

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111000	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.173, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		9	854	I	881, 882			A	604	1	CIE	71	1		DA
					I	881,882			CC	250	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTER		JOLAN	1	18.12.1958	Jud: Neidentificat	400/854	111000		Reconstituire	act administrativ	3371 / 07.03.2005	CJPSPDPAT BIHOR	
PINTER		JOLAN	1		Jud.Neidentificat	454/854	111000		Reconstituire	act administrativ	3371. Titlu de proprietate / 07.03.2005	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
PINTER		JOLAN	1		Jud.neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din CFE 51276 si CFE 51277 Imobil amplasat si pe nr topo 883



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111001	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.174, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	578	51772	1123	I	880			A	623	1	CL	86	1	51772-C1	DA
					I	880			CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBÉLY		ÉVA-BEÁTA	1		Loc. Rosiori, Nr.292, UAT. Roșiori, Jud. Bihor	1/4	111001		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 49 / 11.09.2020	Chindlea Ecaterina Lavinia	
BORBÉLY		ÉVA-BEÁTA	1		Loc. Rosiori, Nr.292, UAT. Roșiori, Jud. Bihor	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 49 / 11.09.2020	Chindlea Ecaterina Lavinia	
BORBÉLY		ÉVA-BEÁTA	1		Loc. Rosiori, Nr.292, UAT. Roșiori, Jud. Bihor	1/4	111001		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. 1091 / 11.09.2020	Chindlea Ecaterina Lavinia	necasatorita, bun propriu
BORBÉLY		ÉVA-BEÁTA	1		Loc. Rosiori, Nr.292, UAT. Roșiori, Jud. Bihor	1/4	C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. 1091 / 11.09.2020	Chindlea Ecaterina Lavinia	necasatorita, bun propriu
BORBÉLY		ÉVA-BEÁTA	1	04.06.1980	Loc. Rosiori, Nr.292, UAT. Roșiori, Jud. Bihor	2/4	111001		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu rezerva uzufructului viager aut. 1092 / 11.09.2020	Chindlea Ecaterina Lavinia	necasatorita, bun propriu
BORBÉLY		ÉVA-BEÁTA	1		Loc. Rosiori, Nr.292, UAT. Roșiori, Jud. Bihor	2/4	C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu rezerva uzufructului viager aut. 1092 / 11.09.2020	Chindlea Ecaterina Lavinia	necasatorita, bun propriu



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HOLLÓ		ÉVA	15.09.1954	Loc. Tamaseu, Nr.174, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	Uzuprufruct viager	1/2	111001, C1	act notarial	Contract de vanzare cu rezerva uzuprufructului viager aut. 1092 / 11.09.2020	Chindlea Ecaterina Lavinia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează imposibilitatea uzuprufructuarei HOLLÓ EVA de a cesiona dreptul ei unei/unor alte persoane fără acordul prealabil expres al nudei proprietare BORBELY EVA BEATA și totodată imposibilitatea nudei proprietare BORBELY EVA BEATA de a cesiona dreptul ei unei/unor alte persoane fără acordul prealabil expres al uzuprufructuarei HOLLÓ EVA, în seria rangului înch. 95013/2020.	act notarial	Contract de vanzare cu rezerva uzuprufructului viager / 25.09.2020	NP Chindlea Ecaterina Lavinia	111001, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111002	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.175, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56004	1672	I	849			CC	498	1	CL	100	1	56004-C1	DA
					I	849			A	1174	2	CA	31	1	56004-C2	DA
											3	CA	22	1	56004-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SZABÓ		LADISLAU	1		Loc. Oradea, Str. MEȘTESUGARILOR, Nr.97B, Bl.X183, Ap.17, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	111002		Reconstituire	act administrativ	TP NR. 2682 / 10.06.2002	PRIMARIA COMUNEI TAMASEU			
SZABÓ		LADISLAU	1	11.07.1962	Loc. Oradea, Str. MEȘTESUGARILOR, Nr.97B, Bl.X183, Ap.17, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	CERTIFICAT FISCAL NR. 1429 / 29.03.2023	PRIMARIA COMUNEI TAMASEU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil partial împrejmuit cu gard din plasa de sarma. imobil partial împrejmuit cu gard din plasa de sarma



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

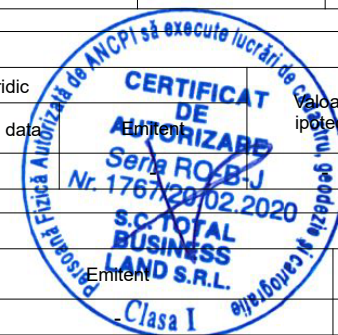
Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111003	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.176, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51952	2200	I	879			CC	606	1	CL	124	1	51952-C1	DA
					I	879			A	1594	2	CA	33	1	51952-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CSETE		ȘTEFAN-CAROL	1	15.08.1983	Loc. Oradea, Str. Carpati, Nr.1B, Bl.Pb36, Et.3, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	111003		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 142 / 25.09.2017	Gondosch Betty	si sotia		
CSETE		ILDIKÓ	1	29.03.1983	Loc. Diosig, Str. Narcisei, Nr.98, UAT. Diosig, Jud. Bihor								ca bun comun		
CSETE		ȘTEFAN-CAROL	1		Loc. Oradea, Str. Carpati, Nr.1B, Bl.Pb36, Et.3, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 142 / 25.09.2017	Gondosch Betty	si sotia		
CSETE		ILDIKÓ	1		Loc. Diosig, Str. Narcisei, Nr.98, UAT. Diosig, Jud. Bihor								ca bun comun		
CSETE		ȘTEFAN-CAROL	1		Loc. Oradea, Str. Carpati, Nr.1B, Bl.Pb36, Et.3, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 142 / 25.09.2017	Gondosch Betty	si sotia		
CSETE		ILDIKÓ	1		Loc. Diosig, Str. Narcisei, Nr.98, UAT. Diosig, Jud. Bihor								ca bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111004	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.177, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54608	2002	I				CC	1200	1	CA	100	1	54608-C1	DA
					I				A	802	2	CA	70	1		DA
											3	CA	236	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAJOR		LORĂNT-JANOS	1	11.08.1983	Loc. Tamaseu, Nr.250, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	111004		Convenție	act notarial	CVC AUT 4746 / 13.12.2017	Garba Cornel	necasatorit,bun propriu
MAJOR		LORĂNT-JANOS	1		Loc. Tamaseu, Nr.250, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC AUT 4746 / 13.12.2017	Garba Cornel	necasatorit,bun propriu
MAJOR		LORĂNT JANOS	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

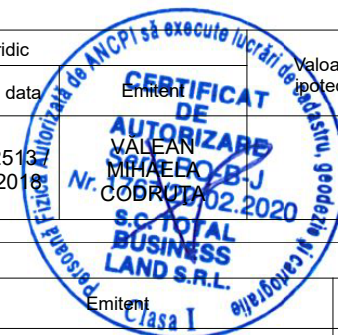
Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111005	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.178, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55060	2706	I	877, 878/1			CC	336	1	CL	57	1	55060-C1	DA
					I	877, 878/1			A	2370	2	CA	13	1	55060-C2	DA
											3	CA	9	1	55060-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA-RADU		SEBASTIAN	1	24.11.1989	Loc. Oradea, Str. George Calinescu, Nr.3, BI.AN46, Et.1, Ap.1, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	111005		Convenție	act notarial	cvc nr.2513 / 29.08.2018	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	necasatorit, ca bun propriu
PINTEA-RADU		SEBASTIAN	1		Loc. Oradea, Str. George Calinescu, Nr.3, BI.AN46, Et.1, Ap.1, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	cvc nr.2513 / 29.08.2018	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	Lipsa CNP, necasatorit, ca bun propriu
PINTEA-RADU		SEBASTIAN	1		Loc. Oradea, Str. George Calinescu, Nr.3, BI.AN46, Et.1, Ap.1, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2		Convenție	act notarial	cvc nr.2513 / 29.08.2018	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	Lipsa CNP, necasatorit, ca bun propriu
PINTEA-RADU		SEBASTIAN	1		Loc. Oradea, Str. George Calinescu, Nr.3, BI.AN46, Et.1, Ap.1, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C3		Convenție	act notarial	cvc nr.2513 / 29.08.2018	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	Lipsa CNP, necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLEDEA		LEONORA	09.10.1967	Loc. Oradea, Str. SOVATA, Nr.15C, BI. PC6, Et.2, Ap.6, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Uzuctruct viager	1/1	111005, C1, C2, C3	act notarial	cvc nr.2513 / 29.08.2018	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	
-	-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111006	Intravilan, Loc. Tamaseu, Nr.179, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		340,873 Tamaseu	2600	I	876,877			CC	575	1	CL	64	1		DA
					I	876,877		A	2025	2	CA	55	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROS		MARIA	1		Jud.Neidentificat	2000/2600	111006		Reconstituire	act administrativ	2626. Titlu de proprietate / 27.07.2002	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
BOROS		MARIA	1		Jud.Neidentificat	600/2600	111006		Reconstituire	act administrativ	2626. Titlu de proprietate / 27.07.2002	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
BOROS		ALEXANDRU	1		Jud.Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act administrativ	3175. Adeverinta / 27.07.2002	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP
BOROS		MARIA	1	Jud.Neidentificat	Lipsa CNP								
BOROS		MARIA	1		Jud.Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
BOROS		ALEXANDRU	1	Jud.Neidentificat	Lipsa CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

