

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
SECTORUL CADASTRAL NR. 118
COMUNA MAIERU, sat MAIERU,
JUDETUL BISTRITA-NASAUD

103914
103915
103916
103917
103918
103919
103920
103921
103922
103923

Contrasemnează primarul

Comunei Maieru
Borș Vasile

Întocmit:

S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L.

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103964	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27720	756	I				CC	756	1	CL	119	2		DA
											2	CL	97	2		DA
											3	CA	152	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CANDALE		PETRU-LIVIU	15.04.1973	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	277/756	Teren		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	3423 / 30.10.2018	Ceuca Marinel Ioan				
CANDALE		LUCREȚIA-ELENA	22.02.1974	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											
CANDALE		LUCREȚIA-ELENA	22.02.1974	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	125/756	Teren		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	3423 / 30.10.2018	Ceuca Marinel Ioan				
CANDALE		LUCREȚIA-ELENA	22.02.1974	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	354/756	Teren		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	3423 / 30.10.2018	Ceuca Marinel Ioan				
CANDALE		PETRU-LIVIU	15.04.1973	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	3423 / 30.10.2018	Ceuca Marinel Ioan				
CANDALE		LUCREȚIA-ELENA	22.02.1974	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											
CANDALE		PETRU-LIVIU	15.04.1973	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României				
CANDALE		LUCREȚIA-ELENA	22.02.1974	Loc. Maieru, Nr.1223, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 103964

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103965	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1222, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			1359	I				CC	759	1	CL	151	1		DA
					I				A	600	2	CL	37	2		DA
											3	CA	30	1		DA
											4	CA	103	1		DA
											5	CA	45	1		DA
											6	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
BOLFĂ		IACOB-CLEMENT	11.06.1980	Loc. Maieru, Nr.1222, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
BOLFĂ		MARIA	10.08.1982	Loc. Maieru, Nr.1222, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BOLFĂ IACOB-CLEMENT, BOLFĂ MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1203/2,1204,1205 - CF 4925 , parte din 1203/1 - CF 819

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103966	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1224, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27721	426	I				CC	426	1	CL	88	3		DA
											2	CA	95	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALOTĂ		VALER	01.09.1959	Loc. Maieru, Nr.1224, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren	Convenție	act notarial	3287 / 27.11.2020	Ceuca Marinel Ioan			
BALOTĂ		FLOAREA	17.04.1963	Loc. Maieru, Nr.1224A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
BALOTĂ		VALER	01.09.1959	Loc. Maieru, Nr.1224, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1	Convenție	act notarial	3287 / 27.11.2020	Ceuca Marinel Ioan			
BALOTĂ		FLOAREA	17.04.1963	Loc. Maieru, Nr.1224A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
BALOTĂ		VALER	01.09.1959	Loc. Maieru, Nr.1224, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2	Convenție	act notarial	3287 / 27.11.2020	Ceuca Marinel Ioan			
BALOTĂ		FLOAREA	17.04.1963	Loc. Maieru, Nr.1224A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103967	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1225, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		5090/A	254	I				CC	254	1	CL	78	1		DA
											2	CA	36	1		DA
											3	CL	31	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUREȘAN		OCTAVIAN		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	346 / 01.01.1989	Notariatul de Stat local Năsăud		
MUREȘAN		GRIGORE	26.01.1986	Loc. Maieru, Nr.1225, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
MUREȘAN		MARIA-ARSINICA	01.09.1993	Loc. Maieru, Nr.457, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - MUREȘAN GRIGORE, MUREȘAN MARIA-ARSINICA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103968	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1225A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			261	I				CC	261	1	CL	71	1		DA
											2	CA	31	1		DA
											3	CL	36	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BORȘ		VASILE	24.03.1980	Loc. Maieru, Nr.331, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BORȘ		FLOAREA	27.07.1984	Loc. Maieru, Nr.1225A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BORȘ VASILE, BORȘ FLOAREA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1198 - CF 26921, parte din nr. top 1199/1 - CF 3343, parte din nr. top. 1199/2 - 5090/A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103969	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1226, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			359	I				CC	359	1	CL	78	2		DA
											2	CL	70	1		DA
											3	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BOȘCA		IOVU	29.09.1977	Loc. Maieru, Nr.684C, Bl. ANL, Ap.5, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BOȘCA		CĂTĂLINA	19.03.1988	Loc. Maieru, Nr.684C, Bl. ANL, Ap.5, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BOȘCA IOVU, BOȘCA CĂTĂLINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1211/2/2 -27643, parte din nr. top. 1198 - CF 26921

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103970	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1217, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		29574	798	I				CC	434	1	CL	130	2		DA
					I				A	364	2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Ciroie		Lazar	29.11.1957		493/796	Teren		Convenție	Înscris sub semnătura privată	Documentație cadastrală nr. 6 / 01.02.2021	Berende Login		
Ciroie		Clementina	15.05.1965										
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	305/798	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
Ciroie		Lazar	29.11.1957		1/1	C1, C2		Lege	Înscris sub semnătura privată	Documentație cadastrală nr. 6 / 01.02.2021	Berende Login		
Ciroie		Clementina	15.05.1965										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
in conformitate cu prevederile art.41 alin.3 din Legea nr.7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare SE NOTEAZA POESIA in cota de 305/796 parti - Giroie Lazar, Giroie Clementina	Înscris sub semnătura privată	Documentație cadastrală nr. 6 / 01.02.2021	Berende Login	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 103970

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103971	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1218, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			492	I				CC	492	1	CL	126	2		DA
											2	CA	59	1		DA
											3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
HOZA		AUGUSTIN	19.05.1982	Loc. Maieru, Nr.1218, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
HOZA		VIORICA	23.01.1984	Loc. Maieru, Nr.1218, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - HOZA AUGUSTIN, HOZA VIORICA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1208/2 - CF 4245, parte din nr. top. 1220 fara CF Sector 147, ID 103971

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103972	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	163	26543	390	I				CC	390	1	CL	127	2		DA
											2	CL	64	2		DA
											3	CA	39	1		DA
											4	CA	28	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISTRATE		VASILE	29.03.1970	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren	Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	684 / 01.01.2007	Judecatoria Nasaud			
ISTRATE		OLTITA-MARINELA	09.11.1975	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ISTRATE		VASILE	29.03.1970	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1	Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	684 / 01.01.2007	Judecatoria Nasaud			
ISTRATE		OLTITA-MARINELA	09.11.1975	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ISTRATE		VASILE	29.03.1970	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2	Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	684 / 01.01.2007	Judecatoria Nasaud			
ISTRATE		OLTITA-MARINELA	09.11.1975	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ISTRATE		VASILE	29.03.1970	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C3	Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	684 / 01.01.2007	Judecatoria Nasaud			
ISTRATE		OLTITA-MARINELA	09.11.1975	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ISTRATE		VASILE	29.03.1970	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C4	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României			
ISTRATE		OLTITA-MARINELA	09.11.1975	Loc. Maieru, Nr.1219, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 103972

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103973	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1220, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			185	I				CC	185	1	CL	101	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HADARAU		SCRIDON			118/493	Teren		Convenție	act notarial	746 / 21.07.1974	NOTARIATUL DE STAT NASAUD		
HADARAU		FLOAREA			150/493	Teren		Lege		168 / 30.07.2008	PREFECTURA JUDETULUI BISTRITA-NASAUD		
FONTU		GEORGE			125/493	Teren		Lege		168 / 30.07.2008	PREFECTURA JUDETULUI BISTRITA-NASAUD		
FONTU		LENUTA			100/493	Teren		Convenție	act notarial	345 / 07.02.2019	Ceuca Ioan		
HADARAU		SILIVAN	26.09.1982	Loc. Maieru, Nr.1221, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
HADARAU		IOANA											
FONTU		DAN-SCRIDON	26.09.1982	Loc. Maieru, Nr.1221, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	100/493	Teren		Convenție	act notarial	345 / 07.02.2019	Ceuca Ioan		
FONTU		ANDREEA-TIMEA	12.11.1988	Loc. Teremia Mare, Nr.230, UAT. Teremia Mare, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se certifică faptul că pe rolul Judecătoriei Năsăud a fost înregistrată cauza civilă ce formează obiectul dosarului nr. 1646/265/202 din data de 18.06.2021	certificat grefă	536/A/17/2023 / 25.07.2023	Judecătoria Năsăud	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 1206 - CF 26002, Sector 147, ID 103973	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita pentru recuperarea sumei de 28.614,93 lei, reprezentand credit restant, comisioane aferente si dobanda legala la care se adauga dobanzile calculate conform titlului executoriu si suma de 4.972,17 lei cheltueli de executare silita asupra portiunii de sub B. 4.2 proprietatea lui Fontu Lenuta nascuta Hadarau - NEXT CAPITAL SOLUTIONS LIMITED	hotărâre judecătorească	156/CC/2018 / 19.01.2018	JUDECATORIA NASAUD	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 1206 - CF 26002, Sector 147, ID 103973

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103974	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1221, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			542	I				CC	542	1	CL	0	0	26002-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONTU		DAN-SCRIDON	26.09.1982	Loc. Maieru, Nr.1221, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	62/542	Teren		Convenție	act notarial	345 / 07.02.2019	Ceuca Ioan		
FONTU		ANDREEA-TIMEA	12.11.1988	Loc. Teremia Mare, Nr.230, UAT. Teremia Mare, Jud. Timiș									
HADARAU		SCRIDON			74/4542	Teren		Convenție	act notarial	746 / 21.07.1974	NOTARIATUL DE STAT NASAUD		
HADARAU		FLOAREA											
FONTU		GEORGE			94/542	Teren		Lege	act notarial	168 / 30.07.2008	PREFECTURA JUDEȚULUI BISTRITA-NASAUD		
FONTU		LENUTA											
HADARAU		SILIVAN			78/542	Teren		Lege	act notarial	168 / 30.07.2008	PREFECTURA JUDEȚULUI BISTRITA-NASAUD		
HADARAU		IOANA											
FONTU		DAN-SCRIDON	26.09.1982	Loc. Maieru, Nr.1221, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	C1		Convenție	act notarial	345 / 07.02.2019	Ceuca Ioan		
FONTU		ANDREEA-TIMEA	12.11.1988	Loc. Teremia Mare, Nr.230, UAT. Teremia Mare, Jud. Timiș									
HADARAU		SILIVAN			1/2	C1		Convenție	act notarial	330 / 11.04.1985	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
HADARAU		IOANA											
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	234/542	Teren		Lege	înscriș sub semnătura privată	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 234/542	înscris sub semnătura privată	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 1206 - CF 3083, parte din nr. top. 1202 - CF 31783 Sector 147, ID 103974
Se noteaza radierea inscrierilor de sub C.1 si C.2	act administrativ	42 / 09.11.1990	PRIMARIA COMUNEI MAIERU	Teren, C1			
Se certifică faptul că pe rolul Judecătoriei Năsăud a fost înregistrată cauza civilă ce formează obiectul dosarului nr. 1646/265/202 din data de 18.06.2021	hotărâre judecătorească	536/A/17/2023 / 25.07.2023	JUDECATORIA NĂSĂUD	Teren, C1			
Se noteaza urmarirea silita pentru recuperarea sumei de 28.614,93 lei, reprezentand credit restant, comisioane aferente si dobanda legala la care se adauga dobanzile calculate conform titlului executoriu si suma de 4.972,17 lei cheltueli de executare silita asupra portiunii de sub B. 4.2 proprietatea lui Fontu Lenuta nascuta Hadarau - NEXT CAPITAL SOLUTIONS LIMITED	hotărâre judecătorească	156/CC/2018 / 19.01.2018	JUDECATORIA NASAUD	Teren, C1			
se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei de 125/493 din teren si cota de 1/2 din constructie aferent pozitilor B3.2 si B5.2 in dosar exec.235/2022 pentru suma de 91.472,48 lei reprezentand debit restant avand ca debitor pe numita HADARAU IOANA in favoarea - KRUK S.A.	hotărâre judecătorească	416/2022 / 15.03.2022	JUDECATORIA NASAUD	Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103975	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27188	704	I				DR	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MAIERU			4512305	Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL / 09.02.2015	C.L. MAIERU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 103975	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103976	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1202, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25574	451	I				CC	451	1	CL	244	1		DA
											2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAGU		ISAC		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	878 / 12.11.1970	Notar		
PAGU		AURORA	15.02.1950	Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
PAGU		AURORA	15.02.1950	Loc. Maieru, Nr.1202, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Convenție	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 16.950,16 lei+ actualizarea cu dobanda si penalitati conform titlului executoriu, reprezentand: debit principal, dobanda aferenta creditului acordat si costuri + cheltuieli de executare in suma de 2.537 lei . asupra cotei de 266/451 - SECAPITAL S.A.R.L.	act administrativ	120/2016 / 22.01.2016	BEJ SIPOS ALEXANDRU	Teren, C1	Împrejmuit		Sector 147, ID 103976

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103977	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1203, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		28591	543	I				CC	543	1	CL	107	1		DA
											2	CA	35	1		DA
											3	CA	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
VERTIC		MARIA	27.06.1973	Loc. Maieru, Nr.1203, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren	Convenție	act notarial	4120 / 17.12.2019	Ceuca Ioan					
VERTIC		LAZAR	22.05.1970	Loc. Maieru, Nr.1203, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											
VERTIC		LAZAR	22.05.1970	Loc. Maieru, Nr.1203, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României					
VERTIC		MARIA	27.06.1973	Loc. Maieru, Nr.1203, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BOȘCA		IÖB	18.01.1941		Ipotecă legală	Teren	act notarial	4120 / 17.12.2019	Ceuca Ioan						
BOȘCA		LUCREȚIA	13.09.1951	Loc. Maieru, Nr.1203, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza sarcina de intretinere,ingrijire viagera si obligatia de inmormantare - BOȘCA IÖB, BOȘCA LUCREȚIA	act notarial	4120 / 17.12.2019	Ceuca Ioan	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 103977

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103978	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1204, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27479	581	I				CC	581	1	CL	105	1		DA
											2	CA	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		DANIELA	13.12.1990	Loc. Maieru, Nr.1204, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	Teren		Convenție	act notarial	1134 / 23.05.2017	Ceuca Ioan	
POP		DANIELA	13.12.1990	Loc. Maieru, Nr.1204, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	83 / 23.05.2017	Ceuca Ioan	
POP		DANIELA	13.12.1990	Loc. Maieru, Nr.1204, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	C1		Convenție	act notarial	1134 / 23.05.2017	Ceuca Ioan	
POP		DANIELA	13.12.1990	Loc. Maieru, Nr.1204, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	C1		Succesiune	act notarial	83 / 23.05.2017	Ceuca Ioan	
POP		DANIELA	13.12.1990	Loc. Maieru, Nr.1204, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	C2		Convenție	act notarial	1134 / 23.05.2017	Ceuca Ioan	
POP		DANIELA	13.12.1990	Loc. Maieru, Nr.1204, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	C2		Succesiune	act notarial	83 / 23.05.2017	Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 103978

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103979	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1205, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		4563	415	I				CC	415	1	CL	82	1		DA
											2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARVARI		IONEL		Loc. Maieru, Nr.1205, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	425 / 07.09.1963	Notariatul de Stat al raionului Nasaud		
VARVARI		MARIA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
VARVARI		IONEL	02.03.1966	Loc. Maieru, Nr.1205, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VARVARI IONEL	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 103979

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103980	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1206, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		4616	380	I				CC	380	1	CL	89	1		DA
											2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREȚIU		AURELIA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	522 / 01.01.1992	Notariatul de Stat local Năsăud		
BUIA		OVIDIU	07.06.1989	Loc. Maieru, Nr.1206, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BUIA OVIDIU	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 103980

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103981	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1207, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25692,25693	411	I				CC	411	1	CL	119	2		DA
											2	CA	30	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CRETU		ANCA	27.01.1987		1/1	Teren		Convenție	act notarial	342 / 09.03.2011	BNP SASARMAN CLAUDIA MIHAELA				
					1/1	C1		Convenție	act notarial	342 / 09.03.2011	BNP SASARMAN CLAUDIA MIHAELA				
					1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
OTP BANK ROMANIA SA SUCURSALA BISTRITA			99999999999999		Ipotecă		Teren, C1	act notarial	293 / 01.01.2007	BNP CLAUDIA MIHAELA SASARMAN	88409.47	RON			
OTP FACTORING S. R.L.			26053645		Ipotecă		Teren, C1	act notarial	293 / 01.01.2007	BNP CLAUDIA MIHAELA SASARMAN	88409.47	RON			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicția de instrainare, grevare de sarcini si inchiriere - OTP BANK ROMANIA SA SUCURSALA BISTRITA	act notarial	293 / 01.01.2007	BNP CLAUDIA MIHAELA SASARMAN	Teren, C1	Împrejmuit		Sector 147, ID 103981
Se noteaza interdicția de instrainare, grevare de sarcini si inchiriere - OTP FACTORING S.R.L.	act notarial	163 / 01.01.2007	BNP SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	Teren, C1			
Dreptul de ipoteca si interdicțiile inscrise sub C.4 si C.5 in favoarea OTP BANK ROMANIA SA - se transfera si se inscriu in favoarea OTP FACTORING SRL., ca urmare a cesionarii creantei garantate.	act notarial	3032 / 13.08.2018	Nicolae Balas Didina	Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103982	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1208, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	165	4942,731,3164	1750	I				CC	711	1	CL	149	2		DA
					I				A	1040	2	CA	70	1		DA
											3	CA	52	1		DA
											4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URECHE		VASILE	23.01.1957	Loc. Maieru, Nr.1208, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	101/1750	Teren		Lege	act administrativ	232 / 01.01.2007	Instituția Prefectului		
URECHE		VIORICA	15.10.1961	Loc. Maieru, Nr.1208, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
CĂRBUNE		VIORICA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	519/1750	Teren		Convenție	act notarial	1072 / 01.01.1987	Notariatul de Stat local Năsăud		
CĂRBUNE		VIORICA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	711/1750	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	613 / 08.05.1974	Judecătoria Năsăud		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	419/1750	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
URECHE		VASILE	23.01.1957	Loc. Maieru, Nr.1208, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1			Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
URECHE		VIORICA	15.10.1961	Loc. Maieru, Nr.1208, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1649/1750 în favoarea lui - URECHE VASILE, URECHE VIORICA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 103982	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103983	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			257	I				DR	257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOTOFELEA		MARIA	21.11.1951	Loc. Maieru, Nr.984, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	6/257	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
BOLFĂ		PAVEL		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	216/257	Teren		Convenție	act notarial	6287 / 17.10.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
MOTOFELEA		MARIA		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
MOTOFELEA		VALENTIN	08.06.1970	Loc. Maieru, Nr.673, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	5/57	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
MOTOFELEA		MARIA			26/257	Teren		Convenție	act notarial	2039 / 01.01.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
PĂTITU		LUCREȚIA	03.09.1972	Loc. Maieru, Nr.472, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	4/257	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - MOTOFELEA VASILE, CĂRBUNE FLORICA, BOLFĂ MARIA, MOTOFELEA ELENA, CĂRBUNE IOAN	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 1818/1 - CF 25667, parte din nr. top. 1218/2/1 - CF 25668, parte din nr. top. 1219- CF 25669 Sector 147, ID 103983

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103984	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1209, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25669	975	I				CC	563	1	CL	125	2		DA
					I				A	412	2	CA	35	1		DA
											3	CA	32	1		DA
											4	CA	41	1		DA
											5	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂRBUNE		FLORICA	09.12.1975	Loc. Maieru, Nr.1209, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	139/975	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
PĂTITU		LUCREȚIA	03.09.1972	Loc. Maieru, Nr.472, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	74/975	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
MOTOFELEA		MARIA	21.11.1951	Loc. Maieru, Nr.984, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	112/975	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
MOTOFELEA		VALENTIN	08.06.1970	Loc. Maieru, Nr.673, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	74/140	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
MOTOFELEA		MARIA			481/975	Teren		Convenție	act notarial	2039 / 01.01.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
BOLFĂ		PAVEL		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	95/975	Teren		Convenție	act notarial	6287 / 17.10.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
MOTOFELEA		MARIA		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
CĂRBUNE		IOAN	15.05.1955	Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
CĂRBUNE		FLORICA	09.12.1975	Loc. Maieru, Nr.1209, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 836/975 în favoarea lui - CĂRBUNE IOAN, CĂRBUNE FLORICA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 1818/1 - CF 25667, parte din nr. top. 1218/2/1 - CF 25668, parte din nr. top. 1219- CF 25669 Sector 147, ID 103984

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103985	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25668	537	I				CC	537	1	CL	131	2		DA
											2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOTOFELEA		VASILE	22.02.1969	Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	139/537	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
MOTOFELEA		MARIA	21.11.1951	Loc. Maieru, Nr.984, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	54/537	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
PĂTITU		LUCREȚIA	03.09.1972	Loc. Maieru, Nr.472, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	35/537	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
MOTOFELEA		VALENTIN	08.06.1970	Loc. Maieru, Nr.673, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	35/537	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan		
MOTOFELEA		MARIA			229/537	Teren		Convenție	act notarial	2039 / 01.01.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
BOLFĂ		PAVEL		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	45/537	Teren		Convenție	act notarial	6287 / 17.10.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
MOTOFELEA		MARIA		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
MOTOFELEA		VASILE	22.02.1969	Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
MOTOFELEA		ELENA	23.01.1971	Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 398/537 în favoarea lui - MOTOFELEA VASILE, MOTOFELEA ELENA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1818/1 - CF 25667, parte din nr. top. 1218/2/1 - CF 25668, parte din nr. top. 1219- CF 25669 Sector 147, ID 103985

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103986	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1211, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25667	488	I				CC	384	1	CL	114	2		DA
					I				A	105	2	CA	72	1		DA
											3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BOLFĂ		PAVEL		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	84/488	Teren		Convenție	act notarial	6287 / 17.10.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD				
MOTOFELEA		MARIA		Loc. Maieru, Nr.1210, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											
MOTOFELEA		MARIA			172/488	Teren		Convenție	act notarial	2039 / 01.01.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD				
MOTOFELEA		VALENTIN	08.06.1970	Loc. Maieru, Nr.673, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	26/488	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan				
BOLFĂ		MARIA	15.09.1977	Loc. Maieru, Nr.1211, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	140/488	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan				
PĂTITU		LUCREȚIA	03.09.1972	Loc. Maieru, Nr.472, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	26/488	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan				
MOTOFELEA		MARIA	21.11.1951	Loc. Maieru, Nr.984, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	40/488	Teren		Succesiune	act notarial	59 / 23.03.2019	Ceuca Ioan				
BOLFĂ		PAVEL	05.09.1972	Loc. Maieru, Nr.1211, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României				
BOLFĂ		MARIA	15.09.1977	Loc. Maieru, Nr.1211, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 348/488 în favoarea lui - BOLFĂ PAVEL, BOLFĂ MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1818/1 - CF 25667, parte din nr. top. 1218/2/1 - CF 25668, parte din nr. top. 1219- CF 25669 Sector 147, ID 103986

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103987	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1214, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26478	262	I				CC	262	1	CL	106	1		DA
											2	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCRIDONESI		SIMION	12.05.1958	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD	1/1	Teren	Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 419 / 21.02.2013	Judecatoria Nasaud			
SCRIDONESI		IOANA	02.01.1960	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Maieru, Nr. Postal 1274									
SCRIDONESI		SIMION	12.05.1958	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD	1/1	C1	Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 419 / 21.02.2013	Judecatoria Nasaud			
SCRIDONESI		IOANA	02.01.1960	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Maieru, Nr. Postal 1274									
SCRIDONESI		SIMION	12.05.1958	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD	1/1	C2	Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 419 / 21.02.2013	Judecatoria Nasaud			
SCRIDONESI		IOANA	02.01.1960	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Maieru, Nr. Postal 1274									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 103987

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103988	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1213, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26630	645	I				CC	332	1	CL	97	1		DA
					I				A	313	2	CA	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERENDE		VALENTIN	09.02.1947	Loc. Maieru, Nr.1213, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	636 / 01.01.2001	BNP POP MAXIM	
BERENDE		VICTORIA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								
BERENDE		VALENTIN	09.02.1947	Loc. Maieru, Nr.1213, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza sarcina de intretinere si ingrijire viagera - BERENDE IOANA	act notarial	636 / 01.01.2001	BNP POP MAXIM	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 103988

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103989	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1212, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27699	192	I				CC	192	1	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCRIDONESI		SIMION	12.05.1958	Loc. Maieru, Nr.1214, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	54/192	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 854 / 24.05.2017	Judecatoria Nasaud		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	138/192	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
SCRIDONESI		SIMION	12.05.1958	Loc. Maieru, Nr.1212, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
SCRIDONESI		IOANA	02.01.1960	Loc. Maieru, Nr.1212, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 138/192 în favoarea lui - SCRIDONESI SIMION, SCRIDONESI IOANA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 103989

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103990	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1215, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			163	I				CC	163	1	CL	49	2		DA
									2	CA	11	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BOLFĂ		IOAN	22.08.1951	Loc. Maieru, Nr.1215A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
DUMITRU		ANA-MARIA	15.03.1983	Loc. Maieru, Nr.1215/A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ITU		ELISABETA-AUGUSTINA	25.12.1985	Loc. Dej, Al. Tomis, Nr.16, BI.D19, Ap.35, UAT. Dej, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BOLFĂ IOAN, DUMITRU ANA-MARIA, ITU ELISABETA-AUGUSTINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 1211/2/2 - CF 27643, parte din nr. top. 1211/1 - CF 27642 Sector 147, ID 103990

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103991	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1216, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27553	283	I				CC	283	1	CL	98	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAROȘ		SORIN	19.10.1985	Loc. Maieru, Nr.1215, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	2574 / 19.09.2022	Dogaru Catalin Liviu			
NAROȘ		REGHINA-ELENA	21.05.1986	Loc. Maieru, Nr.1215, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAROȘ		IOAN	17.09.1952		Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	2574 / 19.09.2022	Dogaru Catalin Liviu		
NAROȘ		VICTORIA	02.07.1954									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se inscrie dreptul de ipoteca legala potrivit art. 2386 al 4 Cod Civil in favoarea: - NAROȘ IOAN, NAROȘ VICTORIA	act notarial	2574 / 19.09.2022	Dogaru Catalin Liviu	Teren, C1	Împrejmuit		Sector 147, ID 103991

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103992	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1215A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			87	I				CC	87	1	CL	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BOLFĂ		IOAN	22.08.1951	Loc. Maieru, Nr.1215A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
DUMITRU		ANA-MARIA	15.03.1983	Loc. Maieru, Nr.1215/A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ITU		ELISABETA-AUGUSTINA	25.12.1985	Loc. Dej, Al. Tomis, Nr.16, BI.D19, Ap.35, UAT. Dej, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BOLFĂ IOAN, DUMITRU ANA-MARIA, ITU ELISABETA-AUGUSTINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1211/2/2 - CF 27643, Sector 147, ID 103992

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103993	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		31695	176	I				CC	176	1	CA	51	1		DA
											2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
NAROȘ		SORIN	19.10.1985	Loc. Maieru, Nr.1215, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act notarial	2543 / 14.09.2022	NP DOGARU CATALIN LIVIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In conformitate cu prevederile art. 41 alin. 8 din Legea nr. 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, se NOTEAZA POSESIA in favoarea: - NAROȘ SORIN	act notarial	2543 / 14.09.2022	NP DOGARU CATALIN LIVIU	Teren	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 103993

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103994	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1216, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		5008	487	I				CC	487	1	CL	89	1		DA
											2	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999999		231/487	Teren		Lege	act normativ	58 / 01.01.1974	-		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	256/487	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
BOLFĂ		IACOB	06.05.1960	Loc. Maieru, Nr.1216, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	645 / 01.01.1986	Notariatul de Stat local Năsăud		
BOLFĂ		MARIA	27.11.1965	Loc. Maieru, Nr.1216, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se notează posesia faptică asupra cotei de 256/487 în favoarea lui - BOLFĂ IACOB, BOLFĂ MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1211/2/2 - CF 27643, parte din nr. top. 1211/1 - CF 27642 Sector 147, ID 103994		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103995	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1227, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			522	I				CC	522	1	CL	100	2		DA
											2	CA	150	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
ANDRONESI		LAZOR	29.10.1961	Loc. Maieru, Nr.1227, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
ANDRONESI		REGHINA	18.10.1963	Loc. Maieru, Nr.1227, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ANDRONESI LAZOR, ANDRONESI REGHINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1195/2 - CF4402, parte din nr. top. 1197 - CF 4549, parte din nr. top. 1211/2/2 -27643, parte din nr. top. 1198 - CF 26921 Sector 147, ID 103995

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103996	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1228, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	314	26588	728	I				CC	728	1	CL	114	2		DA
											2	CA	42	1		DA
											3	CA	42	1		DA
											4	CA	22	1		DA
											5	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRONESI		LAZAR	06.10.1972	Loc. Maieru, Nr.1228, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1188 / 01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	
ANDRONESI		LENUȚA	10.02.1980	Loc. Maieru, Nr.1228, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								
ANDRONESI		LAZAR	06.10.1972	Loc. Maieru, Nr.1228, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1188 / 01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	
ANDRONESI		LENUȚA	10.02.1980	Loc. Maieru, Nr.1228, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								
ANDRONESI		LAZAR	06.10.1972	Loc. Maieru, Nr.1228, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
ANDRONESI		LENUȚA	10.02.1980	Loc. Maieru, Nr.1228, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRONESI		IOAN		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Uzufruct viager	29/384	Teren, C1	hotărâre judecătorească	1188 / 01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD		
ANDRONESI		IOANA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Uzufruct viager	29/384	Teren, C1	hotărâre judecătorească	1188 / 01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD		
ANDRONESI		IOAN		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează sarcina de întreținere - ANDRONESI IOANA, ANDRONESI IOAN	hotărâre judecătorească	1188 / 01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	Teren, C1	Împrejmuit		Sector 147, ID 103996

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103997	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1229A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	251	25306	651	I				CC	651	1	CL	141	2		DA
											2	CA	52	1		DA
											3	CA	59	1		DA
											4	CA	19	1		DA
											5	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HANGEA		PETRU	23.03.1959	Loc. Maieru, Nr.1229A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	907 / 24.06.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD		
HANGEA		PARASCHIVA	22.02.1967	Loc. Maieru, Nr.1229A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
HANGEA		PETRU	23.03.1959	Loc. Maieru, Nr.1229A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
HANGEA		PARASCHIVA	22.02.1967	Loc. Maieru, Nr.1229A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
HANGEA		PETRU	23.03.1959	Loc. Maieru, Nr.1229A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	907 / 24.06.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD		
HANGEA		PARASCHIVA	22.02.1967	Loc. Maieru, Nr.1229A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 103997

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103998	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1230, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	444	25151	627	I				CC	627	1	CL	160	1		DA
											2	CL	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRONESI		ZAHARIE	12.12.1965	Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	923 / 29.05.2009	Judecătoria Năsăud		
ANDRONESI		MARIUCA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ANDRONESI		ZAHARIE	12.12.1965	Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	923 / 29.05.2009	Judecătoria Năsăud		
ANDRONESI		MARIUCA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
STRUGAR		ALEXANDRU-LUCIAN	21.10.1988	Loc. Maieru, Nr.167, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
STRUGAR		LUCIA-CĂTĂLINA	20.09.1991	Loc. Maieru, Nr.167, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - STRUGAR ALEXANDRU-LUCIAN, STRUGAR LUCIA-CĂTĂLINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 103998
Se noteaza sarcina de intretinere si ingrijire viagera in favoarea lui : - ANDRONESI IOAN	hotărâre judecătorească	923 / 29.05.2009	Judecătoria Năsăud	Teren, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103999	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1231, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	193	25886	615	I				CC	458	1	CL	84	2		DA
					I				A	157	2	CA	79	1		DA
											3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRONESI		VALER	02.11.1937	Loc. Maieru, Nr.1231, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	491 / 01.01.2008	Judecătoria Năsăud	
ANDRONESI		MARIA	25.08.1943	Loc. Maieru, Nr.876, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	491 / 01.01.2008	Judecătoria Năsăud	
ANDRONESI		VALER	02.11.1937	Loc. Maieru, Nr.1231, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 103999

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104001	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1101, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	357	27012	659	I				CC	493	1	CL	94	2		DA
					I				A	166	2	CA	65	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BOLFĂ		DOREL	27.12.1974	Loc. Maieru, Nr.1101, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1815 / 01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD				
					1/1	C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1815 / 01.01.2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 104001	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104011	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1185, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		32900	214	I				CC	214	1	CL	90	1		DA
											2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
REBRIȘOREAN		GHEORGHE	14.06.1966		55/214	Teren	Convenție	Înscris sub semnătura privată	Documentație nr. 91 / 11.10.2023	Rus Mircea Cristian			
REBRIȘOREAN		PARASCHIVA	07.10.1966	Loc. Maieru, Nr.1185, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
REBRIȘOREAN		GHEORGHE	14.06.1966		1/1	C1, C2	Lege	Înscris sub semnătura privată	Documentație nr. 91 / 11.10.2023	Rus Mircea Cristian			
REBRIȘOREAN		PARASCHIVA	07.10.1966	Loc. Maieru, Nr.1185, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
În conformitate cu prevederile art. 41 alin.3 din Legea nr.7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, asupra cotei de 159/214 părți teren, SE NOTEAZA POSESIA - REBRIȘOREAN GHEORGHE, REBRIȘOREAN PĂRASCHIVA	Înscris sub semnătura privată	Documentație nr. 91 / 11.10.2023	Rus Mircea Cristian	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1245/2 - CF 32369, parte din nr. top. 1243/2 - CF 31460 Sector 147, ID 104011

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104012	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			373	I				CC	77	1	CA	25	1		DA
					I			A	296							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	326/373	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
REBRIȘOREAN		GHEORGHE	14.06.1966	Loc. Maieru, Nr.1185, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	47/373	Teren		Convenție	act notarial	701 / 27.03.2002			
REBRIȘOREAN		PARASCHIVA	07.10.1966	Loc. Maieru, Nr.1185, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
REBRIȘOREAN		GHEORGHE	14.06.1966	Loc. Maieru, Nr.1185, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
REBRIȘOREAN		PARASCHIVA	07.10.1966	Loc. Maieru, Nr.1185, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 327/373 în favoarea lui - REBRIȘOREAN GHEORGHE, REBRIȘOREAN PARASCHIVA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top.1246/2 - CF 1704, parte din nr. top. 1250 - CF 4896 Sector 147, ID 104012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104013	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1186A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26965	1342	I				CC	538	1	CL	103	1		DA
					I				A	804	2	CL	77	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CANDALE		LEONTIN	04.11.1938	Nr: 118	1/2	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 897 / 13.04.1994	Judecatoria Nasaud		
CANDALE		LEONTIN	29.05.1967	Jud: Neidentifica	1/2	Teren		Convenție	act notarial	2415 / 04.08.2015	CEUCA MARINEL IOAN		
CANDALE		LEONTIN	04.11.1938	Nr: 118	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 897 / 13.04.1994	Judecatoria Nasaud		
CANDALE		LEONTIN	29.05.1967	Loc. Maieru, Nr.1186A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
CANDALE		SABINA-DANIELA	12.04.1971	Loc. Maieru, Nr.1186A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104013

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104014	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1187, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		5281	1030	I				CC	446	1	CL	86	2		DA
					I				A	584	2	CA	49	1		DA
											3	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREȚIU		IACOB	15.03.1956	Loc. Maieru, Nr.1187, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren	Convenție	act notarial	2221 / 01.01.1996	NP Pop Maxim			
CREȚIU		ANA	11.02.1962	Loc. Maieru, Nr.1187, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
CREȚIU		IACOB	15.03.1956	Loc. Maieru, Nr.1187, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3	Convenție	act notarial	2221 / 01.01.1996	NP Pop Maxim			
CREȚIU		ANA	11.02.1962	Loc. Maieru, Nr.1187, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Sarcina de întreținere și îngrijire viageră se întabulează în favorul lui - CĂRBUNE MARIA	act notarial	2221 / 01.01.1996	NP Pop Maxim	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 104014

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104015	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1188, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		31674	949	I				CC	423	1	CL	107	1		DA
					I				A	526	2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGNARU		IULIA-EMANUELA	20.01.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37A, Bl.32A, Sc.1, Et.1, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	3650 / 20.09.2022	Ceuca Marinela Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează sarcina de întreținere, îngrijire viageră și obligația de înmormântare în favoarea - SABO GAVRILA, SABO MARIA	act notarial	3650 / 20.09.2022	Ceuca Marinela Ioan	Teren, C1, C2	Împrejmuit		Sector 147, ID 104015

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104016	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1189, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		28594	335	I				CC	335	1	CL	125	2		DA
											2	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEAC		MARIA	14.12.1967	Loc. Maieru, Nr.1189, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	68/335	Teren		Convenție	act notarial	1678 / 07.06.2019	NP Ceuca Ioan		
DEAC		MARIA	14.12.1967	Loc. Maieru, Nr.1189, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	29/335	Teren		Convenție	act notarial	1679 / 07.06.2019	NP Ceuca Ioan		
DEAC		MARIA	14.12.1967	Loc. Maieru, Nr.1189, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Construire	act administrativ	1045 / 19.08.2019	Primaria comunei Maieru		
ROMINA CLASS INVEST SRL			34983592	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD	150/335	Teren		Convenție	act notarial	1045 / 24.04.2020	Ceuca Marinela Ioan		
ROMINA CLASS INVEST SRL			34983592	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD	1/1	C2		Convenție	act notarial	1045 / 24.04.2020	Ceuca Marinela Ioan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In conformitate cu prevederile art.41, alin.3 din Legea 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, SE NOTEAZA POSESIA in cota de 88/335 parti - DEAC MARIA	act administrativ	Istoric de rol fiscal 1502 / 06.12.2019	Primaria Comunei Maieru	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 104016

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104017	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26413	209	I				DR	209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRANAU		LETITIA			19/209	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1977 / 01.01.1997	JUDECATORIA NASAUD	
VRANAU		IOAN										
NEGRUȘIER		VASILE	08.02.1992	Loc. Maieru, Nr.891, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	38/209	Teren		Convenție	act notarial	2840 / 13.10.2020	Ceuca Marinel Ioan	
VRANAU		ELENA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	51/209	Teren		Convenție	act notarial	758 / 25.03.2014	CEUCA IOAN	
NEGRUȘIER		VASILE	08.02.1992	Loc. Maieru, Nr.891, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	101/209	Teren		Convenție	act notarial	2840 / 13.10.2020	Ceuca Marinel Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104017

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104018	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1190, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26355	272	I				CC	272	1	CL	87	1		DA
											2	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSA		MARIA-ANA	23.04.1969	Loc. Maieru, Nr.1032, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	Teren		Convenție	act notarial	713 / 29.03.2016	CEUCA MARINEL IOAN	
					1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	713 / 29.03.2016	CEUCA MARINEL IOAN	
					1/2	Teren		Convenție	act notarial	1160 / 17.05.2016	CEUCA MARINEL IOAN	
					1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	1160 / 17.05.2016	CEUCA MARINEL IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 104018

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104019	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1189A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		30420	560	I				CC	560	1	CIE	220	2		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEGRUȘIER		VASILE	08.02.1992	Loc. Maieru, Nr.891, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Declarația nr. 2290 / 27.07.2021	SPN Ceuca		
SC NEVA TRADE SRL			35995358		1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1020 / 22.08.2022	Primaria Maieru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC NEVA TRADE SRL			35995358		Superficie		Teren	act notarial	Act de constituire drept de superficie nr. 3259 / 31.08.2022	SPN Ceuca			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104020	Intravilan, Loc. Maieru, Str. Principala, Nr.1195, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		29526	241	I				A	241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRUȘIER		VASILE	08.02.1992	Loc. Maieru, Nr.891, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	239/241	Teren		Convenție	act notarial	2840 / 13.10.2020	Ceuca Marinell Ioan	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	2/241	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC VALEA SECII SRL			11279866	Loc. Anies, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Superficie		Teren		act notarial	3188 / 29.11.2016	Ceuca Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 2/241 în favoarea lui - NEGRUȘIER VASILE	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104020

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104021	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1192, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25848	326	I				CC	326	1	CL	80	1		DA
											2	CA	43	1		DA
											3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
NEGRUȘER		LAZAR	15.07.1968	Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	10/16	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1017 / 24.04.2015	JUDECĂTORIA NĂSĂUD				
NEGRUȘER		OLTIȚA	18.12.1971	Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											
NEGRUȘER		LAZAR	15.07.1968	Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	10/16	C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1017 / 24.04.2015	JUDECĂTORIA NĂSĂUD				
NEGRUȘER		OLTIȚA	18.12.1971	Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											
NEGRUȘER		LAZAR	15.07.1968	Loc. Maieru, Nr.1192, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	6/16	Teren		Convenție	act notarial	657 / 02.03.2021	Ceuca Marinel Ioan				
NEGRUȘER		OLTIȚA	18.12.1971	Loc. Maieru, Nr.1192, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											
NEGRUȘER		LAZAR	15.07.1968	Loc. Maieru, Nr.1192, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	6/16	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	657 / 02.03.2021	Ceuca Marinel Ioan				
NEGRUȘER		OLTIȚA	18.12.1971	Loc. Maieru, Nr.1192, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SINGEORZAN		IERONIM		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Uzufruct viager	10/16	Teren, C1, C2, C3	hotărâre judecătorească	1017 / 24.04.2015	JUDECĂTORIA NĂSĂUD			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza sarcina de intretinere viagera asupra cotei de 10/16 parti - SINGEORZAN IERONIM	hotărâre judecătorească	1017 / 24.04.2015	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	Teren, C1, C2, C3	Împrejmuit		Sector 147, ID 104021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104022	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1191, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		32284	352	I				CC	352	1	CL	168	2		DA
											2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONTU		GABRIEL	08.11.1970	Loc. Maieru, Nr.1191, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	Teren, C1, C2		Hotărâre Judecătorească		2372 / 01.01.1997	JUDECATORIA NASAUD DOSAR 3003/1996		
FONTU		VIRGINIA	14.09.1966	Loc. Maieru, Nr.1191, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
FONTU		GABRIEL	08.11.1970	Loc. Maieru, Nr.1191, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	Teren, C1, C2		Convenție		98 / 01.01.1999	BNP POP MAXIM		
FONTU		VIRGINIA	14.09.1966	Loc. Maieru, Nr.1191, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
asupra proprietatii lui Fontu Gabriel si Fontu Virginia se noteaza sarcina de intretinere si ingrijire viagera in favoarea lui - NEGRUSER ALEXANDRU, NEGRUSER VIRGINIA	act notarial	- / 01.01.1998	-	Teren, C1, C2	Împrejmuit		Sector 147, ID 104022
asupra proprietatii lui Fontu Gabriel si Fontu Virginia se noteaza sarcina de intretinere si ingrijire viagera in favoarea lui - NEGRUSER ALEXANDRU, NEGRUSER VIRGINIA	act notarial	- / 01.01.1999	-	Teren, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104023	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1193, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25849	274	I				CC	274	1	CL	85	2		DA
											2	CA	16	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINGEORZAN		IERONIM			1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2372 / 01.01.1997	Judecatoria Nasaud	
SINGEORZAN		AUGUSTINA										
SINGEORZAN		IERONIM			1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2372 / 01.01.1997	Judecatoria Nasaud	
SINGEORZAN		AUGUSTINA										
SINGEORZAN		IERONIM			1/1	C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2372 / 01.01.1997	Judecatoria Nasaud	
SINGEORZAN		AUGUSTINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 104023

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104024	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		28564	372	I				CC	372	1	CL	90	1		DA
											2	CL	147	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEGRUȘER		LAZAR	15.07.1968	Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Declarația nr. 2575 / 26.08.2019	SPN Ceuca		
ANDRONESI		VASILE-IONUȚ	22.04.1992	Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
ANDRONESI		AUGUSTINA-IRINA	14.11.1993	Loc. Maieru, Nr.1194, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ANDRONESI VASILE-IONUȚ, ANDRONESI AUGUSTINA-IRINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 104024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104025	Intravilan, Loc. Maieru, Str. Principala, Nr.1195, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		29525	1043	I				CC	1043	1	CIE	261	4		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
NEGRUSIER		IOAN	11.05.1961	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Maieru, Str. VALEA CASELOR, Nr. Postal 891	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1739 / 29.05.2013	BNP MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN				
NEGRUSIER		ANA	06.06.1967	Nr: 89											
SC VALEA SECII SRL			11279866	Loc. Anies, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1483/P / 18.10.2016	Primaria comunei Maieru				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC VALEA SECII SRL			11279866	Loc. Anies, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Superficie		Teren	act notarial	3188 / 29.11.2016	Ceuca Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104026	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1196, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25095	1088	I				CC	469	1	CL	128	2		DA
					I				A	619	2	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REBRISOREAN		VIKTORIA			1/1	Teren		Convenție		2158 / 12.11.2001		
REBRISOREAN		GRIGORE										
REBRISOREAN		DOREL	20.11.1976	Loc. Maieru, Nr.270, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - REBRISOREAN DOREL	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		Sector 147, ID 104026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104027	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1197, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27692	2743	I				CC	722	1	CL	165	1		DA
					I			A	2020	2	CL	214	2		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRANĂU		ELENA	07.08.1971		1/1	Teren		Convenție	act notarial	2333 / 29.11.2001	BNP CEUCA IOAN	
VRANĂU		ELENA	07.08.1971		1/1	C1		Convenție	act notarial	2333 / 29.11.2001	BNP CEUCA IOAN	
VRANĂU		ELENA	07.08.1971		1/1	C2		Construire	act administrativ	687 / 14.05.2018	Primaria Comunei Maieru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104027

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104028	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1198, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26299	2041	I				CC	605	1	CL	171	1		NU
					I				A	1436	2	CA	33	1		NU
											3	CA	13	1		NU
											4	CA	17	1		NU
											5	CA	26	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGIN		TRAIAN-RADU		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1745/2041	Teren		Convenție	act notarial	3080 / 01.01.1997	NP MARIA DRĂGUȚ	
LOGIN		SILVIU		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	245/2041	Teren		Convenție	act notarial	1954 / 01.01.1997	BNP MARIA DRĂGUȚ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LOGIN		SORIN		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Uzufruct viager	600/2041	Teren	act notarial	3080 / 01.01.1997	NP MARIA DRĂGUȚ		
LOGIN		MARIA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud								
LOGIN		DAN-TRAIAN		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	Uzufruct viager	900/2041	Teren	act notarial	3080 / 01.01.1997	NP MARIA DRĂGUȚ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 104028

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104029	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1198A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		27410	1497	I				CC	763	1	CL	107	3		DA
					I				A	734	2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LOGIN		SILVIU	24.05.1959	Loc. Bistrita, Piata. MORII, Nr.56, Sc.A, Ap.7, UAT. Bistrita, Jud. Bistrita-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1954 / 26.05.1997	BNP DRAGUT MARIA		
LOGIN		SILVIU	24.05.1959	Loc. Bistrita, Piata. MORII, Nr.56, Sc.A, Ap.7, UAT. Bistrita, Jud. Bistrita-Năsăud	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1389 / 30.09.2016	Primaria comunei Maieru		
LOGIN		PONI	01.02.1959	Loc. Bistrita, Piata. MORII, Nr.56, Sc.A, Ap.7, UAT. Bistrita, Jud. Bistrita-Năsăud									
LOGIN		PONI	01.02.1959	Loc. Bistrita, Piata. MORII, Nr.56, Sc.A, Ap.7, UAT. Bistrita, Jud. Bistrita-Năsăud	1/1	C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1389 / 30.09.2016	Primaria comunei Maieru		
LOGIN		SILVIU	24.05.1959	Loc. Bistrita, Piata. MORII, Nr.56, Sc.A, Ap.7, UAT. Bistrita, Jud. Bistrita-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - LOGIN PONI	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104029

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104030	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1199, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		28639	1795	I				CC	1057	1	CIE	239	2		DA
					I				A	738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. EMAGUSTI LOGISTIC S.R.L.			27394454		1/1	Teren		Convenție	act notarial	159 / 17.01.2022	Ani Maria Ioana		
S.C. EMAGUSTI LOGISTIC S.R.L.			27394454	Loc. Maieru, Nr.1199, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector 147, ID 104030

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104031	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	403	25293	157	I				DR	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972		1/2	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD	
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972									
SOCIETATEA EMAGUSTI LOGISTIC S.R.L.			27394454		1/2	Teren		Convenție	act notarial	159 / 17.01.2022	Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza obligatia de intretinere asupra proprietatii lui Andronesi Iacob și Andronesi Virginia in favoarea lui : - HOGEA IOANA	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD	Teren	Neîmprejmuit		Curte comuna Sector 147, ID 104031

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104032	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1200, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			489	I				CC	489	1	CL	92	2		DA
											2	CL	34	1		DA
											3	CL	135	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972		1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD		
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972										
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972	Loc. Maieru, Nr.1200, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972	Loc. Maieru, Nr.35, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972		1/1	C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD		
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972										
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972		1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD		
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui : - HOGEA IOANA	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD	Teren, C1, C2	Neîmprejmuit		parte din nr. nr. cad . 401 - CF 25294 diferența de suprafață se regăsește la ID 104034,104035,104033 Sector 147, ID 104032

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104033	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			219	I				DR	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972		1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD		
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui - STRÎMBU VASILE, STRÎMBU MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. nr. cad . 401 - CF 25294 diferența de suprafață se regăsește la ID 104034,104035,104032 Sector 147, ID 104033
Se notează obligația de întreținere în favoarea lui : - HOGEA IOANA	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD	Teren			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104034	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1199A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			355	I				CC	355	1	CL	130	2		DA
											2	CA	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972		1/1	Teren		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD		
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972										
STRÎMBU		MARIA	11.09.1994	Loc. Maieru, Nr.1199A, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
STRÎMBU		VASILE	07.08.1987	Loc. Maieru, Nr.1077, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - STRÎMBU MARIA, STRÎMBU VASILE	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. nr. cad . 401 - CF 25294 diferența de suprafață se regăsește la ID 104035,104033,104032 Sector 147, ID 104034
Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui : - HOGEA IOANA	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD	Teren			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104035	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			432	I				A	432						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRONESI		IACOB	10.06.1972		1/1	Teren	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD			
ANDRONESI		VIRGINIA	15.03.1972										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui : - HOGEA IOANA	hotărâre judecătorească	100 / 12.02.2009	JUDECATORIA NASAUD	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. nr. cad . 401 - CF 25294 diferența de suprafață se regăsește la ID 104034,104033,104032 Sector 147, ID 104035

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104036	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26772	191	I				CC	191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN MAIERU			9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	358 / 01.01.1948	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104036

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104037	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1201, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		26715	1701	I				CC	1701	1	CAS	515	2		NU
											2	CAS	264	2		NU
											3	CA	50	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MAIERU			4512305	Jud: BISTRITA NASAU	1483/1701	Teren		Convenție	act notarial	330 / 01.01.1960	Notariatul de Stat al raionului Nasaud	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	218/1701	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 218/1701	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104037

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104102	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1100, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			677	I				CC	226	1	CL	77	1		DA
					I				A	451	2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
FLĂMÂND		DOREL	15.01.1978	Loc. Sant, Nr.319, UAT. Șanț, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
FLĂMÂND		VIOREL	13.12.1973	Loc. Sant, Nr.320, UAT. Șanț, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - FLĂMÂND DOREL, FLĂMÂND VIOREL	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top.1217/1 - CF 3977, parte din nr. top. 1217/2 - CF 4268 Sector 147, ID 104102

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104103	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1102, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		4816	1037	I				CC	427	1	CL	120	2		DA
					I				A	610	2	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOLFĂ		IOAN		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1665 / 01.01.1974	Judecătoria Năsăud		
BOLFĂ		SENIA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
BOLFĂ		SENIA-CRINA	12.05.1996	Loc. Maieru, Nr.1102, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BOLFĂ SENIA-CRINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104103	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104104	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25776	99	I				DR	99						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		DUMITRU	28.05.1983		1/2	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 427 / 10.03.2010	Judecatoria Nasaud	
AVRAM		ALIN IONEL	30.09.1975		1/2	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 427 / 10.03.2010	Judecatoria Nasaud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104104

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104105	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1103, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25775	224	I				CC	224	1	CL	104	1		DA
											2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AVRAM		DUMITRU	28.05.1983		1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 427 / 10.03.2010	Judecatoria Nasaud		
					1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 427 / 10.03.2010	Judecatoria Nasaud		
					1/1	C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 427 / 10.03.2010	Judecatoria Nasaud		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104106	Intravilan, Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25774	195	I				A	195						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		ALIN IONEL	30.09.1975		1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 427 / 10.03.2010	Judecatoria Nasaud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104106

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104107	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1104, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25420	544	I				CC	301	1	CL	70	1		DA
					I				A	243	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARVARI		MĂRINA	09.08.1957	Loc. Maieru, Nr.1104, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	Teren		Sucesiune	act notarial	144 / 30.07.2019	Ceuca Ioan		
VARVARI		MARINA	09.08.1957		1/2	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 427 / 10.03.2010	JUDECATORIA NASAUD		
VARVARI		MĂRINA	09.08.1957	Loc. Maieru, Nr.1104, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	144 / 30.07.2019	Ceuca Ioan		
VARVARI		MARINA	09.08.1957		1/2	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 427 / 10.03.2010	JUDECATORIA NASAUD		
VARVARI		MĂRINA	09.08.1957	Loc. Maieru, Nr.1104, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	C2		Sucesiune	act notarial	144 / 30.07.2019	Ceuca Ioan		
VARVARI		MARINA	09.08.1957		1/2	C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 427 / 10.03.2010	JUDECATORIA NASAUD		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Sector 147, ID 104107

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104108	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1105, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			1174	I				CC	507	1	CL	105	2		DA
					I			A	667	2	CA	37	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
NEGRUȘER		VILUȚ	08.01.1958	Loc. Maieru, Nr.1105, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - NEGRUȘER VILUȚ	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1249,1250 - CF 4896 Sector 147, ID 104108

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104109	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			591	I				CC	435	1	CL	86	1		DA
					I				A	156	2	CL	86	1		DA
											3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂRBUNE		IOAN	15.05.1955	Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren	Convenție	act notarial	1325 / 01.01.1990	Notariatul de Stat local Năsăud			
CĂRBUNE		AURORA	24.03.1964	Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
CĂRBUNE		IOAN	15.05.1955	Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României			
CĂRBUNE		AURORA	24.03.1964	Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SĂRCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		parte din nr. top. 1253, 1254 - CF 5096/B diferența de suprafață se regăsește la ID 104111,104110 Sector 147, ID 104109

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104110	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1109, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud			635	I				CC	337	1	CL	110	2		DA
					I			A	298	2	CA	54	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
REBRIȘOREAN		IOVU		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	318/635	Teren		Convenție	act notarial	744 / 01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
REBRIȘOREAN		ILIȘCA		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
CĂRBUNE		IOAN	15.05.1955	Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	317/635	Teren		Convenție	act notarial	1325 / 01.01.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD		
CĂRBUNE		AURORA	24.03.1964	Loc. Maieru, Nr.1108, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									
POP		CRISTIAN-ANDREI	12.07.1984	Loc. Maieru, Nr.1109, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		
POP		ILIȘCA	05.06.1986	Loc. Maieru, Nr.1109, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - POP CRISTIAN-ANDREI, POP ILIȘCA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1253, 1254 - CF 5096/B diferența de suprafață se regăsește la ID 104111,104109 Sector 147, ID 104110
Se întabulează sarcina de îngrijire și întreținere viageră asupra cotei de 318/635 proprietatea lui Rebrîșorean Iovu și Rebrîșorean Ilișca în favorul lui - REBRIȘOREAN ANA	act notarial	744 / 01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD	Teren			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Maieru

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 147

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104111	Intravilan, Loc. Maieru, Nr.1107, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud		25563	694	I				A	694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS		TRAIAN		Nr: 22	97/694	Teren		Succesiune	act notarial	559 / 01.01.1933	-		
RUS		VICTORIA			97/694	Teren		Succesiune	act notarial	559 / 01.01.1933	-		
RUS		TRAIAN		Nr: 22	97/694	Teren		Succesiune	act notarial	445 / 01.01.1945	-		
RUS		VICTORIA			96/694	Teren		Succesiune	act notarial	445 / 01.01.1945	-		
STATUL ROMAN			9999999999999999		250/694	Teren		Lege		648 / 12.07.1984			
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Maieru, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	57/694	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRETIU		VASILE	30.01.1987		Folosință		Teren	act notarial	2248 / 17.11.2010	BNP CEUCA IOAN		
CRETIU		VICTORIA	28.07.1989									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 444/694 în favoarea lui - CREȚIU IOAN-TEODOR, CREȚIU ARISTINA	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Teren	Împrejmuit		parte din nr. top. 1253, 1254 - CF 5096/B diferența de suprafață se regăsește la ID 104110,104109 Sector 147, ID 104111