

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
SECTORUL CADASTRAL NR. 118
COMUNA MAIERU, sat MAIERU,
JUDETUL BISTRITA-NASAUD

103914
103915
103916
103917
103918
103919
103920
103921
103922
103923

Contrasemnează primarul

Comunei Maieru
Borș Vasile

Întocmit:

S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L.

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103914	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1118, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25689	979	I				CC	456	1	CL	115	2		DA
					I				A	523	2	CA	68	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CANDALE		IOAN	21.07.1966		1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1475 / 02.11.2010	Judecatoria Nasaud				
CANDALE		MARIA	20.01.1973		1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1475 / 02.11.2010	Judecatoria Nasaud				
CANDALE		IOAN	21.07.1966		1/1	C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1475 / 02.11.2010	Judecatoria Nasaud				
CANDALE		MARIA	20.01.1973		1/1	C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1475 / 02.11.2010	Judecatoria Nasaud				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza sarcina de intretinere si ingrijire viagera in favorul lui - HODOROGA IOAN	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1475 / 02.11.2010	Judecatoria Nasaud	Teren, C1, C2, C3	Împrejmuit		Sector 118 ID 103914

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103915	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1120, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25939,25940	738	I				CC	738	1	CL	101	2		DA
											2	CL	79	1		DA
											3	CA	32	1		DA
											4	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLEASCA		IRINA		Loc. Neidentificata, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	0 / 01.01.1911	Parlamentul României		
BONTAȘ		IULIU	30.07.1973	Loc. Maieru, Nr.1120, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BONTAȘ		POMPILIA-ALEXANDRINA	22.07.1978	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.148, Et.4, Ap.104, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BONTAȘ IULIU, BONTAȘ POMPILIA-ALEXANDRINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		Sector 118 ID 103915

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103916	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1121, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		664	696	I				CC	696	1	CL	120	2		DA
											2	CA	52	1		DA
											3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOLFĂ		LAZAR	12.03.1955	Loc. Maieru, Nr.1121, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	235/696	Teren		Convenție	act notarial	563 / 01.01.1990	Notariatul de Stat local Năsăud		
BOLFĂ		LAZAR	12.03.1955	Loc. Maieru, Nr.1121, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	391/696	Teren		Convenție	act notarial	499 / 01.01.2004	NP Anuța Vomir		
BOLFĂ		LUCREȚIA	07.09.1960	Loc. Maieru, Nr.1121, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	70/696	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BOLFĂ		LAZAR	12.03.1955	Loc. Maieru, Nr.1121, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BOLFĂ		LUCREȚIA	07.09.1960	Loc. Maieru, Nr.1121, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 70/696 în favoarea lui - BOLFĂ LAZAR, BOLFĂ LUCREȚIA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1355/1, 1355/2 - CF 797 Sector 118 ID 103916

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103917	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1122, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27791	574	I				CC	384	1	CL	131	3		DA
					I			A	190	2	CA	32	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂDĂRĂU		DORINA	16.05.1982	Loc. Maieru, Nr.1122, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	540/574	Teren		Convenție	act notarial	Declarație nr. 466 / 19.02.2019	SPN Ceuca		
HĂDĂRĂU		TITUS-TIBERIU	17.03.1977	Loc. Maieru, Nr.1122, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 242 / 15.02.2019	Primaria Maieru		
HĂDĂRĂU		DORINA	16.05.1982	Loc. Maieru, Nr.1122, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
HĂDĂRĂU		TITUS-TIBERIU	17.03.1977	Loc. Maieru, Nr.1122, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 242 / 15.02.2019	Primaria Maieru		
HĂDĂRĂU		DORINA	16.05.1982	Loc. Maieru, Nr.1122, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In conformitate cu prevederile art.41, alin.8 din Legea 7/1996, republicata cu modificările și completările ulterioare, SE NOTEAZA POSESIE in cota de 34/574 parti - HĂDĂRĂU TITUS-TIBERIU, HĂDĂRĂU DORINA	act notarial	Declarație nr. 466 / 19.02.2019	SPN Ceuca	Teren	Împrejmuit		Sector 118 ID 103917

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103918	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1123, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		79	505	I				CC	505	1	CL	106	2		DA
											2	CA	22	1		DA
											3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AVRAM		VALER		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	356/505	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	307 / 01.01.2007	Judecătoria Năsăud		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	139/505	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
URECHE		GHERASIM	03.02.1975	Loc. Maieru, Nr.1123, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
URECHE		FLOAREA-TAVIFTA	05.12.1976	Loc. Maieru, Nr.1123, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - URECHE GHERASIM, URECHE FLOAREA-TAVIFTA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1364/2 - CF 3700 Sector 118 ID 103918	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103919	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1123A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27449	368	I				CC	368	1	CL	104	2		DA
											2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PÂRLEA		FLOAREA	30.03.1983	Loc. Maieru, Nr.1123/A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	334 / 09.02.2018	BILAN IOANA-TEODORA		
PÂRLEA		SILVESTRU	11.08.1977	Loc. Maieru, Nr.589, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
PÂRLEA		SILVESTRU	11.08.1977	Loc. Maieru, Nr.589, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
PÂRLEA		FLOAREA	30.03.1983	Loc. Maieru, Nr.1123A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 118 ID 103919

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103920	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1124, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27450	382	I				CC	382	1	CL	96	2		DA
											2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOMIDE		PANFIR-GERASIM	30.06.1985	Loc. Rodna, Nr.1174, UAT. Rodna, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren	Convenție	act notarial	332 / 09.02.2018	BILAN IOANA-TEODORA			
DOMIDE		MARIA	26.04.1987	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
DOMIDE		PANFIR-GERASIM	30.06.1985	Loc. Maieru, Nr.1124, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României			
DOMIDE		MARIA	26.04.1987	Loc. Maieru, Nr.1124, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 118 ID 103920

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103921	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27451	213	I				CC	213	1	CL	141	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PÂRLEA		MARIA	19.05.1988	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	335 / 09.02.2018	BILAN IOANA-TEODORA		
PÂRLEA		CIFOR	11.03.1980	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
PÂRLEA		MARIA	19.05.1988	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Convenție	act notarial	335 / 09.02.2018	BILAN IOANA-TEODORA		
PÂRLEA		CIFOR	11.03.1980	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PÂRLEA		SOLOVESTRU	12.11.1950	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Uzuctruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	335 / 09.02.2018	BILAN IOANA-TEODORA			
PÂRLEA		NASTASIA	27.07.1956	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 118 ID 103921

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103922	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27705	1821	I				CC	717	1	CL	134	2		DA
					I				A	1104	2	CA	85	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CACIOR		VASILE	23.08.1969	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	225/1821	Teren	Convenție	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 447 / 23.02.2018	Judecatoria Nasaud						
CACIOR		CORNELIA	10.02.1976	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud												
CACIOR		VASILE	23.08.1969	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	906/1821	Teren	Convenție	act notarial	620 / 01.01.2008	BNP CEUCA IOAN						
CACIOR		CORNELIA	10.02.1976	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud												
CACIOR		CORNELIA	10.02.1976	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	320/1821	Teren	Convenție	act notarial	1045 / 01.01.2003	BNP CEUCA IOAN						
CACIOR		VASILE	23.08.1969	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud												
PIRLEA		SOLOVASTRU		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	27/1821	Teren	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	973 / 05.10.1998	Judecatoria Nasaud						
PIRLEA		NASTASIA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud												
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	343/1821	Teren	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României						
CACIOR		VASILE	23.08.1969	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României						
CACIOR		CORNELIA	10.02.1976	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud												
CACIOR		VASILE	23.08.1969	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1	Convenție	act notarial	620 / 01.01.2008	BNP CEUCA IOAN						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CACIOR		CORNELIA	10.02.1976	Loc. Maieru, Nr.1126, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Convenție	act notarial	620 / 01.01.2008	BNP CEUCA IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra cotei de 370/1821 în favoarea lui - CACIOR VASILE, CACIOR CORNELIA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren
Se notează sarcina de întreținere și îngrijire viageră asupra cotei de 906/ 1821, asupra proprietății lui Cacioc Vasile și Cacioc Cornelia în favoarea lui - COBZAS GRIGORE, COBZAS ANA	act notarial	620 / 01.01.2008	BNP CEUCA IOAN	Teren
Se notează sarcina de întreținere și îngrijire viageră asupra cotei de 593/ 1821, asupra proprietății lui Cacioc Vasile și Cacioc Cornelia în favoarea lui - COBZAȘIU VARVARA	act notarial	131 / 01.01.1991	Notariatul de stat local Năsăud	Teren
Se întabulează dreptul de servitute de trecere piciorul, atelajele, și animalele pe tot timpul anului în favoarea imobilelor fond dominant cu nr. top. 1356,1361,1362 peste imobilul fond aservit înscris în CF 1239 nr. top. 1359/1 conform variantei a II-a din raportul de expertiză tehnică din dosar nr. 1505/1996 al Judecătoriei Năsăud întocmit de ing. Moldovan D Vasile. - COBZAȘIU VARVARA	hotărâre judecătorească	587/A/1998 / 01.01.1998	Tribunalul Bistrița-Năsăud	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		parte din nr. top. 1364/2 -CF 3700, parte din nr. top. 1359/1 - CF 1239 Sector 118 ID 103922

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103923	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			284	I				CC	284	1	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
PÂRLEA		CIFOR	11.03.1980	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
PÂRLEA		MARIA	19.05.1988	Loc. Maieru, Nr.1125, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - PÂRLEA CIFOR, PÂRLEA MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1358/1/2 - CF 3711, parte din nr. top.1342/1 - CF 27391, parte din nr. top. 1359/1 - CF 1239 Sector 118 ID 103923