

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407000	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		348 Boiu	9442	I	144/1, 144/3, 655/1A, 655/4			A	9442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	407000		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407001	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.144A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55062	9300	I	144/4, 655/3, 145			CC	557	1	CL	48	1	55062-C1	DA
					I	144/4, 655/3, 145		A	5943	2	CA	51	1	55062-C2	DA	
					I	144/4, 655/3, 145		F	2800							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MOLNAR		ALEXANDRU	1		Jud. Neidentificat	1/1	407001		Reconstituire	act administrativ	1946, Titlu de Proprietate / 04.11.1996	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP		
MOLNAR		ZOLTAN	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP										
MOLNAR		IOSIF	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP										
TOSER		ELVIRA	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP										
MOLNĂR		ALEXANDRU	1	28.05.1950	Loc. Chișineu-Criș, Str. Tudor Vladimirescu, Nr.26, UAT. Chișineu-Criș, Jud. Arad	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	Certificat de atestare fiscala pentru persoane fiz / 26.03.2019	Primaria Ciomeghiu			
TÖSER		ELISABETA-ELVIRA	1	04.06.1948	Loc. Chișineu-Criș, Str. Înfrățirii, Nr.33, UAT. Chișineu-Criș, Jud. Arad										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407002	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1406 Boiu	12100	I	147/1/A, 148/1/A, 147/2/A-1, 148/2/A-1, 147/1/C, 147/2/A-2, 148/2/A-2, 147/1/B, 148/1/B			A	12100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKAI		GYONGYI	1		Jud. Neidentificat	1/1	407002		Reconstituire	act administrativ	879, Titlu de proprietate / 24.07.1995	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP
MAKAI		ROZA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

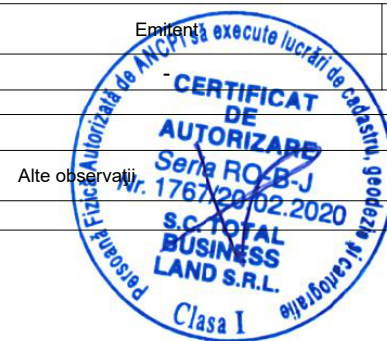
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407003	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.144, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53179	11841	I	146, 149, 147/2/b, 148/2/b			CC	1030	1	CL	134	1	53179-C1	DA
					I	146, 149, 147/2/b, 148/2/b			A	10811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		IULIU	1	12.01.1955	Jud: Neidentificat	1/1	407003	Convenție	act notarial	182 / 26.02.2015	Szasz Denes Albert	si sotia	
IAKAB		IULIANA	1	12.06.1959	Jud: Neidentificat								
IAKAB		IULIU	1		Jud: Neidentificat	1/1	C1	Convenție	act notarial	182 / 26.02.2015	Szasz Denes Albert	si sotia, lipsa CNP Lipsa CNP	
IAKAB		IULIANA	1		Jud: Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUBINKA CROPS SRL			37287358	Jud. Neidentificat	Superficie	500/11841	407003	act notarial	contract de constituire a dreptului de superficie aut 1816 / 12.11.2021	NP SZASZ DENES		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407004	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.145/B, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53625	11286	I	151/1, 150,151/2, 152,153/1			CC	1140	1	CL	155	1	53625-C1	DA
					I	151/1, 150,151/2, 152,153/1		A	9446	2	CA	66	1		DA	
					I	151/1, 150,151/2, 152,153/1		L	700							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEIAGRO SRL			1	26170394	Jud. Neidentificat	1/1	407004, C1		Convenție	act notarial	1548 / 25.11.2016	Szasz Denes Albert	
ERDEIAGRO SRL			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407005	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.145/A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55465	11597	I	154,155,153/2, 156/1, 158/1, 159/1,156/2, 156/3			CC	1100	1	CL	127	1	55465-C1	DA
					I	154,155,153/2, 156/1, 158/1, 159/1,156/2, 156/3			A	8997	2	CA	60	1		DA
					I	154,155,153/2, 156/1, 158/1, 159/1,156/2, 156/3			L	1500	3	CA	171	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
POP		MIHAI	1		Jud. Neidentificat	125/11909	407005		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3093 / 05.01.1998	Popa Ioan	Lipsa CNP			
POP		IUDITA SUSANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP			
POP		MIHAI	1		Jud. Neidentificat	1/2	C3		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3093 / 05.01.1998	Popa Ioan	Lipsa CNP			
POP		IUDITA SUSANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP			
VARGA		KAROL IOAN	1		Jud. Neidentificat	125/11909	407005		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3093 / 05.01.1998	Popa Ioan	Lipsa CNP			
VARGA		IBOLYA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP			
VARGA		KAROL IOAN	1		Jud. Neidentificat	1/2	C3		Convenție	act notarial	3093 / 05.01.1998	Popa Ioan	Lipsa CNP			
VARGA		IBOLYA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP			
POP		MIHAI	1	18.05.1982	Loc. Oradea, Str. ITALIANĂ, Nr.37, Bl.Z4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	250/11909	407005		Convenție	act notarial	1523 / 25.11.2020	Szasz Denes Albert	si sotia			
POP		IZABEL	1	22.04.1989	Loc. Boiu, Nr.80, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								bun comun			
POP		MIHAI	1		Loc. Oradea, Str. ITALIANĂ, Nr.37, Bl.Z4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	1523 / 25.11.2020	Szasz Denes Albert	si sotia, lipsa CNP			
POP		IZABEL	1		Loc. Boiu, Nr.80, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								bun comun, lipsa CNP			

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MIHAI	1		Loc. Oradea, Str. ITALIANĂ, Nr.37, Bl.Z4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	3757/11909	407005		Convenție	act notarial	1523 / 25.11.2020	Szasz Denes Albert	si sotia, lipsa CNP
POP		IZABEL	1		Loc. Boiu, Nr.80, UAT. Ciurmeghi, Jud. Bihor								bun comun, lipsa CNP
POP		MIHAI	1		Loc. Oradea, Str. ITALIANĂ, Nr.37, Bl.Z4, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	7652/11909	407005		Convenție	act notarial	1523 / 25.11.2020	Szasz Denes Albert	si sotia, lipsa CNP
POP		IZABEL	1		Loc. Boiu, Nr.80, UAT. Ciurmeghi, Jud. Bihor								bun comun, lipsa CNP
POP		MIHAI	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIURMEGHII	Lipsa CNP
POP		IZABEL	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407006	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.147, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		206 , 493 Boiu	6841	I	157, 158/2, 159/2, 161, 160, 162			CC	900	1	CL	113	1		DA
					I	157, 158/2, 159/2, 161, 160, 162		A	4941	2	CA	92	1		DA	
					I	157, 158/2, 159/2, 161, 160, 162		L	1000							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKAI		GYONGYI	1		Jud. Neidentificat	3247/6841	407006		Reconstituire	act administrativ	879, Titlu de proprietate / 24.07.1995	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
MAKAI		ROZA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
MAKAI		ROZALIA	1		Loc. Boiu, Nr.147, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	3594/6841	407006		Reconstituire	act administrativ	898, Titlu de proprietate / 25.07.1995	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
MAKAI		GYONGYI	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIUMEGHIU	Lipsa CNP
MAKAI		ROZA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	
Alte observații	





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407007	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.148, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54686	5063	I	160, 161, 162			A	4223	1	CL	124	1		DA
					I	160, 161, 162		CC	840	2	CA	62	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASZTALOS		LAJOS	1		Jud. Neidentificat	1/1	407007, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. aut 1655 / 07.09.2006	NP Giurginca Ion	si sotia, lipsa CNP
ASZTALOS		ERIKA	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP								
ASZTALOS		LAJOS	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIUMEGHIU	Lipsa CNP
ASZTALOS		ERIKA	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407008	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.149, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54989	4179	I	163/1			CC	423	1	CL	61	1	54989-C1	DA
					I	163/1			A	3756	2	CA	20	1	54989-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ASZTALOS		LAJOS	1	06.01.1977	Loc. Boiu, Nr.148, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	407008, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut 273 / 22.02.2019	NP Szasz Denes Albert	si sotia		
ASZTALOS		ERIKA	1	11.11.1980	Loc. Boiu, Nr.148, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407009	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.150, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51286	2109	I	163/3, 164/1			CC	250	1	CL	93	1		DA
					I	163/3, 164/1		A	1159							
					I	163/3, 164/1		L	700							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		CSILLA	1		Jud. Neidentificat	1/2	407009		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 471 / 22.02.1999	BNP Popa Ioan	Lipsa CNP
NAGY		CSILLA	1	03.05.1963	Jud: BIHOR, Loc: Salonta, Strada: Libertatii, Nr: 1-3, Ap: 12 sc.	1/2	407009		Convenție	act notarial	250 / 28.01.2012	NP Popa Ioan	
NAGY		CSILLA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIUMEGHIU	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407010	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.151, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54991	2114	I	163/4,164/2			CC	570	1	CL	86	1	54991-C1	DA
					I	163/4,164/2			A	944	2	CA	46	1		DA
					I	163/4,164/2			L	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BÉRES		ÁGNES-CSILLA	1	09.01.1972	Loc. Boiu, Nr.151, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	407010, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut 1142 / 16.07.2019	NP Szasz Denes Albert	bun propriu		
BÉRES		ÁGNES-CSILLA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIUMEGHIU	Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407011	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.152, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		179 Boiu	1043	I	165, 166/3			CC	600	1	CL	104	1		DA
					I	165, 166/3		A	443	2	CA	51	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ALEXANDRU	1		Jud. Neidentificat	1/1	407011, C1		Convenție	act notarial	524, Contract de vanzare-cumparare / 30.03.2005	BNP Szasz Denes Albert	si sotia, lipsa CNP
KOVACS		PIROSKO	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP								
KOVACS		ALEXANDRU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIUMEGHIU	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407012	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.153, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		513 Boiu	1120	I	166/4			CC	200	1	CL	73	1		DA
					I	166/4			A	920						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ARNOLD	1		Jud. Neidentificat	1/1	407012, C1		Convenție	act notarial	121, Certificat de mostenitor / 18.06.2008	BNP Giurginca Ion	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

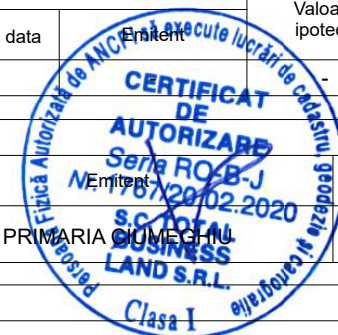
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407013	Intravilan, Loc. Boiu, Nr.154, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1384 Boiu	2151	I	166/6			CC	400	1	CL	80	1		DA
					I	166/6		A	1751	2	CA	22	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KOVACS		MARIA	1		Jud. Neidentificat	1/4	C1		Succesiune	act notarial	529, Certificat de mostenitor / 24.05.1995	Notariatul judetean Bihor	sotie, lipsa CNP		
KOVACS		ERIKA KATALIN	1		Jud. Neidentificat	3/4	C1		Succesiune	act notarial	529, Certificat de mostenitor / 24.05.1995	Notariatul judetean Bihor	Lipsa CNP		
KOVACS		MARIA	1		Jud. Neidentificat	250/2877	407013		Lege	act administrativ	213, Ordinul prefectului / 01.01.1996	Prefectura Bihor	Lipsa CNP		
KOVACS		MARIA	1		Jud. Neidentificat	2627/2877	407013		Succesiune	act notarial	26, Certificat de mostenitor / 28.02.1997	BNP Popa Ioan	sotie, 1/4 parte, lipsa CNP		
KOVACS		ERIKA KATALIN	1	Jud. Neidentificat	fiica, 3/4 parte, lipsa CNP										
VLADICA		VALERIA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	PRIMARIA CIUMEGHIU	Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza posesia factica asupra 2151 mp in favoarea lui - VLADICA VALERIA						act administrativ		1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023		PRIMARIA CIUMEGHIU		407013			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407014	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		2 Boiu	34600	I	662			CC	12536						
					I	663			A	9600						
					I	662			L	12464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PAROHIA REFORMATĂ BOIU			1	999999999999999	Loc. Boiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	407014		Reconstituire	act administrativ	3481, Titlu de proprietate / 02.10.2006	CJPSDPAT BIHOR			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 407

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407015	Intravilan, Loc. Boiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			784	I	680			DR	784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	407015		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

