

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82000	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56753	650	I	111/3,111/4,11-1/5,111/6,111/-7,112/4			CC	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	82000		Lege	act administrativ	53. H.C.L. / 10.06.2022	CONSILIUL LOCAL CIUMEGHIU	Domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82001	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.65, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		2648 ciomeghiu	907	I	112/1			CC	907	1	CL	152	1		DA
									2	CA	22	1		DA		
									3	CA	18	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA NATIONALA DE TELECOMUNICATII ROMTELECOM SA-OF.TT CIUMEGHIU			1	9999999999999	Jud. neidentificat	43/222	82001		Lege	act administrativ	215/15136, Adresa / 12.06.1998	S.N.TC. ROMTELECOM SA-Suc. Bihor	
SOCISESTATEA NATIONALA DE TELECOMUNICATII ROMTELECOM SA-OF.TT CIUMEGHIU			1	9999999999999	Jud. Neidentificat		C1-U1	43/222	Lege	act administrativ	215/15136, Adresa / 12.06.1998	S.N.TC. ROMTELECOM SA-SUC. BIHOR	
PUI		IOAN	1		Jud. Neidentificat						1614, Contract de vanzare cumparare / 28.06.1998	Notariat	si sotia, Lipsa CNP
PUI		LIANA-FLORICA	1		Jud. Neidentificat			41/222	Convenție	act notarial			Lipsa CNP
CRISTEA		ADRIAN	1		Jud. Neidentificat						1612, Contract de vanzare cumparare / 28.06.1998	Notariat	si sotia, Lipsa CNP
CRISTEA		LENUTA	1		Jud. Neidentificat			33/222	Convenție	act notarial			Lipsa CNP
GHENDER		IOAN	1		Jud. Neidentificat						1310, Contract de vanzare cumparare / 04.05.2015	Notariat	si sotia, Lipsa CNP
GHENDER		MARIA MIRABELA	1		Jud. Neidentificat			41/222	Convenție	act notarial			Lipsa CNP
BĂRBUȘ		MARIA	1		Jud. Neidentificat			33/222	Convenție	act notarial	1038, Contract de vanzare cumparare / 25.08.2016	Notariat	vaduva, Lipsa CNP
PUI		IOAN	1		Jud. Neidentificat	41/222	82001		Convenție	act notarial	1614, Contract de	Notariat	si sotia, Lipsa CNP

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUI		LIANA-FLORICA	1		Jud. Neidentificat	41/222	82001		Convenție	act notarial	vanzare cumparare / 05.01.1991	Notariat	Lipsa CNP
CRISTEA		ADRIAN	1		Jud. Neidentificat	33/222	82001		Convenție	act notarial	1612, Contract de vanzare cumparare / 28.06.1998	Notariat	si sotia, Lipsa CNP
CRISTEA		LENUTA	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP								
GHENDER		IOAN	1		Jud. Neidentificat	41/222	82001		Convenție	act notarial	1310, Contract de vanzare cumparare / 04.05.2015	BNP Garba Cornel	si sotia, Lipsa CNP
GHENDER		MARIA MIRABELA	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP								
BĂRBUȘ		MARIA	1		Jud. Neidentificat	33/222	82001		Convenție	act notarial	1058, Contract de vanzare cumparare / 25.08.2016	BNP Szasz Denes Albert	Lipsa CNP
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	31/222	82001		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.
PUI		IOAN	1		Jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Abram	Lipsa CNP
PUI		LIANA-FLORICA	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală	1/1	82001	act notarial	1310, Contract de vanzare cumparare / 04.05.2015	BNP Garba Cornel	30650	LEI
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999999	Jud. Neidentificat	Ipotecă legală		C1-U4	act notarial	1310, Contract de vanzare cumparare / 04.05.2015	BNP Garba Cornel	30650	LEI
SZANIZLAV		CORNEL		Jud. Neidentificat	Ipotecă legală		C1-U5	act notarial	1058, Contract de vanzare cumparare / 25.08.2016	BNP Szasz Denes Albert	2500	EUR
BCR SA			9999999999999999	Jud. Neidentificat	Ipotecă legală	1/1	82001	act notarial	1310, Contract de vanzare cumparare / 04.05.2015	BNP Garba Cornel	30650	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA			9999999999999	Jud. Neidentificat	Ipotecă legală		C1-U4	act notarial	1310, Contract de vanzare cumparare / 04.05.2015	BNP Garba Cornel		
SZANIZLAV		CORNEL		Jud. Neidentificat	Ipotecă legală	1/1	82001	act notarial	1058, Contract de vanzare cumparare / 25.08.2016	BNP Szasz Denes Albert	2500	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea STATULUI ROMÂN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si in favoarea BCR SA,	act notarial	1310, Contract de vanzare cumparare / 04.05.2015	BNP Garba Cornel	C1-U4
Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea STATULUI ROMÂN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si in favoarea BCR SA, asupra cotei de proprietate de sub B.4.				82001
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat asupra cotei de proprietate de sub B.7.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	82001

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. top. 111/1. CF 2648, 2685 - lipsa la inventar. Nr. top. 111/1, 112/1 - transcris din CF 2, de sub B.134.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82002	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.56, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50198	185	I	111/3,111/4			CC	100	1	CA	54	1	50198-C1	DA
					I	111/3,111/4		A	85							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CRISTE		ADRIAN	1	28.07.1967	Loc. Ciumeghiu, Nr.56, Ap.3, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	85/185	82002		Convenție	act notarial	aut. 47. Contract de vânzare-cumpărare / 16.11.2016	BNP PUIE Georgeta Cristina	si sotia		
CRISTE		ELENA	1	19.10.1970	Loc. Ciumeghiu, Nr.56, Ap.3, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								si sotia		
CRISTE		ADRIAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1221 / 14.05.2009	Primăria Comunei Ciumeghiu	Lipsă CNP		
CRISTE		ELENA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		
CRISTE		ADRIAN	1	28.07.1967	Loc. Ciumeghiu, Nr.56, Ap.3, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	100/185	82002		Convenție	act notarial	aut. 780. Contract de vânzare-cumpărare / 25.05.2023	BNP Szasz Denes Albert	si sotia		
CRISTE		ELENA	1	19.10.1970	Loc. Ciumeghiu, Nr.56, Ap.3, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								si sotia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Și CFE 56415 Ciumeghiu							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82003	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.56, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56420	105	I	111/7			CC	105	1	CL	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTE		ELENA	1	19.10.1970	Loc. Ciomeghiu, Nr.56, Ap.3, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	82003		Convenție	act notarial	aut. 286. Contract de vânzare-cumpărare / 14.02.2022	NP Szasz Denes Albert	si sotul
CRISTE		ADRIAN	1	28.07.1967	Loc. Ciomeghiu, Nr.56, Ap.3, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								
CRISTE		ADRIAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP
CRISTE		ELENA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82004	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50091	1540	I				CC	1540	1	CAS	442	1		DA
											2	CA	41	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	82004		Lege	act administrativ	14. Hotărârea Consiliului Local / 09.04.2009	Com. Ciumeghiu	
COMUNA CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	3506.Cert. de atestare a edificării construcției / 29.04.2024	Primăria Comunei Ciumeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82005	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.56/C, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50879	1418	I				CC	1418						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIOMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, Nr.9, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	82005		Lege	act administrativ	35. Hotărâre / 09.05.2018	Consiliul Local al Comunei Ciomeghiu	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82006	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.57, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55346	2499	I	108			CC	1129	1	CL	36	1	55346-C1	DA
					I	109			A	1370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIPOS		ELENA	1		Jud. Neidentificat	250/2499	82006		Convenție	act notarial	23616. Contract de vânzare-cumpărare / 13.12.1990	BNP	Lipsă CNP
SIPOS		ELENA	1		Jud. Neidentificat	1/4	C1		Convenție	act notarial	23616. Contract de vânzare-cumpărare / 13.12.1990	BNP	Lipsă CNP
SIPOS		DOREL IONEL	1		Jud. Neidentificat	500/2499	82006		Convenție	act notarial	23616. Contract de vânzare-cumpărare / 13.12.1990	BNP	si sotia, Lipsă CNP,
SIPOS		ADRIANA TEREZIA	1		Jud. Neidentificat			Lipsă CNP,					
SIPOS		DOREL IONEL	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	23616. Contract de vânzare-cumpărare / 13.12.1990	BNP	si sotia, Lipsă CNP,
SIPOS		ADRIANA TEREZIA	1		Jud. Neidentificat			Lipsă CNP,					
SIPOS		ELENA	1		Jud. Neidentificat	250/2499	82006		Succesiune	act notarial	31. Certificat de moștenitor / 29.11.2005	NP Garba Cornel	2/8 p, Lipsă CNP,
SIPOS		ALIN SILVIU	1		Jud. Neidentificat			3/8 p, Lipsă CNP,					
SIPOS		CRISTIAN DANUT	1		Jud. Neidentificat	1/4	C1		Succesiune	act notarial	31. Certificat de moștenitor / 29.11.2005	NP Garba Cornel	3/8 p, Lipsă CNP,
SIPOS		ELENA	1		Jud. Neidentificat			2/8 p, Lipsă CNP,					
SIPOS		ALIN SILVIU	1		Jud. Neidentificat			3/8 parte, Lipsă CNP,					
SIPOS		CRISTIAN DANUT	1		Jud. Neidentificat			3/8 p, Lipsă CNP,					
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	1499/2499	82006		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	82006
se noteaza instituirea masurii asiguratorii pana la concurenta valorii de 1,571,232 lei in favoarea STATUL ROMAN , prin Ministerul Finantelor Publice, asupra cotei de proprietate a lui Sipoș Alin Silviu	act administrativ	PROCES VERBAL DE APLICARE A SECHESTRULUI ASIGURATOR IN D.P . 145678 NR. UNIC 750/P/2022 / 17.07.2023	IPJ BIHOR - SICE	82006, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82007	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.57A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53998	1428	I	106/1			CC	633	1	CL	126	1	53998-C1	DA
					I	107/1			A	795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOLDOR		DĂNUȚ-IONEL	1	14.06.1987	Loc. Ciomeghiu, Nr.58, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	82007, C1	Convenție	act notarial	aut.130. Contract de vânzare-cumpărare / 21.02.2017	Szasz Denes Albert	si sotia			
BOLDOR		IOANA-DANIELA	1	17.09.1987	Loc. Ciomeghiu, Nr.277, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82008	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55539	1464	I	106/2,107/2			CC	662	1	CL	139	1	55539-C1	DA
					I	106/2,107/2			A	802	2	CA	42	1		DA
											3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SIPOS		IONEL DOREL	1		Jud. Neidentificat	1/1	82008, C1		Convenție	act notarial	aut 1136. Contract de întreținere / 27.12.2000	NP SZASZ DENES	si sotia, Lipsă CNP		
SIPOS		ADRIANA TEREZIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		
SIPOS		IONEL DOREL	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP		
SIPOS		ADRIANA TEREZIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SIPOS		MARIA		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1428/1464	82008	act notarial	aut 1136. Contract de întreținere / 27.12.2000	NP SZASZ DENES					
SIPOS		MARIA		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	aut. 1136. Contract de întreținere / 27.12.2000	NP SZASZ DENES					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act			Nr. act / data			Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-			-			-		-	

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 104.							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82009	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55583	1607	I	103/2			CC	291						
					I	104			CC	392						
					I	105/2			CC	924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	1/1	82009		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	82009

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

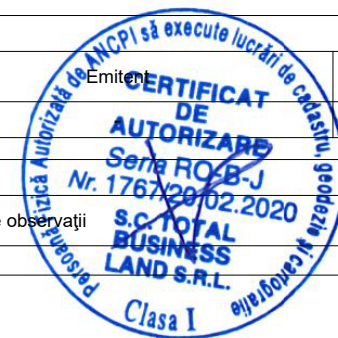
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82010	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51068	1548	I	103/1, 105/1			CC	595	1	CL	122	1	51068-C1	DA
					I	103/1, 105/1			A	953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘIPOȘ		ELENA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	1416. Contract de vânzare-cumpărare / 01.03.1979	Notariat de Stat Bihor	soție, Lipsă CNP
ȘIPOȘ		ELENA	1		Jud. Neidentificat	1/2	82010		Constituire	act administrativ	13. Ordin al Prefectului / 29.01.1993	Consiliul jud. Bihor	soție, Lipsă CNP
ȘIPOȘ		ELENA	1	09.04.1949	Jud. neidentificat	1/2	82010, C1		Succesiune	act notarial	103. Certificat de moștenitor / 20.10.2011	NP Giurginca Ion	soție, cota de 2/8 parte
SIPOS		ALEXANDRA-ELENA	1	13.11.1970	Jud. Neidentificat								fiică, cota de 3/8
SIPOS		SANDU	1	28.09.1977	Jud. Neidentificat								fiu, cota de 3/8 parte

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82011	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.60, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		2309 Ciomeghiu	800	I	102			CC	800	1	CL	102	1		DA
											2	CA	34	1		DA
											3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRUMARI		OANA-GEORGIANA	1		Jud. Neidentificat	1/1	82011, C1		Convenție	act notarial	aut. 3402. Contract de vânzare-cumpărare / 21.10.2004	BNP Gârba Cornel	Lipsă CNP,		
BRUMARI		OANA-GEORGIANA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Convenție	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BRUMARI		GHEORGHE		Jud. Neidentificat	Uzuct viager	1/1	82011, C1	act notarial	aut. 3402. Contract de vânzare-cumpărare / 21.10.2004	BNP Gârba Cornel					
BRUMARI		MARINELA		Jud. Neidentificat											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82012	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.159, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1448 Ciumeghiu	1068	I	468, 467			CC	370	1	CL	86	1		DA
					I	468, 467		A	699							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRUMARI		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat	1/1	82012, C1	Convenție	act notarial	aut. 2220. Contract de vânzare-cumpărare / 24.07.2002	BNP Gârba Cornel	Lipsă CNP, și soția			
BRUMARI		MARINELA	1		Jud. Neidentificat							Lipsă CNP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BORZ		ROZALIA		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	800/1069	82012	act notarial	aut. 2220. Contract de vânzare-cumpărare / 24.07.2002	BNP Gârba Cornel					
BORZ		ROZALIA		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	aut. 2220. Contract de vânzare-cumpărare / 24.07.2002	BNP Gârba Cornel					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată		
-							-		-		-		-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Imobil amplasat faptic șpe nr. top. 102.							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82013	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.61, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56802	940	I				CC	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, Nr.9, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	82013		Convenție	act notarial	aut. 2085. Contract de vânzare-cumpărare / 20.12.2018	Szasz Denes Albert	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82014	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.160, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53606	997	I	469, 470			CC	470	1	CL	140	1	53606-C1	DA
					I	469, 470		A	527							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BUCĂTARIU		VALERICA	1	13.07.1966	Loc. Râșca, UAT. Râșca, Jud. Suceava	8/16	82014, C1		Convenție	act notarial	aut.143. Contract de vanzare cumparare / 01.02.2018	Szasz Denes Albert			
BUCĂTARIU		VALERICA	1	13.07.1966	Loc. Râșca, UAT. Râșca, Jud. Suceava	5/16	82014, C1		Succesiune	act notarial	123. Certificat de moștenitor / 24.08.2021	NP Vasilit Niculina			
GAVRIL		CĂTĂLINA	1	18.09.1988	Loc. Broșteni, Str. G. T. Kirileanu, Bl.A5, Sc.B, Et.4, Ap.25, UAT. Broșteni, Jud. Suceava										
GAVRIL		CĂTĂLINA	1	18.09.1988	Loc. Broșteni, Str. G. T. Kirileanu, Bl.A5, Sc.B, Et.4, Ap.25, UAT. Broșteni, Jud. Suceava	3/16	82014, C1		Convenție	act notarial	aut. 2005 / 24.08.2021	NP Vasilit Niculina			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 105.				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82015	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.161, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50051	2087	I	471, 472			CC	770	1	CL	137	1	50051-C1	DA
					I	471, 472			A	1317	2	CA	46	1		DA
											3	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCE		AUREL-ADRIAN	1	28.03.1979	Loc. Ciomeghiu, Nr.161, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	250/2087	82015		Convenție	act notarial	155 / 06.03.2019	Giurginca Ion	și soția
MANCE		FLORICA-NELICA	1	29.01.1978	Loc. Ciomeghiu, Nr.161, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								
MANCE		AUREL-ADRIAN	1	28.03.1979	Loc. Ciomeghiu, Nr.161, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	155 / 06.03.2019	Giurginca Ion	
MANCE		FLORICA-NELICA	1	29.01.1978	Loc. Ciomeghiu, Nr.161, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								
MANCE		AUREL-ADRIAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP
MANCE		FLORICA-NELICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	1837/2087	82015		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KRISZTE		VIRAG	19.11.1941	Loc. Ciomeghiu, Nr.161, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Uzufruct viager	250/2087	82015	act notarial	155 / 06.03.2019	Giurginca Ion			
KRISZTE		VIRAG	19.11.1941	Loc. Ciomeghiu, Nr.161, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	155 / 06.03.2019	Giurginca Ion			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	82015

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 105, 106, 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82016	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.162, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52205	2769	I	471, 472, 473, 474			CC	591	1	CL	164	1	52205-C1	DA
					I	471, 472, 473, 474			A	2178	2	CA	16	1	52205-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAT		MIHAI CRISTIAN	1	17.08.1979	Jud. Neidentificat	1/1	82016, C1, C2	Convenție	act notarial	227 / 04.04.2016	Boeriu Dan Liviu	si sotia	
RAT		ADINA FLORICA	1	05.01.1980	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		C3 din CFE 52205 Ciumeghiu - autodemolată Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 519, 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82017	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.163, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		329 Ciumeghiu	1617	I	475/1, 476/1			CC	670	1	CL	96	1		DA
					I	475/1, 476/1		A	947	2	CL	79	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADA		MIHAIU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1	Convenție	act notarial	aut. 12635. Contract de vânzare-cumpărare / 17.09.1986	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsă CNP, și soția	
MADA		MARIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP
STATUL ROMÂN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/1617	82017	Lege	act notarial	aut. 12635. Contract de vânzare-cumpărare / 17.09.1986	Notariatul de stat județean Bihor		
MADA		NICOLAE	0	14.12.1981	Jud. Neidentificat	1367/1617	82017	Constituire	act administrativ	1888. Adeverință de posesie / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu		
MADA		CRACIUN	0	20.01.1981	Jud. Neidentificat								
MADA		NICOLAE	1	14.12.1981	Jud. Neidentificat	1/1	C2	Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu		
MADA		CRACIUN	1	20.01.1981	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MADA		MIHAIU		Jud. Neidentificat	Folosință	250/1617	82017	act notarial	12635. Contract de vânzare-cumpărare / 17.09.1986	Notariatul de stat județean Bihor		
MADA		MARIA		Jud. Neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82018	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53734	1566	I	475/2, 476/2			CC	700	1	CL	88	1	53734-C1	DA
					I	475/2,476/2			A	866	2	CA	95	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ROXIN		IOAN-AUREL	1	11.07.1966	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	202, Certificat de moștenitor suplimentar / 08.09.2017	Szasz Denes Albert			
ROXIN		IOAN-AUREL	1	11.07.1966	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	400/800	82018		Succesiune	act notarial	202, Certificat de moștenitor suplimentar / 08.09.2017	Szasz Denes Albert			
ROXIN		LUCIA	1	06.02.1969	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								fiica 1/3 parti		
ROXIN		IOAN-AUREL	1	11.07.1966	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	203. Certificat de moștenitor / 08.09.2017	NP Szasz Denes Albert	fiu 1/3 parti		
ROXIN		GHEORGHE	1	24.02.1972	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								fiu 1/3 parti		
ROXIN		LUCIA	1	06.02.1969	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								fiica 1/3 parti		
ROXIN		IOAN-AUREL	1	11.07.1966	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	400/800	82018		Succesiune	act notarial	203. Certificat de moștenitor / 08.09.2017	NP Szasz Denes Albert	fiu 1/3 parti		
ROXIN		GHEORGHE	1	24.02.1972	Loc. Ciumeghiu, Nr.164, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								fiu 1/3 parti		
ROXIN		LUCIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP,		
ROXIN		IOAN-AUREL	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverință de primăria Comunei Ciumeghiu / 24.03.2023		Lipsă CNP,		
ROXIN		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic							
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 477, 478, 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82019	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.165, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56478	2554	I				CC	502	1	CL	110	1	56478-C1	DA
					I				A	2052						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAGONYI		MARIUS-DANIEL	1		Loc. Ciomeghiu, Nr.194, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	82019, C1		Convenție	act notarial	aut. 392. Contract de vânzare-cumpărare / 15.03.2021	NP Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82020	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.166, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55538	2550	I	479, 480			CC	640	1	CL	120	1	55538-C1	DA
					I	479, 480			A	1910	2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INDRIA		LUDOVIC	1		Jud. Neidentificat	770/2426	82020		Convenție	act notarial	aut. 4205. Contract de vânzare-cumpărare / 29.12.2004	BNP Gârba Cornel	Lipsă CNP
INDRIA		LUDOVIC	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut. 4205. Contract de vânzare-cumpărare / 29.12.2004	BNP Gârba Cornel	Lipsă CNP
DEME		ANA	1		Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1656/2426	82020		Reconstituire	act administrativ	1410. Titlu de proprietate / 16.01.1996	CJPSDPAT Bihor	Lipsă CNP
ILIS		ALEXANDRU	1	Loc. Ciomeghiu, Nr.166, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Lipsă CNP								
SFÎRÎILA		ELVIRA	1	Loc. Reșița, UAT. Reșița, Jud. Caraș-Severin	Lipsă CNP								
GHENDER		FLOARE	1	Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Lipsă CNP								
INDRIA		LUDOVIC	1	14.12.1965	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Convenție	act administrativ	1889. Adeverință de Primăria Comunei Ciomeghiu 24.03.2023		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4205 din data de 29.12.2004, emis de către BNP Gârba Cornel, prin care s-a întăbulat dreptul de proprietate în favoarea lui Indria Ludovic, în CFE 55538 Ciumeghiu prin încheierea nr. 3139/30.12.2004, pentru terenul în suprafață de 770 mp, identificat cu nr. top. 479 și Titlu de proprietate nr. 1410 din data de 16.01.1996 emis de CJPSDPAT Bihor, prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate în favoarea lui Deme Ana, Ghender Floare, Ilis Alexandru și Sfirăila Elvira, pentru terenul în suprafață de 769 mp, identificat cu nr. top. 479.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	82020

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 481, 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82021	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.167, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55537	1321	I	481, 482			CC	800	1	CL	113	1	55537-C1	DA
					I	481, 482		A	521	2	CA	51	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RAT		ALEXANDRU MARIUS	1		Jud. Neidentificat	1/1	82021, C1		Convenție	act notarial	aut.2079. Contract de vânzare-cumpărare / 09.11.2001	BNP Szasz Denes Albert	si sotia, Lipsă CNP		
RAT		CATALINA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		
RAT		ALEXANDRU MARIUS	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP		
RAT		CATALINA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr. top.483, 484, 4823



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82022	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.168, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		917 Ciumeghiu	1502	I	483/2, 484/2			CC	815	1	CL	93	1		DA
					I	483/2, 484/2			A	687	2	CA	52	1		DA
											3	CA	64	1		DA
											4	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURDAN		DOREL MARCEL	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut. 35. Contract de vânzare-cumpărare / 22.12.1995	BNP Voinea Mircea	Lipsă CNP
BURDAN		MARIOARA ELENA ADRIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP
BURDAN		DOREL MARIUS	1		Loc. Ciumeghiu, Nr.193, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	82022		Reconstituire	act administrativ	3277. Titlu de proprietate / 06.04.2005	CJPSDPAT Bihor	Lipsă CNP
BURDAN		DOREL MARIUS	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 485.523



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82023	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	752	50676	2003	I				CC	2003	1	CAS	267	1	50676-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	82023, C1		Convenție	act administrativ	50676 / 13.07.2011	OCPI BIHOR BCPI SALONTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82024	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.171, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		185 Ciumeghiu	2551	I	488, 489/1, 487/1			CC	1130	1	CL	91	1		DA
					I	488, 489/1, 487/1		A	1421	2	CA	45	1		DA	
									3	CA	44	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		VIORICA	1		Jud. Neidentificat	1/1	82024, C1		Convenție	act notarial	aut.2580. Contract de întreținere / 23.06.1997	BNP Gondosch Betty	Lipsă CNP
FILIP		VIORICA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

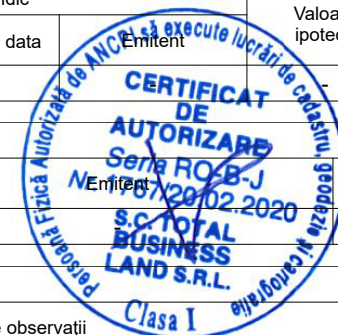
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82025	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.138, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52, 1324 Ciomeghiu	722	I	490, 491			CC	722	1	CL	143	1		DA
											2	CL	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOARA		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat	2/3	C1	Convenție	act notarial	4646. Contract de vânzare-cumpărare / 29.06.1972	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsă CNP,	
CIOARA		ANGELA	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP,								
CIOARA		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat	1/3	C1	Succesiune	act notarial	96. Certificat de moștenitor / 27.03.1981	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsă CNP	
CIOARA		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat	1/1	82025	Convenție	act notarial	aut. 911. Contract de vânzare-cumpărare / 20.03.1998	BNP Popa Ioan	Lipsă CNP	
CIOARA		ANGELA	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP								
CIOARA		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2	Convenție	act notarial	aut. 911. Contract de vânzare-cumpărare / 20.03.1998	BNP Popa Ioan	Lipsă CNP	
CIOARA		ANGELA	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 523, 489.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82026	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.140, UAT Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		226 Ciumeghiu	973	I	492			CC	973	1	CL	93	1		DA
											2	CA	111	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SASU		IOANA ALEXANDRA	0	22.01.1982	Jud. Neidentificat	1/1	82026		Constituire	act administrativ	1888. Adeverință de posesie / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu			
SASU		IOANA ALEXANDRA	1	22.01.1982	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Parte din CFE 50525 Ciumeghiu.							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82027	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.141, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		226 Ciumeghiu	998	I	492, 493			CC	570	1	CL	111	1	50525-C1	DA
					I	492, 493			A	428	2	CA	55	1		DA
											3	CA	27	27		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GURZĂU		IOAN-CRISTIAN	1	26.01.1984	Loc. Ciumeghiu, Nr.204, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	82027		Convenție	act notarial	aut. 909. Contract de vânzare-cumpărare / 16.12.2019	NP Giurginca Ion	și soția		
GURZAU		ANGELICA	1	07.10.1995	Loc. Batar, Nr.155, UAT. Batâr, Jud. Bihor								bun comun		
GURZĂU		IOAN-CRISTIAN	1	26.01.1984	Loc. Ciumeghiu, Nr.204, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut. 909. Contract de vânzare-cumpărare / 16.12.2019	NP Giurginca Ion	si sotia		
GURZAU		ANGELICA	1	07.10.1995	Loc. Batar, Nr.155, UAT. Batâr, Jud. Bihor								bun comun		
GURZĂU		ANGELICA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu	Lipsă CNP		
GURZĂU		IOAN-CRISTIAN	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Imobil amplasat și pe nr. top. 487, 488. Parte din CFE 50525 Ciumeghiu.							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

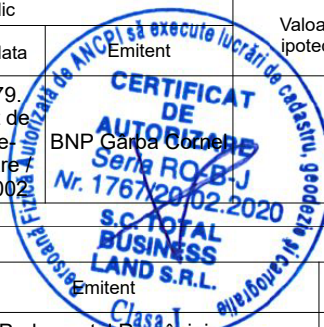
Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82028	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.142, UAT: Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		336, 1393 Ciomeghiu	1201	I	494, 496/1, 487/2			CC	670	1	CL	97	1		DA
					I	494, 496/1, 487/2		A	531	2	CA	24	1		DA	
									3	CA	30	1		DA		
									4	CA	27	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORBA		IOSIF ȘTEFAN	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	1860. Certificat de moștenitor / 09.07.1976	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsă CNP
CIORBA		IOSIF-ȘTEFAN	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	aut. 2879. Contract de vânzare-cumpărare / 22.08.2002	BNP Gârba Cornel	Lipsă CNP, și soția
CIORBA		MARIA-DOINA	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP								
CIORBA		IOSIF-ȘTEFAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de posesie / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP
CIORBA		MARIA-DOINA	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	1/1	82028		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIORBA		FLOARE		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/2	C1	act notarial	aut. 2879. Contract de vânzare-cumpărare / 22.08.2002	BNP Gârba Cornel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	82028



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 493, 523.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82029	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55534	2325	I	498/2, 497/2, 495, 496/2			CC	600	1	CL	90	1	55534-C1	DA
					I	498/2, 497/2, 495, 496/2			A	1725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREAN		IOAN-SILVIU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut 1276. Contract de vânzare-cumpărare / 01.09.2000	NP Daniela Gabor	casat cu, Lipsă CNP
CODREAN		ANICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP
CODREAN		IOAN-SILVIU	1		Jud. Neidentificat	971/2265	82029		Convenție	act notarial	aut. 1276. Contract de vânzare-cumpărare / 01.09.2000	NP Daniela Gabor	Lipsă CNP, căsăt. cu
CODREAN		ANICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP
CODREAN		IOAN-SILVIU	1		Jud. Neidentificat	1294/2265	82029		Reconstituire	act administrativ	520. Adeverință / 06.10.2000	Primaria Salonta	căsăt cu, Lipsă CNP
CODREAN		ANICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top 523/1.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82030	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.145, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56983	1649	I	497/1, 498/1			CC	585	1	CL	96	1	56983-C1	DA
					I	497/1, 498/1		A	1064							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDOR		MARIA	1		Jud. Neidentificat	1/4	82030, C1		Succesiune	act notarial	641. Certificat de moștenitor / 07.09.1976	Notariat de Stat	Lipsă CNP
BOLDOR		MARIA	1		Jud. Neidentificat	1/4	82030, C1		Succesiune	act notarial	640. Certificat de moștenitor / 01.06.1995	Notariat de Stat	Lipsă CNP
IAGĂR		MARIOARA-FLOARE	1	03.01.1969	Loc. Hodisel, Nr.84, UAT. Olcea, Jud. Bihor	2/4	82030, C1		Convenție	act notarial	aut. 2294. Contract de donație / 22.05.2024	NP NOVAC IONUT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top - 497/2, 498/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82031	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.146, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52163	1760	I	499, 500			CC	717	1	CL	128	1	52163-C1	DA
					I	499, 500			A	1043	2	CA	50	1		DA
											3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ȘIPOȘ		GHIȚĂ IOSIF	1	03.10.1959	Jud. Neidentificat	11895/15860	82031		Succesiune	act notarial	190. Certificat de moștenitor / 11.07.2013	NP Szasz Denes Albert	fiu		
ȘIPOȘ		GHIȚĂ IOSIF	1	03.10.1959	Jud. Neidentificat	3/4	C1		Succesiune	act notarial	190. Certificat de moștenitor / 11.07.2013	NP Szasz Denes Albert	fiu		
ȘIPOȘ		GHIȚĂ IOSIF	1	03.10.1959	Jud. Neidentificat	3965/15860	82031		Convenție	act notarial	aut. 1430. Partaj succesoral / 11.07.2013	NP Szasz Denes Albert			
ȘIPOȘ		GHIȚĂ IOSIF	1	03.10.1959	Jud. Neidentificat	1/4	C1		Convenție	act notarial	aut. 1430. Partaj succesoral / 11.07.2013	NP Szasz Denes Albert			
ȘIPOȘ		GHIȚĂ IOSIF	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcție / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ȘIPOȘ		FLOARE	20.04.1932	Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	3965/15860	82031	act notarial	aut. 1430. Partaj succesoral / 11.07.2013	NP Szasz Denes Albert					
ȘIPOȘ		FLOARE	20.04.1932	Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/4	C1	act notarial	aut. 1430. Partaj succesoral / 11.07.2013	NP Szasz Denes Albert					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 497/1, 498/1.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82032	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.147, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50897	1761	I	501, 502			CC	530	1	CL	96	1	50897-C1	DA
					I	501, 502			A	1231	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
VAIDA		SILVIA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	4152. Contract de vânzare-cumpărare / 15.06.1976	Notariat de Stat Bihor - Oradea	Lipsă CNP			
VAIDA		SILVIA	1		Jud. Neidentificat	125/1640	82032		Lege	act notarial	4152. Contract de vânzare-cumpărare / 15.06.1976	Notariat de Stat Bihor - Oradea	Lipsă CNP			
VAIDA		SILVIA	1	19.11.1950	Jud: Neidentificat	1390/1640	82032		Succesiune	act notarial	64. Certificat de moștenitor / 01.04.2008	NP Giurginca Ion	soție			
VAIDA		TUDOR DAN	1	26.06.1969	Jud. Neidentificat								fiu			
VAIDA		NICOLETA DANA	1	18.03.1973	Jud. Neidentificat								fiică			
VAIDA		SILVIA	1		Jud. Neidentificat	125/1640	82032		Succesiune	act notarial	64. Certificat de moștenitor / 01.04.2008	NP Giurginca Ion	soție, Lipsă CNP			
VAIDA		TUDOR DAN	1		Jud. Neidentificat								fiu, Lipsă CNP			
VAIDA		NICOLETA DANA	1		Jud. Neidentificat								fiică, Lipsă CNP			
VAIDA		SILVIA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	64. Certificat de moștenitor / 01.04.2008	NP Giurginca Ion	soție, Lipsă CNP,			
VAIDA		TUDOR DAN	1		Jud. Neidentificat								fiu, Lipsă CNP,			
VAIDA		NICOLETA DANA	1		Jud. Neidentificat								fiică, Lipsă CNP,			
VAIDA		SILVIA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcție / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP,			
VAIDA		TUDOR DAN	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP,			
VAIDA		NICOLETA DANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP			



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Servitute	250/1761	82032	act administrativ	0. Decizie / 01.01.1991	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 499, 500.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

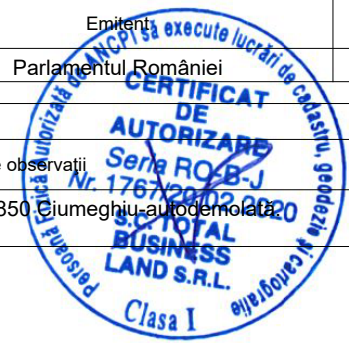
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82033	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.148, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50850	1632	I	503, 504			CC	550	1	CL	143	1		DA
					I	503, 504			A	1082	2	CA	40	1		DA
											3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CODREAN		IOAN	1		SG.MAJ. NEDELEANU ION Nr.14 Bl.V23 Sc.1 Et.4 Ap.13 Loc. BUCURESTI	800/1632	82033		Convenție	act notarial	aut. 2196. Contract de vânzare-cumpărare / 25.03.1969	Notariatul de Stat	si sotia, Lipsă CNP		
CODREAN		MARIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP		
CODREAN		IOAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP		
CODREAN		MARIA	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP										
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	832/1632	82033		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	82033

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Construcția din CFE 50850 Ciomeghiu a fost demolată.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

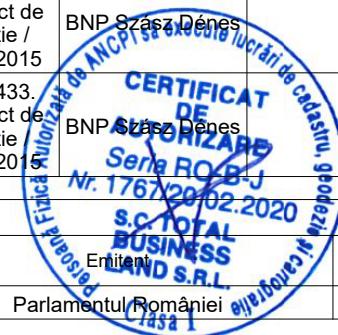
Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82034	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.149, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		221 Ciomeghiu	1721	I	505, 506			CC	600	1	CL	117	1		DA
					I	505, 506		A	1121	2	CA	44	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICOE		ALEX RĂZVAN	1		Jud. Neidentificat	250/1721	82034		Convenție	act notarial	aut. 1433. Contract de donație / 28.12.2015	BNP Szász Dénes	Lipsă CNP
SICOE		ALEX RĂZVAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut. 1433. Contract de donație / 28.12.2015	BNP Szász Dénes	Lipsă CNP
SICOE		ALEX RĂZVAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	1471/1721	82034		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SICOE		LĂCRIMIOARA LAURA		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	250/1721	82034	act notarial	aut. 1433. Contract de donație / 28.12.2015	BNP Szász Dénes			
SICOE		LĂCRIMIOARA LAURA		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	aut. 1433. Contract de donație / 28.12.2015	BNP Szász Dénes			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	82034



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82035	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50991	1965	I	507/1, 507/2, 508/1, 508/2			CC	690	1	CL	90	1	50991-C1	DA
					I	507/1, 507/2, 508/1, 508/2		A	1275							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIGMOND		PAUL-IONUȚ	1	04.11.1994	Loc. Ciomeghiu, Nr.90, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	82035, C1		Convenție	act notarial	aut. 50. Contract de vânzare-cumpărare / 12.02.2024	NP Giurginca Ion	și soția
JIGMOND		ADELA-LAVINIA	1	15.07.1998	Loc. Ciomeghiu, Nr.471, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82036	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.152, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1229 Ciomeghiu	1926	I	509, 510			CC	600	1	CL	123	1		DA
					I	509, 510		A	1326	2	CA	21	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		VIORICA	1		Jud. Neidentificat	1/1	82036		Convenție	act notarial	740. Contract de vânzare-cumpărare / 07.10.1992	BNP Voinea Mircea	Lipsă CNP, și soțul
RUSU		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP
RUSU		VIORICA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	740. Contract de vânzare-cumpărare / 15.01.2007	BNP Voinea Mircea	Lipsă CNP, și soțul
RUSU		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP
RUSU		VIORICA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcție / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP
RUSU		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 506, 507.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82037	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.153, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1172 Ciomeghiu	1651	I	511, 512			CC	600	1	CL	91	1		DA
					I	511, 512		A	1051	2	CA	83	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOLDOR		ANFINA	1		Jud. Neidentificat	2/4	C1		Convenție	act notarial	7244. Contract de vânzare-cumpărare / 01.09.1981	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsă CNP		
BOLDOR		GHEORGHE TEODOR	1		Jud. Neidentificat	1/4	C1		Convenție	act notarial	7244. Contract de vânzare-cumpărare / 01.09.1981	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsă CNP		
BOLDOR		ALEXANDRU	1		Jud. Neidentificat	1/4	C1		Convenție	act notarial	7244. Contract de vânzare-cumpărare / 01.09.1981	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsă CNP		
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/1651	82037		Lege	act notarial	7244. Contract de vânzare-cumpărare / 01.09.1981	Notariatul de stat județean Bihor			
BOLDOR		ANFINA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de Primăria Comunei Ciomeghiu 24.03.2023	Parlamentul României	Lipsă CNP,		
BOLDOR		ALEXANDRU	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP,										
BOLDOR		GHEORGHE-TEODOR	1	Jud. Neidentificat	Lipsă CNP,										
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud. Neidentificat	1401/1651	82037		Constituire	act normativ	13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BOLDOR		ANFINA		Jud. Neidentificat	Folosință	250/1651	82037	act notarial	7244. Contract de vânzare-	Notariatul de stat județean Bihor	Velocare ipotecă				
BOLDOR		GHEORGHE-TEODOR		Jud. Neidentificat											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOLDOR		ALEXANDRU		Jud. Neidentificat	Folosință	250/1651	82037	act notarial	cumpărare / 01.09.1981	Notariatul de stat județean Bihor		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	82037

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 509, 510.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

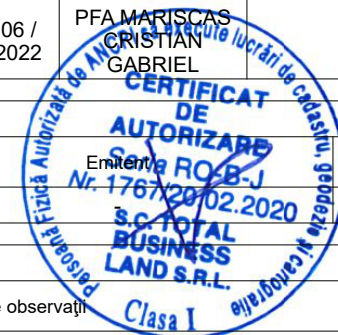
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82038	Intravilan, Loc. Ciuneghiu, UAT. Ciuneghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56787	1649	I				CC	870	1	CL	192	1	56787-C1	DA
					I				A	779	2	CA	46	1	56787-C2	DA
											3	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ONAC		LILIANA-LUCIA	1	09.09.1967	Loc. Ciuneghiu, Nr.154, UAT. Ciuneghiu, Jud. Bihor	1/1	82038, C1		Convenție	act administrativ	ANEXE 106 / 16.08.2022	PFA MARISCAS CRISTIAN GABRIEL			
ONAC		LILIANA-LUCIA	1	09.09.1967	Loc. Ciuneghiu, Nr.154, UAT. Ciuneghiu, Jud. Bihor	1/1	C2		Lege	act administrativ	6616. Certificat de atestare fiscală / 30.09.2022	Primaria Ciuneghiu			
ONAC		LILIANA-LUCIA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C3		Convenție	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciuneghiu	Lipsă CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SAVA		IOSIF		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1481/1649	82038	act administrativ	PAD 106 / 16.08.2022	PFA MARISCAS CRISTIAN GABRIEL					
SAVA		ERNA		Jud. Neidentificat											
SAVA		IOSIF		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	C1	act administrativ	PAD 106 / 16.08.2022	PFA MARISCAS CRISTIAN GABRIEL					
SAVA		ERNA		Jud. Neidentificat											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării							Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată	
-							-		-		-			-	

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82039	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51674	1532	I	515, 516			CC	900	1	CL	121	1	51674-C1	DA
					I	515, 516			A	632	2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	99999999999999	Mun. București, str. Ștefan Iulian, nr. 38, sector 1	250/1517	82039		Lege	act notarial	10286. Contract de donație / 27.09.1984	Notariat de Stat Bihor	
SIRCA		MARIANA	1	23.10.1969	Jud: Neidentificat	1267/1517	82039		Convenție	act notarial	715 / 28.06.2016	Szasz Denes Albert	
SIRCA		MARIANA	1	23.10.1969	Jud: Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	715 / 28.06.2016	Szasz Denes Albert	
SIRCA		MARIANA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SIRCA		MARIANA	23.10.1969	Jud: Neidentificat	Folosință	250/1517	82039	act notarial	715 / 28.06.2016	Szasz Denes Albert			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 515, 514.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82040	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.156, UAT: Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50232	2364	I	517, 518			CC	1678	1	CL	115	1	50232-C1	DA
					I	517, 518			A	686	2	CL	157	1	50232-C2	DA
											3	CA	77	1	50232-C3	DA
											4	CA	40	1	50232-C4	DA
											5	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIONCA		FLOARE	1		Jud. Neidentificat	801/1401	82040		Succesiune	act administrativ	2446. Adeverință / 15.09.2009	PRIMARIA COMUNEI CIOMEGHIU	Lipsă CNP
CIONCA		FLOARE	1		Jud. Neidentificat	2/3	C1		Convenție	act administrativ	2446. Adeverință / 15.09.2009	PRIMARIA COMUNEI CIOMEGHIU	Lipsă CNP
MONENCIU		CALIN - IOAN	1		Jud. Neidentificat	600/1401	82040		Convenție	act administrativ	2446. Adeverință / 15.09.2009	PRIMARIA COMUNEI CIOMEGHIU	cota de 1/2 parte, Lipsă CNP
MONENCIU		FLORINA - ANAMARIA	1	13.07.1982	Jud. Neidentificat			cota de 1/2 parte					
CIONCA		FLOARE	1		Jud. Neidentificat	1/3	C1		Convenție	act administrativ	cerere / 14.09.2012	MONENCIU CALIN - IOAN	Lipsă CNP
MONENCIU		CĂLIN IOAN	1	27.01.1976	Jud: Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	C.F. nr. 50232 / 20.02.2013	BCPI Salonta	
MONENCIU		FLORINA ANAMARIA	1	13.07.1982	Jud: Neidentificat								
CIONCA		FLOARE	1		Jud. Neidentificat	1/1	C5		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de Primăria Comunei Ciomeghiu 24.03.2023	Primăria Comunei Ciomeghiu	Lipsă CNP,
MONENCIU		CĂLIN IOAN	1		Jud. Neidentificat			Lipsă CNP					
MONENCIU		FLORINA ANAMARIA	1		Jud. Neidentificat			Lipsă CNP					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82041	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, Nr.157, 158, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55803	4381	I	113,521,523/1			CC	4381	1	CA	351	1	55803-C1	DA
									2	CAS	14	1	55803-C2	DA		
									3	CA	215	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA DIN CIUMEGHIU			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	770/4381	82041		Convenție	act administrativ	0 / 01.12.1885	Jud Rurala	Lipsă CUI
PAROHIA ORTODOXA DIN CIUMEGHIU			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act administrativ	0 / 01.12.1885	Jud Rurala	Lipsă CUI
PAROHIA ORTODOXA ROMANA CIUMEGHIU			1	10032816	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Lege	act administrativ	9363. Certificat de atestare fiscală / 28.12.2020	Primaria Ciumeghiu	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA CIUMEGHIU			1	10032816	Jud. Neidentificat	3611/4381	82041		Convenție	act notarial	aut. 506. Contract de donatie / 23.03.2022	NP Szasz Denes Albert	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA CIUMEGHIU			1	10032816	Jud. Neidentificat	1/1	C3		Construire	act administrativ	1889. Adeverință de construcții / 24.03.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Și CFE 56400 Ciumeghiu.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.82

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82042	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Str. Grădiniței, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54182	773	I	111/7, 110, 523/2			DR	773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, Nr.9, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	82042		Lege	act administrativ	47 / 27.06.2017	CONSILIUL LOCAL CIUMEGHIU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

