

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495000	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 212, Parcela: 1337/5)			27637	E		212	1337/5	A	27637						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	495000		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495001	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 212, Parcela: 1337/3)			4400	E		212	1337/3	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		IUSTINA	1		Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	495001		Reconstituire	act administrativ	2373, Titlu de proprietate / 28.08.2001	CJPSPDPAT BIHOR	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat pe parcela 1337/5 Diferenta de suprafata se regasesc in sectorul 495



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495002	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	148	ndf 56	4300	E				A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ERDEI INVEST SRL			1	4390097	Jud: Neidentificat	1/1	495002		Convenție	act notarial	1643 / 22.05.2013	BODEA RALUCA GIORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Jud: BUCURESTI, Strada: Buzesti, Nr: 66-6	Ipotecă	1/1	495002	act notarial	560 / 19.02.2016	Bodea RALUCA-GIORGIANA	1420000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea OTP Bank Romania SA	act notarial	560 / 19.02.2016	Bodea RALUCA-GIORGIANA	495002

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat pe parcela 1337/5 tarla 212 Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 497 Parte din CFE 52065



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495003	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 203, Parcela: 1301)	141	52641	18800	E		203	1301	A	18800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
S.C. GIRASOLE S. R.L.			1	14861019	Jud: BIHOR, Loc: Oradea, Strada: Republicii, Nr: 21, Ap:	1/1	495003		Convenție	act notarial	941 / 02.04.2003	NP Gârba Cornel			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. CLADIREA DE BIROURI CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	1/1	495003	act notarial	5806 / 05.11.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA	8820090	LEI			
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/1	495003	act notarial	C.IP. AUT. 223 / 15.02.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	3535140	RON			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-		-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Imobil amplasat pe parcela 1337/8, tarla 212 Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 495 Parte din CFE 52641							



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495004	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	126	52158	5300	E				A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC GIRASOLE SRL ORADEA			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	2368/5300	495004		Convenție	act notarial	4043 / 15.11.2002	BNP Garba Cornel	
SC ERDEI INVEST SRL			1	4390097	Jud: Neidentificat	2932/5300	495004		Convenție	act notarial	2009 / 28.06.2013	Bodea Raluca Giorgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. CLADIREA DE BIROURI CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	2368/5300	495004	act notarial	Contract de ipoteca aut 907 / 12.05.2021	NP NEGRAU ANDREA-MONIKA	5200000	RON
AGRICOVER CREDIT IFN S. A.			22940237	Jud. Neidentificat	Ipotecă	2932/5300	495004	act notarial	Contract de ipoteca aut 429 / 03.03.2021	NP NEGRAU ANDREA-MONIKA	5200000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat pe parcela 1337/6 tarla 212 Diferenta de suprafata se regasesc in sectorul 451 Parte din CFE 52158



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

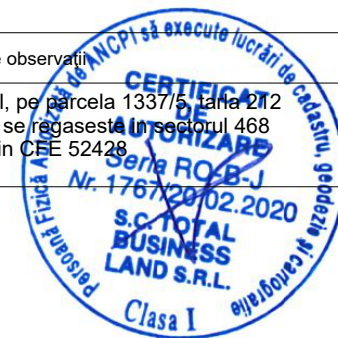
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495005	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 191, Parcela: 1962)			12000	E		191	1962	P	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARTIMPLET SRL			1	7574388	Jud.Neidentificat	1/1	495005		Convenție	act notarial	1219 / 12.03.2020	Bodea RALUCA-GIORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Jud.Neidentificat	Ipotecă		495005	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut 3895 / 21.09.2020	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	1200000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, arendare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare in favoarea:Libra Internet Bank SA	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut 3895 / 21.09.2020	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	495005

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat in arabil, pe parcela 1337/5, tarla 212 Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 468 Parte din CEE 52428



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495006	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 201, Parcela: 1296)	138	48	3859	E		201	1296	A	3859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ARTIMPLET SRL			1	7574388	Jud.Neidentificat	1/1	495006		Convenție	act notarial	aut 1119 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CEC BANK SA			5825459	Jud.Neidentificat	Ipotecă	1/1	495006	act notarial	contract de garantie reala imobiliara aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	4800000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza interdictia de instrainare ,grevare cu sarcini ,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,si amenajare in favoarea:CEC BANK SA						act notarial	contract de garantie reala imobiliara aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	495006						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Imobil amplasat pe parcela 13375 Tarla 212 Diferenta de suprafata se regăsește în sectorul 460 Parte din CFE 52638							





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495007	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 197, Parcela: 1281)	132	48	6200	E		197	1281	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ARTIMPLET SRL			1	7574388	Jud.Neidentificat	1/1	495007		Convenție	act notarial	aut 1119 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CEC BANK SA			5825459	Jud.Neidentificat	Ipotecă	1/1	495007	act notarial	contract de ipoteca aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	4800000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza interdictia de instrainare ,grevare cu sarcini ,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,si amenajare in favoarea:CEC BANK SA						act notarial	contract de ipoteca aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	495007						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Imobil amplasat pe parcela 1337/5,tarla 212 Diferenta de suprafata se regăsește în sectorul 466 Parte din CFE 52632							





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495008	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 198, Parcela: 1286)	134	52634	6200	E		198	1286	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ARTIMPLET SRL			1	7574388	Jud.Neidentificat	1/1	495008		Convenție	act notarial	aut 1119 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CEC BANK SA			5825459	Jud.Neidentificat	Ipotecă	1/1	495008	act notarial	contract de garantie reala imobiliara aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	4800000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza interdictia de instrainare ,grevare cu sarcini ,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,si amenajare in favoarea:CEC BANK SA						act notarial	contract de garantie reala imobiliara aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	495008						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Imobil amplasat pe parcela 13375 Tarla 212 Diferenta de suprafata se regăsește în sectorul 468 Parte din CFE 52634							



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495009	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 202, Parcela: 1299)	140	48	24800	E		202	1299	A	24800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARTIMPLET SRL			1	7574388	Jud.Neidentificat	1/1	495009		Convenție	act notarial	1119 / 14.03.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CEC BANK SA			5825459	Jud.Neidentificat	Ipotecă	1/1	495009	act notarial	contract de garantie reala imobiliara aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	4800000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare ,grevare cu sarcini ,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,si amenajare in favoarea:CEC BANK SA	act notarial	contract de garantie reala imobiliara aut 1134 / 14.03.2019	NP Bodea RALUCA-GIORGIANA	495009

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat pe parcela 1337/5, tarla 212. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 459. Parte din CEE 52640.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

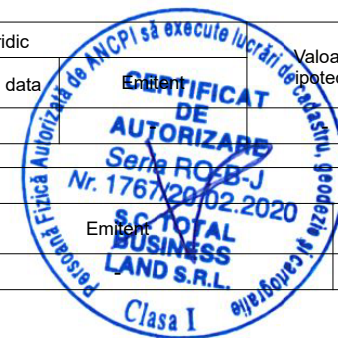
Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495010	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53285	122626					CC	36300	1	CA	355	1	53285-C1	DA
									A	86326	2	CA	42	1	53285-C2	DA
											3	CIE	9	1	53285-C3	DA
											4	CIE	1076	1	53285-C4	DA
											5	CIE	1152	1	53285-C5	DA
											6	CA	922	1	53285-C6	DA
											7	CIE	700	1	53285-C7	DA
											8	CIE	301	1	53285-C8	DA
											9	CIE	369	1	53285-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. ARMADUMA S. R.L.			1	10779839	Loc: Salonta, Strada: Dornei, Nr: 4C	18150/61313	495010		Convenție	act administrativ	9957 / 15.05.2015	OCPI BIHOR	
S.C. ARMADUMA S. R.L.			1	10779839	Loc: Salonta, Strada: Dornei, Nr: 4C	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Convenție	act administrativ	9957 / 15.05.2015	OCPI BIHOR	
S.C. ARMADUMA S. R.L.			1	10779839	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Salonta, Str. Dornei, Nr. Postal 4C	43163/61313	495010		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut.425 / 16.03.2018	BNP Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat pe parcela 1337/5, tarla 212



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 495

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495011	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 212, Parcela: 1337/5)	150		529878	E		212	1337/5	A	529878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
S.C. GIRASOLE S. R.L.			1	14861019	Jud.Neidentificat	1/1	495011		Convenție	act notarial	1093, Contract de vanzare cumparare / 02.04.2003	NP Garba Cornel			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud.Neidentificat	Ipotecă	1/1	495011	act notarial	5806 / 05.11.2019	Bodea Raluca Georgiana	8820090	LEI			
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	Jud.Neidentificat	Ipotecă	1/1	495011	act notarial	223, C.IP. AUT. / 15.02.2023	Negrau Andrea Monika	3535140	RON			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată											
-	-	-	-	-											

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații													
Neîmprejmuit		Parte din C.E. 62646 Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 408													

