

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161000	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.535, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53294	1469	I				CC	450	1	CL	91	1	53294-C1	DA
					I				A	1019	2	CA	42	1	53294-C2	DA
											3	CA	23	1	53294-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PRUNCUȚIU		MARGARETA-RODICA	1	28.04.1981	Loc. Ghiorac, Nr.223, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	161000		Convenție	act notarial	contract de donatie aut 303 / 27.04.2023	NP Giurginca Ion	1/2 parti-bun propriu		
PRUNCUȚIU		VIOREL	1	25.01.1975	Loc. Ghiorac, Nr.69, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								1/2 parti-bun propriu		
PRUNCUȚIU		MARGARETA-RODICA	1	28.04.1981	Loc. Ghiorac, Nr.223, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut 303 / 27.04.2023	NP Giurginca Ion	1/2 parti-bun propriu		
PRUNCUȚIU		VIOREL	1	25.01.1975	Loc. Ghiorac, Nr.69, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								1/2 parti-bun propriu		
PRUNCUȚIU		MARGARETA-RODICA	1	28.04.1981	Loc. Ghiorac, Nr.223, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/2	C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie aut 303 / 27.04.2023	NP Giurginca Ion	1/2 parti-bun propriu		
PRUNCUȚIU		VIOREL	1	25.01.1975	Loc. Ghiorac, Nr.69, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor								1/2 parti-bun propriu		
PRUNCUȚIU		MARGARETA-RODICA	1	28.04.1981	Loc. Ghiorac, Nr.223, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/2	C2, C3		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut 304 / 27.04.2023	NP Giurginca Ion	si sotul		
PRUNCUȚIU		VIOREL	1	25.01.1975	Loc. Ghiorac, Nr.69, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie drept de ipoteca legala asupra imobilului instrainat pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in baza art 2386 pct 4 din Codul Civil in favoarea: CRISTEA ALEXANDRU .	act notarial	contract de intretinere aut 304 / 27.04.2023	NP Giurginca Ion	C2, C3

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161001	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.534, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1608 Ghiorac	1439	I	1311/11			CC	390	1	CL	79	1		DA
					I	1311/11			A	1049	2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ȚEPUȘ		NICOLAE	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	1461, Contract de vânzare-cumpărare / 31.10.1966	Notariatul de stat Salonta	Lipsa CNP		
ȚEPUS		NICOLAE	1		Jud. Neidentificat	5/40	C1		Succesiune	act notarial	1670, Certificat de moștenitor / 01.01.1977	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsa CNP		
FARC		FLOARE	1		Jud. Neidentificat	3/40	C1		Succesiune	act notarial	1670, Certificat de moștenitor / 01.01.1977	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsa CNP		
CRISTE		ELISABETA	1		Jud. Neidentificat	3/40	C1		Succesiune	act notarial	1670, Certificat de moștenitor / 01.01.1977	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsa CNP		
BORHA		SABINA	1		Jud. Neidentificat	3/40	C1		Succesiune	act notarial	1670, Certificat de moștenitor / 01.01.1977	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsa CNP		
ILEȘ		JOSANA	1		Jud. Neidentificat	3/40	C1		Succesiune	act notarial	1670, Certificat de moștenitor / 01.01.1977	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsa CNP		
MARKUS		ECATERINA	1		Jud. Neidentificat	3/40	C1		Succesiune	act notarial	1670, Certificat de moștenitor / 01.01.1977	Notariatul de stat județean Bihor	Lipsa CNP		
MARKUS		ECATERINA-MARGARETA	0	20.07.1976	Jud. Neidentificat	1/1	161001		Constituire	act administrativ	1888, Adeverința de posesie / 24.03.2023	Primăria Ciomeghiu			
MARKUS		ECATERINA-MARGARETA	1	20.07.1976	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverința de construcții / 24.03.2023	Primăria Ciomeghiu			
MARKUS		MOKLOS	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP		

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1311/12, 1311/3



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161002	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.533, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1708/A Ghiorac	1496	I	1311/12			CC	750	1	CL	124	1		DA
					I	1311/12			A	746	2	CA	51	1		DA
											3	CA	111	1		DA
											4	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	161002		Lege	act administrativ	2406, Adresa / 12.07.1991	OCOT	
NEAGA		GAVRIL	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	518, Adeverinta / 24.07.1991	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP, si sotia
NEAGA		FLORICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
NEAGA		FLORICA	1	25.04.1954	Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP
NEAGA		GAVRIL	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEAGA		GAVRIL		Jud. Neidentificat	Folosință	1000/1439	161002	act administrativ	62, Decizie / 24.07.1991	Consiliul popular mun. Oradea			
NEAGA		FLORICA		Jud. Neidentificat									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								Imobil amplasat si pe nr topo 1341MB.1311/3					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161003	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.532, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1628, 479 Ghiorac	2980	I	1311/13, 1311/14			CC	920	1	CL	139	2		DA
					I	1311/13, 1311/14		A	2060	2	CA	55	1		DA	
									3	CA	27	1		DA		
									4	CA	50	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALA		LIVIU	1		Jud. Neidentificat	400/2980	161003		Convenție	act notarial	2460, Contract de vânzare-cumpărare / 04.09.1998	BNP POPA IOAN	Lipsa CNP, si sotia
SALA		ROZALIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
SALA		LIVIU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	2460, Contract de vânzare-cumpărare / 04.09.1998	BNP POPA IOAN	Lipsa CNP, si sotia
SALA		ROZALIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
SALA		LIVIU	0	06.10.1963	Jud. Neidentificat	2580/2980	161003		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
SALA		LIVIU	1	06.10.1963	Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
SALA		ROZALIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMELE		VERONICA		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	161003, C1	act notarial	2460, Contract de vânzare-cumpărare / 04.09.1998	BNP POPA IOAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161004	Intravilan, Loc. Ghorac, Nr.530, UAT Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53283	1394	I	1311/15			CC	500	1	CL	80	1	53283-C1	DA
					I	1311/15			A	894	2	CA	34	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		LARISA-MIHAELA	1	12.07.1989	Loc. Târgoviște, Calea. DOMNEASCA, Nr.70, UAT. Târgoviște, Jud. Dâmbovița	1/1	161004, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut 1268 / 14.07.2022	NP Szasz Denes Albert	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOȘTIȘ		FRANCISC-VASILE	25.12.1953	Loc. Baia Mare, Str. ION SLAVICI, Nr.2, Ap.115, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	Uzufruct viager	1/1	161004, C1	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut 1268 / 14.07.2022	NP Szasz Denes Albert		
MOȘTIȘ		MAGDALENA-FILOFTEIA	12.09.1963	Loc. Baia Mare, Str. ION SLAVICI, Nr.2, Ap.115, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita pentru suma de 7612,12 lei reprezentand credit restant plus alte cheltuieli in favoarea creditorului urmaritor KRUK SA, asupra dreptului de uzufruct viager a debitorului MOAȘTIȘ(fosta Toader) MAGDALENA FILOFTEIA de sub C,1,2	act administrativ	INCHIEIERE NR. 2 STABILIRE CHELTUIELI SUPLIMENTARE IN DOSAR EXECUTARE NR. 2590/2019 / 01.09.2023	BEJ GÎRDAN MARIUS FLORIN	161004, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1311/16, 1311/17, 1311/18, 1309/1





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161005	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.529, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54247	1414	I	1311/16			CC	540	1	CL	112	1	54247-C1	DA
					I	1311/16			A	873	2	CA	92	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		DANIEL	1	21.04.1980	Loc. Ghiorac, Nr.255, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	161005, C1		Convenție	act notarial	CVC, aut. nr. 3039 / 19.08.2019	Garba Cornel	si sotia
FECHETE		CRISTINA	1	03.03.1982	Loc. Tinca, Str. Victoriei, Nr.46, UAT. Tinca, Jud. Bihor								bun comun
FECHETE		DANIEL	1		Loc. Ghiorac, Nr.255, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP
FECHETE		CRISTINA	1		Loc. Tinca, UAT. Tinca, Jud. Bihor								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1311/16



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161006	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.528, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52917	1538	I				CC	800	1	CL	113	1	52917-C1	DA
					I				A	738	2	CA	54	1	52917-C2	DA
											3	CA	27	1	52917-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		IOAN	1		Nr: 19	1/1	161006		Reconstituire	act administrativ	TP nr 2064 / 01.04.1997	COMISIA JUDETEANA	Lipsa CNP
LUCA		IOAN	1		Nr: 19	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1922 / 07.04.2014	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil conform folosinței faptice



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161007	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.527, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55745	1262	I	1311/19			CC	450	1	CL	138	1		DA
					I	1311/19			A	812	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINIȘ		VALENTIN	1	23.11.1966	Loc. Ghiorac, Nr.73, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	161007		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut 1408 / 22.10.2020	NP Szasz Denes Albert	bun propriu
DINIȘ		VALENTIN	1		Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1311/19



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161008	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.526, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54273	1007	I				A	1007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PAVEL		IOAN-MARIUS-HARALAMBIE	1	23.12.1976	Jud: Neidentificat	1/1	161008		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut 2009 / 11.07.2016	BNP DRAGOIU ILIE	casat cu		
PAVEL		LAURA-MARINELA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP, ca bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil conform folosinței faptice TEREN ÎMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161009	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.526, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54272	2796	I				CC	837	1	CL	137	1	54272-C1	DA
					I			A	1959							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LABOȘ		GHEORGHE	1	25.05.1952	Loc. Oradea, Str. Onestiilor 100, Nr.80, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	161009		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut 3089 / 27.09.2017	NP Igna George Horia	ca bun propriu
LABOȘ		GHEORGHE	1	25.05.1952	Loc. Oradea, Str. Onestiilor 100, Nr.80, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 4 / 20.07.2020	COMUNA CIUMEGHIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil conform folosinței faptice



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

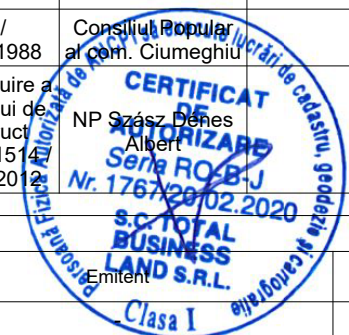
Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161010	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.525, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51604	2378	I	1308/1, 1309/3			CC	970	1	CL	160	1	51604-C1	DA
					I	1308/1, 1309/3			A	1408	2	CA	39	1		DA
											3	CA	41	1		DA
											4	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÓNAGY		MIHÁLY	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	15458 / 19.10.1988	Notariat de Stat Bihor	Lipsa CNP, necăs.
STATUL ROMÂN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/2378	161010		Lege	act notarial	15458 / 19.10.1988	Notariat de Stat Bihor	
FONAGY		MIHAI	0	25.08.1963	Jud. Neidentificat	2128/2378	161010		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
FONAGY		MIHAI	1	25.08.1963	Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FÓNAGY		MIHÁLY		Jud. Neidentificat	Folosință	1/1	161010, C1	act administrativ	34 / 01.01.1988	Consiliul Popular al com. Ciomeghiu		
FONAGY		SILVIA	28.02.1969	Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	de Instituire a Dreptului de Uzufruct Viager 1514 / 07.08.2012	NP Szász Dénes Albert Nr. 1767/20102.2020		
POCSAI		GHEORGHE	13.06.1936	Jud. Neidentificat								
POCSAI		MARIA	03.07.1941	Jud. Neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1312



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

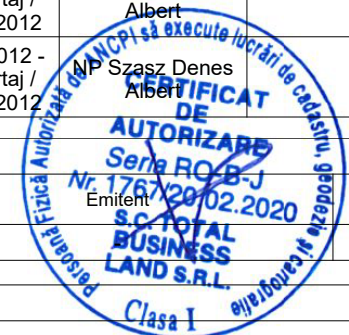
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161011	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.524, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		477 Ghiorac	2810	I	1312			CC	500	1	CL	104	1	53351-C1	DA
					I	1312			A	2310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		IULIU	1		Jud. Neidentificat	2401/2651	161011		Succesiune	act notarial	1739 / 01.01.1978	Notariat de Stat Bihor	Lipsa CNP
STATUL ROMÂN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/2651	161011		Lege	act notarial	1752 / 28.02.1983	Notariat de Stat Bihor	
BRIE-BONCHIȘ		MARIUS	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	151 / 28.06.2012	NP Szasz Denes Albert	Lipsa CNP
BRIE-BONCHIȘ		MARIUS	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	1129/2012 - de partaj / 28.06.2012	NP Szasz Denes Albert	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRIE-BONCHIȘ		MARIUS		Jud. Neidentificat	Folosință	125/3856	161011	act notarial	151 / 28.06.2012	NP Szasz Denes Albert		
BRIE-BONCHIȘ		MARIUS		Jud. Neidentificat	Folosință	125/3856	161011	act notarial	1129/2012 - de partaj / 28.06.2012	NP Szasz Denes Albert		
BRIE-BONCHIȘ		RODICA-LUCIA		Jud. Neidentificat	Uzuct viager	1/1	C1	act notarial	1129/2012 - de partaj / 28.06.2012	NP Szasz Denes Albert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din CFE 53351





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161012	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.523, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55036	2763	I	1313			CC	300	1	CL	109	1	55036-C1	DA
					I	1313			A	2463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	190/2953	161012		Lege	act administrativ	0 / 05.01.1981	0	
DEAK		EDITA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	cm.270 / 30.06.2006	Szasz Denes Albert	Lipsa CNP
DEAK		EDITA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	1915 / 30.06.2006	Szasz Denes Albert	Lipsa CNP
DEAK		EDITA	1		Jud. Neidentificat	2763/2953	161012		Convenție	act notarial	1915 / 30.06.2006	Szasz Denes Albert	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo. 1378/2, 1311/4



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161013	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.522, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1610, 1520 Ghiorac	4155	I	1314, 1319/1			CC	500	1	CL	111	1		NU
					I	1314, 1319/1			A	3655						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		MIHAI	1		Loc. Ghiorac, Nr.522, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	161013		Reconstituire	act administrativ	933, Titlu de proprietate / 27.07.1995	CJPSDPAT BIHOR	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1310, 1317/1, 1315/2. Constructia din CF 1610 autodemolata.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161014	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.521, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		460 Ghiorac	500	I	1316			CC	500	1	CL	74	1		DA
											2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORDA		MARIA	0	13.10.1945	Jud. Neidentificat	1/1	161014		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
GORDA		MARIA	1	13.10.1945	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

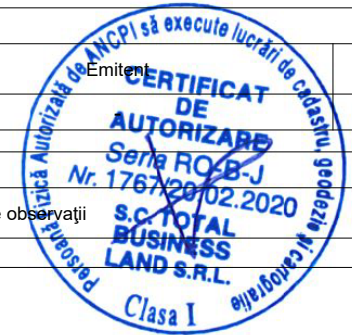
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161015	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.520, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		712 Ghiorac	2450	I	1317/1			CC	700	1	CL	126	1		DA
					I	1317/1		A	1750	2	CA	24	1		DA	
										3	CA	37	1		DA	
										4	CA	25	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		ELENA	1		Jud. Neidentificat	1450/2450	161015		Convenție	act notarial	801, Contract de vânzare-cumpărare / 14.02.1996	BNP GONDOSCH BETTY	Lipsa CNP
LUCA		ELENA	1		Jud. Neidentificat	1000/2450	161015		Convenție	act notarial	514, Contract de vânzare-cumpărare / 12.02.2004	BNP GARBA CORNEL	Lipsa CNP, necas.
LUCA		ELENA	1	25.06.1953	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161016	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.518, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		805, 508 Ghiorac	1829	I	1319/2, 1318			CC	650	1	CL	101	1		DA
					I	1319/2, 1318			A	1179	2	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MILAC		CORNELIA	1		Jud. Neidentificat	1/1	161016, C1		Convenție	act notarial	4502, Contract de vânzare-cumpărare / 05.11.2008	BNP SZAZ DENES ALBERT	Lipsa CNP, necasat.		
MILAC		CORNELIA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161017	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.517, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		805 Ghiorac	1957	I	1319/2			CC	800	1	CL	106	1		DA
					I	1319/2			A	1157	2	CA	95	1		DA
											3	CA	60	1		DA
											4	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INDREIU		BIANCA SILVIA	0	22.08.1990	Jud. Neidentificat	1/1	161017		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
INDREIU		VIOREL	1	28.03.1964	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161018	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.516, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		805 Ghiorac	1226	I	1319/2			CC	380	1	CL	94	1		DA
					I	1319/2		A	846	2	CA	24	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMÂN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	161018		Lege	act notarial	8643, Contract de vanzare-cumparare / 16.12.1976	Notariatul de stat judetean			
NAN		VASILE	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	8643, Contract de vanzare-cumparare / 16.12.1976	Notariatul de stat judetean	Lipsa CNP, si		
MISAROS		ELENA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP		
NAN		ELENA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	Lipsa CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
NAN		VASILE		Jud. Neidentificat	Folosință	1/1	161018	act notarial	8643, Contract de vanzare-cumparare / 16.12.1976	Notariatul de stat judetean					
MISAROS		ELENA		Jud. Neidentificat											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161019	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.515, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		688 Ghiorac	1775	I	1319/3d			CC	600	1	CL	122	1		DA
					I	1319/3d		A	1175							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/1775	161019		Convenție	act notarial	1904, Contract de vanzare-cumparare / 20.03.1981	Notariatul de stat județean Bihor	
DOMIAN		LUDOVIC	1		Jud. Neidentificat	1/8	C1		Succesiune	act notarial	13, Certificat de mostenitor / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION	Lipsa CNP
DOMIAN		FERENCZ	1		Jud. Neidentificat	1/8	C1		Succesiune	act notarial	13, Certificat de mostenitor / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION	Lipsa CNP
VEKAS		ANNA	1		Jud. Neidentificat	1/8	C1		Succesiune	act notarial	13, Certificat de mostenitor / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION	Lipsa CNP
ISZALY-DOMIAN		EDIT	1		Jud. Neidentificat	1/8	C1		Succesiune	act notarial	13, Certificat de mostenitor / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION	Lipsa CNP
VEKAS		ANNA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Convenție	act notarial	181, Contract de donatie / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION	Lipsa CNP
UAT CIUMEGHIU			1	4641300	Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1525/1775	161019		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DOMIAN		LUDOVIC		Jud. Neidentificat	Folosință	125/250	161019	act notarial	13, Certificat de mostenitor / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION			
DOMIAN		FERENC		Jud. Neidentificat									
VEKAS		ANNA		Jud. Neidentificat									
ISZALY-DOMIAN		EDIT		Jud. Neidentificat									
VEKAS		ANNA		Jud. Neidentificat	Folosință	125/250	161019	act notarial	181, Contract de donatie / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION			





**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOMIAN		LUDOVIC		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/2	C1	act notarial	181, Contract de donatie / 30.03.2012	BNP GIURGINCA ION		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1319/3e



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161020	Intravilan, Loc. Ghorac, Nr.514, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50041	1678	I	1319/3/c			CC	930	1	CL	139	1	50041-C1	DA
					I	1319/3/c			A	748	2	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		TATIANA ELENA	1	24.09.1973	Jud. Neidentificat	1/1	161020, C1		Convenție	act notarial	1076 / 09.10.2009	BNP Giurginca Ion	necasad
LUCA		TATIANA ELENA	1	24.09.1973	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	161020, C1	act administrativ	1078 / 09.10.2009	BNP Giurginca Ion	17040	EUR
BCR S.A. AG. SALONTA			9999999999999999	Jud. Neidentificat	Ipotecă	1/2	161020, C1	act administrativ	cerere / 02.11.2011	BCR SA - AGENTIA SALONTA	8520	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de vanzare pe o perioada de 5 ani si grevare, in favoarea: Statul Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice, finantator BCR S.A. Ag. Salonta	act notarial	1076 / 09.10.2009	BNP Giurginca Ion	161020, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161021	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.513, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		686 Ghiorac	1817	I	1319/3b			CC	800	1	CL	108	1		DA
					I	1319/3b			A	1017	2	CA	12	1		DA
											3	CA	9	1		DA
											4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		LUDOVIC	1		Loc. Ghiorac, Nr.513, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	161021		Reconstituire	act administrativ	985, Titlu de proprietate / 02.08.1995	CJPSPAT BIHOR	Lipsa CNP
SZABO		IRINA	1	08.10.1938	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1319/3e, 1319/33c. Nr topo nedezmembrat in TP. Constructia din CF autodemolata.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161022	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.512, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56441	1831	I	1319/3.a			CC	990	1	CL	170	1		DA
					I	1319/3.a			A	841	2	CA	43	1		DA
											3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FONAGY		MAGDALENA-CLARA	1	05.12.1971	Loc. Ghiorac, Nr.512, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	161022		Succesiune	act notarial	cm nr. 34 / 05.06.2020	bin giurginca ion			
FONAGY		MAGDALENA-CLARA	1	05.12.1971	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1319/3a



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161023	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.511, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		112 Ghiorac	1513	I	1321, 1322			CC	880	1	CL	205	1		DA
					I	1321, 1322			A	633	2	CA	51	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SAS		TUDOREL	0	11.06.1967	Jud. Neidentificat	1/1	161023		Constituire	act administrativ	1888, Adeverinta de posesie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			
SAS		TUDOREL	1	11.06.1967	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructii / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

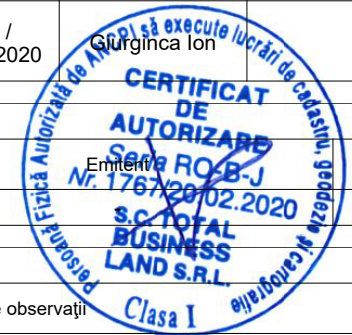
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161024	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.510, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55333	1558	I	1323/1, 1323/12, 1324/1,1324/2			CC	600	1	CL	98	1	55333-C1	DA
					I	1323/1, 1323/12, 1324/1,1324/2			A	958	2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORAN		GHEORGHE	1		Jud. Neidentificat	550/800	161024		Convenție	act notarial	3207 / 29.03.1974	Notariatul de stat	Lipsa CNP
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/800	161024		Lege	act notarial	1233 / 28.02.1976	Notariatul de stat	
PAȘCALĂU		MARIANA	1	20.04.1977	Loc. Ghiorac, Nr.651, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	311 / 06.07.2020	Giurginca Ion	bun propriu
PAȘCALĂU		MARIANA	1	20.04.1977	Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAȘCALĂU		MARIANA	20.04.1977	Loc. Ghiorac, Nr.651, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	Folosință	250/800	161024, C1	act notarial	311 / 06.07.2020	Giurginca Ion		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161025	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.509, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		588 Ghiorac	1738	I	1325/1			CC	700	1	CL	100	1		DA
					I	1325/1		A	1038							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BEREK		PARASCHIVA	1		Jud. Neidentificat	150/1738	161025		Sucesiune	act notarial	1297, Certificat de mostenitor / 01.01.1970	Notariatul de stat judetean	Lipsa CNP, nascuta Jardrai, fiica		
DINIȘ		NICOLAE-LIVIU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	1428, Contract de vanzare-cumparare / 17.02.1983	Notariatul de stat judetean	Lipsa CNP, si sotia		
DINIȘ		FLORICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP		
STATUL ROMÂN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/1738	161025		Lege	act notarial	1428, Contract de vanzare-cumparare / 17.02.1983	Notariatul de stat judetean			
UAT CIOMEGHIU			0	4641300	Loc. Ciomeghiu, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1338/1738	161025		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
DINIȘ		NICOLAE-LIVIU		Jud. Neidentificat	Folosință specială	1/1	161025	act notarial	1428, Contract de vanzare-cumparare / 17.02.1983	Notariatul de stat judetean					
DINIȘ		FLORICA		Jud. Neidentificat											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161026	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.508, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51622	2468	I	1325/2, 1326			CC	1060	1	CL	120	1	51622-C1	DA
					I	1325/2, 1326			A	1408	2	CA	67	1	51622-C2	DA
											3	CA	44	1	51622-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAGONYI		MONIKA	1		Jud. Neidentificat	1/1	161026, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3762 / 27.12.2012	GARBA CORNEL	Lipsa CNP, necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil conform folosinței faptice





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161027	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50090	389	I	1325/2			CC	389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEGI		JANOS	1	04.05.1958	Jud: Neidentificat	100/662	161027		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sent. Civ. 658 / 12.04.2012	Judec. Salonta	
ZÁGONYI		MONIKA	1	30.01.1973	Loc. Ghiorac, Nr.508, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	562/662	161027		Convenție	act notarial	AUT.1586 / 11.08.2020	NEGRAU ANDREA-MONIKA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu  
Zonă cooperativizată (Co)

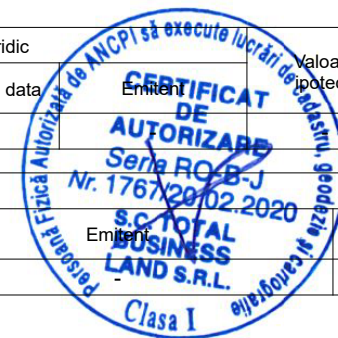
Sector cadastral nr. 161

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161028	Intravilan, Loc. Ghiorac, Nr.536, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50407	1454	I	1311/9			CC	650	1	CL	76	1	50407-C1	DA
					I	1311/9			A	804	2	CA	43	1		DA
											3	CA	46	1		DA
											4	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBLE		ILEANA-MARIA	1	15.08.1957	Loc. Oradea, Str. Onestiilor 100, Nr.4, Bl. D32, Et.2, Ap.5, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/3	161028, C1		Succesiune	act notarial	121 / 29.09.2021	Dehelean Renata	
DOBLE		ILEANA-MARIA	1	15.08.1957	Loc. Oradea, Str. Onestiilor 100, Nr.4, Bl. D32, Et.2, Ap.5, UAT. Oradea, Jud. Bihor	2/3	161028, C1		Convenție	act notarial	869 / 02.10.2023	Dehelean Renata	si sotul
DOBLE		DORIN	1	25.12.1954	Loc. Oradea, Str. Onestiilor 100, Nr.4, Bl. D32, Et.2, Ap.5, UAT. Oradea, Jud. Bihor								bun comun
DOBLE		DORIN	1	25.12.1954	Loc. Oradea, Str. Onestiilor, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1889, Adeverinta de constructie / 24.03.2023	Primaria Ciomeghiu	
DOBLE		ILEANA-MARIA	1	15.08.1957	Loc. Oradea, Str. Onestiilor, UAT. Oradea, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat si pe nr topo 1311/10, 1311/3

