

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86000	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52418	1695	I	1692/75			A	1695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSADAN		LAVINIA MARIA	1		Jud.Neidentificat	1/1	86000		Convenție	act notarial	aut.595/2008 / 15.09.2008	BNP PURDEA MARIANA	necas.-1/2 p Lipsa CNP
URSADAN		MIHAELA RALUCA	1	Jud.Neidentificat	necas.-1/2 p Lipsa CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 1697, 1692/74



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86001	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52417	1696	I	1692/74			A	1696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSĂDAN		MIRABELA-ANCA	1	11.10.1993	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.26, Bl.B45, Et.6, Ap.39, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	86001		Convenție	act notarial	AUT.2379 / 30.08.2019	Tomulescu Laurentiu Sebastian	necasatorita, bun propriu
URSĂDAN		CRISTINA-CARMEN	1	05.11.1995	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.26, Bl.B45, Et.6, Ap.39, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	86001		Convenție	act notarial	AUT.2379 / 30.08.2019	Tomulescu Laurentiu Sebastian	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top 1697, 1692/73, 1692/75



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86002	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50825	1649	I	1692/73			A	1649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSĂDAN		MIHAI	1		Jud.Neidentificat	439/1439	86002		Convenție	act notarial	2122/2006 / 21.12.2006	BNP Gondosch Betty	și soția Lipsa CNP
URSĂDAN		MARIA IRINA	1		Jud.Neidentificat								Lipsa CNP
URSADAN		CRISTIAN-MARIUS	1	22.05.1979	Jud.Neidentificat	1000/1439	86002		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut.236 / 04.05.2012	BNP PURDEA MARIANA	si sotia
URSADAN		RODICA-COSMINA	1	01.03.1983	Jud.Neidentificat								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare cu sarcini si servituti pe o perioada de 10 ani in favoarea:URSADAN MIHAI si sotia URSADAN MARIA IRINA.	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut.236 / 04.05.2012	BNP PURDEA MARIANA	86002

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top 1697, 1692/73, 1692/72



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86003	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.1, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52416	1500	I	1692/72			CC	580	1	CL	102	1	52416-C1	DA
					I	1692/72			A	920	2	CA	25	1		DA
											3	CA	17	1		DA
											4	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRIS		CORNELIA	1		Jud.Neidentificat	1/1	86003		Succesiune	act notarial	114/2008-dos.137-138/-2008 / 29.08.2008	BNP POPA IOAN	fiica Lipsa CNP
OPRIS		CORNELIA	1		Jud.Neidentificat	1/1	C1		Succesiune	act notarial	114/2008-dos.137-138/-2008 / 29.08.2008	BNP POPA IOAN	fiica Lipsa CNP
OPRIȘ		CORNELIA	1	16.06.1953	Jud.Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top. 1697, 1692/73, 1692/71



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86004	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.2, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52415	1498	I	1692/71, 1692/81			CC	720	1	CL	86	1		DA
					I	1692/71, 1692/81		A	778	2	CA	20	1		DA	
									3	CA	35	1		DA		
									4	CA	38	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		KATALIN	0	21.06.1971	Jud.Neidentificat	1/1	86004		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
NEMES		KATALIN	1	21.06.1971	Jud.Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		si parte din CFE 52421 Imobil amplasat si pe nr.top. 1692/76, 1692/72, 1697



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86005	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.3, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	621	51674	1762	I				CC	930	1	CL	195	1	51674-C1	DA
					I				A	832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRA		CRISTIAN	1		Jud.Neidentificat	1/1	86005		Convenție	act notarial	doc.cad. vizata de OCPI Bihor / 21.09.2007	BNP	si sotia Lipsa CNP
GAVRA		LEONA	1		Jud.Neidentificat								Lipsa CNP
GAVRA		CRISTIAN	1		Jud.Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	doc.cad. vizata de OCPI Bihor / 21.09.2007	BNP	si sotia Lipsa CNP
GAVRA		LEONA	1		Jud.Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

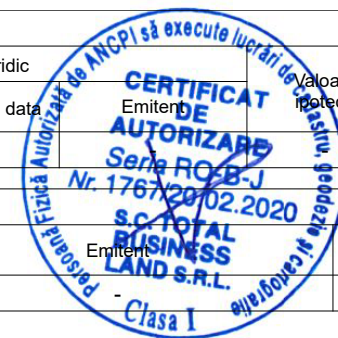
Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86006	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.4, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50098	4260	I	1692/68, 1692/69			CC	610	1	CL	86	1	50098-C1	DA
					I	1692/69, 1692/68			A	3650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIEREAN		FLORIN-SORIN	1	30.03.1968	Loc. Bistrița, Str. Arșarilor, Nr.40, Sc.A, Ap.10, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	2878/4260	86006		Convenție	act notarial	CVC NR 531 / 17.08.2022	Gondosch Betty	casatorit cu
MAIEREAN		ANTOANELA-GABRIELA	1	03.04.1969	Loc. Bistrița, Str. Arșarilor, Nr.40, Sc.A, Ap.10, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud								bun comun
MAIEREAN		FLORIN-SORIN	1	30.03.1968	Loc. Bistrița, Str. Arșarilor, Nr.40, Sc.A, Ap.10, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC NR 531 / 17.08.2022	Gondosch Betty	casatorit cu
MAIEREAN		ANTOANELA-GABRIELA	1	03.04.1969	Loc. Bistrița, Str. Arșarilor, Nr.40, Sc.A, Ap.10, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud								
CLOPOȚEL		ABEL	0	26.08.1967	Jud. Neidentificat	1382/4260	86006		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top.1697, 1692/80, 1692/79



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86007	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1099	959	I	1692/78			A	959						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	86007		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar Neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		Parte din CFE 52420



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86008	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.6, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51053	1620	I				CC	960	1	CL	108	1	51053-C1	DA
					I				A	660	2	CL	98	2	51053-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJAN		ERZSEBET	1	06.11.1972	Jud.Neidentificat	1/1	86008		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut.468 / 29.04.2010	BNP Geambasu Diana	și soțul
BEJAN		NICOLAE	1	29.04.1964	Jud.Neidentificat								Lipsa CNP
BEJAN		ERZSEBET	1		Jud.Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverință nr.5221 / 03.09.2012	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP
BEJAN		ERZSÉBET	1	06.11.1972	Loc. Parhida, Nr.2, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției 2 / 24.05.2018	Comuna Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86009	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.281, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1088	1916	I	1692/64			CC	700	1	CL	94	1		DA
					I	1692/64			A	1216	2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		IREN	1		Jud.Neidentificat	1294/1916	86009		Succesiune	act notarial	200/2006-dos.238/2006 / 14.12.2006	BNP PETRIS AUREL	-1/4 p Lipsa CNP
ILE		IRINA	1		Jud.Neidentificat								-3/4 p Lipsa CNP
ILE		IRINA	0	24.09.1963	Jud.Neidentificat	622/1916	86009		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
ILE		IRINA	1	24.09.1963	Jud.Neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
ERDEI		IREN	1	16.06.1941	Jud.Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat faptic pe nr.top.1692/10 Parte din CF 52413



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86010	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52413	2000	I	1692/64			A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHINCIA		DIANA MIRONA	1	23.01.1979	Romania, Jud. IASI, Loc. Iasi, Str. SOS PACURARI, Nr. Postal 86, Bl. 481, Sc. F, Et. 3, Ap. 8	1/1	86010		Convenție	act notarial	ACT DE DARE IN PLATA AUT. 3852 / 13.10.2022	Stiole Lucian Marius	necasatorita, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VASILCA		VENERA VASILICA	11.04.1955	Loc. Iasi, Sos. PACURARI, Nr.88, Bl.481, Sc.E, Et.1, Ap.2, UAT. Iasi, Jud. Iasi	Uzufruct viager	1/1	86010	act notarial	ACT DE DARE IN PLATA AUT. 3852 / 13.10.2022	Stiole Lucian Marius			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat și pe nr.top.1697 Parte din CFE 52413



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86011	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52435	2347	I	1692/101, 1692/65			A	2347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	86011		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar Neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86012	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.7A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55692	500	I				CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, Nr.149, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	86012		Lege	act administrativ	50308 / 25.01.2021	BCPI ORADEA	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BISERICA CRESTINA BAPTISTA MAGHIARA TAMASEU			17042990	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Tamaseu, Str. BAIL, Nr. Postal 315	Folosință	1/1	86012	act administrativ	HCL 44 / 16.09.2022	Consiliul Local Tamaseu			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86013	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.7, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54589	1890	I				CC	1890	1	CAS	260	1	54589-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TAMASEU			1	15297903	Nr: 14	1/1	86013		Lege	act administrativ	32 HOTARARE DE CONSILIU LOCAL / 18.04.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAMASEU	domeniu public
COMUNA TAMASEU			1	15297903	Nr: 14	1/1	C1		Lege	act administrativ	32 HOTARARE DE CONSILIU LOCAL / 18.04.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAMASEU	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86014	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.282, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55975	1439	I				CC	497	1	CL	81	1	55975-C1	DA
					I				A	942	2	CA	13	1	55975-C2	DA
											3	CA	33	1	55975-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		VIRAG	1	14.12.1918	Jud.Neidentificat	1/1	86014		Reconstituire	act administrativ	4468 / 24.11.2022	PRIMARIA COMUNEI TAMASEU	
SILAGHI		VIRAG	1	14.12.1918	Jud.Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	4468 / 24.11.2022	PRIMARIA COMUNEI TAMASEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86015	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.283, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55845	1457	I				CC	639	1	CL	112	1	55845-C1	DA
					I				A	818	2	CA	58	1	55845-C2	DA
											3	CA	10	1	55845-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERGHEA		RAFILEA	1	14.06.1963	Loc. Parhida, Nr.283, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	86015		Reconstituire	act administrativ	T.P. NR. 18693/05.04.-2011 / 05.04.2011	PRIMARIA TAMASEU	
GHERGHEA		RAFILEA	1	14.06.1963	Loc. Parhida, Nr.283, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA PRIMARIE NR. 1597/06.04.2-022 / 06.04.2022	PRIMARIA TAMASEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86016	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.284, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55337	1480	I	1692/61			CC	700						
					I	1692/61			A	780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		IOAN-CRISTIAN	1	22.11.1970	Loc. Oradea, Al. Salca, Nr.18, Bl.CL1, Et.4, Ap.11, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	86016	Convenție	act notarial	CVC aut 747 / 14.12.2021	Gondosch Betty	si sotia	
SFÂRLEA		GEORGETA	1	23.04.1973	Loc. Oradea, Al. Salca, Nr.18, Bl.CL1, Et.4, Ap.11, UAT. Oradea, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Împrejmuit		C1 este demolată	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86017	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.285, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52408	2790	I	1692/59, 1692/60			CC	440	1	CL	62	1		DA
					I	1692/59, 1692/60		A	2350							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KASZONYI		IMRE	0	20.11.1975	Jud.Neidentificat	1/1	86017		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
KASZONYI		IMRE	1	20.11.1975	Jud.Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		si parte din C/E 52409



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86018	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.286, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52407	1385	I	52407			A	1385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELI-MOISESIU		FRANCISC	0	14.11.1951	Jud.Neidentificat	1/1	86018		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

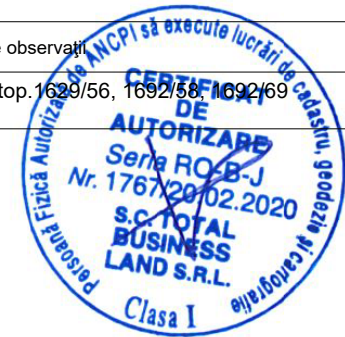
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86019	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.287, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1397	I	1692/57			CC	720	1	CL	100	1		DA
					I	1692/57			A	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELI-MOISESIU		FRANCISC	1		Loc. Oradea, Str. Dacia, Nr.41, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	86019		Reconstituire	act administrativ	11, Titlu de proprietate / 04.04.2007	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
SZEKELI-MOISESIU		CRISTINA-MARIA	1	21.11.1985	Jud.Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top.1692/56, 1692/58, 1692/69



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86020	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.288, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52405	1495	I	1692/86, 1692/55			CC	710	1	CL	105	1		DA
					I	1692/86, 1692/55		A	785	2	CA	67	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	86020, C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86021	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.289, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1079 Parhida	1381	I	1692/55			CC	760	1	CL	90	1		DA
					I	1692/55			A	621	2	CA	40	1		DA
											3	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PETRUȚA		IOAN	1		Jud.Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1352, Adeverinta / 02.09.2004	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP		
TURCUȚ		PETRU	1		Jud.Neidentificat	1/1	86021		Convenție	act notarial	1038, Contract de vanzare cumparare / 21.09.2005	BNP GONDOSCH BETTY	Lipsa CNP		
TURCUȚ		MIHAELA FLORICICA	1	Jud.Neidentificat	Lipsa CNP										
TURCUȚ		MIHAELA FLORICICA	1		Jud.Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria comunei Tamaseu	Lipsa CNP		
TURCUȚ		PETRU	1	08.11.1960	Jud.Neidentificat								Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEORGESCU		DUMITRU		Jud.Neidentificat	Uzuct viager	1/1	86021	act notarial	1038, Contract de vanzare cumparare / 21.09.2005	BNP GONDOSCH BETTY		
GEORGESCU		CATRINA		Jud.Neidentificat								
GEORGESCU		IOAN		Jud.Neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								Imobil amplasat si pe nr. top. 1692/102, 1692/56, 1692/69, 1692/70				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86022	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.290, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			54806	1414	I	1692/102			CC	715	1	CL	144	1	54806-C1	DA
						I	1692/102			A	699	2	CA	21	1		NU
												3	CA	32	1		NU
												4	CA	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNGAU		CALIN-FLORIN	1	09.07.1969	Jud.Neidentificat	1/1	86022, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut nr 191 / 15.05.2020	Gitea Teodora Lidia	si sotia
BUNGAU		MIRELA-CARMEN	1	22.10.1969	Jud.Neidentificat								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86023	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.291, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52403	1454	I	1692/53			CC	1024	1	CL	90	1	52403-C1	DA
					I	1692/53			A	430	2	CL	78	1		DA
											3	CA	92	1		DA
											4	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHARIA		ROZALIA	1		Jud.Neidentificat	1/1	86023		Succesiune	act notarial	99/2002-dos.113/2002 / 19.11.2002	BNP DRAJAN TEODOR	fiica Lipsa CNP
ZAHARIA		ROZALIA	1		Jud.Neidentificat	1/1	C1		Succesiune	act notarial	99/2002-dos.113/2002 / 19.11.2002	BNP DRAJAN TEODOR	fiica Lipsa CNP
ZAHARI		ROZALIA	1	03.11.1949	Jud.Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		Imobil amplasat si pe nr.top.1692/52,1692/102,1692/70,1692/73



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86024	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.292, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1450	I	1692/52			CC	766	1	CL	102	1		DA
					I	1692/52			A	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROSZS		JOZSEF	1		Loc. Biharia, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/1	86024		Reconstituire	act administrativ	1169, Titlu de proprietate / 16.08.1995	CJPSPDPAT SALAJ	Lipsa CNP
POPA		ILIANA	1	15.11.1956	Jud.Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza art. 13, alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 se notează posesia faptică pe suprafața de 1450 mp din totalul de suprafața de 1450 mp, în favoarea lui: - POPA ILIANA	act administrativ	3146, Adeverintade de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	86024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top.1692/53,1 692/51, 1692/71, 1692/72



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86025	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.293, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1075 Parhida	1425	I	1692/51			V	1425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
URSĂDAN		MARIUS-REMUS	1	06.10.1991	Jud.Neidentificat	1/1	86025		Convenție	act notarial	590, Contract de vanzare-cumparare / 18.04.2011	BNP TOMULESCU LAURENTIU	Bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicția de instrainare și grevare în favoarea: - URSĂDAN MIHAI, URSĂDAN MARIA-IRINA	act notarial	590, Contract de vanzare-cumparare / 18.04.2011	BNP TOMULESCU LAURENTIU	86025

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat și pe nr. top. 1692/52, 1692/73, 1692/72



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86026	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.294, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50086	1505	I	1692/50			CC	630	1	CL	96	1	50086-C1	DA
					I	1692/50			A	875	2	CA	42	1		DA
					-						3	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSĂDAN		CIPRIAN MIHAI	1	02.09.1990	Jud.Neidentificat	1039/1439	86026		Convenție	act notarial	1811 / 11.11.2009	BNP MAXIM ALEXANDRU	fiu
URSĂDAN		CIPRIAN-MIHAI	1	02.09.1990	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.26, Bl.B45, Et.6, Ap.39, UAT. Oradea, Jud. Bihor	400/1439	86026		Convenție	act notarial	CONTR.DE DONATIE AUT.529 / 16.03.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	cas, bun propriu
URSĂDAN		CIPRIAN-MIHAI	1	02.09.1990	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.26, Bl.B45, Et.6, Ap.39, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTR.DE DONATIE AUT.529 / 16.03.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	cas, bun propriu
URSĂDAN		CIPRIAN-MIHAI	1	02.09.1990	Jud.Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare în favoarea lui URSĂDAN MIHAI și soția URSĂDAN MARIA IRINA	act notarial	1811 / 11.11.2009	86026

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top.1692/49,1692/73,1692/51



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

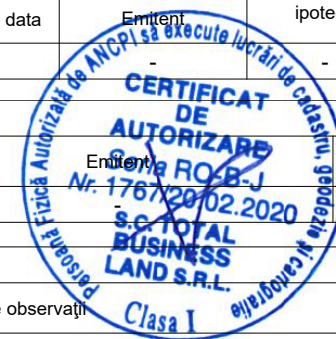
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86027	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.294A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	455	50193	1470	I				CC	720	1	CL	100	2	50193-C1	DA
					I			A	750							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSĂDAN		MIHAI	1		Jud.Neidentificat	400/2878	86027		Convenție	act notarial	2213/2006 / 21.08.2006	B.N.P. Patricia Indries	Lipsa CNP
URSĂDAN		MIHAI	1	01.01.1952	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Oradea, Str. Transilvaniei, Nr. Postal 26, Bl. B45, Et. 6, Ap. 39	1039/2878	86027		Convenție	act notarial	620 / 20.04.2010	BNP MAXIM ALEXANDRU	
URSĂDAN		MIHAI	1	01.01.1952	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Oradea, Str. Transilvaniei, Nr. Postal 26, Bl. B45, Et. 6, Ap. 39	1439/2878	86027		Succesiune	act notarial	CM NR 17/2016 dosar 17/2016 / 13.06.2016	NP TARA VLAD GELU	sot
URSĂDAN		MIHAI	1	01.01.1952	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.26, Bl.B45, Et.6, Ap.39, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției n / 19.01.2017	Primaria Comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86028	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.295, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52401	1367	I	1692/48			CC	720	1	CL	78	1	52401-C1	DA
					I	1692/48			A	647	2	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERGHEA		CIPRIAN-MARIAN	1	01.05.1987	Loc. Parhida, Nr.283, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	86028, C1, C2		Convenție	act notarial	CVC AUT 1779 / 06.11.2023	Indries Patricia Teodora	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIPAS		PETRU	11.07.1959	Loc. Parhida, Nr.295, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	Ipotecă legală		86028, C1	act notarial	CVC AUT 1779 / 06.11.2023	Indries Patricia Teodora	8000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr.top. 1692/74, 1692/49



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 86

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86029	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.296, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50321	3415	I	1692/47, 1692/46			CC	740	1	CL	83	1	50321-C1	DA
					I	1692/47, 1692/46		A	2675	2	CA	51	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSADAN		LAVINIA-MARIA	1		Jud.Neidentificat	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	15 / 16.03.2011	BNP INDRIES PATRICIA	necasatorita Lipsa CNP
URSADAN		LAVINIA-MARIA	1	28.04.1984	Jud.Neidentificat	639/3417	86029		Convenție	act notarial	15 / 16.03.2011	BNP INDRIES PATRICIA	nec.
URSĂDAN		LAVINIA-MARIA	1	28.04.1984	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.26, Bl.B45, Et.6, Ap.39, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1978/3417	86029		Convenție	act notarial	CVC aut 641 / 26.02.2020	Popa Ioan	
URSĂDAN		LAVINIA-MARIA	1	28.04.1984	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.26, Bl.B45, Et.6, Ap.39, UAT. Oradea, Jud. Bihor	800/3417	86029		Convenție	act notarial	CONTR.DE DONATIE AUT.530 / 16.03.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		si CFE 50989 Imobil amplasat si pe nr.top. 1692/74, 1692/46

