

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 496

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
496000	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 212, Parcela: 1337/3)	149	52645	19200	E		212	1337/3	A	19200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
S.C. GIRASOLE S. R.L.			1	14861019	Jud: BIHOR, Loc: Oradea, Strada: Republicii, Nr: 21, Ap:	1/1	496000		Convenție	act notarial	938 / 02.04.2003	NP Gârba Cornel			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. CLADIREA DE BIROURI CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	1/1	496000	act notarial	5806 / 05.11.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA	8820090	LEI			
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/1	496000	act notarial	C.IP. AUT. 223 / 15.02.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	3535140	RON			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 496

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
496001	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 212, Parcela: 1337/3)			36000	E		212	1337/3	A	36000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIREAP		IOAN	1	26.03.1970	Loc. Salonta, Str. ORADIEI, Nr.17-19, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	496001		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut . 3751 / 26.10.2022	NP Petris Aurel Florin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare intre promitenul vanzator CIREAP IOAN si promitentul cumparator SALA AGROTRADING IMPEX SRL, avand ca termen de incheiere a contractului pana cel tarziu la data de 31.12.2023	act notarial	leg. semn. 06 / 03.02.2023	Szasz Denes Albert	496001

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CFE 50784 Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 495

