

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 248

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248000	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 49/1, Parcela: 259/1)		53854	123800	E		49/1	259/1	A	123800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LORENZO & LEONARDO SRL			1	17630850	Jud: Neidentificat, Loc: Salonta, Strada: ARADULUI, Nr: 4	5700/123800	248000		Convenție	act administrativ	TP NR 1299 / 31.10.1995	PRIMARIA CIUMEGHIU	
S.C. LORENZO&LEONARDO S.R.L.			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	23200/123800	248000		Convenție	act administrativ	3331 / 12.07.2005	COMISIA DE APLICARE A LEGII 18/1991 CIUMEGHIU	
S.C. LORENZO&LEONARDO S.R.L.			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	13700/123800	248000		Convenție	act notarial	279 / 01.03.2010	GARBA CORNEL	
S.C. LORENZO&LEONARDO S.R.L.			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	4500/123800	248000		Convenție	act administrativ	1964 / 24.07.1996	COMISIA DE APLICARE A LEGII 18/1991 CIUMEGHIU	
S.C. LORENZO&LEONARDO S.R.L.			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	5000/123800	248000		Convenție	act notarial	396 / 26.03.2010	GARBA CORNEL	
S.C. LORENZO&LEONARDO S.R.L.			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	4500/123800	248000		Convenție	act administrativ	3330 / 17.06.2005	COMISIA DE APLICARE A LEGII 18/1991 CIUMEGHIU	
SC LORENZO & LEONARDO SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentificat, Loc: Salonta, Strada: ARADULUI, Nr: 4	16450/123800	248000		Convenție	act notarial	Contr. vânz-cump: 609 / 29.09.2010	NP Garba Cornel	
SC LORENZO & LEONARDO SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentificat, Loc: Salonta, Strada: ARADULUI, Nr: 4	16450/123800	248000		Convenție	act notarial	Contract de schimb aut 1296 / 26.04.2013	Garba Cornel	
SC LORENZO & LEONARDO SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentificat, Loc: Salonta, Strada: ARADULUI, Nr: 4	34300/123800	248000		Convenție	act notarial	1408 / 20.06.2007	NP Garba Cornel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 248

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248001	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 49/1, Parcela: 259/1)		52226	17300	E		49/1	259/1	A	17300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA		SILVIA	1		Jud. Neidentificat	1/2	248001		Convenție	act notarial	CVC 1731 / 16.06.2006	BNP SZASZ DENES ALBERT	Lipsa CNP
VAIDA		SILVIA	1	19.11.1950	Jud: Neidentificat	1/2	248001		Succesiune	act notarial	CM 64 / 01.04.2008	BNP GIURGINCA ION	2/8 p
VAIDA		TUDOR-DAN	1	26.06.1969	Jud: Neidentificat								3/8 p
VAIDA		NICOLETA-DANA	1	18.03.1973	Jud: Neidentificat								3/8 p

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 248

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248002	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 49/1, Parcela: 259/1)		51746	16800	E		49/1	259/1	A	16800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AVRAM		PETRU-FLORIN	1	25.04.1971	Loc. Avram Iancu, Nr.124, UAT. Avram Iancu, Jud. Bihor	1/1	248002		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentința civilă nr. 247/2018 în dos. nr. 1090/833/2015 / 19.04.2018	Judecătoria Salonta			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 248

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248003	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 49/1, Parcela: 259/1)		51226	6500	E		49/1	259/1	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC LORENZO & LEONARDO SRL			1	17630850	Jud: Neidentificat, Loc: Salonta, Strada: ARADULUI, Nr: 4	1/1	248003		Convenție	act notarial	Contr. de vânz-cump. 2402 / 21.07.2011	NP Gârba Cornel			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 248

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248004	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 25, Parcela: 101)			12400	E		25	101	A	12400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CURA		VIRAG	1		Jud. Neidentificat	1/1	248004		Reconstituire	act administrativ	2057, Titlu de proprietate / 06.03.1997	CJPSPAT BIHOR	Lipsa CNP		
GHENDER		DOREL	1	Jud. Neidentificat	Lipsa CNP										
CÎMPAN		VIORICA	1	Loc. Arad, UAT. Arad, Jud. Arad	Lipsa CNP										
LOBONT		ILEANA	1	Loc. Avram Iancu, Nr.523, UAT. Avram Iancu, Jud. Bihor	Lipsa CNP										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Imobil amplasat pe parcela 259/1, 259/2							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 248

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248005	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 49/1, Parcela: 259/1)			9402	E		49/1	259/1	A	9402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Jud. Neidentificat	1/1	248005		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza art. 13, alin 15 din Legea 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	248005

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 248

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248006	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 49/1, Parcela: 259/1,259/2)			4969	E		49/1	259/1,259/2	A	4969						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Jud. Neidentificat	1/1	248006		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza art. 13, alin 15 din Legea 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	248006

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

