

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 413

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413000	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.291, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54869	1464	I	689/3			CC	653	1	CL	94	1	54869-C1	DA
					I	689/3			A	811	2	CL	32	1	54869-C2	DA
											3	CA	27	1	54869-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
HERIAK		AURICA	1	15.05.1957	Loc. Arad, Al. Saturn, Nr.4A, Bl.A21, Sc.A, Ap.2, UAT. Arad, Jud. Arad	1/1	413000, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Act de partaj succesoral aut 1873 / 21.11.2019	NP Szasz Denes Albert			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 413

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413001	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.292, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50934	1439	I	689/4			CC	527	1	CL	143	1	50934-C1	DA
					I	689/4			A	912	2	CA	25	1	50934-C2	DA
											3	CA	23	1	50934-C3	DA
											4	CA	54	1	50934-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODENCIU		AUGUSTIN	1	06.12.1947	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1974 / 01.07.2011	PRIMARIA COMUNEI CIUMEGHIU	
BODENCIU		LUCRETIA	1	12.11.1955	Jud: Neidentifica								
BODENCIU		AUGUSTIN	1		jud. neidentificat	1/1	413001		Constituire	act administrativ	69 / 25.03.2013	PREFECTURA BIHOR-PRIMARIA COMUNEI CIUMEGHIU	lipsa cnp, si sotia
BODENCIU		LUCRETIA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 413

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413002	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.293, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54277	1364	I	689/5			CC	400	1	CA	11	1		DA
					I	689/5		A	964							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BODENCIU		AUGUSTIN	1	06.12.1947	Loc. Boiu, Nr.292, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	413002		Convenție	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 287/2018 / 02.05.2018	Judecatoria Salonta			
BODENCIU		LUCREȚIA	1	12.11.1955	Loc. Boiu, Nr.292, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor										
BODENCIU		AUGUSTIN	1		jud.neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889 Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp		
BODENCIU		LUCRETIA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza SENTINTA CIVILA NR. 287/2018 IN DOS. NR. 2130/833/2017 din 02.05.2018 emis de JUDECATORIA SALONTA, definitiva la 10.07.2018	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 287/2018 IN DOS. NR. 2130/833/2017 / 02.05.2018	JUDECATORIA SALONTA	413002

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 413

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413003	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.294, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54409	1405	I	689/6			CC	500	1	CL	96	1	54409-C1	DA
					I	689/6			A	905	2	CA	41	1		DA
											3	CA	21	1		DA
											4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ETVES		DOREL	1		jud. neidentificat	1/1	413003, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut 576 / 19.04.2018	NP Dehelean Renata	lipsa cnp,cota de 1/2 parti-ca bun propriu
PULPA		MARIA	1	31.07.1971	jud.neidentificat								cota de 1/2 parti-ca bun propriu
ETVES		DOREL	1		jud. neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889 Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp
PULPA		MARIA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita asupra cotei de proprietate a debitorului ETVES DOREL inscris sub B2-1,pana la concurenta sumei de 8926,33 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditorului:EOS CREDIT FUNDING DAC PRIN EOS KSI ROMANIA SRL	somație	in dosar BEJ 549/E/2020-dosar judecatorie 1840/833/2020 / 08.11.2022	BEJ ARDELEAN FELIX FLORIN	413003, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 413

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413004	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.295, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54961	1439	I	689/7			CC	605	1	CL	121	1	54961-C1	DA
					I	689/7			A	834	2	CA	18	1	54961-C2	DA
											3	CA	15	1	54961-C3	DA
											4	CA	10	1	54961-C4	DA
											5	CA	10	1	54961-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	413004		Lege	act normativ	89 / 21.06.1931	Parlamentul Romaniei	
NAN		VASILE	1	08.07.1964	Loc. Boiu, Nr.254, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane f / 17.01.2019	PRIMARIA COMUNEI CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 413

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413005	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.296, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52862	1465	I	689/8			CC	600	1	CL	186	1	52862-C1	DA
					I	689/8			A	865	2	CL	38	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCIU		FLORICA	1		jud.neidentificat	1/2	C1		Construire	act administrativ	4185 / 13.12.2007	Primăria comunei Ciomeghiu	lipsa cnp
CIUCIU		FLORICA	1		jud,neidentificat	1/2	413005		Convenție	act notarial	648 Contract de Vanzare Cumparare / 24.02.2009	NP Szasz Denes Albert	lipsa cnp
CIUCIU		FLORICA	1		Loc. Boiu, Nr.296, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/2	413005, C1		Convenție	act notarial	act de partaj succesoral aut 58 / 14.01.2021	NP Szasz Denes Albert	lipsa cnp
CIUCIU		FLORICA	1	24.10.1952	jud.neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889 Adeverinta de Constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

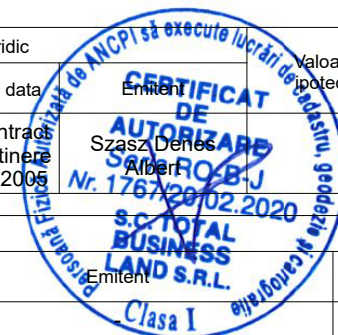
Sector cadastral nr. 413

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413006	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.297, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55448	1439	I	689/9			CC	630	1	CL	115	1	55448-C1	DA
					I	689/9			A	809	2	CA	53	1		DA
											3	CA	22	1		DA
											4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZ		IOANA RAMONA	1		jud,neidentificat	1/2	413006		Convenție	act notarial	269 Contract de Intretinere / 22.02.2005	Szasz Denes Albert	lipsa cnp
BUZ		IOANA RAMONA	1		jud.neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	269 Contract de Intretinere / 22.02.2005	Szasz Denes Albert	lipsa cnp
VLĂDICA		PARASCHIVA	1		Loc. Salonta, Al. Petre Păulescu, Bl.Q4, Ap.5, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/2	413006		Succesiune	act notarial	156 Certificat de mostenitor cu partaj / 04.04.2007	Szasz Denes Albert	
VLĂDICA		PARASCHIVA	1	27.11.1959	Loc. Salonta, Al. Petre Păulescu, Bl.Q4, Ap.5, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	156 Certificat de mostenitor cu partaj / 04.04.2007	Szasz Denes Albert	
BUZ		IOANA-RAMONA	1		jud.neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889 Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
VALADICA		PARASCHIVA	1		jud.neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLADICA		CATITA		jud. neidentificat	Uzuctruct viager	1/2	413006, C1	act notarial	269 Contract de Intretinere / 22.02.2005	Szasz Denes Albert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

