

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 256

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256000	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 46, Parcela: 243/1)		51909	15000	E		46	243/1	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		IONUT	1	13.03.1979	Nr: 51	1/1	256000		Convenție	act notarial	CVC nr. 3473 / 03.11.2010	BNP SZASZ DENES ALBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/1	256000	act notarial	Contract de ipotecă, aut 973 / 21.03.2019	NP Garba Cornel	500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare,grevare,inchiriere,arendare,dezmembrare,comasare, restructurare si construire in favoarea:LIBRA INTERNET BANK SA		act notarial	Contract de ipoteca, aut 973 / 21.03.2019	NP Garba Cornel	256000

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 256

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256001	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 46, Parcela: 243/1)			9650	E		46	243/1	A	9650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Jud. Neidentificat	1/1	256001		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza art 13, alin 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	256001

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

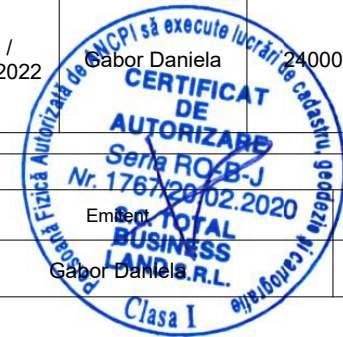
Sector cadastral nr. 256

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256002	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	51	51775	4602	E				A	4602						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. NUTRIDIAL S. R.L.			1	25399439	Jud: BIHOR, Loc: Oradea, Strada: Aradului, Nr: 4, Bloc: 3, Ap: 3	1/1	256002		Convenție	act notarial	430 / 28.03.2013	BABA MARINELA FLORICA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. SOS.NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	256002	act notarial	710 / 19.12.2022	Gabor Daniela	7600000	RON	
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. SOS.NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	256002	act notarial	710 / 19.12.2022	Gabor Daniela	9700000	RON	
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. SOS.NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	256002	act notarial	710 / 19.12.2022	Gabor Daniela	2400000	RON	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire si comasare in favoarea FIRST BANK S. A.		act notarial	710 / 19.12.2022	Gabor Daniela	256002



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 256

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256003	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 46, Parcela: 243/1)		54070	24400	E		46	243/1	A	24400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		LENUȚA	1	17.12.1952	Loc. Oradea, Str. Dimitrie Cantemir, Nr.81, Bl.CL2, Ap.31, UAT. Oradea, Jud. Bihor	2/8	256003		Succesiune	act notarial	188 / 30.05.2011	bnp szasz denes albert	
PARASCHIV		LENUȚA	1	17.12.1952	Loc. Oradea, Str. Dimitrie Cantemir, Nr.81, Bl.CL2, Ap.31, UAT. Oradea, Jud. Bihor	2/8	256003		Succesiune	act notarial	188 / 30.05.2011	bnp szasz denes albert	
SUCIU		VIOREL	1	18.07.1996	Loc. Ciomeghiu, Nr.290, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/2	256003		Convenție	act notarial	1537 / 27.11.2020	Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/2	256003	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr.1763 / 16.12.2021	Ochis Lucia Doina	400000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere,arendare, dezlipire, alipire, restructurare , amenajare,construire si demolare în favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, asupra cotei de 1/2 parte de sub B.3	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr.1763 / 16.12.2021	256003

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 256

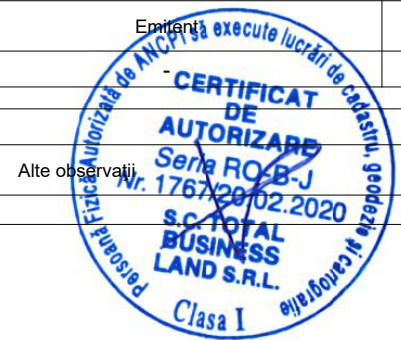
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256004	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 46, Parcela: 243/1)		51852	9000	E		46	243/1	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂCĂRELU		LENUȚA	1	30.10.1949	Jud. Neidentificat	5/7	256004		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 1151 / 13.09.1995	Comisia jud. Bihor pt. legile fondului funciar	
CURA		TEODOR	1	14.02.1935	Jud. Neidentificat								
CURA		FLOARE	1	04.07.1922	Jud. Neidentificat								
CURA		MARIA	1	06.02.1938	Jud. Neidentificat								
LUCACI		MARIOARA	1	15.02.1950	Jud. Neidentificat								
VĂCĂRELU		LENUȚA	1	30.10.1949	Jud. Neidentificat	1/7	256004		Succesiune	act notarial	Cert. Moșt. 84 / 14.07.2009	NP Drăgoiu Ilie, dos. 93/09	soră
VĂCĂRELU		LENUȚA	1	30.10.1949	Jud. Neidentificat	1/7	256004		Succesiune	act notarial	Certif. Moșt. 112 / 21.09.2009	NP Drăgoiu Ilie, dos. 125/09	nepoată

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 256

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256005	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 46, Parcela: 243/1)		51881	45300	E		46	243/1	A	45300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURDAN		AUREL	1	29.08.1954	Jud: Neidentificat	2/3	256005		Reconstituire	act administrativ	TP 66 / 08.04.1993	COMISIA JUDEȚEANĂ	
BURDAN		IOSIF	1	14.07.1930	Jud: Neidentificat								
OROS		LENUȚA	1	25.11.1958	Loc. Salonta, Str. BIHORULUI, Nr.69, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/3	256005		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 09 din dosar 14 / 06.02.2020	NP Giurginca Ion	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 256

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256006	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 46, Parcela: HCN 236)			1479	E		46	HCN 236	HB	1479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Jud. Neidentificat	1/1	256006		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza art 13, alin 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	256006

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 256

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256007	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 43, Parcela: 235/1)		52085	14015	E		43	235/1	A	14015						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURDAN		AUREL	1	29.08.1954	Jud: Neidentificat	2/3	256007		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr 66 / 08.04.1993	COMISIA JUDEȚEANĂ	
BURDAN		IOSIF	1	14.07.1930	Jud: Neidentificat								
OROS		LENUȚA	1	25.11.1958	Loc. Salonta, Str. BIHORULUI, Nr.69, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/3	256007		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor 09 din dosar 14 / 06.02.2020	NP Giurginca Ion	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

