

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171000	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.447, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1095 Ghiorac	1083	I	127/23			CC	1083	1	CL	335	2		DA
									2	CA	110	1		DA		
									3	CA	62	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COSTE		OVIDIU	1	22.12.1969	Jud. Neidentificat	1/1	171000, C1		Convenție	act notarial	1034, Contract de vanzare cumparare / 03.06.1997	BNP Popa Ioan			
COSTE		RENATE-ROMANA	1	09.06.1974	Jud. Neidentificat										
COSTE		OVIDIU	1	22.12.1969	Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu			
COSTE		RENATE-ROMANA	1	09.06.1974	Jud. Neidentificat										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171001	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.446, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54156	1146	I				CC	620	1	CL	80	1	56734-C1	DA
					I				A	526	2	CA	15	1	56734-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEMETER		MARTIN	1	30.06.2001	Loc. Ghiorac, Nr.446, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171001, C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut 772 / 29.12.2021	NP Dehelean Renata	
DEMETER		MARTIN	1	30.06.2001	Loc. Ghiorac, Nr.446, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C2		Lege	act administrativ	2752 / 27.04.2022	COMUNA CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARTHA		EDITA	18.01.1951	Loc. Ghiorac, Nr.446, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	171001, C1	act notarial	Contract de intretinere aut 772 / 29.12.2021	NP Dehelean Renata		
BARTHA		IZABELLA	19.02.1972	Loc. Ghiorac, Nr.446, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	171001, C1	act notarial	Contract de intretinere aut 772 / 29.12.2021	NP Dehelean Renata		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 127/21. Parte din cte 56734



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171002	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.445, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1538 Ghiorac	1772	I	129/3			CC	588	1	CL	83	1		DA
					I	129/3			A	1184	2	CA	34	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEKETE		IRINA	1		Jud. Neidentificat	700/1772	171002		Succesiune	act notarial	1259, Certificat de mostenitor / 20.04.2000	Notariat Jud. Bihor	Lipsa CNP
FEKETE		IRINA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	1259, Certificat de mostenitor / 20.04.2000	Primaria Ciumeghiu	Lipsa CNP
FEKETE		IRINA	1		Jud. Neidentificat	1072/1772	171002		Succesiune	act notarial	119, Certificat de mostenitor / 08.06.2000	BNP Popa Ioan	Lipsa CNP
FEKETE		IRINA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	119, Certificat de mostenitor / 08.06.2000	Primaria Ciumeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 129/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171003	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.448, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52179	1085	I	127/21			ALTELE	1085	1	CL	104	1	52179-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEREK		JENO FERENCZ	1	03.05.1967	Jud: Neidentificat	1/2	171003		Convenție	act notarial	525 / 24.03.2014	Szasz Denes Albert	fiu
BEREK		JENO FERENCZ	1	03.05.1967	Jud: Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	525 / 24.03.2014	Szasz Denes Albert	fiu
SOOS		ILEANA	1	11.01.1958	Jud: Neidentificat	1/2	171003		Convenție	act notarial	525 / 24.03.2014	Szasz Denes Albert	fiica
SOOS		ILEANA	1	11.01.1958	Jud: Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	525 / 24.03.2014	Szasz Denes Albert	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171004	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.449, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52993	1079	I	127/20			CC	460	1	CL	106	1	52993-C1	DA
					I	127/20			A	619	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		VILMOS FLORIAN	1	06.02.1980	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Ghiorac, Nr. Postal 46	1/1	171004, C1		Convenție	act notarial	AUT.304 / 17.05.2016	TARA VLAD GELU	si sotia
FECHETE		ANA MARIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
FECHETE		VILMOS-FLORIAN	1	06.02.1980	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
FECHETE		ANA MARIA	1	10.05.1979	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171005	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.450, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1042 Ghiorac	1390	I	127/19			CC	650	1	CL	107	1		DA
					I	127/19			A	740	2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRIE		IOAN	1	27.01.1968	Jud. Neidentificat	1/1	171005, C1		Convenție	act notarial	29247, Contract de vanzare cumparare / 23.09.1994	Not. Jud. Bihor			
BRIE		CĂLINA-ROZALIA	1	11.04.1976	Jud. Neidentificat										
BRIE		IOAN	1	27.01.1968	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ghiorac			
BRIE		CĂLINA-ROZALIA	1	11.04.1976	Jud. Neidentificat										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat și pe nr topo 129/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171006	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.451, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1057	1292	I	127/18,129			CC	590	1	CL	123	1		DA
					I	127/18,129			A	702	2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚEPUȘ		VASILE	1		Loc. Ghiorac, Nr.451, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171006		Reconstituire	act administrativ	930, Titlu de proprietate / 27.07.1995	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP
ȚEPUȘ		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat pe nr topo 12911



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

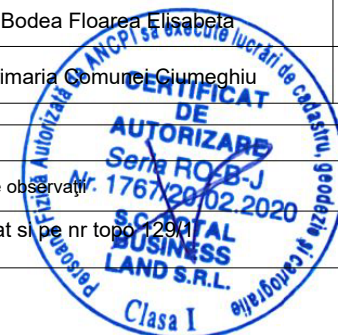
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171007	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.452, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52102	1240	I	127/17			A	610	1	CL	81	1	52102-C1	DA
					I	127/17			CC	630	2	CA	30	1		DA
											3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILASI		TIBOR	1	12.01.1993	Jud. Neidentificat	1/1	171007		Convenție	act notarial	498 / 28.03.2014	Bodea Floarea Elisabeta	bun propriu
SZILASI		TIBOR	1	12.01.1993	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	498 / 28.03.2014	Bodea Floarea Elisabeta	bun propriu
SZILASI		TIBOR	1	12.01.1993	Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZASZ		GERGELY	20.12.1986	Jud: Neidentificat	Ipotecă		171007, C1	act notarial	502 / 28.03.2014	Bodea Floarea Elisabeta	3000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare in favoarea numitului Szasz Gergely	act notarial	502 / 28.03.2014	Bodea Floarea Elisabeta	171007, C1
se radiază înscrierea de sub C.1,2	act administrativ	Certificat de deces seriaDM nr.422257 / 22.03.1999	Primaria Comunei Ciomeghiu	171007, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 12901



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171008	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.453, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56930	1111	I	127/16			CC	500	1	CL	97	1	56930-C1	DA
					I	127/16			A	611	2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUTA		ANIKO	1		Jud. Neidentificat	6/16	171008, C1		Succesiune	act notarial	30,dos.33 / 26.01.2004	Szasz Denes Albert	1/2 p,Lipsa CNP
SZILAGYI		IOSIF	1		Jud. Neidentificat								1/2 p,Lipsa CNP
PETRUTA		ANIKO	1		Jud. Neidentificat	10/16	171008, C1		Succesiune	act notarial	190, dos.234 / 16.09.2008	Giurginca Ion	1/2 p,Lipsa CNP
SZILAGYI		IOSIF	1		Jud. Neidentificat								1/2 p,Lipsa CNP
MILAC		NADIA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Lege	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171009	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.454, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52567	1093	I	127/15			CC	480	1	CL	82	1	52567-C1	DA
					I	127/15			A	613						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		IOAN OCTAVIAN	1		Jud. Neidentificat	1/2	171009		Convenție	act notarial	88/1999 / 18.08.1999	SCCTI	Lipsa CNP
PUSCAS		IOAN OCTAVIAN	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	88/1999 / 18.08.1999	SCCTI	Lipsa CNP
DUMA		ELISABETA	1	14.07.1969	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Ghiorac, Nr. Postal 454	1/2	171009		Convenție	act notarial	165 / 31.01.2014	Bodea Floarea Elisabeta	bun propriu
DUMA		ELISABETA	1	14.07.1969	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Ghiorac, Nr. Postal 454	1/2	C1		Convenție	act notarial	165 / 31.01.2014	Bodea Floarea Elisabeta	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat și pe nr topog 1271



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171010	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.454 A, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52533	1273	I	127/14			ALTELE	1273	1	CL	193	1	52533-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA		CLAUDIU	1	11.09.1990	Loc. Ghiorac, Nr.405, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171010		Convenție	act notarial	1507 / 21.11.2016	Szasz Denes Albert	si sotia
BERCEA		FLORENTINA FABIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BERCEA		CLAUDIU	1	11.09.1990	Loc. Ghiorac, Nr.405, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	1507 / 21.11.2016	Szasz Denes Albert	si sotia
BERCEA		FLORENTINA FABIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat și pe nr topo 126/4



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171011	Extravilan sat Ghiorac; (Tarla: 141, Parcela: 18935)		54835	18935	E		141	18935	A	18935						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IARO		IULIANA	1		Jud. Neidentificat	1/1	171011		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.1094 / 01.09.1995	COMISIA JUDETEANA	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171012	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 142, Parcela: 952)		51331	20400	I		142	952	A	20400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171012		Convenție	act notarial	1716 / 19.10.2016	Bodea Floarea Elisabeta			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171013	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 142, Parcela: 952)		51644	7600	I		142	952	A	7600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171013		Convenție	act notarial	1715 / 19.10.2016	Bodea Floarea Elisabeta			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-		-		Jud. neidentificat	Servitute	1/1	171013	act notarial	1349, Declarație de constituire / 19.08.2019	Bodea Floarea Elisabeta					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

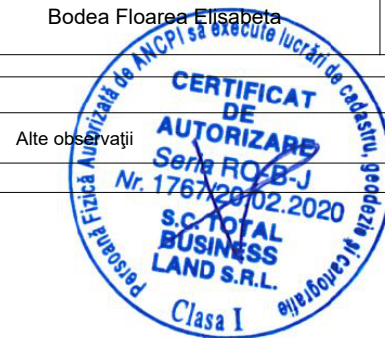
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171014	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	18	50726	1290	I				CC	475						
					I				L	815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Jud: ARAD, Loc: Arad, Strada: Tudor Vladimirescu, Nr: 23, Ap:	1/1	171014		Convenție	act notarial	5559, Contract de vanzare cumparare / 20.10.2015	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A. CLUJ-NAPOCA			6096200	Jud: CLUJ, Strada: Razboieni, Nr: 1	Ipotecă	1/1	171014	act notarial	434, Contract de ipoteca / 08.03.2017	BNP Bodea Floarea	800000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, construire si demolare in favoarea Bancii Transilvania SA, Cluj-Napoca	act notarial	434, Contract de ipoteca / 08.03.2017	BNP Bodea Floarea	171014
se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si auto precum si pentru trecerea rețelilor edilitare (conduce de apa, gaz, rețeaua de electricitate etc.) asupra imobilului cu nr.cad.51644 Ciomeghiu	act notarial	1349, Declaratie de constituire / 19.08.2019	Bodea Floarea Elisabeta	171014

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

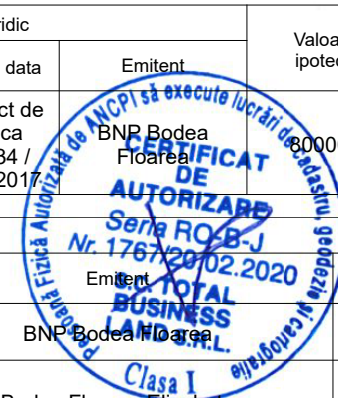
Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171015	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	11	50720	9368	I				CC	7037	1	CIE	241	1	50720-C1	DA
					I				L	1346	2	CIE	13	1	50720-C2	DA
					I				A	985	3	CIE	12	1	50720-C3	DA
											4	CIE	647	1	50720-C4	DA
											5	CIE	678	1	50720-C5	DA
											6	CIE	78	1	50720-C6	DA
											7	CIE	47	1	50720-C7	DA
											8	CA	916	1	50720-C8	DA
											9	CA	296	1	50720-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Jud: ARAD, Loc: Arad, Strada: Tudor Vladimirescu, Nr: 23, Ap:	1/1	171015, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr. 5559 / 20.10.2015	ROMANU SILVIA	
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	C8, C9		Construire	act administrativ	adeverinta 2924 / 31.05.2022	Primaria Ciumeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A. CLUJ-NAPOCA			6096200	Jud: CLUJ, Strada: Razboieni, Nr: 1	Ipotecă	1/1	171015, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	act notarial	Contract de ipoteca aut.434 / 08.03.2017	BNP Bodea Floarea	800000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată					
interdicție de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, construire si demolare in favoarea Bancii Transilvania SA, Cluj-Napoca		act notarial		Contract de ipoteca aut.434 / 08.03.2017		BNP Bodea Floarea		171015, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7					
se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si auto precum si pentru trecerea rețelelor edilitare (conduce de apa, gaz, rețeaua de electricitate etc.) asupra imobilului cu nr.cad.51644 Ciumeghiu		act notarial		Declaratie de constituire a unui drept de servitute de trecere aut. 1349 / 19.08.2019		Bodea Floarea Elisabeta		171015, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7					



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren partial împrejmuit cu gard de beton



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171016	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	9	50724	1046	I				N	953						
					I				DR	93						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Jud: ARAD, Loc: Arad, Strada: Tudor Vladimirescu, Nr: 23, Ap:	1/1	171016		Convenție	act notarial	5559, Contract de vanzare cumparare / 20.10.2015	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A. CLUJ-NAPOCA			6096200	Jud: CLUJ, Strada: Razboieni, Nr: 1	Ipotecă	1/1	171016	act notarial	434, Contract de ipoteca / 08.03.2017	BNP Bodea Floarea	800000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, construire si demolare in favoarea Bancii Transilvania SA, Cluj-Napoca	act notarial	434, Contract de ipoteca / 08.03.2017	BNP Bodea Floarea	171016

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171017	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	8	50412	23660	I				CC	23660	1	CIE	781	1	50412-C1	DA
									2	CIE	749	1	50412-C2	DA		
									3	CIE	480	1	50412-C3	DA		
									4	CIE	430	1	50412-C4	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	171017, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	CVC nr. 71 / 17.01.2022	Indries Patricia Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL PUBLIC			99999999999999	Jud. Neidentificat	Ipotecă legală	1/1	171017, C1, C2, C3, C4	act administrativ	Ordonanta in dosar nr.824/P/2014 / 23.07.2015	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BIHOR	2127220	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza sechestrul penal pana la concurenta valorii probabile a pagubei de 2.127.220 Lei in favoarea Statului Roman, prin Ministerul Public	act administrativ	Ordonanta in dosar nr.824/P/2014 / 23.07.2015	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BIHOR	171017, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171018	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	10	50920	498	I				A	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171018		Convenție	act administrativ	CVC aut 71 / 17.01.2022	Indries Patricia Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL PUBLIC			999999999999999	Jud. Neidentificat	Ipotecă legală	1/1	171018	act administrativ	Ordonanta in dosar nr.824/P/2014 / 23.07.2015	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BIHOR	2127220	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza sechestrul penal pana la concurenta valorii probabile a pagubei de 2.127.220 Lei in favoarea Statului Roman, prin Ministerul Public	act administrativ	Ordonanta in dosar nr.824/P/2014 / 23.07.2015	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BIHOR	171018

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171019	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50225	2673	I				CC	2673	1	CIE	1	1	50225-C1	DA
											2	CIE	2	1	50225-C2	DA
											3	CIE	45	1	50225-C3	DA
											4	CIE	5	1	50225-C4	DA
											5	CIE	14	1	50225-C5	DA
											6	CIE	5	1	50225-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIUMEGHIU			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	171019		Convenție	act administrativ	50000 / 02.02.2009	OCPI BIHOR	Statul roman
COMUNA CIUMEGHIU			1	9999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Construire	act administrativ	50000 / 02.02.2009	OCPI BIHOR	Statul roman

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe topografic



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
171020	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.441/1, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53361	11171	I				CC	11171	1	CA	247	1	53361-C1	DA		
											2	CA	62	1	53361-C2	DA		
													3	CA	745	1	53361-C3	DA
													4	CA	131	1	53361-C4	DA
													5	CA	131	1	53361-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLIVER IBERICA SRL			1	20062547	Nr: 25	1/1	C3		Construire	act administrativ	CF 50987 / 24.08.2012	BCPI SALONTA	
S.C. OLIVER IBERICA S.R.L.			1	20062547	Nr: 25	1/1	171020		Convenție	act notarial	Act de alipire aut. 1616 / 01.09.2015	Geambasu Ionut	
S.C. OLIVER IBERICA S.R.L.			1	20062547	Nr: 25	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	Act de alipire aut. 1616 / 01.09.2015	Geambasu Ionut	
SC OLIVER IBERICA SRL			1	20062547	Nr: 25	1/1	C4, C5		Construire	act administrativ	Autorizație de construire nr.4 / 05.05.2014	PRIMARIA COMUNEI CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CSOSZ		LUDOVIC LADISLAU		Jud. Neidentificat	Servitute		171020	act notarial	888 / 11.03.2004	BNR Garba Cornet			
SALA		IOAN		Jud. Neidentificat									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TEREN PARTIAL ÎMPREJMUIT CU GARD DE BETON.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171021	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1715	3606	I	129/7			CC	3606	1	CIE	472	1	50000-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALA		MARIUS	1	30.09.1979	Loc. Ghiorac, Nr.43, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	171021		Convenție	act notarial	2068 / 24.11.2022	Szasz Denes Albert	si sotia
SALA		FLORICA	1	06.10.1990	Loc. Ghiorac, Nr.43, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu	bun comun
SALA		MARIUS	1	30.09.1979	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu	
SALA		FLORICA	1	06.10.1990	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din CEE 50000



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171022	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	206	50423	9027	I				CC	900	1	CA	401	1		DA
					I				A	7377						
					I				DR	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
D.A. CATTLE FARM SRL			1	35063958	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171022		Convenție	act notarial	CVC aut 71 / 17.01.2022	Indries Patricia Teodora			
D.A. CATTLE FARM SRL			1	9999999999999	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria comuei Ciomeghiu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171023	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.444/C, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	87	50972	3207	I	129/7			CC	750	1	CIE	627	1	50972-C1	DA
					I	129/7			A	1857						
					I	129/7			DR	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALA		IOAN	1	05.09.1947	Loc. Salonta, Str. Petofi Sandor, Nr.1, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	171023, C1	Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut 1682 / 05.05.2021	NP Garba Cornel	si sotia	
SALA		ANA-FLOARE	1	14.12.1948	Loc. Salonta, Str. Petofi Sandor, Nr.1, UAT. Salonta, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171024	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50568	3704	I	130/6			A	3704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		FLAVIU AURELIAN	1	09.05.1981	Loc. Ghiorac, Nr.45, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171024		Convenție	act notarial	CVC AUT.4591 / 28.12.2022	Stiole Lucian Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-		-		Jud. neidentificat	Servitute	1/1	171024	act notarial	1298/2000 / 13.12.2000	BNP Maria Popa		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171025	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 29, Parcela: 122)		56754	5000	E		29	122	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		MIRELA-ALINA	1	09.06.1985	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.19, Bl.110C, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	171025		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut 2849 / 20.11.2007	BNP GARBA CORNEL	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Nota : Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171026	Intravilan, Loc. Ghorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1444 GHIORAC	7213	I				A	7213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	171026		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171027	Intravilan, Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	1	50427	23609	I				CC	23609	1	CIE	45	1	50427-C1	DA
											2	CIE	70	1	50427-C2	DA
											3	CIE	21	1	50427-C3	DA
											4	CIE	104	1	50427-C4	DA
											5	CIE	160	1	50427-C5	DA
											6	CIE	24	1	50427-C6	DA
											7	CIE	60	1	50427-C7	DA
											8	CIE	46	1	50427-C8	DA
											9	CIE	124	1	50427-C9	DA
											10	CIE	1024	1	50427-C10	DA
											11	CIE	269	1	50427-C11	DA
											12	CIE	94	1	50427-C12	DA
											13	CIE	33	1	50427-C13	DA
											14	CIE	18	1	50427-C14	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ALEXANDRU	1		și soția	7652/22652	171027		Convenție	act notarial	268 / 11.02.2010	BNP Szasz Denes Albert	casat cu,Lipsa CNP
NAGY		ELISABETA	1		Nr: 2								Lipsa CNP
NAGY		CSABA	1		si sotia	10000/22652	171027		Convenție	act notarial	268 / 11.02.2010	BNP Szasz Denes Albert	Lipsa CNP
NAGY		ALEXANDRU	1	06.10.1977	Loc. Ghiorac, Nr.384, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	5000/22652	171027		Convenție	act notarial	Contract de donatie imobiliara aut 1775 / 21.12.2017	NP Szasz Denes Albert	Jr
NAGY		ALEXANDRU	1	06.10.1977	Loc. Ghiorac, Nr.384, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C7, C8, C9, C10		Convenție	act notarial	Contract de donatie imobiliara aut 1775 / 21.12.2017	NP Szasz Denes Albert	Jr
NAGY		ALEXANDRU	1	20.10.1951	Loc. Ghiorac, Nr.454B, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C11, C12, C13, C14		Convenție	act notarial	Contract de donatie imobiliara aut 1775 / 21.12.2017	NP Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171028	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50001	162	I	130/5			CC	162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		FLAVIU AURELIAN	1	09.05.1981	Loc. Ghiorac, Nr.45, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	171028		Convenție	act notarial	CVC AUT.4591 / 28.12.2022	Stiole Lucian Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171029	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 925)			2023	E			925	N	2023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	171029		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171030	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50000	10781	I	129/7			CC	10781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIUMEGHIU			1	999999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	171030		Convenție	act notarial	3634 / 10.11.2010	NP Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CFE 50000



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171031	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3722	I	130/6			F	3722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	171031		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	La dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 171

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171032	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1476	I				DR	1476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	171032		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

