

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409000	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.117, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		112 Boiu	3218	I	177, 178/1			CC	605	1	CL	123	1		DA
					I	177, 178/1		A	2613							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		ELENA	0	17.04.1954	Jud. neidentificat	1/1	409000		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
ROMAN		PETRU	0	15.05.1962	jud. neidentificat								
ROMAN		ELENA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP
ROMAN		PETRU	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409001	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.118, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56568	2968	I	296			CC	775	1	CL	100	1	56568-C1	DA
					I	296			A	2193	2	CA	32	1	56568-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IAKAB		IULIU-LUDOVIC	1	18.08.1983	Loc. Boiu, Nr.138, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409001, C1, C2		Convenție	act notarial	1877, Contract de vânzare-cumpărare / 25.11.2021	NP Szasz Denes Albert	si sotia		
DOBOLI		RUBINKA	1	28.09.1984	Loc. Boiu, Nr.138, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409002	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1319 Boiu	1769	I	181, 182/1			A	1769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		IULIU-LUDOVIC	1		Jud. neidentificat	1651/1769	409002		Convenție	act notarial	303, Contract de donatie imobiliara / 25.02.2005	BNP Szasz Denes Albert	Lipsa CNP, nepot de frate
IAKAB		IULIU-LUDOVIC	0	18.08.1983	Jud. neidentificat	118/1769	409002		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409003	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54546	2748	I	183/2, 184			CC	457						
					I	183/2, 184			A	2291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		IULIANA	1	12.06.1959	Loc. Boiu, Nr.137, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409003		Convenție	act notarial	309, Contract de vanzare-cumparare / 01.03.2018	Szasz Denes Albert	si sotul
IAKAB		IULIU	1	12.01.1955	Loc. Boiu, Nr.137, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409004	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.121, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		378 Boiu	1931	I	185, 186			CC	700	1	CL	123	1		DA
					I	185, 186		A	1231	2	CA	38	1		DA	
										3	CA	20	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ALEXANDRU	1		Loc. Boiu, Nr.121, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409004		Reconstituire	act administrativ	1926, Titlu de proprietate / 31.10.1996	CJPSDPAT SALAJ	Lipsa CNP
KOVACS		ALEXANDRU	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409005	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.121/A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		378 Boiu	1507	I	185, 186/1			CC	315	1	CL	79	1		DA
					I	185, 186/1		A	1192	2	CA	12	1		DA	
									3	CA	18	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KATONA		CSABA-SANDOR	0	13.12.1970	Jud. neidentificat	1/1	409005		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
KATONA		CSABA-SANDOR	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409006	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.122, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53885	2700	I	187, 188			CC	2236						
					I	187, 188			A	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
JAKAGRO SRL			1	18303759	Loc. Boiu, Nr.138, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409006		Convenție	act notarial	521, Contract de vânzare-cumpărare / 26.03.2019	Szasz Denes Albert			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409007	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.123, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1071	I	189, 190/1			CC	180	1	CL	49	1		NU
					I	189, 190/1			A	891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409007		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409008	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55414	878	I	195/2/2, 196			A	878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	409008		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

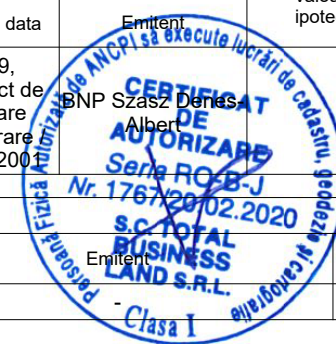
Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409009	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.125, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		120 Boiu	783	I	197			CC	783	1	CL	98	1		DA
											2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KOZMA		ATTILA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1	Convenție	act notarial	1689, Contract de vanzare-cumparare / 14.09.2001	BNP Szasz Denes-Albert	Lipsa CNP, cas. cu			
KOZMA		CORNELIA	1		Jud. neidentificat							Lipsa CNP			
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/783	409009	Lege	act normativ	58 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala				
KOZMA		ATTILA	0	28.05.1953	Jud. neidentificat	533/783	409009	Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu				
KOZMA		ATTILA	1		Jud. neidentificat	1/1	C2	Construire	act administrativ	1889, adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP			
KOZMA		CORNELIA	1		jud. neidentificat							lipsa cnp			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
KOZMA		ATTILA		Jud. neidentificat	Folosință	250/864	409009	act notarial	1689, Contract de vanzare-cumparare / 14.09.2001	BNP Szasz Denes-Albert					
KOZMA		CORNELIA		Jud. neidentificat											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409010	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.126, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1162 Boiu	768	I	198/4			CC	349	1	CL	67	1		DA
					I	198/4			A	419	2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRASI		ILEANA	0	11.03.1951	Jud. neidentificat	1/1	409010		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
ANDRASI		ILEANA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409011	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.127, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		406, 1162 Boiu	1723	I	195/1, 198/4			CC	460	1	CL	75	1		NU
					I	195/1, 198/4			A	1263	2	CA	11	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UAT CIUEMGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	409011		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamnetul Romaniei	Proprietar neidentificat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409012	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50351	440	I	199/2			CC	440	1	CL	70	1	50351-C1	DA
											2	CA	32	1		DA
													3	CA	6	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BISERICA CRESTINA BAPTISTA MAGHIARA			1	9999999999999	Jud. neidentificat	1/1	409012, C1		Convenție	act notarial	0 Contract de vanzare-cumparare / 25.08.1929	Notariatul de Stat			
BISERICA CRESTINA BAPTISTA MAGHIARA			1	9999999999999	Jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409013	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.130, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56556	292	I	199/3.a			CC	292	1	CL	106	1	56556-C1	DA
											2	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS		ALEXANDRU	1		Jud. neidentificat	1/1	409013, C1		Convenție	act notarial	2708, Contract de vânzare-cumpărare / 23.07.2008	Szasz Denes Albert	bun propriu
HEGHEDUS		ALEXANDRU	1	21.09.1939	Jud. neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409014	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.131, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		124 Boiu	606	I	199, 200			CC	606	1	CA	83	1		DA
									2	CA	23	1		DA		
									3	CA	13	1		DA		
									4	CA	22	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		IULIU	1		Loc. Boiu, Nr.131, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409014		Reconstituire	act administrativ	2134, Titlu de proprietate / 24.04.1997	CJPSPAT BIHOR	Lipsa CNP
BALAZS		IULIU	1	10.02.1938	Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409015	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.132, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		219 Boiu	1132	I	193, 194			CC	280	1	CL	72	1		DA
					I	193, 194		A	852	2	CA	11	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSKAS		ERZSEBET	1		Loc. Boiu, Nr.132, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409015		Reconstituire	act administrativ	2244 Titlu de proprietate / 30.10.1997	CJPSDPAT Bihor	Lipsa CNP
PUSKAS		ERZSEBET	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409016	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.133, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54428	1022	I	191, 192			CC	414	1	CL	136	1	54428-C1	DA
					I	191, 192			A	608	2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY		ANIKO IBOLYA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1	Convenție	act notarial	1168, Contract de vânzare-cumpărare / 13.04.2004	Szasz Denes Albert	Lipsa CNP	
OARCEA		VASILE AUREL	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP								
KIRALY		ANIKO IBOLYA	1		Loc. Boiu, Nr.133, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409016	Reconstituire	act administrativ	3392, Titlu de proprietate / 10.04.2006	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP	
KIRALY		ANIKO IBOLYA	1		Jud. neidentificat	1/1	C2	Construire	act administrativ	188, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KIRALY		ANIKO IBOLYA		Jud. neidentificat	Folosință	250/1022	409016	act notarial	1168, Contract de vânzare-cumpărare / 13.04.2004	Szasz Denes Albert			
OARCEA		VASILE AUREL		Jud. neidentificat									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

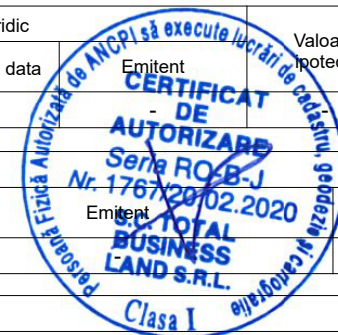
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409017	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.134, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53547	3590	I	190/2			CC	1100	1	CL	121	1	53547-C1	DA
					I	190/2			A	2490	2	CA	52	1		DA
											3	CA	22	1		DA
											4	CA	17	1		DA
											5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOMOS		ILONA	1	16.09.1969	Jud. neidentificat	1/2	409017		Succesiune	act notarial	19, Certificat suplimentar de mostenitor / 16.02.2016	Szasz Denes Albert	fiica
CSOMOS		ILONA	1		Jud. neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	19, Certificat suplimentar de mostenitor / 16.02.2016	Szasz Denes Albert	Lipsa CNP, fiica
CSOMÓS		IMRE	1	09.11.1958	Loc. Arad, Str. Roșiorilor, Bl.R-7, Et.4, Ap.13, UAT. Arad, Jud. Arad	1/2	409017, C1		Convenție	act notarial	194 / 03.03.2017	Szasz Denes Albert	
CSOMOS		ILONA	1		Jud. neidentificat	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP
CSOMOS		IMRE	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409018	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.135, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54088	2875	I	187			CC	475	2	CL	271	1		DA
					I	187		A	2400							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC JULIUSAGRO SRL			1	18720675	Jud. neidentificat	1/1	409018		Convenție	act notarial	1804, Contract de vanzare cumparare / 03.05.2017	Bodea RALUCA-GIORIANA	
SC JULIUSAGRO SRL			1	9999999999999	Jud. neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

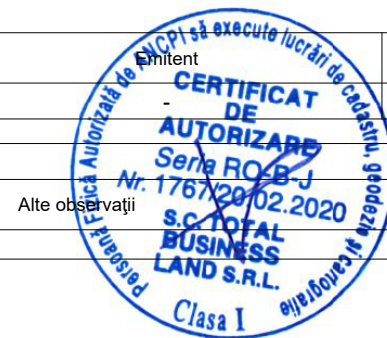
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409019	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.136, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51532	2877	I	186/2			CC	2877	1	CL	104	1	51532-C1	DA
									2	CA	56	1	51532-C2	DA		
									3	CA	18	1	51532-C3	DA		
									4	CA	42	1	51532-C4	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		NORBERT-KAROLY	1	01.05.1988	Jud. neidentificat	1/1	C3, C4		Convenție	act notarial	476, Contract de vânzare-cumpărare / 27.06.2012	NP Berger Tiberiu-Gabriel	necăs.
IAKAB		IULIU-LUDOVIC	1	18.08.1983	Loc: Boiu, Nr: 138	1/1	C1, C2		Construire	act notarial	476, Contract de vânzare-cumpărare / 27.06.2012	NP Berger Tiberiu-Gabriel	căs. cu Doboli Rubinka
IAKAB		IULIU LUDOVIC	1		Jud. neidentificat	1/1	409019		Convenție	act notarial	82 / 31.01.2013	GIURGINCA ION	Lipsa CNP, casat cu
DOBOLI		RUBINKA	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409020	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.137, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50220	1794	I	183/1/2			CC	1794	1	CL	293	1	50220-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IAKAB		IULIU	1		Jud. neidentificat	8/8	409020		Convenție				Lipsa CNP, si sotia		
IAKAB		IULIANA	1		Loc: Tinca, Strada: Poet A. Muresanu, Nr: 2								Lipsa CNP		
IAKAB		IULIU	1		Jud. neidentificat	7/8	C1		Convenție				si sotia, Lipsa CNP		
IAKAB		IULIANA	1		Loc: Tinca, Strada: Poet A. Muresanu, Nr: 2								Lipsa CNP		
IAKAB		IULIU	1		Jud. neidentificat	1/8	C1		Convenție				si sotia, Lipsa CNP		
IAKAB		IULIANA	1		Loc: Tinca, Strada: Poet A. Muresanu, Nr: 2								Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409021	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.138, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50271	2475	I	183/1/1, 182/3			CC	2475	1	CL	109	1	50271-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		IULIU LUDOVIC	1		Jud. neidentificat	1/1	409021, C1		Convenție	act notarial	303, Contract de donatie / 25.02.2005	BNP Szasz Denes Albert	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JAKAB		ZOLTAN JOZSEF		Jud. neidentificat	Uzufruct viager	1/1	409021, C1	act notarial	303, Contract de donatie / 07.03.2005	BNP Szasz Denes Albert		
BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.			999999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Bd. Regina Elisabeta, Nr:	Ipotecă	1/1	409021, C1	act notarial	715 / 22.09.2010	NP ARDELEANU POPA CARMEN TEODORA	36000	EUR
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA			5439903	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. OCCIDENTULUI, Nr.5, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	409021, C1	act notarial	394 / 12.07.2012	POPA CARMEN TEODORA	400000	RON
BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.			8145422	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.4-8, Et.6, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	409021, C1	act notarial	394 / 12.07.2012	POPA CARMEN TEODORA	100000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instarinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire demolare, restructurare si amenajare, in favoarea: Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Romania S.A.	act notarial	715 / 22.09.2010	NP ARDELEANU POPA CARMEN TEODORA	409021, C1



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instarinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire demolare, restructurare si amenajare, in favoarea: Fondului de Garantare a Creditului Rural IFN S.A.	act notarial	394 / 12.07.2012	POPA CARMEN TEODORA	409021, C1
se noteaza interdictia de instarinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire demolare, restructurare si amenajare, in favoarea: Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Romania S.A.				409021, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409022	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.138/A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55415	2474	I	182/2			CC	620	1	CL	104	1	55415-C1	DA
					I	182/2			A	1854	2	CA	83	1		DA
											3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMO		ELENA	1		Jud. neidentificat	1/1	409022, C1		Convenție	act notarial	4010, Contract de vânzare-cumpărare / 10.02.1993	Notariat de stat	Lipsa CNP
TOMO		ELENA	1		Jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverința de construcții / 24.03.2023	Primăria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409023	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.138/B, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1330 Boiu	1663	I	179			CC	560	1	CL	143	1		DA
					I	179			A	1103	2	CA	13	1		DA
											3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KOVACS		ROZALIA	0	22.05.1947	Jud. neidentificat	1/1	409023		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
KOVACS		ROZALIA	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889, , Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409024	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.138/C, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1307 Boiu	2255	I	179/4			CC	763	1	CL	101	1		DA
					I	179/4			A	1492	2	CL	20	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VARGA		CAROL	1		Jud. neidentificat	720/2255	409024		Convenție	act notarial	1771, Contract de intretinere / 01.01.2003	BNP Szasz Denes	Lipsa CNP, si sotia		
VARGA		CATALINA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP		
VARGA		CAROL	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	1771, Contract de intretinere / 01.01.2003	BNP Szasz Denes	Lipsa CNP, si sotia		
VARGA		CATALINA	1		Jud. neidentificat								Lipsa CNP		
VARGA		CAROL	0	26.04.1940	Jud. neidentificat	1535/2255	409024		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
VARGA		CAROL	1		Jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP		
VARGA		CATALINA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 409

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409025	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.139, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54743	2688	I	178/2			CC	915	1	CL	106	1	54743-C1	DA
					I	178/2			A	1773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGHIȘ		MIRON-DĂNUȚ	1	26.05.1972	Loc. Boiu, Nr.139, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	409025		Convenție	act notarial	1034, Act de partaj voluntar / 29.06.2018	NP Szasz Denes Albert	
FOGHIȘ		MIRON-DĂNUȚ	1		Loc. Boiu, Nr.139, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	1034, Act de partaj voluntar / 29.06.2018	NP Szasz Denes Albert	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

