

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Rodna  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 57

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
480	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, Cod postal 427245			5270	E		-	-	CC	5270	C1	CA	260	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	480		Lege	act normativ	7/13.03.1997	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FRASINUL SRL			12337680	judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, loc. Anies nr. 59, Cod Postal 427131	1/1	480			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FRASINUL SRL			12337680	judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, loc. Anies nr. 59, Cod Postal 427131	1/1	480-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT RODNA  
Anul 2022  
Spre publicare

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	480	neîmprejmuit		NR. TOP 3196/1/a CFE 26439, NR. TOP 3196/1/b CFE 26438, NR. TOP 3195/2 CFE 26440
Se notează proces	hotărâre judecătorească	n/a/01.01.1990	JUDECĂTORIA NASAUD				



Inregistrare sistematică UAT RODNA  
Anul 2022  
Spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Rodna  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 57

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
481	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, Cod postal 427245 (sesul cu fata cetatii)	27095	1581 (IE 27095)	4331	E		-	-	A	4331						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LORINȚIU		FILIMON	1440408064331	judjudet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, localitate Anies, nr. 36, Cod postal 427131	1446/4331	481		Conventie	act notarial	1830/01.01.1998	BNP Pop Maxim	
LORINȚIU		ILISCA	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1830/01.01.1998	BNP Pop Maxim	



Inregistrare sistematica UAT RODNA  
Anul 2022  
Spre publicare

PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2885/4331	481		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LORINȚIU		FILIMON	1440408064331	judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, localitate Anies, nr. 36, Cod postal 427131	2865/4331	481			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 2885/4331 in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	481	neîmprejmuit		NR. TOP 3128/2 CFE 27095, NR. TOP 3129/1 CFE 27096, NR. TOP 3199/2 CF 203, NR. TOP 3200 CF 3376, PARTE DIN NR. TOP 3201, 3202, 3203 CF 764 RODNA



Inregistrare sistematica UAT RODNA  
Anul 2022  
Spre publicare