

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 213

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
213000	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56620	57068	I				CC	57068	1	CIE	2126	1	56620-C1	DA		
											2	CAS	311	1	56620-C2	DA		
													3	CIE	2120	1	56620-C3	DA
													4	CIE	58	1	56620-C4	DA
													5	CIE	2140	1	56620-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROCONST-RUCT CRIȘANA SRL			1	110011	Jud: BIHOR, Loc: Ciumeghiu, Nr: 74	1/1	213000		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut.693 / 07.04.2016	SURU AMIR SORIN	
SC AGROCONST-RUCT CRIȘANA SRL			1	110011	Jud: BIHOR, Loc: Ciumeghiu, Nr: 74	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut.693 / 07.04.2016	SURU AMIR SORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 213

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
213001	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 312)			525	E			312	A	525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Jud. Neidentificat	1/1	213001		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza art. 13, alin 15 din Legea 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	213001

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 213

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
213002	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56621	21934	I				CC	21934	1	CAS	2131	1	56621-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROCONSTRUCT CRIȘANA SRL			1	110011	Jud: BIHOR, Loc: Ciumeghiu, Nr: 74	1/1	213002		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut.693 / 07.04.2016	SURU AMIR SORIN	
SC AGROCONSTRUCT CRIȘANA SRL			1	110011	Jud: BIHOR, Loc: Ciumeghiu, Nr: 74	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut.693 / 07.04.2016	SURU AMIR SORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 213

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
213003	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 64, Parcela: 401)		52961	13000	E		64	401	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UNGUR		PAULA-MIANA	1	24.06.1991	Loc. Avram Iancu, Nr.148, UAT. Avram Iancu, Jud. Bihor	1/1	213003		Convenție	act notarial	Contract de dare in plata aut.1322 / 19.10.2017	Szasz Denes Albert	bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	213003	act notarial	C.IP. AUT. 217 / 14.02.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	2000000	RON			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, BI.PHOENIX TOWER, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	213003	act notarial	C.IP. AUT. 296 / 01.03.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	8400000	RON			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată				
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere,arendare, dezlipire, alipire, restructurare si construire în favoarea LIBRA INTERNET BANK SA								act notarial	C.IP. AUT. 217 / 14.02.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	213003				
se noteaza interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare si construire in favoarea:LIBRA INTERNET BANK S.A								act notarial	C.IP. AUT. 296 / 01.03.2023	NEGRAU ANDREA-MONIKA	213003				

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															

