

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131000	Intravilan, Loc. Satu Nou, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		125 NIUVED	504	I	502/1			A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ROZALIA	0	01.09.1953	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	131000		Constituire	act administrativ	3146 ADEVERINTA DE POSESIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131001	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.51, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		131001	1477	I	502/1			CC	880	1	CL	52	1		DA
					I	502/1			A	597	2	CA	73	1		DA
											3	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ROZALIA	1	01.09.1953	Nr. 5	1/1	131001		Reconstituire	act administrativ	125 / 18.08.2014	OCPI BIHOR	
VARGA		ROZALIA	1		Nr. 5	1/1	C1		Construire	act administrativ	125 / 18.08.2014	OCPI BIHOR	LIPSA CNP
VARGA		ROZALIA	1		Nr. 5	1/1	C2		Construire	act administrativ	125 / 18.08.2014	OCPI BIHOR	LIPSA CNP
VARGA		ROZALIA	1		Nr. 5	1/1	C3		Construire	act administrativ	125 / 18.08.2014	OCPI BIHOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131002	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.52, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55742	1329	I	502/1			CC	745	1	CL	115	1	55742-C1	DA
					I	502/1			A	584	2	CA	12	1	55742-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARI		TIBERIU	1	29.03.1977	Loc. Satu Nou, Nr.52, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	131002		Reconstituire	act administrativ	TP 70 Tamaseu / 18.03.1993	CJPSDPAT BIHOR	
JARI		TIBERIU	1		Loc. Satu Nou, Nr.52, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	TP 70 Tamaseu / 18.03.1993	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

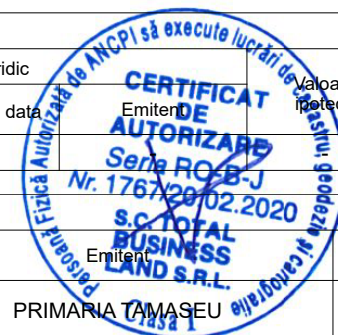
Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131003	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.53, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		125 NIUVED	1551	I	502/1			CC	551	1	CL	109	1		DA
					I	502/1			A	1000	2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1290/1551	131003		Convenție	act notarial	410 CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE / 30.10.2000	BNP POPA IOAN	LIPSA CNP. NECASATORITA
MURESAN		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	410 CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE / 30.10.2000	BNP POPA IOAN	LIPSA CNP. NECASATORITA
KERECHES		MONICA-LENUTA	0		JUD. NEIDENTIFICAT	261/1551	131003		Constituire	act administrativ	3146 ADEVERINTA DE POSESIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	LIPSA CNP
KERECHES		MONICA-LENUTA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145 ADEVERINTA DE CONSTRUCTIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA 1290 MP DE SUB INSCRIEREA B1, IN FAVOAREA: - KERECHES MONICA-LENUTA	act administrativ	3146 ADEVERINTA DE POSESIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	131003



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131004	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.54, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		666, 705 NIUVED	1994	I	502/18, 502/17			CC	500	1	CL	107	1		DA
					I	502/18, 502/17		L	1494							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STANCIU		IOAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	131004, C1	Convenție	act notarial	2099 CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE / 12.06.2007	BNP POPA IOAN	LIPSA CNP. CASATORIT			
STANCIU		RODICA-IRINA	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								AMPLASAT PE NR TOPO 502/15							



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

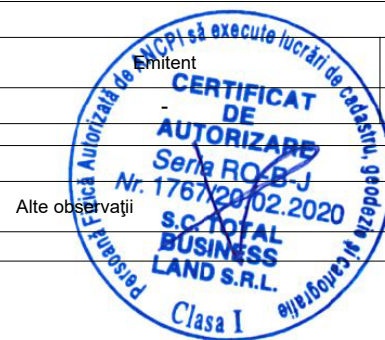
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131005	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.55, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	627	51679	1539	I				CC	539	1	CL	66	1	51679-C1	DA
					I				A	1000	2	CA	33	1		DA
											3	CL	215	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERCEA		MARIA	1		Strada: AUREL VLAICU, Bloc: Z26, Ap: 4, Sc: B, Et: 2	1/1	131005		Convenție	act administrativ	doc.cad. vizata de OCPI Bihor / 01.01.2007	OCPI BIHOR	nec.- bun propriu. LIPSA CNP
MERCEA		MARIA	1		Strada: AUREL VLAICU, Bloc: Z26, Ap: 4, Sc: B, Et: 2	1/1	C1		Convenție	act administrativ	doc.cad. vizata de OCPI Bihor / 01.01.2007	OCPI BIHOR	nec.- bun propriu. LIPSA CNP
MERCEA		MARIA	1	30.11.1968	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Convenție	act administrativ	3145 ADEVERINTA DE CONSTRUCTIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131006	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.56, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55018	1502	I	502/21, 502/22			CC	667	1	CL	93	1	55018-C1	DA
					I	502/21, 502/22			A	835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSCAȘ		IULIU	1	18.08.1961	Loc. Oradea, Str. ALEXANDRU CAZABAN, Nr.6, Bl.P4, Ap.18, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	131006, C1		Convenție	act administrativ	PAD vizat sub nr.22581 / 27.02.2018	OCPI BIHOR	cas,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TEREN PARTIAL ÎMPREJMUIT CU GARD





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

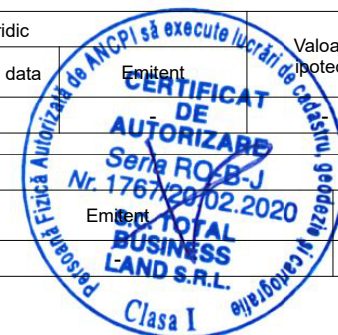
Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131007	Intravilan, Loc. Niued, Nr.57, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55645	1478	I	502/23, 502/24			CC	478	1	CL	50	1	55645-C1	DA
					I	502/23, 502/24			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ÉVA-PIROSKA	1	20.01.1969	Loc. Satu Nou, Nr.22, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	250/1439	131007		Convenție	act notarial	CVC aut nr 775 / 26.04.2021	Bonchis Constantin Bogdan	bun comun
NAGY		ZOLTÁN	1	16.01.1968	Loc. Satu Nou, Nr.22, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								
NAGY		ÉVA-PIROSKA	1		Loc. Satu Nou, Nr.22, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC aut nr 775 / 26.04.2021	Bonchis Constantin Bogdan	LIPSA CNP
NAGY		ZOLTÁN	1		Loc. Satu Nou, Nr.22, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								LIPSA CNP
NAGY		ÉVA-PIROSKA	1		Loc. Satu Nou, Nr.22, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1189/1439	131007		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 775 / 26.04.2021	Bonchis Constantin Bogdan	LIPSA CNP
NAGY		ZOLTÁN	1		Loc. Satu Nou, Nr.22, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								LIPSA CNP. bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		SI CFE 55646. AMPLASAT PE NR TOPO 502/12



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131008	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.58, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54770	1501	I	502/26, 502/25			CC	560	1	CL	119	1	54770-C1	DA
					I	502/26, 502/25			A	941						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KATONA		CSABA	1	23.09.1981	Loc. Oradea, Str. GRIGORE IROFTE, Nr.3, B.IAN34, Ap.3, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	131008		Convenție	act notarial	CONTR.DE DONATIE AUT.59 / 08.02.2017	Tomulescu Laurentiu Sebastian	
KATONA		CSABA	1		Loc. Oradea, Str. GRIGORE IROFTE, Nr.3, B.IAN34, Ap.3, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTR.DE DONATIE AUT.59 / 08.02.2017	Tomulescu Laurentiu Sebastian	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren împrejmuit in intregime cu gard de plasa si beton.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131009	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.59, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55254	1501	I	502/28, 502/27			CC	687	1	CL	92	1	55254-C1	DA
					I	502/28, 502/27			A	814	2	CA	24	1	55254-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KÁDÁR		COLOMAN	1	06.04.1952	Loc. Oradea, Str. MOLDOVEI, Nr.88, Bl. AN23, Et.5, Ap.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	131009		Lege	act administrativ	TP 564 / 30.08.1994	CJPSPAT Bihor			
KÁDÁR		COLOMAN	1		Loc. Oradea, Str. MOLDOVEI, Nr.88, Bl. AN23, Et.5, Ap.20, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	TP 564 / 30.08.1994	CJPSPAT Bihor	LIPSA CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131010	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.60, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		378 NIUVED	1509	I	502/29, 502/30			CC	509	1	CL	76	1		DA
					I	502/29, 502/30		A	1000	2	CA	33	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOAN	1		Loc. Satu Nou, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	935/1509	131010		Reconstituire	act administrativ	84 TITLU DE PROPRIETATE / 23.03.1993	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
SZELLO		ENIKO	0	14.10.1969	Loc. Satu Nou, Nr.60, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	574/1509	131010		Constituire	act administrativ	3146 ADEVERINTA DE POSESIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	
SZELLO		ENIKO	1		Loc. Satu Nou, Nr.60, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3145 ADEVERINTA DE CONSTRUCTIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA 935 MP DE SUB INSCRIEREA B1, IN FAVOAREA: - SZELLO ENIKO	act administrativ	3146 ADEVERINTA DE POSESIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	131010

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		AMPLASAT PE NR. TOPO 502/0



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

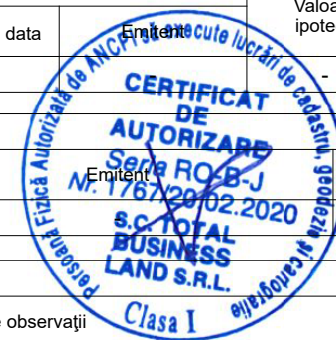
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131011	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.61, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55041	1462	I	502/31, 502/32			CC	462	1	CL	90	1	55041-C1	DA
					I	502/31, 502/32			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHOC		ADRIANA	1		Loc. Oradea, Str. Șelimbărulei, Nr.15, Bl. F1, Sc.B, Et.4, Ap.18, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1189/1439	131011		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. / 13.03.2019	NP Indries Patricia Teodora	LIPSA CNP. necăsătorită
MIHOC		ADRIANA	1	12.03.1973	Loc. Oradea, Str. Șelimbărulei, Nr.15, Bl. F1, Sc.B, Et.4, Ap.18, UAT. Oradea, Jud. Bihor	250/1439	131011		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 347 / 13.03.2019	NP Indries Patricia Teodora	necăsătorită
MIHOC		ADRIANA	1		Loc. Oradea, Str. Șelimbărulei, Nr.15, Bl. F1, Sc.B, Et.4, Ap.18, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 347 / 13.03.2019	NP Indries Patricia Teodora	necăsătorită. LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		SI CFE 55040



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

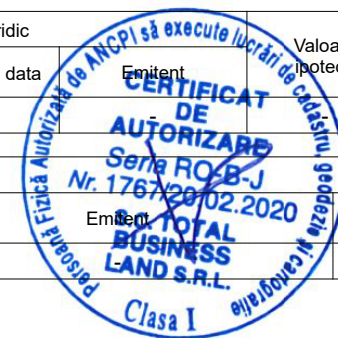
Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131012	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.62, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51759	1533	I	502/34, 502/33			CC	533	1	CL	103	1	51759-C1	DA
					I	502/34, 502/33		A	1000	2	CL	65	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GELEN		EMMA	1		Jud. neidentificat	2/3	131012		Succesiune	act notarial	67 Certificat De Mostenitor / 05.10.2010	NP Petris Aurel	FIICA. LIPSA CNP
GELEN		EMMA	1		Jud. neidentificat	2/3	C1		Succesiune	act notarial	67 Certificat De Mostenitor / 05.10.2010	NP Petris Aurel	FIICA. LIPSA CNP
NEMETI		ALEXANDRU	1	27.12.1974	Jud: Neidentificat	1/3	131012		Convenție	act notarial	Contract de schimb aut nr 521 / 13.08.2014	NP Dragota Adina Mihaela	
NEMETI		ALEXANDRU	1		Jud: Neidentificat	1/3	C1		Convenție	act notarial	Contract de schimb aut nr 521 / 13.08.2014	NP Dragota Adina Mihaela	LIPSA CNP
NEMETI		ALEXANDRU	1		Jud. neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145 ADEVERINTA DE CONSTRUCTIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	LIPSA CNP
GELEN		EMMA	1	Jud. neidentificat	LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Loc de casa si casa in Pusta Kugy. SI CFE 51810. AMPLASAT PE NR TOPO 502/7





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu  
Zonă cooperativizată (Co)

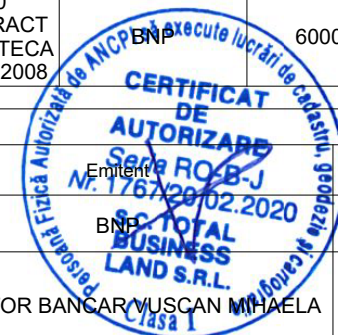
Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131013	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.63, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		696 NIUVED	1456	I	502/36, 502/35			CC	456	1	CL	105	1		DA
					I	502/36, 502/35			A	1000	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AKOS		MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	131013, C1		Convenție	act notarial	309 CONTRACT DE INTRETINERE / 06.03.2002	BNP T. D. DRAGAN	LIPSA CNP
AKOS		MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	131013, C1		Convenție	act notarial	63 CERTIFICAT DE MOSTENIRE / 30.04.2008	BNP LUCIAN FLOAREA	LIPSA CNP, SOTIE
AKOS		MARGIT	1	14.03.1957	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145 ADEVERINTA DE CONSTRUCTIE / 06.09.2022	PRIMARIA TAMASEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MKB ROMEXTERRA BANK SA			9999999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	131013, C1	act notarial	660 CONTRACT DE IPOTECA / 30.04.2008	BNP	60000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată			
SE NOTEAZA INTERDICTIA DE INSTRAINARE. GREVARE, INCHIRIERE, DEMOLARE, ALIPIRE, DEZMEMBRARE IN FAVOAREA: - MKB RIMEXTERRA BANK SA							act notarial	660 CONTRACT DE IPOTECA / 30.04.2008	BNP	131013, C1			
SE NOTEAZA INCEPEREA PROCEDURII DE EXECUTARE SILITA SI SOMATIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 64.570,83 LEI, REPREZENTAND CREDIT RESTANT, DOBANZI RESTANTE CALCULATE PANA LA DATA DE 30.09.2009, IN FAVOAREA CREDITOAREI: - MKB ROMEXTERRA BANK SA							somație	36 SOMATIE DE PLATA / 25.03.2010	EXECUTOR BANCAR MUSCAR MIHAELA	131013, C1			



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA SOMATIE DE PLATA PENTRU SUMA DE 71537,62 LEI LA CARE SE VOR ADAUGA PENALITATI CALCULATE PANA LA ACHITAREA INTEGRALA A DATORIEI SI INCEPEREA PROCEDURII DE EXECUTARE SILITA IN FAVOAREA CREDITOAREI: - SC CORPORATE RECOVERY MANAGEMENT SRL	somație	165 SOMATIE DE PLATA / 01.04.2011	BEJ GIRDAN MARIUS FLORIN	131013, C1
SE NOTEAZA CONTRACTUL DE CESIUNE DE CREANTA INTRE: MKB ROMEXTERRA BANK SA - SUCURSALA ORADEA - CEDENT - SI SOCIETATEA COMERCIALA CORPORATE RECOVERY MANAGEMENT SRL - CESIONAR -	act notarial	0 CONTRACT DE CESIUNE DE CREANTA / 27.02.2009	BNP	131013, C1

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		AMPLASAT PE NR TOPO 502/6



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

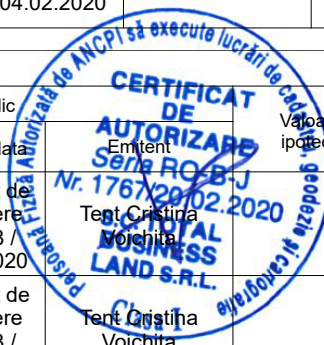
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131014	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.64, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55420	1546	I	502/38, 502/37			CC	546	1	CL	111	1	55420-C1	DA
					I	502/38, 502/37			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SITERI		ZOLTÁN	1	16.02.1982	Loc. Cauaceu, Nr.220, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	131014		Convenție	act notarial	Contract de întreținere aut.188 / 04.02.2020	Tent Cristina Voichita	și soția
SITERI		TIMEA-MARGIT	1	19.03.1984	Loc. Satu Nou, Nr.64, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								bun comun, nuda proprietate
SITERI		ZOLTÁN	1		Loc. Cauaceu, Nr.220, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract de întreținere aut.188 / 04.02.2020	Tent Cristina Voichita	și soția. LIPSA CNP
SITERI		TIMEA-MARGIT	1		Loc. Satu Nou, Nr.64, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								bun comun, nuda proprietate. LIPSA CNP
SITERI		LAJOS	1		Loc. Cauaceu, Nr.207, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract de întreținere aut.188 / 04.02.2020	Tent Cristina Voichita	și soția. LIPSA CNP
SITERI		KATALIN-ÉVA	1		Loc. Cauaceu, Nr.207, UAT. Biharia, Jud. Bihor								bun comun, nuda proprietate. LIPSA CNP
SITERI		LAJOS	1	27.03.1980	Loc. Cauaceu, Nr.207, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	131014		Convenție	act notarial	Contract de întreținere aut.188 / 04.02.2020	Tent Cristina Voichita	și soția
SITERI		KATALIN-ÉVA	1	22.01.1986	Loc. Cauaceu, Nr.207, UAT. Biharia, Jud. Bihor								bun comun, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SZENASI		MARIA		JUD. NEIDENTIFICAT	Uzufruct viager	1/2	131014, C1	act notarial	Contract de întreținere aut.188 / 04.02.2020	Tent Cristina Voichita			
NEMET		MARGIT		JUD. NEIDENTIFICAT	Uzufruct viager	1/2	131014, C1	act notarial	Contract de întreținere aut.188 / 04.02.2020	Tent Cristina Voichita			



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în fav.lui Szenasi Maria și Nemet Margit	act notarial	Contract de întreținere aut.188 / 04.02.2020	Tent Cristina Voichita	131014, C1

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131015	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.65, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53641	1439	I	502/39, 502/40			CC	420	1	CL	128	1	53641-C1	DA
					I	502/39, 502/40			A	1019						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		DĂNUȚ	1	30.10.1985	Loc. Focsani, Str. CONSTRUCTORULUI, Nr.9, Bl.F5, Ap.13, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	1/1	131015, C1		Convenție	act notarial	922 / 09.07.2019	Gurau Laura Adriana	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	JUD. NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	131015, C1	act notarial	923 / 09.07.2019	Gurau Laura Adriana	156150	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare si grevare ,schimb, inchiriere, dezmembrare,alipire,demolare, construire,restructurare si amenjare in favoarea creditoarei Banca Transilvania SA.	act notarial	923 / 09.07.2019	Gurau Laura Adriana	131015, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		GRADINĂ ÎN INTRAVILAN ÎMPREJMUITĂ CU GARD DE PLĂȘĂ



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131016	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.66, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50629	1494	I	502/42, 502/41			CC	494	1	CL	87	1	50629-C1	DA
					I	502/42, 502/41			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANA		MARIUS MIRCEA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	131016		Convenție	act notarial	1814 / 30.08.2001	BNP. Teodor D. Drăjan	LIPSA CNP. nec.
STANA		MARIUS MIRCEA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	1814 / 30.08.2001	BNP. Teodor D. Drăjan	LIPSA CNP. nec.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMÂNIA SA ARAD SUC ORADEA I			22542762	Jud: Neidentificat	Ipotecă	250/1439	131016	act notarial	CIP.1649 / 11.08.2011	BNP.BODEA RALUCA GIORGIANA	8300	EUR	
BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMÂNIA SA ARAD SUC ORADEA I			9999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	C1	act notarial	CIP.1649 / 11.08.2011	BNP.BODEA RALUCA GIORGIANA	8300	EUR	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în favoarea BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMÂNIA SA ARAD SUC ORADEA I	act notarial	CIP.1649 / 11.08.2011	BNP.BODEA RALUCA GIORGIANA	131016, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131017	Intravilan, Loc. Satu Nou, Nr.67, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54611	1510	I	502/43, 502/44			CC	769	1	CL	121	1	54611-C1	DA
					I	502/43, 502/44			A	741	2	CA	22	1	54611-C2	DA
											3	CA	40	1	54611-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		LEVENTE-CSABA	1	25.08.1980	Loc. Oradea, Str. Dimitrie Cantemir, Nr.88, Bl.C10, Ap.24, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	131017		Succesiune	act notarial	07-CM / 27.02.2023	Stanca Valentina	nepot de fiică
SZABO		LEVENTE-CSABA	1		Loc. Oradea, Str. Dimitrie Cantemir, Nr.88, Bl.C10, Ap.24, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	07-CM / 27.02.2023	Stanca Valentina	LIPSA CNP. nepot de fiică

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABÓ		IREN	10.06.1958	Loc. Oradea, Al. Salca, Nr.5, Bl.Q11, Ap.4, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Uzuct viager	1/1	131017, C1, C2, C3	act notarial	191 / 23.03.2023	Stanca Valentina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

