

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163000	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.542, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55325	1500	I	1307/14			CC	558	1	CL	98	1	55325-C1	DA
					I	1307/14			A	942	2	CL	32	1	55325-C2	DA
											3	CA	45	1	55325-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUGE		DUMITRU-CĂLIN	1	13.02.1977	Loc. Salonta, Str. Mărășești, Nr.1, Bl.P9, Ap.14, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	163000, C1		Convenție	act notarial	aut 1142 / 02.10.2019	NP Dehelean Renata	si sotia
RUGE		ERIKA	1	08.10.1980	Loc. Salonta, Str. Mărășești, Nr.1, Bl.P9, Ap.14, UAT. Salonta, Jud. Bihor								bun comun
RUGE		DUMITRU-CĂLIN	1	13.02.1977	Loc. Salonta, Str. Mărășești, Nr.1, Bl.P9, Ap.14, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	Certificat de atestare fiscala 789 / 12.02.2020	COMUNA CIUMEGHIU	
RUGE		ERIKA	1	08.10.1980	Loc. Salonta, Str. Mărășești, Nr.1, Bl.P9, Ap.14, UAT. Salonta, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163001	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.543, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52161	1331	I	1307/13			CC	488	1	CL	101	1	52161-C1	DA
					I	1307/13			A	843	2	CA	35	1	52161-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BUZA		MIRELA	1	22.05.1969	Jud: Neidentificat	1/1	163001		Convenție	act notarial	1257 / 16.11.2015	Szasz Denes Albert	si sotul		
BUZA		OVIDIU LUCIAN	1	23.09.1968	Jud. neidentificat										
BUZA		MIRELA	1	22.05.1969	Loc. Ghiorac, Nr.543, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	adeverinta 6171 / 05.10.2016	Primaria Comunei Ciomeghiu	si sotul		
BUZA		OVIDIU-LUCIAN	1	23.09.1968	Loc. Ghiorac, Nr.543, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor										
BUZA		MIRELA	1	22.05.1969	Loc. Ghiorac, Nr.543, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	adeverinta 6171 / 05.10.2016	Primaria Comunei Ciomeghiu	si sotul		
BUZA		OVIDIU-LUCIAN	1	23.09.1968	Loc. Ghiorac, Nr.543, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163002	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.544, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1592 Ghiorac	1423	I	1779/1			CC	750	1	CL	124	1		DA
					I	1779//1			A	673	2	CA	26	1		DA
											3	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DINIS		GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	163002		Reconstituire	act administrativ	1721, Titlu de proprietate / 17.05.1996	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP		
BIRTA		FLOARE	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP										
DINIS		TEODOR	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP										
DINIS		GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciumeghiu	Lipsa CNP		
BIRTA		FLOARE	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP										
DINIS		FLOARE	1	Jud. neidentificat	Lipsa CNP										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Împrejmuit		Amplasat pe nr topo 1307/12	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163003	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.545, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1700 Ghiorac	1548	I	1307/22			CC	798	1	CL	145	1		DA
					I	1307/22			A	750	2	CA	108	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TIRBAN		GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	163003		Convenție	act notarial	4157, Contract de vânzare-cumpărare / 19.02.1990	Not. de stat al Jud. Bihor	lipsa cnp. si sotia		
TIRBAN		DORINA	1	Jud. neidentificat	lipsa cnp										
TIRBAN		GHEORGHE	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	4157, Contract de vânzare-cumpărare / 19.02.1990	Not. de stat al Jud. Bihor	lipsa cnp. si sotia		
TIRBAN		DORINA	1	Jud. neidentificat	lipsa cnp										
ȚIRBAN		GHEORGHE	1	11.04.1953	Jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp		
ȚIRBAN		DORINA	1	Jud. neidentificat	lipsa cnp										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo.1310/1 si 1310/2.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163004	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		479 Ghiorac	1294	I	1307			CC	1294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	163004		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163005	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.547, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		870 Ghiorac	1449	I	1307			CC	500	1	CL	100	1		DA
					I	1307			A	949	2	CA	55	1		DA
											3	CA	33	1		DA
											4	CA	11	1		DA
											5	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALȘ		LUȘCA	0	01.11.1961	Loc. Ghiorac, Nr.547, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	163005		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
BALȘ		LUȘCA	1		Loc. Ghiorac, Nr.547, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

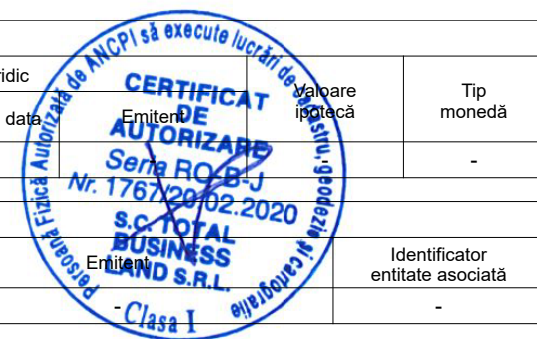
Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163006	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.548, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56425	1416	I	1307/8			CC	600	1	CL	108	1	56425-C1	DA
					I	1307/8			A	816	2	CL	69	1	56425-C2	DA
											3	CA	17	1	56425-C3	DA
											4	CA	49	1	56425-C4	DA
											5	CA	76	1	56425-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGA		REMUS	1	01.08.1973	Loc. Salonta, Str. REPUBLICII, Nr.18, Bl. PB, Sc.C, Ap.7, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	163006		Convenție	act notarial	418 / 24.05.2021	Boeriu Dan Liviu	si sotia
IGA		MIRELA-RAMONA	1	08.04.1975	Loc. Salonta, Str. REPUBLICII, Nr.18, Bl. Pb, Sc.C, Et.1, Ap.7, UAT. Salonta, Jud. Bihor								bun comun
IGA		REMUS	1	01.08.1973	Loc. Salonta, Str. REPUBLICII, Nr.18, Bl. PB, Sc.C, Ap.7, UAT. Salonta, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	418 / 24.05.2021	Boeriu Dan Liviu	si sotia
IGA		MIRELA-RAMONA	1	08.04.1975	Loc. Salonta, Str. REPUBLICII, Nr.18, Bl. Pb, Sc.C, Et.1, Ap.7, UAT. Salonta, Jud. Bihor								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

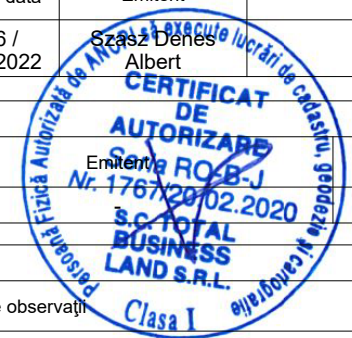
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163007	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.549, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55788	1439	I	1307/7			CC	513	1	CL	67	1	55788-C1	DA
					I	1307/7			A	926	2	CA	36	1	55788-C2	DA
											3	CA	25	1	55788-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDĂU		NICOLAE	1	09.08.1950	Loc. Oradea, Str. NUFĂRULUI, Nr.68, Bl. AN68, Et.8, Ap.31, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	163007		Succesiune	act notarial	cm 287, dosar 390 / 07.10.2022	Szasz Denes Albert	
BUDĂU		NICOLAE	1	09.08.1950	Loc. Oradea, Str. NUFĂRULUI, Nr.68, Bl. AN68, Et.8, Ap.31, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	cm 287, dosar 390 / 07.10.2022	Szasz Denes Albert	
DVORNIC		RODICA	1	10.05.1954	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Sănnicolau Mare, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. Postal 26	1/2	163007		Succesiune	act notarial	cm 287, dosar 390 / 07.10.2022	Szasz Denes Albert	
DVORNIC		RODICA	1	10.05.1954	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Sănnicolau Mare, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. Postal 26	1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	cm 287, dosar 390 / 07.10.2022	Szasz Denes Albert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUDAU		MIRCEA	14.04.1963	Jud. neidentificat	Uzufruct viager	1/1	163007, C1, C2, C3	act notarial	1826 / 07.10.2022	Szasz Denes Albert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163008	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.550, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53658	1412	I	1307/6			CC	672	1	CL	105	1	53658-C1	DA
					I	1307/6			A	740	2	CA	9	1	53658-C2	DA
											3	CA	45	1	53658-C3	DA
											4	CA	2	1	53658-C4	DA
											5	CA	11	1	53658-C5	DA
											6	CA	13	1	53658-C6	DA
											7	CA	43	1	53658-C7	DA
											8	CA	51	1	53658-C8	DA
											9	CA	23	1	53658-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		CRISTINA-DIANA	1	04.06.1972	Jud: Neidentificat, Loc: Oradea, Strada: Corneliu Coposu, Nr: 2, Bloc: PB1, Ap: 1	3/16	C1		Succesiune	act notarial	73 / 13.05.2016	Dehelean Renata	fiica
PETRAN		DANIELA LEONTINA	1	26.12.1974	Jud: Neidentificat	3/16	C1		Succesiune	act notarial	73 / 13.05.2016	Dehelean Renata	fiica
VERES		CRISTINA-DIANA	1	04.06.1972	Jud: Neidentificat, Loc: Oradea, Strada: Corneliu Coposu, Nr: 2, Bloc: PB1, Ap: 1	125/1439	163008		Convenție	act notarial	Act de partaj aut1828 / 23.05.2016	Bodea RALUCA-GIORIANA	
PETRAN		DANIELA LEONTINA	1	26.12.1974	Jud: Neidentificat	125/1439	163008		Convenție	act notarial	Act de partaj aut1828 / 23.05.2016	Bodea RALUCA-GIORIANA	
PETRAN		DANIELA LEONTINA	1	26.12.1974	Jud: Neidentificat	5/16	C1		Convenție	act notarial	Act de partaj aut1828 / 23.05.2016	Bodea RALUCA-GIORIANA	
VERES		CRISTINA-DIANA	1	04.06.1972	Jud: Neidentificat, Loc: Oradea, Strada: Corneliu Coposu, Nr: 2, Bloc: PB1, Ap: 1	5/16	C1		Convenție	act notarial	Act de partaj aut1828 / 23.05.2016	Bodea RALUCA-GIORIANA	
FOGHIȘ		IOANA-VIORICA	1	06.01.1954	Loc. Ghiorac, Nr.550, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1189/1439	163008		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 24724 / 06.04.2017	Jud. Bihor	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAN		DANIELA-LEONTINA	1	26.12.1974	Loc. Oradea, Str. Theodor Sperantia, Nr.2, Bl.PB25, Et.4, Ap.19, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Lege	act administrativ	Documentatie cadastrala nr.19567 / 06.09.2017	OCPI Bihor	
VEREȘ		CRISTINA-DIANA	1	04.06.1972	Loc. Oradea, Str. CORNELIU COPOSU, Nr.2, Bl.PB1, Et.4, Ap.19, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Lege	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 5809 / 31.08.2017	COMUNA CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FOGHIS		IOANA VIORICA	06.01.1954	Jud: Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	163008, C1	act notarial	Act de partaj aut1828 / 23.05.2016	Bodea RALUCA-GIORGIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163009	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.551, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		73 Ghiorac	1381	I	1307			CC	660	1	CL	106	1		NU
					I	1307			A	721	2	CA	35	1		NU
											3	CA	43	1		NU
											4	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	163009		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163010	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.552, UAT: Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		73, 79, 1650 Ghiorac	1442	I	1307, 1311/1, 1311/2			CC	500	1	CL	108	1		NU
					I	1307, 1311/1, 1311/2			A	942	2	CA	51	1		NU
											3	CA	100	1		NU
											4	CA	17	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor	1/1	163010		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163011	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.553, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50816	1405	I	1307/3			CC	844	1	CL	110	2	50816-C1	DA
					I	1307/3			A	561	2	CA	110	1	50816-C2	DA
											3	CA	6	1	50816-C3	DA
											4	CA	55	1	50816-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		OVIDIU	1		Jud. neidentificat	1/1	C1		Construire	act notarial	165 / 18.03.1991	Primaria Comunei Ciomeghiu	lipsa cnp. si
ARDELEAN		MARIA	1		Jud: Neidentificat								lipsa cnp
ARDELEAN		OVIDIU	1		Jud. neidentificat	1/1	163011		Constituie	act notarial	358 / 14.07.2008	Prefectura Bihor	lipsa cnp. si
ARDELEAN		MARIA	1		Jud: Neidentificat								lipsa cnp
ARDELEAN		TEODOR-OVIDIU	1	23.10.1966	Loc. Ghiorac, Nr.553, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.652803.10-2018 / 03.10.2018	Primaria Comunei Ciomeghiu	
ARDELEAN		MARIA	1	30.10.1960	Loc. Ghiorac, Nr.553, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

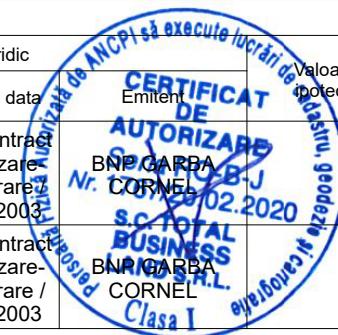
UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163012	Intravilan, Loc. Ghorac, Nr.554, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	69/61	2510 Ciomeghiu	1480	I				CC	550	1	CL	111	1		DA
					I				A	930	2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂTRÂNA		DUMITRU	1		Jud. neidentificat	500/1480	163012		Convenție	act notarial	114, Contract de vânzare-cumpărare / 30.01.2003	BNP GARBA CORNEL	lipsa cnp necasatorit
POPA		AURELIA	1		Jud. neidentificat	500/1480	163012		Convenție	act notarial	114, Contract de vânzare-cumpărare / 30.01.2003	BNP GARBA CORNEL	lipsa cnp necasatorita
BĂTRÂNA		DUMITRU	1		Jud. neidentificat	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	114, Contract de vânzare-cumpărare / 30.01.2003	BNP GARBA CORNEL	lipsa cnp necasatorit
POPA		AURELIA	1		Jud. neidentificat	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	114, Contract de vânzare-cumpărare / 30.01.2003	BNP GARBA CORNEL	lipsa cnp necasatorita
SZILAGYI		SORIN-OCTAVIAN	0	29.04.1974	Jud. neidentificat	480/1480	163012		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BĂTRÂNA		DUMITRU		Jud. neidentificat	Folosință	1/2	163012	act notarial	114, Contract de vânzare-cumpărare / 30.01.2003	BNP GARBA CORNEL			
POPA		AURELIA		Jud. neidentificat	Folosință	1/2	163012	act notarial	114, Contract de vânzare-cumpărare / 30.01.2003	BNP GARBA CORNEL			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 163

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163013	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.555, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51948	1439	I				CC	758	1	CL	95	1	51948-C1	DA
					E				A	681	2	CA	21	1	51948-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEKETE		ÁDÁM-ISTVÁN	1	02.09.1999	Loc. Ghiorac, Nr.445, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	163013, C1, C2		Convenție	act notarial	154 / 17.02.2020	Dehelean Renata	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

