

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
1168	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			2255	E		26/1	1	A	2255					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		VASILE	9999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1168		Reconstituire	act administrativ	72432/16.04.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
CRISTEA		DANIEL	31.03.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Satu Nou nr. 196, Cod Postal 427042	1/1	1168			act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT CETATE

Anul 2023

Copie Spre publicare 1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1168	neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1169	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			1181	E		26/1	2	A	1181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHINDEAN		MIHAIL	9999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1169		Reconstituire	act administrativ	72194/20.12.2001	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
PETCA		IOANA	9999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035				Reconstituire	act administrativ	72194/20.12.2001	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
URSA		VASILE	01.03.1948	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1				act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT CETATE

Anul 2023

Copie Spre publicare 3

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1169	neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificat or teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafața a construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1170	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			1240	E		26/1	3/3	A	1240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MELEAN		ELENA	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1170		Reconstituire	act administrativ	72599/30.07.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
SIMIONCA		IOAN	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035			Reconstituire	act administrativ	72599/30.07.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD		
CHIRILĂ		NASTASIA	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035			Reconstituire	act administrativ	72599/30.07.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD		
SIMIONCA		IOANA	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Satu Nou, Cod Postal 427035			Reconstituire	act administrativ	72599/30.07.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD		
SIMIONCA		CONSTANTIN	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035			Reconstituire	act administrativ	72599/30.07.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT CETATE

Anul 2023

Copie Spre publicare 5

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 6

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1171	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			1449	E		26/1	4	A	1449						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎGI		LUDOVICA	999999999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1171		Reconstituire	act administrativ	72962/07.04.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
BEUDEAN		REGHINA	999999999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035				Reconstituire	act administrativ	72962/07.04.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 7

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
 Anul 2023
 Copie Spre publicare 8

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafața a construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1172	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			1914	E		26/1	5	A	1914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSA		TOADER	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1172		Reconstituire	act administrativ	72343/10.04.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
URSA		VICTOR	22.04.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Petris nr. 135, Cod Postal 427039	1/1	1172			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipoteci	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT CETATE

Anul 2023

Copie Spre publicare 9

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1172	neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 10

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafață a construit ă	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1173	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			597	E		-	-	A	597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CETATE			4347364	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1173		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 11

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 12

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificat or teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafață a construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1174	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			1524	E		26/1	3/4	A	1524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		FLORIN	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1174		Reconstituire	act administrativ	72728/06.02.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
CRISAN		EMIL	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035				Reconstituire	act administrativ	72728/06.02.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
ALUAS		ANUTA	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035				Reconstituire	act administrativ	72728/06.02.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
CRISAN		IOAN	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035				Reconstituire	act administrativ	72728/06.02.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
SCURTU		LEONTINA	9999999999999 9	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427042				Reconstituire	act administrativ	72728/06.02.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
CRIȚĂN		AUREL	22.10.1948	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Petris nr. 89, Cod Postal 427035				Reconstituire	act administrativ	72728/06.02.20 02	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT CETATE

Anul 2023

Copie Spre publicare 13

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cetate
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 136

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafața a construit ă	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1175	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, Cod postal 427035			250	E		-	-	A	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CETATE			4347364	judet BISTRITA NASAUD, UAT Cetate, loc. Cetate, Cod Postal 427035	1/1	1175		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 15



Inregistrare sistematica UAT CETATE
Anul 2023
Copie Spre publicare 16