

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1076	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului, Cod Postal 425302			5270	I		-	-	CC	555	C1	CL	128	1		DA
					I		-	-	F	4715	C2	CA	40	1		DA
											C3	CA	45	1		DA
											C4	CA	22	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului, Cod Postal 999999	1/1	1076		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂR		ROBERT-ARTHUR	02.01.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302	1/1	1076-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

LĂZĂR		MARIA	02.07.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂR		ROBERT-ARTHUR	02.01.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302	1/1	1076-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂR		MARIA	02.07.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂR		ROBERT-ARTHUR	02.01.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302	1/1	1076-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂR		MARIA	02.07.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂR		ROBERT-ARTHUR	02.01.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302	1/1	1076-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LĂZĂR		MARIA	02.07.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 261, Cod Postal 425302				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: LĂZĂR ROBERT-ARTHUR si LĂZĂR MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1076	imprejmuit		Nr. top 4767/1, CF 30568. Parte din nr. top 4766/2, CF 806.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1077	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425302			2610	I		-	-	F	2610						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului, str Cireșului, Cod Postal 999999	1/1	1077		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: MIRON SAMSON si MIRON PARASCHIVA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1077	neîmprejmuit		Parte din nr. top 4766/2, CF 806. Nr. top 4763, CF 5023.



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1078	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300			2275	I		-	-	F	2275						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului, Cod Postal 999999	1/1	1078		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui: BOJOR MARIA și BOJOR VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1078	neîmprejmuit		Nr. top 4762, CF 5498.



Inregistrare sistematică UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1079	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300			2319	I		-	-	F	2052						
					E		-	-	F	155						
					E		-	-	F	112						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUTU		IOAN	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300	1/1	1079		Conventie	act notarial	n/a//01.01.1929	-	Iui Arsenite, lipsa CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Nr. top 4759, CF 25515.



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1080	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300			2689	I		-	-	F	1250						
					E		-	-	F	1439						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului, Cod Postal 999999	1/1	1080		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: MUTU IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1080	imprejmuit		Nr. top 4758, CF 3253.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 136

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1081	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300			1488	I		-	-	F	471						
					E		-	-	F	1017						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALGEORGE		MARIA	31.10.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 255, Cod Postal 425302	1/1	1081		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1103/01.01.2008	JUDECATORIA NĂSAUD	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Nr. cad 750, CF 7198.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1082	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300	533	7199 (IE 28705)	400	I		-	-	CC	400	C1	CL	67	2	7199	DA
											C2	CA	19	1	7199	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOTOFELEA		FLORIN	21.05.1986	Bistrita-Nasaud	1/1	1082		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1103/01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	
MOTOFELEA		LENUȚA	12.04.1988	Bistrita-Nasaud				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1103/01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	
MOTOFELEA		FLORIN	21.05.1986	Bistrita-Nasaud	1/1	1082-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOTOFELEA		LENUȚA	12.04.1988	Bistrita-Nasaud				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOTOFELEA		FLORIN	21.05.1986	Bistrita-Nasaud	1/1	1082-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOTOFELEA		LENUȚA	12.04.1988	Bistrita-Nasaud				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1083	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300			1638	I		-	-	F	817						
					E		-	-	F	821						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALGEORGE		IOAN	07.01.1951	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 255, Cod Postal 425302	1/1	1083		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	1103/01.01.2008	JUDECATORIA NĂSĂUD	
ALGEORGE		MARIA	31.10.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 255, Cod Postal 425302				Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	1103/01.01.2008	JUDECATORIA NĂSĂUD	



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare



**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Nr. Cad 532, CF 7200.



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1084	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300			2302	I	-	-	-	CC	625	C1	CL	108	1		DA
					I	-	-	-	F	667	C2	CA	60	1		DA
					E	-	-	-	F	1010						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 999999	1/1	1084		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALGEORGE		IOAN	07.01.1951	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 255, Cod Postal 425302	1/1	1084-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALGEORGE		MARIA	31.10.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 255, Cod Postal 425302				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALGEORGE		IOAN	07.01.1951	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 255, Cod Postal 425302	1/1	1084-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

ALGEORGE		MARIA	31.10.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 255, Cod Postal 425302				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
----------	--	-------	------------	---	--	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: ALGEORGE IOAN si ALGEORGE MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1084	imprejmuit		Nr. top. 4751, CF 1916.



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 139

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1085	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300			17369	E		-	-	CC	783	C1	CL	73	1		DA
					E		-	-	F	13050	C2	CA	247	1		DA
					I		-	-	F	3536						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului, Cod Postal 999999	1/1	1085		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OANEA		EMIL	21.09.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Republicii nr 45, Cod Postal 425300	1/1	1085-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OANEA		CĂTĂLINA	09.05.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Republicii nr 45, Cod Postal 425300				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OANEA		EMIL	21.09.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Republicii nr 45, Cod Postal 425300	1/1	1085-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare

OANEA		CĂTĂLINA	09.05.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Republicii nr 45, Cod Postal 425300				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
-------	--	----------	------------	---	--	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: OANEA EMIL si OANEA CĂTĂLINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1085	neîmprejmuit		Nr. top. 4727, 4728, CF 4219. Nr. top. 4750, CF 1225. Nr. top. 4729, CF 1917. Nr. top. 4725, 4726, CF 1419.



Inregistrare sistematica UAT SÂNGEORZ-BAI  
Anul 2024  
Copie Spre publicare