

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63029	7.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
44195 / 30/06/2014			
Act Notarial nr. 34, din 20/05/2008 emis de NP GABRIEL TIBERIU PUȘCAȘU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) BORDEANU ADELA , bun propriu		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) BORDEANU MIHAI , bun propriu		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) BIDAȘCĂ VIOLETA , bun propriu		A1
Act Notarial nr. 35, din 20/05/2008 emis de NP GABRIEL TIBERIU PUȘCAȘU;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) VIZITIU ROMICĂ , bun propriu		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) VIZITIU BOGDAN , bun propriu		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) VIZITIU IOANA , bun propriu		A1

C. Partea III. SARCINI

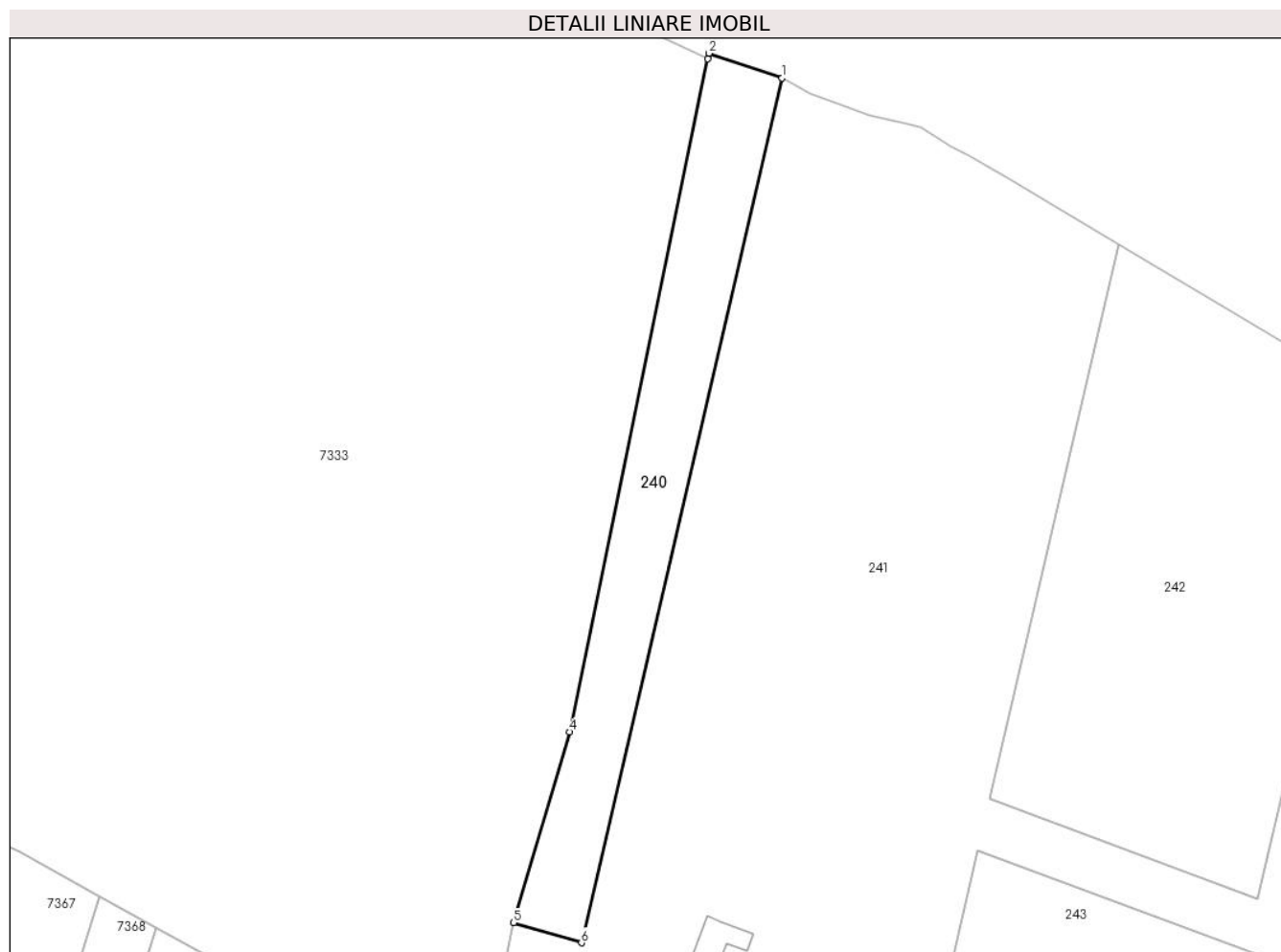
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44195 / 30/06/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 62316 procesului verbal de sechestrul asigurator pentru bunuri imobile, din 11/06/2014 emis de Administrația Finanțelor Publice (Municipiului Botoșani);		
C1	sechestrul asigurator	A1
OBSERVATII: înscris sub nr. 23760/15.06.2012 în Registrul de Transcripțiuni și Inscriptiuni		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63029	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	623.045,309 701.696,45	2	623.018,901 701.705,395	27.882
2	623.018,901 701.705,395	3	623.018,497 701.703,432	2.004
3	623.018,497 701.703,432	4	622.968,571 701.460,709	247.804
4	622.968,571 701.460,709	5	622.948,347 701.391,957	71.665
5	622.948,347 701.391,957	6	622.972,914 701.384,747	25.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.972,914 701.384,747	1	623.045,309 701.696,45	320.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70618	84.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3375 / 16/01/2024			
Act Notarial nr. 45, din 15/01/2024 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) CONȚAC MIHAI, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
3375 / 16/01/2024			
Act Notarial nr. 45, din 15/01/2024 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) CONȚAC ILIE		
	2) CONȚAC TATIANA		

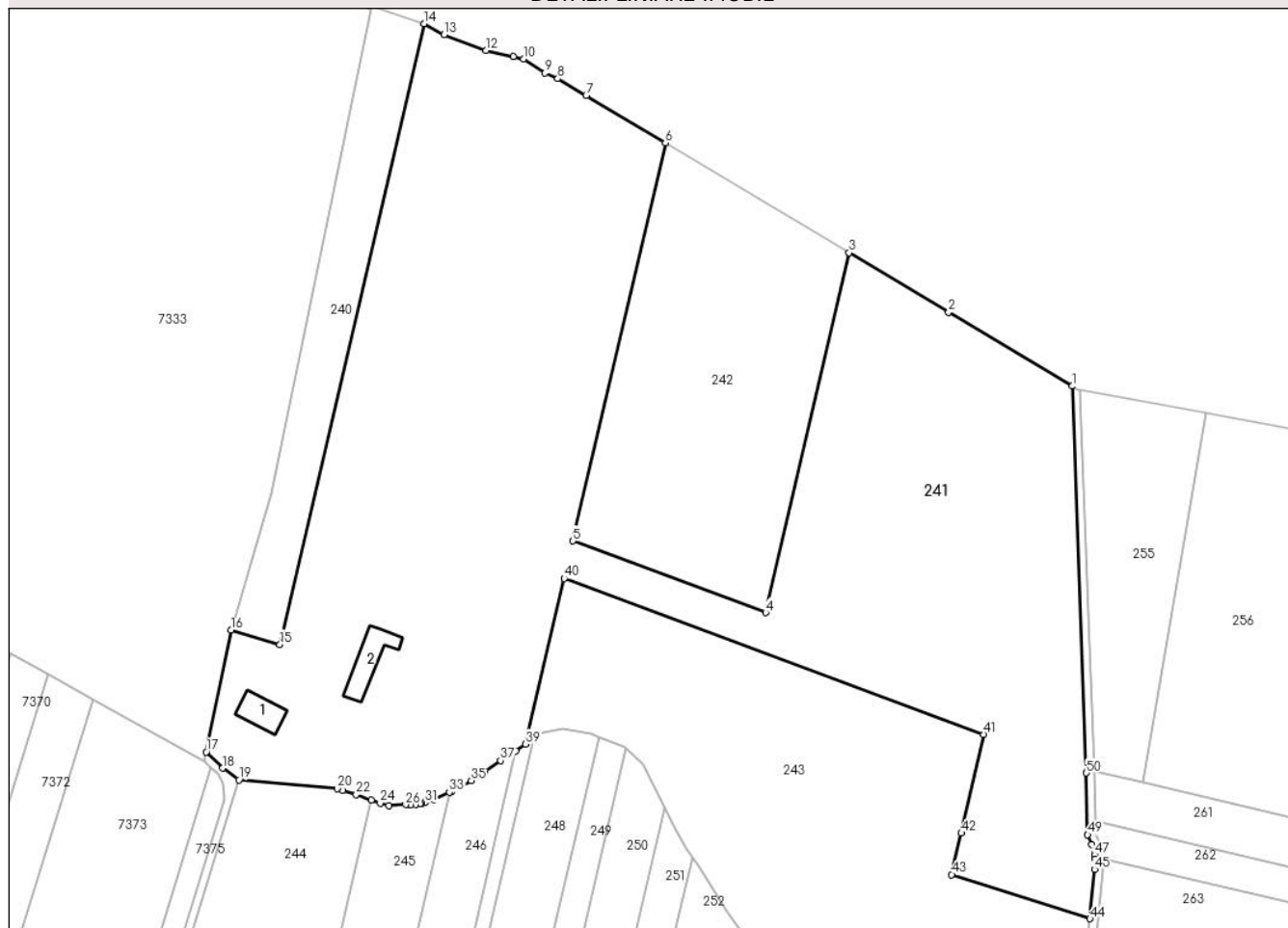
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70618	84.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.375	1	1/2	-	
2	arabil	NU	12.949	1	1/3	-	
3	arabil	NU	15.000	1	1/4	-	
4	faneata	NU	4.300	1	2/7	-	
5	arabil	NU	10.000	1	1/6	-	
6	arabil	NU	20.799	1	1/7	-	
7	curti constructii	NU	5.425	1	1/2	-	
8	curti constructii	NU	2.052	1	1/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70618-C1	construcții anexa	313	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:313 mp; S. construita desfasurata:313 mp; fara acte
A1.2	70618-C2	construcții anexa	421	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:421 mp; S. construita desfasurata:421 mp; fara acte

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	623.370,924 701.514,47	2	623.308,966 701.551,501	72.18 1
4	623.216,928 701.400,762	5	623.120,164 701.436,72	103.2 29
7	623.126,78 701.660,39	8	623.112,542 701.668,9	16.58 7
10	623.095,355 701.678,757	11	623.090,159 701.679,951	5.331
13	623.055,419 701.690,89	14	623.045,309 701.696,45	11.53 8
16	622.948,347 701.391,957	17	622.935,957 701.330,803	62.39 7
19	622.952,366 701.316,799	20	623.001,753 701.312,351	49.58 7
22	623.011,371 701.309,477	23	623.018,905 701.306,755	8.011
25	623.027,832 701.303,995	26	623.036,129 701.304,339	8.304
28	623.041,076 701.304,586	29	623.043,28 701.304,749	2.21
31	623.045,821 701.305,31	32	623.050,186 701.306,923	4.653
34	623.059,326 701.311,119	35	623.069,139 701.316,406	11.14 7
37	623.083,919 701.326,394	38	623.091,414 701.331,363	8.993
40	623.115,796 701.417,932	41	623.326,525 701.339,624	224.8 08
43	623.310,493 701.269,236	44	623.379,912 701.247,072	72.87 1
46	623.382,607 701.277,007	47	623.382,246 701.279,135	2.158
49	623.378,732 701.289,259	50	623.378,098 701.320,231	30.97 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	623.308,966 701.551,501	3	623.258,921 701.581,412	58.30 2
5	623.120,164 701.436,72	6	623.166,622 701.636,577	205.1 86
8	623.112,542 701.668,9	9	623.106,223 701.671,68	6.903
11	623.090,159 701.679,951	12	623.076,651 701.683,054	13.86
14	623.045,309 701.696,45	15	622.972,914 701.384,747	320.0
17	622.935,957 701.330,803	18	622.944,29 701.322,685	11.63 4
20	623.001,753 701.312,351	21	623.004,517 701.311,526	2.884
23	623.018,905 701.306,755	24	623.023,34 701.305,152	4.716
26	623.036,129 701.304,339	27	623.038,526 701.304,309	2.397
29	623.043,28 701.304,749	30	623.044,153 701.304,942	0.894
32	623.050,186 701.306,923	33	623.058,101 701.310,557	8.709
35	623.069,139 701.316,406	36	623.075,876 701.320,793	8.039
38	623.091,414 701.331,363	39	623.096,448 701.334,7	6.04
41	623.326,525 701.339,624	42	623.315,338 701.290,081	50.79
44	623.379,912 701.247,072	45	623.382,261 701.271,823	24.86 2
47	623.382,246 701.279,135	48	623.380,8 701.284,226	5.292
50	623.378,098 701.320,231	1	623.370,924 701.514,47	194.3 71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	623.258,921 701.581,412	4	623.216,928 701.400,762	185.4 67
6	623.166,622 701.636,577	7	623.126,78 701.660,39	46.41 6
9	623.106,223 701.671,68	10	623.095,355 701.678,757	12.96 9
12	623.076,651 701.683,054	13	623.055,419 701.690,89	22.63 2
15	622.972,914 701.384,747	16	622.948,347 701.391,957	25.60 3
18	622.944,29 701.322,685	19	622.952,366 701.316,799	9.993
21	623.004,517 701.311,526	22	623.011,371 701.309,477	7.154
24	623.023,34 701.305,152	25	623.027,832 701.303,995	4.639
27	623.038,526 701.304,309	28	623.041,076 701.304,586	2.565
30	623.044,153 701.304,942	31	623.045,821 701.305,31	1.708
33	623.058,101 701.310,557	34	623.059,326 701.311,119	1.348
36	623.075,876 701.320,793	37	623.083,919 701.326,394	9.801
39	623.096,448 701.334,7	40	623.115,796 701.417,932	85.45 1
42	623.315,338 701.290,081	43	623.310,493 701.269,236	21.40 1
45	623.382,261 701.271,823	46	623.382,607 701.277,007	5.196
48	623.380,8 701.284,226	49	623.378,732 701.289,259	5.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67556	20.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24939 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 847, din 29/03/2011 emis de NP Irina Mihaela Bărculeț;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) HĂPĂIANU CONSTANTIN, căsătorit cu	
	2) HĂPĂIANU MARIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

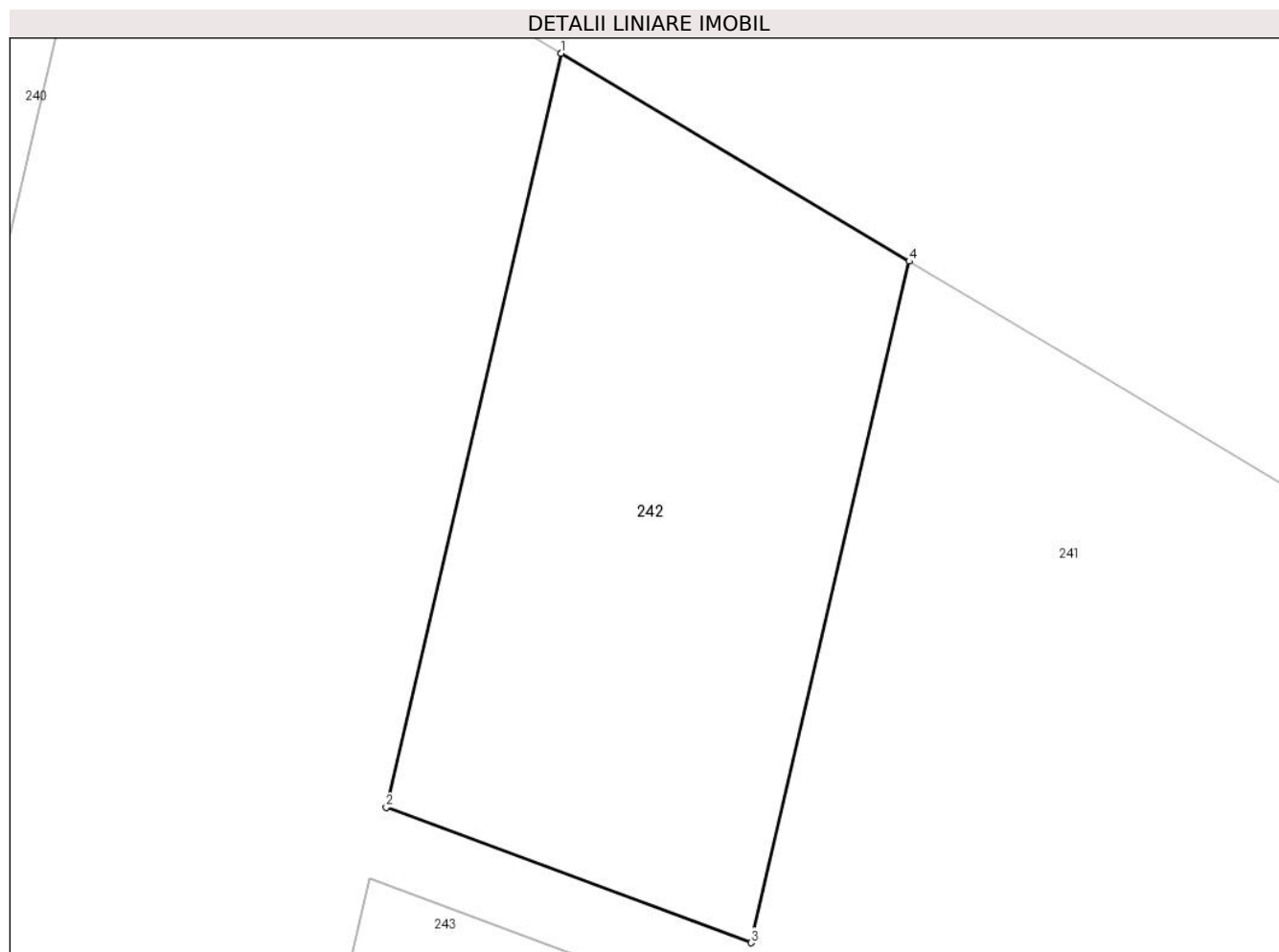
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67556	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	623.166,622 701.636,577	2	623.120,164 701.436,72	205.186
2	623.120,164 701.436,72	3	623.216,928 701.400,762	103.229
3	623.216,928 701.400,762	4	623.258,921 701.581,412	185.467
4	623.258,921 701.581,412	1	623.166,622 701.636,577	107.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.548	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, neidentificat	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

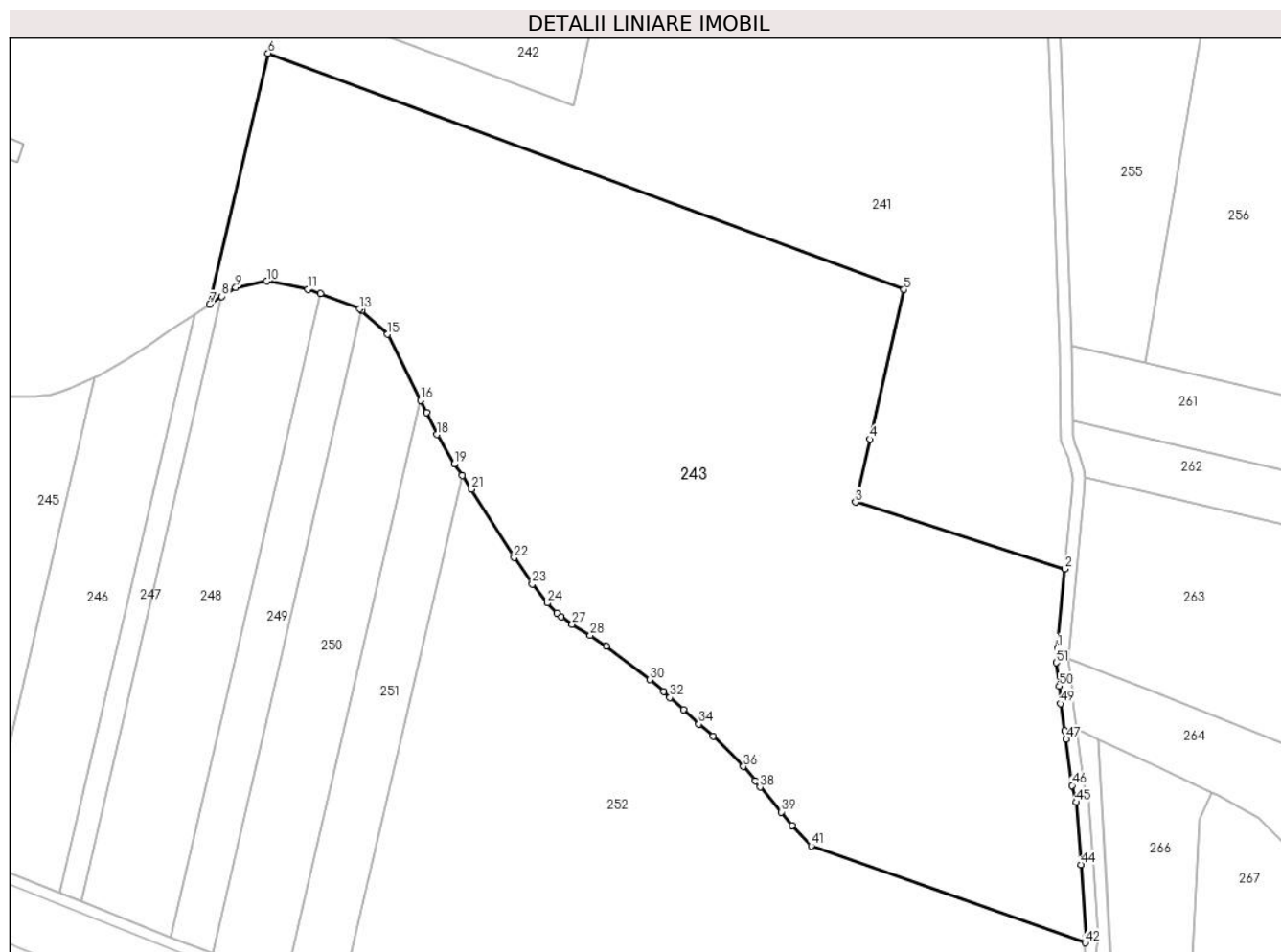
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	36.548	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	623.377,427 701.220,88	2	623.379,912 701.247,072	26.31	2	623.379,912 701.247,072	3	623.310,493 701.269,236	72.87	3	623.310,493 701.269,236	4	623.315,338 701.290,081	21.40
4	623.315,338 701.290,081	5	623.326,525 701.339,624	50.79	5	623.326,525 701.339,624	6	623.115,796 701.417,932	224.808	6	623.115,796 701.417,932	7	623.096,448 701.334,7	85.45
7	623.096,448 701.334,7	8	623.100,454 701.337,355	4.806	8	623.100,454 701.337,355	9	623.105,015 701.340,379	5.472	9	623.105,015 701.340,379	10	623.115,31 701.342,416	10.49
10	623.115,31 701.342,416	11	623.128,978 701.339,77	13.92	11	623.128,978 701.339,77	12	623.133,083 701.338,214	4.39	12	623.133,083 701.338,214	13	623.146,215 701.333,238	14.04
13	623.146,215 701.333,238	14	623.146,807 701.332,694	0.804	14	623.146,807 701.332,694	15	623.155,39 701.324,792	11.66	15	623.155,39 701.324,792	16	623.166,251 701.302,955	24.38
16	623.166,251 701.302,955	17	623.168,277 701.298,88	4.551	17	623.168,277 701.298,88	18	623.171,753 701.291,613	8.056	18	623.171,753 701.291,613	19	623.177,477 701.281,845	11.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	623.177,477 701.281,845	20	623.180,092 701.278,037	4.619	20	623.180,092 701.278,037	21	623.183,23 701.273,466	5.544	21	623.183,23 701.273,466	22	623.197,309 701.250,803	26.68
22	623.197,309 701.250,803	23	623.203,308 701.242,099	10.571	23	623.203,308 701.242,099	24	623.208,31 701.235,788	8.053	24	623.208,31 701.235,788	25	623.211,536 701.232,477	4.623
25	623.211,536 701.232,477	26	623.213,028 701.231,256	1.928	26	623.213,028 701.231,256	27	623.216,559 701.228,763	4.322	27	623.216,559 701.228,763	28	623.222,617 701.225,046	7.107
28	623.222,617 701.225,046	29	623.227,892 701.221,438	6.391	29	623.227,892 701.221,438	30	623.242,248 701.210,418	18.098	30	623.242,248 701.210,418	31	623.246,933 701.206,473	6.125
31	623.246,933 701.206,473	32	623.248,948 701.204,476	2.837	32	623.248,948 701.204,476	33	623.253,427 701.200,423	6.041	33	623.253,427 701.200,423	34	623.258,582 701.195,709	6.985
34	623.258,582 701.195,709	35	623.263,363 701.191,735	6.217	35	623.263,363 701.191,735	36	623.273,316 701.181,633	14.181	36	623.273,316 701.181,633	37	623.277,279 701.176,94	6.142
37	623.277,279 701.176,94	38	623.278,813 701.174,8	2.633	38	623.278,813 701.174,8	39	623.285,939 701.166,551	10.901	39	623.285,939 701.166,551	40	623.289,587 701.162,17	5.701
40	623.289,587 701.162,17	41	623.295,877 701.155,289	9.323	41	623.295,877 701.155,289	42	623.386,647 701.123,232	96.264	42	623.386,647 701.123,232	43	623.386,796 701.125,049	1.823
43	623.386,796 701.125,049	44	623.385,201 701.149,146	24.15	44	623.385,201 701.149,146	45	623.383,697 701.169,838	20.747	45	623.383,697 701.169,838	46	623.382,284 701.175,368	5.708
46	623.382,284 701.175,368	47	623.380,351 701.190,682	15.436	47	623.380,351 701.190,682	48	623.379,941 701.193,55	2.897	48	623.379,941 701.193,55	49	623.378,521 701.202,482	9.044
49	623.378,521 701.202,482	50	623.378,026 701.208,282	5.821	50	623.378,026 701.208,282	51	623.377,046 701.216,041	7.821	51	623.377,046 701.216,041	1	623.377,427 701.220,88	4.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61027	10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39389 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 3155, din 29/10/2007 emis de BNP „Elena ROMAN” Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) AROȘOAIE ALEXANDRU, căsătorit cu	
	2) AROȘOAIE PARASCHIVA, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20114)	

C. Partea III. SARCINI .

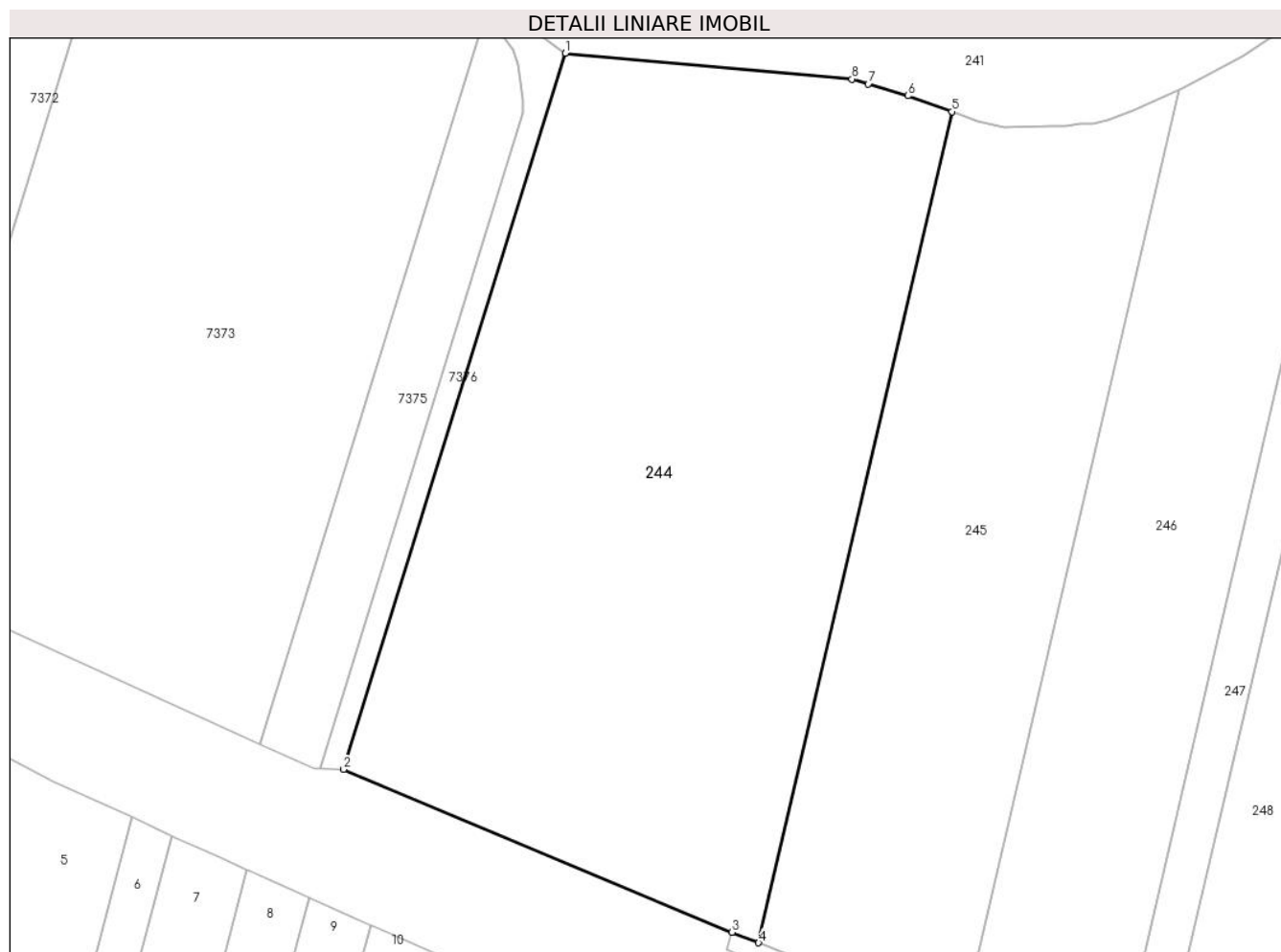
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61027	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1	3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.952,366 701.316,799	2	622.914,23 701.193,58	128.986
2	622.914,23 701.193,58	3	622.981,1 701.165,56	72.503
3	622.981,1 701.165,56	4	622.985,664 701.163,756	4.908
4	622.985,664 701.163,756	5	623.018,905 701.306,755	146.812
5	623.018,905 701.306,755	6	623.011,371 701.309,477	8.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.011,371 701.309,477	7	623.004,517 701.311,526	7.154
7	623.004,517 701.311,526	8	623.001,753 701.312,351	2.884
8	623.001,753 701.312,351	1	622.952,366 701.316,799	49.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62510	5.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110501 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. contract de donație nr. 7289, din 29/12/2022 emis de SPN 'ANIȚEI și ASOCIAȚII' Botoșani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CONȚAC MIHAI, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

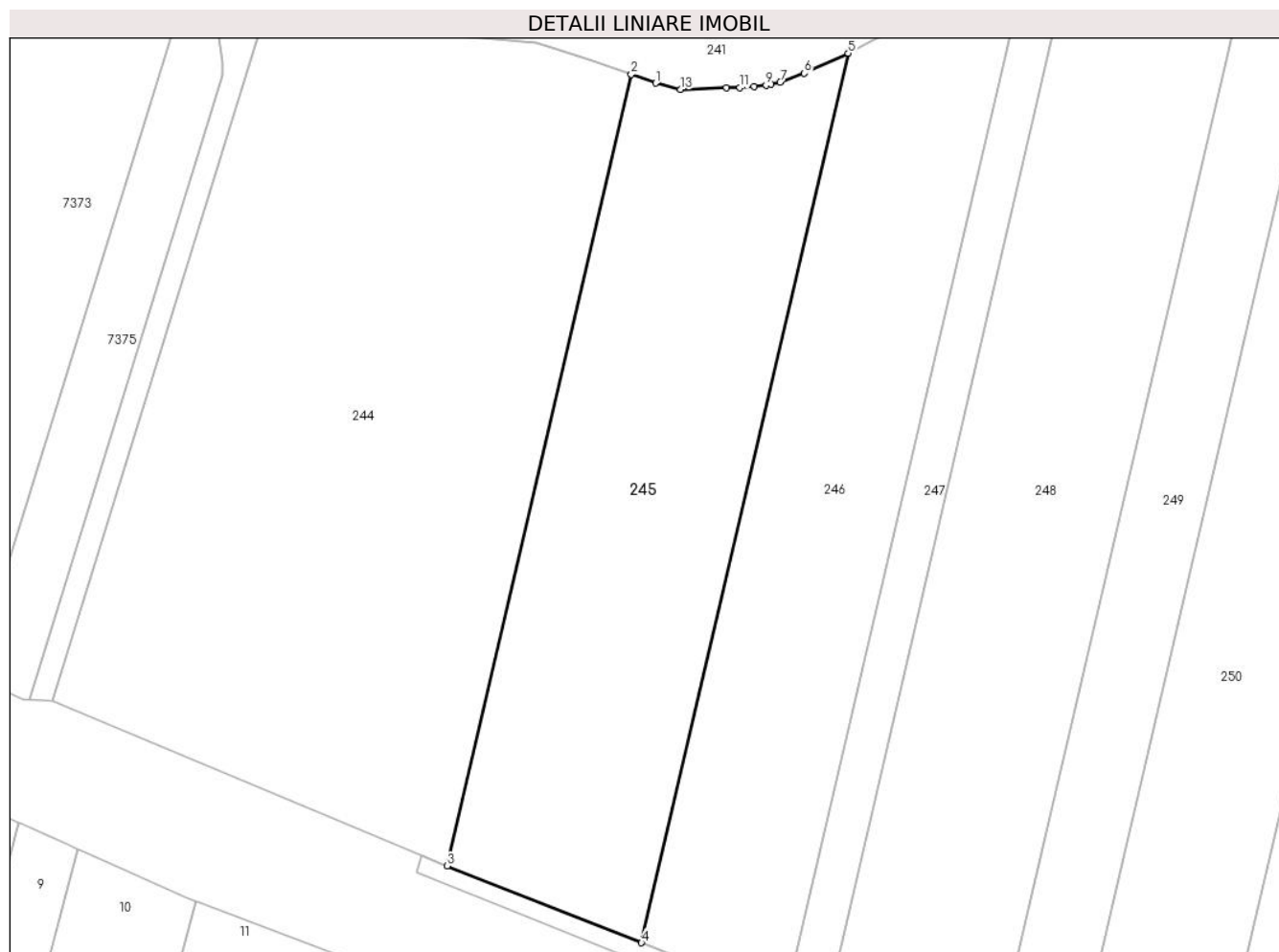
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62510	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	1	3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.023,34 701.305,152	2	623.018,905 701.306,755	4.716
2	623.018,905 701.306,755	3	622.985,664 701.163,756	146.812
3	622.985,664 701.163,756	4	623.020,752 701.149,888	37.729
4	623.020,752 701.149,888	5	623.058,101 701.310,557	164.953
5	623.058,101 701.310,557	6	623.050,186 701.306,923	8.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.050,186 701.306,923	7	623.045,821 701.305,31	4.653
7	623.045,821 701.305,31	8	623.044,153 701.304,942	1.708
8	623.044,153 701.304,942	9	623.043,28 701.304,749	0.894
9	623.043,28 701.304,749	10	623.041,076 701.304,586	2.21
10	623.041,076 701.304,586	11	623.038,526 701.304,309	2.565
11	623.038,526 701.304,309	12	623.036,129 701.304,339	2.397
12	623.036,129 701.304,339	13	623.027,832 701.303,995	8.304
13	623.027,832 701.303,995	1	623.023,34 701.305,152	4.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63028	5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67714 / 24/09/2014		
Act Notarial nr. 5064, din 23/09/2014 emis de SPN "ANIȚEI și ASOCIAȚII"-Botoșani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRO IND COM SRL, CIF:3200291	A1

C. Partea III. SARCINI .

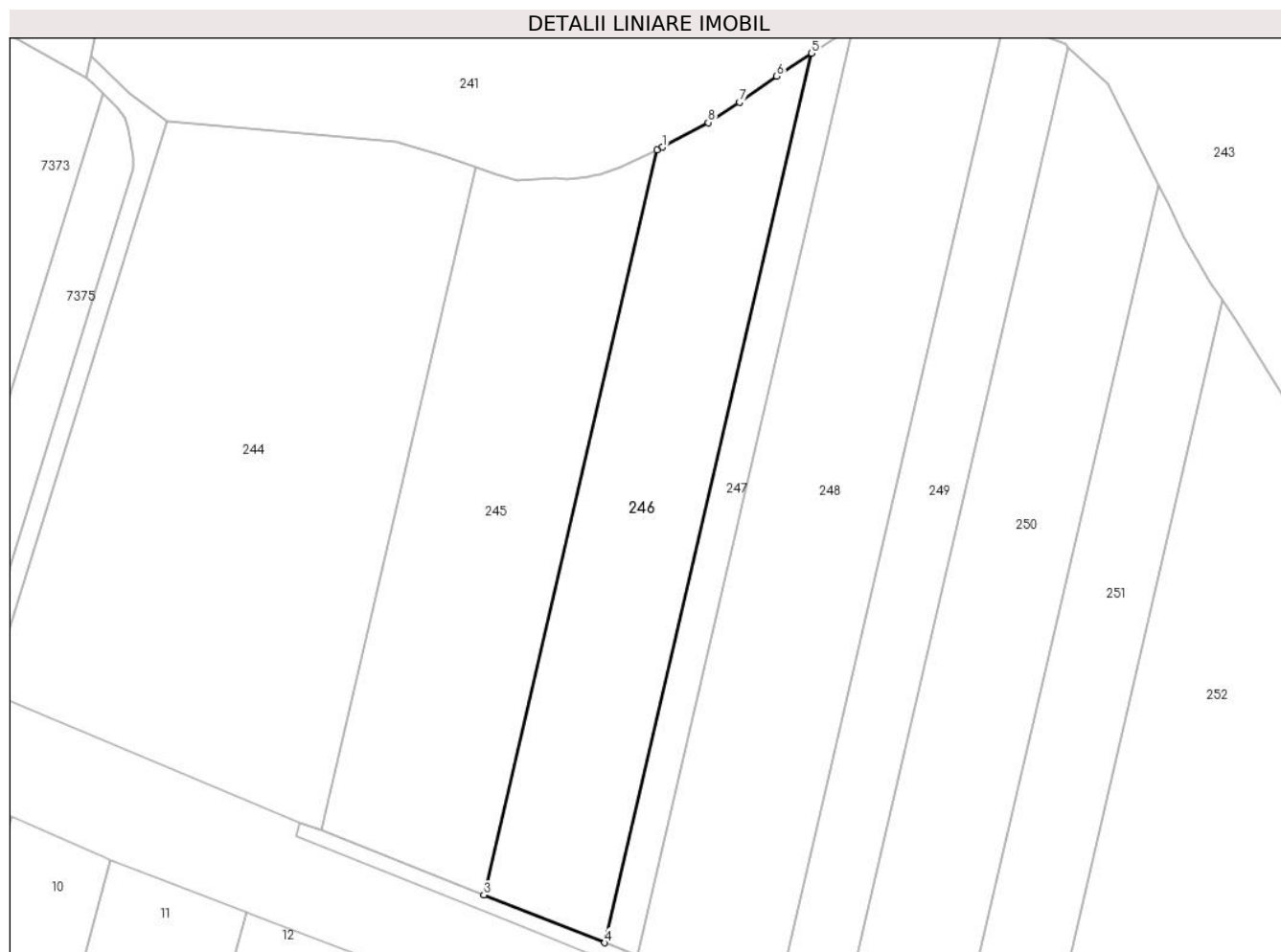
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63028	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1	3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.059,326 701.311,119	2	623.058,101 701.310,557	1.348
2	623.058,101 701.310,557	3	623.020,752 701.149,888	164.953
3	623.020,752 701.149,888	4	623.046,833 701.139,58	28.044
4	623.046,833 701.139,58	5	623.091,414 701.331,363	196.896
5	623.091,414 701.331,363	6	623.083,919 701.326,394	8.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.083,919 701.326,394	7	623.075,876 701.320,793	9.801
7	623.075,876 701.320,793	8	623.069,139 701.316,406	8.039
8	623.069,139 701.316,406	1	623.059,326 701.311,119	11.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 62075, din 05/10/1995 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TUDOR GH. IOAN, Lipsă CNP, bun propriu.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	1	3/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.096,448 701.334,7	2	623.091,414 701.331,363	6.04
2	623.091,414 701.331,363	3	623.046,833 701.139,58	196.896
3	623.046,833 701.139,58	4	623.053,837 701.136,813	7.531
4	623.053,837 701.136,813	5	623.100,454 701.337,355	205.889
5	623.100,454 701.337,355	1	623.096,448 701.334,7	4.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54531	6.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80784 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 1912, din 12/11/2020 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian Botoșani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEXUC AUREL, căsătorit cu 2) ALEXUC LENUȚA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

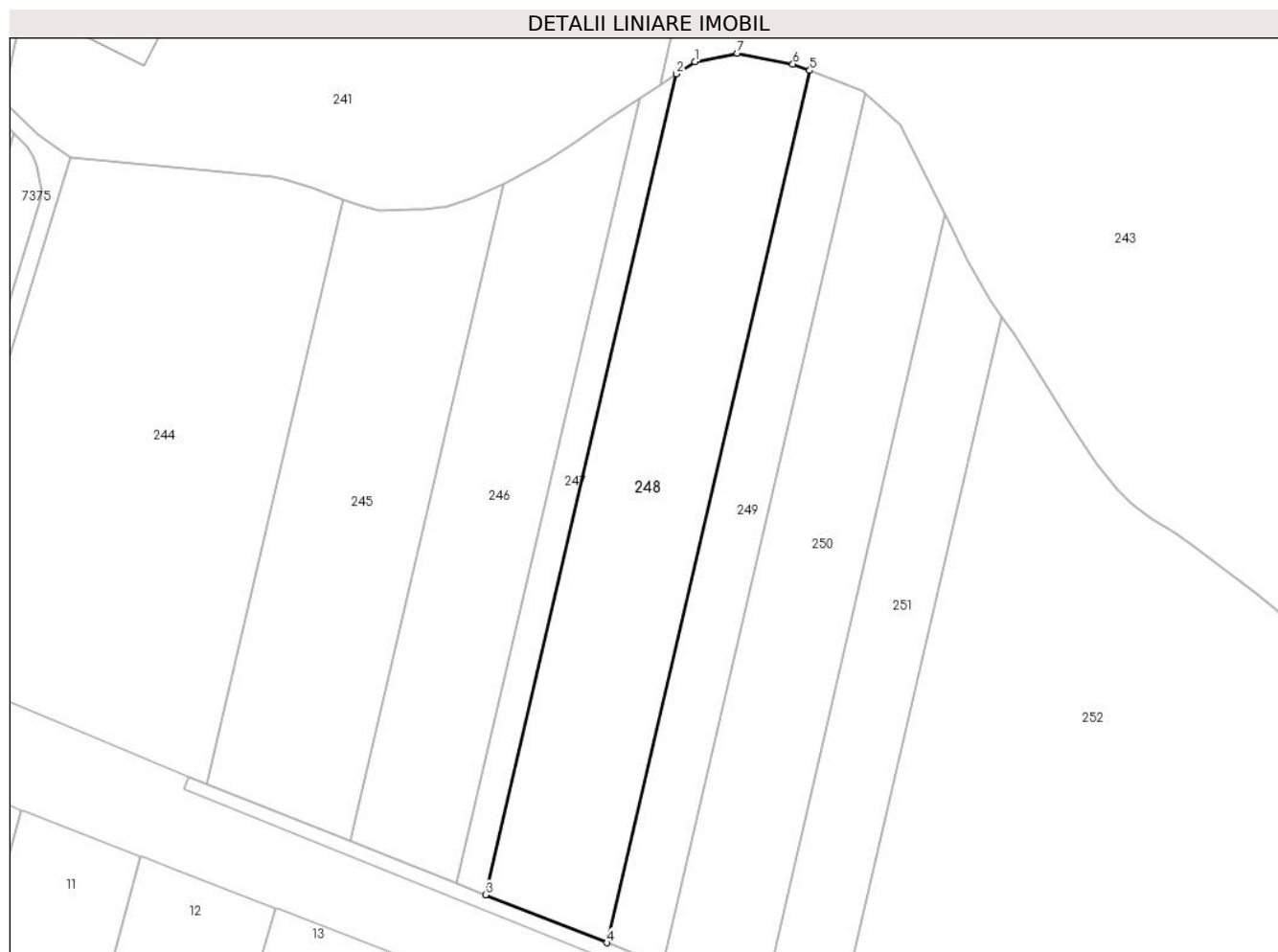
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54531	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.800	1	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	623.105,015 701.340,379	2	623.100,454 701.337,355	5.472
2	623.100,454 701.337,355	3	623.053,837 701.136,813	205.889
3	623.053,837 701.136,813	4	623.083,537 701.125,074	31.936
4	623.083,537 701.125,074	5	623.133,083 701.338,214	218.823
5	623.133,083 701.338,214	6	623.128,978 701.339,77	4.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.128,978 701.339,77	7	623.115,31 701.342,416	13.922
7	623.115,31 701.342,416	1	623.105,015 701.340,379	10.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63127	3.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62797 / 03/09/2014		
Act Notarial nr. 1723, din 02/09/2014 emis de SPN NOTARIAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEIUC BOGDAN, căsătorit cu	
	2) MATEIUC LĂCRĂMIOARA-COSMINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63127	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	1	3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	623.146,215 701.333,238	2	623.133,083 701.338,214	14.043
2	623.133,083 701.338,214	3	623.083,537 701.125,074	218.823
3	623.083,537 701.125,074	4	623.097,281 701.119,642	14.779
4	623.097,281 701.119,642	5	623.146,807 701.332,694	218.733
5	623.146,807 701.332,694	1	623.146,215 701.333,238	0.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22612, din 10/12/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PÎNZARU ELENA, Lipsă CNP. 2) PÎNZARU FELICIA, Lipsă CNP, bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	1	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.155,39 701.324,792	2	623.146,807 701.332,694	11.667
2	623.146,807 701.332,694	3	623.097,281 701.119,642	218.733
3	623.097,281 701.119,642	4	623.121,421 701.110,102	25.957
4	623.121,421 701.110,102	5	623.166,251 701.302,955	197.995
5	623.166,251 701.302,955	1	623.155,39 701.324,792	24.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62714	3.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59752 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 5096, din 25/08/2016 emis de SPN Aniței și Asociației-Botoșani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC AGRO IND COM SRL, CIF:3200291	

C. Partea III. SARCINI .

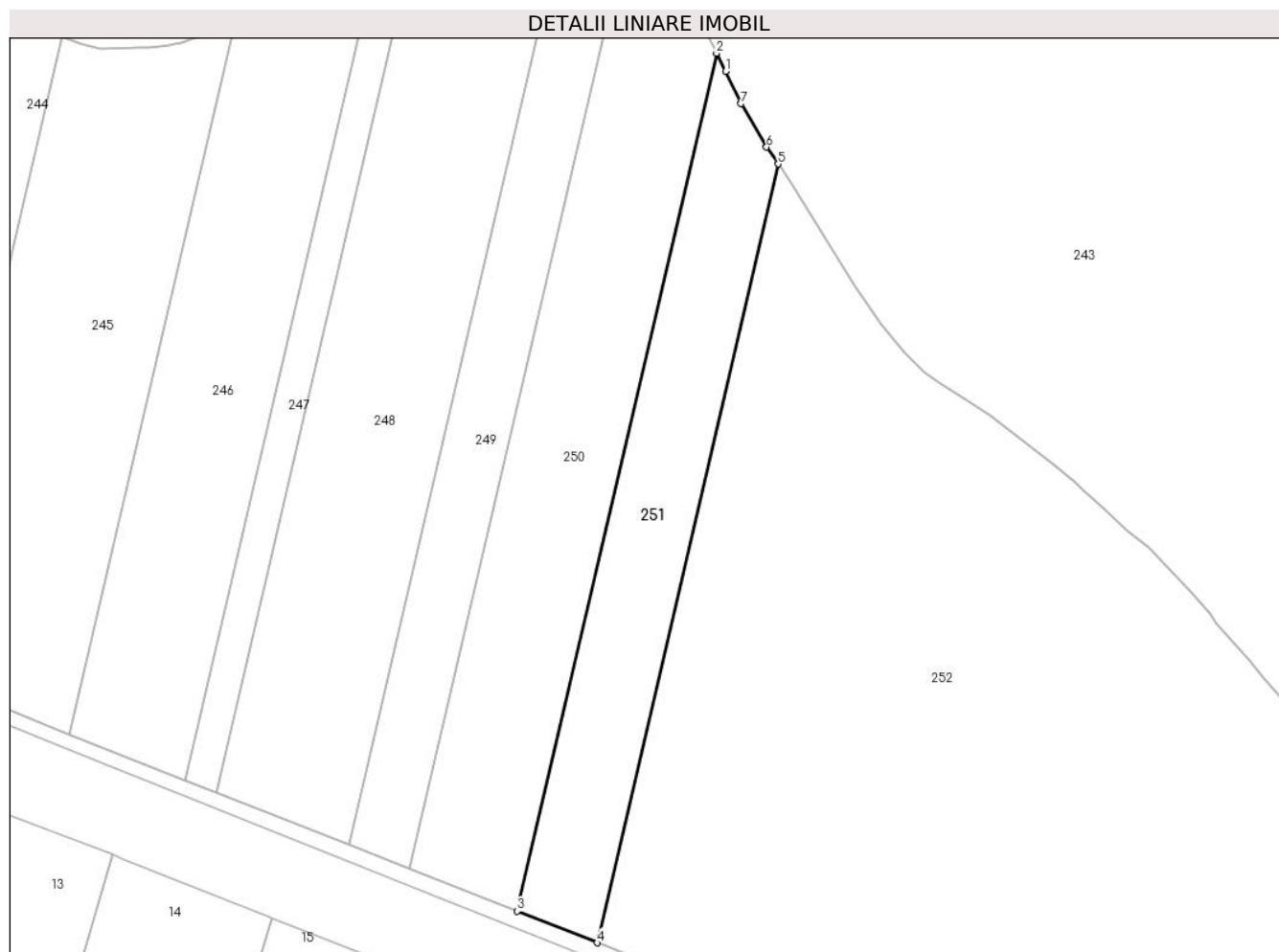
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62714	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	1	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.168,277 701.298,88	2	623.166,251 701.302,955	4.551
2	623.166,251 701.302,955	3	623.121,421 701.110,102	197.995
3	623.121,421 701.110,102	4	623.139,402 701.102,995	19.335
4	623.139,402 701.102,995	5	623.180,092 701.278,037	179.709
5	623.180,092 701.278,037	6	623.177,477 701.281,845	4.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.177,477 701.281,845	7	623.171,753 701.291,613	11.322
7	623.171,753 701.291,613	1	623.168,277 701.298,88	8.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54538	31.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80773 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 1912, din 12/11/2020 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALEXUC AUREL, căsătorit cu 2) ALEXUC LENUȚA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

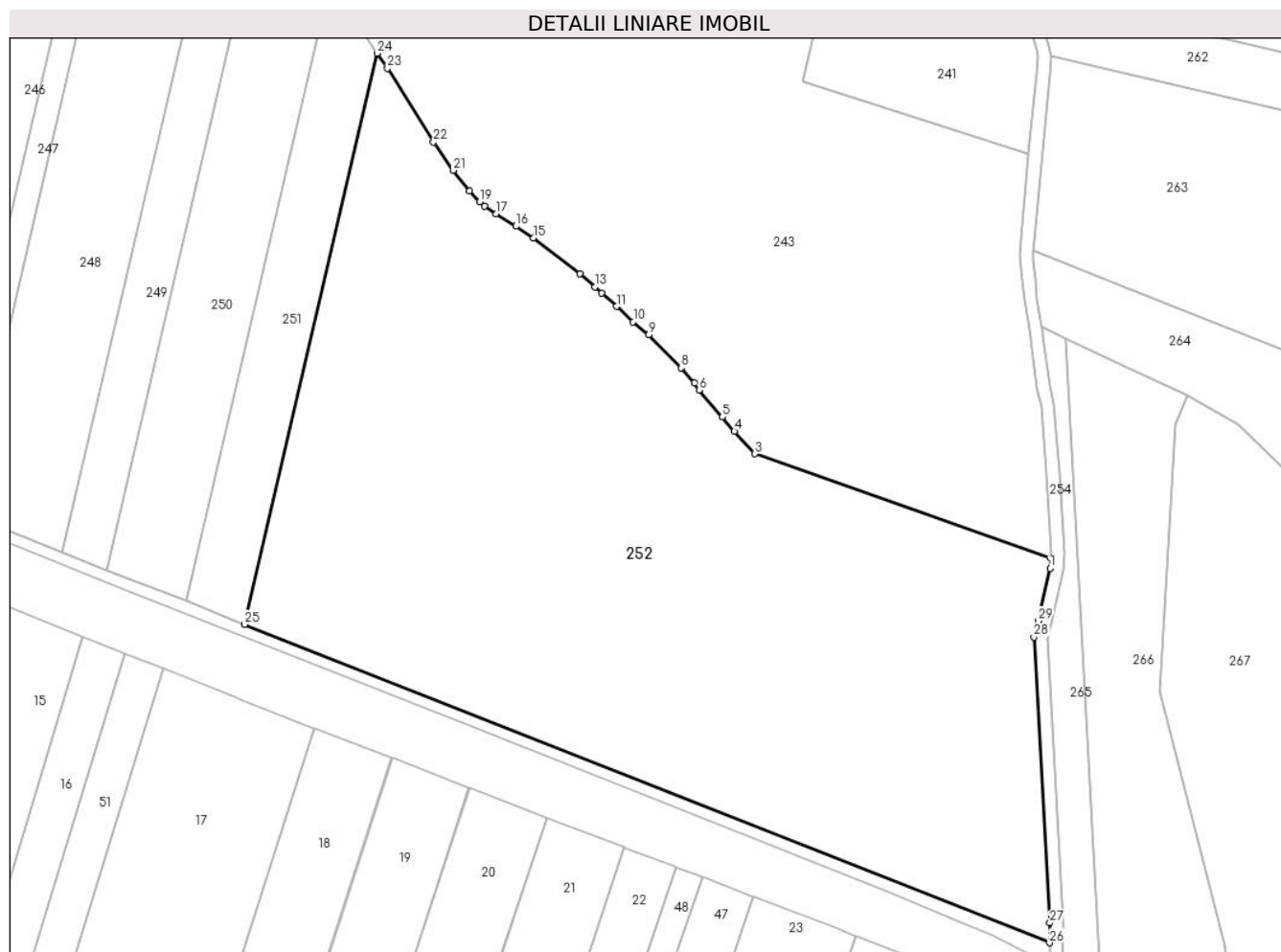
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54538	31.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.400	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.386,397 701.120,201	2	623.386,647 701.123,232	3.041
3	623.295,877 701.155,289	4	623.289,587 701.162,17	9.323
5	623.285,939 701.166,551	6	623.278,813 701.174,8	10.901
7	623.277,279 701.176,94	8	623.273,316 701.181,633	6.142
9	623.263,363 701.191,735	10	623.258,582 701.195,709	6.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	623.386,647 701.123,232	3	623.295,877 701.155,289	96.264
4	623.289,587 701.162,17	5	623.285,939 701.166,551	5.701
6	623.278,813 701.174,8	7	623.277,279 701.176,94	2.633
8	623.273,316 701.181,633	9	623.263,363 701.191,735	14.181
10	623.258,582 701.195,709	11	623.253,427 701.200,423	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	623.253,427 701.200,423	12	623.248,948 701.204,476	6.041
13	623.246,933 701.206,473	14	623.242,248 701.210,418	6.125
15	623.227,892 701.221,438	16	623.222,617 701.225,046	6.391
17	623.216,559 701.228,763	18	623.213,028 701.231,256	4.322
19	623.211,536 701.232,477	20	623.208,31 701.235,788	4.623
21	623.203,308 701.242,099	22	623.197,309 701.250,803	10.571
23	623.183,23 701.273,466	24	623.180,092 701.278,037	5.544
25	623.139,402 701.102,995	26	623.386,267 701.005,428	265.446
27	623.386,316 701.011,495	28	623.381,461 701.099,063	87.702
29	623.382,786 701.104,11	1	623.386,397 701.120,201	16.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	623.248,948 701.204,476	13	623.246,933 701.206,473	2.837
14	623.242,248 701.210,418	15	623.227,892 701.221,438	18.098
16	623.222,617 701.225,046	17	623.216,559 701.228,763	7.107
18	623.213,028 701.231,256	19	623.211,536 701.232,477	1.928
20	623.208,31 701.235,788	21	623.203,308 701.242,099	8.053
22	623.197,309 701.250,803	23	623.183,23 701.273,466	26.68
24	623.180,092 701.278,037	25	623.139,402 701.102,995	179.709
26	623.386,267 701.005,428	27	623.386,316 701.011,495	6.067
28	623.381,461 701.099,063	29	623.382,786 701.104,11	5.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.583	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, neidentificat	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezervă la dispoziția comisiei de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

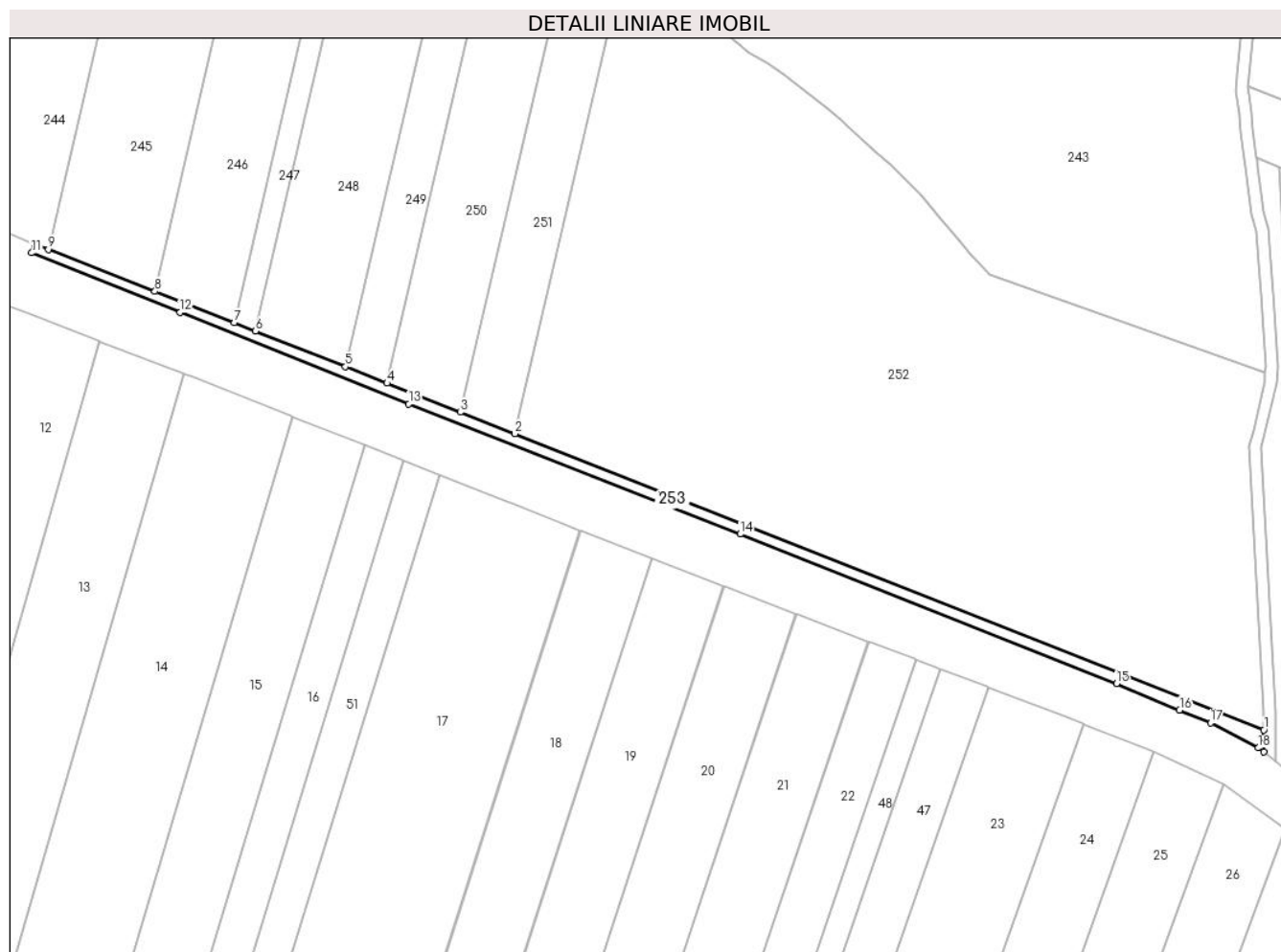
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.583	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.386,267 701.005,428	2	623.139,402 701.102,995	265.446
2	623.139,402 701.102,995	3	623.121,421 701.110,102	19.335
3	623.121,421 701.110,102	4	623.097,281 701.119,642	25.957
4	623.097,281 701.119,642	5	623.083,537 701.125,074	14.779
5	623.083,537 701.125,074	6	623.053,837 701.136,813	31.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	623.053,837 701.136,813	7	623.046,833 701.139,58	7.531
7	623.046,833 701.139,58	8	623.020,752 701.149,888	28.044
8	623.020,752 701.149,888	9	622.985,664 701.163,756	37.729
9	622.985,664 701.163,756	10	622.981,1 701.165,56	4.908
10	622.981,1 701.165,56	11	622.980,098 701.162,61	3.116
11	622.980,098 701.162,61	12	623.029,068 701.142,993	52.753
12	623.029,068 701.142,993	13	623.104,427 701.112,791	81.186
13	623.104,427 701.112,791	14	623.213,67 701.069,952	117.342
14	623.213,67 701.069,952	15	623.337,697 701.020,715	133.443
15	623.337,697 701.020,715	16	623.358,489 701.011,993	22.547
16	623.358,489 701.011,993	17	623.368,739 701.007,771	11.085
17	623.368,739 701.007,771	18	623.384,406 700.999,518	17.708
18	623.384,406 700.999,518	19	623.386,208 700.998,139	2.269
19	623.386,208 700.998,139	1	623.386,267 701.005,428	7.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

