

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129000	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	207/4	52174	34135	I				A	30157	1	CIE	269	1	52174-C1	DA
					I				CC	3978	2	CA	107	1	52174-C2	DA
											3	CA	838	1	52174-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MULTIAGROF-IELD SRL			1	28486645	Jud: BIHOR, Loc: Ciumeghiu, Nr: 213	1/1	129000		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut.3346 / 12.10.2015	GARBA CORNEL			
MULTIAGROF-IELD SRL			1	28486645	Jud: BIHOR, Loc: Ciumeghiu, Nr: 213	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut.3346 / 12.10.2015	GARBA CORNEL			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

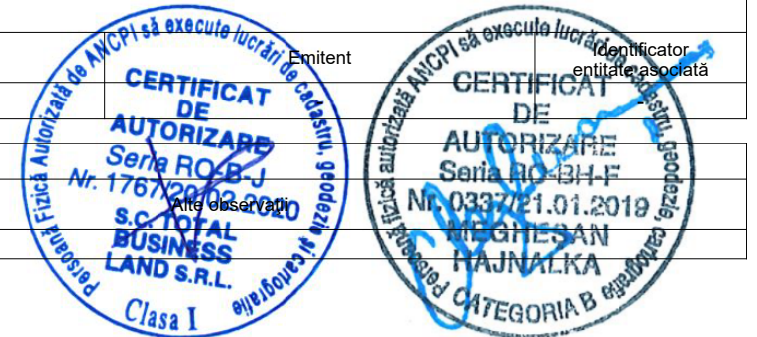
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129001	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	207/2	52677	6765	I				CC	6765	1	CA	235	1	52677-C1	DA
											2	CA	91	1	52677-C2	DA
											3	CA	383	1	52677-C3	DA
											5	CA	69	1	52677-C5	DA
											6	CA	89	1	52677-C6	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TISZA		TAMÁS SANDOR GYÓRGY	1	29.04.2002	Loc. Ghiorac, Nr.142, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor	1/1	129001, C1, C2, C3, C5		Convenție	act notarial	contract de donatie imobiliara cu clauza de uzufruct viager 560 / 01.08.2018	NP Giurginca Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TISZA		GHEORGHE	06.08.1947	Romania, Descriere STABILIT REZEDINTA COM.CIUMEGHIU,SAT. GHIORAC.NR.730	Uzufruct viager	1/1	129001, C1, C2, C3, C5	act notarial	contract de donatie imobiliara cu clauza de uzufruct viager 560 / 01.08.2018	NP Giurginca Ion			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129002	Intravilan, Loc. Ciumeghiu, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	207/5	51713	23875	I				CC	9012	1	CIE	780	1	51713-C1	DA
					I				A	14863	2	CIE	773	1	51713-C2	DA
											3	CIE	778	1	51713-C3	DA
											4	CIE	78	1	51713-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. EAG AGRICOL 2012 S.R.L.			1	30201480	Jud: Neidentificat	1/1	129002, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	18 / 17.01.2013	CHINDLEA ECATERINA LAVINIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOC. AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud. neidentificat	Ipotecă	1/1	129002, C1, C2, C3, C4	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut 3511 / 07.12.2023	NP Stiole Lucian Marius	2222350	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129003	Intravilan, Loc. Ghiorac, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	207/6	52175	38449	I				CC	12400	1	CA	848	1	52175-C1	DA
					I				A	26049	2	CA	812	1	52175-C2	DA
											3	CA	783	1	52175-C3	DA
											4	CA	779	1	52175-C4	DA
											5	CIE	373	1	52175-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AGROCONST-RUCT CRIȘANA S.R. L.			1	999999999999999	Avram Iancu	1/1	129003, C1, C2, C3, C4, C5		Adjudecare	act administrativ	0 / 04.10.2002	SC Crist Vest Audit SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129004	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: 92, Parcela: 595)		51150	6600	E		92	595	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. EAG AGRICOL 2012 S.R.L.			1	30201480	Jud: Neidentificat	1/1	129004		Convenție	act notarial	Contract de dare in plata aut.560 / 11.07.2014	Chindlea Ecaterina Lavinia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Et.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		129004	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1362 / 24.05.2023	Stiole Lucian Marius	1717140	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129005	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	- 229	51720	15378	E				A	15378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													Act juridic		Obs. privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
S.C. EAG AGRICOL 2012 S.R.L.			1	30201480	Jud: Neidentificat	1/1	129005		Convenție	act notarial	18 / 17.01.2013	CHINDLEA ECATERINA LAVINIA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													Valoare ipotecă	Tip monedă
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Jud. neidentificat	Ipotecă	1/1	129005	act notarial	Contract de ipoteca aut nr.1914 / 02.07.2021	NP VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	2420000	LEI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare ,construire,demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere,alipire,grevare cu sarcini servituti sau uzufruct in favoarea:CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	Contract de ipoteca aut nr.1914 / 02.07.2021	NP VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	129005

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		diferenta de teren se regaseste in S130, ID 130026



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciumeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129006	Extravilan, UAT. Ciumeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	227	51717	6057	E				A	6057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. EAG AGRICOL 2012 S.R.L.			1	30201480	Jud: Neidentificat	1/1	129006		Convenție	act notarial	18 / 17.01.2013	CHINDLEA ECATERINA LAVINIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Jud. neidentificat	Ipotecă	1/1	129006	act notarial	contract de ipoteca aut nr.1913 / 02.07.2021	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	3700000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare ,construire,demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare,alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct in favoarea Credit Agricole Bank Romania SA	act notarial	contract de ipoteca aut nr.1913 / 02.07.2021	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	129006

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		diferenta de suprafata se regasesc in S130, ID 130000, 130009 la lucrări de cadastru



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciomeghiu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129007	Extravilan, UAT. Ciomeghiu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3021	E				A	3021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	129007		Lege	act normativ	268 / 28.05.2001	Parlamentu Romaniei	
AGENCIA DOMENIILOR STATULUI			0	14818116	Jud. neidentificat	1/1	129007		Lege	act administrativ	282, Decizie / 13.09.2022	Agentia Domenilor Statului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

