

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314000	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.319-319/A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		29 Ghiorac	3074	I	21/1			CC	500	1	CL	59	1		NU
					I	21/1			A	2574	2	CL	81	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	314000		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314001	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.320, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52546	4857	I	18, 19			A	900	1	CL	108	1	52546-C1	DA
					I	18, 19			CC	1530	2	CA	43	1		DA
					E	18, 19			L	500	3	CA	30	1		DA
					E	18, 19			F	1927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAKATOS		CSABA	1	30.07.1974	Jud: Neidentificat	4309/4992	314001		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut 952 / 07.07.2016	BNP Dehelean Renata	si sotia
LAKATOS		TIMEA	1	27.05.1979	Jud. Neidentificat								si sotia LIPSA CNP
LAKATOS		CSABA	1		Jud: Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut 952 / 07.07.2016	BNP Dehelean Renata	LIPSA CNP
LAKATOS		TIMEA	1		Jud. Neidentificat								LIPSA CNP
LAKATOS		CSABA	1		Jud: Neidentificat	683/4992	314001		Convenție	act notarial	952 / 07.07.2016	Dehelean Renata	si sotia LIPSA CNP
LAKATOS		TIMEA	1		Jud. Neidentificat								LIPSA CNP
LAKATOS		CSABA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP
LAKATOS		TIMEA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		SC OF 53711



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314002	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.321, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1687 Ghiorac	2814	I	16/1, 17/1			CC	1200	1	CL	150	1		DA
					I	16/1, 17/1			A	1614	2	CA	33	1		DA
											3	CA	43	1		DA
											4	CA	42	1		DA
											5	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUNYADI		VASILE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	182, Adeverinta / 26.05.1981	Consiliul popular Ciomeghiu	LIPSA CNP
HUNYADI		VASILE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314002		Sucesiune	act notarial	52, Certificat de mostenitor / 23.03.2000	BNP Popa Ioan	fiu LIPSA CNP
HUNYADI		VASILE	1	10.08.1967	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 20/1, 20/2.		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314003	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.331, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51541	1184	I				CC	450	1	CL	83	1	51541-C1	DA
					I			A	734	2	CA	24	1	51541-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERENYI		MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314003		Reconstituire	act administrativ	TP NR. 947 / 31.07.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
BERENYI		MARGARETA	1	05.01.1933	Jud: Neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA PRIMARIE NR 88 / 09.01.2013	PRIMARIA CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314004	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.332, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51670	1116	I	21/26			CC	450	1	CL	88	1	51670-C1	DA
					I	21/26			A	666	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		IOSIF	1	26.07.1955	Jud: Neidentificat	1/2	314004, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 112/2016-din dosar 142 / 01.06.2016	BNP Szasz Denes Albert	fiu
VARGA		IOSIF	1	26.07.1955	Jud: Neidentificat	1/2	314004, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut 584 / 01.06.2016	BNP Szasz Denes Albert	
VARGA		IOSIF	1	26.07.1955	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		MARGARETA	29.08.1934	Jud: Neidentificat	Uzufruct viager	1/2	314004, C1	act notarial	contract de intretinere aut 584 / 01.06.2016	BNP Szasz Denes Albert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza ca imobilul inscris sub B2,a fost dobandit ca bun comun in timpul casatoriei	act notarial	Certificat de mostenitor nr 112/2016-din dosar 142 / 01.06.2016	BNP Szasz Denes Albert	314004, C1	Împrejmuit		
se inscrie drept de ipoteca legala asupra cotei de 1/2 parte din imobil pentru neexecutarea obligatiei de intretinere in baza art 2386 alin 4 din Noul Cod Civil in favoarea:VARGA MARGARETA	act notarial	contract de intretinere aut 584 / 01.06.2016	BNP Szasz Denes Albert	314004, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314005	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.333, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1775 Ghiorac	1114	I	21/27			CC	400	1	CL	104	1		DA
					I	21/27			A	714	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	314005		Expropriere	hotărâre judecătorească	1321, Hotarare de expropriere / 14.08.1946	Judecatoria Bihor Oradea	
BUZ		IOAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1694, Adeverinta / 03.09.2001	Primaria Comunei Ciomeghiu	si sotia LIPSA CNP
BUZ		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
pe baza certificatului de casatorie seria C7 nr. 149429, se noteaza caracterul de bun comun dobandit in timpul casatoriei asupra casei in favoarea - BUZ IOAN, BUZ ROZALIA	act administrativ	1694, Adeverinta / 03.09.2001	Primaria Comunei Ciomeghiu	C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314006	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.334, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52040	1097	I				A	488	1	CL	106	1	52040-C1	DA
					I				CC	609	2	CA	19	1	52040-C2	DA
											3	CA	13	1	52040-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKAI		ETELCA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Convenție	act notarial	1761/1964 / 18.12.1964	Notariatul de Stat	LIPSA CNP
MAKAI		ETELCA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Succesiune	act notarial	297 / 29.06.2007	BNP Szasz Denes Albert	LIPSA CNP
MAKAI		ETELCA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314006		Succesiune	act notarial	297 / 29.06.2007	BNP Szasz Denes Albert	LIPSA CNP
MAKAI		ETELCA	1	23.05.1941	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Ghiorac, Nr. Postal 334	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	27, Adeverinta de constructii / 03.06.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314007	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.335, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50009	1135	I	21/29			CC	430	1	CL	104	1	50009-C1	DA
					I	21/29			A	705	2	CA	80	1		DA
											3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		GHEORGHE	1		CAL. 13 SEPTEMBRIE Nr.75-79 Bl.73-75 Ap.60 Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	C1		Convenție	act notarial	2857 / 23.11.1999	BNP Popa Ioan	si sotia LIPSA CNP
ARDELEAN		VICTORIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
ARDELEAN		GHEORGHE	1		CAL. 13 SEPTEMBRIE Nr.75-79 Bl.73-75 Ap.60 Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	314007		Convenție	act administrativ	101 / 12.03.2009	Prefectura bihor-Prim. Ciomeghiu	si LIPSA CNP
ARDELEAN		VICTORIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
ARDELEAN		VICTORIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP
ARDELEAN		GHEORGHE	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ARDELEAN		GHEORGHE	01.09.1955	CAL. 13 SEPTEMBRIE Nr.75-79 Bl.73-75 Ap.60 Loc.BUCURESTI Jud.5	Folosință	1/1	314007, C1	act notarial	2857 / 23.11.1999	BNP Popa Ioan			
ARDELEAN		VICTORIA	27.08.1954	JUD. NEIDENTIFICAT									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314008	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.336, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51568	1122	I	21/30			CC	600	1	CL	90	1	51568-C1	DA
					I	21/30			A	522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIDI		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	2/8	C1		Succesiune	act notarial	1970/1972 / 13.12.1972	Notariatul de Stat	LIPSA CNP
HIDI		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/8	C1		Succesiune	act notarial	111/2011 / 13.05.2011	BNP Szasz Denes Albert	LIPSA CNP
HIDI		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	5/8	C1		Convenție	act notarial	Cert. Moșt. 112, dos. 134/11 / 28.03.2011	SZÁSZ DÉNES-ALBERT	LIPSA CNP
HIDI		ALEXANDRU	1	JUD. NEIDENTIFICAT	soț LIPSA CNP								
HIDI		MARGARETA	1	19.04.1948	Loc. Ghiorac, Nr.317, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	314008		Lege	act administrativ	Ordinul nr.175 / 24.07.2014	PREFECTURA BIHOR	si sotul
HIDI		ALEXANDRU	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314009	Intravilan, Loc. Ghorac, Nr.337, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50265	1087	I	21/31			CC	500	1	CL	97	1	50265-C1	DA
					I	21/31			A	587	2	CA	59	1	50265-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		IOSIF	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314009		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sent. civ.1301/833 / 18.08.2009	Judecătoria Salonta	și soția LIPSA CNP
VERES		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
VERES		IOSIF	1	16.01.1935	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3241 / 23.11.2011	COMUNA CIUMEGHIU	
VERES		IULIANA	1	13.09.1942	JUD. NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314010	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.338, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50935	1133	I	21/34			CC	500	1	CL	106	1	50935-C1	DA
					I	21/34			A	633	2	CA	29	1	50935-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEGLAS		CAROL	1	14.10.1968	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314010, C1, C2		Convenție	act notarial	contr. vânz-cump. 1025 / 24.03.2011	NP Szasz Denes Albert	casat cu
TEGLAS		NELI	1	24.01.1968	JUD. NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

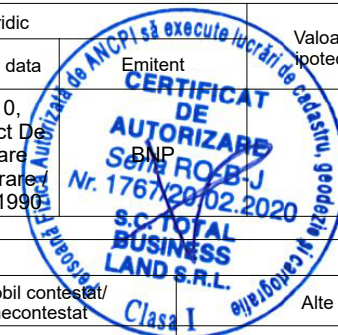
Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314011	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.339, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54554	1174	I	21/45, 21/46			CC	650	1	CL	190	1	54554-C1	DA
					I	21/45, 21/46			A	524	2	CA	80	1		DA
											3	CA	106	1		DA
											4	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/1000	314011		Expropriere	hotărâre judecătorească	1321, Hotarare de expropriere / 01.01.1946	Judecatoria Bihor Oradea	
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	750/1000	314011		Expropriere	hotărâre judecătorească	1321 / 01.01.1946	Judecatoria Bihor Oradea	
FECHETE		GAVRIL	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	23610, Contract De Vanzare Cumparare / 13.12.1990	BNP	si sotia, LIPSA CNP
FECHETE		LEORINA MARIOARA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
FECHETE		GAVRIL	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP
FECHETE		LEORINA-MARIOARA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FECHETE		GAVRIL	04.07.1963	JUD. NEIDENTIFICAT	Folosință	1/1	314011	act notarial	23610, Contract De Vanzare Cumparare / 13.12.1990	BNP			
FECHETE		LEORINA MARIOARA	27.10.1965	JUD. NEIDENTIFICAT									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314012	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.341, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54551	1120	I	21/32			CC	500	1	CL	119	1	54551-C1	DA
					I	21/32			A	620	2	CL	12	1	54551-C2	DA
											3	CA	19	1	54551-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZA		SILVIA	1	24.06.1980	Loc. Salonta, Al. Petre Păulescu, Bl.X, Sc.5, Et.4, Ap.20, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	215 / 04.04.2022	Dehelean Renata	bun propriu
LAZA		SILVIA	1	24.06.1980	Loc. Salonta, Al. Petre Păulescu, Bl.X, Sc.5, Et.4, Ap.20, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	314012		Convenție	act notarial	215 / 04.04.2022	Dehelean Renata	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314013	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.342, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1581 Ghiorac	1100	I	21/21			CC	570	1	CL	136	1		DA
					I	21/21			A	530	2	CA	71	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	314013		Expropriere	hotărâre judecătorească	1321, Hotarare de expropriere / 14.08.1946	Judecatoria Bihor Oradea			
NAN		ADRIAN-VASILE	1	28.03.1971	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314014	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.343, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54918	1088	I	21/20			CC	470	1	CL	135	1	54918-C1	DA
					I	21/20			A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314014		Lege	act notarial	aut 2646 / 10.04.1969	Notariatul de Stat Bihor	
MESTER		JUDITA	1		Loc. Ghiorac, Nr.514, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu clauza de uzufruct - viager aut 614 / 04.11.2020	NP Giurginca Ion	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MESTER		JUDITA	29.09.1967	Loc. Ghiorac, Nr.514, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Folosință	1000/1088	314014	act notarial	Contract de intretinere cu clauza de uzufruct - viager aut 614 / 04.11.2020	NP Giurginca Ion			
BODIN		DANIEL	16.05.1970	Loc. Ghiorac, Nr.343, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	Contract de intretinere cu clauza de uzufruct - viager aut 614 / 04.11.2020	NP Giurginca Ion			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se inscrie drept de ipoteca legala asupra imobilului instrainat pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in baza art 2386 alin 4 din NOul Cod Civil in favoarea:BODIN DANIEL	act notarial	Contract de intretinere cu clauza de uzufruct -viager aut 614 / 04.11.2020	NP Giurginca Ion	314014, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314015	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.344, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50222	1103	I	21/19			CC	500	1	CL	96	1	50222-C1	DA
					I	21/19			A	603	2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	314015		Lege	act normativ	0 / 25.09.1959	Parlament			
SZÖLLÖSI		NORBERT	1	05.04.1993	Loc. Ghiorac, Nr.732, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut 4294 / 28.10.2021	NP Crisan Alina Marcela	bun propriu		
SZOLLOSI		NORBERT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SZÖLLÖSI		NORBERT	05.04.1993	Loc. Ghiorac, Nr.732, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Folosință	1/1	314015	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut 4294 / 28.10.2021	NP Crisan Alina Marcela					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314016	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.345, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51366	1121	I	21/18			CC	535	1	CL	123	1	51366-C1	DA
					I	21/18			A	586						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SZOLLOSI		PIROSKA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	482 / 15.03.2012	SZÁSZ DÉNES-ALBERT	casat cu LIPSA CNP		
SZOLLOSI		VASILE	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP		
SZOLLOSI		VASILE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314016		Constituie	act administrativ	71 / 23.03.2013	Prefectura Bihor	si sotia LIPSA CNP		
SZOLLOSI		PIROSKA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP		
OLAH		ALEXANDRU	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP		
MAKAI		ETELKA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP		
ERDELY		MAGDALENA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	314016		Reconstituie	act administrativ	788, Titlu de proprietate / 08.05.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP		
VERES		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP		
TURI		ELENA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A.1: Act administrativ nr. 71 din data de 23.03.2013, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui SZOLLOSI VASILE, SZOLLOSI PIROSKA in CFE 51366, prin incheierea nr 5547/2013 si Titlul de proprietate nr. 788 din data de 08.05.1995 prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate in favoarea lui OLAH ALEXANDRU, MAKAI ETELKA, ERDELY MAGDALENA, VERES IULIANA, TURI ELENA.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	314016	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314017	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54187	1104	I	21/17			CC	500	1	CL	120	1	54187-C1	DA
					I	21/17			A	604	2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAGOSI		MARIA	1	11.10.1949	Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/2	C1		Convenție	act notarial	aut 2920 / 21.04.1980	Notariatul de stat Bihor	
BAGOSI		MARIA	1	11.10.1949	Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	314017		Succesiune	act notarial	130 / 19.11.2018	Dehelean Renata	2/8 parte
BAGOSI		GYÖRGY	1	08.07.1985	Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								3/8 parte
BAGOSI		ALEXANDRU	1	29.06.1973	Loc. Ghiorac, Nr.260, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								3/8 parte
BAGOSI		GYÖRGY	1	08.07.1985	Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								3/8 parte
BAGOSI		MARIA	1	11.10.1949	Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	130 / 19.11.2018	Dehelean Renata	2/8 parte
BAGOSI		ALEXANDRU	1	29.06.1973	Loc. Ghiorac, Nr.260, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								3/8 parte
BAGOSI		MARIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889 Adeverința de construcție / 24.08.2023	Primăria Comunei Ciumeghiu	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314018	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.347, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1576 Ghiorac	1132	I	21/16			CC	470	1	CL	129	1		DA
					I	21/16			A	662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	314018		Expropriere	hotărâre judecătorească	1321, Hotarare de expropriere / 25.09.1946	Judecatoria Bihor Oradea	
BUZ		DANILA	1	01.11.1927	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	530 / 22.09.1959	Sfatul Popular al Comunei Ghiorac	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314019	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.348, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1575 Ghiorac	1119	I	21/15			CC	400	1	CL	92	1		DA
					I	21/15			A	719	2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	314019		Lege	act administrativ	60 / 08.10.1958	Sfatul Popular al Comunei Ghiorac	
FECHETE		LOVEANCA-DANIELA	1	29.12.1973	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314020	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.349, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1574 Ghiorac	1183	I	21/14			CC	500	1	CL	144	1		NU
					I	21/14			A	683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	314020		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314021	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54086	719	I	21/50			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		VIOREL	1	17.10.1985	Loc. Ghiorac, Nr.406, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	314021		Convenție	act notarial	172 / 12.03.2018	Giurginca Ion	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		C1 autodemolată.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 314

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314022	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		29 Ghiorac	17442	I	21/1			CC	140						
					I	21/1			A	17302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	314022		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

