

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125000	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.181, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55364	1350	I	954/7, 548			CC	505	1	CL	90	1	55364-C1	DA
					I	954/7, 548			A	845	2	CA	13	1	55364-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CSETE		NORBERT-LEVENTE	1	12.11.1989	Loc. Oradea, Str. Carpati, Nr.1B, Bl.PB36, Et.3, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	125000		Convenție	act notarial	244, Contract De Vânzare-Cumpărare / 02.03.2020	Tomulescu Laurentiu Sebastian	necasatorit, bun propriu		
CSETE		NORBERT-LEVENTE	1		Loc. Oradea, Str. Carpati, Nr.1B, Bl.PB36, Et.3, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	244, Contract De Vânzare-Cumpărare / 02.03.2020	Tomulescu Laurentiu Sebastian	Lipsa CNP, necasatorit, bun propriu		
CSETE		NORBERT-LEVENTE	1		Loc. Oradea, Str. Carpati, Nr.1B, Bl.PB36, Et.3, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2		Convenție	act notarial	244, Contract De Vânzare-Cumpărare / 02.03.2020	Tomulescu Laurentiu Sebastian	Lipsa CNP, necasatorit, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/1	125000, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.245 / 02.03.2020	Tomulescu Laurentiu Sebastian	82968	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA						act notarial		CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.245 / 02.03.2020		Tomulescu Laurentiu Sebastian		125000, C1, C2			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125001	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.182, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	636	51752	1118	I				CC	540	1	CL	73	1	51752-C1	DA
					I				A	578	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORDAS		ZOLTAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	125001		Convenție	act notarial	aut.385 / 06.02.2008	BNP Popa Ioan	Lipsa CNP, si sotia
BORDAS		ELIZABET-ANGELA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BORDAS		ZOLTAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut.385 / 06.02.2008	BNP Popa Ioan	Lipsa CNP, si sotia
BORDAS		ELIZABET-ANGELA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BORDAS		ZOLTAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
BORDAS		ELIZABET-ANGELA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. VOLKSBANK ROMANIA S.A.			9999999999999999	BUZESTI Nr.50-52 Et.7 Loc.BUCURESTI Jud.1	Ipotecă	1/1	125001, C1	act notarial	aut.304 / 13.03.2008	BNP Popaescu	14000	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, in favoarea S.C.Volksbank Romania S.A. .	act notarial	aut.304 / 13.03.2008	BNP	125001, C1
Se noteaza modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca in scris la C1 din 14000 CHF in 26113,58 Ron, precum si novarea creditorului initial Volksbank Romania S.A., in scris sub C1, cu noul creditor Banca Transilvania.	act notarial	Contract nr.N143586 aut.nr. 1734 / 02.06.2015	Cacuci Garba Anca Maria	125001, C1
se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei de proprietate in scris in favoarea lui Bordas Zoltan , pentru suma de 18089,75 lei , in favoarea creditoarei ALIOR BANK SA PRIN ALIOR BANK SA VARSOVIA- SUCURSALA BUCURESTI PRIN REPREZENTAMT CONVENTIONAL SCA' SIOUFAS & COLABORATORII	somație	DOS.EXEC.NR. 517/E/2021 / 11.06.2021	BEJ ARDELEAN FELIX FLORIN	125001, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125002	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.183, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55860	1434	I	548, 549, 550, 551			CC	380	1	CL	50	1		DA
					I	548, 549, 550, 551		A	1054							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KERI		KATALIN	1		Jud. Neidentificat	684/1237	125002		Convenție	act notarial	160, Contract de vânzare-cumpărare / 17.02.2017	BNP POPA MARIA	Lipsa CNP, necăsătorită, bun propriu
KERI		KATALIN	1		Jud. Neidentificat	553/1237	125002		Convenție	act notarial	160, Contract de vânzare-cumpărare / 17.02.2017	BNP POPA MARIA	Lipsa CNP, necăsătorită, bun propriu
KERI		KATALIN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverința de construcție / 06.05.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din C.F. 55860



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125003	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.184, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55925	1840	I	548, 552, 549, 550, 551, 954/8			CC	594	1	CL	129	1	55925-C1	DA
					I	548, 552, 549, 550, 551, 954/8			A	1246	2	CA	28	1	55925-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		IOZSEF	1	10.05.1964	Loc. Tamaseu, Nr.184, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125003		Succesiune	act notarial	750 / 20.09.2022	NP Stanca Valentina	-64/128 părți
KOCSOR		ISTVAN	1	17.01.1956	Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.20, UAT. Biharia, Jud. Bihor								6/128 părți
KOCSOR		BEATA	1	18.02.1990	Loc. Biharia, Nr.20, UAT. Biharia, Jud. Bihor								-29/128 părți
KOCSOR		TIMEA	1	27.04.1983	Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.18, UAT. Biharia, Jud. Bihor								-29/128 părți
FÜLÖP		IOZSEF	1		Loc. Tamaseu, Nr.184, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Succesiune	act notarial	750 / 20.09.2022	NP Stanca Valentina	-64/128 părți, lipsa CNP
KOCSOR		ISTVAN	1		Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.20, UAT. Biharia, Jud. Bihor								6/128 părți, lipsa CNP
KOCSOR		BEATA	1		Loc. Biharia, Nr.20, UAT. Biharia, Jud. Bihor								-29/128 părți, lipsa CNP
KOCSOR		TIMEA	1		Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.18, UAT. Biharia, Jud. Bihor								-29/128 părți, lipsa CNP
FÜLÖP		IOZSEF	1		Loc. Tamaseu, Nr.184, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C2		Succesiune	act notarial	750 / 20.09.2022	NP Stanca Valentina	-64/128 părți, lipsa CNP
KOCSOR		ISTVAN	1		Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.20, UAT. Biharia, Jud. Bihor								6/128 părți, lipsa CNP
KOCSOR		BEATA	1		Loc. Biharia, Nr.20, UAT. Biharia, Jud. Bihor								-29/128 părți, lipsa CNP
KOCSOR		TIMEA	1		Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.18, UAT. Biharia, Jud. Bihor								-29/128 părți, lipsa CNP



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

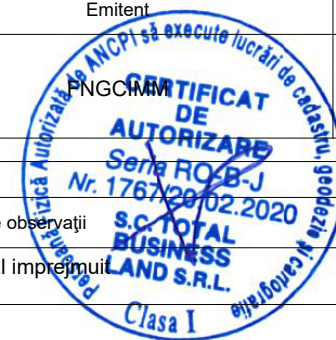
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125004	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.185, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55910	2070	I	954/8, 552, 549, 550, 551, 553, 548			CC	446	1	CL	64	1	55910-C1	DA
					I	954/8, 552, 549, 550, 551, 553, 548			A	1624	2	CA	35	1	55910-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOÓS		VINCZE-ROBERT	1	24.07.1993	Loc. Salard, Nr.305, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	125004, C1, C2		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.2822 / 18.10.2022	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală	1/1	125004, C1, C2	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_742253 / 05.10.2022	FNGCIMM	201500	RON	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Jud. Neidentificat									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia și interdicția de grevare a acestuia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării în favoarea STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si OTP BANK ROMANIA SA	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_742253 / 05.10.2022	FNGCIMM	125004, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125005	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.186, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56003	2427	I	549, 550, 551, 552, 553, 554, 954/8, 548			CC	535	1	CL	54	1	56003-C1	DA
					I	549, 550, 551, 552, 553, 554, 954/8, 548		A	1892	2	CL	58	2	56003-C2	DA	
									3	CA	34	1	56003-C3	DA		
									4	CA	14	1	56003-C4	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAZEKAS		ILEANA	1	31.01.1939	Loc. Tamaseu, Nr.186, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125005		Reconstituire	Înscris sub semnătura privată	28 / 18.01.2023	SC Geopartner SRL	
FAZEKAS		ILEANA	1	31.01.1939	Loc. Tamaseu, Nr.186, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Lege	Înscris sub semnătura privată	28 / 18.01.2023	SC Geopartner SRL	
ÓLÁH		LÁSZLÓ	1	03.05.1965	Loc. Tamaseu, Nr.186, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C2		Lege	Înscris sub semnătura privată	28 / 18.01.2023	SC Geopartner SRL	
OLAH		ANNAMÁRIA-KATALIN	1	04.09.1977	Loc. Tamaseu, Nr.186, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								
FAZEKAS		ILEANA	1	31.01.1939	Loc. Tamaseu, Nr.186, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C3		Lege	Înscris sub semnătura privată	28 / 18.01.2023	SC Geopartner SRL	
FAZEKAS		ILEANA	1	31.01.1939	Loc. Tamaseu, Nr.186, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C4		Lege	Înscris sub semnătura privată	28 / 18.01.2023	SC Geopartner SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125006	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.187, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55720	2023	I	954/8, 542/3, 543/2, 540/1, 539/7, 543/1			CC	839	1	CL	75	1	55720-C1	DA
					I	954/8, 542/3, 543/2, 540/1, 539/7, 543/1		A	1184							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRCUȚ		VASILE	1	01.01.1960	Loc. Târșolt, Nr.233A, UAT. Târșolt, Jud. Satu Mare	1/1	125006		Convenție	act administrativ	2421 / 30.08.2021	COMUNA TAMASEU	necasatorit
MĂRCUȚ		VASILE	1		Loc. Târșolt, Nr.233A, UAT. Târșolt, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Convenție	act administrativ	2421 / 30.08.2021	COMUNA TAMASEU	Lipsa CNP, necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125007	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.187A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54809	2283	I	543/1, 542/3, 541/1, 540/1, 539/7, 954/8, 543/2			CC	826	1	CL	116	1	54809-C1	DA
						543/1, 542/3, 541/1, 540/1, 539/7, 954/8, 543/2			A	1457	2	CL	53	1	54809-C2	DA
										3	CA	46	1	54809-C3	DA	
										4	CA	33	1	54809-C4	DA	
										5	CA	21	1	54809-C5	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAK		LAJOS	1		Jud. Neidentificat	1/1	125007		Lege	act administrativ	titlu de proprietate nr. 15771 / 27.01.2010	CJSDPAT BIHOR	Lipsa CNP
SZILAK		KATALIN	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
SZILAK		LAJOS	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BERECZKI		KATALIN	1	03.10.1971	Loc. Tamaseu, Nr.187A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	titlu de proprietate nr. 15771 / 27.01.2010	CJSDPAT BIHOR	
SZILAK		LAJOS	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BERECZKI		KATALIN	1	03.10.1971	Loc. Tamaseu, Nr.187A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	titlu de proprietate nr. 15771 / 27.01.2010	CJSDPAT BIHOR	
SZILAK		LAJOS	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BERECZKI		KATALIN	1	03.10.1971	Loc. Tamaseu, Nr.187A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C3		Construire	act administrativ	titlu de proprietate nr. 15771 / 27.01.2010	CJSDPAT BIHOR	
SZILAK		LAJOS	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BERECZKI		KATALIN	1	03.10.1971	Loc. Tamaseu, Nr.187A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C4		Construire	act administrativ	titlu de proprietate nr. 15771 / 27.01.2010	CJSDPAT BIHOR	
SZILAK		LAJOS	1		Jud. Neidentificat	1/1	C5		Construire	act administrativ	titlu de	CJSDPAT BIHOR	Lipsa CNP

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERECZKI		KATALIN	1	03.10.1971	Loc. Tamaseu, Nr.187A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C5		Construire	act administrativ	proprietate nr. 15771 / 27.01.2010	CJSDPAT BIHOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa; Teren intravilan neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125008	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.187D, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51464	2203	I	539/7, 540/1, 541/1, 542/3, 543/1, 543/2, 954/10			CC	470	1	CL	87	1	51464-C1	DA
					I	539/7, 540/1, 541/1, 542/3, 543/1, 543/2, 954/10			A	1733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GELLEN		CSABA	1	15.03.1984	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Oradea, Str. N. BELDICEANU, Nr. Postal 83A	1/1	125008		Convenție	act notarial	cvc AUT. 2303 / 15.09.2014	BIN Popa Ioan	necas., bun propriu
GELLÉN		CSABA	1		Loc. Tamaseu, Nr.178D, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	2780 / 02.08.2018	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125009	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55861	3000	I				A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÜCS		FERENC	1	29.09.1989	Loc. Tamaseu, Nr.126, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125009		Convenție	act notarial	C DE SCHIMB AUT.713 / 16.05.2022	Popa Carmen Teodora	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125010	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51033	420	I	954/10, 542/3, 543/2, 543/1			A	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÜCS		FERENC	1	14.01.1956	Loc. Tamaseu, Nr.126, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125010		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 162 / 30.01.2023	NP Popa Carmen Teodora	și soția
SZÜCS		ANIKÓ-IRÉN	1	02.08.1959	Loc. Tamaseu, Nr.126, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125011	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55862	1137	I				A	1137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DULACSI		ZOLTAN	1	19.07.1988	Loc. Tamaseu, Nr.187E, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125011		Succesiune	act notarial	23 / 02.05.2022	Bonchis Constantin Bogdan	legatar cu titlu particular , cota de 1/2 parte
DULACSI		PIROSKA-ZITA	1	05.08.1989	Loc. Sauaieiu, Nr.105B, UAT. Nojorid, Jud. Bihor								legatar cu titlu particular , cota de 1/2 parte

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125012	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	10	50342	1859	I				CC	1859	1	CIE	364	1	50342-C1	NU
											2	CIE	28	1	50342-C2	NU
											3	CIE	214	1	50342-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PFA SZUCS F. FERENC - AGRO			1	19976974	Jud. Neidentificat	1/1	125012		Convenție	act notarial	595 / 14.04.2004	BNP Gabor Daniela			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

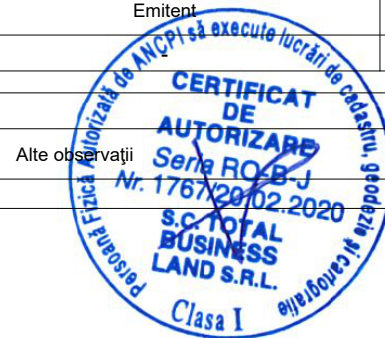
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125013	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	9	50152	2473	I				CC	2473	1	CA	346	1	50152-C1	DA
											2	CA	295	1	50152-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZUCS		F. FERENC-AGRO	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	1021, Contract De Vanzare-Cumparare / 29.06.2006	BNP. BERGER TIBERIU	Lipsa CNP, persoana fizica
SZUCS F FERENC AGRO			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Convenție	act administrativ	49620 / 01.09.2009	OCPI BIHOR	
SZUCS A . FERENC INTREPRINDERE INDIVIDUALA			1	25161940	Jud: Neidentificat	1/1	125013		Convenție	act notarial	AUT.NR. 1093 / 06.08.2012	BNP. Bodea Floare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125014	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	10	50343	3326	I				CC	3326	2	CA	115	1	50343-C2	DA
											3	CA	116	1	50343-C3	DA
											4	CA	124	1	50343-C4	DA
											5	CAS	17	1	50343-C5	DA
											6	CA	18	1	50343-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PFA SZUCS F. FERENC-AGRO			1	19976974	Jud: Neidentificat	1/1	125014		Convenție	act notarial	AUT. NR. 253 / 25.03.2013	BNP.BERGER TIBERIU GABRIEL	
PFA SZUCS F. FERENC-AGRO			1	9999999999999	Jud: Neidentificat	1/1	C2		Convenție	act notarial	AUT. NR. 253 / 25.03.2013	BNP.BERGER TIBERIU GABRIEL	
PFA SZUCS F. FERENC-AGRO			1	9999999999999	Jud: Neidentificat	1/1	C3		Convenție	act notarial	AUT. NR. 253 / 25.03.2013	BNP.BERGER TIBERIU GABRIEL	
PFA SZUCS F. FERENC-AGRO			1	9999999999999	Jud: Neidentificat	1/1	C4		Convenție	act notarial	AUT. NR. 253 / 25.03.2013	BNP.BERGER TIBERIU GABRIEL	
PFA SZUCS F. FERENC-AGRO			1	9999999999999	Jud: Neidentificat	1/1	C5		Convenție	act notarial	AUT. NR. 253 / 25.03.2013	BNP.BERGER TIBERIU GABRIEL	
PFA SZUCS F. FERENC-AGRO			1	9999999999999	Jud: Neidentificat	1/1	C6		Convenție	act notarial	AUT. NR. 253 / 25.03.2013	BNP.BERGER TIBERIU GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud: ILFOV, Strada: Pipera, Nr: 1b, Et: 6Et: Cladirea Cubic Center	Ipotecă	1/1	125014, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. 364 / 23.04.2013	BNP Berger Tiberiu Gabriel	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125015	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.187/C, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	11	50139	331	I				CC	331	1	CIE	196	1	50139-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		BOGLARKA-LILLA	1		Jud. Neidentificat	1/1	125015, C1		Convenție	act notarial	595 / 14.04.2004	BNP Gabor Daniela	Lipsa CNP, minora

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125016	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	424	50947	1638	I				CC	1638	1	CA	325	1	50947-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PFA SZUCS F. FERENC-AGRO			1	19976974	Jud: Neidentificat	1/1	125016, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut. 252 / 25.03.2013	BNP BERGER TIBERIU GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			022940237	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/1	125016, C1	act notarial	c de ipoteca aut. 364 / 23.04.2013	BNP Berger Tiberiu Gabriel	121865	RON	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdicție de instrainare si grevare in favoarea SC Agricover Credit IFN SA	act notarial	c de ipoteca aut. 364 / 23.04.2013	BNP Berger Tiberiu Gabriel	125016, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

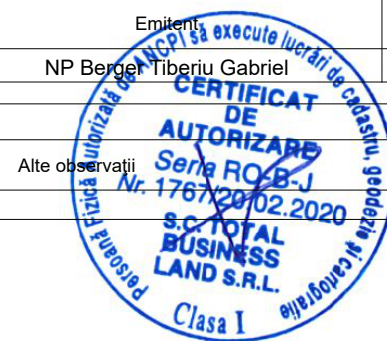
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125017	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.187/F, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51260	1000	I	539/3, 540/2, 541/2			CC	1000	1	CIE	321	1	51260-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARTNER DRINKS S.R.L.			1	32061090	Jud. Neidentificat	1/1	125017		Convenție	act notarial	contract de schimb autentificat sub nr. 144 / 22.04.2020	NP Berger Tiberiu Gabriel	
PARTNER DRINKS S.R.L.			1	32061090	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de schimb autentificat sub nr. 144 / 22.04.2020	NP Berger Tiberiu Gabriel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERGENBIER S.A.			6608725	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/1	125017, C1	act notarial	CIP AUT NR 461 / 17.12.2021	NP Berger Tiberiu Gabriel	500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea BERGENBIER S.A.	act notarial	CIP AUT NR 461 / 17.12.2021	NP Berger Tiberiu Gabriel	125017, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125018	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377/11, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	136	51612	3000	I				CC	3000	1	CA	184	1	51612-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DULACSI		ZOLTAN	1	19.07.1988	Loc. Tamaseu, Nr.187E, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125018		Convenție	act notarial	Act dezlipire si schimb aut.713 / 16.05.2022	Popa Carmen Teodora			
DULACSI		PIROSKA-ZITA	1	05.08.1989	Loc. Sauaieu, Nr.105B, UAT. Nojorid, Jud. Bihor								bun comun		
DULACSI		ZOLTAN	1	19.07.1988	Loc. Tamaseu, Nr.187E, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act dezlipire si schimb aut.713 / 16.05.2022	Popa Carmen Teodora			
DULACSI		PIROSKA-ZITA	1		Loc. Sauaieu, Nr.105B, UAT. Nojorid, Jud. Bihor								Lipsa CNP, bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125019	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 33/1)		50656	6500	E		279	33/1	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LETAN		AUREL	1		Jud. Neidentificat	1/2	125019		Succesiune	act notarial	CMS legatar nr 29 / 08.04.2005	BNP Igna Gheorghe	LEGATAR UNIVERSAL, lipsa CNP
SZILAGYI		IBOLYA	1		Jud. Neidentificat	1/2	125019		Succesiune	act notarial	CMS legatar nr 29 / 08.04.2005	BNP Igna Gheorghe	LEGATAR UNIVERSAL, lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125020	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 33/6)		54934	2070	E		279	33/6	A	2070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZUCS		FERENC	1	14.01.1956	Jud. Neidentificat	1/1	125020		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut 761 / 02.04.2013	BNP TOMULESCU LAURENTIU SEBASTIAN	casat cu
SZUCS		ANIKO IREN	1	02.08.1959	Jud. Neidentificat								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125021	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 33/6)		54935	230	E		279	33/6	A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													Obs. privitoare la proprietar	
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZUCS		FERENC	1	14.01.1956	Jud. Neidentificat	1/1	125021		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut 761 / 02.04.2013	BNP TOMULESCU LAURENTIU SEBASTIAN	casat cu	
SZUCS		ANIKO IREN	1	02.08.1959	Jud. Neidentificat								ca bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													Valoare ipotecă		Tip monedă
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic							
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
RCS & RDS SA			9999999999999	Jud. Neidentificat	Superficie	1/1	125021	act notarial	Contract de superficie aut. nr. 1.318 / 22.10.2018	Mirisan Ligia Valentina					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125022	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 33)		51029	2580	E		279	33	A	2580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SZŪCS		FERENC	1	14.01.1956	Jud. Neidentificat	1/1	125022		Convenție	act notarial	cvc aut. 1408/2013 / 16.12.2013	BNP POPA CARMEN TEODORA	si sotia		
SZUCS		ANIKO-IREN	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125023	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	422	50166	341	I				CC	341	1	CIE	47	1	50166-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARABONT		SĂNDOR	1	17.06.1970	Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.145, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	125023		Sucesiune	act notarial	CM Nr. 108 / 22.12.2022	NEGRAU ANDREA-MONIKA	fiu, cota de 1/2 parte
DARABONT		SĂNDOR	1		Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.145, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	CM Nr. 108 / 22.12.2022	NEGRAU ANDREA-MONIKA	Lipsa CNP, fiu, cota de 1/2 parte,
DARABONT		SĂNDOR	1		Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.145, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	125023		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUT. 2282 / 22.12.2022	NEGRAU ANDREA-MONIKA	Lipsa CNP, căsătorit, ca bun propriu
DARABONT		SĂNDOR	1		Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.145, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/2	C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUT. 2282 / 22.12.2022	NEGRAU ANDREA-MONIKA	Lipsa CNP, căsătorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125024	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 33/6)		51145	900	E		279	33/6	A	900						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÚCS		FERENC	1	14.01.1956	Jud. Neidentificat	1/1	125024		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut 191 / 15.04.2013	BNP IGNA GHEORGHE	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125025	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	507	51598	1623	I				CC	1623	1	CIE	512	1	51598-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		ISTVAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	125025		Convenție	act notarial	CVC aut. 4593 / 20.12.2006	BNP Popa Ioan	Lipsa CNP, cas.
TOTH		ISTVAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC aut. 4593 / 20.12.2006	BNP Popa Ioan	Lipsa CNP, cas.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125026	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	506	51462	2149	I				A	2149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TOTH		ISTVAN	1		Jud: Neidentificat	1981/2149	125026		Convenție	act notarial	CVC AUT. NR. 1676/2014 / 29.05.2014	Garba Cornel	Lipsa CNP, casatorit cu		
TOTH		LIDIA	1	02.03.1968	Jud: Neidentificat								bun comun		
TOTH		ISTVAN	0	15.01.1967	Jud. Neidentificat	168/2149	125026		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125027	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50621	1652	I	530/8, 531/8, 532/10, 533/14, 534/9			CC	923	1	CA	330	1	50621-C1	DA
					I	530/8, 531/8, 532/10, 533/14, 534/9			A	729						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		ISTVAN	1	15.01.1967	Jud: Neidentificat	1/1	125027		Convenție	act notarial	486 / 14.04.2011	BNP BODEA FLOAREA ELISABETA	si sotia
TOTH		LIDIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP, ca bun comun
TOTH ISTVAN AGROTIT INTREPRINDERE INDIVIDUALA			1	20869823	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1812 / 23.07.2015	Primaria Comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125028	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377/1, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	945	50140	4354	I				CC	4354	1	CIE	419	1	50140-C1	DA
											2	CIE	87	1	50140-C2	DA
											3	CIE	220	1	50140-C3	DA
											4	CIE	212	1	50140-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INFERAL COM SRL			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	125028, C1, C2, C3, C4		Convenție	Înscriș sub semnătura privată	58431 / 04.09.2008	OCPI BIHOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează existența pe rolul Tribunalului Bihor a dosarului înregistrat sub Nr. 1472/111/2015, având ca obiect deschiderea procedurii de faliment, prevăzută de Legea 85/2014, formulată de debitorul SC INFERAL COM SRL	act administrativ	DOSAR NR.1472/111/2015 / 17.09.2015	TRIBUNALUL BIHOR SECTIA II CIVILA	125028, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125029	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377/2, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52349	3240	I	526/3, 527/2, 528/4, 529/4, 530/4,531/4,5-32/4, 533/5, 534/7			CC	3240	1	CA	929	1	52349-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRODEA		SEBASTIAN-VASILE	1	10.09.1998	Loc. Oradea, Str. MENUMORUT, Nr.20, Bl.D78, Ap.19, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	125029, C1		Convenție	act notarial	5367 / 08.11.2018	Bodea RALUCA-GIORGIANA	necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT COMPANY IFN S.A.			23871410	Loc. Oradea, Str. FĂCLIEI, Nr.18, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Ipotecă	1/1	125029, C1	act notarial	contract de ipoteca aut 5648 / 27.11.2018	Bodea RALUCA-GIORGIANA	187000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează urmarirea silita imobiliara din dos. executiional nr. 79/2020 BEJ Gîrdan Marius Florin, impotriva debitorului Chirodea Sebastian Vasile pentru suma de 218876,94 lei in favoarea creditoarei Credit Company IFN, reprezentând cota credit, restanțe, dobânzi, penalități și cheltuieli de executare silită	act administrativ	DOS EXEC 79 / 07.02.2020	BEJ GÎRDAN MARIUS FLORIN	125029, C1
se notează contractul de împrumut de folosință (comodat) încheiat la data de 10.05.2020 între CHIRODEA SEBASTIAN-VASILE, în calitate de comodant și DEM COLOMAN, în calitate de comodatar, pe o perioadă de 35 ani, de la 10.05.2020 până la 10.05.2055.	act administrativ	CONTRACT DE COMODAT / 10.05.2020	SUB SEMNĂTURA PRIVATA ÎNCHEIAT	125029, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

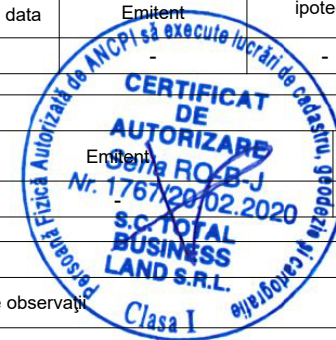
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125030	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377/3, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51032	2815	I	256/6,			CC	2815	1	CIE	294	1	51032-C1	DA
						527/3,528/3,5-29/5,530/3,53-1/5,532/3,533/12					2	CAS	941	1	51032-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ATTILA	1	03.05.1969	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Oradea, Str. NUFARULUI, Nr. Postal 35, Bl. D124, Et. 2, Ap. 11	1/1	125030		Adjudecare	act administrativ	211 / 16.12.2013	BEJ NEAGOS	
KOVACS		ATTILA	1	03.05.1969	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Oradea, Str. NUFARULUI, Nr. Postal 35, Bl. D124, Et. 2, Ap. 11	1/1	C1		Adjudecare	act administrativ	211 / 16.12.2013	BEJ NEAGOS	
KOVACS		ATTILA	1	03.05.1969	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Oradea, Str. NUFARULUI, Nr. Postal 35, Bl. D124, Et. 2, Ap. 11	1/1	C2		Adjudecare	act administrativ	211 / 16.12.2013	BEJ NEAGOS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125031	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377/4, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	489	50466	1956	I				CC	1956	1	CIE	411	1	50466-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KINTER		FLORICA	1	21.04.1948	Loc. Tamaseu, Nr.371, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125031, C1		Convenție	act notarial	aut nr.1237 / 28.05.2020	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125032	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55135	1955	I	525/4, 526/2, 527/4, 528/2, 529/6			CC	1955	1	CIE	411	1	55135-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		CĂLIN	1	06.04.1963	Loc. Oradea, Str. POET PANAIT CERNA, Nr.6, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	125032		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3559 / 28.11.2018	NP Popa Ioan	și soția
COSTEA		GEORGETA	1	22.04.1964	Loc. Oradea, Str. POET PANAIT CERNA, Nr.6, UAT. Oradea, Jud. Bihor								
COSTEA		CĂLIN	1		Loc. Oradea, Str. POET PANAIT CERNA, Nr.6, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3559 / 28.11.2018	NP Popa Ioan	Lipsa CNP, și soția
COSTEA		GEORGETA	1	22.04.1964	Loc. Oradea, Str. POET PANAIT CERNA, Nr.6, UAT. Oradea, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125033	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377/9, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		262, 833, 1367, 1322, 1352 Tamaseu	3632	I	525, 527, 528, 529, 526			CC	700						
					I	525, 527, 528, 529, 526		A	2932							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		CSILLA	0	21.01.1977	Jud. Neidentificat	1/1	125033		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Nr topo dezmembrate in CF. Lipsa dezmembrare pe planul topografic



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125034	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		552 Tamaseu	672	I	541			CC	672						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125034		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Nr topo dezmembrat in CF. Lipsa dezmembrare pe planul topografic



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125035	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	423	50148	2525	I				A	2525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZUCS		F. FERENC	1		Jud. Neidentificat	1/1	125035		Convenție	act notarial	1020, Contract De Vanzare-Cumparare / 29.06.2006	BNP BERGER TIBERIU	AGRO PERSOANA FIZICA, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125036	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.377/10, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50673	3211	I	526/4, 525/2, 524/2, 523/2, 522/2			CC	391	1	CIE	335	1	50673-C1	DA
					I	526/4, 525/2, 524/2, 523/2, 522/2			A	2820						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÜCS		FERENC	1	29.09.1989	Loc. Tamaseu, Nr.126, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125036, C1		Convenție	act notarial	cvc aut.1779 / 26.11.2020	Popa Carmen Teodora	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125037	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 40, 38)			6278	E			40, 38	A	6278						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125037		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125038	Intravilan, Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		26, 440, 1352, 1322, 1367 Tamaseu	2869	I	531, 530, 529, 528, 527			CC	2869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125038		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Nr topo dezmembrate in CF, nedezmembrate in planul topografic.							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125039	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 36, 39, 562)			8088	E			36, 39, 562	A	8088						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125039		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125040	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 40/4)		50657	3500	E		279	40/4	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LETAN		AUREL	1		Jud. Neidentificat	1/2	125040		Lege	act notarial	CMS de legatar nr 29 / 08.04.2005	BNP Igna Gheorghe	Lipsa CNP, LEGATAR UNIVERSAL
SZILAGYI		IBOLYA	1		Jud. Neidentificat	1/2	125040		Lege	act notarial	CMS de legatar nr 29 / 08.04.2005	BNP Igna Gheorghe	Lipsa CNP, LEGATAR UNIVERSAL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125041	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 40, 652, 650/1)			2188	E			40, 652, 650/1	A	2188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125041		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125042	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 38, 40, 652)			7716	E			38, 40, 652	A	7716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125042		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125043	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 40/8)		51161	20000	E		279	40/8	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRUCHARD		ANGELA ROZALIA	1	07.09.1959	Jud: Neidentificat	1/1	125043		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenire nr.28 / 09.04.2009	BNP Bodea Floarea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125044	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 279, Parcela: 40/9)		51171	7400	E		279	40/9	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		MARGIT	1		Jud: Neidentificat	1/1	125044		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare imobiliar aut. 1734 / 06.12.1999	BNP IGNA GHEORGHE	Lipsa CNP, casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125045	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 654, 656)			2923	E			654, 656	A	2923						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125045		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125046	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 98, Parcela: 654)		55384	8600	E		98	654	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
N. TOTH		IMRE	1		Jud. Neidentificat	1/1	125046		Reconstituire	act administrativ	TP 767 / 28.12.1994	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125047	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 98, Parcela: 654)		50852	3900	E		98	654	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÜCS		FERENC	1	29.09.1989	Loc. Tamaseu, Nr.126, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125047		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut 2199 / 30.12.2019	Bodea Floarea Elisabeta	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125048	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 98, Parcela: 654)		50851	6500	E		98	654	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÜCS		FERENC	1	29.09.1989	Loc. Tamaseu, Nr.126, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125048		Convenție	act notarial	aut 2198 / 30.12.2019	Bodea Floarea Elisabeta	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125049	Extravilan, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 34)			772	E			34	A	772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	125049		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
125050	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.187/E, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		552, 1471, 1410, 1175, 672, 335, 17, 295 Tamaseu	14033	I	541, 540, 539, 538, 537, 536/1, 536/2, 35/2, 534, 533/1a, 533/1b, 533/2				CC	4000	1	CL	67	1		DA
						541, 540, 539, 538, 537, 536/1, 536/2, 35/2, 534, 533/1a, 533/1b, 533/2				A	10033	2	CA	87	1		DA
												3	CA	214	1		DA
												4	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DULACSI		ZOLTAN	0	19.07.1988	Jud. Neidentificat	1/1	125050		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
DULACSI		ZOLTAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Nr topo 541, 539 dezmembrate in CF. Lipsa dezmembrare pe planul topografic

