

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Rodna
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
656	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, Cod postal 427245			14329	E		-	-	F	14329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Valea Vinului, Cod Postal 999999	1/1	656		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT RODNA
Anul 2024
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: FILIPOI LENUȚA-CRISTINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	656	neîmprejmuit		NR. TOP 5968/1 CF 3676, NR. TOP 5967/2 CF 3060, NR. TOP 5967/1, PARTE DIN NR. TOP 5966 CF 1790 RODNA



Inregistrare sistematica UAT RODNA
Anul 2024
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Rodna
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
657	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, Cod postal 427245 (VALEA TEIULUI)	26388	1438 (IE 26388)	16120	E	5969	-	-	F	16120	C1	CA	45	1	1438	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORCIUS		MARIA	04.06.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Meteor nr 15-17, Cod Postal 400492, ap. 25	7655/16120	657		Conventie	act notarial	3036/20.11.2012	CEUCA MARINEL-IOAN	
DOMIDE		LIA	19.04.1984	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bicz nr 13, Cod Postal 400419	7655/16120	657		Conventie	act notarial	3036/20.11.2012	CEUCA MARINEL-IOAN	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Valea Vinului, str Bicz, Cod Postal 999999	810/16120	657		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT RODNA
Anul 2024
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 810/16120 in favoarea lui: DOMIDE LIA si PORCIUS MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	657	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 5968/2 CFE 28276, LIPSA SUPRAFATA IN CF



Inregistrare sistematica UAT RODNA
Anul 2024
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Rodna
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
742	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, Cod postal 427245 (COM RODNA STRADA GRANICERI NR. 775)	28276	28276	4680	E	-	-	CC	681	C1	CL	87	1		DA
					E	-	-	F	3141	C2	CA	57	1		DA
					E	-	-	A	858						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPOI		LENUȚA-CRISTINA	08.11.1995	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Rodna nr. 775, Cod Postal 427245	1/1	742		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2053/21.12.2020	JUDECATORIA NASAUD	
FILIPOI		LENUȚA-CRISTINA	08.11.1995	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Rodna nr. 775, Cod Postal 427245	1/1	742-C1		Lege	act administrativ	339/16.03.2023	PRIMARIA COMUNEI RODNA	
FILIPOI		LENUȚA-CRISTINA	08.11.1995	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Rodna nr. 775, Cod Postal 427245	1/1	742-C2		Lege	act administrativ	339/16.03.2023	PRIMARIA COMUNEI RODNA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT RODNA
Anul 2024
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		



Inregistrare sistematica UAT RODNA
Anul 2024
Copie Spre publicare