

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

1

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4257	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.85, cod. 427095		26163	1672	I				CC	650	C1	CL	158	1	26159-C1	DA
					I				F	338	C2	CA	36	1		DA
					I				F	684	C3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
HOHA		LEON	12.08.1954	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.841, Bl.10, Ap.1, cod. 427095	493/1672	T		Conventie	Act Notarial	1687/2002 01/01/2002	BNP Ceuca Ioan	
HOHA		AUGUSTA	25.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.4, cod. 427095								
DEAC		VASILE	31.12.1987	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	256/1672	T		Conventie	Act Notarial	3168 22/12/2014	Dragut Maria	
HOHA		LEON	12.08.1954	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.841, Bl.10, Ap.1, cod. 427095	119/1672	T		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	243 22/02/2017	Judecatoria Nasaud	
HOHA		AUGUSTA	25.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.4, cod. 427095								
HOHA		LEON	12.08.1954	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.841, Bl.10, Ap.1, cod. 427095	119/158	C1		Hotarare Judecatoreasca				
HOHA		AUGUSTA	25.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.4, cod. 427095								
DEAC		VASILE	31.12.1987	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	39/1672	T		Hotarare Judecatoreasca	inscris sub semnatura privata	177 11/06/2021	Pfa Petre Lavinia Dorica	
DEAC		VASILE	31.12.1987	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	39/158	C1		Hotarare Judecatoreasca				
HOHA		LEON	12.08.1954	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.841, Bl.10, Ap.1, cod. 427095	282/1672	T		Conventie	Act Notarial	2889 08/10/2013	Ceuca Ioan	
HOHA		AUGUSTA	25.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.4, cod. 427095								

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	483/1672	T		Lege				
HOHA		BOGDAN-NICOLAE	08.06.1990	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.89, cod. 427095	1/1	C2, C3		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
DEAC		ANCA-FLORINA	26.10.1986	Jud. Bihor, Uat Oradea, Loc. Oradea, Strada Borsecului, Nr.15, Bl.Z3, Ap.24, cod. 410571								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediul	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui HOHA BOGDAN-NICOLAE, DEAC ANCA-FLORINA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se noteaza dezmembrarea imobilului cu nr.top. 827/1/1/1 in urmatoarele parcele: nr.top.nou 827/1/1/1/1 in suprafata de 119 mp, care se transcrie in CF 26159 Ilva Mica cu starea de proprietate neschimbata; nr.top.nou 827/1/1/1/2 in suprafata de 493 mp care se reinscrie in prezenta carte funciara in favoarea lui B1.	Hotarare Judecatoreasca	243 22/02/2017	JUDECATORIA NASAUD	T
Se noteaza dezmembrarea imobilului cu nr.top. 827/1/1/3/1 in urmatoarele parcele: nr.top.nou 827/1/1/3/1/1 in suprafata de 39 mp, care se transcrie in CF 26159 Ilva Mica cu starea de proprietate neschimbata; nr.top.nou 827/1/1/3/1/2 in suprafata de 256 m,p care se reinscrie in prezenta carte funciara in favoarea lui B2.	Hotarare Judecatoreasca	243 22/02/2017	JUDECATORIA NASAUD	T
Se noteaza respingerea cererii de reexaminare	Hotarare Judecatoreasca	243 22/02/2017	JUDECATORIA NASAUD	T
Se noteaza respingerea cererii de reexaminare depusa de Boiciuc Sofia	Hotarare Judecatoreasca	243 22/02/2017	JUDECATORIA NASAUD	T
Se noteaza respingerea cererii depusa de Boiciuc Sofia	Hotarare Judecatoreasca	243 22/02/2017	JUDECATORIA NASAUD	C1, T
Se îndreaptă eroarea materială săvârșită odată cu înscrierea efectuată în seria rangului inch. CF 14303/11.06.2021, în sensul înscrierii dreptului de proprietate asupra cotei de teren de 39/158 parte în favoarea lui Deac Vasile, în loc de Boiciuc Nicolae și Boiciuc Sofia, cum din eroare s-a înscris.	Hotarare Judecatoreasca	243 22/02/2017	JUDECATORIA NASAUD	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		CFE 26163, NR TOP 827/1/1/1/2, CF 2352; CFE 25525, NR TOP 827/1/1/3/1/2, CF 2361; CFE 26159, NR TOP 827/1/1/1/1, 827/1/1/3/1/1; CFE 25000, PARTE DIN NR TOP 827/1/2, CF 2350; PARTE DIN NR TOP 826, CF 2020; PARTE DIN NR TOP 828, CF 879; ID 4257; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

2

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4258	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.89, cod. 427095			306	I				CC	306	C1	CL	51	1		DA
											C2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
HOHA		LEON	12.08.1954	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.841, Bl.10, Ap.1, cod. 427095	183/306	T		Conventie	Act Notarial	1687/2002 01/01/2002	NP Ceuca Ioan	
HOHA		AUGUSTA	25.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.4, cod. 427095								
HOHA		LEON	12.08.1954	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.841, Bl.10, Ap.1, cod. 427095	123/306	T		Conventie	Act Notarial	2889 08/10/2013	Ceuca Ioan	
HOHA		AUGUSTA	25.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.4, cod. 427095								
HOHA		BOGDAN-NICOLAE	08.06.1990	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.89, cod. 427095	1/1	C1, C2		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
DEAC		ANCA-FLORINA	26.10.1986	Jud. Bihor, Uat Oradea, Loc. Oradea, Strada Borsecului, Nr.15, Bl.Z3, Ap.24, cod. 410571								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui HOHA BOGDAN-NICOLAE, DEAC ANCA-FLORINA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		CFE 25000, PARTE DIN NR TOP 827/1/2, CF 2350; NR TOP 827/1/1/2, CF 2352; ID 4258; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

3

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4259	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.87, cod. 427095			160	I				CC	160	C1	CL	49	1		DA
											C2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege				
SUCIU		MARGARETA-TRIFILIA	25.12.1982	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Bistrita, Loc. Bistrita, Strada Tiberiu Brediceanu, Nr.2A, Bl.2, Sc.B, Ap.11, cod. 420157	1/1	C1, C2		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
PRALEA		GRIGORE	05.12.1979	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.3, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se notează posesia faptică în favoarea lui SUCIU MARGARETA-TRIFILIA, PRALEA GRIGORE	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Împrejmuit		ID 4279; Sector 64; NCO

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

Spre publicare

4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4260	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.91, cod. 427095		25581	348	I				CC	348	C1	CL	78	2		DA
											C2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
MORAR		LUCIA-ANA	09.02.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, cod. 427095	185/348	T		Conventie	Act Notarial	507/2005 08/08/2005	BNP Anuta Vomir	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	163/348	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
MORAR		LUCIA-ANA	09.02.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, cod. 427095	1/1	C1, C2		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică asupra cotei de 163/348, în favoarea lui MORAR LUCIA-ANA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 827/1/1/3/2, CF 1878; PARTE DIN NR TOP 826, CF 2020; ID 4260; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

Spre publicare

5

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

5

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4261	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.95, cod. 427095		25160 (2321)	200	I	827/2			CC	200	C1	CL	50	2	25160-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
LOI		EUGEN	10.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095	1/1	T		Iesire Din Indiviziune	Act Notarial	1950/2000 01/01/2000	-	
LOI		OLIMPIA-SILVIA	01.09.1964	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095								
LOI		EUGEN	10.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095	1/1	C1		Construire	Act Administrativ	1432 12/10/2000	Primăria Ilva Mică	
LOI		OLIMPIA-SILVIA	01.09.1964	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			8335397	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Sângeorz-bai, Loc. Sângeorz-bai, Strada Izvoarelor, Nr.92, cod. 425300	IPOTECA		T, C1	Act Notarial	676/2007 01/01/2007	BNP Ceuca Ioan	150000	RON
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			8335397	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Sângeorz-bai, Loc. Sângeorz-bai, Strada Izvoarelor, Nr.92, cod. 425300	IPOTECA		T, C1	Act Notarial	1854/ 2007 01/01/2007	BNP Ceuca Ioan	200000	RON

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

6

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează somație de plată pentru suma de 240.599,50 lei plus dobânzi și cheltuieli cu executarea silită ce se vor ivi până la recuperarea întregii creanțe în favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Somatie	307/2009 03/05/2010	EXECUTOR BANCAR VASILE LIVIU PALACEAN	T, C1
interdicția de înstrăinare și grevare	Act Notarial	676/2007 01/01/2007	BNP CEUCA IOAN	C1, T
interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	Act Notarial	1854/ 2007 01/01/2007	BNP CEUCA IOAN	C1,T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		ID 4261; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

6

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4262	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.101, cod. 427095			392	I				CC	392	C1	CL	49	1		DA
											C2	CL	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
ISTRATE		ȘTEFAN	19.10.1948	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.1, cod. 427095	326/392	T		Conventie	Act Notarial	1902/2004 23/09/2004	BNP Ceuca Ioan	
ISTRATE		VOICHIȚA-MIA	14.02.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Bistrita, Loc. Bistrita, Strada Valeria Peter Predscu, Nr.2, Ap.9, cod. 420116								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	66/392	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
ISTRATE		ȘTEFAN	29.04.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.1, cod. 427095	1/1	C1, C2	Lege					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE ȘTEFAN	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		NR TOP 827/1/3/3, CF 2389; PARTE DIN NR TOP 826, CF 2020; ID 4262; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

8

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

7

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
ID	Adresă imobil		Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4263	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, FN, cod. 427095			25071 (2353)	46	I	827/1/3/2			CC	46	C1	CA	34	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
LOI		EUGEN	10.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095	1/1	T		Conventie	Act Notarial	1688/2002 01/01/2002	BNP Ceuca Ioan	
LOI		OLIMPIA-SILVIA	01.09.1964	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			8335397	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Sângeorz-bai, Loc. Sângeorz-bai, Strada Izvoarelor, Nr.92, cod. 425300	IPOTECA		T	Act Notarial	676/2007 01/01/2007	BNP Ceuca Ioan	150000	RON
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			8335397	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Sângeorz-bai, Loc. Sângeorz-bai, Strada Izvoarelor, Nr.92, cod. 425300	IPOTECA		T	Act Notarial	1854/2007 01/01/2007	BNP Ceuca Ioan	200000	RON

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

9

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează somație de plată pentru suma de 240.599,50 lei plus dobânzi și cheltuieli cu executarea silită ce se vor ivi până la recuperarea întregii creanțe în favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Somatie	307/2009 03/05/2010	EXECUTOR BANCAR VASILE LIVIU PALACEAN	T
interdicția de înstrăinare și grevare	Act Notarial	676/2007 01/01/2007	BNP CEUCA IOAN	T
interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	Act Notarial	1854/2007 01/01/2007	BNP CEUCA IOAN	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		ID 4263; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

8

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4264	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.99, cod. 427095			350	I				CC	350	C1	CL	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
LOI		LARISA-MARIA	11.08.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Bistrita, Loc. Bistrita, Strada Vasile Lupu, Nr.12, Sc.A, Ap.12, cod. 420089	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui LOI LARISA-MARIA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		PARTE DIN NR TOP 826, CF 2020; ID 4264; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

11

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

9

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4265	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, FN, cod. 427095, Șesul din jos de sat			26	I				A	26	C1	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui URECHE ELENA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		PARTE DIN NR TOP 823, CF 153; PARTE DIN NR TOP 826, CF 2020; ID 4265; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

10

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4266	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.97, cod. 427095		25162 (2353)	210	I	827/1/3/1			CC	210	C1	CL	69	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
LOI		EUGEN	10.08.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095	1/1	T		Conventie	Act Notarial	1688/2002 01/01/2002	BNP Ceuca Ioan	
LOI		OLIMPIA-SILVIA	01.09.1964	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.839, Bl.8, Ap.5, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			8335397	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Sângeorz-bai, Loc. Sângeorz-bai, Strada Izvoarelor, Nr.92, cod. 425300	IPOTECA		T	Act Notarial	676/ 2007 01/01/2007	BNP Ceuca Ioan	150000	RON
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			8335397	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Sângeorz-bai, Loc. Sângeorz-bai, Strada Izvoarelor, Nr.92, cod. 425300	IPOTECA		T	Act Notarial	1854/2007 01/01/2007	BNP Ceuca Ioan	200000	RON

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

13

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se noteaza somatie de plata pentru suma de 240.599,50 lei plus dobanzi si cheltuieli cu executarea silita ce se vor ivi pana la recuperarea intregii creante BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Somatie	307/2009 03/05/2010	EXECUTOR BANCAR VASILE LIVIU PALACEAN	T
interdicția de înstrăinare și grevare	Act Notarial	676/ 2007 01/01/2007	BNP CEUCA IOAN	T
interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	Act Notarial	1854/2007 01/01/2007	BNP CEUCA IOAN	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		ID 4266; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

11

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4267	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.95, cod. 427095			92	I				CC	92	C1	CL	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
LOI		LARISA-MARIA	11.08.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Bistrita, Loc. Bistrita, Strada Vasile Lupu, Nr.12, Sc.A, Ap.12, cod. 420089	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui LOI LARISA-MARIA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		PARTE DIN NR TOP 826, CF 2020; ID 4267; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

15

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

12

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4268	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095			42	I				CC	42	C1	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
MĂRCUȚ		IOAN	07.11.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.612, cod. 427095	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂRCUȚ IOAN	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top. 820/1	Actiune in Instanta	0 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 25459, PARTE DIN NR TOP 820/1, CF 120; ID 4268; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

16

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

13

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4269	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.103, cod. 427095			1462	I				CC	727	C1	CA	30	1		DA
					I				F	735	C2	CA	67	1		DA
											C3	CA	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege				
GAFTONE		OCTAVIAN	03.06.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.103, cod. 427095	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
GAFTONE		FLOARE	11.04.1984	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.103, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui GAFTONE OCTAVIAN, GAFTONE FLOARE	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 822, CF 164; PARTE DIN NR TOP 823, CF 153; PARTE DIN NR TOP 826, CF 2020; ID 4269; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

17

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

14

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4270	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.105-107, cod. 427095		25457	5046	I				CC	865	C1	CL	153	2		DA
					I			F	451	C2	CL	95	1		DA	
					I			A	655	C3	CA	76	1		DA	
					I			F	3075							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
CRISTEA		AUREL		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	241/5046	T		Conventie	Act Notarial	410/287 08/09/1960	Notariatul De Stat Al Raionului Năsăud	
CRISTEA		IOANA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	241/5046	T		Conventie				
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	2309/5046	T		Sucesiune	Act Notarial	147/925 01/01/1925	-	
BUTA		ANASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	376/5046	T		Sucesiune	Act Notarial	0 01/01/1914	-	
BUTA		PETER		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	376/5046	T		Sucesiune				
BUTA		PAVEL		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	187/5046	T		Sucesiune	Act Notarial	2281 01/01/1925	-	
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	94/5046	T		Sucesiune				
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	94/5046	T		Sucesiune				
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	376/5046	T		Sucesiune	Act Notarial	6147/1925 01/01/1925	-	
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	376/5046	T		Sucesiune				
BUTA		DENES		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	376/5046	T		Sucesiune				

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

18

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

CRISTEA		SIMION-DANIEL	21.02.1978	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someşului, Nr.107, cod. 427095	1/1	C1		Lege				
CRISTEA	A.	SIMION	22.09.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.837, cod. 427095	1/1	C2, C3		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
CRISTEA		SABINA	18.06.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.837, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naştere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitaţi	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui CRISTEA SIMION, CRISTEA SABINA, CRISTEA SIMION-DANIEL	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top 819	Actiune in Instanta	6/265/2008 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top. 820/2	Actiune in Instanta	6/265/2008 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top 818	Actiune in Instanta	0 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top. 820/1	Actiune in Instanta	0 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 25457, NR TOP 819, CF 1991; CFE 25455, NR TOP 820/2, CF 1608; CFE 25458, PARTE DIN NR TOP 818, CFE 25459, PARTE DIN NR TOP 820/1, CF 120; ID 4270; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

15

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4271	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095		25757	281	I				CC	281	C1	CA	150	1	25757-C1	DA
											C2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
STATUL ROMÂN				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	T		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	692/2003 15/04/2003	Judecătoria Năsăud	
DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA			4426336	Jud. Cluj, Uat Cluj-napoca, Loc. Cluj-napoca, Piata Avram Iancu, Nr.19, cod. 400117	1/1	T		Hotarare Judecatoreasca				
DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA			4426336	Jud. Cluj, Uat Cluj-napoca, Loc. Cluj-napoca, Piata Avram Iancu, Nr.19, cod. 400117	1/1	C1		Hotarare Judecatoreasca				
DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA			4426336	Jud. Cluj, Uat Cluj-napoca, Loc. Cluj-napoca, Piata Avram Iancu, Nr.19, cod. 400117	1/1	C2		Lege				Act Normativ

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

20

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA	Hotarare Judecatoreasca	692/2003 15/04/2003	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T
Se notează fuziunea prin absorbție și preluarea patrimoniului direcțiilor generale ale finanțelor publice județene în direcția regională generală, astfel încât B.2 și B.3 va figura pe viitor Direcția generală regională a finanțelor publice Cluj-Napoca.	Act Normativ	520 24/07/2013	GUVERNUL ROMÂNIEI	C1, T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		NR TOP 816/1/1,817/1/1, CF 2374; ID 4271; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

16
16

UAT Ilva Mica
Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4272	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095		25065	1219	I				CC	1219	C1	CAS	446	3	25065-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
STATUL ROMÂN				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	446/1219	T		Lege	Act Notarial	1659/ 2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana	
CONSUMCOOP ILVA MICĂ			588297	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.836, cod. 427095	19638/44600	T						
STATUL ROMÂN				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	773/1219	T		Expropriere	Act Administrativ	1059 07/11/1995	Consiliul Local al Comunei Ilva Mică	
CONSUMCOOP ILVA MICĂ			588297	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.836, cod. 427095	773/1219	T						
IGNAT		EUGEN	11.05.1978	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Strada Valea Secerului, Nr.50, cod. 427080	1/1	UI 1		Conventie	Act Notarial	3426 30/10/2018	Ceuca Ioan	
IGNAT		EUGEN	11.05.1978	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Strada Valea Secerului, Nr.50, cod. 427080	4722/44600	T		Conventie				
MUREȘAN		LEONTIN	08.08.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.187, cod. 427095	1/1	UI 2		Conventie	Act Notarial	1877 21/06/2017	Ani Maria Ioana	
MUREȘAN		MARIA-ELENA	20.12.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.187, cod. 427095								
MUREȘAN		LEONTIN	08.08.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.187, cod. 427095	4233/44600	T		Conventie				
MUREȘAN		MARIA-ELENA	20.12.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.187, cod. 427095								
TOFENI		ȘTEFAN	16.06.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Nr.1088, cod. 427080	1/1	UI 3		Conventie	Act Notarial	2769	Ani Maria Ioana	

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

22

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

TOFENI		MINA	04.09.1972	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Strada Soarelui, Nr.12, cod. 427080						24/08/2017		
TOFENI		ȘTEFAN	16.06.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Nr.1088, cod. 427080	10536/44600	T		Conventie				
TOFENI		MINA	04.09.1972	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Strada Soarelui, Nr.12, cod. 427080								
MĂRCUȚ		IOAN	07.11.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.612, cod. 427095	1/1	UI 4		Conventie	Act Notarial	1875 21/06/2017	Ani Maria Ioana	
MĂRCUȚ		VICTORIA	23.02.1961	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.612, cod. 427095								
MĂRCUȚ		IOAN	07.11.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.612, cod. 427095	5471/44600	T		Conventie				
MĂRCUȚ		VICTORIA	23.02.1961	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.612, cod. 427095								
CONSUMCOOP ILVA MICĂ			588297	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.836, cod. 427095	1/1	UI 5		Conventie	Act Notarial	1659/2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana	
CONSUMCOOP ILVA MICĂ			588297	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.836, cod. 427095	1/1	UI 6		Conventie				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
CONSUMCOOP ILVA MICĂ	Act Notarial	1659/ 2007 01/01/2007	BNP ANI MARIA IOANA	T
CONSUMCOOP ILVA MICĂ	Act Administrativ	1059 07/11/1995	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ILVA MICĂ	T
IGNAT EUGEN	Act Notarial	3426 30/10/2018	CEUCA IOAN	T
MUREȘAN LEONTIN, MUREȘAN MARIA- ELENA	Act Notarial	1877 21/06/2017	ANI MARIA IOANA	T
TOFENI ȘTEFAN, TOFENI MINA	Act Notarial	2769 24/08/2017	ANI MARIA IOANA	T
MĂRCUȚ IOAN, MĂRCUȚ VICTORIA	Act Notarial	1875	ANI MARIA	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 25065, NR CAD 113, NR CAD 112, CF 2237; ID 4272; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

		21/06/2017	IOANA	
MARCUT IOAN PFA Se notează constituire a patrimoniului de afecțaiune	Act Notarial	1875 21/06/2017	ANI MARIA IOANA	
Se notează constituire a patrimoniului de afecțaiune MARCUT IOAN PFA	Act Notarial	1875 21/06/2017	ANI MARIA IOANA	Teren

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Foaie Colectivă

UAT Ilva Mica
Sector cadastral nr: 64

A. Partea I - Foaia de avere

ID	Nr.Cadastral/Nr.Topografic	Nr. CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
C1	113-C1	2452	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095	446

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod UI	Nr.CF individuală	Suprafața utilă apartament (mp)	Cote părți comune (%)	Cotă parte teren	Obs
		parter	Spațiul II	C1-U1	2452/II	81.7	9.13	47.22/446	Spațiul II la parter, format din cofetărie, compusă din: sală servire, magazie și hol, acces spate, având Su=81,70 mp și cota de 47,22/446 părți teren.
		II	Spațiul VI	C1-U2	2452/VI	227.6	25.44	42.33/446	Spațiul VI la etajul II, format din secții prestări servicii, compus din: coridor, cizmărie, curelărie, croitorie, coafură, frizerie, reparații radio-TV, având Su=227,60 mp și cota de 42,33/446 părți teren.
		I	Spațiul V	C1-U3	2452/V	284.9	31.84	105.36/446	Spațiul V la etajul I format din magazin industrial, compus din: sală de desfacere, magazie 1 și magazie 2, având Su=284,90 mp și cota de 105,36/446 părți teren.
		parter	Spațiul IV	C1-U4	2452/IV	86.4	9.66	54.71/446	Spațiul IV la parter, anexe restaurant și centrala termică, compus din: anexă restaurant, magazie 1, magazie 2, hol, acces spate, sală centrală termică, magazie, având având Su=86,40 mp și cota de 54,71/446 părți teren.
		parter	Spațiul I	C1-U5	2452/I	162	18.10	156.00/446	Spațiul I la parter, format din sală de vânzare, magazie, având Su=162.00 mp și cota de 156,00/446 părți teren.
		parter	Spațiul III	C1-U6	2452/III	52.2	5.83	40.38/446	Spațiul III la parter, format din magazie, alimentară, având Su=52.20 mp și cota de 40.38/446 părți teren.
Total		3	6	6		894.80	100	446/446	

Descrierea părților comune indivize	Scara Acces, Alte Spatii, Casa Scarii
-------------------------------------	---------------------------------------

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

16

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
1	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095	113/II	2452/II			parter	Spațiul II	C1-U1	81.7	9.13	47.22/446

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
IGNAT		EUGEN	11.05.1978	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Strada Valea Secerului, Nr.50, cod. 427080	1/1	Conventie	Act Notarial	3426 30/10/2018	Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	CFE 25065, NR CAD 113, NR CAD 112, CF 2237; ID 4272; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

16

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
2	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095	113/VI	2452/VI			II	Spațiul VI	C1-U2	227.6	25.44	42.33/446

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
MUREȘAN		LEONTIN	08.08.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.187, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1877 21/06/2017	Ani Maria Ioana	
MUREȘAN		MARIA-ELENA	20.12.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.187, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1877 21/06/2017	Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	CFE 25065, NR CAD 113, NR CAD 112, CF 2237; ID 4272; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

16

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
3	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095	113/V	2452/V			I	Spațiul V	C1-U3	284.9	31.84	105.36/446

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
TOFENI		ȘTEFAN	16.06.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Nr.1088, cod. 427080	1/1	Conventie	Act Notarial	2769 24/08/2017	Ani Maria Ioana	
TOFENI		MINA	04.09.1972	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Feldru, Loc. Feldru, Strada Soarelui, Nr.12, cod. 427080	1/1	Conventie	Act Notarial	2769 24/08/2017	Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	CFE 25065, NR CAD 113, NR CAD 112, CF 2237; ID 4272; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

16

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
4	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095	113/IV	2452/IV			parter	Spațiul IV	C1-U4	86.4	9.66	54.71/446

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
MĂRCUȚ		IOAN	07.11.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.612, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1875 21/06/2017	Ani Maria Ioana	
MĂRCUȚ		VICTORIA	23.02.1961	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.612, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1875 21/06/2017	Ani Maria Ioana	
MARCUT IOAN PFA			25347987	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Livezile, Nr.612, cod. 427095			Act Notarial	1875 21/06/2017	Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	CFE 25065, NR CAD 113, NR CAD 112, CF 2237; ID 4272; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

29

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

16

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
5	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.109, cod. 427095	113/I	2452/I			parter	Spațiul I	C1-U5	162	18.10	156.00/446

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
CONSUMCOOP ILVA MICĂ			588297	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.836, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1659/2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	CFE 25065, NR CAD 113, NR CAD 112, CF 2237; ID 4272; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

16

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
6	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someşului, Nr.109, cod. 427095	113/III	2452/III			parter	Spaţiul III	C1-U6	52.2	5.83	40.38/446

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
CONSUMCOOP ILVA MICĂ			588297	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.836, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1659/2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	CFE 25065, NR CAD 113, NR CAD 112, CF 2237; ID 4272; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

17

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4273	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095			605	I				A	605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
BUTA		ANASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	101/605	T		Sucesiune	Act Notarial	0 01/01/1914	-	
BUTA		PETER		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	101/605	T		Sucesiune				
BUTA		PAVEL		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	50/605	T		Sucesiune	Act Notarial	2281 01/01/1925	-	
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	25/605	T		Sucesiune				
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	25/605	T		Sucesiune				
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	101/605	T		Sucesiune	Act Notarial	6147/1925 01/01/1925	-	
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	101/605	T		Sucesiune				
BUTA		DENES		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	101/605	T		Sucesiune				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

32

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top. 820/1	Actiune in Instanta	0 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	Teren
PRANGATE OCTAVIAN	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 25459, PARTE DIN NR TOP 820/1, CF 120; ID 4273; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

18

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4274	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095			935	I				A	935						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
BUTA		ANASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	156/935	T		Sucesiune	Act Notarial	0 01/01/1914	-	
BUTA		PETER		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	156/935	T		Sucesiune				
BUTA		PAVEL		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	77/935	T		Sucesiune	Act Notarial	2281 01/01/1925	-	
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	39/935	T		Sucesiune				
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	39/935	T		Sucesiune				
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	156/935	T		Sucesiune	Act Notarial	6147/1925 01/01/1925	-	
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	156/935	T		Sucesiune				
BUTA		DENES		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	156/935	T		Sucesiune				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

34

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top. 820/1	Actiune in Instanta	0 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T
SLĂVOACĂ PARASCHIVA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 25459, PARTE DIN NR TOP 820/1, CF 120; ID 4274; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

19

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4275	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095			1143	I				A	1143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
BUTA		ANASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	29/1143	T		Sucesiune	Act Notarial	0 01/01/1914	-	
BUTA		PETER		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	29/1143	T		Sucesiune	Act Notarial	2281 01/01/1925	-	
BUTA		PAVEL		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	12/1143	T		Sucesiune	Act Notarial	6147/1925 01/01/1925	-	
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	7/1143	T		Sucesiune	Act Notarial	7 13/03/1996	Parlamentul României	
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	7/1143	T		Sucesiune	Act Notarial			
BUTA		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	29/1143	T		Sucesiune	Act Notarial			
BUTA		PETRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	29/1143	T		Sucesiune	Act Notarial			
BUTA		DENES		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	29/1143	T		Sucesiune	Act Notarial			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	972/1143	T		Lege	Act Normativ			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

Spre publicare

36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui MARE NICOLAE, MARE ANAMARIA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează proces asupra imobilului cu nr. top. 820/1	Actiune in Instanta	0 01/01/2008	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 25459, PARTE DIN NR TOP 820/1, CF 120; PARTE DIN NR TOP 817/2, CF 165; ID 4275; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

20

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4276	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095			1140	I				A	1140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
SÂNGEORZAN		NASTASIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	125/1140	T		Sucesiune	Act Notarial	474/1971 26/01/1972	Notariatul de Stat Local Năsăud	
SÂNGEORZAN		ILIE	05.12.1948	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.137, cod. 427095	375/1140	T		Sucesiune				
MARTIȚA		PARASCHIVA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	559/1140	T		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1271/1976 01/01/1976	Judecătoria Năsăud	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	81/1140	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică asupra cotei de 765/1140 în favoarea lui SÂNGEORZAN ILIE	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 816/2, CF 2066; PARTE DIN NR TOP 817/2, CF 165; ID 4276; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

38

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

21

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4277	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.113, cod. 427095			1107	I				CC	219	C1	CL	85	2		DA
					I				A	888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NĂȘTIUTU		AUREL-IOAN	12.04.1970	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.630, cod. 427095	167/1107	T		Conventie	Act Notarial	572/2007 07/05/2007	BNP Ceuca Ioan	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	940/1107	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
NĂȘTIUTU		IOAN-GRIGORE	31.01.1997	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Plopului, Nr.12, cod. 427095	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui NĂȘTIUTU IOAN-GRIGORE	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 815/2, CF 1765; PARTE DIN NR TOP 815/1, CF 2237; ID 4277; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

39

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

22

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4278	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.115, cod. 427095			1535	I				CC	365	C1	CL	77	1		DA
					I				A	1170	C2	CA	43	2		DA
											C3	CA	30	1		DA
											C4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar			
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent				
UNGUREAN		VASILE	26.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.834, cod. 427095	113/1535	T		Conventie	Act Notarial	812/2009 01/01/2009	BNP Cristina Monica Pop				
UNGUREAN		VASILE	26.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.834, cod. 427095	1/1	C1, C2, C3		Conventie							
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1422/1535	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României				
UNGUREAN		VASILE	26.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.834, cod. 427095	1/1	C4		Lege							
UNGUREAN		IFTIMIA	30.05.1939	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.834, cod. 427095											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
UNGUREAN		IFTIMIA	30.05.1939	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.834, cod. 427095	UZUFRUCT VIAGER	113/1536	T, C1, C2, C3	Act Notarial	812/2009 01/01/2009	BNP Cristina Monica Pop		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

40

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1422/1535 în favoarea lui UNGUREAN VASILE, UNGUREAN IFTIMIA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează caracterul revocabil al donației în favoarea lui UNGUREAN IFTIMIA	Act Notarial	812/2009 01/01/2009	BNP CRISTINA MONICA POP	C1, C2, C3, T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		NR TOP 812/3,813/2, CF 739; ID 4278; Sector 26; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

23

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4279	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.117, cod. 427095		25106	1485	I				CC	1052	C1	CL	136	2		DA
					I			A	433							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NECHITI		VASILE	30.12.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.117, cod. 427095	1044/1485	T		Conventie	Act Notarial	51 11/01/2010	BNP Ceuca Ioan	
NECHITI		MARIA	10.05.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Nasaud, Loc. Nasaud, Strada Dumitru Vârtic, Nr.6, cod. 425200								
NECHITI		VASILE	30.12.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.117, cod. 427095	356/1485	T		Conventie				
NECHITI		MARIA	10.05.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Nasaud, Loc. Nasaud, Strada Dumitru Vârtic, Nr.6, cod. 425200								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	85/1485	T		Lege				
NECHITI		VASILE	30.12.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.117, cod. 427095	1/1	C1		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
NECHITI		MARIA	10.05.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Nasaud, Loc. Nasaud, Strada Dumitru Vârtic, Nr.6, cod. 425200								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

Spre publicare

42

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică asupra cotei de 84/1484, în favoarea lui NECHITI VASILE, NECHITI MARIA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează actualizare date imobil cu nr. top 812/2 conform PAD-ului anexat	Act Administrativ	6280 04/06/2014	BCPI NASAUD	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 25106, NR TOP 812/2, CFE 25107, NR TOP 812/1/2, CF 991; PARTE DIN NR TOP 813/1, CF 737; ID 4279; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

24

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4280	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.119, cod. 427095			1477	I				A	1477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui DOCI MARIA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 812/1/1, PARTE DIN NR TOP 813/1, CF 737; PARTE DIN NR TOP 803/2, CF 300; ID 4280; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

25

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4281	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.121, cod. 427095			1960	I				CC	437	C1	CL	83	1		DA
					I			A	1523	C2	CA	72	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
JUCA		IOAN	15.06.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1711/1960	T		Conventie	Act Notarial	2808/1995 01/01/1995	Notariatul de Stat Local Năsăud	Proprietar
JUCA		VERONICA	16.08.1959	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.261, cod. 427095								Decedat
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	249/1960	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
JUCA		ELENA-VERONICA	24.09.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.121, cod. 427095	1/1	C1, C2		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui JUCA ELENA-VERONICA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează respingerea cererii numitului Juca Nicolae, ca fiind ramasă fără obiect, întrucât certificatele de moștenitor anexate cererii au fost înscrise în cartea funciara prin încheierea nr.597/1969 cf și respectiv 93/1998 cf	Act Notarial	S.92/1962 28/07/1962	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI NĂSĂUD	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 26167, PARTE DIN NR TOP 809,810, CF 2013; PARTE DIN NR TOP 803/2, CF 300; ID 4281; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

45

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

26

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4282	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.123, cod. 427095			2082	I				CC	454	C1	CL	95	2		DA
					I			A	1628	C2	CA	61	1		DA	
										C3	CA	74	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
JUCA		AUREL	28.08.1961	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Plai, Nr.10, cod. 427095	1711/2082	T		Conventie	Act Notarial	2049 30/07/2018	Bilan Ioana-teodora	
JUCA		LUCREȚIA	26.08.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.325, cod. 427095								
JUCA		AUREL	28.08.1961	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Plai, Nr.10, cod. 427095	1/2	C1		Conventie				
JUCA		LUCREȚIA	26.08.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.325								
JUCA		IOAN	15.06.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	C1		Conventie	Act Notarial	2808/1995 01/01/1995	Notariatul de Stat Local Năsăud	Proprietar Decedat
JUCA		VERONICA	16.08.1959	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.261, cod. 427095								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	371/2082	T		Lege				
JUCA		AUREL	28.08.1961	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Plai, Nr.10, cod. 427095	1/1	C2, C3		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
JUCA		LUCREȚIA	26.08.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.325, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

46

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică asupra cotei de 371/2082 în favoarea lui JUCA AUREL, JUCA LUCREȚIA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează respingerea cererii numitului Juca Nicolae, ca fiind ramașă fără obiect, întrucât certificatele de moștenitor anexate cererii au fost înscrise în cartea funciara prin încheierea nr.597/1969 cf și respectiv 93/1998 cf.	Act Notarial	S.92/1962 28/07/1962	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI NASAUD	C1, T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 26167, PARTE DIN NR TOP 809,810, NR TOP 811, CF 2013; PARTE DIN NR TOP 803/2, CF 300; ID 4282; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

27

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
ID	Adresă imobil		Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4283	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.125, cod. 427095		28324	28324	1135	I	807/4/1/1			CC	1135	C1	CAS	273	2	28324-C1	DA
												C2	CA	40	1	28324-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICĂ			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	43 26/05/2021	Consiliul Local al Comunei Ilva Mică	
COMUNA ILVA MICĂ			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	C1, C2		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		ID 4283; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

28

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4284	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	28302	28302	1346	I	806/2/2, 807/4/2, 808/2			DR	1346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	28 16/04/2021	Consiliul Local al Comunei Ilva Mică	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		Strada Aleea Trandafirilor; ID 4284; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

29

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4285	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, cod. 427095			4974	I				CC	4213						
					E				CC	126						
					E				CC	635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	0 01/01/1911	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		PARTE DIN NR TOP 803/2, CF 300; ID 4285; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

50

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4286	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		25053	375	I				CC	375	C1	CL	341	3	25053-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
IURIȘNIȚI		IOAN-DĂNUȚ	17.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	3492/37500	T		Lege	Act Administrativ	122/1992 27/10/1992	Prefectura Județului Bistrița-Năsăud	Proprietar decedat
IURIȘNIȚI		MARIANA-ANISIA	10.04.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								
GAVRILAȘ		MĂRIOARA	07.10.1952	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.9, cod. 427095	2758/37500	T		Lege				
DAN	A.	OLIMPIU-OVIDIU	17.04.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.12, cod. 427095	3492/37500	T		Lege				
DAN	I.	MARIA	02.01.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.12, cod. 427095								
NEAMȚIU	I.	NASTASIA	18.01.1942	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	2758/37500	T		Lege				
VALEA		DĂNUȚ	30.07.1962	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.10, cod. 427095	3492/37500	T		Lege				
VALEA		AURORA	12.06.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.10, cod. 427095								
PETRU		ALEXANDRA	01.07.1981	Jud. Timis, Uat Timisoara, Loc. Timisoara, Strada Orșova, Nr.3, Sc.B, Ap.3, cod. 300635	1379/37500	T		Sucesiune	Act Notarial	178 17/04/2019	Aman Daniel	
PETRU		ALEXANDRA	01.07.1981	Jud. Timis, Uat Timisoara, Loc. Timisoara, Strada Orșova, Nr.3, Sc.B, Ap.3, cod.	1/2	UI 6		Sucesiune				

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

Spre publicare

51

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

				300635								
PETRU		ALEXANDRA	01.07.1981	Jud. Timis, Uat Timisoara, Loc. Timisoara, Strada Orșova, Nr.3, Sc.B, Ap.3, cod. 300635	1379/37500	T		Conventie				
PETRU		ALEXANDRA	01.07.1981	Jud. Timis, Uat Timisoara, Loc. Timisoara, Strada Orșova, Nr.3, Sc.B, Ap.3, cod. 300635	1/2	UI 6		Conventie	Act Notarial	3857 12/08/2019	Grui Emil Simion	
BOJOIOVSCHI		ALEXANDRINA	25.10.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.6, cod. 427095	2758/37500	T		Conventie				
BOJOIOVSCHI		ALEXANDRINA	25.10.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.6, cod. 427095	1/1	UI 4		Conventie	Act Notarial	891 16/03/2021	Ceuca Ioan	
IURIȘNIȚI		IOAN-DĂNUȚ	17.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								
IURIȘNIȚI		MARIANA-ANISIA	10.04.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 1		Conventie	Act Administrativ	190 11/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz- Băi	Proprietar Decedat
GAVRILAȘ		MĂRIOARA	07.10.1952	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.9, cod. 427095	1/1	UI 2		Conventie	Act Administrativ	193 31/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz- Băi	
DAN	A.	OLIMPIU-OVIDIU	17.04.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.12, cod. 427095								
DAN	I.	MARIA	02.01.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.12, cod. 427095	1/1	UI 3		Conventie	Act Administrativ	192 11/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz- Băi	
VALEA		DĂNUȚ	30.07.1962	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.10, cod. 427095								
VALEA		AURORA	12.06.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.10, cod. 427095	1/1	UI 5		Conventie	Act Administrativ	197 02/04/1992	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz- Băi	
NECHITI		COSMIN-LUCIAN	01.07.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	1746/37500	T		Conventie				
NECHITI		COSMIN-LUCIAN	01.07.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	1/2	UI 7		Sucesiune	Act Notarial	45 01/03/2022	Ceuca Marinel-Ioan	
NECHITI		COSMIN-LUCIAN	01.07.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	1/2	UI 7		Conventie				

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

NECHITI		COSMIN-LUCIAN	01.07.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	1746/37500	T		Sucesiune				
CULAC		CORNELIA-ADELA	28.02.1988	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.3, cod. 427095	1/1	UI 9		Conventie	Act Notarial	440/2009 01/01/2009	BNP Ceuca Ioan	
CULAC		CORNELIA-ADELA	28.02.1988	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.8286, Ap.3, cod. 427095	3492/37500	T		Conventie				
BUMBU		MARIUS-FLORIN	12.08.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.2, cod. 427095	3492/37500	T		Conventie	Act Notarial	81/2007 01/01/2007	NP Ceuca Ioan	
BUMBU		MARIA-LOREDANA	13.08.1977	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.2, cod. 427095								Conventie
BUMBU		MARIUS-FLORIN	12.08.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.2, cod. 427095	1/1	UI 10,T		Conventie				
BUMBU		MARIA-LOREDANA	13.08.1977	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.2, cod. 427095					Conventie			
POP		IOANA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	UI 8		Conventie	Act Notarial	277 06/04/1992	-	
POP		IOANA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	2758/37500	T		Sucesiune	Act Notarial	175 13/09/2022	NP Ceuca Ioan	
POP		IOANA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	UI 8		Sucesiune				
NEAMȚIU	I.	NASTASIA	18.01.1942	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 11		Conventie	Act Administrativ	191 02/04/1992	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz- Băi	
MUNTENIȚĂ		VIORICA	21.12.1956	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.3, cod. 427095	1/1	UI 12		Conventie	Act Administrativ	629 19/02/1993	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz- Băi	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	2758/37500	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY				First Floor,118 Lower Baggot Street, Dublin 2, Dublin	IPOTECA	1/1	UI 1	Act Notarial	1368/2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana	124000	RON
NECHITI		MARIA	11.11.1953	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	IPOTECA LEGALA	1/2	T	Act Notarial	1107 01/03/2022	Ceuca Marinel-Ioan		
NECHITI		MARIA	11.11.1953	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	IPOTECA LEGALA	1/2	UI 7	Act Notarial	1107 01/03/2022	Ceuca Marinel-Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică asupra cotei de 2758/37500 în favoarea lui MUNTENIȚĂ VIORICA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T
Se notează sarcina de întreținere, îngrijire viageră și obligația de înmormântare asupra cotei de 1/2 parte din imobil în favoarea lui NECHITI MARIA	Act Notarial	1107 01/03/2022	CEUCA MARINEL-IOAN	UI 7
Se notează sarcina de întreținere, îngrijire viageră și obligația de înmormântare asupra cotei de 1/2 parte teren aferentă apartamentului nr.4, scara A, proprietate de sub B16 din imobil în favoarea lui NECHITI MARIA	Act Notarial	1107 01/03/2022	CEUCA MARINEL-IOAN	T
Se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 239.432,66 lei, sumă compusă din 229.989,78 lei, reprezentând c/v debit principal și accesorii calculate până la data de 15.12.2016, și 9442,88 lei cheltuieli de executare silită, asupra porțiunii de sub B.1 EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	Somatie	380/2017 02/04/2018	BEJ MANCHEVICI MARIN	T
Se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 239.432,66 lei, sumă compusă din	Somatie	380/2017 02/04/2018	BEJ MANCHEVICI MARIN	UI 1

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

229.989,78 lei, reprezentând c/v debit principal și accesorii calculate până la data de 15.12.2016, și 9442,88 lei cheltuieli de executare silită EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY				
Se notează urmărirea silită asupra porțiunii de sub B.1 pentru suma de 91.634,97 lei SECAPITAL S.A.R.L	Act Administrativ	3703/2014 31/07/2015	BEJ CIUMARNEAN ROMEO GABRIEL	T
Se notează urmărirea silită a imobilului pentru suma de 91.634,97 lei SECAPITAL S.A.R.L	Act Administrativ	3703/2014 31/07/2015	BEJ CIUMARNEAN ROMEO GABRIEL	UI 1
Se notează somație de plată pentru suma de 35.000 Euro și 6.038 lei asupra porțiunii lui Iurișniți Ioan-Dănuț, cu mențiunea că imobilul constituie bun comun cu al soției Iurișniți Mariana-Anisia.	Act Administrativ	102 08/09/2009	BEJ SARBU VIOREL	T
Se notează somație de plată pentru suma de 35.000 Euro și 6.038 lei asupra porțiunii lui Iurișniți Ioan-Dănuț	Act Administrativ	102 08/09/2009	BEJ SARBU VIOREL	UI 1
Se notează somație de plată pentru suma de 35.000 Euro și 6.038 lei asupra porțiunii lui Iurișniți Ioan-Dănuț, cu mențiunea că imobilul constituie bun comun cu al soției Iurișniți Mariana-Anisia.	Act Administrativ	102 08/09/2009	BEJ SARBU VIOREL	UI 1
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere	Act Notarial	1368/2007 01/01/2007	BNP ANI MARIA IOANA	UI 1
Asupra proprietății de sub B1.1 se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 27200,61 Eur, reprezentând debit restant și 8150,08 Lei cheltuieli de executare și onorariu executor nerecuperate, în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.	Hotarare Judecatoreasca	1327/CC/2022 23/08/2022	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	T
Asupra proprietății de sub B12.1 se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 27200,61 Eur, reprezentând debit restant și 8150,08 Lei cheltuieli de executare și onorariu executor nerecuperate, în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.	Hotarare Judecatoreasca	1327/CC/2022 23/08/2022	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	UI 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

Foaie Colectivă

UAT Ilva Mica
Sector cadastral nr: 64

A. Partea I - Foaia de avere

ID	Nr.Cadastral/Nr.Topografic	Nr. CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
C1		2179	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095	341

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod UI	Nr.CF individuală	Suprafața utilă apartament (mp)	Cote părți comune (%)	Cotă parte teren	Obs
	B	parter	8	C1-U1	2179/B/VIII	59.87	9.14	34.92/375	Apartament nr.8 situat în Bl.IV, Sc.B, parter, compus din 3 camere, bucătărie, cămară, hol, debara și baie, cu o suprafață utilă de 59,87 mp, împreună cu părțile comune de 9.14 părți și teren în cotă de 34,92/375 părți
	B	I	9	C1-U2	2179/B/IX	49.44	7.54	27.58/375	Apartament nr.9 compus din 2 camere, bucătărie, cămară, baie, hol și balcon, cu o suprafață utilă de 49,44 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 7.54 părți și teren în cotă de 27,58/375 părți
	B	II	12	C1-U3	2179/b/XII	61.6	9.40	34.92/375	Apartament nr.12 compus din 3 camere, bucătărie, hol, cămară și baie, cu o suprafață utilă de 61,60 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 9.40 părți și teren în cotă de 34,92/375 părți
	A	II	5	C1-U4	2179/A/V	48.9	7.46	27.58/375	Apartament nr.5 compus din 2 camere, bucătărie, cămară, baie, hol și balcon, cu o suprafață utilă de 48,90 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 7.46 părți din bloc și teren în cotă de 27,58/375 părți
	B	II	10	C1-U5	2179/B/X	61.36	9.36	34.92/375	Apartament nr.10 compus din 3 camere, bucătărie, cămară, hol, debara și balcon, cu o suprafață utilă de 61.36 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 9.36 părți și terenul în cotă de 34,92/375 părți
	A	parter	1	C1-U6	2179/A/1	48.21	7.36	27.58/375	Apartament nr.1 compus din 2 camere, bucătărie, cămară, baie, hol, cu o suprafață utilă de 48,21 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 7.36 părți și teren în cotă de 27,58/375 părți

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

56

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

	A	I	4	C1-U7	2179/A/IV	60.65	9.25	34.92/375	Apartament nr.4 compus din 3 camere, bucătărie, cămară, debara, baie, hol și balcon, cu o suprafață utilă de 60.65 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 9.25 părți și teren în cotă de 34,92/375 părți
	B	II	11	C1-U8	2181	47.56	7.26	27.58/375	Apartament nr.11 în bloc 4 (fost B4) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, hol și balcon, cu o suprafață utilă de 47,56 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 7.26 părți și cota de 27.58/375 părți teren
	A	I	6	C1-U9	2179/A/VI	60.7	9.26	34.92/375	Apartament nr.6 compus din 3 camere, bucătărie, cămară, baie, hol, debara și balcon, cu o suprafață utilă de 60.70 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 9.26 părți și teren în cotă de 34,92/375 părți
	A	parter	2	C1-U10	2179/A/II	59.93	9.14	34.92/375	Apartament nr.2 compus din 3 camere, bucătărie, cămară, baie, hol, cu o suprafață utilă de 59.93 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 9.14 părți și teren în cotă de 34.92/375 părți
	B	parter	7	C1-U11		48.82	7.45	27.58/375	Apartament nr.7 compus din 2 camere, bucătărie, cămară, hol, debara și baie, cu o suprafață utilă de 48.82 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 7.45 părți și teren în cotă de 27,58/375 părți
	A	I	3	C1-U12	2179	48.4	7.38	27.58/375	Apartament nr.3 compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, hol și balcon, cu o suprafață utilă de 48.40 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 7.38 părți și cota de 27.58/375 părți teren
Total		3	12	12		655.44	100	375/375	

Descrierea părților comune indivize	Pod, Casa Scarii, Alte Spatii, Acoperis
-------------------------------------	---

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
1	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/B/VIII		B	parter	8	C1-U1	59.87	9.14	34.92/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
IURIȘNIȚI		IOAN-DĂNUȚ	17.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	190 11/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	
IURIȘNIȚI		MARIANA-ANISIA	10.04.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	190 11/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	Proprietar Decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		
SECAPITAL S.A.R.L				Jud. Bucuresti, Uat Sector 3, Loc. Sector 3, Splaiul Unirii, Nr.165B, cod. 030133			Act Administrativ	3703/2014 31/07/2015	BEJ Ciumarnean Romeo Gabriel		
EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY				Jud. Bucuresti, Uat Sector 2, Loc. Sector 2, Bulevardul Dimitrie Pompeiu, Nr.10A, cod. 020337, CONECT BUSINESS PARK, CLADIREA C3, ET.7, CAMERA 4			Somatie	380/2017 02/04/2018	BEJ Manchevici Marin		
EOS CREDIT				First Floor,118 Lower Baggot	Ipoteca	1/1	CONTRACT_DE_IPOTECA	1368/2007	BNP Ani Maria	124000	RON

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

58

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY				Street, Dublin 2, Dublin				01/01/2007	Ioana		
---	--	--	--	--------------------------	--	--	--	------------	-------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se notează somație de plată pentru suma de 35.000 Euro și 6.038 lei asupra porțiunii lui Iurișniți Ioan-Dănuț	Act Administrativ	102 08/09/2009	BEJ SARBU VIOREL
Se notează somație de plată pentru suma de 35.000 Euro și 6.038 lei asupra porțiunii lui Iurișniți Ioan-Dănuț, cu mențiunea că imobilul constituie bun comun cu al soției Iurișniți Mariana-Anisia	Act Administrativ	102 08/09/2009	BEJ SARBU VIOREL
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere	Act Notarial	1368/2007 01/01/2007	BNP ANI MARIA IOANA
Asupra proprietății de sub B12.1 se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 27200,61 Eur, reprezentând debit restant și 8150,08 Lei cheltuieli de executare și onorariu executor nerecuperate, în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.	Hotarare Judecatoreasca	1327/CC/2022 23/08/2022	JUDECĂTORIA NĂSĂUD

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
2	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/B/IX		B	I	9	C1-U2	49.44	7.54	27.58/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
GAVRILAȘ		MĂRIOARA	07.10.1952	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.9, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	193 31/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
3	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/b/XII		B	II	12	C1-U3	61.6	9.40	34.92/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
DAN	A.	OLIMPIU-OVIDIU	17.04.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.12, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	192 11/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	
DAN	I.	MARIA	02.01.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.12, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	192 11/07/1991	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

61

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
4	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/A/V		A	II	5	C1-U4	48.9	7.46	27.58/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
BOJOIOVSCHI		ALEXANDRINA	25.10.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.6, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	891 16/03/2021	Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
5	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/B/X		B	II	10	C1-U5	61.36	9.36	34.92/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
VALEA		DĂNUȚ	30.07.1962	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.10, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	197 02/04/1992	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	
VALEA		AURORA	12.06.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.10, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	197 02/04/1992	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

63

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
6	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Alea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/A/1		A	parter	1	C1-U6	48.21	7.36	27.58/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
PETRU		ALEXANDRA	01.07.1981	Jud. Timis, Uat Timisoara, Loc. Timisoara, Strada Orșova, Nr.3, Sc.B, Ap.3, cod. 300635	1/2	Sucesiune	Act Notarial	178 17/04/2019	Aman Daniel	
PETRU		ALEXANDRA	01.07.1981	Jud. Timis, Uat Timisoara, Loc. Timisoara, Strada Orșova, Nr.3, Sc.B, Ap.3, cod. 300635	1/2	Conventie	Act Notarial	3857 12/08/2019	Grui Emil Simion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
7	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/A/IV		A	I	4	C1-U7	60.65	9.25	34.92/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
NECHITI		COSMIN-LUCIAN	01.07.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	1/2	Sucesiune	Act Notarial	45 01/03/2022	Ceuca Marinel-Ioan	
NECHITI		COSMIN-LUCIAN	01.07.1981	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	1/2	Conventie	Act Notarial	45 01/03/2022	Ceuca Marinel-Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		
NECHITI		MARIA	11.11.1953	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095			Act Notarial	1107 01/03/2022	Ceuca Marinel-Ioan		
NECHITI		MARIA	11.11.1953	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.4, cod. 427095	Ipoteca Legala	1/2	Act Notarial	1107 01/03/2022	Ceuca Marinel-Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

65

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
8	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2181		B	II	11	C1-U8	47.56	7.26	27.58/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
POP		IOANA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	Conventie	Act Notarial	277 06/04/1992	-	
POP		IOANA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	Sucesiune	Act Notarial	175 13/09/2022	NP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
9	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/A/VI		A	I	6	C1-U9	60.7	9.26	34.92/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
CULAC		CORNELIA-ADELA	28.02.1988	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.3, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	440/2009 01/01/2009	BNP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

30

Spre publicare

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

67

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
10	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179/A/II		A	parter	2	C1-U10	59.93	9.14	34.92/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
BUMBU		MARIUS-FLORIN	12.08.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.2, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	81/2007 01/01/2007	Np Ceuca Ioan	
BUMBU		MARIA-LOREDANA	13.08.1977	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.2, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	81/2007 01/01/2007	Np Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
11	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095				B	parter	7	C1-U11	48.82	7.45	27.58/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
NEAMȚIU	I.	NASTASIA	18.01.1942	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	191 02/04/1992	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

30

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
12	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.4, cod. 427095		2179		A	I	3	C1-U12	48.4	7.38	27.58/375

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
MUNTENIȚĂ		VIORICA	21.12.1956	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826, Bl.4, Ap.3, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	629 19/02/1993	Regia Autonomă de Gospodărie Comunală Sângeorz-Băi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 804/IV, CF 2179 COLECTIVA; ID 4286; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4287	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Alea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		25126	313	I				CC	313	C1	CL	306	4	25126-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
SÎNGEORZAN		MARIA	10.12.1986	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.7, cod. 427095	2260/31300	T		Conventie	Act Notarial	156 29/01/2010	BNP Ceuca Ioan	
SÎNGEORZAN		IONEL	21.12.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.7, cod. 427095								
SÎNGEORZAN		MARIA	10.12.1986	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.7, cod. 427095	1/1	UI 1	Conventie					
SÎNGEORZAN		IONEL	21.12.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.7, cod. 427095								
LARI		MIHAELA	21.11.1970	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 2	Conventie	Act Notarial	2191 29/10/2010	BNP Ani Maria Ioana		
POPA		MIHAI	27.10.1979	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								
LARI		MIHAELA	21.11.1970	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	2260/31300	T	Conventie					
POPA		MIHAI	27.10.1979	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								
MALNA		MARIANA-ZORINA	27.09.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.13, cod. 427095	1855/31300	T	Lege	Act Administrativ	386 13/03/1999	Prefectura Județului Bistrița-Năsăud		
RUS		AURICA-ANGELA	23.11.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1855/31300	T	Lege					
COLȚA		IOAN	12.03.1952	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1855/31300	T	Lege				Proprietar Decedat	
BENȚA		LUCREȚIA	05.01.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.12, cod. 427095	1855/31300	T	Lege					
BENȚA		ALEXANDRU	24.05.1974	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva								

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

71

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

				Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.12, cod. 427095									
FALTINSCHI	C.	ALEXANDRU	22.10.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, cod. 427095	1855/31300	T		Lege					
VAIDA		CORNEL	23.09.1966	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.2, cod. 427095	2260/31300	T		Lege					
VAIDA		MARIA	25.09.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.3, cod. 427095									
SAS		FRANCISC-FILIP	13.06.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Bl.5, Ap.8, cod. 427095	1855/31300	T		Lege					
PURCIL		VASILE	19.01.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Bl.2, Ap.2, cod. 427095	1855/31300	T		Lege					
MUREȘAN		ALEXANDRU	10.11.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.3, cod. 427095	1855/31300	T		Conventie					
MUREȘAN		CARMEN	01.08.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.3, cod. 427095					Act Notarial	1327/2001 01/01/2001	BNP Pop Maxim		
MUREȘAN		ALEXANDRU	10.11.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.3, cod. 427095	1/1	UI 4		Conventie					
MUREȘAN		CARMEN	01.08.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.3, cod. 427095									
NICOARĂ		SIMION-VALER	28.06.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.12, cod. 427095	1/1	UI 8		Conventie					
NICOARĂ		ELENA	15.02.1982	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.12, cod. 427095					Act Notarial	120/2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana		
NICOARĂ		SIMION-VALER	28.06.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.12, cod. 427095	2260/31300	T		Conventie					
NICOARĂ		ELENA	15.02.1982	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.12, cod. 427095									
CULAC		MARINELA	24.02.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.4, cod. 427095	1/1	UI10,T		Conventie	Act Notarial	2625 28/08/2019	NP Ceuca Ioan		
CULAC		MARINELA	24.02.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.4, cod. 427095	1855/31300	T		Conventie					
PREUTESI		SAVETA-LEȚIȚIA	01.05.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.701B, cod. 427095	1/1	UI 9		Conventie	Act Notarial	750 05/03/2021	NP Ceuca Marinel Ioan		
PREUTESI		SAVETA-LEȚIȚIA	01.05.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.701B, cod. 427095	1855/31300	T		Conventie					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

MALNA		MARIANA-ZORINA	27.09.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.13, cod. 427095	1/1	UI 5		Conventie	Act Administrativ	68 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
RUS		AURICA-ANGELA	23.11.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 6		Conventie	Act Notarial	0 01/01/1999	-	
COLȚA		IOAN	12.03.1952	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 7		Conventie	Act Administrativ	153 06/03/1997	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar Decedat
HARAPAȘCU		ALEXANDRU	12.12.1978	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.4, cod. 427095	1855/31300	T		Conventie	Act Notarial	2963/2006 01/01/2006	Np Pop Maxim	
HARAPAȘCU		ALEXANDRU	12.12.1978	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.4, cod. 427095	1/1	UI 12		Conventie				
BENȚA		LUCREȚIA	05.01.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.12, cod. 427095	1/1	UI 11		Conventie	Act Administrativ	31 20/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
BENȚA		ALEXANDRU	24.05.1974	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.12, cod. 427095								
FALTINSCHI	C.	ALEXANDRU	22.10.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, cod. 427095	1/1	UI 13		Conventie	Act Administrativ	31 20/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
VAIDA		CORNEL	23.09.1966	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.2, cod. 427095	1/1	UI 14		Conventie	Act Administrativ	89 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
SAS		FRANCISC-FILIP	13.06.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.8, cod. 427095	1/1	UI 15		Conventie	Act Administrativ	121 02/03/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
PURCIL		VASILE	19.01.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Bl.2, Ap.2, cod. 427095	1/1	UI 16		Conventie	Act Administrativ	73 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
AUGUSTIN		ANCA-MARIA	06.10.1986	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1855/31300	T		Conventie	Act Notarial	2196 05/11/2010	BNP Ceuca Ioan	
AUGUSTIN		ANCA-MARIA	06.10.1986	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 3		Conventie				

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
AUGUSTIN		ONIȘOR	29.09.1962	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.1, cod. 427095	UZUFRUCT VIAGER	371/6260	T	Act Notarial	2196 05/11/2010	BNP Ceuca Ioan		
AUGUSTIN		ONIȘOR	29.09.1962	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.1, cod. 427095	UZUFRUCT VIAGER	1/1	UI 3	Act Notarial	2196 05/11/2010	BNP Ceuca Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează urmărirea silită imobiliară în vederea recuperării unui debit în cuantum de 3646,29 lei, având ca debitor pe Malna Mariana-Zorina INVESTCAPITAL LTD	Act Administrativ	2071 06/02/2022	BEJ CIUMARNEAN ROMEO GABRIEL	UI 5
Se notează urmărirea silită imobiliară în vederea recuperării unui debit în cuantum de 3646,29 lei asupra porțiunii de sub B.7, având ca debitor pe Malna Mariana-Zorina	Act Administrativ	2071 06/02/2022	BEJ CIUMARNEAN ROMEO GABRIEL	T
Se notează urmărirea silită a imobilului pentru suma de 239432,66 lei - sumă compusă din 229989,78 lei reprezentând debit principal și 9442,88 lei cheltuieli de executare silită. EOS CREDIT FUNDING BL DAC	Somatie	380/2017 02/04/2018	BEJ MANCHEVICI MARIN	T
Se notează urmărirea silită a imobilului pentru suma de 239432,66 lei - sumă compusă din 229989,78 lei reprezentând debit principal și 9442,88 lei cheltuieli de executare silită EOS CREDIT FUNDING BL DAC	Somatie	380/2017 02/04/2018	BEJ MANCHEVICI MARIN	UI 5
Se notează urmărirea silită a imobilului pentru suma de 48074,54 lei din care: 41325,23 lei reprezentând debit principal, dobândă și cheltuieli avansate de creditor și 6.762,31 lei cheltuieli de executare, având ca debitor pe uzufructuarul Augustin Onișor INVESTCAPITAL LTD	Somatie	986/2014 15/10/2020	CRIȘAN RADU	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Se notează urmărirea silită a imobilului pentru suma de 48074,54 lei din care: 41325,23 lei reprezentând debit principal, dobândă și cheltuieli avansate de creditor și 6.762,31 lei cheltuieli de executare, având ca debitor pe uzufructuarul Augustin Onișor INVESTCAPITAL LTD	Somatie	986/2014 15/10/2020	CRIȘAN RADU	UI 3
---	---------	------------------------	-------------	------

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

Foaie Colectivă

UAT Ilva Mica
Sector cadastral nr: 64

A. Partea I - Foaia de avere

ID	Nr.Cadastral/Nr.Topografic	Nr. CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
C1		2296	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095	306

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod UI	Nr.CF individuală	Suprafața utilă apartament (mp)	Cote părți comune (%)	Cotă parte teren	Obs
		I	6	C1-U1	2296/VII	57.88	7.21	22.6/313	Apartament nr.6 (fost ap. nr.7) compus din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de de 22.6/313 părți teren
		III	15	C1-U2	2296/XIV	57.88	7.21	22.6/313	Apartament nr.15 (fost ap. nr.14) compus din: 3 camere, bucătărie, baie, 2 holuri, cămară, balcon, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de 22.6/313 părți teren
		parter	4	C1-U3	2296/I	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.4 (fost ap. nr.1) compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		parter	3	C1-U4	2296/II	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.3 (fost ap. nr.2) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 antreuri, debara, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		III	16	C1-U5	2296/XIII	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.16 (fost ap. nr.13) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 antreuri, debara, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		II	10	C1-U6	2296/XI	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.10 (fost ap. nr.11) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 antreuri, debara, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		II	11	C1-U7	2296/X	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.11 (fost ap. nr.10) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 antreuri, debara, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		II	12	C1-U8	2296/IX	57.88	7.21	22.6/313	Apartament nr.12 (fost ap. nr.9) compus din: 3 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 antreuri, debara, balcon, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de 22,60/313 părți teren

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

76

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

		I	8	C1-U9	2296/V	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.8 (fost ap. nr.5) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 antreuri, debara, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		III	14	C1-U10	2296/XV	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.14 (fost ap. nr.15) compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		II	9	C1-U11	2296/XII	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.9 (fost ap. nr.12) compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		parter	1	C1-U12	2296/IV	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.1 (fost ap. nr.4) compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		III	13	C1-U13	2296/XVI	47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.13 (fost ap. nr.16) compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		parter	2	C1-U14	2296/III	57.88	7.21	22.6/313	Apartament nr.2 (fost ap. nr.3) compus din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de 22.6/313 părți teren
		i	5	C1-U15		47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.5 (fost ap. nr.8) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 holuri, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
		I	7	C1-U16		47.52	5.93	18.55/313	Apartament nr.7 (fost ap. nr.6) compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 holuri, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,55/313 părți teren
Total		4	16	16		801.76	100	313/313	

Descrierea părților comune indivize	Casa Scarii, Alte Spatii, Acoperis
-------------------------------------	------------------------------------

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
1	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/VII			I	6	C1-U1	57.88	7.21	22.6/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
SÎNGEORZAN		MARIA	10.12.1986	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.7, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	156 29/01/2010	BNP Ceuca Ioan	
SÎNGEORZAN		IONEL	21.12.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.7, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	156 29/01/2010	BNP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
					NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

5. OBSERVAȚII

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

78

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
2	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/XIV			III	15	C1-U2	57.88	7.21	22.6/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
LARI		MIHAELA	21.11.1970	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	2191 29/10/2010	BNP Ani Maria Ioana	
POPA		MIHAI	27.10.1979	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	2191 29/10/2010	BNP Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
3	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/I			parter	4	C1-U3	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
AUGUSTIN		ANCA-MARIA	06.10.1986	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	2196 05/11/2010	BNP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		
AUGUSTIN		ONIȘOR	29.09.1962	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.1, cod. 427095	Uzuzfruct Viager	1/1	Act Notarial	2196 05/11/2010	BNP Ceuca Ioan		
INVESTCAPITAL LTD				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095			Somatie	986/2014 15/10/2020	Crișan Radu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
4	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/II			parter	3	C1-U4	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
MUREȘAN		ALEXANDRU	10.11.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.3, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1327/2001 01/01/2001	BNP Pop Maxim	
MUREȘAN		CARMEN	01.08.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.3, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1327/2001 01/01/2001	BNP Pop Maxim	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

81

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
5	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/XIII			III	16	C1-U5	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
MALNA		MARIANA-ZORINA	27.09.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.13, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	68 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		
EOS CREDIT FUNDING BL DAC				Jud. Bucuresti, Uat Sector 2, Loc. Sector 2, Bulevardul Dimitrie Pompeiu, Nr.10A, cod. 020337, CONECT BUSINESS PARK, CLĂDIREA C3, ET.7, CAMERA 4			Somatie	380/2017 02/04/2018	BEJ Manchevici Marin		
INVESTCAPITAL LTD				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095			Act Administrativ	2071 06/02/2022	BEJ Ciumarnean Romeo Gabriel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

82

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
6	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/XI			II	10	C1-U6	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
RUS		AURICA-ANGELA	23.11.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	0 01/01/1999	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
7	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/X			II	11	C1-U7	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
COLȚA		IOAN	12.03.1952	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	153 06/03/1997	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
8	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/IX			II	12	C1-U8	57.88	7.21	22.6/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
NICOARĂ		SIMION-VALER	28.06.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.12, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	120/2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana	
NICOARĂ		ELENA	15.02.1982	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.12, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	120/2007 01/01/2007	BNP Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

85

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
9	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/V			I	8	C1-U9	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
PREUTESI		SAVETA- LETIȚIA	01.05.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.701B, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	750 05/03/2021	NP Ceuca Marinel Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
10	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/XV			III	14	C1-U10	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
CULAC		MARINELA	24.02.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.4, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	2625 28/08/2019	NP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
11	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/XII			II	9	C1-U11	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
BENȚA		LUCREȚIA	05.01.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.12, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	31 20/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
BENȚA		ALEXANDRU	24.05.1974	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.12, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	31 20/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
12	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Alea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/IV			parter	1	C1-U12	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
HARAPAȘCU		ALEXANDRU	12.12.1978	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.4, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	2963/2006 01/01/2006	NP Pop Maxim	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
13	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/XVI			III	13	C1-U13	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
FALTINSCHI	C.	ALEXANDRU	22.10.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	31 20/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
14	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095		2296/III			parter	2	C1-U14	57.88	7.21	22.6/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
VAIDA		CORNEL	23.09.1966	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, Bl.2, Ap.2, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	89 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
15	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095					i	5	C1-U15	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
SAS		FRANCISC-FILIP	13.06.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.827, Bl.5, Ap.8, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	121 02/03/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

31

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
16	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.2, cod. 427095					I	7	C1-U16	47.52	5.93	18.55/313

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
PURCIL		VASILE	19.01.1944	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Bl.2, Ap.2, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	73 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/2, CF 2296 COLECTIVĂ; ID 4287; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4288	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095		25182	218	I				CC	218	C1	CL	212	2	25182-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
CULAC		MARIA-NICOLETA	30.07.1989	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 1		Conventie	Act Notarial	2243 14/07/2014	Busuioc Ovidiu	
CULAC		MARIA-NICOLETA	30.07.1989	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	3644/21800	T		Conventie				
SÎNGEORZAN		REGHINA	08.01.1975	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.2, cod. 427095	1/1	UI 2		Conventie	Act Notarial	1265 26/05/2015	Ani Maria Ioana	
SÎNGEORZAN		REGHINA	08.01.1975	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.2, cod. 427095	3612/21800	T		Conventie				
MISCOLTI		MĂRIUȚA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	3644/21800	T		Lege	Act Administrativ	386 13/09/1999	Prefectura Județului Bistrița-Năsăud	
BOJOIOVSCHI		ALEXANDRINA	25.10.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.6, cod. 427095	3644/21800	T		Lege				
BAIAS		ALEXANDRU	07.11.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, Bl.3, Ap.5, cod. 427095	3612/21800	T		Lege				
BAIAS		REGHINA	03.11.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.5, cod. 427095	3644/21800	T		Lege				
VULPEA		AUREL	17.09.1932	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								
VULPEA		EMILIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								
MIȘCOLȚI		MARIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 3		Conventie				Act Administrativ

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

94

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

BOJOIOVSCHI	ALEXANDRINA	25.10.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.6, cod. 427095	1/1	UI 4		Conventie	Act Administrativ	115 29/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
BAIAS	ALEXANDRU	07.11.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, Bl.3, Ap.5, cod. 427095	1/1	UI 5		Conventie	Act Administrativ	29 19/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
VULPEA	AUREL	17.09.1932	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 6		Conventie	Act Administrativ	30 20/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar Decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 807/1, CF 2295 COLECTIVĂ; ID 4288; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

Foaie Colectivă

UAT Ilva Mica
Sector cadastral nr: 64

A. Partea I - Foaia de avere

ID	Nr.Cadastral/Nr.Topografic	Nr. CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
C1		2295	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095	212

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod UI	Nr.CF individuală	Suprafața utilă apartament (mp)	Cote părți comune (%)	Cotă parte teren	Obs
		parter	1	C1-U1	2295/I	47.34	16.72	36.44/218	Apartament nr.1 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,34 mp și cota de 36,44/218 părți teren
		parter	2	C1-U2	2295/II	46.91	16.56	36.12/218	Apartament nr. 2 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 debara, cu o suprafață utilă de 46,91 mp și cota de 36,12/218 părți teren
		parter	3	C1-U3	2295/III	47.34	16.72	36.44/218	Apartament nr.3 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,34 mp și cota de 36,44/218 părți teren
		I	4	C1-U4	2295/IV	47.34	16.72	36.44/218	Apartament nr.4 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,34 mp și cota de 36,44/218 părți teren
		I	5	C1-U5	2295/V	46.91	16.56	36.12/218	Apartament nr. 5 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 1 debara, cu o suprafață utilă de 46,91 mp și cota de 36,12/218 părți teren
		I	6	C1-U6	2295/VI	47.34	16.72	36.44/218	Apartament nr.6 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 antreu, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,34 mp și cota de 36,44/218 părți teren
Total		2	6	6		283.18	100	218/218	

Descrierea părților comune indivize	Pod, Casa Scarii, Acoperis
-------------------------------------	----------------------------

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

96

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
1	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095		2295/I			parter	1	C1-U1	47.34	16.72	36.44/218

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
CULAC		MARIA-NICOLETA	30.07.1989	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	2243 14/07/2014	Busuioc Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/1, CF 2295 COLECTIVĂ; ID 4288; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
2	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095		2295/II			parter	2	C1-U2	46.91	16.56	36.12/218

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
SÎNGEORZAN		REGHINA	08.01.1975	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.2, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	1265 26/05/2015	Ani Maria Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/1, CF 2295 COLECTIVĂ; ID 4288; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
3	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Alea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095		2295/III			parter	3	C1-U3	47.34	16.72	36.44/218

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
MIȘCOLȚI		MARIA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	114 01/01/1996	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/1, CF 2295 COLECTIVĂ; ID 4288; Sector 64

Spre publicare

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

99

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
4	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095		2295/IV			I	4	C1-U4	47.34	16.72	36.44/218

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
BOJOIOVSCI		ALEXANDRINA	25.10.1968	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.828, Bl.6, Ap.6, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	115 29/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/1, CF 2295 COLECTIVĂ; ID 4288; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
5	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095		2295/V			I	5	C1-U5	46.91	16.56	36.12/218

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
BAIAS		ALEXANDRU	07.11.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.3, Bl.3, Ap.5, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	29 19/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/1, CF 2295 COLECTIVĂ; ID 4288; Sector 64

Spre publicare

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

101

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

32

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
6	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Alea Trandafirilor, Nr.3, cod. 427095		2295/VI			I	6	C1-U6	47.34	16.72	36.44/218

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
VULPEA		AUREL	17.09.1932	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	30 20/12/1995	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/1, CF 2295 COLECTIVĂ; ID 4288; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

102

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4289	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		25103	310	I				CC	310	C1	CL	286	4	25103-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
HADER		ANA	07.07.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	919/31000	T		Sucesiune	Act Notarial	1 05/01/2010	BNP Ceuca Ioan	
HADER		ANA	07.07.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	UI 1		Sucesiune				
HADER		PAULA-NICOLETA	01.10.1989	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	918/31000	T		Conventie	Act Notarial	3360 12/10/2015	Ceuca Ioan	
HADER		PAULA-NICOLETA	01.10.1989	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	UI 1		Conventie				
BOJOIOVSCHI		ALEXANDRU		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	2239/31000	T		Lege	Act Administrativ	386 13/09/1999	Prefectura Județului Bistrița-Năsăud	
BOJOIOVSCHI		ZORINA	21.08.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.7, cod. 427095								
CULAC		NICOLAE	30.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1837/31000	T		Lege				Proprietar Decedat
BOJOIOVSCHI		IOSIF	17.09.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1837/31000	T		Lege				
GALBIN		ALEXĂ	05.09.1941	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1837/31000	T		Lege				Proprietar Decedat
POP	D.	OCTAVIAN	13.03.1940	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1837/31000	T		Lege				
POP	A.	MARIA	08.09.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095								
HOZA		MAFTEIU	05.04.1959	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, Bl.1,	2239/31000	T		Lege				

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:., SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

103

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

			Ap.14, cod. 427095								
FILIPIANU	DOINA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1837/31000	T		Lege				
CIOCAN	ILIE	14.03.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.16, cod. 427095	1837/31000	T		Lege				
BOJOIOVSCHI	ZORINA	21.08.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.7, cod. 427095	1/1	UI 2		Conventie	Act Administrativ	100 14/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	
PREUTESI	GRIGORE	19.04.1983	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.2, cod. 427095	1/1	UI 3		Conventie	Act Notarial	853 08/04/2015	Ceuca Ioan	
PREUTESI	GRIGORE	19.04.1983	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.2, cod. 427095	1837/31000	T		Conventie				
IANCO	JEAN	02.02.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1/1	UI 4		Conventie	Act Notarial	2166 26/07/2019	Ceuca Marinel-Ioan	
IANCO	JEAN	02.02.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1837/31000	T		Conventie				
TALA	MIHAI	27.09.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.367B, cod. 427095	1/1	UI 12		Conventie	Act Notarial	594 18/03/2002	BNP Ceuca Ioan	
TALA	VIORICA	17.08.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.367B, cod. 427095								
TALA	MIHAI	27.09.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.367B, cod. 427095	1837/31000	T		Conventie				
TALA	VIORICA	17.08.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.367B, cod. 427095								
DASCĂLU	ROBIN-MAGDALEN		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	3/8	UI 6		Sucesiune	Act Notarial	60 01/01/2004	BNP Anuța Vomir	
DASCĂLU	ROBIN-MAGDALEN		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	840/31000	T		Sucesiune				
CULAC	NICOLAE	30.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 7		Conventie	Act Administrativ	199 25/03/1999	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar Decedat
DEAC	DOCHIA	17.07.1966	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.5, cod. 427095	1837/31000	T		Conventie	Act Notarial	242/2001 05/02/2001	BNP Maxim P.Pop	
DEAC	DOCHIA	17.07.1966	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.5, cod. 427095	1/1	UI 8		Conventie				
BOJOIOVSCHI	IOSIF	17.09.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1/1	UI 9		Conventie	Act Administrativ	96 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

SZABO		MIHAELA	12.11.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1837/31000	T		Conventie	Act Notarial	603/2001 01/01/2001	NP Bria Dumitru-Alexandru			
SZABO		MIHAELA	12.11.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 10,T		Conventie						
GALBIN		ALEXĂ	05.09.1941	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 11		Conventie	Act Administrativ	110 15/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar Decedat		
POP	A.	MARIA	08.09.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1/1	UI 13		Conventie	Act Administrativ	70 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud			
HOZA		MAFTEIU	05.04.1959	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, Bl.1, Ap.14, cod. 427095	1/1	UI 14		Conventie	Act Administrativ	71 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud			
FILIPIANU		DOINA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	UI 15		Conventie	Act Administrativ	163 09/09/1997	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud			
PRODAN		ANGELA-GABRIELA	16.02.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Bl.1, Ap.11, cod. 427095	559/31000	T		Sucesiune	Act Notarial	8 24/03/2023	Pop Cristina Monica			
PRODAN		MIHAELA	09.04.2003	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Bl.1, Ap.11, cod. 427095	840/31000	T		Sucesiune						
PRODAN		MIRCEA-GABRIEL	23.12.1999	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.11, cod. 427095	840/31000	T		Sucesiune						
PRODAN		ANGELA-GABRIELA	16.02.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Bl.1, Ap.11, cod. 427095	2/8	UI 5		Sucesiune						
PRODAN		MIHAELA	09.04.2003	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Bl.1, Ap.11, cod. 427095	3/8	UI 5		Sucesiune						
PRODAN		MIRCEA-GABRIEL	23.12.1999	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.11, cod. 427095	3/8	UI 5		Sucesiune						
CIOCAN		ILIE	14.03.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.16, cod. 427095	1/1	UI 16		Conventie	Act Administrativ	110 27/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud			

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

DASCĂLU		ROBIN-MAGDALEN		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	5/8	UI 6		Conventie	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP Anuța Vomir	
DASCĂLU		MARIA-DANIELA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								
DASCĂLU		ROBIN-MAGDALEN		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1399/31000	T	Conventie					
DASCĂLU		MARIA-DANIELA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
DASCĂLU		MĂDĂLINA	18.06.1937	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	UZUFRUCT VIAGER	5/8	UI6	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP Anuța Vomir		
DASCĂLU		MĂDĂLINA	18.06.1937	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	UZUFRUCT VIAGER	1399/31000	T	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP Anuța Vomir		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează sarcina de întreținere și îngrijire viageră asupra cotei de 1399/31000 în favoarea lui DASCĂLU MĂDĂLINA	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP ANUȚA VOMIR	T
Se notează sarcina de întreținere și îngrijire viageră asupra cotei de 5/8 în favoarea lui DASCĂLU MĂDĂLINA	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP ANUȚA VOMIR	UI 6

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

Foaie Colectivă

UAT Ilva Mica
Sector cadastral nr: 64

A. Partea I - Foaia de avere

ID	Nr.Cadastral/Nr.Topografic	Nr. CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
C1		2297	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095	286

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod UI	Nr.CF individuală	Suprafața utilă apartament (mp)	Cote părți comune (%)	Cotă parte teren	Obs
		I	8	C1-U1	2297/VIII	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.8 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		I	7	C1-U2	2297/VII	57.88	7.21	22.39/310	Apartament nr.7 compus din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de 22,39/310 părți teren
		parter	2	C1-U3	2297/II	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.2 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		III	13	C1-U4	2297/XIII	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.13 compus din: 2 camere, bucătărie, cămară alimente, baie, 2 antreuri, debara, balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		II	11	C1-U5	2297/XI	57.88	7.21	22.39/310	Apartament nr.11 compus din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de 22,39/310 părți teren
		parter	3	C1-U6	2297/III	57.88	7.21	22.39/310	Apartament nr.3 compus din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, debara, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de 22,39/310 părți teren
		parter	4	C1-U7	2297/IV	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.4 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 cămară, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

107

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

		I	5	C1-U8	2297/V	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.5 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		I	6	C1-U9	2297/VI	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.6 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		II	9	C1-U10	2297/IX	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.9 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		II	10	C1-U11	2297/X	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.10 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		parter	1	C1-U12	2297/I	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.1 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		II	12	C1-U13	2297/XII	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.12 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 cămară, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		III	14	C1-U14	2297/XIV	57.88	7.21	22.39/310	Apartament nr.14 compus din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 57,88 mp și cota de 22,39/310 părți teren
		III	15	C1-U15	2297/XV	47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.15 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 2 antreuri, 1 debara, 1 balcon, cu o suprafață utilă de 47,52 mp și cota de 18,37/310 părți teren
		III	16	C1-U16		47.52	5.93	18.37/310	Apartament nr.16 compus din 2 camere și dependințe, cu o suprafață utilă de 47.52 mp, împreună cu părțile comune în cotă de 5.93 părți și teren în cotă de 18.37/310 părți
Total		4	16	16		801.76	100	310/310	

Descrierea părților comune indivize	Casa Scarii, Acoperis
-------------------------------------	-----------------------

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
1	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/VIII			I	8	C1-U1	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
HADER		ANA	07.07.1963	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	Sucesiune	Act Notarial	1 05/01/2010	BNP Ceuca Ioan	
HADER		PAULA-NICOLETA	01.10.1989	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/2	Conventie	Act Notarial	3360 12/10/2015	Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
2	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/VII			I	7	C1-U2	57.88	7.21	22.39/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
BOJOIOVSCI		ZORINA	21.08.1965	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.7, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	100 14/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
3	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/II			parter	2	C1-U3	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
PREUTESI		GRIGORE	19.04.1983	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.2, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	853 08/04/2015	Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

Spre publicare

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

111

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
4	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/XIII			III	13	C1-U4	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
IANCO		JEAN	02.02.1973	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	2166 26/07/2019	Ceuca Marinel-Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
5	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/XI			II	11	C1-U5	57.88	7.21	22.39/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
PRODAN		ANGELA-GABRIELA	16.02.1969	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Bl.1, Ap.11, cod. 427095	2/8	Sucesiune	Act Notarial	8 24/03/2023	Pop Cristina Monica	
PRODAN		MIHAELA	09.04.2003	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Bl.1, Ap.11, cod. 427095	3/8	Sucesiune	Act Notarial	8 24/03/2023	Pop Cristina Monica	
PRODAN		MIRCEA-GABRIEL	23.12.1999	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.11, cod. 427095	3/8	Sucesiune	Act Notarial	8 24/03/2023	Pop Cristina Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

113

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
6	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/III			parter	3	C1-U6	57.88	7.21	22.39/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
DASCĂLU		ROBIN-MAGDALEN		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	3/8	Sucesiune	Act Notarial	60 01/01/2004	BNP Anuța Vomir	
DASCĂLU		ROBIN-MAGDALEN		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	5/8	Conventie	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP Anuța Vomir	
DASCĂLU		MARIA-DANIELA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	5/8	Conventie	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP Anuța Vomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		
DASCĂLU		MĂDĂLINA	18.06.1937	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	Uzufruct Viager	5/8	Act Notarial	538 01/01/2004	BNP Anuța Vomir		
DASCĂLU		MĂDĂLINA	18.06.1937	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095			Act Notarial	538 01/01/2004	BNP Anuța Vomir		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

114

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
7	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/IV			parter	4	C1-U7	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
CULAC		NICOLAE	30.09.1950	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	199 25/03/1999	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
8	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/V			I	5	C1-U8	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
DEAC		DOCHIA	17.07.1966	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.5, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	242/2001 05/02/2001	BNP Maxim P. Pop	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
9	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/VI			I	6	C1-U9	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
BOJOIOVSCI		IOSIF	17.09.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	96 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
10	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/IX			II	9	C1-U10	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
SZABO		MIHAELA	12.11.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	603/2001 01/01/2001	NP Bria Dumitru-Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
11	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/X			II	10	C1-U11	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
GALBIN		ALEXĂ	05.09.1941	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	110 15/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
12	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/I			parter	1	C1-U12	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
TALA		MIHAI	27.09.1967	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.367B, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	594 18/03/2002	BNP Ceuca Ioan	
TALA		VIORICA	17.08.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.367B, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Notarial	594 18/03/2002	BNP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
13	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/XII			II	12	C1-U13	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
POP	A.	MARIA	08.09.1951	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	70 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
14	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/XIV			III	14	C1-U14	57.88	7.21	22.39/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
HOZA		MAFTEIU	05.04.1959	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, Bl.1, Ap.14, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	71 26/01/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

Spre publicare

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

122

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
15	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095		2297/XV			III	15	C1-U15	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
FILIPIANU		DOINA		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	163 09/09/1997	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

33

UAT Ilva Mica

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Ident. or UI	Adresa constructiei	Nr. Cad.	Nr. CF individ.	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod UI	S.utila (mp)	Cote parti comune	Cota parte comuna
16	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Aleea Trandafirilor, Nr.1, cod. 427095					III	16	C1-U16	47.52	5.93	18.37/310

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent	
CIOCAN		ILIE	14.03.1957	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.829, Bl.7, Ap.16, cod. 427095	1/1	Conventie	Act Administrativ	110 27/02/1996	SC Regna Forest SA Bistrița - SETTPPL Năsăud	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/nSediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de propr.	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume Denumire	Ini. tata	Prenume					Tip act	Nr.act/ Dată	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat / necontestat	Alte observatii
	NR TOP 807/3, CF 2297 COLECTIVĂ; ID 4289; Sector 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

34

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4290	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Alea Trandafirilor, Nr.6, cod. 427095		25611	160	I				CC	160	C1	CL	50	2	25611-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	50/160	T		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	441/2008 04/04/2008	Judecătoria Năsăud	
CHITU		SEVASTIȚA-VIORICA	24.10.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826A, cod. 427095	1/1	C1		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	441/2008 04/04/2008	Judecătoria Năsăud	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	110/160	T		Lege	Act Administrativ	0 01/01/1911	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		
CHITU		SEVASTIȚA-VIORICA	24.10.1958	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.826A, cod. 427095	SUPERFICIE	50/160	T	Hotarare Judecatoreasca	441/2008 04/04/2008	Judecătoria Năsăud		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		CFE 25611, NR TOP 803/1, CF 2465; PARTE DIN NR TOP 803/2, CF 300; ID 4290; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

125

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

35

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4291	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.127, cod. 427095	25777	25777 (857)	945	I	806/1			CC	945	C1	CAS	590	2	25777-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	11 05/03/2013	Consiliul Local al Comunei Ilva Mica	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		ID 4291; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

126

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

36

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4292	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.129, cod. 427095			1367	I				CC	520	C1	CL	79	2		DA
					I				A	847	C2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
STATUL ROMÂN				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	720 27/05/1982	Consiliul Popular al Comunei Ilva Mică	
CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ILVA MICĂ				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	T		Lege				
MATEIU		DĂNUȚ	23.07.1971	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.824A, cod. 427095	1/1	C1, C2		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
MATEIU		IRINA-ANA	17.08.1980	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.824A, cod. 427095								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

127

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ILVA MICĂ	Act Administrativ	720 27/05/1982	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ILVA MICĂ	T
Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Năsăud sub nr.287/265/2023 din data de 25.01.2023, formulată de Mateiu Dănuț și Mateiu Irina-Ana împotriva părților: Comisia Județeană Bistrița-Năsăud pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, Statul Român prin Ministerul Finanțelor și Comuna Ilva Mică prin Primar, având ca obiect fond funciar.	Actiune in Instanta	287/265/2023 25/01/2023	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	Teren

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 28342, PARTE DIN NR TOP 804, CF 2098; Diferența de suprafață din act se regăsește la imobilul cu ID 4977; ID 4292; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

37

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4293	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.131, cod. 427095		28343	935	I				CC	604	C1	CL	217	2		DA
					I				A	331	C2	CA	33	1		DA
											C3	CA	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
ONIGA		DOREL-AUREL	01.08.1956	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.824, cod. 427095	673/935	T		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2297/1992 06/10/1992	Judecătoria Năsăud	
ONIGA		LENUȚA	27.10.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.824, cod. 427095								
ONIGA		DOREL-AUREL	01.08.1956	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.824, cod. 427095	1/1	C1, C2, C3		Hotarare Judecatoreasca				
ONIGA		LENUȚA	27.10.1960	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.824, cod. 427095								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	262/935	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică asupra cotei de 262/935 în favoarea lui ONIGA DOREL-AUREL, ONIGA LENUȚA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 805, CF 588; PARTE DIN NR TOP 802; ID 4293; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

Spre publicare

129

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

38

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4772	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.111, cod. 427095			283	I				CC	283	C1	CL	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
NEȘTIUT		OCTAVIAN-GRIGORE	10.01.1991	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.173, cod. 427095	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui NEȘTIUT OCTAVIAN-GRIGORE	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		PARTE DIN NR TOP 814/1,815/1, CF 2237; ID 4772; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

130

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

39

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4773	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, cod. 427095			162	I				DR	162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui NĂȘTIUTU IOAN-GRIGORE, NEȘTIUT OCTAVIAN-GRIGORE	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		PARTE DIN TOP 814/1, CF 2237; ID 4773; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

40

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4774	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, cod. 427095			888	I				A	888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEȘTIUT		GRIGORE	01.07.1961	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Văleni, Nr.27, cod. 427095	167/888	T		Conventie	Act Notarial	572/2007 07/05/2007	BNP Ceuca Ioan	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	721/888	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui NEȘTIUT OCTAVIAN-GRIGORE	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		NR TOP 814/2, CF 1765; PARTE DIN NR TOP 814/1, CF 2237; ID 4774; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

132

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

44

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
ID	Adresă imobil		Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4933	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, cod. 427095			28200	1206	I				CC	1206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	40 17/05/2023	Consiliul Local al Comunei Ilva Mică	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 28200, NR TOP 807/4/1/2, PARTE DIN NR TOP 808/1, CF 857; PARTE DIN NR TOP 807, CF 857; ID 4933; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

133

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

45

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
ID	Adresă imobil		Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4934	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, FN, cod. 427095				866	I				CC	866	C1	CIE	34	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	40 17/05/2023	Consiliul Local al Comunei Ilva Mică	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 29401, PARTE DIN NR TOP 806/2/1, CF 857; CFE 28200, PARTE DIN NR TOP 808/1, CF 857; PARTE DIN NR TOP 807, CF 857; ID 4933; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

134

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

41

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4953	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.93, cod. 427095			78	I				CC	78	C1	CL	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
URECHE		ELENA	02.04.1956	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.1, cod. 427095	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se notează posesia faptică în favoarea lui URECHE ELENA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Neîmprejmuit		ID 4953; Sector 64; NCO

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

135

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

42

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4954	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, cod. 427095			13	I				DR	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
Se notează posesia faptică în favoarea lui MORAR LUCIA-ANA, URECHE ELENA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		ID 4954; Sector 64; NCO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

43

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4955	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, Nr.93, cod. 427095			68	I				CC	68	C1	CL	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. neidentificat	1/1	T		Lege	Act Normativ	7 13/03/1996	Parlamentul României	
URECHE		ELENA	02.04.1956	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Nr.840, Bl.9, Ap.1, cod. 427095	1/1	C1		Lege				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se notează posesia faptică în favoarea lui URECHE ELENA	Act Normativ	7 13/03/1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Neîmprejmuit		ID 4955; Sector 64; NCO

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

137

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

46

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4976	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, cod. 427095		29401	466	I				CC	466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entități	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
COMUNA ILVA MICA			4427030	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Ilvei, Nr.22, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	40 17/05/2023	Consiliul Local al Comunei Ilva Mică	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entități	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
---------------	---------	----------------	---------	-------------------

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 29401, PARTE DIN NR TOP 806/2/1, CF 857; PARTE DIN NR TOP 807, CF 857; ID 4976; Sector 64; NCO

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

138

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

47

UAT Ilva Mica

Zona cooperativizata/necooperativizata: NCO

Sector cadastral nr: 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
ID	Adresă imobil	Nr. Cad.	Nr. CF	Supr. măsurată	Intrav/ Extrav	Nr. topo	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol	Supr. parcelă	Id cons.	Cod dest	Supr. cons.	Nr. Niv.	Nr. CF	Cons. cu acte (DA/NU)
4977	Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, Strada Someșului, cod. 427095		28342	708	I				A	708						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului /posesiei			Data nastere /CUI	Domiciliu /Sediu	Cota parte	Entitați	Cota teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. proprietar
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume							Tip act	Nr.act /Data	Emitent	
STATUL ROMÂN				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	T		Lege	Act Administrativ	720 27/05/1982	Consiliul Popular al Comunei Ilva Mică	
CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ILVA MICĂ				Jud. Bistrita Nasaud, Uat Ilva Mica, Loc. Ilva Mica, cod. 427095	1/1	T	Lege					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naștere /CUI	Domiciliu /Sediu	Tipul sarcinii/ dezmemb.	Cotă parte	Entitați	Act juridic			Val. ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Ini. tata	Prenume						Tip act	Nr.act /Data	Emitent		

Certificat digital calificat DIGISIGN:20:05:06:24:50:01:64:83:8A:CE:20:E7:8F:30:80:54:, SC GEOTER PROIECT SRL - BEUCAN GHEORGHE

Spre publicare

Cadastru sistematic UAT Ilva Mica, Anul realizării: 2023

139

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Entitati asociate
CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ILVA MICĂ	Act Administrativ	720 27/05/1982	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ILVA MICĂ	T
Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Năsăud sub nr.288/265/2023 din data de 29.01.2023, formulată de Oniga Dorel-Aurel și Oniga Lenuța împotriva părților: Comisia Județeană Bistrița-Năsăud pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, Statul Român prin Ministerul Finanțelor și Comuna Ilva Mică prin Primar, având ca obiect fond funciar.	Actiune in Instanta	288/265/2023 29/01/2023	JUDECĂTORIA NĂSĂUD	Teren

5. OBSERVAȚII ASUPRA IMOBILULUI

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Neîmprejmuit		CFE 28342, PARTE DIN NR TOP 804, CF 2098; Diferența de suprafață din act se regăsește la imobilul cu ID 4292; ID 4977; Sector 64; NCO