

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 526

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526000	Extravilan sat Boiu; (Tarla: 309, Parcela: 2022)		56513	41400	E		309	2022	A	41400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRANYECZ		IOAN	1	12.10.1938	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZORILOR, Nr.40, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/6	526000		Reconstituire	act administrativ	3092 / 21.05.2004	cjff bihor	
NAGY		IRINA-SUSANA	1	05.04.1947	Loc. Boiu, Nr.67, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								
PAȘCA		CRISTIAN-NICOLAE	1	06.12.1988	Loc. Suncuis, Nr.132, UAT. Finiș, Jud. Bihor								si sotia
PAȘCA		RENATA-IZABELA	1	14.09.1987	Loc. Oradea, Bdul. Decebal 45, Nr.3, Bl. P17, Et.6, Ap.36, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/6	526000		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr.1826 / 29.12.2021	Ochis Lucia Doina	
SZILAGYI		RÓBERT	1	10.10.1982	JUD NEIDENTIFICAT								1/2 parti
LEHOCZKY		ZITA	1	08.07.1981	Loc. Salonta, Str. GEORGE COSBUC, Nr.35A, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/6	526000		Succesiune	act notarial	cms 247, dosar 340 / 09.09.2022	Szasz Denes Albert	1/2 parti
TÓTH		ERNEST-MIHAI	1	22.12.1960	Loc. Oradea, Str. SOVATA, Nr.43, Bl. Pb28, Et.2, Ap.11, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/6	526000		Succesiune	act notarial	cm 342, dosar 458 / 29.11.2022	Szasz Denes Albert	
PETER		ANAMARIA-MARIMAR	1	30.12.1998	Loc. Boiu, Nr.221, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/6	526000		Convenție	act notarial	2199 / 23.12.2022	Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 526

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526001	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 309, Parcela: 2022)		54058	5800	E		309	2022	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		IULIANA	1	12.06.1959	Loc. Boiu, Nr.137, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	526001		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut 844 / 30.09.2011	NP Giurginca Ion	si sotul
IAKAB		IULIU	1	12.01.1955	Loc. Boiu, Nr.137, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 526

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526002	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 309, Parcela: 2022)		53843	11600	E		309	2022	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		IULIANA	1	12.06.1959	Jud: Neidentifica	1/1	526002	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 815 / 29.09.2011	GIURGINCA ION	si sotul	
IAKAB		IULIU	1	12.01.1955	Loc. Boiu, Nr.137, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 526

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526003	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 309, Parcela: 2022)		54067	40800	E		309	2022	A	40800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JAKAB		ZOLTÁN-JÓZSEF	1	18.06.1969	Loc. Boiu, Nr.138, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/2	526003		Convenție	act notarial	406 / 03.04.2009	BNP Giurginca Ion	bun propriu
MAKAI		STEFAN	1	22.09.1951	Loc. Deva, Str. NICOLAE IORGA, Nr.37, UAT. Deva, Jud. Hunedoara	1/2	526003		Succesiune	act notarial	cm 238, dosar 322 / 17.08.2018	Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 526

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526004	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 309, Parcela: 2022)		52611	17300	E		309	2022	A	17300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FABIAN		LASZLO	1	19.06.1980	Jud: Neidentifica	1/1	526004		Convenție	act notarial	aut nr. 423 / 17.03.2014	Geambasu Diana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza patrimoniul de afectatiune al Fabian Laszlo Intreprindere Individuala	act notarial	aut nr. 423 / 17.03.2014	Geambasu Diana	526004

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 526

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526005	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 309, Parcela: 2022)		52105	99200	E		309	2022	A	99200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUHASZ		MIHAI LUDOVIC	1	02.07.1958	Jud: Neidentificat	1/2	526005		Succesiune	act notarial	cert. mostenitor 56, dosar 61 / 25.03.2015	Szasz Denes Albert	fiu
POP		MIHAI	1	18.05.1982	Loc. Oradea, Str. ITALIANĂ, Nr.37, Bl.Z4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	526005		Convenție	act notarial	1546 / 02.12.2020	Szasz Denes Albert	si sotia
POP		IZABEL	1	22.04.1989	Loc. Boiu, Nr.80, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 526

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526006	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 2022, Parcela: 1892)			4492	E		2022	1892	DR	4492						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	526006		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															

