

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311000	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.239, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		185 Ghiorac	1567	I	898, 899			CC	800	1	CL	100	1		DA
					I	898,899		A	767	2	CL	86	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEPREGI		IULIANA	0	09.10.1971	jud. neidentificat	1/1	311000		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
CSEPREGI		IULIANA	1	09.10.1971	jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311001	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.240, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		185 Ghiorac	2738	I	897, 901/1a			CC	795	1	CL	142	1		DA
					I	897, 901/1a		A	1943	2	CA	22	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FECHETE		GHEORGHE	0	28.05.1994	jud. neidentificat	1/1	311001		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
FECHETE		GHEORGHE	1	28.05.1994	jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit						



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311002	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.241, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53666	1396	I	901/1b			CC	800	1	CL	65	1	53666-C1	DA
					I				A	596	2	CA	16	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		DORIN	1	17.09.1998	Loc. Ghiorac, Nr.286, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	311002		Convenție	act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3935 / 12.09.2022	Ogasanu Dan Dumitru	bun propriu
FECHETE		DORIN	1	17.09.1998	Loc. Ghiorac, Nr.286, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 3935 / 12.09.2022	Ogasanu Dan Dumitru	bun propriu
FECHETE		DORIN	1		jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 896



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311003	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.242, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53663	1528	I	896			CC	545	1	CL	82	1	53663-C1	DA
					I	896			A	983	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATICA		AUREL	1		jud. neidentificat	1/1	311003		Convenție	act notarial	aut 112 / 13.01.1999	Bnp POpa loan	si sotia, lipsa cnp
MATICA		ANA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp
MATICA		AUREL	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut 112 / 13.01.1999	Bnp POpa loan	si sotia lipsa cnp
MATICA		ANA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp
MATICA		AUREL	1		jud. neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp
MATICA		ANA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 901/1b



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311004	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.243, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54029	3018	I	894, 895			A	2414	1	CL	98	1	54029-C1	DA
					I	895, 894			CC	604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTYA-SZEGI		KATALIN-AGNES	1	15.11.1971	Loc. Oradea, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.60A, Ap.1, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	311004, C1		Succesiune	act notarial	49 / 16.05.2017	Dehelean Renata	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311005	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.244, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 51998)		54766	2560	I			51998	CC	597	1	CL	100	1	54766-C1	DA
					E			51998	A	1963	2	CIE	23	1	54766-C2	DA
											3	CA	7	1	54766-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMELE		GABRIELA	1	08.10.1970	Jud: Neidentificat	1/1	311005		Convenție	act notarial	act de dezmembrare aut 797 / 22.10.2018	NP Giurginca Ion	
TOMELE		GABRIELA	1	08.10.1970	Loc. Ghiorac, Nr.317A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie imobiliara aut 917 / 04.12.2018	NP Giurginca Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SIPOS		IOAN		Corunca nr. 114, jud. Mures	Uzufruct viager	1/1	311005, C1, C2, C3	act notarial	C.DONAȚIE NR. 344 / 30.04.2013	Giurginca Ion			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311006	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.244, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 51998)		54765	590	I			51998	CC	231	1	CL	60	1	54765-C1	DA
					E			51998	A	359	2	CA	19	1	54765-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		RENATA	1	20.12.1985	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Cabesti	1/2	311006, C1, C2		Convenție	act notarial	act de dezmembrare aut 797 / 22.10.2018	NP Giurginca Ion	ca bun propriu
SIPOS		CRISTINA MARIANA	1	02.07.1988	Jud: Neidentificat	1/2	311006, C1, C2		Convenție	act administrativ	act de dezmembrare aut 797 / 22.10.2018	NP Giurginca Ion	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311007	Intravilan, Loc. Ghorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			137	I	871/2			A	137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311007		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311008	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.245, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		140, 775, Ghiorac	3455	I	881, 888, 889			CC	750	1	CL	147	1		DA
					I	881, 888, 889			A	2705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIGH		ANDREI	1		jud. neidentificat	1/1	311008		Reconstituire	act administrativ	1170, Titlu de proprietate / 15.09.1995	CJPSDPAT BAIHOR	lipsa cnp
VIGH		ESTIRA	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobil amplasat pe nr topo 891, 890, 893, 892, 871/2, 873



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311009	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.246, UAT Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		250 Ghiorac	1265	I	887			CC	500	1	CL	102	1		DA
					I	887			A	765	2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSORMENY		SUSANA	1		jud. neidentificat	1/1	311009		Reconstituire	act administrativ	1150, Titlu de proprietate / 29.01.2015	CJPSDPAT BIHOR	lipsa cnp
FECHETE		ALEXANDRU	1		jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia factica in favoarea lui : - FECHETE ALEXANDRU	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu	311009	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311010	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.247, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50004	1602	I	886, 887			A	932	1	CA	148	1	50004-C1	DA
					I	886, 887			CC	670	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOG		ALEXANDRU	1		jud. neidentificat	4683/12488	C1		Succesiune	act notarial	cm.132 / 09.04.2009	BNP SZASZ DENES	fiu, lipsa cnp
BALOG		ALEXANDRU	1		jud. neidentificat	752/2000	311010		Succesiune	act notarial	cm.132 / 09.04.2009	BNP SZASZ DENES	fiu, lipsa cnp
BALOG		ALEXANDRU	1		jud. neidentificat	7805/12488	C1		Convenție	act notarial	1366 / 09.04.2009	BNP SZASZ DENES	si sotia lipsa cnp
BALOG		FLORICA	1	jud. neidentificat	lipsa cnp								
BALOG		ALEXANDRU	1		jud. neidentificat	1248/2000	311010		Convenție	act notarial	1366 / 09.04.2009	BNP SZASZ DENES	si sotia lipsa cnp
BALOG		FLORICA	1	jud. neidentificat	lipsa cnp								
BERCSENY		AUGUSTIN	1		jud. neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp
BERCSENY		SUSANA	1	jud. neidentificat	lipsa cnp								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BALOGH		PAUL		jud. neidentificat	Uzufruct viager	5/8	C1	act notarial	1366 / 09.04.2009	BNP SZASZ DENES			
BALOGH		PAUL		jud. neidentificat	Uzufruct viager	156/2000	311010	act notarial	1366 / 09.04.2009	BNP SZASZ DENES			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia factica in favoarea lui : - BERCSSENY AUGUSTIN	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	311010	Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 889, 882, 881



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311011	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.248, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		295, 296,250,304 Ghiorac	1226	I	885/1,885/2, 886, 887, 882			CC	300	1	CL	80	1		DA
					I	885/1,885/2, 886, 887, 882		A	926	2	CL	60	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCSENYI		AUGUSTIN	0	02.09.1960	jud. neidentificat	1/1	311011		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
BERCSENYI		AUGUSTIN	1	02.09.1960	jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311012	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.249, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		295, 304 Ghiorac	781	I	884, 885/1, 882			CC	781	1	CL	90	1		DA
											2	CL	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COVACIU		STEFAN	0	31.07.1976	jud. neidentificat	1/1	311012		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
FECHETE		ALEXANDRU	0	23.10.1995	jud. neidentificat										
COVACIU		STEFAN	1		jud. neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp		
FECHETE		ALEXANDRU	1		jud. neidentificat								lipsa cnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311013	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			740	I	881, 882, 890			HB	740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311013		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311014	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		775, 304, 183, 952 Ghiorac	10086	I	881, 882, 883, 879, 873/1, 874			A	10086						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311014		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311015	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		527, 427, 952, 336, 187 Ghiorac	1154	E	868, 867, 866/3, 875, 864, 865, 866/2			DR	1154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311015		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311016	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.252, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		183 Ghiorac	1897	I	879, 880			CC	1000	1	CL	104	1		DA
					I	879, 880		A	897	2	CA	58	1		DA	
										3	CA	37	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/1897	311016		Lege	act notarial	3111, Contract de vanzare cumparare / 11.04.1978	Notariat	
ARDELEAN		IOAN	1		jud. neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	3111, Contract de vanzare cumparare / 11.04.1978	Notariat	lipsa cnp, si sotia
ARDELEAN		MARIA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp
ARDELEAN		MARIA	0	22.05.1953	jud. neidentificat	1647/1897	311016		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
ARDELEAN		IOAN	1		jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp
ARDELEAN		MARIA	1		jud. neidentificat								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1243/3 si 878



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311017	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.254, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2189	I	878			CC	700	1	CL	124	1		NU
					I	878			A	1489	2	CA	43	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311017		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311018	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.255, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1085	I	878			CC	450	1	CL	71	1		DA
					I	878			A	635	2	CL	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		TEREZIA	0	03.09.1952	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	311018		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	
FECHETE		DANIEL	0	21.04.1980	JUD. NEIDENTIFICAT								
FECHETE		TEREZIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP
FECHETE		DANIEL	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311019	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.256, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1070	I	878			CC	1070	1	CL	145	1		DA
											2	CA	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MILAC		SIMONA-GARIELA	0	14.03.1977	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	311019		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu			
MILAC		CRISTIAN	0	07.06.1980	JUD. NEIDENTIFICAT										
MILAC		SIMONA-GARIELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP		
MILAC		CRISTIAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Nr. topo. 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311020	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.257, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1068	I	878			CC	768	1	CL	79	1		DA
					I	878			A	300	2	CL	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		AUGUSTIN	0	28.12.1955	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	311020		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	
FECHETE		FLORIN	0	04.08.1985	JUD. NEIDENTIFICAT								
FECHETE		AUGUSTIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP
FECHETE		FLORIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311021	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.258, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1268	I	878			CC	668	1	CL	113	1		NU
					I	878			A	600	2	CA	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311021		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311022	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.259, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			882	I	878			CC	582	1	CL	108	1		DA
					I	878			F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
HURGOI		MARIA-ETELCA	0	25.09.1958	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	311022		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu			
HURGOI		MARIA-ETELCA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311023	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.262, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1036	I	878			CC	1036	1	CL	107	1		NU
											2	CA	56	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	311023		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311024	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, Nr.263, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55751	1057	I	878/1			CC	690	1	CL	105	1	55751-C1	DA
					I	878/1			A	367	2	CL	91	2	55751-C2	DA
											3	CA	128	1	55751-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALI		ERVIN	1	13.01.1976	Loc. Oradea, Str. ALUMINEI, Nr.37C, Bl.37C, Ap.21, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	311024, C1		Convenție	Înscris sub semnătura privată	PAD / 14.10.2020	SC ROEXPERTCAD SRL	
GALI		ERVIN	1	13.01.1976	Loc. Oradea, Str. ALUMINEI, Nr.37C, Bl.37C, Ap.21, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	certificat de atestare fiscala 5975 / 30.09.2020	PRIMARIA CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Împrejmuit cu gard din plasa de sarma.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311025	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.261, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1079	I	878			CC	500	1	CL	136	1		DA
					I	878			A	579	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		SUSANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	311025		Reconstituire	act administrativ	1558, Titlu de proprietate / 27.03.1996	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
SIPOS		REGINA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311026	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.260, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		952 Ghiorac	1683	I	874, 878			CC	800	1	CL	79	1		NU
					I	874, 878			A	883	2	CA	42	1		NU
											3	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311026		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311027	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.264, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		801, 336 Ghiorac	1713	I	875, 877, 878			CC	500	1	CL	108	1		DA
					I	875, 877, 878			A	1213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKACS		MARGARETA	0	21.08.1959	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	311027		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	
SZAKACS		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Reconstituire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Nr. topo 878 dezmembrat in CF.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311028	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.265, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54315	5963	I	876			CC	773	1	CL	73	1	54315-C1	DA
					I	876			A	5190	2	CL	48	1	54315-C2	DA
											3	CA	27	1	54315-C3	DA
											4	CA	31	1	54315-C4	DA
											5	CL	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKACS		ERIKA-MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	2667/5963	311028		Convenție	act notarial	aut 1583 / 28.07.2005	NP SZASZ DENES	LIPSA CNP
SZAKACS		ERIKA-MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Convenție	act notarial	aut 1583 / 28.07.2005	NP SZASZ DENES	LIPSA CNP
SZAKÁCS		ERIKA-MARGIT	1		Loc. Ghiorac, Nr.265, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	2667/5963	311028		Convenție	act notarial	Incheiere de indreptare a erorii materiale 22 / 16.10.2017	NP RENATA DEHELEAN	ca bun propriu LIPSA CNP
SZAKÁCS		ERIKA-MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Convenție	act notarial	Incheiere de indreptare a erorii materiale 22 / 16.10.2017	NP RENATA DEHELEAN	ca bun propriu LIPSA CNP
SZAKÁCS		ERIKA-MARGIT	1		Loc. Ghiorac, Nr.265, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	Documentatie cadastrala nr.6153 / 09.03.2018	OCPI Bihor	LIPSA CNP
SZAKACS		ERIKA-MARGIT	0	02.03.1984	JUD. NEIDENTIFICAT	629/5963	311028		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciumeghiu	
SZAKACS		ERIKA-MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C5		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciumeghiu	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

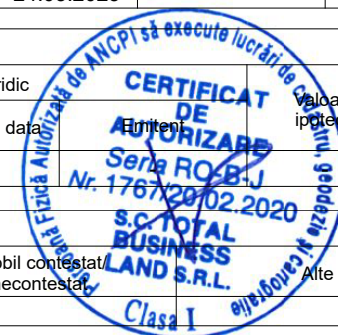
Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311029	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 162, Parcela: 1047; Tarla: -, Parcela: -)		55670	8365	I		162	1047	CC	3900	1	CA	132	1		DA
					I				A	4465	2	CA	98	1		DA
											3	CA	123	1		DA
											4	CA	101	1		DA
											5	CA	347	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALI		IULIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	6200/8365	311029		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 327 / 24.10.1994	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
SIPOS		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
GALI		FRANCISC	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
GALI		MARIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
GALI		LADISLAU	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
GALI		IOAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
GALI		SARA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
GALI		STEFAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
GALI		STEFAN	0	01.01.1954	JUD. NEIDENTIFICAT	2165/8365	311029		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	
GALI		MARIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Comunei Ciomeghiu	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311030	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 155, Parcela: 1026)		55667	7624	E		155	1026	A	7624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALI		IULIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	311030		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 327 / 24.10.1994	CJPSPDPAT BIHOR	LIPSA CNP
SIPOS		IULIANA	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								
GALI		FRANCISC	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								
GALI		MARIA	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								
GALI		LADISLAU	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								
GALI		IOAN	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								
GALI		SARA	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								
GALI		STEFAN	1	JUD. NEIDENTIFICAT	LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 310006 și ID 310009.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311031	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 162, Parcela: 1051)		55066	15950	E		162	1051	A	15950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAGOSI		MARIA	1	11.10.1949	Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	311031		Succesiune	act notarial	130 / 19.11.2018	RENATA DEHELEAN	- 2/8 parti
BAGOSI		GYÖRGY	1	08.07.1985	Loc. Ghiorac, Nr.346, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								- 3/8 parti
BAGOSI		ALEXANDRU	1	29.06.1973	Loc. Ghiorac, Nr.260, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor								- 3/8 parti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311032	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 162, Parcela: 1047)		52296	11150	E		162	1047	A	11150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. NUTRIDIAL S. R.L.			1	25399439	Jud: BIHOR, Loc: Oradea, Strada: Aradului, Nr: 4, Bloc: 3, Ap: 3	1/1	311032		Convenție	act notarial	AUT. 1783 / 03.12.2013	Baba Marinela Florica Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK S.A			7025592	JUD. NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	311032	act notarial	contract de ipoteca aut 710 / 19.12.2022	NP Gabor Daniela	7600000	RON
FIRST BANK S.A			7025592	JUD. NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	311032	act notarial	contract de ipoteca aut 710 / 19.12.2022	NP Gabor Daniela	9700000	RON
FIRST BANK S.A			7025592	JUD. NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	311032	act notarial	contract de ipoteca aut 710 / 19.12.2022	NP Gabor Daniela	2400000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare,grevare,demolare, dezmembrare,inchiriere,construire si comasare in favoarea:FIRST BANK S.A	act notarial	contract de ipoteca aut 710 / 19.12.2022	NP Gabor Daniela	311032	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 311

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311033	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 162, Parcela: 1047)		52195	11150	E		162	1047	A	11150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. OLIVER IBERICA S.R.L.			1	20062547	Nr: 25	1/1	311033		Convenție	act notarial	C.V.C. nr 1213 / 19.03.2008	BNP SZASZ DENES ALBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

