

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16000	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.96, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52535	981	I	138			CC	400	1	CL	40	1	52535-C1	DA
					I	138			A	581	2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSORDAȘ		LUDOVIC	1	28.01.1971	Loc. Tetchea, Nr.74, UAT. Tetchea, Jud. Bihor	1/1	16000, C1		Convenție	act notarial	AUT.145 / 03.07.2020	Tomulescu Laurentiu Sebastian	necasatorit, bun propriu
CSORDAȘ		LUDOVIC	1		Loc. Tetchea, Nr.74, UAT. Tetchea, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 139



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16001	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		145 Parhida	5748	I	140, 1692/1A			F	5748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	16001		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lipsa CF pentru nr topo 1692/1A



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16002	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.97, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54833	1816	I	136, 137			CC	500	1	CL	85	1	54833-C1	DA
					I	136, 137			A	1316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MEZEI		JÁNOS	1	21.12.1988	Loc. Parhida, Nr.168, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	16002		Convenție	act notarial	contract de întreținere autentificat sub nr. 1568 / 08.09.2017	BIROUL NOTARULUI PUBLIC POPA CARMEN TEODORA	necăsătorit		
MEZEI		JÁNOS	1	21.12.1988	Loc. Parhida, Nr.168, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de întreținere autentificat sub nr. 1568 / 08.09.2017	BIROUL NOTARULUI PUBLIC POPA CARMEN TEODORA	necăsătorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
NEMES		IRMA	13.03.1939	Loc. Parhida, Nr.97, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	16002, C1	act notarial	contract de întreținere autentificat sub nr. 1568 / 08.09.2017	BIROUL NOTARULUI PUBLIC POPA CARMEN TEODORA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării							Tip act			Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-							-			-		-		-	

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16003	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.99, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		108 Parhida	1568	I	136, 137			CC	500	1	CL	101	1		NU
					I	136, 137			A	1068	2	CA	36	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	16003		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16004	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		392 Parhida	2854	I	132, 133, 134, 135			A	2854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KULCSAI		ELEK	1		Jud. Neidentificat	1/1	16004		Reconstituire	act administrativ	1252, Titlu de proprietate / 24.10.1995	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 137, 136



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16005	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.100, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		136 Parhida	1493	I	130/2, 131/2			CC	550	1	CL	107	1		DA
					I	130/2, 131/2			A	943	2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAJKA		ILONA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1416, Adeverinta / 11.09.2001	Primaria Comunei Biharia	Lipsa CNP
DAJKA		ILONA	1		Jud. Neidentificat	1/1	16005		Reconstituire	act administrativ	2607, Titlu de proprietate / 16.07.2001	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP
DAICA		ILONA	1	21.09.1943	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Neîmprejmuit		Imobil amplasat și pe nr. topo. 132	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

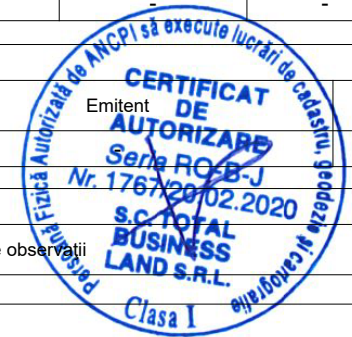
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16006	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.101, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		367 Parhida	1584	I	130/1, 131/1			CC	630	1	CL	104	1		DA
					I	130/1, 131/1			A	953	2	CA	96	1		DA
											3	CA	30	1		DA
											4	CA	25	1		DA
											5	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAJOR		IOSIF	1		Jud. Neidentificat	1/1	16006		Convenție	act notarial	265, Contract de vânzare-cumpărare / 24.02.2005	BNP MIHAI DOINA SOFIA	Lipsa CNP, si
MAJOR		ANIKO	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
MAJOR		IOSIF	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	265, Contract de vânzare-cumpărare / 24.02.2005	BNP MIHAI DOINA SOFIA	Lipsa CNP, si
MAJOR		ANIKO	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
MAJOR		IOSIF	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP
MAJOR		ANIKO	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16007	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.102, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54800	1383	I	128, 129			CC	650	1	CL	129	1	54800-C1	DA
					I	128, 129			A	733	2	CA	28	1	54800-C2	DA
											3	CA	48	1	54800-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DOLEANU		LIDIA	1	06.10.1960	Loc. Lilioci, UAT. Hemeiuș, Jud. Bacău	1/1	16007, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	cvc AUT NR 243 / 31.03.2017	Gondosch Betty	si sotia		
DOLEANU		GHEORGHIIȚĂ	1	18.06.1962	Loc. Lilioci, UAT. Hemeiuș, Jud. Bacău								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16008	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.103, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56017	1375	I	129, 128			CC	377	1	CL	89	1	56017-C1	DA
					I	129, 128			A	998	2	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖNCZI		BARNA	1	31.05.1974	Loc. Parhida, Nr.148, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	377/1477	16008		Succesiune	act notarial	Certificat de Moștenitor Nr. 18 / 12.07.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	cota de 1/2 parte
GÖNCZI		SANDOR	1	09.03.1967	Loc. Parhida, Nr.103, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								cota de 1/2 parte
GÖNCZI		BARNA	1	31.05.1974	Loc. Parhida, Nr.148, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Moștenitor Nr. 18 / 12.07.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	cota de 1/2 parte
GÖNCZI		SANDOR	1	09.03.1967	Loc. Parhida, Nr.103, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								cota de 1/2 parte
GÖNCZI		BARNA	1	31.05.1974	Loc. Parhida, Nr.148, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1100/1477	16008		Succesiune	act notarial	Certificat de Moștenitor Nr. 18 / 12.07.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	cota de 1/2 parte
GÖNCZI		SANDOR	1	09.03.1967	Loc. Parhida, Nr.103, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								cota de 1/2 parte
GÖNCZI		BARNA	1	31.05.1974	Loc. Parhida, Nr.148, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de Primăria Comunei Tămășeu 06.09.2022		Lipsa CNP
GÖNCZI		SANDOR	1		Loc. Parhida, Nr.103, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Si CFE 56016



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

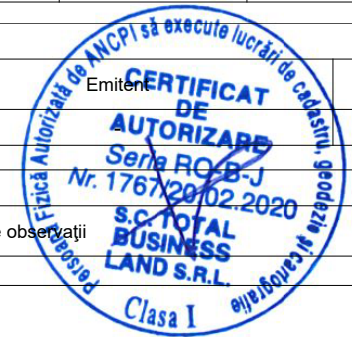
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16009	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.104, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51406	1793	I	126/2,127/2			CC	800	1	CL	111	1	51406-C1	DA
					I	126/2,127/2			A	993	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚEȚ		LADISLAU	1	15.04.1960	Loc. Oradea, Str. Episcop Nicolae Popovici, Nr.1, Bl.PB86, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	16009, C1		Convenție	act notarial	236, Contract de vânzare - cumpărare / 06.04.2021	Popescu Victoria	si sotia
ȚEȚ		ELENA-ECATERINA	1	10.08.1963	Loc. Oradea, Str. Episcop Nicolae Popovici, Nr.1, Bl.PB86, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor								bun comun
ȚEȚ		LADISLAU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP
ȚEȚ		ELENA-ECATERINA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16010	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.105, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55406	1078	I	127/1, 126/1			CC	418						
					I	127/1, 126/1			A	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASADI		MARIAN-SEBASTIAN	1		Loc. Parhida, Nr.116, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	16010		Convenție	act notarial	CVC NR. AUT.231 / 29.04.2021	Gondosch Betty	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16011	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.106, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50125	1447	I	124, 125			CC	400	1	CL	33	1	50125-C1	DA
					I	124, 125			A	1047						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLȚA		RADU	1	16.09.1970	Jud. Neidentificat	623/1573	16011		Convenție	act notarial	1350, contract de vânzare cumpărare / 26.08.2009	BNP BONCHIS BOGDAN	
COLȚA		RADU	1	16.09.1970	Jud. Neidentificat	164/1573	16011		Convenție	act notarial	1350, contract de vânzare cumpărare / 26.08.2009	BNP BONCHIS BOGDAN	
COLȚA		RADU	1	16.09.1970	Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	1350, contract de vânzare cumpărare / 26.08.2009	BNP BONCHIS BOGDAN	
COLȚA		RADU	1	16.09.1970	Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor	623/1573	16011		Succesiune	act notarial	certificat de moștenitor suplimentar 17 / 05.05.2022	Popa Maria	sot supraviețuitor, asupra cotei de 2/8 parte
COLȚA		RĂZVAN-ALEXANDRU	1	07.03.1994	Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu, cota de 3/8 parte
COLȚA		ANDREI-DARIUS	1		Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu, cota de 3/8 parte
COLȚA		RADU	1	16.09.1970	Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	certificat de moștenitor suplimentar 17 / 05.05.2022	Popa Maria	sot supraviețuitor, asupra cotei de 2/8 parte
COLȚA		RĂZVAN-ALEXANDRU	1	07.03.1994	Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu, cota de 3/8 parte
COLȚA		ANDREI-DARIUS	1		Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu, cota de 3/8 parte



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLȚA		RADU	1	16.09.1970	Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor	163/1573	16011		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor suplimentar 17 / 05.05.2022	Popa Maria	sot supravietuitor, cota de 2/8 parte
COLȚA		RĂZVAN-ALEXANDRU	1	07.03.1994	Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu, cota de 3/8 parte
COLȚA		ANDREI-DARIUS	1		Loc. Oradea, Str. CORALILOR, Nr.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu, cota de 3/8 parte

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar execuțional 1834/2023 BEJ Gîrdan Marius Florin pentru suma de 6683,05 lei, reprezentând debit principal, dobânda aferentă creditului acordat, alte creanțe și cheltuieli de executare silită asupra proprietății lui Colța Andrei Darius, în favoarea creditoarei Investcapital LTD prin reprezentant convențional Gantoi, Furculita și asociații SPARL	act administrativ	DOS.EXEC. NR. 1834/2023 / 25.09.2023	BEJ GÎRDAN MARIUS FLORIN	16011, C1
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar ex. nr. 1834/2023 BEJ Gardan Marius Florin pana la concurența sumei 6.683,50 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei de proprietate aparținând numelui COLȚA ANDREI-DARIUS.	somație	SOMATIE DE PLATA IN DOS.EXEC. NR. 1834/2023 / 25.09.2023	BEJ GÎRDAN MARIUS FLORIN	16011
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar execuțional 262/2021 BEJ Gîrdan Marius Florin pentru suma de 2600 lei, reprezentând debit restant, asupra proprietății lui Colța Andrei Darius, în favoarea creditoarei Credex IFN S.A. cesionat ulterior către Investcapital LTD prin reprezentant convențional Gantoi, Furculita și asociații SPARL	somație	DOS EXEC 262/2021 / 20.10.2023	BEJ CHIZEC MARIA VICTORIA SILVIA	16011, C1
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar execuțional 262/2021 BEJ Gîrdan Marius Florin pentru suma de 2600 lei, reprezentând debit restant, asupra proprietății lui Colța Andrei Darius, în favoarea creditoarei Credex IFN S.A. cesionat ulterior către Investcapital LTD prin reprezentant convențional Gantoi, Furculita și asociații SPARL				16011

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Si CFE 50126. Imobil amplasat si pe nr topo 328



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

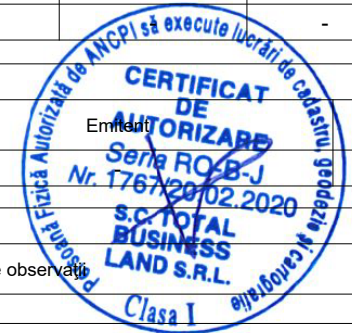
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16012	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.107, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		351 Parhida	1904	I	122, 123			CC	690	1	CL	94	1	51406-C1	DA
					I	122, 123			A	1214	2	CL	67	1		DA
											3	CA	69	1		DA
											4	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		SIGISMUND	1		Jud. Neidentificat	1594/1904	16012		Reconstituire	act administrativ	2495, Titlu de proprietate / 08.04.2002	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
NEMES		ILONA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
NEMES		SIGISMUND	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Succesiune	act notarial	186, Certificat de mostenitor / 21.10.2002	BNP	Lipsa CNP, fiu
PALANKI		IMRE	0	02.01.1958	Jud. Neidentificat	310/1904	16012		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	
PALANKI		IMRE	1	02.01.1958	Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16013	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.108, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50145	666	I	121/2			CC	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEMES		TAMAS	1		Jud. Neidentificat	1/1	16013		Convenție	act administrativ	953 / 18.06.2009	COMUNA TĂMĂȘEU	Lipsa CNP		
NEMES		JUDITH TIMEA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16014	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54366	581	I	121/1			A	581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		JUDITH-TIMEA	0	10.01.1982	Jud. Neidentificat	1/1	16014		Constituire	act administrativ	3146, Adeverința de posesie / 06.09.2022	Primăria Comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16015	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.109, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		133 Parhida	682	I	120/1			CC	682	1	CL	69	1		DA
											2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARIKA		IMRE	1		Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	16015		Reconstituire	act administrativ	507, Titlu de proprietate / 28.07.1994	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
KARIKA		IMRE	1		Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 328



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16016	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.110, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54387	558	I	120/2			CC	558	1	CL	105	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	16016		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16017	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.112, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50998	963	I	119			CC	963	4	CL	162	2	50998-C4	DA
											5	CA	122	1	50998-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PAROHIA REFORMATĂ PARHIDA			1	7295910	Jud: Neidentificat	1/1	16017		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut 1052 / 15.12.2014	BNP Gondosch Betty			
PAROHIA REFORMATĂ PARHIDA			1	7295910	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Parhida, Nr. Postal 50	1/1	C4, C5		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției 3 / 19.02.2020	Primaria Comunei Tamaseu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16018	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.113, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50298	997	I	117, 116/2			CC	500	1	CL	308	1		DA
					I	117, 116/2		A	497							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GHITEA SZABO		JOZSEF LEVENTE	1	28.08.1983	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Parhida, Nr. Postal 50	1/1	16018		Convenție	act notarial	689 / 30.09.2013	BNP MIHAI DOINA SOFIA	si sota		
GHITEA SZABO		JULIA ZSUZSANNA	1	28.01.1984	Jud. Neidentificat								bun comun		
GHITEA SZABO		JOZSEF LEVENTE	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP		
GHITEA SZABO		JULIA ZSUZSANNA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16019	Intravilan, Loc. Parhida, Nr.114, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50297	1091	I	117, 116/2			CC	700	1	CL	77	1	50297-C1	DA
					I	117, 116/2			A	391	2	CL	75	1	50297-C2	DA
											3	CA	21	1	50297-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MENDEA		TOADER-CRISTIAN	1	16.01.1996	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.1, Bl. Pb20, Et.1, Ap.7, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	16019		Convenție	act notarial	cvc nt. aut.237 / 20.04.2022	Gondosch Betty	necăsătorit,ca bun propriu
MENDEA		TOADER-CRISTIAN	1	16.01.1996	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.1, Bl. Pb20, Et.1, Ap.7, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	cvc nt. aut.237 / 20.04.2022	Gondosch Betty	necăsătorit,ca bun propriu
MENDEA		TOADER-CRISTIAN	1	16.01.1996	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.1, Bl. Pb20, Et.1, Ap.7, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2		Convenție	act notarial	cvc nt. aut.237 / 20.04.2022	Gondosch Betty	necăsătorit,ca bun propriu
MENDEA		TOADER-CRISTIAN	1	16.01.1996	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.1, Bl. Pb20, Et.1, Ap.7, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C3		Convenție	act notarial	cvc nt. aut.237 / 20.04.2022	Gondosch Betty	necăsătorit,ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MENDEA		VASILE-IONEL	02.01.1960	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.1, Bl. Pb20, Et.1, Ap.7, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	16019, C1, C2, C3	act notarial	cvc nt. aut.237 / 20.04.2022	Gondosch Betty		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare a imobilului pe durata vieții uzufructuarului	act notarial	cvc nt.aut.237 / 20.04.2022	Gondosch Betty	16019, C1, C2, C3



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		IMOBIL ÎMPREJMUIT CU GARD DIN CARAMIDA PLASA DE SARMA SI SCANDURA;IMOBIL ÎMPREJMUIT CU GARD DIN CARAMIDA PLASA DE SARMA SI SCANDURA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16020	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53410	744	I	116/1, 1692/1b			CC	200	1	CL	85	1		NU
					I	116/1, 1692/1b		A	544	2	CA	26	1		NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	16020		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16021	Intravilan, Loc. Parhida, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55348	2715	I	139			F	2715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSORDAȘ		LUDOVIC	1	28.01.1971	Loc. Tetchea, Nr.74, UAT. Țețchea, Jud. Bihor	1/1	16021		Convenție	act notarial	AUT.145 / 03.07.2020	Tomulescu Laurentiu Sebastian	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

