

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312000	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 1043)		53148	8500	E		161	1043	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		GAVRIL-NICOLAE	1	06.12.1992	Loc. Oradea, Bdul. Stefan Cel Mare, Nr.120, Bl.D3, Sc.B, Ap.5, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	312000		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut 1973 / 20.12.2021	NP Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A.			6096200	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGE BARITIU, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	312000	act notarial	665 / 01.08.2023	Dehelean Renata	957700	LEI	
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA			5439903	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. OCCIDENTULUI, Nr.5, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra imobilului in favoarea Persoana Fizica Autorizata FECHETE GAVRIL NICOLAE	act notarial	Contract de donatie aut 1973 / 20.12.2021	NP Szasz Denes Albert	312000	Neîmprejmuit		
Se notează interdicția de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea BANCII TRANSILVANIA SA + FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA	act notarial	665 / 01.08.2023	Dehelean Renata	312000			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312001	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 1043)		53146	7500	E			1043	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		GAVRIL-NICOLAE	1	06.12.1992	Loc. Oradea, Bdul. Stefan Cel Mare, Nr.120, Bl.D3, Sc.B, Ap.5, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	312001		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut 201 / 02.03.2016	NP Szasz Denes Albert	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A.			6096200	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGE BARITIU, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	312001	act notarial	665 / 01.08.2023	Dehelean Renata	957700	LEI	
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA			5439903	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. OCCIDENTULUI, Nr.5, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra imobilului in favoarea:FECHETE GAVRIL NICOLAE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA .	act notarial	Incheiere de rectificare 44 la cvc 201/2016 / 31.05.2016	NP Szasz Denes Albert	312001	Neîmprejmuit		
Se notează interdicția de grevare , înstrăinare, închiriere, demolare , construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare în favoarea BANCII TRANSILVANIA SA + FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA	act notarial	665 / 01.08.2023	Dehelean Renata	312001			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312002	Extravilan Ghiorac; (Tarla: 161, Parcela: 1043)		53676	10000	E		161	1043	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		GAVRIL-NICOLAE	1	06.12.1992	Loc. Oradea, Bdul. Stefan Cel Mare, Nr.120, Bl.D3, Sc.B, Ap.5, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	312002		Convenție	act notarial	1885 / 22.11.2019	Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			6096200	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGE BARITIU, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	312002	act normativ	665 / 01.08.2023	Dehelean Renata	957700	LEI
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA			5439903	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. OCCIDENTULUI, Nr.5, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra imobilului in favoarea lui - FECHETE GAVRIL NICOLAE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	act notarial	1972 / 20.12.2021	Szasz Denes Albert	312002	Neîmprejmuit		
Se notează interdicția de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare în favoarea BANCII TRANSILVANIA SA + FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA	act normativ	665 / 01.08.2023	Dehelean Renata	312002			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312003	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		303, 311 Ghiorac	4254	I	1105, 1106, 1104/3			A	4254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	312003		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312004	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		303, 311, 943, 485 Ghiorac	1388	I	1105, 1106, 1102, 1101/1, 1100/3			DR	1388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	312004		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312005	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 1043)		52498	5500	E		161	1043	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		GAVRIL	1	04.07.1963	Loc. Ghiorac, Nr.339, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	312005		Convenție	act notarial	Contract de schimb imobiliar aut 1481 / 19.05.2023	NP Petris Aurel Florin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312006	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.236, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51727	3895	I	1078/1, 1079/3			CC	862	1	CL	118	1	51727-C1	DA
					I	1078/1, 1079/3			A	3033	2	CA	12	1	51727-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		VIORREL	1		Jud. neidentificat	1/1	312006		Convenție	act notarial	645 / 13.06.2016	Szasz Denes Albert	lipsa cnp. si sotia
FECHETE		BOMBOANA MARINICA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp
FECHETE		VIORREL	1	06.04.1976	Jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	645 / 13.06.2016	Szasz Denes Albert	si sotia
FECHETE		BOMBOANA MARINICA	1	13.09.1978	Jud. neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312007	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		554, 534, 546 Ghiorac	2895	I	1077/3, 1076/1, 1075/3			CC	600	1	CL	142	1		NU
					I	1077/3, 1076/1, 1075/3			F	2295	2	CA	29	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	312007		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312008	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.235, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51488	1302	I	1108			CC	500	1	CL	103	1		DA
					I	1808		A	802							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ILEANA	1		Jud. neidentificat	1/2	312008		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 342/2022 data in dosar 2397/83 / 25.05.2022	JUDECATORIA SALONTA	lipsa cnp. (nascuta Szegi)
NAGY		KRISZTINA IREN	1		Jud. neidentificat	1/2	312008		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 342/2022 data in dosar 2397/83 / 25.05.2022	JUDECATORIA SALONTA	lipsa cnp. (fosta Szabo)
SZABO		ZOLTAN ZSOLT	1	Jud. neidentificat	lipsa cnp								
SZABO		TIBOR ATTILA	1	Jud. neidentificat	lipsa cnp								
SZABO		IREN	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HURGOI		MARIA-ETELCA	25.09.1958	Loc. Ghiorac, Nr.259, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Ipotecă legală	1/2	312008	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 342/2022 data in dosar 2397/83 / 25.05.2022	JUDECATORIA SALONTA	31000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312009	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55809	1273	I	1109, 1110			A	1273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIPOȘ		REGINA	1	09.03.1995	Loc. Ghiorac, Nr.514, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	312009		Convenție	act notarial	61 / 15.01.2021	Szasz Denes Albert	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 1111, 1243/3. Constructia C1 din CFE este autodemolata.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312010	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.233, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1711 Ghiorac	3050	I	1111/1, 1107/2			CC	950	1	CL	90	1		DA
					I	1111/1, 1107/2		A	2100							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MOLNAR		FRANCISC	1		jud. neidentificat	1/1	312010		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	120, Sentinta Civila / 22.06.1993	Judecatoria Oradea	lipsa cnp. nep. de fiica		
MOLNAR		FRANCISC	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	120, Sentinta Civila / 22.06.1993	Judecatoria Oradea	lipsa cnp. nep. de fiica		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 1109, 1107, 1106.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312011	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.232, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56748	3443	I	1111/2,1112,1-106,1107/3			CC	724	1	CL	116	1	56748-C1	DA
					I	1111/2,1112,1-106,1107/3			A	2719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		ALEXANDRU	1		Loc. Ghiorac, Nr.286, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	312011		Convenție	act notarial	916 / 22.06.2023	Szasz Denes Albert	lipsa cnp. si sotia
FECHETE		DILETA	1		Loc. Ghiorac, Nr.249, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								lipsa cnp. bun comun
FECHETE		ALEXANDRU	1	11.01.1978	Loc. Ghiorac, Nr.286, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	916 / 22.06.2023	Szasz Denes Albert	si sotia
FECHETE		DILETA	1	15.01.1978	Loc. Ghiorac, Nr.249, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312012	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.231, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50936	1932	I	1113			CC	400	1	CL	84	1	50936-C1	DA
					I	1114		A	1532							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	999999999999999	Mun. București, str. Ștefan Iulian, nr. 38, sector 1	250/1932	312012		Lege	act notarial	3102 / 11.04.1978	Notariatul de Stat jud. Bihor	
SZASZ		EMERIC	1	30.04.1956	jud. neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	2775 / 22.12.2008	NP Gârba Cornel	
TIPUS		LUDMILA-PARASCA	1		Loc. Ghiorac, Nr.404, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/2	C1		Convenție	act notarial	979 / 22.08.2018	Dehelean Renata	lipsa cnp
SZASZ		EMERIC	0		jud. neidentificat	1682/1932	312012		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZASZ		EMERIC		jud. neidentificat	Folosință	125/1932	312012, C1	act notarial	69 / 14.01.2009	NP Gârba Cornel		
TIPUS		LUDMILA-PARASCA	02.03.1983	Loc. Ghiorac, Nr.404, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Folosință	125/1932	312012	act notarial	979 / 22.08.2018	Dehelean Renata		
GRAB		SAVA	07.12.1964	Loc. Ghiorac, Nr.231, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Uzuctruct viager	1/2	C1	act notarial	979 / 22.08.2018	Dehelean Renata		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		'grădină'



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312013	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.230, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55008	2800	I	1115			CC	692	1	CL	69	1	55008-C1	DA
					I	1115			A	2108	2	CA	35	1	55008-C2	DA
											3	CA	12	1	55008-C3	DA
											4	CA	2	1	55008-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
FÖLDI		ELISABETA	1		Jud. neidentificat	1/1	312013		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.937 / 28.07.1995	CJPSDPAT BIHOR				
LAZA		MARIA	1	13.08.1973	Loc. Ghiorac, Nr.230, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	Certificat de atestare fiscala nr.1246 / 18.02.2019	PRIMARIA COMUNA CIUMEGHIU				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312014	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.229, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2334	I	1115			CC	780	1	CL	151	1		NU
					I	1115			A	1554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	312014		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Parte din CFE 55021





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312015	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.228, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53325	2342	I	1116/1, 1116/5			CC	250	1	CL	97	1	53325-C1	DA
					I	1116/1, 1116/5			A	2092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODIN		CRÎȘAN-MIRCEA	1	04.12.1984	Loc. Ghiorac, Nr.304, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1047/2863	312015		Convenție	act notarial	282 / 11.03.2020	Dehelean Renata	bun propriu
BODIN		CRÎȘAN-MIRCEA	1		Loc. Ghiorac, Nr.304, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	282 / 11.03.2020	Dehelean Renata	lipsa cnp. bun propriu
BODIN		CRÎȘAN-MIRCEA	1	04.12.1984	Loc. Ghiorac, Nr.304, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1816/2863	312015		Convenție	act notarial	282 / 11.03.2020	Dehelean Renata	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Si CFE 54521. Imobil amplasat si pe nr. topo 1116/4.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

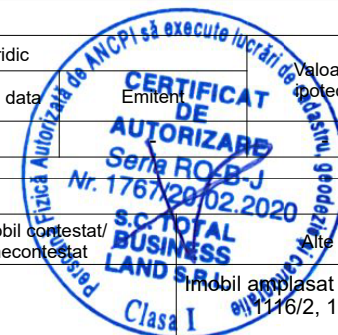
Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312016	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.225, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53659	3246	I	1116/3b			CC	989	1	CL	143	1	53659-C1	DA
					I	1116/3b		A	2257							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POCSI		IOZSEF	1		Jud. neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	act de partaj aut 1174 / 26.08.2016	BNP Dehelean Renata	lipsa cnp
POCSI		IOZSEF	1		Jud. neidentificat	125/3246	312016		Convenție	act notarial	act de partaj aut 1174 / 26.08.2016	BNP Dehelean Renata	lipsa cnp
TEGLAS		FLORENTINA	1		Romania, Jud. BIHOR, Loc. Ghiorac, Nr. Postal 225	864/3246	312016		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut 1175 / 26.08.2016	BNP Dehelean Renata	lipsa cnp. necasat
TEGLAS		FLORENTINA	1	11.11.1971	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Ghiorac, Nr. Postal 225	1/2	C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut 1175 / 26.08.2016	BNP Dehelean Renata	necasat
POCSI		IOZSEF	0	10.06.1970	Jud. neidentificat	2257/3246	312016		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobil ardat si pe nr. topo 1116/1, 1116/2, 1116/4, 1116/5.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

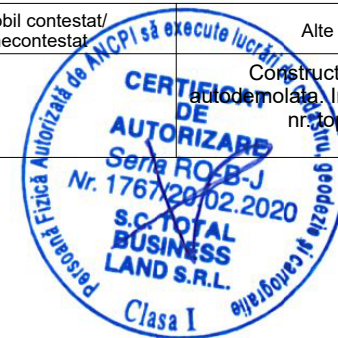
Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312017	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.224, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1663 Ghiorac	3562	I	1117, 1118			CC	1000	1	CL	167	1		DA
					I	1117, 1118		A	2562							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POCSI		IOLAN	1		jud. neidentificat	2645/3262	312017		Reconstituire	act administrativ	1065, Titlu de proprietate / 09.08.1995	CJPSDPAT BIHOR	lipsa cnp
POCSI		ALEXANDRU MIHAI	1		jud. neidentificat								lipsa cnp
FEKETE		JANOS	0	18.03.1964	jud. neidentificat	617/3262	312017		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
FEKETE		FLORENTINA	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp
FEKETE		JANOS	1		jud. neidentificat								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de proprietate de sub B.1, in favoarea lui - FEKETE LAJOS	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	CJPSDPAT BIHOR	312017	Neîmprejmuit		Construcția din CF este autodeclarată. Imobil amplasat si pe nr. topo 1116/2.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312018	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.223, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1559, 53 Ghiorac	6000	I	1119, 1120/1, 1121/5			CC	1250	1	CL	162	1		DA
					I	1119, 1120/1, 1121/5			A	4750	2	CA	68	1		DA
											3	CA	31	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSENGERI		EMERIC	1		jud. neidentificat	1/1	312018		Reconstituire	act administrativ	3041, Titlu de proprietate / 07.07.2003	CJPSDPAT BIHOR	lipsa cnp
CSENGERI		RODICA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp
CSENGERI		EMERIC	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	2192, Adeverinta / 14.09.2004	Primaria comunei Ciumeghiu	lipsa cnp. si sotia
CSENGERI		RODICA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp
CSENGERI		EMERIC	1		jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu	lipsa cnp
CSENGERI		RODICA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In baza Certificatului de casatorie seria c.4 nr. 299454 eliberat in actul de casatorie nr. 7 de consiliul popular al comunei Ciumeghiu asupra constructiei se noteaza comunitatea de bunuri in favoarea lui - CSENGERI EMERIC, CSENGERI RODICA	act administrativ	7, Certificat de casatorie / 01.01.1973	Consiliul popular al comunei Ciumeghiu	C1	Neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312019	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55331	3693	I	1121/2, 1120/2			A	3693						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAYTI		ANDREA-ELENA	1	23.09.1973	Loc. Ghiorac, Nr.497, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	312019		Convenție	act notarial	aut 863 / 10.08.2020	NP Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 1120/2, 1121/2



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312020	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.222, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55163	2116	I	1121/2, 1120/2, 1121/3			CC	939	1	CL	90	1	55163-C1	DA
					I	121/2, 1120/2, - 1121/3			A	1177	2	CL	33	1	55163-C2	DA
											3	CA	28	1	55163-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCSENY		AUGUSTIN	1	10.09.1998	Loc. Ghiorac, Nr.248, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	312020, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	1321 / 04.11.2019	Dehelean Renata	si sotia
BERCEANU		MĂRIUȚA	1	12.02.1998	Loc. Ghiorac, Nr.3192, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312021	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.221, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55172	5812	I	1122/4, 1123/4, 1122/3, 1122/2			CC	820	1	CL	106	1		DA
					I	1122/4, 1123/4, 1122/3, 1122/2			A	4992	2	CA	23	1		DA
											3	CA	41	1		DA
											4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAYTI		ELENA	1	24.04.1951	Loc. Ghiorac, Nr.221, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	417/1578	312021		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.24 / 27.02.2020	Dehelean Renata	
SAYTI		ELENA	1	24.04.1951	Loc. Ghiorac, Nr.221, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	435/1578	312021		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.24 / 27.02.2020	Dehelean Renata	
SAYTI		ELENA	1		Loc. Ghiorac, Nr.221, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	726/1578	312021		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.24 / 27.02.2020	Dehelean Renata	lipsa cnp
SAYTI		ELENA	1		jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		SRCFE 54621 si parte din CFE 55173. Imobil amplasat si pe nr. topo 1121/2, 1102.





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312022	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.220, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1405 Ghiorac	872	I	1124/1			CC	320	1	CL	94	1		DA
					I	1124/1			A	552	2	CA	17	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BALINT		MARGARETA	0	10.04.1955	jud. neidentificat	1/1	312022		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
BALINT		MARGARETA	1		jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312023	Intravilan, Loc. Ghorac, Nr.219, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50815	485	I	1125/2			CC	485	1	CL	88	1	50815-C1	DA
											2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/485	312023		Lege	act notarial	7178 / 22.10.1976	Notariatul de Stat			
MOLNAR		MARIA	1		loc. Tg.Lapus, str. Salcamului nr. 6, Jud. Maramures	169/338	C1		Convenție	act notarial	7178 / 22.10.1976	Notariatul de Stat	lipsa cnp		
MOLNAR		MARIA	1		loc. Tg.Lapus, str. Salcamului nr. 6, Jud. Maramures	169/338	C1		Succesiune	act notarial	CM.291 / 21.09.2010	NP Szasz Denes Albert	lipsa cnp		
MOLNAR		MARIA	0	21.04.1931	jud. neidentificat	235/485	312023		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
MOLNAR		MARIA	1		jud. neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MOLNAR		MARIA		loc. Tg.Lapus, str. Salcamului nr. 6, Jud. Maramures	Folosință	125/338	312023, C1	act notarial	0 / 27.10.1976	Notariatul de Stat					
MOLNAR		MARIA		loc. Tg.Lapus, str. Salcamului nr. 6, Jud. Maramures	Folosință	125/338	312023	act notarial	CM.291 / 21.09.2010	NP Szasz Denes Albert					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Împrejmuit						



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312025	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.217, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1044 Ghiorac	1015	I	1126/8			CC	100	1	CL	80	1		DA
					I	1126/8			A	915						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BERES		BORBALA	0	27.06.1965	jud. neidentificat	1/1	312025		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
BERES		BORBALA	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312026	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.216, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		992 Ghiorac	978	I	1126/9			CC	500	1	CL	161	1		DA
					I	1126/9		A	478							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VARGA		CSABA	0	26.08.1972	jud. neidentificat	1/1	312026		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
VARGA		CSABA	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Împrejmuit						



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312027	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.215, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1041 Ghiorac	1051	I	1126/7			CC	600	1	CL	169	1		DA
					I	1126/7			A	451	2	CA	19	1		DA
											3	CA	40	1		DA
											4	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMYAI		STEFAN-LAZAR	0	06.10.1940	jud. neidentificat	1/1	312027		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
SOMYAI		STEFAN-LAZAR	1		jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312028	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54368	1092	I	1126/5			A	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		KAROLY	0	12.02.1986	jud. neidentificat	1/1	312028		Constituire	act administrativ	1888, Adeverința de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 1127.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312029	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.214, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51472	1079	I	1126/4			CC	670	1	CL	89	1	51472-C1	DA
					I	1126/4			A	409	2	CA	5	1	51472-C2	NU
											3	CA	29	1	51472-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		KAROLY	1	12.02.1986	Loc. Arpasel, Nr.420, UAT. Batăr, Jud. Bihor	1/1	312029, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut 2840 / 15.09.2021	NP Igna George Horia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312030	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.213, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		31 Ghiorac	2101	I	1127			CC	650	1	CL	109	1		DA
					I	1127			A	1451	2	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORHA		AURELIA	0	27.01.1949	jud. neidentificat	1/1	312030		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
CORHA		AURELIA	1		jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312031	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.212 C, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		31 Ghiorac	591	I	1127			CC	591	1	CL	20	1		DA
											2	CL	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACIU		ALEXANDRU	0	29.04.1968	jud. neidentificat	1/1	312031		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
COVACIU		ALEXANDRU	1		jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 312

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312033	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		31, 982, 1065 Ghiorac	2178	I	1127, 1128/1, 1128/2			A	2178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	312033		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

