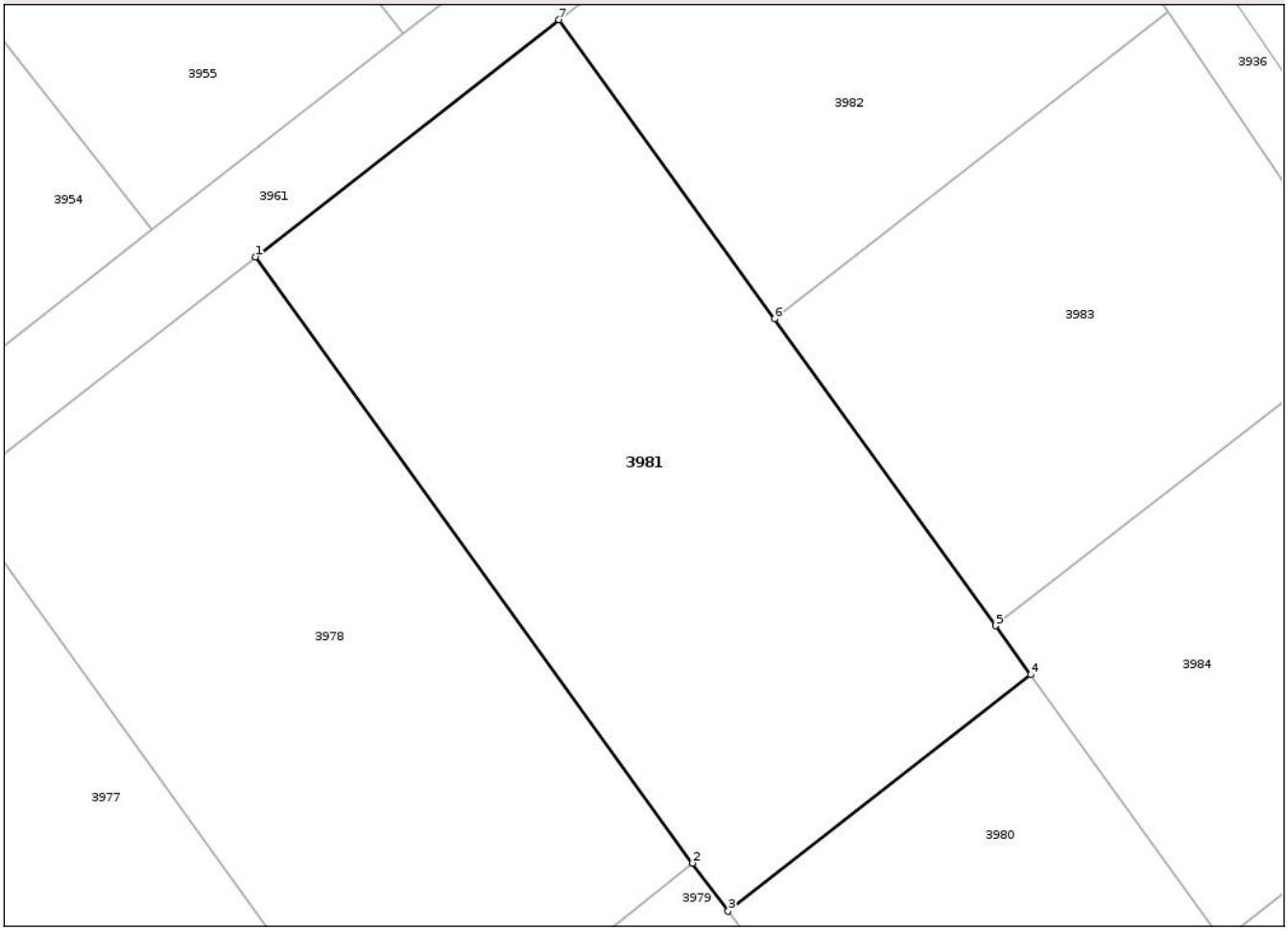
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	226/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.372,61 691.252,655	2	669.407,716 691.204,032	59.972
2	669.407,716 691.204,032	3	669.410,571 691.200,175	4.799
3	669.410,571 691.200,175	4	669.434,885 691.219,137	30.834
4	669.434,885 691.219,137	5	669.432,05 691.223,066	4.845
5	669.432,05 691.223,066	6	669.414,299 691.247,67	30.339

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.414,299 691.247,67	7	669.396,985 691.271,666	29.59
7	669.396,985 691.271,666	1	669.372,61 691.252,655	30.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54403	1.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26874 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 209, din 13/03/2025 emis de BIN BĂRCULEȚ Irina Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDUR DĂNUȚ**, căsătorit cu 2) **BUDUR MARIANA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

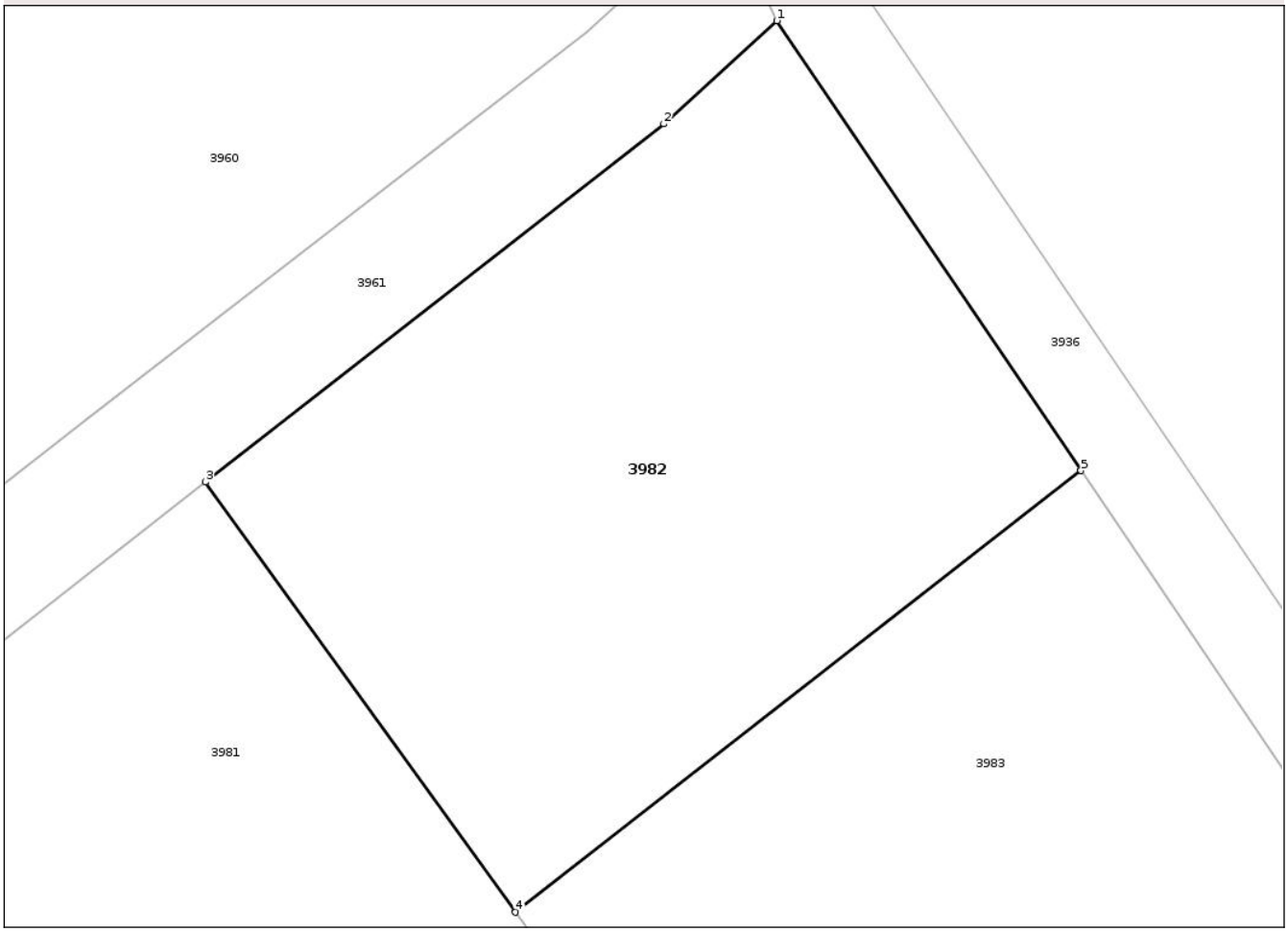
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54403	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	226/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.428,894 691.297,388	2	669.422,587 691.291,633	8.538
2	669.422,587 691.291,633	3	669.396,985 691.271,666	32.468
3	669.396,985 691.271,666	4	669.414,299 691.247,67	29.59
4	669.414,299 691.247,67	5	669.445,872 691.272,294	40.04
5	669.445,872 691.272,294	1	669.428,894 691.297,388	30.298

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36340, din 29/10/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HREAPCĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

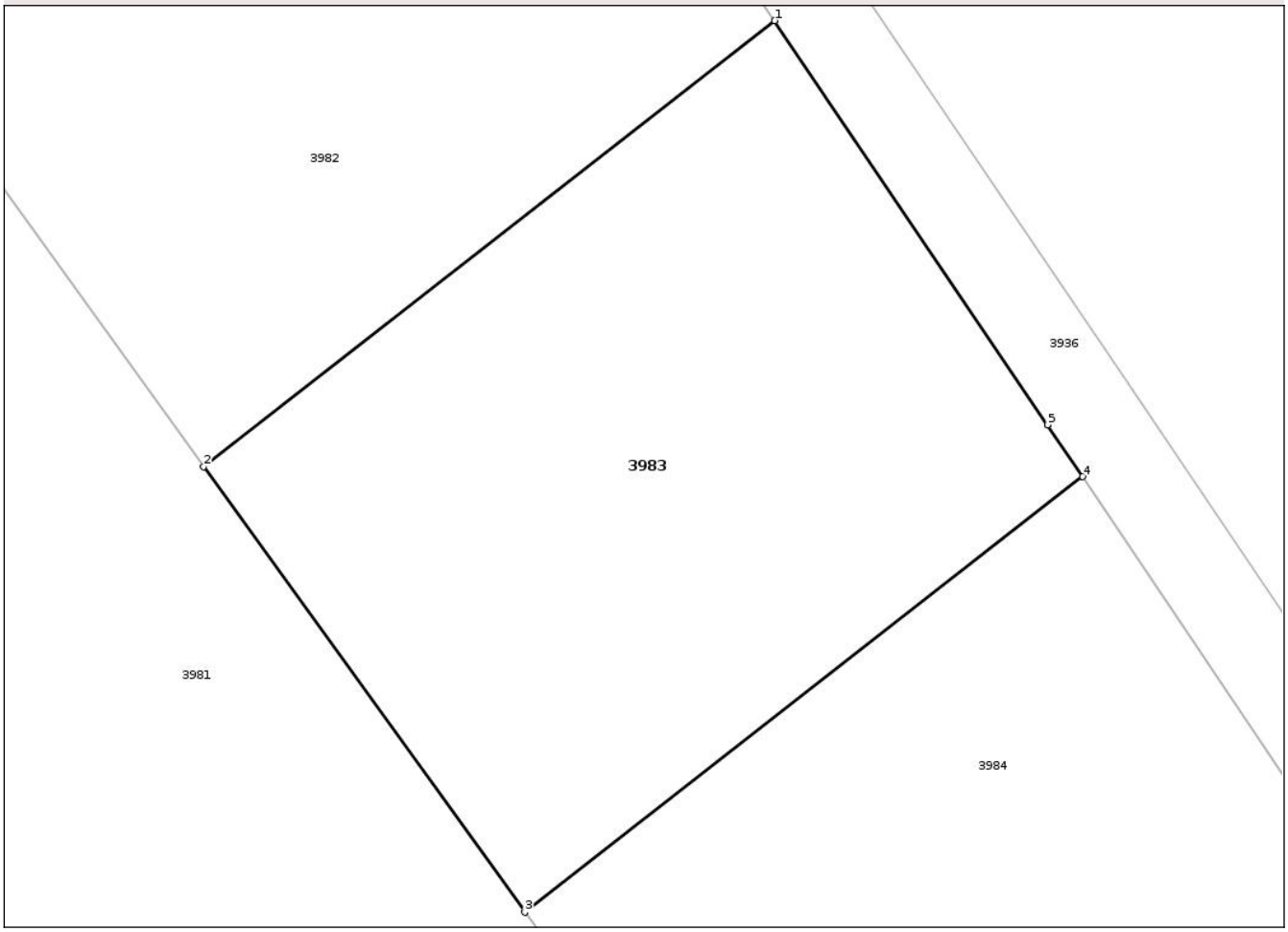
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	226/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.445,872 691.272,294	2	669.414,299 691.247,67	40.04
2	669.414,299 691.247,67	3	669.432,05 691.223,066	30.339
3	669.432,05 691.223,066	4	669.462,89 691.247,119	39.111
4	669.462,89 691.247,119	5	669.460,966 691.249,985	3.452
5	669.460,966 691.249,985	1	669.445,872 691.272,294	26.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

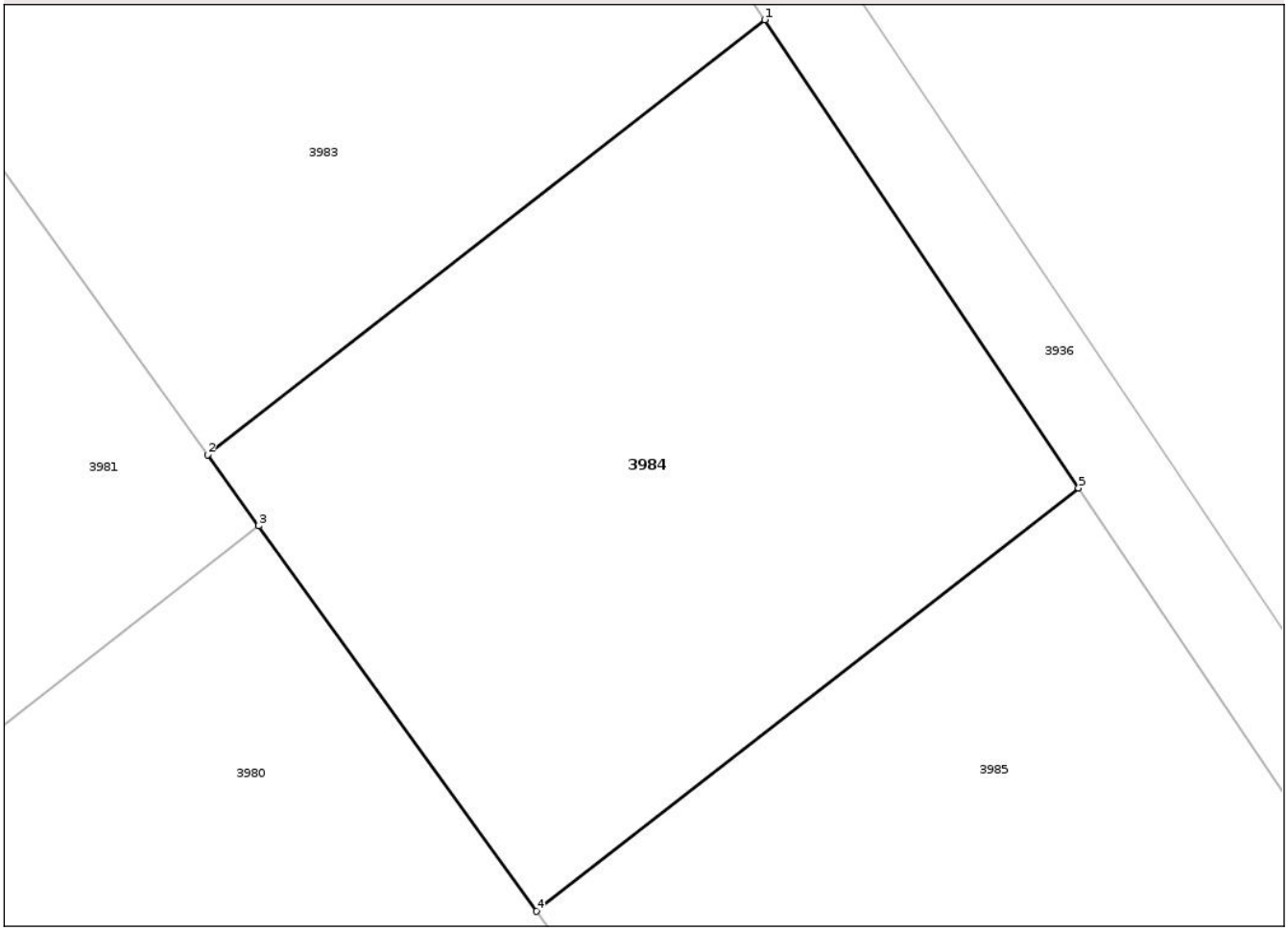
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.462,89 691.247,119	2	669.432,05 691.223,066	39.111
2	669.432,05 691.223,066	3	669.434,885 691.219,137	4.845
3	669.434,885 691.219,137	4	669.450,261 691.197,827	26.278
4	669.450,261 691.197,827	5	669.480,27 691.221,231	38.056
5	669.480,27 691.221,231	1	669.462,89 691.247,119	31.181

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91002, din 27/09/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APODARESEI PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

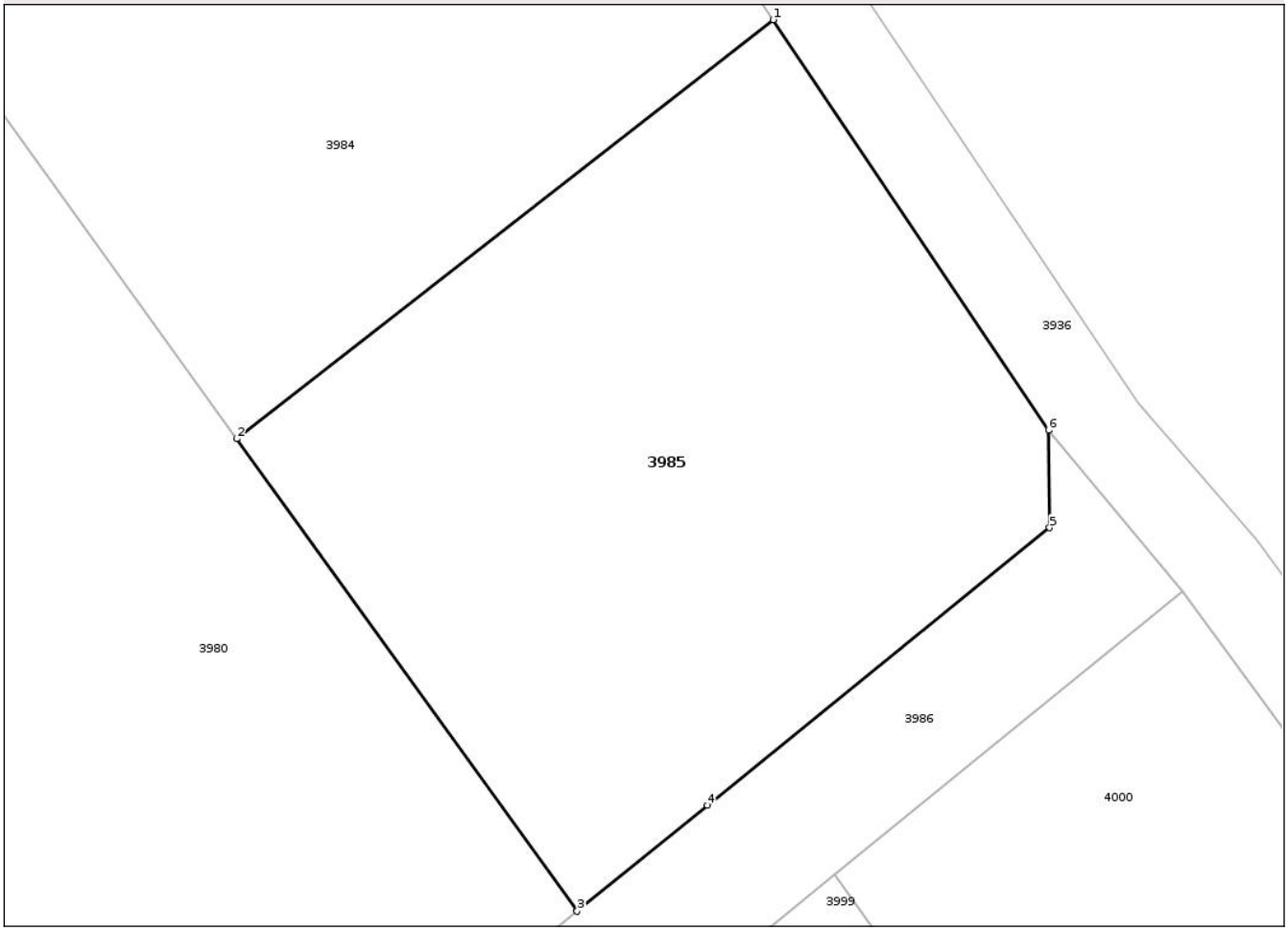
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	226/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.480,27 691.221,231	2	669.450,261 691.197,827	38.056
2	669.450,261 691.197,827	3	669.469,305 691.171,432	32.548
3	669.469,305 691.171,432	4	669.476,57 691.177,35	9.37
4	669.476,57 691.177,35	5	669.495,715 691.192,859	24.639
5	669.495,715 691.192,859	6	669.495,661 691.198,304	5.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.495,661 691.198,304	1	669.480,27 691.221,231	27.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Pc. 85, 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.505 Masurata: 2.480	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

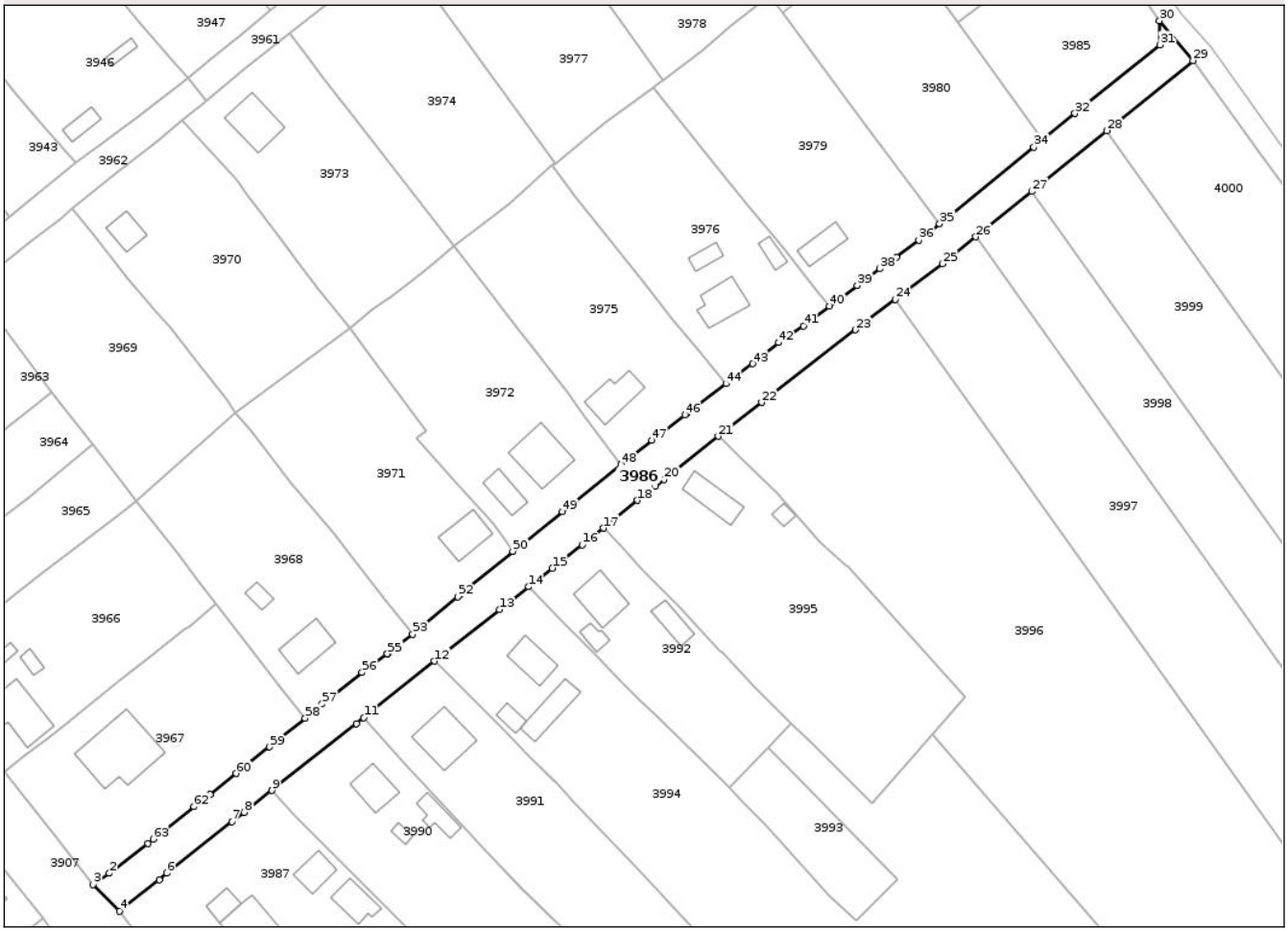
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.505 Masurata: 2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.480	-	227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.267,309 691.012,68	2	669.258,662 691.005,917	10.978
4	669.260,949 690.997,363	5	669.269,899 691.004,522	11.461
7	669.286,366 691.017,555	8	669.289,119 691.019,674	3.474
10	669.314,397 691.039,715	11	669.316,052 691.041,037	2.118
13	669.346,723 691.065,422	14	669.353,252 691.070,594	8.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.258,662 691.005,917	3	669.255,034 691.003,392	4.42
5	669.269,899 691.004,522	6	669.271,603 691.005,936	2.214
8	669.289,119 691.019,674	9	669.295,383 691.024,604	7.971
11	669.316,052 691.041,037	12	669.332,045 691.053,812	20.469
14	669.353,252 691.070,594	15	669.358,611 691.074,781	6.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.255,034 691.003,392	4	669.260,949 690.997,363	8.446
6	669.271,603 691.005,936	7	669.286,366 691.017,555	18.787
9	669.295,383 691.024,604	10	669.314,397 691.039,715	24.287
12	669.332,045 691.053,812	13	669.346,723 691.065,422	18.715
15	669.358,611 691.074,781	16	669.365,359 691.080,044	8.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	669.365,359 691.080,044	17	669.370,15 691.083,811	6.095
17	669.370,15 691.083,811	18	669.377,827 691.090,092	9.919
18	669.377,827 691.090,092	19	669.381,886 691.093,255	5.146
19	669.381,886 691.093,255	20	669.383,869 691.094,8	2.514
20	669.383,869 691.094,8	21	669.396,071 691.104,52	15.6
21	669.396,071 691.104,52	22	669.405,824 691.112,175	12.398
22	669.405,824 691.112,175	23	669.426,99 691.128,553	26.763
23	669.426,99 691.128,553	24	669.436,072 691.135,408	11.379
24	669.436,072 691.135,408	25	669.446,7 691.143,429	13.315
25	669.446,7 691.143,429	26	669.454,209 691.149,532	9.676
26	669.454,209 691.149,532	27	669.466,796 691.159,762	16.22
27	669.466,796 691.159,762	28	669.483,709 691.173,508	21.795
28	669.483,709 691.173,508	29	669.503,168 691.189,324	25.076
29	669.503,168 691.189,324	30	669.495,661 691.198,304	11.705
30	669.495,661 691.198,304	31	669.495,715 691.192,859	5.445
31	669.495,715 691.192,859	32	669.476,57 691.177,35	24.639
32	669.476,57 691.177,35	33	669.469,305 691.171,432	9.37
33	669.469,305 691.171,432	34	669.467,264 691.169,768	2.633
34	669.467,264 691.169,768	35	669.446,032 691.152,47	27.386
35	669.446,032 691.152,47	36	669.441,327 691.148,836	5.945
36	669.441,327 691.148,836	37	669.436,233 691.144,976	6.391
37	669.436,233 691.144,976	38	669.432,532 691.142,341	4.543
38	669.432,532 691.142,341	39	669.427,449 691.138,559	6.336
39	669.427,449 691.138,559	40	669.421,184 691.133,887	7.815
40	669.421,184 691.133,887	41	669.415,266 691.129,459	7.391
41	669.415,266 691.129,459	42	669.409,65 691.125,678	6.77
42	669.409,65 691.125,678	43	669.403,799 691.120,882	7.565
43	669.403,799 691.120,882	44	669.397,78 691.116,408	7.5
44	669.397,78 691.116,408	45	669.388,904 691.109,626	11.17
45	669.388,904 691.109,626	46	669.388,555 691.109,359	0.439
46	669.388,555 691.109,359	47	669.381,112 691.103,571	9.429
47	669.381,112 691.103,571	48	669.374,155 691.098,147	8.822
48	669.374,155 691.098,147	49	669.360,866 691.087,57	16.984
49	669.360,866 691.087,57	50	669.349,691 691.078,601	14.329
50	669.349,691 691.078,601	51	669.337,914 691.068,833	15.301
51	669.337,914 691.068,833	52	669.337,309 691.068,327	0.789
52	669.337,309 691.068,327	53	669.327,157 691.059,835	13.235
53	669.327,157 691.059,835	54	669.321,514 691.055,532	7.096
54	669.321,514 691.055,532	55	669.321,407 691.055,45	0.135
55	669.321,407 691.055,45	56	669.315,668 691.051,257	7.108
56	669.315,668 691.051,257	57	669.306,678 691.044,112	11.484
57	669.306,678 691.044,112	58	669.302,868 691.040,943	4.956
58	669.302,868 691.040,943	59	669.294,805 691.034,443	10.357
59	669.294,805 691.034,443	60	669.287,336 691.028,425	9.592
60	669.287,336 691.028,425	61	669.281,378 691.023,648	7.637
61	669.281,378 691.023,648	62	669.277,775 691.020,957	4.497
62	669.277,775 691.020,957	63	669.268,543 691.013,646	11.776
63	669.268,543 691.013,646	1	669.267,309 691.012,68	1.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50887	Din acte: 3.100 Masurata: 2.980	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50887-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Cladire Scoala Damideni, P, construita din caramida, anul 1972.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39264 / 08/06/2016		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr. 54 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Românești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

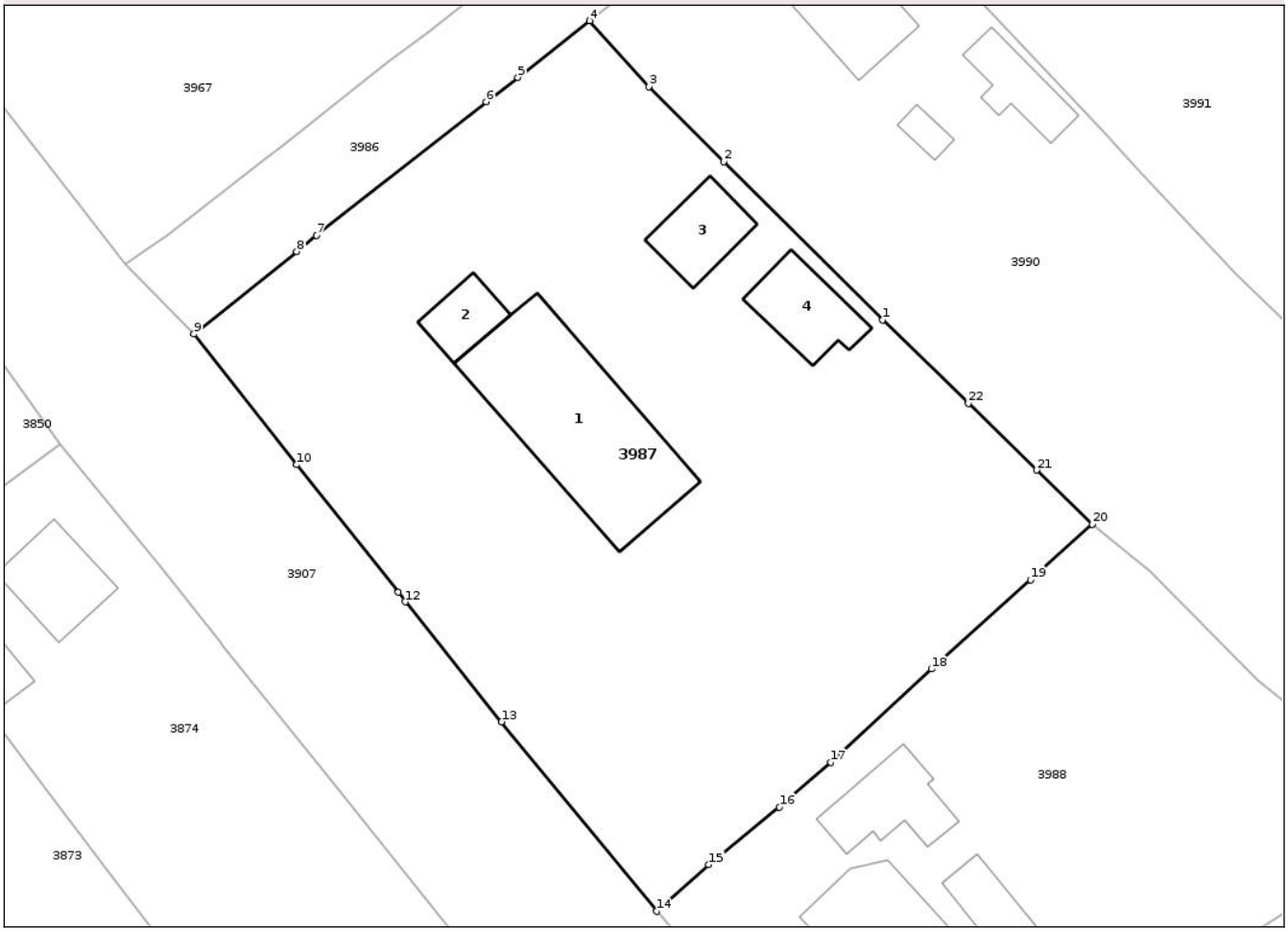
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50887	Din acte: 3.100 Masurata: 2.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.980	-	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50887-C1	constructii administrative si social culturale	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Cladire Scoala Damideni, P, construita din caramida, anul 1972.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.320,852 690.998,565	2	669.307,053 691.012,336	19.495
3	669.300,546 691.018,888	4	669.295,383 691.024,604	7.703
5	669.289,119 691.019,674	6	669.286,366 691.017,555	3.474
7	669.271,603 691.005,936	8	669.269,899 691.004,522	2.214
9	669.260,949 690.997,363	10	669.269,897 690.985,982	14.477
11	669.278,738 690.974,896	12	669.279,336 690.974,059	1.029
13	669.287,706 690.963,624	14	669.301,194 690.947,145	21.295
15	669.305,714 690.951,209	16	669.311,881 690.956,221	7.947
17	669.316,363 690.960,095	18	669.325,118 690.968,211	11.938
19	669.333,717 690.975,985	20	669.339,097 690.980,801	7.221
21	669.334,267 690.985,515	22	669.328,316 690.991,309	8.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.307,053 691.012,336	3	669.300,546 691.018,888	9.234
4	669.295,383 691.024,604	5	669.289,119 691.019,674	7.971
6	669.286,366 691.017,555	7	669.271,603 691.005,936	18.787
8	669.269,899 691.004,522	9	669.260,949 690.997,363	11.461
10	669.269,897 690.985,982	11	669.278,738 690.974,896	14.18
12	669.279,336 690.974,059	13	669.287,706 690.963,624	13.377
14	669.301,194 690.947,145	15	669.305,714 690.951,209	6.078
16	669.311,881 690.956,221	17	669.316,363 690.960,095	5.924
18	669.325,118 690.968,211	19	669.333,717 690.975,985	11.592
20	669.339,097 690.980,801	21	669.334,267 690.985,515	6.749
22	669.328,316 690.991,309	1	669.320,852 690.998,565	10.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51224	Din acte: 1.727 Masurata: 1.819	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51224-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1972.
A1.2	51224-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1973.
A1.3	51224-C3	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1973.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51691 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 22214, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COŞULEANU TOADER**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 4006, din 28/08/2020 emis de Primăria Comunei Romanesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COŞULEANU TOADER**, căsătorit cu 2) **COŞULEANU ŞTEFANIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

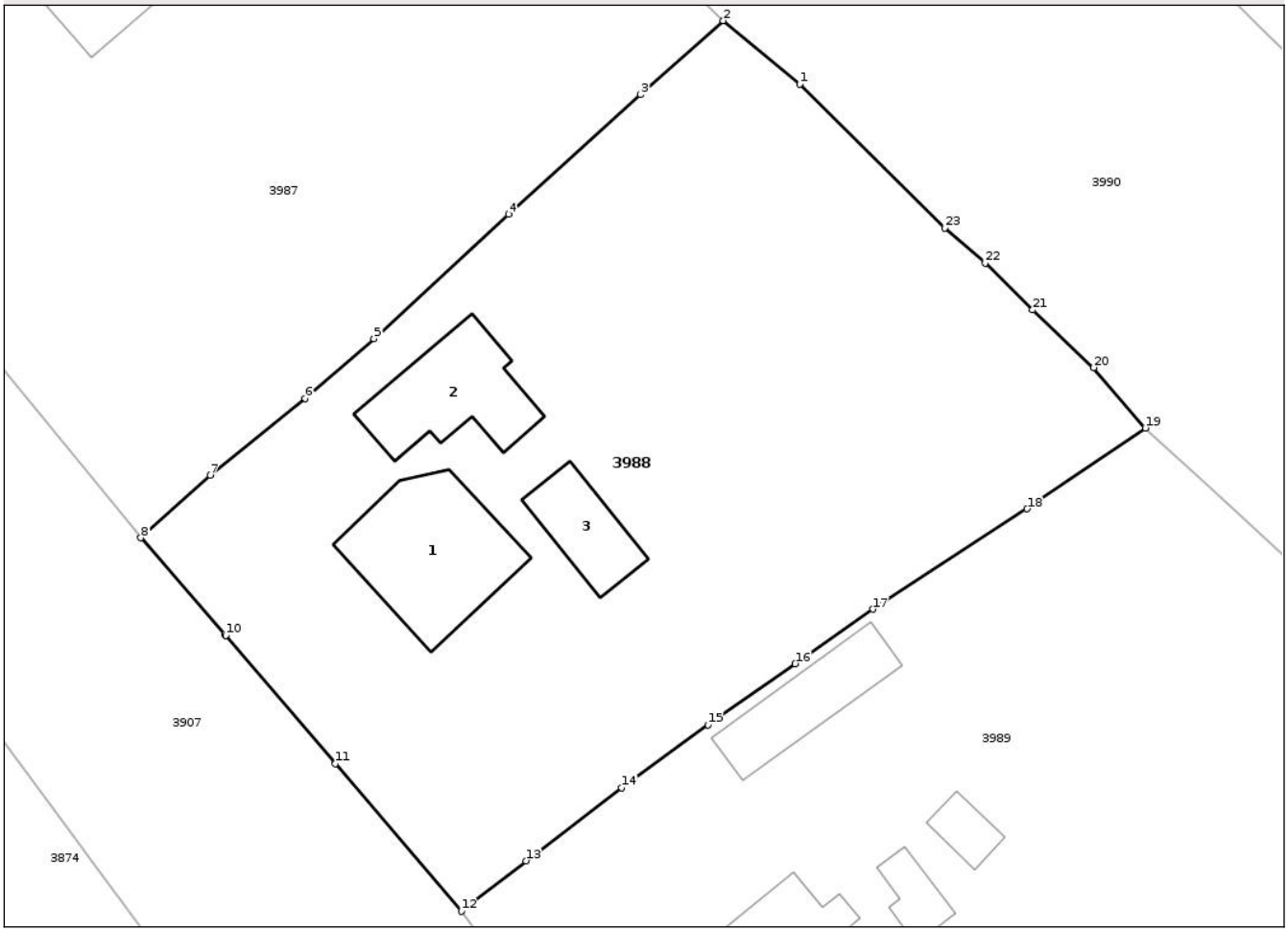
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51224	Din acte: 1.727 Masurata: 1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	-	229	-	
2	arabil	DA	917	-	229	-	
3	arabil	DA	210	-	229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51224-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, construita din chirpici, acoperita cu tabla, anul 1972.
A1.2	51224-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1973.
A1.3	51224-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1973.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.344,083 690.976,676	2	669.339,097 690.980,801	6.471
3	669.333,717 690.975,985	4	669.325,118 690.968,211	11.592
5	669.316,363 690.960,095	6	669.311,881 690.956,221	5.924
7	669.305,714 690.951,209	8	669.301,194 690.947,145	6.078
9	669.306,636 690.940,874	10	669.306,716 690.940,78	0.123
11	669.313,847 690.932,433	12	669.322,047 690.922,834	12.625
13	669.326,258 690.926,124	14	669.332,489 690.930,862	7.828
15	669.338,102 690.934,972	16	669.343,786 690.938,94	6.932
17	669.348,83 690.942,495	18	669.358,882 690.949,025	11.987
19	669.366,575 690.954,295	20	669.363,219 690.958,216	5.161
21	669.359,237 690.961,971	22	669.356,152 690.965,018	4.336
23	669.353,512 690.967,304	1	669.344,083 690.976,676	13.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.339,097 690.980,801	3	669.333,717 690.975,985	7.221
4	669.325,118 690.968,211	5	669.316,363 690.960,095	11.938
6	669.311,881 690.956,221	7	669.305,714 690.951,209	7.947
8	669.301,194 690.947,145	9	669.306,636 690.940,874	8.303
10	669.306,716 690.940,78	11	669.313,847 690.932,433	10.978
12	669.322,047 690.922,834	13	669.326,258 690.926,124	5.344
14	669.332,489 690.930,862	15	669.338,102 690.934,972	6.957
16	669.343,786 690.938,94	17	669.348,83 690.942,495	6.171
18	669.358,882 690.949,025	19	669.366,575 690.954,295	9.325
20	669.363,219 690.958,216	21	669.359,237 690.961,971	5.473
22	669.356,152 690.965,018	23	669.353,512 690.967,304	3.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.609 Masurata: 3.457	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92664, din 31/07/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ROTARU IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

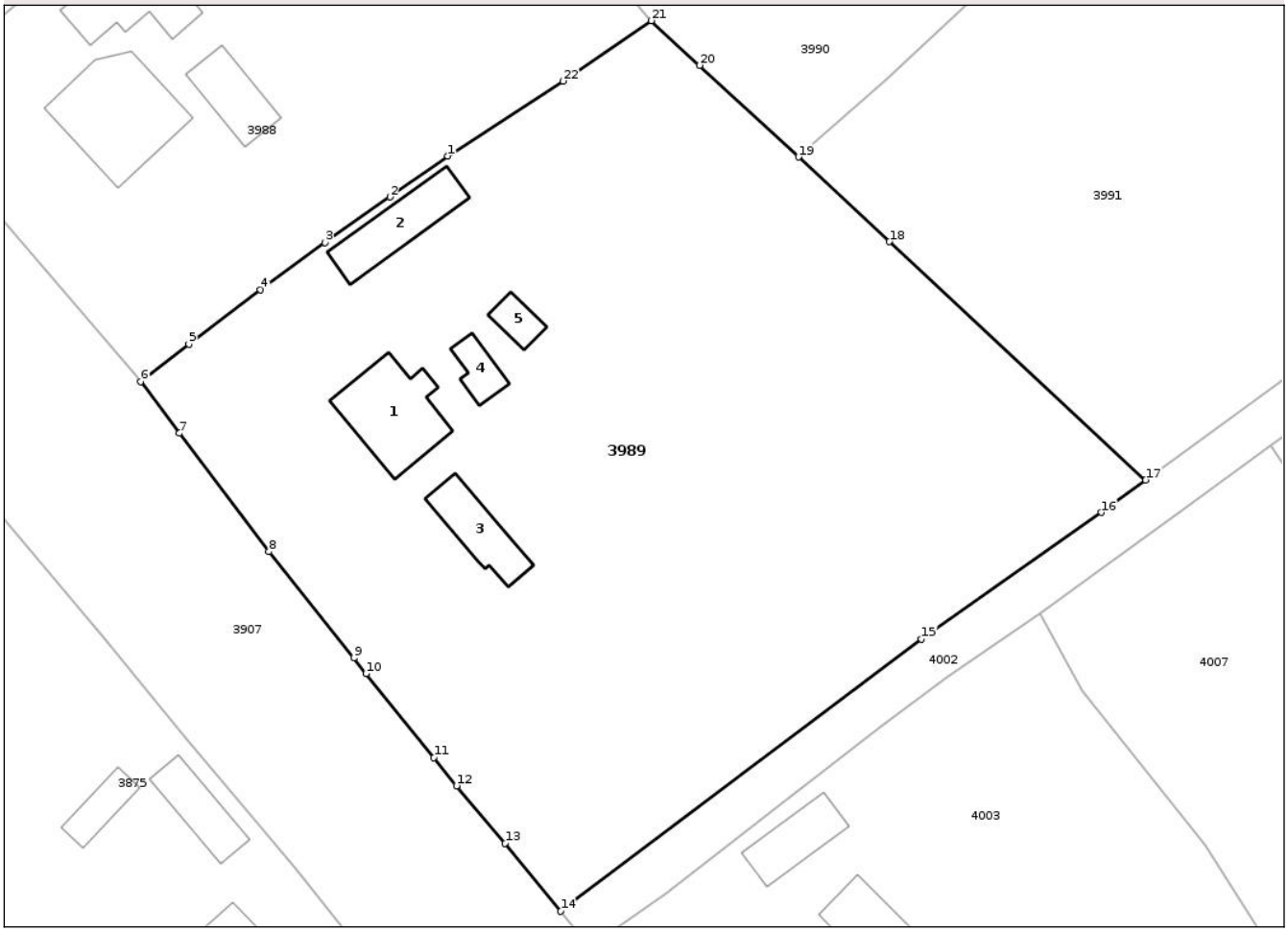
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.609 Masurata: 3.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	-	230	-	
2	curti constructii	DA	107	-	237	-	
3	arabil	DA	262	-	230	-	
4	arabil	DA	349	-	230	-	
5	arabil	DA	81	-	230	-	
6	vie	DA	335	-	230	-	
7	arabil	DA	1.477	-	237	-	
8	curti constructii	DA	195	-	237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.348,83 690.942,495	2	669.343,786 690.938,94	6.171
3	669.338,102 690.934,972	4	669.332,489 690.930,862	6.957
5	669.326,258 690.926,124	6	669.322,047 690.922,834	5.344
7	669.325,437 690.918,348	8	669.333,239 690.908,022	12.942
9	669.340,629 690.898,753	10	669.341,703 690.897,405	1.724
11	669.347,614 690.890,087	12	669.349,598 690.887,631	3.157
13	669.353,822 690.882,631	14	669.358,669 690.876,696	7.663
15	669.390,105 690.900,417	16	669.405,781 690.911,451	19.17
17	669.409,642 690.914,268	18	669.387,31 690.935,048	30.505
19	669.379,398 690.942,41	20	669.370,785 690.950,399	11.748
21	669.366,575 690.954,295	22	669.358,882 690.949,025	9.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.343,786 690.938,94	3	669.338,102 690.934,972	6.932
4	669.332,489 690.930,862	5	669.326,258 690.926,124	7.828
6	669.322,047 690.922,834	7	669.325,437 690.918,348	5.623
8	669.333,239 690.908,022	9	669.340,629 690.898,753	11.854
10	669.341,703 690.897,405	11	669.347,614 690.890,087	9.407
12	669.349,598 690.887,631	13	669.353,822 690.882,631	6.545
14	669.358,669 690.876,696	15	669.390,105 690.900,417	39.382
16	669.405,781 690.911,451	17	669.409,642 690.914,268	4.779
18	669.387,31 690.935,048	19	669.379,398 690.942,41	10.807
20	669.370,785 690.950,399	21	669.366,575 690.954,295	5.736
22	669.358,882 690.949,025	1	669.348,83 690.942,495	11.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.679 Masurata: 2.853	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89732, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPU DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

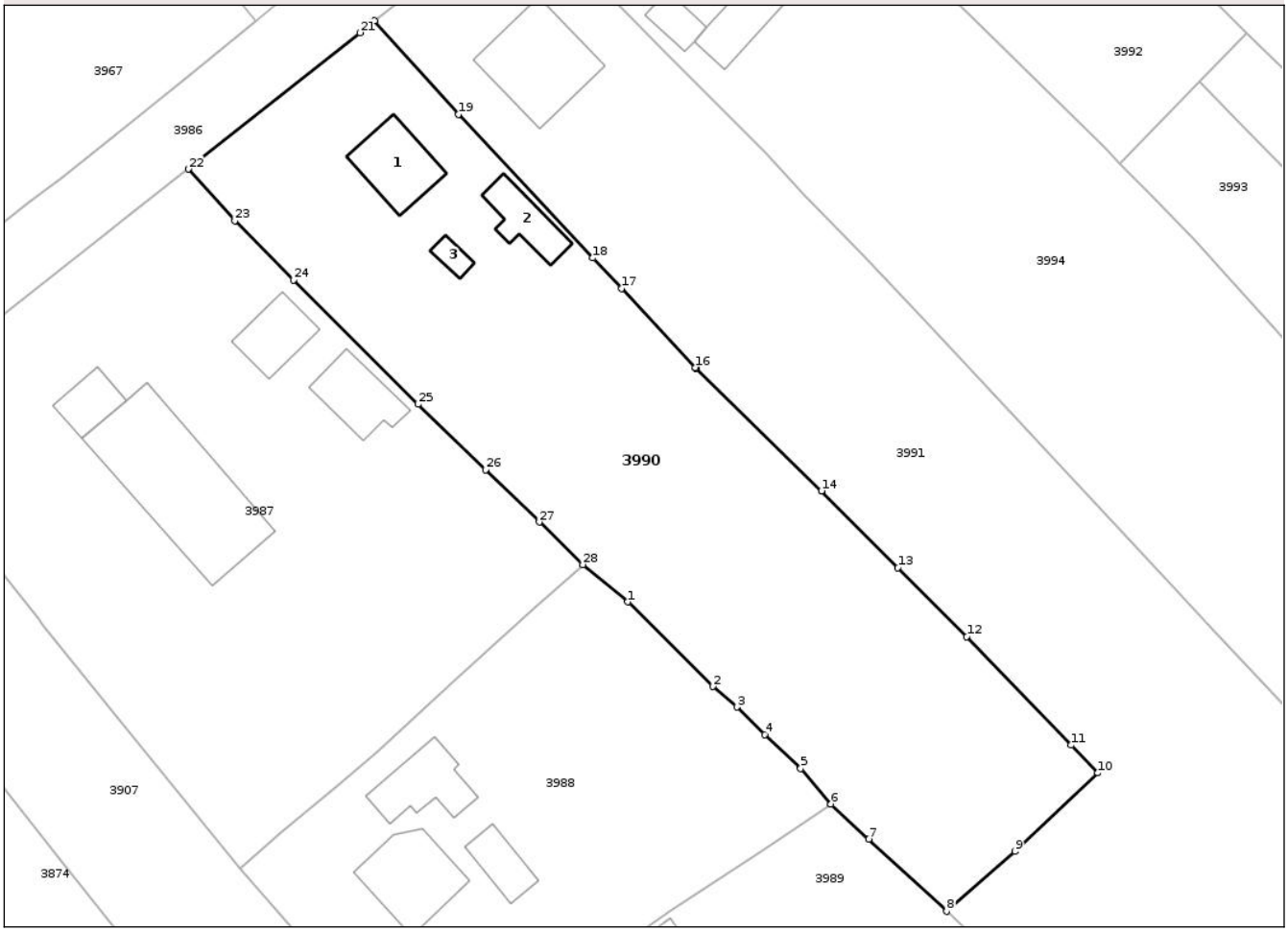
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.679 Masurata: 2.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	-	231	-	
2	arabil	DA	1.318	-	231	-	
3	vie	DA	605	-	231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.344,083 690.976,676	2	669.353,512 690.967,304	13.294
3	669.356,152 690.965,018	4	669.359,237 690.961,971	4.336
5	669.363,219 690.958,216	6	669.366,575 690.954,295	5.161
7	669.370,785 690.950,399	8	669.379,398 690.942,41	11.748
9	669.386,927 690.949,053	10	669.396,154 690.957,731	12.667
11	669.393,181 690.960,815	12	669.381,619 690.972,81	16.66
13	669.373,987 690.980,469	14	669.365,524 690.988,961	11.989
15	669.351,609 691.002,564	16	669.351,55 691.002,627	0.086
17	669.343,378 691.011,363	18	669.340,206 691.014,753	4.643
19	669.325,303 691.030,663	20	669.316,052 691.041,037	13.9
21	669.314,397 691.039,715	22	669.295,383 691.024,604	24.287
23	669.300,546 691.018,888	24	669.307,053 691.012,336	9.234
25	669.320,852 690.998,565	26	669.328,316 690.991,309	10.41
27	669.334,267 690.985,515	28	669.339,097 690.980,801	6.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.353,512 690.967,304	3	669.356,152 690.965,018	3.492
4	669.359,237 690.961,971	5	669.363,219 690.958,216	5.473
6	669.366,575 690.954,295	7	669.370,785 690.950,399	5.736
8	669.379,398 690.942,41	9	669.386,927 690.949,053	10.041
10	669.396,154 690.957,731	11	669.393,181 690.960,815	4.284
12	669.381,619 690.972,81	13	669.373,987 690.980,469	10.812
14	669.365,524 690.988,961	15	669.351,609 691.002,564	19.459
16	669.351,55 691.002,627	17	669.343,378 691.011,363	11.962
18	669.340,206 691.014,753	19	669.325,303 691.030,663	21.8
20	669.316,052 691.041,037	21	669.314,397 691.039,715	2.118
22	669.295,383 691.024,604	23	669.300,546 691.018,888	7.703
24	669.307,053 691.012,336	25	669.320,852 690.998,565	19.495
26	669.328,316 690.991,309	27	669.334,267 690.985,515	8.306
28	669.339,097 690.980,801	1	669.344,083 690.976,676	6.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.308 Masurata: 4.480	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36394, din 09/04/1997 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRODAN ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

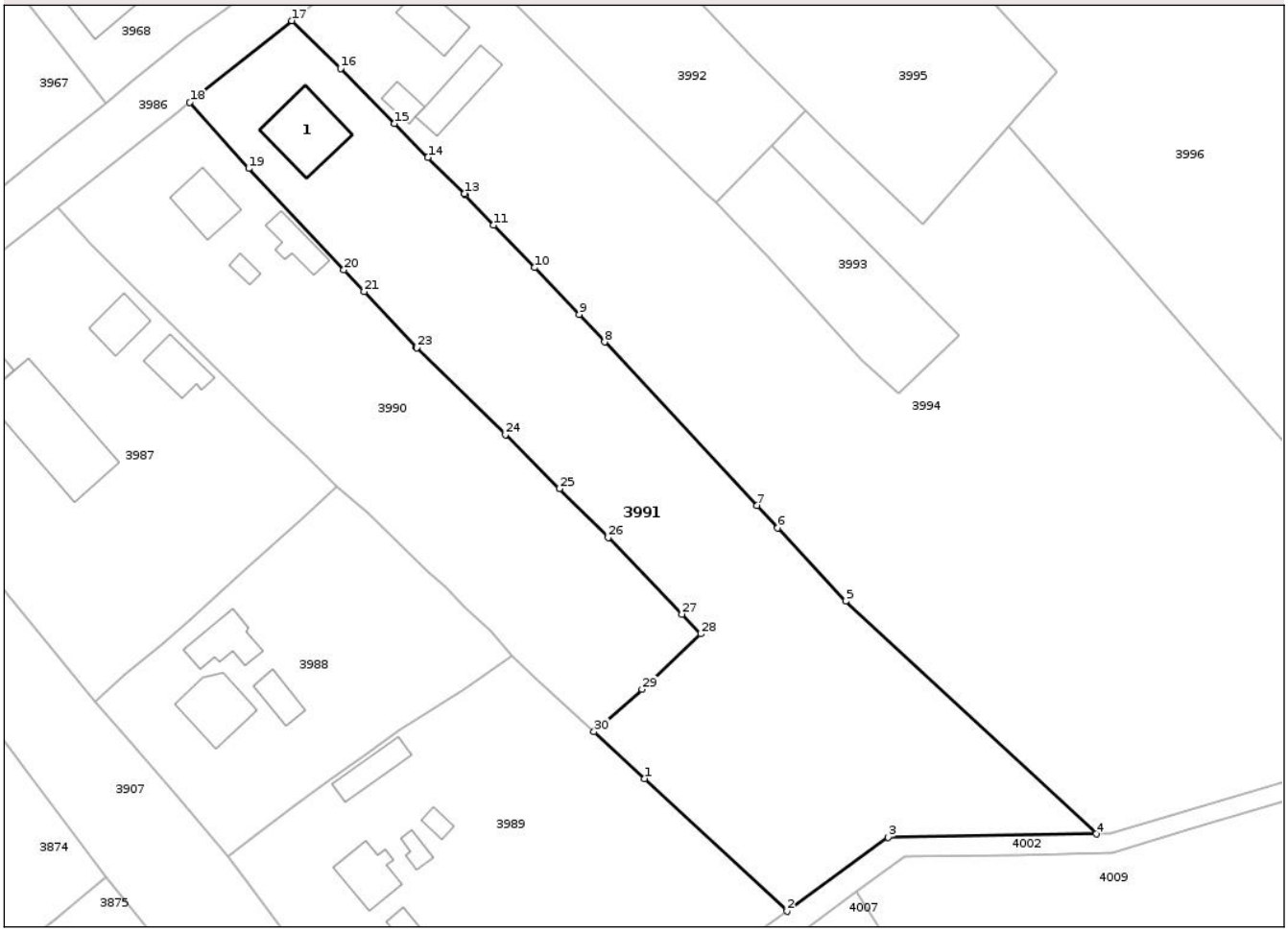
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.308 Masurata: 4.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	-	232	-	
2	arabil	DA	1.507	-	232	-	
3	arabil	DA	2.133	-	236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.387,31 690.935,048	2	669.409,642 690.914,268	30.505
3	669.425,49 690.925,83	4	669.458,124 690.926,376	32.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.409,642 690.914,268	3	669.425,49 690.925,83	19.617
4	669.458,124 690.926,376	5	669.418,859 690.962,875	53.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.418,859 690.962,875	6	669.408,19 690.974,34	15.661
7	669.404,948 690.977,825	8	669.381,073 691.003,481	35.046
9	669.377,057 691.007,797	10	669.370,087 691.015,121	10.11
11	669.363,665 691.021,778	12	669.359,243 691.026,532	6.493
13	669.359,068 691.026,72	14	669.353,382 691.032,386	8.027
15	669.348,091 691.037,704	16	669.339,676 691.046,31	12.036
17	669.332,045 691.053,812	18	669.316,052 691.041,037	20.469
19	669.325,303 691.030,663	20	669.340,206 691.014,753	21.8
21	669.343,378 691.011,363	22	669.351,55 691.002,627	11.962
23	669.351,609 691.002,564	24	669.365,524 690.988,961	19.459
25	669.373,987 690.980,469	26	669.381,619 690.972,81	10.812
27	669.393,181 690.960,815	28	669.396,154 690.957,731	4.284
29	669.386,927 690.949,053	30	669.379,398 690.942,41	10.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.408,19 690.974,34	7	669.404,948 690.977,825	4.76
8	669.381,073 691.003,481	9	669.377,057 691.007,797	5.895
10	669.370,087 691.015,121	11	669.363,665 691.021,778	9.25
12	669.359,243 691.026,532	13	669.359,068 691.026,72	0.257
14	669.353,382 691.032,386	15	669.348,091 691.037,704	7.502
16	669.339,676 691.046,31	17	669.332,045 691.053,812	10.701
18	669.316,052 691.041,037	19	669.325,303 691.030,663	13.9
20	669.340,206 691.014,753	21	669.343,378 691.011,363	4.643
22	669.351,55 691.002,627	23	669.351,609 691.002,564	0.086
24	669.365,524 690.988,961	25	669.373,987 690.980,469	11.989
26	669.381,619 690.972,81	27	669.393,181 690.960,815	16.66
28	669.396,154 690.957,731	29	669.386,927 690.949,053	12.667
30	669.379,398 690.942,41	1	669.387,31 690.935,048	10.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54391	1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54391-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P, anul 1995.
A1.2	54391-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P, anul 1995.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P, anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68708 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. 18344, din 28/11/1994 emis de Notariatul de Stat Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CALANCEA GABRIELA**	
Act Administrativ nr. 2 - autorizatie de construire, din 12/07/1995 emis de Prefectura judetului Botosani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CALANCEA GABRIELA**	
Act Administrativ nr. 3179, din 23/07/2024 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **CALANCEA GABRIELA**	
92209 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 72, din 13/09/2024 emis de BIN Humelnicu Coca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALANCEA GABRIELA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALANCEA ALEXANDRA DENISA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALANCEA FLORIN-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54391	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	-	233/2	-	
2	arabil	DA	288	-	233/2	-	
3	vie	DA	285	-	233/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54391-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P, anul 1995.
A1.2	54391-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P, anul 1995.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P, anul 2000.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.396,491 691.056,156	2	669.393,172 691.059,655	4.823
3	669.387,325 691.065,816	4	669.384,958 691.068,413	3.514
5	669.379,099 691.074,497	6	669.374,273 691.079,564	6.997
7	669.370,15 691.083,811	8	669.365,359 691.080,044	6.095
9	669.358,611 691.074,781	10	669.353,252 691.070,594	6.801
11	669.361,015 691.062,699	12	669.368,117 691.055,458	10.143
13	669.374,19 691.049,309	14	669.378,206 691.045,295	5.678
15	669.382,484 691.041,085	16	669.396,921 691.026,921	20.225
17	669.398,532 691.025,252	18	669.407,348 691.034,285	12.622
19	669.412,634 691.039,701	20	669.408,021 691.044,227	6.463
21	669.404,012 691.048,191	22	669.396,856 691.055,772	10.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.393,172 691.059,655	3	669.387,325 691.065,816	8.494
4	669.384,958 691.068,413	5	669.379,099 691.074,497	8.446
6	669.374,273 691.079,564	7	669.370,15 691.083,811	5.919
8	669.365,359 691.080,044	9	669.358,611 691.074,781	8.558
10	669.353,252 691.070,594	11	669.361,015 691.062,699	11.072
12	669.368,117 691.055,458	13	669.374,19 691.049,309	8.642
14	669.378,206 691.045,295	15	669.382,484 691.041,085	6.002
16	669.396,921 691.026,921	17	669.398,532 691.025,252	2.32
18	669.407,348 691.034,285	19	669.412,634 691.039,701	7.568
20	669.408,021 691.044,227	21	669.404,012 691.048,191	5.638
22	669.396,856 691.055,772	1	669.396,491 691.056,156	0.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22176, din 28/10/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN ELENA**, Lipsă CNP; 2) **PRODAN VASILE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

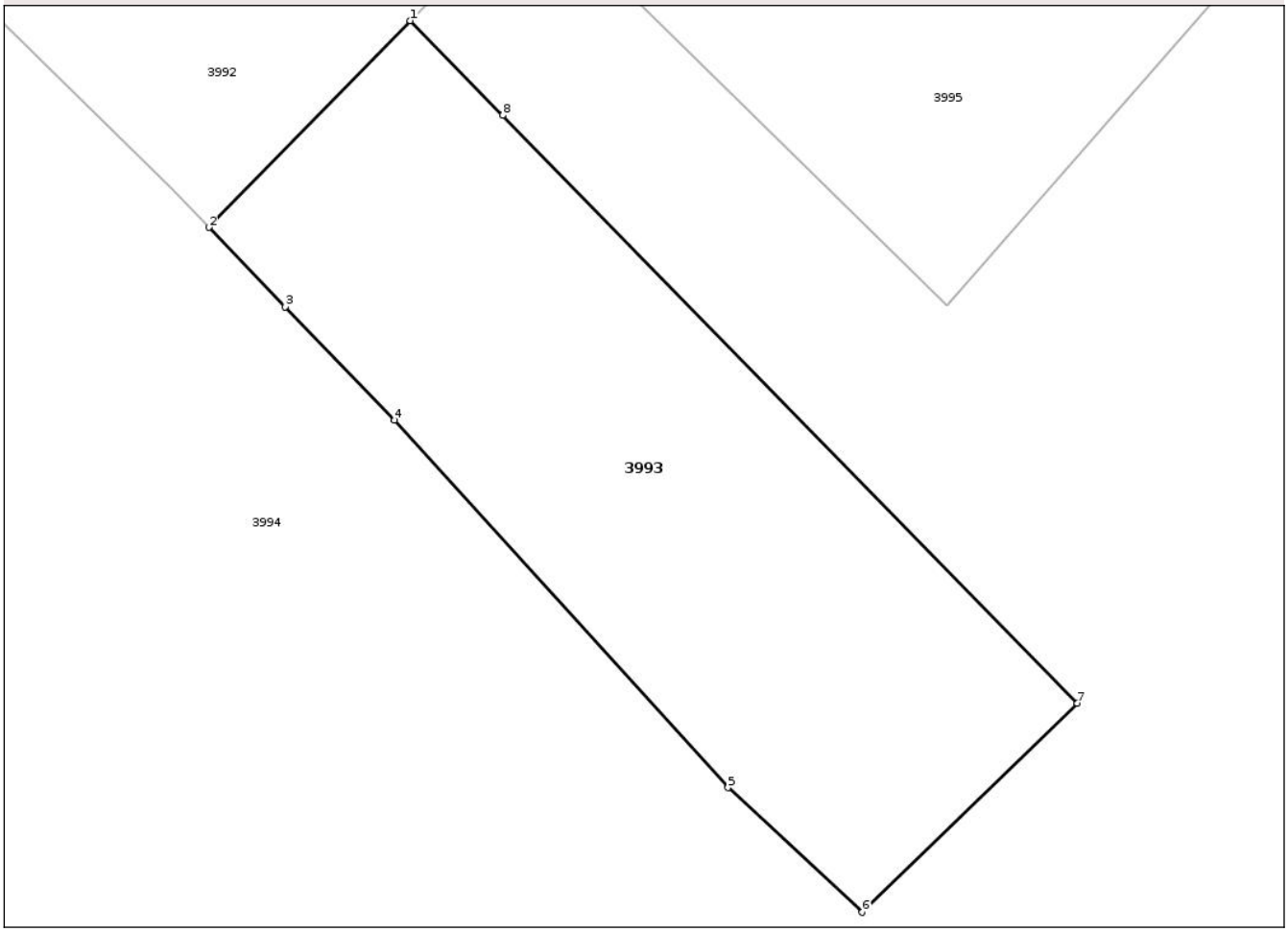
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	67	-	233/2	-	
2	vie	DA	474	-	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.407,348 691.034,285	2	669.398,532 691.025,252	12.622
2	669.398,532 691.025,252	3	669.401,883 691.021,782	4.824
3	669.401,883 691.021,782	4	669.406,662 691.016,833	6.88
4	669.406,662 691.016,833	5	669.421,251 691.000,763	21.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.421,251 691.000,763	6	669.427,132 690.995,323	8.011
6	669.427,132 690.995,323	7	669.436,543 691.004,448	13.108
7	669.436,543 691.004,448	8	669.411,396 691.030,148	35.956
8	669.411,396 691.030,148	1	669.407,348 691.034,285	5.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94949, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAITAN IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAITAN IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

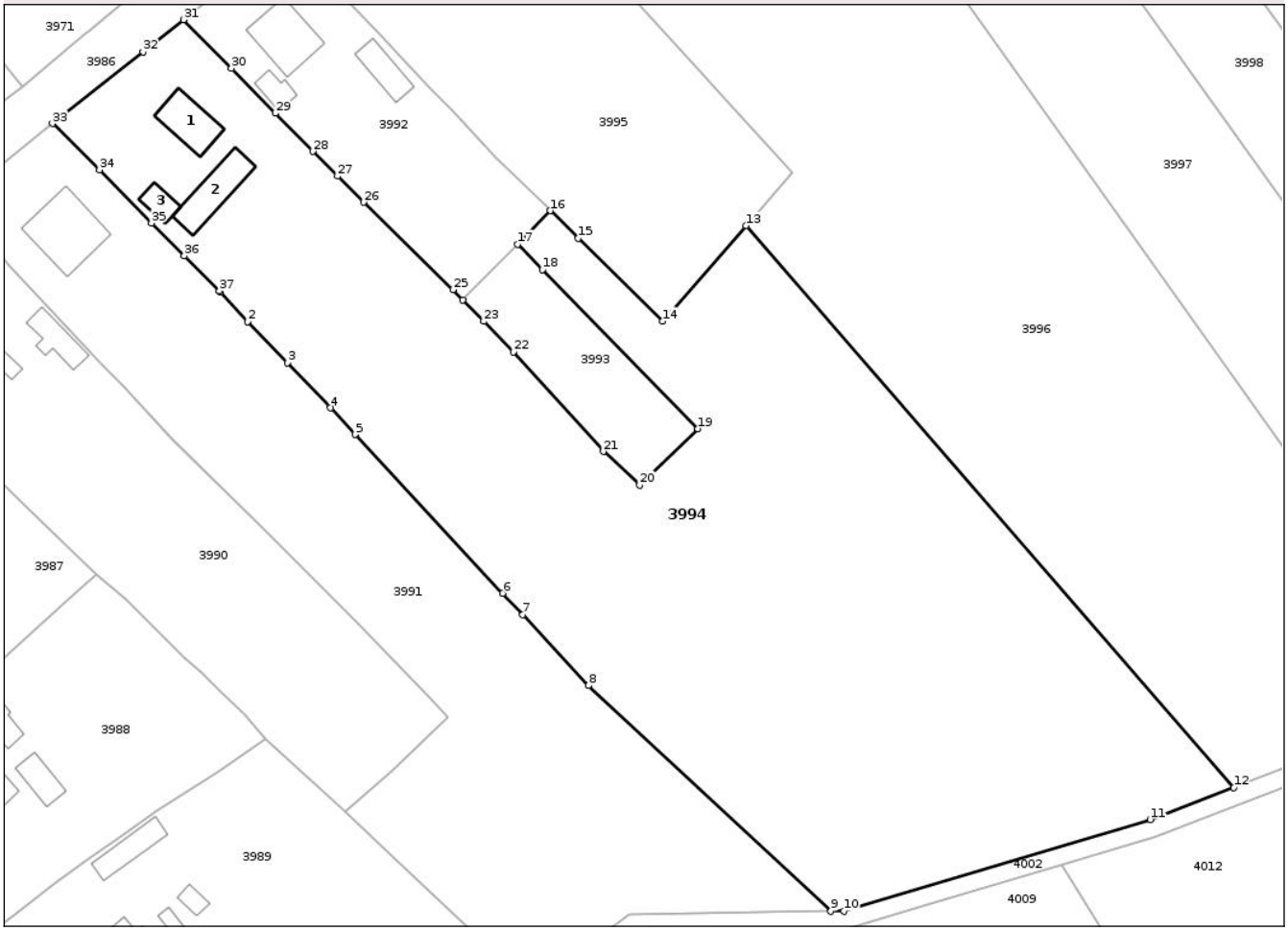
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	-	233	-	
2	arabil	DA	499	-	233	-	
3	vie	DA	342	-	233	-	
4	arabil	DA	499	-	259/4	-	
5	vie	DA	1.062	-	259/4	-	
6	vie	DA	46	-	233	-	
7	arabil	DA	2.642	-	259/4	-	
8	vie	DA	3.175	-	235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.359,243 691.026,532	2	669.363,665 691.021,778	6.493
3	669.370,087 691.015,121	4	669.377,057 691.007,797	10.11
5	669.381,073 691.003,481	6	669.404,948 690.977,825	35.046
7	669.408,19 690.974,34	8	669.418,859 690.962,875	15.661
9	669.458,124 690.926,376	10	669.460,2 690.926,411	2.076
11	669.509,841 690.941,193	12	669.523,346 690.946,408	14.477
13	669.444,335 691.037,275	14	669.430,835 691.021,842	20.504
15	669.417,183 691.035,237	16	669.412,634 691.039,701	6.373
17	669.407,348 691.034,285	18	669.411,396 691.030,148	5.788
19	669.436,543 691.004,448	20	669.427,132 690.995,323	13.108
21	669.421,251 691.000,763	22	669.406,662 691.016,833	21.704
23	669.401,883 691.021,782	24	669.398,532 691.025,252	4.824
25	669.396,921 691.026,921	26	669.382,484 691.041,085	20.225
27	669.378,206 691.045,295	28	669.374,19 691.049,309	5.678
29	669.368,117 691.055,458	30	669.361,015 691.062,699	10.143
31	669.353,252 691.070,594	32	669.346,723 691.065,422	8.329
33	669.332,045 691.053,812	34	669.339,676 691.046,31	10.701
35	669.348,091 691.037,704	36	669.353,382 691.032,386	7.502
37	669.359,068 691.026,72	1	669.359,243 691.026,532	0.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.363,665 691.021,778	3	669.370,087 691.015,121	9.25
4	669.377,057 691.007,797	5	669.381,073 691.003,481	5.895
6	669.404,948 690.977,825	7	669.408,19 690.974,34	4.76
8	669.418,859 690.962,875	9	669.458,124 690.926,376	53.609
10	669.460,2 690.926,411	11	669.509,841 690.941,193	51.795
12	669.523,346 690.946,408	13	669.444,335 691.037,275	120.414
14	669.430,835 691.021,842	15	669.417,183 691.035,237	19.126
16	669.412,634 691.039,701	17	669.407,348 691.034,285	7.568
18	669.411,396 691.030,148	19	669.436,543 691.004,448	35.956
20	669.427,132 690.995,323	21	669.421,251 691.000,763	8.011
22	669.406,662 691.016,833	23	669.401,883 691.021,782	6.88
24	669.398,532 691.025,252	25	669.396,921 691.026,921	2.32
26	669.382,484 691.041,085	27	669.378,206 691.045,295	6.002
28	669.374,19 691.049,309	29	669.368,117 691.055,458	8.642
30	669.361,015 691.062,699	31	669.353,252 691.070,594	11.072
32	669.346,723 691.065,422	33	669.332,045 691.053,812	18.715
34	669.339,676 691.046,31	35	669.348,091 691.037,704	12.036
36	669.353,382 691.032,386	37	669.359,068 691.026,72	8.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.782	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89751, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU STEFANIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU STEFANIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

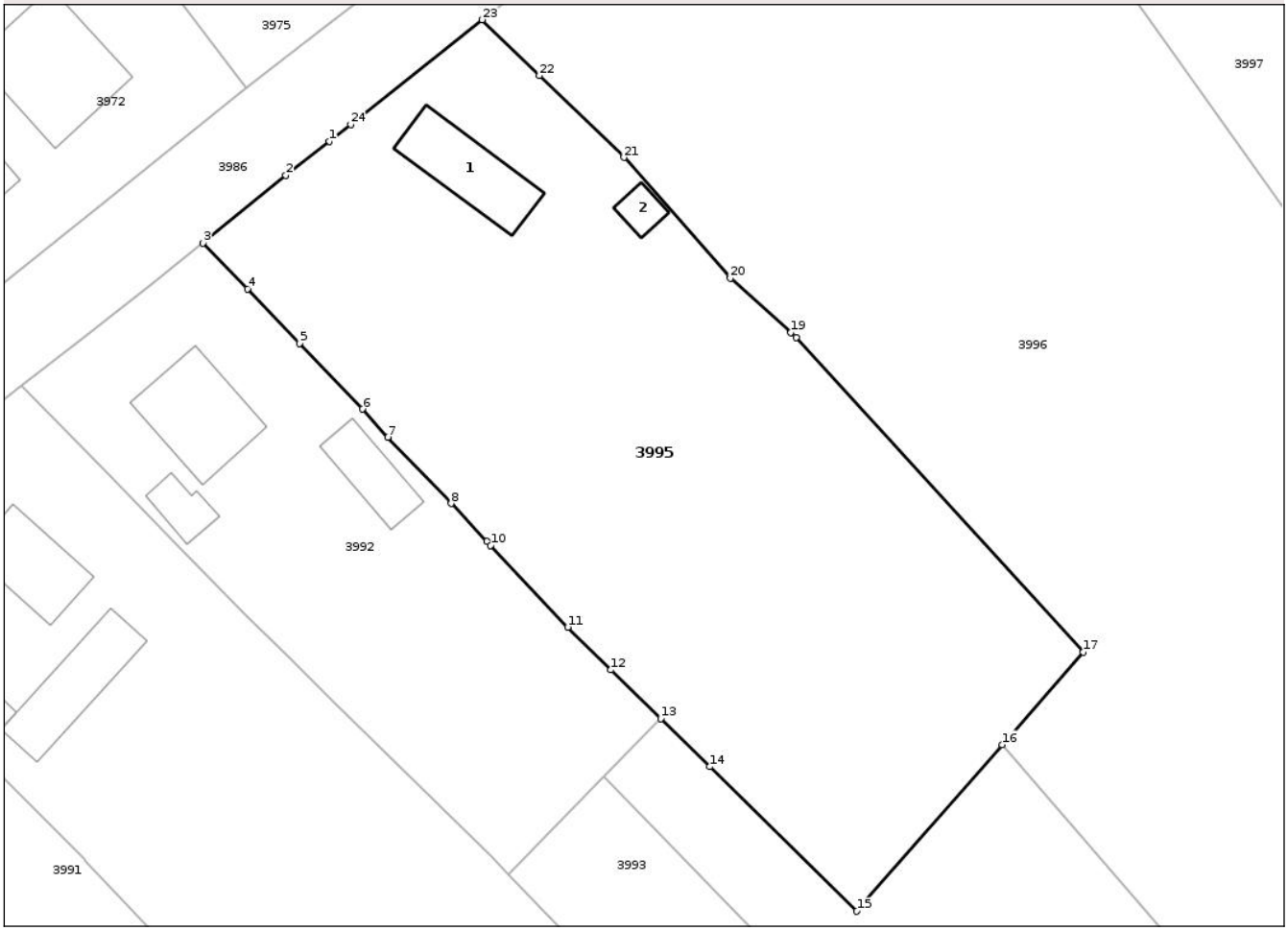
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	-	234	-	
2	arabil	DA	1.471	-	234	-	
3	vie	DA	600	-	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.381,886 691.093,255	2	669.377,827 691.090,092	5.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.377,827 691.090,092	3	669.370,15 691.083,811	9.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.370,15 691.083,811	4	669.374,273 691.079,564	5.919
5	669.379,099 691.074,497	6	669.384,958 691.068,413	8.446
7	669.387,325 691.065,816	8	669.393,172 691.059,655	8.494
9	669.396,491 691.056,156	10	669.396,856 691.055,772	0.53
11	669.404,012 691.048,191	12	669.408,021 691.044,227	5.638
13	669.412,634 691.039,701	14	669.417,183 691.035,237	6.373
15	669.430,835 691.021,842	16	669.444,335 691.037,275	20.504
17	669.451,851 691.045,867	18	669.425,221 691.075,066	39.519
19	669.424,712 691.075,522	20	669.419,093 691.080,551	7.541
21	669.409,214 691.091,747	22	669.401,374 691.099,344	10.917
23	669.396,071 691.104,52	24	669.383,869 691.094,8	15.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.374,273 691.079,564	5	669.379,099 691.074,497	6.997
6	669.384,958 691.068,413	7	669.387,325 691.065,816	3.514
8	669.393,172 691.059,655	9	669.396,491 691.056,156	4.823
10	669.396,856 691.055,772	11	669.404,012 691.048,191	10.425
12	669.408,021 691.044,227	13	669.412,634 691.039,701	6.463
14	669.417,183 691.035,237	15	669.430,835 691.021,842	19.126
16	669.444,335 691.037,275	17	669.451,851 691.045,867	11.415
18	669.425,221 691.075,066	19	669.424,712 691.075,522	0.683
20	669.419,093 691.080,551	21	669.409,214 691.091,747	14.931
22	669.401,374 691.099,344	23	669.396,071 691.104,52	7.41
24	669.383,869 691.094,8	1	669.381,886 691.093,255	2.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.218	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89751, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU STEFANIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

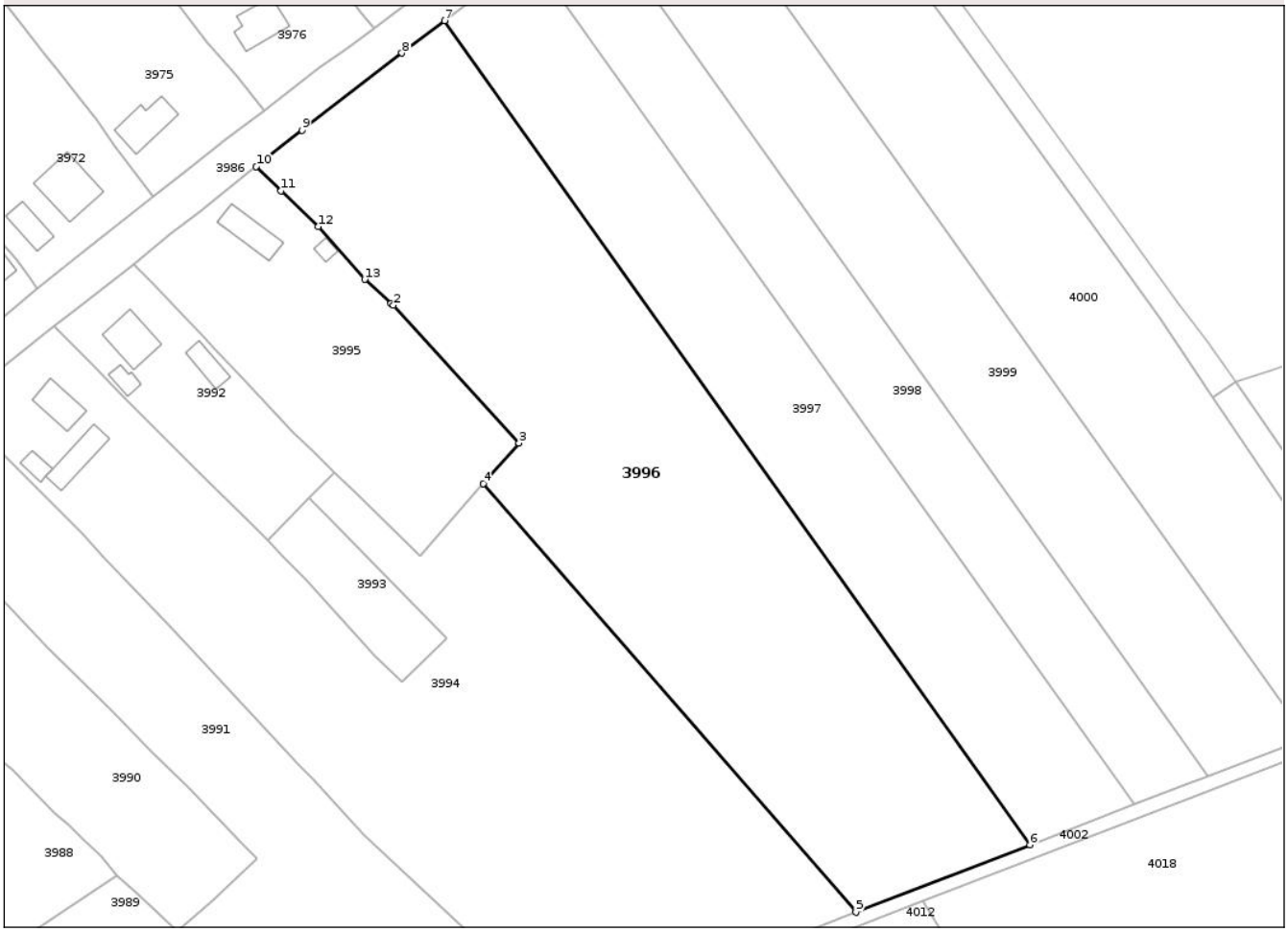
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.218	-	259/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.424,712 691.075,522	2	669.425,221 691.075,066	0.683
2	669.425,221 691.075,066	3	669.451,851 691.045,867	39.519
3	669.451,851 691.045,867	4	669.444,335 691.037,275	11.415
4	669.444,335 691.037,275	5	669.523,346 690.946,408	120.414
5	669.523,346 690.946,408	6	669.560,306 690.960,681	39.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.560,306 690.960,681	7	669.436,072 691.135,408	214.391
7	669.436,072 691.135,408	8	669.426,99 691.128,553	11.379
8	669.426,99 691.128,553	9	669.405,824 691.112,175	26.763
9	669.405,824 691.112,175	10	669.396,071 691.104,52	12.398
10	669.396,071 691.104,52	11	669.401,374 691.099,344	7.41
11	669.401,374 691.099,344	12	669.409,214 691.091,747	10.917
12	669.409,214 691.091,747	13	669.419,093 691.080,551	14.931
13	669.419,093 691.080,551	1	669.424,712 691.075,522	7.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94938, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU ALEXANDRINA**, Lipsă CNP; 2) **ROTARU STEFANIA**, Lipsă CNP; 3) **ROTARU ZINA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	-	259/5-255/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.560,306 690.960,681	2	669.582,414 690.969,218	23.699
2	669.582,414 690.969,218	3	669.454,209 691.149,532	221.246
3	669.454,209 691.149,532	4	669.446,7 691.143,429	9.676
4	669.446,7 691.143,429	5	669.436,072 691.135,408	13.315
5	669.436,072 691.135,408	1	669.560,306 690.960,681	214.391

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.623	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

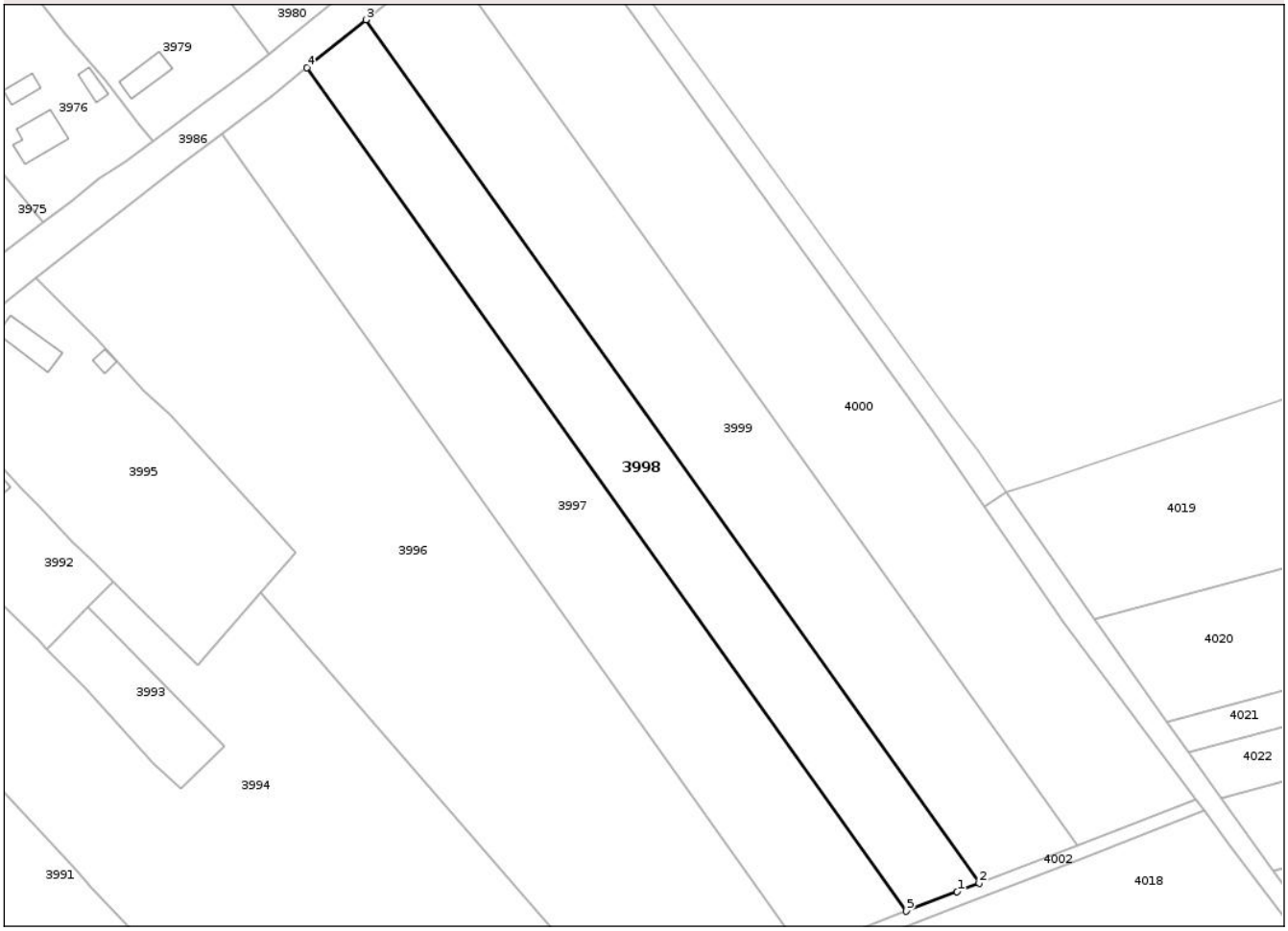
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.473	-	259	-	
2	arabil	DA	150	-	256	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.593,324 690.973,431	2	669.597,996 690.975,235	5.008
2	669.597,996 690.975,235	3	669.466,796 691.159,762	226.415
3	669.466,796 691.159,762	4	669.454,209 691.149,532	16.22
4	669.454,209 691.149,532	5	669.582,414 690.969,218	221.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.582,414 690.969,218	1	669.593,324 690.973,431	11.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51247	5.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Conform Titlului de proprietate imobilul se regaseste in pc. 253/1, 254/1, 259/2 si 256/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43515 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 2733, din 23/06/2021 emis de SPN ANIŢEI şi ASOCIAŢII - Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CECAPA SRL**, CIF:8000820	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

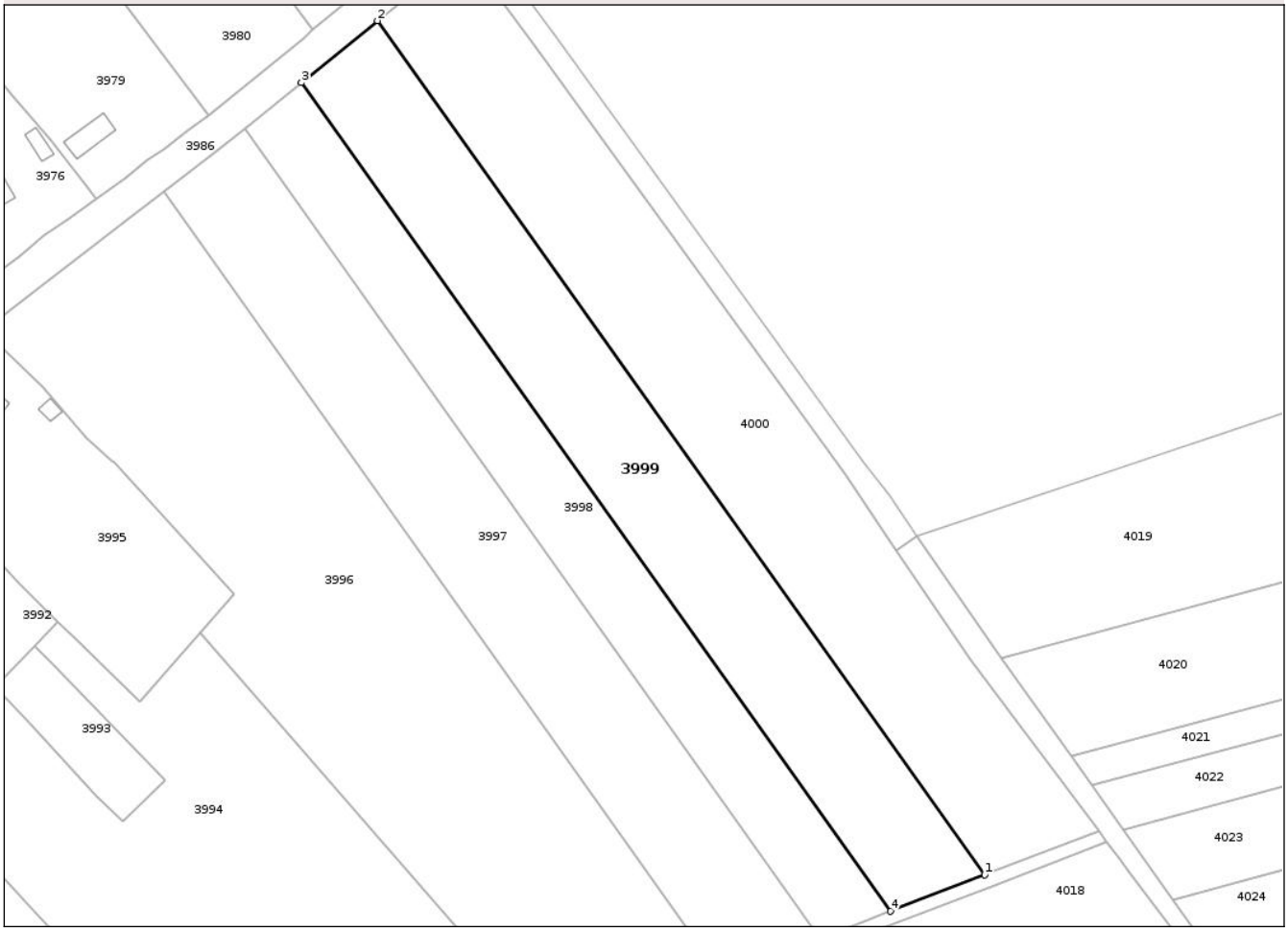
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51247	5.000	Conform Titlului de proprietate imobilul se regaseste in pc. 253/1, 254/1, 259/2 si 256/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.237	-	259/2	-	
2	arabil	DA	763	-	256/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.618,934 690.983,321	2	669.483,709 691.173,508	233.36
2	669.483,709 691.173,508	3	669.466,796 691.159,762	21.795
3	669.466,796 691.159,762	4	669.597,996 690.975,235	226.415
4	669.597,996 690.975,235	1	669.618,934 690.983,321	22.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Conform Titlului de proprietate imobilul se regaseste in pc. 252/2, 257, 258, 259/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94942, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNZAT ION**, Lipsă CNP; 2) **SIRGHI EUGENIA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

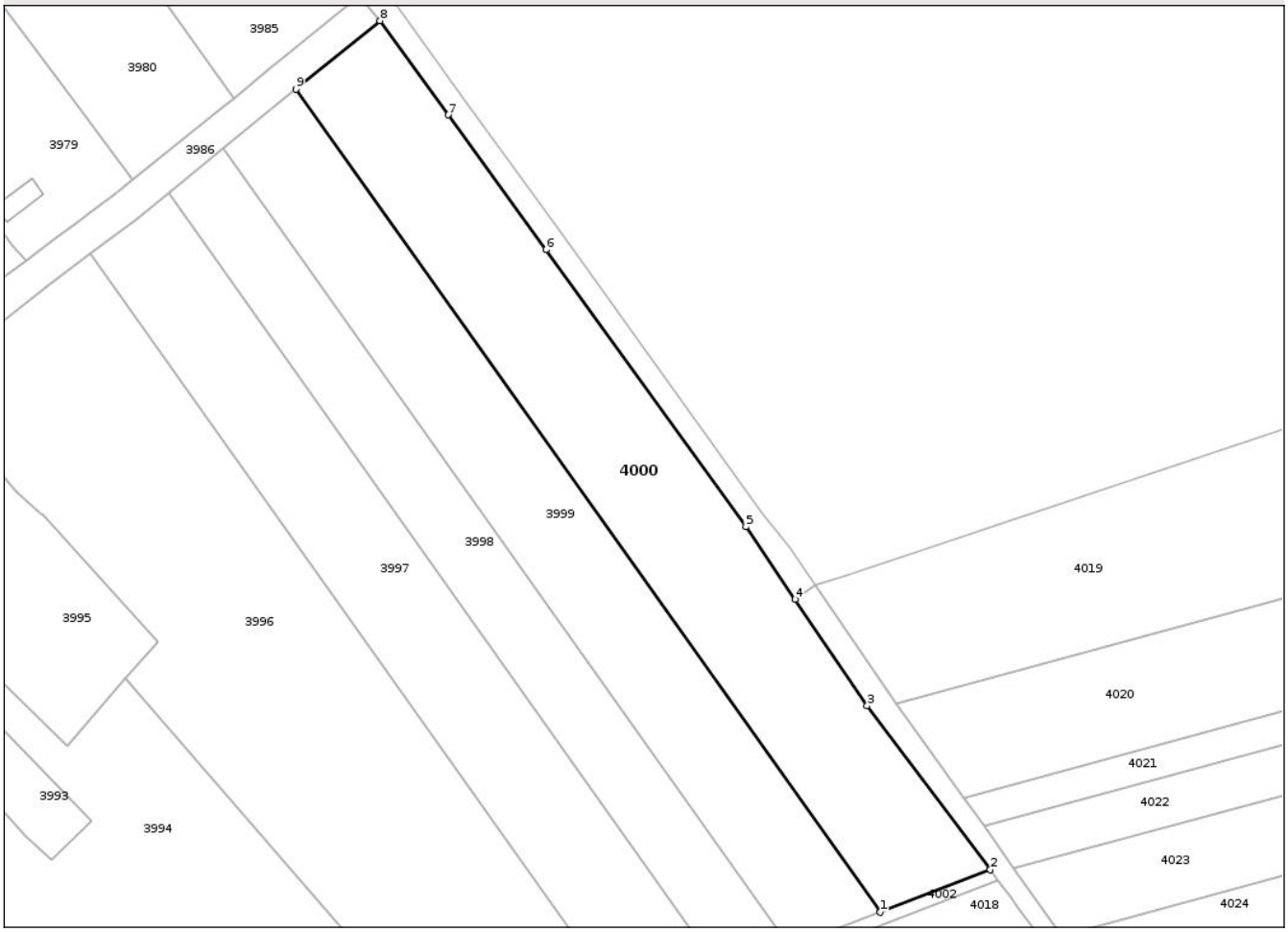
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	Conform Titlului de proprietate imobilul se regaseste in pc. 252/2, 257, 258, 259/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	616	-	257	-	
2	arabil	DA	2.270	-	258	-	
3	arabil	DA	3.214	-	259/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.618,934 690.983,321	2	669.644,316 690.993,123	27.209
2	669.644,316 690.993,123	3	669.615,856 691.031,019	47.393
3	669.615,856 691.031,019	4	669.599,182 691.055,606	29.708
4	669.599,182 691.055,606	5	669.587,807 691.072,378	20.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.587,807 691.072,378	6	669.541,566 691.136,398	78.973
6	669.541,566 691.136,398	7	669.518,957 691.167,579	38.515
7	669.518,957 691.167,579	8	669.503,168 691.189,324	26.873
8	669.503,168 691.189,324	9	669.483,709 691.173,508	25.076
9	669.483,709 691.173,508	1	669.618,934 690.983,321	233.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 970 Masurata: 942	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 970 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	942	-	260	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.746,215 690.860,385	2	669.745,313 690.861,609	1.52
3	669.734,402 690.876,72	4	669.731,906 690.880,115	4.214
5	669.731,138 690.881,159	6	669.726,692 690.887,103	7.423
7	669.716,428 690.900,441	8	669.710,902 690.908,208	9.532
9	669.706,61 690.914,268	10	669.692,139 690.933,714	24.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.745,313 690.861,609	3	669.734,402 690.876,72	18.638
4	669.731,906 690.880,115	5	669.731,138 690.881,159	1.296
6	669.726,692 690.887,103	7	669.716,428 690.900,441	16.83
8	669.710,902 690.908,208	9	669.706,61 690.914,268	7.426
10	669.692,139 690.933,714	11	669.686,327 690.942,292	10.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	669.686,327 690.942,292	12	669.660,967 690.977,82	43.651
13	669.649,811 690.993,448	14	669.642,848 691.003,204	11.986
15	669.638,219 691.009,689	16	669.622,562 691.031,623	26.949
17	669.603,916 691.058,816	18	669.599,182 691.055,606	5.72
19	669.615,856 691.031,019	20	669.644,316 690.993,123	47.393
21	669.646,16 690.990,667	22	669.649,074 690.986,787	4.852
23	669.650,92 690.984,33	24	669.698,711 690.920,693	79.584
25	669.705,301 690.912,207	26	669.709,086 690.907,335	6.169
27	669.714,79 690.899,075	28	669.723,126 690.888,073	13.803
29	669.724,664 690.886,043	30	669.729,111 690.880,216	7.33
31	669.733,014 690.874,921	32	669.738,044 690.867,943	8.602
33	669.747,955 690.854,132	34	669.753,089 690.847,242	8.592
35	669.755,247 690.847,74	36	669.749,277 690.856,233	10.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	669.660,967 690.977,82	13	669.649,811 690.993,448	19.201
14	669.642,848 691.003,204	15	669.638,219 691.009,689	7.968
16	669.622,562 691.031,623	17	669.603,916 691.058,816	32.972
18	669.599,182 691.055,606	19	669.615,856 691.031,019	29.708
20	669.644,316 690.993,123	21	669.646,16 690.990,667	3.071
22	669.649,074 690.986,787	23	669.650,92 690.984,33	3.073
24	669.698,711 690.920,693	25	669.705,301 690.912,207	10.744
26	669.709,086 690.907,335	27	669.714,79 690.899,075	10.038
28	669.723,126 690.888,073	29	669.724,664 690.886,043	2.547
30	669.729,111 690.880,216	31	669.733,014 690.874,921	6.578
32	669.738,044 690.867,943	33	669.747,955 690.854,132	16.999
34	669.753,089 690.847,242	35	669.755,247 690.847,74	2.215
36	669.749,277 690.856,233	1	669.746,215 690.860,385	5.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.021	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	81	-	258	-	
2	drum	DA	81	-	256	-	
3	drum	DA	423	-	259	-	
4	drum	DA	177	-	236	-	
5	drum	DA	259	-	237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.509,841 690.941,193	2	669.460,2 690.926,411	51.795
3	669.458,124 690.926,376	4	669.425,49 690.925,83	32.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.460,2 690.926,411	3	669.458,124 690.926,376	2.076
4	669.425,49 690.925,83	5	669.409,642 690.914,268	19.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.409,642 690.914,268	6	669.405,781 690.911,451	4.779
7	669.390,105 690.900,417	8	669.358,669 690.876,696	39.382
9	669.361,2 690.873,598	10	669.367,757 690.878,187	8.003
11	669.379,125 690.887,049	12	669.386,687 690.892,796	9.498
13	669.392,442 690.897,169	14	669.400,418 690.902,598	9.648
15	669.408,138 690.908,22	16	669.412,344 690.911,288	5.206
17	669.420,571 690.917,29	18	669.428,078 690.922,767	9.293
19	669.445,427 690.923,136	20	669.460,691 690.923,461	15.267
21	669.473,031 690.927,135	22	669.495,416 690.933,801	23.356
23	669.510,644 690.938,335	24	669.537,482 690.948,699	28.77
25	669.594,986 690.970,905	26	669.620,609 690.980,8	27.467
27	669.646,16 690.990,667	28	669.644,316 690.993,123	3.071
29	669.618,934 690.983,321	30	669.597,996 690.975,235	22.445
31	669.593,324 690.973,431	32	669.582,414 690.969,218	11.695
33	669.560,306 690.960,681	34	669.523,346 690.946,408	39.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.405,781 690.911,451	7	669.390,105 690.900,417	19.17
8	669.358,669 690.876,696	9	669.361,2 690.873,598	4.0
10	669.367,757 690.878,187	11	669.379,125 690.887,049	14.414
12	669.386,687 690.892,796	13	669.392,442 690.897,169	7.228
14	669.400,418 690.902,598	15	669.408,138 690.908,22	9.55
16	669.412,344 690.911,288	17	669.420,571 690.917,29	10.184
18	669.428,078 690.922,767	19	669.445,427 690.923,136	17.353
20	669.460,691 690.923,461	21	669.473,031 690.927,135	12.875
22	669.495,416 690.933,801	23	669.510,644 690.938,335	15.889
24	669.537,482 690.948,699	25	669.594,986 690.970,905	61.643
26	669.620,609 690.980,8	27	669.646,16 690.990,667	27.39
28	669.644,316 690.993,123	29	669.618,934 690.983,321	27.209
30	669.597,996 690.975,235	31	669.593,324 690.973,431	5.008
32	669.582,414 690.969,218	33	669.560,306 690.960,681	23.699
34	669.523,346 690.946,408	1	669.509,841 690.941,193	14.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.673 Masurata: 1.635	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

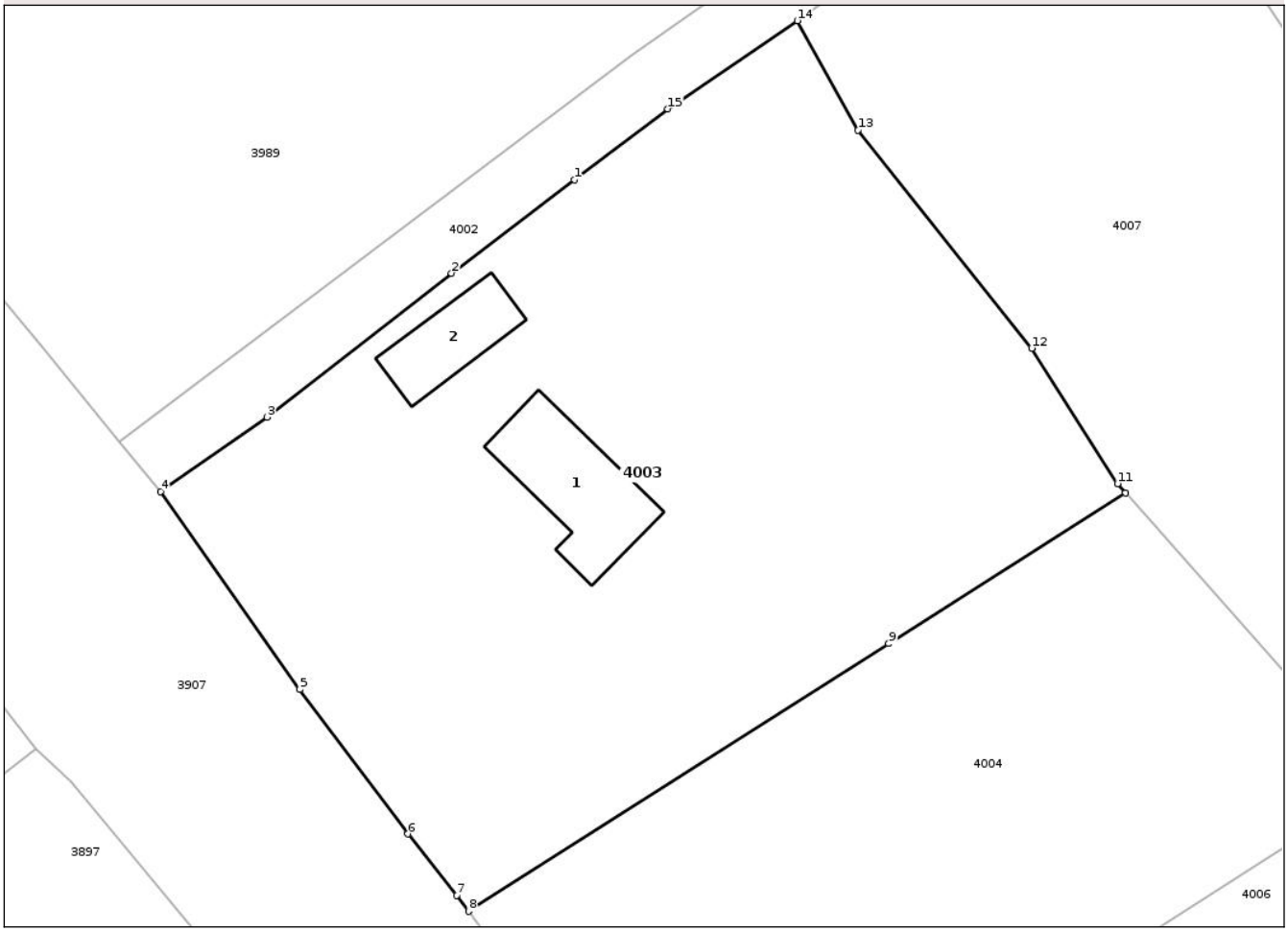
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.673 Masurata: 1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.042	-	238	-	
2	arabil	DA	593	-	238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.386,687 690.892,796	2	669.379,125 690.887,049	9.498
2	669.379,125 690.887,049	3	669.367,757 690.878,187	14.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.367,757 690.878,187	4	669.361,2 690.873,598	8.003
4	669.361,2 690.873,598	5	669.369,783 690.861,411	14.906
5	669.369,783 690.861,411	6	669.376,432 690.852,513	11.108
6	669.376,432 690.852,513	7	669.379,441 690.848,73	4.834
7	669.379,441 690.848,73	8	669.380,173 690.847,757	1.218
8	669.380,173 690.847,757	9	669.406,047 690.864,235	30.676
9	669.406,047 690.864,235	10	669.420,64 690.873,529	17.301
10	669.420,64 690.873,529	11	669.420,148 690.874,088	0.745
11	669.420,148 690.874,088	12	669.414,847 690.882,425	9.88
12	669.414,847 690.882,425	13	669.404,163 690.895,858	17.164
13	669.404,163 690.895,858	14	669.400,418 690.902,598	7.711
14	669.400,418 690.902,598	15	669.392,442 690.897,169	9.648
15	669.392,442 690.897,169	1	669.386,687 690.892,796	7.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89775, din 03/09/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTOCI ELENA**, Lipsă CNP; 2) **ILAŞ COSTACHE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

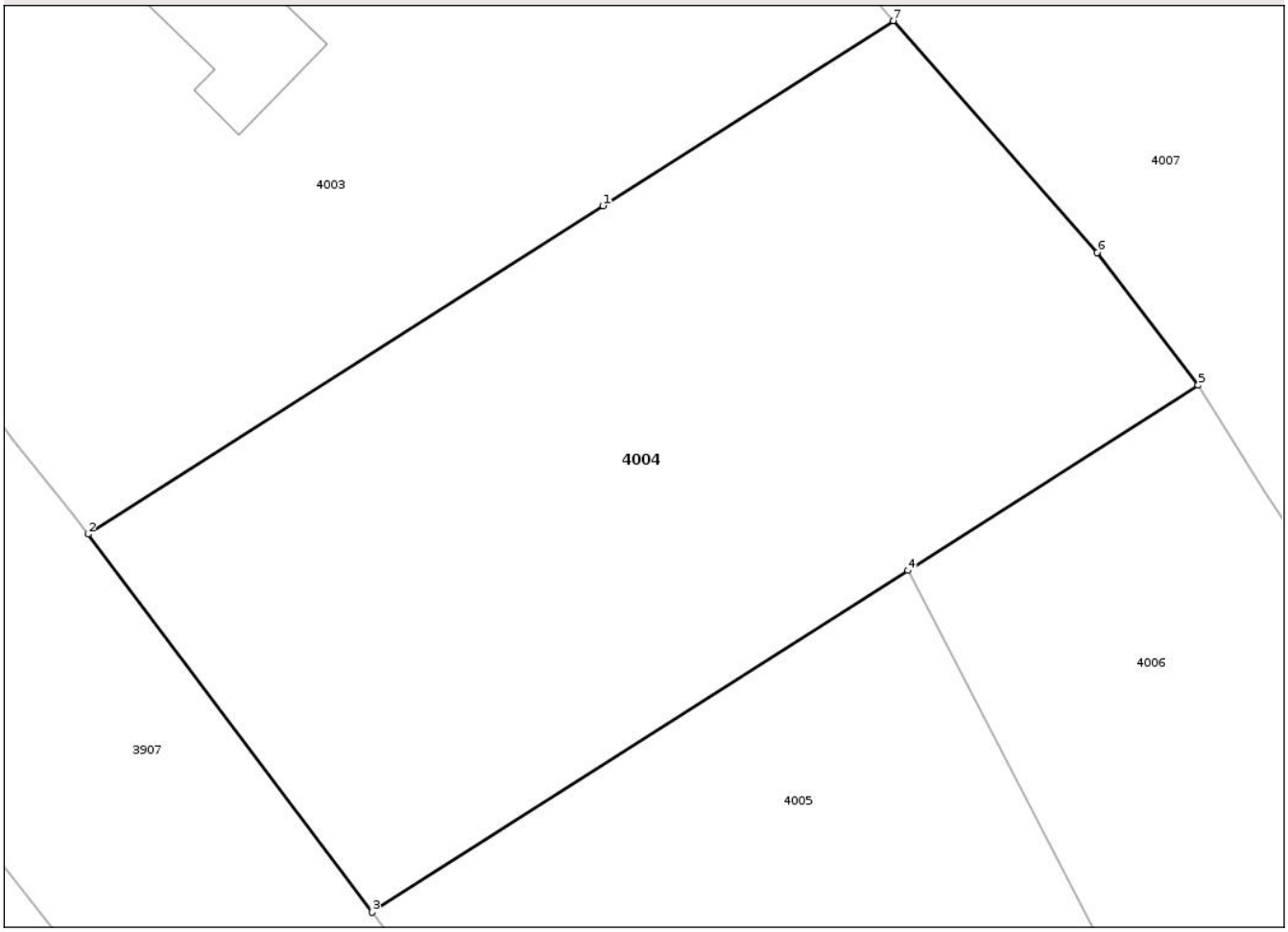
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.155	-	239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.406,047 690.864,235	2	669.380,173 690.847,757	30.676
2	669.380,173 690.847,757	3	669.394,439 690.828,782	23.74
3	669.394,439 690.828,782	4	669.421,376 690.845,938	31.936
4	669.421,376 690.845,938	5	669.435,967 690.855,23	17.299
5	669.435,967 690.855,23	6	669.430,889 690.861,891	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.430,889 690.861,891	7	669.420,64 690.873,529	15.508
7	669.420,64 690.873,529	1	669.406,047 690.864,235	17.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51136	Din acte: 2.000 Masurata: 1.969	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63457 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 1171, din 20/08/2019 emis de NP Bărculeț Irina Mihaela, (încheierile de îndreptare a erorii materiale nr. 25/04.09.2019 și nr. 28/16.09.2019 emise de NP Bărculeț Irina Mihaela);		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORȘA ANDREEA-SIMONA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51136	Din acte: 2.000 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	-	240	-	
2	arabil	DA	1.388	-	240	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.428,685 690.787,864	2	669.434,071 690.780,547	9.086
2	669.434,071 690.780,547	3	669.437,696 690.776,365	5.534
3	669.437,696 690.776,365	4	669.445,857 690.767,02	12.407
4	669.445,857 690.767,02	5	669.449,433 690.762,932	5.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.449,433 690.762,932	6	669.454,557 690.764,64	5.401
6	669.454,557 690.764,64	7	669.462,382 690.767,414	8.302
7	669.462,382 690.767,414	8	669.449,422 690.792,601	28.326
8	669.449,422 690.792,601	9	669.446,411 690.797,955	6.143
9	669.446,411 690.797,955	10	669.444,085 690.802,092	4.746
10	669.444,085 690.802,092	11	669.421,376 690.845,938	49.378
11	669.421,376 690.845,938	12	669.394,439 690.828,782	31.936
12	669.394,439 690.828,782	13	669.401,467 690.819,855	11.362
13	669.401,467 690.819,855	14	669.417,689 690.801,117	24.784
14	669.417,689 690.801,117	15	669.425,824 690.791,286	12.76
15	669.425,824 690.791,286	1	669.428,685 690.787,864	4.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51080	Din acte: 1.827 Masurata: 1.722	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51080-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu tabla, anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73196 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 1763, din 14/10/2020 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian (Botoșani);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MURARIU FLORIN**, bun propriu.	
67163 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 1371, din 20/07/2023 emis de SPN Agachi Cornelia- Agachi Stelian (Botoșani);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MURARIU FLORIN**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51080	Din acte: 1.827 Masurata: 1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	-	241	-	
2	arabil	DA	1.044	-	241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51080-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu tabla, anul 1962.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.464,14 690.805,159	2	669.463,927 690.805,49	0.394
2	669.463,927 690.805,49	3	669.458,357 690.815,74	11.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.458,357 690.815,74	4	669.451,915 690.828,638	14.417
4	669.451,915 690.828,638	5	669.445,293 690.840,721	13.779
5	669.445,293 690.840,721	6	669.439,323 690.849,879	10.932
6	669.439,323 690.849,879	7	669.435,967 690.855,23	6.316
7	669.435,967 690.855,23	8	669.421,376 690.845,938	17.299
8	669.421,376 690.845,938	9	669.444,085 690.802,092	49.378
9	669.444,085 690.802,092	10	669.446,411 690.797,955	4.746
10	669.446,411 690.797,955	11	669.449,422 690.792,601	6.143
11	669.449,422 690.792,601	12	669.462,382 690.767,414	28.326
12	669.462,382 690.767,414	13	669.467,002 690.769,019	4.891
13	669.467,002 690.769,019	14	669.480,626 690.773,662	14.393
14	669.480,626 690.773,662	15	669.478,642 690.777,124	3.99
15	669.478,642 690.777,124	16	669.476,329 690.782,39	5.752
16	669.476,329 690.782,39	17	669.475,322 690.785,118	2.908
17	669.475,322 690.785,118	18	669.471,691 690.792,474	8.203
18	669.471,691 690.792,474	19	669.465,268 690.803,41	12.683
19	669.465,268 690.803,41	1	669.464,14 690.805,159	2.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.532 Masurata: 3.595	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36375, din 09/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MIHAI**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MIHAI**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

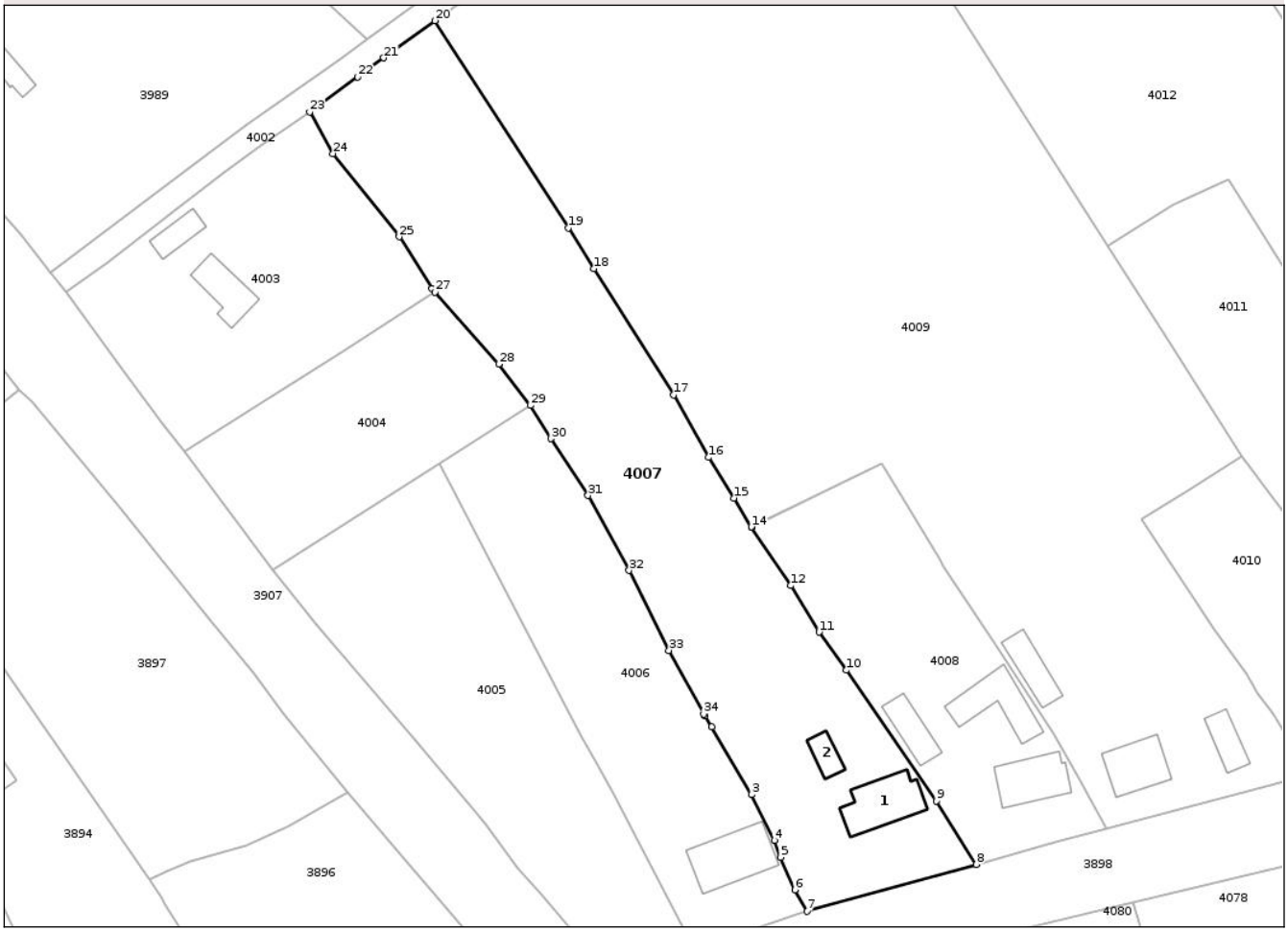
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.532 Masurata: 3.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	-	242	-	
2	arabil	DA	710	-	242	-	
3	arabil	DA	1.579	-	242	-	
4	arabil	DA	411	-	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.464,14 690.805,159	2	669.465,268 690.803,41	2.081
3	669.471,691 690.792,474	4	669.475,322 690.785,118	8.203
5	669.476,329 690.782,39	6	669.478,642 690.777,124	5.752
7	669.480,626 690.773,662	8	669.507,925 690.781,219	28.326
9	669.501,457 690.791,469	10	669.486,994 690.812,537	25.555
11	669.482,543 690.818,669	12	669.477,991 690.826,19	8.791
13	669.471,658 690.835,612	14	669.471,635 690.835,651	0.045
15	669.468,791 690.840,305	16	669.464,784 690.846,862	7.684
17	669.459,095 690.856,942	18	669.446,25 690.877,288	24.061
19	669.442,089 690.883,878	20	669.420,571 690.917,29	39.741
21	669.412,344 690.911,288	22	669.408,138 690.908,22	5.206
23	669.400,418 690.902,598	24	669.404,163 690.895,858	7.711
25	669.414,847 690.882,425	26	669.420,148 690.874,088	9.88
27	669.420,64 690.873,529	28	669.430,889 690.861,891	15.508
29	669.435,967 690.855,23	30	669.439,323 690.849,879	6.316
31	669.445,293 690.840,721	32	669.451,915 690.828,638	13.779
33	669.458,357 690.815,74	34	669.463,927 690.805,49	11.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.465,268 690.803,41	3	669.471,691 690.792,474	12.683
4	669.475,322 690.785,118	5	669.476,329 690.782,39	2.908
6	669.478,642 690.777,124	7	669.480,626 690.773,662	3.99
8	669.507,925 690.781,219	9	669.501,457 690.791,469	12.12
10	669.486,994 690.812,537	11	669.482,543 690.818,669	7.577
12	669.477,991 690.826,19	13	669.471,658 690.835,612	11.353
14	669.471,635 690.835,651	15	669.468,791 690.840,305	5.454
16	669.464,784 690.846,862	17	669.459,095 690.856,942	11.575
18	669.446,25 690.877,288	19	669.442,089 690.883,878	7.794
20	669.420,571 690.917,29	21	669.412,344 690.911,288	10.184
22	669.408,138 690.908,22	23	669.400,418 690.902,598	9.55
24	669.404,163 690.895,858	25	669.414,847 690.882,425	17.164
26	669.420,148 690.874,088	27	669.420,64 690.873,529	0.745
28	669.430,889 690.861,891	29	669.435,967 690.855,23	8.376
30	669.439,323 690.849,879	31	669.445,293 690.840,721	10.932
32	669.451,915 690.828,638	33	669.458,357 690.815,74	14.417
34	669.463,927 690.805,49	1	669.464,14 690.805,159	0.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.495	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92593, din 11/07/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRU MARIA**, Lipsă CNP; 2) **GAVRIL ELENA**, Lipsă CNP; 3) **MATEI VALERIA**, Lipsă CNP; 4) **POPA DUMITRU**, Lipsă CNP; 5) **POPA OLGA**, Lipsă CNP, bun comun.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRU MARIA**, Lipsă CNP; 2) **GAVRIL ELENA**, Lipsă CNP; 3) **MATEI VALERIA**, Lipsă CNP; 4) **POPA DUMITRU**, Lipsă CNP; 5) **POPA OLGA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	-	243	-	
2	arabil	DA	436	-	243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.486,994 690.812,537	2	669.501,457 690.791,469	25.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.501,457 690.791,469	3	669.507,925 690.781,219	12.12
3	669.507,925 690.781,219	4	669.520,818 690.784,745	13.366
4	669.520,818 690.784,745	5	669.528,891 690.787,021	8.388
5	669.528,891 690.787,021	6	669.524,512 690.795,271	9.34
6	669.524,512 690.795,271	7	669.520,427 690.802,362	8.183
7	669.520,427 690.802,362	8	669.511,217 690.816,403	16.792
8	669.511,217 690.816,403	9	669.502,694 690.829,197	15.373
9	669.502,694 690.829,197	10	669.501,986 690.830,402	1.398
10	669.501,986 690.830,402	11	669.497,019 690.838,857	9.806
11	669.497,019 690.838,857	12	669.492,682 690.845,789	8.177
12	669.492,682 690.845,789	13	669.471,658 690.835,612	23.358
13	669.471,658 690.835,612	14	669.477,991 690.826,19	11.353
14	669.477,991 690.826,19	15	669.482,543 690.818,669	8.791
15	669.482,543 690.818,669	1	669.486,994 690.812,537	7.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.320 Masurata: 9.034	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92604, din 17/07/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIOSU OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIOSU OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

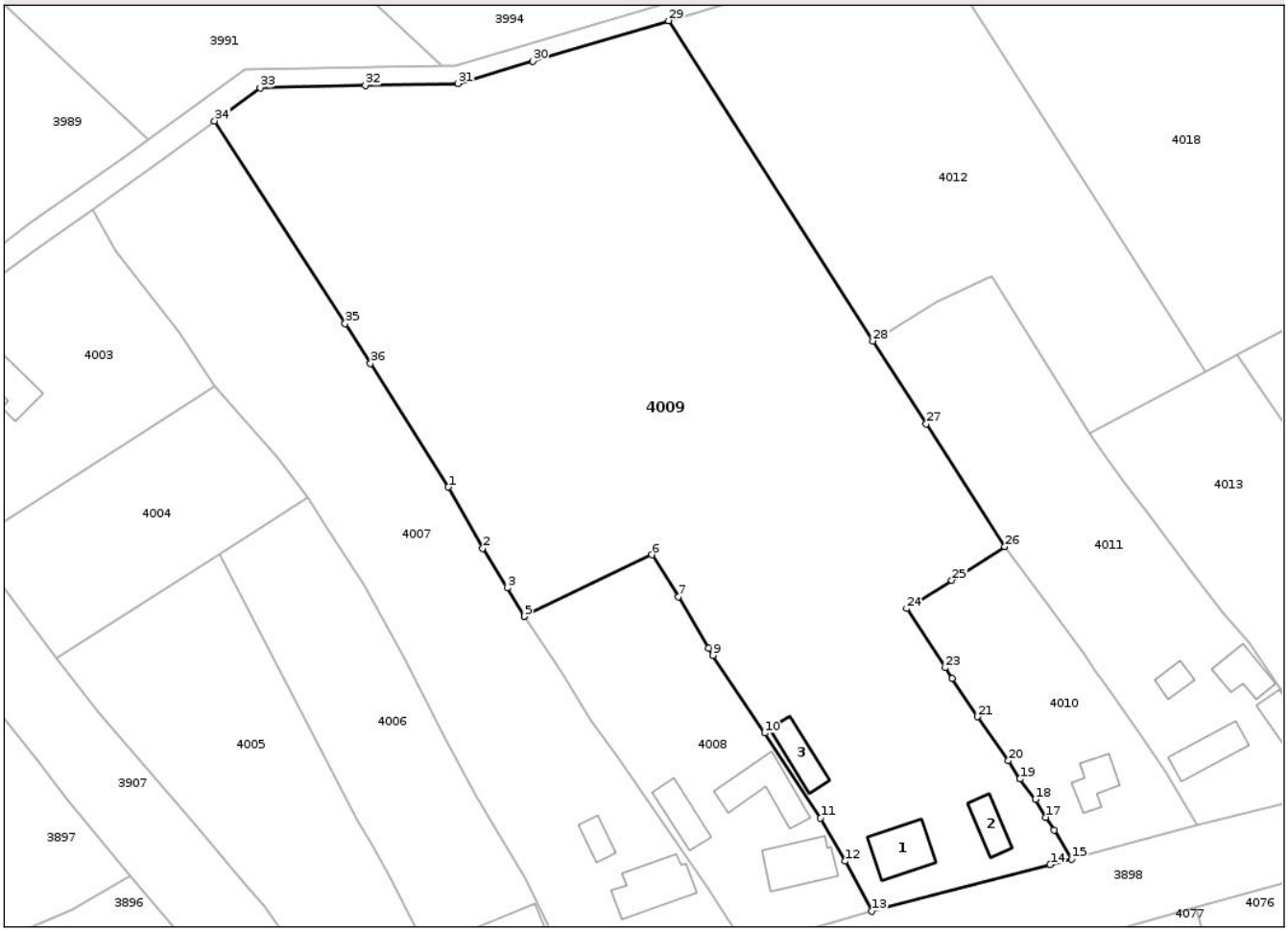
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.320 Masurata: 9.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.083	-	244	-	
2	curti constructii	DA	137	-	245/1	-	
3	arabil	DA	437	-	244	-	
4	vie	DA	1.226	-	244	-	
5	vie	DA	188	-	245/1	-	
6	arabil	DA	511	-	245/1	-	
7	vie	DA	499	-	259/10	-	
8	arabil	DA	2.735	-	259/10	-	
9	arabil	DA	1.088	-	243/1	-	
10	vie	DA	1.130	-	243/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.459,095 690.856,942	2	669.464,784 690.846,862	11.575
3	669.468,791 690.840,305	4	669.471,635 690.835,651	5.454
5	669.471,658 690.835,612	6	669.492,682 690.845,789	23.358
7	669.497,019 690.838,857	8	669.501,986 690.830,402	9.806
9	669.502,694 690.829,197	10	669.511,217 690.816,403	15.373
11	669.520,427 690.802,362	12	669.524,512 690.795,271	8.183
13	669.528,891 690.787,021	14	669.558,297 690.794,692	30.39
15	669.561,806 690.795,607	16	669.558,929 690.800,389	5.581
17	669.557,54 690.802,496	18	669.555,858 690.805,457	3.405
19	669.553,308 690.808,808	20	669.551,436 690.811,858	3.579
21	669.546,271 690.819,083	22	669.542,146 690.825,403	7.547
23	669.541,005 690.827,152	24	669.534,65 690.836,912	11.647
25	669.542,071 690.841,553	26	669.550,821 690.847,118	10.37
27	669.537,848 690.867,345	28	669.529,073 690.881,027	16.254
29	669.495,416 690.933,801	30	669.473,031 690.927,135	23.356
31	669.460,691 690.923,461	32	669.445,427 690.923,136	15.267
33	669.428,078 690.922,767	34	669.420,571 690.917,29	9.293
35	669.442,089 690.883,878	36	669.446,25 690.877,288	7.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.464,784 690.846,862	3	669.468,791 690.840,305	7.684
4	669.471,635 690.835,651	5	669.471,658 690.835,612	0.045
6	669.492,682 690.845,789	7	669.497,019 690.838,857	8.177
8	669.501,986 690.830,402	9	669.502,694 690.829,197	1.398
10	669.511,217 690.816,403	11	669.520,427 690.802,362	16.792
12	669.524,512 690.795,271	13	669.528,891 690.787,021	9.34
14	669.558,297 690.794,692	15	669.561,806 690.795,607	3.626
16	669.558,929 690.800,389	17	669.557,54 690.802,496	2.524
18	669.555,858 690.805,457	19	669.553,308 690.808,808	4.211
20	669.551,436 690.811,858	21	669.546,271 690.819,083	8.881
22	669.542,146 690.825,403	23	669.541,005 690.827,152	2.088
24	669.534,65 690.836,912	25	669.542,071 690.841,553	8.753
26	669.550,821 690.847,118	27	669.537,848 690.867,345	24.03
28	669.529,073 690.881,027	29	669.495,416 690.933,801	62.593
30	669.473,031 690.927,135	31	669.460,691 690.923,461	12.875
32	669.445,427 690.923,136	33	669.428,078 690.922,767	17.353
34	669.420,571 690.917,29	35	669.442,089 690.883,878	39.741
36	669.446,25 690.877,288	1	669.459,095 690.856,942	24.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91040, din 01/10/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HRITCU FRASINA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HRITCU FRASINA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

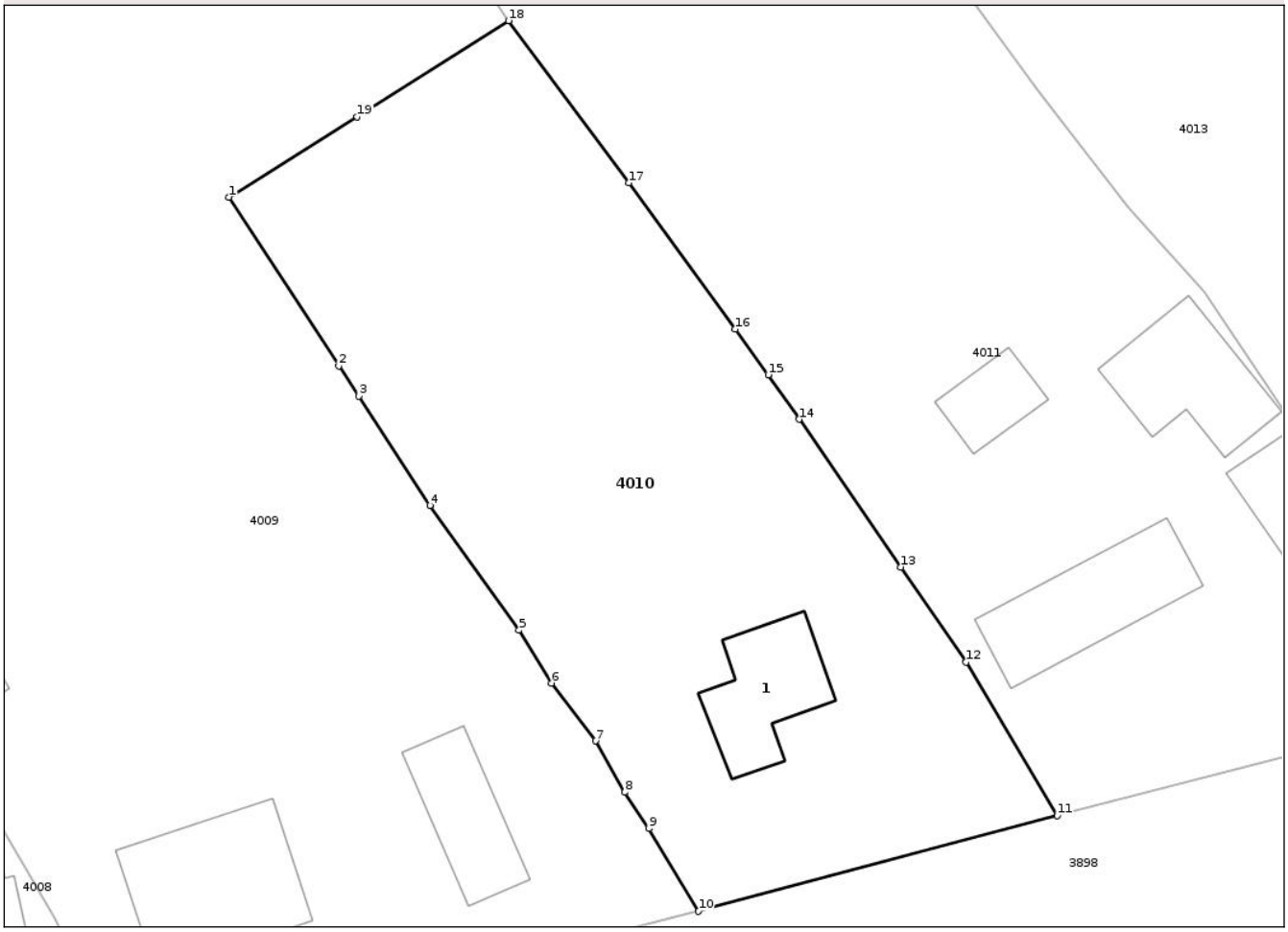
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	-	245	-	
2	arabil	DA	619	-	245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.534,65 690.836,912	2	669.541,005 690.827,152	11.647
2	669.541,005 690.827,152	3	669.542,146 690.825,403	2.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.542,146 690.825,403	4	669.546,271 690.819,083	7.547
4	669.546,271 690.819,083	5	669.551,436 690.811,858	8.881
5	669.551,436 690.811,858	6	669.553,308 690.808,808	3.579
6	669.553,308 690.808,808	7	669.555,858 690.805,457	4.211
7	669.555,858 690.805,457	8	669.557,54 690.802,496	3.405
8	669.557,54 690.802,496	9	669.558,929 690.800,389	2.524
9	669.558,929 690.800,389	10	669.561,806 690.795,607	5.581
10	669.561,806 690.795,607	11	669.582,563 690.801,148	21.484
11	669.582,563 690.801,148	12	669.577,291 690.810,011	10.312
12	669.577,291 690.810,011	13	669.573,526 690.815,518	6.671
13	669.573,526 690.815,518	14	669.567,626 690.824,061	10.382
14	669.567,626 690.824,061	15	669.565,846 690.826,639	3.133
15	669.565,846 690.826,639	16	669.563,928 690.829,275	3.26
16	669.563,928 690.829,275	17	669.557,774 690.837,735	10.462
17	669.557,774 690.837,735	18	669.550,821 690.847,118	11.678
18	669.550,821 690.847,118	19	669.542,071 690.841,553	10.37
19	669.542,071 690.841,553	1	669.534,65 690.836,912	8.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.516 Masurata: 2.248	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36340, din 29/10/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HREAPCĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HREAPCĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.516 Masurata: 2.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	-	246	-	
2	arabil	DA	1.344	-	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.537,848 690.867,345	2	669.550,821 690.847,118	24.03
3	669.557,774 690.837,735	4	669.563,928 690.829,275	10.462
5	669.565,846 690.826,639	6	669.567,626 690.824,061	3.133
7	669.573,526 690.815,518	8	669.577,291 690.810,011	6.671
9	669.582,563 690.801,148	10	669.597,801 690.805,075	15.736
11	669.606,847 690.807,581	12	669.602,615 690.814,535	8.141
13	669.601,288 690.816,616	14	669.596,025 690.823,992	9.061
15	669.591,06 690.831,41	16	669.586,694 690.836,336	6.582
17	669.581,422 690.843,092	18	669.574,593 690.852,504	11.628
19	669.570,508 690.857,565	20	669.566,988 690.862,556	6.107
21	669.564,758 690.865,718	22	669.548,653 690.891,631	30.51
23	669.539,659 690.887,593	24	669.529,073 690.881,027	12.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.550,821 690.847,118	3	669.557,774 690.837,735	11.678
4	669.563,928 690.829,275	5	669.565,846 690.826,639	3.26
6	669.567,626 690.824,061	7	669.573,526 690.815,518	10.382
8	669.577,291 690.810,011	9	669.582,563 690.801,148	10.312
10	669.597,801 690.805,075	11	669.606,847 690.807,581	9.387
12	669.602,615 690.814,535	13	669.601,288 690.816,616	2.468
14	669.596,025 690.823,992	15	669.591,06 690.831,41	8.926
16	669.586,694 690.836,336	17	669.581,422 690.843,092	8.57
18	669.574,593 690.852,504	19	669.570,508 690.857,565	6.504
20	669.566,988 690.862,556	21	669.564,758 690.865,718	3.869
22	669.548,653 690.891,631	23	669.539,659 690.887,593	9.859
24	669.529,073 690.881,027	1	669.537,848 690.867,345	16.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94880, din 24/04/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOLTANEI DOMNICA**, Lipsă CNP; 2) **GIOSU OLGA**, Lipsă CNP; 3) **MOVILA GHEORGHE**, Lipsă CNP; 4) **PISTOL NECOLAE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

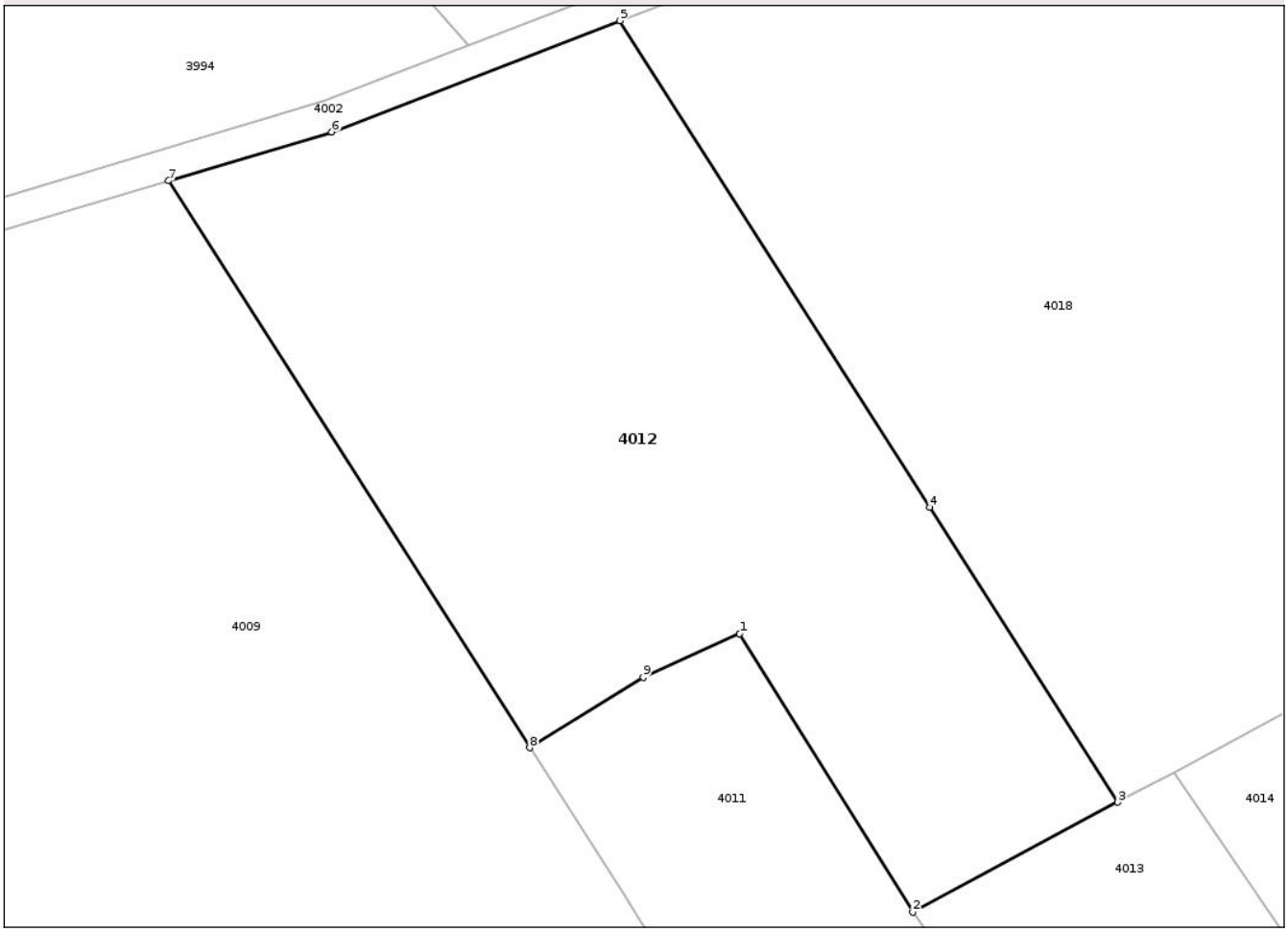
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.492	-	259/9	-	
2	arabil	DA	708	-	247/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.548,653 690.891,631	2	669.564,758 690.865,718	30.51
2	669.564,758 690.865,718	3	669.583,876 690.875,952	21.685
3	669.583,876 690.875,952	4	669.566,378 690.903,389	32.542
4	669.566,378 690.903,389	5	669.537,482 690.948,699	53.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.537,482 690.948,699	6	669.510,644 690.938,335	28.77
6	669.510,644 690.938,335	7	669.495,416 690.933,801	15.889
7	669.495,416 690.933,801	8	669.529,073 690.881,027	62.593
8	669.529,073 690.881,027	9	669.539,659 690.887,593	12.457
9	669.539,659 690.887,593	1	669.548,653 690.891,631	9.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.914	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89765, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOVILA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOVILA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	-	247	-	
2	arabil	DA	1.445	-	247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.581,422 690.843,092	2	669.586,694 690.836,336	8.57
3	669.591,06 690.831,41	4	669.596,025 690.823,992	8.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.586,694 690.836,336	3	669.591,06 690.831,41	6.582
4	669.596,025 690.823,992	5	669.601,288 690.816,616	9.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.601,288 690.816,616	6	669.602,615 690.814,535	2.468
7	669.606,847 690.807,581	8	669.617,342 690.810,8	10.978
9	669.617,634 690.810,882	10	669.631,284 690.814,715	14.178
11	669.627,789 690.821,469	12	669.622,266 690.828,928	9.281
13	669.618,574 690.835,5	14	669.613,115 690.843,512	9.695
15	669.601,435 690.860,656	16	669.589,106 690.878,752	21.897
17	669.583,876 690.875,952	18	669.564,758 690.865,718	21.685
19	669.566,988 690.862,556	20	669.570,508 690.857,565	6.107
21	669.574,593 690.852,504	1	669.581,422 690.843,092	11.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.602,615 690.814,535	7	669.606,847 690.807,581	8.141
8	669.617,342 690.810,8	9	669.617,634 690.810,882	0.303
10	669.631,284 690.814,715	11	669.627,789 690.821,469	7.605
12	669.622,266 690.828,928	13	669.618,574 690.835,5	7.538
14	669.613,115 690.843,512	15	669.601,435 690.860,656	20.745
16	669.589,106 690.878,752	17	669.583,876 690.875,952	5.932
18	669.564,758 690.865,718	19	669.566,988 690.862,556	3.869
20	669.570,508 690.857,565	21	669.574,593 690.852,504	6.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.808 Masurata: 1.751	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.808 Masurata: 1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	-	248	-	
2	arabil	DA	1.111	-	248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.613,115 690.843,512	2	669.618,574 690.835,5	9.695
2	669.618,574 690.835,5	3	669.622,266 690.828,928	7.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.622,266 690.828,928	4	669.627,789 690.821,469	9.281
4	669.627,789 690.821,469	5	669.631,284 690.814,715	7.605
5	669.631,284 690.814,715	6	669.655,547 690.820,922	25.044
6	669.655,547 690.820,922	7	669.652,262 690.825,527	5.657
7	669.652,262 690.825,527	8	669.644,719 690.836,354	13.195
8	669.644,719 690.836,354	9	669.641,204 690.841,31	6.076
9	669.641,204 690.841,31	10	669.636,949 690.847,125	7.206
10	669.636,949 690.847,125	11	669.634,446 690.850,547	4.24
11	669.634,446 690.850,547	12	669.627,554 690.860,278	11.924
12	669.627,554 690.860,278	13	669.616,762 690.876,485	19.471
13	669.616,762 690.876,485	14	669.608,382 690.889,07	15.12
14	669.608,382 690.889,07	15	669.589,106 690.878,752	21.864
15	669.589,106 690.878,752	16	669.601,435 690.860,656	21.897
16	669.601,435 690.860,656	1	669.613,115 690.843,512	20.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.982	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89765, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOVILA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOVILA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	-	249	-	
2	arabil	DA	1.319	-	249	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.636,949 690.847,125	2	669.641,204 690.841,31	7.206
3	669.644,719 690.836,354	4	669.652,262 690.825,527	13.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.641,204 690.841,31	3	669.644,719 690.836,354	6.076
4	669.652,262 690.825,527	5	669.655,547 690.820,922	5.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.655,547 690.820,922	6	669.680,487 690.827,165	25.71
7	669.679,568 690.828,97	8	669.675,974 690.833,941	6.134
9	669.666,661 690.846,259	10	669.661,175 690.853,615	9.176
11	669.659,512 690.855,845	12	669.658,385 690.857,326	1.861
13	669.651,913 690.865,832	14	669.648,813 690.869,922	5.132
15	669.644,56 690.875,581	16	669.634,508 690.889,088	16.837
17	669.628,227 690.899,593	18	669.608,382 690.889,07	22.462
19	669.616,762 690.876,485	20	669.627,554 690.860,278	19.471
21	669.634,446 690.850,547	1	669.636,949 690.847,125	4.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.680,487 690.827,165	7	669.679,568 690.828,97	2.025
8	669.675,974 690.833,941	9	669.666,661 690.846,259	15.442
10	669.661,175 690.853,615	11	669.659,512 690.855,845	2.782
12	669.658,385 690.857,326	13	669.651,913 690.865,832	10.688
14	669.648,813 690.869,922	15	669.644,56 690.875,581	7.079
16	669.634,508 690.889,088	17	669.628,227 690.899,593	12.24
18	669.608,382 690.889,07	19	669.616,762 690.876,485	15.12
20	669.627,554 690.860,278	21	669.634,446 690.850,547	11.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.216 Masurata: 2.239	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83027, din 27/03/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HREAPCĂ DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HREAPCĂ DUMITRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

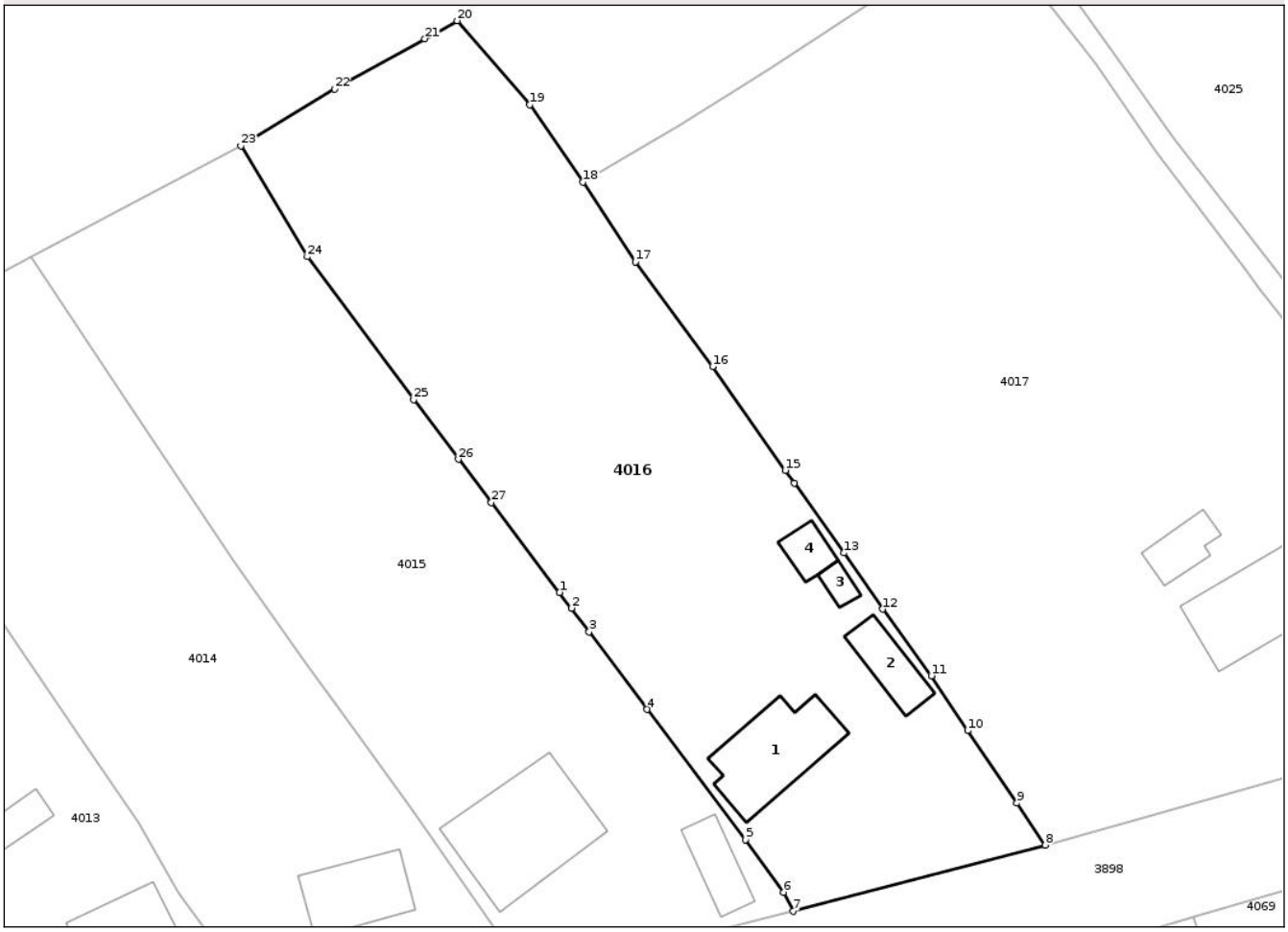
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.216 Masurata: 2.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	-	250	-	
2	arabil	DA	1.366	-	250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.658,385 690.857,326	2	669.659,512 690.855,845	1.861
3	669.661,175 690.853,615	4	669.666,661 690.846,259	9.176
5	669.675,974 690.833,941	6	669.679,568 690.828,97	6.134
7	669.680,487 690.827,165	8	669.704,333 690.833,435	24.657
9	669.701,659 690.837,387	10	669.696,998 690.844,253	8.299
11	669.693,55 690.849,43	12	669.688,94 690.855,746	7.819
13	669.685,291 690.861,06	14	669.680,584 690.867,674	8.118
15	669.679,725 690.868,881	16	669.672,854 690.878,691	11.977
17	669.665,565 690.888,61	18	669.660,579 690.896,164	9.051
19	669.655,552 690.903,487	20	669.648,675 690.911,42	10.499
21	669.645,63 690.909,717	22	669.637,116 690.904,946	9.76
23	669.628,227 690.899,593	24	669.634,508 690.889,088	12.24
25	669.644,56 690.875,581	26	669.648,813 690.869,922	7.079
27	669.651,913 690.865,832	1	669.658,385 690.857,326	10.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.659,512 690.855,845	3	669.661,175 690.853,615	2.782
4	669.666,661 690.846,259	5	669.675,974 690.833,941	15.442
6	669.679,568 690.828,97	7	669.680,487 690.827,165	2.025
8	669.704,333 690.833,435	9	669.701,659 690.837,387	4.772
10	669.696,998 690.844,253	11	669.693,55 690.849,43	6.22
12	669.688,94 690.855,746	13	669.685,291 690.861,06	6.446
14	669.680,584 690.867,674	15	669.679,725 690.868,881	1.481
16	669.672,854 690.878,691	17	669.665,565 690.888,61	12.309
18	669.660,579 690.896,164	19	669.655,552 690.903,487	8.882
20	669.648,675 690.911,42	21	669.645,63 690.909,717	3.489
22	669.637,116 690.904,946	23	669.628,227 690.899,593	10.376
24	669.634,508 690.889,088	25	669.644,56 690.875,581	16.837
26	669.648,813 690.869,922	27	669.651,913 690.865,832	5.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 122.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.892	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92603, din 11/07/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOLTANEI ECATERINA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ASOLTANEI ECATERINA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	-	251	-	
2	arabil	DA	1.466	-	251	-	
3	arabil	DA	1.225	-	251	-	
4	arabil	DA	192	-	251	-	
5	arabil	DA	240	-	252/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.678,378 690.906,949	2	669.669,819 690.901,56	10.114
3	669.660,579 690.896,164	4	669.665,565 690.888,61	9.051
5	669.672,854 690.878,691	6	669.679,725 690.868,881	11.977
7	669.680,584 690.867,674	8	669.685,291 690.861,06	8.118
9	669.688,94 690.855,746	10	669.693,55 690.849,43	7.819
11	669.696,998 690.844,253	12	669.701,659 690.837,387	8.299
13	669.704,333 690.833,435	14	669.740,468 690.843,616	37.542
15	669.744,651 690.844,795	16	669.753,089 690.847,242	8.786
17	669.747,955 690.854,132	18	669.738,044 690.867,943	16.999
19	669.733,014 690.874,921	20	669.729,111 690.880,216	6.578
21	669.724,664 690.886,043	22	669.723,126 690.888,073	2.547
23	669.714,79 690.899,075	24	669.709,086 690.907,335	10.038
25	669.705,301 690.912,207	26	669.698,711 690.920,693	10.744
27	669.691,789 690.915,555	28	669.688,634 690.913,672	3.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.669,819 690.901,56	3	669.660,579 690.896,164	10.7
4	669.665,565 690.888,61	5	669.672,854 690.878,691	12.309
6	669.679,725 690.868,881	7	669.680,584 690.867,674	1.481
8	669.685,291 690.861,06	9	669.688,94 690.855,746	6.446
10	669.693,55 690.849,43	11	669.696,998 690.844,253	6.22
12	669.701,659 690.837,387	13	669.704,333 690.833,435	4.772
14	669.740,468 690.843,616	15	669.744,651 690.844,795	4.346
16	669.753,089 690.847,242	17	669.747,955 690.854,132	8.592
18	669.738,044 690.867,943	19	669.733,014 690.874,921	8.602
20	669.729,111 690.880,216	21	669.724,664 690.886,043	7.33
22	669.723,126 690.888,073	23	669.714,79 690.899,075	13.803
24	669.709,086 690.907,335	25	669.705,301 690.912,207	6.169
26	669.698,711 690.920,693	27	669.691,789 690.915,555	8.621
28	669.688,634 690.913,672	1	669.678,378 690.906,949	12.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Conform Titlului de Proprietate imobilul se regaseste in pc. 247, 249, 252, 253, 254, 255 si 259/8.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89765, din 31/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOVILA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

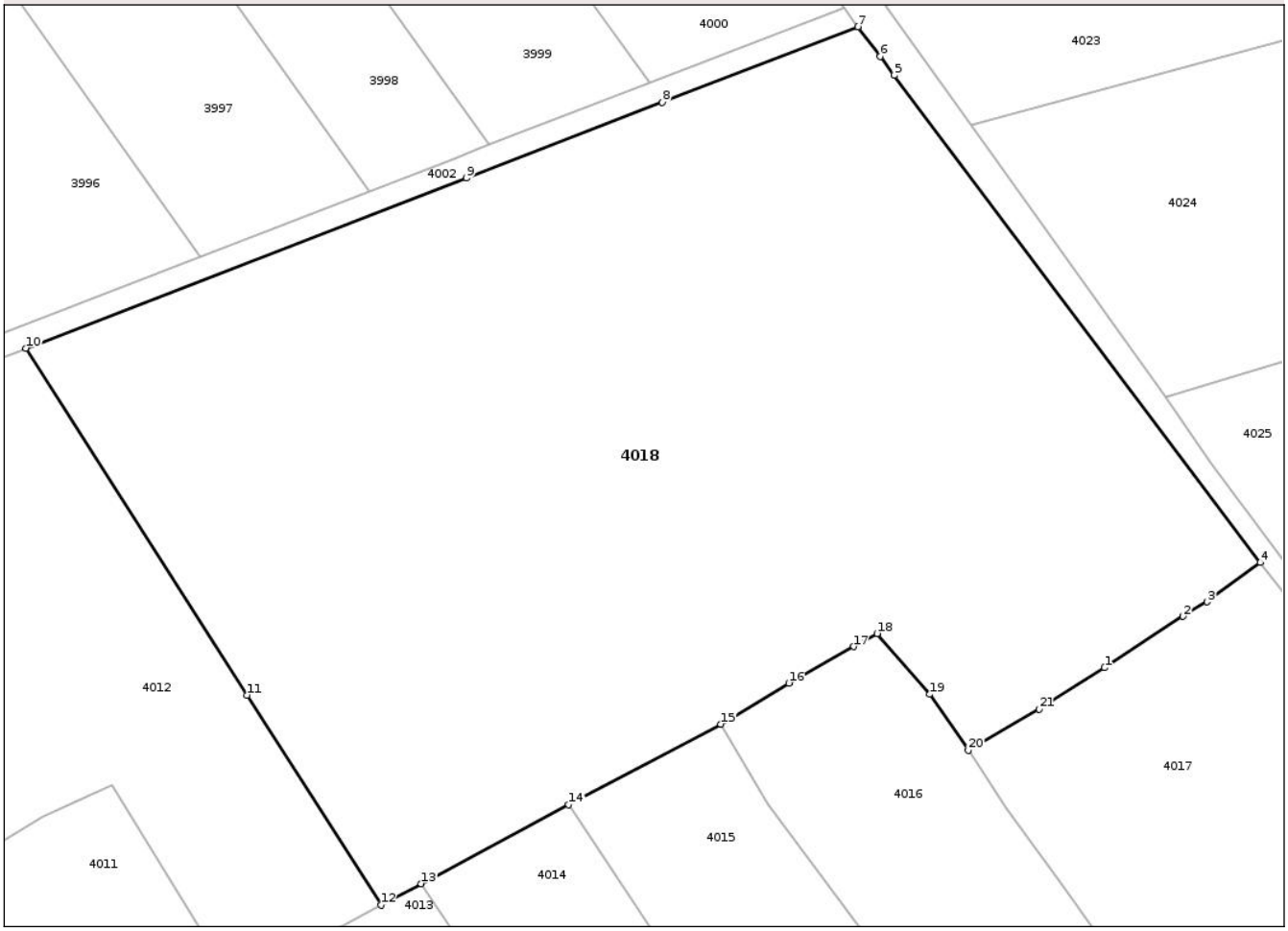
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Conform Titlului de Proprietate imobilul se regaseste in pc. 247, 249, 252, 253, 254, 255 si 259/8.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	780	-	247	-	
2	arabil	DA	961	-	248	-	
3	arabil	DA	2.151	-	252	-	
4	arabil	DA	1.305	-	253	-	
5	arabil	DA	846	-	254	-	
6	arabil	DA	1.068	-	255	-	
7	arabil	DA	299	-	256	-	
8	arabil	DA	483	-	258	-	
9	arabil	DA	2.107	-	259/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.678,378 690.906,949	2	669.688,634 690.913,672	12.263
3	669.691,789 690.915,555	4	669.698,711 690.920,693	8.621
5	669.650,92 690.984,33	6	669.649,074 690.986,787	3.073
7	669.646,16 690.990,667	8	669.620,609 690.980,8	27.39
9	669.594,986 690.970,905	10	669.537,482 690.948,699	61.643
11	669.566,378 690.903,389	12	669.583,876 690.875,952	32.542
13	669.589,106 690.878,752	14	669.608,382 690.889,07	21.864
15	669.628,227 690.899,593	16	669.637,116 690.904,946	10.376
17	669.645,63 690.909,717	18	669.648,675 690.911,42	3.489
19	669.655,552 690.903,487	20	669.660,579 690.896,164	8.882
21	669.669,819 690.901,56	1	669.678,378 690.906,949	10.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.688,634 690.913,672	3	669.691,789 690.915,555	3.674
4	669.698,711 690.920,693	5	669.650,92 690.984,33	79.584
6	669.649,074 690.986,787	7	669.646,16 690.990,667	4.852
8	669.620,609 690.980,8	9	669.594,986 690.970,905	27.467
10	669.537,482 690.948,699	11	669.566,378 690.903,389	53.74
12	669.583,876 690.875,952	13	669.589,106 690.878,752	5.932
14	669.608,382 690.889,07	15	669.628,227 690.899,593	22.462
16	669.637,116 690.904,946	17	669.645,63 690.909,717	9.76
18	669.648,675 690.911,42	19	669.655,552 690.903,487	10.499
20	669.660,579 690.896,164	21	669.669,819 690.901,56	10.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.930	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92621, din 14/01/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATECIUC IOAN**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

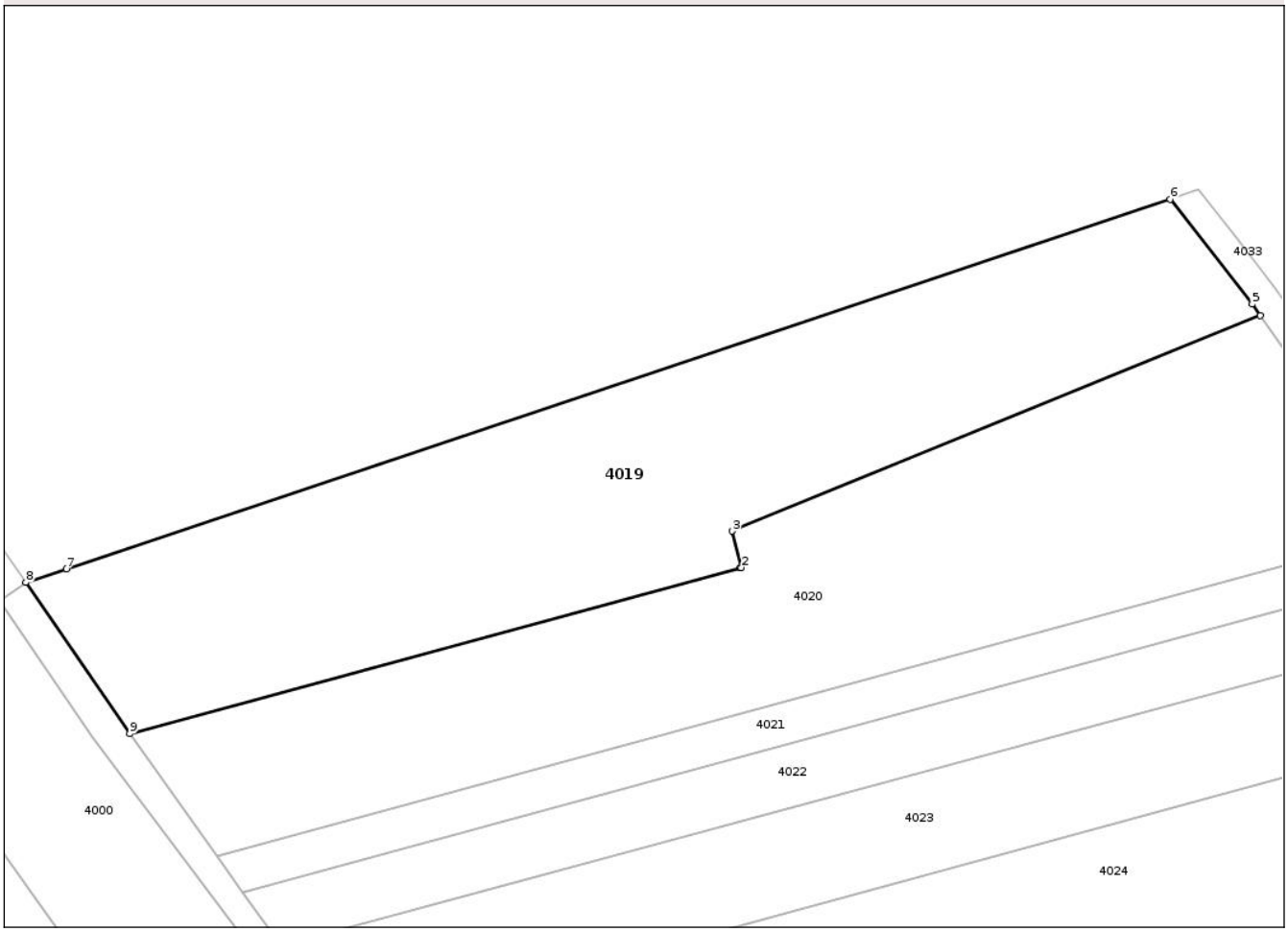
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.203	-	261	-	
2	arabil	DA	5.727	-	164/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.732,381 691.061,429	2	669.732,585 691.061,484	0.211
2	669.732,585 691.061,484	3	669.730,896 691.068,032	6.762
3	669.730,896 691.068,032	4	669.825,91 691.106,709	102.584
4	669.825,91 691.106,709	5	669.824,458 691.108,787	2.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.824,458 691.108,787	6	669.809,717 691.127,659	23.947
6	669.809,717 691.127,659	7	669.611,187 691.061,248	209.343
7	669.611,187 691.061,248	8	669.603,916 691.058,816	7.667
8	669.603,916 691.058,816	9	669.622,562 691.031,623	32.972
9	669.622,562 691.031,623	1	669.732,381 691.061,429	113.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.949	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91063, din 29/11/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JDERU MIHAI**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

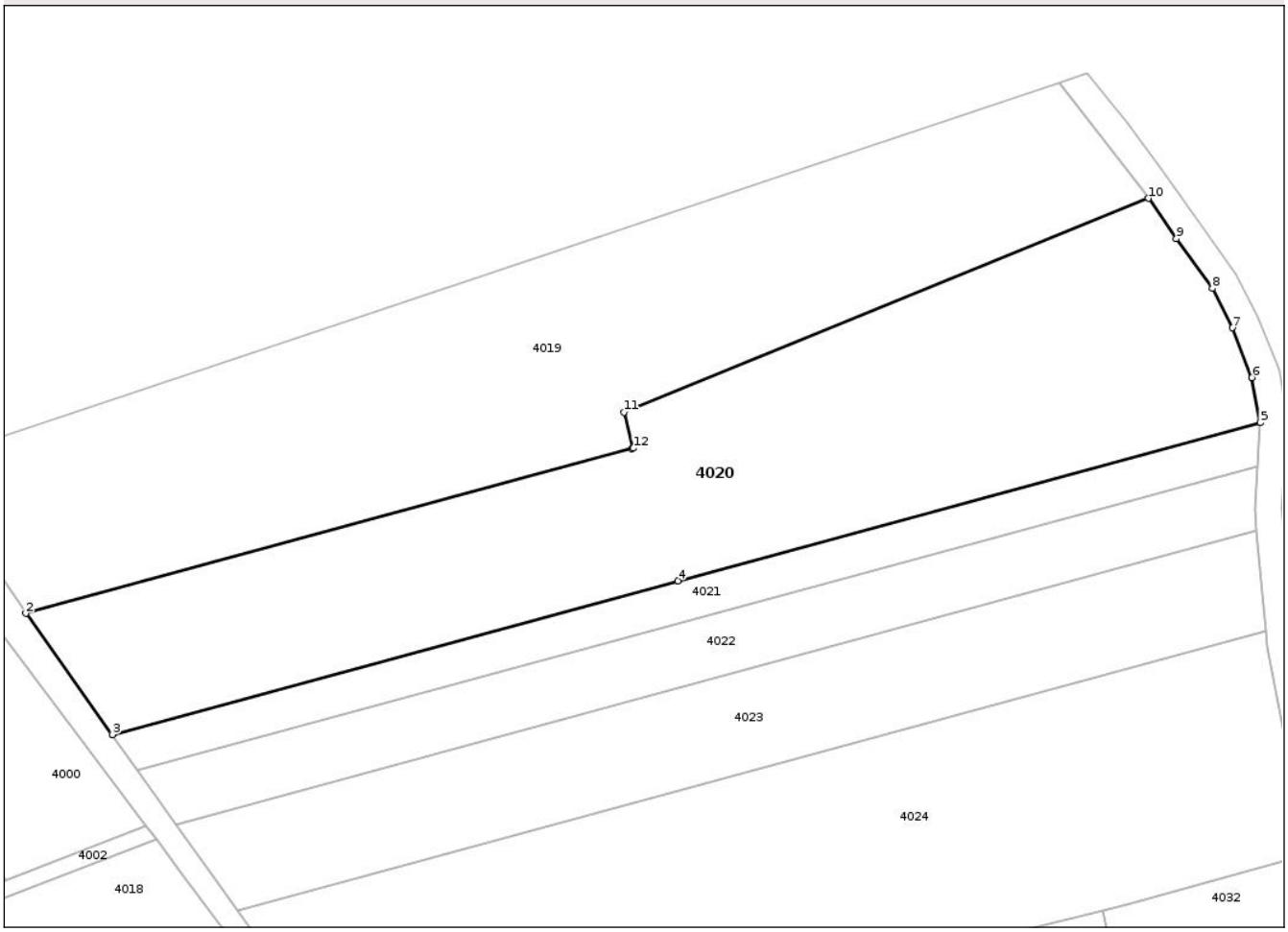
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.779	-	262	-	
2	arabil	DA	4.170	-	164/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.732,381 691.061,429	2	669.622,562 691.031,623	113.792
2	669.622,562 691.031,623	3	669.638,219 691.009,689	26.949
3	669.638,219 691.009,689	4	669.740,663 691.037,493	106.15
4	669.740,663 691.037,493	5	669.846,178 691.066,129	109.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.846,178 691.066,129	6	669.844,692 691.074,281	8.286
6	669.844,692 691.074,281	7	669.841,111 691.083,291	9.696
7	669.841,111 691.083,291	8	669.837,544 691.090,403	7.956
8	669.837,544 691.090,403	9	669.831,001 691.099,423	11.143
9	669.831,001 691.099,423	10	669.825,91 691.106,709	8.888
10	669.825,91 691.106,709	11	669.730,896 691.068,032	102.584
11	669.730,896 691.068,032	12	669.732,585 691.061,484	6.762
12	669.732,585 691.061,484	1	669.732,381 691.061,429	0.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.590	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22176, din 28/10/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN ELENA**, Lipsă CNP; 2) **PRODAN VASILE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

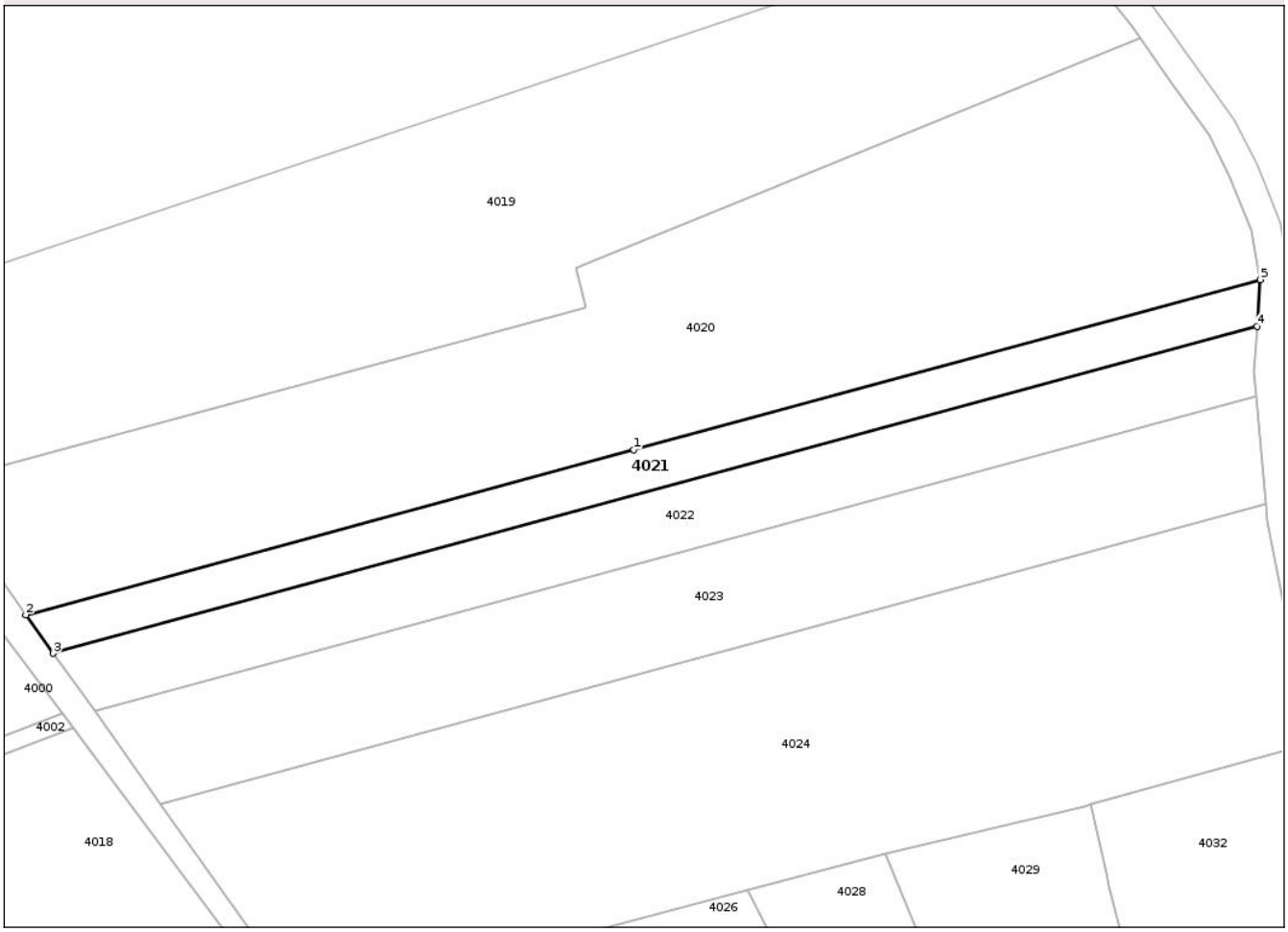
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.590	-	164/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.740,663 691.037,493	2	669.638,219 691.009,689	106.15
2	669.638,219 691.009,689	3	669.642,848 691.003,204	7.968
3	669.642,848 691.003,204	4	669.845,66 691.058,247	210.149
4	669.845,66 691.058,247	5	669.846,178 691.066,129	7.899
5	669.846,178 691.066,129	1	669.740,663 691.037,493	109.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.318	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82988, din 21/10/1998 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILAS PETRU**, Lipsă CNP; 2) **MATECIUC PETRU**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

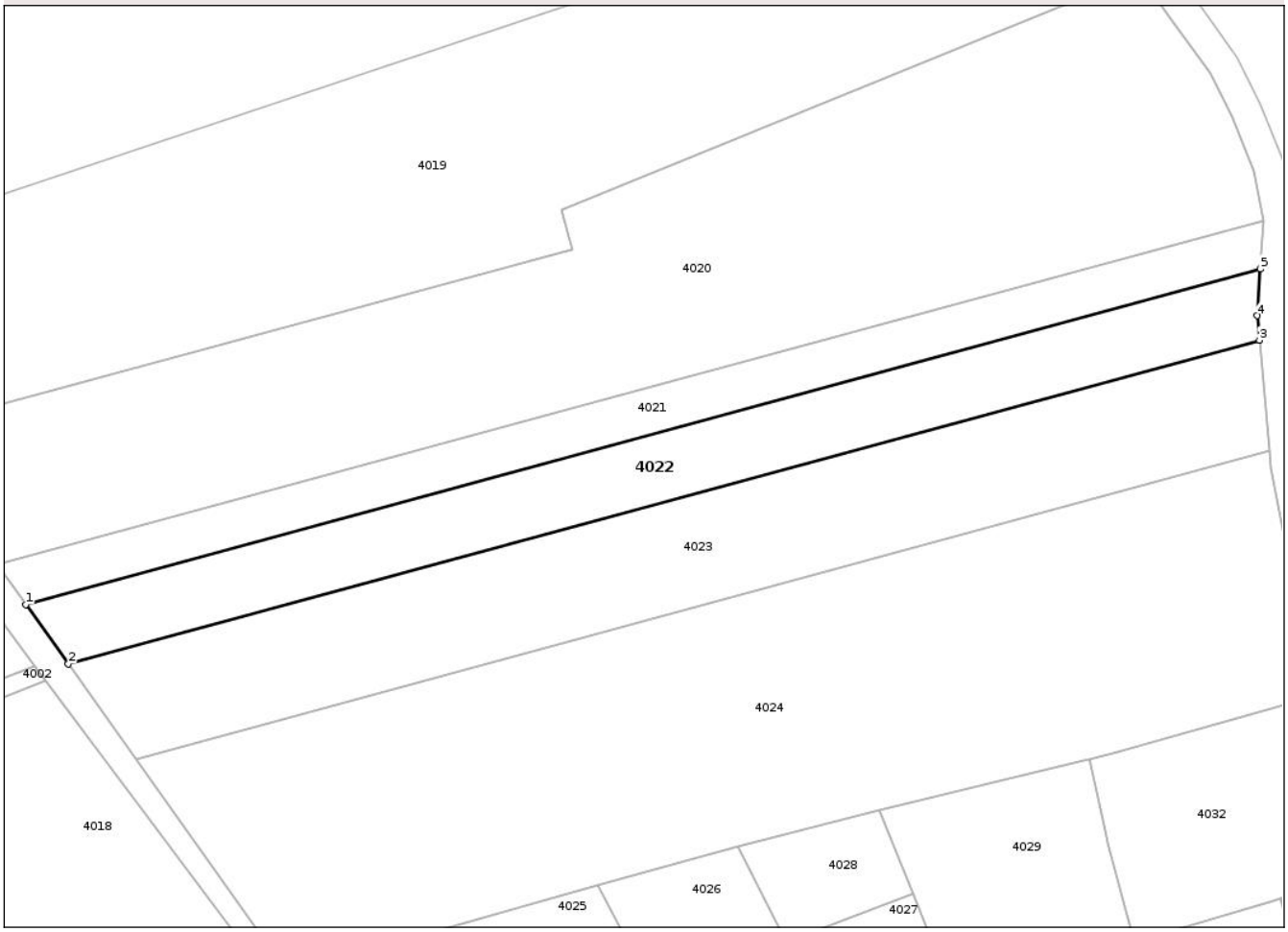
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.318	-	164/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.642,848 691.003,204	2	669.649,811 690.993,448	11.986
2	669.649,811 690.993,448	3	669.845,511 691.046,562	202.78
3	669.845,511 691.046,562	4	669.845,156 691.050,592	4.046
4	669.845,156 691.050,592	5	669.845,66 691.058,247	7.672
5	669.845,66 691.058,247	1	669.642,848 691.003,204	210.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.562	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36322, din 02/08/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOFREI GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

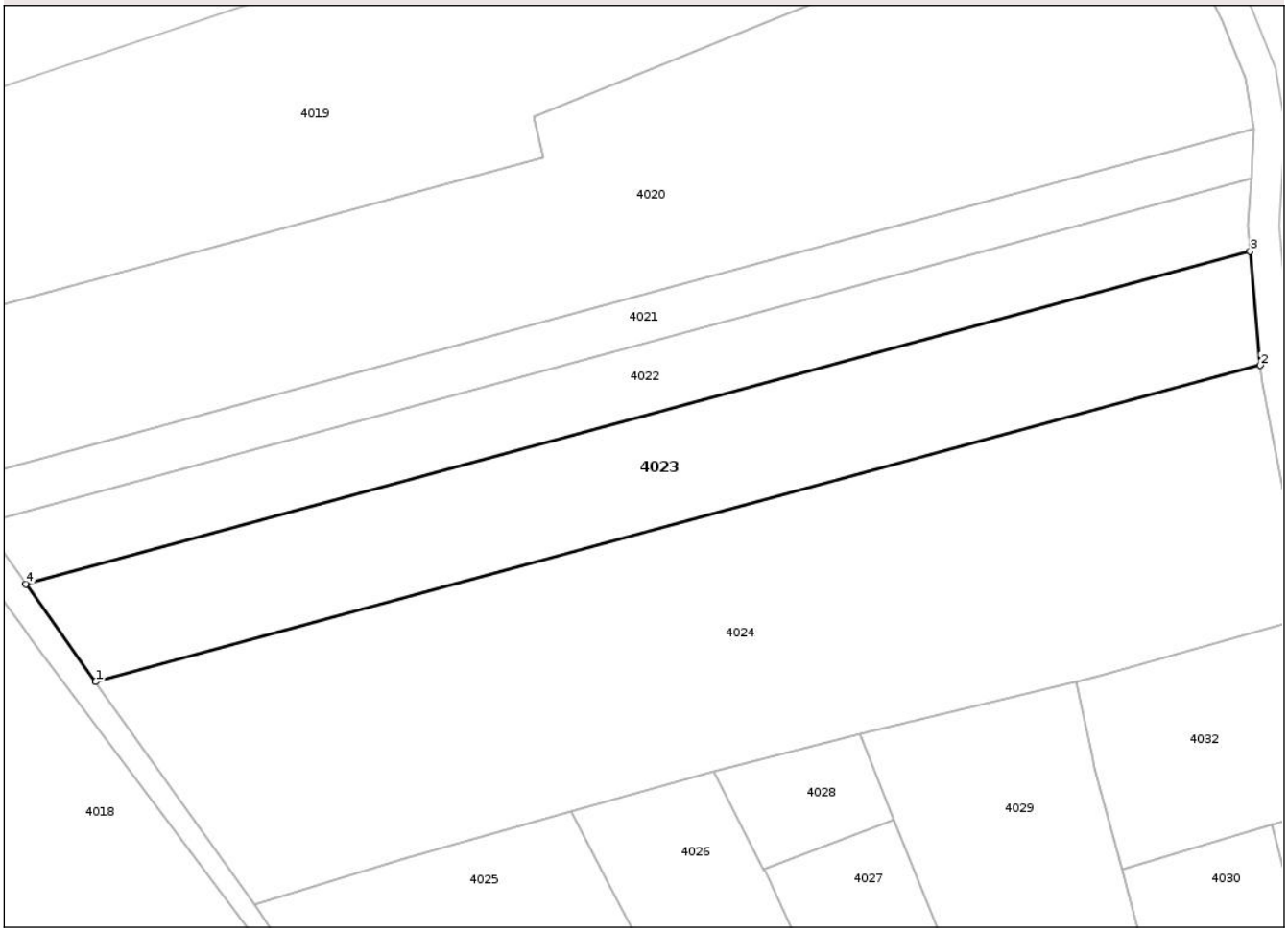
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.562	-	164/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.660,967 690.977,82	2	669.847,119 691.028,342	192.886
2	669.847,119 691.028,342	3	669.845,511 691.046,562	18.291
3	669.845,511 691.046,562	4	669.649,811 690.993,448	202.78
4	669.649,811 690.993,448	1	669.660,967 690.977,82	19.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.414	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36359, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACU VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

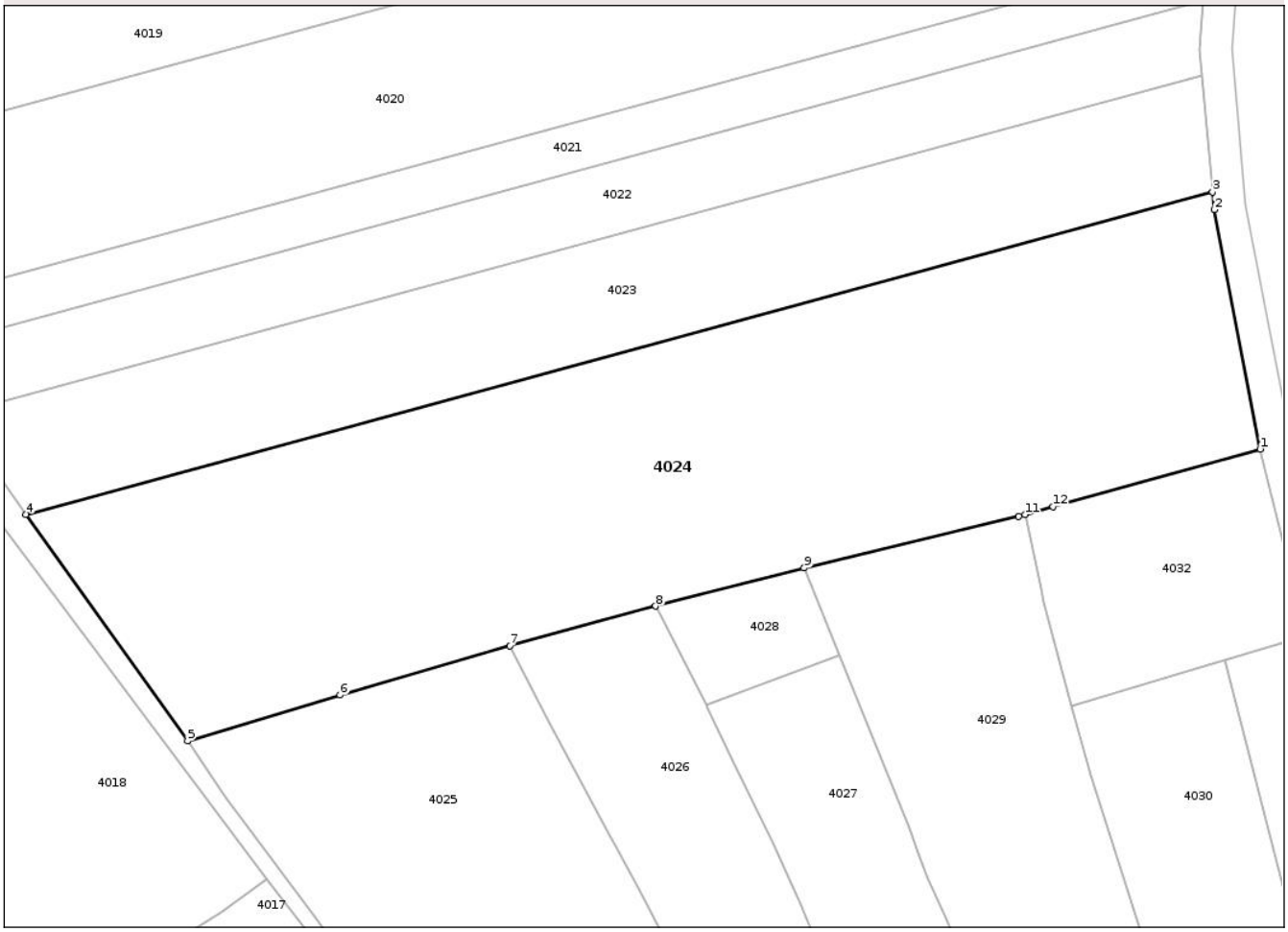
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.414	-	164/2	-	IMOBILUL ESTE INGRADIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.854,604 690.988,051	2	669.847,364 691.025,562	38.203
2	669.847,364 691.025,562	3	669.847,119 691.028,342	2.791
3	669.847,119 691.028,342	4	669.660,967 690.977,82	192.886
4	669.660,967 690.977,82	5	669.686,327 690.942,292	43.651
5	669.686,327 690.942,292	6	669.710,257 690.949,512	24.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.710,257 690.949,512	7	669.736,889 690.957,194	27.718
7	669.736,889 690.957,194	8	669.759,769 690.963,424	23.713
8	669.759,769 690.963,424	9	669.783,05 690.969,436	24.045
9	669.783,05 690.969,436	10	669.816,698 690.977,532	34.608
10	669.816,698 690.977,532	11	669.817,711 690.977,776	1.042
11	669.817,711 690.977,776	12	669.822,107 690.979,0	4.563
12	669.822,107 690.979,0	1	669.854,604 690.988,051	33.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.622 Masurata: 4.828	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 156639, din 10/09/2007 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.622 Masurata: 4.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	-	266	-	
2	arabil	DA	2.593	-	266	-	
3	vie	DA	787	-	266	-	
4	arabil	DA	422	-	267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.746,215 690.860,385	2	669.749,277 690.856,233	5.159
3	669.755,247 690.847,74	4	669.762,177 690.849,766	7.22
5	669.770,893 690.852,369	6	669.786,621 690.857,334	16.493
7	669.783,109 690.866,42	8	669.782,289 690.868,541	2.274
9	669.775,496 690.882,878	10	669.771,829 690.890,504	8.462
11	669.771,463 690.891,264	12	669.769,281 690.895,521	4.784
13	669.766,459 690.901,027	14	669.763,135 690.907,774	7.521
15	669.757,328 690.918,832	16	669.753,539 690.925,804	7.935
17	669.752,795 690.927,173	18	669.748,575 690.934,834	8.746
19	669.742,99 690.945,522	20	669.736,889 690.957,194	13.17
21	669.710,257 690.949,512	22	669.686,327 690.942,292	24.995
23	669.692,139 690.933,714	24	669.706,61 690.914,268	24.24
25	669.710,902 690.908,208	26	669.716,428 690.900,441	9.532
27	669.726,692 690.887,103	28	669.731,138 690.881,159	7.423
29	669.731,906 690.880,115	30	669.734,402 690.876,72	4.214
31	669.745,313 690.861,609	1	669.746,215 690.860,385	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.749,277 690.856,233	3	669.755,247 690.847,74	10.381
4	669.762,177 690.849,766	5	669.770,893 690.852,369	9.096
6	669.786,621 690.857,334	7	669.783,109 690.866,42	9.741
8	669.782,289 690.868,541	9	669.775,496 690.882,878	15.865
10	669.771,829 690.890,504	11	669.771,463 690.891,264	0.844
12	669.769,281 690.895,521	13	669.766,459 690.901,027	6.187
14	669.763,135 690.907,774	15	669.757,328 690.918,832	12.49
16	669.753,539 690.925,804	17	669.752,795 690.927,173	1.558
18	669.748,575 690.934,834	19	669.742,99 690.945,522	12.059
20	669.736,889 690.957,194	21	669.710,257 690.949,512	27.718
22	669.686,327 690.942,292	23	669.692,139 690.933,714	10.362
24	669.706,61 690.914,268	25	669.710,902 690.908,208	7.426
26	669.716,428 690.900,441	27	669.726,692 690.887,103	16.83
28	669.731,138 690.881,159	29	669.731,906 690.880,115	1.296
30	669.734,402 690.876,72	31	669.745,313 690.861,609	18.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Strada 5 nr. 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.415 Masurata: 2.383	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22202, din 03/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AILIEI PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AILIEI PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.415 Masurata: 2.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	-	268	-	
2	arabil	DA	1.579	-	268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.783,109 690.866,42	2	669.786,621 690.857,334	9.741
3	669.799,597 690.861,085	4	669.806,752 690.863,19	7.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.786,621 690.857,334	3	669.799,597 690.861,085	13.507
4	669.806,752 690.863,19	5	669.800,485 690.876,643	14.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.800,485 690.876,643	6	669.796,958 690.885,166	9.224
7	669.794,624 690.889,877	8	669.789,792 690.899,626	10.881
9	669.788,583 690.902,334	10	669.788,499 690.902,522	0.206
11	669.782,455 690.916,745	12	669.778,069 690.926,363	10.571
13	669.772,317 690.938,234	14	669.767,989 690.947,439	10.172
15	669.767,761 690.947,882	16	669.759,769 690.963,424	17.476
17	669.736,889 690.957,194	18	669.742,99 690.945,522	13.17
19	669.748,575 690.934,834	20	669.752,795 690.927,173	8.746
21	669.753,539 690.925,804	22	669.757,328 690.918,832	7.935
23	669.763,135 690.907,774	24	669.766,459 690.901,027	7.521
25	669.769,281 690.895,521	26	669.771,463 690.891,264	4.784
27	669.771,829 690.890,504	28	669.775,496 690.882,878	8.462
29	669.782,289 690.868,541	1	669.783,109 690.866,42	2.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.796,958 690.885,166	7	669.794,624 690.889,877	5.257
8	669.789,792 690.899,626	9	669.788,583 690.902,334	2.966
10	669.788,499 690.902,522	11	669.782,455 690.916,745	15.454
12	669.778,069 690.926,363	13	669.772,317 690.938,234	13.191
14	669.767,989 690.947,439	15	669.767,761 690.947,882	0.498
16	669.759,769 690.963,424	17	669.736,889 690.957,194	23.713
18	669.742,99 690.945,522	19	669.748,575 690.934,834	12.059
20	669.752,795 690.927,173	21	669.753,539 690.925,804	1.558
22	669.757,328 690.918,832	23	669.763,135 690.907,774	12.49
24	669.766,459 690.901,027	25	669.769,281 690.895,521	6.187
26	669.771,463 690.891,264	27	669.771,829 690.890,504	0.844
28	669.775,496 690.882,878	29	669.782,289 690.868,541	15.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51129	1.900	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51129-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P, construita din furci si lut, acoperita cu azbociment, anul 1949.
A1.2	51129-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P, construita din furci si lut, acoperita cu carton, anul 1949.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122855 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. 1070, din 03/11/2025 emis de BIN BĂRCULEȚ Irina Mihaela ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILAS FLORIN-LUCIAN**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51129	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	-	269	-	
2	arabil	DA	1.288	-	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51129-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta, P, construita din furci si lut, acoperita cu azbociment, anul 1949.
A1.2	51129-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P, construita din furci si lut, acoperita cu carton, anul 1949.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.788,583 690.902,334	2	669.789,792 690.899,626	2.966
3	669.794,624 690.889,877	4	669.796,958 690.885,166	5.257
5	669.800,485 690.876,643	6	669.806,752 690.863,19	14.841
7	669.823,97 690.868,042	8	669.822,227 690.873,889	6.101
9	669.819,908 690.879,787	10	669.818,275 690.883,597	4.145
11	669.816,659 690.888,79	12	669.815,007 690.894,609	6.049
13	669.811,852 690.900,056	14	669.808,93 690.906,33	6.921
15	669.805,282 690.914,621	16	669.802,503 690.920,786	6.762
17	669.800,956 690.924,767	18	669.799,623 690.928,7	4.153
19	669.788,637 690.955,703	20	669.767,761 690.947,882	22.293
21	669.767,989 690.947,439	22	669.772,317 690.938,234	10.172
23	669.778,069 690.926,363	24	669.782,455 690.916,745	10.571
25	669.788,499 690.902,522	1	669.788,583 690.902,334	0.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.789,792 690.899,626	3	669.794,624 690.889,877	10.881
4	669.796,958 690.885,166	5	669.800,485 690.876,643	9.224
6	669.806,752 690.863,19	7	669.823,97 690.868,042	17.889
8	669.822,227 690.873,889	9	669.819,908 690.879,787	6.338
10	669.818,275 690.883,597	11	669.816,659 690.888,79	5.439
12	669.815,007 690.894,609	13	669.811,852 690.900,056	6.295
14	669.808,93 690.906,33	15	669.805,282 690.914,621	9.058
16	669.802,503 690.920,786	17	669.800,956 690.924,767	4.271
18	669.799,623 690.928,7	19	669.788,637 690.955,703	29.152
20	669.767,761 690.947,882	21	669.767,989 690.947,439	0.498
22	669.772,317 690.938,234	23	669.778,069 690.926,363	13.191
24	669.782,455 690.916,745	25	669.788,499 690.902,522	15.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94947, din 20/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU IOAN**, Lipsa CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

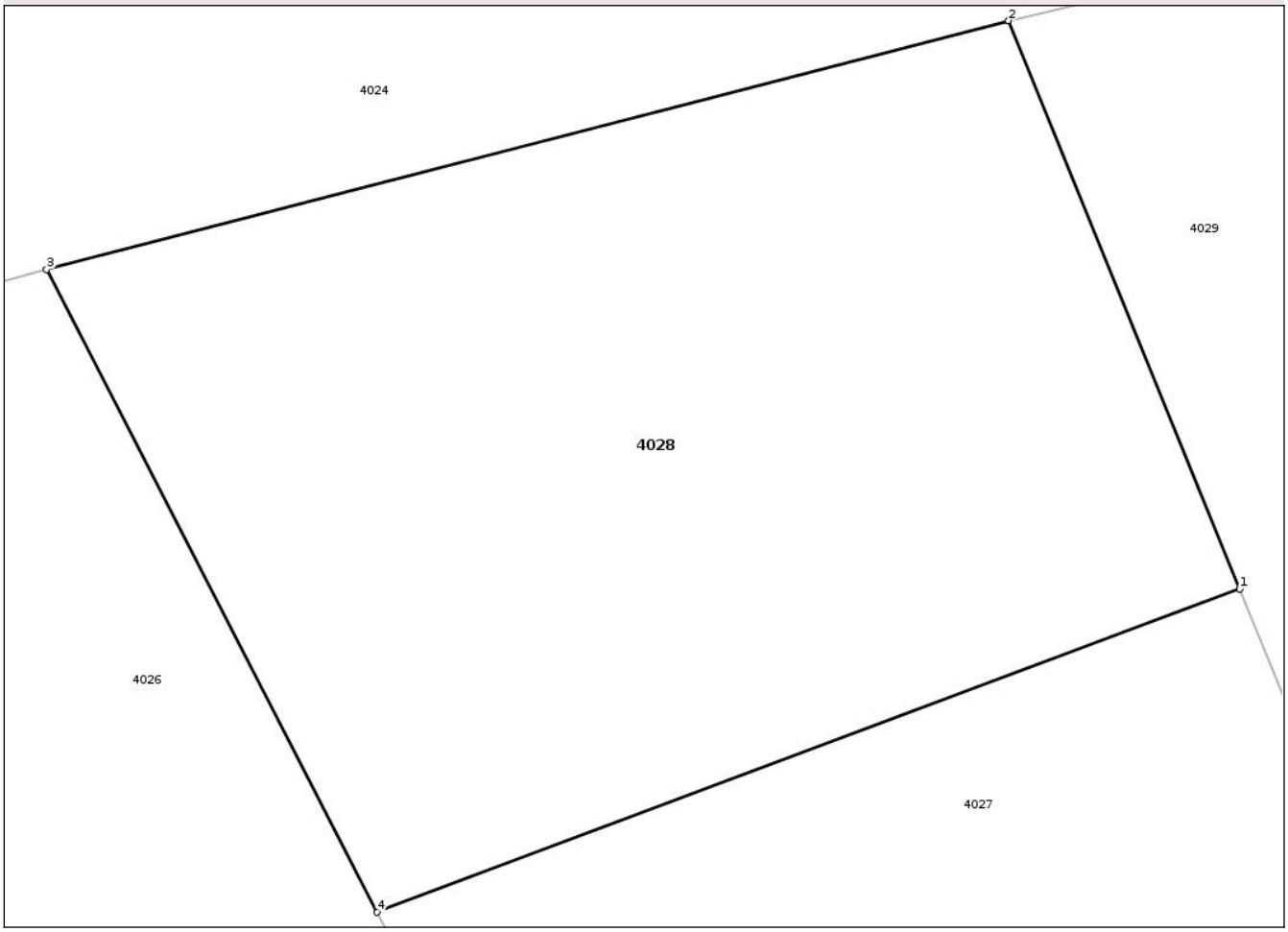
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	-	269	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.788,637 690.955,703	2	669.783,05 690.969,436	14.826
2	669.783,05 690.969,436	3	669.759,769 690.963,424	24.045
3	669.759,769 690.963,424	4	669.767,761 690.947,882	17.476
4	669.767,761 690.947,882	1	669.788,637 690.955,703	22.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.344 Masurata: 3.134	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94896, din 16/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARDARE EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARDARE EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.344 Masurata: 3.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	-	270	-	
2	arabil	DA	1.821	-	270	-	
3	arabil	DA	208	-	272	-	
4	arabil	DA	458	-	271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.811,852 690.900,056	2	669.815,007 690.894,609	6.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.815,007 690.894,609	3	669.816,659 690.888,79	6.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.816,659 690.888,79	4	669.818,275 690.883,597	5.439
5	669.819,908 690.879,787	6	669.822,227 690.873,889	6.338
7	669.823,97 690.868,042	8	669.829,823 690.869,479	6.027
9	669.833,241 690.870,383	10	669.845,578 690.873,708	12.777
11	669.844,66 690.881,715	12	669.843,785 690.888,328	6.671
13	669.842,893 690.891,948	14	669.841,34 690.898,25	6.491
15	669.837,59 690.908,426	16	669.836,098 690.911,672	3.572
17	669.835,618 690.913,172	18	669.828,03 690.936,884	24.897
19	669.825,057 690.947,838	20	669.820,672 690.963,994	16.741
21	669.820,21 690.966,144	22	669.817,711 690.977,776	11.897
23	669.816,698 690.977,532	24	669.783,05 690.969,436	34.608
25	669.788,637 690.955,703	26	669.799,623 690.928,7	29.152
27	669.800,956 690.924,767	28	669.802,503 690.920,786	4.271
29	669.805,282 690.914,621	30	669.808,93 690.906,33	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.818,275 690.883,597	5	669.819,908 690.879,787	4.145
6	669.822,227 690.873,889	7	669.823,97 690.868,042	6.101
8	669.829,823 690.869,479	9	669.833,241 690.870,383	3.536
10	669.845,578 690.873,708	11	669.844,66 690.881,715	8.059
12	669.843,785 690.888,328	13	669.842,893 690.891,948	3.728
14	669.841,34 690.898,25	15	669.837,59 690.908,426	10.845
16	669.836,098 690.911,672	17	669.835,618 690.913,172	1.575
18	669.828,03 690.936,884	19	669.825,057 690.947,838	11.35
20	669.820,672 690.963,994	21	669.820,21 690.966,144	2.199
22	669.817,711 690.977,776	23	669.816,698 690.977,532	1.042
24	669.783,05 690.969,436	25	669.788,637 690.955,703	14.826
26	669.799,623 690.928,7	27	669.800,956 690.924,767	4.153
28	669.802,503 690.920,786	29	669.805,282 690.914,621	6.762
30	669.808,93 690.906,33	1	669.811,852 690.900,056	6.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 156639, din 10/09/2007 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU VASILE**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	392	-	273	-	
2	arabil	DA	570	-	274/1	-	
3	vie	DA	838	-	274/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.842,893 690.891,948	2	669.843,785 690.888,328	3.728
2	669.843,785 690.888,328	3	669.844,66 690.881,715	6.671
3	669.844,66 690.881,715	4	669.845,578 690.873,708	8.059
4	669.845,578 690.873,708	5	669.854,63 690.876,188	9.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.854,63 690.876,188	6	669.866,681 690.879,607	12.527
6	669.866,681 690.879,607	7	669.868,393 690.880,078	1.776
7	669.868,393 690.880,078	8	669.864,28 690.895,992	16.437
8	669.864,28 690.895,992	9	669.849,04 690.954,958	60.904
9	669.849,04 690.954,958	10	669.847,701 690.954,561	1.397
10	669.847,701 690.954,561	11	669.825,057 690.947,838	23.621
11	669.825,057 690.947,838	12	669.828,03 690.936,884	11.35
12	669.828,03 690.936,884	13	669.835,618 690.913,172	24.897
13	669.835,618 690.913,172	14	669.836,098 690.911,672	1.575
14	669.836,098 690.911,672	15	669.837,59 690.908,426	3.572
15	669.837,59 690.908,426	16	669.841,34 690.898,25	10.845
16	669.841,34 690.898,25	1	669.842,893 690.891,948	6.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.341	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123039, din 27/06/2003 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDOAGA ELENA**, Lipsă CNP; 2) **CHISLEAG EUGENIA**, Lipsă CNP; 3) **MUNTEANU CONSTANTIN**, Lipsă CNP; 4) **MUNTEANU DUMITRU**, Lipsă CNP; 5) **MUNTEANU GHEORGHE**, Lipsă CNP; 6) **MUNTEANU MARIA**, Lipsă CNP; 7) **MUNTEANU NATALIA**, Lipsă CNP; 8) **MUNTEANU VASILE**, Lipsă CNP; 9) **MUNTEANU VICTOR**, Lipsă CNP; 10) **MURAD GHEORGHE**, Lipsă CNP; 11) **ONORFEI MARIA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.341	-	274/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.864,28 690.895,992	2	669.868,393 690.880,078	16.437
2	669.868,393 690.880,078	3	669.877,476 690.882,575	9.42
3	669.877,476 690.882,575	4	669.888,386 690.885,905	11.407
4	669.888,386 690.885,905	5	669.882,125 690.903,596	18.766
5	669.882,125 690.903,596	6	669.876,516 690.918,597	16.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.876,516 690.918,597	7	669.871,094 690.934,179	16.498
7	669.871,094 690.934,179	8	669.864,296 690.953,508	20.49
8	669.864,296 690.953,508	9	669.864,171 690.953,916	0.427
9	669.864,171 690.953,916	10	669.862,617 690.958,989	5.306
10	669.862,617 690.958,989	11	669.849,04 690.954,958	14.163
11	669.849,04 690.954,958	1	669.864,28 690.895,992	60.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.366 Masurata: 1.180	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

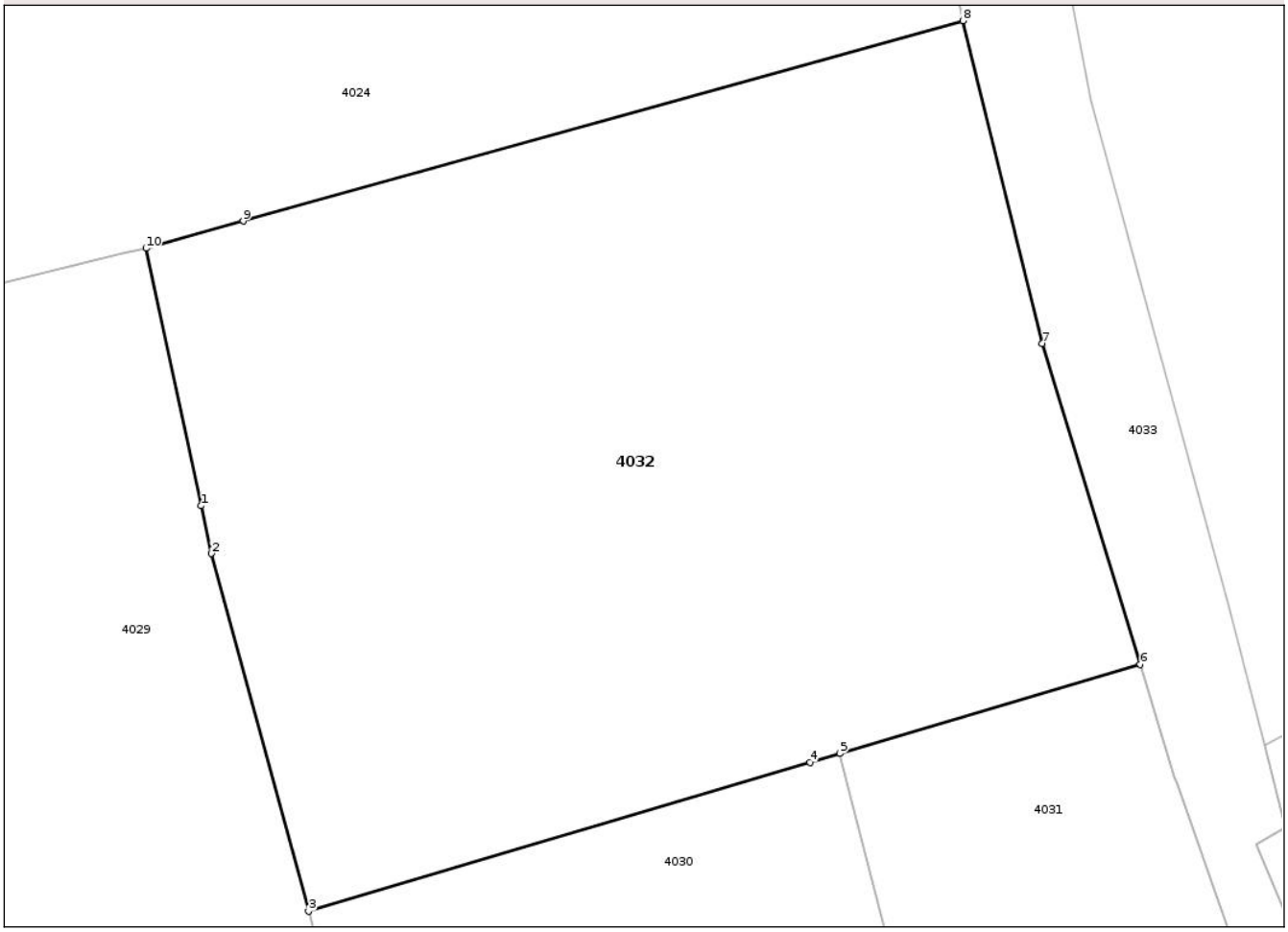
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.366 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.180	-	275	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.820,21 690.966,144	2	669.820,672 690.963,994	2.199
2	669.820,672 690.963,994	3	669.825,057 690.947,838	16.741
3	669.825,057 690.947,838	4	669.847,701 690.954,561	23.621
4	669.847,701 690.954,561	5	669.849,04 690.954,958	1.397
5	669.849,04 690.954,958	6	669.862,617 690.958,989	14.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.862,617 690.958,989	7	669.858,182 690.973,47	15.145
7	669.858,182 690.973,47	8	669.854,604 690.988,051	15.014
8	669.854,604 690.988,051	9	669.822,107 690.979,0	33.734
9	669.822,107 690.979,0	10	669.817,711 690.977,776	4.563
10	669.817,711 690.977,776	1	669.820,21 690.966,144	11.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	298	-	274	-	
2	drum	DA	168	-	275	-	
3	drum	DA	761	-	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.886,993 690.903,833	2	669.886,79 690.904,316	0.524
4	669.879,659 690.922,002	5	669.875,902 690.931,779	10.474
7	669.867,874 690.950,879	8	669.869,169 690.951,598	1.481
10	669.866,594 690.961,673	11	669.860,388 690.984,471	23.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.886,79 690.904,316	3	669.884,304 690.910,481	6.647
5	669.875,902 690.931,779	6	669.870,597 690.944,441	13.728
8	669.869,169 690.951,598	9	669.868,215 690.955,333	3.855
11	669.860,388 690.984,471	12	669.859,505 690.989,046	4.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.884,304 690.910,481	4	669.879,659 690.922,002	12.422
6	669.870,597 690.944,441	7	669.867,874 690.950,879	6.99
9	669.868,215 690.955,333	10	669.866,594 690.961,673	6.544
12	669.859,505 690.989,046	13	669.852,322 691.026,258	37.899

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	669.852,322 691.026,258	14	669.850,17 691.050,648	24.485
16	669.849,522 691.075,667	17	669.845,677 691.085,339	10.408
19	669.828,49 691.111,745	20	669.822,16 691.120,113	10.492
22	669.809,717 691.127,659	23	669.824,458 691.108,787	23.947
25	669.831,001 691.099,423	26	669.837,544 691.090,403	11.143
28	669.844,692 691.074,281	29	669.846,178 691.066,129	8.286
31	669.845,156 691.050,592	32	669.845,511 691.046,562	4.046
34	669.847,364 691.025,562	35	669.854,604 690.988,051	38.203
37	669.862,617 690.958,989	38	669.864,171 690.953,916	5.306
40	669.871,094 690.934,179	41	669.876,516 690.918,597	16.498
43	669.888,386 690.885,905	44	669.893,755 690.887,668	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	669.850,17 691.050,648	15	669.851,208 691.066,418	15.804
17	669.845,677 691.085,339	18	669.841,83 691.093,009	8.581
20	669.822,16 691.120,113	21	669.814,769 691.129,348	11.828
23	669.824,458 691.108,787	24	669.825,91 691.106,709	2.535
26	669.837,544 691.090,403	27	669.841,111 691.083,291	7.956
29	669.846,178 691.066,129	30	669.845,66 691.058,247	7.899
32	669.845,511 691.046,562	33	669.847,119 691.028,342	18.291
35	669.854,604 690.988,051	36	669.858,182 690.973,47	15.014
38	669.864,171 690.953,916	39	669.864,296 690.953,508	0.427
41	669.876,516 690.918,597	42	669.882,125 690.903,596	16.015
44	669.893,755 690.887,668	45	669.890,076 690.896,492	9.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	669.851,208 691.066,418	16	669.849,522 691.075,667	9.401
18	669.841,83 691.093,009	19	669.828,49 691.111,745	23.0
21	669.814,769 691.129,348	22	669.809,717 691.127,659	5.327
24	669.825,91 691.106,709	25	669.831,001 691.099,423	8.888
27	669.841,111 691.083,291	28	669.844,692 691.074,281	9.696
30	669.845,66 691.058,247	31	669.845,156 691.050,592	7.672
33	669.847,119 691.028,342	34	669.847,364 691.025,562	2.791
36	669.858,182 690.973,47	37	669.862,617 690.958,989	15.145
39	669.864,296 690.953,508	40	669.871,094 690.934,179	20.49
42	669.882,125 690.903,596	43	669.888,386 690.885,905	18.766
45	669.890,076 690.896,492	1	669.886,993 690.903,833	7.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50452	2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50452-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, P.
A1.2	50452-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20254 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1975, din 16/05/2008 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATICIUC CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **MATICIUC MONICA CAMELIA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MATICIUC CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **MATICIUC MONICA CAMELIA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20254 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1975, din 16/05/2008 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Botoşani);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATICIUC RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

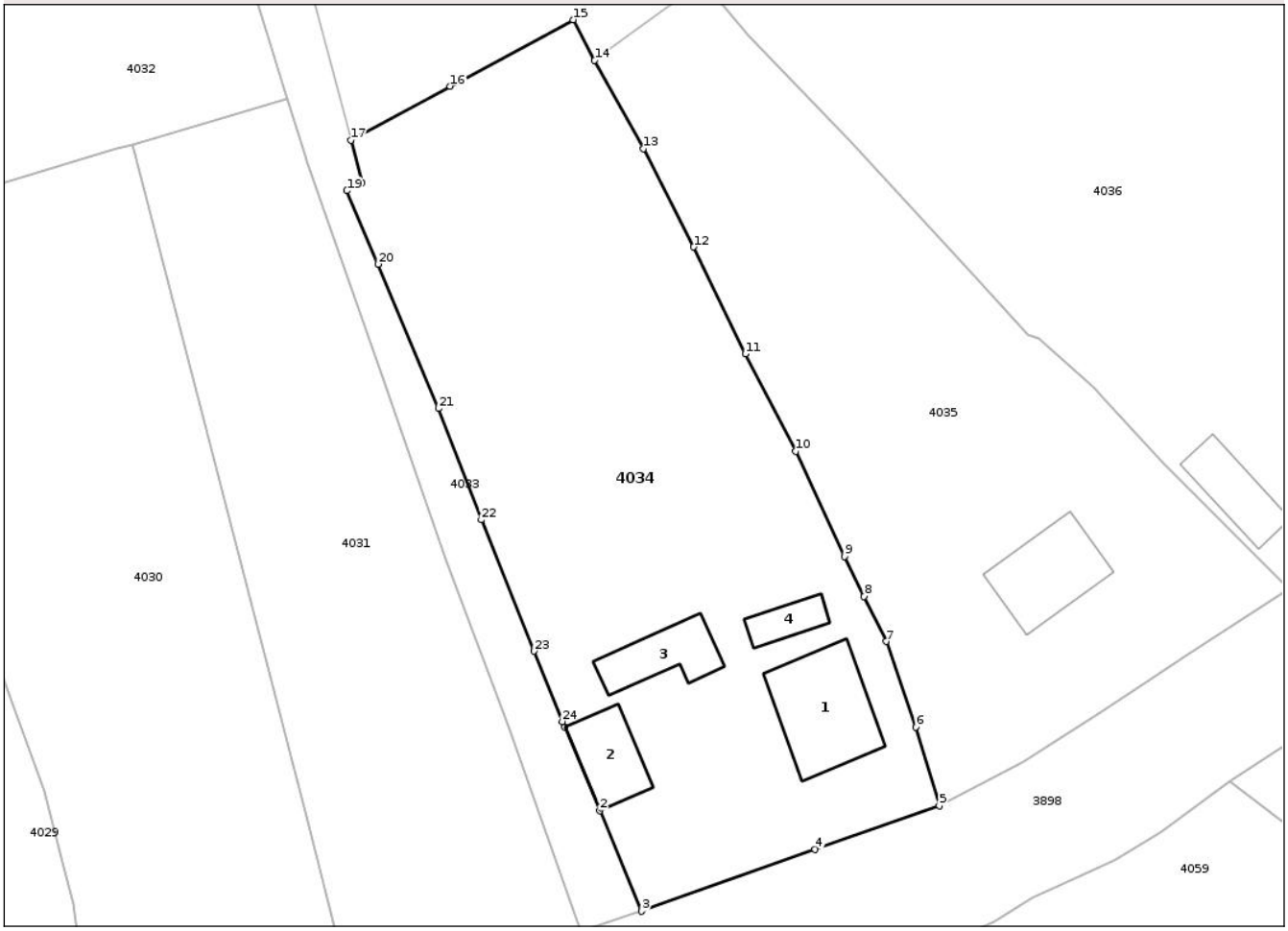
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50452	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	-	276	-	
2	arabil	DA	641	-	276	-	
3	vie	DA	674	-	276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50452-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, P.
A1.2	50452-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.886,993 690.903,833	2	669.890,076 690.896,492	7.962
3	669.893,755 690.887,668	4	669.908,978 690.893,096	16.162
5	669.919,881 690.896,936	6	669.917,83 690.903,83	7.193
7	669.915,235 690.911,336	8	669.913,297 690.915,302	4.414
9	669.911,589 690.918,798	10	669.907,3 690.928,016	10.167
11	669.902,864 690.936,558	12	669.898,314 690.945,951	10.437
13	669.893,898 690.954,555	14	669.889,629 690.962,339	8.878
15	669.887,728 690.965,882	16	669.876,94 690.960,05	12.263
17	669.868,215 690.955,333	18	669.869,169 690.951,598	3.855
19	669.867,874 690.950,879	20	669.870,597 690.944,441	6.99
21	669.875,902 690.931,779	22	669.879,659 690.922,002	10.474
23	669.884,304 690.910,481	24	669.886,79 690.904,316	6.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.890,076 690.896,492	3	669.893,755 690.887,668	9.56
4	669.908,978 690.893,096	5	669.919,881 690.896,936	11.559
6	669.917,83 690.903,83	7	669.915,235 690.911,336	7.942
8	669.913,297 690.915,302	9	669.911,589 690.918,798	3.891
10	669.907,3 690.928,016	11	669.902,864 690.936,558	9.625
12	669.898,314 690.945,951	13	669.893,898 690.954,555	9.671
14	669.889,629 690.962,339	15	669.887,728 690.965,882	4.021
16	669.876,94 690.960,05	17	669.868,215 690.955,333	9.918
18	669.869,169 690.951,598	19	669.867,874 690.950,879	1.481
20	669.870,597 690.944,441	21	669.875,902 690.931,779	13.728
22	669.879,659 690.922,002	23	669.884,304 690.910,481	12.422
24	669.886,79 690.904,316	1	669.886,993 690.903,833	0.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Loc. Damideni, pc. 277/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53012	Din acte: 1.500 Masurata: 1.624	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53012-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P, anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10232 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 268, din 06/02/2024 emis de BIN Humelnicu Coca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **ONOFREI MIHAI-BOGDAN**, bun propriu.	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **RAŞCOVSCHI ANA-MARIA**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53012	Din acte: 1.500 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	-	277	-	
2	arabil	DA	959	-	277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53012-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta, P, anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.911,589 690.918,798	2	669.913,297 690.915,302	3.891
3	669.915,235 690.911,336	4	669.917,83 690.903,83	7.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.913,297 690.915,302	3	669.915,235 690.911,336	4.414
4	669.917,83 690.903,83	5	669.919,881 690.896,936	7.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.919,881 690.896,936	6	669.927,265 690.900,804	8.336
7	669.933,767 690.904,875	8	669.937,796 690.907,58	4.853
9	669.941,587 690.910,063	10	669.950,601 690.915,956	10.769
11	669.939,529 690.927,003	12	669.934,329 690.932,647	7.674
13	669.933,473 690.933,576	14	669.928,677 690.937,911	6.465
15	669.927,651 690.938,237	16	669.923,3 690.943,058	6.494
17	669.912,035 690.955,252	18	669.903,177 690.964,433	12.758
19	669.899,184 690.969,291	20	669.889,629 690.962,339	11.816
21	669.893,898 690.954,555	22	669.898,314 690.945,951	9.671
23	669.902,864 690.936,558	24	669.907,3 690.928,016	9.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.927,265 690.900,804	7	669.933,767 690.904,875	7.671
8	669.937,796 690.907,58	9	669.941,587 690.910,063	4.532
10	669.950,601 690.915,956	11	669.939,529 690.927,003	15.641
12	669.934,329 690.932,647	13	669.933,473 690.933,576	1.263
14	669.928,677 690.937,911	15	669.927,651 690.938,237	1.077
16	669.923,3 690.943,058	17	669.912,035 690.955,252	16.601
18	669.903,177 690.964,433	19	669.899,184 690.969,291	6.288
20	669.889,629 690.962,339	21	669.893,898 690.954,555	8.878
22	669.898,314 690.945,951	23	669.902,864 690.936,558	10.437
24	669.907,3 690.928,016	1	669.911,589 690.918,798	10.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50586	Din acte: 3.036 Masurata: 3.193	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50586-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, compusa din trei camere si hol, acoperita cu tabla, anul 1918, fara certificat energetic.
A1.2	50586-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, P, construita din chirpici, compusa din doua incaperi, acoperita cu azbociment, anul 1994, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73460 / 21/10/2014		
Act Notarial nr. 71, din 29/09/2014 emis de BNP Gabriel Tiberiu Puşcaşu-Botoşani (în dosar nr.86,87/2014);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAZACU ION**, bun propriu.	
85411 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 1818, din 18/09/2023 emis de BIN Humelnicu Coca - Botoșani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAZACU ION**, căsătorit cu 2) **CAZACU ANGELA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

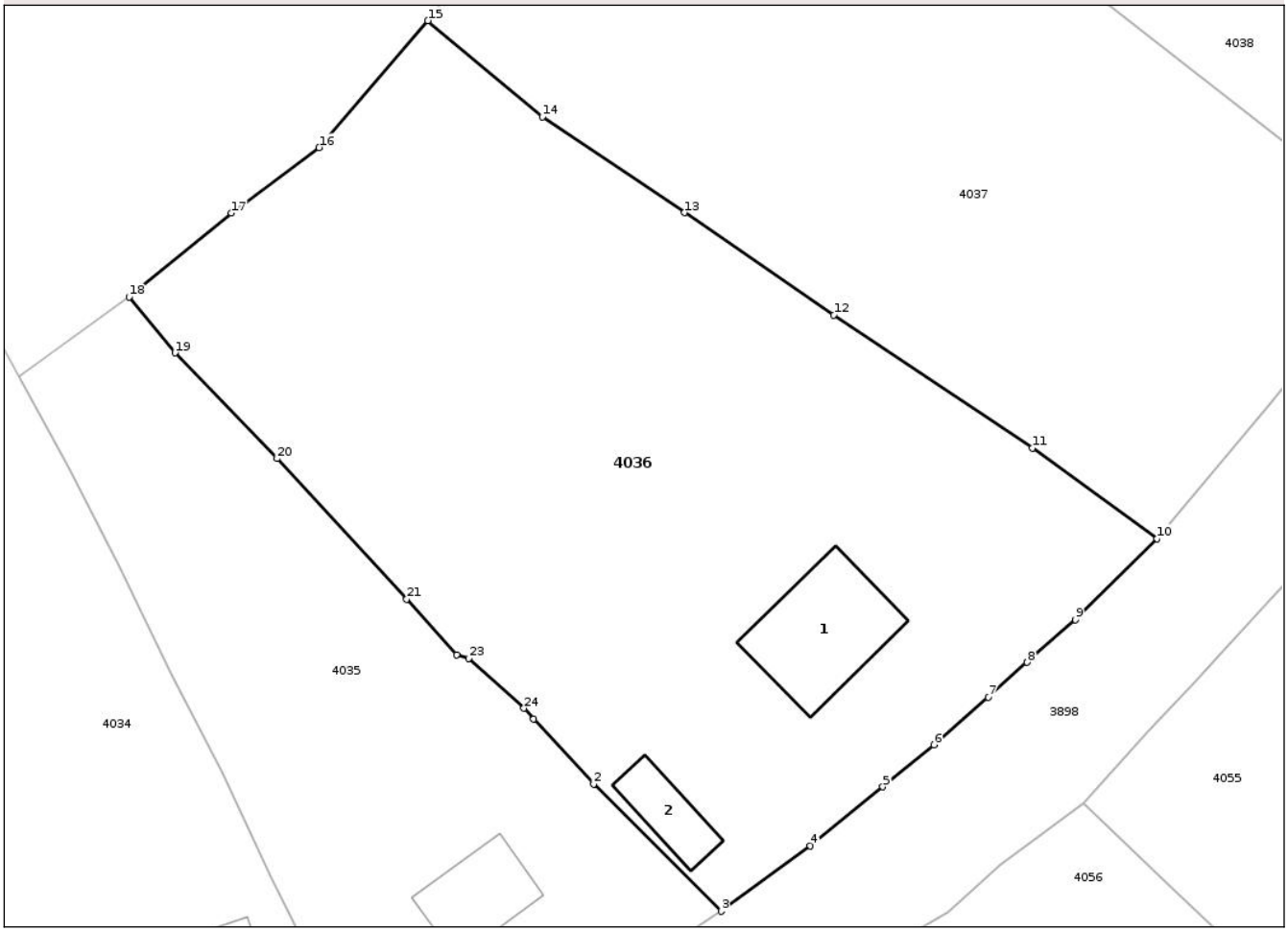
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50586	Din acte: 3.036 Masurata: 3.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.105	-	278	-	
2	arabil	DA	2.088	-	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50586-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P, construita din nuiele si lut, compusa din trei camere si hol, acoperita cu tabla, anul 1918, fara certificat energetic.
A1.2	50586-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, P, construita din chirpici, compusa din doua incaperi, acoperita cu azbociment, anul 1994, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.934,329 690.932,647	2	669.939,529 690.927,003	7.674
3	669.950,601 690.915,956	4	669.958,333 690.921,644	9.599
5	669.964,648 690.926,751	6	669.969,077 690.930,417	5.749
7	669.973,779 690.934,545	8	669.977,182 690.937,561	4.547
9	669.981,355 690.941,256	10	669.988,465 690.948,31	10.016
11	669.977,637 690.956,18	12	669.960,381 690.967,729	20.764
13	669.947,399 690.976,609	14	669.935,089 690.984,928	14.857
15	669.925,138 690.993,276	16	669.915,692 690.982,271	14.503
17	669.908,069 690.976,584	18	669.899,184 690.969,291	11.495
19	669.903,177 690.964,433	20	669.912,035 690.955,252	12.758
21	669.923,3 690.943,058	22	669.927,651 690.938,237	6.494
23	669.928,677 690.937,911	24	669.933,473 690.933,576	6.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.939,529 690.927,003	3	669.950,601 690.915,956	15.641
4	669.958,333 690.921,644	5	669.964,648 690.926,751	8.122
6	669.969,077 690.930,417	7	669.973,779 690.934,545	6.257
8	669.977,182 690.937,561	9	669.981,355 690.941,256	5.574
10	669.988,465 690.948,31	11	669.977,637 690.956,18	13.386
12	669.960,381 690.967,729	13	669.947,399 690.976,609	15.729
14	669.935,089 690.984,928	15	669.925,138 690.993,276	12.989
16	669.915,692 690.982,271	17	669.908,069 690.976,584	9.511
18	669.899,184 690.969,291	19	669.903,177 690.964,433	6.288
20	669.912,035 690.955,252	21	669.923,3 690.943,058	16.601
22	669.927,651 690.938,237	23	669.928,677 690.937,911	1.077
24	669.933,473 690.933,576	1	669.934,329 690.932,647	1.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.825	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87679, din 06/05/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU GHEORGHE**, Lipsă CNP; 2) **CRETU IOAN**, Lipsă CNP; 3) **HREAPCA DUMITRU**, Lipsă CNP; 4) **IFTODE ILIE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

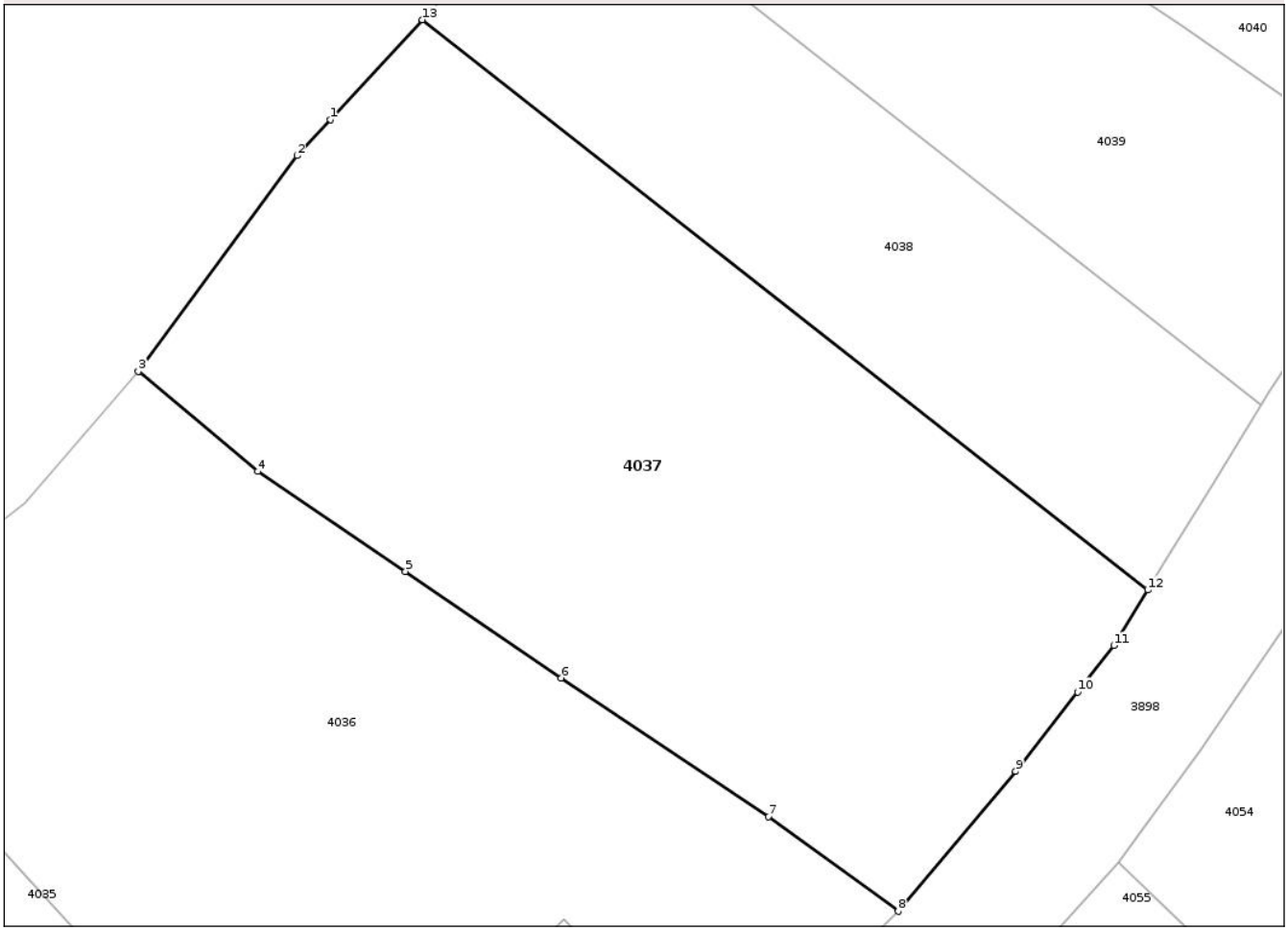
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.986	-	279	-	
2	arabil	DA	839	-	280	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.941,133 691.014,231	2	669.938,365 691.011,226	4.086
2	669.938,365 691.011,226	3	669.925,138 690.993,276	22.297
3	669.925,138 690.993,276	4	669.935,089 690.984,928	12.989
4	669.935,089 690.984,928	5	669.947,399 690.976,609	14.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.947,399 690.976,609	6	669.960,381 690.967,729	15.729
6	669.960,381 690.967,729	7	669.977,637 690.956,18	20.764
7	669.977,637 690.956,18	8	669.988,465 690.948,31	13.386
8	669.988,465 690.948,31	9	669.998,262 690.959,955	15.218
9	669.998,262 690.959,955	10	670.003,43 690.966,562	8.388
10	670.003,43 690.966,562	11	670.006,455 690.970,429	4.91
11	670.006,455 690.970,429	12	670.009,284 690.975,061	5.428
12	670.009,284 690.975,061	13	669.948,787 691.022,543	76.905
13	669.948,787 691.022,543	1	669.941,133 691.014,231	11.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94905, din 16/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCIU DUMITRU**, Lipsă CNP; 2) **BURCIU IOAN**, Lipsă CNP; 3) **CALANCEA PETRU**, Lipsă CNP; 4) **TURCA GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

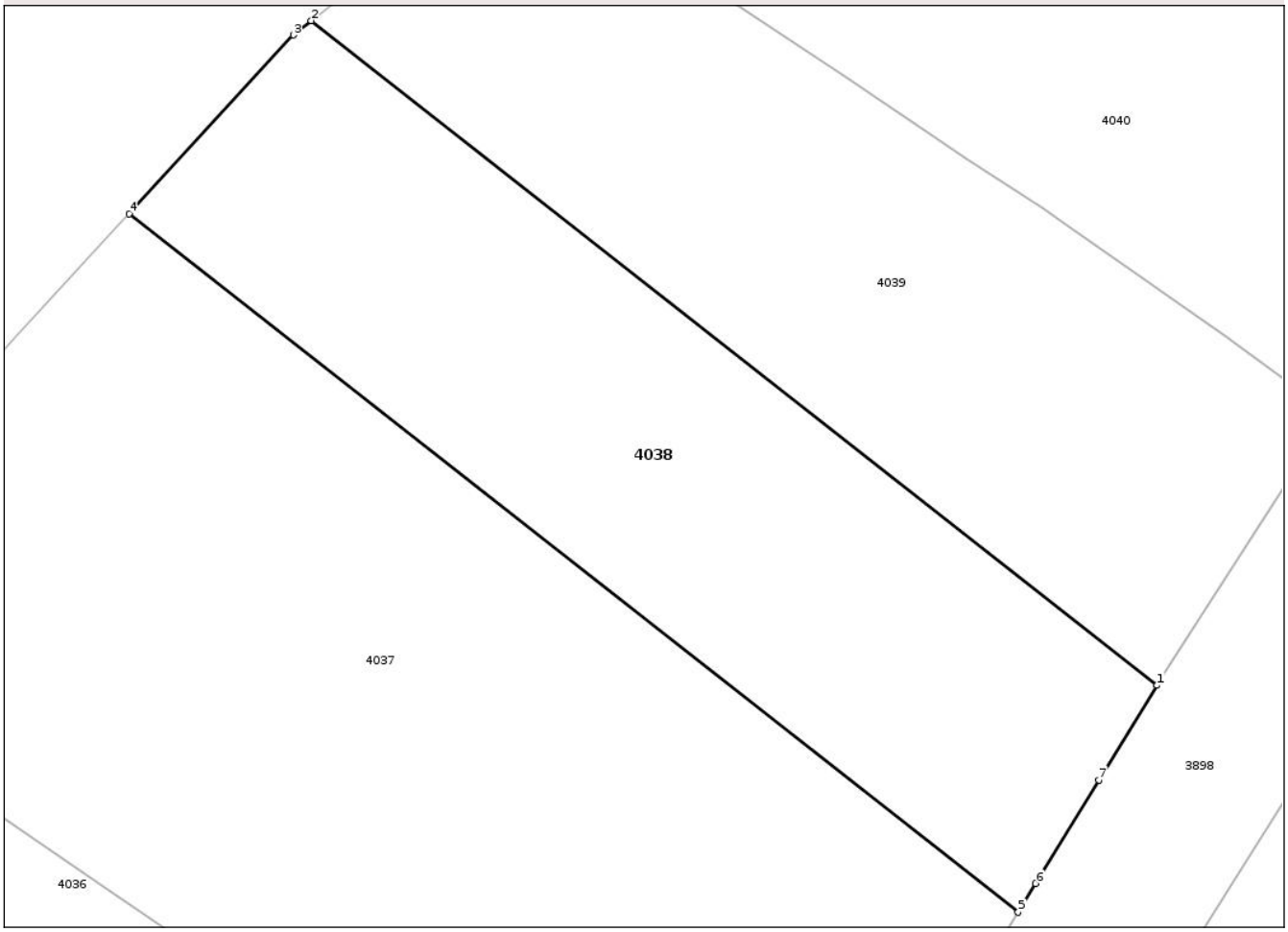
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	-	281/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.018,741 690.990,48	2	669.961,182 691.035,656	73.17
2	669.961,182 691.035,656	3	669.959,966 691.034,682	1.558
3	669.959,966 691.034,682	4	669.948,787 691.022,543	16.502
4	669.948,787 691.022,543	5	670.009,284 690.975,061	76.905
5	670.009,284 690.975,061	6	670.010,479 690.977,019	2.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.010,479 690.977,019	7	670.014,774 690.984,051	8.24
7	670.014,774 690.984,051	1	670.018,741 690.990,48	7.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.387	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123025, din 12/12/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**, Lipsă CNP; 2) **LIMON DUMITRU**, Lipsă CNP; 3) **PÎNZARU AURICA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

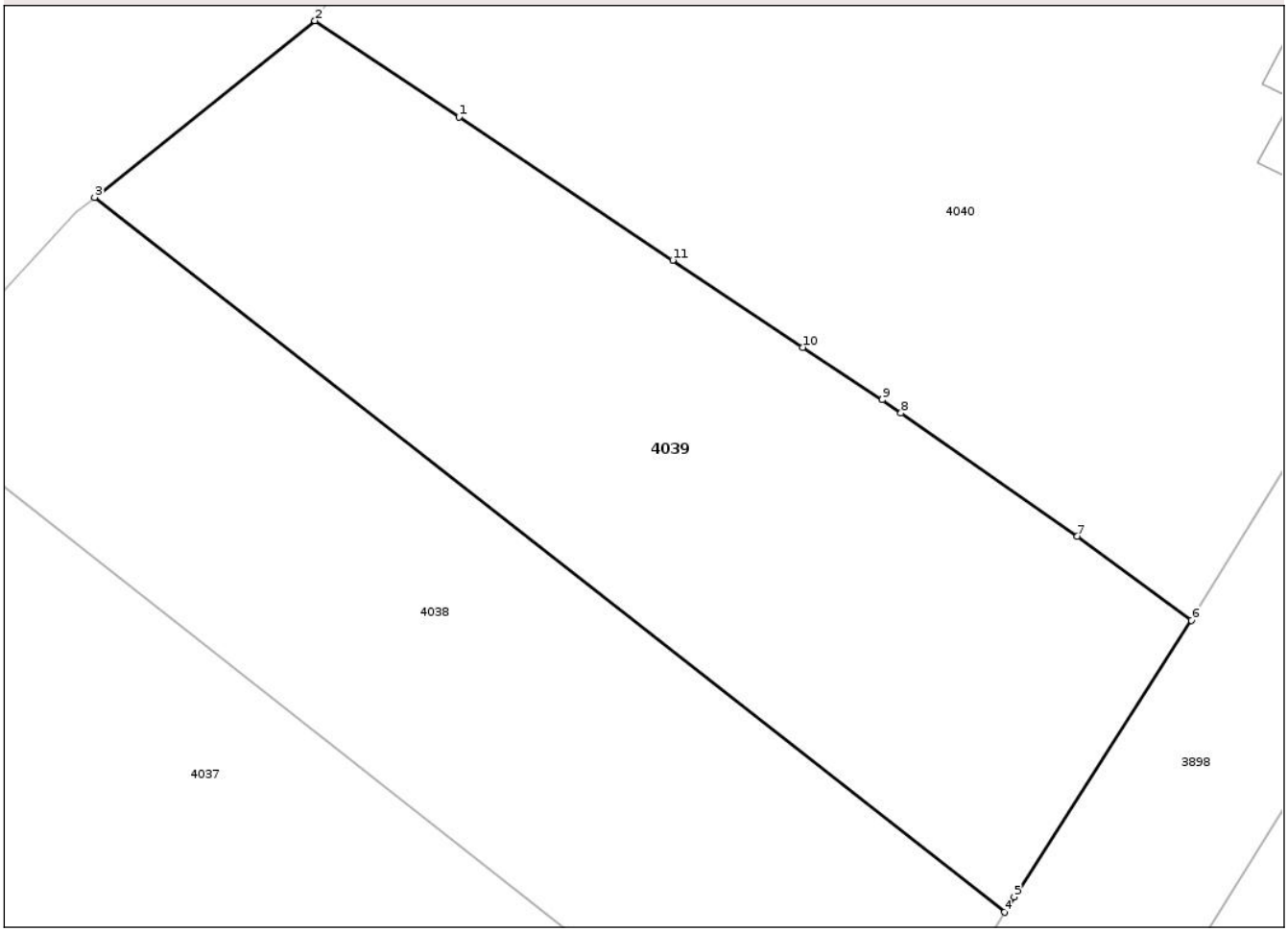
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.387	-	281/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.984,218 691.040,723	2	669.975,11 691.046,812	10.956
2	669.975,11 691.046,812	3	669.961,182 691.035,656	17.845
3	669.961,182 691.035,656	4	670.018,741 690.990,48	73.17
4	670.018,741 690.990,48	5	670.019,34 690.991,451	1.141
5	670.019,34 690.991,451	6	670.030,56 691.008,929	20.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.030,56 691.008,929	7	670.023,348 691.014,232	8.952
7	670.023,348 691.014,232	8	670.012,187 691.022,024	13.612
8	670.012,187 691.022,024	9	670.010,999 691.022,854	1.449
9	670.010,999 691.022,854	10	670.005,964 691.026,164	6.026
10	670.005,964 691.026,164	11	669.997,746 691.031,678	9.896
11	669.997,746 691.031,678	1	669.984,218 691.040,723	16.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.222	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91051, din 23/11/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCA OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TURCA OLGA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	-	283	-	
2	arabil	DA	2.285	-	283	-	
3	arabil	DA	488	-	283	-	
4	vie	DA	928	-	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.984,218 691.040,723	2	669.997,746 691.031,678	16.273

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.997,746 691.031,678	3	670.005,964 691.026,164	9.896
3	670.005,964 691.026,164	4	670.010,999 691.022,854	6.026
4	670.010,999 691.022,854	5	670.012,187 691.022,024	1.449
5	670.012,187 691.022,024	6	670.023,348 691.014,232	13.612
6	670.023,348 691.014,232	7	670.030,56 691.008,929	8.952
7	670.030,56 691.008,929	8	670.043,426 691.030,035	24.718
8	670.043,426 691.030,035	9	670.043,577 691.030,285	0.292
9	670.043,577 691.030,285	10	670.054,929 691.049,107	21.98
10	670.054,929 691.049,107	11	670.056,19 691.051,139	2.391
11	670.056,19 691.051,139	12	670.056,738 691.052,021	1.038
12	670.056,738 691.052,021	13	670.060,824 691.058,908	8.008
13	670.060,824 691.058,908	14	670.064,973 691.064,938	7.32
14	670.064,973 691.064,938	15	670.016,484 691.097,943	58.656
15	670.016,484 691.097,943	16	669.994,863 691.077,093	30.036
16	669.994,863 691.077,093	17	669.975,11 691.046,812	36.154
17	669.975,11 691.046,812	1	669.984,218 691.040,723	10.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.961	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22210, din 08/02/1994 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HONDREA MIRCEA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

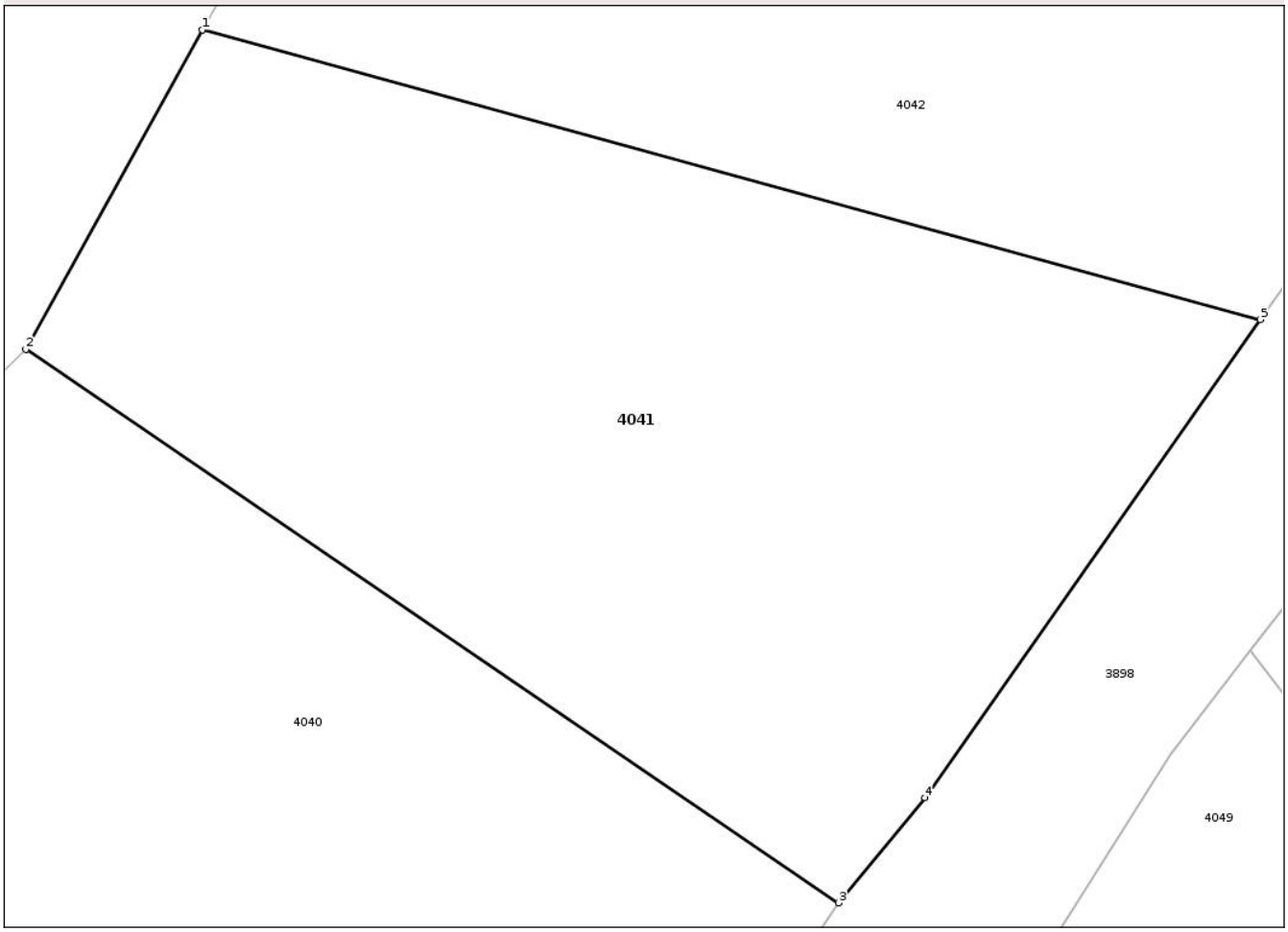
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.961	-	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.027,006 691.116,973	2	670.016,484 691.097,943	21.745
2	670.016,484 691.097,943	3	670.064,973 691.064,938	58.656
3	670.064,973 691.064,938	4	670.070,134 691.071,202	8.116
4	670.070,134 691.071,202	5	670.090,149 691.099,71	34.833
5	670.090,149 691.099,71	1	670.027,006 691.116,973	65.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.542	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

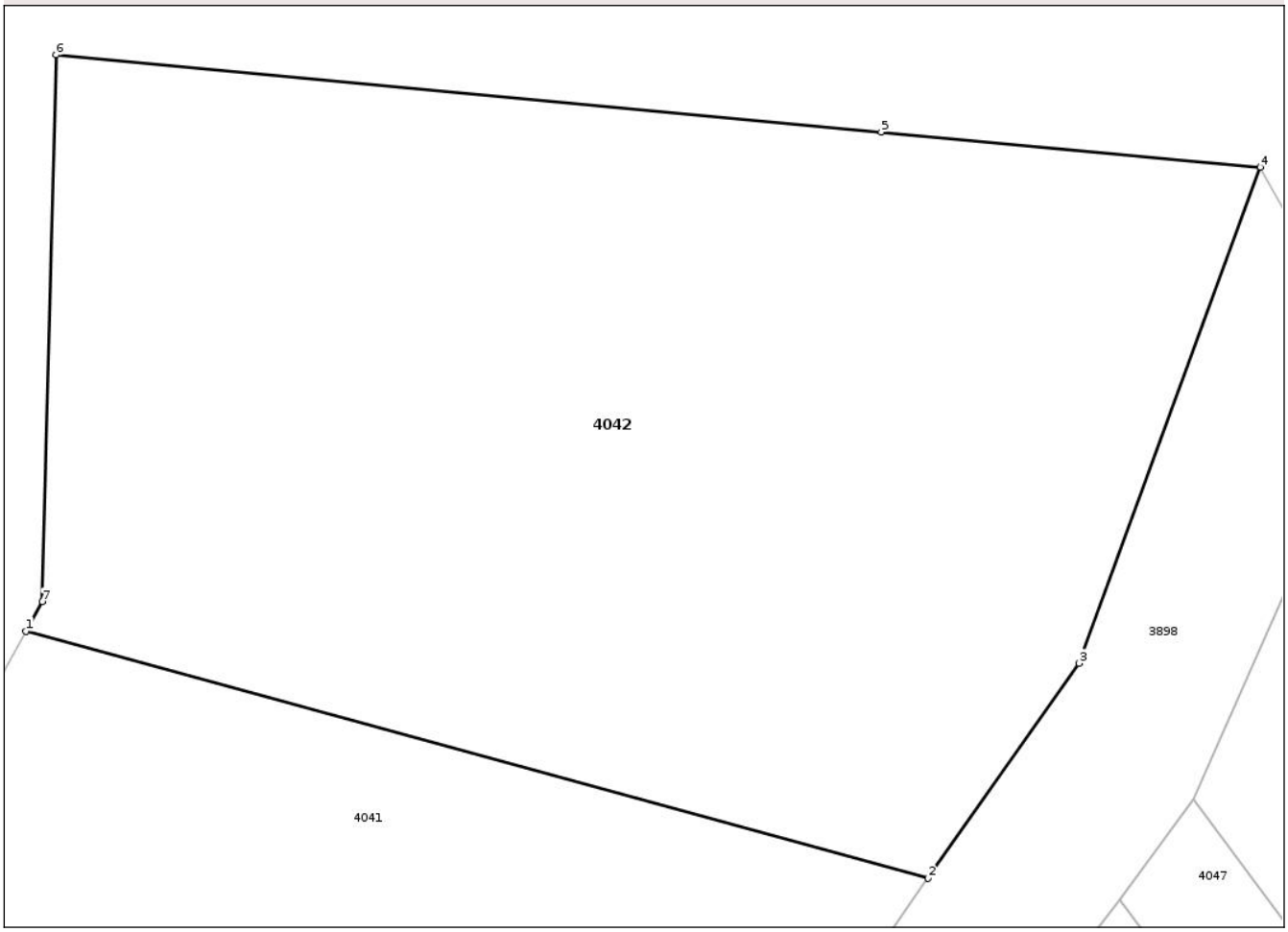
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.569	-	284	-	
2	neproductiv	DA	973	-	285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.027,006 691.116,973	2	670.090,149 691.099,71	65.46
2	670.090,149 691.099,71	3	670.100,698 691.114,736	18.359
3	670.100,698 691.114,736	4	670.113,385 691.149,396	36.909
4	670.113,385 691.149,396	5	670.086,862 691.151,873	26.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	670.086,862 691.151,873	6	670.029,108 691.157,266	58.005
6	670.029,108 691.157,266	7	670.028,152 691.119,045	38.233
7	670.028,152 691.119,045	1	670.027,006 691.116,973	2.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

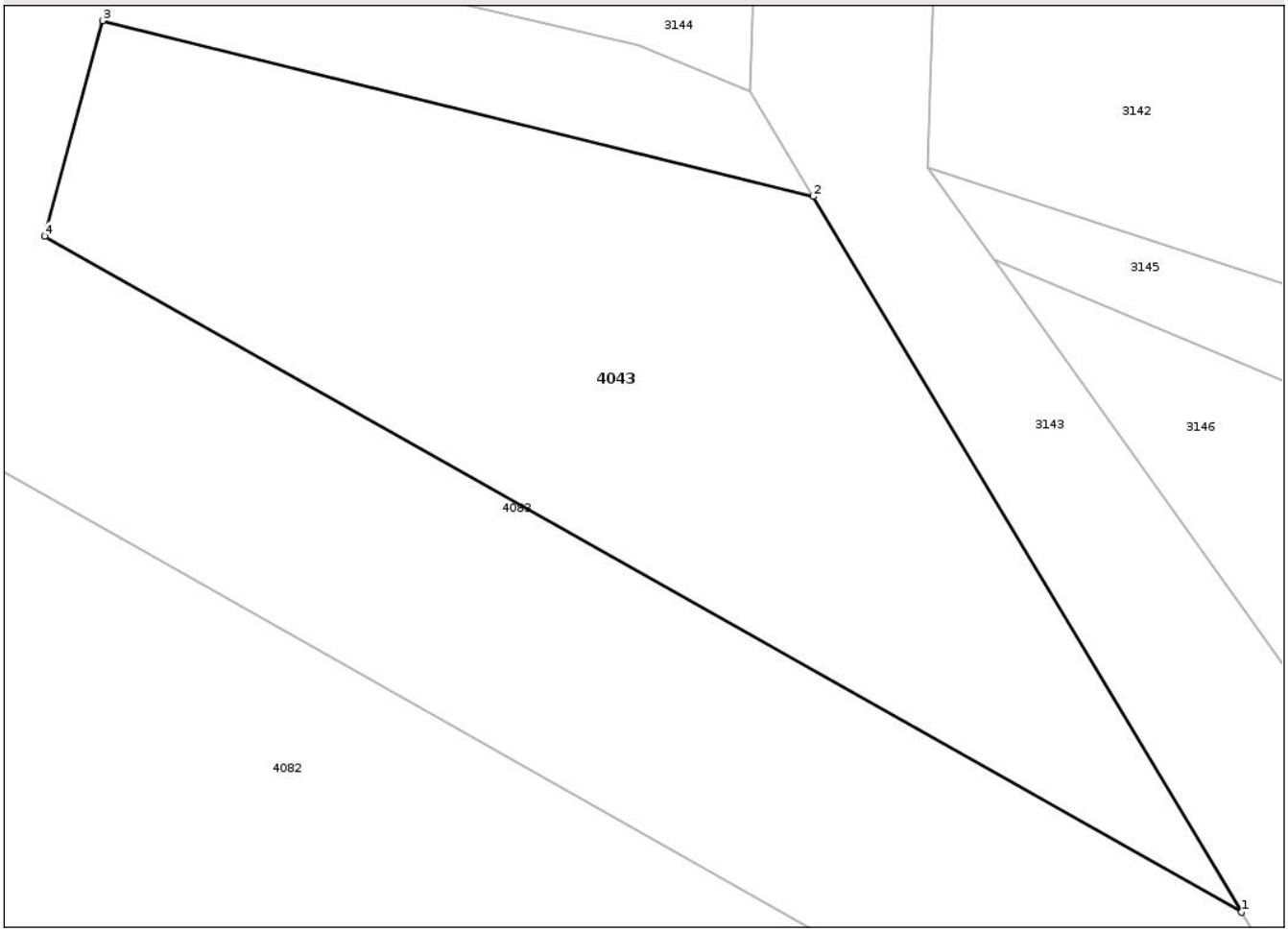
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	21	152/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.456,267 690.904,423	2	670.408,721 690.983,831	92.554
2	670.408,721 690.983,831	3	670.329,768 691.003,337	81.327
3	670.329,768 691.003,337	4	670.323,347 690.979,445	24.74
4	670.323,347 690.979,445	1	670.456,267 690.904,423	152.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.543	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

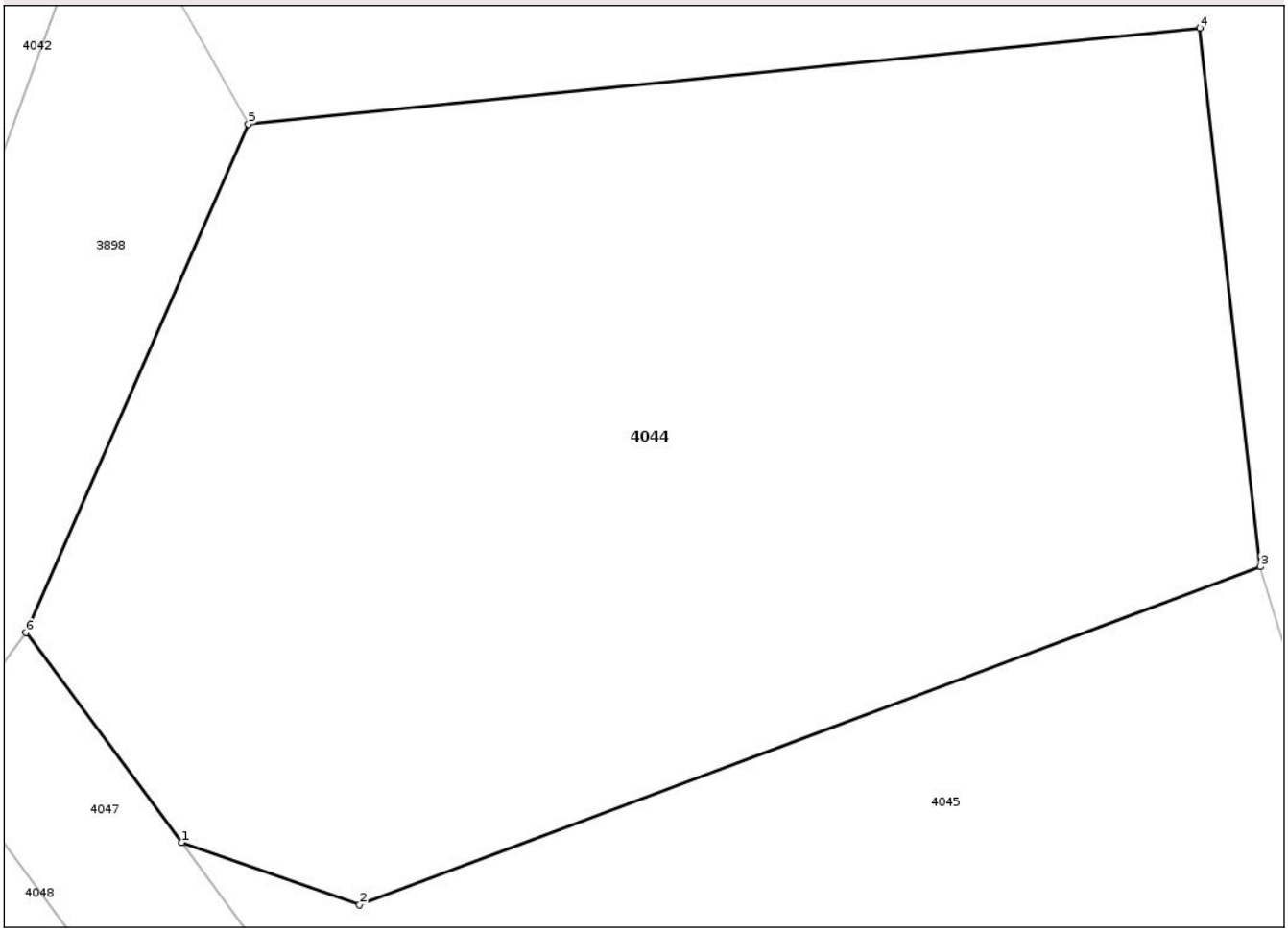
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.543	-	287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.117,75 691.093,037	2	670.128,057 691.089,43	10.92
2	670.128,057 691.089,43	3	670.180,244 691.109,007	55.738
3	670.180,244 691.109,007	4	670.176,741 691.140,18	31.369
4	670.176,741 691.140,18	5	670.121,619 691.134,614	55.402
5	670.121,619 691.134,614	6	670.108,725 691.105,193	32.122

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.108,725 691.105,193	1	670.117,75 691.093,037	15.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.646 Masurata: 4.190	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

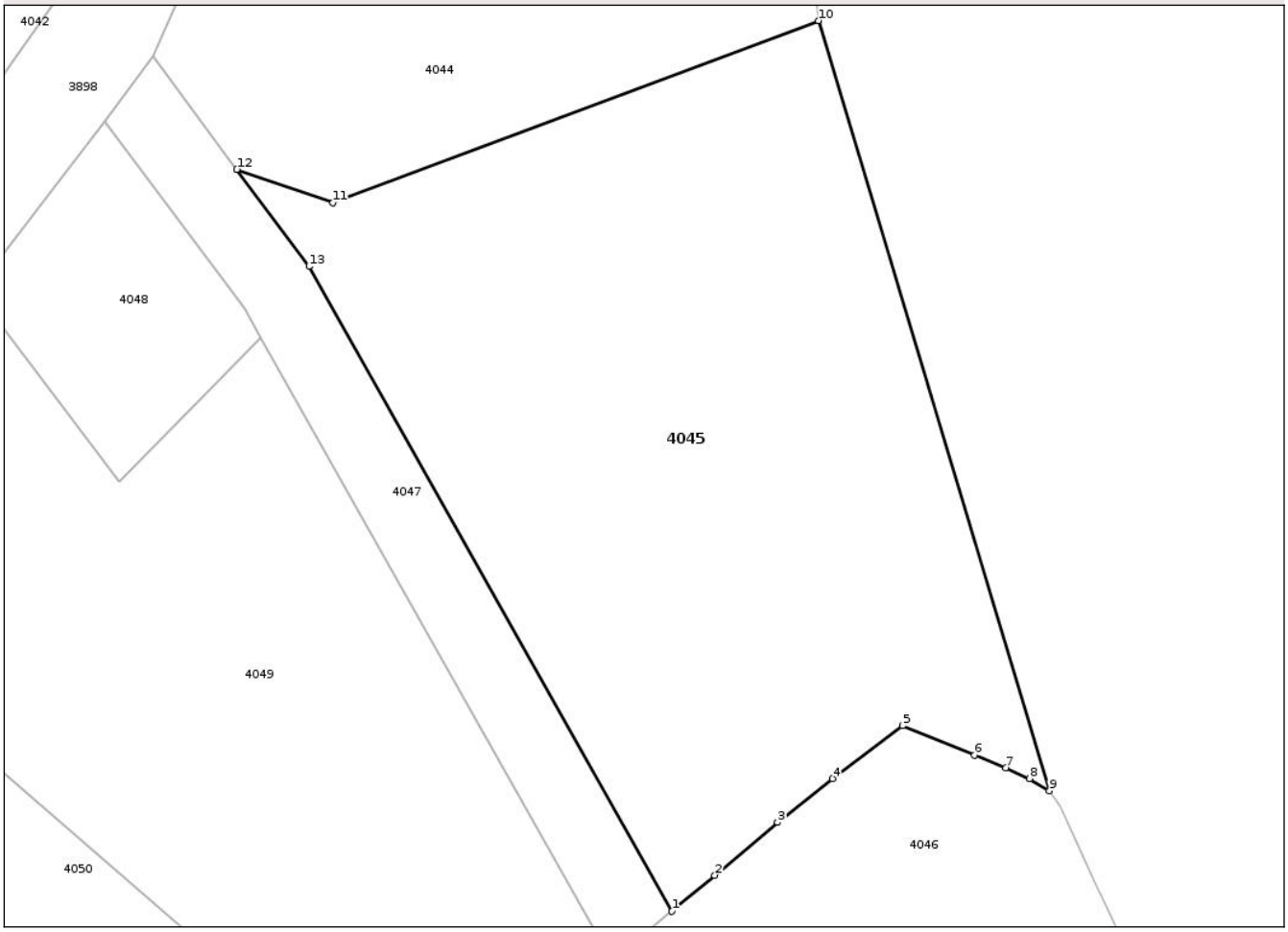
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.646 Masurata: 4.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.190	-	288	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.164,518 691.013,3	2	670.169,12 691.017,177	6.017
2	670.169,12 691.017,177	3	670.175,861 691.022,856	8.814
3	670.175,861 691.022,856	4	670.181,735 691.027,567	7.53
4	670.181,735 691.027,567	5	670.189,287 691.033,251	9.452
5	670.189,287 691.033,251	6	670.197,017 691.030,067	8.36

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.197,017 691.030,067	7	670.200,39 691.028,7	3.639
7	670.200,39 691.028,7	8	670.202,946 691.027,554	2.801
8	670.202,946 691.027,554	9	670.205,062 691.026,254	2.483
9	670.205,062 691.026,254	10	670.180,244 691.109,007	86.394
10	670.180,244 691.109,007	11	670.128,057 691.089,43	55.738
11	670.128,057 691.089,43	12	670.117,75 691.093,037	10.92
12	670.117,75 691.093,037	13	670.125,502 691.082,594	13.006
13	670.125,502 691.082,594	1	670.164,518 691.013,3	79.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.425 Masurata: 5.181	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81192, din 16/07/1998 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIMAN FEVRONIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

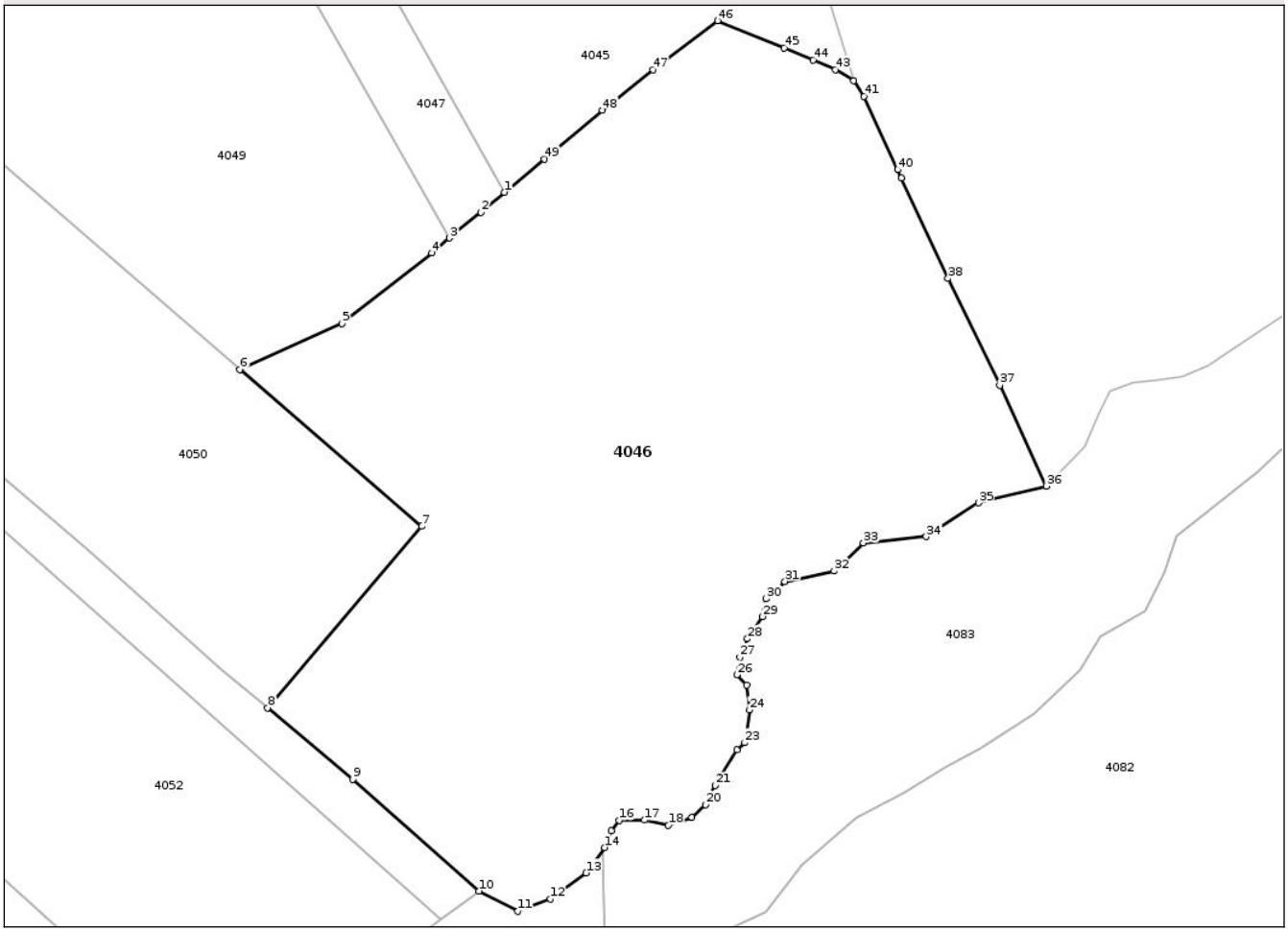
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.425 Masurata: 5.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.426	-	292	-	
2	arabil	DA	755	-	288	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	670.164,518 691.013,3	2	670.161,767 691.010,983	3.597
4	670.156,028 691.006,27	5	670.145,586 690.998,068	13.278
7	670.154,852 690.974,475	8	670.136,971 690.953,386	27.649
10	670.161,511 690.932,094	11	670.166,066 690.929,734	5.13
13	670.173,979 690.934,197	14	670.176,12 690.937,159	3.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	670.161,767 691.010,983	3	670.158,128 691.007,994	4.709
5	670.145,586 690.998,068	6	670.133,751 690.992,687	13.001
8	670.136,971 690.953,386	9	670.146,864 690.945,064	12.928
11	670.166,066 690.929,734	12	670.169,837 690.931,172	4.036
14	670.176,12 690.937,159	15	670.176,914 690.939,068	2.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	670.158,128 691.007,994	4	670.156,028 691.006,27	2.717
6	670.133,751 690.992,687	7	670.154,852 690.974,475	27.873
9	670.146,864 690.945,064	10	670.161,511 690.932,094	19.564
12	670.169,837 690.931,172	13	670.173,979 690.934,197	5.129
15	670.176,914 690.939,068	16	670.177,831 690.940,283	1.522

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	670.177,831 690.940,283	17	670.180,759 690.940,332	2.928
19	670.186,29 690.940,655	20	670.187,853 690.942,118	2.141
22	670.191,499 690.948,489	23	670.192,417 690.949,332	1.246
25	670.192,619 690.956,004	26	670.191,501 690.957,221	1.653
28	670.192,743 690.961,418	29	670.194,457 690.963,975	3.078
31	670.197,091 690.968,072	32	670.202,801 690.969,287	5.838
34	670.213,515 690.973,286	35	670.219,585 690.977,207	7.226
37	670.222,056 690.990,869	38	670.216,057 691.003,298	13.801
40	670.210,204 691.015,93	41	670.206,304 691.024,46	9.379
43	670.202,946 691.027,554	44	670.200,39 691.028,7	2.801
46	670.189,287 691.033,251	47	670.181,735 691.027,567	9.452
49	670.169,12 691.017,177	1	670.164,518 691.013,3	6.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	670.180,759 690.940,332	18	670.183,537 690.939,737	2.841
20	670.187,853 690.942,118	21	670.189,019 690.944,349	2.517
23	670.192,417 690.949,332	24	670.192,971 690.953,141	3.849
26	670.191,501 690.957,221	27	670.191,874 690.959,282	2.094
29	670.194,457 690.963,975	30	670.194,929 690.966,061	2.139
32	670.202,801 690.969,287	33	670.206,216 690.972,553	4.725
35	670.219,585 690.977,207	36	670.227,46 690.979,161	8.114
38	670.216,057 691.003,298	39	670.210,66 691.014,947	12.838
41	670.206,304 691.024,46	42	670.205,062 691.026,254	2.182
44	670.200,39 691.028,7	45	670.197,017 691.030,067	3.639
47	670.181,735 691.027,567	48	670.175,861 691.022,856	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	670.183,537 690.939,737	19	670.186,29 690.940,655	2.902
21	670.189,019 690.944,349	22	670.191,499 690.948,489	4.826
24	670.192,971 690.953,141	25	670.192,619 690.956,004	2.885
27	670.191,874 690.959,282	28	670.192,743 690.961,418	2.306
30	670.194,929 690.966,061	31	670.197,091 690.968,072	2.953
33	670.206,216 690.972,553	34	670.213,515 690.973,286	7.336
36	670.227,46 690.979,161	37	670.222,056 690.990,869	12.895
39	670.210,66 691.014,947	40	670.210,204 691.015,93	1.084
42	670.205,062 691.026,254	43	670.202,946 691.027,554	2.483
45	670.197,017 691.030,067	46	670.189,287 691.033,251	8.36
48	670.175,861 691.022,856	49	670.169,12 691.017,177	8.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

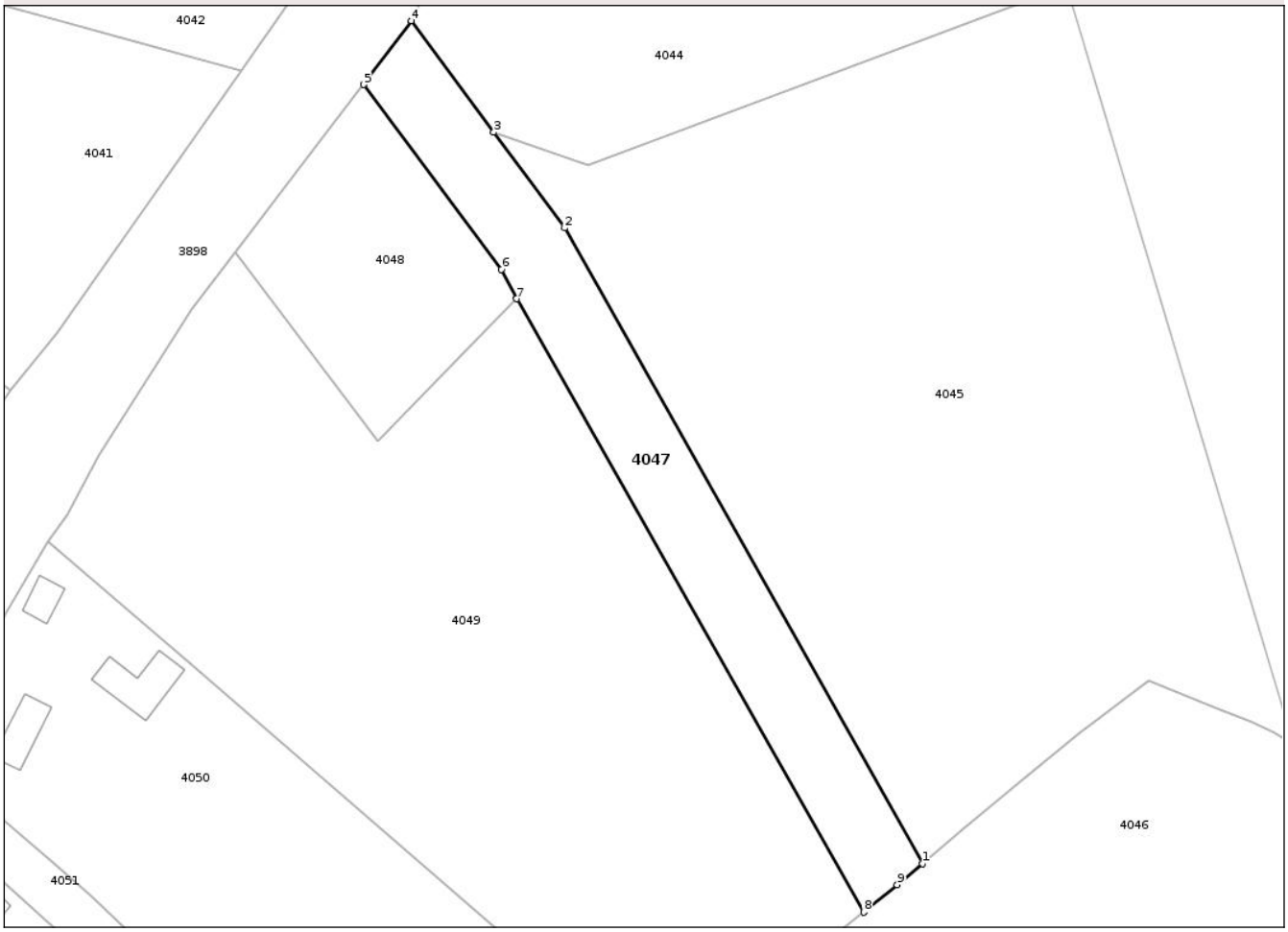
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	882	-	289	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.164,518 691.013,3	2	670.125,502 691.082,594	79.523
2	670.125,502 691.082,594	3	670.117,75 691.093,037	13.006
3	670.117,75 691.093,037	4	670.108,725 691.105,193	15.14
4	670.108,725 691.105,193	5	670.103,565 691.098,227	8.669
5	670.103,565 691.098,227	6	670.118,594 691.078,062	25.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.118,594 691.078,062	7	670.120,256 691.074,875	3.594
7	670.120,256 691.074,875	8	670.158,128 691.007,994	76.859
8	670.158,128 691.007,994	9	670.161,767 691.010,983	4.709
9	670.161,767 691.010,983	1	670.164,518 691.013,3	3.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

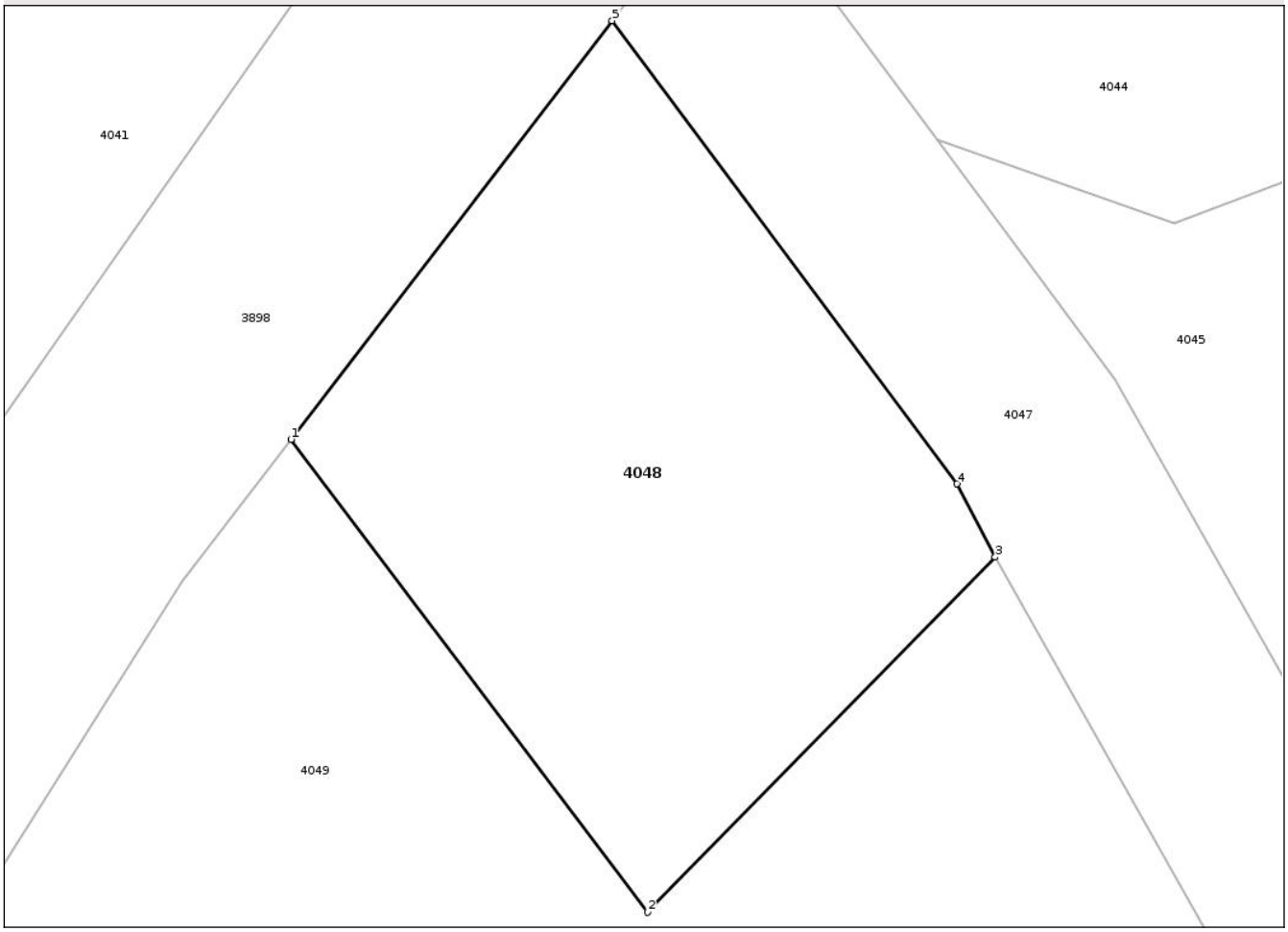
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	599	-	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.089,567 691.079,996	2	670.105,113 691.059,413	25.794
2	670.105,113 691.059,413	3	670.120,256 691.074,875	21.642
3	670.120,256 691.074,875	4	670.118,594 691.078,062	3.594
4	670.118,594 691.078,062	5	670.103,565 691.098,227	25.15
5	670.103,565 691.098,227	1	670.089,567 691.079,996	22.985

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.684	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

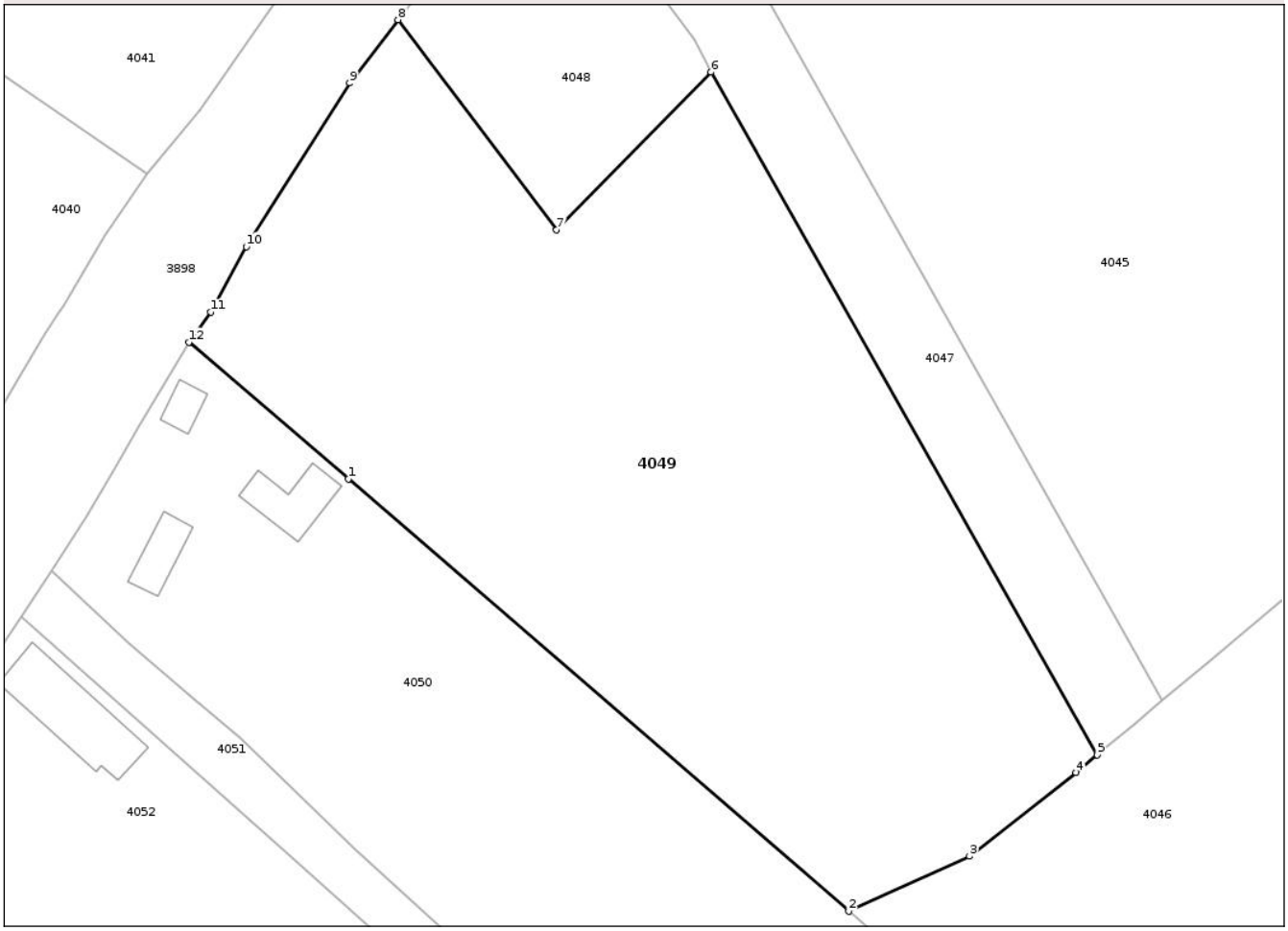
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.684	-	291	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.084,688 691.035,031	2	670.133,751 690.992,687	64.809
2	670.133,751 690.992,687	3	670.145,586 690.998,068	13.001
3	670.145,586 690.998,068	4	670.156,028 691.006,27	13.278
4	670.156,028 691.006,27	5	670.158,128 691.007,994	2.717
5	670.158,128 691.007,994	6	670.120,256 691.074,875	76.859

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.120,256 691.074,875	7	670.105,113 691.059,413	21.642
7	670.105,113 691.059,413	8	670.089,567 691.079,996	25.794
8	670.089,567 691.079,996	9	670.084,814 691.073,807	7.804
9	670.084,814 691.073,807	10	670.074,672 691.057,77	18.975
10	670.074,672 691.057,77	11	670.071,199 691.051,367	7.284
11	670.071,199 691.051,367	12	670.069,043 691.048,421	3.651
12	670.069,043 691.048,421	1	670.084,688 691.035,031	20.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.625 Masurata: 3.000	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

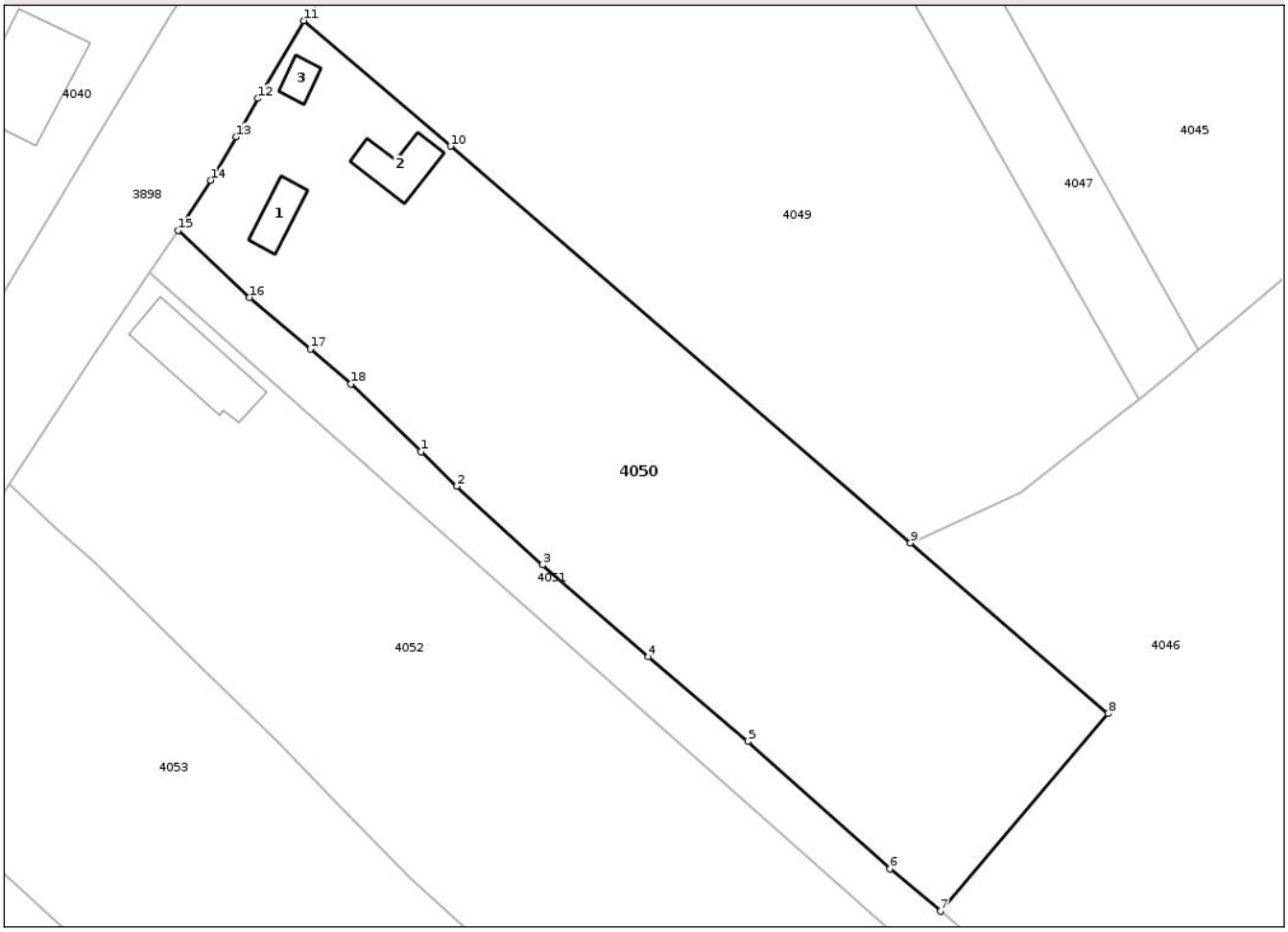
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.625 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	-	293	-	
2	arabil	DA	2.412	-	293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.081,528 691.002,427	2	670.085,36 690.998,736	5.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	670.085,36 690.998,736	3	670.094,524 690.990,355	12.419
3	670.094,524 690.990,355	4	670.105,778 690.980,534	14.937
4	670.105,778 690.980,534	5	670.116,405 690.971,495	13.951
5	670.116,405 690.971,495	6	670.131,567 690.957,932	20.343
6	670.131,567 690.957,932	7	670.136,971 690.953,386	7.062
7	670.136,971 690.953,386	8	670.154,852 690.974,475	27.649
8	670.154,852 690.974,475	9	670.133,751 690.992,687	27.873
9	670.133,751 690.992,687	10	670.084,688 691.035,031	64.809
10	670.084,688 691.035,031	11	670.069,043 691.048,421	20.593
11	670.069,043 691.048,421	12	670.064,145 691.040,135	9.625
12	670.064,145 691.040,135	13	670.061,778 691.036,032	4.737
13	670.061,778 691.036,032	14	670.059,068 691.031,405	5.362
14	670.059,068 691.031,405	15	670.055,605 691.026,039	6.386
15	670.055,605 691.026,039	16	670.063,223 691.018,882	10.453
16	670.063,223 691.018,882	17	670.069,702 691.013,371	8.506
17	670.069,702 691.013,371	18	670.074,027 691.009,651	5.705
18	670.074,027 691.009,651	1	670.081,528 691.002,427	10.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123024, din 12/12/2002 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

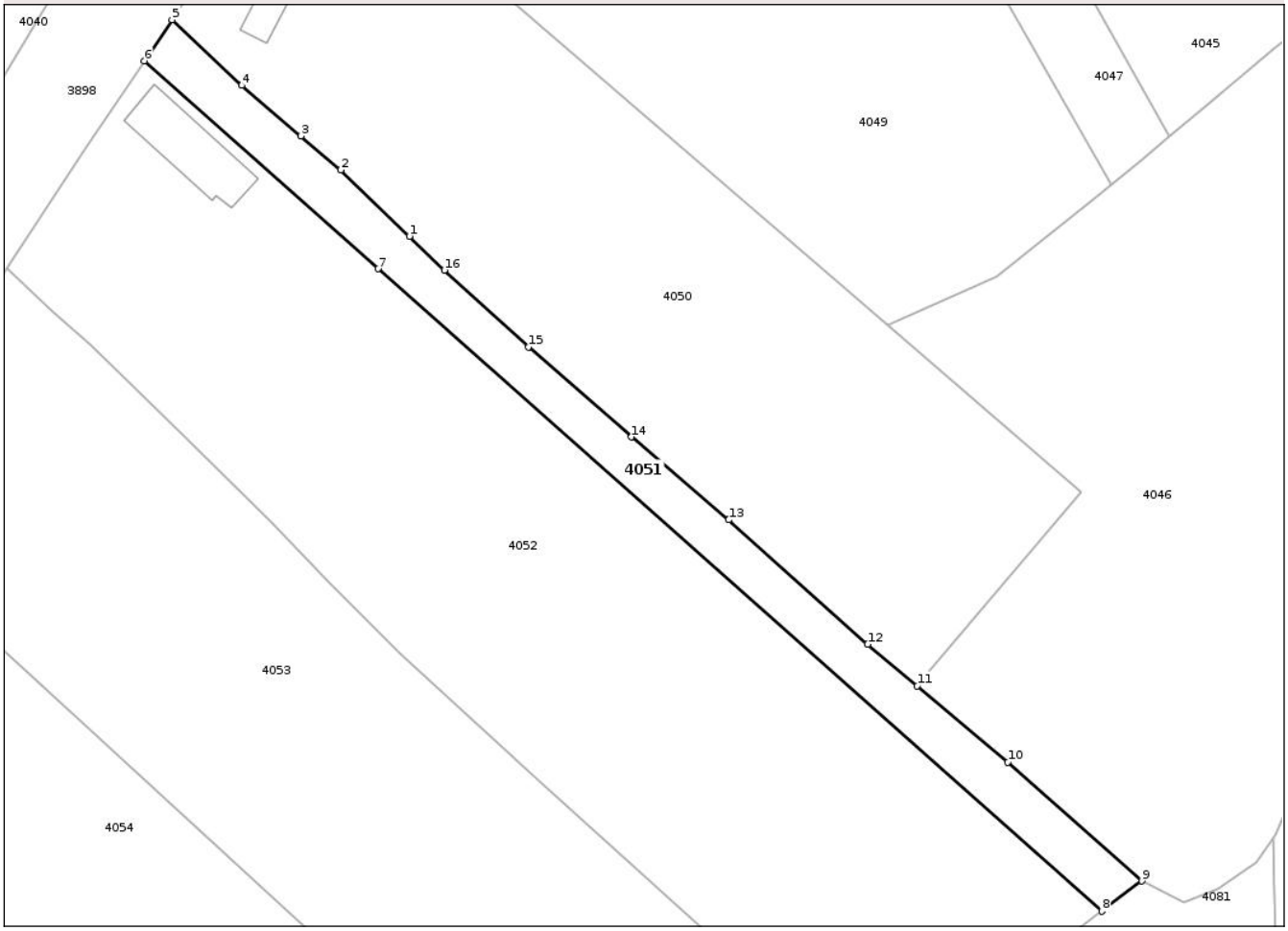
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	293/1	-	TERENUL ESTE PARTIAL INGRADIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.081,528 691.002,427	2	670.074,027 691.009,651	10.414
2	670.074,027 691.009,651	3	670.069,702 691.013,371	5.705
3	670.069,702 691.013,371	4	670.063,223 691.018,882	8.506
4	670.063,223 691.018,882	5	670.055,605 691.026,039	10.453
5	670.055,605 691.026,039	6	670.052,572 691.021,551	5.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.052,572 691.021,551	7	670.078,12 690.998,888	34.151
7	670.078,12 690.998,888	8	670.157,121 690.928,81	105.603
8	670.157,121 690.928,81	9	670.161,511 690.932,094	5.482
9	670.161,511 690.932,094	10	670.146,864 690.945,064	19.564
10	670.146,864 690.945,064	11	670.136,971 690.953,386	12.928
11	670.136,971 690.953,386	12	670.131,567 690.957,932	7.062
12	670.131,567 690.957,932	13	670.116,405 690.971,495	20.343
13	670.116,405 690.971,495	14	670.105,778 690.980,534	13.951
14	670.105,778 690.980,534	15	670.094,524 690.990,355	14.937
15	670.094,524 690.990,355	16	670.085,36 690.998,736	12.419
16	670.085,36 690.998,736	1	670.081,528 691.002,427	5.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani, Parcela: 294.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51476	Din acte: 4.058 Masurata: 4.080	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51476-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu tabla, anul 1943.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55051 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 419, din 30/04/1991 emis de Notariatul De Stat Botoșani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **MUNTEANU GHEORGHIȚĂ**, bun propriu.	
Act Notarial nr. 20, din 29/05/2020 emis de BIN Poduț Valentina - Botoșani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1.1
	1) **MUNTEANU GHEORGHIȚĂ**, bun propriu.	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MUNTEANU GHEORGHIȚĂ**, bun propriu.	
69684 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 1063, din 26/08/2022 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **MUNTEANU GHEORGHIȚĂ**, bun propriu.	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12	A1.1
	1) **MUNTEANU GHEORGHIȚĂ**, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

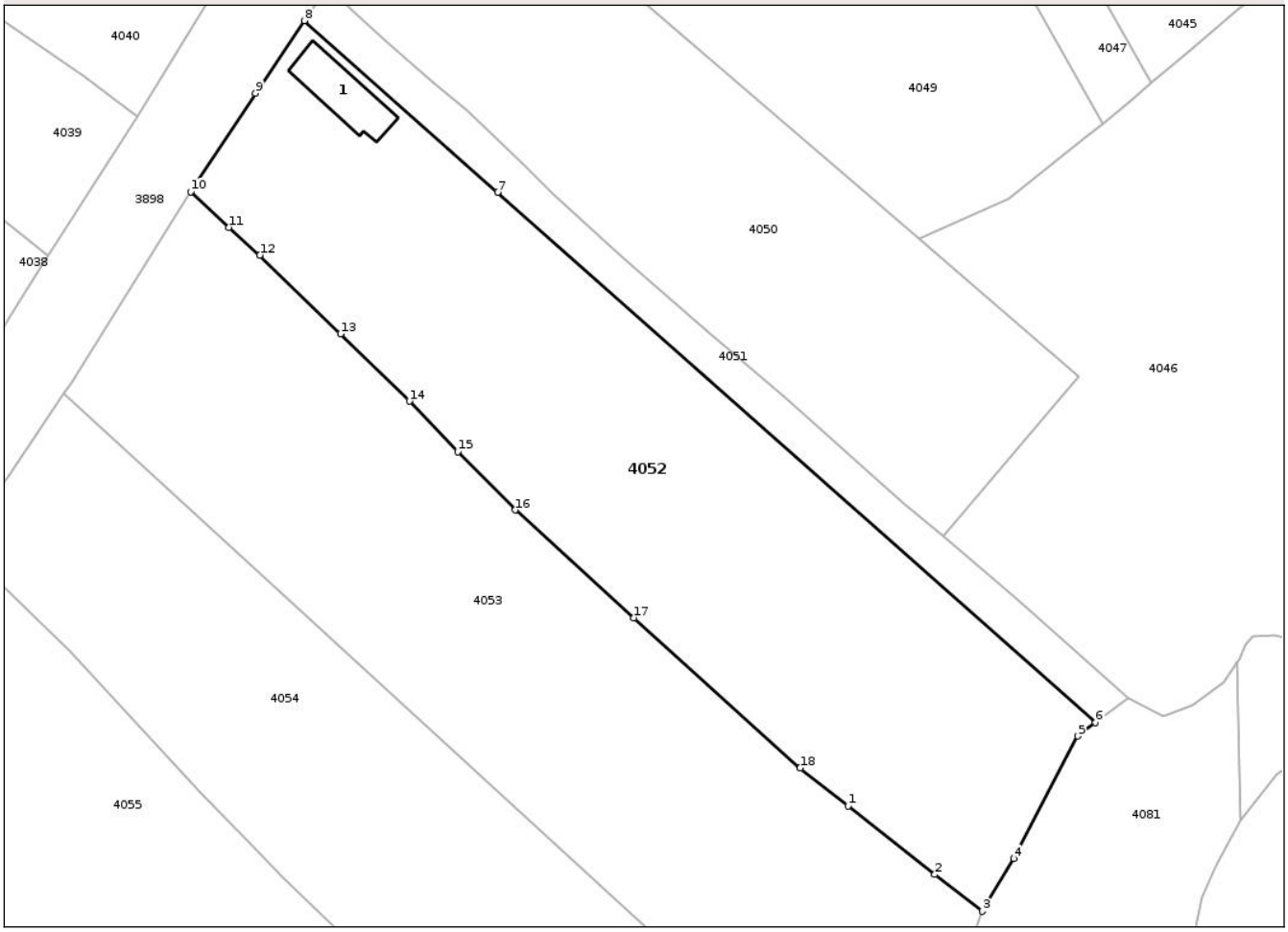
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51476	Din acte: 4.058 Masurata: 4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	-	294	-	
2	arabil	DA	3.506	-	294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51476-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, P, construita din paianta, acoperita cu tabla, anul 1943.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.124,424 690.917,808	2	670.135,871 690.908,746	14.6
2	670.135,871 690.908,746	3	670.142,137 690.903,896	7.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	670.142,137 690.903,896	4	670.146,344 690.910,863	8.139
4	670.146,344 690.910,863	5	670.154,769 690.927,05	18.248
5	670.154,769 690.927,05	6	670.157,121 690.928,81	2.938
6	670.157,121 690.928,81	7	670.078,12 690.998,888	105.603
7	670.078,12 690.998,888	8	670.052,572 691.021,551	34.151
8	670.052,572 691.021,551	9	670.046,111 691.011,988	11.541
9	670.046,111 691.011,988	10	670.037,545 690.998,928	15.619
10	670.037,545 690.998,928	11	670.042,632 690.994,24	6.918
11	670.042,632 690.994,24	12	670.046,689 690.990,588	5.459
12	670.046,689 690.990,588	13	670.057,356 690.980,18	14.903
13	670.057,356 690.980,18	14	670.066,469 690.971,269	12.746
14	670.066,469 690.971,269	15	670.072,841 690.964,608	9.218
15	670.072,841 690.964,608	16	670.080,435 690.956,903	10.818
16	670.080,435 690.956,903	17	670.096,089 690.942,665	21.161
17	670.096,089 690.942,665	18	670.118,087 690.922,825	29.623
18	670.118,087 690.922,825	1	670.124,424 690.917,808	8.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.404 Masurata: 4.291	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Conform Titlului de Proprietate imobilul se regaseste in pc. 295.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81278, din 25/03/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HREAPCA IOAN**, Lipsă CNP; 2) **HREAPCA MARIA**, Lipsă CNP; 3) **HREAPCA PETRU**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

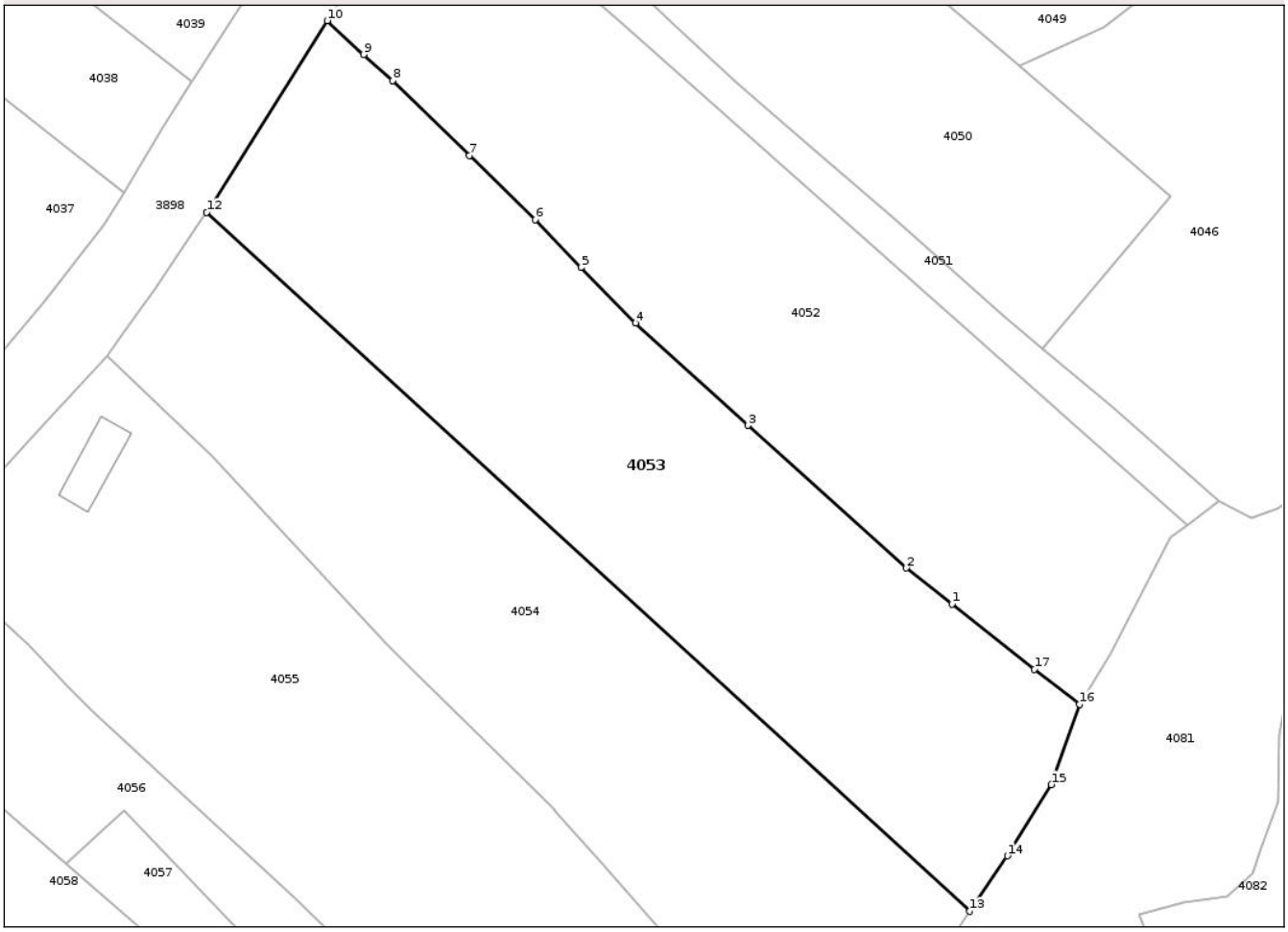
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.404 Masurata: 4.291	Conform Titlului de Proprietate imobilul se regaseste in pc. 295.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.591	-	295	-	
2	arabil	DA	473	-	295	-	
3	neproductiv	DA	227	-	296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.124,424 690.917,808	2	670.118,087 690.922,825	8.083
2	670.118,087 690.922,825	3	670.096,089 690.942,665	29.623
3	670.096,089 690.942,665	4	670.080,435 690.956,903	21.161

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	670.080,435 690.956,903	5	670.072,841 690.964,608	10.818
5	670.072,841 690.964,608	6	670.066,469 690.971,269	9.218
6	670.066,469 690.971,269	7	670.057,356 690.980,18	12.746
7	670.057,356 690.980,18	8	670.046,689 690.990,588	14.903
8	670.046,689 690.990,588	9	670.042,632 690.994,24	5.459
9	670.042,632 690.994,24	10	670.037,545 690.998,928	6.918
10	670.037,545 690.998,928	11	670.021,735 690.973,622	29.839
11	670.021,735 690.973,622	12	670.020,812 690.972,26	1.645
12	670.020,812 690.972,26	13	670.126,886 690.875,122	143.831
13	670.126,886 690.875,122	14	670.132,128 690.882,836	9.327
14	670.132,128 690.882,836	15	670.138,243 690.892,737	11.637
15	670.138,243 690.892,737	16	670.142,137 690.903,896	11.819
16	670.142,137 690.903,896	17	670.135,871 690.908,746	7.924
17	670.135,871 690.908,746	1	670.124,424 690.917,808	14.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.122 Masurata: 4.017	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36344, din 29/10/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDOAGĂ ELENA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

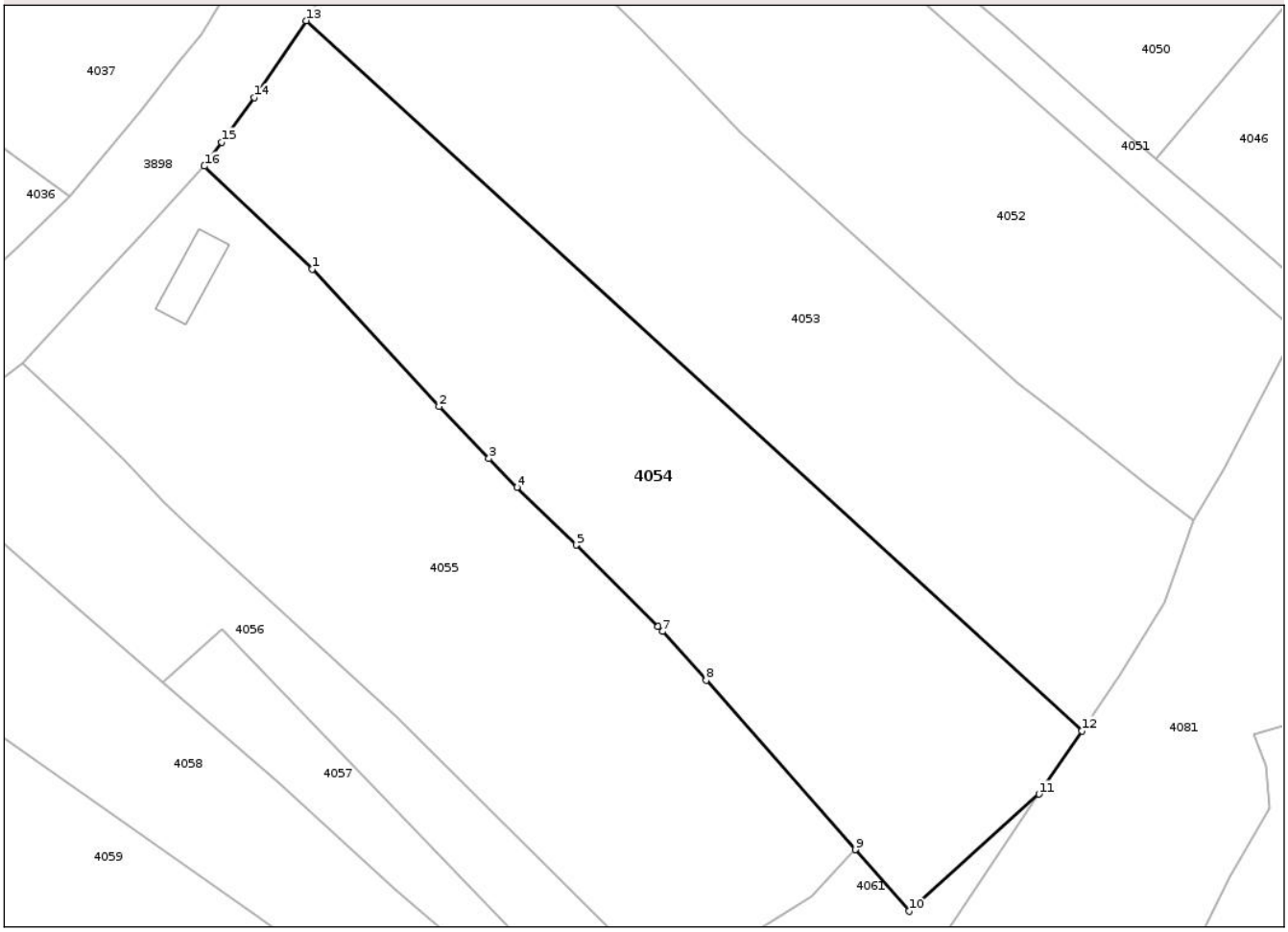
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.122 Masurata: 4.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.017	-	297	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.021,639 690.938,287	2	670.038,997 690.919,504	25.575
2	670.038,997 690.919,504	3	670.045,811 690.912,398	9.845
3	670.045,811 690.912,398	4	670.049,627 690.908,419	5.513
4	670.049,627 690.908,419	5	670.057,766 690.900,551	11.32
5	670.057,766 690.900,551	6	670.068,942 690.889,39	15.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.068,942 690.889,39	7	670.069,54 690.888,724	0.895
7	670.069,54 690.888,724	8	670.075,527 690.882,053	8.964
8	670.075,527 690.882,053	9	670.095,897 690.858,892	30.844
9	670.095,897 690.858,892	10	670.103,254 690.850,476	11.178
10	670.103,254 690.850,476	11	670.121,025 690.866,496	23.926
11	670.121,025 690.866,496	12	670.126,886 690.875,122	10.429
12	670.126,886 690.875,122	13	670.020,812 690.972,26	143.831
13	670.020,812 690.972,26	14	670.013,69 690.961,746	12.699
14	670.013,69 690.961,746	15	670.009,287 690.955,653	7.517
15	670.009,287 690.955,653	16	670.006,891 690.952,372	4.063
16	670.006,891 690.952,372	1	670.021,639 690.938,287	20.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.459 Masurata: 4.380	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94904, din 16/06/2000 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU DUMITRU**, Lipsă CNP; 2) **MURAD GHEORGHE**, Lipsă CNP; 3) **NECHITA EUGENIA**, Lipsă CNP, bun comun.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU DUMITRU**, Lipsă CNP; 2) **MURAD GHEORGHE**, Lipsă CNP; 3) **NECHITA EUGENIA**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

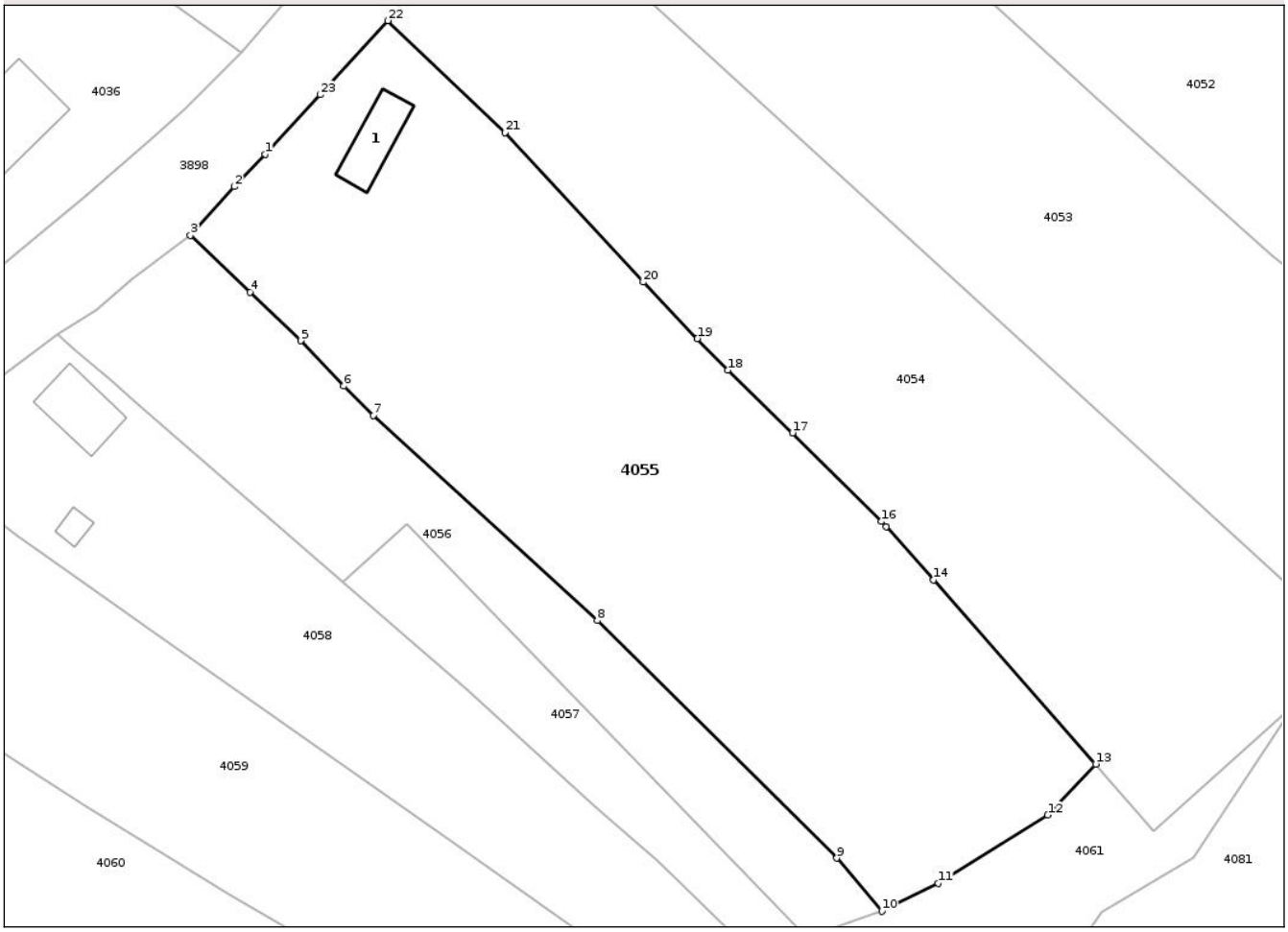
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.459 Masurata: 4.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	-	298	-	
2	arabil	DA	3.211	-	298	-	
3	vie	DA	686	-	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.991,493 690.935,592	2	669.987,625 690.931,511	5.623
3	669.982,08 690.925,376	4	669.989,56 690.918,234	10.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.987,625 690.931,511	3	669.982,08 690.925,376	8.27
4	669.989,56 690.918,234	5	669.995,972 690.912,134	8.85

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	669.995,972 690.912,134	6	670.001,364 690.906,431	7.848
7	670.005,099 690.902,715	8	670.033,237 690.876,933	38.164
9	670.063,359 690.847,073	10	670.069,04 690.840,388	8.773
11	670.076,092 690.843,893	12	670.089,861 690.852,491	16.233
13	670.095,897 690.858,892	14	670.075,527 690.882,053	30.844
15	670.069,54 690.888,724	16	670.068,942 690.889,39	0.895
17	670.057,766 690.900,551	18	670.049,627 690.908,419	11.32
19	670.045,811 690.912,398	20	670.038,997 690.919,504	9.845
21	670.021,639 690.938,287	22	670.006,891 690.952,372	20.393
23	669.998,35 690.943,062	1	669.991,493 690.935,592	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.001,364 690.906,431	7	670.005,099 690.902,715	5.269
8	670.033,237 690.876,933	9	670.063,359 690.847,073	42.414
10	670.069,04 690.840,388	11	670.076,092 690.843,893	7.875
12	670.089,861 690.852,491	13	670.095,897 690.858,892	8.798
14	670.075,527 690.882,053	15	670.069,54 690.888,724	8.964
16	670.068,942 690.889,39	17	670.057,766 690.900,551	15.795
18	670.049,627 690.908,419	19	670.045,811 690.912,398	5.513
20	670.038,997 690.919,504	21	670.021,639 690.938,287	25.575
22	670.006,891 690.952,372	23	669.998,35 690.943,062	12.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.547	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89726, din 22/08/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXA PETRU**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

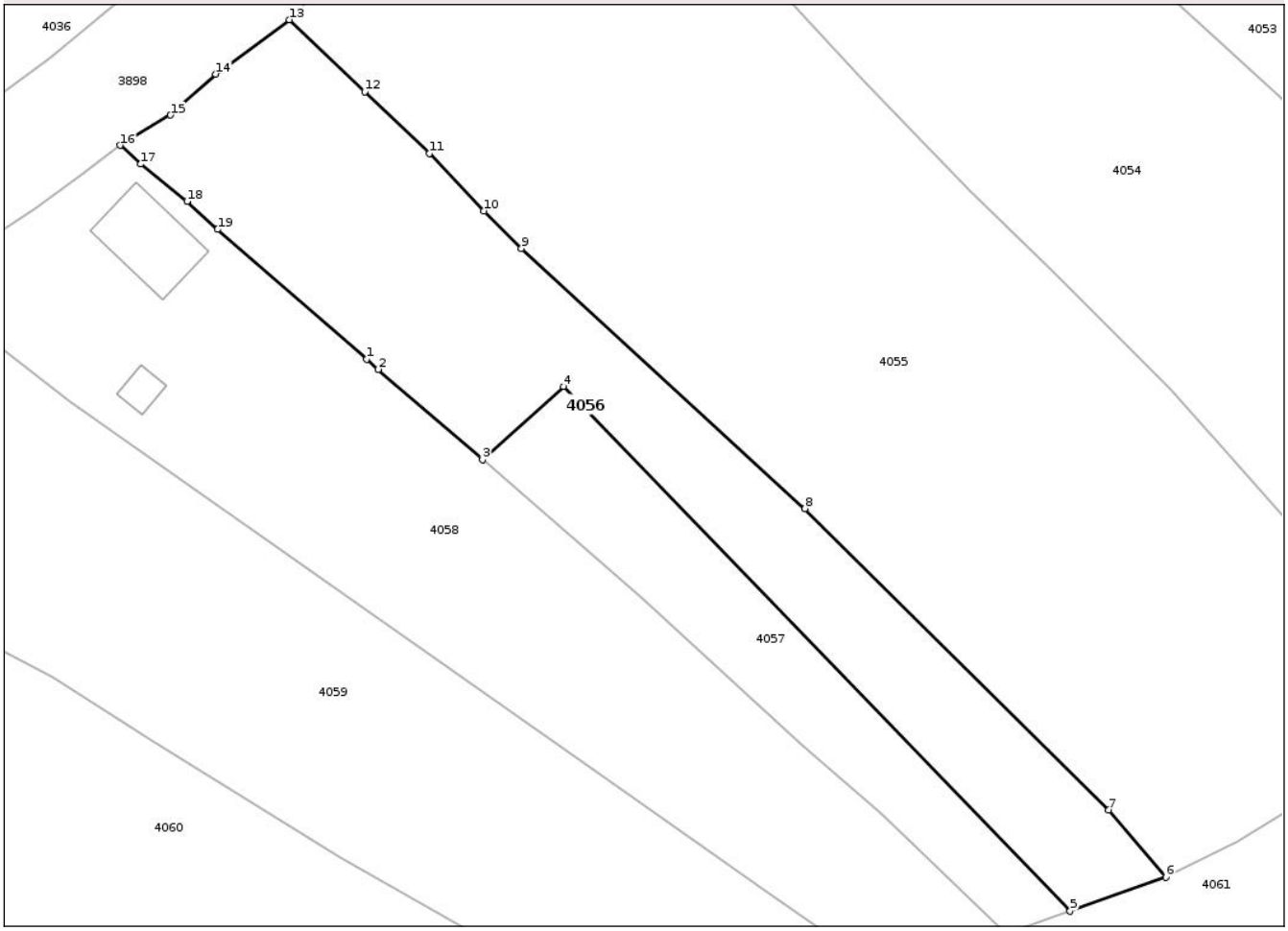
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.547	-	299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.989,759 690.891,737	2	669.990,92 690.890,728	1.538
2	669.990,92 690.890,728	3	670.001,243 690.881,777	13.663
3	670.001,243 690.881,777	4	670.009,267 690.889,047	10.828
4	670.009,267 690.889,047	5	670.059,54 690.837,026	72.343
5	670.059,54 690.837,026	6	670.069,04 690.840,388	10.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.069,04 690.840,388	7	670.063,359 690.847,073	8.773
7	670.063,359 690.847,073	8	670.033,237 690.876,933	42.414
8	670.033,237 690.876,933	9	670.005,099 690.902,715	38.164
9	670.005,099 690.902,715	10	670.001,364 690.906,431	5.269
10	670.001,364 690.906,431	11	669.995,972 690.912,134	7.848
11	669.995,972 690.912,134	12	669.989,56 690.918,234	8.85
12	669.989,56 690.918,234	13	669.982,08 690.925,376	10.342
13	669.982,08 690.925,376	14	669.974,778 690.919,98	9.079
14	669.974,778 690.919,98	15	669.970,287 690.915,936	6.043
15	669.970,287 690.915,936	16	669.965,318 690.912,931	5.807
16	669.965,318 690.912,931	17	669.967,334 690.911,065	2.747
17	669.967,334 690.911,065	18	669.971,925 690.907,369	5.894
18	669.971,925 690.907,369	19	669.974,956 690.904,6	4.105
19	669.974,956 690.904,6	1	669.989,759 690.891,737	19.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36372, din 02/12/1996 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA GHEORGHE**, Lipsă CNP; 2) **CURCA VASILE**, Lipsă CNP; 3) **ONOFREI GHEORGHE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

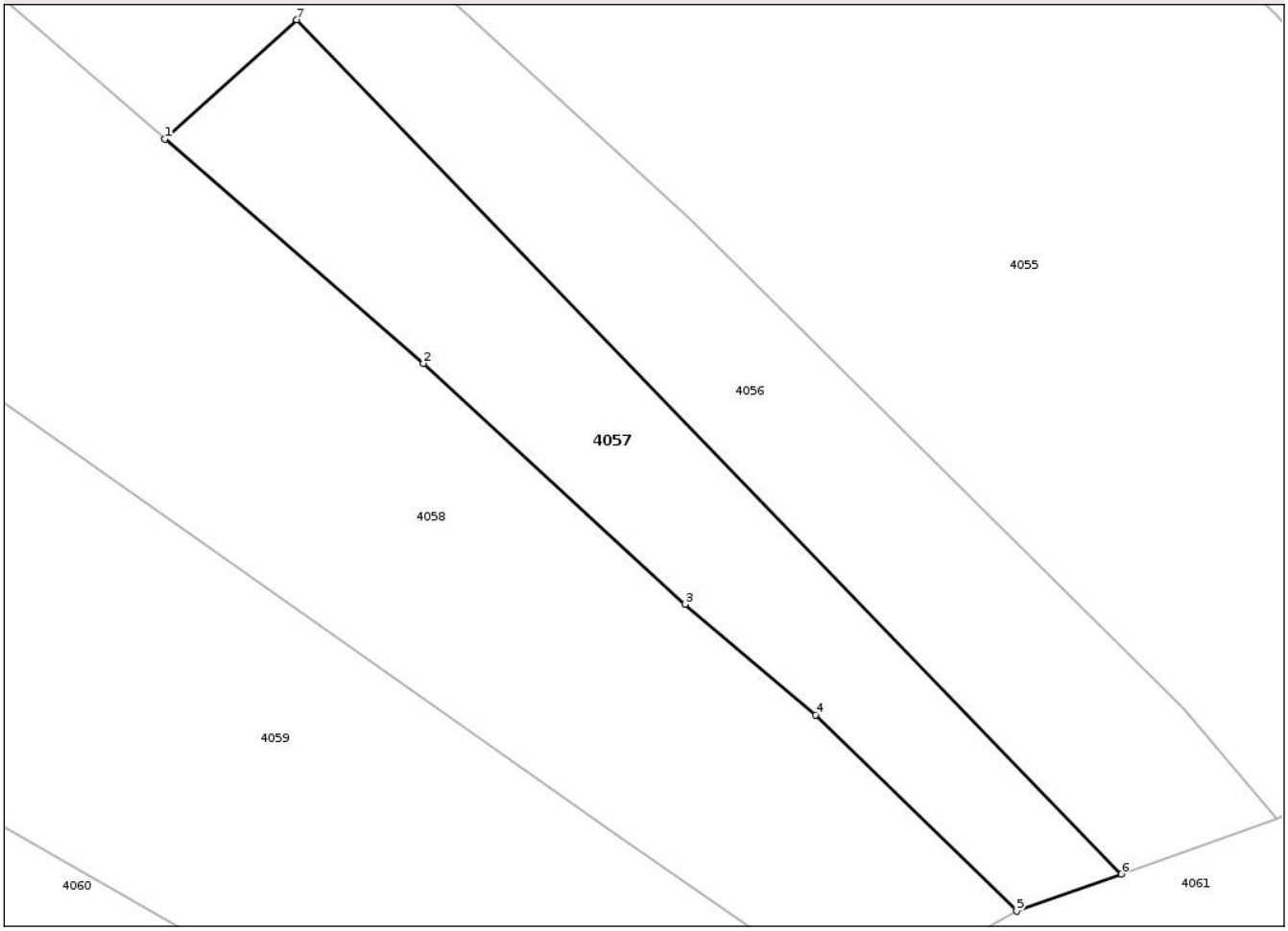
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	-	300	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.001,243 690.881,777	2	670.016,993 690.868,121	20.846
2	670.016,993 690.868,121	3	670.032,955 690.853,459	21.674
3	670.032,955 690.853,459	4	670.040,916 690.846,714	10.434
4	670.040,916 690.846,714	5	670.053,158 690.834,767	17.105
5	670.053,158 690.834,767	6	670.059,54 690.837,026	6.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.059,54 690.837,026	7	670.009,267 690.889,047	72.343
7	670.009,267 690.889,047	1	670.001,243 690.881,777	10.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50480	Din acte: 2.234 Masurata: 2.100	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24392 / 29/11/2006		
Act Notarial nr. 1905, din 22/11/2006 emis de BNP Ana ŢĂRANU - Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALANCIA ŞTEFAN**, căsătorit cu 2) **CALANCIA NICOLETA**, bun comun.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 65)	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALANCIA ŞTEFAN**, căsătorit cu 2) **CALANCIA NICOLETA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

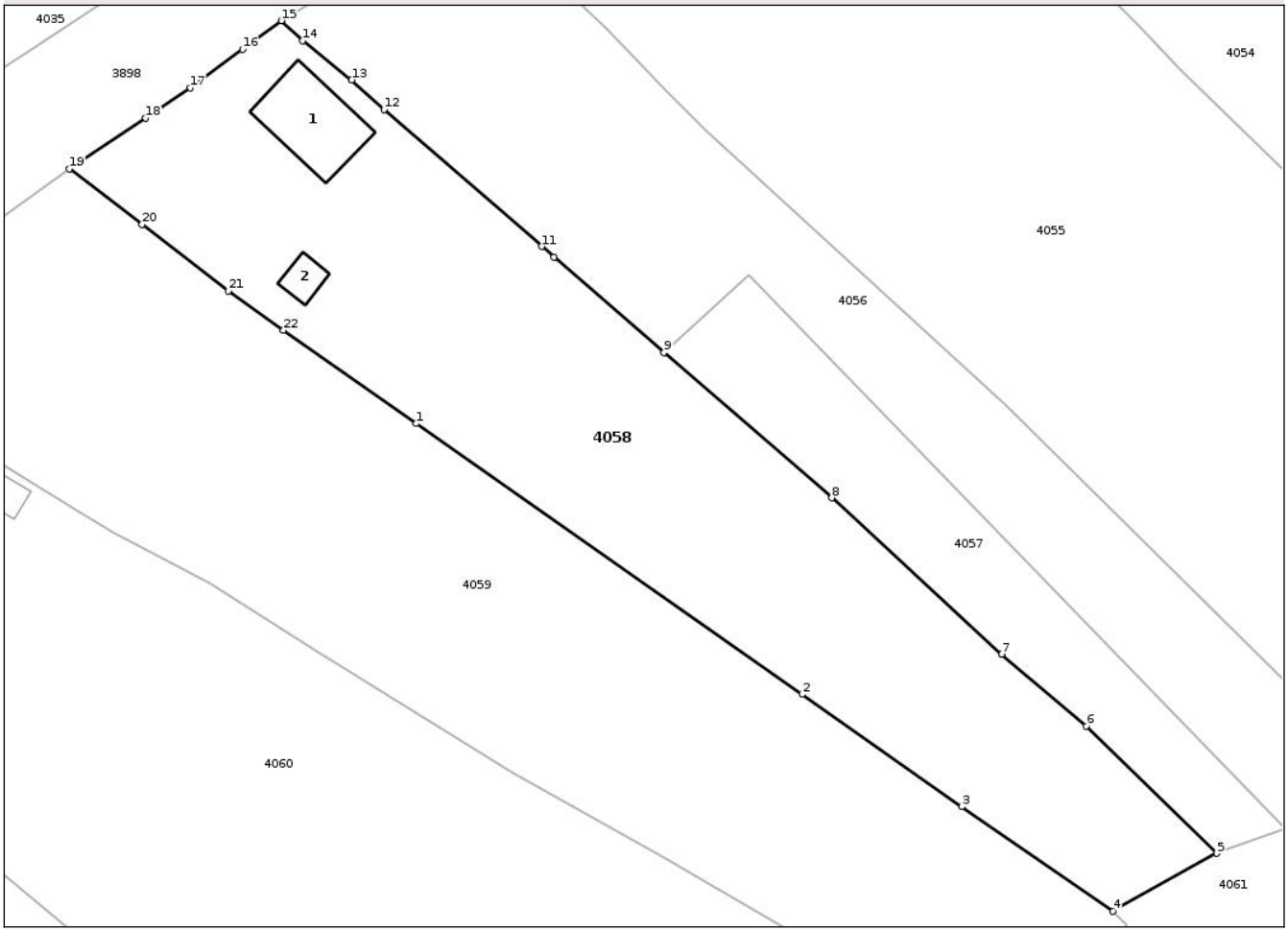
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50480	Din acte: 2.234 Masurata: 2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	-	301	-	
2	arabil	DA	1.304	-	301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.978,002 690.875,102	2	670.014,21 690.849,691	44.235
3	670.029,196 690.839,133	4	670.043,413 690.829,322	17.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	670.014,21 690.849,691	3	670.029,196 690.839,133	18.332
4	670.043,413 690.829,322	5	670.053,158 690.834,767	11.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	670.053,158 690.834,767	6	670.040,916 690.846,714	17.105
7	670.032,955 690.853,459	8	670.016,993 690.868,121	21.674
9	670.001,243 690.881,777	10	669.990,92 690.890,728	13.663
11	669.989,759 690.891,737	12	669.974,956 690.904,6	19.611
13	669.971,925 690.907,369	14	669.967,334 690.911,065	5.894
15	669.965,318 690.912,931	16	669.961,69 690.910,241	4.516
17	669.956,794 690.906,638	18	669.952,579 690.903,811	5.075
19	669.945,417 690.899,028	20	669.952,239 690.893,803	8.593
21	669.960,344 690.887,544	22	669.965,524 690.883,859	6.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.040,916 690.846,714	7	670.032,955 690.853,459	10.434
8	670.016,993 690.868,121	9	670.001,243 690.881,777	20.846
10	669.990,92 690.890,728	11	669.989,759 690.891,737	1.538
12	669.974,956 690.904,6	13	669.971,925 690.907,369	4.105
14	669.967,334 690.911,065	15	669.965,318 690.912,931	2.747
16	669.961,69 690.910,241	17	669.956,794 690.906,638	6.079
18	669.952,579 690.903,811	19	669.945,417 690.899,028	8.612
20	669.952,239 690.893,803	21	669.960,344 690.887,544	10.24
22	669.965,524 690.883,859	1	669.978,002 690.875,102	15.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.003 Masurata: 2.779	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83025, din 27/03/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDURARU CONSTANTIN**, Lipsă CNP; 2) **PĂDURARU ILIE**, Lipsă CNP; 3) **PĂDURARU MARIA**, Lipsă CNP; 4) **RUSU GRIGORE**, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

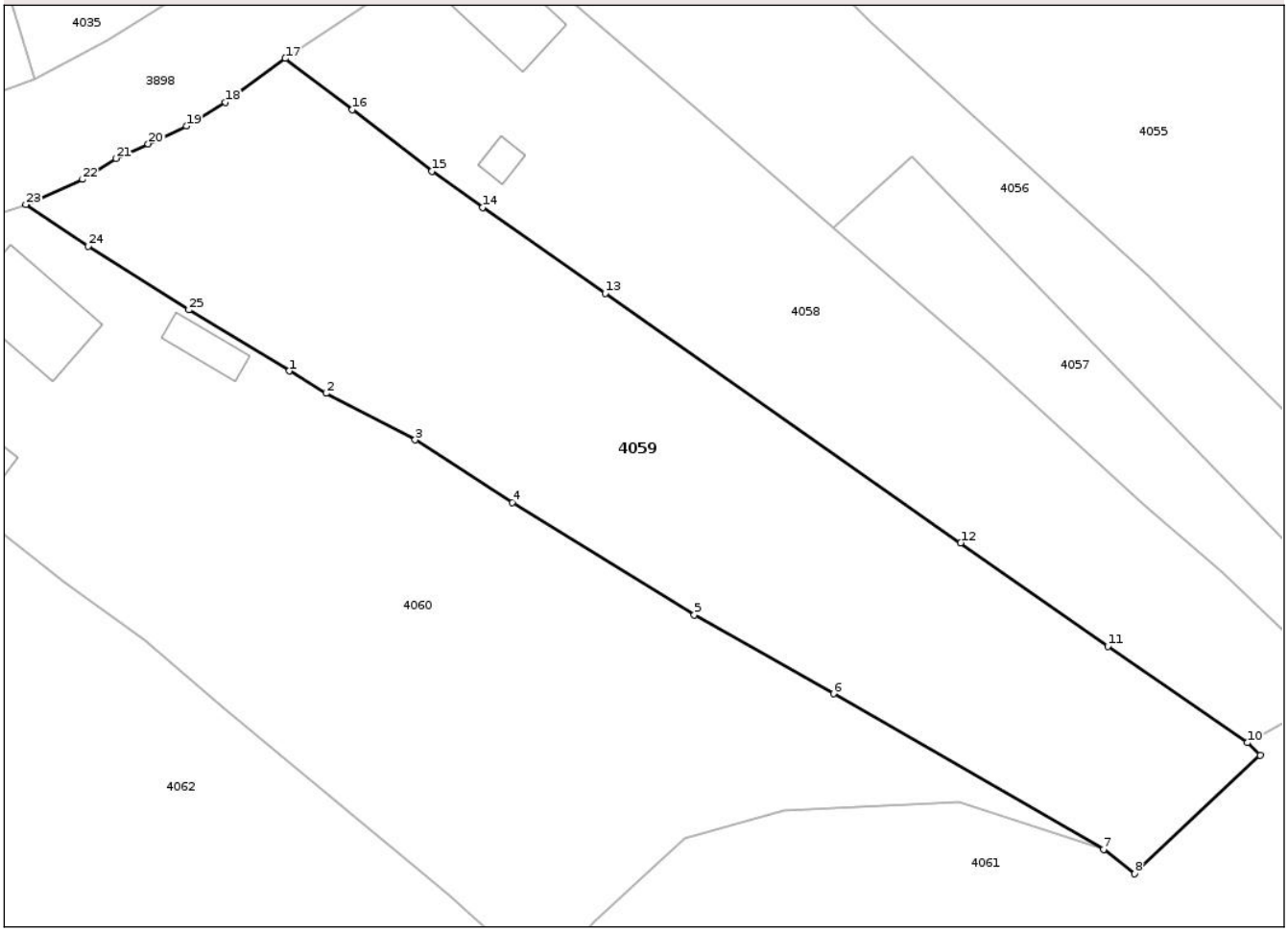
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.003 Masurata: 2.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.779	-	302	-	TERENUL ESTE INGRADIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.945,808 690.867,192	2	669.949,555 690.864,912	4.386
3	669.958,643 690.860,164	4	669.968,563 690.853,812	11.779
5	669.987,09 690.842,345	6	670.001,252 690.834,31	16.283
7	670.028,762 690.818,44	8	670.031,926 690.815,999	3.996
9	670.044,734 690.828,026	10	670.043,413 690.829,322	1.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.949,555 690.864,912	3	669.958,643 690.860,164	10.254
4	669.968,563 690.853,812	5	669.987,09 690.842,345	21.789
6	670.001,252 690.834,31	7	670.028,762 690.818,44	31.759
8	670.031,926 690.815,999	9	670.044,734 690.828,026	17.57
10	670.043,413 690.829,322	11	670.029,196 690.839,133	17.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	670.029,196 690.839,133	12	670.014,21 690.849,691	18.332
13	669.978,002 690.875,102	14	669.965,524 690.883,859	15.244
15	669.960,344 690.887,544	16	669.952,239 690.893,803	10.24
17	669.945,417 690.899,028	18	669.939,321 690.894,563	7.556
19	669.935,331 690.892,155	20	669.931,445 690.890,325	4.295
21	669.928,154 690.888,847	22	669.924,751 690.886,705	4.021
23	669.918,983 690.884,151	24	669.925,32 690.879,898	7.632
25	669.935,595 690.873,408	1	669.945,808 690.867,192	11.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	670.014,21 690.849,691	13	669.978,002 690.875,102	44.235
14	669.965,524 690.883,859	15	669.960,344 690.887,544	6.357
16	669.952,239 690.893,803	17	669.945,417 690.899,028	8.593
18	669.939,321 690.894,563	19	669.935,331 690.892,155	4.66
20	669.931,445 690.890,325	21	669.928,154 690.888,847	3.608
22	669.924,751 690.886,705	23	669.918,983 690.884,151	6.308
24	669.925,32 690.879,898	25	669.935,595 690.873,408	12.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.203 Masurata: 3.544	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, P.
A1.2		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa, P.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83034, din 27/03/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONOFREI EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONOFREI EUGENIA**, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

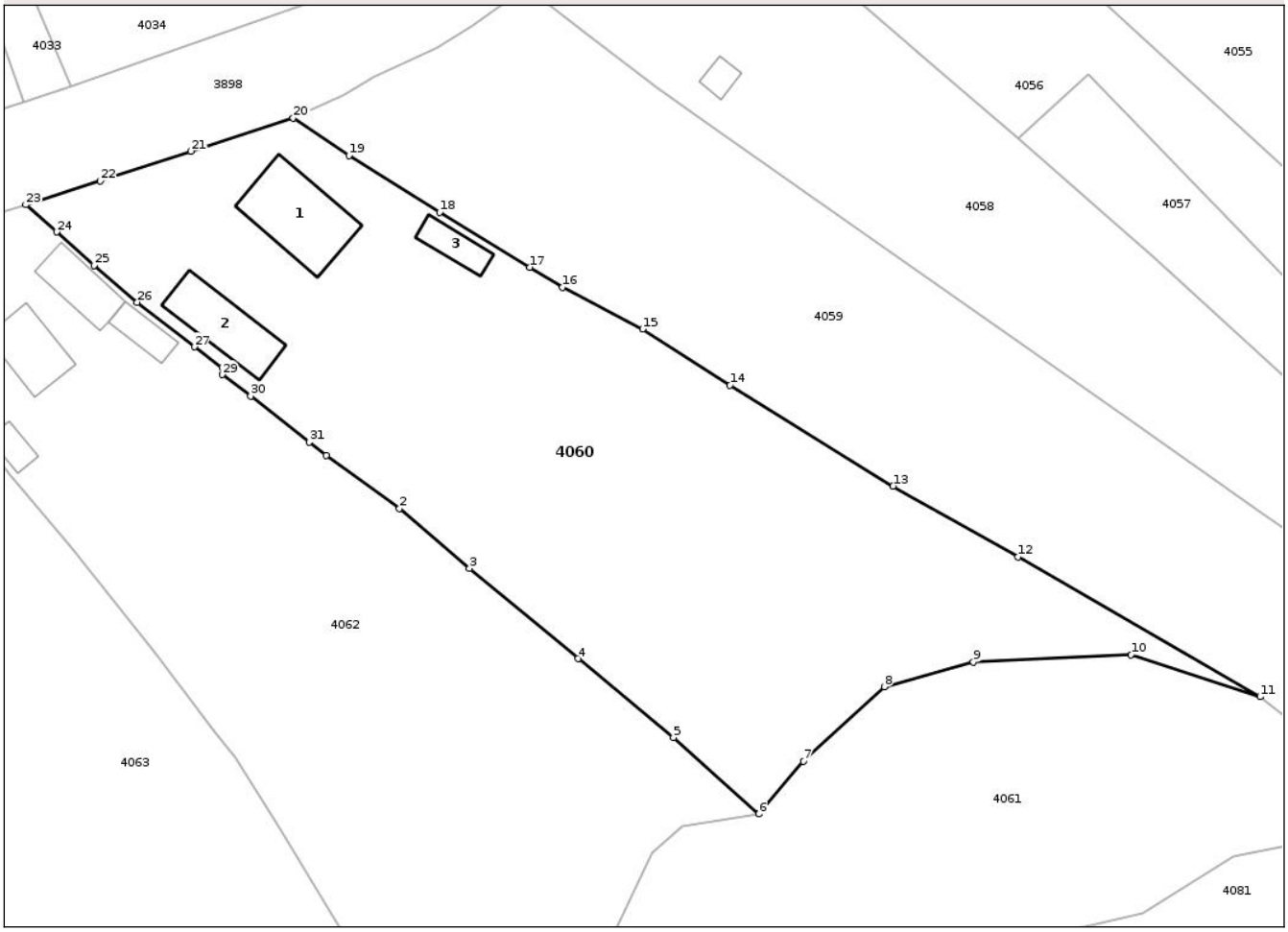
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.203 Masurata: 3.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	-	303	-	
2	arabil	DA	2.513	-	303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.922,731 690.845,84	2	669.931,051 690.839,816	10.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.931,051 690.839,816	3	669.938,985 690.833,025	10.443

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.938,985 690.833,025	4	669.951,319 690.822,765	16.044
5	669.962,149 690.813,807	6	669.971,82 690.805,116	13.002
7	669.976,881 690.811,131	8	669.986,087 690.819,573	12.491
9	669.996,201 690.822,375	10	670.014,098 690.823,221	17.917
11	670.028,762 690.818,44	12	670.001,252 690.834,31	31.759
13	669.987,09 690.842,345	14	669.968,563 690.853,812	21.789
15	669.958,643 690.860,164	16	669.949,555 690.864,912	10.254
17	669.945,808 690.867,192	18	669.935,595 690.873,408	11.956
19	669.925,32 690.879,898	20	669.918,983 690.884,151	7.632
21	669.907,349 690.880,379	22	669.897,084 690.876,987	10.811
23	669.888,635 690.874,274	24	669.892,135 690.871,198	4.66
25	669.896,355 690.867,41	26	669.901,271 690.863,213	6.464
27	669.907,785 690.858,162	28	669.910,937 690.855,806	3.935
29	669.910,917 690.854,995	30	669.914,149 690.852,581	4.034
31	669.920,833 690.847,331	1	669.922,731 690.845,84	2.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.951,319 690.822,765	5	669.962,149 690.813,807	14.055
6	669.971,82 690.805,116	7	669.976,881 690.811,131	7.861
8	669.986,087 690.819,573	9	669.996,201 690.822,375	10.495
10	670.014,098 690.823,221	11	670.028,762 690.818,44	15.424
12	670.001,252 690.834,31	13	669.987,09 690.842,345	16.283
14	669.968,563 690.853,812	15	669.958,643 690.860,164	11.779
16	669.949,555 690.864,912	17	669.945,808 690.867,192	4.386
18	669.935,595 690.873,408	19	669.925,32 690.879,898	12.153
20	669.918,983 690.884,151	21	669.907,349 690.880,379	12.23
22	669.897,084 690.876,987	23	669.888,635 690.874,274	8.874
24	669.892,135 690.871,198	25	669.896,355 690.867,41	5.671
26	669.901,271 690.863,213	27	669.907,785 690.858,162	8.243
28	669.910,937 690.855,806	29	669.910,917 690.854,995	0.811
30	669.914,149 690.852,581	31	669.920,833 690.847,331	8.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.257	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.257	21	159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.053,158 690.834,767	2	670.043,413 690.829,322	11.163
3	670.044,734 690.828,026	4	670.031,926 690.815,999	17.57
5	670.028,762 690.818,44	6	670.014,098 690.823,221	15.424
7	669.996,201 690.822,375	8	669.986,087 690.819,573	10.495
9	669.976,881 690.811,131	10	669.971,82 690.805,116	7.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	670.043,413 690.829,322	3	670.044,734 690.828,026	1.851
4	670.031,926 690.815,999	5	670.028,762 690.818,44	3.996
6	670.014,098 690.823,221	7	669.996,201 690.822,375	17.917
8	669.986,087 690.819,573	9	669.976,881 690.811,131	12.491
10	669.971,82 690.805,116	11	669.963,201 690.803,718	8.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	669.963,201 690.803,718	12	669.959,731 690.800,717	4.588
13	669.954,727 690.790,247	14	669.971,893 690.791,852	17.241
15	669.976,109 690.787,366	16	669.981,685 690.791,376	6.868
17	669.992,293 690.790,492	18	670.002,425 690.790,9	10.14
19	670.015,413 690.793,891	20	670.025,672 690.800,308	12.101
21	670.035,396 690.802,245	22	670.039,351 690.806,879	6.092
23	670.047,007 690.807,516	24	670.052,334 690.813,691	8.155
25	670.057,31 690.816,71	26	670.062,961 690.815,604	5.758
27	670.089,029 690.829,408	28	670.096,599 690.840,273	13.242
29	670.108,191 690.847,18	30	670.121,025 690.866,496	23.191
31	670.103,254 690.850,476	32	670.095,897 690.858,892	11.178
33	670.089,861 690.852,491	34	670.076,092 690.843,893	16.233
35	670.069,04 690.840,388	36	670.059,54 690.837,026	10.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	669.959,731 690.800,717	13	669.954,727 690.790,247	11.604
14	669.971,893 690.791,852	15	669.976,109 690.787,366	6.156
16	669.981,685 690.791,376	17	669.992,293 690.790,492	10.645
18	670.002,425 690.790,9	19	670.015,413 690.793,891	13.328
20	670.025,672 690.800,308	21	670.035,396 690.802,245	9.915
22	670.039,351 690.806,879	23	670.047,007 690.807,516	7.682
24	670.052,334 690.813,691	25	670.057,31 690.816,71	5.82
26	670.062,961 690.815,604	27	670.089,029 690.829,408	29.497
28	670.096,599 690.840,273	29	670.108,191 690.847,18	13.494
30	670.121,025 690.866,496	31	670.103,254 690.850,476	23.926
32	670.095,897 690.858,892	33	670.089,861 690.852,491	8.798
34	670.076,092 690.843,893	35	670.069,04 690.840,388	7.875
36	670.059,54 690.837,026	1	670.053,158 690.834,767	6.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51019	Din acte: 3.540 Masurata: 3.371	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51019-C1	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta, P, construita din furci si lut, acoperita cu tabla, anul 1972.
A1.2	51019-C2	Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1973.
A1.3		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, P.
A1.4		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.
A1.5		Loc. Damideni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63725 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 49, din 14/02/2014 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII (Botoşani);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCIU DUMITRU**, bun propriu	
58893 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 2318, din 10/08/2018 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCIU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **BURCIU MARIA**, bun comun.	
/		
Act Administrativ nr. 4773, din 05/11/2025 emis de Primaria Comunei Romanesti;		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BURCIU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **BURCIU MARIA**, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

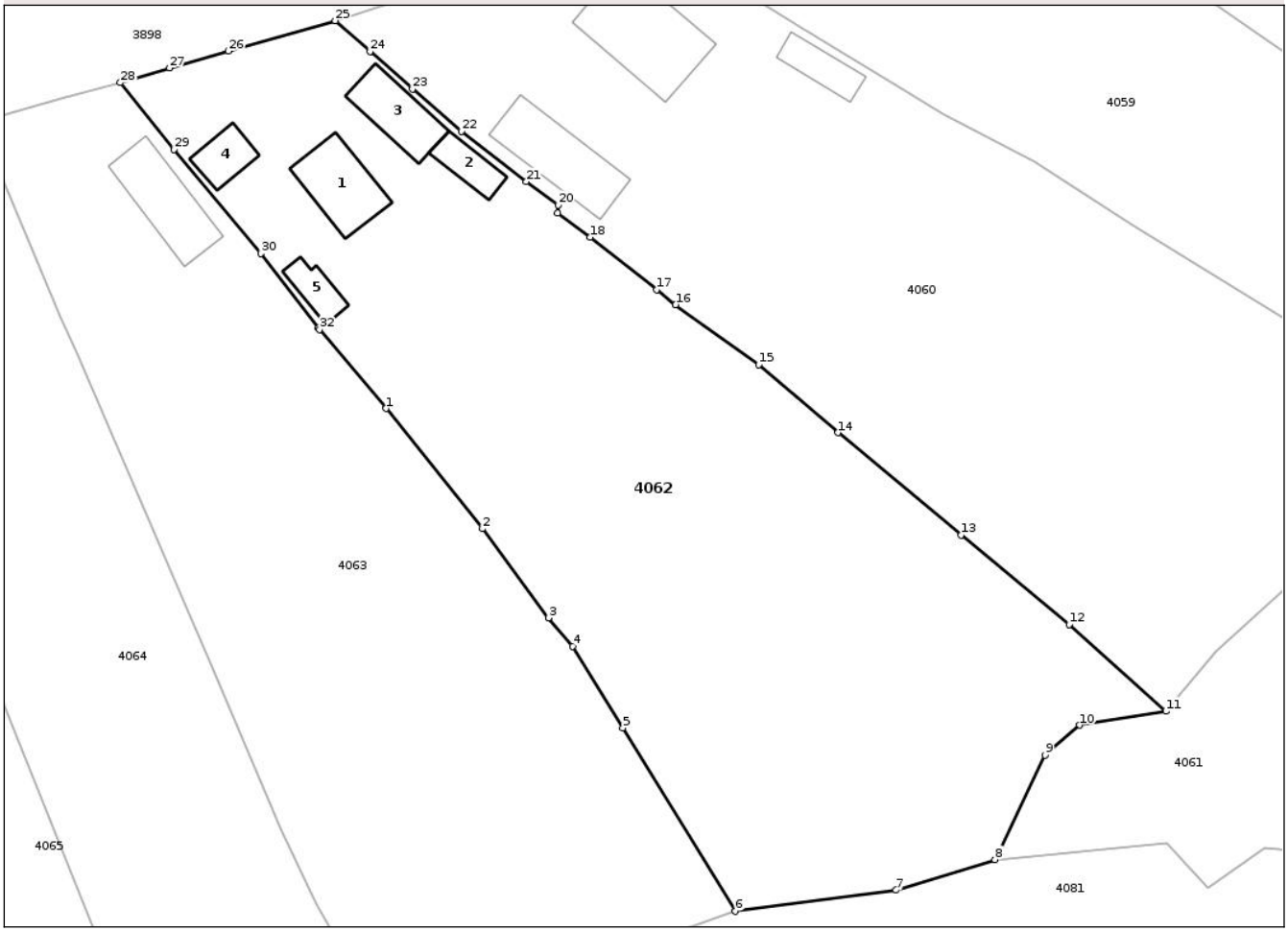
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51019	Din acte: 3.540 Masurata: 3.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	-	304	-	
2	arabil	DA	2.382	-	304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51019-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta, P, construita din furci si lut, acoperita cu tabla, anul 1972.
A1.2	51019-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, P, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, anul 1973.
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, P.
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P.
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.893,723 690.835,432	2	669.903,377 690.823,385	15.438
3	669.910,014 690.814,463	4	669.912,408 690.811,621	3.716
5	669.917,447 690.803,425	6	669.928,716 690.785,083	21.527
7	669.944,822 690.787,196	8	669.954,727 690.790,247	10.364
9	669.959,731 690.800,717	10	669.963,201 690.803,718	4.588
11	669.971,82 690.805,116	12	669.962,149 690.813,807	13.002
13	669.951,319 690.822,765	14	669.938,985 690.833,025	16.044
15	669.931,051 690.839,816	16	669.922,731 690.845,84	10.272
17	669.920,833 690.847,331	18	669.914,149 690.852,581	8.499
19	669.910,917 690.854,995	20	669.910,937 690.855,806	0.811
21	669.907,785 690.858,162	22	669.901,271 690.863,213	8.243
23	669.896,355 690.867,41	24	669.892,135 690.871,198	5.671
25	669.888,635 690.874,274	26	669.877,954 690.871,235	11.105
27	669.872,048 690.869,546	28	669.867,118 690.868,069	5.146
29	669.872,506 690.861,376	30	669.881,164 690.850,947	13.555
31	669.886,941 690.843,507	32	669.887,071 690.843,352	0.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.903,377 690.823,385	3	669.910,014 690.814,463	11.12
4	669.912,408 690.811,621	5	669.917,447 690.803,425	9.621
6	669.928,716 690.785,083	7	669.944,822 690.787,196	16.244
8	669.954,727 690.790,247	9	669.959,731 690.800,717	11.604
10	669.963,201 690.803,718	11	669.971,82 690.805,116	8.732
12	669.962,149 690.813,807	13	669.951,319 690.822,765	14.055
14	669.938,985 690.833,025	15	669.931,051 690.839,816	10.443
16	669.922,731 690.845,84	17	669.920,833 690.847,331	2.414
18	669.914,149 690.852,581	19	669.910,917 690.854,995	4.034
20	669.910,937 690.855,806	21	669.907,785 690.858,162	3.935
22	669.901,271 690.863,213	23	669.896,355 690.867,41	6.464
24	669.892,135 690.871,198	25	669.888,635 690.874,274	4.66
26	669.877,954 690.871,235	27	669.872,048 690.869,546	6.143
28	669.867,118 690.868,069	29	669.872,506 690.861,376	8.592
30	669.881,164 690.850,947	31	669.886,941 690.843,507	9.42
32	669.887,071 690.843,352	1	669.893,723 690.835,432	10.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.775	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	-	157	-	
2	arabil	DA	2.344	-	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.893,723 690.835,432	2	669.887,071 690.843,352	10.343
3	669.886,941 690.843,507	4	669.881,164 690.850,947	9.42
5	669.872,506 690.861,376	6	669.867,118 690.868,069	8.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	669.887,071 690.843,352	3	669.886,941 690.843,507	0.202
4	669.881,164 690.850,947	5	669.872,506 690.861,376	13.555
6	669.867,118 690.868,069	7	669.861,199 690.866,503	6.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	669.861,199 690.866,503	8	669.852,892 690.864,118	8.643
9	669.858,869 690.849,898	10	669.861,118 690.844,689	5.674
11	669.862,859 690.840,655	12	669.869,0 690.826,606	15.333
13	669.876,498 690.809,217	14	669.883,252 690.793,28	17.309
15	669.886,758 690.785,84	16	669.893,972 690.772,877	14.835
17	669.928,716 690.785,083	18	669.917,447 690.803,425	21.527
19	669.912,408 690.811,621	20	669.910,014 690.814,463	3.716
21	669.903,377 690.823,385	1	669.893,723 690.835,432	15.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	669.852,892 690.864,118	9	669.858,869 690.849,898	15.425
10	669.861,118 690.844,689	11	669.862,859 690.840,655	4.394
12	669.869,0 690.826,606	13	669.876,498 690.809,217	18.937
14	669.883,252 690.793,28	15	669.886,758 690.785,84	8.225
16	669.893,972 690.772,877	17	669.928,716 690.785,083	36.826
18	669.917,447 690.803,425	19	669.912,408 690.811,621	9.621
20	669.910,014 690.814,463	21	669.903,377 690.823,385	11.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.055	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	21	158	-	
2	arabil	DA	1.794	21	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.861,118 690.844,689	2	669.858,869 690.849,898	5.674
2	669.858,869 690.849,898	3	669.852,892 690.864,118	15.425
3	669.852,892 690.864,118	4	669.844,072 690.862,115	9.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.844,072 690.862,115	5	669.841,046 690.861,428	3.103
5	669.841,046 690.861,428	6	669.833,794 690.859,862	7.419
6	669.833,794 690.859,862	7	669.835,626 690.855,048	5.151
7	669.835,626 690.855,048	8	669.837,954 690.849,557	5.964
8	669.837,954 690.849,557	9	669.843,068 690.836,567	13.96
9	669.843,068 690.836,567	10	669.845,802 690.829,706	7.386
10	669.845,802 690.829,706	11	669.847,509 690.825,422	4.612
11	669.847,509 690.825,422	12	669.860,259 690.793,829	34.069
12	669.860,259 690.793,829	13	669.870,888 690.767,492	28.401
13	669.870,888 690.767,492	14	669.893,972 690.772,877	23.704
14	669.893,972 690.772,877	15	669.886,758 690.785,84	14.835
15	669.886,758 690.785,84	16	669.883,252 690.793,28	8.225
16	669.883,252 690.793,28	17	669.876,498 690.809,217	17.309
17	669.876,498 690.809,217	18	669.869,0 690.826,606	18.937
18	669.869,0 690.826,606	19	669.862,859 690.840,655	15.333
19	669.862,859 690.840,655	1	669.861,118 690.844,689	4.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.022	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	21	158	-	
2	arabil	DA	998	21	158	-	
3	vie	DA	292	21	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.845,802 690.829,706	2	669.843,068 690.836,567	7.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.843,068 690.836,567	3	669.837,954 690.849,557	13.96
3	669.837,954 690.849,557	4	669.835,626 690.855,048	5.964
4	669.835,626 690.855,048	5	669.833,794 690.859,862	5.151
5	669.833,794 690.859,862	6	669.813,809 690.854,765	20.625
6	669.813,809 690.854,765	7	669.821,115 690.836,467	19.703
7	669.821,115 690.836,467	8	669.826,592 690.821,901	15.562
8	669.826,592 690.821,901	9	669.827,171 690.820,36	1.646
9	669.827,171 690.820,36	10	669.849,655 690.765,061	59.695
10	669.849,655 690.765,061	11	669.870,888 690.767,492	21.372
11	669.870,888 690.767,492	12	669.860,259 690.793,829	28.401
12	669.860,259 690.793,829	13	669.847,509 690.825,422	34.069
13	669.847,509 690.825,422	1	669.845,802 690.829,706	4.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.863	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

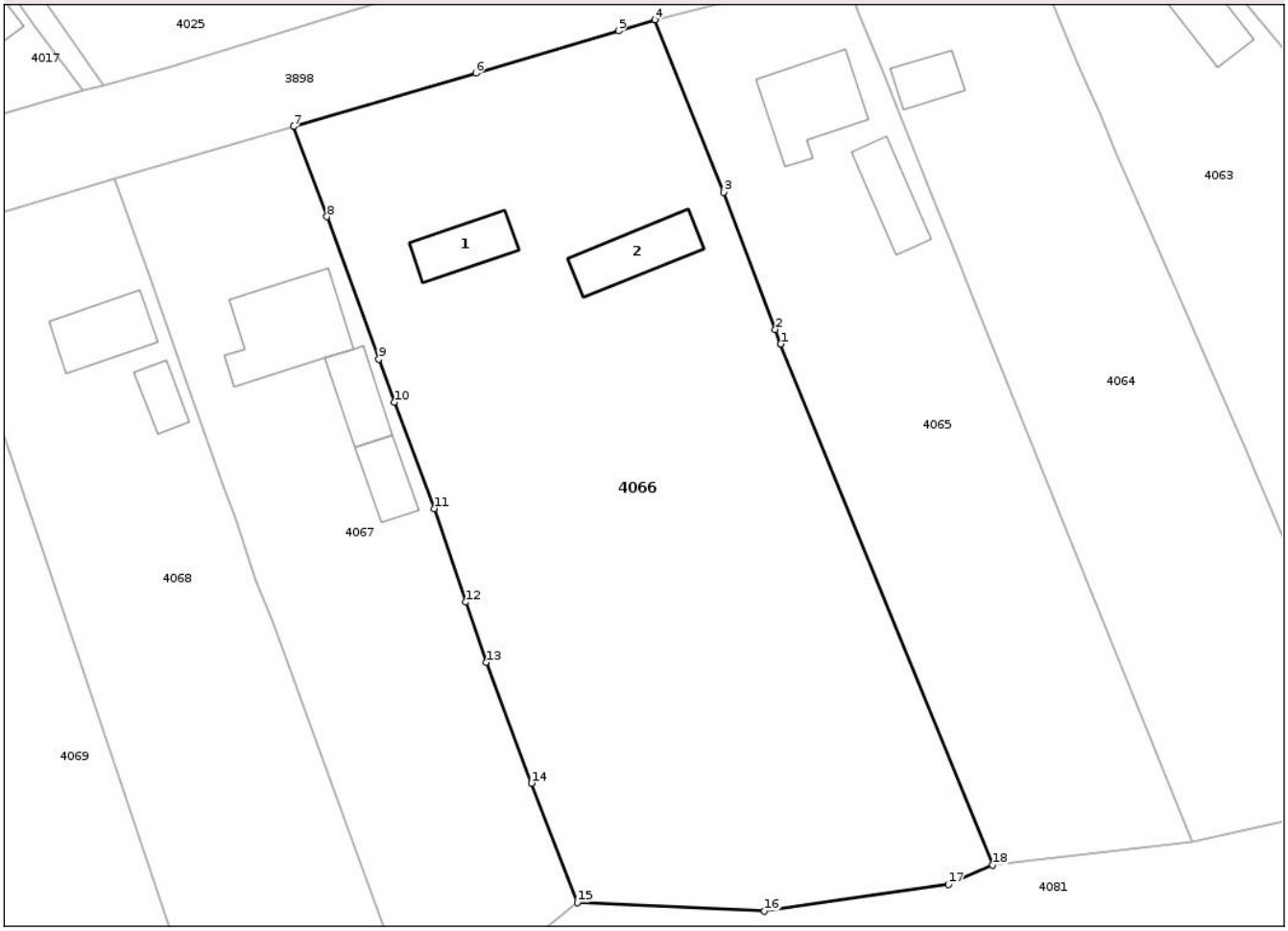
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.929	21	158	-	
2	arabil	DA	1.934	21	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.827,171 690.820,36	2	669.826,592 690.821,901	1.646
2	669.826,592 690.821,901	3	669.821,115 690.836,467	15.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.821,115 690.836,467	4	669.813,809 690.854,765	19.703
4	669.813,809 690.854,765	5	669.809,918 690.853,594	4.063
5	669.809,918 690.853,594	6	669.794,774 690.849,08	15.802
6	669.794,774 690.849,08	7	669.775,442 690.843,422	20.143
7	669.775,442 690.843,422	8	669.778,972 690.833,87	10.183
8	669.778,972 690.833,87	9	669.784,48 690.818,76	16.083
9	669.784,48 690.818,76	10	669.786,144 690.814,177	4.876
10	669.786,144 690.814,177	11	669.790,368 690.802,89	12.051
11	669.790,368 690.802,89	12	669.793,731 690.792,961	10.483
12	669.793,731 690.792,961	13	669.795,894 690.786,574	6.743
13	669.795,894 690.786,574	14	669.800,688 690.773,743	13.697
14	669.800,688 690.773,743	15	669.805,561 690.761,108	13.542
15	669.805,561 690.761,108	16	669.825,445 690.760,168	19.906
16	669.825,445 690.760,168	17	669.844,968 690.763,013	19.729
17	669.844,968 690.763,013	18	669.849,655 690.765,061	5.115
18	669.849,655 690.765,061	1	669.827,171 690.820,36	59.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.842	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	21	158	-	
2	arabil	DA	792	21	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.793,731 690.792,961	2	669.790,368 690.802,89	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.790,368 690.802,89	3	669.786,144 690.814,177	12.051
3	669.786,144 690.814,177	4	669.784,48 690.818,76	4.876
4	669.784,48 690.818,76	5	669.778,972 690.833,87	16.083
5	669.778,972 690.833,87	6	669.775,442 690.843,422	10.183
6	669.775,442 690.843,422	7	669.756,424 690.837,9	19.803
7	669.756,424 690.837,9	8	669.760,257 690.827,239	11.329
8	669.760,257 690.827,239	9	669.764,226 690.815,843	12.067
9	669.764,226 690.815,843	10	669.767,849 690.805,674	10.795
10	669.767,849 690.805,674	11	669.769,181 690.801,934	3.97
11	669.769,181 690.801,934	12	669.771,396 690.795,301	6.993
12	669.771,396 690.795,301	13	669.773,147 690.790,862	4.772
13	669.773,147 690.790,862	14	669.789,305 690.746,905	46.833
14	669.789,305 690.746,905	15	669.797,167 690.754,333	10.816
15	669.797,167 690.754,333	16	669.805,561 690.761,108	10.787
16	669.805,561 690.761,108	17	669.800,688 690.773,743	13.542
17	669.800,688 690.773,743	18	669.795,894 690.786,574	13.697
18	669.795,894 690.786,574	1	669.793,731 690.792,961	6.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.133	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

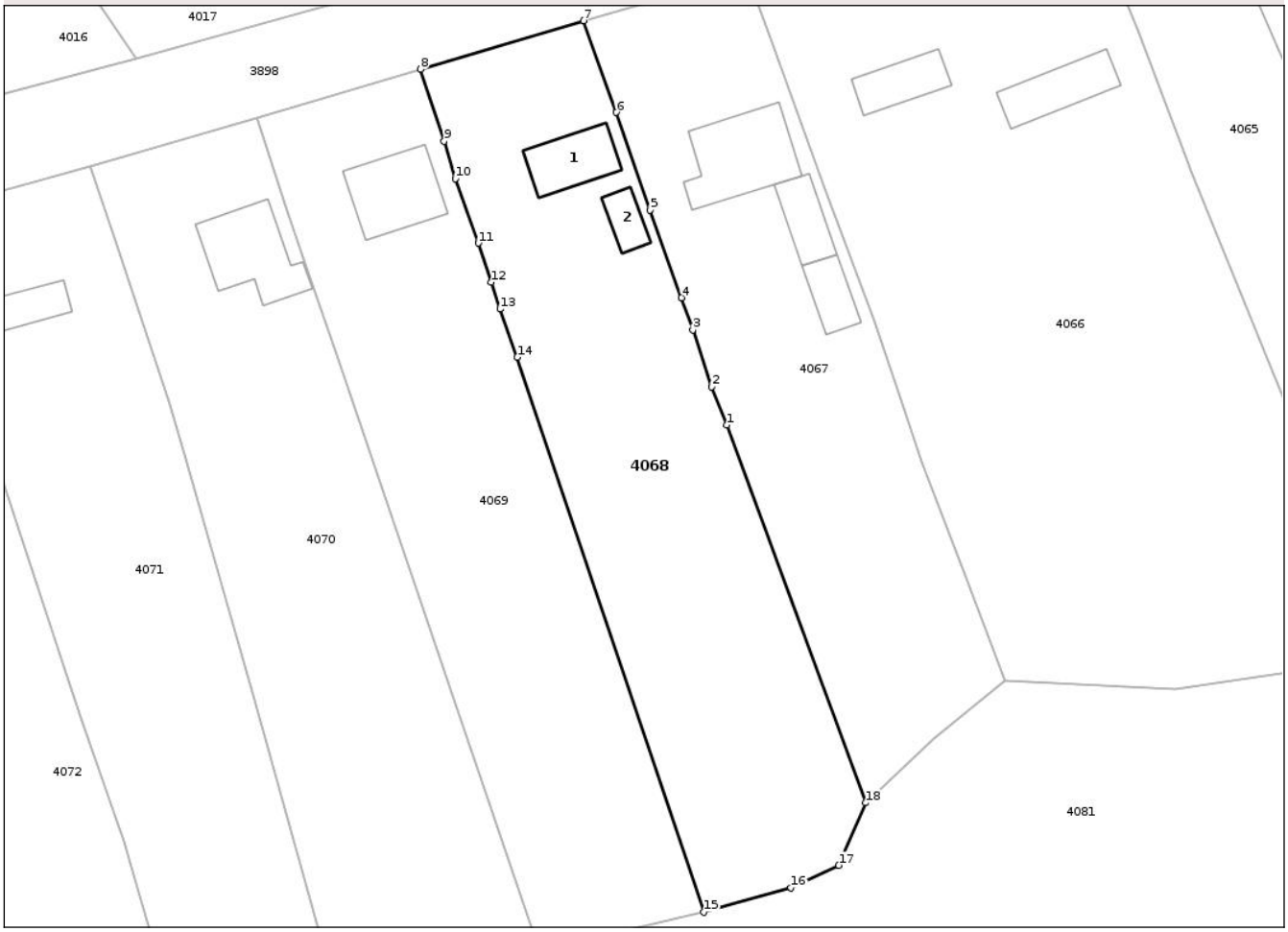
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	21	158	-	
2	arabil	DA	1.432	21	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.773,147 690.790,862	2	669.771,396 690.795,301	4.772
2	669.771,396 690.795,301	3	669.769,181 690.801,934	6.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.769,181 690.801,934	4	669.767,849 690.805,674	3.97
4	669.767,849 690.805,674	5	669.764,226 690.815,843	10.795
5	669.764,226 690.815,843	6	669.760,257 690.827,239	12.067
6	669.760,257 690.827,239	7	669.756,424 690.837,9	11.329
7	669.756,424 690.837,9	8	669.737,458 690.832,258	19.787
8	669.737,458 690.832,258	9	669.740,221 690.823,874	8.828
9	669.740,221 690.823,874	10	669.741,521 690.819,533	4.531
10	669.741,521 690.819,533	11	669.744,183 690.812,014	7.976
11	669.744,183 690.812,014	12	669.745,69 690.807,464	4.793
12	669.745,69 690.807,464	13	669.746,724 690.804,344	3.287
13	669.746,724 690.804,344	14	669.748,718 690.798,741	5.947
14	669.748,718 690.798,741	15	669.770,48 690.734,164	68.145
15	669.770,48 690.734,164	16	669.780,606 690.737,027	10.523
16	669.780,606 690.737,027	17	669.786,178 690.739,614	6.143
17	669.786,178 690.739,614	18	669.789,305 690.746,905	7.933
18	669.789,305 690.746,905	1	669.773,147 690.790,862	46.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.031	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	21	158	-	
2	arabil	DA	1.492	21	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.748,718 690.798,741	2	669.746,724 690.804,344	5.947
2	669.746,724 690.804,344	3	669.745,69 690.807,464	3.287
3	669.745,69 690.807,464	4	669.744,183 690.812,014	4.793

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	669.744,183 690.812,014	5	669.741,521 690.819,533	7.976
5	669.741,521 690.819,533	6	669.740,221 690.823,874	4.531
6	669.740,221 690.823,874	7	669.737,458 690.832,258	8.828
7	669.737,458 690.832,258	8	669.718,346 690.826,617	19.927
8	669.718,346 690.826,617	9	669.721,99 690.815,69	11.519
9	669.721,99 690.815,69	10	669.723,819 690.810,41	5.588
10	669.723,819 690.810,41	11	669.727,434 690.799,793	11.216
11	669.727,434 690.799,793	12	669.729,235 690.794,506	5.585
12	669.729,235 690.794,506	13	669.751,231 690.729,918	68.231
13	669.751,231 690.729,918	14	669.753,943 690.730,31	2.74
14	669.753,943 690.730,31	15	669.770,48 690.734,164	16.98
15	669.770,48 690.734,164	1	669.748,718 690.798,741	68.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.135	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	21	158	-	
2	curti constructii	DA	56	21	157	-	
3	arabil	DA	1.091	21	158	-	
4	arabil	DA	346	21	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.727,434 690.799,793	2	669.723,819 690.810,41	11.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.723,819 690.810,41	3	669.721,99 690.815,69	5.588
3	669.721,99 690.815,69	4	669.718,346 690.826,617	11.519
4	669.718,346 690.826,617	5	669.699,017 690.820,911	20.154
5	669.699,017 690.820,911	6	669.701,722 690.813,102	8.264
6	669.701,722 690.813,102	7	669.704,639 690.804,267	9.304
7	669.704,639 690.804,267	8	669.708,021 690.794,024	10.787
8	669.708,021 690.794,024	9	669.708,13 690.793,646	0.393
9	669.708,13 690.793,646	10	669.709,931 690.787,38	6.52
10	669.709,931 690.787,38	11	669.718,142 690.758,82	29.717
11	669.718,142 690.758,82	12	669.726,397 690.729,325	30.628
12	669.726,397 690.729,325	13	669.728,985 690.729,225	2.59
13	669.728,985 690.729,225	14	669.742,749 690.728,694	13.774
14	669.742,749 690.728,694	15	669.751,231 690.729,918	8.57
15	669.751,231 690.729,918	16	669.729,235 690.794,506	68.231
16	669.729,235 690.794,506	1	669.727,434 690.799,793	5.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.859	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	21	158	-	
2	arabil	DA	213	21	158	-	
3	arabil	DA	1.273	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.709,931 690.787,38	2	669.708,13 690.793,646	6.52
2	669.708,13 690.793,646	3	669.708,021 690.794,024	0.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.708,021 690.794,024	4	669.704,639 690.804,267	10.787
4	669.704,639 690.804,267	5	669.701,722 690.813,102	9.304
5	669.701,722 690.813,102	6	669.699,017 690.820,911	8.264
6	669.699,017 690.820,911	7	669.679,91 690.815,648	19.819
7	669.679,91 690.815,648	8	669.683,243 690.803,847	12.263
8	669.683,243 690.803,847	9	669.685,873 690.794,689	9.528
9	669.685,873 690.794,689	10	669.687,694 690.788,349	6.596
10	669.687,694 690.788,349	11	669.688,634 690.785,077	3.404
11	669.688,634 690.785,077	12	669.692,558 690.773,022	12.678
12	669.692,558 690.773,022	13	669.696,5 690.761,086	12.57
13	669.696,5 690.761,086	14	669.698,049 690.756,397	4.938
14	669.698,049 690.756,397	15	669.702,873 690.742,381	14.823
15	669.702,873 690.742,381	16	669.706,263 690.730,753	12.112
16	669.706,263 690.730,753	17	669.726,397 690.729,325	20.185
17	669.726,397 690.729,325	18	669.718,142 690.758,82	30.628
18	669.718,142 690.758,82	1	669.709,931 690.787,38	29.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.863	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	21	158	-	
2	curti constructii	DA	329	21	157	-	
3	arabil	DA	960	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.685,873 690.794,689	2	669.683,243 690.803,847	9.528
2	669.683,243 690.803,847	3	669.679,91 690.815,648	12.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.679,91 690.815,648	4	669.660,135 690.810,186	20.515
4	669.660,135 690.810,186	5	669.662,402 690.802,408	8.102
5	669.662,402 690.802,408	6	669.664,89 690.794,378	8.407
6	669.664,89 690.794,378	7	669.668,109 690.783,271	11.564
7	669.668,109 690.783,271	8	669.668,82 690.780,819	2.553
8	669.668,82 690.780,819	9	669.669,178 690.779,583	1.287
9	669.669,178 690.779,583	10	669.671,869 690.769,409	10.524
10	669.671,869 690.769,409	11	669.679,591 690.740,095	30.314
11	669.679,591 690.740,095	12	669.682,99 690.727,499	13.047
12	669.682,99 690.727,499	13	669.695,194 690.729,015	12.298
13	669.695,194 690.729,015	14	669.706,263 690.730,753	11.205
14	669.706,263 690.730,753	15	669.702,873 690.742,381	12.112
15	669.702,873 690.742,381	16	669.698,049 690.756,397	14.823
16	669.698,049 690.756,397	17	669.696,5 690.761,086	4.938
17	669.696,5 690.761,086	18	669.692,558 690.773,022	12.57
18	669.692,558 690.773,022	19	669.688,634 690.785,077	12.678
19	669.688,634 690.785,077	20	669.687,694 690.788,349	3.404
20	669.687,694 690.788,349	1	669.685,873 690.794,689	6.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.666	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	21	158	-	
2	curti constructii	DA	50	21	157	-	
3	arabil	DA	1.063	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P.
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.669,178 690.779,583	2	669.668,82 690.780,819	1.287
2	669.668,82 690.780,819	3	669.668,109 690.783,271	2.553
3	669.668,109 690.783,271	4	669.664,89 690.794,378	11.564
4	669.664,89 690.794,378	5	669.662,402 690.802,408	8.407
5	669.662,402 690.802,408	6	669.660,135 690.810,186	8.102
6	669.660,135 690.810,186	7	669.641,022 690.804,44	19.958
7	669.641,022 690.804,44	8	669.644,462 690.792,598	12.332
8	669.644,462 690.792,598	9	669.646,53 690.786,03	6.886
9	669.646,53 690.786,03	10	669.648,592 690.778,212	8.085
10	669.648,592 690.778,212	11	669.649,192 690.775,934	2.356
11	669.649,192 690.775,934	12	669.652,214 690.765,981	10.402
12	669.652,214 690.765,981	13	669.654,338 690.759,003	7.294
13	669.654,338 690.759,003	14	669.658,787 690.743,853	15.79
14	669.658,787 690.743,853	15	669.661,571 690.733,495	10.726
15	669.661,571 690.733,495	16	669.664,603 690.721,625	12.251
16	669.664,603 690.721,625	17	669.670,187 690.725,963	7.071
17	669.670,187 690.725,963	18	669.682,99 690.727,499	12.895
18	669.682,99 690.727,499	19	669.679,591 690.740,095	13.047
19	669.679,591 690.740,095	20	669.671,869 690.769,409	30.314
20	669.671,869 690.769,409	1	669.669,178 690.779,583	10.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.817	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	21	158	-	
2	curti constructii	DA	428	21	157	-	
3	arabil	DA	530	21	157	-	
4	vie	DA	293	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.649,192 690.775,934	2	669.648,592 690.778,212	2.356
2	669.648,592 690.778,212	3	669.646,53 690.786,03	8.085
3	669.646,53 690.786,03	4	669.644,462 690.792,598	6.886
4	669.644,462 690.792,598	5	669.641,022 690.804,44	12.332
5	669.641,022 690.804,44	6	669.621,176 690.798,589	20.691
6	669.621,176 690.798,589	7	669.624,715 690.785,376	13.679
7	669.624,715 690.785,376	8	669.626,178 690.779,745	5.818
8	669.626,178 690.779,745	9	669.628,185 690.772,921	7.113
9	669.628,185 690.772,921	10	669.630,049 690.766,586	6.604
10	669.630,049 690.766,586	11	669.633,8 690.753,245	13.858
11	669.633,8 690.753,245	12	669.636,483 690.743,822	9.798
12	669.636,483 690.743,822	13	669.640,95 690.727,917	16.52
13	669.640,95 690.727,917	14	669.644,176 690.716,355	12.004
14	669.644,176 690.716,355	15	669.657,46 690.719,782	13.719
15	669.657,46 690.719,782	16	669.664,603 690.721,625	7.377
16	669.664,603 690.721,625	17	669.661,571 690.733,495	12.251
17	669.661,571 690.733,495	18	669.658,787 690.743,853	10.726
18	669.658,787 690.743,853	19	669.654,338 690.759,003	15.79
19	669.654,338 690.759,003	20	669.652,214 690.765,981	7.294
20	669.652,214 690.765,981	1	669.649,192 690.775,934	10.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	21	158	-	
2	curti constructii	DA	137	21	157	-	
3	arabil	DA	1.051	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	669.633,8 690.753,245	2	669.630,049 690.766,586	13.858
2	669.630,049 690.766,586	3	669.628,185 690.772,921	6.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	669.628,185 690.772,921	4	669.626,178 690.779,745	7.113
4	669.626,178 690.779,745	5	669.624,715 690.785,376	5.818
5	669.624,715 690.785,376	6	669.621,176 690.798,589	13.679
6	669.621,176 690.798,589	7	669.601,984 690.793,176	19.941
7	669.601,984 690.793,176	8	669.604,103 690.784,739	8.699
8	669.604,103 690.784,739	9	669.607,899 690.770,171	15.054
9	669.607,899 690.770,171	10	669.608,4 690.768,246	1.989
10	669.608,4 690.768,246	11	669.608,519 690.767,823	0.439
11	669.608,519 690.767,823	12	669.610,366 690.761,219	6.857
12	669.610,366 690.761,219	13	669.617,397 690.736,087	26.097
13	669.617,397 690.736,087	14	669.618,398 690.732,324	3.894
14	669.618,398 690.732,324	15	669.621,573 690.720,392	12.347
15	669.621,573 690.720,392	16	669.623,633 690.713,963	6.751
16	669.623,633 690.713,963	17	669.628,983 690.713,245	5.398
17	669.628,983 690.713,245	18	669.644,176 690.716,355	15.508
18	669.644,176 690.716,355	19	669.640,95 690.727,917	12.004
19	669.640,95 690.727,917	20	669.636,483 690.743,822	16.52
20	669.636,483 690.743,822	1	669.633,8 690.753,245	9.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	21	158	-	
2	curti constructii	DA	636	21	157	-	
3	arabil	DA	27	21	158	-	
4	arabil	DA	448	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.610,366 690.761,219	2	669.608,519 690.767,823	6.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.608,519 690.767,823	3	669.608,4 690.768,246	0.439
3	669.608,4 690.768,246	4	669.607,899 690.770,171	1.989
4	669.607,899 690.770,171	5	669.604,103 690.784,739	15.054
5	669.604,103 690.784,739	6	669.601,984 690.793,176	8.699
6	669.601,984 690.793,176	7	669.582,266 690.787,63	20.483
7	669.582,266 690.787,63	8	669.584,551 690.779,371	8.569
8	669.584,551 690.779,371	9	669.588,82 690.762,716	17.193
9	669.588,82 690.762,716	10	669.591,818 690.751,282	11.821
10	669.591,818 690.751,282	11	669.596,89 690.730,422	21.468
11	669.596,89 690.730,422	12	669.600,256 690.717,382	13.467
12	669.600,256 690.717,382	13	669.603,906 690.715,873	3.95
13	669.603,906 690.715,873	14	669.616,689 690.714,895	12.82
14	669.616,689 690.714,895	15	669.623,633 690.713,963	7.006
15	669.623,633 690.713,963	16	669.621,573 690.720,392	6.751
16	669.621,573 690.720,392	17	669.618,398 690.732,324	12.347
17	669.618,398 690.732,324	18	669.617,397 690.736,087	3.894
18	669.617,397 690.736,087	1	669.610,366 690.761,219	26.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.599	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	21	158	-	
2	curti constructii	DA	208	21	157	-	
3	arabil	DA	1.232	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta, P.
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.570,454 690.784,338	2	669.560,067 690.781,443	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	669.560,067 690.781,443	3	669.563,112 690.762,177	19.505
3	669.563,112 690.762,177	4	669.565,81 690.745,269	17.122
4	669.565,81 690.745,269	5	669.568,755 690.726,525	18.974
5	669.568,755 690.726,525	6	669.572,346 690.727,55	3.734
6	669.572,346 690.727,55	7	669.576,016 690.727,794	3.678
7	669.576,016 690.727,794	8	669.578,204 690.727,603	2.196
8	669.578,204 690.727,603	9	669.581,51 690.728,07	3.339
9	669.581,51 690.728,07	10	669.584,196 690.726,421	3.152
10	669.584,196 690.726,421	11	669.585,251 690.724,432	2.251
11	669.585,251 690.724,432	12	669.588,065 690.722,781	3.263
12	669.588,065 690.722,781	13	669.593,997 690.719,969	6.565
13	669.593,997 690.719,969	14	669.600,256 690.717,382	6.773
14	669.600,256 690.717,382	15	669.596,89 690.730,422	13.467
15	669.596,89 690.730,422	16	669.591,818 690.751,282	21.468
16	669.591,818 690.751,282	17	669.588,82 690.762,716	11.821
17	669.588,82 690.762,716	18	669.584,551 690.779,371	17.193
18	669.584,551 690.779,371	19	669.582,266 690.787,63	8.569
19	669.582,266 690.787,63	1	669.570,454 690.784,338	12.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

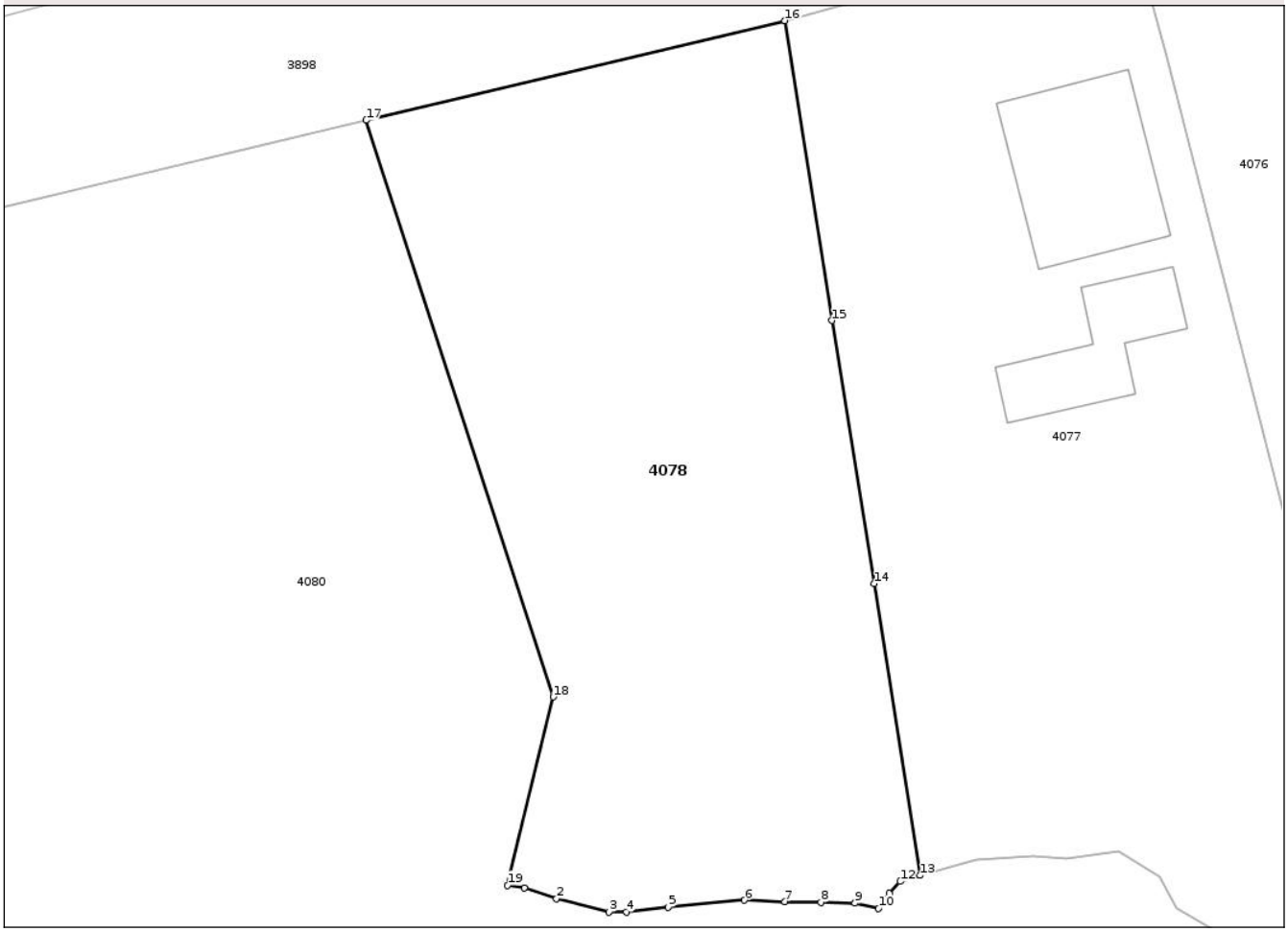
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.331	21	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.543,328 690.725,701	2	669.545,387 690.725,037	2.163
2	669.545,387 690.725,037	3	669.548,738 690.724,176	3.46
3	669.548,738 690.724,176	4	669.549,875 690.724,155	1.137
4	669.549,875 690.724,155	5	669.552,577 690.724,476	2.721
5	669.552,577 690.724,476	6	669.557,467 690.724,926	4.911

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.557,467 690.724,926	7	669.560,063 690.724,841	2.597
7	669.560,063 690.724,841	8	669.562,379 690.724,798	2.316
8	669.562,379 690.724,798	9	669.564,588 690.724,733	2.21
9	669.564,588 690.724,733	10	669.566,094 690.724,391	1.544
10	669.566,094 690.724,391	11	669.566,781 690.725,377	1.202
11	669.566,781 690.725,377	12	669.567,497 690.726,133	1.041
12	669.567,497 690.726,133	13	669.568,755 690.726,525	1.318
13	669.568,755 690.726,525	14	669.565,81 690.745,269	18.974
14	669.565,81 690.745,269	15	669.563,112 690.762,177	17.122
15	669.563,112 690.762,177	16	669.560,067 690.781,443	19.505
16	669.560,067 690.781,443	17	669.533,139 690.775,049	27.677
17	669.533,139 690.775,049	18	669.545,158 690.737,992	38.957
18	669.545,158 690.737,992	19	669.542,234 690.725,892	12.448
19	669.542,234 690.725,892	1	669.543,328 690.725,701	1.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEŞTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

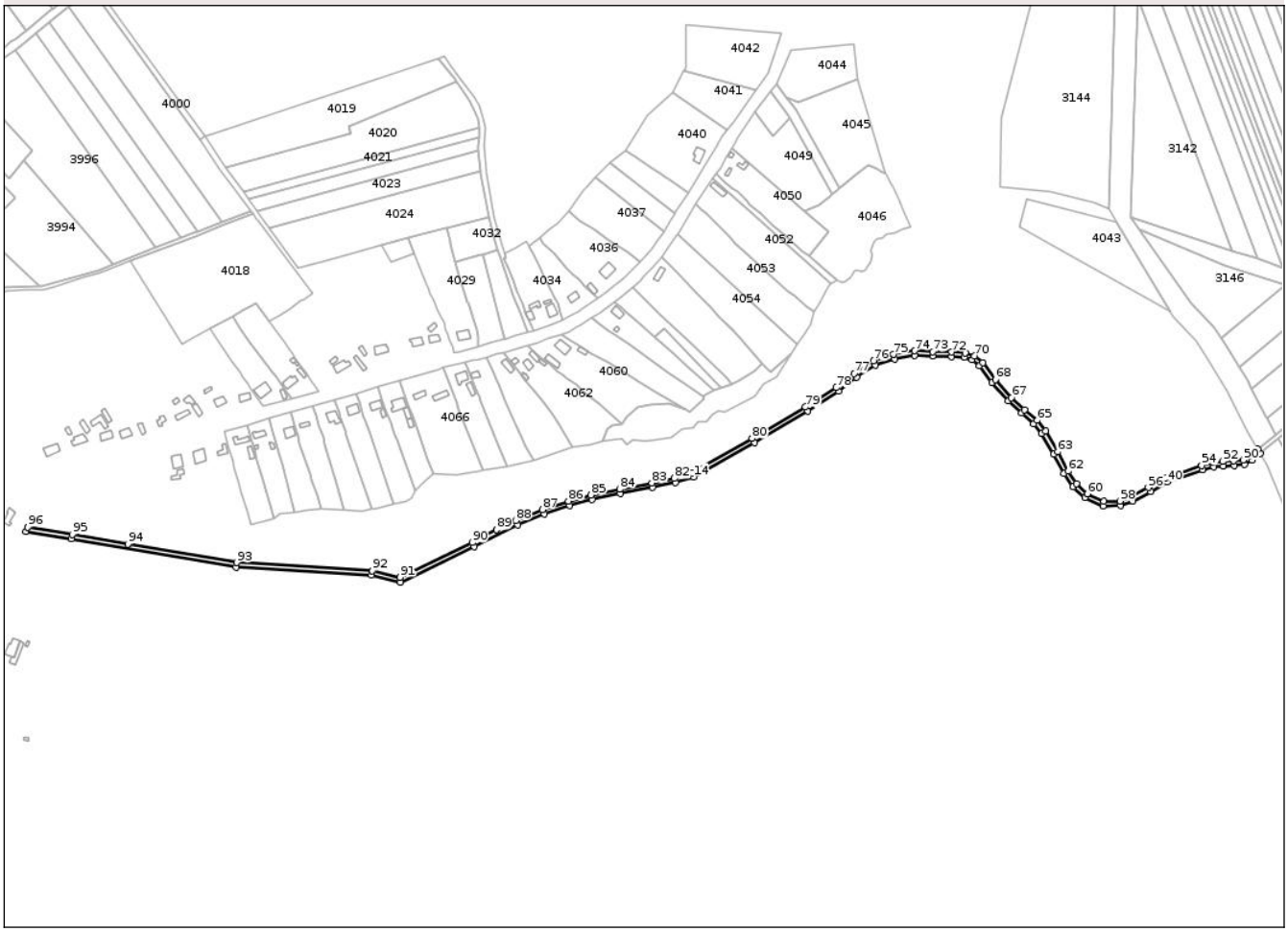
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.800	21	150/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.445,77 690.710,32	2	669.485,986 690.703,799	40.741
4	669.751,146 690.671,773	5	669.776,627 690.665,778	26.177
7	669.879,899 690.716,432	8	669.903,351 690.725,975	25.319
10	669.945,682 690.738,713	11	669.970,764 690.743,865	25.606
13	670.019,27 690.753,38	14	670.035,301 690.758,669	16.881
16	670.136,254 690.816,797	17	670.163,497 690.833,934	32.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.485,986 690.703,799	3	669.631,531 690.678,976	147.647
5	669.776,627 690.665,778	6	669.841,659 690.697,043	72.157
8	669.903,351 690.725,975	9	669.925,999 690.733,358	23.821
11	669.970,764 690.743,865	12	669.999,257 690.749,247	28.997
14	670.035,301 690.758,669	15	670.089,0 690.789,077	61.711
17	670.163,497 690.833,934	18	670.179,314 690.846,364	20.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.631,531 690.678,976	4	669.751,146 690.671,773	119.832
6	669.841,659 690.697,043	7	669.879,899 690.716,432	42.875
9	669.925,999 690.733,358	10	669.945,682 690.738,713	20.398
12	669.999,257 690.749,247	13	670.019,27 690.753,38	20.435
15	670.089,0 690.789,077	16	670.136,254 690.816,797	54.784
18	670.179,314 690.846,364	19	670.195,897 690.857,238	19.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	670.195,897 690.857,238	20	670.212,845 690.862,65	17.791
22	670.246,34 690.865,029	23	670.263,22 690.864,624	16.885
25	670.281,472 690.861,744	26	670.287,759 690.856,465	8.209
28	670.313,221 690.825,484	29	670.325,069 690.814,867	15.909
31	670.342,837 690.796,738	32	670.353,565 690.778,635	21.043
34	670.370,394 690.749,679	35	670.380,802 690.740,261	14.037
37	670.412,448 690.733,204	38	670.423,437 690.737,006	11.628
40	670.453,699 690.753,884	41	670.485,202 690.764,737	33.32
43	670.502,97 690.768,209	44	670.512,709 690.768,7	9.751
46	670.528,623 690.773,248	47	670.535,775 690.779,246	9.334
49	670.526,357 690.776,568	50	670.520,576 690.773,41	6.587
52	670.502,65 690.772,198	53	670.494,064 690.771,252	8.638
55	670.452,052 690.757,547	56	670.437,044 690.749,092	17.226
58	670.411,722 690.737,186	59	670.397,733 690.736,804	13.994
61	670.373,455 690.752,305	62	670.366,084 690.763,486	13.392
64	670.346,141 690.799,009	65	670.338,781 690.808,308	11.859
67	670.316,058 690.828,313	68	670.301,85 690.844,263	21.36
70	670.283,468 690.865,291	71	670.275,281 690.868,067	8.645
73	670.246,474 690.869,027	74	670.230,478 690.869,71	16.011
76	670.194,16 690.860,882	77	670.176,977 690.849,615	20.548
79	670.134,104 690.820,102	80	670.087,117 690.792,365	54.563
82	670.018,223 690.757,188	83	669.998,492 690.753,114	20.147
85	669.944,773 690.742,55	86	669.924,855 690.737,193	20.626
88	669.878,305 690.720,039	89	669.861,325 690.711,92	18.821
91	669.776,227 690.669,901	92	669.751,722 690.675,687	25.179
94	669.535,809 690.699,3	95	669.486,642 690.707,686	49.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	670.212,845 690.862,65	21	670.230,731 690.865,695	18.143
23	670.263,22 690.864,624	24	670.274,531 690.864,098	11.323
26	670.287,759 690.856,465	27	670.298,748 690.841,732	18.38
29	670.325,069 690.814,867	30	670.335,88 690.805,529	14.286
32	670.353,565 690.778,635	33	670.362,637 690.761,447	19.435
35	670.380,802 690.740,261	36	670.396,901 690.732,78	17.752
38	670.423,437 690.737,006	39	670.438,992 690.745,599	17.771
41	670.485,202 690.764,737	42	670.494,805 690.767,309	9.941
44	670.512,709 690.768,7	45	670.521,76 690.769,499	9.086
47	670.535,775 690.779,246	48	670.533,814 690.782,819	4.076
50	670.520,576 690.773,41	51	670.512,432 690.772,691	8.176
53	670.494,064 690.771,252	54	670.484,031 690.768,564	10.387
56	670.437,044 690.749,092	57	670.421,804 690.740,674	17.41
59	670.397,733 690.736,804	60	670.383,037 690.743,633	16.205
62	670.366,084 690.763,486	63	670.357,057 690.780,589	19.339
65	670.338,781 690.808,308	66	670.327,711 690.817,87	14.628
68	670.301,85 690.844,263	69	670.290,688 690.859,23	18.671
71	670.275,281 690.868,067	72	670.263,361 690.868,621	11.933
74	670.230,478 690.869,71	75	670.211,896 690.866,546	18.849
77	670.176,977 690.849,615	78	670.161,188 690.837,206	20.082
80	670.087,117 690.792,365	81	670.033,792 690.762,326	61.204
83	669.998,492 690.753,114	84	669.970,002 690.747,733	28.994
86	669.924,855 690.737,193	87	669.901,99 690.729,677	24.069
89	669.861,325 690.711,92	90	669.839,791 690.700,515	24.368
92	669.751,722 690.675,687	93	669.631,983 690.682,897	119.956
95	669.486,642 690.707,686	96	669.447,621 690.714,211	39.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	670.230,731 690.865,695	22	670.246,34 690.865,029	15.623
24	670.274,531 690.864,098	25	670.281,472 690.861,744	7.329
27	670.298,748 690.841,732	28	670.313,221 690.825,484	21.759
30	670.335,88 690.805,529	31	670.342,837 690.796,738	11.211
33	670.362,637 690.761,447	34	670.370,394 690.749,679	14.095
36	670.396,901 690.732,78	37	670.412,448 690.733,204	15.553
39	670.438,992 690.745,599	40	670.453,699 690.753,884	16.88
42	670.494,805 690.767,309	43	670.502,97 690.768,209	8.214
45	670.521,76 690.769,499	46	670.528,623 690.773,248	7.82
48	670.533,814 690.782,819	49	670.526,357 690.776,568	9.73
51	670.512,432 690.772,691	52	670.502,65 690.772,198	9.794
54	670.484,031 690.768,564	55	670.452,052 690.757,547	33.824
57	670.421,804 690.740,674	58	670.411,722 690.737,186	10.668
60	670.383,037 690.743,633	61	670.373,455 690.752,305	12.924
63	670.357,057 690.780,589	64	670.346,141 690.799,009	21.412
66	670.327,711 690.817,87	67	670.316,058 690.828,313	15.648
69	670.290,688 690.859,23	70	670.283,468 690.865,291	9.427
72	670.263,361 690.868,621	73	670.246,474 690.869,027	16.892
75	670.211,896 690.866,546	76	670.194,16 690.860,882	18.618
78	670.161,188 690.837,206	79	670.134,104 690.820,102	32.033
81	670.033,792 690.762,326	82	670.018,223 690.757,188	16.395
84	669.970,002 690.747,733	85	669.944,773 690.742,55	25.756
87	669.901,99 690.729,677	88	669.878,305 690.720,039	25.571
90	669.839,791 690.700,515	91	669.776,227 690.669,901	70.552
93	669.631,983 690.682,897	94	669.535,809 690.699,3	97.563
96	669.447,621 690.714,211	1	669.445,77 690.710,32	4.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Conform HG 377/11.05.2010 imobilul se regaseste in pc. 154, 155 si 156 - T21

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 377, din 11/05/2010 emis de Guvernul Romaniei (HG pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public, impreuna cu anexa nr. 14 privind completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Romanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	Conform HG 377/11.05.2010 imobilul se regaseste in pc. 154, 155 si 156 - T21

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.446	21	154	-	
2	ape curgatoare	DA	1.166	21	155	-	
3	pasune	DA	2.811	21	156	-	
4	pasune	DA	1.977	21	156/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.657,46 690.719,782	2	669.644,176 690.716,355	13.719
4	669.623,633 690.713,963	5	669.616,689 690.714,895	7.006
7	669.600,256 690.717,382	8	669.593,997 690.719,969	6.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.644,176 690.716,355	3	669.628,983 690.713,245	15.508
5	669.616,689 690.714,895	6	669.603,906 690.715,873	12.82
8	669.593,997 690.719,969	9	669.588,065 690.722,781	6.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.628,983 690.713,245	4	669.623,633 690.713,963	5.398
6	669.603,906 690.715,873	7	669.600,256 690.717,382	3.95
9	669.588,065 690.722,781	10	669.585,251 690.724,432	3.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	669.585,251 690.724,432	11	669.584,196 690.726,421	2.251
13	669.578,204 690.727,603	14	669.576,016 690.727,794	2.196
16	669.568,755 690.726,525	17	669.567,497 690.726,133	1.318
19	669.566,094 690.724,391	20	669.564,588 690.724,733	1.544
22	669.560,063 690.724,841	23	669.557,467 690.724,926	2.597
25	669.549,875 690.724,155	26	669.548,738 690.724,176	1.137
28	669.543,328 690.725,701	29	669.542,234 690.725,892	1.111
31	669.533,139 690.775,049	32	669.467,237 690.759,399	67.735
34	669.455,728 690.732,768	35	669.448,58 690.716,227	18.019
37	669.486,642 690.707,686	38	669.535,809 690.699,3	49.877
40	669.751,722 690.675,687	41	669.776,227 690.669,901	25.179
43	669.774,85 690.678,164	44	669.763,686 690.687,898	14.812
46	669.738,27 690.708,552	47	669.724,256 690.713,538	14.875
49	669.679,6 690.713,538	50	669.668,753 690.709,274	11.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	669.584,196 690.726,421	12	669.581,51 690.728,07	3.152
14	669.576,016 690.727,794	15	669.572,346 690.727,55	3.678
17	669.567,497 690.726,133	18	669.566,781 690.725,377	1.041
20	669.564,588 690.724,733	21	669.562,379 690.724,798	2.21
23	669.557,467 690.724,926	24	669.552,577 690.724,476	4.911
26	669.548,738 690.724,176	27	669.545,387 690.725,037	3.46
29	669.542,234 690.725,892	30	669.545,158 690.737,992	12.448
32	669.467,237 690.759,399	33	669.457,159 690.736,078	25.405
35	669.448,58 690.716,227	36	669.447,621 690.714,211	2.232
38	669.535,809 690.699,3	39	669.631,983 690.682,897	97.563
41	669.776,227 690.669,901	42	669.781,175 690.683,262	14.248
44	669.763,686 690.687,898	45	669.756,085 690.699,531	13.896
47	669.724,256 690.713,538	48	669.693,377 690.714,488	30.894
50	669.668,753 690.709,274	51	669.664,603 690.721,625	13.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	669.581,51 690.728,07	13	669.578,204 690.727,603	3.339
15	669.572,346 690.727,55	16	669.568,755 690.726,525	3.734
18	669.566,781 690.725,377	19	669.566,094 690.724,391	1.202
21	669.562,379 690.724,798	22	669.560,063 690.724,841	2.316
24	669.552,577 690.724,476	25	669.549,875 690.724,155	2.721
27	669.545,387 690.725,037	28	669.543,328 690.725,701	2.163
30	669.545,158 690.737,992	31	669.533,139 690.775,049	38.957
33	669.457,159 690.736,078	34	669.455,728 690.732,768	3.606
36	669.447,621 690.714,211	37	669.486,642 690.707,686	39.563
39	669.631,983 690.682,897	40	669.751,722 690.675,687	119.956
42	669.781,175 690.683,262	43	669.774,85 690.678,164	8.124
45	669.756,085 690.699,531	46	669.738,27 690.708,552	19.969
48	669.693,377 690.714,488	49	669.679,6 690.713,538	13.81
51	669.664,603 690.721,625	1	669.657,46 690.719,782	7.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damideni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

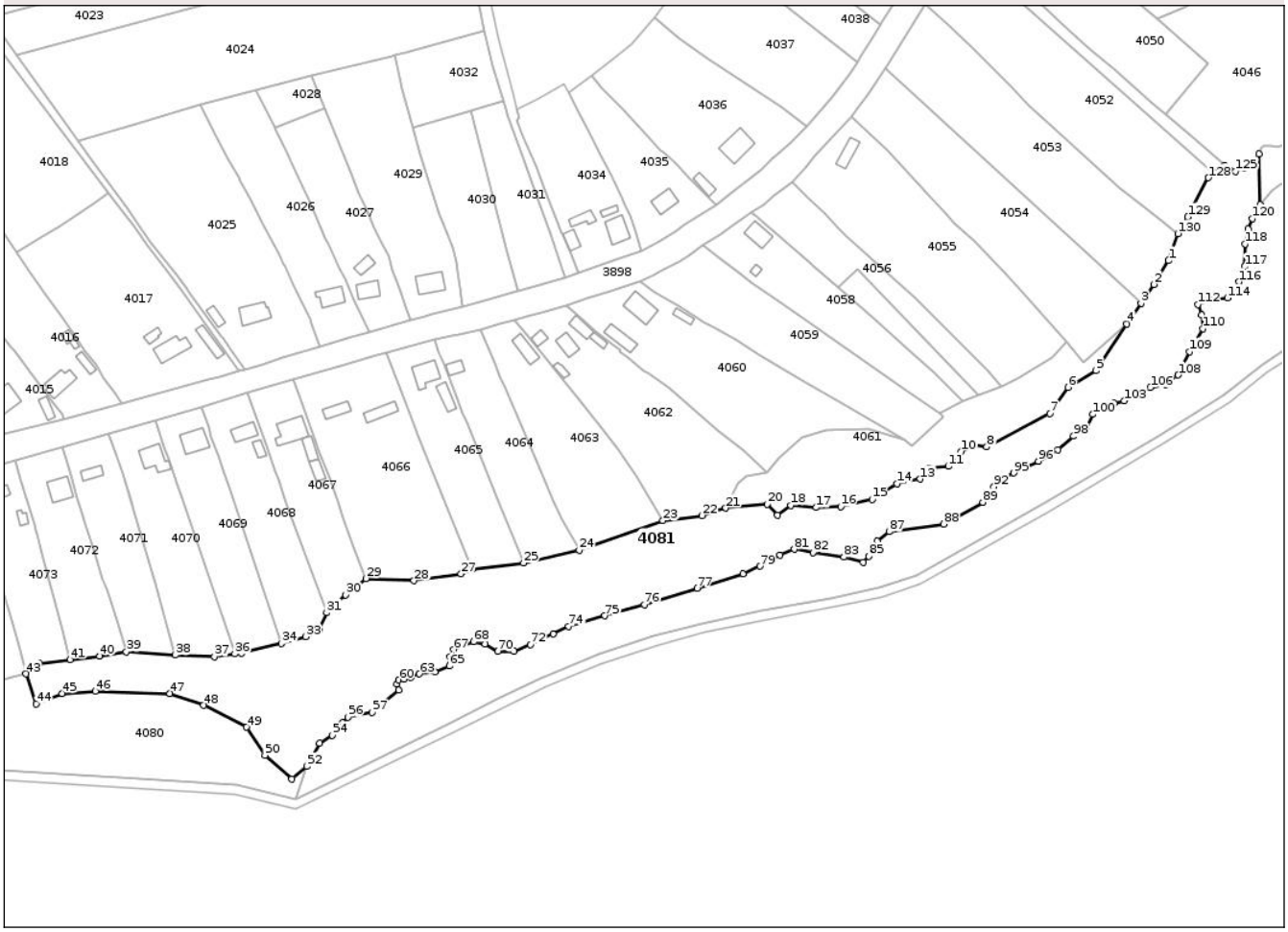
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	15.300	21	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	670.138,243 690.892,737	2	670.132,128 690.882,836	11.637
4	670.121,025 690.866,496	5	670.108,191 690.847,18	23.191
7	670.089,029 690.829,408	8	670.062,961 690.815,604	29.497
10	670.052,334 690.813,691	11	670.047,007 690.807,516	8.155
13	670.035,396 690.802,245	14	670.025,672 690.800,308	9.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	670.132,128 690.882,836	3	670.126,886 690.875,122	9.327
5	670.108,191 690.847,18	6	670.096,599 690.840,273	13.494
8	670.062,961 690.815,604	9	670.057,31 690.816,71	5.758
11	670.047,007 690.807,516	12	670.039,351 690.806,879	7.682
14	670.025,672 690.800,308	15	670.015,413 690.793,891	12.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	670.126,886 690.875,122	4	670.121,025 690.866,496	10.429
6	670.096,599 690.840,273	7	670.089,029 690.829,408	13.242
9	670.057,31 690.816,71	10	670.052,334 690.813,691	5.82
12	670.039,351 690.806,879	13	670.035,396 690.802,245	6.092
15	670.015,413 690.793,891	16	670.002,425 690.790,9	13.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	670.002,425 690.790,9	17	669.992,293 690.790,492	10.14
19	669.976,109 690.787,366	20	669.971,893 690.791,852	6.156
22	669.944,822 690.787,196	23	669.928,716 690.785,083	16.244
25	669.870,888 690.767,492	26	669.849,655 690.765,061	21.372
28	669.825,445 690.760,168	29	669.805,561 690.761,108	19.906
31	669.789,305 690.746,905	32	669.786,178 690.739,614	7.933
34	669.770,48 690.734,164	35	669.753,943 690.730,31	16.98
37	669.742,749 690.728,694	38	669.726,397 690.729,325	16.364
40	669.695,194 690.729,015	41	669.682,99 690.727,499	12.298
43	669.664,603 690.721,625	44	669.668,753 690.709,274	13.03
46	669.693,377 690.714,488	47	669.724,256 690.713,538	30.894
49	669.756,085 690.699,531	50	669.763,686 690.687,898	13.896
52	669.781,175 690.683,262	53	669.786,324 690.692,976	10.994
55	669.795,835 690.701,454	56	669.798,02 690.703,703	3.136
58	669.819,207 690.714,859	59	669.818,33 690.717,396	2.684
61	669.821,385 690.719,416	62	669.824,095 690.720,089	2.792
64	669.834,145 690.722,52	65	669.840,15 690.724,882	6.453
67	669.842,002 690.731,585	68	669.850,195 690.734,868	8.826
70	669.860,288 690.730,91	71	669.866,931 690.730,974	6.643
73	669.883,155 690.738,124	74	669.889,633 690.741,332	7.229
76	669.920,996 690.750,334	77	669.942,905 690.756,974	22.893
79	669.968,992 690.766,177	80	669.977,232 690.770,837	9.466
82	669.990,838 690.771,795	83	670.003,741 690.770,007	13.026
85	670.014,088 690.770,263	86	670.017,474 690.776,647	7.226
88	670.045,089 690.783,666	89	670.061,322 690.792,684	18.57
91	670.064,521 690.796,551	92	670.065,836 690.799,154	2.916
94	670.070,92 690.802,847	95	670.074,056 690.804,79	3.689
97	670.092,433 690.814,383	98	670.098,864 690.820,071	8.586
100	670.106,824 690.829,045	101	670.111,299 690.832,256	5.508
103	670.120,029 690.834,685	104	670.124,369 690.836,891	4.868
106	670.130,776 690.840,14	107	670.137,242 690.841,534	6.615
109	670.147,068 690.855,093	110	670.152,52 690.864,597	10.957
112	670.150,435 690.874,639	113	670.156,647 690.876,413	6.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	669.992,293 690.790,492	18	669.981,685 690.791,376	10.645
20	669.971,893 690.791,852	21	669.954,727 690.790,247	17.241
23	669.928,716 690.785,083	24	669.893,972 690.772,877	36.826
26	669.849,655 690.765,061	27	669.844,968 690.763,013	5.115
29	669.805,561 690.761,108	30	669.797,167 690.754,333	10.787
32	669.786,178 690.739,614	33	669.780,606 690.737,027	6.143
35	669.753,943 690.730,31	36	669.751,231 690.729,918	2.74
38	669.726,397 690.729,325	39	669.706,263 690.730,753	20.185
41	669.682,99 690.727,499	42	669.670,187 690.725,963	12.895
44	669.668,753 690.709,274	45	669.679,6 690.713,538	11.655
47	669.724,256 690.713,538	48	669.738,27 690.708,552	14.875
50	669.763,686 690.687,898	51	669.774,85 690.678,164	14.812
53	669.786,324 690.692,976	54	669.791,594 690.696,123	6.138
56	669.798,02 690.703,703	57	669.808,046 690.705,63	10.21
59	669.818,33 690.717,396	60	669.819,223 690.719,071	1.898
62	669.824,095 690.720,089	63	669.827,758 690.721,626	3.972
65	669.840,15 690.724,882	66	669.840,469 690.728,712	3.843
68	669.850,195 690.734,868	69	669.854,986 690.734,038	4.862
71	669.866,931 690.730,974	72	669.873,829 690.733,655	7.401
74	669.889,633 690.741,332	75	669.904,644 690.745,674	15.626
77	669.942,905 690.756,974	78	669.961,902 690.762,984	19.925
80	669.977,232 690.770,837	81	669.983,109 690.773,199	6.334
83	670.003,741 690.770,007	84	670.011,789 690.767,837	8.335
86	670.017,474 690.776,647	87	670.022,456 690.780,478	6.285
89	670.061,322 690.792,684	90	670.063,876 690.794,667	3.233
92	670.065,836 690.799,154	93	670.067,82 690.801,186	2.84
95	670.074,056 690.804,79	96	670.084,273 690.809,698	11.335
98	670.098,864 690.820,071	99	670.104,394 690.823,839	6.692
101	670.111,299 690.832,256	102	670.115,664 690.833,644	4.58
104	670.124,369 690.836,891	105	670.125,138 690.836,965	0.773
107	670.137,242 690.841,534	108	670.142,25 690.845,336	6.288
110	670.152,52 690.864,597	111	670.152,076 690.870,363	5.783
113	670.156,647 690.876,413	114	670.162,733 690.877,236	6.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	669.981,685 690.791,376	19	669.976,109 690.787,366	6.868
21	669.954,727 690.790,247	22	669.944,822 690.787,196	10.364
24	669.893,972 690.772,877	25	669.870,888 690.767,492	23.704
27	669.844,968 690.763,013	28	669.825,445 690.760,168	19.729
30	669.797,167 690.754,333	31	669.789,305 690.746,905	10.816
33	669.780,606 690.737,027	34	669.770,48 690.734,164	10.523
36	669.751,231 690.729,918	37	669.742,749 690.728,694	8.57
39	669.706,263 690.730,753	40	669.695,194 690.729,015	11.205
42	669.670,187 690.725,963	43	669.664,603 690.721,625	7.071
45	669.679,6 690.713,538	46	669.693,377 690.714,488	13.81
48	669.738,27 690.708,552	49	669.756,085 690.699,531	19.969
51	669.774,85 690.678,164	52	669.781,175 690.683,262	8.124
54	669.791,594 690.696,123	55	669.795,835 690.701,454	6.812
57	669.808,046 690.705,63	58	669.819,207 690.714,859	14.482
60	669.819,223 690.719,071	61	669.821,385 690.719,416	2.189
63	669.827,758 690.721,626	64	669.834,145 690.722,52	6.449
66	669.840,469 690.728,712	67	669.842,002 690.731,585	3.256
69	669.854,986 690.734,038	70	669.860,288 690.730,91	6.156
72	669.873,829 690.733,655	73	669.883,155 690.738,124	10.341
75	669.904,644 690.745,674	76	669.920,996 690.750,334	17.003
78	669.961,902 690.762,984	79	669.968,992 690.766,177	7.776
81	669.983,109 690.773,199	82	669.990,838 690.771,795	7.855
84	670.011,789 690.767,837	85	670.014,088 690.770,263	3.342
87	670.022,456 690.780,478	88	670.045,089 690.783,666	22.856
90	670.063,876 690.794,667	91	670.064,521 690.796,551	1.991
93	670.067,82 690.801,186	94	670.070,92 690.802,847	3.517
96	670.084,273 690.809,698	97	670.092,433 690.814,383	9.409
99	670.104,394 690.823,839	100	670.106,824 690.829,045	5.745
102	670.115,664 690.833,644	103	670.120,029 690.834,685	4.487
105	670.125,138 690.836,965	106	670.130,776 690.840,14	6.471
108	670.142,25 690.845,336	109	670.147,068 690.855,093	10.882
111	670.152,076 690.870,363	112	670.150,435 690.874,639	4.58
114	670.162,733 690.877,236	115	670.166,156 690.880,341	4.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	670.166,156 690.880,341	116	670.167,424 690.883,953	3.828
118	670.169,959 690.899,666	119	670.171,164 690.905,748	6.2
121	670.176,299 690.915,949	122	670.175,879 690.936,826	20.881
124	670.169,837 690.931,172	125	670.166,066 690.929,734	4.036
127	670.157,121 690.928,81	128	670.154,769 690.927,05	2.938
130	670.142,137 690.903,896	1	670.138,243 690.892,737	11.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	670.167,424 690.883,953	117	670.169,833 690.890,225	6.719
119	670.171,164 690.905,748	120	670.173,129 690.910,057	4.736
122	670.175,879 690.936,826	123	670.173,979 690.934,197	3.244
125	670.166,066 690.929,734	126	670.161,511 690.932,094	5.13
128	670.154,769 690.927,05	129	670.146,344 690.910,863	18.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	670.169,833 690.890,225	118	670.169,959 690.899,666	9.442
120	670.173,129 690.910,057	121	670.176,299 690.915,949	6.691
123	670.173,979 690.934,197	124	670.169,837 690.931,172	5.129
126	670.161,511 690.932,094	127	670.157,121 690.928,81	5.482
129	670.146,344 690.910,863	130	670.142,137 690.903,896	8.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2013 emis de Consiliul Local Romanesti (HCL privind aprobarea inventarului domeniului privat - anexa 1 si impreuna cu avizul de legalitate nr. 10375 din 21.10.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROMÂNEȘTI**, CIF:3373438, domeniul privat.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

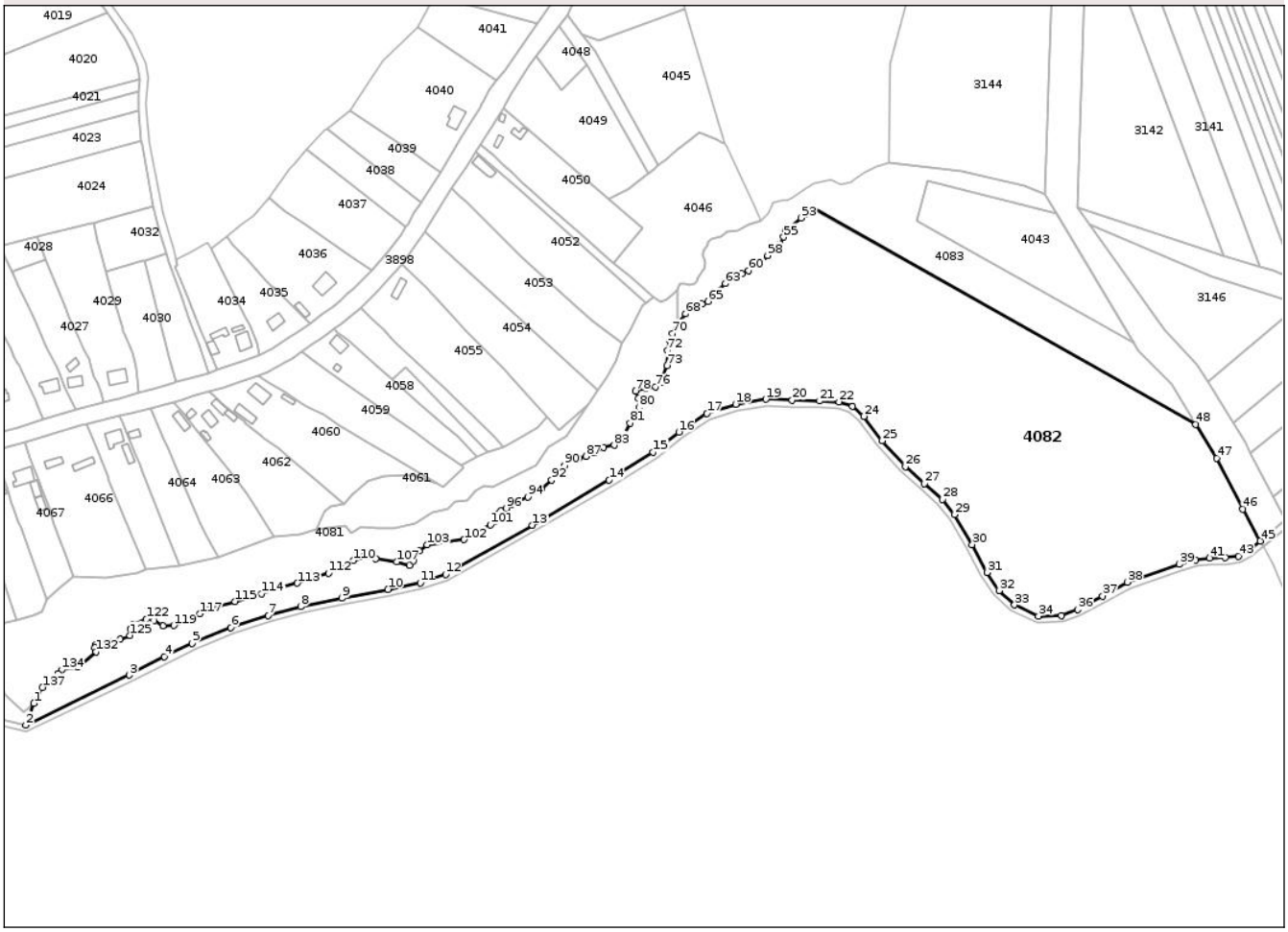
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	48.500	21	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	669.781,175 690.683,262	2	669.776,227 690.669,901	14.248
4	669.861,325 690.711,92	5	669.878,305 690.720,039	18.821
7	669.924,855 690.737,193	8	669.944,773 690.742,55	20.626
10	669.998,492 690.753,114	11	670.018,223 690.757,188	20.147
13	670.087,117 690.792,365	14	670.134,104 690.820,102	54.563
16	670.176,977 690.849,615	17	670.194,16 690.860,882	20.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	669.776,227 690.669,901	3	669.839,791 690.700,515	70.552
5	669.878,305 690.720,039	6	669.901,99 690.729,677	25.571
8	669.944,773 690.742,55	9	669.970,002 690.747,733	25.756
11	670.018,223 690.757,188	12	670.033,792 690.762,326	16.395
14	670.134,104 690.820,102	15	670.161,188 690.837,206	32.033
17	670.194,16 690.860,882	18	670.211,896 690.866,546	18.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	669.839,791 690.700,515	4	669.861,325 690.711,92	24.368
6	669.901,99 690.729,677	7	669.924,855 690.737,193	24.069
9	669.970,002 690.747,733	10	669.998,492 690.753,114	28.994
12	670.033,792 690.762,326	13	670.087,117 690.792,365	61.204
15	670.161,188 690.837,206	16	670.176,977 690.849,615	20.082
18	670.211,896 690.866,546	19	670.230,478 690.869,71	18.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	670.230,478 690.869,71	20	670.246,474 690.869,027	16.011
22	670.275,281 690.868,067	23	670.283,468 690.865,291	8.645
25	670.301,85 690.844,263	26	670.316,058 690.828,313	21.36
28	670.338,781 690.808,308	29	670.346,141 690.799,009	11.859
31	670.366,084 690.763,486	32	670.373,455 690.752,305	13.392
34	670.397,733 690.736,804	35	670.411,722 690.737,186	13.994
37	670.437,044 690.749,092	38	670.452,052 690.757,547	17.226
40	670.494,064 690.771,252	41	670.502,65 690.772,198	8.638
43	670.520,576 690.773,41	44	670.526,357 690.776,568	6.587
46	670.523,113 690.802,311	47	670.507,058 690.833,531	35.106
49	670.258,966 690.987,049	50	670.258,724 690.986,694	0.43
52	670.254,683 690.983,328	53	670.251,989 690.980,793	3.699
55	670.241,242 690.969,094	56	670.238,984 690.964,658	4.978
58	670.231,416 690.957,808	59	670.226,055 690.952,636	7.449
61	670.215,754 690.946,458	62	670.211,039 690.943,488	5.572
64	670.199,113 690.935,053	65	670.194,824 690.929,686	6.87
67	670.184,562 690.924,459	68	670.181,036 690.921,964	4.319
70	670.173,129 690.910,057	71	670.171,164 690.905,748	4.736
73	670.169,833 690.890,225	74	670.167,424 690.883,953	6.719
76	670.162,733 690.877,236	77	670.156,647 690.876,413	6.141
79	670.152,076 690.870,363	80	670.152,52 690.864,597	5.783
82	670.142,25 690.845,336	83	670.137,242 690.841,534	6.288
85	670.125,138 690.836,965	86	670.124,369 690.836,891	0.773
88	670.115,664 690.833,644	89	670.111,299 690.832,256	4.58
91	670.104,394 690.823,839	92	670.098,864 690.820,071	6.692
94	670.084,273 690.809,698	95	670.074,056 690.804,79	11.335
97	670.067,82 690.801,186	98	670.065,836 690.799,154	2.84
100	670.063,876 690.794,667	101	670.061,322 690.792,684	3.233
103	670.022,456 690.780,478	104	670.017,474 690.776,647	6.285
106	670.011,789 690.767,837	107	670.003,741 690.770,007	8.335
109	669.983,109 690.773,199	110	669.977,232 690.770,837	6.334
112	669.961,902 690.762,984	113	669.942,905 690.756,974	19.925
115	669.904,644 690.745,674	116	669.889,633 690.741,332	15.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	670.246,474 690.869,027	21	670.263,361 690.868,621	16.892
23	670.283,468 690.865,291	24	670.290,688 690.859,23	9.427
26	670.316,058 690.828,313	27	670.327,711 690.817,87	15.648
29	670.346,141 690.799,009	30	670.357,057 690.780,589	21.412
32	670.373,455 690.752,305	33	670.383,037 690.743,633	12.924
35	670.411,722 690.737,186	36	670.421,804 690.740,674	10.668
38	670.452,052 690.757,547	39	670.484,031 690.768,564	33.824
41	670.502,65 690.772,198	42	670.512,432 690.772,691	9.794
44	670.526,357 690.776,568	45	670.533,814 690.782,819	9.73
47	670.507,058 690.833,531	48	670.494,307 690.854,22	24.303
50	670.258,724 690.986,694	51	670.257,654 690.984,555	2.392
53	670.251,989 690.980,793	54	670.242,668 690.973,291	11.965
56	670.238,984 690.964,658	57	670.233,714 690.961,728	6.03
59	670.226,055 690.952,636	60	670.219,795 690.948,596	7.45
62	670.211,039 690.943,488	63	670.205,453 690.940,637	6.271
65	670.194,824 690.929,686	66	670.191,218 690.927,904	4.022
68	670.181,036 690.921,964	69	670.176,299 690.915,949	7.656
71	670.171,164 690.905,748	72	670.169,959 690.899,666	6.2
74	670.167,424 690.883,953	75	670.166,156 690.880,341	3.828
77	670.156,647 690.876,413	78	670.150,435 690.874,639	6.46
80	670.152,52 690.864,597	81	670.147,068 690.855,093	10.957
83	670.137,242 690.841,534	84	670.130,776 690.840,14	6.615
86	670.124,369 690.836,891	87	670.120,029 690.834,685	4.868
89	670.111,299 690.832,256	90	670.106,824 690.829,045	5.508
92	670.098,864 690.820,071	93	670.092,433 690.814,383	8.586
95	670.074,056 690.804,79	96	670.070,92 690.802,847	3.689
98	670.065,836 690.799,154	99	670.064,521 690.796,551	2.916
101	670.061,322 690.792,684	102	670.045,089 690.783,666	18.57
104	670.017,474 690.776,647	105	670.014,088 690.770,263	7.226
107	670.003,741 690.770,007	108	669.990,838 690.771,795	13.026
110	669.977,232 690.770,837	111	669.968,992 690.766,177	9.466
113	669.942,905 690.756,974	114	669.920,996 690.750,334	22.893
116	669.889,633 690.741,332	117	669.883,155 690.738,124	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	670.263,361 690.868,621	22	670.275,281 690.868,067	11.933
24	670.290,688 690.859,23	25	670.301,85 690.844,263	18.671
27	670.327,711 690.817,87	28	670.338,781 690.808,308	14.628
30	670.357,057 690.780,589	31	670.366,084 690.763,486	19.339
33	670.383,037 690.743,633	34	670.397,733 690.736,804	16.205
36	670.421,804 690.740,674	37	670.437,044 690.749,092	17.41
39	670.484,031 690.768,564	40	670.494,064 690.771,252	10.387
42	670.512,432 690.772,691	43	670.520,576 690.773,41	8.176
45	670.533,814 690.782,819	46	670.523,113 690.802,311	22.236
48	670.494,307 690.854,22	49	670.258,966 690.987,049	270.239
51	670.257,654 690.984,555	52	670.254,683 690.983,328	3.214
54	670.242,668 690.973,291	55	670.241,242 690.969,094	4.433
57	670.233,714 690.961,728	58	670.231,416 690.957,808	4.544
60	670.219,795 690.948,596	61	670.215,754 690.946,458	4.572
63	670.205,453 690.940,637	64	670.199,113 690.935,053	8.448
66	670.191,218 690.927,904	67	670.184,562 690.924,459	7.495
69	670.176,299 690.915,949	70	670.173,129 690.910,057	6.691
72	670.169,959 690.899,666	73	670.169,833 690.890,225	9.442
75	670.166,156 690.880,341	76	670.162,733 690.877,236	4.621
78	670.150,435 690.874,639	79	670.152,076 690.870,363	4.58
81	670.147,068 690.855,093	82	670.142,25 690.845,336	10.882
84	670.130,776 690.840,14	85	670.125,138 690.836,965	6.471
87	670.120,029 690.834,685	88	670.115,664 690.833,644	4.487
90	670.106,824 690.829,045	91	670.104,394 690.823,839	5.745
93	670.092,433 690.814,383	94	670.084,273 690.809,698	9.409
96	670.070,92 690.802,847	97	670.067,82 690.801,186	3.517
99	670.064,521 690.796,551	100	670.063,876 690.794,667	1.991
102	670.045,089 690.783,666	103	670.022,456 690.780,478	22.856
105	670.014,088 690.770,263	106	670.011,789 690.767,837	3.342
108	669.990,838 690.771,795	109	669.983,109 690.773,199	7.855
111	669.968,992 690.766,177	112	669.961,902 690.762,984	7.776
114	669.920,996 690.750,334	115	669.904,644 690.745,674	17.003
117	669.883,155 690.738,124	118	669.873,829 690.733,655	10.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	669.873,829 690.733,655	119	669.866,931 690.730,974	7.401
121	669.854,986 690.734,038	122	669.850,195 690.734,868	4.862
124	669.840,469 690.728,712	125	669.840,15 690.724,882	3.843
127	669.827,758 690.721,626	128	669.824,095 690.720,089	3.972
130	669.819,223 690.719,071	131	669.818,33 690.717,396	1.898
133	669.808,046 690.705,63	134	669.798,02 690.703,703	10.21
136	669.791,594 690.696,123	137	669.786,324 690.692,976	6.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	669.866,931 690.730,974	120	669.860,288 690.730,91	6.643
122	669.850,195 690.734,868	123	669.842,002 690.731,585	8.826
125	669.840,15 690.724,882	126	669.834,145 690.722,52	6.453
128	669.824,095 690.720,089	129	669.821,385 690.719,416	2.792
131	669.818,33 690.717,396	132	669.819,207 690.714,859	2.684
134	669.798,02 690.703,703	135	669.795,835 690.701,454	3.136
137	669.786,324 690.692,976	1	669.781,175 690.683,262	10.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	669.860,288 690.730,91	121	669.854,986 690.734,038	6.156
123	669.842,002 690.731,585	124	669.840,469 690.728,712	3.256
126	669.834,145 690.722,52	127	669.827,758 690.721,626	6.449
129	669.821,385 690.719,416	130	669.819,223 690.719,071	2.189
132	669.819,207 690.714,859	133	669.808,046 690.705,63	14.482
135	669.795,835 690.701,454	136	669.791,594 690.696,123	6.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.960	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.516	21	151	-	
2	ape curgatoare	NU	3.444	21	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	670.456,267 690.904,423	2	670.323,347 690.979,445	152.63
4	670.408,721 690.983,831	5	670.401,732 690.995,505	13.606
7	670.350,763 691.009,689	8	670.306,031 691.014,716	45.014
10	670.290,806 691.008,618	11	670.284,41 691.004,231	7.756
13	670.276,324 691.001,59	14	670.270,645 691.004,113	6.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	670.323,347 690.979,445	3	670.329,768 691.003,337	24.74
5	670.401,732 690.995,505	6	670.389,332 691.000,62	13.414
8	670.306,031 691.014,716	9	670.298,188 691.012,256	8.22
11	670.284,41 691.004,231	12	670.282,635 691.002,733	2.323
14	670.270,645 691.004,113	15	670.260,312 691.002,3	10.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	670.329,768 691.003,337	4	670.408,721 690.983,831	81.327
6	670.389,332 691.000,62	7	670.350,763 691.009,689	39.621
9	670.298,188 691.012,256	10	670.290,806 691.008,618	8.23
12	670.282,635 691.002,733	13	670.276,324 691.001,59	6.414
15	670.260,312 691.002,3	16	670.253,844 690.998,161	7.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	670.253,844 690.998,161	17	670.246,309 690.993,168	9.039
17	670.246,309 690.993,168	18	670.243,312 690.991,9	3.254
18	670.243,312 690.991,9	19	670.240,392 690.991,533	2.943
19	670.240,392 690.991,533	20	670.237,625 690.991,258	2.781
20	670.237,625 690.991,258	21	670.234,949 690.990,142	2.899
21	670.234,949 690.990,142	22	670.233,695 690.987,713	2.734
22	670.233,695 690.987,713	23	670.231,952 690.983,8	4.284
23	670.231,952 690.983,8	24	670.227,46 690.979,161	6.457
24	670.227,46 690.979,161	25	670.219,585 690.977,207	8.114
25	670.219,585 690.977,207	26	670.213,515 690.973,286	7.226
26	670.213,515 690.973,286	27	670.206,216 690.972,553	7.336
27	670.206,216 690.972,553	28	670.202,801 690.969,287	4.725
28	670.202,801 690.969,287	29	670.197,091 690.968,072	5.838
29	670.197,091 690.968,072	30	670.194,929 690.966,061	2.953
30	670.194,929 690.966,061	31	670.194,457 690.963,975	2.139
31	670.194,457 690.963,975	32	670.192,743 690.961,418	3.078
32	670.192,743 690.961,418	33	670.191,874 690.959,282	2.306
33	670.191,874 690.959,282	34	670.191,501 690.957,221	2.094
34	670.191,501 690.957,221	35	670.192,619 690.956,004	1.653
35	670.192,619 690.956,004	36	670.192,971 690.953,141	2.885
36	670.192,971 690.953,141	37	670.192,417 690.949,332	3.849
37	670.192,417 690.949,332	38	670.191,499 690.948,489	1.246
38	670.191,499 690.948,489	39	670.189,019 690.944,349	4.826
39	670.189,019 690.944,349	40	670.187,853 690.942,118	2.517
40	670.187,853 690.942,118	41	670.186,29 690.940,655	2.141
41	670.186,29 690.940,655	42	670.183,537 690.939,737	2.902
42	670.183,537 690.939,737	43	670.180,759 690.940,332	2.841
43	670.180,759 690.940,332	44	670.177,831 690.940,283	2.928
44	670.177,831 690.940,283	45	670.176,914 690.939,068	1.522
45	670.176,914 690.939,068	46	670.176,12 690.937,159	2.068
46	670.176,12 690.937,159	47	670.175,879 690.936,826	0.411
47	670.175,879 690.936,826	48	670.176,299 690.915,949	20.881
48	670.176,299 690.915,949	49	670.181,036 690.921,964	7.656
49	670.181,036 690.921,964	50	670.184,562 690.924,459	4.319
50	670.184,562 690.924,459	51	670.191,218 690.927,904	7.495
51	670.191,218 690.927,904	52	670.194,824 690.929,686	4.022
52	670.194,824 690.929,686	53	670.199,113 690.935,053	6.87
53	670.199,113 690.935,053	54	670.205,453 690.940,637	8.448
54	670.205,453 690.940,637	55	670.211,039 690.943,488	6.271
55	670.211,039 690.943,488	56	670.215,754 690.946,458	5.572
56	670.215,754 690.946,458	57	670.219,795 690.948,596	4.572
57	670.219,795 690.948,596	58	670.226,055 690.952,636	7.45
58	670.226,055 690.952,636	59	670.231,416 690.957,808	7.449
59	670.231,416 690.957,808	60	670.233,714 690.961,728	4.544
60	670.233,714 690.961,728	61	670.238,984 690.964,658	6.03
61	670.238,984 690.964,658	62	670.241,242 690.969,094	4.978
62	670.241,242 690.969,094	63	670.242,668 690.973,291	4.433
63	670.242,668 690.973,291	64	670.251,989 690.980,793	11.965
64	670.251,989 690.980,793	65	670.254,683 690.983,328	3.699
65	670.254,683 690.983,328	66	670.257,654 690.984,555	3.214
66	670.257,654 690.984,555	67	670.258,724 690.986,694	2.392
67	670.258,724 690.986,694	68	670.258,966 690.987,049	0.43
68	670.258,966 690.987,049	69	670.494,307 690.854,22	270.239
69	670.494,307 690.854,22	70	670.488,386 690.863,827	11.285
70	670.488,386 690.863,827	71	670.479,19 690.878,59	17.393
71	670.479,19 690.878,59	72	670.458,946 690.899,949	29.428
72	670.458,946 690.899,949	1	670.456,267 690.904,423	5.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**