DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1278
Nr. cadastral vechi:1348

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80752	1.544.417	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61558 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1596, din 21/09/2023 emis de Ivanescu Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONIFERA DURA SRL**, CIF:46561168	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80752	1.544.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.544.417	13	295	-	UPIV MICESTI, UA-A%,B,C,D,E,F,G,H,I, UA 8-A,B,C,D,E,F, UA 7-A,B,C, UA 6-A, B,C,D,E,F, UA 5-A,B,C,D, UA 4-A%,B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.275,016 381.352,444	2	487.293,992 381.356,912	19.495
4	487.318,285 381.361,258	5	487.900,758 381.323,996	583.664
7	487.901,544 381.346,81	8	487.890,382 381.366,568	22.693
10	487.861,437 381.382,23	11	487.859,575 381.384,084	2.628
13	487.844,845 381.421,718	14	487.839,068 381.444,157	23.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	487.293,992 381.356,912	3	487.311,827 381.358,421	17.899
5	487.900,758 381.323,996	6	487.911,774 381.328,703	11.979
8	487.890,382 381.366,568	9	487.885,179 381.375,779	10.579
11	487.859,575 381.384,084	12	487.850,736 381.392,81	12.421
14	487.839,068 381.444,157	15	487.832,885 381.465,461	22.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	487.311,827 381.358,421	4	487.318,285 381.361,258	7.054
6	487.911,774 381.328,703	7	487.901,544 381.346,81	20.797
9	487.885,179 381.375,779	10	487.861,437 381.382,23	24.603
12	487.850,736 381.392,81	13	487.844,845 381.421,718	29.502
15	487.832,885 381.465,461	16	487.803,365 381.461,297	29.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	487.803,365 381.461,297	17	487.791,628 381.475,598	18.501
19	487.784,524 381.526,801	20	487.770,899 381.555,848	32.084
22	487.750,982 381.621,104	23	487.737,174 381.642,267	25.269
25	487.745,894 381.698,723	26	487.718,263 381.717,44	33.374
28	487.681,334 381.754,242	29	487.672,5 381.766,071	14.764
31	487.624,413 381.769,13	32	487.608,822 381.790,49	26.445
34	487.574,879 381.821,701	35	487.594,223 381.830,328	21.181
37	487.592,56 381.879,518	38	487.582,846 381.912,723	34.597
40	487.569,753 381.944,429	41	487.547,008 381.956,575	25.785
43	487.511,13 381.961,532	44	487.495,235 381.977,322	22.405
46	487.526,345 381.998,43	47	487.530,665 382.009,131	11.54
49	487.486,813 382.066,566	50	487.467,134 382.075,712	21.701
52	487.436,774 382.066,529	53	487.422,775 382.078,197	18.224
55	487.426,428 382.117,874	56	487.427,567 382.145,059	27.209
58	487.457,792 382.186,209	59	487.466,61 382.194,654	12.21
61	487.417,245 382.192,165	62	487.390,509 382.191,75	26.739
64	487.376,867 382.206,7	65	487.383,127 382.214,628	10.102
67	487.387,874 382.241,855	68	487.399,327 382.248,024	13.009
70	487.408,979 382.253,224	71	487.445,176 382.262,277	37.312
73	487.450,482 382.298,45	74	487.446,75 382.323,224	25.054
76	487.447,434 382.374,878	77	487.413,272 382.383,297	35.184
79	487.398,076 382.380,785	80	487.392,964 382.382,062	5.269
82	487.398,064 382.399,403	83	487.404,729 382.410,681	13.1
85	487.469,703 382.447,887	86	487.488,621 382.454,613	20.078
88	487.515,605 382.469,984	89	487.510,854 382.484,091	14.886
91	487.474,886 382.472,446	92	487.452,843 382.474,234	22.115
94	487.424,99 382.461,702	95	487.405,182 382.463,538	19.893
97	487.376,239 382.500,858	98	487.370,487 382.500,625	5.757
100	487.355,258 382.540,899	101	487.335,716 382.542,785	19.633
103	487.337,314 382.584,511	104	487.336,826 382.601,827	17.323
106	487.348,148 382.623,565	107	487.345,429 382.651,158	27.727
109	487.366,328 382.727,693	110	487.363,382 382.759,509	31.952
112	487.371,392 382.849,708	113	487.368,44 382.863,202	13.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	487.791,628 381.475,598	18	487.797,639 381.502,197	27.27
20	487.770,899 381.555,848	21	487.750,942 381.600,2	48.635
23	487.737,174 381.642,267	24	487.738,251 381.665,085	22.843
26	487.718,263 381.717,44	27	487.686,589 381.747,205	43.465
29	487.672,5 381.766,071	30	487.628,027 381.764,179	44.513
32	487.608,822 381.790,49	33	487.583,763 381.787,413	25.247
35	487.594,223 381.830,328	36	487.597,293 381.852,801	22.682
38	487.582,846 381.912,723	39	487.579,088 381.925,571	13.386
41	487.547,008 381.956,575	42	487.526,821 381.959,364	20.379
44	487.495,235 381.977,322	45	487.522,77 381.989,576	30.139
47	487.530,665 382.009,131	48	487.511,669 382.025,906	25.343
50	487.467,134 382.075,712	51	487.438,32 382.065,24	30.658
53	487.422,775 382.078,197	54	487.406,914 382.099,464	26.53
56	487.427,567 382.145,059	57	487.428,274 382.161,947	16.903
59	487.466,61 382.194,654	60	487.440,206 382.192,521	26.49
62	487.390,509 382.191,75	63	487.380,453 382.195,319	10.671
65	487.383,127 382.214,628	66	487.392,392 382.221,147	11.329
68	487.399,327 382.248,024	69	487.405,411 382.251,302	6.911
71	487.445,176 382.262,277	72	487.455,541 382.264,869	10.684
74	487.446,75 382.323,224	75	487.446,83 382.329,231	6.008
77	487.413,272 382.383,297	78	487.401,346 382.381,326	12.088
80	487.392,964 382.382,062	81	487.392,726 382.390,37	8.311
83	487.404,729 382.410,681	84	487.432,302 382.434,591	36.496
86	487.488,621 382.454,613	87	487.500,061 382.461,129	13.166
89	487.510,854 382.484,091	90	487.504,415 382.482,397	6.658
92	487.452,843 382.474,234	93	487.427,99 382.463,052	27.253
95	487.405,182 382.463,538	96	487.387,785 382.481,393	24.929
98	487.370,487 382.500,625	99	487.360,301 382.516,376	18.758
101	487.335,716 382.542,785	102	487.337,672 382.571,797	29.078
104	487.336,826 382.601,827	105	487.335,736 382.622,918	21.119
107	487.345,429 382.651,158	108	487.342,583 382.708,165	57.078
110	487.363,382 382.759,509	111	487.360,469 382.803,822	44.409
113	487.368,44 382.863,202	114	487.368,084 382.864,832	1.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	487.797,639 381.502,197	19	487.784,524 381.526,801	27.881
21	487.750,942 381.600,2	22	487.750,982 381.621,104	20.904
24	487.738,251 381.665,085	25	487.745,894 381.698,723	34.495
27	487.686,589 381.747,205	28	487.681,334 381.754,242	8.783
30	487.628,027 381.764,179	31	487.624,413 381.769,13	6.13
33	487.583,763 381.787,413	34	487.574,879 381.821,701	35.42
36	487.597,293 381.852,801	37	487.592,56 381.879,518	27.133
39	487.579,088 381.925,571	40	487.569,753 381.944,429	21.042
42	487.526,821 381.959,364	43	487.511,13 381.961,532	15.84
45	487.522,77 381.989,576	46	487.526,345 381.998,43	9.549
48	487.511,669 382.025,906	49	487.486,813 382.066,566	47.656
51	487.438,32 382.065,24	52	487.436,774 382.066,529	2.013
54	487.406,914 382.099,464	55	487.426,428 382.117,874	26.828
57	487.428,274 382.161,947	58	487.457,792 382.186,209	38.209
60	487.440,206 382.192,521	61	487.417,245 382.192,165	22.964
63	487.380,453 382.195,319	64	487.376,867 382.206,7	11.933
66	487.392,392 382.221,147	67	487.387,874 382.241,855	21.195
69	487.405,411 382.251,302	70	487.408,979 382.253,224	4.053
72	487.455,541 382.264,869	73	487.450,482 382.298,45	33.96
75	487.446,83 382.329,231	76	487.447,434 382.374,878	45.651
78	487.401,346 382.381,326	79	487.398,076 382.380,785	3.314
81	487.392,726 382.390,37	82	487.398,064 382.399,403	10.492
84	487.432,302 382.434,591	85	487.469,703 382.447,887	39.694
87	487.500,061 382.461,129	88	487.515,605 382.469,984	17.889
90	487.504,415 382.482,397	91	487.474,886 382.472,446	31.161
93	487.427,99 382.463,052	94	487.424,99 382.461,702	3.29
96	487.387,785 382.481,393	97	487.376,239 382.500,858	22.632
99	487.360,301 382.516,376	100	487.355,258 382.540,899	25.036
102	487.337,672 382.571,797	103	487.337,314 382.584,511	12.719
105	487.335,736 382.622,918	106	487.348,148 382.623,565	12.429
108	487.342,583 382.708,165	109	487.366,328 382.727,693	30.744
111	487.360,469 382.803,822	112	487.371,392 382.849,708	47.168
114	487.368,084 382.864,832	115	487.360,36 382.891,93	28.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	487.360,36 382.891,93	116	487.357,55 382.901,79	10.253
116	487.357,55 382.901,79	117	487.355,0 382.910,73	9.297
117	487.355,0 382.910,73	118	487.353,037 382.912,455	2.613
118	487.353,037 382.912,455	119	487.349,598 382.932,312	20.153
119	487.349,598 382.932,312	120	487.337,127 382.938,637	13.983
120	487.337,127 382.938,637	121	487.314,268 382.950,231	25.631
121	487.314,268 382.950,231	122	487.293,492 382.948,155	20.879
122	487.293,492 382.948,155	123	487.256,764 382.960,609	38.782
123	487.256,764 382.960,609	124	487.235,96 382.979,729	28.256
124	487.235,96 382.979,729	125	487.263,429 383.005,604	37.737
125	487.263,429 383.005,604	126	487.283,705 383.022,05	26.107
126	487.283,705 383.022,05	127	487.292,387 383.029,689	11.564
127	487.292,387 383.029,689	128	487.282,828 383.051,053	23.405
128	487.282,828 383.051,053	129	487.278,822 383.100,456	49.565
129	487.278,822 383.100,456	130	487.307,71 383.101,952	28.927
130	487.307,71 383.101,952	131	487.307,289 383.129,756	27.807
131	487.307,289 383.129,756	132	487.306,655 383.169,303	39.552
132	487.306,655 383.169,303	133	487.311,037 383.247,585	78.405
133	487.311,037 383.247,585	134	487.295,801 383.280,615	36.375
134	487.295,801 383.280,615	135	487.283,276 383.296,764	20.437
135	487.283,276 383.296,764	136	487.272,58 383.310,261	17.221
136	487.272,58 383.310,261	137	487.263,365 383.345,349	36.278
137	487.263,365 383.345,349	138	487.250,846 383.393,02	49.287
138	487.250,846 383.393,02	139	487.245,936 383.412,204	19.802
139	487.245,936 383.412,204	140	487.229,0 383.441,34	33.701
140	487.229,0 383.441,34	141	487.214,831 383.474,369	35.94
141	487.214,831 383.474,369	142	487.211,684 383.500,123	25.946
142	487.211,684 383.500,123	143	487.211,244 383.520,62	20.502
143	487.211,244 383.520,62	144	487.211,228 383.526,822	6.202
144	487.211,228 383.526,822	145	487.213,906 383.541,54	14.96
145	487.213,906 383.541,54	146	487.210,237 383.558,242	17.1
146	487.210,237 383.558,242	147	487.203,857 383.580,824	23.466
147	487.203,857 383.580,824	148	487.192,875 383.591,665	15.432
148	487.192,875 383.591,665	149	487.184,815 383.600,583	12.021
149	487.184,815 383.600,583	150	487.166,201 383.616,202	24.299
150	487.166,201 383.616,202	151	487.139,932 383.668,112	58.178
151	487.139,932 383.668,112	152	487.165,236 383.688,275	32.355
152	487.165,236 383.688,275	153	487.211,309 383.711,757	51.712
153	487.211,309 383.711,757	154	487.197,832 383.762,084	52.1
154	487.197,832 383.762,084	155	487.164,852 383.803,295	52.783
155	487.164,852 383.803,295	156	487.145,428 383.874,287	73.601
156	487.145,428 383.874,287	157	487.129,797 383.899,319	29.512
157	487.129,797 383.899,319	158	487.028,288 383.939,036	109.002
158	487.028,288 383.939,036	159	486.965,518 383.963,596	67.404
159	486.965,518 383.963,596	160	486.860,83 384.011,391	115.082
160	486.860,83 384.011,391	161	486.776,214 384.064,688	100.002
161	486.776,214 384.064,688	162	486.738,494 384.067,484	37.823
162	486.738,494 384.067,484	163	486.662,744 384.073,097	75.958
163	486.662,744 384.073,097	164	486.563,733 383.972,324	141.274
164	486.563,733 383.972,324	165	486.397,029 383.911,889	177.321
165	486.397,029 383.911,889	166	486.380,241 383.905,803	17.857
166	486.380,241 383.905,803	167	486.373,306 383.903,289	7.377
167	486.373,306 383.903,289	168	486.389,831 383.866,199	40.605
168	486.389,831 383.866,199	169	486.391,194 383.863,141	3.348
169	486.391,194 383.863,141	170	486.412,42 383.815,501	52.155
170	486.412,42 383.815,501	171	486.436,832 383.760,711	59.982
171	486.436,832 383.760,711	172	486.496,34 383.646,323	128.941
172	486.496,34 383.646,323	173	486.510,012 383.620,041	29.625
173	486.510,012 383.620,041	174	486.524,225 383.592,721	30.796
174	486.524,225 383.592,721	175	486.536,084 383.569,923	25.698
175	486.536,084 383.569,923	176	486.540,525 383.563,499	7.81
176	486.540,525 383.563,499	177	486.589,877 383.492,092	86.802
177	486.589,877 383.492,092	178	486.593,055 383.487,494	5.589
178	486.593,055 383.487,494	179	486.617,919 383.451,52	43.73
179	486.617,919 383.451,52	180	486.619,09 383.447,67	4.024
180	486.619,09 383.447,67	181	486.639,702 383.379,895	70.84
181	486.639,702 383.379,895	182	486.646,387 383.357,914	22.975
182	486.646,387 383.357,914	183	486.646,867 383.350,553	7.377
183	486.646,867 383.350,553	184	486.650,12 383.300,635	50.024
184	486.650,12 383.300,635	185	486.650,752 383.290,947	9.709
185	486.650,752 383.290,947	186	486.667,4 383.262,345	33.094
186	486.667,4 383.262,345	187	486.679,375 383.241,773	23.804
187	486.679,375 383.241,773	188	486.679,576 383.241,426	0.401
188	486.679,576 383.241,426	189	486.676,773 383.240,36	2.999
189	486.676,773 383.240,36	190	486.685,228 383.213,453	28.204
190	486.685,228 383.213,453	191	486.704,626 383.151,728	64.701
191	486.704,626 383.151,728	192	486.726,418 383.112,862	44.558
192	486.726,418 383.112,862	193	486.727,026 383.108,914	3.995
193	486.727,026 383.108,914	194	486.740,554 383.020,967	88.981
194	486.740,554 383.020,967	195	486.782,477 382.940,741	90.519
195	486.782,477 382.940,741	196	486.811,227 382.773,504	169.69
196	486.811,227 382.773,504	197	486.769,437 382.682,578	100.07
197	486.769,437 382.682,578	198	486.757,004 382.641,823	42.609
198	486.757,004 382.641,823	199	486.755,875 382.585,137	56.697
199	486.755,875 382.585,137	200	486.733,946 382.530,88	58.521
200	486.733,946 382.530,88	201	486.725,713 382.509,155	23.233
201	486.725,713 382.509,155	202	486.708,494 382.463,716	48.592
202	486.708,494 382.463,716	203	486.711,642 382.464,38	3.217
203	486.711,642 382.464,38	204	486.749,425 382.426,312	53.635
204	486.749,425 382.426,312	205	486.766,514 382.378,774	50.516
205	486.766,514 382.378,774	206	486.803,838 382.333,698	58.523
206	486.803,838 382.333,698	207	486.834,555 382.313,205	36.926
207	486.834,555 382.313,205	208	486.877,252 382.296,301	45.921
208	486.877,252 382.296,301	209	486.908,387 382.252,922	53.396
209	486.908,387 382.252,922	210	486.958,033 382.209,205	66.151
210	486.958,033 382.209,205	211	486.997,806 382.186,474	45.81
211	486.997,806 382.186,474	212	487.023,11 382.169,941	30.226
212	487.023,11 382.169,941	213	487.037,898 382.129,522	43.039
213	487.037,898 382.129,522	214	487.071,772 381.984,584	148.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	487.071,772 381.984,584	215	487.099,572 381.900,769	88.305
217	487.166,837 381.790,008	218	487.208,339 381.565,284	228.524
220	487.245,48 381.437,107	1	487.275,016 381.352,444	89.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	487.099,572 381.900,769	216	487.138,795 381.851,287	63.142
218	487.208,339 381.565,284	219	487.225,112 381.490,731	76.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	487.138,795 381.851,287	217	487.166,837 381.790,008	67.39
219	487.225,112 381.490,731	220	487.245,48 381.437,107	57.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, UP IV, UA 4%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83033	91.273	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61557 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1596, din 21/09/2023 emis de Ivanescu Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONIFERA DURA SRL**, CIF:46561168	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

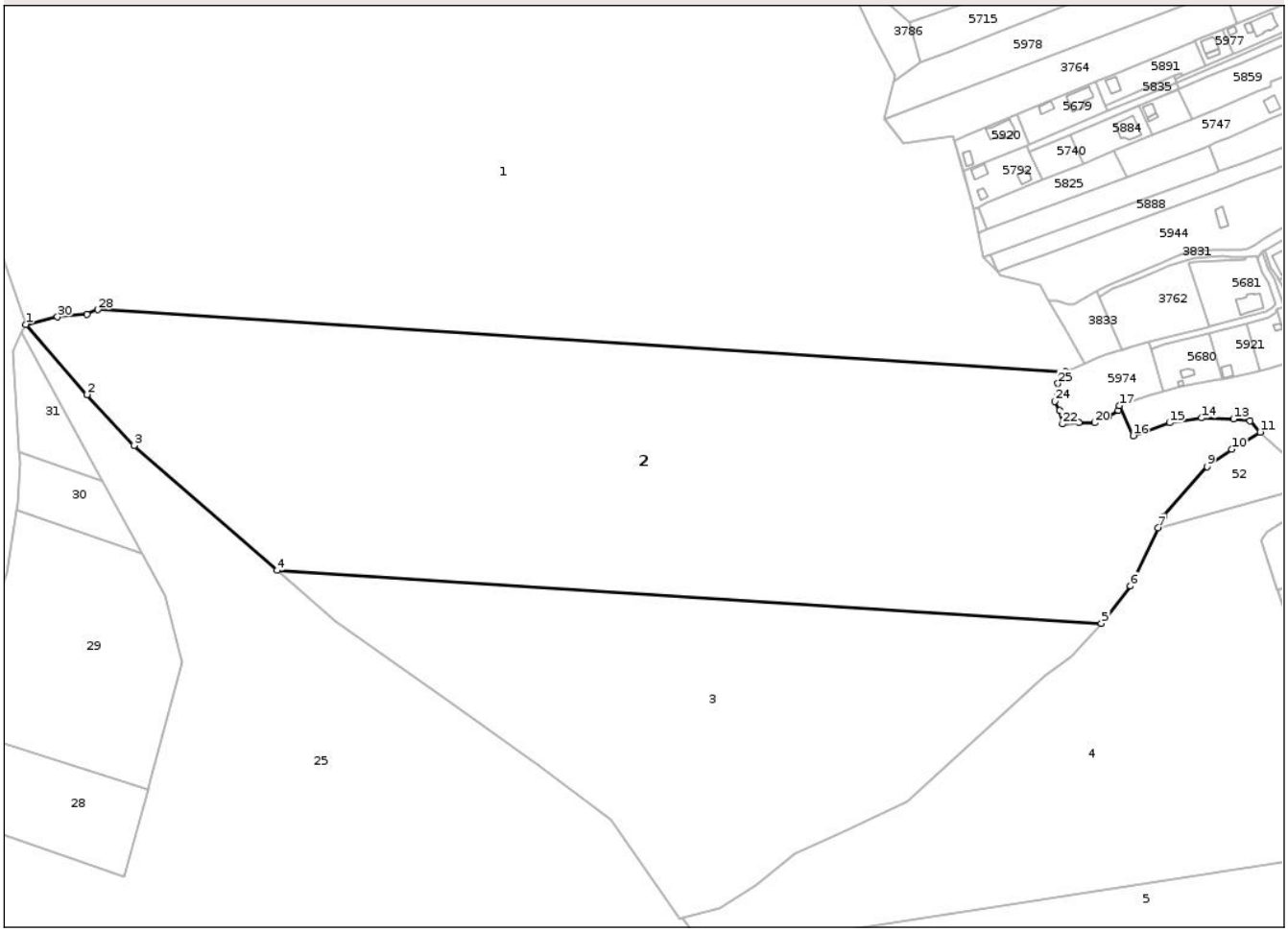
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83033	91.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	91.273	13	295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.275,016 381.352,444	2	487.311,874 381.310,19	56.071
3	487.340,046 381.279,61	4	487.426,123 381.204,547	114.209
5	487.922,095 381.172,819	6	487.939,636 381.195,183	28.422
7	487.956,238 381.230,191	8	487.959,492 381.237,052	7.594
9	487.985,661 381.267,011	10	488.000,468 381.277,397	18.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.311,874 381.310,19	3	487.340,046 381.279,61	41.579
4	487.426,123 381.204,547	5	487.922,095 381.172,819	496.986
6	487.939,636 381.195,183	7	487.956,238 381.230,191	38.745
8	487.959,492 381.237,052	9	487.985,661 381.267,011	39.779
10	488.000,468 381.277,397	11	488.017,656 381.287,672	20.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	488.017,656 381.287,672	12	488.011,584 381.294,357	9.031
13	488.001,512 381.295,571	14	487.982,418 381.296,207	19.105
15	487.963,094 381.293,221	16	487.941,185 381.285,533	23.219
17	487.932,932 381.303,589	18	487.932,062 381.300,82	2.902
19	487.926,065 381.297,082	20	487.917,978 381.293,289	8.932
21	487.908,681 381.293,409	22	487.898,62 381.292,532	10.099
23	487.897,05 381.300,737	24	487.894,038 381.306,258	6.289
25	487.896,042 381.316,933	26	487.897,921 381.322,784	6.145
27	487.900,758 381.323,996	28	487.318,285 381.361,258	583.664
29	487.311,827 381.358,421	30	487.293,992 381.356,912	17.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	488.011,584 381.294,357	13	488.001,512 381.295,571	10.145
14	487.982,418 381.296,207	15	487.963,094 381.293,221	19.553
16	487.941,185 381.285,533	17	487.932,932 381.303,589	19.853
18	487.932,062 381.300,82	19	487.926,065 381.297,082	7.067
20	487.917,978 381.293,289	21	487.908,681 381.293,409	9.298
22	487.898,62 381.292,532	23	487.897,05 381.300,737	8.354
24	487.894,038 381.306,258	25	487.896,042 381.316,933	10.861
26	487.897,921 381.322,784	27	487.900,758 381.323,996	3.085
28	487.318,285 381.361,258	29	487.311,827 381.358,421	7.054
30	487.293,992 381.356,912	1	487.275,016 381.352,444	19.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 49.400 Masurata: 48.927	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

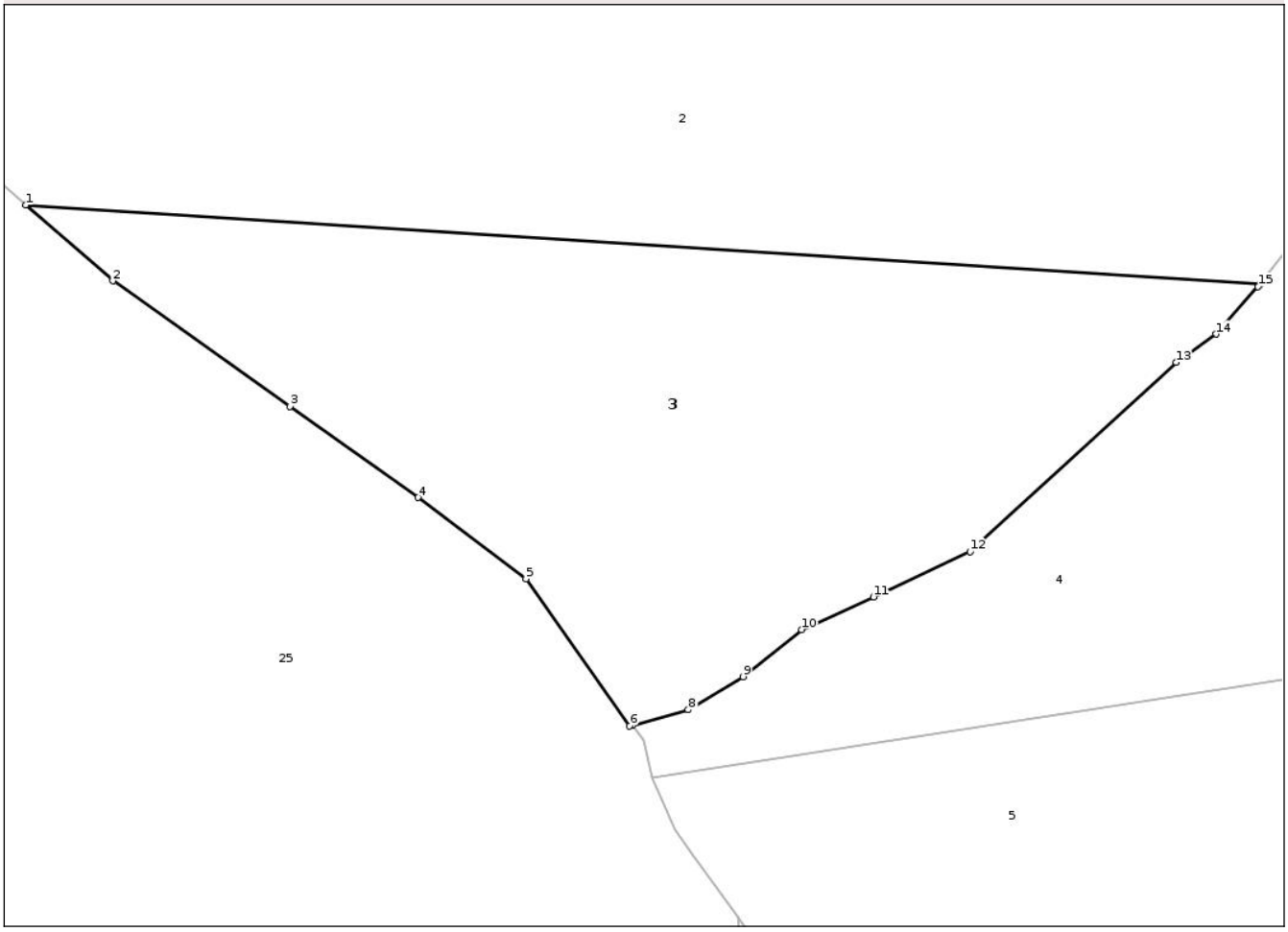
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 49.400 Masurata: 48.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	48.927	13	295	-	UP IV, UA 4A, 4B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.426,123 381.204,547	2	487.461,048 381.174,091	46.339
2	487.461,048 381.174,091	3	487.532,324 381.123,736	87.269
3	487.532,324 381.123,736	4	487.583,63 381.087,122	63.031
4	487.583,63 381.087,122	5	487.627,043 381.054,483	54.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	487.627,043 381.054,483	6	487.668,746 380.995,394	72.323
6	487.668,746 380.995,394	7	487.669,746 380.995,671	1.038
7	487.669,746 380.995,671	8	487.692,236 381.001,912	23.34
8	487.692,236 381.001,912	9	487.714,313 381.015,215	25.775
9	487.714,313 381.015,215	10	487.737,779 381.034,086	30.113
10	487.737,779 381.034,086	11	487.766,711 381.047,214	31.771
11	487.766,711 381.047,214	12	487.805,489 381.065,389	42.826
12	487.805,489 381.065,389	13	487.888,253 381.141,379	112.358
13	487.888,253 381.141,379	14	487.904,347 381.152,692	19.672
14	487.904,347 381.152,692	15	487.921,238 381.171,726	25.448
15	487.921,238 381.171,726	16	487.922,095 381.172,819	1.389
16	487.922,095 381.172,819	1	487.426,123 381.204,547	496.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.996	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 453, din 22/07/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 64/13. 06.2006 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU T ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	47.996	13	295	-	Diferența de suprafață se găsește la id-urile 1557, 1521

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.669,746 380.995,671	2	487.674,202 380.989,7	7.45
3	487.677,741 380.974,691	4	488.093,887 381.039,276	421.128
5	488.095,325 381.047,745	6	488.097,721 381.054,072	6.765
7	488.094,173 381.067,155	8	488.060,349 381.137,422	77.984
9	488.057,829 381.150,16	10	488.056,857 381.155,07	5.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.674,202 380.989,7	3	487.677,741 380.974,691	15.421
4	488.093,887 381.039,276	5	488.095,325 381.047,745	8.59
6	488.097,721 381.054,072	7	488.094,173 381.067,155	13.556
8	488.060,349 381.137,422	9	488.057,829 381.150,16	12.985
10	488.056,857 381.155,07	11	488.056,827 381.155,221	0.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	488.056,827 381.155,221	12	488.053,405 381.154,243	3.559
13	488.053,294 381.157,148	14	488.044,227 381.158,659	9.192
15	488.042,716 381.171,749	16	488.033,146 381.175,777	10.383
17	488.018,463 381.222,979	18	488.021,885 381.227,838	5.943
19	488.033,156 381.235,137	20	488.046,718 381.243,6	15.986
21	488.042,917 381.254,233	22	487.956,238 381.230,191	89.951
23	487.939,636 381.195,183	24	487.922,095 381.172,819	28.422
25	487.921,238 381.171,726	26	487.904,347 381.152,692	25.448
27	487.888,253 381.141,379	28	487.805,489 381.065,389	112.358
29	487.766,711 381.047,214	30	487.737,779 381.034,086	31.771
31	487.714,313 381.015,215	32	487.692,236 381.001,912	25.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	488.053,405 381.154,243	13	488.053,294 381.157,148	2.907
14	488.044,227 381.158,659	15	488.042,716 381.171,749	13.177
16	488.033,146 381.175,777	17	488.018,463 381.222,979	49.433
18	488.021,885 381.227,838	19	488.033,156 381.235,137	13.428
20	488.046,718 381.243,6	21	488.042,917 381.254,233	11.292
22	487.956,238 381.230,191	23	487.939,636 381.195,183	38.745
24	487.922,095 381.172,819	25	487.921,238 381.171,726	1.389
26	487.904,347 381.152,692	27	487.888,253 381.141,379	19.672
28	487.805,489 381.065,389	29	487.766,711 381.047,214	42.826
30	487.737,779 381.034,086	31	487.714,313 381.015,215	30.113
32	487.692,236 381.001,912	1	487.669,746 380.995,671	23.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83155	84.650	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49916 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. 960, din 23/07/2021 emis de Radu Mirela Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU GHEORGHE-VIOREL** 2) **STĂNCULESCU GABRIELA-FLORIANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

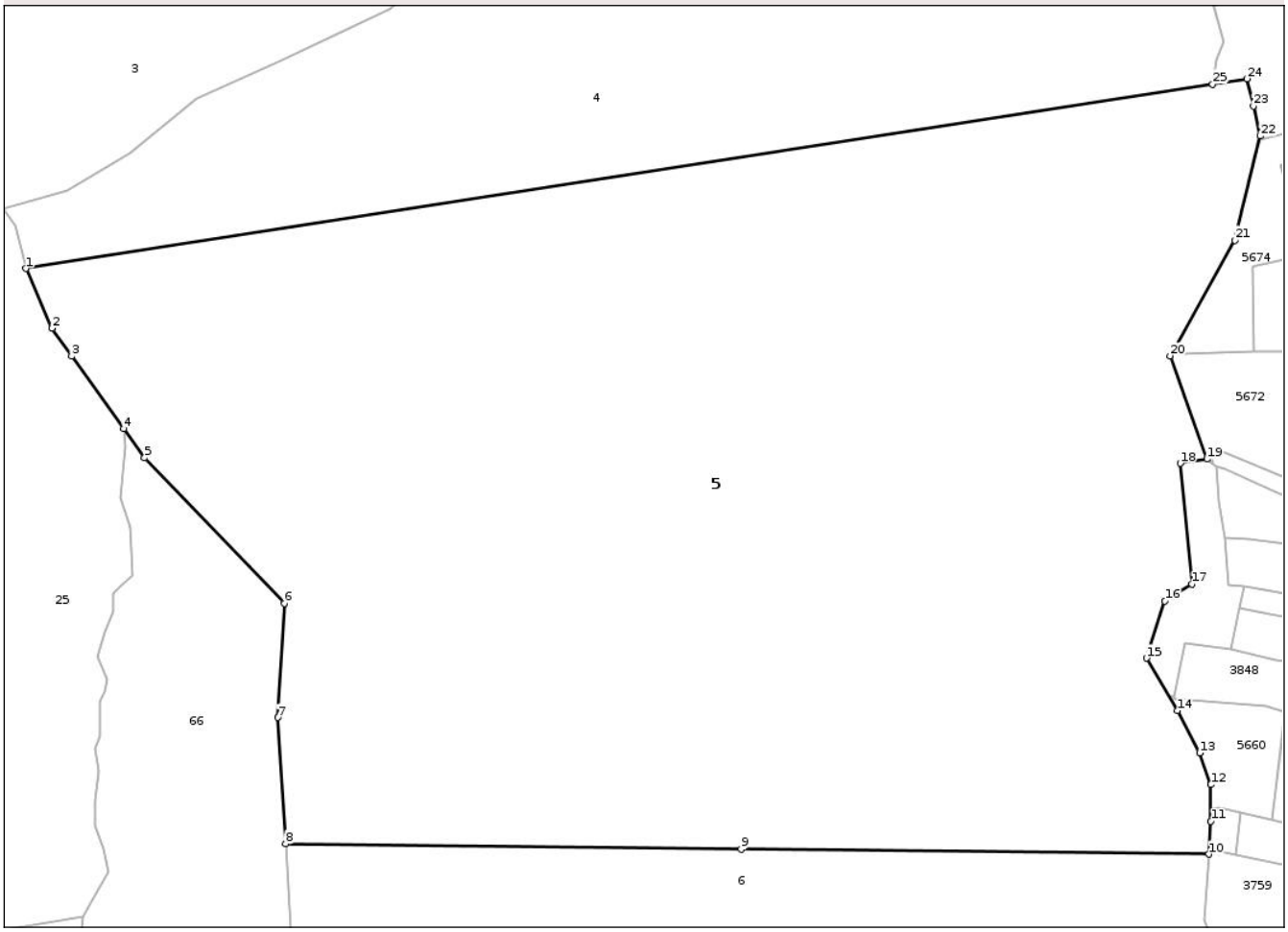
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83155	84.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	84.650	13	295	-	UP IV, UA 2% si UA 3%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.677,741 380.974,691	2	487.686,85 380.953,724	22.86
3	487.693,793 380.944,011	4	487.711,982 380.918,567	31.277
5	487.719,324 380.908,296	6	487.768,329 380.857,357	70.684
7	487.766,182 380.817,379	8	487.768,873 380.773,16	44.301
9	487.928,566 380.771,357	10	488.092,587 380.769,494	164.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.686,85 380.953,724	3	487.693,793 380.944,011	11.939
4	487.711,982 380.918,567	5	487.719,324 380.908,296	12.625
6	487.768,329 380.857,357	7	487.766,182 380.817,379	40.036
8	487.768,873 380.773,16	9	487.928,566 380.771,357	159.703
10	488.092,587 380.769,494	11	488.093,327 380.781,002	11.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	488.093,327 380.781,002	12	488.093,327 380.793,863	12.861
13	488.089,335 380.804,95	14	488.081,563 380.819,778	16.741
15	488.070,681 380.838,17	16	488.077,17 380.858,157	21.014
17	488.086,641 380.864,131	18	488.082,59 380.906,437	42.5
19	488.091,891 380.907,89	20	488.078,984 380.944,093	38.435
21	488.101,804 380.984,53	22	488.110,617 381.021,083	37.6
23	488.108,178 381.031,613	24	488.105,968 381.041,151	9.791
25	488.093,887 381.039,276	1	487.677,741 380.974,691	421.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	488.093,327 380.793,863	13	488.089,335 380.804,95	11.784
14	488.081,563 380.819,778	15	488.070,681 380.838,17	21.37
16	488.077,17 380.858,157	17	488.086,641 380.864,131	11.198
18	488.082,59 380.906,437	19	488.091,891 380.907,89	9.414
20	488.078,984 380.944,093	21	488.101,804 380.984,53	46.432
22	488.110,617 381.021,083	23	488.108,178 381.031,613	10.809
24	488.105,968 381.041,151	25	488.093,887 381.039,276	12.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83202	40.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56581 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 1284, din 02/11/2020 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂNESCU ION VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83202	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	40.000	13	295	-	UP IV, UA 2 C%,D%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	488.092,587 380.769,494	2	487.928,566 380.771,357	164.032
2	487.928,566 380.771,357	3	487.768,873 380.773,16	159.703
3	487.768,873 380.773,16	4	487.772,938 380.706,386	66.898
4	487.772,938 380.706,386	5	487.842,429 380.695,86	70.284
5	487.842,429 380.695,86	6	487.892,864 380.648,361	69.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.892,864 380.648,361	7	488.151,387 380.618,674	260.222
7	488.151,387 380.618,674	8	488.135,87 380.641,49	27.593
8	488.135,87 380.641,49	9	488.091,07 380.746,399	114.074
9	488.091,07 380.746,399	1	488.092,587 380.769,494	23.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80241	175.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49477 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. 135, din 25/09/2018 emis de CIRSTOIU VALERICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN LILIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

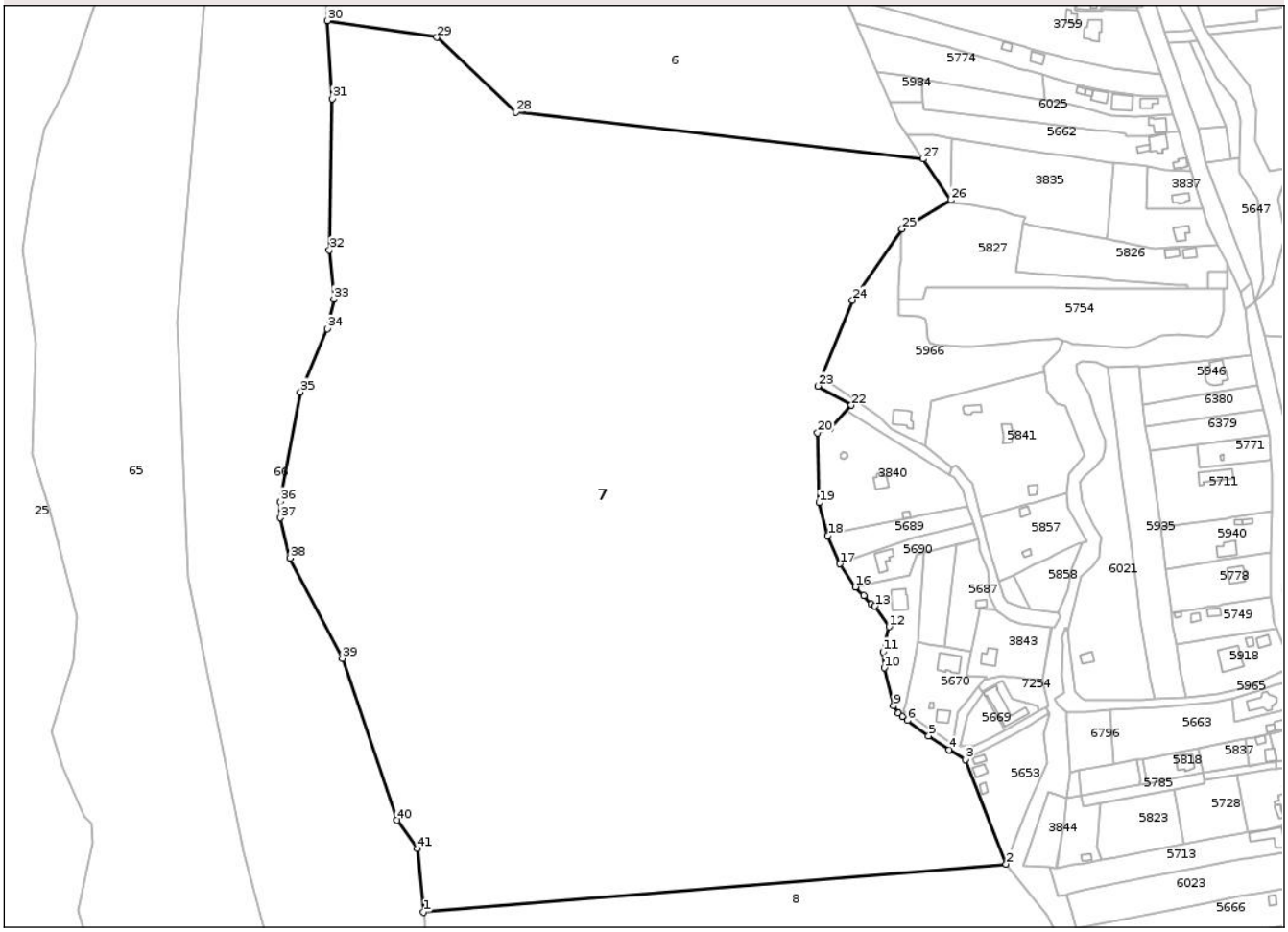
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80241	175.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	175.000	13	332	-	UP IV, UA 1A,B,C,D,E,F,G,V,2A, B, %D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.834,116 380.140,89	2	488.204,004 380.171,343	371.139
4	488.167,768 380.243,876	5	488.154,786 380.252,794	15.75
7	488.138,093 380.264,911	8	488.135,714 380.267,099	3.232
10	488.126,621 380.295,867	11	488.125,892 380.306,091	10.25
13	488.120,673 380.334,989	14	488.118,352 380.336,337	2.684
16	488.108,262 380.347,215	17	488.098,492 380.361,913	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	488.204,004 380.171,343	3	488.178,307 380.237,786	71.239
5	488.154,786 380.252,794	6	488.141,297 380.262,471	16.601
8	488.135,714 380.267,099	9	488.132,516 380.271,813	5.696
11	488.125,892 380.306,091	12	488.129,61 380.321,939	16.278
14	488.118,352 380.336,337	15	488.113,532 380.341,816	7.297
17	488.098,492 380.361,913	18	488.090,79 380.379,764	19.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	488.178,307 380.237,786	4	488.167,768 380.243,876	12.172
6	488.141,297 380.262,471	7	488.138,093 380.264,911	4.027
9	488.132,516 380.271,813	10	488.126,621 380.295,867	24.766
12	488.129,61 380.321,939	13	488.120,673 380.334,989	15.817
15	488.113,532 380.341,816	16	488.108,262 380.347,215	7.545
18	488.090,79 380.379,764	19	488.085,197 380.400,635	21.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	488.085,197 380.400,635	20	488.084,258 380.444,999	44.374
22	488.105,789 380.462,505	23	488.084,333 380.474,675	24.667
25	488.137,896 380.574,311	26	488.168,788 380.592,591	35.895
28	487.892,864 380.648,361	29	487.842,429 380.695,86	69.281
31	487.775,952 380.656,861	32	487.774,292 380.560,818	96.057
34	487.772,919 380.510,927	35	487.755,803 380.470,78	43.643
37	487.743,036 380.391,049	38	487.749,357 380.365,598	26.224
40	487.817,213 380.199,156	41	487.830,048 380.181,272	22.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	488.084,258 380.444,999	21	488.092,498 380.447,957	8.755
23	488.084,333 380.474,675	24	488.106,482 380.529,134	58.791
26	488.168,788 380.592,591	27	488.151,387 380.618,674	31.355
29	487.842,429 380.695,86	30	487.772,938 380.706,386	70.284
32	487.774,292 380.560,818	33	487.777,0 380.529,702	31.234
35	487.755,803 380.470,78	36	487.742,875 380.401,372	70.602
38	487.749,357 380.365,598	39	487.782,506 380.301,839	71.861
41	487.830,048 380.181,272	1	487.834,116 380.140,89	40.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	488.092,498 380.447,957	22	488.105,789 380.462,505	19.705
24	488.106,482 380.529,134	25	488.137,896 380.574,311	55.025
27	488.151,387 380.618,674	28	487.892,864 380.648,361	260.222
30	487.772,938 380.706,386	31	487.775,952 380.656,861	49.617
33	487.777,0 380.529,702	34	487.772,919 380.510,927	19.213
36	487.742,875 380.401,372	37	487.743,036 380.391,049	10.324
39	487.782,506 380.301,839	40	487.817,213 380.199,156	108.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80240	174.999	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17673 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 394, din 29/03/2013 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**, casatorit cu 2) **FLOREA MARIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

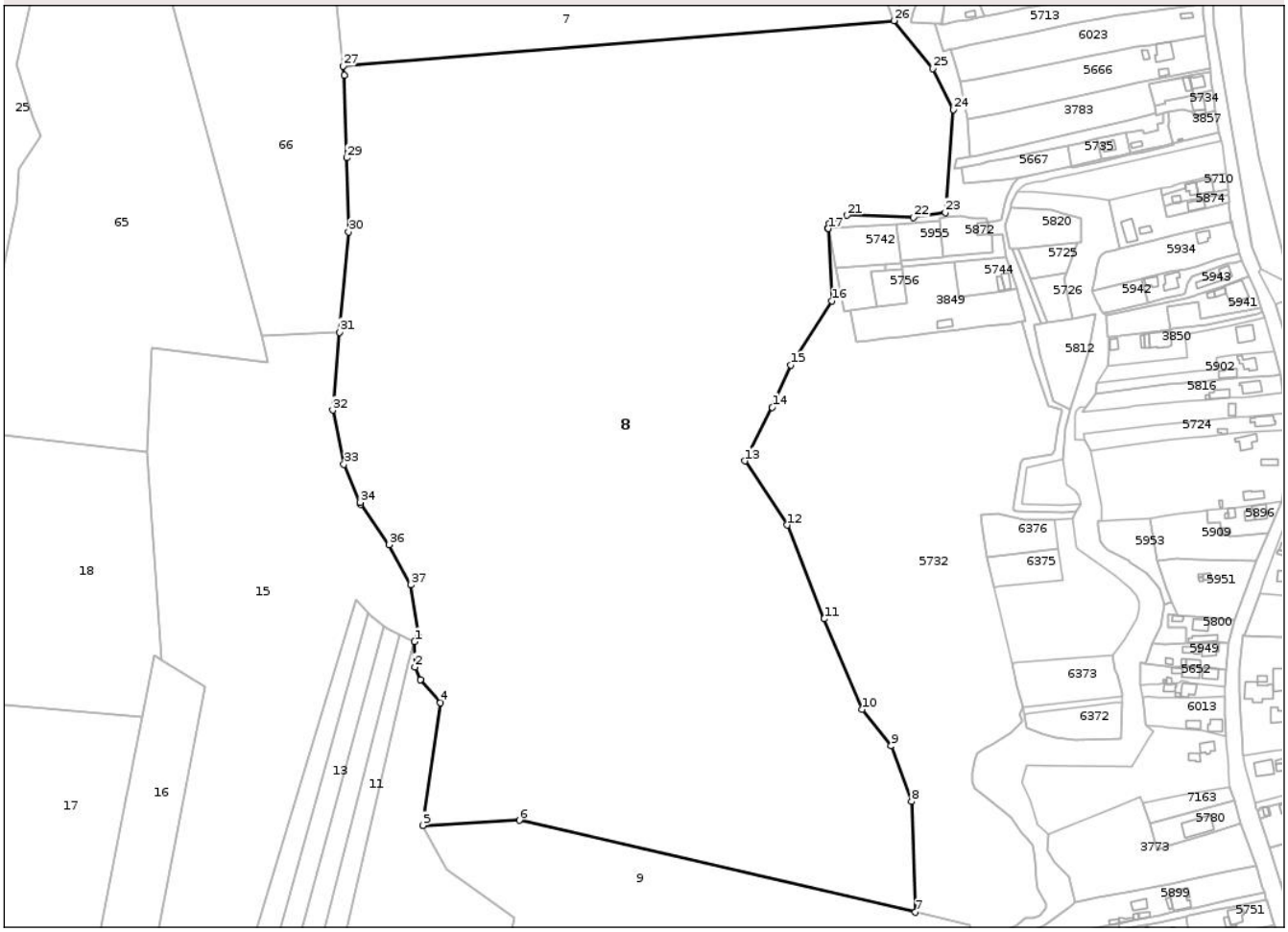
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80240	174.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	174.999	14	333	-	UP IV, UA 1A,B,C,D,E,F,G,V,2A,B,%D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.882,04 379.754,702	2	487.882,159 379.737,704	16.998
3	487.886,046 379.729,334	4	487.899,414 379.713,792	20.5
5	487.887,54 379.631,445	6	487.952,409 379.634,885	64.96
7	488.218,494 379.573,219	8	488.215,795 379.647,41	74.24
9	488.202,194 379.684,813	10	488.182,535 379.709,236	31.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.882,159 379.737,704	3	487.886,046 379.729,334	9.229
4	487.899,414 379.713,792	5	487.887,54 379.631,445	83.199
6	487.952,409 379.634,885	7	488.218,494 379.573,219	273.137
8	488.215,795 379.647,41	9	488.202,194 379.684,813	39.799
10	488.182,535 379.709,236	11	488.157,201 379.770,019	65.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	488.157,201 379.770,019	12	488.132,422 379.832,99	67.671
13	488.103,795 379.875,982	14	488.122,333 379.911,999	40.508
15	488.134,863 379.940,249	16	488.162,187 379.983,286	50.978
17	488.160,021 380.031,933	18	488.160,02 380.031,947	0.014
19	488.160,02 380.031,95	20	488.160,559 380.035,435	3.526
21	488.172,568 380.040,786	22	488.217,125 380.039,343	44.58
23	488.238,483 380.042,775	24	488.244,083 380.111,773	69.225
25	488.229,958 380.139,112	26	488.204,004 380.171,343	41.382
27	487.834,116 380.140,89	28	487.834,742 380.134,671	6.25
29	487.836,306 380.079,345	30	487.837,712 380.029,596	49.769
31	487.831,694 379.962,343	32	487.827,016 379.910,06	52.492
33	487.834,655 379.873,744	34	487.845,5 379.848,264	27.692
35	487.845,994 379.847,103	36	487.865,075 379.819,786	33.321
37	487.879,493 379.792,767	38	487.884,694 379.757,834	35.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	488.132,422 379.832,99	13	488.103,795 379.875,982	51.651
14	488.122,333 379.911,999	15	488.134,863 379.940,249	30.904
16	488.162,187 379.983,286	17	488.160,021 380.031,933	48.695
18	488.160,02 380.031,947	19	488.160,02 380.031,95	0.003
20	488.160,559 380.035,435	21	488.172,568 380.040,786	13.147
22	488.217,125 380.039,343	23	488.238,483 380.042,775	21.632
24	488.244,083 380.111,773	25	488.229,958 380.139,112	30.772
26	488.204,004 380.171,343	27	487.834,116 380.140,89	371.139
28	487.834,742 380.134,671	29	487.836,306 380.079,345	55.348
30	487.837,712 380.029,596	31	487.831,694 379.962,343	67.522
32	487.827,016 379.910,06	33	487.834,655 379.873,744	37.111
34	487.845,5 379.848,264	35	487.845,994 379.847,103	1.262
36	487.865,075 379.819,786	37	487.879,493 379.792,767	30.625
38	487.884,694 379.757,834	1	487.882,04 379.754,702	4.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. cadastral vechi:460

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Budeasa Mică

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83554	100.012	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4032 / 22/04/2004		
Act Notarial nr. 2177, din 21/04/2004 emis de notar public Stan Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITUCĂ ECATERINA**, căsătorită cu 2) **MITUCĂ ION**, LIPSĂ CNP	
5495 / 28/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 30, din 27/01/2022 emis de PĂTRU GEANI ION;		
B2	se notează repoziţionarea imobilului, conform documentatiei cadastrale avizate sub nr.5495 din 28.01.2022 avizata de OCPI Arges, cu stare de proprietate neschimbata,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

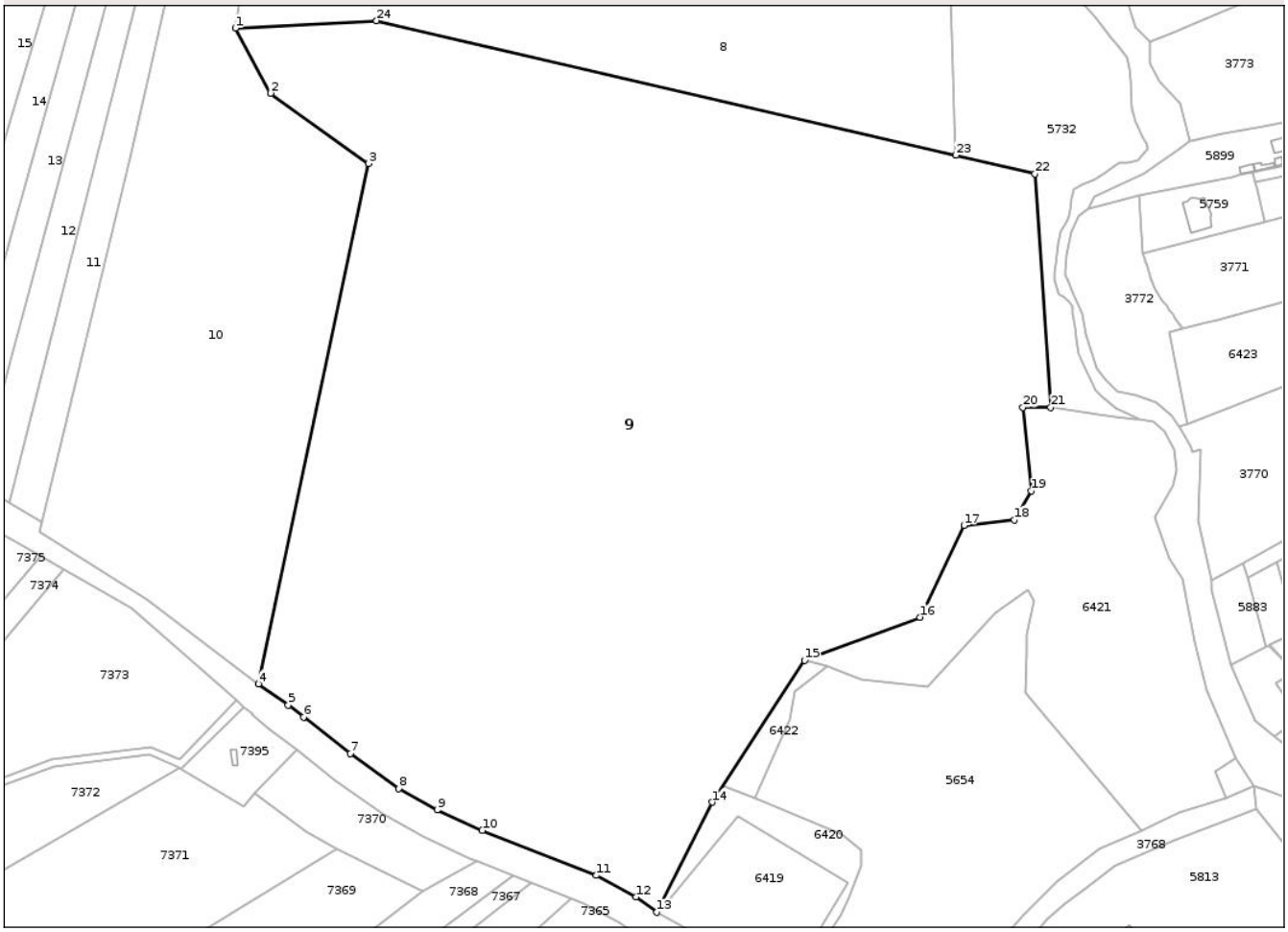
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83554	100.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	100.012	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.887,54 379.631,445	2	487.903,745 379.601,583	33.976
3	487.948,726 379.569,376	4	487.898,067 379.330,628	244.063
5	487.911,824 379.320,912	6	487.918,853 379.315,42	8.92
7	487.940,4 379.298,71	8	487.962,508 379.282,725	27.282
9	487.980,211 379.272,867	10	488.000,89 379.263,438	22.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.903,745 379.601,583	3	487.948,726 379.569,376	55.323
4	487.898,067 379.330,628	5	487.911,824 379.320,912	16.842
6	487.918,853 379.315,42	7	487.940,4 379.298,71	27.267
8	487.962,508 379.282,725	9	487.980,211 379.272,867	20.263
10	488.000,89 379.263,438	11	488.053,377 379.242,784	56.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	488.053,377 379.242,784	12	488.071,562 379.232,942	20.678
13	488.081,143 379.225,931	14	488.106,472 379.276,367	56.439
15	488.148,97 379.341,465	16	488.201,886 379.361,285	56.506
17	488.222,135 379.403,291	18	488.245,185 379.405,97	23.205
19	488.253,122 379.419,259	20	488.249,21 379.457,465	38.406
21	488.262,014 379.457,565	22	488.254,776 379.564,65	107.329
23	488.218,494 379.573,219	24	487.952,409 379.634,885	273.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	488.071,562 379.232,942	13	488.081,143 379.225,931	11.872
14	488.106,472 379.276,367	15	488.148,97 379.341,465	77.742
16	488.201,886 379.361,285	17	488.222,135 379.403,291	46.632
18	488.245,185 379.405,97	19	488.253,122 379.419,259	15.479
20	488.249,21 379.457,465	21	488.262,014 379.457,565	12.804
22	488.254,776 379.564,65	23	488.218,494 379.573,219	37.28
24	487.952,409 379.634,885	1	487.887,54 379.631,445	64.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83199	30.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56576 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 1284, din 02/11/2020 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂNESCU ION VALERIU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

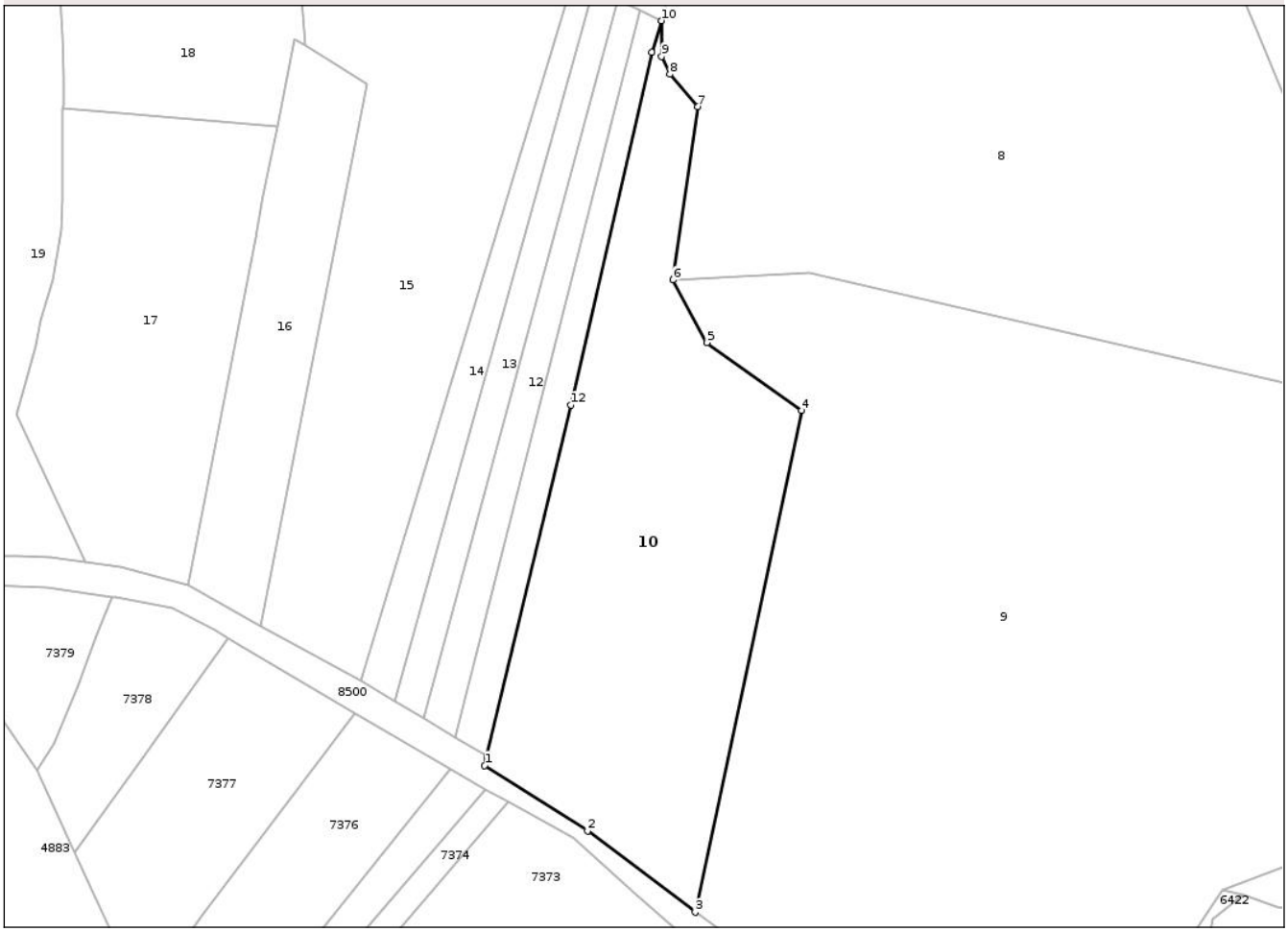
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83199	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	14	333,350	-	UP III, UA 112%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.797,859 379.400,435	2	487.846,884 379.369,368	58.04
2	487.846,884 379.369,368	3	487.898,067 379.330,628	64.191
3	487.898,067 379.330,628	4	487.948,726 379.569,376	244.063
4	487.948,726 379.569,376	5	487.903,745 379.601,583	55.323
5	487.903,745 379.601,583	6	487.887,54 379.631,445	33.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.887,54 379.631,445	7	487.899,414 379.713,792	83.199
7	487.899,414 379.713,792	8	487.886,046 379.729,334	20.5
8	487.886,046 379.729,334	9	487.882,159 379.737,704	9.229
9	487.882,159 379.737,704	10	487.882,04 379.754,702	16.998
10	487.882,04 379.754,702	11	487.877,344 379.739,718	15.703
11	487.877,344 379.739,718	12	487.839,019 379.571,888	172.15
12	487.839,019 379.571,888	13	487.798,879 379.404,812	171.83
13	487.798,879 379.404,812	1	487.797,859 379.400,435	4.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4157, din 06/10/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIZEA CONSTANȚA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 112

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.798,879 379.404,812	2	487.839,019 379.571,888	171.83
2	487.839,019 379.571,888	3	487.877,344 379.739,718	172.15
3	487.877,344 379.739,718	4	487.882,04 379.754,702	15.703
4	487.882,04 379.754,702	5	487.871,65 379.759,66	11.512
5	487.871,65 379.759,66	6	487.783,773 379.413,828	356.822

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.783,773 379.413,828	1	487.798,879 379.404,812	17.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4157, din 06/10/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 112

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.871,65 379.759,66	2	487.864,166 379.763,231	8.292
2	487.864,166 379.763,231	3	487.861,26 379.765,493	3.683
3	487.861,26 379.765,493	4	487.768,943 379.422,679	355.027
4	487.768,943 379.422,679	5	487.783,773 379.413,828	17.27
5	487.783,773 379.413,828	1	487.871,65 379.759,66	356.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4157, din 06/10/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 112

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.861,26 379.765,493	2	487.853,47 379.771,558	9.873
2	487.853,47 379.771,558	3	487.850,831 379.774,426	3.897
3	487.850,831 379.774,426	4	487.754,947 379.431,032	356.529
4	487.754,947 379.431,032	5	487.768,943 379.422,679	16.299
5	487.768,943 379.422,679	1	487.861,26 379.765,493	355.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4157, din 06/10/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FECHETE ZORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 112

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.850,831 379.774,426	2	487.842,811 379.783,141	11.844
2	487.842,811 379.783,141	3	487.739,102 379.440,489	358.003
3	487.739,102 379.440,489	4	487.754,947 379.431,032	18.453
4	487.754,947 379.431,032	1	487.850,831 379.774,426	356.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321
Nr. cadastral vechi:505

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82119	50.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31011 / 24/11/2006		
Act Aditional nr. 627, din 25/09/2006 (certificat de mentiuni din 18.10.2006, incheierea nr. 5660/2006, hotararea nr. 5/02.09.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METABET CF SA**, CIF:128507	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 321)	
63174 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 2287, din 20/09/2021 emis de Taracila Ionut Bogdan;		
B2	se notează interdicțiile de a înstrăina, dispune (având dreptul de a construi), închiria, da în folosință sau greva imobilul în orice mod pe o perioadă care va expira la 31.12.2024,	A1
	1) **PK EMERALD SRL**, CIF:37176023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82119	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	50.000	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.882,04 379.754,702	2	487.884,694 379.757,834	4.105
3	487.879,493 379.792,767	4	487.865,075 379.819,786	30.625
5	487.845,994 379.847,103	6	487.834,655 379.873,744	28.954
7	487.827,016 379.910,06	8	487.831,694 379.962,343	52.492
9	487.779,228 379.959,611	10	487.783,933 379.942,14	18.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.884,694 379.757,834	3	487.879,493 379.792,767	35.318
4	487.865,075 379.819,786	5	487.845,994 379.847,103	33.321
6	487.834,655 379.873,744	7	487.827,016 379.910,06	37.111
8	487.831,694 379.962,343	9	487.779,228 379.959,611	52.537
10	487.783,933 379.942,14	11	487.705,806 379.951,478	78.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	487.705,806 379.951,478	12	487.702,463 379.882,406	69.153
13	487.712,34 379.742,712	14	487.741,547 379.724,549	34.394
15	487.691,351 379.466,868	16	487.739,102 379.440,489	54.553
17	487.842,811 379.783,141	18	487.850,831 379.774,426	11.844
19	487.853,47 379.771,558	20	487.861,26 379.765,493	9.873
21	487.864,166 379.763,231	22	487.871,65 379.759,66	8.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	487.702,463 379.882,406	13	487.712,34 379.742,712	140.043
14	487.741,547 379.724,549	15	487.691,351 379.466,868	262.525
16	487.739,102 379.440,489	17	487.842,811 379.783,141	358.003
18	487.850,831 379.774,426	19	487.853,47 379.771,558	3.897
20	487.861,26 379.765,493	21	487.864,166 379.763,231	3.683
22	487.871,65 379.759,66	1	487.882,04 379.754,702	11.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82256	10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51305 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 1447, din 13/10/2016 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ORGANIC AVI BUSINESS SRL**, CIF:30858694	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

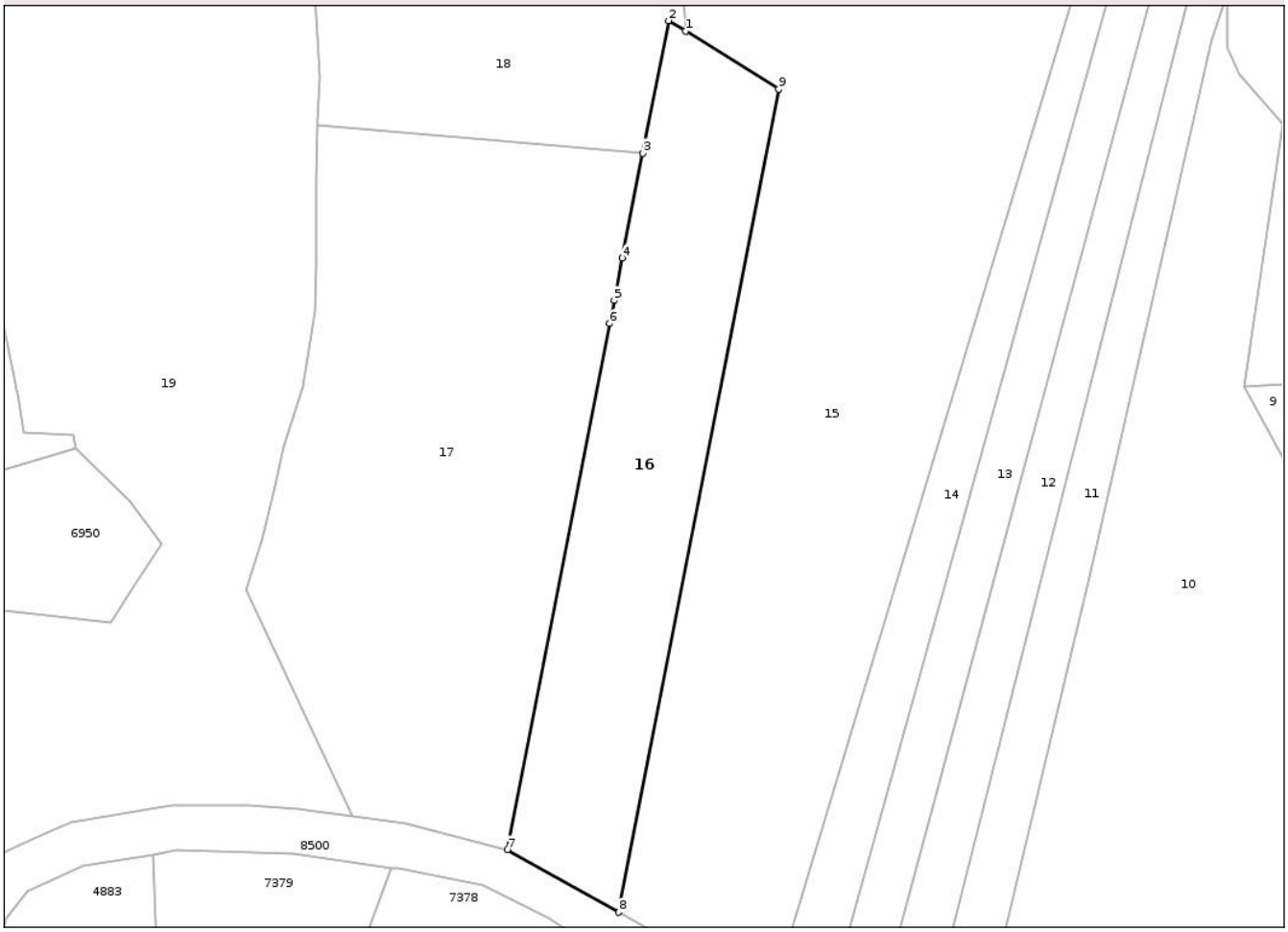
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82256	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	14	333	-	Punct 'Vatarnita''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.712,34 379.742,712	2	487.707,058 379.745,997	6.22
2	487.707,058 379.745,997	3	487.698,982 379.704,544	42.232
3	487.698,982 379.704,544	4	487.692,575 379.671,658	33.504
4	487.692,575 379.671,658	5	487.689,985 379.658,368	13.54
5	487.689,985 379.658,368	6	487.688,59 379.651,207	7.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.688,59 379.651,207	7	487.656,5 379.486,499	167.805
7	487.656,5 379.486,499	8	487.691,351 379.466,868	40.0
8	487.691,351 379.466,868	9	487.741,547 379.724,549	262.525
9	487.741,547 379.724,549	1	487.712,34 379.742,712	34.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87, din 12/02/2007 emis de C.J.S.D.P.T.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDIȘTEANU RADU-GABRIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

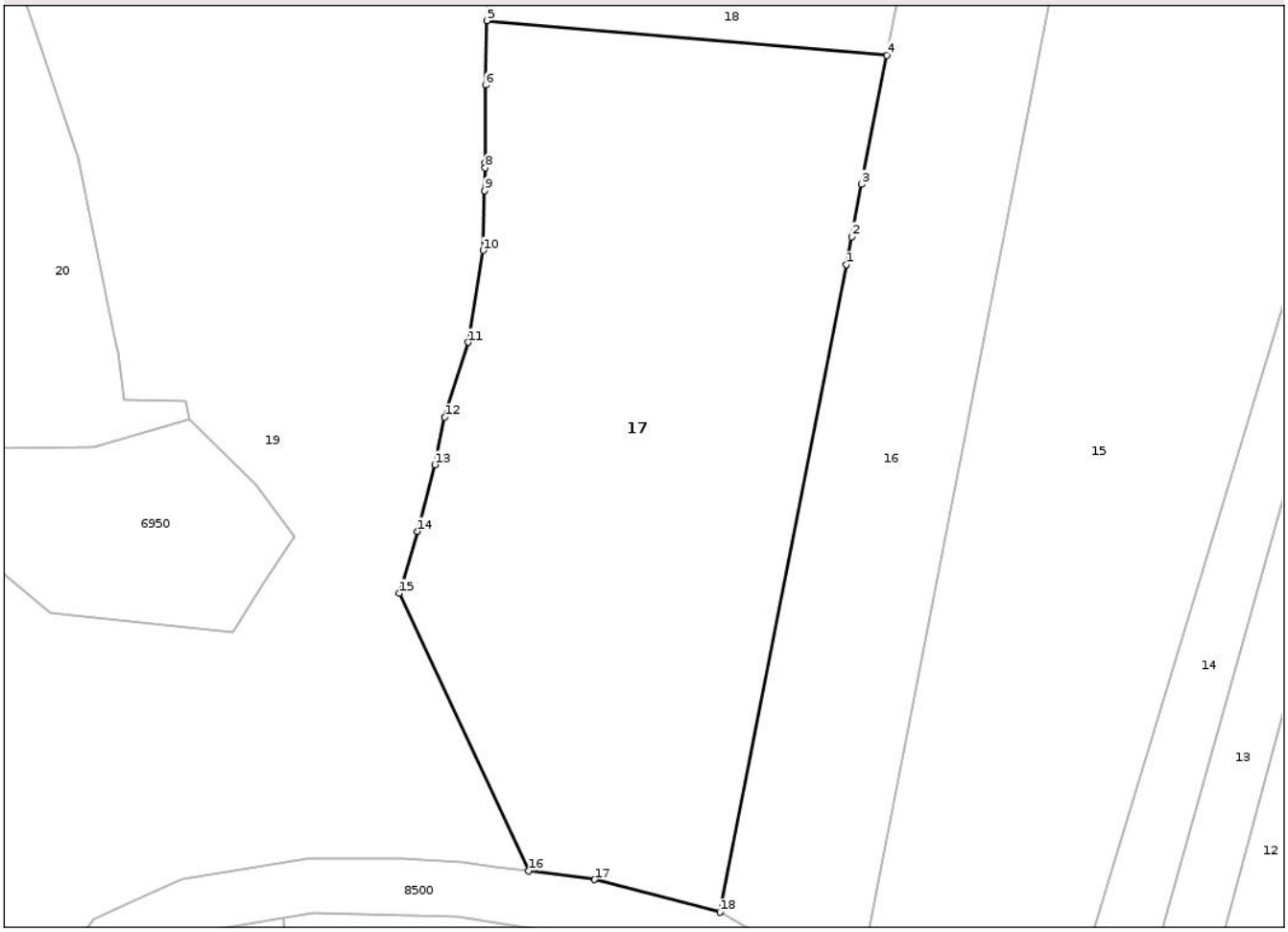
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.000	14	333	-	UP III, UA 112%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.688,59 379.651,207	2	487.689,985 379.658,368	7.296
2	487.689,985 379.658,368	3	487.692,575 379.671,658	13.54
3	487.692,575 379.671,658	4	487.698,982 379.704,544	33.504
4	487.698,982 379.704,544	5	487.597,078 379.713,3	102.279
5	487.597,078 379.713,3	6	487.596,726 379.696,909	16.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.596,726 379.696,909	7	487.596,712 379.677,152	19.757
7	487.596,712 379.677,152	8	487.596,711 379.675,923	1.229
8	487.596,711 379.675,923	9	487.596,55 379.670,09	5.835
9	487.596,55 379.670,09	10	487.596,13 379.654,862	15.234
10	487.596,13 379.654,862	11	487.592,362 379.631,482	23.682
11	487.592,362 379.631,482	12	487.586,37 379.612,421	19.981
12	487.586,37 379.612,421	13	487.583,859 379.600,346	12.333
13	487.583,859 379.600,346	14	487.579,409 379.583,417	17.504
14	487.579,409 379.583,417	15	487.574,785 379.567,633	16.447
15	487.574,785 379.567,633	16	487.607,77 379.497,01	77.946
16	487.607,77 379.497,01	17	487.624,565 379.494,793	16.941
17	487.624,565 379.494,793	18	487.656,5 379.486,499	32.994
18	487.656,5 379.486,499	1	487.688,59 379.651,207	167.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.712	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

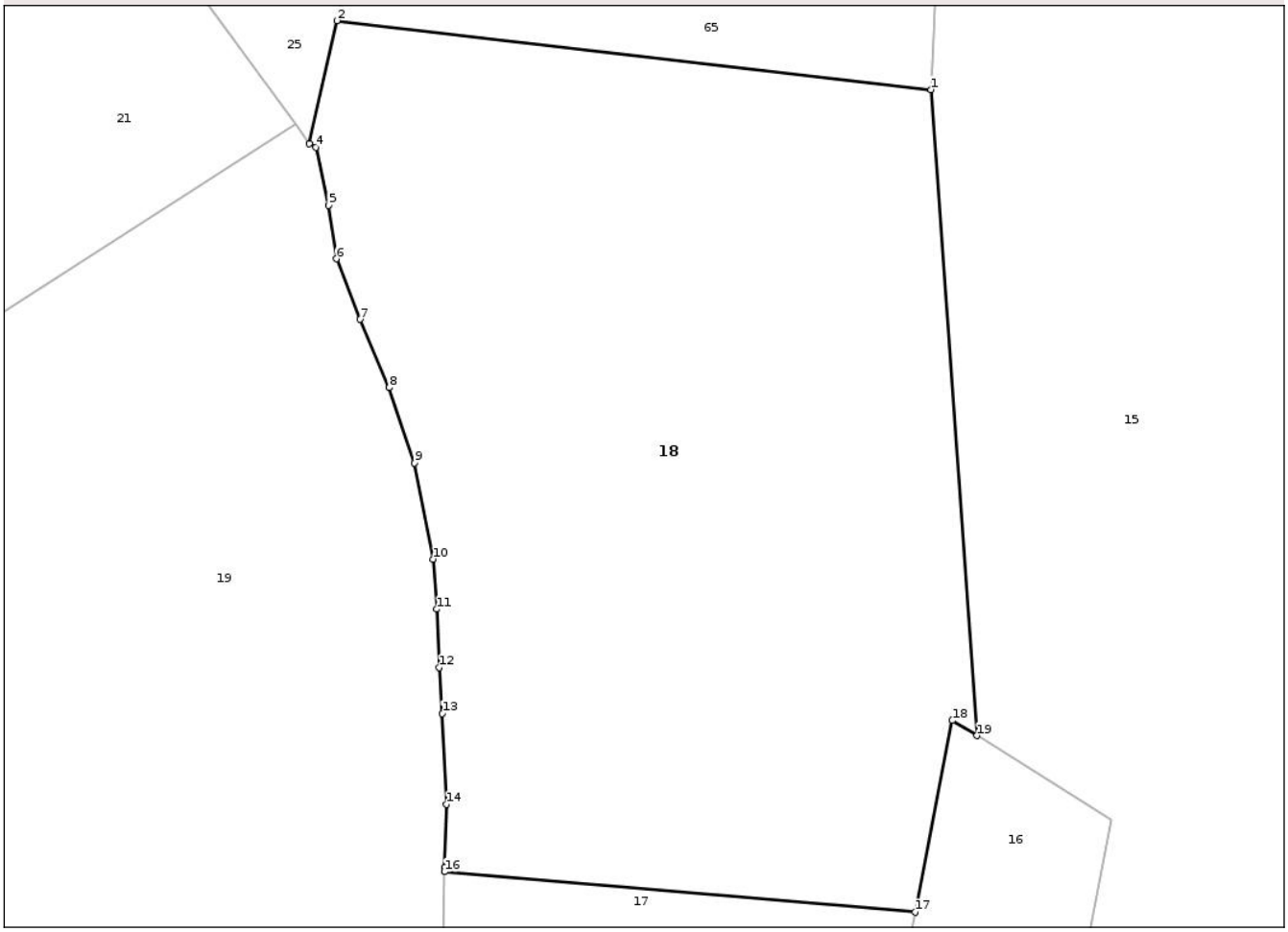
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.712	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.702,463 379.882,406	2	487.573,804 379.897,309	129.519
2	487.573,804 379.897,309	3	487.567,864 379.870,718	27.246
3	487.567,864 379.870,718	4	487.569,245 379.869,923	1.593
4	487.569,245 379.869,923	5	487.571,997 379.857,357	12.864
5	487.571,997 379.857,357	6	487.573,742 379.845,802	11.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.573,742 379.845,802	7	487.578,766 379.832,736	13.999
7	487.578,766 379.832,736	8	487.585,138 379.817,977	16.076
8	487.585,138 379.817,977	9	487.590,642 379.801,711	17.172
9	487.590,642 379.801,711	10	487.594,613 379.780,902	21.185
10	487.594,613 379.780,902	11	487.595,4 379.770,084	10.847
11	487.595,4 379.770,084	12	487.595,991 379.757,485	12.613
12	487.595,991 379.757,485	13	487.596,648 379.747,519	9.988
13	487.596,648 379.747,519	14	487.597,582 379.727,893	19.648
14	487.597,582 379.727,893	15	487.597,099 379.714,284	13.618
15	487.597,099 379.714,284	16	487.597,078 379.713,3	0.984
16	487.597,078 379.713,3	17	487.698,982 379.704,544	102.279
17	487.698,982 379.704,544	18	487.707,058 379.745,997	42.232
18	487.707,058 379.745,997	19	487.712,34 379.742,712	6.22
19	487.712,34 379.742,712	1	487.702,463 379.882,406	140.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87, din 12/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDIŞTEANU OLGA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

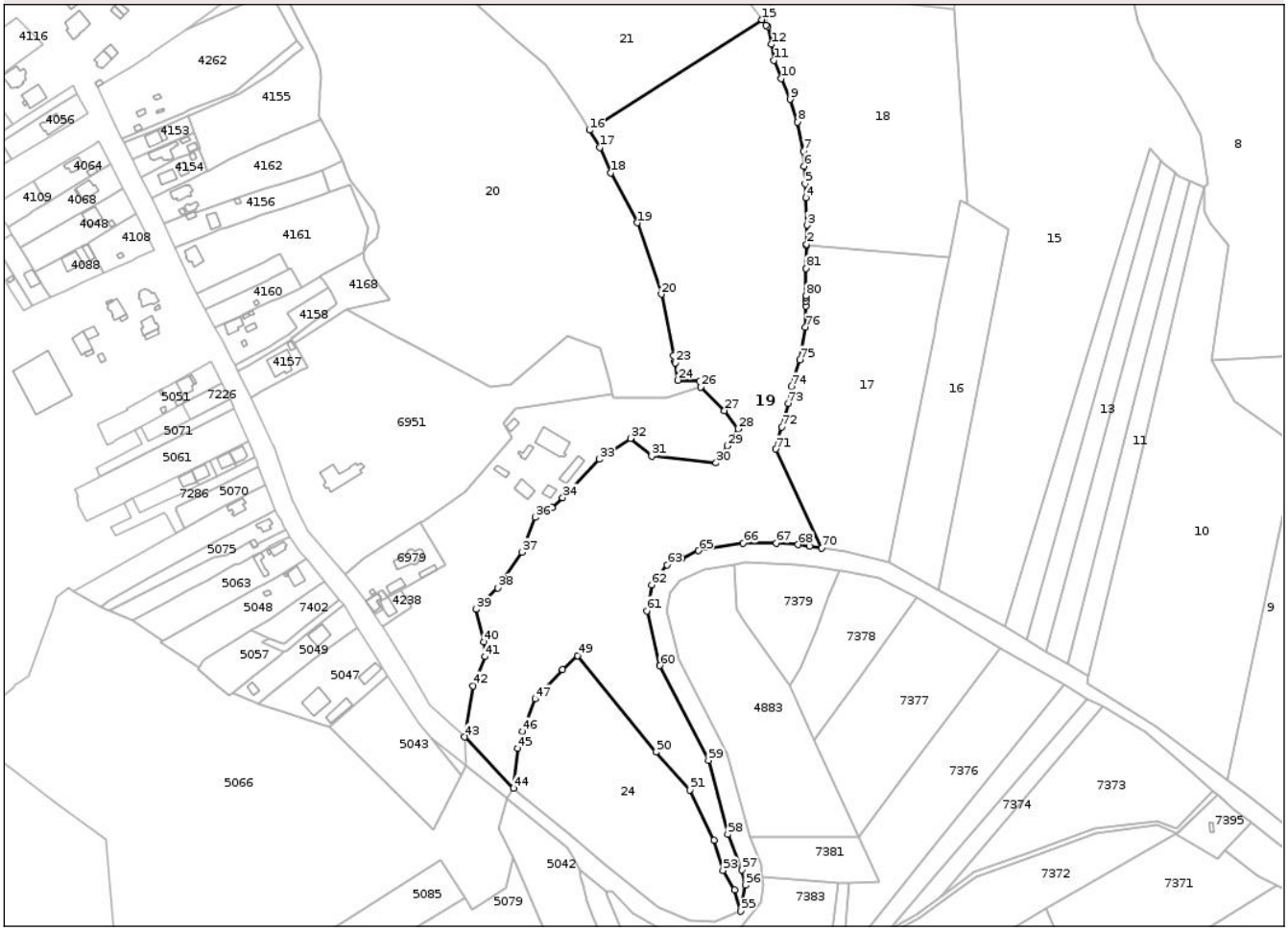
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	27.384	14	333	-	
2	padure	DA	30.616	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.597,078 379.713,3	2	487.597,099 379.714,284	0.984
2	487.597,099 379.714,284	3	487.597,582 379.727,893	13.618
3	487.597,582 379.727,893	4	487.596,648 379.747,519	19.648
4	487.596,648 379.747,519	5	487.595,991 379.757,485	9.988
5	487.595,991 379.757,485	6	487.595,4 379.770,084	12.613
6	487.595,4 379.770,084	7	487.594,613 379.780,902	10.847
7	487.594,613 379.780,902	8	487.590,642 379.801,711	21.185
8	487.590,642 379.801,711	9	487.585,138 379.817,977	17.172
9	487.585,138 379.817,977	10	487.578,766 379.832,736	16.076
10	487.578,766 379.832,736	11	487.573,742 379.845,802	13.999
11	487.573,742 379.845,802	12	487.571,997 379.857,357	11.686
12	487.571,997 379.857,357	13	487.569,245 379.869,923	12.864
13	487.569,245 379.869,923	14	487.567,864 379.870,718	1.593
14	487.567,864 379.870,718	15	487.565,017 379.874,913	5.07
15	487.565,017 379.874,913	16	487.441,514 379.795,879	146.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	487.441,514 379.795,879	17	487.448,844 379.783,469	14.413
17	487.448,844 379.783,469	18	487.456,688 379.765,375	19.721
18	487.456,688 379.765,375	19	487.475,625 379.729,563	40.511
19	487.475,625 379.729,563	20	487.492,906 379.678,531	53.879
20	487.492,906 379.678,531	21	487.501,781 379.634,344	45.069
21	487.501,781 379.634,344	22	487.502,806 379.630,142	4.325
22	487.502,806 379.630,142	23	487.503,031 379.629,219	0.95
23	487.503,031 379.629,219	24	487.504,844 379.616,938	12.414
24	487.504,844 379.616,938	25	487.520,406 379.616,438	15.57
25	487.520,406 379.616,438	26	487.521,204 379.612,055	4.455
26	487.521,204 379.612,055	27	487.538,286 379.595,297	23.93
27	487.538,286 379.595,297	28	487.548,062 379.582,059	16.456
28	487.548,062 379.582,059	29	487.540,228 379.569,977	14.4
29	487.540,228 379.569,977	30	487.532,255 379.557,68	14.656
30	487.532,255 379.557,68	31	487.486,035 379.562,551	46.476
31	487.486,035 379.562,551	32	487.470,825 379.575,244	19.811
32	487.470,825 379.575,244	33	487.448,5 379.560,461	26.776
33	487.448,5 379.560,461	34	487.422,2 379.532,839	38.14
34	487.422,2 379.532,839	35	487.414,675 379.525,739	10.346
35	487.414,675 379.525,739	36	487.402,451 379.518,728	14.092
36	487.402,451 379.518,728	37	487.393,2 379.493,81	26.58
37	487.393,2 379.493,81	38	487.375,759 379.468,248	30.945
38	487.375,759 379.468,248	39	487.360,035 379.452,859	22.001
39	487.360,035 379.452,859	40	487.366,0 379.429,486	24.122
40	487.366,0 379.429,486	41	487.366,525 379.419,135	10.364
41	487.366,525 379.419,135	42	487.358,062 379.398,209	22.573
42	487.358,062 379.398,209	43	487.352,005 379.361,547	37.159
43	487.352,005 379.361,547	44	487.387,238 379.324,965	50.79
44	487.387,238 379.324,965	45	487.389,934 379.353,396	28.559
45	487.389,934 379.353,396	46	487.393,348 379.365,623	12.695
46	487.393,348 379.365,623	47	487.402,512 379.388,81	24.932
47	487.402,512 379.388,81	48	487.422,181 379.409,915	28.849
48	487.422,181 379.409,915	49	487.433,131 379.419,718	14.697
49	487.433,131 379.419,718	50	487.489,081 379.350,656	88.882
50	487.489,081 379.350,656	51	487.513,432 379.323,757	36.284
51	487.513,432 379.323,757	52	487.530,752 379.287,83	39.884
52	487.530,752 379.287,83	53	487.537,16 379.266,054	22.699
53	487.537,16 379.266,054	54	487.545,491 379.252,178	16.185
54	487.545,491 379.252,178	55	487.549,987 379.236,892	15.933
55	487.549,987 379.236,892	56	487.553,136 379.255,537	18.909
56	487.553,136 379.255,537	57	487.550,598 379.266,635	11.385
57	487.550,598 379.266,635	58	487.540,648 379.291,968	27.217
58	487.540,648 379.291,968	59	487.526,815 379.344,856	54.667
59	487.526,815 379.344,856	60	487.491,964 379.412,685	76.259
60	487.491,964 379.412,685	61	487.482,565 379.451,949	40.373
61	487.482,565 379.451,949	62	487.485,999 379.470,43	18.797
62	487.485,999 379.470,43	63	487.497,065 379.484,854	18.18
63	487.497,065 379.484,854	64	487.507,705 379.489,597	11.649
64	487.507,705 379.489,597	65	487.519,51 379.494,859	12.925
65	487.519,51 379.494,859	66	487.551,631 379.500,253	32.571
66	487.551,631 379.500,253	67	487.575,388 379.500,246	23.757
67	487.575,388 379.500,246	68	487.590,975 379.499,226	15.62
68	487.590,975 379.499,226	69	487.599,172 379.498,144	8.268
69	487.599,172 379.498,144	70	487.607,77 379.497,01	8.672
70	487.607,77 379.497,01	71	487.574,785 379.567,633	77.946
71	487.574,785 379.567,633	72	487.579,409 379.583,417	16.447
72	487.579,409 379.583,417	73	487.583,859 379.600,346	17.504
73	487.583,859 379.600,346	74	487.586,37 379.612,421	12.333
74	487.586,37 379.612,421	75	487.592,362 379.631,482	19.981
75	487.592,362 379.631,482	76	487.596,13 379.654,862	23.682
76	487.596,13 379.654,862	77	487.596,55 379.670,09	15.234
77	487.596,55 379.670,09	78	487.596,643 379.673,446	3.357
78	487.596,643 379.673,446	79	487.596,711 379.675,923	2.478
79	487.596,711 379.675,923	80	487.596,712 379.677,152	1.229
80	487.596,712 379.677,152	81	487.596,726 379.696,909	19.757
81	487.596,726 379.696,909	1	487.597,078 379.713,3	16.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.139	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87, din 12/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDIŞTEANU OLGA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

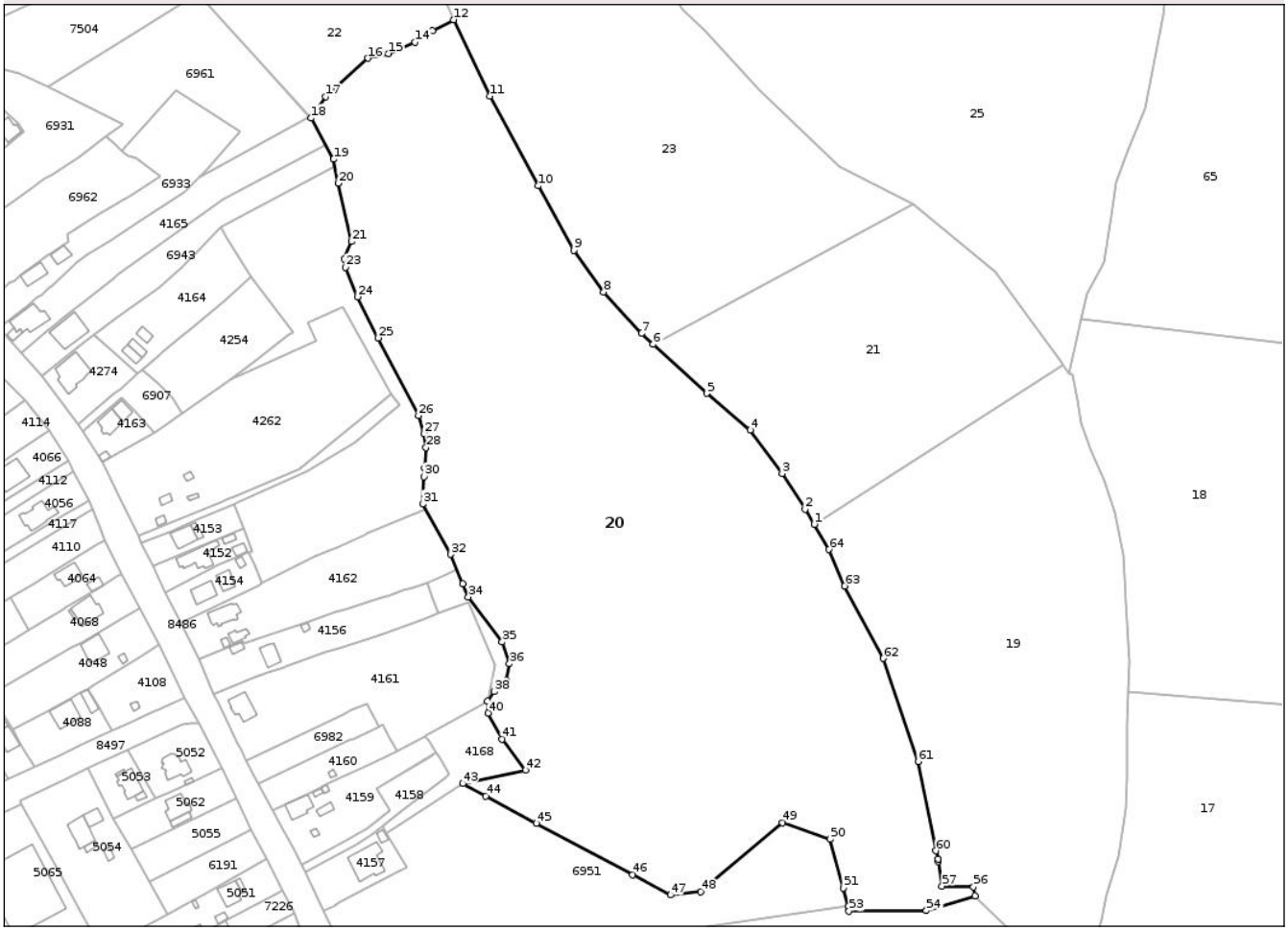
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	61.661	14	333	-	
2	padure	DA	1.478	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.441,514 379.795,879	2	487.437,031 379.803,469	8.815
2	487.437,031 379.803,469	3	487.425,594 379.821,094	21.011
3	487.425,594 379.821,094	4	487.409,844 379.842,594	26.652
4	487.409,844 379.842,594	5	487.388,344 379.860,719	28.121
5	487.388,344 379.860,719	6	487.361,765 379.884,97	35.98
6	487.361,765 379.884,97	7	487.355,875 379.890,344	7.973
7	487.355,875 379.890,344	8	487.337,25 379.910,875	27.72
8	487.337,25 379.910,875	9	487.322,469 379.931,406	25.298
9	487.322,469 379.931,406	10	487.304,781 379.963,375	36.536
10	487.304,781 379.963,375	11	487.280,906 380.007,781	50.417
11	487.280,906 380.007,781	12	487.262,844 380.045,594	41.905
12	487.262,844 380.045,594	13	487.252,344 380.040,0	11.897
13	487.252,344 380.040,0	14	487.243,813 380.034,406	10.202
14	487.243,813 380.034,406	15	487.230,688 380.028,844	14.255
15	487.230,688 380.028,844	16	487.220,5 380.026,531	10.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	487.220,5 380.026,531	17	487.199,469 380.007,5	28.363
17	487.199,469 380.007,5	18	487.192,25 379.996,906	12.82
18	487.192,25 379.996,906	19	487.203,406 379.976,531	23.229
19	487.203,406 379.976,531	20	487.205,719 379.964,719	12.036
20	487.205,719 379.964,719	21	487.212,281 379.935,813	29.641
21	487.212,281 379.935,813	22	487.208,688 379.927,281	9.258
22	487.208,688 379.927,281	23	487.209,344 379.923,031	4.3
23	487.209,344 379.923,031	24	487.215,25 379.908,563	15.627
24	487.215,25 379.908,563	25	487.225,5 379.888,094	22.892
25	487.225,5 379.888,094	26	487.245,438 379.849,688	43.273
26	487.245,438 379.849,688	27	487.248,188 379.840,813	9.291
27	487.248,188 379.840,813	28	487.249,156 379.833,906	6.975
28	487.249,156 379.833,906	29	487.248,466 379.823,62	10.309
29	487.248,466 379.823,62	30	487.248,188 379.819,469	4.16
30	487.248,188 379.819,469	31	487.247,5 379.806,0	13.487
31	487.247,5 379.806,0	32	487.261,313 379.781,031	28.535
32	487.261,313 379.781,031	33	487.267,444 379.766,523	15.75
33	487.267,444 379.766,523	34	487.270,188 379.760,031	7.048
34	487.270,188 379.760,031	35	487.286,938 379.737,719	27.9
35	487.286,938 379.737,719	36	487.290,531 379.726,875	11.424
36	487.290,531 379.726,875	37	487.288,906 379.718,656	8.378
37	487.288,906 379.718,656	38	487.282,969 379.713,094	8.135
38	487.282,969 379.713,094	39	487.279,688 379.708,469	5.671
39	487.279,688 379.708,469	40	487.280,031 379.702,563	5.916
40	487.280,031 379.702,563	41	487.286,875 379.689,625	14.637
41	487.286,875 379.689,625	42	487.298,531 379.674,25	19.294
42	487.298,531 379.674,25	43	487.267,391 379.667,577	31.847
43	487.267,391 379.667,577	44	487.278,886 379.661,41	13.045
44	487.278,886 379.661,41	45	487.303,849 379.648,019	28.328
45	487.303,849 379.648,019	46	487.351,489 379.622,462	54.062
46	487.351,489 379.622,462	47	487.370,473 379.612,479	21.449
47	487.370,473 379.612,479	48	487.385,186 379.614,052	14.797
48	487.385,186 379.614,052	49	487.425,795 379.648,252	53.092
49	487.425,795 379.648,252	50	487.449,481 379.640,104	25.048
50	487.449,481 379.640,104	51	487.455,869 379.615,881	25.051
51	487.455,869 379.615,881	52	487.458,238 379.606,9	9.288
52	487.458,238 379.606,9	53	487.458,693 379.604,47	2.472
53	487.458,693 379.604,47	54	487.497,082 379.604,778	38.39
54	487.497,082 379.604,778	55	487.521,204 379.612,055	25.196
55	487.521,204 379.612,055	56	487.520,406 379.616,438	4.455
56	487.520,406 379.616,438	57	487.504,844 379.616,938	15.57
57	487.504,844 379.616,938	58	487.503,031 379.629,219	12.414
58	487.503,031 379.629,219	59	487.502,806 379.630,142	0.95
59	487.502,806 379.630,142	60	487.501,781 379.634,344	4.325
60	487.501,781 379.634,344	61	487.492,906 379.678,531	45.069
61	487.492,906 379.678,531	62	487.475,625 379.729,563	53.879
62	487.475,625 379.729,563	63	487.456,688 379.765,375	40.511
63	487.456,688 379.765,375	64	487.448,844 379.783,469	19.721
64	487.448,844 379.783,469	1	487.441,514 379.795,879	14.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83329	16.246	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16671 / 11/03/2021		
Act Administrativ nr. 32, din 08/12/2006 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr 7284 din 16.10.2019, emis de SPN 'AMAN';act administrativ nr 171 din 01.03.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 1450 din 26.02.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN ALEXANDRU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **BUZDUGAN ANCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

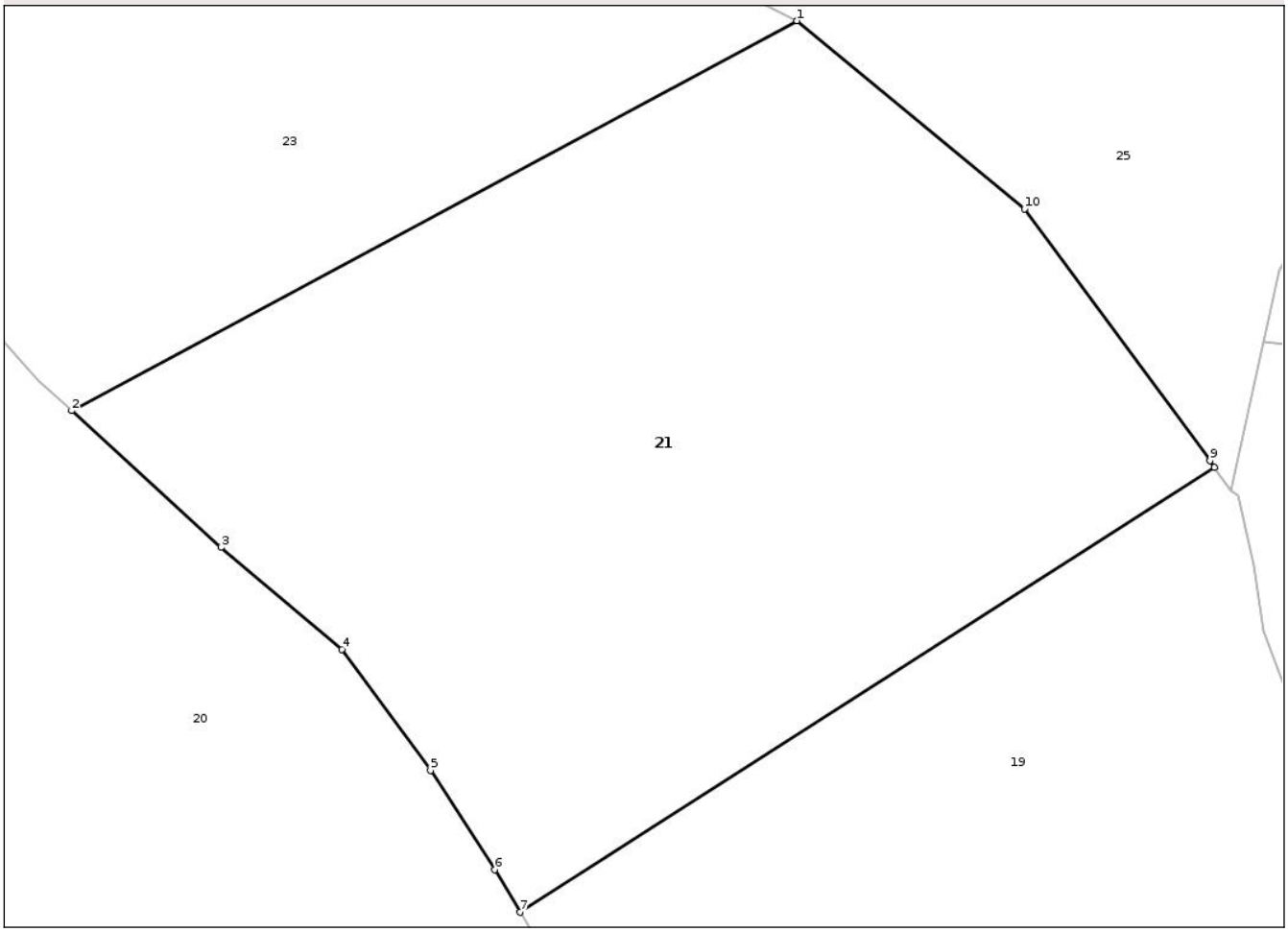
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83329	16.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.246	14	333	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.490,753 379.954,262	2	487.361,765 379.884,97	146.422
2	487.361,765 379.884,97	3	487.388,344 379.860,719	35.98
3	487.388,344 379.860,719	4	487.409,844 379.842,594	28.121
4	487.409,844 379.842,594	5	487.425,594 379.821,094	26.652
5	487.425,594 379.821,094	6	487.437,031 379.803,469	21.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.437,031 379.803,469	7	487.441,514 379.795,879	8.815
7	487.441,514 379.795,879	8	487.565,017 379.874,913	146.627
8	487.565,017 379.874,913	9	487.564,2 379.876,117	1.455
9	487.564,2 379.876,117	10	487.531,227 379.920,834	55.559
10	487.531,227 379.920,834	1	487.490,753 379.954,262	52.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.009	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 12.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.009	14	358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.262,844 380.045,594	2	487.224,151 380.135,414	97.8
2	487.224,151 380.135,414	3	487.210,606 380.170,614	37.716
3	487.210,606 380.170,614	4	487.204,078 380.226,117	55.886
4	487.204,078 380.226,117	5	487.199,379 380.206,134	20.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	487.199,379 380.206,134	6	487.199,841 380.199,635	6.515
6	487.199,841 380.199,635	7	487.209,13 380.152,038	48.495
7	487.209,13 380.152,038	8	487.212,956 380.126,863	25.464
8	487.212,956 380.126,863	9	487.168,994 380.112,587	46.222
9	487.168,994 380.112,587	10	487.149,154 380.108,451	20.267
10	487.149,154 380.108,451	11	487.137,906 380.107,855	11.264
11	487.137,906 380.107,855	12	487.112,649 380.103,508	25.628
12	487.112,649 380.103,508	13	487.098,873 380.099,911	14.238
13	487.098,873 380.099,911	14	487.192,25 379.996,906	139.03
14	487.192,25 379.996,906	15	487.199,469 380.007,5	12.82
15	487.199,469 380.007,5	16	487.220,5 380.026,531	28.363
16	487.220,5 380.026,531	17	487.230,688 380.028,844	10.447
17	487.230,688 380.028,844	18	487.243,813 380.034,406	14.255
18	487.243,813 380.034,406	19	487.252,344 380.040,0	10.202
19	487.252,344 380.040,0	1	487.262,844 380.045,594	11.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83200	95.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56580 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 1284, din 02/11/2020 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂNESCU ION VALERIU**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83200	95.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	95.000	14	333	-	UP III, UA 109 B%,C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.490,753 379.954,262	2	487.453,697 379.973,202	41.616
4	487.387,703 380.040,216	5	487.376,351 380.050,584	15.374
7	487.335,758 380.131,425	8	487.329,289 380.236,166	104.941
10	487.328,741 380.274,63	11	487.330,446 380.298,179	23.611
13	487.339,786 380.410,41	14	487.336,153 380.447,556	37.323
16	487.298,862 380.572,195	17	487.282,944 380.642,358	71.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	487.453,697 379.973,202	3	487.414,474 380.010,569	54.173
5	487.376,351 380.050,584	6	487.346,072 380.103,097	60.617
8	487.329,289 380.236,166	9	487.328,676 380.258,384	22.226
11	487.330,446 380.298,179	12	487.346,606 380.366,972	70.666
14	487.336,153 380.447,556	15	487.321,742 380.502,355	56.662
17	487.282,944 380.642,358	18	487.280,848 380.650,498	8.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	487.414,474 380.010,569	4	487.387,703 380.040,216	39.945
6	487.346,072 380.103,097	7	487.335,758 380.131,425	30.147
9	487.328,676 380.258,384	10	487.328,741 380.274,63	16.246
12	487.346,606 380.366,972	13	487.339,786 380.410,41	43.97
15	487.321,742 380.502,355	16	487.298,862 380.572,195	73.492
18	487.280,848 380.650,498	19	487.172,772 380.634,133	109.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	487.172,772 380.634,133	20	487.175,281 380.621,844	12.543
22	487.192,469 380.550,844	23	487.197,229 380.512,199	38.937
25	487.199,625 380.492,75	26	487.198,21 380.443,273	49.497
28	487.197,357 380.431,435	29	487.196,369 380.422,061	9.426
31	487.193,163 380.391,634	32	487.191,668 380.377,453	14.26
34	487.189,66 380.359,435	35	487.188,844 380.353,125	6.363
37	487.188,164 380.340,16	38	487.191,445 380.315,938	24.443
40	487.210,606 380.170,614	41	487.224,151 380.135,414	37.716
43	487.280,906 380.007,781	44	487.304,781 379.963,375	50.417
46	487.337,25 379.910,875	47	487.355,875 379.890,344	27.72
20	487.175,281 380.621,844	21	487.191,885 380.553,256	70.569
23	487.197,229 380.512,199	24	487.199,0 380.497,823	14.485
26	487.198,21 380.443,273	27	487.198,063 380.438,125	5.15
29	487.196,369 380.422,061	30	487.195,178 380.410,757	11.367
32	487.191,668 380.377,453	33	487.190,25 380.364,0	13.528
35	487.188,844 380.353,125	36	487.188,345 380.343,625	9.513
38	487.191,445 380.315,938	39	487.204,078 380.226,117	90.705
41	487.224,151 380.135,414	42	487.262,844 380.045,594	97.8
44	487.304,781 379.963,375	45	487.322,469 379.931,406	36.536
47	487.355,875 379.890,344	48	487.361,765 379.884,97	7.973
21	487.191,885 380.553,256	22	487.192,469 380.550,844	2.482
24	487.199,0 380.497,823	25	487.199,625 380.492,75	5.111
27	487.198,063 380.438,125	28	487.197,357 380.431,435	6.727
30	487.195,178 380.410,757	31	487.193,163 380.391,634	19.229
33	487.190,25 380.364,0	34	487.189,66 380.359,435	4.603
36	487.188,345 380.343,625	37	487.188,164 380.340,16	3.47
39	487.204,078 380.226,117	40	487.210,606 380.170,614	55.886
42	487.262,844 380.045,594	43	487.280,906 380.007,781	41.905
45	487.322,469 379.931,406	46	487.337,25 379.910,875	25.298
48	487.361,765 379.884,97	1	487.490,753 379.954,262	146.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80222	15.090	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24709 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 1920, din 13/07/2010 emis de BNP MIRCEA ANISOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDIŞTEANU RADU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80222	15.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.090	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.531,318 379.229,193	2	487.549,987 379.236,892	20.194
2	487.549,987 379.236,892	3	487.545,491 379.252,178	15.933
3	487.545,491 379.252,178	4	487.537,16 379.266,054	16.185
4	487.537,16 379.266,054	5	487.530,752 379.287,83	22.699
5	487.530,752 379.287,83	6	487.513,432 379.323,757	39.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.513,432 379.323,757	7	487.489,081 379.350,656	36.284
7	487.489,081 379.350,656	8	487.433,131 379.419,718	88.882
8	487.433,131 379.419,718	9	487.422,181 379.409,915	14.697
9	487.422,181 379.409,915	10	487.402,512 379.388,81	28.849
10	487.402,512 379.388,81	11	487.393,348 379.365,623	24.932
11	487.393,348 379.365,623	12	487.389,934 379.353,396	12.695
12	487.389,934 379.353,396	13	487.387,238 379.324,965	28.559
13	487.387,238 379.324,965	14	487.427,434 379.291,429	52.349
14	487.427,434 379.291,429	15	487.451,842 379.271,331	31.618
15	487.451,842 379.271,331	16	487.491,126 379.239,891	50.316
16	487.491,126 379.239,891	17	487.513,591 379.230,059	24.522
17	487.513,591 379.230,059	1	487.531,318 379.229,193	17.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 389.578	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

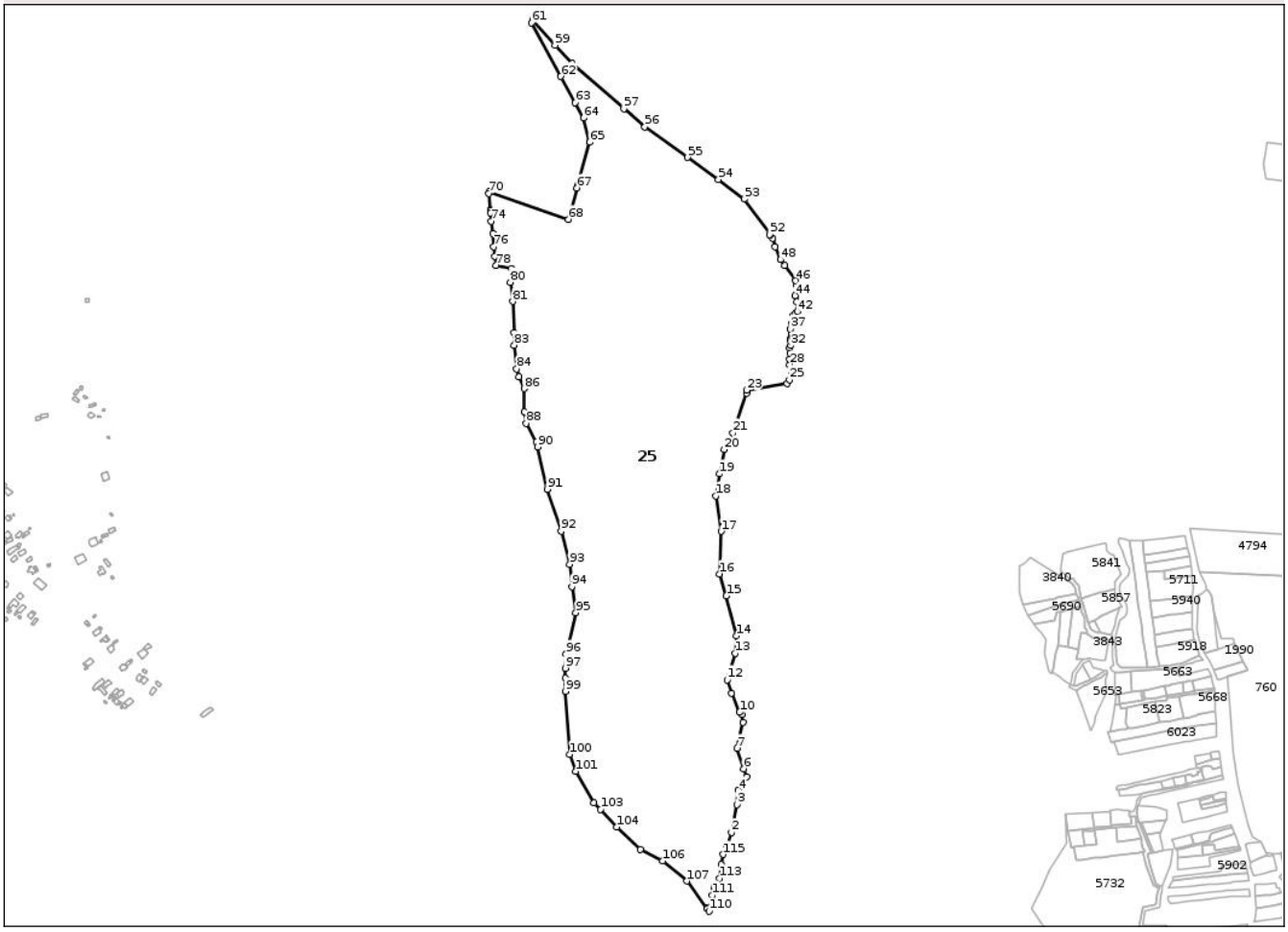
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 389.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	389.578	14	333	-	UP III, UA 109 B%, 110 A, B%, 111 A, B, 112 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.597,348 379.981,023	2	487.605,285 380.001,583	22.039
4	487.616,748 380.071,606	5	487.630,778 380.094,037	26.457
7	487.614,452 380.141,71	8	487.624,197 380.184,91	44.285
10	487.618,925 380.201,439	11	487.605,053 380.233,43	34.869
13	487.611,344 380.299,682	14	487.613,702 380.328,278	28.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	487.605,285 380.001,583	3	487.614,356 380.047,856	47.154
5	487.630,778 380.094,037	6	487.625,448 380.107,566	14.541
8	487.624,197 380.184,91	9	487.622,941 380.197,353	12.506
11	487.605,053 380.233,43	12	487.598,18 380.255,569	23.181
14	487.613,702 380.328,278	15	487.596,843 380.394,735	68.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	487.614,356 380.047,856	4	487.616,748 380.071,606	23.87
6	487.625,448 380.107,566	7	487.614,452 380.141,71	35.871
9	487.622,941 380.197,353	10	487.618,925 380.201,439	5.729
12	487.598,18 380.255,569	13	487.611,344 380.299,682	46.035
15	487.596,843 380.394,735	16	487.585,597 380.431,463	38.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	487.585,597 380.431,463	17	487.587,97 380.502,104	70.681
19	487.585,011 380.597,506	20	487.593,43 380.638,038	41.397
22	487.630,57 380.731,789	23	487.630,192 380.736,667	4.893
25	487.701,529 380.754,366	26	487.706,48 380.763,411	10.311
28	487.702,209 380.779,318	29	487.701,884 380.788,157	8.845
31	487.701,801 380.806,76	32	487.703,719 380.810,769	4.444
34	487.703,649 380.823,12	35	487.705,498 380.826,311	3.688
37	487.702,917 380.838,568	38	487.705,398 380.847,051	8.838
40	487.708,244 380.860,692	41	487.710,843 380.863,323	3.698
43	487.714,316 380.884,089	44	487.710,824 380.894,169	10.668
46	487.711,982 380.918,567	47	487.693,793 380.944,011	31.277
49	487.677,741 380.974,691	50	487.674,202 380.989,7	15.421
52	487.668,746 380.995,394	53	487.627,043 381.054,483	72.323
55	487.532,324 381.123,736	56	487.461,048 381.174,091	87.269
58	487.340,046 381.279,61	59	487.311,874 381.310,19	41.579
61	487.272,5 381.347,685	62	487.321,357 381.258,226	101.931
64	487.359,093 381.189,133	65	487.369,24 381.148,896	41.497
67	487.348,297 381.072,977	68	487.333,917 381.020,849	54.075
70	487.201,431 381.063,689	71	487.204,377 381.036,332	27.515
73	487.204,605 381.031,207	74	487.205,218 381.017,426	13.795
76	487.209,877 380.975,124	77	487.211,546 380.959,445	15.768
79	487.239,064 380.938,841	80	487.237,186 380.916,262	22.657
82	487.243,339 380.831,858	83	487.244,015 380.811,427	20.442
85	487.251,713 380.759,147	86	487.260,222 380.739,354	21.545
88	487.263,547 380.681,635	89	487.280,848 380.650,498	35.621
91	487.298,862 380.572,195	92	487.321,742 380.502,355	73.492
94	487.339,786 380.410,41	95	487.346,606 380.366,972	43.97
97	487.328,741 380.274,63	98	487.328,676 380.258,384	16.246
100	487.335,758 380.131,425	101	487.346,072 380.103,097	30.147
103	487.387,703 380.040,216	104	487.414,474 380.010,569	39.945
106	487.490,753 379.954,262	107	487.531,227 379.920,834	52.494
109	487.565,017 379.874,913	110	487.567,864 379.870,718	5.07
112	487.576,605 379.909,85	113	487.585,246 379.925,396	17.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	487.587,97 380.502,104	18	487.579,265 380.561,183	59.717
20	487.593,43 380.638,038	21	487.607,893 380.665,726	31.238
23	487.630,192 380.736,667	24	487.697,742 380.747,775	68.457
26	487.706,48 380.763,411	27	487.704,953 380.771,37	8.104
29	487.701,884 380.788,157	30	487.703,1 380.798,468	10.382
32	487.703,719 380.810,769	33	487.703,9 380.818,499	7.732
35	487.705,498 380.826,311	36	487.706,369 380.830,786	4.559
38	487.705,398 380.847,051	39	487.708,371 380.854,585	8.099
41	487.710,843 380.863,323	42	487.714,962 380.867,229	5.677
44	487.710,824 380.894,169	45	487.712,802 380.912,23	18.169
47	487.693,793 380.944,011	48	487.686,85 380.953,724	11.939
50	487.674,202 380.989,7	51	487.669,746 380.995,671	7.45
53	487.627,043 381.054,483	54	487.583,63 381.087,122	54.314
56	487.461,048 381.174,091	57	487.426,123 381.204,547	46.339
59	487.311,874 381.310,19	60	487.275,016 381.352,444	56.071
62	487.321,357 381.258,226	63	487.345,047 381.214,851	49.423
65	487.369,24 381.148,896	66	487.349,344 381.076,774	74.816
68	487.333,917 381.020,849	69	487.202,131 381.066,262	139.391
71	487.204,377 381.036,332	72	487.204,417 381.035,423	0.91
74	487.205,218 381.017,426	75	487.208,052 380.996,894	20.727
77	487.211,546 380.959,445	78	487.213,568 380.943,882	15.694
80	487.237,186 380.916,262	81	487.241,53 380.884,258	32.297
83	487.244,015 380.811,427	84	487.247,896 380.771,983	39.634
86	487.260,222 380.739,354	87	487.261,126 380.700,959	38.406
89	487.280,848 380.650,498	90	487.282,944 380.642,358	8.406
92	487.321,742 380.502,355	93	487.336,153 380.447,556	56.662
95	487.346,606 380.366,972	96	487.330,446 380.298,179	70.666
98	487.328,676 380.258,384	99	487.329,289 380.236,166	22.226
101	487.346,072 380.103,097	102	487.376,351 380.050,584	60.617
104	487.414,474 380.010,569	105	487.453,697 379.973,202	54.173
107	487.531,227 379.920,834	108	487.564,2 379.876,117	55.559
110	487.567,864 379.870,718	111	487.573,804 379.897,309	27.246
113	487.585,246 379.925,396	114	487.588,619 379.948,451	23.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	487.579,265 380.561,183	19	487.585,011 380.597,506	36.775
21	487.607,893 380.665,726	22	487.630,57 380.731,789	69.847
24	487.697,742 380.747,775	25	487.701,529 380.754,366	7.601
27	487.704,953 380.771,37	28	487.702,209 380.779,318	8.408
30	487.703,1 380.798,468	31	487.701,801 380.806,76	8.393
33	487.703,9 380.818,499	34	487.703,649 380.823,12	4.628
36	487.706,369 380.830,786	37	487.702,917 380.838,568	8.513
39	487.708,371 380.854,585	40	487.708,244 380.860,692	6.108
42	487.714,962 380.867,229	43	487.714,316 380.884,089	16.872
45	487.712,802 380.912,23	46	487.711,982 380.918,567	6.39
48	487.686,85 380.953,724	49	487.677,741 380.974,691	22.86
51	487.669,746 380.995,671	52	487.668,746 380.995,394	1.038
54	487.583,63 381.087,122	55	487.532,324 381.123,736	63.031
57	487.426,123 381.204,547	58	487.340,046 381.279,61	114.209
60	487.275,016 381.352,444	61	487.272,5 381.347,685	5.383
63	487.345,047 381.214,851	64	487.359,093 381.189,133	29.304
66	487.349,344 381.076,774	67	487.348,297 381.072,977	3.939
69	487.202,131 381.066,262	70	487.201,431 381.063,689	2.667
72	487.204,417 381.035,423	73	487.204,605 381.031,207	4.22
75	487.208,052 380.996,894	76	487.209,877 380.975,124	21.846
78	487.213,568 380.943,882	79	487.239,064 380.938,841	25.99
81	487.241,53 380.884,258	82	487.243,339 380.831,858	52.431
84	487.247,896 380.771,983	85	487.251,713 380.759,147	13.392
87	487.261,126 380.700,959	88	487.263,547 380.681,635	19.475
90	487.282,944 380.642,358	91	487.298,862 380.572,195	71.946
93	487.336,153 380.447,556	94	487.339,786 380.410,41	37.323
96	487.330,446 380.298,179	97	487.328,741 380.274,63	23.611
99	487.329,289 380.236,166	100	487.335,758 380.131,425	104.941
102	487.376,351 380.050,584	103	487.387,703 380.040,216	15.374
105	487.453,697 379.973,202	106	487.490,753 379.954,262	41.616
108	487.564,2 379.876,117	109	487.565,017 379.874,913	1.455
111	487.573,804 379.897,309	112	487.576,605 379.909,85	12.85
114	487.588,619 379.948,451	115	487.591,254 379.965,168	16.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	487.591,254 379.965,168	1	487.597,348 379.981,023	16.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.321	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	27.321	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.172,772 380.634,133	2	487.280,848 380.650,498	109.308
3	487.263,547 380.681,635	4	487.261,126 380.700,959	19.475
5	487.260,222 380.739,354	6	487.251,713 380.759,147	21.545
7	487.247,896 380.771,983	8	487.244,015 380.811,427	39.634
9	487.243,339 380.831,858	10	487.241,53 380.884,258	52.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.280,848 380.650,498	3	487.263,547 380.681,635	35.621
4	487.261,126 380.700,959	5	487.260,222 380.739,354	38.406
6	487.251,713 380.759,147	7	487.247,896 380.771,983	13.392
8	487.244,015 380.811,427	9	487.243,339 380.831,858	20.442
10	487.241,53 380.884,258	11	487.237,186 380.916,262	32.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	487.237,186 380.916,262	12	487.239,064 380.938,841	22.657
13	487.213,568 380.943,882	14	487.211,546 380.959,445	15.694
15	487.209,877 380.975,124	16	487.208,052 380.996,894	21.846
17	487.205,218 381.017,426	18	487.204,605 381.031,207	13.795
19	487.151,167 380.774,402	20	487.150,683 380.746,722	27.684
21	487.150,567 380.740,121	22	487.160,469 380.694,406	46.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	487.239,064 380.938,841	13	487.213,568 380.943,882	25.99
14	487.211,546 380.959,445	15	487.209,877 380.975,124	15.768
16	487.208,052 380.996,894	17	487.205,218 381.017,426	20.727
18	487.204,605 381.031,207	19	487.151,167 380.774,402	262.306
20	487.150,683 380.746,722	21	487.150,567 380.740,121	6.602
22	487.160,469 380.694,406	1	487.172,772 380.634,133	61.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2523, din 27/02/2003 emis de C.J.S.D.P.T.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDURU I IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

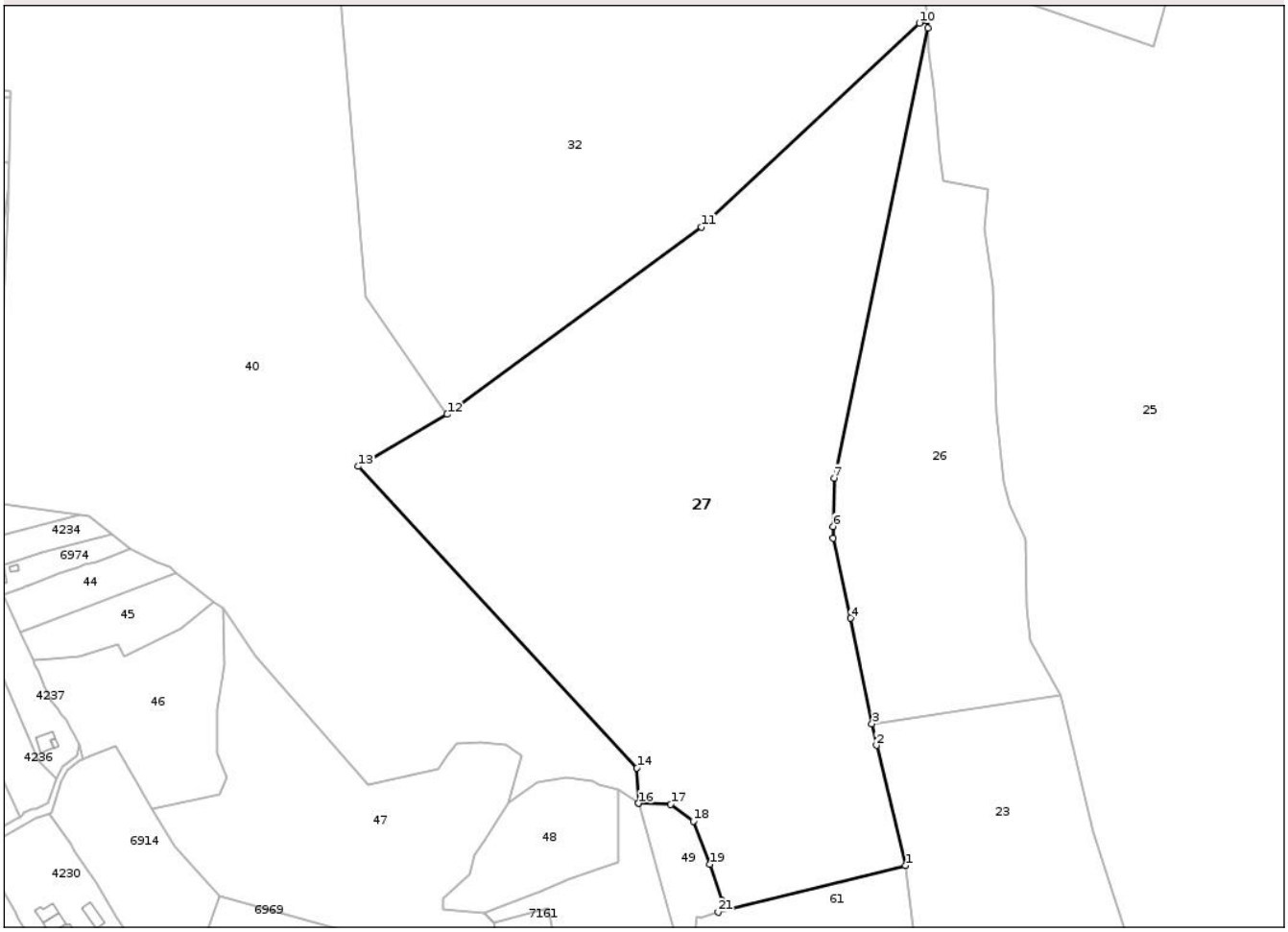
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	75.000	14	333	-	UA 107 C, B, E, D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.191,885 380.553,256	2	487.175,281 380.621,844	70.569
3	487.172,772 380.634,133	4	487.160,469 380.694,406	61.516
5	487.150,567 380.740,121	6	487.150,683 380.746,722	6.602
7	487.151,167 380.774,402	8	487.204,605 381.031,207	262.306
9	487.204,417 381.035,423	10	487.199,916 381.034,073	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.175,281 380.621,844	3	487.172,772 380.634,133	12.543
4	487.160,469 380.694,406	5	487.150,567 380.740,121	46.775
6	487.150,683 380.746,722	7	487.151,167 380.774,402	27.684
8	487.204,605 381.031,207	9	487.204,417 381.035,423	4.22
10	487.199,916 381.034,073	11	487.075,408 380.917,654	170.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	487.075,408 380.917,654	12	486.930,025 380.810,809	180.422
13	486.879,375 380.781,085	14	487.038,521 380.609,009	234.388
15	487.039,277 380.588,685	16	487.039,278 380.588,68	0.005
17	487.057,829 380.588,111	18	487.070,717 380.578,626	16.002
19	487.080,177 380.553,988	20	487.087,091 380.533,276	21.836
21	487.084,802 380.526,606	1	487.191,885 380.553,256	110.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	486.930,025 380.810,809	13	486.879,375 380.781,085	58.728
14	487.038,521 380.609,009	15	487.039,277 380.588,685	20.338
16	487.039,278 380.588,68	17	487.057,829 380.588,111	18.56
18	487.070,717 380.578,626	19	487.080,177 380.553,988	26.392
20	487.087,091 380.533,276	21	487.084,802 380.526,606	7.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.239	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

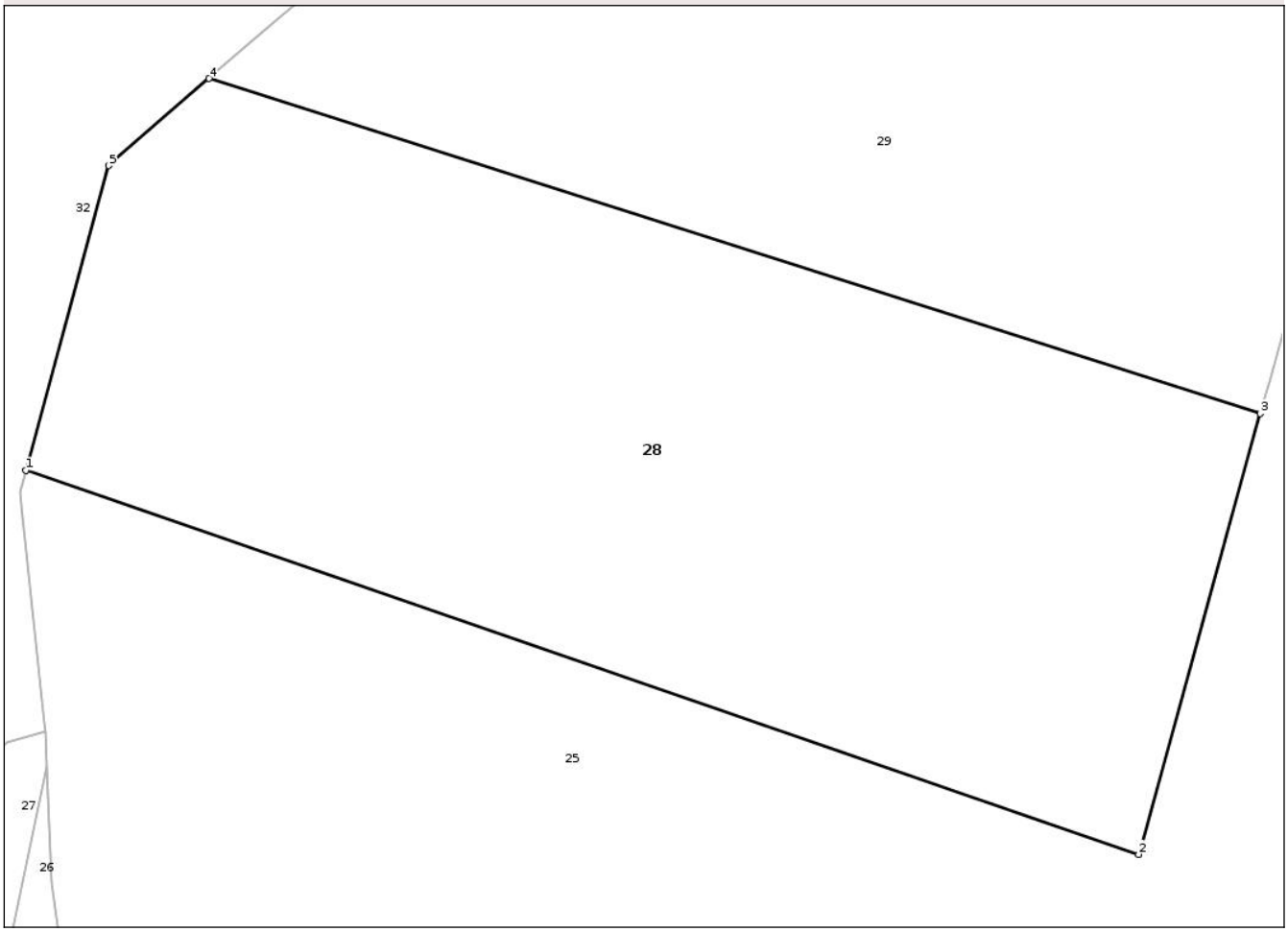
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.239	14	333	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.202,131 381.066,262	2	487.333,917 381.020,849	139.391
2	487.333,917 381.020,849	3	487.348,297 381.072,977	54.075
3	487.348,297 381.072,977	4	487.223,832 381.112,607	130.622
4	487.223,832 381.112,607	5	487.211,951 381.102,313	15.72
5	487.211,951 381.102,313	1	487.202,131 381.066,262	37.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323, din 25/08/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1386/22.04.2004 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD PETRIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

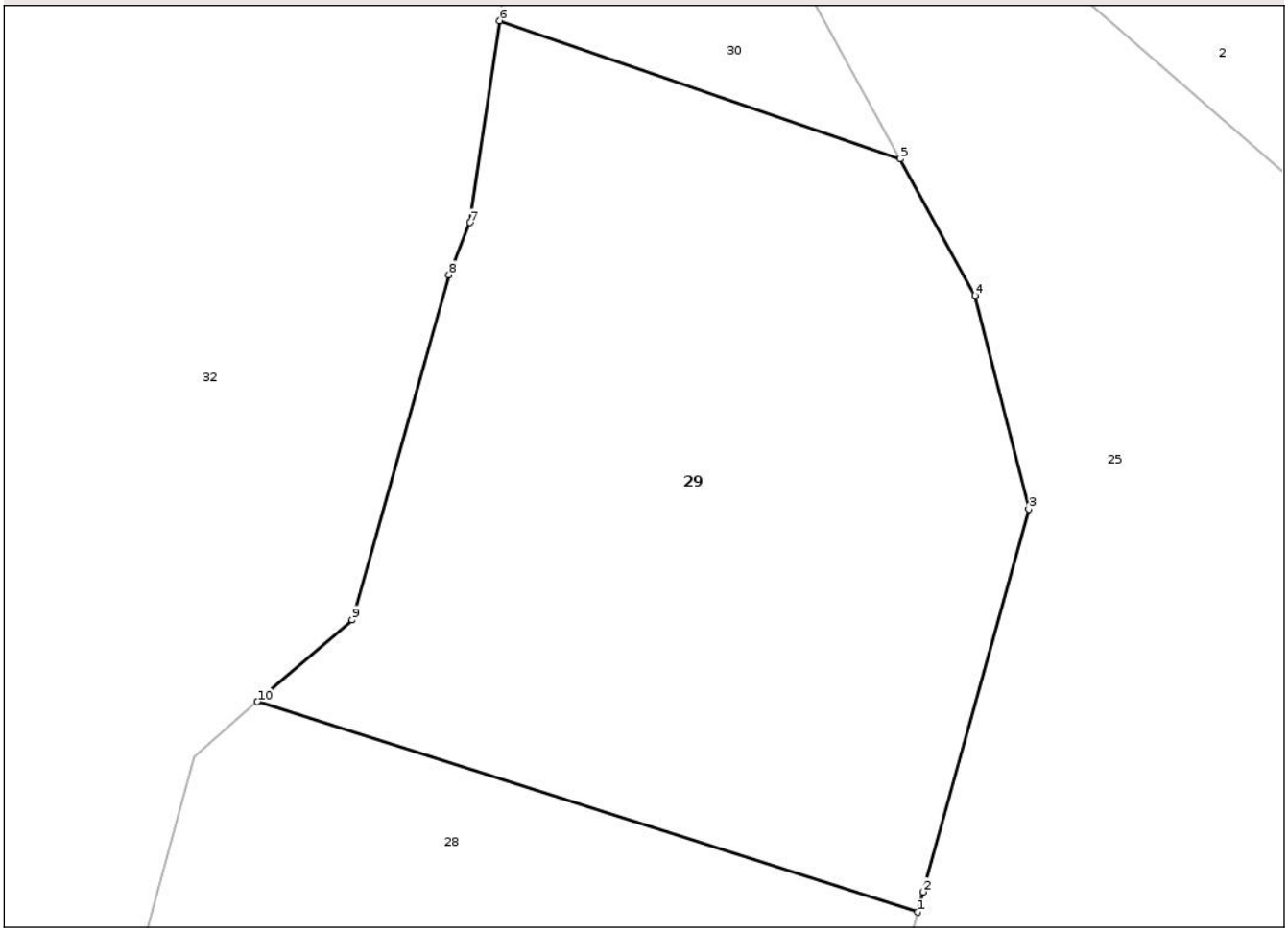
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	14	333	-	UP III, UA 106 B%, 110 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.348,297 381.072,977	2	487.349,344 381.076,774	3.939
2	487.349,344 381.076,774	3	487.369,24 381.148,896	74.816
3	487.369,24 381.148,896	4	487.359,093 381.189,133	41.497
4	487.359,093 381.189,133	5	487.345,047 381.214,851	29.304
5	487.345,047 381.214,851	6	487.269,525 381.240,876	79.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.269,525 381.240,876	7	487.263,929 381.202,854	38.432
7	487.263,929 381.202,854	8	487.259,946 381.193,046	10.586
8	487.259,946 381.193,046	9	487.241,634 381.128,032	67.544
9	487.241,634 381.128,032	10	487.223,832 381.112,607	23.555
10	487.223,832 381.112,607	1	487.348,297 381.072,977	130.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

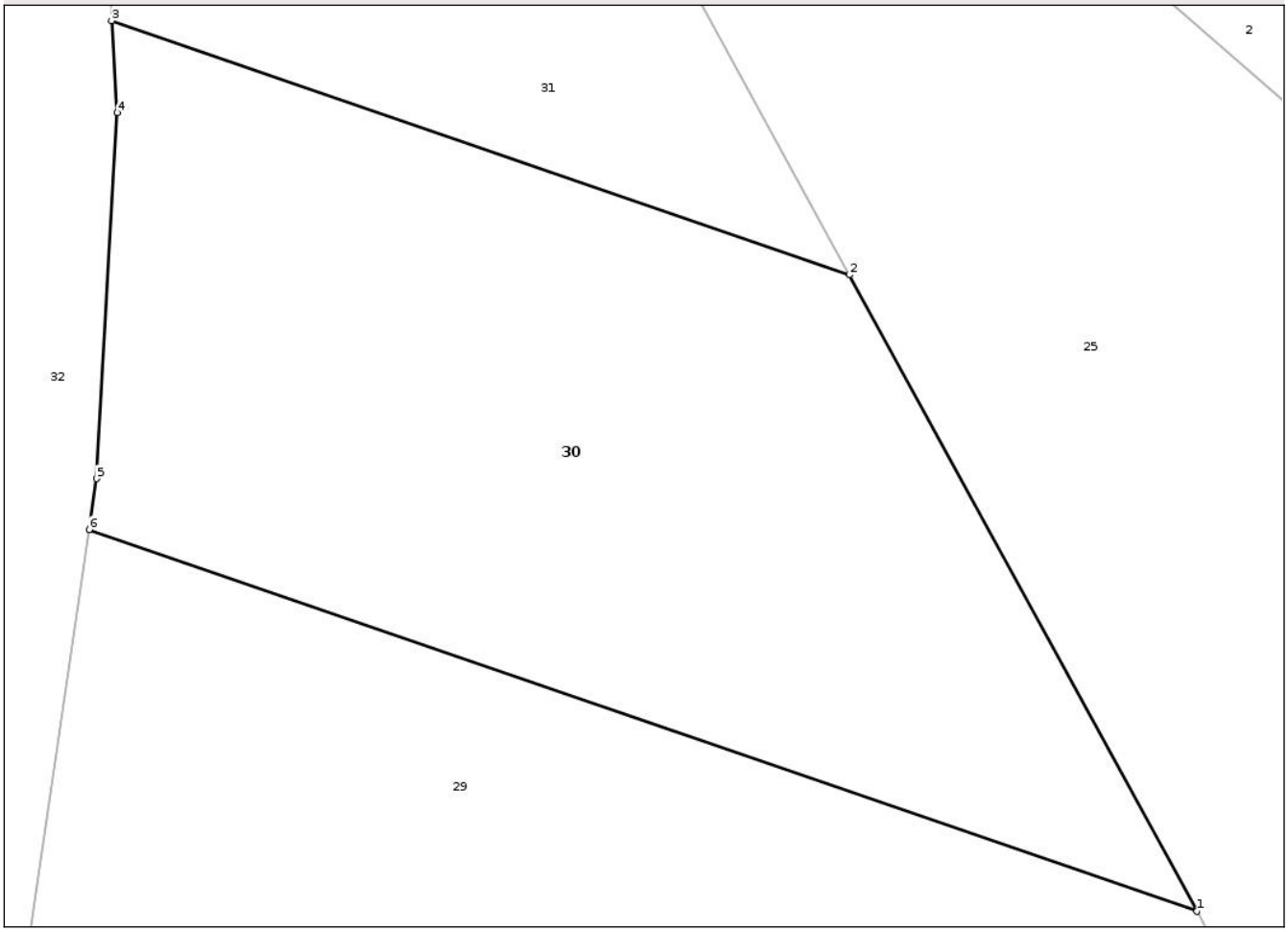
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.200	14	333	-	UP III, UA 110 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.345,047 381.214,851	2	487.321,357 381.258,226	49.423
2	487.321,357 381.258,226	3	487.271,058 381.275,56	53.202
3	487.271,058 381.275,56	4	487.271,43 381.269,298	6.273
4	487.271,43 381.269,298	5	487.270,036 381.244,35	24.987
5	487.270,036 381.244,35	6	487.269,525 381.240,876	3.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.269,525 381.240,876	1	487.345,047 381.214,851	79.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

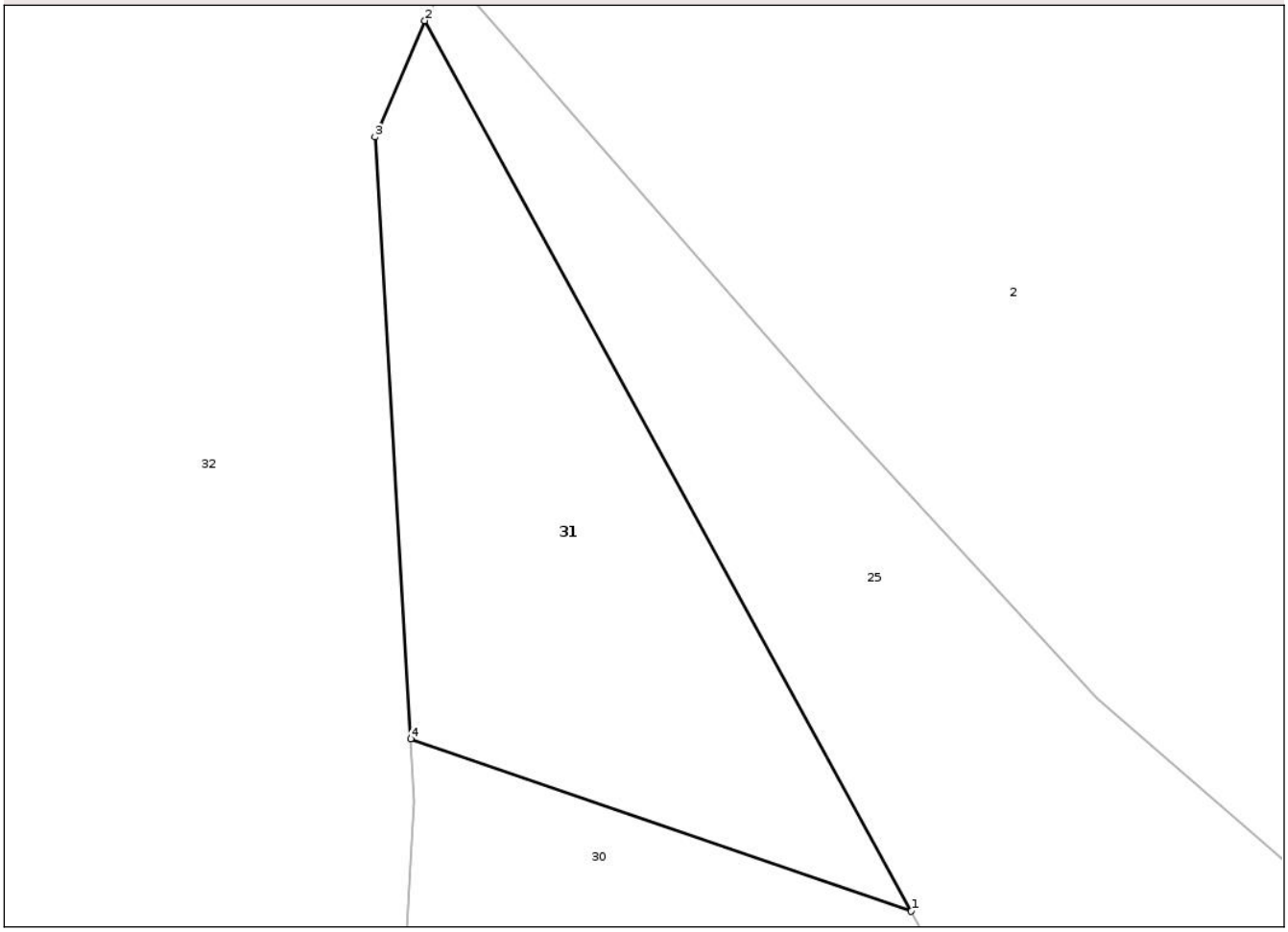
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	14	333	-	UP III, UA 110 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.321,357 381.258,226	2	487.272,5 381.347,685	101.931
2	487.272,5 381.347,685	3	487.267,466 381.335,993	12.73
3	487.267,466 381.335,993	4	487.271,058 381.275,56	60.54
4	487.271,058 381.275,56	1	487.321,357 381.258,226	53.202

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320, din 25/08/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 64/13. 06.2006 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACRY VLAD ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500.000	14	333	-	UP III, UA 105 A%, B, 106 A, B%, C, D, E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.204,417 381.035,423	2	487.204,377 381.036,332	0.91
4	487.201,431 381.063,689	5	487.202,131 381.066,262	2.667
7	487.223,832 381.112,607	8	487.229,957 381.117,914	8.104
10	487.259,946 381.193,046	11	487.263,929 381.202,854	10.586
13	487.270,036 381.244,35	14	487.271,43 381.269,298	24.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	487.204,377 381.036,332	3	487.201,633 381.061,809	25.624
5	487.202,131 381.066,262	6	487.211,951 381.102,313	37.365
8	487.229,957 381.117,914	9	487.241,634 381.128,032	15.451
11	487.263,929 381.202,854	12	487.269,525 381.240,876	38.432
14	487.271,43 381.269,298	15	487.271,058 381.275,56	6.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	487.201,633 381.061,809	4	487.201,431 381.063,689	1.891
6	487.211,951 381.102,313	7	487.223,832 381.112,607	15.72
9	487.241,634 381.128,032	10	487.259,946 381.193,046	67.544
12	487.269,525 381.240,876	13	487.270,036 381.244,35	3.511
15	487.271,058 381.275,56	16	487.267,466 381.335,993	60.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	487.267,466 381.335,993	17	487.272,5 381.347,685	12.73
19	487.245,48 381.437,107	20	487.225,112 381.490,731	57.362
22	487.166,837 381.790,008	23	487.138,795 381.851,287	67.39
25	487.071,772 381.984,584	26	487.037,898 382.129,522	148.844
28	486.997,806 382.186,474	29	486.958,033 382.209,205	45.81
31	486.877,252 382.296,301	32	486.834,555 382.313,205	45.921
34	486.766,514 382.378,774	35	486.749,425 382.426,312	50.516
37	486.708,494 382.463,716	38	486.666,649 382.424,846	57.113
40	486.643,56 382.360,617	41	486.648,04 382.323,601	37.286
43	486.647,971 382.287,295	44	486.642,073 382.234,125	53.496
46	486.606,64 382.138,997	47	486.588,071 382.097,244	45.696
49	486.596,676 382.093,073	50	486.604,108 382.095,332	7.768
52	486.619,988 382.125,821	53	486.634,11 382.145,147	23.936
55	486.691,761 382.284,69	56	486.710,457 382.276,177	20.543
58	486.949,228 382.105,038	59	486.945,625 382.092,451	13.093
61	486.937,549 382.067,794	62	486.936,513 382.065,471	2.544
64	486.880,147 382.005,444	65	486.866,537 381.971,382	36.68
67	486.862,167 381.891,535	68	486.874,58 381.882,153	15.56
70	486.772,401 381.787,573	71	486.727,521 381.752,795	56.778
73	486.650,514 381.721,744	74	486.645,285 381.720,695	5.333
76	486.505,125 381.886,202	77	486.467,088 381.840,839	59.2
79	486.436,053 381.819,595	80	486.481,199 381.795,029	51.397
82	486.511,117 381.747,362	83	486.526,545 381.732,964	21.103
85	486.605,527 381.688,442	86	486.653,29 381.677,659	48.965
88	486.724,766 381.654,855	89	486.725,475 381.654,142	1.006
91	486.751,153 381.638,073	92	486.756,103 381.626,984	12.144
94	486.797,156 381.607,457	95	486.814,632 381.613,634	18.536
97	486.847,123 381.570,077	98	486.809,075 381.515,166	66.805
100	486.774,595 381.438,721	101	486.762,473 381.385,243	54.835
103	486.822,691 381.355,571	104	486.823,254 381.313,283	42.292
106	486.858,453 381.251,699	107	486.869,947 381.040,991	211.021
109	486.930,025 380.810,809	110	487.075,408 380.917,654	180.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	487.272,5 381.347,685	18	487.275,016 381.352,444	5.383
20	487.225,112 381.490,731	21	487.208,339 381.565,284	76.417
23	487.138,795 381.851,287	24	487.099,572 381.900,769	63.142
26	487.037,898 382.129,522	27	487.023,11 382.169,941	43.039
29	486.958,033 382.209,205	30	486.908,387 382.252,922	66.151
32	486.834,555 382.313,205	33	486.803,838 382.333,698	36.926
35	486.749,425 382.426,312	36	486.711,642 382.464,38	53.635
38	486.666,649 382.424,846	39	486.649,989 382.386,17	42.112
41	486.648,04 382.323,601	42	486.648,006 382.305,448	18.153
44	486.642,073 382.234,125	45	486.618,117 382.163,039	75.014
47	486.588,071 382.097,244	48	486.589,533 382.097,072	1.472
50	486.604,108 382.095,332	51	486.613,264 382.105,339	13.564
53	486.634,11 382.145,147	54	486.678,019 382.279,744	141.578
56	486.710,457 382.276,177	57	486.765,776 382.248,112	62.031
59	486.945,625 382.092,451	60	486.942,164 382.081,884	11.119
62	486.936,513 382.065,471	63	486.924,589 382.038,754	29.257
65	486.866,537 381.971,382	66	486.847,25 381.931,965	43.883
68	486.874,58 381.882,153	69	486.844,616 381.844,244	48.321
71	486.727,521 381.752,795	72	486.688,425 381.729,353	45.585
74	486.645,285 381.720,695	75	486.641,832 381.720,002	3.522
77	486.467,088 381.840,839	78	486.452,933 381.851,123	17.496
80	486.481,199 381.795,029	81	486.495,479 381.761,628	36.326
83	486.526,545 381.732,964	84	486.554,369 381.707,992	37.387
86	486.653,29 381.677,659	87	486.701,456 381.663,313	50.257
89	486.725,475 381.654,142	90	486.745,873 381.647,687	21.395
92	486.756,103 381.626,984	93	486.767,277 381.628,533	11.281
95	486.814,632 381.613,634	96	486.864,136 381.605,466	50.173
98	486.809,075 381.515,166	99	486.795,523 381.486,925	31.324
101	486.762,473 381.385,243	102	486.834,842 381.386,944	72.389
104	486.823,254 381.313,283	105	486.861,992 381.286,223	47.253
107	486.869,947 381.040,991	108	486.883,78 380.877,63	163.946
110	487.075,408 380.917,654	111	487.199,916 381.034,073	170.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	487.275,016 381.352,444	19	487.245,48 381.437,107	89.667
21	487.208,339 381.565,284	22	487.166,837 381.790,008	228.524
24	487.099,572 381.900,769	25	487.071,772 381.984,584	88.305
27	487.023,11 382.169,941	28	486.997,806 382.186,474	30.226
30	486.908,387 382.252,922	31	486.877,252 382.296,301	53.396
33	486.803,838 382.333,698	34	486.766,514 382.378,774	58.523
36	486.711,642 382.464,38	37	486.708,494 382.463,716	3.217
39	486.649,989 382.386,17	40	486.643,56 382.360,617	26.349
42	486.648,006 382.305,448	43	486.647,971 382.287,295	18.153
45	486.618,117 382.163,039	46	486.606,64 382.138,997	26.641
48	486.589,533 382.097,072	49	486.596,676 382.093,073	8.186
51	486.613,264 382.105,339	52	486.619,988 382.125,821	21.557
54	486.678,019 382.279,744	55	486.691,761 382.284,69	14.605
57	486.765,776 382.248,112	58	486.949,228 382.105,038	232.647
60	486.942,164 382.081,884	61	486.937,549 382.067,794	14.827
63	486.924,589 382.038,754	64	486.880,147 382.005,444	55.54
66	486.847,25 381.931,965	67	486.862,167 381.891,535	43.094
69	486.844,616 381.844,244	70	486.772,401 381.787,573	91.797
72	486.688,425 381.729,353	73	486.650,514 381.721,744	38.667
75	486.641,832 381.720,002	76	486.505,125 381.886,202	215.2
78	486.452,933 381.851,123	79	486.436,053 381.819,595	35.762
81	486.495,479 381.761,628	82	486.511,117 381.747,362	21.168
84	486.554,369 381.707,992	85	486.605,527 381.688,442	54.766
87	486.701,456 381.663,313	88	486.724,766 381.654,855	24.797
90	486.745,873 381.647,687	91	486.751,153 381.638,073	10.968
93	486.767,277 381.628,533	94	486.797,156 381.607,457	36.564
96	486.864,136 381.605,466	97	486.847,123 381.570,077	39.266
99	486.795,523 381.486,925	100	486.774,595 381.438,721	52.551
102	486.834,842 381.386,944	103	486.822,691 381.355,571	33.644
105	486.861,992 381.286,223	106	486.858,453 381.251,699	34.705
108	486.883,78 380.877,63	109	486.930,025 380.810,809	81.263
111	487.199,916 381.034,073	1	487.204,417 381.035,423	4.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

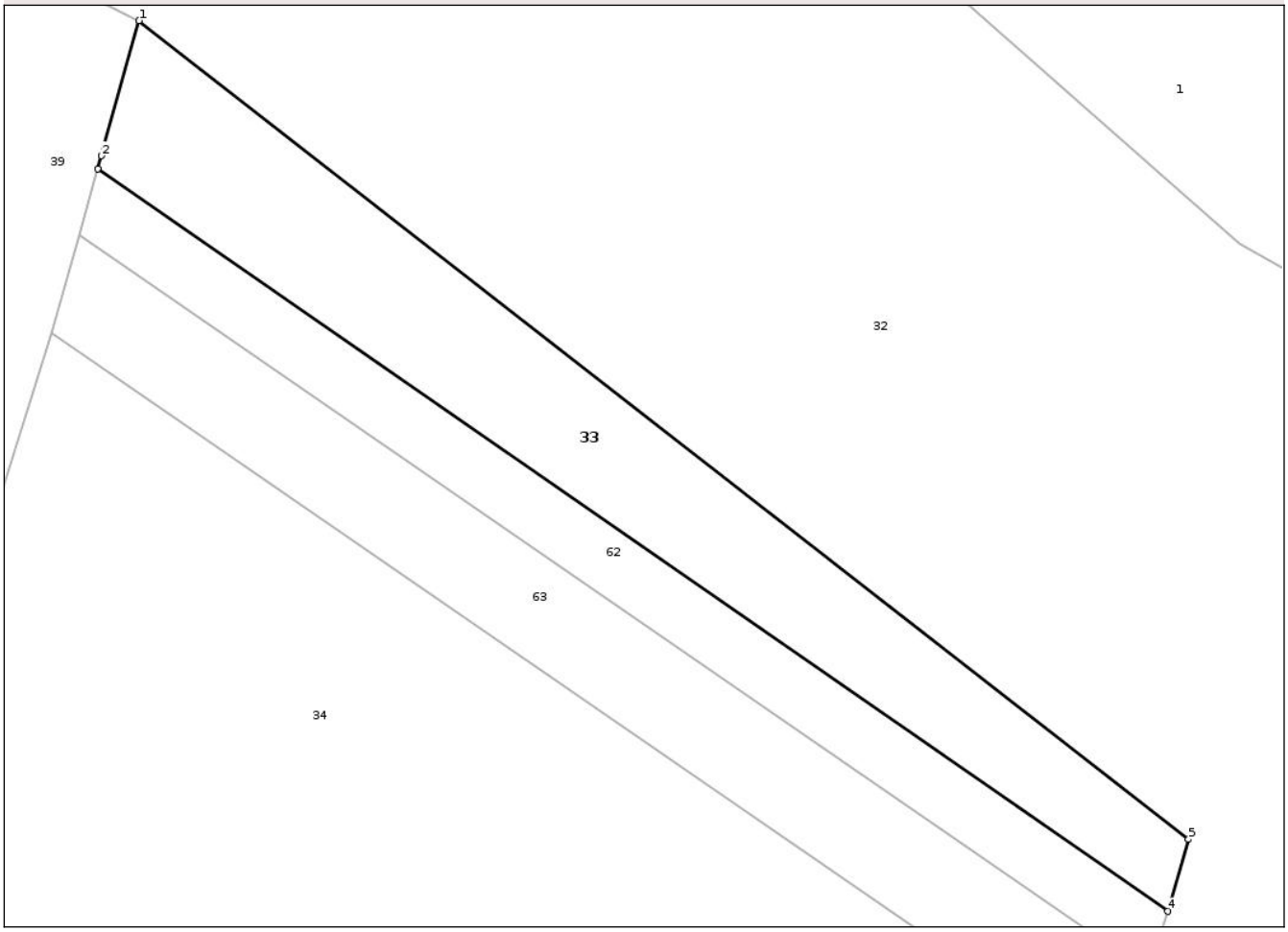
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.300	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.765,776 382.248,112	2	486.759,18 382.224,496	24.52
2	486.759,18 382.224,496	3	486.758,552 382.222,248	2.334
3	486.758,552 382.222,248	4	486.945,625 382.092,451	227.692
4	486.945,625 382.092,451	5	486.949,228 382.105,038	13.093
5	486.949,228 382.105,038	1	486.765,776 382.248,112	232.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 42.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

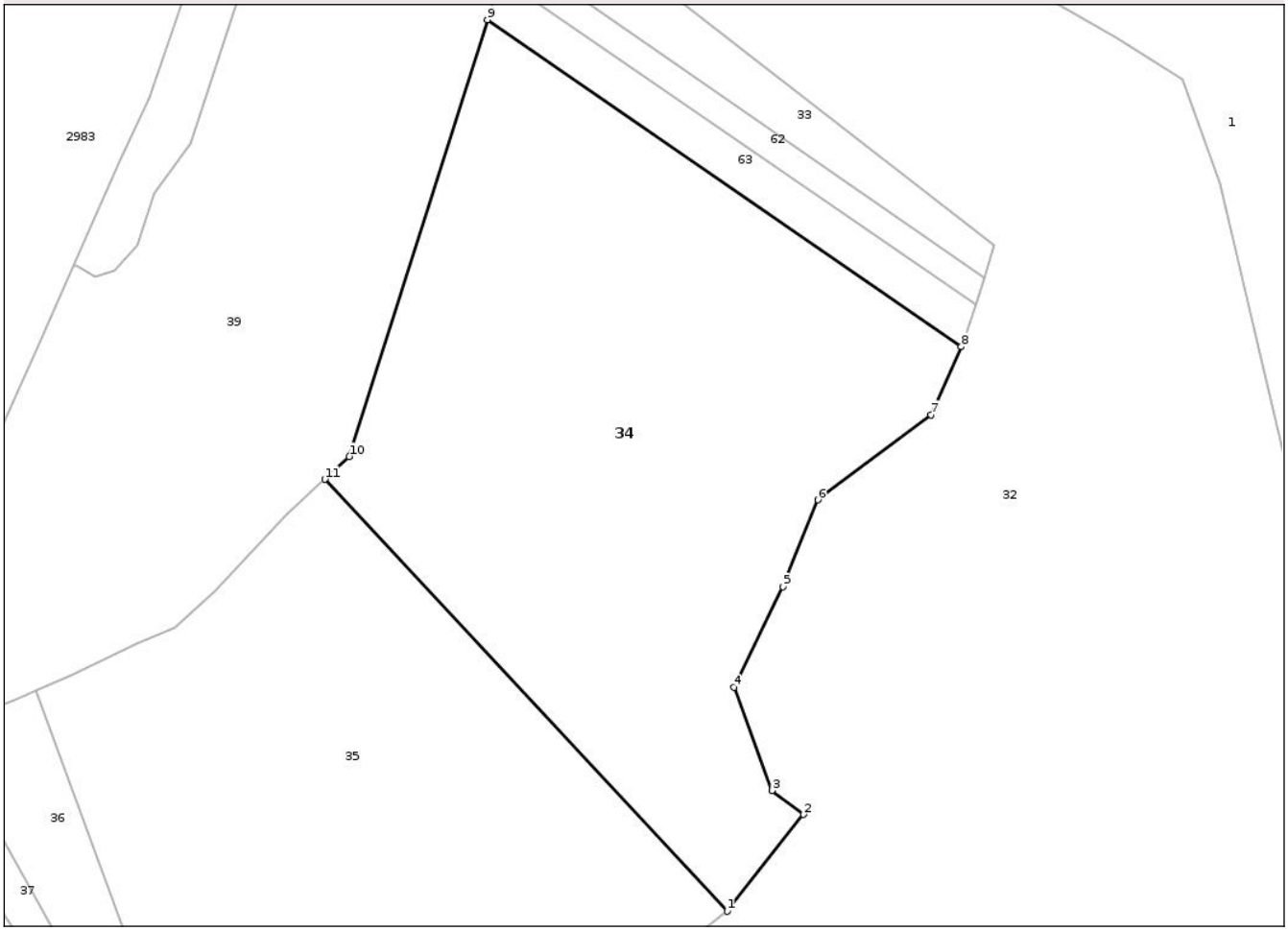
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 42.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	42.200	14	333	-	UP III, UA 105A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.844,616 381.844,244	2	486.874,58 381.882,153	48.321
2	486.874,58 381.882,153	3	486.862,167 381.891,535	15.56
3	486.862,167 381.891,535	4	486.847,25 381.931,965	43.094
4	486.847,25 381.931,965	5	486.866,537 381.971,382	43.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	486.866,537 381.971,382	6	486.880,147 382.005,444	36.68
6	486.880,147 382.005,444	7	486.924,589 382.038,754	55.54
7	486.924,589 382.038,754	8	486.936,513 382.065,471	29.257
8	486.936,513 382.065,471	9	486.750,527 382.193,56	225.826
9	486.750,527 382.193,56	10	486.696,353 382.022,389	179.539
10	486.696,353 382.022,389	11	486.686,777 382.013,504	13.063
11	486.686,777 382.013,504	1	486.844,616 381.844,244	231.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 42.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

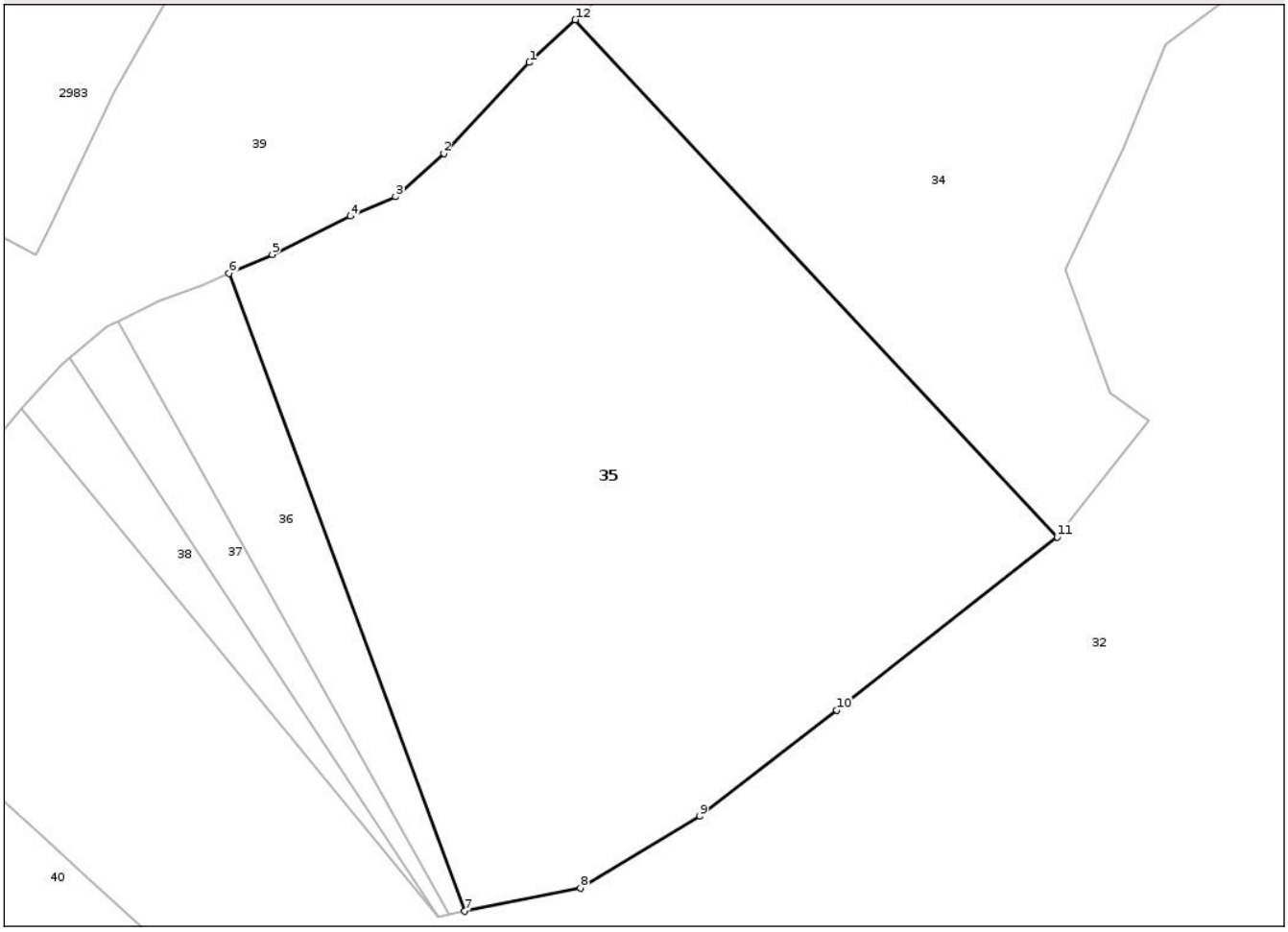
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 42.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	42.300	14	333	-	UP III, UA 105A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.671,722 381.999,536	2	486.643,675 381.969,7	40.949
2	486.643,675 381.969,7	3	486.627,915 381.955,551	21.18
3	486.627,915 381.955,551	4	486.613,077 381.949,222	16.131
4	486.613,077 381.949,222	5	486.587,507 381.936,696	28.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	486.587,507 381.936,696	6	486.573,351 381.930,476	15.462
6	486.573,351 381.930,476	7	486.650,514 381.721,744	222.538
7	486.650,514 381.721,744	8	486.688,425 381.729,353	38.667
8	486.688,425 381.729,353	9	486.727,521 381.752,795	45.585
9	486.727,521 381.752,795	10	486.772,401 381.787,573	56.778
10	486.772,401 381.787,573	11	486.844,616 381.844,244	91.797
11	486.844,616 381.844,244	12	486.686,777 382.013,504	231.435
12	486.686,777 382.013,504	1	486.671,722 381.999,536	20.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

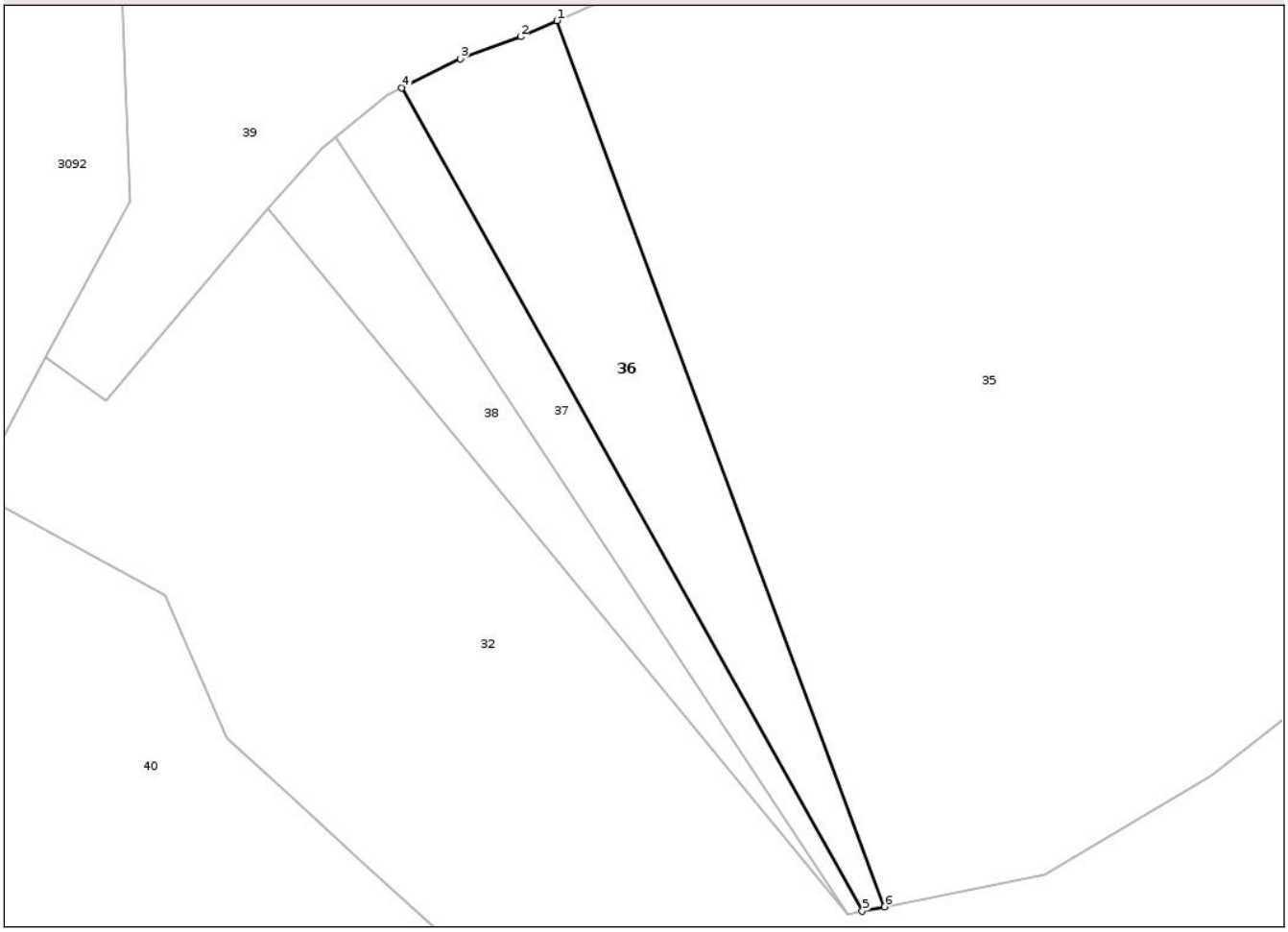
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 105A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.573,351 381.930,476	2	486.564,787 381.926,713	9.354
2	486.564,787 381.926,713	3	486.550,594 381.921,507	15.118
3	486.550,594 381.921,507	4	486.536,793 381.914,684	15.395
4	486.536,793 381.914,684	5	486.645,285 381.720,695	222.266
5	486.645,285 381.720,695	6	486.650,514 381.721,744	5.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.650,514 381.721,744	1	486.573,351 381.930,476	222.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

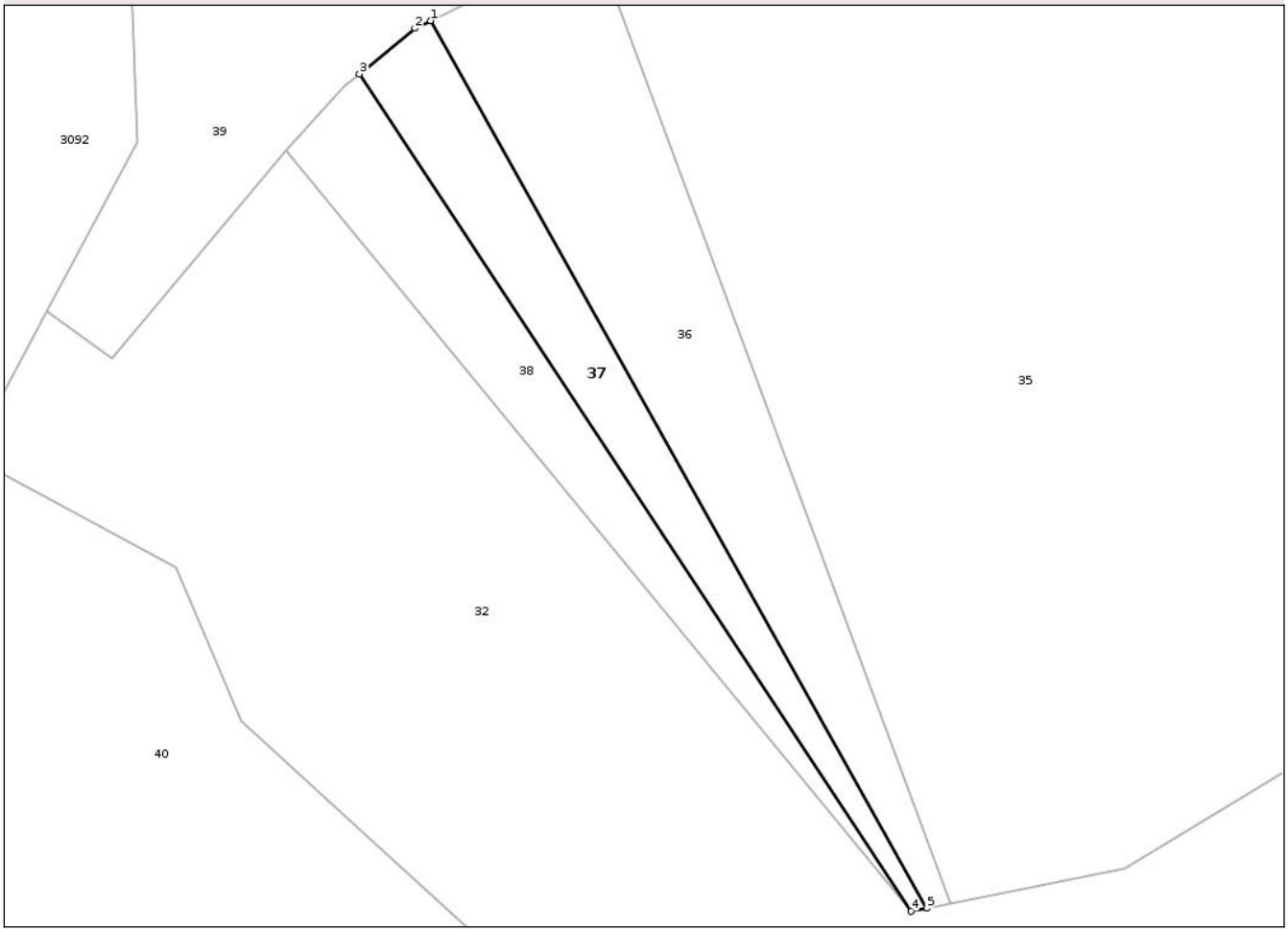
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	14	333	-	UP III, UA 105%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.536,793 381.914,684	2	486.533,404 381.913,008	3.781
2	486.533,404 381.913,008	3	486.521,282 381.903,058	15.683
3	486.521,282 381.903,058	4	486.641,832 381.720,002	219.184
4	486.641,832 381.720,002	5	486.645,285 381.720,695	3.522
5	486.645,285 381.720,695	1	486.536,793 381.914,684	222.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

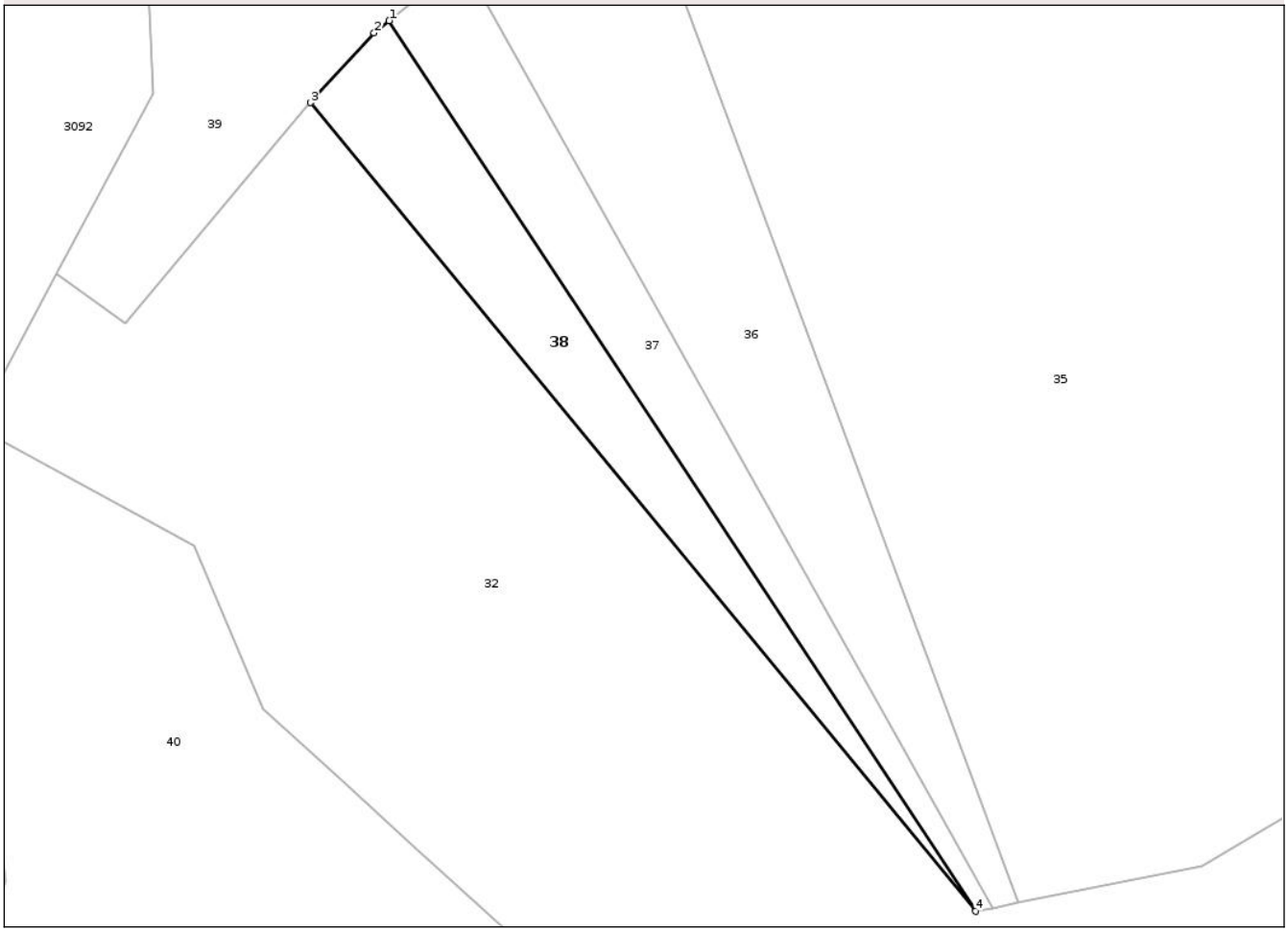
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	14	333	-	UP III, UA 105 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.521,282 381.903,058	2	486.518,204 381.900,532	3.982
2	486.518,204 381.900,532	3	486.505,125 381.886,202	19.401
3	486.505,125 381.886,202	4	486.641,832 381.720,002	215.2
4	486.641,832 381.720,002	1	486.521,282 381.903,058	219.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83873	42.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4007 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 145697, din 29/04/2022 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 60 din 18.01.2023, emis de Primaria Com. Budeasa;act administrativ nr 379 din 18.01.2023, emis de Primaria Com. Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **Enăchescu Şerban**	
57179 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. 32, din 02/09/2024 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BACIU VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MAFTEI-GOLOPENŢIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83873	42.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	42.700	14	333	-	UP III, UA 105%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.671,722 381.999,536	2	486.686,777 382.013,504	20.537
4	486.750,527 382.193,56	5	486.755,325 382.210,696	17.795
7	486.759,18 382.224,496	8	486.765,776 382.248,112	24.52
10	486.691,761 382.284,69	11	486.678,019 382.279,744	14.605
13	486.619,988 382.125,821	14	486.613,264 382.105,339	21.557
16	486.596,676 382.093,073	17	486.589,533 382.097,072	8.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.686,777 382.013,504	3	486.696,353 382.022,389	13.063
5	486.755,325 382.210,696	6	486.758,552 382.222,248	11.994
8	486.765,776 382.248,112	9	486.710,457 382.276,177	62.031
11	486.678,019 382.279,744	12	486.634,11 382.145,147	141.578
14	486.613,264 382.105,339	15	486.604,108 382.095,332	13.564
17	486.589,533 382.097,072	18	486.588,071 382.097,244	1.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.696,353 382.022,389	4	486.750,527 382.193,56	179.539
6	486.758,552 382.222,248	7	486.759,18 382.224,496	2.334
9	486.710,457 382.276,177	10	486.691,761 382.284,69	20.543
12	486.634,11 382.145,147	13	486.619,988 382.125,821	23.936
15	486.604,108 382.095,332	16	486.596,676 382.093,073	7.768
18	486.588,071 382.097,244	19	486.574,205 382.066,066	34.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	486.574,205 382.066,066	20	486.557,651 382.028,845	40.736
22	486.515,24 381.946,956	23	486.510,166 381.936,348	11.759
25	486.470,109 381.958,059	26	486.471,645 381.916,367	41.72
28	486.452,933 381.851,123	29	486.467,088 381.840,839	17.496
31	486.518,204 381.900,532	32	486.521,282 381.903,058	3.982
34	486.536,793 381.914,684	35	486.550,594 381.921,507	15.395
37	486.573,351 381.930,476	38	486.587,507 381.936,696	15.462
40	486.627,915 381.955,551	41	486.643,675 381.969,7	21.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	486.557,651 382.028,845	21	486.535,828 381.990,002	44.554
23	486.510,166 381.936,348	24	486.493,995 381.945,115	18.395
26	486.471,645 381.916,367	27	486.472,688 381.888,042	28.344
29	486.467,088 381.840,839	30	486.505,125 381.886,202	59.2
32	486.521,282 381.903,058	33	486.533,404 381.913,008	15.683
35	486.550,594 381.921,507	36	486.564,787 381.926,713	15.118
38	486.587,507 381.936,696	39	486.613,077 381.949,222	28.473
41	486.643,675 381.969,7	1	486.671,722 381.999,536	40.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	486.535,828 381.990,002	22	486.515,24 381.946,956	47.716
24	486.493,995 381.945,115	25	486.470,109 381.958,059	27.168
27	486.472,688 381.888,042	28	486.452,933 381.851,123	41.872
30	486.505,125 381.886,202	31	486.518,204 381.900,532	19.401
33	486.533,404 381.913,008	34	486.536,793 381.914,684	3.781
36	486.564,787 381.926,713	37	486.573,351 381.930,476	9.354
39	486.613,077 381.949,222	40	486.627,915 381.955,551	16.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82776	Din acte: 228.962 Masurata: 219.813	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Din totalul masurat de 600063mp format din 371101mp si 228962mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61177 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 6267, din 05/11/2018 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr 13605 din 05.11.2018, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA;act notarial nr 2096 din 05.11.2018, emis de BNP VASILIU CAPATINA SIMONA ELENA;act administrativ nr 631 din 05.11.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	
9606 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. 9489, din 12/02/2021 emis de OCPI;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 9606 din 15.02.2021, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

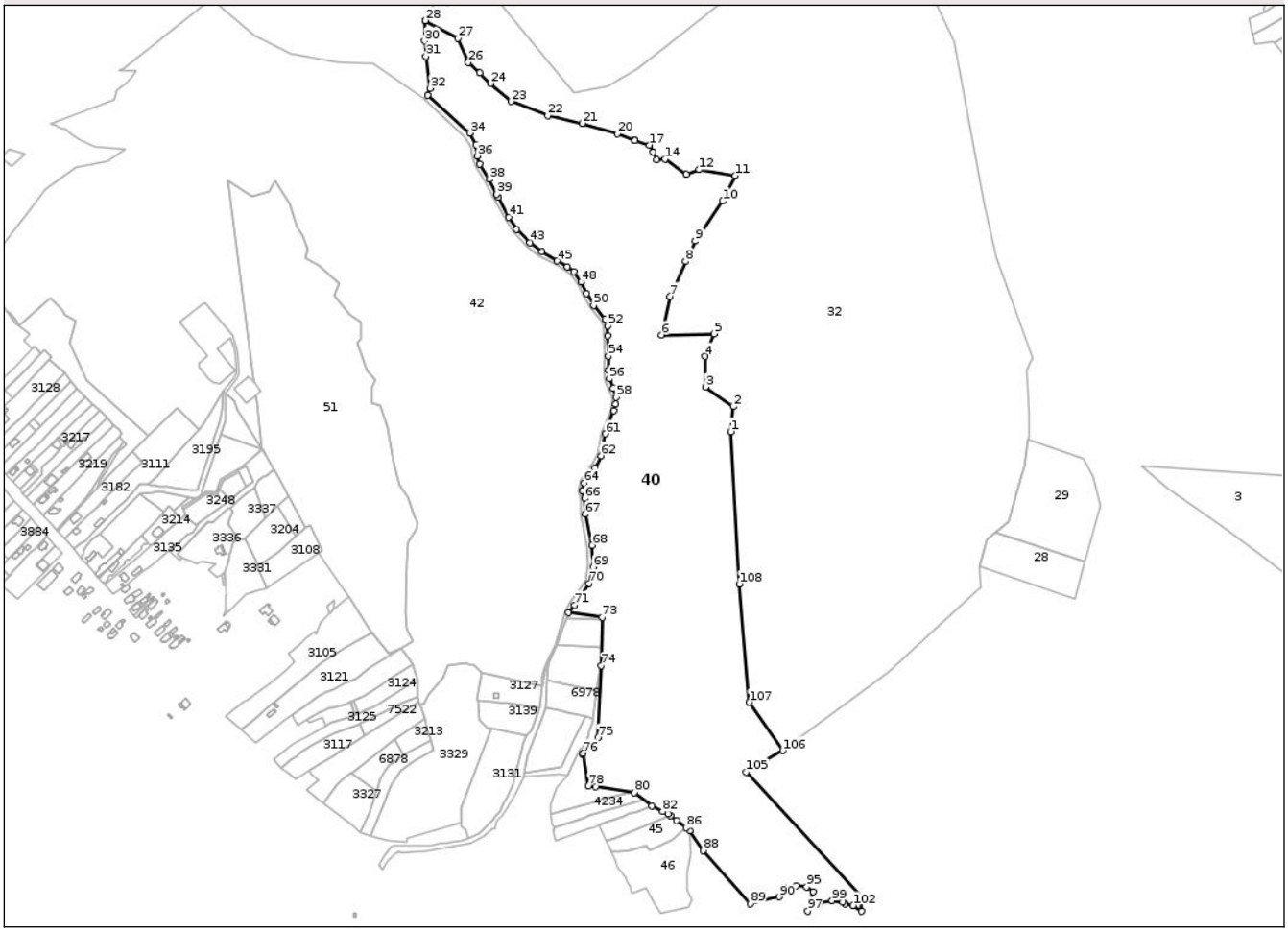
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82776	Din acte: 228.962 Masurata: 219.813	Din totalul masurat de 600063mp format din 371101mp si 228962mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	219.813	14	333	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.858,453 381.251,699	2	486.861,992 381.286,223	34.705
4	486.822,691 381.355,571	5	486.834,842 381.386,944	33.644
7	486.774,595 381.438,721	8	486.795,523 381.486,925	52.551
10	486.847,123 381.570,077	11	486.864,136 381.605,466	39.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.861,992 381.286,223	3	486.823,254 381.313,283	47.253
5	486.834,842 381.386,944	6	486.762,473 381.385,243	72.389
8	486.795,523 381.486,925	9	486.809,075 381.515,166	31.324
11	486.864,136 381.605,466	12	486.814,632 381.613,634	50.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.823,254 381.313,283	4	486.822,691 381.355,571	42.292
6	486.762,473 381.385,243	7	486.774,595 381.438,721	54.835
9	486.809,075 381.515,166	10	486.847,123 381.570,077	66.805
12	486.814,632 381.613,634	13	486.797,156 381.607,457	18.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	486.797,156 381.607,457	14	486.767,277 381.628,533	36.564
16	486.751,153 381.638,073	17	486.745,873 381.647,687	10.968
19	486.724,766 381.654,855	20	486.701,456 381.663,313	24.797
22	486.605,527 381.688,442	23	486.554,369 381.707,992	54.766
25	486.511,117 381.747,362	26	486.495,479 381.761,628	21.168
28	486.436,053 381.819,595	29	486.435,999 381.819,478	0.129
31	486.436,804 381.770,397	32	486.442,451 381.726,255	44.502
34	486.497,516 381.664,424	35	486.505,845 381.648,272	18.173
37	486.511,41 381.621,029	38	486.524,476 381.600,355	24.457
40	486.536,95 381.575,768	41	486.551,458 381.547,971	31.355
43	486.580,75 381.512,714	44	486.596,816 381.500,282	20.314
46	486.632,094 381.479,024	47	486.641,652 381.472,373	11.644
49	486.658,595 381.442,369	50	486.668,78 381.426,179	19.127
52	486.688,211 381.397,652	53	486.687,787 381.384,048	13.611
55	486.688,791 381.336,775	56	486.690,659 381.324,871	12.05
58	486.699,918 381.298,903	59	486.699,071 381.289,867	9.076
61	486.685,11 381.248,474	62	486.678,908 381.218,166	30.936
64	486.655,836 381.180,656	65	486.653,429 381.169,928	10.995
67	486.657,469 381.137,352	68	486.666,476 381.094,421	43.866
70	486.662,644 381.041,877	71	486.642,351 381.011,99	36.125
73	486.680,392 380.994,886	74	486.678,955 380.928,145	66.756
76	486.654,042 380.807,129	77	486.653,305 380.806,359	1.066
79	486.671,193 380.760,552	80	486.725,229 380.752,865	54.58
82	486.764,05 380.726,274	83	486.771,558 380.723,385	8.045
85	486.783,253 380.713,801	86	486.796,451 380.703,956	16.465
88	486.820,421 380.672,365	89	486.884,978 380.599,18	97.589
91	486.930,353 380.616,861	92	486.934,147 380.620,592	5.321
94	486.949,026 380.623,717	95	486.963,356 380.622,338	14.396
97	486.964,884 380.589,241	98	486.981,545 380.600,819	20.289
100	487.013,091 380.601,193	101	487.016,62 380.599,233	4.037
103	487.039,277 380.588,685	104	487.038,521 380.609,009	20.338
106	486.930,025 380.810,809	107	486.883,78 380.877,63	81.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	486.767,277 381.628,533	15	486.756,103 381.626,984	11.281
17	486.745,873 381.647,687	18	486.725,475 381.654,142	21.395
20	486.701,456 381.663,313	21	486.653,29 381.677,659	50.257
23	486.554,369 381.707,992	24	486.526,545 381.732,964	37.387
26	486.495,479 381.761,628	27	486.481,199 381.795,029	36.326
29	486.435,999 381.819,478	30	486.434,801 381.791,579	27.925
32	486.442,451 381.726,255	33	486.439,235 381.716,436	10.332
35	486.505,845 381.648,272	36	486.507,602 381.632,713	15.658
38	486.524,476 381.600,355	39	486.534,8 381.580,065	22.766
41	486.551,458 381.547,971	42	486.562,428 381.531,389	19.882
44	486.596,816 381.500,282	45	486.618,075 381.487,365	24.876
47	486.641,652 381.472,373	48	486.651,427 381.458,277	17.154
50	486.668,78 381.426,179	51	486.684,559 381.407,119	24.744
53	486.687,787 381.384,048	54	486.689,046 381.355,843	28.233
56	486.690,659 381.324,871	57	486.695,823 381.311,219	14.596
59	486.699,071 381.289,867	60	486.696,654 381.280,561	9.615
62	486.678,908 381.218,166	63	486.670,559 381.201,184	18.923
65	486.653,429 381.169,928	66	486.656,315 381.159,168	11.14
68	486.666,476 381.094,421	69	486.667,828 381.064,576	29.876
71	486.642,351 381.011,99	72	486.633,575 381.001,903	13.37
74	486.678,955 380.928,145	75	486.674,46 380.828,475	99.771
77	486.653,305 380.806,359	78	486.661,747 380.761,896	45.257
80	486.725,229 380.752,865	81	486.749,097 380.734,196	30.302
83	486.771,558 380.723,385	84	486.775,025 380.720,544	4.482
86	486.796,451 380.703,956	87	486.801,909 380.699,884	6.81
89	486.884,978 380.599,18	90	486.925,017 380.608,511	41.112
92	486.934,147 380.620,592	93	486.935,103 380.622,646	2.266
95	486.963,356 380.622,338	96	486.972,468 380.615,931	11.139
98	486.981,545 380.600,819	99	486.998,429 380.603,379	17.077
101	487.016,62 380.599,233	102	487.027,601 380.596,763	11.255
104	487.038,521 380.609,009	105	486.879,375 380.781,085	234.388
107	486.883,78 380.877,63	108	486.869,947 381.040,991	163.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	486.756,103 381.626,984	16	486.751,153 381.638,073	12.144
18	486.725,475 381.654,142	19	486.724,766 381.654,855	1.006
21	486.653,29 381.677,659	22	486.605,527 381.688,442	48.965
24	486.526,545 381.732,964	25	486.511,117 381.747,362	21.103
27	486.481,199 381.795,029	28	486.436,053 381.819,595	51.397
30	486.434,801 381.791,579	31	486.436,804 381.770,397	21.276
33	486.439,235 381.716,436	34	486.497,516 381.664,424	78.115
36	486.507,602 381.632,713	37	486.511,41 381.621,029	12.289
39	486.534,8 381.580,065	40	486.536,95 381.575,768	4.805
42	486.562,428 381.531,389	43	486.580,75 381.512,714	26.162
45	486.618,075 381.487,365	46	486.632,094 381.479,024	16.313
48	486.651,427 381.458,277	49	486.658,595 381.442,369	17.448
51	486.684,559 381.407,119	52	486.688,211 381.397,652	10.147
54	486.689,046 381.355,843	55	486.688,791 381.336,775	19.07
57	486.695,823 381.311,219	58	486.699,918 381.298,903	12.979
60	486.696,654 381.280,561	61	486.685,11 381.248,474	34.1
63	486.670,559 381.201,184	64	486.655,836 381.180,656	25.262
66	486.656,315 381.159,168	67	486.657,469 381.137,352	21.847
69	486.667,828 381.064,576	70	486.662,644 381.041,877	23.283
72	486.633,575 381.001,903	73	486.680,392 380.994,886	47.34
75	486.674,46 380.828,475	76	486.654,042 380.807,129	29.539
78	486.661,747 380.761,896	79	486.671,193 380.760,552	9.541
81	486.749,097 380.734,196	82	486.764,05 380.726,274	16.922
84	486.775,025 380.720,544	85	486.783,253 380.713,801	10.638
87	486.801,909 380.699,884	88	486.820,421 380.672,365	33.166
90	486.925,017 380.608,511	91	486.930,353 380.616,861	9.909
93	486.935,103 380.622,646	94	486.949,026 380.623,717	13.964
96	486.972,468 380.615,931	97	486.964,884 380.589,241	27.747
99	486.998,429 380.603,379	100	487.013,091 380.601,193	14.824
102	487.027,601 380.596,763	103	487.039,277 380.588,685	14.198
105	486.879,375 380.781,085	106	486.930,025 380.810,809	58.728
108	486.869,947 381.040,991	1	486.858,453 381.251,699	211.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.377	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

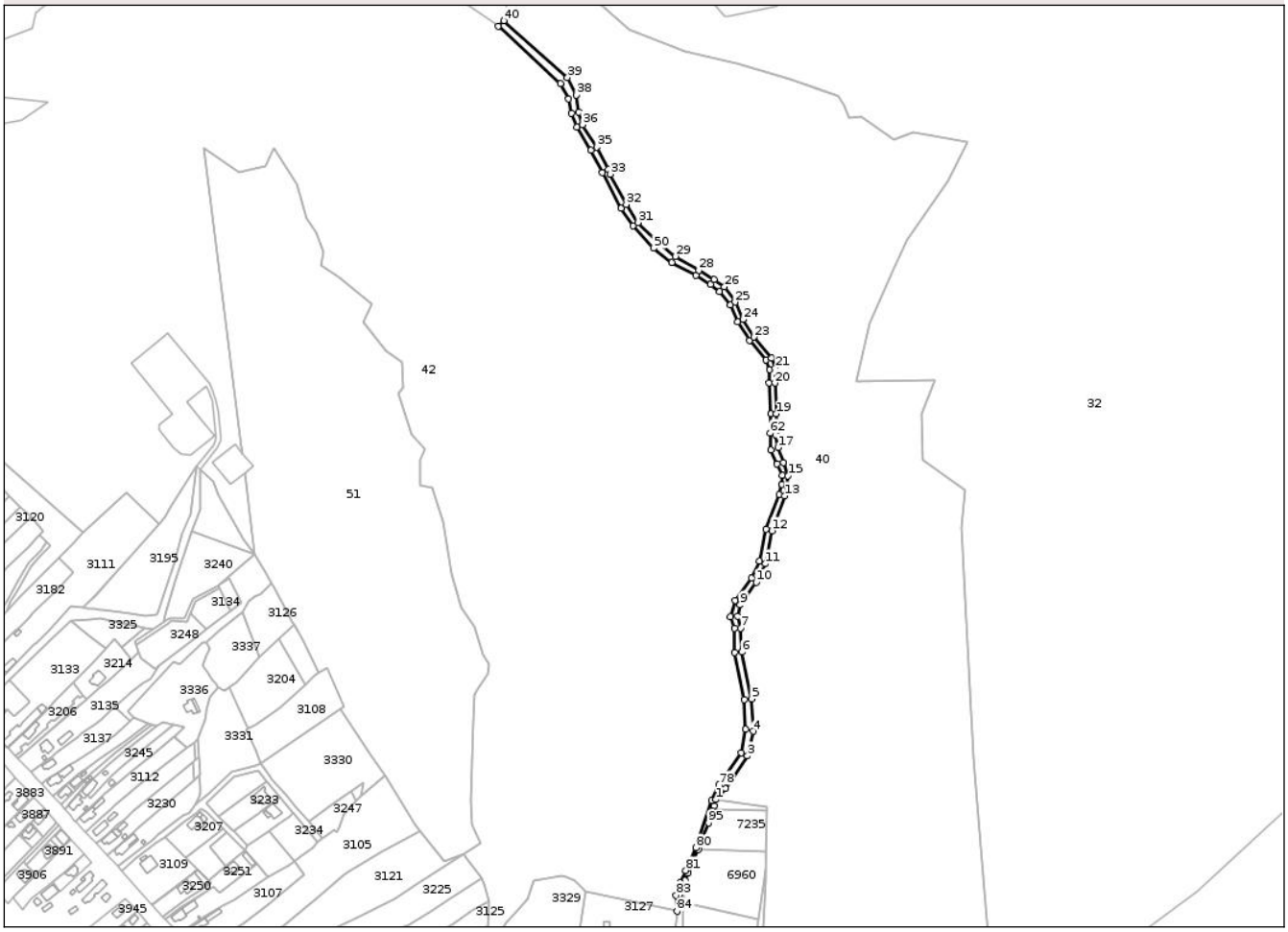
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.377	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.633,575 381.001,903	2	486.642,351 381.011,99	13.37
4	486.667,828 381.064,576	5	486.666,476 381.094,421	29.876
7	486.656,315 381.159,168	8	486.653,429 381.169,928	11.14
10	486.670,559 381.201,184	11	486.678,908 381.218,166	18.923
13	486.696,654 381.280,561	14	486.699,071 381.289,867	9.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.642,351 381.011,99	3	486.662,644 381.041,877	36.125
5	486.666,476 381.094,421	6	486.657,469 381.137,352	43.866
8	486.653,429 381.169,928	9	486.655,836 381.180,656	10.995
11	486.678,908 381.218,166	12	486.685,11 381.248,474	30.936
14	486.699,071 381.289,867	15	486.699,918 381.298,903	9.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.662,644 381.041,877	4	486.667,828 381.064,576	23.283
6	486.657,469 381.137,352	7	486.656,315 381.159,168	21.847
9	486.655,836 381.180,656	10	486.670,559 381.201,184	25.262
12	486.685,11 381.248,474	13	486.696,654 381.280,561	34.1
15	486.699,918 381.298,903	16	486.695,823 381.311,219	12.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	486.695,823 381.311,219	17	486.690,659 381.324,871	14.596
17	486.690,659 381.324,871	18	486.688,791 381.336,775	12.05
18	486.688,791 381.336,775	19	486.689,046 381.355,843	19.07
19	486.689,046 381.355,843	20	486.687,787 381.384,048	28.233
20	486.687,787 381.384,048	21	486.688,211 381.397,652	13.611
21	486.688,211 381.397,652	22	486.684,559 381.407,119	10.147
22	486.684,559 381.407,119	23	486.668,78 381.426,179	24.744
23	486.668,78 381.426,179	24	486.658,595 381.442,369	19.127
24	486.658,595 381.442,369	25	486.651,427 381.458,277	17.448
25	486.651,427 381.458,277	26	486.641,652 381.472,373	17.154
26	486.641,652 381.472,373	27	486.632,094 381.479,024	11.644
27	486.632,094 381.479,024	28	486.618,075 381.487,365	16.313
28	486.618,075 381.487,365	29	486.596,816 381.500,282	24.876
29	486.596,816 381.500,282	30	486.580,75 381.512,714	20.314
30	486.580,75 381.512,714	31	486.562,428 381.531,389	26.162
31	486.562,428 381.531,389	32	486.551,458 381.547,971	19.882
32	486.551,458 381.547,971	33	486.536,95 381.575,768	31.355
33	486.536,95 381.575,768	34	486.534,8 381.580,065	4.805
34	486.534,8 381.580,065	35	486.524,476 381.600,355	22.766
35	486.524,476 381.600,355	36	486.511,41 381.621,029	24.457
36	486.511,41 381.621,029	37	486.507,602 381.632,713	12.289
37	486.507,602 381.632,713	38	486.505,845 381.648,272	15.658
38	486.505,845 381.648,272	39	486.497,516 381.664,424	18.173
39	486.497,516 381.664,424	40	486.439,235 381.716,436	78.115
40	486.439,235 381.716,436	41	486.433,88 381.711,284	7.431
41	486.433,88 381.711,284	42	486.490,976 381.658,846	77.522
42	486.490,976 381.658,846	43	486.498,623 381.644,596	16.172
43	486.498,623 381.644,596	44	486.501,133 381.631,442	13.391
44	486.501,133 381.631,442	45	486.506,111 381.618,877	13.515
45	486.506,111 381.618,877	46	486.518,964 381.597,44	24.995
46	486.518,964 381.597,44	47	486.529,638 381.576,977	23.08
47	486.529,638 381.576,977	48	486.546,715 381.544,24	36.923
48	486.546,715 381.544,24	49	486.557,823 381.528,346	19.391
49	486.557,823 381.528,346	50	486.576,362 381.507,801	27.673
50	486.576,362 381.507,801	51	486.593,296 381.494,629	21.454
51	486.593,296 381.494,629	52	486.615,442 381.482,662	25.172
52	486.615,442 381.482,662	53	486.628,839 381.474,367	15.757
53	486.628,839 381.474,367	54	486.637,13 381.468,187	10.341
54	486.637,13 381.468,187	55	486.646,973 381.455,602	15.977
55	486.646,973 381.455,602	56	486.653,892 381.440,104	16.972
56	486.653,892 381.440,104	57	486.664,489 381.423,144	19.998
57	486.664,489 381.423,144	58	486.679,492 381.405,056	23.5
58	486.679,492 381.405,056	59	486.683,102 381.396,498	9.288
59	486.683,102 381.396,498	60	486.682,299 381.384,312	12.212
60	486.682,299 381.384,312	61	486.684,26 381.355,649	28.73
61	486.684,26 381.355,649	62	486.683,469 381.338,065	17.602
62	486.683,469 381.338,065	63	486.684,348 381.322,679	15.411
63	486.684,348 381.322,679	64	486.689,946 381.309,791	14.051
64	486.689,946 381.309,791	65	486.694,574 381.299,137	11.616
65	486.694,574 381.299,137	66	486.694,312 381.291,319	7.822
66	486.694,312 381.291,319	67	486.692,092 381.281,819	9.756
67	486.692,092 381.281,819	68	486.679,726 381.249,896	34.234
68	486.679,726 381.249,896	69	486.673,685 381.220,639	29.874
69	486.673,685 381.220,639	70	486.666,442 381.205,169	17.082
70	486.666,442 381.205,169	71	486.651,569 381.184,367	25.572
71	486.651,569 381.184,367	72	486.647,227 381.169,741	15.257
72	486.647,227 381.169,741	73	486.650,8 381.159,024	11.297
73	486.650,8 381.159,024	74	486.650,698 381.136,721	22.303
74	486.650,698 381.136,721	75	486.659,612 381.093,626	44.007
75	486.659,612 381.093,626	76	486.661,123 381.066,492	27.176
76	486.661,123 381.066,492	77	486.657,144 381.044,926	21.93
77	486.657,144 381.044,926	78	486.636,198 381.015,284	36.296
78	486.636,198 381.015,284	79	486.629,582 381.001,207	15.554
79	486.629,582 381.001,207	80	486.615,519 380.957,573	45.844
80	486.615,519 380.957,573	81	486.606,239 380.936,943	22.621
81	486.606,239 380.936,943	82	486.601,09 380.925,496	12.552
82	486.601,09 380.925,496	83	486.597,238 380.914,198	11.937
83	486.597,238 380.914,198	84	486.598,232 380.899,487	14.745
84	486.598,232 380.899,487	85	486.599,798 380.902,93	3.782
85	486.599,798 380.902,93	86	486.599,729 380.909,752	6.822
86	486.599,729 380.909,752	87	486.600,39 380.915,037	5.326
87	486.600,39 380.915,037	88	486.601,727 380.919,558	4.715
88	486.601,727 380.919,558	89	486.603,615 380.923,715	4.566
89	486.603,615 380.923,715	90	486.605,232 380.927,634	4.239
90	486.605,232 380.927,634	91	486.607,982 380.934,297	7.208
91	486.607,982 380.934,297	92	486.612,475 380.945,183	11.777
92	486.612,475 380.945,183	93	486.617,373 380.956,366	12.209
93	486.617,373 380.956,366	94	486.620,744 380.965,444	9.684
94	486.620,744 380.965,444	95	486.626,787 380.980,444	16.172
95	486.626,787 380.980,444	96	486.630,97 380.991,288	11.623
96	486.630,97 380.991,288	97	486.632,131 380.996,02	4.872
97	486.632,131 380.996,02	1	486.633,575 381.001,903	6.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83975	366.124	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18077 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 324, din 20/03/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83975 a imobilului cu numarul cadastral 83975 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83794 inscris in cartea funciara 83794;	A1
Act Notarial nr. 1751, din 07/12/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83794 a imobilului cu numarul cadastral 83794 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82775 inscris in cartea funciara 82775;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83794/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 76511 din 07/12/2022;	
Act Administrativ nr. 633, din 05/11/2018 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 6266 din 05.11.2018, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 2097 din 05.11.2018, emis de BNP Vasiliu Capatina Simona Elena;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83794/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 76511 din 07/12/2022; pozitie transcrisa din CF 82775/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 61079 din 20/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83975	366.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	255.142	-	-	-	păşune împădurită
2	pasune	NU	107.778	-	-	-	
3	pasune	DA	3.204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.157,247 381.307,621	2	486.172,36 381.326,262	23.998
4	486.175,016 381.335,905	5	486.172,82 381.357,348	21.555
7	486.168,375 381.376,501	8	486.166,136 381.381,287	5.284
10	486.162,091 381.350,138	11	486.174,042 381.335,507	18.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.172,36 381.326,262	3	486.174,94 381.331,979	6.272
5	486.172,82 381.357,348	6	486.171,2 381.367,454	10.235
8	486.166,136 381.381,287	9	486.148,451 381.366,268	23.202
11	486.174,042 381.335,507	12	486.151,531 381.317,697	28.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.174,94 381.331,979	4	486.175,016 381.335,905	3.927
6	486.171,2 381.367,454	7	486.168,375 381.376,501	9.478
9	486.148,451 381.366,268	10	486.162,091 381.350,138	21.124
12	486.151,531 381.317,697	13	486.142,67 381.319,572	9.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	486.142,67 381.319,572	14	486.136,01 381.324,88	8.516
16	486.123,137 381.346,074	17	486.135,267 381.355,872	15.593
19	486.128,082 381.427,676	20	486.131,167 381.430,206	3.99
22	486.172,113 381.377,951	23	486.175,104 381.368,371	10.036
25	486.179,023 381.336,205	26	486.178,923 381.331,081	5.125
28	486.160,186 381.304,895	29	486.172,43 381.293,538	16.7
31	486.200,992 381.240,451	32	486.210,868 381.227,42	16.351
34	486.201,476 381.301,421	35	486.188,71 381.291,036	16.457
37	486.192,281 381.327,541	38	486.199,23 381.319,121	10.917
40	486.163,676 381.599,261	41	486.195,89 381.577,494	38.879
43	486.228,054 381.599,083	44	486.249,073 381.566,787	38.533
46	486.266,993 381.522,056	47	486.273,698 381.503,733	19.511
49	486.288,156 381.480,77	50	486.317,608 381.456,21	38.349
52	486.331,214 381.413,612	53	486.346,272 381.403,603	18.081
55	486.342,669 381.374,108	56	486.355,155 381.336,73	39.408
58	486.361,841 381.313,482	59	486.362,056 381.290,704	22.779
61	486.383,48 381.257,482	62	486.391,344 381.208,807	49.306
64	486.411,771 381.160,557	65	486.420,159 381.135,485	26.438
67	486.424,059 381.117,583	68	486.415,645 381.104,246	15.769
70	486.410,635 381.072,359	71	486.408,59 381.000,912	71.476
73	486.418,338 380.961,676	74	486.402,419 380.952,488	18.38
76	486.418,635 380.929,754	77	486.420,591 380.924,236	5.854
79	486.424,903 380.885,747	80	486.427,54 380.875,298	10.777
82	486.440,562 380.888,909	83	486.454,187 380.903,077	19.656
85	486.466,915 380.927,624	86	486.492,077 380.932,323	25.597
88	486.503,997 380.928,11	89	486.514,531 380.917,858	14.699
91	486.597,238 380.914,198	92	486.601,09 380.925,496	11.937
94	486.615,519 380.957,573	95	486.629,582 381.001,207	45.844
97	486.657,144 381.044,926	98	486.661,123 381.066,492	21.93
100	486.650,698 381.136,721	101	486.650,8 381.159,024	22.303
103	486.651,569 381.184,367	104	486.666,442 381.205,169	25.572
106	486.679,726 381.249,896	107	486.692,092 381.281,819	34.234
109	486.694,574 381.299,137	110	486.689,946 381.309,791	11.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	486.136,01 381.324,88	15	486.122,922 381.341,521	21.171
17	486.135,267 381.355,872	18	486.097,156 381.402,306	60.071
20	486.131,167 381.430,206	21	486.169,229 381.383,824	60.0
23	486.175,104 381.368,371	24	486.176,81 381.357,732	10.775
26	486.178,923 381.331,081	27	486.175,793 381.324,145	7.61
29	486.172,43 381.293,538	30	486.176,707 381.281,258	13.004
32	486.210,868 381.227,42	33	486.202,556 381.292,912	66.017
35	486.188,71 381.291,036	36	486.172,224 381.311,056	25.934
38	486.199,23 381.319,121	39	486.198,345 381.326,094	7.029
41	486.195,89 381.577,494	42	486.220,212 381.583,153	24.972
44	486.249,073 381.566,787	45	486.258,186 381.534,756	33.302
47	486.273,698 381.503,733	48	486.271,014 381.491,557	12.468
50	486.317,608 381.456,21	51	486.310,132 381.439,761	18.068
53	486.346,272 381.403,603	54	486.346,646 381.380,259	23.347
56	486.355,155 381.336,73	57	486.366,733 381.323,182	17.821
59	486.362,056 381.290,704	60	486.373,627 381.287,47	12.014
62	486.391,344 381.208,807	63	486.400,206 381.178,144	31.918
65	486.420,159 381.135,485	66	486.425,863 381.126,21	10.889
68	486.415,645 381.104,246	69	486.411,778 381.098,406	7.004
71	486.408,59 381.000,912	72	486.410,488 380.978,701	22.292
74	486.402,419 380.952,488	75	486.404,903 380.949,005	4.278
77	486.420,591 380.924,236	78	486.425,929 380.909,176	15.978
80	486.427,54 380.875,298	81	486.433,763 380.875,411	6.224
83	486.454,187 380.903,077	84	486.460,765 380.910,998	10.296
86	486.492,077 380.932,323	87	486.496,453 380.930,776	4.641
89	486.514,531 380.917,858	90	486.598,232 380.899,487	85.693
92	486.601,09 380.925,496	93	486.606,239 380.936,943	12.552
95	486.629,582 381.001,207	96	486.636,198 381.015,284	15.554
98	486.661,123 381.066,492	99	486.659,612 381.093,626	27.176
101	486.650,8 381.159,024	102	486.647,227 381.169,741	11.297
104	486.666,442 381.205,169	105	486.673,685 381.220,639	17.082
107	486.692,092 381.281,819	108	486.694,312 381.291,319	9.756
110	486.689,946 381.309,791	111	486.684,348 381.322,679	14.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	486.122,922 381.341,521	16	486.123,137 381.346,074	4.558
18	486.097,156 381.402,306	19	486.128,082 381.427,676	40.001
21	486.169,229 381.383,824	22	486.172,113 381.377,951	6.543
24	486.176,81 381.357,732	25	486.179,023 381.336,205	21.64
27	486.175,793 381.324,145	28	486.160,186 381.304,895	24.782
30	486.176,707 381.281,258	31	486.200,992 381.240,451	47.487
33	486.202,556 381.292,912	34	486.201,476 381.301,421	8.577
36	486.172,224 381.311,056	37	486.192,281 381.327,541	25.962
39	486.198,345 381.326,094	40	486.163,676 381.599,261	275.358
42	486.220,212 381.583,153	43	486.228,054 381.599,083	17.756
45	486.258,186 381.534,756	46	486.266,993 381.522,056	15.455
48	486.271,014 381.491,557	49	486.288,156 381.480,77	20.254
51	486.310,132 381.439,761	52	486.331,214 381.413,612	33.589
54	486.346,646 381.380,259	55	486.342,669 381.374,108	7.325
57	486.366,733 381.323,182	58	486.361,841 381.313,482	10.864
60	486.373,627 381.287,47	61	486.383,48 381.257,482	31.565
63	486.400,206 381.178,144	64	486.411,771 381.160,557	21.049
66	486.425,863 381.126,21	67	486.424,059 381.117,583	8.814
69	486.411,778 381.098,406	70	486.410,635 381.072,359	26.072
72	486.410,488 380.978,701	73	486.418,338 380.961,676	18.748
75	486.404,903 380.949,005	76	486.418,635 380.929,754	23.647
78	486.425,929 380.909,176	79	486.424,903 380.885,747	23.451
81	486.433,763 380.875,411	82	486.440,562 380.888,909	15.114
84	486.460,765 380.910,998	85	486.466,915 380.927,624	17.727
87	486.496,453 380.930,776	88	486.503,997 380.928,11	8.001
90	486.598,232 380.899,487	91	486.597,238 380.914,198	14.745
93	486.606,239 380.936,943	94	486.615,519 380.957,573	22.621
96	486.636,198 381.015,284	97	486.657,144 381.044,926	36.296
99	486.659,612 381.093,626	100	486.650,698 381.136,721	44.007
102	486.647,227 381.169,741	103	486.651,569 381.184,367	15.257
105	486.673,685 381.220,639	106	486.679,726 381.249,896	29.874
108	486.694,312 381.291,319	109	486.694,574 381.299,137	7.822
111	486.684,348 381.322,679	112	486.683,469 381.338,065	15.411

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	486.683,469 381.338,065	113	486.684,26 381.355,649	17.602
113	486.684,26 381.355,649	114	486.682,299 381.384,312	28.73
114	486.682,299 381.384,312	115	486.683,102 381.396,498	12.212
115	486.683,102 381.396,498	116	486.679,492 381.405,056	9.288
116	486.679,492 381.405,056	117	486.664,489 381.423,144	23.5
117	486.664,489 381.423,144	118	486.653,892 381.440,104	19.998
118	486.653,892 381.440,104	119	486.646,973 381.455,602	16.972
119	486.646,973 381.455,602	120	486.637,13 381.468,187	15.977
120	486.637,13 381.468,187	121	486.628,839 381.474,367	10.341
121	486.628,839 381.474,367	122	486.615,442 381.482,662	15.757
122	486.615,442 381.482,662	123	486.593,296 381.494,629	25.172
123	486.593,296 381.494,629	124	486.576,362 381.507,801	21.454
124	486.576,362 381.507,801	125	486.557,823 381.528,346	27.673
125	486.557,823 381.528,346	126	486.546,715 381.544,24	19.391
126	486.546,715 381.544,24	127	486.529,638 381.576,977	36.923
127	486.529,638 381.576,977	128	486.518,964 381.597,44	23.08
128	486.518,964 381.597,44	129	486.506,111 381.618,877	24.995
129	486.506,111 381.618,877	130	486.501,133 381.631,442	13.515
130	486.501,133 381.631,442	131	486.498,623 381.644,596	13.391
131	486.498,623 381.644,596	132	486.490,976 381.658,846	16.172
132	486.490,976 381.658,846	133	486.433,88 381.711,284	77.522
133	486.433,88 381.711,284	134	486.362,994 381.760,59	86.348
134	486.362,994 381.760,59	135	486.355,248 381.760,811	7.749
135	486.355,248 381.760,811	136	486.313,48 381.762,005	41.785
136	486.313,48 381.762,005	137	486.250,209 381.773,287	64.269
137	486.250,209 381.773,287	138	486.200,774 381.799,37	55.894
138	486.200,774 381.799,37	139	486.157,005 381.836,312	57.275
139	486.157,005 381.836,312	140	486.140,771 381.850,267	21.408
140	486.140,771 381.850,267	141	486.140,205 381.849,82	0.721
141	486.140,205 381.849,82	142	486.019,357 381.754,481	153.928
142	486.019,357 381.754,481	143	486.013,693 381.750,083	7.171
143	486.013,693 381.750,083	144	486.036,344 381.751,125	22.675
144	486.036,344 381.751,125	145	486.029,232 381.741,267	12.156
145	486.029,232 381.741,267	146	486.021,068 381.732,369	12.076
146	486.021,068 381.732,369	147	486.009,509 381.723,825	14.374
147	486.009,509 381.723,825	148	486.006,336 381.709,675	14.501
148	486.006,336 381.709,675	149	485.918,056 381.676,684	94.243
149	485.918,056 381.676,684	150	485.924,514 381.674,844	6.715
150	485.924,514 381.674,844	151	485.933,505 381.671,089	9.744
151	485.933,505 381.671,089	152	485.937,29 381.669,508	4.102
152	485.937,29 381.669,508	153	485.947,355 381.662,184	12.448
153	485.947,355 381.662,184	154	485.957,108 381.655,943	11.579
154	485.957,108 381.655,943	155	485.979,09 381.645,998	24.127
155	485.979,09 381.645,998	156	486.020,701 381.642,22	41.782
156	486.020,701 381.642,22	157	485.997,003 381.625,464	29.023
157	485.997,003 381.625,464	158	485.952,026 381.617,379	45.698
158	485.952,026 381.617,379	159	485.911,265 381.585,952	51.47
159	485.911,265 381.585,952	160	485.880,057 381.544,889	51.576
160	485.880,057 381.544,889	161	485.850,521 381.509,003	46.478
161	485.850,521 381.509,003	162	485.815,489 381.473,367	49.972
162	485.815,489 381.473,367	163	485.819,911 381.458,696	15.323
163	485.819,911 381.458,696	164	485.823,74 381.455,898	4.742
164	485.823,74 381.455,898	165	485.832,323 381.447,069	12.313
165	485.832,323 381.447,069	166	485.839,623 381.433,85	15.101
166	485.839,623 381.433,85	167	485.852,139 381.424,231	15.785
167	485.852,139 381.424,231	168	485.857,151 381.418,159	7.873
168	485.857,151 381.418,159	169	485.862,871 381.414,34	6.878
169	485.862,871 381.414,34	170	485.870,899 381.404,531	12.675
170	485.870,899 381.404,531	171	485.874,333 381.398,509	6.932
171	485.874,333 381.398,509	172	485.917,033 381.436,597	57.219
172	485.917,033 381.436,597	173	485.927,0 381.426,613	14.107
173	485.927,0 381.426,613	174	485.929,296 381.424,392	3.194
174	485.929,296 381.424,392	175	485.932,798 381.420,896	4.948
175	485.932,798 381.420,896	176	485.935,962 381.416,944	5.063
176	485.935,962 381.416,944	177	485.938,647 381.413,119	4.673
177	485.938,647 381.413,119	178	485.952,851 381.404,884	16.419
178	485.952,851 381.404,884	179	485.943,988 381.374,892	31.274
179	485.943,988 381.374,892	180	485.968,008 381.322,147	57.957
180	485.968,008 381.322,147	181	486.052,817 381.246,442	113.683
181	486.052,817 381.246,442	182	486.092,873 381.283,607	54.642
182	486.092,873 381.283,607	183	486.122,591 381.254,95	41.284
183	486.122,591 381.254,95	184	486.128,234 381.261,754	8.84
184	486.128,234 381.261,754	185	486.134,286 381.271,217	11.233
185	486.134,286 381.271,217	1	486.157,247 381.307,621	43.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83795	2.982	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76511 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 1751, din 07/12/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83795 a imobilului cu numarul cadastral 83795 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82775 inscris in cartea funciara 82775;	A1
Act Administrativ nr. 633, din 05/11/2018 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 6266 din 05.11.2018, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 2097 din 05.11.2018, emis de BNP Vasiliu Capatina Simona Elena;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82775/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 61079 din 20/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83795	2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.408	12	274	-	
2	drum	NU	574	12	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.157,247 381.307,621	2	486.160,186 381.304,895	4.009
3	486.175,793 381.324,145	4	486.178,923 381.331,081	7.61
5	486.179,023 381.336,205	6	486.176,81 381.357,732	21.64
7	486.175,104 381.368,371	8	486.172,113 381.377,951	10.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	486.160,186 381.304,895	3	486.175,793 381.324,145	24.782
4	486.178,923 381.331,081	5	486.179,023 381.336,205	5.125
6	486.176,81 381.357,732	7	486.175,104 381.368,371	10.775
8	486.172,113 381.377,951	9	486.169,229 381.383,824	6.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	486.169,229 381.383,824	10	486.131,167 381.430,206	60.0
11	486.128,082 381.427,676	12	486.097,156 381.402,306	40.001
13	486.135,267 381.355,872	14	486.148,451 381.366,268	16.79
15	486.166,136 381.381,287	16	486.168,375 381.376,501	5.284
17	486.171,2 381.367,454	18	486.172,82 381.357,348	10.235
19	486.175,016 381.335,905	20	486.174,94 381.331,979	3.927
21	486.172,36 381.326,262	1	486.157,247 381.307,621	23.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	486.131,167 381.430,206	11	486.128,082 381.427,676	3.99
12	486.097,156 381.402,306	13	486.135,267 381.355,872	60.071
14	486.148,451 381.366,268	15	486.166,136 381.381,287	23.202
16	486.168,375 381.376,501	17	486.171,2 381.367,454	9.478
18	486.172,82 381.357,348	19	486.175,016 381.335,905	21.555
20	486.174,94 381.331,979	21	486.172,36 381.326,262	6.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:781
Nr. cadastral vechi:901

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT BUDEASA MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81740	1.982	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32879 / 12/12/2006		
Act Notarial nr. 4131, din 08/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CRISTINEL OVIDIU**, casatorit cu 2) **SANDU OLGA MARIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 781)	
67811 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 1126, din 14/12/2020 emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU (act administrativ nr 67423 din 22.12.2020, emis de OCPI ARGEȘ;act administrativ nr 7819 din 14.12.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 820 din 14.12.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind rectificarea limitelor imobilului ,cu stare de proprietate neschimbata	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului, acesta fiind situat in comuna Budeasa, sat Budeasa Mare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

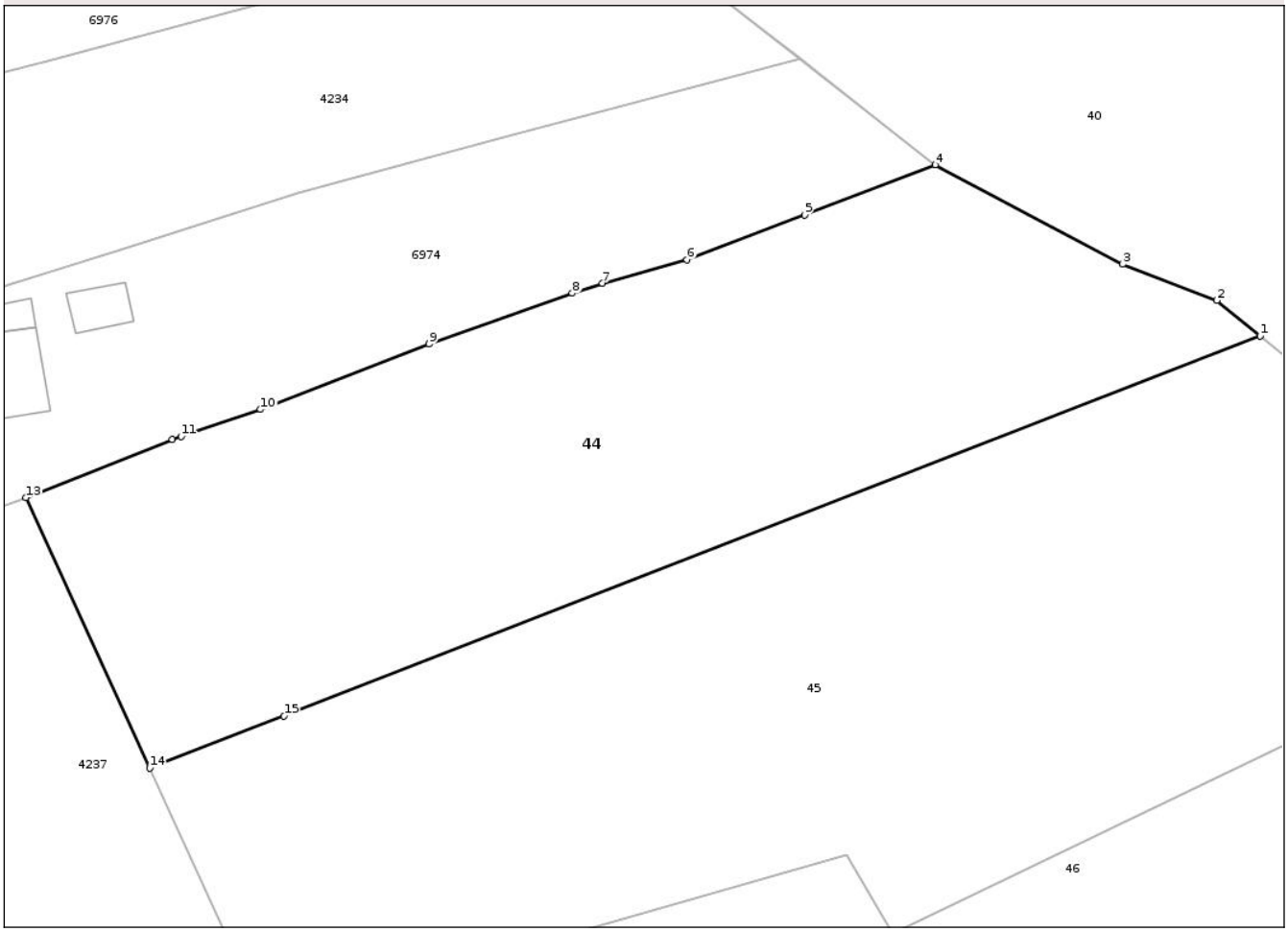
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81740	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.982	14	373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.775,025 380.720,544	2	486.771,558 380.723,385	4.482
2	486.771,558 380.723,385	3	486.764,05 380.726,274	8.045
3	486.764,05 380.726,274	4	486.749,097 380.734,196	16.922
4	486.749,097 380.734,196	5	486.738,677 380.730,199	11.16
5	486.738,677 380.730,199	6	486.729,253 380.726,643	10.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.729,253 380.726,643	7	486.722,493 380.724,759	7.018
7	486.722,493 380.724,759	8	486.720,101 380.723,947	2.526
8	486.720,101 380.723,947	9	486.708,673 380.719,897	12.124
9	486.708,673 380.719,897	10	486.695,214 380.714,688	14.432
10	486.695,214 380.714,688	11	486.688,877 380.712,529	6.695
11	486.688,877 380.712,529	12	486.688,173 380.712,289	0.744
12	486.688,173 380.712,289	13	486.676,479 380.707,659	12.577
13	486.676,479 380.707,659	14	486.686,361 380.686,092	23.723
14	486.686,361 380.686,092	15	486.697,079 380.690,257	11.499
15	486.697,079 380.690,257	1	486.775,025 380.720,544	83.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:82

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Budeasa Mare, punct. 'La Tava'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83267	Din acte: 2.769 Masurata: 2.768	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4986 / 17/07/2000		
Act Notarial nr. 1719, din 30/05/2000 emis de BURCEA MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU DORU**, LIPSĂ CNP	
9284 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 148, din 28/01/2021 emis de BNP IAGARU SANDICA CLAUDIA (act administrativ nr 46 din 26.01.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 715 din 27.01.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B2	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind rectificarea limitelor imobilului cu stare de proprietate neschimbată	A1
B3	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafeței imobilului de la 2769 mp la 2768 mp, cu stare de proprietate neschimbată	A1
B4	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale în sensul că se modifică categoria de folosinta pentru suprafaţa de 698 mp, conform documentatiei cadastrale avizate sub nr. 9284/12.02.2021, cu stare de proprietate neschimbată	A1
B5	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, privind modificarea adresei imobilului în sensul că acesta este situat in: comuna Budeasa, sat Budeasa Mare, punct ,,La Tava,,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

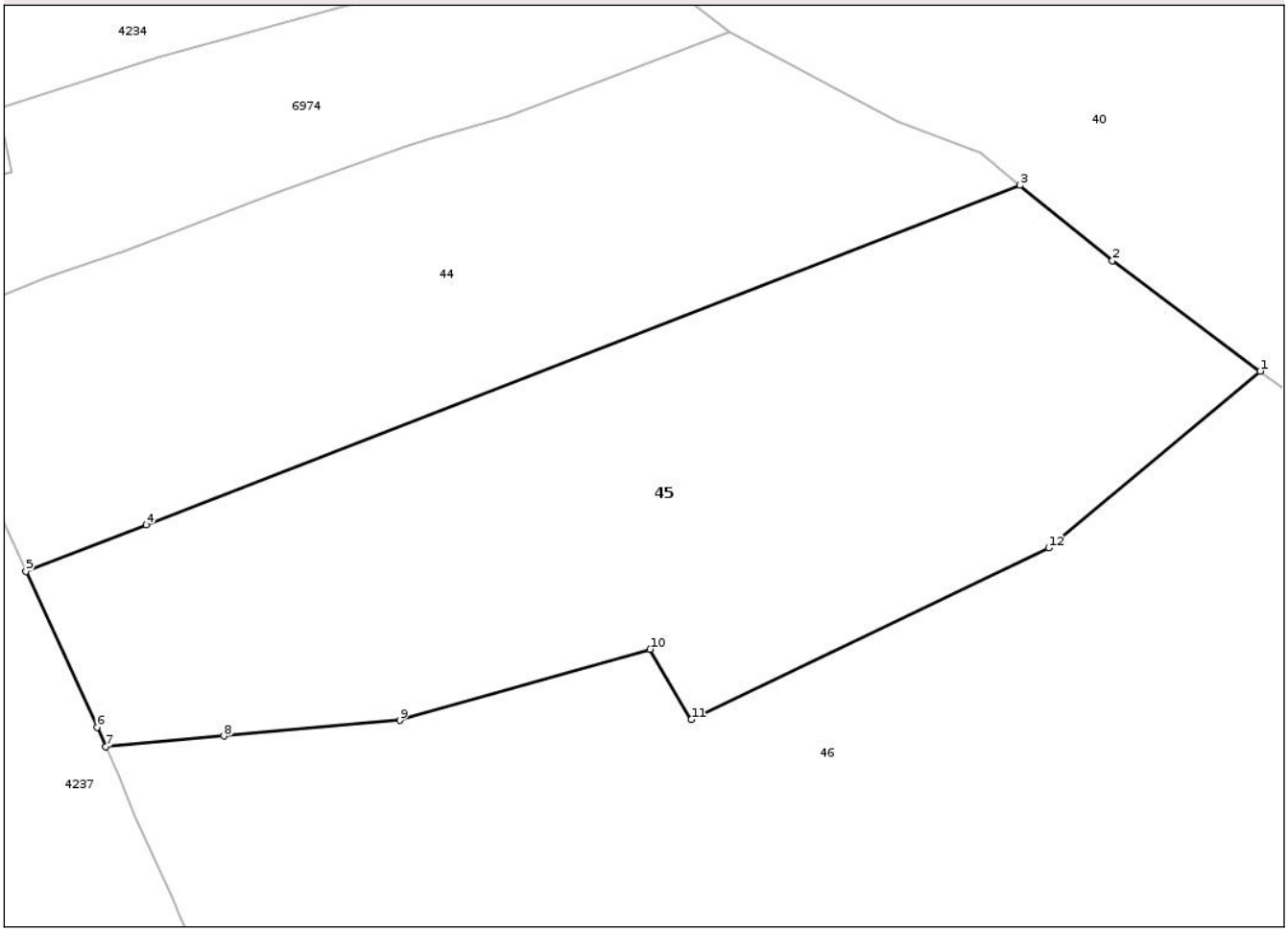
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83267	Din acte: 2.769 Masurata: 2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.768	14	373	-	păşune împădurită Punctul 'La Tavă'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.796,451 380.703,956	2	486.783,253 380.713,801	16.465
2	486.783,253 380.713,801	3	486.775,025 380.720,544	10.638
3	486.775,025 380.720,544	4	486.697,079 380.690,257	83.623
4	486.697,079 380.690,257	5	486.686,361 380.686,092	11.499
5	486.686,361 380.686,092	6	486.692,723 380.672,205	15.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.692,723 380.672,205	7	486.693,491 380.670,474	1.894
7	486.693,491 380.670,474	8	486.704,016 380.671,418	10.567
8	486.704,016 380.671,418	9	486.719,726 380.672,827	15.773
9	486.719,726 380.672,827	10	486.742,031 380.679,17	23.189
10	486.742,031 380.679,17	11	486.745,716 380.672,899	7.274
11	486.745,716 380.672,899	12	486.777,566 380.688,194	35.332
12	486.777,566 380.688,194	1	486.796,451 380.703,956	24.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct 'La Tava'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83403	7.469	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61053 / 13/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3648, din 14/06/2021 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B1	Se infiinteaza cf. 83403 a imobilului cu nr. cad. 83403/Budeasa ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.82136\cf.82136; ~- nr.cad.82161\cf.82161; ~- nr.cad.83276\cf.83276;	A1
Act Notarial nr. 1677, din 28/04/2004 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CRISTINEL OVIDIU** 2) **SANDU OLGA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82136/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 6176 din 11/06/2004; (provenita din conversia CF 314)	
Act Notarial nr. 1128, din 14/12/2020 emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU (act administrativ nr 7821 din 14.12.2020, emis de primaria Budeasa;act administrativ nr 67054 din 21.12.2020, emis de Ocpi Arges;act administrativ nr 821 din 14.12.2020, emis de Primaria Budeasa);		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind schimbarea tipului împrejmuirii terenului conform documentației cadastrale avizate sub nr.67853/23.12.2020, cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82136/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67853 din 23/12/2020;	
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind schimbarea grupei de destinație a terenului din intravilan in extravilan, cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82136/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67853 din 23/12/2020;	
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind rectificarea limitelor imobilului, cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82136/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67853 din 23/12/2020;	
B6	se noteaza actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului, in sensul ca acesta este situat in : comuna Budeasa, sat Budeasa Mare.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82136/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67853 din 23/12/2020;	
Act Notarial nr. 1330, din 03/03/2005 emis de BNP;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CRISTINEL OVIDIU** 2) **SANDU OLGA MARIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82161/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 4560 din 03/03/2005; (provenita din conversia CF 376)	
Act Administrativ nr. 822, din 14/12/2020 emis de PRIMARIA BUDEASA (act notarial nr 1129 din 14.12.2020, emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU;act administrativ nr 7820 din 14.12.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea limitelor imobilului, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82161/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67847 din 23/12/2020;	
B10	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind schimbarea tipului împrejmuirii , conform documentației cadastrale avizate sub nr. 67847 din 23.12.2020, cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82161/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67847 din 23/12/2020;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in comuna Budeasa, sat Budeasa Mare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82161/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67847 din 23/12/2020;	
Act Notarial nr. 2882, din 13/09/2002 emis de NP MIHAELA VLAD (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 4624 din 06.09.2002, emis de NP GABRIELA CHIRAN);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CRISTINEL-OVIDIU** 2) **SANDU OLGA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83276/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 9366 din 25/09/2002;	
Act Notarial nr. 1127, din 14/12/2020 emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU (act administrativ nr 819 din 14.12.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 7818 din 14.12.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B14	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind rectificarea limitelor imobilului cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83276/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67796 din 23/12/2020;	
B15	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, privind modificarea adresei imobilului în sensul că acesta este situat in: comuna Budeasa, sat Budeasa Mare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83276/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 67796 din 23/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

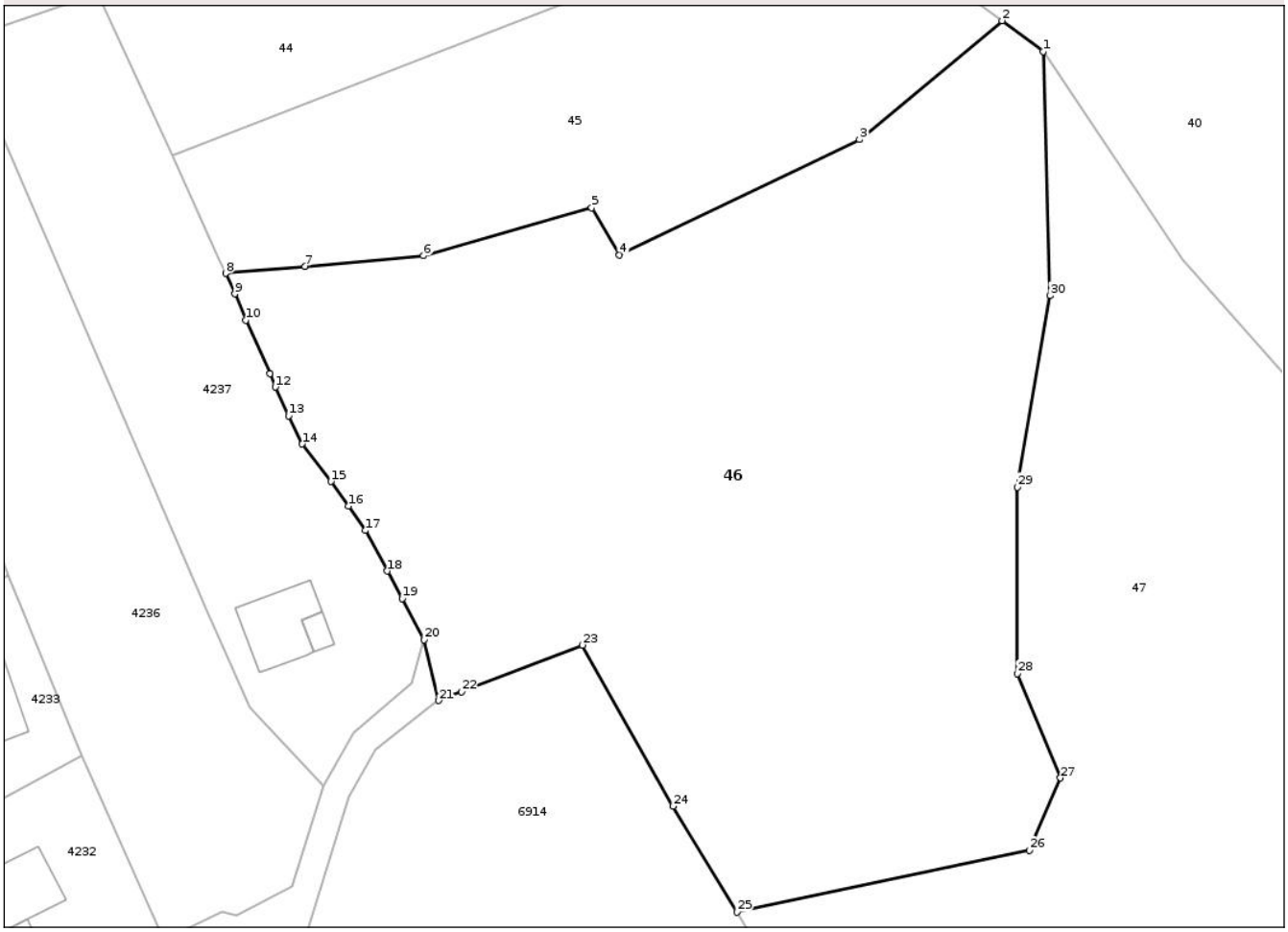
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83403	7.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.185	-	-	-	Punctul 'La Tava'
4	pasune	NU	5.284	-	-	-	păşune împădurită Punctul 'La Tava'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.801,909 380.699,884	2	486.796,451 380.703,956	6.81
3	486.777,566 380.688,194	4	486.745,716 380.672,899	35.332
5	486.742,031 380.679,17	6	486.719,726 380.672,827	23.189
7	486.704,016 380.671,418	8	486.693,491 380.670,474	10.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	486.796,451 380.703,956	3	486.777,566 380.688,194	24.598
4	486.745,716 380.672,899	5	486.742,031 380.679,17	7.274
6	486.719,726 380.672,827	7	486.704,016 380.671,418	15.773
8	486.693,491 380.670,474	9	486.694,693 380.667,766	2.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	486.694,693 380.667,766	10	486.696,131 380.664,27	3.78
11	486.699,363 380.657,207	12	486.700,059 380.655,408	1.929
13	486.701,83 380.651,616	14	486.703,62 380.647,865	4.156
15	486.707,448 380.642,909	16	486.709,761 380.639,652	3.995
17	486.711,991 380.636,403	18	486.714,922 380.631,03	6.12
19	486.716,881 380.627,404	20	486.719,825 380.621,937	6.209
21	486.721,757 380.613,894	22	486.724,772 380.615,053	3.23
23	486.740,826 380.621,227	24	486.752,807 380.599,87	24.488
25	486.761,331 380.585,838	26	486.800,071 380.594,067	39.604
27	486.804,201 380.603,611	28	486.798,464 380.617,446	14.977
29	486.798,509 380.642,162	30	486.802,814 380.667,51	25.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	486.696,131 380.664,27	11	486.699,363 380.657,207	7.767
12	486.700,059 380.655,408	13	486.701,83 380.651,616	4.185
14	486.703,62 380.647,865	15	486.707,448 380.642,909	6.262
16	486.709,761 380.639,652	17	486.711,991 380.636,403	3.941
18	486.714,922 380.631,03	19	486.716,881 380.627,404	4.121
20	486.719,825 380.621,937	21	486.721,757 380.613,894	8.272
22	486.724,772 380.615,053	23	486.740,826 380.621,227	17.2
24	486.752,807 380.599,87	25	486.761,331 380.585,838	16.418
26	486.800,071 380.594,067	27	486.804,201 380.603,611	10.399
28	486.798,464 380.617,446	29	486.798,509 380.642,162	24.716
30	486.802,814 380.667,51	1	486.801,909 380.699,884	32.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.950	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	33.950	14	366, 367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.039,277 380.588,685	2	487.027,601 380.596,763	14.198
4	486.999,604 380.545,249	5	486.983,724 380.538,285	17.34
7	486.956,43 380.520,47	8	486.987,994 380.529,137	32.732
10	486.963,451 380.485,138	11	486.956,423 380.520,468	36.022
13	486.927,876 380.528,384	14	486.927,572 380.534,194	5.818
16	486.945,935 380.559,21	17	486.951,914 380.568,17	10.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	487.027,601 380.596,763	3	487.028,118 380.555,156	41.61
5	486.983,724 380.538,285	6	486.951,352 380.525,877	34.668
8	486.987,994 380.529,137	9	486.994,713 380.493,754	36.015
11	486.956,423 380.520,468	12	486.951,349 380.525,877	7.416
14	486.927,572 380.534,194	15	486.942,623 380.548,203	20.562
17	486.951,914 380.568,17	18	486.959,998 380.581,671	15.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	487.028,118 380.555,156	4	486.999,604 380.545,249	30.186
6	486.951,352 380.525,877	7	486.956,43 380.520,47	7.418
9	486.994,713 380.493,754	10	486.963,451 380.485,138	32.428
12	486.951,349 380.525,877	13	486.927,876 380.528,384	23.606
15	486.942,623 380.548,203	16	486.945,935 380.559,21	11.494
18	486.959,998 380.581,671	19	486.964,884 380.589,241	9.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	486.964,884 380.589,241	20	486.972,468 380.615,931	27.747
22	486.949,026 380.623,717	23	486.935,103 380.622,646	13.964
25	486.930,353 380.616,861	26	486.925,017 380.608,511	9.909
28	486.820,421 380.672,365	29	486.801,909 380.699,884	33.166
31	486.798,509 380.642,162	32	486.798,464 380.617,446	24.716
34	486.800,071 380.594,067	35	486.761,331 380.585,838	39.604
37	486.800,143 380.536,163	38	486.923,843 380.501,928	128.35
40	486.909,912 380.464,776	41	486.956,404 380.434,108	55.696
43	487.005,032 380.386,754	44	487.006,911 380.385,466	2.278
46	487.017,499 380.387,297	47	487.023,125 380.396,618	10.887
49	487.033,662 380.416,65	50	487.041,93 380.438,655	23.507
52	487.050,603 380.454,696	53	487.055,922 380.461,375	8.538
55	487.075,827 380.484,524	56	487.073,394 380.493,355	9.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	486.972,468 380.615,931	21	486.963,356 380.622,338	11.139
23	486.935,103 380.622,646	24	486.934,147 380.620,592	2.266
26	486.925,017 380.608,511	27	486.884,978 380.599,18	41.112
29	486.801,909 380.699,884	30	486.802,814 380.667,51	32.387
32	486.798,464 380.617,446	33	486.804,201 380.603,611	14.977
35	486.761,331 380.585,838	36	486.774,637 380.563,942	25.622
38	486.923,843 380.501,928	39	486.930,769 380.480,932	22.109
41	486.956,404 380.434,108	42	486.988,218 380.404,534	43.437
44	487.006,911 380.385,466	45	487.014,844 380.378,063	10.851
47	487.023,125 380.396,618	48	487.032,719 380.414,399	20.204
50	487.041,93 380.438,655	51	487.045,594 380.448,406	10.417
53	487.055,922 380.461,375	54	487.066,25 380.474,344	16.579
56	487.073,394 380.493,355	57	487.067,624 380.488,754	7.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	486.963,356 380.622,338	22	486.949,026 380.623,717	14.396
24	486.934,147 380.620,592	25	486.930,353 380.616,861	5.321
27	486.884,978 380.599,18	28	486.820,421 380.672,365	97.589
30	486.802,814 380.667,51	31	486.798,509 380.642,162	25.711
33	486.804,201 380.603,611	34	486.800,071 380.594,067	10.399
36	486.774,637 380.563,942	37	486.800,143 380.536,163	37.712
39	486.930,769 380.480,932	40	486.909,912 380.464,776	26.382
42	486.988,218 380.404,534	43	487.005,032 380.386,754	24.471
45	487.014,844 380.378,063	46	487.017,499 380.387,297	9.608
48	487.032,719 380.414,399	49	487.033,662 380.416,65	2.441
51	487.045,594 380.448,406	52	487.050,603 380.454,696	8.041
54	487.066,25 380.474,344	55	487.075,827 380.484,524	13.977
57	487.067,624 380.488,754	1	487.039,277 380.588,685	103.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80717	4.698	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43772 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. 3969, din 21/10/2011 emis de BNP SIMONESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CRISTALUL VERDE SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

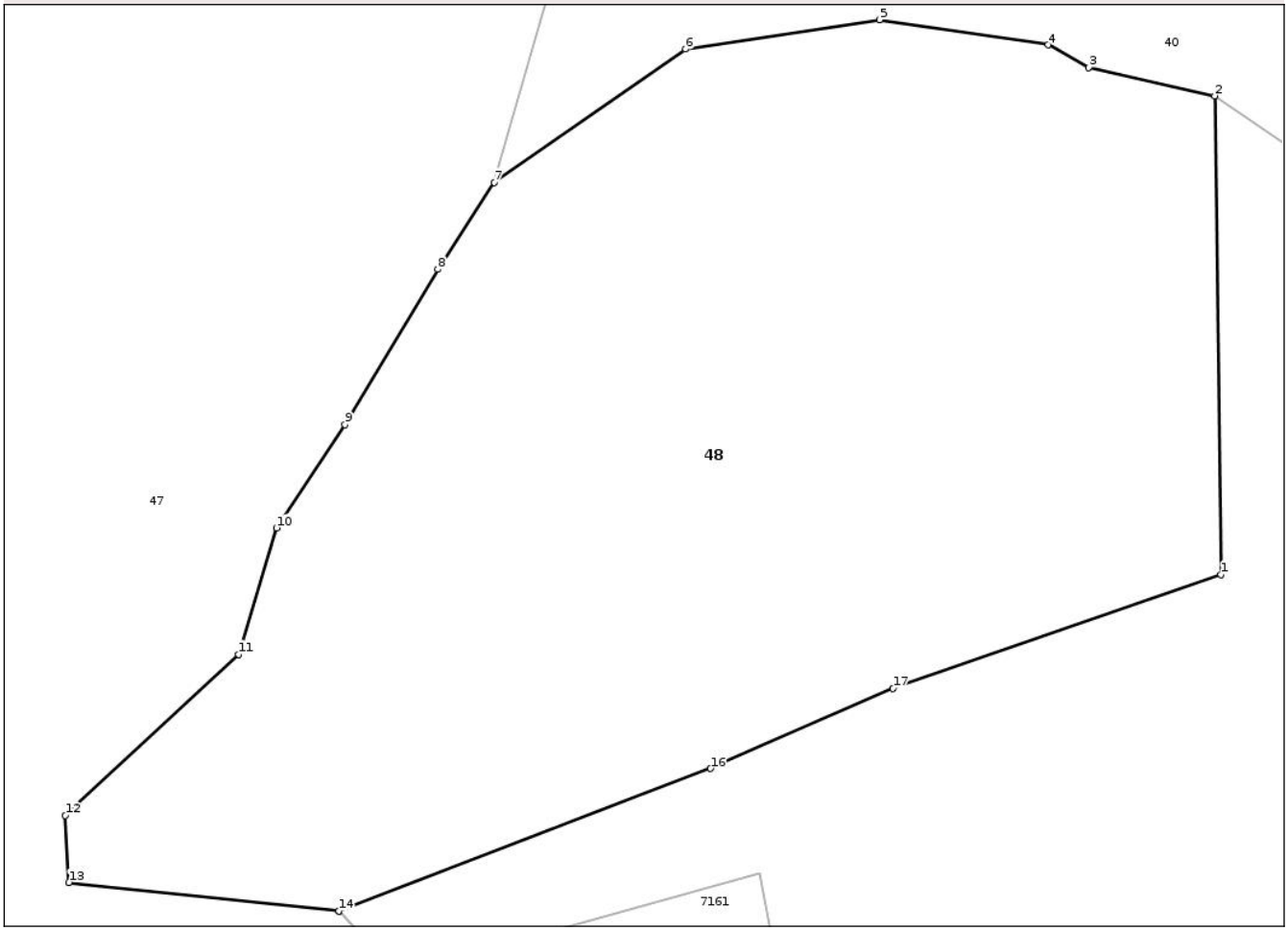
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80717	4.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.698	14	367	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.028,118 380.555,156	2	487.027,601 380.596,763	41.61
2	487.027,601 380.596,763	3	487.016,62 380.599,233	11.255
3	487.016,62 380.599,233	4	487.013,091 380.601,193	4.037
4	487.013,091 380.601,193	5	486.998,429 380.603,379	14.824
5	486.998,429 380.603,379	6	486.981,545 380.600,819	17.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.981,545 380.600,819	7	486.964,884 380.589,241	20.289
7	486.964,884 380.589,241	8	486.959,998 380.581,671	9.01
8	486.959,998 380.581,671	9	486.951,914 380.568,17	15.736
9	486.951,914 380.568,17	10	486.945,935 380.559,21	10.772
10	486.945,935 380.559,21	11	486.942,623 380.548,203	11.494
11	486.942,623 380.548,203	12	486.927,572 380.534,194	20.562
12	486.927,572 380.534,194	13	486.927,876 380.528,384	5.818
13	486.927,876 380.528,384	14	486.951,349 380.525,877	23.606
14	486.951,349 380.525,877	15	486.951,352 380.525,877	0.003
15	486.951,352 380.525,877	16	486.983,724 380.538,285	34.668
16	486.983,724 380.538,285	17	486.999,604 380.545,249	17.34
17	486.999,604 380.545,249	1	487.028,118 380.555,156	30.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82594	2.211	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64316 / 26/09/2024		
Act Administrativ nr. 443/2021, din 26/01/2021 emis de JUDECATORIA PITESTI (hotarare judecatoreasca nr 4931/280/2018/a3 din 28.06.2021, emis de JUDECATORIA PITESTI;act notarial nr 1296 din 26.06.2017, emis de VLAD MIHAELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU NICOLETA**, căsătorită cu 2) **CRISTESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

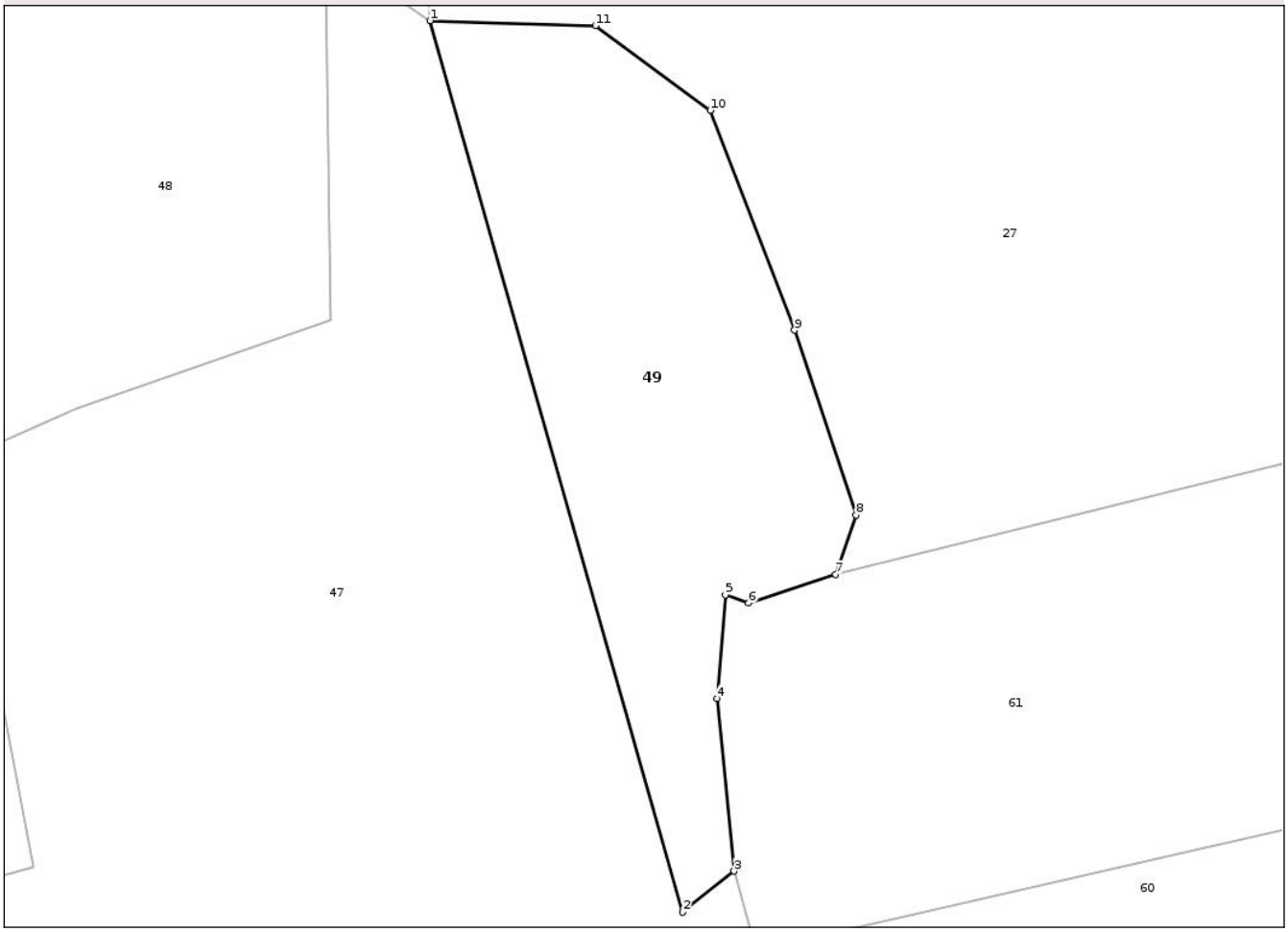
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82594	2.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.211	14	367	-	Punctul 'La Arie'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.039,278 380.588,68	2	487.067,624 380.488,754	103.869
2	487.067,624 380.488,754	3	487.073,394 380.493,355	7.38
3	487.073,394 380.493,355	4	487.071,505 380.512,678	19.415
4	487.071,505 380.512,678	5	487.072,411 380.524,324	11.681
5	487.072,411 380.524,324	6	487.075,022 380.523,392	2.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.075,022 380.523,392	7	487.084,802 380.526,606	10.295
7	487.084,802 380.526,606	8	487.087,091 380.533,276	7.052
8	487.087,091 380.533,276	9	487.080,177 380.553,988	21.836
9	487.080,177 380.553,988	10	487.070,717 380.578,626	26.392
10	487.070,717 380.578,626	11	487.057,829 380.588,111	16.002
11	487.057,829 380.588,111	1	487.039,278 380.588,68	18.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83368	5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24473 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 50, din 15/06/2011 emis de BN Mihaela Vlad (act administrativ nr 2175 din 01.04.2021, emis de Primaria Budeasa;inscris sub semnatura privata nr Incadrare in tarla din 08.04.2021, emis de Stefan Corneliu;act administrativ nr 265 din 01.04.2021, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 2524 din 27.02.2003, emis de CJ Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRICEAG TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

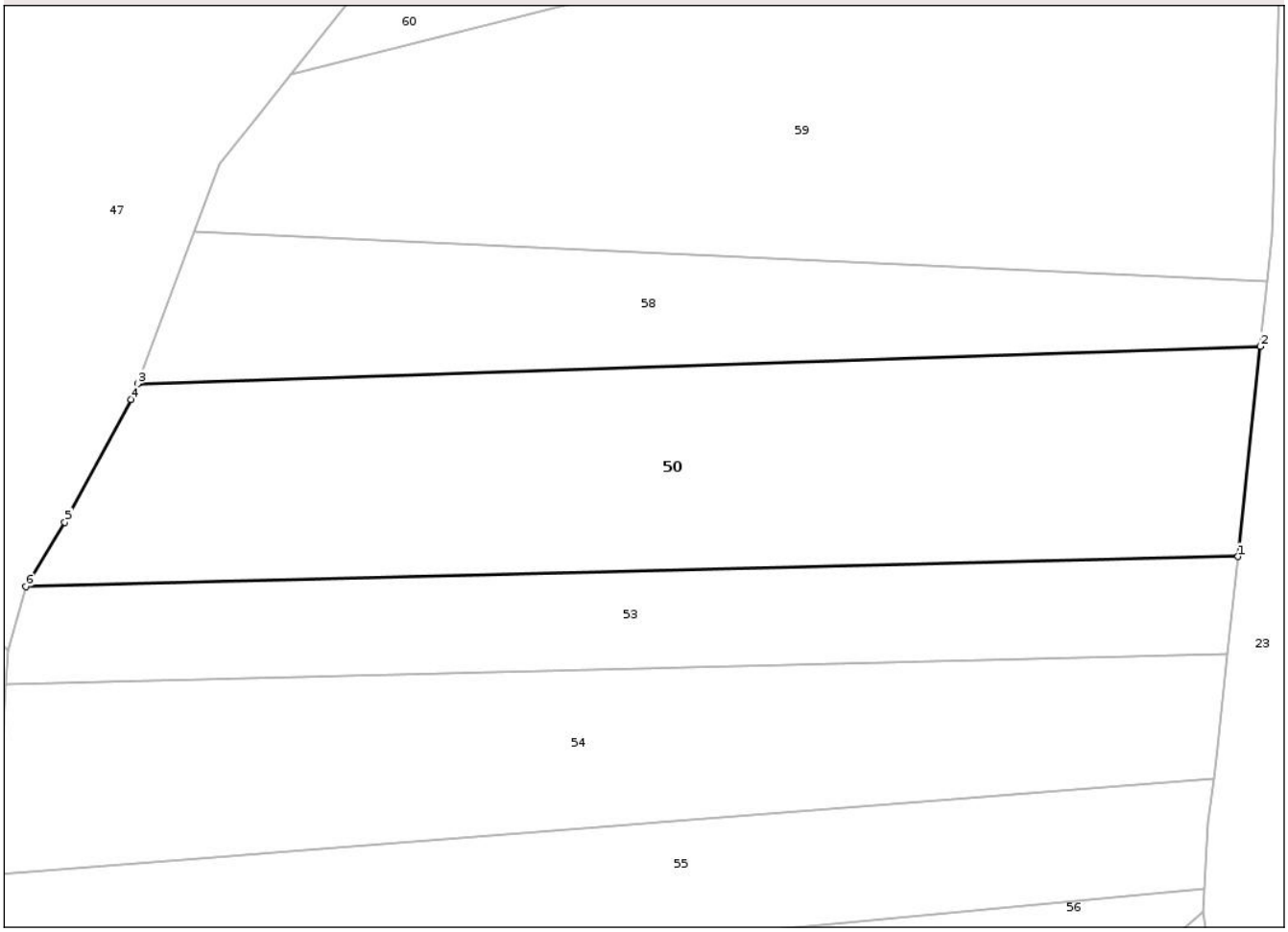
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83368	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 107BD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.193,163 380.391,634	2	487.196,369 380.422,061	30.595
2	487.196,369 380.422,061	3	487.033,662 380.416,65	162.797
3	487.033,662 380.416,65	4	487.032,719 380.414,399	2.441
4	487.032,719 380.414,399	5	487.023,125 380.396,618	20.204
5	487.023,125 380.396,618	6	487.017,499 380.387,297	10.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.017,499 380.387,297	1	487.193,163 380.391,634	175.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83983	80.913	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18062 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 325, din 20/03/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83983 a imobilului cu numarul cadastral 83983 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80181 inscris in cartea funciara 80181;	A1
Act Administrativ nr. 309, din 14/08/2009 emis de PRIMARIA BUDEASA,ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, -DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80181/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 21702 din 14/08/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83983	80.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	80.913	12	266,268,274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.402,419 380.952,488	2	486.418,338 380.961,676	18.38
4	486.408,59 381.000,912	5	486.410,635 381.072,359	71.476
7	486.415,645 381.104,246	8	486.424,059 381.117,583	15.769
10	486.420,159 381.135,485	11	486.411,771 381.160,557	26.438
13	486.391,344 381.208,807	14	486.383,48 381.257,482	49.306
16	486.362,056 381.290,704	17	486.361,841 381.313,482	22.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.418,338 380.961,676	3	486.410,488 380.978,701	18.748
5	486.410,635 381.072,359	6	486.411,778 381.098,406	26.072
8	486.424,059 381.117,583	9	486.425,863 381.126,21	8.814
11	486.411,771 381.160,557	12	486.400,206 381.178,144	21.049
14	486.383,48 381.257,482	15	486.373,627 381.287,47	31.565
17	486.361,841 381.313,482	18	486.366,733 381.323,182	10.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.410,488 380.978,701	4	486.408,59 381.000,912	22.292
6	486.411,778 381.098,406	7	486.415,645 381.104,246	7.004
9	486.425,863 381.126,21	10	486.420,159 381.135,485	10.889
12	486.400,206 381.178,144	13	486.391,344 381.208,807	31.918
15	486.373,627 381.287,47	16	486.362,056 381.290,704	12.014
18	486.366,733 381.323,182	19	486.355,155 381.336,73	17.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	486.355,155 381.336,73	20	486.342,669 381.374,108	39.408
22	486.346,272 381.403,603	23	486.331,214 381.413,612	18.081
25	486.317,608 381.456,21	26	486.288,156 381.480,77	38.349
28	486.273,698 381.503,733	29	486.266,993 381.522,056	19.511
31	486.249,073 381.566,787	32	486.228,054 381.599,083	38.533
34	486.195,89 381.577,494	35	486.163,676 381.599,261	38.879
37	486.199,23 381.319,121	38	486.208,872 381.307,438	15.148
40	486.202,556 381.292,912	41	486.210,868 381.227,42	66.017
43	486.220,617 381.210,676	44	486.229,329 381.194,523	18.353
46	486.245,396 381.165,362	47	486.254,679 381.148,158	19.549
49	486.276,864 381.122,748	50	486.292,953 381.087,279	38.947
52	486.316,881 381.042,734	53	486.330,094 381.024,462	22.549
55	486.384,728 380.945,355	1	486.402,419 380.952,488	19.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	486.342,669 381.374,108	21	486.346,646 381.380,259	7.325
23	486.331,214 381.413,612	24	486.310,132 381.439,761	33.589
26	486.288,156 381.480,77	27	486.271,014 381.491,557	20.254
29	486.266,993 381.522,056	30	486.258,186 381.534,756	15.455
32	486.228,054 381.599,083	33	486.220,212 381.583,153	17.756
35	486.163,676 381.599,261	36	486.198,345 381.326,094	275.358
38	486.208,872 381.307,438	39	486.201,476 381.301,421	9.534
41	486.210,868 381.227,42	42	486.210,92 381.227,004	0.419
44	486.229,329 381.194,523	45	486.239,504 381.175,634	21.455
47	486.254,679 381.148,158	48	486.269,782 381.118,441	33.335
50	486.292,953 381.087,279	51	486.289,063 381.084,644	4.698
53	486.330,094 381.024,462	54	486.358,381 380.978,708	53.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	486.346,646 381.380,259	22	486.346,272 381.403,603	23.347
24	486.310,132 381.439,761	25	486.317,608 381.456,21	18.068
27	486.271,014 381.491,557	28	486.273,698 381.503,733	12.468
30	486.258,186 381.534,756	31	486.249,073 381.566,787	33.302
33	486.220,212 381.583,153	34	486.195,89 381.577,494	24.972
36	486.198,345 381.326,094	37	486.199,23 381.319,121	7.029
39	486.201,476 381.301,421	40	486.202,556 381.292,912	8.577
42	486.210,92 381.227,004	43	486.220,617 381.210,676	18.99
45	486.239,504 381.175,634	46	486.245,396 381.165,362	11.842
48	486.269,782 381.118,441	49	486.276,864 381.122,748	8.289
51	486.289,063 381.084,644	52	486.316,881 381.042,734	50.302
54	486.358,381 380.978,708	55	486.384,728 380.945,355	42.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.192	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

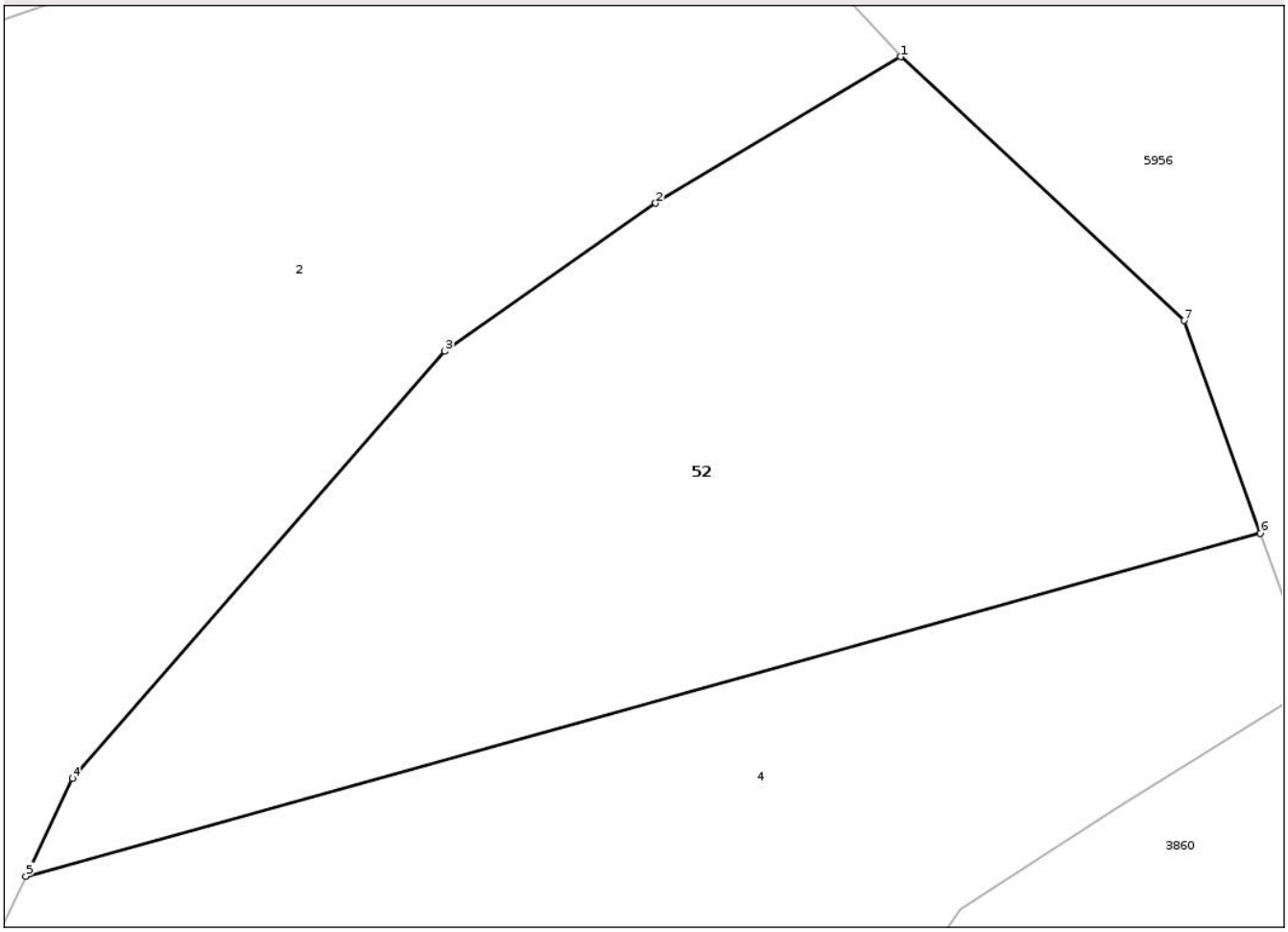
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.192	13	320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	488.017,656 381.287,672	2	488.000,468 381.277,397	20.025
2	488.000,468 381.277,397	3	487.985,661 381.267,011	18.086
3	487.985,661 381.267,011	4	487.959,492 381.237,052	39.779
4	487.959,492 381.237,052	5	487.956,238 381.230,191	7.594
5	487.956,238 381.230,191	6	488.042,917 381.254,233	89.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	488.042,917 381.254,233	7	488.037,58 381.269,164	15.856
7	488.037,58 381.269,164	1	488.017,656 381.287,672	27.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 15/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

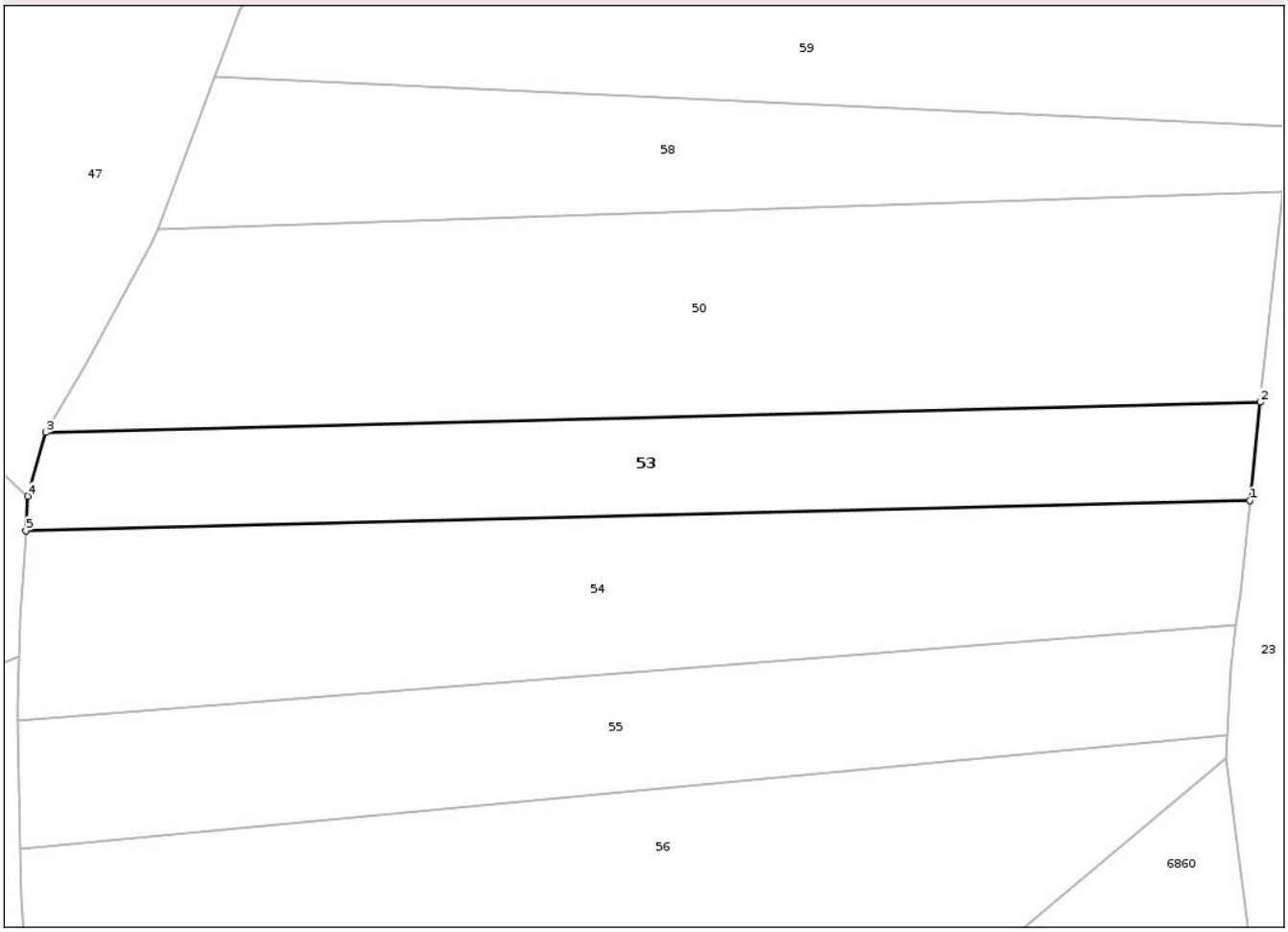
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.191,668 380.377,453	2	487.193,163 380.391,634	14.26
2	487.193,163 380.391,634	3	487.017,499 380.387,297	175.718
3	487.017,499 380.387,297	4	487.014,844 380.378,063	9.608
4	487.014,844 380.378,063	5	487.014,603 380.373,082	4.987
5	487.014,603 380.373,082	1	487.191,668 380.377,453	177.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.001	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135097, din 13/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA A NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

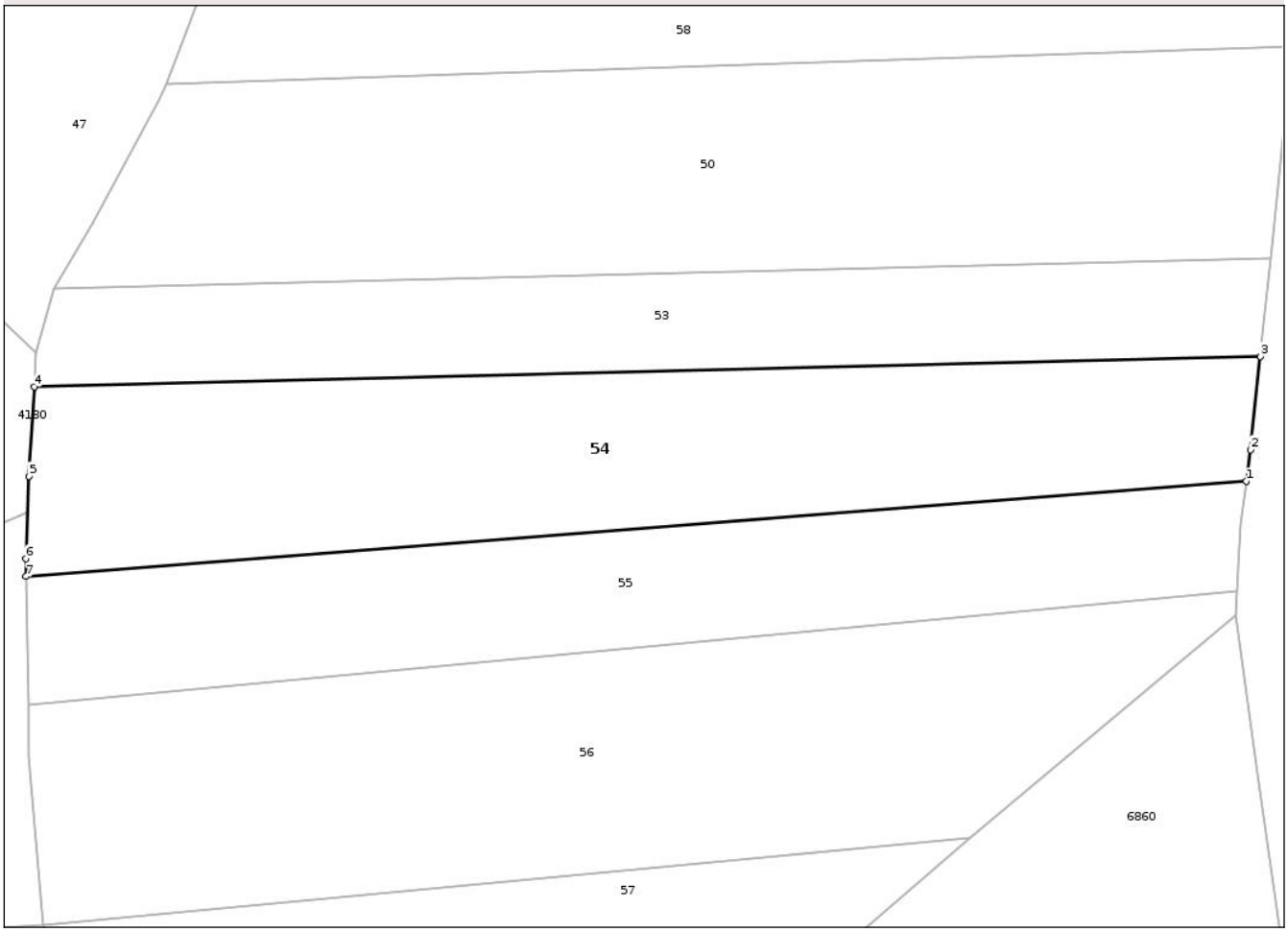
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.001	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.189,66 380.359,435	2	487.190,25 380.364,0	4.603
2	487.190,25 380.364,0	3	487.191,668 380.377,453	13.528
3	487.191,668 380.377,453	4	487.014,603 380.373,082	177.119
4	487.014,603 380.373,082	5	487.013,828 380.360,171	12.934
5	487.013,828 380.360,171	6	487.013,406 380.348,281	11.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.013,406 380.348,281	7	487.013,45 380.345,689	2.592
7	487.013,45 380.345,689	1	487.189,66 380.359,435	176.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9017, din 15/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU I FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.188,345 380.343,625	2	487.188,844 380.353,125	9.513
2	487.188,844 380.353,125	3	487.189,66 380.359,435	6.363
3	487.189,66 380.359,435	4	487.013,45 380.345,689	176.745
4	487.013,45 380.345,689	5	487.013,755 380.327,179	18.513
5	487.013,755 380.327,179	1	487.188,345 380.343,625	175.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9020, din 15/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU V MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **VOICU V PETRE**, LIPSĂ CNP 3) **POPESCU PAUNA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

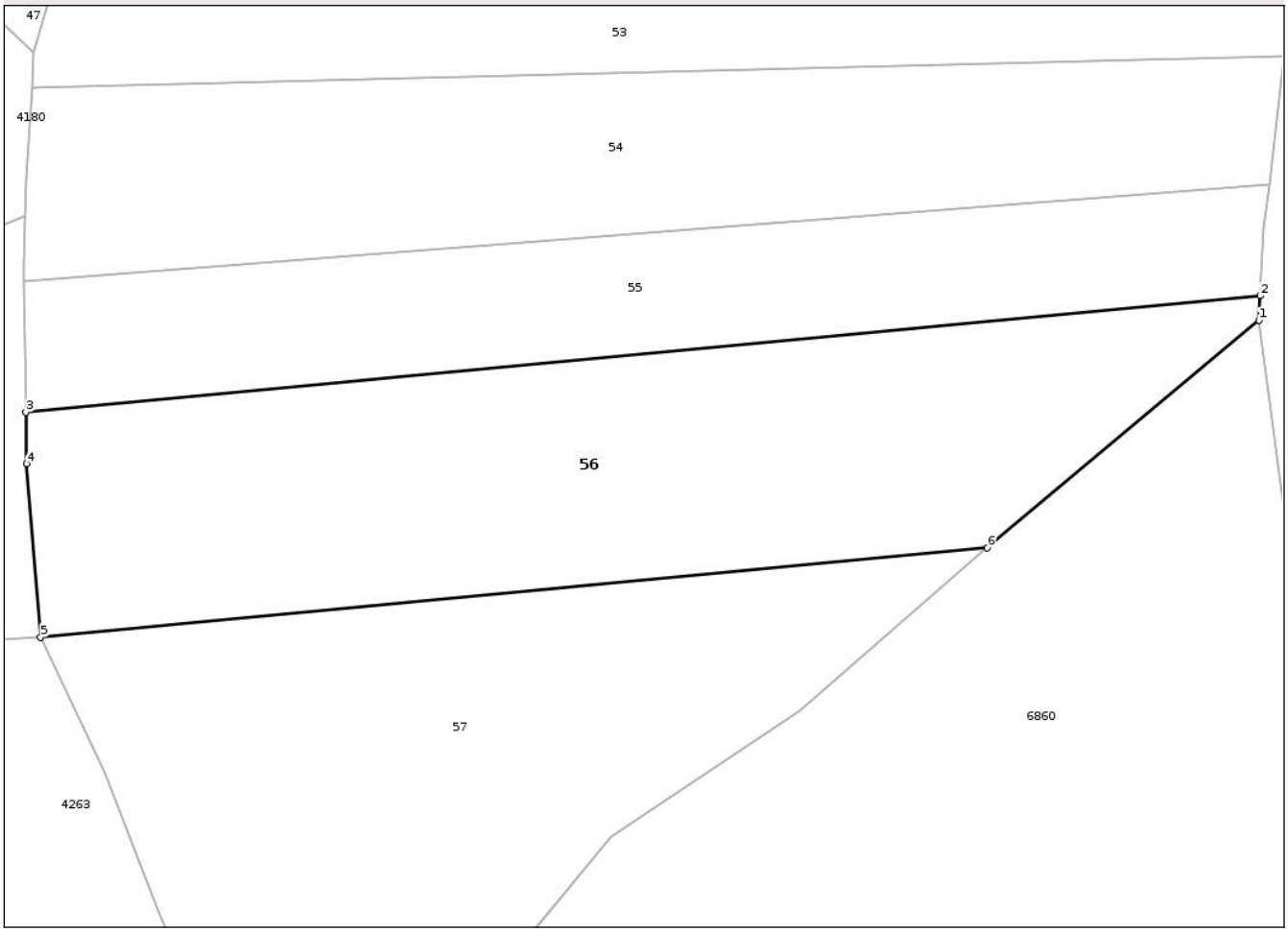
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.188,164 380.340,16	2	487.188,345 380.343,625	3.47
2	487.188,345 380.343,625	3	487.013,755 380.327,179	175.363
3	487.013,755 380.327,179	4	487.013,875 380.319,906	7.274
4	487.013,875 380.319,906	5	487.015,82 380.295,407	24.576
5	487.015,82 380.295,407	6	487.149,719 380.308,021	134.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.149,719 380.308,021	1	487.188,164 380.340,16	50.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.097	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9018, din 15/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU VICTORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

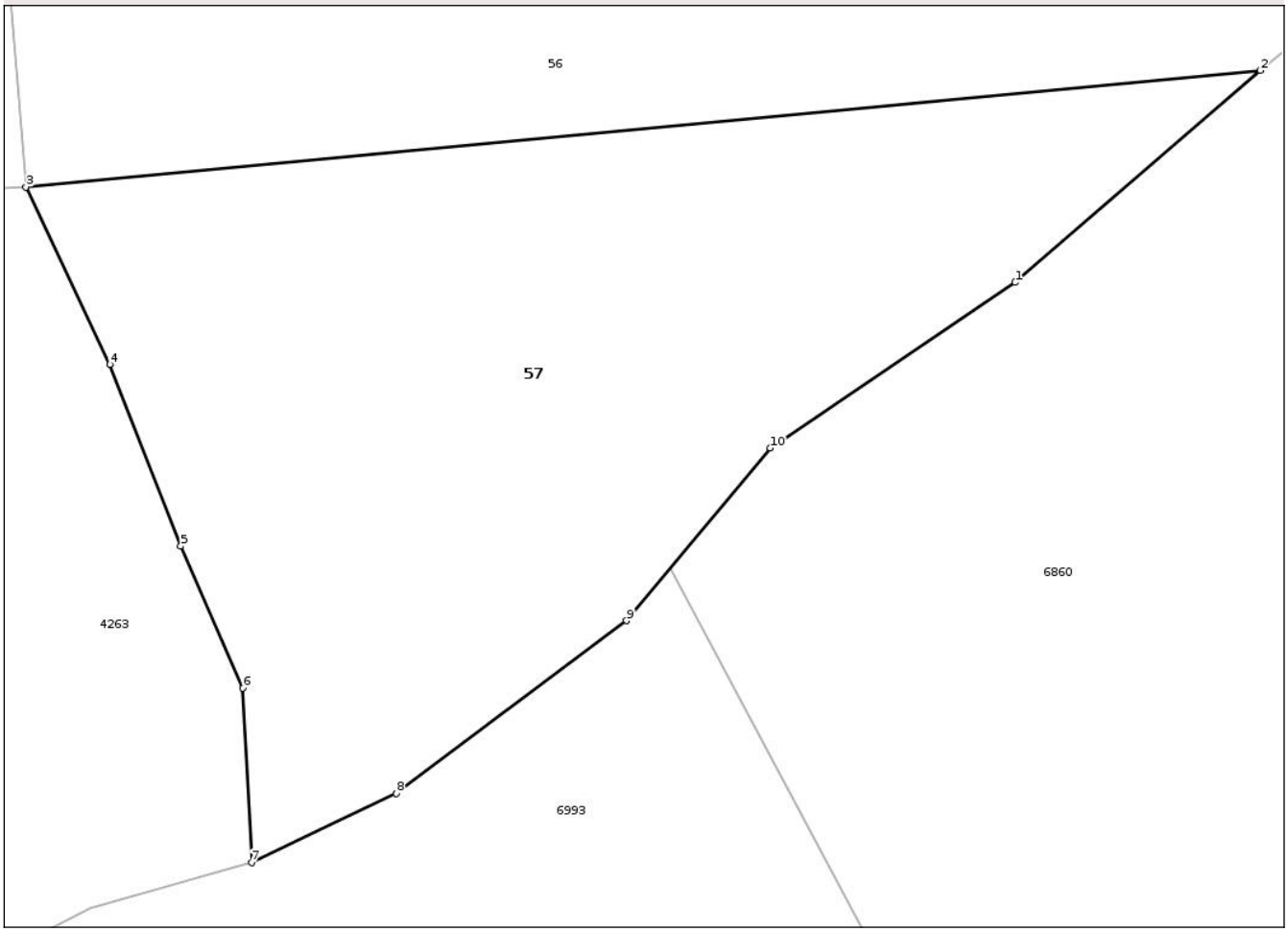
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.097	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.123,125 380.285,063	2	487.149,719 380.308,021	35.133
2	487.149,719 380.308,021	3	487.015,82 380.295,407	134.492
3	487.015,82 380.295,407	4	487.024,938 380.276,188	21.272
4	487.024,938 380.276,188	5	487.032,625 380.256,5	21.135
5	487.032,625 380.256,5	6	487.039,344 380.241,125	16.779

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.039,344 380.241,125	7	487.040,305 380.222,222	18.927
7	487.040,305 380.222,222	8	487.056,0 380.229,688	17.38
8	487.056,0 380.229,688	9	487.080,969 380.248,406	31.206
9	487.080,969 380.248,406	10	487.096,563 380.267,125	24.363
10	487.096,563 380.267,125	1	487.123,125 380.285,063	32.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135096, din 13/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ST DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

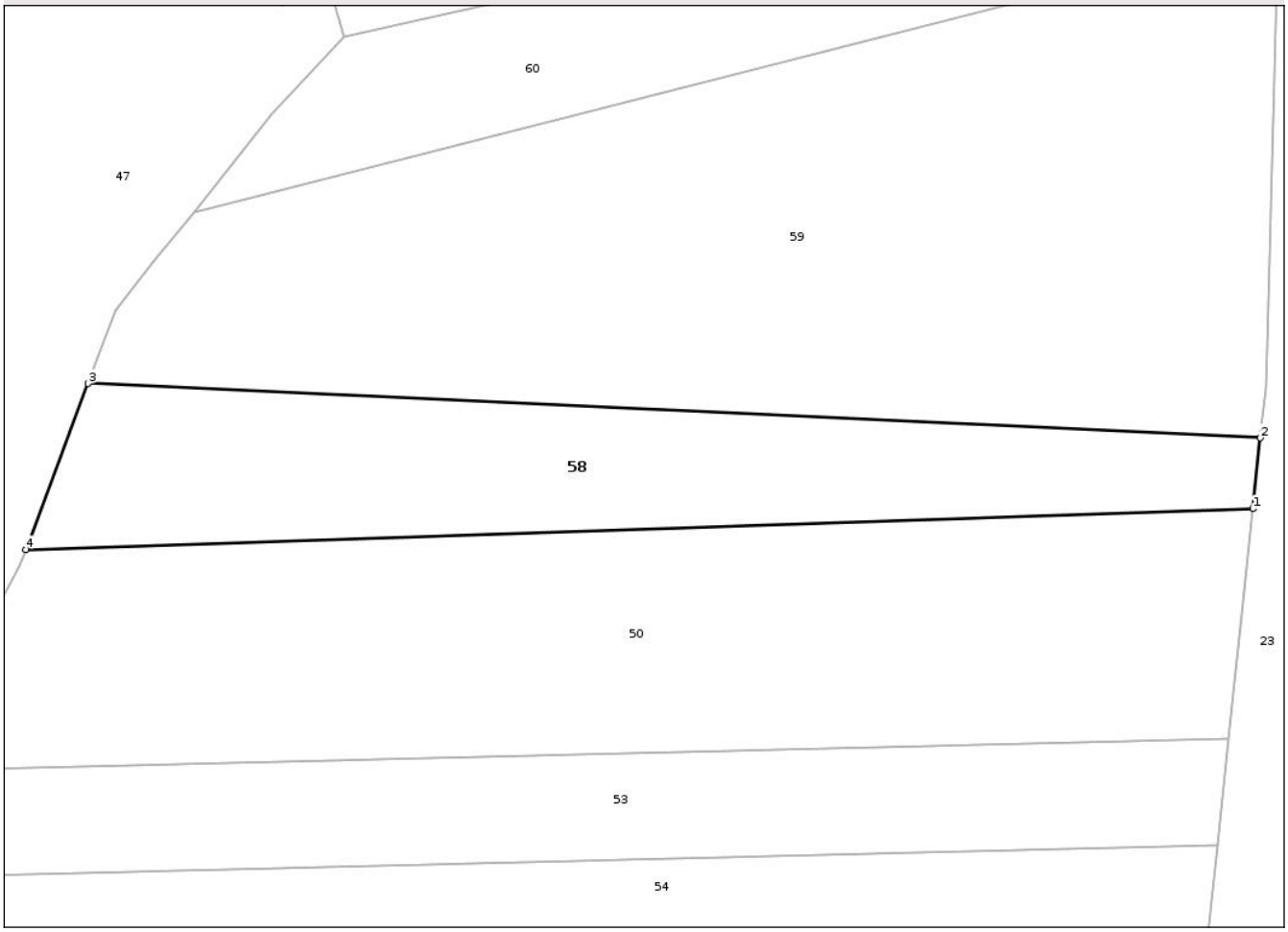
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.196,369 380.422,061	2	487.197,357 380.431,435	9.426
2	487.197,357 380.431,435	3	487.041,93 380.438,655	155.595
3	487.041,93 380.438,655	4	487.033,662 380.416,65	23.507
4	487.033,662 380.416,65	1	487.196,369 380.422,061	162.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.601	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9019, din 15/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE VIORICA**, LIPSĂ CNP 2) **MILITARU CORNEL**, LIPSĂ CNP 3) **VANATORU GEORGETA**, LIPSĂ CNP 4) **VANATORU MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **MILITARU MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

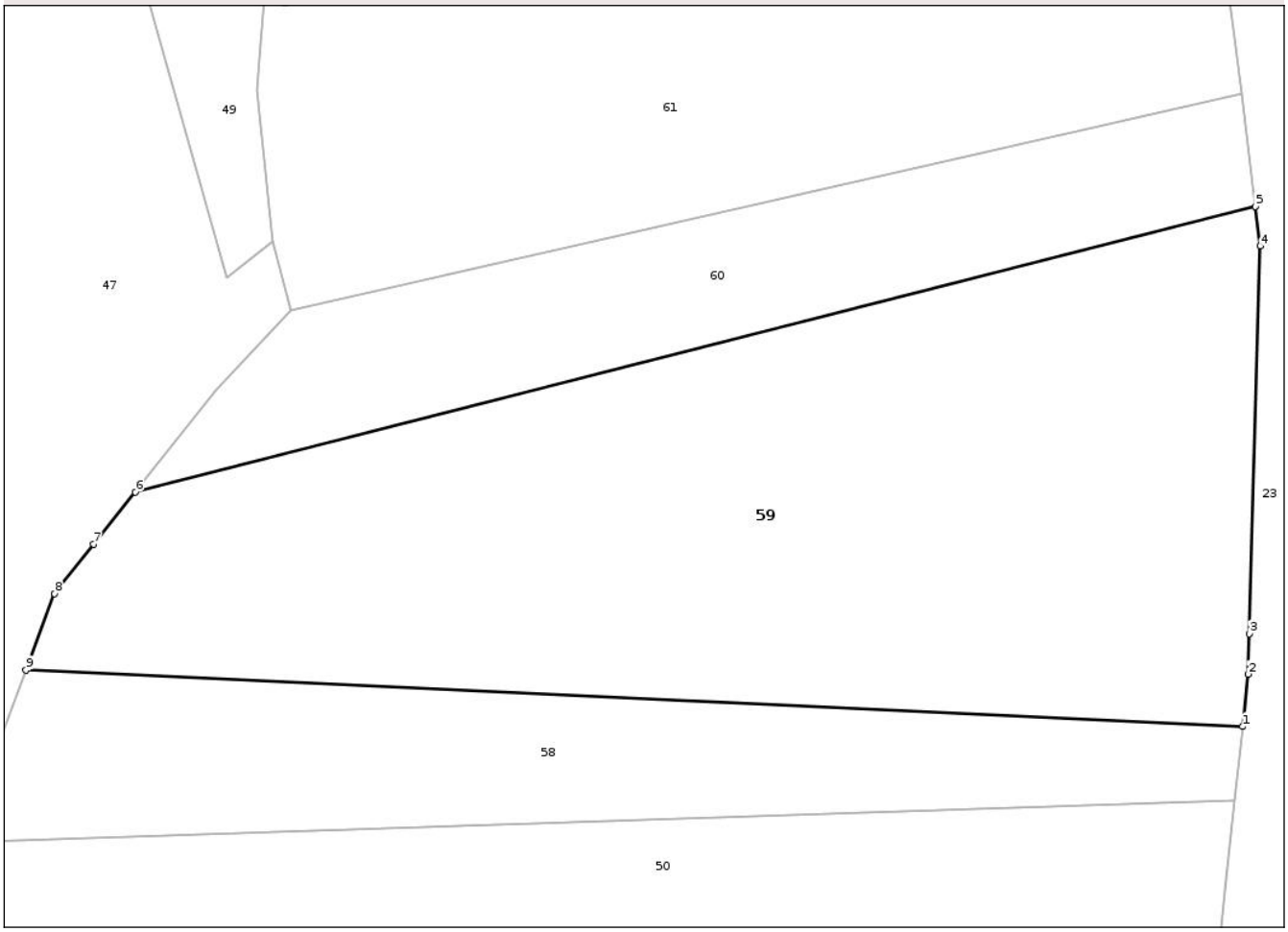
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.601	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.197,357 380.431,435	2	487.198,063 380.438,125	6.727
2	487.198,063 380.438,125	3	487.198,21 380.443,273	5.15
3	487.198,21 380.443,273	4	487.199,625 380.492,75	49.497
4	487.199,625 380.492,75	5	487.199,0 380.497,823	5.111
5	487.199,0 380.497,823	6	487.055,922 380.461,375	147.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.055,922 380.461,375	7	487.050,603 380.454,696	8.538
7	487.050,603 380.454,696	8	487.045,594 380.448,406	8.041
8	487.045,594 380.448,406	9	487.041,93 380.438,655	10.417
9	487.041,93 380.438,655	1	487.197,357 380.431,435	155.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559, din 11/11/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

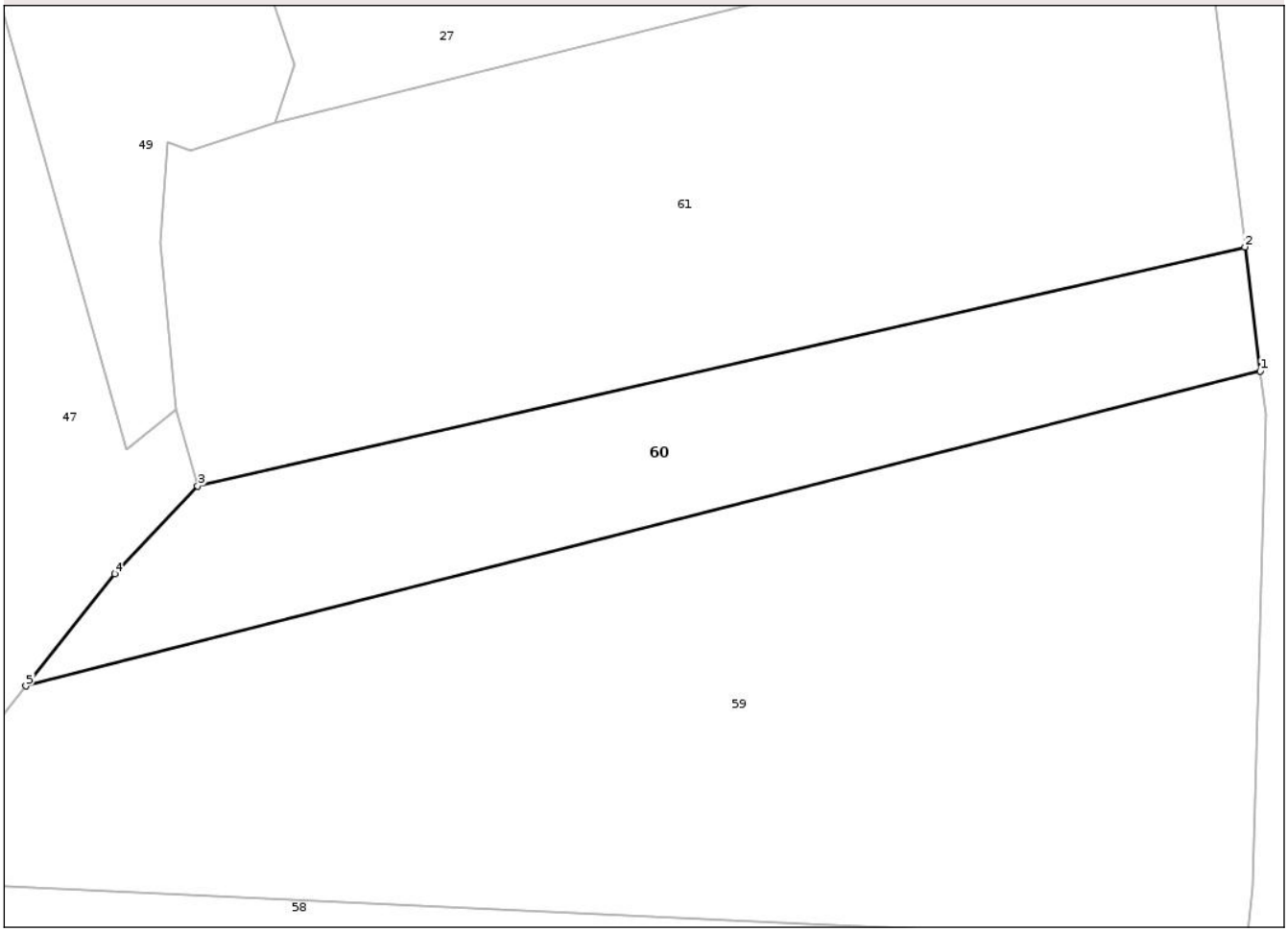
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.200	14	333	-	UP III, UA 107B, D ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.199,0 380.497,823	2	487.197,229 380.512,199	14.485
2	487.197,229 380.512,199	3	487.075,827 380.484,524	124.516
3	487.075,827 380.484,524	4	487.066,25 380.474,344	13.977
4	487.066,25 380.474,344	5	487.055,922 380.461,375	16.579
5	487.055,922 380.461,375	1	487.199,0 380.497,823	147.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9021, din 15/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

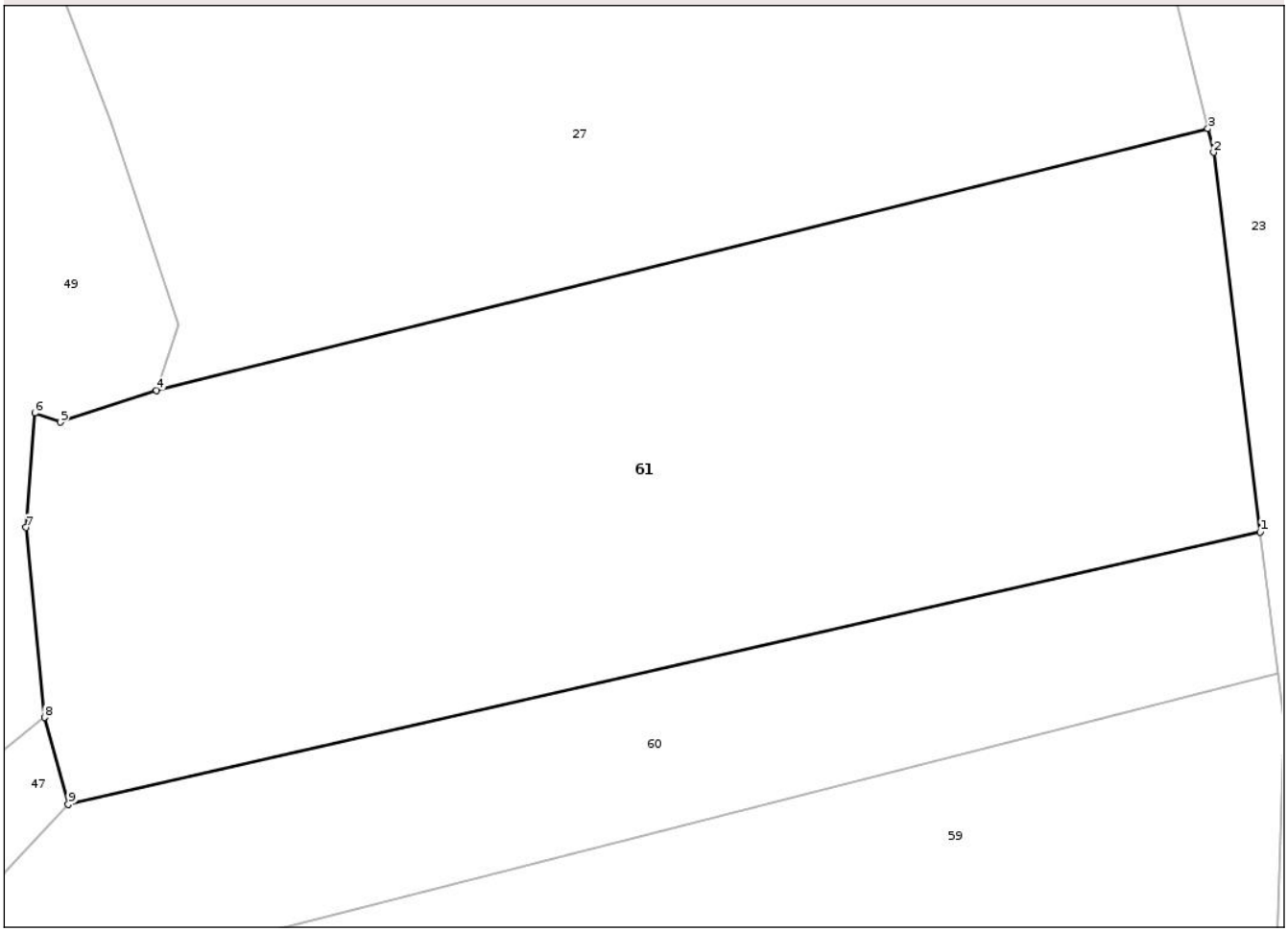
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	14	333	-	UP III, UA 107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.197,229 380.512,199	2	487.192,469 380.550,844	38.937
2	487.192,469 380.550,844	3	487.191,885 380.553,256	2.482
3	487.191,885 380.553,256	4	487.084,802 380.526,606	110.349
4	487.084,802 380.526,606	5	487.075,022 380.523,392	10.295
5	487.075,022 380.523,392	6	487.072,411 380.524,324	2.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	487.072,411 380.524,324	7	487.071,505 380.512,678	11.681
7	487.071,505 380.512,678	8	487.073,394 380.493,355	19.415
8	487.073,394 380.493,355	9	487.075,827 380.484,524	9.16
9	487.075,827 380.484,524	1	487.197,229 380.512,199	124.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

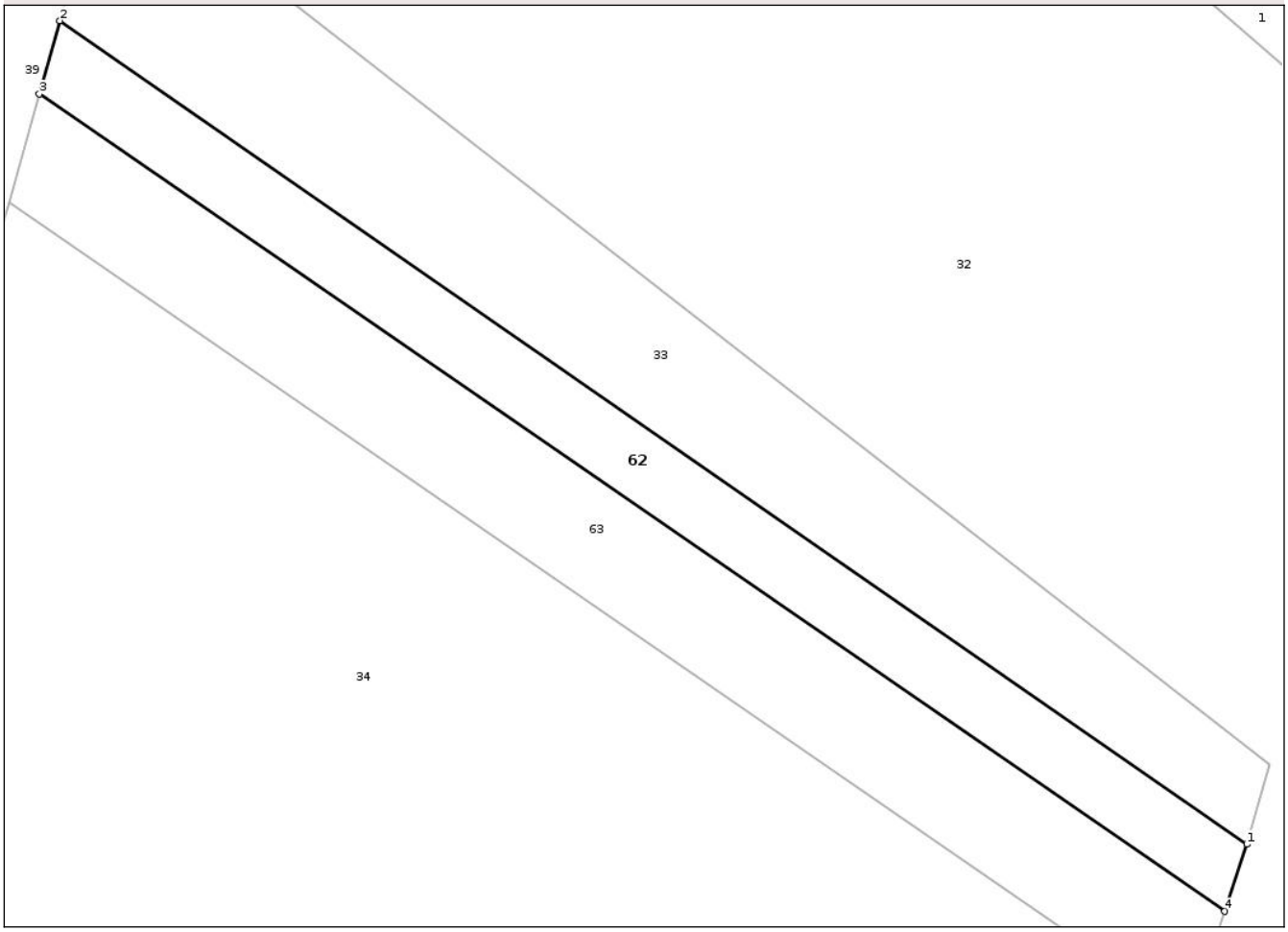
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	14	333	-	UP III, UA 105 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.945,625 382.092,451	2	486.758,552 382.222,248	227.692
2	486.758,552 382.222,248	3	486.755,325 382.210,696	11.994
3	486.755,325 382.210,696	4	486.942,164 382.081,884	226.939
4	486.942,164 382.081,884	1	486.945,625 382.092,451	11.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

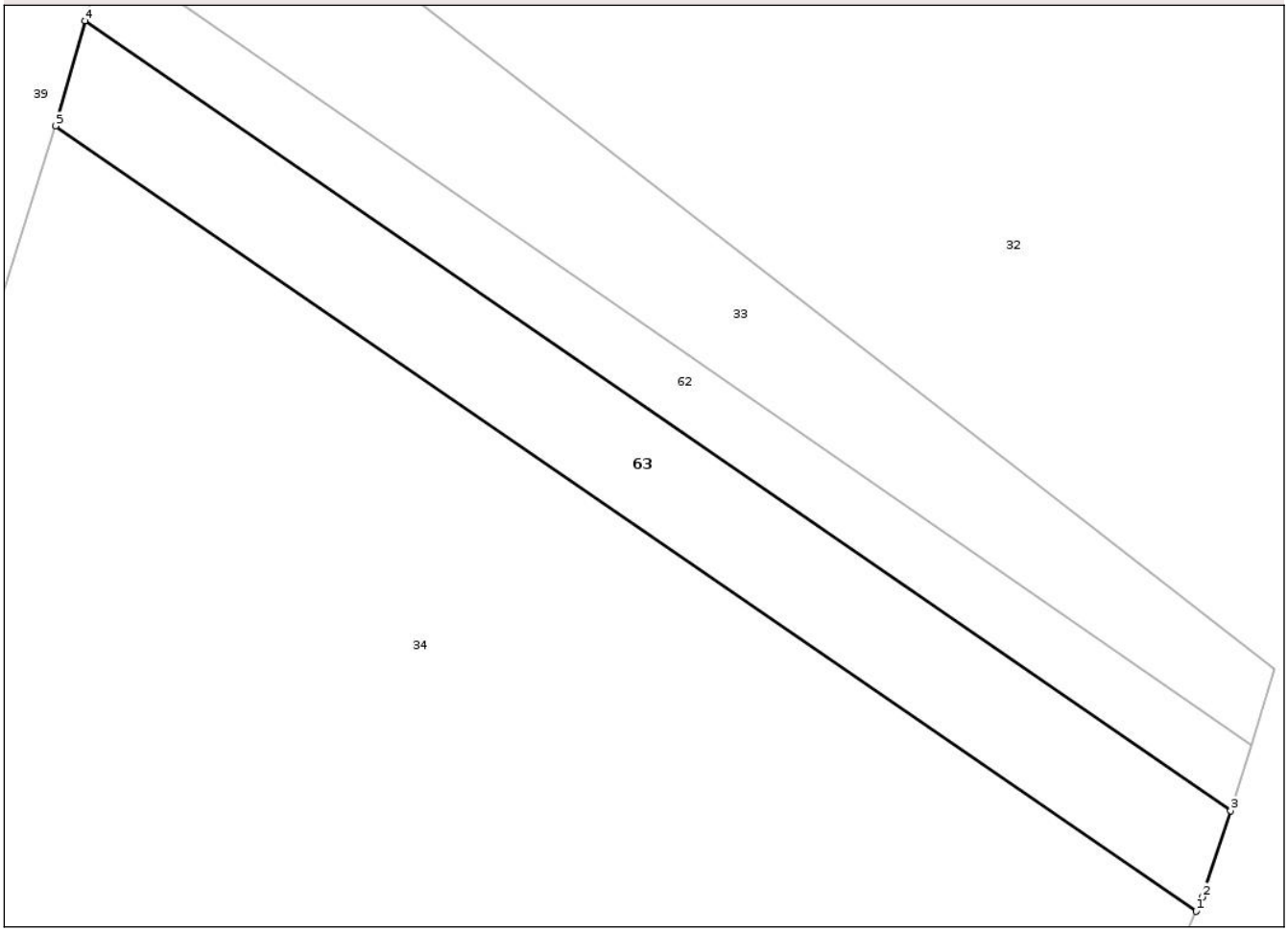
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.800	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.936,513 382.065,471	2	486.937,549 382.067,794	2.544
2	486.937,549 382.067,794	3	486.942,164 382.081,884	14.827
3	486.942,164 382.081,884	4	486.755,325 382.210,696	226.939
4	486.755,325 382.210,696	5	486.750,527 382.193,56	17.795
5	486.750,527 382.193,56	1	486.936,513 382.065,471	225.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325, din 25/08/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 876/20.03.2003 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUTA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **PARASCHIVESCU EUGENIA**, LIPSĂ CNP 3) **SALCESCU EMANOIL**, LIPSĂ CNP 4) **ZAMFIRESCU CALIOPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	90.000	14	333	-	UP III, UA 112 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	487.597,348 379.981,023	2	487.591,254 379.965,168	16.986
3	487.588,619 379.948,451	4	487.585,246 379.925,396	23.3
5	487.576,605 379.909,85	6	487.573,804 379.897,309	12.85
7	487.702,463 379.882,406	8	487.705,806 379.951,478	69.153
9	487.783,933 379.942,14	10	487.779,228 379.959,611	18.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	487.591,254 379.965,168	3	487.588,619 379.948,451	16.923
4	487.585,246 379.925,396	5	487.576,605 379.909,85	17.786
6	487.573,804 379.897,309	7	487.702,463 379.882,406	129.519
8	487.705,806 379.951,478	9	487.783,933 379.942,14	78.683
10	487.779,228 379.959,611	11	487.720,117 380.179,091	227.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	487.720,117 380.179,091	12	487.684,858 380.352,946	177.394
13	487.677,508 380.514,654	14	487.697,742 380.747,775	233.997
15	487.630,192 380.736,667	16	487.630,57 380.731,789	4.893
17	487.607,893 380.665,726	18	487.593,43 380.638,038	31.238
19	487.585,011 380.597,506	20	487.579,265 380.561,183	36.775
21	487.587,97 380.502,104	22	487.585,597 380.431,463	70.681
23	487.596,843 380.394,735	24	487.613,702 380.328,278	68.562
25	487.611,344 380.299,682	26	487.598,18 380.255,569	46.035
27	487.605,053 380.233,43	28	487.618,925 380.201,439	34.869
29	487.622,941 380.197,353	30	487.624,197 380.184,91	12.506
31	487.614,452 380.141,71	32	487.625,448 380.107,566	35.871
33	487.630,778 380.094,037	34	487.616,748 380.071,606	26.457
35	487.614,356 380.047,856	36	487.605,285 380.001,583	47.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	487.684,858 380.352,946	13	487.677,508 380.514,654	161.875
14	487.697,742 380.747,775	15	487.630,192 380.736,667	68.457
16	487.630,57 380.731,789	17	487.607,893 380.665,726	69.847
18	487.593,43 380.638,038	19	487.585,011 380.597,506	41.397
20	487.579,265 380.561,183	21	487.587,97 380.502,104	59.717
22	487.585,597 380.431,463	23	487.596,843 380.394,735	38.411
24	487.613,702 380.328,278	25	487.611,344 380.299,682	28.693
26	487.598,18 380.255,569	27	487.605,053 380.233,43	23.181
28	487.618,925 380.201,439	29	487.622,941 380.197,353	5.729
30	487.624,197 380.184,91	31	487.614,452 380.141,71	44.285
32	487.625,448 380.107,566	33	487.630,778 380.094,037	14.541
34	487.616,748 380.071,606	35	487.614,356 380.047,856	23.87
36	487.605,285 380.001,583	1	487.597,348 379.981,023	22.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 26/06/2008 emis de NP DIDEA IONEL (HOTĂRÂREA NR. 876/20.03.2003 EMISĂ DE CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN NICU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	75.000	14	333	-	UP III, UA 112

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	487.831,694 379.962,343	2	487.837,712 380.029,596	67.522
4	487.834,742 380.134,671	5	487.834,116 380.140,89	6.25
7	487.817,213 380.199,156	8	487.782,506 380.301,839	108.39
10	487.743,036 380.391,049	11	487.742,875 380.401,372	10.324
13	487.772,919 380.510,927	14	487.777,0 380.529,702	19.213
16	487.775,952 380.656,861	17	487.772,938 380.706,386	49.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	487.837,712 380.029,596	3	487.836,306 380.079,345	49.769
5	487.834,116 380.140,89	6	487.830,048 380.181,272	40.586
8	487.782,506 380.301,839	9	487.749,357 380.365,598	71.861
11	487.742,875 380.401,372	12	487.755,803 380.470,78	70.602
14	487.777,0 380.529,702	15	487.774,292 380.560,818	31.234
17	487.772,938 380.706,386	18	487.768,873 380.773,16	66.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	487.836,306 380.079,345	4	487.834,742 380.134,671	55.348
6	487.830,048 380.181,272	7	487.817,213 380.199,156	22.013
9	487.749,357 380.365,598	10	487.743,036 380.391,049	26.224
12	487.755,803 380.470,78	13	487.772,919 380.510,927	43.643
15	487.774,292 380.560,818	16	487.775,952 380.656,861	96.057
18	487.768,873 380.773,16	19	487.766,182 380.817,379	44.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	487.766,182 380.817,379	20	487.768,329 380.857,357	40.036
22	487.711,982 380.918,567	23	487.712,802 380.912,23	6.39
25	487.714,316 380.884,089	26	487.714,962 380.867,229	16.872
28	487.708,244 380.860,692	29	487.708,371 380.854,585	6.108
31	487.702,917 380.838,568	32	487.706,369 380.830,786	8.513
34	487.703,649 380.823,12	35	487.703,9 380.818,499	4.628
37	487.701,801 380.806,76	38	487.703,1 380.798,468	8.393
40	487.702,209 380.779,318	41	487.704,953 380.771,37	8.408
43	487.701,529 380.754,366	44	487.697,742 380.747,775	7.601
46	487.684,858 380.352,946	47	487.720,117 380.179,091	177.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	487.768,329 380.857,357	21	487.719,324 380.908,296	70.684
23	487.712,802 380.912,23	24	487.710,824 380.894,169	18.169
26	487.714,962 380.867,229	27	487.710,843 380.863,323	5.677
29	487.708,371 380.854,585	30	487.705,398 380.847,051	8.099
32	487.706,369 380.830,786	33	487.705,498 380.826,311	4.559
35	487.703,9 380.818,499	36	487.703,719 380.810,769	7.732
38	487.703,1 380.798,468	39	487.701,884 380.788,157	10.382
41	487.704,953 380.771,37	42	487.706,48 380.763,411	8.104
44	487.697,742 380.747,775	45	487.677,508 380.514,654	233.997
47	487.720,117 380.179,091	48	487.779,228 379.959,611	227.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	487.719,324 380.908,296	22	487.711,982 380.918,567	12.625
24	487.710,824 380.894,169	25	487.714,316 380.884,089	10.668
27	487.710,843 380.863,323	28	487.708,244 380.860,692	3.698
30	487.705,398 380.847,051	31	487.702,917 380.838,568	8.838
33	487.705,498 380.826,311	34	487.703,649 380.823,12	3.688
36	487.703,719 380.810,769	37	487.701,801 380.806,76	4.444
39	487.701,884 380.788,157	40	487.702,209 380.779,318	8.845
42	487.706,48 380.763,411	43	487.701,529 380.754,366	10.311
45	487.677,508 380.514,654	46	487.684,858 380.352,946	161.875
48	487.779,228 379.959,611	1	487.831,694 379.962,343	52.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9009, din 18/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ TINCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

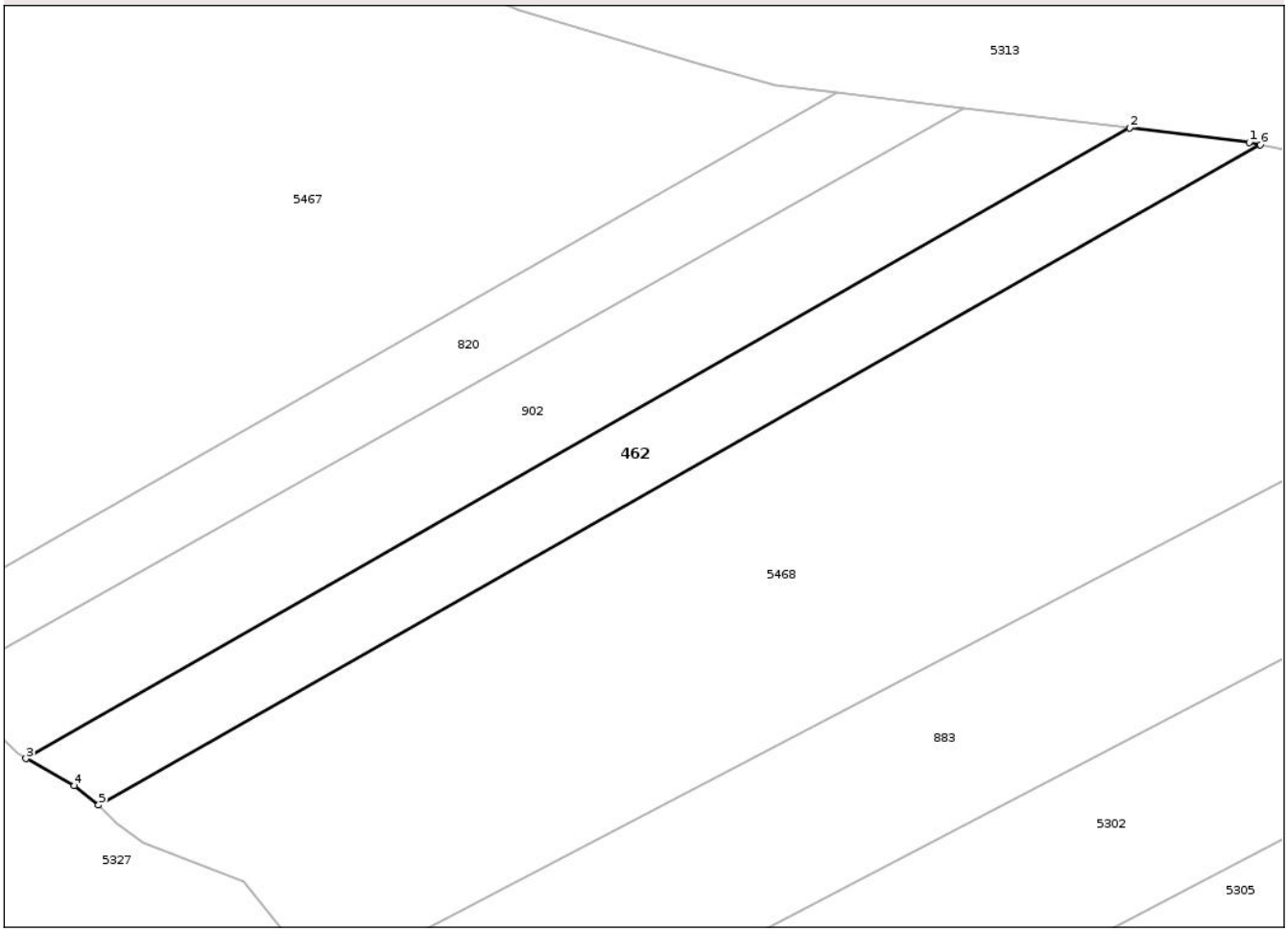
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	9	202	-	UP III, UA 90

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.892,347 385.183,056	2	483.862,693 385.186,613	29.867
2	483.862,693 385.186,613	3	483.589,514 385.030,661	314.56
3	483.589,514 385.030,661	4	483.601,438 385.023,969	13.674
4	483.601,438 385.023,969	5	483.607,486 385.019,194	7.706
5	483.607,486 385.019,194	6	483.895,061 385.182,481	330.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.895,061 385.182,481	1	483.892,347 385.183,056	2.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 483	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	483	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.577,469 385.936,531	2	484.583,034 385.942,021	7.817
3	484.584,291 385.947,505	4	484.585,125 385.955,969	8.505
5	484.584,969 385.963,781	6	484.585,313 385.968,281	4.513
7	484.586,744 385.972,707	8	484.584,453 385.968,336	4.935
9	484.576,214 385.953,909	10	484.568,351 385.941,562	14.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.583,034 385.942,021	3	484.584,291 385.947,505	5.626
4	484.585,125 385.955,969	5	484.584,969 385.963,781	7.814
6	484.585,313 385.968,281	7	484.586,744 385.972,707	4.652
8	484.584,453 385.968,336	9	484.576,214 385.953,909	16.614
10	484.568,351 385.941,562	11	484.560,787 385.931,883	12.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.560,787 385.931,883	12	484.554,046 385.926,391	8.695
13	484.551,489 385.920,79	14	484.542,536 385.915,219	10.545
15	484.543,156 385.913,781	16	484.544,835 385.912,236	2.282
17	484.548,844 385.914,469	18	484.554,375 385.919,125	7.23
19	484.559,375 385.922,906	20	484.562,813 385.925,844	4.522
21	484.570,563 385.931,188	1	484.577,469 385.936,531	8.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.554,046 385.926,391	13	484.551,489 385.920,79	6.157
14	484.542,536 385.915,219	15	484.543,156 385.913,781	1.566
16	484.544,835 385.912,236	17	484.548,844 385.914,469	4.589
18	484.554,375 385.919,125	19	484.559,375 385.922,906	6.269
20	484.562,813 385.925,844	21	484.570,563 385.931,188	9.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 582, din 19/02/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN POMPILIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

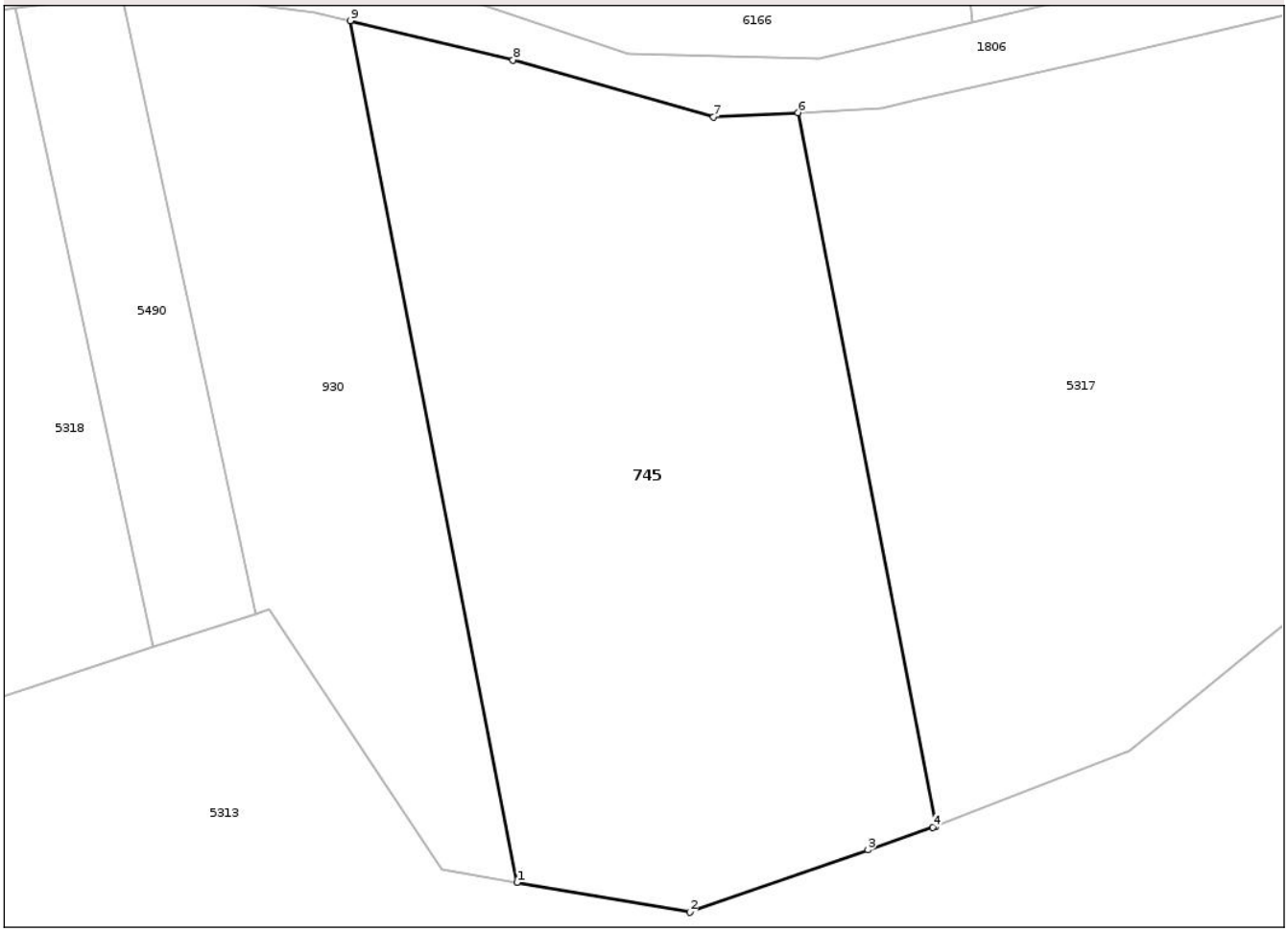
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	8	183	-	Punctul ”Valea Satului” În contractul de partaj voluntar este tarla 7, parcela 171

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.757,1 385.401,958	2	483.774,737 385.398,934	17.894
2	483.774,737 385.398,934	3	483.792,954 385.405,293	19.295
3	483.792,954 385.405,293	4	483.799,569 385.407,602	7.006
4	483.799,569 385.407,602	5	483.799,895 385.407,729	0.35
5	483.799,895 385.407,729	6	483.785,807 385.480,484	74.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.785,807 385.480,484	7	483.777,168 385.480,032	8.651
7	483.777,168 385.480,032	8	483.756,709 385.485,866	21.275
8	483.756,709 385.485,866	9	483.740,078 385.489,864	17.105
9	483.740,078 385.489,864	1	483.757,1 385.401,958	89.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.493	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

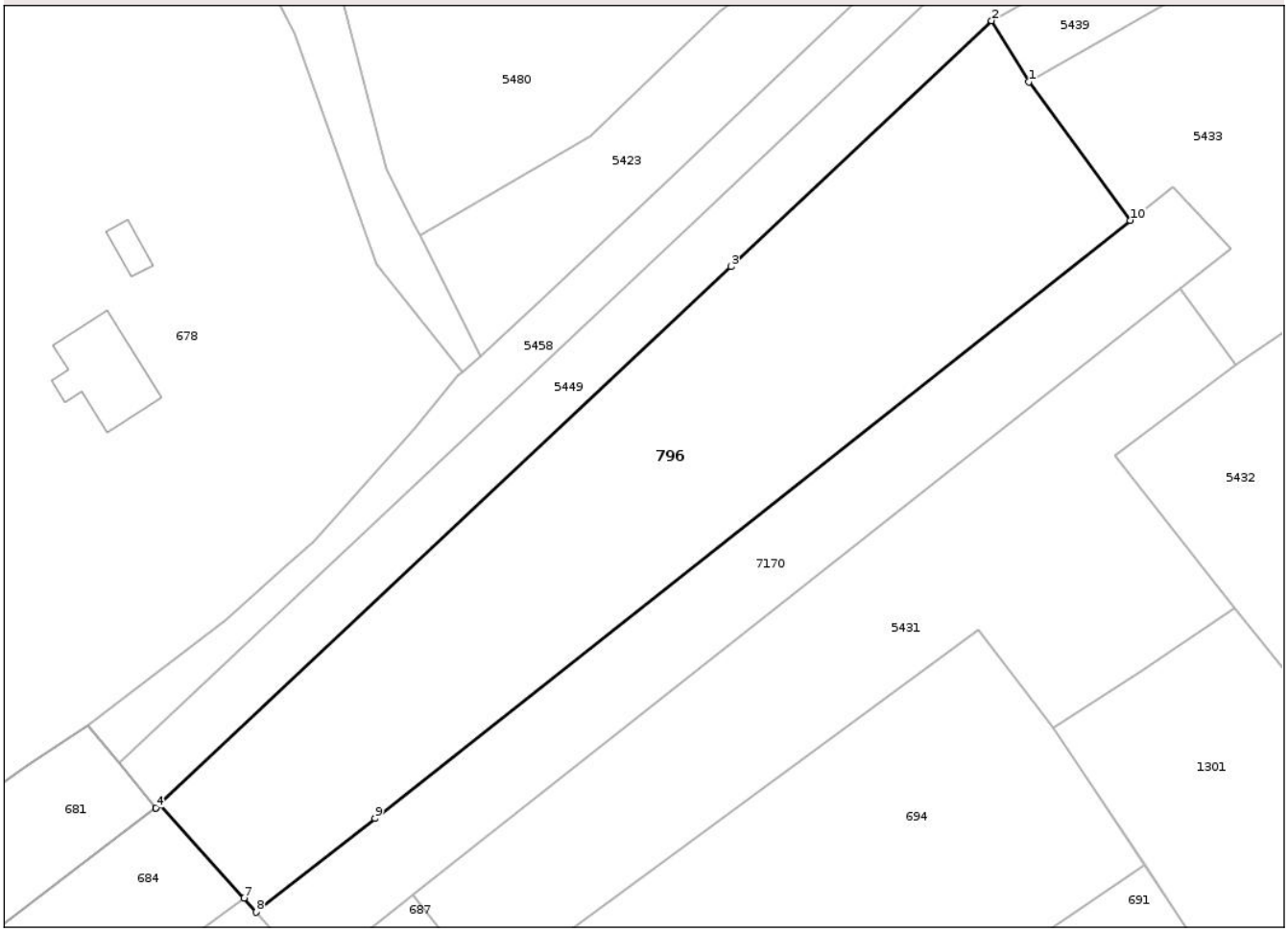
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.182	8	192	-	
2	pasune	NU	3.311	8	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.173,138 384.672,751	2	483.167,244 384.682,49	11.384
2	483.167,244 384.682,49	3	483.125,738 384.643,422	57.0
3	483.125,738 384.643,422	4	483.034,294 384.557,358	125.575
4	483.034,294 384.557,358	5	483.034,298 384.557,354	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.034,298 384.557,354	6	483.034,885 384.557,797	0.735
6	483.034,885 384.557,797	7	483.048,322 384.543,043	19.956
7	483.048,322 384.543,043	8	483.050,226 384.540,791	2.949
8	483.050,226 384.540,791	9	483.069,107 384.555,722	24.071
9	483.069,107 384.555,722	10	483.189,281 384.650,753	153.208
10	483.189,281 384.650,753	1	483.173,138 384.672,751	27.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135025, din 04/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA GH VINTILĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

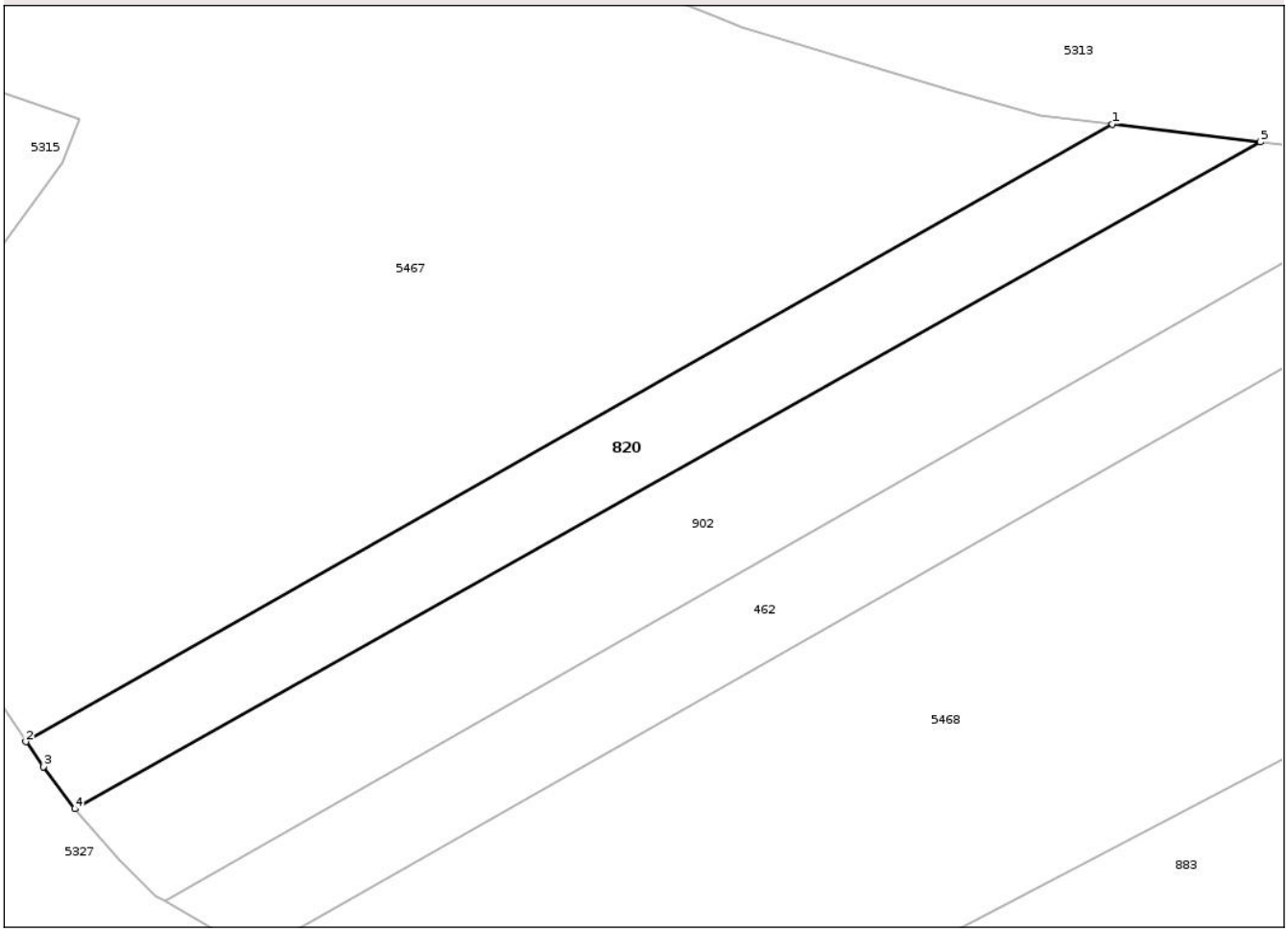
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	9	202	-	UP III, UA 90

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.790,389 385.195,287	2	483.560,005 385.064,496	264.921
2	483.560,005 385.064,496	3	483.563,781 385.059,188	6.514
3	483.563,781 385.059,188	4	483.570,347 385.050,274	11.071
4	483.570,347 385.050,274	5	483.821,719 385.191,529	288.342
5	483.821,719 385.191,529	1	483.790,389 385.195,287	31.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7612, din 13/01/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU MIRCEA**, LIPSĂ CNP 2) **LUPU DĂNUŢ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

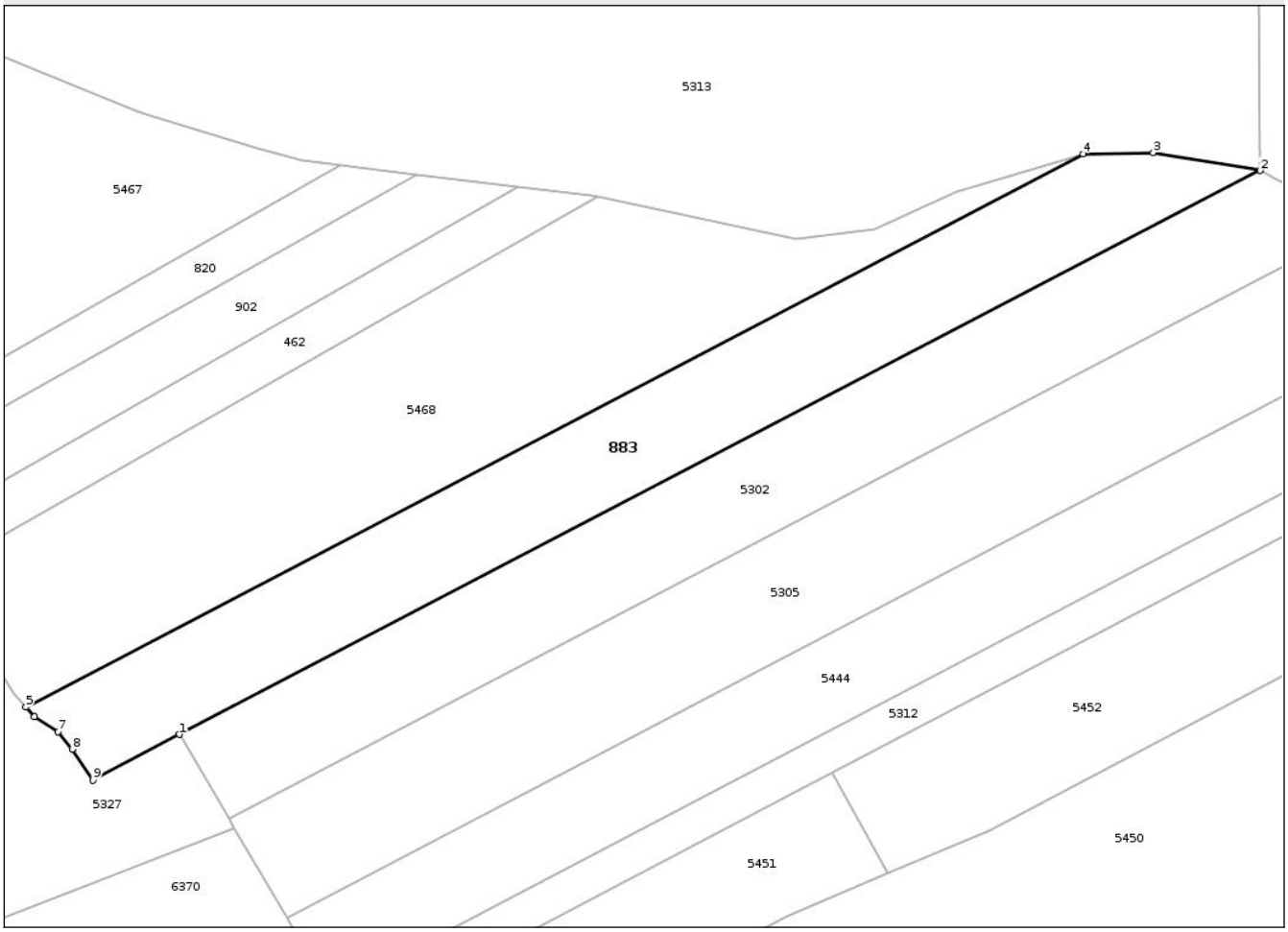
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	9	202	-	UP III, UA 90 În titlu de proprietate este tarla 3, parcela 18 N

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.725,225 384.964,039	2	484.164,728 385.193,102	495.614
2	484.164,728 385.193,102	3	484.121,248 385.200,381	44.085
3	484.121,248 385.200,381	4	484.092,706 385.199,888	28.546
4	484.092,706 385.199,888	5	483.662,716 384.975,197	485.157
5	483.662,716 384.975,197	6	483.666,094 384.971,281	5.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.666,094 384.971,281	7	483.675,813 384.965,063	11.538
7	483.675,813 384.965,063	8	483.681,531 384.958,094	9.015
8	483.681,531 384.958,094	9	483.689,984 384.945,406	15.246
9	483.689,984 384.945,406	1	483.725,225 384.964,039	39.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135024, din 04/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

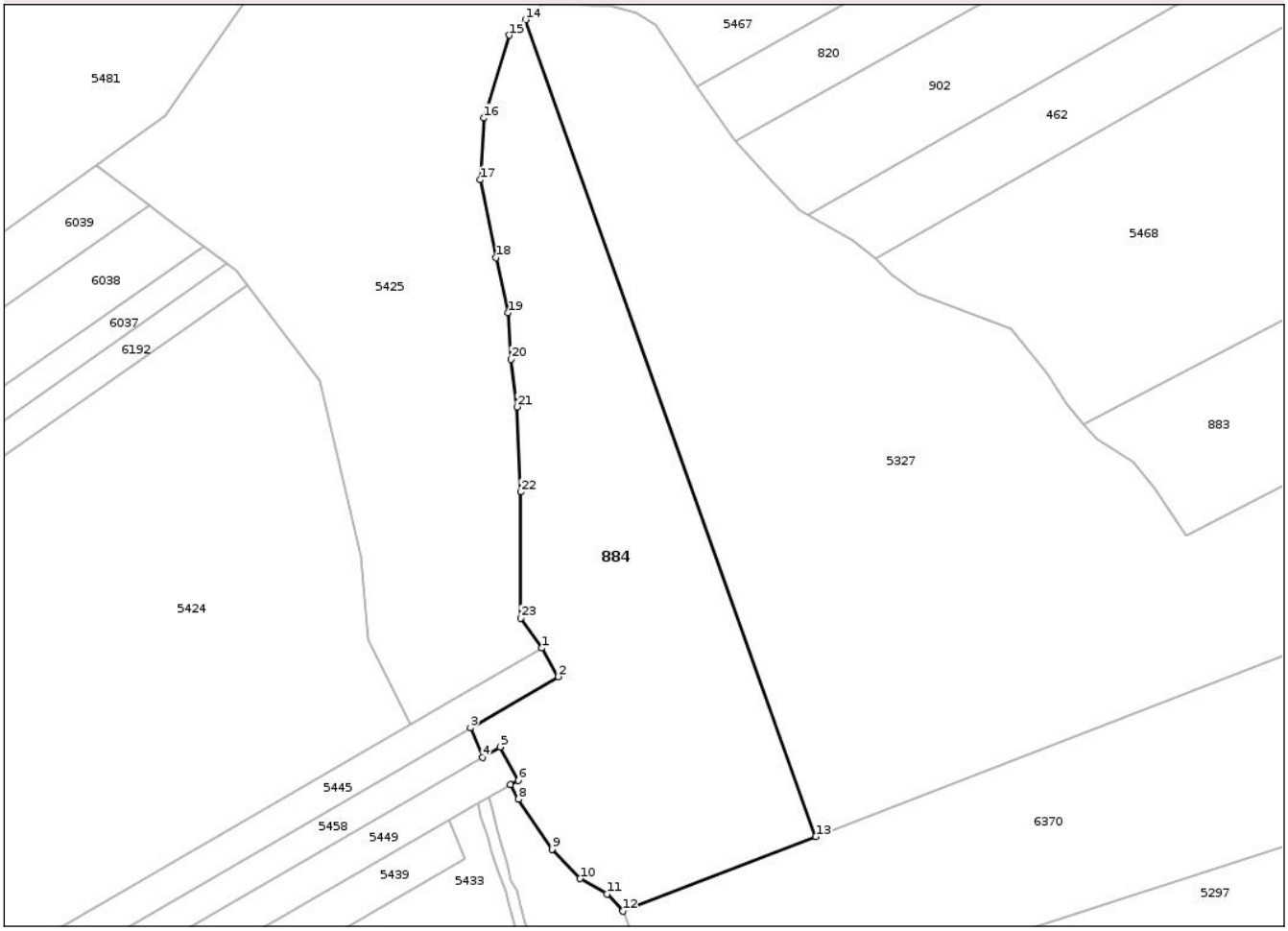
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	9	202	-	UP III, UA 90 În titilu de proprietate este tarla 8, parcela 202

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.518,785 384.915,751	2	483.523,206 384.908,142	8.8
3	483.499,862 384.894,576	4	483.503,06 384.886,777	8.429
5	483.507,762 384.889,55	6	483.512,581 384.880,688	10.088
7	483.510,461 384.879,469	8	483.512,656 384.875,656	4.4
9	483.521,594 384.862,406	10	483.529,0 384.854,594	10.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.523,206 384.908,142	3	483.499,862 384.894,576	27.0
4	483.503,06 384.886,777	5	483.507,762 384.889,55	5.459
6	483.512,581 384.880,688	7	483.510,461 384.879,469	2.445
8	483.512,656 384.875,656	9	483.521,594 384.862,406	15.983
10	483.529,0 384.854,594	11	483.536,125 384.850,531	8.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.536,125 384.850,531	12	483.540,334 384.845,962	6.212
13	483.591,585 384.865,742	14	483.514,451 385.082,362	229.943
15	483.510,245 385.078,255	16	483.503,537 385.056,288	22.968
17	483.502,502 385.039,92	18	483.506,618 385.019,268	21.058
19	483.509,873 385.004,652	20	483.510,638 384.992,294	12.382
21	483.512,297 384.979,714	22	483.513,319 384.957,127	22.61
23	483.513,216 384.923,62	1	483.518,785 384.915,751	9.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.540,334 384.845,962	13	483.591,585 384.865,742	54.936
14	483.514,451 385.082,362	15	483.510,245 385.078,255	5.879
16	483.503,537 385.056,288	17	483.502,502 385.039,92	16.401
18	483.506,618 385.019,268	19	483.509,873 385.004,652	14.974
20	483.510,638 384.992,294	21	483.512,297 384.979,714	12.689
22	483.513,319 384.957,127	23	483.513,216 384.923,62	33.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132986, din 16/06/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

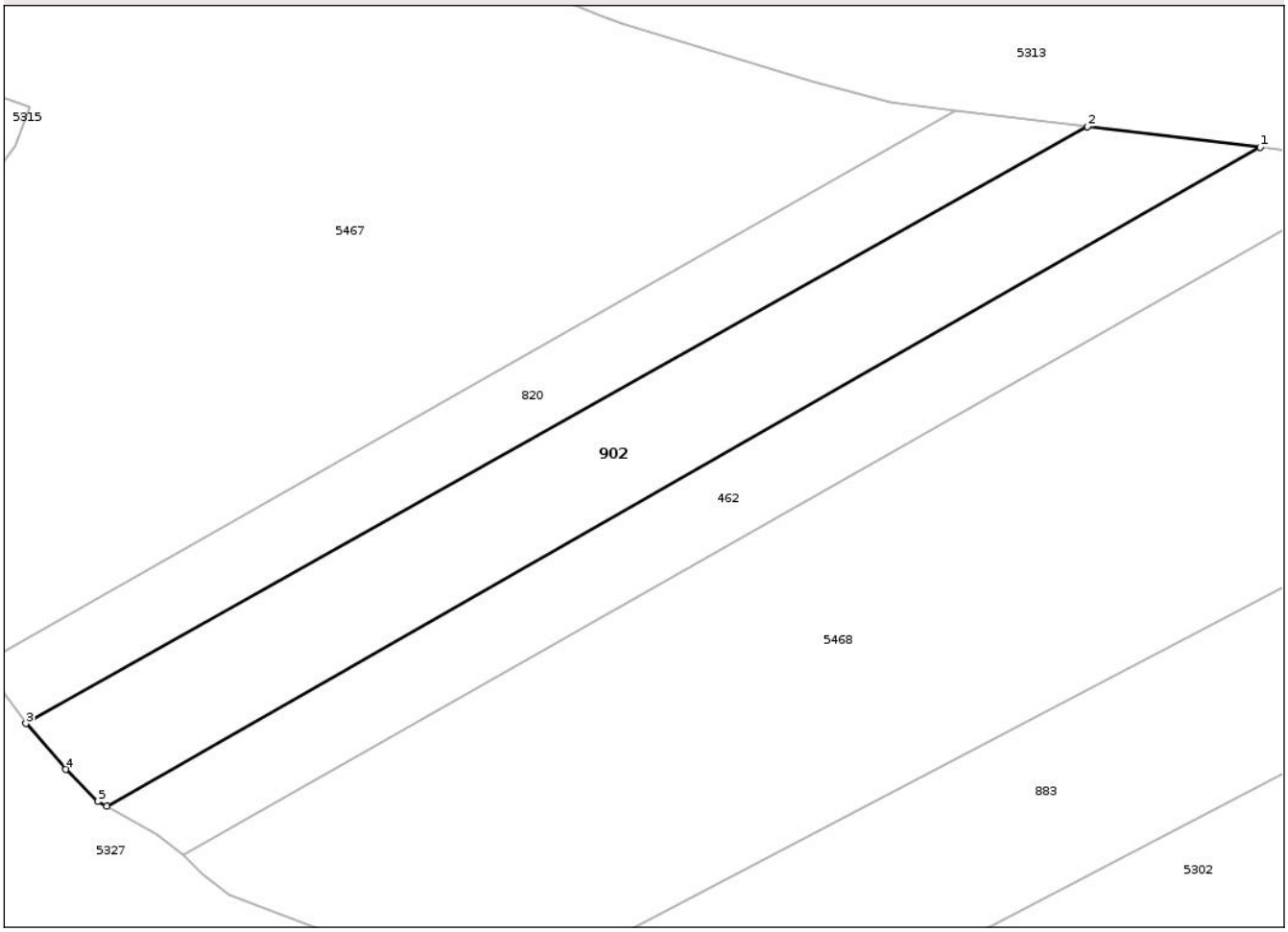
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.700	9	202	-	UP III, UA 90

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.862,693 385.186,613	2	483.821,719 385.191,529	41.268
2	483.821,719 385.191,529	3	483.570,347 385.050,274	288.342
3	483.570,347 385.050,274	4	483.579,803 385.039,419	14.396
4	483.579,803 385.039,419	5	483.587,406 385.031,844	10.732
5	483.587,406 385.031,844	6	483.589,514 385.030,661	2.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.589,514 385.030,661	1	483.862,693 385.186,613	314.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.252	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

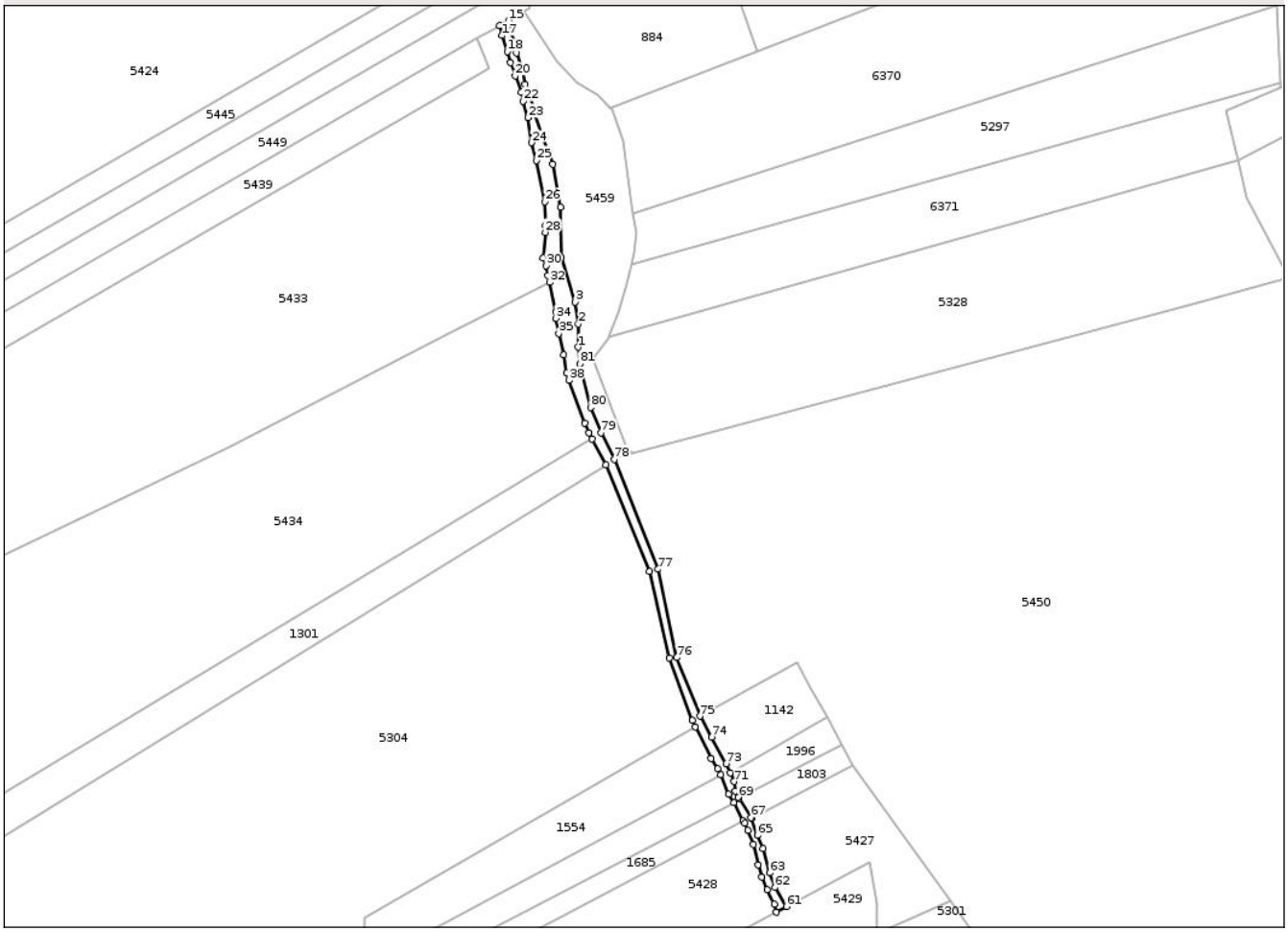
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.252	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.529,244 384.762,637	2	483.529,244 384.770,726	8.089
4	483.523,245 384.793,958	5	483.522,993 384.811,318	17.362
7	483.516,695 384.835,953	8	483.514,195 384.843,86	8.293
10	483.510,738 384.854,126	11	483.509,792 384.858,645	4.617
13	483.506,789 384.868,452	14	483.505,706 384.872,863	4.542
16	483.501,846 384.874,514	17	483.502,625 384.871,103	3.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.529,244 384.770,726	3	483.528,193 384.778,345	7.691
5	483.522,993 384.811,318	6	483.520,35 384.826,243	15.157
8	483.514,195 384.843,86	9	483.512,084 384.851,687	8.107
11	483.509,792 384.858,645	12	483.507,691 384.865,013	6.706
14	483.505,706 384.872,863	15	483.504,948 384.876,298	3.518
17	483.502,625 384.871,103	18	483.504,469 384.865,533	5.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.528,193 384.778,345	4	483.523,245 384.793,958	16.378
6	483.520,35 384.826,243	7	483.516,695 384.835,953	10.375
9	483.512,084 384.851,687	10	483.510,738 384.854,126	2.786
12	483.507,691 384.865,013	13	483.506,789 384.868,452	3.555
15	483.504,948 384.876,298	16	483.501,846 384.874,514	3.578
18	483.504,469 384.865,533	19	483.505,589 384.861,695	3.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.505,589 384.861,695	20	483.507,191 384.857,045	4.918
22	483.509,972 384.848,277	23	483.511,696 384.842,521	6.009
25	483.514,634 384.827,661	26	483.517,507 384.813,231	14.713
28	483.517,743 384.802,546	29	483.516,999 384.793,632	8.945
31	483.518,663 384.787,551	32	483.519,241 384.785,17	2.45
34	483.521,4 384.772,674	35	483.522,394 384.767,412	5.355
37	483.525,272 384.753,578	38	483.525,933 384.751,051	2.612
40	483.532,936 384.732,772	41	483.534,09 384.730,577	2.48
43	483.554,047 384.684,529	44	483.560,876 384.654,372	30.921
46	483.569,986 384.630,452	47	483.575,56 384.619,395	12.383
49	483.578,883 384.613,63	50	483.581,624 384.606,908	7.259
52	483.586,768 384.597,762	53	483.587,237 384.596,879	1.0
55	483.590,306 384.589,527	56	483.591,953 384.582,426	7.289
58	483.595,141 384.573,736	59	483.597,543 384.568,621	5.651
61	483.601,788 384.567,853	62	483.597,809 384.574,445	7.7
64	483.593,607 384.588,017	65	483.591,656 384.592,664	5.04
67	483.589,463 384.598,876	68	483.585,269 384.605,421	7.773
70	483.584,038 384.607,991	71	483.583,536 384.611,332	3.379
73	483.580,853 384.617,605	74	483.575,809 384.626,862	10.542
76	483.563,545 384.654,518	77	483.557,051 384.685,271	31.431
79	483.537,106 384.732,831	80	483.533,522 384.741,602	9.475
20	483.507,191 384.857,045	21	483.509,392 384.851,367	6.09
23	483.511,696 384.842,521	24	483.513,039 384.833,849	8.775
26	483.517,507 384.813,231	27	483.517,795 384.805,116	8.12
29	483.516,999 384.793,632	30	483.517,942 384.791,027	2.77
32	483.519,241 384.785,17	33	483.521,4 384.774,952	10.444
35	483.522,394 384.767,412	36	483.524,081 384.759,899	7.7
38	483.525,933 384.751,051	39	483.531,56 384.736,182	15.898
41	483.534,09 384.730,577	42	483.538,767 384.721,687	10.045
44	483.560,876 384.654,372	45	483.569,027 384.632,649	23.202
47	483.575,56 384.619,395	48	483.577,833 384.615,77	4.279
50	483.581,624 384.606,908	51	483.583,436 384.604,04	3.392
53	483.587,237 384.596,879	54	483.588,333 384.594,391	2.719
56	483.591,953 384.582,426	57	483.593,302 384.578,216	4.421
59	483.597,543 384.568,621	60	483.598,241 384.565,866	2.842
62	483.597,809 384.574,445	63	483.595,971 384.579,519	5.397
65	483.591,656 384.592,664	66	483.589,596 384.598,499	6.188
68	483.585,269 384.605,421	69	483.585,005 384.605,834	0.49
71	483.583,536 384.611,332	72	483.582,195 384.614,469	3.412
74	483.575,809 384.626,862	75	483.571,631 384.634,104	8.361
77	483.557,051 384.685,271	78	483.541,762 384.723,532	41.203
80	483.533,522 384.741,602	81	483.529,715 384.756,874	15.739
21	483.509,392 384.851,367	22	483.509,972 384.848,277	3.144
24	483.513,039 384.833,849	25	483.514,634 384.827,661	6.39
27	483.517,795 384.805,116	28	483.517,743 384.802,546	2.571
30	483.517,942 384.791,027	31	483.518,663 384.787,551	3.55
33	483.521,4 384.774,952	34	483.521,4 384.772,674	2.278
36	483.524,081 384.759,899	37	483.525,272 384.753,578	6.432
39	483.531,56 384.736,182	40	483.532,936 384.732,772	3.677
42	483.538,767 384.721,687	43	483.554,047 384.684,529	40.177
45	483.569,027 384.632,649	46	483.569,986 384.630,452	2.397
48	483.577,833 384.615,77	49	483.578,883 384.613,63	2.384
51	483.583,436 384.604,04	52	483.586,768 384.597,762	7.107
54	483.588,333 384.594,391	55	483.590,306 384.589,527	5.249
57	483.593,302 384.578,216	58	483.595,141 384.573,736	4.843
60	483.598,241 384.565,866	61	483.601,788 384.567,853	4.066
63	483.595,971 384.579,519	64	483.593,607 384.588,017	8.821
66	483.589,596 384.598,499	67	483.589,463 384.598,876	0.4
69	483.585,005 384.605,834	70	483.584,038 384.607,991	2.364
72	483.582,195 384.614,469	73	483.580,853 384.617,605	3.411
75	483.571,631 384.634,104	76	483.563,545 384.654,518	21.957
78	483.541,762 384.723,532	79	483.537,106 384.732,831	10.4
81	483.529,715 384.756,874	1	483.529,244 384.762,637	5.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.730	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2011, din 04/12/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR. 119/04.12.2020 EMIS DE BOGOS NICOLETA ROMANIŢA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN PETRE-DANIEL**, Căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.730	8	183	-	Punctul ”Valea Satului”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.730,48 385.429,381	2	483.731,797 385.429,808	1.384
2	483.731,797 385.429,808	3	483.749,469 385.403,267	31.886
3	483.749,469 385.403,267	4	483.757,1 385.401,958	7.742
4	483.757,1 385.401,958	5	483.740,078 385.489,864	89.539
5	483.740,078 385.489,864	6	483.736,477 385.490,729	3.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.736,477 385.490,729	7	483.719,469 385.492,903	17.146
7	483.719,469 385.492,903	8	483.716,804 385.492,567	2.686
8	483.716,804 385.492,567	1	483.730,48 385.429,381	64.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 857	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

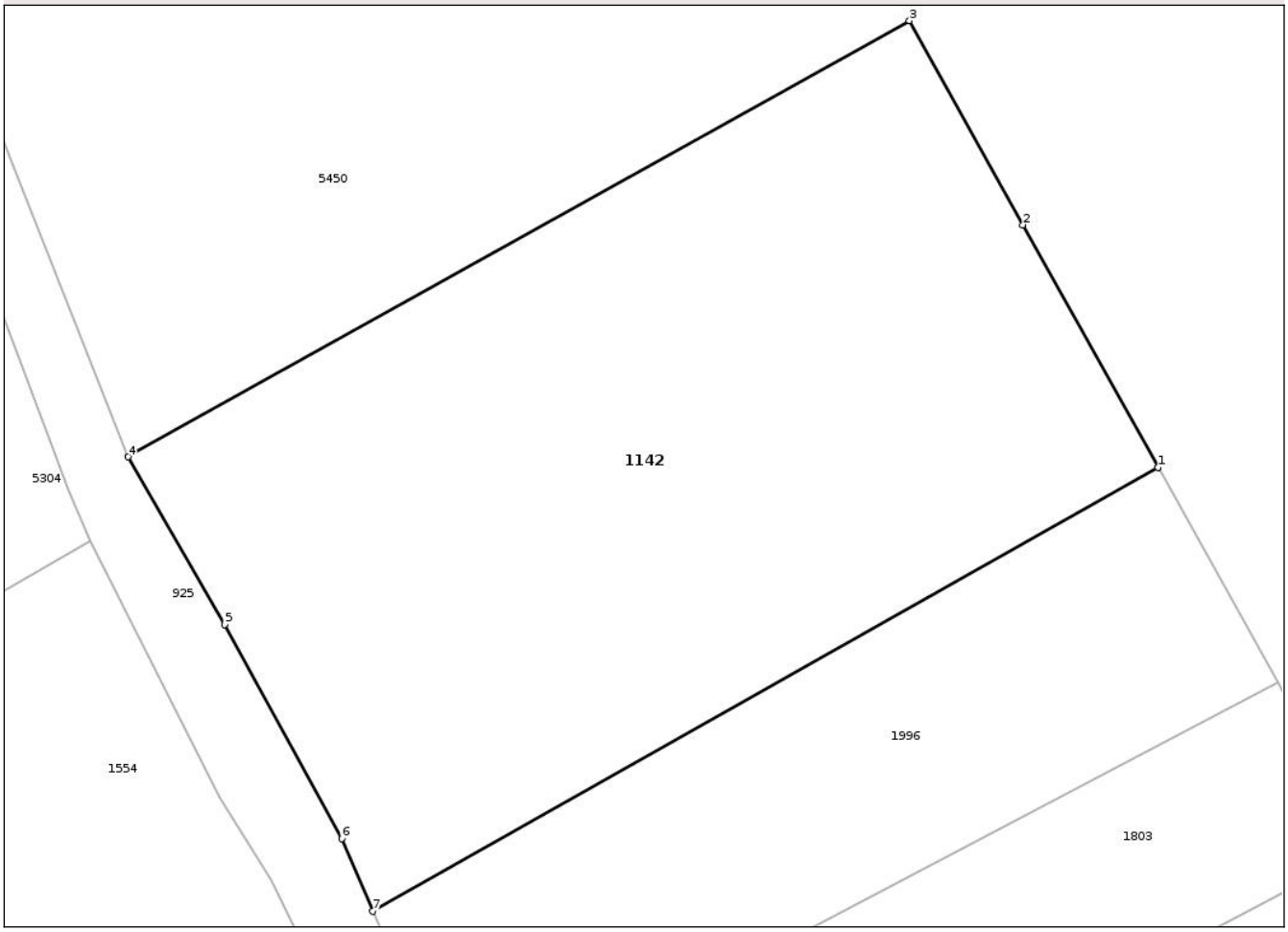
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	857	9	237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.616,123 384.633,65	2	483.610,293 384.644,126	11.989
2	483.610,293 384.644,126	3	483.605,382 384.652,949	10.098
3	483.605,382 384.652,949	4	483.571,631 384.634,104	38.656
4	483.571,631 384.634,104	5	483.575,809 384.626,862	8.361
5	483.575,809 384.626,862	6	483.580,853 384.617,605	10.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.580,853 384.617,605	7	483.582,195 384.614,469	3.411
7	483.582,195 384.614,469	1	483.616,123 384.633,65	38.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:875
Nr. cadastral vechi:846

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80446	6.219	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7489 / 12/03/2007		
Act Notarial nr. 339, din 15/02/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn indiviziune şi în părţi egale, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TRAIAN**, LIPSĂ CNP 2) **ŞTEFAN IOANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 875)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

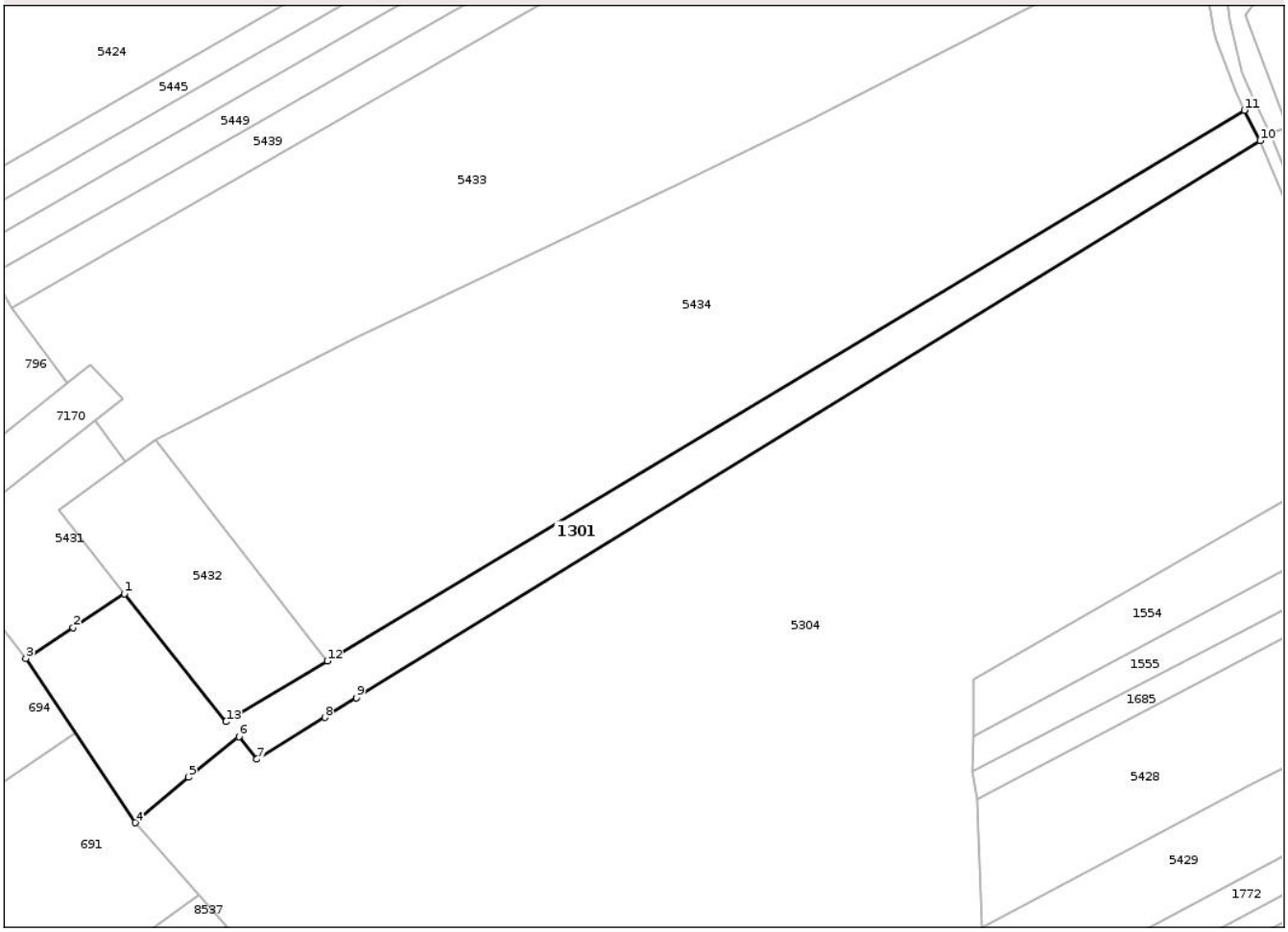
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80446	6.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.219	8	188, 190	-	Punctul 'Pipera' ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE PARCELA 192

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.205,979 384.589,062	2	483.191,021 384.579,191	17.921
2	483.191,021 384.579,191	3	483.177,14 384.570,071	16.609
3	483.177,14 384.570,071	4	483.209,103 384.522,084	57.657
4	483.209,103 384.522,084	5	483.224,746 384.535,391	20.537
5	483.224,746 384.535,391	6	483.239,556 384.547,242	18.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.239,556 384.547,242	7	483.244,842 384.540,664	8.439
7	483.244,842 384.540,664	8	483.264,69 384.552,888	23.31
8	483.264,69 384.552,888	9	483.273,911 384.558,567	10.829
9	483.273,911 384.558,567	10	483.538,767 384.721,687	311.058
10	483.538,767 384.721,687	11	483.534,09 384.730,577	10.045
11	483.534,09 384.730,577	12	483.265,437 384.569,422	313.282
12	483.265,437 384.569,422	13	483.235,793 384.551,639	34.569
13	483.235,793 384.551,639	1	483.205,979 384.589,062	47.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626
Nr. cadastral vechi:890

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81270	958	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3732 / 24/02/2006		
Act Notarial nr. 626, din 23/02/2006 emis de BNP VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN**, căsătorit cu 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 626)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

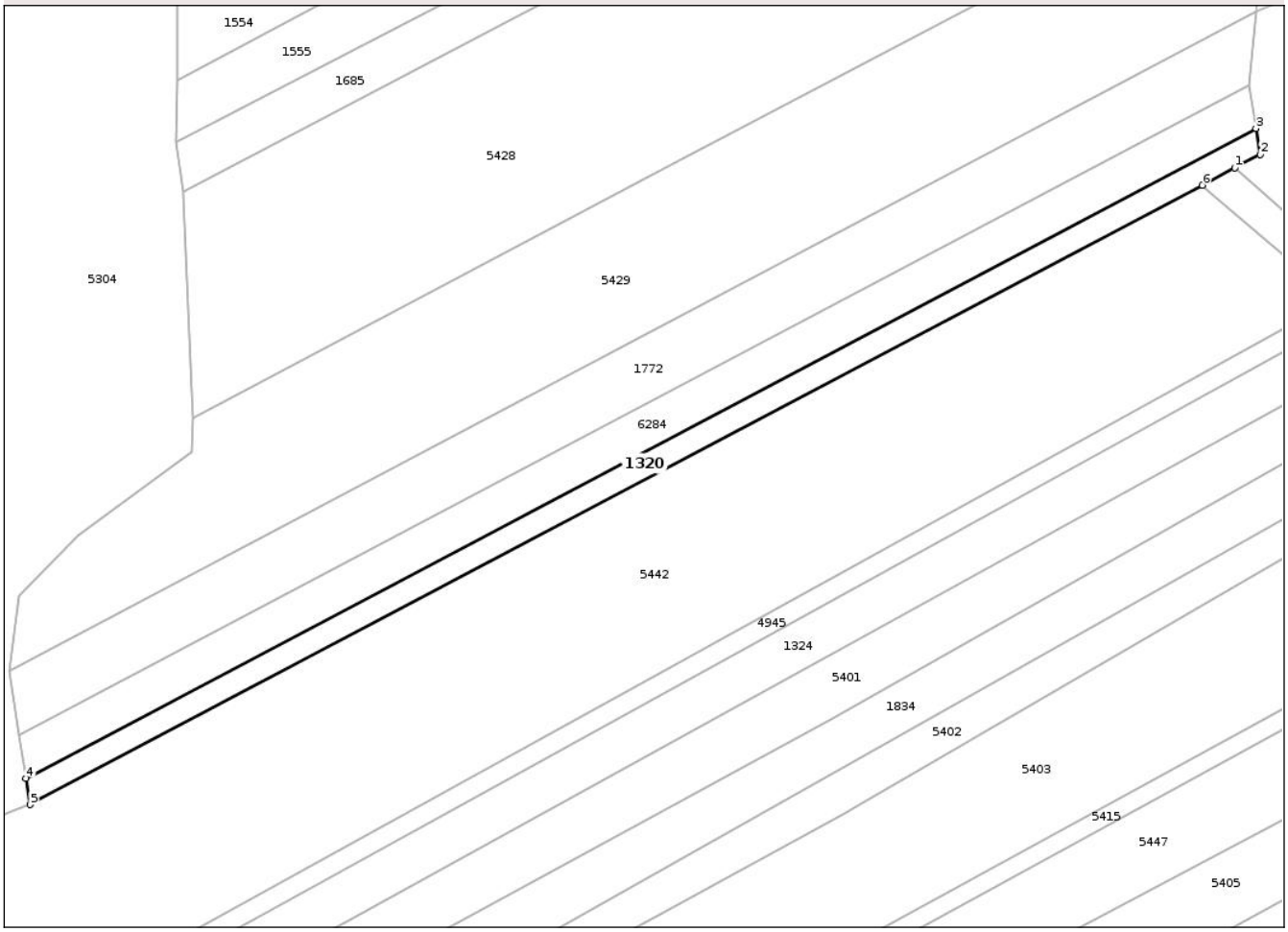
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81270	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	958	9	225	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.629,555 384.532,775	2	483.633,766 384.534,998	4.762
2	483.633,766 384.534,998	3	483.633,033 384.539,316	4.38
3	483.633,033 384.539,316	4	483.429,638 384.431,943	229.997
4	483.429,638 384.431,943	5	483.430,372 384.427,615	4.39
5	483.430,372 384.427,615	6	483.624,182 384.529,938	219.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.624,182 384.529,938	1	483.629,555 384.532,775	6.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.158	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

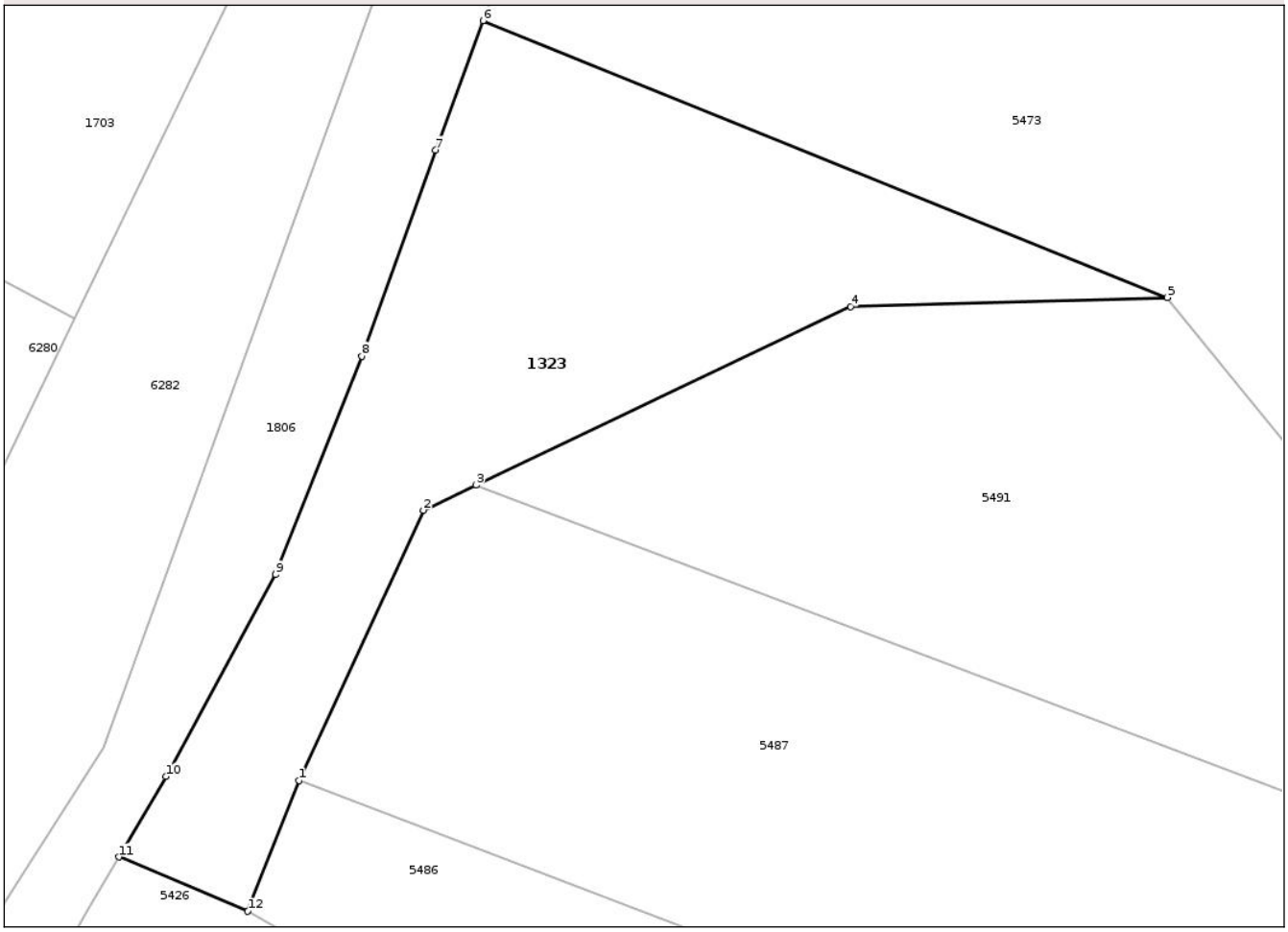
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.158	8	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.056,737 384.922,43	2	483.069,0 384.949,0	29.263
2	483.069,0 384.949,0	3	483.074,155 384.951,455	5.71
3	483.074,155 384.951,455	4	483.111,0 384.969,0	40.809
4	483.111,0 384.969,0	5	483.142,093 384.969,888	31.106
5	483.142,093 384.969,888	6	483.074,849 384.997,099	72.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.074,849 384.997,099	7	483.070,186 384.984,377	13.55
7	483.070,186 384.984,377	8	483.062,935 384.964,125	21.511
8	483.062,935 384.964,125	9	483.054,477 384.942,676	23.056
9	483.054,477 384.942,676	10	483.043,678 384.922,831	22.593
10	483.043,678 384.922,831	11	483.039,075 384.914,909	9.162
11	483.039,075 384.914,909	12	483.051,739 384.909,577	13.741
12	483.051,739 384.909,577	1	483.056,737 384.922,43	13.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35257, din 21/02/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **MATEI IOANA**, LIPSĂ CNP 3) **MATEI DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

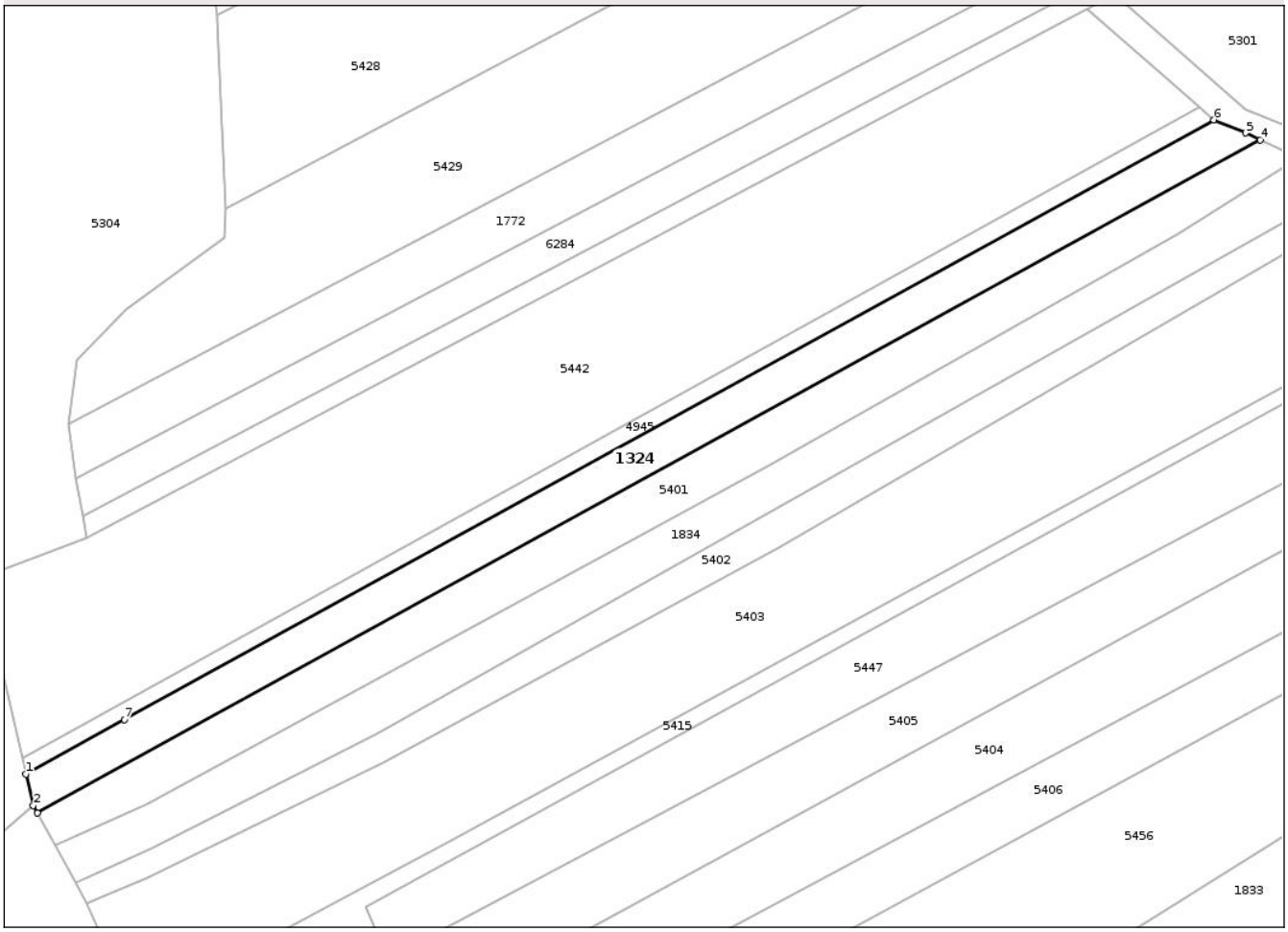
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.052	9	225	-	Punctul ,,Pipera' ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.418,648 384.381,986	2	483.420,068 384.375,917	6.233
2	483.420,068 384.375,917	3	483.420,881 384.374,435	1.69
3	483.420,881 384.374,435	4	483.657,806 384.504,739	270.393
4	483.657,806 384.504,739	5	483.654,94 384.506,041	3.148
5	483.654,94 384.506,041	6	483.648,845 384.508,589	6.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.648,845 384.508,589	7	483.437,73 384.392,48	240.937
7	483.437,73 384.392,48	1	483.418,648 384.381,986	21.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.913	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă - terasă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverinţă nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

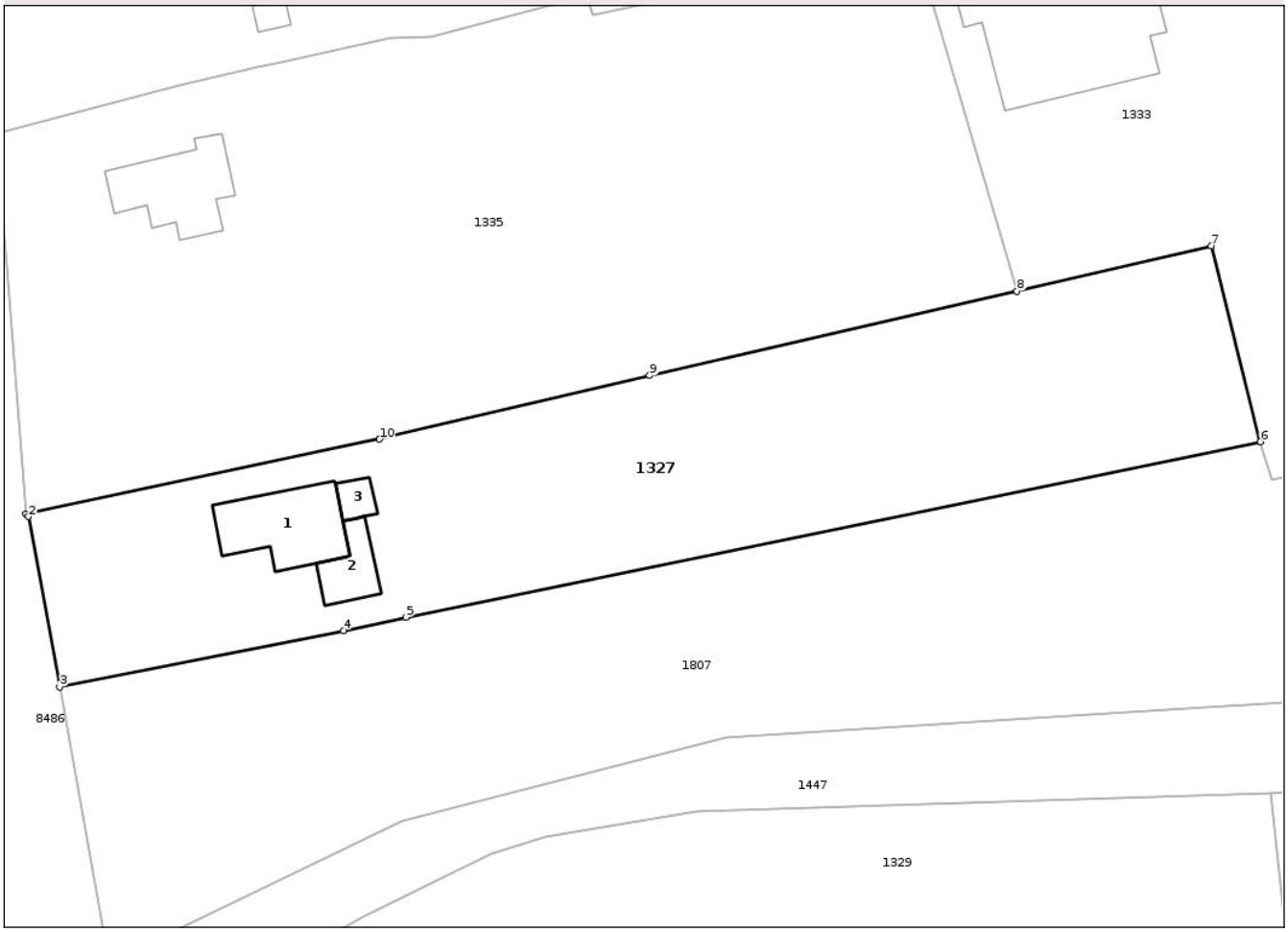
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	29	-	-	
2	arabil	DA	1.381	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă - terasă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.267,642 386.544,12	2	481.267,89 386.543,858	0.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.267,89 386.543,858	3	481.270,722 386.528,266	15.847
3	481.270,722 386.528,266	4	481.296,728 386.533,44	26.516
4	481.296,728 386.533,44	5	481.302,452 386.534,642	5.849
5	481.302,452 386.534,642	6	481.380,672 386.550,697	79.851
6	481.380,672 386.550,697	7	481.376,183 386.568,619	18.476
7	481.376,183 386.568,619	8	481.358,39 386.564,465	18.271
8	481.358,39 386.564,465	9	481.324,754 386.556,762	34.507
9	481.324,754 386.556,762	10	481.300,022 386.550,935	25.409
10	481.300,022 386.550,935	1	481.267,642 386.544,12	33.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.390 Masurata: 2.199	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă - grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. FN, din 04/05/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr. 44/04.05.2004 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXANDRU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ALEXANDRU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

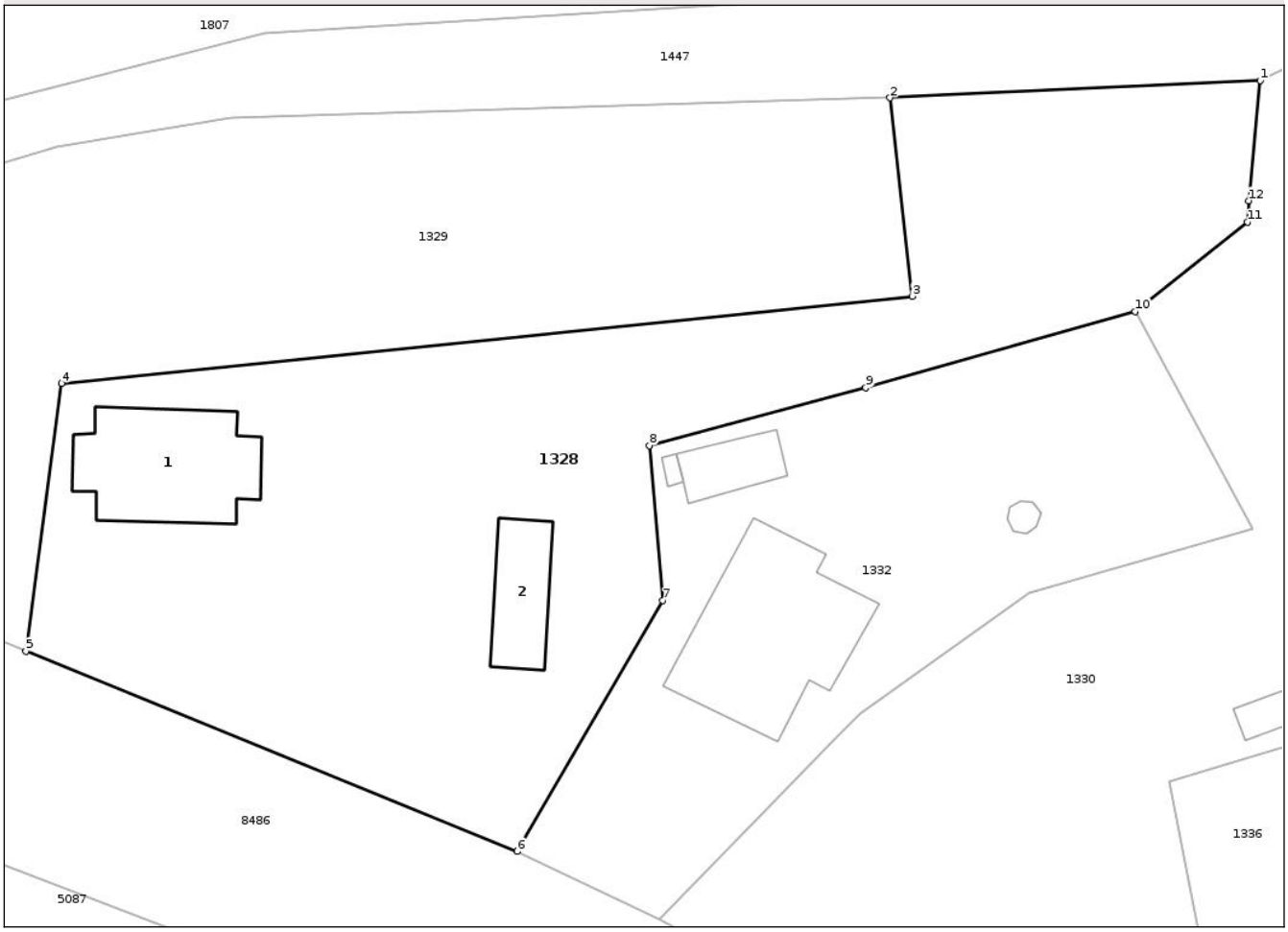
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.390 Masurata: 2.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	29	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	DA	1.281	29	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă - grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.411,019 386.519,906	2	481.381,585 386.518,524	29.466
2	481.381,585 386.518,524	3	481.383,341 386.502,749	15.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.383,341 386.502,749	4	481.315,728 386.495,82	67.967
4	481.315,728 386.495,82	5	481.312,883 386.474,524	21.485
5	481.312,883 386.474,524	6	481.351,946 386.458,595	42.186
6	481.351,946 386.458,595	7	481.363,515 386.478,558	23.073
7	481.363,515 386.478,558	8	481.362,436 386.490,866	12.355
8	481.362,436 386.490,866	9	481.379,643 386.495,494	17.819
9	481.379,643 386.495,494	10	481.401,063 386.501,524	22.253
10	481.401,063 386.501,524	11	481.410,007 386.508,637	11.428
11	481.410,007 386.508,637	12	481.410,096 386.510,334	1.699
12	481.410,096 386.510,334	1	481.411,019 386.519,906	9.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.290 Masurata: 2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. FN, din 04/05/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moştenitor nr. 44/04.05.2004 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

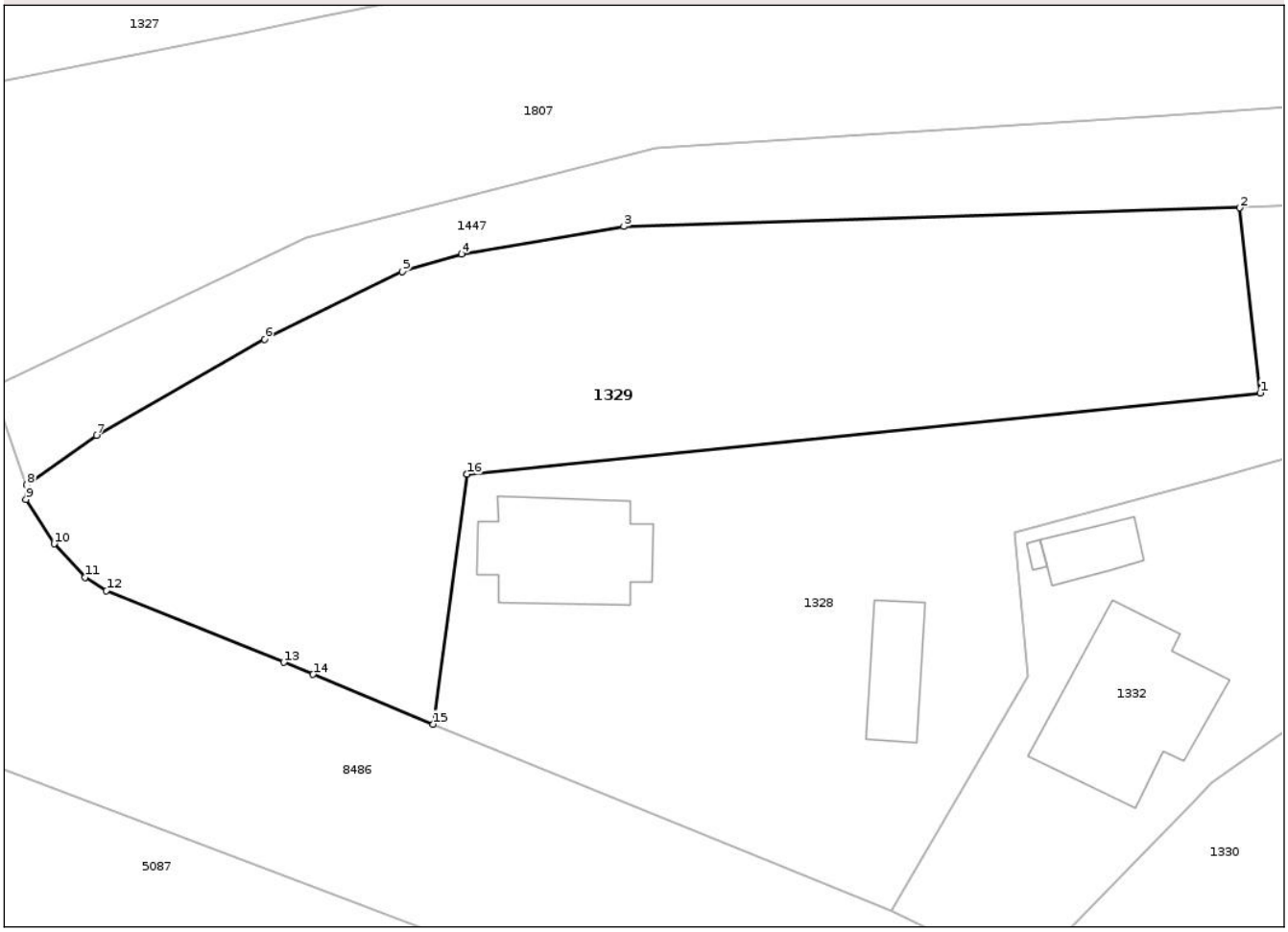
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.290 Masurata: 2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	29	-	-	Punctul „Acasă”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.383,341 386.502,749	2	481.381,585 386.518,524	15.872
2	481.381,585 386.518,524	3	481.329,118 386.516,926	52.491
3	481.329,118 386.516,926	4	481.315,299 386.514,581	14.017
4	481.315,299 386.514,581	5	481.310,22 386.513,074	5.298
5	481.310,22 386.513,074	6	481.298,514 386.507,306	13.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.298,514 386.507,306	7	481.284,168 386.499,119	16.518
7	481.284,168 386.499,119	8	481.278,231 386.494,892	7.288
8	481.278,231 386.494,892	9	481.278,166 386.493,67	1.224
9	481.278,166 386.493,67	10	481.280,564 386.489,893	4.474
10	481.280,564 386.489,893	11	481.283,191 386.487,03	3.886
11	481.283,191 386.487,03	12	481.285,025 386.485,881	2.164
12	481.285,025 386.485,881	13	481.300,124 386.479,8	16.278
13	481.300,124 386.479,8	14	481.302,643 386.478,758	2.726
14	481.302,643 386.478,758	15	481.312,883 386.474,524	11.081
15	481.312,883 386.474,524	16	481.315,728 386.495,82	21.485
16	481.315,728 386.495,82	17	481.315,726 386.495,82	0.002
17	481.315,726 386.495,82	1	481.383,341 386.502,749	67.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:197/2

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 54, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80797	Din acte: 2.851 Masurata: 2.853	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70854 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1577, din 03/11/2023 emis de Zorila Stefania Steluta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRESCU ILEANA**, căsătorită cu 2) **LAZARESCU CĂLIN-MIHAI**	
34882 / 30/05/2024		
Act Notarial nr. 1104, din 29/05/2024 emis de BNP AEQUITAS (Declaratie acord modificare suprafata imobil ; act administrativ nr 70854 din 07.11.2023, emis de OCPI ARGES);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafeței imobilului de la 2853 mp la 2851 mp, conform documentației cadastrale avizată sub nr. 34882 din 30-05-2024-OCPI Argeș-Serviciul Cadastru, cu stare de proprietate neschimbata	A1
58625 / 10/09/2024		
Act Administrativ nr. 50898, din 06/08/2024 emis de OCPI ARGES;		
B5	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80797 conform documentatiei cadastrale avizate sub nr. 50898 din 06.08.2024 in imobilele identificate cu nr. cadastrale 84125 si 84126	A1
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LĂZĂRESCU ILEANA**, căsătorită cu 2) **LAZARESCU CĂLIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

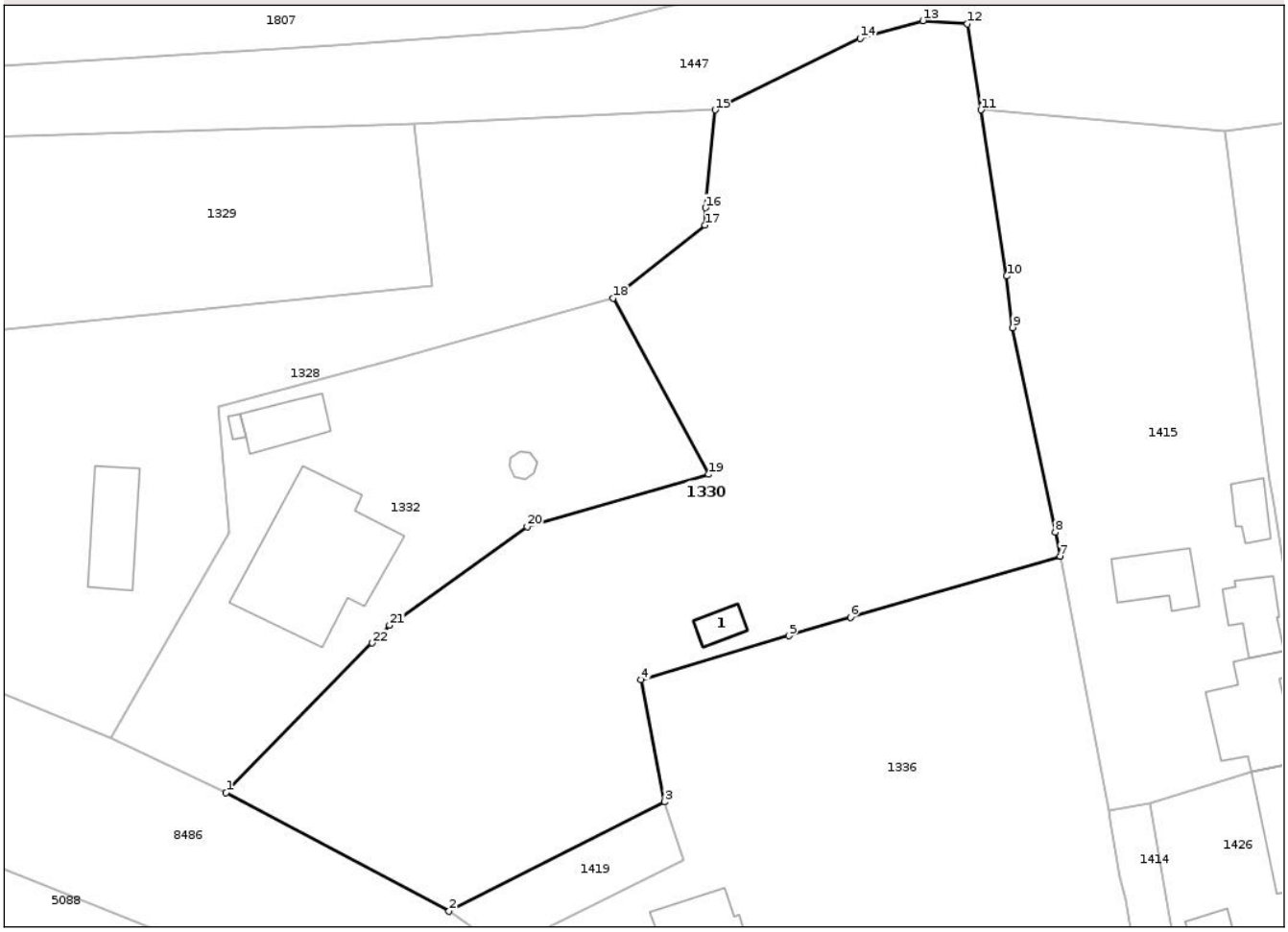
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80797	Din acte: 2.851 Masurata: 2.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	29	-	-	Punctul "Acasă"
2	arabil	DA	2.735	29	-	-	Punctul "Acasă"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.363,24 386.453,215	2	481.385,037 386.441,61	24.694
3	481.406,062 386.452,312	4	481.403,803 386.464,213	12.113
5	481.418,217 386.468,529	6	481.424,244 386.470,334	6.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.385,037 386.441,61	3	481.406,062 386.452,312	23.592
4	481.403,803 386.464,213	5	481.418,217 386.468,529	15.046
6	481.424,244 386.470,334	7	481.444,732 386.476,309	21.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	481.444,732 386.476,309	8	481.444,253 386.478,619	2.359
9	481.440,101 386.498,631	10	481.439,521 386.503,664	5.066
11	481.436,991 386.519,901	12	481.435,683 386.528,297	8.497
13	481.431,323 386.528,612	14	481.425,195 386.526,879	6.368
15	481.411,019 386.519,906	16	481.410,096 386.510,334	9.616
17	481.410,007 386.508,637	18	481.401,063 386.501,524	11.428
19	481.410,392 386.484,299	20	481.392,665 386.479,183	18.45
21	481.379,223 386.469,559	22	481.377,513 386.467,818	2.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	481.444,253 386.478,619	9	481.440,101 386.498,631	20.438
10	481.439,521 386.503,664	11	481.436,991 386.519,901	16.433
12	481.435,683 386.528,297	13	481.431,323 386.528,612	4.371
14	481.425,195 386.526,879	15	481.411,019 386.519,906	15.798
16	481.410,096 386.510,334	17	481.410,007 386.508,637	1.699
18	481.401,063 386.501,524	19	481.410,392 386.484,299	19.589
20	481.392,665 386.479,183	21	481.379,223 386.469,559	16.532
22	481.377,513 386.467,818	1	481.363,24 386.453,215	20.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.103	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Biserică
A1.2		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Locuință P+M
A1.3		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Clopotniță
A1.5		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.6		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Sală de mese
A1.7		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146399, din 25/05/2022 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CALOTEȘTI**, CIF:14129685	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PAROHIA CALOTEȘTI**, CIF:14129685	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

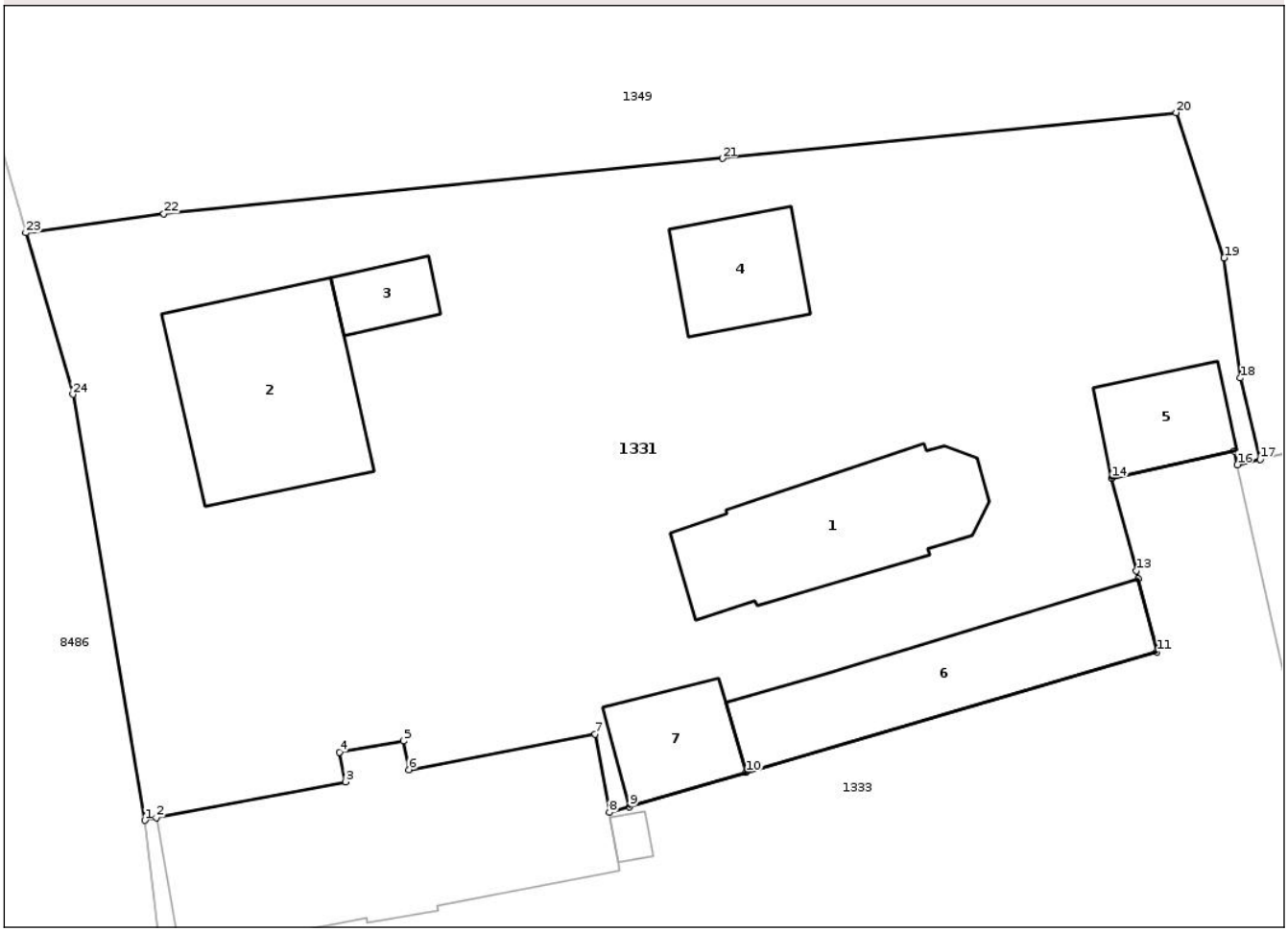
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.103	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Biserică
A1.2		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Locuinţă P+M
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Clopotniţă
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Sală de mese
A1.7		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.261,893 386.603,785	2	481.262,552 386.603,931	0.675
3	481.273,374 386.605,993	4	481.273,051 386.607,686	1.724
5	481.276,694 386.608,329	6	481.277,007 386.606,685	1.674
7	481.287,673 386.608,718	8	481.288,48 386.604,236	4.554
9	481.289,636 386.604,575	10	481.296,322 386.606,537	6.968
11	481.319,812 386.613,428	12	481.318,755 386.617,599	4.303
13	481.318,638 386.618,062	14	481.317,216 386.623,346	5.472
15	481.324,249 386.624,888	16	481.324,421 386.624,105	0.802
17	481.325,728 386.624,424	18	481.324,596 386.629,065	4.777
19	481.323,66 386.635,937	20	481.320,908 386.644,239	8.746
21	481.294,945 386.641,623	22	481.262,994 386.638,448	32.108
23	481.255,096 386.637,367	24	481.257,777 386.628,129	9.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.262,552 386.603,931	3	481.273,374 386.605,993	11.017
4	481.273,051 386.607,686	5	481.276,694 386.608,329	3.699
6	481.277,007 386.606,685	7	481.287,673 386.608,718	10.858
8	481.288,48 386.604,236	9	481.289,636 386.604,575	1.205
10	481.296,322 386.606,537	11	481.319,812 386.613,428	24.48
12	481.318,755 386.617,599	13	481.318,638 386.618,062	0.478
14	481.317,216 386.623,346	15	481.324,249 386.624,888	7.2
16	481.324,421 386.624,105	17	481.325,728 386.624,424	1.345
18	481.324,596 386.629,065	19	481.323,66 386.635,937	6.935
20	481.320,908 386.644,239	21	481.294,945 386.641,623	26.094
22	481.262,994 386.638,448	23	481.255,096 386.637,367	7.972
24	481.257,777 386.628,129	1	481.261,893 386.603,785	24.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
Nr. cadastral vechi:197

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.201 Masurata: 1.221	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Locuință P+Pod
A1.2		Loc. Calotesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calotesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexă - foișor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1415, din 26/04/2002 emis de BNP MARIANA-CAUNEI FLORESCU (Contract de schimb nr. 1462/04.04.2003 emis de BNP Mariana Caunei-Florescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU IOANA**, Căsătorită cu Olteanu Ilie 2) **OLTEANU I ILIE**, Căsătorit cu Olteanu Ioana	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU IOANA**, Căsătorită cu Olteanu Ilie 2) **OLTEANU I ILIE**, Căsătorit cu Olteanu Ioana	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

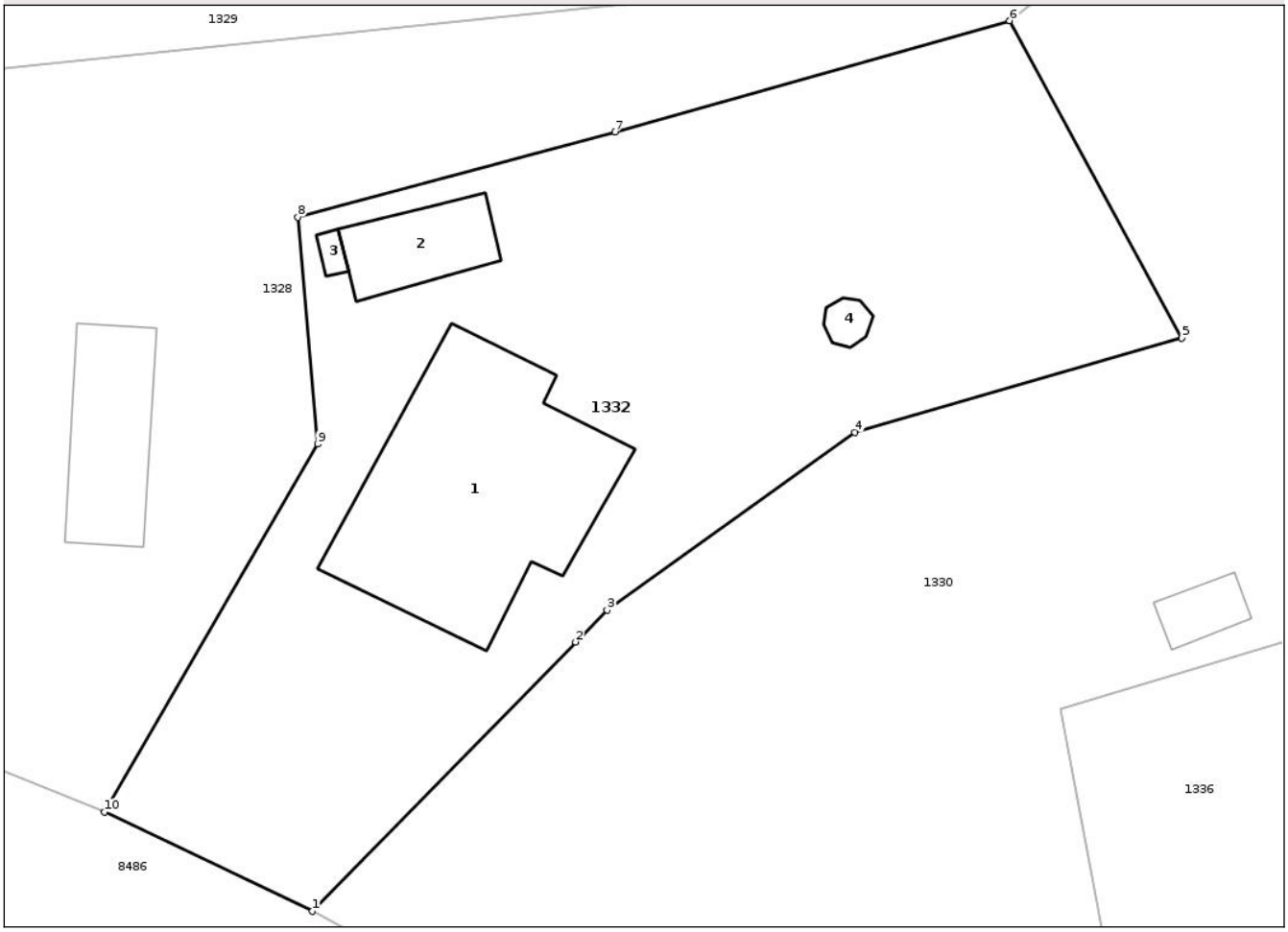
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.201 Masurata: 1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	29	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	DA	512	29	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Locuinţă P+Pod
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexă - foişor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.363,24 386.453,215	2	481.377,513 386.467,818	20.42
2	481.377,513 386.467,818	3	481.379,223 386.469,559	2.44
3	481.379,223 386.469,559	4	481.392,665 386.479,183	16.532
4	481.392,665 386.479,183	5	481.410,392 386.484,299	18.45
5	481.410,392 386.484,299	6	481.401,063 386.501,524	19.589
6	481.401,063 386.501,524	7	481.379,643 386.495,494	22.253
7	481.379,643 386.495,494	8	481.362,436 386.490,866	17.819
8	481.362,436 386.490,866	9	481.363,515 386.478,558	12.355
9	481.363,515 386.478,558	10	481.351,946 386.458,595	23.073
10	481.351,946 386.458,595	1	481.363,24 386.453,215	12.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Str Calotesti, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82755	Din acte: 6.487 Masurata: 6.482	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82755-C1	Loc. Calotesti, Str Calotesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:705 mp; S. construita desfasurata:1430 mp; Şcoală S+P+1E
A1.2	82755-C2	Loc. Calotesti, Str Calotesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Grădiniță
A1.3	82755-C3	Loc. Calotesti, Str Calotesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Stație de aer
A1.5	82755-C5	Loc. Calotesti, Str Calotesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă
A1.6	82755-C6	Loc. Calotesti, Str Calotesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Grădiniță parter, edificată în anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61186 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 2215, din 20/11/2018 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cf. 82755 a imobilului cu nr. cad. 82755/Budeasa ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80162\cf.80162; ~- nr.cad.82707\cf.82707;	A1
Act Administrativ nr. 1949, din 22/06/2009 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80162/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 15808 din 24/06/2009;	
Act Administrativ nr. 19, din 24/08/1999 emis de Inv Bun care apartin Dom Public al Com Budeasa (act administrativ nr 7254 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 66678 din 11.12.2017, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 7206 din 29.11.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 1813 din 18.10.2017, emis de BNP Vasiliu Cezar Mihai;act administrativ nr 5566 din 13.09.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7243 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 539 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B3	se notează rectificarea limitelor şi modificarea suprafeței imobilului de la 5785 mp la 5758 mp, cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80162/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 68017 din 18/12/2017;	
Act Administrativ nr. 19, din 24/08/1999 emis de Inv Bun care apartin Dom Public al Com Budeasa (act administrativ nr 7254 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 66678 din 11.12.2017, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 7206 din 29.11.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 1813 din 18.10.2017, emis de BNP Vasiliu Cezar Mihai;act administrativ nr 5566 din 13.09.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 539 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7243 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B4	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale in sensul extinderii constructiei C1	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80162/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 68017 din 18/12/2017;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80162/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 68017 din 18/12/2017;	
B6	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului în sensul că aceasta este sat Calotesti, str. Principala nr.62	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80162/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 68017 din 18/12/2017;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1226, din 09/07/2018 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena (act notarial nr 10 din 08.08.2018, emis de Vasiliu Capatina Simona Elena);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82707/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 35461 din 10/07/2018;	
74311 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 19, din 24/08/1999 emis de Inv Bun care apartin Dom Public al Com Budeasa (act administrativ nr 7254 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 66678 din 11.12.2017, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 7206 din 29.11.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 1813 din 18.10.2017, emis de BNP Vasiliu Cezar Mihai;act administrativ nr 5566 din 13.09.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7243 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 539 din 05.12.2017, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B10	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii, pentru suprafața de 729 mp, cu stare de proprietate neschimbata	A1
Act Administrativ nr. 8193, din 22/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (certificat edificare ; act administrativ nr 8213 din 23.11.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 1012 din 23.11.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566	
B12	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului, acesta fiind situat in Comuna Budeasa, Sat Calotești, Str. Calotești, nr. 66, jud. Arges	A1, A1.1, A1.2, A1.6
31693 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 02/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (act administrativ nr 1728 din 07.03.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA);		
B13	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind desfiintarea construcției C4	A1
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.5
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

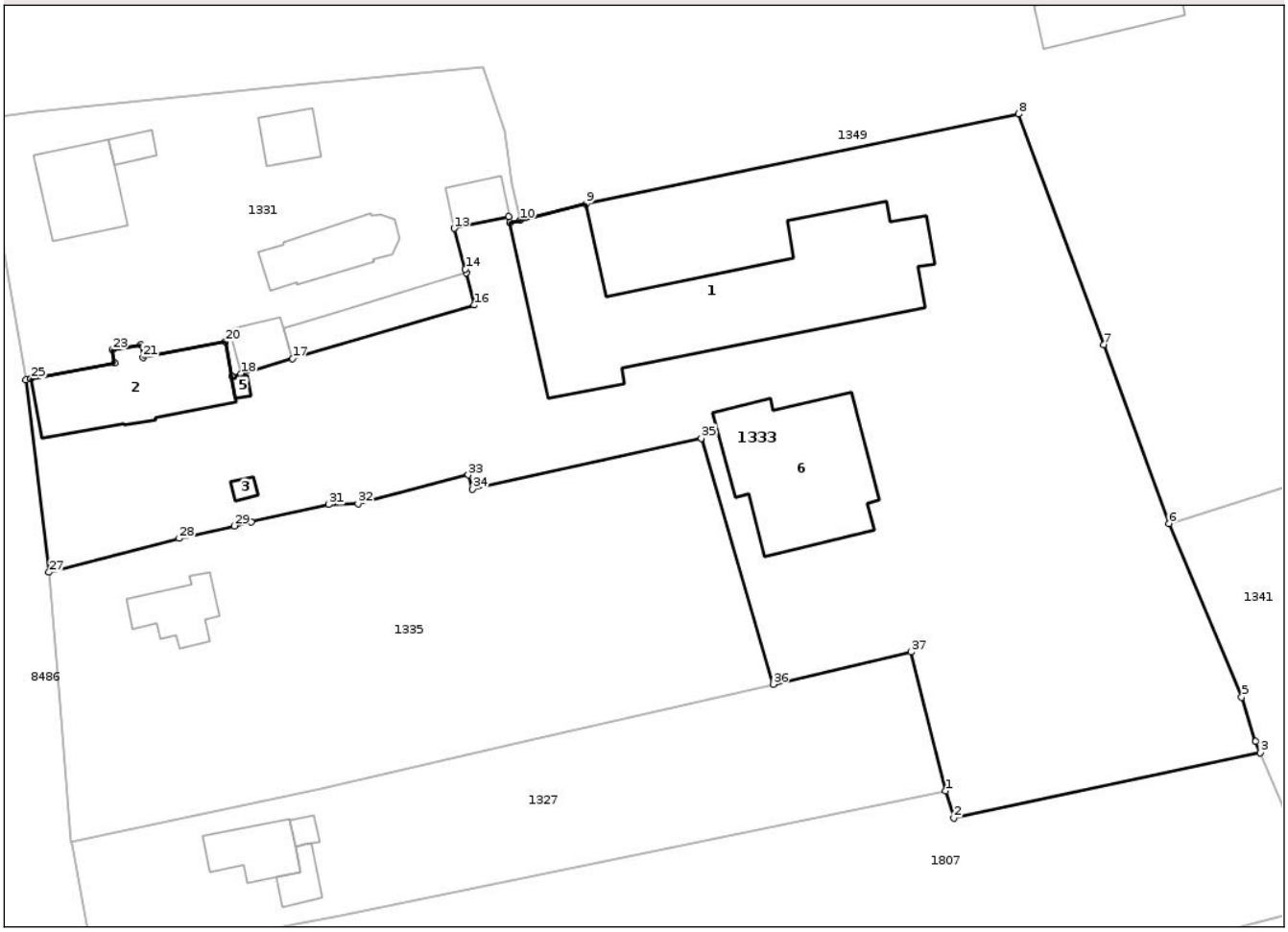
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82755	Din acte: 6.487 Masurata: 6.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.482	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82755-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 705	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:705 mp; S. construita desfasurata:1430 mp; Școală S+P+1E
A1.2	82755-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Grădiniță
A1.3	82755-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Stație de aer
A1.5	82755-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă
A1.6	82755-C6	constructii administrative si social culturale	Din acte: 300 Masurata: 315	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Grădiniță parter, edificată în anul 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.380,672 386.550,697	2	481.381,753 386.547,184	3.676
3	481.421,316 386.555,654	4	481.420,728 386.557,067	1.53
5	481.418,934 386.562,806	6	481.409,501 386.585,228	24.325
7	481.401,108 386.608,294	8	481.390,131 386.638,13	31.791
9	481.334,242 386.626,501	10	481.325,728 386.624,424	8.764
11	481.324,421 386.624,105	12	481.324,249 386.624,888	0.802
13	481.317,216 386.623,346	14	481.318,638 386.618,062	5.472
15	481.318,755 386.617,599	16	481.319,812 386.613,428	4.303
17	481.296,322 386.606,537	18	481.289,636 386.604,575	6.968
19	481.288,48 386.604,236	20	481.287,673 386.608,718	4.554
21	481.277,007 386.606,685	22	481.276,694 386.608,329	1.674
23	481.273,051 386.607,686	24	481.273,374 386.605,993	1.724
25	481.262,552 386.603,931	26	481.261,893 386.603,785	0.675
27	481.264,886 386.578,931	28	481.281,681 386.583,307	17.356
29	481.288,809 386.584,918	30	481.290,988 386.585,41	2.234
31	481.301,004 386.587,673	32	481.304,793 386.587,769	3.79
33	481.319,019 386.591,501	34	481.319,598 386.589,681	1.91
35	481.349,134 386.596,225	36	481.358,39 386.564,465	33.081
37	481.376,183 386.568,619	1	481.380,672 386.550,697	18.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.381,753 386.547,184	3	481.421,316 386.555,654	40.46
4	481.420,728 386.557,067	5	481.418,934 386.562,806	6.013
6	481.409,501 386.585,228	7	481.401,108 386.608,294	24.546
8	481.390,131 386.638,13	9	481.334,242 386.626,501	57.086
10	481.325,728 386.624,424	11	481.324,421 386.624,105	1.345
12	481.324,249 386.624,888	13	481.317,216 386.623,346	7.2
14	481.318,638 386.618,062	15	481.318,755 386.617,599	0.478
16	481.319,812 386.613,428	17	481.296,322 386.606,537	24.48
18	481.289,636 386.604,575	19	481.288,48 386.604,236	1.205
20	481.287,673 386.608,718	21	481.277,007 386.606,685	10.858
22	481.276,694 386.608,329	23	481.273,051 386.607,686	3.699
24	481.273,374 386.605,993	25	481.262,552 386.603,931	11.017
26	481.261,893 386.603,785	27	481.264,886 386.578,931	25.034
28	481.281,681 386.583,307	29	481.288,809 386.584,918	7.308
30	481.290,988 386.585,41	31	481.301,004 386.587,673	10.268
32	481.304,793 386.587,769	33	481.319,019 386.591,501	14.707
34	481.319,598 386.589,681	35	481.349,134 386.596,225	30.252
36	481.358,39 386.564,465	37	481.376,183 386.568,619	18.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 420	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14. 12.2023 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

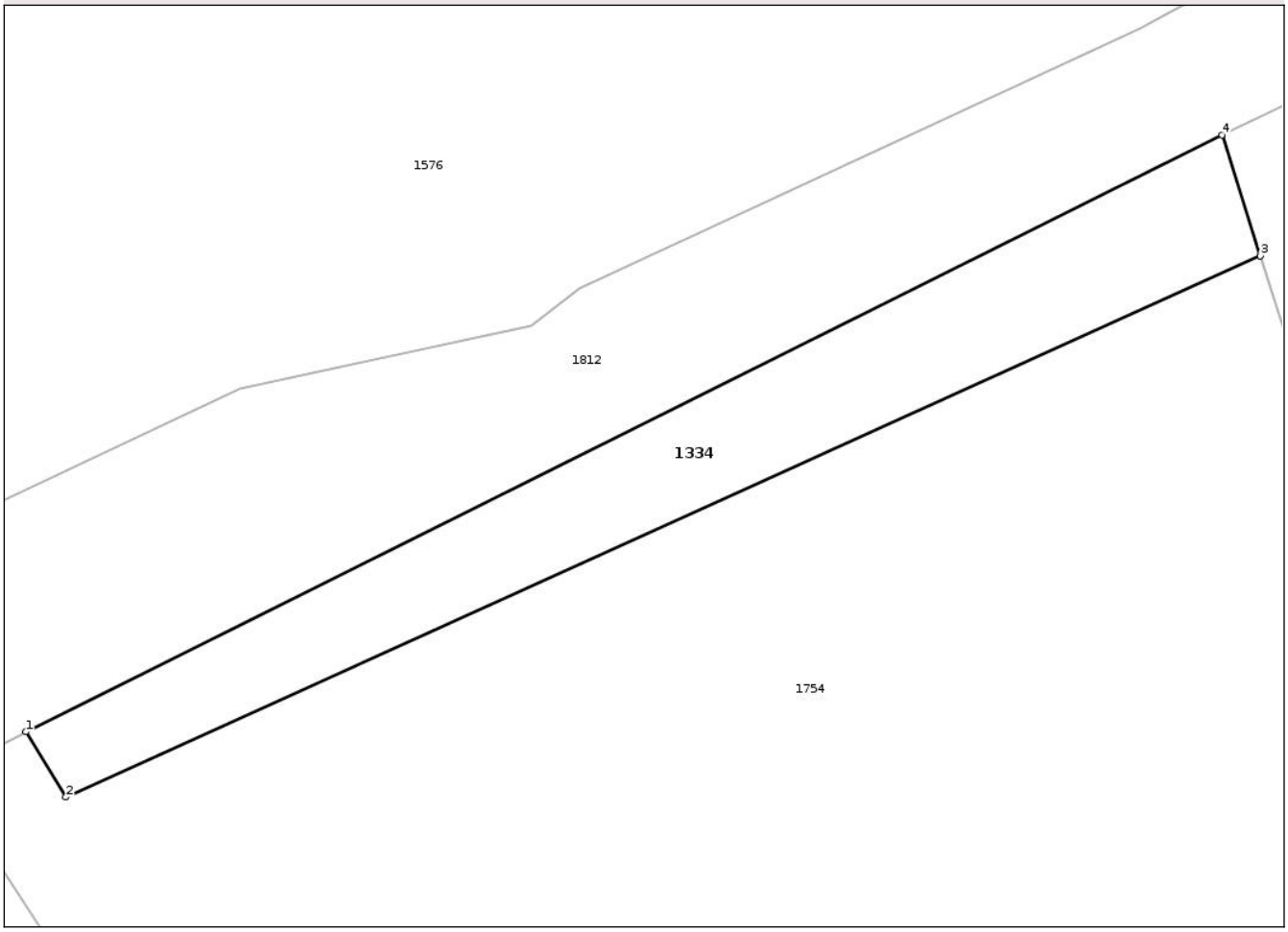
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	420	6	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.937,829 386.334,443	2	482.940,071 386.330,784	4.291
2	482.940,071 386.330,784	3	483.007,051 386.361,13	73.534
3	483.007,051 386.361,13	4	483.004,902 386.367,92	7.122
4	483.004,902 386.367,92	1	482.937,829 386.334,443	74.963

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82706	Din acte: 3.076 Masurata: 3.084	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82706-C1	Loc. Calotesti, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35458 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1225, din 09/07/2018 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena (Act Administrativ nr. 7598, din 19/12/2017 emis de Primaria Comunei Budeasa; Act Notarial nr. 60, din 11/06/2018 emis de BNP Toma Denis Radu; Act Administrativ nr. 854, din 18/02/1992 emis de Comisia Comunala Budeasa; Act Administrativ nr. 3127, din 13/02/2018 emis de Primaria Comunei Budeasa; Act Administrativ nr. 321, din 13/06/2018 emis de Primaria Comunei Budeasa; Act Notarial nr. 43, din 18/05/2001 emis de BNP Toma Denis Radu; Act Notarial nr. 10, din 12/02/2018 emis de BNP Toma Denis Radu; Act Administrativ nr. 3139, din 13/06/2018 emis de Primaria Comunei Budeasa; Act Administrativ nr. 3141, din 13/06/2018 emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82706 a imobilului cu numarul cadastral 82706/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82704 inscris in cartea funciara 82704;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU ERIDENTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82704/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 30609 din 14/06/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

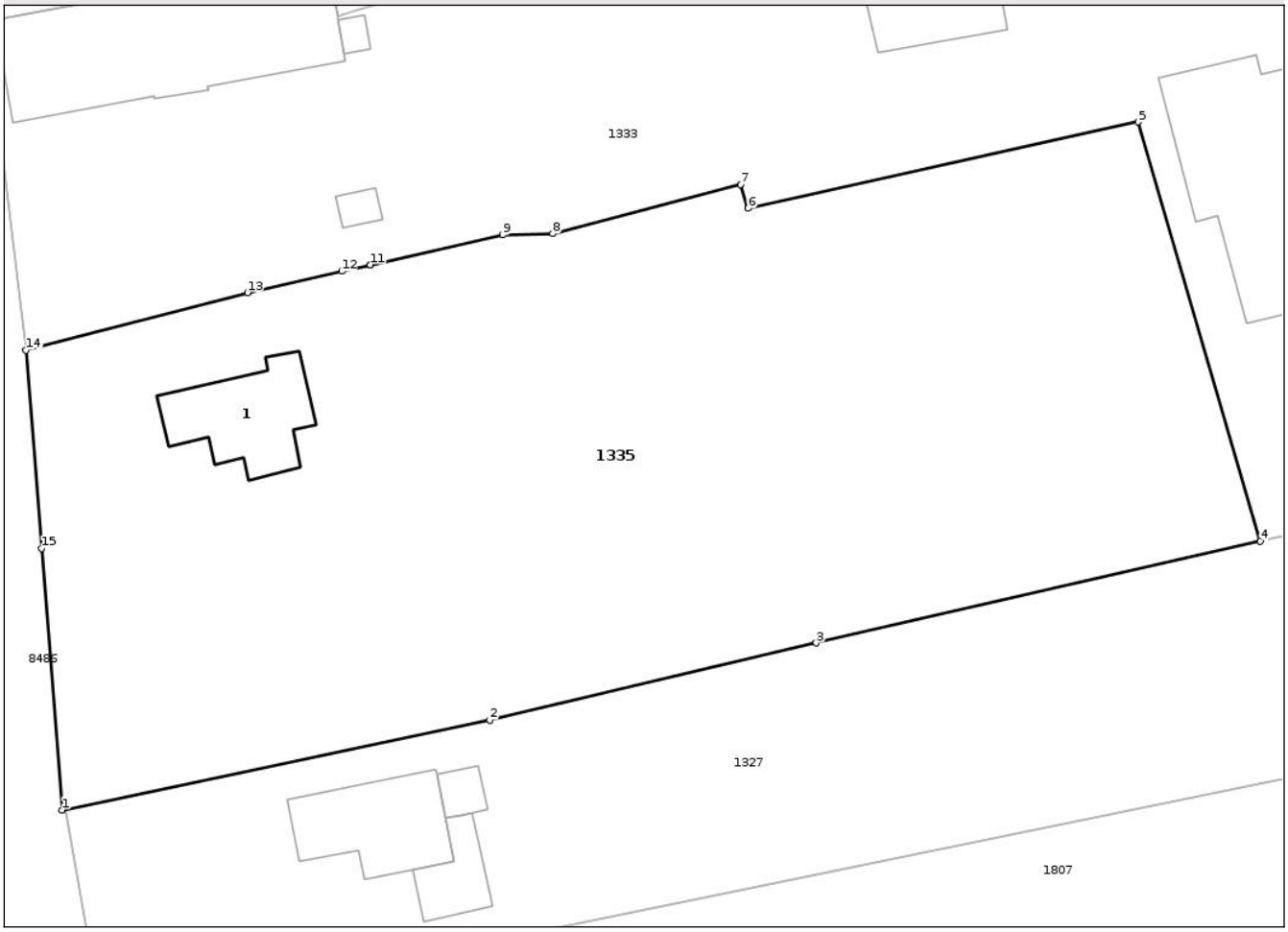
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82706	Din acte: 3.076 Masurata: 3.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	29	-	-	Punctul 'Acasă'
2	arabil	DA	2.671	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82706-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.267,642 386.544,12	2	481.300,022 386.550,935	33.089
2	481.300,022 386.550,935	3	481.324,754 386.556,762	25.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.324,754 386.556,762	4	481.358,39 386.564,465	34.507
4	481.358,39 386.564,465	5	481.349,134 386.596,225	33.081
5	481.349,134 386.596,225	6	481.319,598 386.589,681	30.252
6	481.319,598 386.589,681	7	481.319,019 386.591,501	1.91
7	481.319,019 386.591,501	8	481.304,793 386.587,769	14.707
8	481.304,793 386.587,769	9	481.301,004 386.587,673	3.79
9	481.301,004 386.587,673	10	481.290,993 386.585,411	10.263
10	481.290,993 386.585,411	11	481.290,988 386.585,41	0.005
11	481.290,988 386.585,41	12	481.288,809 386.584,918	2.234
12	481.288,809 386.584,918	13	481.281,681 386.583,307	7.308
13	481.281,681 386.583,307	14	481.264,886 386.578,931	17.356
14	481.264,886 386.578,931	15	481.266,072 386.563,945	15.033
15	481.266,072 386.563,945	1	481.267,642 386.544,12	19.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Str Principala, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82947	Din acte: 2.258 Masurata: 2.295	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82947-C1	Loc. Calotesti, Str Principala, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuință P
A1.3	82947-C3	Loc. Calotesti, Str Principala, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59690 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1256, din 17/10/2019 emis de Toma Denis Radu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **STOIAN MARINELA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B11	Se notează radierea construcției C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

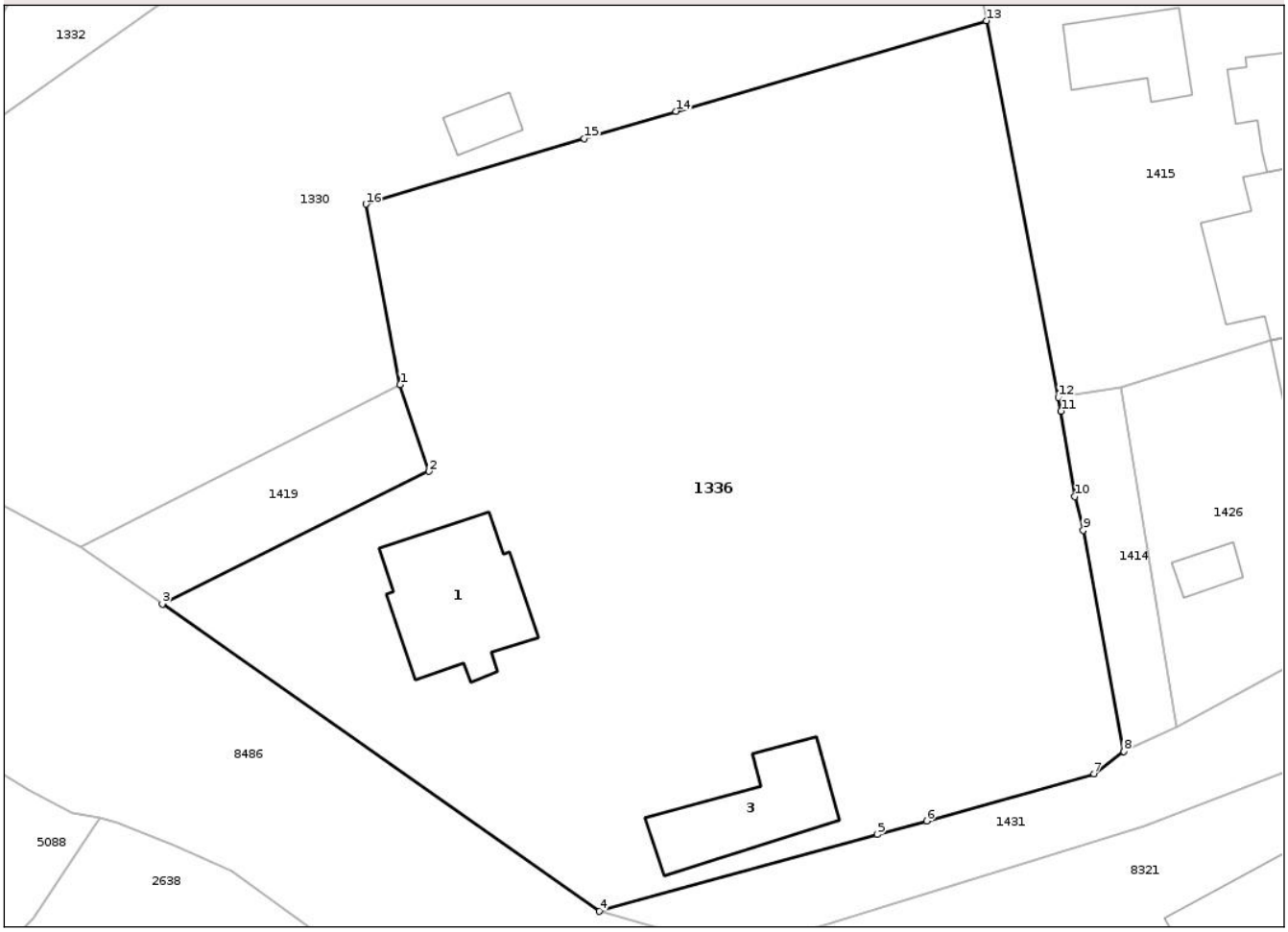
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82947	Din acte: 2.258 Masurata: 2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	29	-	-	Punctul 'Acasă'
2	arabil	DA	1.653	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82947-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinţă P
A1.3	82947-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.406,062 386.452,312	2	481.407,952 386.446,603	6.014
2	481.407,952 386.446,603	3	481.390,392 386.437,844	19.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.390,392 386.437,844	4	481.419,186 386.417,597	35.2
4	481.419,186 386.417,597	5	481.437,529 386.422,649	19.026
5	481.437,529 386.422,649	6	481.440,791 386.423,547	3.383
6	481.440,791 386.423,547	7	481.451,812 386.426,646	11.448
7	481.451,812 386.426,646	8	481.453,78 386.428,142	2.472
8	481.453,78 386.428,142	9	481.451,105 386.442,719	14.82
9	481.451,105 386.442,719	10	481.450,562 386.444,944	2.29
10	481.450,562 386.444,944	11	481.449,647 386.450,567	5.697
11	481.449,647 386.450,567	12	481.449,473 386.451,476	0.926
12	481.449,473 386.451,476	13	481.444,732 386.476,309	25.282
13	481.444,732 386.476,309	14	481.424,244 386.470,334	21.341
14	481.424,244 386.470,334	15	481.418,217 386.468,529	6.291
15	481.418,217 386.468,529	16	481.403,803 386.464,213	15.046
16	481.403,803 386.464,213	1	481.406,062 386.452,312	12.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.778	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92356, din 09/10/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA N CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

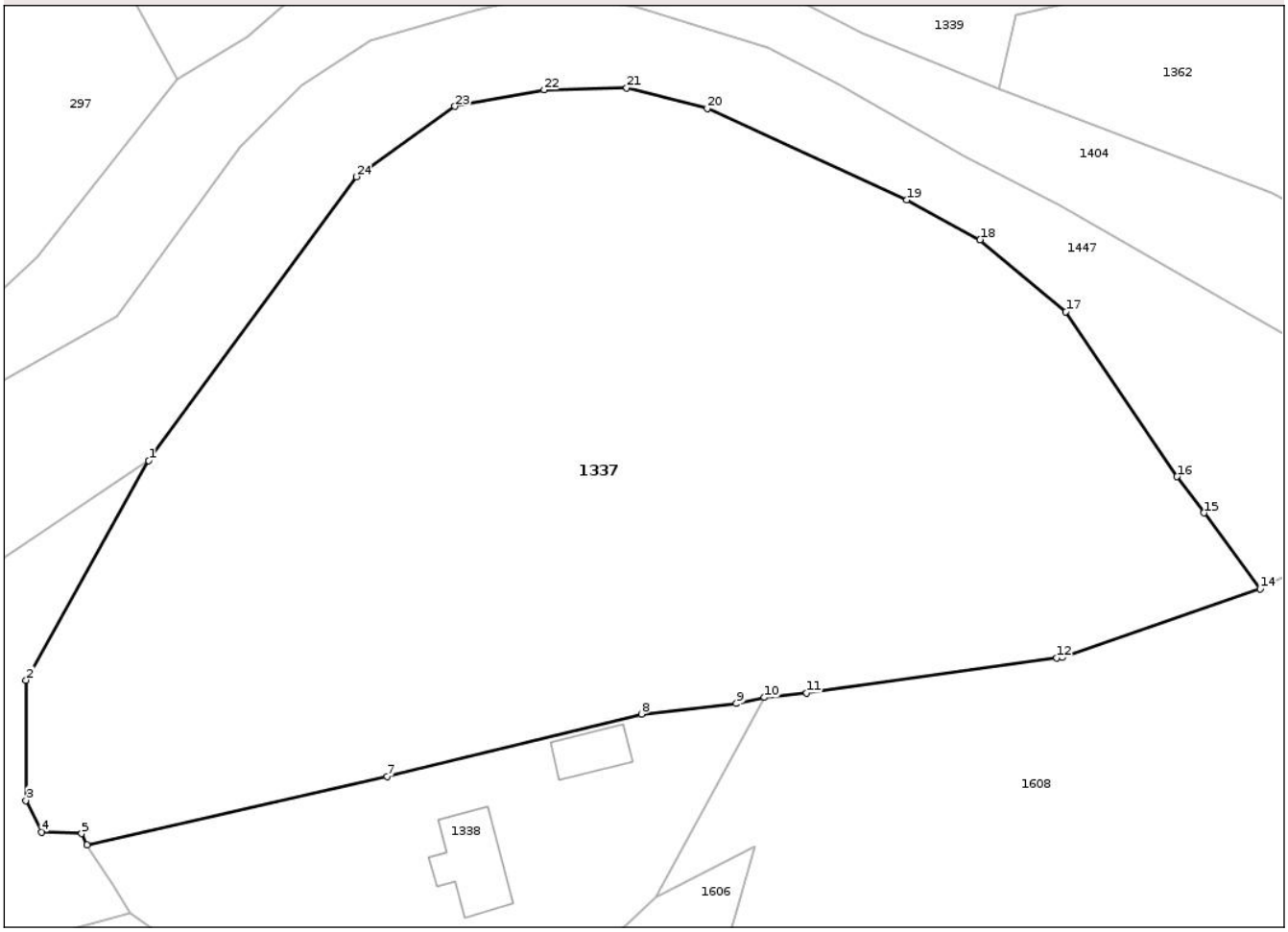
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.778	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.643,685 386.668,964	2	481.632,39 386.648,736	23.168
3	481.632,368 386.637,657	4	481.633,814 386.634,751	3.246
5	481.637,498 386.634,598	6	481.638,001 386.633,568	1.146
7	481.665,668 386.639,882	8	481.689,112 386.645,604	24.132
9	481.697,858 386.646,577	10	481.700,451 386.647,144	2.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.632,39 386.648,736	3	481.632,368 386.637,657	11.079
4	481.633,814 386.634,751	5	481.637,498 386.634,598	3.687
6	481.638,001 386.633,568	7	481.665,668 386.639,882	28.378
8	481.689,112 386.645,604	9	481.697,858 386.646,577	8.8
10	481.700,451 386.647,144	11	481.704,352 386.647,539	3.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.704,352 386.647,539	12	481.727,391 386.650,77	23.264
13	481.727,871 386.650,837	14	481.746,154 386.657,152	19.343
15	481.740,946 386.664,125	16	481.738,488 386.667,483	4.161
17	481.728,24 386.682,646	18	481.720,333 386.689,295	10.331
19	481.713,572 386.692,952	20	481.695,173 386.701,389	20.241
21	481.687,747 386.703,262	22	481.680,129 386.703,099	7.62
23	481.671,915 386.701,578	24	481.662,834 386.695,089	11.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.727,391 386.650,77	13	481.727,871 386.650,837	0.485
14	481.746,154 386.657,152	15	481.740,946 386.664,125	8.703
16	481.738,488 386.667,483	17	481.728,24 386.682,646	18.301
18	481.720,333 386.689,295	19	481.713,572 386.692,952	7.687
20	481.695,173 386.701,389	21	481.687,747 386.703,262	7.659
22	481.680,129 386.703,099	23	481.671,915 386.701,578	8.354
24	481.662,834 386.695,089	1	481.643,685 386.668,964	32.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82768	1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82768-C1	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuință P
A1.2	82768-C2	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59465 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 8765, din 11/06/1991 emis de NP Cochinescu Georgiana (act administrativ nr 6323 din 08.11.2018, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 36 din 30.12.1970, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 643 din 07.11.2018, emis de Primaria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BORDENCEA MARIA**, căsătorită cu 2) **BORDENCEA ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BORDENCEA MARIA** 2) **BORDENCEA ILIE**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

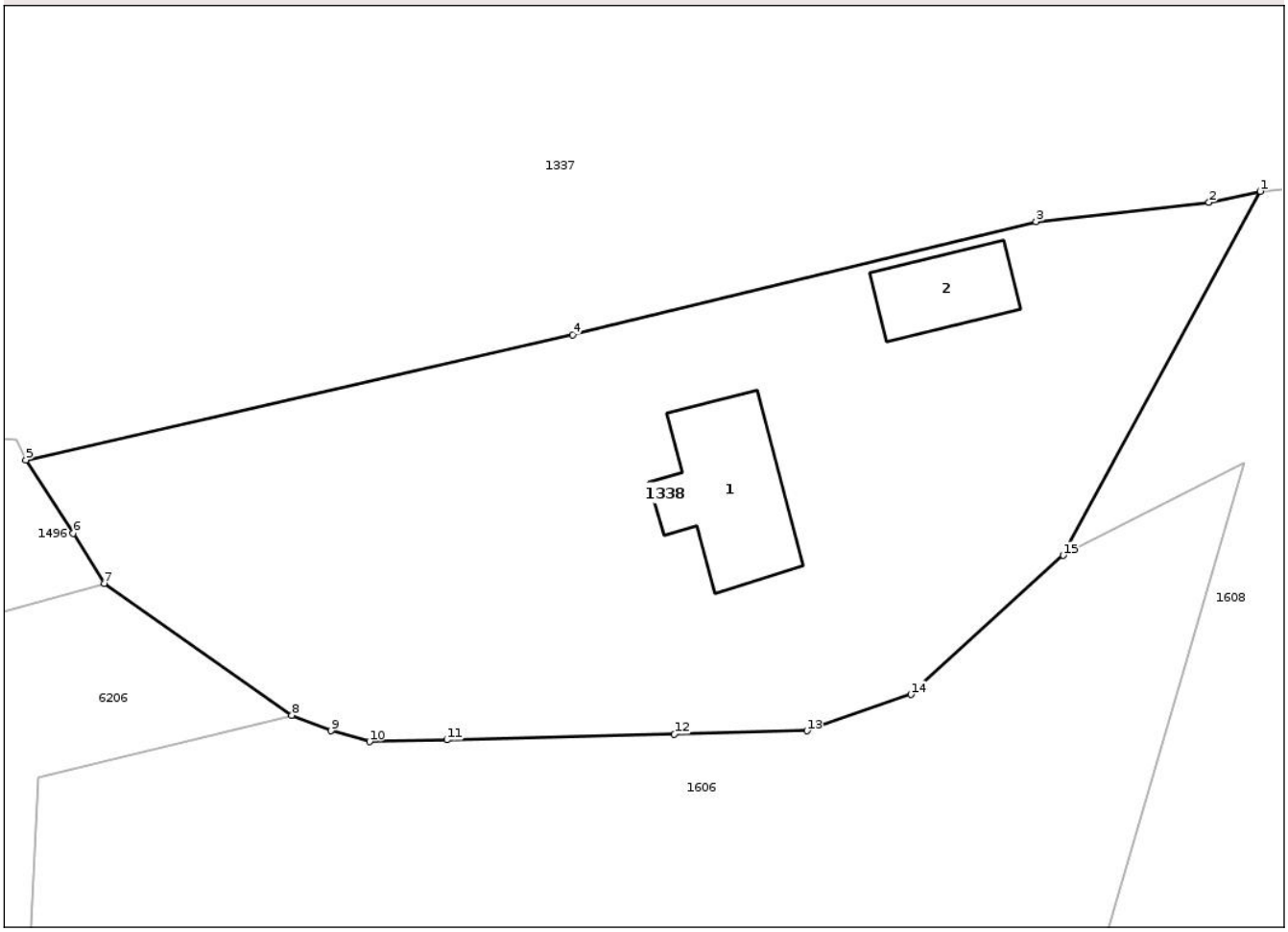
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82768	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	29	-	-	
2	arabil	DA	441	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82768-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinţă P
A1.2	82768-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.700,451 386.647,144	2	481.697,858 386.646,577	2.654
2	481.697,858 386.646,577	3	481.689,112 386.645,604	8.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.689,112 386.645,604	4	481.665,668 386.639,882	24.132
4	481.665,668 386.639,882	5	481.638,001 386.633,568	28.378
5	481.638,001 386.633,568	6	481.640,4 386.629,849	4.426
6	481.640,4 386.629,849	7	481.641,963 386.627,329	2.965
7	481.641,963 386.627,329	8	481.651,46 386.620,659	11.605
8	481.651,46 386.620,659	9	481.653,437 386.619,873	2.128
9	481.653,437 386.619,873	10	481.655,39 386.619,321	2.03
10	481.655,39 386.619,321	11	481.659,302 386.619,419	3.913
11	481.659,302 386.619,419	12	481.670,812 386.619,706	11.514
12	481.670,812 386.619,706	13	481.677,515 386.619,873	6.705
13	481.677,515 386.619,873	14	481.682,774 386.621,706	5.569
14	481.682,774 386.621,706	15	481.690,484 386.628,743	10.439
15	481.690,484 386.628,743	1	481.700,451 386.647,144	20.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.188	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86991, din 19/10/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **OPROIU FLORICA**, LIPSĂ CNP 3) **LUCIAN ANIŞOARA**, LIPSĂ CNP 4) **MIHALACHE FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP 5) **CIOBANU VERONICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

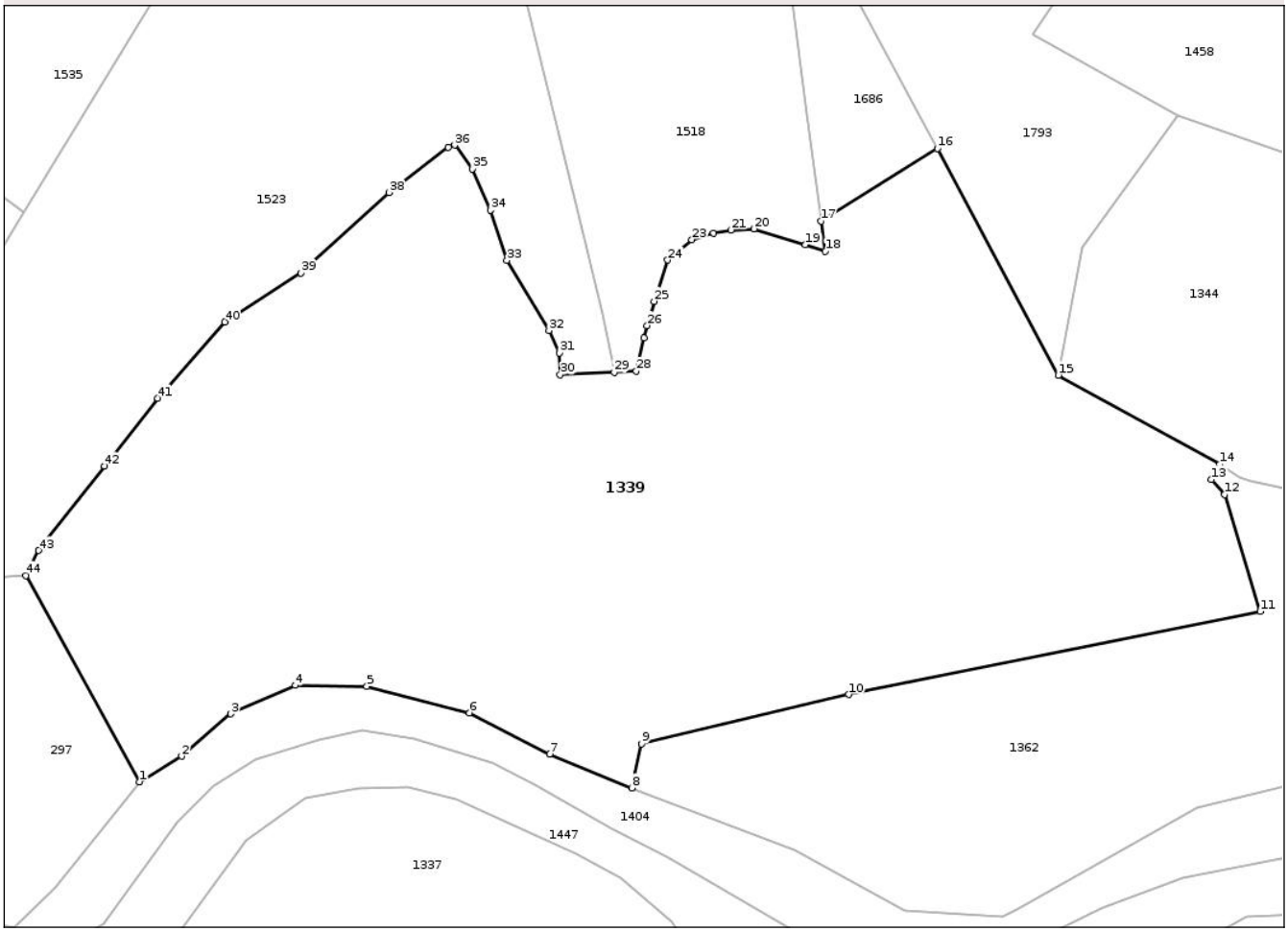
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11.188	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.646,373 386.704,108	2	481.652,822 386.708,025	7.545
4	481.670,288 386.718,914	5	481.681,318 386.718,783	11.031
7	481.709,457 386.708,352	8	481.722,077 386.703,166	13.644
10	481.755,489 386.717,515	11	481.818,837 386.730,295	64.624
13	481.811,322 386.750,571	14	481.812,622 386.752,921	2.686
16	481.769,134 386.801,466	17	481.751,264 386.790,325	21.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.652,822 386.708,025	3	481.660,339 386.714,552	9.955
5	481.681,318 386.718,783	6	481.697,12 386.714,697	16.322
8	481.722,077 386.703,166	9	481.723,614 386.709,923	6.93
11	481.818,837 386.730,295	12	481.813,342 386.748,252	18.779
14	481.812,622 386.752,921	15	481.787,767 386.766,613	28.377
17	481.751,264 386.790,325	18	481.751,888 386.785,646	4.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.660,339 386.714,552	4	481.670,288 386.718,914	10.863
6	481.697,12 386.714,697	7	481.709,457 386.708,352	13.873
9	481.723,614 386.709,923	10	481.755,489 386.717,515	32.767
12	481.813,342 386.748,252	13	481.811,322 386.750,571	3.075
15	481.787,767 386.766,613	16	481.769,134 386.801,466	39.521
18	481.751,888 386.785,646	19	481.748,838 386.786,684	3.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	481.748,838 386.786,684	20	481.740,906 386.789,125	8.299
22	481.734,688 386.788,438	23	481.731,344 386.787,438	3.49
25	481.725,551 386.777,977	26	481.724,46 386.774,23	3.903
28	481.722,801 386.767,229	29	481.719,4 386.767,067	3.405
31	481.710,938 386.770,031	32	481.709,344 386.773,5	3.818
34	481.700,375 386.791,969	35	481.697,531 386.798,313	6.952
37	481.693,844 386.801,688	38	481.684,75 386.794,719	11.457
40	481.659,469 386.774,813	41	481.649,094 386.763,094	15.652
43	481.630,844 386.739,656	44	481.628,844 386.735,813	4.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	481.740,906 386.789,125	21	481.737,375 386.788,938	3.536
23	481.731,344 386.787,438	24	481.727,624 386.784,316	4.856
26	481.724,46 386.774,23	27	481.724,01 386.772,333	1.95
29	481.719,4 386.767,067	30	481.711,074 386.766,666	8.336
32	481.709,344 386.773,5	33	481.702,875 386.784,281	12.573
35	481.697,531 386.798,313	36	481.694,844 386.802,0	4.562
38	481.684,75 386.794,719	39	481.671,188 386.782,344	18.359
41	481.649,094 386.763,094	42	481.640,951 386.752,616	13.27
44	481.628,844 386.735,813	1	481.646,373 386.704,108	36.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	481.737,375 386.788,938	22	481.734,688 386.788,438	2.733
24	481.727,624 386.784,316	25	481.725,551 386.777,977	6.669
27	481.724,01 386.772,333	28	481.722,801 386.767,229	5.245
30	481.711,074 386.766,666	31	481.710,938 386.770,031	3.368
33	481.702,875 386.784,281	34	481.700,375 386.791,969	8.084
36	481.694,844 386.802,0	37	481.693,844 386.801,688	1.048
39	481.671,188 386.782,344	40	481.659,469 386.774,813	13.93
42	481.640,951 386.752,616	43	481.630,844 386.739,656	16.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.705 Masurata: 2.965	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 19/01/1999 emis de NP VASILIU MARIOARA (Contract de vânzare-cumpărare nr. 9837/30.08.1990 emis de Notariatul de Stat Județean; Titlu de proprietate nr. 85831/27.03.1996 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSIU PAULA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

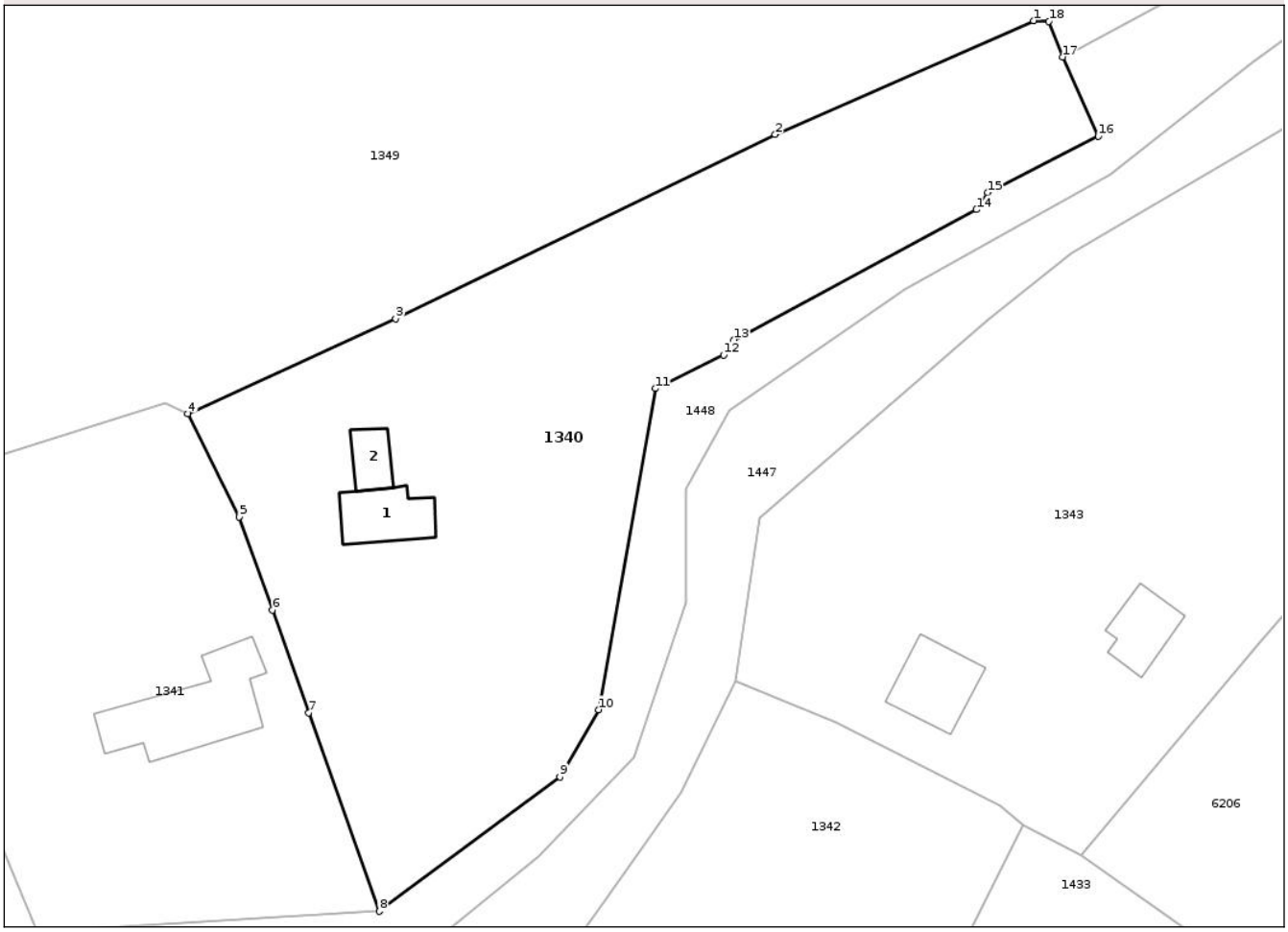
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.705 Masurata: 2.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	29	-	-	
2	arabil	DA	2.319	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.533,281 386.635,821	2	481.505,996 386.623,795	29.818
2	481.505,996 386.623,795	3	481.465,915 386.604,337	44.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.465,915 386.604,337	4	481.443,958 386.594,321	24.134
4	481.443,958 386.594,321	5	481.449,407 386.583,421	12.186
5	481.449,407 386.583,421	6	481.452,897 386.573,585	10.437
6	481.452,897 386.573,585	7	481.456,745 386.562,74	11.507
7	481.456,745 386.562,74	8	481.464,188 386.541,765	22.256
8	481.464,188 386.541,765	9	481.483,243 386.555,963	23.763
9	481.483,243 386.555,963	10	481.487,358 386.563,057	8.201
10	481.487,358 386.563,057	11	481.493,351 386.596,982	34.45
11	481.493,351 386.596,982	12	481.500,535 386.600,508	8.003
12	481.500,535 386.600,508	13	481.501,629 386.602,119	1.947
13	481.501,629 386.602,119	14	481.527,265 386.615,87	29.091
14	481.527,265 386.615,87	15	481.528,431 386.617,669	2.144
15	481.528,431 386.617,669	16	481.540,124 386.623,626	13.123
16	481.540,124 386.623,626	17	481.536,358 386.632,006	9.187
17	481.536,358 386.632,006	18	481.534,902 386.635,756	4.023
18	481.534,902 386.635,756	1	481.533,281 386.635,821	1.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.851 Masurata: 1.904	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25346, din 01/01/2000 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN MIHAI**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

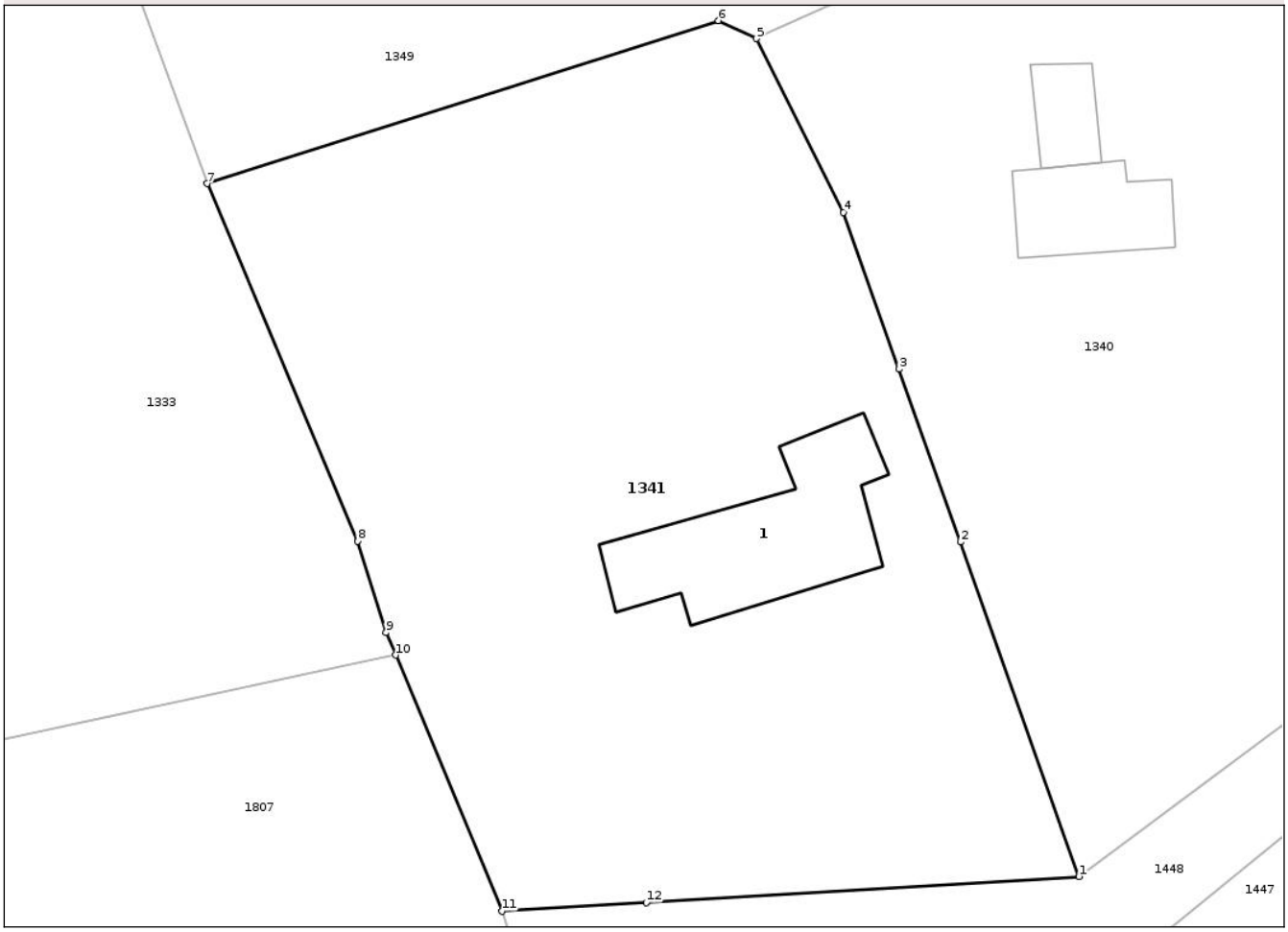
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.851 Masurata: 1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	29	-	-	
2	arabil	DA	1.112	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.464,188 386.541,765	2	481.456,745 386.562,74	22.256
2	481.456,745 386.562,74	3	481.452,897 386.573,585	11.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.452,897 386.573,585	4	481.449,407 386.583,421	10.437
4	481.449,407 386.583,421	5	481.443,958 386.594,321	12.186
5	481.443,958 386.594,321	6	481.441,57 386.595,445	2.639
6	481.441,57 386.595,445	7	481.409,501 386.585,228	33.657
7	481.409,501 386.585,228	8	481.418,934 386.562,806	24.325
8	481.418,934 386.562,806	9	481.420,728 386.557,067	6.013
9	481.420,728 386.557,067	10	481.421,316 386.555,654	1.53
10	481.421,316 386.555,654	11	481.428,009 386.539,586	17.406
11	481.428,009 386.539,586	12	481.437,046 386.540,13	9.053
12	481.437,046 386.540,13	1	481.464,188 386.541,765	27.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.769 Masurata: 1.692	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Locuință D+P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55820, din 13/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GĂIȘTEANU VASILE**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GĂIȘTEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

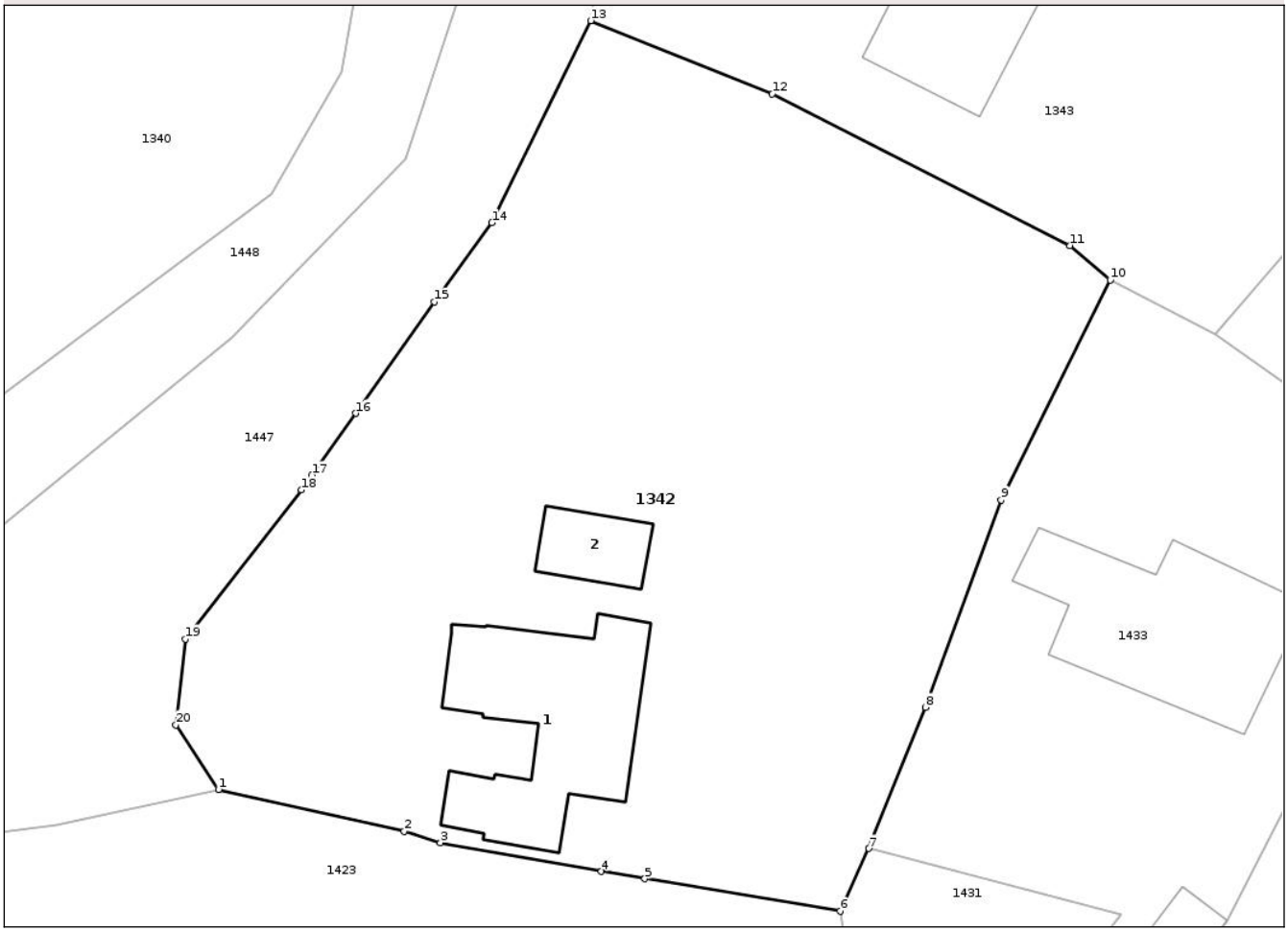
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.769 Masurata: 1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	29	-	-	
2	arabil	DA	1.166	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Locuinţă D+P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.480,164 386.521,229	2	481.490,985 386.518,788	11.093
2	481.490,985 386.518,788	3	481.493,098 386.518,127	2.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.493,098 386.518,127	4	481.502,475 386.516,442	9.527
4	481.502,475 386.516,442	5	481.505,01 386.516,02	2.57
5	481.505,01 386.516,02	6	481.516,403 386.514,125	11.55
6	481.516,403 386.514,125	7	481.518,071 386.517,781	4.019
7	481.518,071 386.517,781	8	481.521,357 386.526,019	8.869
8	481.521,357 386.526,019	9	481.525,788 386.538,1	12.868
9	481.525,788 386.538,1	10	481.532,143 386.550,921	14.31
10	481.532,143 386.550,921	11	481.529,803 386.552,926	3.081
11	481.529,803 386.552,926	12	481.512,437 386.561,758	19.483
12	481.512,437 386.561,758	13	481.501,854 386.566,033	11.414
13	481.501,854 386.566,033	14	481.496,088 386.554,263	13.106
14	481.496,088 386.554,263	15	481.492,754 386.549,647	5.694
15	481.492,754 386.549,647	16	481.488,151 386.543,146	7.966
16	481.488,151 386.543,146	17	481.485,603 386.539,546	4.41
17	481.485,603 386.539,546	18	481.484,993 386.538,685	1.055
18	481.484,993 386.538,685	19	481.478,222 386.529,994	11.017
19	481.478,222 386.529,994	20	481.477,675 386.524,992	5.032
20	481.477,675 386.524,992	1	481.480,164 386.521,229	4.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1352
Nr. cadastral vechi:1382

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81949	Din acte: 5.026 Masurata: 5.182	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81949-C1	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuință P
A1.2	81949-C2	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40577 / 15/08/2008		
Act Administrativ nr. 76338, din 21/11/1995 emis de - (adeverinta nr. 3230/27.08.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORESCU IOANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1352)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

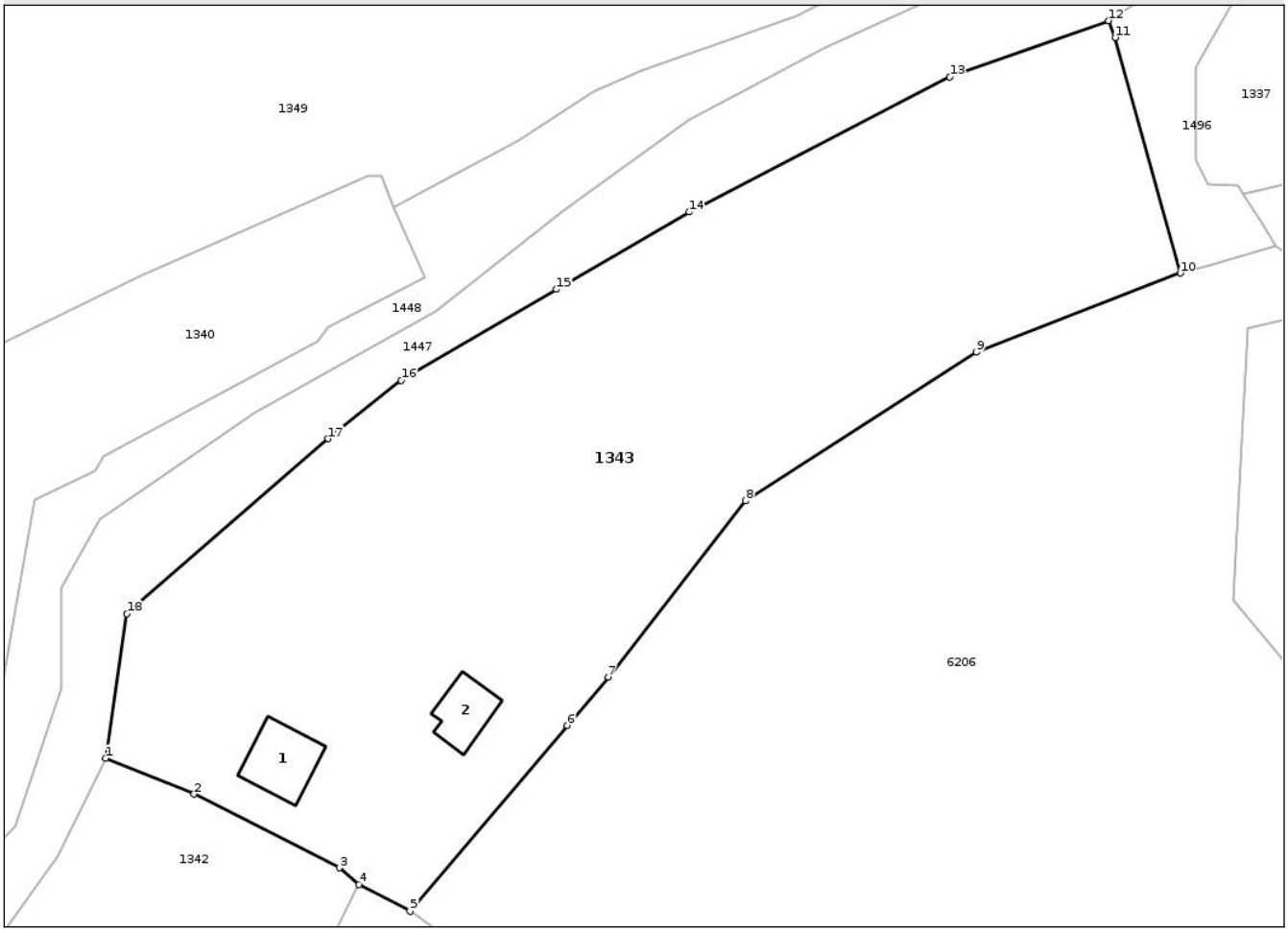
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81949	Din acte: 5.026 Masurata: 5.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	29	-	-	
2	arabil	DA	4.535	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81949-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinţă P
A1.2	81949-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.501,854 386.566,033	2	481.512,437 386.561,758	11.414
2	481.512,437 386.561,758	3	481.529,803 386.552,926	19.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.529,803 386.552,926	4	481.532,143 386.550,921	3.081
4	481.532,143 386.550,921	5	481.538,274 386.547,728	6.913
5	481.538,274 386.547,728	6	481.557,09 386.569,971	29.134
6	481.557,09 386.569,971	7	481.562,003 386.575,779	7.607
7	481.562,003 386.575,779	8	481.578,447 386.596,859	26.735
8	481.578,447 386.596,859	9	481.606,084 386.614,637	32.861
9	481.606,084 386.614,637	10	481.630,509 386.624,134	26.206
10	481.630,509 386.624,134	11	481.622,709 386.652,316	29.241
11	481.622,709 386.652,316	12	481.621,898 386.654,337	2.178
12	481.621,898 386.654,337	13	481.602,898 386.647,616	20.154
13	481.602,898 386.647,616	14	481.571,7 386.631,432	35.146
14	481.571,7 386.631,432	15	481.555,815 386.622,177	18.384
15	481.555,815 386.622,177	16	481.537,229 386.611,265	21.553
16	481.537,229 386.611,265	17	481.528,427 386.604,305	11.221
17	481.528,427 386.604,305	18	481.504,392 386.583,339	31.894
18	481.504,392 386.583,339	1	481.501,854 386.566,033	17.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 2.705	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93002, din 14/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **VASILIU FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **VASILIU FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

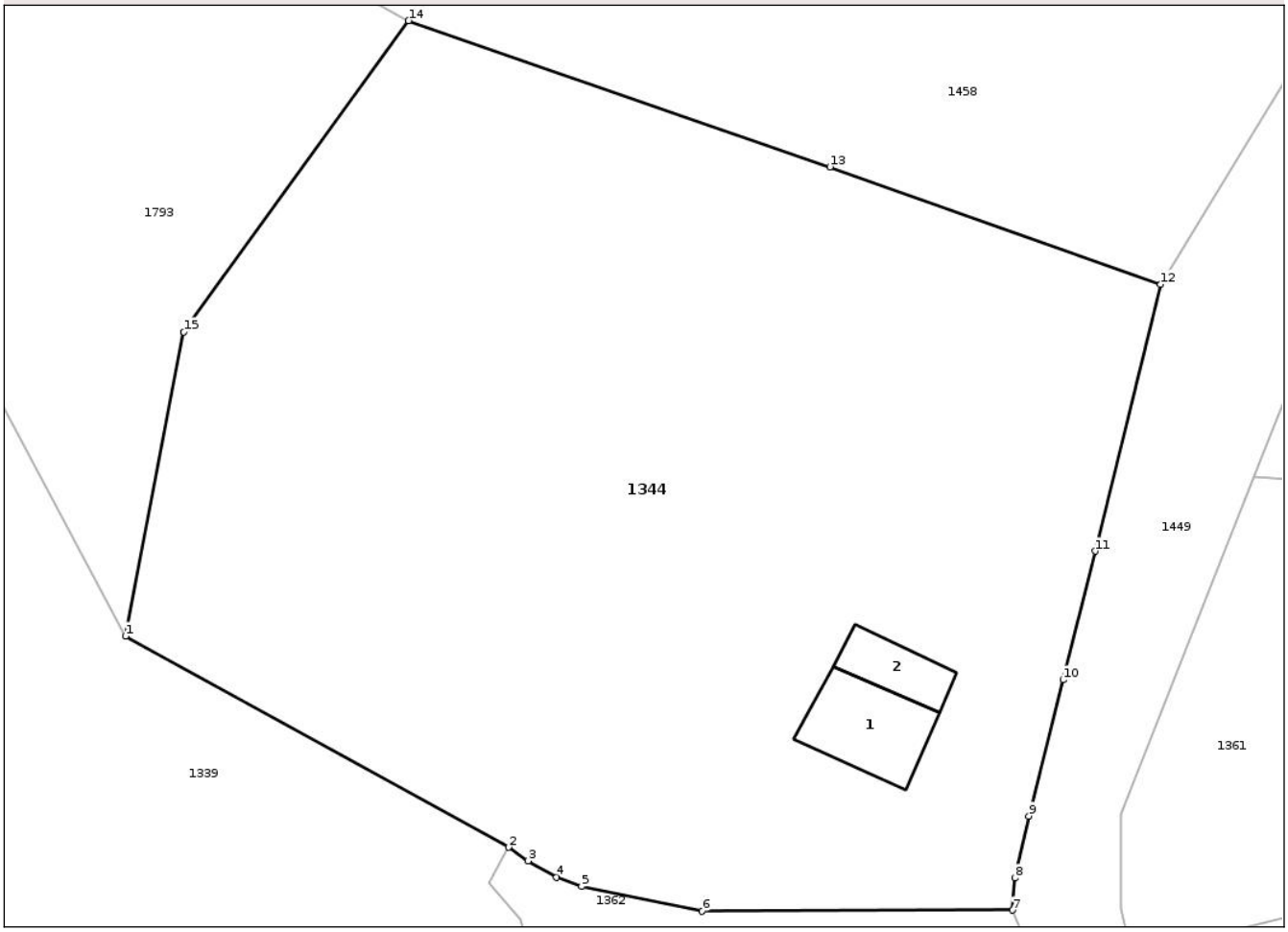
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.715 Masurata: 2.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	29	-	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1793
2	arabil	DA	2.410	29	-	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1793

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.787,767 386.766,613	2	481.812,622 386.752,921	28.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.812,622 386.752,921	3	481.813,879 386.752,032	1.54
3	481.813,879 386.752,032	4	481.815,71 386.750,975	2.114
4	481.815,71 386.750,975	5	481.817,332 386.750,364	1.733
5	481.817,332 386.750,364	6	481.825,162 386.748,768	7.991
6	481.825,162 386.748,768	7	481.845,29 386.748,844	20.128
7	481.845,29 386.748,844	8	481.845,428 386.750,919	2.08
8	481.845,428 386.750,919	9	481.846,361 386.754,948	4.136
9	481.846,361 386.754,948	10	481.848,557 386.763,772	9.093
10	481.848,557 386.763,772	11	481.850,634 386.772,118	8.601
11	481.850,634 386.772,118	12	481.854,886 386.789,418	17.815
12	481.854,886 386.789,418	13	481.833,452 386.797,036	22.748
13	481.833,452 386.797,036	14	481.806,11 386.806,516	28.939
14	481.806,11 386.806,516	15	481.791,535 386.786,34	24.89
15	481.791,535 386.786,34	1	481.787,767 386.766,613	20.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.376 Masurata: 2.293	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93005, din 16/01/1997 emis de CJSDPT (Certificat de deces nr. 24/19.10.2019 emis de Primăria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE R ELENA (BARBU)**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

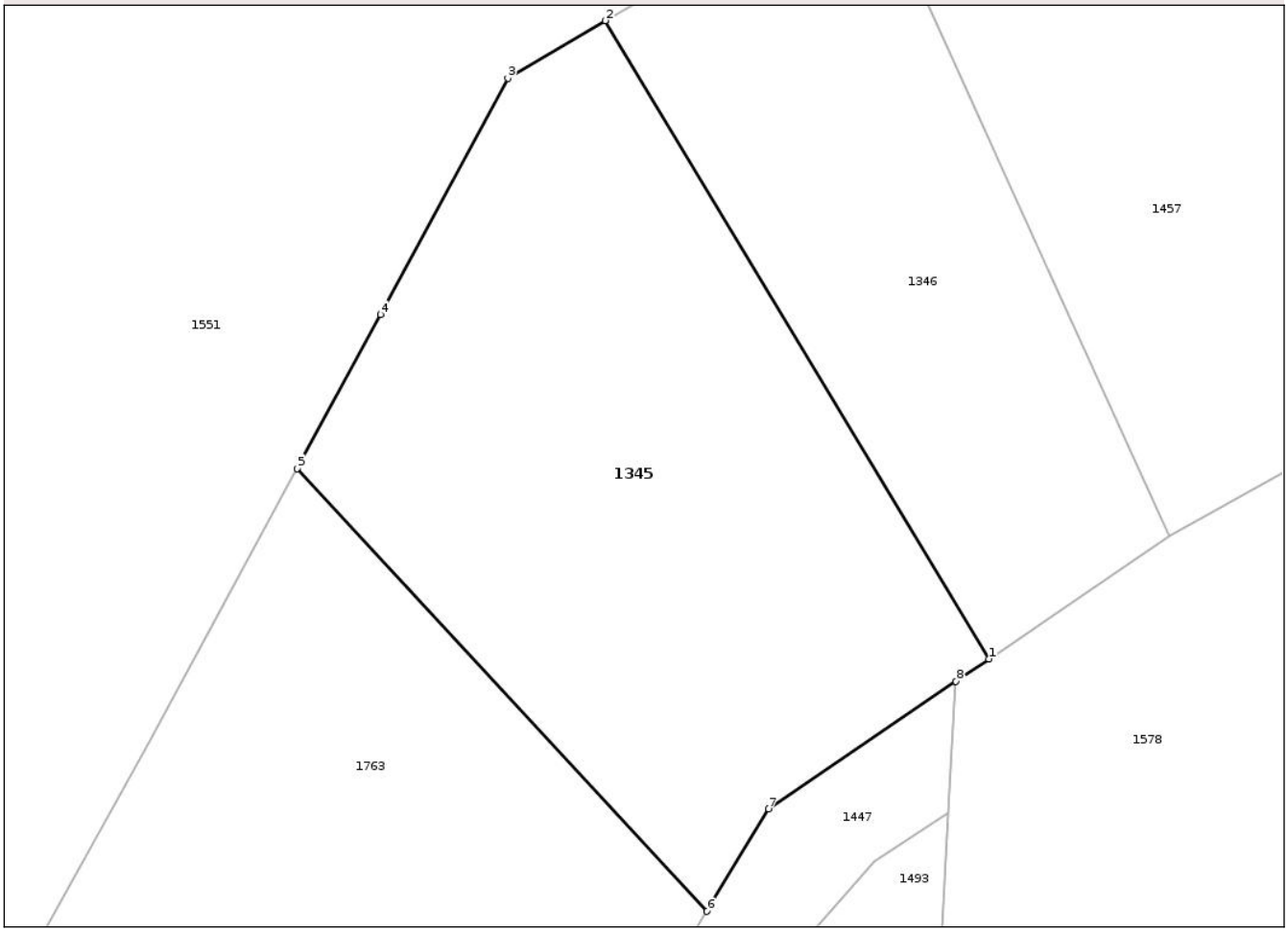
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.376 Masurata: 2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.293	29	-	-	Diferența de suprafață se găsește la ID 1347

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.702,613 386.839,077	2	482.669,311 386.894,448	64.614
2	482.669,311 386.894,448	3	482.660,869 386.889,454	9.809
3	482.660,869 386.889,454	4	482.649,795 386.868,955	23.299
4	482.649,795 386.868,955	5	482.642,581 386.855,6	15.179
5	482.642,581 386.855,6	6	482.678,152 386.817,181	52.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.678,152 386.817,181	7	482.683,481 386.826,064	10.359
7	482.683,481 386.826,064	8	482.699,75 386.837,13	19.676
8	482.699,75 386.837,13	1	482.702,613 386.839,077	3.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.444	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 20/11/2014 emis de BIN GRANCIU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

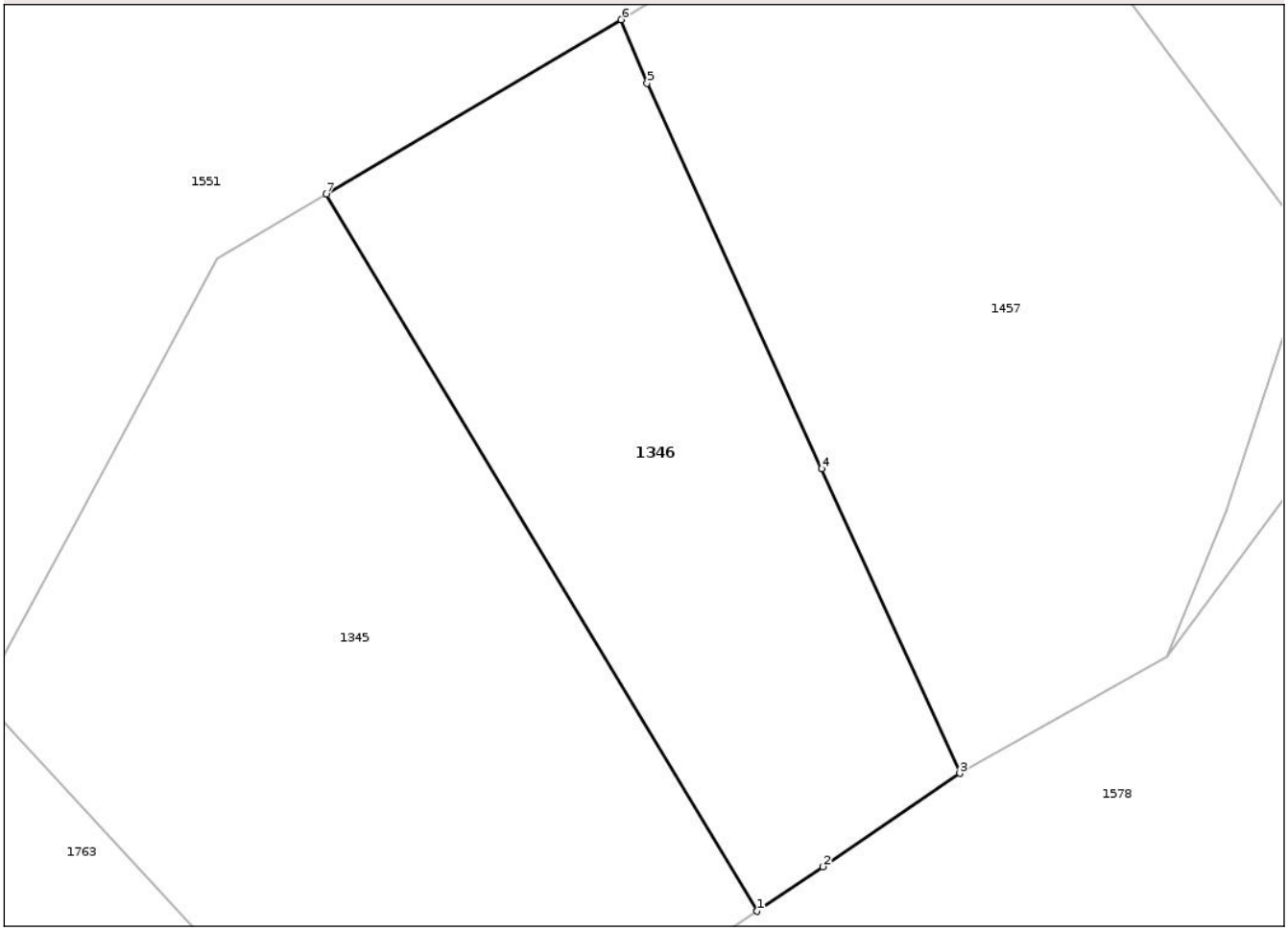
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.206	29	-	-	Punctul „Pe Valea Calotești”
2	arabil	NU	238	29	-	-	Punctul „Pe Valea Calotești”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.702,613 386.839,077	2	482.707,708 386.842,517	6.148
2	482.707,708 386.842,517	3	482.718,267 386.849,719	12.781
3	482.718,267 386.849,719	4	482.707,593 386.873,256	25.844
4	482.707,593 386.873,256	5	482.694,094 386.903,021	32.683

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.694,094 386.903,021	6	482.692,09 386.907,924	5.297
6	482.692,09 386.907,924	7	482.669,311 386.894,448	26.467
7	482.669,311 386.894,448	1	482.702,613 386.839,077	64.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93005, din 16/01/1997 emis de CJSDPT (Certificat de deces nr. 24/19.10.2019 emis de Primăria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE R ELENA (BARBU)**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOARE R ELENA (BARBU)**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

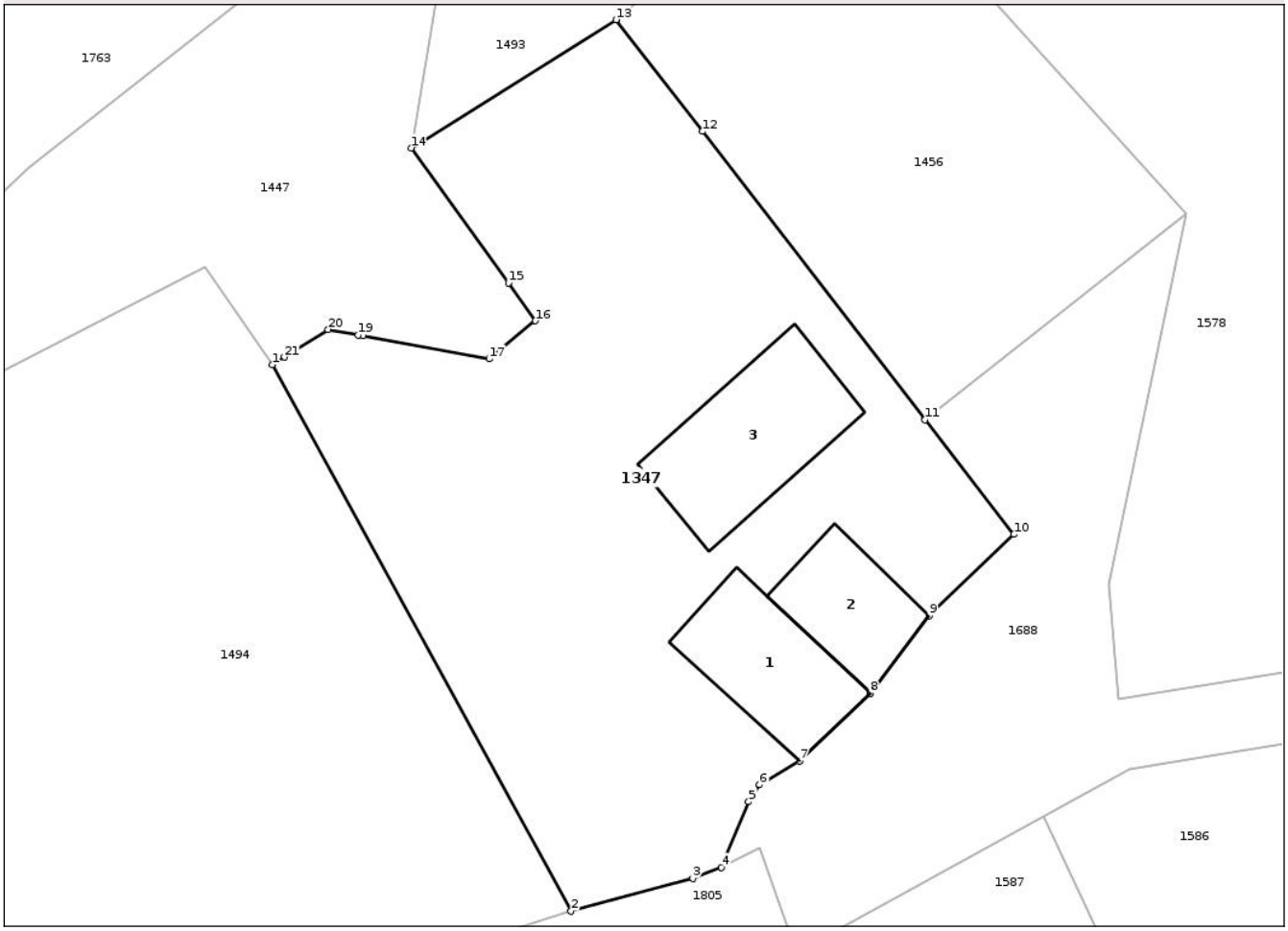
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	961	29	-	-	Diferența de suprafață se găsește la ID 1345
2	arabil	DA	122	29	-	-	Diferența de suprafață se găsește la ID 1345

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Locuință P+1
A1.2		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuință P
A1.3		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuință P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.668,207 386.780,44	2	482.685,164 386.749,464	35.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.685,164 386.749,464	3	482.692,07 386.751,327	7.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.692,07 386.751,327	4	482.693,696 386.751,955	1.743
5	482.695,245 386.755,669	6	482.695,859 386.756,64	1.149
7	482.698,143 386.757,976	8	482.702,147 386.761,816	5.548
9	482.705,496 386.766,225	10	482.710,295 386.770,829	6.65
11	482.705,263 386.777,331	12	482.692,612 386.793,677	20.67
13	482.687,712 386.800,007	14	482.676,087 386.792,737	13.711
15	482.681,604 386.785,077	16	482.683,14 386.782,943	2.629
17	482.680,514 386.780,779	18	482.673,368 386.782,083	7.264
19	482.673,086 386.782,134	20	482.671,376 386.782,446	1.738
21	482.668,898 386.780,878	1	482.668,207 386.780,44	0.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.693,696 386.751,955	5	482.695,245 386.755,669	4.024
6	482.695,859 386.756,64	7	482.698,143 386.757,976	2.646
8	482.702,147 386.761,816	9	482.705,496 386.766,225	5.537
10	482.710,295 386.770,829	11	482.705,263 386.777,331	8.222
12	482.692,612 386.793,677	13	482.687,712 386.800,007	8.005
14	482.676,087 386.792,737	15	482.681,604 386.785,077	9.44
16	482.683,14 386.782,943	17	482.680,514 386.780,779	3.403
18	482.673,368 386.782,083	19	482.673,086 386.782,134	0.287
20	482.671,376 386.782,446	21	482.668,898 386.780,878	2.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.023	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23288, din 14/09/1993 emis de CJSDPT (Certificat de deces nr. 12/13.03.2003 emis de Primăria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDORACHE NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

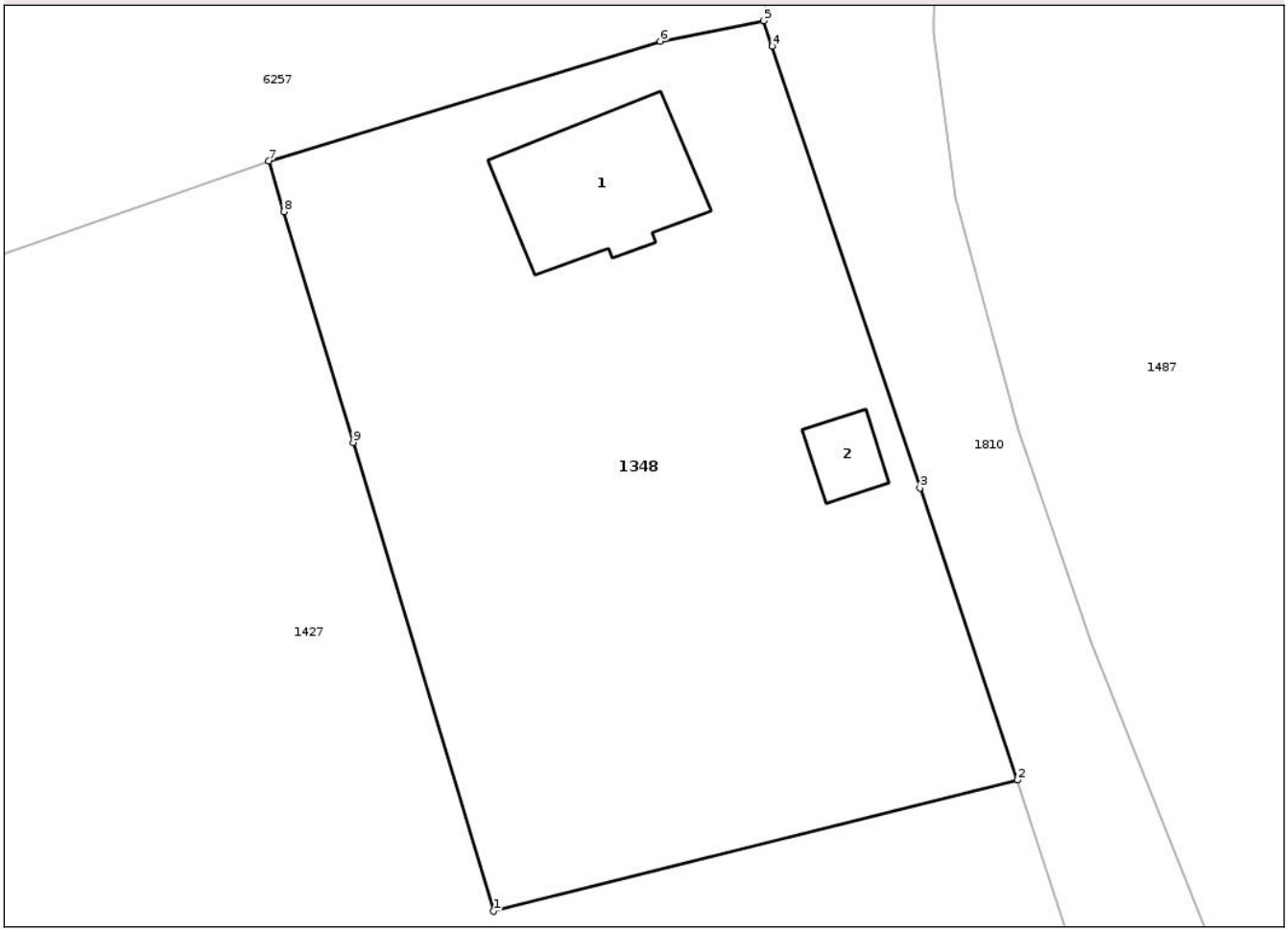
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	30	-	-	
2	arabil	DA	589	30	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.046,599 386.355,195	2	482.072,476 386.361,674	26.676
2	482.072,476 386.361,674	3	482.067,657 386.376,101	15.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.067,657 386.376,101	4	482.060,367 386.397,928	23.012
4	482.060,367 386.397,928	5	482.059,945 386.399,191	1.332
5	482.059,945 386.399,191	6	482.054,827 386.398,173	5.218
6	482.054,827 386.398,173	7	482.035,484 386.392,259	20.227
7	482.035,484 386.392,259	8	482.036,233 386.389,762	2.607
8	482.036,233 386.389,762	9	482.039,653 386.378,357	11.907
9	482.039,653 386.378,357	1	482.046,599 386.355,195	24.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 70, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 22.033	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Calotesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Calotesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calotesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexă - grajd
A1.5		Loc. Calotesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexă
A1.6		Loc. Calotesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1899, din 24/09/2003 emis de BNP CORNELIA DIACONESCU (Contract de vânzare 3478/09.11.2001 emis de BNP Mariana Caunei-Florescu; Încheiere de rectificare nr. 5014/28.11.2003 emis de BNP Cornelia Diaconescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DIACONESCU IULIEAN**, Căsătorit cu Diaconescu Ileana	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

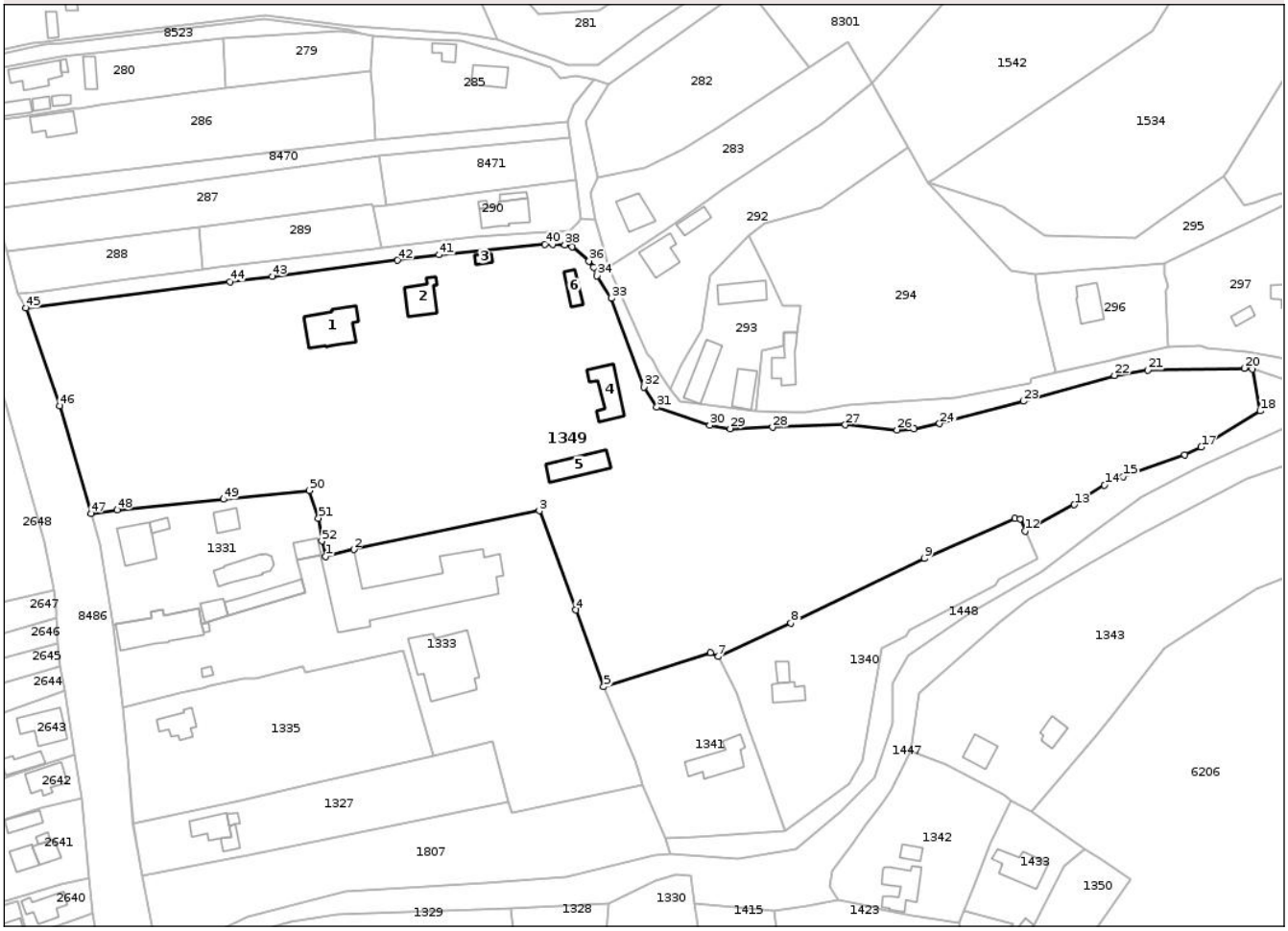
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 22.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.802	29	-	-	
2	livada	DA	17.232	29	4, 6, 7, 9, 10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; Locuinţă P+1
A1.2		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinţă P
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexă - grajd
A1.5		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.325,728 386.624,424	2	481.334,242 386.626,501	8.764
4	481.401,108 386.608,294	5	481.409,501 386.585,228	24.546
7	481.443,958 386.594,321	8	481.465,915 386.604,337	24.134
10	481.533,281 386.635,821	11	481.534,902 386.635,756	1.622
13	481.551,164 386.639,971	14	481.560,261 386.645,823	10.817
16	481.584,467 386.654,871	17	481.589,37 386.657,348	5.493
19	481.604,75 386.680,732	20	481.602,355 386.681,029	2.413
22	481.563,303 386.678,852	23	481.535,854 386.671,08	28.528
25	481.502,945 386.662,727	26	481.497,817 386.662,485	5.134
28	481.460,283 386.663,244	29	481.447,557 386.662,826	12.733
31	481.425,484 386.669,34	32	481.421,558 386.675,369	7.195
34	481.407,486 386.708,805	35	481.406,527 386.711,375	2.743
37	481.400,011 386.717,527	38	481.397,817 386.718,127	2.275
40	481.391,848 386.718,313	41	481.359,876 386.715,11	32.132
43	481.309,682 386.708,654	44	481.296,953 386.707,017	12.834
46	481.245,717 386.669,683	47	481.255,096 386.637,367	33.65
49	481.294,945 386.641,623	50	481.320,908 386.644,239	26.094
52	481.324,596 386.629,065	1	481.325,728 386.624,424	4.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.334,242 386.626,501	3	481.390,131 386.638,13	57.086
5	481.409,501 386.585,228	6	481.441,57 386.595,445	33.657
8	481.465,915 386.604,337	9	481.505,996 386.623,795	44.554
11	481.534,902 386.635,756	12	481.536,358 386.632,006	4.023
14	481.560,261 386.645,823	15	481.565,93 386.648,37	6.215
17	481.589,37 386.657,348	18	481.607,168 386.668,196	20.843
20	481.602,355 386.681,029	21	481.573,377 386.680,417	28.984
23	481.535,854 386.671,08	24	481.510,595 386.664,361	26.137
26	481.497,817 386.662,485	27	481.482,205 386.663,988	15.684
29	481.447,557 386.662,826	30	481.441,462 386.663,805	6.173
32	481.421,558 386.675,369	33	481.411,817 386.702,021	28.376
35	481.406,527 386.711,375	36	481.405,074 386.713,267	2.386
38	481.397,817 386.718,127	39	481.394,072 386.718,322	3.75
41	481.359,876 386.715,11	42	481.347,377 386.713,502	12.602
44	481.296,953 386.707,017	45	481.235,536 386.699,118	61.923
47	481.255,096 386.637,367	48	481.262,994 386.638,448	7.972
50	481.320,908 386.644,239	51	481.323,66 386.635,937	8.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.390,131 386.638,13	4	481.401,108 386.608,294	31.791
6	481.441,57 386.595,445	7	481.443,958 386.594,321	2.639
9	481.505,996 386.623,795	10	481.533,281 386.635,821	29.818
12	481.536,358 386.632,006	13	481.551,164 386.639,971	16.812
15	481.565,93 386.648,37	16	481.584,467 386.654,871	19.644
18	481.607,168 386.668,196	19	481.604,75 386.680,732	12.767
21	481.573,377 386.680,417	22	481.563,303 386.678,852	10.195
24	481.510,595 386.664,361	25	481.502,945 386.662,727	7.823
27	481.482,205 386.663,988	28	481.460,283 386.663,244	21.935
30	481.441,462 386.663,805	31	481.425,484 386.669,34	16.91
33	481.411,817 386.702,021	34	481.407,486 386.708,805	8.049
36	481.405,074 386.713,267	37	481.400,011 386.717,527	6.617
39	481.394,072 386.718,322	40	481.391,848 386.718,313	2.224
42	481.347,377 386.713,502	43	481.309,682 386.708,654	38.005
45	481.235,536 386.699,118	46	481.245,717 386.669,683	31.146
48	481.262,994 386.638,448	49	481.294,945 386.641,623	32.108
51	481.323,66 386.635,937	52	481.324,596 386.629,065	6.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 565	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

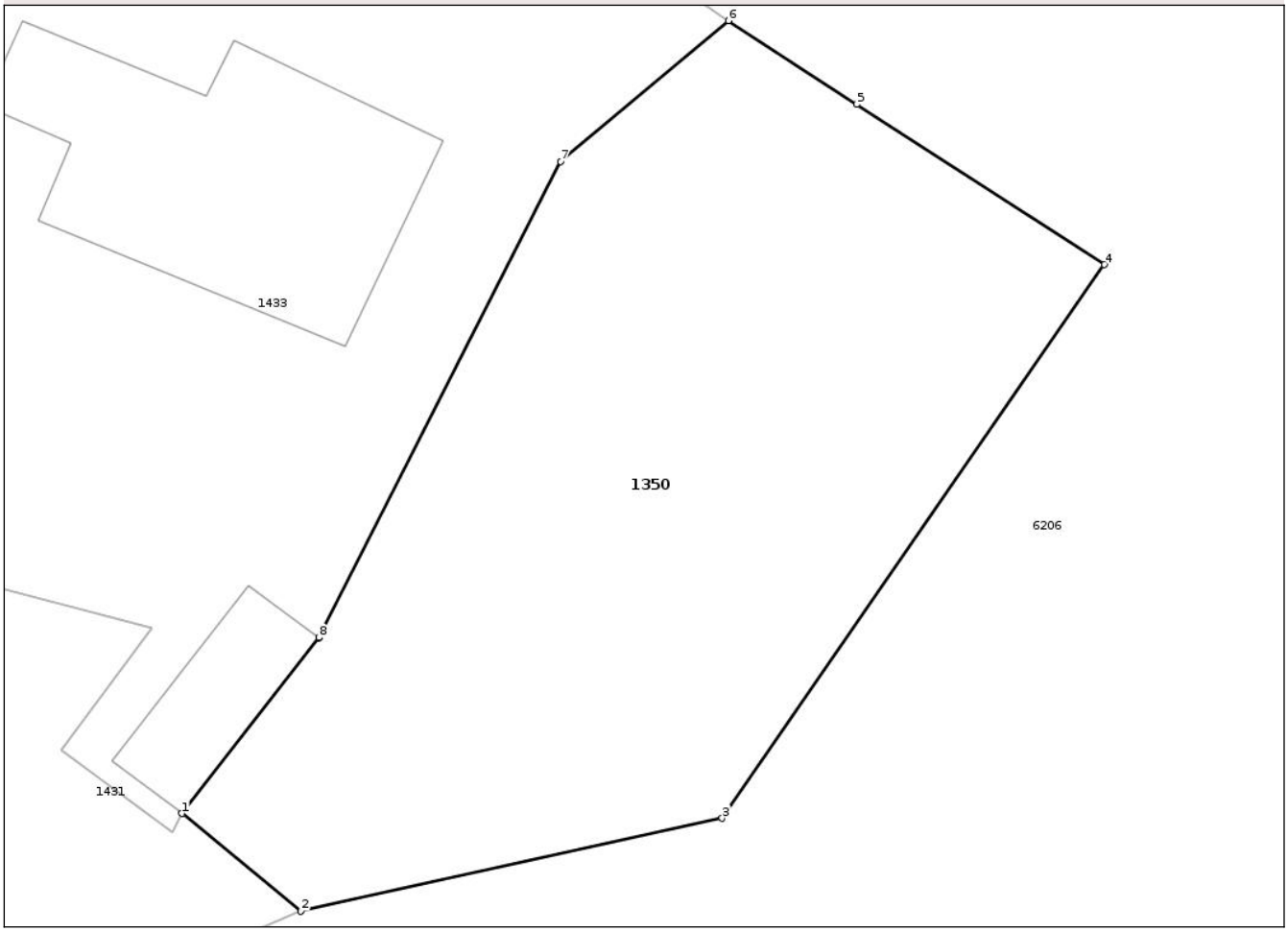
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	456	5	-	-	
2	padure	DA	109	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.533,871 386.507,062	2	481.538,29 386.503,428	5.721
2	481.538,29 386.503,428	3	481.553,954 386.506,887	16.041
3	481.553,954 386.506,887	4	481.568,164 386.527,474	25.015
4	481.568,164 386.527,474	5	481.558,965 386.533,433	10.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.558,965 386.533,433	6	481.554,19 386.536,542	5.698
6	481.554,19 386.536,542	7	481.547,958 386.531,304	8.141
7	481.547,958 386.531,304	8	481.538,956 386.513,603	19.859
8	481.538,956 386.513,603	9	481.538,954 386.513,599	0.004
9	481.538,954 386.513,599	1	481.533,871 386.507,062	8.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1344
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1379

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81952	Din acte: 1.010 Masurata: 1.011	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81952-C1	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuință P
A1.2	81952-C2	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă
A1.3	81952-C3	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă
A1.4	81952-C4	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.5		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Locuință P
A1.6		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Locuință P
A1.7		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.8		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă
A1.9		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38859 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 3287, din 26/08/2003 emis de BNP (mostenire - act nr. 467/12.04.1983, adeverinta nr. 3281/01.09.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **NEAGA VICTORIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1344)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **NEAGA VICTORIA**, LIPSĂ CNP 2) **NEAGA GHEORGHE**, casatorit cu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **NEAGA GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAGA GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **NEAGA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **NEAGA VICTORIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

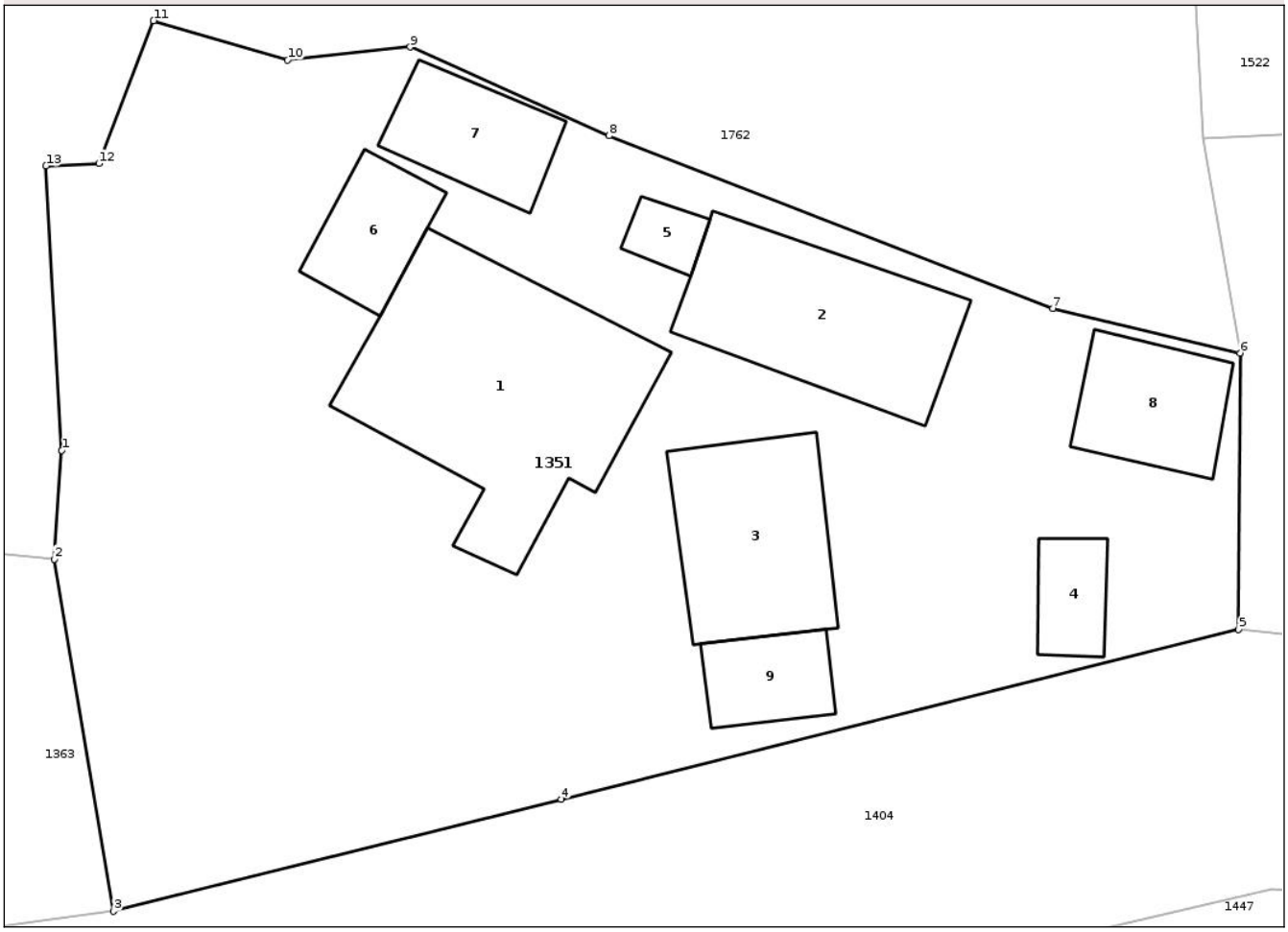
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81952	Din acte: 1.010 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	29	-	-	Punctul 'Acasă'
2	arabil	DA	352	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81952-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă P
A1.2	81952-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă
A1.3	81952-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă
A1.4	81952-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.5		constructii de locuinte	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Locuinţă P
A1.6		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Locuinţă P
A1.7		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.8		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă
A1.9		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.996,357 386.700,57	2	481.996,071 386.696,46	4.12
2	481.996,071 386.696,46	3	481.998,303 386.683,154	13.492
3	481.998,303 386.683,154	4	482.015,226 386.687,389	17.445
4	482.015,226 386.687,389	5	482.040,829 386.693,796	26.392
5	482.040,829 386.693,796	6	482.040,877 386.704,246	10.45
6	482.040,877 386.704,246	7	482.033,8 386.705,93	7.275
7	482.033,8 386.705,93	8	482.017,037 386.712,456	17.989
8	482.017,037 386.712,456	9	482.009,516 386.715,809	8.235
9	482.009,516 386.715,809	10	482.004,894 386.715,323	4.647
10	482.004,894 386.715,323	11	481.999,82 386.716,802	5.285
11	481.999,82 386.716,802	12	481.997,754 386.711,404	5.78
12	481.997,754 386.711,404	13	481.995,762 386.711,313	1.994
13	481.995,762 386.711,313	1	481.996,357 386.700,57	10.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.932 Masurata: 2.132	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130998, din 15/11/2004 emis de CJSDPT (Certificat de deces nr. 1/11.01.2010 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE N DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STATE N DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.932 Masurata: 2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	29	-	-	
2	arabil	DA	1.647	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.292,449 386.585,463	2	482.296,475 386.585,963	4.057
2	482.296,475 386.585,963	3	482.302,178 386.587,398	5.881
3	482.302,178 386.587,398	4	482.306,634 386.588,529	4.597
4	482.306,634 386.588,529	5	482.315,739 386.590,841	9.394
5	482.315,739 386.590,841	6	482.327,377 386.595,519	12.543
6	482.327,377 386.595,519	7	482.326,13 386.606,606	11.157
7	482.326,13 386.606,606	8	482.325,027 386.615,111	8.576
8	482.325,027 386.615,111	9	482.324,902 386.617,484	2.376
9	482.324,902 386.617,484	10	482.324,857 386.627,734	10.25
10	482.324,857 386.627,734	11	482.324,363 386.631,895	4.19
11	482.324,363 386.631,895	12	482.324,006 386.638,306	6.421
12	482.324,006 386.638,306	13	482.323,849 386.643,808	5.504
13	482.323,849 386.643,808	14	482.291,039 386.653,451	34.198
14	482.291,039 386.653,451	15	482.287,835 386.648,081	6.253
15	482.287,835 386.648,081	16	482.288,847 386.627,368	20.738
16	482.288,847 386.627,368	17	482.289,694 386.606,682	20.703
17	482.289,694 386.606,682	18	482.289,866 386.602,465	4.221
18	482.289,866 386.602,465	19	482.290,768 386.595,542	6.982
19	482.290,768 386.595,542	20	482.291,074 386.593,707	1.86
20	482.291,074 386.593,707	1	482.292,449 386.585,463	8.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.132	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92380, din 07/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU M NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPROIU M NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

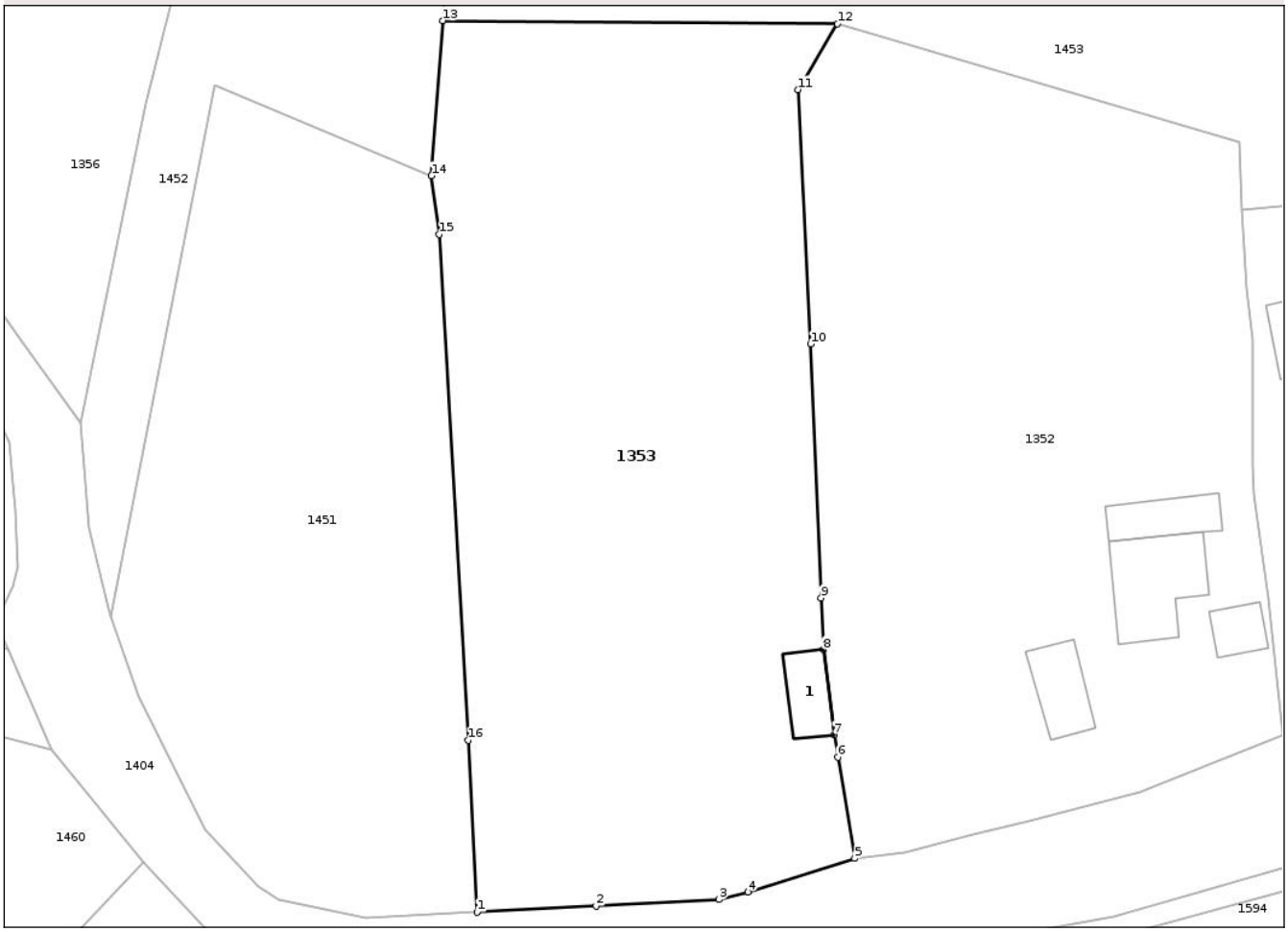
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	29	-	-	
2	arabil	DA	2.046	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.261,646 386.581,088	2	482.271,349 386.581,613	9.717
2	482.271,349 386.581,613	3	482.281,345 386.582,132	10.009
3	482.281,345 386.582,132	4	482.283,715 386.582,724	2.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.283,715 386.582,724	5	482.292,449 386.585,463	9.153
5	482.292,449 386.585,463	6	482.291,074 386.593,707	8.358
6	482.291,074 386.593,707	7	482.290,768 386.595,542	1.86
7	482.290,768 386.595,542	8	482.289,866 386.602,465	6.982
8	482.289,866 386.602,465	9	482.289,694 386.606,682	4.221
9	482.289,694 386.606,682	10	482.288,847 386.627,368	20.703
10	482.288,847 386.627,368	11	482.287,835 386.648,081	20.738
11	482.287,835 386.648,081	12	482.291,039 386.653,451	6.253
12	482.291,039 386.653,451	13	482.258,83 386.653,701	32.21
13	482.258,83 386.653,701	14	482.257,919 386.641,071	12.663
14	482.257,919 386.641,071	15	482.258,558 386.636,3	4.814
15	482.258,558 386.636,3	16	482.260,935 386.595,106	41.263
16	482.260,935 386.595,106	1	482.261,646 386.581,088	14.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.960	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93008, din 17/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE EUFRUSINA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOARE EUFRUSINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

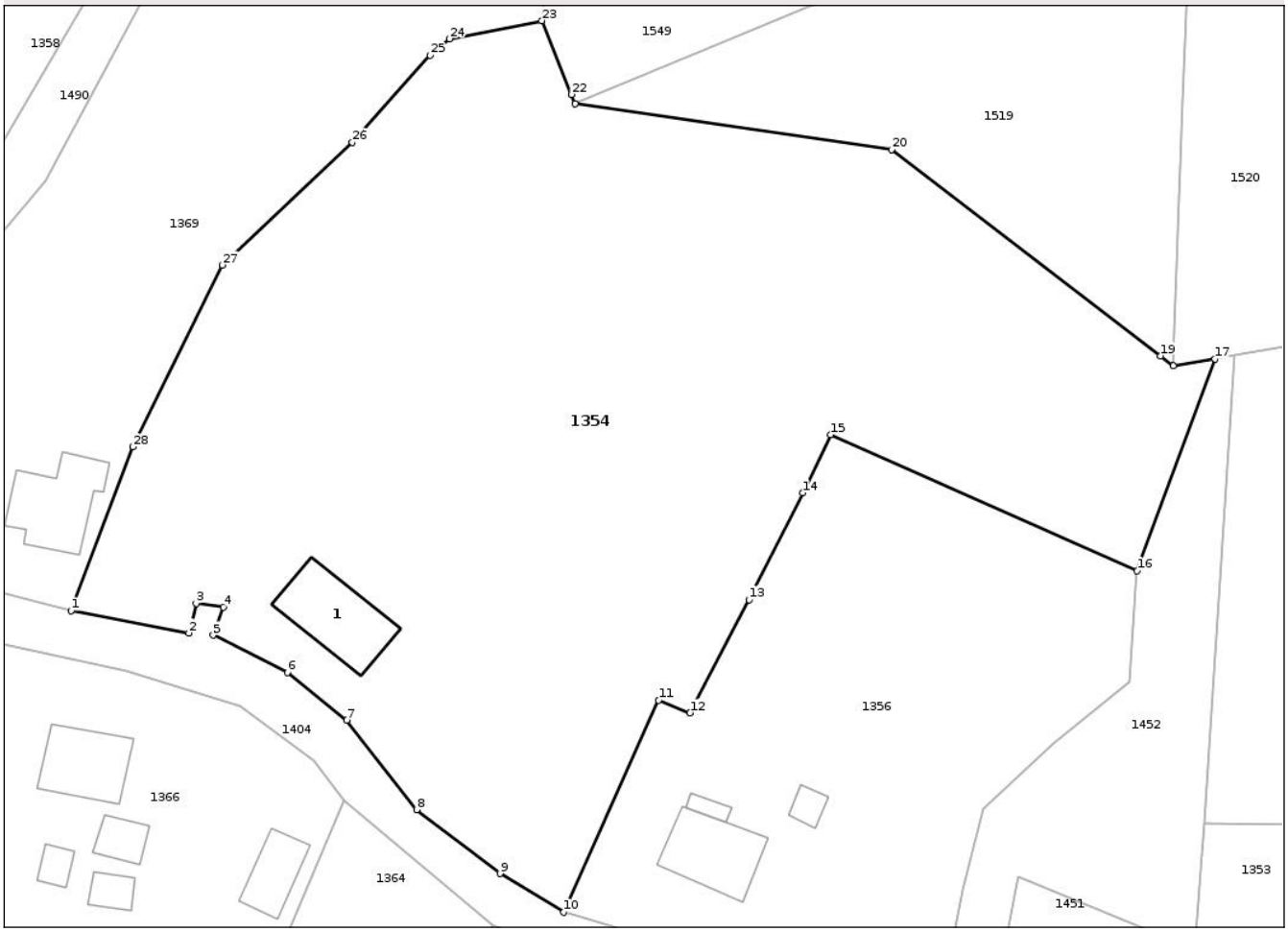
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	29	-	-	
2	arabil	DA	4.700	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.145,466 386.674,95	2	482.157,227 386.672,745	11.966
3	482.157,976 386.675,689	4	482.160,672 386.675,318	2.721
5	482.159,678 386.672,516	6	482.167,083 386.668,783	8.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.157,227 386.672,745	3	482.157,976 386.675,689	3.038
4	482.160,672 386.675,318	5	482.159,678 386.672,516	2.973
6	482.167,083 386.668,783	7	482.173,0 386.664,004	7.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.173,0 386.664,004	8	482.180,028 386.655,094	11.348
9	482.188,353 386.648,694	10	482.194,74 386.644,835	7.462
11	482.204,243 386.666,005	12	482.207,388 386.664,748	3.387
13	482.213,285 386.676,065	14	482.218,64 386.686,738	11.941
15	482.221,458 386.692,553	16	482.252,114 386.678,955	33.536
17	482.259,89 386.700,128	18	482.255,729 386.699,424	4.22
19	482.254,419 386.700,429	20	482.227,535 386.721,06	33.888
21	482.195,855 386.725,633	22	482.195,533 386.726,555	0.977
23	482.192,557 386.733,924	24	482.183,296 386.732,121	9.435
25	482.181,366 386.730,461	26	482.173,585 386.721,769	11.666
27	482.160,595 386.709,5	28	482.151,624 386.691,334	20.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.180,028 386.655,094	9	482.188,353 386.648,694	10.501
10	482.194,74 386.644,835	11	482.204,243 386.666,005	23.205
12	482.207,388 386.664,748	13	482.213,285 386.676,065	12.761
14	482.218,64 386.686,738	15	482.221,458 386.692,553	6.462
16	482.252,114 386.678,955	17	482.259,89 386.700,128	22.556
18	482.255,729 386.699,424	19	482.254,419 386.700,429	1.651
20	482.227,535 386.721,06	21	482.195,855 386.725,633	32.008
22	482.195,533 386.726,555	23	482.192,557 386.733,924	7.947
24	482.183,296 386.732,121	25	482.181,366 386.730,461	2.546
26	482.173,585 386.721,769	27	482.160,595 386.709,5	17.868
28	482.151,624 386.691,334	1	482.145,466 386.674,95	17.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 459 Masurata: 493	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93054, din 02/11/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALDEA GH DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

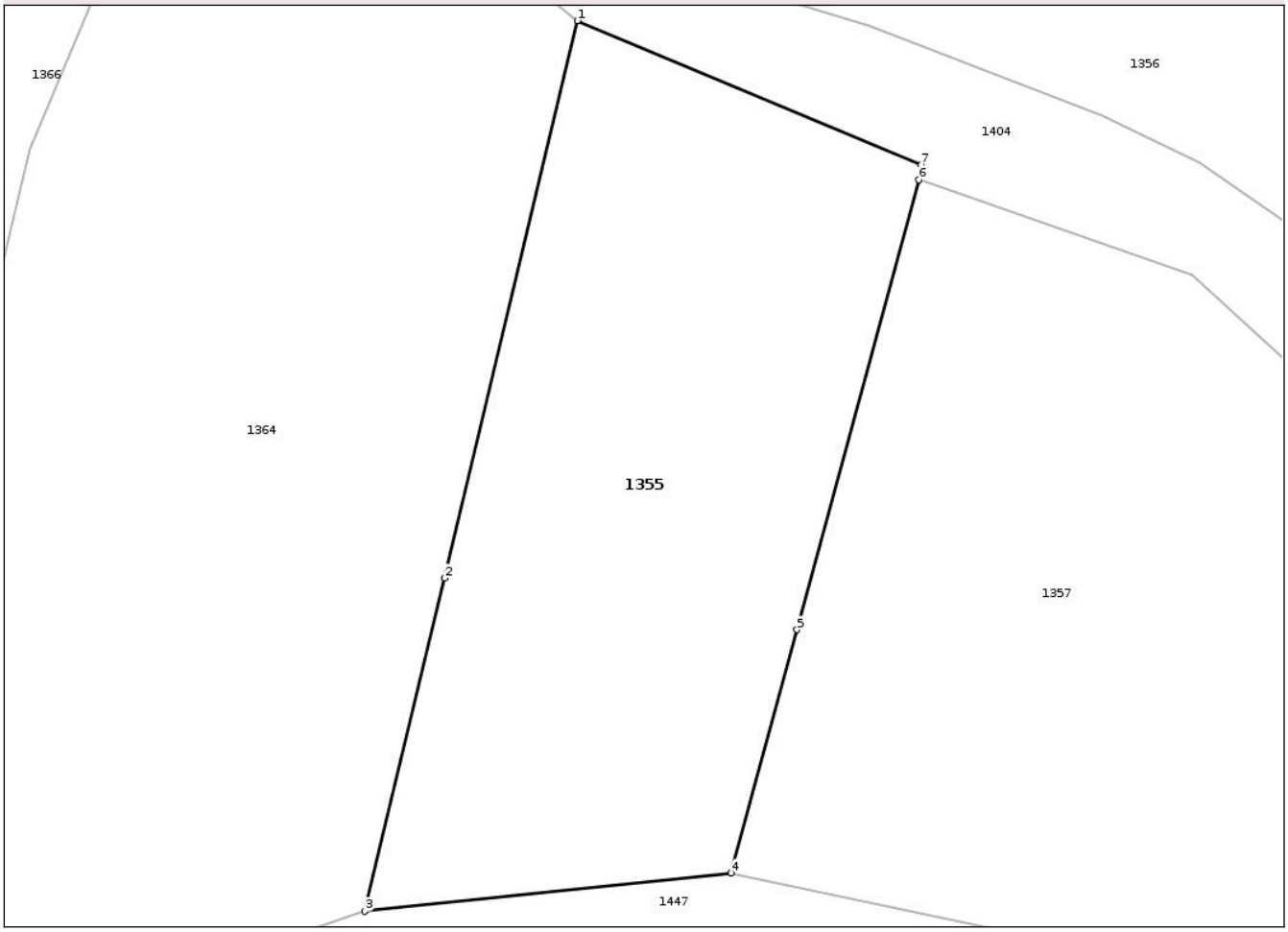
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 459 Masurata: 493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	319	29	-	-	
2	arabil	NU	174	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.187,661 386.643,59	2	482.182,223 386.620,794	23.436
2	482.182,223 386.620,794	3	482.178,973 386.607,167	14.009
3	482.178,973 386.607,167	4	482.193,952 386.608,734	15.061
4	482.193,952 386.608,734	5	482.196,643 386.618,686	10.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.196,643 386.618,686	6	482.201,618 386.637,084	19.059
6	482.201,618 386.637,084	7	482.201,72 386.637,713	0.637
7	482.201,72 386.637,713	1	482.187,661 386.643,59	15.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.955	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92378, din 07/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU C MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPROIU C MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

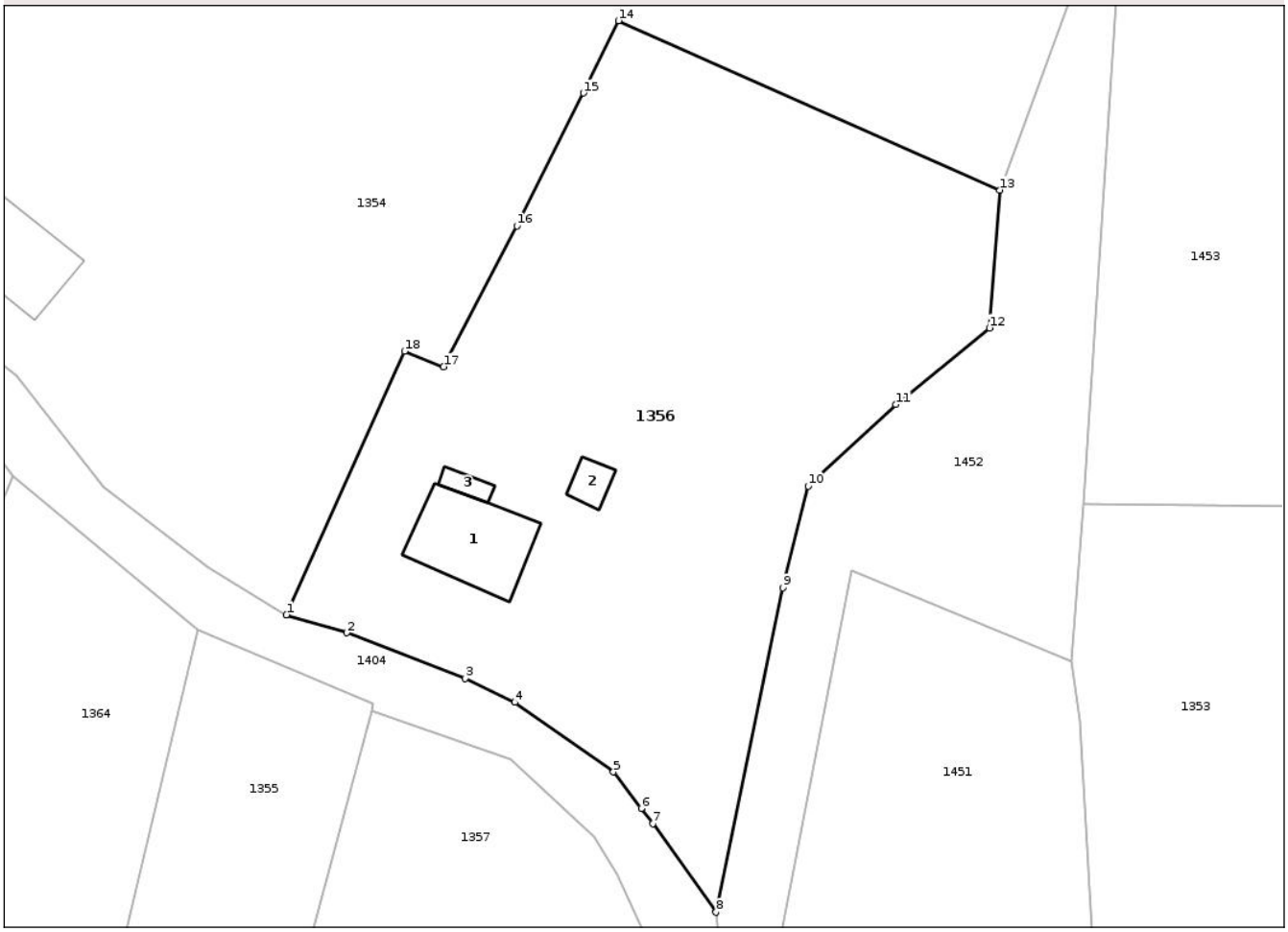
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	29	-	-	Diferența de duprafață se găsește la ID 1357
2	arabil	DA	1.505	29	-	-	Diferența de duprafață se găsește la ID 1357

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.194,74 386.644,835	2	482.199,603 386.643,383	5.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.199,603 386.643,383	3	482.209,098 386.639,719	10.177
3	482.209,098 386.639,719	4	482.213,122 386.637,8	4.458
4	482.213,122 386.637,8	5	482.221,043 386.632,205	9.698
5	482.221,043 386.632,205	6	482.223,283 386.629,281	3.683
6	482.223,283 386.629,281	7	482.224,213 386.628,066	1.53
7	482.224,213 386.628,066	8	482.229,3 386.620,938	8.757
8	482.229,3 386.620,938	9	482.234,676 386.646,995	26.606
9	482.234,676 386.646,995	10	482.236,703 386.655,163	8.416
10	482.236,703 386.655,163	11	482.243,755 386.661,727	9.634
11	482.243,755 386.661,727	12	482.251,279 386.667,873	9.715
12	482.251,279 386.667,873	13	482.252,114 386.678,955	11.113
13	482.252,114 386.678,955	14	482.221,458 386.692,553	33.536
14	482.221,458 386.692,553	15	482.218,64 386.686,738	6.462
15	482.218,64 386.686,738	16	482.213,285 386.676,065	11.941
16	482.213,285 386.676,065	17	482.207,388 386.664,748	12.761
17	482.207,388 386.664,748	18	482.204,243 386.666,005	3.387
18	482.204,243 386.666,005	1	482.194,74 386.644,835	23.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92378, din 07/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU C MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

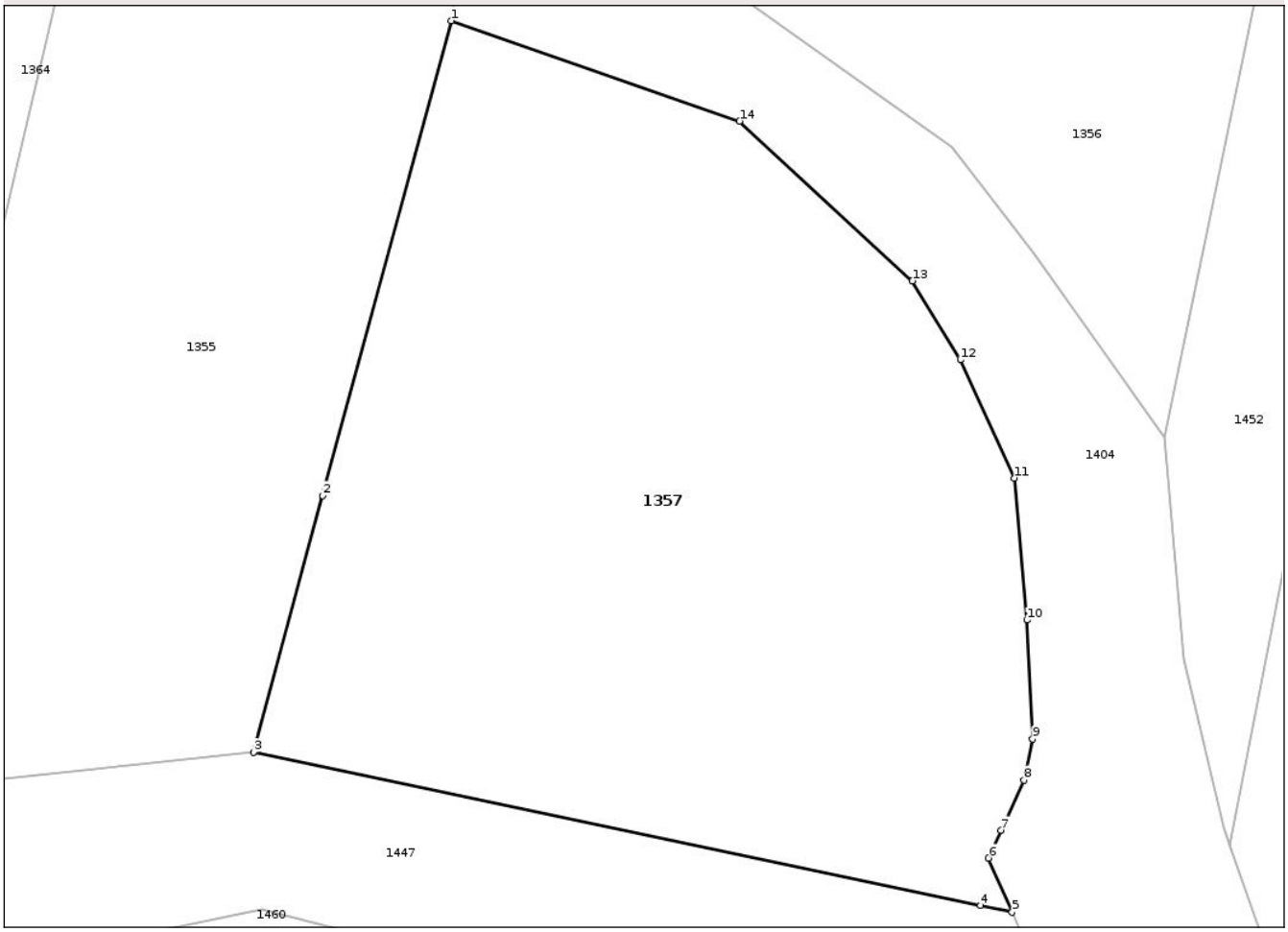
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	464	29	-	-	Diferența de duprafață se găsește la ID 1356
2	arabil	NU	237	29	-	-	Diferența de duprafață se găsește la ID 1356

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.201,618 386.637,084	2	482.196,643 386.618,686	19.059
2	482.196,643 386.618,686	3	482.193,952 386.608,734	10.309
3	482.193,952 386.608,734	4	482.222,145 386.602,803	28.81
4	482.222,145 386.602,803	5	482.223,38 386.602,543	1.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.223,38 386.602,543	6	482.222,469 386.604,641	2.287
6	482.222,469 386.604,641	7	482.222,95 386.605,724	1.185
7	482.222,95 386.605,724	8	482.223,837 386.607,657	2.127
8	482.223,837 386.607,657	9	482.224,178 386.609,25	1.629
9	482.224,178 386.609,25	10	482.223,955 386.613,861	4.616
10	482.223,955 386.613,861	11	482.223,476 386.619,363	5.523
11	482.223,476 386.619,363	12	482.221,369 386.623,945	5.043
12	482.221,369 386.623,945	13	482.219,512 386.627,002	3.577
13	482.219,512 386.627,002	14	482.212,814 386.633,197	9.124
14	482.212,814 386.633,197	1	482.201,618 386.637,084	11.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.595	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

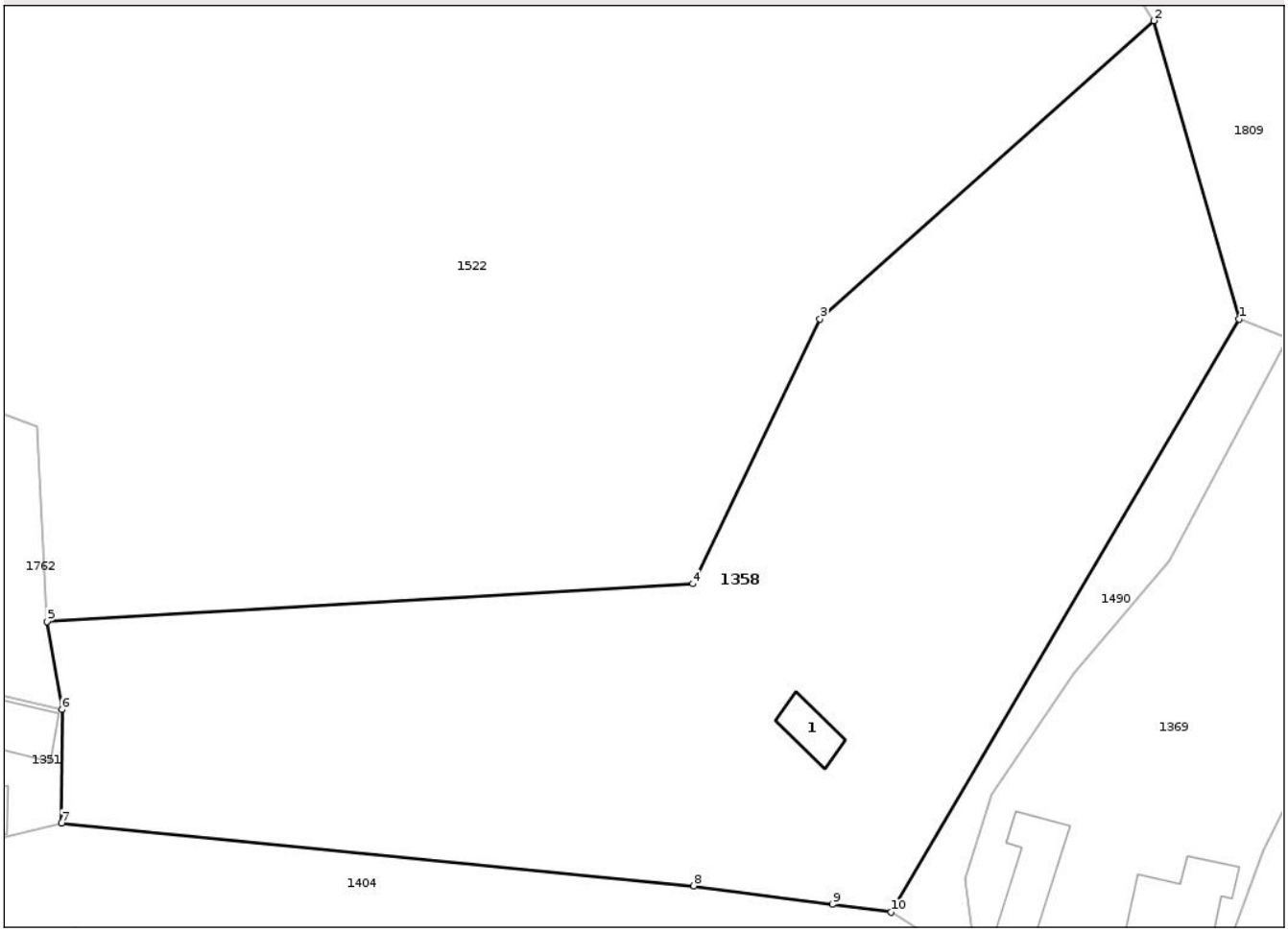
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	29	-	-	
2	pasune	DA	3.359	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.149,355 386.740,18	2	482.141,463 386.767,638	28.57
2	482.141,463 386.767,638	3	482.110,714 386.740,19	41.218
3	482.110,714 386.740,19	4	482.098,991 386.715,816	27.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.098,991 386.715,816	5	482.039,468 386.712,334	59.625
5	482.039,468 386.712,334	6	482.040,877 386.704,246	8.21
6	482.040,877 386.704,246	7	482.040,829 386.693,796	10.45
7	482.040,829 386.693,796	8	482.099,081 386.688,003	58.539
8	482.099,081 386.688,003	9	482.111,839 386.686,302	12.871
9	482.111,839 386.686,302	10	482.117,287 386.685,575	5.496
10	482.117,287 386.685,575	1	482.149,355 386.740,18	63.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32339, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE N VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STATE N VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	29	-	-	
2	padure	DA	1.873	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.466,499 386.668,378	2	482.477,433 386.675,939	13.294
2	482.477,433 386.675,939	3	482.480,996 386.679,082	4.751
3	482.480,996 386.679,082	4	482.487,814 386.686,162	9.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.487,814 386.686,162	5	482.472,545 386.702,234	22.169
5	482.472,545 386.702,234	6	482.465,145 386.713,78	13.714
6	482.465,145 386.713,78	7	482.461,813 386.714,519	3.413
7	482.461,813 386.714,519	8	482.454,131 386.722,63	11.171
8	482.454,131 386.722,63	9	482.418,218 386.774,761	63.304
9	482.418,218 386.774,761	10	482.416,149 386.773,928	2.23
10	482.416,149 386.773,928	11	482.403,006 386.764,178	16.365
11	482.403,006 386.764,178	1	482.466,499 386.668,378	114.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.185	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 371, din 25/02/2004 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN (Certificat de deces nr. 38/07.02.2022 emis de Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a persoanelor Mioveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE N GEORGETA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SOARE N GEORGETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.323	29	-	-	Punctul „În coastă”/ Punctul „Acasă pe vale”
2	arabil	DA	1.862	29	-	-	Punctul „În coastă”/ Punctul „Acasă pe vale”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.487,814 386.686,162	2	482.494,456 386.690,731	8.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.494,456 386.690,731	3	482.503,677 386.695,235	10.262
3	482.503,677 386.695,235	4	482.508,06 386.722,911	28.021
4	482.508,06 386.722,911	5	482.495,425 386.727,63	13.487
5	482.495,425 386.727,63	6	482.477,679 386.735,724	19.505
6	482.477,679 386.735,724	7	482.467,957 386.747,947	15.618
7	482.467,957 386.747,947	8	482.460,947 386.761,883	15.6
8	482.460,947 386.761,883	9	482.450,927 386.781,478	22.008
9	482.450,927 386.781,478	10	482.443,076 386.781,066	7.862
10	482.443,076 386.781,066	11	482.432,5 386.780,51	10.591
11	482.432,5 386.780,51	12	482.418,218 386.774,761	15.396
12	482.418,218 386.774,761	13	482.454,131 386.722,63	63.304
13	482.454,131 386.722,63	14	482.461,813 386.714,519	11.171
14	482.461,813 386.714,519	15	482.465,145 386.713,78	3.413
15	482.465,145 386.713,78	16	482.472,545 386.702,234	13.714
16	482.472,545 386.702,234	1	482.487,814 386.686,162	22.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93013, din 17/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN D MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN D MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

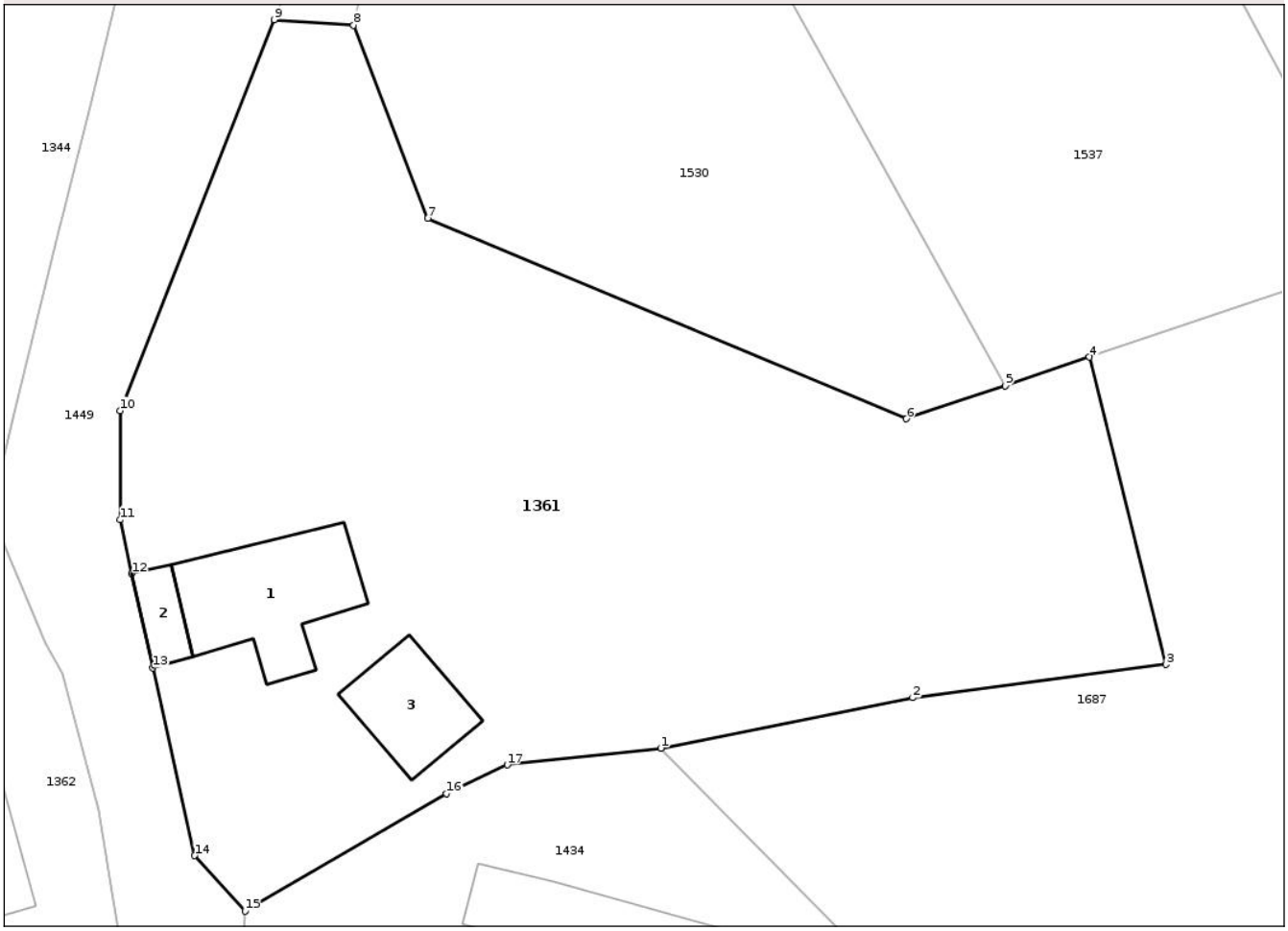
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	29	-	-	
2	arabil	DA	1.216	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.882,585 386.736,199	2	481.896,689 386.739,016	14.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.896,689 386.739,016	3	481.910,881 386.740,878	14.314
3	481.910,881 386.740,878	4	481.906,574 386.758,063	17.717
4	481.906,574 386.758,063	5	481.901,861 386.756,465	4.977
5	481.901,861 386.756,465	6	481.896,333 386.754,615	5.829
6	481.896,333 386.754,615	7	481.869,542 386.765,83	29.044
7	481.869,542 386.765,83	8	481.865,389 386.776,63	11.571
8	481.865,389 386.776,63	9	481.860,94 386.776,932	4.459
9	481.860,94 386.776,932	10	481.852,332 386.755,061	23.504
10	481.852,332 386.755,061	11	481.852,301 386.748,966	6.095
11	481.852,301 386.748,966	12	481.852,971 386.745,955	3.085
12	481.852,971 386.745,955	13	481.854,145 386.740,682	5.402
13	481.854,145 386.740,682	14	481.856,481 386.730,189	10.75
14	481.856,481 386.730,189	15	481.859,304 386.727,079	4.2
15	481.859,304 386.727,079	16	481.870,59 386.733,665	13.067
16	481.870,59 386.733,665	17	481.873,996 386.735,258	3.76
17	481.873,996 386.735,258	1	481.882,585 386.736,199	8.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:849
Nr. cadastral vechi:1091

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80004	Din acte: 3.072 Masurata: 4.006	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80004-C1	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuință P
A1.2	80004-C2	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4315 / 24/02/2009		
Act Notarial nr. 718, din 23/02/2009 emis de BNP TOMA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU N. DANIEL- IONEL**, , casatorit cu 2) **POPESCU PETRUŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4315 / 24/02/2009		
Act Notarial nr. 718, din 23/02/2009 emis de BNP TOMA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEse inscrie dreptul de abitatie viagera in favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU NICOLAE**	

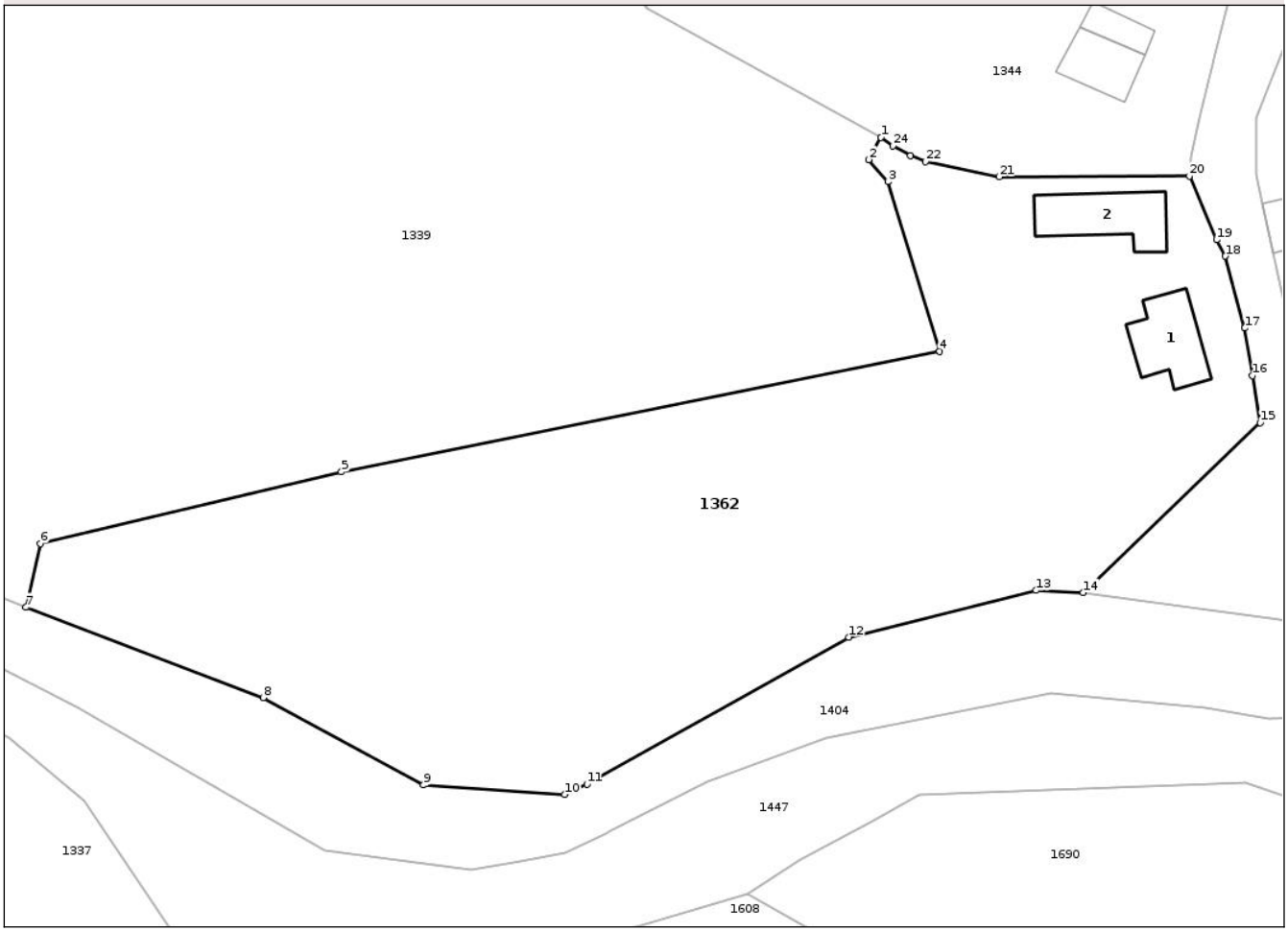
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80004	Din acte: 3.072 Masurata: 4.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	29	-	-	
2	arabil	DA	3.567	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80004-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinţă P
A1.2	80004-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.812,622 386.752,921	2	481.811,322 386.750,571	2.686
3	481.813,342 386.748,252	4	481.818,837 386.730,295	18.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.811,322 386.750,571	3	481.813,342 386.748,252	3.075
4	481.818,837 386.730,295	5	481.755,489 386.717,515	64.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.755,489 386.717,515	6	481.723,614 386.709,923	32.767
7	481.722,077 386.703,166	8	481.747,211 386.693,611	26.889
9	481.764,168 386.684,374	10	481.779,145 386.683,357	15.011
11	481.781,482 386.684,442	12	481.809,198 386.700,023	31.795
13	481.829,057 386.704,966	14	481.834,054 386.704,738	5.002
15	481.852,78 386.722,714	16	481.851,957 386.727,724	5.077
17	481.851,134 386.732,734	18	481.849,074 386.740,351	7.891
19	481.848,159 386.742,081	20	481.845,29 386.748,844	7.346
21	481.825,162 386.748,768	22	481.817,332 386.750,364	7.991
23	481.815,71 386.750,975	24	481.813,879 386.752,032	2.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.723,614 386.709,923	7	481.722,077 386.703,166	6.93
8	481.747,211 386.693,611	9	481.764,168 386.684,374	19.31
10	481.779,145 386.683,357	11	481.781,482 386.684,442	2.577
12	481.809,198 386.700,023	13	481.829,057 386.704,966	20.465
14	481.834,054 386.704,738	15	481.852,78 386.722,714	25.958
16	481.851,957 386.727,724	17	481.851,134 386.732,734	5.077
18	481.849,074 386.740,351	19	481.848,159 386.742,081	1.957
20	481.845,29 386.748,844	21	481.825,162 386.748,768	20.128
22	481.817,332 386.750,364	23	481.815,71 386.750,975	1.733
24	481.813,879 386.752,032	1	481.812,622 386.752,921	1.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76318, din 19/09/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂLĂU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂLĂLĂU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

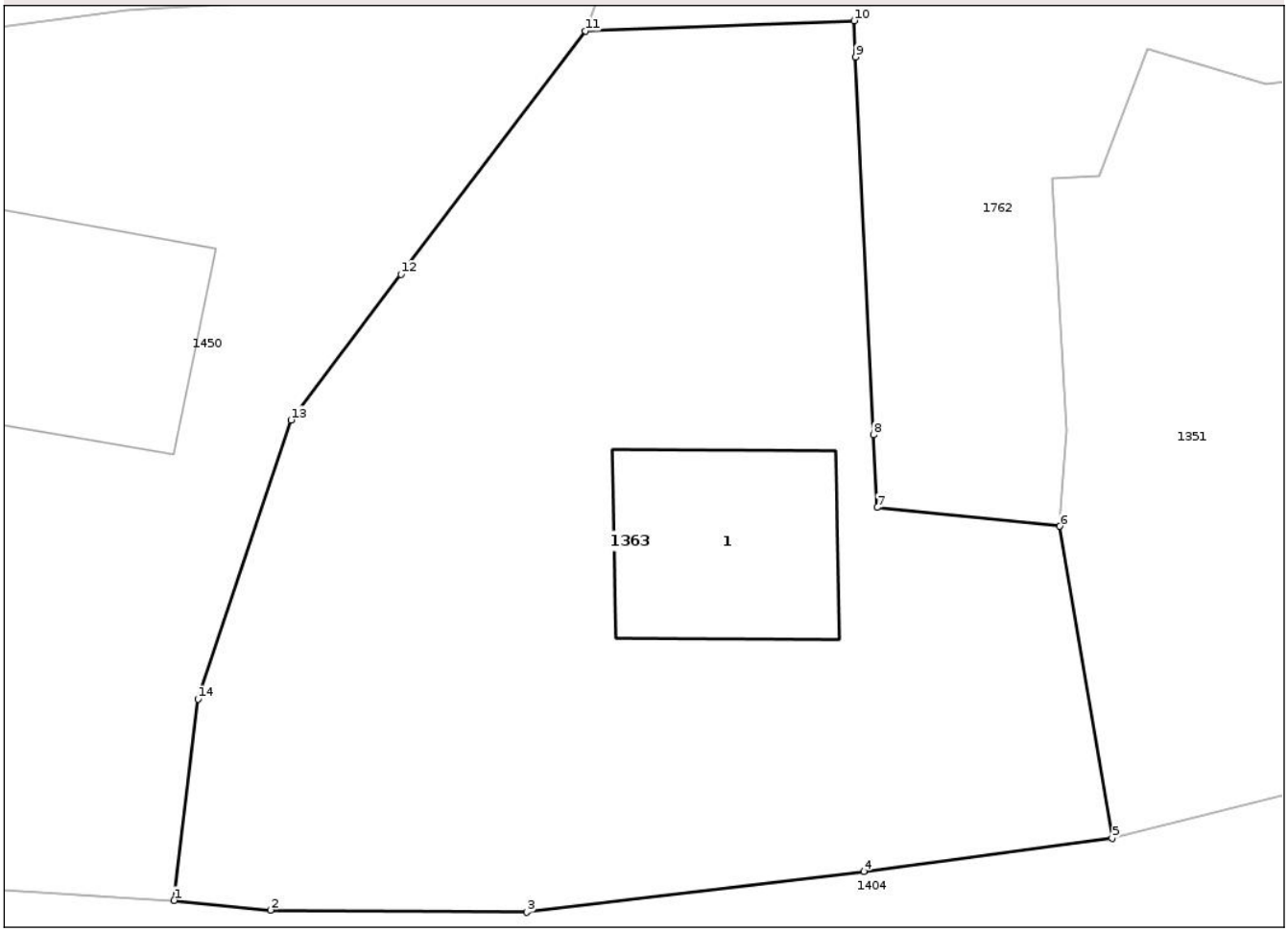
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	29	-	-	
2	arabil	DA	312	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.958,262 386.680,511	2	481.962,381 386.680,095	4.14
2	481.962,381 386.680,095	3	481.973,307 386.680,004	10.926
3	481.973,307 386.680,004	4	481.987,715 386.681,742	14.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.987,715 386.681,742	5	481.998,303 386.683,154	10.682
5	481.998,303 386.683,154	6	481.996,071 386.696,46	13.492
6	481.996,071 386.696,46	7	481.988,264 386.697,26	7.848
7	481.988,264 386.697,26	8	481.988,118 386.700,363	3.106
8	481.988,118 386.700,363	9	481.987,358 386.716,467	16.122
9	481.987,358 386.716,467	10	481.987,285 386.718,017	1.552
10	481.987,285 386.718,017	11	481.975,81 386.717,586	11.483
11	481.975,81 386.717,586	12	481.967,951 386.707,197	13.027
12	481.967,951 386.707,197	13	481.963,255 386.700,99	7.783
13	481.963,255 386.700,99	14	481.959,286 386.689,088	12.546
14	481.959,286 386.689,088	1	481.958,262 386.680,511	8.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 868 Masurata: 973	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93008, din 17/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE EUFRUSINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 868 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	573	29	-	-	
2	arabil	NU	400	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.187,661 386.643,59	2	482.172,713 386.655,954	19.399
2	482.172,713 386.655,954	3	482.165,258 386.638,346	19.121
3	482.165,258 386.638,346	4	482.163,387 386.630,414	8.15
4	482.163,387 386.630,414	5	482.161,825 386.623,79	6.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.161,825 386.623,79	6	482.156,077 386.599,421	25.038
6	482.156,077 386.599,421	7	482.178,973 386.607,167	24.171
7	482.178,973 386.607,167	8	482.182,223 386.620,794	14.009
8	482.182,223 386.620,794	1	482.187,661 386.643,59	23.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 1.341	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2435, din 17/06/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de deces nr. 1028/09.11.1998 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPROIU NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPROIU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

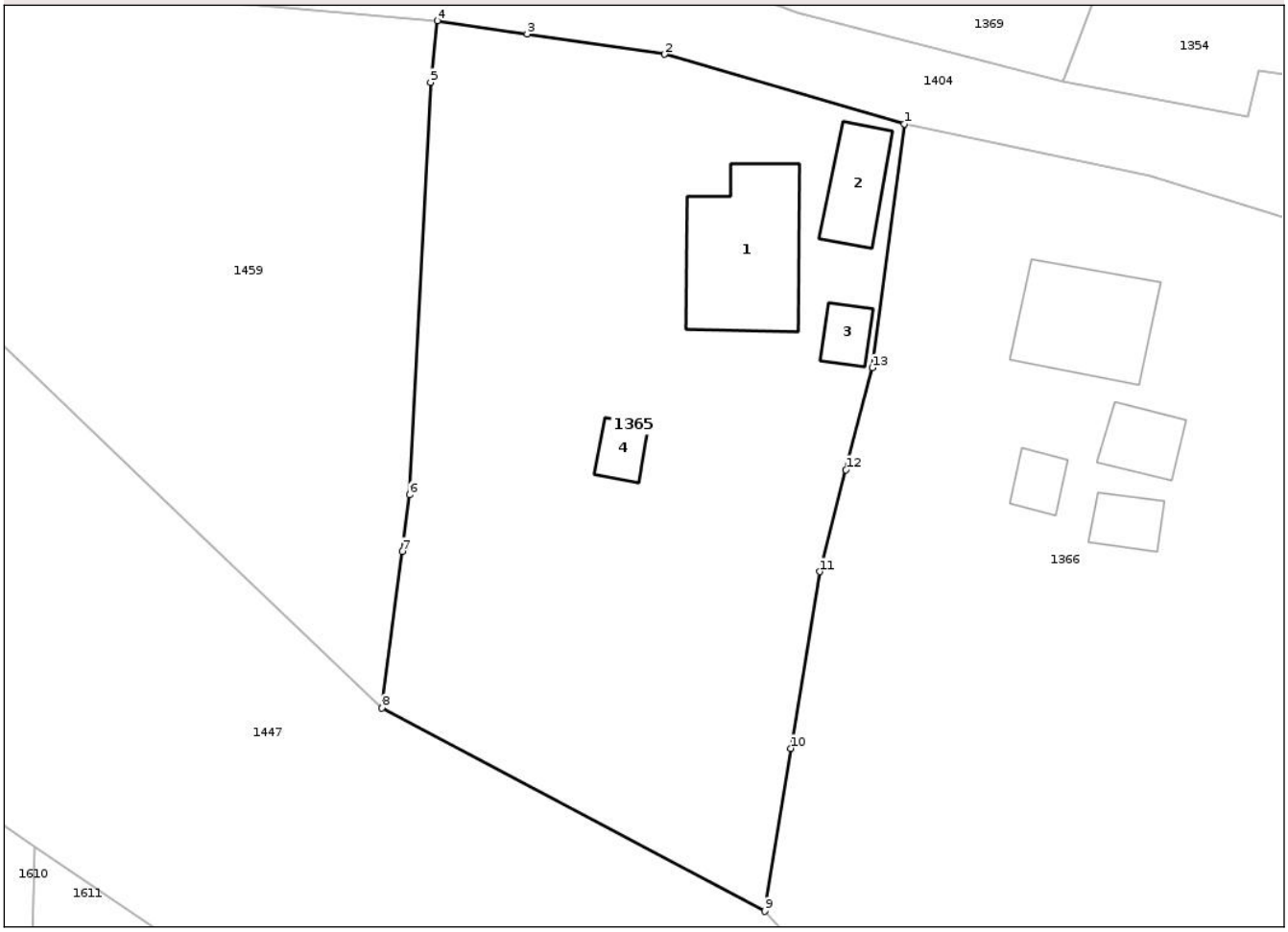
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.020 Masurata: 1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	29	-	-	Punctul „Acasă la Nicu”
2	arabil	DA	516	29	-	-	Punctul „Acasă la Nicu”
3	arabil	NU	271	29	-	-	Punctul „Acasă la Nicu”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinţă P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.135,358 386.672,283	2	482.120,084 386.676,715	15.904
2	482.120,084 386.676,715	3	482.111,332 386.678,01	8.847
3	482.111,332 386.678,01	4	482.105,596 386.678,859	5.798
4	482.105,596 386.678,859	5	482.105,178 386.674,928	3.953
5	482.105,178 386.674,928	6	482.103,83 386.648,648	26.315
6	482.103,83 386.648,648	7	482.103,363 386.645,038	3.64
7	482.103,363 386.645,038	8	482.102,074 386.635,068	10.053
8	482.102,074 386.635,068	9	482.126,46 386.622,124	27.608
9	482.126,46 386.622,124	10	482.128,14 386.632,495	10.506
10	482.128,14 386.632,495	11	482.129,964 386.643,761	11.413
11	482.129,964 386.643,761	12	482.131,638 386.650,251	6.702
12	482.131,638 386.650,251	13	482.133,311 386.656,741	6.702
13	482.133,311 386.656,741	1	482.135,358 386.672,283	15.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.834 Masurata: 2.177	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.5		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2435, din 17/06/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de deces nr. 41/18.12.2009 emis de Primăria Comunei Budeasa; Certificat de deces nr. 37/09.11.1998 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPROIU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

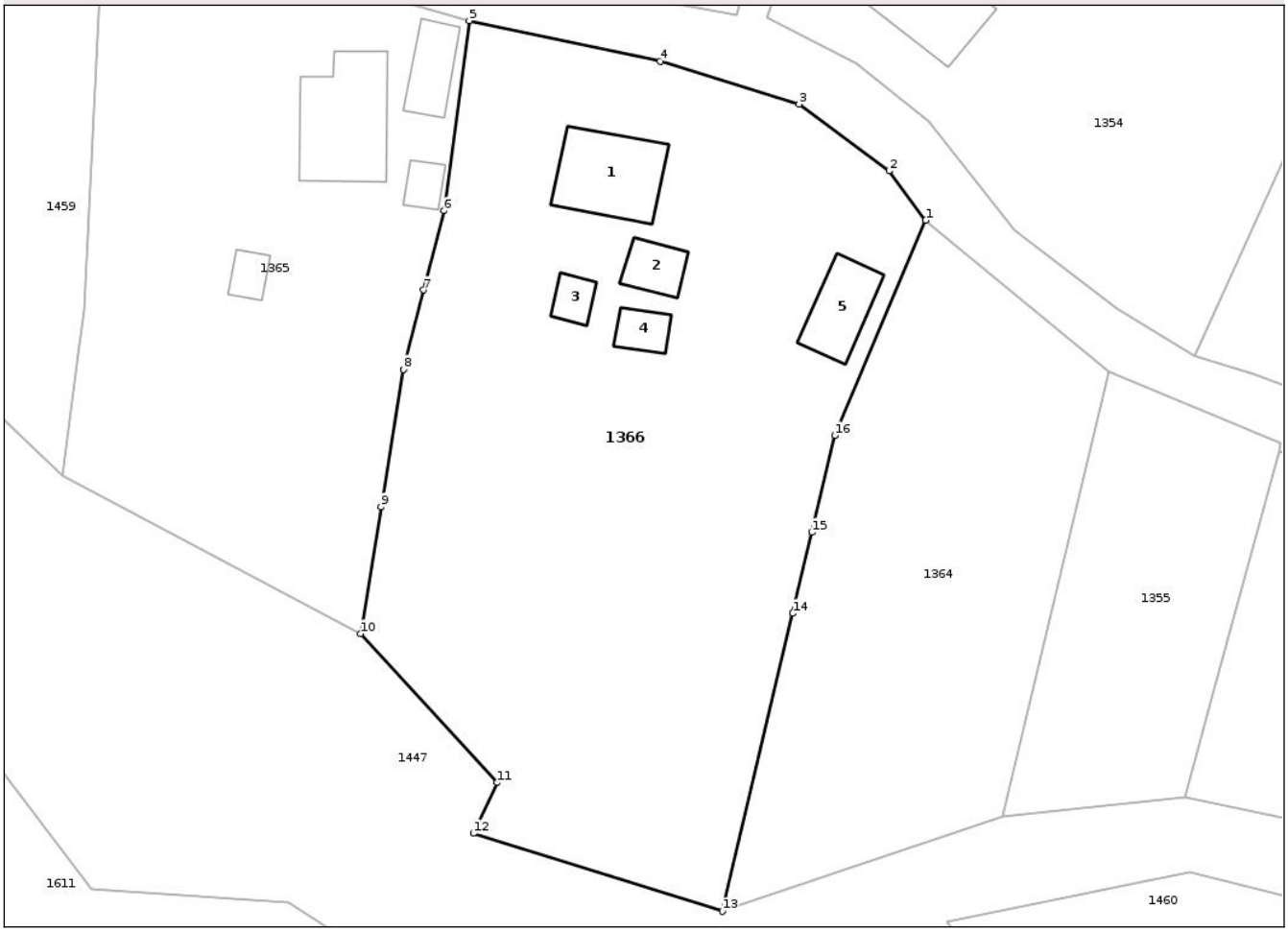
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.834 Masurata: 2.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	29	-	-	Punctul „Acasă la Costel”
2	arabil	DA	562	29	-	-	Punctul „Acasă la Costel”
3	arabil	NU	669	29	-	-	Punctul „Acasă la Costel”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.172,713 386.655,954	2	482.169,707 386.659,988	5.031
2	482.169,707 386.659,988	3	482.162,347 386.665,455	9.168
3	482.162,347 386.665,455	4	482.150,988 386.668,97	11.89
4	482.150,988 386.668,97	5	482.135,358 386.672,283	15.977
5	482.135,358 386.672,283	6	482.133,311 386.656,741	15.676
6	482.133,311 386.656,741	7	482.131,638 386.650,251	6.702
7	482.131,638 386.650,251	8	482.129,964 386.643,761	6.702
8	482.129,964 386.643,761	9	482.128,14 386.632,495	11.413
9	482.128,14 386.632,495	10	482.126,46 386.622,124	10.506
10	482.126,46 386.622,124	11	482.137,655 386.609,948	16.54
11	482.137,655 386.609,948	12	482.135,713 386.605,796	4.584
12	482.135,713 386.605,796	13	482.156,077 386.599,421	21.339
13	482.156,077 386.599,421	14	482.161,825 386.623,79	25.038
14	482.161,825 386.623,79	15	482.163,387 386.630,414	6.806
15	482.163,387 386.630,414	16	482.165,258 386.638,346	8.15
16	482.165,258 386.638,346	1	482.172,713 386.655,954	19.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4992, din 06/12/2004 emis de B.N.P.A. CIRSTOIU VALERICA si CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **SOARE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **DUMITRA MARIA-RAMONA (FOSTA SOARE)**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

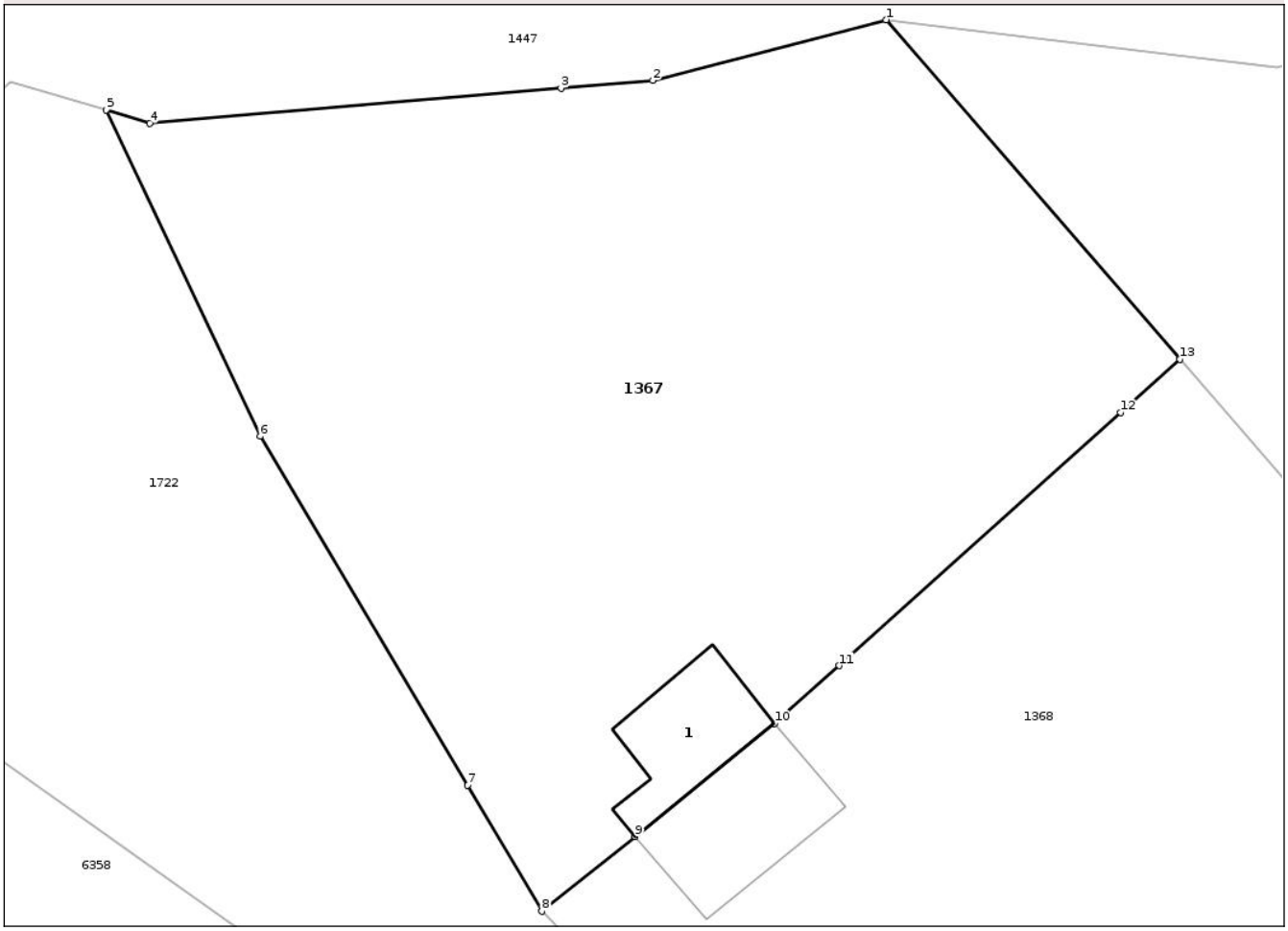
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	23	29	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	NU	628	4	-	-	Punctul „Acasă”
3	arabil	DA	144	-	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Locuință P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.268,524 386.573,565	2	482.259,383 386.571,19	9.444
2	482.259,383 386.571,19	3	482.255,786 386.570,885	3.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.255,786 386.570,885	4	482.239,677 386.569,52	16.167
4	482.239,677 386.569,52	5	482.237,956 386.570,033	1.796
5	482.237,956 386.570,033	6	482.243,99 386.557,255	14.131
6	482.243,99 386.557,255	7	482.252,126 386.543,606	15.89
7	482.252,126 386.543,606	8	482.255,036 386.538,667	5.733
8	482.255,036 386.538,667	9	482.258,683 386.541,592	4.675
9	482.258,683 386.541,592	10	482.264,155 386.546,009	7.032
10	482.264,155 386.546,009	11	482.266,685 386.548,281	3.4
11	482.266,685 386.548,281	12	482.277,716 386.558,188	14.827
12	482.277,716 386.558,188	13	482.280,042 386.560,277	3.126
13	482.280,042 386.560,277	1	482.268,524 386.573,565	17.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.172	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4992, din 06/12/2004 emis de B.N.P.A. CIRSTOIU VALERICA si CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE DANIEL-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

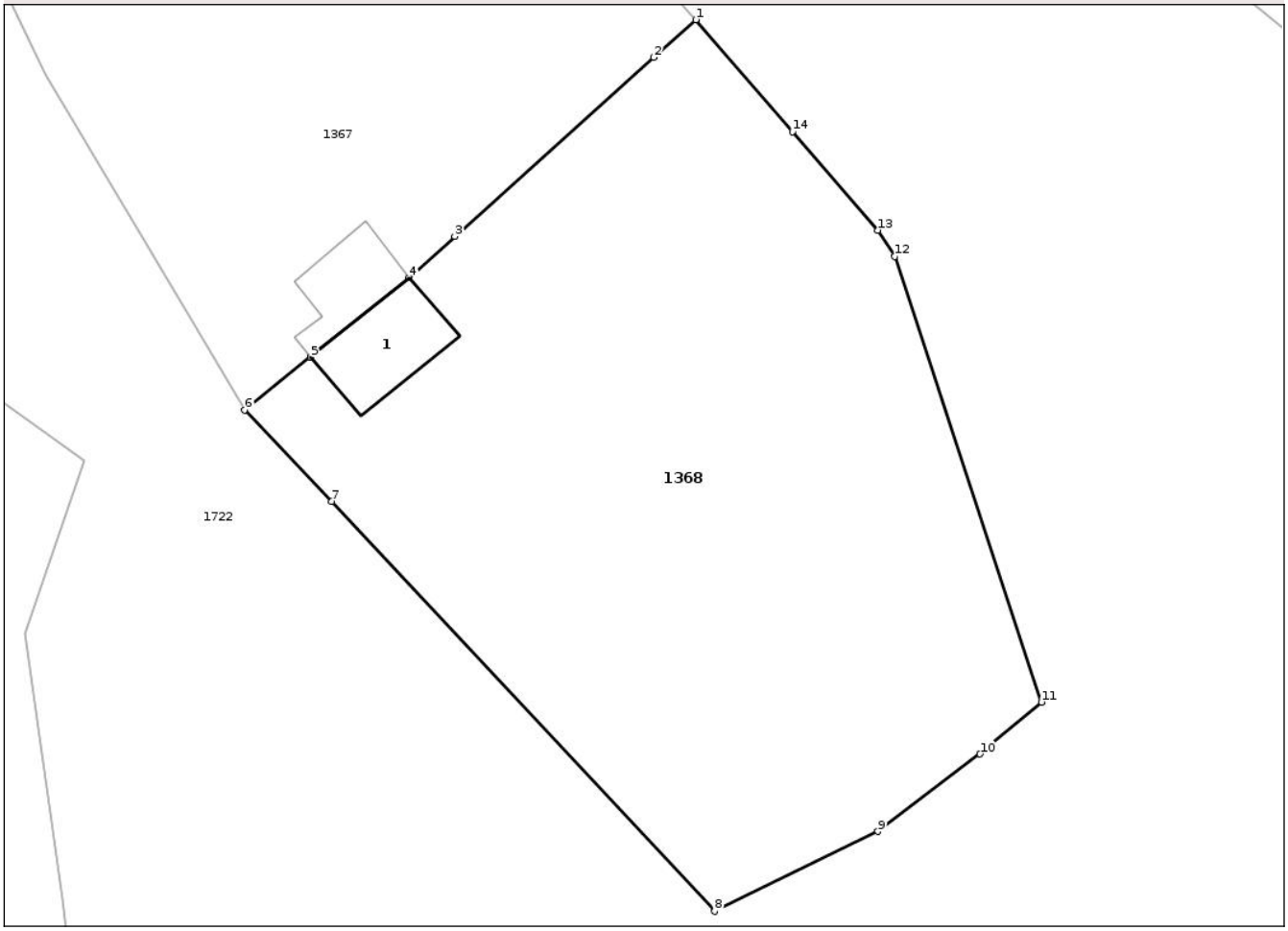
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	4	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	NU	1.142	4	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Locuință P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.280,042 386.560,277	2	482.277,716 386.558,188	3.126
2	482.277,716 386.558,188	3	482.266,685 386.548,281	14.827
3	482.266,685 386.548,281	4	482.264,155 386.546,009	3.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.264,155 386.546,009	5	482.258,683 386.541,592	7.032
5	482.258,683 386.541,592	6	482.255,036 386.538,667	4.675
6	482.255,036 386.538,667	7	482.259,868 386.533,608	6.996
7	482.259,868 386.533,608	8	482.281,08 386.510,912	31.065
8	482.281,08 386.510,912	9	482.290,134 386.515,332	10.075
9	482.290,134 386.515,332	10	482.295,797 386.519,617	7.101
10	482.295,797 386.519,617	11	482.299,206 386.522,491	4.459
11	482.299,206 386.522,491	12	482.291,076 386.547,168	25.982
12	482.291,076 386.547,168	13	482.290,14 386.548,626	1.733
13	482.290,14 386.548,626	14	482.285,409 386.554,085	7.224
14	482.285,409 386.554,085	1	482.280,042 386.560,277	8.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.995	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93054, din 02/11/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALDEA GH DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALDEA GH DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

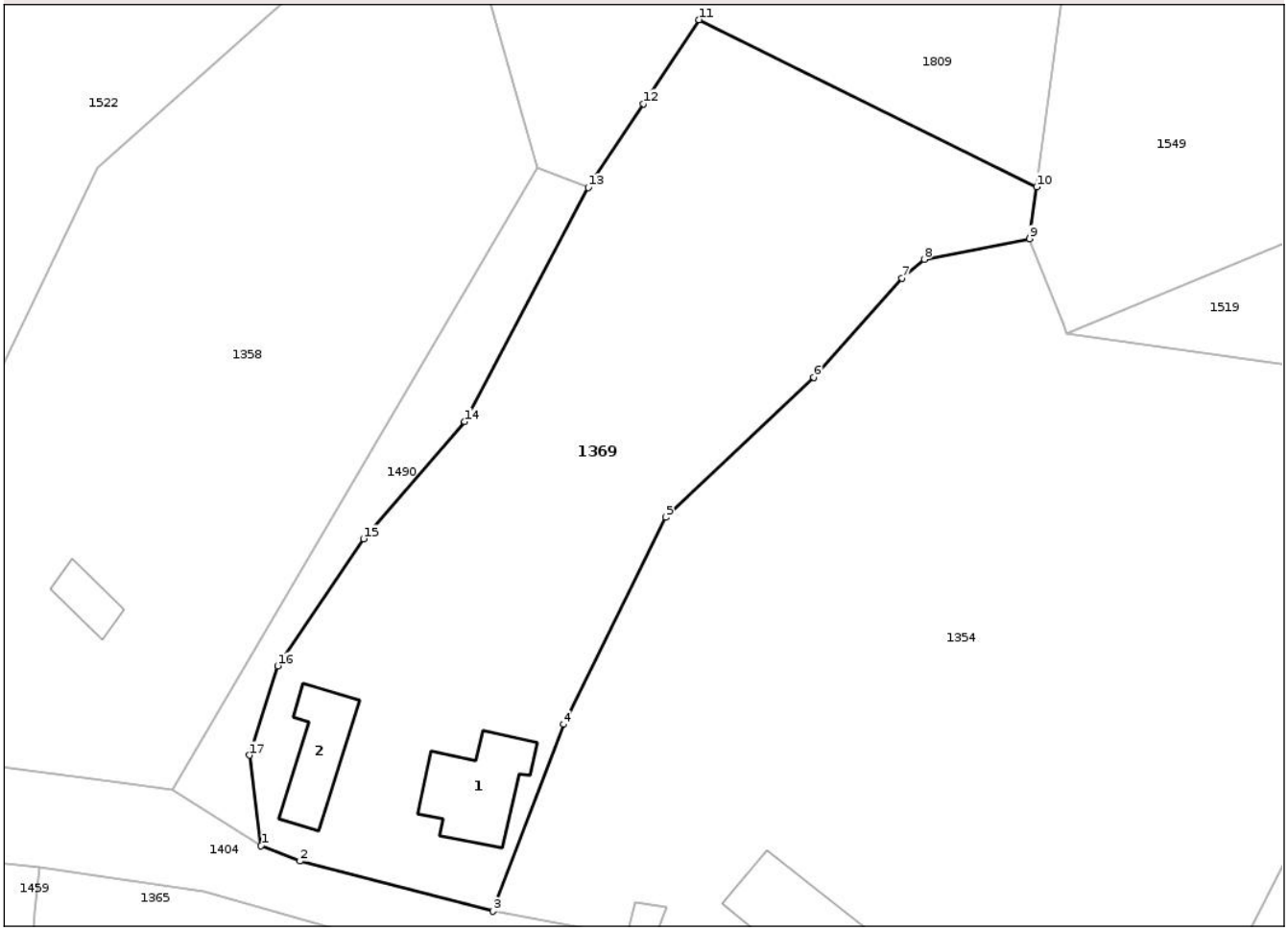
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	29	-	-	
2	arabil	DA	1.591	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.125,09 386.680,694	2	482.128,519 386.679,338	3.687
2	482.128,519 386.679,338	3	482.145,466 386.674,95	17.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.145,466 386.674,95	4	482.151,624 386.691,334	17.503
4	482.151,624 386.691,334	5	482.160,595 386.709,5	20.26
5	482.160,595 386.709,5	6	482.173,585 386.721,769	17.868
6	482.173,585 386.721,769	7	482.181,366 386.730,461	11.666
7	482.181,366 386.730,461	8	482.183,296 386.732,121	2.546
8	482.183,296 386.732,121	9	482.192,557 386.733,924	9.435
9	482.192,557 386.733,924	10	482.193,171 386.738,475	4.592
10	482.193,171 386.738,475	11	482.163,541 386.753,127	33.055
11	482.163,541 386.753,127	12	482.158,667 386.745,763	8.831
12	482.158,667 386.745,763	13	482.153,799 386.738,408	8.82
13	482.153,799 386.738,408	14	482.142,958 386.717,882	23.213
14	482.142,958 386.717,882	15	482.134,073 386.707,609	13.582
15	482.134,073 386.707,609	16	482.126,536 386.696,467	13.452
16	482.126,536 386.696,467	17	482.124,07 386.688,63	8.216
17	482.124,07 386.688,63	1	482.125,09 386.680,694	8.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 27/12/2017 emis de BIN MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA (Certificat de moștenitor nr. 18/27.12.2017 emis de BIN MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **PETRE IONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **IONIȚĂ EUGEN-MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **SCÎRLOI MARIANA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

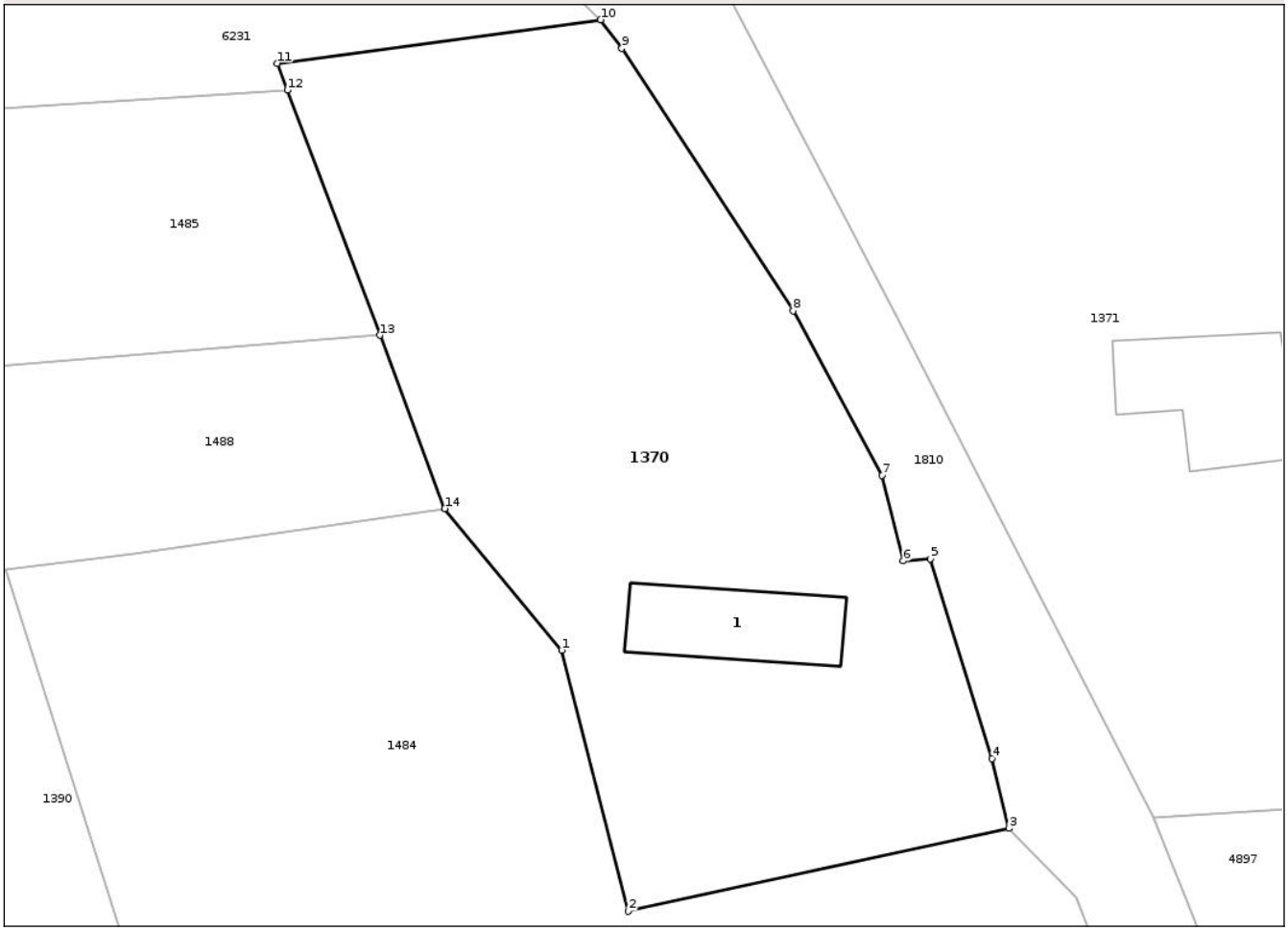
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	29	-	-	
2	arabil	DA	660	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.337,186 386.308,817	2	482.340,849 386.294,438	14.838
2	482.340,849 386.294,438	3	482.361,833 386.299,011	21.477
3	482.361,833 386.299,011	4	482.360,912 386.302,844	3.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.360,912 386.302,844	5	482.357,515 386.313,838	11.507
5	482.357,515 386.313,838	6	482.356,016 386.313,745	1.502
6	482.356,016 386.313,745	7	482.354,84 386.318,456	4.856
7	482.354,84 386.318,456	8	482.349,948 386.327,508	10.289
8	482.349,948 386.327,508	9	482.340,492 386.341,968	17.277
9	482.340,492 386.341,968	10	482.339,333 386.343,547	1.959
10	482.339,333 386.343,547	11	482.321,505 386.341,153	17.988
11	482.321,505 386.341,153	12	482.322,061 386.339,674	1.58
12	482.322,061 386.339,674	13	482.327,144 386.326,163	14.436
13	482.327,144 386.326,163	14	482.330,733 386.316,622	10.194
14	482.330,733 386.316,622	1	482.337,186 386.308,817	10.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.832 Masurata: 4.829	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 27/12/2017 emis de BIN MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA (Certificat de moștenitor nr. 18/27.12.2017 emis de BIN MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA; Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emis de Primăria comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRE IONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIȚĂ EUGEN-MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCÎRLOI MARIANA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.832 Masurata: 4.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	29	-	-	Punctul „Acasă”, Punctul „Peste drum”, Punctul „La cot”
2	arabil	DA	3.904	29	-	-	Punctul „Acasă”, Punctul „Peste drum”, Punctul „La cot”
3	arabil	NU	272	29	-	-	Punctul „Acasă”, Punctul „Peste drum”, Punctul „La cot”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.448,514 386.352,304	2	482.411,956 386.350,22	36.617
2	482.411,956 386.350,22	3	482.399,341 386.353,782	13.108
3	482.399,341 386.353,782	4	482.346,176 386.345,182	53.856
4	482.346,176 386.345,182	5	482.346,559 386.344,556	0.734
5	482.346,559 386.344,556	6	482.352,699 386.332,875	13.196
6	482.352,699 386.332,875	7	482.355,769 386.327,007	6.623
7	482.355,769 386.327,007	8	482.362,375 386.314,159	14.447
8	482.362,375 386.314,159	9	482.369,836 386.299,603	16.357
9	482.369,836 386.299,603	10	482.402,976 386.301,718	33.207
10	482.402,976 386.301,718	11	482.427,069 386.302,118	24.096
11	482.427,069 386.302,118	12	482.450,084 386.303,891	23.083
12	482.450,084 386.303,891	13	482.452,287 386.304,06	2.209
13	482.452,287 386.304,06	14	482.462,077 386.305,49	9.894
14	482.462,077 386.305,49	15	482.451,974 386.340,856	36.781
15	482.451,974 386.340,856	16	482.449,738 386.348,223	7.699
16	482.449,738 386.348,223	1	482.448,514 386.352,304	4.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireşului, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.060	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55881, din 16/01/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎMPLARU V ION**, LIPSĂ CNP 2) **TÎMPLARU V MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

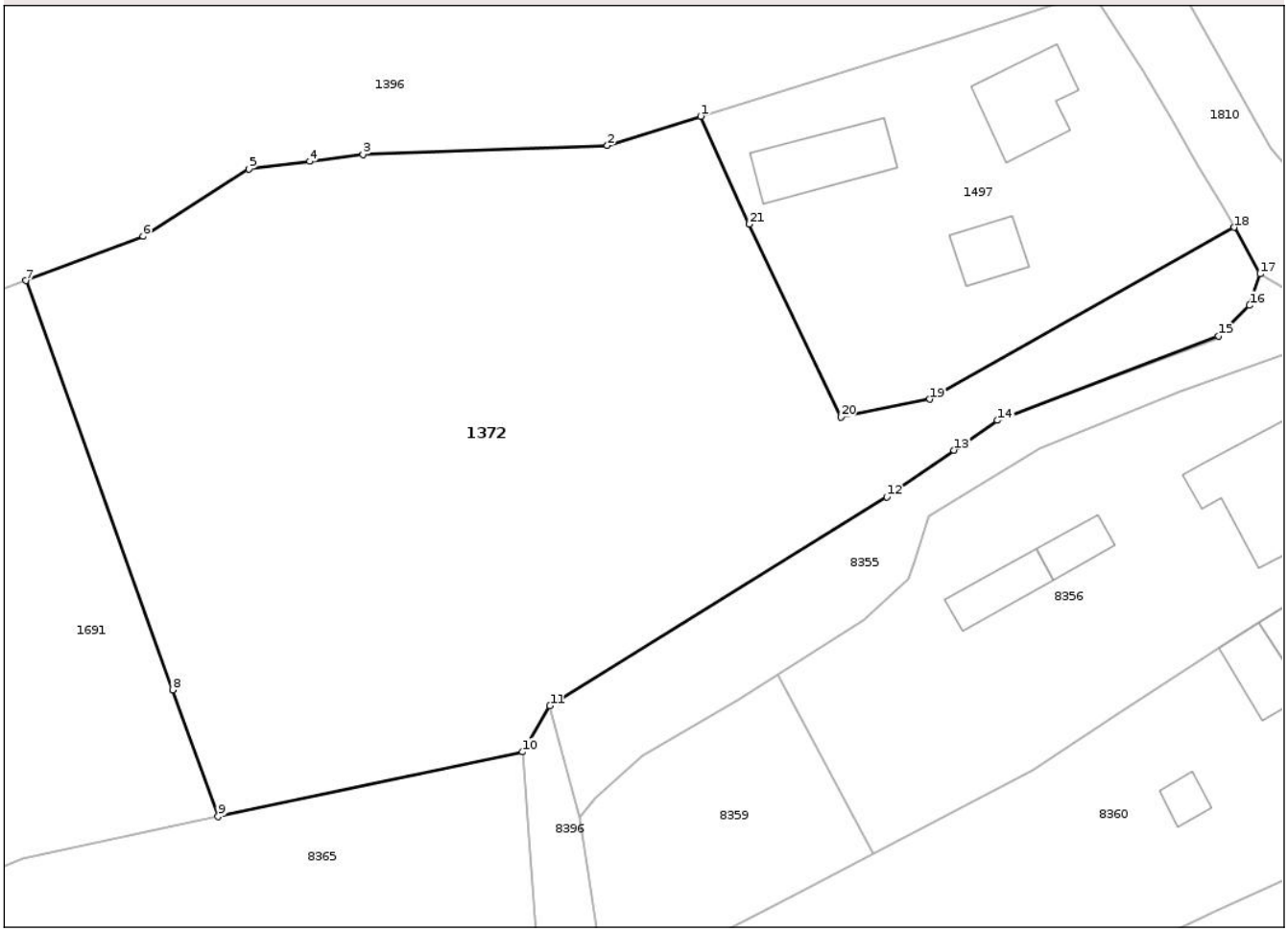
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.128	29	-	-	
2	padure	NU	932	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.432,535 385.970,547	2	482.424,56 385.968,06	8.354
3	482.403,67 385.967,28	4	482.399,101 385.966,698	4.606
5	482.393,93 385.966,04	6	482.384,86 385.960,31	10.728
7	482.374,854 385.956,526	8	482.387,388 385.921,58	37.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.424,56 385.968,06	3	482.403,67 385.967,28	20.905
4	482.399,101 385.966,698	5	482.393,93 385.966,04	5.213
6	482.384,86 385.960,31	7	482.374,854 385.956,526	10.698
8	482.387,388 385.921,58	9	482.391,269 385.910,759	11.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.391,269 385.910,759	10	482.417,316 385.916,277	26.625
11	482.419,637 385.920,213	12	482.448,44 385.938,056	33.882
13	482.454,196 385.942,033	14	482.457,892 385.944,586	4.492
15	482.476,774 385.951,787	16	482.479,452 385.954,395	3.738
17	482.480,361 385.957,088	18	482.478,116 385.961,064	4.566
19	482.452,11 385.946,397	20	482.444,51 385.944,888	7.748
21	482.436,673 385.961,333	1	482.432,535 385.970,547	10.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.417,316 385.916,277	11	482.419,637 385.920,213	4.569
12	482.448,44 385.938,056	13	482.454,196 385.942,033	6.996
14	482.457,892 385.944,586	15	482.476,774 385.951,787	20.209
16	482.479,452 385.954,395	17	482.480,361 385.957,088	2.842
18	482.478,116 385.961,064	19	482.452,11 385.946,397	29.857
20	482.444,51 385.944,888	21	482.436,673 385.961,333	18.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.468 Masurata: 4.194	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86985, din 18/10/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IOANA FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

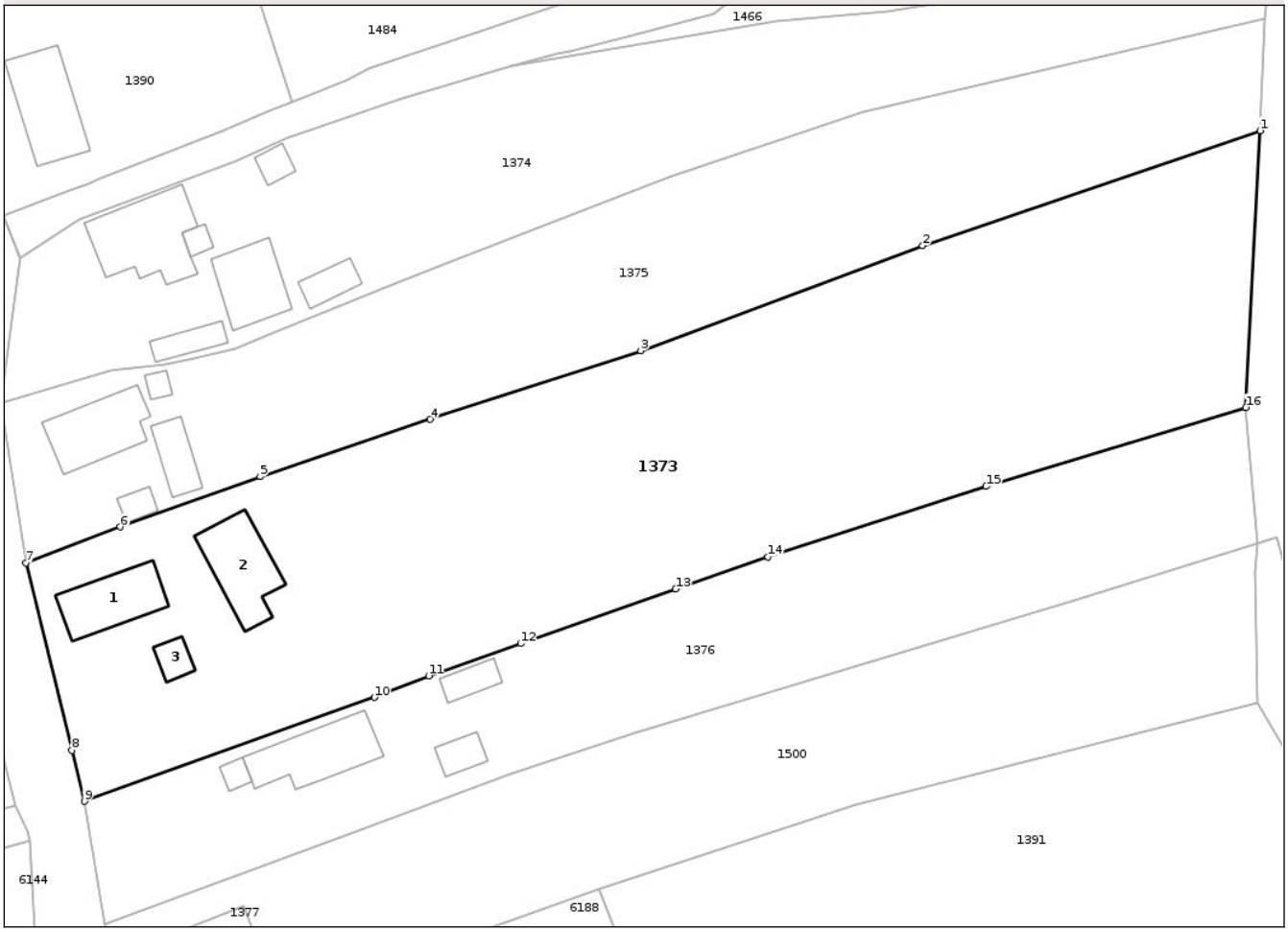
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.468 Masurata: 4.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	29	-	-	
2	arabil	DA	3.516	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.451,45 386.207,827	2	482.412,231 386.194,444	41.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.412,231 386.194,444	3	482.379,499 386.182,257	34.927
3	482.379,499 386.182,257	4	482.355,057 386.174,296	25.706
4	482.355,057 386.174,296	5	482.335,314 386.167,647	20.833
5	482.335,314 386.167,647	6	482.319,06 386.161,798	17.274
6	482.319,06 386.161,798	7	482.308,104 386.157,625	11.724
7	482.308,104 386.157,625	8	482.313,44 386.135,864	22.406
8	482.313,44 386.135,864	9	482.314,897 386.129,922	6.118
9	482.314,897 386.129,922	10	482.348,579 386.142,0	35.782
10	482.348,579 386.142,0	11	482.354,874 386.144,497	6.772
11	482.354,874 386.144,497	12	482.365,555 386.148,253	11.322
12	482.365,555 386.148,253	13	482.383,556 386.154,584	19.082
13	482.383,556 386.154,584	14	482.394,246 386.158,316	11.323
14	482.394,246 386.158,316	15	482.419,613 386.166,489	26.651
15	482.419,613 386.166,489	16	482.449,785 386.175,661	31.535
16	482.449,785 386.175,661	1	482.451,45 386.207,827	32.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.274	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă
A1.5		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.6		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116868, din 12/08/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA N ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IOANA N ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

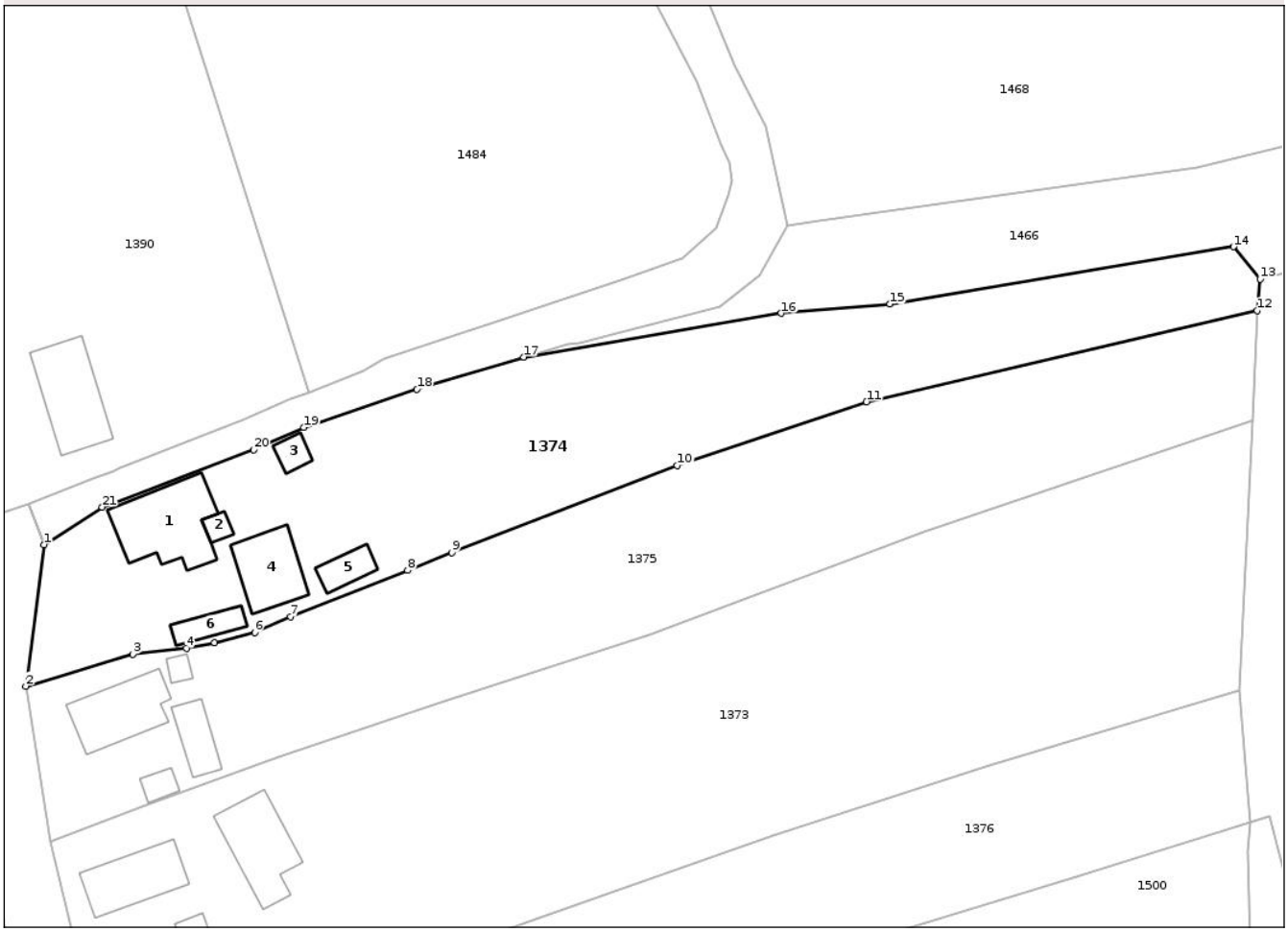
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	29	-	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 30
2	arabil	DA	1.504	29	-	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 30

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.307,387 386.192,987	2	482.305,205 386.176,127	17.001
3	482.317,959 386.179,941	4	482.324,342 386.180,65	6.422
5	482.327,7 386.181,324	6	482.332,477 386.182,53	4.927
7	482.336,779 386.184,382	8	482.350,717 386.189,936	15.004
9	482.355,976 386.192,031	10	482.382,855 386.202,408	28.813
11	482.405,41 386.209,99	12	482.451,997 386.220,824	47.83
13	482.452,332 386.224,6	14	482.449,134 386.228,45	5.005
15	482.408,208 386.221,624	16	482.395,242 386.220,526	13.012
17	482.364,53 386.215,322	18	482.351,818 386.211,508	13.272
19	482.338,33 386.206,941	20	482.332,353 386.204,294	6.537
21	482.314,302 386.197,443	1	482.307,387 386.192,987	8.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.305,205 386.176,127	3	482.317,959 386.179,941	13.312
4	482.324,342 386.180,65	5	482.327,7 386.181,324	3.425
6	482.332,477 386.182,53	7	482.336,779 386.184,382	4.684
8	482.350,717 386.189,936	9	482.355,976 386.192,031	5.661
10	482.382,855 386.202,408	11	482.405,41 386.209,99	23.795
12	482.451,997 386.220,824	13	482.452,332 386.224,6	3.791
14	482.449,134 386.228,45	15	482.408,208 386.221,624	41.491
16	482.395,242 386.220,526	17	482.364,53 386.215,322	31.15
18	482.351,818 386.211,508	19	482.338,33 386.206,941	14.24
20	482.332,353 386.204,294	21	482.314,302 386.197,443	19.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.473	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

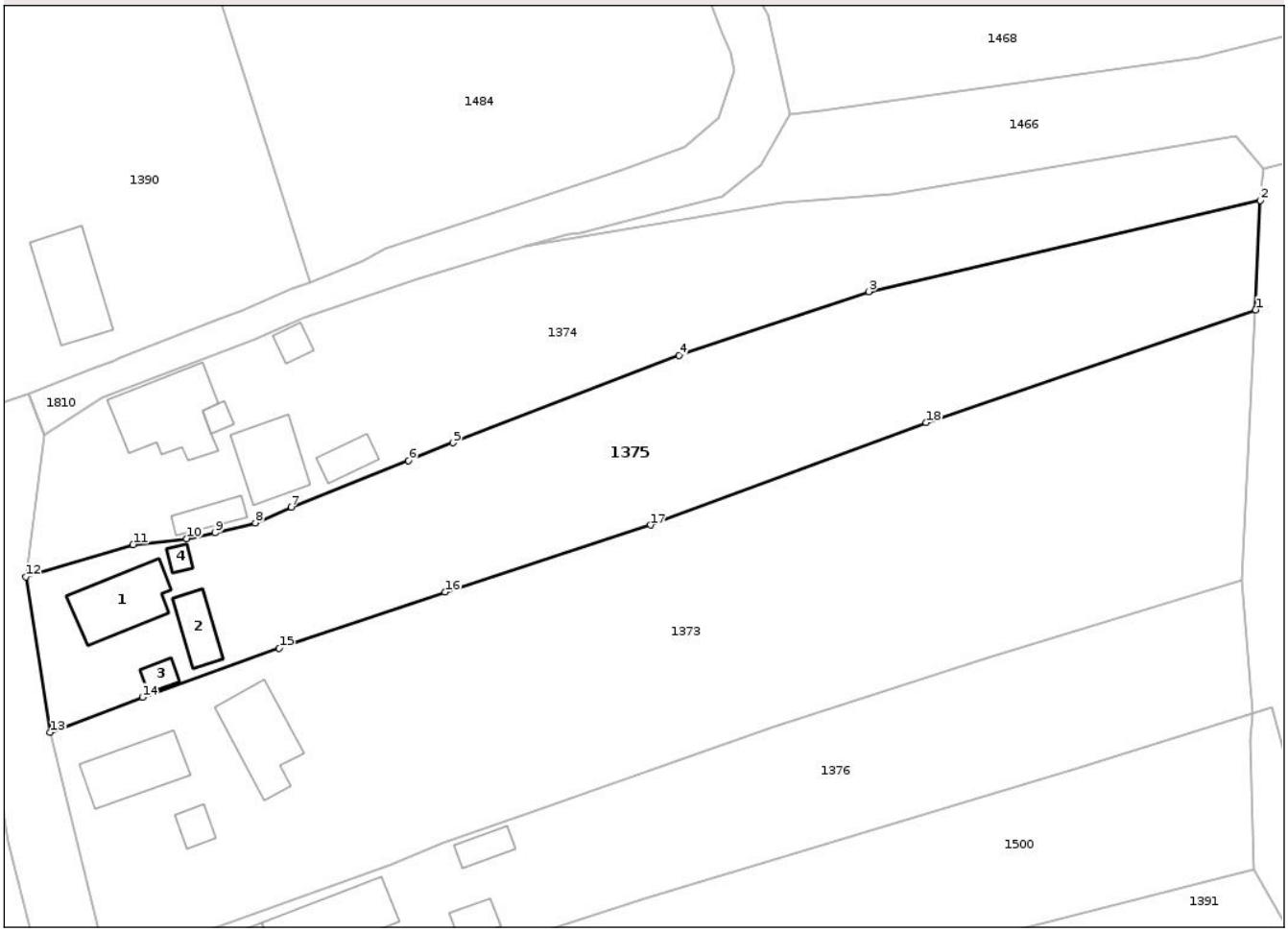
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	29	-	-	
2	arabil	DA	2.052	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.451,45 386.207,827	2	482.451,997 386.220,824	13.009
2	482.451,997 386.220,824	3	482.405,41 386.209,99	47.83
3	482.405,41 386.209,99	4	482.382,855 386.202,408	23.795
4	482.382,855 386.202,408	5	482.355,976 386.192,031	28.813
5	482.355,976 386.192,031	6	482.350,717 386.189,936	5.661
6	482.350,717 386.189,936	7	482.336,779 386.184,382	15.004
7	482.336,779 386.184,382	8	482.332,477 386.182,53	4.684
8	482.332,477 386.182,53	9	482.327,7 386.181,324	4.927
9	482.327,7 386.181,324	10	482.324,342 386.180,65	3.425
10	482.324,342 386.180,65	11	482.317,959 386.179,941	6.422
11	482.317,959 386.179,941	12	482.305,205 386.176,127	13.312
12	482.305,205 386.176,127	13	482.308,104 386.157,625	18.728
13	482.308,104 386.157,625	14	482.319,06 386.161,798	11.724
14	482.319,06 386.161,798	15	482.335,314 386.167,647	17.274
15	482.335,314 386.167,647	16	482.355,057 386.174,296	20.833
16	482.355,057 386.174,296	17	482.379,499 386.182,257	25.706
17	482.379,499 386.182,257	18	482.412,231 386.194,444	34.927
18	482.412,231 386.194,444	1	482.451,45 386.207,827	41.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81273	2.082	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81273-C1	Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă - foișor
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54116 / 10/10/2013		
Act Notarial nr. 1414, din 10/10/2013 emis de VASILIU CAPATINA SIMONA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOANA RĂZVAN ION**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IOANA RĂZVAN ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

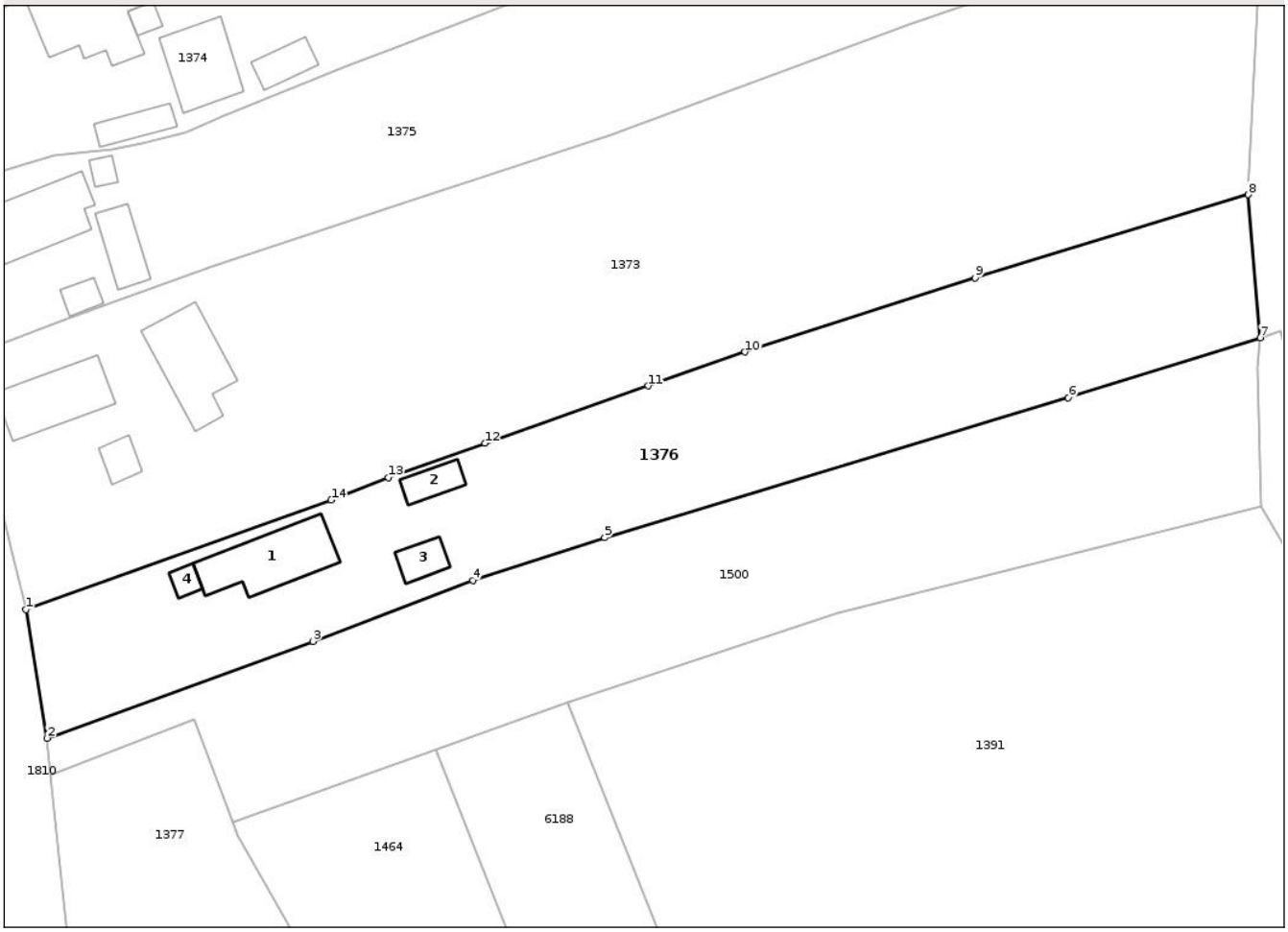
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81273	2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	29	-	-	Punctul 'ACASA-ROSCA'
2	arabil	DA	1.355	29	-	-	Punctul 'ACASA-ROSCA'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81273-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă - foișor
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.314,897 386.129,922	2	482.317,244 386.115,738	14.377
2	482.317,244 386.115,738	3	482.346,597 386.126,42	31.236
3	482.346,597 386.126,42	4	482.364,221 386.133,138	18.861
4	482.364,221 386.133,138	5	482.378,765 386.137,848	15.288
5	482.378,765 386.137,848	6	482.429,934 386.153,267	53.442
6	482.429,934 386.153,267	7	482.451,104 386.159,905	22.186
7	482.451,104 386.159,905	8	482.449,785 386.175,661	15.811
8	482.449,785 386.175,661	9	482.419,613 386.166,489	31.535
9	482.419,613 386.166,489	10	482.394,246 386.158,316	26.651
10	482.394,246 386.158,316	11	482.383,556 386.154,584	11.323
11	482.383,556 386.154,584	12	482.365,555 386.148,253	19.082
12	482.365,555 386.148,253	13	482.354,874 386.144,497	11.322
13	482.354,874 386.144,497	14	482.348,579 386.142,0	6.772
14	482.348,579 386.142,0	1	482.314,897 386.129,922	35.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.153 Masurata: 1.096	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55862, din 21/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU M ION**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU M ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

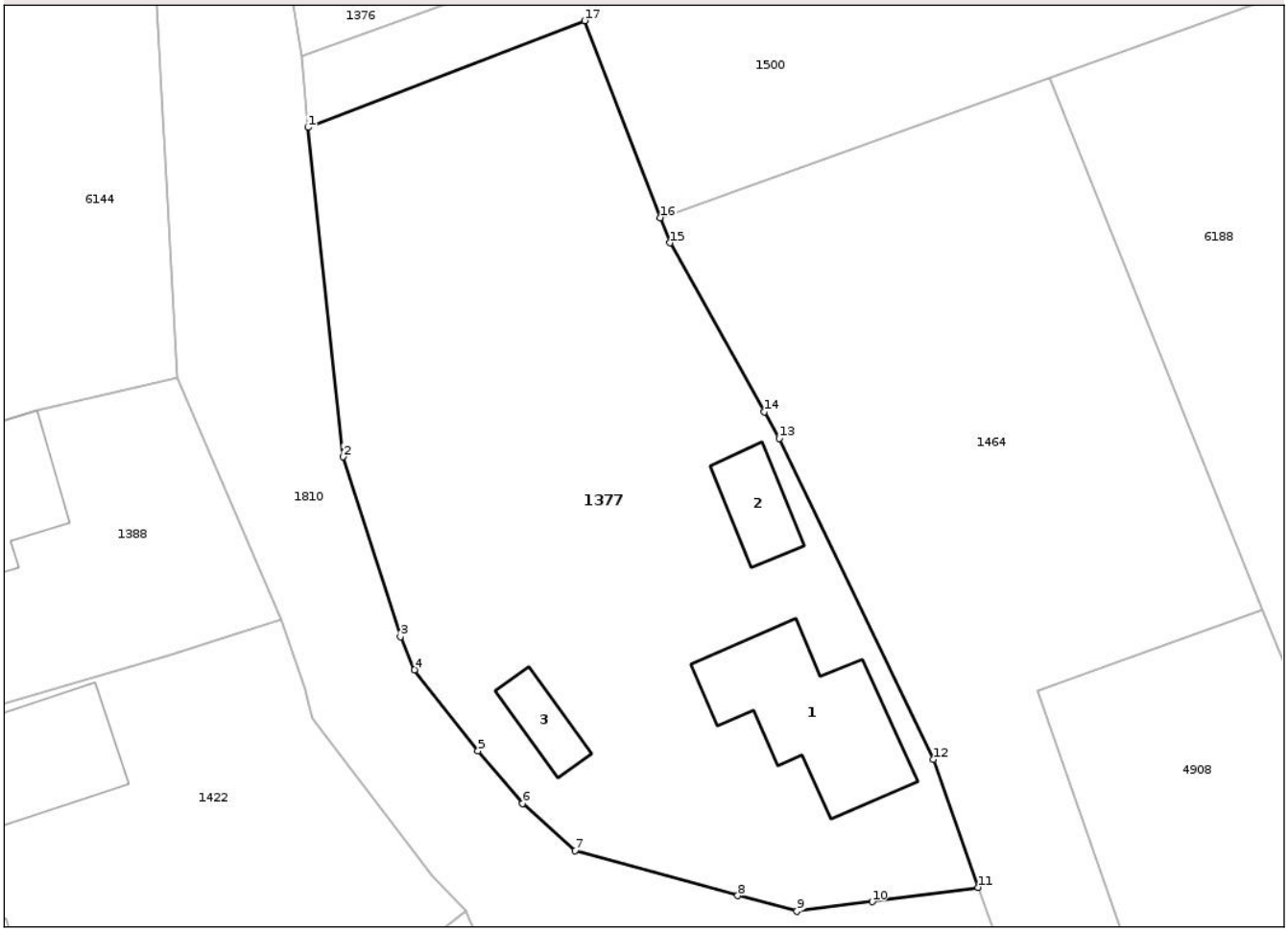
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.153 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	29	-	-	
2	arabil	DA	567	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.317,591 386.111,653	2	482.319,597 386.092,79	18.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.319,597 386.092,79	3	482.322,879 386.082,498	10.803
3	482.322,879 386.082,498	4	482.323,69 386.080,604	2.06
4	482.323,69 386.080,604	5	482.327,318 386.075,96	5.893
5	482.327,318 386.075,96	6	482.329,876 386.072,954	3.947
6	482.329,876 386.072,954	7	482.332,881 386.070,26	4.036
7	482.332,881 386.070,26	8	482.342,194 386.067,672	9.666
8	482.342,194 386.067,672	9	482.345,579 386.066,779	3.501
9	482.345,579 386.066,779	10	482.349,89 386.067,326	4.346
10	482.349,89 386.067,326	11	482.355,954 386.068,145	6.119
11	482.355,954 386.068,145	12	482.353,403 386.075,468	7.755
12	482.353,403 386.075,468	13	482.344,571 386.093,839	20.384
13	482.344,571 386.093,839	14	482.343,718 386.095,366	1.749
14	482.343,718 386.095,366	15	482.338,31 386.105,045	11.087
15	482.338,31 386.105,045	16	482.337,756 386.106,491	1.548
16	482.337,756 386.106,491	17	482.333,434 386.117,761	12.07
17	482.333,434 386.117,761	1	482.317,591 386.111,653	16.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.175 Masurata: 4.431	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65210, din 14/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE D MARIN**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

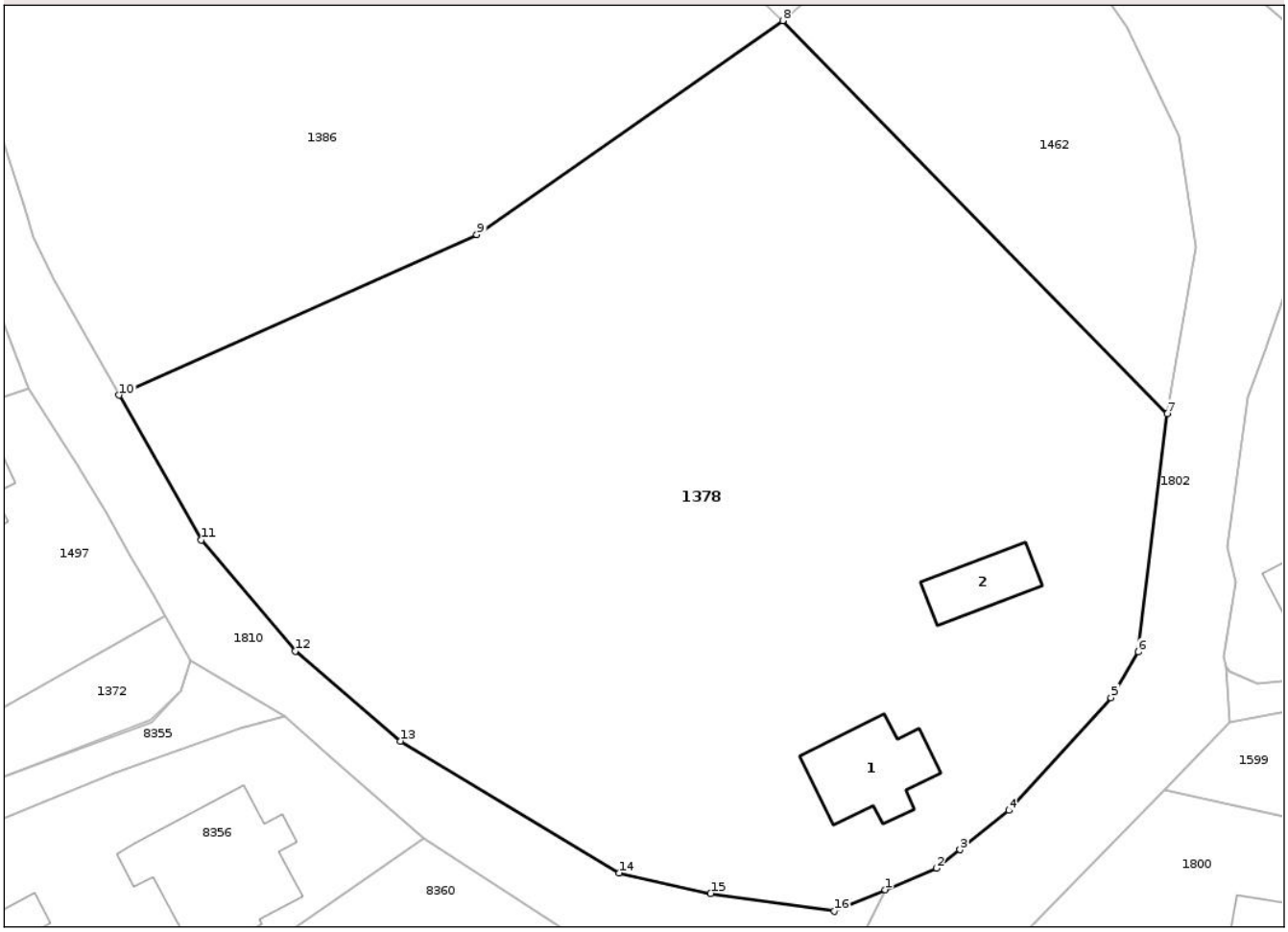
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.175 Masurata: 4.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	29	-	-	
2	arabil	DA	3.560	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.541,938 385.936,769	2	482.546,477 385.938,671	4.921
2	482.546,477 385.938,671	3	482.548,563 385.940,327	2.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.548,563 385.940,327	4	482.552,907 385.943,811	5.569
4	482.552,907 385.943,811	5	482.561,951 385.953,776	13.457
5	482.561,951 385.953,776	6	482.564,365 385.957,86	4.744
6	482.564,365 385.957,86	7	482.566,926 385.978,969	21.264
7	482.566,926 385.978,969	8	482.532,839 386.013,815	48.746
8	482.532,839 386.013,815	9	482.505,728 385.994,857	33.082
9	482.505,728 385.994,857	10	482.474,004 385.980,616	34.774
10	482.474,004 385.980,616	11	482.481,291 385.967,783	14.758
11	482.481,291 385.967,783	12	482.489,614 385.957,924	12.902
12	482.489,614 385.957,924	13	482.498,96 385.949,958	12.28
13	482.498,96 385.949,958	14	482.518,336 385.938,265	22.631
14	482.518,336 385.938,265	15	482.526,444 385.936,447	8.309
15	482.526,444 385.936,447	16	482.537,399 385.934,868	11.068
16	482.537,399 385.934,868	1	482.541,938 385.936,769	4.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.815 Masurata: 2.788	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuință P+M
A1.2		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă - garaj
A1.3		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă - terasă
A1.5		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă - piscină
A1.6		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3324, din 14/08/1997 emis de BNP PÎRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA I ION DĂNUȚ**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IOANA I ION DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

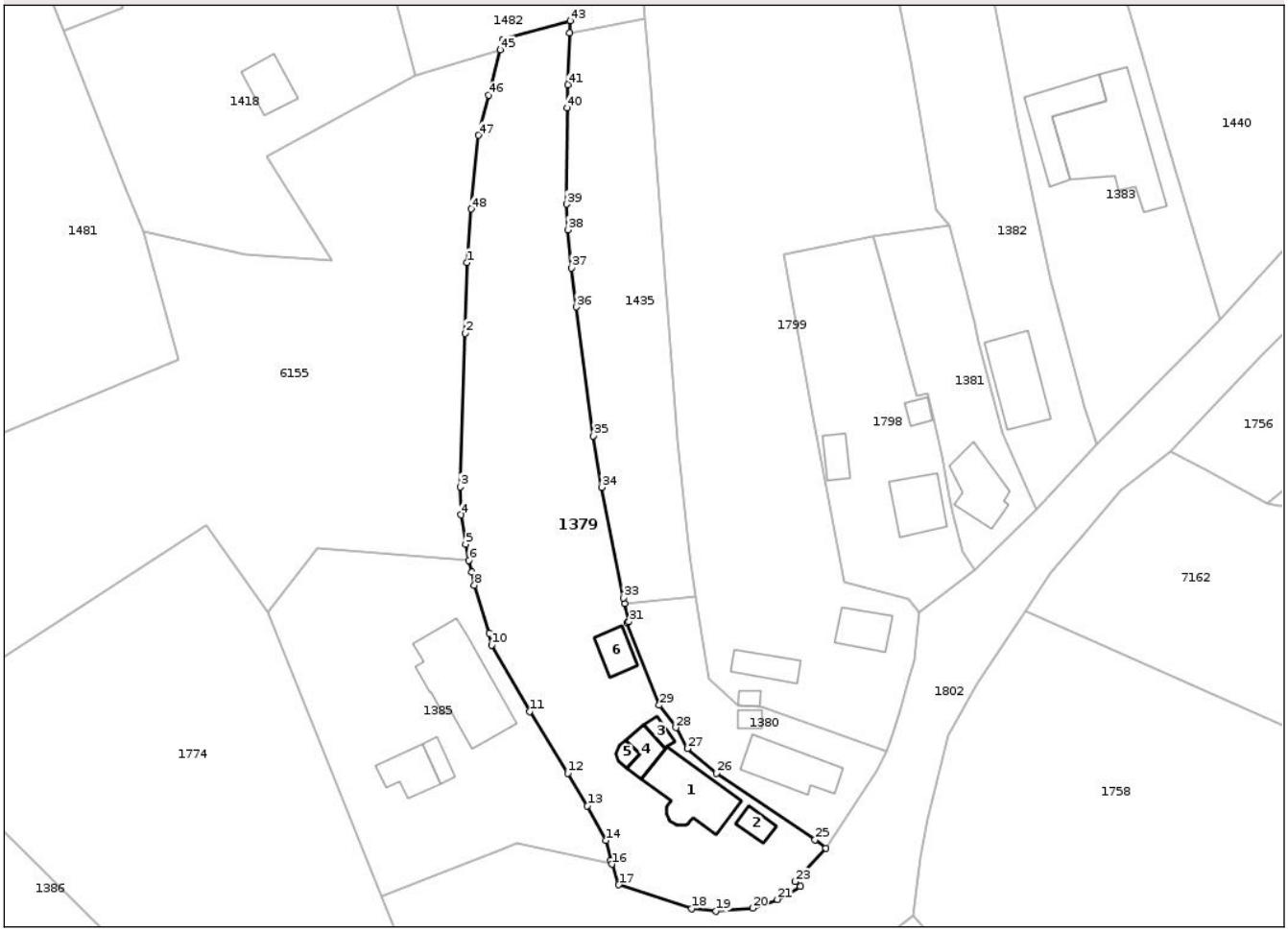
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.815 Masurata: 2.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	29	-	-	Punctul „Vatra satului”
2	arabil	DA	2.127	29	-	-	Punctul „Vatra satului”
3	arabil	NU	106	29	-	-	Punctul „Vatra satului”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă - garaj
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă - terasă
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă - piscină
A1.6		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.557,015 386.151,629	2	482.556,757 386.140,472	11.16
2	482.556,757 386.140,472	3	482.555,951 386.116,238	24.247
3	482.555,951 386.116,238	4	482.556,111 386.111,824	4.417
4	482.556,111 386.111,824	5	482.556,822 386.107,216	4.663
5	482.556,822 386.107,216	6	482.557,358 386.104,664	2.608
6	482.557,358 386.104,664	7	482.557,804 386.102,809	1.908
7	482.557,804 386.102,809	8	482.558,219 386.100,72	2.13
8	482.558,219 386.100,72	9	482.560,567 386.093,175	7.902
9	482.560,567 386.093,175	10	482.560,942 386.091,304	1.908
10	482.560,942 386.091,304	11	482.566,924 386.080,828	12.064
11	482.566,924 386.080,828	12	482.572,91 386.071,04	11.473
12	482.572,91 386.071,04	13	482.576,013 386.065,908	5.997
13	482.576,013 386.065,908	14	482.579,001 386.060,48	6.196
14	482.579,001 386.060,48	15	482.579,719 386.057,314	3.246
15	482.579,719 386.057,314	16	482.579,883 386.056,731	0.606
16	482.579,883 386.056,731	17	482.580,972 386.053,467	3.441
17	482.580,972 386.053,467	18	482.592,528 386.049,746	12.14
18	482.592,528 386.049,746	19	482.596,315 386.049,3	3.813
19	482.596,315 386.049,3	20	482.602,087 386.049,798	5.793
20	482.602,087 386.049,798	21	482.606,023 386.051,166	4.167
21	482.606,023 386.051,166	22	482.609,608 386.053,215	4.129
22	482.609,608 386.053,215	23	482.608,833 386.053,979	1.088
23	482.608,833 386.053,979	24	482.613,689 386.059,269	7.181
24	482.613,689 386.059,269	25	482.611,943 386.060,573	2.179
25	482.611,943 386.060,573	26	482.596,411 386.071,092	18.759
26	482.596,411 386.071,092	27	482.591,825 386.074,956	5.997
27	482.591,825 386.074,956	28	482.590,01 386.078,264	3.773
28	482.590,01 386.078,264	29	482.587,379 386.081,792	4.401
29	482.587,379 386.081,792	30	482.582,275 386.094,804	13.977
30	482.582,275 386.094,804	31	482.582,59 386.094,982	0.362
31	482.582,59 386.094,982	32	482.581,897 386.097,858	2.958
32	482.581,897 386.097,858	33	482.581,688 386.098,728	0.895
33	482.581,688 386.098,728	34	482.578,268 386.116,192	17.796
34	482.578,268 386.116,192	35	482.576,915 386.124,297	8.217
35	482.576,915 386.124,297	36	482.574,306 386.144,62	20.49
36	482.574,306 386.144,62	37	482.573,526 386.150,789	6.218
37	482.573,526 386.150,789	38	482.572,973 386.156,807	6.043
38	482.572,973 386.156,807	39	482.572,804 386.160,83	4.027
39	482.572,804 386.160,83	40	482.572,842 386.176,065	15.235
40	482.572,842 386.176,065	41	482.572,961 386.179,705	3.642
41	482.572,961 386.179,705	42	482.573,228 386.187,881	8.18
42	482.573,228 386.187,881	43	482.573,29 386.189,784	1.904
43	482.573,29 386.189,784	44	482.562,616 386.186,793	11.085
44	482.562,616 386.186,793	45	482.562,237 386.185,209	1.629
45	482.562,237 386.185,209	46	482.560,45 386.178,018	7.41
46	482.560,45 386.178,018	47	482.558,886 386.171,724	6.485
47	482.558,886 386.171,724	48	482.557,667 386.160,08	11.708
48	482.557,667 386.160,08	1	482.557,015 386.151,629	8.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:524
Nr. cadastral vechi:324

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80819	591	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80819-C1	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuință P+M
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24165 / 27/05/2020		
Act Notarial nr. 2476, din 26/05/2020 emis de DIDEA IONEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIAC MIHAI-ALEXANDRU** 2) **DIAC BIANCA-ELENA**, soti	
Act Administrativ nr. P12_611129, din 13/05/2020 emis de FNGCIMM - SA - IFN (inscris sub semnatura privata nr 507810 din 26.05.2020, emis de Banca Transilvania S.A. - Suc. Pitești);		
B9	se notează interdicţia de grevare cu sarcini pe toată durata finanţării şi interdicţia de înstrăinare pe termen de 5 ani de la data dobândirii acestuia,	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANŢELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI 2) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA SUCURSALA PITESTI**, CIF:10554011	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DIAC MIHAI-ALEXANDRU** 2) **DIAC BIANCA-ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24165 / 27/05/2020		
Act Administrativ nr. P12_611129, din 13/05/2020 emis de FNGCIMM - SA - IFN (inscris sub semnatura privata nr 507810 din 26.05.2020, emis de Banca Transilvania S.A. - Suc. Pitești);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:164975 RON, proporţional cu procentul de garantare (40%- 60%), imobil achiziţionat în cadrul programului ,,Prima casă,,	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANŢELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI 2) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA SUCURSALA PITESTI**, CIF:10554011	

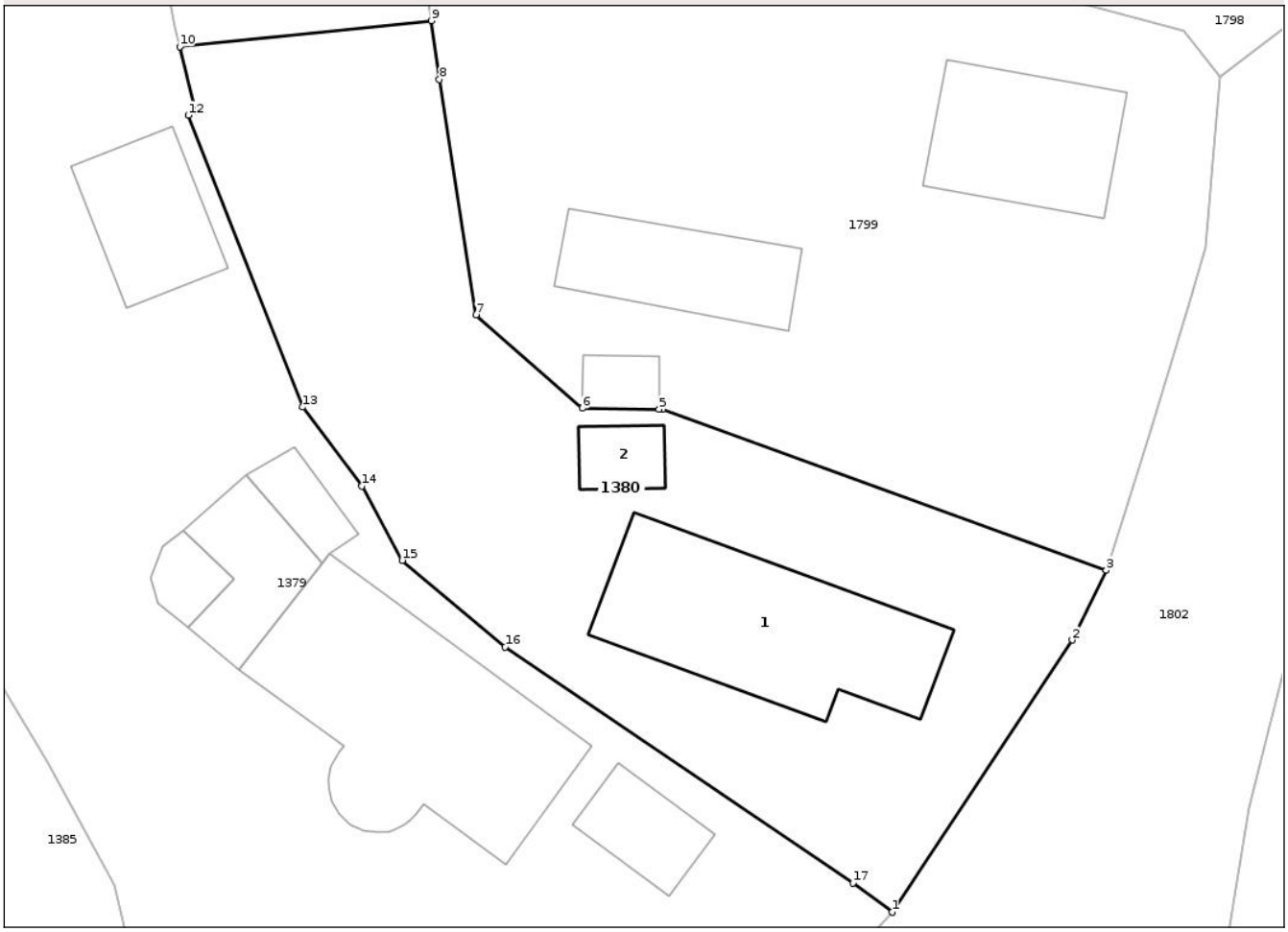
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80819	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80819-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.613,689 386.059,269	2	482.621,721 386.071,405	14.553
2	482.621,721 386.071,405	3	482.623,246 386.074,514	3.463
3	482.623,246 386.074,514	4	482.603,455 386.081,685	21.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.603,455 386.081,685	5	482.603,286 386.081,688	0.169
5	482.603,286 386.081,688	6	482.599,859 386.081,743	3.427
6	482.599,859 386.081,743	7	482.595,128 386.085,913	6.306
7	482.595,128 386.085,913	8	482.593,481 386.096,396	10.612
8	482.593,481 386.096,396	9	482.593,126 386.099,016	2.644
9	482.593,126 386.099,016	10	482.581,897 386.097,858	11.289
10	482.581,897 386.097,858	11	482.582,59 386.094,982	2.958
11	482.582,59 386.094,982	12	482.582,275 386.094,804	0.362
12	482.582,275 386.094,804	13	482.587,379 386.081,792	13.977
13	482.587,379 386.081,792	14	482.590,01 386.078,264	4.401
14	482.590,01 386.078,264	15	482.591,825 386.074,956	3.773
15	482.591,825 386.074,956	16	482.596,411 386.071,092	5.997
16	482.596,411 386.071,092	17	482.611,943 386.060,573	18.759
17	482.611,943 386.060,573	1	482.613,689 386.059,269	2.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 570 Masurata: 587	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 03/01/2005 emis de BNP BURCEA MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOANA I CONSTANTIN**, Căsătorit cu Ioana D. Mariana-Ionela	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 570 Masurata: 587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	29	-	-	
2	arabil	DA	389	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.637,127 386.103,229	2	482.646,915 386.112,708	13.626
2	482.646,915 386.112,708	3	482.641,445 386.124,676	13.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.641,445 386.124,676	4	482.637,791 386.139,226	15.002
4	482.637,791 386.139,226	5	482.637,084 386.141,968	2.832
5	482.637,084 386.141,968	6	482.634,964 386.150,3	8.597
6	482.634,964 386.150,3	7	482.633,217 386.157,512	7.421
7	482.633,217 386.157,512	8	482.621,178 386.155,812	12.158
8	482.621,178 386.155,812	9	482.622,813 386.149,739	6.289
9	482.622,813 386.149,739	10	482.627,606 386.131,932	18.441
10	482.627,606 386.131,932	11	482.627,921 386.130,556	1.412
11	482.627,921 386.130,556	12	482.629,742 386.130,973	1.868
12	482.629,742 386.130,973	13	482.630,674 386.126,903	4.175
13	482.630,674 386.126,903	14	482.632,006 386.121,085	5.969
14	482.632,006 386.121,085	15	482.633,113 386.114,653	6.527
15	482.633,113 386.114,653	16	482.633,777 386.111,825	2.905
16	482.633,777 386.111,825	17	482.635,163 386.105,922	6.064
17	482.635,163 386.105,922	1	482.637,127 386.103,229	3.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:446
Nr. cadastral vechi:532

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81486	Din acte: 1.000 Masurata: 1.264	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
233 / 06/01/2015		
Act Notarial nr. 15, din 05/01/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANA ILINCA MARIANA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IOANA ILINCA MARIANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

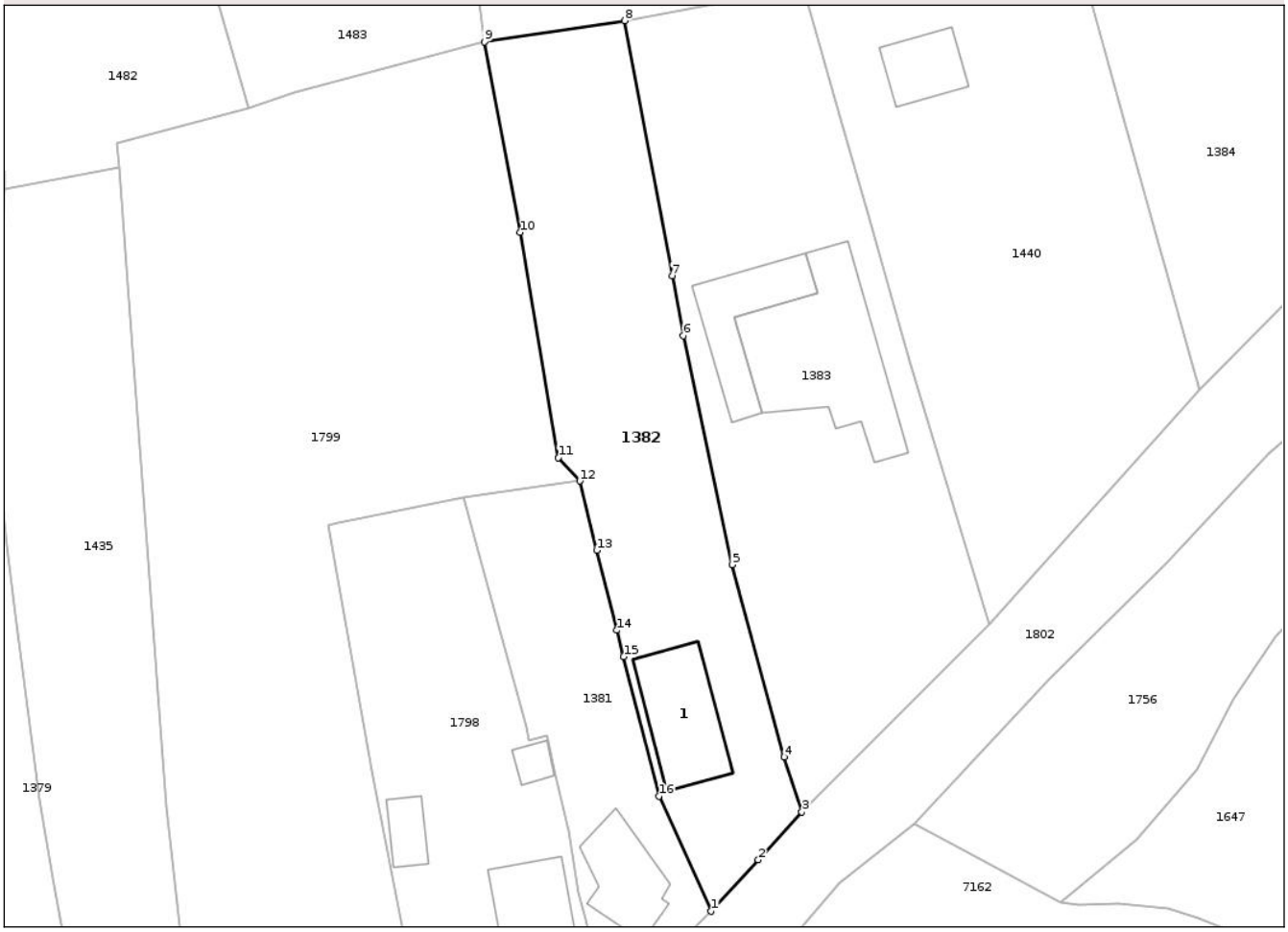
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81486	Din acte: 1.000 Masurata: 1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	29	-	-	Punctul 'Deal Stoenești'
2	arabil	DA	961	29	-	-	Punctul 'Deal Stoenești'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Locuință P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.646,915 386.112,708	2	482.651,801 386.118,06	7.247
2	482.651,801 386.118,06	3	482.656,341 386.123,033	6.734

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.656,341 386.123,033	4	482.654,5 386.128,773	6.028
4	482.654,5 386.128,773	5	482.649,079 386.148,807	20.754
5	482.649,079 386.148,807	6	482.644,012 386.172,651	24.376
6	482.644,012 386.172,651	7	482.642,848 386.178,898	6.355
7	482.642,848 386.178,898	8	482.637,897 386.205,461	27.02
8	482.637,897 386.205,461	9	482.623,271 386.203,276	14.788
9	482.623,271 386.203,276	10	482.627,02 386.183,414	20.213
10	482.627,02 386.183,414	11	482.630,971 386.159,949	23.795
11	482.630,971 386.159,949	12	482.633,217 386.157,512	3.314
12	482.633,217 386.157,512	13	482.634,964 386.150,3	7.421
13	482.634,964 386.150,3	14	482.637,084 386.141,968	8.597
14	482.637,084 386.141,968	15	482.637,791 386.139,226	2.832
15	482.637,791 386.139,226	16	482.641,445 386.124,676	15.002
16	482.641,445 386.124,676	1	482.646,915 386.112,708	13.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82631	Din acte: 1.710 Masurata: 1.702	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; Locuință P+M
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă - terasă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38374 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1125, din 24/07/2018 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STĂNCULESCU VALENTIN-ANDREI**, necăsătorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOANA ELENA-ISABELLA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂNCULESCU VALENTIN-ANDREI**, necăsătorit 2) **IOANA ELENA-ISABELLA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82631	Din acte: 1.710 Masurata: 1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	295	4	-	-	Punct 'Dealul Stoenesti'
2	arabil	NU	1.407	4	-	-	Punct 'Dealul Stoenesti'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă - terasă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.656,341 386.123,033	2	482.675,859 386.142,531	27.588
2	482.675,859 386.142,531	3	482.667,603 386.170,081	28.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.667,603 386.170,081	4	482.663,389 386.184,785	15.296
4	482.663,389 386.184,785	5	482.660,403 386.195,206	10.84
5	482.660,403 386.195,206	6	482.656,434 386.208,897	14.255
6	482.656,434 386.208,897	7	482.637,897 386.205,461	18.853
7	482.637,897 386.205,461	8	482.642,848 386.178,898	27.02
8	482.642,848 386.178,898	9	482.644,012 386.172,651	6.355
9	482.644,012 386.172,651	10	482.649,079 386.148,807	24.376
10	482.649,079 386.148,807	11	482.654,5 386.128,773	20.754
11	482.654,5 386.128,773	1	482.656,341 386.123,033	6.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:556
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:695

Adresa: Jud. Arges, SAT VALEA MARULUI, ALEEA STOENESTI, NR 65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80759	Din acte: 3.056 Masurata: 3.081	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges, SAT VALEA MARULUI, ALEEA STOENESTI, NR 65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; Locuință P
A1.2		Jud. Arges, SAT VALEA MARULUI, ALEEA STOENESTI, NR 65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21453 / 07/09/2005		
Act Notarial nr. 2756, din 01/09/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS PAUL**, LIPSĂ CNP 2) **PITULESCU MIHAI**, LIPSĂ CNP 3) **PITULESCU MARILENA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 556)	
17974 / 12/04/2018		
Act Notarial nr. 530, din 01/03/2018 emis de BIN DAN CRISTINA MIHAELA (act administrativ nr 6953 din 13.02.2018, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 1333 din 13.03.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 125 din 13.03.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 733 din 20.02.2017, emis de PRIMARIA BUCURESTI SECTORUL 5;act notarial nr 723 din 27.03.2018, emis de BIN DAN CRISTINA MIHAELA);		
B2	se notează repoziţionarea imobilului cu nr. cadastral 80759, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
B3	se noteaza rectificarea limitelor si modificarea suprafetei imobilului de la 3400 mp la 3056 mp, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
7498 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 9, din 03/02/2022 emis de Cristache Carmen Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOGOŞ DANIEL ROBERT**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOGOŞ COSMIN DRAGOŞ**	
56884 / 09/09/2022		
Act Administrativ nr. 186, din 12/01/2022 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr 169 din 11.01.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 282 din 10.10.2006, emis de OFICIUL DE STUDII PEDOLOGOICESI AGROCHIMICE;act administrativ nr 389 din 16.10.2006, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 195 din 12.01.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 35 din 04.01.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 1875 din 24.10.1992, emis de PRIMARIA SECTOR 4;act administrativ nr 85 din 25.10.2006, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 706 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea categoriei de folosinta a suprafetei de 200 m.p din pasune in curti constructii, cu stare de proprietae neschimbata	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PITULESCU MIHAI**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **PITULESCU MARILENA**, soti	
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind adresa imobilului acesta fiind situat in comuna Budeasa, sat Valea Marului, Aleea Stoenesti, nr. 65	A1, A1.1
B11	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale conform documentatiei cadastrale avizată sub nr.56884/09.09.2022, cu stare de proprietate neschimbată	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOGOȘ DANIEL ROBERT** 2) **MOGOȘ COSMIN DRAGOȘ** 3) **PITULESCU MIHAI** 4) **MOGOS PAUL**, LIPSĂ CNP 5) **PITULESCU MARILENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

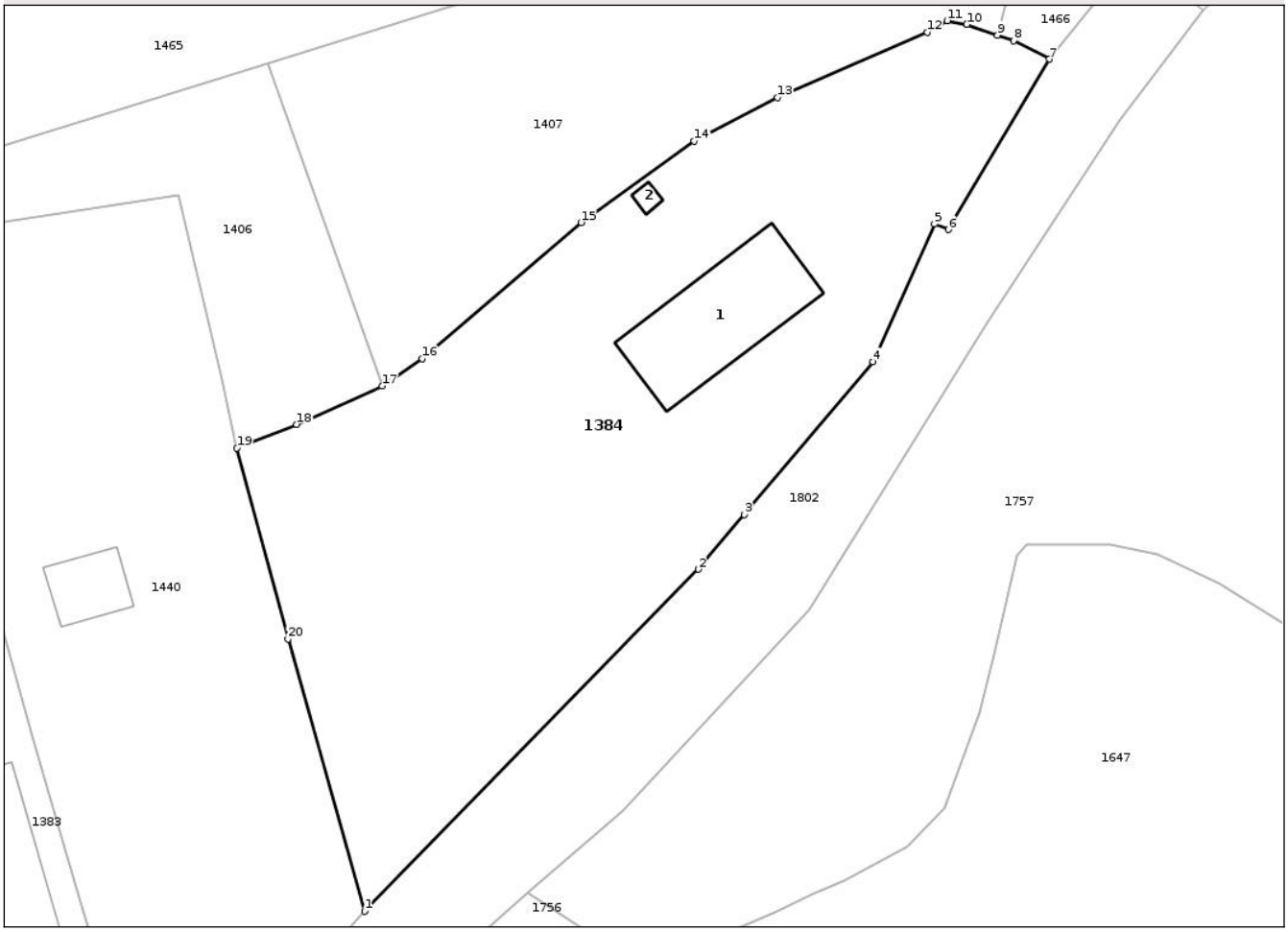
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80759	Din acte: 3.056 Masurata: 3.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	190	4	-	-	
2	pasune	NU	2.892	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.697,785 386.166,983	2	482.732,464 386.202,557	49.68
2	482.732,464 386.202,557	3	482.737,261 386.208,246	7.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.737,261 386.208,246	4	482.750,64 386.224,113	20.755
4	482.750,64 386.224,113	5	482.757,028 386.238,457	15.702
5	482.757,028 386.238,457	6	482.758,463 386.237,876	1.548
6	482.758,463 386.237,876	7	482.768,981 386.255,603	20.612
7	482.768,981 386.255,603	8	482.765,258 386.257,522	4.188
8	482.765,258 386.257,522	9	482.763,593 386.258,096	1.761
9	482.763,593 386.258,096	10	482.760,407 386.259,195	3.37
10	482.760,407 386.259,195	11	482.758,369 386.259,596	2.077
11	482.758,369 386.259,596	12	482.756,267 386.258,405	2.416
12	482.756,267 386.258,405	13	482.740,7 386.251,611	16.985
13	482.740,7 386.251,611	14	482.732,054 386.247,07	9.766
14	482.732,054 386.247,07	15	482.720,283 386.238,599	14.502
15	482.720,283 386.238,599	16	482.703,762 386.224,437	21.76
16	482.703,762 386.224,437	17	482.699,589 386.221,607	5.042
17	482.699,589 386.221,607	18	482.690,679 386.217,62	9.761
18	482.690,679 386.217,62	19	482.684,48 386.215,16	6.669
19	482.684,48 386.215,16	20	482.689,803 386.195,305	20.556
20	482.689,803 386.195,305	1	482.697,785 386.166,983	29.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82469	1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82469-C1	Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta parter, construita in anul 1962
A1.2	82469-C2	Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara, construita in anul 1962
A1.3	82469-C3	Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Locuinta P (din care 32mp terase), construita in anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19199 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 30, din 31/05/2012 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr 2055 din 12.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNIE BUDEASA;act administrativ nr 1936 din 07.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 69642 din 26.04.1995, emis de CJSDPAT ARGES;act administrativ nr 169 din 11.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ŞERBAN MARIN**	
64862 / 14/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3810/2022, din 17/05/2022 emis de JUDECATORIA PITESTI (act notarial nr 1170 din 03.10.2022, emis de Constantinescu Elena Daniela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞERBAN IONUŢ-CRISTIAN**	
20781 / 01/04/2024		
Act Administrativ nr. 2017, din 21/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA (act administrativ nr 3402 din 09.05.2024, emis de COMUNA BUDEASA;act administrativ nr 2022 din 21.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 19842 din 28.03.2024, emis de BCPI PITESTI;act administrativ nr 863 din 21.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 862 din 21.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act notarial nr 605 din 29.03.2024, emis de IAGARU SANDICA CLAUDIA;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL VECINATATE din 08.05.2024, emis de CALUGAROIU NICOLAE-FLORIAN;act administrativ nr 15 din 08.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafetei imobilului de la 1480 mp la 1700 mp, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea tipului împrejmuirii terenului, conform documentatiei cadastrale avizata cu nr. 20781/01.04.2024 de Serviciul Cadastru – OCPI Arges, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞERBAN IONUŢ-CRISTIAN** 2) **ŞERBAN ROXANA-COSTINELA**, soti	
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului, acesta fiind situat in sat Valea Marului, Aleea Stoenesti, nr. 4,	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82469	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82469-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta parter, construita in anul 1962
A1.2	82469-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara, construita in anul 1962
A1.3	82469-C3	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Locuinta P (din care 32mp terase), construita in anul 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.525,607 386.096,44	2	482.543,488 386.051,746	48.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.543,488 386.051,746	3	482.562,64 386.059,098	20.515
3	482.562,64 386.059,098	4	482.564,945 386.059,996	2.474
4	482.564,945 386.059,996	5	482.569,211 386.059,074	4.364
5	482.569,211 386.059,074	6	482.579,883 386.056,731	10.926
6	482.579,883 386.056,731	7	482.579,719 386.057,314	0.606
7	482.579,719 386.057,314	8	482.579,001 386.060,48	3.246
8	482.579,001 386.060,48	9	482.576,013 386.065,908	6.196
9	482.576,013 386.065,908	10	482.572,91 386.071,04	5.997
10	482.572,91 386.071,04	11	482.566,924 386.080,828	11.473
11	482.566,924 386.080,828	12	482.560,942 386.091,304	12.064
12	482.560,942 386.091,304	13	482.560,567 386.093,175	1.908
13	482.560,567 386.093,175	14	482.558,219 386.100,72	7.902
14	482.558,219 386.100,72	15	482.557,804 386.102,809	2.13
15	482.557,804 386.102,809	16	482.557,358 386.104,664	1.908
16	482.557,358 386.104,664	17	482.533,396 386.106,638	24.043
17	482.533,396 386.106,638	1	482.525,607 386.096,44	12.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireşului, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.880 Masurata: 3.795	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireşului, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireşului, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireşului, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Cireşului, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3725, din 20/09/2004 emis de B.N.P.A. CIRSTOIU VALERICA si CIRSTOIU MARIN (Certificat de deces nr. 348/07.02.2021 emis de Direcția Pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **BADEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **BADEA ANICA**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **BADEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **BADEA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3725, din 20/09/2004 emis de B.N.P.A. CIRSTOIU VALERICA si CIRSTOIU MARIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **BADEA I DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **BADEA P DUMITRA**	
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BADEA I DUMITRU** 2) **BADEA P DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.880 Masurata: 3.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	29	-	-	
2	arabil	DA	2.984	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.532,839 386.013,815	2	482.478,742 386.066,937	75.818
2	482.478,742 386.066,937	3	482.468,637 386.065,789	10.17
3	482.468,637 386.065,789	4	482.465,099 386.056,928	9.541
4	482.465,099 386.056,928	5	482.461,911 386.054,168	4.217
5	482.461,911 386.054,168	6	482.458,085 386.049,816	5.795
6	482.458,085 386.049,816	7	482.455,62 386.048,71	2.702
7	482.455,62 386.048,71	8	482.454,603 386.038,682	10.079
8	482.454,603 386.038,682	9	482.454,955 386.034,471	4.226
9	482.454,955 386.034,471	10	482.455,674 386.031,668	2.894
10	482.455,674 386.031,668	11	482.457,667 386.026,101	5.913
11	482.457,667 386.026,101	12	482.458,449 386.023,689	2.536
12	482.458,449 386.023,689	13	482.460,319 386.017,922	6.063
13	482.460,319 386.017,922	14	482.460,557 386.017,188	0.772
14	482.460,557 386.017,188	15	482.463,296 386.004,503	12.977
15	482.463,296 386.004,503	16	482.465,572 385.997,444	7.417
16	482.465,572 385.997,444	17	482.466,465 385.994,543	3.035
17	482.466,465 385.994,543	18	482.468,264 385.990,831	4.125
18	482.468,264 385.990,831	19	482.474,004 385.980,616	11.717
19	482.474,004 385.980,616	20	482.505,728 385.994,857	34.774
20	482.505,728 385.994,857	1	482.532,839 386.013,815	33.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

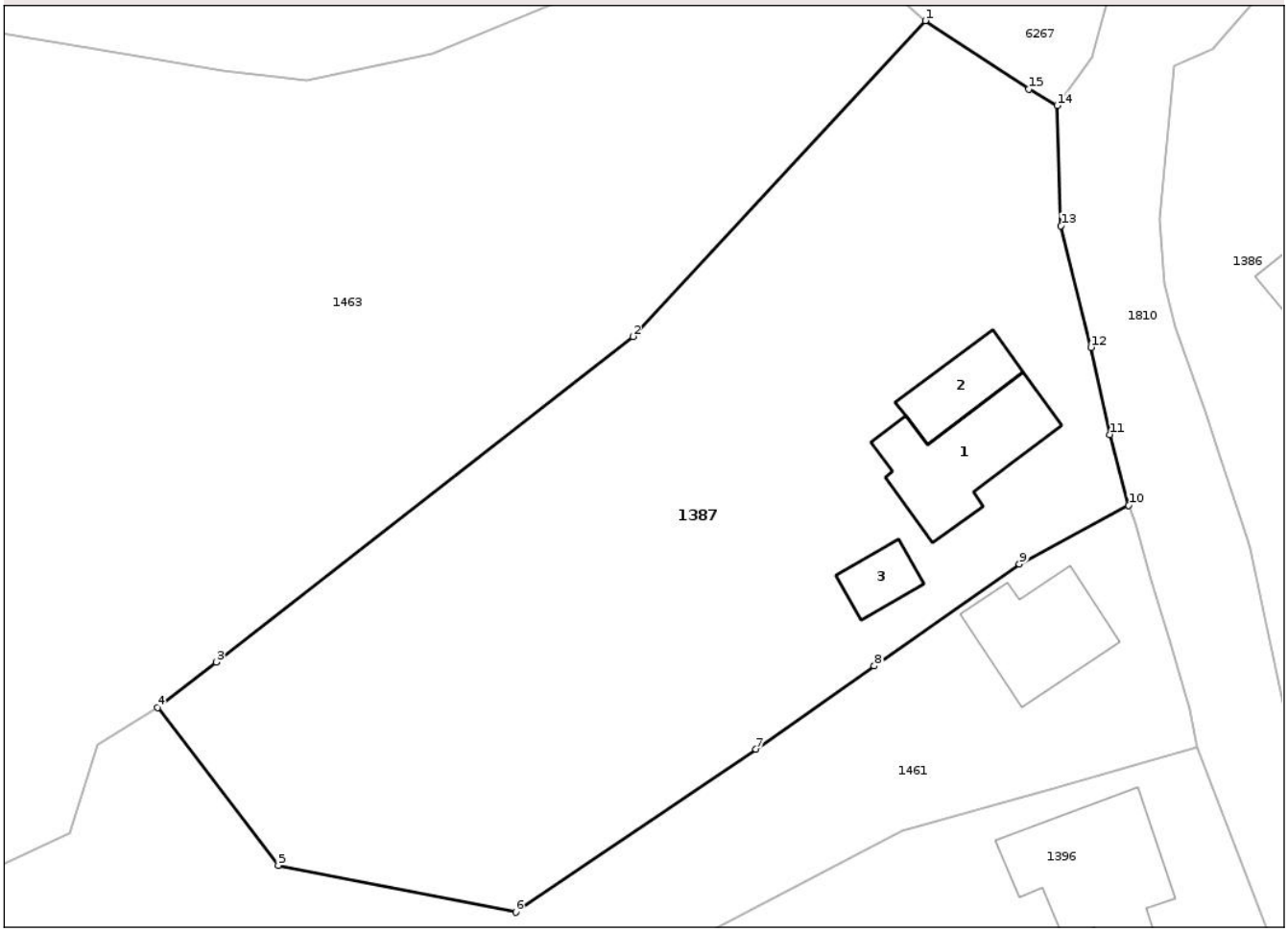
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	29	-	-	
2	arabil	DA	1.330	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.439,304 386.051,68	2	482.420,176 386.031,042	28.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.420,176 386.031,042	3	482.392,896 386.009,764	34.597
3	482.392,896 386.009,764	4	482.389,062 386.006,774	4.862
4	482.389,062 386.006,774	5	482.396,973 385.996,469	12.991
5	482.396,973 385.996,469	6	482.412,503 385.993,406	15.829
6	482.412,503 385.993,406	7	482.428,229 386.004,052	18.991
7	482.428,229 386.004,052	8	482.435,968 386.009,493	9.46
8	482.435,968 386.009,493	9	482.445,468 386.016,164	11.608
9	482.445,468 386.016,164	10	482.452,614 386.020,0	8.111
10	482.452,614 386.020,0	11	482.451,4 386.024,634	4.79
11	482.451,4 386.024,634	12	482.450,139 386.030,322	5.826
12	482.450,139 386.030,322	13	482.448,18 386.038,274	8.19
13	482.448,18 386.038,274	14	482.447,939 386.046,128	7.858
14	482.447,939 386.046,128	15	482.446,079 386.047,213	2.153
15	482.446,079 386.047,213	1	482.439,304 386.051,68	8.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55878, din 16/01/1995 emis de CJSDPT (Certificat de deces 24/07.06.2015 emis de Primăria comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU MIHAI**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MINESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

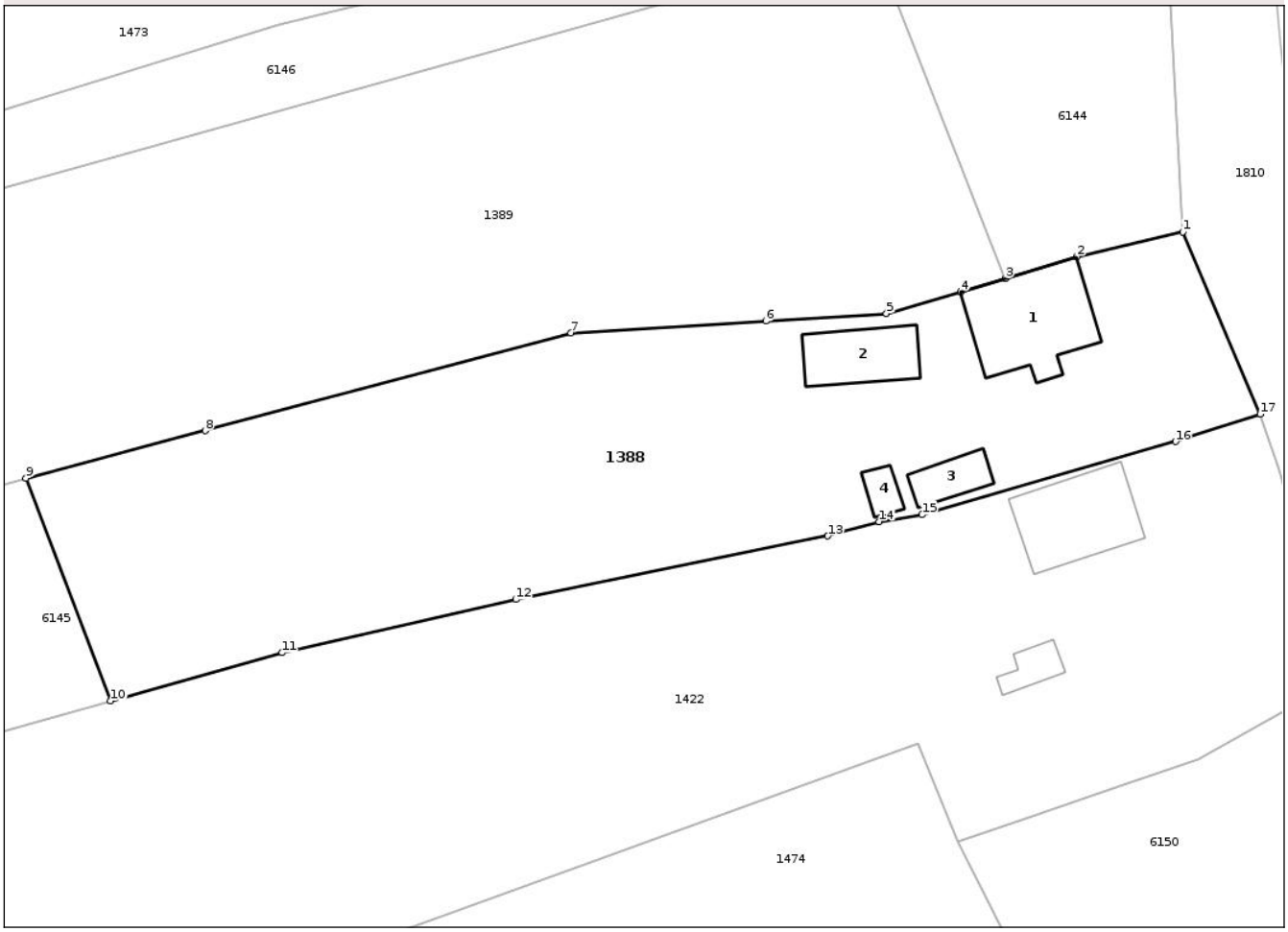
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	29	-	-	
2	arabil	DA	1.033	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.310,128 386.097,337	2	482.302,055 386.095,457	8.289
2	482.302,055 386.095,457	3	482.296,61 386.093,804	5.69
3	482.296,61 386.093,804	4	482.293,221 386.092,775	3.542
4	482.293,221 386.092,775	5	482.287,549 386.091,126	5.907
5	482.287,549 386.091,126	6	482.278,361 386.090,561	9.205
6	482.278,361 386.090,561	7	482.263,51 386.089,649	14.879
7	482.263,51 386.089,649	8	482.235,637 386.082,211	28.848
8	482.235,637 386.082,211	9	482.221,983 386.078,593	14.125
9	482.221,983 386.078,593	10	482.228,443 386.061,639	18.143
10	482.228,443 386.061,639	11	482.241,525 386.065,309	13.587
11	482.241,525 386.065,309	12	482.259,317 386.069,366	18.249
12	482.259,317 386.069,366	13	482.283,079 386.074,2	24.249
13	482.283,079 386.074,2	14	482.286,994 386.075,292	4.064
14	482.286,994 386.075,292	15	482.290,254 386.075,807	3.3
15	482.290,254 386.075,807	16	482.309,578 386.081,381	20.112
16	482.309,578 386.081,381	17	482.316,032 386.083,469	6.783
17	482.316,032 386.083,469	1	482.310,128 386.097,337	15.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43484, din 30/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCĂ NIȚĂ BUCUR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

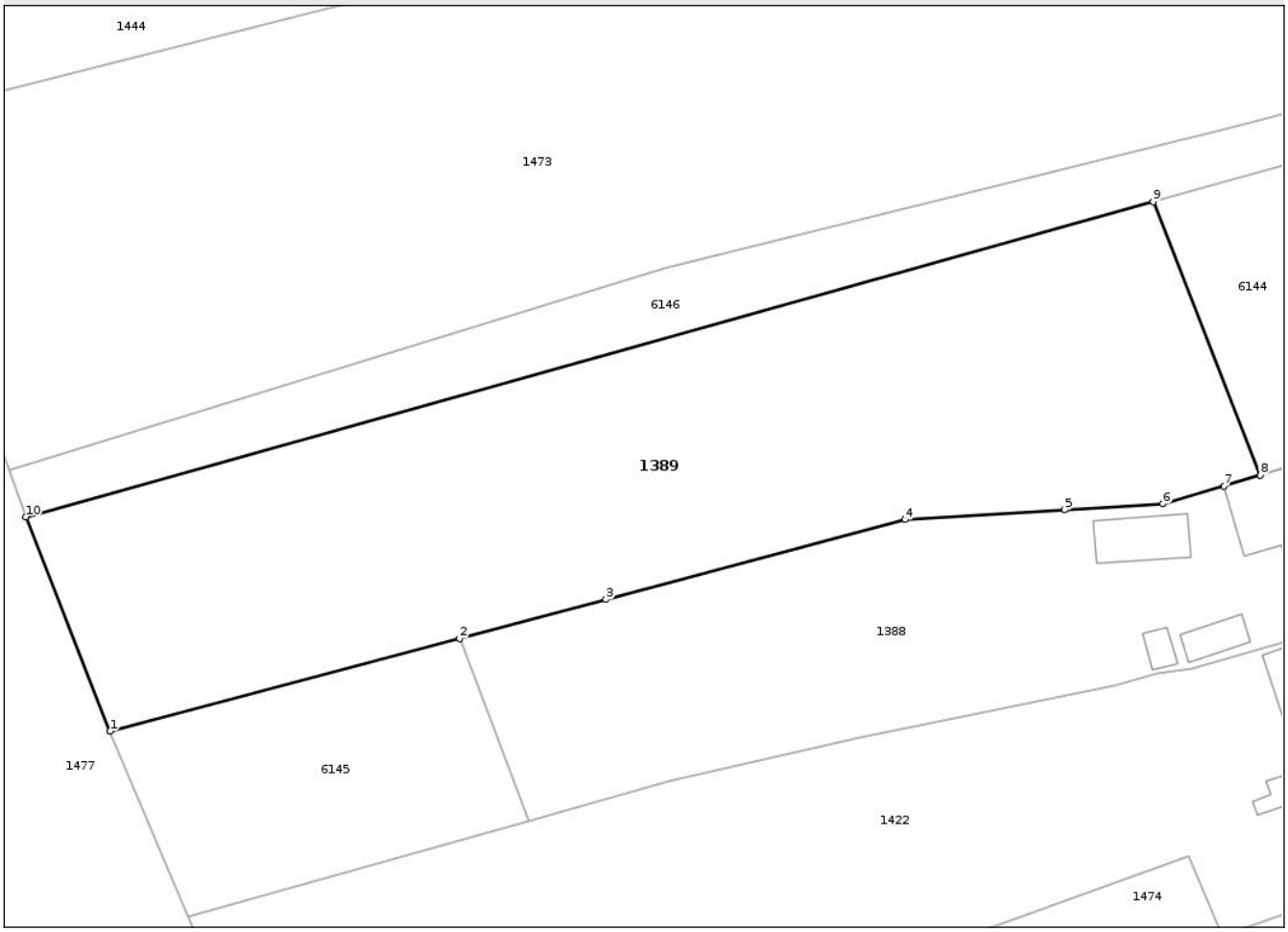
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.189,413 386.069,963	2	482.221,983 386.078,593	33.694
2	482.221,983 386.078,593	3	482.235,637 386.082,211	14.125
3	482.235,637 386.082,211	4	482.263,51 386.089,649	28.848
4	482.263,51 386.089,649	5	482.278,361 386.090,561	14.879
5	482.278,361 386.090,561	6	482.287,549 386.091,126	9.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.287,549 386.091,126	7	482.293,221 386.092,775	5.907
7	482.293,221 386.092,775	8	482.296,61 386.093,804	3.542
8	482.296,61 386.093,804	9	482.286,619 386.119,238	27.326
9	482.286,619 386.119,238	10	482.181,576 386.089,913	109.06
10	482.181,576 386.089,913	1	482.189,413 386.069,963	21.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.997	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

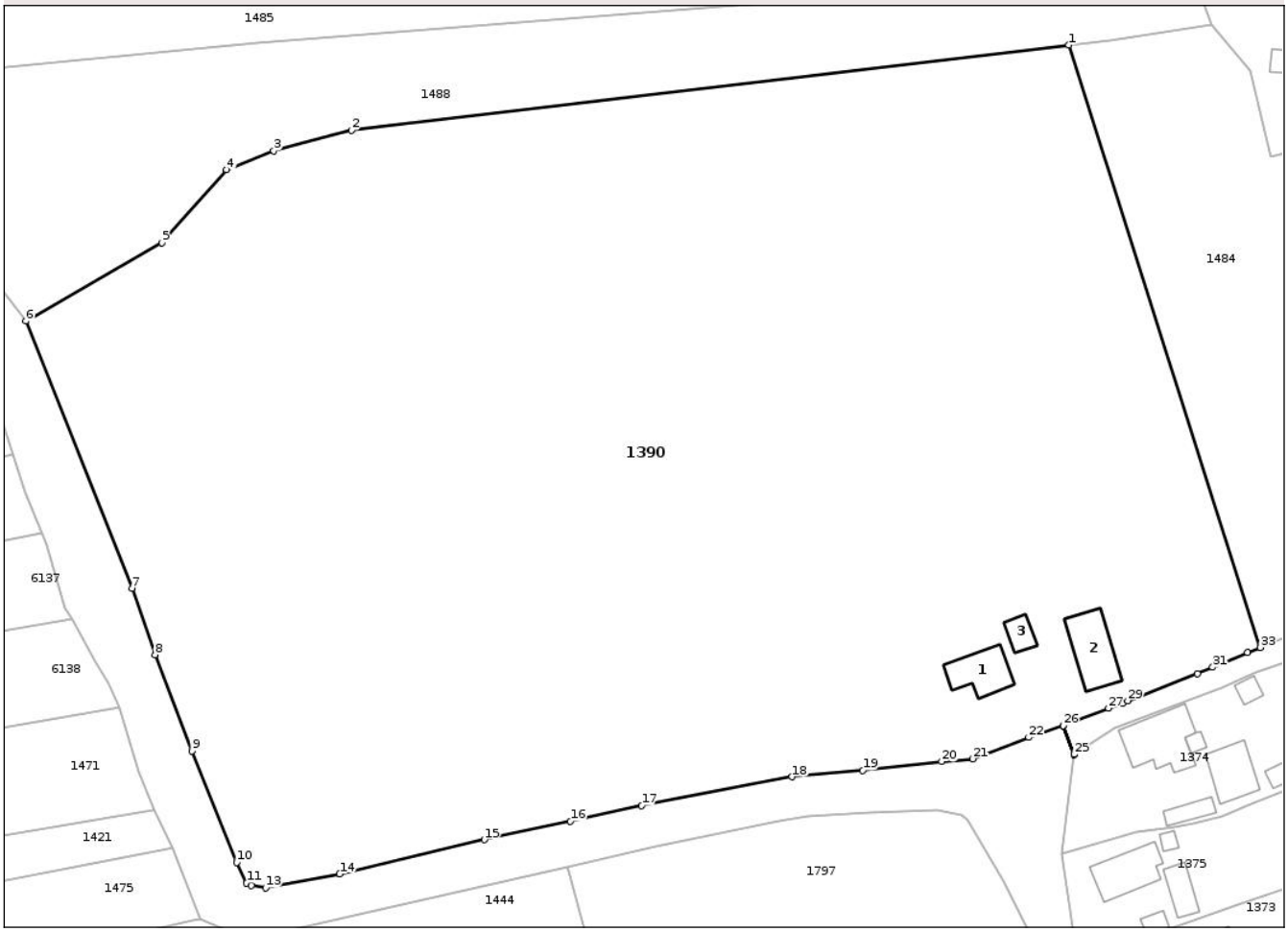
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	29	-	-	
2	arabil	DA	20.404	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.306,493 386.313,26	2	482.184,698 386.298,845	122.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.184,698 386.298,845	3	482.171,547 386.295,337	13.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.171,547 386.295,337	4	482.163,525 386.292,114	8.645
5	482.152,548 386.279,74	6	482.129,47 386.266,453	26.63
7	482.147,485 386.221,189	8	482.151,401 386.209,91	11.939
9	482.157,663 386.193,599	10	482.165,243 386.174,658	20.401
11	482.166,921 386.171,218	12	482.167,76 386.170,733	0.969
13	482.170,145 386.170,38	14	482.182,712 386.172,709	12.781
15	482.207,261 386.178,554	16	482.221,908 386.181,693	14.98
17	482.233,986 386.184,344	18	482.259,522 386.189,204	25.994
19	482.271,514 386.190,315	20	482.284,891 386.191,81	13.46
21	482.290,215 386.192,251	22	482.299,705 386.195,871	10.157
23	482.305,516 386.197,886	24	482.307,387 386.192,987	5.244
25	482.307,403 386.192,997	26	482.305,52 386.197,888	5.241
27	482.313,198 386.200,832	28	482.315,552 386.201,671	2.499
29	482.316,473 386.202,096	30	482.328,299 386.206,731	12.702
31	482.330,907 386.207,767	32	482.336,808 386.210,302	6.422
33	482.338,98 386.211,143	1	482.306,493 386.313,26	107.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.163,525 386.292,114	5	482.152,548 386.279,74	16.541
6	482.129,47 386.266,453	7	482.147,485 386.221,189	48.717
8	482.151,401 386.209,91	9	482.157,663 386.193,599	17.472
10	482.165,243 386.174,658	11	482.166,921 386.171,218	3.827
12	482.167,76 386.170,733	13	482.170,145 386.170,38	2.411
14	482.182,712 386.172,709	15	482.207,261 386.178,554	25.235
16	482.221,908 386.181,693	17	482.233,986 386.184,344	12.366
18	482.259,522 386.189,204	19	482.271,514 386.190,315	12.043
20	482.284,891 386.191,81	21	482.290,215 386.192,251	5.342
22	482.299,705 386.195,871	23	482.305,516 386.197,886	6.15
24	482.307,387 386.192,987	25	482.307,403 386.192,997	0.019
26	482.305,52 386.197,888	27	482.313,198 386.200,832	8.223
28	482.315,552 386.201,671	29	482.316,473 386.202,096	1.014
30	482.328,299 386.206,731	31	482.330,907 386.207,767	2.806
32	482.336,808 386.210,302	33	482.338,98 386.211,143	2.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.180	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă - grajd
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.5		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 552, din 17/05/1996 emis de BNP PÎRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **BADEA CONSTANTIN**, soți 2) **BADEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5
	1) **BADEA CONSTANTIN**, soți 2) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 552, din 17/05/1996 emis de BNP PÎRVU EMILIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea , dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **ALDESCU MARIA**, LIPSĂ CNP	

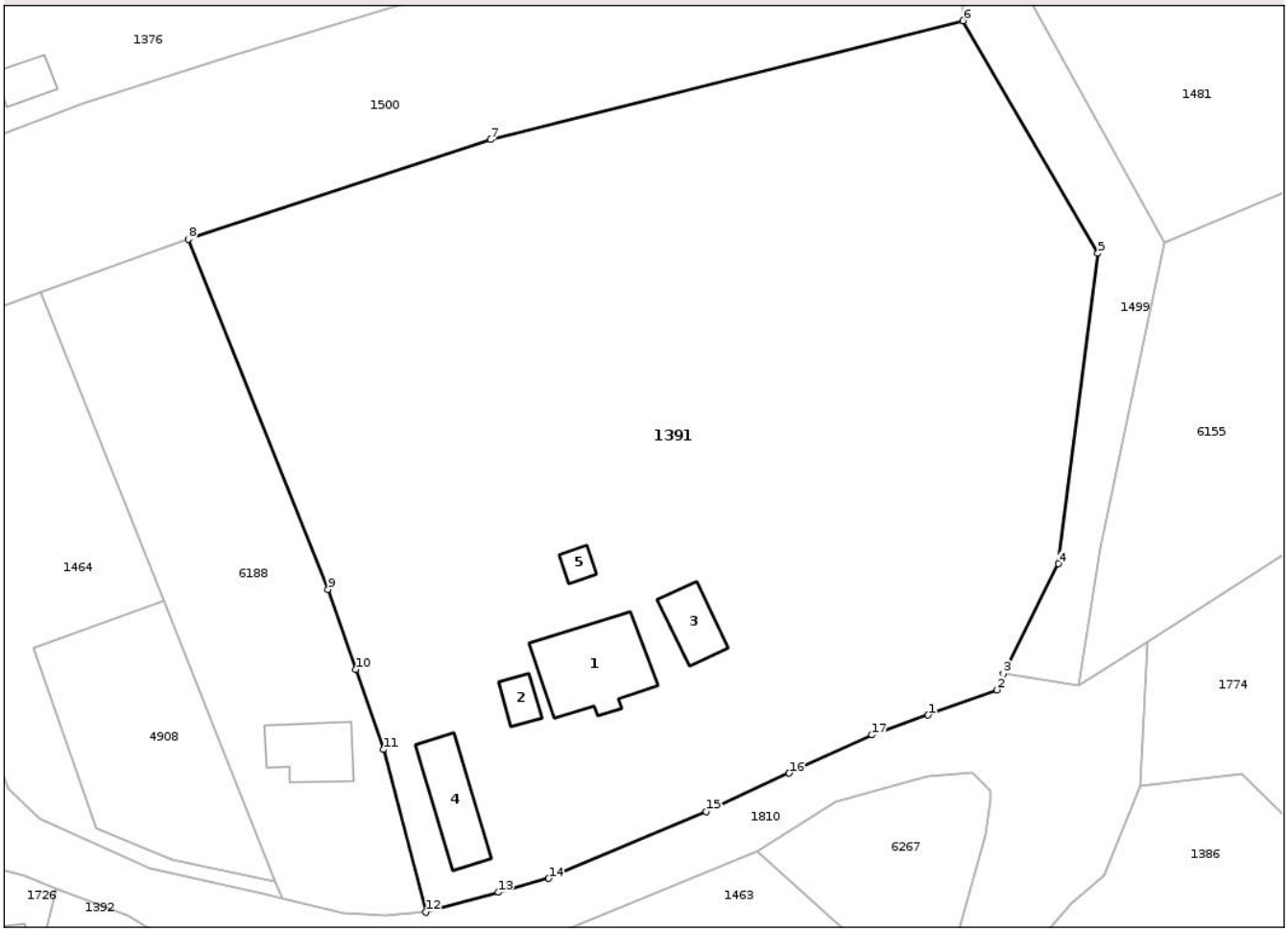
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.233	29	-	-	
2	arabil	DA	3.947	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă - grajd
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.447,722 386.072,799	2	482.454,509 386.075,273	7.224
2	482.454,509 386.075,273	3	482.455,152 386.076,899	1.749
3	482.455,152 386.076,899	4	482.460,616 386.087,725	12.127
4	482.460,616 386.087,725	5	482.464,505 386.118,339	30.86
5	482.464,505 386.118,339	6	482.451,203 386.141,3	26.536
6	482.451,203 386.141,3	7	482.404,515 386.129,562	48.141
7	482.404,515 386.129,562	8	482.374,659 386.119,731	31.433
8	482.374,659 386.119,731	9	482.388,451 386.085,187	37.196
9	482.388,451 386.085,187	10	482.391,189 386.077,288	8.36
10	482.391,189 386.077,288	11	482.393,927 386.069,389	8.36
11	482.393,927 386.069,389	12	482.398,13 386.053,343	16.587
12	482.398,13 386.053,343	13	482.405,272 386.055,305	7.407
13	482.405,272 386.055,305	14	482.410,269 386.056,676	5.182
14	482.410,269 386.056,676	15	482.425,822 386.063,284	16.899
15	482.425,822 386.063,284	16	482.434,008 386.067,056	9.013
16	482.434,008 386.067,056	17	482.442,194 386.070,829	9.014
17	482.442,194 386.070,829	1	482.447,722 386.072,799	5.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.225	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85837, din 28/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **MINESCU MIHAI** 3) **MINESCU MARIN**, LIPSĂ CNP căsătorit cu 4) **MINESCU N ION**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **MINESCU MIHAI** 3) **MINESCU MARIN**, LIPSĂ CNP căsătorit cu 4) **MINESCU N ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

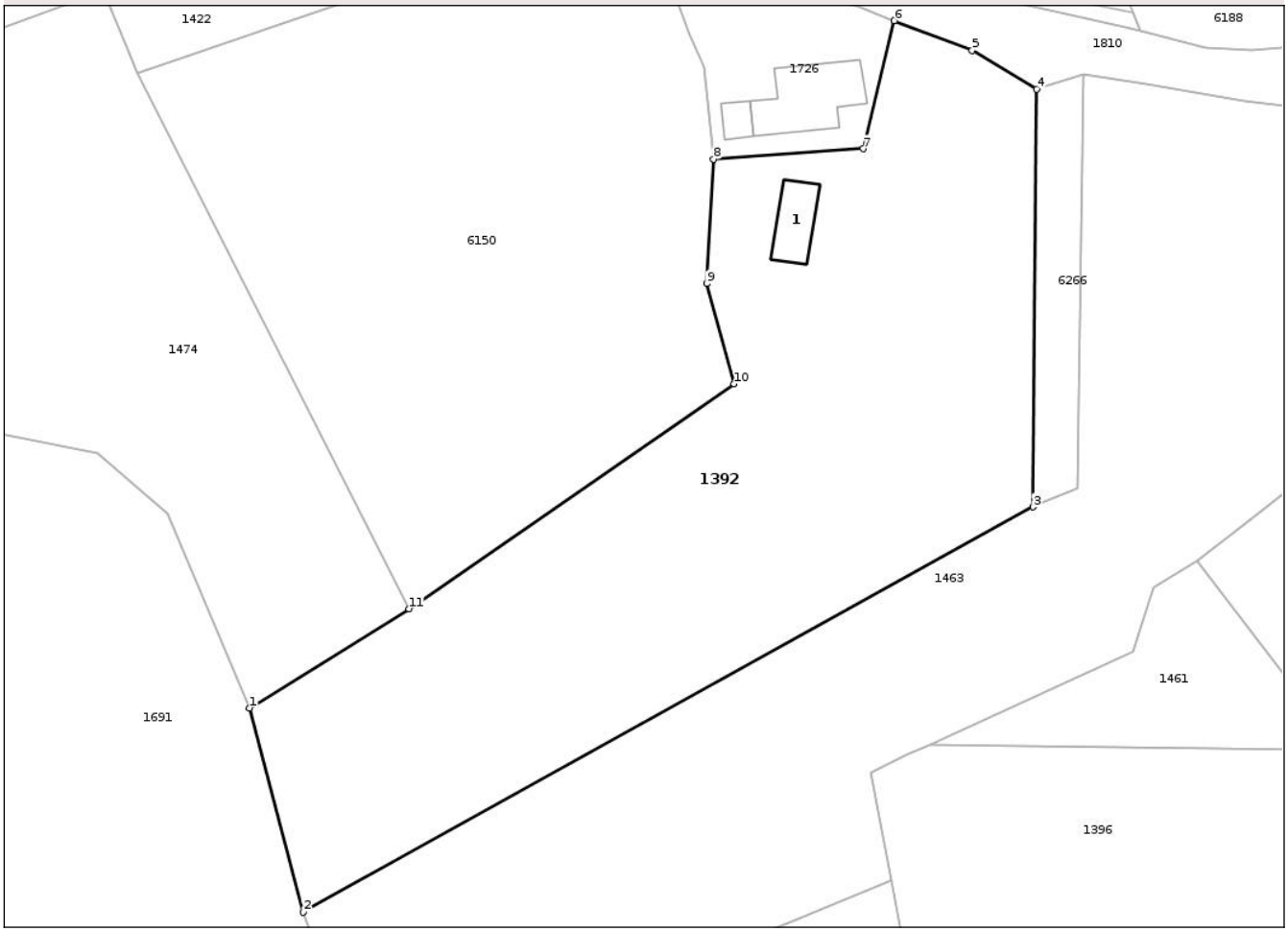
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	29	-	-	
2	padure	DA	1.906	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.303,173 385.993,426	2	482.308,045 385.974,924	19.133
2	482.308,045 385.974,924	3	482.374,247 386.011,634	75.699
3	482.374,247 386.011,634	4	482.374,533 386.049,493	37.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.374,533 386.049,493	5	482.368,707 386.053,002	6.801
5	482.368,707 386.053,002	6	482.361,64 386.055,687	7.56
6	482.361,64 386.055,687	7	482.358,819 386.044,093	11.932
7	482.358,819 386.044,093	8	482.345,247 386.043,146	13.605
8	482.345,247 386.043,146	9	482.344,64 386.031,879	11.283
9	482.344,64 386.031,879	10	482.347,112 386.022,79	9.419
10	482.347,112 386.022,79	11	482.317,62 386.002,412	35.847
11	482.317,62 386.002,412	1	482.303,173 385.993,426	17.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 09/08/2019 emis de BNP DAISA DIANA (Dosar succesoral nr. 85/2019 emis de BNP Daisa Diana Titlu de proprietate nr. 93057/02.02.1997 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RENDEC A MARIA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALEXANDRU R ION**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96	A1
	1) **NICA P ALEXANDRINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96	A1
	1) **DUMINICĂ ADRIAN-CĂTĂLIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96	A1
	1) **CONSTANTIN CARMEN-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

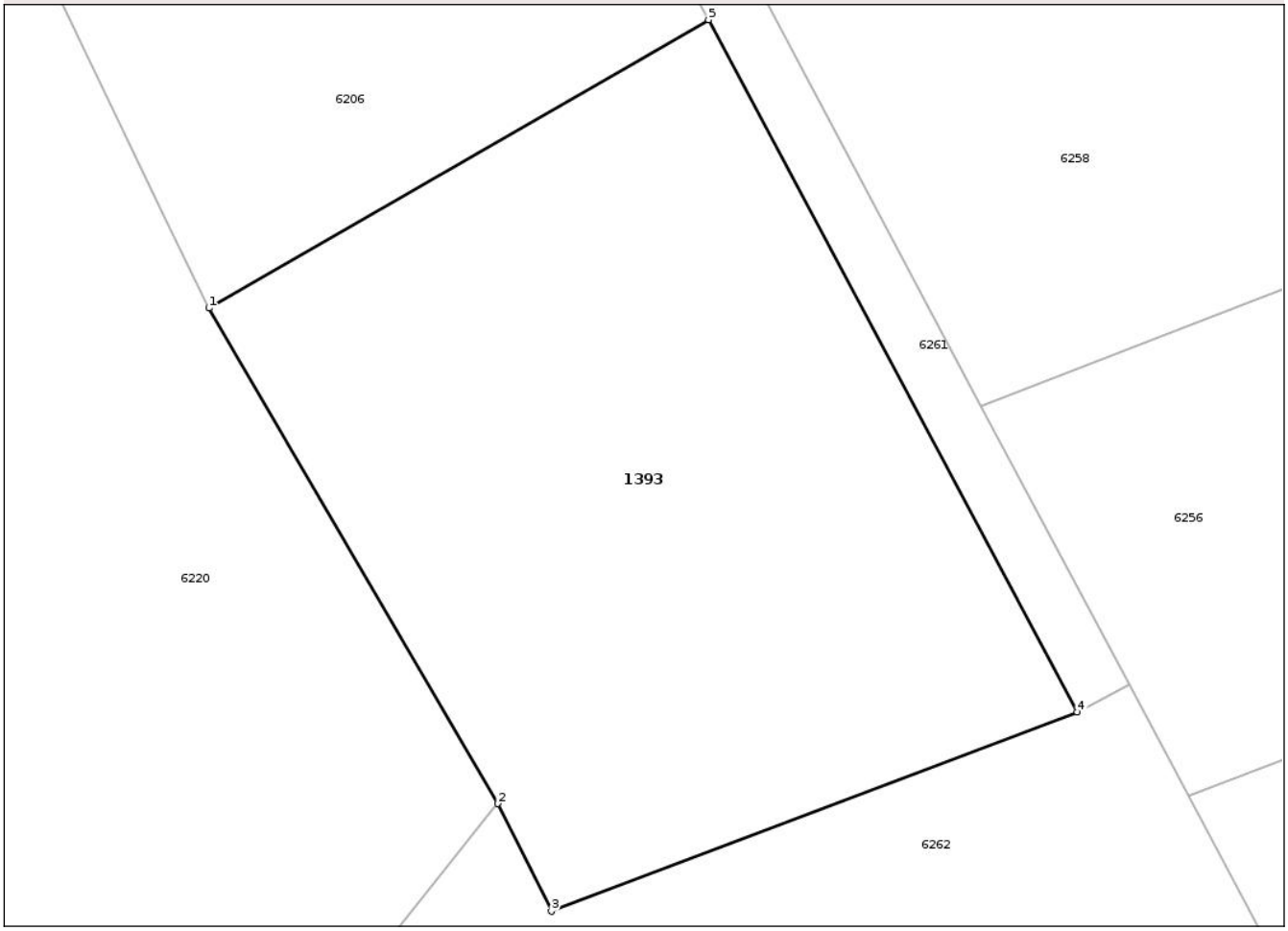
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	5	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.884,241 386.413,872	2	481.903,771 386.380,423	38.733
2	481.903,771 386.380,423	3	481.907,377 386.373,154	8.114
3	481.907,377 386.373,154	4	481.942,923 386.386,591	38.001
4	481.942,923 386.386,591	5	481.918,009 386.433,337	52.971
5	481.918,009 386.433,337	1	481.884,241 386.413,872	38.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80947	800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18283 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. 589, din 08/04/2016 emis de IVANESCU ADINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLEA EUROPEA SRL**, CIF:35309131	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

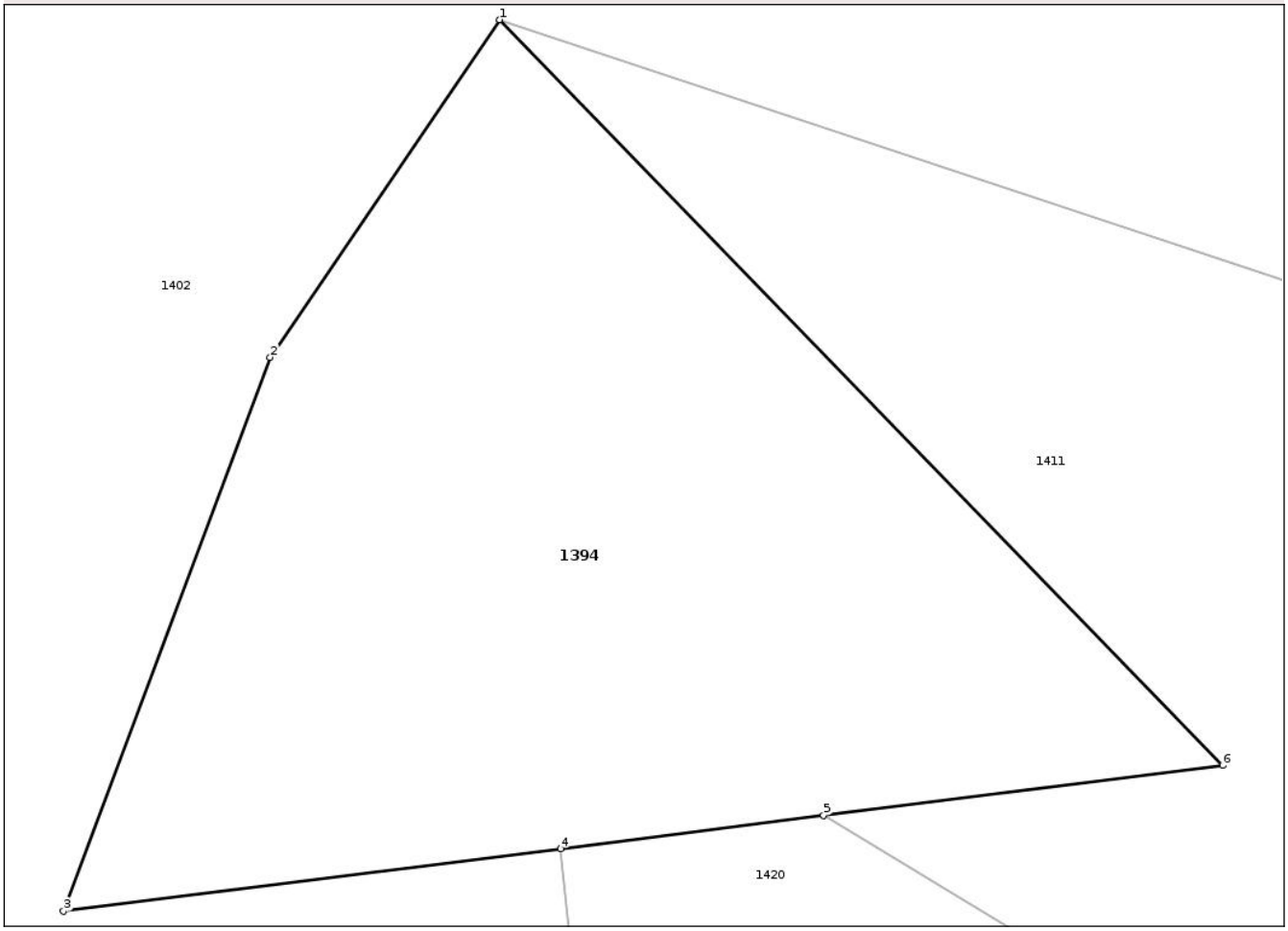
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80947	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	7	163	-	UP III, UA 79

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.893,62 388.079,82	2	483.884,551 388.066,498	16.116
2	483.884,551 388.066,498	3	483.876,39 388.044,64	23.332
3	483.876,39 388.044,64	4	483.896,03 388.047,11	19.795
4	483.896,03 388.047,11	5	483.906,41 388.048,412	10.461
5	483.906,41 388.048,412	6	483.922,172 388.050,388	15.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.922,172 388.050,388	1	483.893,62 388.079,82	41.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81157	12	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81157-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.147, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17877 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	se respinge cererea de inscriere a dreptului de concesiune	A1, A1.1
27500 / 21/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 29/06/2004 emis de CNTEE TRANSELECTRICA SA (inscris sub semnatura privata nr. 7/14-02-2013 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA - MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

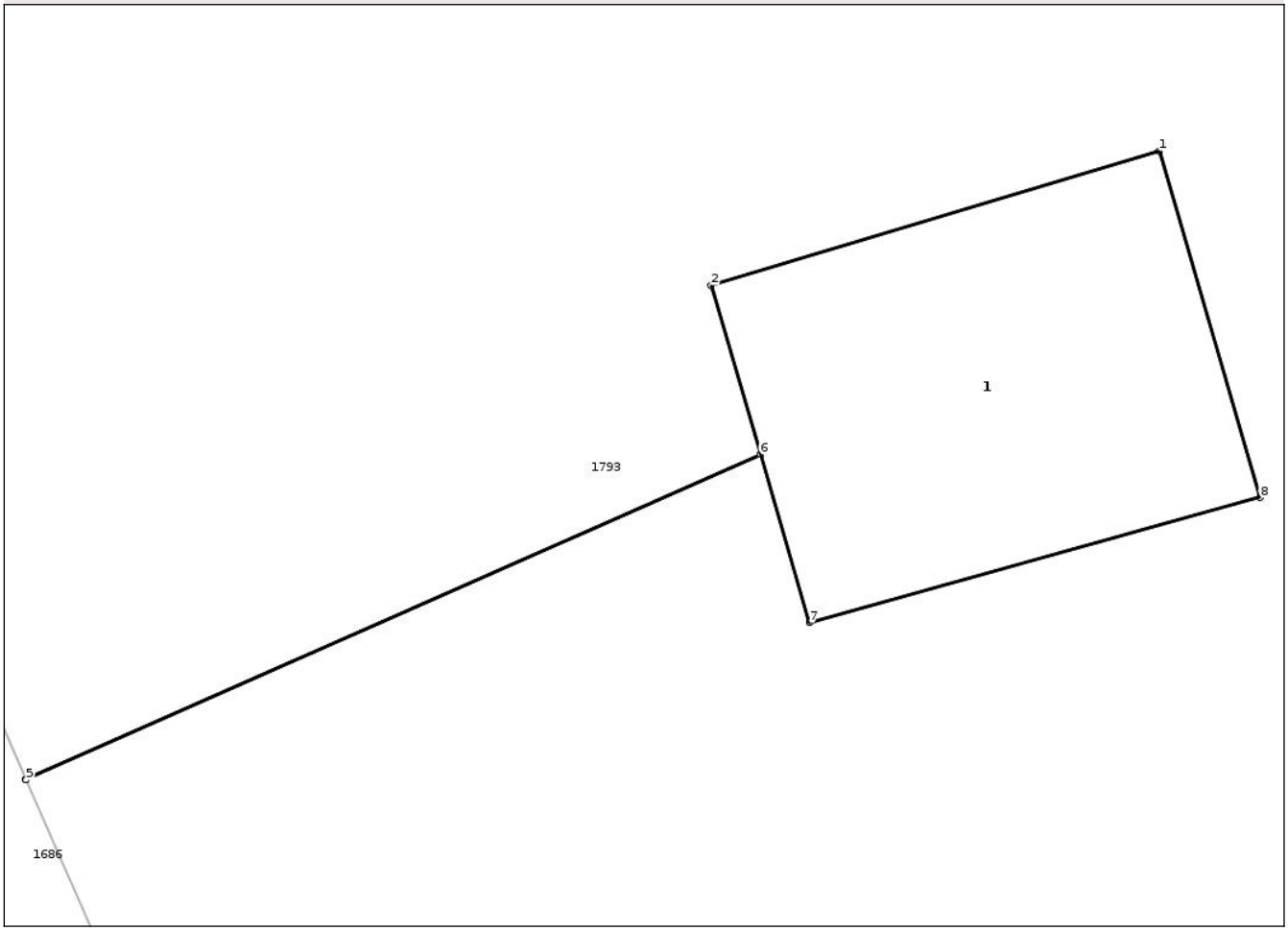
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81157	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	3	-	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81157-C1	constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.147, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.742,678 386.881,908	2	481.738,895 386.880,777	3.948
2	481.738,895 386.880,777	3	481.739,311 386.879,355	1.482
3	481.739,311 386.879,355	4	481.733,115 386.876,615	6.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.733,115 386.876,615	5	481.733,117 386.876,61	0.005
5	481.733,117 386.876,61	6	481.739,312 386.879,351	6.774
6	481.739,312 386.879,351	7	481.739,727 386.877,934	1.477
7	481.739,727 386.877,934	8	481.743,527 386.878,99	3.944
8	481.743,527 386.878,99	1	481.742,678 386.881,908	3.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:970
Nr. cadastral vechi:1149

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80714	2.634	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80714-C1	Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39298 / 26/09/2011		
Act Notarial nr. 1011, din 23/09/2011 emis de BNP NEACSU ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDRONE CONSTANTIN** 2) **ANDRONE GABRIELA-ELENA**, , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80714	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	29	-	-	Punctul 'Acasă'
2	arabil	DA	1.747	29	-	-	Punctul 'Acasă'
3	padure	NU	476	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80714-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.366,073 385.953,205	2	482.374,854 385.956,526	9.388
2	482.374,854 385.956,526	3	482.384,86 385.960,31	10.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.384,86 385.960,31	4	482.393,93 385.966,04	10.728
4	482.393,93 385.966,04	5	482.399,101 385.966,698	5.213
5	482.399,101 385.966,698	6	482.403,67 385.967,28	4.606
6	482.403,67 385.967,28	7	482.424,56 385.968,06	20.905
7	482.424,56 385.968,06	8	482.432,535 385.970,547	8.354
8	482.432,535 385.970,547	9	482.453,68 385.977,14	22.149
9	482.453,68 385.977,14	10	482.465,96 385.981,19	12.931
10	482.465,96 385.981,19	11	482.457,12 386.004,17	24.622
11	482.457,12 386.004,17	12	482.447,459 386.001,46	10.034
12	482.447,459 386.001,46	13	482.437,799 385.998,751	10.033
13	482.437,799 385.998,751	14	482.423,875 385.991,456	15.719
14	482.423,875 385.991,456	15	482.412,653 385.989,396	11.41
15	482.412,653 385.989,396	16	482.364,894 385.990,139	47.765
16	482.364,894 385.990,139	17	482.362,82 385.989,19	2.281
17	482.362,82 385.989,19	18	482.359,504 385.987,515	3.715
18	482.359,504 385.987,515	19	482.361,351 385.977,866	9.824
19	482.361,351 385.977,866	20	482.364,169 385.963,149	14.984
20	482.364,169 385.963,149	1	482.366,073 385.953,205	10.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Calotesti, Punctul'Barasti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82461	1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3269 / 22/01/2019		
Act Notarial nr. 121, din 18/01/2019 emis de Vlad Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**, căsătorit cu 2) **DIACONU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

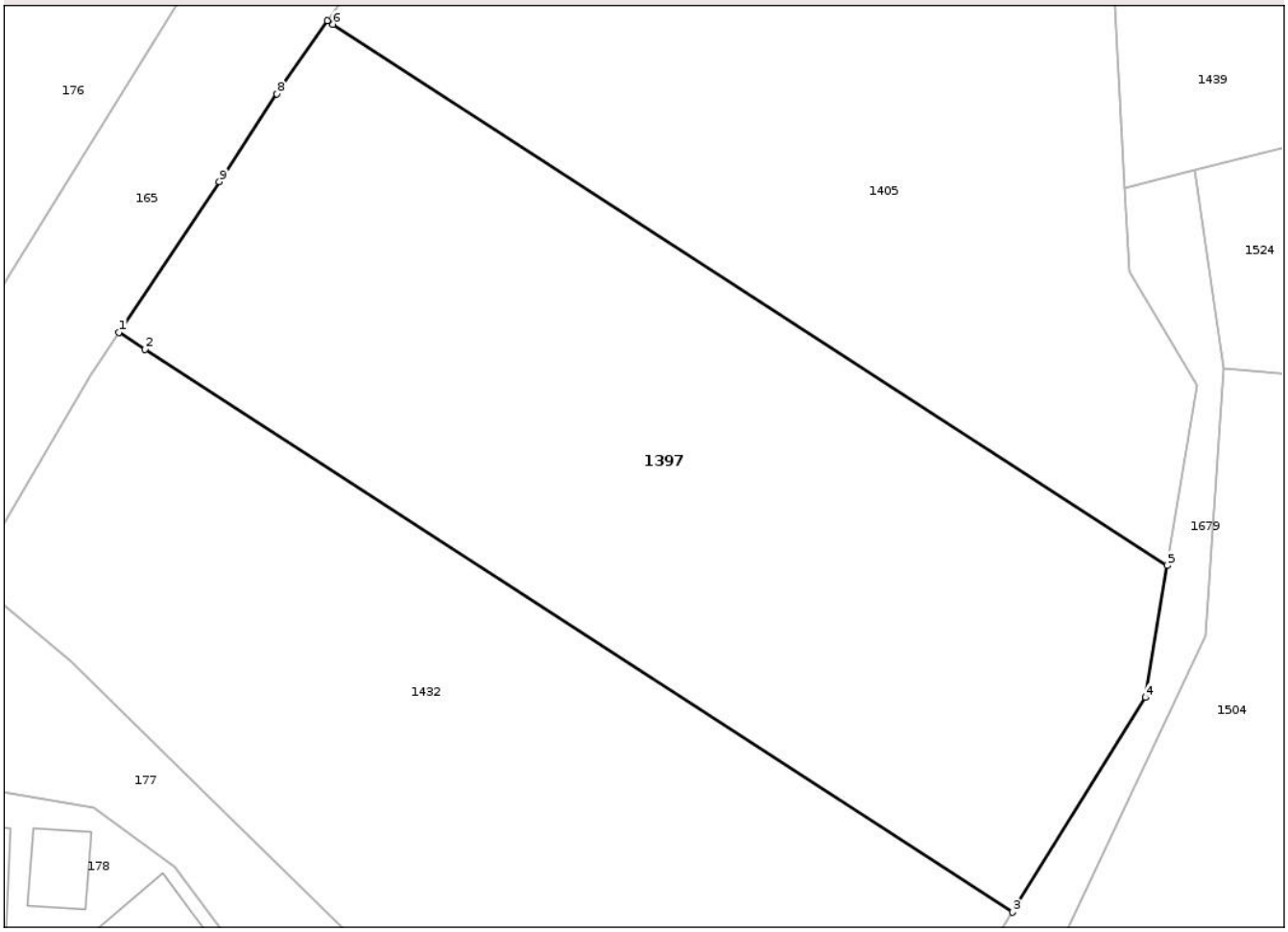
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82461	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	64, 65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.047,861 387.399,248	2	482.049,179 387.398,393	1.571
2	482.049,179 387.398,393	3	482.092,915 387.370,044	52.12
3	482.092,915 387.370,044	4	482.099,609 387.380,855	12.716
4	482.099,609 387.380,855	5	482.100,71 387.387,496	6.732
5	482.100,71 387.387,496	6	482.058,658 387.414,753	50.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.058,658 387.414,753	7	482.058,378 387.414,935	0.334
7	482.058,378 387.414,935	8	482.055,821 387.411,257	4.48
8	482.055,821 387.411,257	9	482.052,931 387.406,831	5.286
9	482.052,931 387.406,831	1	482.047,861 387.399,248	9.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Calotesti, UP III, UA 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81008	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18284 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. 589, din 08/04/2016 emis de IVANESCU ADINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLEA EUROPEA SRL**, CIF:35309131	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

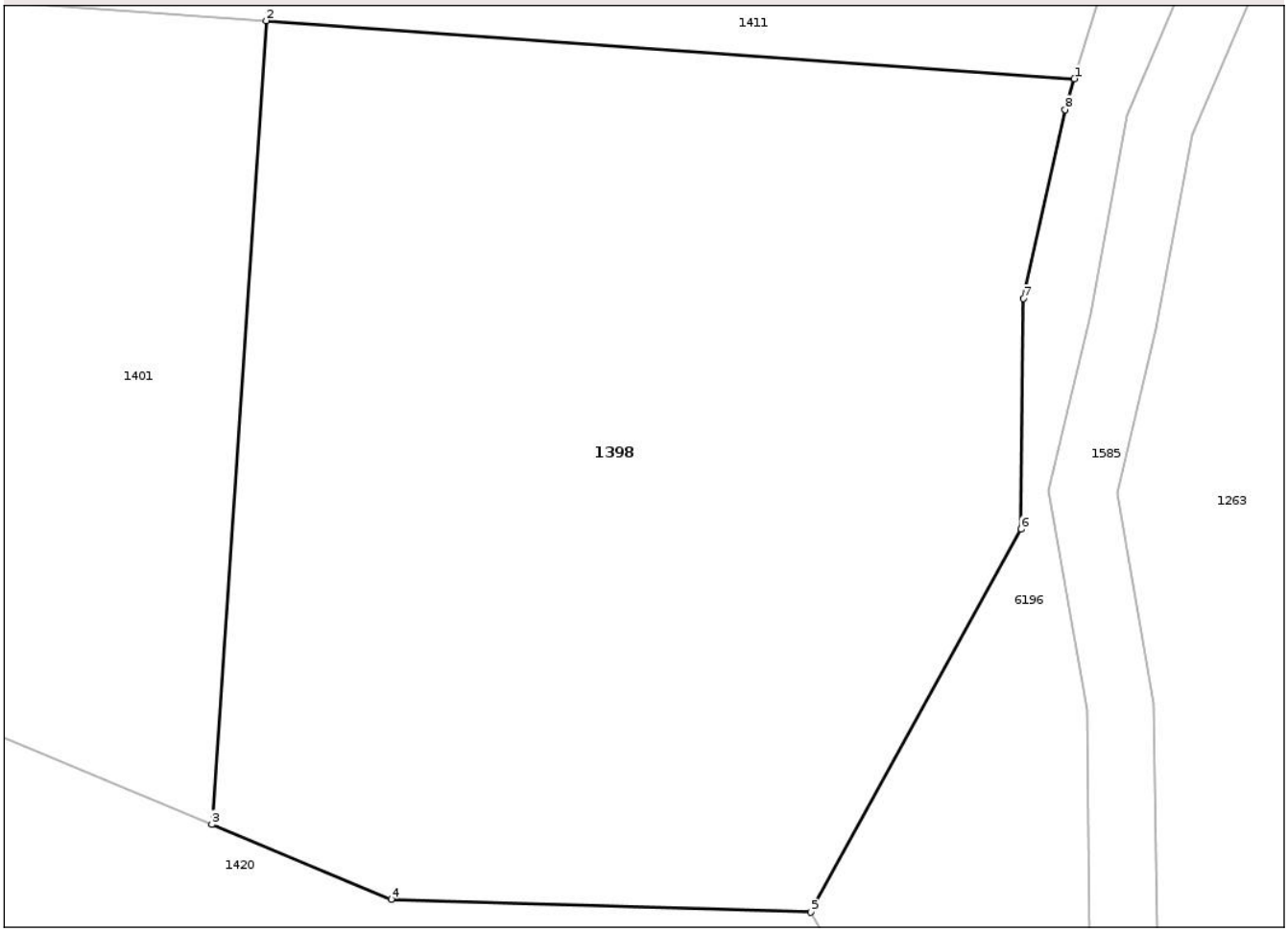
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81008	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	7	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.573,751 387.594,299	2	484.501,892 387.599,46	72.044
2	484.501,892 387.599,46	3	484.497,046 387.528,09	71.534
3	484.497,046 387.528,09	4	484.513,004 387.521,442	17.287
4	484.513,004 387.521,442	5	484.550,319 387.520,286	37.333
5	484.550,319 387.520,286	6	484.568,996 387.554,307	38.811

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.568,996 387.554,307	7	484.569,191 387.574,78	20.474
7	484.569,191 387.574,78	8	484.572,895 387.591,548	17.172
8	484.572,895 387.591,548	1	484.573,751 387.594,299	2.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81058	3.350	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6748 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. 318, din 05/02/2013 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVĂIALĂ GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **ŞOVĂIALĂ FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

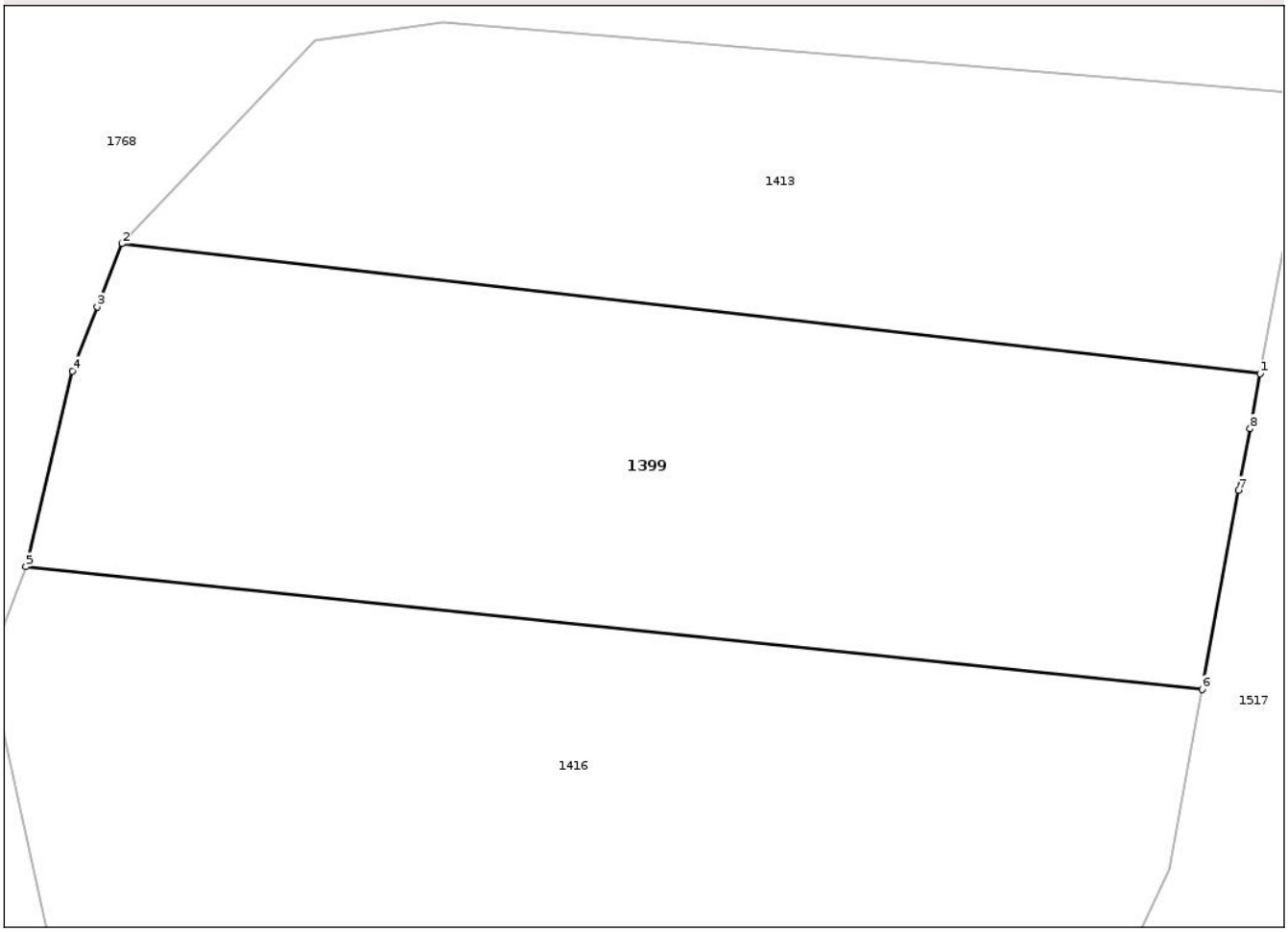
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81058	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.350	3	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.367,269 387.839,771	2	482.260,473 387.851,944	107.488
2	482.260,473 387.851,944	3	482.258,161 387.846,016	6.363
3	482.258,161 387.846,016	4	482.255,808 387.840,022	6.439
4	482.255,808 387.840,022	5	482.251,469 387.821,689	18.839
5	482.251,469 387.821,689	6	482.361,811 387.810,196	110.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.361,811 387.810,196	7	482.365,253 387.828,851	18.97
7	482.365,253 387.828,851	8	482.366,317 387.834,612	5.858
8	482.366,317 387.834,612	1	482.367,269 387.839,771	5.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1073
Nr. cadastral vechi:1235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80308	1.018	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80308-C1	Loc. Calotesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10640 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 213, din 31/03/2010 emis de BNP IFRIM;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONICA DUMITRU CRISTIAN**, ,necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37522 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. 7/2023, din 06/06/2023 emis de SCPEJ MARIN SI ORBAN (hotarare judecatoreasca nr 3047/300/2023 din 14.02.2023, emis de Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare silita nr. 7/2023 al SCPEJ MARIN SI ORBAN, pentru recuperarea sumei de 22321,39 LEI, compusa din suma de 18500,79 lei , reprezentand debit principal si dobanda, penalitati si comisioane calculate pana la data cesiunii de creanta si suma de 3820,60lei, reprezentand cheltuieli de executare silita	A1, A1.1
	1) **ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

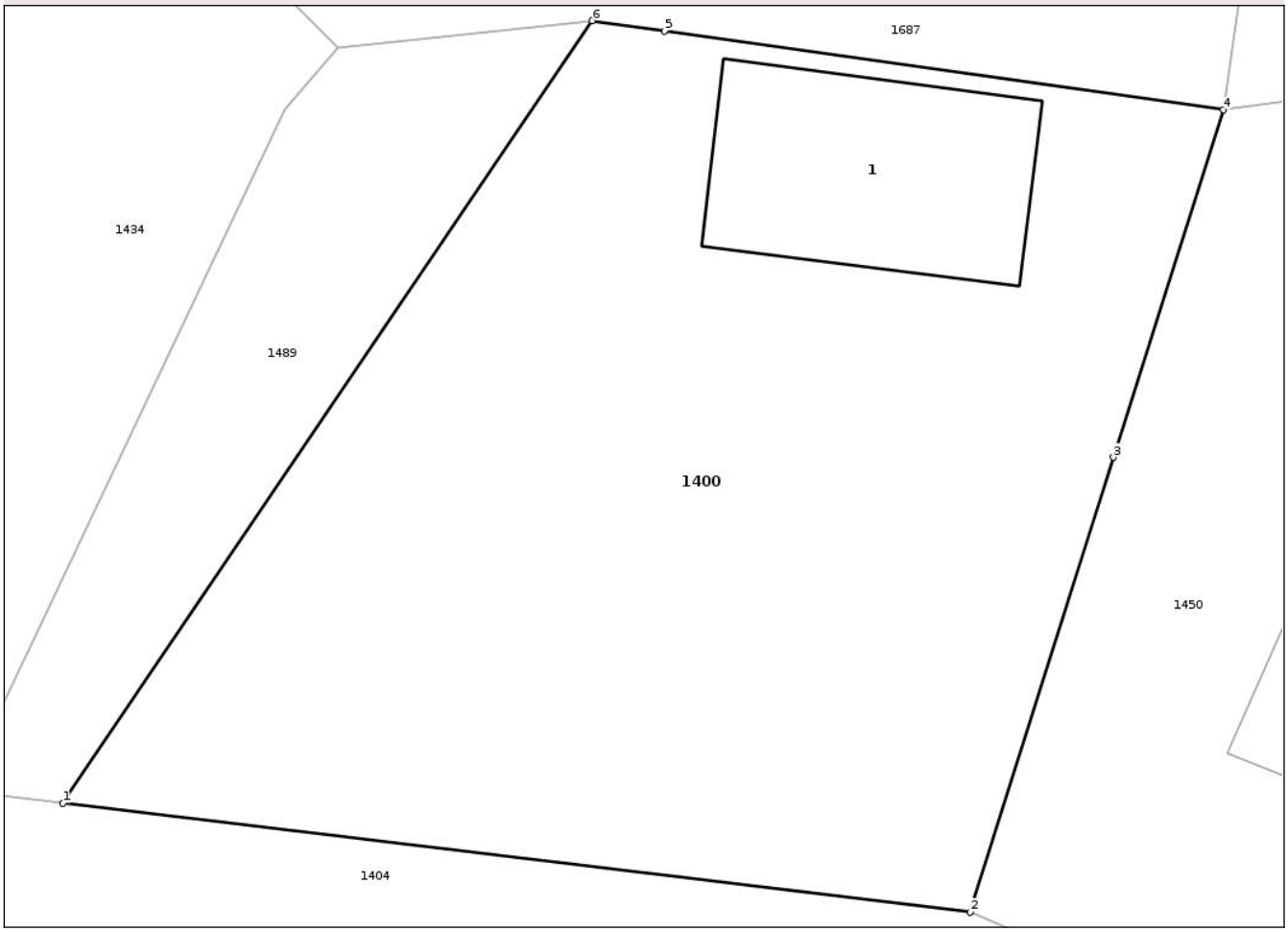
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80308	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	29	-	-	
2	arabil	DA	716	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80308-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.889,587 386.688,193	2	481.925,56 386.683,87	36.232
2	481.925,56 386.683,87	3	481.931,25 386.701,889	18.896
3	481.931,25 386.701,889	4	481.935,599 386.715,66	14.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.935,599 386.715,66	5	481.913,438 386.718,783	22.38
5	481.913,438 386.718,783	6	481.910,58 386.719,185	2.886
6	481.910,58 386.719,185	1	481.889,587 386.688,193	37.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Calotesti, UP III, UA 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81023	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18285 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. 589, din 08/04/2016 emis de IVANESCU ADINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLEA EUROPEA SRL**, CIF:35309131	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

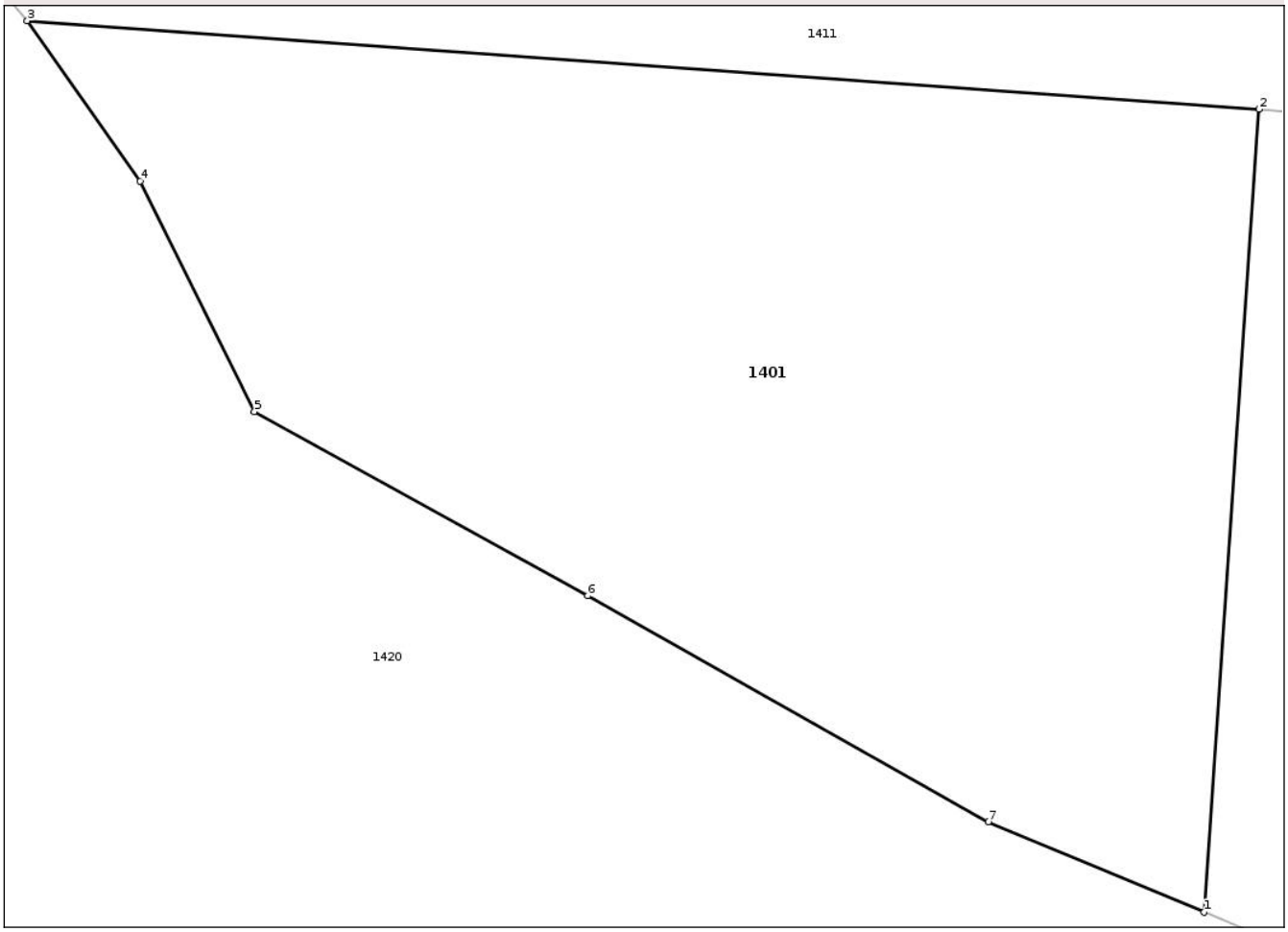
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81023	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	7	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.497,046 387.528,09	2	484.501,892 387.599,46	71.534
2	484.501,892 387.599,46	3	484.392,315 387.607,33	109.859
3	484.392,315 387.607,33	4	484.402,372 387.593,085	17.437
4	484.402,372 387.593,085	5	484.412,524 387.572,583	22.878
5	484.412,524 387.572,583	6	484.442,183 387.556,216	33.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.442,183 387.556,216	7	484.477,803 387.536,106	40.905
7	484.477,803 387.536,106	1	484.497,046 387.528,09	20.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81199	1.135.835	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19079 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 339, din 22/03/2024 emis de Vasiliu-Capatina Simona-Elena (act administrativ nr 9067 din 23.01.2024, emis de RNP ROMSILVA DS Arges);		
B7	se notează repoziţionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata cu nr. 19079/26.03.2024 de Serviciul Cadastru – OCPI Arges, cu modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana la -2% din suprafata masurata inscrisa in cartea funciara, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
27687 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 654, din 23/04/2024 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLATANUS ALBA SRL**, CIF:33609469	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27687 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 654, din 23/04/2024 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:479004.34 EUR reprezentând rest de preț	A1
	1) **ARBORELLA EUROPE SAS**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

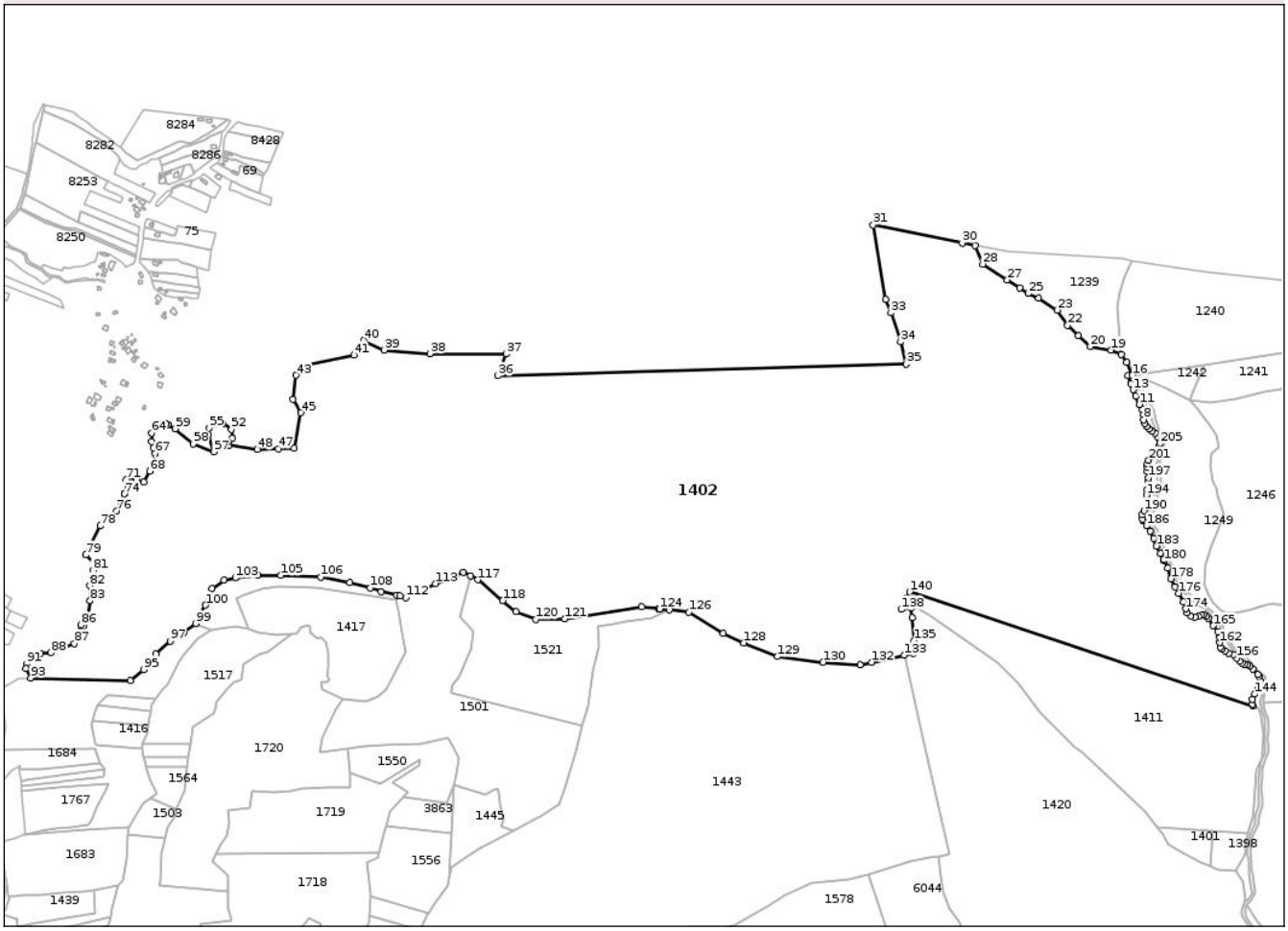
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81199	1.135.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.135.835	2, 3, 7	32/37,32/54, 35,66,163	-	U.P. I, U.A. 156, 157A%, 157B, 157Ad, 80A, B, C, D, E, V, 81A%, 81B%. Diferența de 32300 mp se află pe comuna Micești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.397,5 388.382,719	2	484.392,25 388.391,156	9.937
4	484.380,312 388.402,5	5	484.374,656 388.407,375	7.467
7	484.366,438 388.418,125	8	484.364,312 388.425,75	7.916
10	484.361,562 388.446,063	11	484.354,906 388.456,031	11.986
13	484.342,812 388.485,719	14	484.337,906 388.497,75	12.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.392,25 388.391,156	3	484.386,375 388.398,0	9.02
5	484.374,656 388.407,375	6	484.369,969 388.412,062	6.628
8	484.364,312 388.425,75	9	484.364,312 388.436,688	10.938
11	484.354,906 388.456,031	12	484.347,875 388.473,031	18.397
14	484.337,906 388.497,75	15	484.332,812 388.513,594	16.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.386,375 388.398,0	4	484.380,312 388.402,5	7.55
6	484.369,969 388.412,062	7	484.366,438 388.418,125	7.016
9	484.364,312 388.436,688	10	484.361,562 388.446,063	9.77
12	484.347,875 388.473,031	13	484.342,812 388.485,719	13.661
15	484.332,812 388.513,594	16	484.341,071 388.514,702	8.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.341,071 388.514,702	17	484.329,621 388.540,704	28.411
19	484.298,541 388.565,367	20	484.256,672 388.572,369	42.45
22	484.211,013 388.615,452	23	484.189,885 388.645,622	36.832
25	484.132,084 388.679,078	26	484.114,363 388.690,547	21.109
28	484.040,176 388.737,946	29	484.025,246 388.775,195	40.13
31	483.820,09 388.816,56	32	483.845,1 388.667,02	151.617
34	483.875,18 388.581,55	35	483.886,858 388.536,943	46.11
37	483.081,819 388.557,567	38	482.928,44 388.558,26	153.381
40	482.794,897 388.585,137	41	482.775,778 388.555,605	35.181
43	482.659,415 388.514,814	44	482.653,279 388.466,166	49.033
46	482.655,7 388.368,09	47	482.623,51 388.367,113	32.205
49	482.524,927 388.373,929	50	482.523,675 388.381,826	7.996
52	482.529,22 388.405,674	53	482.512,014 388.417,944	21.133
55	482.484,501 388.408,898	56	482.483,16 388.394,729	14.232
58	482.452,371 388.376,468	59	482.416,292 388.407,272	47.44
61	482.401,282 388.415,579	62	482.398,19 388.417,29	3.534
64	482.368,4 388.398,63	65	482.369,071 388.381,429	17.214
67	482.375,94 388.357,73	68	482.365,146 388.322,139	37.192
70	482.339,06 388.306,68	71	482.317,82 388.305,47	21.274
73	482.313,82 388.276,9	74	482.314,428 388.276,582	0.686
76	482.298,42 388.241,77	77	482.286,286 388.228,595	17.911
79	482.236,5 388.153,85	80	482.257,41 388.135,26	27.979
82	482.245,08 388.091,81	83	482.245,38 388.061,69	30.121
85	482.233,113 388.011,225	86	482.226,99 388.012,89	6.345
88	482.166,502 387.957,46	89	482.145,89 387.955,78	20.68
91	482.116,897 387.934,853	92	482.116,11 387.925,61	9.276
94	482.325,93 387.901,932	95	482.352,635 387.923,499	34.326
97	482.406,036 387.980,385	98	482.433,489 387.997,059	32.12
100	482.477,203 388.053,042	101	482.490,636 388.086,467	36.023
103	482.537,729 388.107,821	104	482.583,048 388.113,044	45.619
106	482.708,462 388.109,157	107	482.767,833 388.098,957	60.241
109	482.830,57 388.080,32	110	482.862,55 388.072,98	32.812
112	482.880,31 388.068,6	113	482.939,46 388.096,28	65.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.329,621 388.540,704	18	484.318,445 388.556,111	19.034
20	484.256,672 388.572,369	21	484.232,912 388.594,789	32.668
23	484.189,885 388.645,622	24	484.152,033 388.669,308	44.652
26	484.114,363 388.690,547	27	484.089,586 388.706,478	29.457
29	484.025,246 388.775,195	30	483.999,21 388.780,11	26.496
32	483.845,1 388.667,02	33	483.855,73 388.639,9	29.129
35	483.886,858 388.536,943	36	483.065,101 388.513,938	822.079
38	482.928,44 388.558,26	39	482.836,373 388.565,338	92.339
41	482.775,778 388.555,605	42	482.669,1 388.532,93	109.061
44	482.653,279 388.466,166	45	482.669,1 388.439,66	30.869
47	482.623,51 388.367,113	48	482.582,029 388.365,675	41.506
50	482.523,675 388.381,826	51	482.531,999 388.388,568	10.712
53	482.512,014 388.417,944	54	482.496,151 388.417,675	15.865
56	482.483,16 388.394,729	57	482.493,75 388.361,26	35.104
59	482.416,292 388.407,272	60	482.402,221 388.415,059	16.082
62	482.398,19 388.417,29	63	482.383,09 388.417,29	15.1
65	482.369,071 388.381,429	66	482.372,697 388.368,918	13.026
68	482.365,146 388.322,139	69	482.352,928 388.300,529	24.825
71	482.317,82 388.305,47	72	482.321,596 388.293,15	12.886
74	482.314,428 388.276,582	75	482.306,35 388.257,91	20.344
77	482.286,286 388.228,595	78	482.265,63 388.212,07	26.453
80	482.257,41 388.135,26	81	482.250,41 388.122,88	14.222
83	482.245,38 388.061,69	84	482.241,46 388.027,05	34.861
86	482.226,99 388.012,89	87	482.213,79 387.976,03	39.152
89	482.145,89 387.955,78	90	482.124,657 387.949,713	22.083
92	482.116,11 387.925,61	93	482.125,64 387.906,68	21.194
95	482.352,635 387.923,499	96	482.377,57 387.954,596	39.859
98	482.433,489 387.997,059	99	482.457,776 388.015,932	30.758
101	482.490,636 388.086,467	102	482.514,098 388.102,694	28.527
104	482.583,048 388.113,044	105	482.628,725 388.112,828	45.678
107	482.767,833 388.098,957	108	482.808,817 388.087,587	42.532
110	482.862,55 388.072,98	111	482.868,522 388.071,507	6.151
113	482.939,46 388.096,28	114	482.981,349 388.112,994	45.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.318,445 388.556,111	19	484.298,541 388.565,367	21.951
21	484.232,912 388.594,789	22	484.211,013 388.615,452	30.109
24	484.152,033 388.669,308	25	484.132,084 388.679,078	22.213
27	484.089,586 388.706,478	28	484.040,176 388.737,946	58.58
30	483.999,21 388.780,11	31	483.820,09 388.816,56	182.791
33	483.855,73 388.639,9	34	483.875,18 388.581,55	61.506
36	483.065,101 388.513,938	37	483.081,819 388.557,567	46.722
39	482.836,373 388.565,338	40	482.794,897 388.585,137	45.959
42	482.669,1 388.532,93	43	482.659,415 388.514,814	20.542
45	482.669,1 388.439,66	46	482.655,7 388.368,09	72.814
48	482.582,029 388.365,675	49	482.524,927 388.373,929	57.695
51	482.531,999 388.388,568	52	482.529,22 388.405,674	17.33
54	482.496,151 388.417,675	55	482.484,501 388.408,898	14.586
57	482.493,75 388.361,26	58	482.452,371 388.376,468	44.085
60	482.402,221 388.415,059	61	482.401,282 388.415,579	1.073
63	482.383,09 388.417,29	64	482.368,4 388.398,63	23.749
66	482.372,697 388.368,918	67	482.375,94 388.357,73	11.649
69	482.352,928 388.300,529	70	482.339,06 388.306,68	15.171
72	482.321,596 388.293,15	73	482.313,82 388.276,9	18.015
75	482.306,35 388.257,91	76	482.298,42 388.241,77	17.983
78	482.265,63 388.212,07	79	482.236,5 388.153,85	65.101
81	482.250,41 388.122,88	82	482.245,08 388.091,81	31.524
84	482.241,46 388.027,05	85	482.233,113 388.011,225	17.891
87	482.213,79 387.976,03	88	482.166,502 387.957,46	50.804
90	482.124,657 387.949,713	91	482.116,897 387.934,853	16.764
93	482.125,64 387.906,68	94	482.325,93 387.901,932	200.346
96	482.377,57 387.954,596	97	482.406,036 387.980,385	38.411
99	482.457,776 388.015,932	100	482.477,203 388.053,042	41.887
102	482.514,098 388.102,694	103	482.537,729 388.107,821	24.181
105	482.628,725 388.112,828	106	482.708,462 388.109,157	79.821
108	482.808,817 388.087,587	109	482.830,57 388.080,32	22.935
111	482.868,522 388.071,507	112	482.880,31 388.068,6	12.141
114	482.981,349 388.112,994	115	482.995,85 388.118,78	15.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.995,85 388.118,78	116	483.009,837 388.111,611	15.717
116	483.009,837 388.111,611	117	483.024,9 388.103,89	16.927
117	483.024,9 388.103,89	118	483.074,81 388.062,3	64.967
118	483.074,81 388.062,3	119	483.101,637 388.040,144	34.793
119	483.101,637 388.040,144	120	483.141,84 388.024,57	43.114
120	483.141,84 388.024,57	121	483.199,78 388.025,34	57.945
121	483.199,78 388.025,34	122	483.354,64 388.049,93	156.8
122	483.354,64 388.049,93	123	483.387,98 388.045,7	33.607
123	483.387,98 388.045,7	124	483.390,304 388.045,459	2.336
124	483.390,304 388.045,459	125	483.410,334 388.043,381	20.138
125	483.410,334 388.043,381	126	483.449,15 388.039,36	39.024
126	483.449,15 388.039,36	127	483.518,33 387.995,84	81.73
127	483.518,33 387.995,84	128	483.559,99 387.977,33	45.587
128	483.559,99 387.977,33	129	483.627,51 387.949,79	72.921
129	483.627,51 387.949,79	130	483.718,93 387.938,13	92.161
130	483.718,93 387.938,13	131	483.793,49 387.933,09	74.73
131	483.793,49 387.933,09	132	483.816,53 387.938,42	23.648
132	483.816,53 387.938,42	133	483.882,205 387.952,45	67.157
133	483.882,205 387.952,45	134	483.900,6 387.956,38	18.81
134	483.900,6 387.956,38	135	483.901,846 387.981,736	25.387
135	483.901,846 387.981,736	136	483.897,988 388.027,716	46.142
136	483.897,988 388.027,716	137	483.896,03 388.047,11	19.493
137	483.896,03 388.047,11	138	483.876,39 388.044,64	19.795
138	483.876,39 388.044,64	139	483.884,551 388.066,498	23.332
139	483.884,551 388.066,498	140	483.893,62 388.079,82	16.116
140	483.893,62 388.079,82	141	484.583,597 387.850,589	727.059
141	484.583,597 387.850,589	142	484.582,406 387.853,656	3.29
142	484.582,406 387.853,656	143	484.583,062 387.864,156	10.52
143	484.583,062 387.864,156	144	484.587,406 387.874,156	10.903
144	484.587,406 387.874,156	145	484.593,844 387.885,531	13.071
145	484.593,844 387.885,531	146	484.596,844 387.890,812	6.074
146	484.596,844 387.890,812	147	484.598,375 387.900,063	9.377
147	484.598,375 387.900,063	148	484.595,906 387.909,875	10.118
148	484.595,906 387.909,875	149	484.593,861 387.914,041	4.641
149	484.593,861 387.914,041	150	484.584,358 387.924,611	14.214
150	484.584,358 387.924,611	151	484.578,195 387.930,786	8.724
151	484.578,195 387.930,786	152	484.572,531 387.933,25	6.177
152	484.572,531 387.933,25	153	484.567,25 387.934,75	5.49
153	484.567,25 387.934,75	154	484.561,969 387.936,438	5.544
154	484.561,969 387.936,438	155	484.556,688 387.940,031	6.387
155	484.556,688 387.940,031	156	484.551,031 387.946,438	8.547
156	484.551,031 387.946,438	157	484.544,625 387.953,594	9.604
157	484.544,625 387.953,594	158	484.535,156 387.955,594	9.678
158	484.535,156 387.955,594	159	484.527,406 387.961,25	9.594
159	484.527,406 387.961,25	160	484.522,125 387.964,469	6.185
160	484.522,125 387.964,469	161	484.518,75 387.968,781	5.476
161	484.518,75 387.968,781	162	484.516,656 387.977,469	8.937
162	484.516,656 387.977,469	163	484.516,844 387.987,844	10.377
163	484.516,844 387.987,844	164	484.513,281 387.999,906	12.577
164	484.513,281 387.999,906	165	484.504,031 388.011,594	14.905
165	484.504,031 388.011,594	166	484.494,125 388.026,156	17.612
166	484.494,125 388.026,156	167	484.489,875 388.030,844	6.328
167	484.489,875 388.030,844	168	484.485,188 388.034,125	5.721
168	484.485,188 388.034,125	169	484.480,656 388.032,625	4.774
169	484.480,656 388.032,625	170	484.474,188 388.030,281	6.88
170	484.474,188 388.030,281	171	484.467,188 388.028,625	7.193
171	484.467,188 388.028,625	172	484.458,781 388.031,25	8.807
172	484.458,781 388.031,25	173	484.451,781 388.037,031	9.079
173	484.451,781 388.037,031	174	484.448,594 388.045,688	9.225
174	484.448,594 388.045,688	175	484.443,656 388.059,156	14.345
175	484.443,656 388.059,156	176	484.433,75 388.076,75	20.191
176	484.433,75 388.076,75	177	484.427,156 388.089,281	14.16
177	484.427,156 388.089,281	178	484.418,969 388.106,219	18.813
178	484.418,969 388.106,219	179	484.411,875 388.127,594	22.521
179	484.411,875 388.127,594	180	484.405,5 388.141,75	15.525
180	484.405,5 388.141,75	181	484.404,188 388.144,375	2.935
181	484.404,188 388.144,375	182	484.397,719 388.157,281	14.437
182	484.397,719 388.157,281	183	484.389,781 388.171,781	16.531
183	484.389,781 388.171,781	184	484.384,219 388.187,469	16.645
184	484.384,219 388.187,469	185	484.377,5 388.201,25	15.332
185	484.377,5 388.201,25	186	484.369,375 388.212,313	13.726
186	484.369,375 388.212,313	187	484.363,062 388.222,938	12.359
187	484.363,062 388.222,938	188	484.361,094 388.226,281	3.879
188	484.361,094 388.226,281	189	484.360,062 388.234,219	8.005
189	484.360,062 388.234,219	190	484.364,906 388.242,5	9.594
190	484.364,906 388.242,5	191	484.371,125 388.250,094	9.816
191	484.371,125 388.250,094	192	484.374,062 388.257,0	7.505
192	484.374,062 388.257,0	193	484.371,594 388.266,625	9.936
193	484.371,594 388.266,625	194	484.369,875 388.274,219	7.786
194	484.369,875 388.274,219	195	484.370,906 388.286,125	11.951
195	484.370,906 388.286,125	196	484.373,5 388.301,312	15.407
196	484.373,5 388.301,312	197	484.374,031 388.309,25	7.956
197	484.374,031 388.309,25	198	484.370,906 388.322,219	13.34
198	484.370,906 388.322,219	199	484.371,312 388.330,406	8.197
199	484.371,312 388.330,406	200	484.371,594 388.336,531	6.131
200	484.371,594 388.336,531	201	484.374,188 388.344,125	8.025
201	484.374,188 388.344,125	202	484.379,906 388.352,531	10.166
202	484.379,906 388.352,531	203	484.386,969 388.363,219	12.811
203	484.386,969 388.363,219	204	484.394,062 388.372,031	11.312
204	484.394,062 388.372,031	205	484.396,656 388.377,563	6.11
205	484.396,656 388.377,563	1	484.397,5 388.382,719	5.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81056	338	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38274 / 11/07/2013		
Act Notarial nr. 1338, din 10/07/2013 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81056 a imobilului cu numarul cadastral 81056/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81020 inscris in cartea funciara 81020;	A1
Act Notarial nr. 30, din 31/05/2012 emis de NOTAR BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr. 4706/01-10-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 521/01-10-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 65206/13-03-1995 emis de CJSDPAT ARGES;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81020/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 38284 din 05/10/2012	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

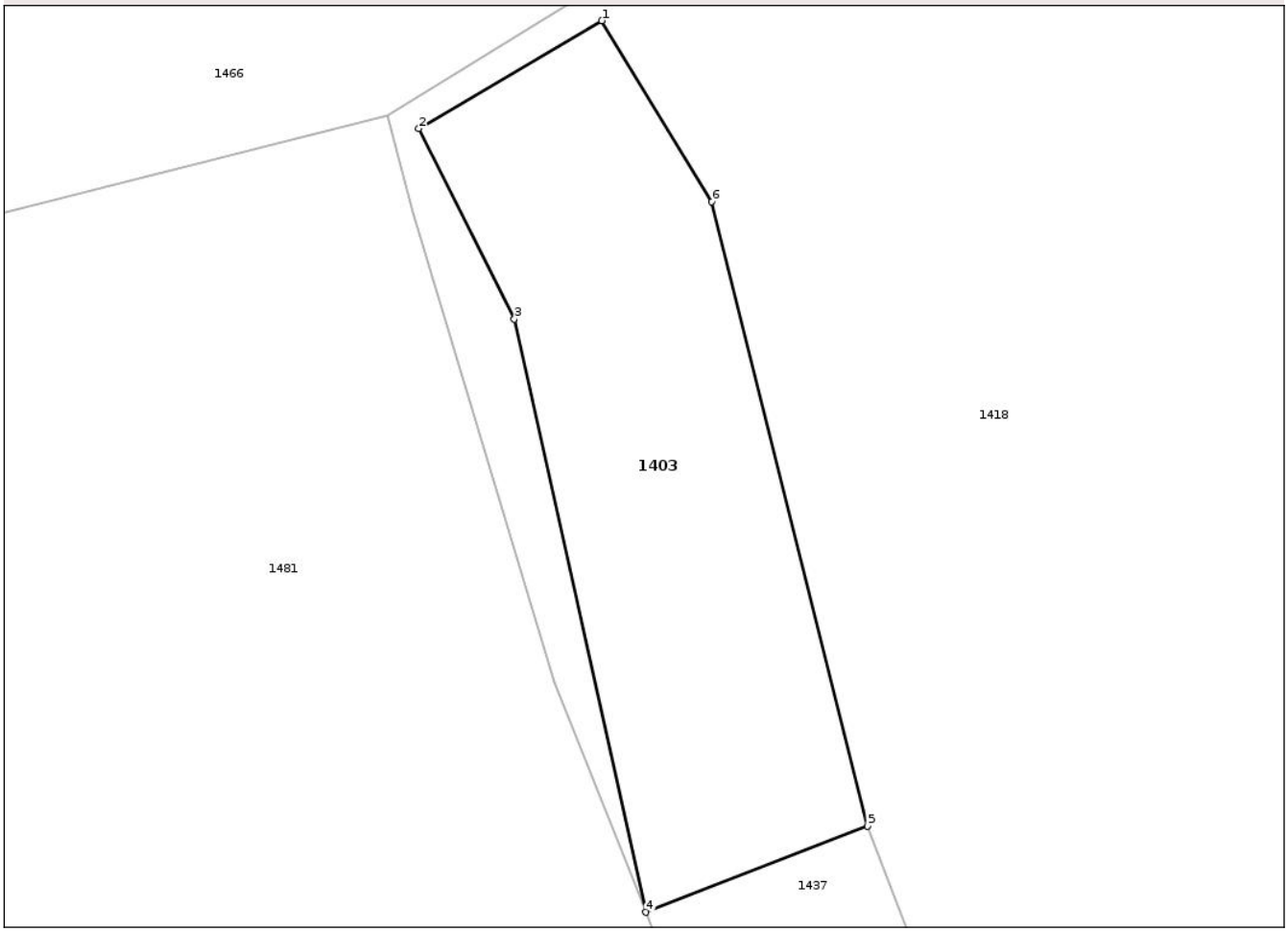
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81056	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.487,836 386.235,263	2	482.480,084 386.230,707	8.992
2	482.480,084 386.230,707	3	482.484,13 386.222,648	9.018
3	482.484,13 386.222,648	4	482.489,704 386.197,576	25.684
4	482.489,704 386.197,576	5	482.499,073 386.201,218	10.052
5	482.499,073 386.201,218	6	482.492,488 386.227,605	27.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.492,488 386.227,605	1	482.487,836 386.235,263	8.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges, Aleea Garla Calotesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82514	Din acte: 11.726 Masurata: 9.665	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35203 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 3682, din 15/06/2017 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 40 din 18.04.2017, emis de Consiliul Local Budeasa;act administrativ nr 284 din 15.06.2017, emis de Comuna Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, DOMENIUL PUBLIC	
22774 / 06/04/2022		
Act Administrativ nr. 77, din 12/09/2018 emis de COMUNA BUDEASA (act administrativ nr 2258 din 01.04.2022, emis de COMUNA BUDEASA;act administrativ nr 46 din 17.05.2017, emis de COMUNA BUDEASA; act administrativ nr 268 din 01.04.2022, emis de COMUNA BUDEASA);		
B2	Conform dispoziţiilor art.41 alin 10 din Legea nr.7/1996 republicata, în baza hotararii 77 din 12.09.2018 emisa de Consiliul Local Budeasa, se justifică înscrierea provizorie de sub B1, astfel că se întabulează dreptul de proprietate in favoarea Comunei Budeasa, domeniul public,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

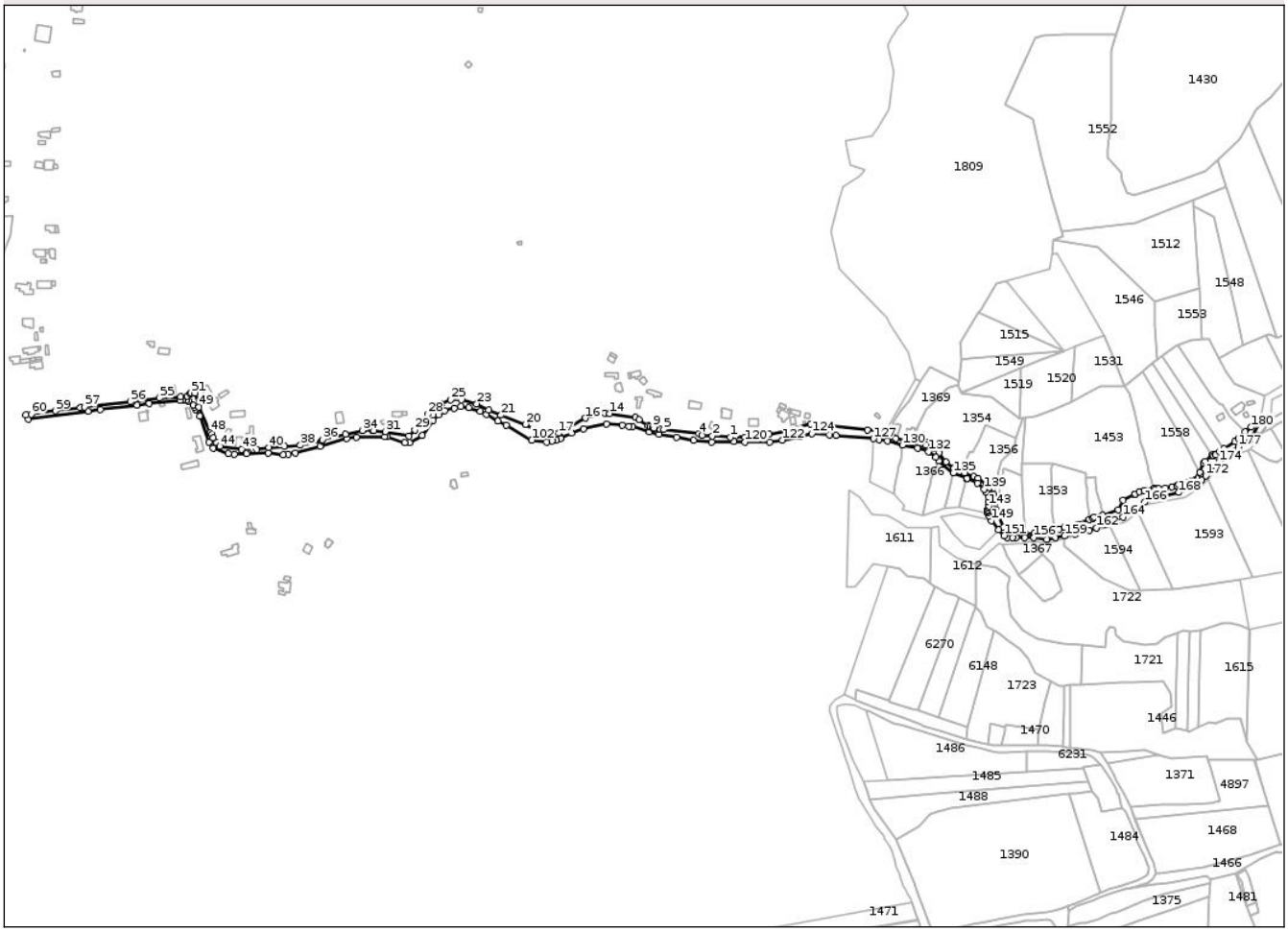
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82514	Din acte: 11.726 Masurata: 9.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.390	29	-	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 1805
2	drum	NU	1.275	29	-	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 1805

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.958,262 386.680,511	2	481.939,561 386.681,671	18.737
4	481.925,56 386.683,87	5	481.889,587 386.688,193	36.232
7	481.885,629 386.688,834	8	481.880,009 386.689,783	5.7
10	481.875,594 386.691,226	11	481.873,356 386.692,034	2.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.939,561 386.681,671	3	481.929,226 386.682,313	10.355
5	481.889,587 386.688,193	6	481.886,2 386.688,6	3.411
8	481.880,009 386.689,783	9	481.877,818 386.690,496	2.304
11	481.873,356 386.692,034	12	481.864,261 386.698,469	11.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.929,226 386.682,313	4	481.925,56 386.683,87	3.983
6	481.886,2 386.688,6	7	481.885,629 386.688,834	0.617
9	481.877,818 386.690,496	10	481.875,594 386.691,226	2.341
12	481.864,261 386.698,469	13	481.860,577 386.701,048	4.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	481.860,577 386.701,048	14	481.834,054 386.704,738	26.778
16	481.809,198 386.700,023	17	481.781,482 386.684,442	31.795
19	481.764,168 386.684,374	20	481.747,211 386.693,611	19.31
22	481.709,457 386.708,352	23	481.697,12 386.714,697	13.873
25	481.670,288 386.718,914	26	481.660,339 386.714,552	10.863
28	481.646,373 386.704,108	29	481.633,4 386.687,743	20.883
31	481.603,072 386.685,979	32	481.591,23 386.686,955	11.882
34	481.579,344 386.687,315	35	481.562,162 386.683,526	17.595
37	481.537,846 386.676,57	38	481.515,514 386.672,082	22.779
40	481.483,006 386.669,911	41	481.470,349 386.667,716	12.846
43	481.455,073 386.668,02	44	481.432,498 386.670,922	22.761
46	481.425,903 386.679,988	47	481.424,239 386.683,657	4.029
49	481.411,132 386.711,457	50	481.406,84 386.725,808	14.979
52	481.401,904 386.725,074	53	481.399,32 386.722,51	3.64
55	481.370,687 386.720,546	56	481.340,516 386.717,053	30.373
58	481.288,675 386.710,742	59	481.263,545 386.707,455	25.344
61	481.232,956 386.703,333	62	481.235,536 386.699,118	4.942
64	481.309,682 386.708,654	65	481.347,377 386.713,502	38.005
67	481.391,848 386.718,313	68	481.394,072 386.718,322	2.224
70	481.400,011 386.717,527	71	481.405,074 386.713,267	6.617
73	481.407,486 386.708,805	74	481.411,817 386.702,021	8.049
76	481.425,484 386.669,34	77	481.441,462 386.663,805	16.91
79	481.460,283 386.663,244	80	481.482,205 386.663,988	21.935
82	481.502,945 386.662,727	83	481.510,595 386.664,361	7.823
85	481.563,303 386.678,852	86	481.573,377 386.680,417	10.195
88	481.604,75 386.680,732	89	481.623,104 386.674,702	19.319
91	481.640,752 386.682,219	92	481.652,084 386.697,791	19.259
94	481.664,18 386.707,6	95	481.673,819 386.710,462	10.055
97	481.688,589 386.710,749	98	481.700,77 386.706,969	12.754
100	481.718,974 386.696,978	101	481.727,646 386.692,522	9.75
103	481.769,177 386.675,359	104	481.774,463 386.676,313	5.371
106	481.783,508 386.679,286	107	481.783,899 386.679,477	0.435
109	481.806,795 386.689,305	110	481.830,56 386.694,078	24.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	481.834,054 386.704,738	15	481.829,057 386.704,966	5.002
17	481.781,482 386.684,442	18	481.779,145 386.683,357	2.577
20	481.747,211 386.693,611	21	481.722,077 386.703,166	26.889
23	481.697,12 386.714,697	24	481.681,318 386.718,783	16.322
26	481.660,339 386.714,552	27	481.652,822 386.708,025	9.955
29	481.633,4 386.687,743	30	481.627,055 386.681,77	8.714
32	481.591,23 386.686,955	33	481.589,316 386.687,964	2.164
35	481.562,162 386.683,526	36	481.538,384 386.677,994	24.413
38	481.515,514 386.672,082	39	481.499,099 386.671,227	16.437
41	481.470,349 386.667,716	42	481.467,124 386.667,698	3.225
44	481.432,498 386.670,922	45	481.429,515 386.674,645	4.771
47	481.424,239 386.683,657	48	481.422,738 386.685,433	2.325
50	481.406,84 386.725,808	51	481.402,517 386.726,048	4.33
53	481.399,32 386.722,51	54	481.392,342 386.722,152	6.987
56	481.340,516 386.717,053	57	481.293,592 386.711,386	47.265
59	481.263,545 386.707,455	60	481.238,409 386.703,887	25.388
62	481.235,536 386.699,118	63	481.296,953 386.707,017	61.923
65	481.347,377 386.713,502	66	481.359,876 386.715,11	12.602
68	481.394,072 386.718,322	69	481.397,817 386.718,127	3.75
71	481.405,074 386.713,267	72	481.406,527 386.711,375	2.386
74	481.411,817 386.702,021	75	481.421,558 386.675,369	28.376
77	481.441,462 386.663,805	78	481.447,557 386.662,826	6.173
80	481.482,205 386.663,988	81	481.497,817 386.662,485	15.684
83	481.510,595 386.664,361	84	481.535,854 386.671,08	26.137
86	481.573,377 386.680,417	87	481.602,355 386.681,029	28.984
89	481.623,104 386.674,702	90	481.627,736 386.674,996	4.641
92	481.652,084 386.697,791	93	481.657,76 386.703,523	8.067
95	481.673,819 386.710,462	96	481.680,645 386.711,931	6.982
98	481.700,77 386.706,969	99	481.707,202 386.703,646	7.24
101	481.727,646 386.692,522	102	481.753,737 386.677,424	30.144
104	481.774,463 386.676,313	105	481.779,168 386.677,162	4.781
107	481.783,899 386.679,477	108	481.794,337 386.684,732	11.686
110	481.830,56 386.694,078	111	481.847,034 386.692,571	16.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	481.829,057 386.704,966	16	481.809,198 386.700,023	20.465
18	481.779,145 386.683,357	19	481.764,168 386.684,374	15.011
21	481.722,077 386.703,166	22	481.709,457 386.708,352	13.644
24	481.681,318 386.718,783	25	481.670,288 386.718,914	11.031
27	481.652,822 386.708,025	28	481.646,373 386.704,108	7.545
30	481.627,055 386.681,77	31	481.603,072 386.685,979	24.35
33	481.589,316 386.687,964	34	481.579,344 386.687,315	9.993
36	481.538,384 386.677,994	37	481.537,846 386.676,57	1.522
39	481.499,099 386.671,227	40	481.483,006 386.669,911	16.147
42	481.467,124 386.667,698	43	481.455,073 386.668,02	12.055
45	481.429,515 386.674,645	46	481.425,903 386.679,988	6.449
48	481.422,738 386.685,433	49	481.411,132 386.711,457	28.495
51	481.402,517 386.726,048	52	481.401,904 386.725,074	1.151
54	481.392,342 386.722,152	55	481.370,687 386.720,546	21.714
57	481.293,592 386.711,386	58	481.288,675 386.710,742	4.959
60	481.238,409 386.703,887	61	481.232,956 386.703,333	5.481
63	481.296,953 386.707,017	64	481.309,682 386.708,654	12.834
66	481.359,876 386.715,11	67	481.391,848 386.718,313	32.132
69	481.397,817 386.718,127	70	481.400,011 386.717,527	2.275
72	481.406,527 386.711,375	73	481.407,486 386.708,805	2.743
75	481.421,558 386.675,369	76	481.425,484 386.669,34	7.195
78	481.447,557 386.662,826	79	481.460,283 386.663,244	12.733
81	481.497,817 386.662,485	82	481.502,945 386.662,727	5.134
84	481.535,854 386.671,08	85	481.563,303 386.678,852	28.528
87	481.602,355 386.681,029	88	481.604,75 386.680,732	2.413
90	481.627,736 386.674,996	91	481.640,752 386.682,219	14.886
93	481.657,76 386.703,523	94	481.664,18 386.707,6	7.605
96	481.680,645 386.711,931	97	481.688,589 386.710,749	8.031
99	481.707,202 386.703,646	100	481.718,974 386.696,978	13.529
102	481.753,737 386.677,424	103	481.769,177 386.675,359	15.577
105	481.779,168 386.677,162	106	481.783,508 386.679,286	4.832
108	481.794,337 386.684,732	109	481.806,795 386.689,305	13.271
111	481.847,034 386.692,571	112	481.853,701 386.691,399	6.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	481.853,701 386.691,399	113	481.857,574 386.691,455	3.873
115	481.884,493 386.683,174	116	481.902,839 386.680,365	18.56
118	481.939,179 386.675,118	119	481.961,772 386.676,041	22.612
121	481.998,421 386.675,331	122	482.011,747 386.677,442	13.492
124	482.042,065 386.684,002	125	482.060,023 386.682,821	17.997
127	482.105,596 386.678,859	128	482.111,332 386.678,01	5.798
130	482.135,358 386.672,283	131	482.150,988 386.668,97	15.977
133	482.169,707 386.659,988	134	482.172,713 386.655,954	5.031
136	482.201,72 386.637,713	137	482.201,618 386.637,084	0.637
139	482.219,512 386.627,002	140	482.221,369 386.623,945	3.577
142	482.223,955 386.613,861	143	482.224,178 386.609,25	4.616
145	482.222,95 386.605,724	146	482.222,469 386.604,641	1.185
148	482.224,612 386.599,709	149	482.226,947 386.594,332	5.862
151	482.240,147 386.579,01	152	482.242,824 386.576,852	3.439
154	482.252,207 386.576,843	155	482.261,212 386.577,191	9.012
157	482.283,91 386.575,454	158	482.293,122 386.577,236	9.383
160	482.313,536 386.580,775	161	482.327,606 386.584,733	14.616
163	482.344,694 386.589,84	164	482.362,299 386.598,266	19.518
166	482.384,621 386.613,539	167	482.397,611 386.617,969	13.725
169	482.435,394 386.629,375	170	482.440,11 386.632,646	5.739
172	482.447,658 386.640,663	173	482.455,918 386.650,997	13.229
175	482.463,487 386.657,247	176	482.469,088 386.662,158	7.449
178	482.492,859 386.677,843	179	482.503,677 386.695,235	20.482
181	482.487,814 386.686,162	182	482.480,996 386.679,082	9.829
184	482.466,499 386.668,378	185	482.461,768 386.665,106	5.752
187	482.455,952 386.660,715	188	482.454,8 386.662,194	1.875
190	482.447,062 386.655,655	191	482.445,002 386.653,317	3.116
193	482.442,697 386.642,631	194	482.440,501 386.639,221	4.056
196	482.437,126 386.636,523	197	482.435,049 386.635,606	2.27
199	482.429,849 386.634,369	200	482.419,71 386.631,763	10.469
202	482.412,773 386.629,236	203	482.405,974 386.628,125	6.889
205	482.395,503 386.625,998	206	482.394,912 386.627,799	1.895
208	482.379,127 386.624,416	209	482.374,72 386.621,612	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	481.857,574 386.691,455	114	481.874,648 386.685,632	18.04
116	481.902,839 386.680,365	117	481.920,348 386.677,231	17.787
119	481.961,772 386.676,041	120	481.973,205 386.675,198	11.464
122	482.011,747 386.677,442	123	482.029,437 386.681,062	18.057
125	482.060,023 386.682,821	126	482.066,847 386.682,291	6.845
128	482.111,332 386.678,01	129	482.120,084 386.676,715	8.847
131	482.150,988 386.668,97	132	482.162,347 386.665,455	11.89
134	482.172,713 386.655,954	135	482.187,661 386.643,59	19.399
137	482.201,618 386.637,084	138	482.212,814 386.633,197	11.852
140	482.221,369 386.623,945	141	482.223,476 386.619,363	5.043
143	482.224,178 386.609,25	144	482.223,837 386.607,657	1.629
146	482.222,469 386.604,641	147	482.223,38 386.602,543	2.287
149	482.226,947 386.594,332	150	482.234,487 386.585,174	11.863
152	482.242,824 386.576,852	153	482.248,896 386.576,846	6.072
155	482.261,212 386.577,191	156	482.270,696 386.576,924	9.488
158	482.293,122 386.577,236	159	482.302,173 386.578,66	9.162
161	482.327,606 386.584,733	162	482.334,872 386.586,904	7.583
164	482.362,299 386.598,266	165	482.373,368 386.605,032	12.973
167	482.397,611 386.617,969	168	482.419,942 386.623,455	22.995
170	482.440,11 386.632,646	171	482.443,506 386.636,386	5.052
173	482.455,918 386.650,997	174	482.461,223 386.655,262	6.807
176	482.469,088 386.662,158	177	482.481,244 386.670,26	14.609
179	482.503,677 386.695,235	180	482.494,456 386.690,731	10.262
182	482.480,996 386.679,082	183	482.477,433 386.675,939	4.751
185	482.461,768 386.665,106	186	482.457,883 386.662,173	4.868
188	482.454,8 386.662,194	189	482.453,79 386.661,34	1.323
191	482.445,002 386.653,317	192	482.441,531 386.644,489	9.486
194	482.440,501 386.639,221	195	482.438,923 386.637,601	2.262
197	482.435,049 386.635,606	198	482.432,992 386.634,828	2.199
200	482.419,71 386.631,763	201	482.417,643 386.630,786	2.286
203	482.405,974 386.628,125	204	482.399,035 386.627,286	6.99
206	482.394,912 386.627,799	207	482.384,372 386.625,369	10.816
209	482.374,72 386.621,612	210	482.374,065 386.621,28	0.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	481.874,648 386.685,632	115	481.884,493 386.683,174	10.147
117	481.920,348 386.677,231	118	481.939,179 386.675,118	18.949
120	481.973,205 386.675,198	121	481.998,421 386.675,331	25.216
123	482.029,437 386.681,062	124	482.042,065 386.684,002	12.966
126	482.066,847 386.682,291	127	482.105,596 386.678,859	38.901
129	482.120,084 386.676,715	130	482.135,358 386.672,283	15.904
132	482.162,347 386.665,455	133	482.169,707 386.659,988	9.168
135	482.187,661 386.643,59	136	482.201,72 386.637,713	15.238
138	482.212,814 386.633,197	139	482.219,512 386.627,002	9.124
141	482.223,476 386.619,363	142	482.223,955 386.613,861	5.523
144	482.223,837 386.607,657	145	482.222,95 386.605,724	2.127
147	482.223,38 386.602,543	148	482.224,612 386.599,709	3.09
150	482.234,487 386.585,174	151	482.240,147 386.579,01	8.368
153	482.248,896 386.576,846	154	482.252,207 386.576,843	3.311
156	482.270,696 386.576,924	157	482.283,91 386.575,454	13.296
159	482.302,173 386.578,66	160	482.313,536 386.580,775	11.558
162	482.334,872 386.586,904	163	482.344,694 386.589,84	10.251
165	482.373,368 386.605,032	166	482.384,621 386.613,539	14.107
168	482.419,942 386.623,455	169	482.435,394 386.629,375	16.547
171	482.443,506 386.636,386	172	482.447,658 386.640,663	5.961
174	482.461,223 386.655,262	175	482.463,487 386.657,247	3.011
177	482.481,244 386.670,26	178	482.492,859 386.677,843	13.871
180	482.494,456 386.690,731	181	482.487,814 386.686,162	8.062
183	482.477,433 386.675,939	184	482.466,499 386.668,378	13.294
186	482.457,883 386.662,173	187	482.455,952 386.660,715	2.42
189	482.453,79 386.661,34	190	482.447,062 386.655,655	8.808
192	482.441,531 386.644,489	193	482.442,697 386.642,631	2.194
195	482.438,923 386.637,601	196	482.437,126 386.636,523	2.096
198	482.432,992 386.634,828	199	482.429,849 386.634,369	3.176
201	482.417,643 386.630,786	202	482.412,773 386.629,236	5.111
204	482.399,035 386.627,286	205	482.395,503 386.625,998	3.76
207	482.384,372 386.625,369	208	482.379,127 386.624,416	5.331
210	482.374,065 386.621,28	211	482.362,244 386.615,291	13.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	482.362,244 386.615,291	212	482.357,372 386.605,683	10.773
212	482.357,372 386.605,683	213	482.341,307 386.600,306	16.941
213	482.341,307 386.600,306	214	482.332,687 386.597,956	8.935
214	482.332,687 386.597,956	215	482.331,646 386.597,123	1.333
215	482.331,646 386.597,123	216	482.327,377 386.595,519	4.56
216	482.327,377 386.595,519	217	482.315,739 386.590,841	12.543
217	482.315,739 386.590,841	218	482.306,634 386.588,529	9.394
218	482.306,634 386.588,529	219	482.302,178 386.587,398	4.597
219	482.302,178 386.587,398	220	482.296,475 386.585,963	5.881
220	482.296,475 386.585,963	221	482.292,449 386.585,463	4.057
221	482.292,449 386.585,463	222	482.283,715 386.582,724	9.153
222	482.283,715 386.582,724	223	482.281,345 386.582,132	2.443
223	482.281,345 386.582,132	224	482.271,349 386.581,613	10.009
224	482.271,349 386.581,613	225	482.261,646 386.581,088	9.717
225	482.261,646 386.581,088	226	482.252,545 386.580,667	9.111
226	482.252,545 386.580,667	227	482.245,488 386.582,091	7.199
227	482.245,488 386.582,091	228	482.243,776 386.583,177	2.027
228	482.243,776 386.583,177	229	482.239,502 386.587,854	6.336
229	482.239,502 386.587,854	230	482.234,089 386.598,664	12.09
230	482.234,089 386.598,664	231	482.231,81 386.605,159	6.883
231	482.231,81 386.605,159	232	482.231,575 386.605,83	0.711
232	482.231,575 386.605,83	233	482.230,036 386.612,364	6.713
233	482.230,036 386.612,364	234	482.229,3 386.620,938	8.606
234	482.229,3 386.620,938	235	482.224,213 386.628,066	8.757
235	482.224,213 386.628,066	236	482.223,283 386.629,281	1.53
236	482.223,283 386.629,281	237	482.221,043 386.632,205	3.683
237	482.221,043 386.632,205	238	482.213,122 386.637,8	9.698
238	482.213,122 386.637,8	239	482.209,098 386.639,719	4.458
239	482.209,098 386.639,719	240	482.199,603 386.643,383	10.177
240	482.199,603 386.643,383	241	482.194,74 386.644,835	5.075
241	482.194,74 386.644,835	242	482.188,353 386.648,694	7.462
242	482.188,353 386.648,694	243	482.180,028 386.655,094	10.501
243	482.180,028 386.655,094	244	482.173,0 386.664,004	11.348
244	482.173,0 386.664,004	245	482.167,083 386.668,783	7.606
245	482.167,083 386.668,783	246	482.159,678 386.672,516	8.293
246	482.159,678 386.672,516	247	482.160,672 386.675,318	2.973
247	482.160,672 386.675,318	248	482.157,976 386.675,689	2.721
248	482.157,976 386.675,689	249	482.157,227 386.672,745	3.038
249	482.157,227 386.672,745	250	482.145,466 386.674,95	11.966
250	482.145,466 386.674,95	251	482.128,519 386.679,338	17.506
251	482.128,519 386.679,338	252	482.125,09 386.680,694	3.687
252	482.125,09 386.680,694	253	482.117,287 386.685,575	9.204
253	482.117,287 386.685,575	254	482.111,839 386.686,302	5.496
254	482.111,839 386.686,302	255	482.099,081 386.688,003	12.871
255	482.099,081 386.688,003	256	482.040,829 386.693,796	58.539
256	482.040,829 386.693,796	257	482.015,226 386.687,389	26.392
257	482.015,226 386.687,389	258	481.998,303 386.683,154	17.445
258	481.998,303 386.683,154	259	481.987,715 386.681,742	10.682
259	481.987,715 386.681,742	260	481.973,307 386.680,004	14.512
260	481.973,307 386.680,004	261	481.962,381 386.680,095	10.926
261	481.962,381 386.680,095	1	481.958,262 386.680,511	4.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges, Sat Calotesti, Punctul'Barasti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82462	1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58103 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 2154, din 05/11/2018 emis de Vlad Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ CONSTANTIN-MARIUS** 2) **NEMEŞ AMALIA-ELENA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

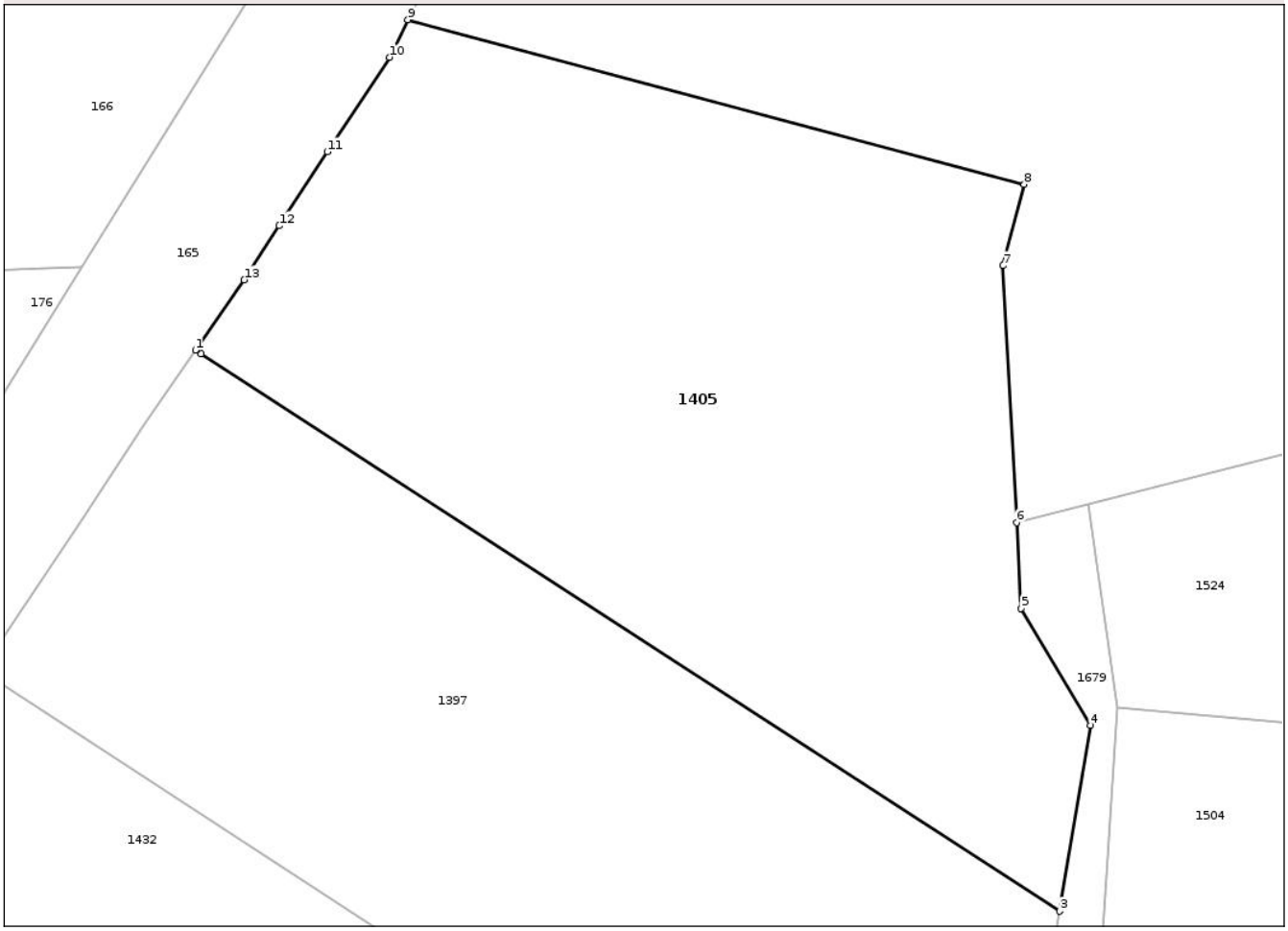
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82462	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	999	3	64, 65	-	
2	arabil	DA	1	3	64, 65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.058,378 387.414,935	2	482.058,658 387.414,753	0.334
2	482.058,658 387.414,753	3	482.100,71 387.387,496	50.113
3	482.100,71 387.387,496	4	482.102,219 387.396,592	9.22
4	482.102,219 387.396,592	5	482.098,814 387.402,313	6.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.098,814 387.402,313	6	482.098,59 387.406,505	4.198
6	482.098,59 387.406,505	7	482.097,919 387.419,065	12.578
7	482.097,919 387.419,065	8	482.098,963 387.423,046	4.116
8	482.098,963 387.423,046	9	482.068,781 387.431,099	31.238
9	482.068,781 387.431,099	10	482.067,876 387.429,264	2.046
10	482.067,876 387.429,264	11	482.064,828 387.424,645	5.534
11	482.064,828 387.424,645	12	482.062,479 387.421,021	4.319
12	482.062,479 387.421,021	13	482.060,76 387.418,382	3.149
13	482.060,76 387.418,382	1	482.058,378 387.414,935	4.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648
Nr. cadastral vechi:779

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Localitate Valea Marului, Punct 'In deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81781	3.479	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28500 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 857, din 09/05/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SMARANDA IULIAN-FLORIAN**, căsătorit cu 2) **SMARANDA ALEXANDRA-IOANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANA IONUŢ-TIBERIU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

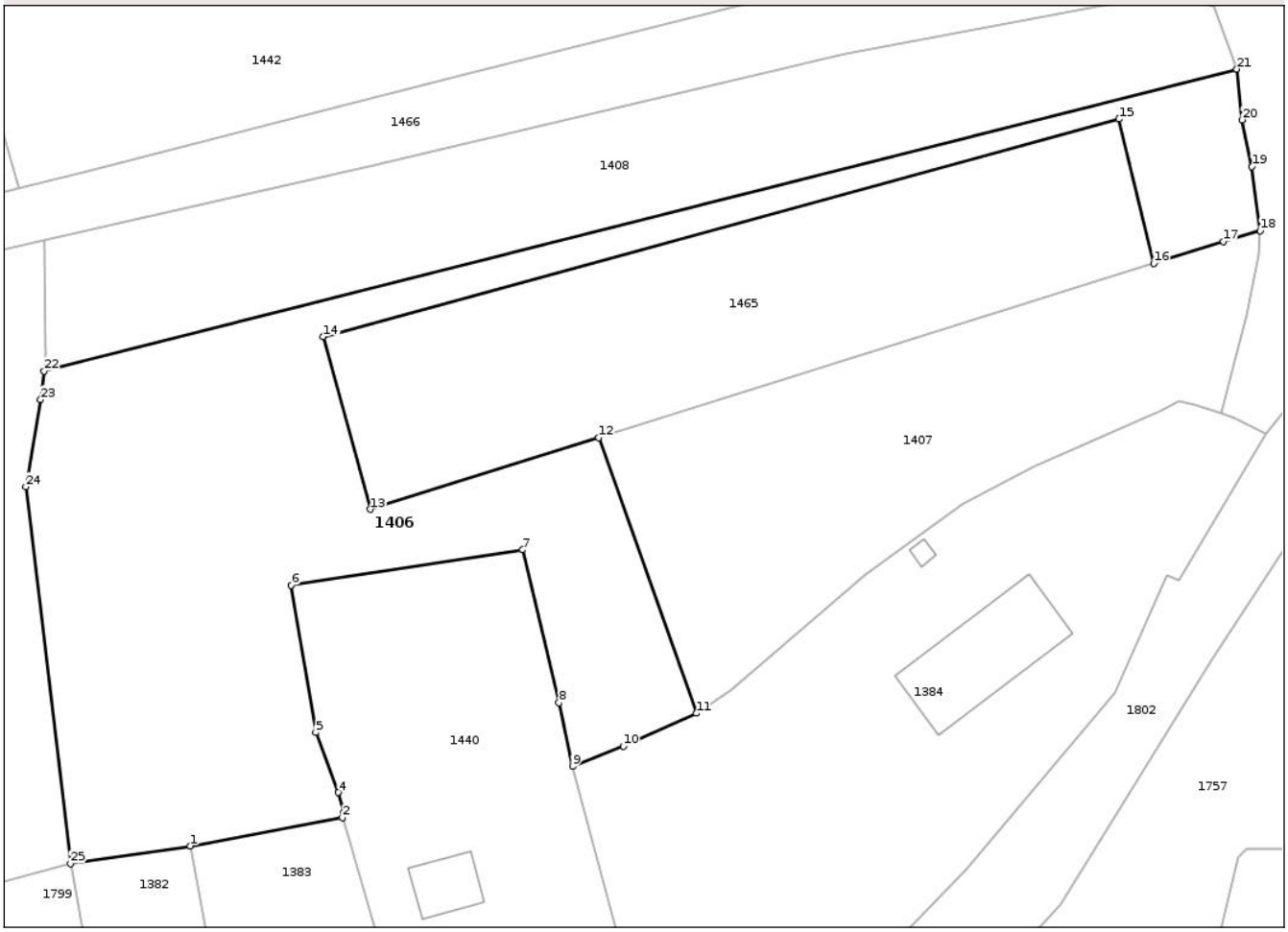
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81781	3.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.479	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.637,897 386.205,461	2	482.656,434 386.208,897	18.853
3	482.656,598 386.209,589	4	482.655,92 386.211,961	2.467
5	482.653,163 386.219,249	6	482.650,212 386.237,182	18.174
7	482.678,425 386.241,51	8	482.682,845 386.222,888	19.139
9	482.684,48 386.215,16	10	482.690,679 386.217,62	6.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.656,434 386.208,897	3	482.656,598 386.209,589	0.711
4	482.655,92 386.211,961	5	482.653,163 386.219,249	7.792
6	482.650,212 386.237,182	7	482.678,425 386.241,51	28.543
8	482.682,845 386.222,888	9	482.684,48 386.215,16	7.899
10	482.690,679 386.217,62	11	482.699,589 386.221,607	9.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.699,589 386.221,607	12	482.687,701 386.255,167	35.603
13	482.659,847 386.246,454	14	482.654,106 386.267,483	21.799
15	482.751,131 386.293,981	16	482.755,361 386.276,4	18.083
17	482.763,882 386.279,074	18	482.768,348 386.280,393	4.657
19	482.767,333 386.288,214	20	482.766,13 386.293,899	5.811
21	482.765,497 386.300,072	22	482.620,046 386.263,278	150.033
23	482.619,627 386.259,805	24	482.617,832 386.249,199	10.757
25	482.623,271 386.203,276	1	482.637,897 386.205,461	14.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.687,701 386.255,167	13	482.659,847 386.246,454	29.185
14	482.654,106 386.267,483	15	482.751,131 386.293,981	100.578
16	482.755,361 386.276,4	17	482.763,882 386.279,074	8.931
18	482.768,348 386.280,393	19	482.767,333 386.288,214	7.887
20	482.766,13 386.293,899	21	482.765,497 386.300,072	6.205
22	482.620,046 386.263,278	23	482.619,627 386.259,805	3.498
24	482.617,832 386.249,199	25	482.623,271 386.203,276	46.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648
Nr. cadastral vechi:777

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Localitate Valea Marului, Punct 'In deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81780	1.856	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28503 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 857, din 09/05/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SMARANDA IULIAN-FLORIAN**, casatorit cu 2) **SMARANDA ALEXANDRA-IOANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANA IONUŢ-TIBERIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

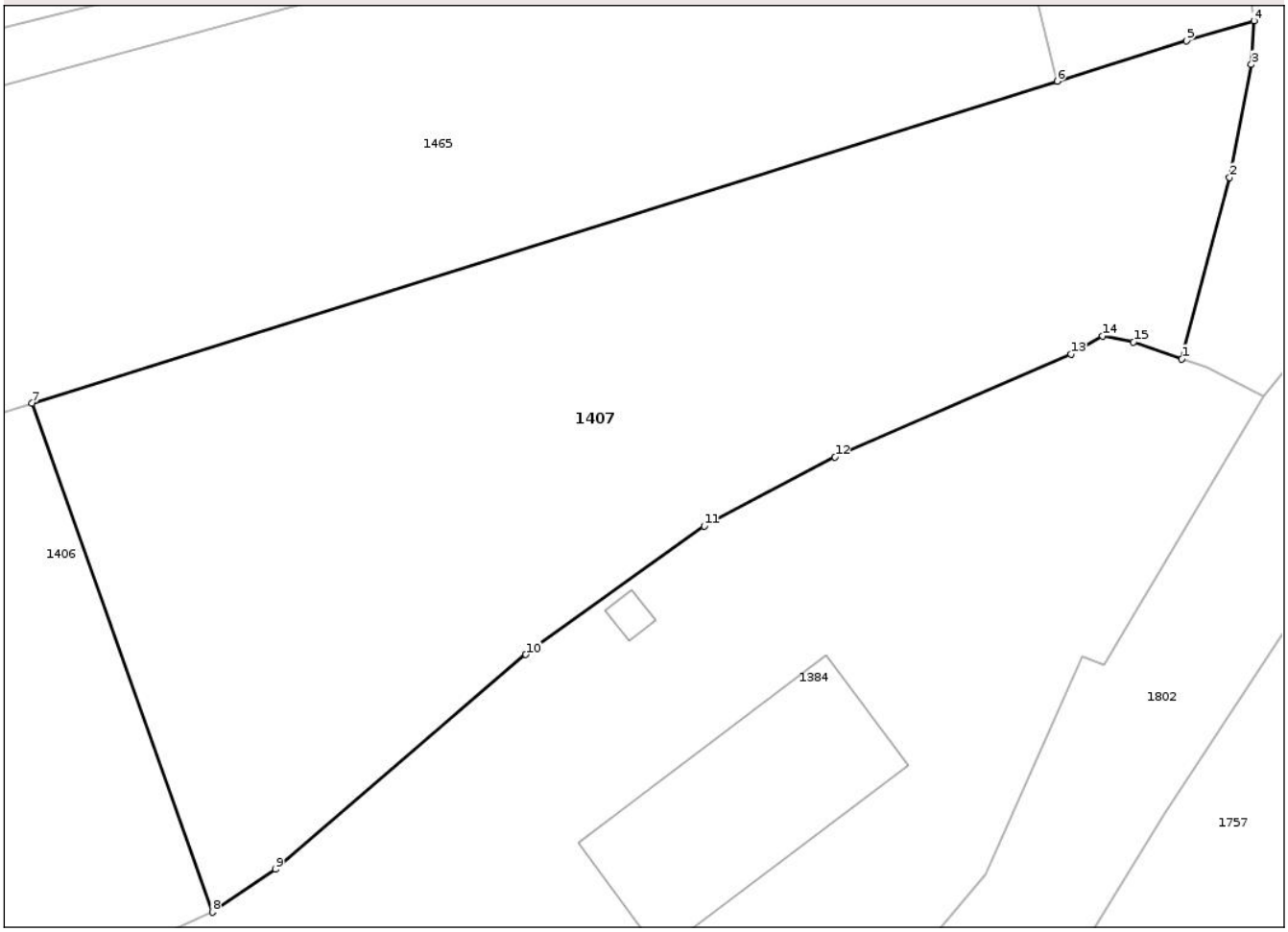
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81780	1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.856	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.763,593 386.258,096	2	482.766,749 386.270,05	12.364
2	482.766,749 386.270,05	3	482.768,187 386.277,507	7.594
3	482.768,187 386.277,507	4	482.768,348 386.280,393	2.89
4	482.768,348 386.280,393	5	482.763,882 386.279,074	4.657
5	482.763,882 386.279,074	6	482.755,361 386.276,4	8.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.755,361 386.276,4	7	482.687,701 386.255,167	70.913
7	482.687,701 386.255,167	8	482.699,589 386.221,607	35.603
8	482.699,589 386.221,607	9	482.703,762 386.224,437	5.042
9	482.703,762 386.224,437	10	482.720,283 386.238,599	21.76
10	482.720,283 386.238,599	11	482.732,054 386.247,07	14.502
11	482.732,054 386.247,07	12	482.740,7 386.251,611	9.766
12	482.740,7 386.251,611	13	482.756,267 386.258,405	16.985
13	482.756,267 386.258,405	14	482.758,369 386.259,596	2.416
14	482.758,369 386.259,596	15	482.760,407 386.259,195	2.077
15	482.760,407 386.259,195	1	482.763,593 386.258,096	3.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333
Nr. cadastral vechi:510

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82128	2.015	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10496 / 27/09/2004		
Act Notarial nr. 4814, din 25/11/2002 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)	
16733 / 03/04/2018		
Act Administrativ nr. 1700, din 29/03/2018 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr 170 din 28.03.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 16398 din 30.03.2018, emis de OCPI ARGES);		
B2	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, cu stare de proprietate neschimbată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

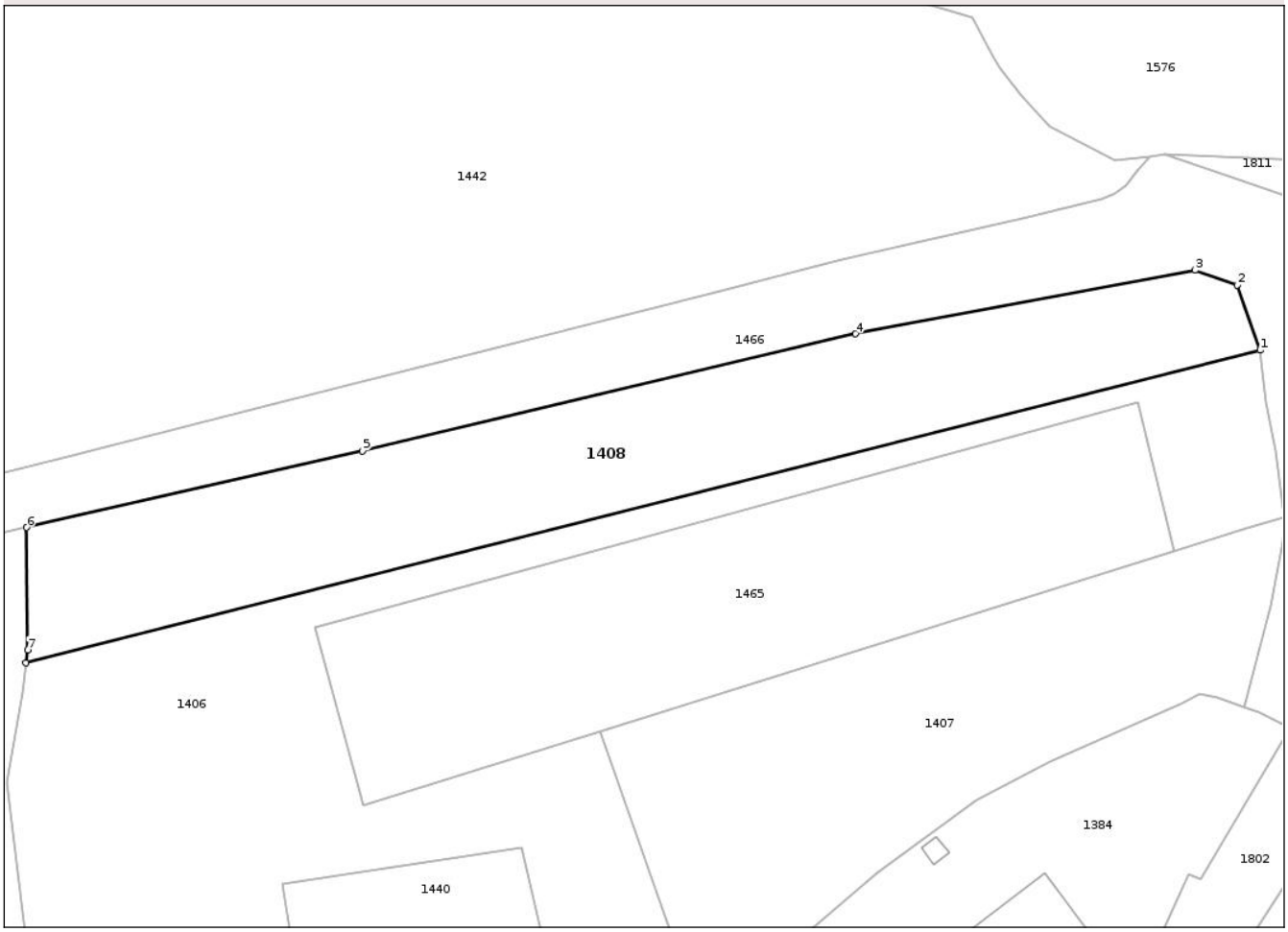
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82128	2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.015	4	-	-	Punctul 'În deal'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.765,497 386.300,072	2	482.762,772 386.307,752	8.149
2	482.762,772 386.307,752	3	482.757,834 386.309,504	5.24
3	482.757,834 386.309,504	4	482.717,826 386.302,006	40.705
4	482.717,826 386.302,006	5	482.659,683 386.288,192	59.761
5	482.659,683 386.288,192	6	482.620,139 386.279,202	40.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.620,139 386.279,202	7	482.620,231 386.264,806	14.396
7	482.620,231 386.264,806	8	482.620,046 386.263,278	1.539
8	482.620,046 386.263,278	1	482.765,497 386.300,072	150.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT 'BARASCU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82851	2.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12480 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 573, din 28/02/2020 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IONELA** 2) **STAN TEODOR-CRISTIAN**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

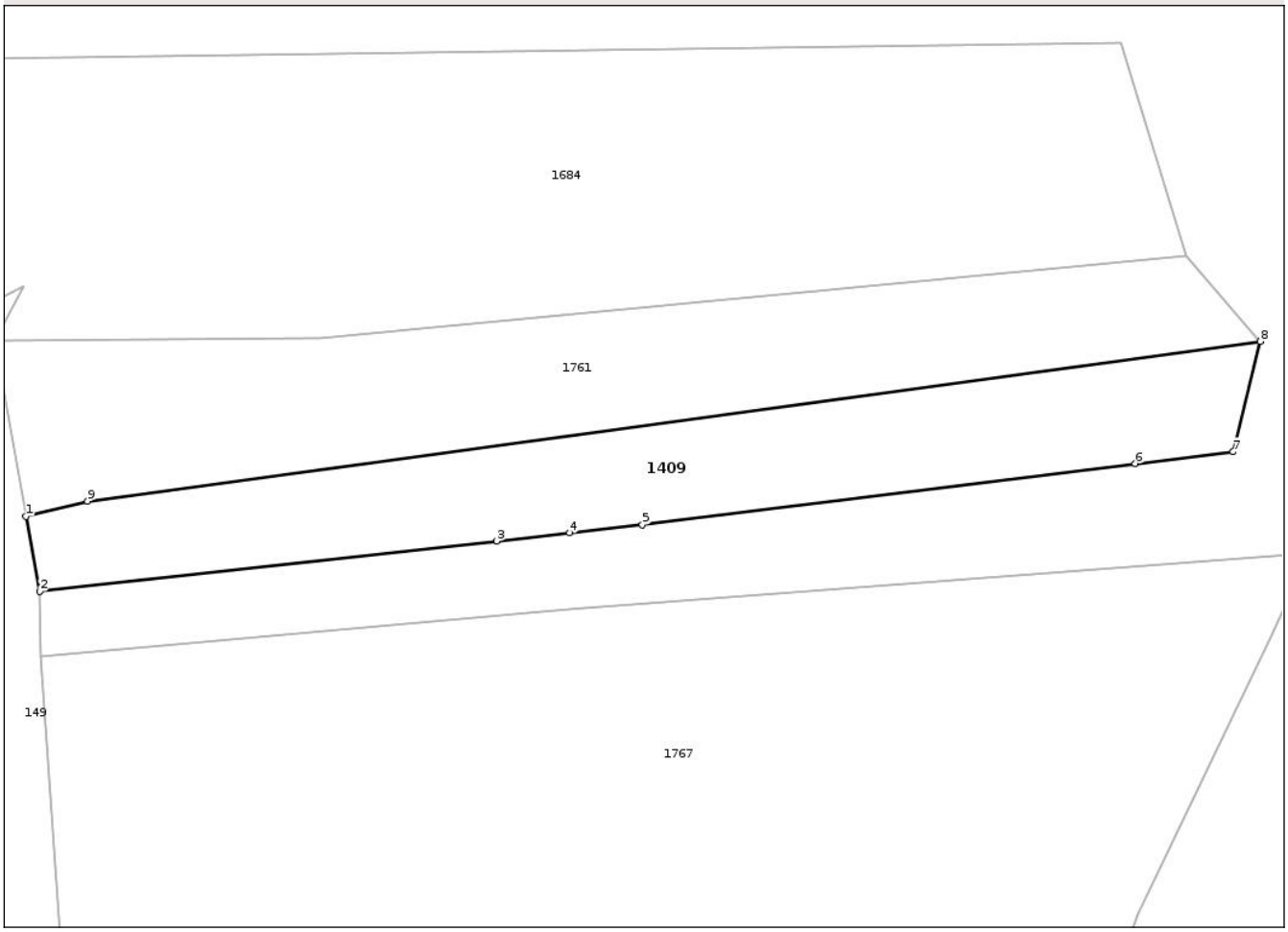
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82851	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	3	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.105,941 387.699,157	2	482.107,823 387.688,889	10.439
2	482.107,823 387.688,889	3	482.170,357 387.695,77	62.911
3	482.170,357 387.695,77	4	482.180,313 387.696,882	10.018
4	482.180,313 387.696,882	5	482.190,269 387.697,994	10.018
5	482.190,269 387.697,994	6	482.257,682 387.706,38	67.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.257,682 387.706,38	7	482.271,087 387.707,953	13.497
7	482.271,087 387.707,953	8	482.274,775 387.723,045	15.536
8	482.274,775 387.723,045	9	482.114,371 387.701,223	161.882
9	482.114,371 387.701,223	1	482.105,941 387.699,157	8.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. 'Manesti', UP I, UA 155AE, 157A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83387	365.660	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44654 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 1733, din 08/07/2022 emis de Fieraru Romulus Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**, căsătorit cu 2) **STAN CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

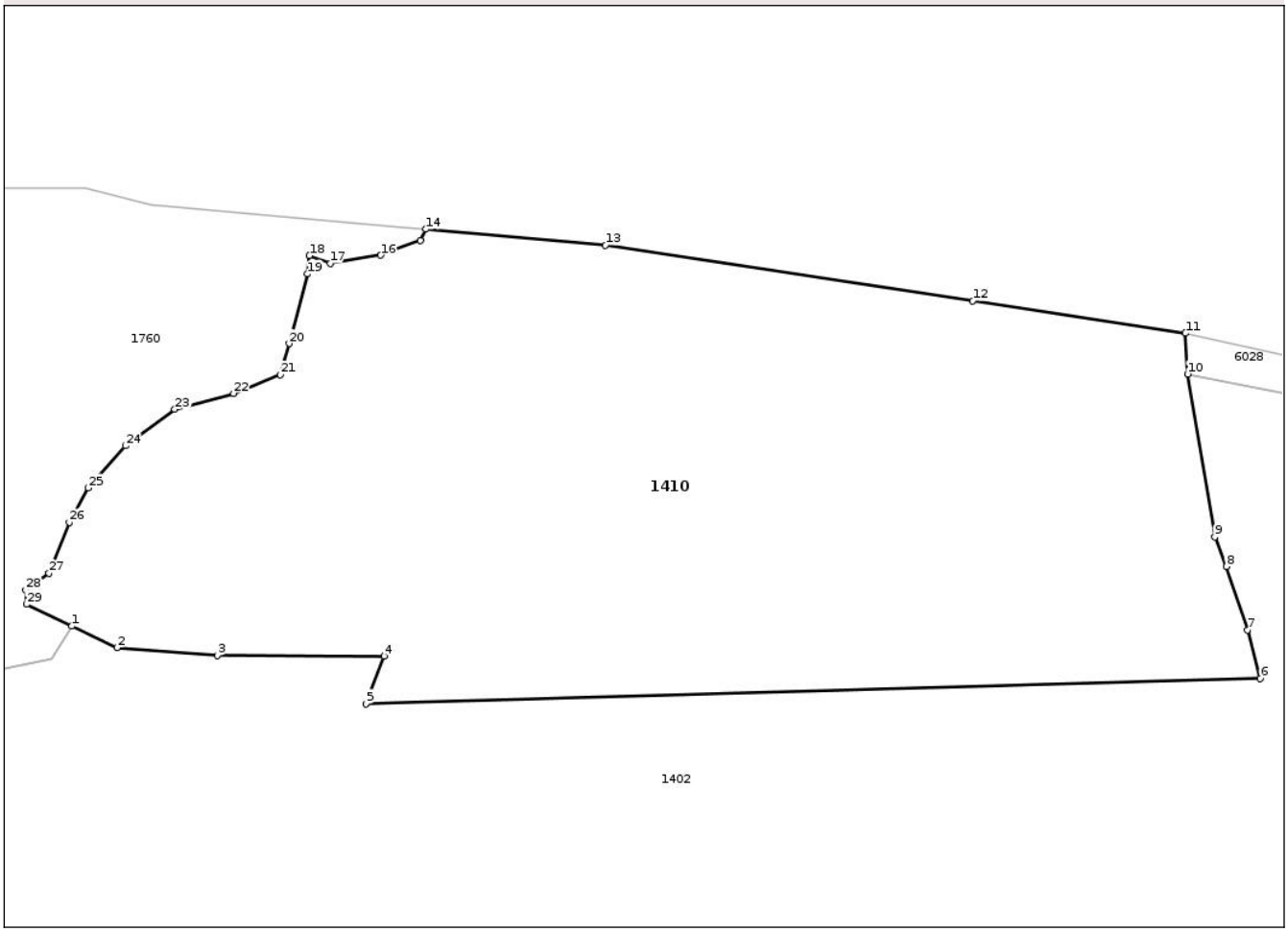
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83387	365.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	365.660	2	32,33,34,35, 36,37,38,39, 40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.794,897 388.585,137	2	482.836,373 388.565,338	45.959
3	482.928,44 388.558,26	4	483.081,819 388.557,567	153.381
5	483.065,101 388.513,938	6	483.886,858 388.536,943	822.079
7	483.875,18 388.581,55	8	483.855,73 388.639,9	61.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.836,373 388.565,338	3	482.928,44 388.558,26	92.339
4	483.081,819 388.557,567	5	483.065,101 388.513,938	46.722
6	483.886,858 388.536,943	7	483.875,18 388.581,55	46.11
8	483.855,73 388.639,9	9	483.845,1 388.667,02	29.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.845,1 388.667,02	10	483.820,09 388.816,56	151.617
11	483.818,212 388.853,912	12	483.622,711 388.883,619	197.745
13	483.285,291 388.934,89	14	483.120,123 388.949,41	165.805
15	483.115,076 388.939,19	16	483.078,672 388.925,606	38.856
17	483.032,25 388.918,123	18	483.013,133 388.925,167	20.373
19	483.011,653 388.908,327	20	482.994,632 388.844,504	66.054
21	482.986,542 388.815,77	22	482.943,439 388.798,859	46.302
23	482.889,524 388.784,115	24	482.844,432 388.750,593	56.187
25	482.809,818 388.711,972	26	482.792,711 388.680,391	35.917
27	482.773,871 388.633,592	28	482.752,717 388.618,054	26.247
29	482.753,552 388.605,126	1	482.794,897 388.585,137	45.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.820,09 388.816,56	11	483.818,212 388.853,912	37.399
12	483.622,711 388.883,619	13	483.285,291 388.934,89	341.293
14	483.120,123 388.949,41	15	483.115,076 388.939,19	11.398
16	483.078,672 388.925,606	17	483.032,25 388.918,123	47.021
18	483.013,133 388.925,167	19	483.011,653 388.908,327	16.905
20	482.994,632 388.844,504	21	482.986,542 388.815,77	29.851
22	482.943,439 388.798,859	23	482.889,524 388.784,115	55.895
24	482.844,432 388.750,593	25	482.809,818 388.711,972	51.862
26	482.792,711 388.680,391	27	482.773,871 388.633,592	50.449
28	482.752,717 388.618,054	29	482.753,552 388.605,126	12.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Calotesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80945	129.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18282 / 11/04/2016		
Act Normativ nr. 589, din 08/04/2016 emis de IVANESCU ADINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLEA EUROPEA SRL**, CIF:35309131	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

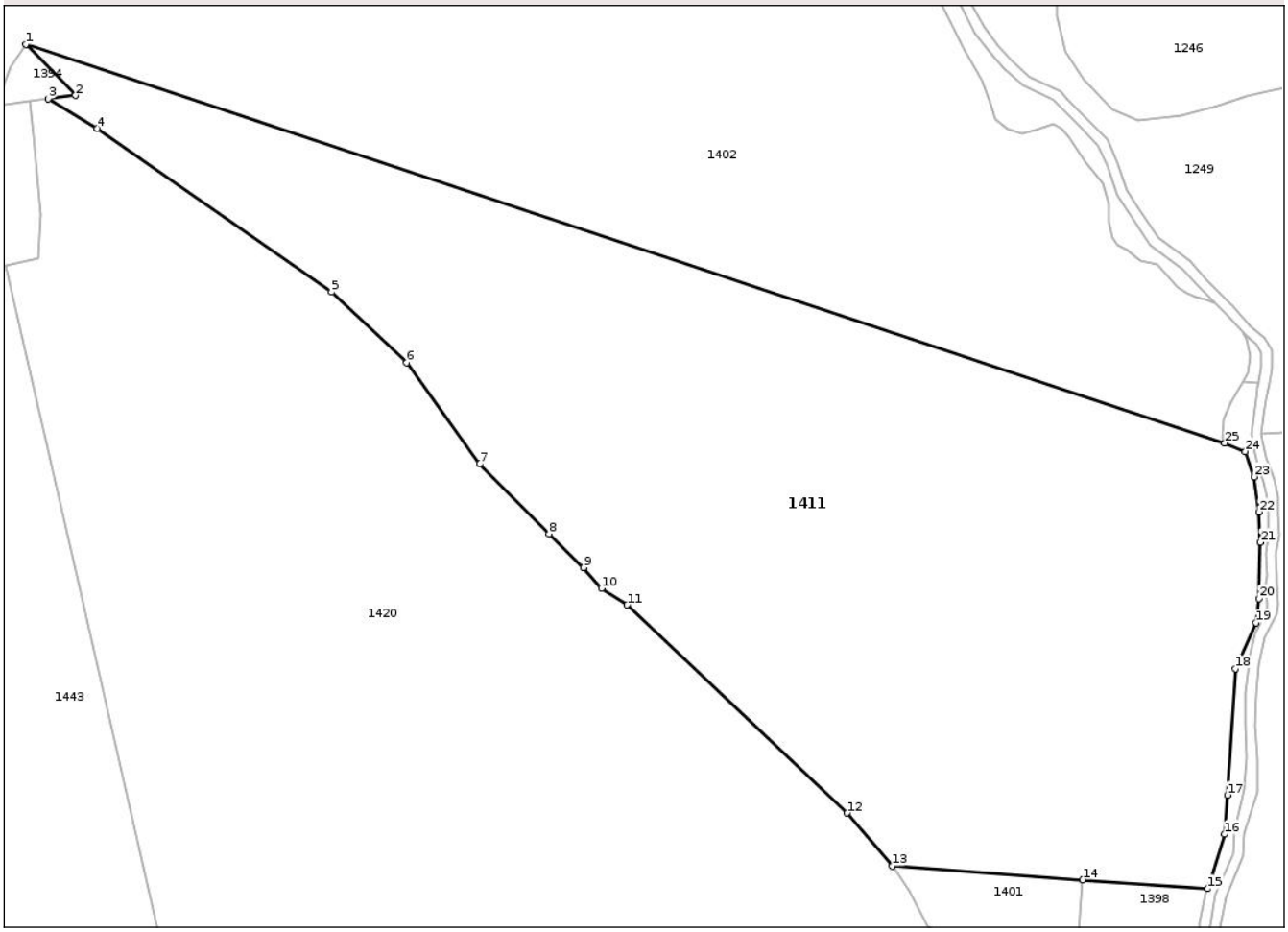
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80945	129.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	129.200	7	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.893,62 388.079,82	2	483.922,172 388.050,388	41.006
3	483.906,41 388.048,412	4	483.934,61 388.031,498	32.883
5	484.069,464 387.937,286	6	484.112,806 387.896,678	59.393
7	484.154,809 387.838,451	8	484.194,761 387.798,435	56.546
9	484.214,73 387.778,925	10	484.224,935 387.766,953	15.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.922,172 388.050,388	3	483.906,41 388.048,412	15.885
4	483.934,61 388.031,498	5	484.069,464 387.937,286	164.504
6	484.112,806 387.896,678	7	484.154,809 387.838,451	71.796
8	484.194,761 387.798,435	9	484.214,73 387.778,925	27.918
10	484.224,935 387.766,953	11	484.239,681 387.757,477	17.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.239,681 387.757,477	12	484.366,381 387.637,826	174.268
13	484.392,315 387.607,33	14	484.501,892 387.599,46	109.859
15	484.573,751 387.594,299	16	484.583,471 387.625,568	32.745
17	484.585,183 387.648,069	18	484.589,717 387.720,82	72.892
19	484.601,692 387.747,066	20	484.603,27 387.761,053	14.076
21	484.604,074 387.793,373	22	484.603,405 387.810,87	17.51
23	484.600,51 387.831,076	24	484.595,548 387.845,719	15.461
25	484.583,597 387.850,589	1	483.893,62 388.079,82	727.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.366,381 387.637,826	13	484.392,315 387.607,33	40.032
14	484.501,892 387.599,46	15	484.573,751 387.594,299	72.044
16	484.583,471 387.625,568	17	484.585,183 387.648,069	22.566
18	484.589,717 387.720,82	19	484.601,692 387.747,066	28.849
20	484.603,27 387.761,053	21	484.604,074 387.793,373	32.33
22	484.603,405 387.810,87	23	484.600,51 387.831,076	20.412
24	484.595,548 387.845,719	25	484.583,597 387.850,589	12.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges, PCT.'IN VALE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80969	6.423	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29839 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. 40, din 24/05/2012 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr. 141424/21-06-2010 emis de CJPSDDPAT; act administrativ nr. 3135/16-07-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 414/06-08-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TURCESCU IOANA**	
36068 / 20/09/2012		
Act Notarial nr. 1692, din 19/09/2012 emis de VLAD MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TURCESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

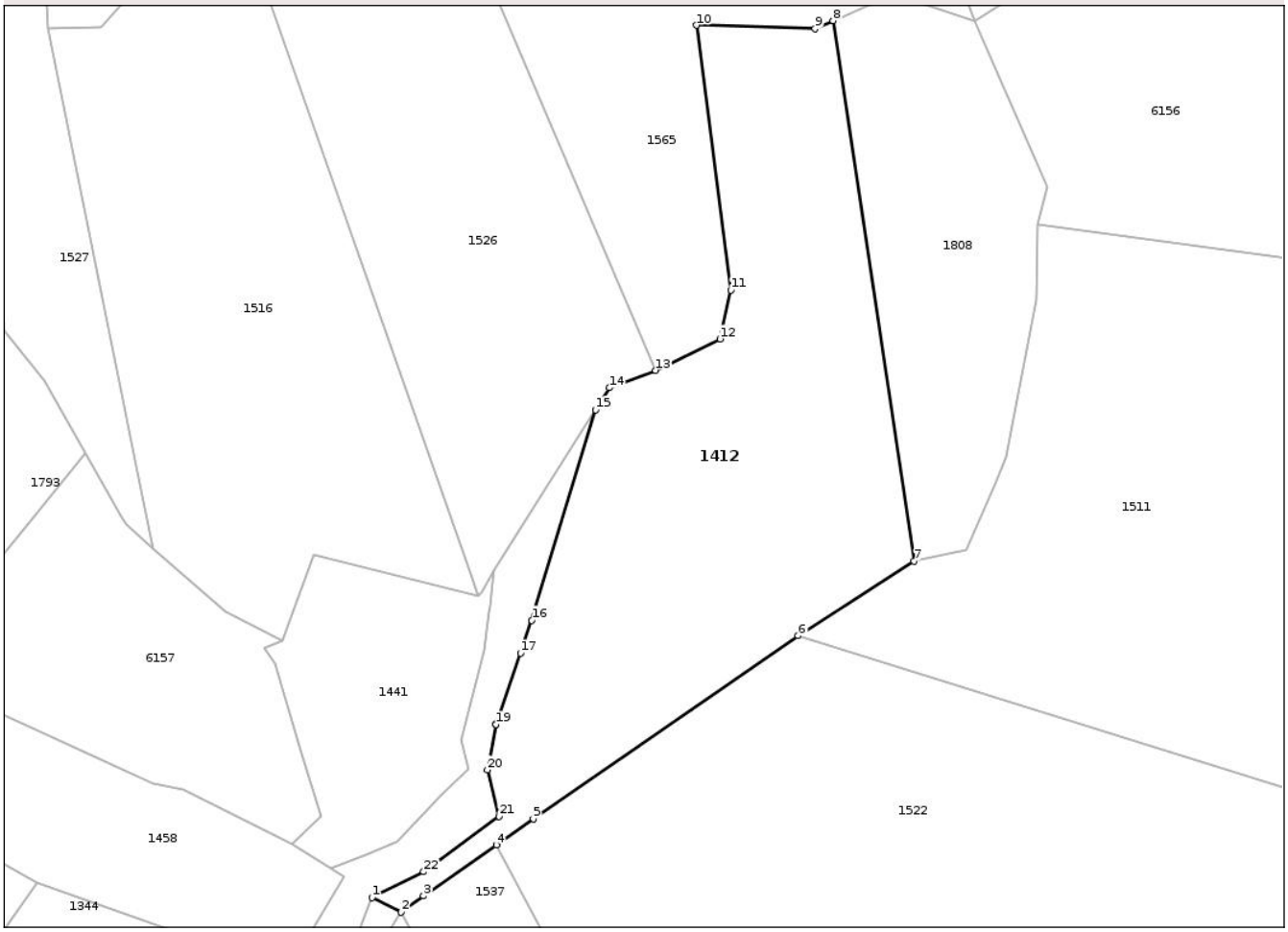
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80969	6.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	706	3	79	-	
2	pasune	NU	5.716	3	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.871,48 386.803,712	2	481.877,182 386.800,877	6.368
3	481.881,552 386.804,041	4	481.895,765 386.814,01	17.361
5	481.902,996 386.819,081	6	481.954,784 386.854,841	62.935
7	481.977,441 386.869,396	8	481.961,59 386.974,942	106.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.877,182 386.800,877	3	481.881,552 386.804,041	5.395
4	481.895,765 386.814,01	5	481.902,996 386.819,081	8.832
6	481.954,784 386.854,841	7	481.977,441 386.869,396	26.929
8	481.961,59 386.974,942	9	481.958,054 386.973,4	3.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	481.958,054 386.973,4	10	481.934,895 386.974,052	23.168
11	481.941,639 386.922,338	12	481.939,48 386.912,832	9.748
13	481.926,903 386.906,655	14	481.917,849 386.903,27	9.666
15	481.915,146 386.898,966	16	481.902,716 386.857,871	42.934
17	481.900,492 386.851,457	18	481.895,717 386.837,684	14.577
19	481.895,686 386.837,522	20	481.893,999 386.828,666	9.015
21	481.896,336 386.819,584	22	481.881,558 386.808,756	18.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.934,895 386.974,052	11	481.941,639 386.922,338	52.152
12	481.939,48 386.912,832	13	481.926,903 386.906,655	14.012
14	481.917,849 386.903,27	15	481.915,146 386.898,966	5.082
16	481.902,716 386.857,871	17	481.900,492 386.851,457	6.789
18	481.895,717 386.837,684	19	481.895,686 386.837,522	0.165
20	481.893,999 386.828,666	21	481.896,336 386.819,584	9.378
22	481.881,558 386.808,756	1	481.871,48 386.803,712	11.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81180	2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29932 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 1173, din 29/05/2013 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVĂIALĂ GHEORGHE**, casatorit cu 2) **ŞOVĂIALĂ FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

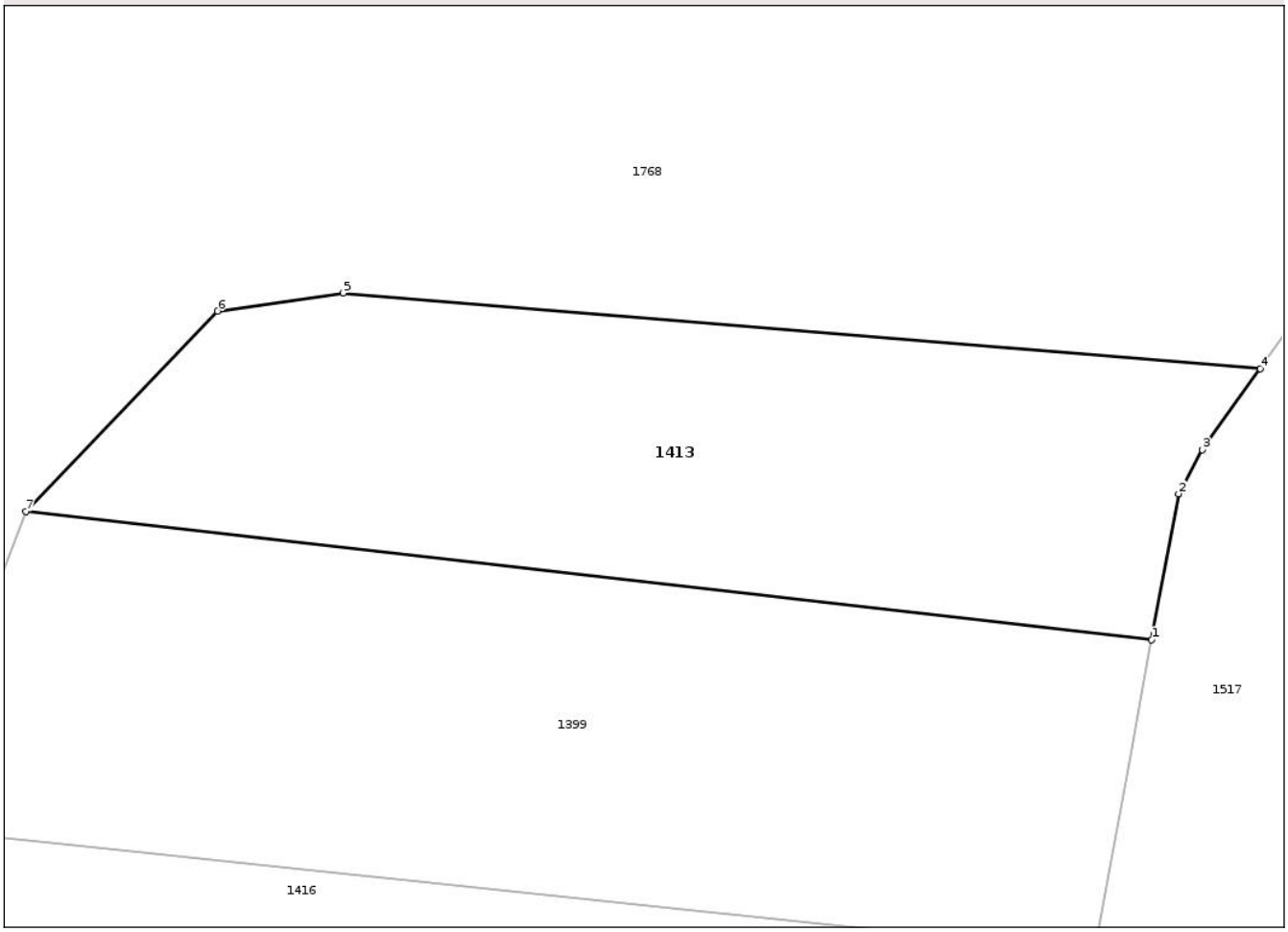
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81180	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	3	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.367,269 387.839,771	2	482.369,826 387.853,629	14.092
2	482.369,826 387.853,629	3	482.372,071 387.857,806	4.742
3	482.372,071 387.857,806	4	482.377,576 387.865,463	9.431
4	482.377,576 387.865,463	5	482.290,576 387.872,648	87.296
5	482.290,576 387.872,648	6	482.278,644 387.870,943	12.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.278,644 387.870,943	7	482.260,473 387.851,944	26.29
7	482.260,473 387.851,944	1	482.367,269 387.839,771	107.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81232	92	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37987 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 1441, din 09/07/2013 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE ELENA**	
36285 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 1731, din 14/07/2016 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE CORNELIU**, casatorit cu 2) **GHEORGHE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

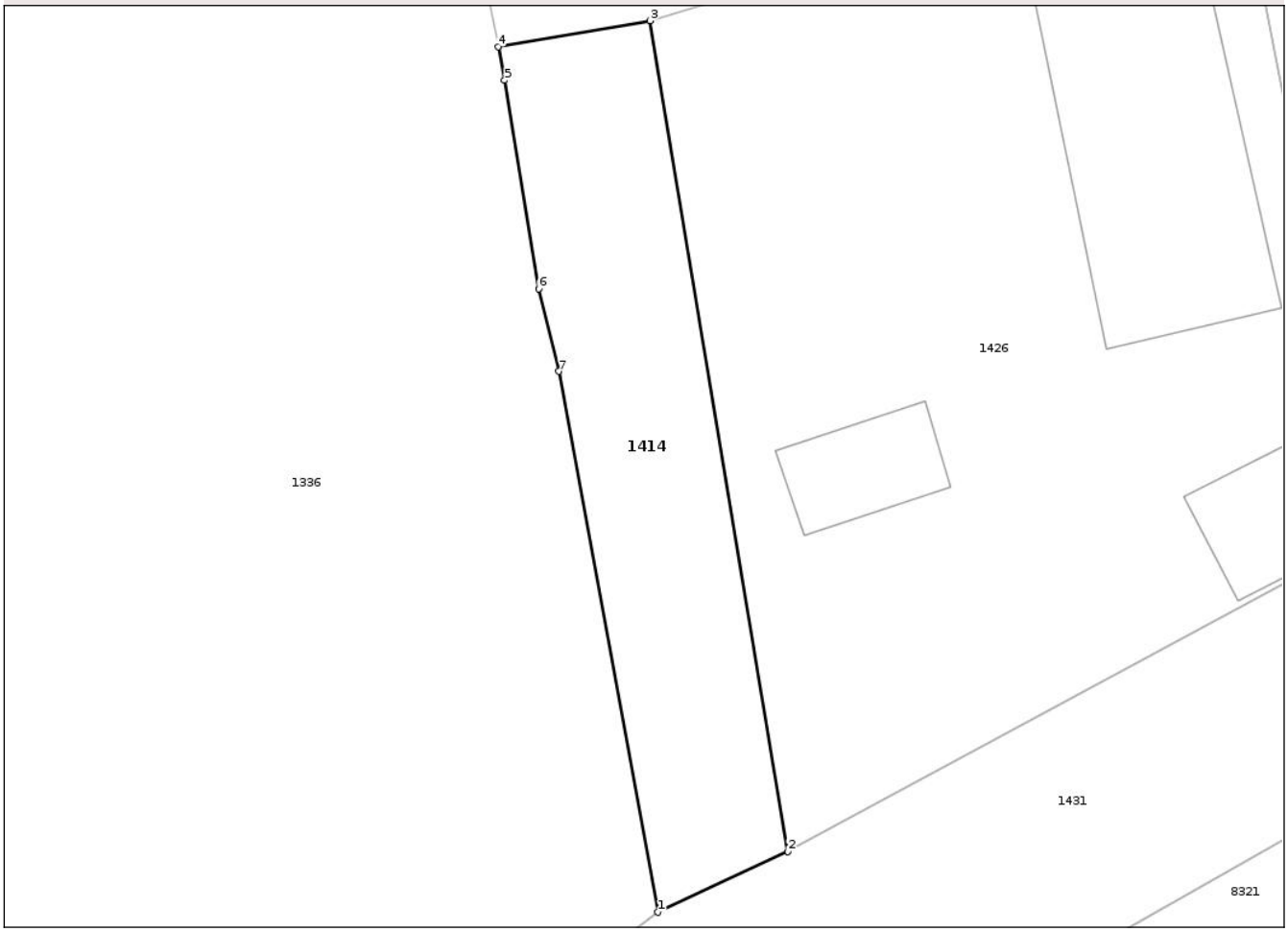
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81232	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	92	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.453,78 386.428,142	2	481.457,29 386.429,778	3.873
2	481.457,29 386.429,778	3	481.453,563 386.452,173	22.703
3	481.453,563 386.452,173	4	481.449,473 386.451,476	4.149
4	481.449,473 386.451,476	5	481.449,647 386.450,567	0.926
5	481.449,647 386.450,567	6	481.450,562 386.444,944	5.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.450,562 386.444,944	7	481.451,105 386.442,719	2.29
7	481.451,105 386.442,719	1	481.453,78 386.428,142	14.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81231	1.445	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81231-C1	Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuință P
A1.2	81231-C2	Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.3	81231-C3	Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36284 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 1731, din 14/07/2016 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE CORNELIU**, casatorit cu 2) **GHEORGHE IONELA**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **GHEORGHE CORNELIU**, casatorit cu 2) **GHEORGHE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81231	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	29	-	-	
2	arabil	DA	846	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81231-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinţă P
A1.2	81231-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.3	81231-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.444,732 386.476,309	2	481.449,473 386.451,476	25.282
2	481.449,473 386.451,476	3	481.453,563 386.452,173	4.149
3	481.453,563 386.452,173	4	481.463,435 386.455,206	10.327
4	481.463,435 386.455,206	5	481.467,997 386.456,15	4.659
5	481.467,997 386.456,15	6	481.469,628 386.455,538	1.742
6	481.469,628 386.455,538	7	481.465,654 386.481,06	25.83
7	481.465,654 386.481,06	8	481.465,211 386.483,746	2.722
8	481.465,211 386.483,746	9	481.465,004 386.485,317	1.585
9	481.465,004 386.485,317	10	481.462,553 386.503,925	18.769
10	481.462,553 386.503,925	11	481.460,78 386.517,832	14.02
11	481.460,78 386.517,832	12	481.436,991 386.519,901	23.879
12	481.436,991 386.519,901	13	481.439,521 386.503,664	16.433
13	481.439,521 386.503,664	14	481.440,101 386.498,631	5.066
14	481.440,101 386.498,631	15	481.444,253 386.478,619	20.438
15	481.444,253 386.478,619	1	481.444,732 386.476,309	2.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul 'Albu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81076	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6527 / 07/02/2013		
Act Notarial nr. 319, din 05/02/2013 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVĂIALĂ GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **ŞOVĂIALĂ FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

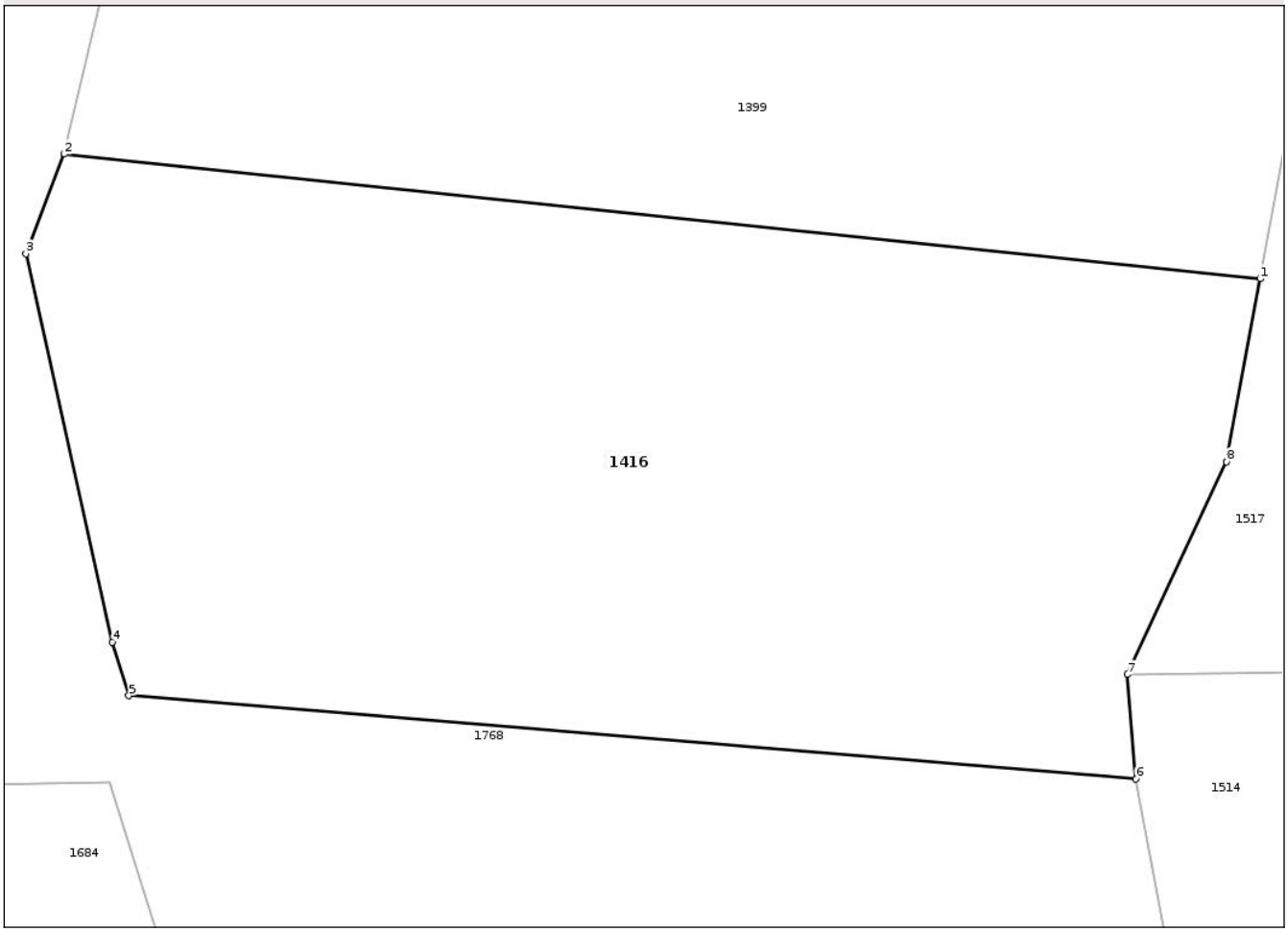
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81076	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	3	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.361,811 387.810,196	2	482.251,469 387.821,689	110.939
2	482.251,469 387.821,689	3	482.247,932 387.812,503	9.843
3	482.247,932 387.812,503	4	482.255,911 387.776,713	36.669
4	482.255,911 387.776,713	5	482.257,418 387.771,784	5.154
5	482.257,418 387.771,784	6	482.350,332 387.764,121	93.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.350,332 387.764,121	7	482.349,55 387.773,726	9.637
7	482.349,55 387.773,726	8	482.358,7 387.793,334	21.638
8	482.358,7 387.793,334	1	482.361,811 387.810,196	17.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT ' CALOTESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81434	44.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66763 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 7721, din 11/12/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SORA BIOCULTURE SRL**, CIF:35992343	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

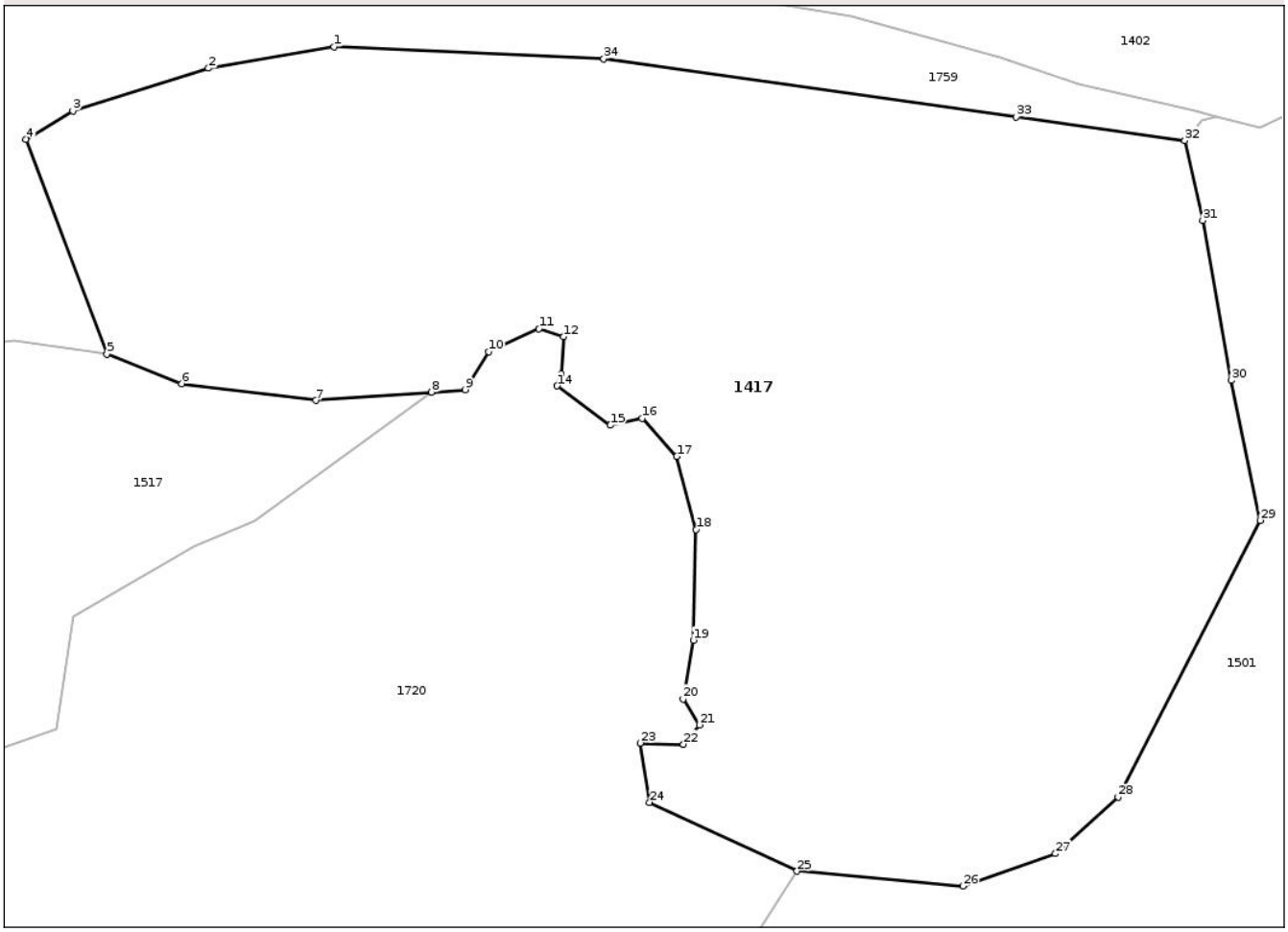
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81434	44.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	44.700	2	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.625,291 388.090,696	2	482.590,69 388.084,763	35.106
3	482.553,374 388.073,027	4	482.540,412 388.065,27	15.106
5	482.562,734 388.006,133	6	482.583,286 387.997,948	22.122
7	482.620,321 387.993,345	8	482.652,184 387.995,658	31.947
9	482.661,406 387.996,328	10	482.667,871 388.006,819	12.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.590,69 388.084,763	3	482.553,374 388.073,027	39.118
4	482.540,412 388.065,27	5	482.562,734 388.006,133	63.21
6	482.583,286 387.997,948	7	482.620,321 387.993,345	37.32
8	482.652,184 387.995,658	9	482.661,406 387.996,328	9.246
10	482.667,871 388.006,819	11	482.681,745 388.013,104	15.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.681,745 388.013,104	12	482.688,528 388.010,925	7.124
13	482.687,896 388.000,568	14	482.686,759 387.997,363	3.401
15	482.701,441 387.986,558	16	482.710,21 387.988,439	8.968
17	482.719,741 387.977,925	18	482.725,034 387.957,846	20.765
19	482.724,315 387.927,388	20	482.721,453 387.911,214	16.425
21	482.725,936 387.904,068	22	482.721,597 387.898,713	6.892
23	482.709,617 387.899,093	24	482.712,216 387.882,727	16.571
25	482.752,886 387.863,834	26	482.798,503 387.859,683	45.805
27	482.824,091 387.868,622	28	482.841,351 387.884,175	23.234
29	482.880,482 387.960,325	30	482.872,439 387.998,863	39.368
31	482.864,608 388.042,911	32	482.859,696 388.064,87	22.502
33	482.813,274 388.071,333	34	482.699,609 388.087,362	114.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.688,528 388.010,925	13	482.687,896 388.000,568	10.376
14	482.686,759 387.997,363	15	482.701,441 387.986,558	18.229
16	482.710,21 387.988,439	17	482.719,741 387.977,925	14.191
18	482.725,034 387.957,846	19	482.724,315 387.927,388	30.466
20	482.721,453 387.911,214	21	482.725,936 387.904,068	8.436
22	482.721,597 387.898,713	23	482.709,617 387.899,093	11.986
24	482.712,216 387.882,727	25	482.752,886 387.863,834	44.844
26	482.798,503 387.859,683	27	482.824,091 387.868,622	27.104
28	482.841,351 387.884,175	29	482.880,482 387.960,325	85.616
30	482.872,439 387.998,863	31	482.864,608 388.042,911	44.739
32	482.859,696 388.064,87	33	482.813,274 388.071,333	46.87
34	482.699,609 388.087,362	1	482.625,291 388.090,696	74.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82481	3.929	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82481-C1	Loc. Valea Marului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă - fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64861 / 14/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3810/2022, din 17/05/2022 emis de JUDECATORIA PITESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

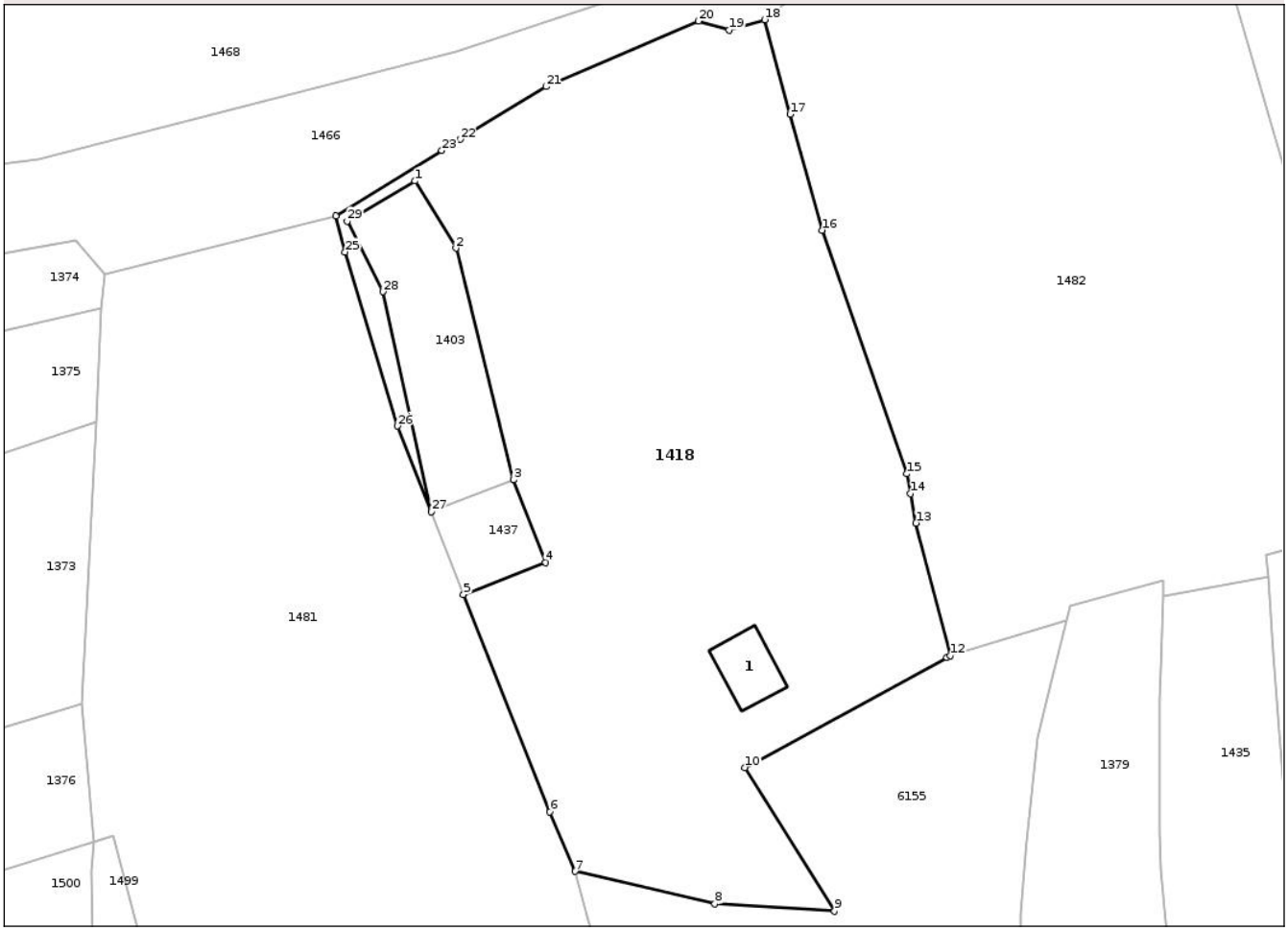
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82481	3.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	29	-	-	Punctul 'Acasă'
2	arabil	DA	3.448	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82481-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă - fânar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.487,836 386.235,263	2	482.492,488 386.227,605	8.96
3	482.499,073 386.201,218	4	482.502,712 386.191,755	10.139
5	482.493,343 386.188,113	6	482.503,219 386.163,329	26.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.492,488 386.227,605	3	482.499,073 386.201,218	27.196
4	482.502,712 386.191,755	5	482.493,343 386.188,113	10.052
6	482.503,219 386.163,329	7	482.506,074 386.156,555	7.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.506,074 386.156,555	8	482.522,037 386.152,844	16.389
9	482.535,706 386.152,012	10	482.525,472 386.168,41	19.329
11	482.548,532 386.180,952	12	482.548,936 386.181,172	0.46
13	482.544,991 386.196,258	14	482.544,378 386.199,636	3.433
15	482.543,97 386.201,886	16	482.534,294 386.229,668	29.419
17	482.530,632 386.242,891	18	482.527,719 386.253,662	11.158
19	482.523,681 386.252,484	20	482.520,183 386.253,499	3.642
21	482.502,78 386.246,034	22	482.492,97 386.240,041	11.496
23	482.490,867 386.238,743	24	482.478,756 386.231,267	14.233
25	482.479,827 386.227,167	26	482.485,807 386.207,326	20.723
27	482.489,704 386.197,576	28	482.484,13 386.222,648	25.684
29	482.480,084 386.230,707	1	482.487,836 386.235,263	8.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.522,037 386.152,844	9	482.535,706 386.152,012	13.694
10	482.525,472 386.168,41	11	482.548,532 386.180,952	26.25
12	482.548,936 386.181,172	13	482.544,991 386.196,258	15.593
14	482.544,378 386.199,636	15	482.543,97 386.201,886	2.287
16	482.534,294 386.229,668	17	482.530,632 386.242,891	13.721
18	482.527,719 386.253,662	19	482.523,681 386.252,484	4.206
20	482.520,183 386.253,499	21	482.502,78 386.246,034	18.936
22	482.492,97 386.240,041	23	482.490,867 386.238,743	2.471
24	482.478,756 386.231,267	25	482.479,827 386.227,167	4.238
26	482.485,807 386.207,326	27	482.489,704 386.197,576	10.5
28	482.484,13 386.222,648	29	482.480,084 386.230,707	9.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83353	127	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37299 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 1082, din 02/06/2021 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARINELA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

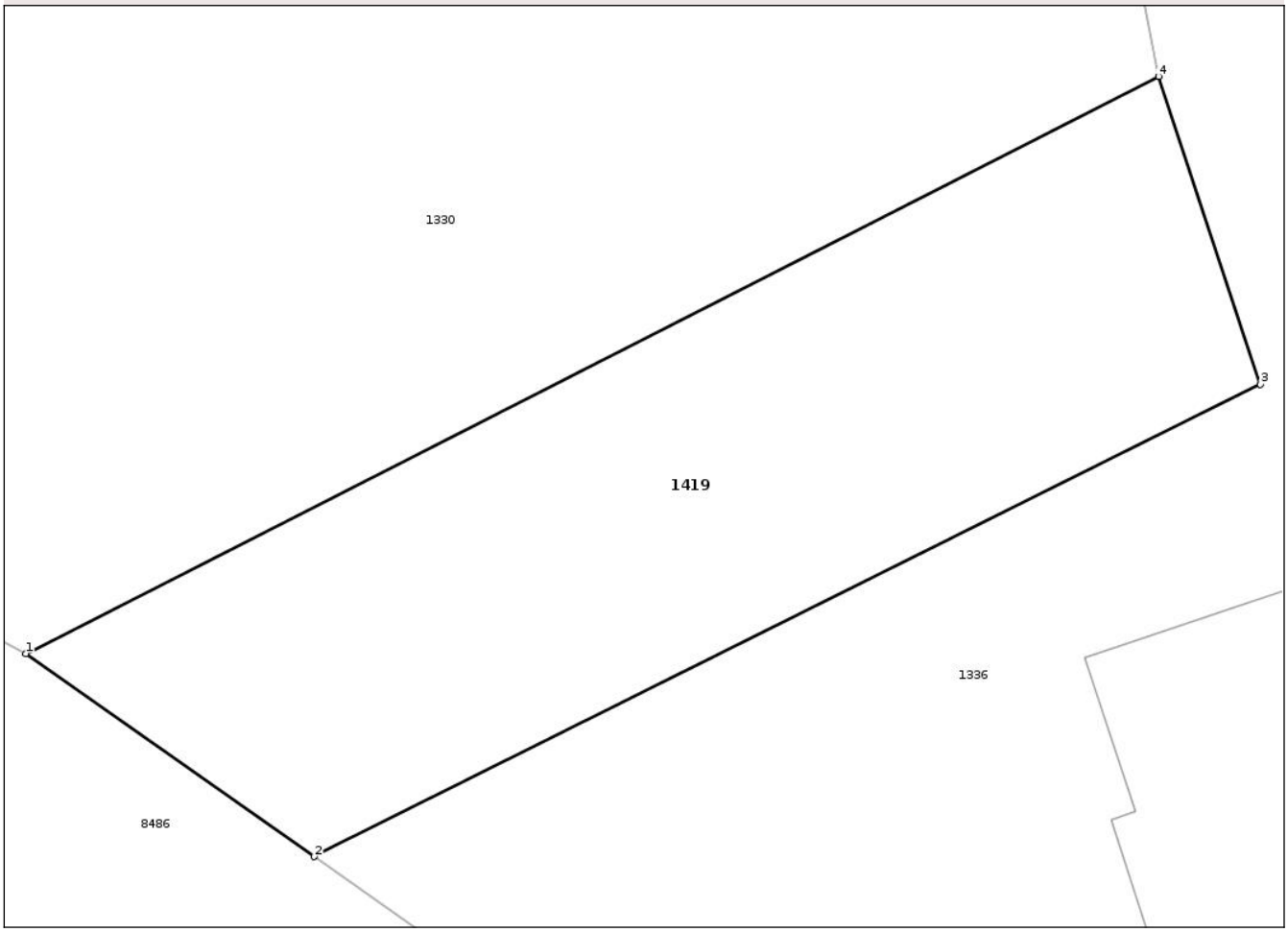
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83353	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	127	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.385,037 386.441,61	2	481.390,392 386.437,844	6.547
2	481.390,392 386.437,844	3	481.407,952 386.446,603	19.623
3	481.407,952 386.446,603	4	481.406,062 386.452,312	6.014
4	481.406,062 386.452,312	1	481.385,037 386.441,61	23.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, UP III ,UA 79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80899	445.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15016 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 433, din 23/03/2017 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNUS CERASIFERA SRL**, CIF:37158132	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

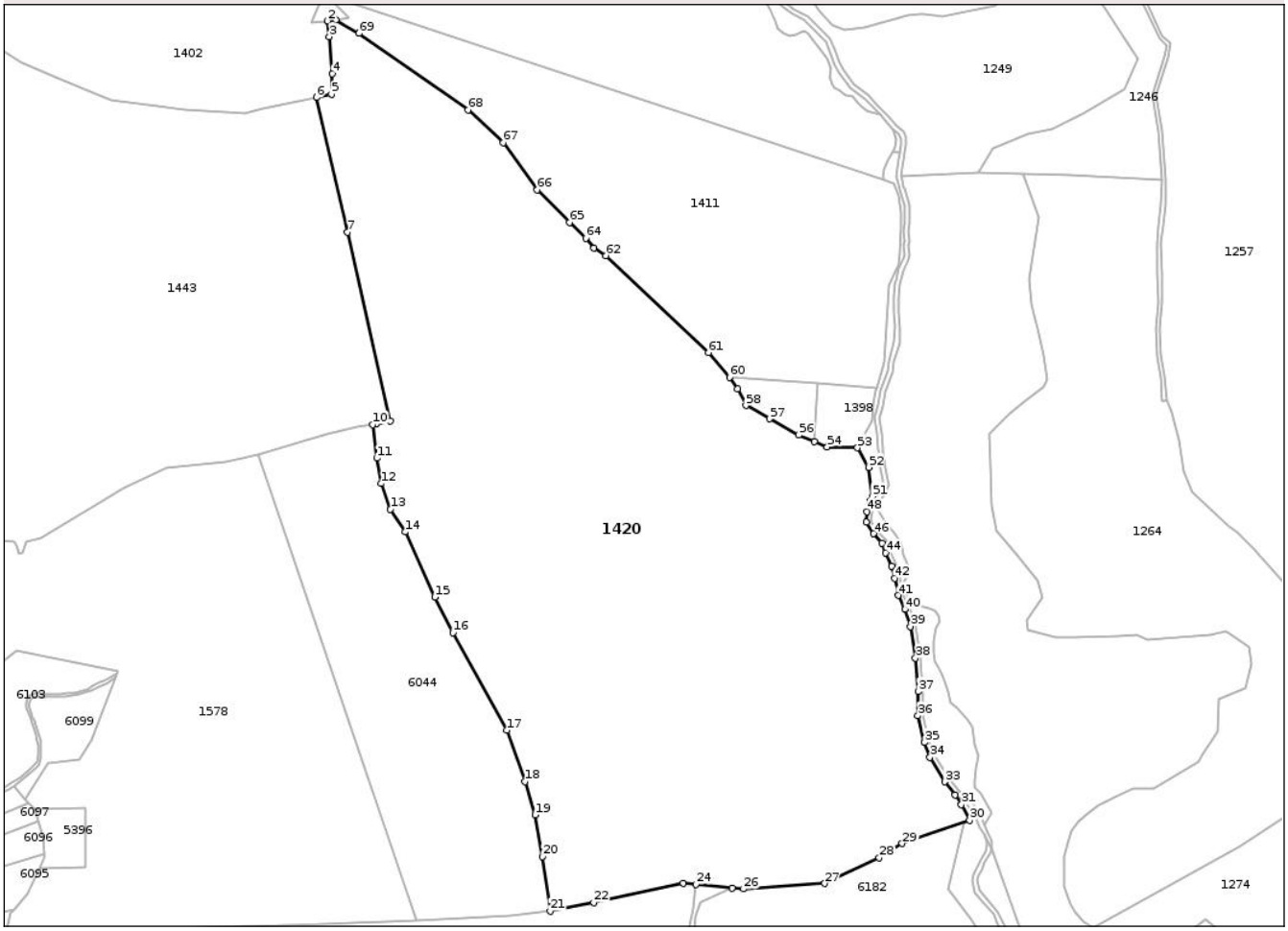
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80899	445.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	445.200	7	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.906,41 388.048,412	2	483.896,03 388.047,11	10.461
4	483.901,846 387.981,736	5	483.900,6 387.956,38	25.387
7	483.920,274 387.786,146	8	483.973,399 387.553,36	238.771
10	483.951,709 387.548,927	11	483.956,58 387.507,745	41.469
13	483.973,666 387.444,508	14	483.991,673 387.416,553	33.253
16	484.050,848 387.292,535	17	484.117,324 387.172,101	137.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.896,03 388.047,11	3	483.897,988 388.027,716	19.493
5	483.900,6 387.956,38	6	483.882,205 387.952,45	18.81
8	483.973,399 387.553,36	9	483.955,802 387.549,577	17.999
11	483.956,58 387.507,745	12	483.961,762 387.476,274	31.895
14	483.991,673 387.416,553	15	484.028,156 387.336,326	88.133
17	484.117,324 387.172,101	18	484.139,949 387.108,692	67.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.897,988 388.027,716	4	483.901,846 387.981,736	46.142
6	483.882,205 387.952,45	7	483.920,274 387.786,146	170.606
9	483.955,802 387.549,577	10	483.951,709 387.548,927	4.144
12	483.961,762 387.476,274	13	483.973,666 387.444,508	33.923
15	484.028,156 387.336,326	16	484.050,848 387.292,535	49.321
18	484.139,949 387.108,692	19	484.152,152 387.067,551	42.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	484.152,152 387.067,551	20	484.160,952 387.016,075	52.223
22	484.224,475 386.959,596	23	484.334,899 386.983,47	112.975
25	484.395,607 386.977,62	26	484.409,72 386.976,26	14.178
28	484.577,049 387.014,926	29	484.605,551 387.032,138	33.296
31	484.678,657 387.080,156	32	484.670,805 387.092,195	14.373
34	484.639,919 387.138,369	35	484.633,217 387.157,003	19.803
37	484.625,556 387.219,833	38	484.621,868 387.260,837	41.17
40	484.609,341 387.321,159	41	484.600,483 387.338,317	19.31
43	484.592,497 387.374,491	44	484.585,133 387.390,711	17.813
46	484.570,104 387.414,419	47	484.561,367 387.428,879	16.895
49	484.565,401 387.453,866	50	484.566,541 387.454,854	1.509
52	484.563,84 387.496,338	53	484.550,319 387.520,286	27.501
55	484.497,046 387.528,09	56	484.477,803 387.536,106	20.846
58	484.412,524 387.572,583	59	484.402,372 387.593,085	22.878
61	484.366,381 387.637,826	62	484.239,681 387.757,477	174.268
64	484.214,73 387.778,925	65	484.194,761 387.798,435	27.918
67	484.112,806 387.896,678	68	484.069,464 387.937,286	59.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	484.160,952 387.016,075	21	484.170,779 386.948,754	68.034
23	484.334,899 386.983,47	24	484.350,77 386.981,941	15.944
26	484.409,72 386.976,26	27	484.509,975 386.982,893	100.474
29	484.605,551 387.032,138	30	484.688,884 387.061,066	88.211
32	484.670,805 387.092,195	33	484.658,085 387.108,39	20.593
35	484.633,217 387.157,003	36	484.624,959 387.189,878	33.896
38	484.621,868 387.260,837	39	484.615,731 387.299,962	39.603
41	484.600,483 387.338,317	42	484.596,07 387.359,436	21.575
44	484.585,133 387.390,711	45	484.580,412 387.402,955	13.123
47	484.561,367 387.428,879	48	484.561,931 387.441,68	12.813
50	484.566,541 387.454,854	51	484.568,68 387.460,289	5.841
53	484.550,319 387.520,286	54	484.513,004 387.521,442	37.333
56	484.477,803 387.536,106	57	484.442,183 387.556,216	40.905
59	484.402,372 387.593,085	60	484.392,315 387.607,33	17.437
62	484.239,681 387.757,477	63	484.224,935 387.766,953	17.528
65	484.194,761 387.798,435	66	484.154,809 387.838,451	56.546
68	484.069,464 387.937,286	69	483.934,61 388.031,498	164.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	484.170,779 386.948,754	22	484.224,475 386.959,596	54.78
24	484.350,77 386.981,941	25	484.395,607 386.977,62	45.045
27	484.509,975 386.982,893	28	484.577,049 387.014,926	74.331
30	484.688,884 387.061,066	31	484.678,657 387.080,156	21.657
33	484.658,085 387.108,39	34	484.639,919 387.138,369	35.053
36	484.624,959 387.189,878	37	484.625,556 387.219,833	29.961
39	484.615,731 387.299,962	40	484.609,341 387.321,159	22.139
42	484.596,07 387.359,436	43	484.592,497 387.374,491	15.473
45	484.580,412 387.402,955	46	484.570,104 387.414,419	15.417
48	484.561,931 387.441,68	49	484.565,401 387.453,866	12.67
51	484.568,68 387.460,289	52	484.563,84 387.496,338	36.372
54	484.513,004 387.521,442	55	484.497,046 387.528,09	17.287
57	484.442,183 387.556,216	58	484.412,524 387.572,583	33.875
60	484.392,315 387.607,33	61	484.366,381 387.637,826	40.032
63	484.224,935 387.766,953	64	484.214,73 387.778,925	15.731
66	484.154,809 387.838,451	67	484.112,806 387.896,678	71.796
69	483.934,61 388.031,498	1	483.906,41 388.048,412	32.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Calotesti, pct. 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82388	1.268	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3550 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 276, din 26/01/2017 emis de Simonescu Diaconu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARJOCA ION**, casatorit cu 2) **ARJOCA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

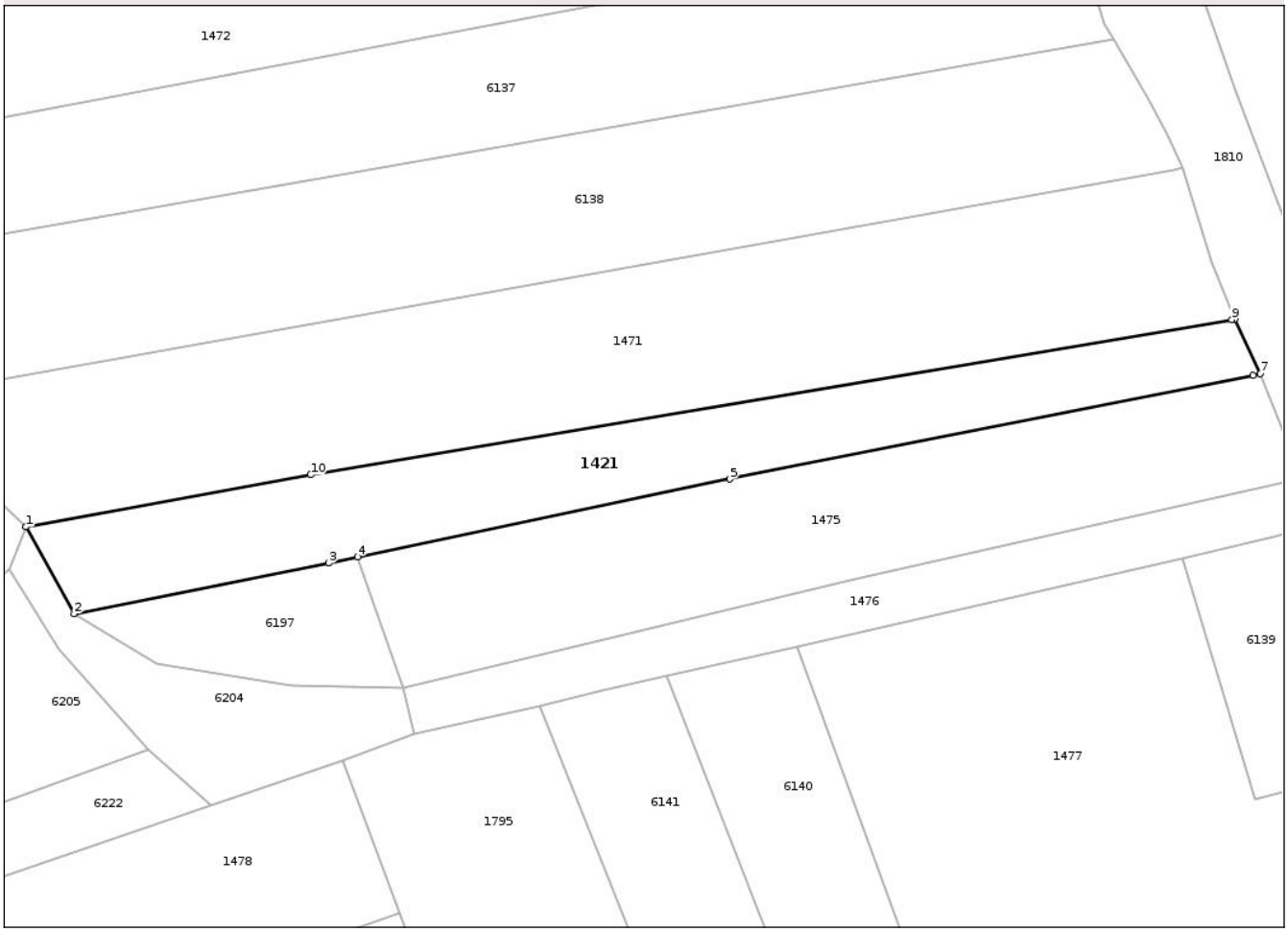
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82388	1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.268	5	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.011,006 386.159,419	2	482.016,616 386.149,339	11.536
2	482.016,616 386.149,339	3	482.046,113 386.155,246	30.083
3	482.046,113 386.155,246	4	482.049,5 386.155,953	3.46
4	482.049,5 386.155,953	5	482.092,723 386.164,968	44.153
5	482.092,723 386.164,968	6	482.153,42 386.177,02	61.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.153,42 386.177,02	7	482.154,267 386.177,188	0.864
7	482.154,267 386.177,188	8	482.151,298 386.183,524	6.997
8	482.151,298 386.183,524	9	482.150,966 386.183,468	0.337
9	482.150,966 386.183,468	10	482.044,039 386.165,468	108.431
10	482.044,039 386.165,468	1	482.011,006 386.159,419	33.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83373	2.794	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83373-C1	Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuință P
A1.2	83373-C2	Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27065 / 26/04/2022		
Act Notarial nr. 11, din 21/04/2022 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINESCU VASILE-COSMIN**	
31114 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 204, din 13/05/2022 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINESCU VASILE-COSMIN**, căsătorit cu 2) **MINESCU FLORINA ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

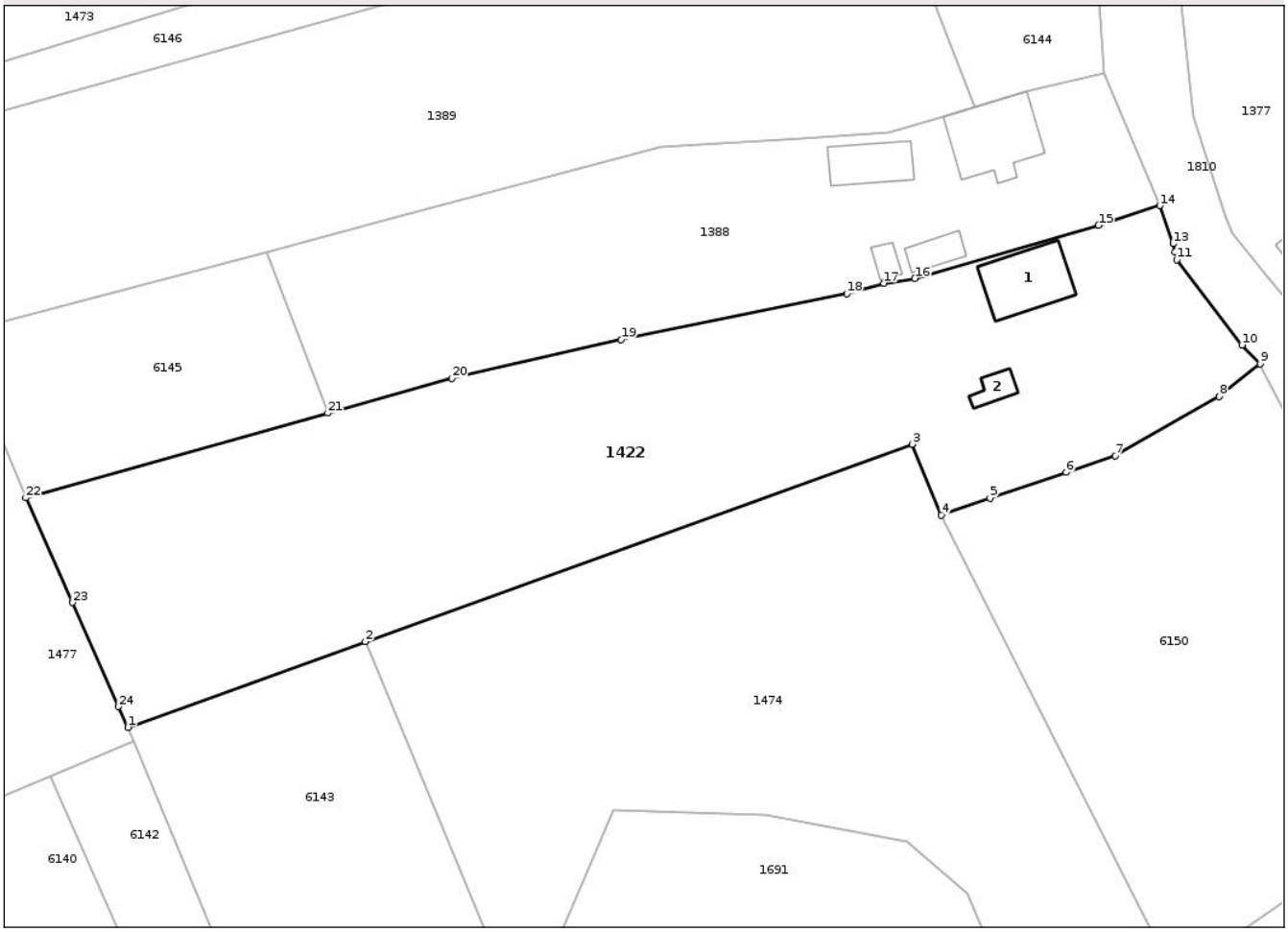
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83373	2.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	-	-	-	
2	arabil	DA	2.138	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83373-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinţă P
A1.2	83373-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.207,381 386.028,581	2	482.232,377 386.037,6	26.573
3	482.289,954 386.058,375	4	482.293,036 386.050,92	8.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.232,377 386.037,6	3	482.289,954 386.058,375	61.21
4	482.293,036 386.050,92	5	482.298,163 386.052,673	5.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.298,163 386.052,673	6	482.306,167 386.055,409	8.459
7	482.311,329 386.057,165	8	482.322,29 386.063,392	12.606
9	482.326,616 386.066,806	10	482.324,687 386.068,802	2.776
11	482.317,833 386.077,776	12	482.317,632 386.078,572	0.821
13	482.317,427 386.079,452	14	482.316,032 386.083,469	4.252
15	482.309,578 386.081,381	16	482.290,254 386.075,807	20.112
17	482.286,994 386.075,292	18	482.283,079 386.074,2	4.064
19	482.259,317 386.069,366	20	482.241,525 386.065,309	18.249
21	482.228,443 386.061,639	22	482.196,652 386.052,719	33.019
23	482.201,577 386.041,715	24	482.206,414 386.030,77	11.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.306,167 386.055,409	7	482.311,329 386.057,165	5.453
8	482.322,29 386.063,392	9	482.326,616 386.066,806	5.511
10	482.324,687 386.068,802	11	482.317,833 386.077,776	11.292
12	482.317,632 386.078,572	13	482.317,427 386.079,452	0.904
14	482.316,032 386.083,469	15	482.309,578 386.081,381	6.783
16	482.290,254 386.075,807	17	482.286,994 386.075,292	3.3
18	482.283,079 386.074,2	19	482.259,317 386.069,366	24.249
20	482.241,525 386.065,309	21	482.228,443 386.061,639	13.587
22	482.196,652 386.052,719	23	482.201,577 386.041,715	12.056
24	482.206,414 386.030,77	1	482.207,381 386.028,581	2.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges, pct.''Usurelu''.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81007	2.917	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42664 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 2441, din 25/10/2012 emis de DUINEA DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

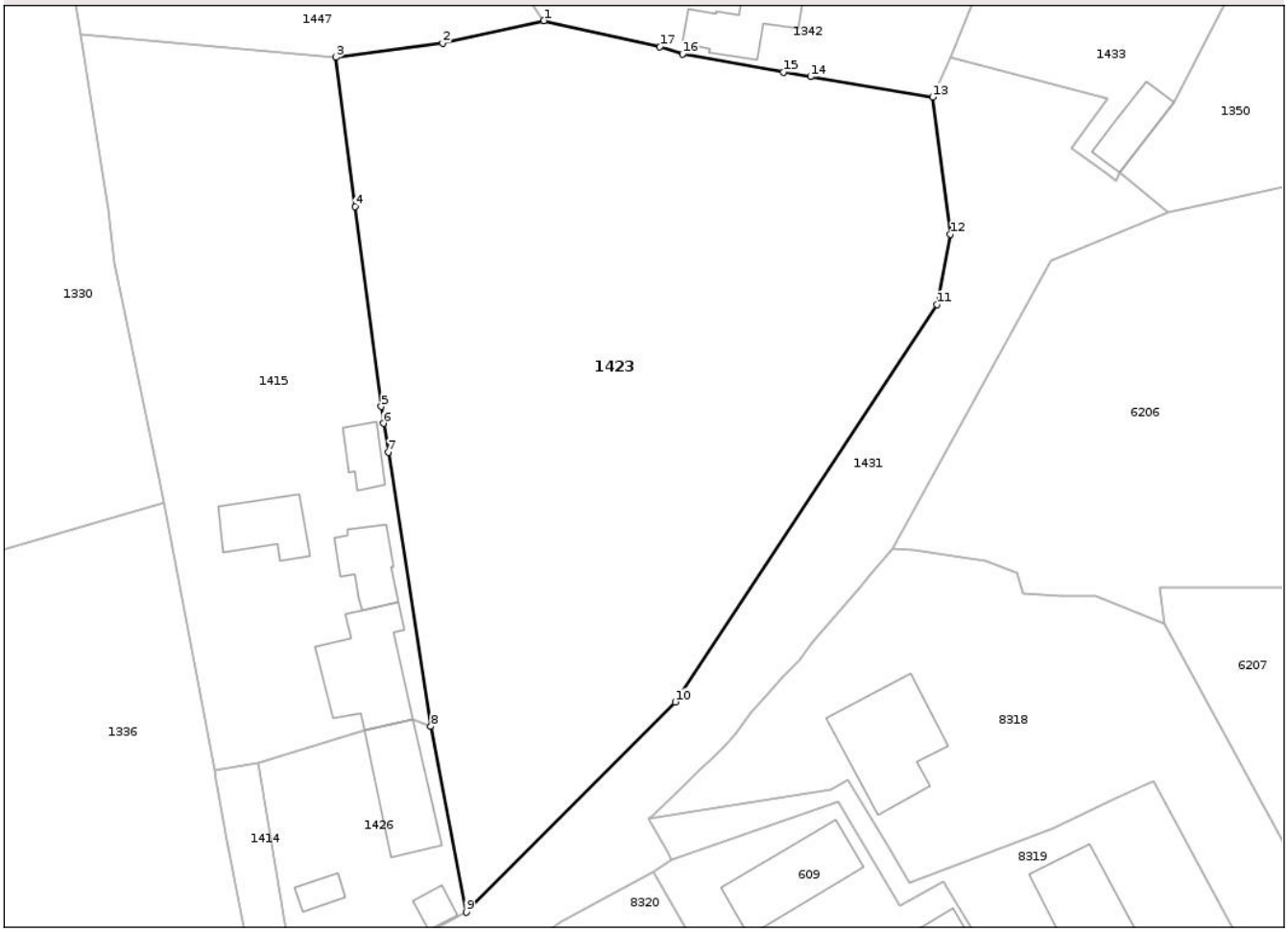
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81007	2.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.917	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.480,164 386.521,229	2	481.470,724 386.519,143	9.668
2	481.470,724 386.519,143	3	481.460,78 386.517,832	10.03
3	481.460,78 386.517,832	4	481.462,553 386.503,925	14.02
4	481.462,553 386.503,925	5	481.465,004 386.485,317	18.769
5	481.465,004 386.485,317	6	481.465,211 386.483,746	1.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.465,211 386.483,746	7	481.465,654 386.481,06	2.722
7	481.465,654 386.481,06	8	481.469,628 386.455,538	25.83
8	481.469,628 386.455,538	9	481.472,932 386.438,236	17.615
9	481.472,932 386.438,236	10	481.492,42 386.457,801	27.615
10	481.492,42 386.457,801	11	481.516,801 386.494,81	44.318
11	481.516,801 386.494,81	12	481.518,037 386.501,36	6.666
12	481.518,037 386.501,36	13	481.516,403 386.514,125	12.869
13	481.516,403 386.514,125	14	481.505,01 386.516,02	11.55
14	481.505,01 386.516,02	15	481.502,475 386.516,442	2.57
15	481.502,475 386.516,442	16	481.493,098 386.518,127	9.527
16	481.493,098 386.518,127	17	481.490,985 386.518,788	2.214
17	481.490,985 386.518,788	1	481.480,164 386.521,229	11.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81031	308	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20067 / 29/04/2020		
Act Notarial nr. 386, din 29/04/2020 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RETEVOESCU DRĂGUȚ ANA-MARIA**, căsătorită cu 2) **RETEVOESCU GEORGE-ALEXANDRU**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RETEVOESCU DRĂGUȚ ANA-MARIA**, căsătorită cu 2) **RETEVOESCU GEORGE-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

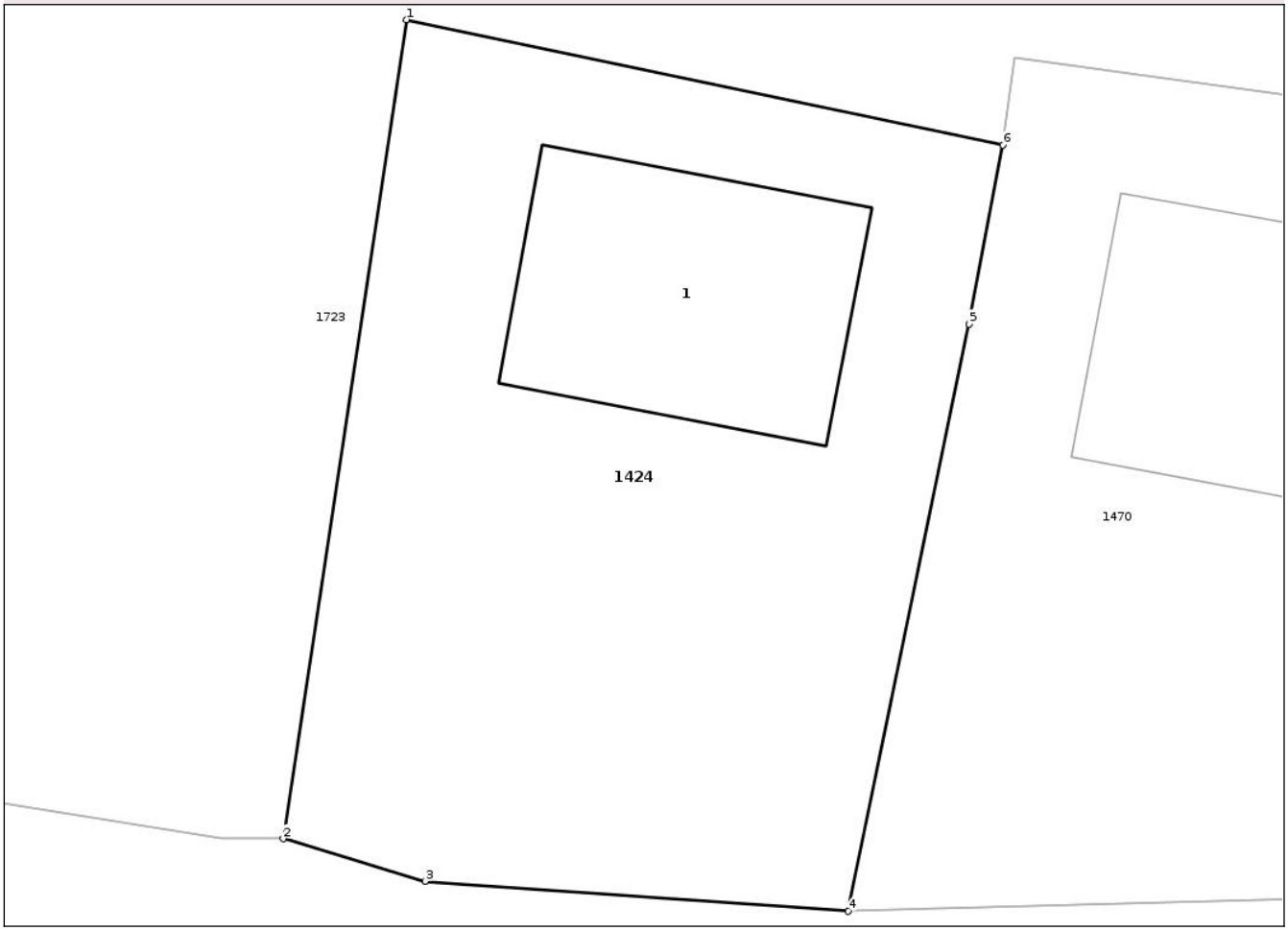
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81031	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.226,116 386.385,553	2	482.222,994 386.364,84	20.947
2	482.222,994 386.364,84	3	482.226,583 386.363,767	3.746
3	482.226,583 386.363,767	4	482.237,299 386.363,007	10.743
4	482.237,299 386.363,007	5	482.240,353 386.377,86	15.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.240,353 386.377,86	6	482.241,212 386.382,39	4.611
6	482.241,212 386.382,39	1	482.226,116 386.385,553	15.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81242	16	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81242-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.149, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36094 / 01/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

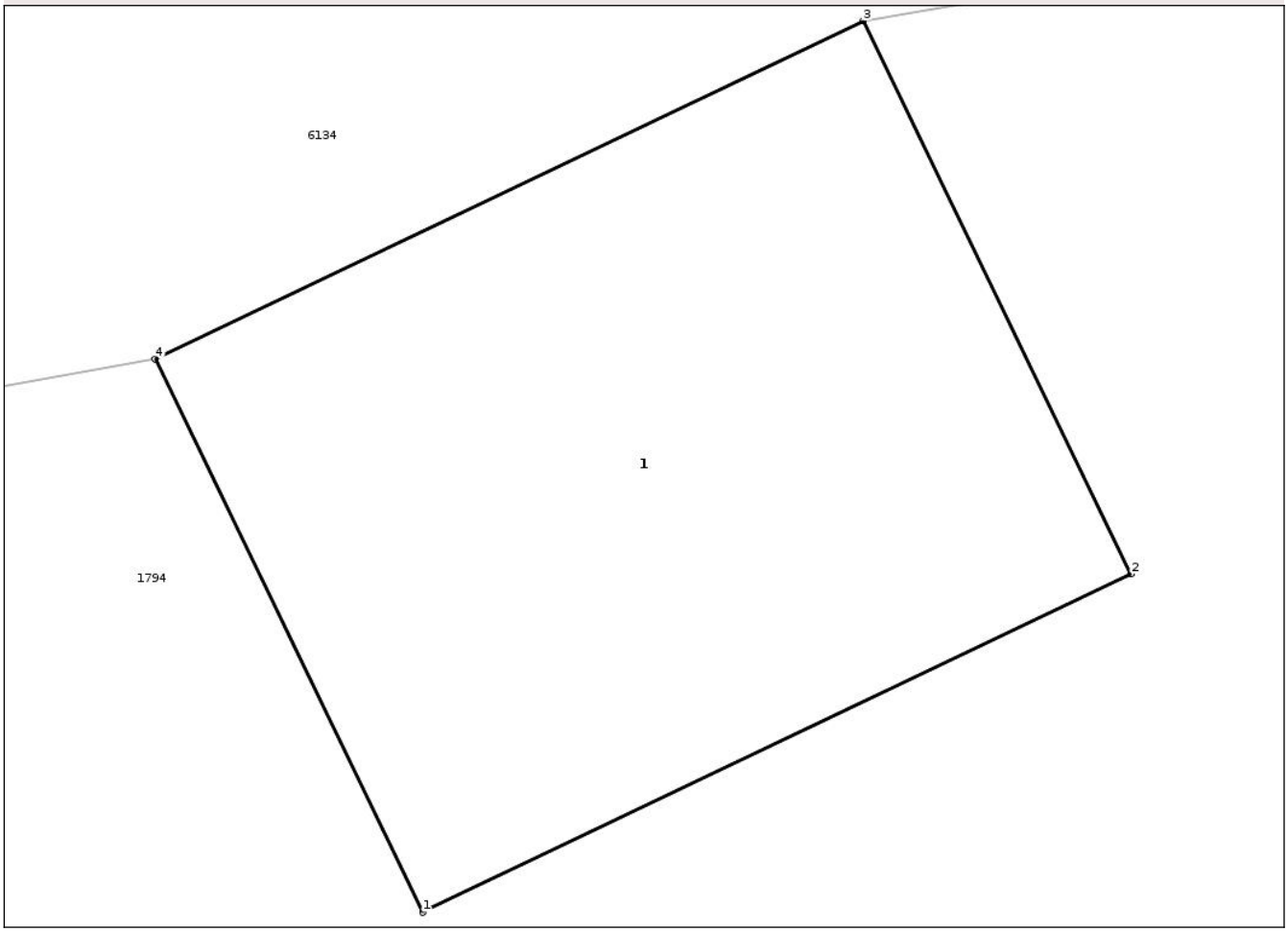
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81242	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81242-C1	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.149, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.970,324 386.282,893	2	481.974,408 386.284,842	4.525
2	481.974,408 386.284,842	3	481.972,865 386.288,03	3.542
3	481.972,865 386.288,03	4	481.968,782 386.286,081	4.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.968,782 386.286,081	1	481.970,324 386.282,893	3.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81230	345	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81230-C1	Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuință P
A1.2	81230-C2	Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37984 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 1440, din 09/07/2013 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81230 a imobilului cu numarul cadastral 81230/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80952 inscris in cartea funciara 80952;	A1, A1.1, A1.2
37990 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 1441, din 09/07/2013 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE ELENA**, ,soti	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE ELENA**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81230	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81230-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinţă P
A1.2	81230-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.453,563 386.452,173	2	481.457,29 386.429,778	22.703
2	481.457,29 386.429,778	3	481.472,932 386.438,236	17.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.472,932 386.438,236	4	481.469,628 386.455,538	17.615
4	481.469,628 386.455,538	5	481.467,997 386.456,15	1.742
5	481.467,997 386.456,15	6	481.463,435 386.455,206	4.659
6	481.463,435 386.455,206	1	481.453,563 386.452,173	10.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1072
Nr. cadastral vechi:1247/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges, punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81564	6.553	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8757 / 03/03/2008		
Titlu Proprietate nr. 43468, din 25/05/1994 (certificat de mostenitor nr. 272/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GEORGETA** 2) **RADU FLORIN NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1072)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

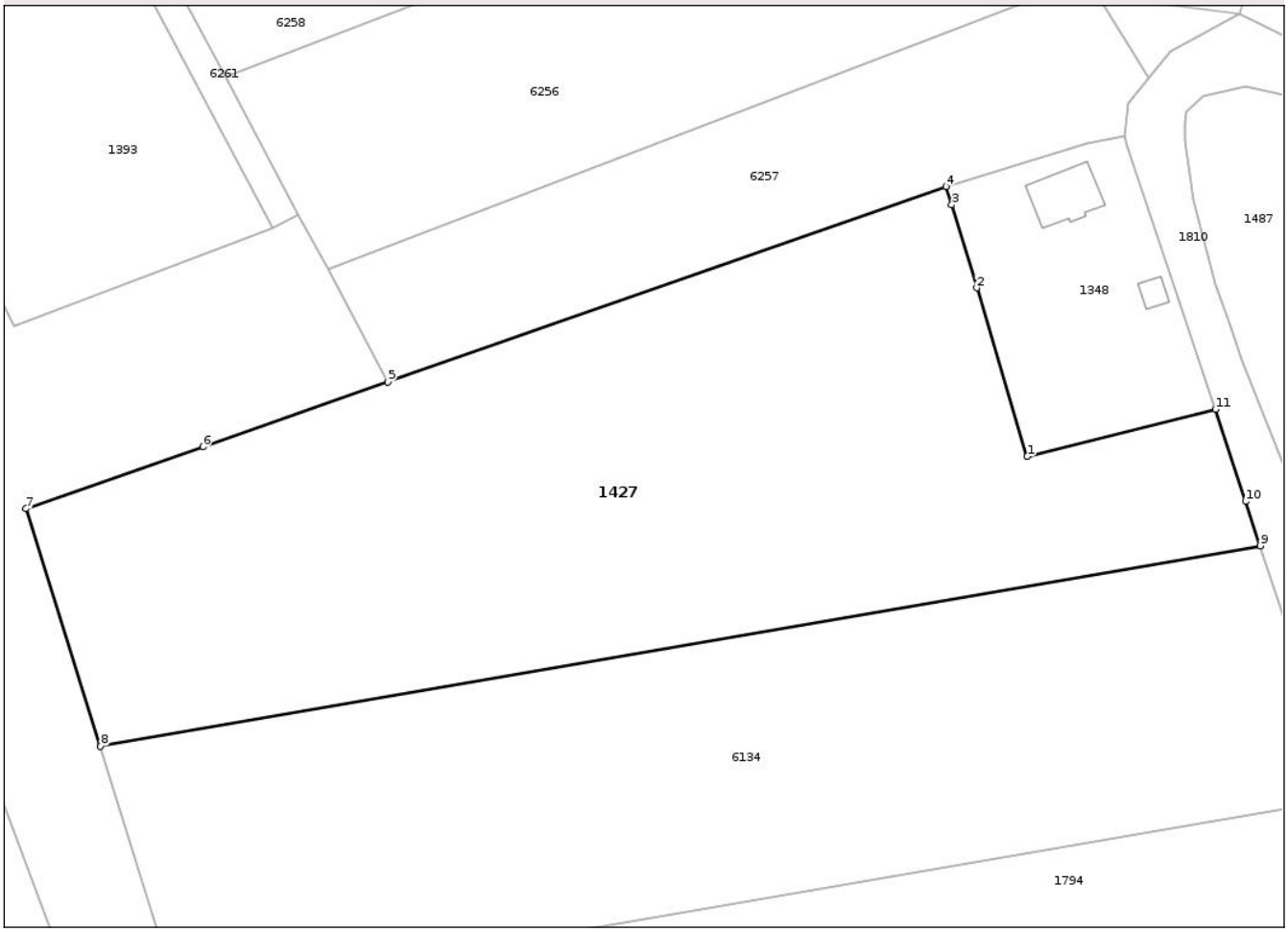
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81564	6.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.390	5	139	-	
2	faneata	NU	5.163	5	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.046,599 386.355,195	2	482.039,653 386.378,357	24.181
2	482.039,653 386.378,357	3	482.036,233 386.389,762	11.907
3	482.036,233 386.389,762	4	482.035,484 386.392,259	2.607
4	482.035,484 386.392,259	5	481.958,737 386.365,424	81.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.958,737 386.365,424	6	481.933,315 386.356,535	26.931
6	481.933,315 386.356,535	7	481.908,964 386.348,021	25.796
7	481.908,964 386.348,021	8	481.919,22 386.315,413	34.183
8	481.919,22 386.315,413	9	482.078,631 386.342,92	161.767
9	482.078,631 386.342,92	10	482.076,623 386.349,038	6.439
10	482.076,623 386.349,038	11	482.072,476 386.361,674	13.299
11	482.072,476 386.361,674	1	482.046,599 386.355,195	26.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:18/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Calotesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82353	2.168	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45614 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 3332, din 08/09/2016 emis de Simonescu Diaconu Nicolae (act administrativ nr 4180 din 08.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARJOCA ION**, căsătorit cu 2) **ARJOCA MIRELA**	
B3	se notează modificarea adresei imobilului în sensul că aceasta este: Comuna Budeasa, sat Caloteşti, punctul Ghiţă, tarla 5	A1
50752 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 4602, din 22/09/2016 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 602 din 22.09.2016, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 48579 din 29.09.2016, emis de OCPI Arges);		
B4	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, cu stare de proprietate neschimbată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

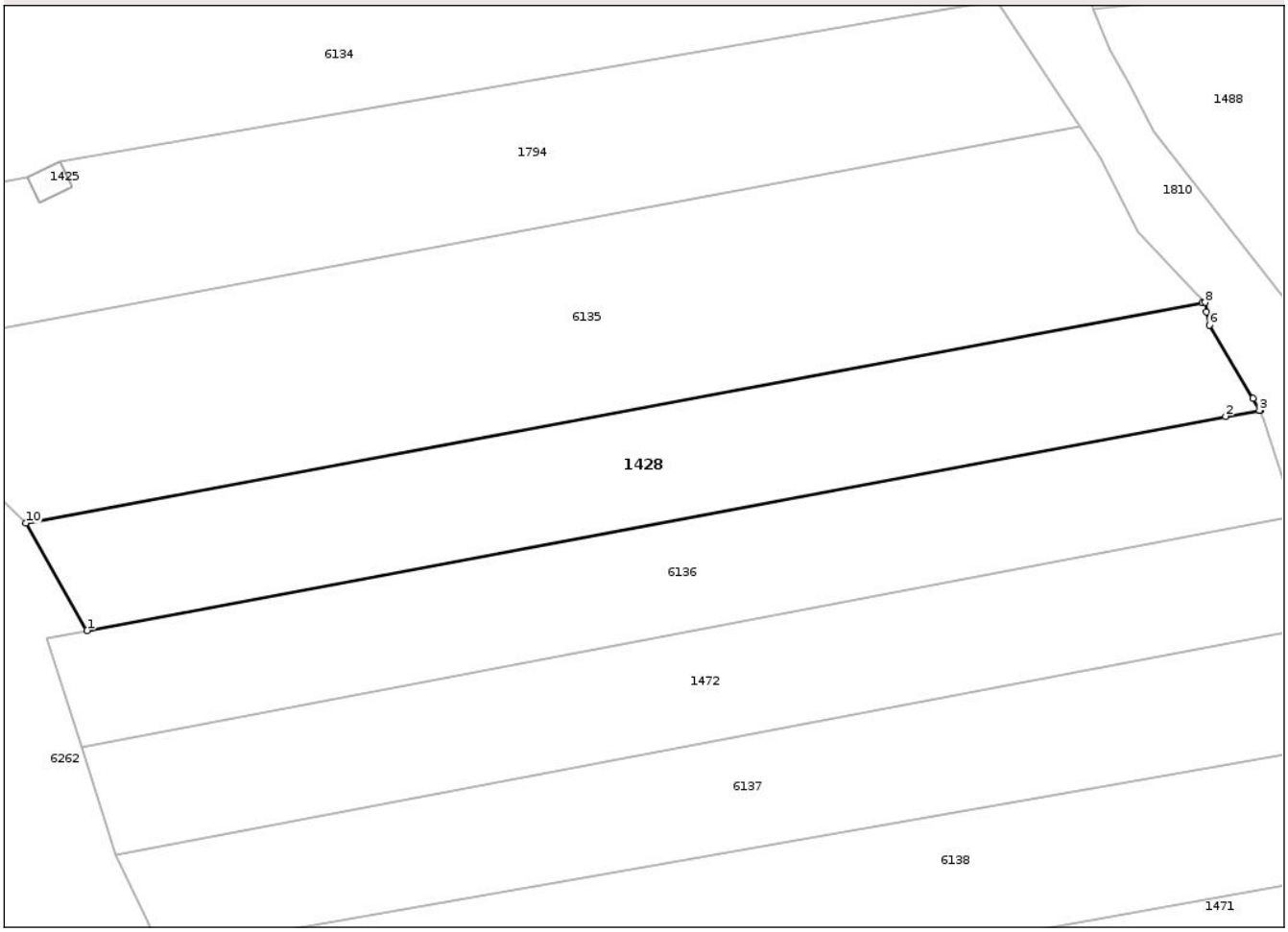
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82353	2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.168	5	139	-	Punctul 'Ghiţă'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.976,301 386.229,488	2	482.118,721 386.256,249	144.912
2	482.118,721 386.256,249	3	482.122,95 386.256,988	4.293
3	482.122,95 386.256,988	4	482.123,042 386.257,004	0.093
4	482.123,042 386.257,004	5	482.122,132 386.258,518	1.766
5	482.122,132 386.258,518	6	482.116,656 386.267,624	10.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.116,656 386.267,624	7	482.116,344 386.269,337	1.741
7	482.116,344 386.269,337	8	482.116,137 386.270,48	1.162
8	482.116,137 386.270,48	9	482.115,77 386.270,411	0.373
9	482.115,77 386.270,411	10	481.968,631 386.242,903	149.688
10	481.968,631 386.242,903	1	481.976,301 386.229,488	15.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct:'Dealul Mare', T: 3, P: 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82519	35.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41242 / 02/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 13201, din 19/12/2000 emis de Judecatoria Sec. 5 Municipiul Bucuresti (act administrativ nr 345 din 25.07.2017, emis de Primaria Com. Budeasa;act administrativ nr 2051 din 11.04.2017, emis de Primaria Com. Budeasa;act administrativ nr 95483 din 28.05.1997, emis de CJPSDPAT Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CHRISTIAN-CĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

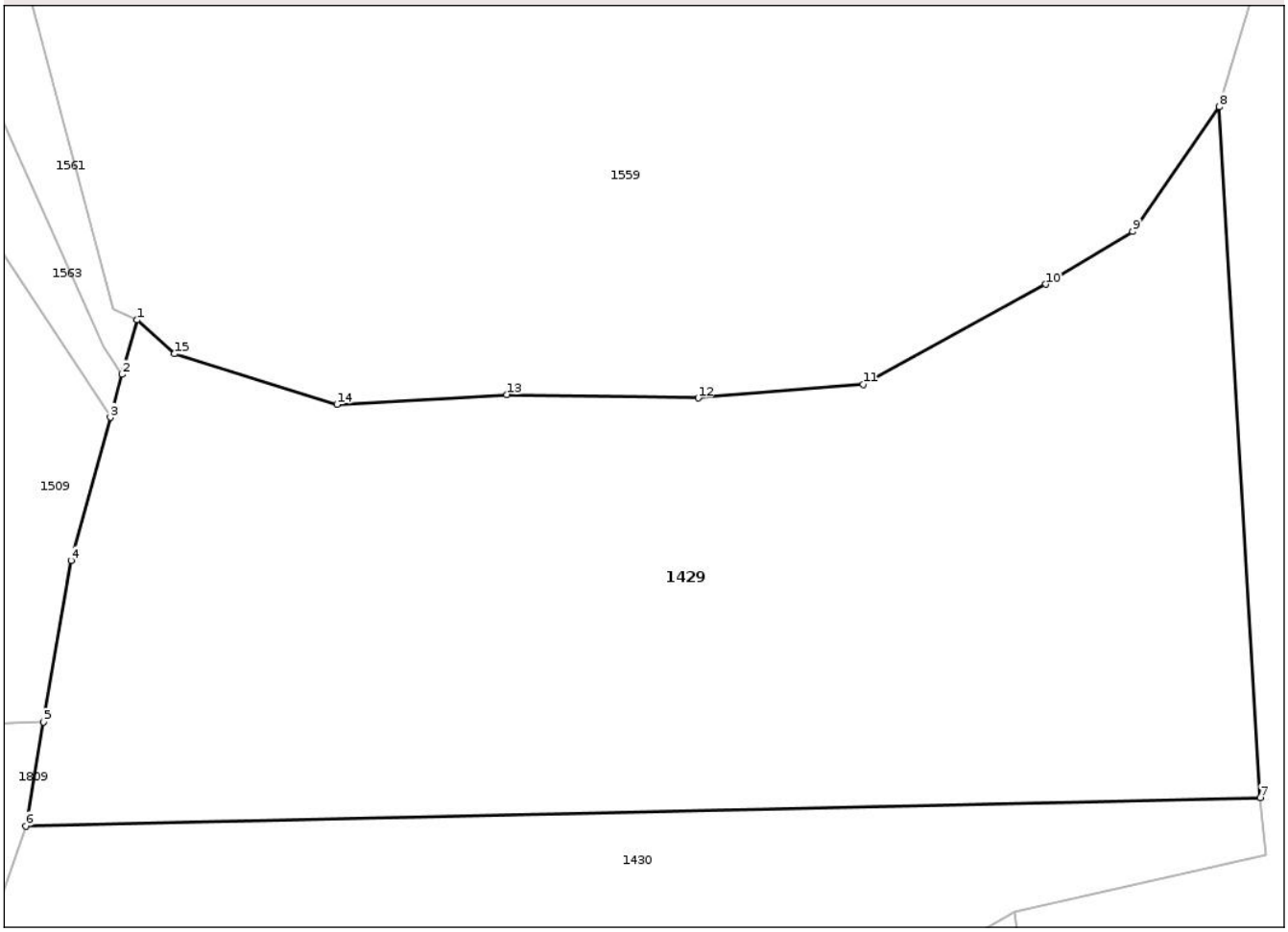
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82519	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	35.000	3	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.395,234 387.257,809	2	482.391,432 387.243,978	14.344
2	482.391,432 387.243,978	3	482.388,442 387.233,099	11.282
3	482.388,442 387.233,099	4	482.378,448 387.196,738	37.709
4	482.378,448 387.196,738	5	482.371,488 387.155,761	41.564
5	482.371,488 387.155,761	6	482.367,006 387.129,374	26.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.367,006 387.129,374	7	482.680,659 387.136,552	313.735
7	482.680,659 387.136,552	8	482.670,225 387.311,879	175.637
8	482.670,225 387.311,879	9	482.648,201 387.280,293	38.506
9	482.648,201 387.280,293	10	482.626,161 387.266,867	25.807
10	482.626,161 387.266,867	11	482.579,748 387.241,509	52.889
11	482.579,748 387.241,509	12	482.537,834 387.237,981	42.062
12	482.537,834 387.237,981	13	482.489,2 387.238,86	48.642
13	482.489,2 387.238,86	14	482.446,032 387.236,372	43.24
14	482.446,032 387.236,372	15	482.404,699 387.249,212	43.281
15	482.404,699 387.249,212	1	482.395,234 387.257,809	12.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct:'Dealul Mare', T:3, P:77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82521	35.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41241 / 02/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 13201, din 19/12/2000 emis de Judecatoria Sec. 5 Mun. Bucuresti (act administrativ nr 346 din 25.07.2017, emis de Primaria Com. Budeasa;act administrativ nr 2052 din 11.04.2017, emis de Primaria Com. Budeasa;act administrativ nr 95483 din 28.05.1997, emis de CJPSDPAT Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MIRCEA-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82521	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	35.000	3	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.680,659 387.136,552	2	482.367,006 387.129,374	313.735
3	482.354,928 387.094,677	4	482.350,864 387.079,156	16.044
5	482.349,75 387.007,63	6	482.346,556 386.976,547	31.247
7	482.346,941 386.968,263	8	482.359,857 386.952,756	20.181
9	482.361,934 386.944,711	10	482.367,044 386.931,603	14.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.367,006 387.129,374	3	482.354,928 387.094,677	36.739
4	482.350,864 387.079,156	5	482.349,75 387.007,63	71.535
6	482.346,556 386.976,547	7	482.346,941 386.968,263	8.293
8	482.359,857 386.952,756	9	482.361,934 386.944,711	8.309
10	482.367,044 386.931,603	11	482.374,153 386.929,812	7.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.374,153 386.929,812	12	482.401,251 386.938,361	28.415
13	482.424,111 386.946,148	14	482.447,283 386.953,853	24.419
15	482.459,436 386.965,428	16	482.482,403 386.987,303	31.717
17	482.492,191 387.004,107	18	482.500,184 387.017,83	15.881
19	482.514,683 387.030,427	20	482.534,579 387.053,359	30.36
21	482.548,258 387.065,081	22	482.570,365 387.074,066	23.863
23	482.586,753 387.089,726	24	482.618,125 387.107,55	36.082
25	482.682,003 387.121,88	1	482.680,659 387.136,552	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.401,251 386.938,361	13	482.424,111 386.946,148	24.15
14	482.447,283 386.953,853	15	482.459,436 386.965,428	16.783
16	482.482,403 386.987,303	17	482.492,191 387.004,107	19.447
18	482.500,184 387.017,83	19	482.514,683 387.030,427	19.207
20	482.534,579 387.053,359	21	482.548,258 387.065,081	18.014
22	482.570,365 387.074,066	23	482.586,753 387.089,726	22.667
24	482.618,125 387.107,55	25	482.682,003 387.121,88	65.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Moisari, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82563	Din acte: 798 Masurata: 1.156	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52666 / 02/10/2017		
Act Administrativ nr. 449, din 20/09/2017 emis de Comuna Budeasa (act administrativ nr 5750 din 20.09.2017, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 40 din 18.04.2017, emis de Consiliul Local Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	
14958 / 07/03/2022		
Act Administrativ nr. 1433, din 03/03/2022 emis de Primaria Comunei Budeasa (act administrativ nr 175 din 03.03.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 46 din 17.05.2017, emis de Consilul Local Budeasa;act administrativ nr 77 din 12.09.2018, emis de Consiliul Local Budeasa);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei mobilului, acesata fiind situat in sat Calotesti, Aleea Moisari,	A1
21113 / 30/03/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 30/03/2022 emis de OCPI ARGES;		
B5	In baza actului normativ nr. 447 din 16.05.2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI si actului administrativ nr. 77 din 12.09.2018 emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA, se inscrie definitiv dreptul de proprietate in favoarea COMUNA BUDEASA, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82563	Din acte: 798 Masurata: 1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.156	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.533,871 386.507,062	2	481.533,514 386.506,367	0.781
4	481.529,379 386.509,415	5	481.532,737 386.513,97	5.659
7	481.516,403 386.514,125	8	481.518,037 386.501,36	12.869
10	481.492,42 386.457,801	11	481.472,932 386.438,236	27.615
13	481.453,78 386.428,142	14	481.451,812 386.426,646	2.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.533,514 386.506,367	3	481.532,467 386.507,138	1.3
5	481.532,737 386.513,97	6	481.518,071 386.517,781	15.153
8	481.518,037 386.501,36	9	481.516,801 386.494,81	6.666
11	481.472,932 386.438,236	12	481.457,29 386.429,778	17.782
14	481.451,812 386.426,646	15	481.440,791 386.423,547	11.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.532,467 386.507,138	4	481.529,379 386.509,415	3.837
6	481.518,071 386.517,781	7	481.516,403 386.514,125	4.019
9	481.516,801 386.494,81	10	481.492,42 386.457,801	44.318
12	481.457,29 386.429,778	13	481.453,78 386.428,142	3.873
15	481.440,791 386.423,547	16	481.437,529 386.422,649	3.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	481.437,529 386.422,649	17	481.419,186 386.417,597	19.026
19	481.455,13 386.423,173	20	481.465,451 386.427,151	11.061
22	481.481,798 386.437,418	23	481.490,391 386.441,973	9.726
25	481.491,606 386.444,024	26	481.489,946 386.446,961	3.374
28	481.493,332 386.450,09	29	481.494,697 386.451,451	1.928
31	481.496,966 386.453,741	32	481.498,052 386.454,831	1.539
34	481.500,79 386.458,316	35	481.502,465 386.460,156	2.488
37	481.505,107 386.463,295	38	481.506,564 386.465,022	2.26
40	481.510,545 386.469,641	41	481.512,672 386.472,104	3.254
43	481.527,412 386.498,845	44	481.538,29 386.503,428	11.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	481.419,186 386.417,597	18	481.428,407 386.414,986	9.584
20	481.465,451 386.427,151	21	481.473,356 386.431,642	9.092
23	481.490,391 386.441,973	24	481.492,101 386.443,117	2.057
26	481.489,946 386.446,961	27	481.490,198 386.447,192	0.342
29	481.494,697 386.451,451	30	481.495,978 386.452,674	1.771
32	481.498,052 386.454,831	33	481.499,511 386.456,868	2.506
35	481.502,465 386.460,156	36	481.504,006 386.461,749	2.216
38	481.506,564 386.465,022	39	481.509,628 386.468,453	4.6
41	481.512,672 386.472,104	42	481.525,657 386.495,661	26.899
44	481.538,29 386.503,428	1	481.533,871 386.507,062	5.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	481.428,407 386.414,986	19	481.455,13 386.423,173	27.949
21	481.473,356 386.431,642	22	481.481,798 386.437,418	10.229
24	481.492,101 386.443,117	25	481.491,606 386.444,024	1.033
27	481.490,198 386.447,192	28	481.493,332 386.450,09	4.269
30	481.495,978 386.452,674	31	481.496,966 386.453,741	1.454
33	481.499,511 386.456,868	34	481.500,79 386.458,316	1.932
36	481.504,006 386.461,749	37	481.505,107 386.463,295	1.898
39	481.509,628 386.468,453	40	481.510,545 386.469,641	1.501
42	481.525,657 386.495,661	43	481.527,412 386.498,845	3.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Calotesti, Punctul'Barasti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82460	1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58099 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 2154, din 05/11/2018 emis de Vlad Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ CONSTANTIN-MARIUS** 2) **NEMEŞ AMALIA-ELENA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

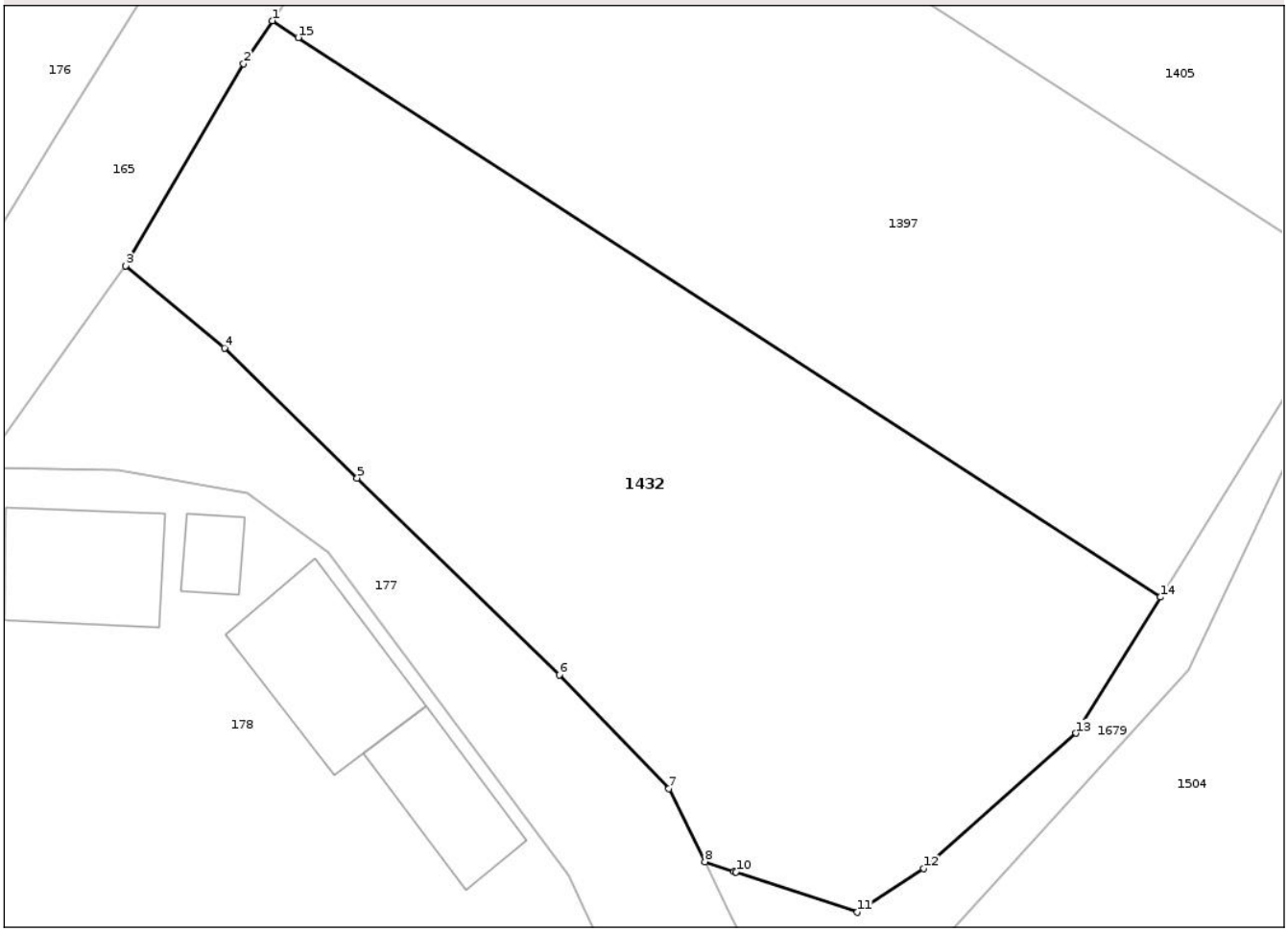
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82460	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	64, 65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.047,861 387.399,248	2	482.046,406 387.397,071	2.618
2	482.046,406 387.397,071	3	482.040,425 387.386,839	11.852
3	482.040,425 387.386,839	4	482.045,431 387.382,668	6.516
4	482.045,431 387.382,668	5	482.052,17 387.376,076	9.427
5	482.052,17 387.376,076	6	482.062,422 387.366,108	14.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.062,422 387.366,108	7	482.067,986 387.360,343	8.012
7	482.067,986 387.360,343	8	482.069,797 387.356,628	4.133
8	482.069,797 387.356,628	9	482.071,281 387.356,138	1.563
9	482.071,281 387.356,138	10	482.071,378 387.356,107	0.102
10	482.071,378 387.356,107	11	482.077,541 387.354,074	6.49
11	482.077,541 387.354,074	12	482.080,919 387.356,283	4.036
12	482.080,919 387.356,283	13	482.088,642 387.363,143	10.33
13	482.088,642 387.363,143	14	482.092,915 387.370,044	8.117
14	482.092,915 387.370,044	15	482.049,179 387.398,393	52.12
15	482.049,179 387.398,393	1	482.047,861 387.399,248	1.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82705	775	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82705-C1	Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Locuinţă S+P
A1.2	82705-C2	Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55193 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 2712, din 23/10/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA CĂTĂLIN** 2) **TOMA FLOAREA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

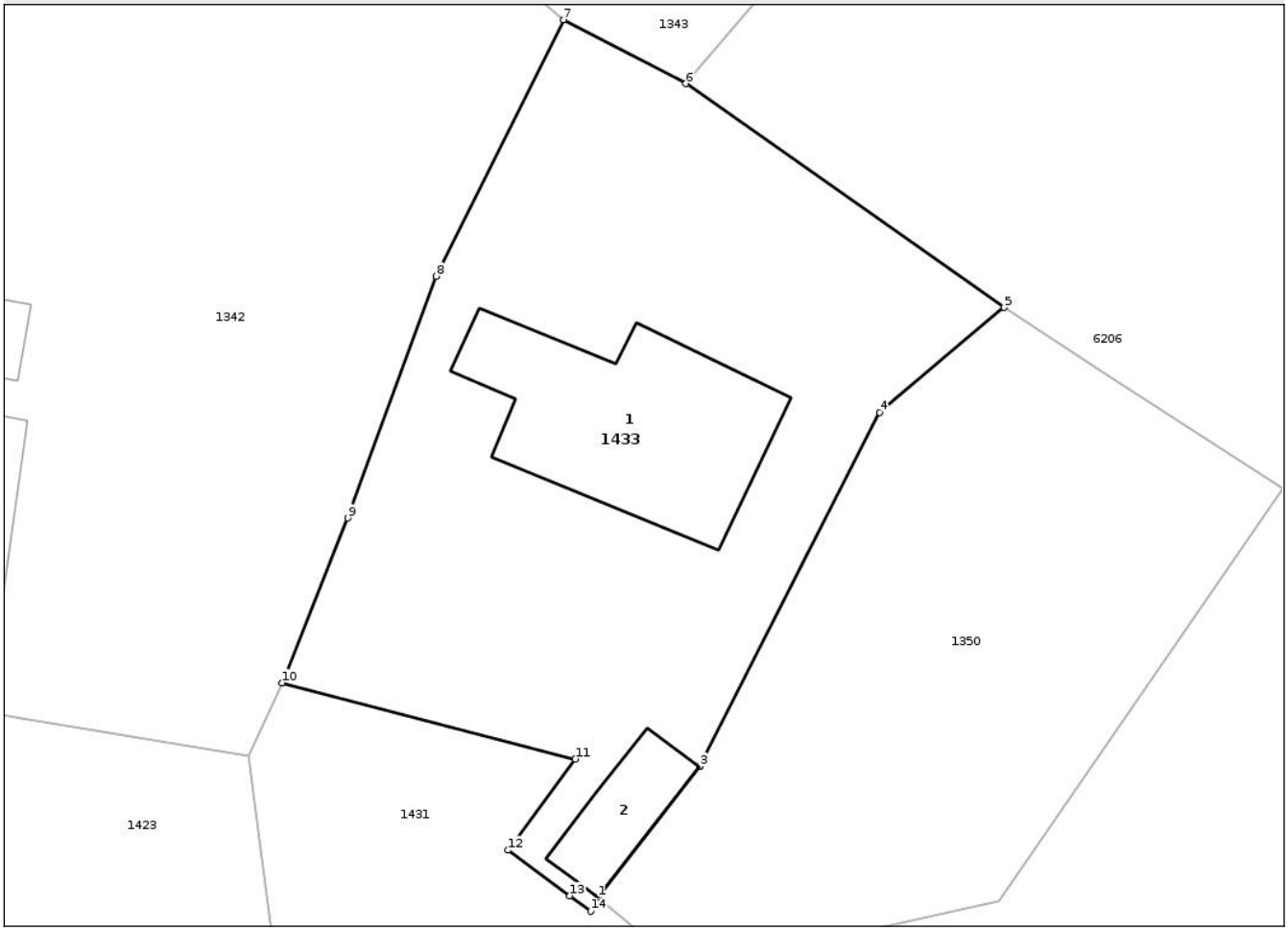
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82705	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	29	-	-	
2	arabil	DA	262	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82705-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Locuinţă S+P
A1.2	82705-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.533,871 386.507,062	2	481.538,954 386.513,599	8.281
2	481.538,954 386.513,599	3	481.538,956 386.513,603	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.538,956 386.513,603	4	481.547,958 386.531,304	19.859
4	481.547,958 386.531,304	5	481.554,19 386.536,542	8.141
5	481.554,19 386.536,542	6	481.538,274 386.547,728	19.454
6	481.538,274 386.547,728	7	481.532,143 386.550,921	6.913
7	481.532,143 386.550,921	8	481.525,788 386.538,1	14.31
8	481.525,788 386.538,1	9	481.521,357 386.526,019	12.868
9	481.521,357 386.526,019	10	481.518,071 386.517,781	8.869
10	481.518,071 386.517,781	11	481.532,737 386.513,97	15.153
11	481.532,737 386.513,97	12	481.529,379 386.509,415	5.659
12	481.529,379 386.509,415	13	481.532,467 386.507,138	3.837
13	481.532,467 386.507,138	14	481.533,514 386.506,367	1.3
14	481.533,514 386.506,367	1	481.533,871 386.507,062	0.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83412	1.340	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83412-C1	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinţă
A1.2	83412-C2	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79097 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 416, din 26/11/2021 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCA IULIAN - CRISTI**, căsătorit cu 2) **STANCA SIMONA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

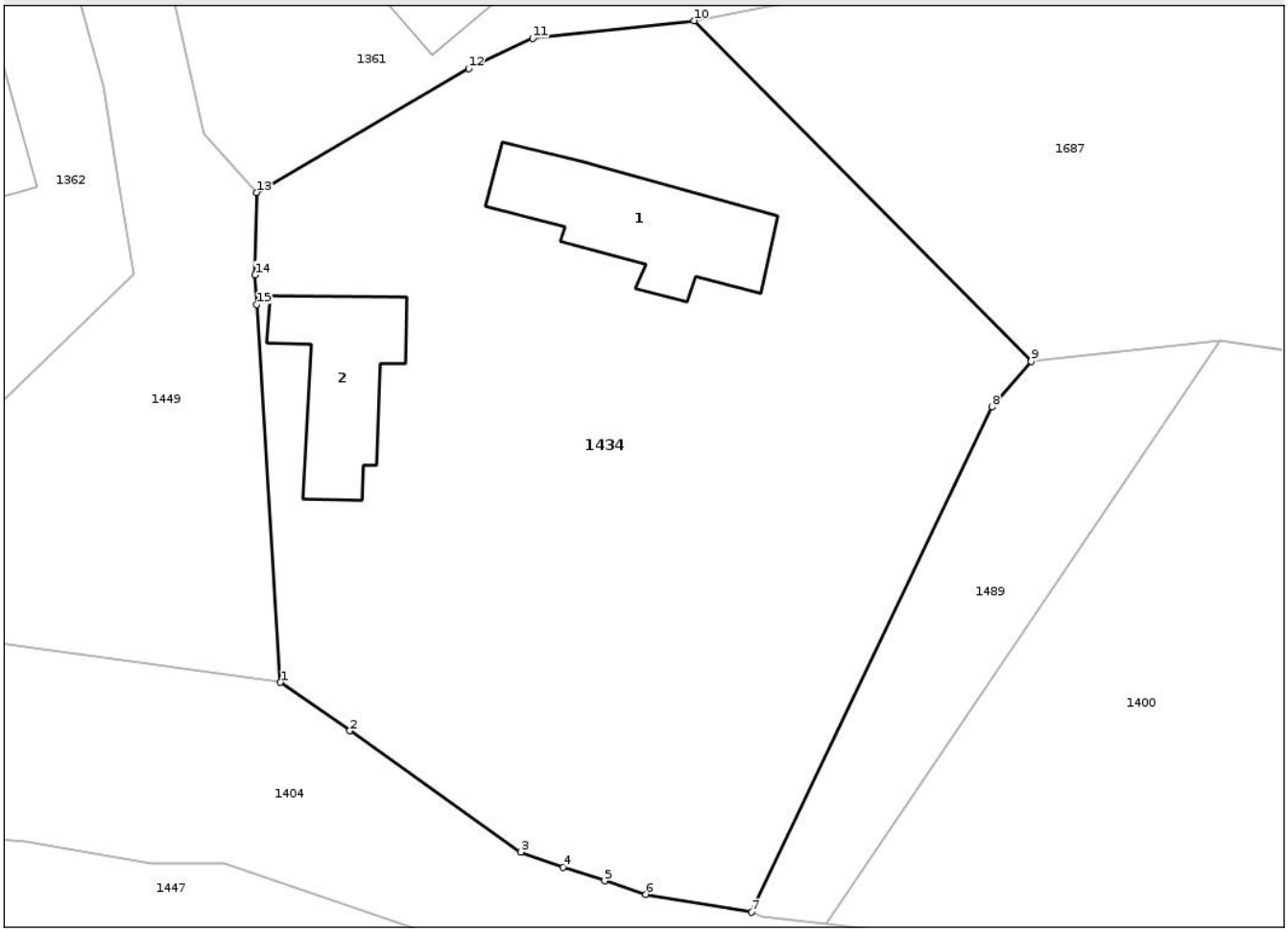
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83412	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	29	-	-	
2	arabil	DA	716	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83412-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinţă
A1.2	83412-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.860,577 386.701,048	2	481.864,261 386.698,469	4.497
2	481.864,261 386.698,469	3	481.873,356 386.692,034	11.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.873,356 386.692,034	4	481.875,594 386.691,226	2.379
4	481.875,594 386.691,226	5	481.877,818 386.690,496	2.341
5	481.877,818 386.690,496	6	481.880,009 386.689,783	2.304
6	481.880,009 386.689,783	7	481.885,629 386.688,834	5.7
7	481.885,629 386.688,834	8	481.898,405 386.715,684	29.735
8	481.898,405 386.715,684	9	481.900,498 386.718,099	3.196
9	481.900,498 386.718,099	10	481.882,585 386.736,199	25.465
10	481.882,585 386.736,199	11	481.873,996 386.735,258	8.64
11	481.873,996 386.735,258	12	481.870,59 386.733,665	3.76
12	481.870,59 386.733,665	13	481.859,304 386.727,079	13.067
13	481.859,304 386.727,079	14	481.859,223 386.722,692	4.388
14	481.859,223 386.722,692	15	481.859,313 386.721,118	1.577
15	481.859,313 386.721,118	1	481.860,577 386.701,048	20.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80175	1.214	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1558 / 20/01/2010		
Act Notarial nr. 102, din 18/01/2010 emis de BNP DUINEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOENESCU D. CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOENESCU MARINELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80175	1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.214	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.573,228 386.187,881	2	482.572,961 386.179,705	8.18
2	482.572,961 386.179,705	3	482.572,842 386.176,065	3.642
3	482.572,842 386.176,065	4	482.572,804 386.160,83	15.235
4	482.572,804 386.160,83	5	482.572,973 386.156,807	4.027
5	482.572,973 386.156,807	6	482.573,526 386.150,789	6.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.573,526 386.150,789	7	482.574,306 386.144,62	6.218
7	482.574,306 386.144,62	8	482.576,915 386.124,297	20.49
8	482.576,915 386.124,297	9	482.578,268 386.116,192	8.217
9	482.578,268 386.116,192	10	482.581,688 386.098,728	17.796
10	482.581,688 386.098,728	11	482.581,897 386.097,858	0.895
11	482.581,897 386.097,858	12	482.593,126 386.099,016	11.289
12	482.593,126 386.099,016	13	482.592,23 386.105,617	6.662
13	482.592,23 386.105,617	14	482.591,781 386.108,97	3.383
14	482.591,781 386.108,97	15	482.590,213 386.123,529	14.643
15	482.590,213 386.123,529	16	482.585,842 386.181,442	58.078
16	482.585,842 386.181,442	17	482.585,184 386.190,167	8.75
17	482.585,184 386.190,167	1	482.573,228 386.187,881	12.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65209, din 14/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE D ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

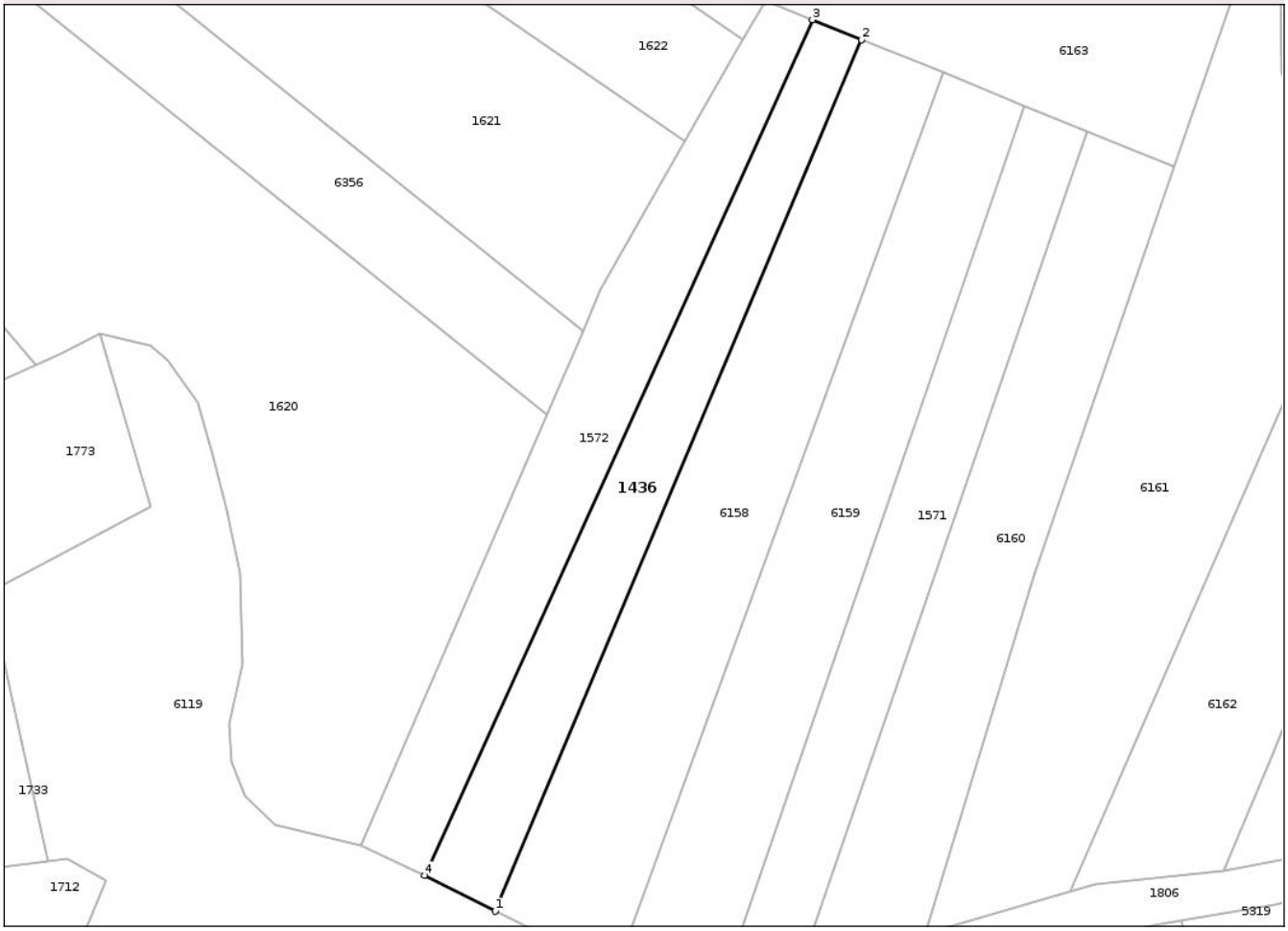
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.449,75 385.467,341	2	483.517,167 385.627,598	173.86
2	483.517,167 385.627,598	3	483.508,153 385.631,243	9.723
3	483.508,153 385.631,243	4	483.436,768 385.473,876	172.801
4	483.436,768 385.473,876	1	483.449,75 385.467,341	14.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81057	102	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38274 / 11/07/2013		
Act Notarial nr. 1338, din 10/07/2013 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81057 a imobilului cu numarul cadastral 81057/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81020 inscris in cartea funciara 81020;	A1
Act Notarial nr. 30, din 31/05/2012 emis de NOTAR BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr. 4706/01-10-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 521/01-10-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 65206/13-03-1995 emis de CJSDPAT ARGES;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34561 / 02/07/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 25187, din 14/04/2014 emis de SC ORANGE ROMANIA SA;		
C1	se noteaza contractul de inchiriere nr. 25187/14.04.2014 pe perioada de la data semnarii contractului pana la data de 29.10.2019	A1
	1) **SC ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

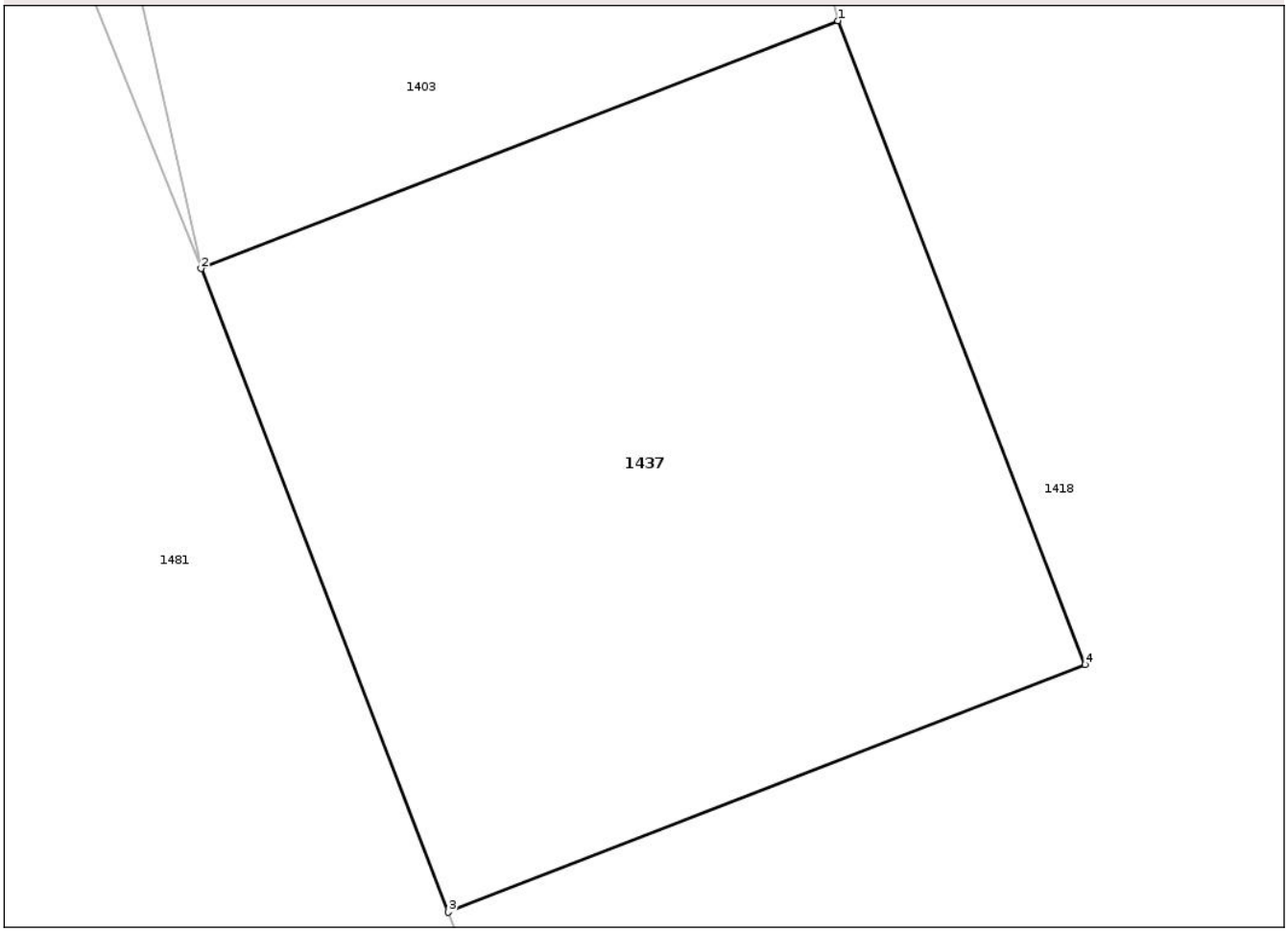
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81057	102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	102	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.499,073 386.201,218	2	482.489,704 386.197,576	10.052
2	482.489,704 386.197,576	3	482.493,343 386.188,113	10.139
3	482.493,343 386.188,113	4	482.502,712 386.191,755	10.052
4	482.502,712 386.191,755	1	482.499,073 386.201,218	10.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112
Nr. cadastral vechi:159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82194	492	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82194-C1	Loc. Calotesti, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuință P
A1.2	82194-C2	Loc. Calotesti, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calotesti, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă - foișor
A1.4		Loc. Calotesti, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă P - terasă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52428 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1591, din 15/09/2015 emis de TOMA DENIS RADU (act administrativ nr. 4/25-04-2015 emis de PRIMARIA COSESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŢUNDREA MARINELA**, necasatorita	
3708 / 30/01/2017		
Act Administrativ nr. 1212, din 12/01/2017 emis de OCPI ARGES (act administrativ nr 13 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA BUDEASA;act notarial nr 66 din 13.01.2017, emis de BIN TOMA DENIS RADU;act administrativ nr 176 din 13.01.2017, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B4	-se notează rectificarea limitelor şi modificarea suprafeței imobilului de la 468 mp la 492 mp cu stare de proprietate neschimbată	A1
B5	-se notează actualizarea informatiilor tehnice, privind modificarea adresei imobilului în sensul că aceasta este: Comuna Budeasa, sat Calotesti, nr. 40	A1, A1.1
B6	-se notează repoziţionarea imobilului cu nr. cadastral 82194 provenit din nr. cadastral de pe hîrtie 159 inscris in CF 82194 UAT BUDEASA	A1
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢUNDREA MARINELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82194	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82194-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuință P
A1.2	82194-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă - foișor
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă P - terasă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.327,377 386.595,519	2	482.331,646 386.597,123	4.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.331,646 386.597,123	3	482.332,687 386.597,956	1.333
3	482.332,687 386.597,956	4	482.341,307 386.600,306	8.935
4	482.341,307 386.600,306	5	482.338,805 386.611,952	11.912
5	482.338,805 386.611,952	6	482.336,028 386.623,646	12.019
6	482.336,028 386.623,646	7	482.334,126 386.633,18	9.722
7	482.334,126 386.633,18	8	482.333,819 386.639,185	6.013
8	482.333,819 386.639,185	9	482.324,006 386.638,306	9.852
9	482.324,006 386.638,306	10	482.324,363 386.631,895	6.421
10	482.324,363 386.631,895	11	482.324,857 386.627,734	4.19
11	482.324,857 386.627,734	12	482.324,902 386.617,484	10.25
12	482.324,902 386.617,484	13	482.325,027 386.615,111	2.376
13	482.325,027 386.615,111	14	482.326,13 386.606,606	8.576
14	482.326,13 386.606,606	1	482.327,377 386.595,519	11.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Calotesti, Punctul'Barasti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82463	9.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58105 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 2154, din 05/11/2018 emis de Vlad Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ CONSTANTIN-MARIUS** 2) **NEMEŞ AMALIA-ELENA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

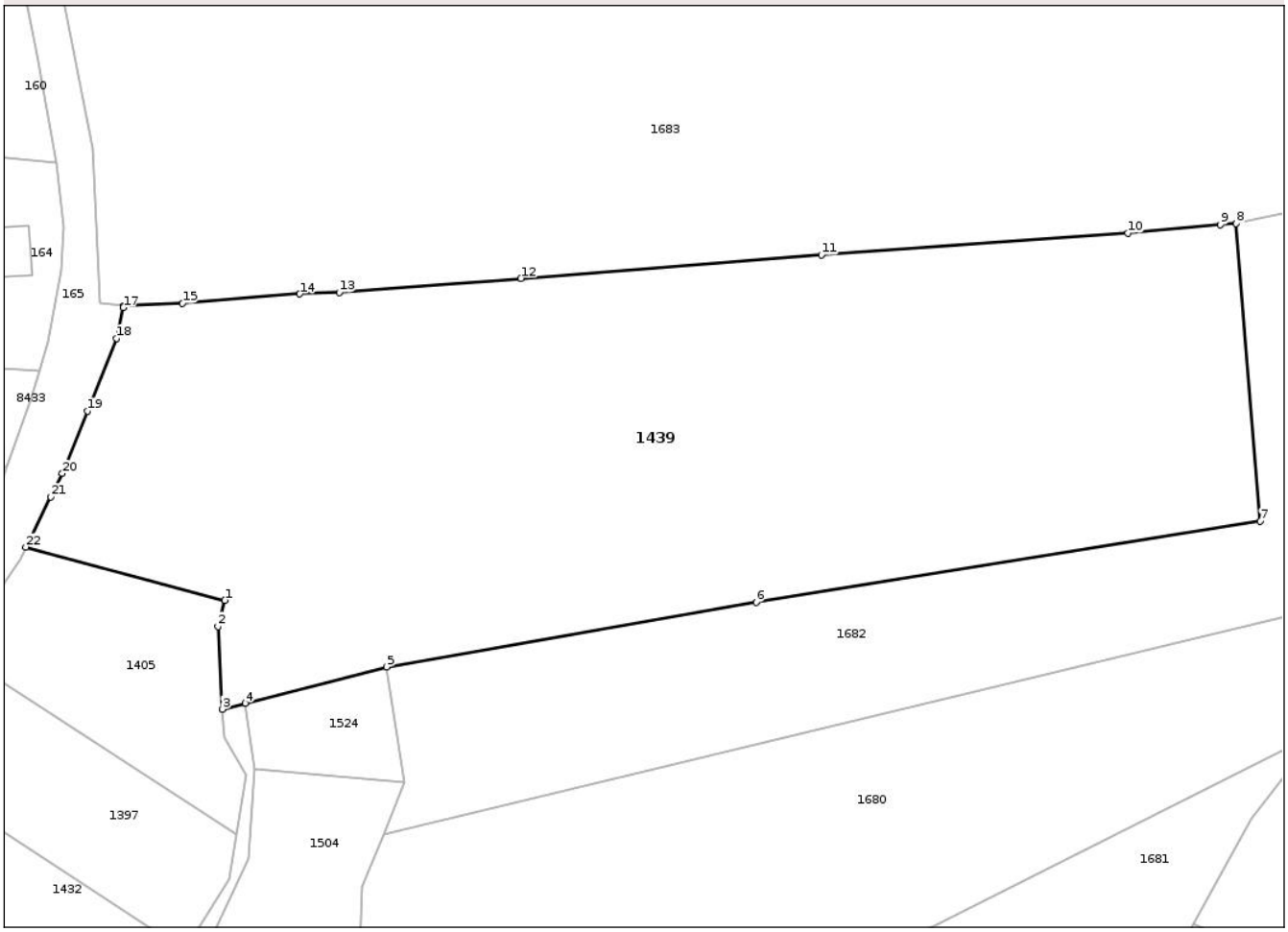
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82463	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	3	64, 65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.098,963 387.423,046	2	482.097,919 387.419,065	4.116
3	482.098,59 387.406,505	4	482.102,095 387.407,415	3.621
5	482.123,482 387.412,926	6	482.179,567 387.422,74	56.937
7	482.256,057 387.434,997	8	482.252,421 387.480,125	45.274
9	482.250,011 387.479,93	10	482.235,946 387.478,673	14.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.097,919 387.419,065	3	482.098,59 387.406,505	12.578
4	482.102,095 387.407,415	5	482.123,482 387.412,926	22.086
6	482.179,567 387.422,74	7	482.256,057 387.434,997	77.466
8	482.252,421 387.480,125	9	482.250,011 387.479,93	2.418
10	482.235,946 387.478,673	11	482.189,481 387.475,403	46.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.189,481 387.475,403	12	482.143,9 387.471,818	45.722
13	482.116,32 387.469,703	14	482.110,328 387.469,453	5.997
15	482.092,568 387.468,057	16	482.083,619 387.467,705	8.956
17	482.083,551 387.467,391	18	482.082,537 387.462,724	4.776
19	482.078,159 387.451,703	20	482.074,287 387.442,257	10.209
21	482.072,538 387.438,712	22	482.068,781 387.431,099	8.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.143,9 387.471,818	13	482.116,32 387.469,703	27.661
14	482.110,328 387.469,453	15	482.092,568 387.468,057	17.815
16	482.083,619 387.467,705	17	482.083,551 387.467,391	0.321
18	482.082,537 387.462,724	19	482.078,159 387.451,703	11.859
20	482.074,287 387.442,257	21	482.072,538 387.438,712	3.953
22	482.068,781 387.431,099	1	482.098,963 387.423,046	31.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:649
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:778

Adresa: Jud. Arges, Sat Valea Marului, Nr. 25B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81032	Din acte: 2.600 Masurata: 2.498	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81032-C1	Jud. Arges, Sat Valea Marului, Nr. 25B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20845 / 30/08/2005		
Act Notarial nr. 3206, din 29/08/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ECATERINA RUXANDRA** 2) **DIACONU CĂTĂLIN-CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)	
12890 / 14/03/2018		
Act Administrativ nr. 1867, din 11/04/2018 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr 2509 din 10.05.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 2957 din 12.11.2012, emis de ANIF ARGES;act administrativ nr 695 din 08.02.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 121 din 12.03.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 926 din 21.02.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 8198 din 16.12.1989, emis de PRIMARIA PITESTI;act administrativ nr 602 din 27.12.2012, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 7 din 25.02.2013, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 6954 din 13.02.2018, emis de OCPI;act administrativ nr 3 din 22.01.2013, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA ARGES;act administrativ nr 590 din 04.12.2012, emis de O.S.P.A. ARGES;act administrativ nr 24 din 11.05.2016, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B2	se notează repoziționarea imobilului cu nr. cadastral 778 inscris in CF 649- IE 81032	A1
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind schimbarea categoriei de folosinta a terenului de 250 mp din pășune in curți constructii	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIACONU CĂTĂLIN-CONSTANTIN** 2) **DIACONU ECATERINA RUXANDRA**, soți	
B5	se noteaza actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului , in sensul ca acesta este situat in : comuna Budeasa, sat Valea Mărului, nr. 25 B.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81032	Din acte: 2.600 Masurata: 2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	51	4	-	-	
2	arabil	NU	2.448	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81032-C1	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.675,859 386.142,531	2	482.697,785 386.166,983	32.843
2	482.697,785 386.166,983	3	482.689,803 386.195,305	29.425
3	482.689,803 386.195,305	4	482.684,48 386.215,16	20.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.684,48 386.215,16	5	482.682,845 386.222,888	7.899
5	482.682,845 386.222,888	6	482.678,425 386.241,51	19.139
6	482.678,425 386.241,51	7	482.650,212 386.237,182	28.543
7	482.650,212 386.237,182	8	482.653,163 386.219,249	18.174
8	482.653,163 386.219,249	9	482.655,92 386.211,961	7.792
9	482.655,92 386.211,961	10	482.656,598 386.209,589	2.467
10	482.656,598 386.209,589	11	482.656,434 386.208,897	0.711
11	482.656,434 386.208,897	12	482.660,403 386.195,206	14.255
12	482.660,403 386.195,206	13	482.663,389 386.184,785	10.84
13	482.663,389 386.184,785	14	482.667,603 386.170,081	15.296
14	482.667,603 386.170,081	1	482.675,859 386.142,531	28.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80968	1.777	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29844 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. 40, din 24/05/2012 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr. 141424/21-06-2010 emis de CJPSDDPAT; act administrativ nr. 3135/16-07-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 414/06-08-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **TURCESCU IOANA**	
36069 / 20/09/2012		
Act Notarial nr. 1692, din 19/09/2012 emis de VLAD MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TURCESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

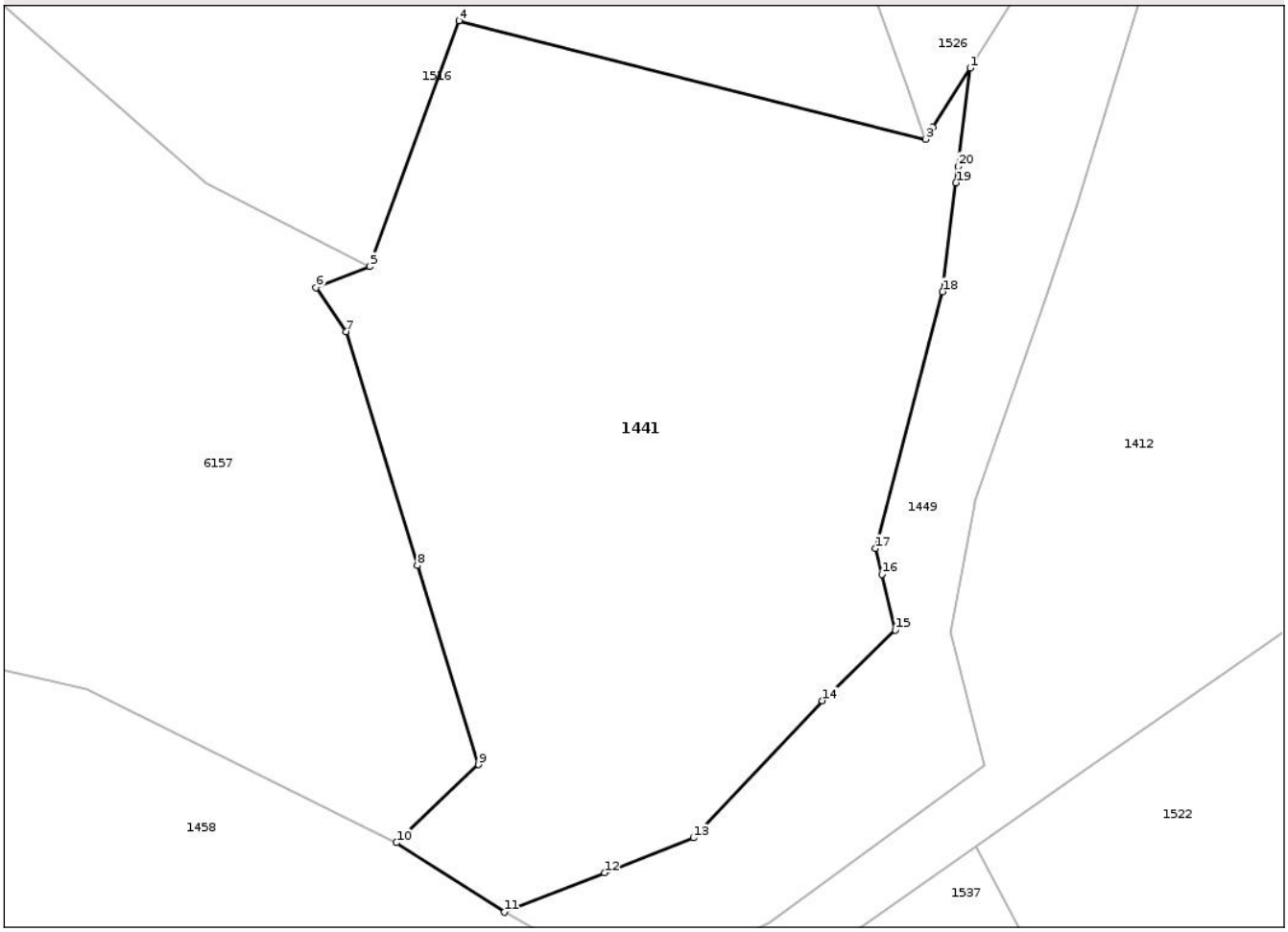
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80968	1.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.670	29	-	-	Punctul “În Vale”
2	arabil	NU	107	29	-	-	Punctul “În Vale”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.895,374 386.867,476	2	481.892,821 386.863,41	4.801
2	481.892,821 386.863,41	3	481.892,306 386.862,59	0.968
3	481.892,306 386.862,59	4	481.860,212 386.870,733	33.111
4	481.860,212 386.870,733	5	481.854,065 386.853,84	17.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.854,065 386.853,84	6	481.850,378 386.852,377	3.967
6	481.850,378 386.852,377	7	481.852,453 386.849,343	3.676
7	481.852,453 386.849,343	8	481.857,341 386.833,277	16.793
8	481.857,341 386.833,277	9	481.861,553 386.819,598	14.313
9	481.861,553 386.819,598	10	481.855,902 386.814,226	7.797
10	481.855,902 386.814,226	11	481.863,326 386.809,456	8.824
11	481.863,326 386.809,456	12	481.870,219 386.812,159	7.404
12	481.870,219 386.812,159	13	481.876,343 386.814,56	6.578
13	481.876,343 386.814,56	14	481.885,213 386.823,989	12.945
14	481.885,213 386.823,989	15	481.890,232 386.828,843	6.982
15	481.890,232 386.828,843	16	481.889,303 386.832,668	3.936
16	481.889,303 386.832,668	17	481.888,867 386.834,462	1.846
17	481.888,867 386.834,462	18	481.893,489 386.852,107	18.24
18	481.893,489 386.852,107	19	481.894,407 386.859,587	7.536
19	481.894,407 386.859,587	20	481.894,546 386.860,722	1.143
20	481.894,546 386.860,722	1	481.895,374 386.867,476	6.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Valea Marului, Punct'Cires'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80992	8.839	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63575 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1446, din 23/09/2024 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDA IULIAN-FLORIAN** 2) **SMARANDA ALEXANDRA-IOANA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

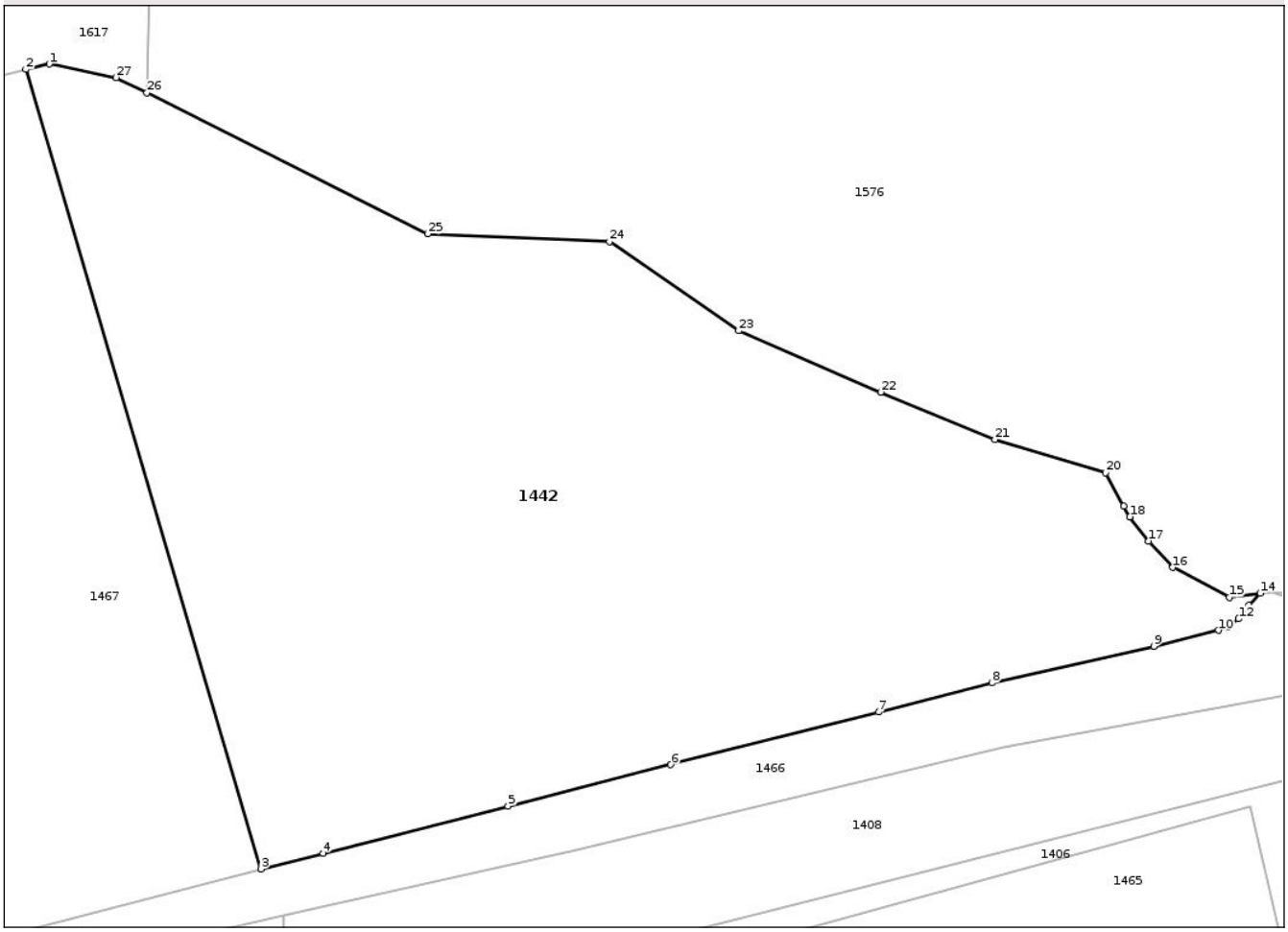
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80992	8.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.839	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.588,306 386.394,608	2	482.585,147 386.393,861	3.246
3	482.617,021 386.285,578	4	482.625,451 386.287,69	8.691
5	482.650,538 386.294,079	6	482.672,606 386.299,698	22.772
7	482.700,797 386.306,823	8	482.716,144 386.310,765	15.845
9	482.738,077 386.315,715	10	482.746,847 386.317,895	9.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.585,147 386.393,861	3	482.617,021 386.285,578	112.877
4	482.625,451 386.287,69	5	482.650,538 386.294,079	25.888
6	482.672,606 386.299,698	7	482.700,797 386.306,823	29.077
8	482.716,144 386.310,765	9	482.738,077 386.315,715	22.485
10	482.746,847 386.317,895	11	482.748,221 386.318,448	1.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.748,221 386.318,448	12	482.749,592 386.319,446	1.696
13	482.751,016 386.321,304	14	482.752,539 386.322,907	2.211
15	482.748,333 386.322,357	16	482.740,695 386.326,407	8.645
17	482.737,41 386.329,992	18	482.734,859 386.333,267	4.151
19	482.734,05 386.334,726	20	482.731,549 386.339,233	5.154
21	482.716,571 386.343,744	22	482.701,071 386.350,144	16.769
23	482.681,812 386.358,468	24	482.664,293 386.370,532	21.271
25	482.639,624 386.371,608	26	482.601,539 386.390,693	42.599
27	482.597,374 386.392,78	1	482.588,306 386.394,608	9.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.749,592 386.319,446	13	482.751,016 386.321,304	2.341
14	482.752,539 386.322,907	15	482.748,333 386.322,357	4.242
16	482.740,695 386.326,407	17	482.737,41 386.329,992	4.862
18	482.734,859 386.333,267	19	482.734,05 386.334,726	1.668
20	482.731,549 386.339,233	21	482.716,571 386.343,744	15.643
22	482.701,071 386.350,144	23	482.681,812 386.358,468	20.981
24	482.664,293 386.370,532	25	482.639,624 386.371,608	24.692
26	482.601,539 386.390,693	27	482.597,374 386.392,78	4.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80909	474.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15015 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 433, din 23/03/2017 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNUS CERASIFERA SRL**, CIF:37158132	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

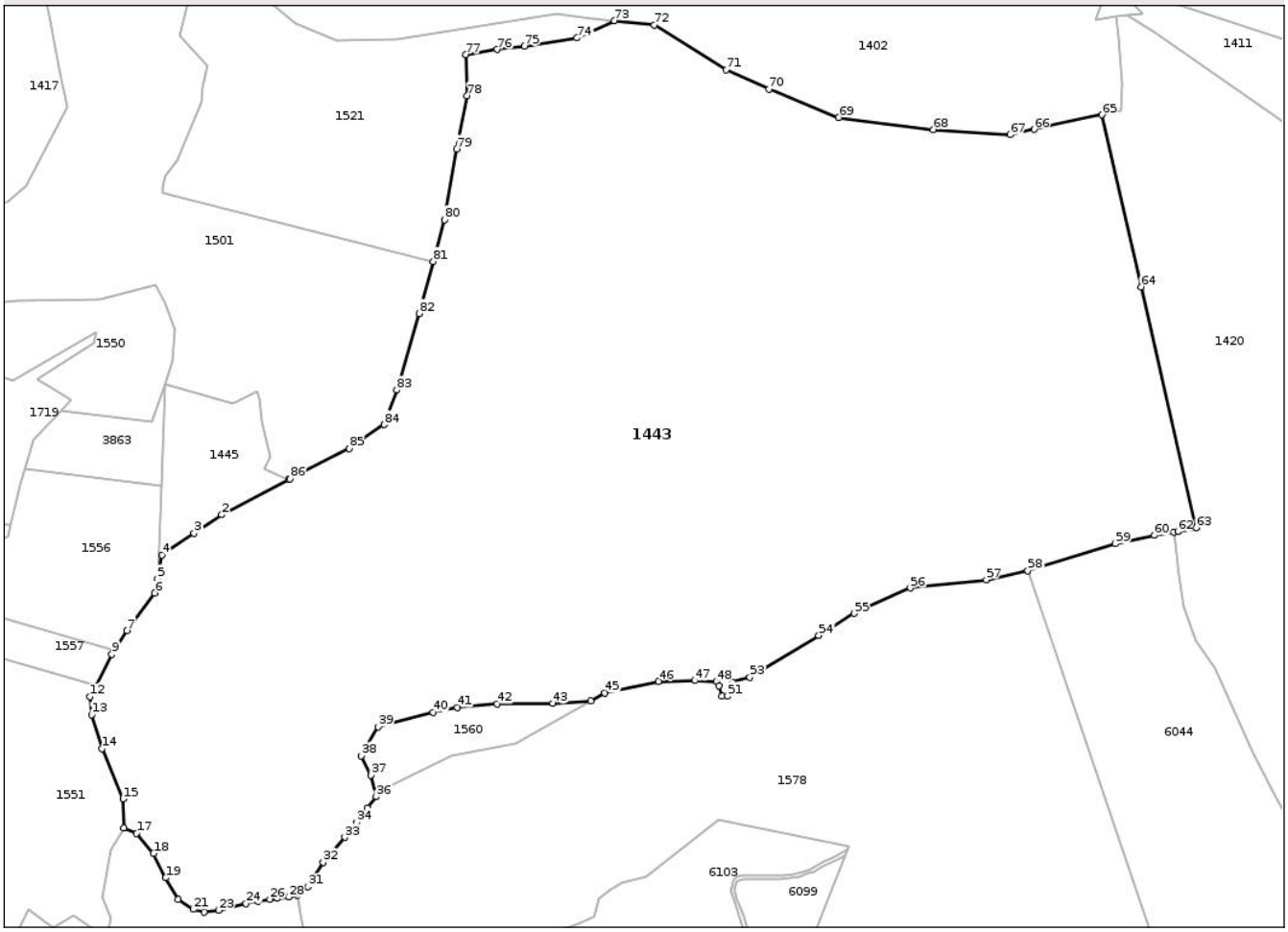
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80909	474.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	474.000	3	66	-	UP III, UA 76

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.094,995 387.599,752	2	483.030,516 387.565,729	72.905
4	482.972,672 387.526,951	5	482.968,216 387.504,047	23.333
7	482.938,794 387.453,913	8	482.926,506 387.434,818	22.707
10	482.908,655 387.400,647	11	482.908,498 387.400,337	0.347
13	482.904,361 387.372,466	14	482.914,381 387.339,722	34.243
16	482.935,521 387.263,02	17	482.947,91 387.257,582	13.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.030,516 387.565,729	3	483.003,699 387.548,024	32.134
5	482.968,216 387.504,047	6	482.965,522 387.490,203	14.104
8	482.926,506 387.434,818	9	482.923,99 387.430,904	4.653
11	482.908,498 387.400,337	12	482.902,959 387.389,907	11.81
14	482.914,381 387.339,722	15	482.934,906 387.291,033	52.838
17	482.947,91 387.257,582	18	482.964,304 387.238,33	25.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.003,699 387.548,024	4	482.972,672 387.526,951	37.507
6	482.965,522 387.490,203	7	482.938,794 387.453,913	45.071
9	482.923,99 387.430,904	10	482.908,655 387.400,647	33.921
12	482.902,959 387.389,907	13	482.904,361 387.372,466	17.497
15	482.934,906 387.291,033	16	482.935,521 387.263,02	28.02
18	482.964,304 387.238,33	19	482.976,061 387.214,728	26.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.976,061 387.214,728	20	482.988,15 387.194,222	23.804
22	483.013,346 387.181,546	23	483.027,488 387.183,443	14.269
25	483.065,163 387.192,129	26	483.076,942 387.194,155	11.952
28	483.095,186 387.196,301	29	483.103,706 387.198,091	8.706
31	483.113,765 387.206,151	32	483.128,657 387.229,707	27.869
34	483.160,709 387.268,355	35	483.171,286 387.282,537	17.692
37	483.174,9 387.314,027	38	483.165,132 387.332,58	20.967
40	483.234,762 387.374,581	41	483.258,451 387.379,398	24.174
43	483.350,719 387.383,444	44	483.387,382 387.385,738	36.735
46	483.453,062 387.404,767	47	483.488,27 387.405,504	35.216
49	483.511,541 387.400,342	50	483.514,562 387.390,205	10.578
52	483.524,518 387.404,143	53	483.541,53 387.408,708	17.614
55	483.642,759 387.470,33	56	483.696,828 387.494,93	59.402
58	483.810,49 387.511,792	59	483.894,916 387.537,698	88.311
61	483.951,709 387.548,927	62	483.955,802 387.549,577	4.144
64	483.920,274 387.786,146	65	483.882,205 387.952,45	170.606
67	483.793,49 387.933,09	68	483.718,93 387.938,13	74.73
70	483.559,99 387.977,33	71	483.518,33 387.995,84	45.587
73	483.410,334 388.043,381	74	483.374,285 388.026,675	39.732
76	483.296,914 388.015,492	77	483.266,829 388.010,484	30.499
79	483.257,517 387.919,28	80	483.246,004 387.850,949	69.294
82	483.221,525 387.760,418	83	483.199,755 387.686,363	77.189
85	483.153,875 387.629,947	86	483.096,428 387.600,508	64.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	482.988,15 387.194,222	21	483.002,87 387.184,306	17.748
23	483.027,488 387.183,443	24	483.053,995 387.189,989	27.303
26	483.076,942 387.194,155	27	483.084,264 387.195,141	7.388
29	483.103,706 387.198,091	30	483.103,267 387.200,585	2.532
32	483.128,657 387.229,707	33	483.149,477 387.253,919	31.933
35	483.171,286 387.282,537	36	483.179,748 387.293,314	13.702
38	483.165,132 387.332,58	39	483.181,989 387.360,619	32.716
41	483.258,451 387.379,398	42	483.296,702 387.383,031	38.423
44	483.387,382 387.385,738	45	483.401,244 387.393,509	15.892
47	483.488,27 387.405,504	48	483.509,032 387.404,302	20.797
50	483.514,562 387.390,205	51	483.519,791 387.390,501	5.237
53	483.541,53 387.408,708	54	483.608,286 387.449,21	78.082
56	483.696,828 387.494,93	57	483.770,359 387.502,998	73.972
59	483.894,916 387.537,698	60	483.932,921 387.545,943	38.889
62	483.955,802 387.549,577	63	483.973,399 387.553,36	17.999
65	483.882,205 387.952,45	66	483.816,53 387.938,42	67.157
68	483.718,93 387.938,13	69	483.627,51 387.949,79	92.161
71	483.518,33 387.995,84	72	483.449,15 388.039,36	81.73
74	483.374,285 388.026,675	75	483.323,09 388.018,903	51.782
77	483.266,829 388.010,484	78	483.267,658 387.970,94	39.553
80	483.246,004 387.850,949	81	483.235,118 387.810,688	41.707
83	483.199,755 387.686,363	84	483.187,702 387.652,833	35.631
86	483.096,428 387.600,508	1	483.094,995 387.599,752	1.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.002,87 387.184,306	22	483.013,346 387.181,546	10.833
24	483.053,995 387.189,989	25	483.065,163 387.192,129	11.371
27	483.084,264 387.195,141	28	483.095,186 387.196,301	10.983
30	483.103,267 387.200,585	31	483.113,765 387.206,151	11.882
33	483.149,477 387.253,919	34	483.160,709 387.268,355	18.291
36	483.179,748 387.293,314	37	483.174,9 387.314,027	21.273
39	483.181,989 387.360,619	40	483.234,762 387.374,581	54.589
42	483.296,702 387.383,031	43	483.350,719 387.383,444	54.019
45	483.401,244 387.393,509	46	483.453,062 387.404,767	53.027
48	483.509,032 387.404,302	49	483.511,541 387.400,342	4.688
51	483.519,791 387.390,501	52	483.524,518 387.404,143	14.438
54	483.608,286 387.449,21	55	483.642,759 387.470,33	40.428
57	483.770,359 387.502,998	58	483.810,49 387.511,792	41.083
60	483.932,921 387.545,943	61	483.951,709 387.548,927	19.023
63	483.973,399 387.553,36	64	483.920,274 387.786,146	238.771
66	483.816,53 387.938,42	67	483.793,49 387.933,09	23.648
69	483.627,51 387.949,79	70	483.559,99 387.977,33	72.921
72	483.449,15 388.039,36	73	483.410,334 388.043,381	39.024
75	483.323,09 388.018,903	76	483.296,914 388.015,492	26.397
78	483.267,658 387.970,94	79	483.257,517 387.919,28	52.646
81	483.235,118 387.810,688	82	483.221,525 387.760,418	52.075
84	483.187,702 387.652,833	85	483.153,875 387.629,947	40.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges, punctul „Gradina”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83076	2.143	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3449 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 17, din 30/03/2011 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr 261 din 16.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 35 din 15.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

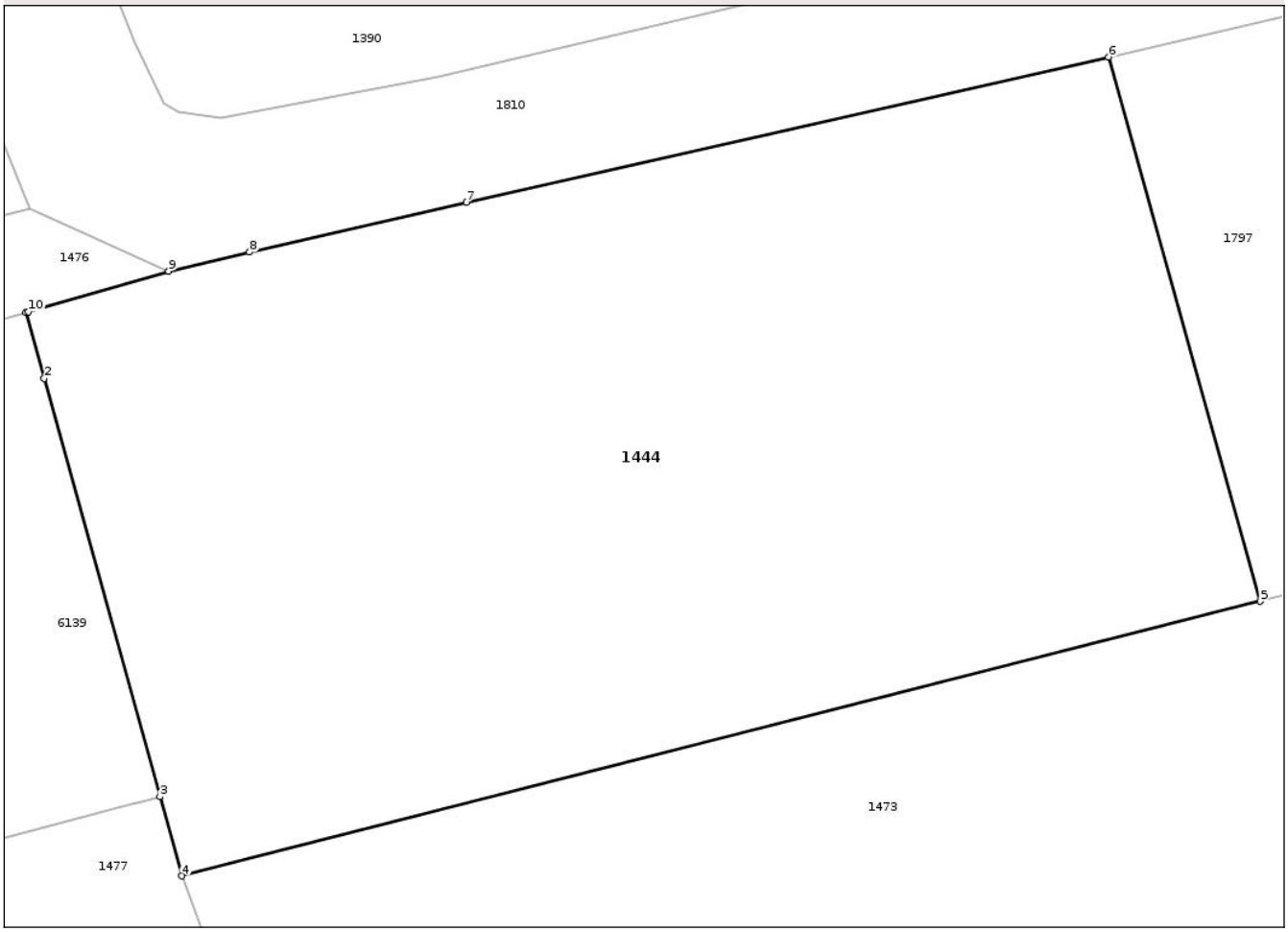
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83076	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.143	29	-	-	
2	arabil	NU	0	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.158,931 386.159,146	2	482.159,986 386.155,338	3.951
2	482.159,986 386.155,338	3	482.166,667 386.131,224	25.022
3	482.166,667 386.131,224	4	482.167,934 386.126,65	4.746
4	482.167,934 386.126,65	5	482.230,185 386.142,487	64.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.230,185 386.142,487	6	482.221,417 386.173,874	32.589
6	482.221,417 386.173,874	7	482.184,356 386.165,496	37.996
7	482.184,356 386.165,496	8	482.171,844 386.162,619	12.839
8	482.171,844 386.162,619	9	482.167,171 386.161,522	4.8
9	482.167,171 386.161,522	10	482.159,088 386.159,191	8.412
10	482.159,088 386.159,191	1	482.158,931 386.159,146	0.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83377	12.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30688 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 971, din 30/04/2013 emis de BNP Bogos Nicoleta Romanita (act administrativ nr 306 din 20.04.2021, emis de Primaria Com. Budeasa;act administrativ nr 8070 din 23.09.2005, emis de CJPSDPAT Arges;act administrativ nr 2643 din 26.04.2021, emis de Primaria Com. Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

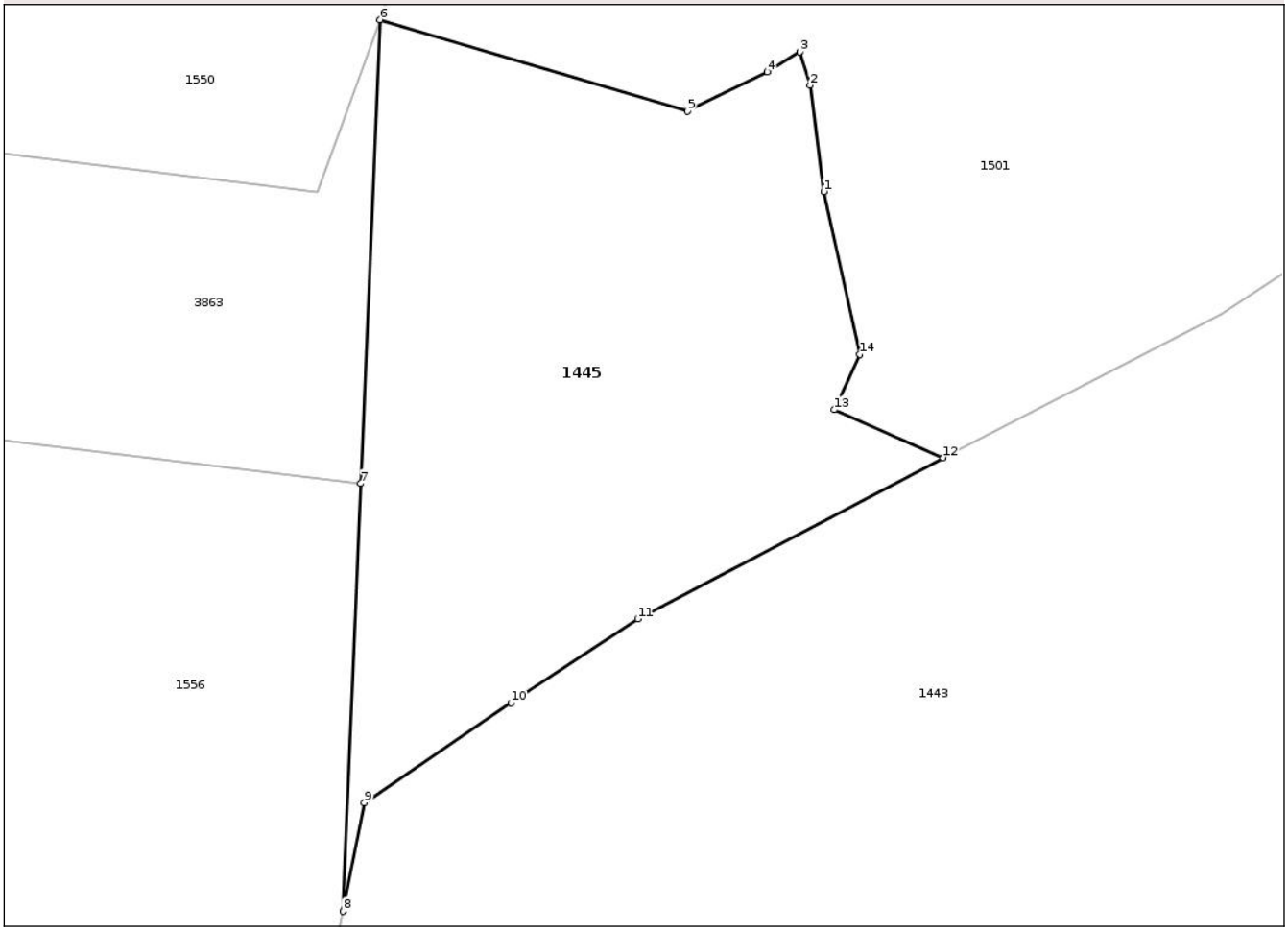
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83377	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.500	3	66	-	UP III, UA 75F,75H

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.069,796 387.655,931	2	483.066,876 387.678,399	22.657
2	483.066,876 387.678,399	3	483.064,746 387.685,398	7.316
3	483.064,746 387.685,398	4	483.057,836 387.681,23	8.07
4	483.057,836 387.681,23	5	483.041,05 387.672,948	18.718
5	483.041,05 387.672,948	6	482.976,038 387.692,205	67.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.976,038 387.692,205	7	482.971,972 387.594,324	97.965
7	482.971,972 387.594,324	8	482.968,216 387.504,047	90.355
8	482.968,216 387.504,047	9	482.972,672 387.526,951	23.333
9	482.972,672 387.526,951	10	483.003,699 387.548,024	37.507
10	483.003,699 387.548,024	11	483.030,516 387.565,729	32.134
11	483.030,516 387.565,729	12	483.094,995 387.599,752	72.905
12	483.094,995 387.599,752	13	483.071,961 387.609,894	25.168
13	483.071,961 387.609,894	14	483.077,408 387.621,585	12.898
14	483.077,408 387.621,585	1	483.069,796 387.655,931	35.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.832	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5059, din 22/11/1996 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MITRIȚĂ ION**	
Act Notarial nr. 47, din 19/09/2023 emis de SPN NOTARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANAIT DOINA**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANAIT DOINA** 2) **MITRIȚĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5059, din 22/11/1996 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MITRIȚĂ GH NICULINA**, LIPSĂ CNP	

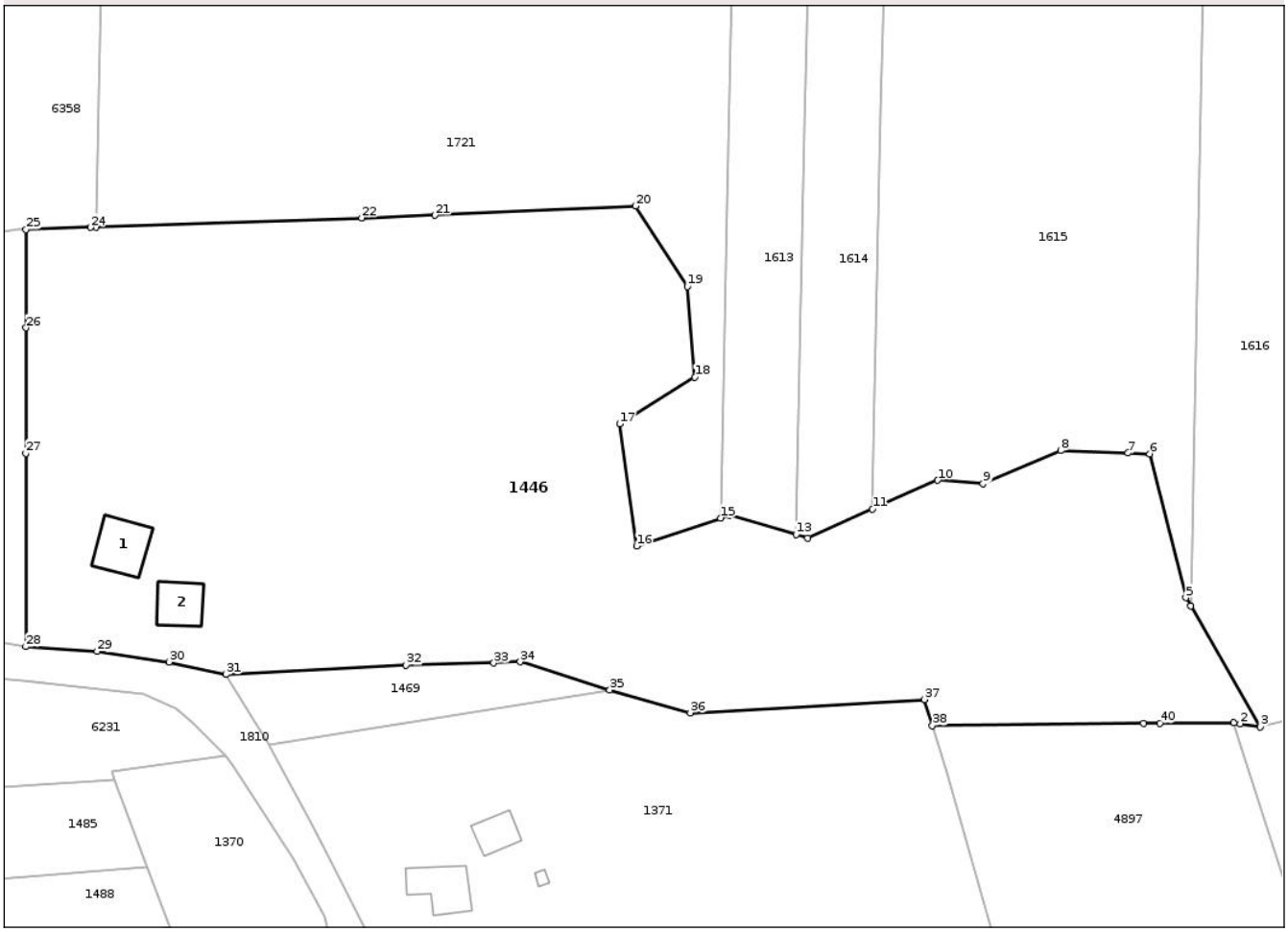
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	29	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	DA	1.405	29	-	-	Punctul „Acasă”
3	arabil	NU	407	29	-	-	Punctul „Acasă”
4	neproductiv	DA	7.220	29	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.496,849 386.348,677	2	482.497,831 386.348,521	0.994
3	482.500,964 386.348,024	4	482.490,103 386.366,879	21.759
5	482.489,348 386.368,189	6	482.483,685 386.390,611	23.126
7	482.480,309 386.390,732	8	482.469,782 386.391,109	10.534
9	482.457,663 386.385,956	10	482.450,588 386.386,482	7.095
11	482.440,407 386.381,982	12	482.430,286 386.377,508	11.066
13	482.428,478 386.378,033	14	482.418,024 386.381,069	10.886
15	482.416,641 386.380,606	16	482.403,554 386.376,229	13.8
17	482.400,893 386.395,299	18	482.412,653 386.402,56	13.821
19	482.411,467 386.416,72	20	482.403,417 386.429,281	14.919
21	482.372,088 386.427,851	22	482.360,606 386.427,449	11.489
23	482.319,118 386.425,998	24	482.318,27 386.425,968	0.849
25	482.308,153 386.425,614	26	482.308,152 386.410,295	15.319
27	482.308,15 386.390,712	28	482.308,147 386.360,528	30.184
29	482.319,285 386.359,797	30	482.330,555 386.358,15	11.39
31	482.339,42 386.356,224	32	482.367,496 386.357,644	28.112
33	482.381,233 386.357,995	34	482.385,349 386.358,17	4.12
35	482.399,341 386.353,782	36	482.411,956 386.350,22	13.108
37	482.448,514 386.352,304	38	482.449,738 386.348,223	4.261
39	482.482,713 386.348,541	40	482.485,267 386.348,565	2.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.497,831 386.348,521	3	482.500,964 386.348,024	3.172
4	482.490,103 386.366,879	5	482.489,348 386.368,189	1.512
6	482.483,685 386.390,611	7	482.480,309 386.390,732	3.378
8	482.469,782 386.391,109	9	482.457,663 386.385,956	13.169
10	482.450,588 386.386,482	11	482.440,407 386.381,982	11.131
12	482.430,286 386.377,508	13	482.428,478 386.378,033	1.883
14	482.418,024 386.381,069	15	482.416,641 386.380,606	1.458
16	482.403,554 386.376,229	17	482.400,893 386.395,299	19.255
18	482.412,653 386.402,56	19	482.411,467 386.416,72	14.21
20	482.403,417 386.429,281	21	482.372,088 386.427,851	31.362
22	482.360,606 386.427,449	23	482.319,118 386.425,998	41.513
24	482.318,27 386.425,968	25	482.308,153 386.425,614	10.123
26	482.308,152 386.410,295	27	482.308,15 386.390,712	19.583
28	482.308,147 386.360,528	29	482.319,285 386.359,797	11.162
30	482.330,555 386.358,15	31	482.339,42 386.356,224	9.072
32	482.367,496 386.357,644	33	482.381,233 386.357,995	13.741
34	482.385,349 386.358,17	35	482.399,341 386.353,782	14.664
36	482.411,956 386.350,22	37	482.448,514 386.352,304	36.617
38	482.449,738 386.348,223	39	482.482,713 386.348,541	32.977
40	482.485,267 386.348,565	1	482.496,849 386.348,677	11.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.444	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Podeț

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	10.363	29	-	-	
2	ape curgatoare	NU	6.081	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Podeț

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.301,274 386.575,719	2	482.334,027 386.584,652	33.949
4	482.365,208 386.593,155	5	482.377,258 386.603,771	16.059
7	482.426,72 386.618,341	8	482.441,735 386.628,513	18.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.334,027 386.584,652	3	482.349,216 386.588,794	15.744
5	482.377,258 386.603,771	6	482.385,55 386.611,076	11.051
8	482.441,735 386.628,513	9	482.449,502 386.637,306	11.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.349,216 386.588,794	4	482.365,208 386.593,155	16.576
6	482.385,55 386.611,076	7	482.426,72 386.618,341	41.806
9	482.449,502 386.637,306	10	482.465,531 386.655,452	24.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	482.465,531 386.655,452	11	482.467,405 386.657,574	2.831
13	482.490,362 386.666,927	14	482.493,56 386.668,229	3.453
16	482.504,499 386.683,854	17	482.510,562 386.693,064	11.027
19	482.515,685 386.719,1	20	482.531,323 386.727,223	17.622
22	482.555,404 386.722,363	23	482.566,418 386.724,721	11.264
25	482.587,457 386.736,36	26	482.596,562 386.744,866	12.46
28	482.633,717 386.756,243	29	482.644,075 386.773,431	20.068
31	482.651,725 386.779,452	32	482.664,395 386.785,971	14.249
34	482.668,207 386.780,44	35	482.668,898 386.780,878	0.818
37	482.673,086 386.782,134	38	482.673,368 386.782,083	0.287
40	482.683,14 386.782,943	41	482.681,604 386.785,077	2.629
43	482.677,535 386.801,402	44	482.684,374 386.812,153	12.742
46	482.699,09 386.825,747	47	482.699,75 386.837,13	11.402
49	482.678,152 386.817,181	50	482.670,402 386.804,262	15.065
52	482.639,82 386.777,995	53	482.634,826 386.770,656	8.877
55	482.606,664 386.757,612	56	482.584,346 386.747,032	24.699
58	482.569,143 386.735,217	59	482.567,157 386.733,673	2.516
61	482.536,008 386.732,516	62	482.526,792 386.734,273	9.382
64	482.503,677 386.695,235	65	482.497,86 386.685,882	11.014
67	482.481,244 386.670,26	68	482.469,088 386.662,158	14.609
70	482.461,223 386.655,262	71	482.455,918 386.650,997	6.807
73	482.443,506 386.636,386	74	482.440,11 386.632,646	5.052
76	482.419,942 386.623,455	77	482.397,611 386.617,969	22.995
79	482.373,368 386.605,032	80	482.362,299 386.598,266	12.973
82	482.334,872 386.586,904	83	482.327,606 386.584,733	7.583
85	482.302,173 386.578,66	86	482.293,122 386.577,236	9.162
88	482.270,696 386.576,924	89	482.261,212 386.577,191	9.488
91	482.248,896 386.576,846	92	482.242,824 386.576,852	6.072
94	482.234,487 386.585,174	95	482.214,65 386.564,337	28.77
97	482.188,323 386.579,768	98	482.174,5 386.598,614	23.372
100	482.226,947 386.594,332	101	482.224,612 386.599,709	5.862
103	482.222,145 386.602,803	104	482.193,952 386.608,734	28.81
106	482.156,077 386.599,421	107	482.135,713 386.605,796	21.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	482.467,405 386.657,574	12	482.484,132 386.664,388	18.062
14	482.493,56 386.668,229	15	482.496,523 386.672,461	5.166
17	482.510,562 386.693,064	18	482.514,672 386.699,308	7.475
20	482.531,323 386.727,223	21	482.545,964 386.717,835	17.392
23	482.566,418 386.724,721	24	482.571,07 386.727,295	5.317
26	482.596,562 386.744,866	27	482.611,602 386.749,472	15.729
29	482.644,075 386.773,431	30	482.645,898 386.776,455	3.531
32	482.664,395 386.785,971	33	482.668,076 386.780,631	6.486
35	482.668,898 386.780,878	36	482.671,376 386.782,446	2.932
38	482.673,368 386.782,083	39	482.680,514 386.780,779	7.264
41	482.681,604 386.785,077	42	482.676,087 386.792,737	9.44
44	482.684,374 386.812,153	45	482.692,693 386.821,568	12.564
47	482.699,75 386.837,13	48	482.683,481 386.826,064	19.676
50	482.670,402 386.804,262	51	482.654,379 386.791,616	20.412
53	482.634,826 386.770,656	54	482.630,549 386.764,37	7.603
56	482.584,346 386.747,032	57	482.583,776 386.746,589	0.722
59	482.567,157 386.733,673	60	482.543,831 386.731,025	23.476
62	482.526,792 386.734,273	63	482.508,06 386.722,911	21.909
65	482.497,86 386.685,882	66	482.492,859 386.677,843	9.468
68	482.469,088 386.662,158	69	482.463,487 386.657,247	7.449
71	482.455,918 386.650,997	72	482.447,658 386.640,663	13.229
74	482.440,11 386.632,646	75	482.435,394 386.629,375	5.739
77	482.397,611 386.617,969	78	482.384,621 386.613,539	13.725
80	482.362,299 386.598,266	81	482.344,694 386.589,84	19.518
83	482.327,606 386.584,733	84	482.313,536 386.580,775	14.616
86	482.293,122 386.577,236	87	482.283,91 386.575,454	9.383
89	482.261,212 386.577,191	90	482.252,207 386.576,843	9.012
92	482.242,824 386.576,852	93	482.240,147 386.579,01	3.439
95	482.214,65 386.564,337	96	482.199,277 386.568,923	16.042
98	482.174,5 386.598,614	99	482.194,289 386.602,658	20.198
101	482.224,612 386.599,709	102	482.223,38 386.602,543	3.09
104	482.193,952 386.608,734	105	482.178,973 386.607,167	15.061
107	482.135,713 386.605,796	108	482.137,655 386.609,948	4.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	482.484,132 386.664,388	13	482.490,362 386.666,927	6.728
15	482.496,523 386.672,461	16	482.504,499 386.683,854	13.907
18	482.514,672 386.699,308	19	482.515,685 386.719,1	19.818
21	482.545,964 386.717,835	22	482.555,404 386.722,363	10.47
24	482.571,07 386.727,295	25	482.587,457 386.736,36	18.727
27	482.611,602 386.749,472	28	482.633,717 386.756,243	23.128
30	482.645,898 386.776,455	31	482.651,725 386.779,452	6.553
33	482.668,076 386.780,631	34	482.668,207 386.780,44	0.232
36	482.671,376 386.782,446	37	482.673,086 386.782,134	1.738
39	482.680,514 386.780,779	40	482.683,14 386.782,943	3.403
42	482.676,087 386.792,737	43	482.677,535 386.801,402	8.785
45	482.692,693 386.821,568	46	482.699,09 386.825,747	7.641
48	482.683,481 386.826,064	49	482.678,152 386.817,181	10.359
51	482.654,379 386.791,616	52	482.639,82 386.777,995	19.937
54	482.630,549 386.764,37	55	482.606,664 386.757,612	24.823
57	482.583,776 386.746,589	58	482.569,143 386.735,217	18.532
60	482.543,831 386.731,025	61	482.536,008 386.732,516	7.964
63	482.508,06 386.722,911	64	482.503,677 386.695,235	28.021
66	482.492,859 386.677,843	67	482.481,244 386.670,26	13.871
69	482.463,487 386.657,247	70	482.461,223 386.655,262	3.011
72	482.447,658 386.640,663	73	482.443,506 386.636,386	5.961
75	482.435,394 386.629,375	76	482.419,942 386.623,455	16.547
78	482.384,621 386.613,539	79	482.373,368 386.605,032	14.107
81	482.344,694 386.589,84	82	482.334,872 386.586,904	10.251
84	482.313,536 386.580,775	85	482.302,173 386.578,66	11.558
87	482.283,91 386.575,454	88	482.270,696 386.576,924	13.296
90	482.252,207 386.576,843	91	482.248,896 386.576,846	3.311
93	482.240,147 386.579,01	94	482.234,487 386.585,174	8.368
96	482.199,277 386.568,923	97	482.188,323 386.579,768	15.414
99	482.194,289 386.602,658	100	482.226,947 386.594,332	33.703
102	482.223,38 386.602,543	103	482.222,145 386.602,803	1.262
105	482.178,973 386.607,167	106	482.156,077 386.599,421	24.171
108	482.137,655 386.609,948	109	482.126,46 386.622,124	16.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	482.126,46 386.622,124	110	482.102,074 386.635,068	27.608
112	482.075,655 386.660,313	113	482.066,847 386.682,291	23.677
115	482.042,065 386.684,002	116	482.029,437 386.681,062	12.966
118	481.998,421 386.675,331	119	481.973,205 386.675,198	25.216
121	481.939,179 386.675,118	122	481.920,348 386.677,231	18.949
124	481.884,493 386.683,174	125	481.874,648 386.685,632	10.147
127	481.853,701 386.691,399	128	481.847,034 386.692,571	6.769
130	481.806,795 386.689,305	131	481.794,337 386.684,732	13.271
133	481.783,508 386.679,286	134	481.779,168 386.677,162	4.832
136	481.769,177 386.675,359	137	481.753,737 386.677,424	15.577
139	481.718,974 386.696,978	140	481.707,202 386.703,646	13.529
142	481.688,589 386.710,749	143	481.680,645 386.711,931	8.031
145	481.664,18 386.707,6	146	481.657,76 386.703,523	7.605
148	481.640,752 386.682,219	149	481.627,736 386.674,996	14.886
151	481.612,952 386.662,502	152	481.587,995 386.651,158	27.414
154	481.556,369 386.631,425	155	481.541,325 386.619,617	19.125
157	481.501,221 386.594,664	158	481.496,514 386.586,35	9.554
160	481.491,036 386.557,979	161	481.480,943 386.547,549	14.514
163	481.449,801 386.533,319	164	481.429,494 386.534,832	20.363
166	481.398,292 386.527,945	167	481.373,929 386.526,254	24.422
169	481.302,068 386.516,031	170	481.275,291 386.503,174	29.704
172	481.284,168 386.499,119	173	481.298,514 386.507,306	16.518
175	481.315,299 386.514,581	176	481.329,118 386.516,926	14.017
178	481.411,019 386.519,906	179	481.425,195 386.526,879	15.798
181	481.435,683 386.528,297	182	481.436,991 386.519,901	8.497
184	481.470,724 386.519,143	185	481.480,164 386.521,229	9.668
187	481.478,222 386.529,994	188	481.484,993 386.538,685	11.017
190	481.488,151 386.543,146	191	481.492,754 386.549,647	7.966
193	481.501,854 386.566,033	194	481.504,392 386.583,339	17.491
196	481.537,229 386.611,265	197	481.555,815 386.622,177	21.553
199	481.602,898 386.647,616	200	481.621,898 386.654,337	20.154
202	481.662,834 386.695,089	203	481.671,915 386.701,578	11.161
205	481.687,747 386.703,262	206	481.695,173 386.701,389	7.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	482.102,074 386.635,068	111	482.090,176 386.646,437	16.457
113	482.066,847 386.682,291	114	482.060,023 386.682,821	6.845
116	482.029,437 386.681,062	117	482.011,747 386.677,442	18.057
119	481.973,205 386.675,198	120	481.961,772 386.676,041	11.464
122	481.920,348 386.677,231	123	481.902,839 386.680,365	17.787
125	481.874,648 386.685,632	126	481.857,574 386.691,455	18.04
128	481.847,034 386.692,571	129	481.830,56 386.694,078	16.543
131	481.794,337 386.684,732	132	481.783,899 386.679,477	11.686
134	481.779,168 386.677,162	135	481.774,463 386.676,313	4.781
137	481.753,737 386.677,424	138	481.727,646 386.692,522	30.144
140	481.707,202 386.703,646	141	481.700,77 386.706,969	7.24
143	481.680,645 386.711,931	144	481.673,819 386.710,462	6.982
146	481.657,76 386.703,523	147	481.652,084 386.697,791	8.067
149	481.627,736 386.674,996	150	481.623,424 386.667,262	8.855
152	481.587,995 386.651,158	153	481.571,577 386.642,44	18.589
155	481.541,325 386.619,617	156	481.519,721 386.607,464	24.788
158	481.496,514 386.586,35	159	481.496,51 386.574,388	11.962
161	481.480,943 386.547,549	162	481.467,369 386.536,5	17.502
164	481.429,494 386.534,832	165	481.424,861 386.534,705	4.635
167	481.373,929 386.526,254	168	481.331,787 386.523,648	42.222
170	481.275,291 386.503,174	171	481.278,231 386.494,892	8.788
173	481.298,514 386.507,306	174	481.310,22 386.513,074	13.05
176	481.329,118 386.516,926	177	481.381,585 386.518,524	52.491
179	481.425,195 386.526,879	180	481.431,323 386.528,612	6.368
182	481.436,991 386.519,901	183	481.460,78 386.517,832	23.879
185	481.480,164 386.521,229	186	481.477,675 386.524,992	4.512
188	481.484,993 386.538,685	189	481.485,603 386.539,546	1.055
191	481.492,754 386.549,647	192	481.496,088 386.554,263	5.694
194	481.504,392 386.583,339	195	481.528,427 386.604,305	31.894
197	481.555,815 386.622,177	198	481.571,7 386.631,432	18.384
200	481.621,898 386.654,337	201	481.643,685 386.668,964	26.242
203	481.671,915 386.701,578	204	481.680,129 386.703,099	8.354
206	481.695,173 386.701,389	207	481.713,572 386.692,952	20.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	482.090,176 386.646,437	112	482.075,655 386.660,313	20.085
114	482.060,023 386.682,821	115	482.042,065 386.684,002	17.997
117	482.011,747 386.677,442	118	481.998,421 386.675,331	13.492
120	481.961,772 386.676,041	121	481.939,179 386.675,118	22.612
123	481.902,839 386.680,365	124	481.884,493 386.683,174	18.56
126	481.857,574 386.691,455	127	481.853,701 386.691,399	3.873
129	481.830,56 386.694,078	130	481.806,795 386.689,305	24.24
132	481.783,899 386.679,477	133	481.783,508 386.679,286	0.435
135	481.774,463 386.676,313	136	481.769,177 386.675,359	5.371
138	481.727,646 386.692,522	139	481.718,974 386.696,978	9.75
141	481.700,77 386.706,969	142	481.688,589 386.710,749	12.754
144	481.673,819 386.710,462	145	481.664,18 386.707,6	10.055
147	481.652,084 386.697,791	148	481.640,752 386.682,219	19.259
150	481.623,424 386.667,262	151	481.612,952 386.662,502	11.503
153	481.571,577 386.642,44	154	481.556,369 386.631,425	18.778
156	481.519,721 386.607,464	157	481.501,221 386.594,664	22.496
159	481.496,51 386.574,388	160	481.491,036 386.557,979	17.298
162	481.467,369 386.536,5	163	481.449,801 386.533,319	17.854
165	481.424,861 386.534,705	166	481.398,292 386.527,945	27.415
168	481.331,787 386.523,648	169	481.302,068 386.516,031	30.68
171	481.278,231 386.494,892	172	481.284,168 386.499,119	7.288
174	481.310,22 386.513,074	175	481.315,299 386.514,581	5.298
177	481.381,585 386.518,524	178	481.411,019 386.519,906	29.466
180	481.431,323 386.528,612	181	481.435,683 386.528,297	4.371
183	481.460,78 386.517,832	184	481.470,724 386.519,143	10.03
186	481.477,675 386.524,992	187	481.478,222 386.529,994	5.032
189	481.485,603 386.539,546	190	481.488,151 386.543,146	4.41
192	481.496,088 386.554,263	193	481.501,854 386.566,033	13.106
195	481.528,427 386.604,305	196	481.537,229 386.611,265	11.221
198	481.571,7 386.631,432	199	481.602,898 386.647,616	35.146
201	481.643,685 386.668,964	202	481.662,834 386.695,089	32.391
204	481.680,129 386.703,099	205	481.687,747 386.703,262	7.62
207	481.713,572 386.692,952	208	481.720,333 386.689,295	7.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	481.720,333 386.689,295	209	481.728,24 386.682,646	10.331
211	481.740,946 386.664,125	212	481.746,154 386.657,152	8.703
214	481.798,547 386.672,787	215	481.804,055 386.676,38	6.576
217	481.816,727 386.683,348	218	481.851,221 386.684,603	34.517
220	481.896,749 386.674,29	221	481.921,191 386.668,617	25.092
223	481.952,752 386.668,153	224	481.967,811 386.668,184	15.059
226	482.002,897 386.668,256	227	482.005,495 386.668,491	2.609
229	482.034,692 386.674,949	230	482.043,44 386.672,04	9.219
232	482.052,207 386.664,022	233	482.054,143 386.658,954	5.425
235	482.056,565 386.652,301	236	482.056,929 386.649,963	2.366
238	482.057,222 386.639,401	239	482.057,695 386.630,371	9.042
241	482.077,917 386.627,64	242	482.079,951 386.626,264	2.456
244	482.104,445 386.601,186	245	482.120,519 386.600,103	16.11
247	482.140,319 386.586,729	248	482.165,525 386.587,863	25.231
250	482.174,313 386.568,853	251	482.190,871 386.556,062	20.923
253	482.211,52 386.549,538	254	482.234,187 386.571,154	31.322
256	482.239,677 386.569,52	257	482.255,786 386.570,885	16.167
259	482.268,524 386.573,565	260	482.283,837 386.571,714	15.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	481.728,24 386.682,646	210	481.738,488 386.667,483	18.301
212	481.746,154 386.657,152	213	481.748,085 386.658,136	2.167
215	481.804,055 386.676,38	216	481.811,648 386.680,555	8.665
218	481.851,221 386.684,603	219	481.877,694 386.675,728	27.921
221	481.921,191 386.668,617	222	481.927,927 386.666,466	7.071
224	481.967,811 386.668,184	225	481.972,803 386.668,194	4.992
227	482.005,495 386.668,491	228	482.014,654 386.670,517	9.38
230	482.043,44 386.672,04	231	482.047,488 386.669,592	4.731
233	482.054,143 386.658,954	234	482.055,475 386.655,204	3.98
236	482.056,929 386.649,963	237	482.057,413 386.646,857	3.143
239	482.057,695 386.630,371	240	482.062,131 386.629,405	4.54
242	482.079,951 386.626,264	243	482.091,238 386.618,623	13.63
245	482.120,519 386.600,103	246	482.131,147 386.593,413	12.558
248	482.165,525 386.587,863	249	482.172,513 386.588,178	6.995
251	482.190,871 386.556,062	252	482.209,933 386.549,81	20.061
254	482.234,187 386.571,154	255	482.237,956 386.570,033	3.932
257	482.255,786 386.570,885	258	482.259,383 386.571,19	3.61
260	482.283,837 386.571,714	1	482.301,274 386.575,719	17.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	481.738,488 386.667,483	211	481.740,946 386.664,125	4.161
213	481.748,085 386.658,136	214	481.798,547 386.672,787	52.546
216	481.811,648 386.680,555	217	481.816,727 386.683,348	5.796
219	481.877,694 386.675,728	220	481.896,749 386.674,29	19.109
222	481.927,927 386.666,466	223	481.952,752 386.668,153	24.882
225	481.972,803 386.668,194	226	482.002,897 386.668,256	30.094
228	482.014,654 386.670,517	229	482.034,692 386.674,949	20.522
231	482.047,488 386.669,592	232	482.052,207 386.664,022	7.3
234	482.055,475 386.655,204	235	482.056,565 386.652,301	3.101
237	482.057,413 386.646,857	238	482.057,222 386.639,401	7.458
240	482.062,131 386.629,405	241	482.077,917 386.627,64	15.884
243	482.091,238 386.618,623	244	482.104,445 386.601,186	21.874
246	482.131,147 386.593,413	247	482.140,319 386.586,729	11.349
249	482.172,513 386.588,178	250	482.174,313 386.568,853	19.409
252	482.209,933 386.549,81	253	482.211,52 386.549,538	1.61
255	482.237,956 386.570,033	256	482.239,677 386.569,52	1.796
258	482.259,383 386.571,19	259	482.268,524 386.573,565	9.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.743	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

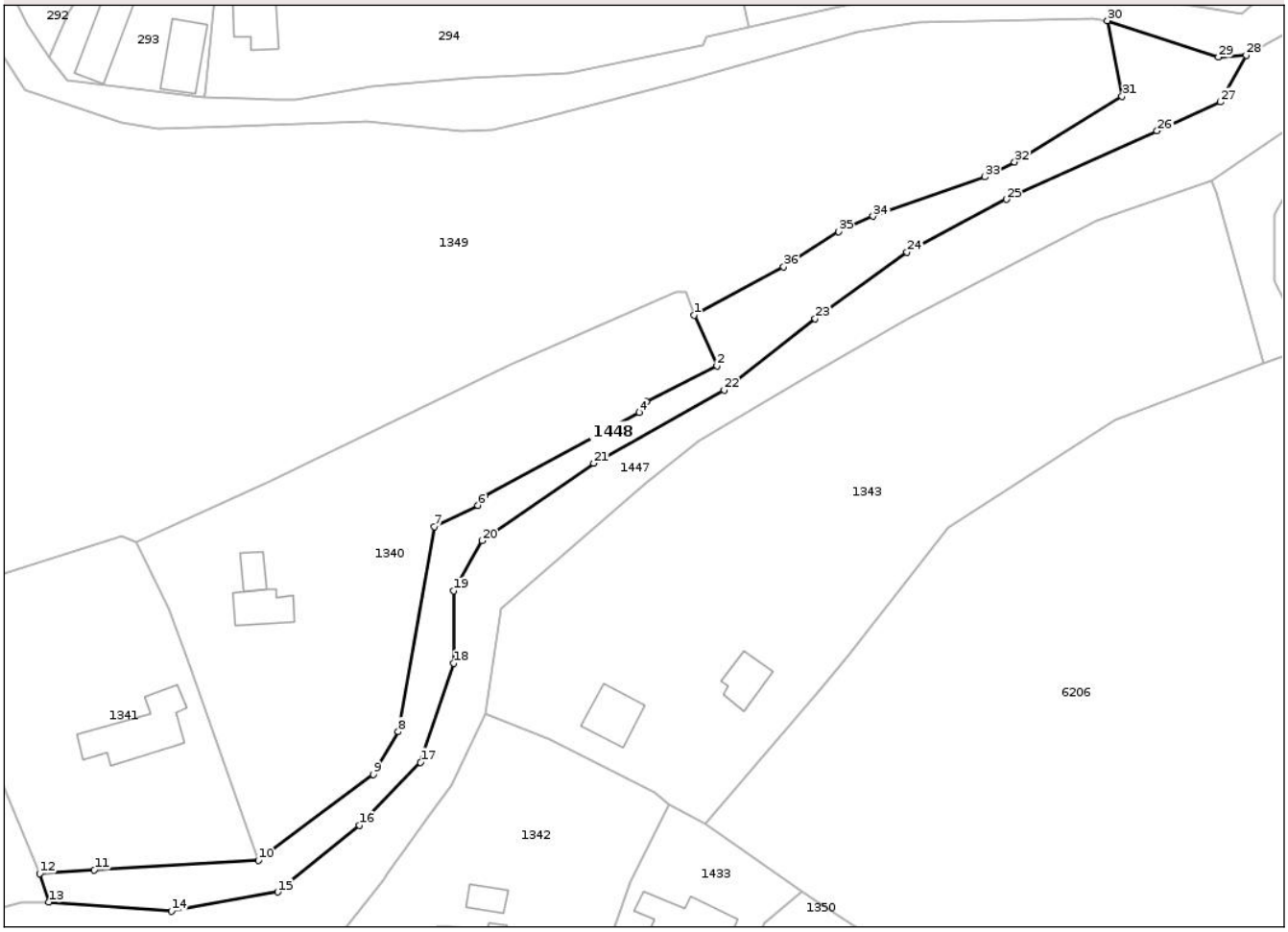
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.743	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.536,358 386.632,006	2	481.540,124 386.623,626	9.187
3	481.528,431 386.617,669	4	481.527,265 386.615,87	2.144
5	481.501,629 386.602,119	6	481.500,535 386.600,508	1.947
7	481.493,351 386.596,982	8	481.487,358 386.563,057	34.45
9	481.483,243 386.555,963	10	481.464,188 386.541,765	23.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.540,124 386.623,626	3	481.528,431 386.617,669	13.123
4	481.527,265 386.615,87	5	481.501,629 386.602,119	29.091
6	481.500,535 386.600,508	7	481.493,351 386.596,982	8.003
8	481.487,358 386.563,057	9	481.483,243 386.555,963	8.201
10	481.464,188 386.541,765	11	481.437,046 386.540,13	27.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.437,046 386.540,13	12	481.428,009 386.539,586	9.053
13	481.429,494 386.534,832	14	481.449,801 386.533,319	20.363
15	481.467,369 386.536,5	16	481.480,943 386.547,549	17.502
17	481.491,036 386.557,979	18	481.496,51 386.574,388	17.298
19	481.496,514 386.586,35	20	481.501,221 386.594,664	9.554
21	481.519,721 386.607,464	22	481.541,325 386.619,617	24.788
23	481.556,369 386.631,425	24	481.571,577 386.642,44	18.778
25	481.587,995 386.651,158	26	481.612,952 386.662,502	27.414
27	481.623,424 386.667,262	28	481.627,736 386.674,996	8.855
29	481.623,104 386.674,702	30	481.604,75 386.680,732	19.319
31	481.607,168 386.668,196	32	481.589,37 386.657,348	20.843
33	481.584,467 386.654,871	34	481.565,93 386.648,37	19.644
35	481.560,261 386.645,823	36	481.551,164 386.639,971	10.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.428,009 386.539,586	13	481.429,494 386.534,832	4.981
14	481.449,801 386.533,319	15	481.467,369 386.536,5	17.854
16	481.480,943 386.547,549	17	481.491,036 386.557,979	14.514
18	481.496,51 386.574,388	19	481.496,514 386.586,35	11.962
20	481.501,221 386.594,664	21	481.519,721 386.607,464	22.496
22	481.541,325 386.619,617	23	481.556,369 386.631,425	19.125
24	481.571,577 386.642,44	25	481.587,995 386.651,158	18.589
26	481.612,952 386.662,502	27	481.623,424 386.667,262	11.503
28	481.627,736 386.674,996	29	481.623,104 386.674,702	4.641
30	481.604,75 386.680,732	31	481.607,168 386.668,196	12.767
32	481.589,37 386.657,348	33	481.584,467 386.654,871	5.493
34	481.565,93 386.648,37	35	481.560,261 386.645,823	6.215
36	481.551,164 386.639,971	1	481.536,358 386.632,006	16.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.714	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

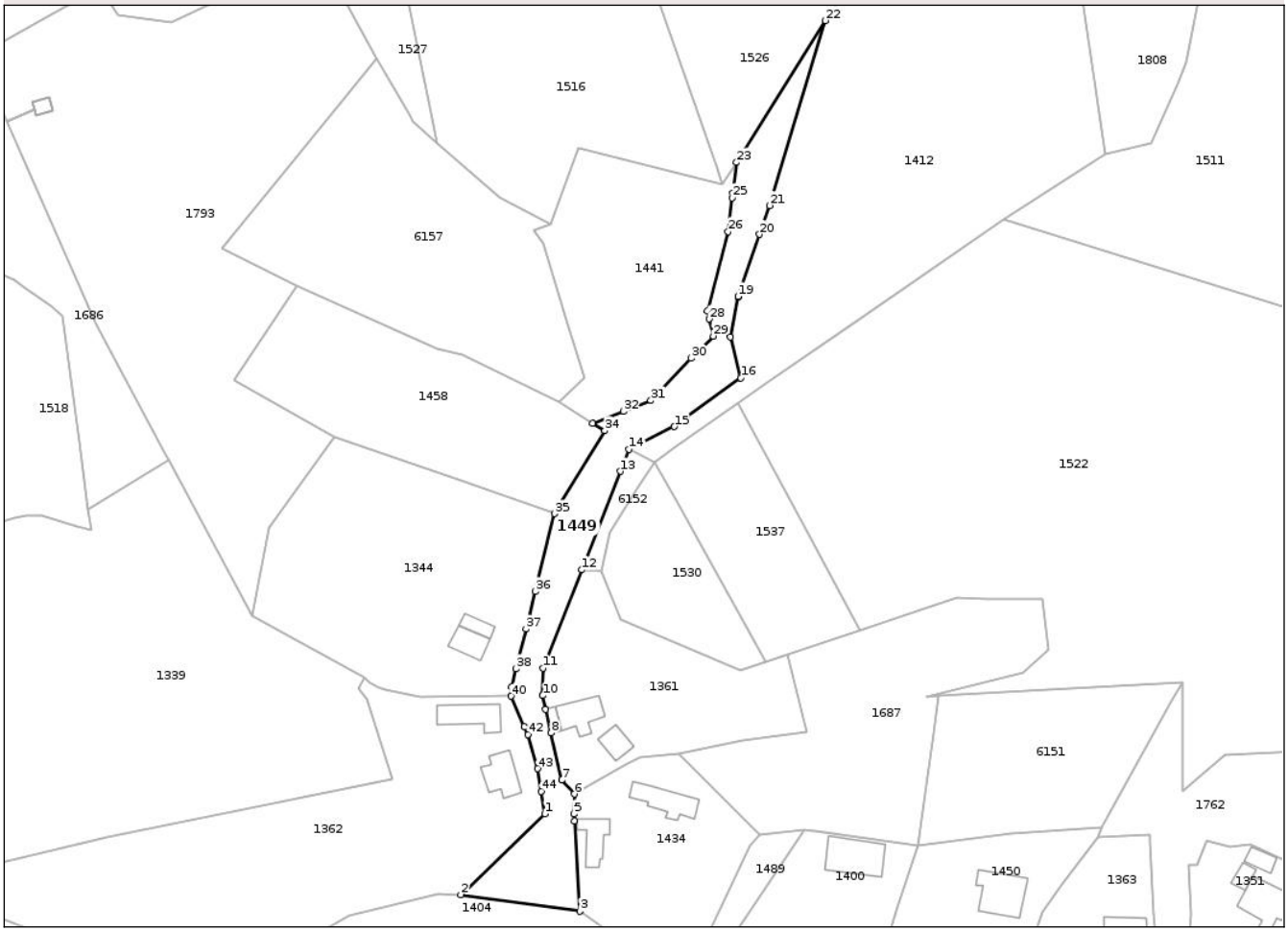
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.124	29	-	-	
2	drum	NU	590	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.852,78 386.722,714	2	481.834,054 386.704,738	25.958
4	481.859,313 386.721,118	5	481.859,223 386.722,692	1.577
7	481.856,481 386.730,189	8	481.854,145 386.740,682	10.75
10	481.852,301 386.748,966	11	481.852,332 386.755,061	6.095
13	481.869,559 386.798,83	14	481.871,48 386.803,712	5.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.834,054 386.704,738	3	481.860,577 386.701,048	26.778
5	481.859,223 386.722,692	6	481.859,304 386.727,079	4.388
8	481.854,145 386.740,682	9	481.852,971 386.745,955	5.402
11	481.852,332 386.755,061	12	481.860,94 386.776,932	23.504
14	481.871,48 386.803,712	15	481.881,558 386.808,756	11.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.860,577 386.701,048	4	481.859,313 386.721,118	20.11
6	481.859,304 386.727,079	7	481.856,481 386.730,189	4.2
9	481.852,971 386.745,955	10	481.852,301 386.748,966	3.085
12	481.860,94 386.776,932	13	481.869,559 386.798,83	23.533
15	481.881,558 386.808,756	16	481.896,336 386.819,584	18.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	481.896,336 386.819,584	17	481.893,999 386.828,666	9.378
19	481.895,717 386.837,684	20	481.900,492 386.851,457	14.577
22	481.915,146 386.898,966	23	481.895,374 386.867,476	37.183
25	481.894,407 386.859,587	26	481.893,489 386.852,107	7.536
28	481.889,303 386.832,668	29	481.890,232 386.828,843	3.936
31	481.876,343 386.814,56	32	481.870,219 386.812,159	6.578
34	481.866,093 386.807,869	35	481.854,886 386.789,418	21.588
37	481.848,557 386.763,772	38	481.846,361 386.754,948	9.093
40	481.845,29 386.748,844	41	481.848,159 386.742,081	7.346
43	481.851,134 386.732,734	44	481.851,957 386.727,724	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	481.893,999 386.828,666	18	481.895,686 386.837,522	9.015
20	481.900,492 386.851,457	21	481.902,716 386.857,871	6.789
23	481.895,374 386.867,476	24	481.894,546 386.860,722	6.805
26	481.893,489 386.852,107	27	481.888,867 386.834,462	18.24
29	481.890,232 386.828,843	30	481.885,213 386.823,989	6.982
32	481.870,219 386.812,159	33	481.863,326 386.809,456	7.404
35	481.854,886 386.789,418	36	481.850,634 386.772,118	17.815
38	481.846,361 386.754,948	39	481.845,428 386.750,919	4.136
41	481.848,159 386.742,081	42	481.849,074 386.740,351	1.957
44	481.851,957 386.727,724	1	481.852,78 386.722,714	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	481.895,686 386.837,522	19	481.895,717 386.837,684	0.165
21	481.902,716 386.857,871	22	481.915,146 386.898,966	42.934
24	481.894,546 386.860,722	25	481.894,407 386.859,587	1.143
27	481.888,867 386.834,462	28	481.889,303 386.832,668	1.846
30	481.885,213 386.823,989	31	481.876,343 386.814,56	12.945
33	481.863,326 386.809,456	34	481.866,093 386.807,869	3.19
36	481.850,634 386.772,118	37	481.848,557 386.763,772	8.601
39	481.845,428 386.750,919	40	481.845,29 386.748,844	2.08
42	481.849,074 386.740,351	43	481.851,134 386.732,734	7.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1059

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81443	1.244	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81443-C1	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinţă
A1.2	81443-C2	Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
619 / 10/01/2007		
Act Notarial nr. 145, din 16/12/2005 emis de BNP (titlul de proprietate nr. 93050/1997, certificat de moştenitor nr. 630/1973, certificat de moştenitor nr. 93/03.06.1998,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6, cota initiala 6/12	A1, A1.1, A1.2
	1) **MELICA MARIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 784)	
41549 / 12/08/2014		
Act Notarial nr. 177, din 31/07/2014 emis de Guritoiu Ilinca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **MELICA MARIA**	
18652 / 12/04/2017		
Act Notarial nr. 9, din 10/04/2017 emis de Chatzifilippidis Ioana Ruxandra Victoria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **MELICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

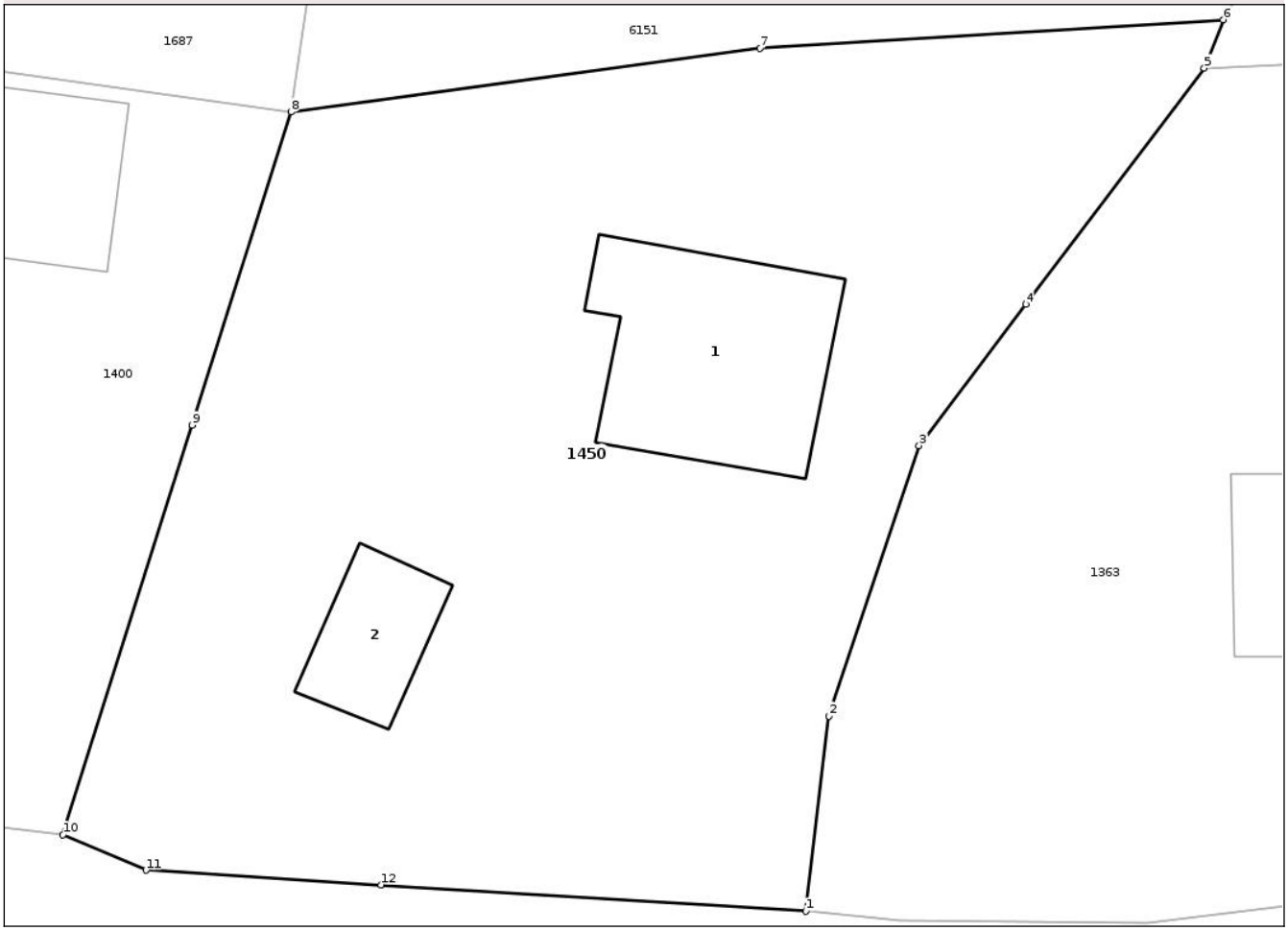
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81443	1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	29	-	-	Punctul “Acasă”
2	arabil	DA	751	29	-	-	Punctul “Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81443-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinţă
A1.2	81443-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.958,262 386.680,511	2	481.959,286 386.689,088	8.638
2	481.959,286 386.689,088	3	481.963,255 386.700,99	12.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.963,255 386.700,99	4	481.967,951 386.707,197	7.783
4	481.967,951 386.707,197	5	481.975,81 386.717,586	13.027
5	481.975,81 386.717,586	6	481.976,644 386.719,713	2.285
6	481.976,644 386.719,713	7	481.956,253 386.718,467	20.429
7	481.956,253 386.718,467	8	481.935,599 386.715,66	20.844
8	481.935,599 386.715,66	9	481.931,25 386.701,889	14.441
9	481.931,25 386.701,889	10	481.925,56 386.683,87	18.896
10	481.925,56 386.683,87	11	481.929,226 386.682,313	3.983
11	481.929,226 386.682,313	12	481.939,561 386.681,671	10.355
12	481.939,561 386.681,671	1	481.958,262 386.680,511	18.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76351, din 02/10/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU GH ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.231,81 386.605,159	2	482.234,089 386.598,664	6.883
2	482.234,089 386.598,664	3	482.239,502 386.587,854	12.09
3	482.239,502 386.587,854	4	482.243,776 386.583,177	6.336
4	482.243,776 386.583,177	5	482.245,488 386.582,091	2.027
5	482.245,488 386.582,091	6	482.252,545 386.580,667	7.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.252,545 386.580,667	7	482.261,646 386.581,088	9.111
7	482.261,646 386.581,088	8	482.260,935 386.595,106	14.036
8	482.260,935 386.595,106	9	482.258,558 386.636,3	41.263
9	482.258,558 386.636,3	10	482.257,919 386.641,071	4.814
10	482.257,919 386.641,071	11	482.240,207 386.648,414	19.174
11	482.240,207 386.648,414	1	482.231,81 386.605,159	44.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 819	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	819	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.229,3 386.620,938	2	482.230,036 386.612,364	8.606
2	482.230,036 386.612,364	3	482.231,575 386.605,83	6.713
3	482.231,575 386.605,83	4	482.231,81 386.605,159	0.711
4	482.231,81 386.605,159	5	482.240,207 386.648,414	44.063
5	482.240,207 386.648,414	6	482.257,919 386.641,071	19.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.257,919 386.641,071	7	482.258,83 386.653,701	12.663
7	482.258,83 386.653,701	8	482.261,858 386.700,461	46.858
8	482.261,858 386.700,461	9	482.259,89 386.700,128	1.996
9	482.259,89 386.700,128	10	482.252,114 386.678,955	22.556
10	482.252,114 386.678,955	11	482.251,279 386.667,873	11.113
11	482.251,279 386.667,873	12	482.243,755 386.661,727	9.715
12	482.243,755 386.661,727	13	482.236,703 386.655,163	9.634
13	482.236,703 386.655,163	14	482.234,676 386.646,995	8.416
14	482.234,676 386.646,995	1	482.229,3 386.620,938	26.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.246 Masurata: 10.246	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130265, din 30/06/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

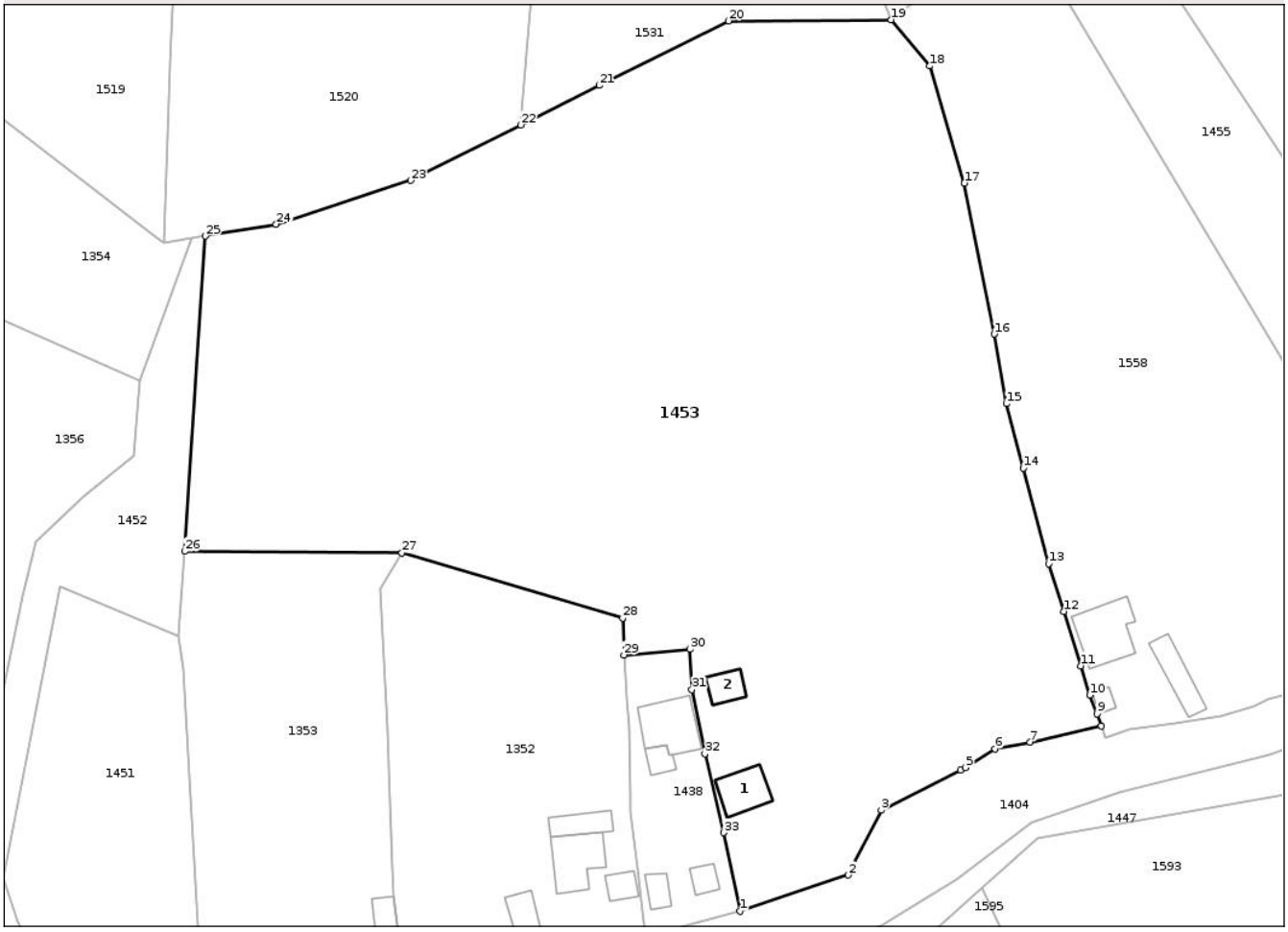
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.246 Masurata: 10.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	29	-	-	
2	arabil	DA	9.810	29	-	-	
3	arabil	NU	118	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.341,307 386.600,306	2	482.357,372 386.605,683	16.941
3	482.362,244 386.615,291	4	482.374,065 386.621,28	13.252
5	482.374,72 386.621,612	6	482.379,127 386.624,416	5.223
7	482.384,372 386.625,369	8	482.394,912 386.627,799	10.816
9	482.394,32 386.629,6	10	482.393,21 386.632,36	2.975
11	482.391,851 386.636,71	12	482.389,328 386.644,789	8.464
13	482.387,11 386.651,89	14	482.383,35 386.666,06	14.66
15	482.380,82 386.675,6	16	482.379,04 386.685,92	10.472
17	482.374,59 386.708,35	18	482.369,42 386.725,68	18.085
19	482.363,716 386.732,558	20	482.339,542 386.732,404	24.174
21	482.320,377 386.722,807	22	482.308,73 386.716,948	13.038
23	482.292,392 386.708,728	24	482.272,365 386.702,239	21.052
25	482.261,858 386.700,461	26	482.258,83 386.653,701	46.858
27	482.291,039 386.653,451	28	482.323,849 386.643,808	34.198
29	482.324,006 386.638,306	30	482.333,819 386.639,185	9.852
31	482.334,126 386.633,18	32	482.336,028 386.623,646	9.722
33	482.338,805 386.611,952	1	482.341,307 386.600,306	11.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.357,372 386.605,683	3	482.362,244 386.615,291	10.773
4	482.374,065 386.621,28	5	482.374,72 386.621,612	0.734
6	482.379,127 386.624,416	7	482.384,372 386.625,369	5.331
8	482.394,912 386.627,799	9	482.394,32 386.629,6	1.896
10	482.393,21 386.632,36	11	482.391,851 386.636,71	4.557
12	482.389,328 386.644,789	13	482.387,11 386.651,89	7.439
14	482.383,35 386.666,06	15	482.380,82 386.675,6	9.87
16	482.379,04 386.685,92	17	482.374,59 386.708,35	22.867
18	482.369,42 386.725,68	19	482.363,716 386.732,558	8.935
20	482.339,542 386.732,404	21	482.320,377 386.722,807	21.434
22	482.308,73 386.716,948	23	482.292,392 386.708,728	18.289
24	482.272,365 386.702,239	25	482.261,858 386.700,461	10.656
26	482.258,83 386.653,701	27	482.291,039 386.653,451	32.21
28	482.323,849 386.643,808	29	482.324,006 386.638,306	5.504
30	482.333,819 386.639,185	31	482.334,126 386.633,18	6.013
32	482.336,028 386.623,646	33	482.338,805 386.611,952	12.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.521	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

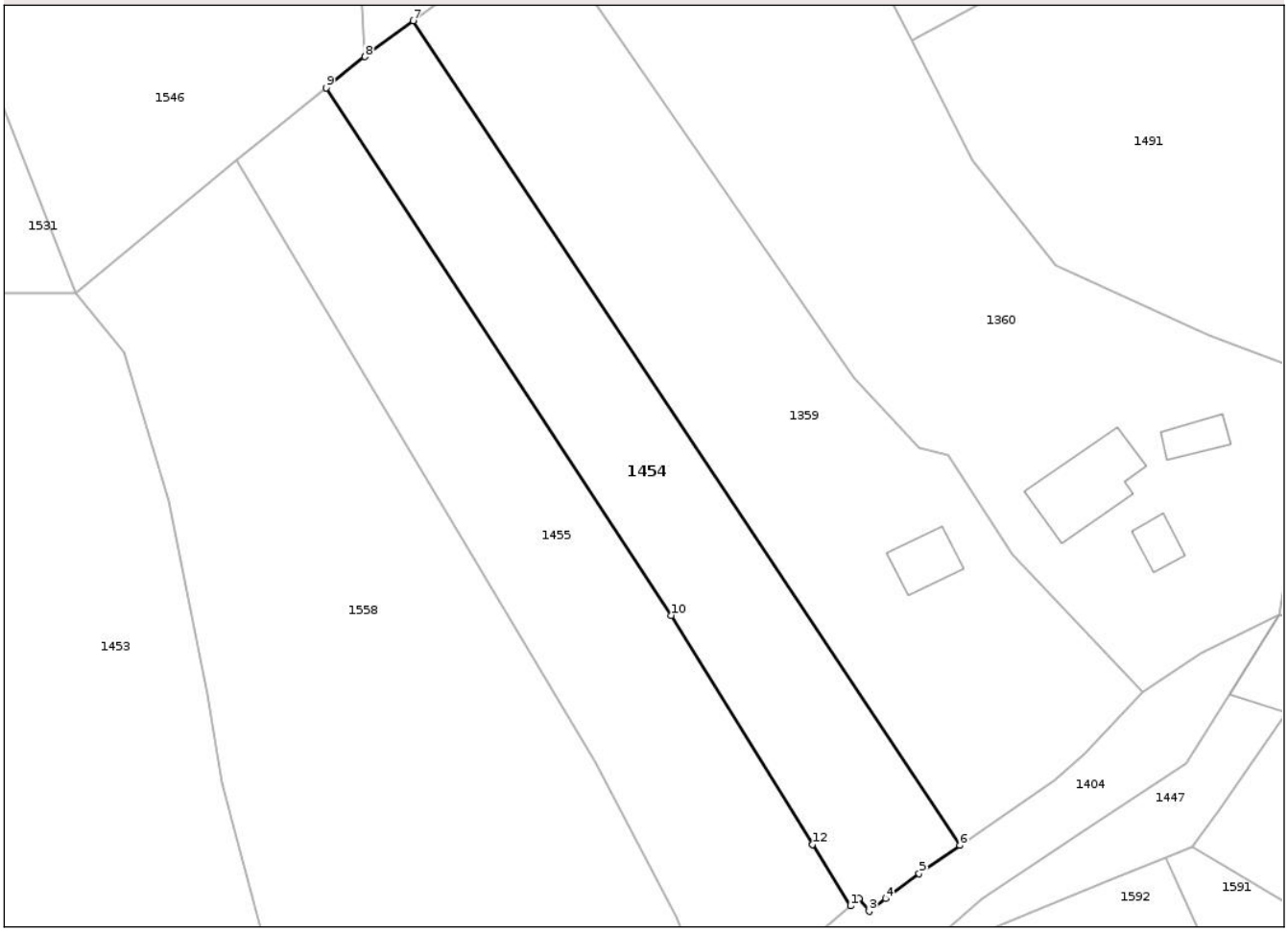
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.521	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.453,79 386.661,34	2	482.454,8 386.662,194	1.323
2	482.454,8 386.662,194	3	482.455,952 386.660,715	1.875
3	482.455,952 386.660,715	4	482.457,883 386.662,173	2.42
4	482.457,883 386.662,173	5	482.461,768 386.665,106	4.868
5	482.461,768 386.665,106	6	482.466,499 386.668,378	5.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.466,499 386.668,378	7	482.403,006 386.764,178	114.93
7	482.403,006 386.764,178	8	482.397,364 386.759,993	7.025
8	482.397,364 386.759,993	9	482.392,888 386.756,396	5.742
9	482.392,888 386.756,396	10	482.432,989 386.695,082	73.263
10	482.432,989 386.695,082	11	482.449,35 386.668,541	31.179
11	482.449,35 386.668,541	12	482.449,387 386.668,481	0.07
12	482.449,387 386.668,481	1	482.453,79 386.661,34	8.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.807	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93009, din 17/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROBOJA GH DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.595	29	-	-	
2	arabil	NU	212	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.441,531 386.644,489	2	482.445,002 386.653,317	9.486
2	482.445,002 386.653,317	3	482.447,062 386.655,655	3.116
3	482.447,062 386.655,655	4	482.453,79 386.661,34	8.808
4	482.453,79 386.661,34	5	482.449,387 386.668,481	8.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.449,387 386.668,481	6	482.449,35 386.668,541	0.07
6	482.449,35 386.668,541	7	482.432,989 386.695,082	31.179
7	482.432,989 386.695,082	8	482.392,888 386.756,396	73.263
8	482.392,888 386.756,396	9	482.385,294 386.750,293	9.742
9	482.385,294 386.750,293	10	482.382,411 386.747,923	3.732
10	482.382,411 386.747,923	11	482.424,139 386.678,072	81.366
11	482.424,139 386.678,072	12	482.433,49 386.660,014	20.336
12	482.433,49 386.660,014	13	482.434,172 386.658,698	1.482
13	482.434,172 386.658,698	1	482.441,531 386.644,489	16.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 515	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

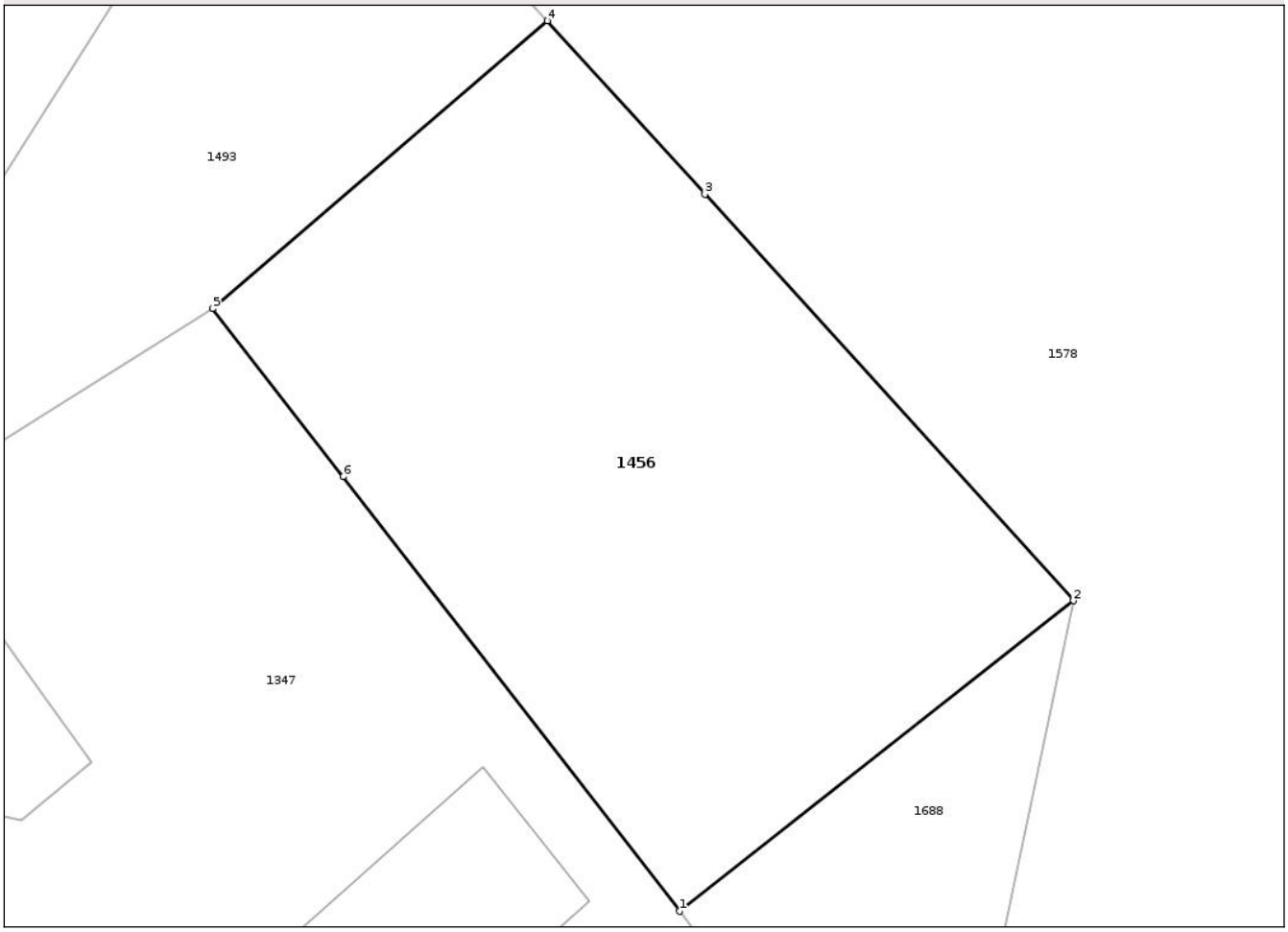
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	142	29	-	-	
2	arabil	NU	373	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.705,263 386.777,331	2	482.720,085 386.789,015	18.873
2	482.720,085 386.789,015	3	482.706,22 386.804,308	20.643
3	482.706,22 386.804,308	4	482.700,301 386.810,836	8.812
4	482.700,301 386.810,836	5	482.687,712 386.800,007	16.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.687,712 386.800,007	6	482.692,612 386.793,677	8.005
6	482.692,612 386.793,677	1	482.705,263 386.777,331	20.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.240	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4992, din 06/12/2004 emis de B.N.P.A. CIRSTOIU VALERICA si CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8	A1
	1) **SOARE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SOARE MARIA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

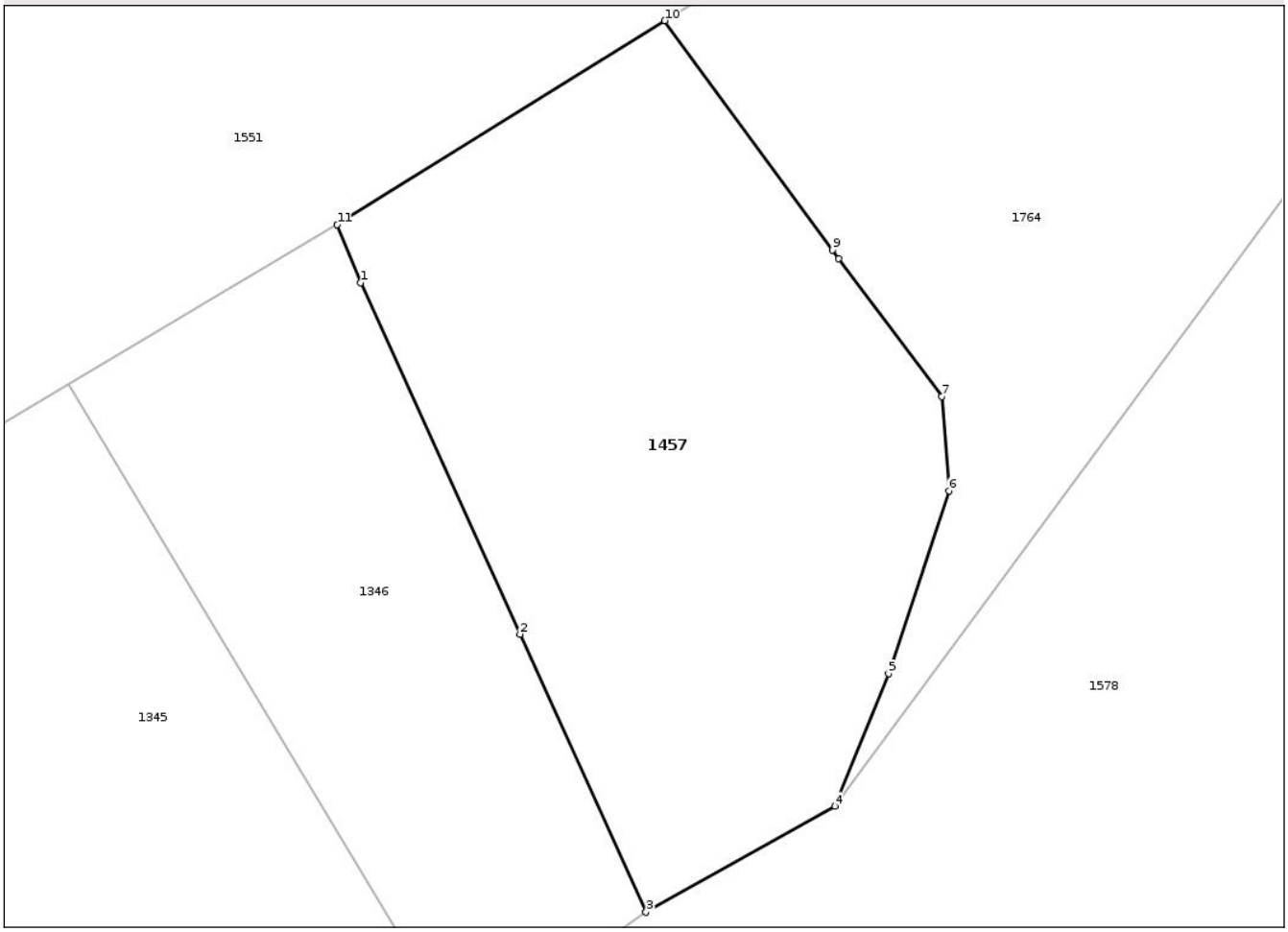
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.315	29	-	-	Punctul „Pe vale acasă”
2	arabil	NU	925	29	-	-	Punctul „Pe vale acasă”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.694,094 386.903,021	2	482.707,593 386.873,256	32.683
2	482.707,593 386.873,256	3	482.718,267 386.849,719	25.844
3	482.718,267 386.849,719	4	482.734,285 386.858,701	18.364
4	482.734,285 386.858,701	5	482.738,823 386.869,913	12.096

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.738,823 386.869,913	6	482.743,949 386.885,405	16.318
6	482.743,949 386.885,405	7	482.743,343 386.893,387	8.005
7	482.743,343 386.893,387	8	482.734,592 386.905,044	14.576
8	482.734,592 386.905,044	9	482.734,058 386.905,775	0.905
9	482.734,058 386.905,775	10	482.719,848 386.925,205	24.072
10	482.719,848 386.925,205	11	482.692,09 386.907,924	32.698
11	482.692,09 386.907,924	1	482.694,094 386.903,021	5.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.942	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93003, din 15/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE M MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

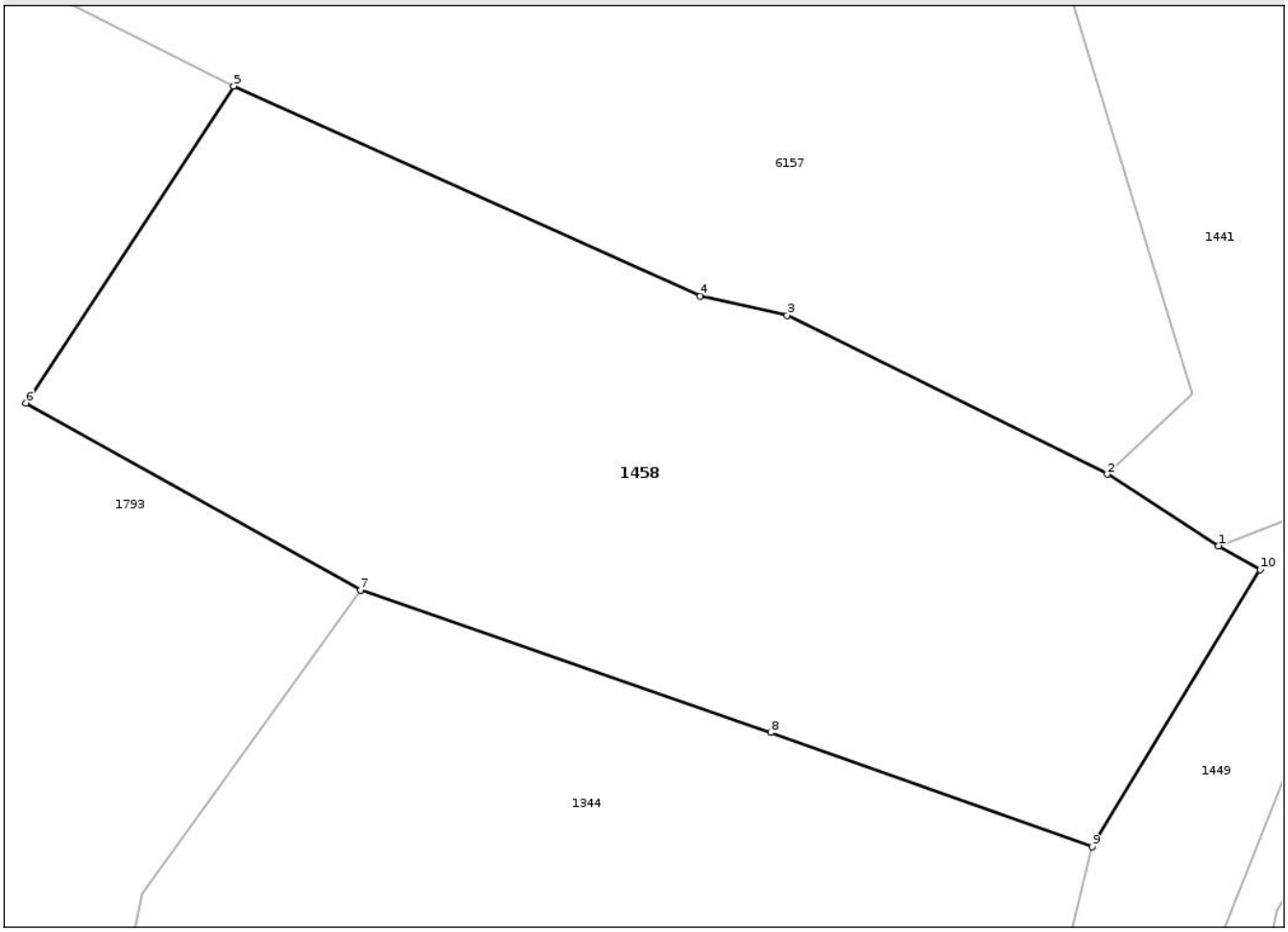
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.942	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.863,326 386.809,456	2	481.855,902 386.814,226	8.824
2	481.855,902 386.814,226	3	481.834,561 386.824,815	23.824
3	481.834,561 386.824,815	4	481.828,78 386.826,093	5.921
4	481.828,78 386.826,093	5	481.797,674 386.840,071	34.102
5	481.797,674 386.840,071	6	481.783,816 386.818,965	25.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.783,816 386.818,965	7	481.806,11 386.806,516	25.534
7	481.806,11 386.806,516	8	481.833,452 386.797,036	28.939
8	481.833,452 386.797,036	9	481.854,886 386.789,418	22.748
9	481.854,886 386.789,418	10	481.866,093 386.807,869	21.588
10	481.866,093 386.807,869	1	481.863,326 386.809,456	3.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.045	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

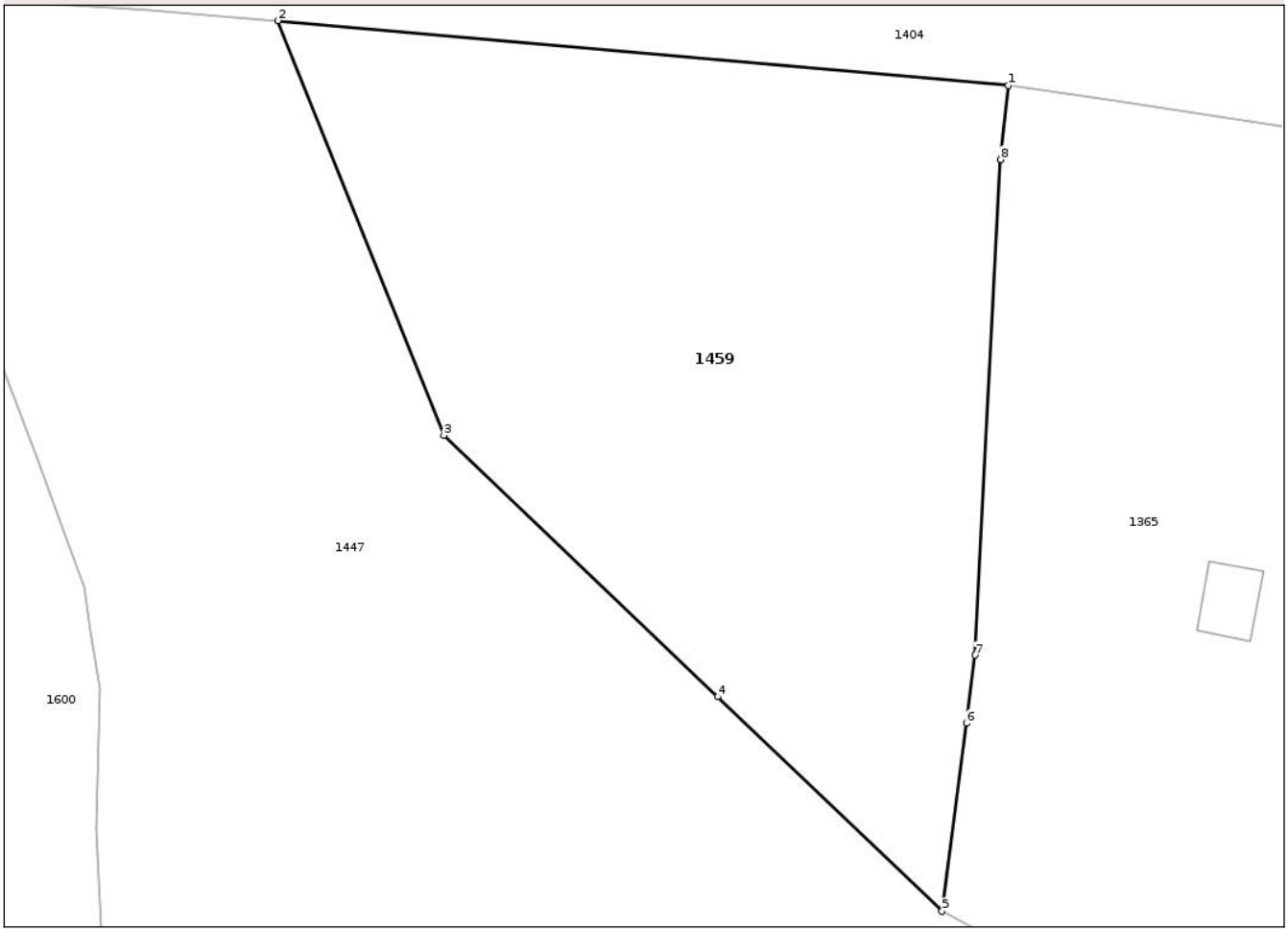
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.045	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.105,596 386.678,859	2	482.066,847 386.682,291	38.901
2	482.066,847 386.682,291	3	482.075,655 386.660,313	23.677
3	482.075,655 386.660,313	4	482.090,176 386.646,437	20.085
4	482.090,176 386.646,437	5	482.102,074 386.635,068	16.457
5	482.102,074 386.635,068	6	482.103,363 386.645,038	10.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.103,363 386.645,038	7	482.103,83 386.648,648	3.64
7	482.103,83 386.648,648	8	482.105,178 386.674,928	26.315
8	482.105,178 386.674,928	1	482.105,596 386.678,859	3.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.330	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

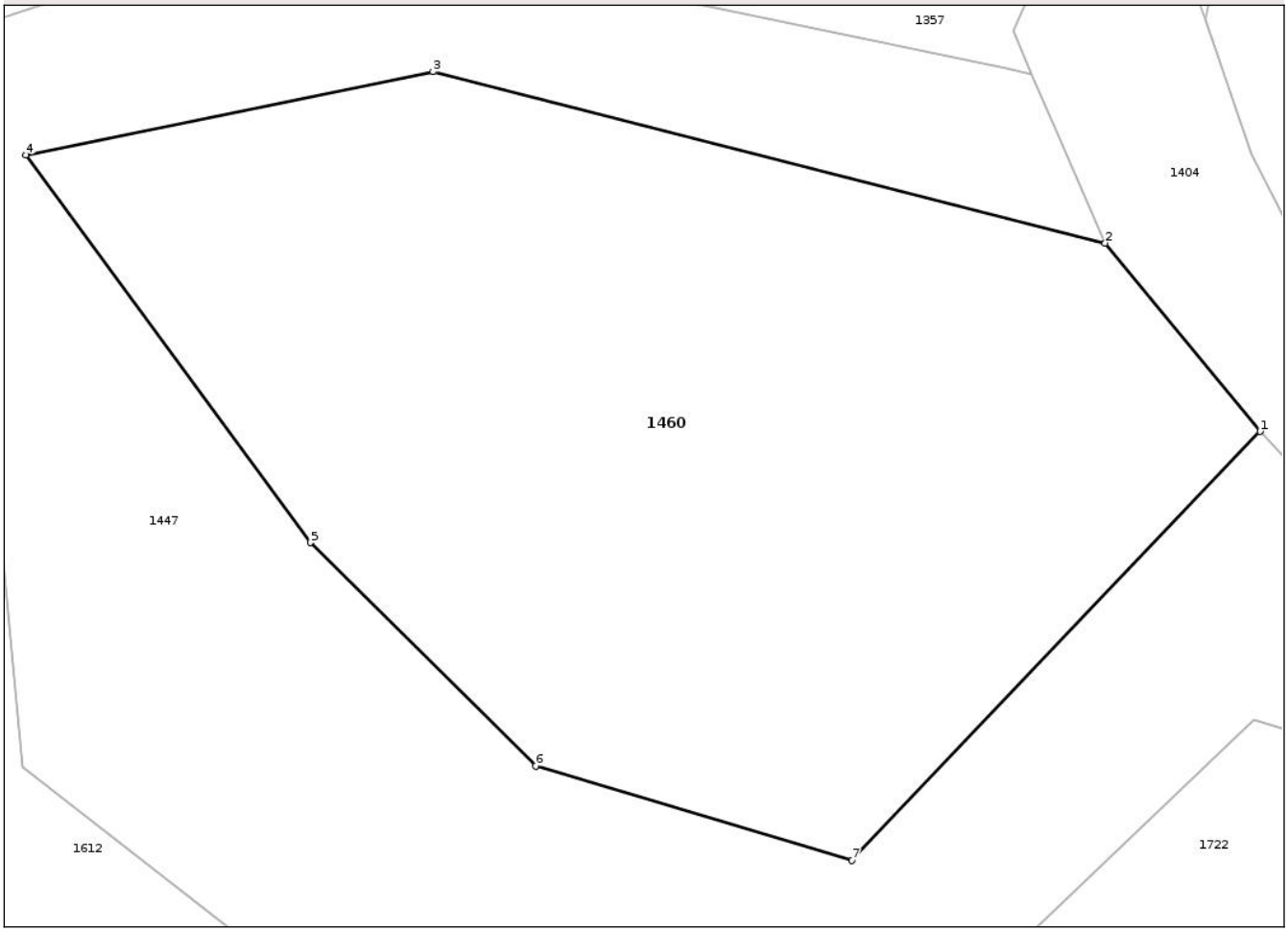
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.330	29	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.234,487 386.585,174	2	482.226,947 386.594,332	11.863
2	482.226,947 386.594,332	3	482.194,289 386.602,658	33.703
3	482.194,289 386.602,658	4	482.174,5 386.598,614	20.198
4	482.174,5 386.598,614	5	482.188,323 386.579,768	23.372
5	482.188,323 386.579,768	6	482.199,277 386.568,923	15.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.199,277 386.568,923	7	482.214,65 386.564,337	16.042
7	482.214,65 386.564,337	1	482.234,487 386.585,174	28.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinţă P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2716, din 24/07/2002 emis de BNP MARIANA CAUNEI-FLORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAZACLIU ȘTEFAN-VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

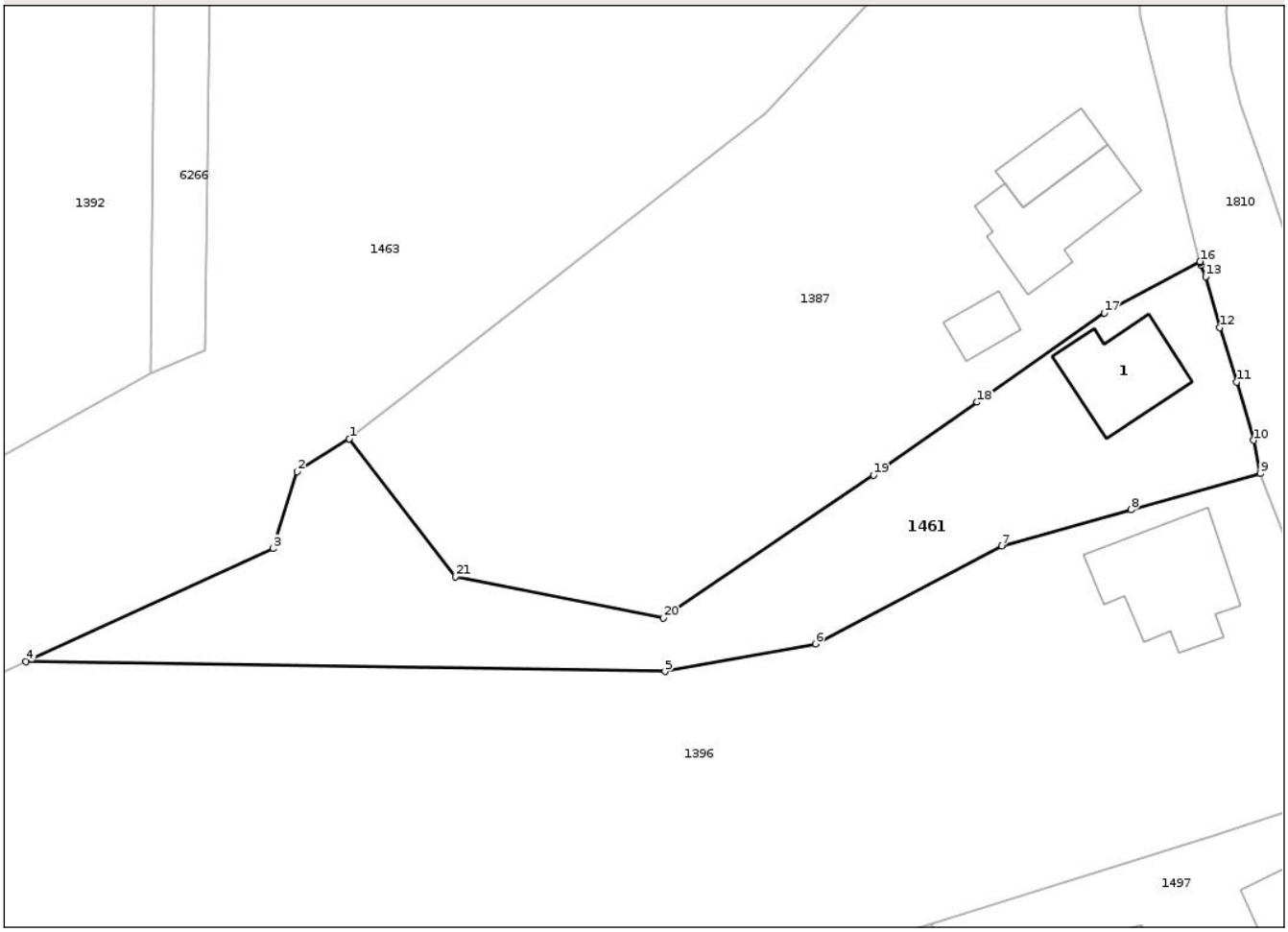
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	29	-	-	
2	arabil	DA	613	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.389,062 386.006,774	2	482.385,16 386.004,315	4.612
3	482.383,339 385.998,575	4	482.364,894 385.990,139	20.283
5	482.412,653 385.989,396	6	482.423,875 385.991,456	11.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	482.385,16 386.004,315	3	482.383,339 385.998,575	6.022
4	482.364,894 385.990,139	5	482.412,653 385.989,396	47.765
6	482.423,875 385.991,456	7	482.437,799 385.998,751	15.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.437,799 385.998,751	8	482.447,459 386.001,46	10.033
9	482.457,12 386.004,17	10	482.456,63 386.006,646	2.524
11	482.455,363 386.011,0	12	482.454,115 386.015,08	4.267
13	482.453,034 386.018,859	14	482.452,712 386.019,732	0.93
15	482.452,657 386.019,883	16	482.452,614 386.020,0	0.125
17	482.445,468 386.016,164	18	482.435,968 386.009,493	11.608
19	482.428,229 386.004,052	20	482.412,503 385.993,406	18.991
21	482.396,973 385.996,469	1	482.389,062 386.006,774	12.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.447,459 386.001,46	9	482.457,12 386.004,17	10.034
10	482.456,63 386.006,646	11	482.455,363 386.011,0	4.535
12	482.454,115 386.015,08	13	482.453,034 386.018,859	3.931
14	482.452,712 386.019,732	15	482.452,657 386.019,883	0.161
16	482.452,614 386.020,0	17	482.445,468 386.016,164	8.111
18	482.435,968 386.009,493	19	482.428,229 386.004,052	9.46
20	482.412,503 385.993,406	21	482.396,973 385.996,469	15.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 863	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

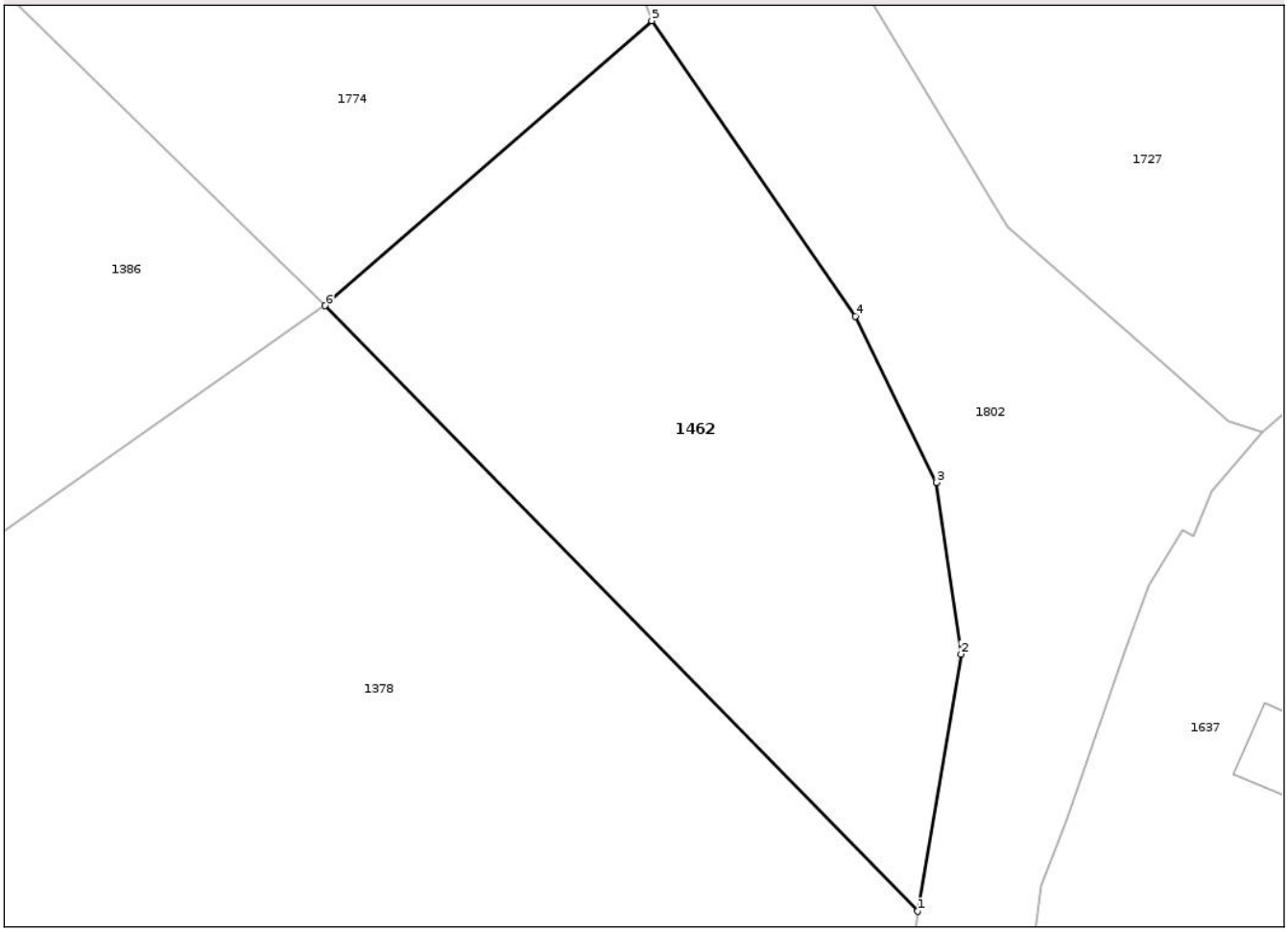
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	863	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.566,926 385.978,969	2	482.569,43 385.993,769	15.01
2	482.569,43 385.993,769	3	482.568,023 386.003,644	9.975
3	482.568,023 386.003,644	4	482.563,345 386.013,2	10.64
4	482.563,345 386.013,2	5	482.551,628 386.030,218	20.662
5	482.551,628 386.030,218	6	482.532,839 386.013,815	24.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.532,839 386.013,815	1	482.566,926 385.978,969	48.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.214	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

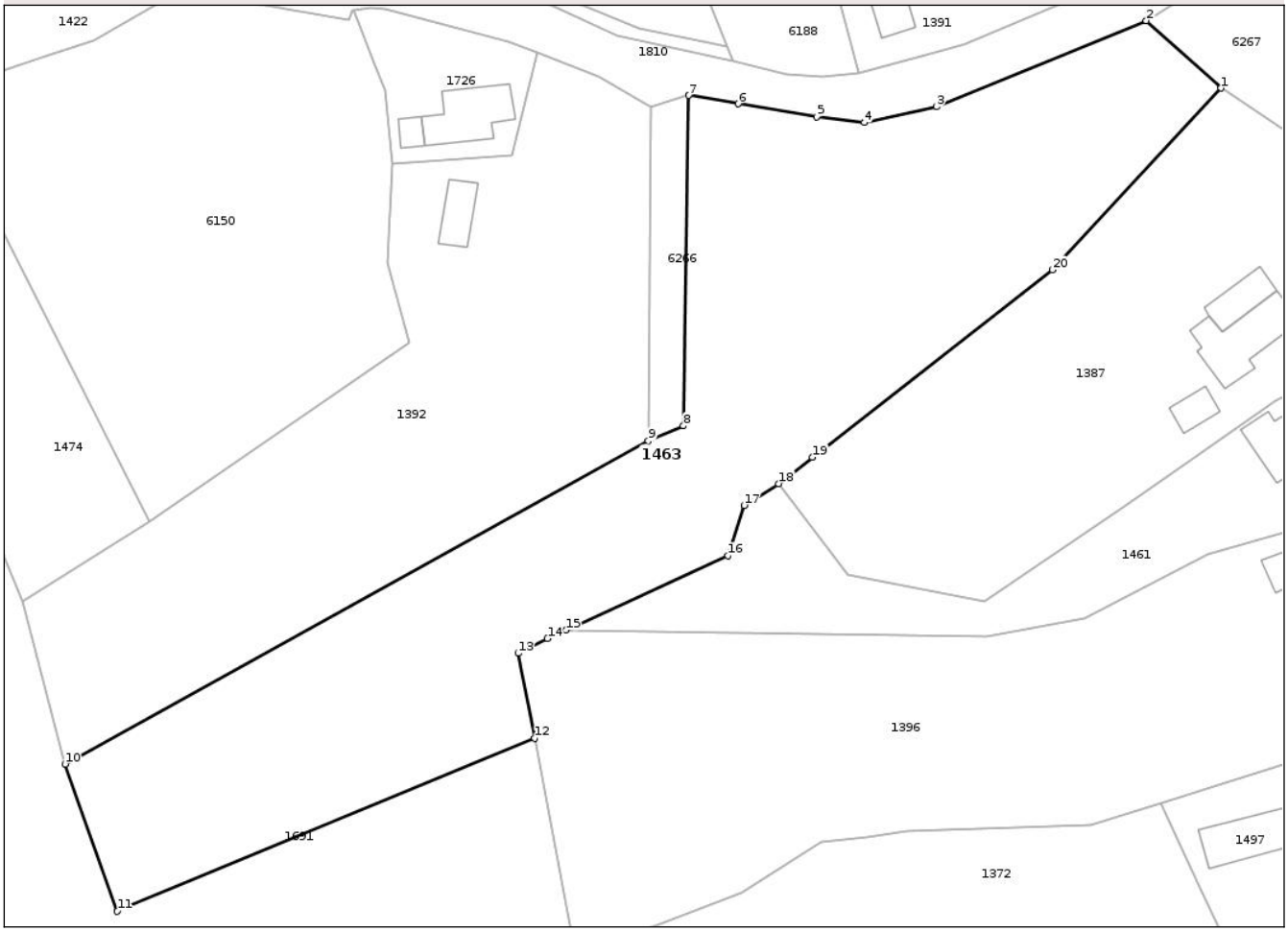
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	3.214	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.439,304 386.051,68	2	482.430,826 386.059,345	11.429
2	482.430,826 386.059,345	3	482.407,001 386.049,555	25.758
3	482.407,001 386.049,555	4	482.398,802 386.047,783	8.388
4	482.398,802 386.047,783	5	482.393,375 386.048,406	5.463
5	482.393,375 386.048,406	6	482.384,472 386.049,909	9.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.384,472 386.049,909	7	482.378,829 386.050,861	5.723
7	482.378,829 386.050,861	8	482.378,26 386.013,331	37.534
8	482.378,26 386.013,331	9	482.374,247 386.011,634	4.357
9	482.374,247 386.011,634	10	482.308,045 385.974,924	75.699
10	482.308,045 385.974,924	11	482.313,968 385.958,219	17.724
11	482.313,968 385.958,219	12	482.361,351 385.977,866	51.295
12	482.361,351 385.977,866	13	482.359,504 385.987,515	9.824
13	482.359,504 385.987,515	14	482.362,82 385.989,19	3.715
14	482.362,82 385.989,19	15	482.364,894 385.990,139	2.281
15	482.364,894 385.990,139	16	482.383,339 385.998,575	20.283
16	482.383,339 385.998,575	17	482.385,16 386.004,315	6.022
17	482.385,16 386.004,315	18	482.389,062 386.006,774	4.612
18	482.389,062 386.006,774	19	482.392,896 386.009,764	4.862
19	482.392,896 386.009,764	20	482.420,176 386.031,042	34.597
20	482.420,176 386.031,042	1	482.439,304 386.051,68	28.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1159, din 16/11/2000 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GINA SHA' SHA' A**, Căsătorită cu Sha' Sha' A Hesham Faek	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	871	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.337,756 386.106,491	2	482.338,31 386.105,045	1.548
2	482.338,31 386.105,045	3	482.343,718 386.095,366	11.087
3	482.343,718 386.095,366	4	482.344,571 386.093,839	1.749
4	482.344,571 386.093,839	5	482.353,403 386.075,468	20.384
5	482.353,403 386.075,468	6	482.355,954 386.068,145	7.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.355,954 386.068,145	7	482.356,856 386.065,592	2.708
7	482.356,856 386.065,592	8	482.359,982 386.062,574	4.345
8	482.359,982 386.062,574	9	482.370,771 386.057,692	11.842
9	482.370,771 386.057,692	10	482.382,04 386.055,196	11.542
10	482.382,04 386.055,196	11	482.383,943 386.054,731	1.959
11	482.383,943 386.054,731	12	482.383,273 386.056,409	1.807
12	482.383,273 386.056,409	13	482.373,134 386.058,501	10.353
13	482.373,134 386.058,501	14	482.365,551 386.061,666	8.217
14	482.365,551 386.061,666	15	482.359,33 386.079,415	18.808
15	482.359,33 386.079,415	16	482.372,245 386.084,031	13.715
16	482.372,245 386.084,031	17	482.360,079 386.114,5	32.808
17	482.360,079 386.114,5	1	482.337,756 386.106,491	23.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648
Nr. cadastral vechi:776

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Valea Mărului, punct 'In Deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81779	2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28499 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 857, din 09/05/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SMARANDA IULIAN-FLORIAN**, casatorit cu 2) **SMARANDA ALEXANDRA-IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANA IONUŢ-TIBERIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

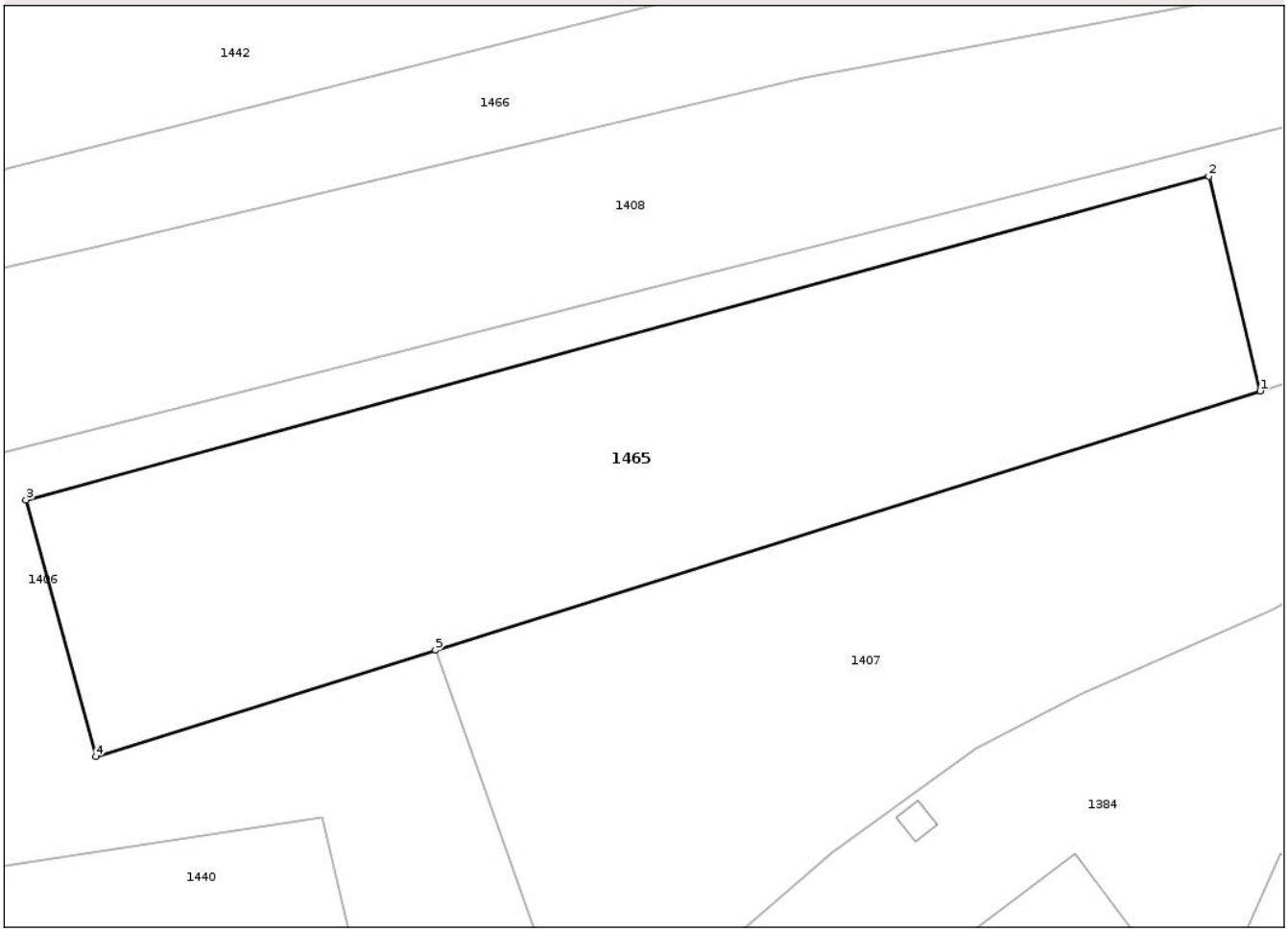
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81779	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	4	-	-	Punctul 'În Deal'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.755,361 386.276,4	2	482.751,131 386.293,981	18.083
2	482.751,131 386.293,981	3	482.654,106 386.267,483	100.578
3	482.654,106 386.267,483	4	482.659,847 386.246,454	21.799
4	482.659,847 386.246,454	5	482.687,701 386.255,167	29.185
5	482.687,701 386.255,167	1	482.755,361 386.276,4	70.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.097	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

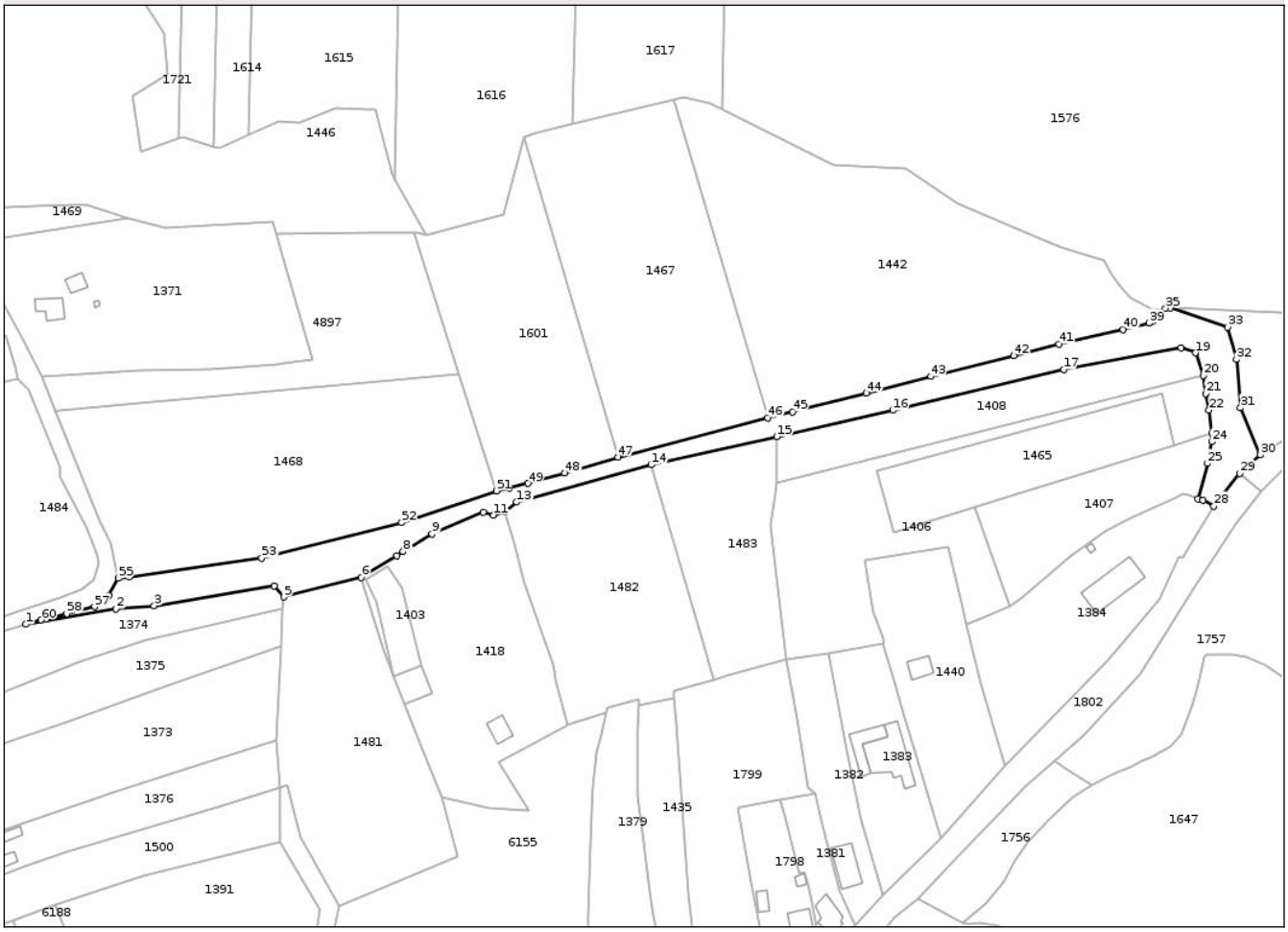
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.682	4	-	-	De 118
2	drum	DA	414	4	-	-	De 118

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.364,53 386.215,322	2	482.395,242 386.220,526	31.15
4	482.449,134 386.228,45	5	482.452,332 386.224,6	5.005
7	482.490,867 386.238,743	8	482.492,97 386.240,041	2.471
10	482.520,183 386.253,499	11	482.523,681 386.252,484	3.642
13	482.531,647 386.256,908	14	482.577,388 386.269,636	47.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.395,242 386.220,526	3	482.408,208 386.221,624	13.012
5	482.452,332 386.224,6	6	482.478,756 386.231,267	27.252
8	482.492,97 386.240,041	9	482.502,78 386.246,034	11.496
11	482.523,681 386.252,484	12	482.527,719 386.253,662	4.206
14	482.577,388 386.269,636	15	482.620,139 386.279,202	43.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.408,208 386.221,624	4	482.449,134 386.228,45	41.491
6	482.478,756 386.231,267	7	482.490,867 386.238,743	14.233
9	482.502,78 386.246,034	10	482.520,183 386.253,499	18.936
12	482.527,719 386.253,662	13	482.531,647 386.256,908	5.096
15	482.620,139 386.279,202	16	482.659,683 386.288,192	40.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.659,683 386.288,192	17	482.717,826 386.302,006	59.761
19	482.762,772 386.307,752	20	482.765,497 386.300,072	8.149
22	482.767,333 386.288,214	23	482.768,348 386.280,393	7.887
25	482.766,749 386.270,05	26	482.763,593 386.258,096	12.364
28	482.768,981 386.255,603	29	482.777,836 386.266,702	14.199
31	482.778,038 386.289,039	32	482.776,631 386.305,477	16.498
34	482.754,181 386.323,122	35	482.752,539 386.322,907	1.656
37	482.749,592 386.319,446	38	482.748,221 386.318,448	1.696
40	482.738,077 386.315,715	41	482.716,144 386.310,765	22.485
43	482.672,606 386.299,698	44	482.650,538 386.294,079	22.772
46	482.617,021 386.285,578	47	482.566,187 386.272,244	52.554
49	482.535,456 386.263,289	50	482.529,075 386.261,807	6.551
52	482.492,491 386.249,986	53	482.444,837 386.237,812	49.184
55	482.395,999 386.231,019	56	482.392,668 386.225,06	6.827
58	482.378,457 386.218,904	59	482.371,234 386.216,982	7.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.717,826 386.302,006	18	482.757,834 386.309,504	40.705
20	482.765,497 386.300,072	21	482.766,13 386.293,899	6.205
23	482.768,348 386.280,393	24	482.768,187 386.277,507	2.89
26	482.763,593 386.258,096	27	482.765,258 386.257,522	1.761
29	482.777,836 386.266,702	30	482.784,74 386.272,989	9.338
32	482.776,631 386.305,477	33	482.773,61 386.316,447	11.378
35	482.752,539 386.322,907	36	482.751,016 386.321,304	2.211
38	482.748,221 386.318,448	39	482.746,847 386.317,895	1.481
41	482.716,144 386.310,765	42	482.700,797 386.306,823	15.845
44	482.650,538 386.294,079	45	482.625,451 386.287,69	25.888
47	482.566,187 386.272,244	48	482.548,101 386.266,768	18.897
50	482.529,075 386.261,807	51	482.524,663 386.260,781	4.53
53	482.444,837 386.237,812	54	482.399,761 386.231,542	45.51
56	482.392,668 386.225,06	57	482.387,943 386.221,325	6.023
59	482.371,234 386.216,982	60	482.369,74 386.216,781	1.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.757,834 386.309,504	19	482.762,772 386.307,752	5.24
21	482.766,13 386.293,899	22	482.767,333 386.288,214	5.811
24	482.768,187 386.277,507	25	482.766,749 386.270,05	7.594
27	482.765,258 386.257,522	28	482.768,981 386.255,603	4.188
30	482.784,74 386.272,989	31	482.778,038 386.289,039	17.393
33	482.773,61 386.316,447	34	482.754,181 386.323,122	20.544
36	482.751,016 386.321,304	37	482.749,592 386.319,446	2.341
39	482.746,847 386.317,895	40	482.738,077 386.315,715	9.037
42	482.700,797 386.306,823	43	482.672,606 386.299,698	29.077
45	482.625,451 386.287,69	46	482.617,021 386.285,578	8.691
48	482.548,101 386.266,768	49	482.535,456 386.263,289	13.115
51	482.524,663 386.260,781	52	482.492,491 386.249,986	33.935
54	482.399,761 386.231,542	55	482.395,999 386.231,019	3.798
57	482.387,943 386.221,325	58	482.378,457 386.218,904	9.79
60	482.369,74 386.216,781	1	482.364,53 386.215,322	5.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.966	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 830, din 27/06/2022 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

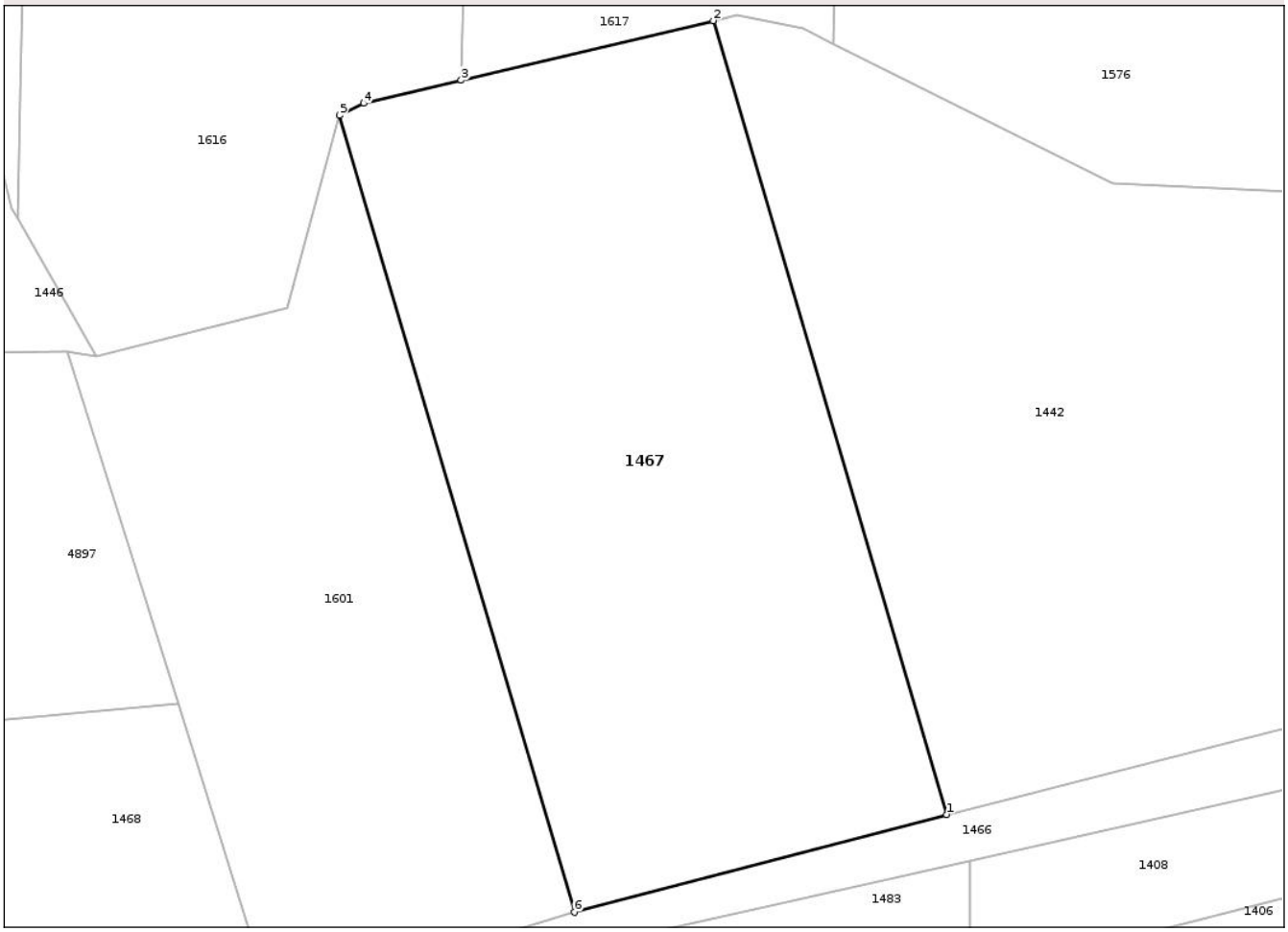
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.966	4	-	-	Punctul „Cireș”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.617,021 386.285,578	2	482.585,147 386.393,861	112.877
2	482.585,147 386.393,861	3	482.550,723 386.385,728	35.372
3	482.550,723 386.385,728	4	482.537,399 386.382,579	13.691
4	482.537,399 386.382,579	5	482.534,112 386.380,97	3.66
5	482.534,112 386.380,97	6	482.566,187 386.272,244	113.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.566,187 386.272,244	1	482.617,021 386.285,578	52.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.109	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

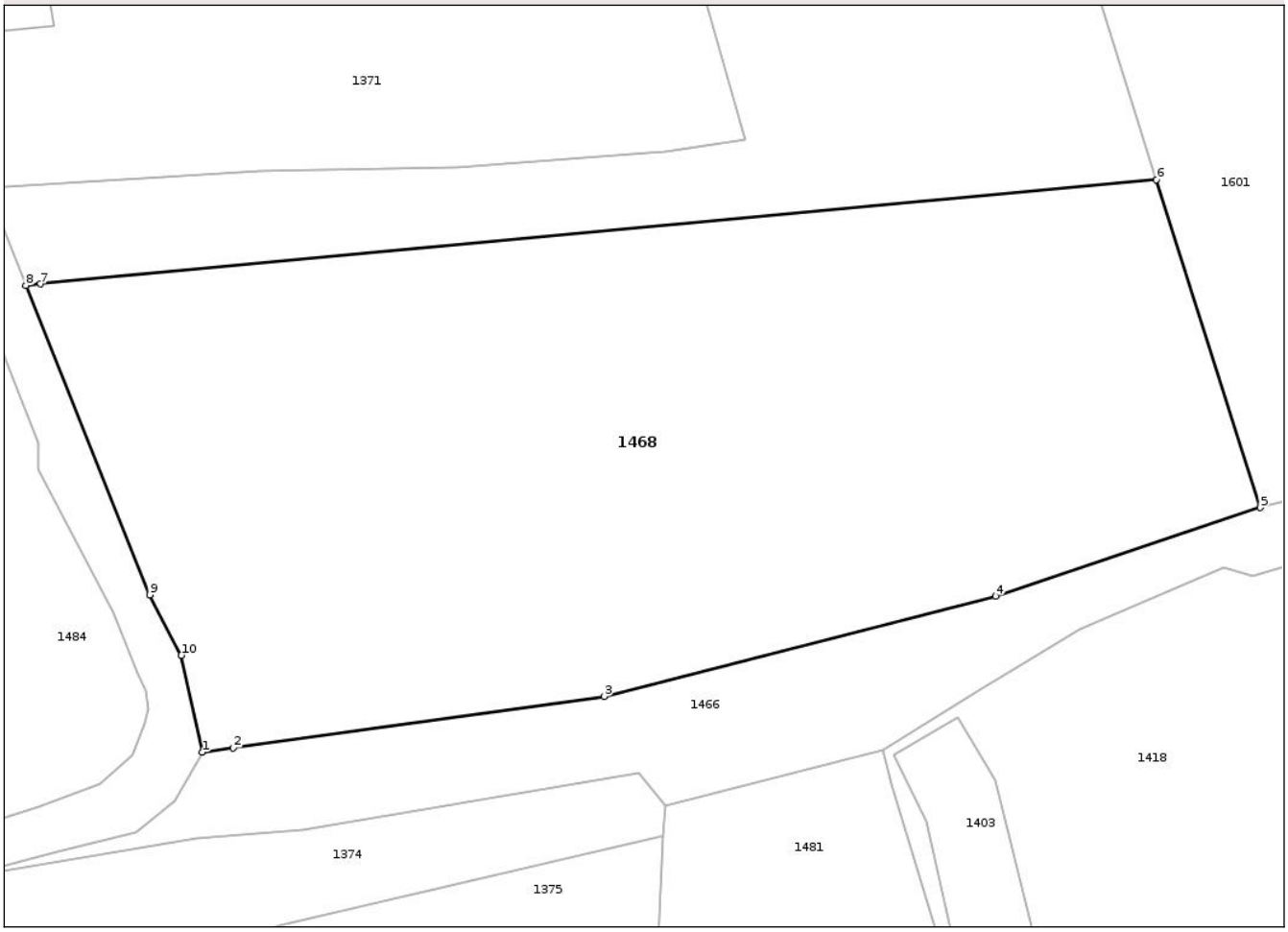
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.981	4	-	-	
2	arabil	DA	128	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.395,999 386.231,019	2	482.399,761 386.231,542	3.798
2	482.399,761 386.231,542	3	482.444,837 386.237,812	45.51
3	482.444,837 386.237,812	4	482.492,491 386.249,986	49.184
4	482.492,491 386.249,986	5	482.524,663 386.260,781	33.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.524,663 386.260,781	6	482.512,046 386.300,653	41.821
6	482.512,046 386.300,653	7	482.376,351 386.287,976	136.286
7	482.376,351 386.287,976	8	482.374,552 386.287,808	1.807
8	482.374,552 386.287,808	9	482.389,607 386.250,153	40.553
9	482.389,607 386.250,153	10	482.393,439 386.242,809	8.284
10	482.393,439 386.242,809	1	482.395,999 386.231,019	12.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84403, din 01/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCU C DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **RĂDUCU C PETRE**, LIPSĂ CNP 3) **RĂDUCU C CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **RĂDUCU C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

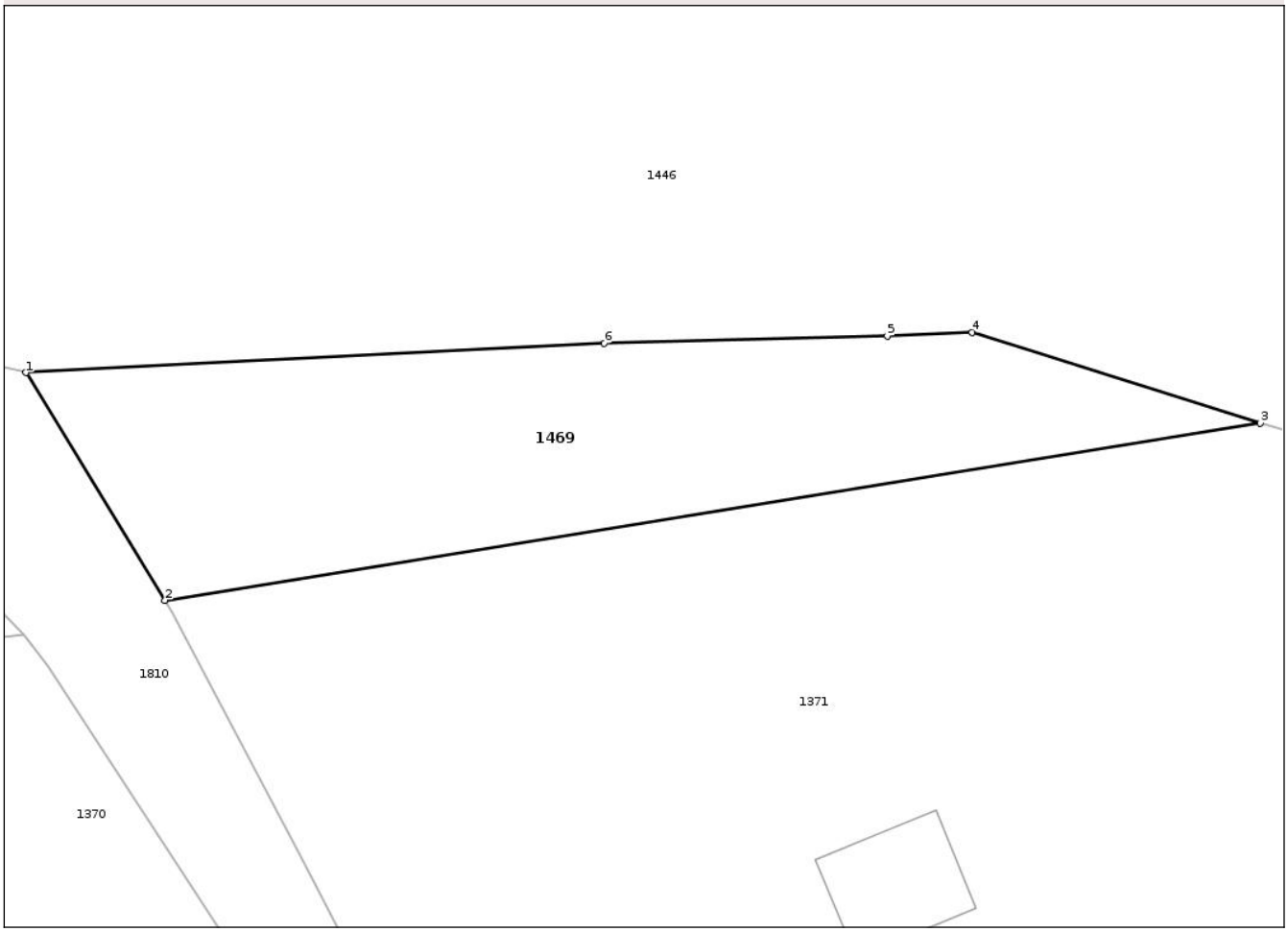
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.339,42 386.356,224	2	482.346,176 386.345,182	12.945
2	482.346,176 386.345,182	3	482.399,341 386.353,782	53.856
3	482.399,341 386.353,782	4	482.385,349 386.358,17	14.664
4	482.385,349 386.358,17	5	482.381,233 386.357,995	4.12
5	482.381,233 386.357,995	6	482.367,496 386.357,644	13.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.367,496 386.357,644	1	482.339,42 386.356,224	28.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:112

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Ciresului, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80439	676	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Ciresului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22992 / 08/07/2010		
Act Notarial nr. 1343, din 07/07/2010 emis de BNP CAUNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune şi in părţi egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂIUŞ GHEORGHE-SORIN**, , necăsătorit 2) **CIUBUC LIVIA-CLAUDIA**, , necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PĂIUŞ GHEORGHE-SORIN**, , necăsătorit 2) **CIUBUC LIVIA-CLAUDIA**, , necăsătorită	
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Se radiază construcțiile C1 și C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

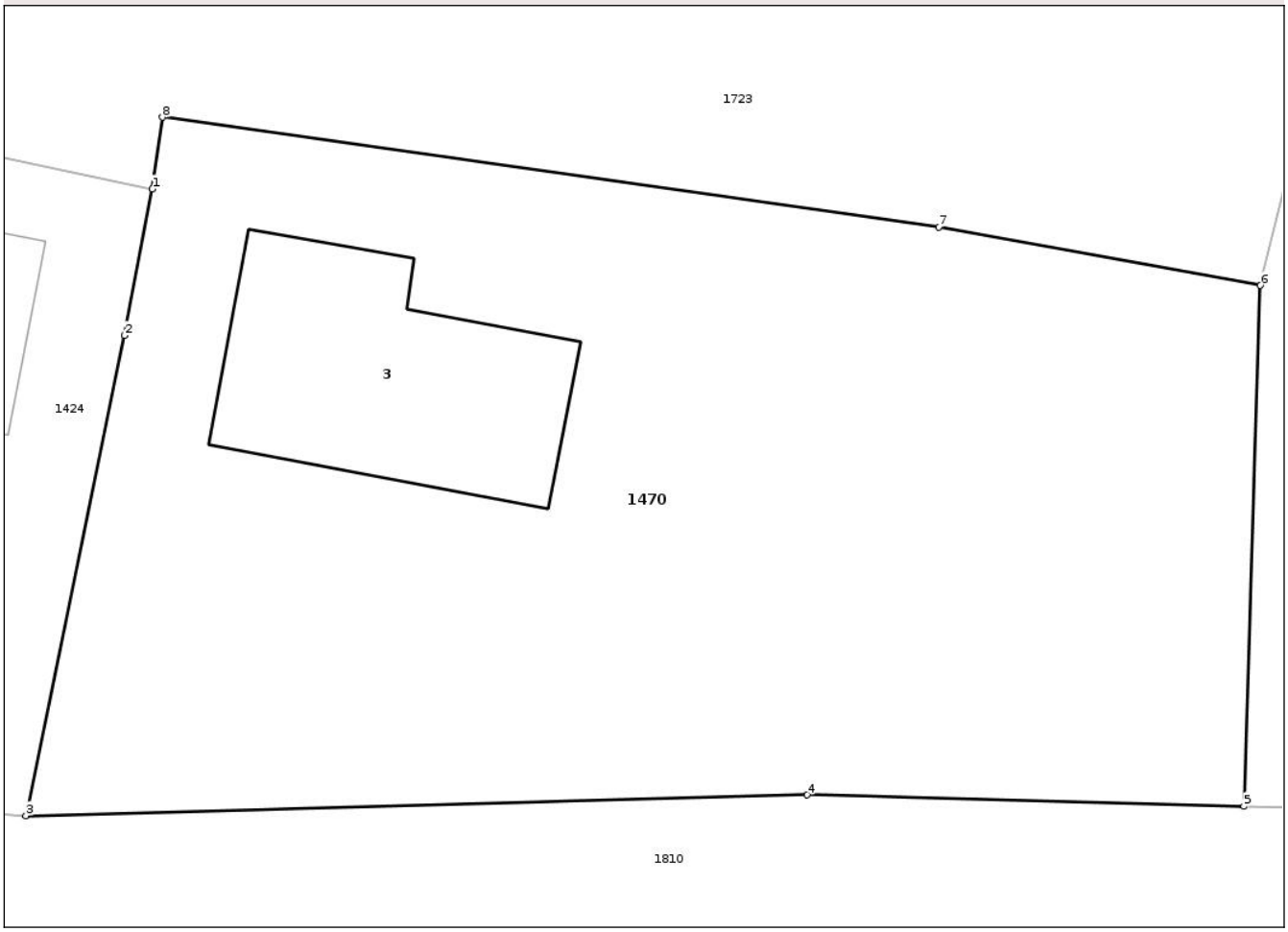
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80439	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.241,212 386.382,39	2	482.240,353 386.377,86	4.611
2	482.240,353 386.377,86	3	482.237,299 386.363,007	15.164
3	482.237,299 386.363,007	4	482.261,494 386.363,646	24.203
4	482.261,494 386.363,646	5	482.275,015 386.363,298	13.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.275,015 386.363,298	6	482.275,522 386.379,404	16.114
6	482.275,522 386.379,404	7	482.265,574 386.381,215	10.111
7	482.265,574 386.381,215	8	482.241,519 386.384,609	24.293
8	482.241,519 386.384,609	1	482.241,212 386.382,39	2.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 27/12/2017 emis de BIN MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA (Certificat de moștenitor nr. 18/27.12.2017 emis de BIN MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE IONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IONIȚĂ EUGEN-MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SCÎRLOI MARIANA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

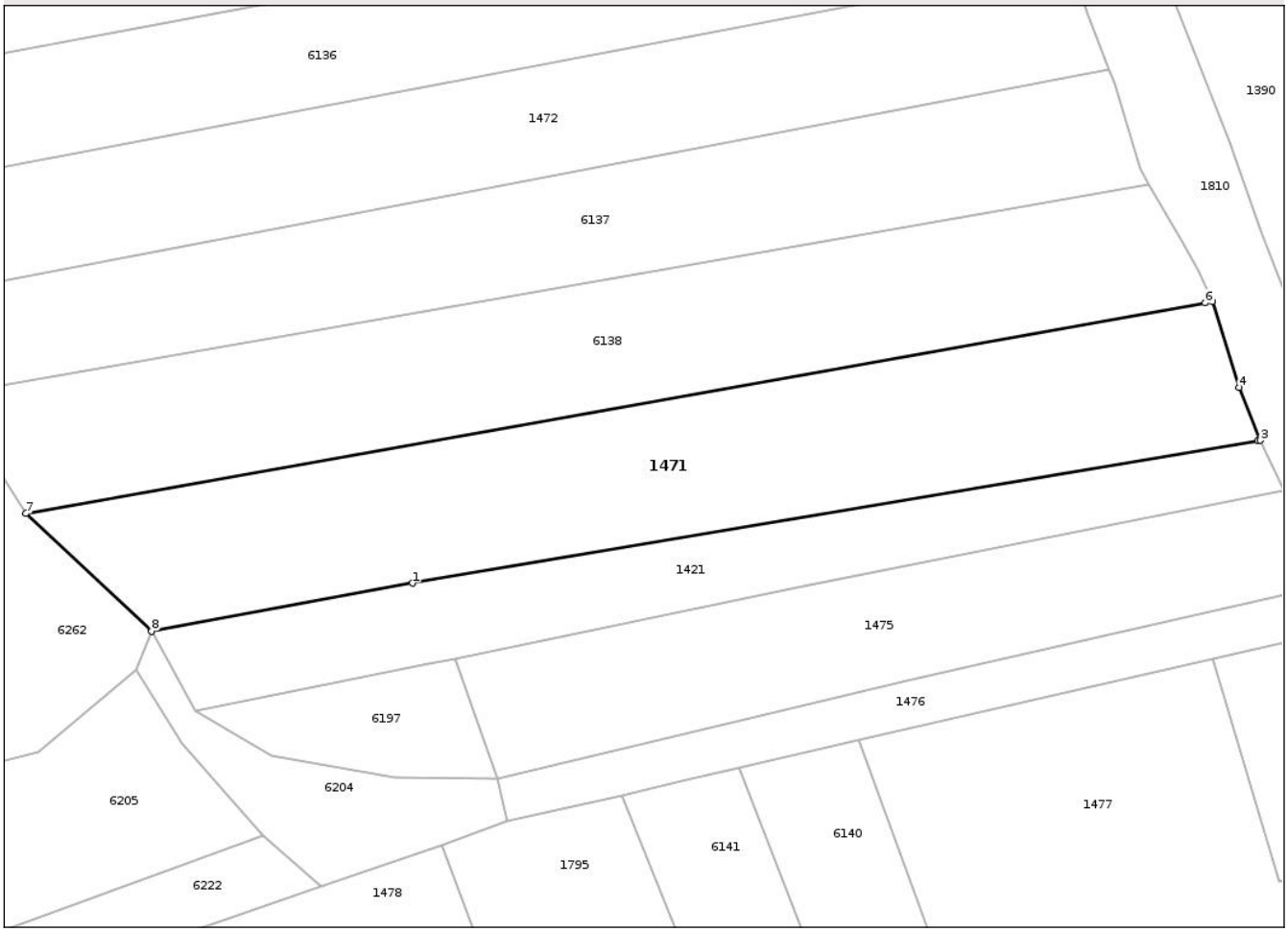
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	139	-	Punctul 'La Matei'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.044,039 386.165,468	2	482.150,966 386.183,468	108.431
2	482.150,966 386.183,468	3	482.151,298 386.183,524	0.337
3	482.151,298 386.183,524	4	482.148,65 386.190,188	7.171
4	482.148,65 386.190,188	5	482.145,23 386.201,03	11.369
5	482.145,23 386.201,03	6	482.144,343 386.200,872	0.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.144,343 386.200,872	7	481.995,127 386.174,279	151.567
7	481.995,127 386.174,279	8	482.011,006 386.159,419	21.748
8	482.011,006 386.159,419	1	482.044,039 386.165,468	33.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:28
Nr. cadastral vechi:18/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT GHIȚĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83148	2.168	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20913 / 15/05/2008		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1497, din 15/05/2008 emis de MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARILENA**, LIPSĂ CNP 2) **MIHAI MIREL**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

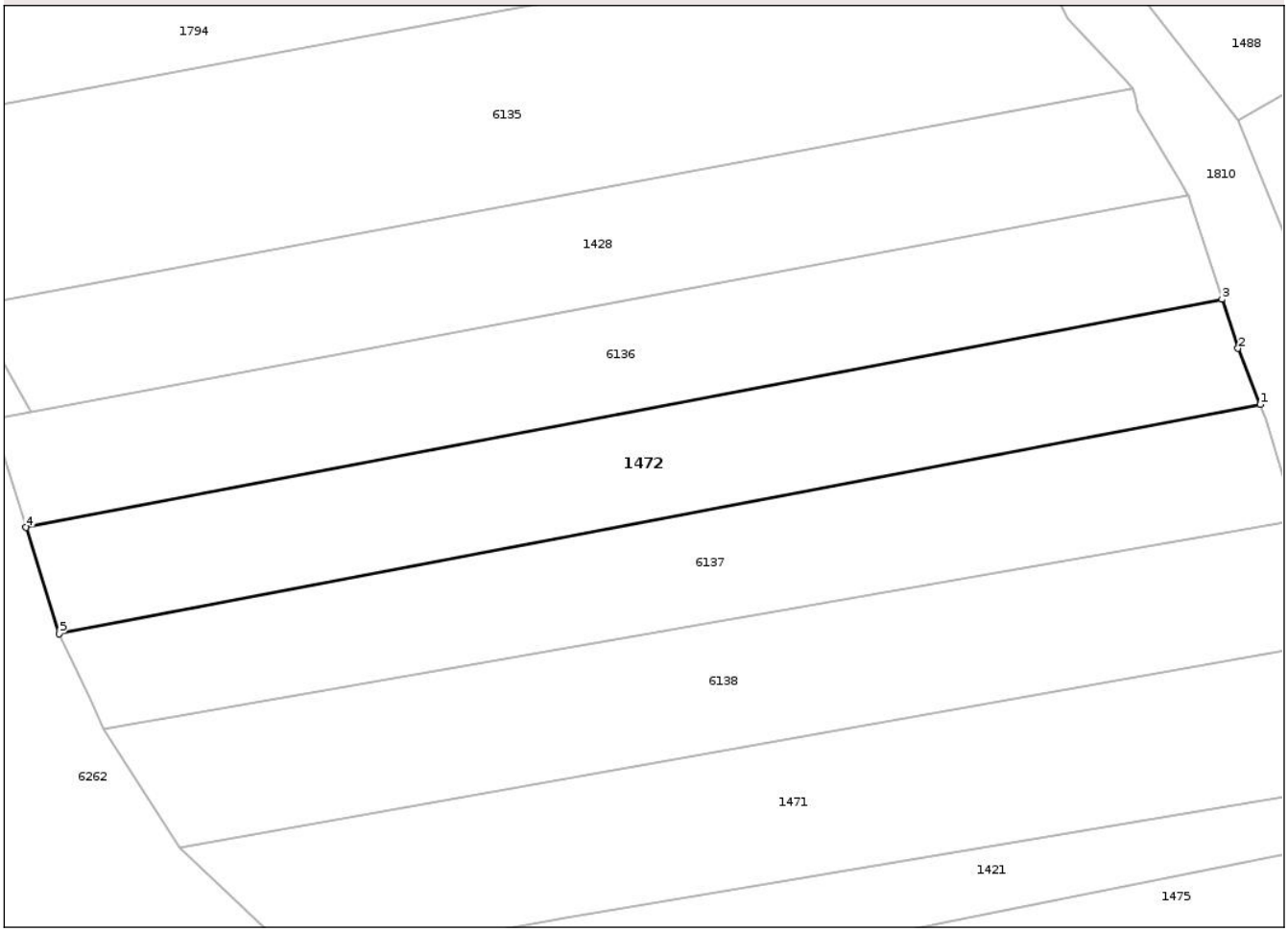
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83148	2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.168	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.132,199 386.230,447	2	482.129,387 386.237,558	7.647
2	482.129,387 386.237,558	3	482.127,352 386.243,794	6.56
3	482.127,352 386.243,794	4	481.975,615 386.214,874	154.468
4	481.975,615 386.214,874	5	481.979,865 386.201,415	14.114
5	481.979,865 386.201,415	1	482.132,199 386.230,447	155.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:968
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1168

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81626	4.289	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33673 / 28/08/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 500, din 27/08/2007;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA CRISTIAN GABRIEL**, casatorit cu 2) **BADEA VASILICA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 968)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHIOCEL ALEXANDRU** 2) **GHIOCEL CORNELIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 968)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

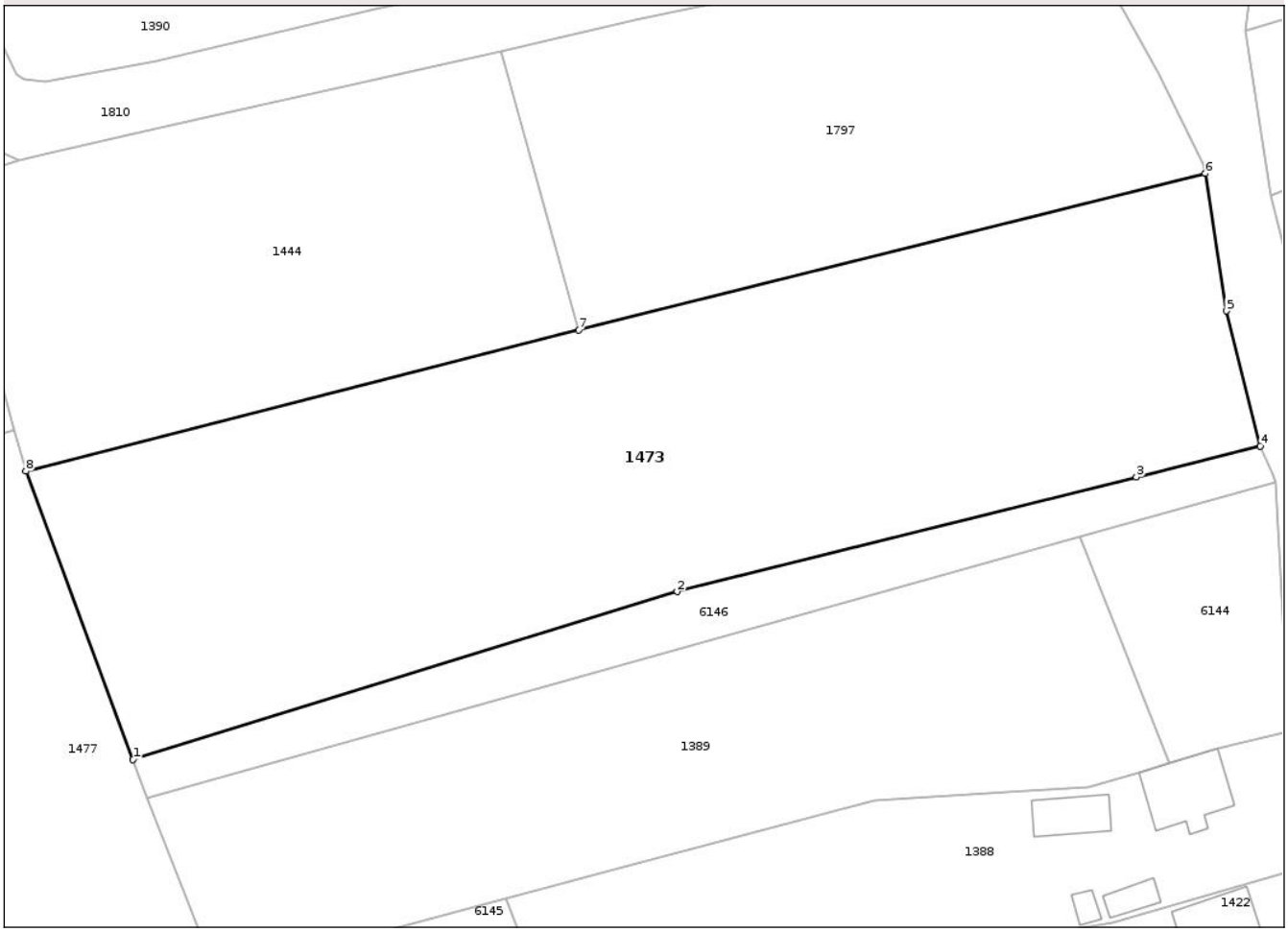
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81626	4.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.289	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.179,979 386.094,22	2	482.241,214 386.113,086	64.075
2	482.241,214 386.113,086	3	482.292,93 386.125,949	53.292
3	482.292,93 386.125,949	4	482.306,873 386.129,459	14.378
4	482.306,873 386.129,459	5	482.303,086 386.144,652	15.658
5	482.303,086 386.144,652	6	482.300,709 386.160,094	15.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.300,709 386.160,094	7	482.230,185 386.142,487	72.689
7	482.230,185 386.142,487	8	482.167,934 386.126,65	64.234
8	482.167,934 386.126,65	1	482.179,979 386.094,22	34.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.794 Masurata: 2.676	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59169, din 23/06/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

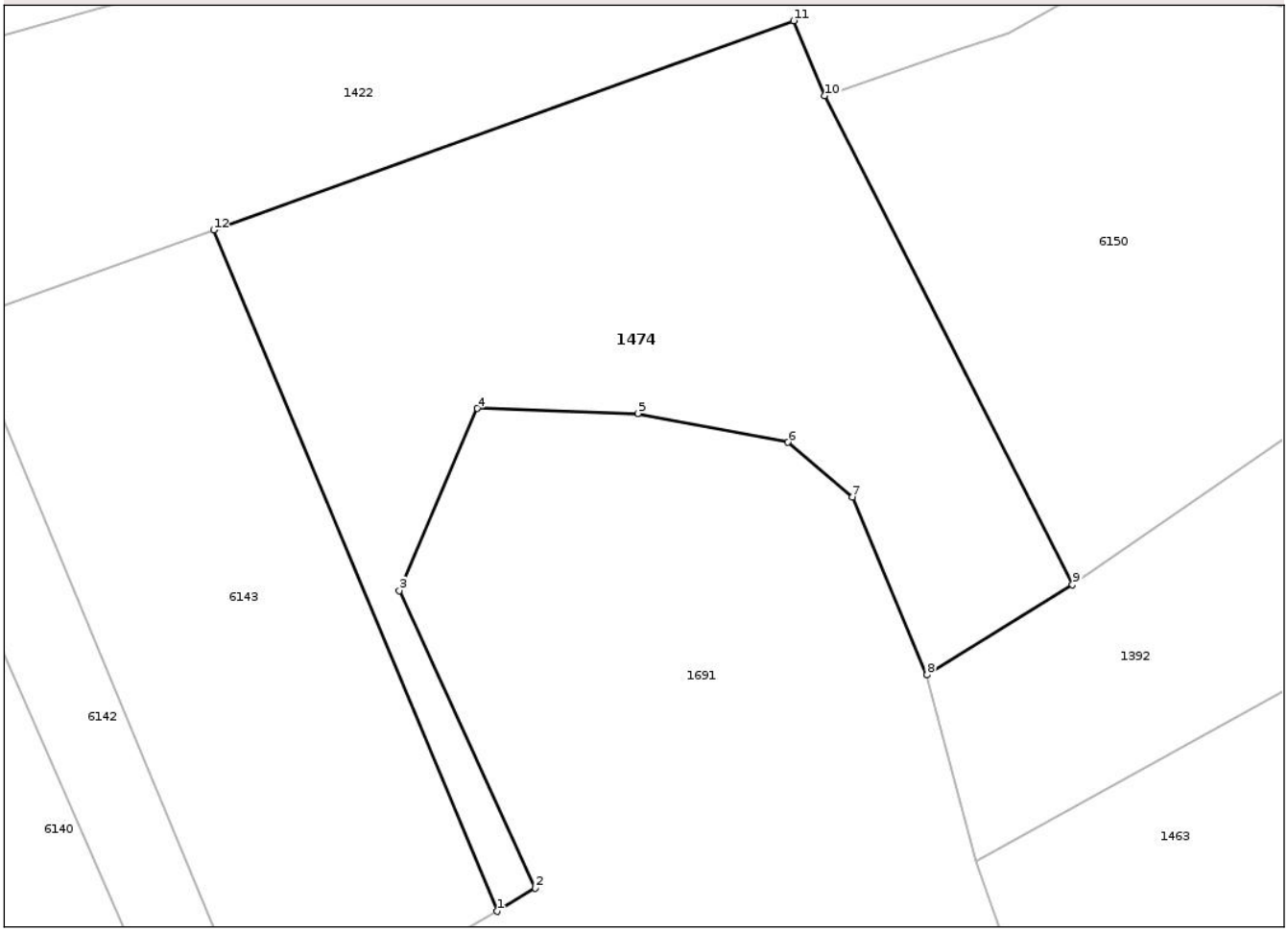
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.794 Masurata: 2.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.676	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.260,49 385.969,983	2	482.264,283 385.972,295	4.442
2	482.264,283 385.972,295	3	482.250,802 386.001,818	32.455
3	482.250,802 386.001,818	4	482.258,555 386.019,891	19.666
4	482.258,555 386.019,891	5	482.274,494 386.019,396	15.947
5	482.274,494 386.019,396	6	482.289,378 386.016,535	15.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.289,378 386.016,535	7	482.295,759 386.011,077	8.397
7	482.295,759 386.011,077	8	482.303,173 385.993,426	19.145
8	482.303,173 385.993,426	9	482.317,62 386.002,412	17.014
9	482.317,62 386.002,412	10	482.293,036 386.050,92	54.382
10	482.293,036 386.050,92	11	482.289,954 386.058,375	8.067
11	482.289,954 386.058,375	12	482.232,377 386.037,6	61.21
12	482.232,377 386.037,6	1	482.260,49 385.969,983	73.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.535	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84438, din 08/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **ŞCHIOPU C MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

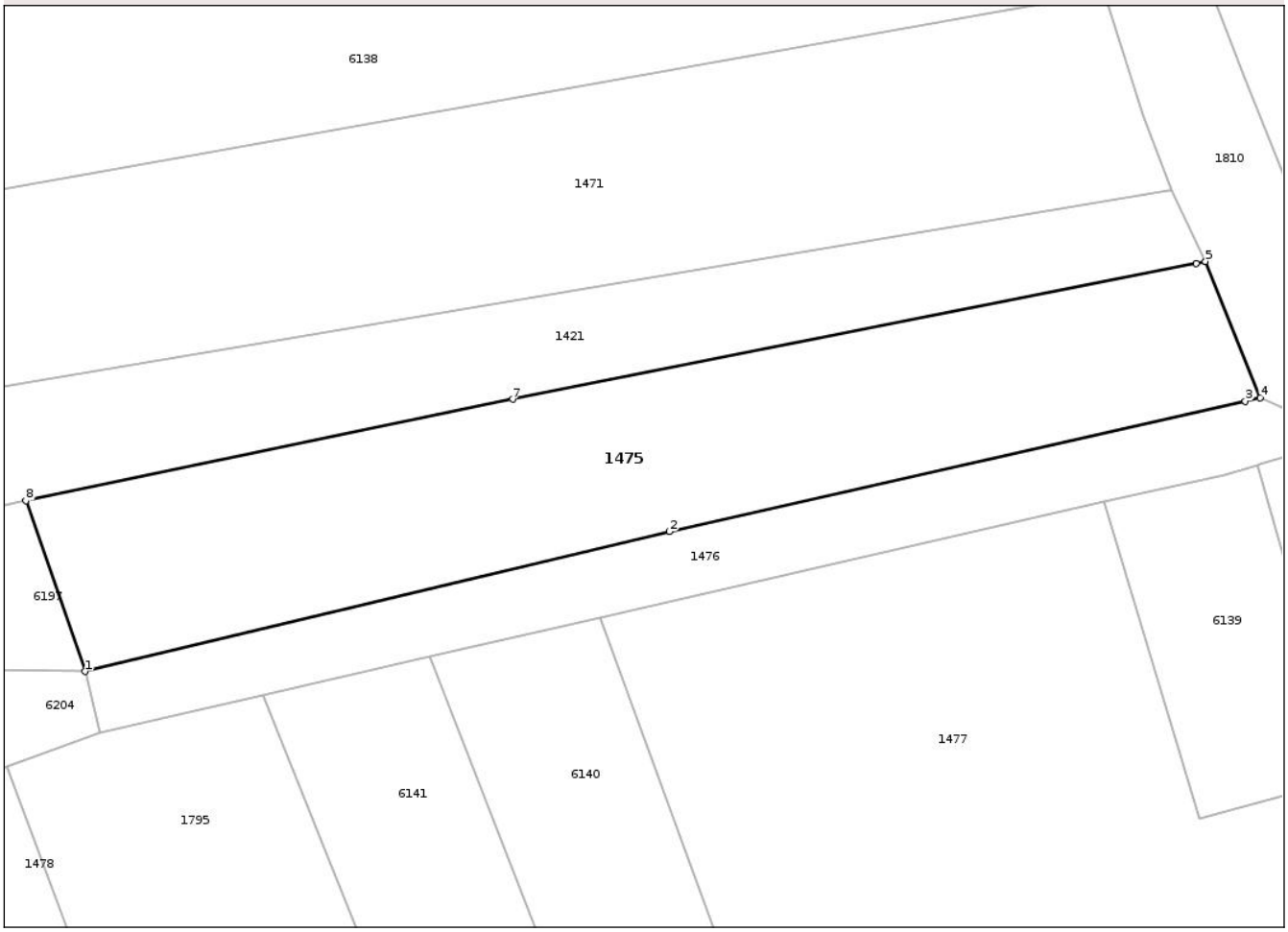
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.535	5	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.054,761 386.140,804	2	482.106,653 386.153,229	53.359
2	482.106,653 386.153,229	3	482.157,785 386.164,79	52.423
3	482.157,785 386.164,79	4	482.159,124 386.165,093	1.373
4	482.159,124 386.165,093	5	482.154,267 386.177,188	13.034
5	482.154,267 386.177,188	6	482.153,42 386.177,02	0.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.153,42 386.177,02	7	482.092,723 386.164,968	61.882
7	482.092,723 386.164,968	8	482.049,5 386.155,953	44.153
8	482.049,5 386.155,953	1	482.054,761 386.140,804	16.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 652	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPT;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

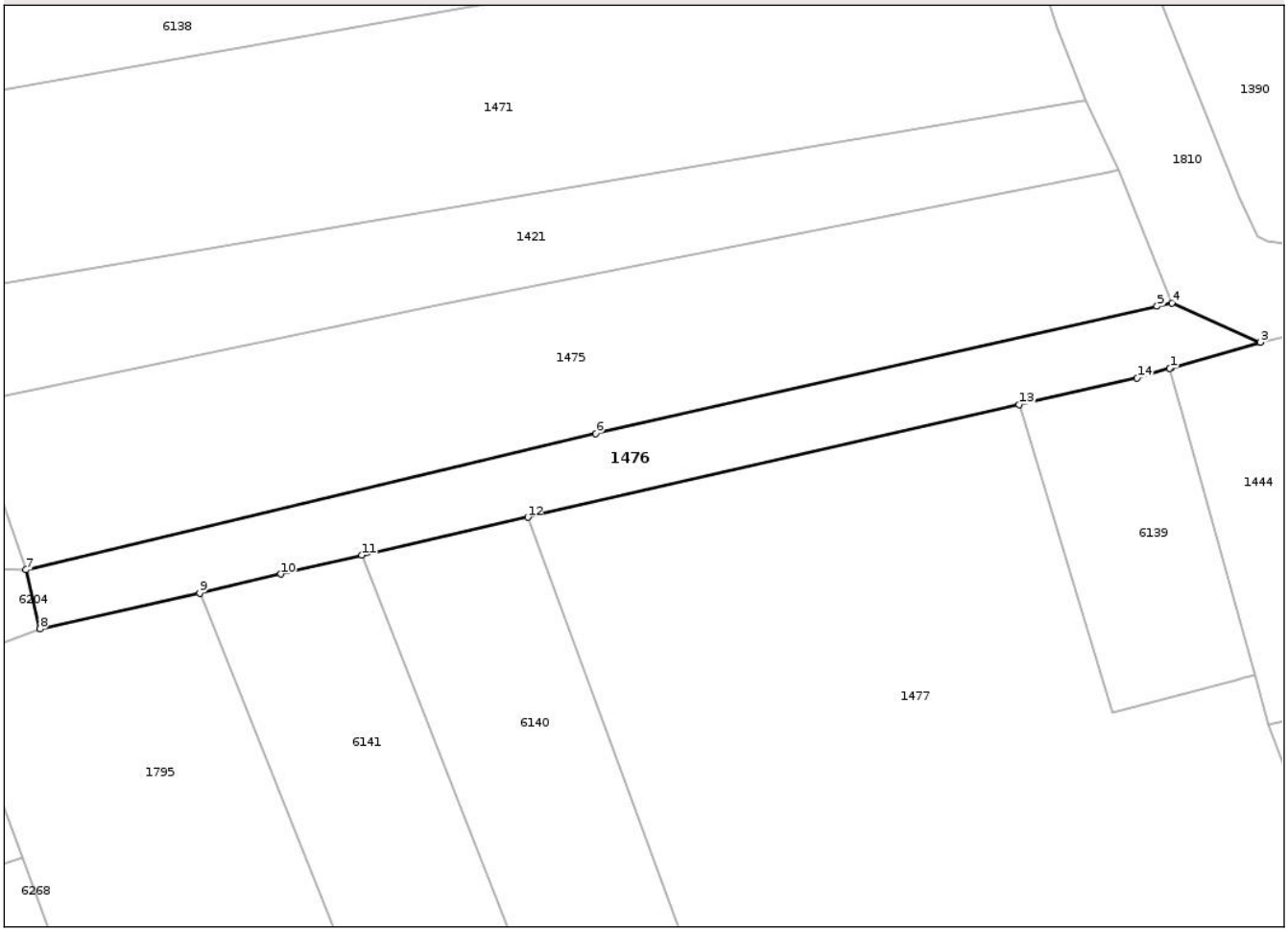
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	652	5	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.158,931 386.159,146	2	482.159,088 386.159,191	0.163
2	482.159,088 386.159,191	3	482.167,171 386.161,522	8.412
3	482.167,171 386.161,522	4	482.159,124 386.165,093	8.804
4	482.159,124 386.165,093	5	482.157,785 386.164,79	1.373
5	482.157,785 386.164,79	6	482.106,653 386.153,229	52.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.106,653 386.153,229	7	482.054,761 386.140,804	53.359
7	482.054,761 386.140,804	8	482.056,047 386.135,421	5.534
8	482.056,047 386.135,421	9	482.070,581 386.138,678	14.894
9	482.070,581 386.138,678	10	482.077,967 386.140,419	7.588
10	482.077,967 386.140,419	11	482.085,358 386.142,13	7.586
11	482.085,358 386.142,13	12	482.100,472 386.145,589	15.505
12	482.100,472 386.145,589	13	482.145,222 386.155,832	45.907
13	482.145,222 386.155,832	14	482.155,971 386.158,292	11.027
14	482.155,971 386.158,292	1	482.158,931 386.159,146	3.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.046	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 830, din 27/06/2022 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

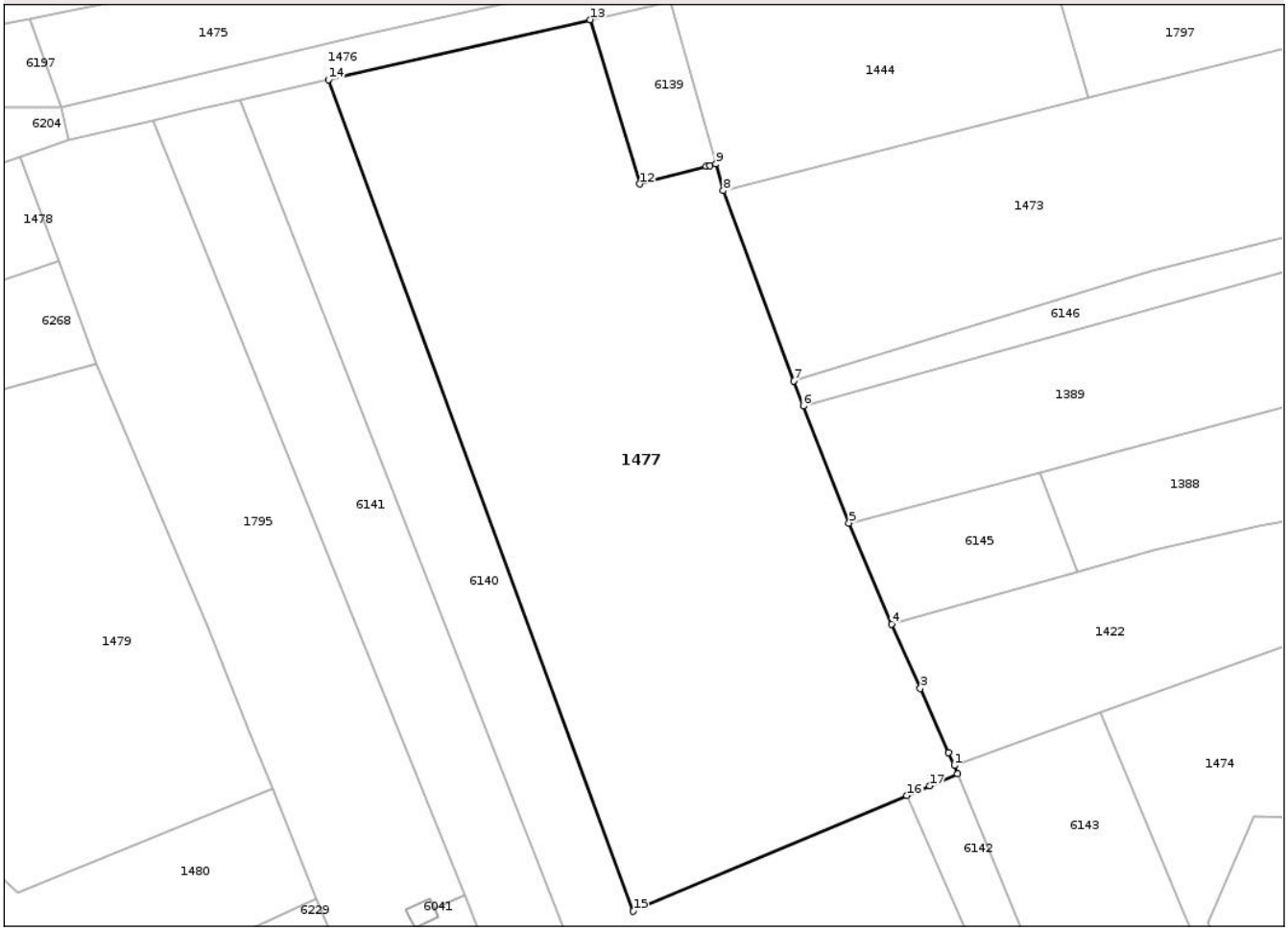
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	5	139	-	Punctul „Grădină”
2	arabil	NU	7.717	5	139	-	Punctul „Grădină”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.207,381 386.028,581	2	482.206,414 386.030,77	2.393
2	482.206,414 386.030,77	3	482.201,577 386.041,715	11.966
3	482.201,577 386.041,715	4	482.196,652 386.052,719	12.056
4	482.196,652 386.052,719	5	482.189,413 386.069,963	18.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.189,413 386.069,963	6	482.181,576 386.089,913	21.434
6	482.181,576 386.089,913	7	482.179,979 386.094,22	4.594
7	482.179,979 386.094,22	8	482.167,934 386.126,65	34.595
8	482.167,934 386.126,65	9	482.166,667 386.131,224	4.746
9	482.166,667 386.131,224	10	482.165,663 386.130,959	1.038
10	482.165,663 386.130,959	11	482.165,047 386.130,796	0.637
11	482.165,047 386.130,796	12	482.153,678 386.127,793	11.759
12	482.153,678 386.127,793	13	482.145,222 386.155,832	29.286
13	482.145,222 386.155,832	14	482.100,472 386.145,589	45.907
14	482.100,472 386.145,589	15	482.152,557 386.003,723	151.125
15	482.152,557 386.003,723	16	482.199,278 386.023,469	50.722
16	482.199,278 386.023,469	17	482.203,174 386.025,116	4.23
17	482.203,174 386.025,116	18	482.207,978 386.027,146	5.215
18	482.207,978 386.027,146	1	482.207,381 386.028,581	1.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439
Nr. cadastral vechi:530

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Valea Marului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82069	1.403	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11210 / 12/10/2004		
Act Notarial nr. 3725, din 20/09/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE** 2) **BADEA ANICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 439)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

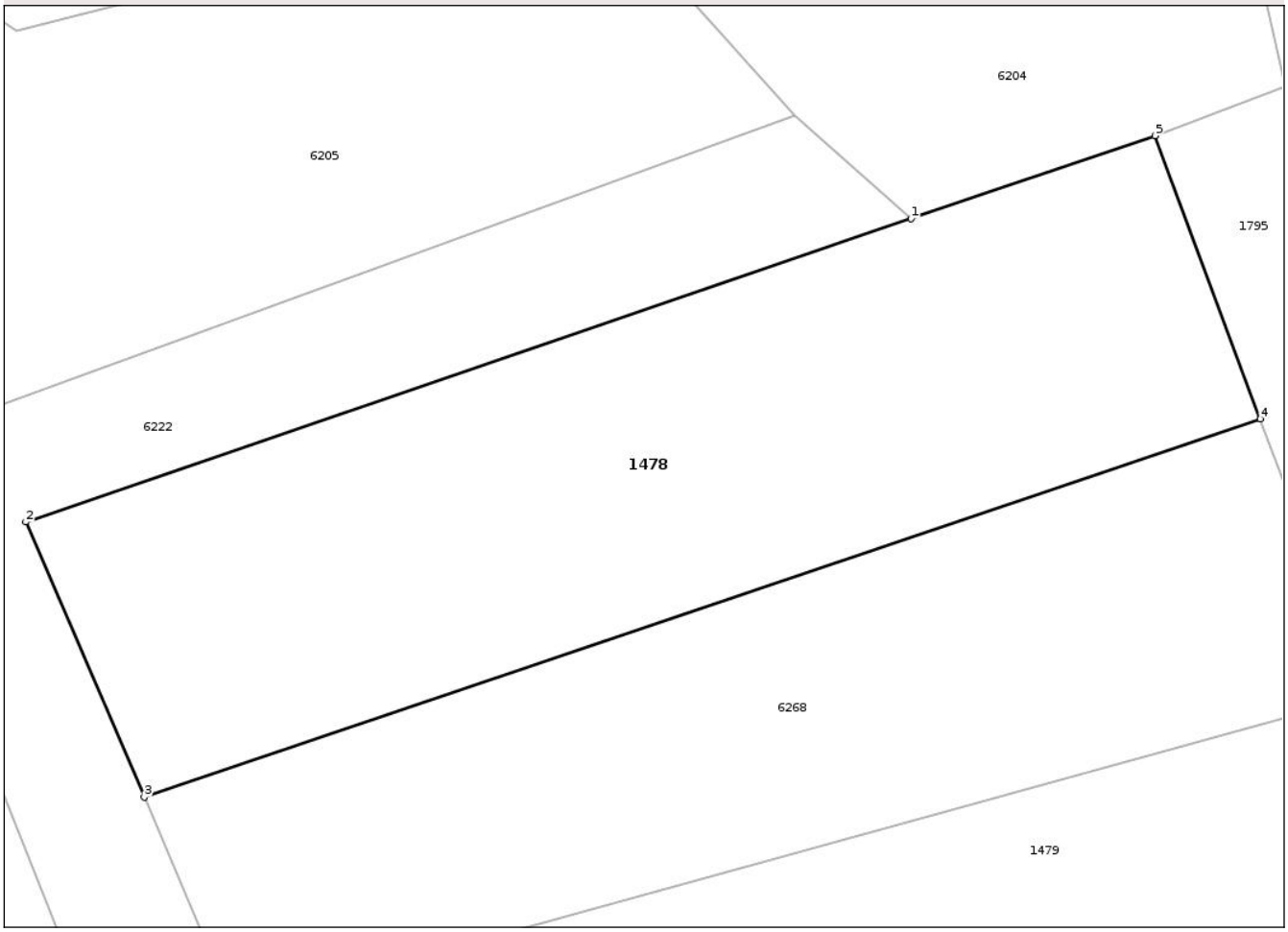
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82069	1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.403	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.032,514 386.127,171	2	481.976,96 386.108,135	58.725
2	481.976,96 386.108,135	3	481.984,386 386.090,879	18.786
3	481.984,386 386.090,879	4	482.054,438 386.114,607	73.961
4	482.054,438 386.114,607	5	482.047,824 386.132,357	18.942
5	482.047,824 386.132,357	1	482.032,514 386.127,171	16.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.325	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 14/05/2007 emis de BNP DIDEA IONEL (Titlu de proprietate nr. 55879/16.01.1995 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

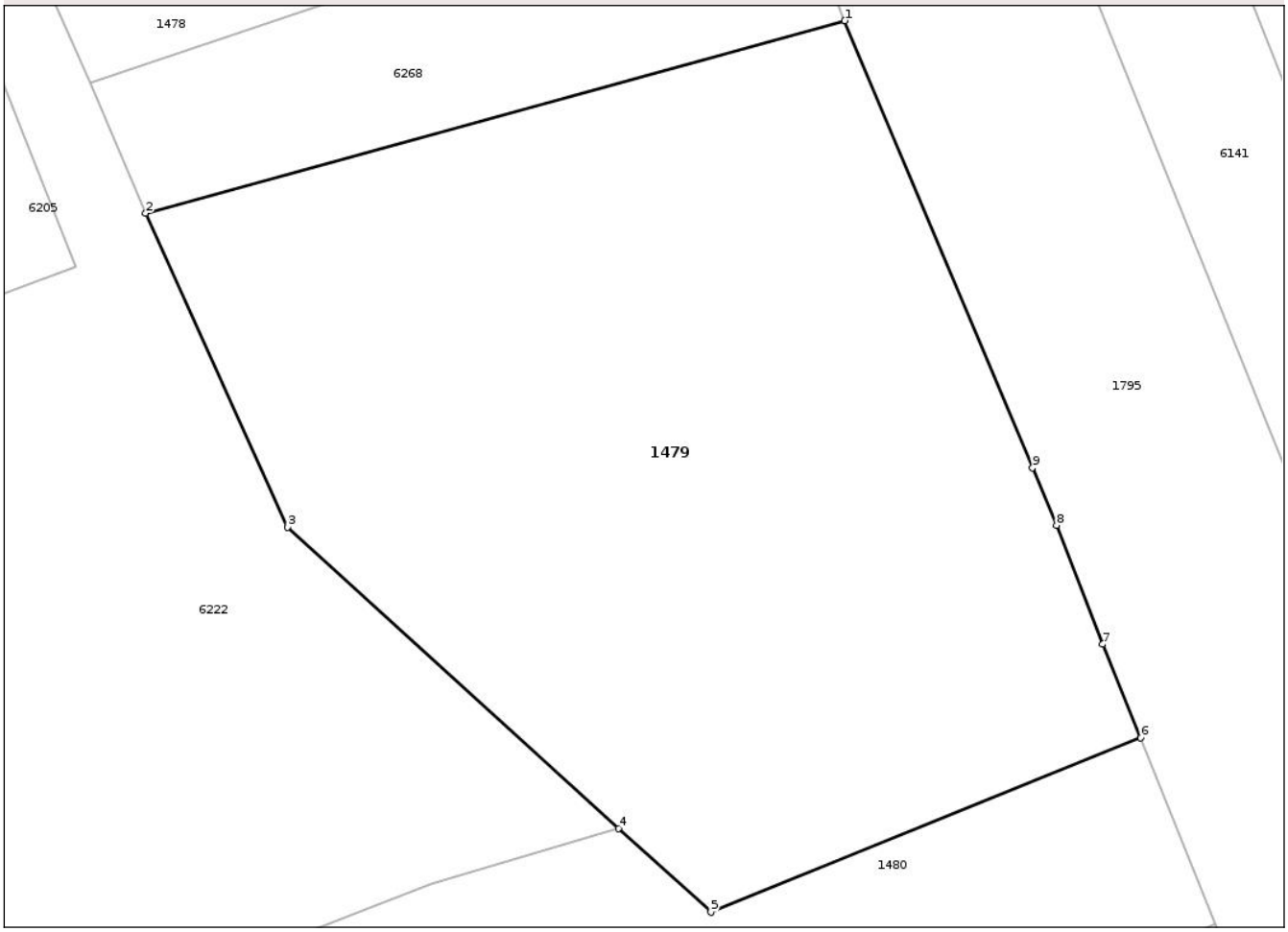
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.325	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.060,919 386.097,211	2	481.990,049 386.077,72	73.501
2	481.990,049 386.077,72	3	482.004,453 386.045,921	34.909
3	482.004,453 386.045,921	4	482.037,992 386.015,451	45.313
4	482.037,992 386.015,451	5	482.047,343 386.006,956	12.634
5	482.047,343 386.006,956	6	482.090,897 386.024,597	46.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.090,897 386.024,597	7	482.087,057 386.034,089	10.239
7	482.087,057 386.034,089	8	482.082,368 386.046,133	12.925
8	482.082,368 386.046,133	9	482.079,927 386.051,945	6.304
9	482.079,927 386.051,945	1	482.060,919 386.097,211	49.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.165	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

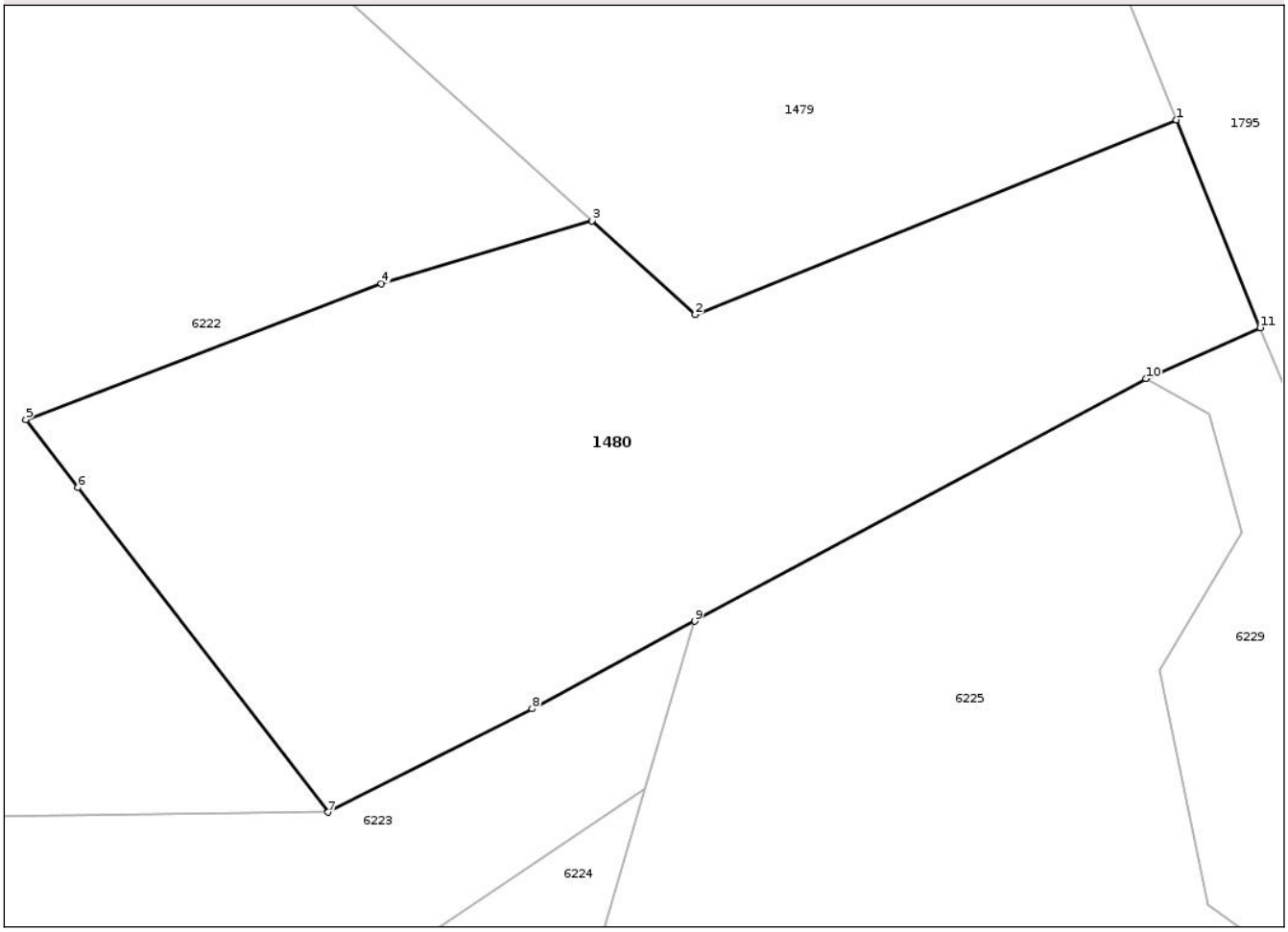
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.165	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.090,897 386.024,597	2	482.047,343 386.006,956	46.991
2	482.047,343 386.006,956	3	482.037,992 386.015,451	12.634
3	482.037,992 386.015,451	4	482.018,936 386.009,765	19.886
4	482.018,936 386.009,765	5	481.986,771 385.997,457	34.439
5	481.986,771 385.997,457	6	481.991,5 385.991,315	7.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.991,5 385.991,315	7	482.014,135 385.961,918	37.102
7	482.014,135 385.961,918	8	482.032,587 385.971,29	20.696
8	482.032,587 385.971,29	9	482.047,322 385.979,212	16.73
9	482.047,322 385.979,212	10	482.088,146 386.001,159	46.349
10	482.088,146 386.001,159	11	482.098,491 386.005,781	11.331
11	482.098,491 386.005,781	1	482.090,897 386.024,597	20.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.385	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

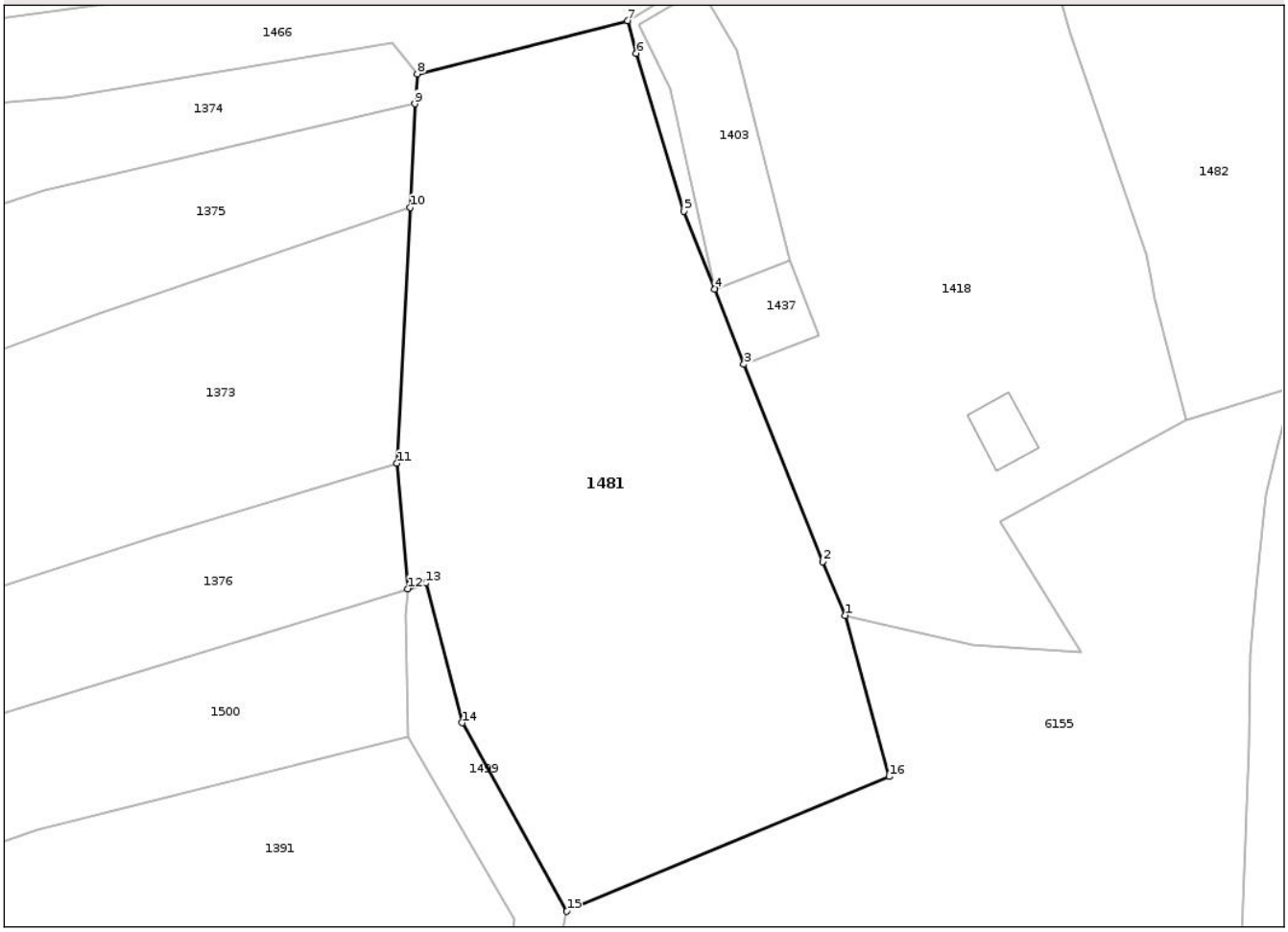
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.385	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.506,074 386.156,555	2	482.503,219 386.163,329	7.351
2	482.503,219 386.163,329	3	482.493,343 386.188,113	26.679
3	482.493,343 386.188,113	4	482.489,704 386.197,576	10.139
4	482.489,704 386.197,576	5	482.485,807 386.207,326	10.5
5	482.485,807 386.207,326	6	482.479,827 386.227,167	20.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.479,827 386.227,167	7	482.478,756 386.231,267	4.238
7	482.478,756 386.231,267	8	482.452,332 386.224,6	27.252
8	482.452,332 386.224,6	9	482.451,997 386.220,824	3.791
9	482.451,997 386.220,824	10	482.451,45 386.207,827	13.009
10	482.451,45 386.207,827	11	482.449,785 386.175,661	32.209
11	482.449,785 386.175,661	12	482.451,104 386.159,905	15.811
12	482.451,104 386.159,905	13	482.453,381 386.160,619	2.386
13	482.453,381 386.160,619	14	482.457,975 386.143,083	18.128
14	482.457,975 386.143,083	15	482.471,088 386.119,403	27.068
15	482.471,088 386.119,403	16	482.511,568 386.136,312	43.87
16	482.511,568 386.136,312	1	482.506,074 386.156,555	20.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.993	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

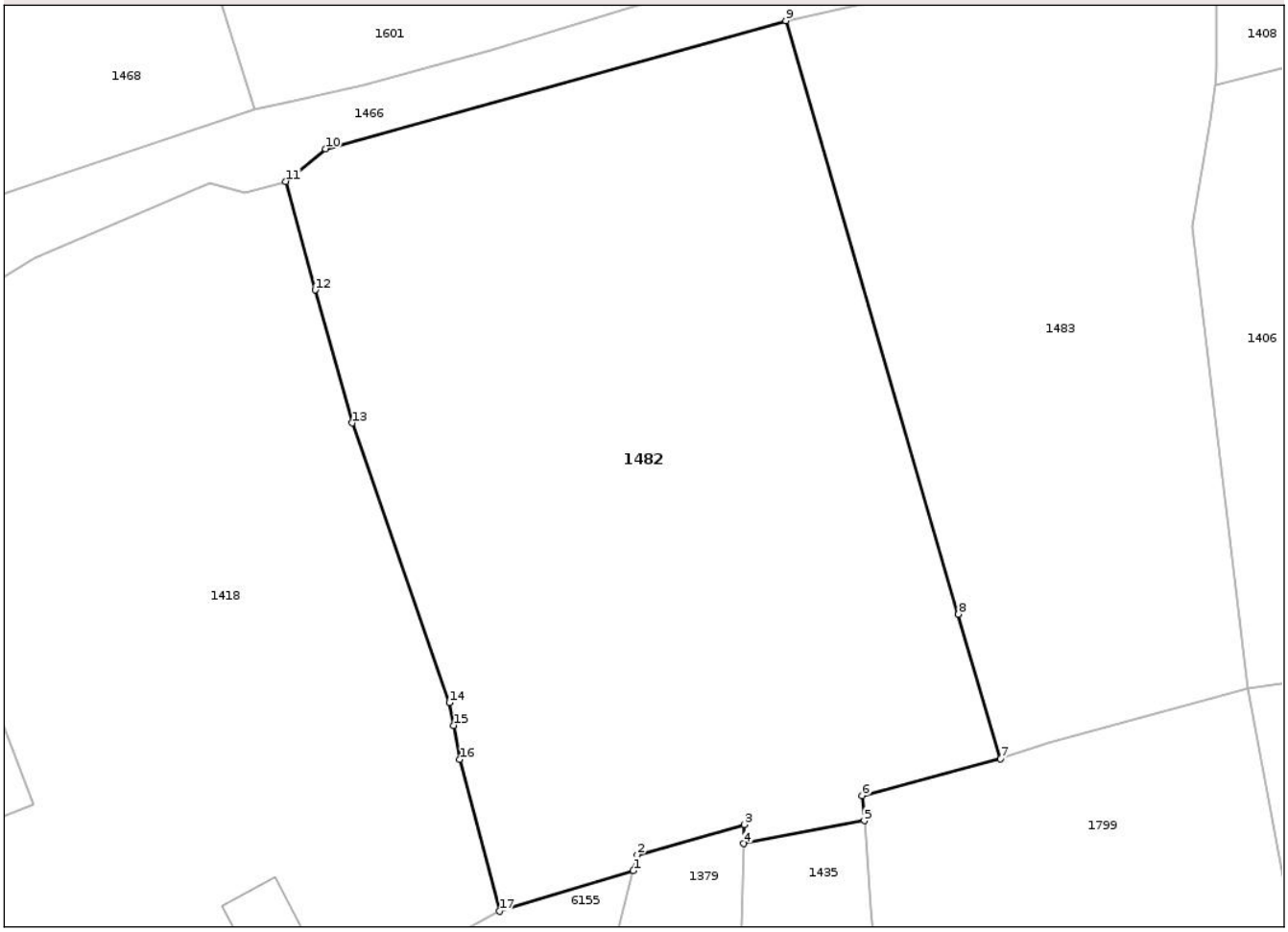
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.993	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.562,237 386.185,209	2	482.562,616 386.186,793	1.629
2	482.562,616 386.186,793	3	482.573,29 386.189,784	11.085
3	482.573,29 386.189,784	4	482.573,228 386.187,881	1.904
4	482.573,228 386.187,881	5	482.585,184 386.190,167	12.173
5	482.585,184 386.190,167	6	482.584,996 386.192,657	2.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.584,996 386.192,657	7	482.598,713 386.196,319	14.197
7	482.598,713 386.196,319	8	482.594,543 386.210,679	14.953
8	482.594,543 386.210,679	9	482.577,388 386.269,636	61.402
9	482.577,388 386.269,636	10	482.531,647 386.256,908	47.479
10	482.531,647 386.256,908	11	482.527,719 386.253,662	5.096
11	482.527,719 386.253,662	12	482.530,632 386.242,891	11.158
12	482.530,632 386.242,891	13	482.534,294 386.229,668	13.721
13	482.534,294 386.229,668	14	482.543,97 386.201,886	29.419
14	482.543,97 386.201,886	15	482.544,378 386.199,636	2.287
15	482.544,378 386.199,636	16	482.544,991 386.196,258	3.433
16	482.544,991 386.196,258	17	482.548,936 386.181,172	15.593
17	482.548,936 386.181,172	1	482.562,237 386.185,209	13.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.435 Masurata: 2.493	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4552, din 23/05/2016 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI (Titlu de proprietate nr. 87683/03.06.1996 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU CONSTANTIN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

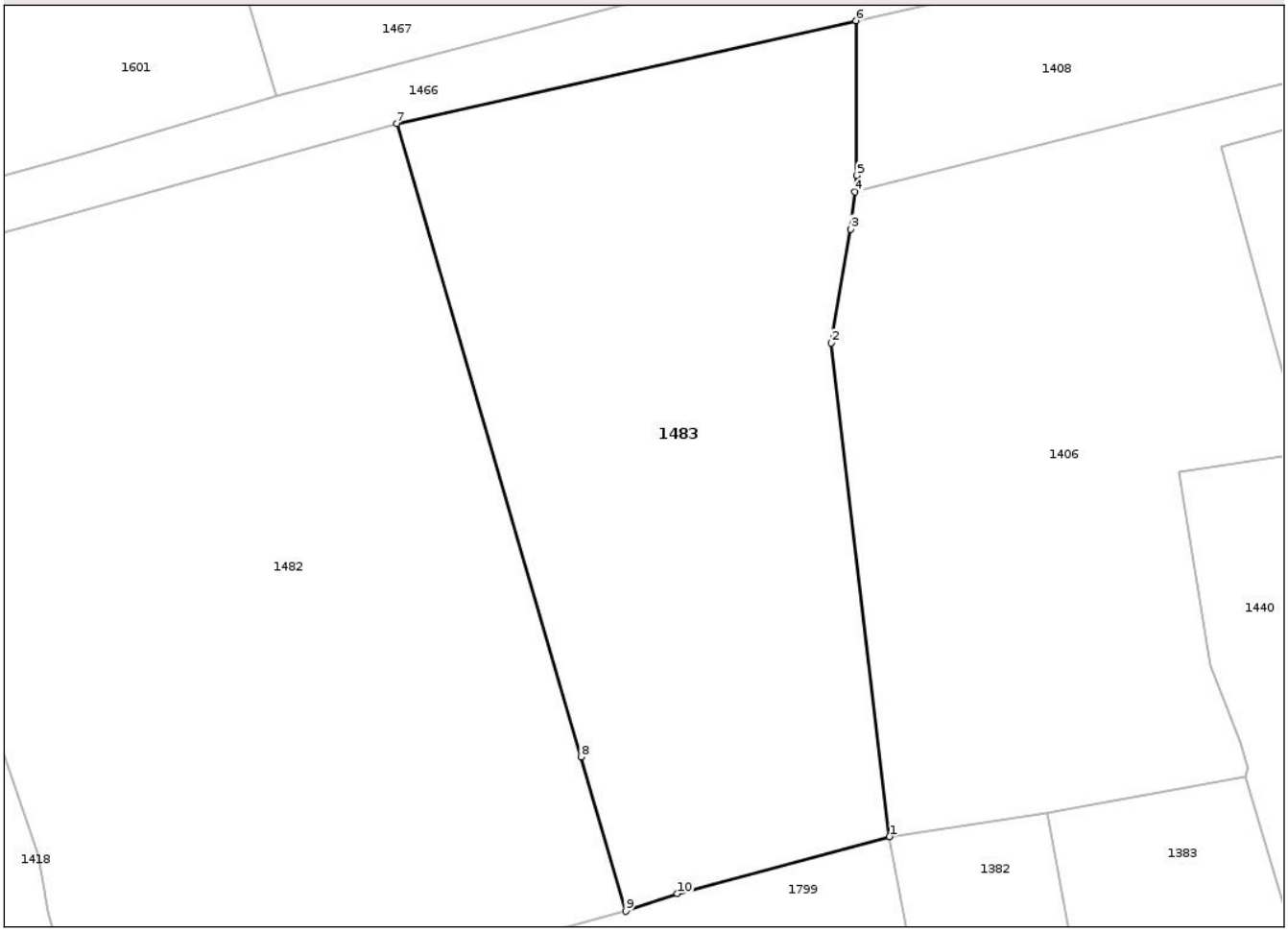
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.435 Masurata: 2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.493	4	126	-	Punctul 'Stoenești'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.623,271 386.203,276	2	482.617,832 386.249,199	46.244
2	482.617,832 386.249,199	3	482.619,627 386.259,805	10.757
3	482.619,627 386.259,805	4	482.620,046 386.263,278	3.498
4	482.620,046 386.263,278	5	482.620,231 386.264,806	1.539
5	482.620,231 386.264,806	6	482.620,139 386.279,202	14.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.620,139 386.279,202	7	482.577,388 386.269,636	43.808
7	482.577,388 386.269,636	8	482.594,543 386.210,679	61.402
8	482.594,543 386.210,679	9	482.598,713 386.196,319	14.953
9	482.598,713 386.196,319	10	482.603,524 386.197,954	5.081
10	482.603,524 386.197,954	1	482.623,271 386.203,276	20.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.772	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84403, din 01/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCU C DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **RĂDUCU C PETRE**, LIPSĂ CNP 3) **RĂDUCU C CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **RĂDUCU C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

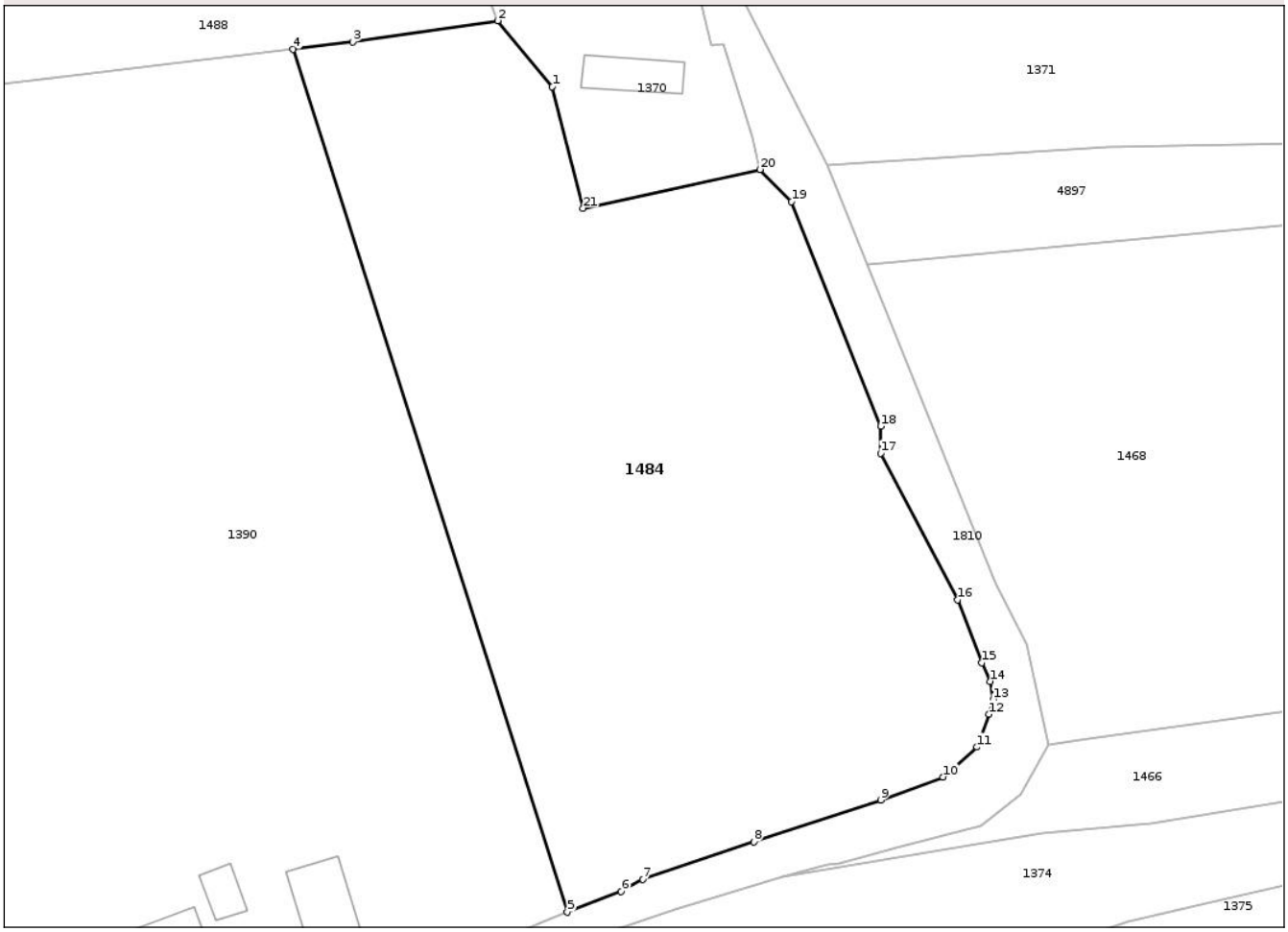
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.772	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.337,186 386.308,817	2	482.330,733 386.316,622	10.127
3	482.313,565 386.314,097	4	482.306,493 386.313,26	7.121
5	482.338,98 386.211,143	6	482.345,372 386.213,618	6.854
7	482.347,926 386.215,047	8	482.361,053 386.219,472	13.853
9	482.376,117 386.224,428	10	482.383,49 386.227,139	7.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.330,733 386.316,622	3	482.313,565 386.314,097	17.353
4	482.306,493 386.313,26	5	482.338,98 386.211,143	107.16
6	482.345,372 386.213,618	7	482.347,926 386.215,047	2.927
8	482.361,053 386.219,472	9	482.376,117 386.224,428	15.858
10	482.383,49 386.227,139	11	482.387,528 386.230,669	5.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.387,528 386.230,669	12	482.388,944 386.234,565	4.145
13	482.389,415 386.236,298	14	482.389,072 386.238,455	2.184
15	482.388,072 386.240,659	16	482.385,233 386.248,089	7.954
17	482.376,1 386.265,456	18	482.376,086 386.268,638	3.182
19	482.365,538 386.295,204	20	482.361,833 386.299,011	5.312
21	482.340,849 386.294,438	1	482.337,186 386.308,817	14.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.388,944 386.234,565	13	482.389,415 386.236,298	1.796
14	482.389,072 386.238,455	15	482.388,072 386.240,659	2.42
16	482.385,233 386.248,089	17	482.376,1 386.265,456	19.622
18	482.376,086 386.268,638	19	482.365,538 386.295,204	28.583
20	482.361,833 386.299,011	21	482.340,849 386.294,438	21.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.602	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85843, din 29/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU I MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **DOBRESCU I ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

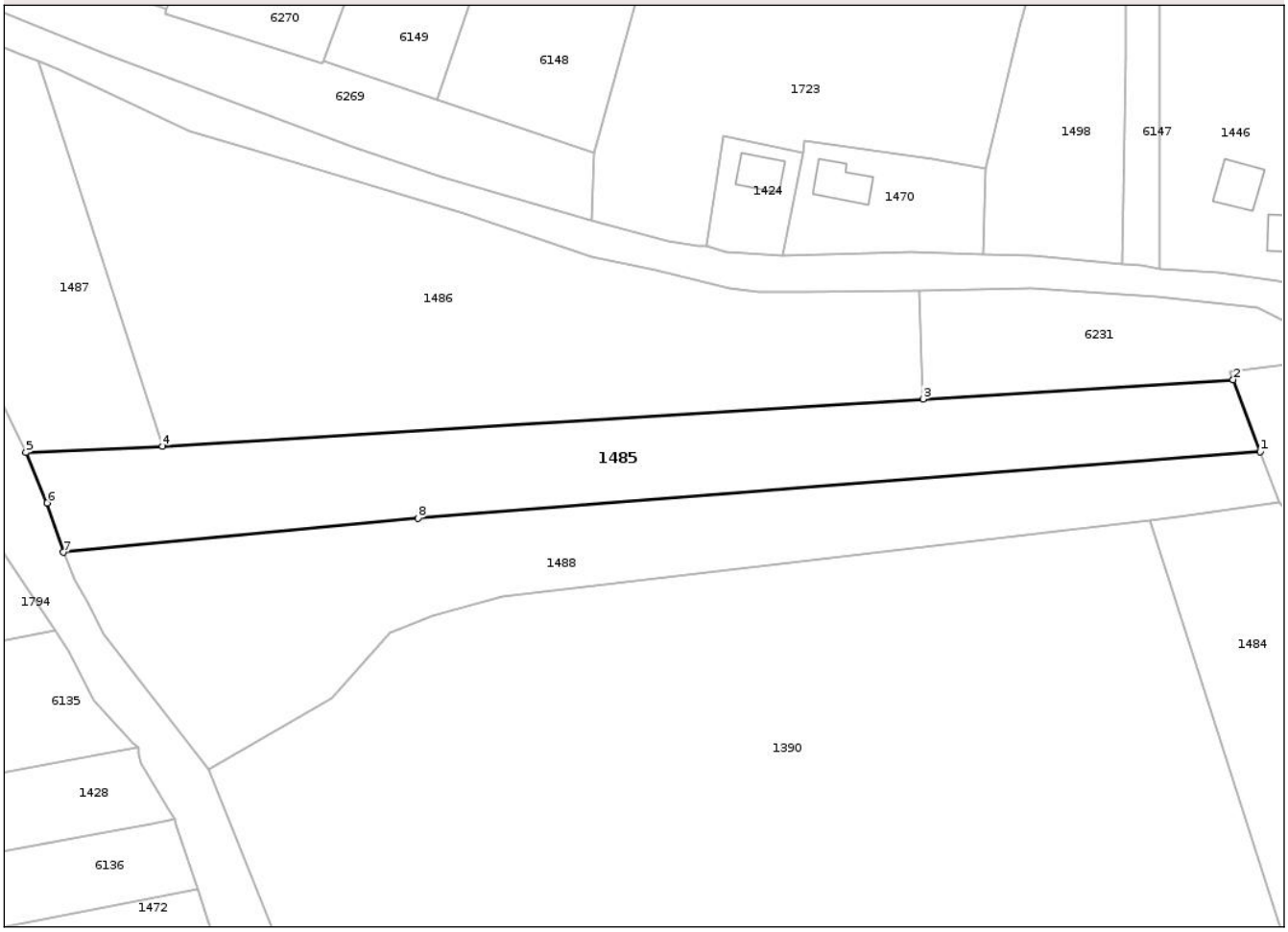
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.602	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.327,144 386.326,163	2	482.322,061 386.339,674	14.436
2	482.322,061 386.339,674	3	482.263,776 386.336,019	58.399
3	482.263,776 386.336,019	4	482.120,741 386.327,116	143.312
4	482.120,741 386.327,116	5	482.095,049 386.325,995	25.716
5	482.095,049 386.325,995	6	482.099,076 386.316,504	10.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.099,076 386.316,504	7	482.102,142 386.307,208	9.789
7	482.102,142 386.307,208	8	482.168,752 386.313,638	66.92
8	482.168,752 386.313,638	1	482.327,144 386.326,163	158.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.909	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3792, din 12/12/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA ILIE**, Căsătorit cu Ioana Ana 2) **IOANA ANA**, Căsătorit cu Ioana Ilie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

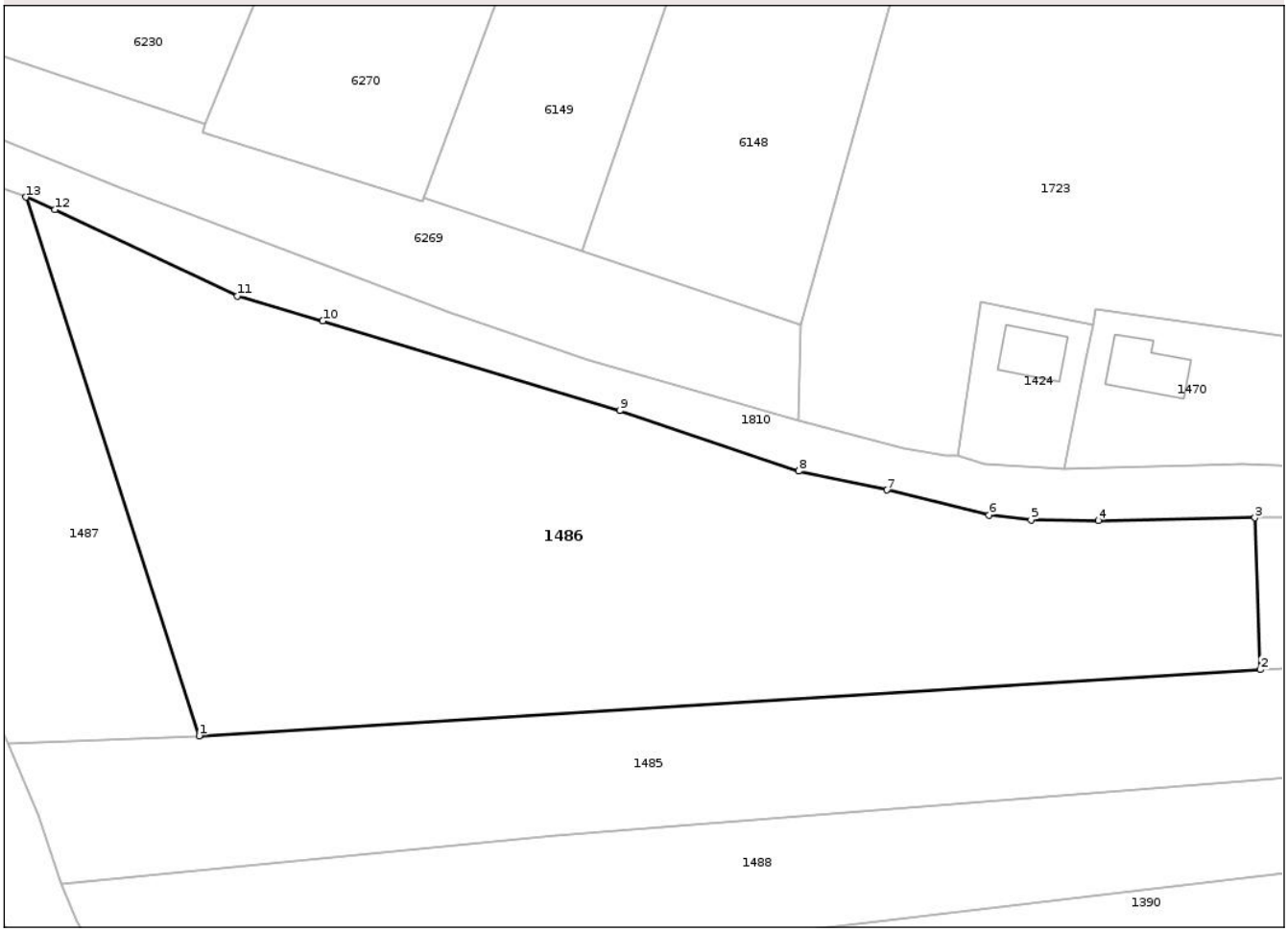
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.909	29	-	-	Punctul „La Nuci”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.120,741 386.327,116	2	482.263,776 386.336,019	143.312
2	482.263,776 386.336,019	3	482.263,042 386.356,468	20.462
3	482.263,042 386.356,468	4	482.241,964 386.356,08	21.082
4	482.241,964 386.356,08	5	482.232,873 386.356,156	9.091
5	482.232,873 386.356,156	6	482.227,235 386.356,822	5.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.227,235 386.356,822	7	482.213,454 386.360,207	14.191
7	482.213,454 386.360,207	8	482.201,543 386.362,769	12.183
8	482.201,543 386.362,769	9	482.177,452 386.370,893	25.424
9	482.177,452 386.370,893	10	482.137,389 386.382,97	41.844
10	482.137,389 386.382,97	11	482.125,851 386.386,298	12.008
11	482.125,851 386.386,298	12	482.101,301 386.397,964	27.181
12	482.101,301 386.397,964	13	482.097,385 386.399,644	4.261
13	482.097,385 386.399,644	1	482.120,741 386.327,116	76.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.304	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.304	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.093,736 386.401,047	2	482.086,238 386.403,928	8.032
2	482.086,238 386.403,928	3	482.076,595 386.405,942	9.851
3	482.076,595 386.405,942	4	482.070,707 386.404,707	6.016
4	482.070,707 386.404,707	5	482.068,485 386.402,521	3.117
5	482.068,485 386.402,521	6	482.068,371 386.401,07	1.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.068,371 386.401,07	7	482.068,326 386.399,255	1.816
7	482.068,326 386.399,255	8	482.068,309 386.398,561	0.694
8	482.068,309 386.398,561	9	482.069,387 386.390,468	8.164
9	482.069,387 386.390,468	10	482.072,497 386.378,994	11.888
10	482.072,497 386.378,994	11	482.074,6 386.372,891	6.455
11	482.074,6 386.372,891	12	482.076,08 386.368,537	4.599
12	482.076,08 386.368,537	13	482.083,925 386.348,921	21.127
13	482.083,925 386.348,921	14	482.087,927 386.340,966	8.905
14	482.087,927 386.340,966	15	482.095,049 386.325,995	16.579
15	482.095,049 386.325,995	16	482.120,741 386.327,116	25.716
16	482.120,741 386.327,116	17	482.097,385 386.399,644	76.196
17	482.097,385 386.399,644	1	482.093,736 386.401,047	3.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.108	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92374, din 06/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBOATĂ GH ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

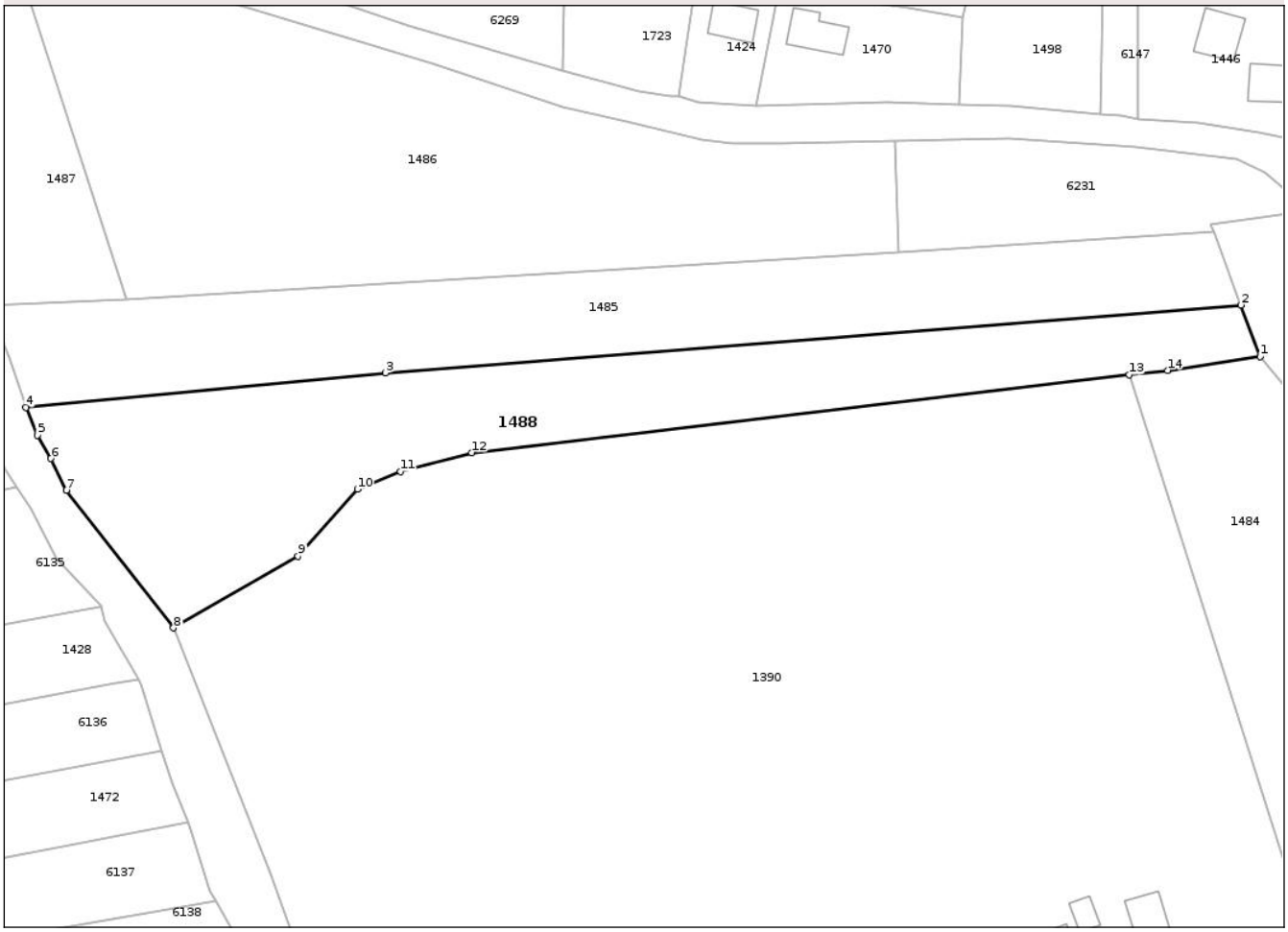
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.108	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.330,733 386.316,622	2	482.327,144 386.326,163	10.194
2	482.327,144 386.326,163	3	482.168,752 386.313,638	158.886
3	482.168,752 386.313,638	4	482.102,142 386.307,208	66.92
4	482.102,142 386.307,208	5	482.104,286 386.302,062	5.575
5	482.104,286 386.302,062	6	482.106,751 386.297,774	4.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.106,751 386.297,774	7	482.109,653 386.291,886	6.564
7	482.109,653 386.291,886	8	482.129,47 386.266,453	32.242
8	482.129,47 386.266,453	9	482.152,548 386.279,74	26.63
9	482.152,548 386.279,74	10	482.163,525 386.292,114	16.541
10	482.163,525 386.292,114	11	482.171,547 386.295,337	8.645
11	482.171,547 386.295,337	12	482.184,698 386.298,845	13.611
12	482.184,698 386.298,845	13	482.306,493 386.313,26	122.645
13	482.306,493 386.313,26	14	482.313,565 386.314,097	7.121
14	482.313,565 386.314,097	1	482.330,733 386.316,622	17.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 220	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

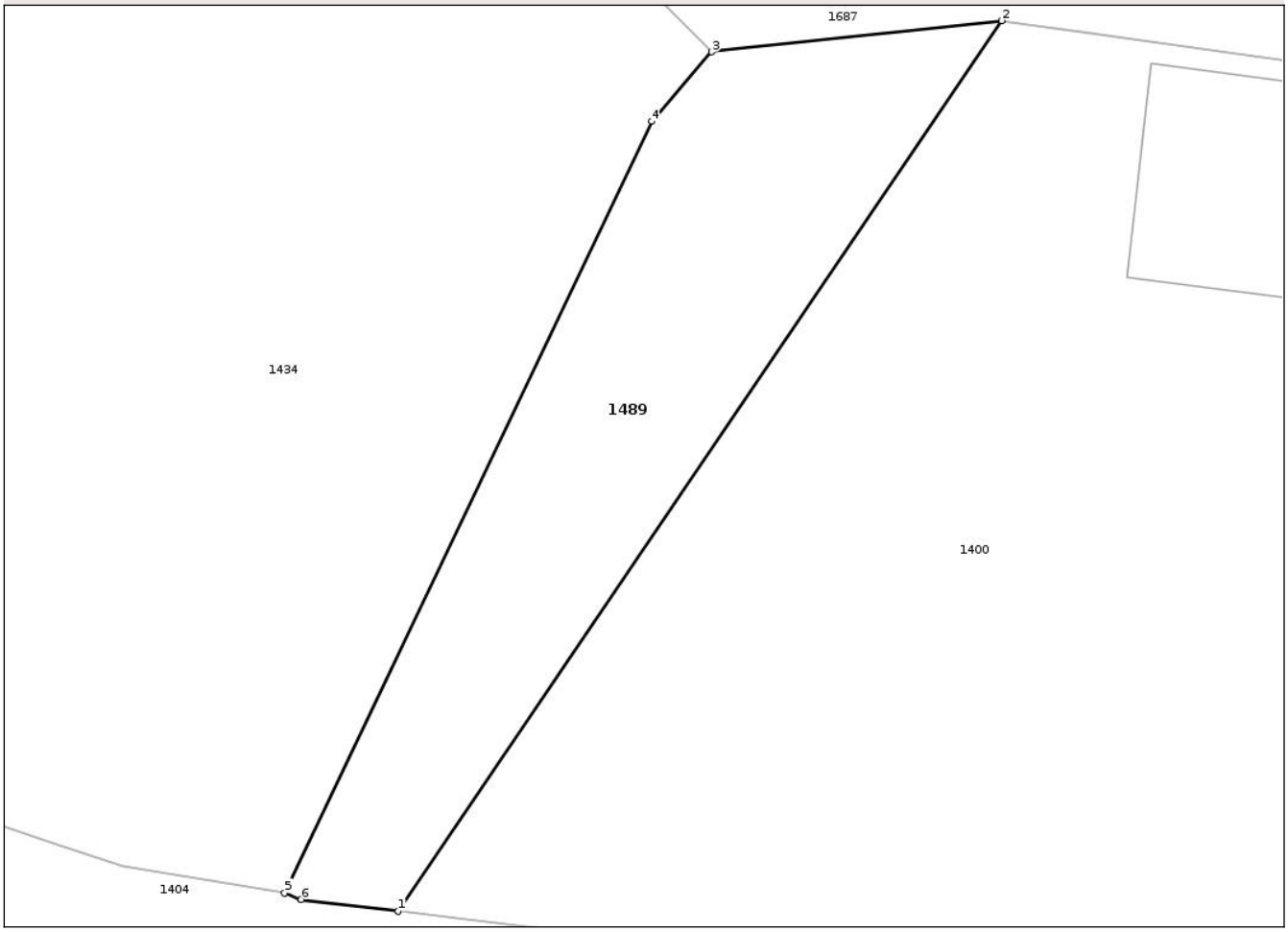
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	220	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.889,587 386.688,193	2	481.910,58 386.719,185	37.433
2	481.910,58 386.719,185	3	481.900,498 386.718,099	10.14
3	481.900,498 386.718,099	4	481.898,405 386.715,684	3.196
4	481.898,405 386.715,684	5	481.885,629 386.688,834	29.735
5	481.885,629 386.688,834	6	481.886,2 386.688,6	0.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.886,2 386.688,6	1	481.889,587 386.688,193	3.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 288	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	288	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.149,355 386.740,18	2	482.117,287 386.685,575	63.325
2	482.117,287 386.685,575	3	482.125,09 386.680,694	9.204
3	482.125,09 386.680,694	4	482.124,07 386.688,63	8.001
4	482.124,07 386.688,63	5	482.126,536 386.696,467	8.216
5	482.126,536 386.696,467	6	482.134,073 386.707,609	13.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.134,073 386.707,609	7	482.142,958 386.717,882	13.582
7	482.142,958 386.717,882	8	482.153,799 386.738,408	23.213
8	482.153,799 386.738,408	1	482.149,355 386.740,18	4.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.651	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 20/11/2014 emis de BIN GRANCIU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE M NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

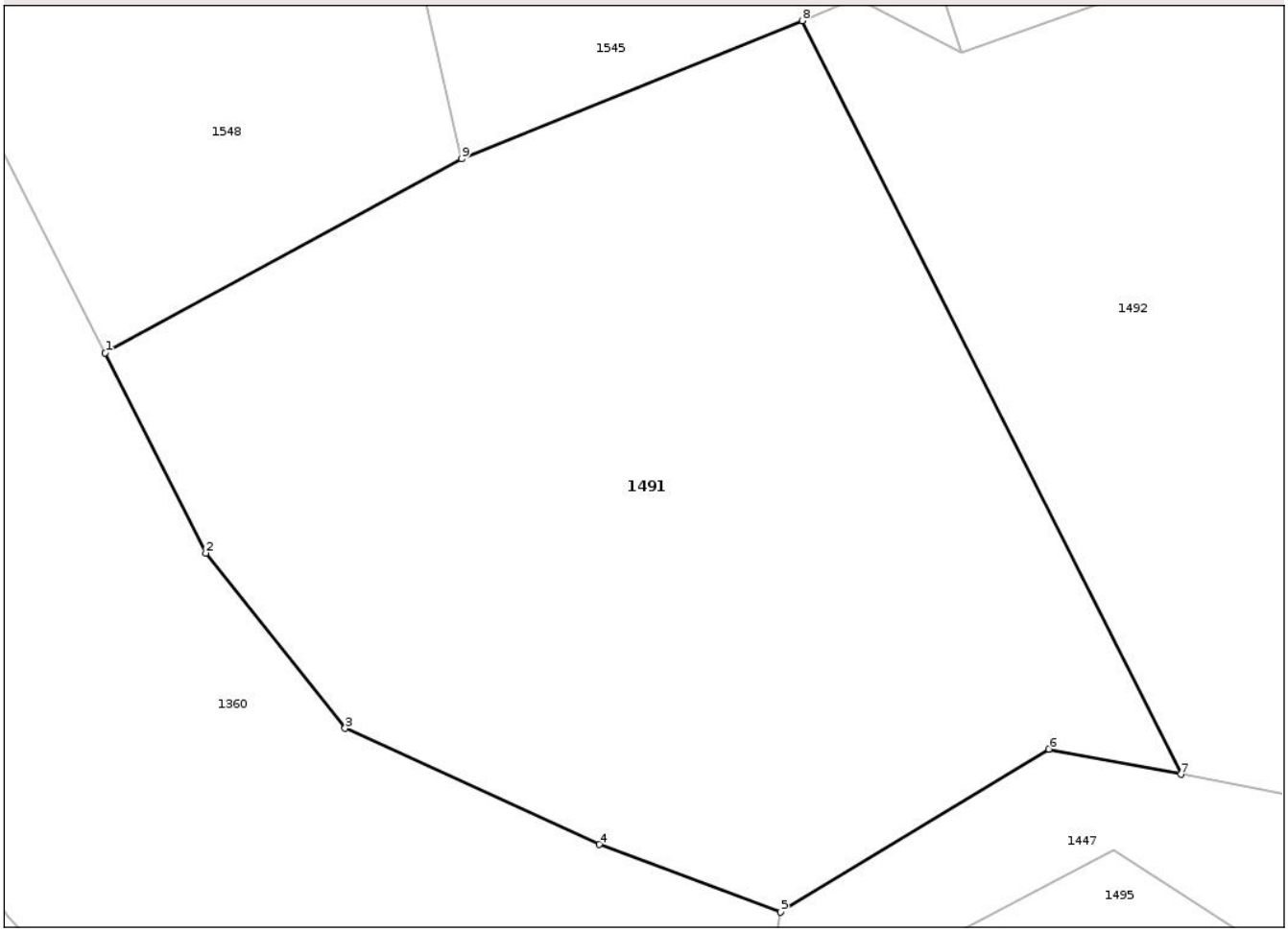
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.651	29	-	-	Punctul „Pe Vale”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.460,947 386.761,883	2	482.467,957 386.747,947	15.6
2	482.467,957 386.747,947	3	482.477,679 386.735,724	15.618
3	482.477,679 386.735,724	4	482.495,425 386.727,63	19.505
4	482.495,425 386.727,63	5	482.508,06 386.722,911	13.487
5	482.508,06 386.722,911	6	482.526,792 386.734,273	21.909

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.526,792 386.734,273	7	482.536,008 386.732,516	9.382
7	482.536,008 386.732,516	8	482.509,581 386.785,053	58.809
8	482.509,581 386.785,053	9	482.485,821 386.775,416	25.64
9	482.485,821 386.775,416	1	482.460,947 386.761,883	28.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65210, din 14/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

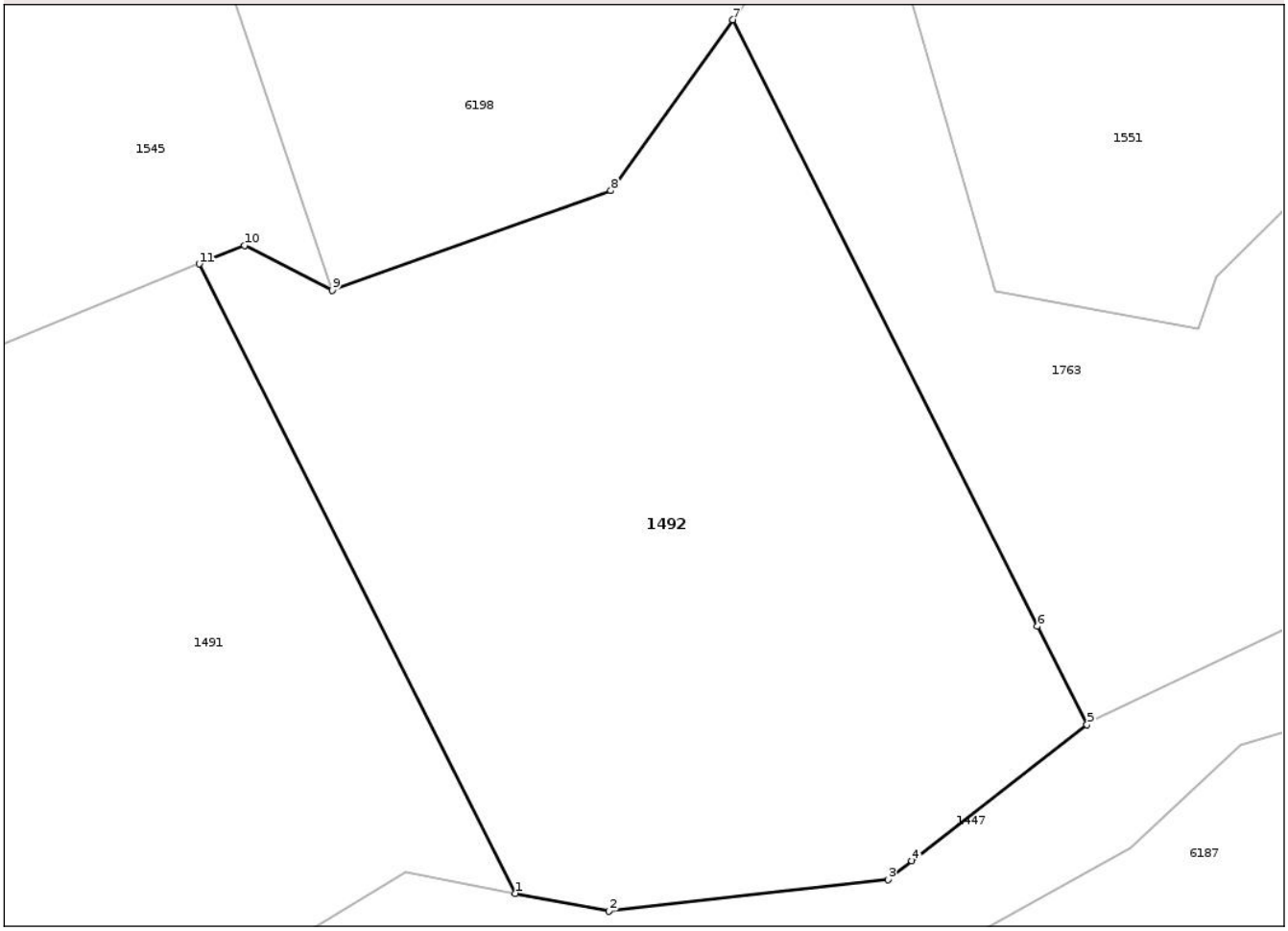
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	202	29	-	-	
2	pasune	DA	2.798	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.536,008 386.732,516	2	482.543,831 386.731,025	7.964
2	482.543,831 386.731,025	3	482.567,157 386.733,673	23.476
3	482.567,157 386.733,673	4	482.569,143 386.735,217	2.516
4	482.569,143 386.735,217	5	482.583,776 386.746,589	18.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.583,776 386.746,589	6	482.579,641 386.754,809	9.201
6	482.579,641 386.754,809	7	482.554,177 386.805,433	56.667
7	482.554,177 386.805,433	8	482.543,986 386.791,157	17.54
8	482.543,986 386.791,157	9	482.520,718 386.782,84	24.71
9	482.520,718 386.782,84	10	482.513,382 386.786,595	8.241
10	482.513,382 386.786,595	11	482.509,581 386.785,053	4.102
11	482.509,581 386.785,053	1	482.536,008 386.732,516	58.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 317	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

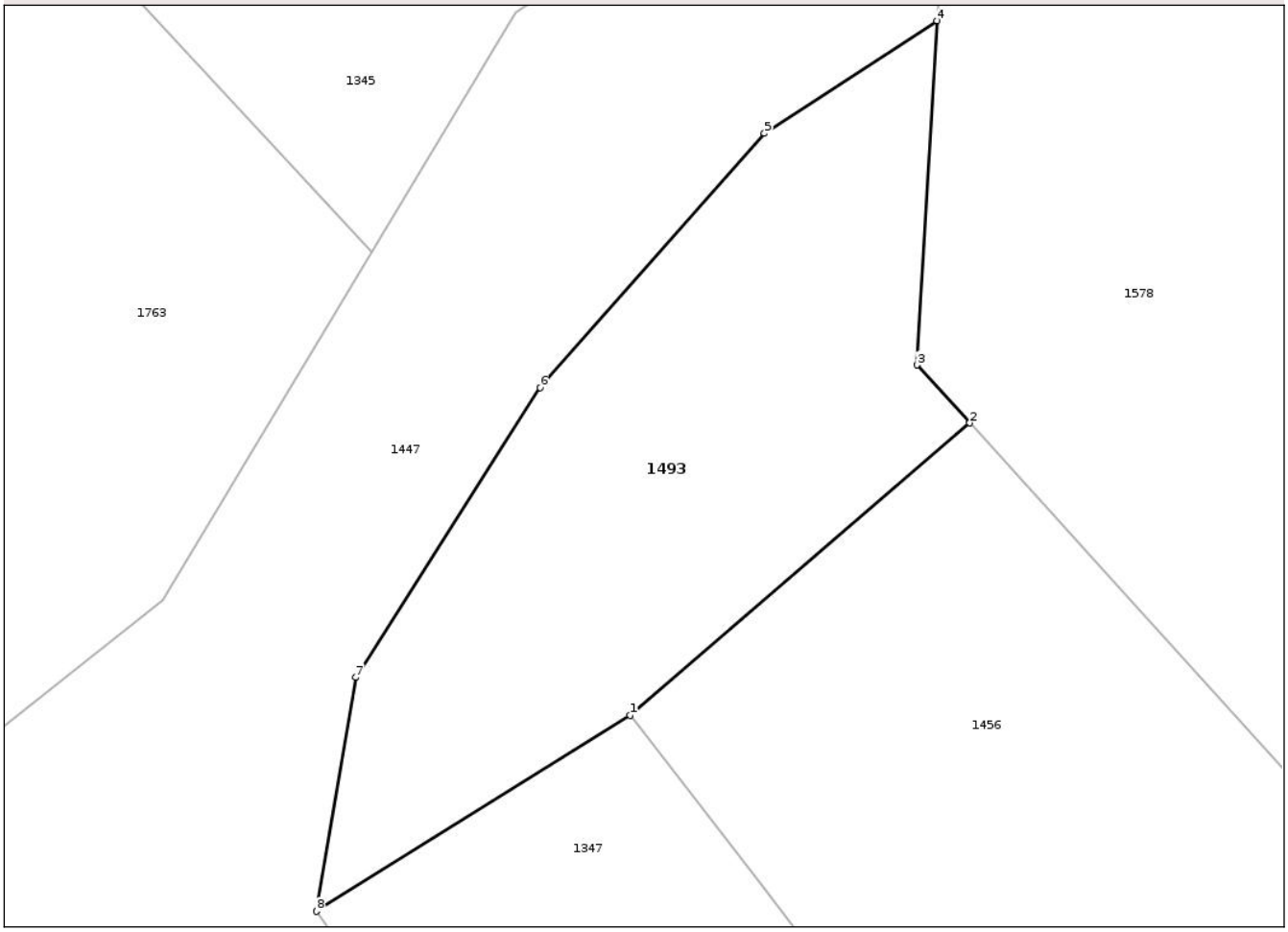
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	317	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.687,712 386.800,007	2	482.700,301 386.810,836	16.606
2	482.700,301 386.810,836	3	482.698,35 386.812,988	2.905
3	482.698,35 386.812,988	4	482.699,09 386.825,747	12.78
4	482.699,09 386.825,747	5	482.692,693 386.821,568	7.641
5	482.692,693 386.821,568	6	482.684,374 386.812,153	12.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.684,374 386.812,153	7	482.677,535 386.801,402	12.742
7	482.677,535 386.801,402	8	482.676,087 386.792,737	8.785
8	482.676,087 386.792,737	1	482.687,712 386.800,007	13.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.983	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.983	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.685,164 386.749,464	2	482.668,207 386.780,44	35.314
2	482.668,207 386.780,44	3	482.668,076 386.780,631	0.232
3	482.668,076 386.780,631	4	482.664,395 386.785,971	6.486
4	482.664,395 386.785,971	5	482.651,725 386.779,452	14.249
5	482.651,725 386.779,452	6	482.645,898 386.776,455	6.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.645,898 386.776,455	7	482.644,075 386.773,431	3.531
7	482.644,075 386.773,431	8	482.633,717 386.756,243	20.068
8	482.633,717 386.756,243	9	482.611,602 386.749,472	23.128
9	482.611,602 386.749,472	10	482.617,447 386.730,011	20.32
10	482.617,447 386.730,011	11	482.617,868 386.730,116	0.434
11	482.617,868 386.730,116	12	482.641,946 386.737,558	25.202
12	482.641,946 386.737,558	13	482.654,994 386.739,978	13.271
13	482.654,994 386.739,978	14	482.670,63 386.744,917	16.398
14	482.670,63 386.744,917	15	482.673,622 386.745,862	3.138
15	482.673,622 386.745,862	1	482.685,164 386.749,464	12.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76329, din 20/09/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPÎNULETE EUFROSINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

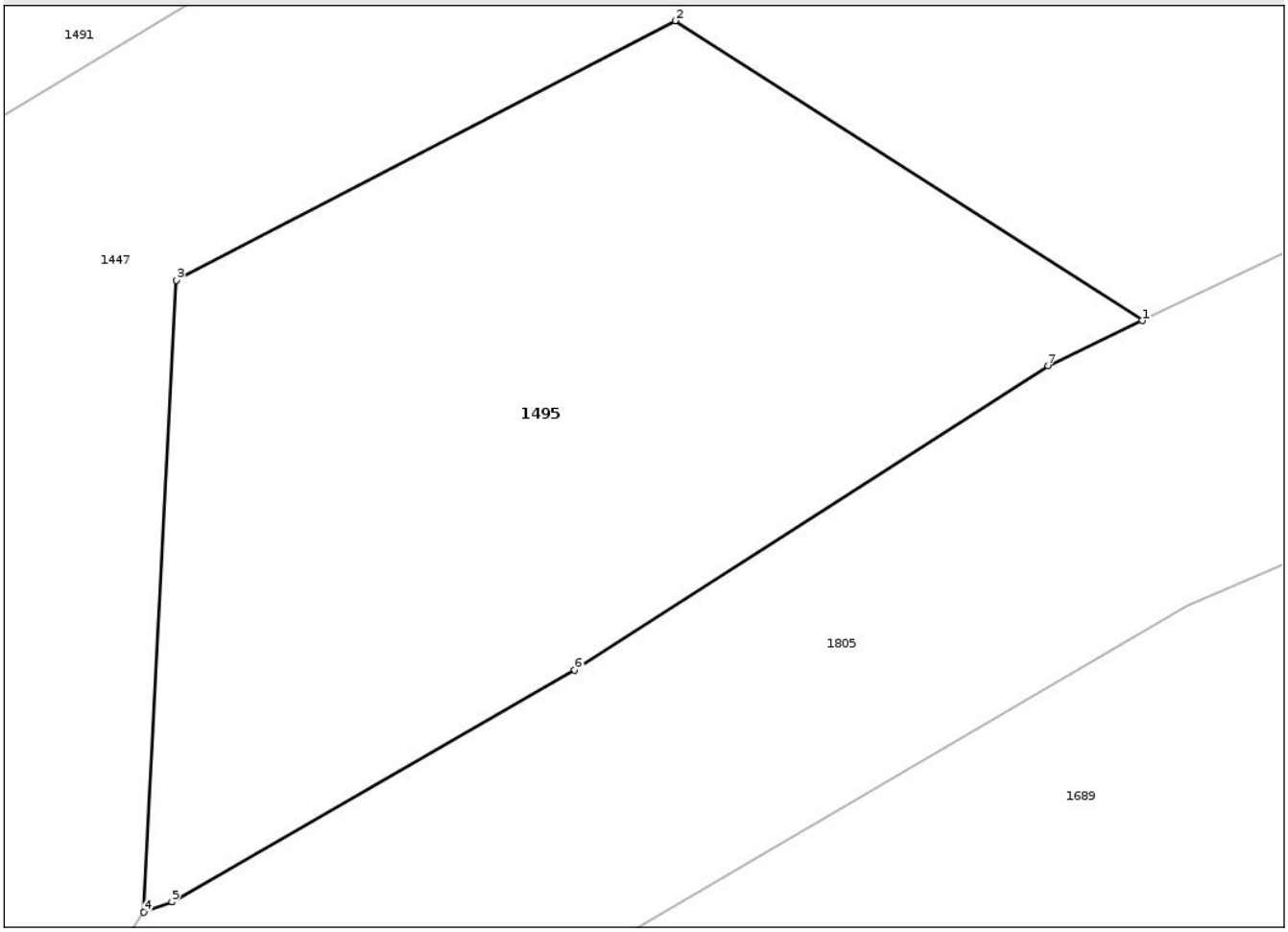
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	437	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.545,964 386.717,835	2	482.531,323 386.727,223	17.392
2	482.531,323 386.727,223	3	482.515,685 386.719,1	17.622
3	482.515,685 386.719,1	4	482.514,672 386.699,308	19.818
4	482.514,672 386.699,308	5	482.515,547 386.699,632	0.933
5	482.515,547 386.699,632	6	482.528,171 386.706,887	14.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.528,171 386.706,887	7	482.543,012 386.716,42	17.639
7	482.543,012 386.716,42	1	482.545,964 386.717,835	3.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 359	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

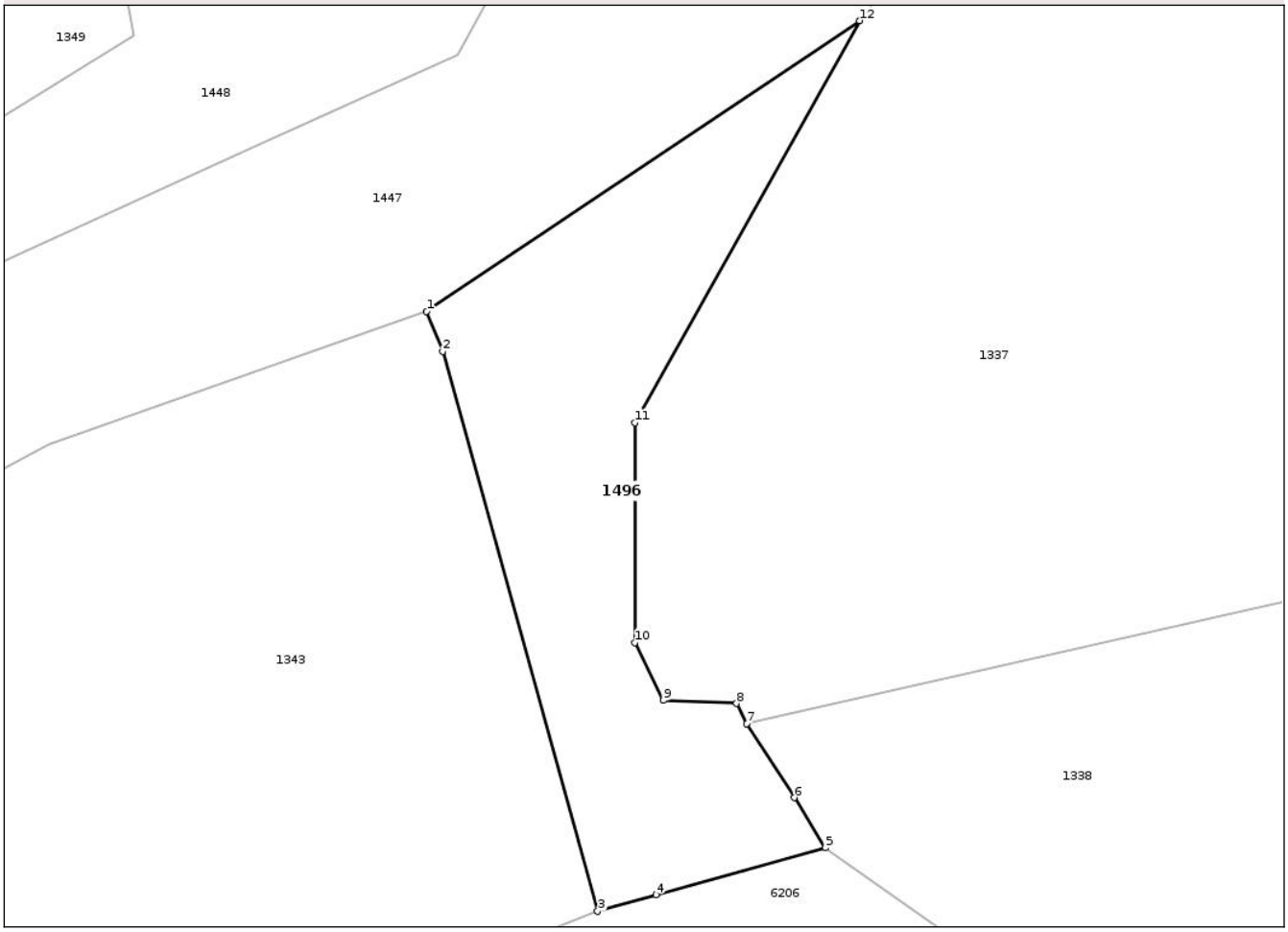
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	359	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.621,898 386.654,337	2	481.622,709 386.652,316	2.178
2	481.622,709 386.652,316	3	481.630,509 386.624,134	29.241
3	481.630,509 386.624,134	4	481.633,456 386.624,956	3.059
4	481.633,456 386.624,956	5	481.641,963 386.627,329	8.832
5	481.641,963 386.627,329	6	481.640,4 386.629,849	2.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.640,4 386.629,849	7	481.638,001 386.633,568	4.426
7	481.638,001 386.633,568	8	481.637,498 386.634,598	1.146
8	481.637,498 386.634,598	9	481.633,814 386.634,751	3.687
9	481.633,814 386.634,751	10	481.632,368 386.637,657	3.246
10	481.632,368 386.637,657	11	481.632,39 386.648,736	11.079
11	481.632,39 386.648,736	12	481.643,685 386.668,964	23.168
12	481.643,685 386.668,964	1	481.621,898 386.654,337	26.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 29/02/2016 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TÎMPLARU ION-DANIEL** 2) **TÎMPLARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

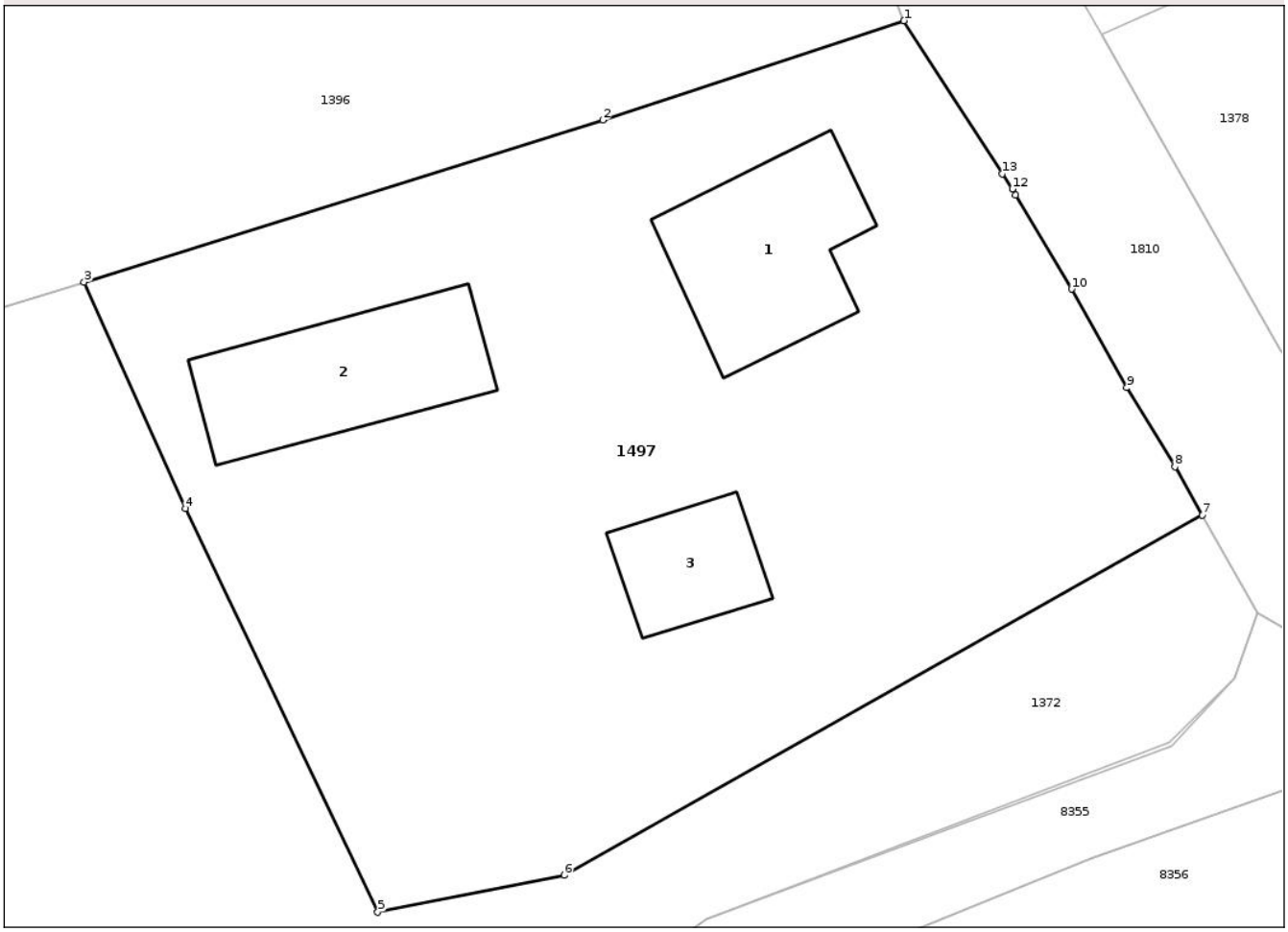
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	968	29	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.465,96 385.981,19	2	482.453,68 385.977,14	12.931
2	482.453,68 385.977,14	3	482.432,535 385.970,547	22.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.432,535 385.970,547	4	482.436,673 385.961,333	10.101
4	482.436,673 385.961,333	5	482.444,51 385.944,888	18.217
5	482.444,51 385.944,888	6	482.452,11 385.946,397	7.748
6	482.452,11 385.946,397	7	482.478,116 385.961,064	29.857
7	482.478,116 385.961,064	8	482.477,01 385.963,024	2.251
8	482.477,01 385.963,024	9	482.475,044 385.966,246	3.774
9	482.475,044 385.966,246	10	482.472,798 385.970,261	4.601
10	482.472,798 385.970,261	11	482.470,514 385.974,1	4.467
11	482.470,514 385.974,1	12	482.470,375 385.974,333	0.271
12	482.470,375 385.974,333	13	482.469,971 385.974,961	0.747
13	482.469,971 385.974,961	1	482.465,96 385.981,19	7.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55881, din 16/01/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎMPLARU V ION**, LIPSĂ CNP 2) **TÎMPLARU V MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

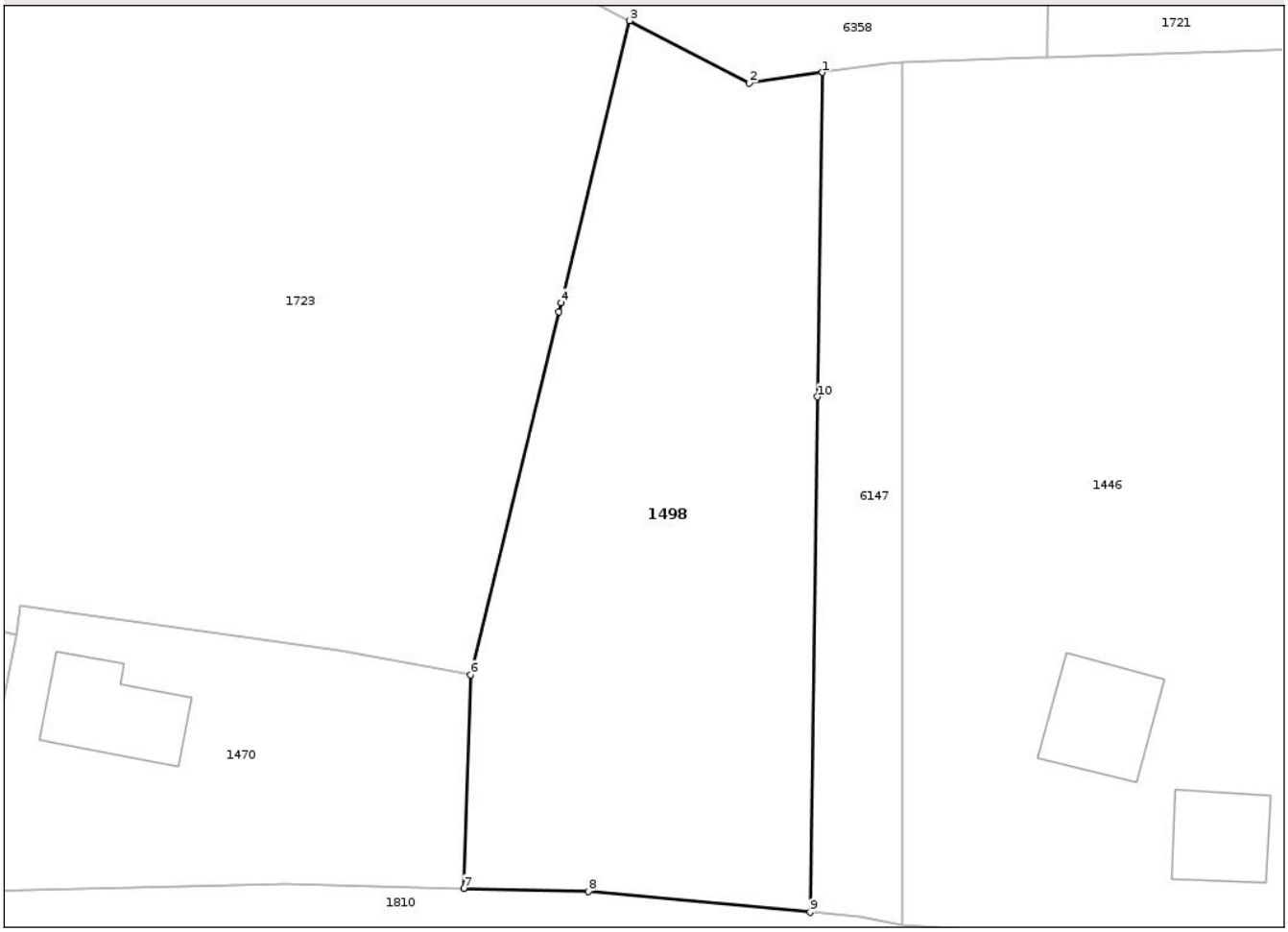
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	989	29	-	-	
2	pasune	DA	404	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.302,118 386.424,859	2	482.296,586 386.424,046	5.591
2	482.296,586 386.424,046	3	482.287,555 386.428,766	10.19
3	482.287,555 386.428,766	4	482.282,367 386.407,481	21.908
4	482.282,367 386.407,481	5	482.282,201 386.406,802	0.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.282,201 386.406,802	6	482.275,522 386.379,404	28.2
6	482.275,522 386.379,404	7	482.275,015 386.363,298	16.114
7	482.275,015 386.363,298	8	482.284,423 386.363,056	9.411
8	482.284,423 386.363,056	9	482.301,176 386.361,487	16.826
9	482.301,176 386.361,487	10	482.301,754 386.400,384	38.901
10	482.301,754 386.400,384	1	482.302,118 386.424,859	24.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 489	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

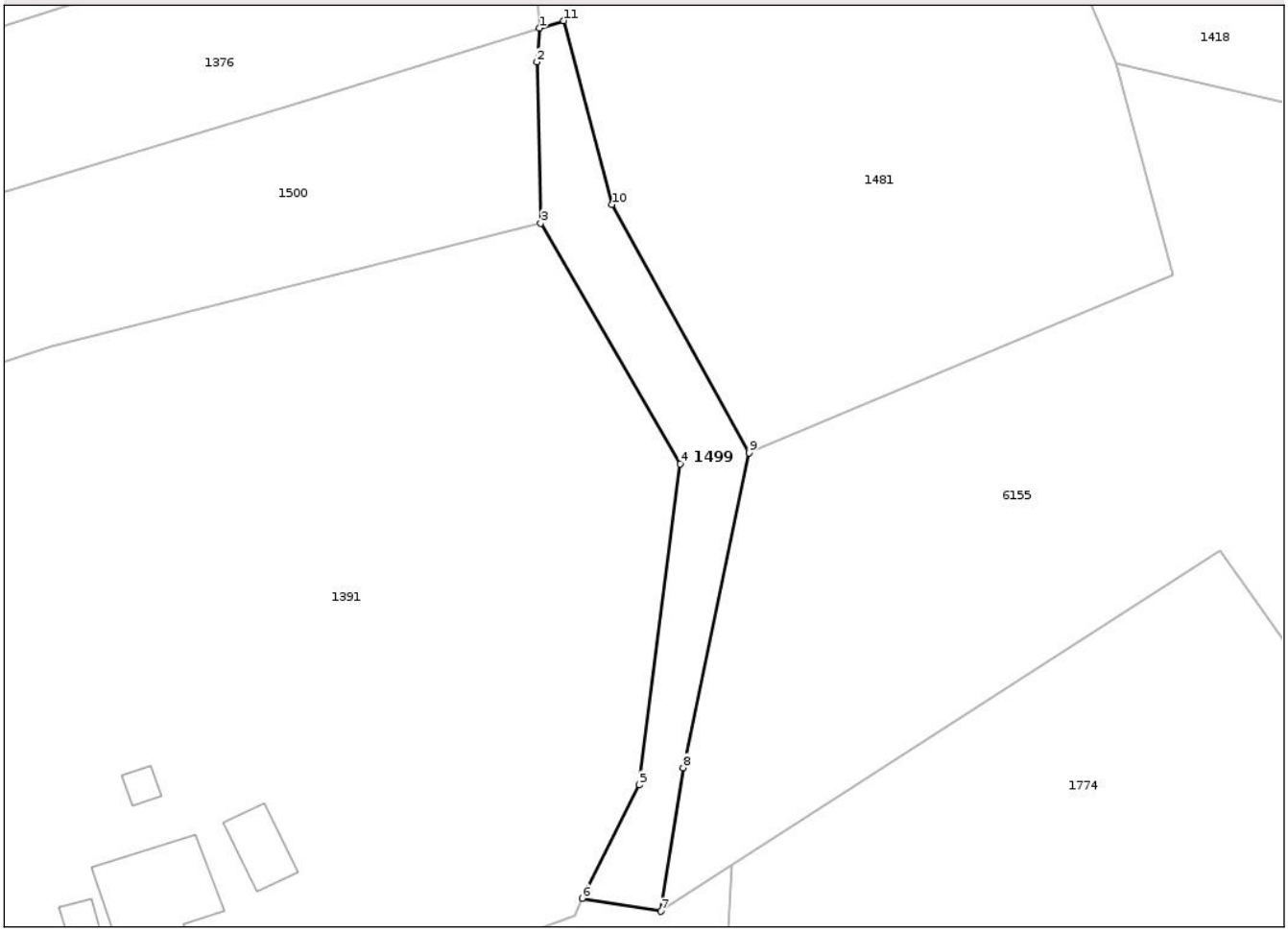
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	489	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.451,104 386.159,905	2	482.450,847 386.156,678	3.237
2	482.450,847 386.156,678	3	482.451,203 386.141,3	15.382
3	482.451,203 386.141,3	4	482.464,505 386.118,339	26.536
4	482.464,505 386.118,339	5	482.460,616 386.087,725	30.86
5	482.460,616 386.087,725	6	482.455,152 386.076,899	12.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.455,152 386.076,899	7	482.462,668 386.075,661	7.617
7	482.462,668 386.075,661	8	482.464,8 386.089,354	13.858
8	482.464,8 386.089,354	9	482.471,088 386.119,403	30.7
9	482.471,088 386.119,403	10	482.457,975 386.143,083	27.068
10	482.457,975 386.143,083	11	482.453,381 386.160,619	18.128
11	482.453,381 386.160,619	1	482.451,104 386.159,905	2.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.027	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, cota actuala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

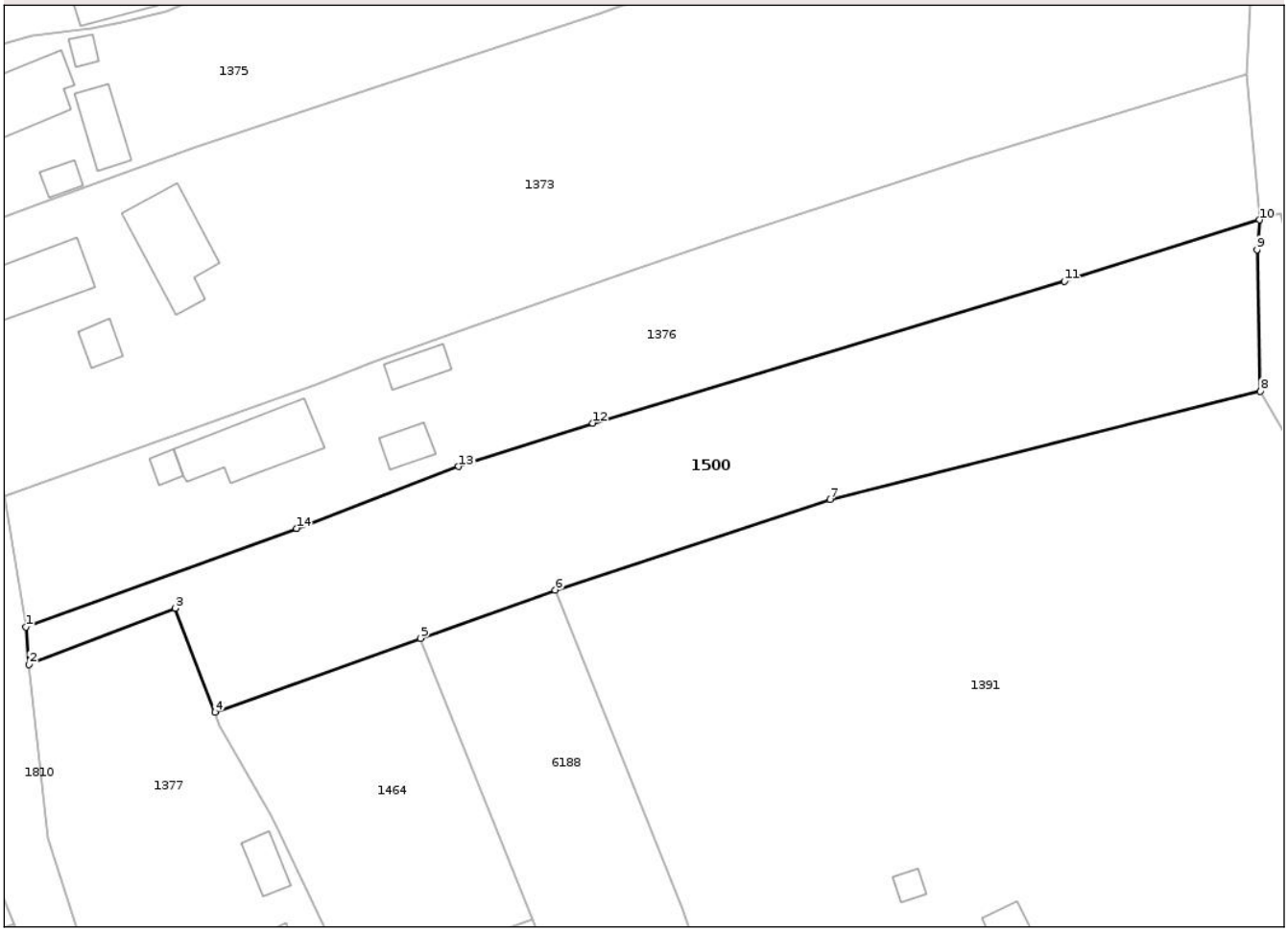
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.027	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.317,244 386.115,738	2	482.317,591 386.111,653	4.1
2	482.317,591 386.111,653	3	482.333,434 386.117,761	16.98
3	482.333,434 386.117,761	4	482.337,756 386.106,491	12.07
4	482.337,756 386.106,491	5	482.360,079 386.114,5	23.716
5	482.360,079 386.114,5	6	482.374,659 386.119,731	15.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.374,659 386.119,731	7	482.404,515 386.129,562	31.433
7	482.404,515 386.129,562	8	482.451,203 386.141,3	48.141
8	482.451,203 386.141,3	9	482.450,847 386.156,678	15.382
9	482.450,847 386.156,678	10	482.451,104 386.159,905	3.237
10	482.451,104 386.159,905	11	482.429,934 386.153,267	22.186
11	482.429,934 386.153,267	12	482.378,765 386.137,848	53.442
12	482.378,765 386.137,848	13	482.364,221 386.133,138	15.288
13	482.364,221 386.133,138	14	482.346,597 386.126,42	18.861
14	482.346,597 386.126,42	1	482.317,244 386.115,738	31.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:651
Nr. cadastral vechi:591

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81218	99.994	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15013 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 433, din 23/03/2017 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNUS CERASIFERA SRL**, CIF:37158132	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

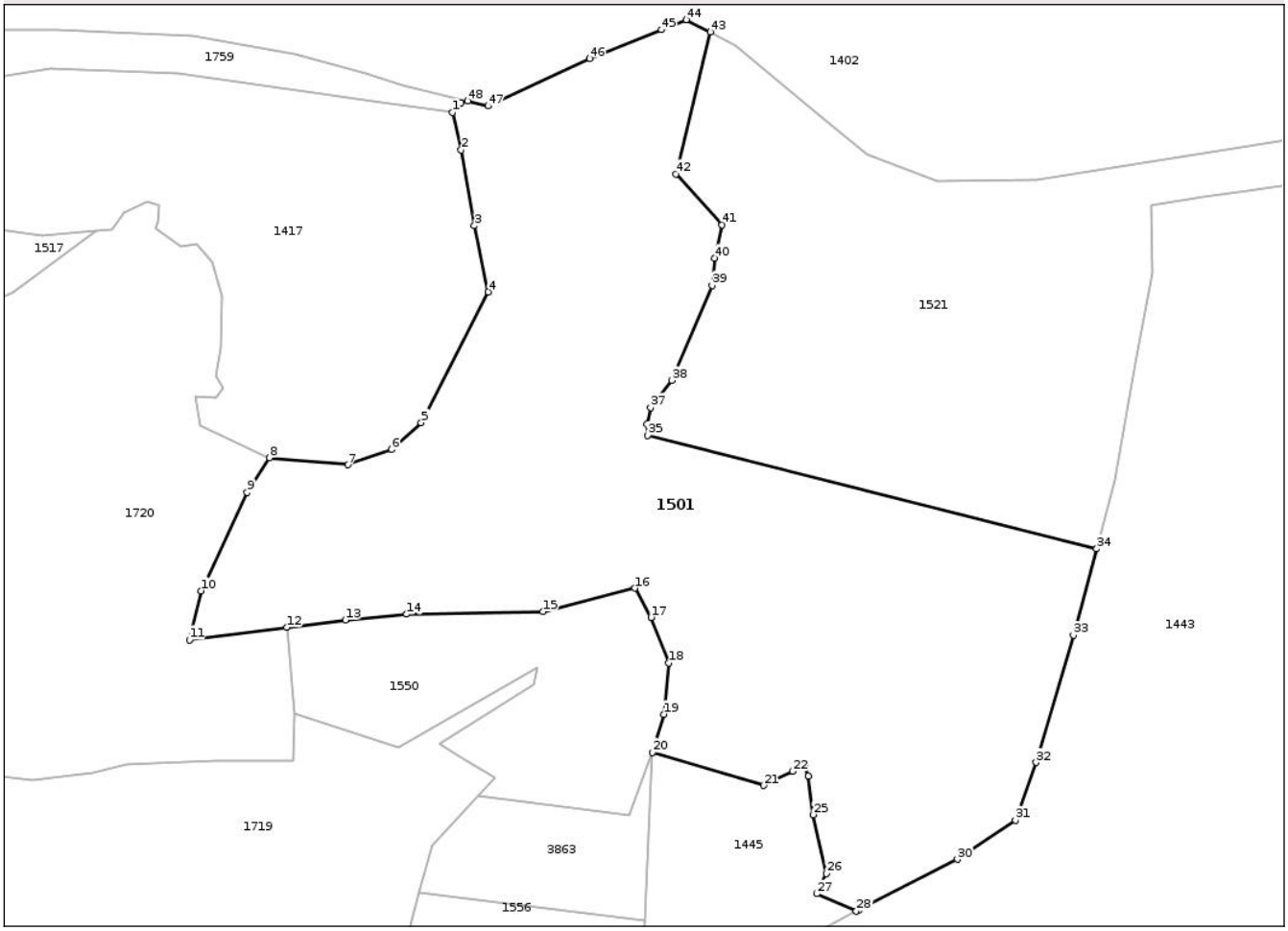
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81218	99.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	99.994	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.859,696 388.064,87	2	482.864,608 388.042,911	22.502
4	482.880,482 387.960,325	5	482.841,351 387.884,175	85.616
7	482.798,503 387.859,683	8	482.752,886 387.863,834	45.805
10	482.713,089 387.786,302	11	482.706,258 387.757,779	29.33
13	482.797,205 387.769,291	14	482.832,917 387.772,667	35.871
16	482.965,774 387.787,84	17	482.975,293 387.770,715	19.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.864,608 388.042,911	3	482.872,439 387.998,863	44.739
5	482.841,351 387.884,175	6	482.824,091 387.868,622	23.234
8	482.752,886 387.863,834	9	482.739,802 387.843,594	24.101
11	482.706,258 387.757,779	12	482.763,019 387.764,964	57.214
14	482.832,917 387.772,667	15	482.912,326 387.774,221	79.424
17	482.975,293 387.770,715	18	482.985,535 387.744,286	28.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.872,439 387.998,863	4	482.880,482 387.960,325	39.368
6	482.824,091 387.868,622	7	482.798,503 387.859,683	27.104
9	482.739,802 387.843,594	10	482.713,089 387.786,302	63.214
12	482.763,019 387.764,964	13	482.797,205 387.769,291	34.459
15	482.912,326 387.774,221	16	482.965,774 387.787,84	55.156
18	482.985,535 387.744,286	19	482.982,784 387.714,387	30.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.982,784 387.714,387	20	482.976,038 387.692,205	23.185
22	483.057,836 387.681,23	23	483.064,746 387.685,398	8.07
25	483.069,796 387.655,931	26	483.077,408 387.621,585	35.179
28	483.094,995 387.599,752	29	483.096,428 387.600,508	1.62
31	483.187,702 387.652,833	32	483.199,755 387.686,363	35.631
34	483.235,118 387.810,688	35	482.973,24 387.876,723	270.075
37	482.975,11 387.893,016	38	482.987,317 387.908,889	20.024
40	483.012,35 387.980,073	41	483.016,806 387.999,457	19.89
43	483.009,837 388.111,611	44	482.995,85 388.118,78	15.717
46	482.939,46 388.096,28	47	482.880,31 388.068,6	65.306
49	482.864,439 388.070,589	1	482.859,696 388.064,87	7.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	482.976,038 387.692,205	21	483.041,05 387.672,948	67.804
23	483.064,746 387.685,398	24	483.066,876 387.678,399	7.316
26	483.077,408 387.621,585	27	483.071,961 387.609,894	12.898
29	483.096,428 387.600,508	30	483.153,875 387.629,947	64.551
32	483.199,755 387.686,363	33	483.221,525 387.760,418	77.189
35	482.973,24 387.876,723	36	482.972,964 387.883,253	6.536
38	482.987,317 387.908,889	39	483.010,949 387.964,148	60.1
41	483.016,806 387.999,457	42	482.989,767 388.029,03	40.071
44	482.995,85 388.118,78	45	482.981,349 388.112,994	15.613
47	482.880,31 388.068,6	48	482.868,522 388.071,507	12.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.041,05 387.672,948	22	483.057,836 387.681,23	18.718
24	483.066,876 387.678,399	25	483.069,796 387.655,931	22.657
27	483.071,961 387.609,894	28	483.094,995 387.599,752	25.168
30	483.153,875 387.629,947	31	483.187,702 387.652,833	40.842
33	483.221,525 387.760,418	34	483.235,118 387.810,688	52.075
36	482.972,964 387.883,253	37	482.975,11 387.893,016	9.996
39	483.010,949 387.964,148	40	483.012,35 387.980,073	15.987
42	482.989,767 388.029,03	43	483.009,837 388.111,611	84.985
45	482.981,349 388.112,994	46	482.939,46 388.096,28	45.1
48	482.868,522 388.071,507	49	482.864,439 388.070,589	4.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

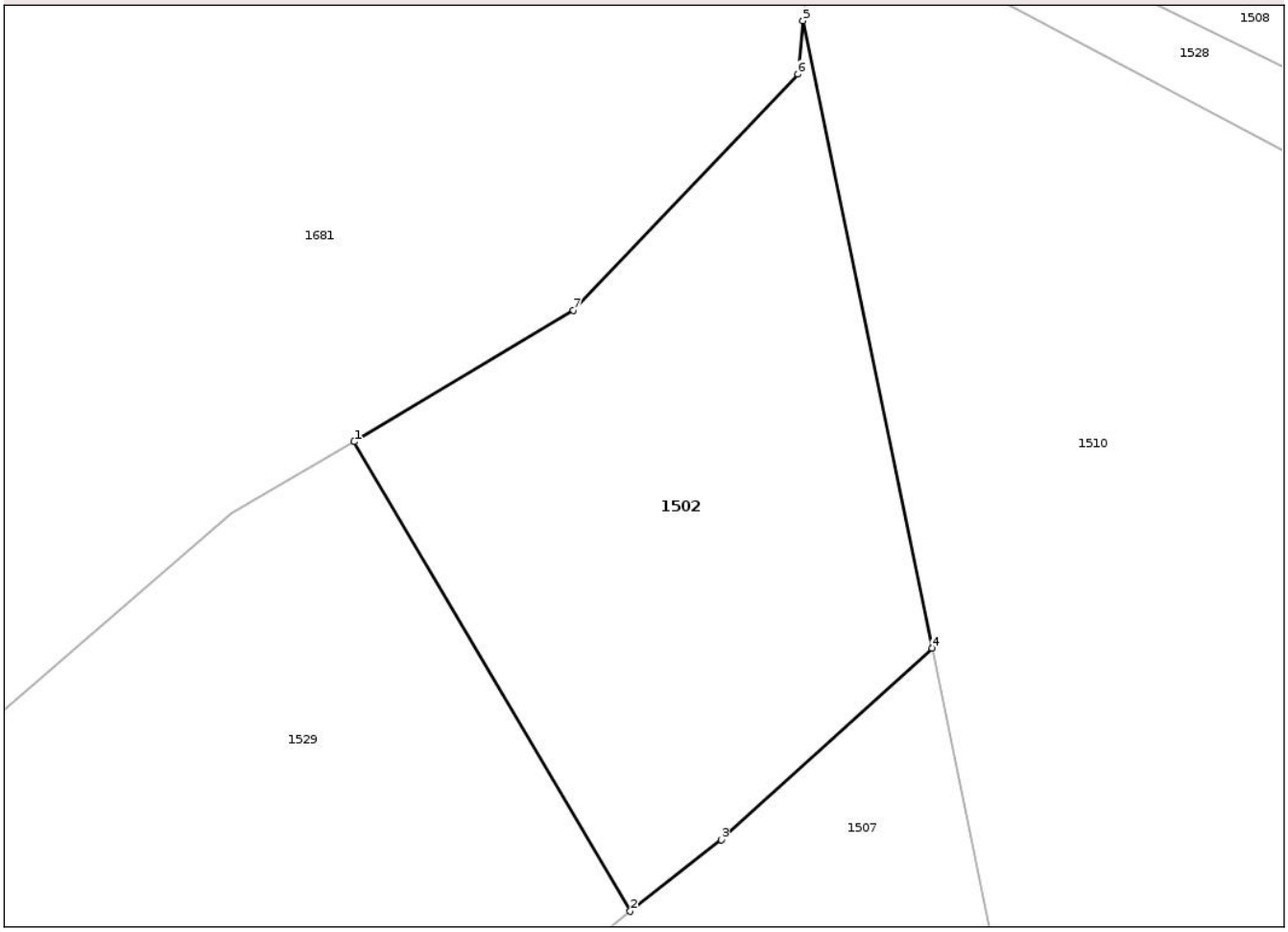
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	66	-	UP III, UA 74 C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.179,962 387.298,815	2	482.207,352 387.252,253	54.021
2	482.207,352 387.252,253	3	482.216,357 387.259,338	11.458
3	482.216,357 387.259,338	4	482.237,28 387.278,362	28.279
4	482.237,28 387.278,362	5	482.224,468 387.340,565	63.509
5	482.224,468 387.340,565	6	482.223,974 387.335,254	5.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.223,974 387.335,254	7	482.201,7 387.311,835	32.32
7	482.201,7 387.311,835	1	482.179,962 387.298,815	25.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentifcat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

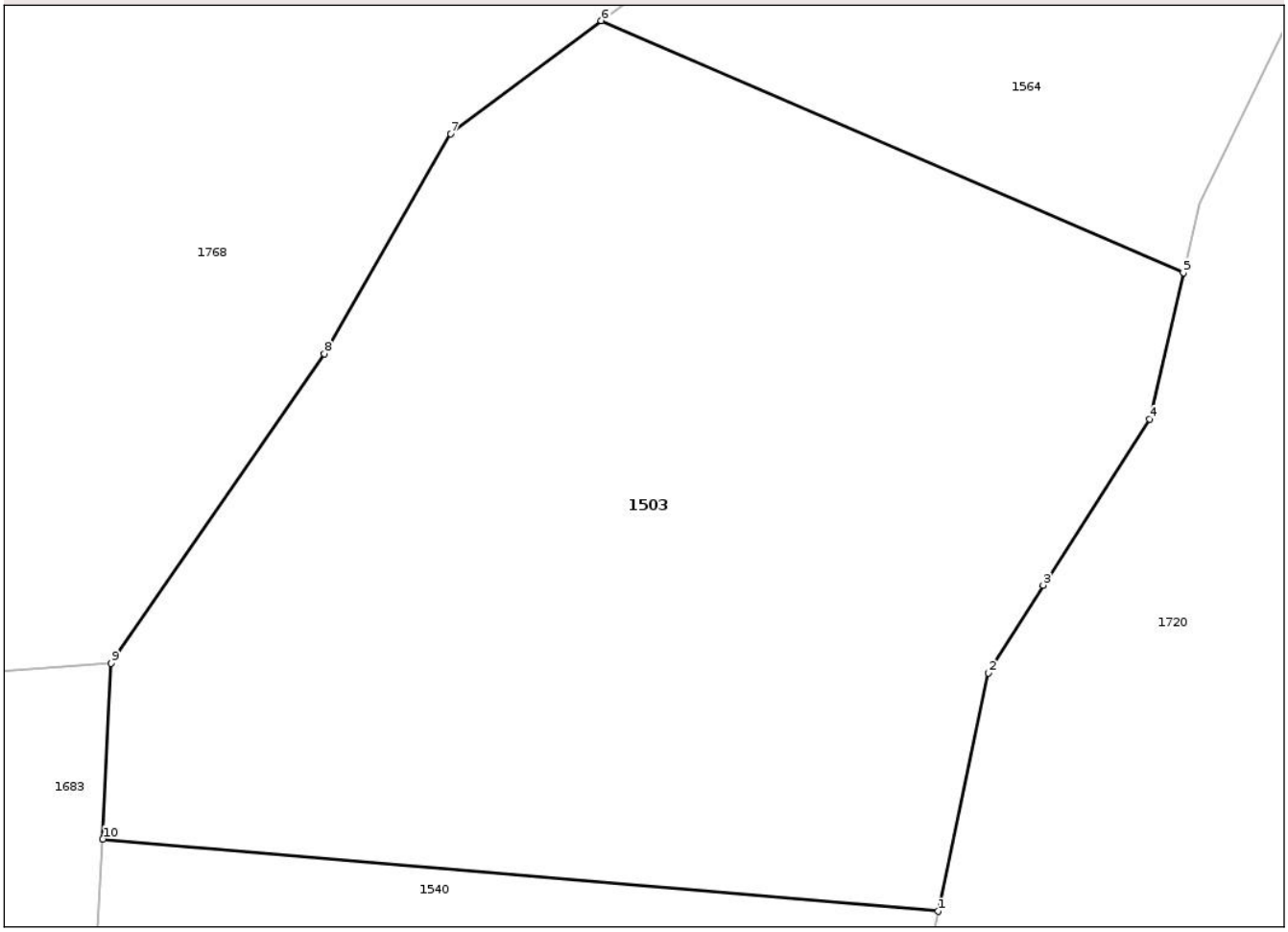
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	66	-	UP III, UA 74 B% C%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.396,212 387.585,199	2	482.400,698 387.606,465	21.734
2	482.400,698 387.606,465	3	482.405,598 387.614,305	9.245
3	482.405,598 387.614,305	4	482.415,075 387.629,111	17.579
4	482.415,075 387.629,111	5	482.418,083 387.642,186	13.417
5	482.418,083 387.642,186	6	482.366,147 387.664,664	56.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.366,147 387.664,664	7	482.352,722 387.654,584	16.788
7	482.352,722 387.654,584	8	482.341,42 387.634,954	22.651
8	482.341,42 387.634,954	9	482.322,434 387.607,323	33.525
9	482.322,434 387.607,323	10	482.321,683 387.591,638	15.703
10	482.321,683 387.591,638	1	482.396,212 387.585,199	74.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

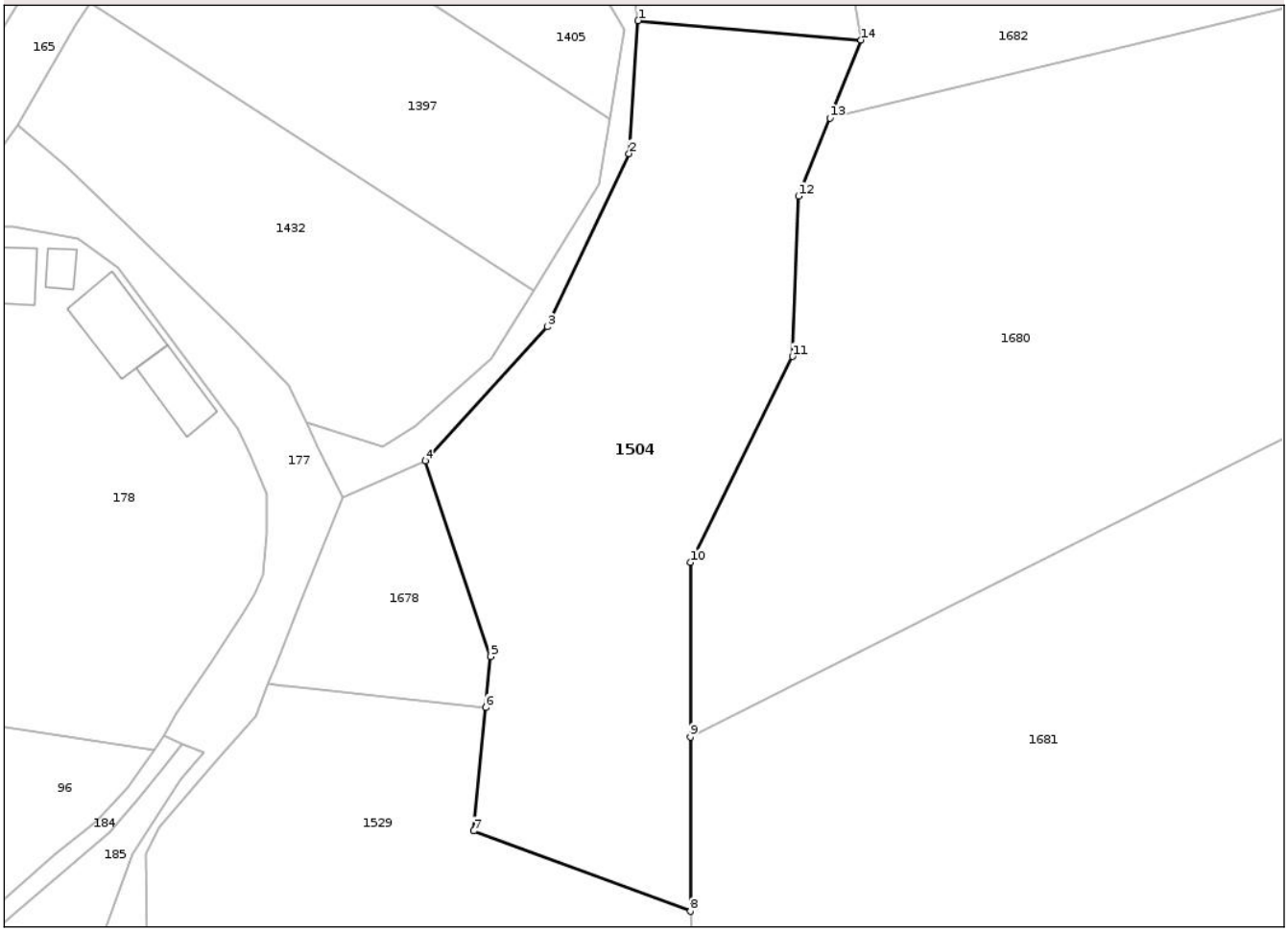
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	3	66	-	UP III, UA 74 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.103,545 387.397,446	2	482.102,635 387.383,928	13.549
2	482.102,635 387.383,928	3	482.094,32 387.366,329	19.464
3	482.094,32 387.366,329	4	482.081,893 387.352,682	18.457
4	482.081,893 387.352,682	5	482.088,565 387.332,786	20.985
5	482.088,565 387.332,786	6	482.088,058 387.327,611	5.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.088,058 387.327,611	7	482.086,826 387.315,056	12.615
7	482.086,826 387.315,056	8	482.108,877 387.306,887	23.516
8	482.108,877 387.306,887	9	482.108,869 387.324,62	17.733
9	482.108,869 387.324,62	10	482.108,862 387.342,353	17.733
10	482.108,862 387.342,353	11	482.119,245 387.363,308	23.386
11	482.119,245 387.363,308	12	482.119,884 387.379,6	16.305
12	482.119,884 387.379,6	13	482.123,06 387.387,539	8.551
13	482.123,06 387.387,539	14	482.126,236 387.395,478	8.551
14	482.126,236 387.395,478	1	482.103,545 387.397,446	22.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

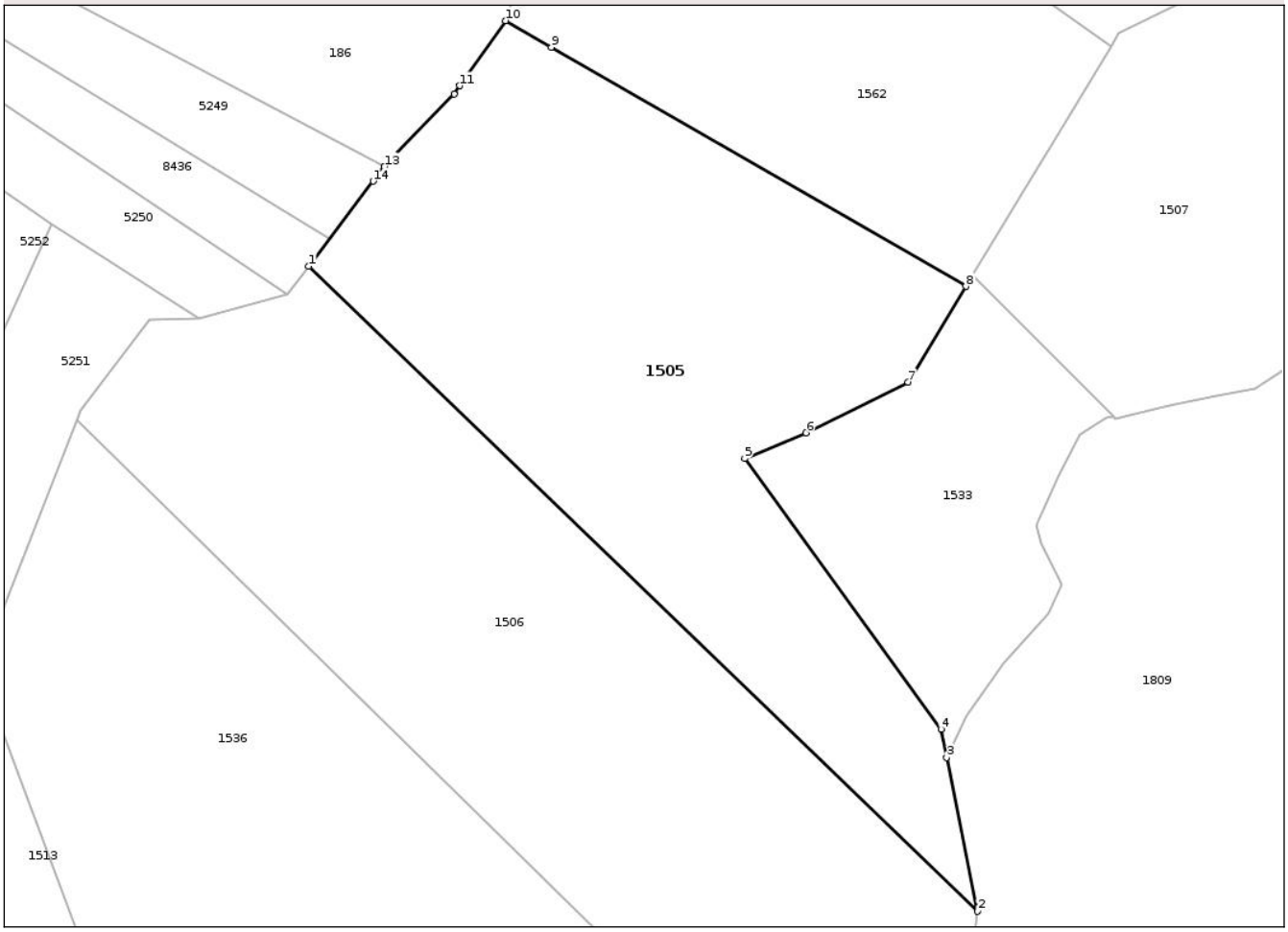
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	163	3	66	-	UP III, UA 74 K%
2	padure	NU	7.837	3	66	-	UP III, UA 74 K%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.002,841 387.174,613	2	482.125,904 387.055,947	170.956
2	482.125,904 387.055,947	3	482.120,218 387.084,258	28.876
3	482.120,218 387.084,258	4	482.119,172 387.089,467	5.313
4	482.119,172 387.089,467	5	482.083,052 387.139,209	61.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.083,052 387.139,209	6	482.094,361 387.143,952	12.263
6	482.094,361 387.143,952	7	482.113,12 387.153,304	20.961
7	482.113,12 387.153,304	8	482.123,761 387.170,901	20.564
8	482.123,761 387.170,901	9	482.047,483 387.214,906	88.061
9	482.047,483 387.214,906	10	482.039,044 387.219,775	9.743
10	482.039,044 387.219,775	11	482.030,666 387.207,824	14.595
11	482.030,666 387.207,824	12	482.029,592 387.206,292	1.871
12	482.029,592 387.206,292	13	482.016,778 387.192,931	18.513
13	482.016,778 387.192,931	14	482.014,737 387.190,249	3.37
14	482.014,737 387.190,249	1	482.002,841 387.174,613	19.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83119	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28626 / 23/06/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 931, din 19/06/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ION**, casatorit cu 2) **BURCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

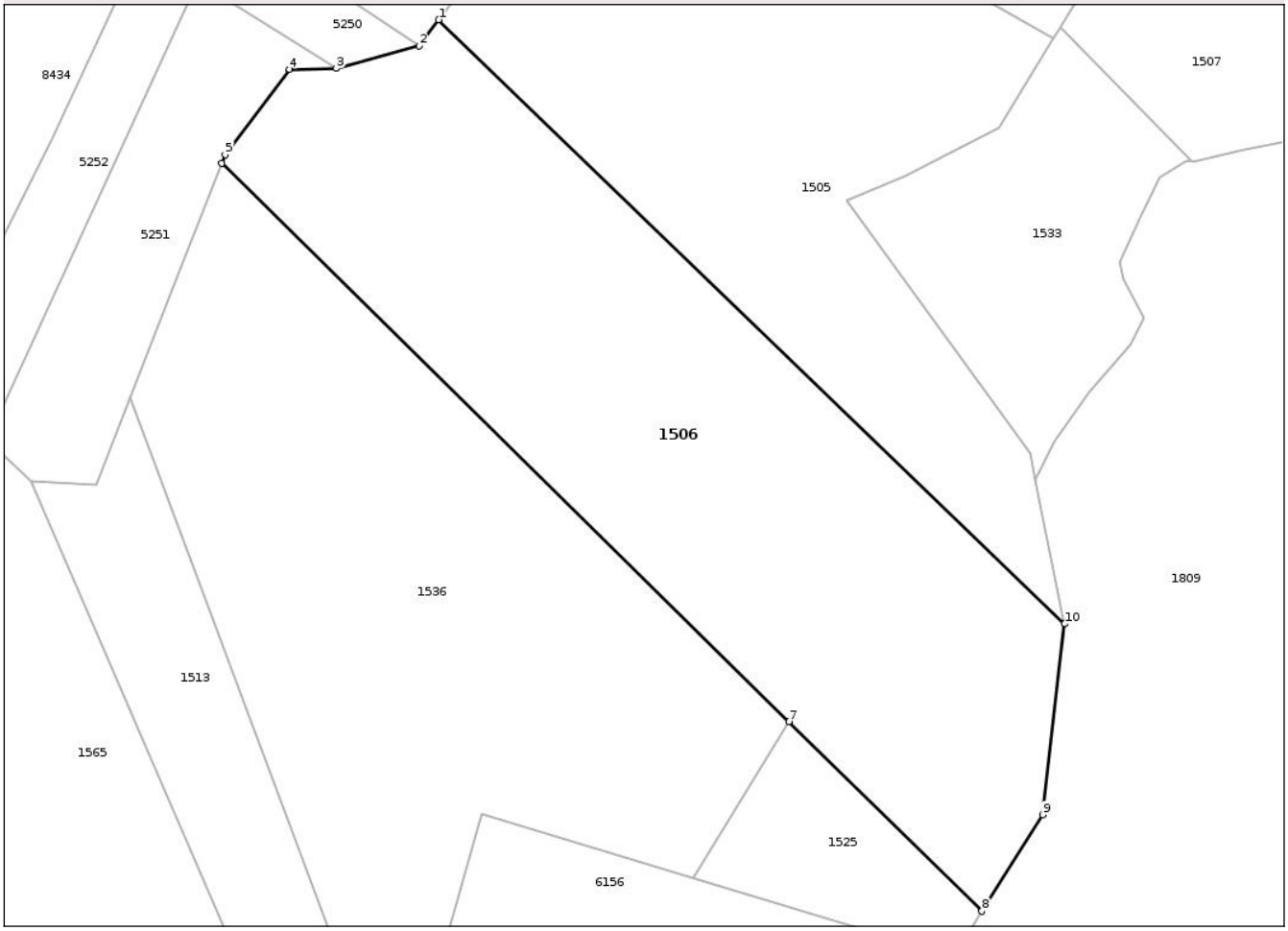
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83119	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.002,841 387.174,613	2	481.998,972 387.169,519	6.397
2	481.998,972 387.169,519	3	481.982,725 387.165,082	16.842
3	481.982,725 387.165,082	4	481.973,499 387.164,863	9.229
4	481.973,499 387.164,863	5	481.960,842 387.148,124	20.986
5	481.960,842 387.148,124	6	481.960,161 387.146,388	1.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.960,161 387.146,388	7	482.071,718 387.036,784	156.391
7	482.071,718 387.036,784	8	482.109,662 386.999,505	53.193
8	482.109,662 386.999,505	9	482.121,571 387.018,435	22.364
9	482.121,571 387.018,435	10	482.125,904 387.055,947	37.761
10	482.125,904 387.055,947	1	482.002,841 387.174,613	170.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 187, din 22/11/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 985/12. 06.2003 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIN C MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **DIN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

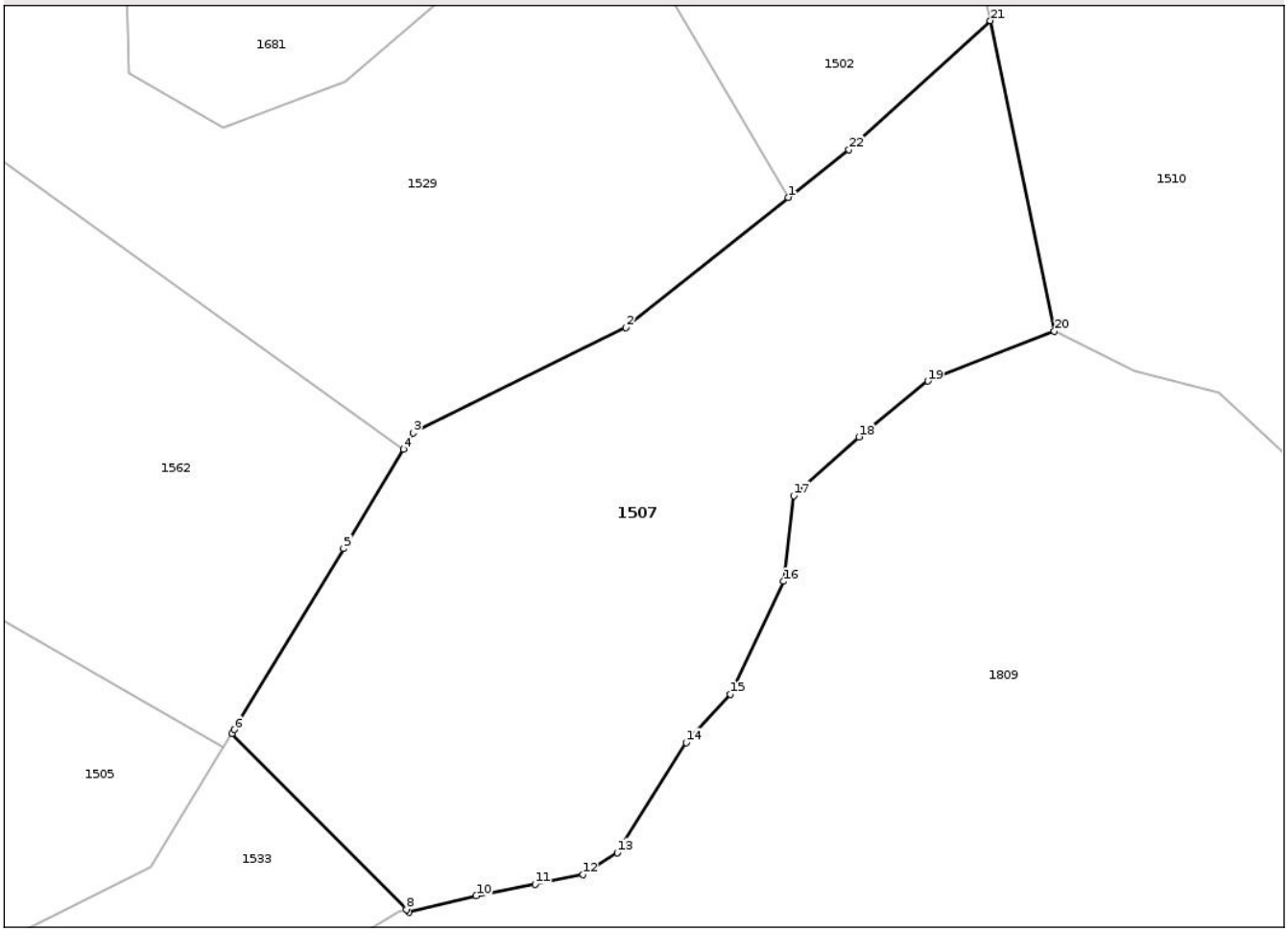
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.500	3	66	-	UP III, UA 74 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.207,352 387.252,253	2	482.183,367 387.233,023	30.742
3	482.151,901 387.217,433	4	482.150,443 387.215,021	2.818
5	482.141,582 387.200,369	6	482.125,406 387.173,592	31.284
7	482.125,052 387.173,013	8	482.150,869 387.147,021	36.635
9	482.151,282 387.146,605	10	482.161,214 387.149,02	10.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.183,367 387.233,023	3	482.151,901 387.217,433	35.116
4	482.150,443 387.215,021	5	482.141,582 387.200,369	17.123
6	482.125,406 387.173,592	7	482.125,052 387.173,013	0.679
8	482.150,869 387.147,021	9	482.151,282 387.146,605	0.586
10	482.161,214 387.149,02	11	482.169,909 387.150,772	8.87

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.169,909 387.150,772	12	482.176,983 387.152,169	7.211
13	482.182,08 387.155,397	14	482.192,266 387.171,683	19.209
15	482.198,774 387.178,814	16	482.206,686 387.195,515	18.48
17	482.208,196 387.208,171	18	482.217,821 387.216,845	12.957
19	482.228,026 387.225,116	20	482.246,732 387.232,474	20.101
21	482.237,28 387.278,362	22	482.216,357 387.259,338	28.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.176,983 387.152,169	13	482.182,08 387.155,397	6.033
14	482.192,266 387.171,683	15	482.198,774 387.178,814	9.654
16	482.206,686 387.195,515	17	482.208,196 387.208,171	12.746
18	482.217,821 387.216,845	19	482.228,026 387.225,116	13.136
20	482.246,732 387.232,474	21	482.237,28 387.278,362	46.851
22	482.216,357 387.259,338	1	482.207,352 387.252,253	11.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 22/11/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIBICEANU M IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **DIN MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **DIN ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

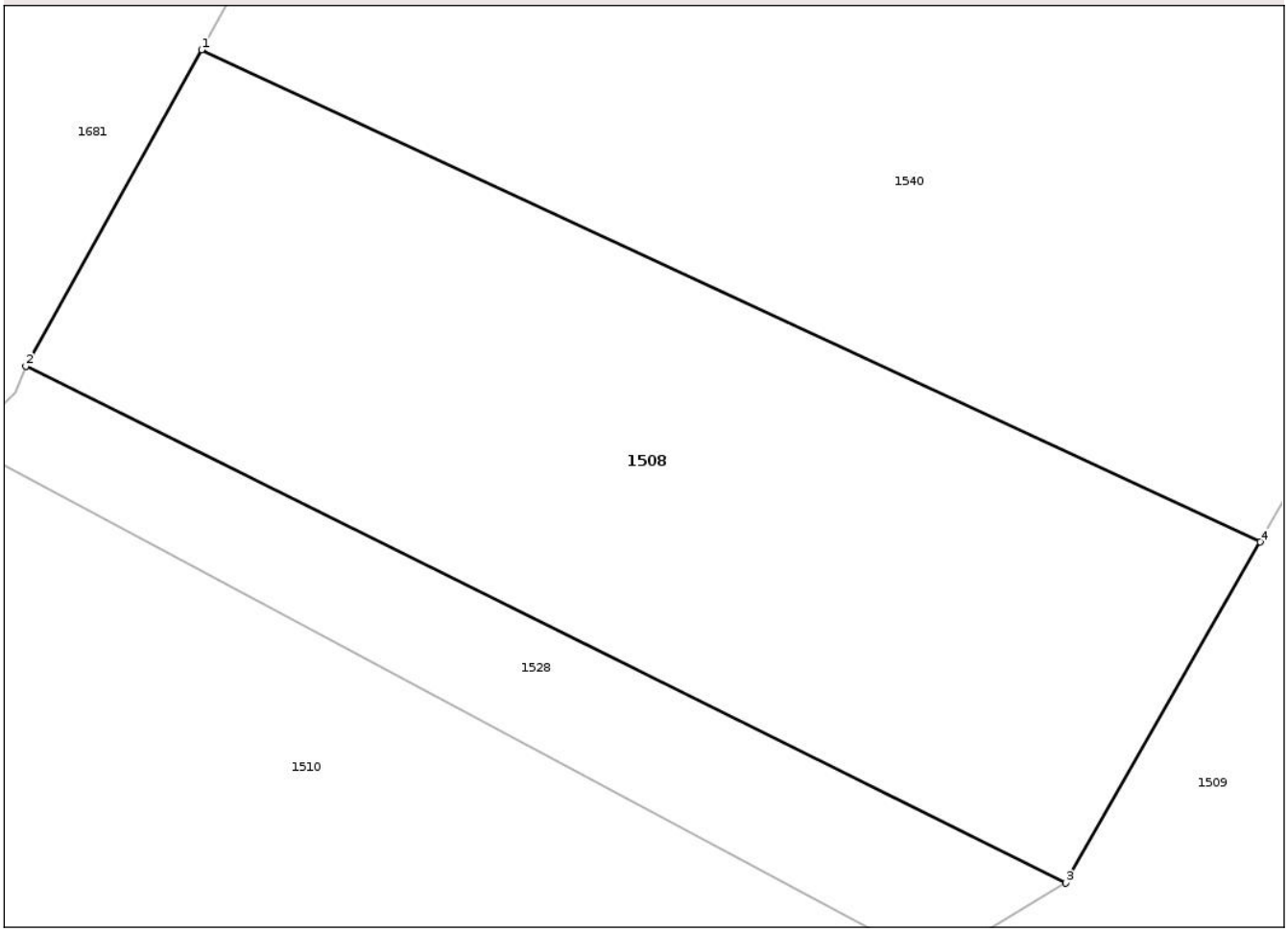
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.700	3	66	-	UP III, UA 74 C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.246,008 387.374,061	2	482.235,066 387.354,376	22.522
2	482.235,066 387.354,376	3	482.299,865 387.322,195	72.35
3	482.299,865 387.322,195	4	482.311,983 387.343,421	24.442
4	482.311,983 387.343,421	1	482.246,008 387.374,061	72.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, cota actuala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

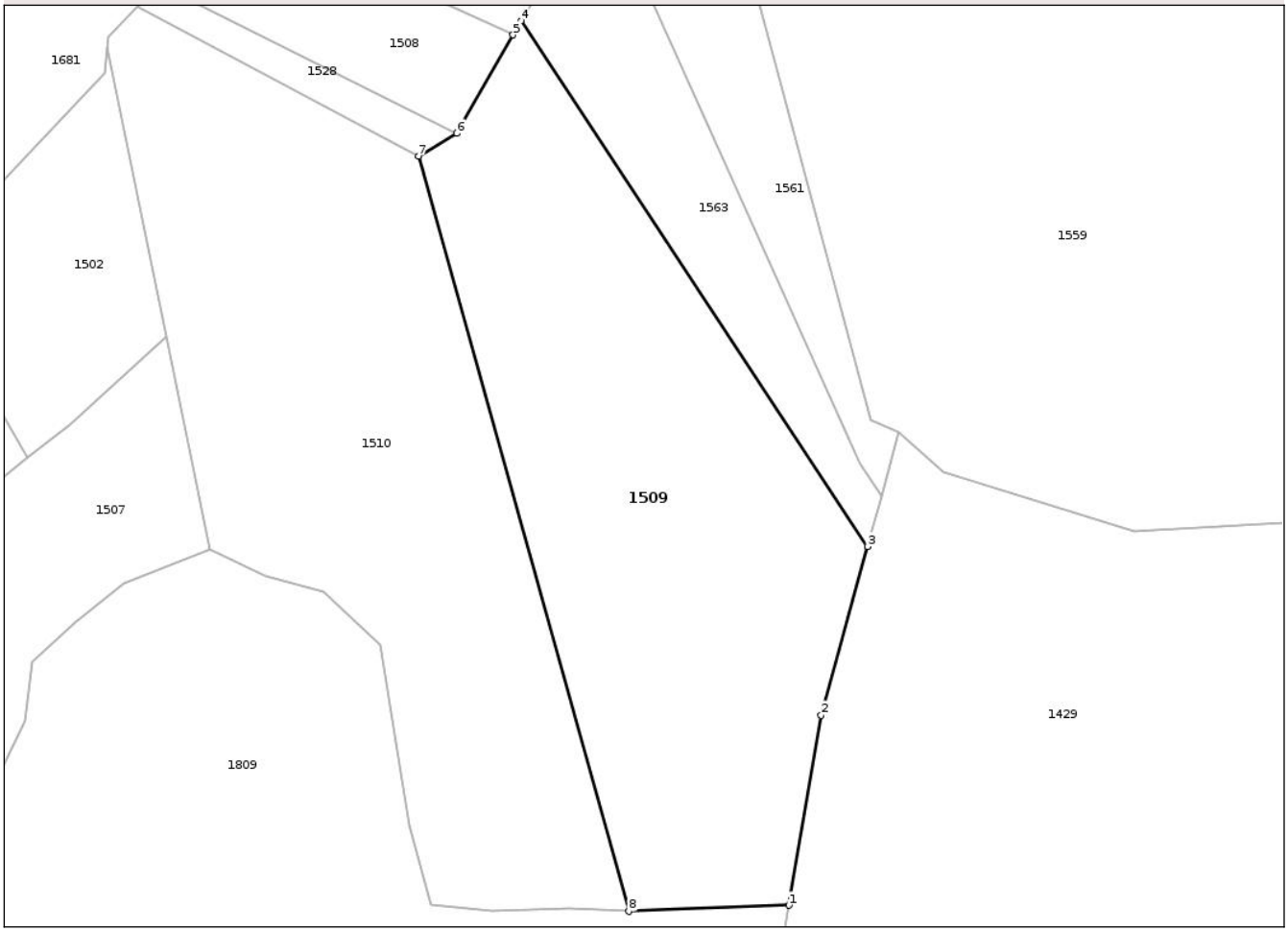
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.500	3	66	-	UP III, UA 74 B% L%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.371,488 387.155,761	2	482.378,448 387.196,738	41.564
2	482.378,448 387.196,738	3	482.388,442 387.233,099	37.709
3	482.388,442 387.233,099	4	482.313,711 387.346,484	135.797
4	482.313,711 387.346,484	5	482.311,983 387.343,421	3.517
5	482.311,983 387.343,421	6	482.299,865 387.322,195	24.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.299,865 387.322,195	7	482.291,606 387.317,277	9.612
7	482.291,606 387.317,277	8	482.336,929 387.154,472	168.996
8	482.336,929 387.154,472	1	482.371,488 387.155,761	34.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

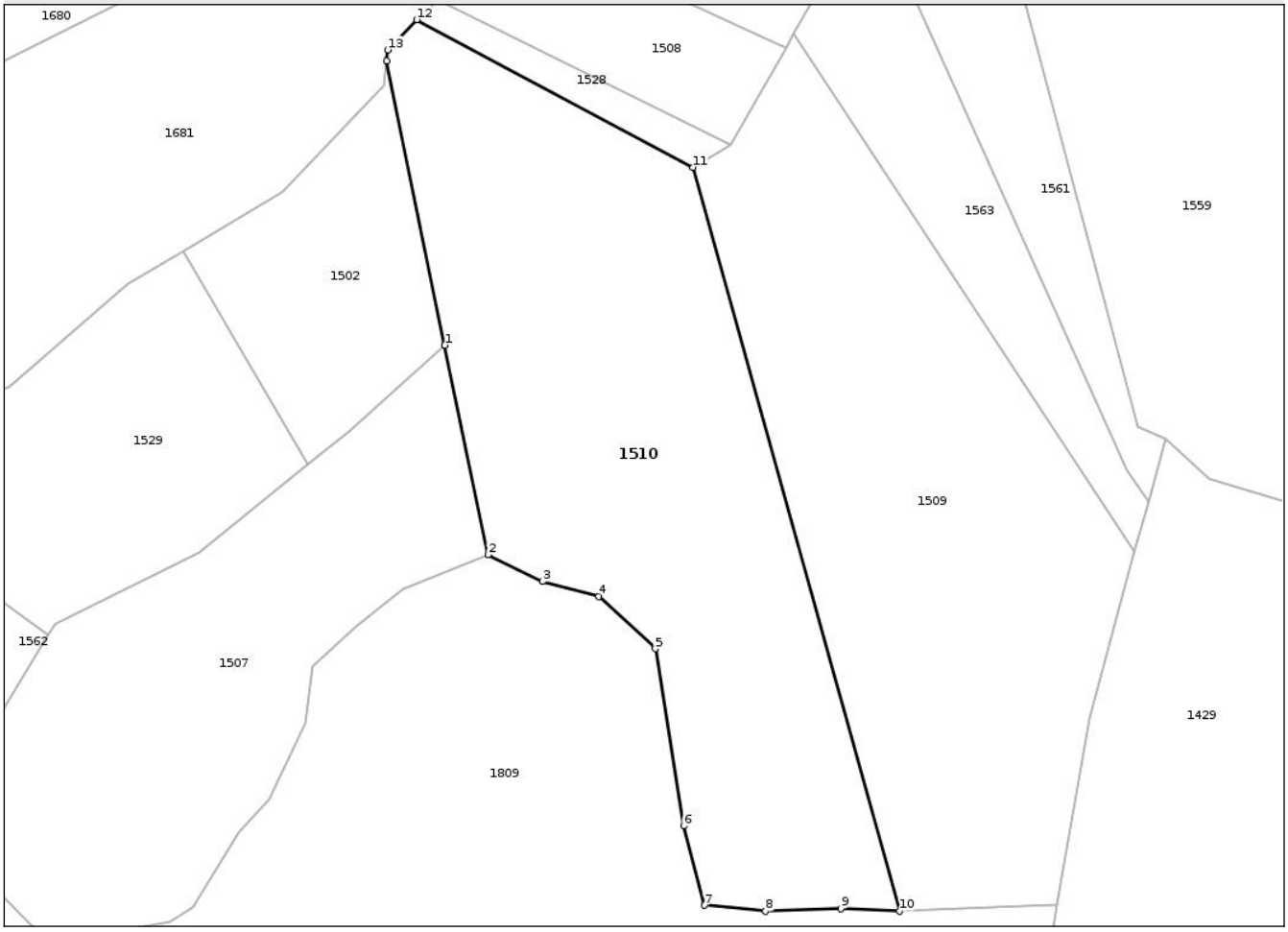
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	66	-	UP III, UA 74 B% C% L%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.237,28 387.278,362	2	482.246,732 387.232,474	46.851
2	482.246,732 387.232,474	3	482.258,638 387.226,63	13.263
3	482.258,638 387.226,63	4	482.271,03 387.223,346	12.82
4	482.271,03 387.223,346	5	482.283,404 387.211,929	16.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.283,404 387.211,929	6	482.289,598 387.173,101	39.319
6	482.289,598 387.173,101	7	482.294,188 387.155,781	17.918
7	482.294,188 387.155,781	8	482.307,531 387.154,469	13.407
8	482.307,531 387.154,469	9	482.324,031 387.155,031	16.51
9	482.324,031 387.155,031	10	482.336,929 387.154,472	12.91
10	482.336,929 387.154,472	11	482.291,606 387.317,277	168.996
11	482.291,606 387.317,277	12	482.231,064 387.349,574	68.618
12	482.231,064 387.349,574	13	482.224,72 387.342,984	9.147
13	482.224,72 387.342,984	14	482.224,468 387.340,565	2.432
14	482.224,468 387.340,565	1	482.237,28 387.278,362	63.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

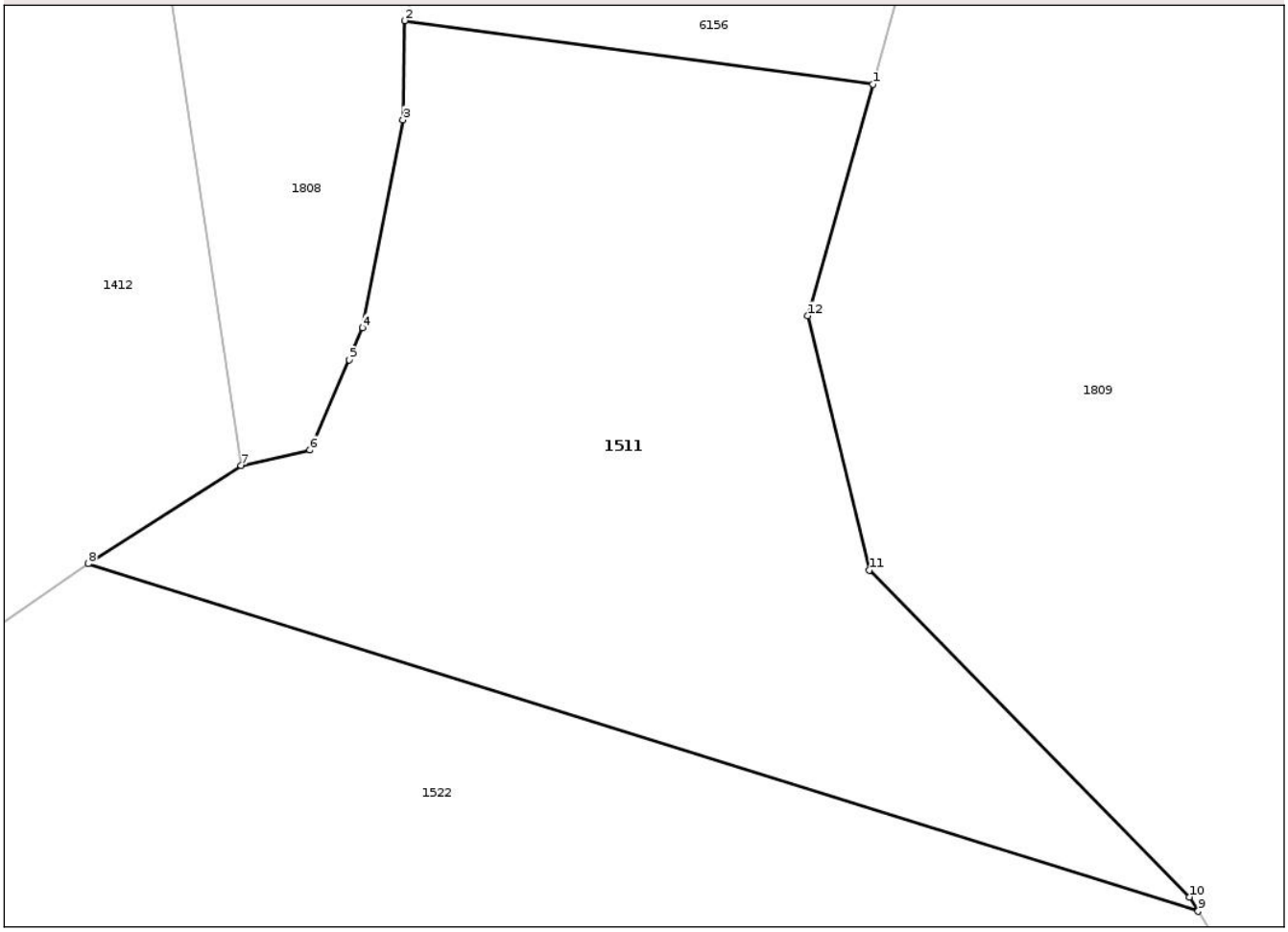
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.700	3	66	-	UP III, UA 74 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.070,916 386.925,804	2	482.001,592 386.935,225	69.961
2	482.001,592 386.935,225	3	482.001,363 386.920,548	14.679
3	482.001,363 386.920,548	4	481.995,414 386.889,786	31.332
4	481.995,414 386.889,786	5	481.993,448 386.885,02	5.156
5	481.993,448 386.885,02	6	481.987,625 386.871,692	14.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.987,625 386.871,692	7	481.977,441 386.869,396	10.44
7	481.977,441 386.869,396	8	481.954,784 386.854,841	26.929
8	481.954,784 386.854,841	9	482.119,037 386.803,427	172.112
9	482.119,037 386.803,427	10	482.117,757 386.805,537	2.468
10	482.117,757 386.805,537	11	482.070,365 386.853,897	67.71
11	482.070,365 386.853,897	12	482.061,322 386.891,544	38.718
12	482.061,322 386.891,544	1	482.070,916 386.925,804	35.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

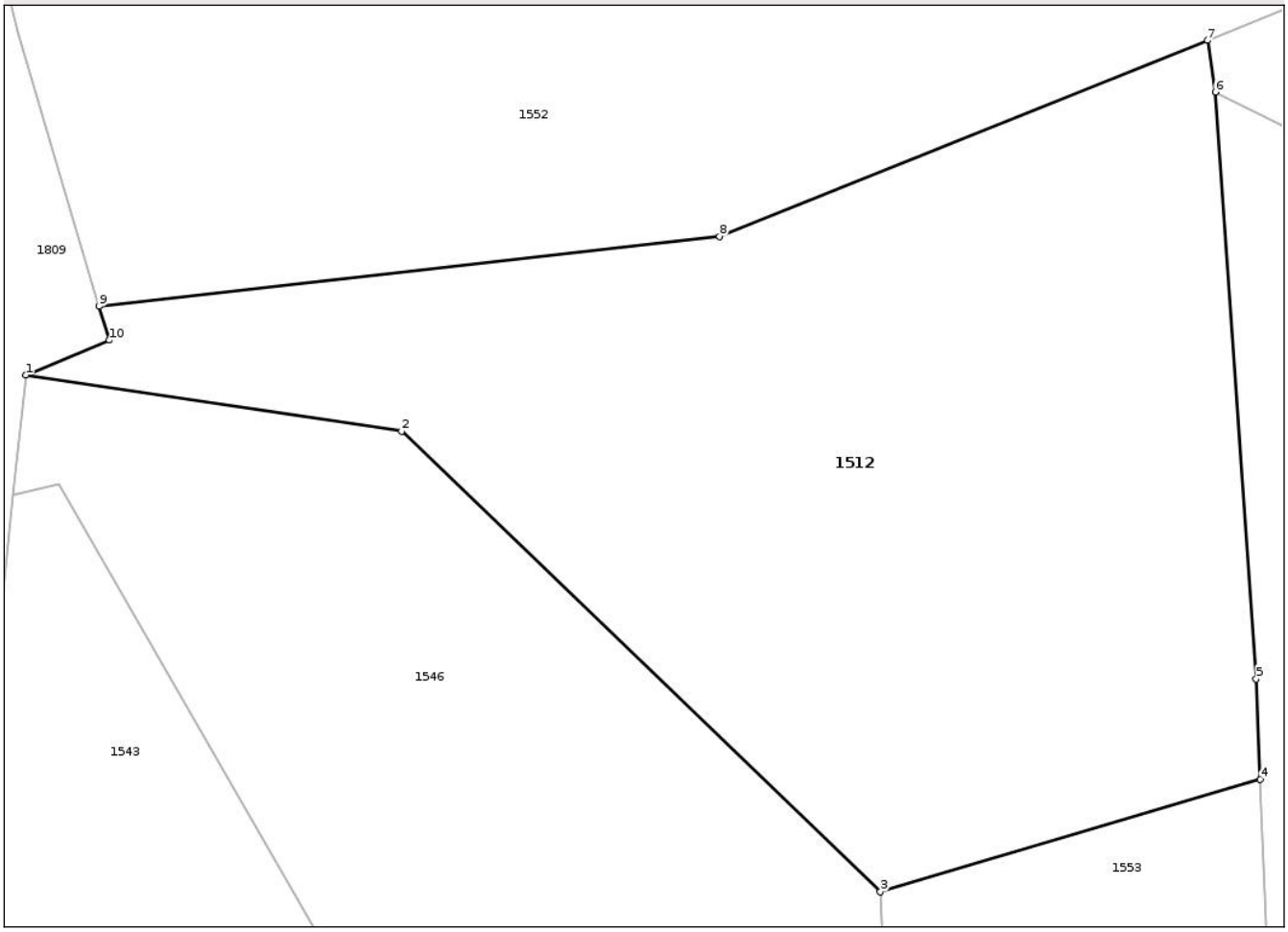
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	3	-	-	UP III, UA 75A, 75K

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.290,371 386.883,39	2	482.336,224 386.876,525	46.364
2	482.336,224 386.876,525	3	482.394,626 386.820,375	81.016
3	482.394,626 386.820,375	4	482.440,979 386.834,046	48.327
4	482.440,979 386.834,046	5	482.440,493 386.846,325	12.289
5	482.440,493 386.846,325	6	482.435,503 386.917,936	71.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.435,503 386.917,936	7	482.434,542 386.924,216	6.353
7	482.434,542 386.924,216	8	482.374,992 386.900,28	64.18
8	482.374,992 386.900,28	9	482.299,315 386.891,792	76.152
9	482.299,315 386.891,792	10	482.300,542 386.887,654	4.316
10	482.300,542 386.887,654	1	482.290,371 386.883,39	11.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

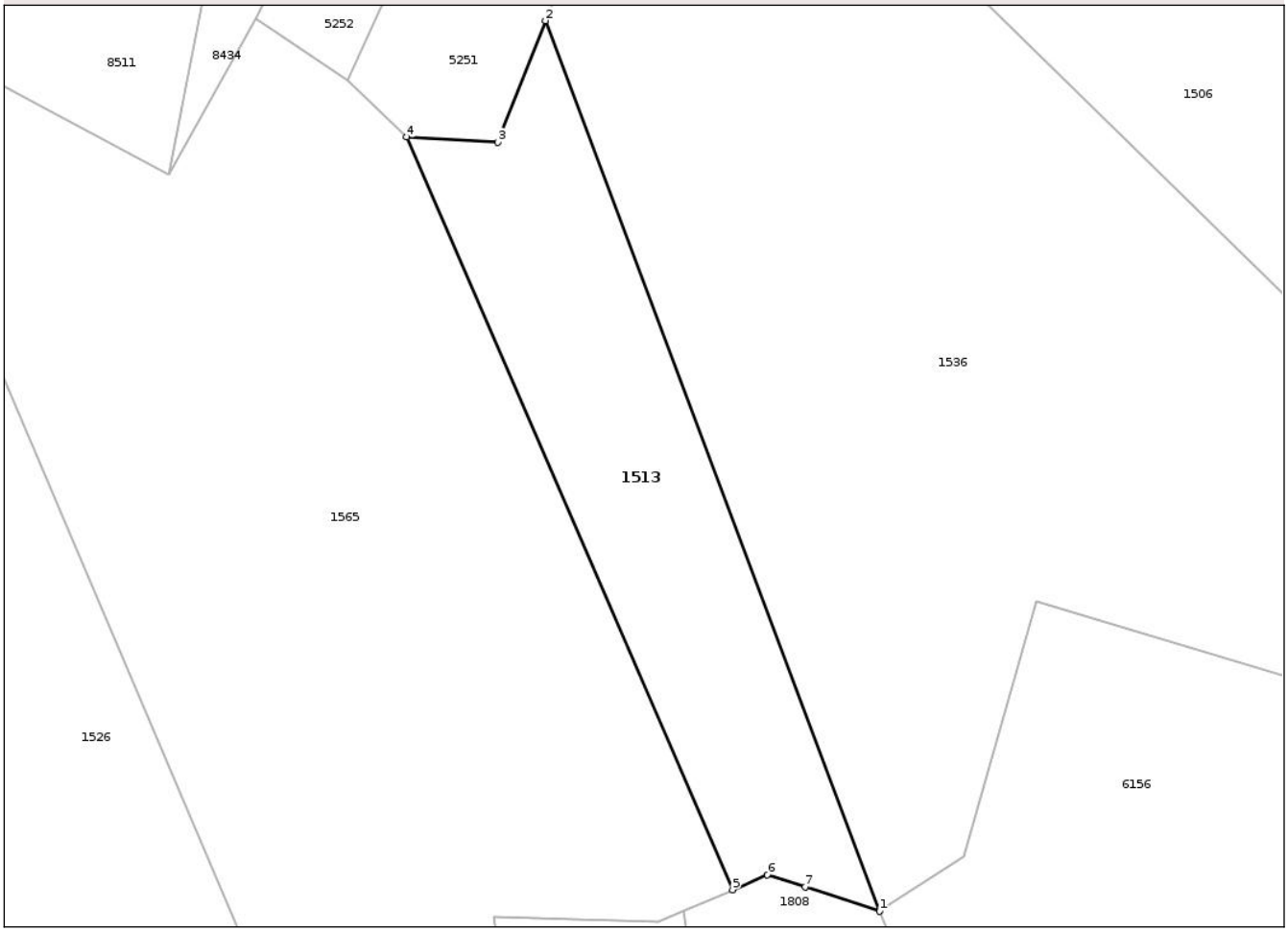
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	66	-	UP III, UA 74 K%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.989,225 386.974,929	2	481.942,153 387.100,429	134.037
2	481.942,153 387.100,429	3	481.935,44 387.083,296	18.401
3	481.935,44 387.083,296	4	481.922,585 387.084,027	12.876
4	481.922,585 387.084,027	5	481.968,53 386.977,965	115.586
5	481.968,53 386.977,965	6	481.973,411 386.980,092	5.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.973,411 386.980,092	7	481.978,75 386.978,364	5.612
7	481.978,75 386.978,364	1	481.989,225 386.974,929	11.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

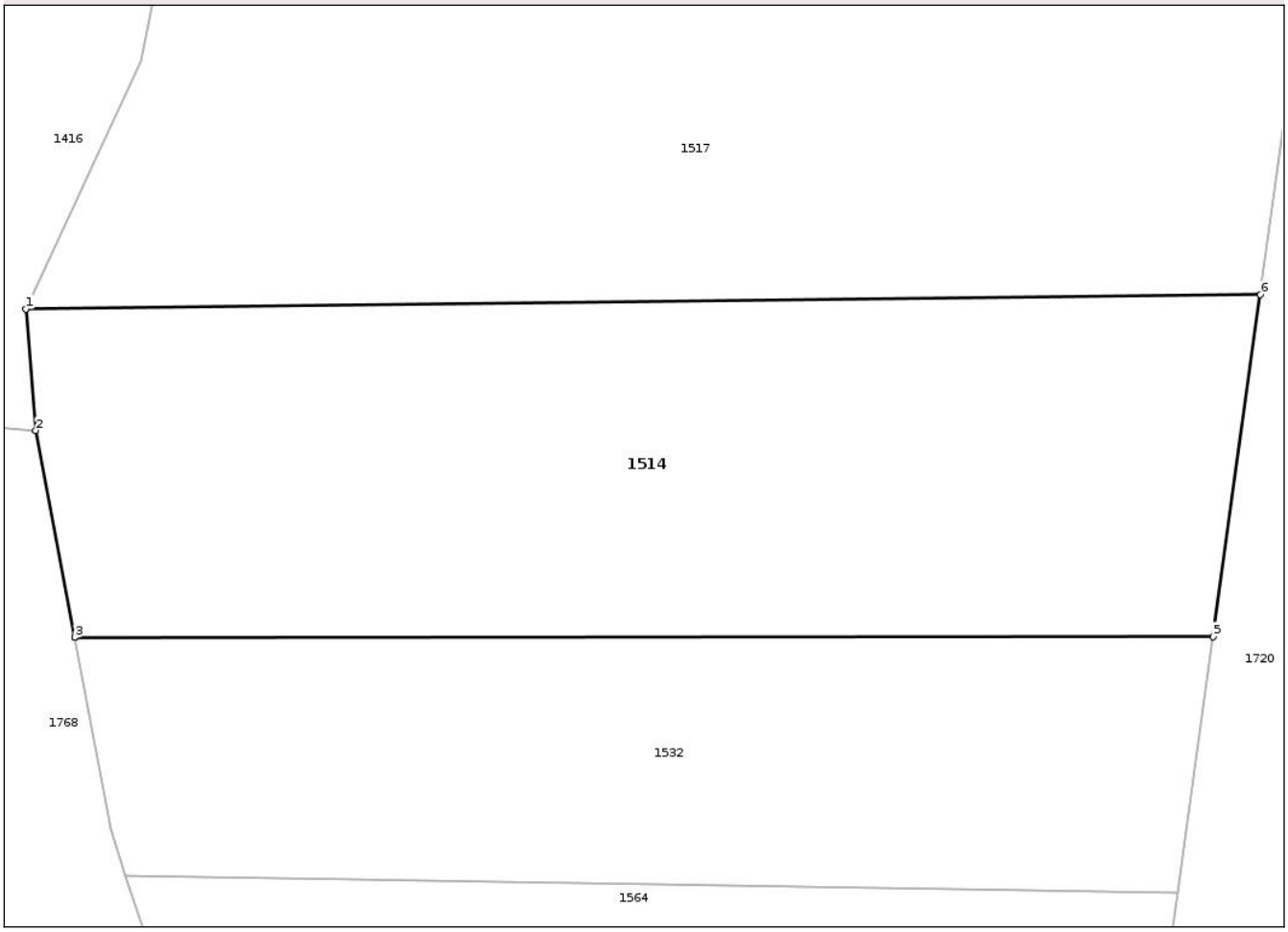
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	66	-	UP III, UA 74 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.349,55 387.773,726	2	482.350,332 387.764,121	9.637
2	482.350,332 387.764,121	3	482.353,403 387.747,729	16.677
3	482.353,403 387.747,729	4	482.353,406 387.747,729	0.003
4	482.353,406 387.747,729	5	482.443,515 387.747,81	90.109
5	482.443,515 387.747,81	6	482.447,248 387.774,876	27.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.447,248 387.774,876	1	482.349,55 387.773,726	97.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

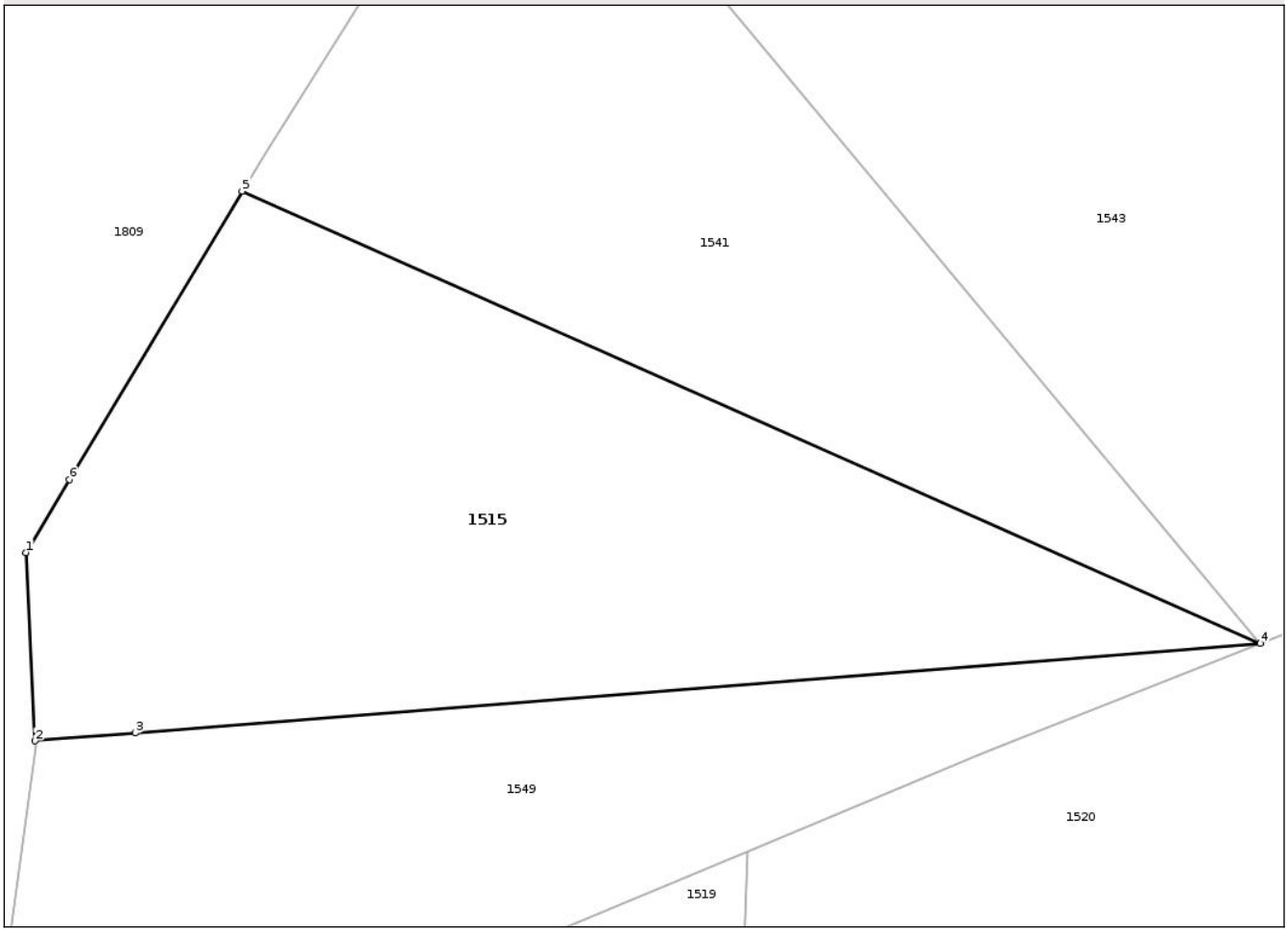
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.448	3	-	-	UP III, UA 75%
2	padure	DA	152	3	-	-	UP III, UA 75%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.195,293 386.777,113	2	482.196,086 386.760,856	16.276
2	482.196,086 386.760,856	3	482.204,73 386.761,543	8.671
3	482.204,73 386.761,543	4	482.301,883 386.769,266	97.459
4	482.301,883 386.769,266	5	482.213,969 386.808,328	96.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.213,969 386.808,328	6	482.199,068 386.783,422	29.023
6	482.199,068 386.783,422	1	482.195,293 386.777,113	7.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

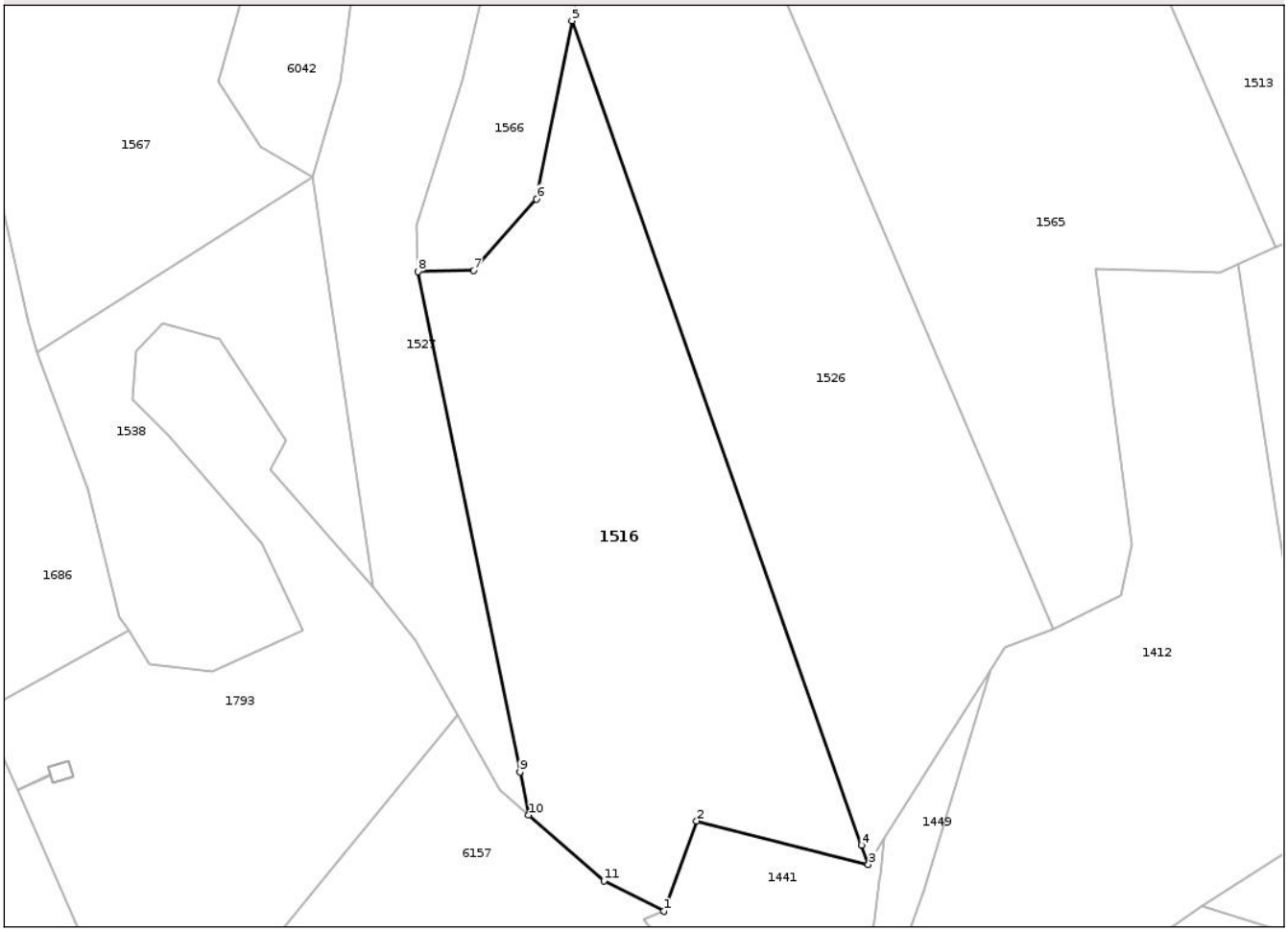
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.088	3	66	-	UP III, UA 74 F% G% I%
2	padure	DA	1.412	3	66	-	UP III, UA 74 F% G% I%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.854,065 386.853,84	2	481.860,212 386.870,733	17.977
2	481.860,212 386.870,733	3	481.892,306 386.862,59	33.111
3	481.892,306 386.862,59	4	481.891,046 386.866,175	3.8
4	481.891,046 386.866,175	5	481.836,87 387.020,399	163.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.836,87 387.020,399	6	481.830,245 386.987,04	34.01
6	481.830,245 386.987,04	7	481.818,521 386.973,671	17.782
7	481.818,521 386.973,671	8	481.808,062 386.973,484	10.461
8	481.808,062 386.973,484	9	481.827,14 386.879,909	95.5
9	481.827,14 386.879,909	10	481.828,784 386.871,844	8.231
10	481.828,784 386.871,844	11	481.842,843 386.859,521	18.695
11	481.842,843 386.859,521	1	481.854,065 386.853,84	12.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 30.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

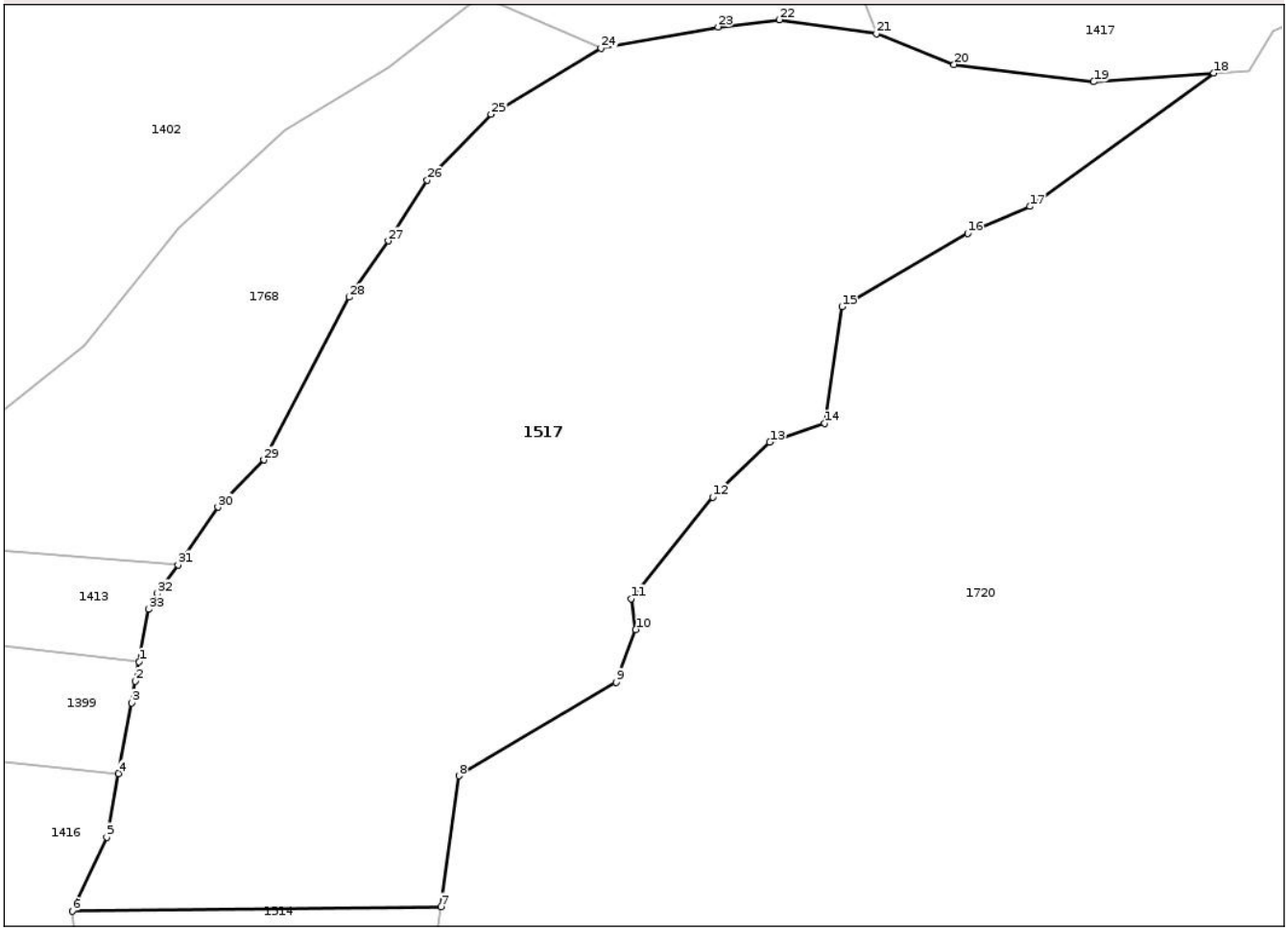
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	3	66	-	UP III, UA 74 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.367,269 387.839,771	2	482.366,317 387.834,612	5.246
3	482.365,253 387.828,851	4	482.361,811 387.810,196	18.97
5	482.358,7 387.793,334	6	482.349,55 387.773,726	21.638
7	482.447,248 387.774,876	8	482.452,035 387.809,575	35.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.366,317 387.834,612	3	482.365,253 387.828,851	5.858
4	482.361,811 387.810,196	5	482.358,7 387.793,334	17.147
6	482.349,55 387.773,726	7	482.447,248 387.774,876	97.705
8	482.452,035 387.809,575	9	482.493,691 387.834,349	48.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.493,691 387.834,349	10	482.498,92 387.848,295	14.894
11	482.497,669 387.856,499	12	482.519,296 387.883,379	34.5
13	482.534,496 387.897,933	14	482.548,987 387.902,866	15.308
15	482.553,578 387.933,809	16	482.586,89 387.953,237	38.563
17	482.603,384 387.960,352	18	482.652,184 387.995,658	60.232
19	482.620,321 387.993,345	20	482.583,286 387.997,948	37.32
21	482.562,734 388.006,133	22	482.537,045 388.009,772	25.945
23	482.520,776 388.007,845	24	482.489,735 388.002,279	31.536
25	482.460,589 387.984,752	26	482.443,66 387.967,277	24.33
27	482.433,315 387.951,228	28	482.423,0 387.936,33	18.12
29	482.400,3 387.893,224	30	482.388,189 387.880,721	17.407
31	482.377,576 387.865,463	32	482.372,071 387.857,806	9.431
33	482.369,826 387.853,629	1	482.367,269 387.839,771	14.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.498,92 387.848,295	11	482.497,669 387.856,499	8.299
12	482.519,296 387.883,379	13	482.534,496 387.897,933	21.044
14	482.548,987 387.902,866	15	482.553,578 387.933,809	31.282
16	482.586,89 387.953,237	17	482.603,384 387.960,352	17.963
18	482.652,184 387.995,658	19	482.620,321 387.993,345	31.947
20	482.583,286 387.997,948	21	482.562,734 388.006,133	22.122
22	482.537,045 388.009,772	23	482.520,776 388.007,845	16.383
24	482.489,735 388.002,279	25	482.460,589 387.984,752	34.01
26	482.443,66 387.967,277	27	482.433,315 387.951,228	19.094
28	482.423,0 387.936,33	29	482.400,3 387.893,224	48.718
30	482.388,189 387.880,721	31	482.377,576 387.865,463	18.586
32	482.372,071 387.857,806	33	482.369,826 387.853,629	4.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

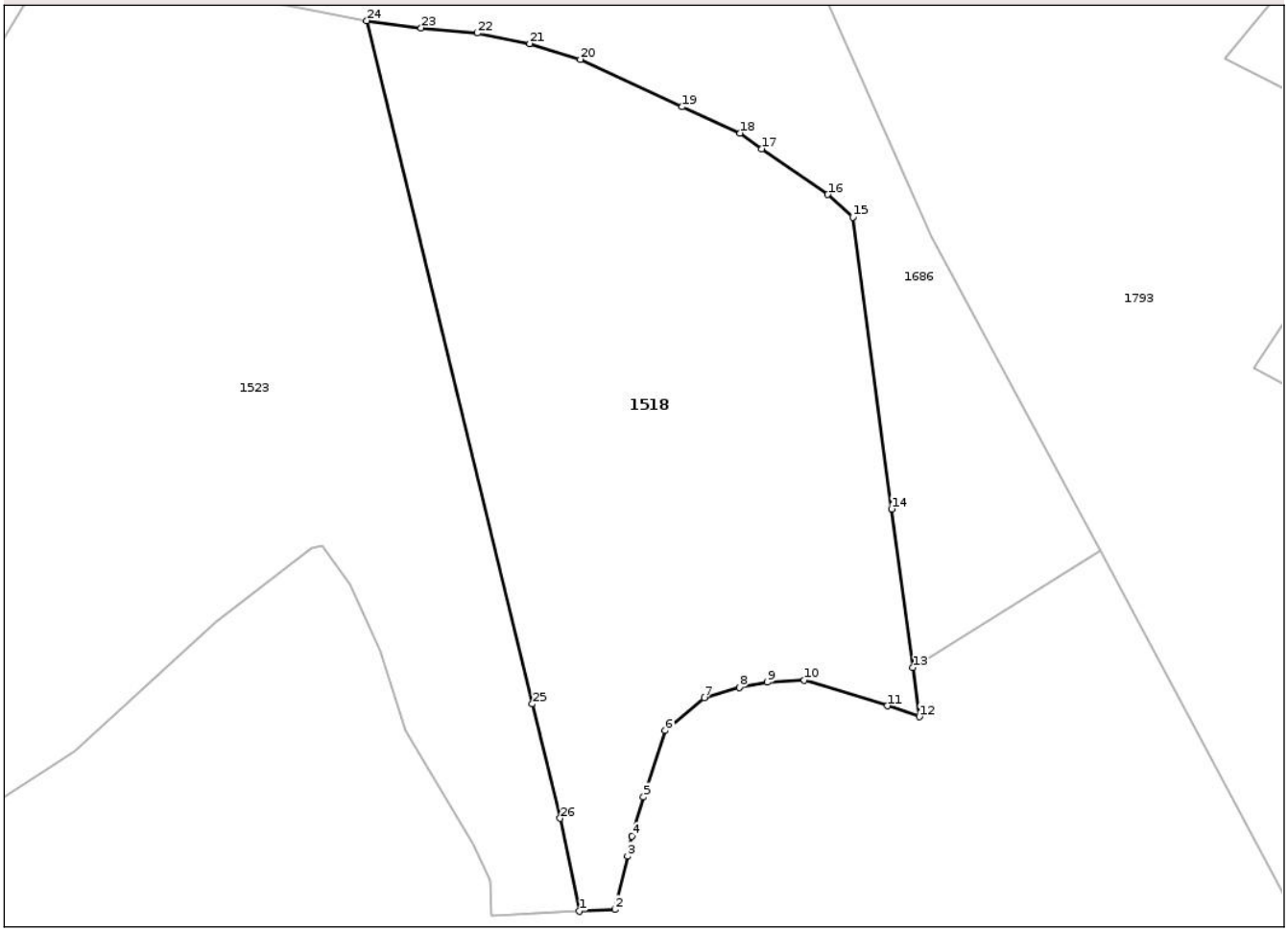
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.098	3	66	-	UP III, UA 74 A%
2	padure	DA	402	3	66	-	UP III, UA 74 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.719,4 386.767,067	2	481.722,801 386.767,229	3.405
3	481.724,01 386.772,333	4	481.724,46 386.774,23	1.95
5	481.725,551 386.777,977	6	481.727,624 386.784,316	6.669
7	481.731,344 386.787,438	8	481.734,688 386.788,438	3.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.722,801 386.767,229	3	481.724,01 386.772,333	5.245
4	481.724,46 386.774,23	5	481.725,551 386.777,977	3.903
6	481.727,624 386.784,316	7	481.731,344 386.787,438	4.856
8	481.734,688 386.788,438	9	481.737,375 386.788,938	2.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	481.737,375 386.788,938	10	481.740,906 386.789,125	3.536
11	481.748,838 386.786,684	12	481.751,888 386.785,646	3.222
13	481.751,264 386.790,325	14	481.749,244 386.805,48	15.289
15	481.745,531 386.833,338	16	481.743,156 386.835,5	3.212
17	481.736,838 386.839,857	18	481.734,781 386.841,375	2.556
19	481.729,25 386.843,875	20	481.719,531 386.848,406	10.723
21	481.714,688 386.849,906	22	481.709,656 386.850,906	5.13
23	481.704,313 386.851,406	24	481.699,125 386.852,094	5.233
25	481.714,937 386.786,859	26	481.717,582 386.775,95	11.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.740,906 386.789,125	11	481.748,838 386.786,684	8.299
12	481.751,888 386.785,646	13	481.751,264 386.790,325	4.72
14	481.749,244 386.805,48	15	481.745,531 386.833,338	28.104
16	481.743,156 386.835,5	17	481.736,838 386.839,857	7.675
18	481.734,781 386.841,375	19	481.729,25 386.843,875	6.07
20	481.719,531 386.848,406	21	481.714,688 386.849,906	5.07
22	481.709,656 386.850,906	23	481.704,313 386.851,406	5.366
24	481.699,125 386.852,094	25	481.714,937 386.786,859	67.124
26	481.717,582 386.775,95	1	481.719,4 386.767,067	9.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 448, din 22/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

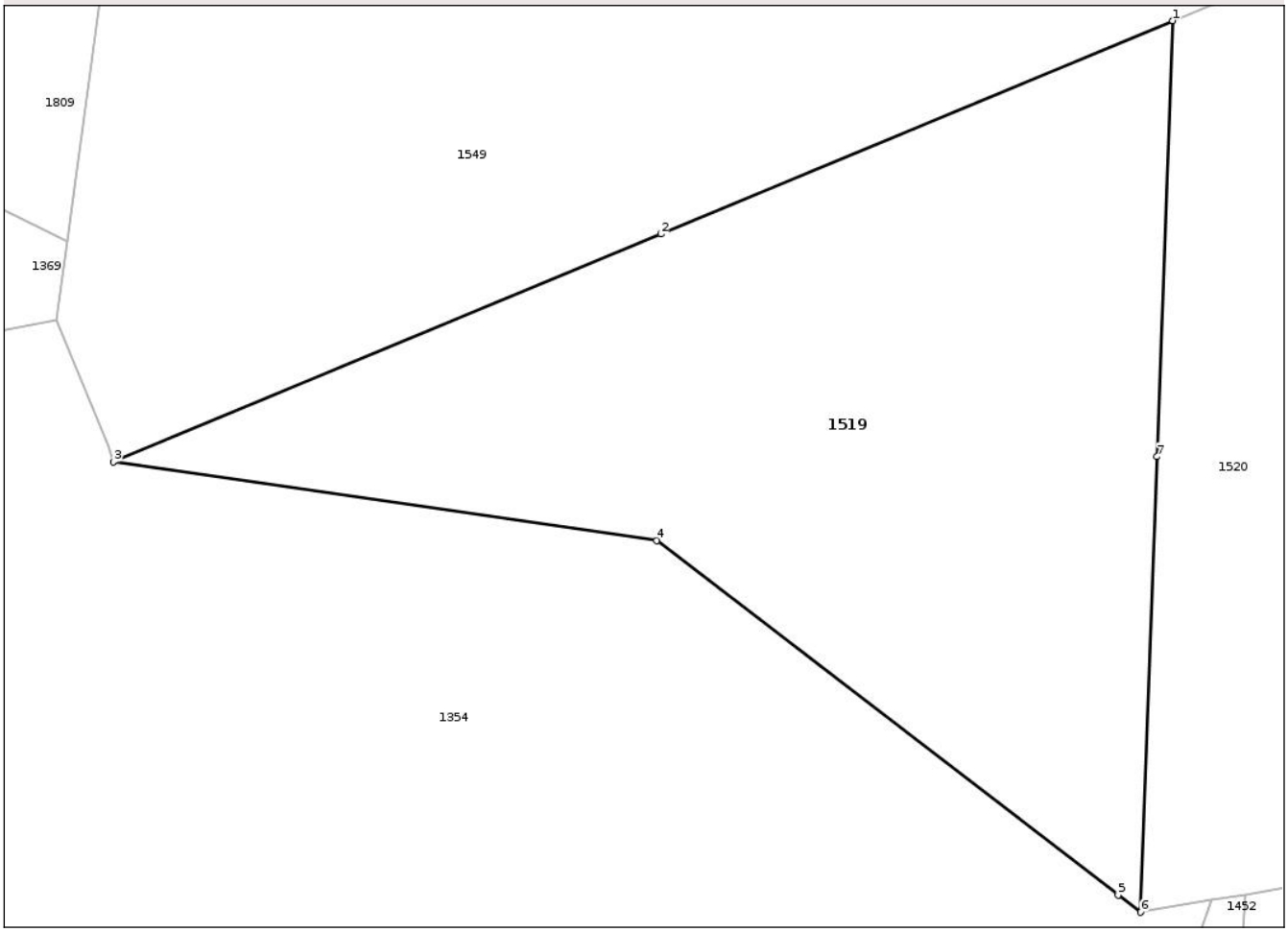
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	932	3	66	-	UP III, UA 75A
2	padure	NU	368	3	66	-	UP III, UA 75A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.257,611 386.751,328	2	482.227,764 386.738,909	32.328
2	482.227,764 386.738,909	3	482.195,855 386.725,633	34.561
3	482.195,855 386.725,633	4	482.227,535 386.721,06	32.008
4	482.227,535 386.721,06	5	482.254,419 386.700,429	33.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.254,419 386.700,429	6	482.255,729 386.699,424	1.651
6	482.255,729 386.699,424	7	482.256,691 386.725,942	26.535
7	482.256,691 386.725,942	1	482.257,611 386.751,328	25.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

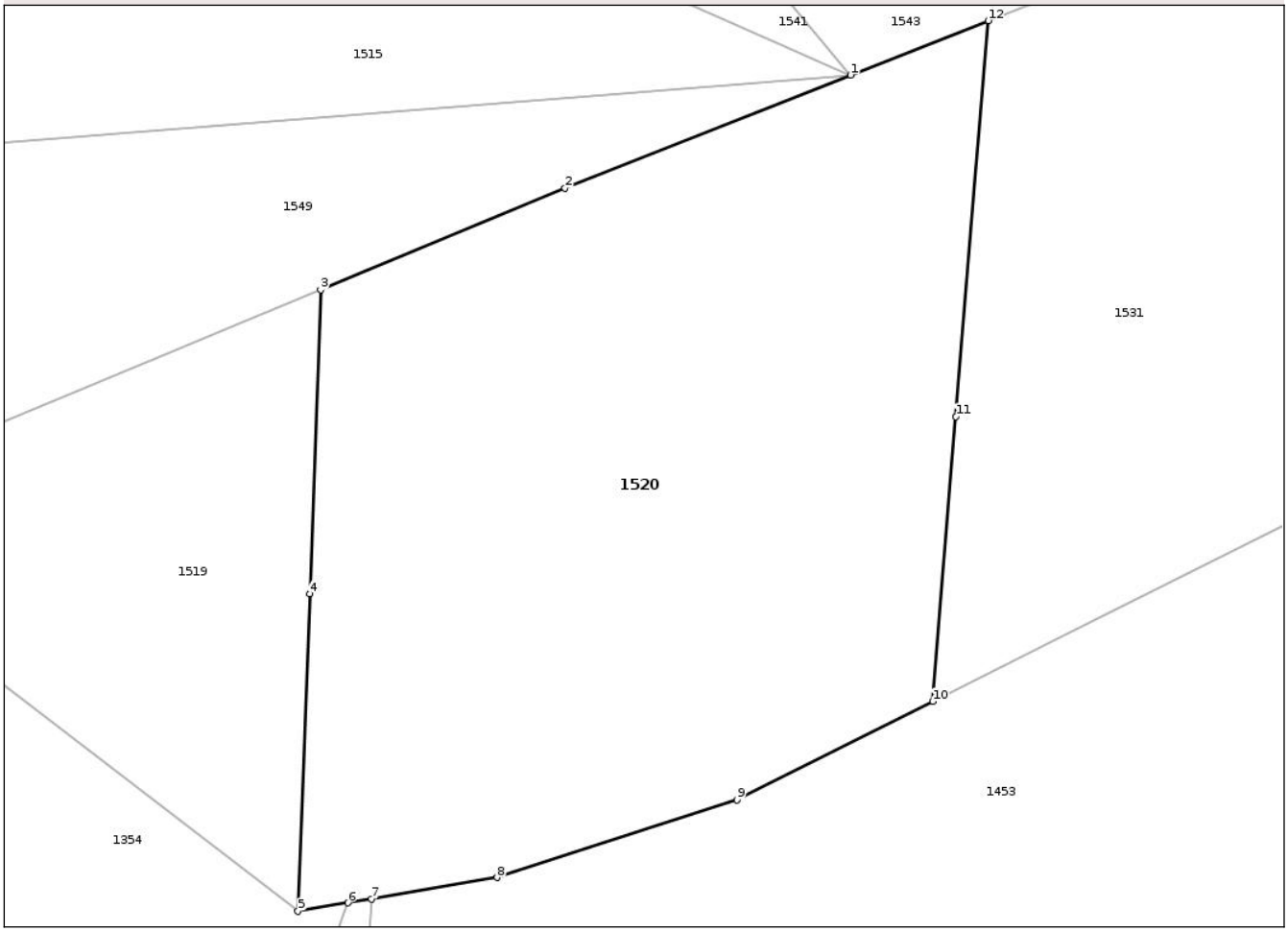
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.318	3	-	-	
2	padure	NU	1.682	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.301,883 386.769,266	2	482.278,026 386.759,822	25.658
2	482.278,026 386.759,822	3	482.257,611 386.751,328	22.112
3	482.257,611 386.751,328	4	482.256,691 386.725,942	25.403
4	482.256,691 386.725,942	5	482.255,729 386.699,424	26.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.255,729 386.699,424	6	482.259,89 386.700,128	4.22
6	482.259,89 386.700,128	7	482.261,858 386.700,461	1.996
7	482.261,858 386.700,461	8	482.272,365 386.702,239	10.656
8	482.272,365 386.702,239	9	482.292,392 386.708,728	21.052
9	482.292,392 386.708,728	10	482.308,73 386.716,948	18.289
10	482.308,73 386.716,948	11	482.310,672 386.740,732	23.863
11	482.310,672 386.740,732	12	482.313,372 386.773,813	33.191
12	482.313,372 386.773,813	1	482.301,883 386.769,266	12.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57.708	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 437, din 04/06/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 64/13. 06.2006 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CORNELIA** 2) **CONSTANTINESCU ELVIRA**, LIPSĂ CNP 3) **CONSTANTINESCU PETRE**, LIPSĂ CNP 4) **CONSTANTINESCU DRAGOŞ**, LIPSĂ CNP 5) **CONSTANTINESCU MARIA CRISTINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

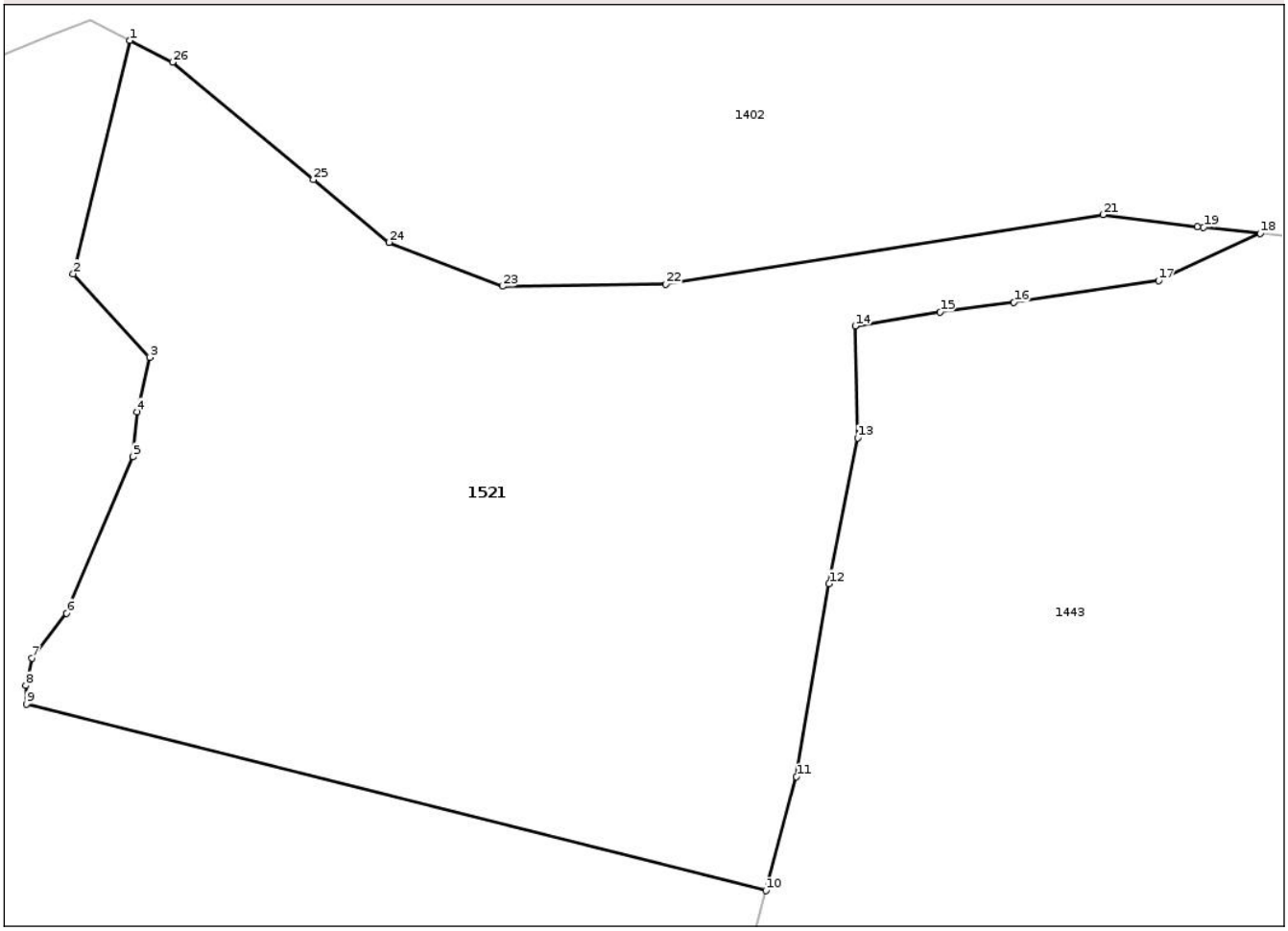
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	57.708	3	-	-	UP III, UA 75% Diferența de suprafață se găsește la id-urile 1557, 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.009,837 388.111,611	2	482.989,767 388.029,03	84.985
3	483.016,806 387.999,457	4	483.012,35 387.980,073	19.89
5	483.010,949 387.964,148	6	482.987,317 387.908,889	60.1
7	482.975,11 387.893,016	8	482.972,964 387.883,253	9.996
9	482.973,24 387.876,723	10	483.235,118 387.810,688	270.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.989,767 388.029,03	3	483.016,806 387.999,457	40.071
4	483.012,35 387.980,073	5	483.010,949 387.964,148	15.987
6	482.987,317 387.908,889	7	482.975,11 387.893,016	20.024
8	482.972,964 387.883,253	9	482.973,24 387.876,723	6.536
10	483.235,118 387.810,688	11	483.246,004 387.850,949	41.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.246,004 387.850,949	12	483.257,517 387.919,28	69.294
13	483.267,658 387.970,94	14	483.266,829 388.010,484	39.553
15	483.296,914 388.015,492	16	483.323,09 388.018,903	26.397
17	483.374,285 388.026,675	18	483.410,334 388.043,381	39.732
19	483.390,304 388.045,459	20	483.387,98 388.045,7	2.336
21	483.354,64 388.049,93	22	483.199,78 388.025,34	156.8
23	483.141,84 388.024,57	24	483.101,637 388.040,144	43.114
25	483.074,81 388.062,3	26	483.024,9 388.103,89	64.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.257,517 387.919,28	13	483.267,658 387.970,94	52.646
14	483.266,829 388.010,484	15	483.296,914 388.015,492	30.499
16	483.323,09 388.018,903	17	483.374,285 388.026,675	51.782
18	483.410,334 388.043,381	19	483.390,304 388.045,459	20.138
20	483.387,98 388.045,7	21	483.354,64 388.049,93	33.607
22	483.199,78 388.025,34	23	483.141,84 388.024,57	57.945
24	483.101,637 388.040,144	25	483.074,81 388.062,3	34.793
26	483.024,9 388.103,89	1	483.009,837 388.111,611	16.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 20.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

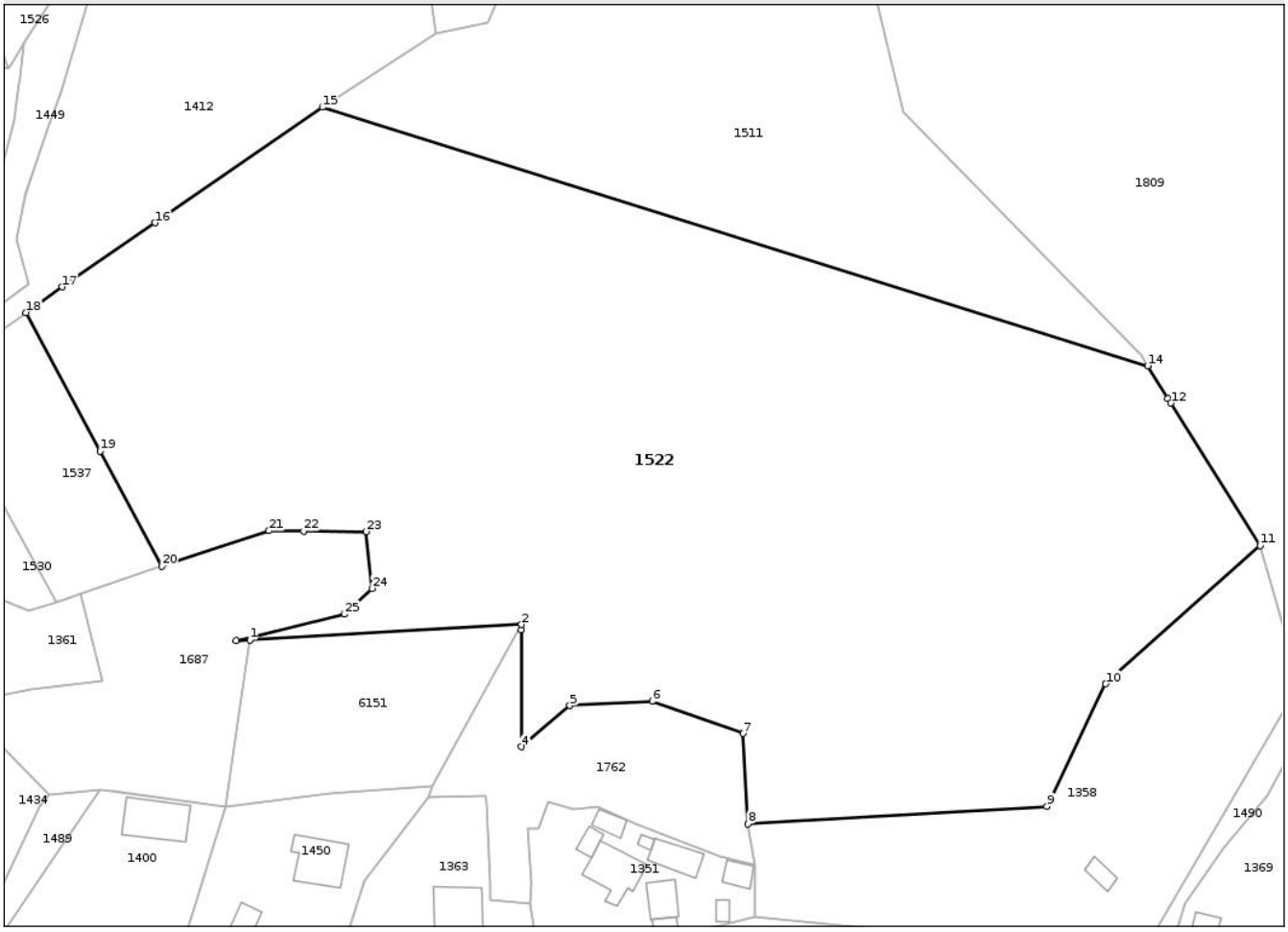
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.867	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%
2	pasune	DA	9.133	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.940,334 386.748,854	2	481.994,404 386.751,961	54.159
3	481.994,403 386.750,889	4	481.994,384 386.727,667	23.222
5	482.004,039 386.735,852	6	482.020,453 386.736,722	16.437
7	482.038,577 386.730,293	8	482.039,468 386.712,334	17.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.994,404 386.751,961	3	481.994,403 386.750,889	1.072
4	481.994,384 386.727,667	5	482.004,039 386.735,852	12.658
6	482.020,453 386.736,722	7	482.038,577 386.730,293	19.23
8	482.039,468 386.712,334	9	482.098,991 386.715,816	59.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.098,991 386.715,816	10	482.110,714 386.740,19	27.047
11	482.141,463 386.767,638	12	482.123,691 386.795,988	33.46
13	482.123,094 386.796,94	14	482.119,037 386.803,427	7.651
15	481.954,784 386.854,841	16	481.921,468 386.831,837	40.486
17	481.902,996 386.819,081	18	481.895,765 386.814,01	8.832
19	481.910,546 386.786,449	20	481.922,815 386.763,572	25.959
21	481.944,162 386.770,618	22	481.951,034 386.770,559	6.872
23	481.963,428 386.770,453	24	481.964,62 386.759,136	11.38
25	481.959,105 386.754,004	26	481.937,677 386.748,702	22.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.110,714 386.740,19	11	482.141,463 386.767,638	41.218
12	482.123,691 386.795,988	13	482.123,094 386.796,94	1.124
14	482.119,037 386.803,427	15	481.954,784 386.854,841	172.112
16	481.921,468 386.831,837	17	481.902,996 386.819,081	22.448
18	481.895,765 386.814,01	19	481.910,546 386.786,449	31.274
20	481.922,815 386.763,572	21	481.944,162 386.770,618	22.48
22	481.951,034 386.770,559	23	481.963,428 386.770,453	12.394
24	481.964,62 386.759,136	25	481.959,105 386.754,004	7.533
26	481.937,677 386.748,702	1	481.940,334 386.748,854	2.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

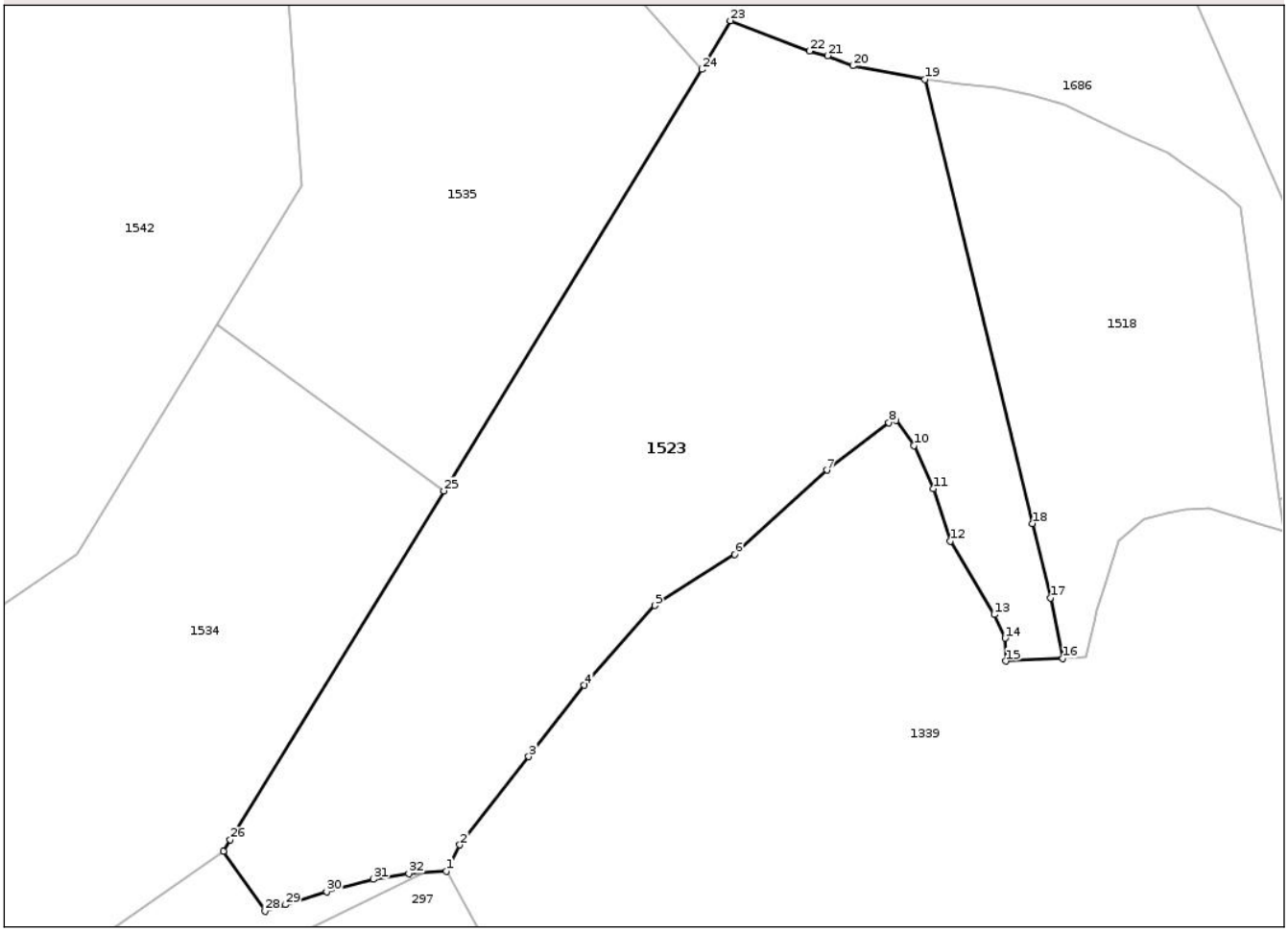
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.573	3	66	-	UP III, UA 74 A%
2	padure	DA	1.628	3	66	-	UP III, UA 74 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.628,844 386.735,813	2	481.630,844 386.739,656	4.332
3	481.640,951 386.752,616	4	481.649,094 386.763,094	13.27
5	481.659,469 386.774,813	6	481.671,188 386.782,344	13.93
7	481.684,75 386.794,719	8	481.693,844 386.801,688	11.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.630,844 386.739,656	3	481.640,951 386.752,616	16.435
4	481.649,094 386.763,094	5	481.659,469 386.774,813	15.652
6	481.671,188 386.782,344	7	481.684,75 386.794,719	18.359
8	481.693,844 386.801,688	9	481.694,844 386.802,0	1.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	481.694,844 386.802,0	10	481.697,531 386.798,313	4.562
11	481.700,375 386.791,969	12	481.702,875 386.784,281	8.084
13	481.709,344 386.773,5	14	481.710,938 386.770,031	3.818
15	481.711,074 386.766,666	16	481.719,4 386.767,067	8.336
17	481.717,582 386.775,95	18	481.714,937 386.786,859	11.225
19	481.699,125 386.852,094	20	481.688,563 386.854,094	10.75
21	481.684,875 386.855,594	22	481.682,219 386.856,25	2.736
23	481.670,563 386.860,719	24	481.666,358 386.853,568	8.296
25	481.628,49 386.791,661	26	481.597,128 386.740,391	60.101
27	481.596,09 386.738,694	28	481.602,19 386.729,915	10.69
29	481.605,21 386.730,87	30	481.611,25 386.732,781	6.335
31	481.618,125 386.734,625	32	481.623,313 386.735,469	5.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.697,531 386.798,313	11	481.700,375 386.791,969	6.952
12	481.702,875 386.784,281	13	481.709,344 386.773,5	12.573
14	481.710,938 386.770,031	15	481.711,074 386.766,666	3.368
16	481.719,4 386.767,067	17	481.717,582 386.775,95	9.067
18	481.714,937 386.786,859	19	481.699,125 386.852,094	67.124
20	481.688,563 386.854,094	21	481.684,875 386.855,594	3.981
22	481.682,219 386.856,25	23	481.670,563 386.860,719	12.483
24	481.666,358 386.853,568	25	481.628,49 386.791,661	72.57
26	481.597,128 386.740,391	27	481.596,09 386.738,694	1.989
28	481.602,19 386.729,915	29	481.605,21 386.730,87	3.167
30	481.611,25 386.732,781	31	481.618,125 386.734,625	7.118
32	481.623,313 386.735,469	1	481.628,844 386.735,813	5.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 306	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

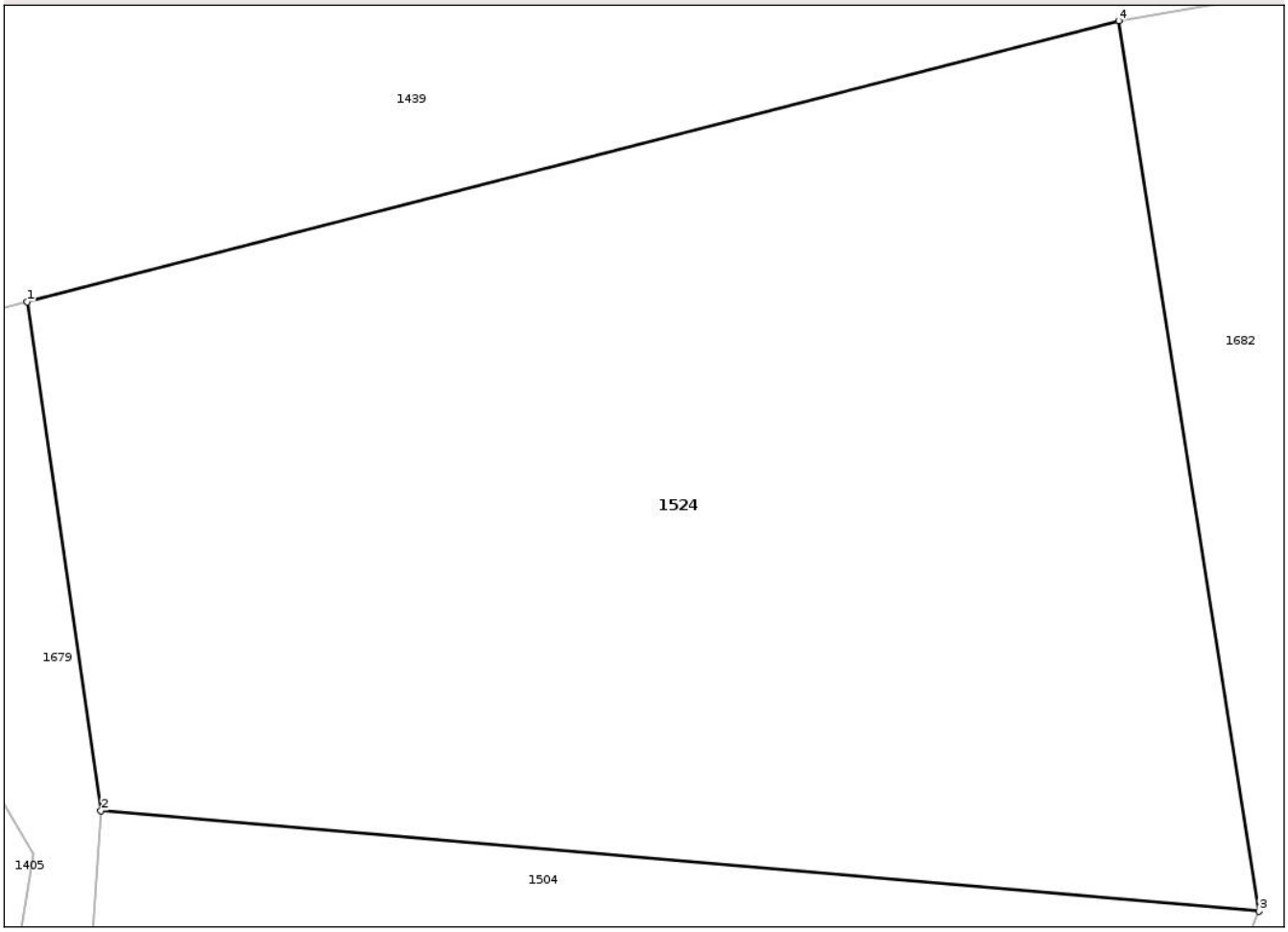
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	306	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.102,095 387.407,415	2	482.103,545 387.397,446	10.074
2	482.103,545 387.397,446	3	482.126,236 387.395,478	22.776
3	482.126,236 387.395,478	4	482.123,482 387.412,926	17.664
4	482.123,482 387.412,926	1	482.102,095 387.407,415	22.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

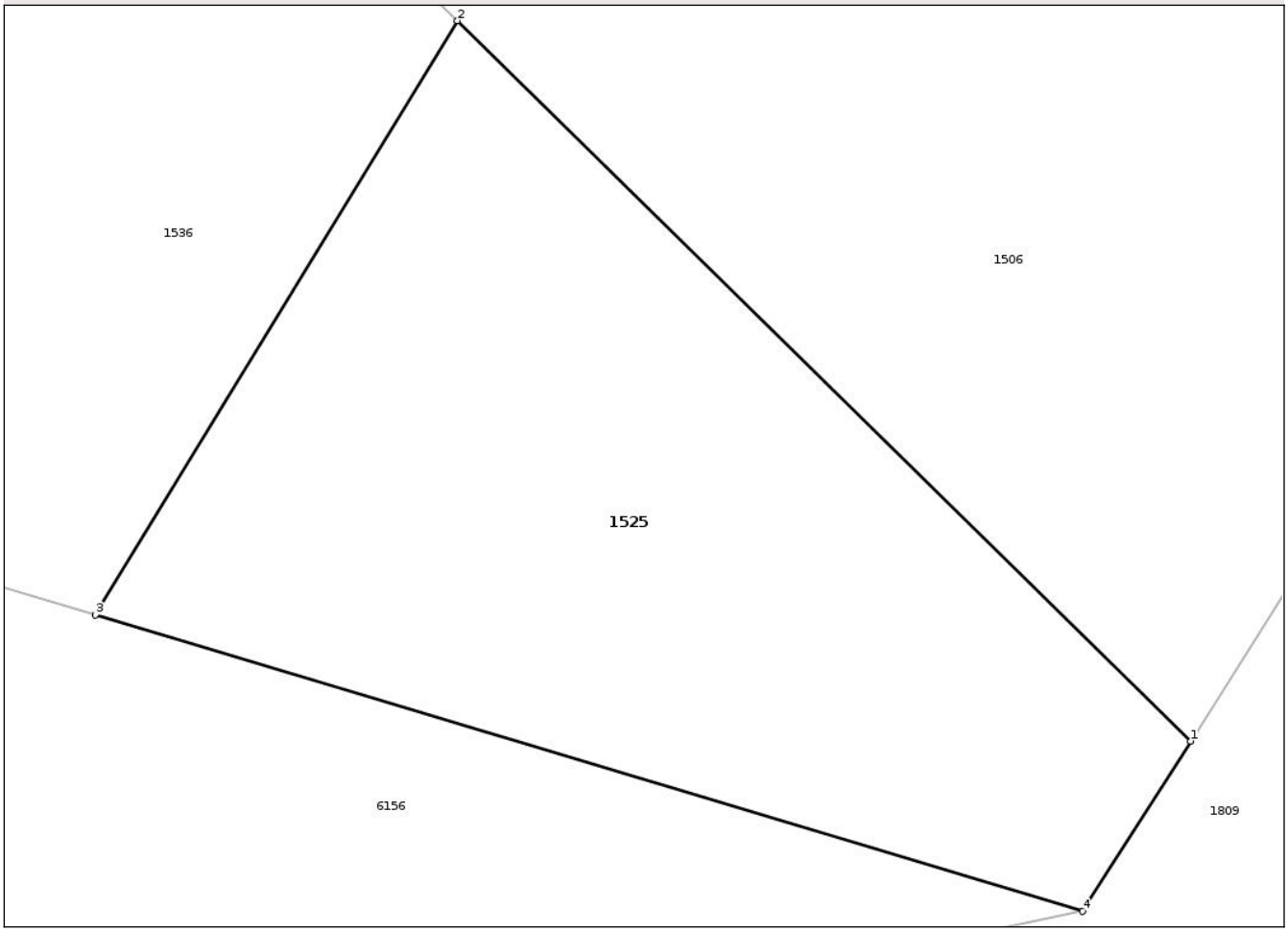
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.109,662 386.999,505	2	482.071,718 387.036,784	53.193
2	482.071,718 387.036,784	3	482.052,993 387.006,04	35.997
3	482.052,993 387.006,04	4	482.104,082 386.990,706	53.341
4	482.104,082 386.990,706	1	482.109,662 386.999,505	10.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HOTĂRÂREA NR. 390/14.02.2002 EMISĂ DE CJSDPT);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

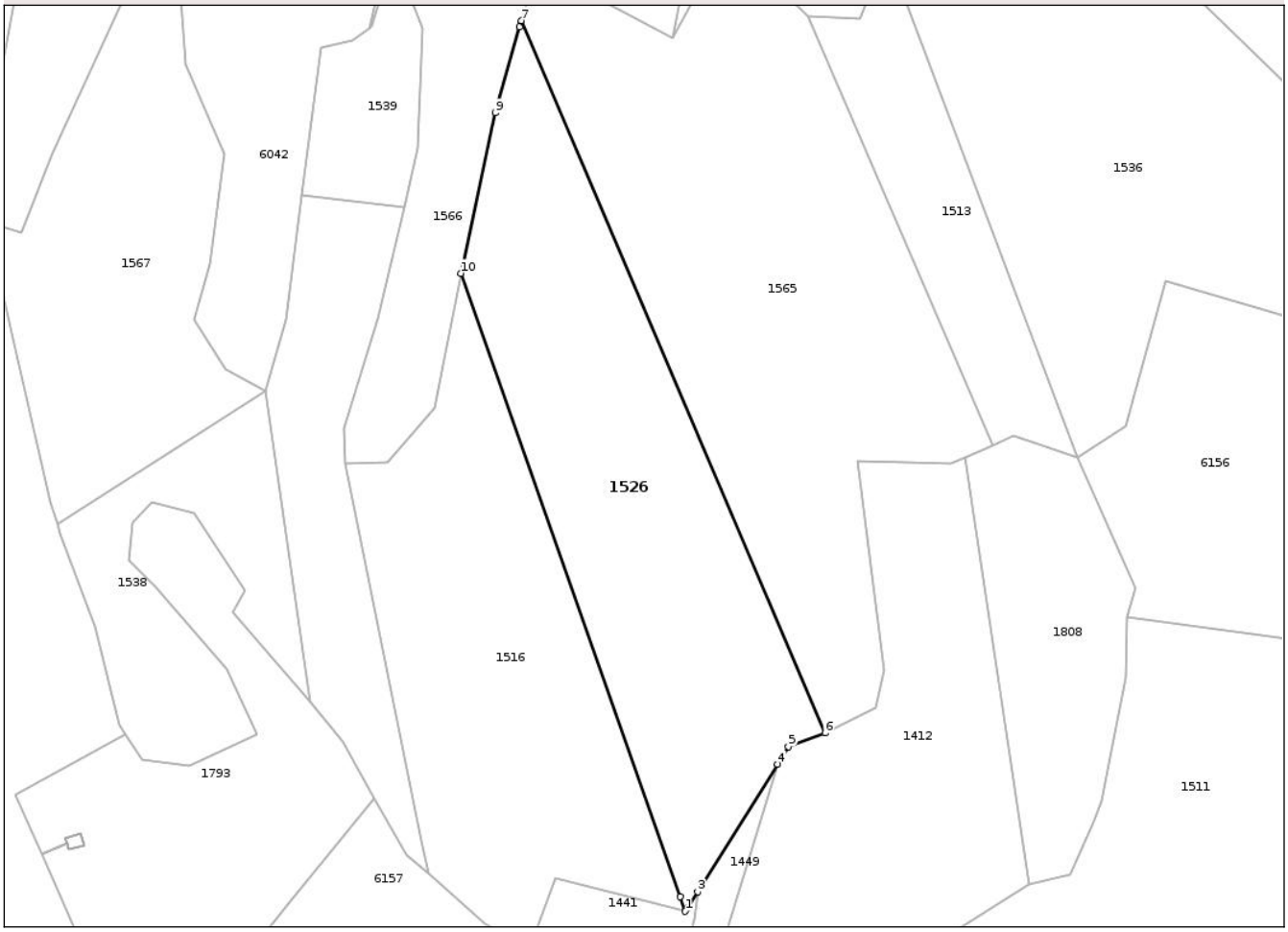
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.892,306 386.862,59	2	481.892,821 386.863,41	0.968
2	481.892,821 386.863,41	3	481.895,374 386.867,476	4.801
3	481.895,374 386.867,476	4	481.915,146 386.898,966	37.183
4	481.915,146 386.898,966	5	481.917,849 386.903,27	5.082
5	481.917,849 386.903,27	6	481.926,903 386.906,655	9.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.926,903 386.906,655	7	481.851,751 387.082,885	191.585
7	481.851,751 387.082,885	8	481.851,317 387.081,339	1.606
8	481.851,317 387.081,339	9	481.845,342 387.060,06	22.102
9	481.845,342 387.060,06	10	481.836,87 387.020,399	40.556
10	481.836,87 387.020,399	11	481.891,046 386.866,175	163.463
11	481.891,046 386.866,175	1	481.892,306 386.862,59	3.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205, din 22/11/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘERBAN D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

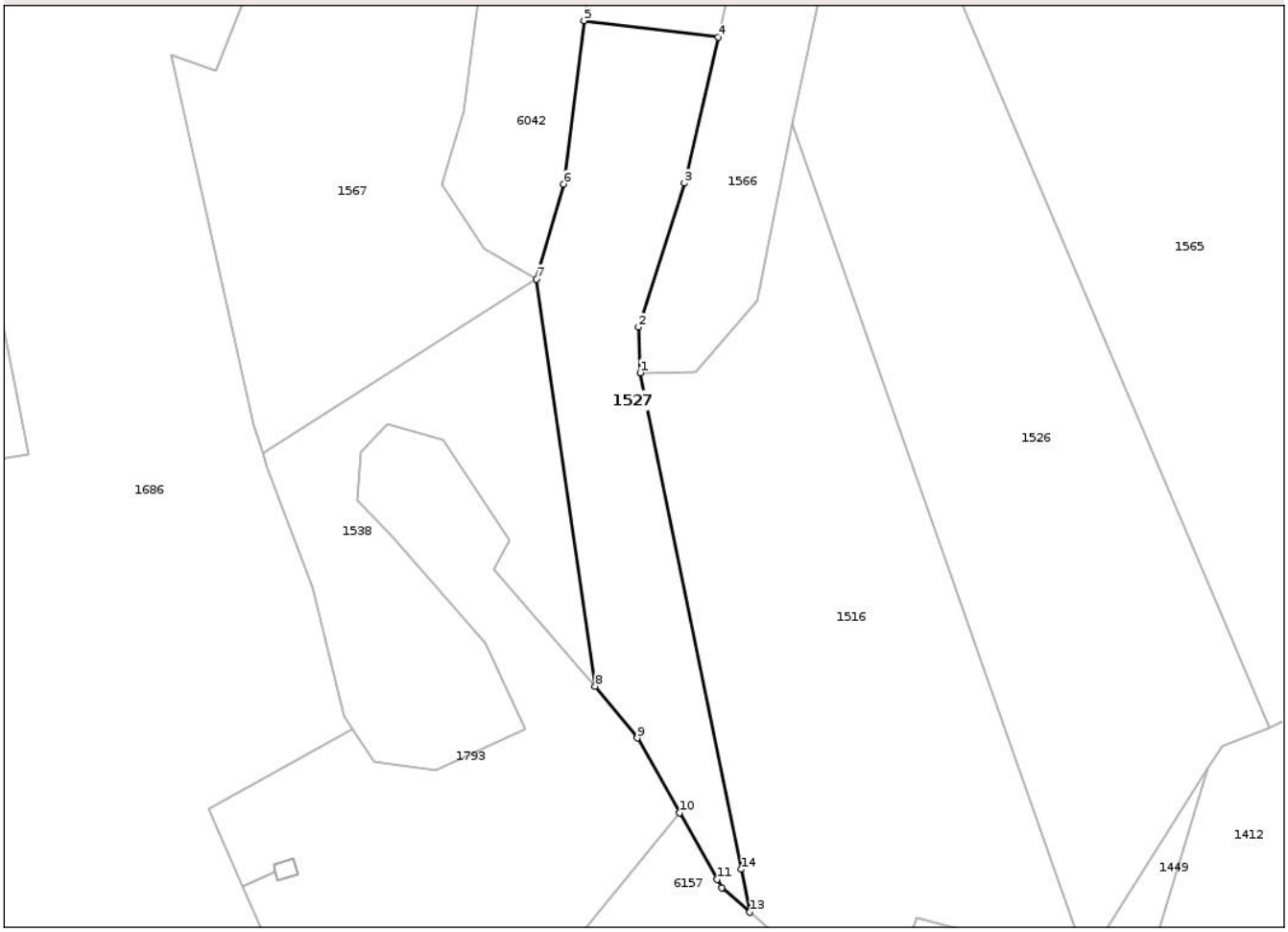
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	3	66	-	UP III, UA 74 F% G%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.808,062 386.973,484	2	481.807,754 386.982,111	8.632
2	481.807,754 386.982,111	3	481.816,381 387.009,223	28.451
3	481.816,381 387.009,223	4	481.822,802 387.036,715	28.232
4	481.822,802 387.036,715	5	481.797,468 387.039,834	25.525
5	481.797,468 387.039,834	6	481.793,643 387.009,069	31.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.793,643 387.009,069	7	481.788,467 386.991,169	18.633
7	481.788,467 386.991,169	8	481.799,601 386.914,446	77.527
8	481.799,601 386.914,446	9	481.807,498 386.904,657	12.577
9	481.807,498 386.904,657	10	481.815,498 386.890,567	16.203
10	481.815,498 386.890,567	11	481.822,601 386.878,057	14.386
11	481.822,601 386.878,057	12	481.823,498 386.876,477	1.817
12	481.823,498 386.876,477	13	481.828,784 386.871,844	7.029
13	481.828,784 386.871,844	14	481.827,14 386.879,909	8.231
14	481.827,14 386.879,909	1	481.808,062 386.973,484	95.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

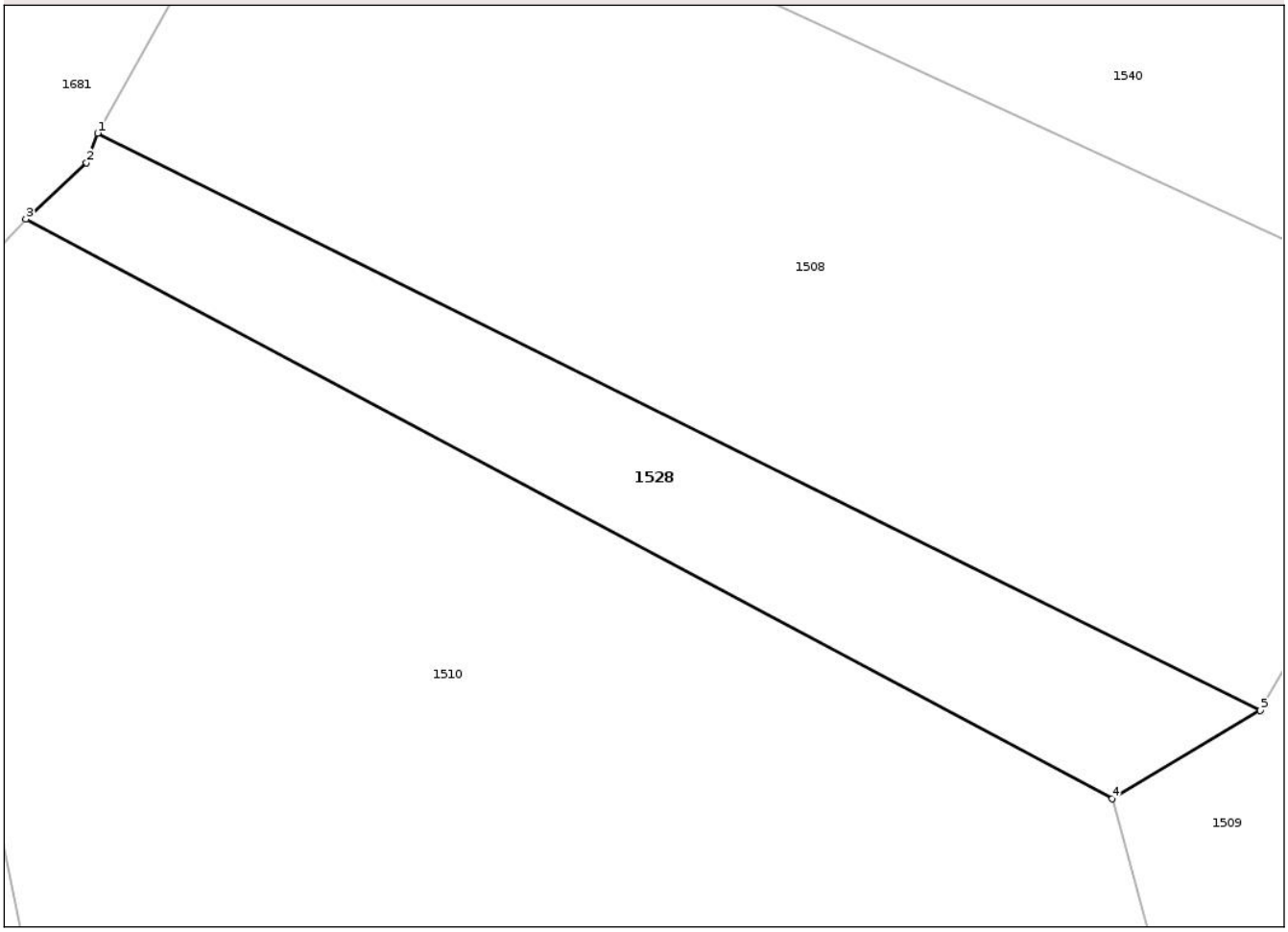
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	3	66	-	UP III, UA 74 C%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.235,066 387.354,376	2	482.234,437 387.352,724	1.768
2	482.234,437 387.352,724	3	482.231,064 387.349,574	4.615
3	482.231,064 387.349,574	4	482.291,606 387.317,277	68.618
4	482.291,606 387.317,277	5	482.299,865 387.322,195	9.612
5	482.299,865 387.322,195	1	482.235,066 387.354,376	72.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

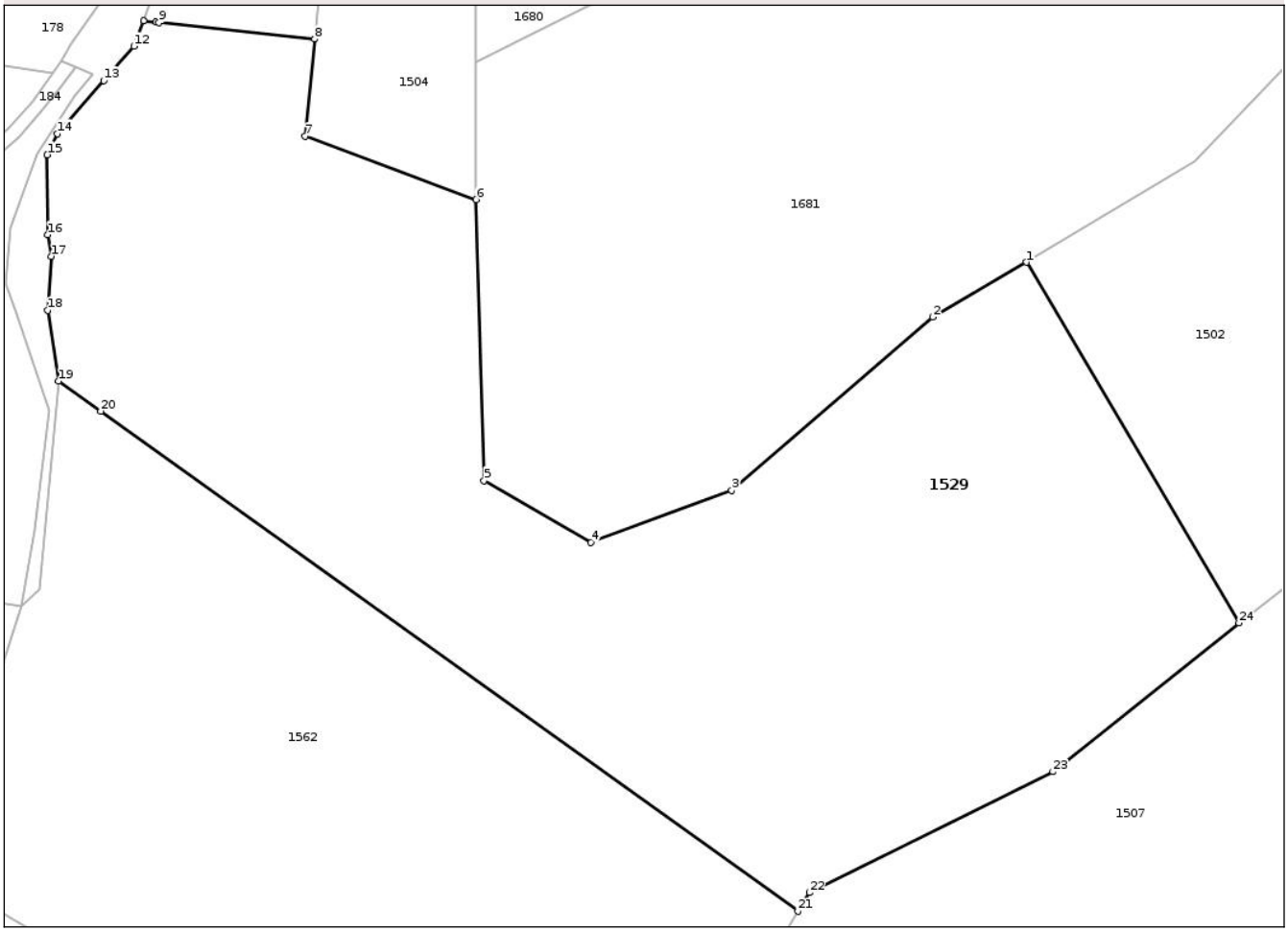
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	391	3	66	-	UP III, UA 74 C% K%
2	padure	NU	7.109	3	66	-	UP III, UA 74 C% K%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.179,962 387.298,815	2	482.167,841 387.291,731	14.039
3	482.141,895 387.269,351	4	482.123,702 387.262,638	19.392
5	482.109,903 387.270,623	6	482.108,877 387.306,887	36.279
7	482.086,826 387.315,056	8	482.088,058 387.327,611	12.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.167,841 387.291,731	3	482.141,895 387.269,351	34.265
4	482.123,702 387.262,638	5	482.109,903 387.270,623	15.943
6	482.108,877 387.306,887	7	482.086,826 387.315,056	23.516
8	482.088,058 387.327,611	9	482.067,92 387.329,77	20.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.067,92 387.329,77	10	482.067,552 387.329,81	0.37
11	482.065,945 387.329,982	12	482.064,719 387.326,688	3.515
13	482.060,807 387.322,238	14	482.054,797 387.315,4	9.104
15	482.053,535 387.312,674	16	482.053,563 387.302,344	10.33
17	482.054,034 387.299,571	18	482.053,603 387.292,605	6.979
19	482.055,006 387.283,471	20	482.060,438 387.279,576	6.684
21	482.150,443 387.215,021	22	482.151,901 387.217,433	2.818
23	482.183,367 387.233,023	24	482.207,352 387.252,253	30.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.067,552 387.329,81	11	482.065,945 387.329,982	1.616
12	482.064,719 387.326,688	13	482.060,807 387.322,238	5.925
14	482.054,797 387.315,4	15	482.053,535 387.312,674	3.004
16	482.053,563 387.302,344	17	482.054,034 387.299,571	2.813
18	482.053,603 387.292,605	19	482.055,006 387.283,471	9.241
20	482.060,438 387.279,576	21	482.150,443 387.215,021	110.762
22	482.151,901 387.217,433	23	482.183,367 387.233,023	35.116
24	482.207,352 387.252,253	1	482.179,962 387.298,815	54.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

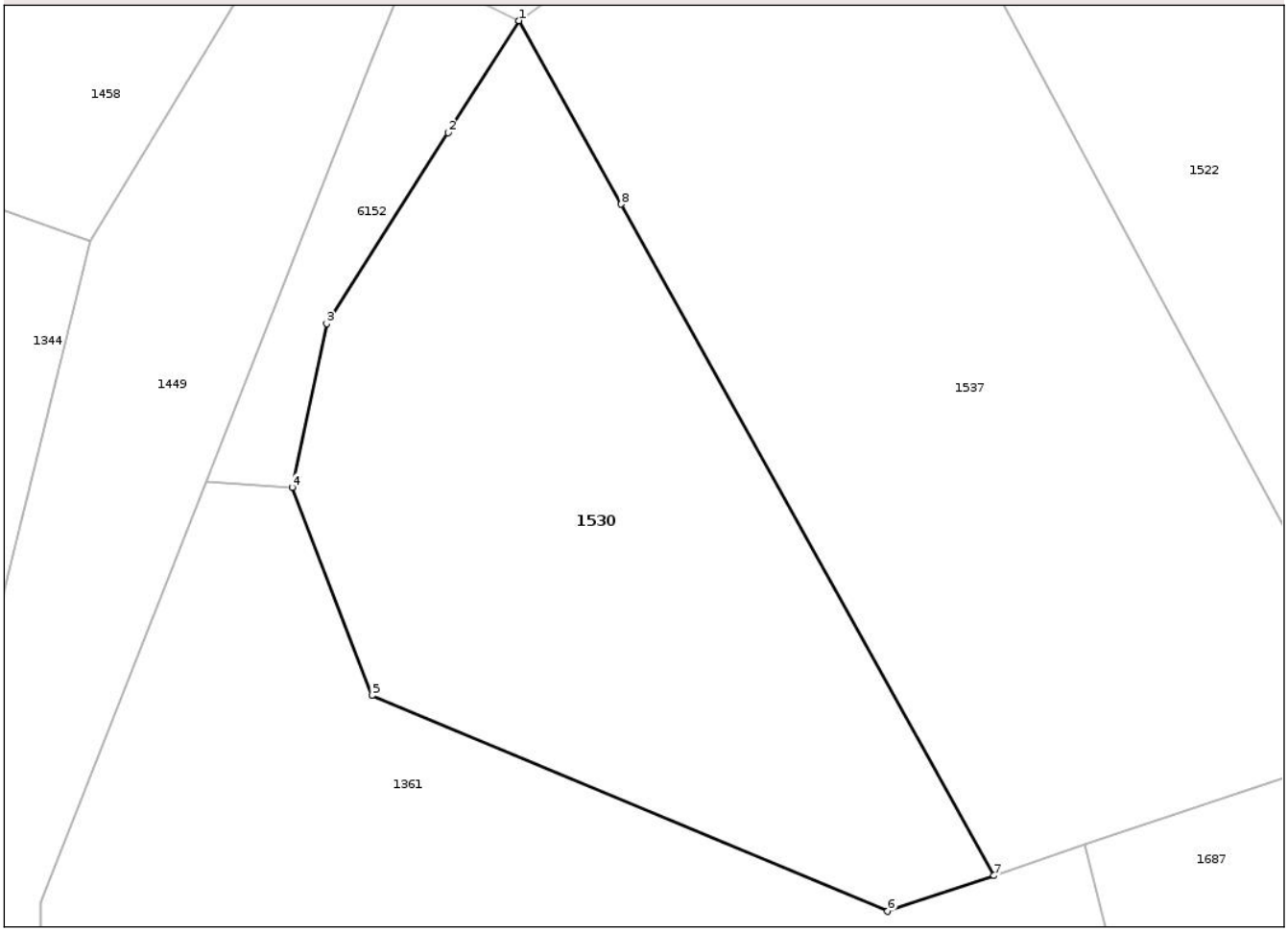
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.877,182 386.800,877	2	481.873,489 386.795,059	6.891
2	481.873,489 386.795,059	3	481.867,19 386.785,135	11.754
3	481.867,19 386.785,135	4	481.865,389 386.776,63	8.694
4	481.865,389 386.776,63	5	481.869,542 386.765,83	11.571
5	481.869,542 386.765,83	6	481.896,333 386.754,615	29.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.896,333 386.754,615	7	481.901,861 386.756,465	5.829
7	481.901,861 386.756,465	8	481.882,477 386.791,347	39.906
8	481.882,477 386.791,347	1	481.877,182 386.800,877	10.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, cota actuala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

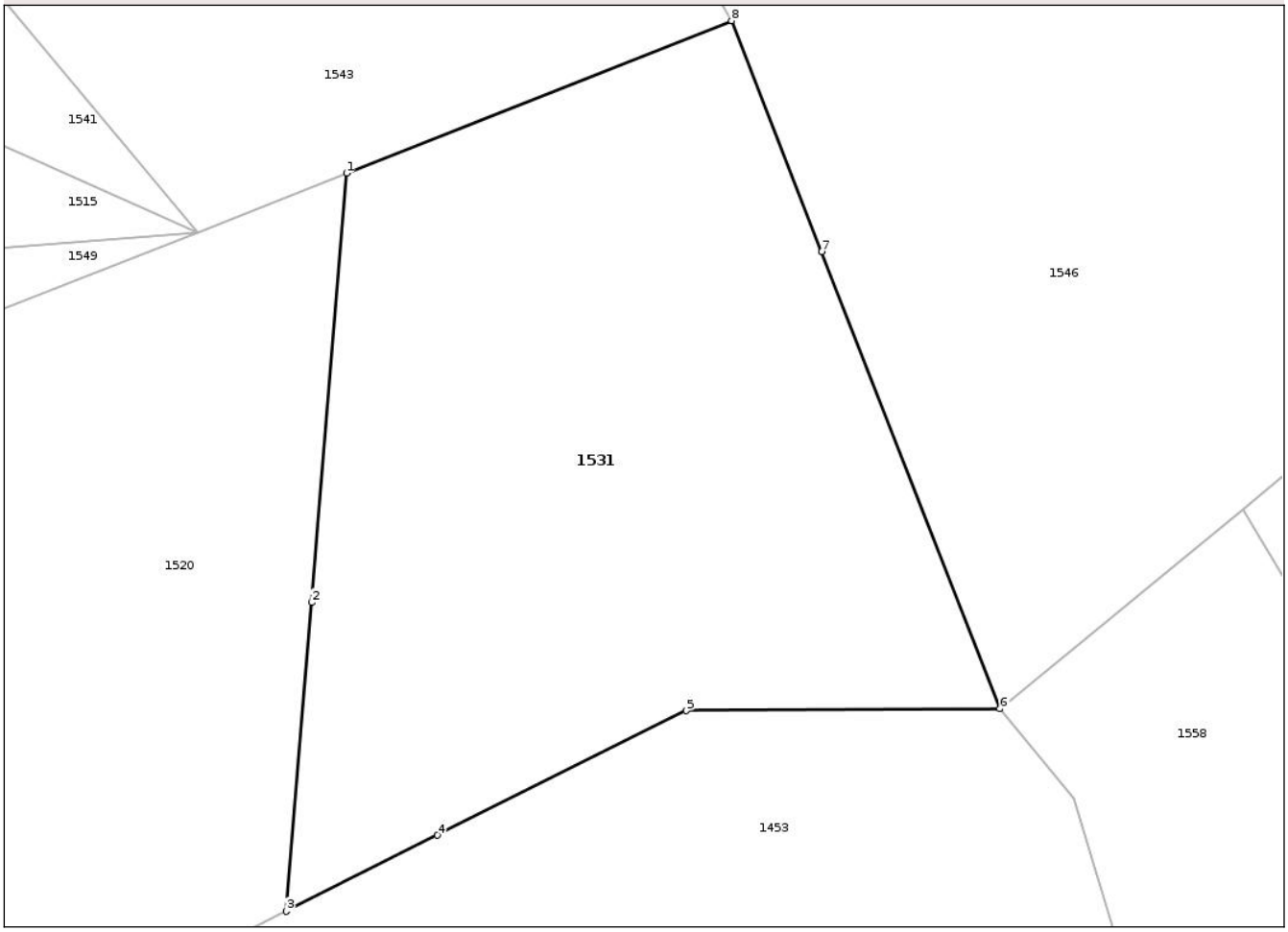
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.312	3	-	-	UP III, UA 75
2	padure	NU	938	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.313,372 386.773,813	2	482.310,672 386.740,732	33.191
2	482.310,672 386.740,732	3	482.308,73 386.716,948	23.863
3	482.308,73 386.716,948	4	482.320,377 386.722,807	13.038
4	482.320,377 386.722,807	5	482.339,542 386.732,404	21.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.339,542 386.732,404	6	482.363,716 386.732,558	24.174
6	482.363,716 386.732,558	7	482.349,985 386.767,754	37.78
7	482.349,985 386.767,754	8	482.343,039 386.785,557	19.11
8	482.343,039 386.785,557	1	482.313,372 386.773,813	31.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.700	3	66	-	UP III, UA 74 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.353,406 387.747,729	2	482.356,248 387.732,554	15.439
2	482.356,248 387.732,554	3	482.357,461 387.728,886	3.863
3	482.357,461 387.728,886	4	482.440,714 387.727,505	83.264
4	482.440,714 387.727,505	5	482.443,515 387.747,81	20.497
5	482.443,515 387.747,81	1	482.353,406 387.747,729	90.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

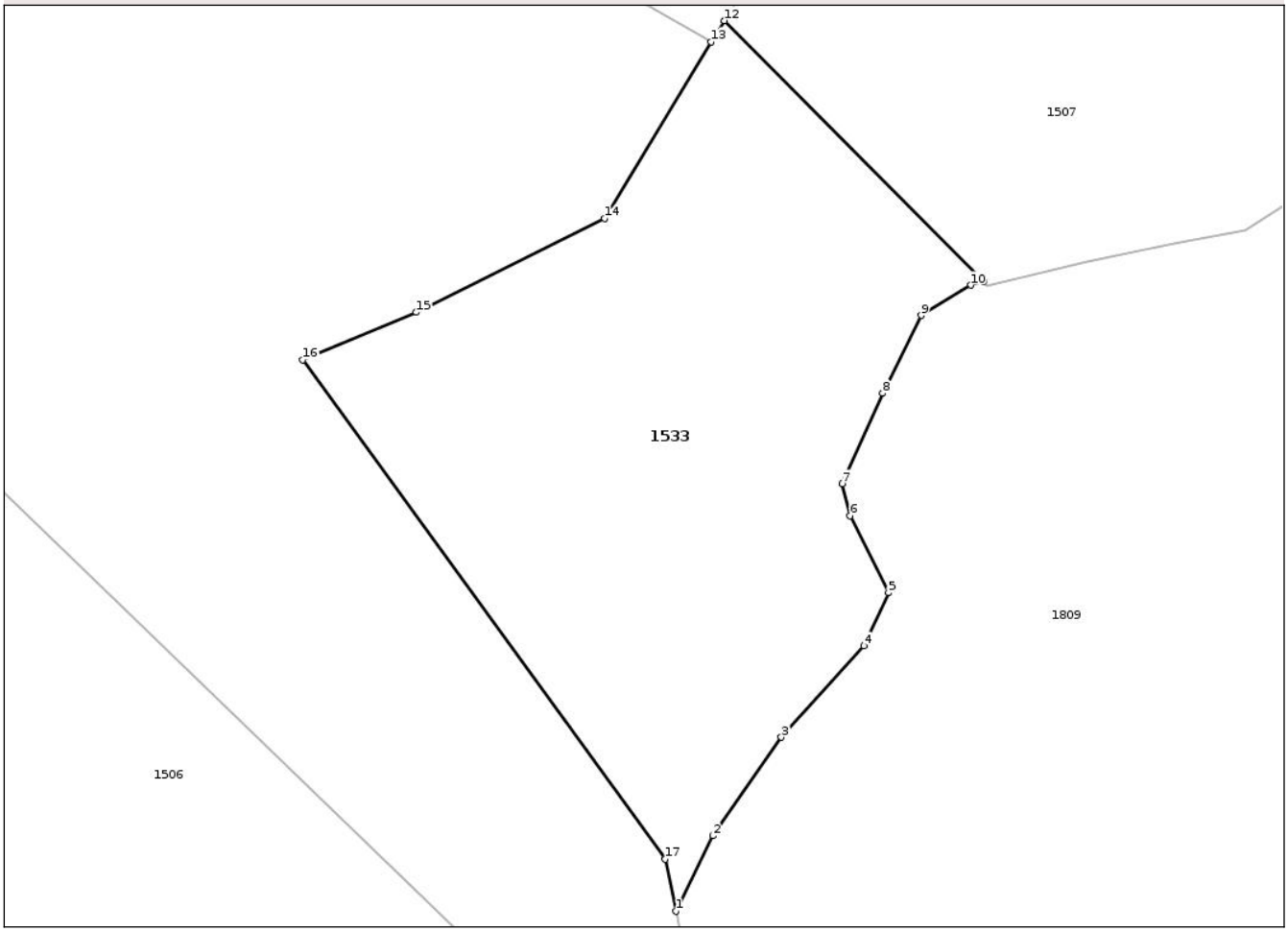
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.700	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.120,218 387.084,258	2	482.123,906 387.091,781	8.378
2	482.123,906 387.091,781	3	482.130,75 387.101,594	11.964
3	482.130,75 387.101,594	4	482.138,969 387.110,719	12.281
4	482.138,969 387.110,719	5	482.141,431 387.115,989	5.817
5	482.141,431 387.115,989	6	482.137,594 387.123,688	8.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.137,594 387.123,688	7	482.136,827 387.126,875	3.278
7	482.136,827 387.126,875	8	482.140,819 387.135,878	9.848
8	482.140,819 387.135,878	9	482.144,678 387.143,646	8.674
9	482.144,678 387.143,646	10	482.149,625 387.146,656	5.791
10	482.149,625 387.146,656	11	482.150,869 387.147,021	1.296
11	482.150,869 387.147,021	12	482.125,052 387.173,013	36.635
12	482.125,052 387.173,013	13	482.123,761 387.170,901	2.475
13	482.123,761 387.170,901	14	482.113,12 387.153,304	20.564
14	482.113,12 387.153,304	15	482.094,361 387.143,952	20.961
15	482.094,361 387.143,952	16	482.083,052 387.139,209	12.263
16	482.083,052 387.139,209	17	482.119,172 387.089,467	61.473
17	482.119,172 387.089,467	1	482.120,218 387.084,258	5.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

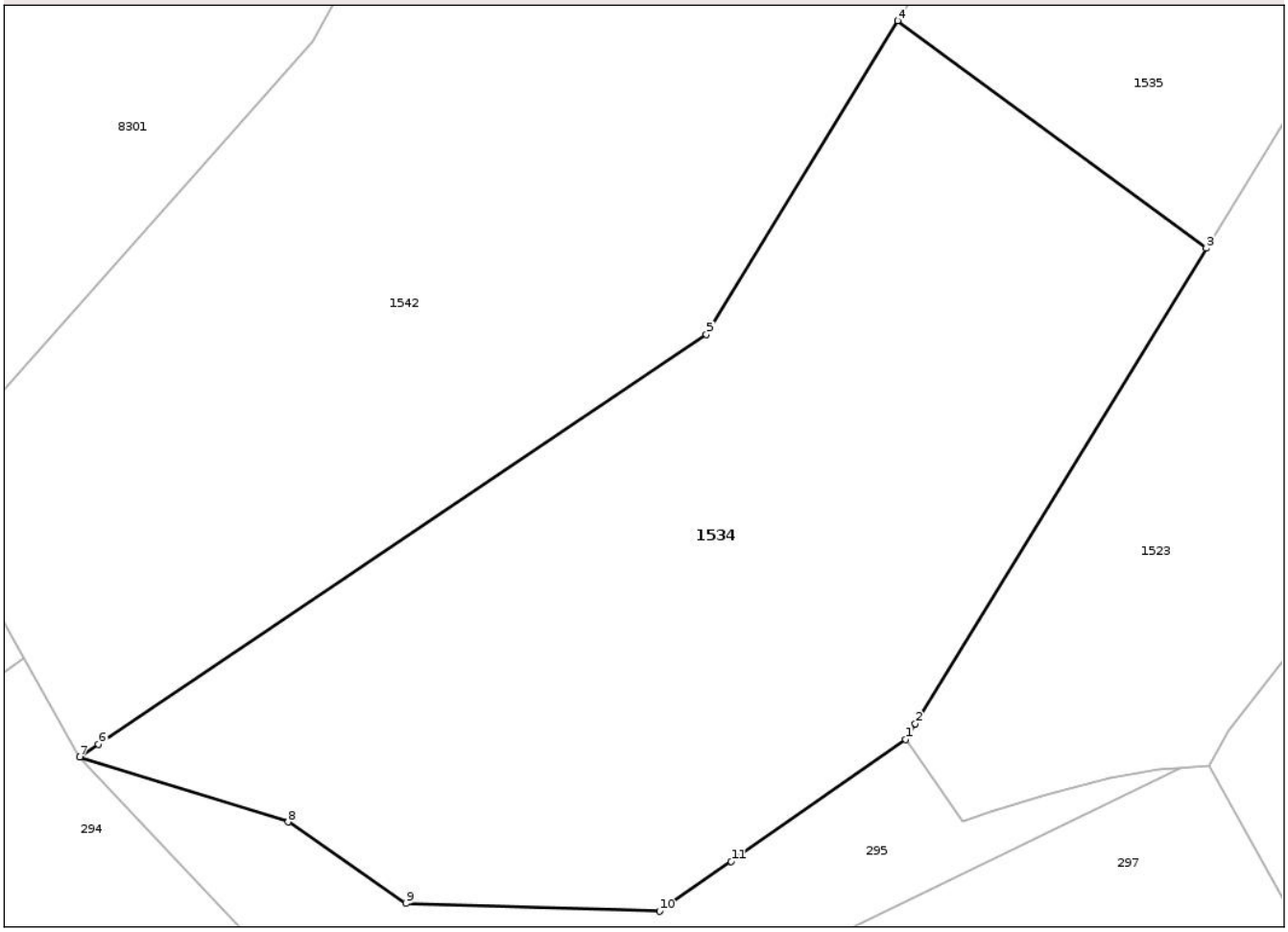
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.381	3	66	-	UP III, UA 74 A%
2	padure	DA	619	3	66	-	UP III, UA 74 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.596,09 386.738,694	2	481.597,128 386.740,391	1.989
2	481.597,128 386.740,391	3	481.628,49 386.791,661	60.101
3	481.628,49 386.791,661	4	481.595,22 386.816,167	41.321
4	481.595,22 386.816,167	5	481.574,608 386.782,353	39.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.574,608 386.782,353	6	481.509,09 386.738,186	79.015
6	481.509,09 386.738,186	7	481.507,082 386.736,832	2.422
7	481.507,082 386.736,832	8	481.529,523 386.729,819	23.511
8	481.529,523 386.729,819	9	481.542,246 386.721,028	15.465
9	481.542,246 386.721,028	10	481.569,575 386.720,193	27.342
10	481.569,575 386.720,193	11	481.577,292 386.725,578	9.41
11	481.577,292 386.725,578	1	481.596,09 386.738,694	22.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

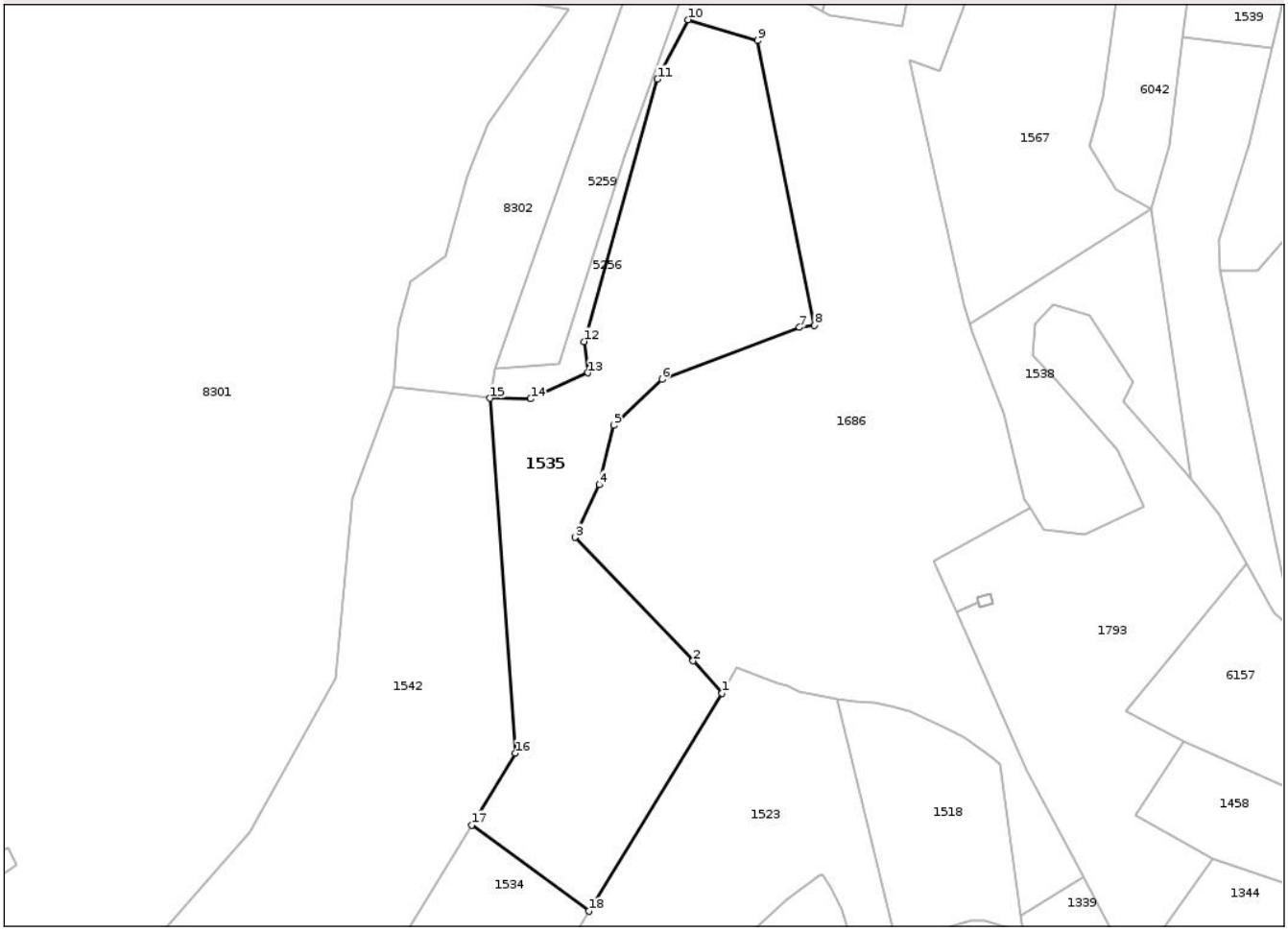
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	66	-	UP III, UA 74 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.666,358 386.853,568	2	481.658,191 386.862,759	12.295
2	481.658,191 386.862,759	3	481.624,547 386.897,824	48.595
3	481.624,547 386.897,824	4	481.631,548 386.912,804	16.535
4	481.631,548 386.912,804	5	481.635,667 386.929,649	17.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.635,667 386.929,649	6	481.649,395 386.942,712	18.95
6	481.649,395 386.942,712	7	481.688,423 386.957,494	41.734
7	481.688,423 386.957,494	8	481.692,655 386.958,069	4.271
8	481.692,655 386.958,069	9	481.676,555 387.038,915	82.434
9	481.676,555 387.038,915	10	481.656,679 387.044,876	20.751
10	481.656,679 387.044,876	11	481.648,024 387.027,999	18.967
11	481.648,024 387.027,999	12	481.627,208 386.953,443	77.407
12	481.627,208 386.953,443	13	481.628,258 386.944,588	8.917
13	481.628,258 386.944,588	14	481.611,96 386.937,181	17.902
14	481.611,96 386.937,181	15	481.600,43 386.937,352	11.531
15	481.600,43 386.937,352	16	481.607,644 386.836,549	101.061
16	481.607,644 386.836,549	17	481.595,22 386.816,167	23.87
17	481.595,22 386.816,167	18	481.628,49 386.791,661	41.321
18	481.628,49 386.791,661	1	481.666,358 386.853,568	72.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

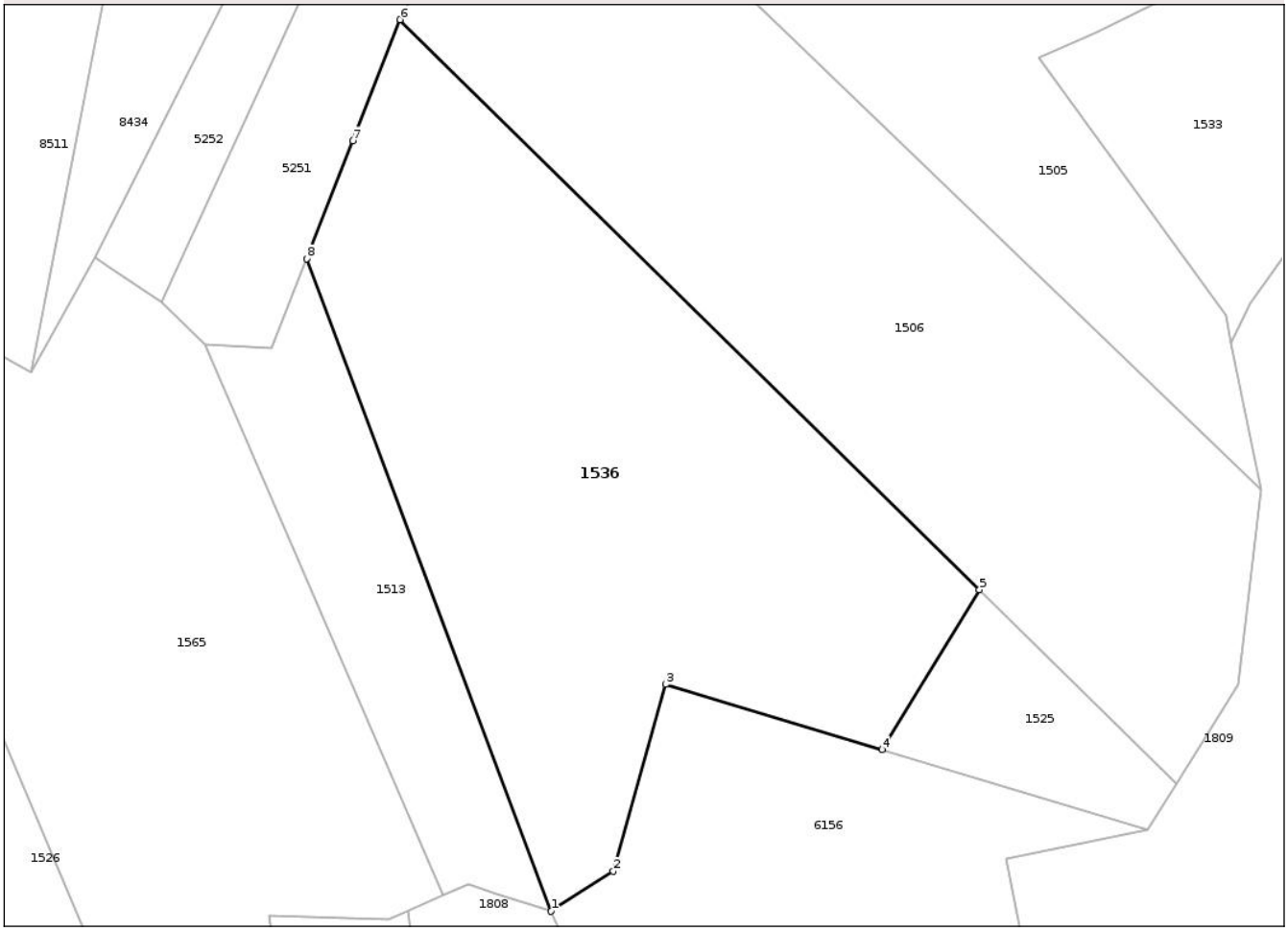
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.989,225 386.974,929	2	482.001,192 386.982,616	14.223
2	482.001,192 386.982,616	3	482.011,293 387.018,556	37.332
3	482.011,293 387.018,556	4	482.052,993 387.006,04	43.538
4	482.052,993 387.006,04	5	482.071,718 387.036,784	35.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.071,718 387.036,784	6	481.960,161 387.146,388	156.391
6	481.960,161 387.146,388	7	481.951,033 387.123,069	25.042
7	481.951,033 387.123,069	8	481.942,153 387.100,429	24.319
8	481.942,153 387.100,429	1	481.989,225 386.974,929	134.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentifcat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

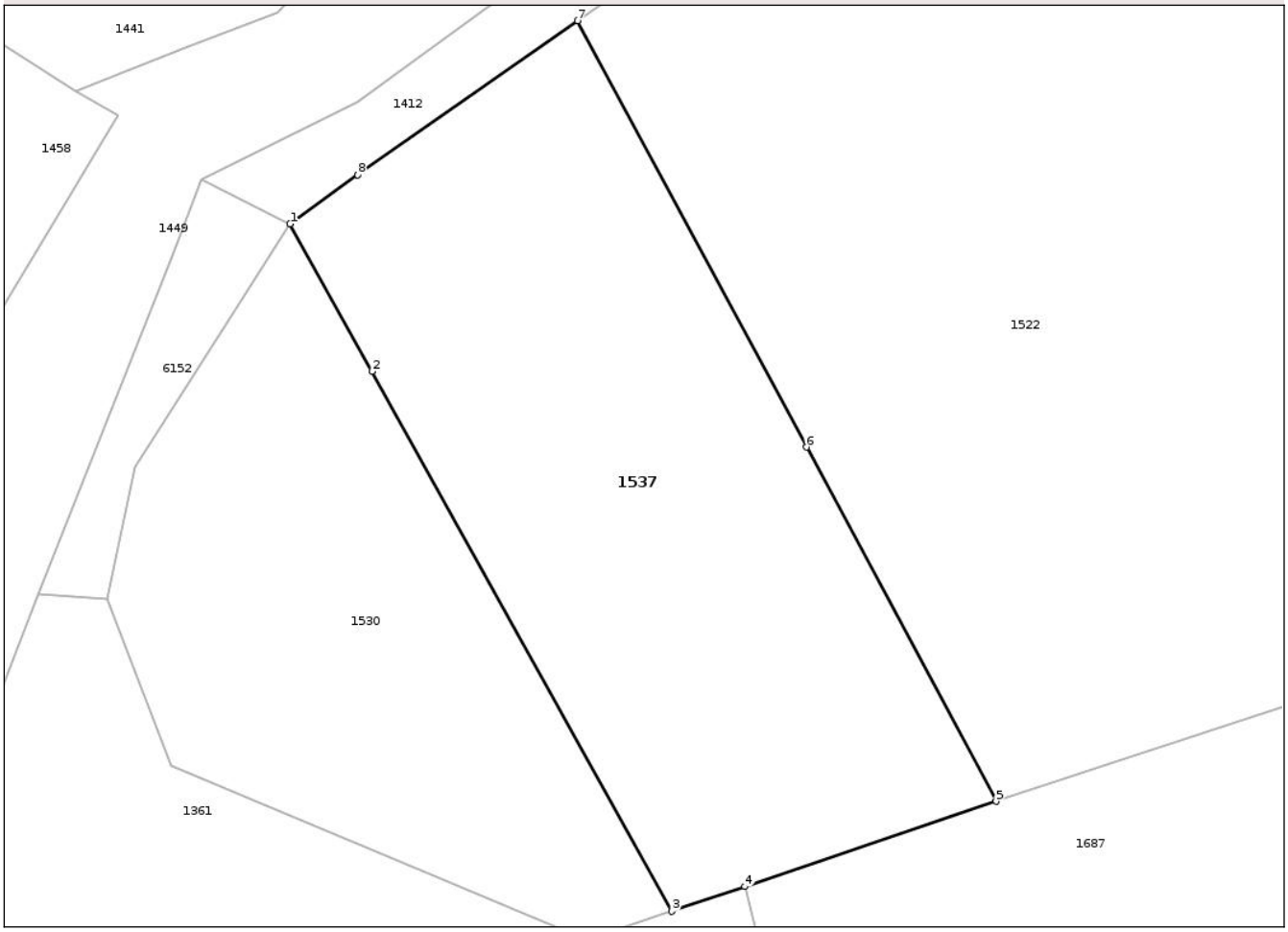
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	475	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%
2	pasune	DA	725	3	66	-	UP III, UA 74 B% H%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.877,182 386.800,877	2	481.882,477 386.791,347	10.902
2	481.882,477 386.791,347	3	481.901,861 386.756,465	39.906
3	481.901,861 386.756,465	4	481.906,574 386.758,063	4.977
4	481.906,574 386.758,063	5	481.922,815 386.763,572	17.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.922,815 386.763,572	6	481.910,546 386.786,449	25.959
6	481.910,546 386.786,449	7	481.895,765 386.814,01	31.274
7	481.895,765 386.814,01	8	481.881,552 386.804,041	17.361
8	481.881,552 386.804,041	1	481.877,182 386.800,877	5.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

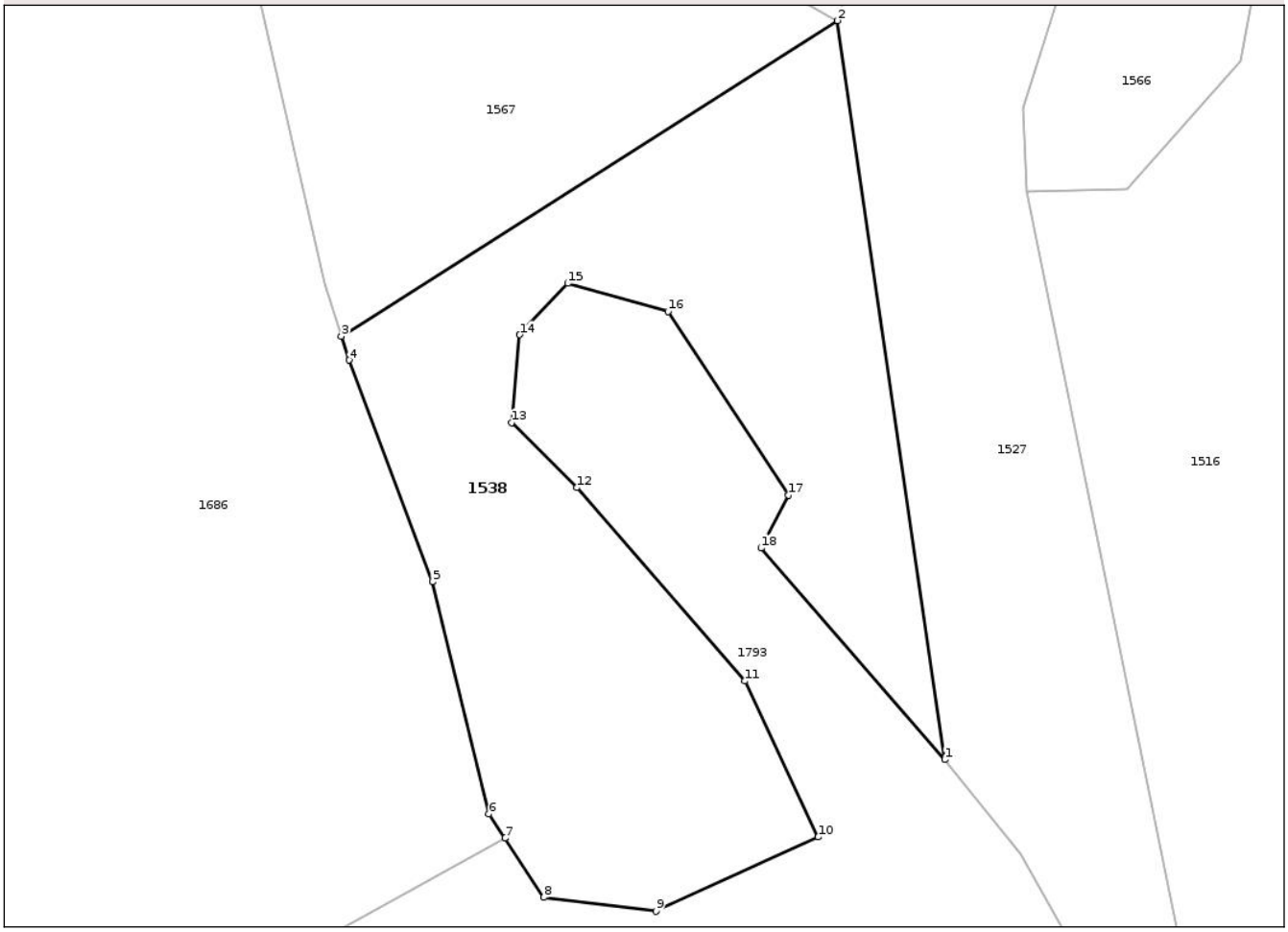
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	3	66	-	UP III, UA 74 G%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.799,601 386.914,446	2	481.788,467 386.991,169	77.527
2	481.788,467 386.991,169	3	481.736,936 386.958,382	61.077
3	481.736,936 386.958,382	4	481.737,726 386.955,928	2.578
4	481.737,726 386.955,928	5	481.746,378 386.932,928	24.574
5	481.746,378 386.932,928	6	481.752,272 386.908,807	24.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.752,272 386.908,807	7	481.753,912 386.906,304	2.992
7	481.753,912 386.906,304	8	481.757,943 386.900,15	7.357
8	481.757,943 386.900,15	9	481.769,597 386.898,713	11.742
9	481.769,597 386.898,713	10	481.786,449 386.906,415	18.529
10	481.786,449 386.906,415	11	481.778,807 386.922,61	17.907
11	481.778,807 386.922,61	12	481.761,397 386.942,698	26.583
12	481.761,397 386.942,698	13	481.754,617 386.949,447	9.566
13	481.754,617 386.949,447	14	481.755,468 386.958,573	9.166
14	481.755,468 386.958,573	15	481.760,437 386.963,901	7.286
15	481.760,437 386.963,901	16	481.770,858 386.960,968	10.826
16	481.770,858 386.960,968	17	481.783,377 386.941,913	22.8
17	481.783,377 386.941,913	18	481.780,512 386.936,42	6.195
18	481.780,512 386.936,42	1	481.799,601 386.914,446	29.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

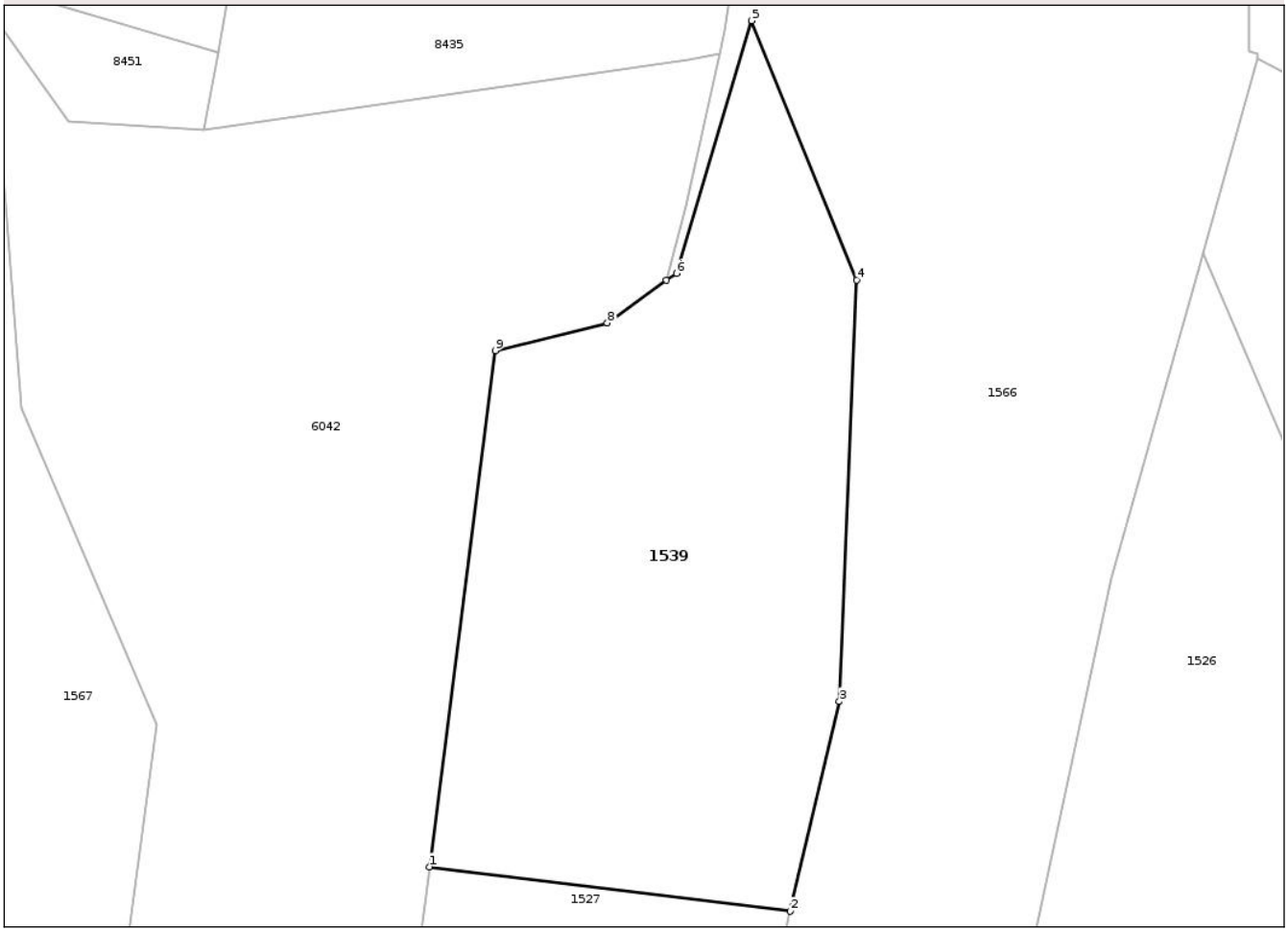
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	3	66	-	UP III, UA 74 F% I%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.797,468 387.039,834	2	481.822,802 387.036,715	25.525
2	481.822,802 387.036,715	3	481.826,24 387.051,433	15.114
3	481.826,24 387.051,433	4	481.827,472 387.081,01	29.603
4	481.827,472 387.081,01	5	481.820,1 387.099,221	19.647
5	481.820,1 387.099,221	6	481.814,812 387.081,493	18.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.814,812 387.081,493	7	481.814,117 387.080,995	0.855
7	481.814,117 387.080,995	8	481.809,954 387.078,008	5.124
8	481.809,954 387.078,008	9	481.802,102 387.076,067	8.088
9	481.802,102 387.076,067	1	481.797,468 387.039,834	36.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 178, din 22/11/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

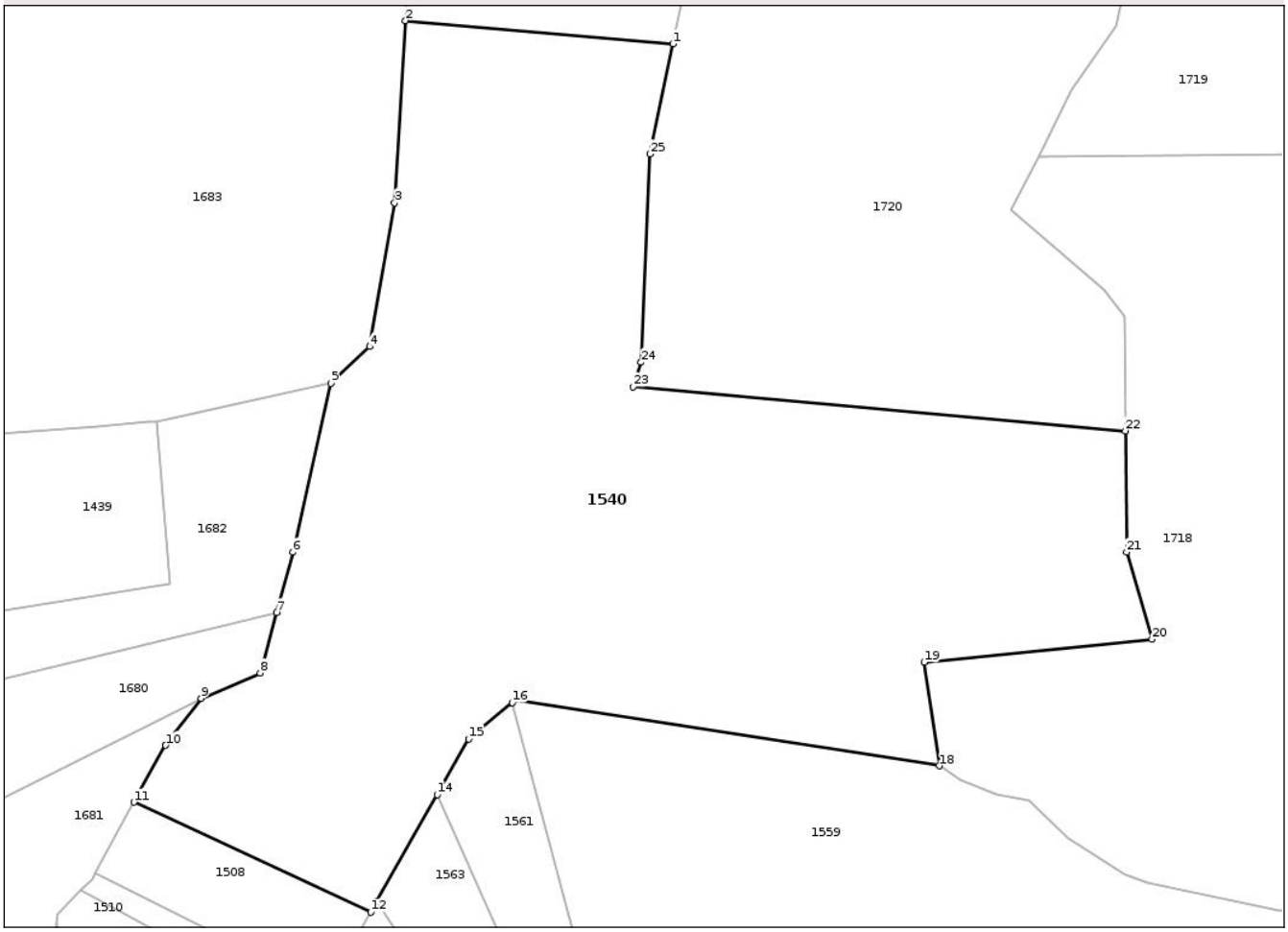
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.800	3	66	-	UP III, UA 74 B% C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.396,212 387.585,199	2	482.321,683 387.591,638	74.807
3	482.318,641 387.540,944	4	482.311,661 387.500,932	40.616
5	482.300,842 387.490,662	6	482.290,227 387.443,677	48.169
7	482.285,703 387.426,844	8	482.281,178 387.410,011	17.431
9	482.264,653 387.402,999	10	482.254,808 387.389,894	16.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.321,683 387.591,638	3	482.318,641 387.540,944	50.785
4	482.311,661 387.500,932	5	482.300,842 387.490,662	14.917
6	482.290,227 387.443,677	7	482.285,703 387.426,844	17.43
8	482.281,178 387.410,011	9	482.264,653 387.402,999	17.951
10	482.254,808 387.389,894	11	482.246,008 387.374,061	18.114

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.246,008 387.374,061	12	482.311,983 387.343,421	72.743
13	482.313,711 387.346,484	14	482.330,466 387.376,18	34.097
15	482.339,221 387.391,696	16	482.351,427 387.401,806	15.849
17	482.352,296 387.402,525	18	482.470,47 387.384,16	119.593
19	482.466,283 387.413,018	20	482.529,769 387.419,425	63.808
21	482.522,645 387.443,663	22	482.522,315 387.477,431	33.77
23	482.385,131 387.489,752	24	482.387,374 387.496,522	7.132
25	482.389,744 387.554,536	1	482.396,212 387.585,199	31.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.311,983 387.343,421	13	482.313,711 387.346,484	3.517
14	482.330,466 387.376,18	15	482.339,221 387.391,696	17.816
16	482.351,427 387.401,806	17	482.352,296 387.402,525	1.128
18	482.470,47 387.384,16	19	482.466,283 387.413,018	29.16
20	482.529,769 387.419,425	21	482.522,645 387.443,663	25.263
22	482.522,315 387.477,431	23	482.385,131 387.489,752	137.736
24	482.387,374 387.496,522	25	482.389,744 387.554,536	58.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 451, din 22/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

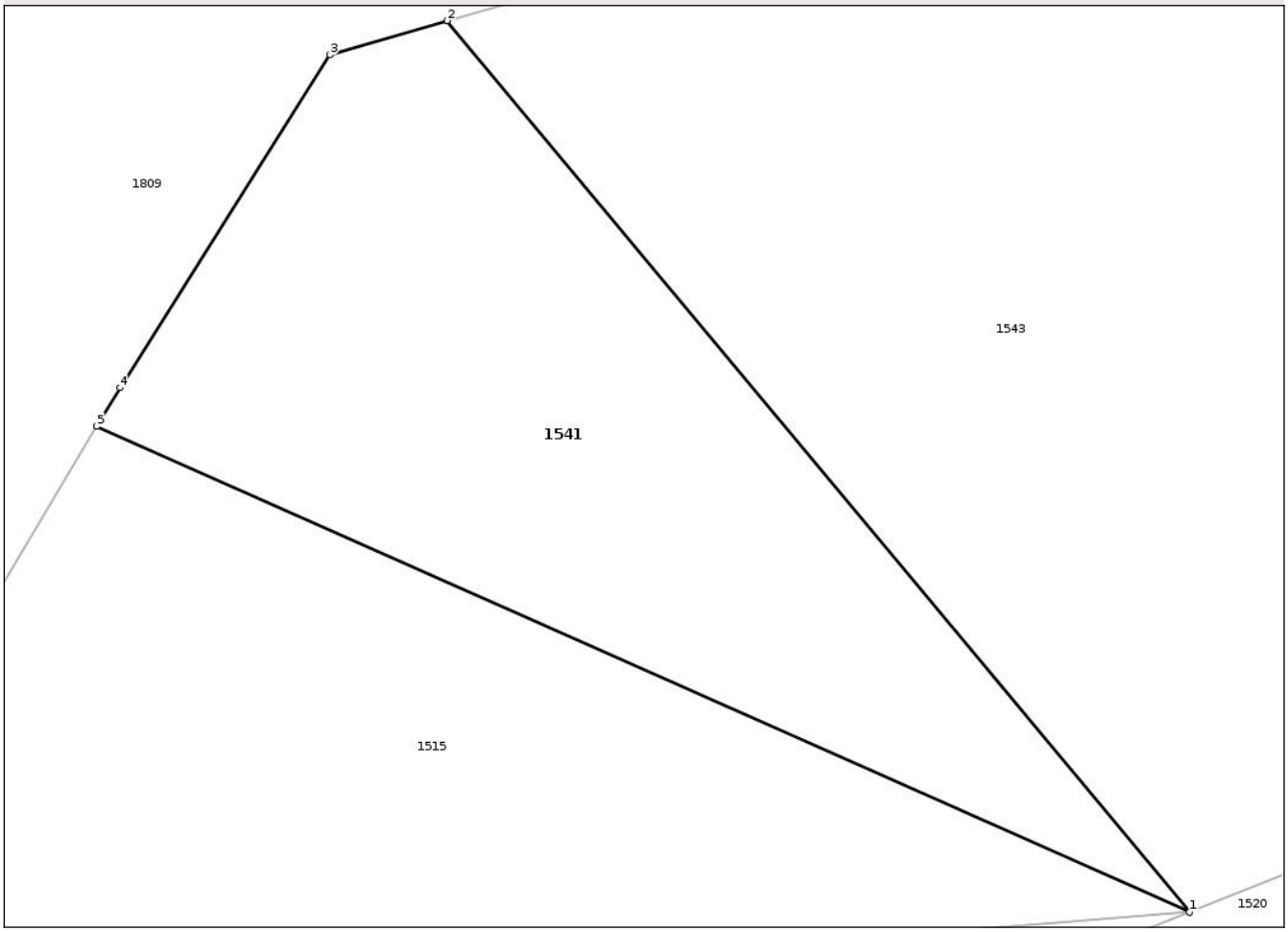
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.301,883 386.769,266	2	482.242,153 386.840,924	93.287
2	482.242,153 386.840,924	3	482.232,701 386.838,193	9.839
3	482.232,701 386.838,193	4	482.215,828 386.811,418	31.648
4	482.215,828 386.811,418	5	482.213,969 386.808,328	3.606
5	482.213,969 386.808,328	1	482.301,883 386.769,266	96.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

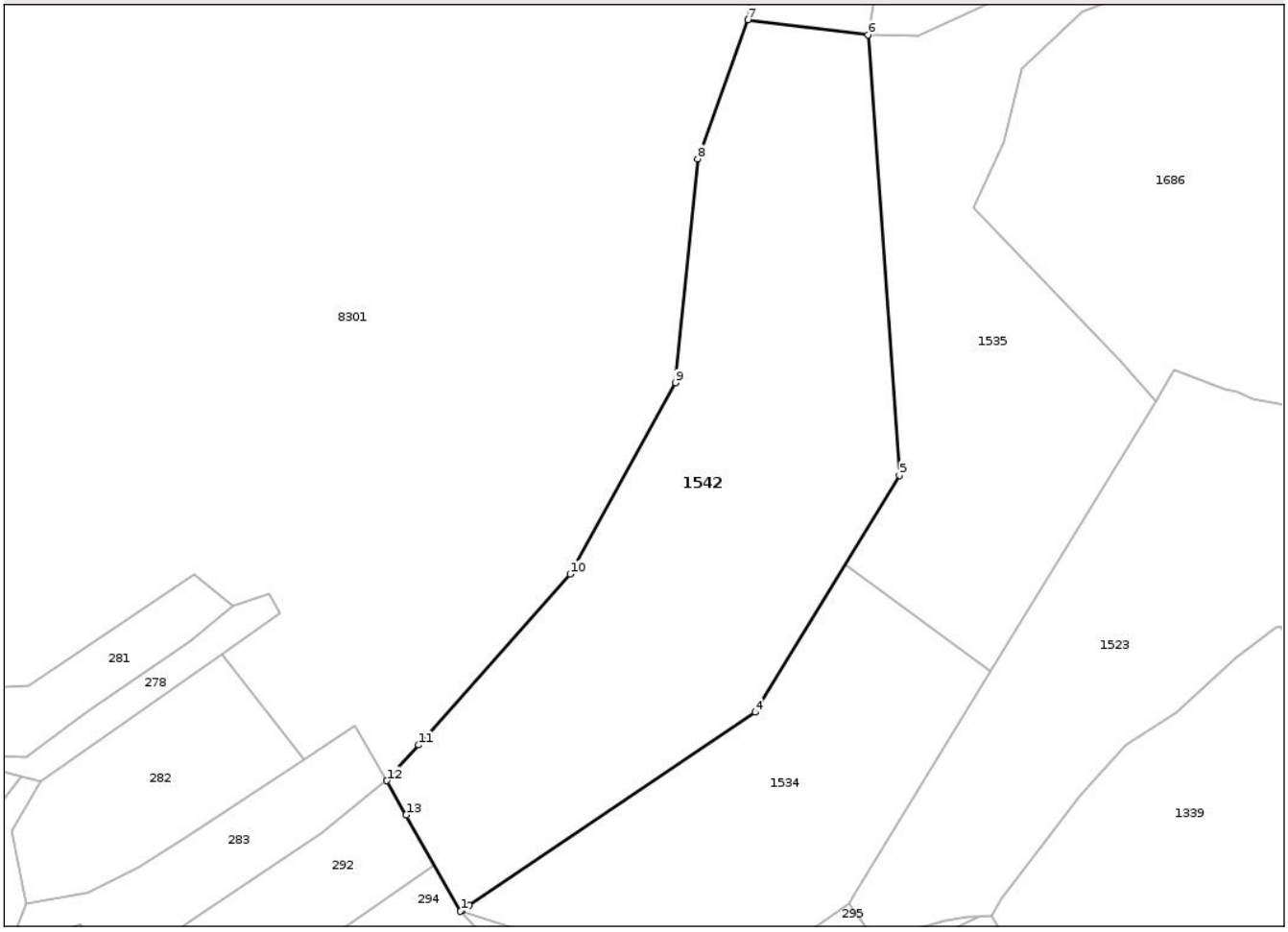
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	81	-	UP III, UA 73 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.507,082 386.736,832	2	481.507,42 386.737,06	0.408
2	481.507,42 386.737,06	3	481.509,09 386.738,186	2.014
3	481.509,09 386.738,186	4	481.574,608 386.782,353	79.015
4	481.574,608 386.782,353	5	481.607,644 386.836,549	63.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.607,644 386.836,549	6	481.600,43 386.937,352	101.061
6	481.600,43 386.937,352	7	481.572,985 386.940,777	27.658
7	481.572,985 386.940,777	8	481.561,39 386.908,96	33.864
8	481.561,39 386.908,96	9	481.556,37 386.857,727	51.478
9	481.556,37 386.857,727	10	481.532,202 386.813,958	49.998
10	481.532,202 386.813,958	11	481.497,467 386.774,858	52.3
11	481.497,467 386.774,858	12	481.490,212 386.766,692	10.923
12	481.490,212 386.766,692	13	481.494,647 386.758,843	9.015
13	481.494,647 386.758,843	1	481.507,082 386.736,832	25.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

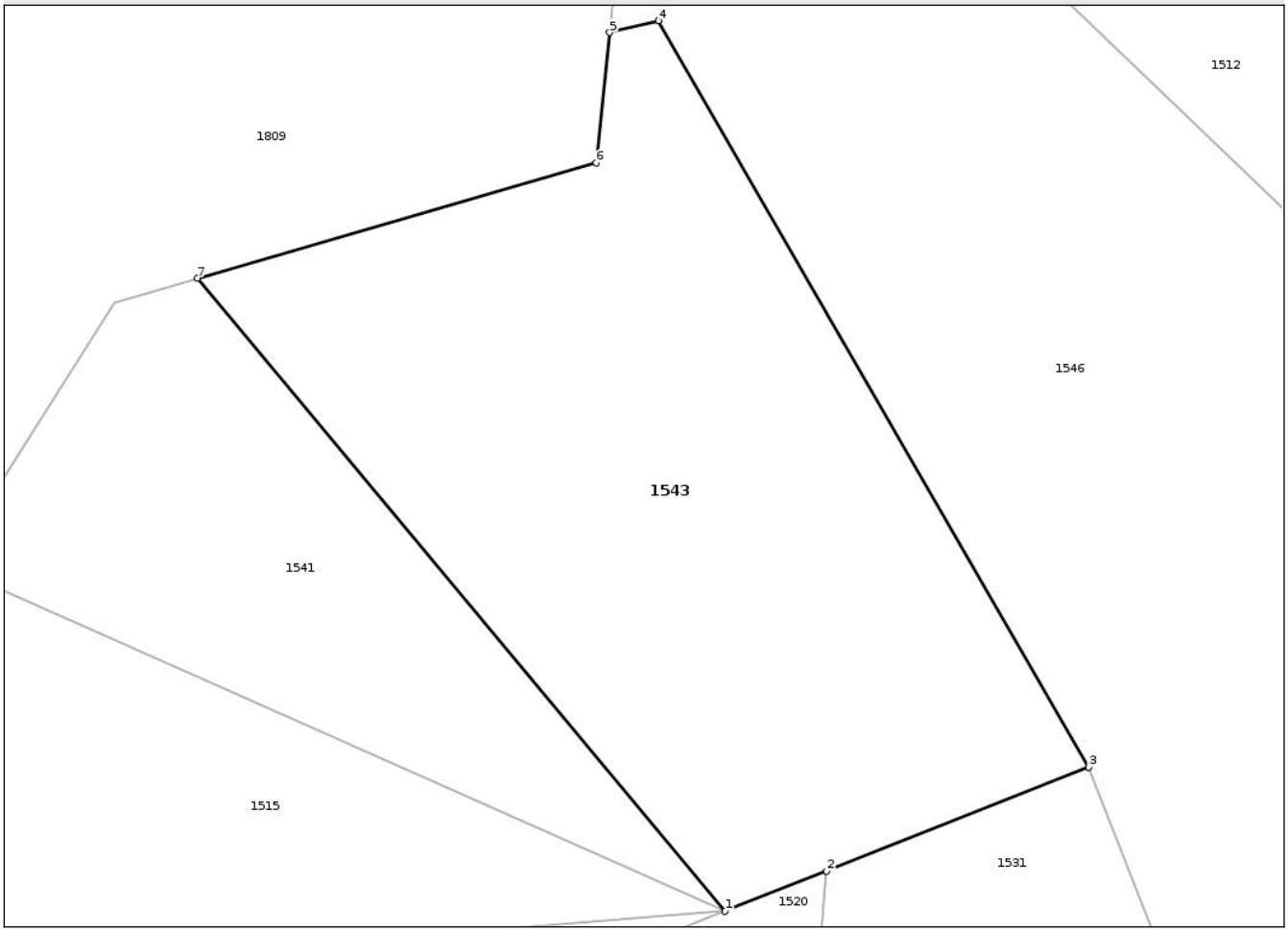
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.600	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.301,883 386.769,266	2	482.313,372 386.773,813	12.356
2	482.313,372 386.773,813	3	482.343,039 386.785,557	31.907
3	482.343,039 386.785,557	4	482.294,358 386.870,078	97.538
4	482.294,358 386.870,078	5	482.288,82 386.868,733	5.699
5	482.288,82 386.868,733	6	482.287,275 386.853,971	14.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.287,275 386.853,971	7	482.242,153 386.840,924	46.97
7	482.242,153 386.840,924	1	482.301,883 386.769,266	93.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1129
Nr. cadastral vechi:1266

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81071	1.755	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55805 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, casatorita cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

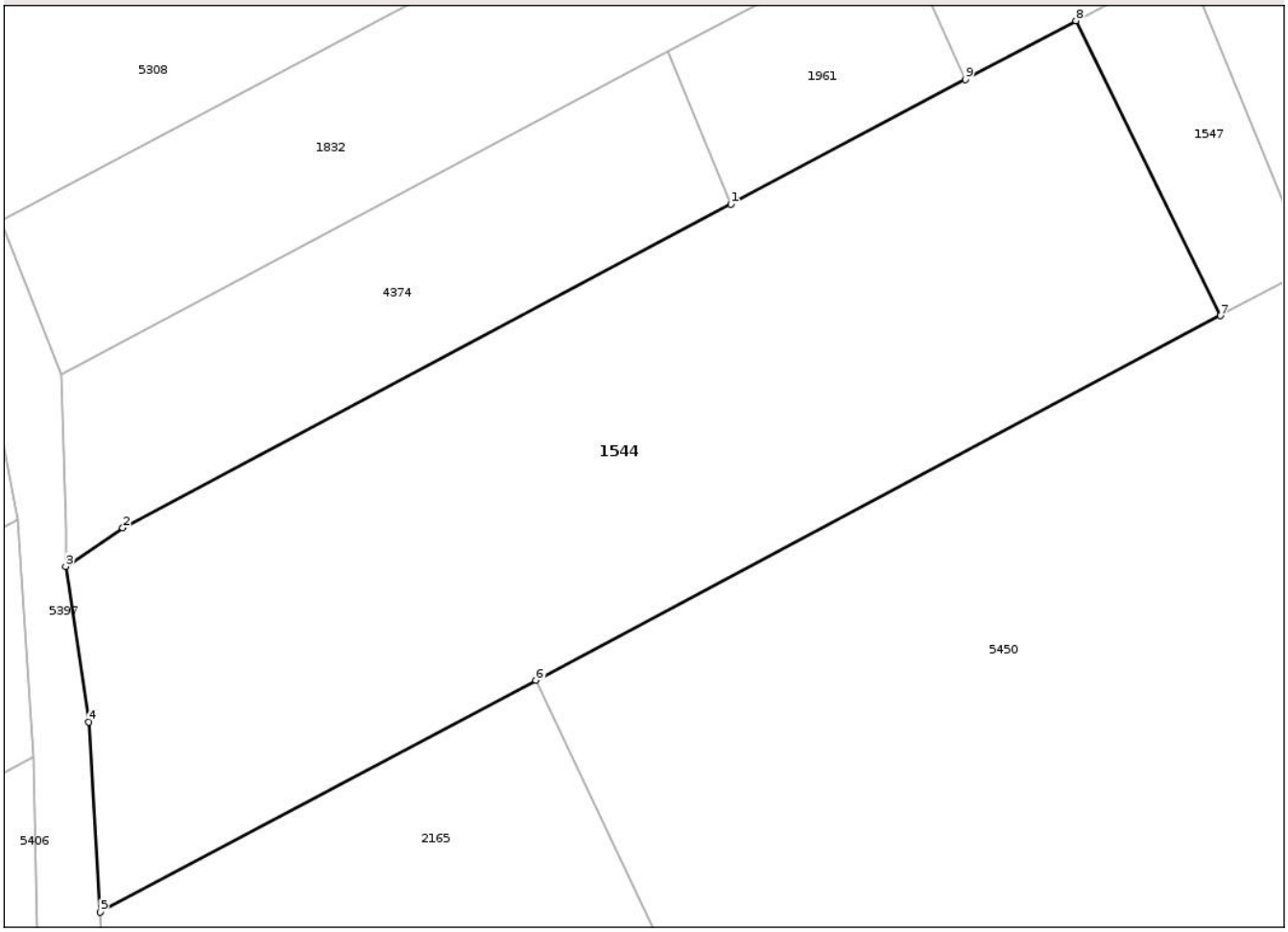
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81071	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.755	9	204	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.756,283 384.471,656	2	483.715,737 384.450,101	45.919
2	483.715,737 384.450,101	3	483.711,923 384.447,526	4.602
3	483.711,923 384.447,526	4	483.713,461 384.437,171	10.469
4	483.713,461 384.437,171	5	483.714,235 384.424,495	12.7
5	483.714,235 384.424,495	6	483.743,285 384.439,945	32.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.743,285 384.439,945	7	483.788,945 384.464,236	51.719
7	483.788,945 384.464,236	8	483.779,288 384.483,886	21.895
8	483.779,288 384.483,886	9	483.771,942 384.479,981	8.319
9	483.771,942 384.479,981	1	483.756,283 384.471,656	17.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

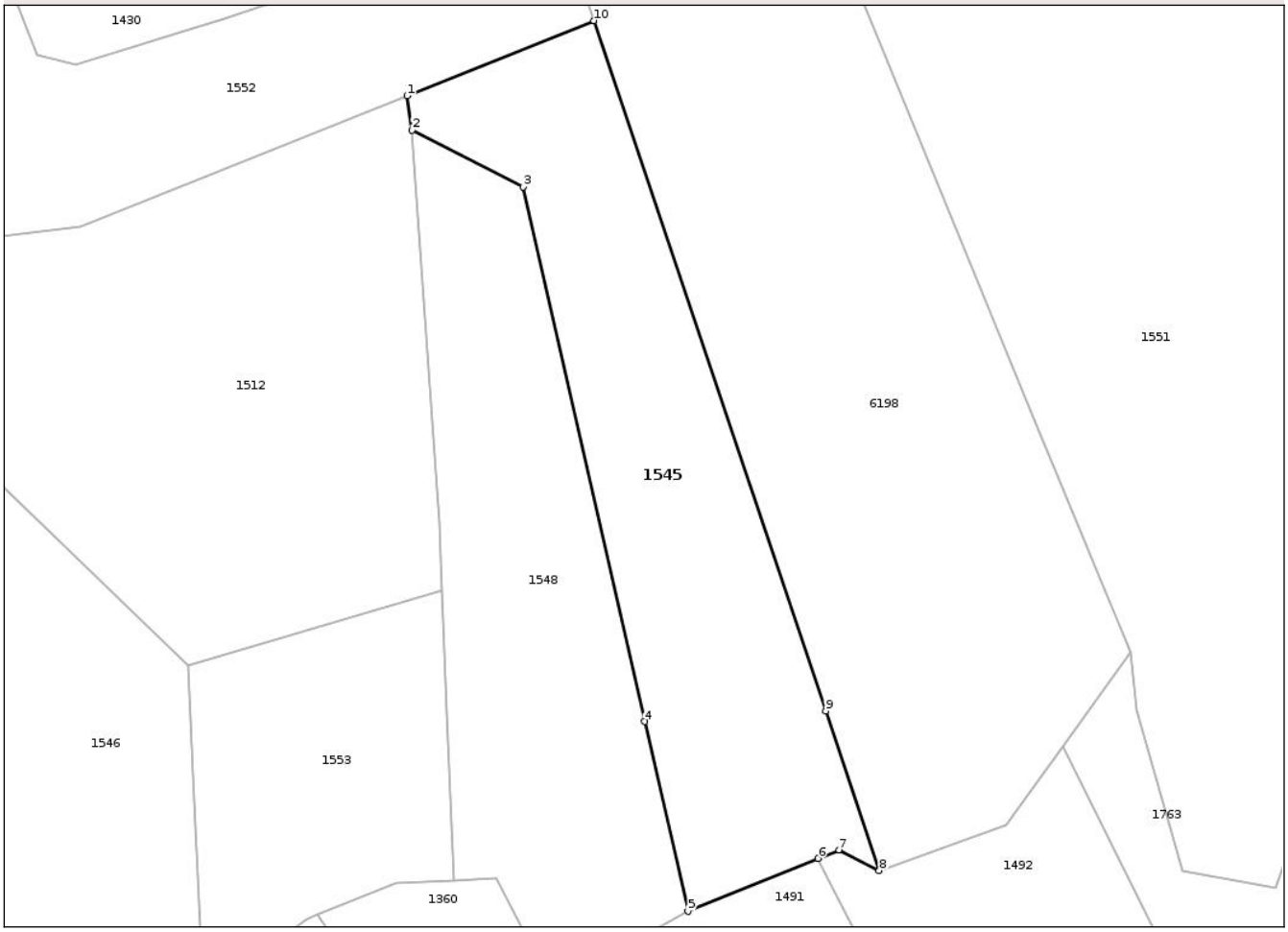
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.030	3	-	-	UP III, UA 75
2	padure	NU	3.570	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.434,542 386.924,216	2	482.435,503 386.917,936	6.353
2	482.435,503 386.917,936	3	482.455,797 386.907,604	22.773
3	482.455,797 386.907,604	4	482.477,96 386.810,022	100.067
4	482.477,96 386.810,022	5	482.485,821 386.775,416	35.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.485,821 386.775,416	6	482.509,581 386.785,053	25.64
6	482.509,581 386.785,053	7	482.513,382 386.786,595	4.102
7	482.513,382 386.786,595	8	482.520,718 386.782,84	8.241
8	482.520,718 386.782,84	9	482.510,945 386.811,959	30.715
9	482.510,945 386.811,959	10	482.468,664 386.937,932	132.879
10	482.468,664 386.937,932	1	482.434,542 386.924,216	36.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

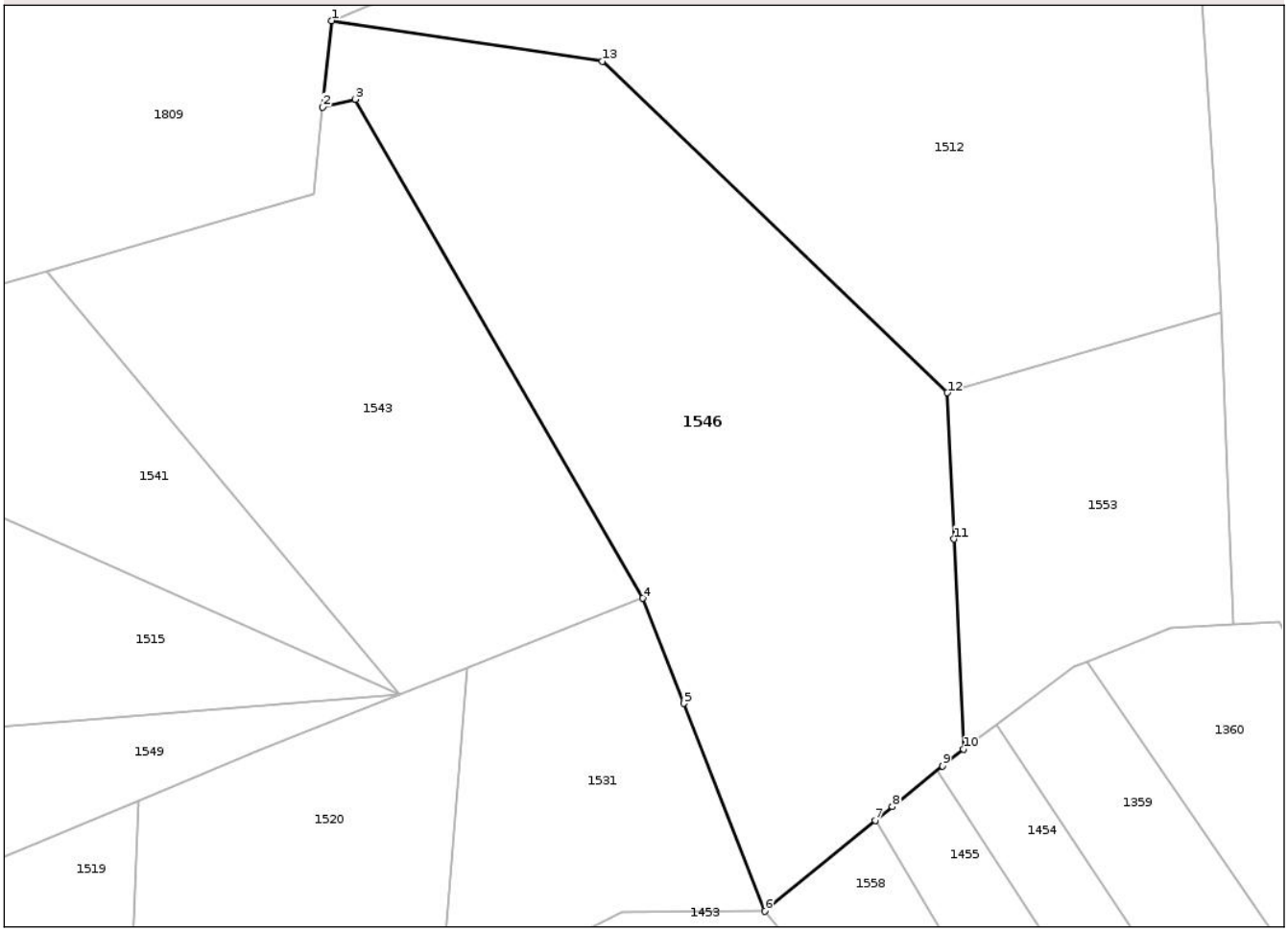
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.637	3	-	-	UP III, UA 75K, 75A
2	padure	NU	5.864	3	-	-	UP III, UA 75K, 75A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.290,371 386.883,39	2	482.288,82 386.868,733	14.739
2	482.288,82 386.868,733	3	482.294,358 386.870,078	5.699
3	482.294,358 386.870,078	4	482.343,039 386.785,557	97.538
4	482.343,039 386.785,557	5	482.349,985 386.767,754	19.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.349,985 386.767,754	6	482.363,716 386.732,558	37.78
6	482.363,716 386.732,558	7	482.382,411 386.747,923	24.199
7	482.382,411 386.747,923	8	482.385,294 386.750,293	3.732
8	482.385,294 386.750,293	9	482.393,848 386.757,167	10.974
9	482.393,848 386.757,167	10	482.397,364 386.759,993	4.511
10	482.397,364 386.759,993	11	482.395,75 386.795,589	35.633
11	482.395,75 386.795,589	12	482.394,626 386.820,375	24.811
12	482.394,626 386.820,375	13	482.336,224 386.876,525	81.016
13	482.336,224 386.876,525	1	482.290,371 386.883,39	46.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 165	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

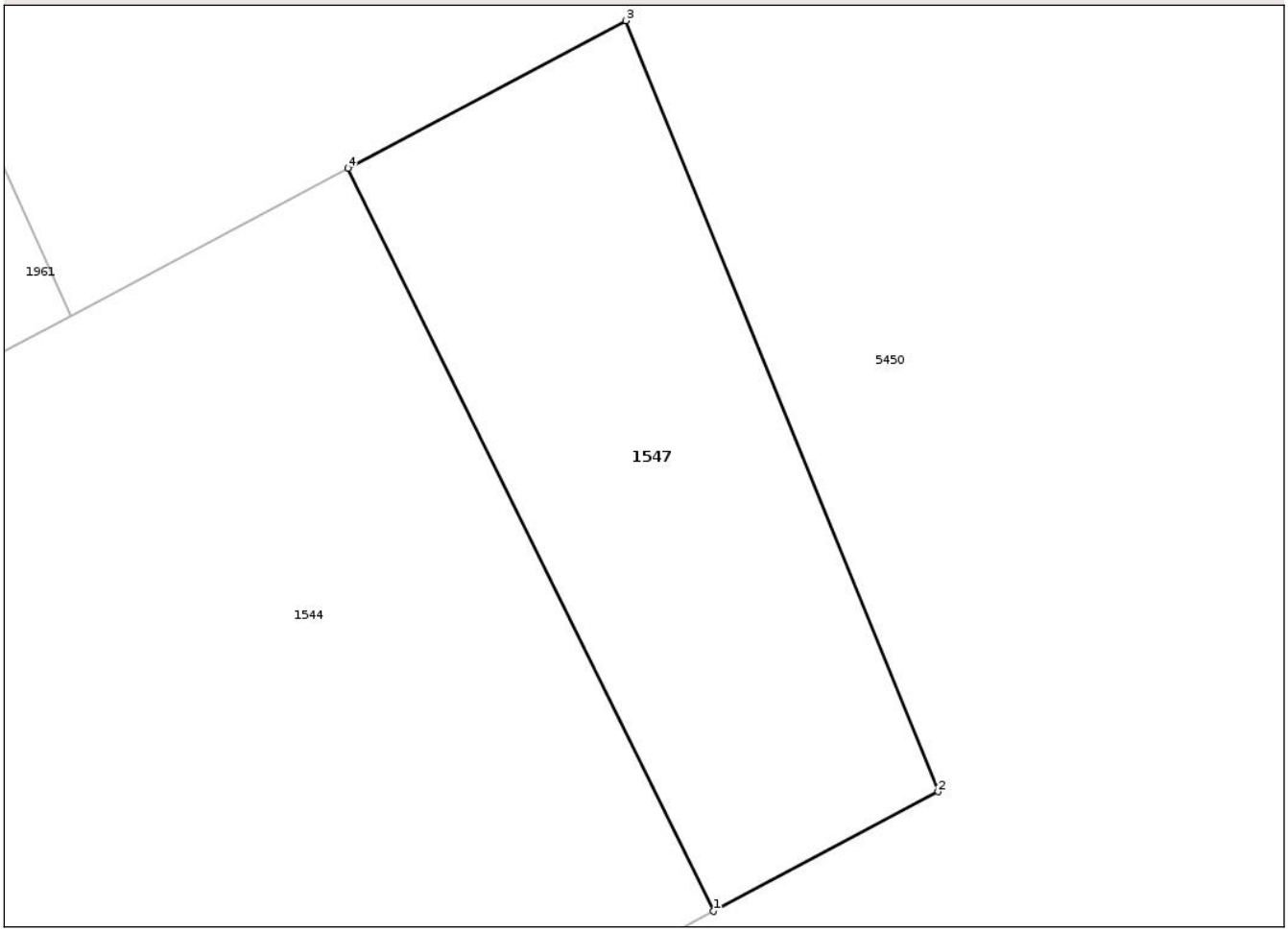
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	165	9	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.788,945 384.464,236	2	483.794,89 384.467,399	6.734
2	483.794,89 384.467,399	3	483.786,633 384.487,791	22.0
3	483.786,633 384.487,791	4	483.779,288 384.483,886	8.319
4	483.779,288 384.483,886	1	483.788,945 384.464,236	21.895

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

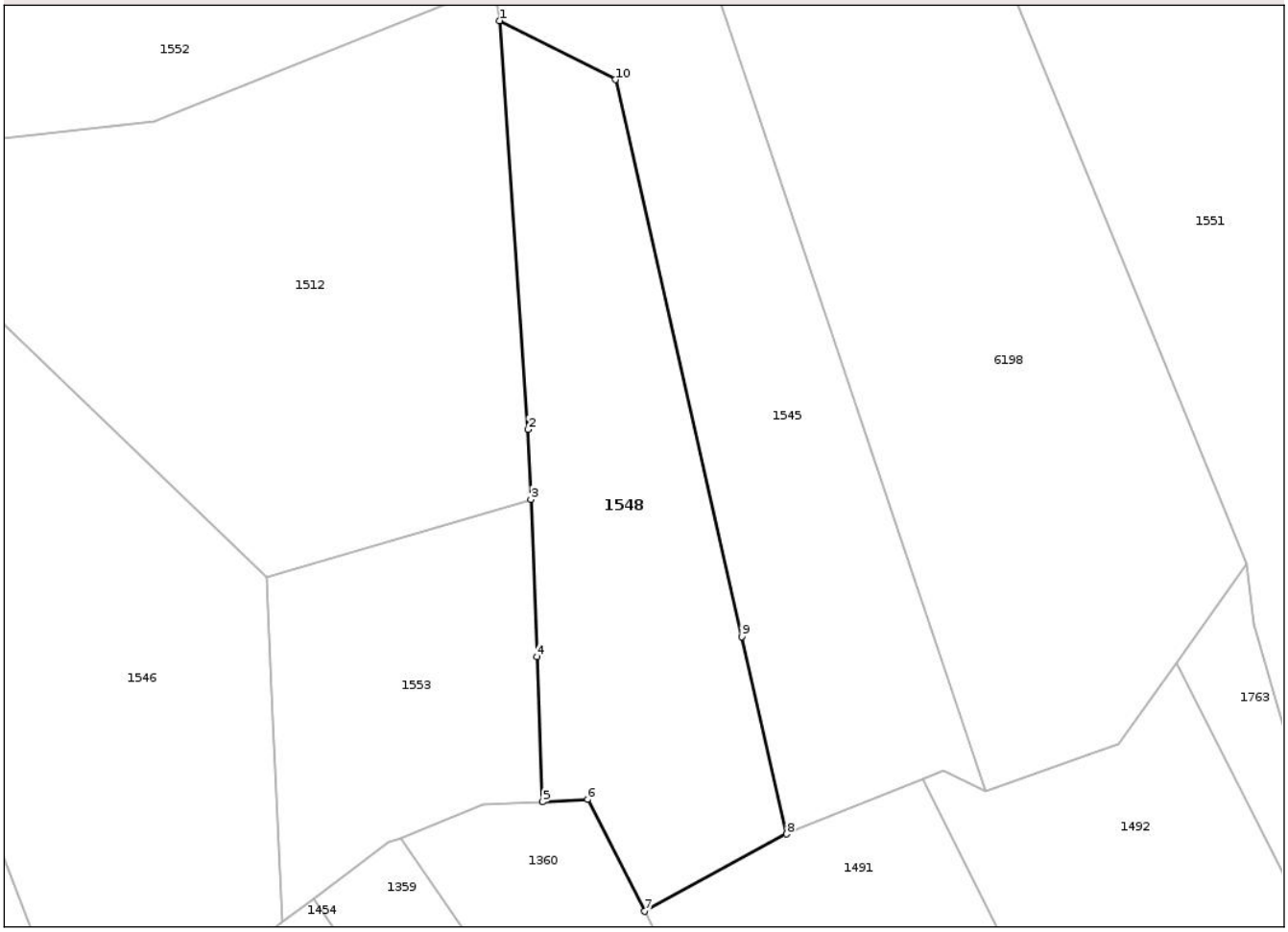
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.468	3	-	-	UP III, UA 75
2	padure	NU	2.832	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.435,503 386.917,936	2	482.440,493 386.846,325	71.785
2	482.440,493 386.846,325	3	482.440,979 386.834,046	12.289
3	482.440,979 386.834,046	4	482.442,069 386.806,508	27.56
4	482.442,069 386.806,508	5	482.443,076 386.781,066	25.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.443,076 386.781,066	6	482.450,927 386.781,478	7.862
6	482.450,927 386.781,478	7	482.460,947 386.761,883	22.008
7	482.460,947 386.761,883	8	482.485,821 386.775,416	28.317
8	482.485,821 386.775,416	9	482.477,96 386.810,022	35.488
9	482.477,96 386.810,022	10	482.455,797 386.907,604	100.067
10	482.455,797 386.907,604	1	482.435,503 386.917,936	22.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 444, din 22/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Hotărâre nr. 55 din 7.08.1991 emisă de Comisia Judeţeană Argeş; Certificat de deces nr. 1187/27.12.1991 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN I FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

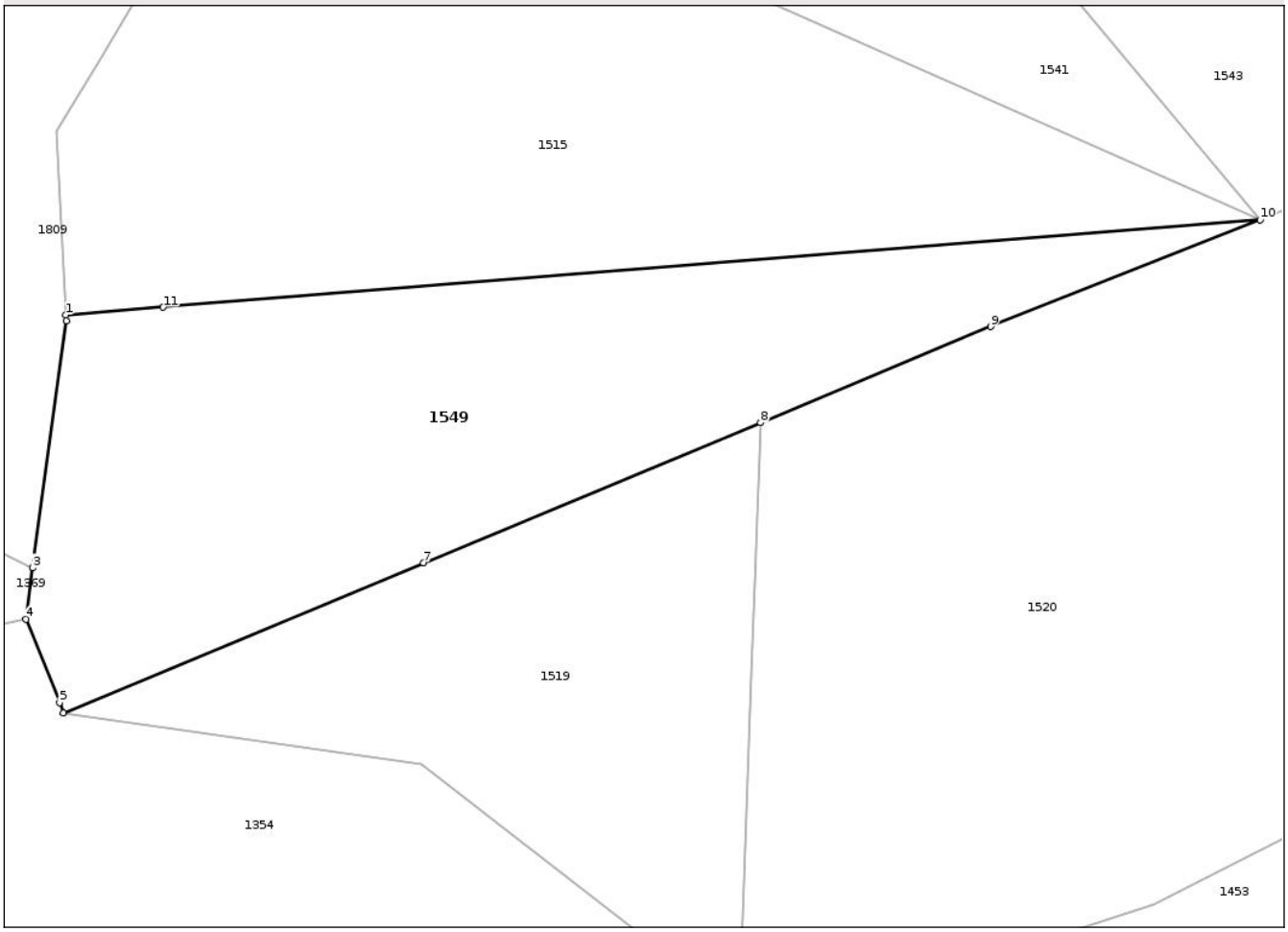
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.327	3	-	-	UP III, UA 75
2	padure	DA	573	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.196,086 386.760,856	2	482.196,119 386.760,331	0.526
2	482.196,119 386.760,331	3	482.193,171 386.738,475	22.054
3	482.193,171 386.738,475	4	482.192,557 386.733,924	4.592
4	482.192,557 386.733,924	5	482.195,533 386.726,555	7.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.195,533 386.726,555	6	482.195,855 386.725,633	0.977
6	482.195,855 386.725,633	7	482.227,764 386.738,909	34.561
7	482.227,764 386.738,909	8	482.257,611 386.751,328	32.328
8	482.257,611 386.751,328	9	482.278,026 386.759,822	22.112
9	482.278,026 386.759,822	10	482.301,883 386.769,266	25.658
10	482.301,883 386.769,266	11	482.204,73 386.761,543	97.459
11	482.204,73 386.761,543	1	482.196,086 386.760,856	8.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 19.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

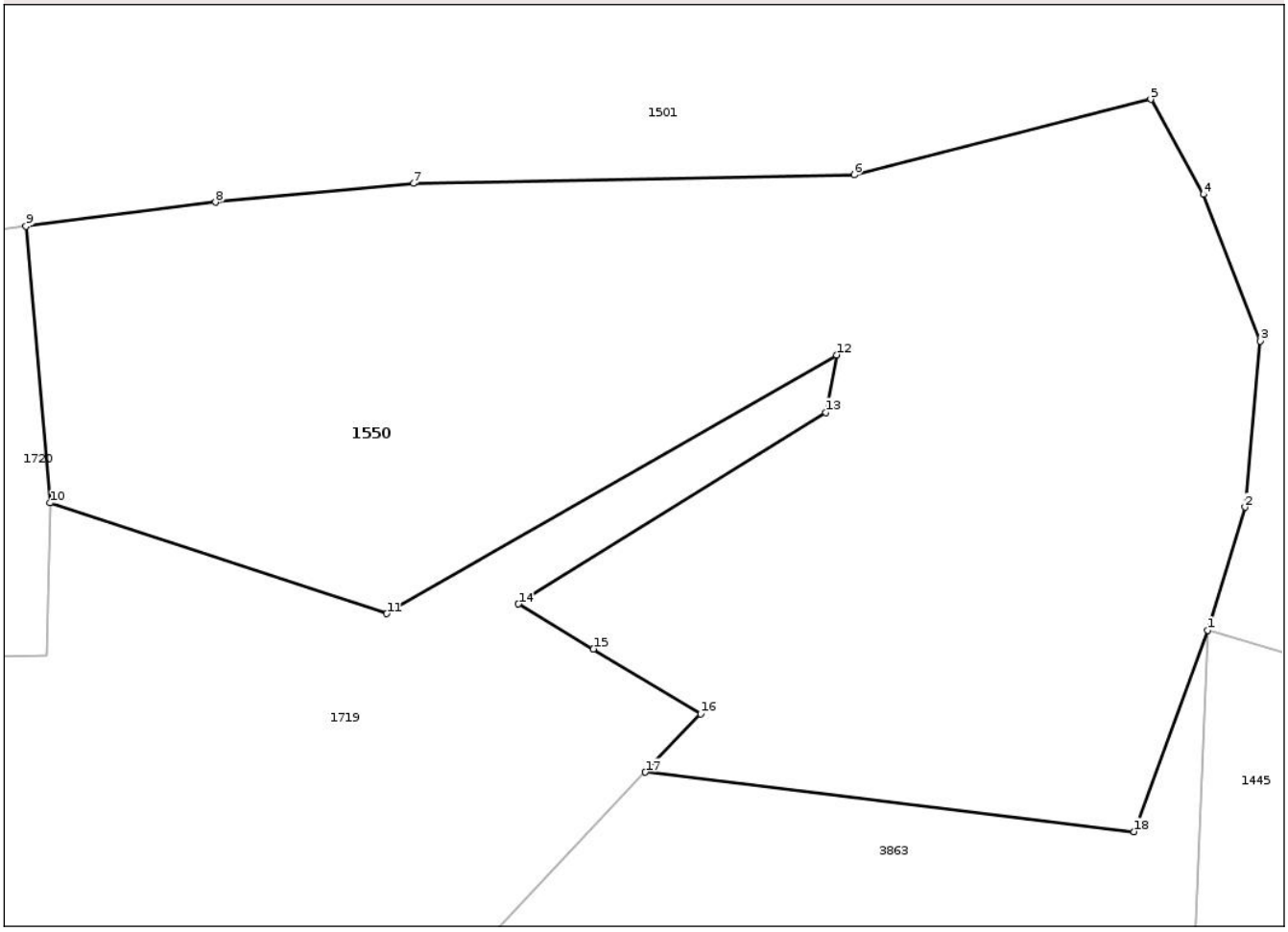
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.000	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.976,038 387.692,205	2	482.982,784 387.714,387	23.185
2	482.982,784 387.714,387	3	482.985,535 387.744,286	30.025
3	482.985,535 387.744,286	4	482.975,293 387.770,715	28.344
4	482.975,293 387.770,715	5	482.965,774 387.787,84	19.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.965,774 387.787,84	6	482.912,326 387.774,221	55.156
6	482.912,326 387.774,221	7	482.832,917 387.772,667	79.424
7	482.832,917 387.772,667	8	482.797,205 387.769,291	35.871
8	482.797,205 387.769,291	9	482.763,019 387.764,964	34.459
9	482.763,019 387.764,964	10	482.767,354 387.715,163	49.989
10	482.767,354 387.715,163	11	482.828,055 387.695,207	63.897
11	482.828,055 387.695,207	12	482.909,141 387.741,806	93.522
12	482.909,141 387.741,806	13	482.907,18 387.731,466	10.524
13	482.907,18 387.731,466	14	482.851,835 387.696,968	65.216
14	482.851,835 387.696,968	15	482.865,308 387.688,86	15.725
15	482.865,308 387.688,86	16	482.884,653 387.677,155	22.611
16	482.884,653 387.677,155	17	482.874,69 387.666,664	14.468
17	482.874,69 387.666,664	18	482.962,811 387.655,947	88.77
18	482.962,811 387.655,947	1	482.976,038 387.692,205	38.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 26/03/2010 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr. 79/20.06.2006 emis de BNPA DUINEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU P CIPRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BROWN P LAURA**	
Act Notarial nr. 54, din 05/09/2012 emis de BN TEODOX;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **CONSTANTINESCU CORNELIA**	
Act Notarial nr. 54, din 05/09/2012 emis de BN TEODOX (Certificat de moștenitor nr. 26/26.03.2010 emis de BNP MIHAELA VLAD);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIA-CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1
	1) **CONSTANTINESCU DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

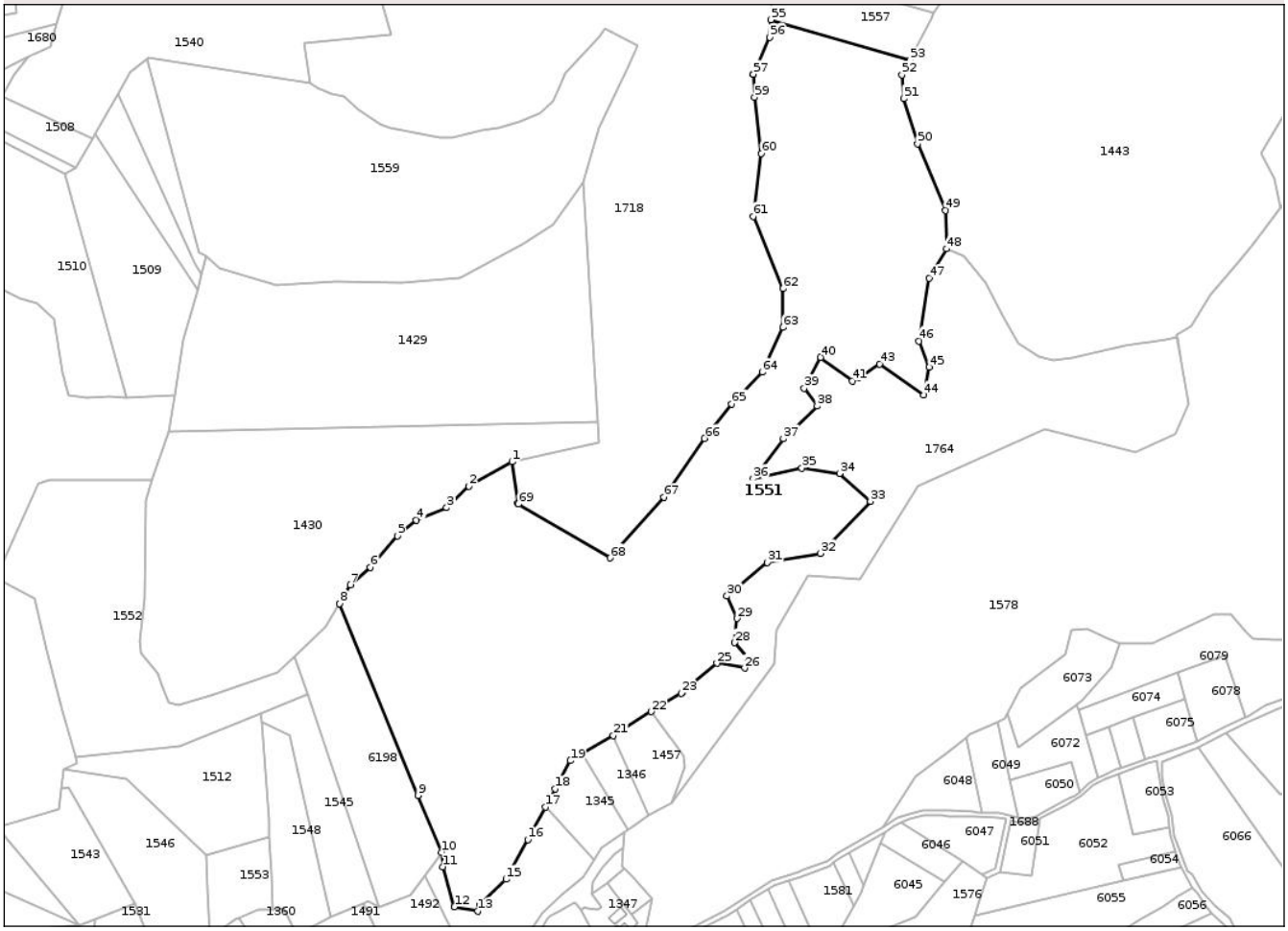
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	8.375	3	66	-	UP III, UA 75 B, 75 D, 75E
2	padure	NU	81.626	3	66	-	UP III, UA 75 B, 75 D, 75E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.618,125 387.107,55	2	482.586,753 387.089,726	36.082
2	482.586,753 387.089,726	3	482.570,365 387.074,066	22.667
3	482.570,365 387.074,066	4	482.548,258 387.065,081	23.863
4	482.548,258 387.065,081	5	482.534,579 387.053,359	18.014
5	482.534,579 387.053,359	6	482.514,683 387.030,427	30.36
6	482.514,683 387.030,427	7	482.500,184 387.017,83	19.207
7	482.500,184 387.017,83	8	482.492,191 387.004,107	15.881
8	482.492,191 387.004,107	9	482.549,52 386.864,21	151.188
9	482.549,52 386.864,21	10	482.566,52 386.822,726	44.832
10	482.566,52 386.822,726	11	482.567,711 386.812,058	10.734
11	482.567,711 386.812,058	12	482.576,142 386.782,823	30.426
12	482.576,142 386.782,823	13	482.593,045 386.779,654	17.197
13	482.593,045 386.779,654	14	482.594,592 386.784,004	4.617
14	482.594,592 386.784,004	15	482.613,686 386.803,018	26.946
15	482.613,686 386.803,018	16	482.629,763 386.831,873	33.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.629,763 386.831,873	17	482.642,581 386.855,6	26.968
19	482.660,869 386.889,454	20	482.669,311 386.894,448	9.809
22	482.719,848 386.925,205	23	482.741,663 386.938,816	25.713
25	482.767,923 386.960,569	26	482.788,088 386.957,103	20.461
28	482.780,743 386.975,55	29	482.782,566 386.993,253	17.797
31	482.804,539 387.034,09	32	482.843,171 387.040,809	39.212
34	482.857,307 387.098,978	35	482.829,798 387.103,051	27.809
37	482.816,371 387.124,463	38	482.841,09 387.148,325	34.357
40	482.843,461 387.183,839	41	482.866,62 387.166,5	28.931
43	482.886,634 387.178,952	44	482.919,005 387.156,298	39.511
46	482.915,283 387.195,728	47	482.922,71 387.241,573	46.443
49	482.934,906 387.291,033	50	482.914,381 387.339,722	52.838
52	482.902,959 387.389,907	53	482.908,498 387.400,337	11.81
55	482.807,16 387.430,091	56	482.806,449 387.417,277	12.834
58	482.794,378 387.390,406	59	482.795,331 387.373,317	17.116
61	482.794,274 387.286,606	62	482.816,193 387.233,84	57.137
64	482.800,799 387.172,974	65	482.778,461 387.149,83	32.166
67	482.729,166 387.081,702	68	482.689,729 387.037,366	59.338
70	482.622,344 387.077,445	1	482.618,125 387.107,55	30.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.642,581 386.855,6	18	482.649,795 386.868,955	15.179
20	482.669,311 386.894,448	21	482.692,09 386.907,924	26.467
23	482.741,663 386.938,816	24	482.742,786 386.939,517	1.324
26	482.788,088 386.957,103	27	482.790,883 386.963,636	7.106
29	482.782,566 386.993,253	30	482.775,182 387.009,631	17.966
32	482.843,171 387.040,809	33	482.879,98 387.078,702	52.828
35	482.829,798 387.103,051	36	482.794,173 387.095,288	36.461
38	482.841,09 387.148,325	39	482.831,681 387.161,309	16.035
41	482.866,62 387.166,5	42	482.871,048 387.168,541	4.876
44	482.919,005 387.156,298	45	482.922,835 387.176,66	20.719
47	482.922,71 387.241,573	48	482.935,521 387.263,02	24.982
50	482.914,381 387.339,722	51	482.904,361 387.372,466	34.243
53	482.908,498 387.400,337	54	482.908,655 387.400,647	0.347
56	482.806,449 387.417,277	57	482.794,387 387.390,462	29.403
59	482.795,331 387.373,317	60	482.800,17 387.332,469	41.134
62	482.816,193 387.233,84	63	482.816,153 387.205,659	28.181
65	482.778,461 387.149,83	66	482.758,676 387.124,614	32.051
68	482.689,729 387.037,366	69	482.622,792 387.076,68	77.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.649,795 386.868,955	19	482.660,869 386.889,454	23.299
21	482.692,09 386.907,924	22	482.719,848 386.925,205	32.698
24	482.742,786 386.939,517	25	482.767,923 386.960,569	32.788
27	482.790,883 386.963,636	28	482.780,743 386.975,55	15.645
30	482.775,182 387.009,631	31	482.804,539 387.034,09	38.211
33	482.879,98 387.078,702	34	482.857,307 387.098,978	30.417
36	482.794,173 387.095,288	37	482.816,371 387.124,463	36.66
39	482.831,681 387.161,309	40	482.843,461 387.183,839	25.424
42	482.871,048 387.168,541	43	482.886,634 387.178,952	18.743
45	482.922,835 387.176,66	46	482.915,283 387.195,728	20.509
48	482.935,521 387.263,02	49	482.934,906 387.291,033	28.02
51	482.904,361 387.372,466	52	482.902,959 387.389,907	17.497
54	482.908,655 387.400,647	55	482.807,16 387.430,091	105.68
57	482.794,387 387.390,462	58	482.794,378 387.390,406	0.057
60	482.800,17 387.332,469	61	482.794,274 387.286,606	46.24
63	482.816,153 387.205,659	64	482.800,799 387.172,974	36.112
66	482.758,676 387.124,614	67	482.729,166 387.081,702	52.08
69	482.622,792 387.076,68	70	482.622,344 387.077,445	0.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 19.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

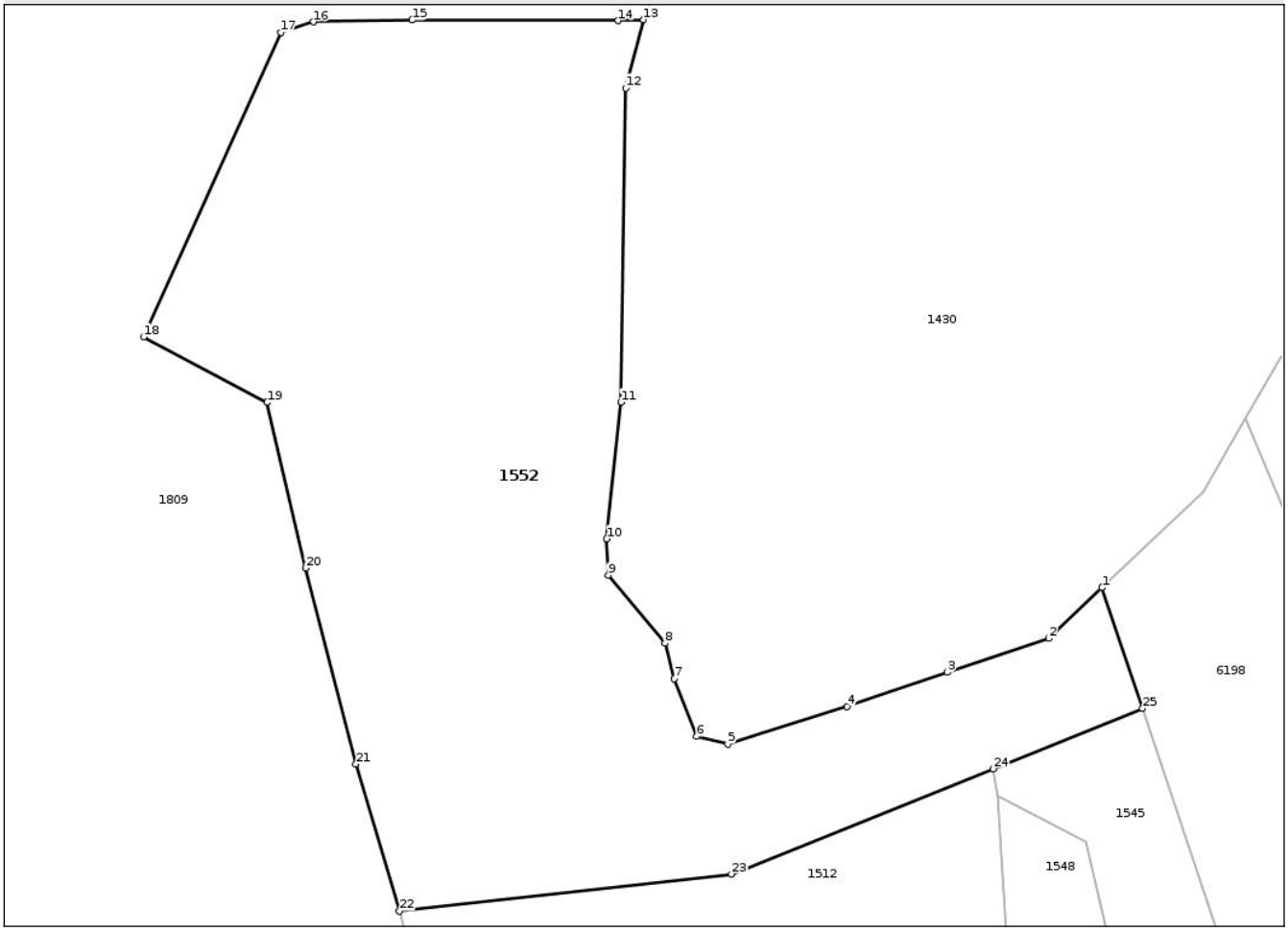
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.200	3	-	-	UP III, UA 75%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.459,436 386.965,428	2	482.447,283 386.953,853	16.783
3	482.424,111 386.946,148	4	482.401,251 386.938,361	24.15
5	482.374,153 386.929,812	6	482.367,044 386.931,603	7.331
7	482.361,934 386.944,711	8	482.359,857 386.952,756	8.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.447,283 386.953,853	3	482.424,111 386.946,148	24.419
4	482.401,251 386.938,361	5	482.374,153 386.929,812	28.415
6	482.367,044 386.931,603	7	482.361,934 386.944,711	14.069
8	482.359,857 386.952,756	9	482.346,941 386.968,263	20.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.346,941 386.968,263	10	482.346,556 386.976,547	8.293
11	482.349,75 387.007,63	12	482.350,864 387.079,156	71.535
13	482.354,928 387.094,677	14	482.349,156 387.094,479	5.775
15	482.302,233 387.094,591	16	482.279,742 387.094,207	22.494
17	482.272,26 387.091,817	18	482.241,008 387.022,472	76.062
19	482.269,163 387.007,557	20	482.278,001 386.969,869	38.71
21	482.289,399 386.925,283	22	482.299,315 386.891,792	34.928
23	482.374,992 386.900,28	24	482.434,542 386.924,216	64.18
25	482.468,664 386.937,932	1	482.459,436 386.965,428	29.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.346,556 386.976,547	11	482.349,75 387.007,63	31.247
12	482.350,864 387.079,156	13	482.354,928 387.094,677	16.044
14	482.349,156 387.094,479	15	482.302,233 387.094,591	46.923
16	482.279,742 387.094,207	17	482.272,26 387.091,817	7.854
18	482.241,008 387.022,472	19	482.269,163 387.007,557	31.862
20	482.278,001 386.969,869	21	482.289,399 386.925,283	46.02
22	482.299,315 386.891,792	23	482.374,992 386.900,28	76.152
24	482.434,542 386.924,216	25	482.468,664 386.937,932	36.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 449, din 22/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE N VASILE**, LIPSĂ CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

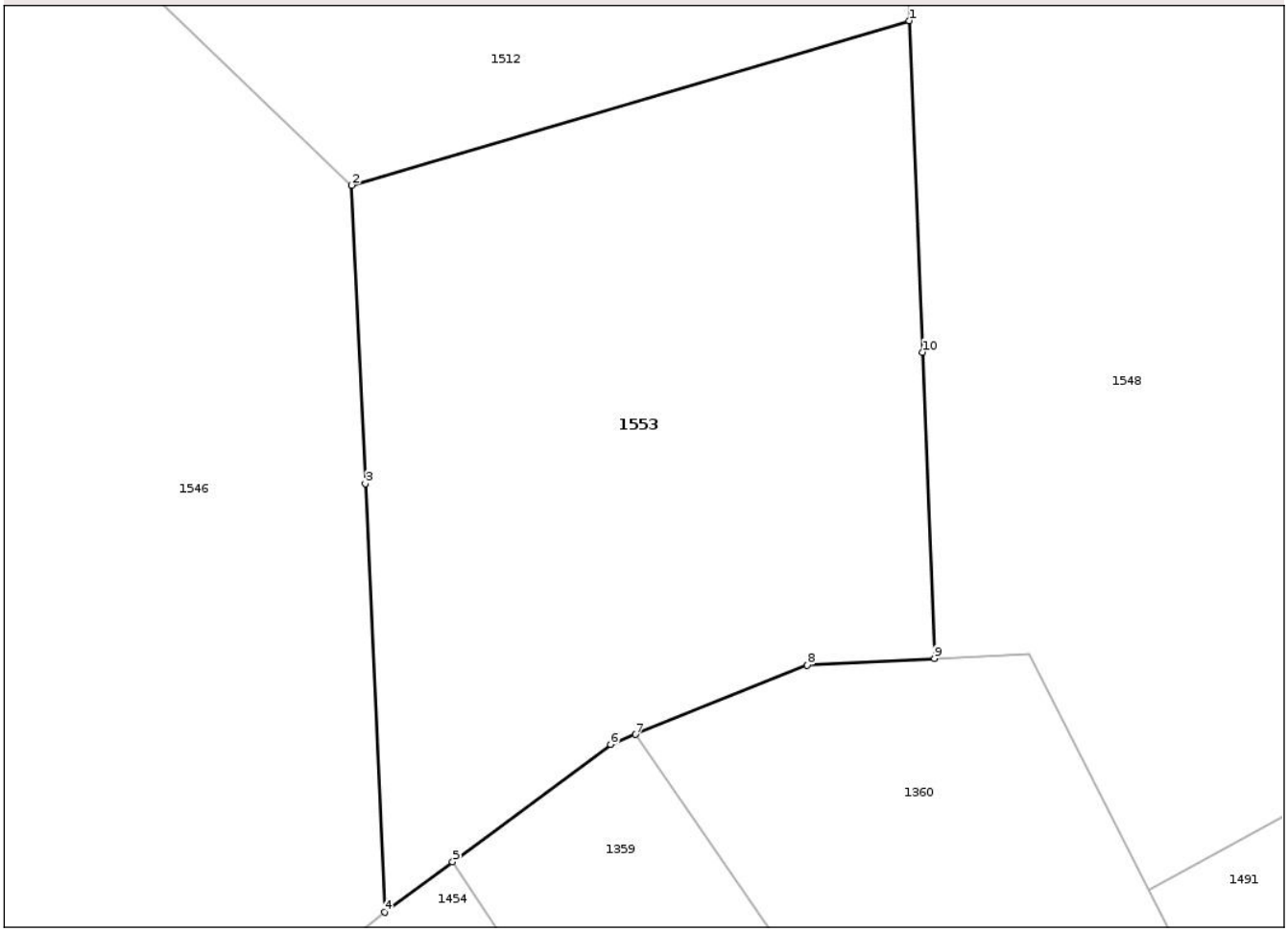
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.331	3	-	-	UP III, UA 75
2	padure	NU	1.169	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.440,979 386.834,046	2	482.394,626 386.820,375	48.327
2	482.394,626 386.820,375	3	482.395,75 386.795,589	24.811
3	482.395,75 386.795,589	4	482.397,364 386.759,993	35.633
4	482.397,364 386.759,993	5	482.403,006 386.764,178	7.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.403,006 386.764,178	6	482.416,149 386.773,928	16.365
6	482.416,149 386.773,928	7	482.418,218 386.774,761	2.23
7	482.418,218 386.774,761	8	482.432,5 386.780,51	15.396
8	482.432,5 386.780,51	9	482.443,076 386.781,066	10.591
9	482.443,076 386.781,066	10	482.442,069 386.806,508	25.462
10	482.442,069 386.806,508	1	482.440,979 386.834,046	27.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.299	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

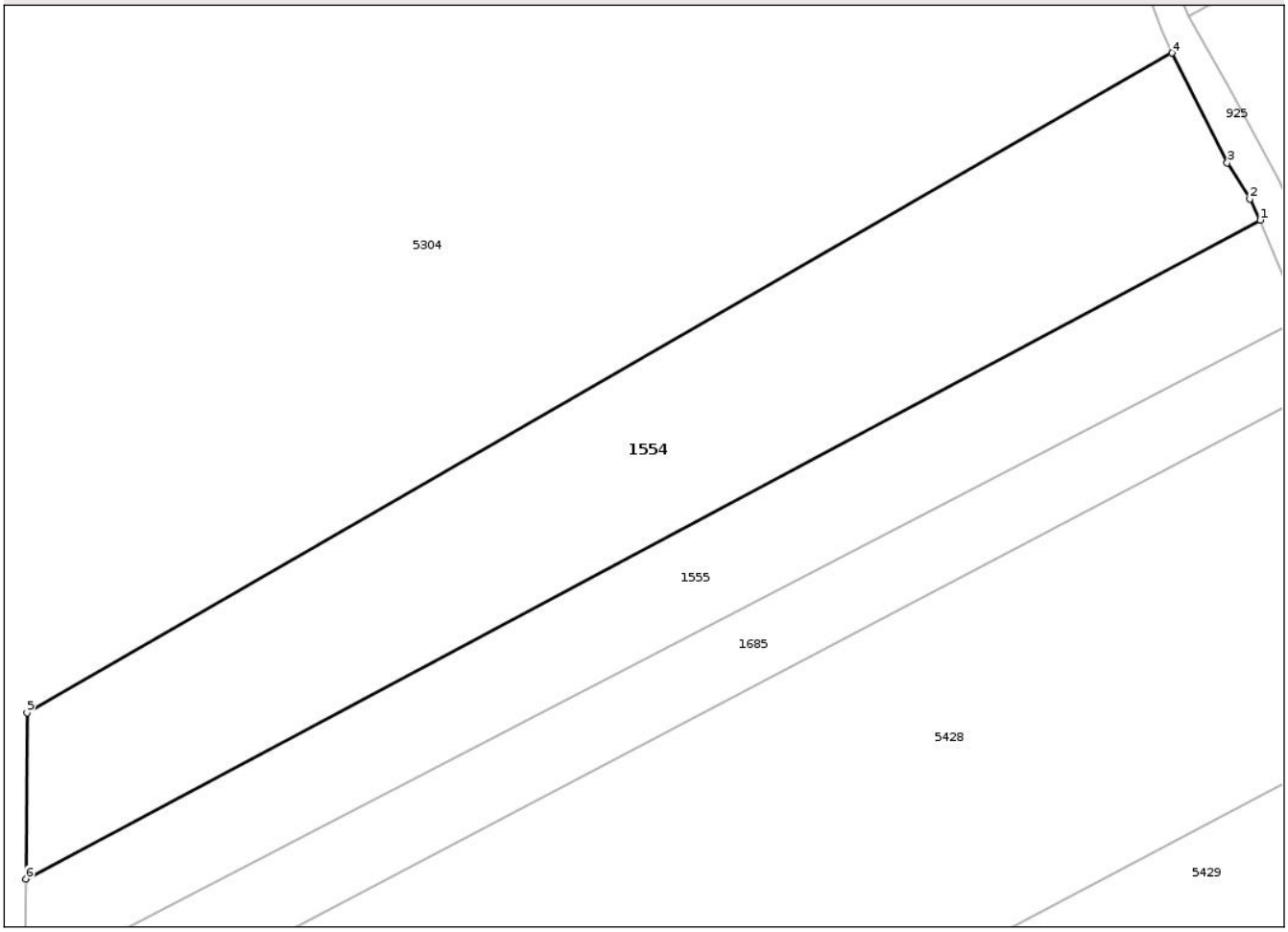
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.299	9	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.578,883 384.613,63	2	483.577,833 384.615,77	2.384
2	483.577,833 384.615,77	3	483.575,56 384.619,395	4.279
3	483.575,56 384.619,395	4	483.569,986 384.630,452	12.383
4	483.569,986 384.630,452	5	483.454,72 384.564,054	133.022
5	483.454,72 384.564,054	6	483.454,619 384.547,325	16.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.454,619 384.547,325	1	483.578,883 384.613,63	140.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 25/09/2007 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr. 43446/19.05.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

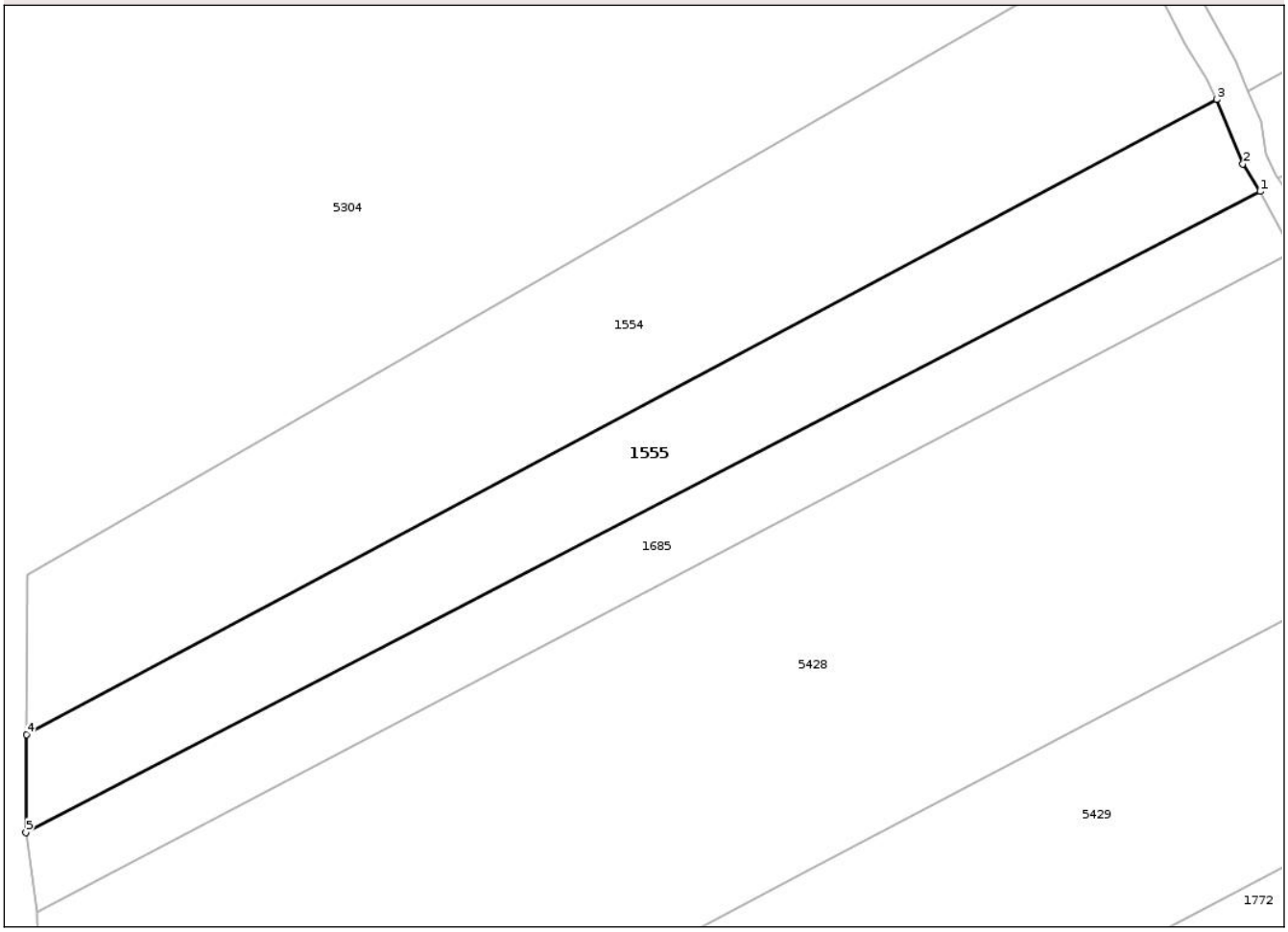
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	9	225	-	Punctul „Pipera” Diferența de suprafață se regăsește la ID 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.583,436 384.604,04	2	483.581,624 384.606,908	3.392
2	483.581,624 384.606,908	3	483.578,883 384.613,63	7.259
3	483.578,883 384.613,63	4	483.454,619 384.547,325	140.847
4	483.454,619 384.547,325	5	483.454,558 384.537,13	10.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.454,558 384.537,13	1	483.583,436 384.604,04	145.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5399, din 10/05/2004 emis de CJSDPT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARSENE ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

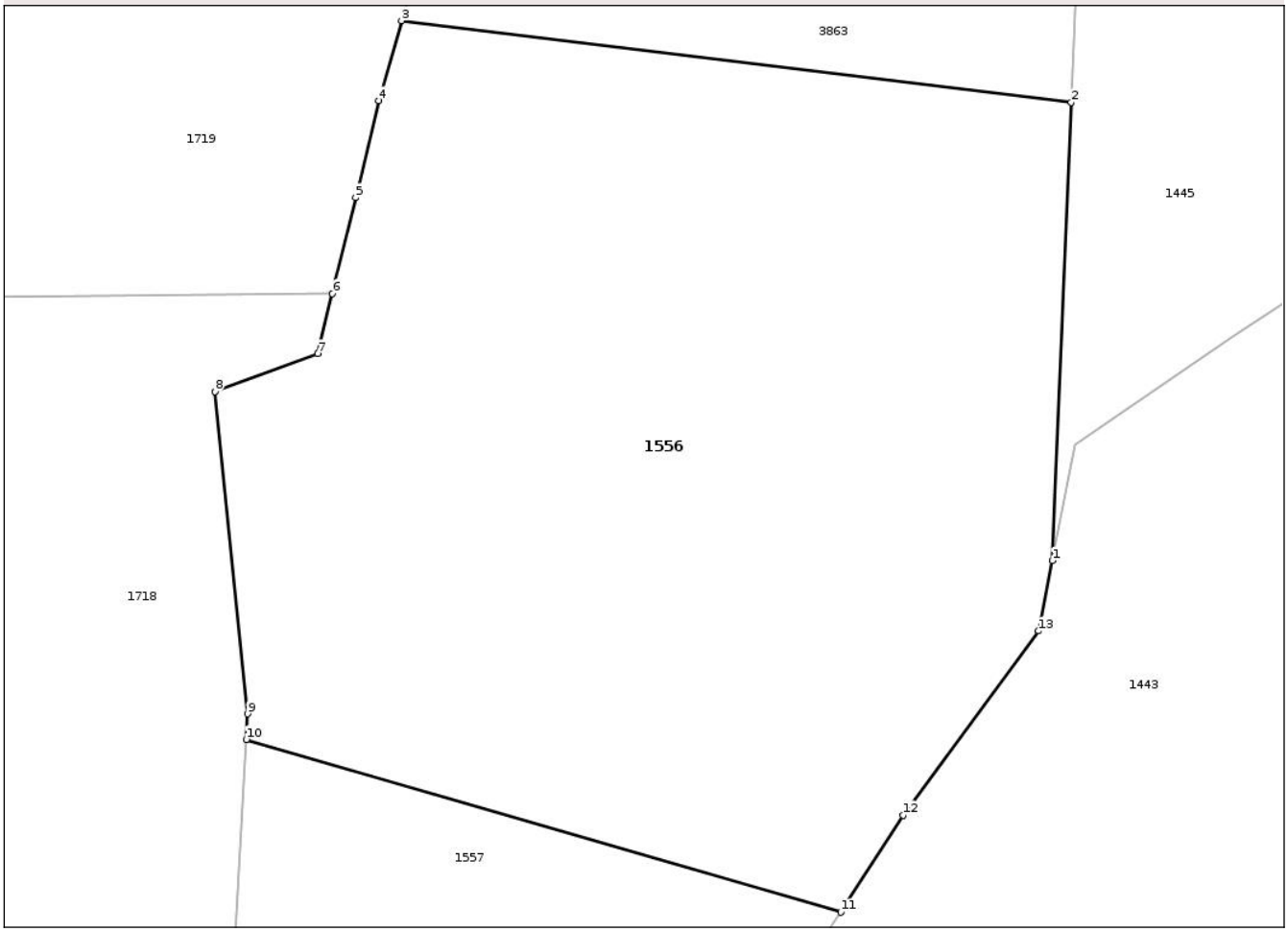
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	22.500	3	-	-	UP III, UA 75

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.968,216 387.504,047	2	482.971,972 387.594,324	90.355
2	482.971,972 387.594,324	3	482.839,912 387.610,381	133.033
3	482.839,912 387.610,381	4	482.835,486 387.594,624	16.367
4	482.835,486 387.594,624	5	482.830,862 387.575,536	19.64
5	482.830,862 387.575,536	6	482.826,28 387.556,618	19.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.826,28 387.556,618	7	482.823,417 387.544,799	12.161
7	482.823,417 387.544,799	8	482.803,123 387.537,346	21.619
8	482.803,123 387.537,346	9	482.809,588 387.473,877	63.797
9	482.809,588 387.473,877	10	482.809,309 387.468,84	5.045
10	482.809,309 387.468,84	11	482.926,506 387.434,818	122.035
11	482.926,506 387.434,818	12	482.938,794 387.453,913	22.707
12	482.938,794 387.453,913	13	482.965,522 387.490,203	45.071
13	482.965,522 387.490,203	1	482.968,216 387.504,047	14.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.296	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 445, din 22/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 64/13. 06.2006 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CORNELIA** 2) **CONSTANTINESCU ELVIRA**, LIPSĂ CNP 3) **CONSTANTINESCU PETRE**, LIPSĂ CNP 4) **CONSTANTINESCU DRAGOŞ**, LIPSĂ CNP 5) **CONSTANTINESCU MARIA CRISTINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

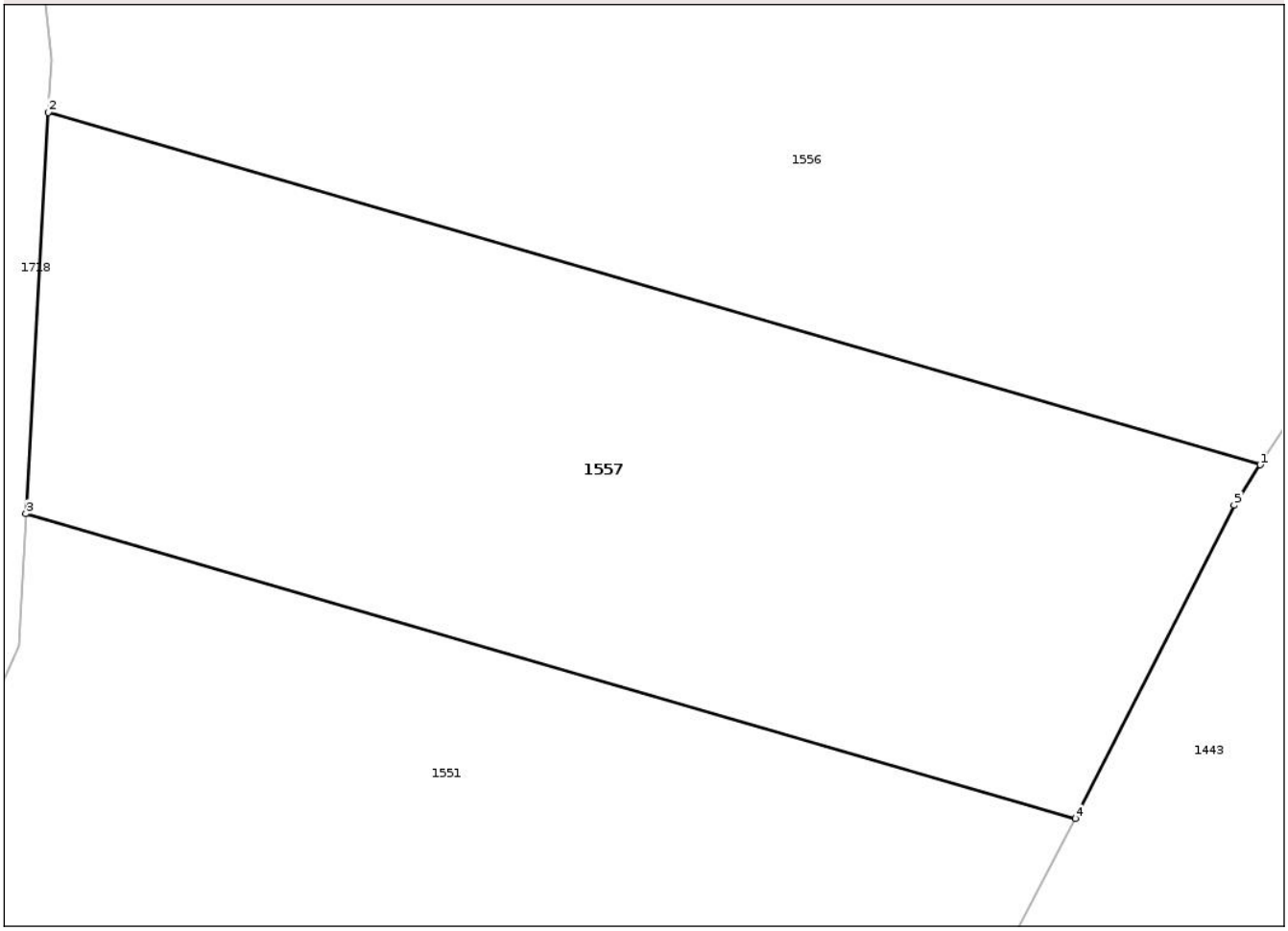
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.296	3	-	-	UP III, UA 75% Diferența de suprafață se găsește la id-urile 1521, 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.926,506 387.434,818	2	482.809,309 387.468,84	122.035
2	482.809,309 387.468,84	3	482.807,16 387.430,091	38.809
3	482.807,16 387.430,091	4	482.908,655 387.400,647	105.68
4	482.908,655 387.400,647	5	482.923,99 387.430,904	33.921
5	482.923,99 387.430,904	1	482.926,506 387.434,818	4.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlă Calotești, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83499	4.310	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83499-C1	Loc. Calotesti, Al Gârlă Calotești, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta cu un nivel edificata in anul 1930
A1.2	83499-C2	Loc. Calotesti, Al Gârlă Calotești, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa cu un nivel edificata in anul 2000
A1.3		Loc. Calotesti, Al Gârlă Calotești, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68250 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 97, din 25/10/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPROIU ELENA-MĂDĂLINA**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **OPROIU ELENA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

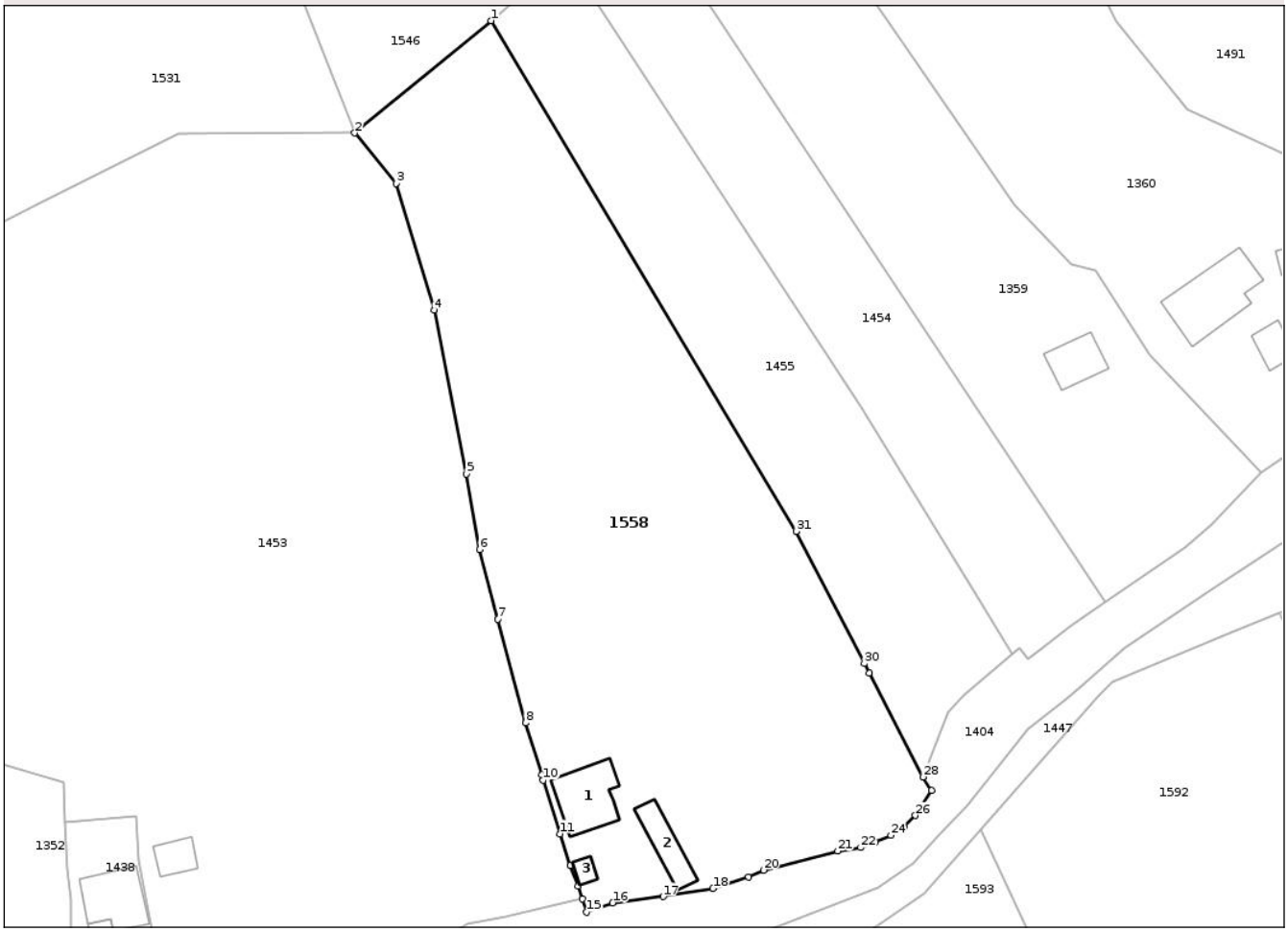
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83499	4.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	29	-	-	
2	arabil	DA	531	29	-	-	
3	faneata	DA	3.304	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83499-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta cu un nivel edificata in anul 1930
A1.2	83499-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa cu un nivel edificata in anul 2000
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.382,411 386.747,923	2	482.363,716 386.732,558	24.199
3	482.369,42 386.725,68	4	482.374,59 386.708,35	18.085
5	482.379,04 386.685,92	6	482.380,82 386.675,6	10.472
7	482.383,35 386.666,06	8	482.387,11 386.651,89	14.66
9	482.389,328 386.644,789	10	482.389,555 386.644,063	0.761
11	482.391,851 386.636,71	12	482.393,21 386.632,36	4.557
13	482.394,32 386.629,6	14	482.394,912 386.627,799	1.896
15	482.395,503 386.625,998	16	482.399,035 386.627,286	3.76
17	482.405,974 386.628,125	18	482.412,773 386.629,236	6.889
19	482.417,643 386.630,786	20	482.419,71 386.631,763	2.286
21	482.429,849 386.634,369	22	482.432,992 386.634,828	3.176
23	482.435,049 386.635,606	24	482.437,126 386.636,523	2.27
25	482.438,923 386.637,601	26	482.440,501 386.639,221	2.262
27	482.442,697 386.642,631	28	482.441,531 386.644,489	2.194
29	482.434,172 386.658,698	30	482.433,49 386.660,014	1.482
31	482.424,139 386.678,072	1	482.382,411 386.747,923	81.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.363,716 386.732,558	3	482.369,42 386.725,68	8.935
4	482.374,59 386.708,35	5	482.379,04 386.685,92	22.867
6	482.380,82 386.675,6	7	482.383,35 386.666,06	9.87
8	482.387,11 386.651,89	9	482.389,328 386.644,789	7.439
10	482.389,555 386.644,063	11	482.391,851 386.636,71	7.703
12	482.393,21 386.632,36	13	482.394,32 386.629,6	2.975
14	482.394,912 386.627,799	15	482.395,503 386.625,998	1.895
16	482.399,035 386.627,286	17	482.405,974 386.628,125	6.99
18	482.412,773 386.629,236	19	482.417,643 386.630,786	5.111
20	482.419,71 386.631,763	21	482.429,849 386.634,369	10.469
22	482.432,992 386.634,828	23	482.435,049 386.635,606	2.199
24	482.437,126 386.636,523	25	482.438,923 386.637,601	2.096
26	482.440,501 386.639,221	27	482.442,697 386.642,631	4.056
28	482.441,531 386.644,489	29	482.434,172 386.658,698	16.002
30	482.433,49 386.660,014	31	482.424,139 386.678,072	20.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Calotesti, UP III, UA 74B, Pct.'Valea cu Stinjeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82216	38.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22758 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 665, din 04/05/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANA BOGDAN-IONEL**, necasatorit	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANA IRINEL-ROMICĂ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

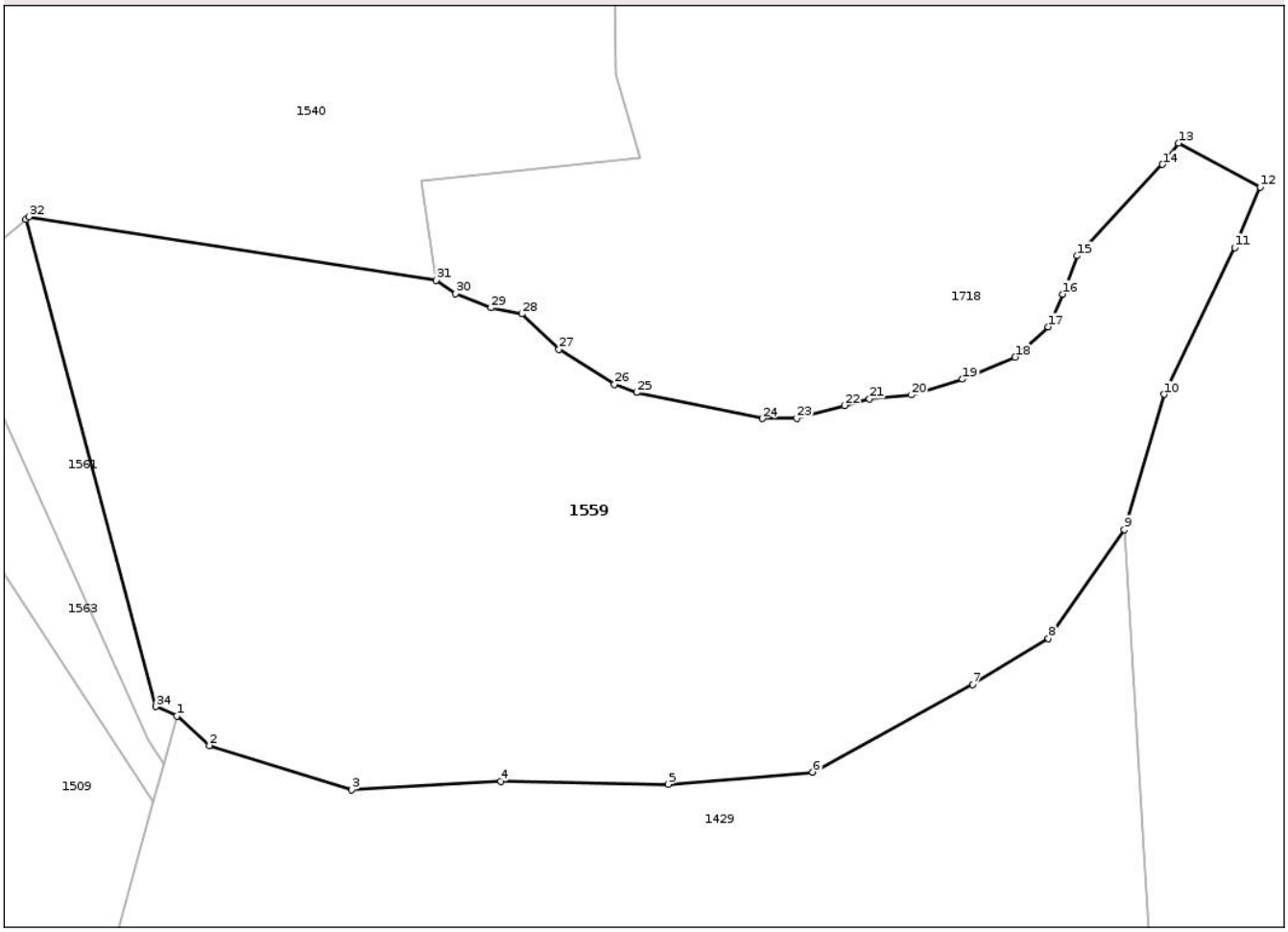
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82216	38.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	38.100	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.395,234 387.257,809	2	482.404,699 387.249,212	12.787
3	482.446,032 387.236,372	4	482.489,2 387.238,86	43.24
5	482.537,834 387.237,981	6	482.579,748 387.241,509	42.062
7	482.626,161 387.266,867	8	482.648,201 387.280,293	25.807
9	482.670,225 387.311,879	10	482.681,816 387.351,021	40.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.404,699 387.249,212	3	482.446,032 387.236,372	43.281
4	482.489,2 387.238,86	5	482.537,834 387.237,981	48.642
6	482.579,748 387.241,509	7	482.626,161 387.266,867	52.889
8	482.648,201 387.280,293	9	482.670,225 387.311,879	38.506
10	482.681,816 387.351,021	11	482.702,247 387.393,614	47.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.702,247 387.393,614	12	482.709,678 387.411,166	19.06
13	482.685,92 387.423,898	14	482.681,344 387.417,688	7.714
15	482.656,582 387.391,211	16	482.652,375 387.380,125	11.857
17	482.648,188 387.370,625	18	482.638,5 387.361,875	13.054
19	482.623,281 387.355,406	20	482.608,438 387.350,844	15.528
21	482.596,278 387.349,683	22	482.589,07 387.347,798	7.45
23	482.575,166 387.344,162	24	482.565,098 387.343,999	10.069
25	482.528,656 387.351,563	26	482.522,235 387.353,96	6.854
27	482.506,14 387.364,04	28	482.495,375 387.374,375	14.923
29	482.486,438 387.376,094	30	482.476,156 387.380,281	11.102
31	482.470,47 387.384,16	32	482.352,296 387.402,525	119.593
33	482.351,427 387.401,806	34	482.389,107 387.260,499	146.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.709,678 387.411,166	13	482.685,92 387.423,898	26.955
14	482.681,344 387.417,688	15	482.656,582 387.391,211	36.252
16	482.652,375 387.380,125	17	482.648,188 387.370,625	10.382
18	482.638,5 387.361,875	19	482.623,281 387.355,406	16.537
20	482.608,438 387.350,844	21	482.596,278 387.349,683	12.215
22	482.589,07 387.347,798	23	482.575,166 387.344,162	14.372
24	482.565,098 387.343,999	25	482.528,656 387.351,563	37.219
26	482.522,235 387.353,96	27	482.506,14 387.364,04	18.991
28	482.495,375 387.374,375	29	482.486,438 387.376,094	9.101
30	482.476,156 387.380,281	31	482.470,47 387.384,16	6.883
32	482.352,296 387.402,525	33	482.351,427 387.401,806	1.128
34	482.389,107 387.260,499	1	482.395,234 387.257,809	6.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.419	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

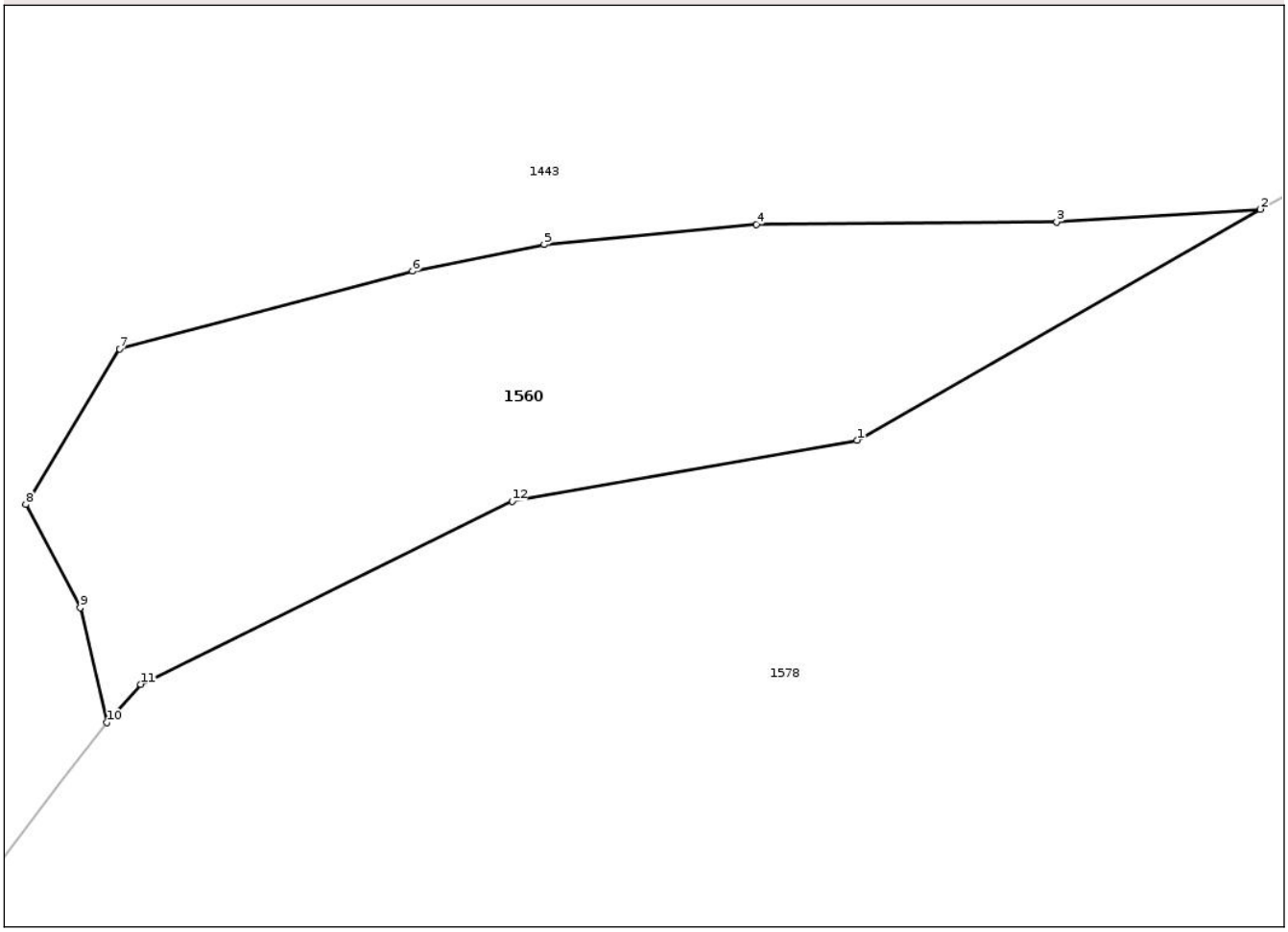
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.419	3	72	-	Punctul „Valea Florii”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.314,774 387.344,17	2	483.387,382 387.385,738	83.665
2	483.387,382 387.385,738	3	483.350,719 387.383,444	36.735
3	483.350,719 387.383,444	4	483.296,702 387.383,031	54.019
4	483.296,702 387.383,031	5	483.258,451 387.379,398	38.423
5	483.258,451 387.379,398	6	483.234,762 387.374,581	24.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.234,762 387.374,581	7	483.181,989 387.360,619	54.589
7	483.181,989 387.360,619	8	483.165,132 387.332,58	32.716
8	483.165,132 387.332,58	9	483.174,9 387.314,027	20.967
9	483.174,9 387.314,027	10	483.179,748 387.293,314	21.273
10	483.179,748 387.293,314	11	483.185,806 387.300,235	9.198
11	483.185,806 387.300,235	12	483.252,674 387.333,194	74.549
12	483.252,674 387.333,194	1	483.314,774 387.344,17	63.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 180, din 22/11/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 805/11.12.2008 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

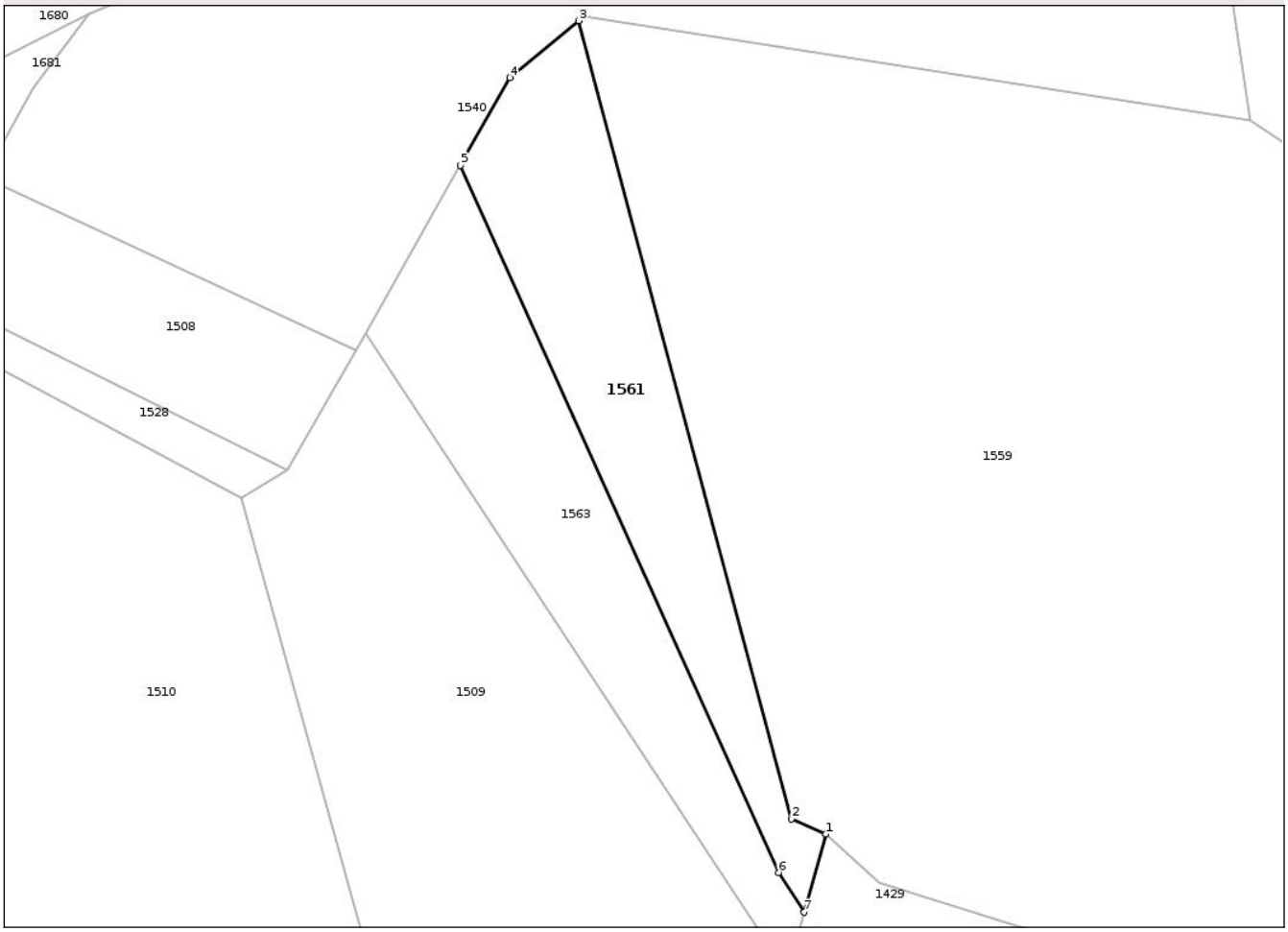
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	66	-	UP III, UA 74 B% L%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.395,234 387.257,809	2	482.389,107 387.260,499	6.692
2	482.389,107 387.260,499	3	482.351,427 387.401,806	146.244
3	482.351,427 387.401,806	4	482.339,221 387.391,696	15.849
4	482.339,221 387.391,696	5	482.330,466 387.376,18	17.816
5	482.330,466 387.376,18	6	482.386,85 387.251,005	137.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.386,85 387.251,005	7	482.391,432 387.243,978	8.389
7	482.391,432 387.243,978	1	482.395,234 387.257,809	14.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

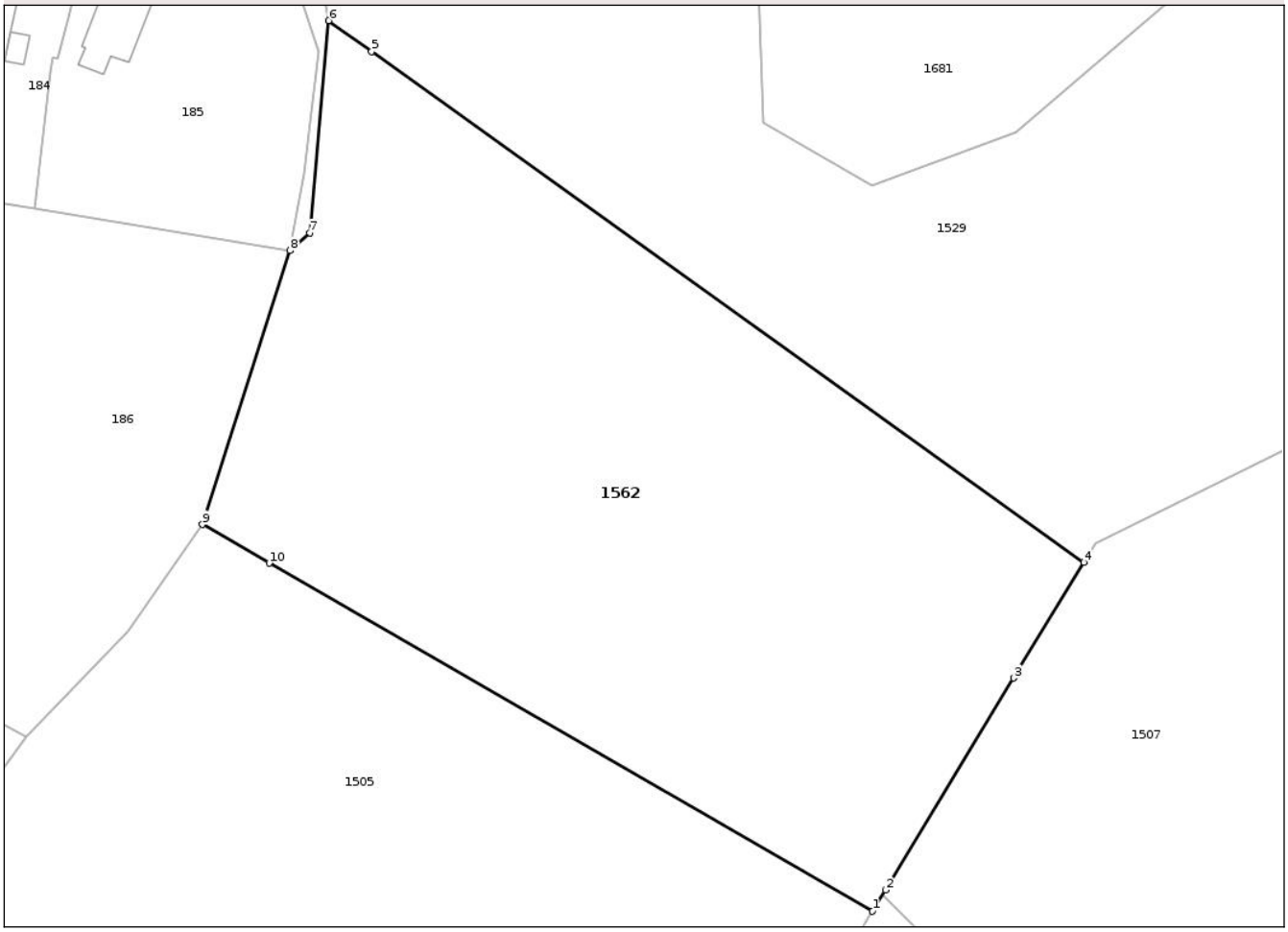
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	464	3	66	-	UP III, UA 74 C% K%
2	padure	NU	5.536	3	66	-	UP III, UA 74 C% K%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.123,761 387.170,901	2	482.125,406 387.173,592	3.154
2	482.125,406 387.173,592	3	482.141,582 387.200,369	31.284
3	482.141,582 387.200,369	4	482.150,443 387.215,021	17.123
4	482.150,443 387.215,021	5	482.060,438 387.279,576	110.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.060,438 387.279,576	6	482.055,006 387.283,471	6.684
6	482.055,006 387.283,471	7	482.052,598 387.256,64	26.939
7	482.052,598 387.256,64	8	482.050,119 387.254,398	3.342
8	482.050,119 387.254,398	9	482.039,044 387.219,775	36.351
9	482.039,044 387.219,775	10	482.047,483 387.214,906	9.743
10	482.047,483 387.214,906	1	482.123,761 387.170,901	88.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 181, din 22/11/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 805/11.12.2008 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRĂSCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

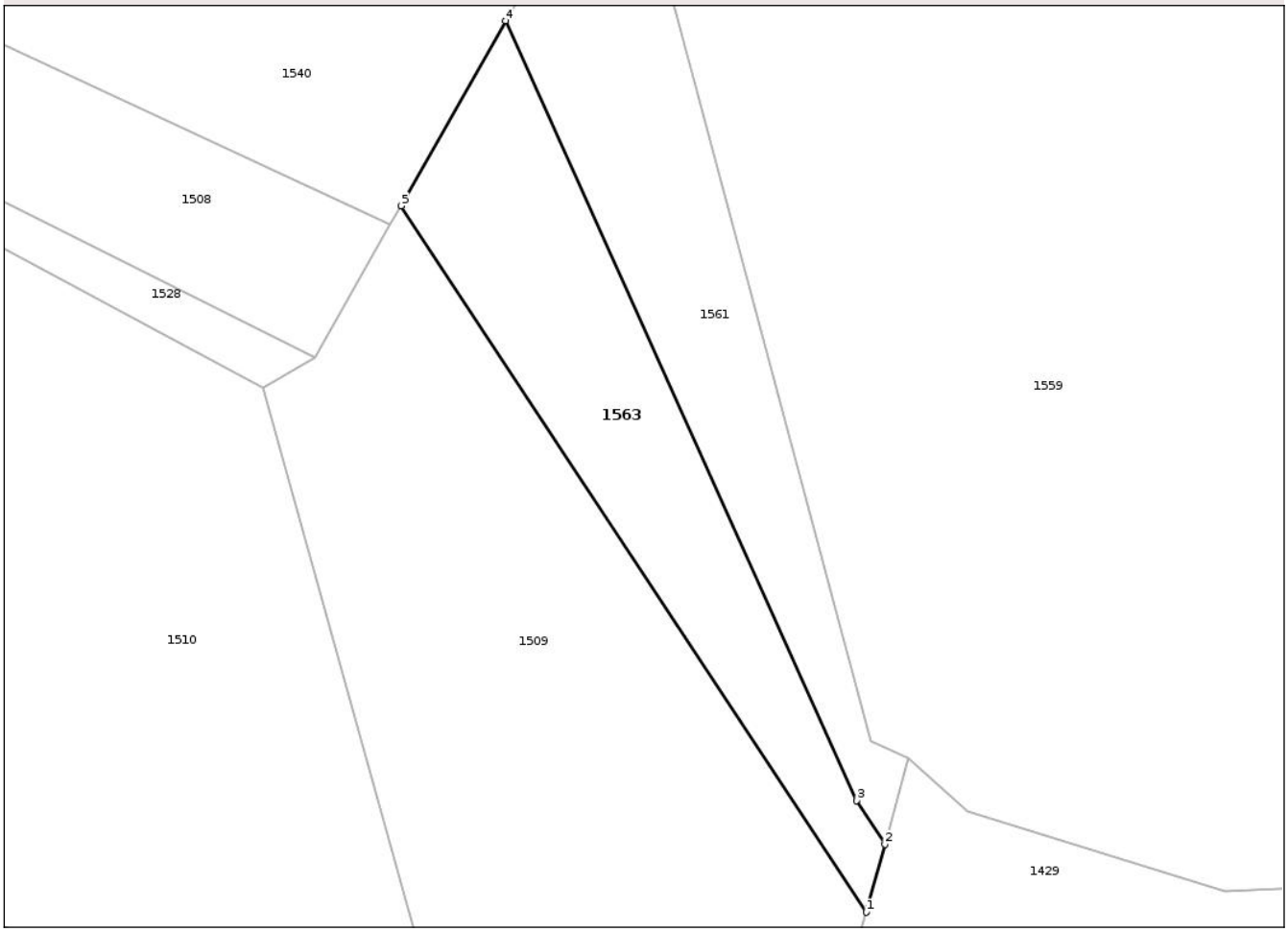
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	66	-	UP III, UA 74 B% L%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.388,442 387.233,099	2	482.391,432 387.243,978	11.282
2	482.391,432 387.243,978	3	482.386,85 387.251,005	8.389
3	482.386,85 387.251,005	4	482.330,466 387.376,18	137.288
4	482.330,466 387.376,18	5	482.313,711 387.346,484	34.097
5	482.313,711 387.346,484	1	482.388,442 387.233,099	135.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

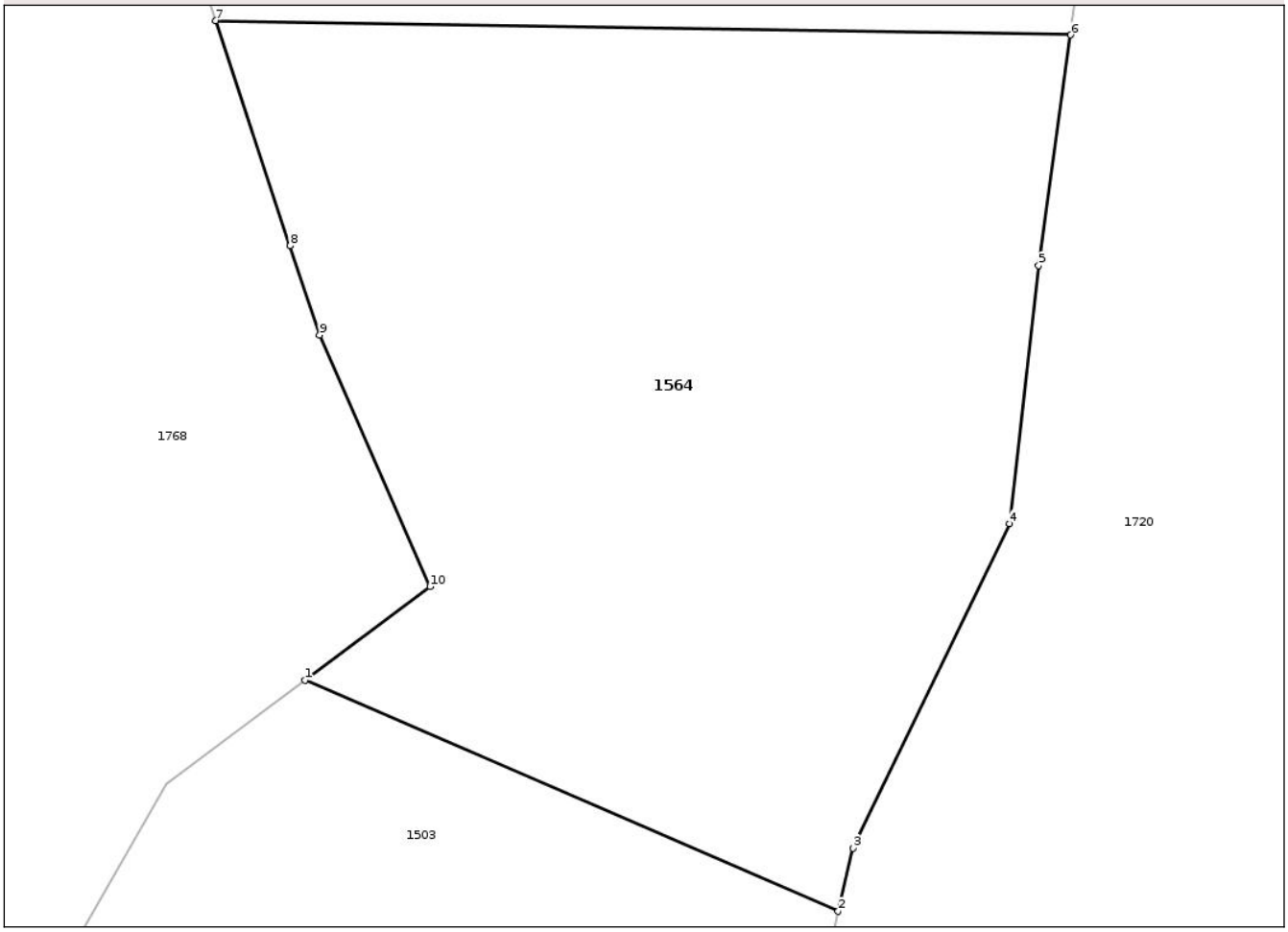
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	66	-	UP III, UA 74 B% C%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.366,147 387.664,664	2	482.418,083 387.642,186	56.592
2	482.418,083 387.642,186	3	482.419,5 387.648,345	6.32
3	482.419,5 387.648,345	4	482.434,776 387.679,896	35.055
4	482.434,776 387.679,896	5	482.437,616 387.705,049	25.313
5	482.437,616 387.705,049	6	482.440,714 387.727,505	22.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.440,714 387.727,505	7	482.357,461 387.728,886	83.264
7	482.357,461 387.728,886	8	482.364,717 387.706,968	23.088
8	482.364,717 387.706,968	9	482.367,576 387.698,29	9.137
9	482.367,576 387.698,29	10	482.378,341 387.673,794	26.757
10	482.378,341 387.673,794	1	482.366,147 387.664,664	15.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

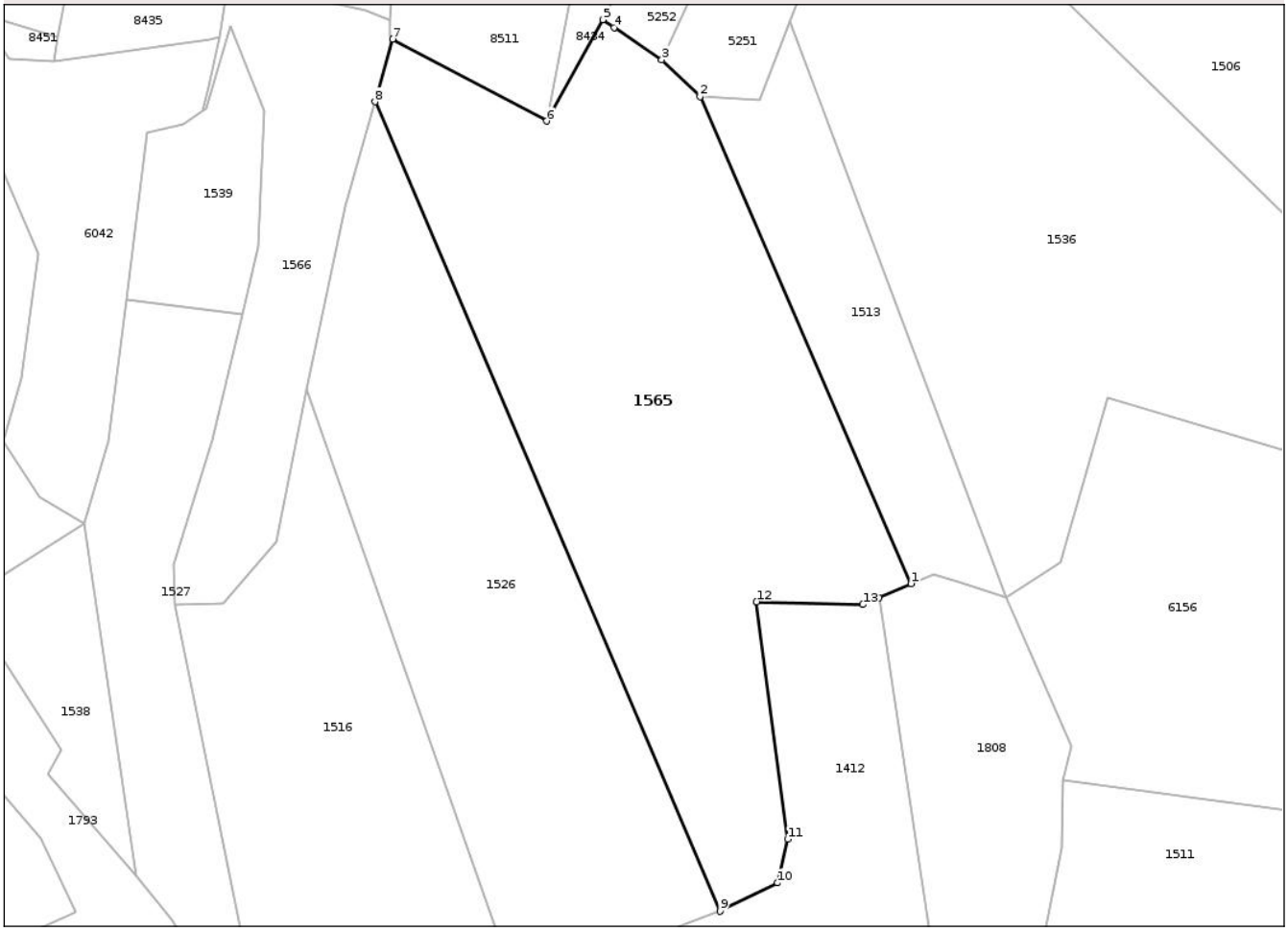
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	66	-	UP III, UA 74 B% J% K%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.968,53 386.977,965	2	481.922,585 387.084,027	115.586
2	481.922,585 387.084,027	3	481.914,216 387.092,035	11.583
3	481.914,216 387.092,035	4	481.903,833 387.099,052	12.532
4	481.903,833 387.099,052	5	481.901,344 387.100,734	3.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.901,344 387.100,734	6	481.889,093 387.078,671	25.236
6	481.889,093 387.078,671	7	481.855,589 387.096,552	37.977
7	481.855,589 387.096,552	8	481.851,751 387.082,885	14.196
8	481.851,751 387.082,885	9	481.926,903 386.906,655	191.585
9	481.926,903 386.906,655	10	481.939,48 386.912,832	14.012
10	481.939,48 386.912,832	11	481.941,639 386.922,338	9.748
11	481.941,639 386.922,338	12	481.934,895 386.974,052	52.152
12	481.934,895 386.974,052	13	481.958,054 386.973,4	23.168
13	481.958,054 386.973,4	14	481.961,59 386.974,942	3.858
14	481.961,59 386.974,942	1	481.968,53 386.977,965	7.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.771	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.771	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.836,87 387.020,399	2	481.845,342 387.060,06	40.556
3	481.851,317 387.081,339	4	481.851,751 387.082,885	1.606
5	481.855,589 387.096,552	6	481.855,609 387.096,859	0.308
7	481.854,969 387.097,094	8	481.854,969 387.100,75	3.656
9	481.849,656 387.102,625	10	481.844,031 387.104,031	5.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.845,342 387.060,06	3	481.851,317 387.081,339	22.102
4	481.851,751 387.082,885	5	481.855,589 387.096,552	14.196
6	481.855,609 387.096,859	7	481.854,969 387.097,094	0.682
8	481.854,969 387.100,75	9	481.849,656 387.102,625	5.634
10	481.844,031 387.104,031	11	481.835,813 387.105,656	8.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.835,813 387.105,656	12	481.823,969 387.107,063	11.927
13	481.819,5 387.107,313	14	481.818,188 387.098,5	8.91
15	481.817,833 387.096,875	16	481.815,5 387.086,188	10.939
17	481.814,117 387.080,995	18	481.814,812 387.081,493	0.855
19	481.820,1 387.099,221	20	481.827,472 387.081,01	19.647
21	481.826,24 387.051,433	22	481.822,802 387.036,715	15.114
23	481.816,381 387.009,223	24	481.807,754 386.982,111	28.451
25	481.808,062 386.973,484	26	481.818,521 386.973,671	10.461
27	481.830,245 386.987,04	1	481.836,87 387.020,399	34.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.823,969 387.107,063	13	481.819,5 387.107,313	4.476
14	481.818,188 387.098,5	15	481.817,833 387.096,875	1.663
16	481.815,5 387.086,188	17	481.814,117 387.080,995	5.374
18	481.814,812 387.081,493	19	481.820,1 387.099,221	18.5
20	481.827,472 387.081,01	21	481.826,24 387.051,433	29.603
22	481.822,802 387.036,715	23	481.816,381 387.009,223	28.232
24	481.807,754 386.982,111	25	481.808,062 386.973,484	8.632
26	481.818,521 386.973,671	27	481.830,245 386.987,04	17.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208, din 22/11/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1931/15.09.2005 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN N NICOLETA** 2) **RIZEA FELICIA**, LIPSĂ CNP 3) **ARSENESCU GEORGETA**, LIPSĂ CNP 4) **ION N DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

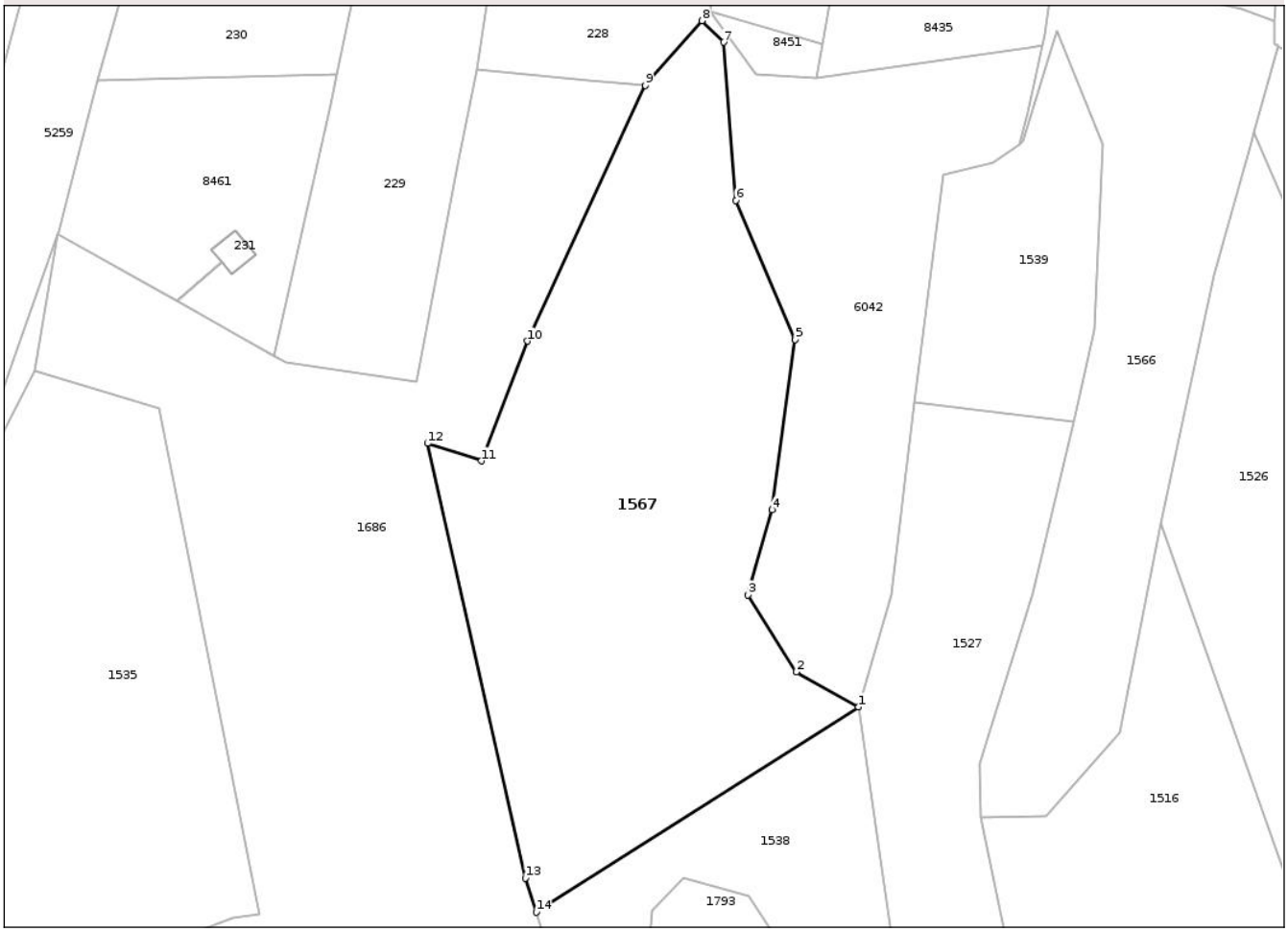
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	66	-	UP III, UA 74 G

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.788,467 386.991,169	2	481.778,546 386.996,776	11.396
2	481.778,546 386.996,776	3	481.770,782 387.009,069	14.54
3	481.770,782 387.009,069	4	481.774,664 387.022,656	14.131
4	481.774,664 387.022,656	5	481.778,331 387.049,831	27.421
5	481.778,331 387.049,831	6	481.768,841 387.072,045	24.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.768,841 387.072,045	7	481.766,919 387.097,325	25.353
7	481.766,919 387.097,325	8	481.763,439 387.100,762	4.891
8	481.763,439 387.100,762	9	481.754,37 387.090,452	13.731
9	481.754,37 387.090,452	10	481.735,533 387.049,58	45.004
10	481.735,533 387.049,58	11	481.728,158 387.030,445	20.507
11	481.728,158 387.030,445	12	481.719,555 387.033,267	9.054
12	481.719,555 387.033,267	13	481.735,177 386.963,845	71.158
13	481.735,177 386.963,845	14	481.736,936 386.958,382	5.739
14	481.736,936 386.958,382	1	481.788,467 386.991,169	61.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

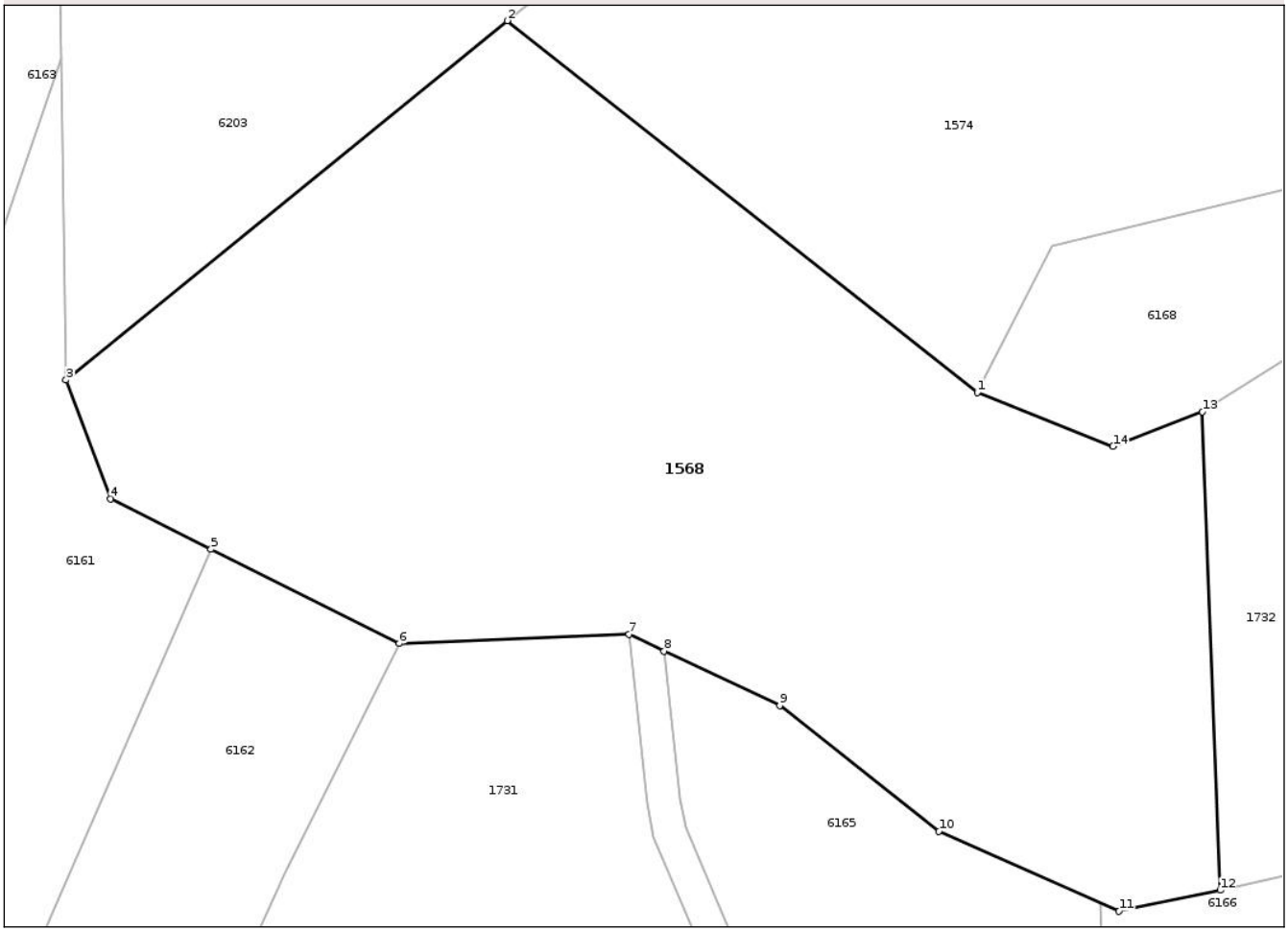
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	6	163	-	UP III, UA 72 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.705,083 385.619,798	2	483.648,095 385.664,844	72.641
2	483.648,095 385.664,844	3	483.594,608 385.621,278	68.984
3	483.594,608 385.621,278	4	483.600,009 385.606,854	15.402
4	483.600,009 385.606,854	5	483.612,196 385.600,757	13.627
5	483.612,196 385.600,757	6	483.635,004 385.589,346	25.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.635,004 385.589,346	7	483.662,888 385.590,441	27.905
7	483.662,888 385.590,441	8	483.667,134 385.588,438	4.695
8	483.667,134 385.588,438	9	483.681,139 385.581,832	15.485
9	483.681,139 385.581,832	10	483.700,442 385.566,592	24.594
10	483.700,442 385.566,592	11	483.722,266 385.556,88	23.887
11	483.722,266 385.556,88	12	483.734,541 385.559,423	12.536
12	483.734,541 385.559,423	13	483.732,401 385.617,415	58.031
13	483.732,401 385.617,415	14	483.721,545 385.613,24	11.631
14	483.721,545 385.613,24	1	483.705,083 385.619,798	17.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83023	165.045	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61603 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1597, din 21/09/2023 emis de Ivanescu Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLIA LEMNATA SRL**, CIF:46585043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

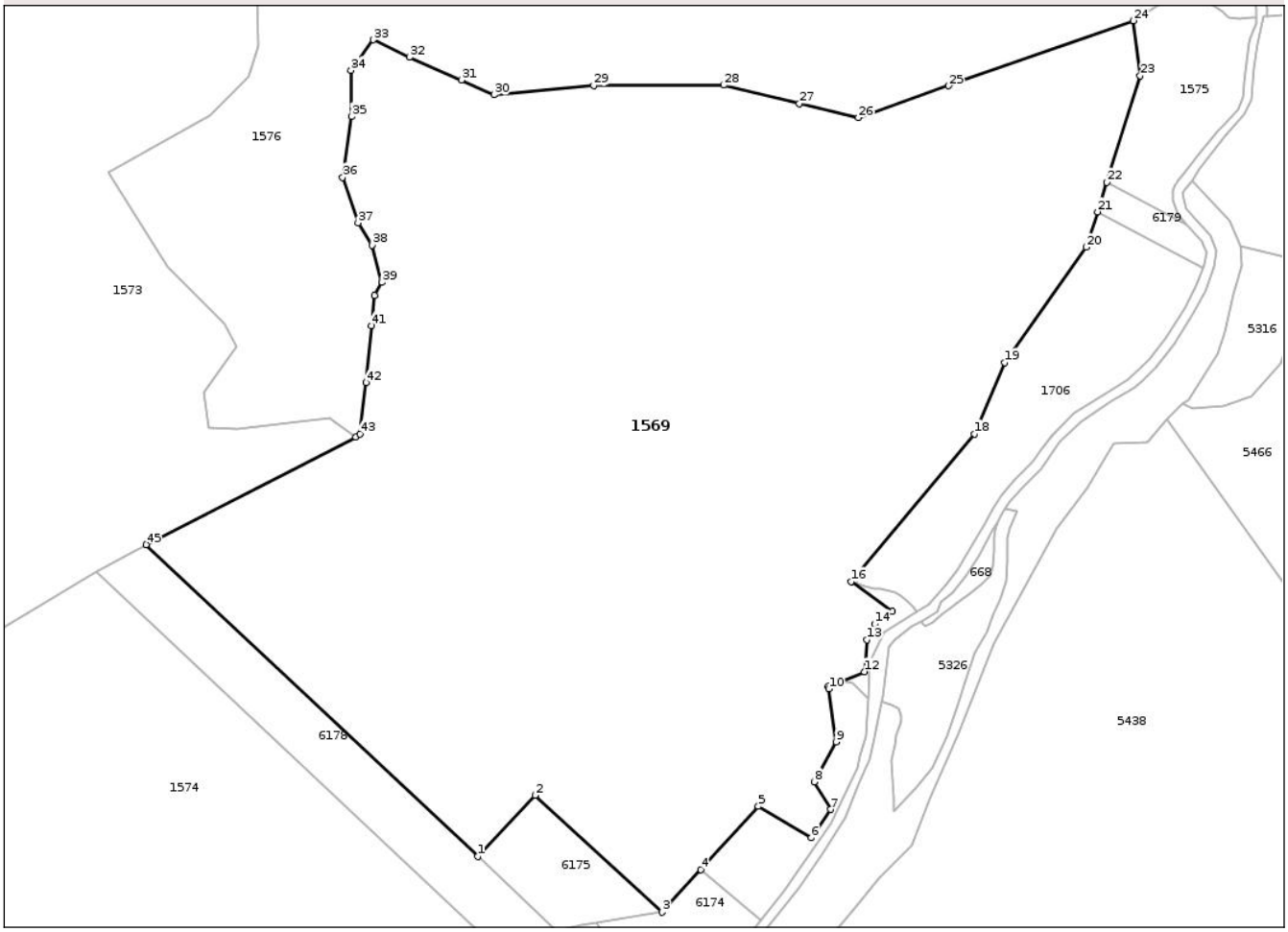
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83023	165.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	165.045	7	163	-	UP III, UA 72%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.284,081 385.778,193	2	484.317,501 385.813,781	48.82
4	484.414,054 385.770,566	5	484.447,561 385.807,351	49.758
7	484.489,655 385.805,594	8	484.480,065 385.821,641	18.694
10	484.488,502 385.875,728	11	484.488,291 385.877,203	1.49
13	484.510,79 385.904,214	14	484.515,361 385.913,566	10.409
16	484.501,583 385.938,109	17	484.504,906 385.942,071	5.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.317,501 385.813,781	3	484.391,465 385.745,766	100.482
5	484.447,561 385.807,351	6	484.478,307 385.789,143	35.733
8	484.480,065 385.821,641	9	484.492,933 385.844,81	26.503
11	484.488,291 385.877,203	12	484.509,376 385.885,712	22.737
14	484.515,361 385.913,566	15	484.525,706 385.920,633	12.528
17	484.504,906 385.942,071	18	484.573,532 386.024,036	106.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.391,465 385.745,766	4	484.414,054 385.770,566	33.546
6	484.478,307 385.789,143	7	484.489,655 385.805,594	19.985
9	484.492,933 385.844,81	10	484.488,502 385.875,728	31.234
12	484.509,376 385.885,712	13	484.510,79 385.904,214	18.556
15	484.525,706 385.920,633	16	484.501,583 385.938,109	29.788
18	484.573,532 386.024,036	19	484.591,026 386.065,484	44.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	484.591,026 386.065,484	20	484.638,677 386.132,64	82.344
22	484.650,519 386.170,369	23	484.669,961 386.232,316	64.926
25	484.558,43 386.226,556	26	484.505,806 386.208,036	55.788
28	484.427,211 386.226,938	29	484.351,656 386.226,815	75.555
31	484.274,603 386.229,958	32	484.244,254 386.243,113	33.077
34	484.210,284 386.235,54	35	484.210,558 386.208,726	26.815
37	484.214,401 386.146,858	38	484.222,405 386.133,791	15.324
40	484.224,026 386.104,593	41	484.222,21 386.087,035	17.652
43	484.215,466 386.024,065	44	484.213,241 386.022,135	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	484.638,677 386.132,64	21	484.645,15 386.153,265	21.617
23	484.669,961 386.232,316	24	484.666,063 386.264,436	32.356
26	484.505,806 386.208,036	27	484.471,446 386.216,299	35.34
29	484.351,656 386.226,815	30	484.293,626 386.221,39	58.283
32	484.244,254 386.243,113	33	484.223,187 386.253,347	23.421
35	484.210,558 386.208,726	36	484.205,45 386.173,367	35.726
38	484.222,405 386.133,791	39	484.228,168 386.112,291	22.259
41	484.222,21 386.087,035	42	484.219,141 386.053,927	33.25
44	484.213,241 386.022,135	45	484.090,838 385.959,667	137.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	484.645,15 386.153,265	22	484.650,519 386.170,369	17.927
24	484.666,063 386.264,436	25	484.558,43 386.226,556	114.104
27	484.471,446 386.216,299	28	484.427,211 386.226,938	45.496
30	484.293,626 386.221,39	31	484.274,603 386.229,958	20.863
33	484.223,187 386.253,347	34	484.210,284 386.235,54	21.99
36	484.205,45 386.173,367	37	484.214,401 386.146,858	27.979
39	484.228,168 386.112,291	40	484.224,026 386.104,593	8.742
42	484.219,141 386.053,927	43	484.215,466 386.024,065	30.087
45	484.090,838 385.959,667	1	484.284,081 385.778,193	265.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:404
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:408/1
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82029	11.072	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6032 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 3257, din 16/08/2004 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDURUŞ CHEZAN GABRIEL**, necasatorit 2) **CIOBOTEA LIVIU FLORIN**, casatorit cu 3) **CIOBOTEA ANA**, LIPSĂ CNP 4) **VLADU ION**, casatorit cu 5) **VLADU MARIANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 404)	
25782 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 1704, din 17/04/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64	A1
	1) **FULFUC VICTORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

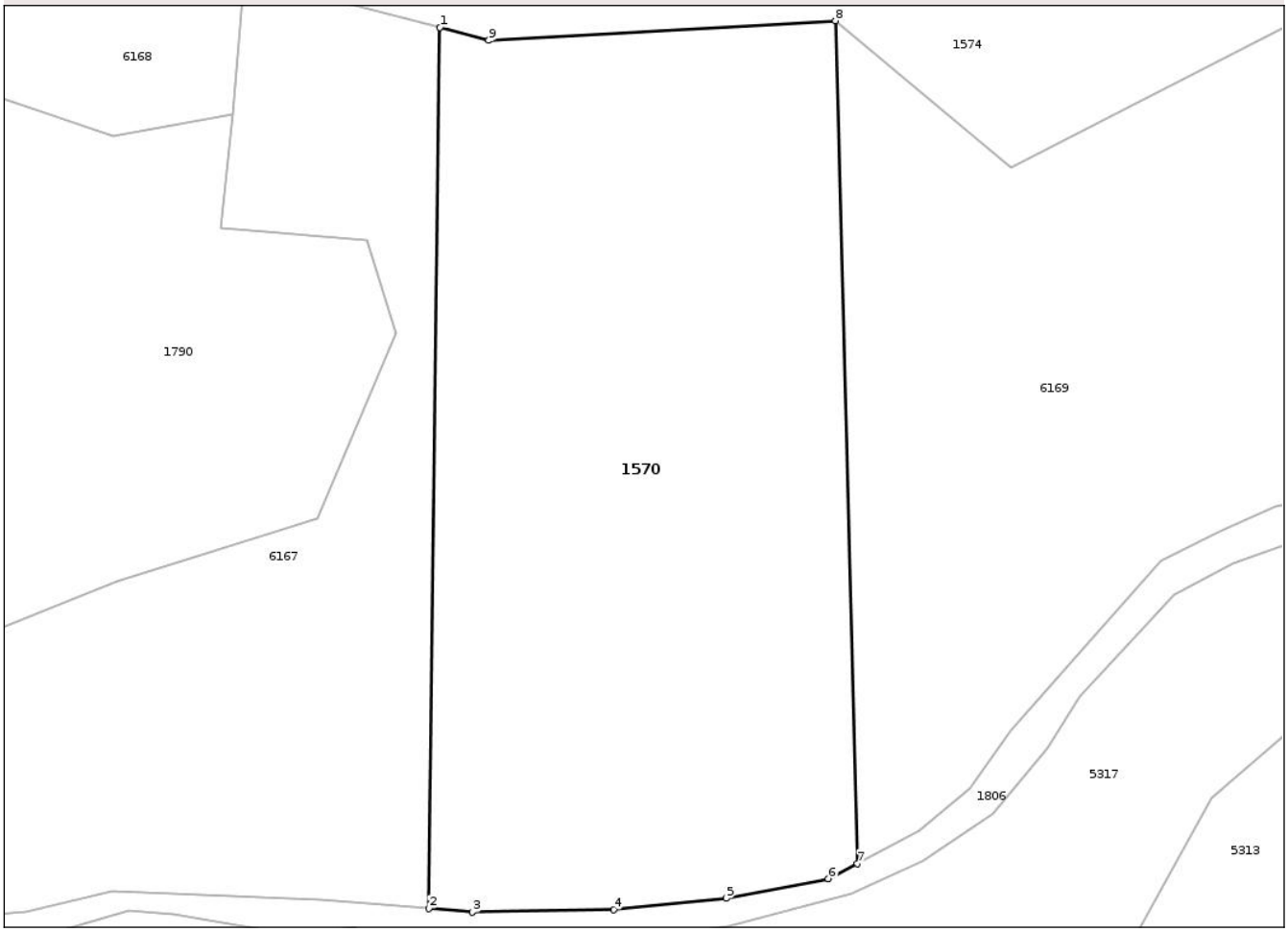
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82029	11.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.072	-	-	-	punct 'Valea Satului'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.966,6 385.655,417	2	483.964,616 385.500,778	154.652
2	483.964,616 385.500,778	3	483.972,253 385.500,142	7.663
3	483.972,253 385.500,142	4	483.997,095 385.500,586	24.846
4	483.997,095 385.500,586	5	484.016,88 385.502,583	19.886
5	484.016,88 385.502,583	6	484.034,829 385.506,017	18.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.034,829 385.506,017	7	484.039,948 385.508,697	5.778
7	484.039,948 385.508,697	8	484.036,071 385.656,609	147.963
8	484.036,071 385.656,609	9	483.975,164 385.653,176	61.004
9	483.975,164 385.653,176	1	483.966,6 385.655,417	8.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.558,722 385.610,791	2	483.547,132 385.615,478	12.502
2	483.547,132 385.615,478	3	483.493,926 385.460,743	163.627
3	483.493,926 385.460,743	4	483.507,744 385.462,536	13.934
4	483.507,744 385.462,536	1	483.558,722 385.610,791	156.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81530, din 21/12/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	7	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.484,666 385.608,811	2	483.469,14 385.581,532	31.388
2	483.469,14 385.581,532	3	483.465,909 385.574,044	8.155
3	483.465,909 385.574,044	4	483.459,258 385.558,631	16.787
4	483.459,258 385.558,631	5	483.425,059 385.479,377	86.318
5	483.425,059 385.479,377	6	483.436,768 385.473,876	12.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.436,768 385.473,876	7	483.508,153 385.631,243	172.801
7	483.508,153 385.631,243	8	483.499,439 385.634,767	9.4
8	483.499,439 385.634,767	9	483.495,413 385.627,693	8.139
9	483.495,413 385.627,693	1	483.484,666 385.608,811	21.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83027	151.254	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61605 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1597, din 21/09/2023 emis de Ivanescu Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLIA LEMNATA SRL**, CIF:46585043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

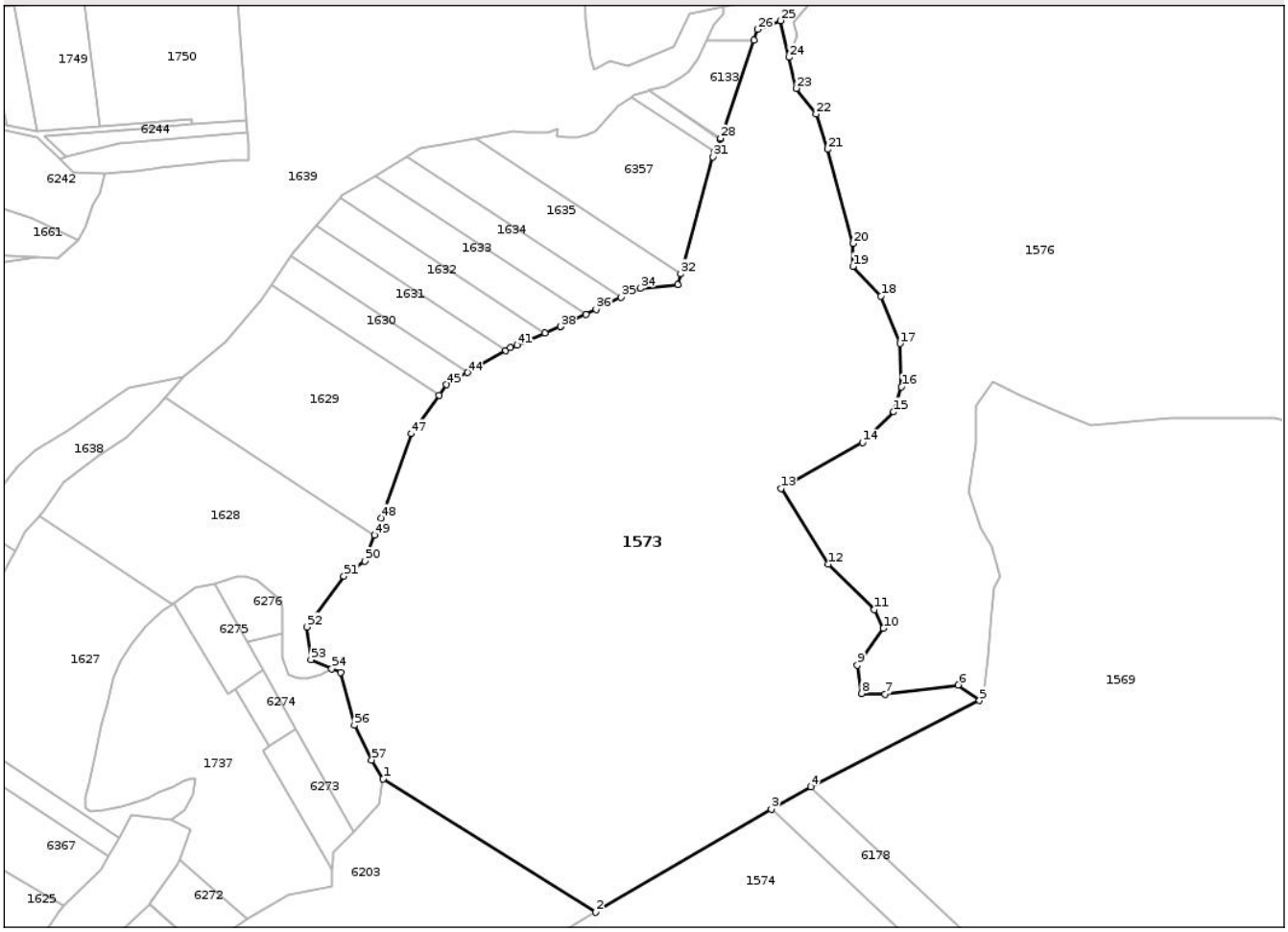
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83027	151.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	151.254	7	163	-	UP III, UA 71%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.780,186 385.965,445	2	483.934,5 385.868,67	182.149
4	484.090,838 385.959,667	5	484.213,241 386.022,135	137.422
7	484.144,596 386.026,672	8	484.127,62 386.027,284	16.987
10	484.143,338 386.074,55	11	484.136,774 386.088,114	15.069
13	484.069,004 386.175,977	14	484.128,221 386.209,22	67.91
16	484.156,523 386.249,725	17	484.155,482 386.281,11	31.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.934,5 385.868,67	3	484.061,971 385.943,566	147.845
5	484.213,241 386.022,135	6	484.197,7 386.033,394	19.191
8	484.127,62 386.027,284	9	484.124,462 386.047,909	20.865
11	484.136,774 386.088,114	12	484.103,404 386.121,054	46.889
14	484.128,221 386.209,22	15	484.150,917 386.231,57	31.853
17	484.155,482 386.281,11	18	484.141,719 386.315,653	37.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.061,971 385.943,566	4	484.090,838 385.959,667	33.054
6	484.197,7 386.033,394	7	484.144,596 386.026,672	53.528
9	484.124,462 386.047,909	10	484.143,338 386.074,55	32.65
12	484.103,404 386.121,054	13	484.069,004 386.175,977	64.807
15	484.150,917 386.231,57	16	484.156,523 386.249,725	19.001
18	484.141,719 386.315,653	19	484.121,177 386.336,977	29.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	484.121,177 386.336,977	20	484.121,452 386.353,639	16.664
22	484.094,493 386.447,531	23	484.080,242 386.466,243	23.521
25	484.068,545 386.515,274	26	484.052,179 386.509,004	17.526
28	484.025,082 386.429,967	29	484.024,885 386.429,394	0.606
31	484.019,365 386.416,637	32	483.996,189 386.331,775	87.97
34	483.966,732 386.321,215	35	483.952,971 386.314,604	15.267
37	483.927,337 386.302,287	38	483.908,866 386.293,412	20.493
40	483.897,793 386.288,738	41	483.877,351 386.280,113	22.187
43	483.869,186 386.276,144	44	483.841,28 386.259,995	32.242
46	483.820,724 386.243,665	47	483.800,524 386.215,752	34.455
49	483.773,86 386.142,218	50	483.766,673 386.123,252	20.282
52	483.724,529 386.075,645	53	483.727,681 386.051,808	24.044
55	483.749,115 386.042,358	56	483.759,22 386.004,149	39.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	484.121,452 386.353,639	21	484.102,814 386.421,999	70.855
23	484.080,242 386.466,243	24	484.074,871 386.488,755	23.144
26	484.052,179 386.509,004	27	484.049,529 386.501,275	8.171
29	484.024,885 386.429,394	30	484.020,964 386.420,332	9.874
32	483.996,189 386.331,775	33	483.994,057 386.323,967	8.094
35	483.952,971 386.314,604	36	483.934,782 386.305,864	20.18
38	483.908,866 386.293,412	39	483.908,813 386.293,387	0.059
41	483.877,351 386.280,113	42	483.872,536 386.278,082	5.226
44	483.841,28 386.259,995	45	483.826,246 386.251,295	17.37
47	483.800,524 386.215,752	48	483.778,555 386.154,609	64.97
50	483.766,673 386.123,252	51	483.751,661 386.112,484	18.475
53	483.727,681 386.051,808	54	483.742,86 386.045,116	16.589
56	483.759,22 386.004,149	57	483.771,863 385.979,088	28.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	484.102,814 386.421,999	22	484.094,493 386.447,531	26.854
24	484.074,871 386.488,755	25	484.068,545 386.515,274	27.263
27	484.049,529 386.501,275	28	484.025,082 386.429,967	75.382
30	484.020,964 386.420,332	31	484.019,365 386.416,637	4.026
33	483.994,057 386.323,967	34	483.966,732 386.321,215	27.463
36	483.934,782 386.305,864	37	483.927,337 386.302,287	8.26
39	483.908,813 386.293,387	40	483.897,793 386.288,738	11.961
42	483.872,536 386.278,082	43	483.869,186 386.276,144	3.87
45	483.826,246 386.251,295	46	483.820,724 386.243,665	9.419
48	483.778,555 386.154,609	49	483.773,86 386.142,218	13.251
51	483.751,661 386.112,484	52	483.724,529 386.075,645	45.752
54	483.742,86 386.045,116	55	483.749,115 386.042,358	6.836
57	483.771,863 385.979,088	1	483.780,186 385.965,445	15.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 338, din 02/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 64/13. 06.2006 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEESCU GHEORGHE** 2) **PREDOI MARIETA**, LIPSĂ CNP 3) **IONESCU VEROANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

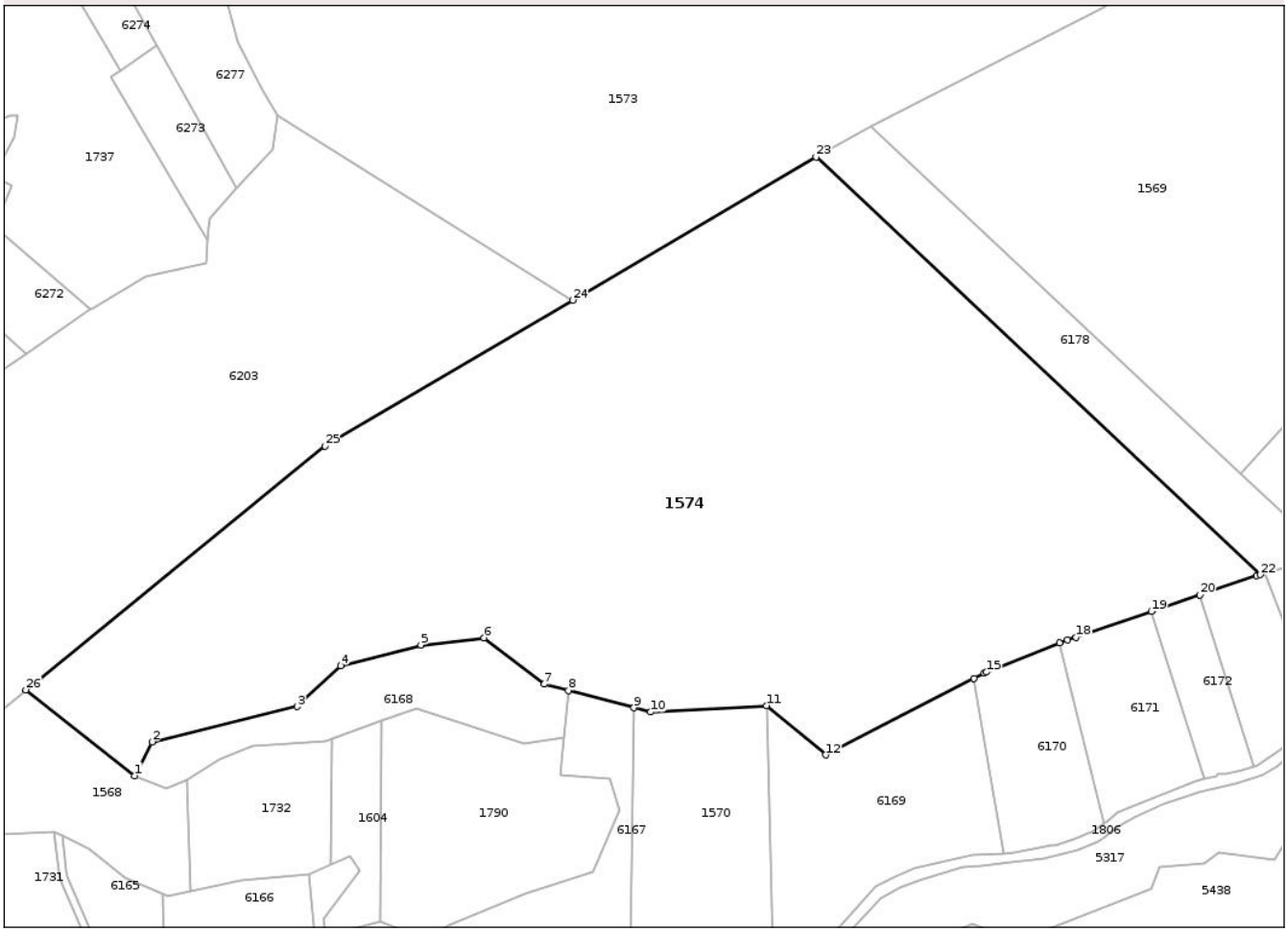
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	100.000	6	163	-	UP III, UA 72 A% B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.705,083 385.619,798	2	483.714,143 385.637,565	19.944
3	483.790,229 385.656,03	4	483.813,039 385.677,409	31.263
5	483.855,034 385.688,277	6	483.888,109 385.691,983	33.282
7	483.919,56 385.667,724	8	483.932,134 385.664,434	12.997
9	483.966,6 385.655,417	10	483.975,164 385.653,176	8.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.714,143 385.637,565	3	483.790,229 385.656,03	78.295
4	483.813,039 385.677,409	5	483.855,034 385.688,277	43.378
6	483.888,109 385.691,983	7	483.919,56 385.667,724	39.72
8	483.932,134 385.664,434	9	483.966,6 385.655,417	35.626
10	483.975,164 385.653,176	11	484.036,071 385.656,609	61.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.036,071 385.656,609	12	484.066,965 385.630,748	40.289
13	484.144,765 385.670,772	14	484.150,106 385.673,519	6.006
15	484.151,179 385.674,071	16	484.189,594 385.689,262	41.31
17	484.193,703 385.690,887	18	484.198,058 385.692,368	4.6
19	484.237,608 385.705,813	20	484.263,032 385.714,455	26.853
21	484.292,879 385.724,602	22	484.294,628 385.725,079	1.813
23	484.061,971 385.943,566	24	483.934,5 385.868,67	147.845
25	483.804,723 385.792,42	26	483.648,095 385.664,844	202.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.066,965 385.630,748	13	484.144,765 385.670,772	87.491
14	484.150,106 385.673,519	15	484.151,179 385.674,071	1.207
16	484.189,594 385.689,262	17	484.193,703 385.690,887	4.419
18	484.198,058 385.692,368	19	484.237,608 385.705,813	41.773
20	484.263,032 385.714,455	21	484.292,879 385.724,602	31.525
22	484.294,628 385.725,079	23	484.061,971 385.943,566	319.164
24	483.934,5 385.868,67	25	483.804,723 385.792,42	150.52
26	483.648,095 385.664,844	1	483.705,083 385.619,798	72.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.445	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

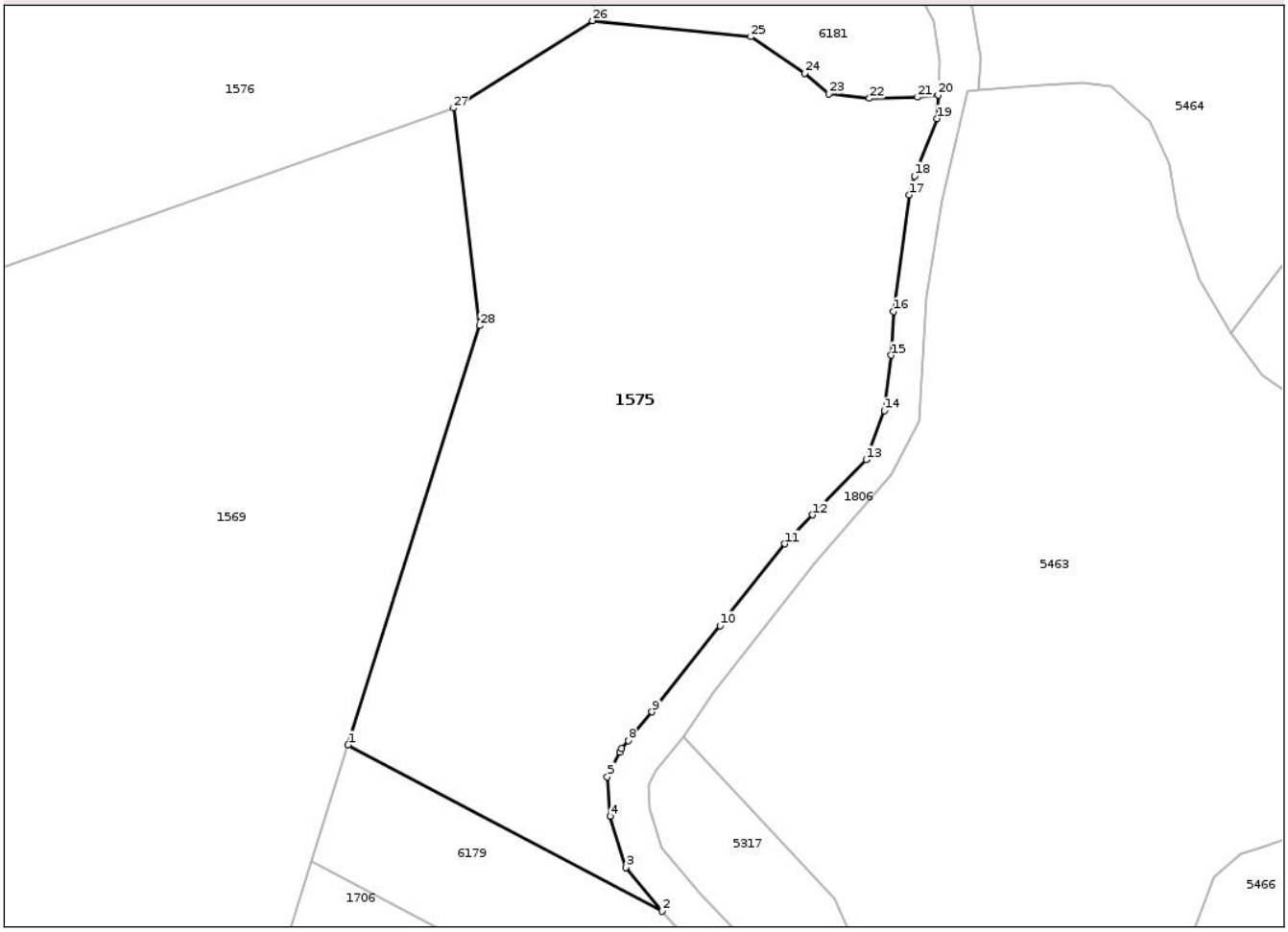
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.445	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.650,519 386.170,369	2	484.696,858 386.145,818	52.441
3	484.691,505 386.152,293	4	484.689,21 386.159,856	7.904
5	484.688,813 386.165,697	6	484.690,641 386.169,291	4.032
7	484.690,933 386.169,867	8	484.691,889 386.171,019	1.497
9	484.695,418 386.175,274	10	484.705,429 386.187,991	16.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.696,858 386.145,818	3	484.691,505 386.152,293	8.401
4	484.689,21 386.159,856	5	484.688,813 386.165,697	5.854
6	484.690,641 386.169,291	7	484.690,933 386.169,867	0.646
8	484.691,889 386.171,019	9	484.695,418 386.175,274	5.528
10	484.705,429 386.187,991	11	484.715,034 386.200,075	15.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.715,034 386.200,075	12	484.719,078 386.204,356	5.889
13	484.727,027 386.212,51	14	484.729,7 386.219,74	7.708
15	484.730,744 386.227,938	16	484.731,094 386.234,422	6.493
17	484.733,368 386.251,631	18	484.734,158 386.254,423	2.902
19	484.737,482 386.262,89	20	484.737,641 386.266,387	3.501
21	484.734,625 386.266,063	22	484.727,531 386.265,875	7.096
23	484.721,5 386.266,531	24	484.717,969 386.269,594	4.674
25	484.710,0 386.274,969	26	484.686,594 386.277,348	23.527
27	484.666,063 386.264,436	28	484.669,961 386.232,316	32.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.719,078 386.204,356	13	484.727,027 386.212,51	11.387
14	484.729,7 386.219,74	15	484.730,744 386.227,938	8.264
16	484.731,094 386.234,422	17	484.733,368 386.251,631	17.359
18	484.734,158 386.254,423	19	484.737,482 386.262,89	9.096
20	484.737,641 386.266,387	21	484.734,625 386.266,063	3.033
22	484.727,531 386.265,875	23	484.721,5 386.266,531	6.067
24	484.717,969 386.269,594	25	484.710,0 386.274,969	9.612
26	484.686,594 386.277,348	27	484.666,063 386.264,436	24.254
28	484.669,961 386.232,316	1	484.650,519 386.170,369	64.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Valea Marului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82718	837.650	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28073 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 282, din 13/08/2018 emis de Bratu Irina (act notarial nr 220 din 24.05.2018, emis de BNP BRATU IRINA;act administrativ nr 413 din 06.08.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA;act administrativ nr 4228 din 06.08.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 12346 din 01.08.2018, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

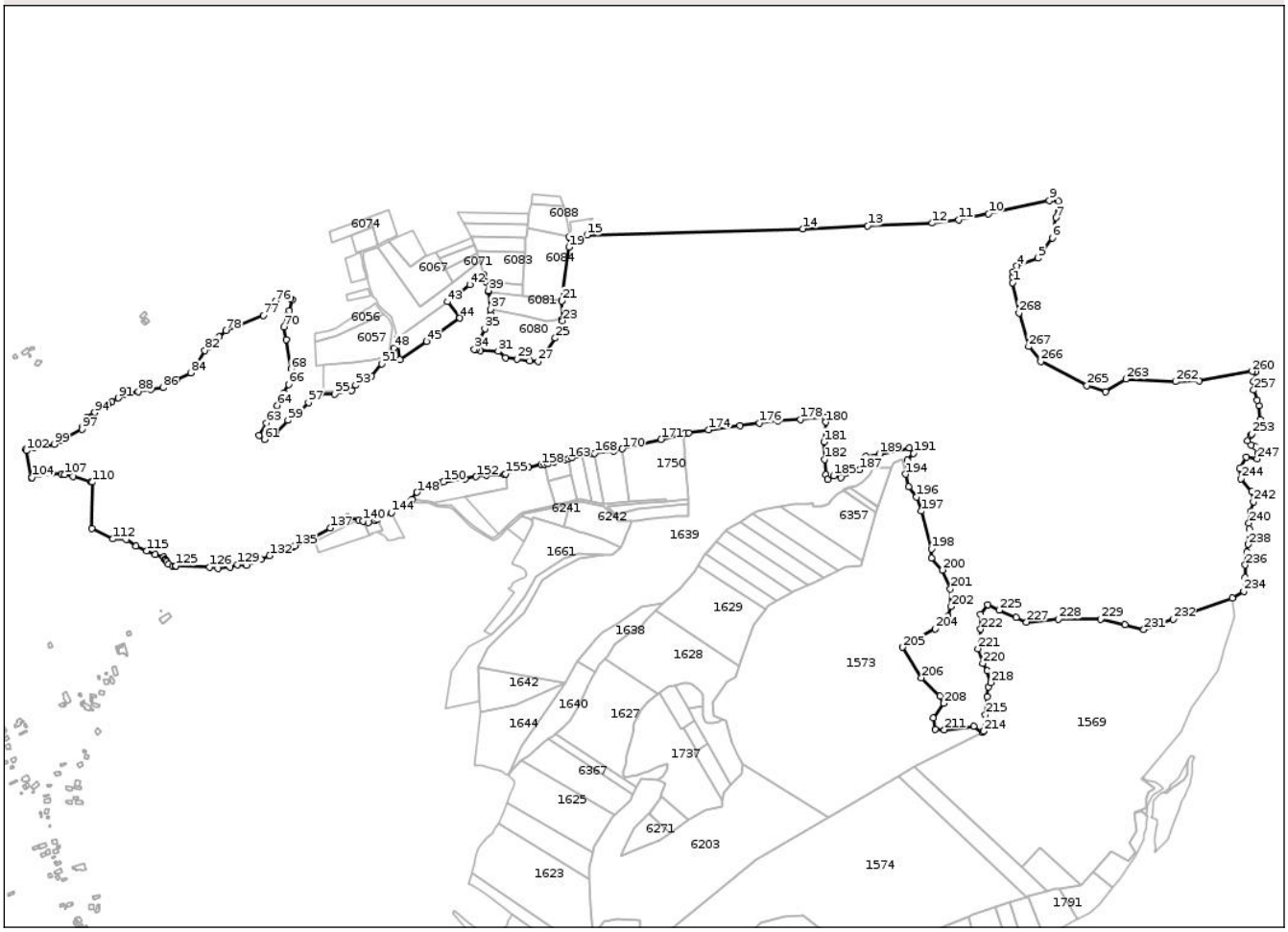
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82718	837.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	837.650	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.268,571 386.835,171	2	484.268,453 386.845,226	10.056
4	484.276,149 386.864,961	5	484.314,44 386.879,682	41.023
7	484.347,139 386.952,52	8	484.350,77 386.981,941	29.644
10	484.224,475 386.959,596	11	484.170,779 386.948,754	54.78
13	484.005,895 386.937,6	14	483.889,034 386.932,642	116.966
16	483.471,928 386.911,746	17	483.467,183 386.916,239	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.268,453 386.845,226	3	484.269,508 386.854,251	9.086
5	484.314,44 386.879,682	6	484.339,879 386.915,782	44.163
8	484.350,77 386.981,941	9	484.334,899 386.983,47	15.944
11	484.170,779 386.948,754	12	484.122,807 386.942,56	48.37
14	483.889,034 386.932,642	15	483.497,817 386.921,085	391.388
17	483.467,183 386.916,239	18	483.465,539 386.917,795	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.269,508 386.854,251	4	484.276,149 386.864,961	12.602
6	484.339,879 386.915,782	7	484.347,139 386.952,52	37.448
9	484.334,899 386.983,47	10	484.224,475 386.959,596	112.975
12	484.122,807 386.942,56	13	484.005,895 386.937,6	117.017
15	483.497,817 386.921,085	16	483.471,928 386.911,746	27.522
18	483.465,539 386.917,795	19	483.465,055 386.899,242	18.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.465,055 386.899,242	20	483.452,621 386.802,783	97.257
22	483.453,61 386.768,879	23	483.453,704 386.766,114	2.767
25	483.440,6 386.734,842	26	483.416,097 386.700,399	42.27
28	483.394,272 386.693,734	29	483.371,287 386.697,412	23.277
31	483.337,333 386.711,153	32	483.304,61 386.712,752	32.762
34	483.294,219 386.714,653	35	483.313,108 386.751,947	41.805
37	483.323,497 386.786,872	38	483.320,177 386.818,145	31.449
40	483.314,33 386.837,279	41	483.309,798 386.850,567	14.04
43	483.245,222 386.800,499	44	483.268,002 386.770,996	37.274
46	483.159,72 386.695,59	47	483.154,638 386.734,253	38.996
49	483.142,866 386.703,509	50	483.141,809 386.700,718	2.984
52	483.107,723 386.666,273	53	483.079,285 386.649,888	32.821
55	483.041,058 386.633,416	56	483.015,309 386.633,416	25.749
58	482.973,695 386.597,78	59	482.956,912 386.586,285	20.342
61	482.913,919 386.551,569	62	482.904,262 386.558,926	12.14
64	482.936,909 386.612,954	65	482.949,071 386.635,296	25.438
67	482.964,304 386.665,101	68	482.962,016 386.679,037	14.123
70	482.949,47 386.755,47	71	482.956,257 386.776,27	21.879
73	482.965,189 386.803,841	74	482.961,336 386.806,559	4.715
76	482.934,504 386.801,061	77	482.912,631 386.775,697	33.493
79	482.832,549 386.736,89	80	482.820,988 386.726,004	15.88
82	482.806,413 386.712,281	83	482.790,379 386.687,386	29.612
85	482.756,411 386.659,408	86	482.730,199 386.645,594	29.629
88	482.685,957 386.637,897	89	482.660,104 386.632,77	26.356
91	482.649,373 386.626,62	92	482.638,335 386.619,056	13.381
94	482.606,891 386.600,179	95	482.592,548 386.591,569	16.729
97	482.584,022 386.569,895	98	482.545,157 386.549,122	44.068
100	482.496,43 386.536,415	101	482.482,508 386.533,958	14.137
103	482.492,522 386.483,058	104	482.493,053 386.482,827	0.579
106	482.547,1 386.489,009	107	482.552,85 386.487,865	5.863
109	482.600,606 386.475,201	110	482.603,288 386.474,666	2.735
112	482.639,624 386.371,608	113	482.664,293 386.370,532	24.692
115	482.701,071 386.350,144	116	482.716,571 386.343,744	16.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	483.452,621 386.802,783	21	483.452,496 386.801,749	1.042
23	483.453,704 386.766,114	24	483.456,3 386.745,113	21.161
26	483.416,097 386.700,399	27	483.409,288 386.692,376	10.523
29	483.371,287 386.697,412	30	483.350,265 386.699,632	21.139
32	483.304,61 386.712,752	33	483.296,661 386.714,171	8.075
35	483.313,108 386.751,947	36	483.323,691 386.778,33	28.426
38	483.320,177 386.818,145	39	483.319,87 386.821,038	2.909
41	483.309,798 386.850,567	42	483.285,645 386.831,553	30.739
44	483.268,002 386.770,996	45	483.207,678 386.728,987	73.51
47	483.154,638 386.734,253	48	483.147,974 386.716,995	18.5
50	483.141,809 386.700,718	51	483.126,51 386.688,096	19.834
53	483.079,285 386.649,888	54	483.072,028 386.640,386	11.956
56	483.015,309 386.633,416	57	482.993,697 386.618,472	26.275
59	482.956,912 386.586,285	60	482.935,07 386.563,524	31.546
62	482.904,262 386.558,926	63	482.918,057 386.581,457	26.419
65	482.949,071 386.635,296	66	482.957,807 386.651,343	18.271
68	482.962,016 386.679,037	69	482.953,337 386.731,913	53.584
71	482.956,257 386.776,27	72	482.959,053 386.784,838	9.013
74	482.961,336 386.806,559	75	482.947,599 386.816,246	16.809
77	482.912,631 386.775,697	78	482.844,859 386.748,48	73.033
80	482.820,988 386.726,004	81	482.812,097 386.717,633	12.212
83	482.790,379 386.687,386	84	482.780,555 386.672,133	18.143
86	482.730,199 386.645,594	87	482.708,943 386.642,456	21.486
89	482.660,104 386.632,77	90	482.657,631 386.632,28	2.521
92	482.638,335 386.619,056	93	482.631,414 386.614,901	8.072
95	482.592,548 386.591,569	96	482.585,721 386.574,214	18.65
98	482.545,157 386.549,122	99	482.533,681 386.542,988	13.012
101	482.482,508 386.533,958	102	482.483,163 386.531,48	2.563
104	482.493,053 386.482,827	105	482.529,899 386.490,544	37.645
107	482.552,85 386.487,865	108	482.567,486 386.484,952	14.923
110	482.603,288 386.474,666	111	482.601,539 386.390,693	83.991
113	482.664,293 386.370,532	114	482.681,812 386.358,468	21.271
116	482.716,571 386.343,744	117	482.731,549 386.339,233	15.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.452,496 386.801,749	22	483.453,61 386.768,879	32.889
24	483.456,3 386.745,113	25	483.440,6 386.734,842	18.761
27	483.409,288 386.692,376	28	483.394,272 386.693,734	15.077
30	483.350,265 386.699,632	31	483.337,333 386.711,153	17.32
33	483.296,661 386.714,171	34	483.294,219 386.714,653	2.489
36	483.323,691 386.778,33	37	483.323,497 386.786,872	8.544
39	483.319,87 386.821,038	40	483.314,33 386.837,279	17.16
42	483.285,645 386.831,553	43	483.245,222 386.800,499	50.974
45	483.207,678 386.728,987	46	483.159,72 386.695,59	58.441
48	483.147,974 386.716,995	49	483.142,866 386.703,509	14.421
51	483.126,51 386.688,096	52	483.107,723 386.666,273	28.796
54	483.072,028 386.640,386	55	483.041,058 386.633,416	31.745
57	482.993,697 386.618,472	58	482.973,695 386.597,78	28.779
60	482.935,07 386.563,524	61	482.913,919 386.551,569	24.296
63	482.918,057 386.581,457	64	482.936,909 386.612,954	36.708
66	482.957,807 386.651,343	67	482.964,304 386.665,101	15.215
69	482.953,337 386.731,913	70	482.949,47 386.755,47	23.872
72	482.959,053 386.784,838	73	482.965,189 386.803,841	19.969
75	482.947,599 386.816,246	76	482.934,504 386.801,061	20.052
78	482.844,859 386.748,48	79	482.832,549 386.736,89	16.908
81	482.812,097 386.717,633	82	482.806,413 386.712,281	7.807
84	482.780,555 386.672,133	85	482.756,411 386.659,408	27.292
87	482.708,943 386.642,456	88	482.685,957 386.637,897	23.434
90	482.657,631 386.632,28	91	482.649,373 386.626,62	10.012
93	482.631,414 386.614,901	94	482.606,891 386.600,179	28.603
96	482.585,721 386.574,214	97	482.584,022 386.569,895	4.641
99	482.533,681 386.542,988	100	482.496,43 386.536,415	37.826
102	482.483,163 386.531,48	103	482.492,522 386.483,058	49.318
105	482.529,899 386.490,544	106	482.547,1 386.489,009	17.269
108	482.567,486 386.484,952	109	482.600,606 386.475,201	34.526
111	482.601,539 386.390,693	112	482.639,624 386.371,608	42.599
114	482.681,812 386.358,468	115	482.701,071 386.350,144	20.981
117	482.731,549 386.339,233	118	482.734,05 386.334,726	5.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	482.734,05 386.334,726	119	482.734,859 386.333,267	1.668
121	482.740,695 386.326,407	122	482.748,333 386.322,357	8.645
124	482.754,178 386.323,122	125	482.754,181 386.323,122	0.003
127	482.829,95 386.318,588	128	482.851,931 386.320,502	22.064
130	482.881,711 386.324,446	131	482.908,225 386.334,634	28.404
133	482.949,837 386.353,685	134	482.966,151 386.357,206	16.69
136	483.000,3 386.373,897	137	483.033,184 386.391,92	37.499
139	483.085,47 386.406,077	140	483.093,115 386.404,277	7.854
142	483.114,397 386.404,744	143	483.119,347 386.407,323	5.582
145	483.177,778 386.437,748	146	483.178,936 386.439,412	2.027
148	483.190,433 386.455,93	149	483.232,029 386.473,536	45.169
151	483.276,899 386.480,18	152	483.297,41 386.484,281	20.917
154	483.348,25 386.488,113	155	483.350,425 386.488,896	2.312
157	483.392,235 386.501,275	158	483.415,197 386.506,159	23.476
160	483.427,054 386.508,206	161	483.438,168 386.511,509	11.594
163	483.463,959 386.516,693	164	483.470,496 386.518,401	6.756
166	483.488,108 386.522,949	167	483.502,985 386.525,27	15.057
169	483.546,132 386.530,968	170	483.561,787 386.534,771	16.11
172	483.674,808 386.562,228	173	483.681,523 386.563,859	6.91
175	483.774,518 386.577,049	176	483.810,438 386.581,176	36.156
178	483.884,097 386.587,987	179	483.929,285 386.591,887	45.356
181	483.926,484 386.547,132	182	483.927,638 386.515,408	31.745
184	483.933,212 386.479,646	185	483.944,396 386.485,789	12.76
187	483.991,253 386.496,751	188	484.002,515 386.520,318	26.12
190	484.081,247 386.536,659	191	484.088,936 386.526,393	12.826
193	484.080,562 386.504,615	194	484.074,871 386.488,755	16.85
196	484.094,493 386.447,531	197	484.102,814 386.421,999	26.854
199	484.121,177 386.336,977	200	484.141,719 386.315,653	29.609
202	484.156,523 386.249,725	203	484.150,917 386.231,57	19.001
205	484.069,004 386.175,977	206	484.103,404 386.121,054	64.807
208	484.143,338 386.074,55	209	484.124,462 386.047,909	32.65
211	484.144,596 386.026,672	212	484.197,7 386.033,394	53.528
214	484.215,466 386.024,065	215	484.219,141 386.053,927	30.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	482.734,859 386.333,267	120	482.737,41 386.329,992	4.151
122	482.748,333 386.322,357	123	482.752,539 386.322,907	4.242
125	482.754,181 386.323,122	126	482.815,281 386.320,481	61.157
128	482.851,931 386.320,502	129	482.865,481 386.324,952	14.262
131	482.908,225 386.334,634	132	482.923,62 386.341,396	16.815
134	482.966,151 386.357,206	135	482.968,903 386.359,288	3.451
137	483.033,184 386.391,92	138	483.064,749 386.410,956	36.861
140	483.093,115 386.404,277	141	483.102,316 386.402,111	9.453
143	483.119,347 386.407,323	144	483.143,855 386.419,657	27.437
146	483.178,936 386.439,412	147	483.181,519 386.443,123	4.521
149	483.232,029 386.473,536	150	483.238,204 386.474,972	6.34
152	483.297,41 386.484,281	153	483.316,001 386.486,462	18.718
155	483.350,425 386.488,896	156	483.374,099 386.497,418	25.161
158	483.415,197 386.506,159	159	483.420,833 386.507,132	5.719
161	483.438,168 386.511,509	162	483.458,013 386.515,14	20.174
164	483.470,496 386.518,401	165	483.486,409 386.522,65	16.471
167	483.502,985 386.525,27	168	483.511,911 386.526,503	9.011
170	483.561,787 386.534,771	171	483.632,093 386.551,851	72.351
173	483.681,523 386.563,859	174	483.717,736 386.568,859	36.557
176	483.810,438 386.581,176	177	483.843,553 386.585,13	33.35
179	483.929,285 386.591,887	180	483.930,278 386.582,851	9.09
182	483.927,638 386.515,408	183	483.930,618 386.488,437	27.135
185	483.944,396 386.485,789	186	483.958,048 386.482,877	13.959
188	484.002,515 386.520,318	189	484.027,421 386.525,444	25.428
191	484.088,936 386.526,393	192	484.077,75 386.513,878	16.785
194	484.074,871 386.488,755	195	484.080,242 386.466,243	23.144
197	484.102,814 386.421,999	198	484.121,452 386.353,639	70.855
200	484.141,719 386.315,653	201	484.155,482 386.281,11	37.184
203	484.150,917 386.231,57	204	484.128,221 386.209,22	31.853
206	484.103,404 386.121,054	207	484.136,774 386.088,114	46.889
209	484.124,462 386.047,909	210	484.127,62 386.027,284	20.865
212	484.197,7 386.033,394	213	484.213,241 386.022,135	19.191
215	484.219,141 386.053,927	216	484.222,21 386.087,035	33.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	482.737,41 386.329,992	121	482.740,695 386.326,407	4.862
123	482.752,539 386.322,907	124	482.754,178 386.323,122	1.653
126	482.815,281 386.320,481	127	482.829,95 386.318,588	14.791
129	482.865,481 386.324,952	130	482.881,711 386.324,446	16.238
132	482.923,62 386.341,396	133	482.949,837 386.353,685	28.954
135	482.968,903 386.359,288	136	483.000,3 386.373,897	34.629
138	483.064,749 386.410,956	139	483.085,47 386.406,077	21.288
141	483.102,316 386.402,111	142	483.114,397 386.404,744	12.365
144	483.143,855 386.419,657	145	483.177,778 386.437,748	38.445
147	483.181,519 386.443,123	148	483.190,433 386.455,93	15.604
150	483.238,204 386.474,972	151	483.276,899 386.480,18	39.044
153	483.316,001 386.486,462	154	483.348,25 386.488,113	32.291
156	483.374,099 386.497,418	157	483.392,235 386.501,275	18.542
159	483.420,833 386.507,132	160	483.427,054 386.508,206	6.313
162	483.458,013 386.515,14	163	483.463,959 386.516,693	6.145
165	483.486,409 386.522,65	166	483.488,108 386.522,949	1.725
168	483.511,911 386.526,503	169	483.546,132 386.530,968	34.511
171	483.632,093 386.551,851	172	483.674,808 386.562,228	43.957
174	483.717,736 386.568,859	175	483.774,518 386.577,049	57.37
177	483.843,553 386.585,13	178	483.884,097 386.587,987	40.645
180	483.930,278 386.582,851	181	483.926,484 386.547,132	35.92
183	483.930,618 386.488,437	184	483.933,212 386.479,646	9.166
186	483.958,048 386.482,877	187	483.991,253 386.496,751	35.987
189	484.027,421 386.525,444	190	484.081,247 386.536,659	54.982
192	484.077,75 386.513,878	193	484.080,562 386.504,615	9.68
195	484.080,242 386.466,243	196	484.094,493 386.447,531	23.521
198	484.121,452 386.353,639	199	484.121,177 386.336,977	16.664
201	484.155,482 386.281,11	202	484.156,523 386.249,725	31.402
204	484.128,221 386.209,22	205	484.069,004 386.175,977	67.91
207	484.136,774 386.088,114	208	484.143,338 386.074,55	15.069
210	484.127,62 386.027,284	211	484.144,596 386.026,672	16.987
213	484.213,241 386.022,135	214	484.215,466 386.024,065	2.945
216	484.222,21 386.087,035	217	484.224,026 386.104,593	17.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	484.224,026 386.104,593	218	484.228,168 386.112,291	8.742
218	484.228,168 386.112,291	219	484.222,405 386.133,791	22.259
219	484.222,405 386.133,791	220	484.214,401 386.146,858	15.324
220	484.214,401 386.146,858	221	484.205,45 386.173,367	27.979
221	484.205,45 386.173,367	222	484.210,558 386.208,726	35.726
222	484.210,558 386.208,726	223	484.210,284 386.235,54	26.815
223	484.210,284 386.235,54	224	484.223,187 386.253,347	21.99
224	484.223,187 386.253,347	225	484.244,254 386.243,113	23.421
225	484.244,254 386.243,113	226	484.274,603 386.229,958	33.077
226	484.274,603 386.229,958	227	484.293,626 386.221,39	20.863
227	484.293,626 386.221,39	228	484.351,656 386.226,815	58.283
228	484.351,656 386.226,815	229	484.427,211 386.226,938	75.555
229	484.427,211 386.226,938	230	484.471,446 386.216,299	45.496
230	484.471,446 386.216,299	231	484.505,806 386.208,036	35.34
231	484.505,806 386.208,036	232	484.558,43 386.226,556	55.788
232	484.558,43 386.226,556	233	484.666,063 386.264,436	114.104
233	484.666,063 386.264,436	234	484.686,594 386.277,348	24.254
234	484.686,594 386.277,348	235	484.688,724 386.302,358	25.101
235	484.688,724 386.302,358	236	484.689,073 386.324,625	22.27
236	484.689,073 386.324,625	237	484.692,152 386.348,022	23.599
237	484.692,152 386.348,022	238	484.694,719 386.361,95	14.163
238	484.694,719 386.361,95	239	484.696,217 386.389,215	27.306
239	484.696,217 386.389,215	240	484.696,12 386.400,428	11.213
240	484.696,12 386.400,428	241	484.698,579 386.420,778	20.498
241	484.698,579 386.420,778	242	484.704,12 386.438,865	18.917
242	484.704,12 386.438,865	243	484.700,926 386.457,877	19.278
243	484.700,926 386.457,877	244	484.681,611 386.480,173	29.499
244	484.681,611 386.480,173	245	484.678,859 386.498,582	18.614
245	484.678,859 386.498,582	246	484.691,446 386.519,713	24.596
246	484.691,446 386.519,713	247	484.710,78 386.516,389	19.618
247	484.710,78 386.516,389	248	484.712,374 386.526,069	9.81
248	484.712,374 386.526,069	249	484.707,695 386.538,152	12.957
249	484.707,695 386.538,152	250	484.699,611 386.541,418	8.719
250	484.699,611 386.541,418	251	484.693,852 386.549,313	9.772
251	484.693,852 386.549,313	252	484.699,0 386.559,25	11.191
252	484.699,0 386.559,25	253	484.701,393 386.561,555	3.323
253	484.701,393 386.561,555	254	484.716,383 386.587,843	30.262
254	484.716,383 386.587,843	255	484.714,422 386.612,271	24.507
255	484.714,422 386.612,271	256	484.710,891 386.622,465	10.788
256	484.710,891 386.622,465	257	484.704,71 386.640,836	19.383
257	484.704,71 386.640,836	258	484.704,808 386.656,91	16.074
258	484.704,808 386.656,91	259	484.708,696 386.673,657	17.192
259	484.708,696 386.673,657	260	484.701,91 386.674,685	6.863
260	484.701,91 386.674,685	261	484.606,309 386.657,319	97.165
261	484.606,309 386.657,319	262	484.563,285 386.656,126	43.041
262	484.563,285 386.656,126	263	484.473,144 386.660,916	90.268
263	484.473,144 386.660,916	264	484.436,73 386.638,19	42.924
264	484.436,73 386.638,19	265	484.402,712 386.649,318	35.792
265	484.402,712 386.649,318	266	484.319,345 386.692,591	93.929
266	484.319,345 386.692,591	267	484.297,334 386.719,562	34.813
267	484.297,334 386.719,562	268	484.279,9 386.780,44	63.325
268	484.279,9 386.780,44	1	484.268,571 386.835,171	55.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 9.807	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PÂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

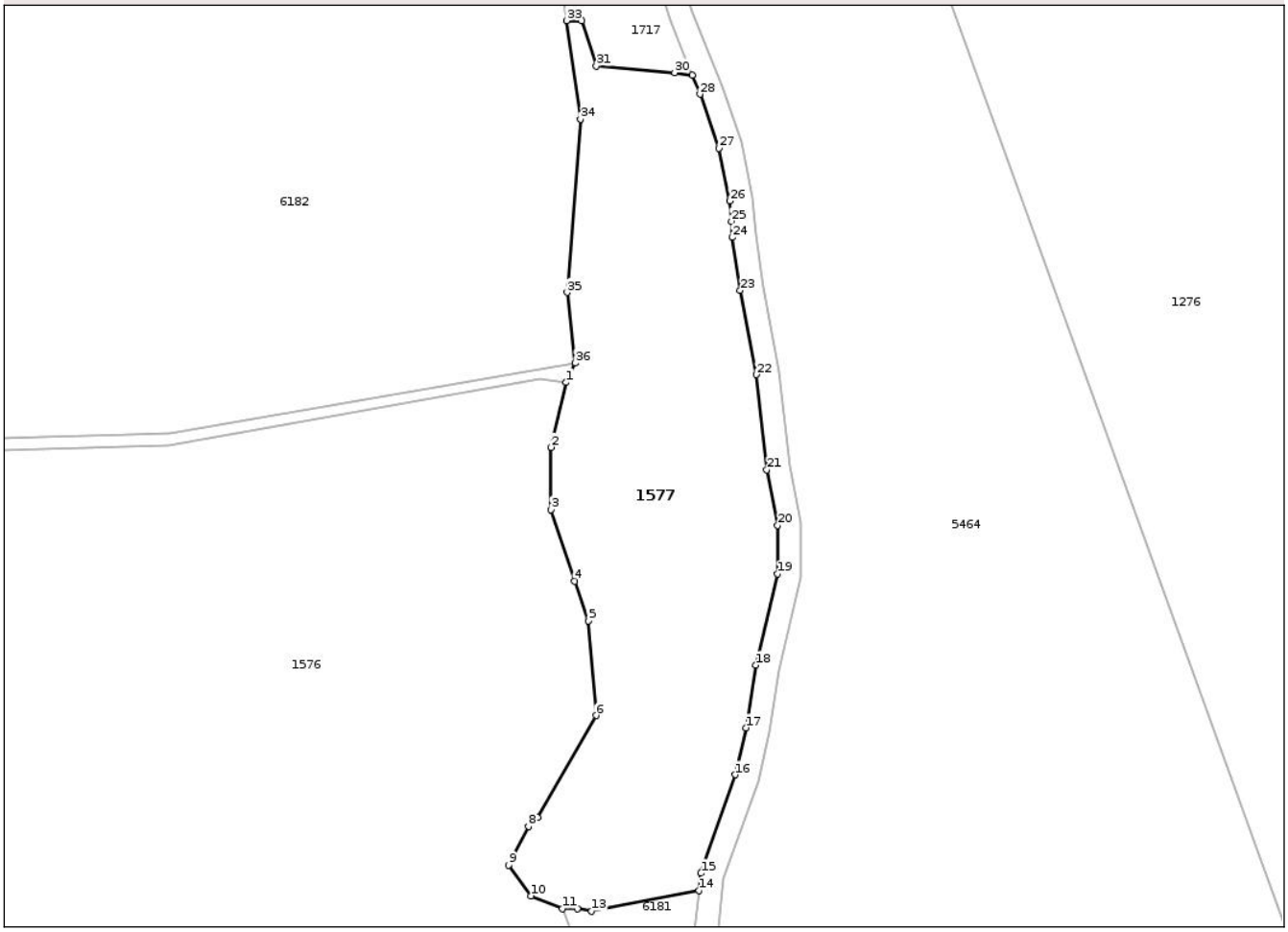
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.800 Masurata: 9.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.807	-	-	-	UP III, UA 85B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.708,696 386.673,657	2	484.704,808 386.656,91	17.192
3	484.704,71 386.640,836	4	484.710,891 386.622,465	19.383
5	484.714,422 386.612,271	6	484.716,383 386.587,843	24.507
7	484.701,393 386.561,555	8	484.699,0 386.559,25	3.323
9	484.693,852 386.549,313	10	484.699,611 386.541,418	9.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.704,808 386.656,91	3	484.704,71 386.640,836	16.074
4	484.710,891 386.622,465	5	484.714,422 386.612,271	10.788
6	484.716,383 386.587,843	7	484.701,393 386.561,555	30.262
8	484.699,0 386.559,25	9	484.693,852 386.549,313	11.191
10	484.699,611 386.541,418	11	484.707,695 386.538,152	8.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.707,695 386.538,152	12	484.711,563 386.538,094	3.868
13	484.715,219 386.537,438	14	484.742,927 386.542,791	28.22
15	484.743,414 386.547,22	16	484.752,295 386.572,62	26.908
17	484.755,085 386.584,698	18	484.757,581 386.600,809	16.303
19	484.763,127 386.624,322	20	484.763,129 386.636,865	12.543
21	484.760,362 386.651,115	22	484.757,646 386.675,649	24.684
23	484.753,498 386.697,336	24	484.751,523 386.710,992	13.798
25	484.751,226 386.715,146	26	484.750,85 386.720,419	5.286
27	484.747,963 386.733,939	28	484.743,121 386.747,914	14.79
29	484.741,215 386.752,772	30	484.736,639 386.753,445	4.625
31	484.716,455 386.755,161	32	484.712,688 386.766,75	12.186
33	484.708,798 386.766,832	34	484.712,348 386.741,494	25.585
35	484.708,912 386.696,848	36	484.711,052 386.678,618	18.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.711,563 386.538,094	13	484.715,219 386.537,438	3.714
14	484.742,927 386.542,791	15	484.743,414 386.547,22	4.456
16	484.752,295 386.572,62	17	484.755,085 386.584,698	12.396
18	484.757,581 386.600,809	19	484.763,127 386.624,322	24.158
20	484.763,129 386.636,865	21	484.760,362 386.651,115	14.516
22	484.757,646 386.675,649	23	484.753,498 386.697,336	22.08
24	484.751,523 386.710,992	25	484.751,226 386.715,146	4.165
26	484.750,85 386.720,419	27	484.747,963 386.733,939	13.825
28	484.743,121 386.747,914	29	484.741,215 386.752,772	5.219
30	484.736,639 386.753,445	31	484.716,455 386.755,161	20.257
32	484.712,688 386.766,75	33	484.708,798 386.766,832	3.891
34	484.712,348 386.741,494	35	484.708,912 386.696,848	44.778
36	484.711,052 386.678,618	1	484.708,696 386.673,657	5.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81078	358.801	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39098 / 28/07/2014		
Act Notarial nr. 1283, din 24/07/2014 emis de IVANESCU ADINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FAGUS SILVESTRU SRL**, CIF:31962013	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

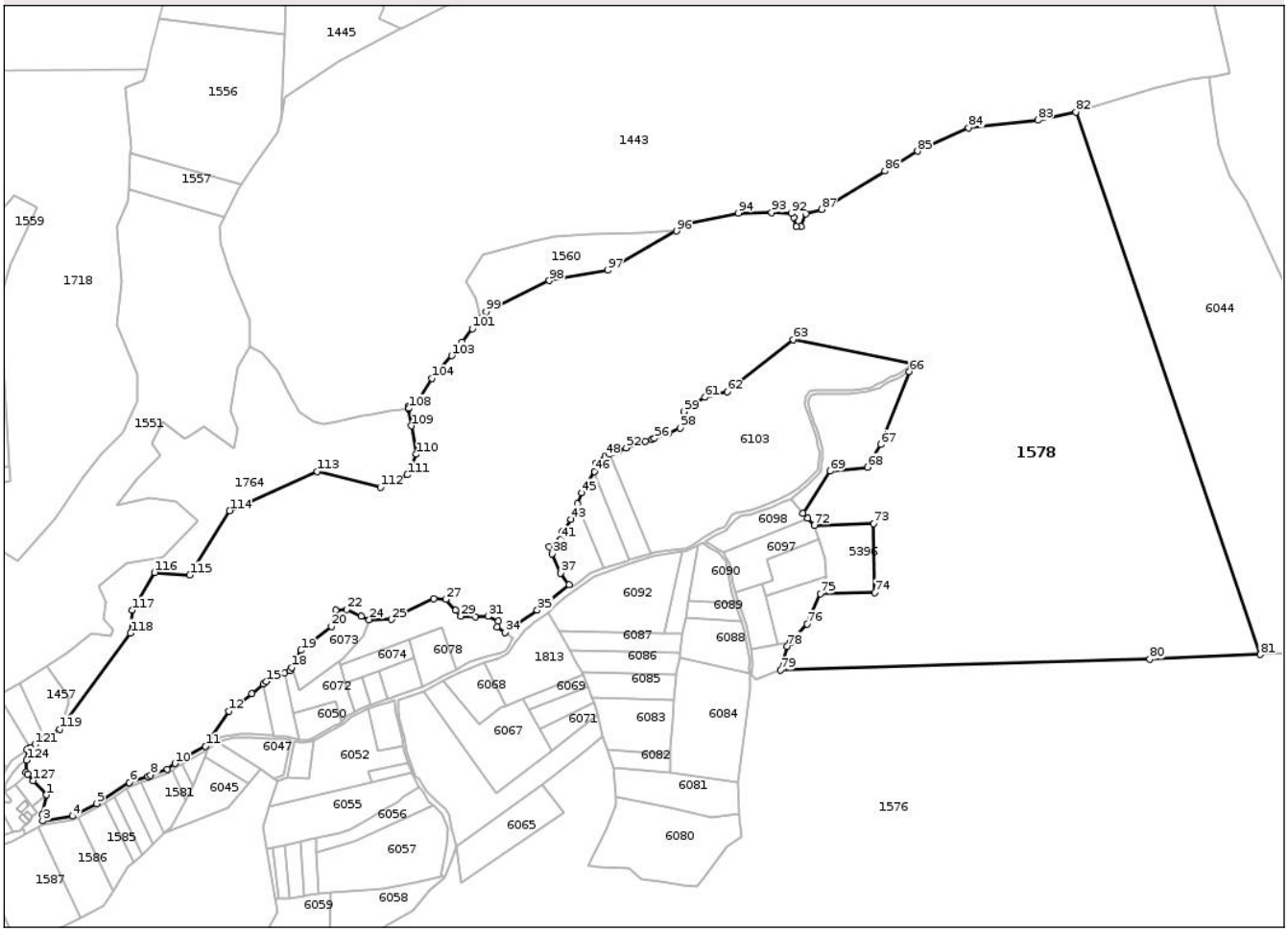
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81078	358.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	358.801	3,4	66,101	-	UP III, UA 77 A%, B, C%, D, E%, F%, G%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.720,085 386.789,015	2	482.715,68 386.768,014	21.458
4	482.747,618 386.766,664	5	482.773,081 386.780,013	28.75
7	482.827,591 386.808,607	8	482.830,373 386.810,041	3.13
10	482.856,359 386.822,295	11	482.888,647 386.840,54	37.086
13	482.937,845 386.896,168	14	482.949,632 386.906,269	15.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.715,68 386.768,014	3	482.716,211 386.761,483	6.553
5	482.773,081 386.780,013	6	482.807,847 386.802,091	41.184
8	482.830,373 386.810,041	9	482.848,27 386.816,414	18.998
11	482.888,647 386.840,54	12	482.913,3 386.877,657	44.558
14	482.949,632 386.906,269	15	482.952,916 386.909,083	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.716,211 386.761,483	4	482.747,618 386.766,664	31.831
6	482.807,847 386.802,091	7	482.827,591 386.808,607	20.791
9	482.848,27 386.816,414	10	482.856,359 386.822,295	10.001
12	482.913,3 386.877,657	13	482.937,845 386.896,168	30.743
15	482.952,916 386.909,083	16	482.972,505 386.917,957	21.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.972,505 386.917,957	17	482.977,915 386.920,408	5.939
19	482.989,674 386.942,017	20	483.022,051 386.967,229	41.036
22	483.038,189 386.985,241	23	483.053,629 386.978,424	16.878
25	483.085,799 386.974,8	26	483.130,631 386.996,676	49.885
28	483.153,42 386.984,341	29	483.159,017 386.978,217	8.296
31	483.187,837 386.977,895	32	483.198,594 386.972,917	11.853
34	483.205,566 386.961,165	35	483.239,985 386.984,557	41.616
37	483.264,6 387.023,62	38	483.256,12 387.044,32	22.37
40	483.263,56 387.058,21	41	483.264,77 387.059,48	1.754
43	483.275,76 387.080,58	44	483.282,631 387.097,034	17.831
46	483.300,644 387.131,2	47	483.302,703 387.140,01	9.047
49	483.316,84 387.149,518	50	483.322,092 387.151,381	5.573
52	483.334,414 387.156,22	53	483.346,256 387.161,082	12.801
55	483.361,289 387.165,329	56	483.364,103 387.166,124	2.924
58	483.391,333 387.177,358	59	483.395,351 387.194,738	17.838
61	483.417,96 387.209,659	62	483.441,258 387.215,696	24.067
64	483.637,419 387.245,142	65	483.636,348 387.242,425	2.92
67	483.603,827 387.159,912	68	483.589,801 387.135,875	27.83
70	483.521,712 387.087,184	71	483.526,59 387.081,909	7.185
73	483.596,337 387.076,365	74	483.597,323 387.003,072	73.3
76	483.525,896 386.969,889	77	483.508,846 386.950,77	25.617
79	483.497,817 386.921,085	80	483.889,034 386.932,642	391.388
82	483.810,49 387.511,792	83	483.770,359 387.502,998	41.083
85	483.642,759 387.470,33	86	483.608,286 387.449,21	40.428
88	483.524,518 387.404,143	89	483.519,791 387.390,501	14.438
91	483.511,541 387.400,342	92	483.509,032 387.404,302	4.688
94	483.453,062 387.404,767	95	483.401,244 387.393,509	53.027
97	483.314,774 387.344,17	98	483.252,674 387.333,194	63.063
100	483.179,748 387.293,314	101	483.171,286 387.282,537	13.702
103	483.149,477 387.253,919	104	483.128,657 387.229,707	31.933
106	483.103,267 387.200,585	107	483.103,706 387.198,091	2.532
109	483.106,969 387.179,557	110	483.112,072 387.149,51	30.477
112	483.073,817 387.114,641	113	483.007,013 387.131,407	68.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.977,915 386.920,408	18	482.979,704 386.923,696	3.743
20	483.022,051 386.967,229	21	483.026,53 386.984,712	18.048
23	483.053,629 386.978,424	24	483.062,163 386.974,656	9.329
26	483.130,631 386.996,676	27	483.143,26 386.995,995	12.647
29	483.159,017 386.978,217	30	483.174,232 386.977,556	15.229
32	483.198,594 386.972,917	33	483.197,716 386.966,957	6.024
35	483.239,985 386.984,557	36	483.273,993 387.011,464	43.365
38	483.256,12 387.044,32	39	483.252,34 387.051,55	8.159
41	483.264,77 387.059,48	42	483.266,99 387.067,63	8.447
44	483.282,631 387.097,034	45	483.287,42 387.108,5	12.426
47	483.302,703 387.140,01	48	483.311,817 387.147,736	11.948
50	483.322,092 387.151,381	51	483.326,022 387.152,775	4.17
53	483.346,256 387.161,082	54	483.354,546 387.163,424	8.614
56	483.364,103 387.166,124	57	483.378,431 387.171,809	15.415
59	483.395,351 387.194,738	60	483.405,587 387.203,345	13.374
62	483.441,258 387.215,696	63	483.511,399 387.270,893	89.255
65	483.636,348 387.242,425	66	483.634,22 387.237,024	5.805
68	483.589,801 387.135,875	69	483.550,499 387.131,872	39.505
71	483.526,59 387.081,909	72	483.533,546 387.074,388	10.245
74	483.597,323 387.003,072	75	483.540,157 387.002,109	57.174
77	483.508,846 386.950,77	78	483.504,919 386.946,366	5.901
80	483.889,034 386.932,642	81	484.005,895 386.937,6	116.966
83	483.770,359 387.502,998	84	483.696,828 387.494,93	73.972
86	483.608,286 387.449,21	87	483.541,53 387.408,708	78.082
89	483.519,791 387.390,501	90	483.514,562 387.390,205	5.237
92	483.509,032 387.404,302	93	483.488,27 387.405,504	20.797
95	483.401,244 387.393,509	96	483.387,382 387.385,738	15.892
98	483.252,674 387.333,194	99	483.185,806 387.300,235	74.549
101	483.171,286 387.282,537	102	483.160,709 387.268,355	17.692
104	483.128,657 387.229,707	105	483.113,765 387.206,151	27.869
107	483.103,706 387.198,091	108	483.104,071 387.198,167	0.373
110	483.112,072 387.149,51	111	483.102,502 387.127,835	23.694
113	483.007,013 387.131,407	114	482.914,215 387.089,674	101.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.979,704 386.923,696	19	482.989,674 386.942,017	20.858
21	483.026,53 386.984,712	22	483.038,189 386.985,241	11.671
24	483.062,163 386.974,656	25	483.085,799 386.974,8	23.636
27	483.143,26 386.995,995	28	483.153,42 386.984,341	15.461
30	483.174,232 386.977,556	31	483.187,837 386.977,895	13.609
33	483.197,716 386.966,957	34	483.205,566 386.961,165	9.755
36	483.273,993 387.011,464	37	483.264,6 387.023,62	15.362
39	483.252,34 387.051,55	40	483.263,56 387.058,21	13.048
42	483.266,99 387.067,63	43	483.275,76 387.080,58	15.64
45	483.287,42 387.108,5	46	483.300,644 387.131,2	26.271
48	483.311,817 387.147,736	49	483.316,84 387.149,518	5.33
51	483.326,022 387.152,775	52	483.334,414 387.156,22	9.072
54	483.354,546 387.163,424	55	483.361,289 387.165,329	7.007
57	483.378,431 387.171,809	58	483.391,333 387.177,358	14.045
60	483.405,587 387.203,345	61	483.417,96 387.209,659	13.891
63	483.511,399 387.270,893	64	483.637,419 387.245,142	128.624
66	483.634,22 387.237,024	67	483.603,827 387.159,912	82.885
69	483.550,499 387.131,872	70	483.521,712 387.087,184	53.157
72	483.533,546 387.074,388	73	483.596,337 387.076,365	62.822
75	483.540,157 387.002,109	76	483.525,896 386.969,889	35.235
78	483.504,919 386.946,366	79	483.497,817 386.921,085	26.26
81	484.005,895 386.937,6	82	483.810,49 387.511,792	606.531
84	483.696,828 387.494,93	85	483.642,759 387.470,33	59.402
87	483.541,53 387.408,708	88	483.524,518 387.404,143	17.614
90	483.514,562 387.390,205	91	483.511,541 387.400,342	10.578
93	483.488,27 387.405,504	94	483.453,062 387.404,767	35.216
96	483.387,382 387.385,738	97	483.314,774 387.344,17	83.665
99	483.185,806 387.300,235	100	483.179,748 387.293,314	9.198
102	483.160,709 387.268,355	103	483.149,477 387.253,919	18.291
105	483.113,765 387.206,151	106	483.103,267 387.200,585	11.882
108	483.104,071 387.198,167	109	483.106,969 387.179,557	18.834
111	483.102,502 387.127,835	112	483.073,817 387.114,641	31.574
114	482.914,215 387.089,674	115	482.871,944 387.021,612	80.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.871,944 387.021,612	116	482.834,695 387.024,4	37.353
118	482.809,224 386.960,267	119	482.734,285 386.858,701	126.22
121	482.707,708 386.842,517	122	482.702,613 386.839,077	6.148
124	482.699,09 386.825,747	125	482.698,35 386.812,988	12.78
127	482.706,22 386.804,308	1	482.720,085 386.789,015	20.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	482.834,695 387.024,4	117	482.811,231 386.984,472	46.312
119	482.734,285 386.858,701	120	482.718,267 386.849,719	18.364
122	482.702,613 386.839,077	123	482.699,75 386.837,13	3.462
125	482.698,35 386.812,988	126	482.700,301 386.810,836	2.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	482.811,231 386.984,472	118	482.809,224 386.960,267	24.288
120	482.718,267 386.849,719	121	482.707,708 386.842,517	12.781
123	482.699,75 386.837,13	124	482.699,09 386.825,747	11.402
126	482.700,301 386.810,836	127	482.706,22 386.804,308	8.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 361, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (CERTIFICAT DE DECES NR. 19/17.09.1973 EMIS DE PRIMĂRIA BUDEASA; HOTĂRÂREA NR. 1386/22.04.2004 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE D ION** 2) **DOBRE NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

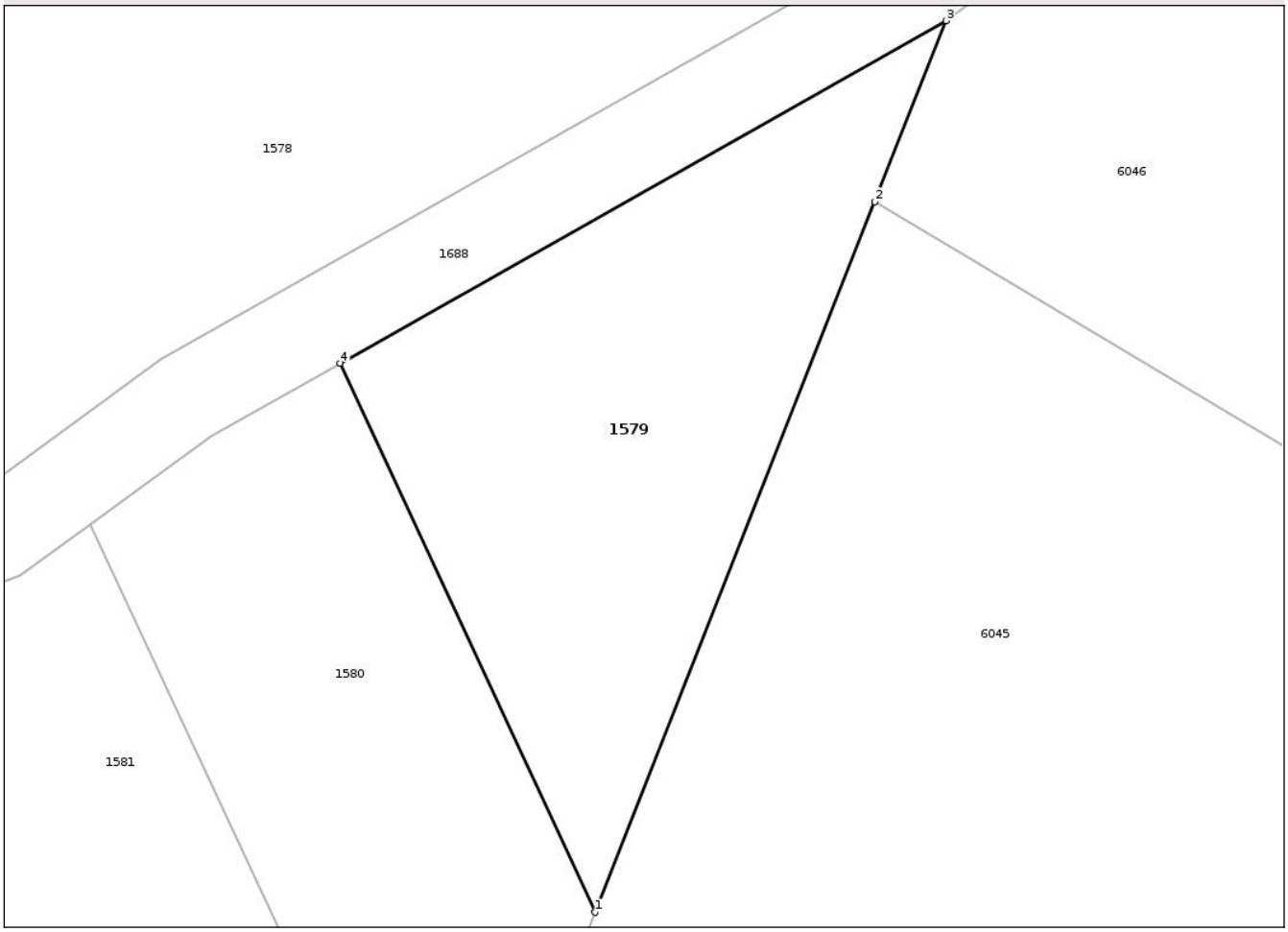
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	4	103	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.875,297 386.798,144	2	482.887,509 386.829,168	33.341
2	482.887,509 386.829,168	3	482.890,615 386.837,058	8.479
3	482.890,615 386.837,058	4	482.864,152 386.822,104	30.396
4	482.864,152 386.822,104	1	482.875,297 386.798,144	26.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 360, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1386/22.04.2004 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE M ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

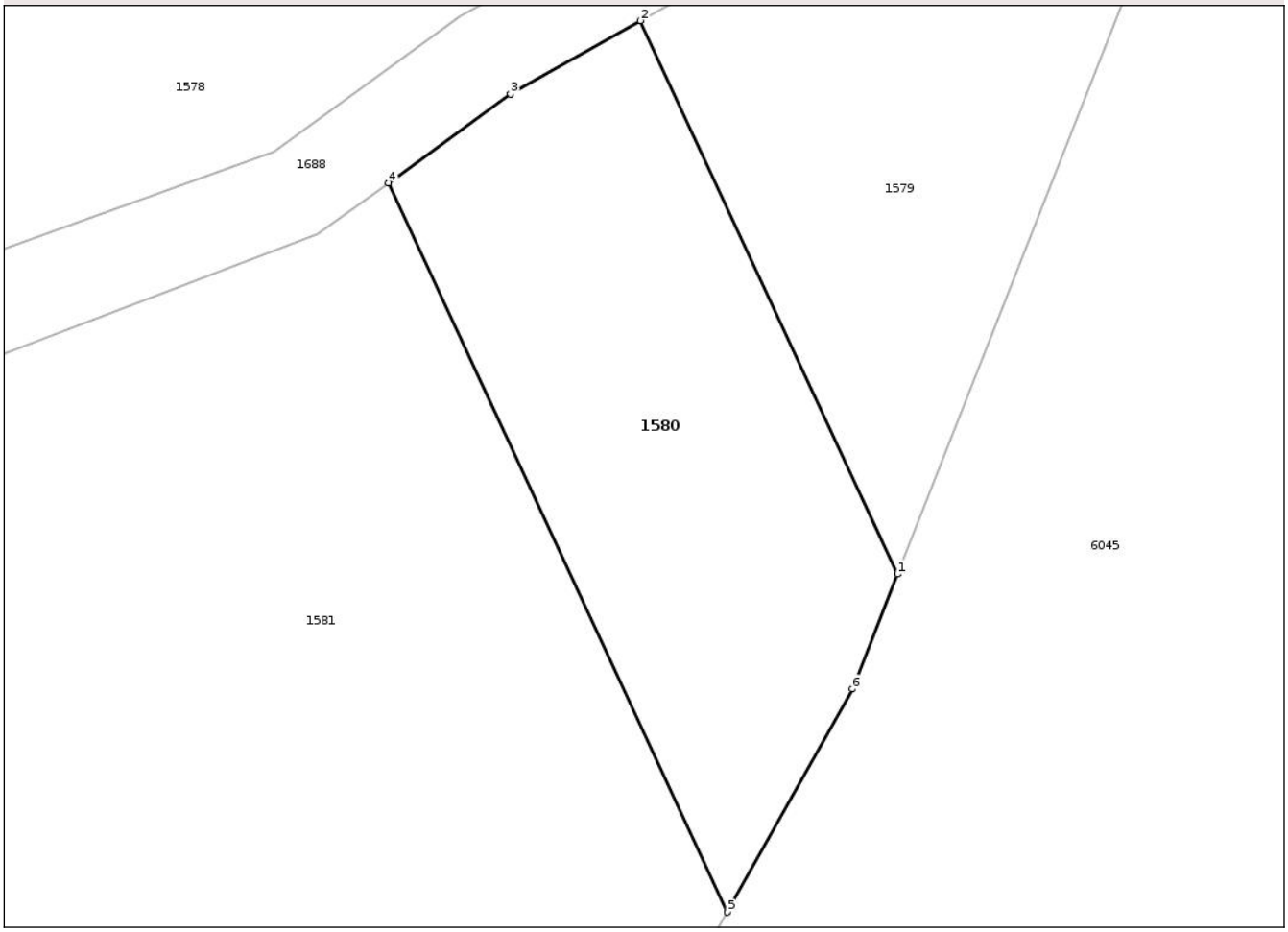
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	4	103	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.875,297 386.798,144	2	482.864,152 386.822,104	26.425
2	482.864,152 386.822,104	3	482.858,526 386.818,925	6.462
3	482.858,526 386.818,925	4	482.853,243 386.815,084	6.532
4	482.853,243 386.815,084	5	482.867,931 386.783,508	34.825
5	482.867,931 386.783,508	6	482.873,339 386.793,168	11.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.873,339 386.793,168	1	482.875,297 386.798,144	5.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

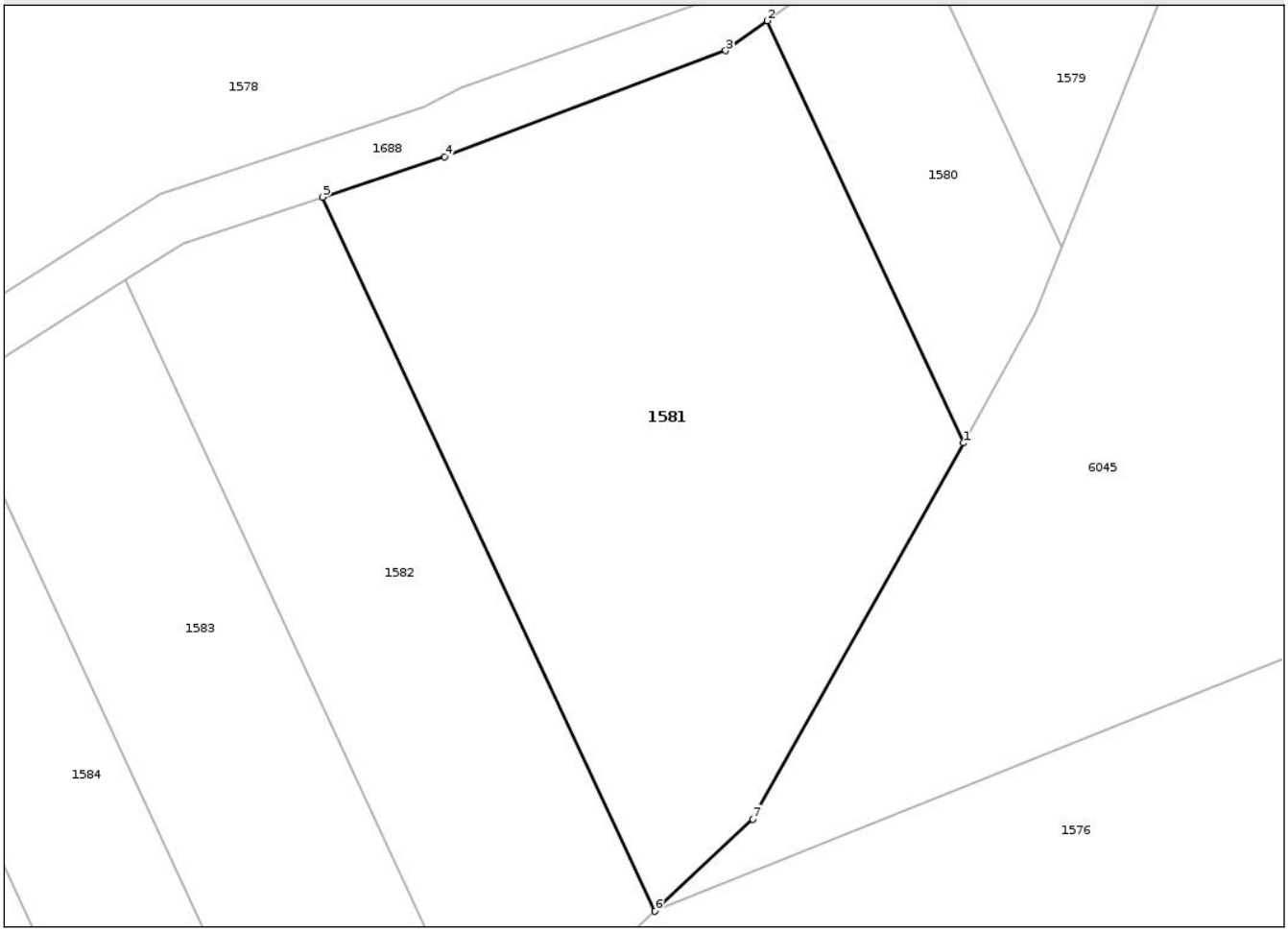
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.700	4	103	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.867,931 386.783,508	2	482.853,243 386.815,084	34.825
2	482.853,243 386.815,084	3	482.850,156 386.812,839	3.817
3	482.850,156 386.812,839	4	482.829,143 386.804,907	22.46
4	482.829,143 386.804,907	5	482.820,015 386.801,894	9.612
5	482.820,015 386.801,894	6	482.844,859 386.748,48	58.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.844,859 386.748,48	7	482.852,182 386.755,375	10.058
7	482.852,182 386.755,375	1	482.867,931 386.783,508	32.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 357, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU M NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

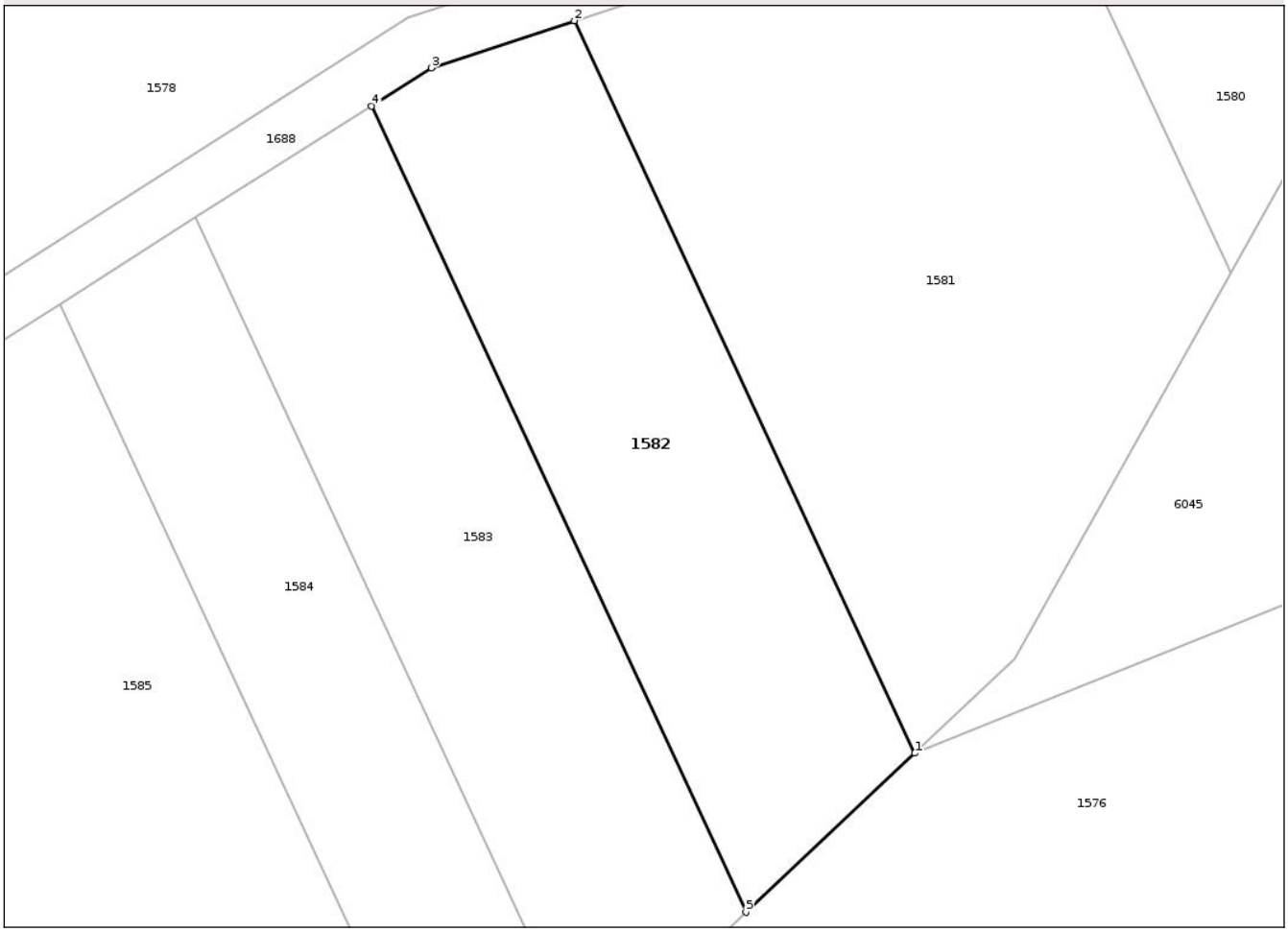
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	4	103	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.844,859 386.748,48	2	482.820,015 386.801,894	58.909
2	482.820,015 386.801,894	3	482.809,572 386.798,448	10.997
3	482.809,572 386.798,448	4	482.805,206 386.795,675	5.172
4	482.805,206 386.795,675	5	482.832,549 386.736,89	64.833
5	482.832,549 386.736,89	1	482.844,859 386.748,48	16.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 356, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1931/15. 09.2005 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **OPROIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **OPROIU SORA**, LIPSĂ CNP 4) **OPROIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 5) **OPROIU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

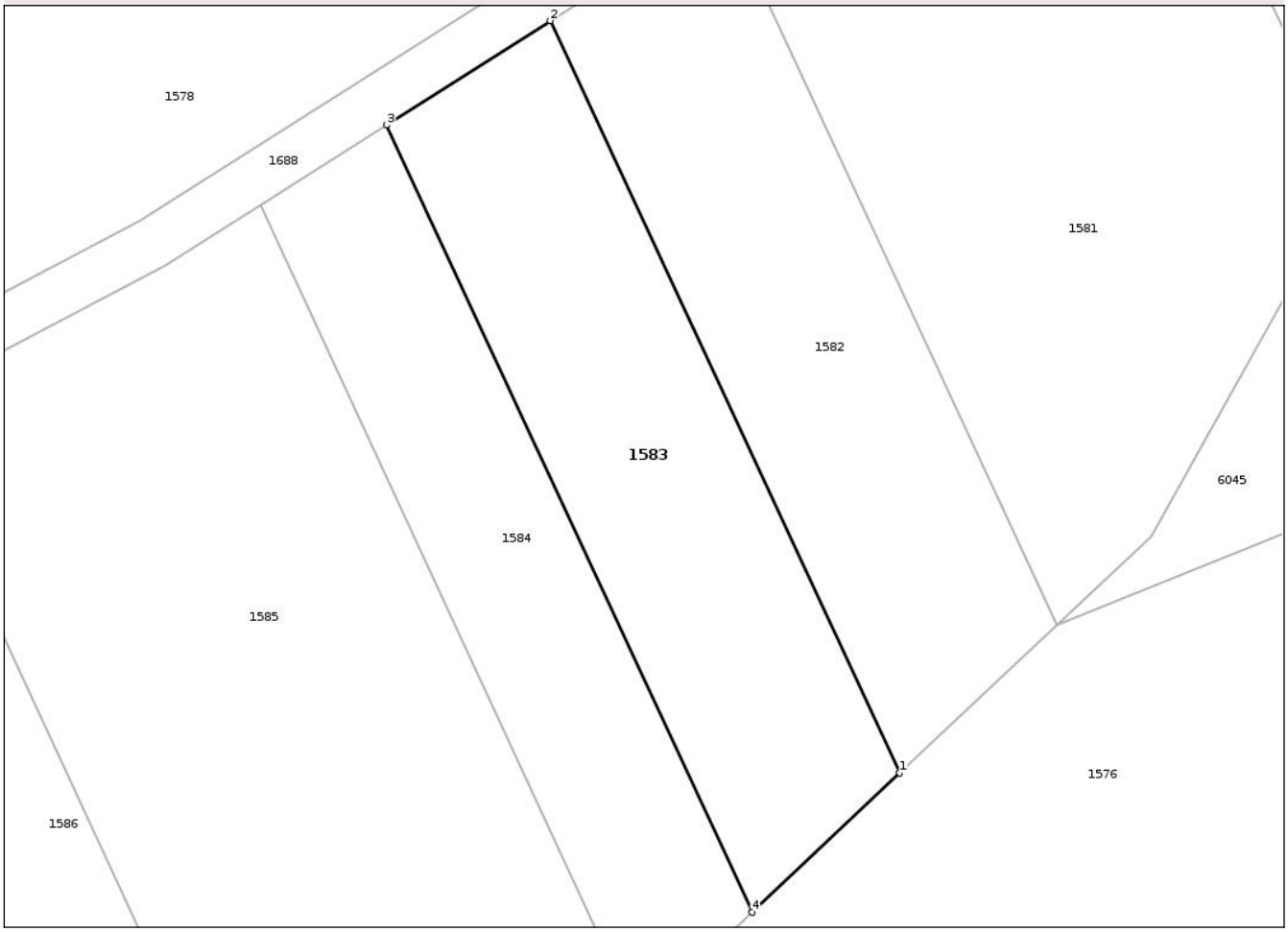
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	4	103	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.832,549 386.736,89	2	482.805,206 386.795,675	64.833
2	482.805,206 386.795,675	3	482.792,372 386.787,526	15.203
3	482.792,372 386.787,526	4	482.820,988 386.726,004	67.852
4	482.820,988 386.726,004	1	482.832,549 386.736,89	15.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

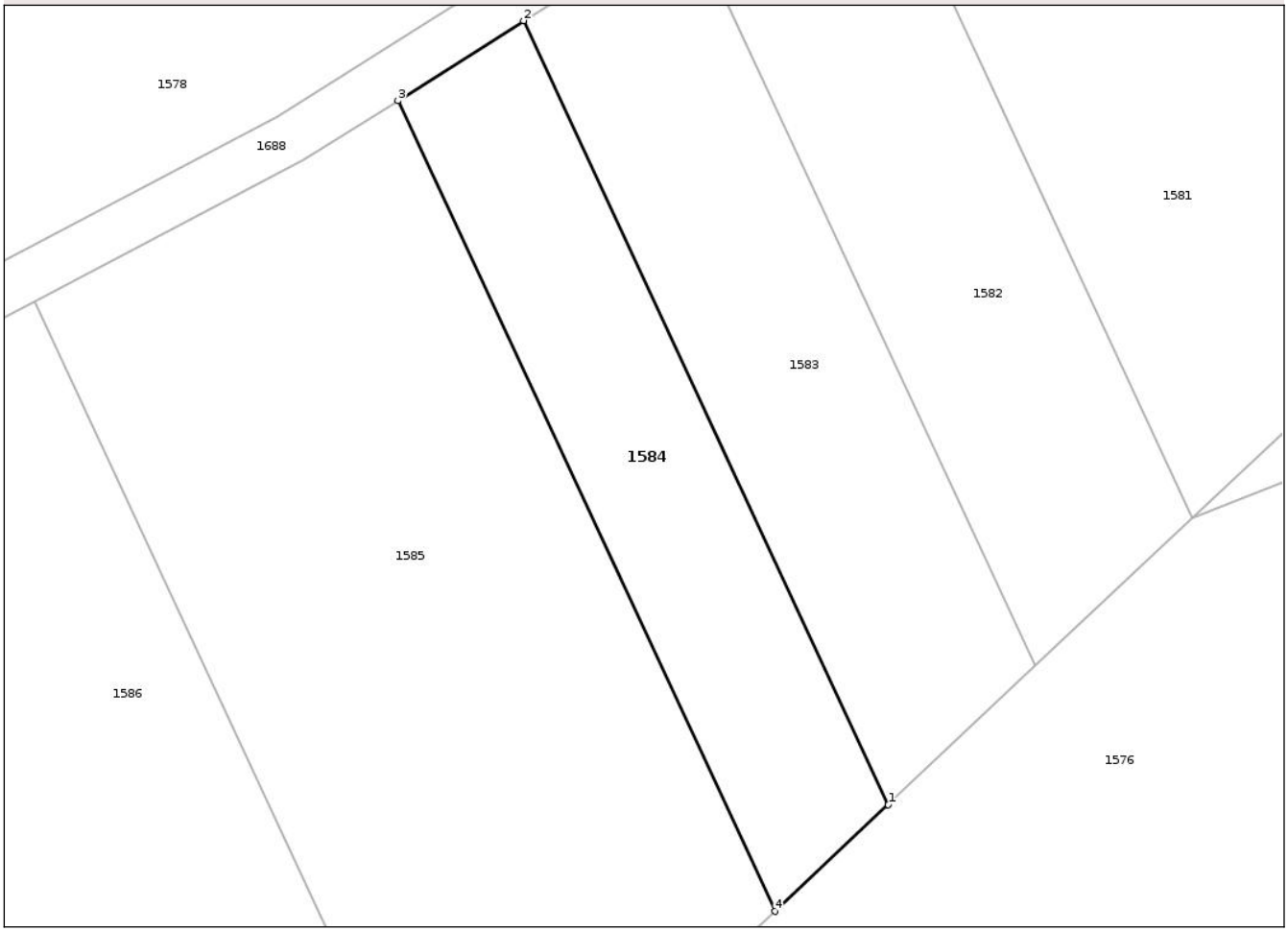
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	4	103	-	UP III, UA 77

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.820,988 386.726,004	2	482.792,372 386.787,526	67.852
2	482.792,372 386.787,526	3	482.782,503 386.781,258	11.691
3	482.782,503 386.781,258	4	482.812,097 386.717,633	70.171
4	482.812,097 386.717,633	1	482.820,988 386.726,004	12.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 354, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1931/15.09.2005 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE GH EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	4	102	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.812,097 386.717,633	2	482.782,503 386.781,258	70.171
2	482.782,503 386.781,258	3	482.775,085 386.776,548	8.787
3	482.775,085 386.776,548	4	482.754,039 386.765,514	23.763
4	482.754,039 386.765,514	5	482.790,379 386.687,386	86.166
5	482.790,379 386.687,386	6	482.806,413 386.712,281	29.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.806,413 386.712,281	1	482.812,097 386.717,633	7.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 353, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07.08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	4	102	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.790,379 386.687,386	2	482.754,039 386.765,514	86.166
2	482.754,039 386.765,514	3	482.748,905 386.762,822	5.797
3	482.748,905 386.762,822	4	482.716,862 386.757,536	32.476
4	482.716,862 386.757,536	5	482.712,009 386.754,869	5.538
5	482.712,009 386.754,869	6	482.756,411 386.659,408	105.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.756,411 386.659,408	7	482.780,555 386.672,133	27.292
7	482.780,555 386.672,133	1	482.790,379 386.687,386	18.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 358, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1386/22.04.2004 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU D ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

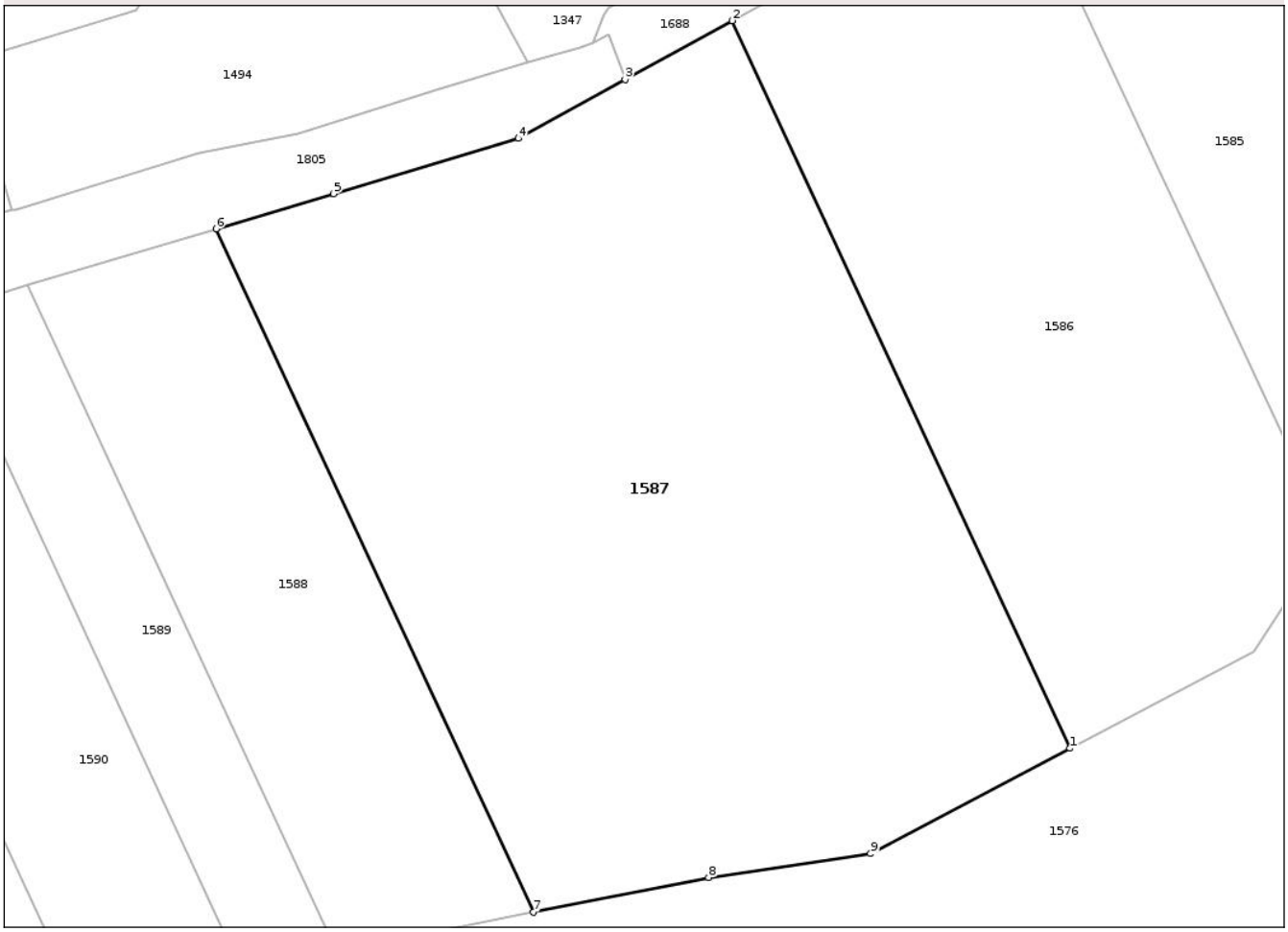
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	4	101/102	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.756,411 386.659,408	2	482.712,009 386.754,869	105.282
2	482.712,009 386.754,869	3	482.697,959 386.747,149	16.031
3	482.697,959 386.747,149	4	482.683,909 386.739,428	16.032
4	482.683,909 386.739,428	5	482.659,691 386.732,163	25.284
5	482.659,691 386.732,163	6	482.644,252 386.727,561	16.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.644,252 386.727,561	7	482.685,957 386.637,897	98.889
7	482.685,957 386.637,897	8	482.708,943 386.642,456	23.434
8	482.708,943 386.642,456	9	482.730,199 386.645,594	21.486
9	482.730,199 386.645,594	1	482.756,411 386.659,408	29.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (CERTIFICATUL DE DECES NR. 17/04.01.2012 EMIS DE SERVICIUL PUBLIC);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

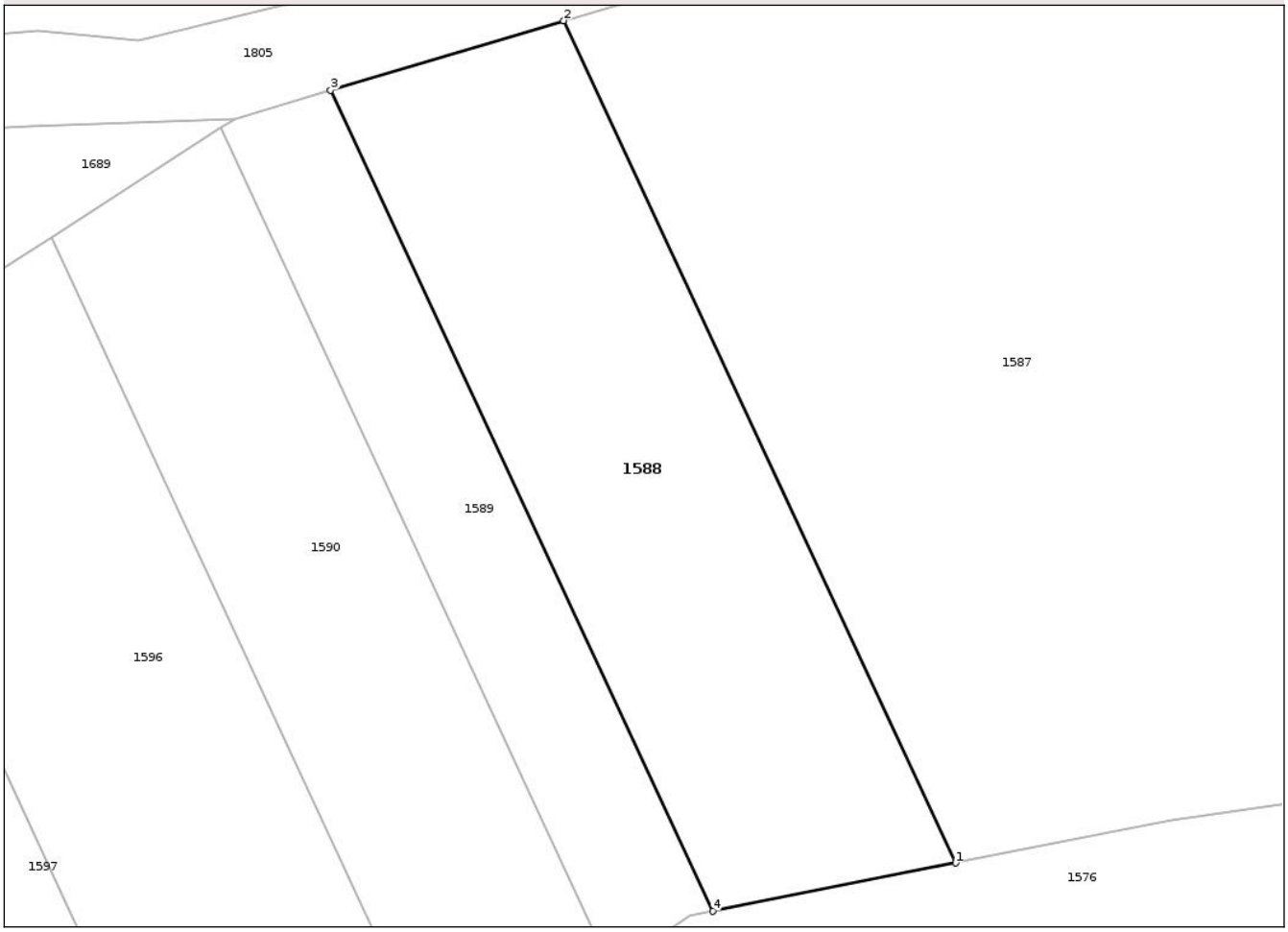
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	4	101	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.685,957 386.637,897	2	482.644,252 386.727,561	98.889
2	482.644,252 386.727,561	3	482.619,452 386.720,169	25.878
3	482.619,452 386.720,169	4	482.660,104 386.632,77	96.391
4	482.660,104 386.632,77	1	482.685,957 386.637,897	26.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 351, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1386/22.04.2004 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRĂSCU D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

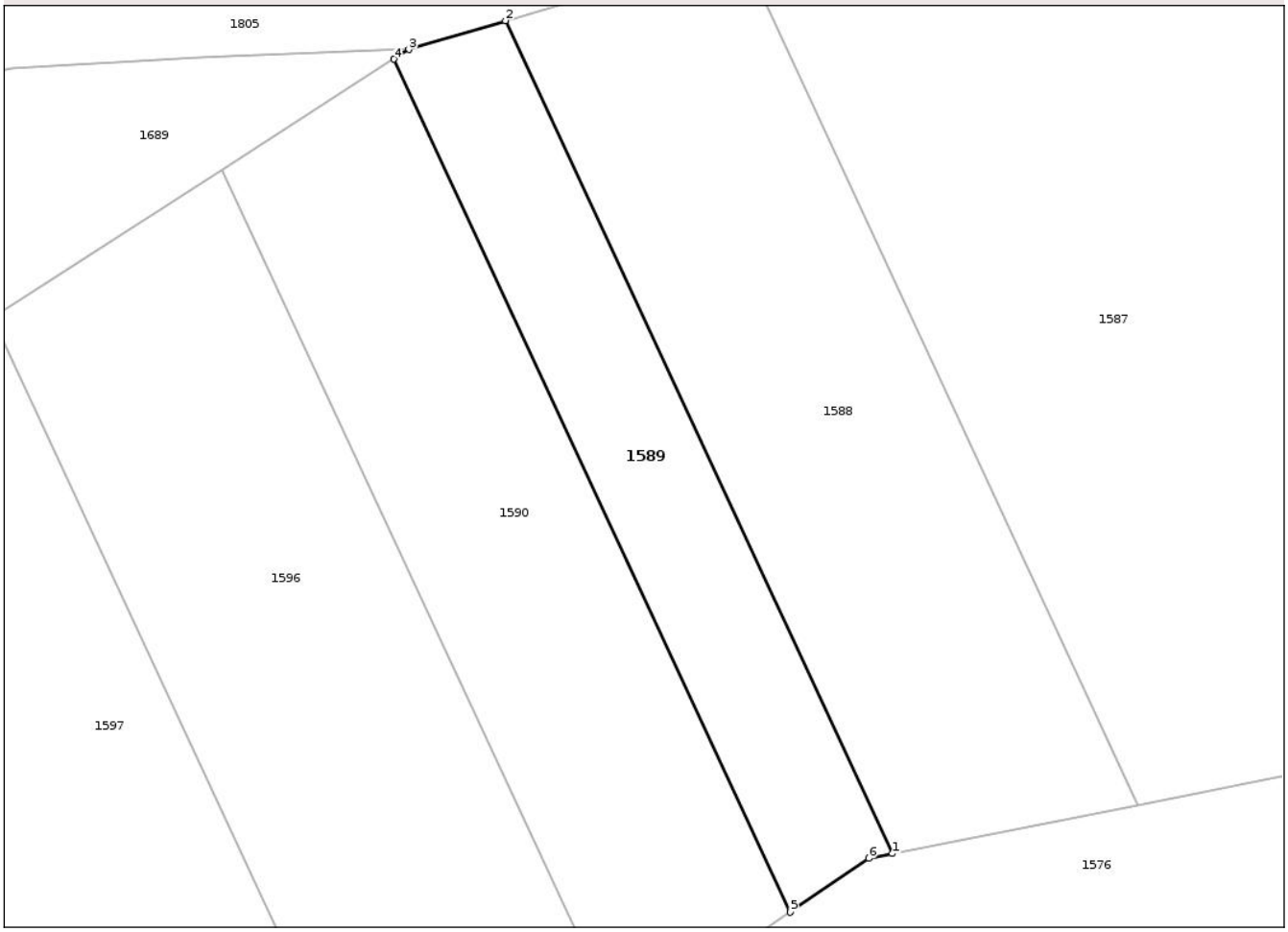
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	4	101	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.660,104 386.632,77	2	482.619,452 386.720,169	96.391
2	482.619,452 386.720,169	3	482.609,319 386.717,148	10.574
3	482.609,319 386.717,148	4	482.607,739 386.716,131	1.879
4	482.607,739 386.716,131	5	482.649,373 386.626,62	98.72
5	482.649,373 386.626,62	6	482.657,631 386.632,28	10.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.657,631 386.632,28	1	482.660,104 386.632,77	2.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

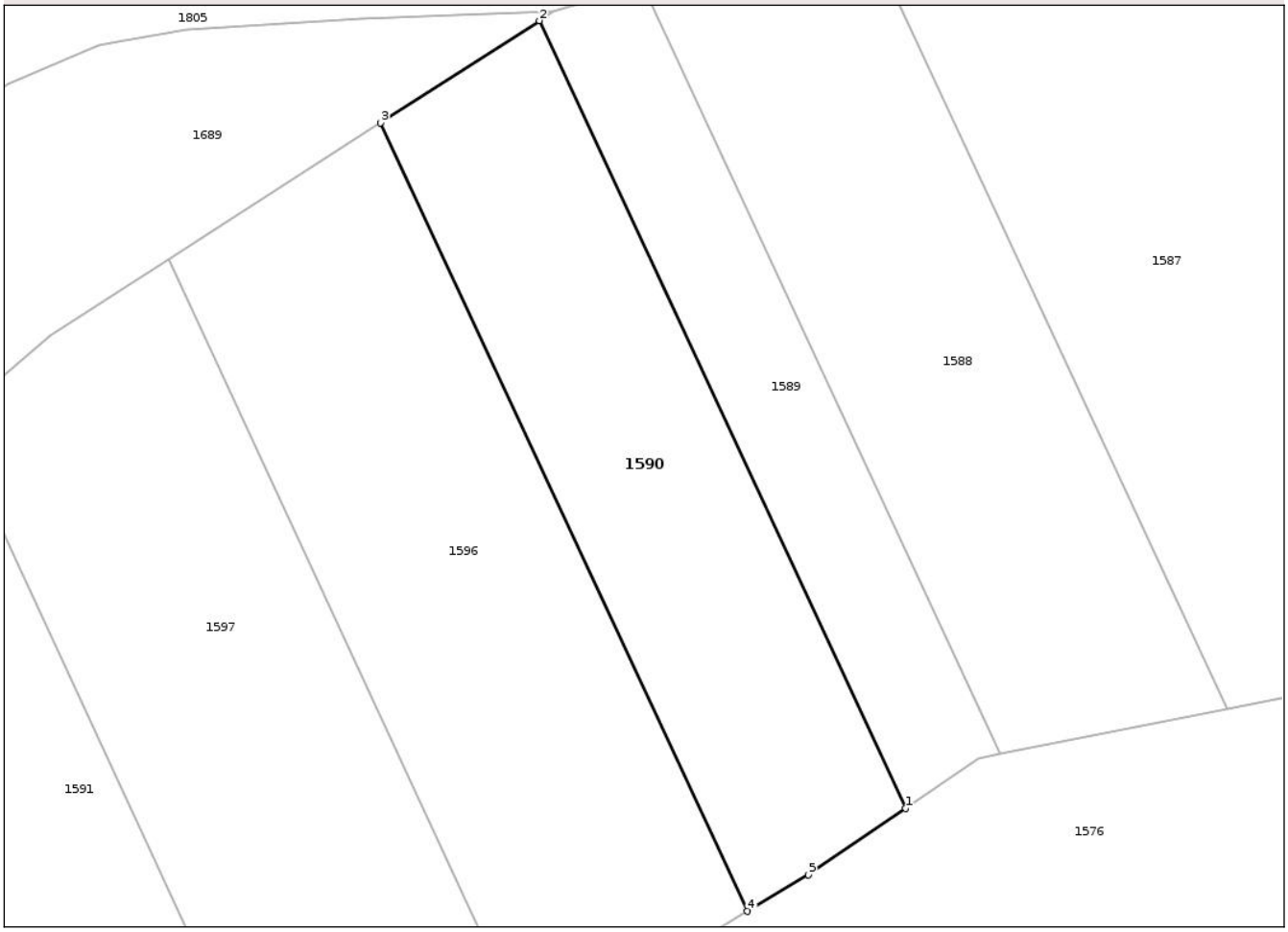
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	4	101	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.649,373 386.626,62	2	482.607,739 386.716,131	98.72
2	482.607,739 386.716,131	3	482.589,725 386.704,529	21.427
3	482.589,725 386.704,529	4	482.631,414 386.614,901	98.849
4	482.631,414 386.614,901	5	482.638,335 386.619,056	8.072
5	482.638,335 386.619,056	1	482.649,373 386.626,62	13.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

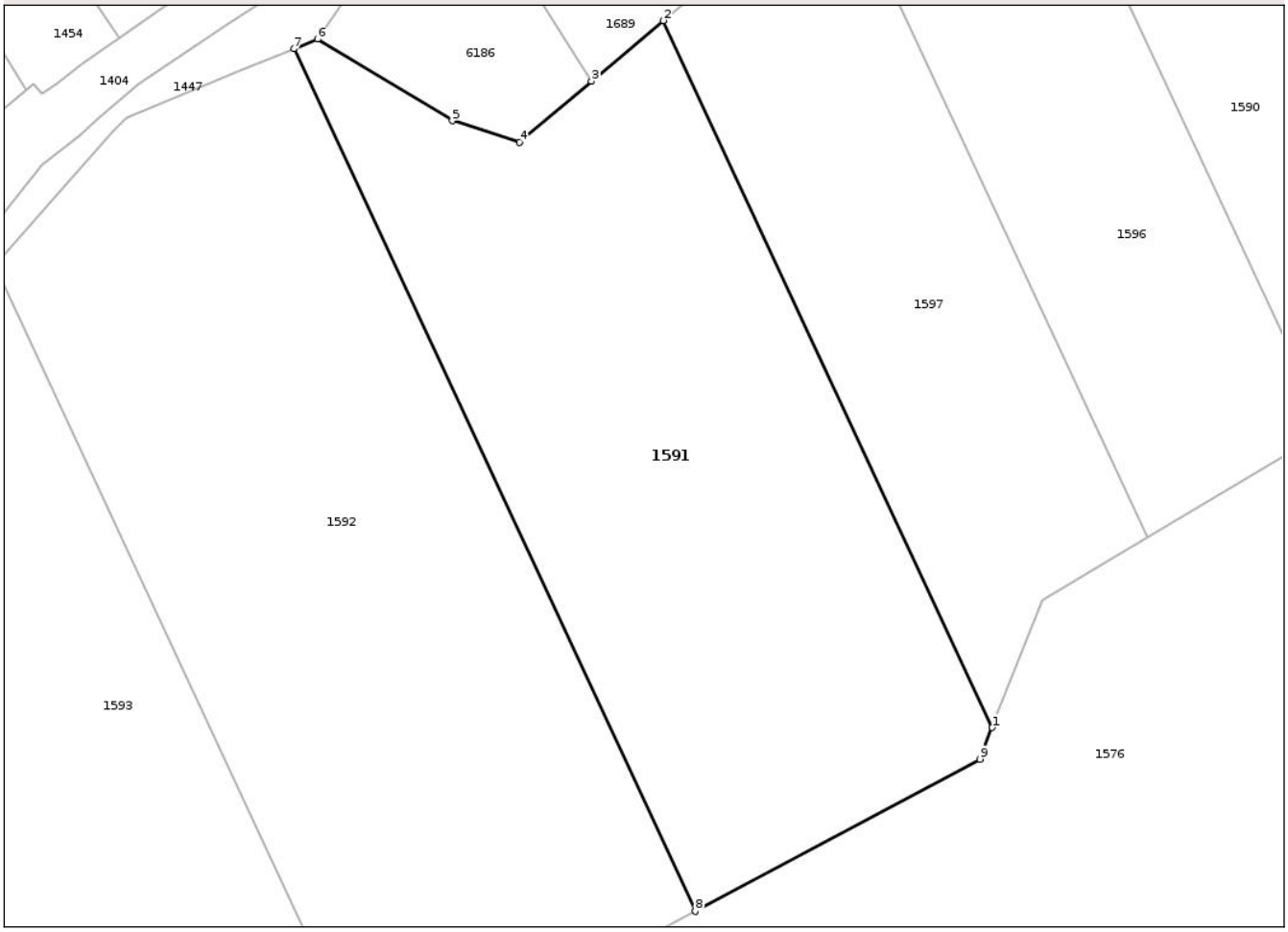
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.300	4	101/102	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.585,721 386.574,214	2	482.540,815 386.670,76	106.479
2	482.540,815 386.670,76	3	482.530,991 386.662,472	12.853
3	482.530,991 386.662,472	4	482.521,168 386.654,183	12.853
4	482.521,168 386.654,183	5	482.511,965 386.657,089	9.651
5	482.511,965 386.657,089	6	482.493,56 386.668,229	21.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.493,56 386.668,229	7	482.490,362 386.666,927	3.453
7	482.490,362 386.666,927	8	482.545,157 386.549,122	129.925
8	482.545,157 386.549,122	9	482.584,022 386.569,895	44.068
9	482.584,022 386.569,895	1	482.585,721 386.574,214	4.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (CERTIFICAT DE DECES NR. 5/31.01.1999 EMIS DE PRIMĂRIA BUDEASA; HOTĂRÂREA NR. 55/07.08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **VASILIU I FOLOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

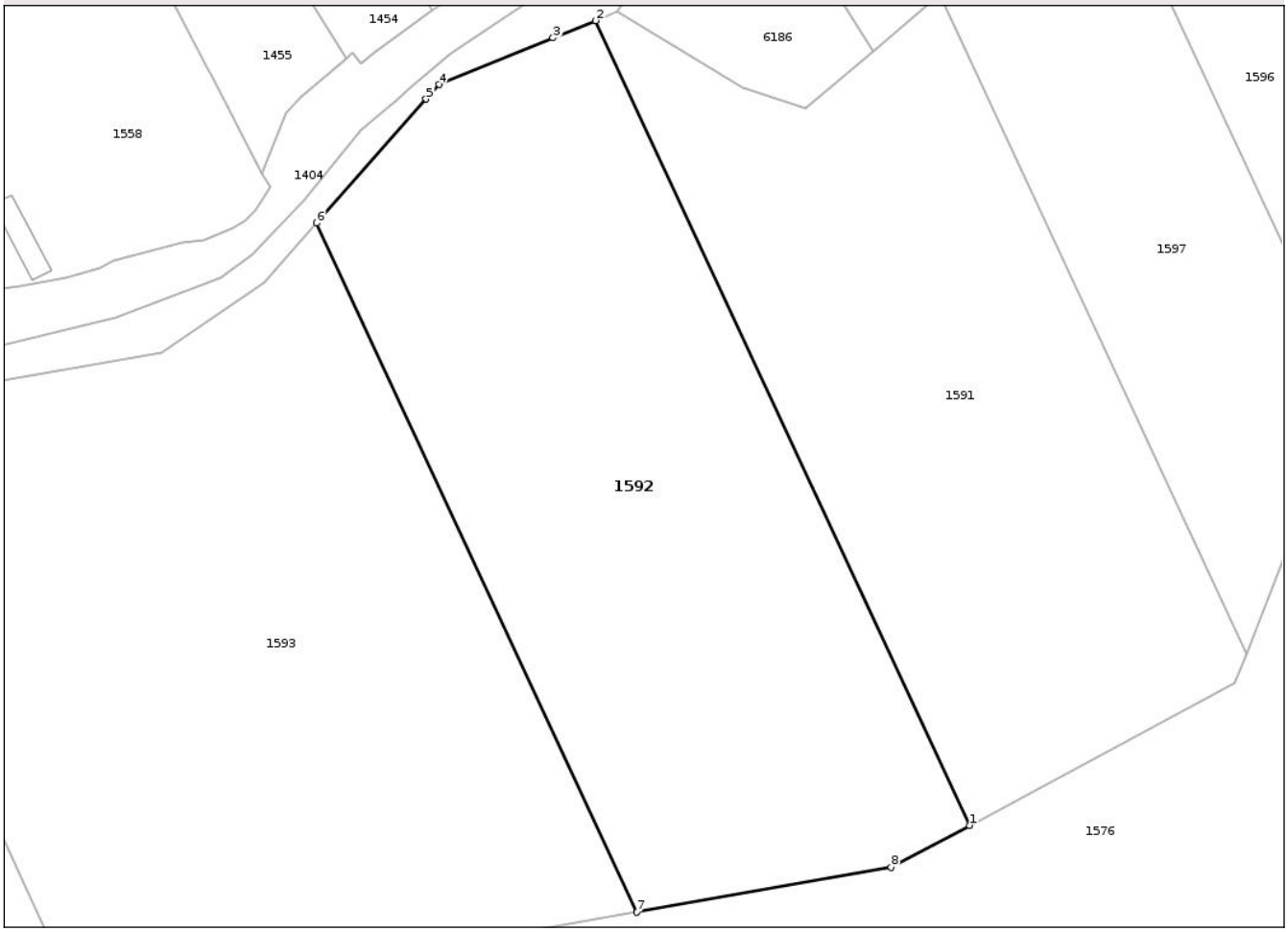
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	4	101/102	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.545,157 386.549,122	2	482.490,362 386.666,927	129.925
2	482.490,362 386.666,927	3	482.484,132 386.664,388	6.728
3	482.484,132 386.664,388	4	482.467,405 386.657,574	18.062
4	482.467,405 386.657,574	5	482.465,531 386.655,452	2.831
5	482.465,531 386.655,452	6	482.449,502 386.637,306	24.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.449,502 386.637,306	7	482.496,43 386.536,415	111.271
7	482.496,43 386.536,415	8	482.533,681 386.542,988	37.826
8	482.533,681 386.542,988	1	482.545,157 386.549,122	13.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.750	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

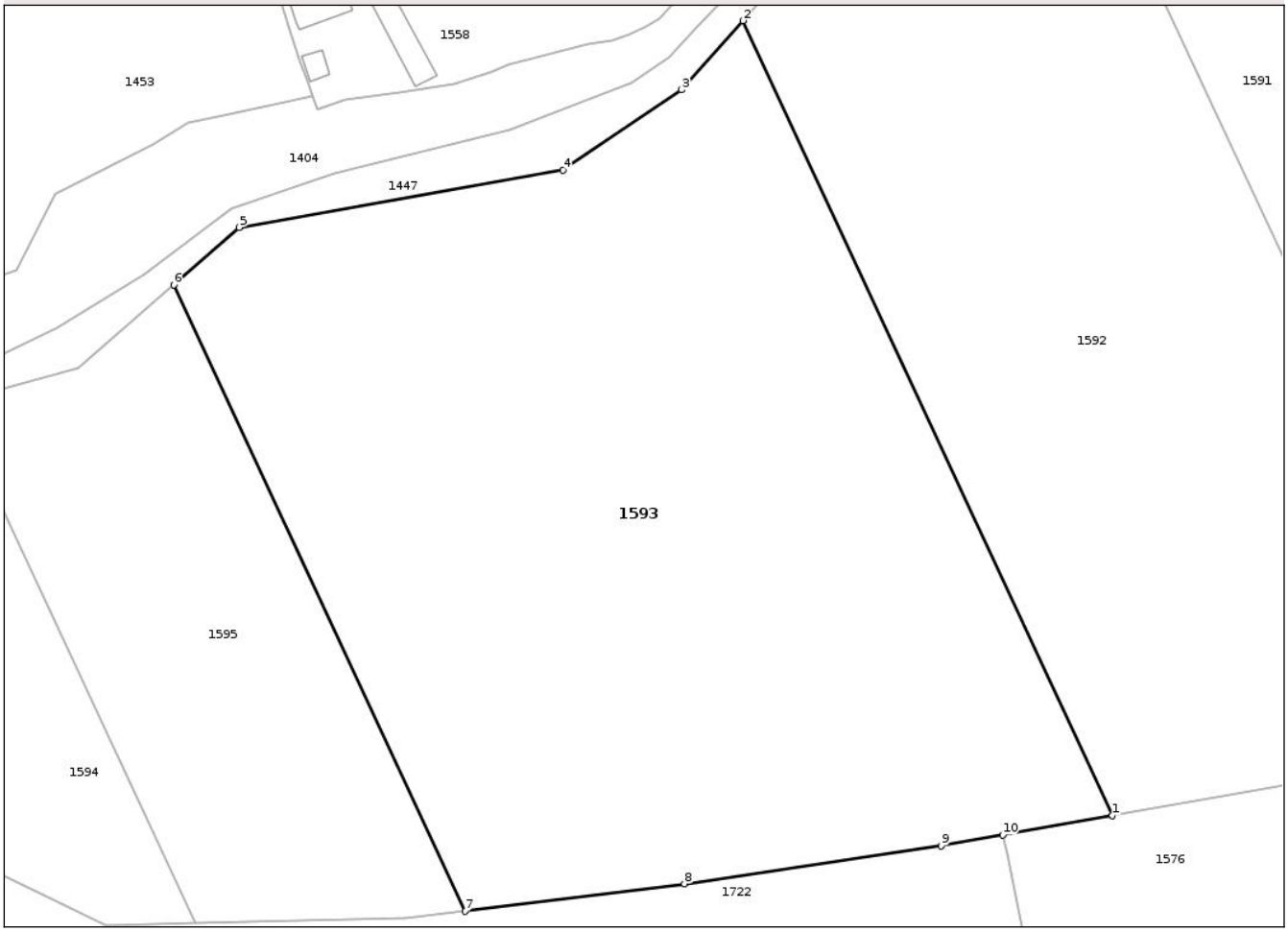
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.750	4	102	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.496,43 386.536,415	2	482.449,502 386.637,306	111.271
2	482.449,502 386.637,306	3	482.441,735 386.628,513	11.732
3	482.441,735 386.628,513	4	482.426,72 386.618,341	18.136
4	482.426,72 386.618,341	5	482.385,55 386.611,076	41.806
5	482.385,55 386.611,076	6	482.377,258 386.603,771	11.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.377,258 386.603,771	7	482.414,239 386.524,266	87.685
7	482.414,239 386.524,266	8	482.442,089 386.527,75	28.067
8	482.442,089 386.527,75	9	482.474,661 386.532,573	32.927
9	482.474,661 386.532,573	10	482.482,508 386.533,958	7.968
10	482.482,508 386.533,958	1	482.496,43 386.536,415	14.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 343, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (CERTIFICAT DE DECES NR. 1/11.01.2010 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA; HOTĂRÂREA NR. 1386/22.04.2004 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

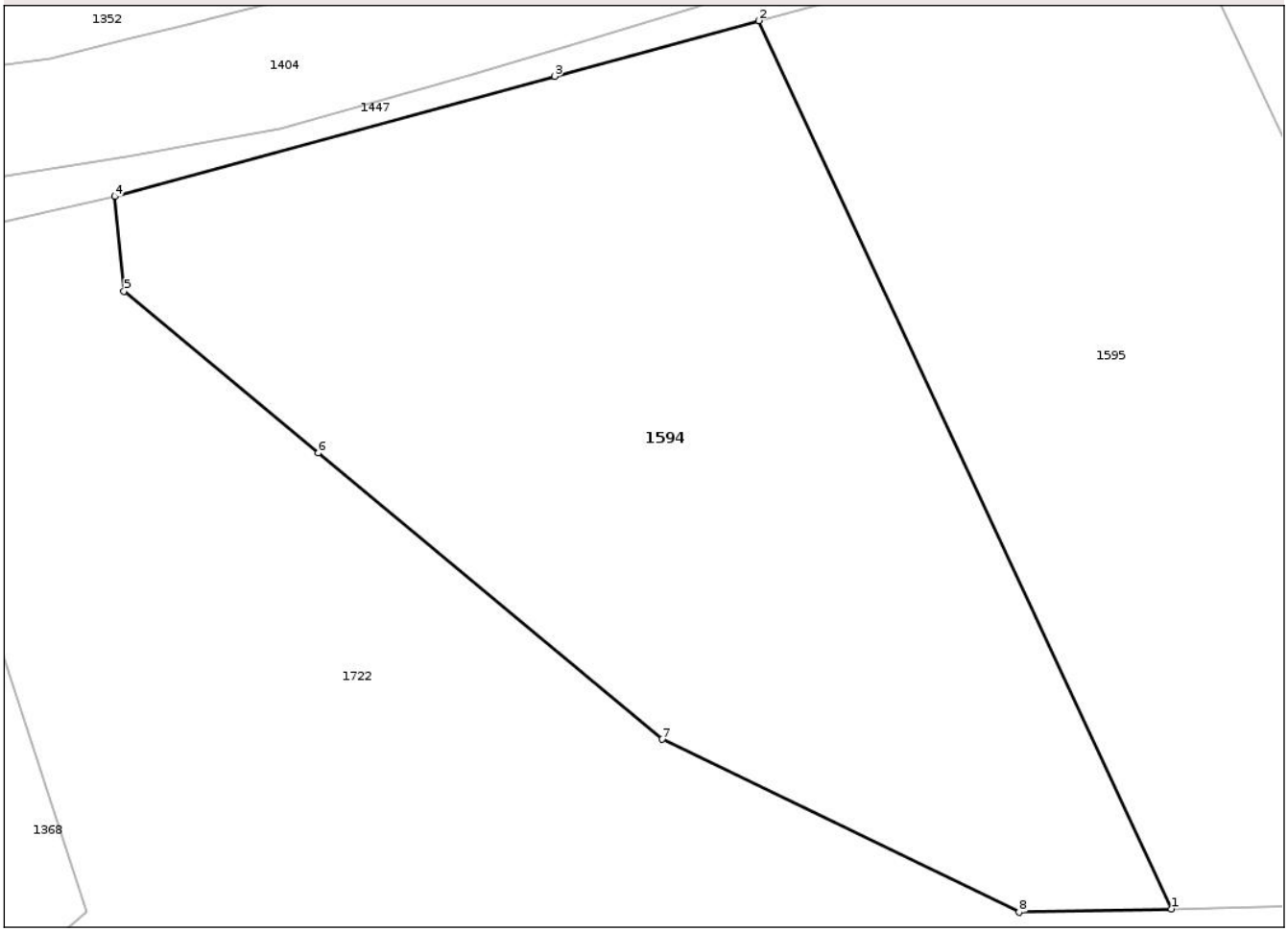
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	510	4	101	-	UP III, UA 77 A%
2	padure	NU	1.990	4	101	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.379,949 386.522,721	2	482.349,216 386.588,794	72.871
2	482.349,216 386.588,794	3	482.334,027 386.584,652	15.744
3	482.334,027 386.584,652	4	482.301,274 386.575,719	33.949
4	482.301,274 386.575,719	5	482.301,94 386.568,653	7.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.301,94 386.568,653	6	482.316,417 386.556,623	18.823
6	482.316,417 386.556,623	7	482.342,04 386.535,331	33.315
7	482.342,04 386.535,331	8	482.368,622 386.522,466	29.532
8	482.368,622 386.522,466	1	482.379,949 386.522,721	11.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

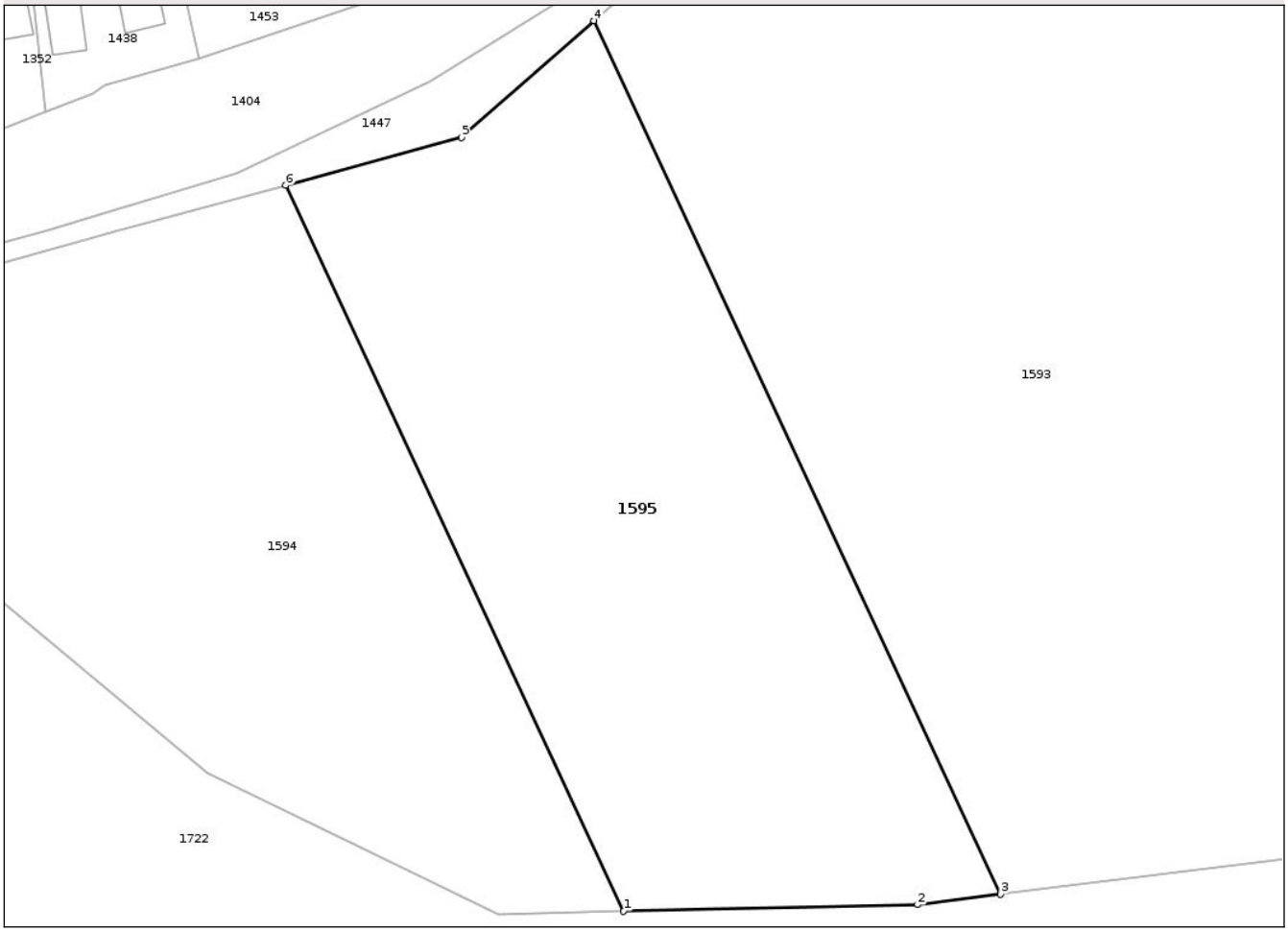
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	4	101	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.379,949 386.522,721	2	482.406,701 386.523,322	26.759
2	482.406,701 386.523,322	3	482.414,239 386.524,266	7.597
3	482.414,239 386.524,266	4	482.377,258 386.603,771	87.685
4	482.377,258 386.603,771	5	482.365,208 386.593,155	16.059
5	482.365,208 386.593,155	6	482.349,216 386.588,794	16.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.349,216 386.588,794	1	482.379,949 386.522,721	72.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	4	101	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.631,414 386.614,901	2	482.589,725 386.704,529	98.849
2	482.589,725 386.704,529	3	482.565,575 386.688,974	28.726
3	482.565,575 386.688,974	4	482.606,88 386.600,173	97.937
4	482.606,88 386.600,173	1	482.631,414 386.614,901	28.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 348, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07.08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU I MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

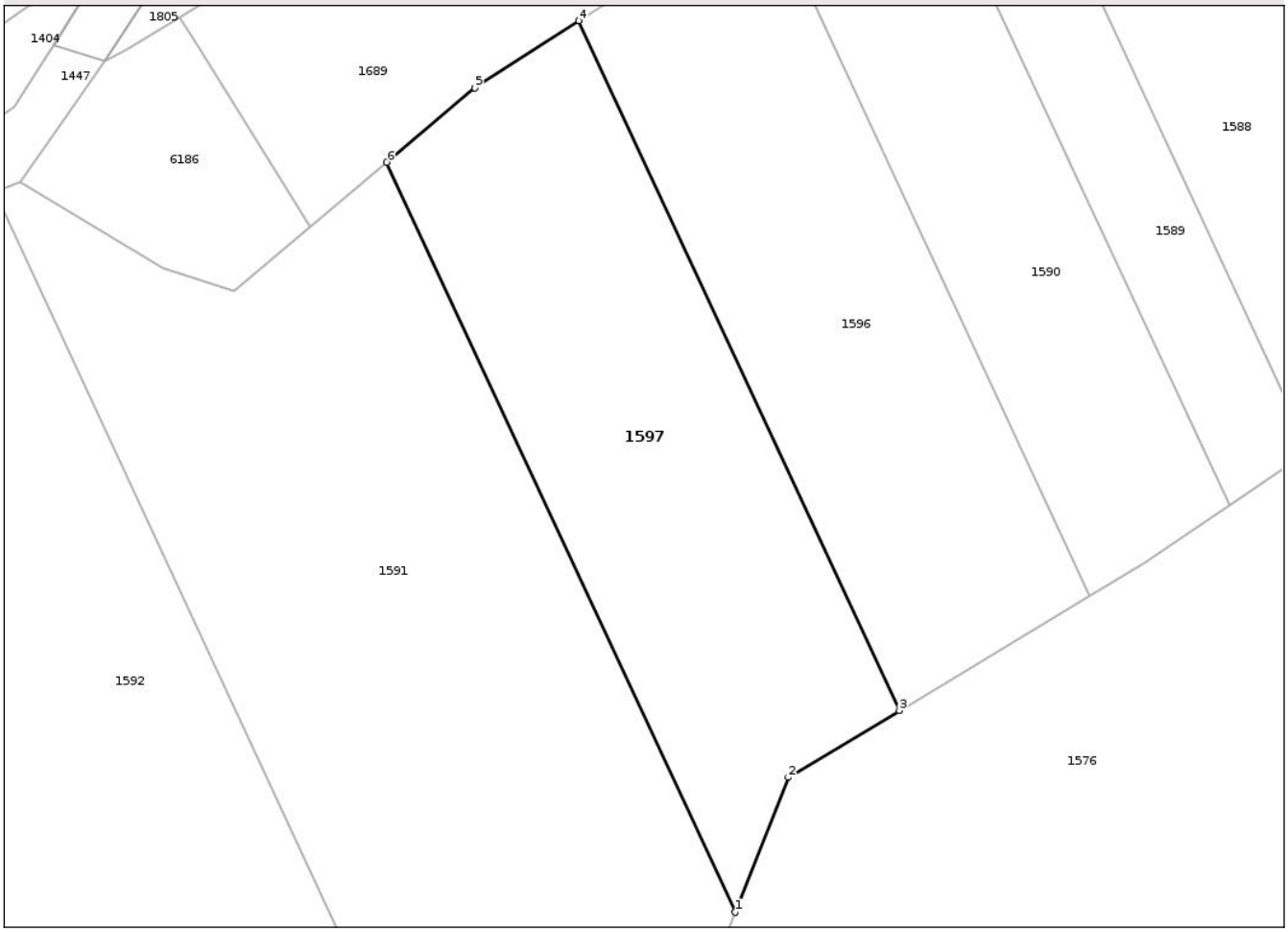
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	4	101	-	UP III, UA 77 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.585,721 386.574,214	2	482.592,548 386.591,569	18.65
2	482.592,548 386.591,569	3	482.606,88 386.600,173	16.716
3	482.606,88 386.600,173	4	482.565,575 386.688,974	97.937
4	482.565,575 386.688,974	5	482.552,166 386.680,338	15.949
5	482.552,166 386.680,338	6	482.540,815 386.670,76	14.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.540,815 386.670,76	1	482.585,721 386.574,214	106.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82510	1.638	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82510-C1	Loc. Valea Marului, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Locuință S+P
A1.2	82510-C2	Loc. Valea Marului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41887 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 1102, din 18/06/2021 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RÎNCEANU ALEXANDRU-MARIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41887 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 1102, din 18/06/2021 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEACONEASA NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEACONEASA MARIA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT-viager	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEACONEASA NICOLAE**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT-viager	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEACONEASA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82510	1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	29	-	-	Punctul 'Acasă'
2	arabil	DA	1.105	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82510-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Locuinţă S+P
A1.2	82510-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.653,03 385.591,28	2	482.651,832 385.586,21	5.21
3	482.649,928 385.577,38	4	482.647,609 385.571,138	6.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.651,832 385.586,21	3	482.649,928 385.577,38	9.033
4	482.647,609 385.571,138	5	482.645,329 385.562,291	9.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.645,329 385.562,291	6	482.642,109 385.559,261	4.421
7	482.640,345 385.559,309	8	482.640,114 385.558,533	0.81
9	482.639,639 385.555,693	10	482.639,293 385.552,342	3.369
11	482.638,769 385.547,79	12	482.641,936 385.547,766	3.167
13	482.641,895 385.538,887	14	482.641,53 385.531,201	7.695
15	482.644,004 385.529,769	16	482.648,333 385.530,037	4.337
17	482.650,308 385.530,501	18	482.655,8 385.530,97	5.512
19	482.663,669 385.533,321	20	482.663,777 385.537,633	4.313
21	482.664,33 385.543,46	22	482.665,885 385.564,819	21.416
23	482.671,575 385.574,223	24	482.691,267 385.606,766	38.037
25	482.689,373 385.606,872	26	482.683,885 385.605,77	5.598
27	482.677,747 385.602,947	28	482.672,818 385.601,103	5.263
29	482.669,672 385.598,993	30	482.668,028 385.596,542	2.951
31	482.664,967 385.591,694	32	482.663,952 385.590,764	1.377
33	482.660,382 385.590,483	1	482.653,03 385.591,28	7.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.642,109 385.559,261	7	482.640,345 385.559,309	1.765
8	482.640,114 385.558,533	9	482.639,639 385.555,693	2.879
10	482.639,293 385.552,342	11	482.638,769 385.547,79	4.582
12	482.641,936 385.547,766	13	482.641,895 385.538,887	8.879
14	482.641,53 385.531,201	15	482.644,004 385.529,769	2.859
16	482.648,333 385.530,037	17	482.650,308 385.530,501	2.029
18	482.655,8 385.530,97	19	482.663,669 385.533,321	8.213
20	482.663,777 385.537,633	21	482.664,33 385.543,46	5.853
22	482.665,885 385.564,819	23	482.671,575 385.574,223	10.991
24	482.691,267 385.606,766	25	482.689,373 385.606,872	1.897
26	482.683,885 385.605,77	27	482.677,747 385.602,947	6.756
28	482.672,818 385.601,103	29	482.669,672 385.598,993	3.788
30	482.668,028 385.596,542	31	482.664,967 385.591,694	5.733
32	482.663,952 385.590,764	33	482.660,382 385.590,483	3.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82646	1.185	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43916 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2411, din 25/08/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE VICENȚIU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82646	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.185	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.566,67 385.945,65	2	482.580,6 385.942,46	14.291
2	482.580,6 385.942,46	3	482.584,9 385.941,47	4.412
3	482.584,9 385.941,47	4	482.588,76 385.940,05	4.113
4	482.588,76 385.940,05	5	482.662,042 385.946,625	73.576
5	482.662,042 385.946,625	6	482.662,285 385.947,154	0.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.662,285 385.947,154	7	482.651,838 385.958,675	15.552
7	482.651,838 385.958,675	8	482.644,74 385.957,94	7.136
8	482.644,74 385.957,94	9	482.638,92 385.956,74	5.942
9	482.638,92 385.956,74	10	482.628,94 385.955,29	10.085
10	482.628,94 385.955,29	11	482.625,86 385.955,67	3.103
11	482.625,86 385.955,67	12	482.615,29 385.958,18	10.864
12	482.615,29 385.958,18	13	482.611,37 385.960,29	4.452
13	482.611,37 385.960,29	14	482.609,81 385.960,74	1.624
14	482.609,81 385.960,74	15	482.607,64 385.960,85	2.173
15	482.607,64 385.960,85	16	482.594,86 385.956,02	13.662
16	482.594,86 385.956,02	17	482.572,482 385.951,593	22.812
17	482.572,482 385.951,593	1	482.566,67 385.945,65	8.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83672	2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61492 / 29/09/2022		
Act Notarial nr. 520, din 29/09/2022 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGA MARIUS-DANIEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

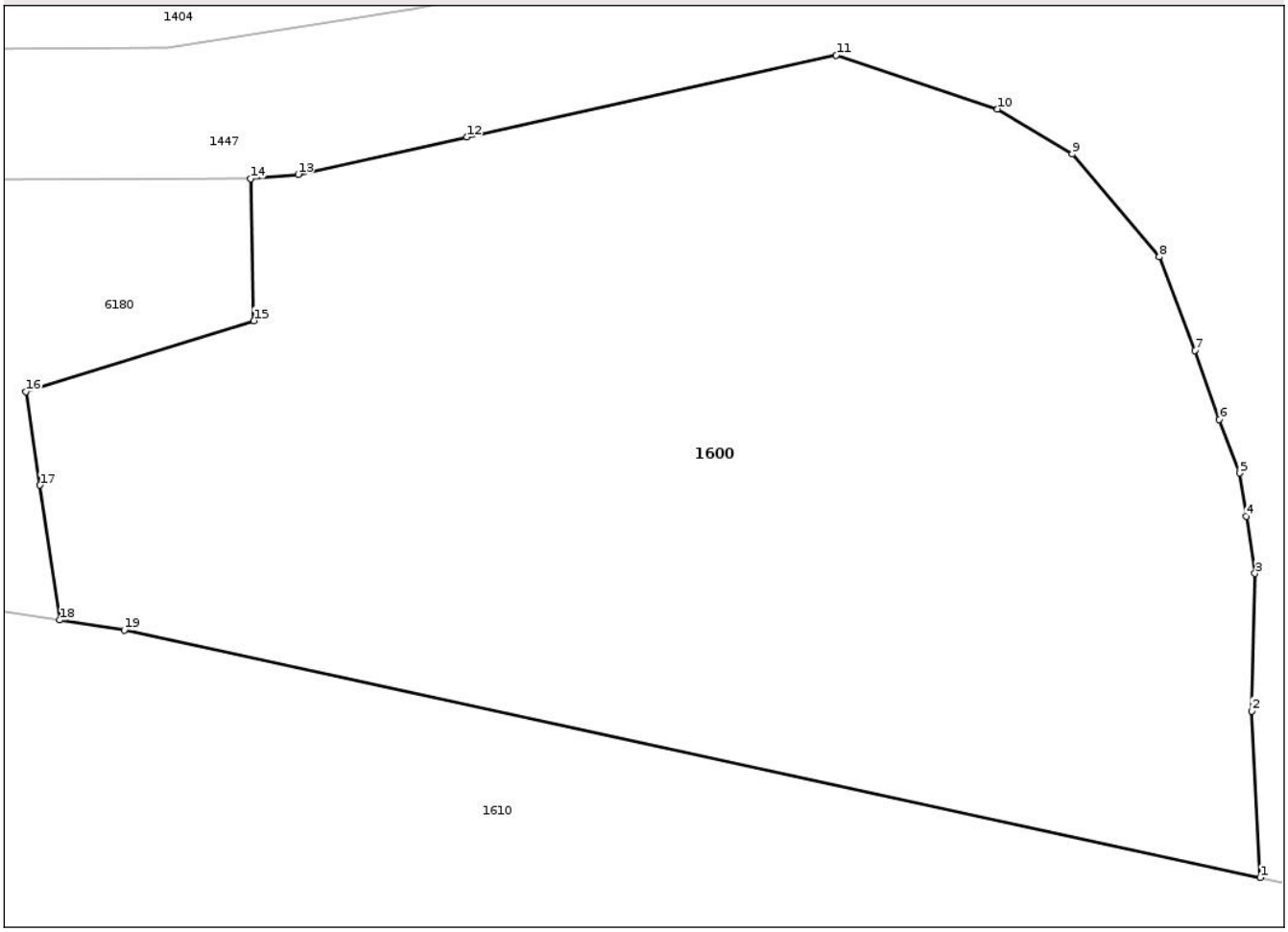
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83672	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.000	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.057,695 386.630,371	2	482.057,222 386.639,401	9.042
2	482.057,222 386.639,401	3	482.057,413 386.646,857	7.458
3	482.057,413 386.646,857	4	482.056,929 386.649,963	3.143
4	482.056,929 386.649,963	5	482.056,565 386.652,301	2.366
5	482.056,565 386.652,301	6	482.055,475 386.655,204	3.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.055,475 386.655,204	7	482.054,143 386.658,954	3.98
7	482.054,143 386.658,954	8	482.052,207 386.664,022	5.425
8	482.052,207 386.664,022	9	482.047,488 386.669,592	7.3
9	482.047,488 386.669,592	10	482.043,44 386.672,04	4.731
10	482.043,44 386.672,04	11	482.034,692 386.674,949	9.219
11	482.034,692 386.674,949	12	482.014,654 386.670,517	20.522
12	482.014,654 386.670,517	13	482.005,495 386.668,491	9.38
13	482.005,495 386.668,491	14	482.002,897 386.668,256	2.609
14	482.002,897 386.668,256	15	482.003,085 386.660,557	7.701
15	482.003,085 386.660,557	16	481.990,717 386.656,719	12.95
16	481.990,717 386.656,719	17	481.991,478 386.651,647	5.129
17	481.991,478 386.651,647	18	481.992,549 386.644,334	7.391
18	481.992,549 386.644,334	19	481.996,059 386.643,8	3.55
19	481.996,059 386.643,8	1	482.057,695 386.630,371	63.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439
Nr. cadastral vechi:531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct'Lacul Stanii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80220	4.145	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11210 / 12/10/2004		
Act Notarial nr. 3725, din 20/09/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **BADEA ANICA**, , soţi LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 439)	
29547 / 20/10/2009		
Act Administrativ nr. 3397, din 08/10/2009 emis de PRIMARIA BUDEASA,ARGES (act notarial nr. 626/24-08-2009 emis de BNP BOGOS; act administrativ nr. 389/08-10-2009 emis de PRIMARIA BUDEASA,ARGES; act administrativ nr. 84431/07-03-1996 emis de COMISIA JUDETEANA,ARGES; act notarial nr. 3725/20-09-2004 emis de BNPA CÎRSTOIU;);		
B2	se notează actualizarea de informaţii tehnice în baza documentaţiei cadastrale nr. 29547 din 20.10.2009	A1
34468 / 27/11/2009		
Act Administrativ nr. 34468, din 27/11/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	se rectifică eroarea materială strecurată în încheierea nr. 11210/12.10.2004, în sensul că numele corect al proprietarilor este BADEA GHEORGHE şi BADEA ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

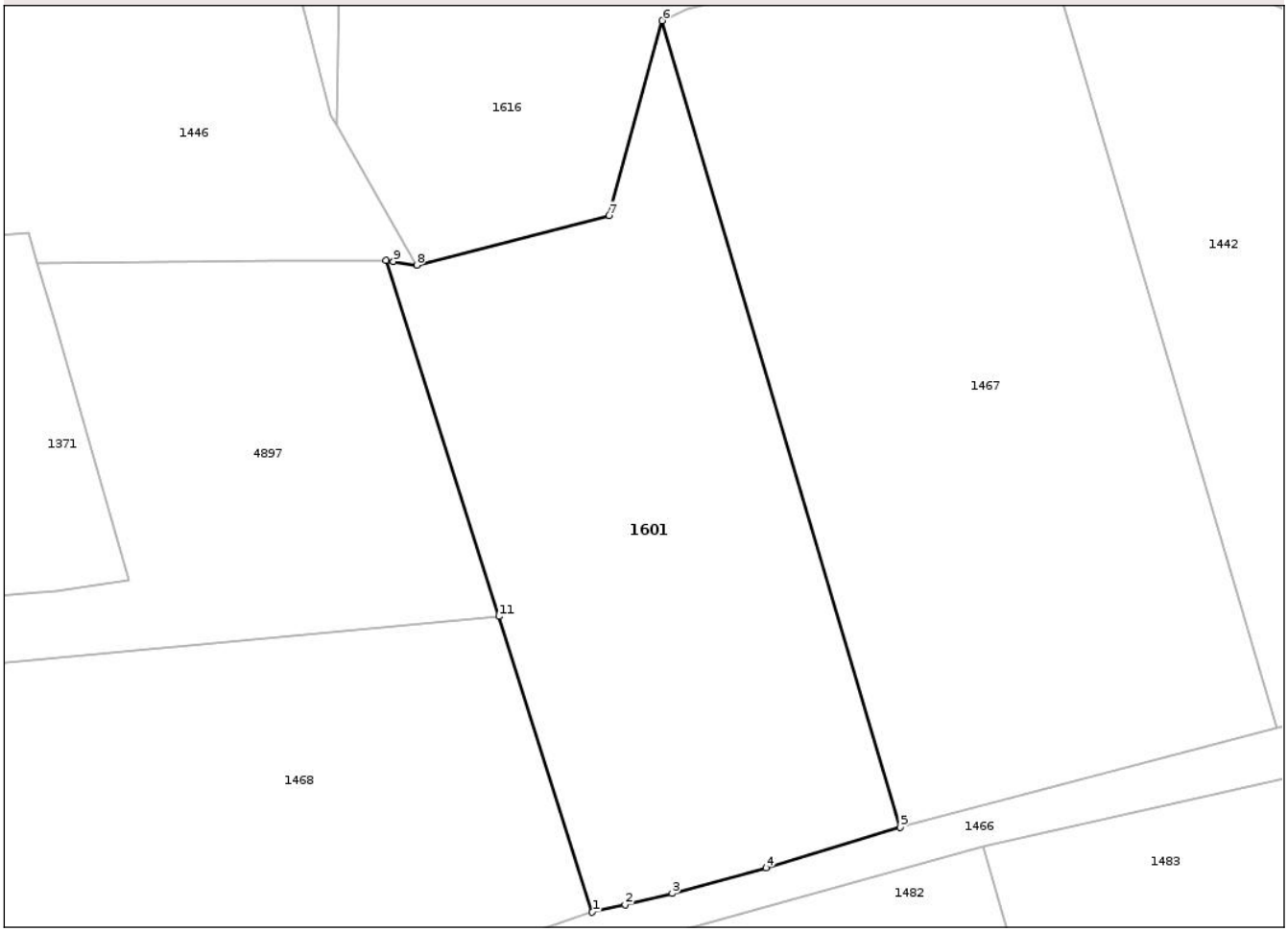
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80220	4.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.145	4	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.524,663 386.260,781	2	482.529,075 386.261,807	4.53
2	482.529,075 386.261,807	3	482.535,456 386.263,289	6.551
3	482.535,456 386.263,289	4	482.548,101 386.266,768	13.115
4	482.548,101 386.266,768	5	482.566,187 386.272,244	18.897
5	482.566,187 386.272,244	6	482.534,112 386.380,97	113.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.534,112 386.380,97	7	482.526,928 386.354,703	27.232
7	482.526,928 386.354,703	8	482.500,964 386.348,024	26.809
8	482.500,964 386.348,024	9	482.497,831 386.348,521	3.172
9	482.497,831 386.348,521	10	482.496,849 386.348,677	0.994
10	482.496,849 386.348,677	11	482.512,046 386.300,653	50.371
11	482.512,046 386.300,653	1	482.524,663 386.260,781	41.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80882	9.701	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80882-C1	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuință D+P
A1.2	80882-C2	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă
A1.3	80882-C3	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.4	80882-C4	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13644 / 18/04/2012		
Act Notarial nr. 625, din 12/04/2012 emis de VLAD MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13646 / 18/04/2012		
Act Notarial nr. 626, din 12/04/2012 emis de VLAD MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION GHEORGHE** 2) **ION MARIA**, soţi	

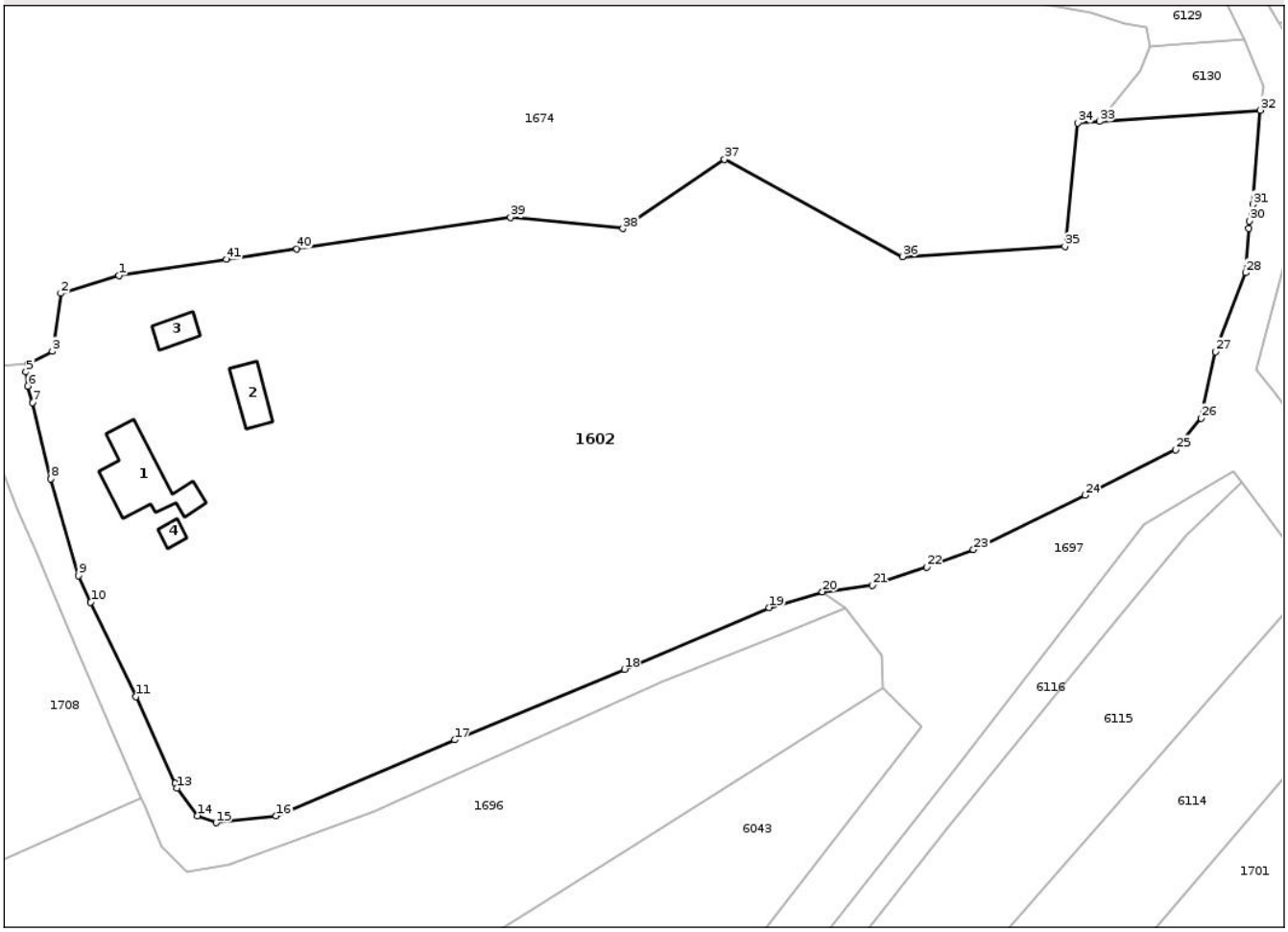
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80882	9.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	30	-	-	Punctul 'Acasă Gheorghe'
2	arabil	DA	8.624	30	-	-	Punctul 'Acasă Gheorghe'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80882-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinţă D+P
A1.2	80882-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă
A1.3	80882-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.4	80882-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.820,328 385.438,312	2	482.812,243 385.435,85	8.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.812,243 385.435,85	3	482.811,057 385.427,781	8.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.811,057 385.427,781	4	482.807,711 385.426,02	3.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	482.807,711 385.426,02	5	482.807,37 385.424,924	1.148
7	482.808,278 385.420,663	8	482.810,847 385.410,031	10.938
10	482.816,409 385.392,903	11	482.822,716 385.379,759	14.579
13	482.828,411 385.367,055	14	482.831,255 385.363,197	4.793
16	482.842,228 385.363,178	17	482.867,049 385.373,743	26.976
19	482.910,829 385.392,143	20	482.918,251 385.394,323	7.736
22	482.932,804 385.397,764	23	482.939,278 385.400,208	6.92
25	482.967,382 385.414,112	26	482.970,951 385.418,488	5.647
28	482.977,138 385.438,71	29	482.977,607 385.444,872	6.18
31	482.978,202 385.448,213	32	482.979,189 385.461,316	13.14
34	482.953,796 385.459,523	35	482.951,993 385.442,352	17.265
37	482.904,615 385.454,473	38	482.890,464 385.444,837	17.12
40	482.845,089 385.441,999	41	482.835,305 385.440,542	9.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	482.807,37 385.424,924	6	482.807,623 385.422,941	1.999
8	482.810,847 385.410,031	9	482.814,702 385.396,564	14.008
11	482.822,716 385.379,759	12	482.828,117 385.367,71	13.204
14	482.831,255 385.363,197	15	482.833,864 385.362,218	2.787
17	482.867,049 385.373,743	18	482.890,7 385.383,576	25.614
20	482.918,251 385.394,323	21	482.925,175 385.395,263	6.988
23	482.939,278 385.400,208	24	482.954,799 385.407,761	17.261
26	482.970,951 385.418,488	27	482.972,954 385.427,727	9.454
29	482.977,607 385.444,872	30	482.977,686 385.445,911	1.042
32	482.979,189 385.461,316	33	482.956,847 385.459,738	22.398
35	482.951,993 385.442,352	36	482.929,418 385.440,959	22.618
38	482.890,464 385.444,837	39	482.874,832 385.446,418	15.712
41	482.835,305 385.440,542	1	482.820,328 385.438,312	15.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	482.807,623 385.422,941	7	482.808,278 385.420,663	2.37
9	482.814,702 385.396,564	10	482.816,409 385.392,903	4.039
12	482.828,117 385.367,71	13	482.828,411 385.367,055	0.718
15	482.833,864 385.362,218	16	482.842,228 385.363,178	8.419
18	482.890,7 385.383,576	19	482.910,829 385.392,143	21.876
21	482.925,175 385.395,263	22	482.932,804 385.397,764	8.028
24	482.954,799 385.407,761	25	482.967,382 385.414,112	14.095
27	482.972,954 385.427,727	28	482.977,138 385.438,71	11.753
30	482.977,686 385.445,911	31	482.978,202 385.448,213	2.359
33	482.956,847 385.459,738	34	482.953,796 385.459,523	3.059
36	482.929,418 385.440,959	37	482.904,615 385.454,473	28.246
39	482.874,832 385.446,418	40	482.845,089 385.441,999	30.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81160	22	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81160-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.148, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17892 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIULPUBLIC	
27517 / 21/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 7, din 14/02/2013 emis de CNTEE TRANSELECTRICA SA-MEC (inscris sub semnatura privata nr. 1/29-06-2004 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA - MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

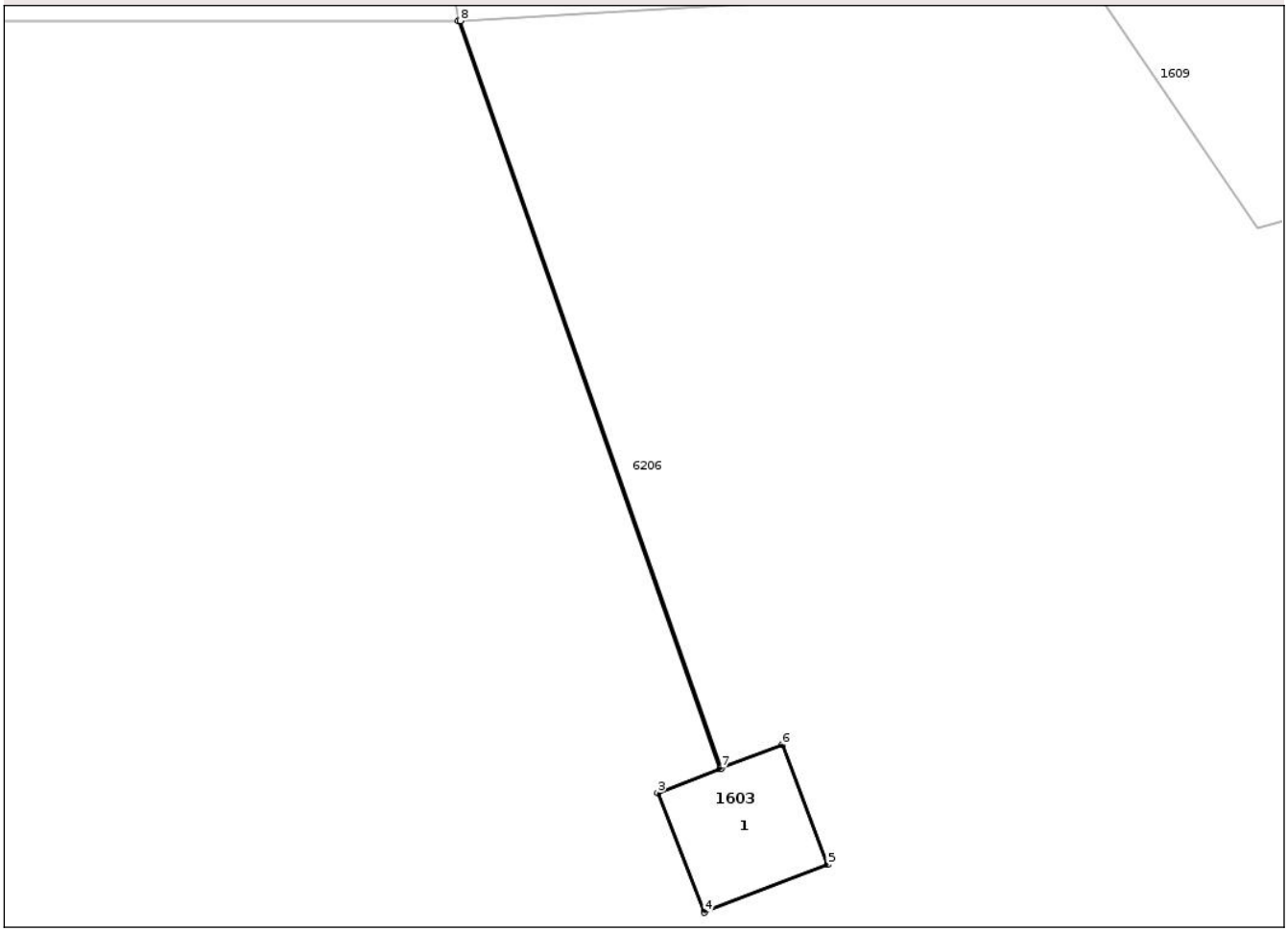
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81160	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	22	4	-	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81160-C1	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.148, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.825,115 386.579,728	2	481.834,286 386.553,499	27.786
2	481.834,286 386.553,499	3	481.832,1 386.552,653	2.344
3	481.832,1 386.552,653	4	481.833,74 386.548,464	4.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.833,74 386.548,464	5	481.838,061 386.550,143	4.636
5	481.838,061 386.550,143	6	481.836,472 386.554,345	4.492
6	481.836,472 386.554,345	7	481.834,333 386.553,517	2.294
7	481.834,333 386.553,517	8	481.825,167 386.579,731	27.77
8	481.825,167 386.579,731	1	481.825,115 386.579,728	0.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 340, din 02/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (CERTIFICAT DE DECES NR. 46/25.12.2005 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA; HOTĂRÂREA NR. 1931/15.09.2005 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU M VASILE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

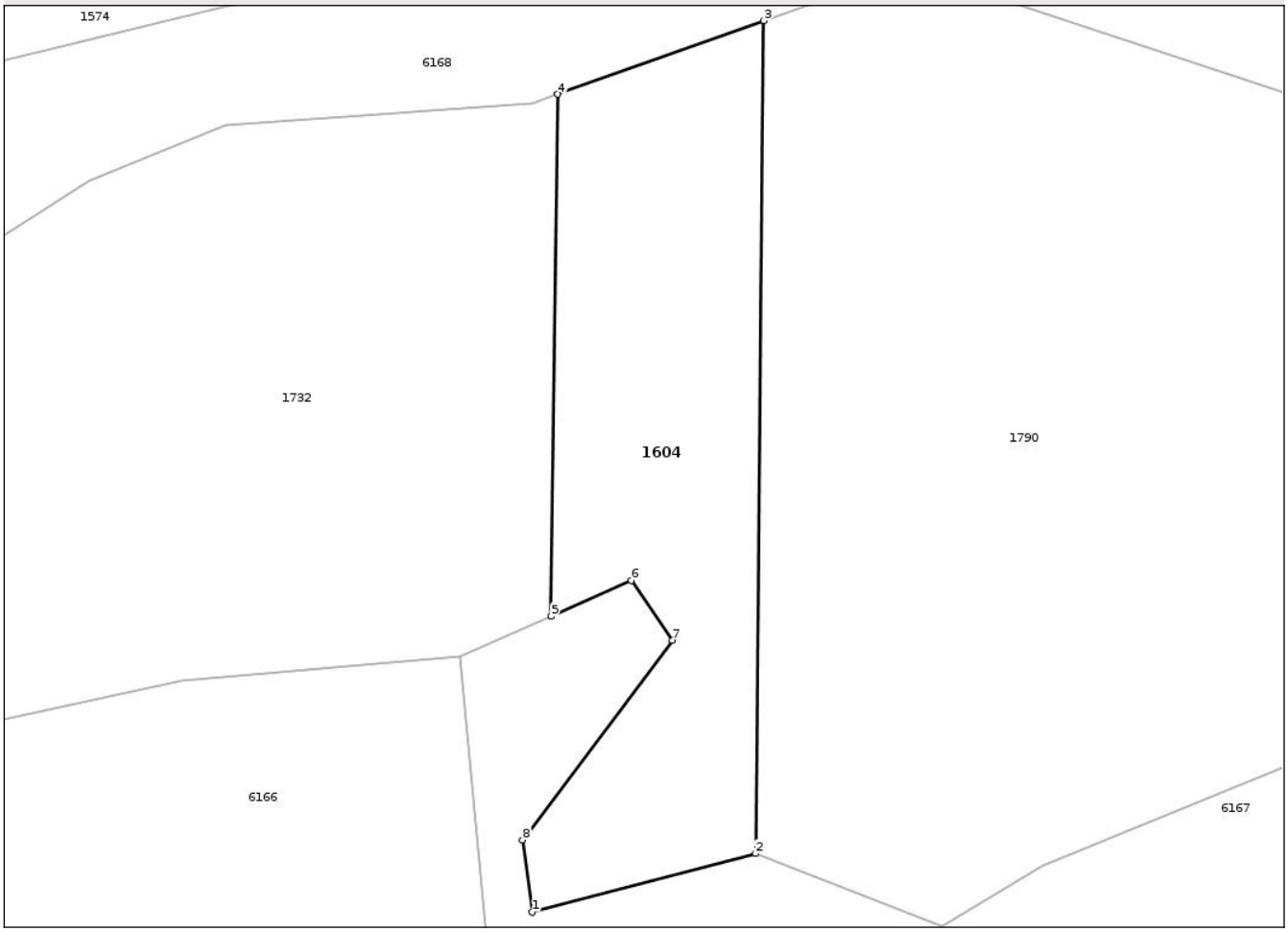
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	6	163	-	UP III, UA 72 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.805,301 385.536,061	2	483.833,513 385.543,457	29.165
2	483.833,513 385.543,457	3	483.834,546 385.648,449	104.997
3	483.834,546 385.648,449	4	483.808,555 385.639,17	27.598
4	483.808,555 385.639,17	5	483.807,728 385.573,379	65.796
5	483.807,728 385.573,379	6	483.817,857 385.577,879	11.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.817,857 385.577,879	7	483.823,018 385.570,312	9.159
7	483.823,018 385.570,312	8	483.804,097 385.545,176	31.461
8	483.804,097 385.545,176	1	483.805,301 385.536,061	9.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 182.700 Masurata: 6.410	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PÂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

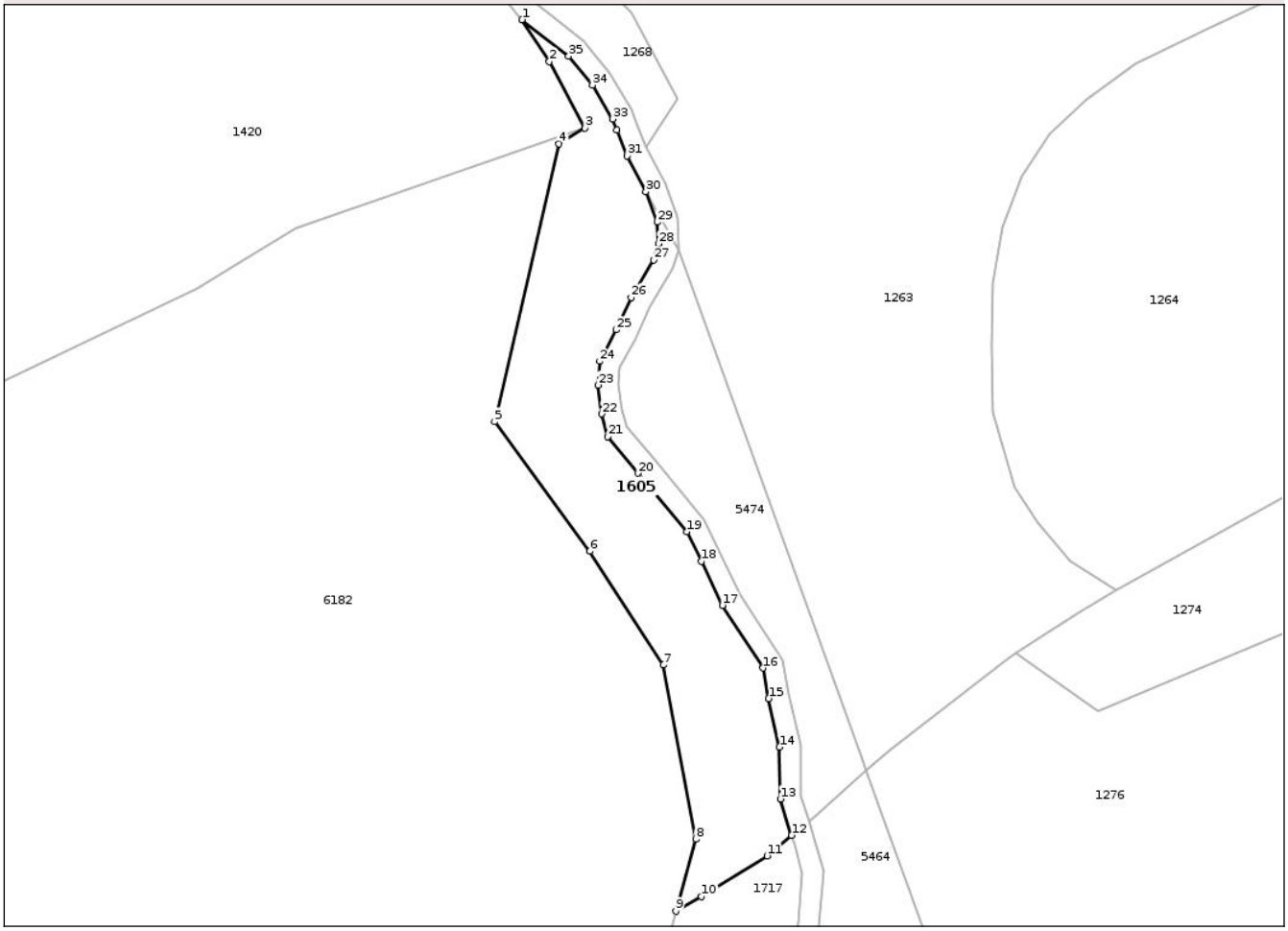
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 182.700 Masurata: 6.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.410	7	-	-	UP III, UA 84A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.670,805 387.092,195	2	484.678,657 387.080,156	14.373
3	484.688,884 387.061,066	4	484.681,46 387.056,524	8.703
5	484.662,894 386.976,506	6	484.690,318 386.939,226	46.28
7	484.711,462 386.906,497	8	484.720,84 386.856,392	50.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.678,657 387.080,156	3	484.688,884 387.061,066	21.657
4	484.681,46 387.056,524	5	484.662,894 386.976,506	82.144
6	484.690,318 386.939,226	7	484.711,462 386.906,497	38.965
8	484.720,84 386.856,392	9	484.715,095 386.835,695	21.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.715,095 386.835,695	10	484.722,5 386.839,938	8.534
11	484.741,375 386.851,594	12	484.748,464 386.857,552	9.26
13	484.745,213 386.868,004	14	484.744,957 386.882,911	14.909
15	484.741,872 386.896,904	16	484.740,263 386.905,654	8.897
17	484.728,53 386.923,697	18	484.722,425 386.936,328	14.029
19	484.718,327 386.944,873	20	484.704,235 386.961,705	21.952
21	484.695,501 386.972,215	22	484.693,753 386.978,755	6.77
23	484.692,67 386.987,047	24	484.693,162 386.993,918	6.889
25	484.698,0 387.002,96	26	484.702,277 387.012,264	10.24
27	484.708,755 387.023,016	28	484.710,051 387.027,717	4.876
29	484.709,683 387.033,976	30	484.706,463 387.042,64	9.243
31	484.700,993 387.052,997	32	484.698,148 387.060,443	7.971
33	484.696,93 387.063,633	34	484.691,082 387.073,374	11.362
35	484.684,255 387.081,741	1	484.670,805 387.092,195	17.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.722,5 386.839,938	11	484.741,375 386.851,594	22.184
12	484.748,464 386.857,552	13	484.745,213 386.868,004	10.946
14	484.744,957 386.882,911	15	484.741,872 386.896,904	14.329
16	484.740,263 386.905,654	17	484.728,53 386.923,697	21.522
18	484.722,425 386.936,328	19	484.718,327 386.944,873	9.477
20	484.704,235 386.961,705	21	484.695,501 386.972,215	13.665
22	484.693,753 386.978,755	23	484.692,67 386.987,047	8.362
24	484.693,162 386.993,918	25	484.698,0 387.002,96	10.255
26	484.702,277 387.012,264	27	484.708,755 387.023,016	12.553
28	484.710,051 387.027,717	29	484.709,683 387.033,976	6.27
30	484.706,463 387.042,64	31	484.700,993 387.052,997	11.713
32	484.698,148 387.060,443	33	484.696,93 387.063,633	3.415
34	484.691,082 387.073,374	35	484.684,255 387.081,741	10.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

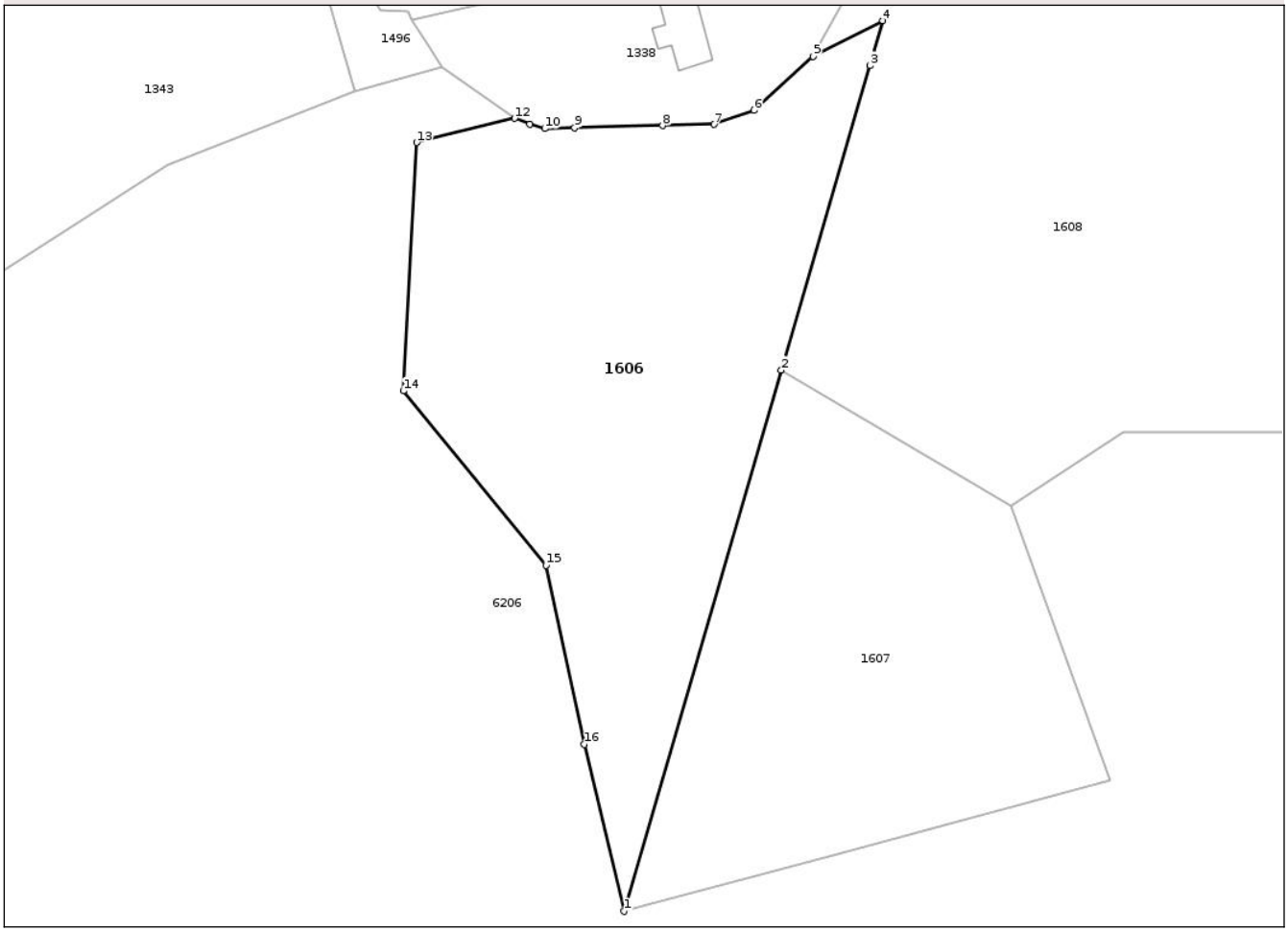
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.300	4	101	-	UP III, UA 78 A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.665,75 386.516,98	2	481.686,325 386.587,731	73.682
2	481.686,325 386.587,731	3	481.697,902 386.627,543	41.461
3	481.697,902 386.627,543	4	481.699,614 386.633,427	6.128
4	481.699,614 386.633,427	5	481.690,484 386.628,743	10.261
5	481.690,484 386.628,743	6	481.682,774 386.621,706	10.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.682,774 386.621,706	7	481.677,515 386.619,873	5.569
7	481.677,515 386.619,873	8	481.670,812 386.619,706	6.705
8	481.670,812 386.619,706	9	481.659,302 386.619,419	11.514
9	481.659,302 386.619,419	10	481.655,39 386.619,321	3.913
10	481.655,39 386.619,321	11	481.653,437 386.619,873	2.03
11	481.653,437 386.619,873	12	481.651,46 386.620,659	2.128
12	481.651,46 386.620,659	13	481.638,64 386.617,509	13.201
13	481.638,64 386.617,509	14	481.636,903 386.585,019	32.536
14	481.636,903 386.585,019	15	481.655,554 386.562,189	29.48
15	481.655,554 386.562,189	16	481.660,573 386.538,798	23.923
16	481.660,573 386.538,798	1	481.665,75 386.516,98	22.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

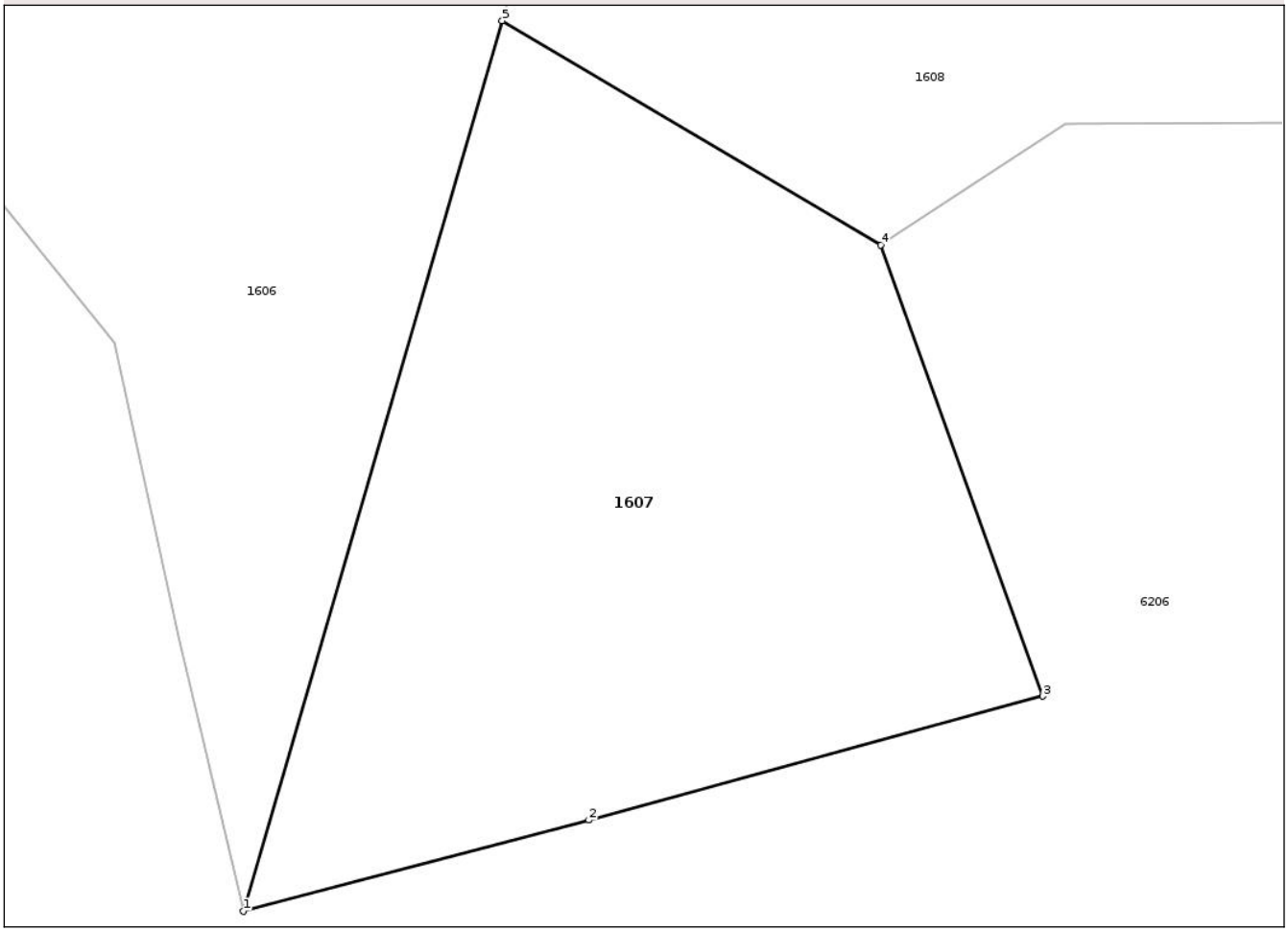
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	4	101	-	UP III, UA 78 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.665,75 386.516,98	2	481.693,2 386.524,227	28.391
2	481.693,2 386.524,227	3	481.729,272 386.534,07	37.391
3	481.729,272 386.534,07	4	481.716,393 386.569,917	38.09
4	481.716,393 386.569,917	5	481.686,325 386.587,731	34.949
5	481.686,325 386.587,731	1	481.665,75 386.516,98	73.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

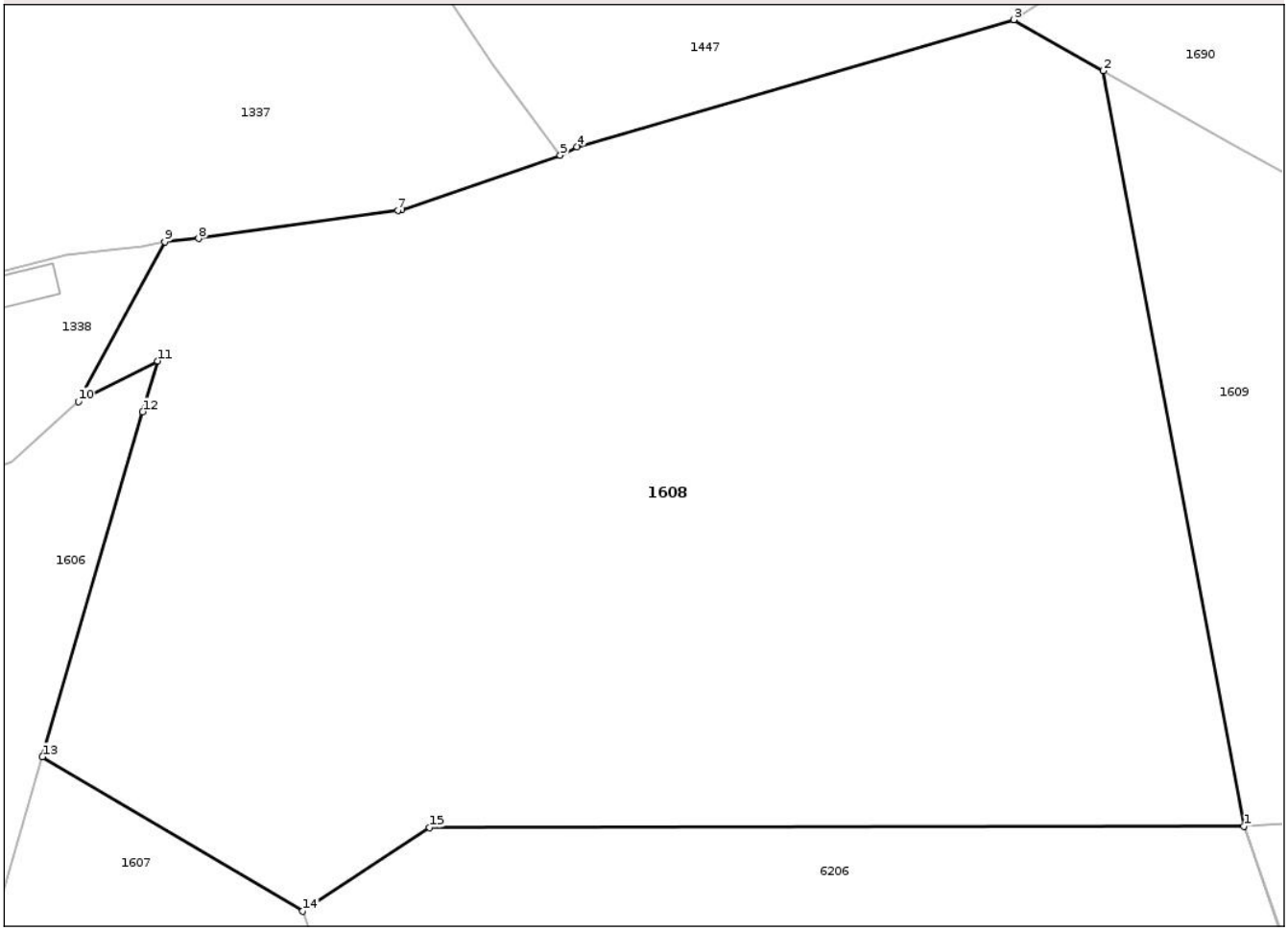
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.614	4	101	-	UP III, UA 78 A% R B%
2	padure	DA	386	4	101	-	UP III, UA 78 A% R B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.825,115 386.579,728	2	481.808,864 386.666,901	88.675
2	481.808,864 386.666,901	3	481.798,547 386.672,787	11.878
3	481.798,547 386.672,787	4	481.748,085 386.658,136	52.546
4	481.748,085 386.658,136	5	481.746,154 386.657,152	2.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.746,154 386.657,152	6	481.727,871 386.650,837	19.343
6	481.727,871 386.650,837	7	481.727,391 386.650,77	0.485
7	481.727,391 386.650,77	8	481.704,352 386.647,539	23.264
8	481.704,352 386.647,539	9	481.700,451 386.647,144	3.921
9	481.700,451 386.647,144	10	481.690,484 386.628,743	20.927
10	481.690,484 386.628,743	11	481.699,614 386.633,427	10.261
11	481.699,614 386.633,427	12	481.697,902 386.627,543	6.128
12	481.697,902 386.627,543	13	481.686,325 386.587,731	41.461
13	481.686,325 386.587,731	14	481.716,393 386.569,917	34.949
14	481.716,393 386.569,917	15	481.731,057 386.579,554	17.547
15	481.731,057 386.579,554	1	481.825,115 386.579,728	94.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 11.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

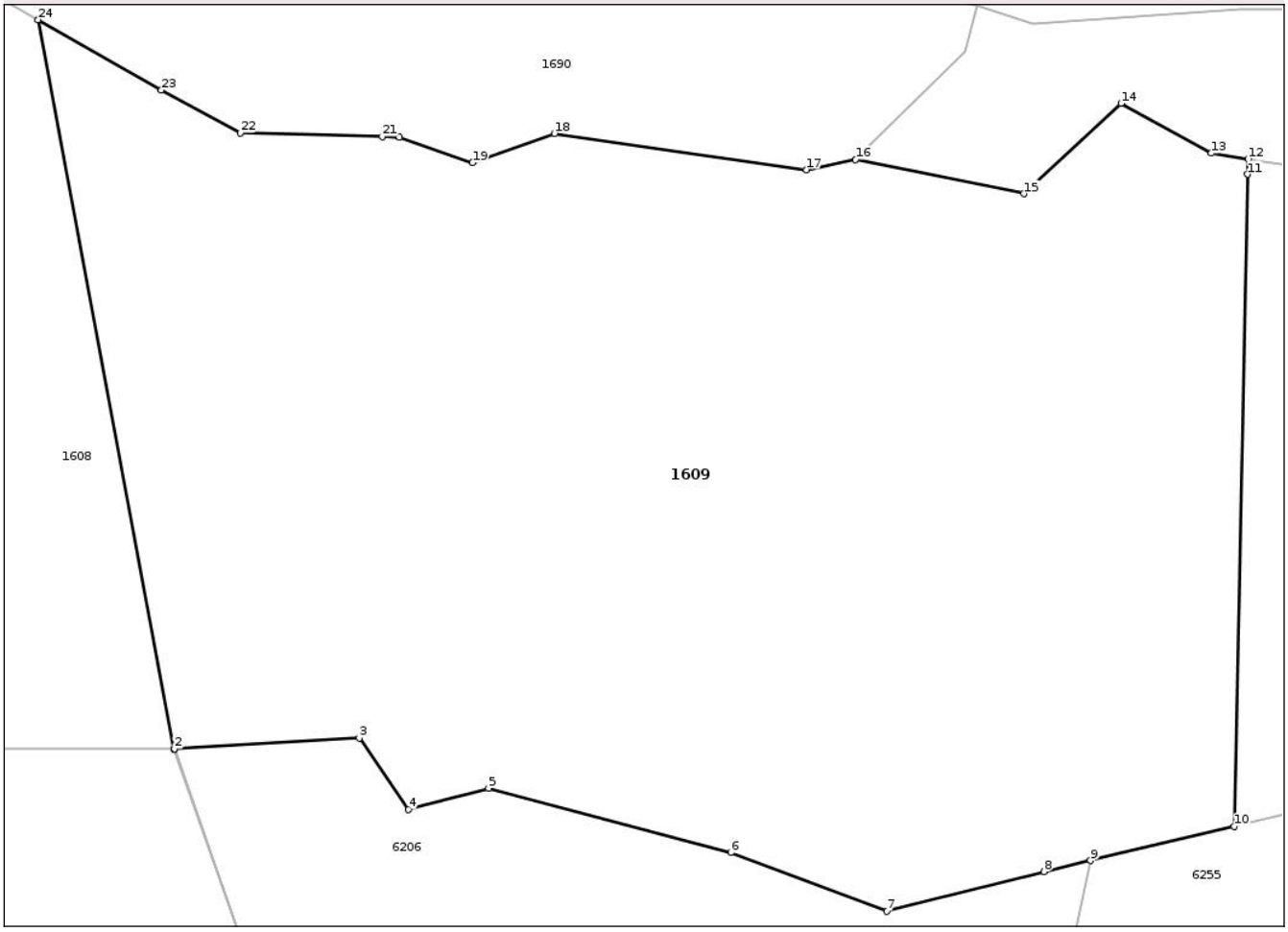
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.356	4	101	-	UP III, UA 78 B%
2	padure	DA	645	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.825,115 386.579,728	2	481.825,167 386.579,731	0.052
3	481.847,298 386.581,021	4	481.853,158 386.572,478	10.36
5	481.862,769 386.575,016	6	481.891,758 386.567,321	29.993
7	481.910,441 386.560,308	8	481.929,237 386.565,057	19.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.825,167 386.579,731	3	481.847,298 386.581,021	22.169
4	481.853,158 386.572,478	5	481.862,769 386.575,016	9.94
6	481.891,758 386.567,321	7	481.910,441 386.560,308	19.956
8	481.929,237 386.565,057	9	481.934,813 386.566,376	5.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	481.934,813 386.566,376	10	481.951,987 386.570,437	17.648
11	481.953,611 386.648,413	12	481.953,65 386.650,274	1.861
13	481.949,277 386.650,952	14	481.938,466 386.656,9	12.339
15	481.926,837 386.646,108	16	481.906,691 386.650,17	20.551
17	481.900,812 386.648,957	18	481.870,65 386.653,298	30.473
19	481.860,834 386.649,82	20	481.852,105 386.652,886	9.252
21	481.850,017 386.652,938	22	481.833,021 386.653,36	17.001
23	481.823,592 386.658,498	24	481.808,864 386.666,901	16.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.951,987 386.570,437	11	481.953,611 386.648,413	77.993
12	481.953,65 386.650,274	13	481.949,277 386.650,952	4.425
14	481.938,466 386.656,9	15	481.926,837 386.646,108	15.865
16	481.906,691 386.650,17	17	481.900,812 386.648,957	6.003
18	481.870,65 386.653,298	19	481.860,834 386.649,82	10.414
20	481.852,105 386.652,886	21	481.850,017 386.652,938	2.089
22	481.833,021 386.653,36	23	481.823,592 386.658,498	10.738
24	481.808,864 386.666,901	1	481.825,115 386.579,728	88.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

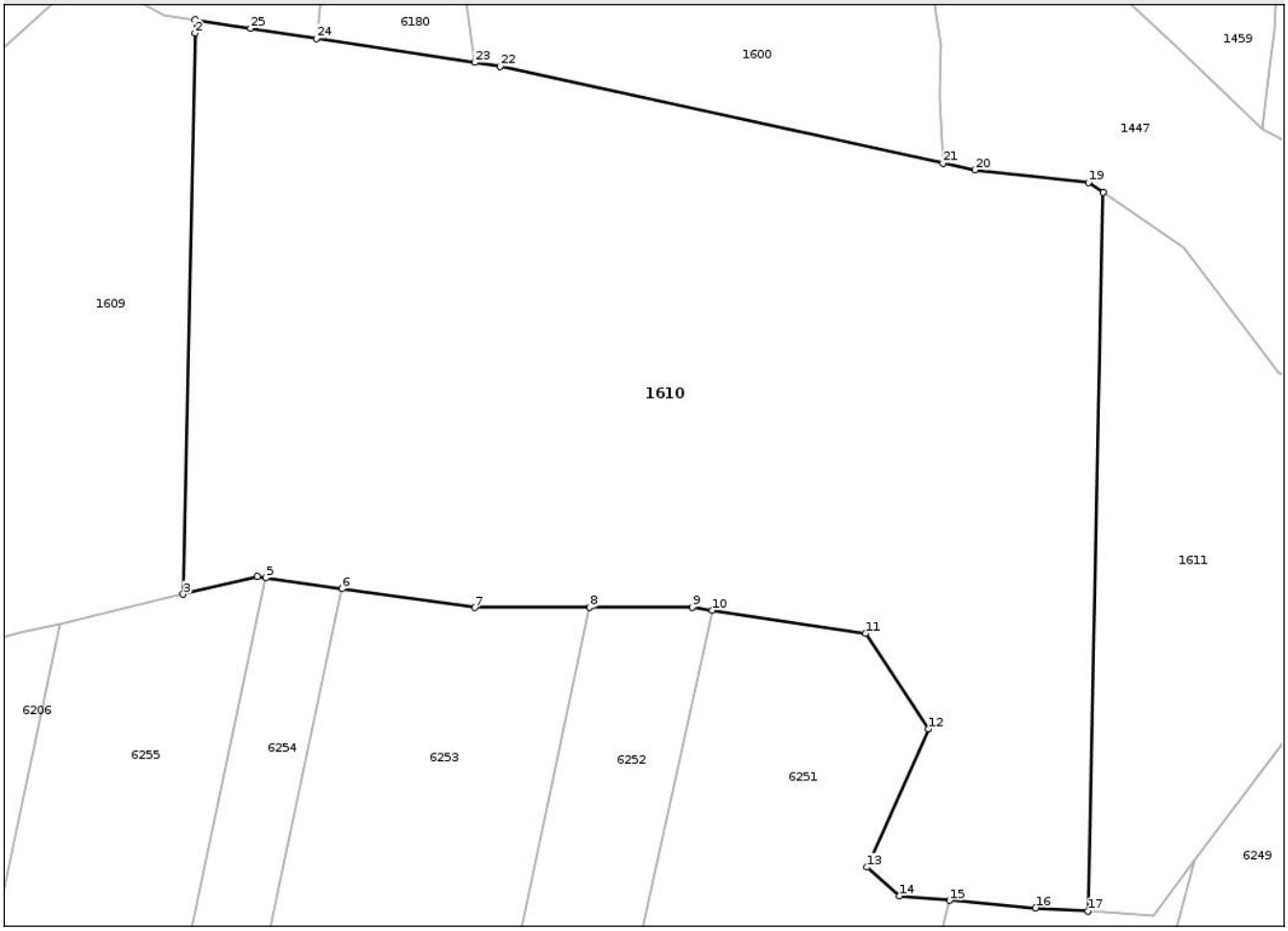
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.953,65 386.650,274	2	481.953,611 386.648,413	1.861
3	481.951,987 386.570,437	4	481.962,318 386.572,881	10.616
5	481.963,474 386.572,716	6	481.974,064 386.571,213	10.696
7	481.992,529 386.568,592	8	482.008,539 386.568,605	16.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.953,611 386.648,413	3	481.951,987 386.570,437	77.993
4	481.962,318 386.572,881	5	481.963,474 386.572,716	1.168
6	481.974,064 386.571,213	7	481.992,529 386.568,592	18.65
8	482.008,539 386.568,605	9	482.022,831 386.568,617	14.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.022,831 386.568,617	10	482.025,56 386.568,207	2.76
11	482.046,907 386.564,995	12	482.055,696 386.551,727	15.915
13	482.047,124 386.532,533	14	482.051,616 386.528,512	6.029
15	482.058,591 386.527,906	16	482.070,579 386.526,848	12.035
17	482.077,871 386.526,399	18	482.079,951 386.626,264	99.887
19	482.077,917 386.627,64	20	482.062,131 386.629,405	15.884
21	482.057,695 386.630,371	22	481.996,059 386.643,8	63.082
23	481.992,549 386.644,334	24	481.970,525 386.647,684	22.277
25	481.961,371 386.649,076	1	481.953,65 386.650,274	7.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.025,56 386.568,207	11	482.046,907 386.564,995	21.587
12	482.055,696 386.551,727	13	482.047,124 386.532,533	21.021
14	482.051,616 386.528,512	15	482.058,591 386.527,906	7.001
16	482.070,579 386.526,848	17	482.077,871 386.526,399	7.306
18	482.079,951 386.626,264	19	482.077,917 386.627,64	2.456
20	482.062,131 386.629,405	21	482.057,695 386.630,371	4.54
22	481.996,059 386.643,8	23	481.992,549 386.644,334	3.55
24	481.970,525 386.647,684	25	481.961,371 386.649,076	9.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentifcat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

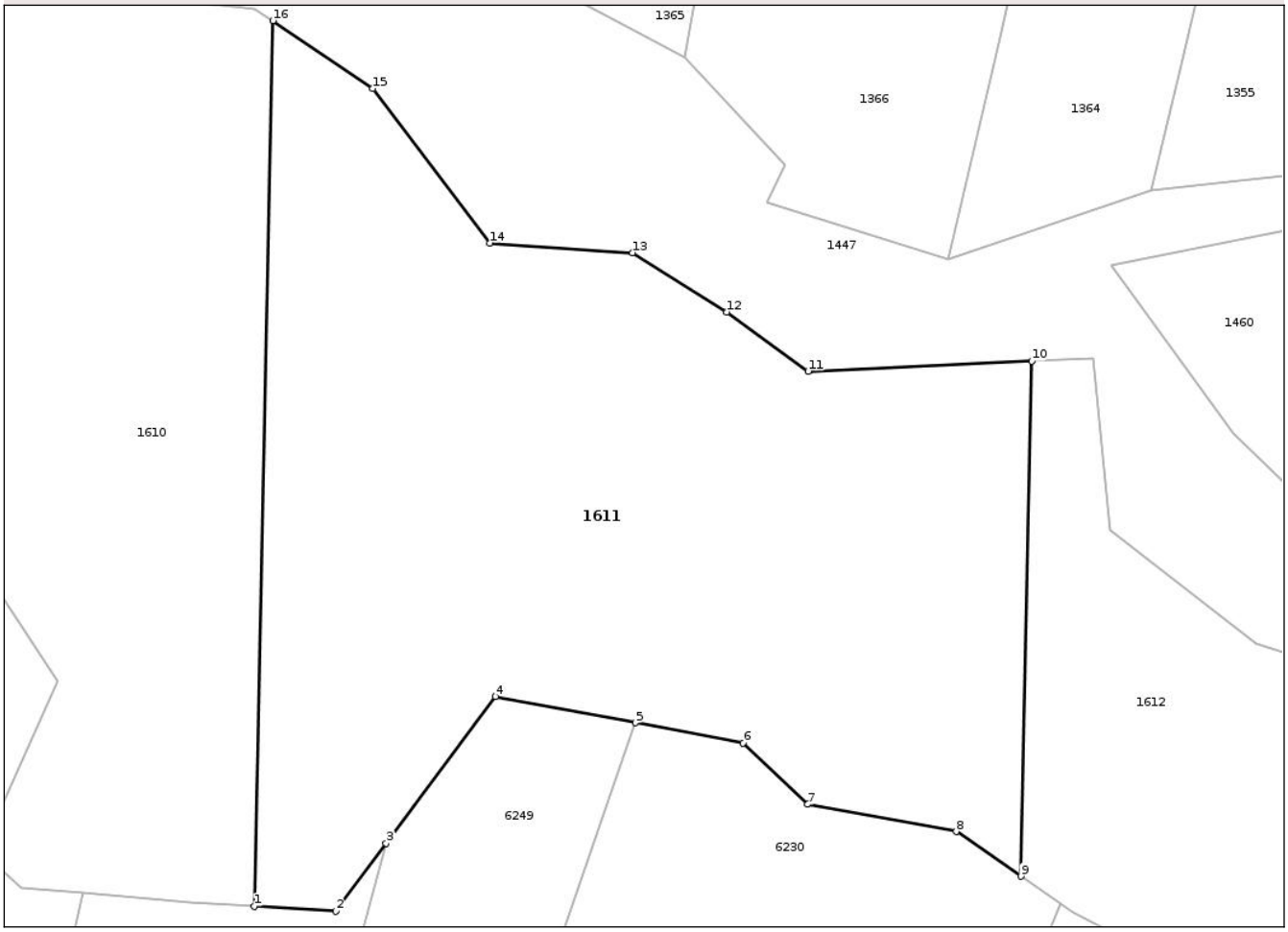
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.200	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.077,871 386.526,399	2	482.087,018 386.525,836	9.164
2	482.087,018 386.525,836	3	482.092,731 386.533,507	9.565
3	482.092,731 386.533,507	4	482.105,064 386.550,063	20.645
4	482.105,064 386.550,063	5	482.120,823 386.547,092	16.037
5	482.120,823 386.547,092	6	482.132,983 386.544,799	12.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.132,983 386.544,799	7	482.140,273 386.537,891	10.043
7	482.140,273 386.537,891	8	482.157,014 386.534,822	17.02
8	482.157,014 386.534,822	9	482.164,316 386.529,772	8.878
9	482.164,316 386.529,772	10	482.165,525 386.587,863	58.104
10	482.165,525 386.587,863	11	482.140,319 386.586,729	25.231
11	482.140,319 386.586,729	12	482.131,147 386.593,413	11.349
12	482.131,147 386.593,413	13	482.120,519 386.600,103	12.558
13	482.120,519 386.600,103	14	482.104,445 386.601,186	16.11
14	482.104,445 386.601,186	15	482.091,238 386.618,623	21.874
15	482.091,238 386.618,623	16	482.079,951 386.626,264	13.63
16	482.079,951 386.626,264	1	482.077,871 386.526,399	99.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 368, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 1099/17.07.2003 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPROIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **OPROIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

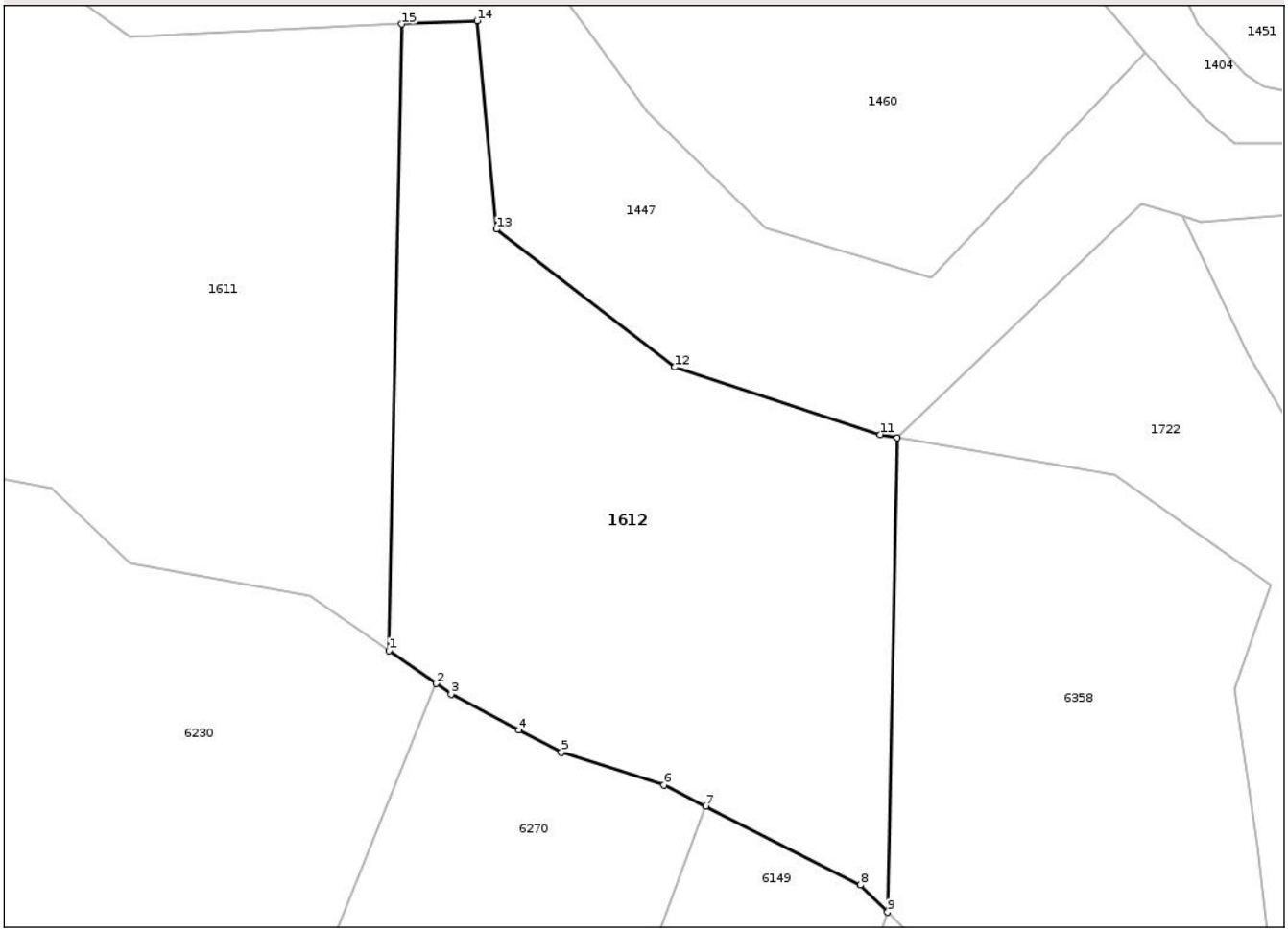
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.164,316 386.529,772	2	482.168,717 386.526,728	5.351
2	482.168,717 386.526,728	3	482.170,106 386.525,766	1.69
3	482.170,106 386.525,766	4	482.176,39 386.522,447	7.107
4	482.176,39 386.522,447	5	482.180,338 386.520,362	4.465
5	482.180,338 386.520,362	6	482.189,839 386.517,326	9.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.189,839 386.517,326	7	482.193,718 386.515,353	4.352
7	482.193,718 386.515,353	8	482.208,079 386.508,047	16.113
8	482.208,079 386.508,047	9	482.210,604 386.505,535	3.562
9	482.210,604 386.505,535	10	482.211,52 386.549,538	44.013
10	482.211,52 386.549,538	11	482.209,933 386.549,81	1.61
11	482.209,933 386.549,81	12	482.190,871 386.556,062	20.061
12	482.190,871 386.556,062	13	482.174,313 386.568,853	20.923
13	482.174,313 386.568,853	14	482.172,513 386.588,178	19.409
14	482.172,513 386.588,178	15	482.165,525 386.587,863	6.995
15	482.165,525 386.587,863	1	482.164,316 386.529,772	58.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 370, din 23/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

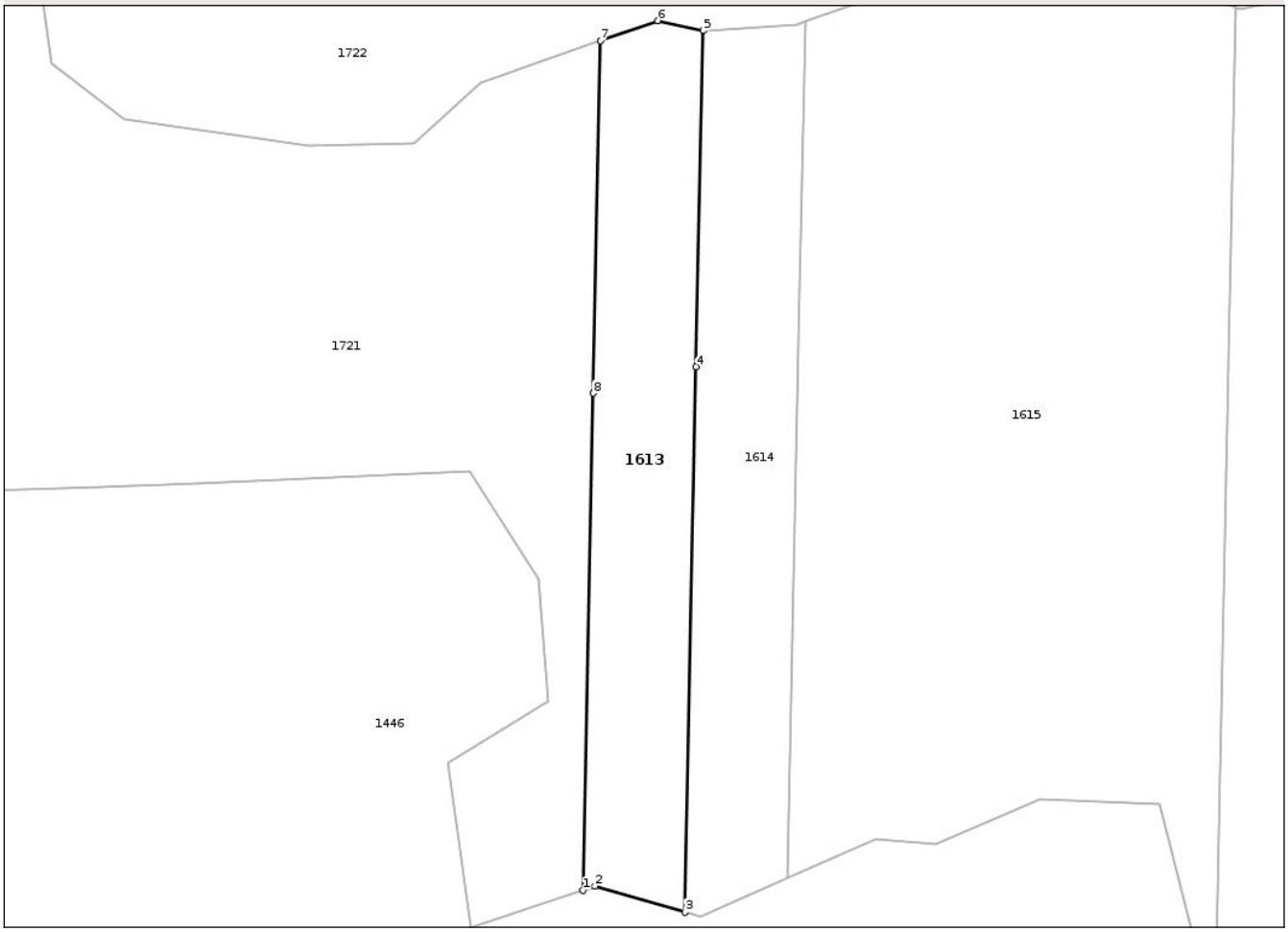
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	715	4	101	-	UP III, UA 78 B%
2	padure	NU	485	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.416,641 386.380,606	2	482.418,024 386.381,069	1.458
2	482.418,024 386.381,069	3	482.428,478 386.378,033	10.886
3	482.428,478 386.378,033	4	482.429,797 386.441,358	63.339
4	482.429,797 386.441,358	5	482.430,61 386.480,386	39.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.430,61 386.480,386	6	482.425,325 386.481,52	5.405
6	482.425,325 386.481,52	7	482.418,694 386.479,183	7.031
7	482.418,694 386.479,183	8	482.417,843 386.438,289	40.903
8	482.417,843 386.438,289	1	482.416,641 386.380,606	57.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

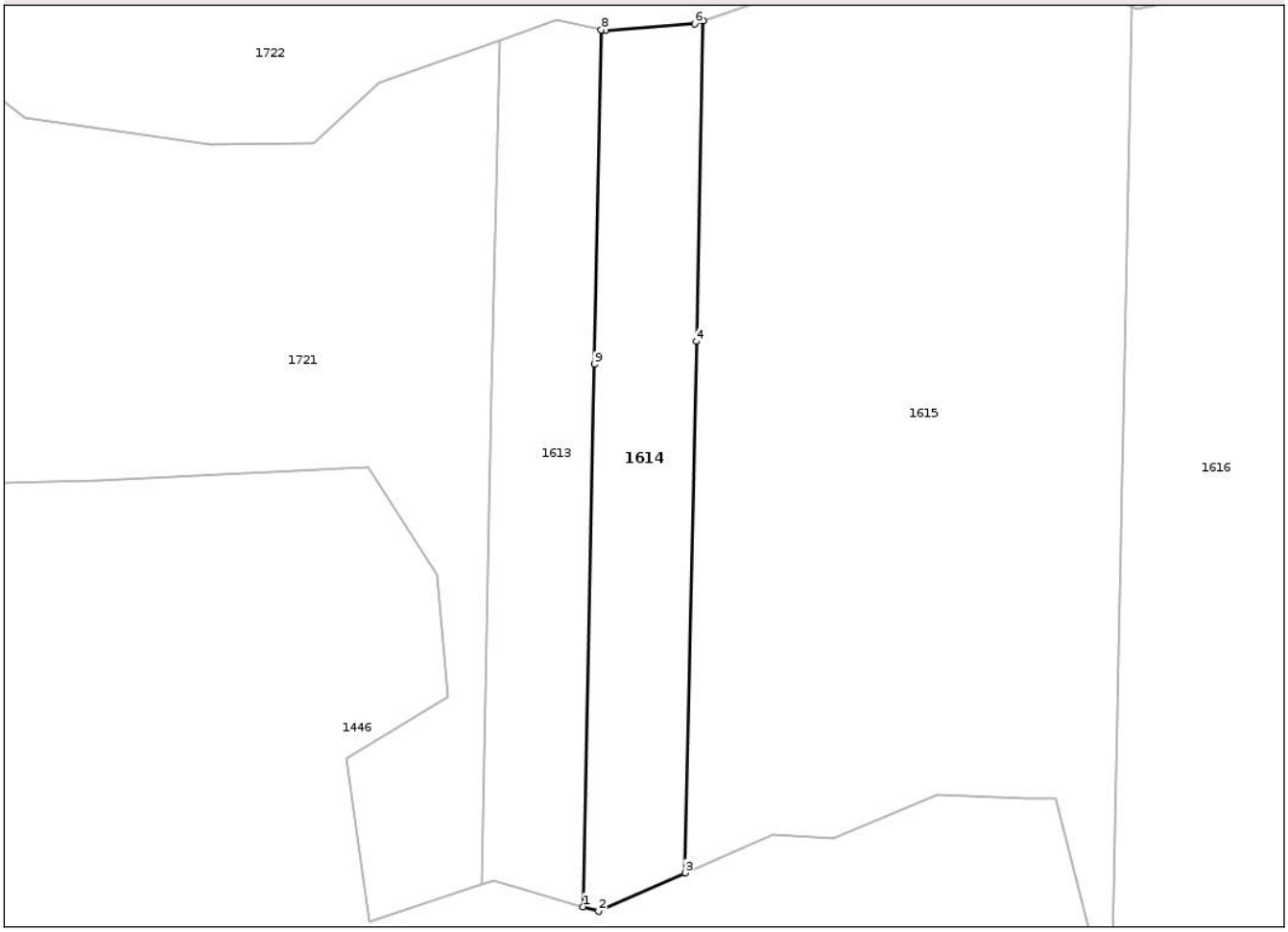
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	751	4	-	-	
2	padure	NU	449	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.428,478 386.378,033	2	482.430,286 386.377,508	1.883
2	482.430,286 386.377,508	3	482.440,407 386.381,982	11.066
3	482.440,407 386.381,982	4	482.441,699 386.444,017	62.048
4	482.441,699 386.444,017	5	482.442,479 386.481,456	37.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.442,479 386.481,456	6	482.441,482 386.481,11	1.055
6	482.441,482 386.481,11	7	482.431,047 386.480,292	10.467
7	482.431,047 386.480,292	8	482.430,61 386.480,386	0.447
8	482.430,61 386.480,386	9	482.429,797 386.441,358	39.036
9	482.429,797 386.441,358	1	482.428,478 386.378,033	63.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

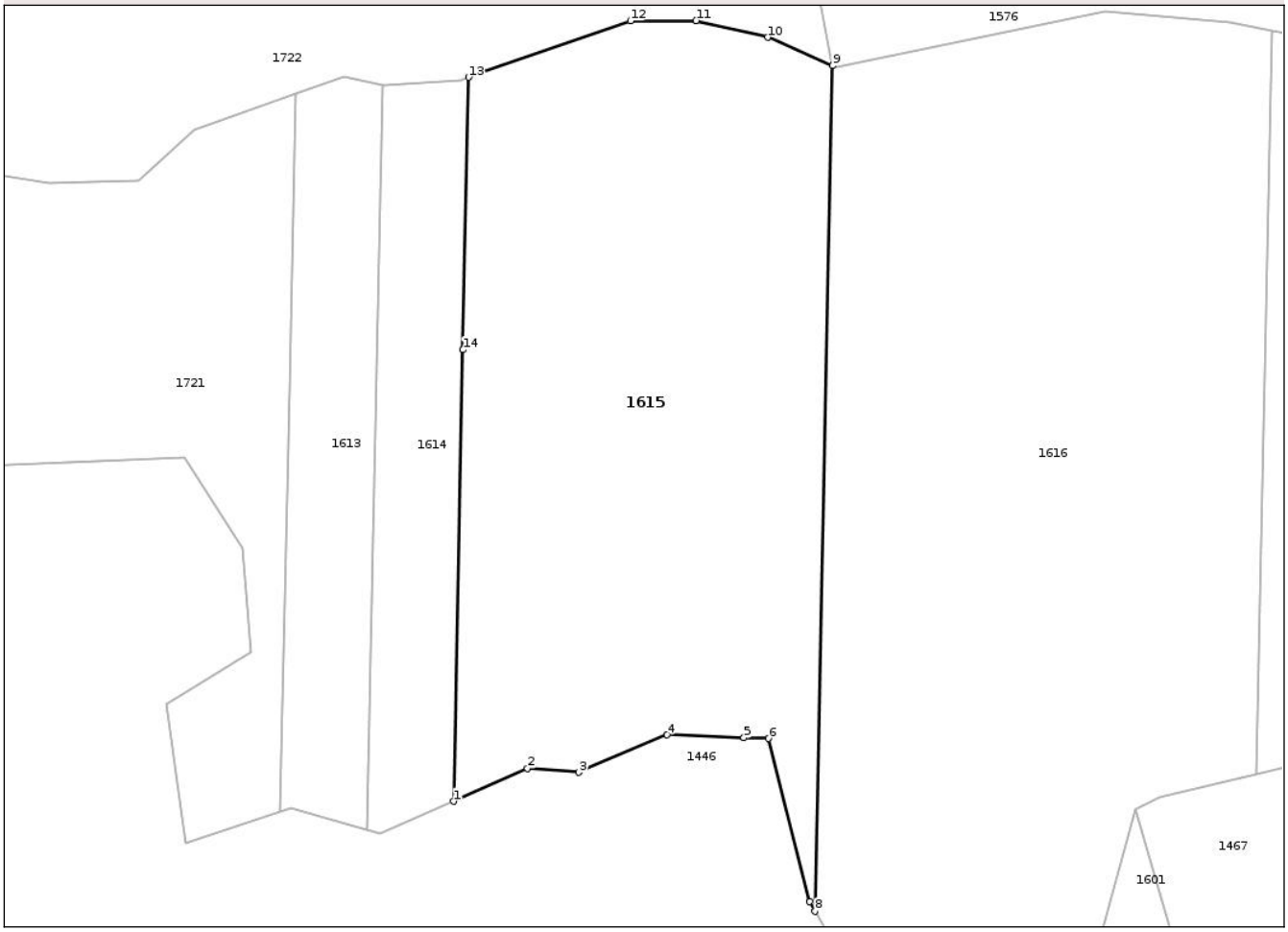
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.127	4	101	-	UP III, UA 78 B%
2	padure	NU	2.873	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.440,407 386.381,982	2	482.450,588 386.386,482	11.131
2	482.450,588 386.386,482	3	482.457,663 386.385,956	7.095
3	482.457,663 386.385,956	4	482.469,782 386.391,109	13.169
4	482.469,782 386.391,109	5	482.480,309 386.390,732	10.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.480,309 386.390,732	6	482.483,685 386.390,611	3.378
6	482.483,685 386.390,611	7	482.489,348 386.368,189	23.126
7	482.489,348 386.368,189	8	482.490,103 386.366,879	1.512
8	482.490,103 386.366,879	9	482.492,522 386.483,058	116.204
9	482.492,522 386.483,058	10	482.483,595 386.486,945	9.737
10	482.483,595 386.486,945	11	482.473,752 386.489,231	10.105
11	482.473,752 386.489,231	12	482.464,74 386.489,204	9.012
12	482.464,74 386.489,204	13	482.442,479 386.481,456	23.571
13	482.442,479 386.481,456	14	482.441,699 386.444,017	37.447
14	482.441,699 386.444,017	1	482.440,407 386.381,982	62.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

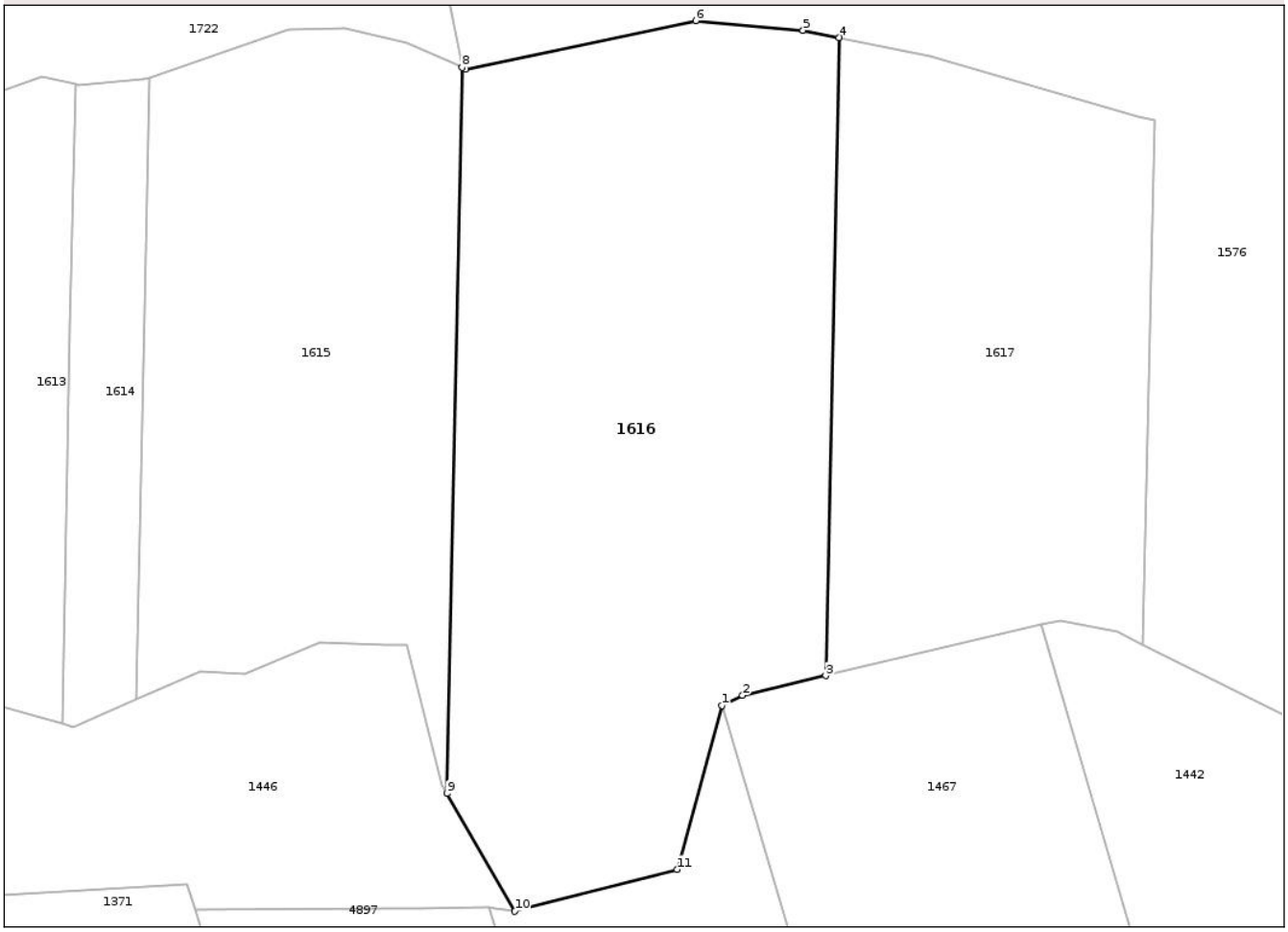
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.534,112 386.380,97	2	482.537,399 386.382,579	3.66
2	482.537,399 386.382,579	3	482.550,723 386.385,728	13.691
3	482.550,723 386.385,728	4	482.552,85 386.487,865	102.159
4	482.552,85 386.487,865	5	482.547,1 386.489,009	5.863
5	482.547,1 386.489,009	6	482.529,899 386.490,544	17.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.529,899 386.490,544	7	482.493,053 386.482,827	37.645
7	482.493,053 386.482,827	8	482.492,522 386.483,058	0.579
8	482.492,522 386.483,058	9	482.490,103 386.366,879	116.204
9	482.490,103 386.366,879	10	482.500,964 386.348,024	21.759
10	482.500,964 386.348,024	11	482.526,928 386.354,703	26.809
11	482.526,928 386.354,703	1	482.534,112 386.380,97	27.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

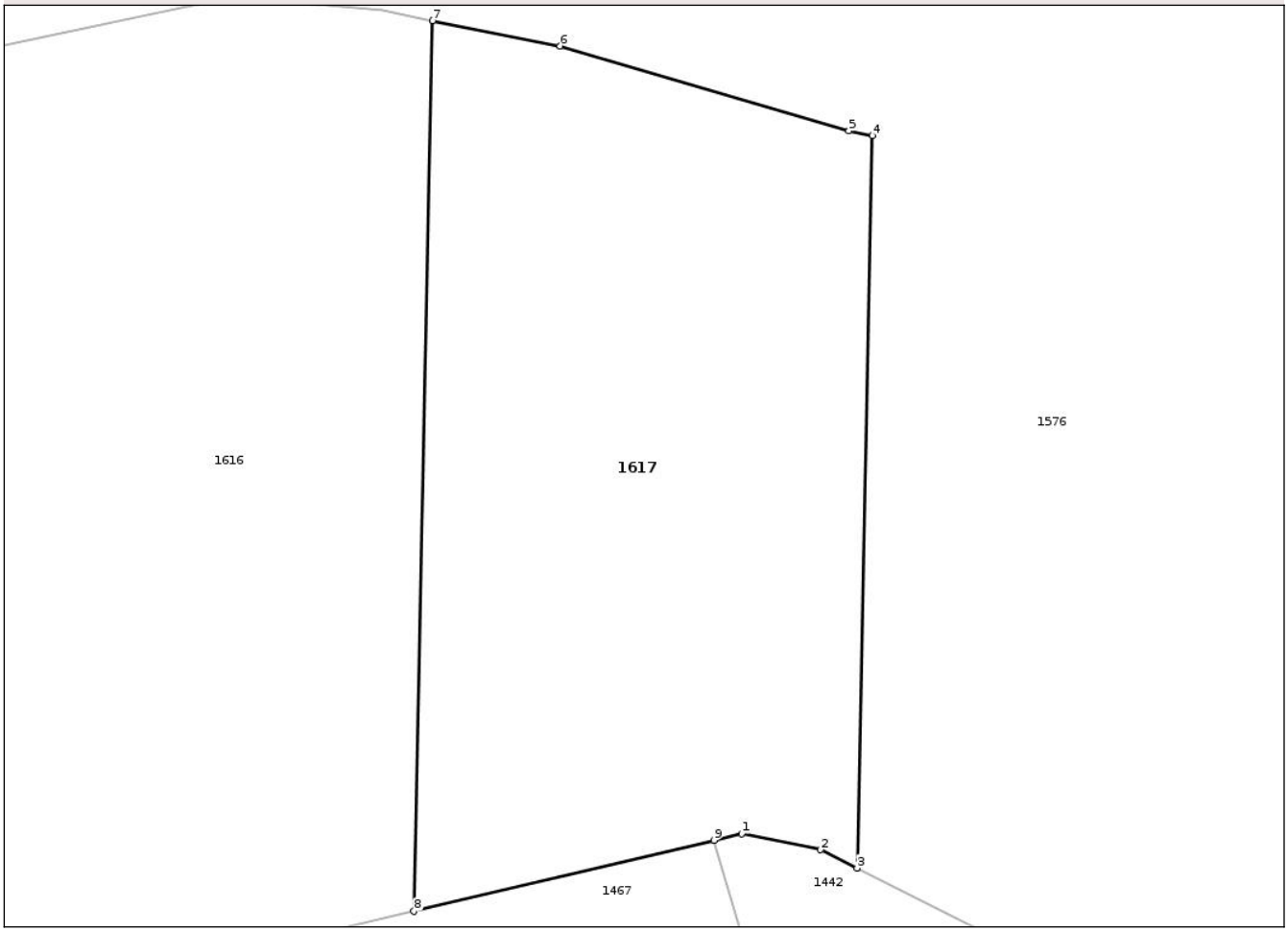
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.600	4	101	-	UP III, UA 78 B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.588,306 386.394,608	2	482.597,374 386.392,78	9.25
2	482.597,374 386.392,78	3	482.601,539 386.390,693	4.659
3	482.601,539 386.390,693	4	482.603,288 386.474,666	83.991
4	482.603,288 386.474,666	5	482.600,606 386.475,201	2.735
5	482.600,606 386.475,201	6	482.567,486 386.484,952	34.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.567,486 386.484,952	7	482.552,85 386.487,865	14.923
7	482.552,85 386.487,865	8	482.550,723 386.385,728	102.159
8	482.550,723 386.385,728	9	482.585,147 386.393,861	35.372
9	482.585,147 386.393,861	1	482.588,306 386.394,608	3.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.487	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

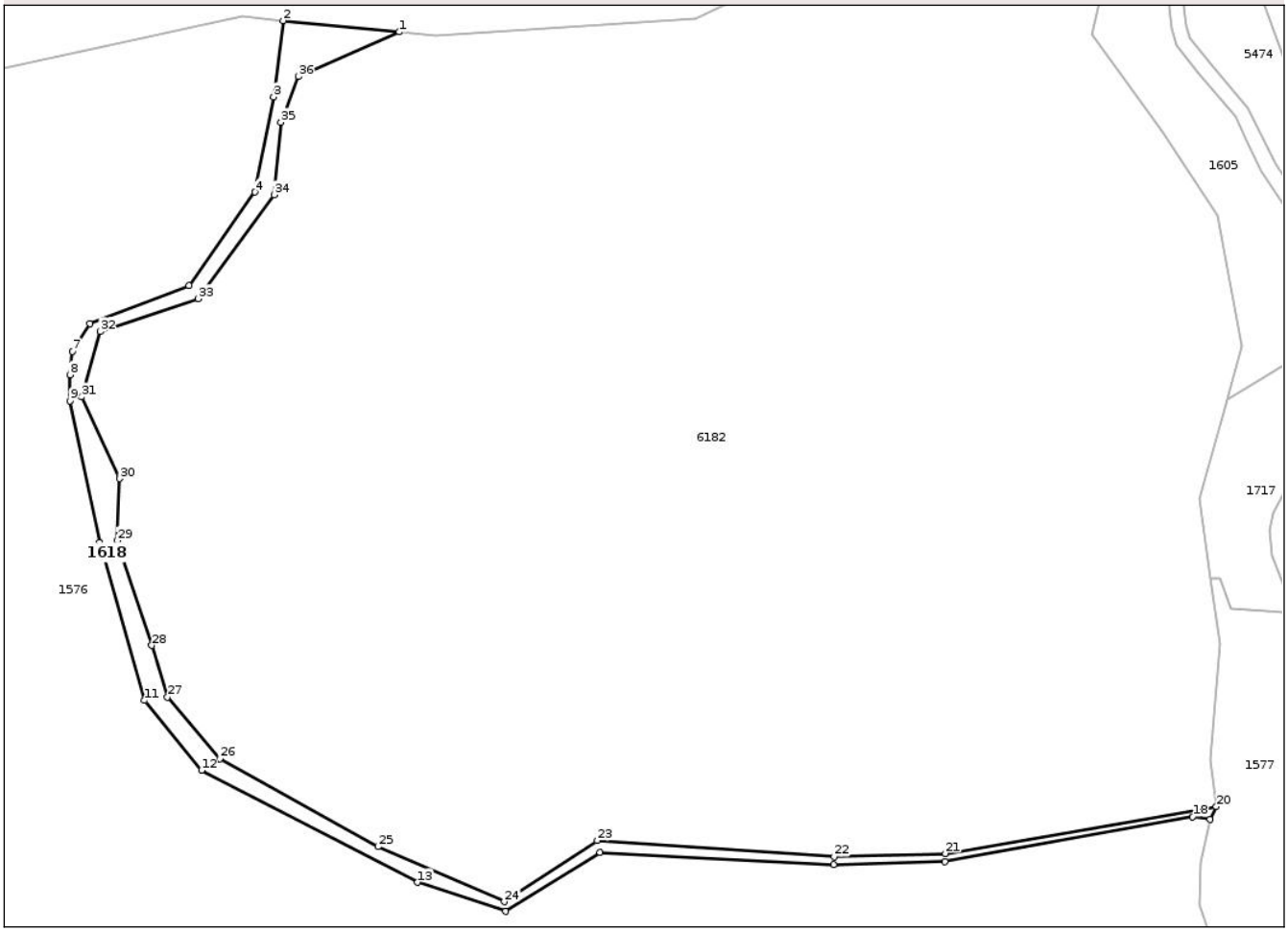
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.487	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.395,607 386.977,62	2	484.350,77 386.981,941	45.045
3	484.347,139 386.952,52	4	484.339,879 386.915,782	37.448
5	484.314,44 386.879,682	6	484.276,149 386.864,961	41.023
7	484.269,508 386.854,251	8	484.268,453 386.845,226	9.086
9	484.268,571 386.835,171	10	484.279,9 386.780,44	55.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.350,77 386.981,941	3	484.347,139 386.952,52	29.644
4	484.339,879 386.915,782	5	484.314,44 386.879,682	44.163
6	484.276,149 386.864,961	7	484.269,508 386.854,251	12.602
8	484.268,453 386.845,226	9	484.268,571 386.835,171	10.056
10	484.279,9 386.780,44	11	484.297,334 386.719,562	63.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.297,334 386.719,562	12	484.319,345 386.692,591	34.813
13	484.402,712 386.649,318	14	484.436,73 386.638,19	35.792
15	484.473,144 386.660,916	16	484.563,285 386.656,126	90.268
17	484.606,309 386.657,319	18	484.701,91 386.674,685	97.165
19	484.708,696 386.673,657	20	484.711,052 386.678,618	5.492
21	484.606,476 386.660,514	22	484.563,532 386.659,218	42.964
23	484.472,055 386.665,538	24	484.436,222 386.641,915	42.919
25	484.387,509 386.663,143	26	484.326,279 386.697,021	69.977
27	484.306,146 386.720,808	28	484.300,065 386.740,795	20.892
29	484.286,652 386.781,279	30	484.287,646 386.805,179	23.921
31	484.273,074 386.836,714	32	484.280,152 386.861,976	26.235
33	484.318,013 386.874,653	34	484.347,278 386.914,721	49.617
35	484.349,968 386.942,728	36	484.356,637 386.960,347	18.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.319,345 386.692,591	13	484.402,712 386.649,318	93.929
14	484.436,73 386.638,19	15	484.473,144 386.660,916	42.924
16	484.563,285 386.656,126	17	484.606,309 386.657,319	43.041
18	484.701,91 386.674,685	19	484.708,696 386.673,657	6.863
20	484.711,052 386.678,618	21	484.606,476 386.660,514	106.131
22	484.563,532 386.659,218	23	484.472,055 386.665,538	91.695
24	484.436,222 386.641,915	25	484.387,509 386.663,143	53.137
26	484.326,279 386.697,021	27	484.306,146 386.720,808	31.163
28	484.300,065 386.740,795	29	484.286,652 386.781,279	42.648
30	484.287,646 386.805,179	31	484.273,074 386.836,714	34.739
32	484.280,152 386.861,976	33	484.318,013 386.874,653	39.927
34	484.347,278 386.914,721	35	484.349,968 386.942,728	28.136
36	484.356,637 386.960,347	1	484.395,607 386.977,62	42.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.001	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

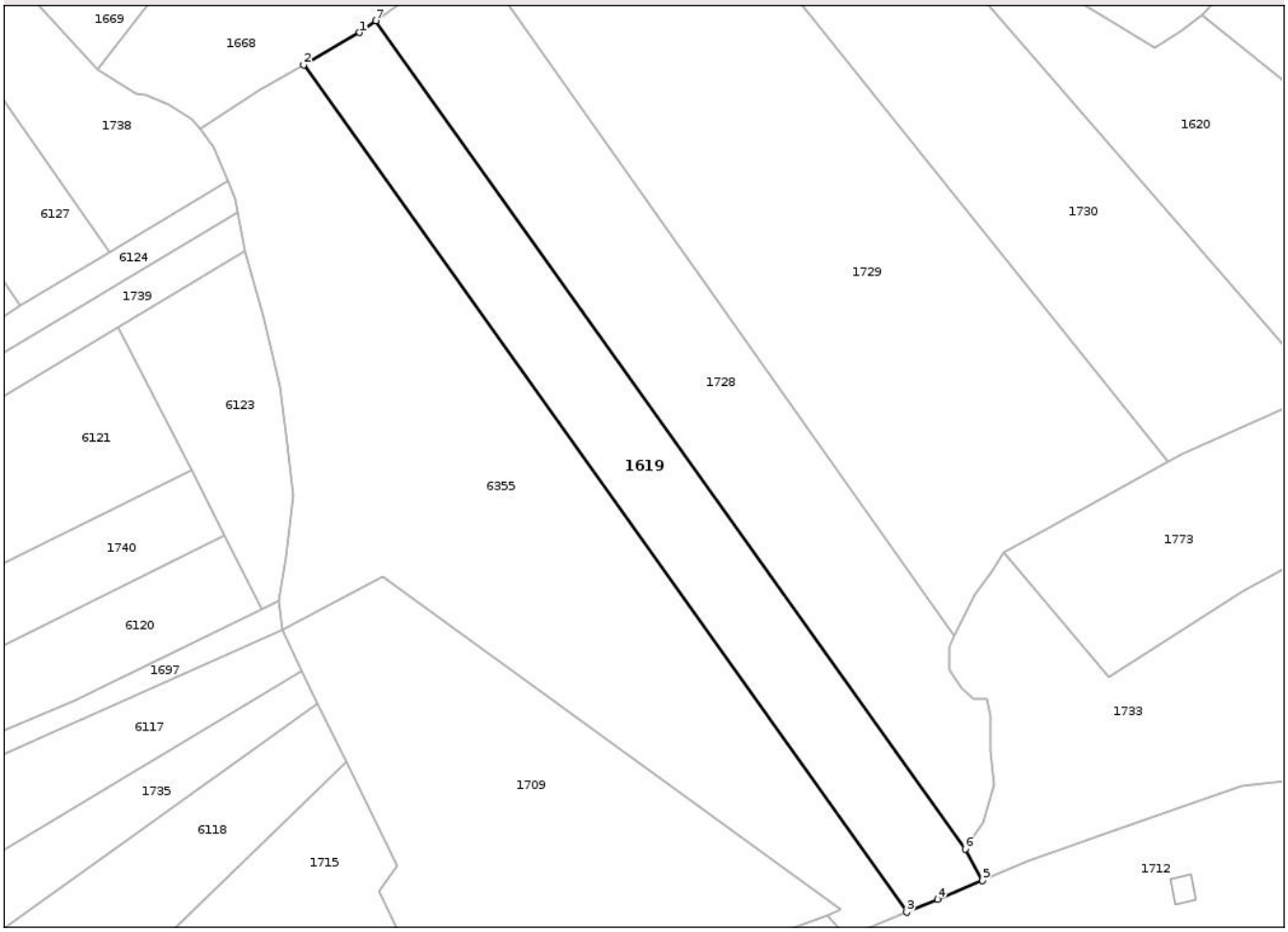
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.001	-	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.135,906 385.653,219	2	483.122,567 385.645,537	15.393
2	483.122,567 385.645,537	3	483.266,171 385.443,932	247.521
3	483.266,171 385.443,932	4	483.273,618 385.446,954	8.037
4	483.273,618 385.446,954	5	483.284,25 385.451,5	11.563
5	483.284,25 385.451,5	6	483.280,125 385.459,0	8.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.280,125 385.459,0	7	483.139,774 385.656,037	241.913
7	483.139,774 385.656,037	1	483.135,906 385.653,219	4.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134756, din 04/09/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ST ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

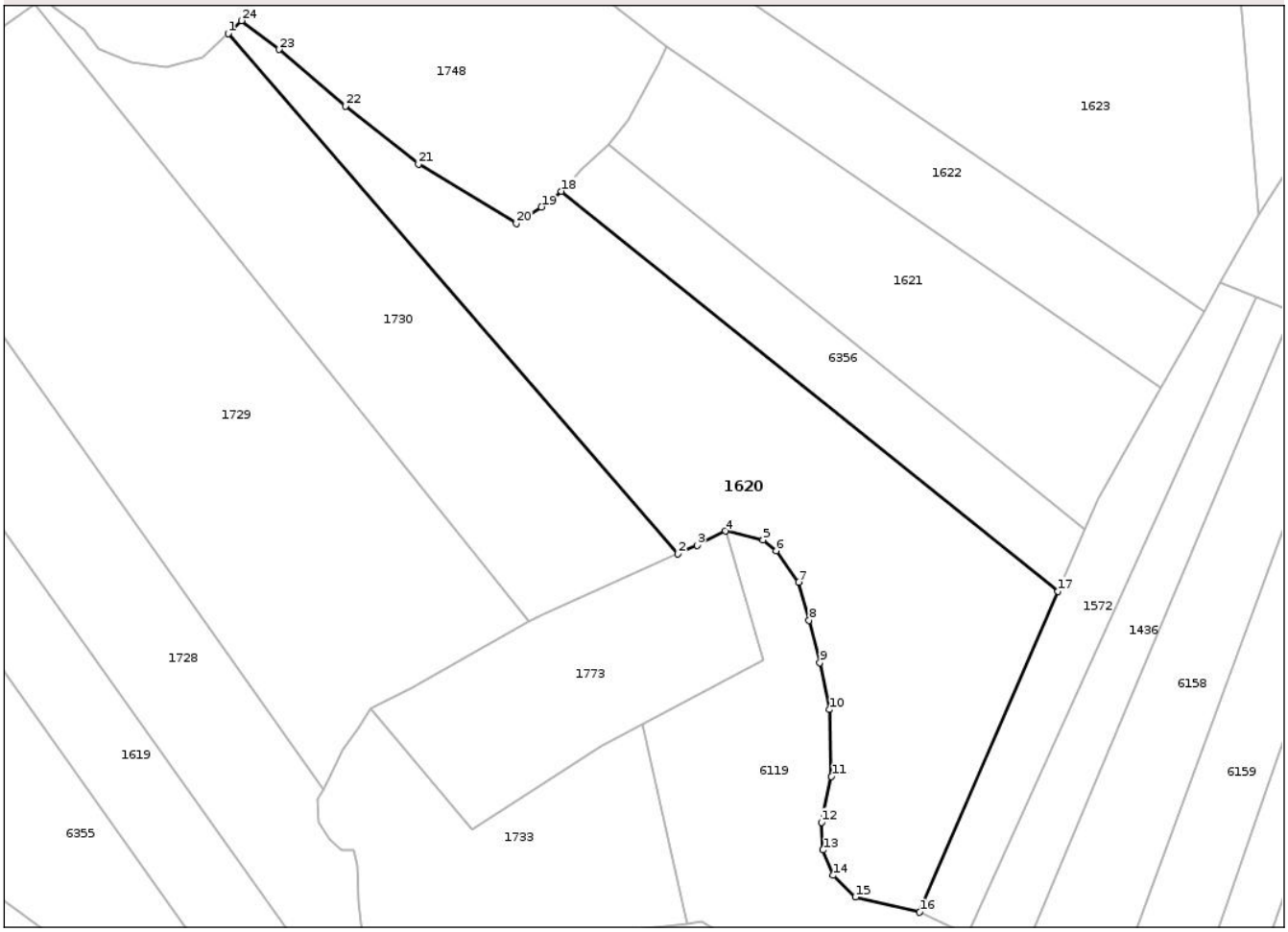
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	6	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.254,058 385.696,347	2	483.365,29 385.567,86	169.945
3	483.370,047 385.569,985	4	483.377,0 385.573,5	7.791
5	483.386,313 385.571,281	6	483.389,531 385.568,625	4.173
7	483.395,062 385.560,813	8	483.397,719 385.551,5	9.685
9	483.400,406 385.541,031	10	483.402,688 385.529,406	11.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.365,29 385.567,86	3	483.370,047 385.569,985	5.21
4	483.377,0 385.573,5	5	483.386,313 385.571,281	9.574
6	483.389,531 385.568,625	7	483.395,062 385.560,813	9.572
8	483.397,719 385.551,5	9	483.400,406 385.541,031	10.808
10	483.402,688 385.529,406	11	483.403,25 385.512,844	16.572

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.403,25 385.512,844	12	483.400,781 385.501,594	11.518
13	483.401,156 385.494,75	14	483.403,625 385.488,469	6.749
15	483.409,156 385.483,125	16	483.425,059 385.479,377	16.339
17	483.459,258 385.558,631	18	483.336,487 385.657,412	157.577
19	483.331,531 385.653,5	20	483.325,344 385.649,469	7.384
21	483.301,094 385.664,156	22	483.283,031 385.678,406	23.007
23	483.266,656 385.692,438	24	483.257,406 385.699,531	11.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.400,781 385.501,594	13	483.401,156 385.494,75	6.854
14	483.403,625 385.488,469	15	483.409,156 385.483,125	7.691
16	483.425,059 385.479,377	17	483.459,258 385.558,631	86.318
18	483.336,487 385.657,412	19	483.331,531 385.653,5	6.314
20	483.325,344 385.649,469	21	483.301,094 385.664,156	28.351
22	483.283,031 385.678,406	23	483.266,656 385.692,438	21.565
24	483.257,406 385.699,531	1	483.254,058 385.696,347	4.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

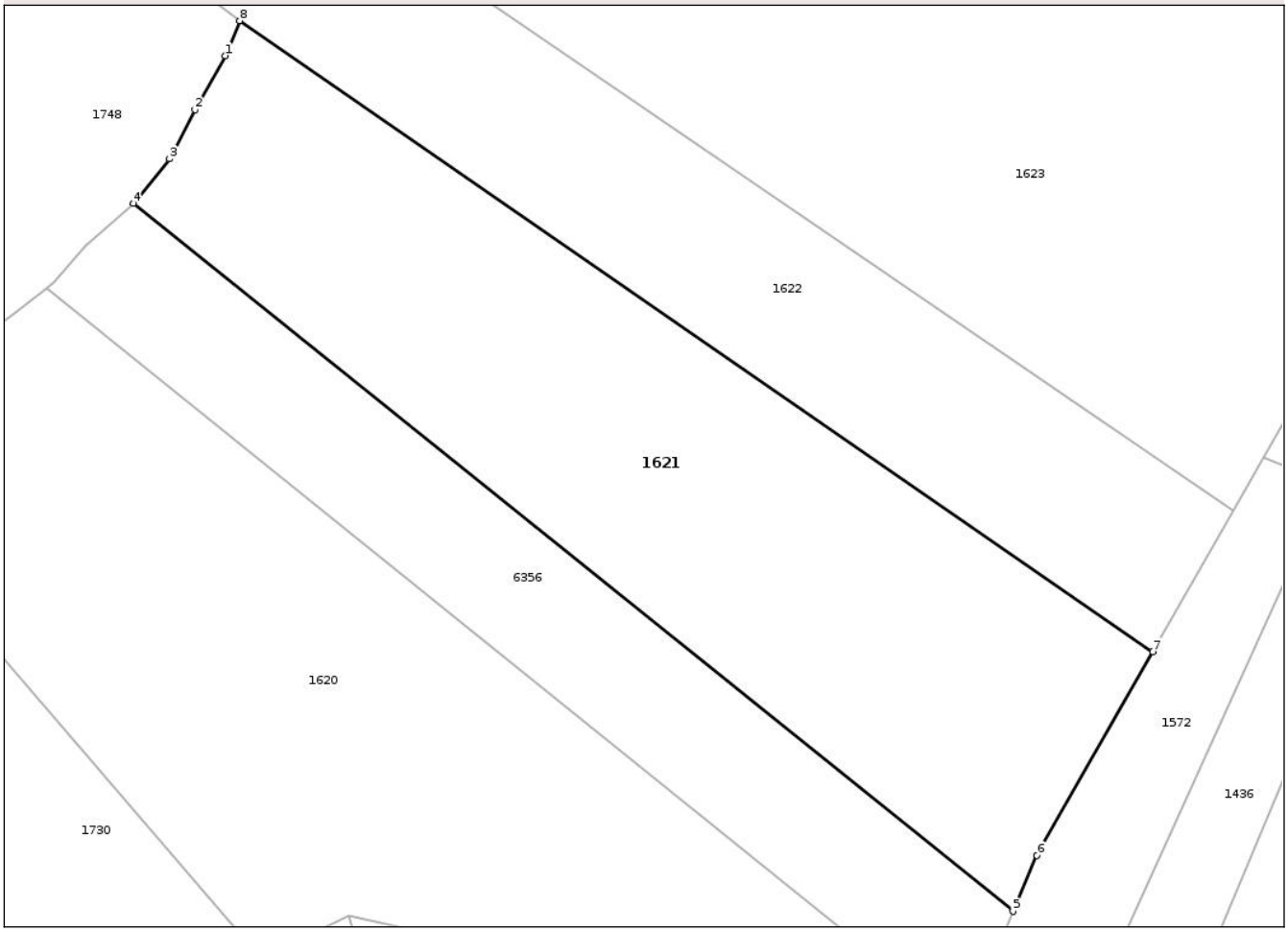
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	142	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.360,438 385.688,594	2	483.356,406 385.681,375	8.269
2	483.356,406 385.681,375	3	483.353,0 385.674,781	7.422
3	483.353,0 385.674,781	4	483.348,125 385.668,812	7.707
4	483.348,125 385.668,812	5	483.465,909 385.574,044	151.176
5	483.465,909 385.574,044	6	483.469,14 385.581,532	8.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.469,14 385.581,532	7	483.484,666 385.608,811	31.388
7	483.484,666 385.608,811	8	483.362,375 385.693,281	148.628
8	483.362,375 385.693,281	1	483.360,438 385.688,594	5.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

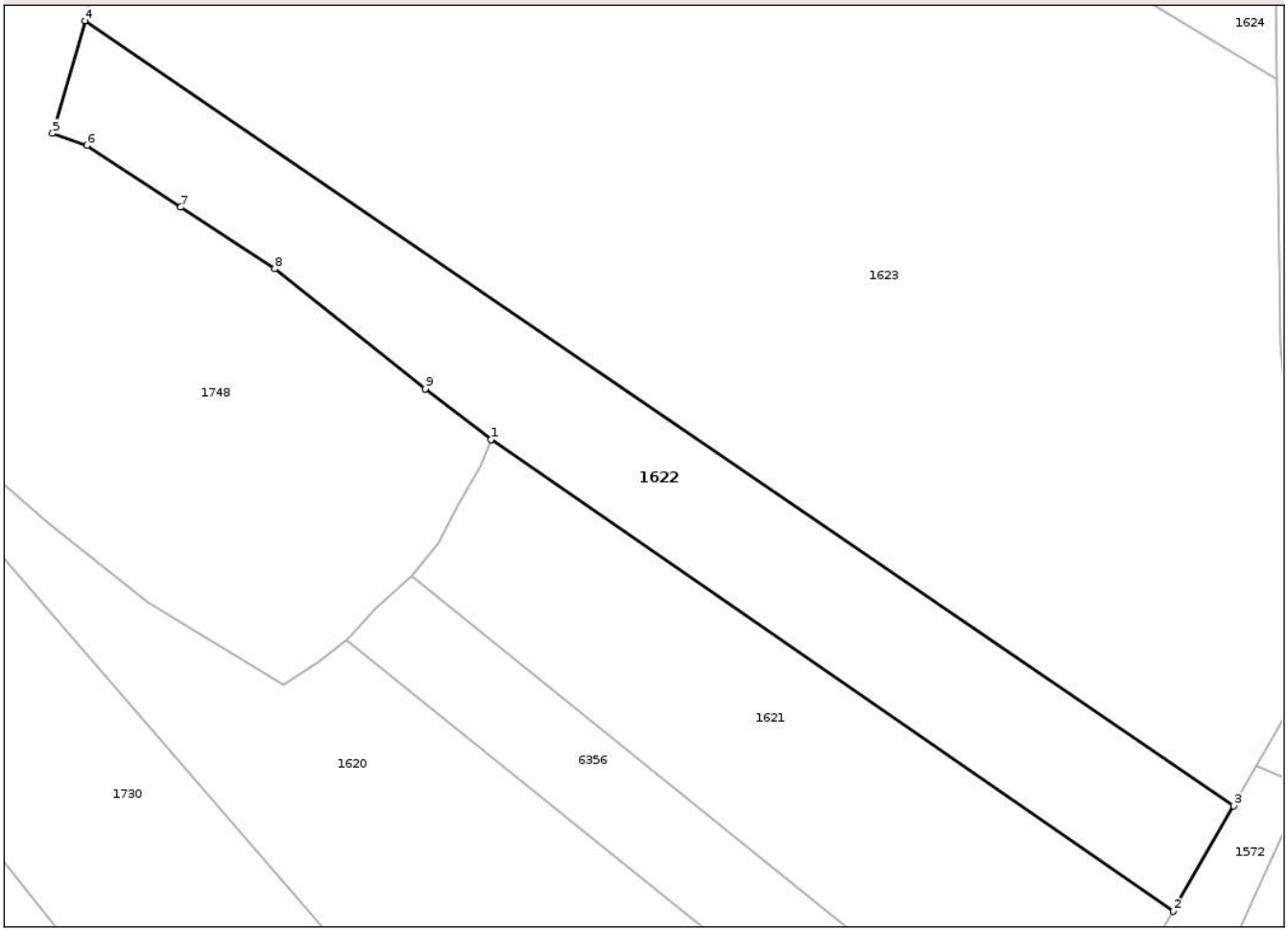
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.362,375 385.693,281	2	483.484,666 385.608,811	148.628
2	483.484,666 385.608,811	3	483.495,413 385.627,693	21.726
3	483.495,413 385.627,693	4	483.289,679 385.768,336	249.213
4	483.289,679 385.768,336	5	483.283,875 385.748,125	21.028
5	483.283,875 385.748,125	6	483.290,031 385.746,0	6.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.290,031 385.746,0	7	483.306,844 385.734,938	20.126
7	483.306,844 385.734,938	8	483.323,656 385.723,906	20.108
8	483.323,656 385.723,906	9	483.350,656 385.702,406	34.514
9	483.350,656 385.702,406	1	483.362,375 385.693,281	14.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135895, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD N ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **TRĂISTARU N MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

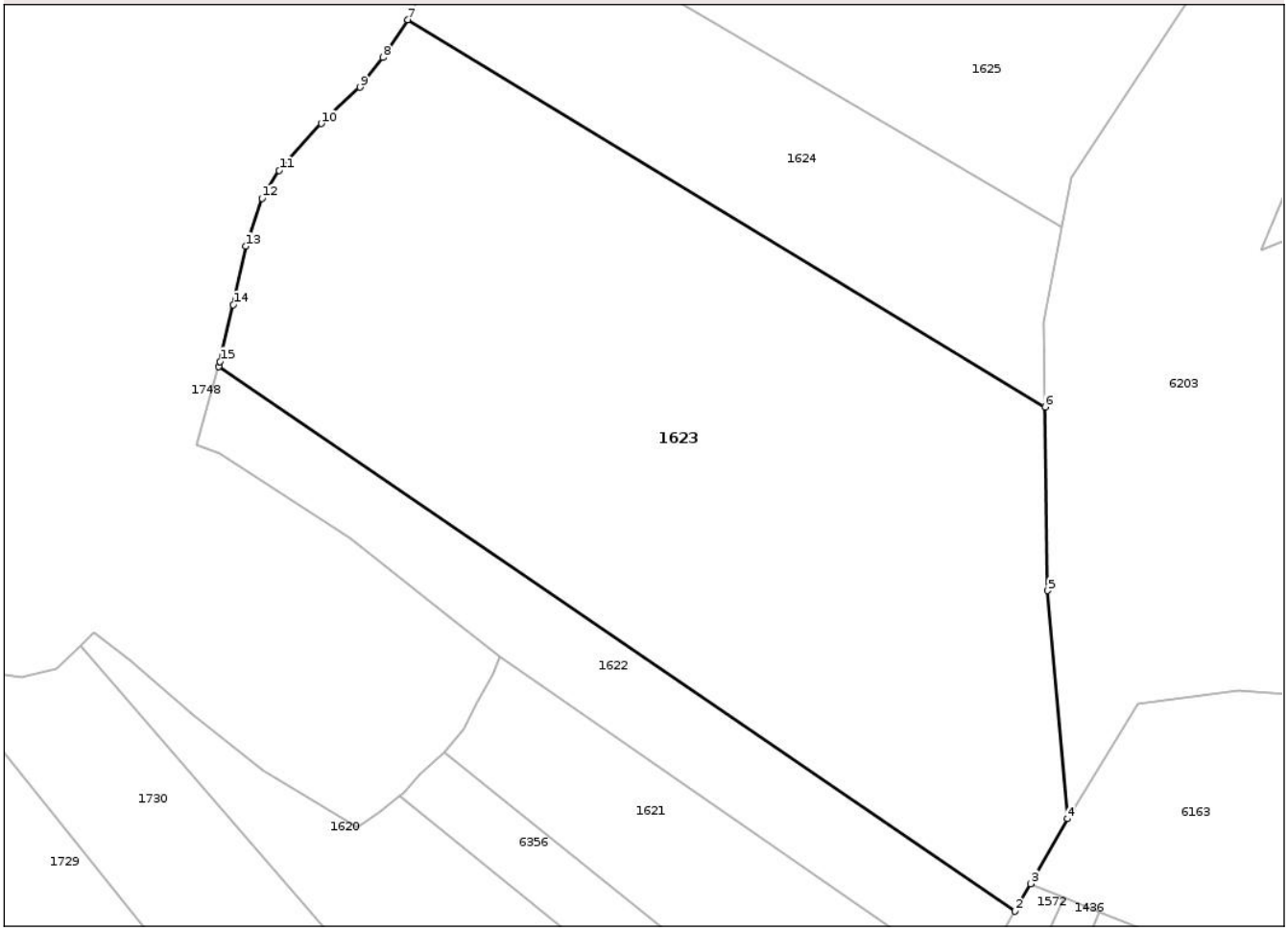
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	25.000	6	142	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.289,679 385.768,336	2	483.495,413 385.627,693	249.213
2	483.495,413 385.627,693	3	483.499,439 385.634,767	8.139
3	483.499,439 385.634,767	4	483.508,989 385.651,546	19.306
4	483.508,989 385.651,546	5	483.503,906 385.710,45	59.123
5	483.503,906 385.710,45	6	483.503,187 385.757,879	47.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.503,187 385.757,879	7	483.338,531 385.857,781	192.593
7	483.338,531 385.857,781	8	483.332,125 385.848,0	11.692
8	483.332,125 385.848,0	9	483.326,188 385.840,344	9.688
9	483.326,188 385.840,344	10	483.316,188 385.831,0	13.686
10	483.316,188 385.831,0	11	483.305,344 385.818,875	16.267
11	483.305,344 385.818,875	12	483.300,875 385.811,656	8.49
12	483.300,875 385.811,656	13	483.296,625 385.799,313	13.054
13	483.296,625 385.799,313	14	483.293,438 385.784,219	15.427
14	483.293,438 385.784,219	15	483.290,031 385.769,563	15.047
15	483.290,031 385.769,563	1	483.289,679 385.768,336	1.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135893, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU G ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **MIHAI ST IULIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

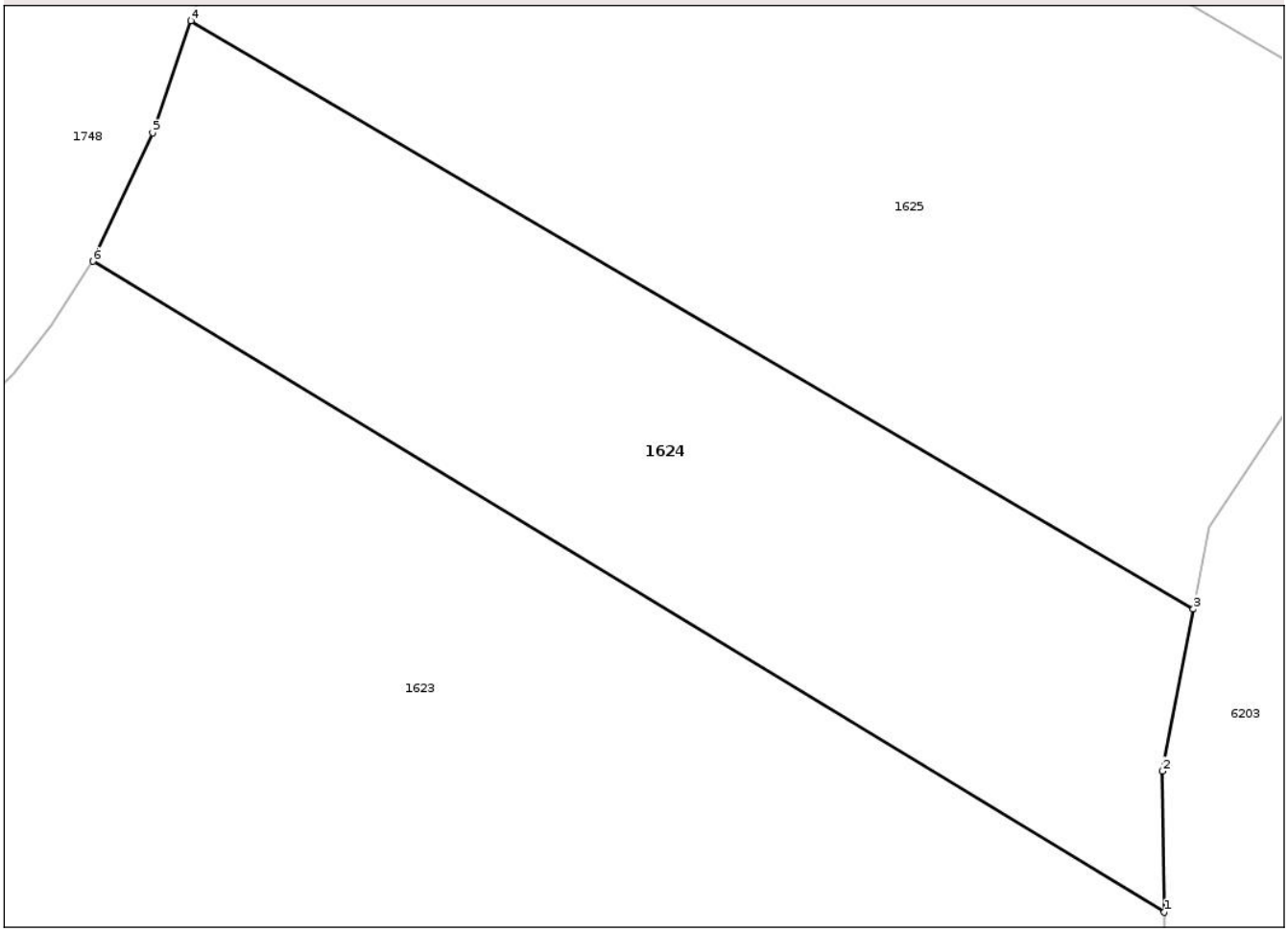
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	6	142	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.503,187 385.757,879	2	483.502,855 385.779,529	21.653
2	483.502,855 385.779,529	3	483.507,648 385.804,383	25.312
3	483.507,648 385.804,383	4	483.353,618 385.894,713	178.563
4	483.353,618 385.894,713	5	483.347,719 385.877,5	18.196
5	483.347,719 385.877,5	6	483.338,531 385.857,781	21.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.338,531 385.857,781	1	483.503,187 385.757,879	192.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 15.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

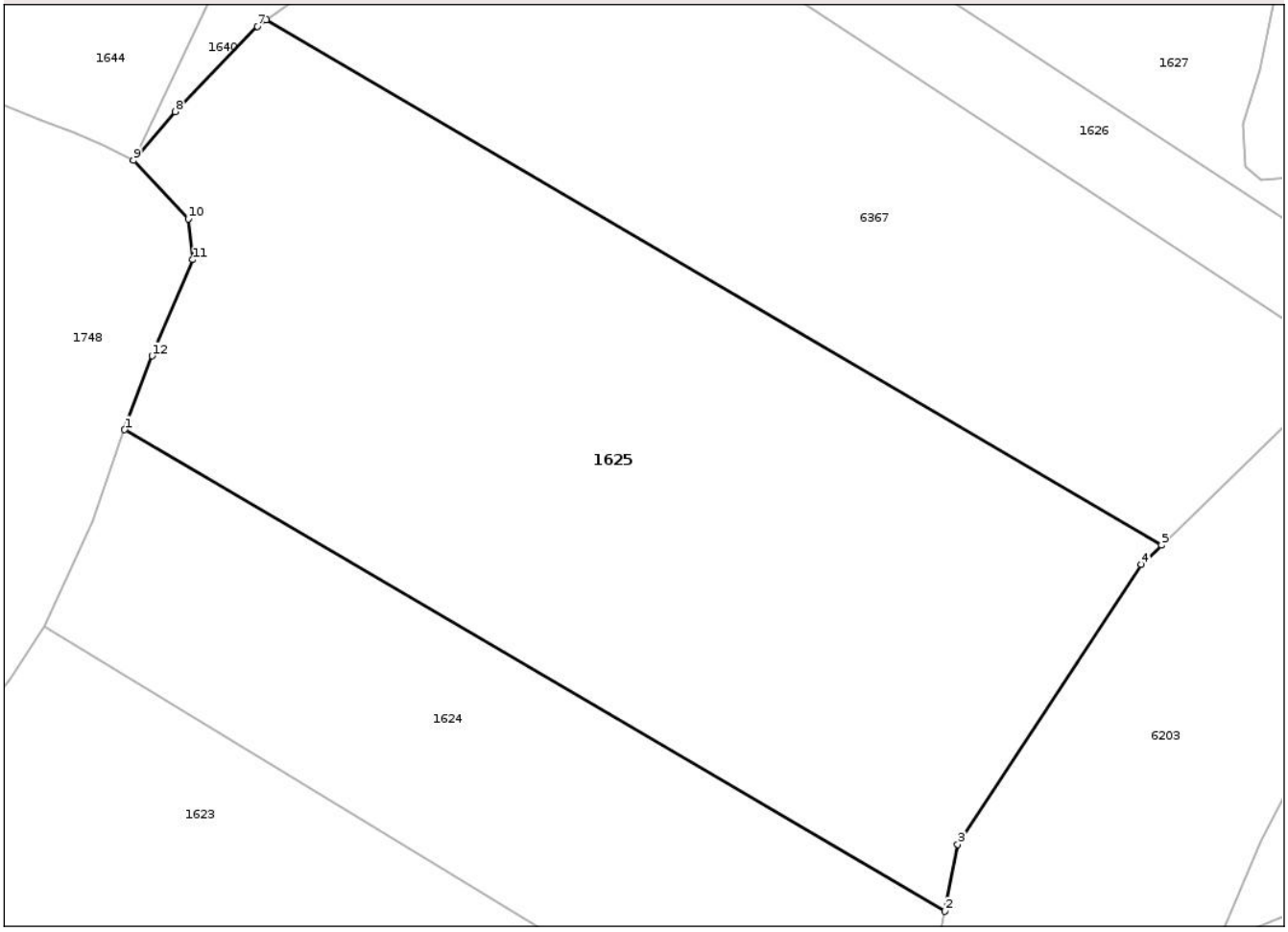
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.353,618 385.894,713	2	483.507,648 385.804,383	178.563
2	483.507,648 385.804,383	3	483.510,071 385.816,945	12.794
3	483.510,071 385.816,945	4	483.544,595 385.869,4	62.797
4	483.544,595 385.869,4	5	483.548,364 385.873,07	5.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.548,364 385.873,07	6	483.380,29 385.971,636	194.844
6	483.380,29 385.971,636	7	483.378,563 385.970,406	2.12
7	483.378,563 385.970,406	8	483.363,125 385.954,375	22.256
8	483.363,125 385.954,375	9	483.355,25 385.945,281	12.03
9	483.355,25 385.945,281	10	483.365,563 385.934,25	15.101
10	483.365,563 385.934,25	11	483.366,406 385.926,625	7.671
11	483.366,406 385.926,625	12	483.358,781 385.908,563	19.606
12	483.358,781 385.908,563	1	483.353,618 385.894,713	14.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

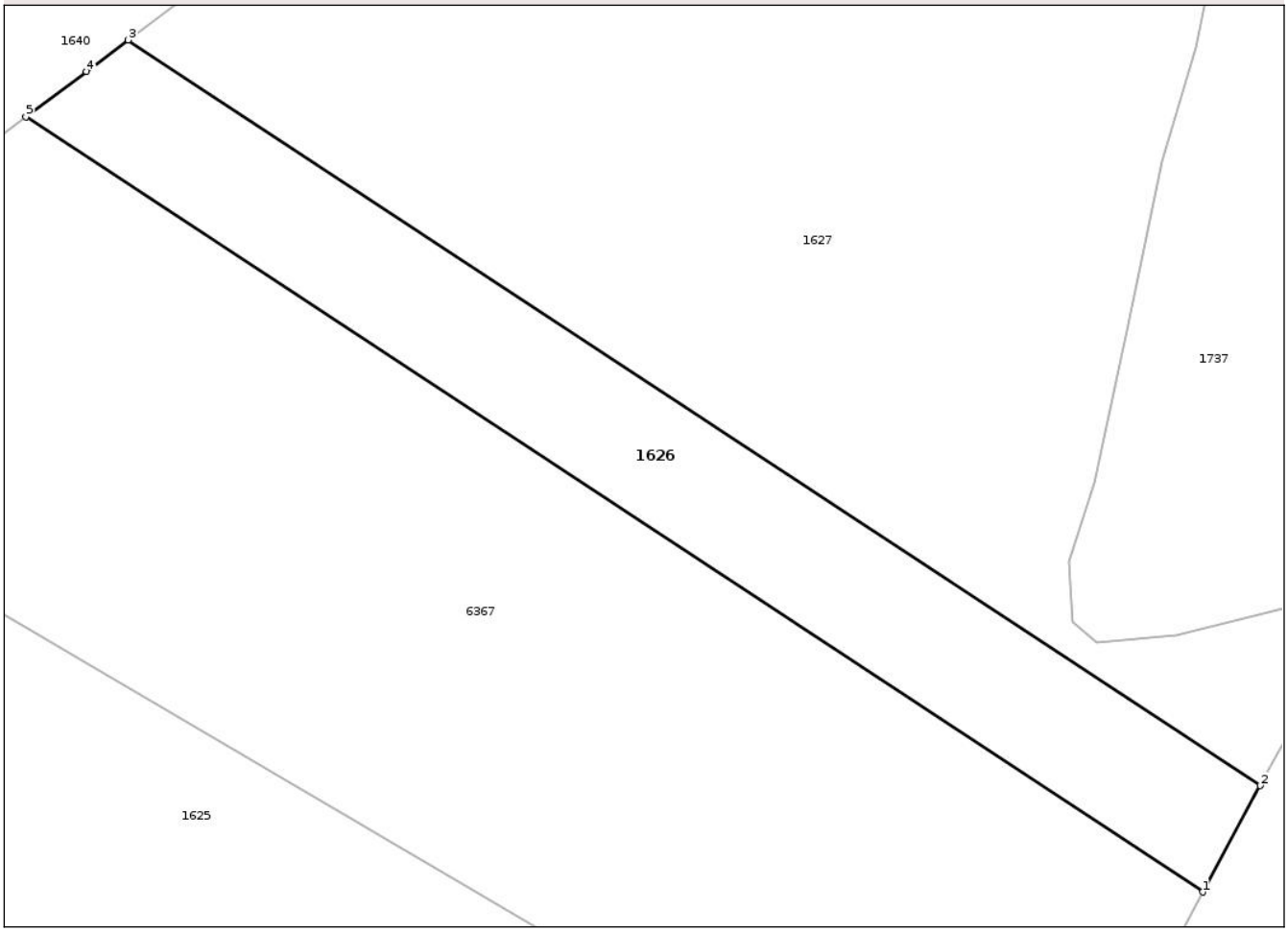
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.580,859 385.909,161	2	483.588,327 385.922,947	15.679
2	483.588,327 385.922,947	3	483.441,537 386.019,65	175.78
3	483.441,537 386.019,65	4	483.436,125 386.015,563	6.782
4	483.436,125 386.015,563	5	483.428,261 386.009,69	9.815
5	483.428,261 386.009,69	1	483.580,859 385.909,161	182.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 20.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

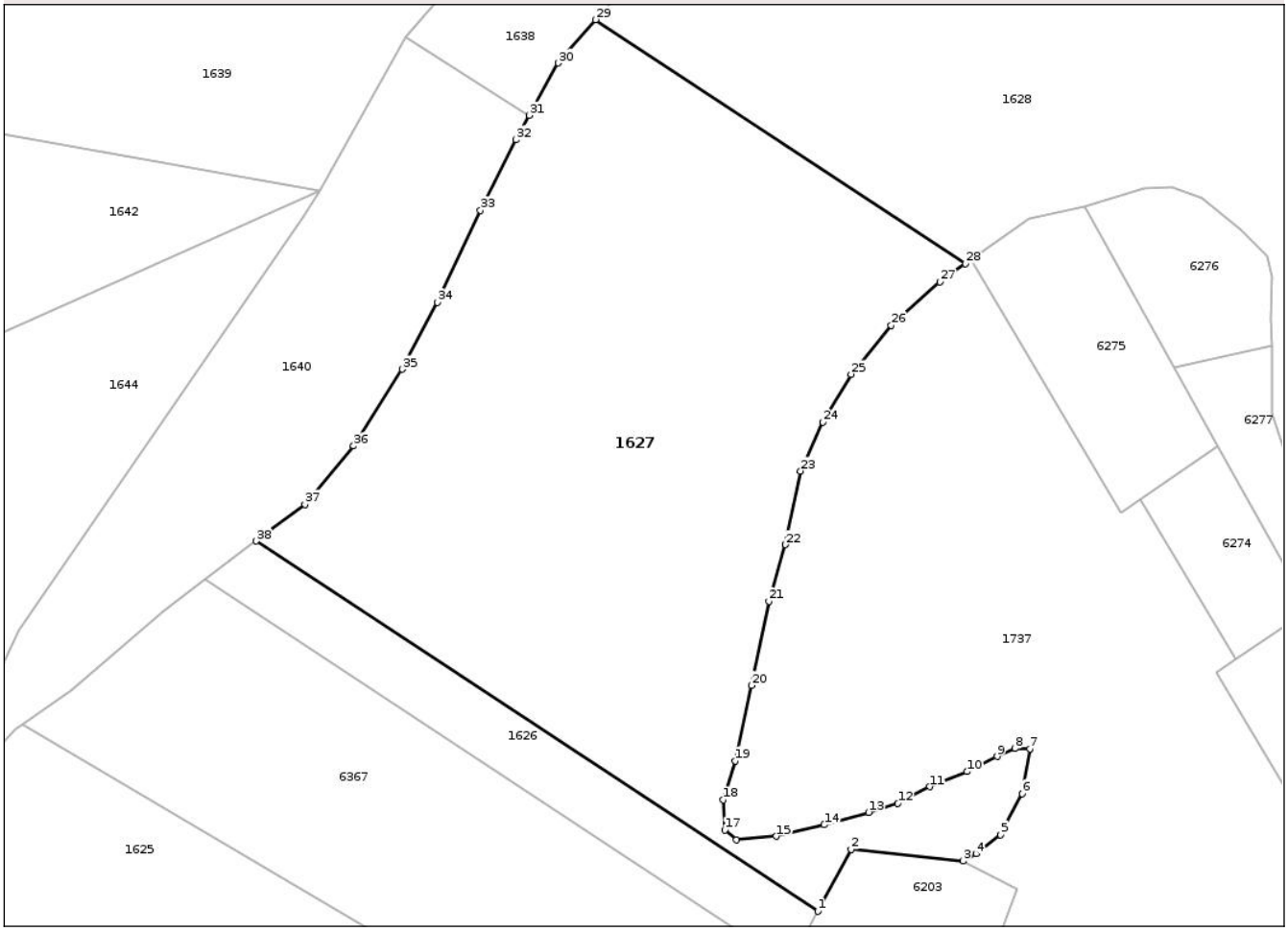
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.588,327 385.922,947	2	483.597,079 385.939,102	18.373
3	483.626,315 385.936,059	4	483.629,719 385.937,938	3.888
5	483.636,063 385.942,969	6	483.641,781 385.953,688	12.149
7	483.643,781 385.965,406	8	483.639,875 385.965,469	3.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.597,079 385.939,102	3	483.626,315 385.936,059	29.394
4	483.629,719 385.937,938	5	483.636,063 385.942,969	8.097
6	483.641,781 385.953,688	7	483.643,781 385.965,406	11.887
8	483.639,875 385.965,469	9	483.635,25 385.963,375	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.635,25 385.963,375	10	483.627,375 385.959,438	8.804
11	483.617,625 385.955,5	12	483.609,281 385.951,094	9.436
13	483.601,625 385.948,781	14	483.590,031 385.945,531	12.041
15	483.577,5 385.942,5	16	483.567,063 385.941,594	10.476
17	483.564,031 385.944,125	18	483.563,563 385.952,031	7.92
19	483.566,813 385.962,219	20	483.571,0 385.981,938	20.159
21	483.575,531 386.003,875	22	483.579,938 386.018,719	15.484
23	483.583,875 386.037,938	24	483.589,688 386.050,688	14.013
25	483.597,094 386.063,219	26	483.607,531 386.075,969	16.477
27	483.620,281 386.087,344	28	483.626,974 386.092,088	8.204
29	483.530,226 386.155,824	30	483.520,531 386.144,531	14.884
31	483.512,941 386.130,864	32	483.509,406 386.124,5	7.28
33	483.500,156 386.106,063	34	483.488,906 386.082,0	26.563
35	483.479,688 386.064,531	36	483.466,969 386.044,5	23.728
37	483.454,25 386.029,25	38	483.441,537 386.019,65	15.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.627,375 385.959,438	11	483.617,625 385.955,5	10.515
12	483.609,281 385.951,094	13	483.601,625 385.948,781	7.998
14	483.590,031 385.945,531	15	483.577,5 385.942,5	12.892
16	483.567,063 385.941,594	17	483.564,031 385.944,125	3.95
18	483.563,563 385.952,031	19	483.566,813 385.962,219	10.694
20	483.571,0 385.981,938	21	483.575,531 386.003,875	22.4
22	483.579,938 386.018,719	23	483.583,875 386.037,938	19.618
24	483.589,688 386.050,688	25	483.597,094 386.063,219	14.556
26	483.607,531 386.075,969	27	483.620,281 386.087,344	17.087
28	483.626,974 386.092,088	29	483.530,226 386.155,824	115.855
30	483.520,531 386.144,531	31	483.512,941 386.130,864	15.633
32	483.509,406 386.124,5	33	483.500,156 386.106,063	20.627
34	483.488,906 386.082,0	35	483.479,688 386.064,531	19.752
36	483.466,969 386.044,5	37	483.454,25 386.029,25	19.858
38	483.441,537 386.019,65	1	483.588,327 385.922,947	175.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135894, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂTRAȘCU CONSTANȚA** 2) **BADEA GHEORGHE** 3) **BADEA P IOANA** 4) **BADEA ELISABETA** 5) **GRECU MARIA** 6) **BADEA MIHAI** 7) **GORNISTU FELICIA** 8) **TOMULICĂ ELENA** 9) **SORA IOANA** 10) **BADEA M IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

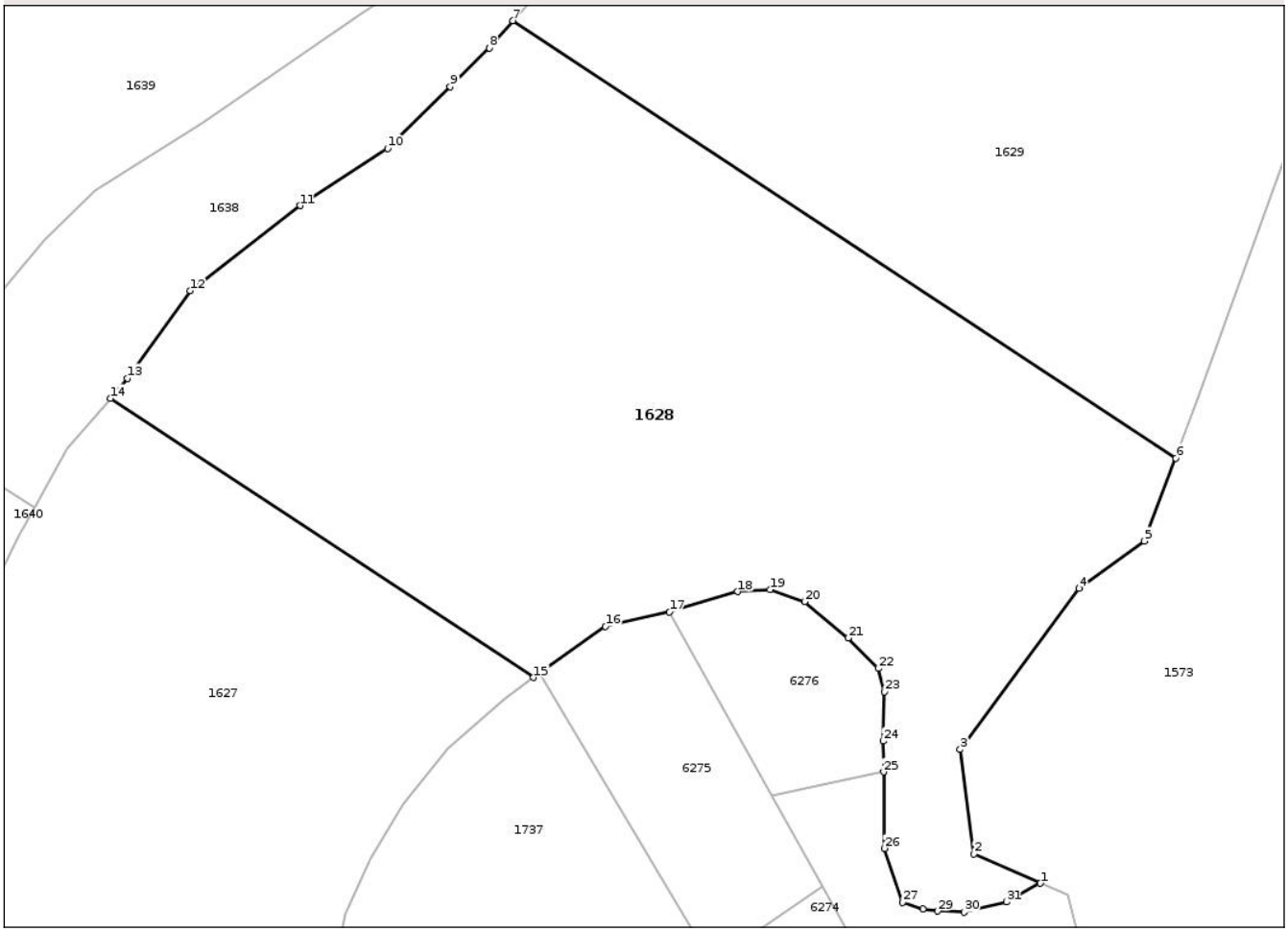
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.400	6	142	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.742,86 386.045,116	2	483.727,681 386.051,808	16.589
3	483.724,529 386.075,645	4	483.751,661 386.112,484	45.752
5	483.766,673 386.123,252	6	483.773,86 386.142,218	20.282
7	483.622,293 386.242,069	8	483.616,906 386.235,844	8.232
9	483.607,969 386.227,031	10	483.593,656 386.212,875	20.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.727,681 386.051,808	3	483.724,529 386.075,645	24.044
4	483.751,661 386.112,484	5	483.766,673 386.123,252	18.475
6	483.773,86 386.142,218	7	483.622,293 386.242,069	181.501
8	483.616,906 386.235,844	9	483.607,969 386.227,031	12.551
10	483.593,656 386.212,875	11	483.573,625 386.199,844	23.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.573,625 386.199,844	12	483.548,5 386.180,438	31.747
13	483.534,188 386.160,438	14	483.530,226 386.155,824	6.082
15	483.626,974 386.092,088	16	483.643,469 386.103,781	20.219
17	483.658,094 386.107,031	18	483.673,625 386.111,688	16.214
19	483.681,063 386.112,156	20	483.688,938 386.109,375	8.352
21	483.698,938 386.101,125	22	483.705,906 386.094,156	9.855
23	483.707,25 386.088,844	24	483.706,938 386.077,594	11.254
25	483.707,027 386.070,549	26	483.707,25 386.053,063	17.487
27	483.711,375 386.040,719	28	483.716,0 386.039,281	4.843
29	483.719,406 386.038,75	30	483.725,438 386.038,5	6.037
31	483.735,125 386.040,844	1	483.742,86 386.045,116	8.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.548,5 386.180,438	13	483.534,188 386.160,438	24.593
14	483.530,226 386.155,824	15	483.626,974 386.092,088	115.855
16	483.643,469 386.103,781	17	483.658,094 386.107,031	14.982
18	483.673,625 386.111,688	19	483.681,063 386.112,156	7.453
20	483.688,938 386.109,375	21	483.698,938 386.101,125	12.964
22	483.705,906 386.094,156	23	483.707,25 386.088,844	5.479
24	483.706,938 386.077,594	25	483.707,027 386.070,549	7.046
26	483.707,25 386.053,063	27	483.711,375 386.040,719	13.015
28	483.716,0 386.039,281	29	483.719,406 386.038,75	3.447
30	483.725,438 386.038,5	31	483.735,125 386.040,844	9.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 17.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

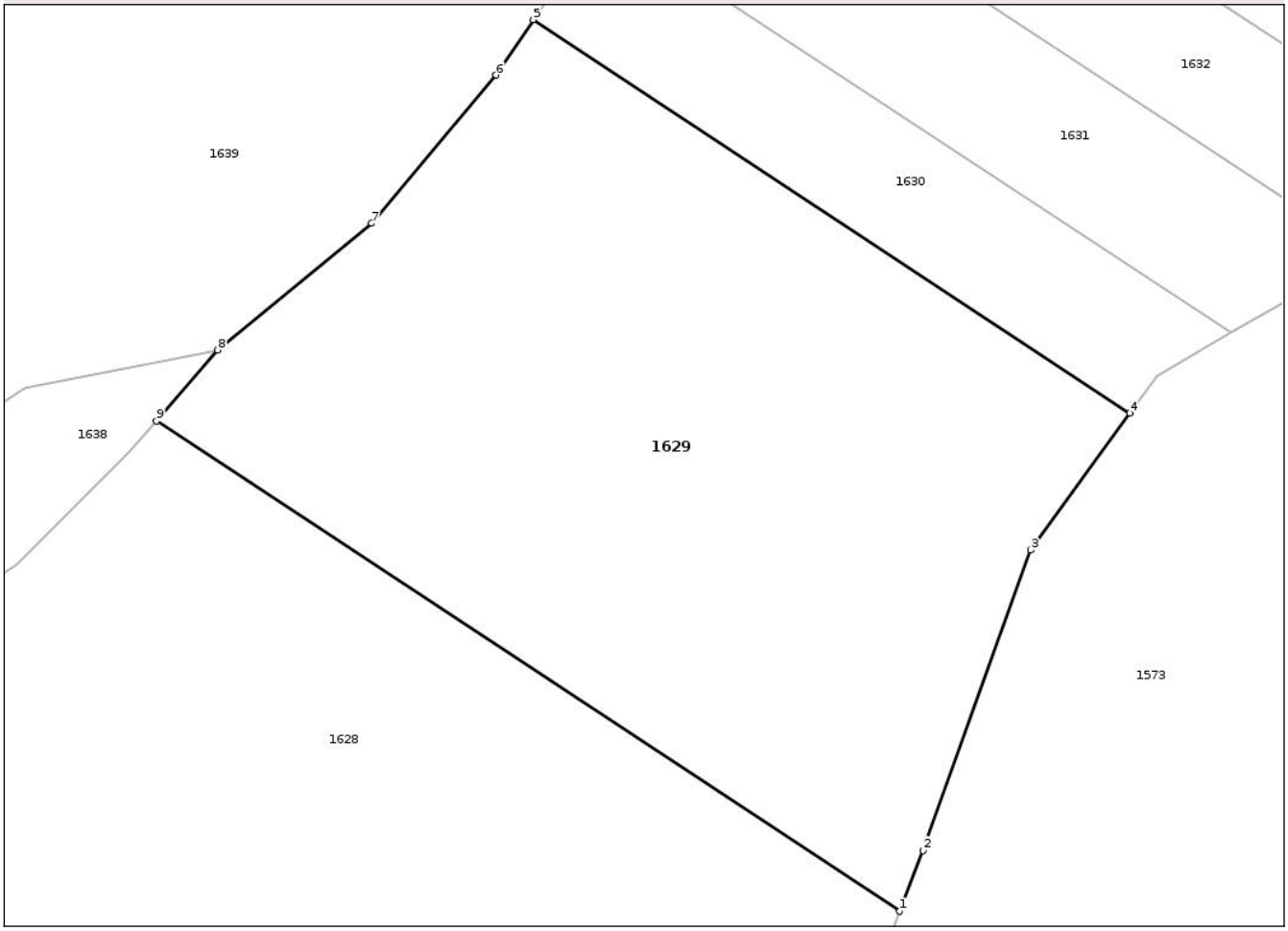
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.500	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.773,86 386.142,218	2	483.778,555 386.154,609	13.251
2	483.778,555 386.154,609	3	483.800,524 386.215,752	64.97
3	483.800,524 386.215,752	4	483.820,724 386.243,665	34.455
4	483.820,724 386.243,665	5	483.699,099 386.323,79	145.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.699,099 386.323,79	6	483.691,563 386.312,5	13.574
6	483.691,563 386.312,5	7	483.666,156 386.282,313	39.456
7	483.666,156 386.282,313	8	483.634,781 386.256,5	40.629
8	483.634,781 386.256,5	9	483.622,293 386.242,069	19.084
9	483.622,293 386.242,069	1	483.773,86 386.142,218	181.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

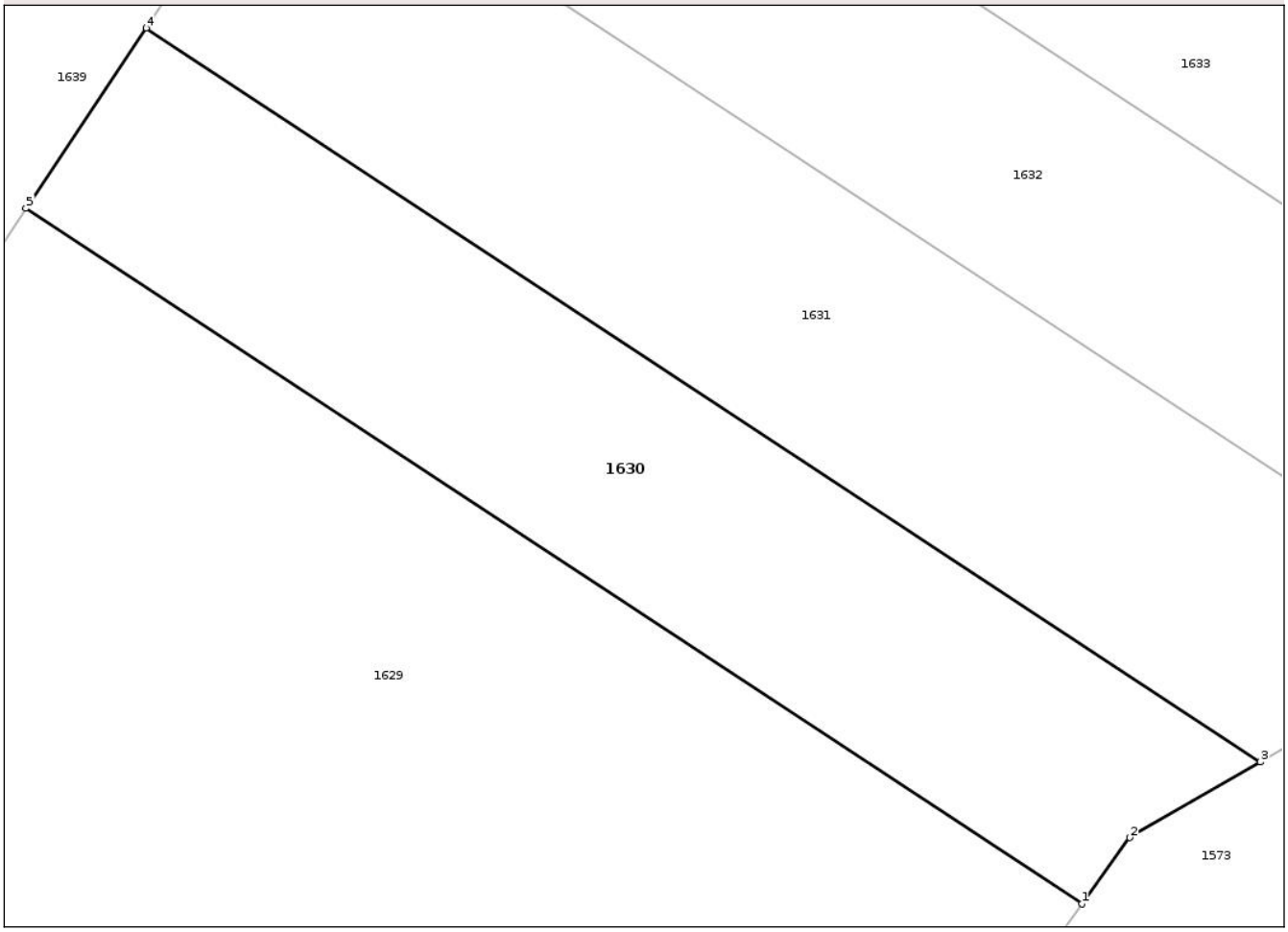
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.700	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.820,724 386.243,665	2	483.826,246 386.251,295	9.419
2	483.826,246 386.251,295	3	483.841,28 386.259,995	17.37
3	483.841,28 386.259,995	4	483.712,949 386.344,537	153.676
4	483.712,949 386.344,537	5	483.699,099 386.323,79	24.945
5	483.699,099 386.323,79	1	483.820,724 386.243,665	145.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

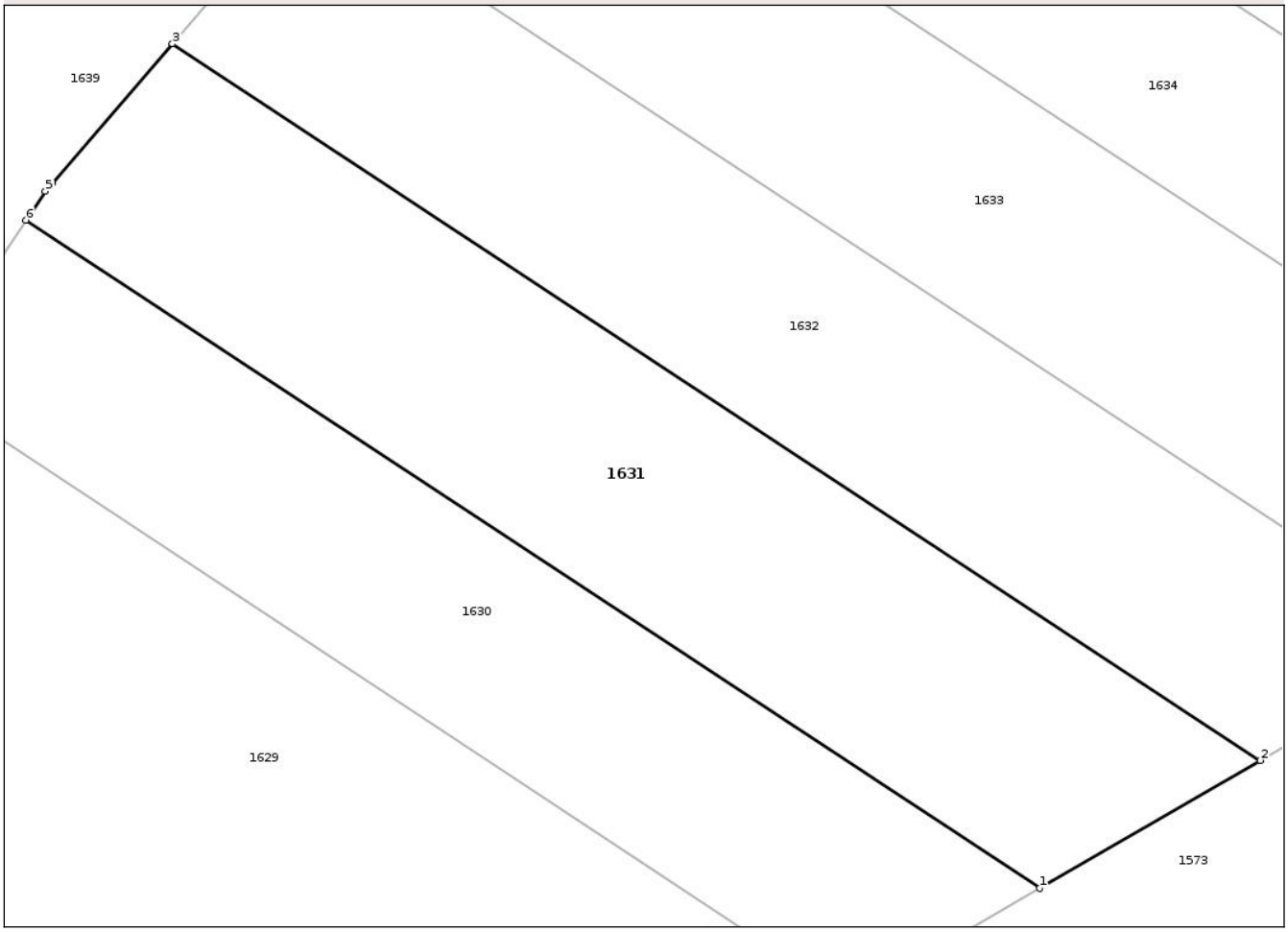
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.600	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.841,28 386.259,995	2	483.869,186 386.276,144	32.242
2	483.869,186 386.276,144	3	483.731,495 386.366,853	164.885
3	483.731,495 386.366,853	4	483.716,314 386.349,27	23.23
4	483.716,314 386.349,27	5	483.715,406 386.348,219	1.389
5	483.715,406 386.348,219	6	483.712,949 386.344,537	4.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.712,949 386.344,537	1	483.841,28 386.259,995	153.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

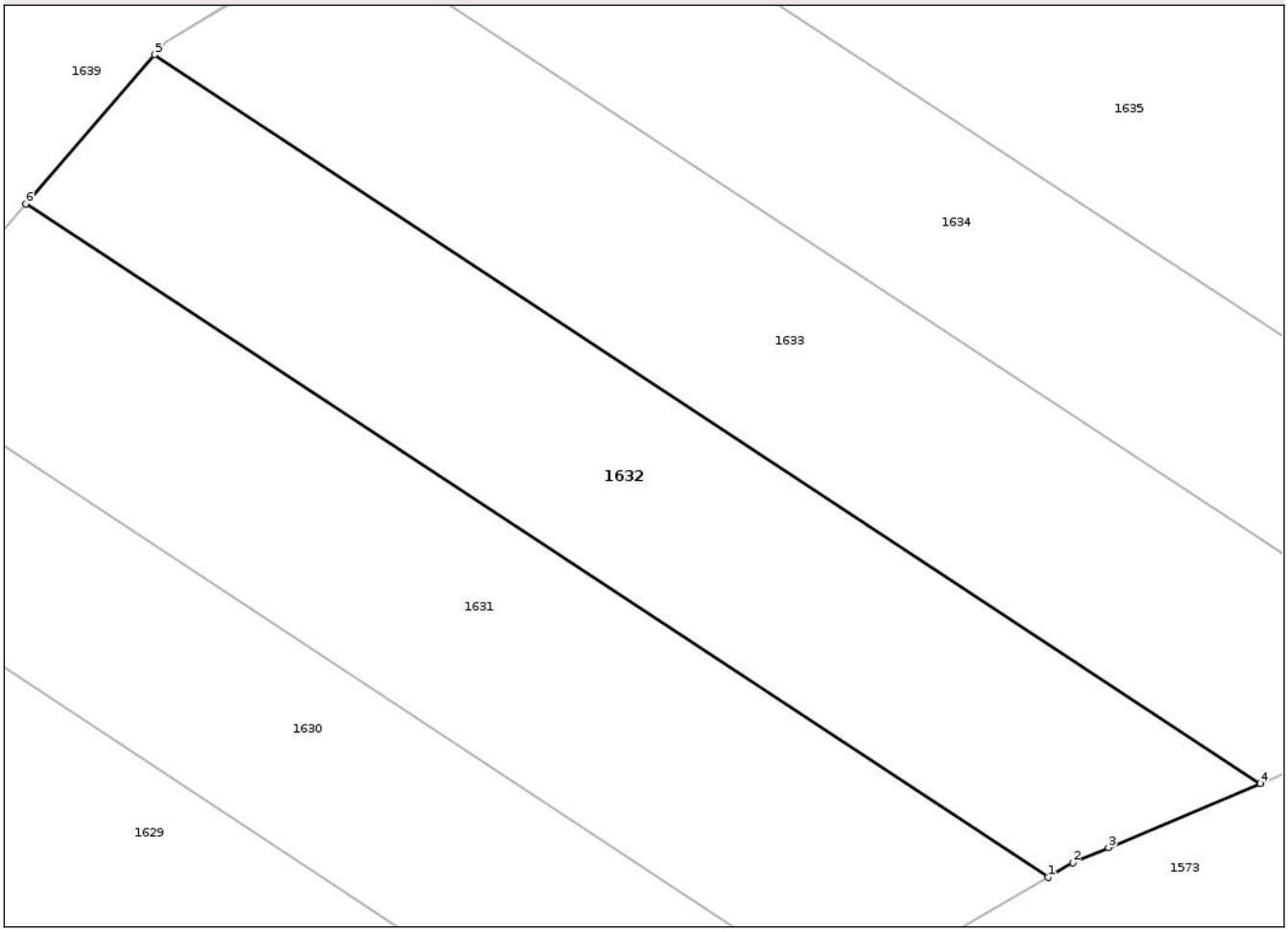
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.500	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.869,186 386.276,144	2	483.872,536 386.278,082	3.87
2	483.872,536 386.278,082	3	483.877,351 386.280,113	5.226
3	483.877,351 386.280,113	4	483.897,793 386.288,738	22.187
4	483.897,793 386.288,738	5	483.748,799 386.386,893	178.42
5	483.748,799 386.386,893	6	483.731,495 386.366,853	26.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.731,495 386.366,853	1	483.869,186 386.276,144	164.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

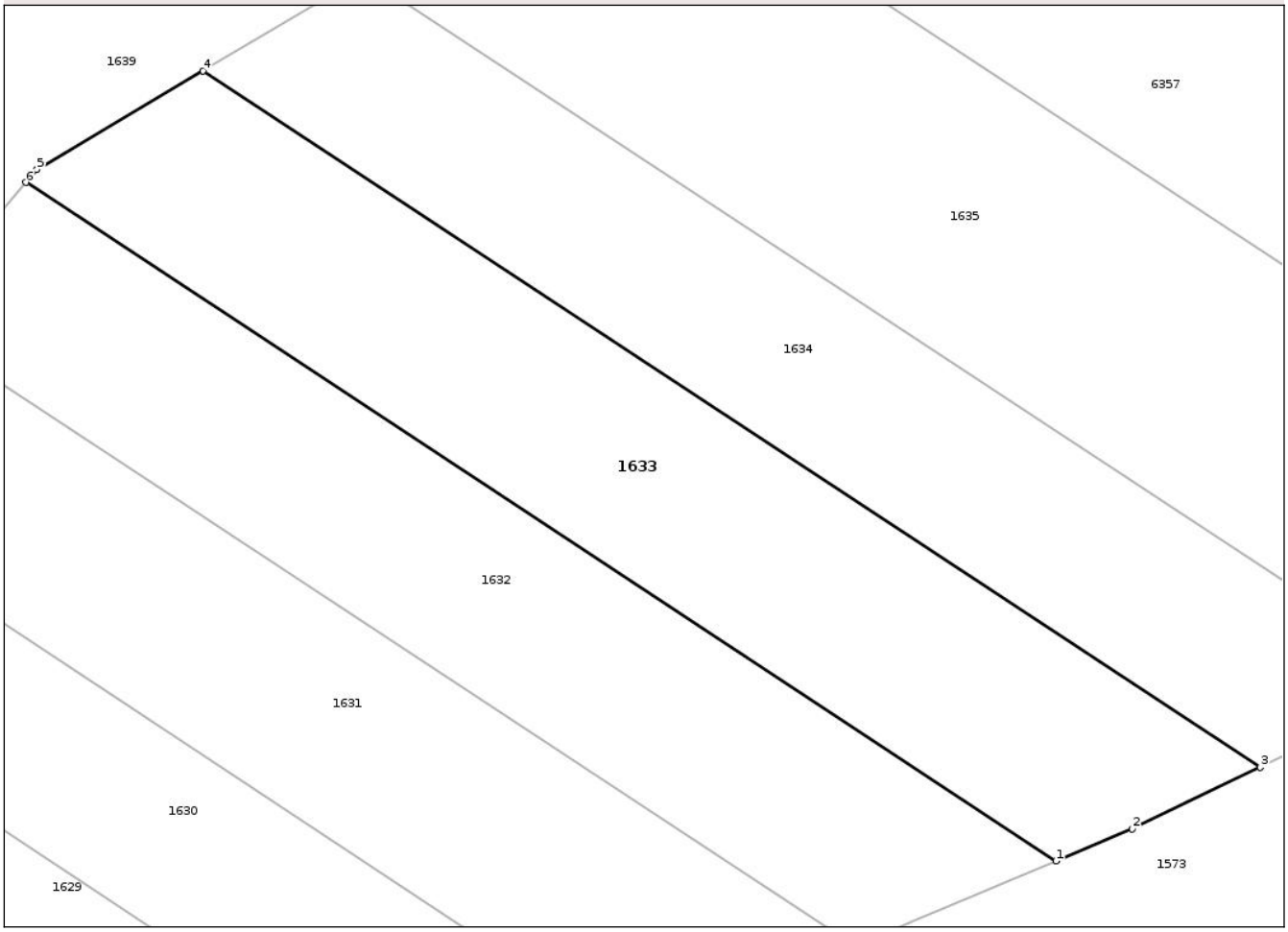
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.897,793 386.288,738	2	483.908,813 386.293,387	11.961
2	483.908,813 386.293,387	3	483.927,337 386.302,287	20.551
3	483.927,337 386.302,287	4	483.774,422 386.403,025	183.115
4	483.774,422 386.403,025	5	483.750,375 386.388,719	27.981
5	483.750,375 386.388,719	6	483.748,799 386.386,893	2.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.748,799 386.386,893	1	483.897,793 386.288,738	178.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135891, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE T FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

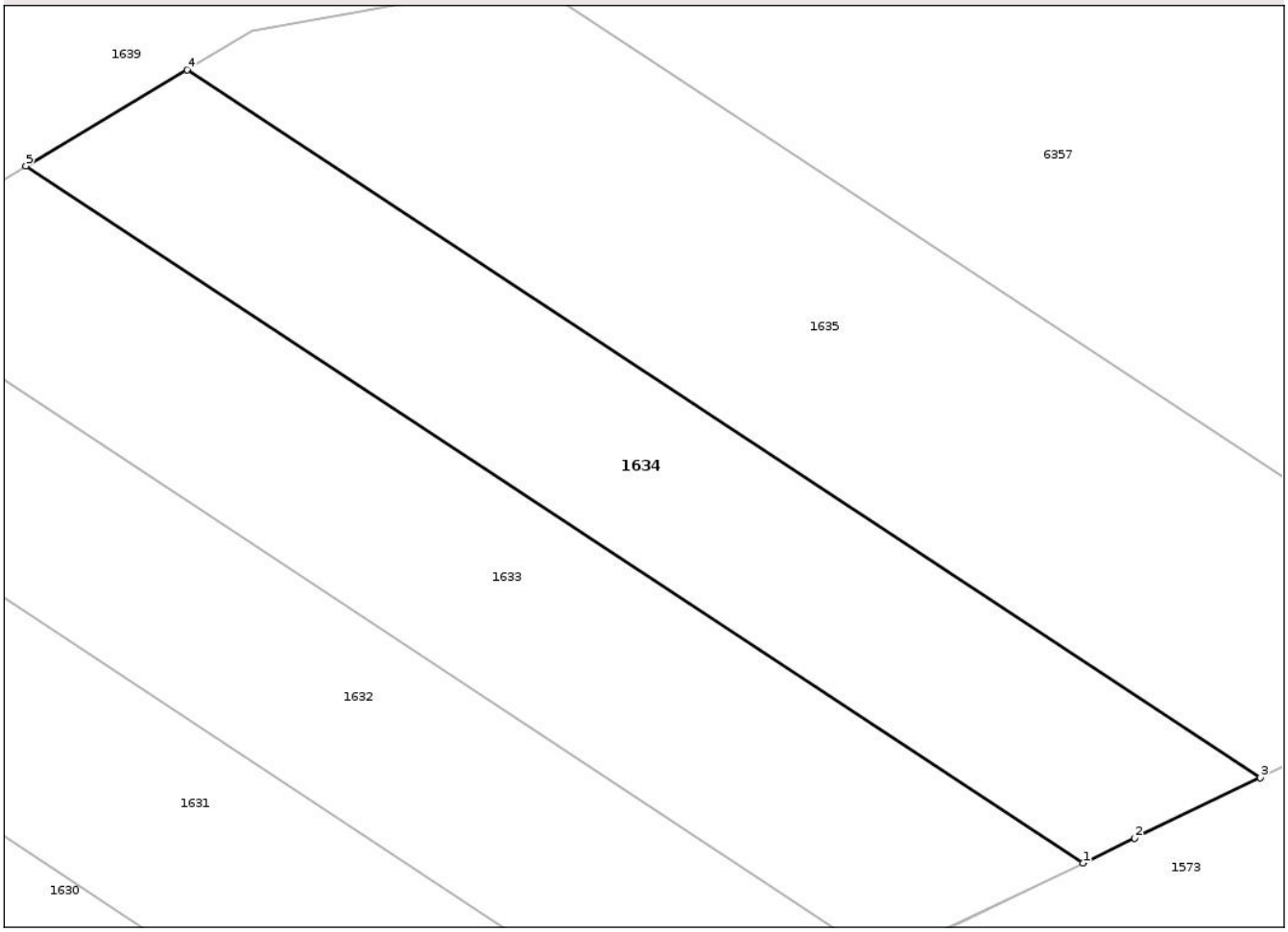
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.500	6	142	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.927,337 386.302,287	2	483.934,782 386.305,864	8.26
2	483.934,782 386.305,864	3	483.952,971 386.314,604	20.18
3	483.952,971 386.314,604	4	483.797,716 386.416,884	185.917
4	483.797,716 386.416,884	5	483.774,422 386.403,025	27.105
5	483.774,422 386.403,025	1	483.927,337 386.302,287	183.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136115, din 12/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DESPINA MANDA PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

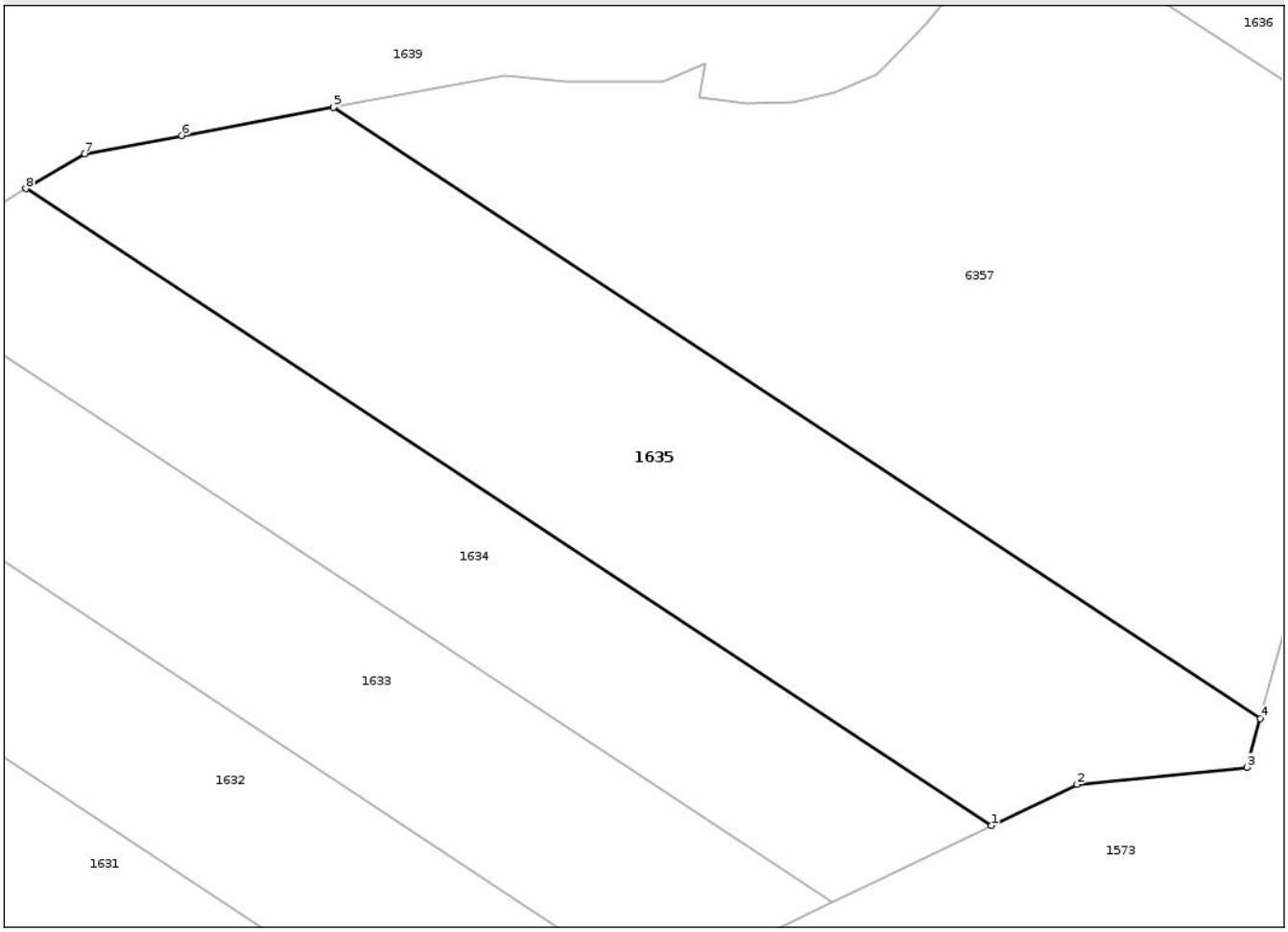
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.100	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.952,971 386.314,604	2	483.966,732 386.321,215	15.267
2	483.966,732 386.321,215	3	483.994,057 386.323,967	27.463
3	483.994,057 386.323,967	4	483.996,189 386.331,775	8.094
4	483.996,189 386.331,775	5	483.847,182 386.429,939	178.436
5	483.847,182 386.429,939	6	483.822,803 386.425,408	24.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.822,803 386.425,408	7	483.807,156 386.422,5	15.915
7	483.807,156 386.422,5	8	483.797,716 386.416,884	10.984
8	483.797,716 386.416,884	1	483.952,971 386.314,604	185.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentifcat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

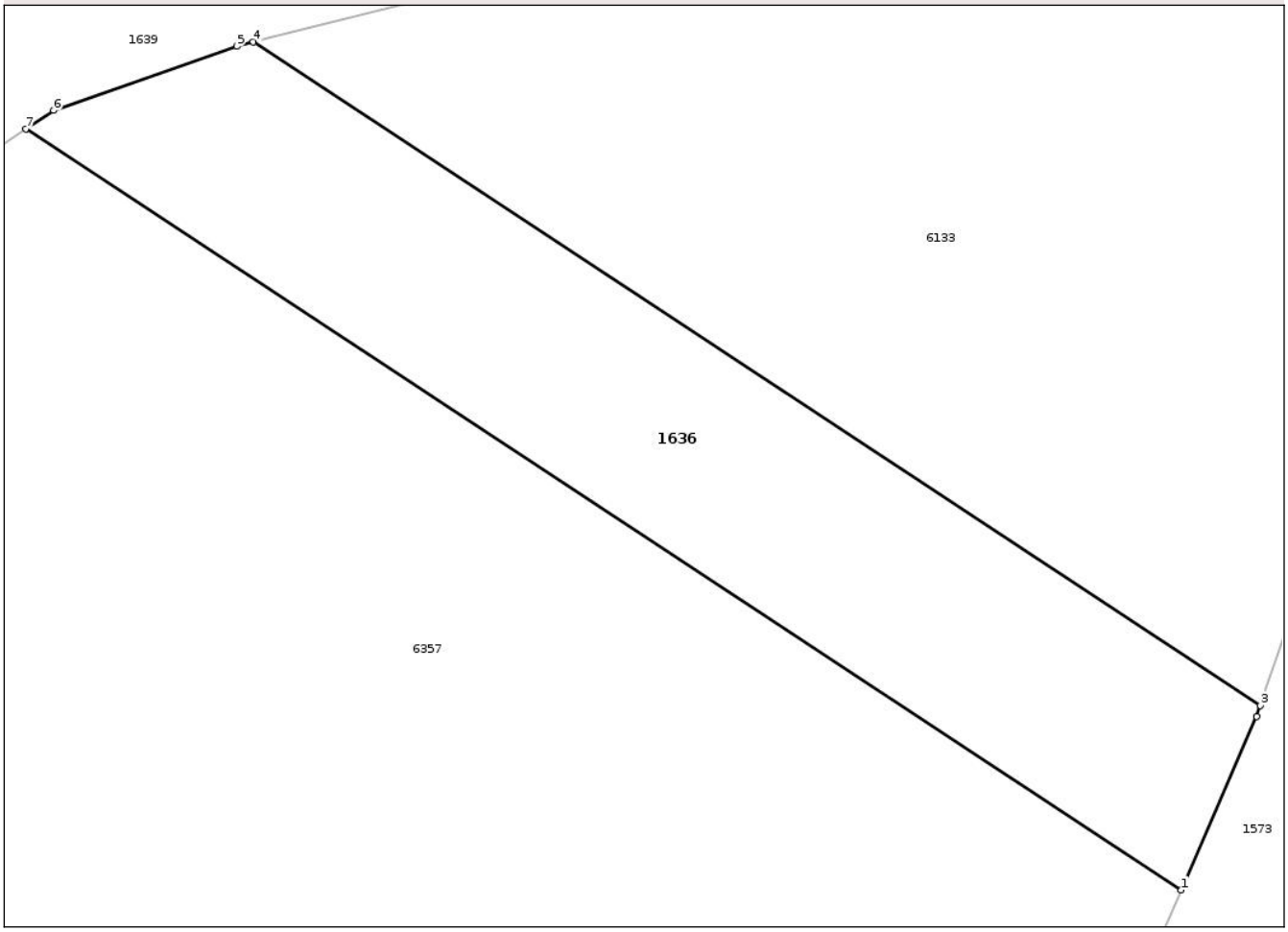
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	700	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.020,964 386.420,332	2	484.024,885 386.429,394	9.874
2	484.024,885 386.429,394	3	484.025,082 386.429,967	0.606
3	484.025,082 386.429,967	4	483.972,522 386.464,593	62.941
4	483.972,522 386.464,593	5	483.971,656 386.464,375	0.893
5	483.971,656 386.464,375	6	483.962,094 386.461,031	10.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.962,094 386.461,031	7	483.960,648 386.460,067	1.738
7	483.960,648 386.460,067	1	484.020,964 386.420,332	72.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 40/42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.830	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 40/42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 40/42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 40/42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76343, din 26/09/1995 emis de CJSDPT (Contract de vânzare-cumpărare nr. 2027/17.10.2008 emis de BNP Constantinescu Elena Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZOICAN N NICOLAE** 2) **ZOICAN N DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZOICAN N NICOLAE** 2) **ZOICAN N DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

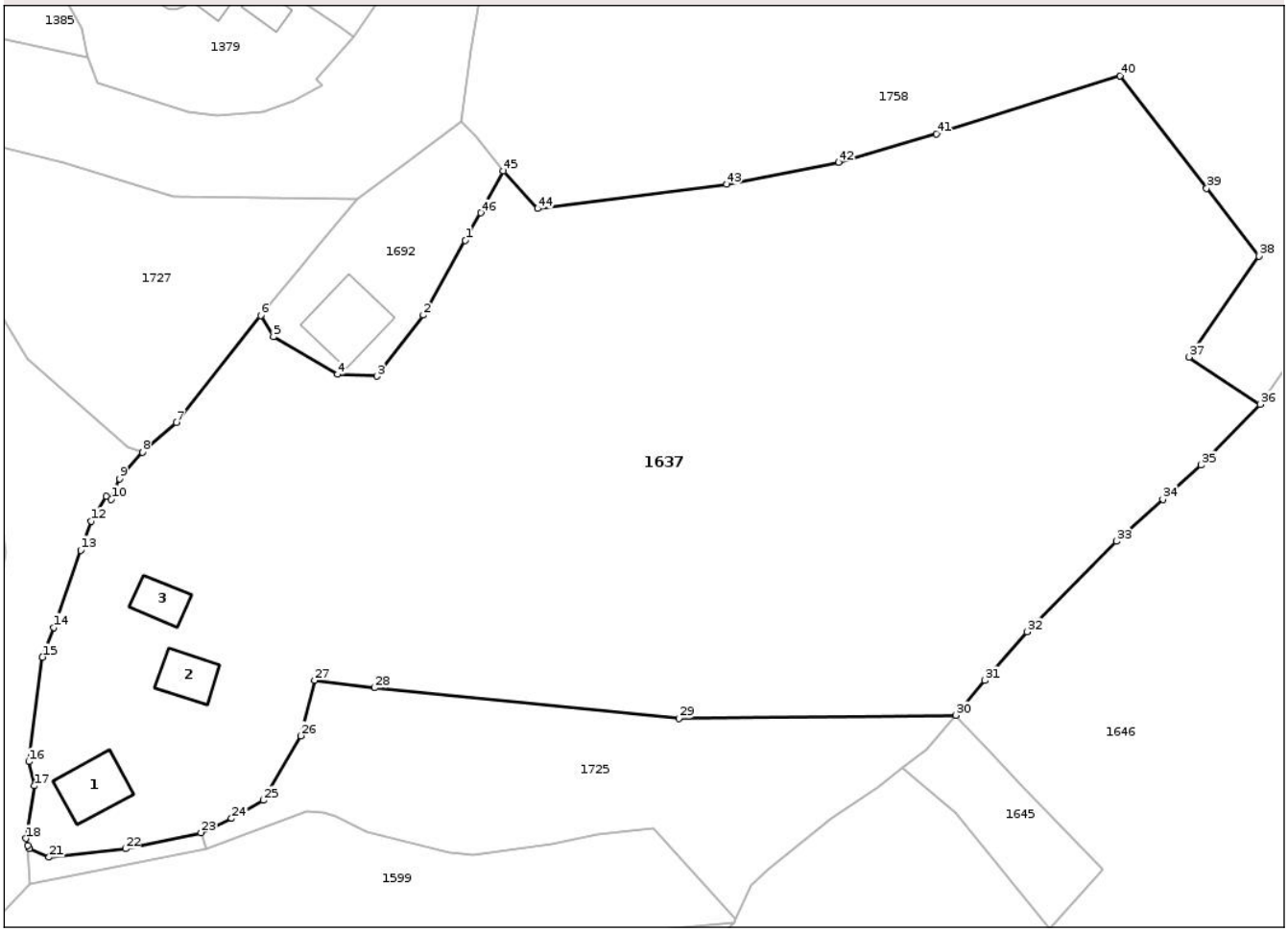
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	29	-	-	
2	arabil	DA	4.876	29	-	-	
3	pasune	DA	3.280	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.627,868 386.033,472	2	482.622,507 386.023,963	10.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.622,507 386.023,963	3	482.616,587 386.016,194	9.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.616,587 386.016,194	4	482.611,603 386.016,419	4.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	482.611,603 386.016,419	5	482.603,445 386.021,189	9.45
7	482.591,072 386.010,321	8	482.586,768 386.006,515	5.745
10	482.582,785 386.000,546	11	482.582,164 386.000,924	0.727
13	482.578,904 385.994,072	14	482.575,509 385.984,241	10.401
16	482.572,285 385.967,167	17	482.573,049 385.964,087	3.173
19	482.572,159 385.956,541	20	482.572,424 385.956,115	0.502
22	482.584,602 385.956,086	23	482.594,214 385.958,138	9.829
25	482.602,123 385.962,245	26	482.606,911 385.970,45	9.5
28	482.616,314 385.976,561	29	482.655,037 385.972,669	38.918
31	482.693,969 385.977,5	32	482.699,391 385.983,672	8.215
34	482.716,656 386.000,531	35	482.721,5 386.004,875	6.507
37	482.720,023 386.018,625	38	482.728,89 386.031,458	15.598
40	482.711,19 386.054,402	41	482.687,826 386.046,982	24.514
43	482.661,133 386.040,587	44	482.637,044 386.037,5	24.286
46	482.629,832 386.036,959	1	482.627,868 386.033,472	4.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	482.603,445 386.021,189	6	482.601,819 386.023,915	3.174
8	482.586,768 386.006,515	9	482.583,844 386.003,167	4.445
11	482.582,164 386.000,924	12	482.580,211 385.997,734	3.74
14	482.575,509 385.984,241	15	482.574,044 385.980,46	4.055
17	482.573,049 385.964,087	18	482.571,933 385.957,401	6.778
20	482.572,424 385.956,115	21	482.574,894 385.955,016	2.703
23	482.594,214 385.958,138	24	482.598,118 385.959,946	4.302
26	482.606,911 385.970,45	27	482.608,675 385.977,517	7.284
29	482.655,037 385.972,669	30	482.690,297 385.973,078	35.262
32	482.699,391 385.983,672	33	482.710,734 385.995,188	16.164
35	482.721,5 386.004,875	36	482.729,062 386.012,625	10.828
38	482.728,89 386.031,458	39	482.722,232 386.040,089	10.901
41	482.687,826 386.046,982	42	482.675,415 386.043,38	12.923
44	482.637,044 386.037,5	45	482.632,715 386.042,277	6.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	482.601,819 386.023,915	7	482.591,072 386.010,321	17.329
9	482.583,844 386.003,167	10	482.582,785 386.000,546	2.827
12	482.580,211 385.997,734	13	482.578,904 385.994,072	3.888
15	482.574,044 385.980,46	16	482.572,285 385.967,167	13.409
18	482.571,933 385.957,401	19	482.572,159 385.956,541	0.889
21	482.574,894 385.955,016	22	482.584,602 385.956,086	9.767
24	482.598,118 385.959,946	25	482.602,123 385.962,245	4.618
27	482.608,675 385.977,517	28	482.616,314 385.976,561	7.699
30	482.690,297 385.973,078	31	482.693,969 385.977,5	5.748
33	482.710,734 385.995,188	34	482.716,656 386.000,531	7.976
36	482.729,062 386.012,625	37	482.720,023 386.018,625	10.849
39	482.722,232 386.040,089	40	482.711,19 386.054,402	18.077
42	482.675,415 386.043,38	43	482.661,133 386.040,587	14.553
45	482.632,715 386.042,277	46	482.629,832 386.036,959	6.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9004, din 18/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

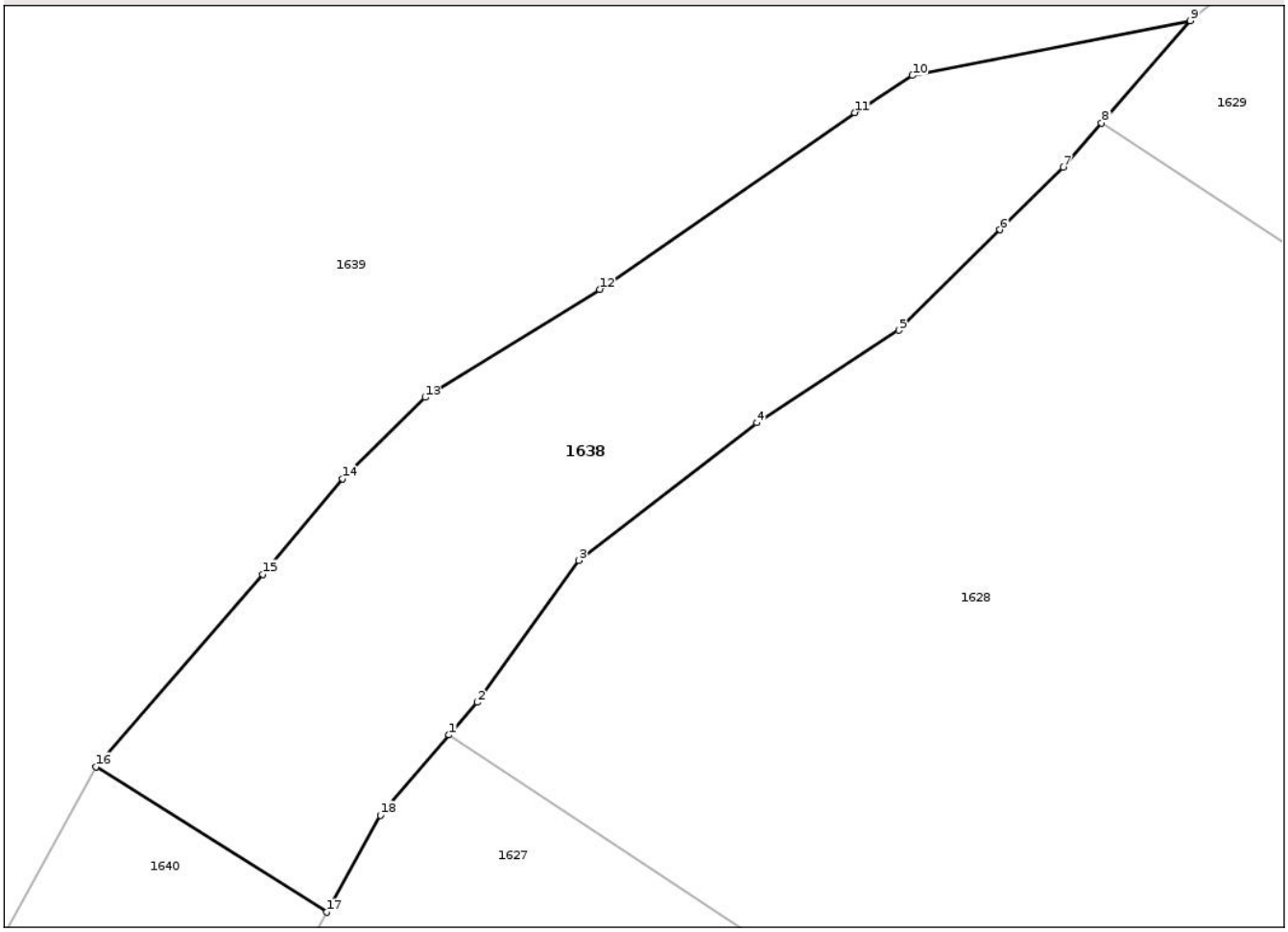
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	142	-	UP III, UA 68C

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.530,226 386.155,824	2	483.534,188 386.160,438	6.082
2	483.534,188 386.160,438	3	483.548,5 386.180,438	24.593
3	483.548,5 386.180,438	4	483.573,625 386.199,844	31.747
4	483.573,625 386.199,844	5	483.593,656 386.212,875	23.897
5	483.593,656 386.212,875	6	483.607,969 386.227,031	20.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.607,969 386.227,031	7	483.616,906 386.235,844	12.551
7	483.616,906 386.235,844	8	483.622,293 386.242,069	8.232
8	483.622,293 386.242,069	9	483.634,781 386.256,5	19.084
9	483.634,781 386.256,5	10	483.595,595 386.248,789	39.937
10	483.595,595 386.248,789	11	483.587,477 386.243,549	9.662
11	483.587,477 386.243,549	12	483.551,468 386.218,64	43.785
12	483.551,468 386.218,64	13	483.526,833 386.203,417	28.959
13	483.526,833 386.203,417	14	483.515,184 386.191,949	16.347
14	483.515,184 386.191,949	15	483.503,941 386.178,496	17.532
15	483.503,941 386.178,496	16	483.480,412 386.151,382	35.9
16	483.480,412 386.151,382	17	483.512,941 386.130,864	38.459
17	483.512,941 386.130,864	18	483.520,531 386.144,531	15.633
18	483.520,531 386.144,531	1	483.530,226 386.155,824	14.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 100.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

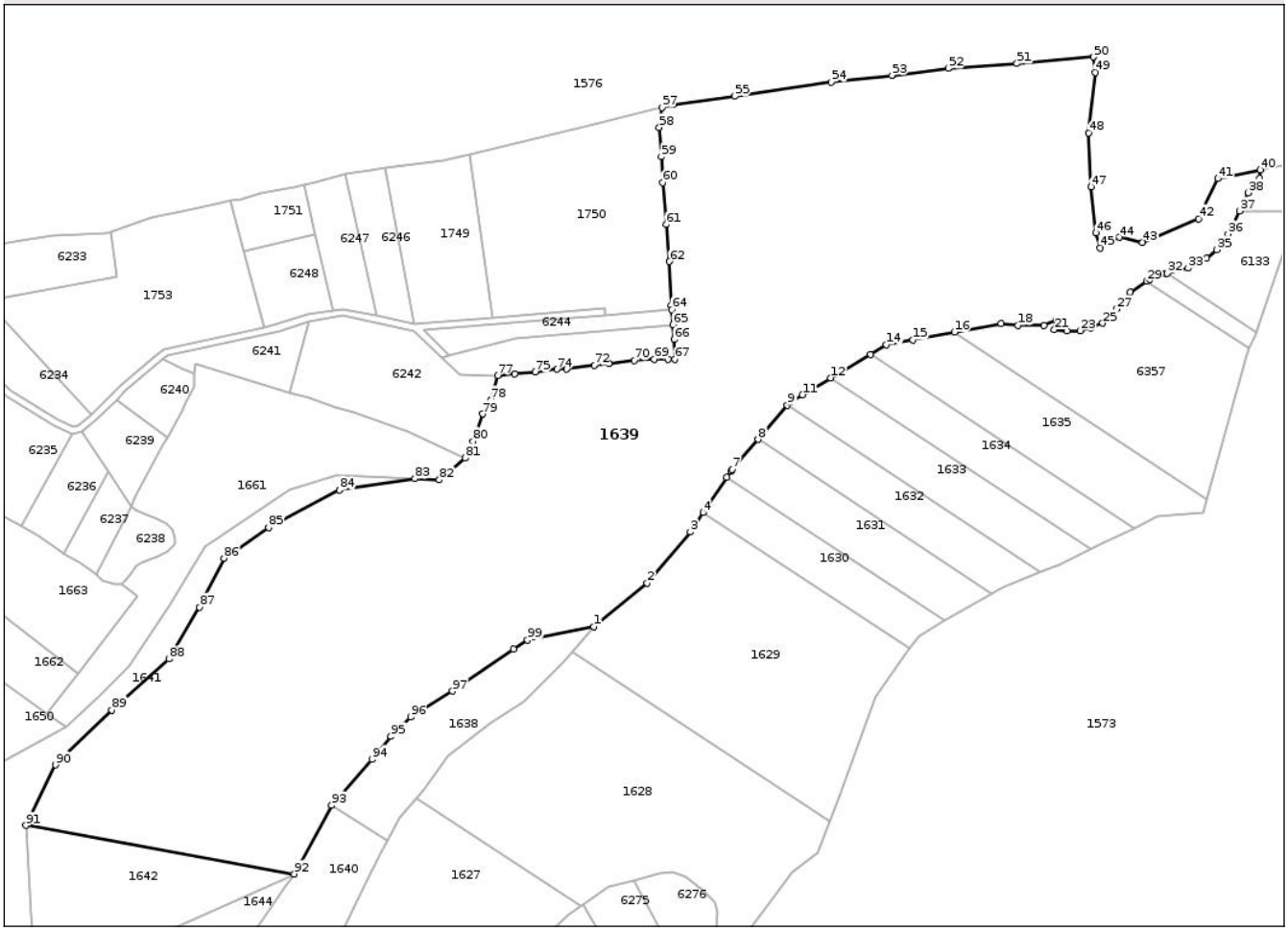
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	100.000	6	142	-	UP III, UA 68 B, D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.634,781 386.256,5	2	483.666,156 386.282,313	40.629
4	483.699,099 386.323,79	5	483.712,949 386.344,537	24.945
7	483.716,314 386.349,27	8	483.731,495 386.366,853	23.23
10	483.750,375 386.388,719	11	483.757,638 386.393,039	8.451
13	483.797,716 386.416,884	14	483.807,156 386.422,5	10.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.666,156 386.282,313	3	483.691,563 386.312,5	39.456
5	483.712,949 386.344,537	6	483.715,406 386.348,219	4.427
8	483.731,495 386.366,853	9	483.748,799 386.386,893	26.477
11	483.757,638 386.393,039	12	483.774,422 386.403,025	19.53
14	483.807,156 386.422,5	15	483.822,803 386.425,408	15.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.691,563 386.312,5	4	483.699,099 386.323,79	13.574
6	483.715,406 386.348,219	7	483.716,314 386.349,27	1.389
9	483.748,799 386.386,893	10	483.750,375 386.388,719	2.412
12	483.774,422 386.403,025	13	483.797,716 386.416,884	27.105
15	483.822,803 386.425,408	16	483.847,182 386.429,939	24.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	483.847,182 386.429,939	17	483.874,75 386.435,063	28.04
17	483.874,75 386.435,063	18	483.884,625 386.434,0	9.932
18	483.884,625 386.434,0	19	483.900,125 386.434,0	15.5
19	483.900,125 386.434,0	20	483.906,969 386.437,031	7.485
20	483.906,969 386.437,031	21	483.906,063 386.431,469	5.635
21	483.906,063 386.431,469	22	483.913,625 386.430,594	7.612
22	483.913,625 386.430,594	23	483.921,188 386.430,813	7.566
23	483.921,188 386.430,813	24	483.927,844 386.432,375	6.837
24	483.927,844 386.432,375	25	483.934,531 386.435,25	7.279
25	483.934,531 386.435,25	26	483.937,596 386.438,41	4.402
26	483.937,596 386.438,41	27	483.942,531 386.443,5	7.09
27	483.942,531 386.443,5	28	483.950,75 386.453,469	12.92
28	483.950,75 386.453,469	29	483.960,648 386.460,067	11.896
29	483.960,648 386.460,067	30	483.962,094 386.461,031	1.738
30	483.962,094 386.461,031	31	483.971,656 386.464,375	10.13
31	483.971,656 386.464,375	32	483.972,522 386.464,593	0.893
32	483.972,522 386.464,593	33	483.984,969 386.467,719	12.834
33	483.984,969 386.467,719	34	483.995,75 386.473,594	12.278
34	483.995,75 386.473,594	35	484.001,75 386.478,469	7.731
35	484.001,75 386.478,469	36	484.008,437 386.487,813	11.49
36	484.008,437 386.487,813	37	484.015,259 386.501,275	15.092
37	484.015,259 386.501,275	38	484.020,438 386.512,031	11.938
38	484.020,438 386.512,031	39	484.027,031 386.520,594	10.807
39	484.027,031 386.520,594	40	484.027,421 386.525,444	4.866
40	484.027,421 386.525,444	41	484.002,515 386.520,318	25.428
41	484.002,515 386.520,318	42	483.991,253 386.496,751	26.12
42	483.991,253 386.496,751	43	483.958,048 386.482,877	35.987
43	483.958,048 386.482,877	44	483.944,396 386.485,789	13.959
44	483.944,396 386.485,789	45	483.933,212 386.479,646	12.76
45	483.933,212 386.479,646	46	483.930,618 386.488,437	9.166
46	483.930,618 386.488,437	47	483.927,638 386.515,408	27.135
47	483.927,638 386.515,408	48	483.926,484 386.547,132	31.745
48	483.926,484 386.547,132	49	483.930,278 386.582,851	35.92
49	483.930,278 386.582,851	50	483.929,285 386.591,887	9.09
50	483.929,285 386.591,887	51	483.884,097 386.587,987	45.356
51	483.884,097 386.587,987	52	483.843,553 386.585,13	40.645
52	483.843,553 386.585,13	53	483.810,438 386.581,176	33.35
53	483.810,438 386.581,176	54	483.774,518 386.577,049	36.156
54	483.774,518 386.577,049	55	483.717,736 386.568,859	57.37
55	483.717,736 386.568,859	56	483.681,523 386.563,859	36.557
56	483.681,523 386.563,859	57	483.674,808 386.562,228	6.91
57	483.674,808 386.562,228	58	483.673,281 386.550,5	11.827
58	483.673,281 386.550,5	59	483.674,594 386.533,25	17.3
59	483.674,594 386.533,25	60	483.675,281 386.517,938	15.327
60	483.675,281 386.517,938	61	483.677,5 386.493,25	24.788
61	483.677,5 386.493,25	62	483.679,281 386.471,5	21.823
62	483.679,281 386.471,5	63	483.680,438 386.445,813	25.713
63	483.680,438 386.445,813	64	483.680,641 386.443,236	2.585
64	483.680,641 386.443,236	65	483.681,336 386.434,415	8.848
65	483.681,336 386.434,415	66	483.682,031 386.425,594	8.848
66	483.682,031 386.425,594	67	483.682,51 386.413,974	11.63
67	483.682,51 386.413,974	68	483.678,406 386.414,031	4.104
68	483.678,406 386.414,031	69	483.670,199 386.414,136	8.208
69	483.670,199 386.414,136	70	483.658,469 386.413,25	11.763
70	483.658,469 386.413,25	71	483.643,583 386.411,55	14.983
71	483.643,583 386.411,55	72	483.634,938 386.410,563	8.701
72	483.634,938 386.410,563	73	483.618,719 386.408,344	16.37
73	483.618,719 386.408,344	74	483.613,188 386.408,188	5.533
74	483.613,188 386.408,188	75	483.600,25 386.406,438	13.056
75	483.600,25 386.406,438	76	483.588,063 386.405,344	12.236
76	483.588,063 386.405,344	77	483.578,288 386.404,506	9.811
77	483.578,288 386.404,506	78	483.574,081 386.390,232	14.881
78	483.574,081 386.390,232	79	483.569,406 386.381,781	9.658
79	483.569,406 386.381,781	80	483.563,563 386.365,531	17.269
80	483.563,563 386.365,531	81	483.559,018 386.355,913	10.638
81	483.559,018 386.355,913	82	483.543,766 386.342,995	19.987
82	483.543,766 386.342,995	83	483.529,221 386.343,73	14.564
83	483.529,221 386.343,73	84	483.484,895 386.336,977	44.837
84	483.484,895 386.336,977	85	483.443,102 386.314,923	47.255
85	483.443,102 386.314,923	86	483.416,772 386.296,833	31.946
86	483.416,772 386.296,833	87	483.402,43 386.268,134	32.083
87	483.402,43 386.268,134	88	483.384,316 386.237,535	35.559
88	483.384,316 386.237,535	89	483.350,704 386.207,515	45.066
89	483.350,704 386.207,515	90	483.317,53 386.175,224	46.295
90	483.317,53 386.175,224	91	483.300,09 386.139,644	39.624
91	483.300,09 386.139,644	92	483.458,264 386.111,061	160.736
92	483.458,264 386.111,061	93	483.480,412 386.151,382	46.003
93	483.480,412 386.151,382	94	483.503,941 386.178,496	35.9
94	483.503,941 386.178,496	95	483.515,184 386.191,949	17.532
95	483.515,184 386.191,949	96	483.526,833 386.203,417	16.347
96	483.526,833 386.203,417	97	483.551,468 386.218,64	28.959
97	483.551,468 386.218,64	98	483.587,477 386.243,549	43.785
98	483.587,477 386.243,549	99	483.595,595 386.248,789	9.662
99	483.595,595 386.248,789	1	483.634,781 386.256,5	39.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

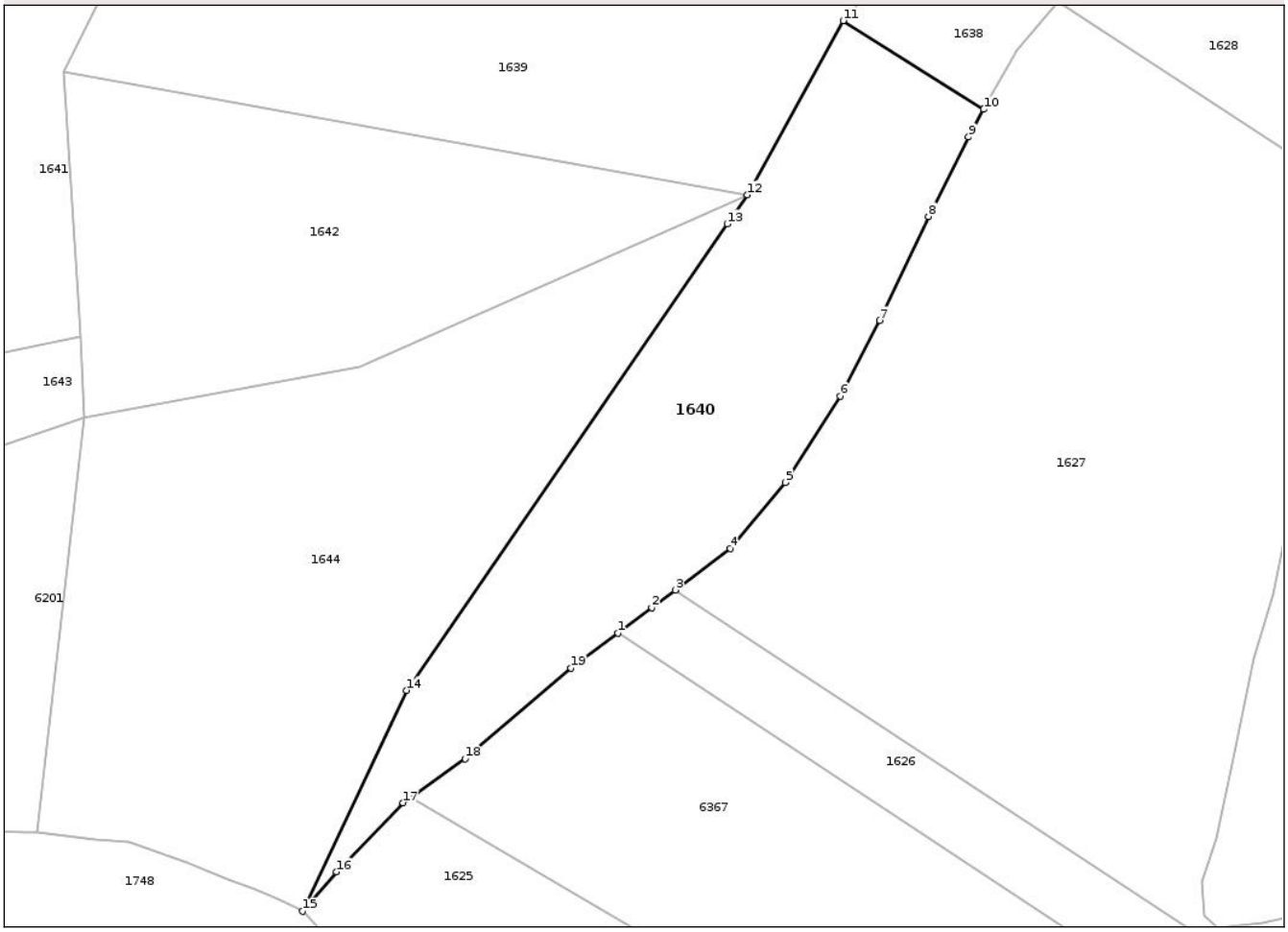
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.600	6	142	-	UP III, UA 68 C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.428,261 386.009,69	2	483.436,125 386.015,563	9.815
2	483.436,125 386.015,563	3	483.441,537 386.019,65	6.782
3	483.441,537 386.019,65	4	483.454,25 386.029,25	15.93
4	483.454,25 386.029,25	5	483.466,969 386.044,5	19.858
5	483.466,969 386.044,5	6	483.479,688 386.064,531	23.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.479,688 386.064,531	7	483.488,906 386.082,0	19.752
7	483.488,906 386.082,0	8	483.500,156 386.106,063	26.563
8	483.500,156 386.106,063	9	483.509,406 386.124,5	20.627
9	483.509,406 386.124,5	10	483.512,941 386.130,864	7.28
10	483.512,941 386.130,864	11	483.480,412 386.151,382	38.459
11	483.480,412 386.151,382	12	483.458,264 386.111,061	46.003
12	483.458,264 386.111,061	13	483.453,576 386.104,341	8.194
13	483.453,576 386.104,341	14	483.379,38 385.996,4	130.982
14	483.379,38 385.996,4	15	483.355,25 385.945,281	56.528
15	483.355,25 385.945,281	16	483.363,125 385.954,375	12.03
16	483.363,125 385.954,375	17	483.378,563 385.970,406	22.256
17	483.378,563 385.970,406	18	483.392,875 385.980,594	17.568
18	483.392,875 385.980,594	19	483.417,375 386.001,563	32.248
19	483.417,375 386.001,563	1	483.428,261 386.009,69	13.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135020, din 03/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ D TUDORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.500	6	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.529,221 386.343,73	2	483.483,482 386.345,907	45.791
3	483.455,175 386.337,017	4	483.405,87 386.303,538	59.597
5	483.385,159 386.269,349	6	483.360,842 386.232,897	43.819
7	483.342,723 386.215,544	8	483.324,036 386.197,841	25.741
9	483.284,466 386.175,932	10	483.253,632 386.133,453	52.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.483,482 386.345,907	3	483.455,175 386.337,017	29.67
4	483.405,87 386.303,538	5	483.385,159 386.269,349	39.973
6	483.360,842 386.232,897	7	483.342,723 386.215,544	25.088
8	483.324,036 386.197,841	9	483.284,466 386.175,932	45.23
10	483.253,632 386.133,453	11	483.242,67 386.065,586	68.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.242,67 386.065,586	12	483.303,882 386.078,161	62.49
13	483.303,477 386.087,548	14	483.300,09 386.139,644	52.206
15	483.317,53 386.175,224	16	483.350,704 386.207,515	46.295
17	483.384,316 386.237,535	18	483.402,43 386.268,134	35.559
19	483.416,772 386.296,833	20	483.443,102 386.314,923	31.946
21	483.484,895 386.336,977	1	483.529,221 386.343,73	44.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.303,882 386.078,161	13	483.303,477 386.087,548	9.396
14	483.300,09 386.139,644	15	483.317,53 386.175,224	39.624
16	483.350,704 386.207,515	17	483.384,316 386.237,535	45.066
18	483.402,43 386.268,134	19	483.416,772 386.296,833	32.083
20	483.443,102 386.314,923	21	483.484,895 386.336,977	47.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134883, din 05/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU GH CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

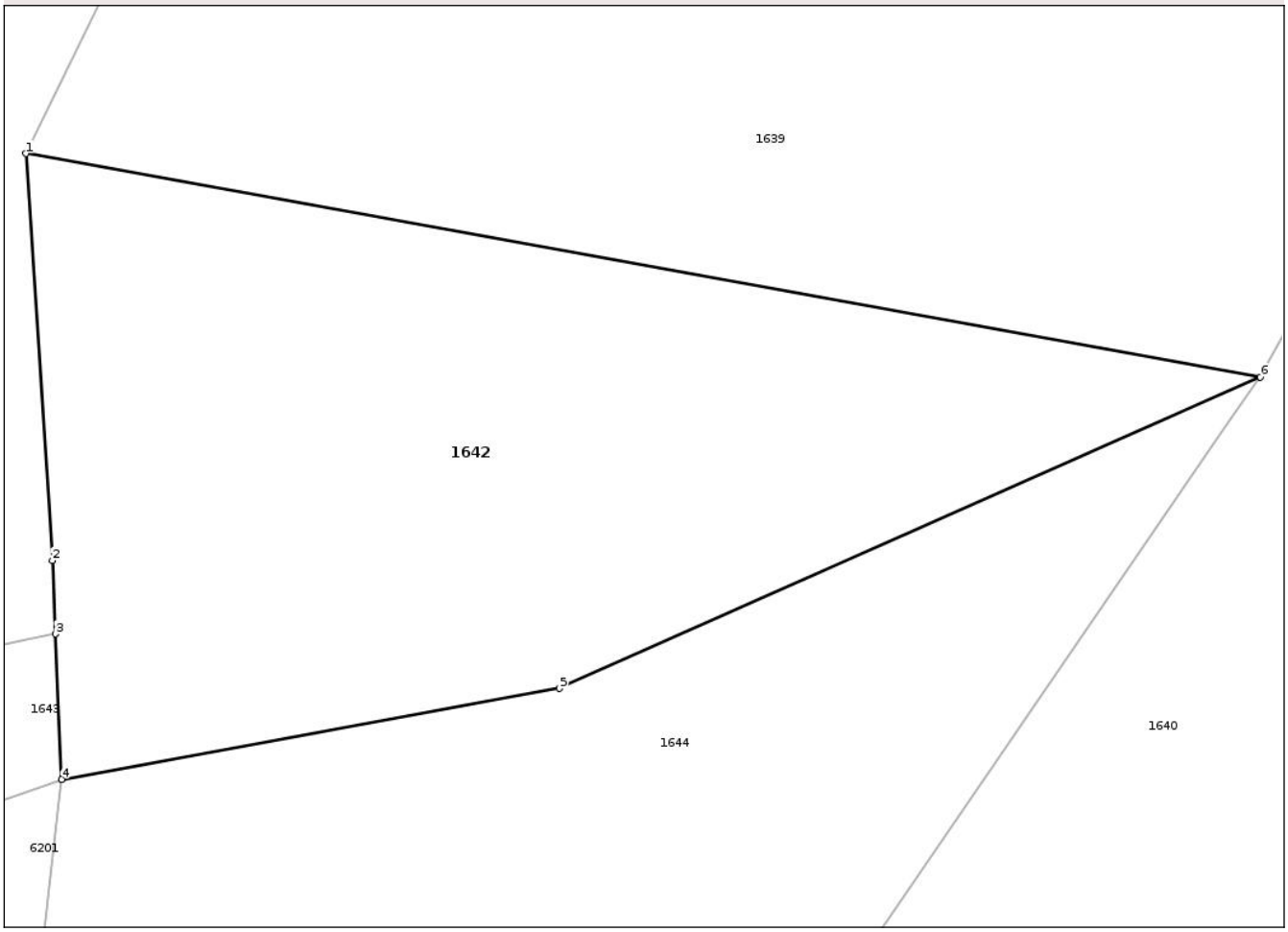
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.000	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.300,09 386.139,644	2	483.303,477 386.087,548	52.206
2	483.303,477 386.087,548	3	483.303,882 386.078,161	9.396
3	483.303,882 386.078,161	4	483.304,686 386.059,561	18.617
4	483.304,686 386.059,561	5	483.368,421 386.071,191	64.787
5	483.368,421 386.071,191	6	483.458,264 386.111,061	98.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.458,264 386.111,061	1	483.300,09 386.139,644	160.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134882, din 05/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ AURICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

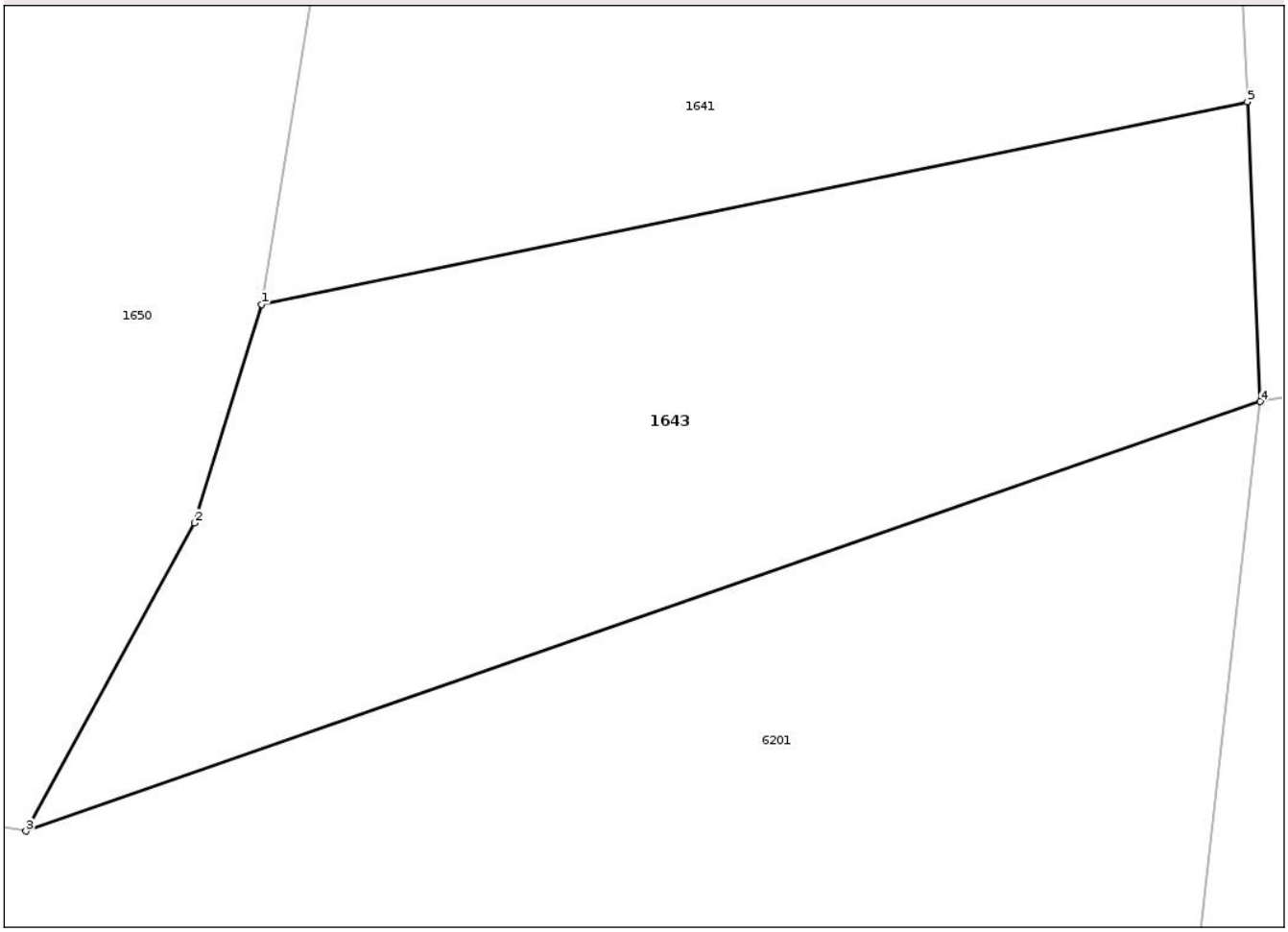
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.242,67 386.065,586	2	483.238,507 386.052,023	14.188
2	483.238,507 386.052,023	3	483.228,023 386.032,907	21.802
3	483.228,023 386.032,907	4	483.304,686 386.059,561	81.164
4	483.304,686 386.059,561	5	483.303,882 386.078,161	18.617
5	483.303,882 386.078,161	1	483.242,67 386.065,586	62.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:715
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1006

Adresa: Jud. Arges, UP III, UA 68A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81685	11.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18597 / 02/08/2006		
Act Notarial nr. 2509, din 01/08/2006 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 715)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

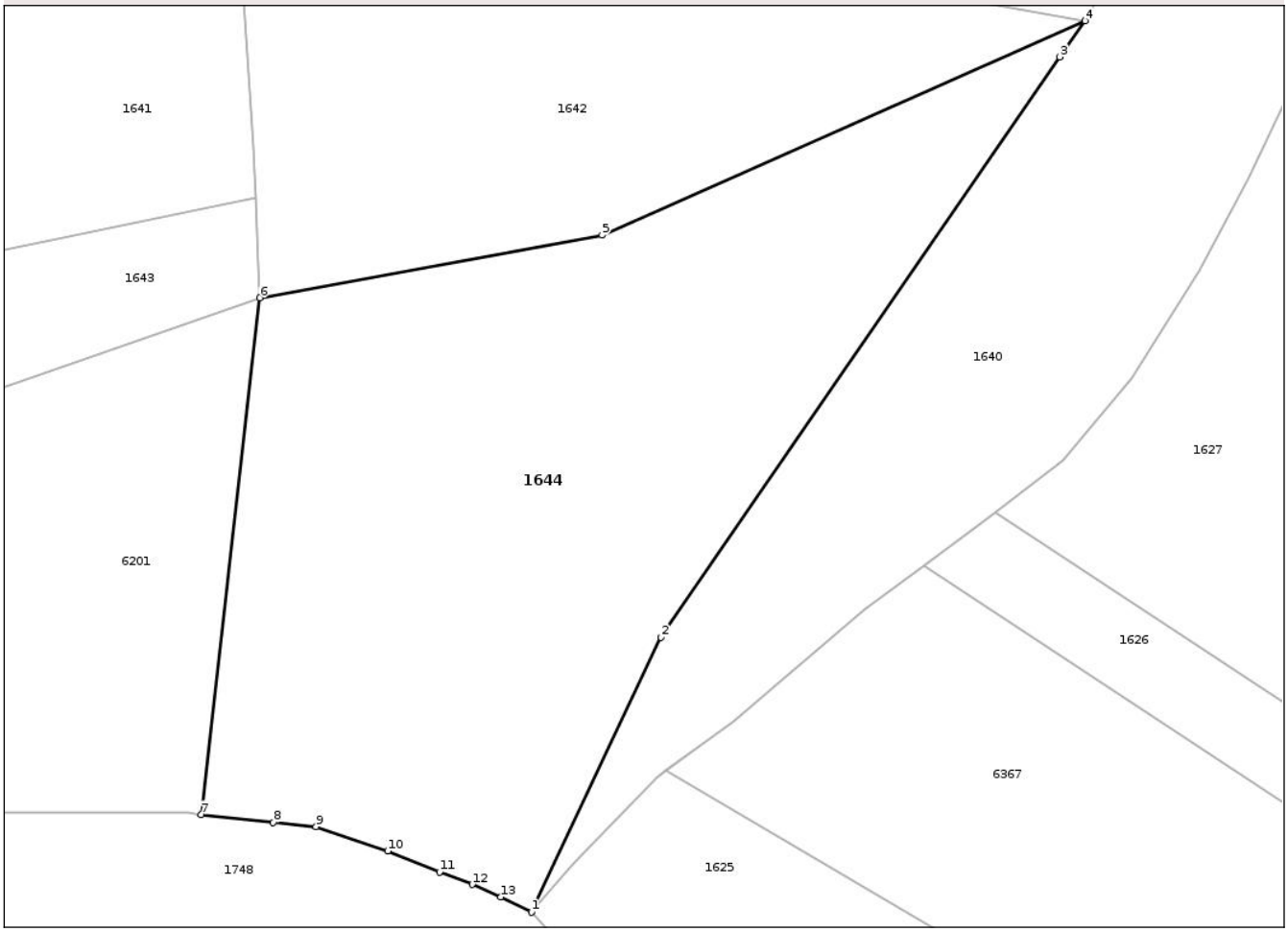
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81685	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.600	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.355,25 385.945,281	2	483.379,38 385.996,4	56.528
2	483.379,38 385.996,4	3	483.453,576 386.104,341	130.982
3	483.453,576 386.104,341	4	483.458,264 386.111,061	8.194
4	483.458,264 386.111,061	5	483.368,421 386.071,191	98.292
5	483.368,421 386.071,191	6	483.304,686 386.059,561	64.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.304,686 386.059,561	7	483.293,786 385.963,431	96.746
7	483.293,786 385.963,431	8	483.307,188 385.961,969	13.482
8	483.307,188 385.961,969	9	483.315,156 385.961,188	8.006
9	483.315,156 385.961,188	10	483.328,5 385.956,656	14.093
10	483.328,5 385.956,656	11	483.338,156 385.952,781	10.405
11	483.338,156 385.952,781	12	483.344,219 385.950,438	6.5
12	483.344,219 385.950,438	13	483.349,531 385.948,094	5.806
13	483.349,531 385.948,094	1	483.355,25 385.945,281	6.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Valea Marului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80997	250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67063 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 1510, din 03/10/2024 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIF DAN-FRANCISC**, casatorit cu 2) **IOSIF CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

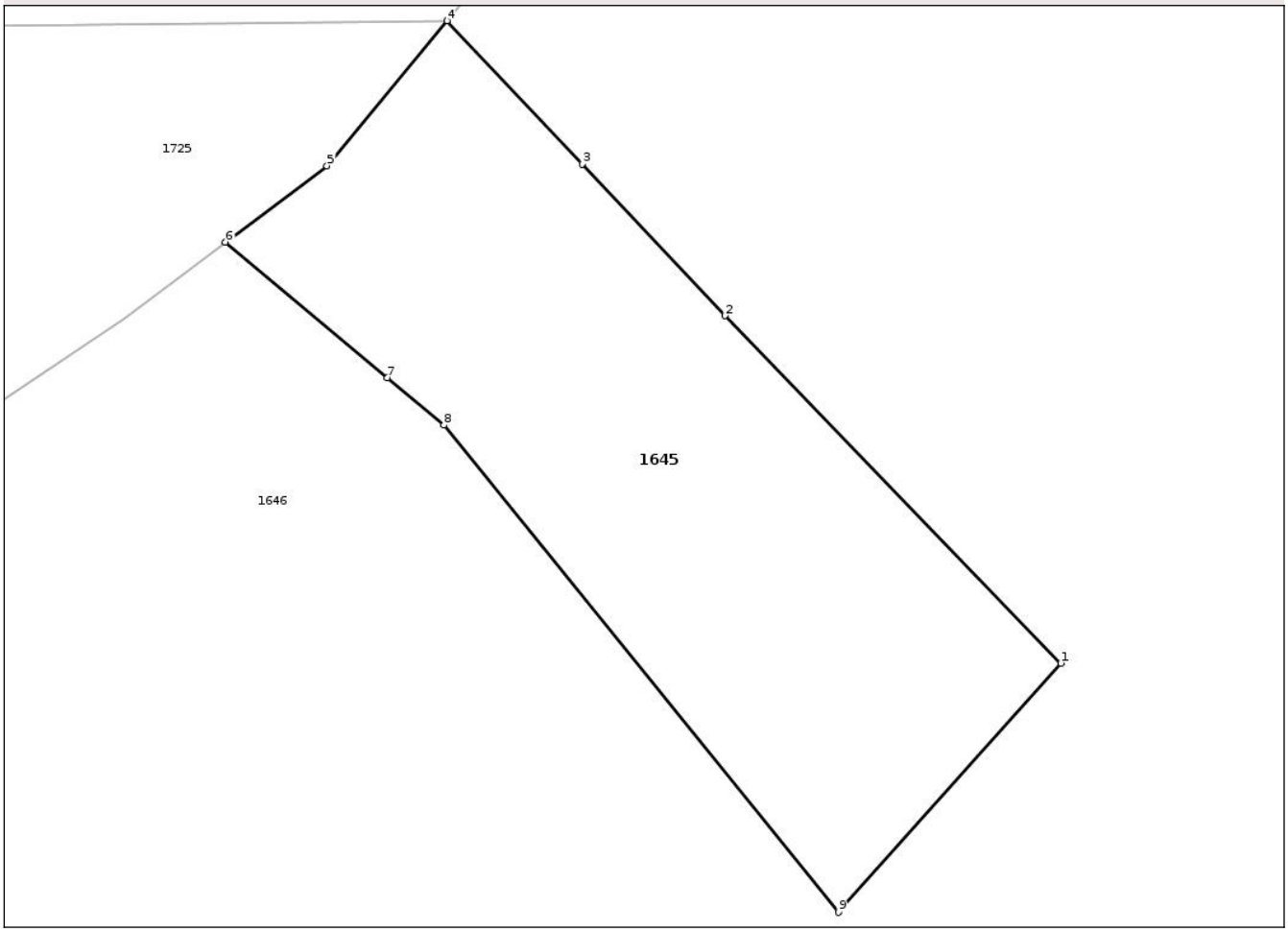
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80997	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	250	6	-	-	Punct 'Peste Garla'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.709,018 385.953,493	2	482.698,775 385.964,087	14.736
2	482.698,775 385.964,087	3	482.694,414 385.968,712	6.357
3	482.694,414 385.968,712	4	482.690,297 385.973,078	6.001
4	482.690,297 385.973,078	5	482.686,625 385.968,656	5.748
5	482.686,625 385.968,656	6	482.683,531 385.966,328	3.872

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.683,531 385.966,328	7	482.688,475 385.962,191	6.447
7	482.688,475 385.962,191	8	482.690,2 385.960,747	2.25
8	482.690,2 385.960,747	9	482.702,24 385.945,903	19.113
9	482.702,24 385.945,903	1	482.709,018 385.953,493	10.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 61.300 Masurata: 65.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PÂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

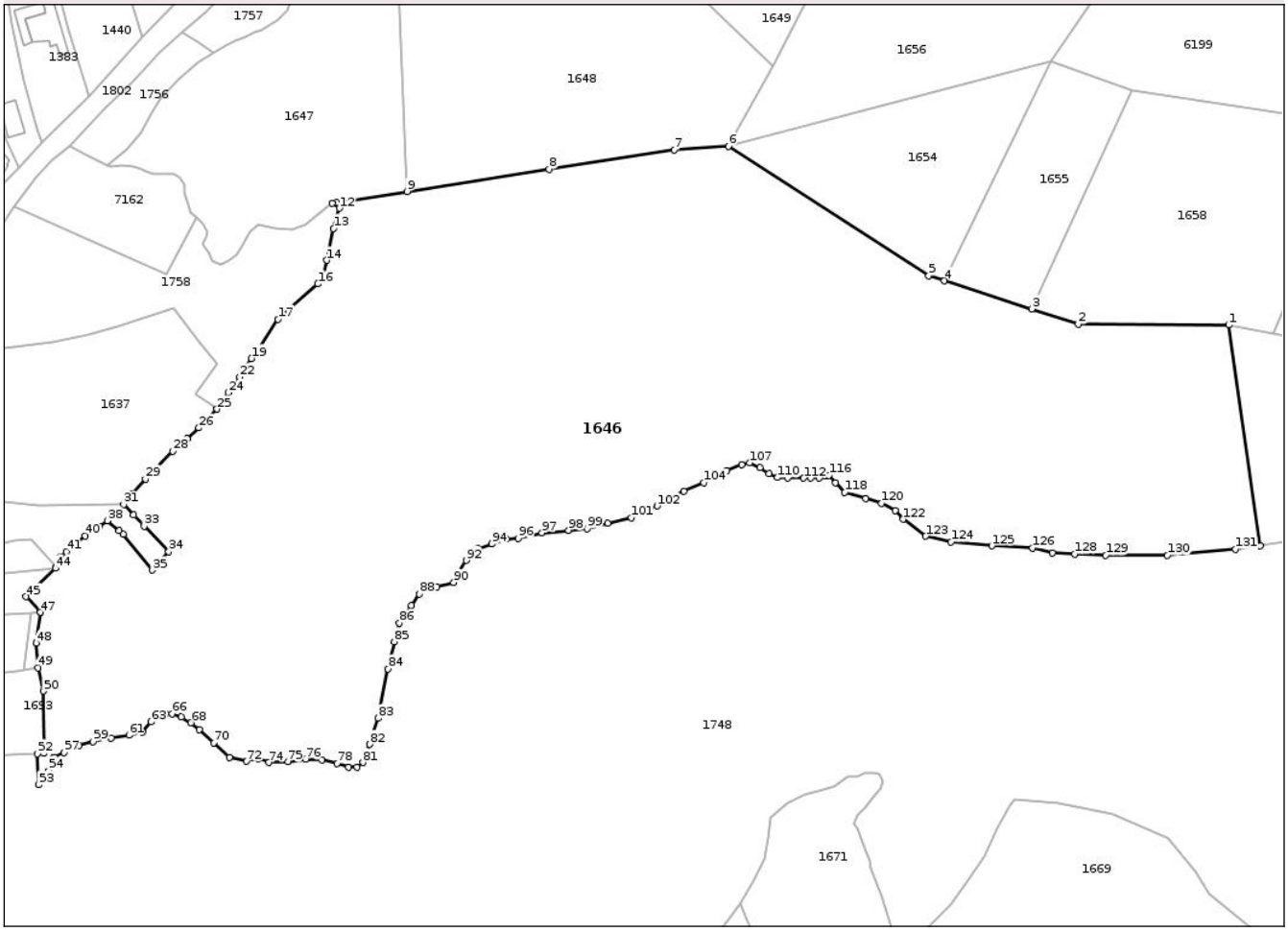
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 61.300 Masurata: 65.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	63.605	6	-	-	UP III, UA 68
2	pasune	DA	1.395	6	-	-	UP III, UA 68

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.148,998 386.047,536	2	483.086,617 386.047,967	62.382
4	483.031,005 386.065,848	5	483.024,514 386.067,934	6.818
7	482.918,873 386.120,2	8	482.866,837 386.112,138	52.657
10	482.778,712 386.098,324	11	482.776,844 386.098,031	1.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.086,617 386.047,967	3	483.067,244 386.054,196	20.35
5	483.024,514 386.067,934	6	482.941,377 386.121,658	98.985
8	482.866,837 386.112,138	9	482.807,958 386.102,908	59.598
11	482.776,844 386.098,031	12	482.779,875 386.095,906	3.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.067,244 386.054,196	4	483.031,005 386.065,848	38.066
6	482.941,377 386.121,658	7	482.918,873 386.120,2	22.551
9	482.807,958 386.102,908	10	482.778,712 386.098,324	29.603
12	482.779,875 386.095,906	13	482.777,483 386.087,563	8.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	482.777,483 386.087,563	14	482.774,719 386.074,344	13.505
16	482.770,893 386.064,58	17	482.754,406 386.049,938	22.05
19	482.743,348 386.033,655	20	482.741,064 386.030,291	4.066
22	482.738,406 386.025,969	23	482.735,57 386.022,036	4.849
25	482.729,063 386.012,625	26	482.721,5 386.004,875	10.829
28	482.710,734 385.995,188	29	482.699,391 385.983,672	16.164
31	482.690,297 385.973,078	32	482.694,414 385.968,712	6.001
34	482.709,018 385.953,493	35	482.702,24 385.945,903	10.176
37	482.688,475 385.962,191	38	482.683,531 385.966,328	6.447
40	482.674,438 385.960,0	41	482.666,438 385.953,5	10.308
43	482.662,285 385.947,154	44	482.662,042 385.946,625	0.582
46	482.655,644 385.928,445	47	482.655,723 385.928,359	0.117
49	482.654,844 385.905,438	50	482.657,064 385.895,73	9.959
52	482.654,438 385.869,813	53	482.654,887 385.856,874	12.947
55	482.661,0 385.867,844	56	482.661,682 385.868,223	0.78
58	482.671,688 385.873,344	59	482.677,688 385.874,844	6.185
61	482.692,531 385.877,5	62	482.698,219 385.878,688	5.811
64	482.705,75 385.885,344	65	482.707,625 385.886,188	2.056
67	482.714,281 385.884,938	68	482.718,25 385.882,625	4.594
70	482.727,844 385.874,313	71	482.734,281 385.868,25	8.843
73	482.746,188 385.867,625	74	482.750,625 385.866,125	4.684
76	482.765,844 385.867,438	77	482.772,563 385.867,219	6.723
79	482.783,719 385.864,125	80	482.787,125 385.864,25	3.408
82	482.792,531 385.873,625	83	482.795,969 385.884,406	11.316
85	482.802,688 385.916,25	86	482.804,844 385.924,0	8.044
88	482.813,094 385.935,938	89	482.820,375 385.939,063	7.923
91	482.829,531 385.944,938	92	482.832,469 385.949,906	5.772
94	482.843,188 385.956,719	95	482.849,219 385.958,75	6.364
97	482.864,031 385.961,344	98	482.875,063 385.962,406	11.083
100	482.891,188 385.965,375	101	482.901,125 385.967,688	10.203
103	482.922,844 385.978,531	104	482.931,219 385.982,125	9.114
106	482.946,824 385.989,606	107	482.950,219 385.990,344	3.474
109	482.958,281 385.986,0	110	482.961,688 385.984,313	3.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	482.774,719 386.074,344	15	482.772,938 386.066,156	8.379
17	482.754,406 386.049,938	18	482.745,906 386.036,313	16.059
20	482.741,064 386.030,291	21	482.739,79 386.028,415	2.268
23	482.735,57 386.022,036	24	482.733,719 386.019,469	3.165
26	482.721,5 386.004,875	27	482.716,656 386.000,531	6.507
29	482.699,391 385.983,672	30	482.693,969 385.977,5	8.215
32	482.694,414 385.968,712	33	482.698,775 385.964,087	6.357
35	482.702,24 385.945,903	36	482.690,2 385.960,747	19.113
38	482.683,531 385.966,328	39	482.680,437 385.964,0	3.872
41	482.666,438 385.953,5	42	482.664,281 385.951,5	2.942
44	482.662,042 385.946,625	45	482.649,738 385.934,866	17.019
47	482.655,723 385.928,359	48	482.654,094 385.915,688	12.775
50	482.657,064 385.895,73	51	482.657,212 385.869,927	25.803
53	482.654,887 385.856,874	54	482.659,25 385.862,813	7.369
56	482.661,682 385.868,223	57	482.665,5 385.870,344	4.368
59	482.677,688 385.874,844	60	482.685,219 385.876,344	7.679
62	482.698,219 385.878,688	63	482.701,719 385.883,0	5.554
65	482.707,625 385.886,188	66	482.710,531 385.886,375	2.912
68	482.718,25 385.882,625	69	482.721,781 385.879,719	4.573
71	482.734,281 385.868,25	72	482.741,375 385.866,594	7.285
74	482.750,625 385.866,125	75	482.758,469 385.866,438	7.85
77	482.772,563 385.867,219	78	482.778,875 385.865,688	6.495
80	482.787,125 385.864,25	81	482.789,563 385.866,125	3.076
83	482.795,969 385.884,406	84	482.800,063 385.904,938	20.936
86	482.804,844 385.924,0	87	482.809,813 385.931,313	8.841
89	482.820,375 385.939,063	90	482.827,344 385.940,75	7.17
92	482.832,469 385.949,906	93	482.837,281 385.954,719	6.806
95	482.849,219 385.958,75	96	482.854,188 385.959,063	4.979
98	482.875,063 385.962,406	99	482.882,813 385.963,031	7.775
101	482.901,125 385.967,688	102	482.911,813 385.972,5	11.721
104	482.931,219 385.982,125	105	482.940,75 385.987,25	10.822
107	482.950,219 385.990,344	108	482.954,406 385.988,344	4.64
110	482.961,688 385.984,313	111	482.965,875 385.984,156	4.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	482.772,938 386.066,156	16	482.770,893 386.064,58	2.582
18	482.745,906 386.036,313	19	482.743,348 386.033,655	3.689
21	482.739,79 386.028,415	22	482.738,406 386.025,969	2.81
24	482.733,719 386.019,469	25	482.729,063 386.012,625	8.278
27	482.716,656 386.000,531	28	482.710,734 385.995,188	7.976
30	482.693,969 385.977,5	31	482.690,297 385.973,078	5.748
33	482.698,775 385.964,087	34	482.709,018 385.953,493	14.736
36	482.690,2 385.960,747	37	482.688,475 385.962,191	2.25
39	482.680,437 385.964,0	40	482.674,438 385.960,0	7.21
42	482.664,281 385.951,5	43	482.662,285 385.947,154	4.782
45	482.649,738 385.934,866	46	482.655,644 385.928,445	8.724
48	482.654,094 385.915,688	49	482.654,844 385.905,438	10.277
51	482.657,212 385.869,927	52	482.654,438 385.869,813	2.776
54	482.659,25 385.862,813	55	482.661,0 385.867,844	5.327
57	482.665,5 385.870,344	58	482.671,688 385.873,344	6.877
60	482.685,219 385.876,344	61	482.692,531 385.877,5	7.403
63	482.701,719 385.883,0	64	482.705,75 385.885,344	4.663
66	482.710,531 385.886,375	67	482.714,281 385.884,938	4.016
69	482.721,781 385.879,719	70	482.727,844 385.874,313	8.123
72	482.741,375 385.866,594	73	482.746,188 385.867,625	4.922
75	482.758,469 385.866,438	76	482.765,844 385.867,438	7.442
78	482.778,875 385.865,688	79	482.783,719 385.864,125	5.09
81	482.789,563 385.866,125	82	482.792,531 385.873,625	8.066
84	482.800,063 385.904,938	85	482.802,688 385.916,25	11.613
87	482.809,813 385.931,313	88	482.813,094 385.935,938	5.671
90	482.827,344 385.940,75	91	482.829,531 385.944,938	4.725
93	482.837,281 385.954,719	94	482.843,188 385.956,719	6.236
96	482.854,188 385.959,063	97	482.864,031 385.961,344	10.104
99	482.882,813 385.963,031	100	482.891,188 385.965,375	8.697
102	482.911,813 385.972,5	103	482.922,844 385.978,531	12.572
105	482.940,75 385.987,25	106	482.946,824 385.989,606	6.515
108	482.954,406 385.988,344	109	482.958,281 385.986,0	4.529
111	482.965,875 385.984,156	112	482.972,563 385.984,0	6.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	482.972,563 385.984,0	113	482.975,5 385.984,156	2.941
115	482.981,563 385.984,938	116	482.983,094 385.985,094	1.539
118	482.989,625 385.978,094	119	482.998,313 385.975,469	9.076
121	483.010,563 385.970,5	122	483.013,813 385.966,938	4.822
124	483.033,75 385.957,625	125	483.050,656 385.955,906	16.993
127	483.075,813 385.952,969	128	483.085,094 385.952,5	9.293
130	483.123,594 385.951,969	131	483.151,813 385.954,469	28.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	482.975,5 385.984,156	114	482.979,063 385.984,156	3.563
116	482.983,094 385.985,094	117	482.985,906 385.982,125	4.089
119	482.998,313 385.975,469	120	483.004,969 385.973,594	6.915
122	483.013,813 385.966,938	123	483.023,219 385.959,938	11.725
125	483.050,656 385.955,906	126	483.067,563 385.955,125	16.925
128	483.085,094 385.952,5	129	483.097,969 385.952,031	12.884
131	483.151,813 385.954,469	132	483.162,109 385.955,953	10.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	482.979,063 385.984,156	115	482.981,563 385.984,938	2.619
117	482.985,906 385.982,125	118	482.989,625 385.978,094	5.485
120	483.004,969 385.973,594	121	483.010,563 385.970,5	6.393
123	483.023,219 385.959,938	124	483.033,75 385.957,625	10.782
126	483.067,563 385.955,125	127	483.075,813 385.952,969	8.527
129	483.097,969 385.952,031	130	483.123,594 385.951,969	25.625
132	483.162,109 385.955,953	1	483.148,998 386.047,536	92.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.980	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135021, din 03/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂNUCĂ R MIHALACHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

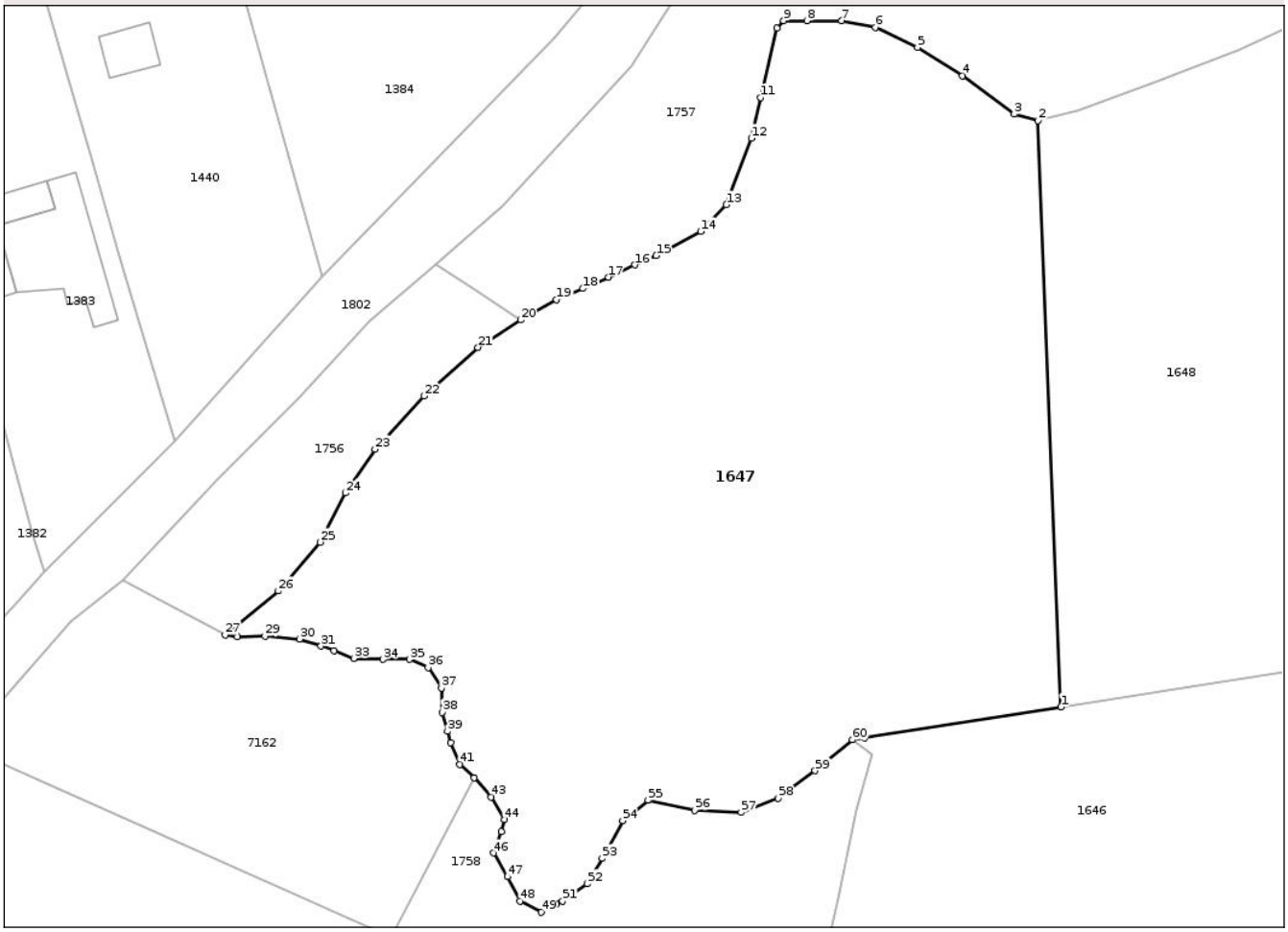
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.612	6	142	-	
2	pasune	DA	1.368	6	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.807,958 386.102,908	2	482.804,562 386.190,25	87.408
4	482.793,281 386.196,938	5	482.786,563 386.201,156	7.932
7	482.775,281 386.205,125	8	482.770,094 386.205,125	5.187
10	482.765,625 386.204,0	11	482.763,199 386.193,663	10.618
13	482.758,063 386.177,719	14	482.754,219 386.173,75	5.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.804,562 386.190,25	3	482.800,969 386.191,219	3.721
5	482.786,563 386.201,156	6	482.780,25 386.204,125	6.976
8	482.770,094 386.205,125	9	482.766,625 386.205,125	3.469
11	482.763,199 386.193,663	12	482.761,781 386.187,625	6.202
14	482.754,219 386.173,75	15	482.747,625 386.170,125	7.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.800,969 386.191,219	4	482.793,281 386.196,938	9.582
6	482.780,25 386.204,125	7	482.775,281 386.205,125	5.069
9	482.766,625 386.205,125	10	482.765,625 386.204,0	1.505
12	482.761,781 386.187,625	13	482.758,063 386.177,719	10.581
15	482.747,625 386.170,125	16	482.744,438 386.168,75	3.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.744,438 386.168,75	17	482.740,5 386.166,938	4.335
19	482.732,75 386.163,594	20	482.727,406 386.160,563	6.144
22	482.712,969 386.149,219	23	482.705,688 386.141,313	10.748
25	482.697,469 386.127,469	26	482.691,25 386.120,188	9.575
28	482.685,156 386.113,344	29	482.689,281 386.113,5	4.128
31	482.697,625 386.111,969	32	482.699,531 386.111,26	2.034
34	482.706,906 386.110,0	35	482.710,844 386.110,0	3.938
37	482.715,563 386.105,75	38	482.715,719 386.102,094	3.659
40	482.716,938 386.097,563	41	482.718,313 386.094,344	3.5
43	482.723,0 386.089,5	44	482.725,0 386.086,156	3.896
46	482.723,313 386.081,156	47	482.725,438 386.077,656	4.095
49	482.730,469 386.072,344	50	482.732,721 386.073,514	2.538
52	482.737,313 386.076,594	53	482.739,563 386.080,375	4.4
55	482.746,406 386.089,031	56	482.753,313 386.087,531	7.068
58	482.765,813 386.089,313	59	482.771,313 386.093,406	6.856
61	482.778,712 386.098,324	1	482.807,958 386.102,908	29.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.740,5 386.166,938	18	482.736,688 386.165,25	4.169
20	482.727,406 386.160,563	21	482.721,031 386.156,469	7.576
23	482.705,688 386.141,313	24	482.701,281 386.134,781	7.88
26	482.691,25 386.120,188	27	482.683,344 386.113,656	10.255
29	482.689,281 386.113,5	30	482.694,438 386.113,031	5.178
32	482.699,531 386.111,26	33	482.702,5 386.110,156	3.168
35	482.710,844 386.110,0	36	482.713,594 386.108,781	3.008
38	482.715,719 386.102,094	39	482.716,477 386.099,276	2.918
41	482.718,313 386.094,344	42	482.720,438 386.092,375	2.897
44	482.725,0 386.086,156	45	482.724,531 386.084,344	1.872
47	482.725,438 386.077,656	48	482.727,281 386.074,0	4.094
50	482.732,721 386.073,514	51	482.733,656 386.074,0	1.054
53	482.739,563 386.080,375	54	482.742,625 386.086,0	6.404
56	482.753,313 386.087,531	57	482.760,281 386.087,188	6.976
59	482.771,313 386.093,406	60	482.776,844 386.098,031	7.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.736,688 386.165,25	19	482.732,75 386.163,594	4.272
21	482.721,031 386.156,469	22	482.712,969 386.149,219	10.842
24	482.701,281 386.134,781	25	482.697,469 386.127,469	8.246
27	482.683,344 386.113,656	28	482.685,156 386.113,344	1.839
30	482.694,438 386.113,031	31	482.697,625 386.111,969	3.359
33	482.702,5 386.110,156	34	482.706,906 386.110,0	4.409
36	482.713,594 386.108,781	37	482.715,563 386.105,75	3.614
39	482.716,477 386.099,276	40	482.716,938 386.097,563	1.774
42	482.720,438 386.092,375	43	482.723,0 386.089,5	3.851
45	482.724,531 386.084,344	46	482.723,313 386.081,156	3.413
48	482.727,281 386.074,0	49	482.730,469 386.072,344	3.592
51	482.733,656 386.074,0	52	482.737,313 386.076,594	4.484
54	482.742,625 386.086,0	55	482.746,406 386.089,031	4.846
57	482.760,281 386.087,188	58	482.765,813 386.089,313	5.926
60	482.776,844 386.098,031	61	482.778,712 386.098,324	1.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

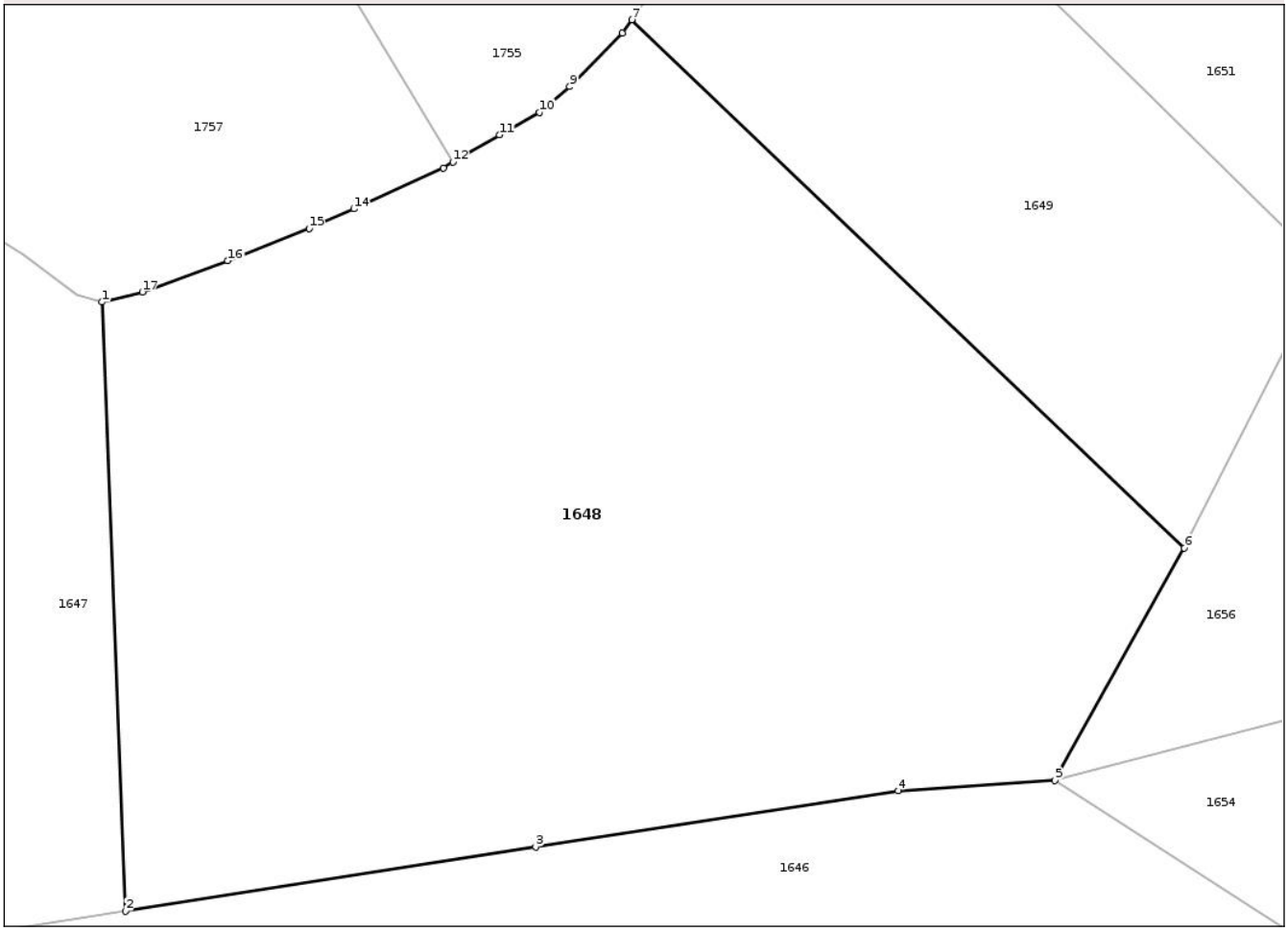
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.800	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.804,562 386.190,25	2	482.807,958 386.102,908	87.408
2	482.807,958 386.102,908	3	482.866,837 386.112,138	59.598
3	482.866,837 386.112,138	4	482.918,873 386.120,2	52.657
4	482.918,873 386.120,2	5	482.941,377 386.121,658	22.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.941,377 386.121,658	6	482.959,953 386.154,961	38.133
6	482.959,953 386.154,961	7	482.880,642 386.230,733	109.689
7	482.880,642 386.230,733	8	482.879,281 386.228,844	2.328
8	482.879,281 386.228,844	9	482.871,719 386.221,156	10.784
9	482.871,719 386.221,156	10	482.867,375 386.217,438	5.718
10	482.867,375 386.217,438	11	482.861,656 386.214,219	6.563
11	482.861,656 386.214,219	12	482.854,98 386.210,312	7.735
12	482.854,98 386.210,312	13	482.853,594 386.209,5	1.606
13	482.853,594 386.209,5	14	482.840,75 386.203,625	14.124
14	482.840,75 386.203,625	15	482.834,312 386.200,781	7.038
15	482.834,312 386.200,781	16	482.822,656 386.196,188	12.528
16	482.822,656 386.196,188	17	482.810,375 386.191,719	13.069
17	482.810,375 386.191,719	1	482.804,562 386.190,25	5.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 19/04/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

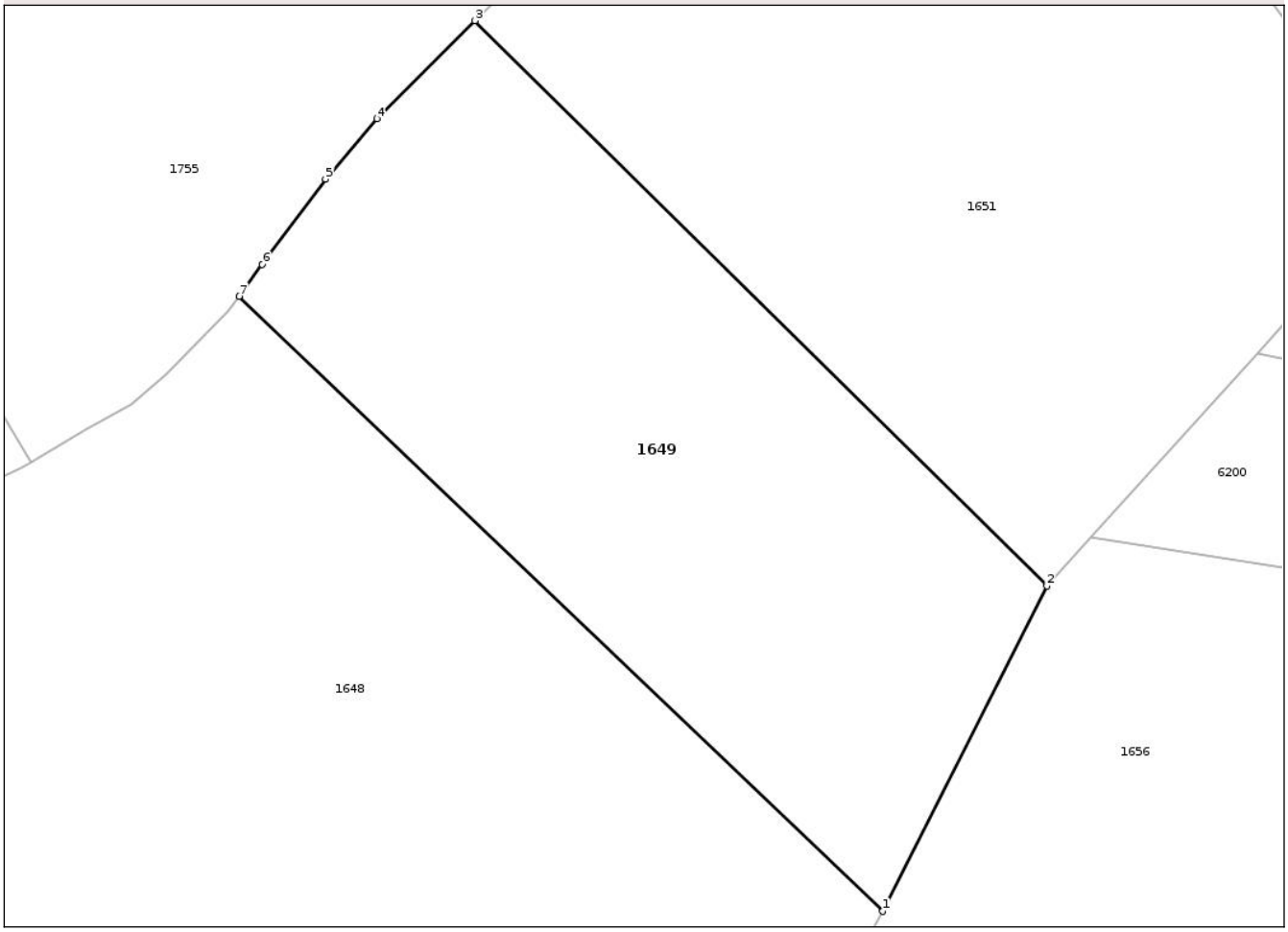
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.600	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.959,953 386.154,961	2	482.980,173 386.195,046	44.896
2	482.980,173 386.195,046	3	482.909,69 386.264,689	99.086
3	482.909,69 386.264,689	4	482.897,625 386.252,625	17.062
4	482.897,625 386.252,625	5	482.891,281 386.245,188	9.775
5	482.891,281 386.245,188	6	482.883,469 386.234,656	13.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.883,469 386.234,656	7	482.880,642 386.230,733	4.835
7	482.880,642 386.230,733	1	482.959,953 386.154,961	109.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134880, din 05/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE I PERSIDA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.600	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.324,036 386.197,841	2	483.312,652 386.205,703	13.835
2	483.312,652 386.205,703	3	483.284,383 386.225,224	34.354
3	483.284,383 386.225,224	4	483.203,663 386.130,19	124.688
4	483.203,663 386.130,19	5	483.167,654 386.044,082	93.334
5	483.167,654 386.044,082	6	483.228,023 386.032,907	61.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.228,023 386.032,907	7	483.238,507 386.052,023	21.802
7	483.238,507 386.052,023	8	483.242,67 386.065,586	14.188
8	483.242,67 386.065,586	9	483.253,632 386.133,453	68.747
9	483.253,632 386.133,453	10	483.284,466 386.175,932	52.49
10	483.284,466 386.175,932	1	483.324,036 386.197,841	45.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135022, din 03/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

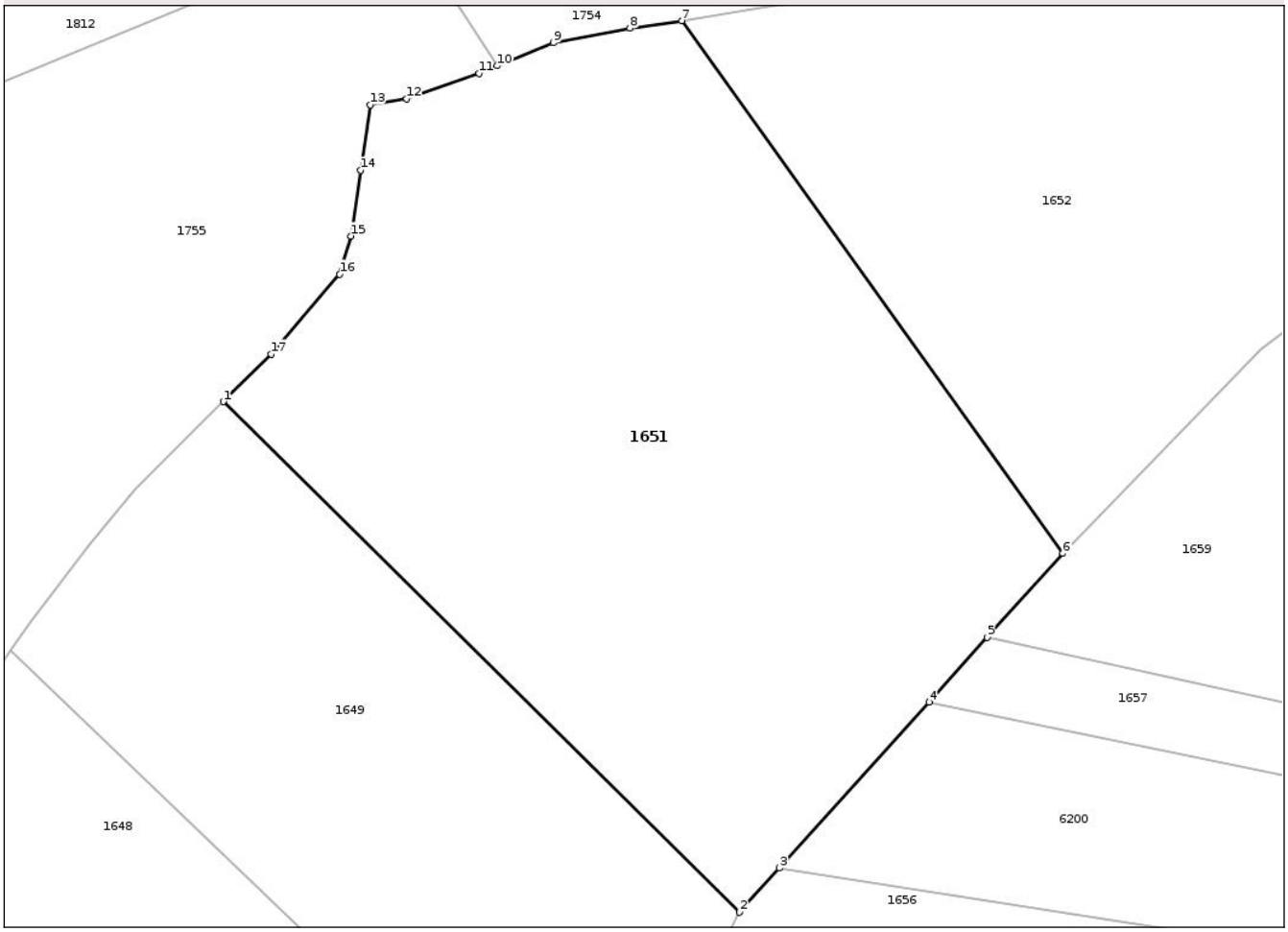
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.909,69 386.264,689	2	482.980,173 386.195,046	99.086
2	482.980,173 386.195,046	3	482.985,61 386.201,077	8.12
3	482.985,61 386.201,077	4	483.006,05 386.223,692	30.483
4	483.006,05 386.223,692	5	483.013,966 386.232,528	11.863
5	483.013,966 386.232,528	6	483.024,311 386.244,003	15.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.024,311 386.244,003	7	482.972,303 386.316,634	89.331
7	482.972,303 386.316,634	8	482.965,219 386.315,594	7.16
8	482.965,219 386.315,594	9	482.954,75 386.313,625	10.653
9	482.954,75 386.313,625	10	482.947,078 386.310,48	8.292
10	482.947,078 386.310,48	11	482.944,57 386.309,426	2.72
11	482.944,57 386.309,426	12	482.934,719 386.306,0	10.43
12	482.934,719 386.306,0	13	482.929,719 386.305,156	5.071
13	482.929,719 386.305,156	14	482.928,406 386.296,219	9.033
14	482.928,406 386.296,219	15	482.927,094 386.287,281	9.034
15	482.927,094 386.287,281	16	482.925,563 386.282,063	5.438
16	482.925,563 386.282,063	17	482.916,188 386.271,188	14.358
17	482.916,188 386.271,188	1	482.909,69 386.264,689	9.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Modificari sublivrarea 1, UAT Budeasa	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

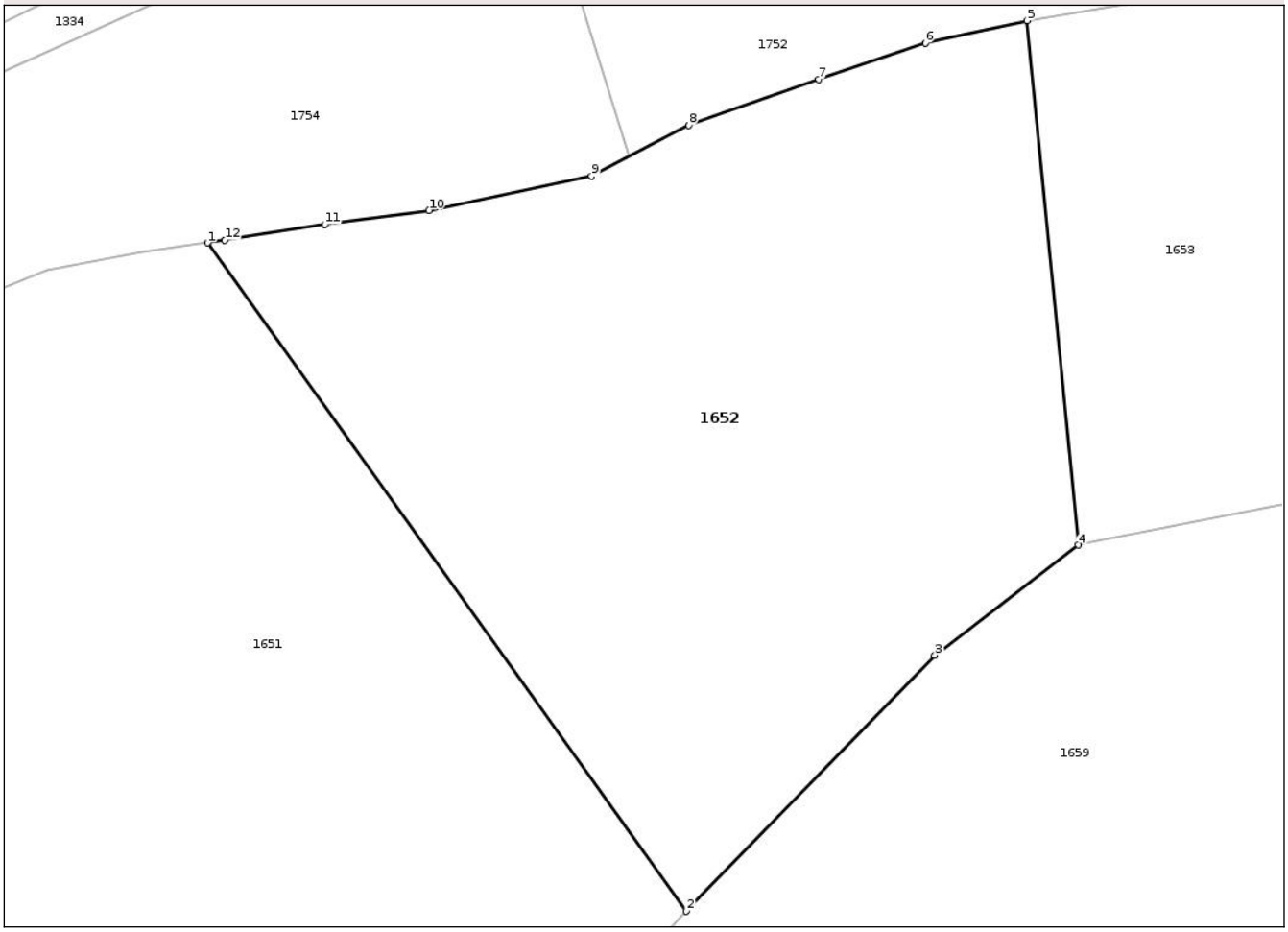
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.972,303 386.316,634	2	483.024,311 386.244,003	89.331
2	483.024,311 386.244,003	3	483.051,317 386.271,816	38.767
3	483.051,317 386.271,816	4	483.066,925 386.283,786	19.67
4	483.066,925 386.283,786	5	483.061,367 386.340,771	57.255
5	483.061,367 386.340,771	6	483.050,281 386.338,344	11.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.050,281 386.338,344	7	483.038,719 386.334,406	12.214
7	483.038,719 386.334,406	8	483.024,563 386.329,406	15.013
8	483.024,563 386.329,406	9	483.014,0 386.323,875	11.923
9	483.014,0 386.323,875	10	482.996,344 386.320,156	18.043
10	482.996,344 386.320,156	11	482.985,031 386.318,656	11.412
11	482.985,031 386.318,656	12	482.974,156 386.316,906	11.015
12	482.974,156 386.316,906	1	482.972,303 386.316,634	1.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2033, din 25/05/2005 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Hotărâre nr. 55 din 7.08.1991 emisă de Comisia Judeţeană Argeş);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA M MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

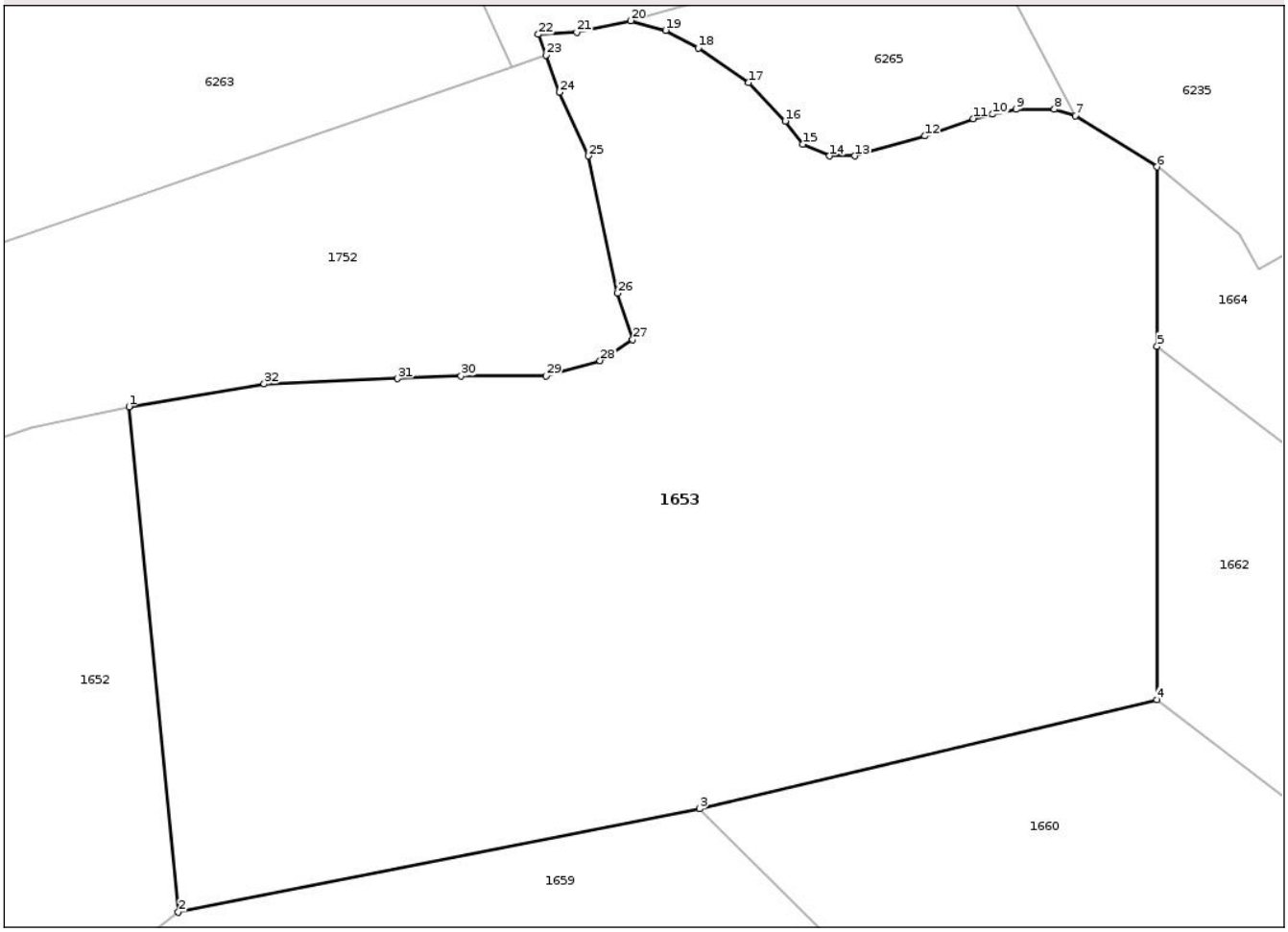
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.061,367 386.340,771	2	483.066,925 386.283,786	57.255
3	483.125,782 386.295,439	4	483.177,409 386.307,708	53.065
5	483.177,408 386.347,567	6	483.177,407 386.367,809	20.242
7	483.168,142 386.373,564	8	483.165,813 386.374,313	2.446
9	483.161,469 386.374,313	10	483.158,85 386.373,734	2.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.066,925 386.283,786	3	483.125,782 386.295,439	59.999
4	483.177,409 386.307,708	5	483.177,408 386.347,567	39.859
6	483.177,407 386.367,809	7	483.168,142 386.373,564	10.907
8	483.165,813 386.374,313	9	483.161,469 386.374,313	4.344
10	483.158,85 386.373,734	11	483.156,656 386.373,25	2.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.156,656 386.373,25	12	483.151,219 386.371,281	5.783
13	483.143,281 386.369,031	14	483.140,438 386.369,031	2.843
15	483.137,406 386.370,344	16	483.135,438 386.372,969	3.281
17	483.131,313 386.377,313	18	483.125,625 386.381,219	6.9
19	483.121,938 386.383,188	20	483.118,0 386.384,281	4.087
21	483.111,906 386.382,969	22	483.107,563 386.382,75	4.349
23	483.108,426 386.380,407	24	483.109,969 386.376,219	4.463
25	483.113,219 386.369,031	26	483.116,5 386.353,563	15.812
27	483.118,219 386.348,344	28	483.114,531 386.345,969	4.387
29	483.108,438 386.344,219	30	483.098,844 386.344,219	9.594
31	483.091,656 386.343,938	32	483.076,625 386.343,344	15.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.151,219 386.371,281	13	483.143,281 386.369,031	8.251
14	483.140,438 386.369,031	15	483.137,406 386.370,344	3.304
16	483.135,438 386.372,969	17	483.131,313 386.377,313	5.99
18	483.125,625 386.381,219	19	483.121,938 386.383,188	4.18
20	483.118,0 386.384,281	21	483.111,906 386.382,969	6.234
22	483.107,563 386.382,75	23	483.108,426 386.380,407	2.497
24	483.109,969 386.376,219	25	483.113,219 386.369,031	7.889
26	483.116,5 386.353,563	27	483.118,219 386.348,344	5.495
28	483.114,531 386.345,969	29	483.108,438 386.344,219	6.339
30	483.098,844 386.344,219	31	483.091,656 386.343,938	7.193
32	483.076,625 386.343,344	1	483.061,367 386.340,771	15.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

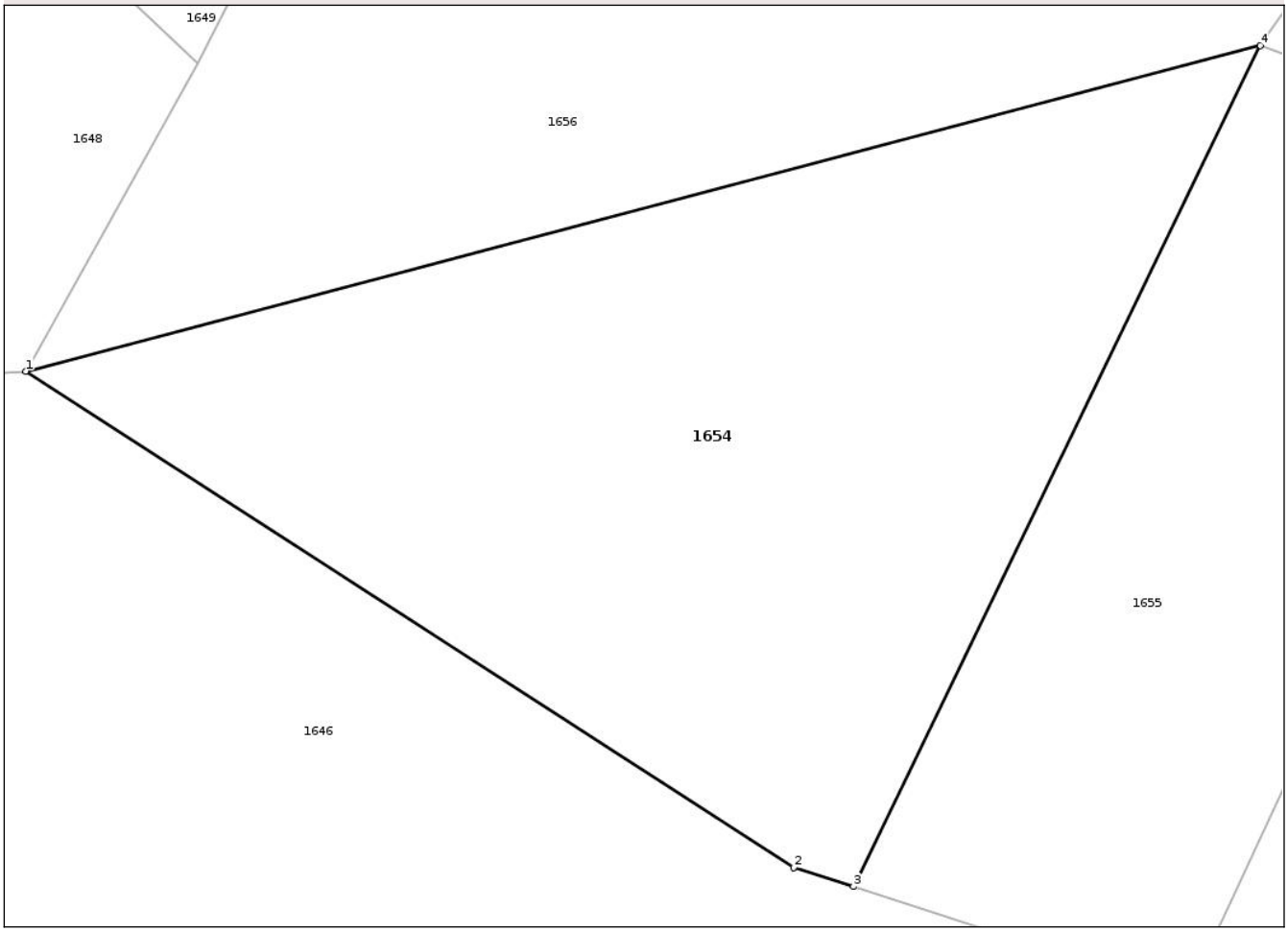
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.400	6	-	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.941,377 386.121,658	2	483.024,514 386.067,934	98.985
2	483.024,514 386.067,934	3	483.031,005 386.065,848	6.818
3	483.031,005 386.065,848	4	483.075,064 386.156,957	101.203
4	483.075,064 386.156,957	1	482.941,377 386.121,658	138.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

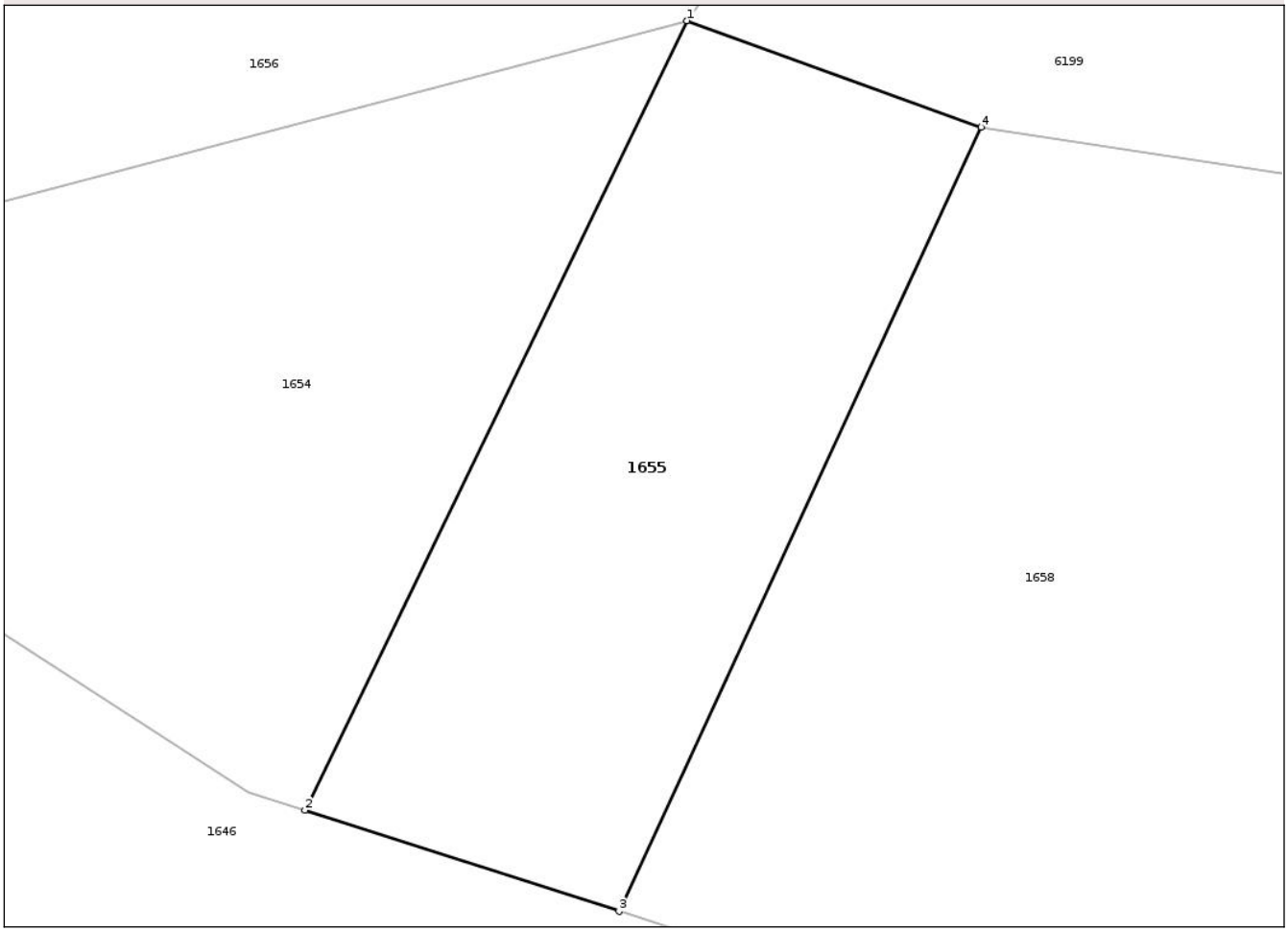
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.700	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.075,064 386.156,957	2	483.031,005 386.065,848	101.203
2	483.031,005 386.065,848	3	483.067,244 386.054,196	38.066
3	483.067,244 386.054,196	4	483.109,018 386.144,668	99.651
4	483.109,018 386.144,668	1	483.075,064 386.156,957	36.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Modificari sublivrarea 1, UAT Budeasa	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

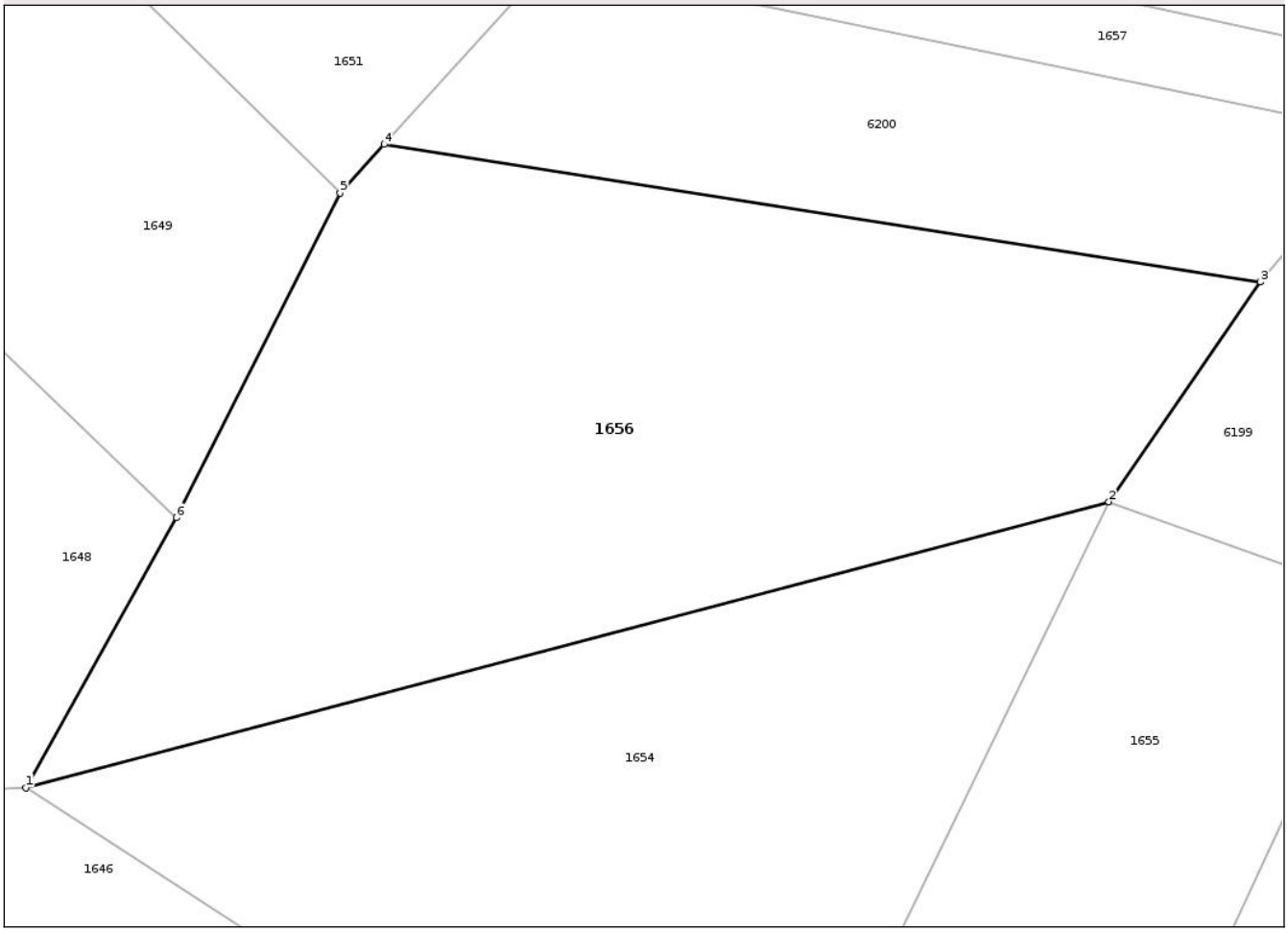
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.941,377 386.121,658	2	483.075,064 386.156,957	138.269
2	483.075,064 386.156,957	3	483.093,774 386.184,074	32.945
3	483.093,774 386.184,074	4	482.985,61 386.201,077	109.492
4	482.985,61 386.201,077	5	482.980,173 386.195,046	8.12
5	482.980,173 386.195,046	6	482.959,953 386.154,961	44.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.959,953 386.154,961	1	482.941,377 386.121,658	38.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135021, din 03/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANUCA R MIHALACHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

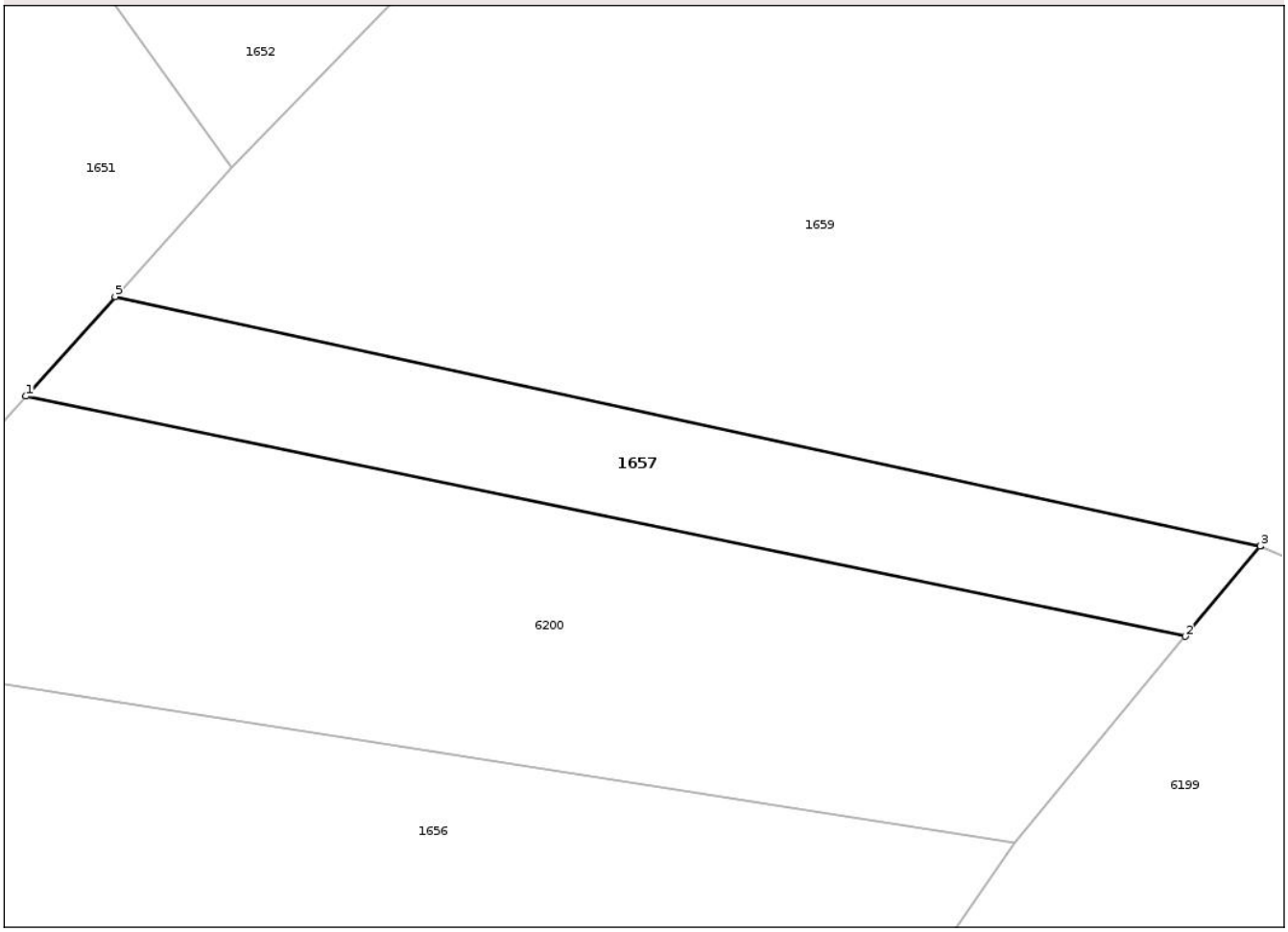
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.020	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.006,05 386.223,692	2	483.108,949 386.202,38	105.083
2	483.108,949 386.202,38	3	483.115,627 386.210,394	10.432
3	483.115,627 386.210,394	4	483.115,601 386.210,402	0.027
4	483.115,601 386.210,402	5	483.013,966 386.232,528	104.016
5	483.013,966 386.232,528	1	483.006,05 386.223,692	11.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

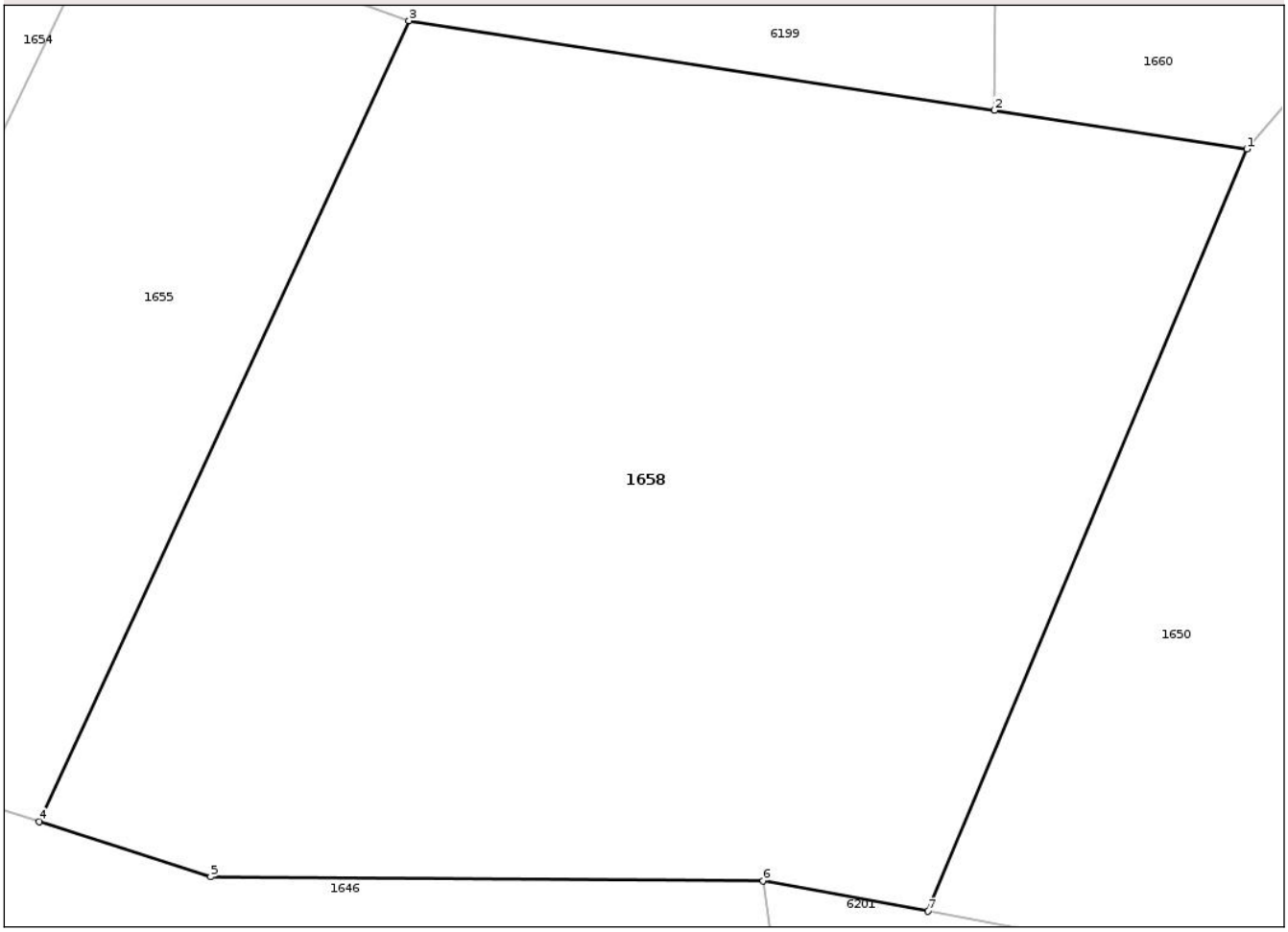
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.200	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.203,663 386.130,19	2	483.175,113 386.134,557	28.882
2	483.175,113 386.134,557	3	483.109,018 386.144,668	66.864
3	483.109,018 386.144,668	4	483.067,244 386.054,196	99.651
4	483.067,244 386.054,196	5	483.086,617 386.047,967	20.35
5	483.086,617 386.047,967	6	483.148,998 386.047,536	62.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.148,998 386.047,536	7	483.167,654 386.044,082	18.973
7	483.167,654 386.044,082	1	483.203,663 386.130,19	93.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134886, din 05/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIENESCU I MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

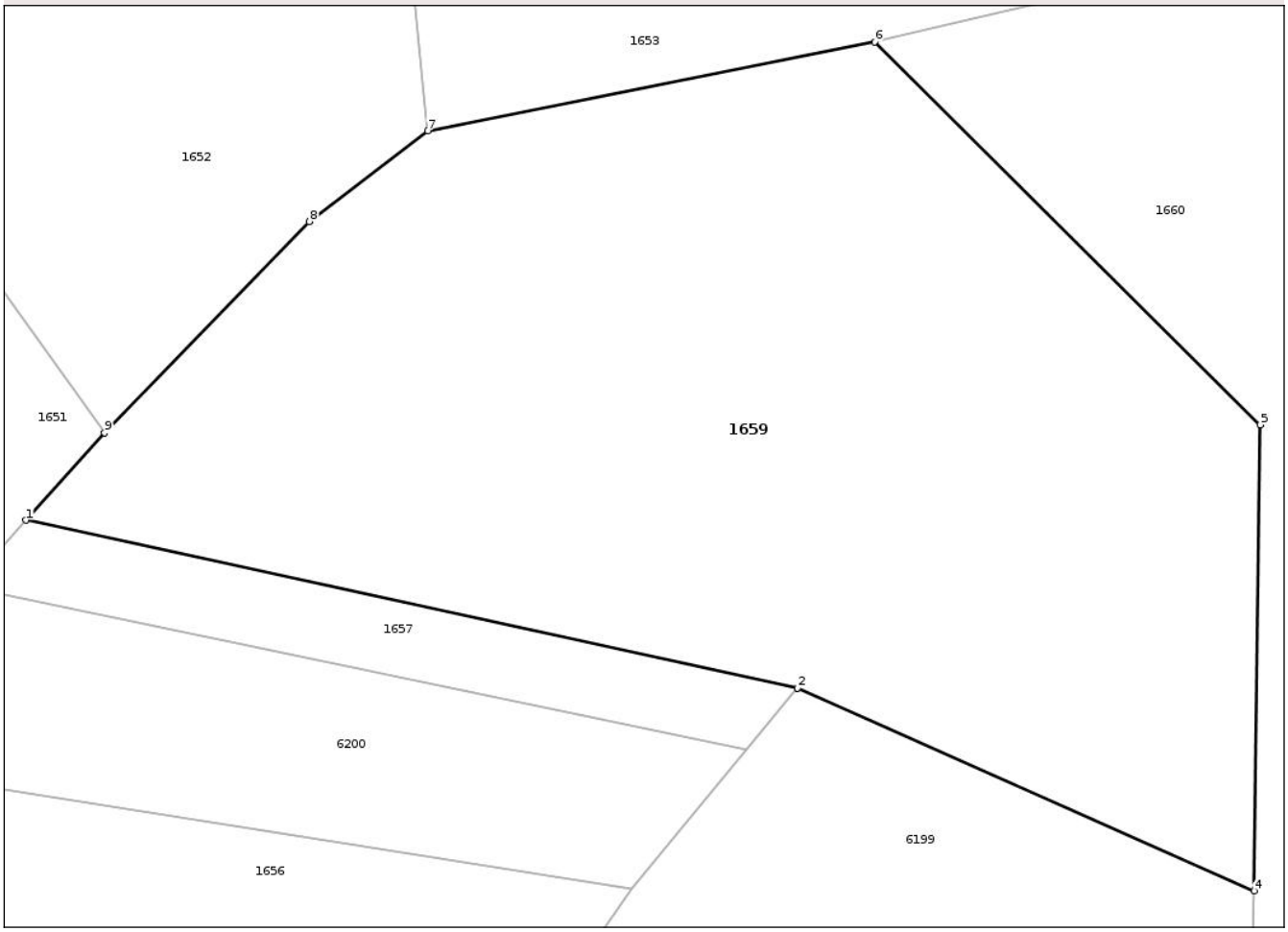
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.013,966 386.232,528	2	483.115,601 386.210,402	104.016
2	483.115,601 386.210,402	3	483.115,627 386.210,394	0.027
3	483.115,627 386.210,394	4	483.175,766 386.183,757	65.774
4	483.175,766 386.183,757	5	483.176,581 386.245,089	61.337
5	483.176,581 386.245,089	6	483.125,782 386.295,439	71.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.125,782 386.295,439	7	483.066,925 386.283,786	59.999
7	483.066,925 386.283,786	8	483.051,317 386.271,816	19.67
8	483.051,317 386.271,816	9	483.024,311 386.244,003	38.767
9	483.024,311 386.244,003	1	483.013,966 386.232,528	15.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

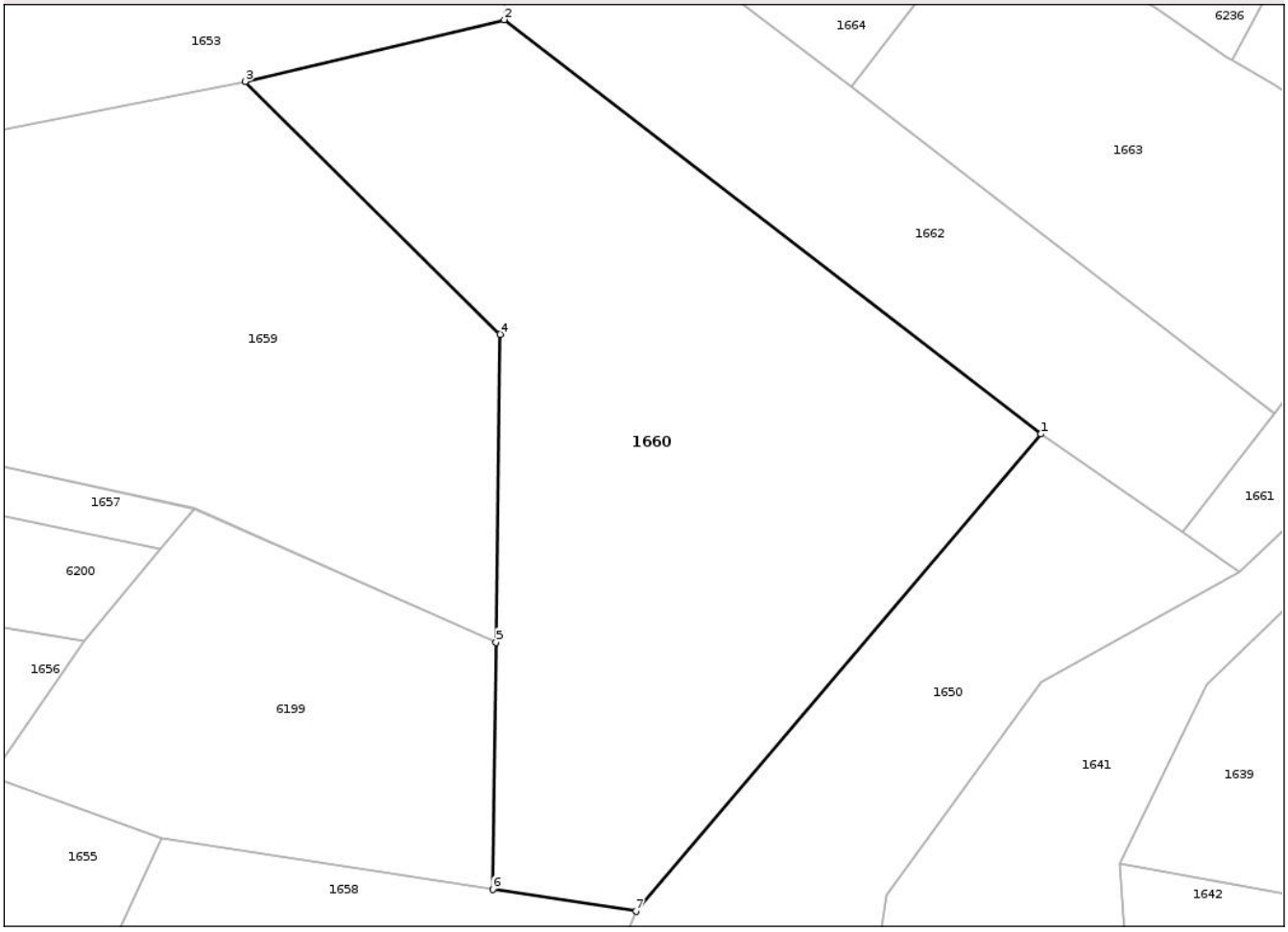
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.500	6	-	-	UP III, UA 68 D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.284,383 386.225,224	2	483.177,409 386.307,708	135.082
2	483.177,409 386.307,708	3	483.125,782 386.295,439	53.065
3	483.125,782 386.295,439	4	483.176,581 386.245,089	71.524
4	483.176,581 386.245,089	5	483.175,766 386.183,757	61.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.175,766 386.183,757	6	483.175,113 386.134,557	49.204
6	483.175,113 386.134,557	7	483.203,663 386.130,19	28.882
7	483.203,663 386.130,19	1	483.284,383 386.225,224	124.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8948, din 10/10/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU N ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

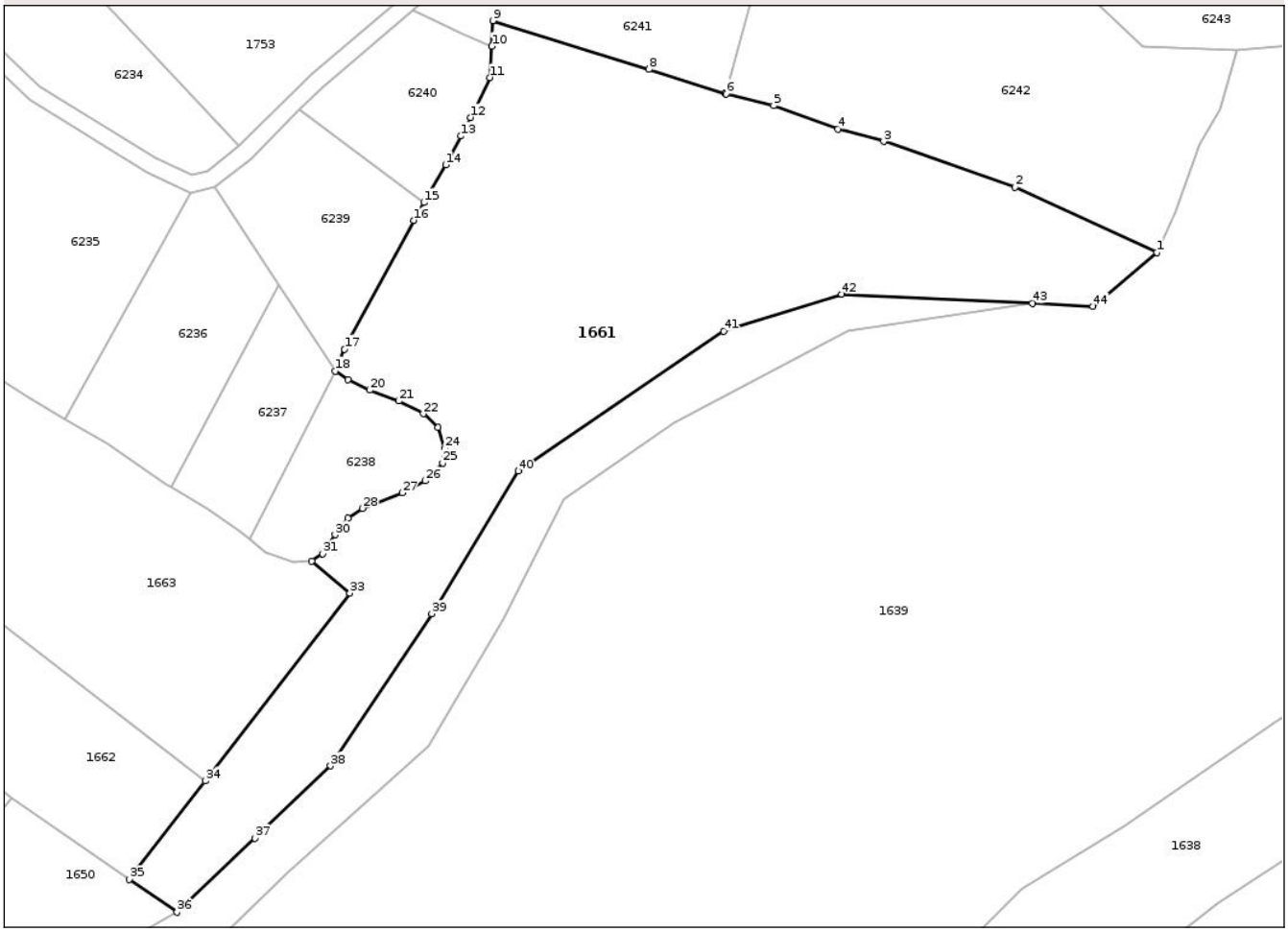
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.500	6	142	-	UP III, UA 68D, 68A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.559,018 386.355,913	2	483.525,095 386.371,504	37.334
4	483.482,532 386.385,425	5	483.467,147 386.391,088	16.394
7	483.455,399 386.393,976	8	483.437,248 386.399,764	19.052
10	483.399,563 386.405,313	11	483.399,063 386.397,813	7.517
13	483.392,16 386.383,81	14	483.388,527 386.376,895	7.811
16	483.380,781 386.363,625	17	483.364,219 386.332,719	35.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.525,095 386.371,504	3	483.493,524 386.382,492	33.428
5	483.467,147 386.391,088	6	483.455,759 386.393,888	11.727
8	483.437,248 386.399,764	9	483.399,803 386.411,42	39.217
11	483.399,063 386.397,813	12	483.394,5 386.388,25	10.596
14	483.388,527 386.376,895	15	483.383,239 386.367,836	10.489
17	483.364,219 386.332,719	18	483.362,031 386.327,5	5.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.493,524 386.382,492	4	483.482,532 386.385,425	11.377
6	483.455,759 386.393,888	7	483.455,399 386.393,976	0.371
9	483.399,803 386.411,42	10	483.399,563 386.405,313	6.112
12	483.394,5 386.388,25	13	483.392,16 386.383,81	5.019
15	483.383,239 386.367,836	16	483.380,781 386.363,625	4.876
18	483.362,031 386.327,5	19	483.365,002 386.325,44	3.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.365,002 386.325,44	20	483.370,313 386.322,906	5.885
22	483.383,156 386.317,25	23	483.386,656 386.314,0	4.776
25	483.387,75 386.305,5	26	483.383,594 386.301,156	6.012
28	483.368,531 386.294,594	29	483.365,092 386.292,217	4.181
31	483.358,969 386.283,719	32	483.356,344 386.281,969	3.155
34	483.330,829 386.229,266	35	483.312,652 386.205,703	29.759
37	483.342,723 386.215,544	38	483.360,842 386.232,897	25.088
40	483.405,87 386.303,538	41	483.455,175 386.337,017	59.597
43	483.529,221 386.343,73	44	483.543,766 386.342,995	14.564
20	483.370,313 386.322,906	21	483.377,281 386.320,313	7.435
23	483.386,656 386.314,0	24	483.388,188 386.308,969	5.259
26	483.383,594 386.301,156	27	483.378,156 386.298,313	6.136
29	483.365,092 386.292,217	30	483.362,0 386.288,281	5.005
32	483.356,344 386.281,969	33	483.365,498 386.274,312	11.934
35	483.312,652 386.205,703	36	483.324,036 386.197,841	13.835
38	483.360,842 386.232,897	39	483.385,159 386.269,349	43.819
41	483.455,175 386.337,017	42	483.483,482 386.345,907	29.67
44	483.543,766 386.342,995	1	483.559,018 386.355,913	19.987
21	483.377,281 386.320,313	22	483.383,156 386.317,25	6.626
24	483.388,188 386.308,969	25	483.387,75 386.305,5	3.497
27	483.378,156 386.298,313	28	483.368,531 386.294,594	10.319
30	483.362,0 386.288,281	31	483.358,969 386.283,719	5.477
33	483.365,498 386.274,312	34	483.330,829 386.229,266	56.843
36	483.324,036 386.197,841	37	483.342,723 386.215,544	25.741
39	483.385,159 386.269,349	40	483.405,87 386.303,538	39.973
42	483.483,482 386.345,907	43	483.529,221 386.343,73	45.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9073, din 12/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU M TRAIAN**, LIPSĂ CNP 2) **IOANA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **GRECU ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

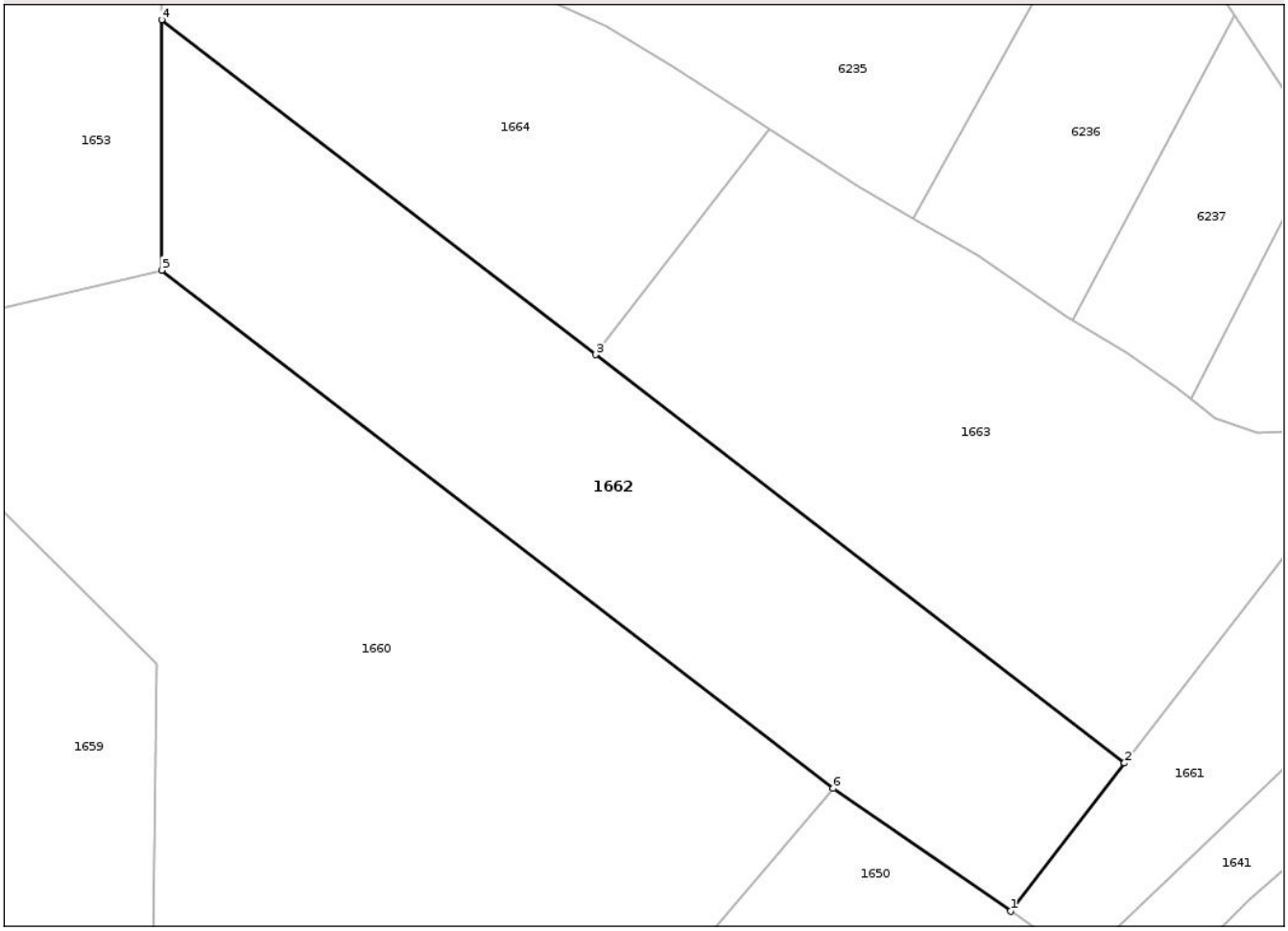
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.700	6	142	-	UP III, UA 68 A, D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.312,652 386.205,703	2	483.330,829 386.229,266	29.759
2	483.330,829 386.229,266	3	483.246,539 386.294,259	106.437
3	483.246,539 386.294,259	4	483.177,408 386.347,567	87.297
4	483.177,408 386.347,567	5	483.177,409 386.307,708	39.859
5	483.177,409 386.307,708	6	483.284,383 386.225,224	135.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.284,383 386.225,224	1	483.312,652 386.205,703	34.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

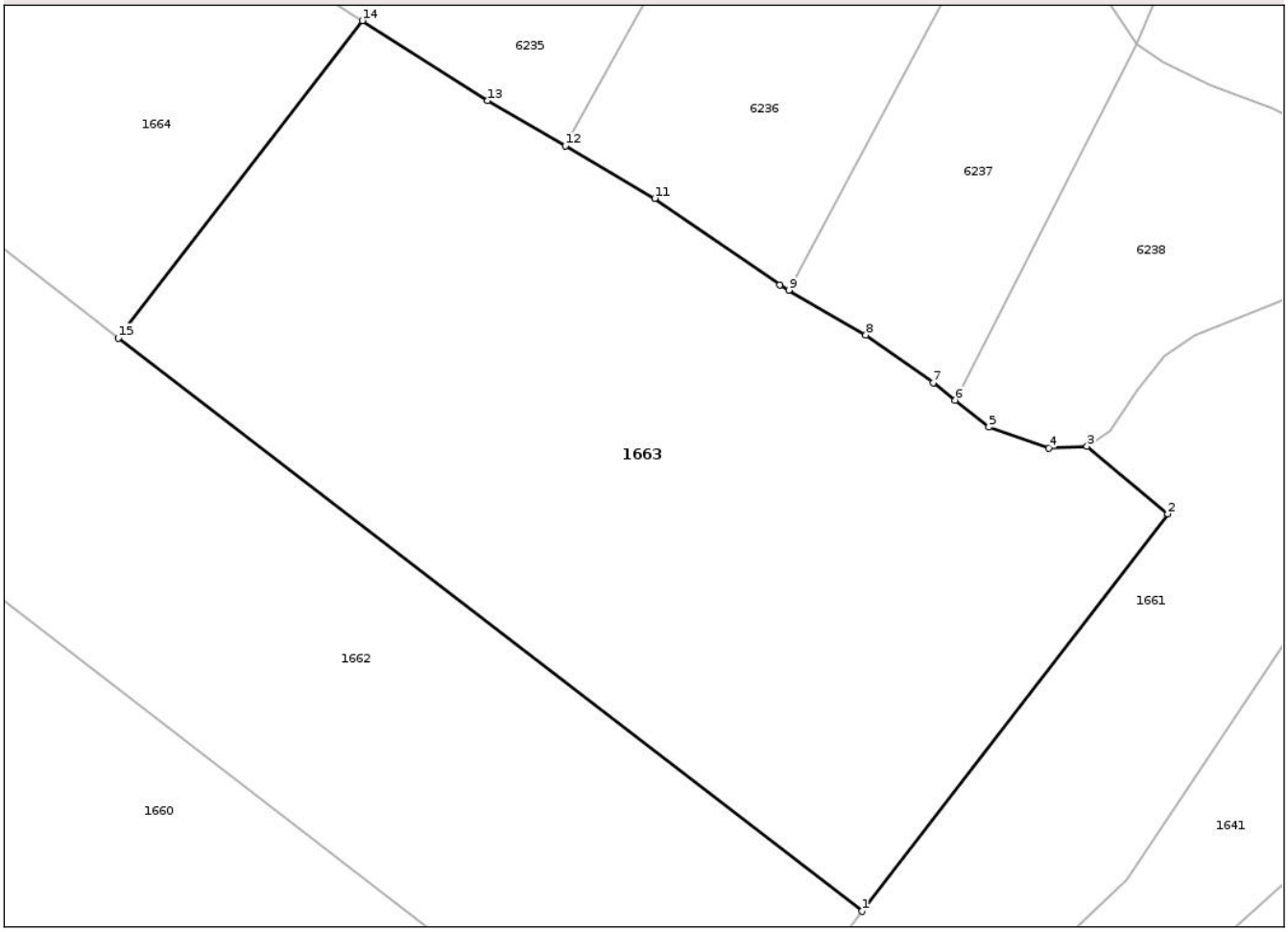
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.400	6	142	-	UP III, UA 68 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.330,829 386.229,266	2	483.365,498 386.274,312	56.843
2	483.365,498 386.274,312	3	483.356,344 386.281,969	11.934
3	483.356,344 386.281,969	4	483.352,0 386.281,75	4.35
4	483.352,0 386.281,75	5	483.345,219 386.284,156	7.195
5	483.345,219 386.284,156	6	483.341,382 386.287,195	4.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.341,382 386.287,195	7	483.338,906 386.289,156	3.158
7	483.338,906 386.289,156	8	483.331,281 386.294,594	9.365
8	483.331,281 386.294,594	9	483.322,541 386.299,648	10.096
9	483.322,541 386.299,648	10	483.321,5 386.300,25	1.203
10	483.321,5 386.300,25	11	483.307,344 386.310,063	17.225
11	483.307,344 386.310,063	12	483.297,192 386.316,0	11.761
12	483.297,192 386.316,0	13	483.288,375 386.321,156	10.214
13	483.288,375 386.321,156	14	483.274,208 386.330,209	16.813
14	483.274,208 386.330,209	15	483.246,539 386.294,259	45.365
15	483.246,539 386.294,259	1	483.330,829 386.229,266	106.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8949, din 10/10/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU N ION**, LIPSĂ CNP 2) **BUTAC N MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

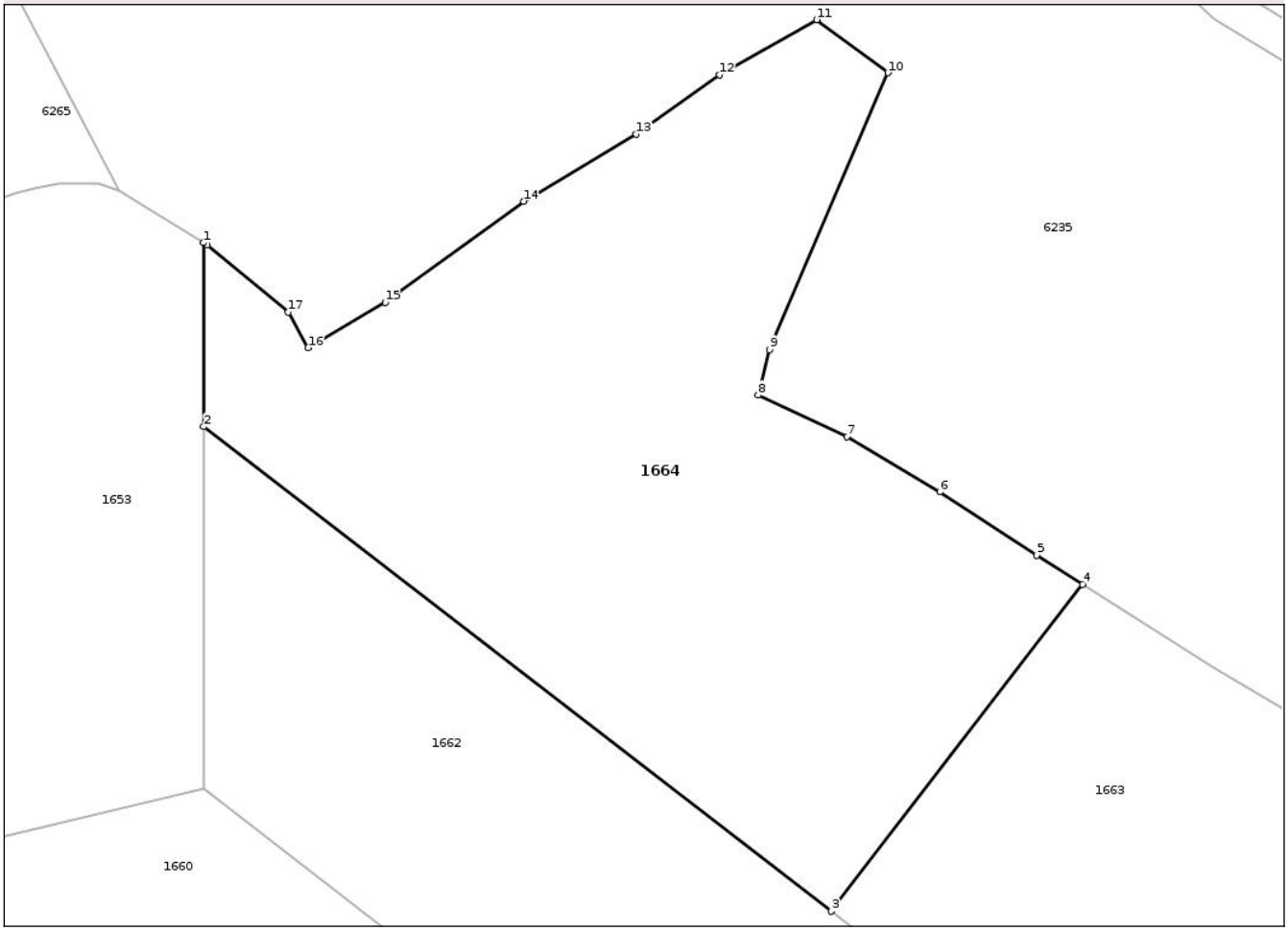
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.300	6	142	-	UP III, UA 68 D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.177,407 386.367,809	2	483.177,408 386.347,567	20.242
2	483.177,408 386.347,567	3	483.246,539 386.294,259	87.297
3	483.246,539 386.294,259	4	483.274,208 386.330,209	45.365
4	483.274,208 386.330,209	5	483.269,156 386.333,438	5.996
5	483.269,156 386.333,438	6	483.258,5 386.340,406	12.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.258,5 386.340,406	7	483.248,25 386.346,5	11.925
7	483.248,25 386.346,5	8	483.238,469 386.351,063	10.793
8	483.238,469 386.351,063	9	483.239,75 386.356,063	5.161
9	483.239,75 386.356,063	10	483.252,767 386.386,519	33.121
10	483.252,767 386.386,519	11	483.244,942 386.392,352	9.76
11	483.244,942 386.392,352	12	483.234,219 386.386,313	12.307
12	483.234,219 386.386,313	13	483.225,063 386.379,781	11.247
13	483.225,063 386.379,781	14	483.212,656 386.372,375	14.449
14	483.212,656 386.372,375	15	483.197,406 386.361,25	18.877
15	483.197,406 386.361,25	16	483.188,906 386.356,25	9.862
16	483.188,906 386.356,25	17	483.186,719 386.360,188	4.505
17	483.186,719 386.360,188	18	483.177,813 386.367,563	11.563
18	483.177,813 386.367,563	1	483.177,407 386.367,809	0.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.544 Masurata: 2.285	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5185, din 09/12/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BADEA CONSTANTIN** 2) **BADEA FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.544 Masurata: 2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	30	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	NU	1.481	30	-	-	Punctul „Acasă”
3	arabil	DA	523	30	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.951,713 385.556,735	2	482.949,19 385.562,843	6.609
2	482.949,19 385.562,843	3	482.945,256 385.568,302	6.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.945,256 385.568,302	4	482.940,721 385.574,594	7.756
4	482.940,721 385.574,594	5	482.924,662 385.596,878	27.468
5	482.924,662 385.596,878	6	482.915,565 385.591,565	10.535
6	482.915,565 385.591,565	7	482.884,189 385.573,238	36.336
7	482.884,189 385.573,238	8	482.884,205 385.573,214	0.029
8	482.884,205 385.573,214	9	482.887,071 385.568,98	5.113
9	482.887,071 385.568,98	10	482.892,132 385.561,502	9.03
10	482.892,132 385.561,502	11	482.901,841 385.547,158	17.321
11	482.901,841 385.547,158	12	482.910,213 385.534,787	14.938
12	482.910,213 385.534,787	13	482.920,42 385.541,452	12.19
13	482.920,42 385.541,452	14	482.928,284 385.542,019	7.884
14	482.928,284 385.542,019	15	482.930,252 385.542,161	1.973
15	482.930,252 385.542,161	1	482.951,713 385.556,735	25.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.598	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55817, din 13/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA GH ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA GH ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	30	-	-	
2	arabil	DA	1.738	30	-	-	
3	arabil	NU	411	30	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.958,505 385.560,361	2	482.970,794 385.567,355	14.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.970,794 385.567,355	3	482.981,711 385.573,43	12.493
3	482.981,711 385.573,43	4	483.000,201 385.583,718	21.159
4	483.000,201 385.583,718	5	482.982,739 385.605,006	27.534
5	482.982,739 385.605,006	6	482.967,511 385.623,57	24.011
6	482.967,511 385.623,57	7	482.952,981 385.614,519	17.118
7	482.952,981 385.614,519	8	482.924,662 385.596,878	33.364
8	482.924,662 385.596,878	9	482.940,721 385.574,594	27.468
9	482.940,721 385.574,594	10	482.945,256 385.568,302	7.756
10	482.945,256 385.568,302	11	482.949,19 385.562,843	6.729
11	482.949,19 385.562,843	12	482.951,713 385.556,735	6.609
12	482.951,713 385.556,735	1	482.958,505 385.560,361	7.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.210	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 03/03/2021 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA (Titlu de proprietate nr. 59169/23.11.1995 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

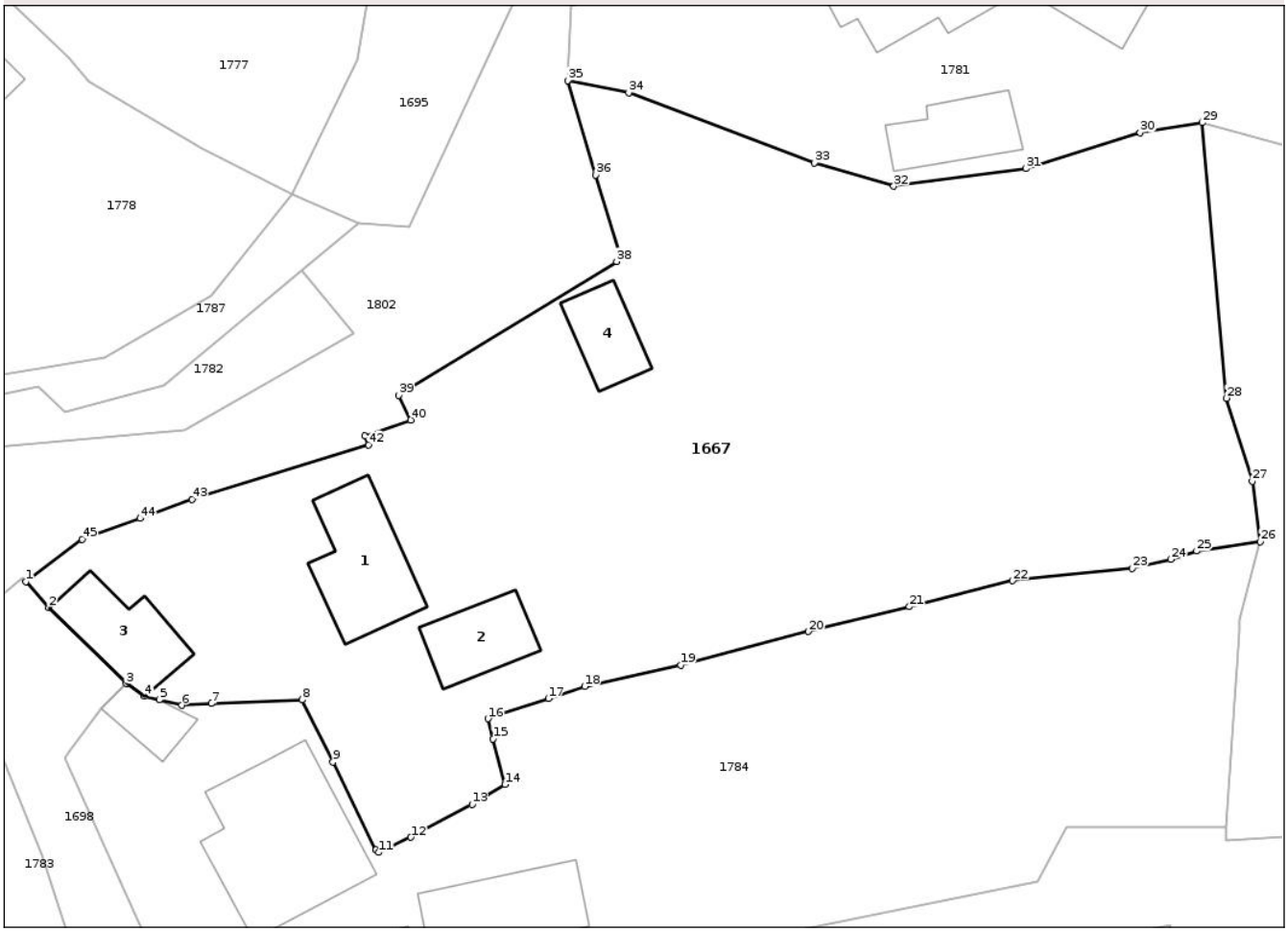
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	30	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	DA	1.540	30	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.640,369 385.438,81	2	482.641,968 385.436,99	2.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.641,968 385.436,99	3	482.647,348 385.431,696	7.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.647,348 385.431,696	4	482.648,654 385.430,807	1.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	482.648,654 385.430,807	5	482.649,683 385.430,558	1.059
7	482.653,299 385.430,3	8	482.659,659 385.430,568	6.366
10	482.664,794 385.420,093	11	482.665,006 385.419,929	0.268
13	482.671,509 385.423,266	14	482.673,788 385.424,657	2.67
16	482.672,609 385.429,252	17	482.676,831 385.430,653	4.448
19	482.686,061 385.432,99	20	482.694,992 385.435,317	9.229
22	482.709,243 385.438,868	23	482.717,581 385.439,72	8.381
25	482.722,079 385.440,929	26	482.726,511 385.441,594	4.482
28	482.724,144 385.451,58	29	482.722,478 385.470,79	19.282
31	482.710,162 385.467,599	32	482.700,936 385.466,366	9.308
34	482.682,444 385.472,882	35	482.678,171 385.473,729	4.356
37	482.681,848 385.461,426	38	482.681,597 385.461,127	0.39
40	482.667,222 385.450,071	41	482.664,005 385.448,946	3.408
43	482.651,946 385.444,55	44	482.648,334 385.443,204	3.855
5	482.649,683 385.430,558	6	482.651,249 385.430,178	1.611
8	482.659,659 385.430,568	9	482.661,787 385.426,226	4.835
11	482.665,006 385.419,929	12	482.667,247 385.420,985	2.477
14	482.673,788 385.424,657	15	482.672,971 385.427,84	3.286
17	482.676,831 385.430,653	18	482.679,356 385.431,49	2.66
20	482.694,992 385.435,317	21	482.702,019 385.437,053	7.238
23	482.717,581 385.439,72	24	482.720,254 385.440,357	2.748
26	482.726,511 385.441,594	27	482.725,948 385.445,801	4.245
29	482.722,478 385.470,79	30	482.718,126 385.470,098	4.407
32	482.700,936 385.466,366	33	482.695,381 385.467,984	5.786
35	482.678,171 385.473,729	36	482.680,138 385.467,148	6.869
38	482.681,597 385.461,127	39	482.666,386 385.451,787	17.85
41	482.664,005 385.448,946	42	482.664,272 385.448,327	0.674
44	482.648,334 385.443,204	45	482.644,301 385.441,744	4.289
6	482.651,249 385.430,178	7	482.653,299 385.430,3	2.054
9	482.661,787 385.426,226	10	482.664,794 385.420,093	6.831
12	482.667,247 385.420,985	13	482.671,509 385.423,266	4.834
15	482.672,971 385.427,84	16	482.672,609 385.429,252	1.458
18	482.679,356 385.431,49	19	482.686,061 385.432,99	6.871
21	482.702,019 385.437,053	22	482.709,243 385.438,868	7.449
24	482.720,254 385.440,357	25	482.722,079 385.440,929	1.913
27	482.725,948 385.445,801	28	482.724,144 385.451,58	6.054
30	482.718,126 385.470,098	31	482.710,162 385.467,599	8.347
33	482.695,381 385.467,984	34	482.682,444 385.472,882	13.833
36	482.680,138 385.467,148	37	482.681,848 385.461,426	5.972
39	482.666,386 385.451,787	40	482.667,222 385.450,071	1.909
42	482.664,272 385.448,327	43	482.651,946 385.444,55	12.892
45	482.644,301 385.441,744	1	482.640,369 385.438,81	4.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

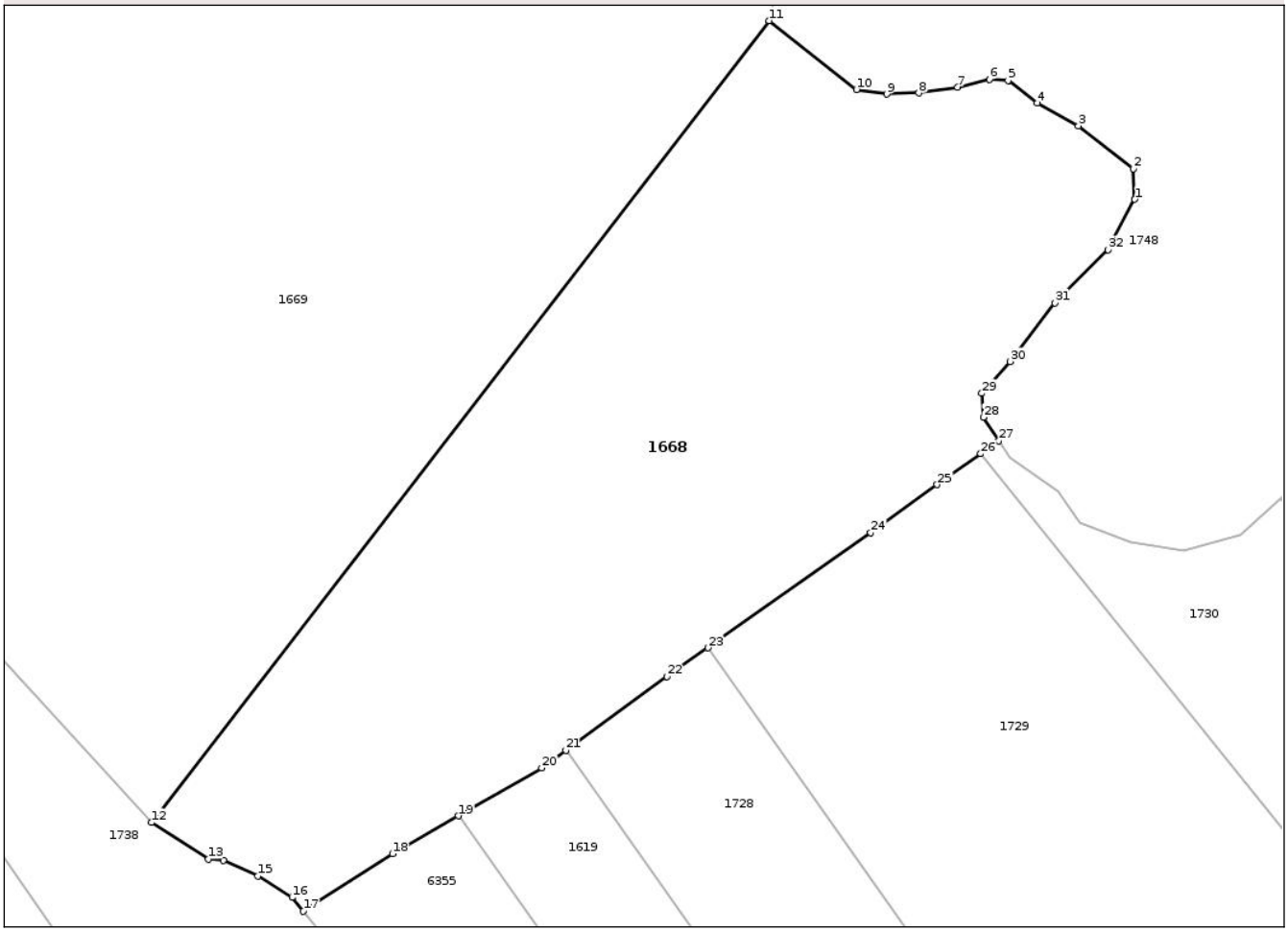
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.230,812 385.744,188	2	483.230,594 385.749,094	4.911
3	483.221,781 385.755,969	4	483.215,188 385.759,594	7.524
5	483.210,531 385.763,219	6	483.207,531 385.763,406	3.006
7	483.202,438 385.762,125	8	483.196,231 385.761,224	6.272
9	483.191,121 385.761,027	10	483.186,28 385.761,776	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.230,594 385.749,094	3	483.221,781 385.755,969	11.177
4	483.215,188 385.759,594	5	483.210,531 385.763,219	5.902
6	483.207,531 385.763,406	7	483.202,438 385.762,125	5.252
8	483.196,231 385.761,224	9	483.191,121 385.761,027	5.114
10	483.186,28 385.761,776	11	483.172,294 385.772,774	17.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.172,294 385.772,774	12	483.073,441 385.644,472	161.967
13	483.082,567 385.638,613	14	483.084,969 385.638,469	2.406
15	483.090,469 385.635,938	16	483.095,969 385.632,5	6.486
17	483.097,781 385.630,281	18	483.112,031 385.639,469	16.955
19	483.122,567 385.645,537	20	483.135,906 385.653,219	15.393
21	483.139,774 385.656,037	22	483.155,938 385.667,813	19.999
23	483.162,483 385.672,444	24	483.188,531 385.690,875	31.909
25	483.199,187 385.698,531	26	483.206,149 385.703,488	8.546
27	483.209,062 385.705,562	28	483.206,562 385.709,312	4.507
29	483.206,344 385.713,156	30	483.210,812 385.718,25	6.776
31	483.218,031 385.727,625	32	483.226,562 385.736,125	12.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.073,441 385.644,472	13	483.082,567 385.638,613	10.845
14	483.084,969 385.638,469	15	483.090,469 385.635,938	6.054
16	483.095,969 385.632,5	17	483.097,781 385.630,281	2.865
18	483.112,031 385.639,469	19	483.122,567 385.645,537	12.158
20	483.135,906 385.653,219	21	483.139,774 385.656,037	4.786
22	483.155,938 385.667,813	23	483.162,483 385.672,444	8.018
24	483.188,531 385.690,875	25	483.199,187 385.698,531	13.121
26	483.206,149 385.703,488	27	483.209,062 385.705,562	3.576
28	483.206,562 385.709,312	29	483.206,344 385.713,156	3.85
30	483.210,812 385.718,25	31	483.218,031 385.727,625	11.832
32	483.226,562 385.736,125	1	483.230,812 385.744,188	9.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 19.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

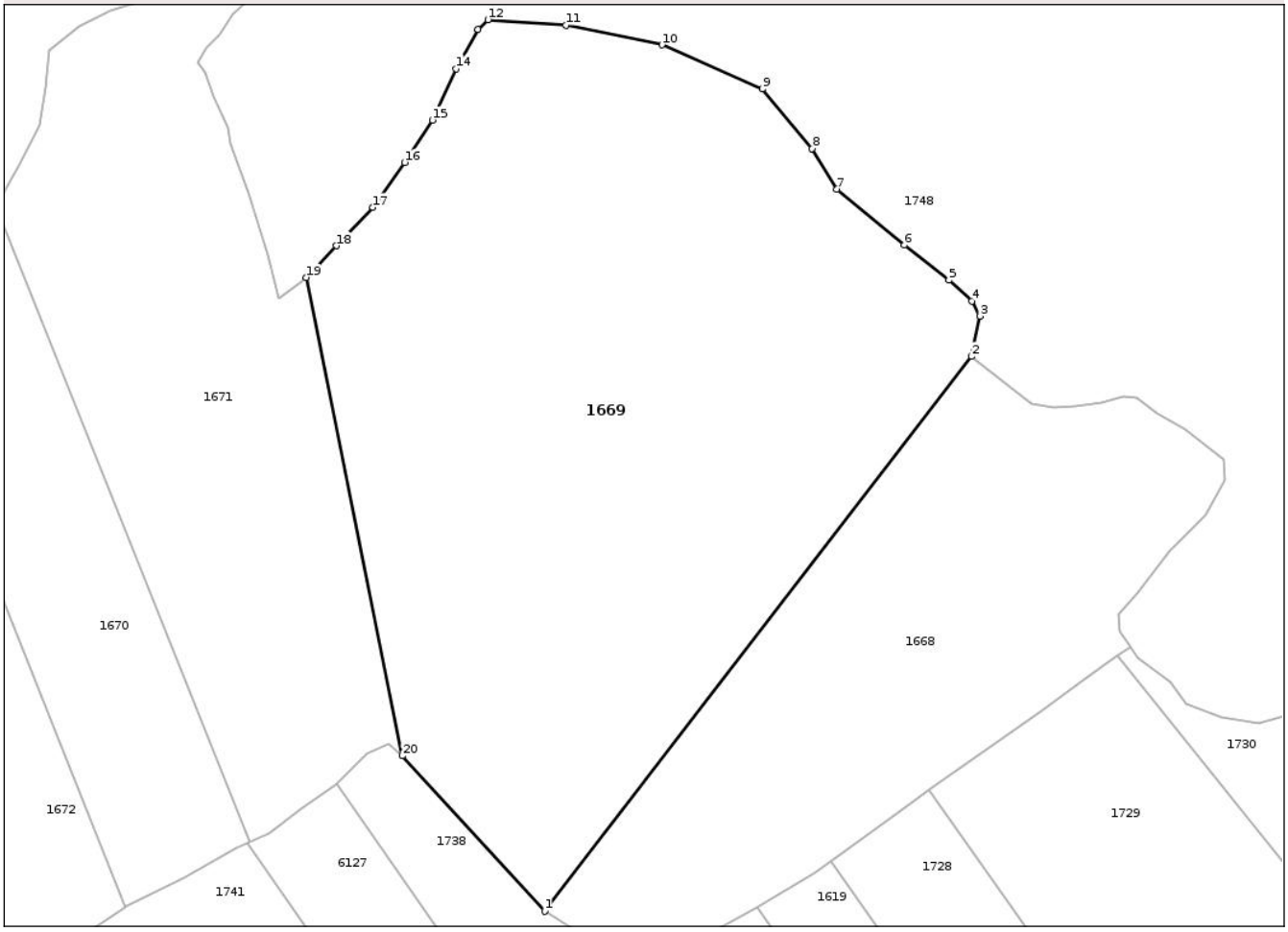
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.000	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.073,441 385.644,472	2	483.172,294 385.772,774	161.967
2	483.172,294 385.772,774	3	483.174,293 385.782,125	9.562
3	483.174,293 385.782,125	4	483.172,35 385.785,548	3.936
4	483.172,35 385.785,548	5	483.167,073 385.790,425	7.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.167,073 385.790,425	6	483.156,729 385.798,507	13.127
6	483.156,729 385.798,507	7	483.141,125 385.811,497	20.303
7	483.141,125 385.811,497	8	483.135,405 385.820,861	10.973
8	483.135,405 385.820,861	9	483.123,865 385.834,65	17.981
9	483.123,865 385.834,65	10	483.100,625 385.844,843	25.377
10	483.100,625 385.844,843	11	483.078,345 385.849,368	22.735
11	483.078,345 385.849,368	12	483.060,313 385.850,656	18.078
12	483.060,313 385.850,656	13	483.058,031 385.848,406	3.205
13	483.058,031 385.848,406	14	483.052,938 385.839,344	10.395
14	483.052,938 385.839,344	15	483.047,469 385.827,438	13.102
15	483.047,469 385.827,438	16	483.041,031 385.817,625	11.736
16	483.041,031 385.817,625	17	483.033,688 385.807,25	12.711
17	483.033,688 385.807,25	18	483.025,188 385.798,375	12.289
18	483.025,188 385.798,375	19	483.018,179 385.791,033	10.15
19	483.018,179 385.791,033	20	483.040,5 385.680,406	112.856
20	483.040,5 385.680,406	1	483.073,441 385.644,472	48.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

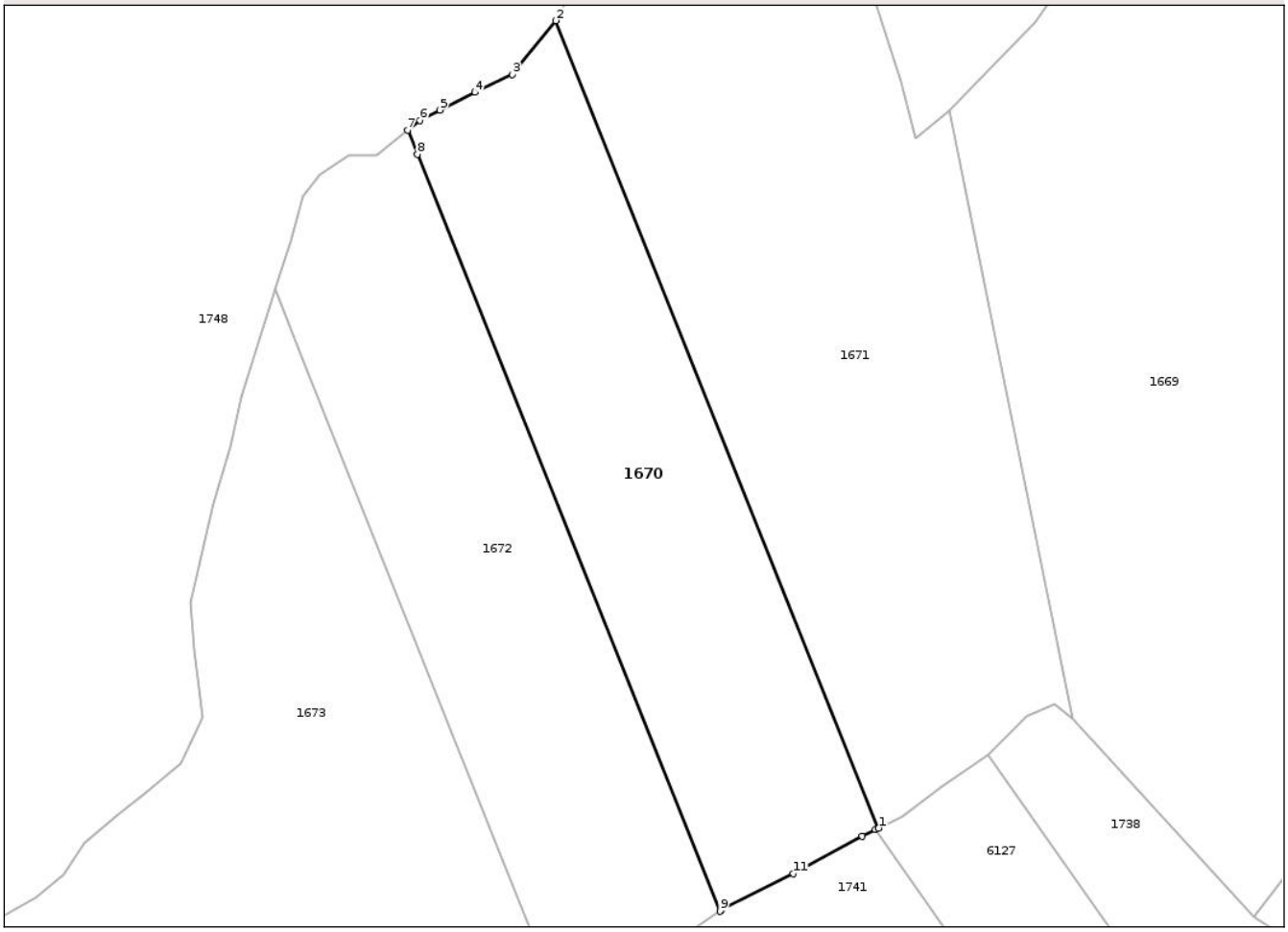
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.005,238 385.660,513	2	482.946,5 385.807,438	158.231
2	482.946,5 385.807,438	3	482.938,563 385.797,625	12.621
3	482.938,563 385.797,625	4	482.931,781 385.794,406	7.507
4	482.931,781 385.794,406	5	482.925,448 385.791,191	7.102
5	482.925,448 385.791,191	6	482.921,75 385.789,313	4.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.921,75 385.789,313	7	482.919,548 385.787,52	2.84
7	482.919,548 385.787,52	8	482.921,305 385.783,127	4.731
8	482.921,305 385.783,127	9	482.976,365 385.645,401	148.324
9	482.976,365 385.645,401	10	482.976,656 385.645,594	0.349
10	482.976,656 385.645,594	11	482.989,719 385.652,25	14.661
11	482.989,719 385.652,25	12	483.002,219 385.659,094	14.251
12	483.002,219 385.659,094	13	483.004,635 385.660,23	2.67
13	483.004,635 385.660,23	1	483.005,238 385.660,513	0.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

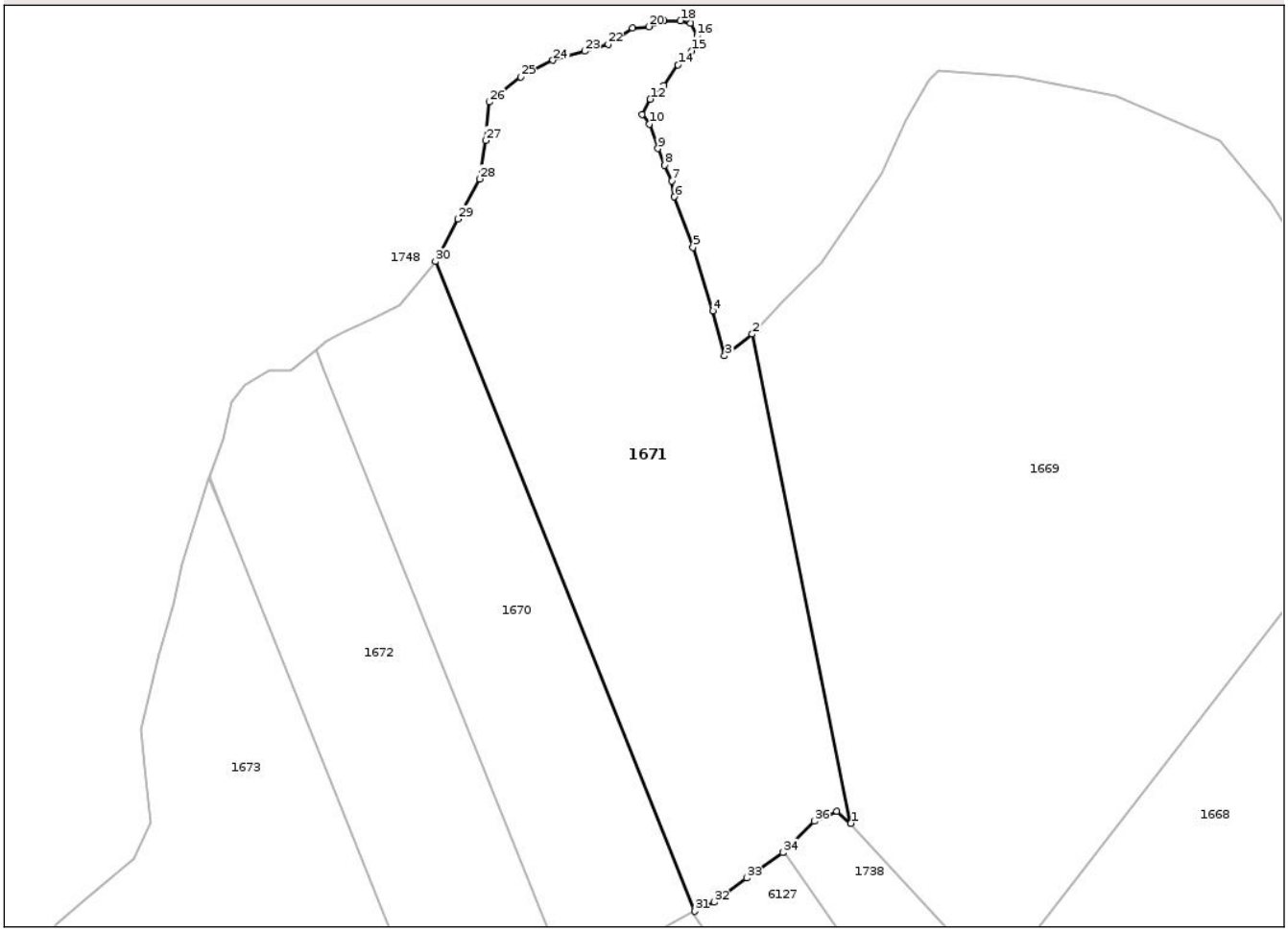
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.400	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.040,5 385.680,406	2	483.018,179 385.791,033	112.856
3	483.011,938 385.786,094	4	483.009,313 385.796,281	10.52
5	483.004,781 385.810,625	6	483.000,594 385.822,063	12.18
7	483.000,031 385.825,656	8	482.998,344 385.829,25	3.97
9	482.996,844 385.833,0	10	482.994,938 385.838,5	5.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.018,179 385.791,033	3	483.011,938 385.786,094	7.959
4	483.009,313 385.796,281	5	483.004,781 385.810,625	15.043
6	483.000,594 385.822,063	7	483.000,031 385.825,656	3.637
8	482.998,344 385.829,25	9	482.996,844 385.833,0	4.039
10	482.994,938 385.838,5	11	482.993,25 385.840,75	2.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.993,25 385.840,75	12	482.995,125 385.844,156	3.888
13	482.998,156 385.847,188	14	483.001,375 385.851,906	5.712
15	483.004,563 385.855,094	16	483.005,719 385.858,5	3.597
17	483.004,188 385.861,344	18	483.001,938 385.861,906	2.319
19	482.998,156 385.861,906	20	482.994,75 385.860,563	3.661
21	482.991,156 385.860,188	22	482.985,594 385.856,531	6.657
23	482.980,313 385.855,0	24	482.973,125 385.852,938	7.478
25	482.965,781 385.849,156	26	482.958,781 385.843,5	8.999
27	482.957,844 385.834,813	28	482.956,5 385.826,125	8.791
29	482.951,594 385.817,063	30	482.946,5 385.807,438	10.89
31	483.005,238 385.660,513	32	483.009,531 385.662,531	4.744
33	483.016,875 385.668,031	34	483.025,125 385.673,75	10.038
35	483.025,261 385.673,885	36	483.032,25 385.680,844	9.863
37	483.037,281 385.683,156	1	483.040,5 385.680,406	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.995,125 385.844,156	13	482.998,156 385.847,188	4.287
14	483.001,375 385.851,906	15	483.004,563 385.855,094	4.509
16	483.005,719 385.858,5	17	483.004,188 385.861,344	3.23
18	483.001,938 385.861,906	19	482.998,156 385.861,906	3.782
20	482.994,75 385.860,563	21	482.991,156 385.860,188	3.614
22	482.985,594 385.856,531	23	482.980,313 385.855,0	5.498
24	482.973,125 385.852,938	25	482.965,781 385.849,156	8.261
26	482.958,781 385.843,5	27	482.957,844 385.834,813	8.737
28	482.956,5 385.826,125	29	482.951,594 385.817,063	10.305
30	482.946,5 385.807,438	31	483.005,238 385.660,513	158.231
32	483.009,531 385.662,531	33	483.016,875 385.668,031	9.175
34	483.025,125 385.673,75	35	483.025,261 385.673,885	0.192
36	483.032,25 385.680,844	37	483.037,281 385.683,156	5.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

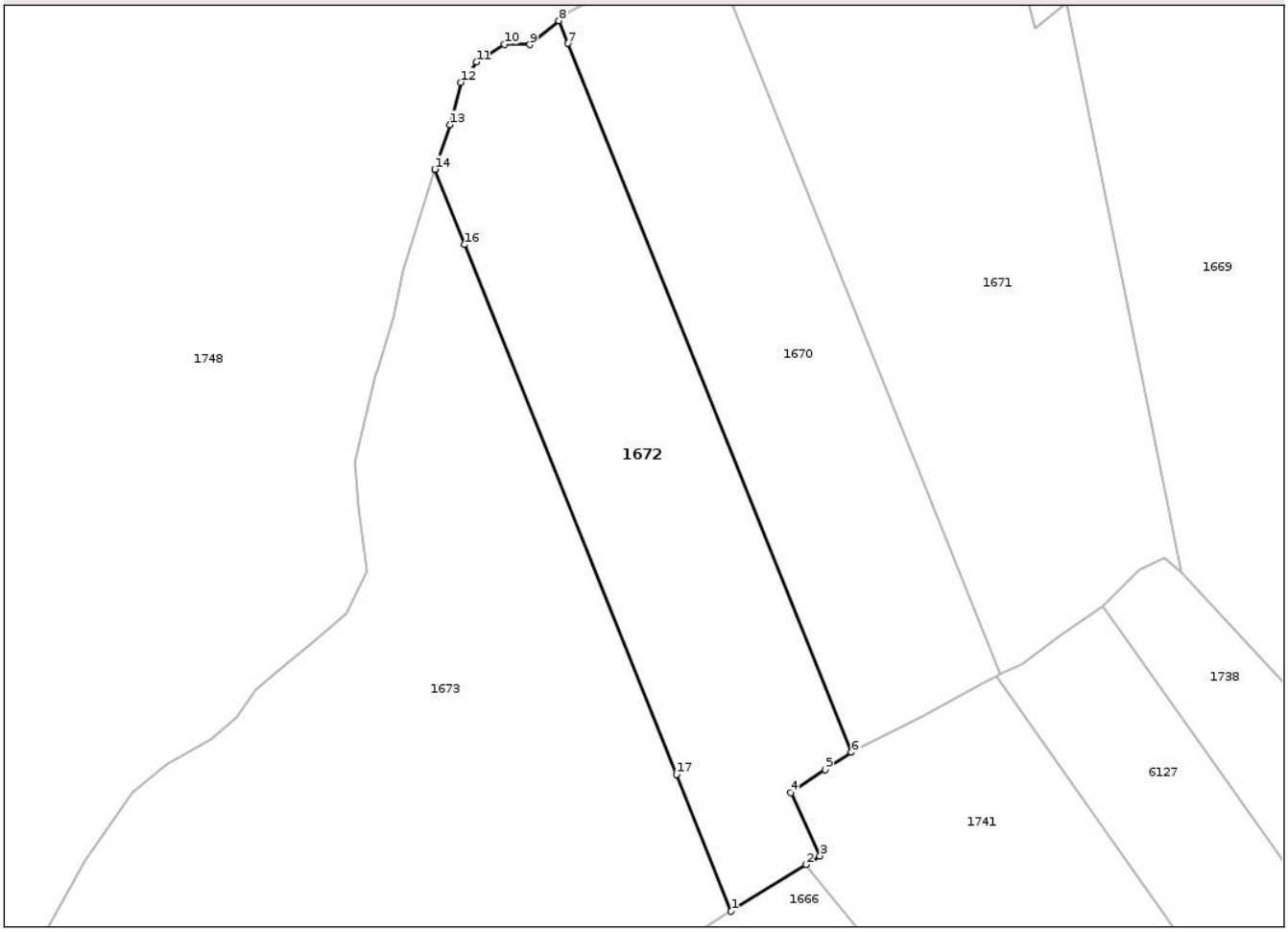
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.205	6	-	-	
2	pasune	DA	1.095	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.952,981 385.614,519	2	482.967,511 385.623,57	17.118
2	482.967,511 385.623,57	3	482.970,248 385.625,275	3.225
3	482.970,248 385.625,275	4	482.964,531 385.637,563	13.553
4	482.964,531 385.637,563	5	482.971,245 385.642,01	8.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.971,245 385.642,01	6	482.976,365 385.645,401	6.141
6	482.976,365 385.645,401	7	482.921,305 385.783,127	148.324
7	482.921,305 385.783,127	8	482.919,548 385.787,52	4.731
8	482.919,548 385.787,52	9	482.913,844 385.782,875	7.356
9	482.913,844 385.782,875	10	482.908,938 385.782,906	4.906
10	482.908,938 385.782,906	11	482.903,5 385.779,5	6.417
11	482.903,5 385.779,5	12	482.900,469 385.775,563	4.969
12	482.900,469 385.775,563	13	482.898,406 385.767,313	8.504
13	482.898,406 385.767,313	14	482.895,406 385.758,656	9.162
14	482.895,406 385.758,656	15	482.895,385 385.758,589	0.07
15	482.895,385 385.758,589	16	482.901,209 385.744,021	15.689
16	482.901,209 385.744,021	17	482.942,346 385.641,123	110.816
17	482.942,346 385.641,123	1	482.952,981 385.614,519	28.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

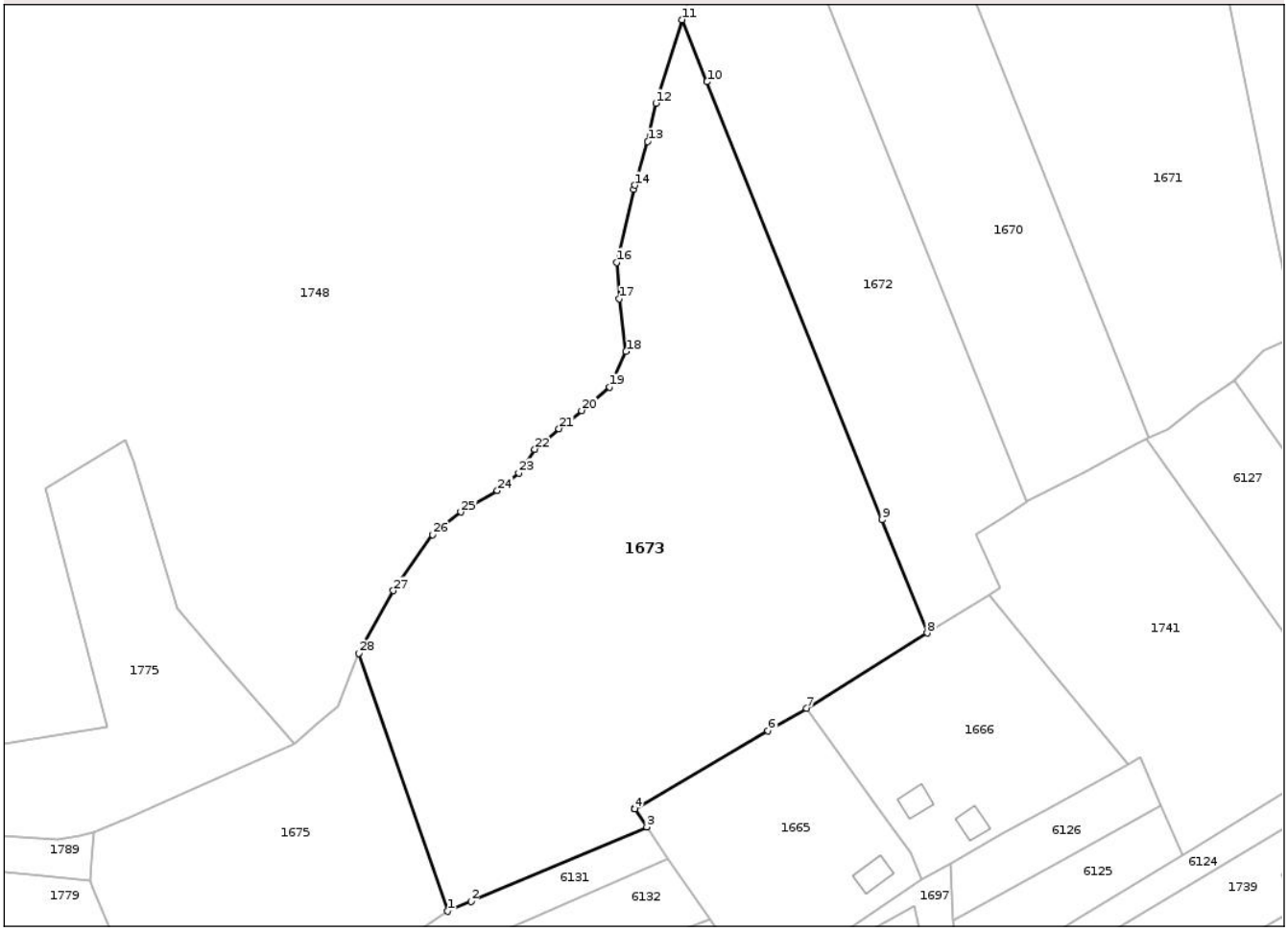
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.081	6	-	-	
2	pasune	DA	1.419	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.840,289 385.549,176	2	482.845,715 385.551,479	5.895
3	482.887,071 385.568,98	4	482.884,205 385.573,214	5.113
5	482.884,189 385.573,238	6	482.915,565 385.591,565	36.336
7	482.924,662 385.596,878	8	482.952,981 385.614,519	33.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.845,715 385.551,479	3	482.887,071 385.568,98	44.907
4	482.884,205 385.573,214	5	482.884,189 385.573,238	0.029
6	482.915,565 385.591,565	7	482.924,662 385.596,878	10.535
8	482.952,981 385.614,519	9	482.942,346 385.641,123	28.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.942,346 385.641,123	10	482.901,209 385.744,021	110.816
11	482.895,385 385.758,589	12	482.889,188 385.739,0	20.546
13	482.887,313 385.729,969	14	482.884,231 385.719,698	10.723
15	482.883,938 385.718,719	16	482.880,0 385.701,625	17.542
17	482.880,639 385.693,092	18	482.882,198 385.680,68	12.51
19	482.878,344 385.672,299	20	482.871,753 385.666,783	8.595
21	482.866,434 385.662,534	22	482.860,717 385.657,686	7.496
23	482.856,946 385.652,124	24	482.851,944 385.647,959	6.509
25	482.843,325 385.642,957	26	482.836,691 385.637,631	8.507
27	482.827,453 385.624,467	28	482.819,407 385.609,746	16.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.901,209 385.744,021	11	482.895,385 385.758,589	15.689
12	482.889,188 385.739,0	13	482.887,313 385.729,969	9.224
14	482.884,231 385.719,698	15	482.883,938 385.718,719	1.022
16	482.880,0 385.701,625	17	482.880,639 385.693,092	8.557
18	482.882,198 385.680,68	19	482.878,344 385.672,299	9.225
20	482.871,753 385.666,783	21	482.866,434 385.662,534	6.808
22	482.860,717 385.657,686	23	482.856,946 385.652,124	6.72
24	482.851,944 385.647,959	25	482.843,325 385.642,957	9.965
26	482.836,691 385.637,631	27	482.827,453 385.624,467	16.082
28	482.819,407 385.609,746	1	482.840,289 385.549,176	64.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 15.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

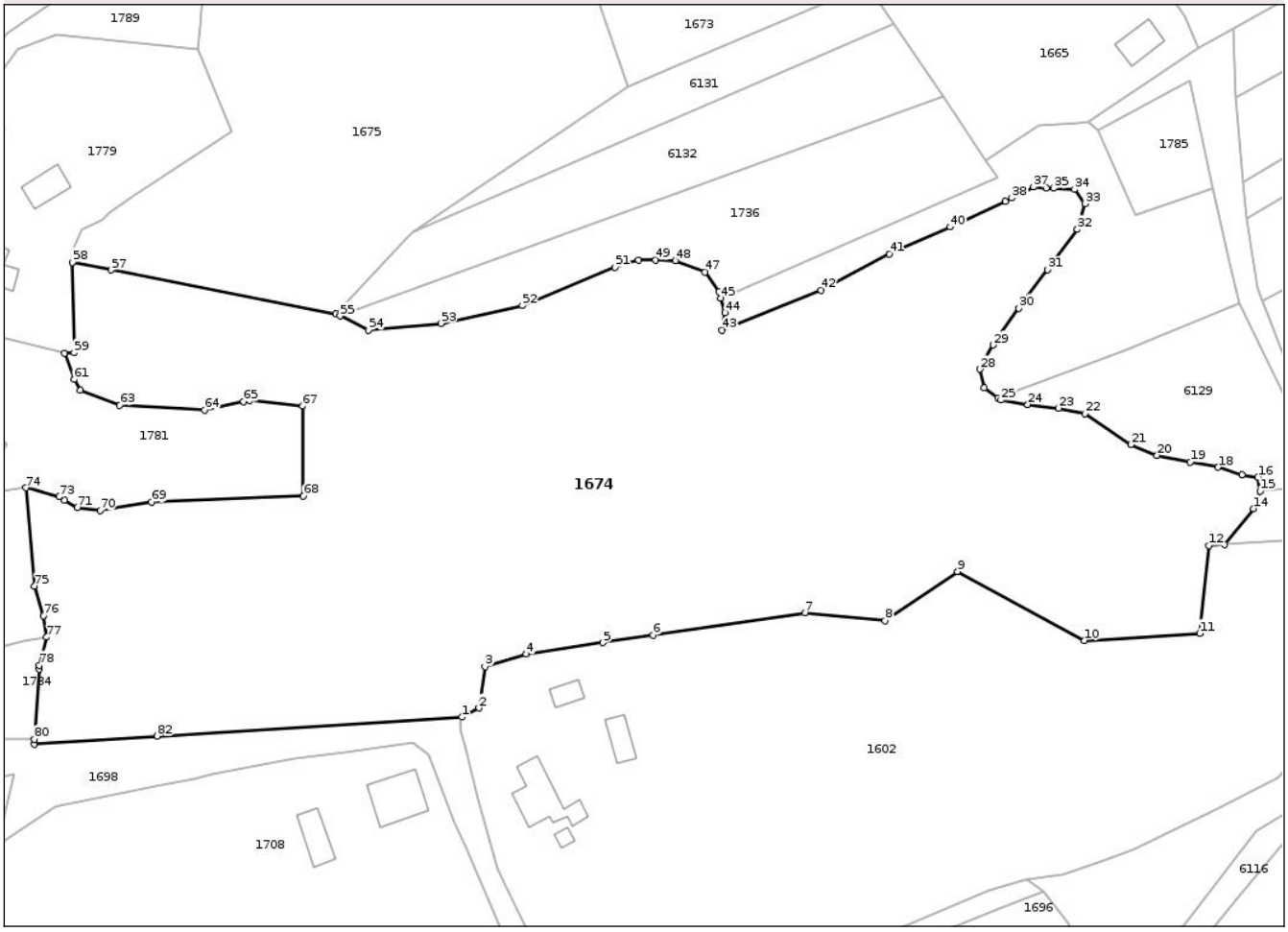
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	9.122	6	-	-	
2	padure	NU	5.877	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.807,711 385.426,02	2	482.811,057 385.427,781	3.781
4	482.820,328 385.438,312	5	482.835,305 385.440,542	15.142
7	482.874,832 385.446,418	8	482.890,464 385.444,837	15.712
10	482.929,418 385.440,959	11	482.951,993 385.442,352	22.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.811,057 385.427,781	3	482.812,243 385.435,85	8.156
5	482.835,305 385.440,542	6	482.845,089 385.441,999	9.892
8	482.890,464 385.444,837	9	482.904,615 385.454,473	17.12
11	482.951,993 385.442,352	12	482.953,796 385.459,523	17.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.812,243 385.435,85	4	482.820,328 385.438,312	8.452
6	482.845,089 385.441,999	7	482.874,832 385.446,418	30.069
9	482.904,615 385.454,473	10	482.929,418 385.440,959	28.246
12	482.953,796 385.459,523	13	482.956,847 385.459,738	3.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	482.956,847 385.459,738	14	482.962,469 385.466,75	8.987
14	482.962,469 385.466,75	15	482.963,813 385.470,125	3.633
15	482.963,813 385.470,125	16	482.963,344 385.472,906	2.82
16	482.963,344 385.472,906	17	482.960,281 385.473,344	3.094
17	482.960,281 385.473,344	18	482.955,563 385.474,813	4.941
18	482.955,563 385.474,813	19	482.950,125 385.475,844	5.535
19	482.950,125 385.475,844	20	482.943,656 385.477,156	6.601
20	482.943,656 385.477,156	21	482.938,531 385.479,219	5.525
21	482.938,531 385.479,219	22	482.929,531 385.485,313	10.869
22	482.929,531 385.485,313	23	482.924,406 385.486,344	5.228
23	482.924,406 385.486,344	24	482.918,375 385.487,063	6.074
24	482.918,375 385.487,063	25	482.913,097 385.487,944	5.351
25	482.913,097 385.487,944	26	482.912,503 385.488,376	0.734
26	482.912,503 385.488,376	27	482.909,844 385.490,313	3.29
27	482.909,844 385.490,313	28	482.908,969 385.493,969	3.759
28	482.908,969 385.493,969	29	482.911,625 385.498,688	5.415
29	482.911,625 385.498,688	30	482.916,594 385.505,875	8.738
30	482.916,594 385.505,875	31	482.922,188 385.513,375	9.356
31	482.922,188 385.513,375	32	482.928,063 385.521,281	9.85
32	482.928,063 385.521,281	33	482.929,531 385.526,281	5.211
33	482.929,531 385.526,281	34	482.927,5 385.529,063	3.444
34	482.927,5 385.529,063	35	482.923,375 385.529,281	4.131
35	482.923,375 385.529,281	36	482.921,96 385.529,372	1.418
36	482.921,96 385.529,372	37	482.919,469 385.529,531	2.496
37	482.919,469 385.529,531	38	482.915,248 385.527,421	4.719
38	482.915,248 385.527,421	39	482.913,969 385.526,781	1.43
39	482.913,969 385.526,781	40	482.903,188 385.521,719	11.91
40	482.903,188 385.521,719	41	482.891,281 385.516,469	13.013
41	482.891,281 385.516,469	42	482.877,969 385.509,344	15.099
42	482.877,969 385.509,344	43	482.858,578 385.501,563	20.894
43	482.858,578 385.501,563	44	482.859,156 385.505,0	3.485
44	482.859,156 385.505,0	45	482.858,38 385.507,768	2.875
45	482.858,38 385.507,768	46	482.858,0 385.509,125	1.409
46	482.858,0 385.509,125	47	482.855,26 385.512,956	4.71
47	482.855,26 385.512,956	48	482.849,467 385.515,143	6.192
48	482.849,467 385.515,143	49	482.845,614 385.515,257	3.855
49	482.845,614 385.515,257	50	482.842,239 385.515,23	3.375
50	482.842,239 385.515,23	51	482.837,638 385.513,899	4.79
51	482.837,638 385.513,899	52	482.819,558 385.506,403	19.572
52	482.819,558 385.506,403	53	482.803,625 385.502,913	16.311
53	482.803,625 385.502,913	54	482.789,469 385.501,563	14.22
54	482.789,469 385.501,563	55	482.783,913 385.504,354	6.218
55	482.783,913 385.504,354	56	482.783,063 385.504,781	0.951
56	482.783,063 385.504,781	57	482.739,192 385.513,341	44.698
57	482.739,192 385.513,341	58	482.731,544 385.514,833	7.792
58	482.731,544 385.514,833	59	482.731,874 385.497,157	17.679
59	482.731,874 385.497,157	60	482.730,024 385.497,066	1.852
60	482.730,024 385.497,066	61	482.731,933 385.491,946	5.464
61	482.731,933 385.491,946	62	482.733,139 385.489,822	2.443
62	482.733,139 385.489,822	63	482.740,817 385.486,945	8.199
63	482.740,817 385.486,945	64	482.757,427 385.486,004	16.637
64	482.757,427 385.486,004	65	482.765,027 385.487,656	7.777
65	482.765,027 385.487,656	66	482.766,162 385.487,903	1.162
66	482.766,162 385.487,903	67	482.776,616 385.486,771	10.515
67	482.776,616 385.486,771	68	482.776,712 385.469,162	17.609
68	482.776,712 385.469,162	69	482.747,065 385.468,015	29.669
69	482.747,065 385.468,015	70	482.736,985 385.466,395	10.209
70	482.736,985 385.466,395	71	482.732,515 385.466,956	4.505
71	482.732,515 385.466,956	72	482.730,043 385.468,412	2.869
72	482.730,043 385.468,412	73	482.728,973 385.469,042	1.242
73	482.728,973 385.469,042	74	482.722,478 385.470,79	6.726
74	482.722,478 385.470,79	75	482.724,144 385.451,58	19.282
75	482.724,144 385.451,58	76	482.725,948 385.445,801	6.054
76	482.725,948 385.445,801	77	482.726,511 385.441,594	4.245
77	482.726,511 385.441,594	78	482.725,077 385.436,153	5.627
78	482.725,077 385.436,153	79	482.725,023 385.435,347	0.808
79	482.725,023 385.435,347	80	482.724,107 385.421,695	13.683
80	482.724,107 385.421,695	81	482.724,124 385.420,776	0.919
81	482.724,124 385.420,776	82	482.748,125 385.422,282	24.048
82	482.748,125 385.422,282	1	482.807,711 385.426,02	59.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

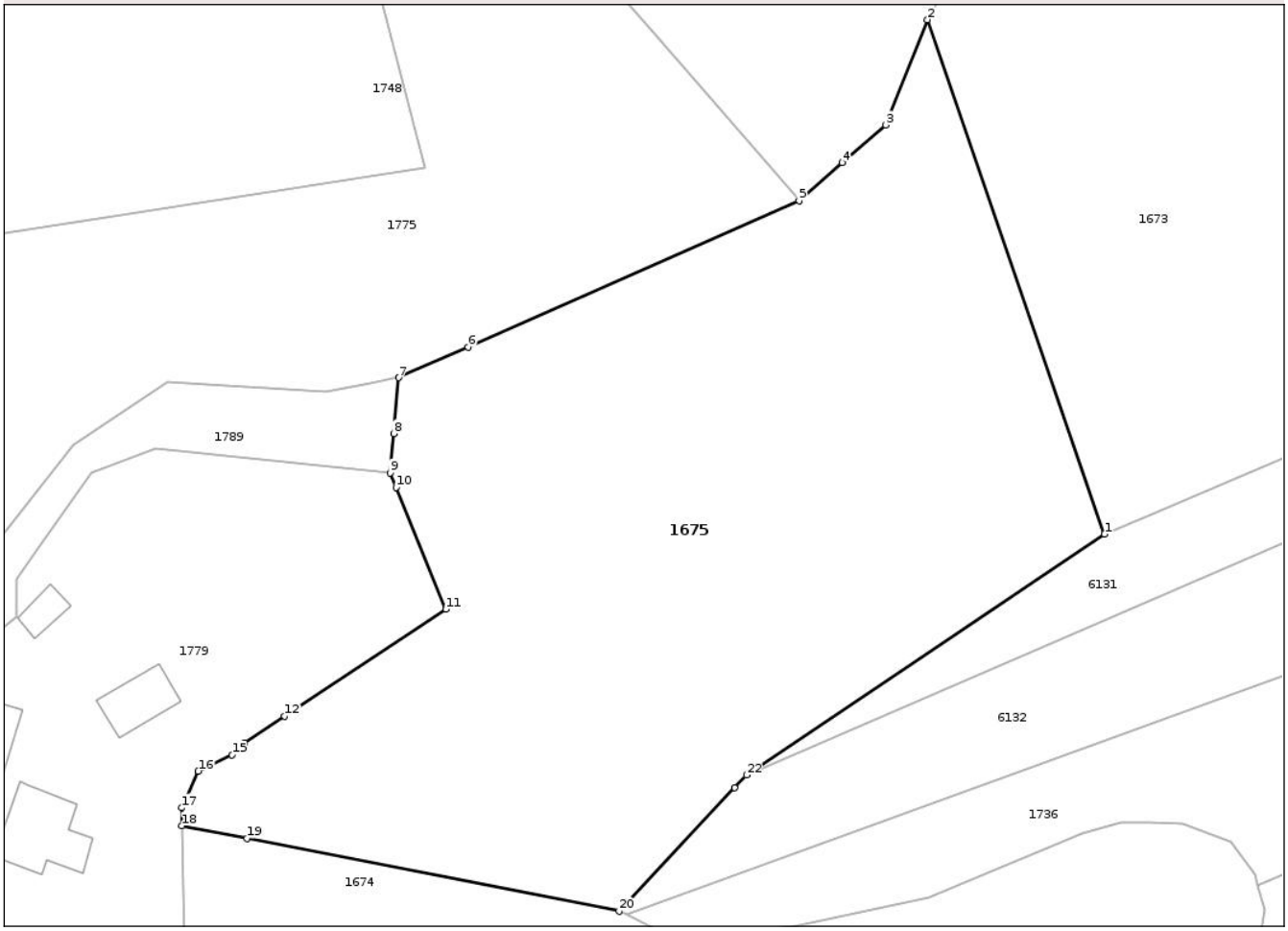
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.300	6	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.840,289 385.549,176	2	482.819,407 385.609,746	64.069
3	482.814,498 385.597,366	4	482.809,371 385.592,918	6.788
5	482.804,272 385.588,439	6	482.765,262 385.571,21	42.645
7	482.757,111 385.567,61	8	482.756,506 385.561,025	6.613
9	482.756,081 385.556,399	10	482.756,777 385.554,695	1.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.819,407 385.609,746	3	482.814,498 385.597,366	13.318
4	482.809,371 385.592,918	5	482.804,272 385.588,439	6.787
6	482.765,262 385.571,21	7	482.757,111 385.567,61	8.911
8	482.756,506 385.561,025	9	482.756,081 385.556,399	4.645
10	482.756,777 385.554,695	11	482.762,643 385.540,331	15.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.762,643 385.540,331	12	482.743,653 385.527,756	22.776
13	482.738,903 385.524,598	14	482.738,208 385.523,921	0.97
15	482.737,453 385.523,186	16	482.733,473 385.521,28	4.413
17	482.731,505 385.516,942	18	482.731,544 385.514,833	2.109
19	482.739,192 385.513,341	20	482.783,063 385.504,781	44.698
21	482.796,68 385.519,335	22	482.798,079 385.520,829	2.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.743,653 385.527,756	13	482.738,903 385.524,598	5.704
14	482.738,208 385.523,921	15	482.737,453 385.523,186	1.054
16	482.733,473 385.521,28	17	482.731,505 385.516,942	4.764
18	482.731,544 385.514,833	19	482.739,192 385.513,341	7.792
20	482.783,063 385.504,781	21	482.796,68 385.519,335	19.931
22	482.798,079 385.520,829	1	482.840,289 385.549,176	50.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

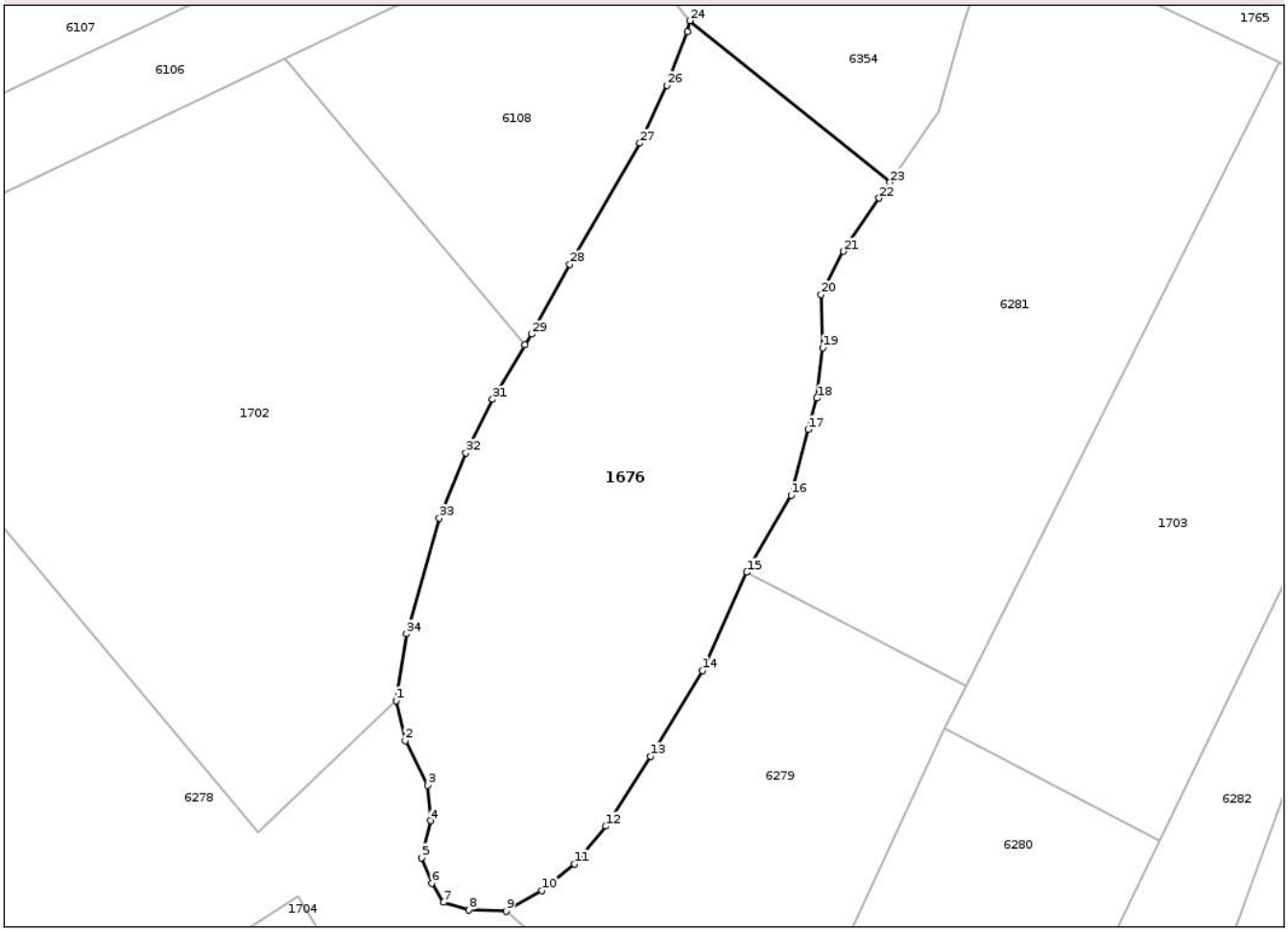
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.906,688 384.991,344	2	482.908,187 384.984,625	6.884
3	482.911,938 384.977,156	4	482.912,438 384.971,188	5.989
5	482.910,938 384.964,969	6	482.912,688 384.960,719	4.596
7	482.914,656 384.957,5	8	482.918,906 384.956,25	4.43
9	482.925,125 384.956,0	10	482.931,094 384.959,5	6.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.908,187 384.984,625	3	482.911,938 384.977,156	8.358
4	482.912,438 384.971,188	5	482.910,938 384.964,969	6.397
6	482.912,688 384.960,719	7	482.914,656 384.957,5	3.773
8	482.918,906 384.956,25	9	482.925,125 384.956,0	6.224
10	482.931,094 384.959,5	11	482.936,594 384.963,969	7.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.936,594 384.963,969	12	482.941,875 384.970,281	8.23
13	482.949,344 384.982,0	14	482.958,063 384.996,438	16.866
15	482.965,531 385.012,875	16	482.973,0 385.025,813	14.939
17	482.975,813 385.036,844	18	482.977,313 385.042,094	5.46
19	482.978,281 385.050,563	20	482.978,031 385.059,531	8.971
21	482.981,781 385.066,75	22	482.987,75 385.075,688	10.748
23	482.989,561 385.078,317	24	482.955,949 385.105,456	43.201
25	482.955,563 385.103,563	26	482.952,094 385.094,625	9.588
27	482.947,594 385.084,906	28	482.935,844 385.064,563	23.493
29	482.929,375 385.052,844	30	482.928,304 385.051,041	2.097
31	482.922,875 385.041,906	32	482.918,406 385.032,938	10.02
33	482.913,938 385.021,969	34	482.908,438 385.002,563	20.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.941,875 384.970,281	13	482.949,344 384.982,0	13.897
14	482.958,063 384.996,438	15	482.965,531 385.012,875	18.054
16	482.973,0 385.025,813	17	482.975,813 385.036,844	11.384
18	482.977,313 385.042,094	19	482.978,281 385.050,563	8.524
20	482.978,031 385.059,531	21	482.981,781 385.066,75	8.135
22	482.987,75 385.075,688	23	482.989,561 385.078,317	3.192
24	482.955,949 385.105,456	25	482.955,563 385.103,563	1.932
26	482.952,094 385.094,625	27	482.947,594 385.084,906	10.71
28	482.935,844 385.064,563	29	482.929,375 385.052,844	13.386
30	482.928,304 385.051,041	31	482.922,875 385.041,906	10.626
32	482.918,406 385.032,938	33	482.913,938 385.021,969	11.844
34	482.908,438 385.002,563	1	482.906,688 384.991,344	11.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

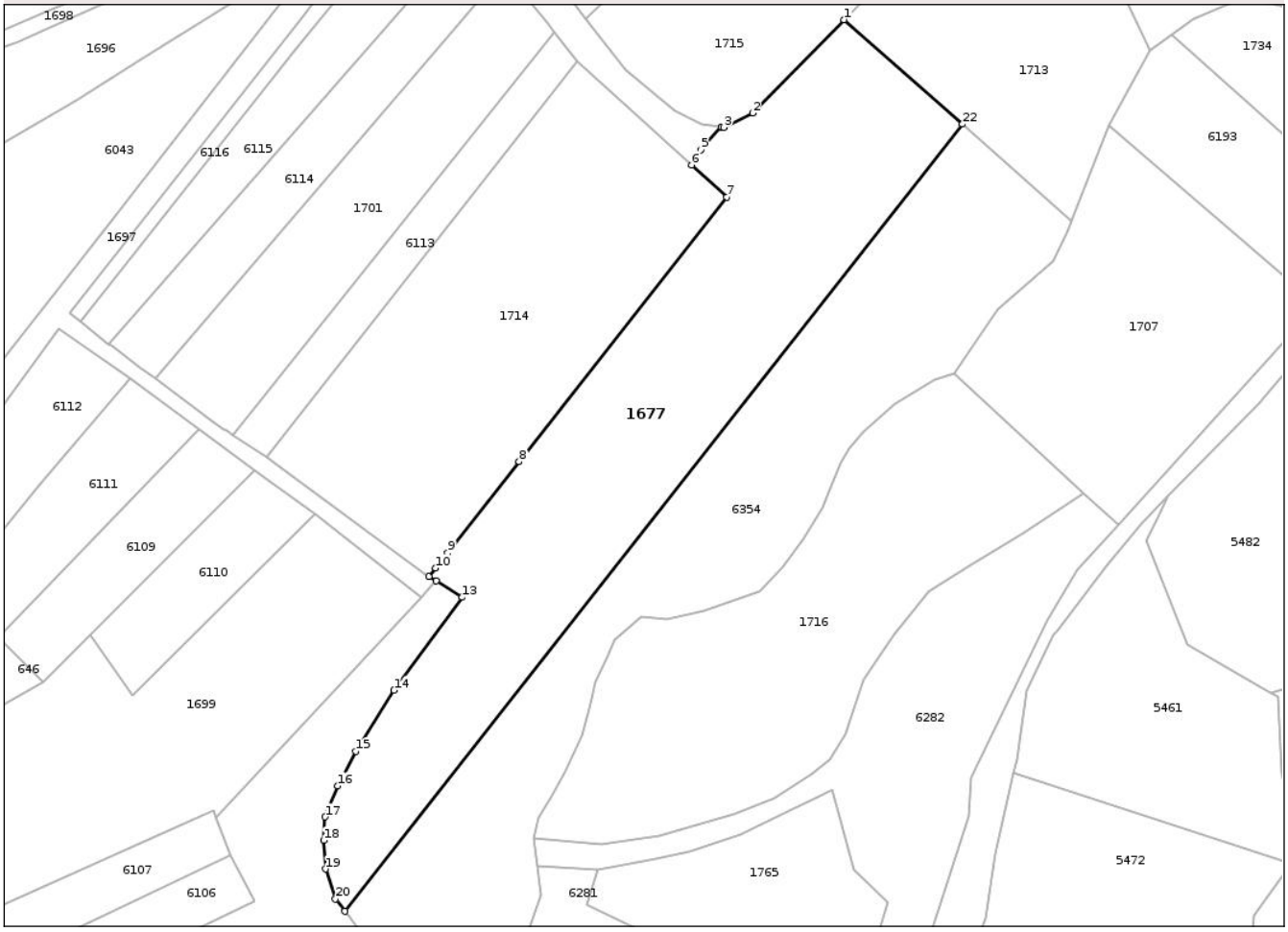
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.800	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.093,859 385.370,077	2	483.067,499 385.343,208	37.64
3	483.059,252 385.339,079	4	483.058,537 385.339,195	0.724
5	483.052,656 385.332,594	6	483.049,893 385.328,239	5.158
7	483.060,046 385.318,945	8	483.000,186 385.242,767	96.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.067,499 385.343,208	3	483.059,252 385.339,079	9.223
4	483.058,537 385.339,195	5	483.052,656 385.332,594	8.841
6	483.049,893 385.328,239	7	483.060,046 385.318,945	13.765
8	483.000,186 385.242,767	9	482.979,598 385.216,566	33.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.979,598 385.216,566	10	482.976,115 385.212,135	5.636
11	482.974,211 385.209,711	12	482.976,282 385.208,412	2.445
13	482.983,715 385.203,747	14	482.964,087 385.176,915	33.245
15	482.953,056 385.159,379	16	482.947,878 385.149,38	11.26
17	482.944,265 385.140,47	18	482.943,824 385.133,706	6.778
19	482.944,442 385.125,466	20	482.947,262 385.116,807	9.107
21	482.949,939 385.113,309	22	483.128,061 385.339,987	288.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.976,115 385.212,135	11	482.974,211 385.209,711	3.082
12	482.976,282 385.208,412	13	482.983,715 385.203,747	8.776
14	482.964,087 385.176,915	15	482.953,056 385.159,379	20.717
16	482.947,878 385.149,38	17	482.944,265 385.140,47	9.615
18	482.943,824 385.133,706	19	482.944,442 385.125,466	8.263
20	482.947,262 385.116,807	21	482.949,939 385.113,309	4.405
22	483.128,061 385.339,987	1	483.093,859 385.370,077	45.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 358	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

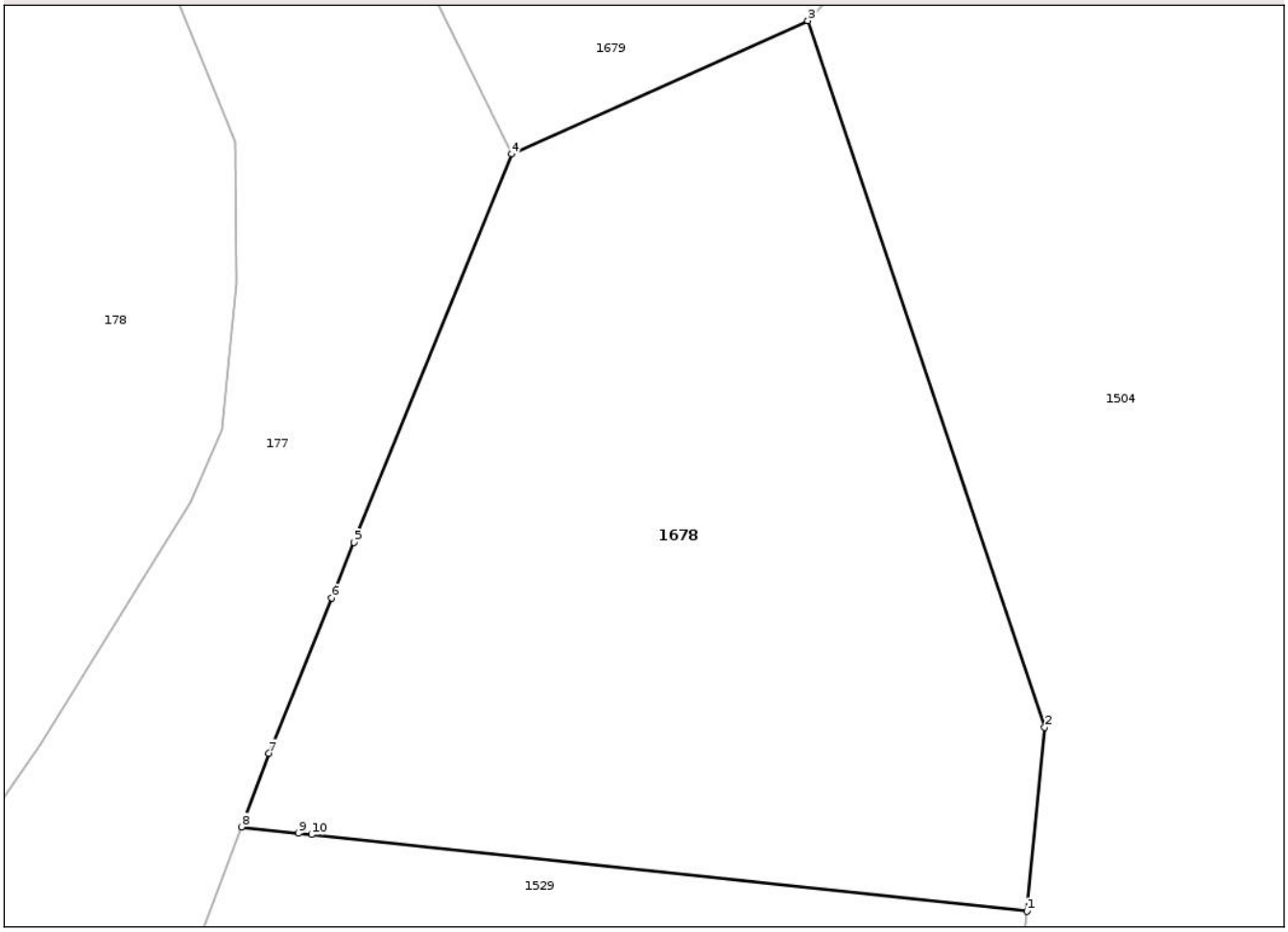
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	358	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.088,058 387.327,611	2	482.088,565 387.332,786	5.2
2	482.088,565 387.332,786	3	482.081,893 387.352,682	20.985
3	482.081,893 387.352,682	4	482.073,551 387.348,927	9.148
4	482.073,551 387.348,927	5	482.069,122 387.337,994	11.796
5	482.069,122 387.337,994	6	482.068,491 387.336,437	1.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.068,491 387.336,437	7	482.066,718 387.332,06	4.722
7	482.066,718 387.332,06	8	482.065,945 387.329,982	2.217
8	482.065,945 387.329,982	9	482.067,552 387.329,81	1.616
9	482.067,552 387.329,81	10	482.067,92 387.329,77	0.37
10	482.067,92 387.329,77	1	482.088,058 387.327,611	20.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 190	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentifcat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

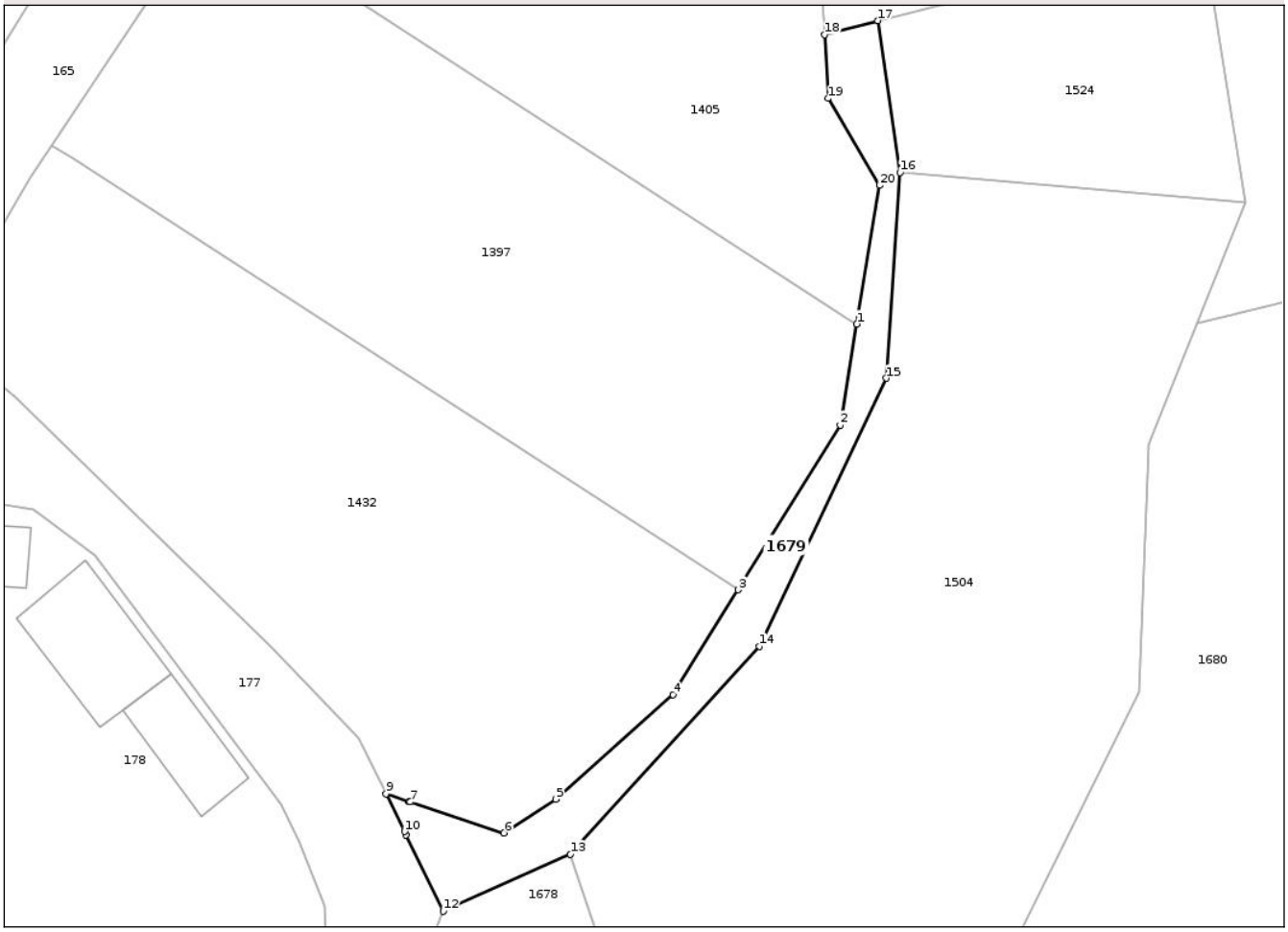
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	190	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.100,71 387.387,496	2	482.099,609 387.380,855	6.732
2	482.099,609 387.380,855	3	482.092,915 387.370,044	12.716
3	482.092,915 387.370,044	4	482.088,642 387.363,143	8.117
4	482.088,642 387.363,143	5	482.080,919 387.356,283	10.33
5	482.080,919 387.356,283	6	482.077,541 387.354,074	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.077,541 387.354,074	7	482.071,378 387.356,107	6.49
7	482.071,378 387.356,107	8	482.071,281 387.356,138	0.102
8	482.071,281 387.356,138	9	482.069,797 387.356,628	1.563
9	482.069,797 387.356,628	10	482.071,001 387.354,158	2.748
10	482.071,001 387.354,158	11	482.071,108 387.353,939	0.244
11	482.071,108 387.353,939	12	482.073,551 387.348,927	5.576
12	482.073,551 387.348,927	13	482.081,893 387.352,682	9.148
13	482.081,893 387.352,682	14	482.094,32 387.366,329	18.457
14	482.094,32 387.366,329	15	482.102,635 387.383,928	19.464
15	482.102,635 387.383,928	16	482.103,545 387.397,446	13.549
16	482.103,545 387.397,446	17	482.102,095 387.407,415	10.074
17	482.102,095 387.407,415	18	482.098,59 387.406,505	3.621
18	482.098,59 387.406,505	19	482.098,814 387.402,313	4.198
19	482.098,814 387.402,313	20	482.102,219 387.396,592	6.658
20	482.102,219 387.396,592	1	482.100,71 387.387,496	9.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.057	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

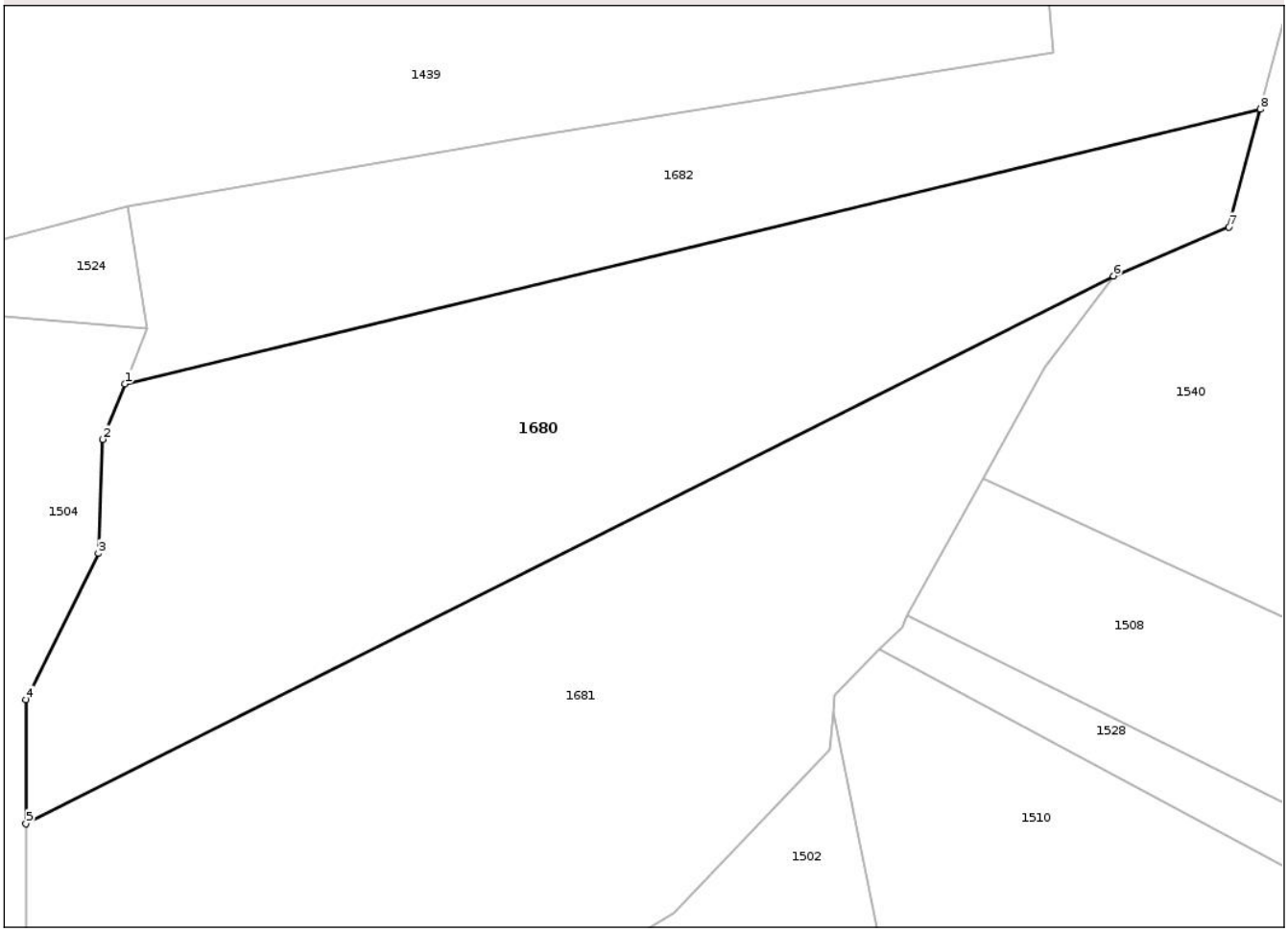
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.057	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.123,06 387.387,539	2	482.119,884 387.379,6	8.551
2	482.119,884 387.379,6	3	482.119,245 387.363,308	16.305
3	482.119,245 387.363,308	4	482.108,862 387.342,353	23.386
4	482.108,862 387.342,353	5	482.108,869 387.324,62	17.733
5	482.108,869 387.324,62	6	482.264,653 387.402,999	174.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.264,653 387.402,999	7	482.281,178 387.410,011	17.951
7	482.281,178 387.410,011	8	482.285,703 387.426,844	17.431
8	482.285,703 387.426,844	1	482.123,06 387.387,539	167.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.050	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

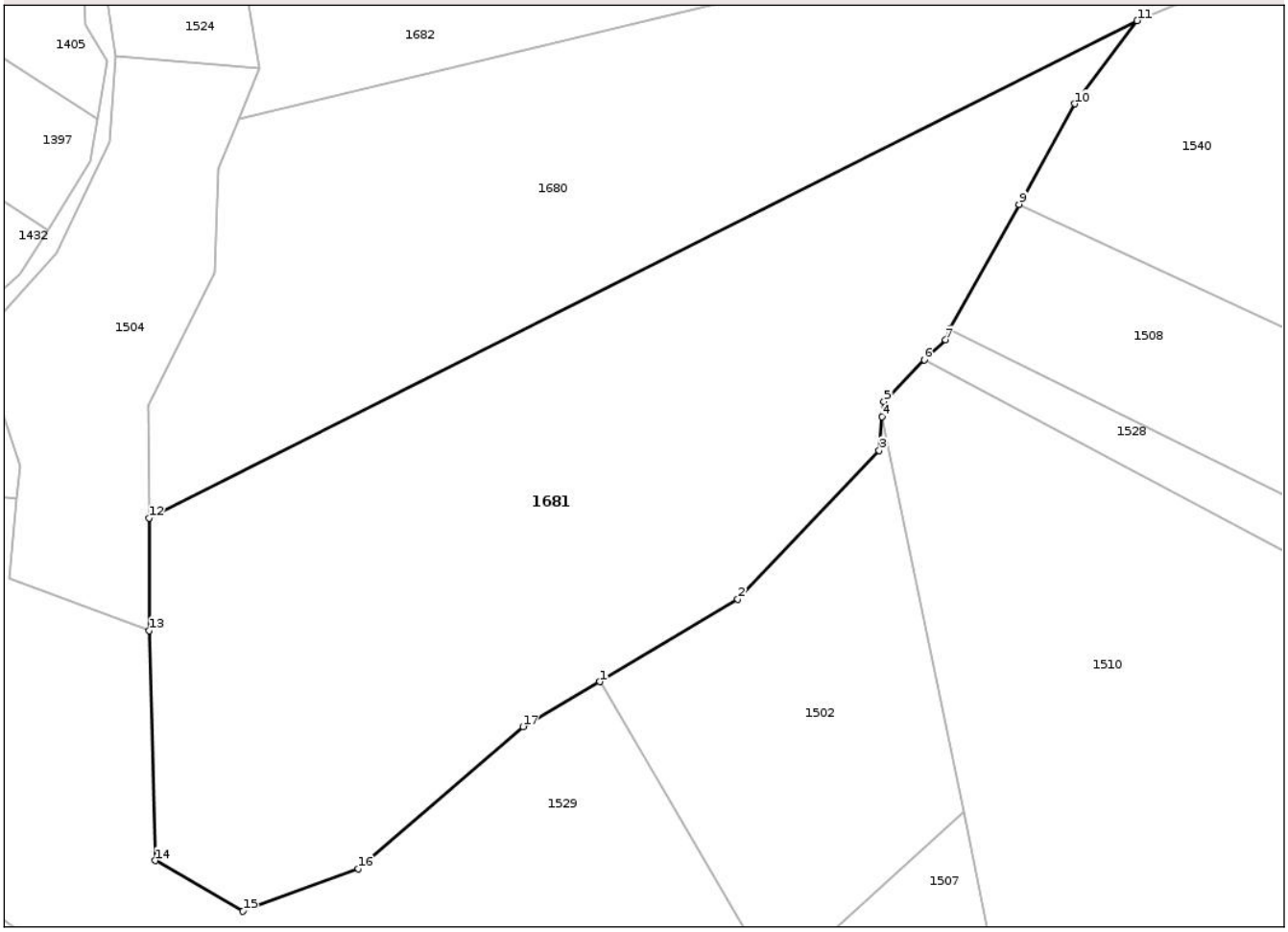
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.050	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.179,962 387.298,815	2	482.201,7 387.311,835	25.339
2	482.201,7 387.311,835	3	482.223,974 387.335,254	32.32
3	482.223,974 387.335,254	4	482.224,468 387.340,565	5.334
4	482.224,468 387.340,565	5	482.224,72 387.342,984	2.432
5	482.224,72 387.342,984	6	482.231,064 387.349,574	9.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.231,064 387.349,574	7	482.234,437 387.352,724	4.615
7	482.234,437 387.352,724	8	482.235,066 387.354,376	1.768
8	482.235,066 387.354,376	9	482.246,008 387.374,061	22.522
9	482.246,008 387.374,061	10	482.254,808 387.389,894	18.114
10	482.254,808 387.389,894	11	482.264,653 387.402,999	16.391
11	482.264,653 387.402,999	12	482.108,869 387.324,62	174.39
12	482.108,869 387.324,62	13	482.108,877 387.306,887	17.733
13	482.108,877 387.306,887	14	482.109,903 387.270,623	36.279
14	482.109,903 387.270,623	15	482.123,702 387.262,638	15.943
15	482.123,702 387.262,638	16	482.141,895 387.269,351	19.392
16	482.141,895 387.269,351	17	482.167,841 387.291,731	34.265
17	482.167,841 387.291,731	1	482.179,962 387.298,815	14.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.053	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

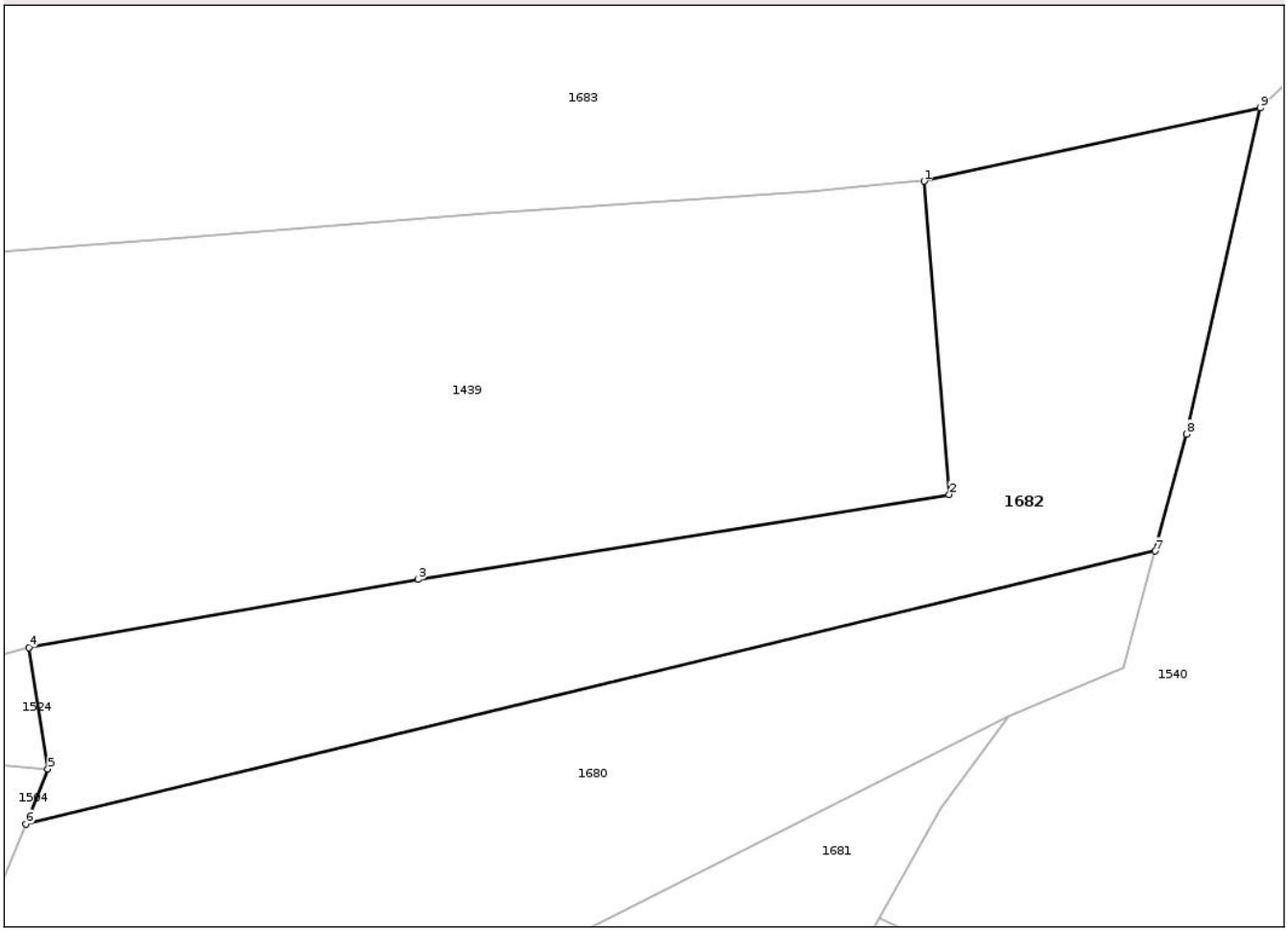
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.053	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.252,421 387.480,125	2	482.256,057 387.434,997	45.274
2	482.256,057 387.434,997	3	482.179,567 387.422,74	77.466
3	482.179,567 387.422,74	4	482.123,482 387.412,926	56.937
4	482.123,482 387.412,926	5	482.126,236 387.395,478	17.664
5	482.126,236 387.395,478	6	482.123,06 387.387,539	8.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.123,06 387.387,539	7	482.285,703 387.426,844	167.325
7	482.285,703 387.426,844	8	482.290,227 387.443,677	17.43
8	482.290,227 387.443,677	9	482.300,842 387.490,662	48.169
9	482.300,842 387.490,662	1	482.252,421 387.480,125	49.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 29.432	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

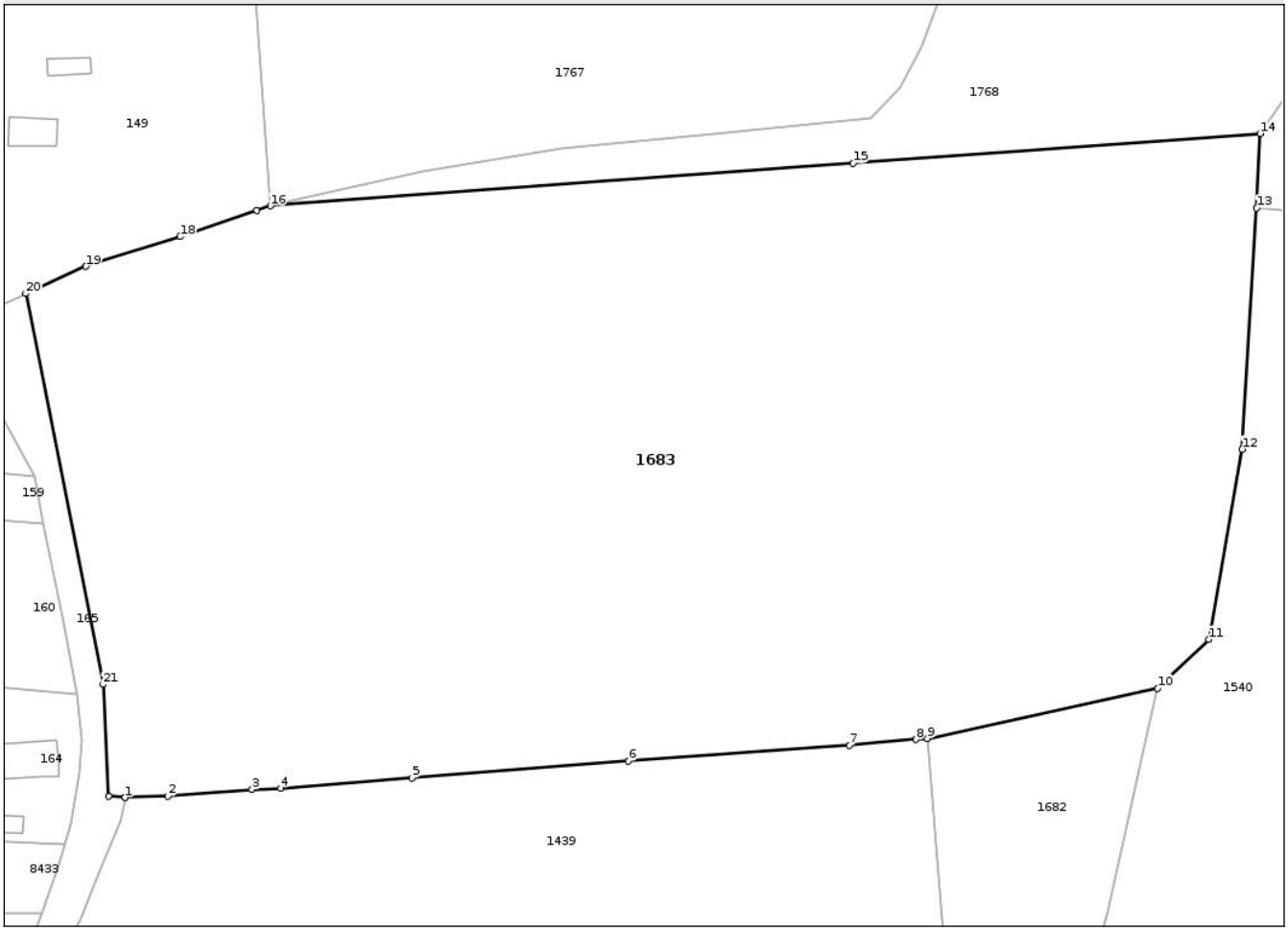
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 29.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	680	3	-	-	
2	arabil	NU	28.752	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.083,619 387.467,705	2	482.092,568 387.468,057	8.956
3	482.110,328 387.469,453	4	482.116,32 387.469,703	5.997
5	482.143,9 387.471,818	6	482.189,481 387.475,403	45.722
7	482.235,946 387.478,673	8	482.250,011 387.479,93	14.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.092,568 387.468,057	3	482.110,328 387.469,453	17.815
4	482.116,32 387.469,703	5	482.143,9 387.471,818	27.661
6	482.189,481 387.475,403	7	482.235,946 387.478,673	46.58
8	482.250,011 387.479,93	9	482.252,421 387.480,125	2.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.252,421 387.480,125	10	482.300,842 387.490,662	49.554
11	482.311,661 387.500,932	12	482.318,641 387.540,944	40.616
13	482.321,683 387.591,638	14	482.322,434 387.607,323	15.703
15	482.236,793 387.601,054	16	482.114,171 387.592,077	122.95
17	482.111,321 387.591,107	18	482.095,178 387.585,612	17.053
19	482.075,339 387.579,364	20	482.062,724 387.573,639	13.853
21	482.078,942 387.491,496	22	482.080,102 387.468,006	23.519
23	482.083,545 387.467,711	1	482.083,619 387.467,705	0.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.300,842 387.490,662	11	482.311,661 387.500,932	14.917
12	482.318,641 387.540,944	13	482.321,683 387.591,638	50.785
14	482.322,434 387.607,323	15	482.236,793 387.601,054	85.87
16	482.114,171 387.592,077	17	482.111,321 387.591,107	3.011
18	482.095,178 387.585,612	19	482.075,339 387.579,364	20.8
20	482.062,724 387.573,639	21	482.078,942 387.491,496	83.729
22	482.080,102 387.468,006	23	482.083,545 387.467,711	3.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Calotesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83951	7.412	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63763 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 2180, din 05/10/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLBARU SORIN-MARIAN** 2) **TOLBARU ILEANA- MIRELA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

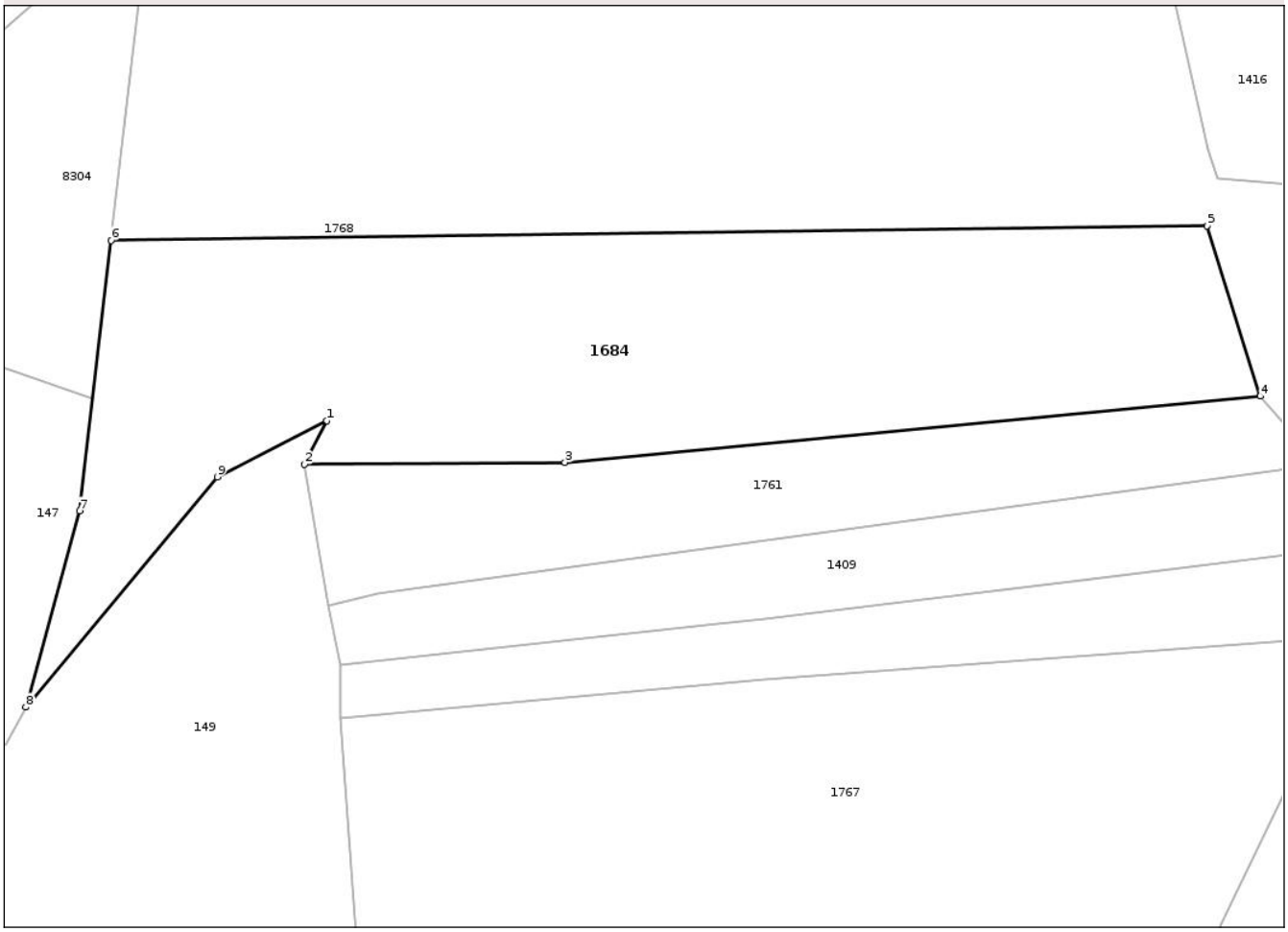
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83951	7.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.412	3	55	-	Punct' Tufani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.105,582 387.730,571	2	482.101,756 387.723,182	8.321
2	482.101,756 387.723,182	3	482.146,19 387.723,466	44.435
3	482.146,19 387.723,466	4	482.264,731 387.734,74	119.076
4	482.264,731 387.734,74	5	482.255,697 387.763,786	30.418
5	482.255,697 387.763,786	6	482.068,814 387.761,289	186.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.068,814 387.761,289	7	482.063,503 387.715,237	46.357
7	482.063,503 387.715,237	8	482.054,295 387.681,769	34.712
8	482.054,295 387.681,769	9	482.086,915 387.720,987	51.011
9	482.086,915 387.720,987	1	482.105,582 387.730,571	20.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:641
Nr. cadastral vechi:906

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81770	Din acte: 1.428 Masurata: 1.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6002 / 22/03/2006		
Act Notarial nr. 847, din 21/03/2006 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN** 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 641)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

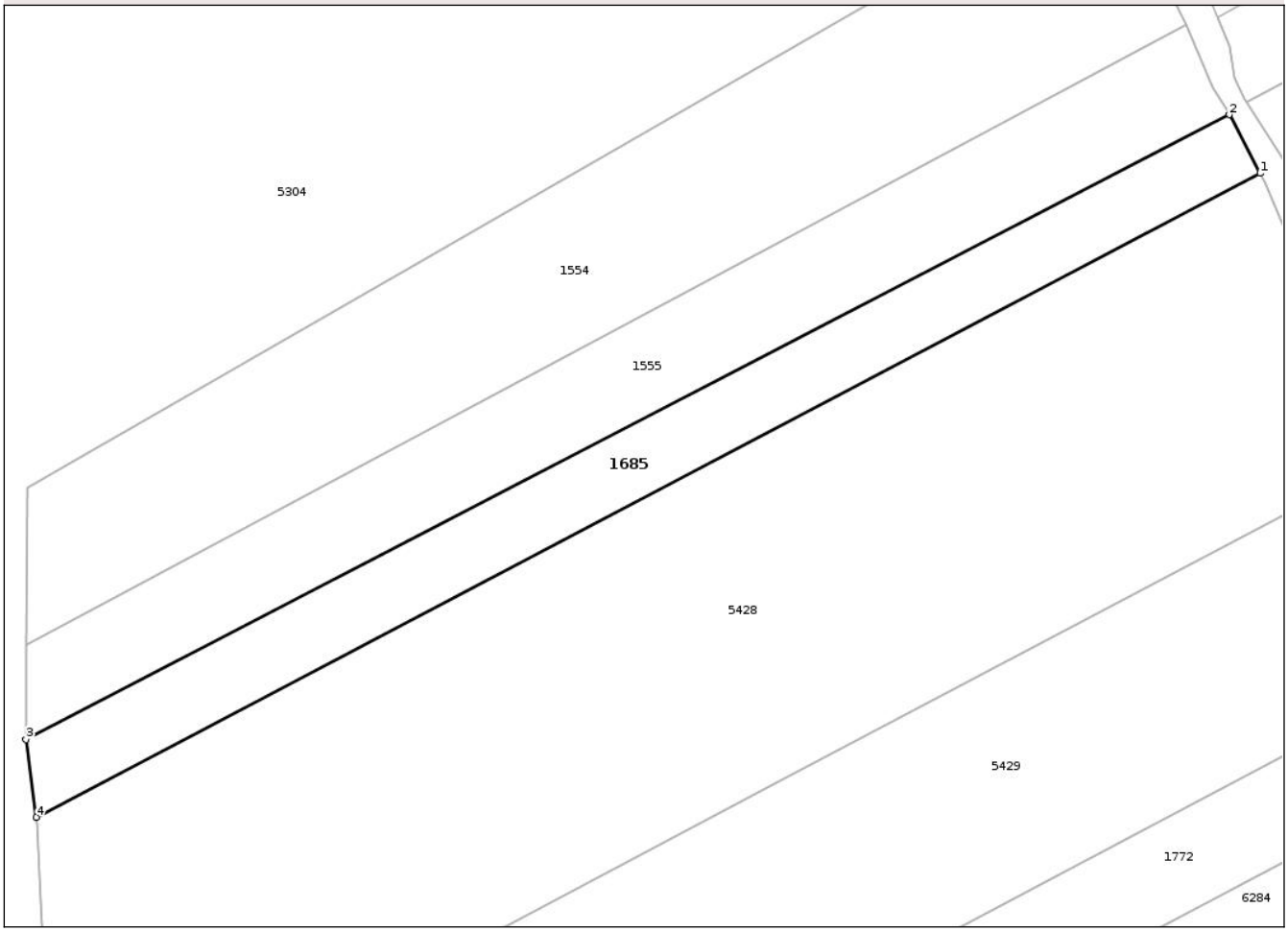
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81770	Din acte: 1.428 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	9	225	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1803

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.586,768 384.597,762	2	483.583,436 384.604,04	7.107
2	483.583,436 384.604,04	3	483.454,558 384.537,13	145.212
3	483.454,558 384.537,13	4	483.455,672 384.528,805	8.399
4	483.455,672 384.528,805	1	483.586,768 384.597,762	148.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 16.361	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 16.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.087	3	-	-	
2	arabil	DA	275	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.719,555 387.033,267	2	481.728,158 387.030,445	9.054
4	481.754,37 387.090,452	5	481.745,263 387.091,309	9.147
7	481.727,369 387.092,992	8	481.724,416 387.077,735	15.54
10	481.696,927 387.046,164	11	481.660,474 387.066,743	41.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.728,158 387.030,445	3	481.735,533 387.049,58	20.507
5	481.745,263 387.091,309	6	481.735,284 387.092,248	10.023
8	481.724,416 387.077,735	9	481.717,707 387.043,069	35.309
11	481.660,474 387.066,743	12	481.656,679 387.044,876	22.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.735,533 387.049,58	4	481.754,37 387.090,452	45.004
6	481.735,284 387.092,248	7	481.727,369 387.092,992	7.95
9	481.717,707 387.043,069	10	481.696,927 387.046,164	21.009
12	481.656,679 387.044,876	13	481.676,555 387.038,915	20.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	481.676,555 387.038,915	14	481.692,655 386.958,069	82.434
16	481.649,395 386.942,712	17	481.635,667 386.929,649	18.95
19	481.624,547 386.897,824	20	481.658,191 386.862,759	48.595
22	481.670,563 386.860,719	23	481.682,219 386.856,25	12.483
25	481.688,563 386.854,094	26	481.699,125 386.852,094	10.75
28	481.709,656 386.850,906	29	481.714,688 386.849,906	5.13
31	481.729,25 386.843,875	32	481.734,781 386.841,375	6.07
34	481.743,156 386.835,5	35	481.745,531 386.833,338	3.212
37	481.751,264 386.790,325	38	481.769,134 386.801,466	21.058
40	481.753,045 386.831,56	41	481.733,117 386.876,61	49.261
43	481.726,627 386.891,281	44	481.753,912 386.906,304	31.147
46	481.746,378 386.932,928	47	481.737,726 386.955,928	24.574
49	481.735,177 386.963,845	1	481.719,555 387.033,267	71.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	481.692,655 386.958,069	15	481.688,423 386.957,494	4.271
17	481.635,667 386.929,649	18	481.631,548 386.912,804	17.341
20	481.658,191 386.862,759	21	481.666,358 386.853,568	12.295
23	481.682,219 386.856,25	24	481.684,875 386.855,594	2.736
26	481.699,125 386.852,094	27	481.704,313 386.851,406	5.233
29	481.714,688 386.849,906	30	481.719,531 386.848,406	5.07
32	481.734,781 386.841,375	33	481.736,838 386.839,857	2.556
35	481.745,531 386.833,338	36	481.749,244 386.805,48	28.104
38	481.769,134 386.801,466	39	481.768,455 386.802,735	1.439
41	481.733,117 386.876,61	42	481.733,115 386.876,615	0.005
44	481.753,912 386.906,304	45	481.752,272 386.908,807	2.992
47	481.737,726 386.955,928	48	481.736,936 386.958,382	2.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	481.688,423 386.957,494	16	481.649,395 386.942,712	41.734
18	481.631,548 386.912,804	19	481.624,547 386.897,824	16.535
21	481.666,358 386.853,568	22	481.670,563 386.860,719	8.296
24	481.684,875 386.855,594	25	481.688,563 386.854,094	3.981
27	481.704,313 386.851,406	28	481.709,656 386.850,906	5.366
30	481.719,531 386.848,406	31	481.729,25 386.843,875	10.723
33	481.736,838 386.839,857	34	481.743,156 386.835,5	7.675
36	481.749,244 386.805,48	37	481.751,264 386.790,325	15.289
39	481.768,455 386.802,735	40	481.753,045 386.831,56	32.686
42	481.733,115 386.876,615	43	481.726,627 386.891,281	16.037
45	481.752,272 386.908,807	46	481.746,378 386.932,928	24.831
48	481.736,936 386.958,382	49	481.735,177 386.963,845	5.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.195	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

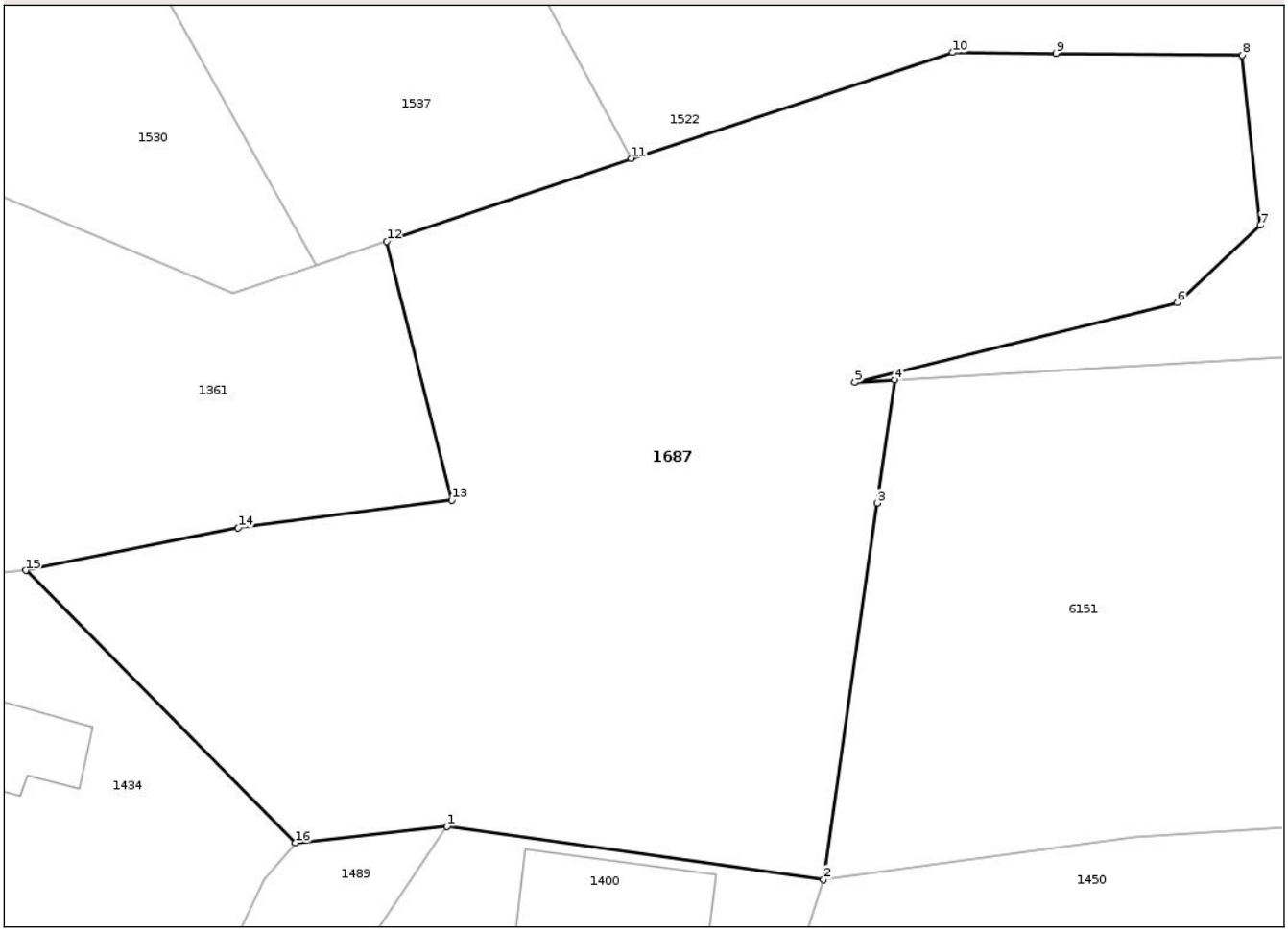
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.489	3	-	-	
2	pasune	NU	706	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.910,58 386.719,185	2	481.935,599 386.715,66	25.266
2	481.935,599 386.715,66	3	481.939,167 386.740,674	25.267
3	481.939,167 386.740,674	4	481.940,334 386.748,854	8.263
4	481.940,334 386.748,854	5	481.937,677 386.748,702	2.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.937,677 386.748,702	6	481.959,105 386.754,004	22.074
6	481.959,105 386.754,004	7	481.964,62 386.759,136	7.533
7	481.964,62 386.759,136	8	481.963,428 386.770,453	11.38
8	481.963,428 386.770,453	9	481.951,034 386.770,559	12.394
9	481.951,034 386.770,559	10	481.944,162 386.770,618	6.872
10	481.944,162 386.770,618	11	481.922,815 386.763,572	22.48
11	481.922,815 386.763,572	12	481.906,574 386.758,063	17.15
12	481.906,574 386.758,063	13	481.910,881 386.740,878	17.717
13	481.910,881 386.740,878	14	481.896,689 386.739,016	14.314
14	481.896,689 386.739,016	15	481.882,585 386.736,199	14.383
15	481.882,585 386.736,199	16	481.900,498 386.718,099	25.465
16	481.900,498 386.718,099	1	481.910,58 386.719,185	10.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.927	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

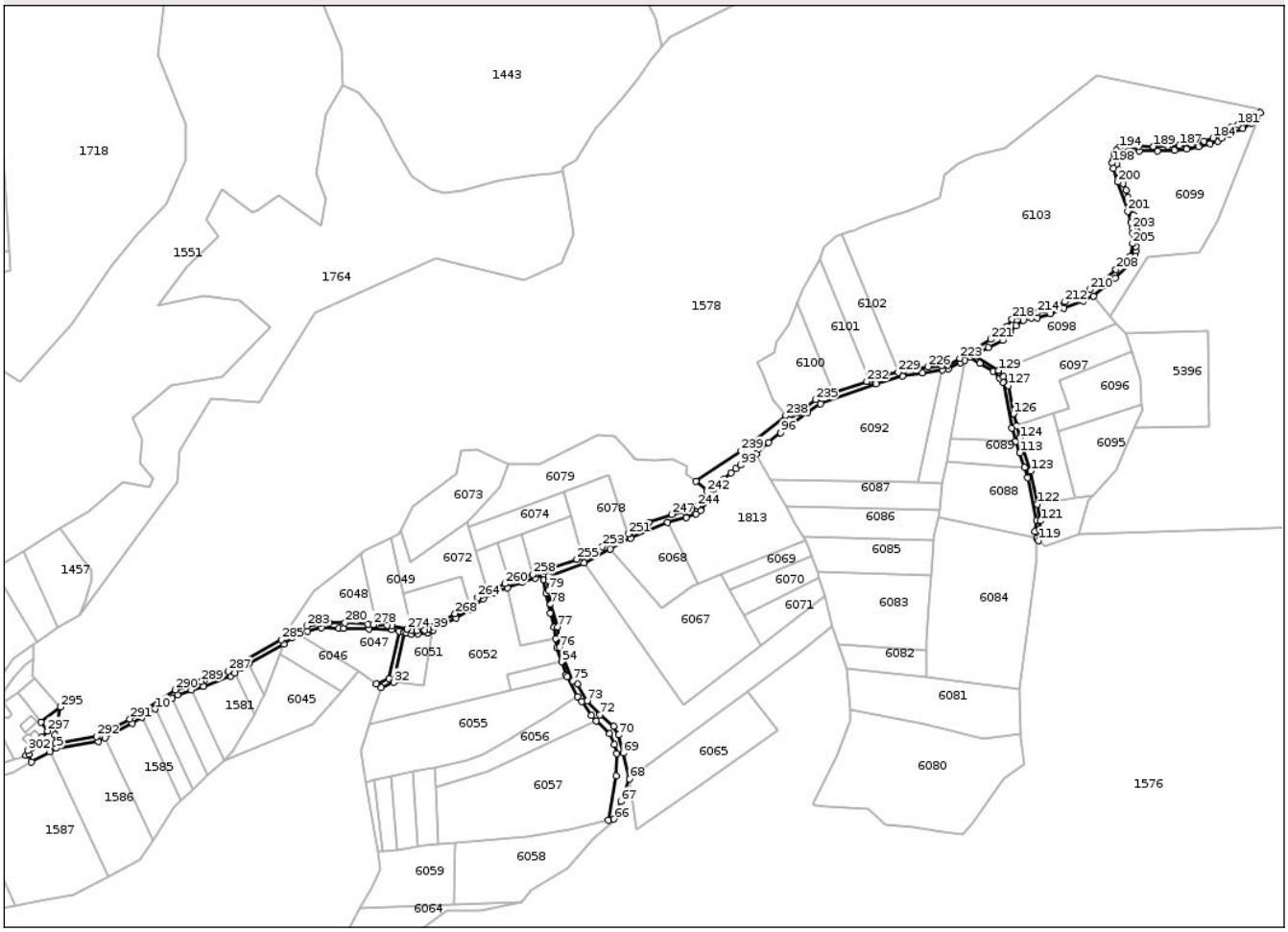
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.927	4	-	-	De 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.693,696 386.751,955	2	482.695,846 386.753,064	2.419
4	482.712,009 386.754,869	5	482.716,862 386.757,536	5.538
7	482.754,039 386.765,514	8	482.775,085 386.776,548	23.763
10	482.792,372 386.787,526	11	482.805,206 386.795,675	15.203
13	482.820,015 386.801,894	14	482.829,143 386.804,907	9.612
16	482.853,243 386.815,084	17	482.858,526 386.818,925	6.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.695,846 386.753,064	3	482.697,959 386.747,149	6.281
5	482.716,862 386.757,536	6	482.748,905 386.762,822	32.476
8	482.775,085 386.776,548	9	482.782,503 386.781,258	8.787
11	482.805,206 386.795,675	12	482.809,572 386.798,448	5.172
14	482.829,143 386.804,907	15	482.850,156 386.812,839	22.46
17	482.858,526 386.818,925	18	482.864,152 386.822,104	6.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.697,959 386.747,149	4	482.712,009 386.754,869	16.031
6	482.748,905 386.762,822	7	482.754,039 386.765,514	5.797
9	482.782,503 386.781,258	10	482.792,372 386.787,526	11.691
12	482.809,572 386.798,448	13	482.820,015 386.801,894	10.997
15	482.850,156 386.812,839	16	482.853,243 386.815,084	3.817
18	482.864,152 386.822,104	19	482.890,615 386.837,058	30.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.890,615 386.837,058	20	482.897,073 386.841,954	8.104
22	482.908,735 386.846,728	23	482.919,435 386.849,389	11.026
25	482.936,305 386.849,183	26	482.955,629 386.848,441	19.338
28	482.978,828 386.846,917	29	482.971,146 386.810,689	37.034
31	482.965,189 386.803,841	32	482.974,626 386.807,814	10.239
34	482.984,29 386.845,483	35	482.987,967 386.844,614	3.778
37	483.000,464 386.845,493	38	483.003,709 386.847,243	3.687
40	483.022,071 386.857,133	41	483.033,95 386.863,54	13.497
43	483.051,079 386.876,019	44	483.061,425 386.879,972	11.075
46	483.082,68 386.887,567	47	483.089,225 386.889,858	6.934
49	483.090,851 386.875,85	50	483.094,105 386.860,824	15.374
52	483.098,207 386.841,083	53	483.099,098 386.834,364	6.778
55	483.106,39 386.813,423	56	483.107,081 386.812,126	1.47
58	483.118,253 386.793,142	59	483.125,404 386.782,542	12.787
61	483.139,486 386.768,608	62	483.143,335 386.760,4	9.066
64	483.144,332 386.736,331	65	483.138,293 386.702,704	34.165
67	483.147,974 386.716,995	68	483.154,638 386.734,253	18.5
70	483.146,168 386.767,68	71	483.142,505 386.774,543	7.779
73	483.122,405 386.793,915	74	483.114,793 386.806,606	14.799
76	483.101,32 386.834,635	77	483.099,754 386.849,979	15.424
79	483.092,701 386.878,32	80	483.092,959 386.885,499	7.184
82	483.119,82 386.898,782	83	483.140,066 386.909,615	22.962
85	483.183,673 386.929,745	86	483.197,887 386.933,368	14.668
88	483.208,978 386.938,878	89	483.217,645 386.950,512	14.507
91	483.232,039 386.967,89	92	483.235,772 386.970,843	4.76
94	483.251,602 386.981,952	95	483.260,895 386.990,936	12.926
97	483.290,954 387.013,824	98	483.300,598 387.020,403	11.674
100	483.362,967 387.041,483	101	483.378,534 387.044,1	15.785
103	483.398,087 387.047,028	104	483.407,605 387.051,62	10.568
106	483.415,098 387.055,798	107	483.422,289 387.051,261	8.503
109	483.437,634 387.039,947	110	483.440,363 387.036,637	4.29
112	483.449,658 386.991,675	113	483.452,846 386.983,165	9.088
115	483.458,638 386.964,072	116	483.465,499 386.931,108	33.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	482.897,073 386.841,954	21	482.902,577 386.844,207	5.947
23	482.919,435 386.849,389	24	482.932,64 386.849,324	13.205
26	482.955,629 386.848,441	27	482.972,995 386.848,154	17.368
29	482.971,146 386.810,689	30	482.961,336 386.806,559	10.644
32	482.974,626 386.807,814	33	482.982,693 386.845,861	38.893
35	482.987,967 386.844,614	36	482.993,172 386.844,749	5.207
38	483.003,709 386.847,243	39	483.004,77 386.847,815	1.205
41	483.033,95 386.863,54	42	483.042,869 386.871,657	12.06
44	483.061,425 386.879,972	45	483.072,434 386.884,178	11.785
47	483.089,225 386.889,858	48	483.089,295 386.885,824	4.035
50	483.094,105 386.860,824	51	483.097,03 386.849,953	11.258
53	483.099,098 386.834,364	54	483.102,881 386.823,5	11.504
56	483.107,081 386.812,126	57	483.115,088 386.797,081	17.043
59	483.125,404 386.782,542	60	483.129,481 386.778,508	5.735
62	483.143,335 386.760,4	63	483.144,79 386.753,722	6.835
65	483.138,293 386.702,704	66	483.142,866 386.703,509	4.643
68	483.154,638 386.734,253	69	483.149,83 386.753,961	20.286
71	483.142,505 386.774,543	72	483.131,999 386.783,164	13.59
74	483.114,793 386.806,606	75	483.111,25 386.809,121	4.345
77	483.099,754 386.849,979	78	483.094,394 386.867,412	18.238
80	483.092,959 386.885,499	81	483.092,879 386.888,998	3.5
83	483.140,066 386.909,615	84	483.155,672 386.917,753	17.6
86	483.197,887 386.933,368	87	483.205,29 386.936,419	8.007
89	483.217,645 386.950,512	90	483.227,074 386.963,225	15.828
92	483.235,772 386.970,843	93	483.239,588 386.973,685	4.758
95	483.260,895 386.990,936	96	483.270,201 386.998,21	11.812
98	483.300,598 387.020,403	99	483.343,028 387.035,556	45.055
101	483.378,534 387.044,1	102	483.393,835 387.046,392	15.472
104	483.407,605 387.051,62	105	483.410,552 387.053,505	3.498
107	483.422,289 387.051,261	108	483.432,52 387.045,431	11.775
110	483.440,363 387.036,637	111	483.446,537 387.002,044	35.14
113	483.452,846 386.983,165	114	483.456,202 386.972,101	11.562
116	483.465,499 386.931,108	117	483.464,429 386.922,802	8.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	482.902,577 386.844,207	22	482.908,735 386.846,728	6.654
24	482.932,64 386.849,324	25	482.936,305 386.849,183	3.668
27	482.972,995 386.848,154	28	482.978,828 386.846,917	5.963
30	482.961,336 386.806,559	31	482.965,189 386.803,841	4.715
33	482.982,693 386.845,861	34	482.984,29 386.845,483	1.641
36	482.993,172 386.844,749	37	483.000,464 386.845,493	7.33
39	483.004,77 386.847,815	40	483.022,071 386.857,133	19.651
42	483.042,869 386.871,657	43	483.051,079 386.876,019	9.297
45	483.072,434 386.884,178	46	483.082,68 386.887,567	10.792
48	483.089,295 386.885,824	49	483.090,851 386.875,85	10.095
51	483.097,03 386.849,953	52	483.098,207 386.841,083	8.948
54	483.102,881 386.823,5	55	483.106,39 386.813,423	10.67
57	483.115,088 386.797,081	58	483.118,253 386.793,142	5.053
60	483.129,481 386.778,508	61	483.139,486 386.768,608	14.075
63	483.144,79 386.753,722	64	483.144,332 386.736,331	17.397
66	483.142,866 386.703,509	67	483.147,974 386.716,995	14.421
69	483.149,83 386.753,961	70	483.146,168 386.767,68	14.199
72	483.131,999 386.783,164	73	483.122,405 386.793,915	14.409
75	483.111,25 386.809,121	76	483.101,32 386.834,635	27.378
78	483.094,394 386.867,412	79	483.092,701 386.878,32	11.039
81	483.092,879 386.888,998	82	483.119,82 386.898,782	28.663
84	483.155,672 386.917,753	85	483.183,673 386.929,745	30.461
87	483.205,29 386.936,419	88	483.208,978 386.938,878	4.433
90	483.227,074 386.963,225	91	483.232,039 386.967,89	6.813
93	483.239,588 386.973,685	94	483.251,602 386.981,952	14.584
96	483.270,201 386.998,21	97	483.290,954 387.013,824	25.971
99	483.343,028 387.035,556	100	483.362,967 387.041,483	20.801
102	483.393,835 387.046,392	103	483.398,087 387.047,028	4.299
105	483.410,552 387.053,505	106	483.415,098 387.055,798	5.092
108	483.432,52 387.045,431	109	483.437,634 387.039,947	7.498
111	483.446,537 387.002,044	112	483.449,658 386.991,675	10.829
114	483.456,202 386.972,101	115	483.458,638 386.964,072	8.39
117	483.464,429 386.922,802	118	483.465,539 386.917,795	5.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	483.465,539 386.917,795	119	483.467,183 386.916,239	2.264
121	483.468,542 386.931,113	122	483.466,075 386.943,702	12.828
124	483.452,825 386.994,347	125	483.450,456 387.003,536	9.489
127	483.444,067 387.034,212	128	483.440,387 387.041,16	7.862
130	483.417,653 387.057,217	131	483.428,762 387.063,338	12.684
133	483.445,403 387.075,139	134	483.449,744 387.079,84	6.399
136	483.461,541 387.085,666	137	483.465,871 387.086,049	4.347
139	483.486,611 387.093,067	140	483.501,299 387.098,947	15.821
142	483.518,116 387.110,154	143	483.525,681 387.116,354	9.781
145	483.540,051 387.130,302	146	483.540,81 387.133,505	3.292
148	483.541,466 387.140,488	149	483.541,866 387.144,741	4.272
151	483.542,261 387.151,743	152	483.541,894 387.155,259	3.535
154	483.539,542 387.164,423	155	483.538,029 387.169,323	5.128
157	483.533,705 387.183,333	158	483.531,652 387.188,433	5.498
160	483.527,94 387.198,932	161	483.526,747 387.202,979	4.219
163	483.529,038 387.210,716	164	483.531,313 387.212,454	2.863
166	483.543,919 387.213,444	167	483.557,925 387.213,179	14.009
169	483.580,267 387.214,68	170	483.589,42 387.216,285	9.293
172	483.603,819 387.220,506	173	483.606,779 387.222,903	3.809
175	483.623,037 387.230,566	176	483.630,076 387.234,631	8.128
178	483.636,348 387.242,425	179	483.632,328 387.240,496	4.459
181	483.619,468 387.232,972	182	483.614,088 387.231,046	5.714
184	483.600,292 387.223,087	185	483.593,38 387.220,464	7.393
187	483.574,603 387.217,358	188	483.565,851 387.217,118	8.755
190	483.543,493 387.216,851	191	483.539,933 387.217,333	3.592
193	483.533,097 387.216,942	194	483.528,398 387.215,413	4.942
196	483.524,757 387.210,817	197	483.523,666 387.205,865	5.071
199	483.524,203 387.199,81	200	483.527,668 387.189,524	10.854
202	483.537,682 387.158,643	203	483.538,906 387.154,052	4.751
205	483.538,757 387.142,456	206	483.537,109 387.132,943	9.655
208	483.526,291 387.122,735	209	483.515,988 387.114,026	13.491
211	483.496,522 387.101,972	212	483.487,088 387.098,214	10.155
214	483.466,259 387.089,916	215	483.460,64 387.089,587	5.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	483.467,183 386.916,239	120	483.467,958 386.924,725	8.521
122	483.466,075 386.943,702	123	483.461,113 386.969,031	25.81
125	483.450,456 387.003,536	126	483.448,087 387.012,724	9.488
128	483.440,387 387.041,16	129	483.436,746 387.045,667	5.794
131	483.428,762 387.063,338	132	483.439,689 387.068,619	12.136
134	483.449,744 387.079,84	135	483.455,5 387.084,051	7.132
137	483.465,871 387.086,049	138	483.476,179 387.088,922	10.701
140	483.501,299 387.098,947	141	483.508,781 387.102,504	8.284
143	483.525,681 387.116,354	144	483.535,755 387.126,133	14.04
146	483.540,81 387.133,505	147	483.541,16 387.137,229	3.74
149	483.541,866 387.144,741	150	483.542,061 387.146,809	2.077
152	483.541,894 387.155,259	153	483.541,143 387.159,235	4.046
155	483.538,029 387.169,323	156	483.535,406 387.177,821	8.894
158	483.531,652 387.188,433	159	483.529,347 387.194,158	6.172
161	483.526,747 387.202,979	162	483.527,539 387.207,747	4.833
164	483.531,313 387.212,454	165	483.535,435 387.213,605	4.28
167	483.557,925 387.213,179	168	483.570,999 387.213,742	13.086
170	483.589,42 387.216,285	171	483.598,021 387.218,806	8.963
173	483.606,779 387.222,903	174	483.612,753 387.226,012	6.735
176	483.630,076 387.234,631	177	483.634,22 387.237,024	4.785
179	483.632,328 387.240,496	180	483.624,58 387.235,647	9.14
182	483.614,088 387.231,046	183	483.606,4 387.226,866	8.751
185	483.593,38 387.220,464	186	483.584,139 387.218,509	9.446
188	483.565,851 387.217,118	189	483.554,744 387.216,69	11.115
191	483.539,933 387.217,333	192	483.536,032 387.217,285	3.901
194	483.528,398 387.215,413	195	483.526,554 387.213,603	2.584
197	483.523,666 387.205,865	198	483.523,252 387.203,981	1.929
200	483.527,668 387.189,524	201	483.535,169 387.167,258	23.496
203	483.538,906 387.154,052	204	483.539,024 387.150,324	3.73
206	483.537,109 387.132,943	207	483.533,277 387.128,64	5.762
209	483.515,988 387.114,026	210	483.506,383 387.107,566	11.575
212	483.487,088 387.098,214	213	483.471,065 387.091,831	17.248
215	483.460,64 387.089,587	216	483.454,874 387.088,618	5.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	483.467,958 386.924,725	121	483.468,542 386.931,113	6.415
123	483.461,113 386.969,031	124	483.452,825 386.994,347	26.638
126	483.448,087 387.012,724	127	483.444,067 387.034,212	21.861
129	483.436,746 387.045,667	130	483.417,653 387.057,217	22.315
132	483.439,689 387.068,619	133	483.445,403 387.075,139	8.669
135	483.455,5 387.084,051	136	483.461,541 387.085,666	6.253
138	483.476,179 387.088,922	139	483.486,611 387.093,067	11.225
141	483.508,781 387.102,504	142	483.518,116 387.110,154	12.069
144	483.535,755 387.126,133	145	483.540,051 387.130,302	5.986
147	483.541,16 387.137,229	148	483.541,466 387.140,488	3.273
150	483.542,061 387.146,809	151	483.542,261 387.151,743	4.938
153	483.541,143 387.159,235	154	483.539,542 387.164,423	5.429
156	483.535,406 387.177,821	157	483.533,705 387.183,333	5.768
159	483.529,347 387.194,158	160	483.527,94 387.198,932	4.977
162	483.527,539 387.207,747	163	483.529,038 387.210,716	3.326
165	483.535,435 387.213,605	166	483.543,919 387.213,444	8.486
168	483.570,999 387.213,742	169	483.580,267 387.214,68	9.315
171	483.598,021 387.218,806	172	483.603,819 387.220,506	6.042
174	483.612,753 387.226,012	175	483.623,037 387.230,566	11.247
177	483.634,22 387.237,024	178	483.636,348 387.242,425	5.805
180	483.624,58 387.235,647	181	483.619,468 387.232,972	5.77
183	483.606,4 387.226,866	184	483.600,292 387.223,087	7.183
186	483.584,139 387.218,509	187	483.574,603 387.217,358	9.605
189	483.554,744 387.216,69	190	483.543,493 387.216,851	11.252
192	483.536,032 387.217,285	193	483.533,097 387.216,942	2.955
195	483.526,554 387.213,603	196	483.524,757 387.210,817	3.315
198	483.523,252 387.203,981	199	483.524,203 387.199,81	4.278
201	483.535,169 387.167,258	202	483.537,682 387.158,643	8.974
204	483.539,024 387.150,324	205	483.538,757 387.142,456	7.873
207	483.533,277 387.128,64	208	483.526,291 387.122,735	9.147
210	483.506,383 387.107,566	211	483.496,522 387.101,972	11.337
213	483.471,065 387.091,831	214	483.466,259 387.089,916	5.173
216	483.454,874 387.088,618	217	483.451,586 387.087,567	3.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	483.451,586 387.087,567	218	483.446,758 387.084,896	5.518
220	483.438,071 387.073,132	221	483.430,549 387.069,574	8.321
223	483.406,857 387.055,13	224	483.397,582 387.049,742	10.726
226	483.382,716 387.048,596	227	483.372,117 387.046,902	10.734
229	483.359,848 387.044,535	230	483.350,938 387.042,354	9.173
232	483.335,845 387.037,385	233	483.310,487 387.029,037	26.697
235	483.296,766 387.023,516	236	483.283,591 387.013,632	16.47
238	483.273,993 387.011,464	239	483.239,985 386.984,557	43.365
241	483.214,686 386.954,436	242	483.213,859 386.953,218	1.472
244	483.206,491 386.942,343	245	483.201,739 386.939,452	5.562
247	483.186,92 386.935,997	248	483.169,231 386.930,014	18.673
250	483.154,566 386.921,43	251	483.153,813 386.921,067	0.836
253	483.133,951 386.911,36	254	483.118,724 386.903,909	16.952
256	483.088,84 386.893,006	257	483.082,744 386.890,782	6.489
259	483.062,997 386.884,195	260	483.059,52 386.883,036	3.665
262	483.046,472 386.876,688	263	483.042,023 386.874,349	5.026
265	483.032,743 386.866,294	266	483.029,72 386.864,257	3.645
268	483.021,389 386.860,274	269	483.003,531 386.850,175	20.516
271	482.998,04 386.847,718	272	482.992,335 386.847,444	5.712
274	482.984,757 386.848,519	275	482.973,396 386.851,127	11.656
277	482.961,289 386.851,722	278	482.959,142 386.851,873	2.152
280	482.937,514 386.853,195	281	482.925,136 386.853,225	12.378
283	482.908,399 386.850,934	284	482.899,477 386.847,938	9.412
286	482.856,359 386.822,295	287	482.848,27 386.816,414	10.001
289	482.827,591 386.808,607	290	482.807,847 386.802,091	20.791
292	482.747,618 386.766,664	293	482.716,211 386.761,483	31.831
295	482.720,085 386.789,015	296	482.705,263 386.777,331	18.873
298	482.705,496 386.766,225	299	482.702,147 386.761,816	5.537
301	482.695,859 386.756,64	302	482.695,245 386.755,669	1.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	483.446,758 387.084,896	219	483.442,792 387.079,203	6.938
221	483.430,549 387.069,574	222	483.415,528 387.060,482	17.558
224	483.397,582 387.049,742	225	483.393,404 387.049,42	4.19
227	483.372,117 387.046,902	228	483.364,626 387.045,704	7.586
230	483.350,938 387.042,354	231	483.337,776 387.038,021	13.857
233	483.310,487 387.029,037	234	483.306,827 387.027,833	3.853
236	483.283,591 387.013,632	237	483.276,259 387.008,33	9.048
239	483.239,985 386.984,557	240	483.205,566 386.961,165	41.616
242	483.213,859 386.953,218	243	483.208,919 386.945,228	9.394
245	483.201,739 386.939,452	246	483.197,018 386.938,212	4.881
248	483.169,231 386.930,014	249	483.164,156 386.927,329	5.742
251	483.153,813 386.921,067	252	483.140,725 386.914,768	14.525
254	483.118,724 386.903,909	255	483.114,427 386.901,807	4.784
257	483.082,744 386.890,782	258	483.081,006 386.890,202	1.832
260	483.059,52 386.883,036	261	483.050,922 386.879,027	9.487
263	483.042,023 386.874,349	264	483.038,803 386.872,656	3.638
266	483.029,72 386.864,257	267	483.025,332 386.862,09	4.894
269	483.003,531 386.850,175	270	483.000,81 386.848,601	3.143
272	482.992,335 386.847,444	273	482.988,158 386.847,708	4.185
275	482.973,396 386.851,127	276	482.969,648 386.851,422	3.76
278	482.959,142 386.851,873	279	482.955,053 386.852,248	4.106
281	482.925,136 386.853,225	282	482.918,166 386.852,858	6.98
284	482.899,477 386.847,938	285	482.888,647 386.840,54	13.116
287	482.848,27 386.816,414	288	482.830,373 386.810,041	18.998
290	482.807,847 386.802,091	291	482.773,081 386.780,013	41.184
293	482.716,211 386.761,483	294	482.715,68 386.768,014	6.553
296	482.705,263 386.777,331	297	482.710,295 386.770,829	8.222
299	482.702,147 386.761,816	300	482.698,143 386.757,976	5.548
302	482.695,245 386.755,669	1	482.693,696 386.751,955	4.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	483.442,792 387.079,203	220	483.438,071 387.073,132	7.691
222	483.415,528 387.060,482	223	483.406,857 387.055,13	10.19
225	483.393,404 387.049,42	226	483.382,716 387.048,596	10.72
228	483.364,626 387.045,704	229	483.359,848 387.044,535	4.919
231	483.337,776 387.038,021	232	483.335,845 387.037,385	2.033
234	483.306,827 387.027,833	235	483.296,766 387.023,516	10.948
237	483.276,259 387.008,33	238	483.273,993 387.011,464	3.867
240	483.205,566 386.961,165	241	483.214,686 386.954,436	11.334
243	483.208,919 386.945,228	244	483.206,491 386.942,343	3.771
246	483.197,018 386.938,212	247	483.186,92 386.935,997	10.338
249	483.164,156 386.927,329	250	483.154,566 386.921,43	11.259
252	483.140,725 386.914,768	253	483.133,951 386.911,36	7.583
255	483.114,427 386.901,807	256	483.088,84 386.893,006	27.058
258	483.081,006 386.890,202	259	483.062,997 386.884,195	18.984
261	483.050,922 386.879,027	262	483.046,472 386.876,688	5.027
264	483.038,803 386.872,656	265	483.032,743 386.866,294	8.786
267	483.025,332 386.862,09	268	483.021,389 386.860,274	4.341
270	483.000,81 386.848,601	271	482.998,04 386.847,718	2.907
273	482.988,158 386.847,708	274	482.984,757 386.848,519	3.496
276	482.969,648 386.851,422	277	482.961,289 386.851,722	8.364
279	482.955,053 386.852,248	280	482.937,514 386.853,195	17.565
282	482.918,166 386.852,858	283	482.908,399 386.850,934	9.955
285	482.888,647 386.840,54	286	482.856,359 386.822,295	37.086
288	482.830,373 386.810,041	289	482.827,591 386.808,607	3.13
291	482.773,081 386.780,013	292	482.747,618 386.766,664	28.75
294	482.715,68 386.768,014	295	482.720,085 386.789,015	21.458
297	482.710,295 386.770,829	298	482.705,496 386.766,225	6.65
300	482.698,143 386.757,976	301	482.695,859 386.756,64	2.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.991	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

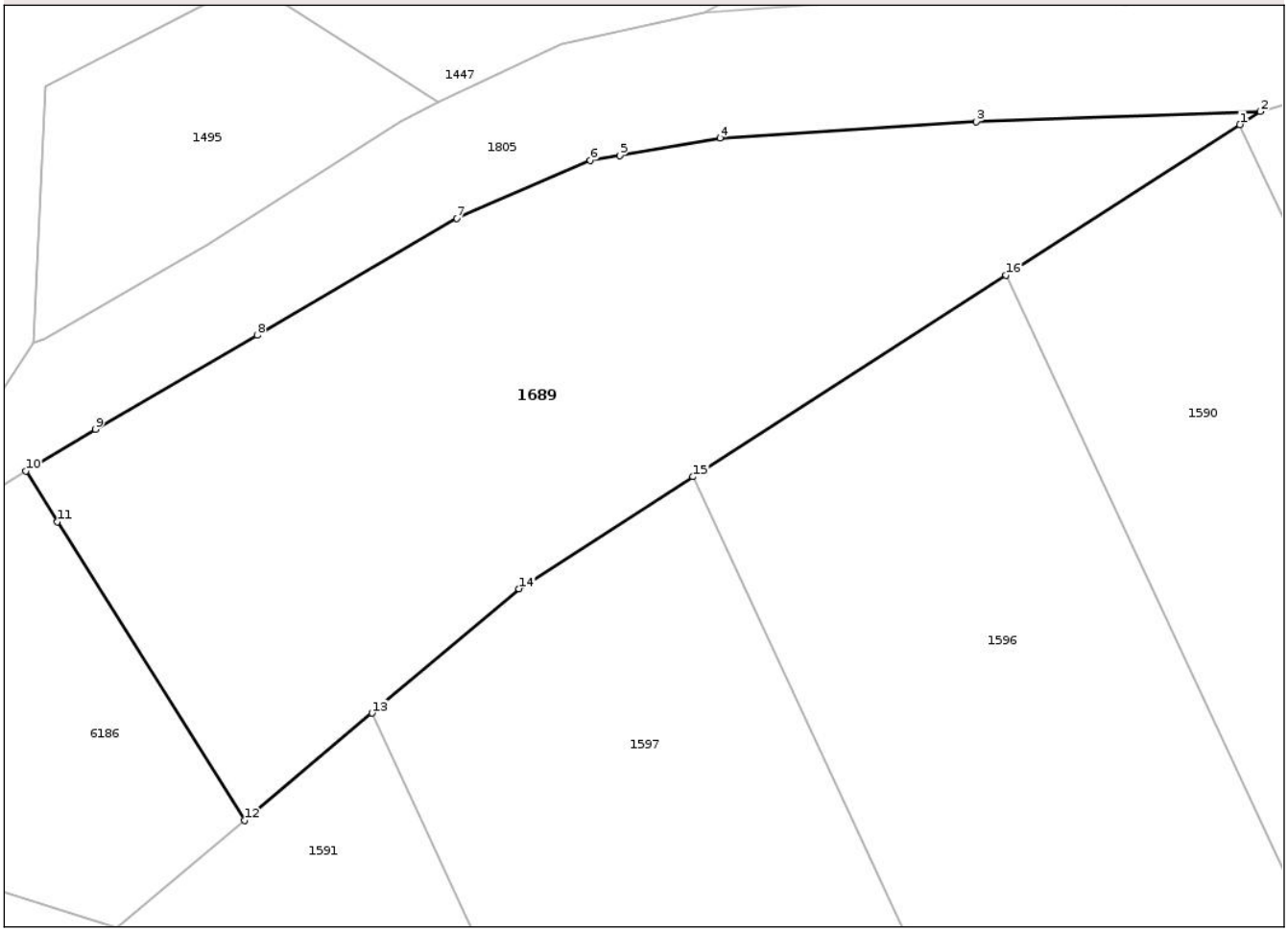
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	164	29	-	-	
2	padure	NU	1.826	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.607,739 386.716,131	2	482.609,319 386.717,148	1.879
2	482.609,319 386.717,148	3	482.587,415 386.716,358	21.918
3	482.587,415 386.716,358	4	482.567,655 386.715,11	19.799
4	482.567,655 386.715,11	5	482.559,914 386.713,762	7.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.559,914 386.713,762	6	482.557,668 386.713,37	2.28
6	482.557,668 386.713,37	7	482.547,372 386.708,892	11.228
7	482.547,372 386.708,892	8	482.531,958 386.699,878	17.856
8	482.531,958 386.699,878	9	482.519,472 386.692,634	14.435
9	482.519,472 386.692,634	10	482.514,129 386.689,412	6.239
10	482.514,129 386.689,412	11	482.516,566 386.685,519	4.593
11	482.516,566 386.685,519	12	482.530,991 386.662,472	27.189
12	482.530,991 386.662,472	13	482.540,815 386.670,76	12.853
13	482.540,815 386.670,76	14	482.552,166 386.680,338	14.852
14	482.552,166 386.680,338	15	482.565,575 386.688,974	15.949
15	482.565,575 386.688,974	16	482.589,725 386.704,529	28.726
16	482.589,725 386.704,529	1	482.607,739 386.716,131	21.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1060

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges, pct. Acasă peste drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81444	2.810	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
619 / 10/01/2007		
Certificat De Mostenitor Suplimentar nr. 145, din 16/12/2005 (titlul de proprietate nr. 93050/1997, certificat de moştenitor 5630/1973, certificat de moştenitor nr. 93/03.06.1998);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6, cota initiala 6/12	A1
	1) **MELICA MARIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)	
41555 / 12/08/2014		
Act Notarial nr. 177, din 31/07/2014 emis de Guritoiu Ilinca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MELICA MARIA**	
18649 / 12/04/2017		
Act Notarial nr. 9, din 10/04/2017 emis de Chatzifilippidis Ioana Ruxandra Victoria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MELICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

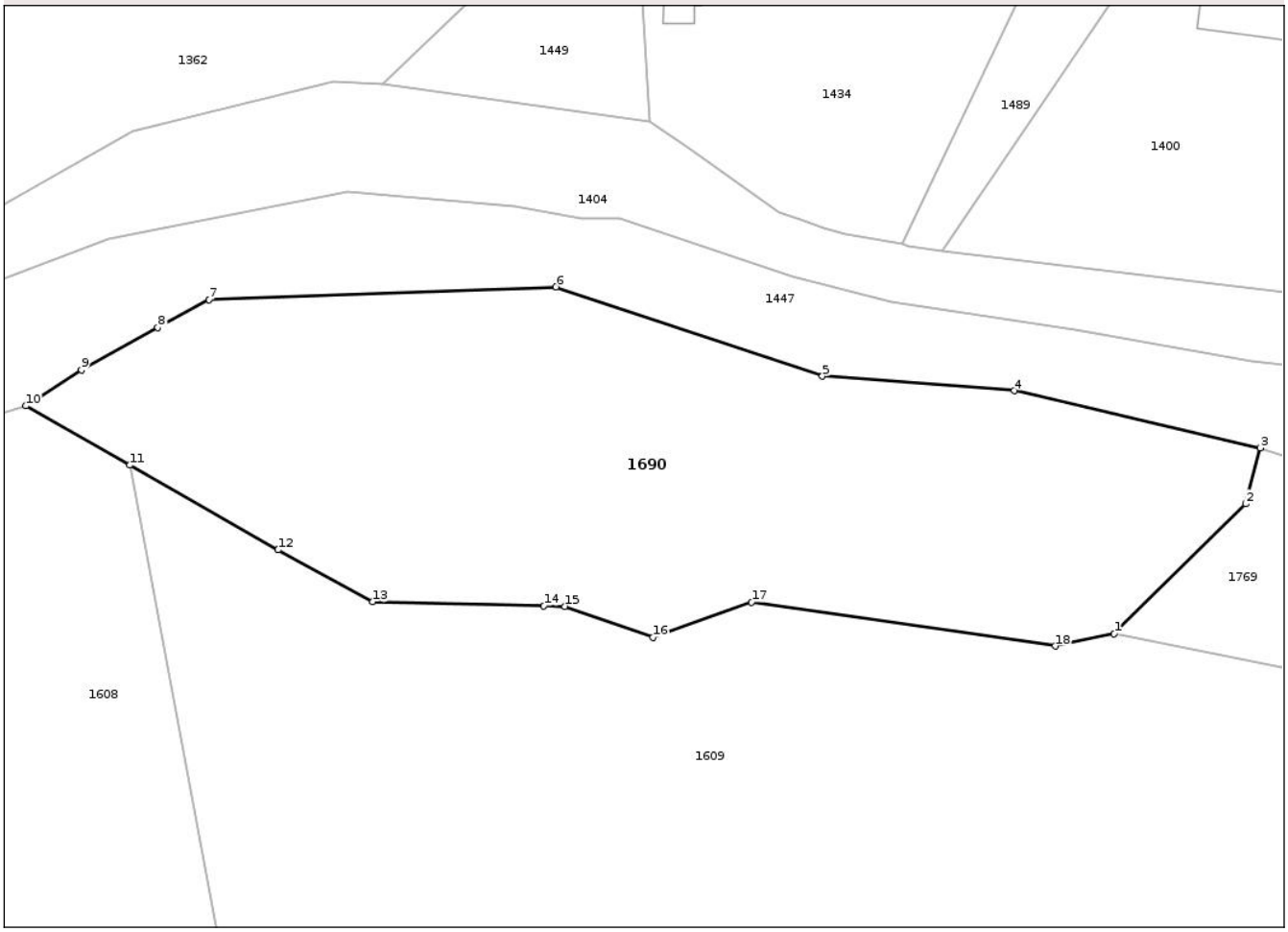
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81444	2.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.810	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.906,691 386.650,17	2	481.919,743 386.663,058	18.343
2	481.919,743 386.663,058	3	481.921,191 386.668,617	5.744
3	481.921,191 386.668,617	4	481.896,749 386.674,29	25.092
4	481.896,749 386.674,29	5	481.877,694 386.675,728	19.109
5	481.877,694 386.675,728	6	481.851,221 386.684,603	27.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.851,221 386.684,603	7	481.816,727 386.683,348	34.517
7	481.816,727 386.683,348	8	481.811,648 386.680,555	5.796
8	481.811,648 386.680,555	9	481.804,055 386.676,38	8.665
9	481.804,055 386.676,38	10	481.798,547 386.672,787	6.576
10	481.798,547 386.672,787	11	481.808,864 386.666,901	11.878
11	481.808,864 386.666,901	12	481.823,592 386.658,498	16.957
12	481.823,592 386.658,498	13	481.833,021 386.653,36	10.738
13	481.833,021 386.653,36	14	481.850,017 386.652,938	17.001
14	481.850,017 386.652,938	15	481.852,105 386.652,886	2.089
15	481.852,105 386.652,886	16	481.860,834 386.649,82	9.252
16	481.860,834 386.649,82	17	481.870,65 386.653,298	10.414
17	481.870,65 386.653,298	18	481.900,812 386.648,957	30.473
18	481.900,812 386.648,957	1	481.906,691 386.650,17	6.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.691	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

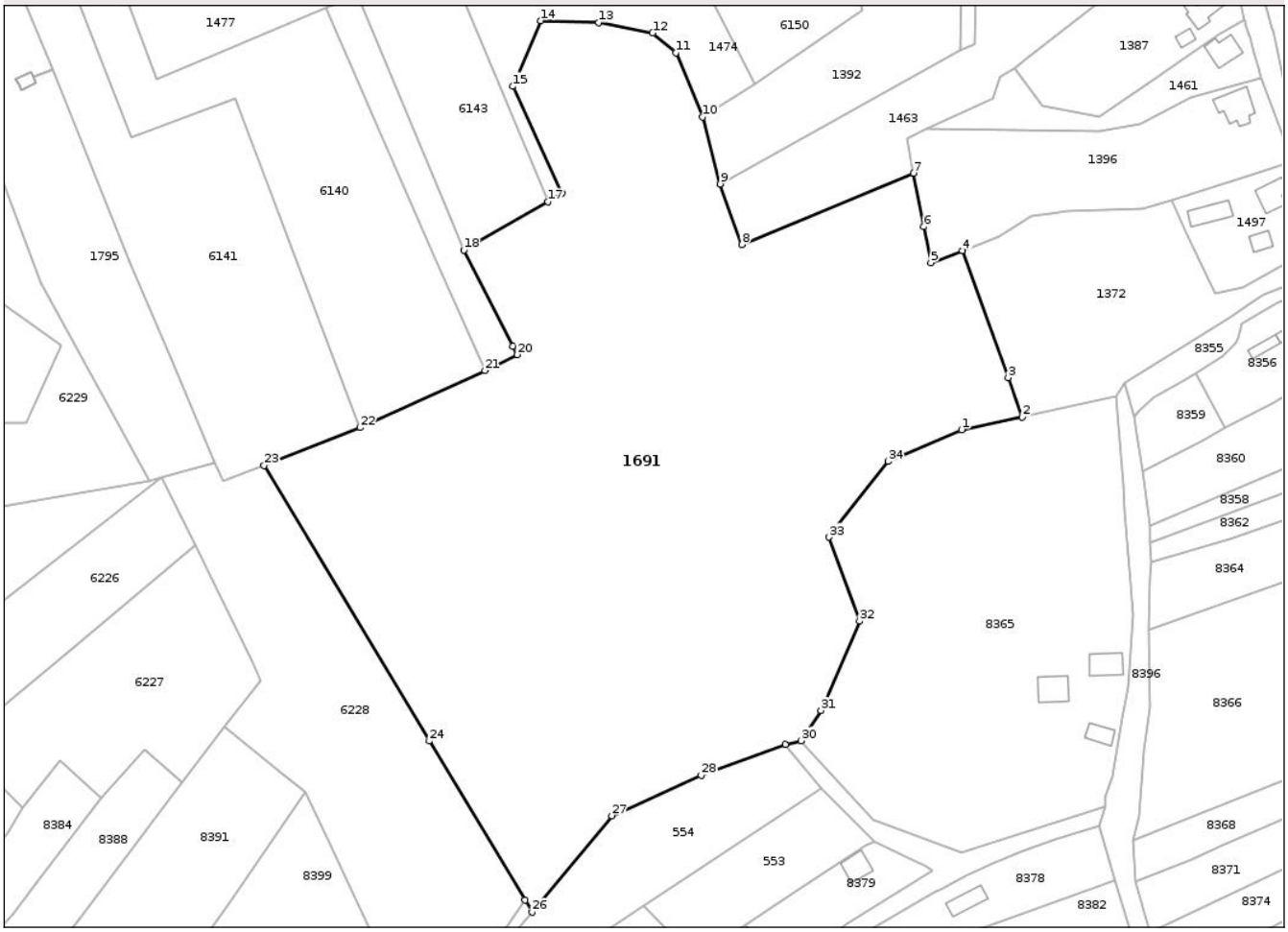
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	11.745	5	138	-	
2	padure	NU	12.946	5	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.374,572 385.907,222	2	482.391,269 385.910,759	17.068
3	482.387,388 385.921,58	4	482.374,854 385.956,526	37.126
5	482.366,073 385.953,205	6	482.364,169 385.963,149	10.125
7	482.361,351 385.977,866	8	482.313,968 385.958,219	51.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.391,269 385.910,759	3	482.387,388 385.921,58	11.496
4	482.374,854 385.956,526	5	482.366,073 385.953,205	9.388
6	482.364,169 385.963,149	7	482.361,351 385.977,866	14.984
8	482.313,968 385.958,219	9	482.308,045 385.974,924	17.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.308,045 385.974,924	10	482.303,173 385.993,426	19.133
11	482.295,759 386.011,077	12	482.289,378 386.016,535	8.397
13	482.274,494 386.019,396	14	482.258,555 386.019,891	15.947
15	482.250,802 386.001,818	16	482.264,283 385.972,295	32.455
17	482.260,49 385.969,983	18	482.237,272 385.956,689	26.755
19	482.250,841 385.930,227	20	482.252,044 385.927,881	2.636
21	482.243,093 385.923,517	22	482.208,74 385.907,772	37.789
23	482.182,2 385.897,356	24	482.227,784 385.821,441	88.549
25	482.254,115 385.777,591	26	482.256,097 385.774,29	3.85
27	482.278,123 385.800,866	28	482.302,761 385.812,067	27.065
29	482.326,057 385.820,434	30	482.330,295 385.821,538	4.379
31	482.335,814 385.829,809	32	482.346,458 385.854,493	26.881
33	482.337,995 385.877,597	34	482.354,338 385.898,498	26.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.303,173 385.993,426	11	482.295,759 386.011,077	19.145
12	482.289,378 386.016,535	13	482.274,494 386.019,396	15.156
14	482.258,555 386.019,891	15	482.250,802 386.001,818	19.666
16	482.264,283 385.972,295	17	482.260,49 385.969,983	4.442
18	482.237,272 385.956,689	19	482.250,841 385.930,227	29.738
20	482.252,044 385.927,881	21	482.243,093 385.923,517	9.958
22	482.208,74 385.907,772	23	482.182,2 385.897,356	28.511
24	482.227,784 385.821,441	25	482.254,115 385.777,591	51.148
26	482.256,097 385.774,29	27	482.278,123 385.800,866	34.517
28	482.302,761 385.812,067	29	482.326,057 385.820,434	24.753
30	482.330,295 385.821,538	31	482.335,814 385.829,809	9.943
32	482.346,458 385.854,493	33	482.337,995 385.877,597	24.605
34	482.354,338 385.898,498	1	482.374,572 385.907,222	22.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1365
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1374/2

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 44, Jud. Arges, Punct'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81935	479	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81935-C1	Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 44, Jud. Arges, Punct'Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuință P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45934 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 2027, din 17/10/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU MIHAIL CĂTĂLIN** 2) **RĂDULESCU CRISTINA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1365)	
78954 / 26/11/2021		
Act Administrativ nr. 7203, din 12/11/2021 emis de Primaria Comunei Budeasa (act administrativ nr 78780 din 25.11.2021, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 60 din 03.04.2009, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 927 din 12.11.2021, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7204 din 11.11.2021, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7 din 27.02.2001, emis de Consiliul Local Budeasa;act administrativ nr 931 din 12.06.1999, emis de Primaria Sectorului 6;act notarial nr 1329 din 18.11.2021, emis de BNP Constantinescu Elena Daniela;act administrativ nr 7304 din 18.11.2021, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafeței imobilului de la 500 mp la 479 mp, cu stare de proprietate neschimbata	A1
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea categoriei de folosință din teren pășune în teren curți construcții pentru suprafața de 310 mp, cu stare de proprietate neschimbată	A1
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale în sensul modificării grupei de destinație a imobilului în suprafață de 169 mp din intravilan în extravilan, cu stare de proprietate neschimbată	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDULESCU MIHAIL CĂTĂLIN** 2) **RĂDULESCU CRISTINA**, soți	
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului, acesta fiind situat in comuna Budeasa, sat Valea Mărului, Aleea Stoenești, nr. 44, pct Acasă	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

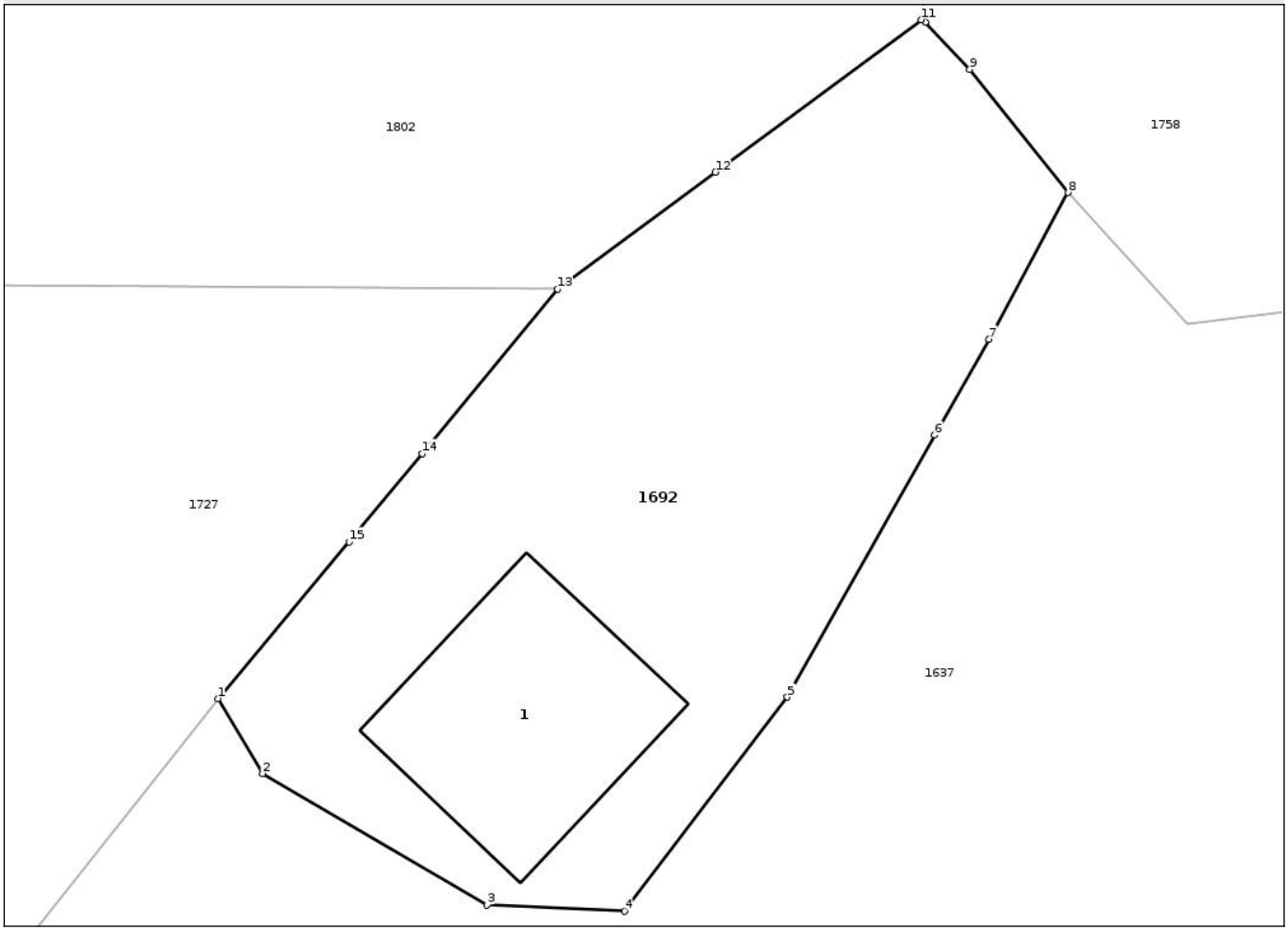
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81935	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	197	-	-	-	Punctul 'Acasă'
2	pasune	DA	283	-	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81935-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinţă P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.601,819 386.023,915	2	482.603,445 386.021,189	3.174
2	482.603,445 386.021,189	3	482.611,603 386.016,419	9.45
3	482.611,603 386.016,419	4	482.616,587 386.016,194	4.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.616,587 386.016,194	5	482.622,507 386.023,963	9.767
5	482.622,507 386.023,963	6	482.627,868 386.033,472	10.916
6	482.627,868 386.033,472	7	482.629,832 386.036,959	4.002
7	482.629,832 386.036,959	8	482.632,715 386.042,277	6.049
8	482.632,715 386.042,277	9	482.629,137 386.046,757	5.733
9	482.629,137 386.046,757	10	482.627,522 386.048,467	2.352
10	482.627,522 386.048,467	11	482.627,366 386.048,551	0.177
11	482.627,366 386.048,551	12	482.619,892 386.043,019	9.299
12	482.619,892 386.043,019	13	482.614,155 386.038,773	7.137
13	482.614,155 386.038,773	14	482.609,233 386.032,81	7.732
14	482.609,233 386.032,81	15	482.606,585 386.029,602	4.16
15	482.606,585 386.029,602	1	482.601,819 386.023,915	7.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.890	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 830, din 27/06/2022 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN (Contract de vânzare-cumpărare nr. 175/17.02.2000 emis de BNP Ion Georgescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE POMPILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

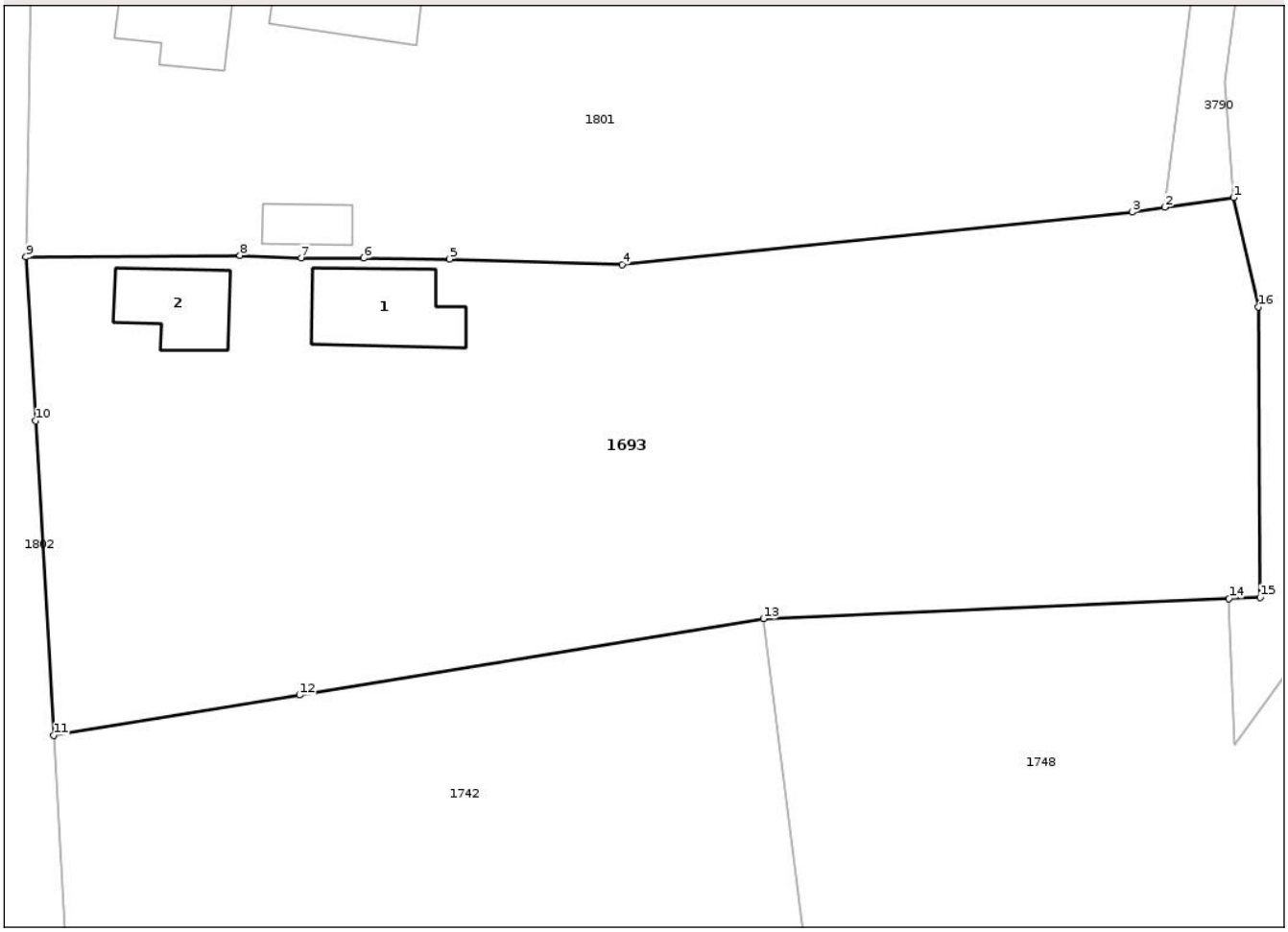
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	29	-	-	Punctul 'Stoenești'
2	arabil	DA	3.209	29	-	-	Punctul 'Stoenești'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.654,844 385.905,438	2	482.648,742 385.904,565	6.164
2	482.648,742 385.904,565	3	482.645,802 385.904,144	2.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.645,802 385.904,144	4	482.600,49 385.899,474	45.552
4	482.600,49 385.899,474	5	482.585,155 385.899,977	15.343
5	482.585,155 385.899,977	6	482.577,553 385.900,038	7.602
6	482.577,553 385.900,038	7	482.571,977 385.900,082	5.576
7	482.571,977 385.900,082	8	482.566,547 385.900,3	5.434
8	482.566,547 385.900,3	9	482.547,515 385.900,158	19.033
9	482.547,515 385.900,158	10	482.548,356 385.885,606	14.576
10	482.548,356 385.885,606	11	482.549,971 385.857,683	27.97
11	482.549,971 385.857,683	12	482.571,839 385.861,261	22.159
12	482.571,839 385.861,261	13	482.613,075 385.868,048	41.791
13	482.613,075 385.868,048	14	482.654,438 385.869,813	41.401
14	482.654,438 385.869,813	15	482.657,212 385.869,927	2.776
15	482.657,212 385.869,927	16	482.657,064 385.895,73	25.803
16	482.657,064 385.895,73	1	482.654,844 385.905,438	9.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 243	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

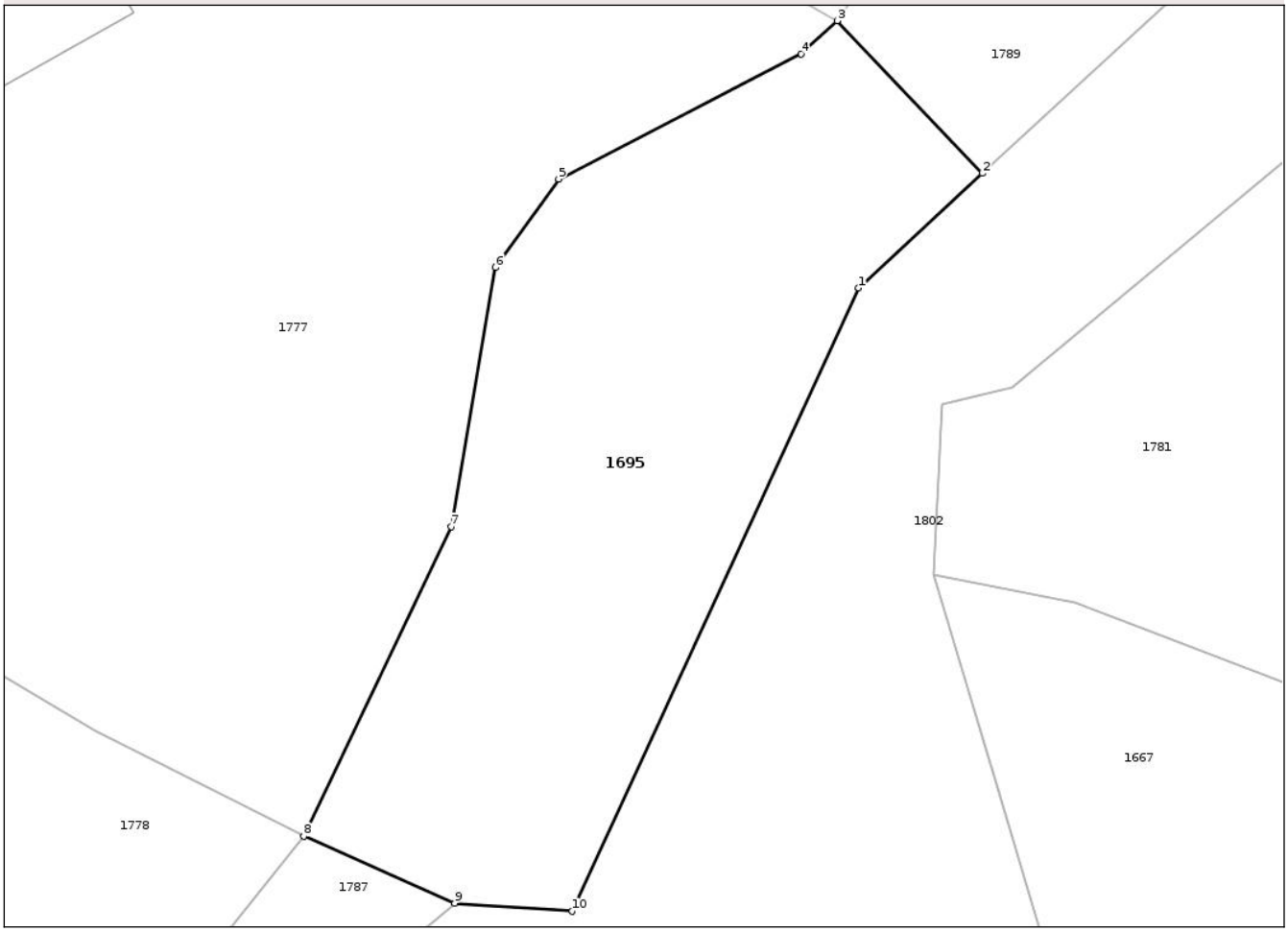
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	243	30	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.675,874 385.482,475	2	482.679,637 385.485,969	5.135
2	482.679,637 385.485,969	3	482.675,217 385.490,618	6.415
3	482.675,217 385.490,618	4	482.674,124 385.489,61	1.487
4	482.674,124 385.489,61	5	482.666,733 385.485,797	8.317
5	482.666,733 385.485,797	6	482.664,816 385.483,1	3.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.664,816 385.483,1	7	482.663,46 385.475,207	8.009
7	482.663,46 385.475,207	8	482.658,975 385.465,78	10.44
8	482.658,975 385.465,78	9	482.663,568 385.463,745	5.024
9	482.663,568 385.463,745	10	482.667,152 385.463,498	3.593
10	482.667,152 385.463,498	1	482.675,874 385.482,475	20.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.755	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

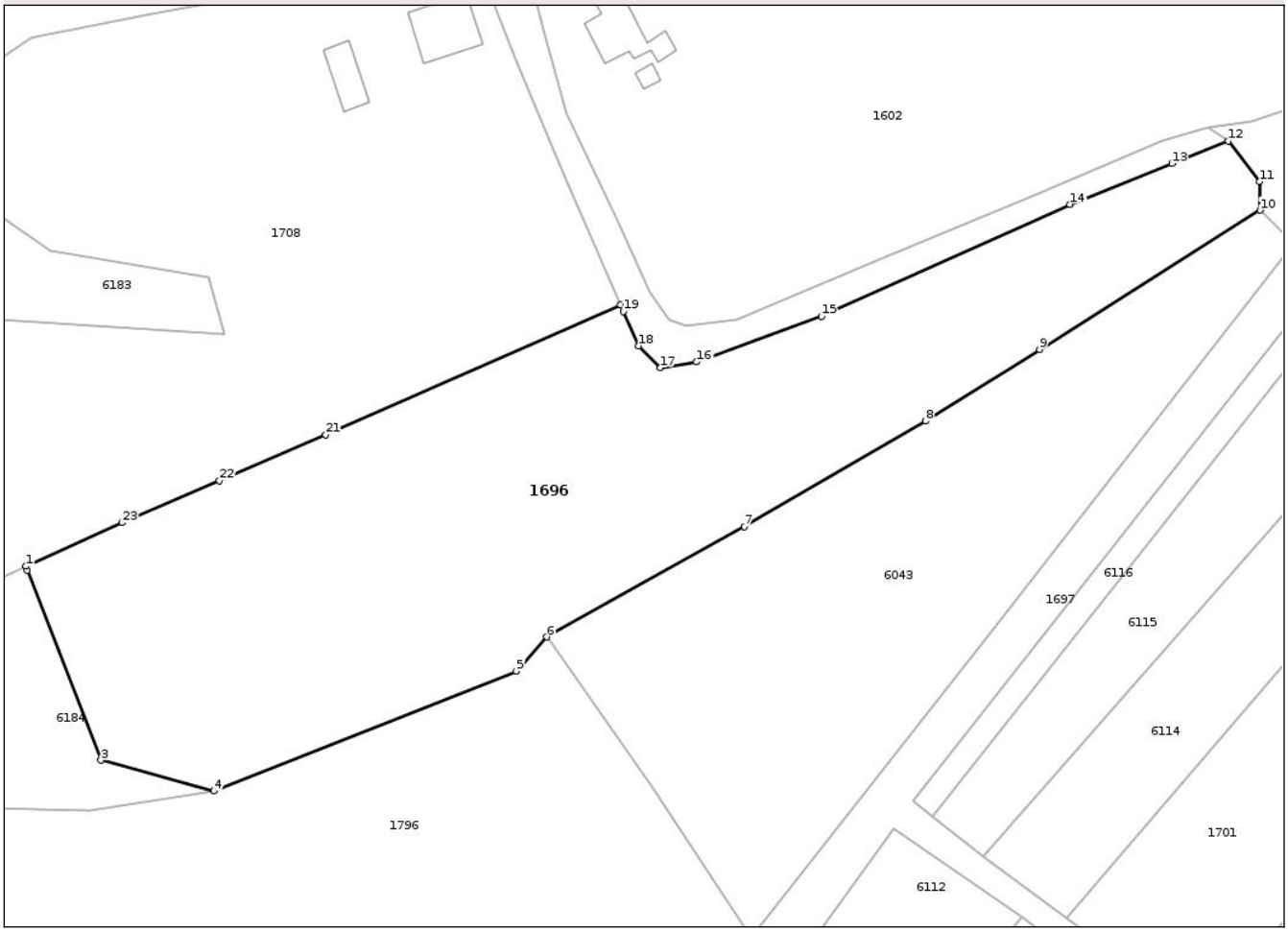
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.168	30	-	-	
2	arabil	DA	1.587	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.727,453 385.323,444	2	482.727,697 385.322,812	0.677
3	482.739,544 385.292,145	4	482.757,816 385.287,178	18.935
5	482.806,567 385.306,552	6	482.811,474 385.312,041	7.363
7	482.843,398 385.329,877	8	482.872,555 385.346,89	33.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.727,697 385.322,812	3	482.739,544 385.292,145	32.876
4	482.757,816 385.287,178	5	482.806,567 385.306,552	52.46
6	482.811,474 385.312,041	7	482.843,398 385.329,877	36.569
8	482.872,555 385.346,89	9	482.890,971 385.358,44	21.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.890,971 385.358,44	10	482.926,599 385.380,895	42.114
11	482.926,465 385.385,501	12	482.921,455 385.392,081	8.27
13	482.912,322 385.388,419	14	482.895,898 385.381,833	17.695
15	482.855,807 385.363,773	16	482.835,672 385.356,427	21.433
17	482.829,843 385.355,475	18	482.826,312 385.359,003	4.991
19	482.823,858 385.364,572	20	482.823,412 385.365,585	1.107
21	482.775,812 385.344,698	22	482.758,693 385.337,289	18.654
23	482.742,971 385.330,467	1	482.727,453 385.323,444	17.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.926,599 385.380,895	11	482.926,465 385.385,501	4.608
12	482.921,455 385.392,081	13	482.912,322 385.388,419	9.84
14	482.895,898 385.381,833	15	482.855,807 385.363,773	43.971
16	482.835,672 385.356,427	17	482.829,843 385.355,475	5.906
18	482.826,312 385.359,003	19	482.823,858 385.364,572	6.086
20	482.823,412 385.365,585	21	482.775,812 385.344,698	51.981
22	482.758,693 385.337,289	23	482.742,971 385.330,467	17.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.543	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

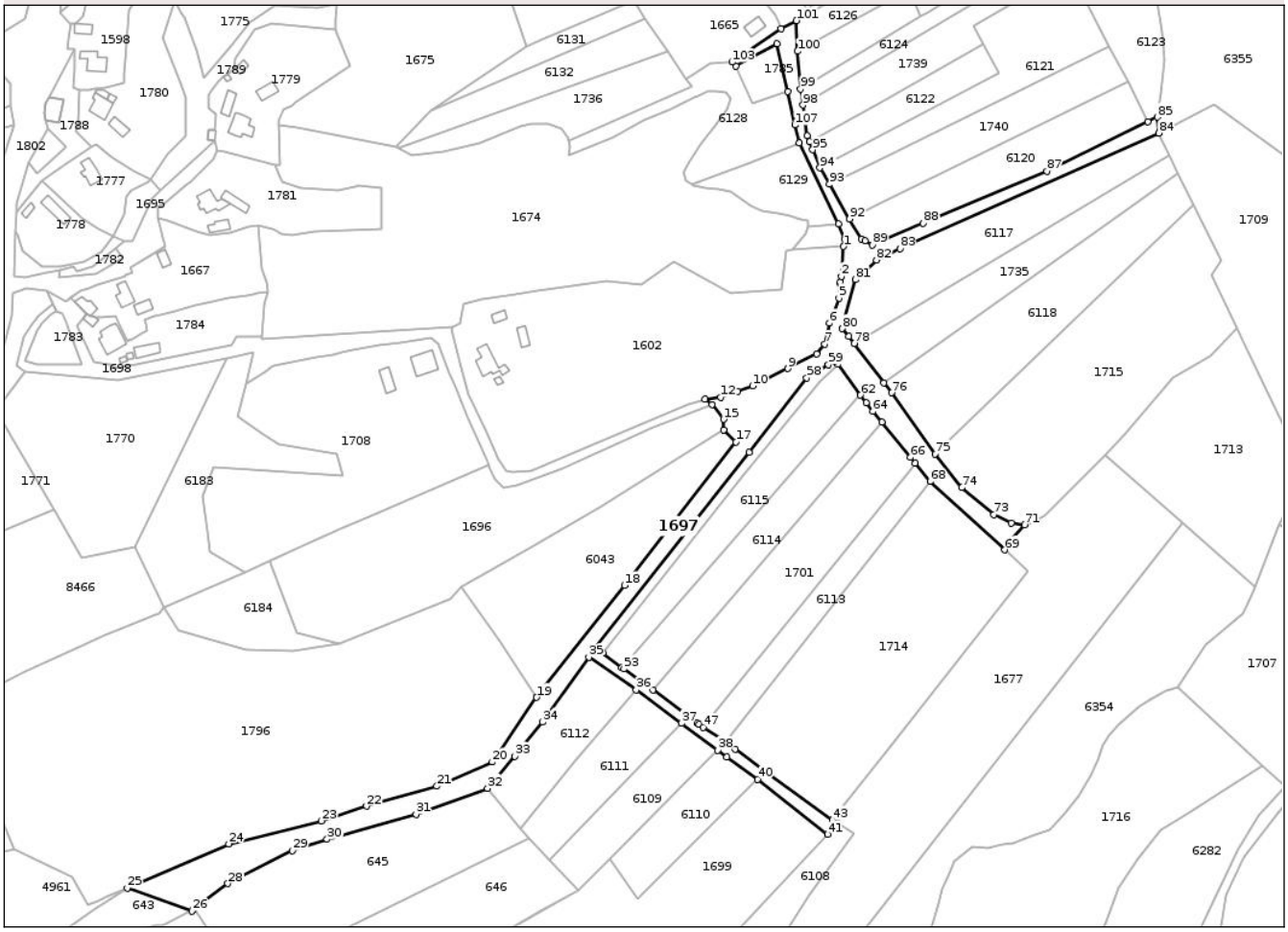
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.788	30	-	-	De 155
2	drum	DA	754	30	-	-	De 155

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.979,189 385.461,316	2	482.978,202 385.448,213	13.14
4	482.977,607 385.444,872	5	482.977,138 385.438,71	6.18
7	482.970,951 385.418,488	8	482.967,382 385.414,112	5.647
10	482.939,278 385.400,208	11	482.932,804 385.397,764	6.92
13	482.918,251 385.394,323	14	482.921,455 385.392,081	3.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.978,202 385.448,213	3	482.977,686 385.445,911	2.359
5	482.977,138 385.438,71	6	482.972,954 385.427,727	11.753
8	482.967,382 385.414,112	9	482.954,799 385.407,761	14.095
11	482.932,804 385.397,764	12	482.925,175 385.395,263	8.028
14	482.921,455 385.392,081	15	482.926,465 385.385,501	8.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.977,686 385.445,911	4	482.977,607 385.444,872	1.042
6	482.972,954 385.427,727	7	482.970,951 385.418,488	9.454
9	482.954,799 385.407,761	10	482.939,278 385.400,208	17.261
12	482.925,175 385.395,263	13	482.918,251 385.394,323	6.988
15	482.926,465 385.385,501	16	482.926,599 385.380,895	4.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.926,599 385.380,895	17	482.931,979 385.375,515	7.608
19	482.844,495 385.263,564	20	482.825,075 385.235,214	34.364
22	482.769,89 385.215,854	23	482.750,173 385.209,359	20.759
25	482.664,958 385.179,942	26	482.693,266 385.169,76	30.083
28	482.709,11 385.181,902	29	482.737,262 385.196,349	31.643
31	482.791,629 385.212,329	32	482.822,99 385.223,729	33.369
34	482.847,012 385.252,743	35	482.867,385 385.281,158	34.964
37	482.908,037 385.252,141	38	482.923,888 385.240,428	19.709
40	482.941,469 385.227,684	41	482.972,106 385.203,539	39.008
43	482.974,211 385.209,711	44	482.944,962 385.231,152	36.266
46	482.927,302 385.244,004	47	482.917,664 385.250,451	11.595
49	482.915,008 385.252,228	50	482.911,157 385.255,108	4.809
52	482.890,966 385.270,062	53	482.882,759 385.276,039	10.153
55	482.873,697 385.283,054	56	482.870,512 385.285,52	4.028
58	482.962,95 385.403,75	59	482.972,548 385.409,424	11.15
61	482.976,582 385.409,622	62	482.986,555 385.396,106	16.797
64	482.992,03 385.389,065	65	482.995,93 385.384,272	6.179
67	483.010,494 385.366,376	68	483.017,105 385.358,252	10.474
70	483.052,656 385.332,594	71	483.058,537 385.339,195	8.841
73	483.045,076 385.343,727	74	483.030,966 385.355,517	18.387
76	483.000,22 385.397,143	77	482.996,878 385.401,522	5.509
79	482.981,367 385.421,842	80	482.978,583 385.425,253	4.403
82	482.993,614 385.455,363	83	483.003,863 385.460,359	11.402
85	483.116,75 385.518,031	86	483.112,733 385.516,068	4.471
88	483.014,1 385.471,459	89	482.991,696 385.461,992	24.322
91	482.986,903 385.464,659	92	482.981,807 385.473,411	10.128
94	482.968,764 385.495,812	95	482.965,651 385.503,742	8.519
97	482.963,263 385.509,824	98	482.961,262 385.523,353	13.676
100	482.958,952 385.546,962	101	482.958,505 385.560,361	13.406
103	482.930,252 385.542,161	104	482.931,995 385.540,52	2.394
106	482.954,565 385.529,365	107	482.957,761 385.514,628	15.08
109	482.976,877 385.471,15	110	482.979,583 385.464,524	7.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.931,979 385.375,515	18	482.883,129 385.312,659	79.607
20	482.825,075 385.235,214	21	482.800,746 385.224,61	26.539
23	482.750,173 385.209,359	24	482.709,424 385.199,369	41.956
26	482.693,266 385.169,76	27	482.694,181 385.170,877	1.444
29	482.737,262 385.196,349	30	482.752,603 385.201,354	16.137
32	482.822,99 385.223,729	33	482.834,973 385.237,732	18.43
35	482.867,385 385.281,158	36	482.888,19 385.266,823	25.265
38	482.923,888 385.240,428	39	482.927,888 385.237,473	4.973
41	482.972,106 385.203,539	42	482.976,282 385.208,412	6.418
44	482.944,962 385.231,152	45	482.931,635 385.240,9	16.512
47	482.917,664 385.250,451	48	482.915,785 385.251,708	2.261
50	482.911,157 385.255,108	51	482.895,452 385.266,739	19.543
53	482.882,759 385.276,039	54	482.881,9 385.276,704	1.086
56	482.870,512 385.285,52	57	482.937,782 385.371,088	108.845
59	482.972,548 385.409,424	60	482.975,458 385.411,145	3.381
62	482.986,555 385.396,106	63	482.989,041 385.392,737	4.187
65	482.995,93 385.384,272	66	483.008,513 385.368,81	19.935
68	483.017,105 385.358,252	69	483.049,893 385.328,239	44.45
71	483.058,537 385.339,195	72	483.052,699 385.340,14	5.914
74	483.030,966 385.355,517	75	483.019,229 385.370,334	18.902
77	482.996,878 385.401,522	78	482.983,741 385.418,731	21.65
80	482.978,583 385.425,253	81	482.984,384 385.446,758	22.274
83	483.003,863 385.460,359	84	483.117,465 385.511,056	124.401
86	483.112,733 385.516,068	87	483.068,403 385.494,403	49.341
89	482.991,696 385.461,992	90	482.988,512 385.463,764	3.644
92	482.981,807 385.473,411	93	482.972,937 385.488,646	17.629
95	482.965,651 385.503,742	96	482.964,294 385.507,199	3.714
98	482.961,262 385.523,353	99	482.960,358 385.530,41	7.115
101	482.958,505 385.560,361	102	482.951,713 385.556,735	7.699
104	482.931,995 385.540,52	105	482.950,029 385.550,282	20.507
107	482.957,761 385.514,628	108	482.959,832 385.506,841	8.058
110	482.979,583 385.464,524	1	482.979,189 385.461,316	3.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.883,129 385.312,659	19	482.844,495 385.263,564	62.473
21	482.800,746 385.224,61	22	482.769,89 385.215,854	32.074
24	482.709,424 385.199,369	25	482.664,958 385.179,942	48.525
27	482.694,181 385.170,877	28	482.709,11 385.181,902	18.559
30	482.752,603 385.201,354	31	482.791,629 385.212,329	40.54
33	482.834,973 385.237,732	34	482.847,012 385.252,743	19.242
36	482.888,19 385.266,823	37	482.908,037 385.252,141	24.687
39	482.927,888 385.237,473	40	482.941,469 385.227,684	16.741
42	482.976,282 385.208,412	43	482.974,211 385.209,711	2.445
45	482.931,635 385.240,9	46	482.927,302 385.244,004	5.33
48	482.915,785 385.251,708	49	482.915,008 385.252,228	0.935
51	482.895,452 385.266,739	52	482.890,966 385.270,062	5.583
54	482.881,9 385.276,704	55	482.873,697 385.283,054	10.374
57	482.937,782 385.371,088	58	482.962,95 385.403,75	41.234
60	482.975,458 385.411,145	61	482.976,582 385.409,622	1.893
63	482.989,041 385.392,737	64	482.992,03 385.389,065	4.735
66	483.008,513 385.368,81	67	483.010,494 385.366,376	3.138
69	483.049,893 385.328,239	70	483.052,656 385.332,594	5.158
72	483.052,699 385.340,14	73	483.045,076 385.343,727	8.425
75	483.019,229 385.370,334	76	483.000,22 385.397,143	32.864
78	482.983,741 385.418,731	79	482.981,367 385.421,842	3.913
81	482.984,384 385.446,758	82	482.993,614 385.455,363	12.619
84	483.117,465 385.511,056	85	483.116,75 385.518,031	7.012
87	483.068,403 385.494,403	88	483.014,1 385.471,459	58.951
90	482.988,512 385.463,764	91	482.986,903 385.464,659	1.841
93	482.972,937 385.488,646	94	482.968,764 385.495,812	8.292
96	482.964,294 385.507,199	97	482.963,263 385.509,824	2.82
99	482.960,358 385.530,41	100	482.958,952 385.546,962	16.612
102	482.951,713 385.556,735	103	482.930,252 385.542,161	25.942
105	482.950,029 385.550,282	106	482.954,565 385.529,365	21.403
108	482.959,832 385.506,841	109	482.976,877 385.471,15	39.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.348	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

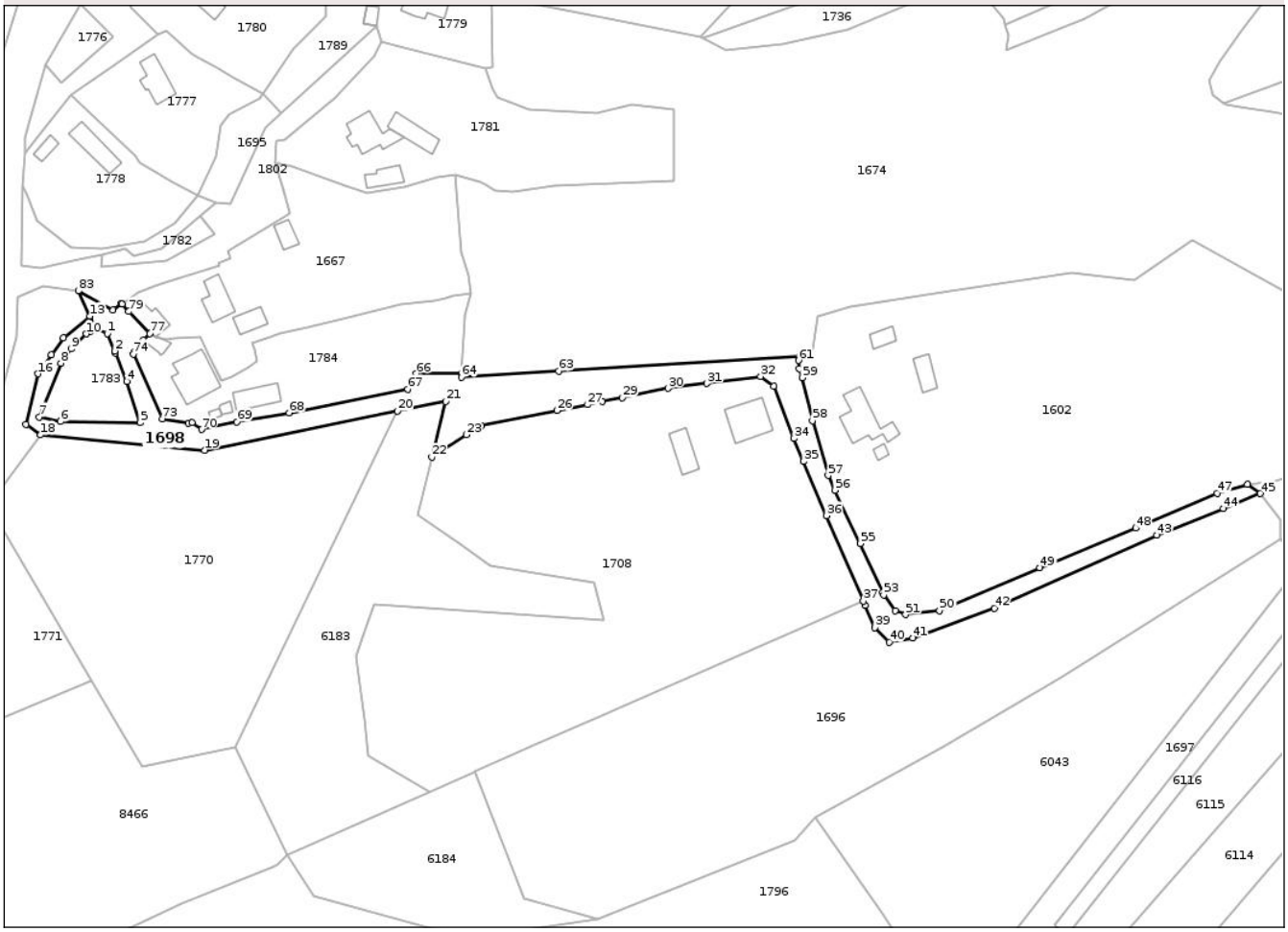
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	149	30	-	-	De 162
2	drum	NU	958	30	-	-	De 162
3	drum	DA	779	30	-	-	De 162
4	drum	NU	462	30	-	-	De 162

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.636,691 385.431,605	2	482.638,457 385.427,234	4.714
4	482.641,468 385.419,781	5	482.644,826 385.409,565	10.754
7	482.619,893 385.410,989	8	482.625,165 385.424,258	14.278
2	482.638,457 385.427,234	3	482.638,631 385.426,803	0.465
5	482.644,826 385.409,565	6	482.625,141 385.409,842	19.687
8	482.625,165 385.424,258	9	482.627,721 385.427,745	4.323
3	482.638,631 385.426,803	4	482.641,468 385.419,781	7.573
6	482.625,141 385.409,842	7	482.619,893 385.410,989	5.372
9	482.627,721 385.427,745	10	482.631,426 385.431,479	5.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	482.631,426 385.431,479	11	482.632,593 385.432,194	1.369
11	482.632,593 385.432,194	12	482.633,73 385.432,89	1.333
12	482.633,73 385.432,89	13	482.632,354 385.435,876	3.288
13	482.632,354 385.435,876	14	482.625,808 385.430,561	8.432
14	482.625,808 385.430,561	15	482.622,887 385.426,34	5.133
15	482.622,887 385.426,34	16	482.619,621 385.421,62	5.74
16	482.619,621 385.421,62	17	482.616,573 385.409,181	12.807
17	482.616,573 385.409,181	18	482.620,222 385.406,565	4.49
18	482.620,222 385.406,565	19	482.660,681 385.402,79	40.635
19	482.660,681 385.402,79	20	482.708,378 385.412,42	48.659
20	482.708,378 385.412,42	21	482.720,254 385.414,818	12.116
21	482.720,254 385.414,818	22	482.716,857 385.401,054	14.177
22	482.716,857 385.401,054	23	482.725,315 385.406,624	10.127
23	482.725,315 385.406,624	24	482.728,313 385.408,598	3.59
24	482.728,313 385.408,598	25	482.729,085 385.408,813	0.801
25	482.729,085 385.408,813	26	482.747,751 385.412,553	19.037
26	482.747,751 385.412,553	27	482.755,285 385.414,025	7.676
27	482.755,285 385.414,025	28	482.759,007 385.414,795	3.801
28	482.759,007 385.414,795	29	482.763,933 385.415,782	5.024
29	482.763,933 385.415,782	30	482.775,195 385.418,038	11.486
30	482.775,195 385.418,038	31	482.784,802 385.419,225	9.68
31	482.784,802 385.419,225	32	482.798,048 385.420,998	13.364
32	482.798,048 385.420,998	33	482.801,252 385.418,597	4.004
33	482.801,252 385.418,597	34	482.806,252 385.405,648	13.881
34	482.806,252 385.405,648	35	482.808,697 385.400,033	6.124
35	482.808,697 385.400,033	36	482.814,35 385.386,652	14.526
36	482.814,35 385.386,652	37	482.823,412 385.365,585	22.933
37	482.823,412 385.365,585	38	482.823,858 385.364,572	1.107
38	482.823,858 385.364,572	39	482.826,312 385.359,003	6.086
39	482.826,312 385.359,003	40	482.829,843 385.355,475	4.991
40	482.829,843 385.355,475	41	482.835,672 385.356,427	5.906
41	482.835,672 385.356,427	42	482.855,807 385.363,773	21.433
42	482.855,807 385.363,773	43	482.895,898 385.381,833	43.971
43	482.895,898 385.381,833	44	482.912,322 385.388,419	17.695
44	482.912,322 385.388,419	45	482.921,455 385.392,081	9.84
45	482.921,455 385.392,081	46	482.918,251 385.394,323	3.911
46	482.918,251 385.394,323	47	482.910,829 385.392,143	7.736
47	482.910,829 385.392,143	48	482.890,7 385.383,576	21.876
48	482.890,7 385.383,576	49	482.867,049 385.373,743	25.614
49	482.867,049 385.373,743	50	482.842,228 385.363,178	26.976
50	482.842,228 385.363,178	51	482.833,864 385.362,218	8.419
51	482.833,864 385.362,218	52	482.831,255 385.363,197	2.787
52	482.831,255 385.363,197	53	482.828,411 385.367,055	4.793
53	482.828,411 385.367,055	54	482.828,117 385.367,71	0.718
54	482.828,117 385.367,71	55	482.822,716 385.379,759	13.204
55	482.822,716 385.379,759	56	482.816,409 385.392,903	14.579
56	482.816,409 385.392,903	57	482.814,702 385.396,564	4.039
57	482.814,702 385.396,564	58	482.810,847 385.410,031	14.008
58	482.810,847 385.410,031	59	482.808,278 385.420,663	10.938
59	482.808,278 385.420,663	60	482.807,623 385.422,941	2.37
60	482.807,623 385.422,941	61	482.807,37 385.424,924	1.999
61	482.807,37 385.424,924	62	482.807,711 385.426,02	1.148
62	482.807,711 385.426,02	63	482.748,125 385.422,282	59.703
63	482.748,125 385.422,282	64	482.724,124 385.420,776	24.048
64	482.724,124 385.420,776	65	482.724,107 385.421,695	0.919
65	482.724,107 385.421,695	66	482.713,004 385.421,65	11.103
66	482.713,004 385.421,65	67	482.710,938 385.417,864	4.313
67	482.710,938 385.417,864	68	482.681,603 385.411,999	29.916
68	482.681,603 385.411,999	69	482.668,701 385.409,744	13.098
69	482.668,701 385.409,744	70	482.659,966 385.407,912	8.925
70	482.659,966 385.407,912	71	482.657,61 385.409,626	2.914
71	482.657,61 385.409,626	72	482.656,715 385.409,464	0.91
72	482.656,715 385.409,464	73	482.650,272 385.410,531	6.531
73	482.650,272 385.410,531	74	482.643,114 385.426,535	17.532
74	482.643,114 385.426,535	75	482.643,449 385.426,996	0.57
75	482.643,449 385.426,996	76	482.645,583 385.429,936	3.633
76	482.645,583 385.429,936	77	482.647,219 385.431,553	2.3
77	482.647,219 385.431,553	78	482.647,348 385.431,696	0.193
78	482.647,348 385.431,696	79	482.641,968 385.436,99	7.548
79	482.641,968 385.436,99	80	482.640,369 385.438,81	2.423
80	482.640,369 385.438,81	81	482.640,112 385.439,032	0.34
81	482.640,112 385.439,032	82	482.638,13 385.437,35	2.6
82	482.638,13 385.437,35	83	482.629,516 385.442,062	9.819
83	482.629,516 385.442,062	84	482.633,759 385.432,908	10.09
84	482.633,759 385.432,908	1	482.636,691 385.431,605	3.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.050 Masurata: 14.050	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 28/02/2008 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MARIA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **DRAGNA STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

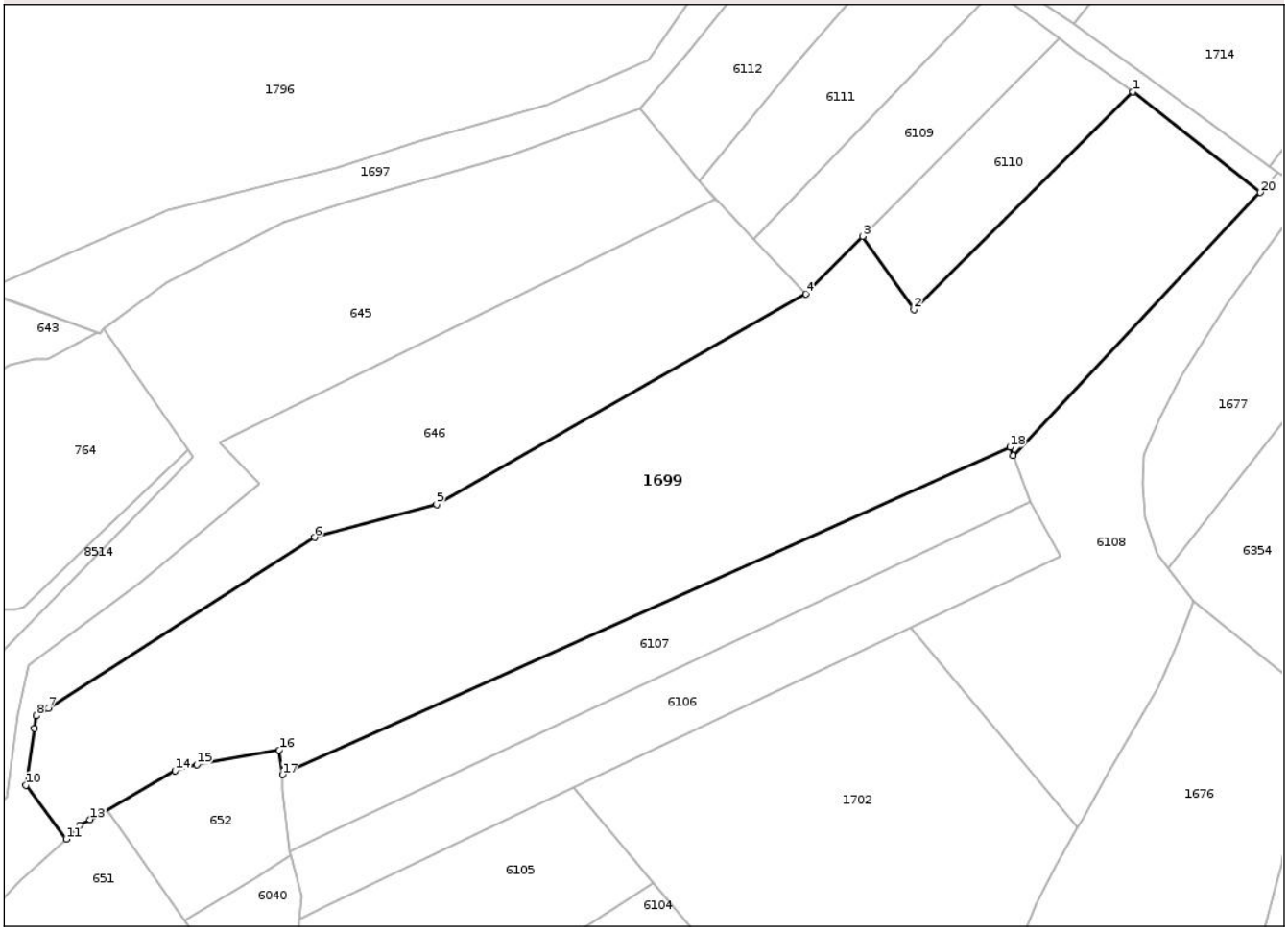
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.050 Masurata: 14.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	130	6	156/161	-	Punctul 'Poiană'
2	arabil	NU	13.921	6	156/161	-	Punctul 'Poiană'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.941,469 385.227,684	2	482.888,857 385.175,439	74.146
2	482.888,857 385.175,439	3	482.876,581 385.193,004	21.43
3	482.876,581 385.193,004	4	482.862,819 385.179,208	19.486
4	482.862,819 385.179,208	5	482.774,114 385.128,644	102.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.774,114 385.128,644	6	482.744,795 385.120,715	30.372
6	482.744,795 385.120,715	7	482.680,705 385.079,688	76.097
7	482.680,705 385.079,688	8	482.677,931 385.077,912	3.294
8	482.677,931 385.077,912	9	482.677,478 385.074,922	3.024
9	482.677,478 385.074,922	10	482.675,399 385.061,2	13.879
10	482.675,399 385.061,2	11	482.685,07 385.048,272	16.145
11	482.685,07 385.048,272	12	482.688,322 385.051,548	4.616
12	482.688,322 385.051,548	13	482.690,82 385.052,98	2.879
13	482.690,82 385.052,98	14	482.711,254 385.064,697	23.555
14	482.711,254 385.064,697	15	482.716,456 385.066,199	5.414
15	482.716,456 385.066,199	16	482.736,291 385.069,689	20.14
16	482.736,291 385.069,689	17	482.737,093 385.063,741	6.002
17	482.737,093 385.063,741	18	482.911,94 385.142,41	191.73
18	482.911,94 385.142,41	19	482.912,741 385.140,326	2.233
19	482.912,741 385.140,326	20	482.972,106 385.203,539	86.718
20	482.972,106 385.203,539	1	482.941,469 385.227,684	39.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59178, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOBRESCU FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 154, din 09/12/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

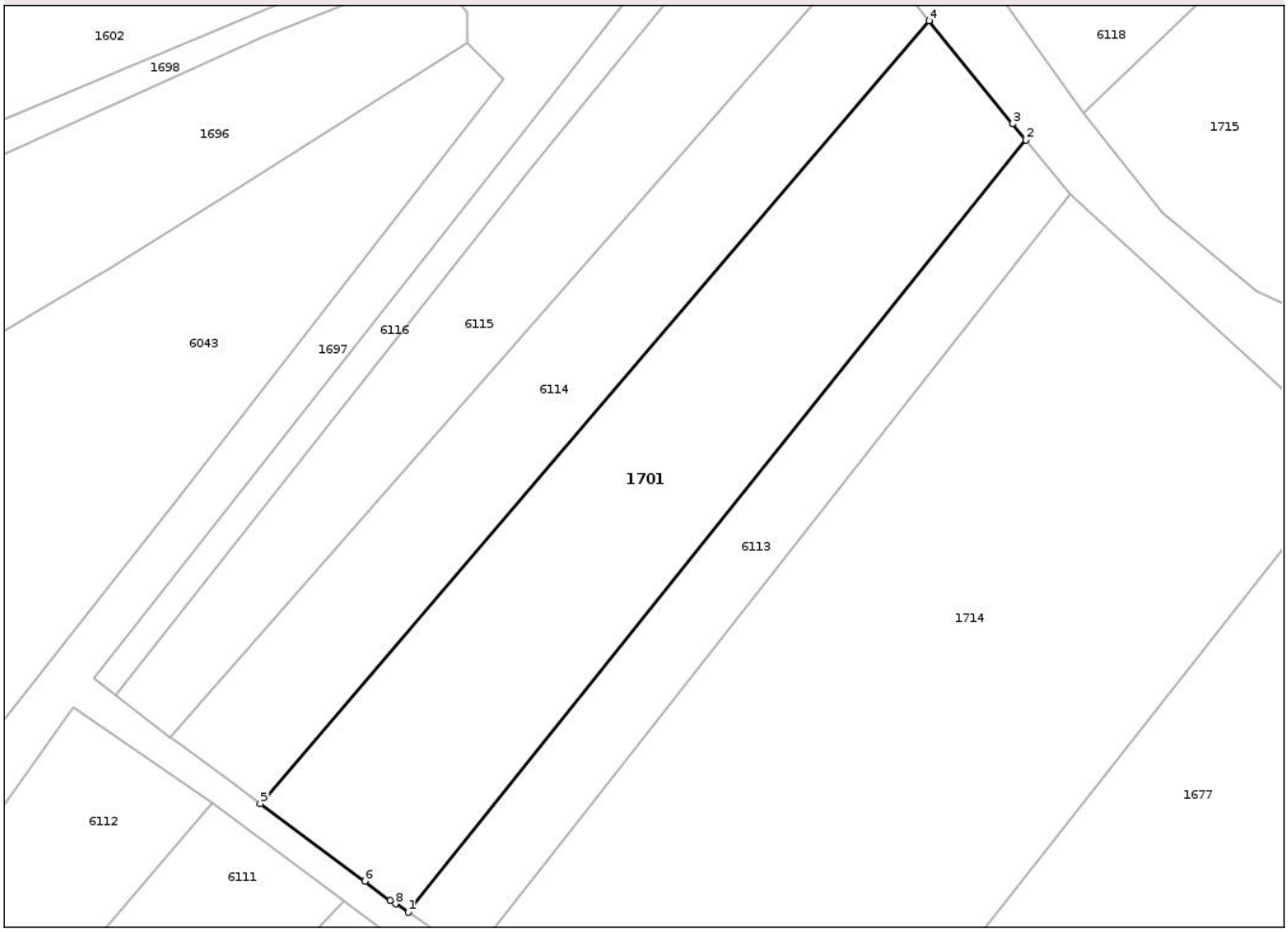
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.800	6	160	-	Punctul 'Poiană'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.917,664 385.250,451	2	483.010,494 385.366,376	148.513
2	483.010,494 385.366,376	3	483.008,513 385.368,81	3.138
3	483.008,513 385.368,81	4	482.995,93 385.384,272	19.935
4	482.995,93 385.384,272	5	482.895,452 385.266,739	154.628
5	482.895,452 385.266,739	6	482.911,157 385.255,108	19.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.911,157 385.255,108	7	482.915,008 385.252,228	4.809
7	482.915,008 385.252,228	8	482.915,785 385.251,708	0.935
8	482.915,785 385.251,708	1	482.917,664 385.250,451	2.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.192	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 28/06/2013 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **BADEA VERGINICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BADEA BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

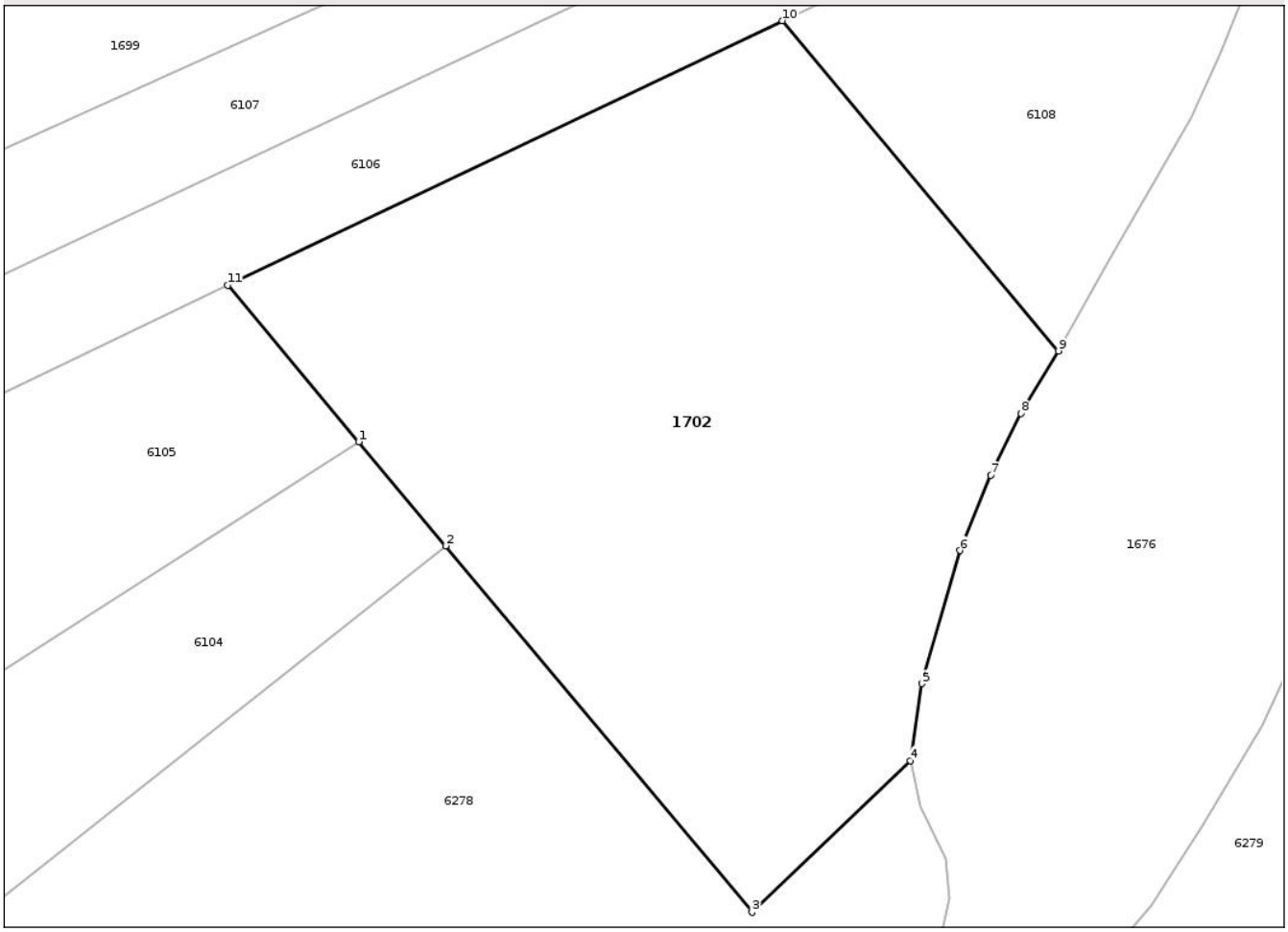
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.192	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.826,246 385.037,791	2	482.838,922 385.022,648	19.748
2	482.838,922 385.022,648	3	482.883,603 384.969,268	69.612
3	482.883,603 384.969,268	4	482.906,688 384.991,344	31.942
4	482.906,688 384.991,344	5	482.908,438 385.002,563	11.355
5	482.908,438 385.002,563	6	482.913,938 385.021,969	20.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.913,938 385.021,969	7	482.918,406 385.032,938	11.844
7	482.918,406 385.032,938	8	482.922,875 385.041,906	10.02
8	482.922,875 385.041,906	9	482.928,304 385.051,041	10.626
9	482.928,304 385.051,041	10	482.888,039 385.099,144	62.731
10	482.888,039 385.099,144	11	482.807,164 385.060,588	89.595
11	482.807,164 385.060,588	1	482.826,246 385.037,791	29.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 24/03/2016 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SOFRONIE ANGELICA** 2) **BADEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

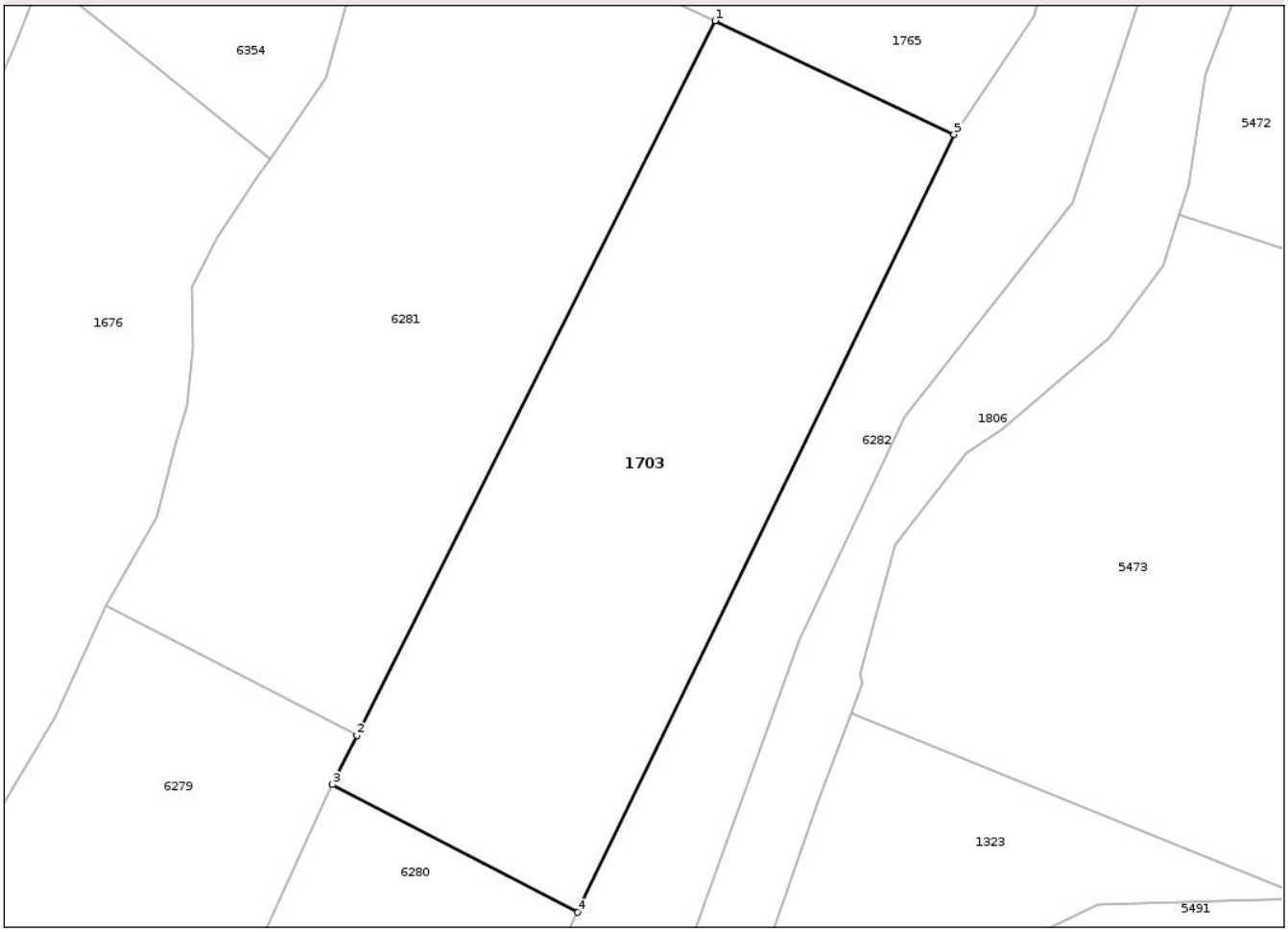
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	6, 8	156	-	Punctul 'Japcă' În certificatul de moștenitor este tarla 8, parcela 156

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.054,858 385.098,541	2	483.002,296 384.993,785	117.203
2	483.002,296 384.993,785	3	482.998,694 384.986,606	8.032
3	482.998,694 384.986,606	4	483.034,728 384.967,891	40.604
4	483.034,728 384.967,891	5	483.089,921 385.081,89	126.657
5	483.089,921 385.081,89	1	483.054,858 385.098,541	38.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.901	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96960, din 19/06/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I STAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

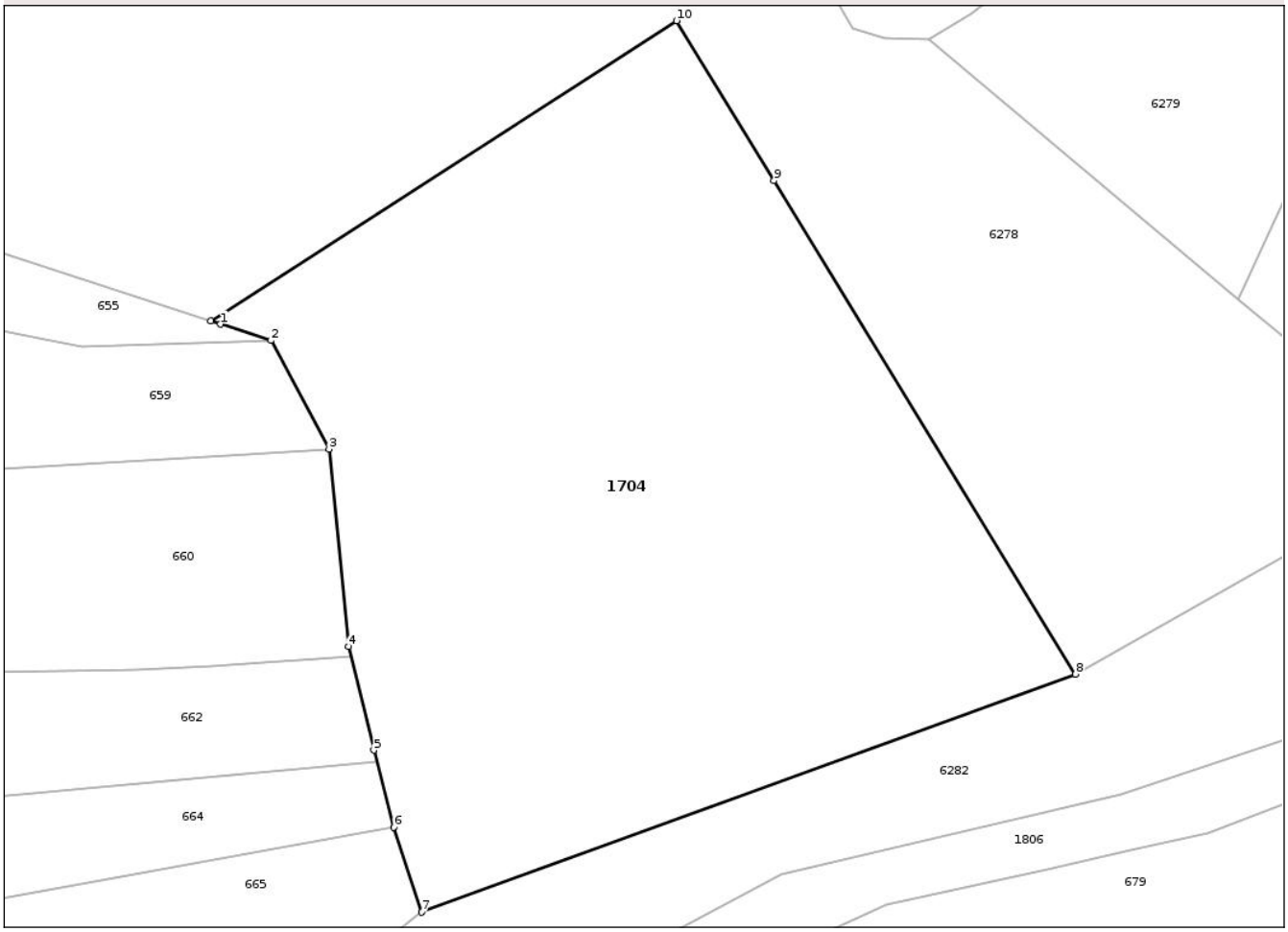
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.244	6	156, 157	-	
2	faneata	NU	657	6	156, 157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.826,938 384.916,573	2	482.833,963 384.914,303	7.383
2	482.833,963 384.914,303	3	482.841,993 384.899,283	17.032
3	482.841,993 384.899,283	4	482.844,729 384.871,914	27.505
4	482.844,729 384.871,914	5	482.848,205 384.857,583	14.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.848,205 384.857,583	6	482.850,967 384.846,92	11.015
6	482.850,967 384.846,92	7	482.854,798 384.835,134	12.393
7	482.854,798 384.835,134	8	482.945,482 384.868,094	96.488
8	482.945,482 384.868,094	9	482.903,692 384.936,456	80.123
9	482.903,692 384.936,456	10	482.890,163 384.958,588	25.94
10	482.890,163 384.958,588	11	482.825,59 384.917,009	76.802
11	482.825,59 384.917,009	1	482.826,938 384.916,573	1.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 31/10/2008 emis de NP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STOICA C VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MARINICĂ GH MIHAI-GABRIEL**	
Act Notarial nr. 43, din 11/06/2009 emis de B.N.P.A. CIRSTOIU VALERICA si CIRSTOIU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUMITRĂCHESCU ȘTEFAN-MARIUS**	
Act Notarial nr. 31, din 26/05/2017 emis de SPN CAUNEI-FLORESCU MARIANA ȘI ADRIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **NICOLAE MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **BARNA CARMEN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ICLOZAN MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **NEDELCU MARIA-LOREDANA**	
Act Administrativ nr. 55805, din 11/12/1994 emis de CJSDPT;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICOLAE I DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

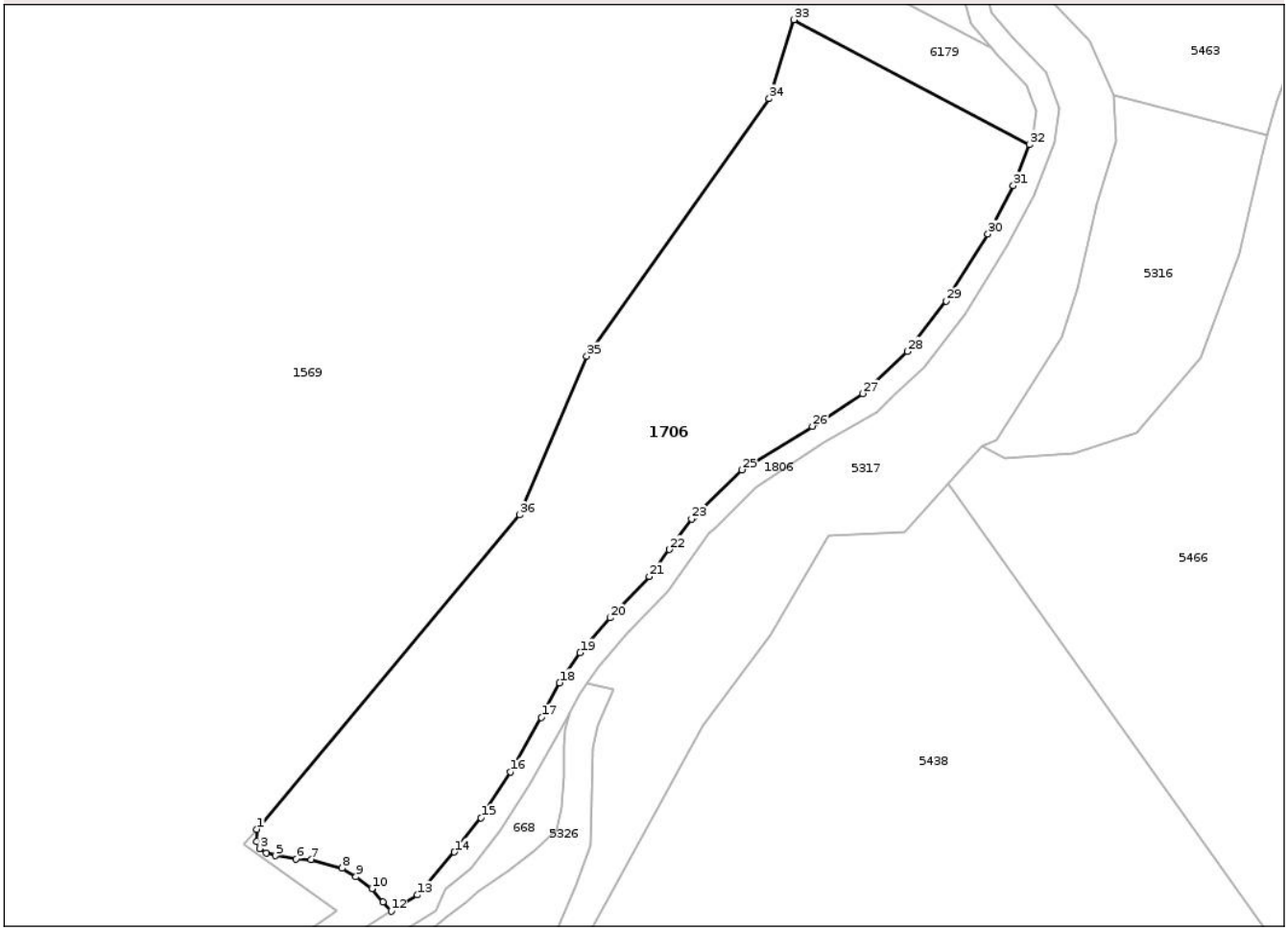
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	7	168	-	Punctul 'Valea Sat'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.504,906 385.942,071	2	484.504,906 385.938,781	3.29
3	484.505,594 385.937,031	4	484.507,313 385.935,844	2.089
5	484.509,75 385.935,156	6	484.515,094 385.934,281	5.415
7	484.519,031 385.934,125	8	484.527,156 385.931,875	8.431
9	484.530,75 385.929,625	10	484.534,906 385.926,531	5.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.504,906 385.938,781	3	484.505,594 385.937,031	1.88
4	484.507,313 385.935,844	5	484.509,75 385.935,156	2.532
6	484.515,094 385.934,281	7	484.519,031 385.934,125	3.94
8	484.527,156 385.931,875	9	484.530,75 385.929,625	4.24
10	484.534,906 385.926,531	11	484.537,813 385.923,094	4.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.537,813 385.923,094	12	484.539,948 385.920,675	3.226
13	484.546,782 385.924,928	14	484.556,475 385.936,109	14.798
15	484.563,445 385.945,028	16	484.571,075 385.957,01	14.205
17	484.579,189 385.971,218	18	484.583,929 385.980,259	10.208
19	484.589,316 385.988,114	20	484.597,159 385.997,191	11.996
21	484.607,367 386.008,011	22	484.612,565 386.015,036	8.739
23	484.618,4 386.023,047	24	484.618,877 386.023,511	0.665
25	484.631,546 386.035,817	26	484.649,948 386.047,178	21.627
27	484.663,067 386.055,749	28	484.674,722 386.066,741	16.021
29	484.684,948 386.079,868	30	484.695,832 386.097,366	20.607
31	484.702,453 386.109,973	32	484.706,584 386.120,716	11.51
33	484.645,15 386.153,265	34	484.638,677 386.132,64	21.617
35	484.591,026 386.065,484	36	484.573,532 386.024,036	44.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.539,948 385.920,675	13	484.546,782 385.924,928	8.049
14	484.556,475 385.936,109	15	484.563,445 385.945,028	11.319
16	484.571,075 385.957,01	17	484.579,189 385.971,218	16.362
18	484.583,929 385.980,259	19	484.589,316 385.988,114	9.525
20	484.597,159 385.997,191	21	484.607,367 386.008,011	14.875
22	484.612,565 386.015,036	23	484.618,4 386.023,047	9.911
24	484.618,877 386.023,511	25	484.631,546 386.035,817	17.662
26	484.649,948 386.047,178	27	484.663,067 386.055,749	15.671
28	484.674,722 386.066,741	29	484.684,948 386.079,868	16.64
30	484.695,832 386.097,366	31	484.702,453 386.109,973	14.24
32	484.706,584 386.120,716	33	484.645,15 386.153,265	69.524
34	484.638,677 386.132,64	35	484.591,026 386.065,484	82.344
36	484.573,532 386.024,036	1	484.504,906 385.942,071	106.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, Punct'Valea Satului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80824	5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52358 / 21/12/2011		
Act Notarial nr. 26, din 28/02/2006 emis de BNP CHIRITA NICOLESCU ARIADNA (act administrativ nr. 65219/15-03-1995 emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr. 3195/25-11-2011 emis de BNP STAN ANA; act administrativ nr. 5802/23-11-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 646/23-11-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

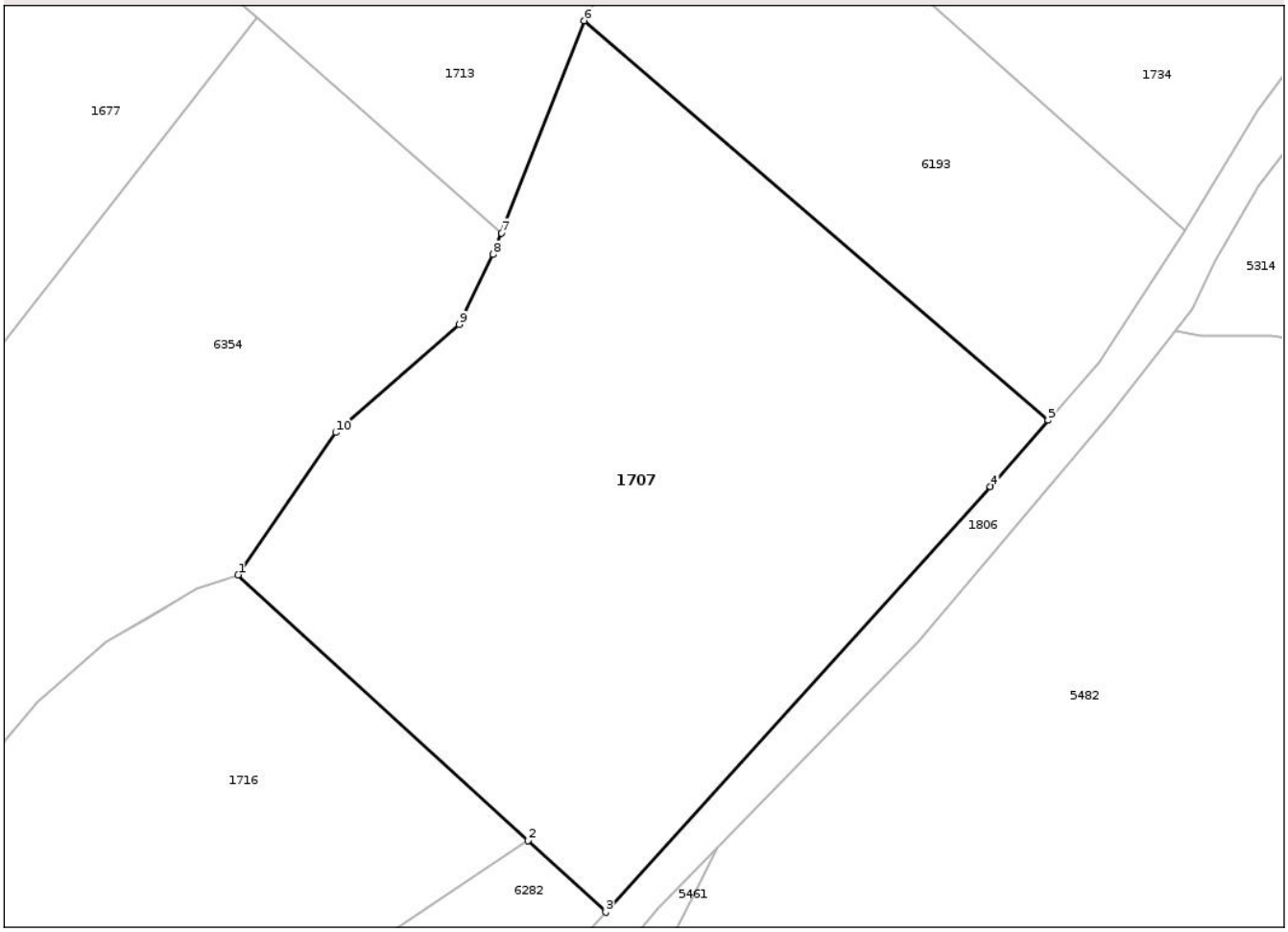
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80824	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.800	7	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.125,559 385.268,119	2	483.163,009 385.233,819	50.784
2	483.163,009 385.233,819	3	483.173,067 385.224,605	13.64
3	483.173,067 385.224,605	4	483.222,722 385.279,544	74.053
4	483.222,722 385.279,544	5	483.230,212 385.288,091	11.364
5	483.230,212 385.288,091	6	483.170,242 385.339,639	79.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.170,242 385.339,639	7	483.159,585 385.312,254	29.386
7	483.159,585 385.312,254	8	483.158,505 385.309,48	2.977
8	483.158,505 385.309,48	9	483.154,157 385.300,446	10.026
9	483.154,157 385.300,446	10	483.138,166 385.286,498	21.219
10	483.138,166 385.286,498	1	483.125,559 385.268,119	22.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80877	7.374	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80877-C1	Loc. Valea Marului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinţă P
A1.2	80877-C2	Loc. Valea Marului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36323 / 09/06/2023		
Act Notarial nr. 21, din 09/06/2023 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **JUBLEANU POMPILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ DOINA-GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

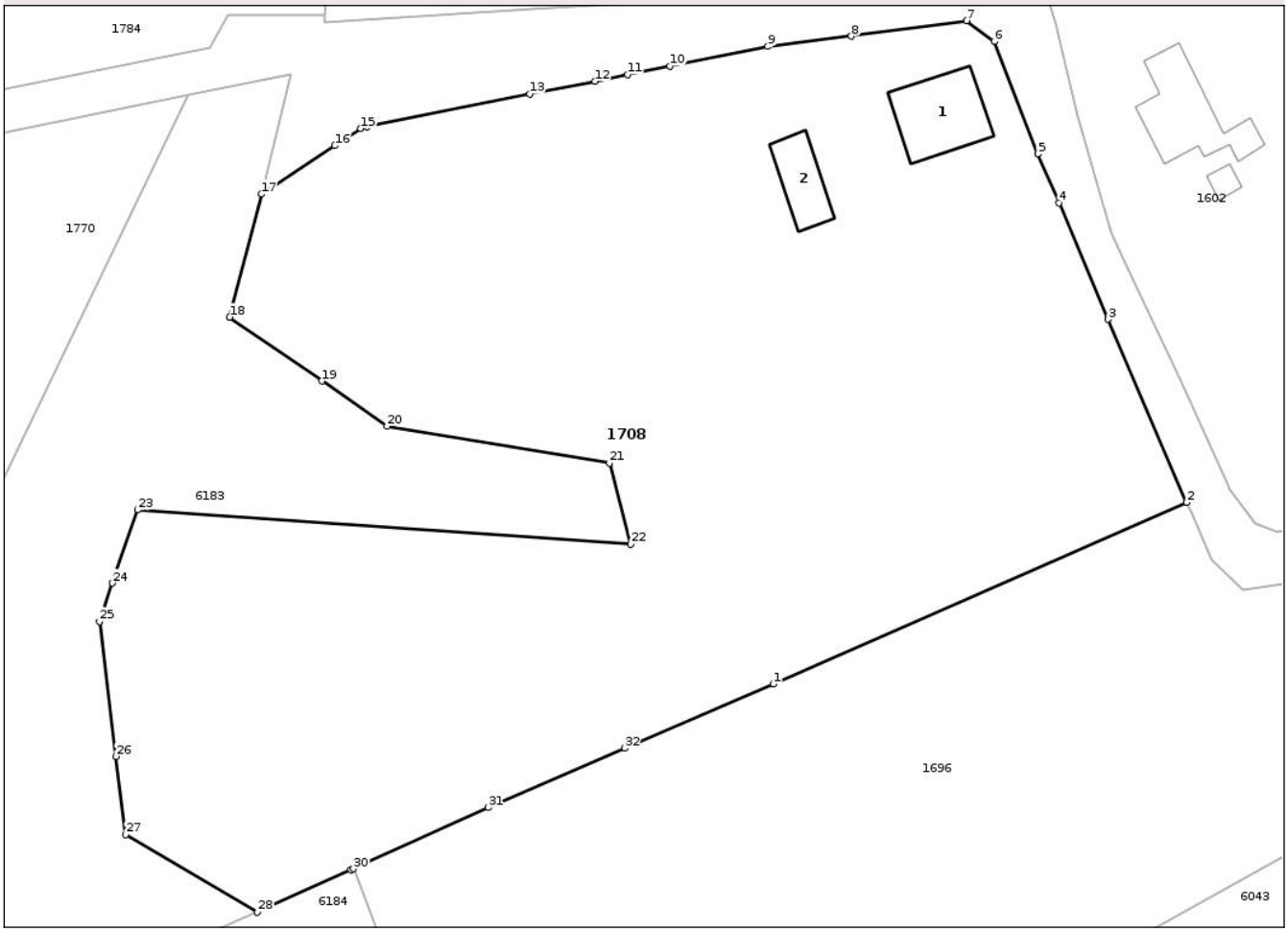
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80877	7.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	30	-	-	Punctul 'Acasă Ion'
2	arabil	DA	5.691	30	-	-	Punctul 'Acasă Ion'
3	arabil	NU	957	30	-	-	Punctul 'Acasă Ion'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80877-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinţă P
A1.2	80877-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.775,812 385.344,698	2	482.823,412 385.365,585	51.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.823,412 385.365,585	3	482.814,35 385.386,652	22.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.814,35 385.386,652	4	482.808,697 385.400,033	14.526
5	482.806,252 385.405,648	6	482.801,252 385.418,597	13.881
7	482.798,048 385.420,998	8	482.784,802 385.419,225	13.364
9	482.775,195 385.418,038	10	482.763,933 385.415,782	11.486
11	482.759,007 385.414,795	12	482.755,285 385.414,025	3.801
13	482.747,751 385.412,553	14	482.729,085 385.408,813	19.037
15	482.728,313 385.408,598	16	482.725,315 385.406,624	3.59
17	482.716,857 385.401,054	18	482.713,206 385.386,891	14.626
19	482.723,836 385.379,541	20	482.731,344 385.374,349	9.128
21	482.756,937 385.370,129	22	482.759,393 385.360,8	9.647
23	482.702,579 385.364,717	24	482.699,717 385.356,292	8.898
25	482.698,22 385.351,887	26	482.700,13 385.336,357	15.647
27	482.701,234 385.327,384	28	482.716,41 385.318,446	17.612
29	482.727,146 385.323,305	30	482.727,453 385.323,444	0.337
31	482.742,971 385.330,467	32	482.758,693 385.337,289	17.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.808,697 385.400,033	5	482.806,252 385.405,648	6.124
6	482.801,252 385.418,597	7	482.798,048 385.420,998	4.004
8	482.784,802 385.419,225	9	482.775,195 385.418,038	9.68
10	482.763,933 385.415,782	11	482.759,007 385.414,795	5.024
12	482.755,285 385.414,025	13	482.747,751 385.412,553	7.676
14	482.729,085 385.408,813	15	482.728,313 385.408,598	0.801
16	482.725,315 385.406,624	17	482.716,857 385.401,054	10.127
18	482.713,206 385.386,891	19	482.723,836 385.379,541	12.924
20	482.731,344 385.374,349	21	482.756,937 385.370,129	25.939
22	482.759,393 385.360,8	23	482.702,579 385.364,717	56.949
24	482.699,717 385.356,292	25	482.698,22 385.351,887	4.652
26	482.700,13 385.336,357	27	482.701,234 385.327,384	9.041
28	482.716,41 385.318,446	29	482.727,146 385.323,305	11.784
30	482.727,453 385.323,444	31	482.742,971 385.330,467	17.033
32	482.758,693 385.337,289	1	482.775,812 385.344,698	18.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, T 6, P 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81147	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28281 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1013, din 22/05/2013 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, casatorit cu 2) **ILIESCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

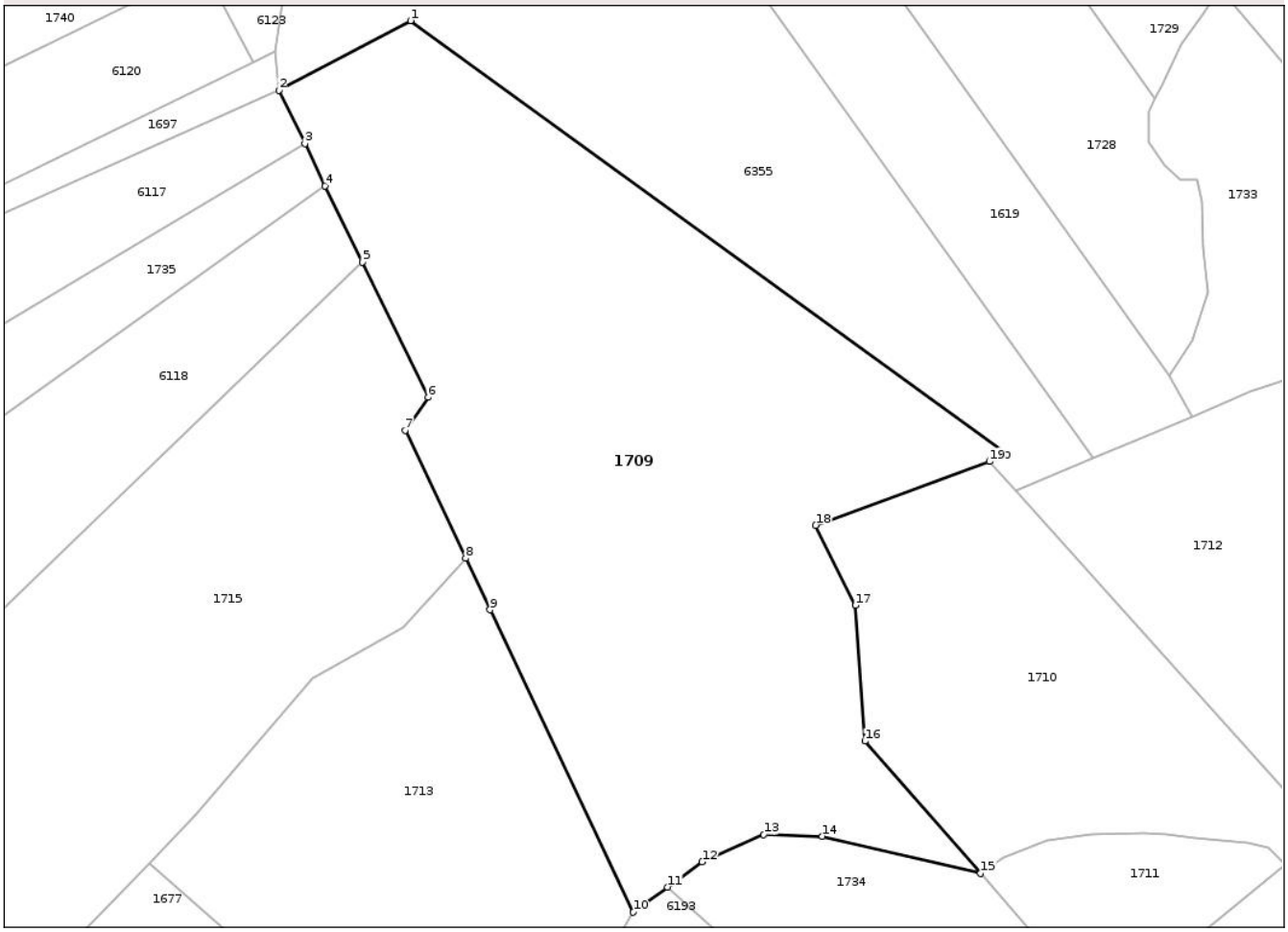
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81147	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.141,511 385.523,726	2	483.117,465 385.511,056	27.18
2	483.117,465 385.511,056	3	483.122,222 385.501,287	10.866
3	483.122,222 385.501,287	4	483.125,938 385.493,615	8.525
4	483.125,938 385.493,615	5	483.132,731 385.479,702	15.483
5	483.132,731 385.479,702	6	483.144,767 385.454,991	27.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.144,767 385.454,991	7	483.140,523 385.449,007	7.336
7	483.140,523 385.449,007	8	483.151,6 385.425,622	25.876
8	483.151,6 385.425,622	9	483.156,04 385.416,249	10.371
9	483.156,04 385.416,249	10	483.182,176 385.361,073	61.053
10	483.182,176 385.361,073	11	483.188,475 385.365,655	7.789
11	483.188,475 385.365,655	12	483.194,774 385.370,236	7.789
12	483.194,774 385.370,236	13	483.206,043 385.375,209	12.318
13	483.206,043 385.375,209	14	483.216,732 385.374,931	10.693
14	483.216,732 385.374,931	15	483.245,621 385.368,195	29.664
15	483.245,621 385.368,195	16	483.224,531 385.392,291	32.022
16	483.224,531 385.392,291	17	483.222,78 385.417,048	24.819
17	483.222,78 385.417,048	18	483.215,511 385.431,677	16.335
18	483.215,511 385.431,677	19	483.247,234 385.443,307	33.788
19	483.247,234 385.443,307	20	483.250,52 385.444,512	3.5
20	483.250,52 385.444,512	1	483.141,511 385.523,726	134.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:776
Nr. cadastral vechi:1045

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80618	3.636	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29755 / 14/11/2006		
Act Notarial nr. 487, din 02/02/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, , căsătorit LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 776)	
17334 / 28/03/2013		
Act Administrativ nr. 14333, din 15/03/2013 emis de BCPI Pitesti (referat nr.220/03.04.2013 emis de SERVICIUL CADASTRU);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale privind rectificare limite imobil, cu stare de proprietate neschimbată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

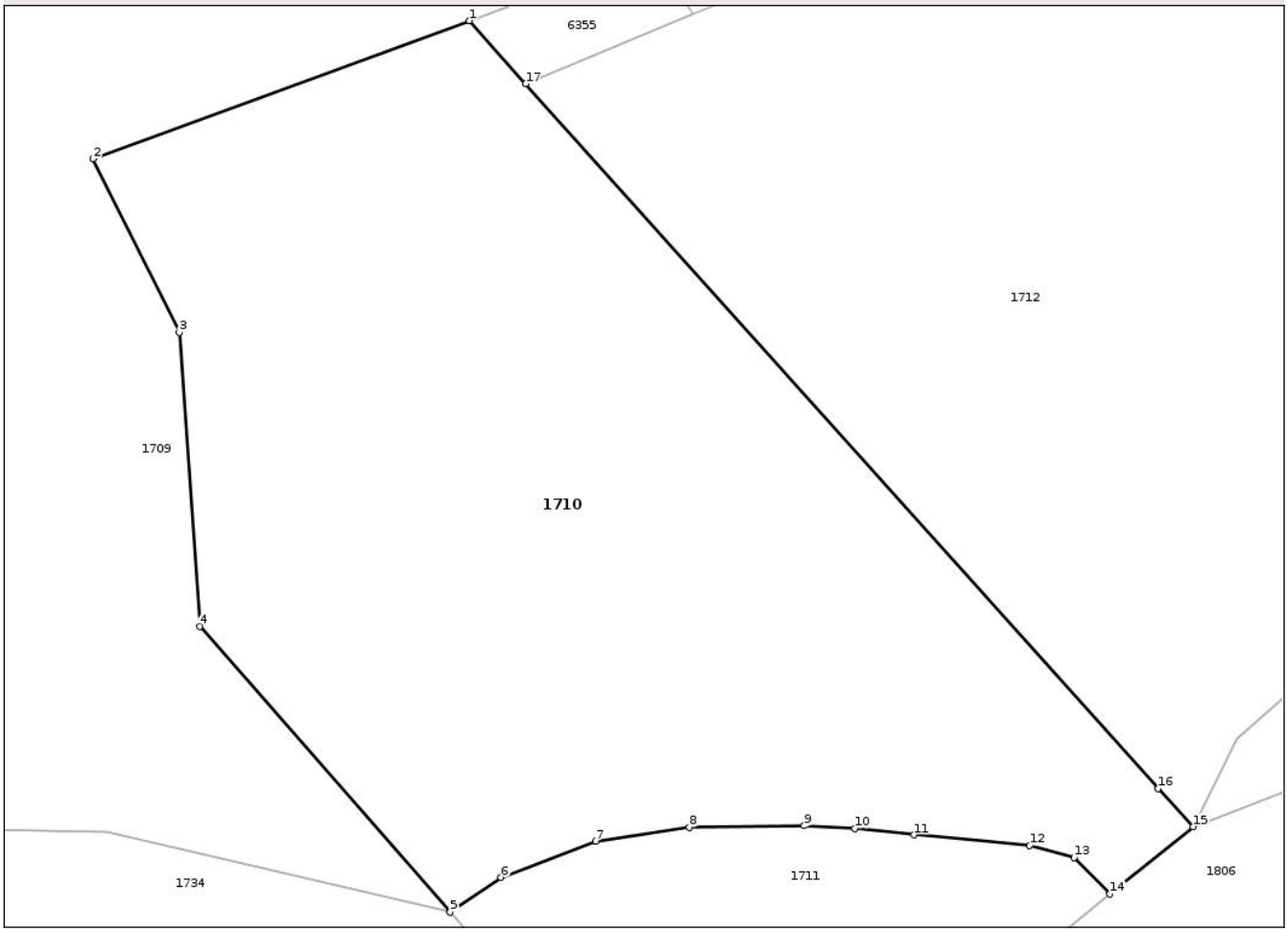
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80618	3.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.636	6	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.247,234 385.443,307	2	483.215,511 385.431,677	33.788
2	483.215,511 385.431,677	3	483.222,78 385.417,048	16.335
3	483.222,78 385.417,048	4	483.224,531 385.392,291	24.819
4	483.224,531 385.392,291	5	483.245,621 385.368,195	32.022
5	483.245,621 385.368,195	6	483.249,904 385.371,135	5.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.249,904 385.371,135	7	483.257,88 385.374,178	8.537
7	483.257,88 385.374,178	8	483.265,803 385.375,345	8.008
8	483.265,803 385.375,345	9	483.275,479 385.375,48	9.677
9	483.275,479 385.375,48	10	483.279,748 385.375,26	4.275
10	483.279,748 385.375,26	11	483.284,762 385.374,71	5.044
11	483.284,762 385.374,71	12	483.294,513 385.373,83	9.791
12	483.294,513 385.373,83	13	483.298,259 385.372,816	3.881
13	483.298,259 385.372,816	14	483.301,287 385.369,726	4.326
14	483.301,287 385.369,726	15	483.308,294 385.375,408	9.021
15	483.308,294 385.375,408	16	483.305,34 385.378,6	4.349
16	483.305,34 385.378,6	17	483.252,0 385.438,0	79.834
17	483.252,0 385.438,0	1	483.247,234 385.443,307	7.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81145	1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28280 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1013, din 22/05/2013 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, căsătorit cu 2) **ILIESCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

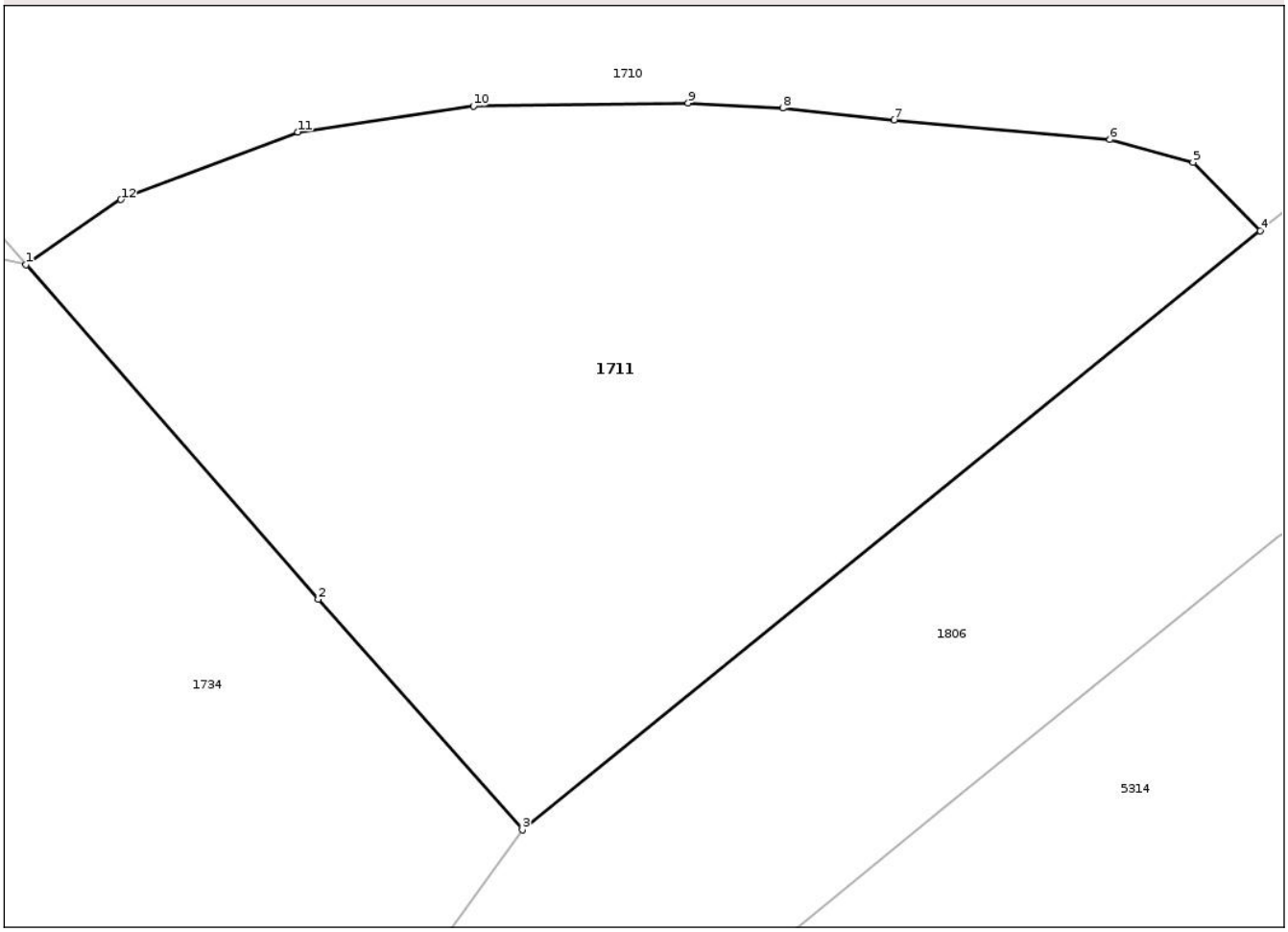
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81145	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	6	156	-	Punctul 'Valea Satului'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.245,621 385.368,195	2	483.258,808 385.353,128	20.023
2	483.258,808 385.353,128	3	483.268,007 385.342,74	13.876
3	483.268,007 385.342,74	4	483.301,287 385.369,726	42.846
4	483.301,287 385.369,726	5	483.298,259 385.372,816	4.326
5	483.298,259 385.372,816	6	483.294,513 385.373,83	3.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.294,513 385.373,83	7	483.284,762 385.374,71	9.791
7	483.284,762 385.374,71	8	483.279,748 385.375,26	5.044
8	483.279,748 385.375,26	9	483.275,479 385.375,48	4.275
9	483.275,479 385.375,48	10	483.265,803 385.375,345	9.677
10	483.265,803 385.375,345	11	483.257,88 385.374,178	8.008
11	483.257,88 385.374,178	12	483.249,904 385.371,135	8.537
12	483.249,904 385.371,135	1	483.245,621 385.368,195	5.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:777
Nr. cadastral vechi:1041

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80617	6.324	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Locuinţă P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29754 / 14/11/2006		
Act Notarial nr. 486, din 02/02/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, , căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 777)	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

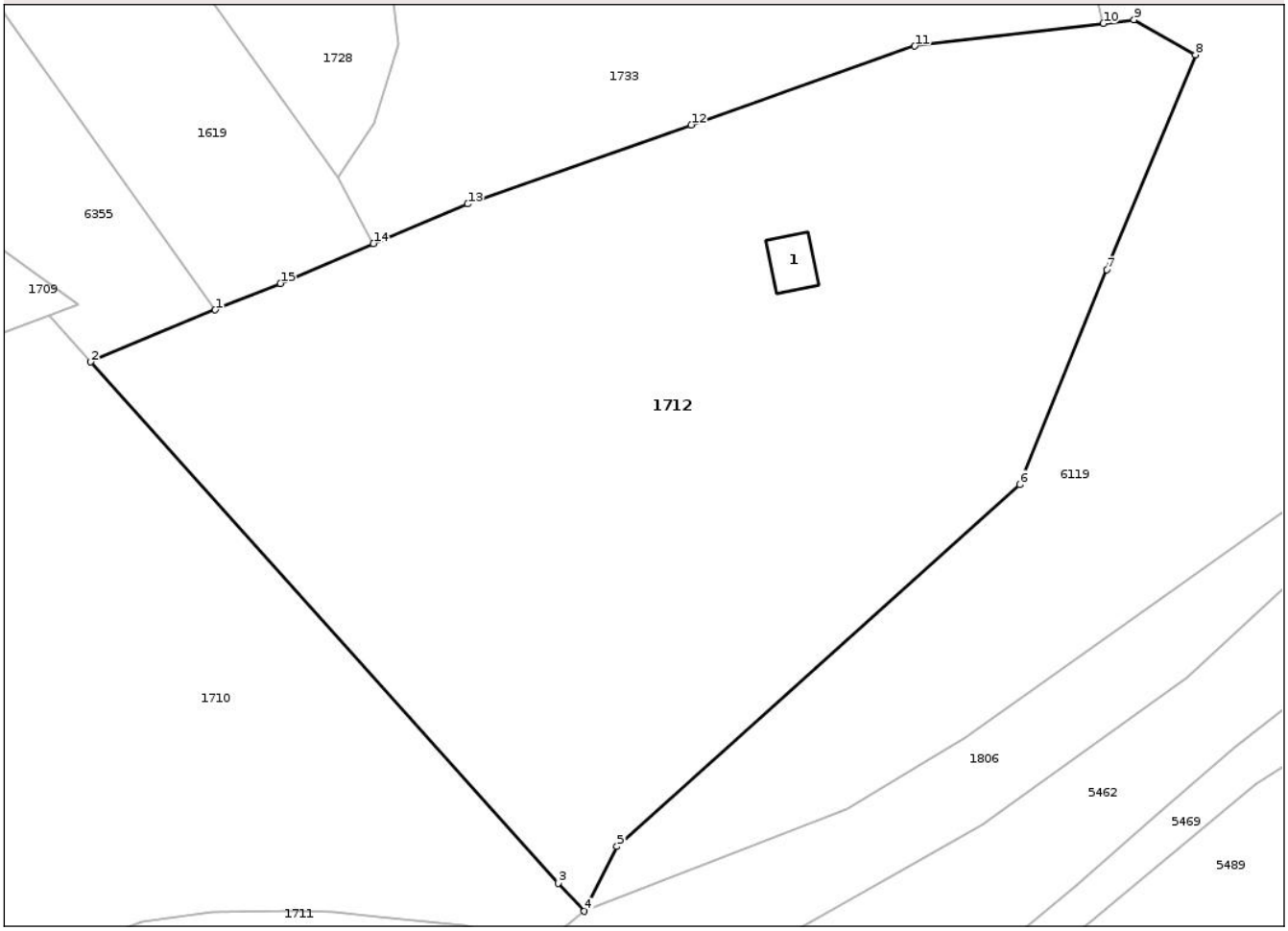
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80617	6.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	6	-	-	
2	arabil	NU	6.294	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.266,171 385.443,932	2	483.252,0 385.438,0	15.362
2	483.252,0 385.438,0	3	483.305,34 385.378,6	79.834
3	483.305,34 385.378,6	4	483.308,294 385.375,408	4.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.308,294 385.375,408	5	483.312,027 385.382,766	8.251
5	483.312,027 385.382,766	6	483.358,0 385.424,0	61.756
6	483.358,0 385.424,0	7	483.367,933 385.448,498	26.435
7	483.367,933 385.448,498	8	483.378,0 385.473,0	26.489
8	483.378,0 385.473,0	9	483.371,0 385.477,0	8.062
9	483.371,0 385.477,0	10	483.367,498 385.476,58	3.527
10	483.367,498 385.476,58	11	483.346,0 385.474,0	21.652
11	483.346,0 385.474,0	12	483.320,5 385.465,0	27.042
12	483.320,5 385.465,0	13	483.295,0 385.456,0	27.042
13	483.295,0 385.456,0	14	483.284,25 385.451,5	11.654
14	483.284,25 385.451,5	15	483.273,618 385.446,954	11.563
15	483.273,618 385.446,954	1	483.266,171 385.443,932	8.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83186	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31943 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 4379, din 12/06/2018 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 384 din 18.06.2020, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 3917 din 19.06.2020, emis de Primaria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

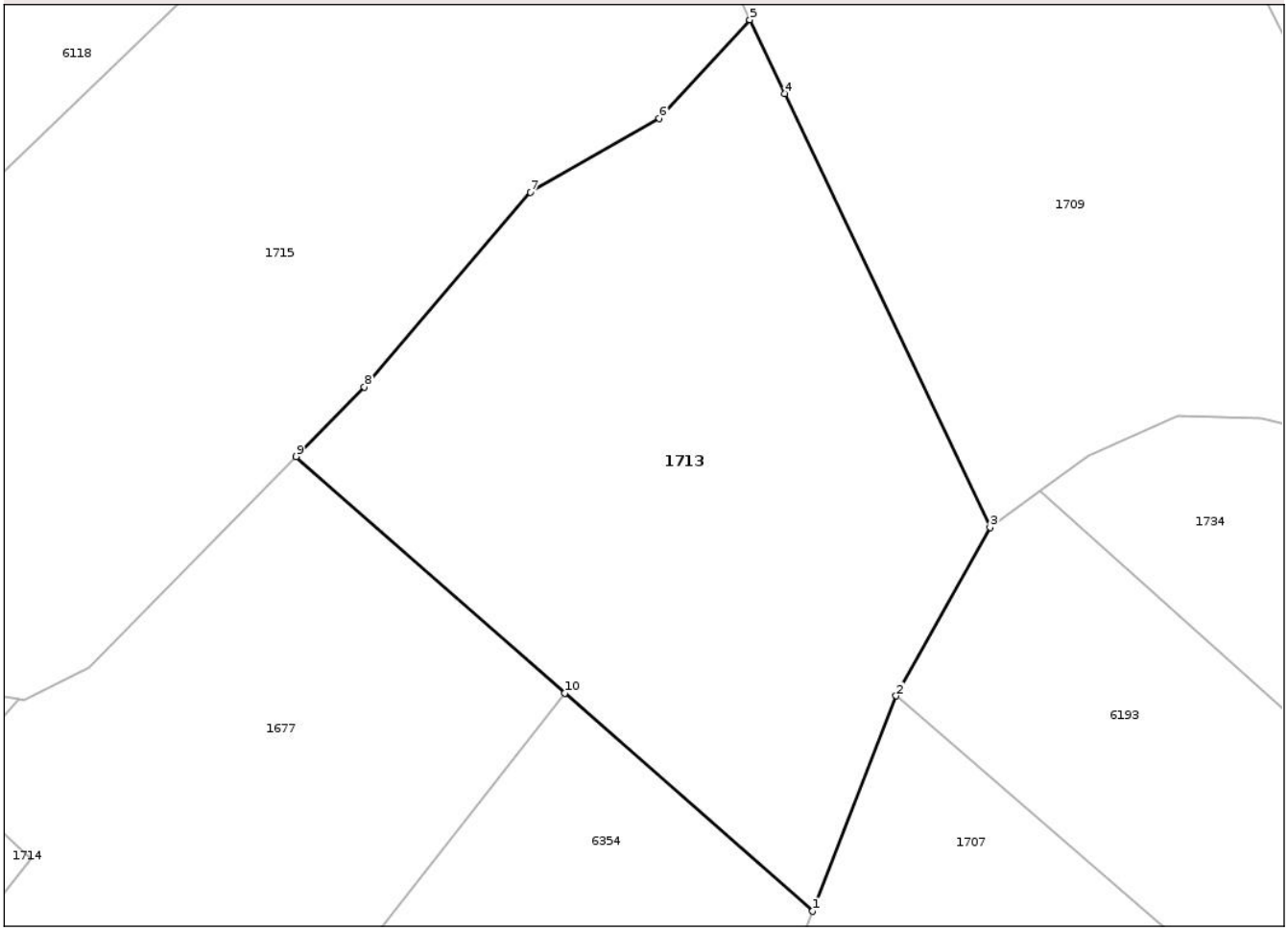
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83186	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.159,585 385.312,254	2	483.170,242 385.339,639	29.386
2	483.170,242 385.339,639	3	483.182,176 385.361,073	24.532
3	483.182,176 385.361,073	4	483.156,04 385.416,249	61.053
4	483.156,04 385.416,249	5	483.151,6 385.425,622	10.371
5	483.151,6 385.425,622	6	483.140,089 385.413,085	17.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.140,089 385.413,085	7	483.123,685 385.403,682	18.908
7	483.123,685 385.403,682	8	483.102,541 385.378,927	32.556
8	483.102,541 385.378,927	9	483.093,859 385.370,077	12.398
9	483.093,859 385.370,077	10	483.128,061 385.339,987	45.554
10	483.128,061 385.339,987	1	483.159,585 385.312,254	41.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83185	8.250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31941 / 09/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4379, din 12/06/2018 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 383 din 18.06.2020, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 3915 din 07.07.2020, emis de Primaria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

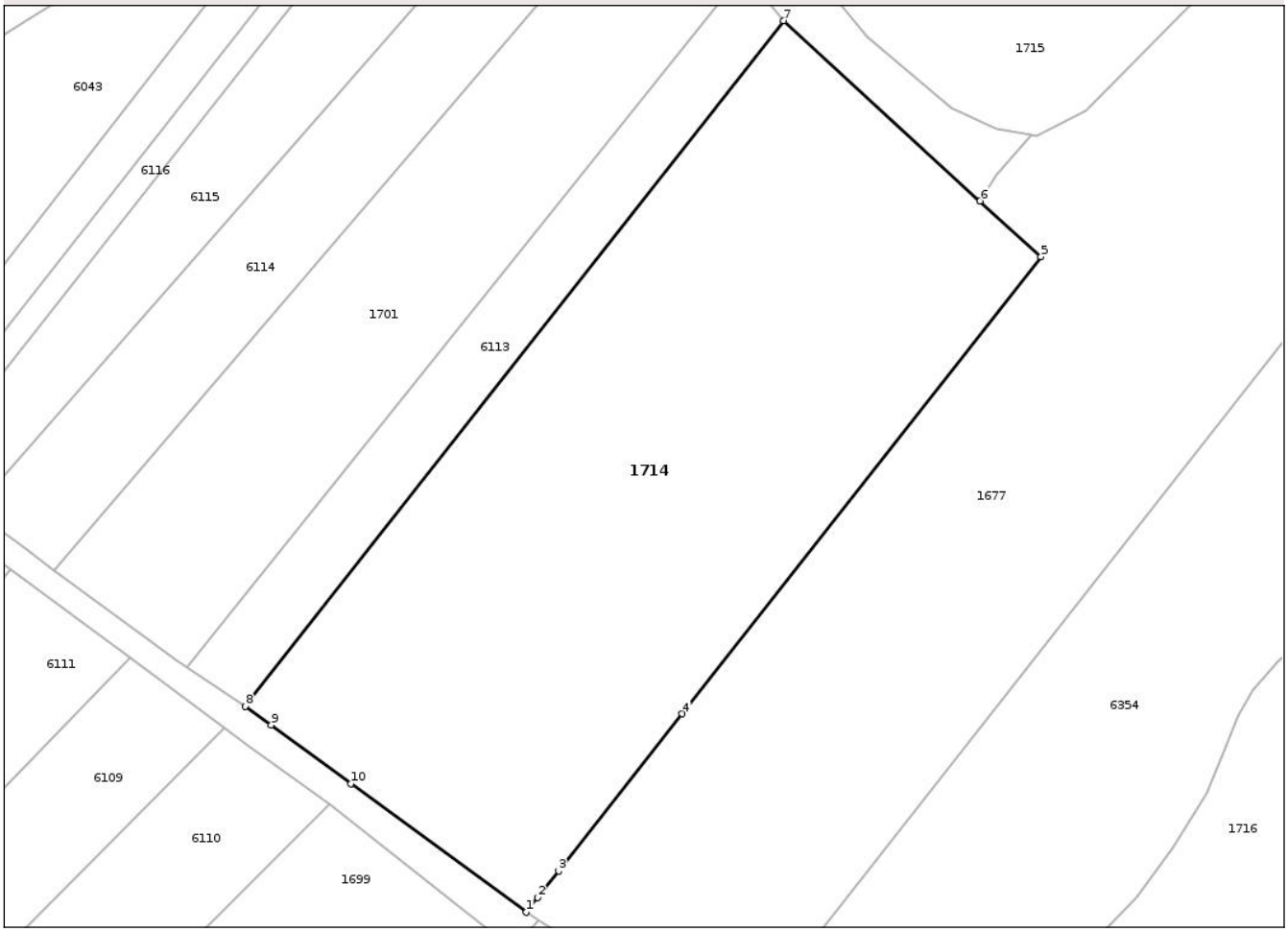
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83185	8.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.250	6	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.974,211 385.209,711	2	482.976,115 385.212,135	3.082
2	482.976,115 385.212,135	3	482.979,598 385.216,566	5.636
3	482.979,598 385.216,566	4	483.000,186 385.242,767	33.322
4	483.000,186 385.242,767	5	483.060,046 385.318,945	96.883
5	483.060,046 385.318,945	6	483.049,893 385.328,239	13.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.049,893 385.328,239	7	483.017,105 385.358,252	44.45
7	483.017,105 385.358,252	8	482.927,302 385.244,004	145.318
8	482.927,302 385.244,004	9	482.931,635 385.240,9	5.33
9	482.931,635 385.240,9	10	482.944,962 385.231,152	16.512
10	482.944,962 385.231,152	1	482.974,211 385.209,711	36.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83472	7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56993 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. 92, din 14/05/2008 emis de B.N.P.A. CIRSTOIU VALERICA si CIRSTOIU MARIN (act administrativ nr 632 din 10.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 5069 din 11.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

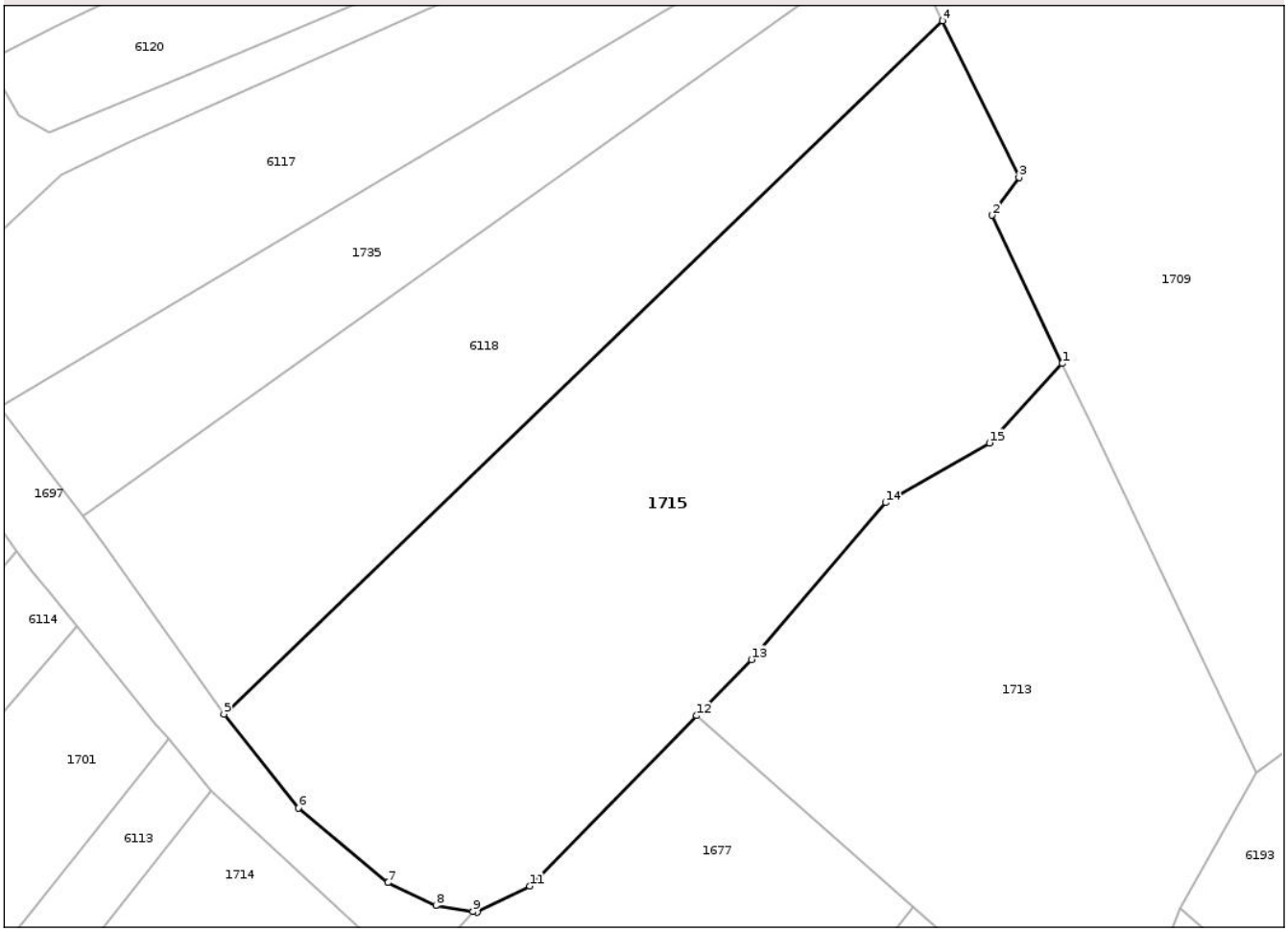
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83472	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	6	-	-	Punctul ”Poiana”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.151,6 385.425,622	2	483.140,523 385.449,007	25.876
2	483.140,523 385.449,007	3	483.144,767 385.454,991	7.336
3	483.144,767 385.454,991	4	483.132,731 385.479,702	27.486
4	483.132,731 385.479,702	5	483.019,229 385.370,334	157.62
5	483.019,229 385.370,334	6	483.030,966 385.355,517	18.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.030,966 385.355,517	7	483.045,076 385.343,727	18.387
7	483.045,076 385.343,727	8	483.052,699 385.340,14	8.425
8	483.052,699 385.340,14	9	483.058,537 385.339,195	5.914
9	483.058,537 385.339,195	10	483.059,252 385.339,079	0.724
10	483.059,252 385.339,079	11	483.067,499 385.343,208	9.223
11	483.067,499 385.343,208	12	483.093,859 385.370,077	37.64
12	483.093,859 385.370,077	13	483.102,541 385.378,927	12.398
13	483.102,541 385.378,927	14	483.123,685 385.403,682	32.556
14	483.123,685 385.403,682	15	483.140,089 385.413,085	18.908
15	483.140,089 385.413,085	1	483.151,6 385.425,622	17.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.145	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

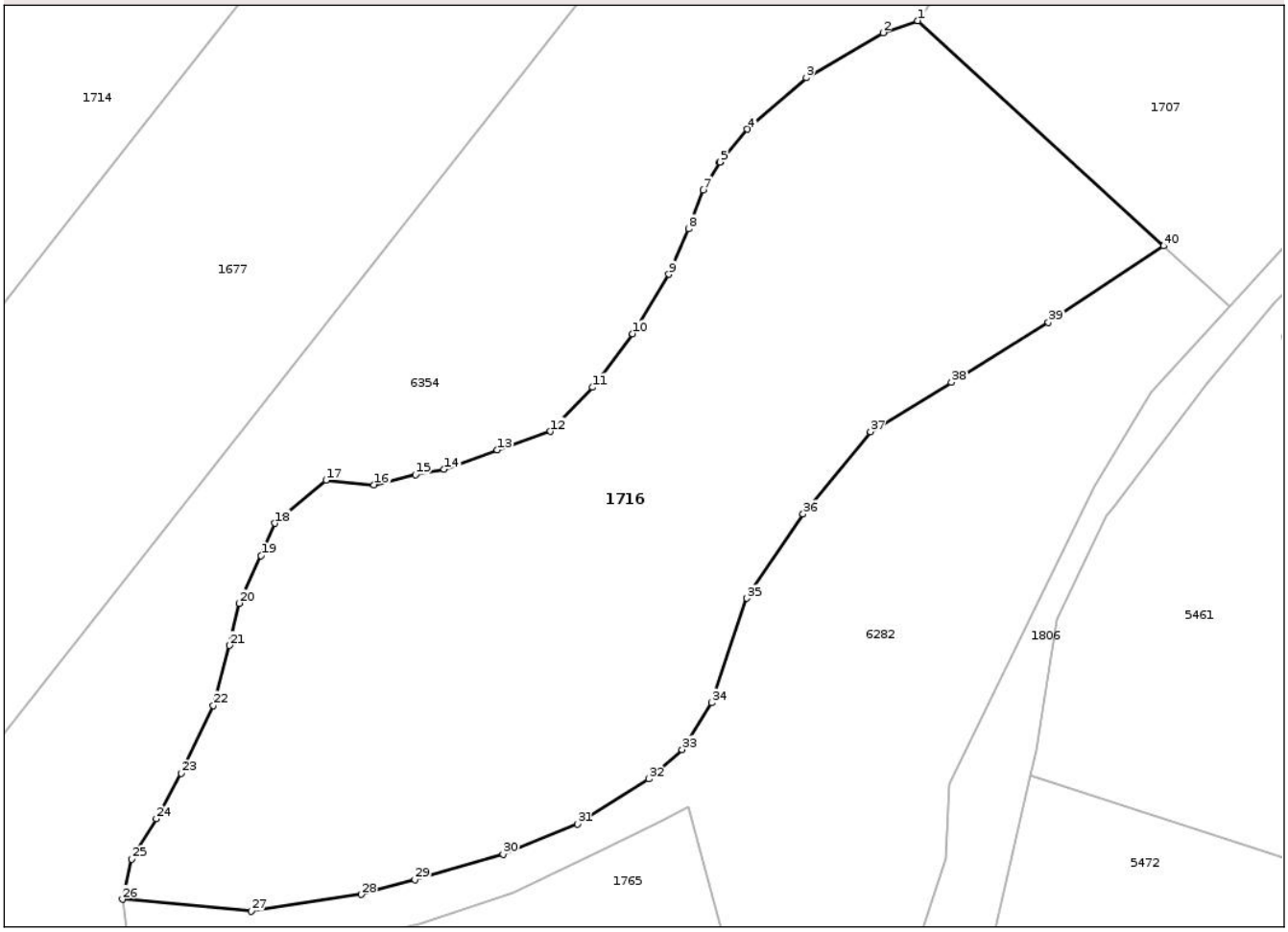
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.145	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.125,559 385.268,119	2	483.120,248 385.266,289	5.617
3	483.108,563 385.259,445	4	483.099,583 385.251,597	11.926
5	483.095,403 385.246,605	6	483.095,355 385.246,525	0.093
7	483.092,858 385.242,358	8	483.090,625 385.236,438	6.327
9	483.087,625 385.229,5	10	483.082,125 385.220,438	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.120,248 385.266,289	3	483.108,563 385.259,445	13.542
4	483.099,583 385.251,597	5	483.095,403 385.246,605	6.511
6	483.095,355 385.246,525	7	483.092,858 385.242,358	4.858
8	483.090,625 385.236,438	9	483.087,625 385.229,5	7.559
10	483.082,125 385.220,438	11	483.076,031 385.212,281	10.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.076,031 385.212,281	12	483.069,625 385.205,563	9.283
13	483.061,5 385.202,75	14	483.053,402 385.199,795	8.62
15	483.049,022 385.198,979	16	483.042,736 385.197,442	6.471
17	483.035,421 385.198,136	18	483.027,6 385.191,566	10.214
19	483.025,533 385.186,644	20	483.022,226 385.179,39	7.972
21	483.020,723 385.172,967	22	483.018,268 385.163,849	9.443
23	483.013,396 385.153,479	24	483.009,556 385.146,575	7.9
25	483.005,809 385.140,411	26	483.004,408 385.134,324	6.246
27	483.023,988 385.132,488	28	483.040,756 385.135,056	16.964
29	483.048,973 385.137,305	30	483.062,362 385.141,195	13.943
31	483.073,686 385.145,786	32	483.084,54 385.152,641	12.837
33	483.089,649 385.157,125	34	483.094,141 385.164,241	8.415
35	483.099,523 385.180,15	36	483.108,091 385.192,986	15.433
37	483.118,359 385.205,512	38	483.130,693 385.213,022	14.44
39	483.145,455 385.222,169	40	483.163,009 385.233,819	21.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.069,625 385.205,563	13	483.061,5 385.202,75	8.598
14	483.053,402 385.199,795	15	483.049,022 385.198,979	4.455
16	483.042,736 385.197,442	17	483.035,421 385.198,136	7.348
18	483.027,6 385.191,566	19	483.025,533 385.186,644	5.338
20	483.022,226 385.179,39	21	483.020,723 385.172,967	6.597
22	483.018,268 385.163,849	23	483.013,396 385.153,479	11.457
24	483.009,556 385.146,575	25	483.005,809 385.140,411	7.214
26	483.004,408 385.134,324	27	483.023,988 385.132,488	19.666
28	483.040,756 385.135,056	29	483.048,973 385.137,305	8.519
30	483.062,362 385.141,195	31	483.073,686 385.145,786	12.219
32	483.084,54 385.152,641	33	483.089,649 385.157,125	6.798
34	483.094,141 385.164,241	35	483.099,523 385.180,15	16.795
36	483.108,091 385.192,986	37	483.118,359 385.205,512	16.197
38	483.130,693 385.213,022	39	483.145,455 385.222,169	17.366
40	483.163,009 385.233,819	1	483.125,559 385.268,119	50.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 130.100 Masurata: 2.856	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PÂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

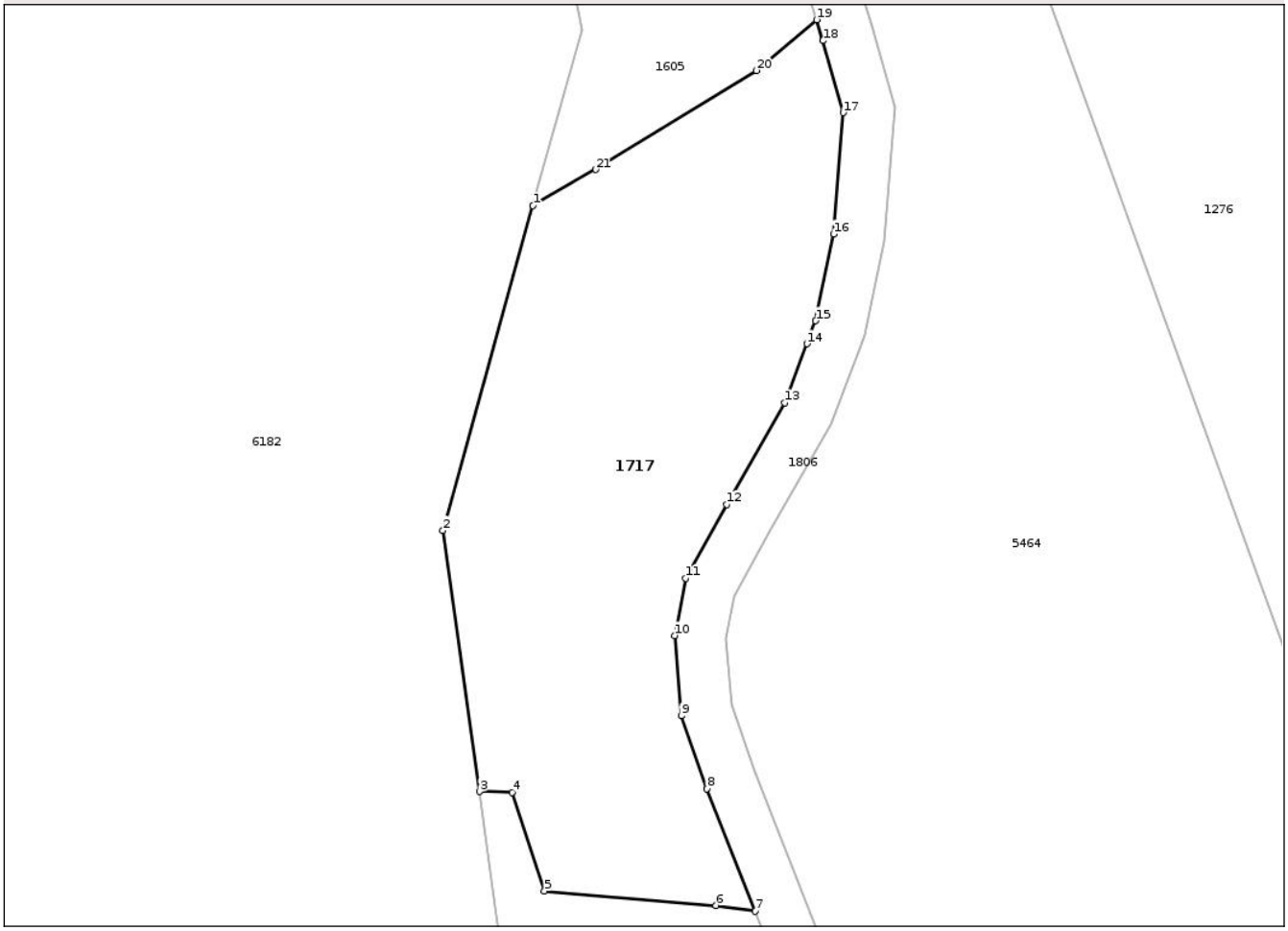
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 130.100 Masurata: 2.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.856	7	-	-	UP III, UA 85A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.715,095 386.835,695	2	484.704,499 386.797,523	39.615
3	484.708,798 386.766,832	4	484.712,688 386.766,75	3.891
5	484.716,455 386.755,161	6	484.736,639 386.753,445	20.257
7	484.741,215 386.752,772	8	484.735,574 386.767,151	15.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.704,499 386.797,523	3	484.708,798 386.766,832	30.991
4	484.712,688 386.766,75	5	484.716,455 386.755,161	12.186
6	484.736,639 386.753,445	7	484.741,215 386.752,772	4.625
8	484.735,574 386.767,151	9	484.732,538 386.775,737	9.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.732,538 386.775,737	10	484.731,797 386.785,172	9.464
11	484.733,048 386.791,903	12	484.737,874 386.800,568	9.918
13	484.744,722 386.812,52	14	484.747,348 386.819,462	7.422
15	484.748,369 386.822,161	16	484.750,487 386.832,362	10.419
17	484.751,617 386.846,637	18	484.749,23 386.855,091	8.785
19	484.748,464 386.857,552	20	484.741,375 386.851,594	9.26
21	484.722,5 386.839,938	1	484.715,095 386.835,695	8.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.731,797 386.785,172	11	484.733,048 386.791,903	6.846
12	484.737,874 386.800,568	13	484.744,722 386.812,52	13.775
14	484.747,348 386.819,462	15	484.748,369 386.822,161	2.886
16	484.750,487 386.832,362	17	484.751,617 386.846,637	14.32
18	484.749,23 386.855,091	19	484.748,464 386.857,552	2.577
20	484.741,375 386.851,594	21	484.722,5 386.839,938	22.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 93.501	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

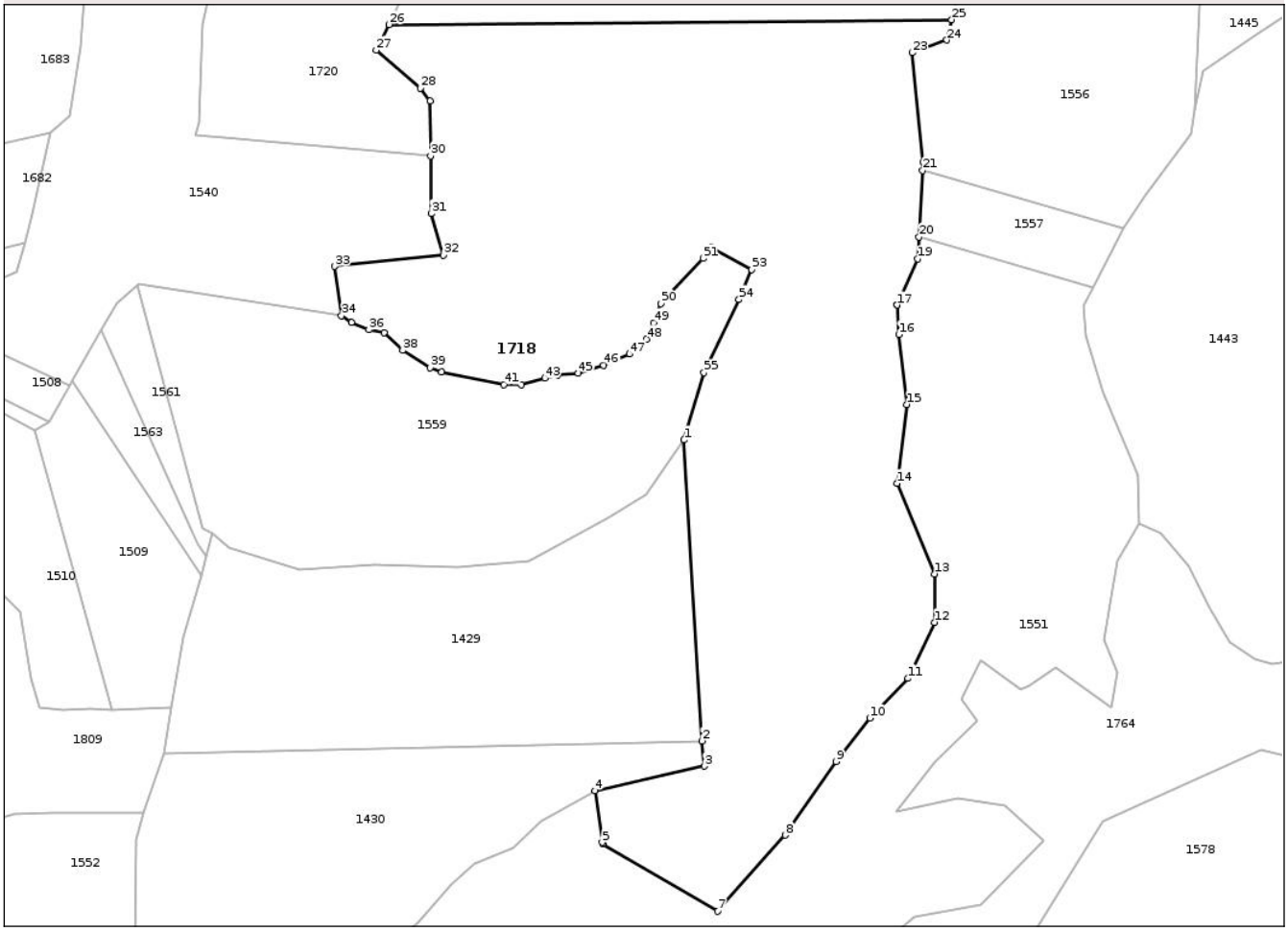
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 93.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	93.501	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.670,225 387.311,879	2	482.680,659 387.136,552	175.637
4	482.618,125 387.107,55	5	482.622,344 387.077,445	30.399
7	482.689,729 387.037,366	8	482.729,166 387.081,702	59.338
10	482.778,461 387.149,83	11	482.800,799 387.172,974	32.166
13	482.816,193 387.233,84	14	482.794,274 387.286,606	57.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.680,659 387.136,552	3	482.682,003 387.121,88	14.733
5	482.622,344 387.077,445	6	482.622,792 387.076,68	0.887
8	482.729,166 387.081,702	9	482.758,676 387.124,614	52.08
11	482.800,799 387.172,974	12	482.816,153 387.205,659	36.112
14	482.794,274 387.286,606	15	482.800,17 387.332,469	46.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.682,003 387.121,88	4	482.618,125 387.107,55	65.466
6	482.622,792 387.076,68	7	482.689,729 387.037,366	77.628
9	482.758,676 387.124,614	10	482.778,461 387.149,83	32.051
12	482.816,153 387.205,659	13	482.816,193 387.233,84	28.181
15	482.800,17 387.332,469	16	482.795,331 387.373,317	41.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.795,331 387.373,317	17	482.794,378 387.390,406	17.116
19	482.806,449 387.417,277	20	482.807,16 387.430,091	12.834
22	482.809,588 387.473,877	23	482.803,123 387.537,346	63.797
25	482.826,28 387.556,618	26	482.498,047 387.553,778	328.245
28	482.516,339 387.516,708	29	482.522,065 387.509,34	9.331
31	482.522,645 387.443,663	32	482.529,769 387.419,425	25.263
34	482.470,47 387.384,16	35	482.476,156 387.380,281	6.883
37	482.495,375 387.374,375	38	482.506,14 387.364,04	14.923
40	482.528,656 387.351,563	41	482.565,098 387.343,999	37.219
43	482.589,07 387.347,798	44	482.596,278 387.349,683	7.45
46	482.623,281 387.355,406	47	482.638,5 387.361,875	16.537
49	482.652,375 387.380,125	50	482.656,582 387.391,211	11.857
52	482.685,92 387.423,898	53	482.709,678 387.411,166	26.955
55	482.681,816 387.351,021	1	482.670,225 387.311,879	40.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.794,378 387.390,406	18	482.794,387 387.390,462	0.057
20	482.807,16 387.430,091	21	482.809,309 387.468,84	38.809
23	482.803,123 387.537,346	24	482.823,417 387.544,799	21.619
26	482.498,047 387.553,778	27	482.490,61 387.538,925	16.611
29	482.522,065 387.509,34	30	482.522,315 387.477,431	31.91
32	482.529,769 387.419,425	33	482.466,283 387.413,018	63.808
35	482.476,156 387.380,281	36	482.486,438 387.376,094	11.102
38	482.506,14 387.364,04	39	482.522,235 387.353,96	18.991
41	482.565,098 387.343,999	42	482.575,166 387.344,162	10.069
44	482.596,278 387.349,683	45	482.608,438 387.350,844	12.215
47	482.638,5 387.361,875	48	482.648,188 387.370,625	13.054
50	482.656,582 387.391,211	51	482.681,344 387.417,688	36.252
53	482.709,678 387.411,166	54	482.702,247 387.393,614	19.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.794,387 387.390,462	19	482.806,449 387.417,277	29.403
21	482.809,309 387.468,84	22	482.809,588 387.473,877	5.045
24	482.823,417 387.544,799	25	482.826,28 387.556,618	12.161
27	482.490,61 387.538,925	28	482.516,339 387.516,708	33.994
30	482.522,315 387.477,431	31	482.522,645 387.443,663	33.77
33	482.466,283 387.413,018	34	482.470,47 387.384,16	29.16
36	482.486,438 387.376,094	37	482.495,375 387.374,375	9.101
39	482.522,235 387.353,96	40	482.528,656 387.351,563	6.854
42	482.575,166 387.344,162	43	482.589,07 387.347,798	14.372
45	482.608,438 387.350,844	46	482.623,281 387.355,406	15.528
48	482.648,188 387.370,625	49	482.652,375 387.380,125	10.382
51	482.681,344 387.417,688	52	482.685,92 387.423,898	7.714
54	482.702,247 387.393,614	55	482.681,816 387.351,021	47.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.696	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103037, din 05/03/1998 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCAL RADU-ŞERBAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

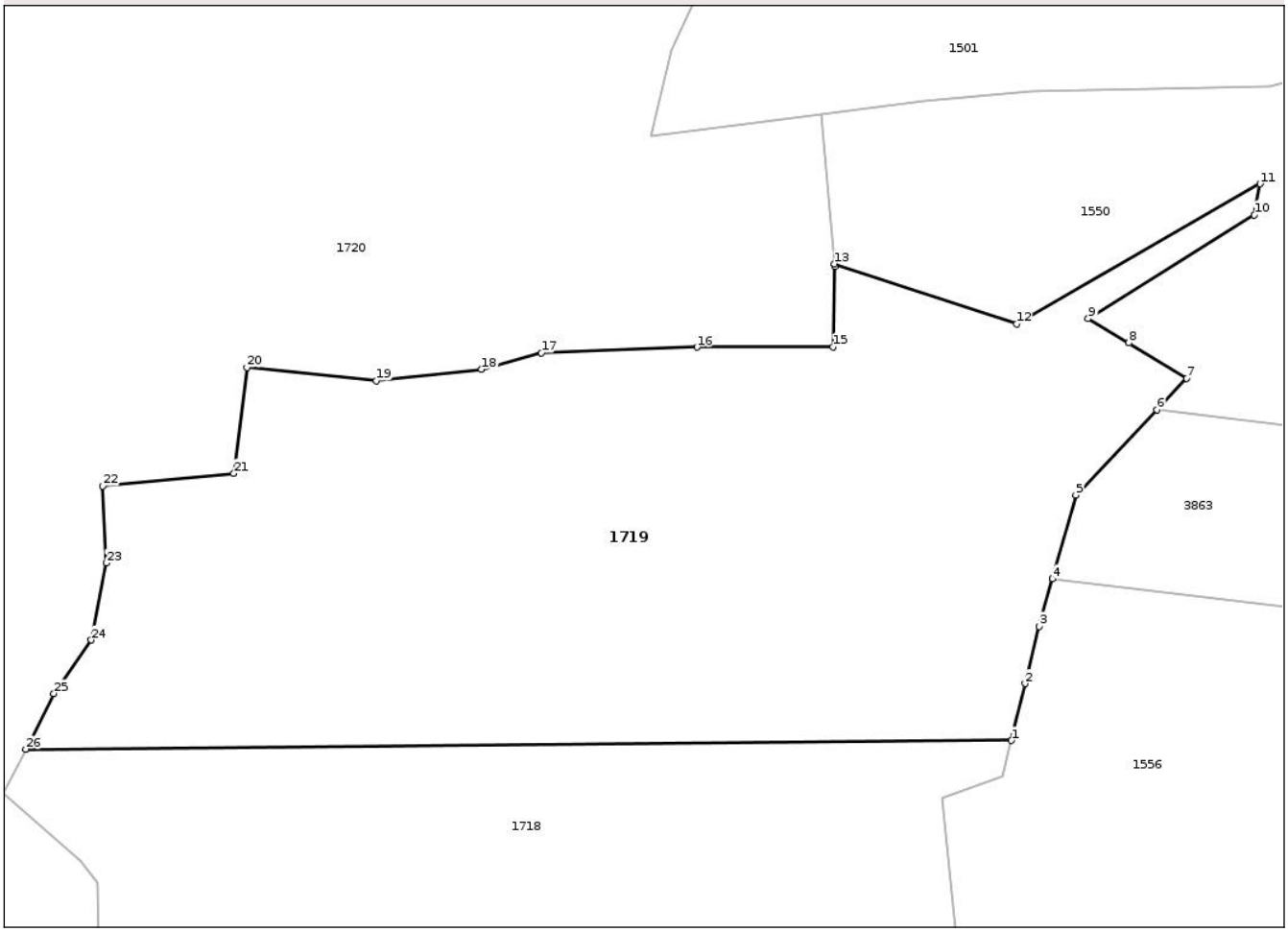
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	42.696	3	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.826,28 387.556,618	2	482.830,862 387.575,536	19.465
3	482.835,486 387.594,624	4	482.839,912 387.610,381	16.367
5	482.847,744 387.638,265	6	482.874,69 387.666,664	39.148
7	482.884,653 387.677,155	8	482.865,308 387.688,86	22.611
9	482.851,835 387.696,968	10	482.907,18 387.731,466	65.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.830,862 387.575,536	3	482.835,486 387.594,624	19.64
4	482.839,912 387.610,381	5	482.847,744 387.638,265	28.963
6	482.874,69 387.666,664	7	482.884,653 387.677,155	14.468
8	482.865,308 387.688,86	9	482.851,835 387.696,968	15.725
10	482.907,18 387.731,466	11	482.909,141 387.741,806	10.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.909,141 387.741,806	12	482.828,055 387.695,207	93.522
13	482.767,354 387.715,163	14	482.767,422 387.714,376	0.79
15	482.766,852 387.687,589	16	482.721,56 387.687,481	45.292
17	482.669,784 387.685,519	18	482.649,856 387.680,098	20.652
19	482.614,823 387.676,267	20	482.571,673 387.680,669	43.374
21	482.567,313 387.645,469	22	482.523,66 387.641,211	43.86
23	482.524,903 387.615,699	24	482.519,833 387.590,046	26.149
25	482.507,324 387.572,305	26	482.498,047 387.553,778	20.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.828,055 387.695,207	13	482.767,354 387.715,163	63.897
14	482.767,422 387.714,376	15	482.766,852 387.687,589	26.793
16	482.721,56 387.687,481	17	482.669,784 387.685,519	51.813
18	482.649,856 387.680,098	19	482.614,823 387.676,267	35.242
20	482.571,673 387.680,669	21	482.567,313 387.645,469	35.469
22	482.523,66 387.641,211	23	482.524,903 387.615,699	25.542
24	482.519,833 387.590,046	25	482.507,324 387.572,305	21.708
26	482.498,047 387.553,778	1	482.826,28 387.556,618	328.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 97.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

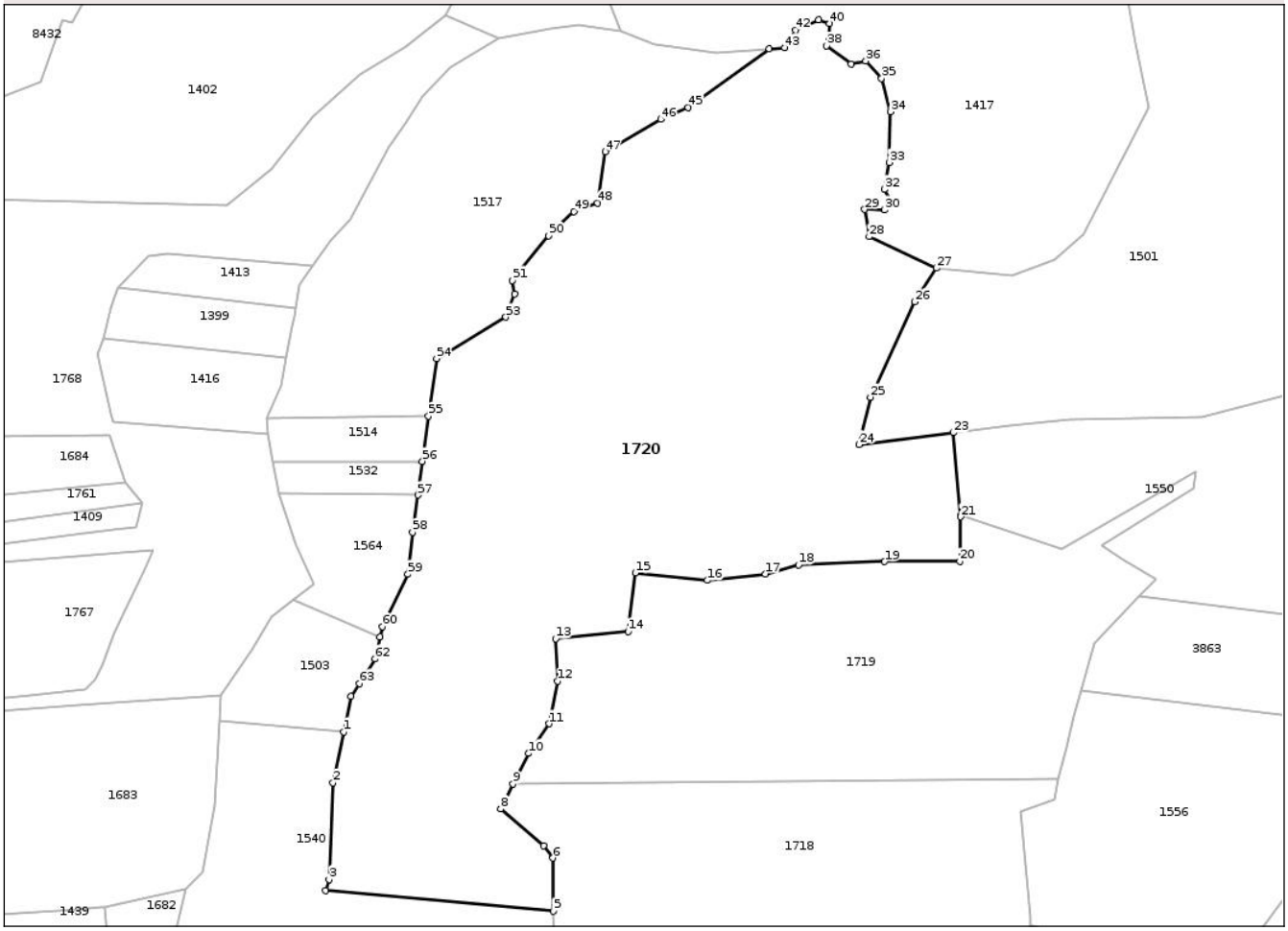
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 97.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	97.000	3	66	-	UP III, UA 74 B% D, E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.396,212 387.585,199	2	482.389,744 387.554,536	31.338
4	482.385,131 387.489,752	5	482.522,315 387.477,431	137.736
7	482.516,339 387.516,708	8	482.490,61 387.538,925	33.994
10	482.507,324 387.572,305	11	482.519,833 387.590,046	21.708
13	482.523,66 387.641,211	14	482.567,313 387.645,469	43.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.389,744 387.554,536	3	482.387,374 387.496,522	58.062
5	482.522,315 387.477,431	6	482.522,065 387.509,34	31.91
8	482.490,61 387.538,925	9	482.498,047 387.553,778	16.611
11	482.519,833 387.590,046	12	482.524,903 387.615,699	26.149
14	482.567,313 387.645,469	15	482.571,673 387.680,669	35.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.387,374 387.496,522	4	482.385,131 387.489,752	7.132
6	482.522,065 387.509,34	7	482.516,339 387.516,708	9.331
9	482.498,047 387.553,778	10	482.507,324 387.572,305	20.72
12	482.524,903 387.615,699	13	482.523,66 387.641,211	25.542
15	482.571,673 387.680,669	16	482.614,823 387.676,267	43.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.614,823 387.676,267	17	482.649,856 387.680,098	35.242
19	482.721,56 387.687,481	20	482.766,852 387.687,589	45.292
22	482.767,354 387.715,163	23	482.763,019 387.764,964	49.989
25	482.713,089 387.786,302	26	482.739,802 387.843,594	63.214
28	482.712,216 387.882,727	29	482.709,617 387.899,093	16.571
31	482.725,936 387.904,068	32	482.721,453 387.911,214	8.436
34	482.725,034 387.957,846	35	482.719,741 387.977,925	20.765
37	482.701,441 387.986,558	38	482.686,759 387.997,363	18.229
40	482.688,528 388.010,925	41	482.681,745 388.013,104	7.124
43	482.661,406 387.996,328	44	482.652,184 387.995,658	9.246
46	482.586,89 387.953,237	47	482.553,578 387.933,809	38.563
49	482.534,496 387.897,933	50	482.519,296 387.883,379	21.044
52	482.498,92 387.848,295	53	482.493,691 387.834,349	14.894
55	482.447,248 387.774,876	56	482.443,515 387.747,81	27.322
58	482.437,616 387.705,049	59	482.434,776 387.679,896	25.313
61	482.418,083 387.642,186	62	482.415,075 387.629,111	13.417
64	482.400,698 387.606,465	1	482.396,212 387.585,199	21.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.649,856 387.680,098	18	482.669,784 387.685,519	20.652
20	482.766,852 387.687,589	21	482.767,422 387.714,376	26.793
23	482.763,019 387.764,964	24	482.706,258 387.757,779	57.214
26	482.739,802 387.843,594	27	482.752,886 387.863,834	24.101
29	482.709,617 387.899,093	30	482.721,597 387.898,713	11.986
32	482.721,453 387.911,214	33	482.724,315 387.927,388	16.425
35	482.719,741 387.977,925	36	482.710,21 387.988,439	14.191
38	482.686,759 387.997,363	39	482.687,896 388.000,568	3.401
41	482.681,745 388.013,104	42	482.667,871 388.006,819	15.231
44	482.652,184 387.995,658	45	482.603,384 387.960,352	60.232
47	482.553,578 387.933,809	48	482.548,987 387.902,866	31.282
50	482.519,296 387.883,379	51	482.497,669 387.856,499	34.5
53	482.493,691 387.834,349	54	482.452,035 387.809,575	48.466
56	482.443,515 387.747,81	57	482.440,714 387.727,505	20.497
59	482.434,776 387.679,896	60	482.419,5 387.648,345	35.055
62	482.415,075 387.629,111	63	482.405,598 387.614,305	17.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.669,784 387.685,519	19	482.721,56 387.687,481	51.813
21	482.767,422 387.714,376	22	482.767,354 387.715,163	0.79
24	482.706,258 387.757,779	25	482.713,089 387.786,302	29.33
27	482.752,886 387.863,834	28	482.712,216 387.882,727	44.844
30	482.721,597 387.898,713	31	482.725,936 387.904,068	6.892
33	482.724,315 387.927,388	34	482.725,034 387.957,846	30.466
36	482.710,21 387.988,439	37	482.701,441 387.986,558	8.968
39	482.687,896 388.000,568	40	482.688,528 388.010,925	10.376
42	482.667,871 388.006,819	43	482.661,406 387.996,328	12.323
45	482.603,384 387.960,352	46	482.586,89 387.953,237	17.963
48	482.548,987 387.902,866	49	482.534,496 387.897,933	15.308
51	482.497,669 387.856,499	52	482.498,92 387.848,295	8.299
54	482.452,035 387.809,575	55	482.447,248 387.774,876	35.028
57	482.440,714 387.727,505	58	482.437,616 387.705,049	22.669
60	482.419,5 387.648,345	61	482.418,083 387.642,186	6.32
63	482.405,598 387.614,305	64	482.400,698 387.606,465	9.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

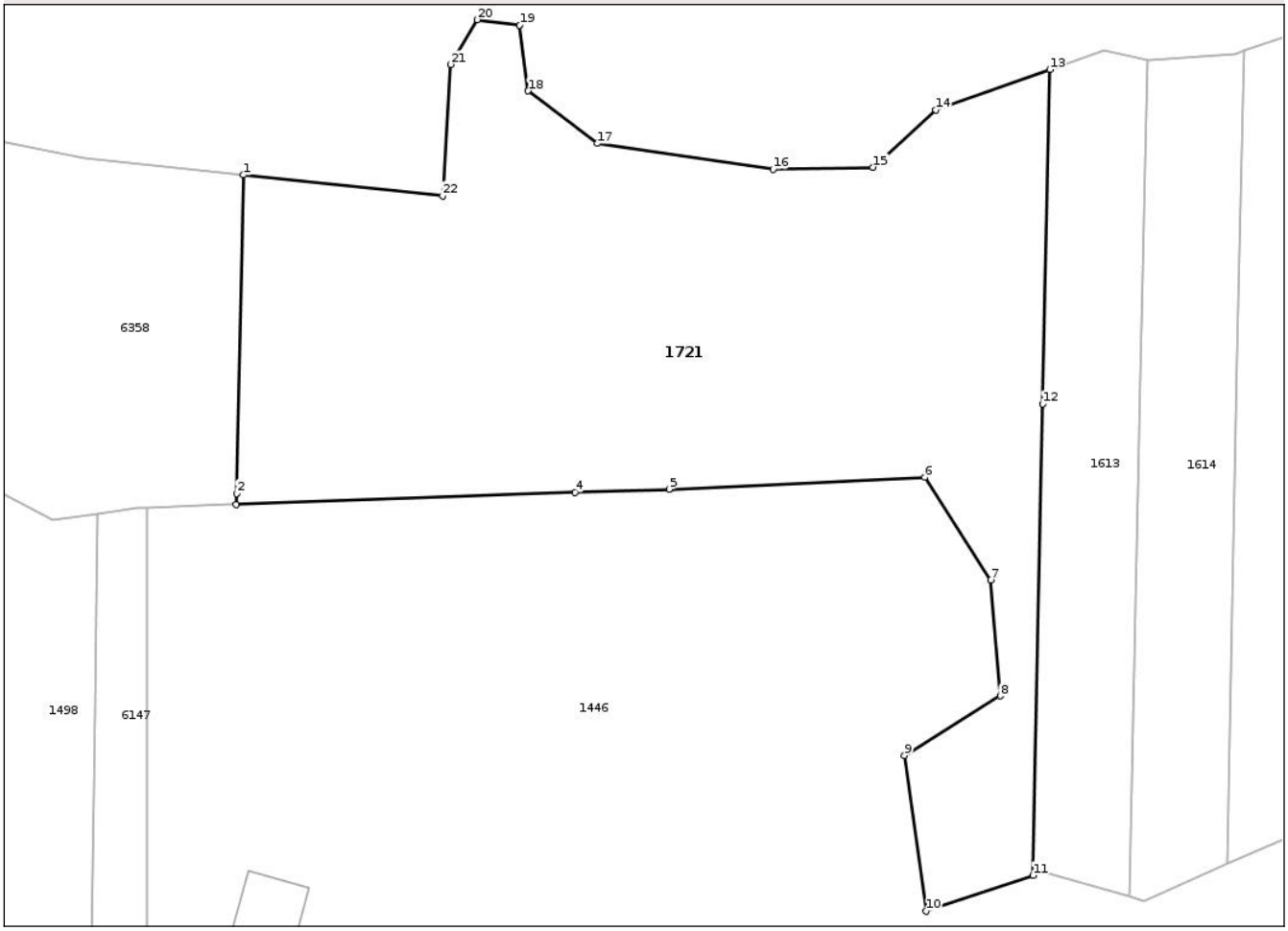
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.956	4	101	-	
2	padure	DA	794	4	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.319,958 386.466,287	2	482.319,146 386.427,325	38.97
3	482.319,118 386.425,998	4	482.360,606 386.427,449	41.513
5	482.372,088 386.427,851	6	482.403,417 386.429,281	31.362
7	482.411,467 386.416,72	8	482.412,653 386.402,56	14.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.319,146 386.427,325	3	482.319,118 386.425,998	1.327
4	482.360,606 386.427,449	5	482.372,088 386.427,851	11.489
6	482.403,417 386.429,281	7	482.411,467 386.416,72	14.919
8	482.412,653 386.402,56	9	482.400,893 386.395,299	13.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.400,893 386.395,299	10	482.403,554 386.376,229	19.255
11	482.416,641 386.380,606	12	482.417,843 386.438,289	57.696
13	482.418,694 386.479,183	14	482.404,724 386.474,26	14.812
15	482.397,074 386.467,214	16	482.384,848 386.466,997	12.228
17	482.363,292 386.470,132	18	482.354,832 386.476,559	10.624
19	482.353,794 386.484,618	20	482.348,572 386.485,267	5.262
21	482.345,36 386.479,801	22	482.344,353 386.463,752	16.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.403,554 386.376,229	11	482.416,641 386.380,606	13.8
12	482.417,843 386.438,289	13	482.418,694 386.479,183	40.903
14	482.404,724 386.474,26	15	482.397,074 386.467,214	10.4
16	482.384,848 386.466,997	17	482.363,292 386.470,132	21.783
18	482.354,832 386.476,559	19	482.353,794 386.484,618	8.126
20	482.348,572 386.485,267	21	482.345,36 386.479,801	6.34
22	482.344,353 386.463,752	1	482.319,958 386.466,287	24.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.642	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

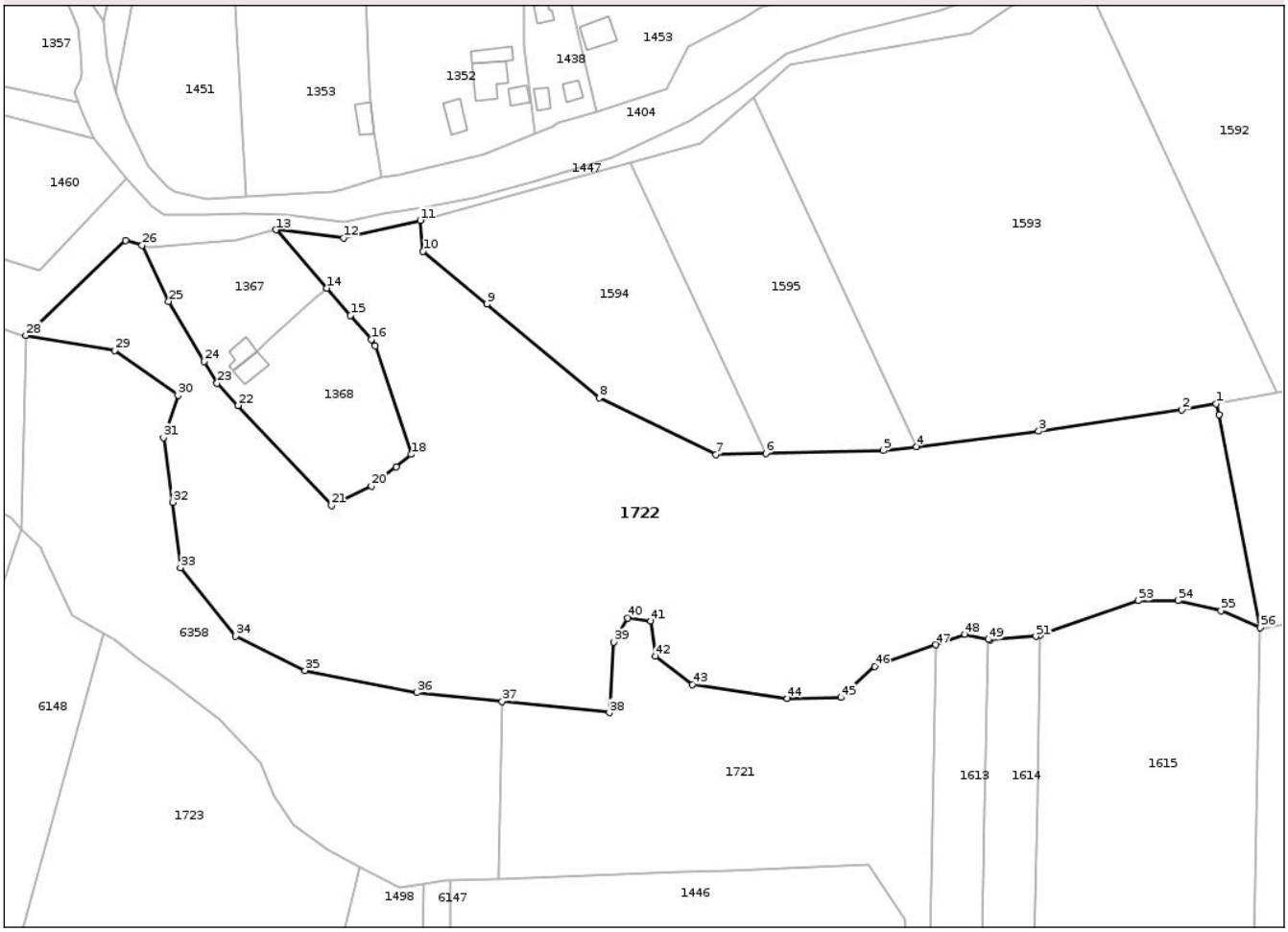
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	683	29	-	-	
2	padure	NU	13.959	4	101, 128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.482,508 386.533,958	2	482.474,661 386.532,573	7.968
4	482.414,239 386.524,266	5	482.406,701 386.523,322	7.597
7	482.368,622 386.522,466	8	482.342,04 386.535,331	29.532
10	482.301,94 386.568,653	11	482.301,274 386.575,719	7.097
13	482.268,524 386.573,565	14	482.280,042 386.560,277	17.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.474,661 386.532,573	3	482.442,089 386.527,75	32.927
5	482.406,701 386.523,322	6	482.379,949 386.522,721	26.759
8	482.342,04 386.535,331	9	482.316,417 386.556,623	33.315
11	482.301,274 386.575,719	12	482.283,837 386.571,714	17.891
14	482.280,042 386.560,277	15	482.285,409 386.554,085	8.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.442,089 386.527,75	4	482.414,239 386.524,266	28.067
6	482.379,949 386.522,721	7	482.368,622 386.522,466	11.33
9	482.316,417 386.556,623	10	482.301,94 386.568,653	18.823
12	482.283,837 386.571,714	13	482.268,524 386.573,565	15.424
15	482.285,409 386.554,085	16	482.290,14 386.548,626	7.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.290,14 386.548,626	17	482.291,076 386.547,168	1.733
17	482.291,076 386.547,168	18	482.299,206 386.522,491	25.982
18	482.299,206 386.522,491	19	482.295,797 386.519,617	4.459
19	482.295,797 386.519,617	20	482.290,134 386.515,332	7.101
20	482.290,134 386.515,332	21	482.281,08 386.510,912	10.075
21	482.281,08 386.510,912	22	482.259,868 386.533,608	31.065
22	482.259,868 386.533,608	23	482.255,036 386.538,667	6.996
23	482.255,036 386.538,667	24	482.252,126 386.543,606	5.733
24	482.252,126 386.543,606	25	482.243,99 386.557,255	15.89
25	482.243,99 386.557,255	26	482.237,956 386.570,033	14.131
26	482.237,956 386.570,033	27	482.234,187 386.571,154	3.932
27	482.234,187 386.571,154	28	482.211,52 386.549,538	31.322
28	482.211,52 386.549,538	29	482.231,711 386.546,076	20.486
29	482.231,711 386.546,076	30	482.246,146 386.535,875	17.676
30	482.246,146 386.535,875	31	482.242,828 386.526,268	10.164
31	482.242,828 386.526,268	32	482.244,966 386.511,595	14.828
32	482.244,966 386.511,595	33	482.246,69 386.496,736	14.959
33	482.246,69 386.496,736	34	482.259,317 386.481,188	20.03
34	482.259,317 386.481,188	35	482.275,075 386.473,365	17.593
35	482.275,075 386.473,365	36	482.300,545 386.468,304	25.968
36	482.300,545 386.468,304	37	482.319,958 386.466,287	19.518
37	482.319,958 386.466,287	38	482.344,353 386.463,752	24.526
38	482.344,353 386.463,752	39	482.345,36 386.479,801	16.081
39	482.345,36 386.479,801	40	482.348,572 386.485,267	6.34
40	482.348,572 386.485,267	41	482.353,794 386.484,618	5.262
41	482.353,794 386.484,618	42	482.354,832 386.476,559	8.126
42	482.354,832 386.476,559	43	482.363,292 386.470,132	10.624
43	482.363,292 386.470,132	44	482.384,848 386.466,997	21.783
44	482.384,848 386.466,997	45	482.397,074 386.467,214	12.228
45	482.397,074 386.467,214	46	482.404,724 386.474,26	10.4
46	482.404,724 386.474,26	47	482.418,694 386.479,183	14.812
47	482.418,694 386.479,183	48	482.425,325 386.481,52	7.031
48	482.425,325 386.481,52	49	482.430,61 386.480,386	5.405
49	482.430,61 386.480,386	50	482.431,047 386.480,292	0.447
50	482.431,047 386.480,292	51	482.441,482 386.481,11	10.467
51	482.441,482 386.481,11	52	482.442,479 386.481,456	1.055
52	482.442,479 386.481,456	53	482.464,74 386.489,204	23.571
53	482.464,74 386.489,204	54	482.473,752 386.489,231	9.012
54	482.473,752 386.489,231	55	482.483,595 386.486,945	10.105
55	482.483,595 386.486,945	56	482.492,522 386.483,058	9.737
56	482.492,522 386.483,058	57	482.483,163 386.531,48	49.318
57	482.483,163 386.531,48	1	482.482,508 386.533,958	2.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.737	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85836, din 28/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎMPLARU N MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **TÎMPLARU N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **TÎMPLARU FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

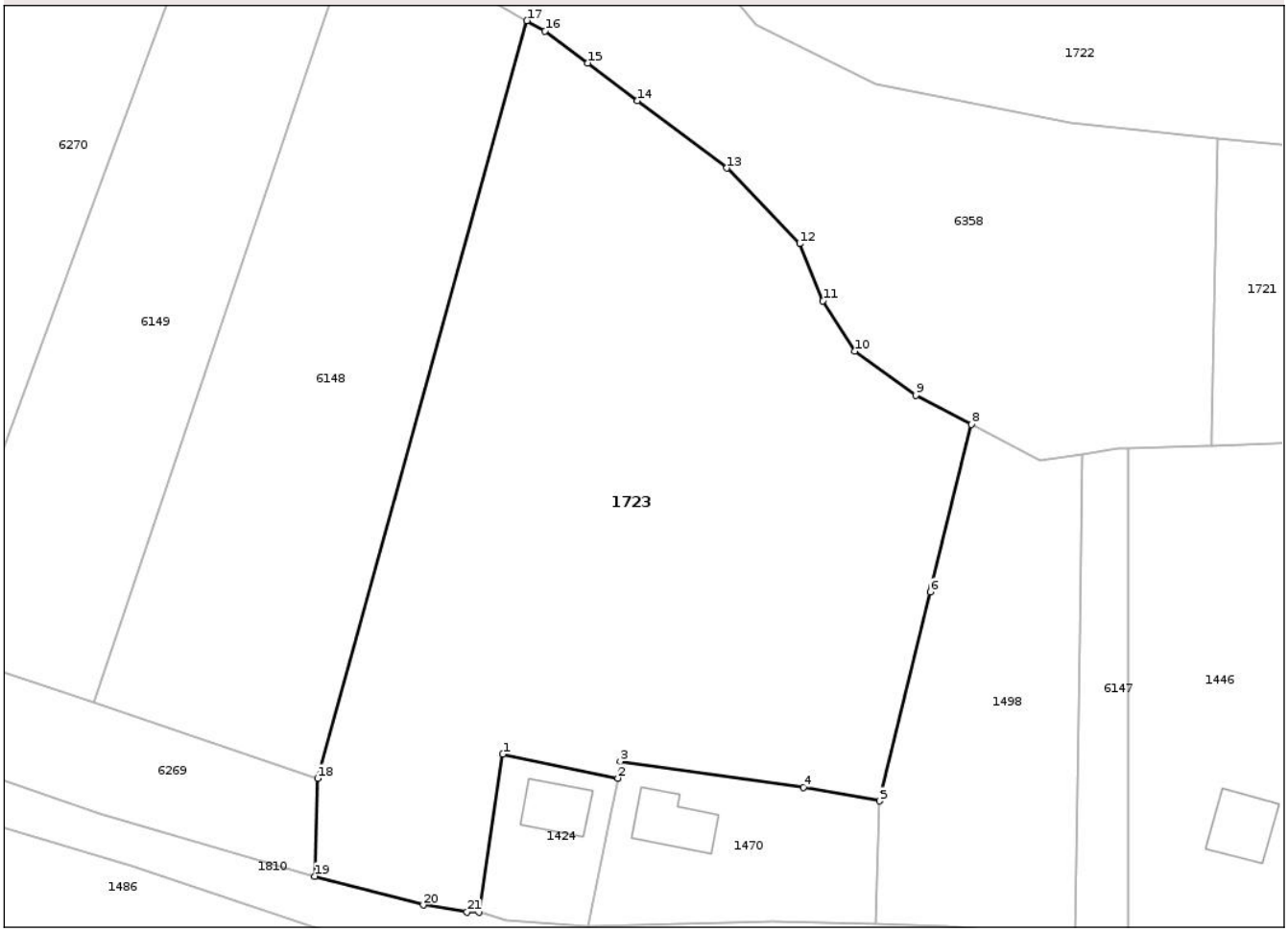
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.600	29	-	-	
2	padure	NU	1.137	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.226,116 386.385,553	2	482.241,212 386.382,39	15.424
3	482.241,519 386.384,609	4	482.265,574 386.381,215	24.293
5	482.275,522 386.379,404	6	482.282,201 386.406,802	28.2
7	482.282,367 386.407,481	8	482.287,555 386.428,766	21.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.241,212 386.382,39	3	482.241,519 386.384,609	2.24
4	482.265,574 386.381,215	5	482.275,522 386.379,404	10.111
6	482.282,201 386.406,802	7	482.282,367 386.407,481	0.699
8	482.287,555 386.428,766	9	482.280,265 386.432,577	8.226

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.280,265 386.432,577	10	482.272,326 386.438,347	9.814
11	482.268,102 386.444,931	12	482.265,069 386.452,442	8.1
13	482.255,485 386.462,339	14	482.243,797 386.471,179	14.655
15	482.237,252 386.476,099	16	482.231,65 386.480,31	7.008
17	482.229,295 386.481,653	18	482.201,824 386.382,375	103.009
19	482.201,479 386.369,55	20	482.215,693 386.365,767	14.709
21	482.221,424 386.364,866	22	482.222,994 386.364,84	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.272,326 386.438,347	11	482.268,102 386.444,931	7.822
12	482.265,069 386.452,442	13	482.255,485 386.462,339	13.777
14	482.243,797 386.471,179	15	482.237,252 386.476,099	8.188
16	482.231,65 386.480,31	17	482.229,295 386.481,653	2.711
18	482.201,824 386.382,375	19	482.201,479 386.369,55	12.83
20	482.215,693 386.365,767	21	482.221,424 386.364,866	5.801
22	482.222,994 386.364,84	1	482.226,116 386.385,553	20.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 56	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

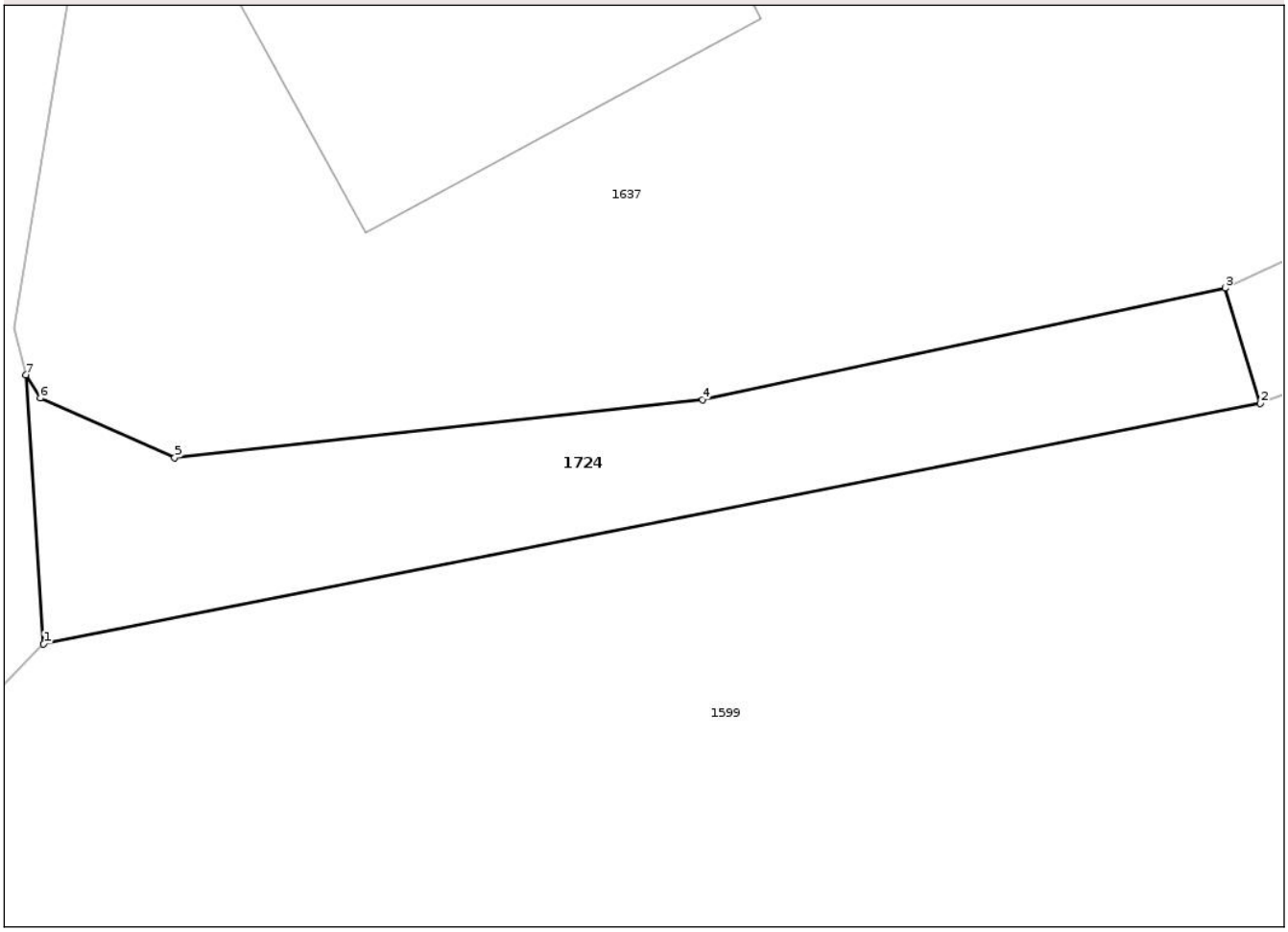
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 56	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	56	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.572,482 385.951,593	2	482.594,86 385.956,02	22.812
2	482.594,86 385.956,02	3	482.594,214 385.958,138	2.214
3	482.594,214 385.958,138	4	482.584,602 385.956,086	9.829
4	482.584,602 385.956,086	5	482.574,894 385.955,016	9.767
5	482.574,894 385.955,016	6	482.572,424 385.956,115	2.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.572,424 385.956,115	7	482.572,159 385.956,541	0.502
7	482.572,159 385.956,541	1	482.572,482 385.951,593	4.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.388	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

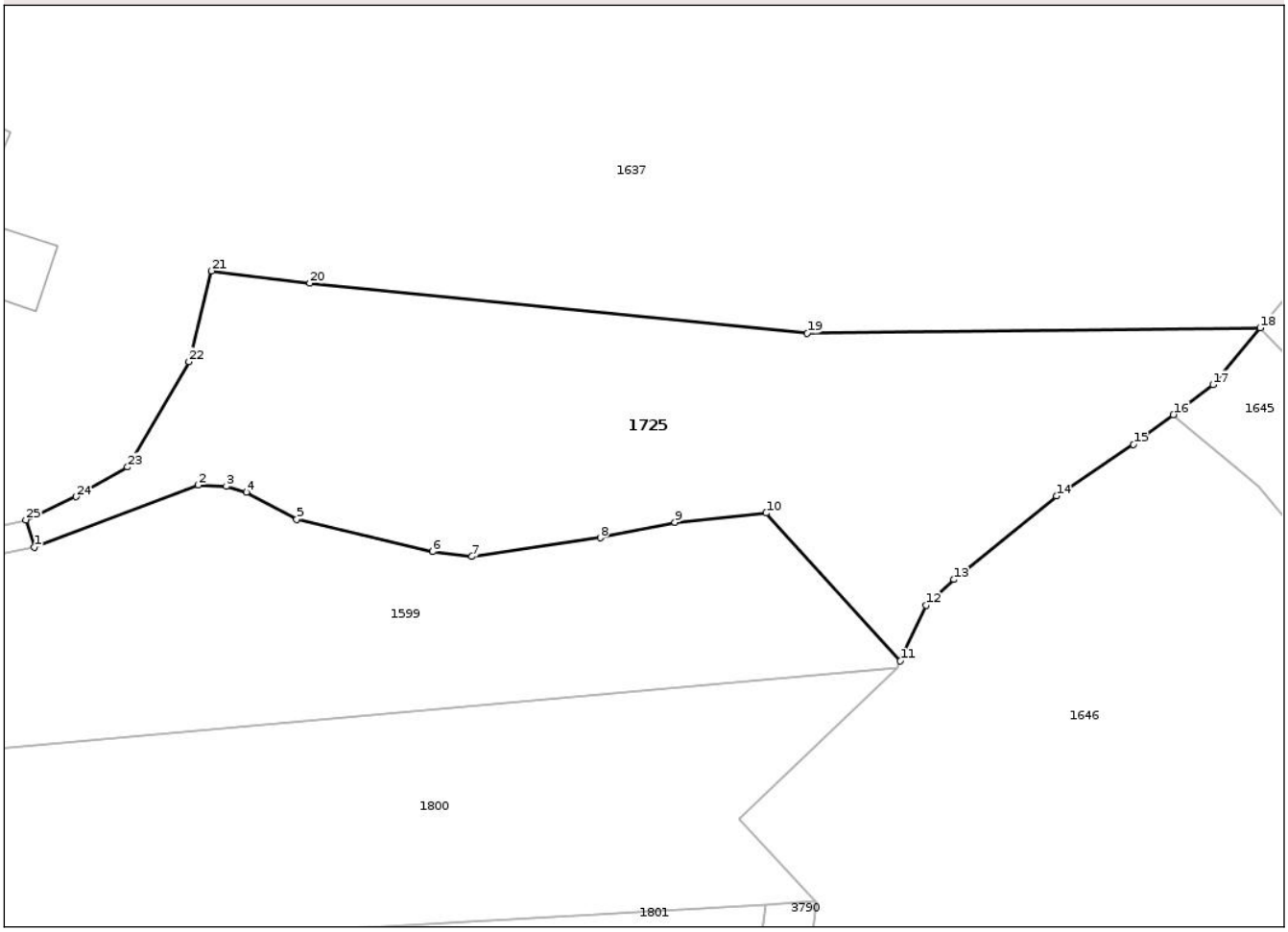
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.388	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.594,86 385.956,02	2	482.607,64 385.960,85	13.662
3	482.609,81 385.960,74	4	482.611,37 385.960,29	1.624
5	482.615,29 385.958,18	6	482.625,86 385.955,67	10.864
7	482.628,94 385.955,29	8	482.638,92 385.956,74	10.085
9	482.644,74 385.957,94	10	482.651,838 385.958,675	7.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.607,64 385.960,85	3	482.609,81 385.960,74	2.173
4	482.611,37 385.960,29	5	482.615,29 385.958,18	4.452
6	482.625,86 385.955,67	7	482.628,94 385.955,29	3.103
8	482.638,92 385.956,74	9	482.644,74 385.957,94	5.942
10	482.651,838 385.958,675	11	482.662,285 385.947,154	15.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.662,285 385.947,154	12	482.664,281 385.951,5	4.782
13	482.666,437 385.953,5	14	482.674,438 385.960,0	10.309
15	482.680,437 385.964,0	16	482.683,531 385.966,328	3.872
17	482.686,625 385.968,656	18	482.690,297 385.973,078	5.748
19	482.655,037 385.972,669	20	482.616,314 385.976,561	38.918
21	482.608,675 385.977,517	22	482.606,911 385.970,45	7.284
23	482.602,123 385.962,245	24	482.598,118 385.959,946	4.618
25	482.594,214 385.958,138	1	482.594,86 385.956,02	2.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.664,281 385.951,5	13	482.666,437 385.953,5	2.941
14	482.674,438 385.960,0	15	482.680,437 385.964,0	7.21
16	482.683,531 385.966,328	17	482.686,625 385.968,656	3.872
18	482.690,297 385.973,078	19	482.655,037 385.972,669	35.262
20	482.616,314 385.976,561	21	482.608,675 385.977,517	7.699
22	482.606,911 385.970,45	23	482.602,123 385.962,245	9.5
24	482.598,118 385.959,946	25	482.594,214 385.958,138	4.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Cireșului, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 242, din 25/10/2019 emis de SPN DUINEA FLORIAN & DUINEA RAMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUTNARU V CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA V PETRE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

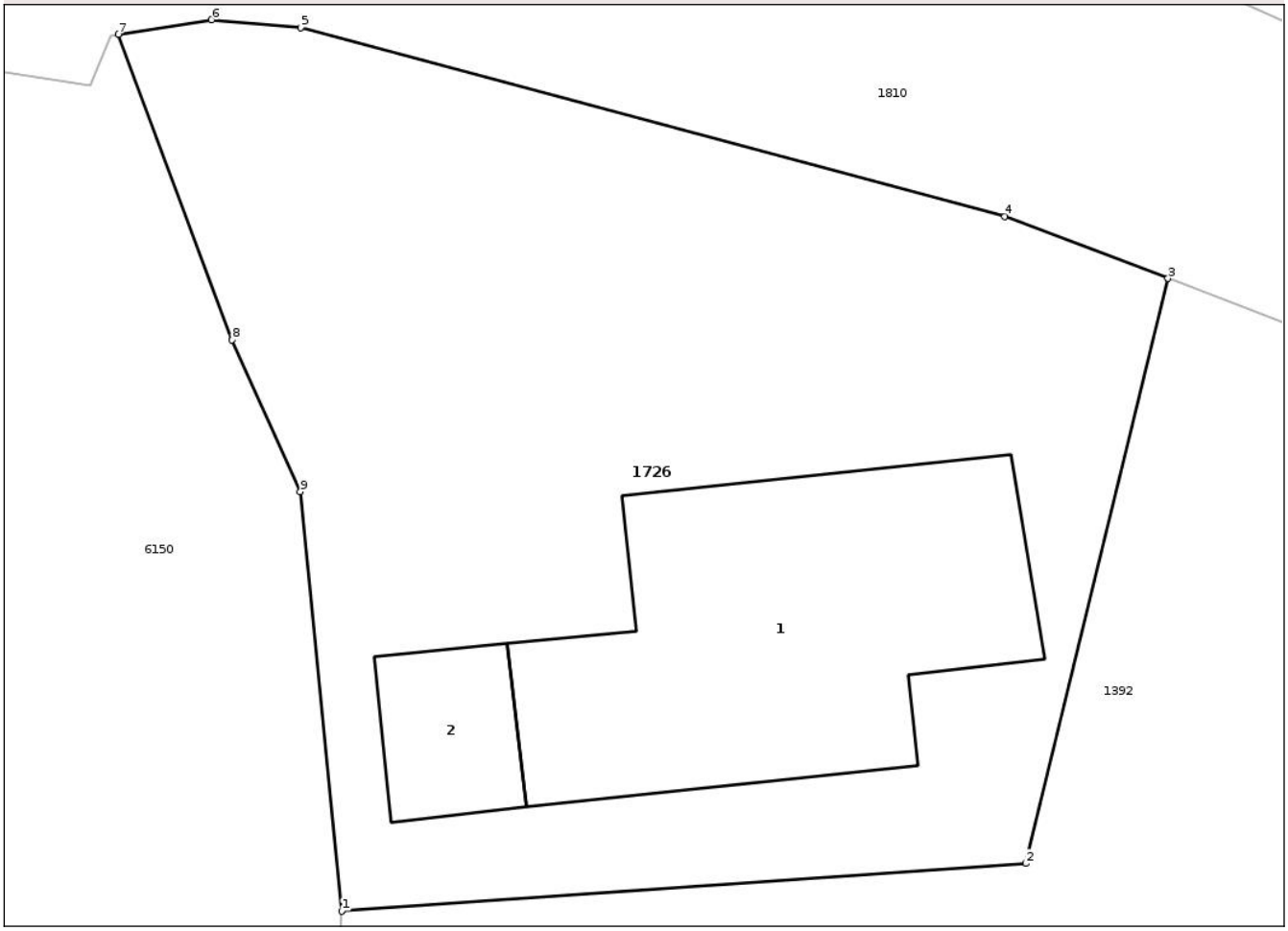
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.345,247 386.043,146	2	482.358,819 386.044,093	13.605
2	482.358,819 386.044,093	3	482.361,64 386.055,687	11.932
3	482.361,64 386.055,687	4	482.358,403 386.056,917	3.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.358,403 386.056,917	5	482.344,43 386.060,66	14.466
5	482.344,43 386.060,66	6	482.342,663 386.060,815	1.774
6	482.342,663 386.060,815	7	482.340,812 386.060,523	1.874
7	482.340,812 386.060,523	8	482.343,074 386.054,468	6.464
8	482.343,074 386.054,468	9	482.344,424 386.051,462	3.295
9	482.344,424 386.051,462	1	482.345,247 386.043,146	8.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.096	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

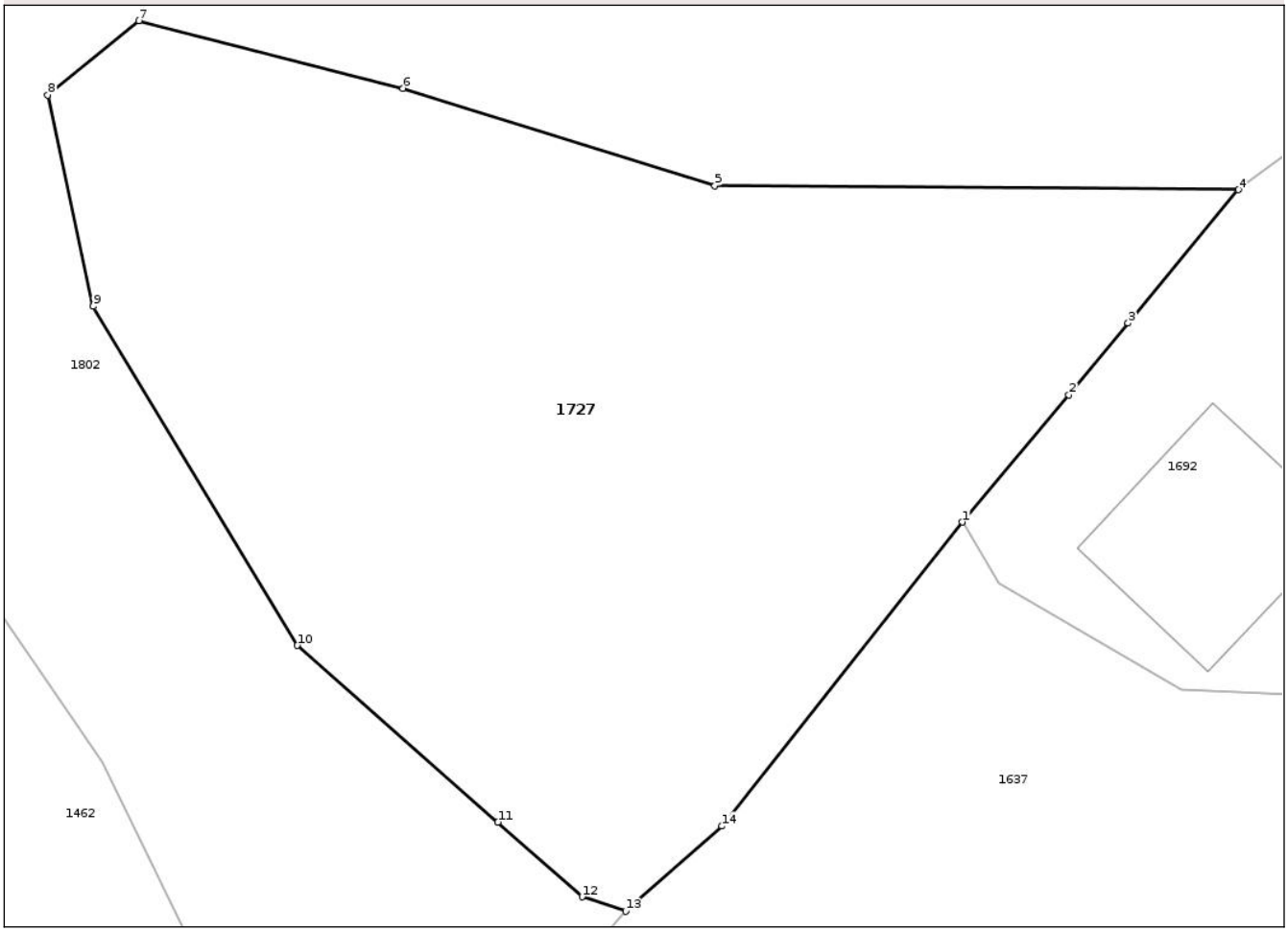
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.096	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.601,819 386.023,915	2	482.606,585 386.029,602	7.42
2	482.606,585 386.029,602	3	482.609,233 386.032,81	4.16
3	482.609,233 386.032,81	4	482.614,155 386.038,773	7.732
4	482.614,155 386.038,773	5	482.590,753 386.038,947	23.403
5	482.590,753 386.038,947	6	482.576,816 386.043,308	14.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.576,816 386.043,308	7	482.565,002 386.046,328	12.194
7	482.565,002 386.046,328	8	482.560,939 386.043,005	5.249
8	482.560,939 386.043,005	9	482.562,965 386.033,557	9.663
9	482.562,965 386.033,557	10	482.572,086 386.018,399	17.691
10	482.572,086 386.018,399	11	482.581,058 386.010,503	11.952
11	482.581,058 386.010,503	12	482.584,821 386.007,159	5.034
12	482.584,821 386.007,159	13	482.586,768 386.006,515	2.051
13	482.586,768 386.006,515	14	482.591,072 386.010,321	5.745
14	482.591,072 386.010,321	1	482.601,819 386.023,915	17.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

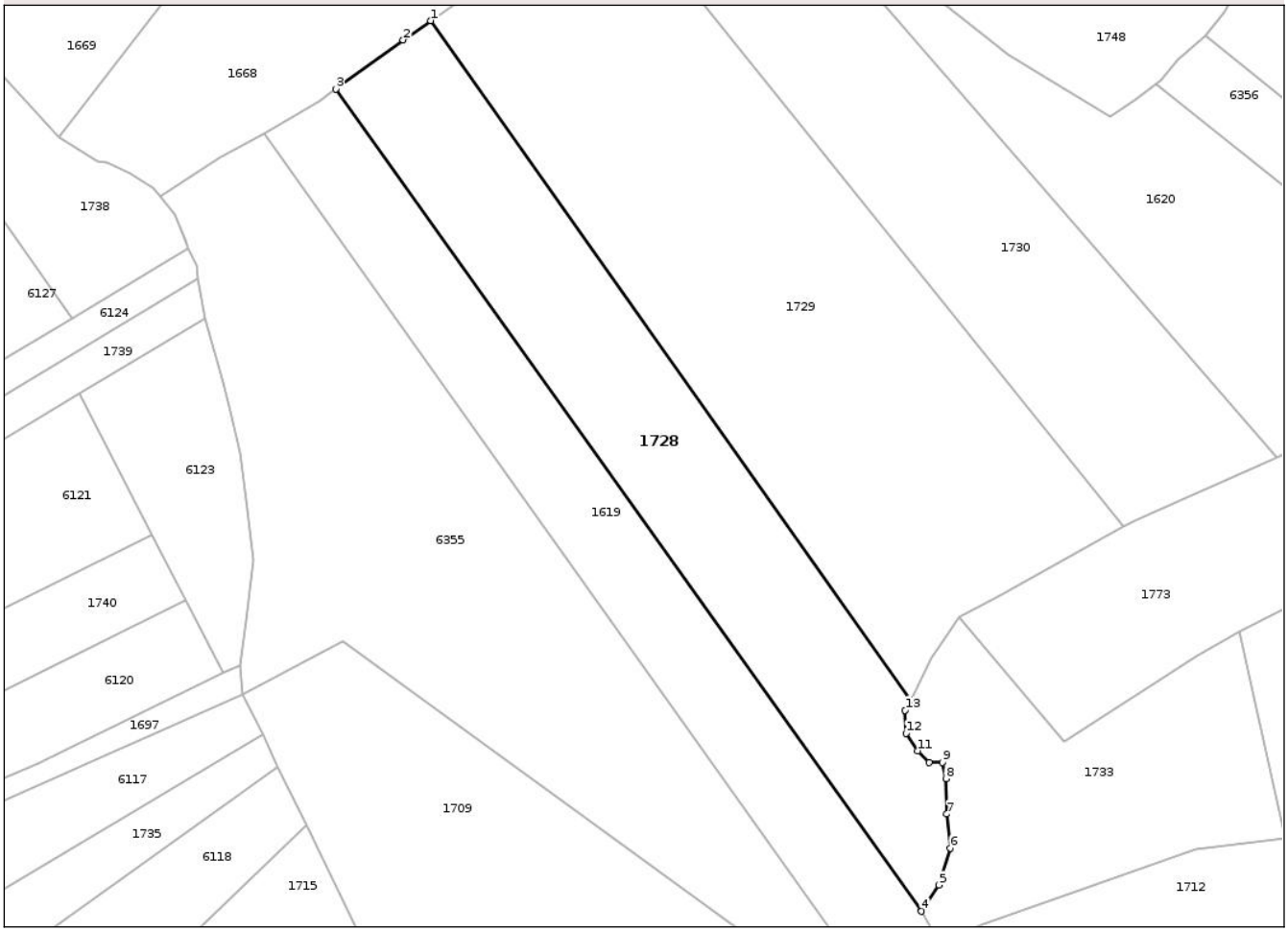
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.300	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.162,483 385.672,444	2	483.155,938 385.667,813	8.018
2	483.155,938 385.667,813	3	483.139,774 385.656,037	19.999
3	483.139,774 385.656,037	4	483.280,125 385.459,0	241.913
4	483.280,125 385.459,0	5	483.284,313 385.465,281	7.549
5	483.284,313 385.465,281	6	483.287,094 385.474,156	9.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.287,094 385.474,156	7	483.286,219 385.482,281	8.172
7	483.286,219 385.482,281	8	483.286,031 385.490,813	8.534
8	483.286,031 385.490,813	9	483.285,156 385.494,656	3.941
9	483.285,156 385.494,656	10	483.282,031 385.494,656	3.125
10	483.282,031 385.494,656	11	483.279,25 385.497,438	3.934
11	483.279,25 385.497,438	12	483.276,438 385.501,625	5.044
12	483.276,438 385.501,625	13	483.276,281 385.507,188	5.565
13	483.276,281 385.507,188	14	483.277,5 385.509,547	2.655
14	483.277,5 385.509,547	1	483.162,483 385.672,444	199.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135892, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **MIHALACHE VICTORIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

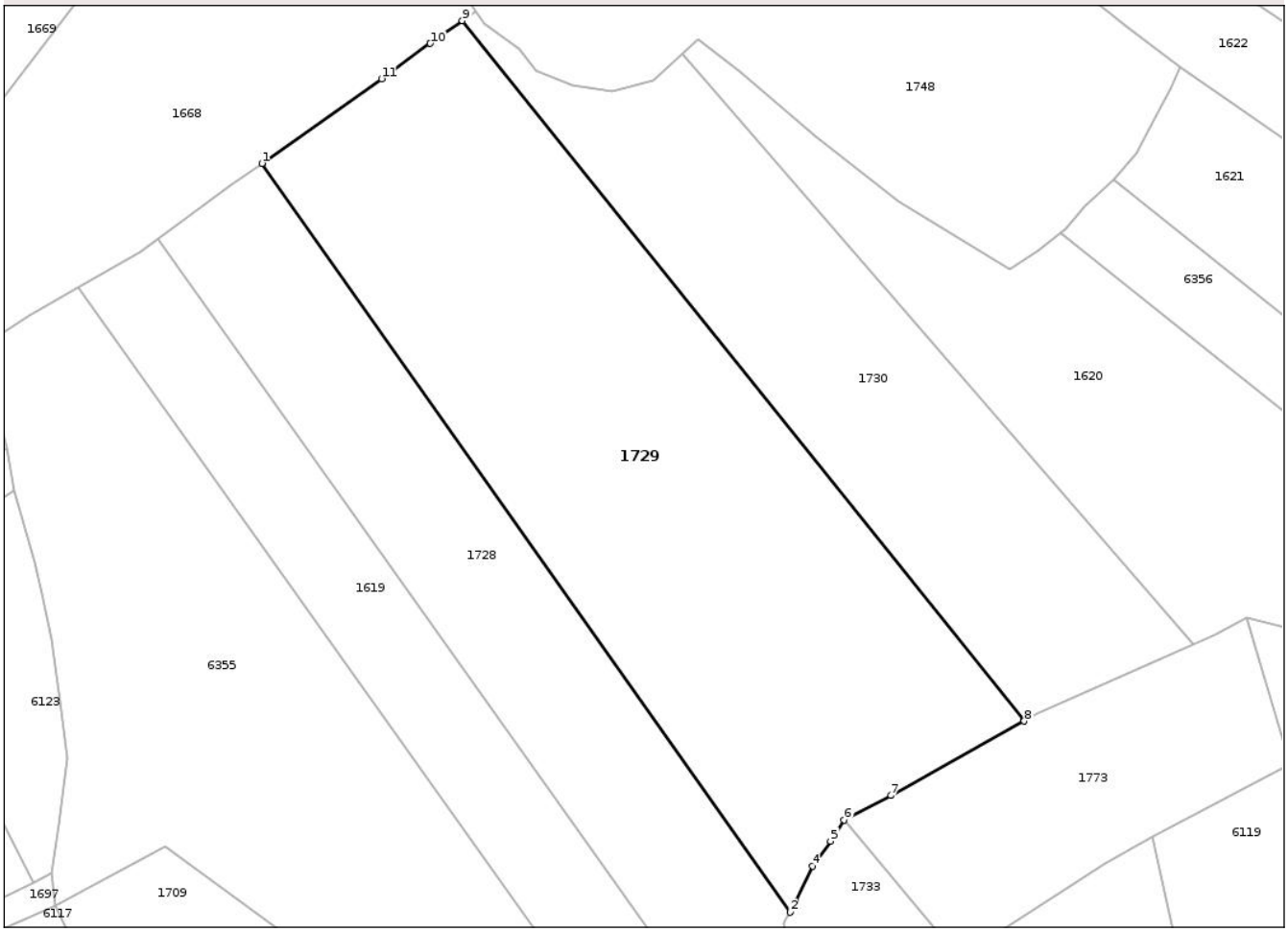
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.500	6	142	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.162,483 385.672,444	2	483.277,5 385.509,547	199.41
2	483.277,5 385.509,547	3	483.278,719 385.511,906	2.655
3	483.278,719 385.511,906	4	483.282,375 385.519,563	8.485
4	483.282,375 385.519,563	5	483.286,313 385.525,031	6.738
5	483.286,313 385.525,031	6	483.289,31 385.529,641	5.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.289,31 385.529,641	7	483.299,48 385.534,911	11.454
7	483.299,48 385.534,911	8	483.328,526 385.551,103	33.254
8	483.328,526 385.551,103	9	483.206,149 385.703,488	195.441
9	483.206,149 385.703,488	10	483.199,187 385.698,531	8.546
10	483.199,187 385.698,531	11	483.188,531 385.690,875	13.121
11	483.188,531 385.690,875	1	483.162,483 385.672,444	31.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

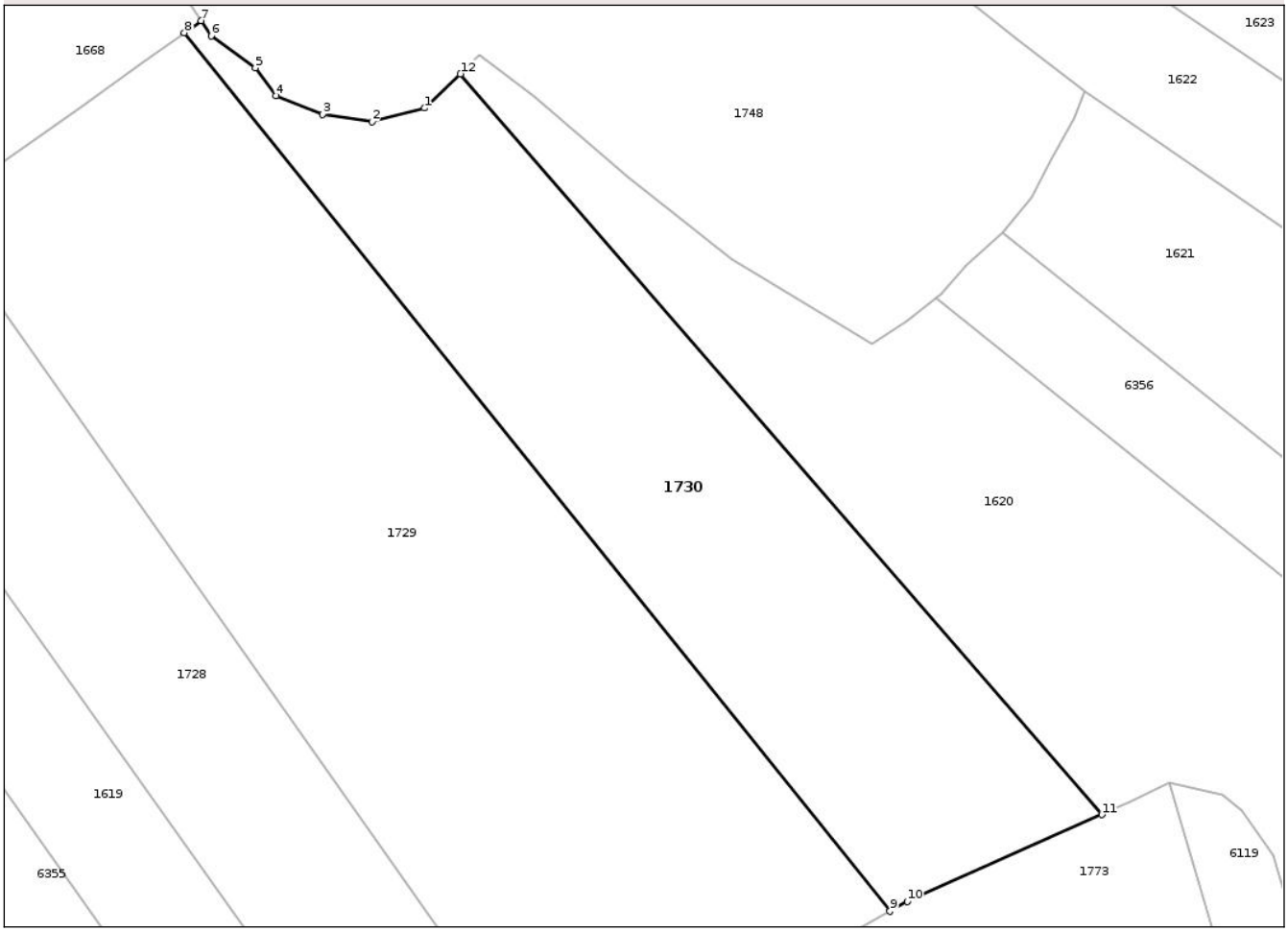
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	6	-	-	UP III, UA 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.247,812 385.690,406	2	483.238,688 385.688,062	9.42
2	483.238,688 385.688,062	3	483.230,156 385.689,344	8.628
3	483.230,156 385.689,344	4	483.222,094 385.692,531	8.669
4	483.222,094 385.692,531	5	483.218,469 385.697,406	6.075
5	483.218,469 385.697,406	6	483.210,812 385.702,938	9.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.210,812 385.702,938	7	483.209,062 385.705,562	3.154
7	483.209,062 385.705,562	8	483.206,149 385.703,488	3.576
8	483.206,149 385.703,488	9	483.328,526 385.551,103	195.441
9	483.328,526 385.551,103	10	483.331,548 385.552,788	3.46
10	483.331,548 385.552,788	11	483.365,29 385.567,86	36.955
11	483.365,29 385.567,86	12	483.254,058 385.696,347	169.945
12	483.254,058 385.696,347	1	483.247,812 385.690,406	8.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 7, Parcela 168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82277	7.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21126 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 659, din 25/04/2016 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

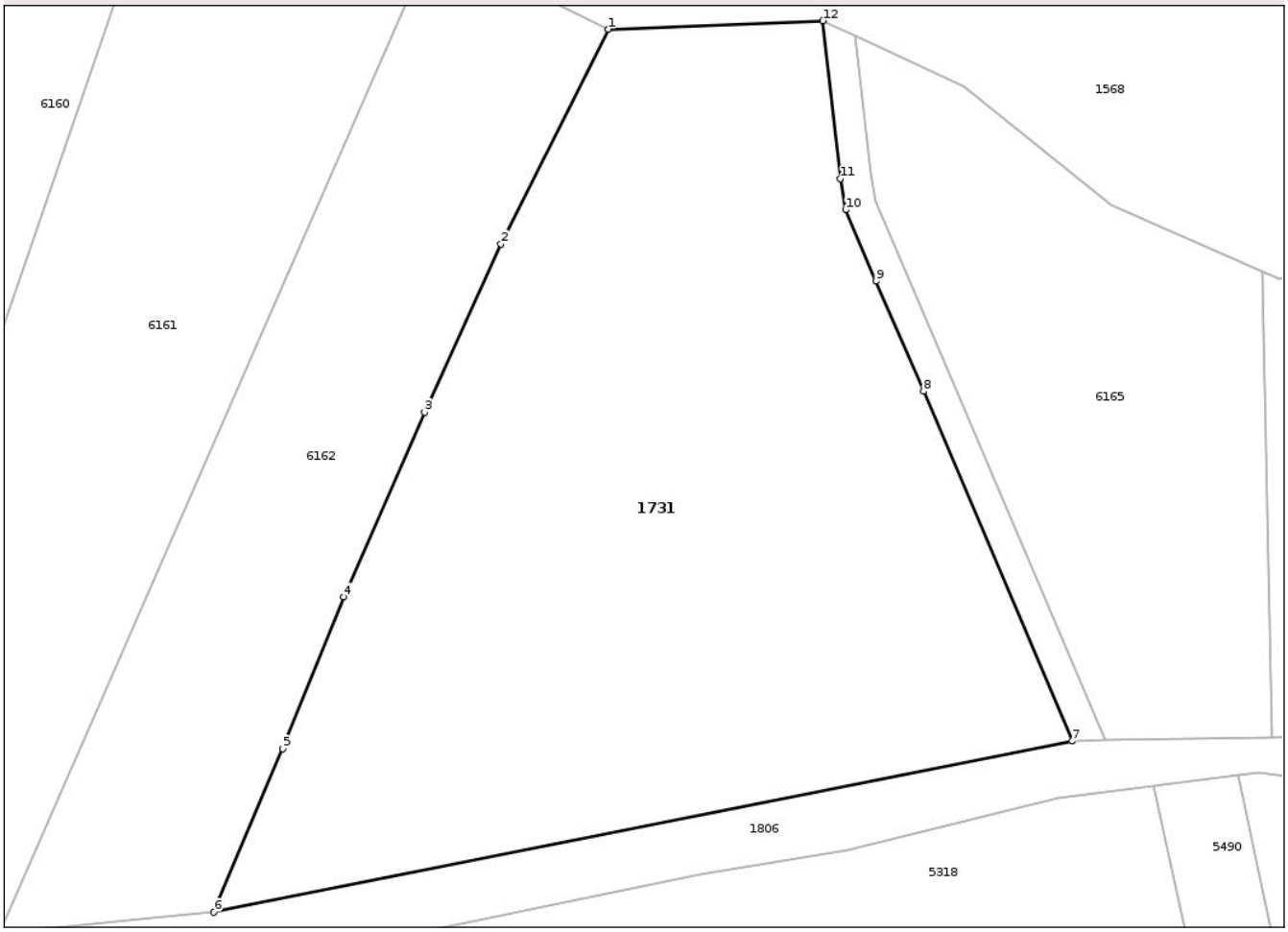
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82277	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	7	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.635,004 385.589,346	2	483.621,072 385.561,483	31.152
2	483.621,072 385.561,483	3	483.611,136 385.539,655	23.983
3	483.611,136 385.539,655	4	483.600,642 385.515,642	26.206
4	483.600,642 385.515,642	5	483.592,678 385.495,968	21.225
5	483.592,678 385.495,968	6	483.583,779 385.474,736	23.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.583,779 385.474,736	7	483.695,283 385.496,951	113.695
7	483.695,283 385.496,951	8	483.675,965 385.542,334	49.323
8	483.675,965 385.542,334	9	483.669,809 385.556,655	15.588
9	483.669,809 385.556,655	10	483.665,857 385.565,897	10.052
10	483.665,857 385.565,897	11	483.665,154 385.569,967	4.13
11	483.665,154 385.569,967	12	483.662,888 385.590,441	20.599
12	483.662,888 385.590,441	1	483.635,004 385.589,346	27.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339, din 02/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ST NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

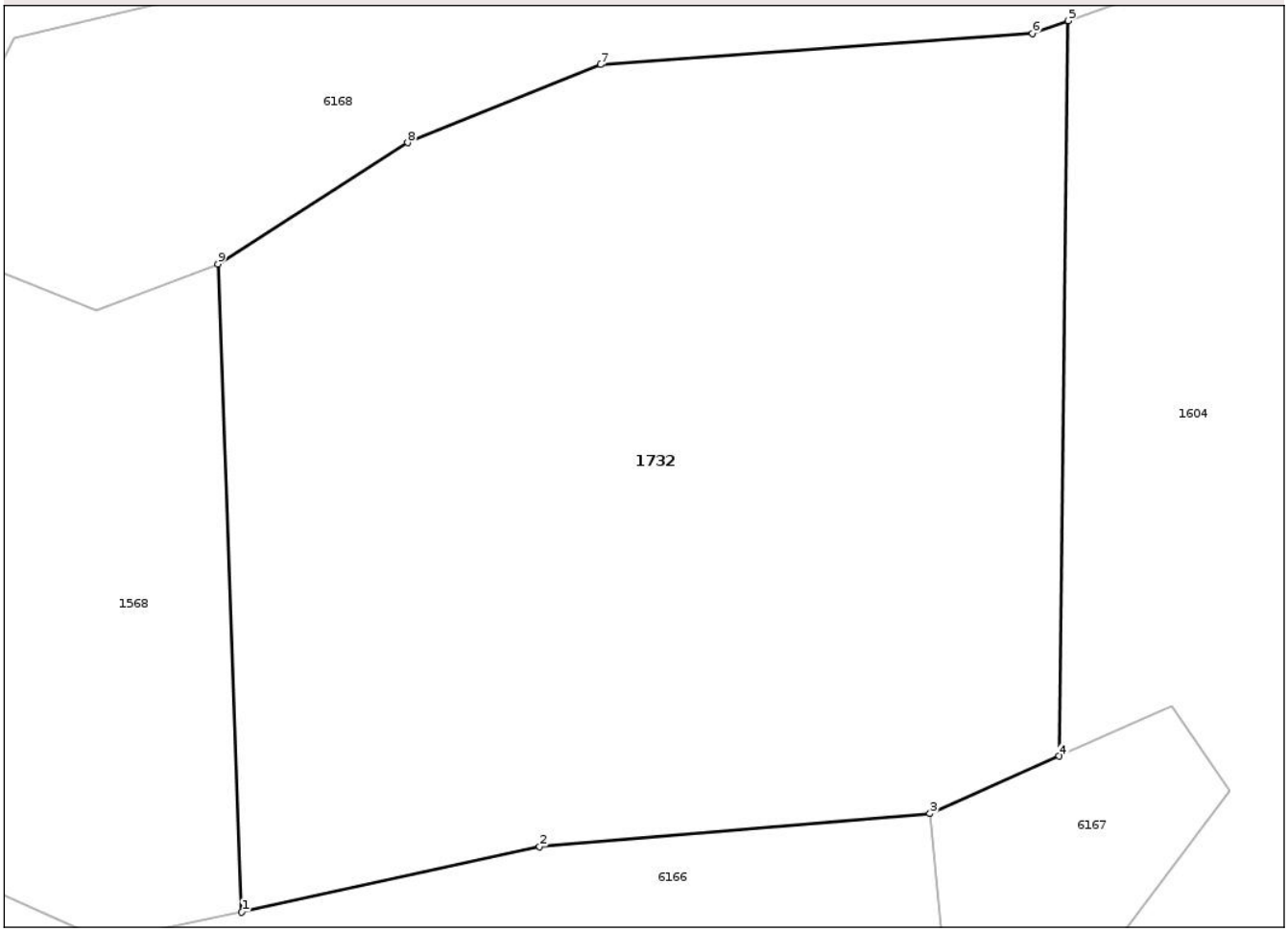
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	163	-	UP III, UA 72 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.734,541 385.559,423	2	483.761,206 385.565,304	27.306
2	483.761,206 385.565,304	3	483.796,161 385.568,24	35.078
3	483.796,161 385.568,24	4	483.807,728 385.573,379	12.657
4	483.807,728 385.573,379	5	483.808,555 385.639,17	65.796
5	483.808,555 385.639,17	6	483.805,35 385.638,026	3.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.805,35 385.638,026	7	483.766,658 385.635,243	38.792
7	483.766,658 385.635,243	8	483.749,381 385.628,268	18.632
8	483.749,381 385.628,268	9	483.732,401 385.617,415	20.152
9	483.732,401 385.617,415	1	483.734,541 385.559,423	58.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 15/12/2015 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

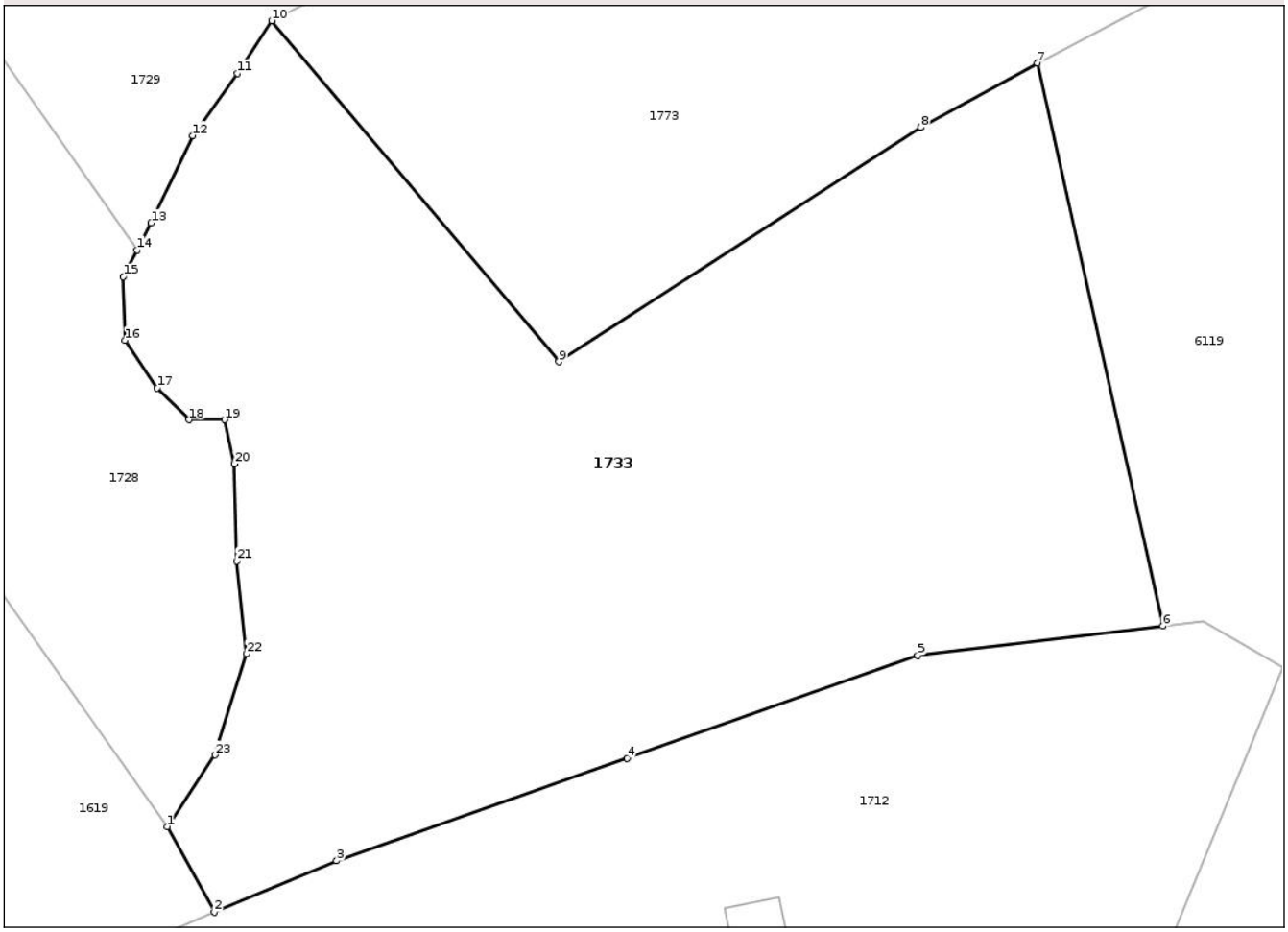
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.000	7	156	-	Punctul 'Vl. Satului”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.280,125 385.459,0	2	483.284,25 385.451,5	8.56
3	483.295,0 385.456,0	4	483.320,5 385.465,0	27.042
5	483.346,0 385.474,0	6	483.367,498 385.476,58	21.652
7	483.356,477 385.525,932	8	483.346,264 385.520,277	11.674
9	483.314,499 385.499,752	10	483.289,31 385.529,641	39.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.284,25 385.451,5	3	483.295,0 385.456,0	11.654
4	483.320,5 385.465,0	5	483.346,0 385.474,0	27.042
6	483.367,498 385.476,58	7	483.356,477 385.525,932	50.568
8	483.346,264 385.520,277	9	483.314,499 385.499,752	37.819
10	483.289,31 385.529,641	11	483.286,313 385.525,031	5.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.286,313 385.525,031	12	483.282,375 385.519,563	6.738
13	483.278,719 385.511,906	14	483.277,5 385.509,547	2.655
15	483.276,281 385.507,188	16	483.276,438 385.501,625	5.565
17	483.279,25 385.497,438	18	483.282,031 385.494,656	3.934
19	483.285,156 385.494,656	20	483.286,031 385.490,813	3.941
21	483.286,219 385.482,281	22	483.287,094 385.474,156	8.172
23	483.284,313 385.465,281	1	483.280,125 385.459,0	7.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.282,375 385.519,563	13	483.278,719 385.511,906	8.485
14	483.277,5 385.509,547	15	483.276,281 385.507,188	2.655
16	483.276,438 385.501,625	17	483.279,25 385.497,438	5.044
18	483.282,031 385.494,656	19	483.285,156 385.494,656	3.125
20	483.286,031 385.490,813	21	483.286,219 385.482,281	8.534
22	483.287,094 385.474,156	23	483.284,313 385.465,281	9.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.466	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

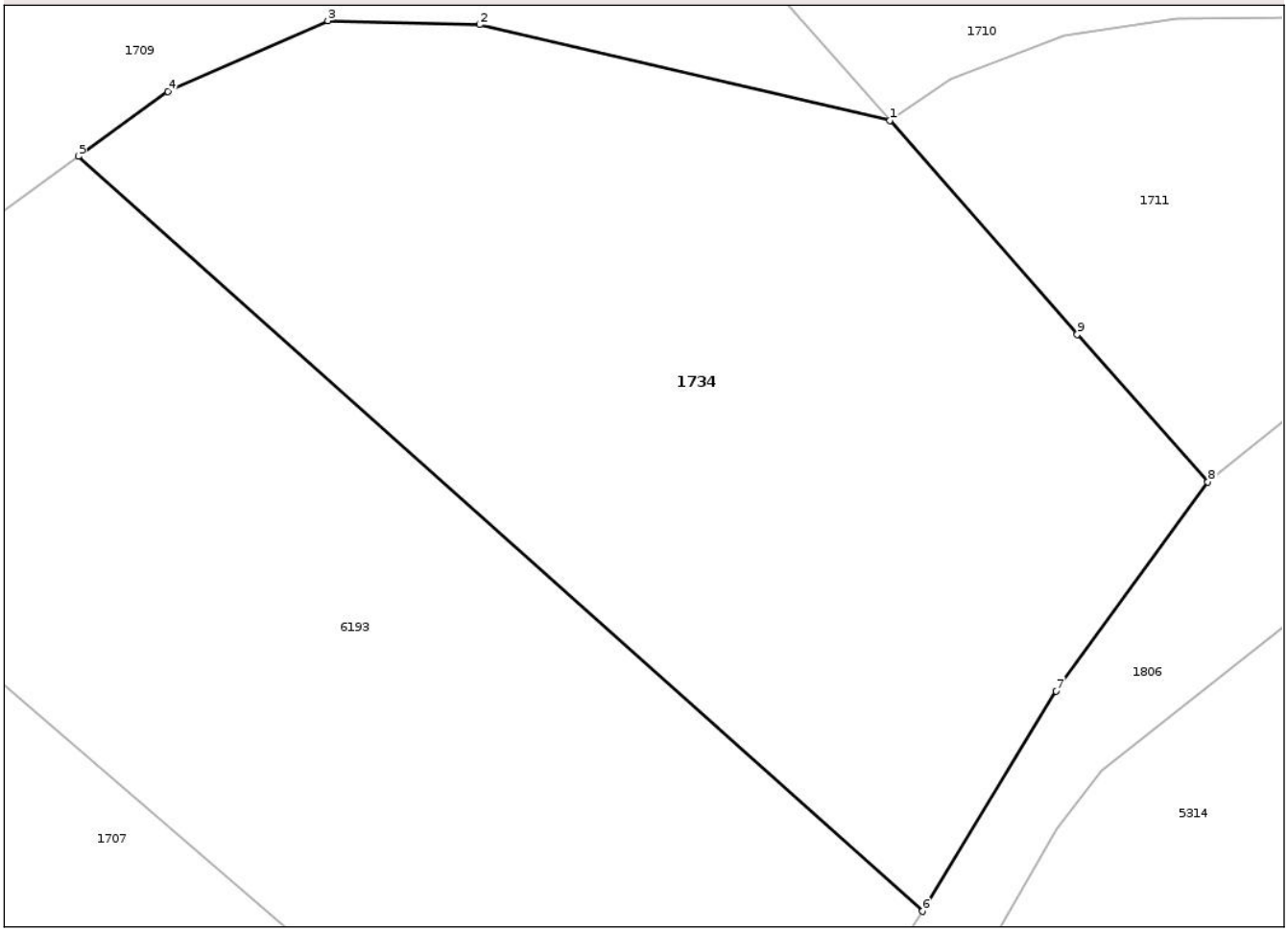
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.466	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.245,621 385.368,195	2	483.216,732 385.374,931	29.664
2	483.216,732 385.374,931	3	483.206,043 385.375,209	10.693
3	483.206,043 385.375,209	4	483.194,774 385.370,236	12.318
4	483.194,774 385.370,236	5	483.188,475 385.365,655	7.789
5	483.188,475 385.365,655	6	483.247,914 385.312,523	79.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.247,914 385.312,523	7	483.257,309 385.328,03	18.131
7	483.257,309 385.328,03	8	483.268,007 385.342,74	18.189
8	483.268,007 385.342,74	9	483.258,808 385.353,128	13.876
9	483.258,808 385.353,128	1	483.245,621 385.368,195	20.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55876, din 16/01/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ L SABINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

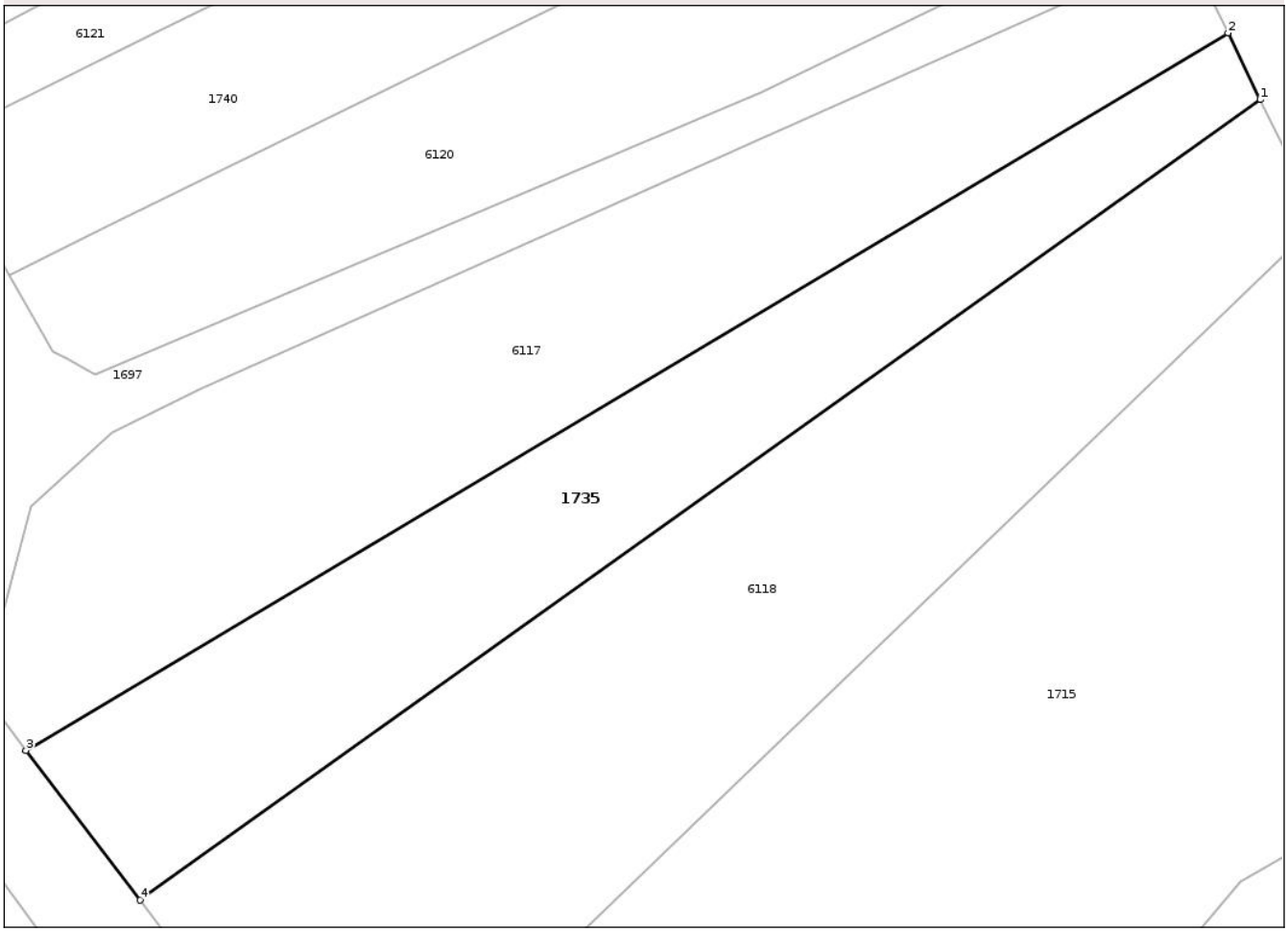
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	6	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.125,938 385.493,615	2	483.122,222 385.501,287	8.525
2	483.122,222 385.501,287	3	482.983,741 385.418,731	161.222
3	482.983,741 385.418,731	4	482.996,878 385.401,522	21.65
4	482.996,878 385.401,522	1	483.125,938 385.493,615	158.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23274, din 13/09/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

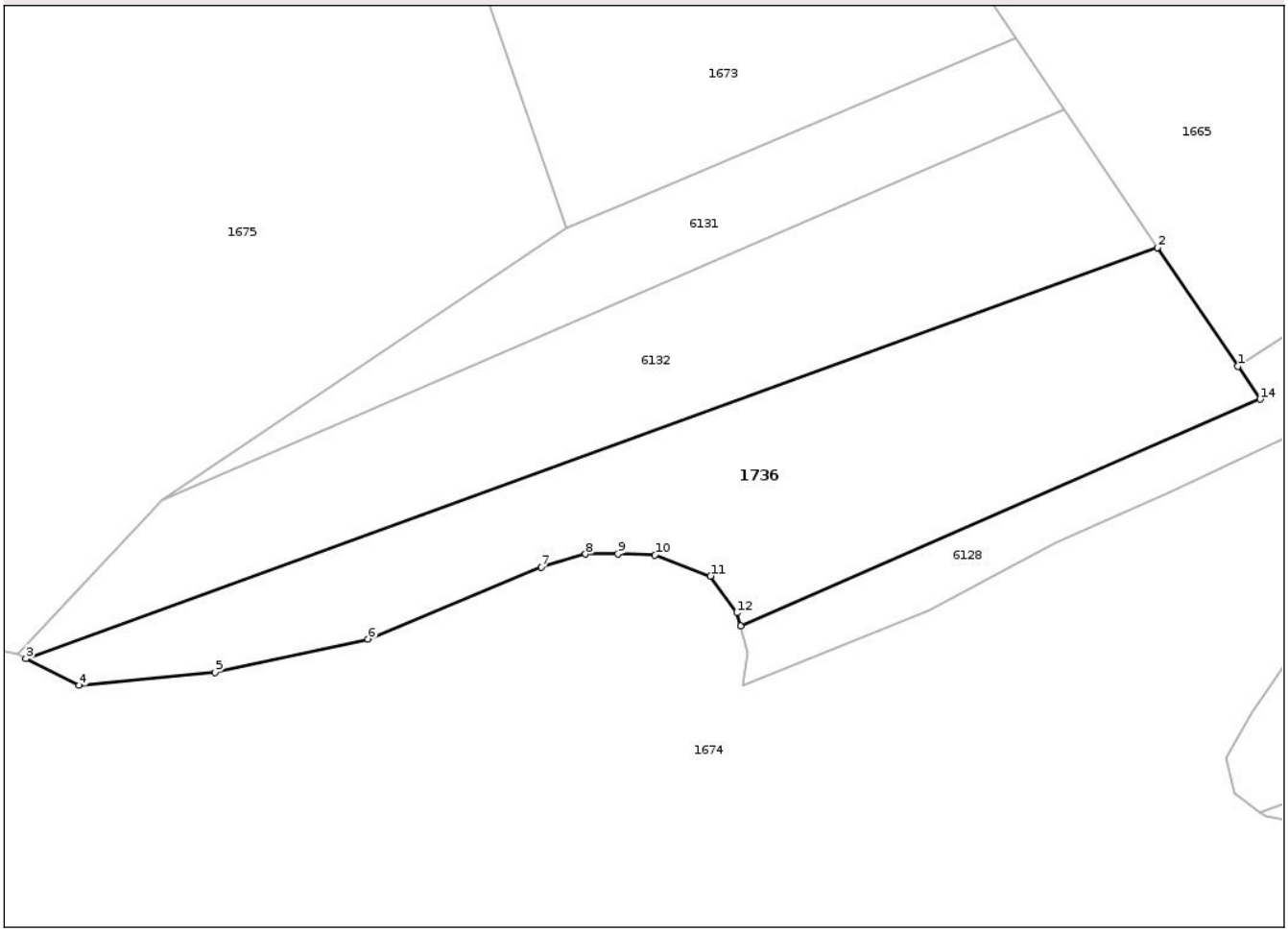
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	6	152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.910,213 385.534,787	2	482.901,841 385.547,158	14.938
2	482.901,841 385.547,158	3	482.783,913 385.504,354	125.456
3	482.783,913 385.504,354	4	482.789,469 385.501,563	6.218
4	482.789,469 385.501,563	5	482.803,625 385.502,913	14.22
5	482.803,625 385.502,913	6	482.819,558 385.506,403	16.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.819,558 385.506,403	7	482.837,638 385.513,899	19.572
7	482.837,638 385.513,899	8	482.842,239 385.515,23	4.79
8	482.842,239 385.515,23	9	482.845,614 385.515,257	3.375
9	482.845,614 385.515,257	10	482.849,467 385.515,143	3.855
10	482.849,467 385.515,143	11	482.855,26 385.512,956	6.192
11	482.855,26 385.512,956	12	482.858,0 385.509,125	4.71
12	482.858,0 385.509,125	13	482.858,38 385.507,768	1.409
13	482.858,38 385.507,768	14	482.912,558 385.531,355	59.09
14	482.912,558 385.531,355	1	482.910,213 385.534,787	4.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 19.337	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

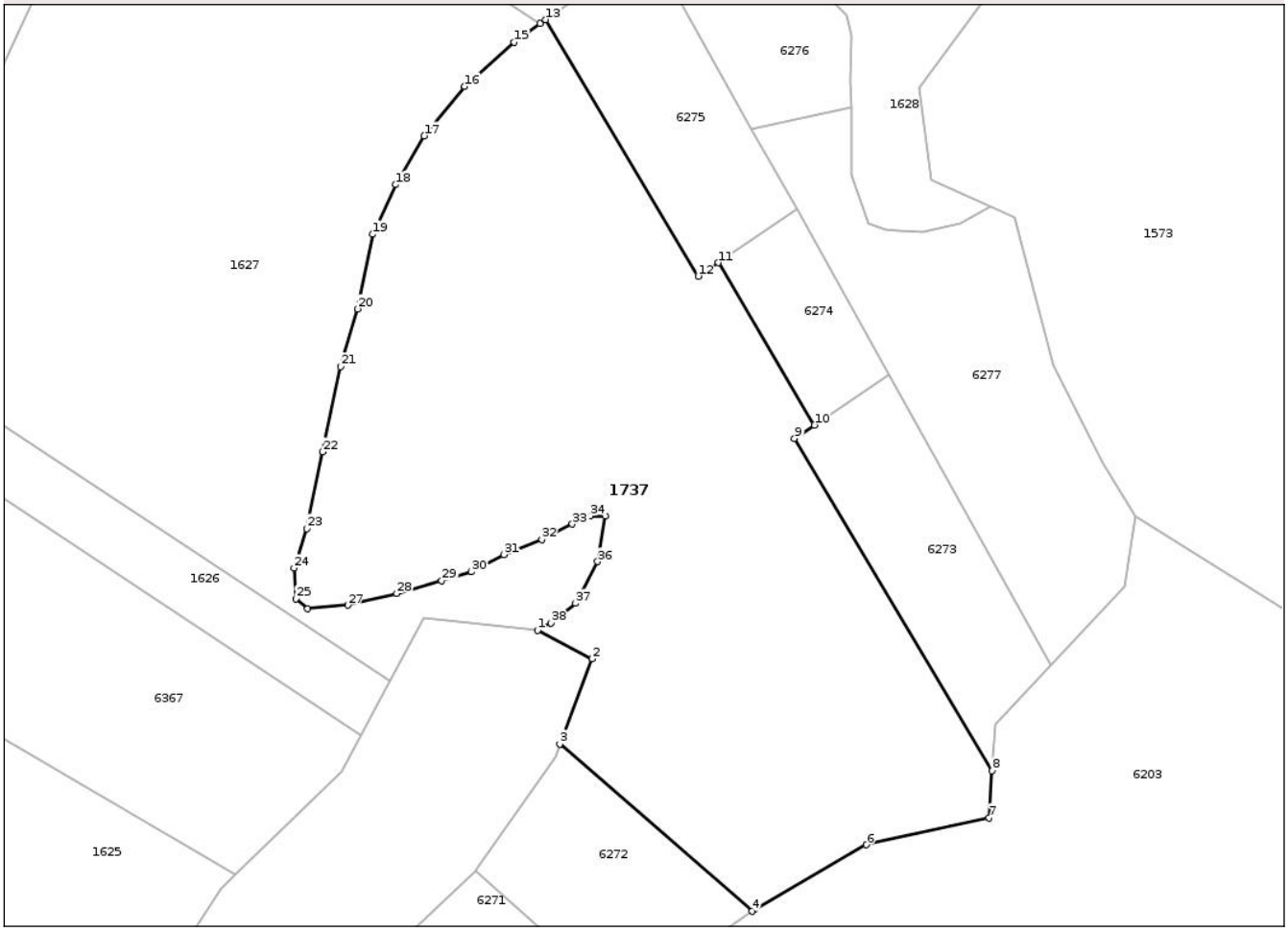
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 19.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.337	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.626,315 385.936,059	2	483.640,398 385.928,697	15.891
3	483.632,017 385.906,794	4	483.681,522 385.863,762	65.593
5	483.682,131 385.864,182	6	483.711,022 385.880,841	33.35
7	483.742,587 385.887,812	8	483.743,388 385.899,908	12.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.640,398 385.928,697	3	483.632,017 385.906,794	23.452
4	483.681,522 385.863,762	5	483.682,131 385.864,182	0.74
6	483.711,022 385.880,841	7	483.742,587 385.887,812	32.326
8	483.743,388 385.899,908	9	483.692,525 385.985,385	99.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.692,525 385.985,385	10	483.697,635 385.988,855	6.177
11	483.672,817 386.030,629	12	483.667,679 386.027,14	6.211
13	483.628,421 386.093,114	14	483.626,974 386.092,088	1.774
15	483.620,281 386.087,344	16	483.607,531 386.075,969	17.087
17	483.597,094 386.063,219	18	483.589,688 386.050,688	14.556
19	483.583,875 386.037,938	20	483.579,938 386.018,719	19.618
21	483.575,531 386.003,875	22	483.571,0 385.981,938	22.4
23	483.566,813 385.962,219	24	483.563,563 385.952,031	10.694
25	483.564,031 385.944,125	26	483.567,063 385.941,594	3.95
27	483.577,5 385.942,5	28	483.590,031 385.945,531	12.892
29	483.601,625 385.948,781	30	483.609,281 385.951,094	7.998
31	483.617,625 385.955,5	32	483.627,375 385.959,438	10.515
33	483.635,25 385.963,375	34	483.639,875 385.965,469	5.077
35	483.643,781 385.965,406	36	483.641,781 385.953,688	11.887
37	483.636,063 385.942,969	38	483.629,719 385.937,938	8.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.697,635 385.988,855	11	483.672,817 386.030,629	48.59
12	483.667,679 386.027,14	13	483.628,421 386.093,114	76.771
14	483.626,974 386.092,088	15	483.620,281 386.087,344	8.204
16	483.607,531 386.075,969	17	483.597,094 386.063,219	16.477
18	483.589,688 386.050,688	19	483.583,875 386.037,938	14.013
20	483.579,938 386.018,719	21	483.575,531 386.003,875	15.484
22	483.571,0 385.981,938	23	483.566,813 385.962,219	20.159
24	483.563,563 385.952,031	25	483.564,031 385.944,125	7.92
26	483.567,063 385.941,594	27	483.577,5 385.942,5	10.476
28	483.590,031 385.945,531	29	483.601,625 385.948,781	12.041
30	483.609,281 385.951,094	31	483.617,625 385.955,5	9.436
32	483.627,375 385.959,438	33	483.635,25 385.963,375	8.804
34	483.639,875 385.965,469	35	483.643,781 385.965,406	3.907
36	483.641,781 385.953,688	37	483.636,063 385.942,969	12.149
38	483.629,719 385.937,938	1	483.626,315 385.936,059	3.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.475 Masurata: 2.179	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 982, din 18/05/2015 emis de BIN TEODOX TOMA DENIS RADU (Titlu de proprietate nr. 85849/29.03.1996 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

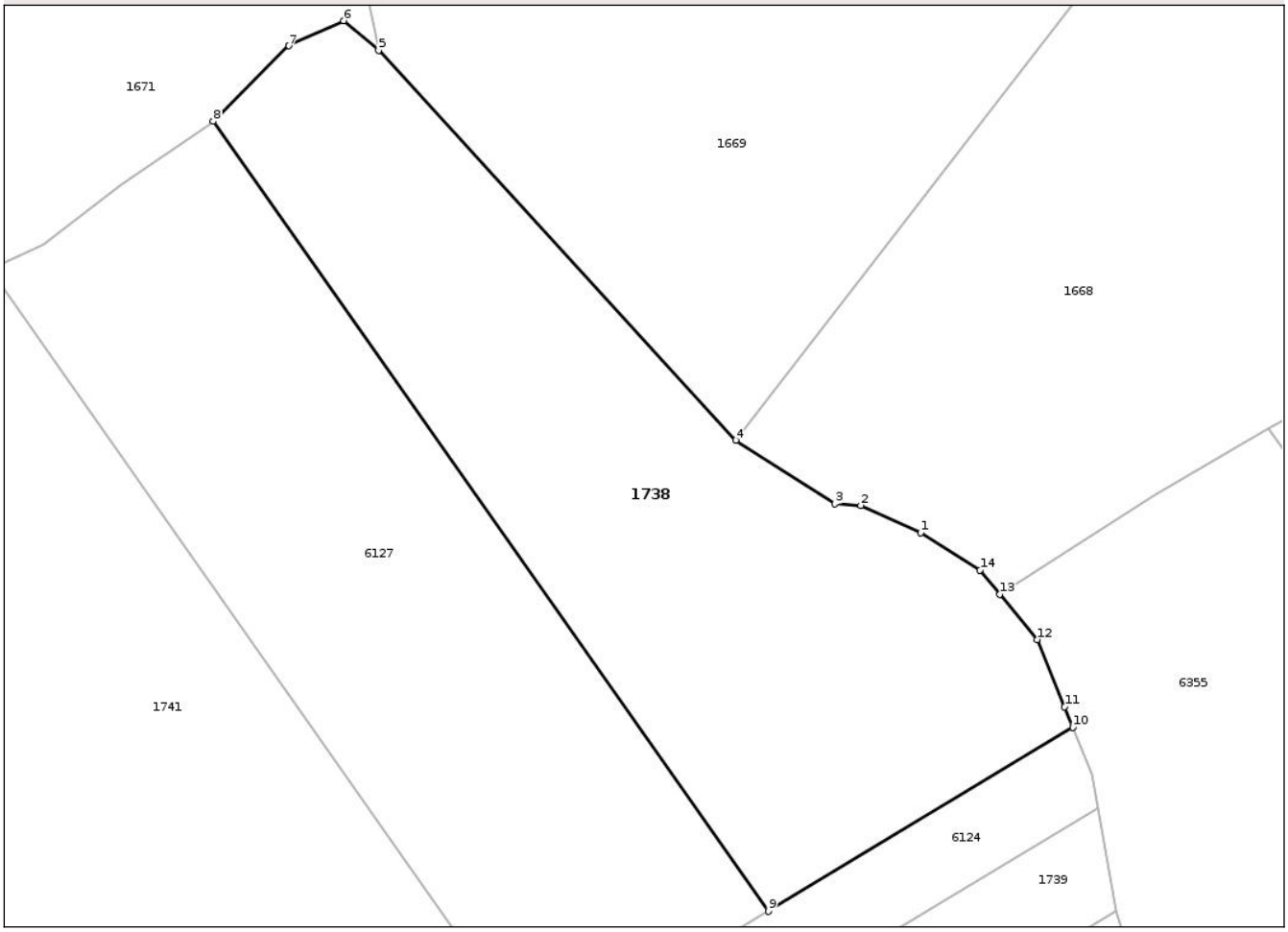
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.475 Masurata: 2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.179	6	160	-	Punctul „Mustățea”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.090,469 385.635,938	2	483.084,969 385.638,469	6.054
2	483.084,969 385.638,469	3	483.082,567 385.638,613	2.406
3	483.082,567 385.638,613	4	483.073,441 385.644,472	10.845
4	483.073,441 385.644,472	5	483.040,5 385.680,406	48.748
5	483.040,5 385.680,406	6	483.037,281 385.683,156	4.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.037,281 385.683,156	7	483.032,25 385.680,844	5.537
7	483.032,25 385.680,844	8	483.025,261 385.673,885	9.863
8	483.025,261 385.673,885	9	483.076,45 385.601,056	89.019
9	483.076,45 385.601,056	10	483.104,528 385.618,004	32.796
10	483.104,528 385.618,004	11	483.103,75 385.619,906	2.055
11	483.103,75 385.619,906	12	483.101,219 385.626,094	6.686
12	483.101,219 385.626,094	13	483.097,781 385.630,281	5.418
13	483.097,781 385.630,281	14	483.095,969 385.632,5	2.865
14	483.095,969 385.632,5	1	483.090,469 385.635,938	6.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.188	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76348, din 27/09/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR PARASCHIV**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

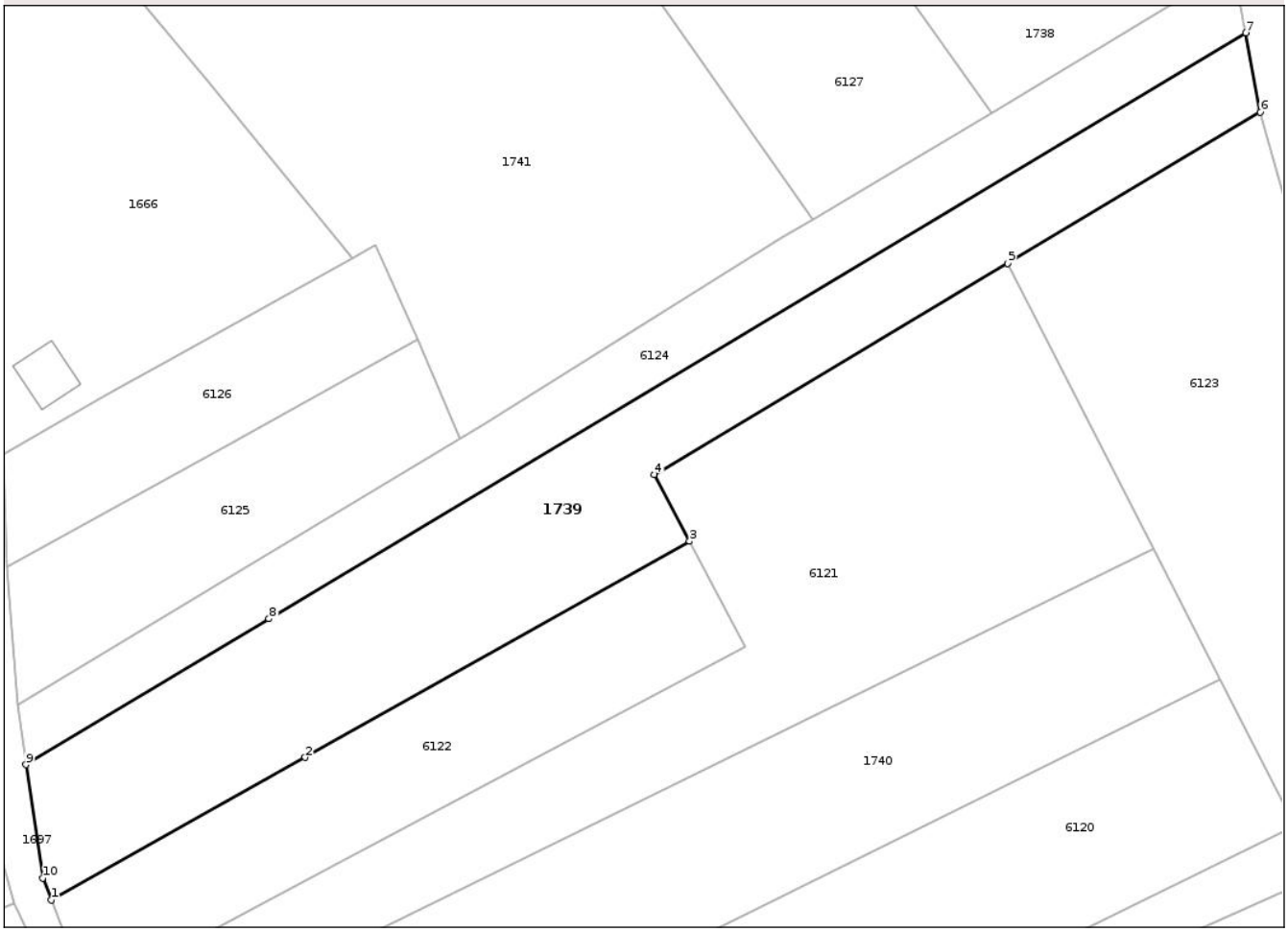
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.636	6	154	-	
2	arabil	DA	552	6	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.964,294 385.507,199	2	482.994,59 385.524,218	34.749
2	482.994,59 385.524,218	3	483.040,459 385.549,985	52.611
3	483.040,459 385.549,985	4	483.036,244 385.557,924	8.989
4	483.036,244 385.557,924	5	483.078,395 385.583,104	49.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.078,395 385.583,104	6	483.108,563 385.601,125	35.141
6	483.108,563 385.601,125	7	483.106,849 385.610,582	9.611
7	483.106,849 385.610,582	8	482.990,269 385.540,732	135.904
8	482.990,269 385.540,732	9	482.961,262 385.523,353	33.815
9	482.961,262 385.523,353	10	482.963,263 385.509,824	13.676
10	482.963,263 385.509,824	1	482.964,294 385.507,199	2.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79748, din 19/12/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALOTĂ GH NICULAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

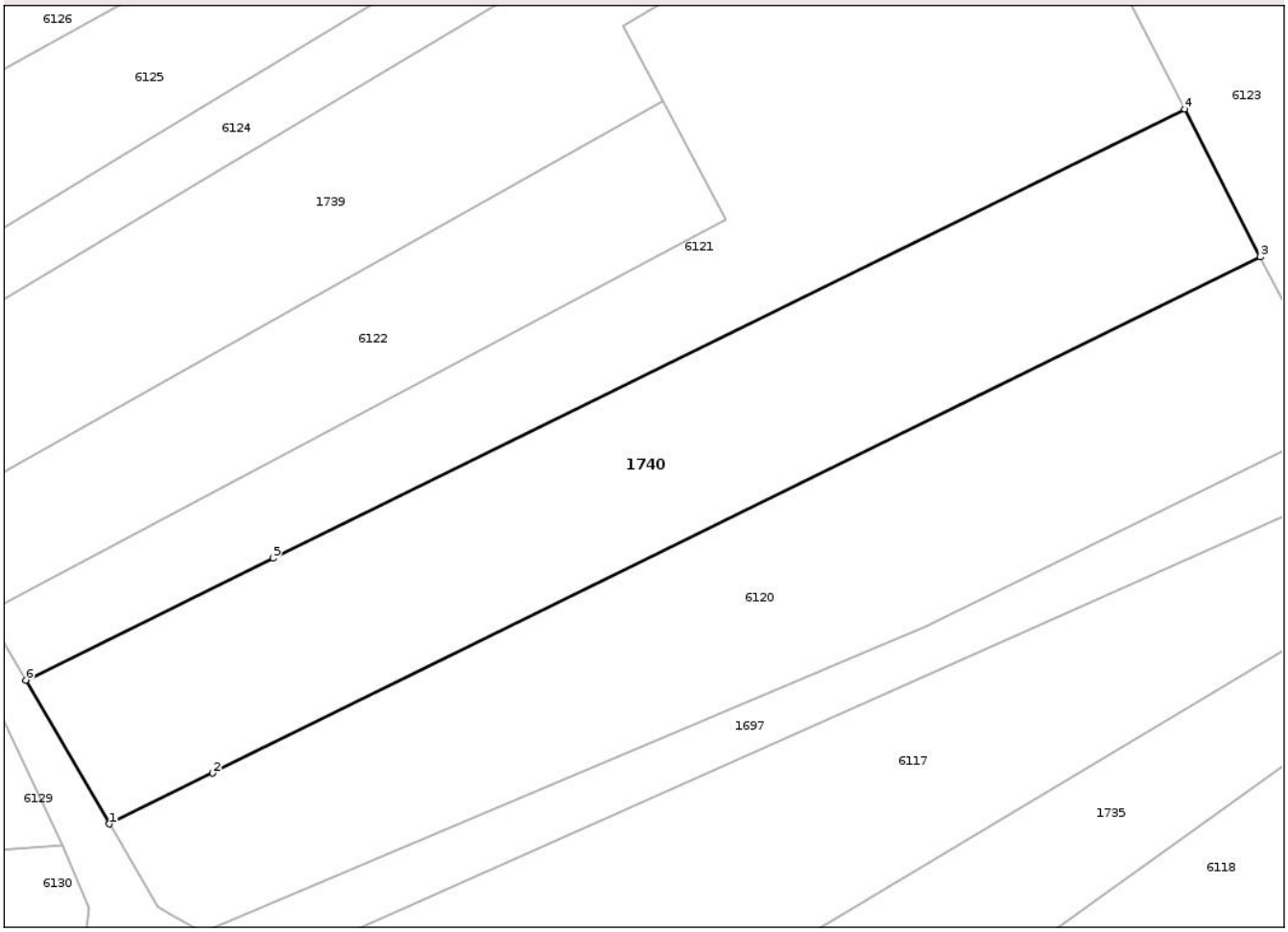
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.036	6	160	-	
2	arabil	DA	364	6	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.981,807 385.473,411	2	482.992,746 385.478,796	12.193
2	482.992,746 385.478,796	3	483.103,814 385.533,48	123.8
3	483.103,814 385.533,48	4	483.095,795 385.549,135	17.589
4	483.095,795 385.549,135	5	482.999,155 385.501,554	107.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.999,155 385.501,554	6	482.972,937 385.488,646	29.223
6	482.972,937 385.488,646	1	482.981,807 385.473,411	17.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.620 Masurata: 4.325	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55824, din 14/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI P ZENOVIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

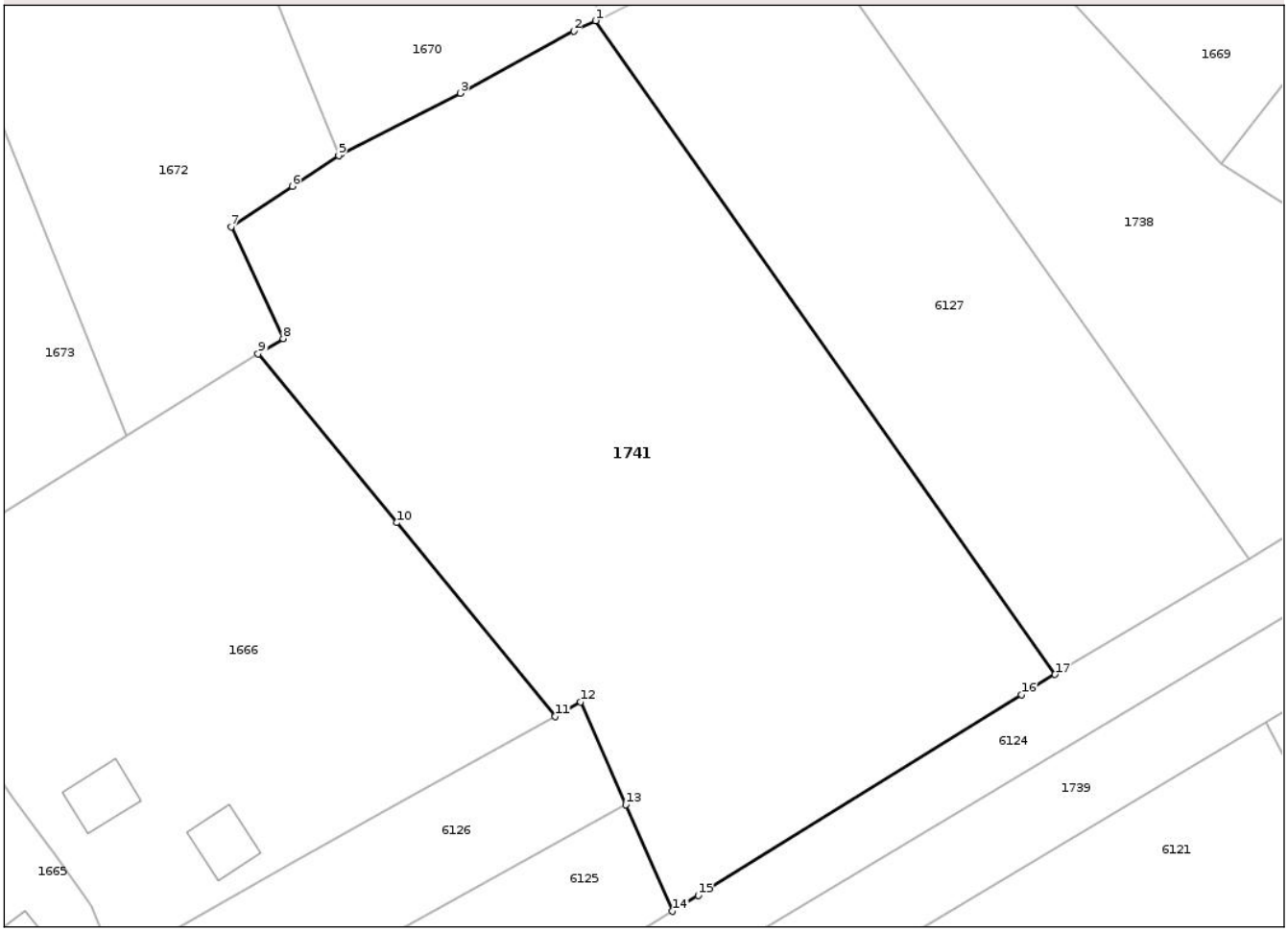
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.620 Masurata: 4.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.966	6	154	-	
2	faneata	DA	360	6	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.004,635 385.660,23	2	483.002,219 385.659,094	2.67
2	483.002,219 385.659,094	3	482.989,719 385.652,25	14.251
3	482.989,719 385.652,25	4	482.976,656 385.645,594	14.661
4	482.976,656 385.645,594	5	482.976,365 385.645,401	0.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.976,365 385.645,401	6	482.971,245 385.642,01	6.141
6	482.971,245 385.642,01	7	482.964,531 385.637,563	8.053
7	482.964,531 385.637,563	8	482.970,248 385.625,275	13.553
8	482.970,248 385.625,275	9	482.967,511 385.623,57	3.225
9	482.967,511 385.623,57	10	482.982,739 385.605,006	24.011
10	482.982,739 385.605,006	11	483.000,201 385.583,718	27.534
11	483.000,201 385.583,718	12	483.002,995 385.585,284	3.203
12	483.002,995 385.585,284	13	483.007,95 385.573,973	12.349
13	483.007,95 385.573,973	14	483.013,077 385.562,271	12.776
14	483.013,077 385.562,271	15	483.015,937 385.564,0	3.342
15	483.015,937 385.564,0	16	483.051,483 385.586,11	41.861
16	483.051,483 385.586,11	17	483.055,178 385.588,321	4.306
17	483.055,178 385.588,321	1	483.004,635 385.660,23	87.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:995
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1170
Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81634	5.355	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17461 / 29/03/2019		
Act Notarial nr. 59, din 29/03/2019 emis de DAISA Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **NICA ALEXANDRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DUMINICĂ ADRIAN-CĂTĂLIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CONSTANTIN CARMEN-DANIELA**	
56334 / 05/09/2023		
Act Notarial nr. 36, din 04/09/2023 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ION ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ION DUMITRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CARAVEŢEANU ELENA**	
52746 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 62, din 31/10/2008 emis de CRACIUN IRINA (act notarial nr 18 din 13.08.2024, emis de COCHINESCU ALIN SILVIU);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOICA VASILICA**	
	OBSERVATII: DOBANDIT DE LA B1	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MARINICĂ MIHAI-GABRIEL**	
	OBSERVATII: DOBANDIT DE LA B1	
57686 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. 47, din 03/09/2024 emis de Puscasu Luminita;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/96, cota initiala 2/96	A1
	1) **ION LIVIA**	
	OBSERVATII: dobandit de la B6	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96, cota initiala 3/96	A1
	1) **ION DANIEL-NICOLAE**	
	OBSERVATII: dobandit de la B6	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96, cota initiala 3/96	A1
	1) **ION ROXANA-MIRELA**	
	OBSERVATII: dobandit de la B6	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

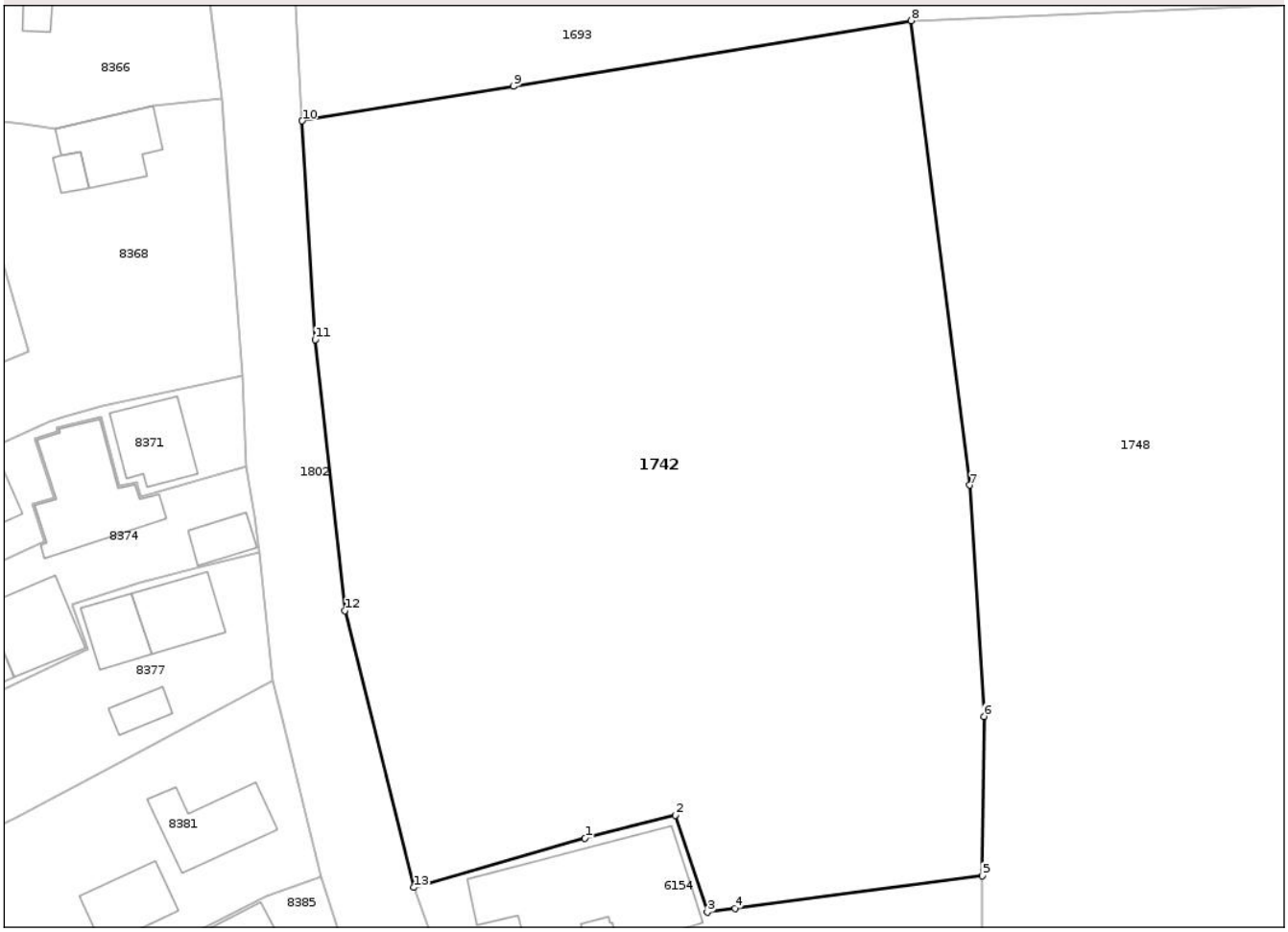
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81634	5.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.355	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.579,25 385.783,452	2	482.588,664 385.785,827	9.709
2	482.588,664 385.785,827	3	482.591,929 385.775,782	10.562
3	482.591,929 385.775,782	4	482.594,82 385.776,163	2.916
4	482.594,82 385.776,163	5	482.620,431 385.779,545	25.833
5	482.620,431 385.779,545	6	482.620,604 385.796,032	16.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.620,604 385.796,032	7	482.619,141 385.819,982	23.995
7	482.619,141 385.819,982	8	482.613,075 385.868,048	48.447
8	482.613,075 385.868,048	9	482.571,839 385.861,261	41.791
9	482.571,839 385.861,261	10	482.549,971 385.857,683	22.159
10	482.549,971 385.857,683	11	482.551,329 385.835,028	22.696
11	482.551,329 385.835,028	12	482.554,4 385.807,0	28.196
12	482.554,4 385.807,0	13	482.561,529 385.778,332	29.541
13	482.561,529 385.778,332	1	482.579,25 385.783,452	18.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.253	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuință P+Pod
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă - grajd
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverință nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

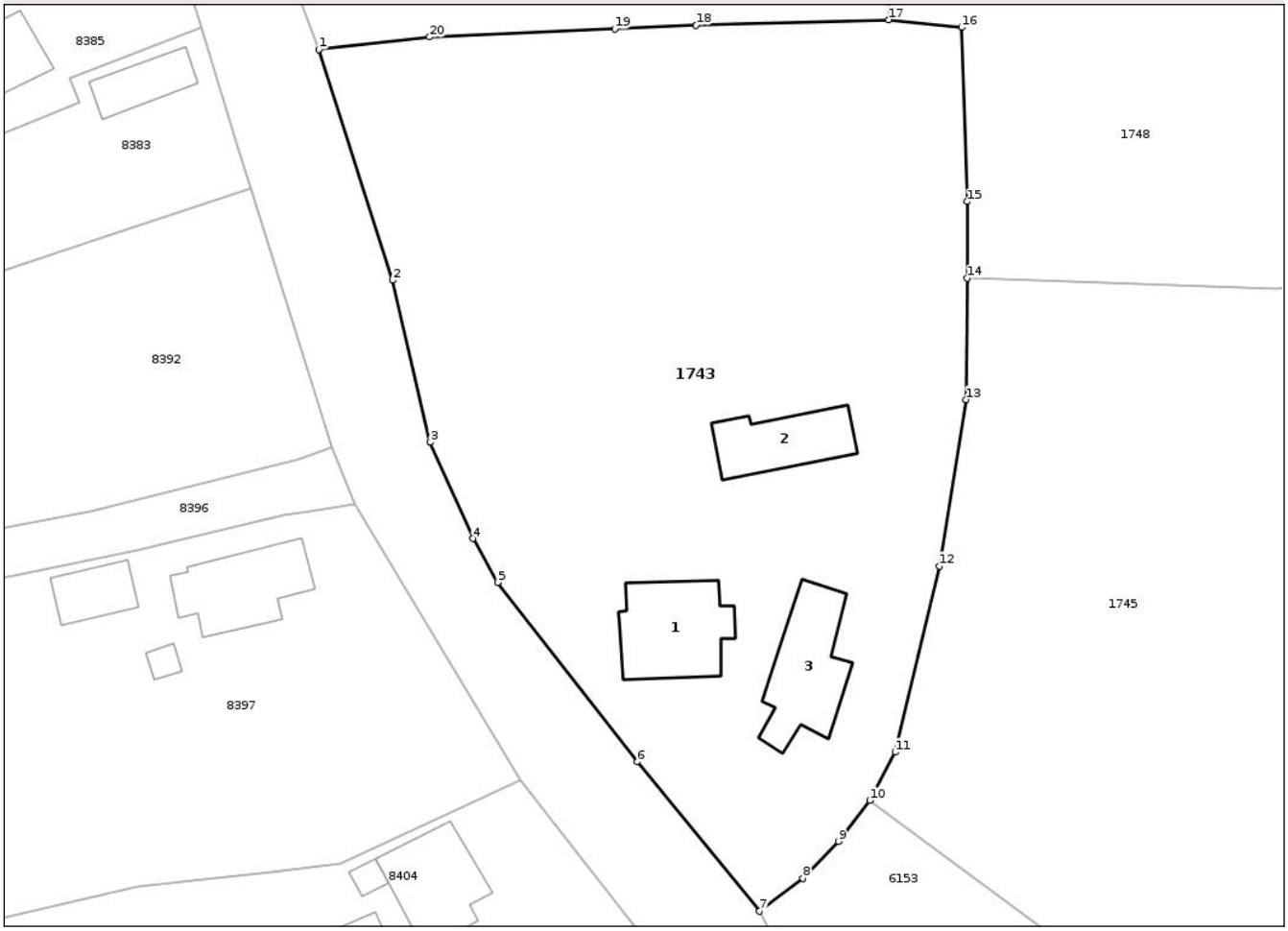
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.366	29	-	-	
2	arabil	DA	1.887	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuinţă P+Pod
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă - grajd
A1.3		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.568,424 385.759,764	2	482.575,161 385.738,817	22.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.575,161 385.738,817	3	482.578,575 385.724,107	15.101
3	482.578,575 385.724,107	4	482.582,428 385.715,345	9.572
4	482.582,428 385.715,345	5	482.584,691 385.711,371	4.573
5	482.584,691 385.711,371	6	482.597,407 385.695,09	20.658
6	482.597,407 385.695,09	7	482.608,514 385.681,51	17.544
7	482.608,514 385.681,51	8	482.612,424 385.684,511	4.929
8	482.612,424 385.684,511	9	482.615,687 385.687,845	4.665
9	482.615,687 385.687,845	10	482.618,538 385.691,571	4.692
10	482.618,538 385.691,571	11	482.620,833 385.695,949	4.943
11	482.620,833 385.695,949	12	482.624,841 385.712,866	17.385
12	482.624,841 385.712,866	13	482.627,296 385.727,961	15.293
13	482.627,296 385.727,961	14	482.627,362 385.738,994	11.033
14	482.627,362 385.738,994	15	482.627,403 385.745,957	6.963
15	482.627,403 385.745,957	16	482.626,89 385.761,788	15.839
16	482.626,89 385.761,788	17	482.620,252 385.762,47	6.673
17	482.620,252 385.762,47	18	482.602,736 385.761,968	17.523
18	482.602,736 385.761,968	19	482.595,348 385.761,643	7.395
19	482.595,348 385.761,643	20	482.578,512 385.760,902	16.852
20	482.578,512 385.760,902	1	482.568,424 385.759,764	10.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

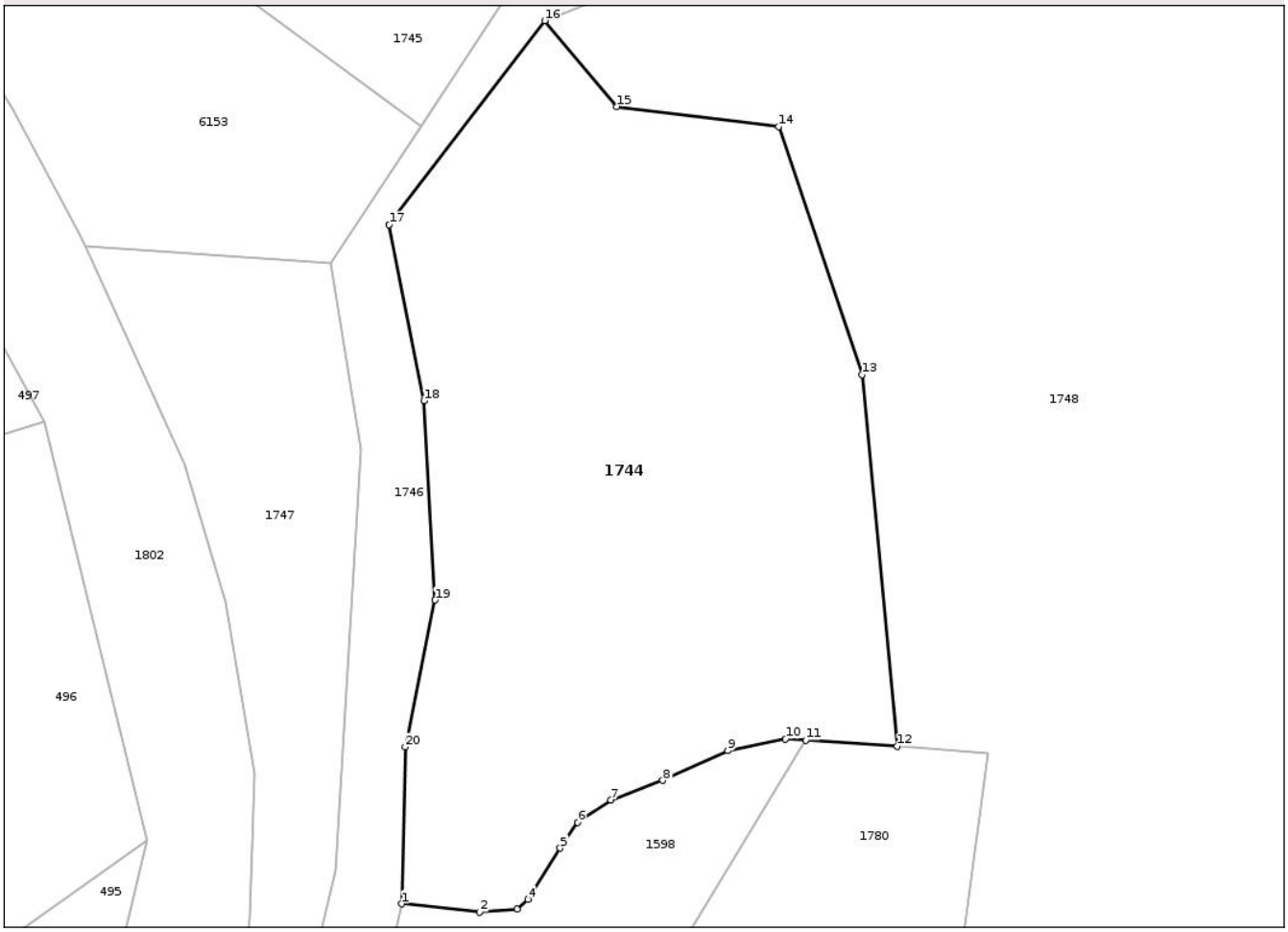
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.790	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.653,03 385.591,28	2	482.660,382 385.590,483	7.395
2	482.660,382 385.590,483	3	482.663,952 385.590,764	3.581
3	482.663,952 385.590,764	4	482.664,967 385.591,694	1.377
4	482.664,967 385.591,694	5	482.668,028 385.596,542	5.733
5	482.668,028 385.596,542	6	482.669,672 385.598,993	2.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.669,672 385.598,993	7	482.672,818 385.601,103	3.788
7	482.672,818 385.601,103	8	482.677,747 385.602,947	5.263
8	482.677,747 385.602,947	9	482.683,885 385.605,77	6.756
9	482.683,885 385.605,77	10	482.689,373 385.606,872	5.598
10	482.689,373 385.606,872	11	482.691,267 385.606,766	1.897
11	482.691,267 385.606,766	12	482.699,926 385.606,167	8.68
12	482.699,926 385.606,167	13	482.696,598 385.641,344	35.334
13	482.696,598 385.641,344	14	482.688,699 385.664,811	24.761
14	482.688,699 385.664,811	15	482.673,38 385.666,695	15.434
15	482.673,38 385.666,695	16	482.666,545 385.674,82	10.618
16	482.666,545 385.674,82	17	482.651,814 385.655,509	24.288
17	482.651,814 385.655,509	18	482.655,106 385.638,851	16.98
18	482.655,106 385.638,851	19	482.656,166 385.620,011	18.87
19	482.656,166 385.620,011	20	482.653,338 385.606,116	14.18
20	482.653,338 385.606,116	1	482.653,03 385.591,28	14.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.928	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

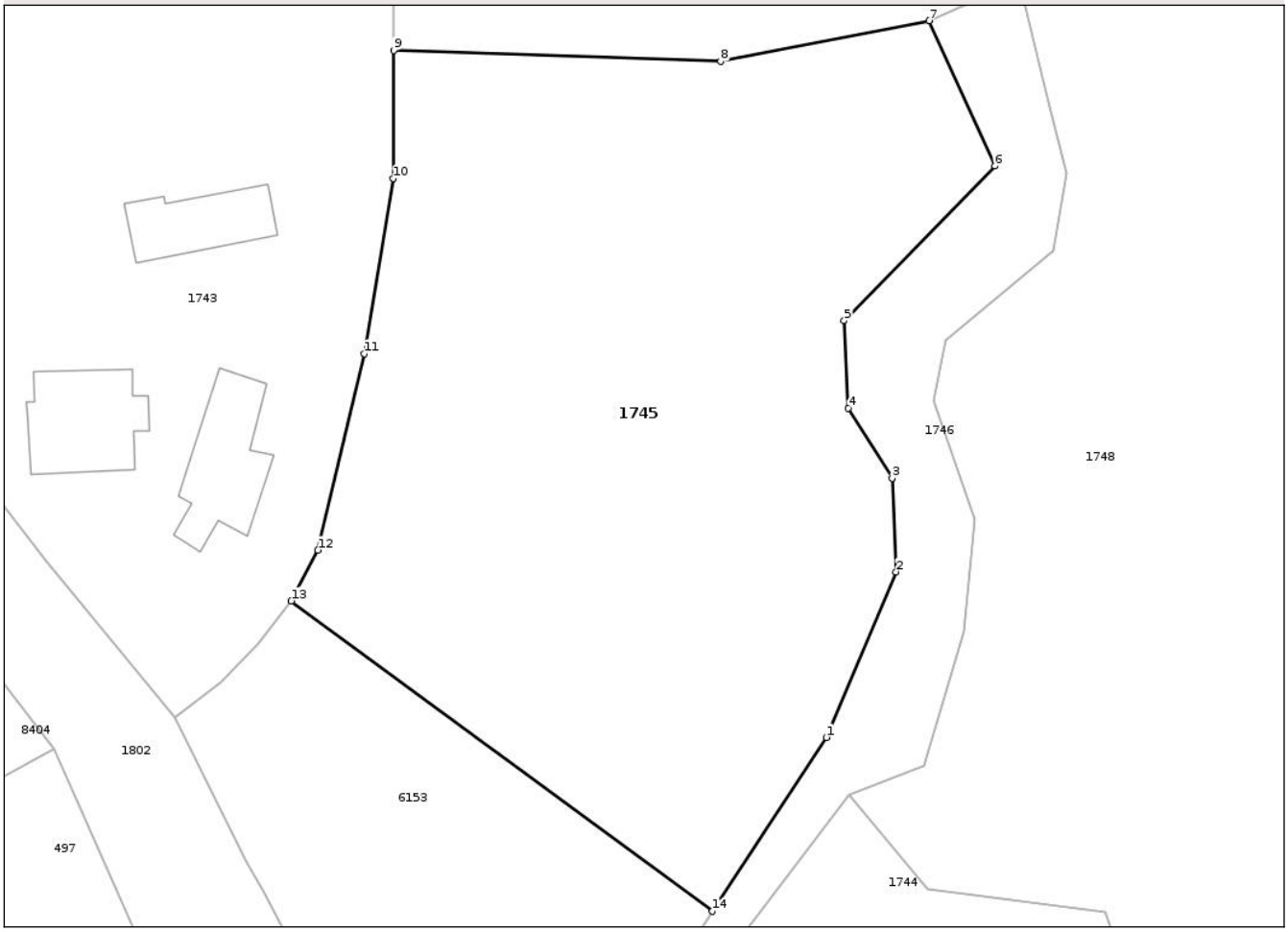
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.928	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.664,62 385.679,799	2	482.670,642 385.694,075	15.494
2	482.670,642 385.694,075	3	482.670,29 385.702,146	8.079
3	482.670,29 385.702,146	4	482.666,512 385.708,163	7.105
4	482.666,512 385.708,163	5	482.666,157 385.715,714	7.559
5	482.666,157 385.715,714	6	482.679,146 385.729,046	18.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.679,146 385.729,046	7	482.673,478 385.741,551	13.73
7	482.673,478 385.741,551	8	482.655,529 385.738,046	18.288
8	482.655,529 385.738,046	9	482.627,362 385.738,994	28.183
9	482.627,362 385.738,994	10	482.627,296 385.727,961	11.033
10	482.627,296 385.727,961	11	482.624,841 385.712,866	15.293
11	482.624,841 385.712,866	12	482.620,833 385.695,949	17.385
12	482.620,833 385.695,949	13	482.618,538 385.691,571	4.943
13	482.618,538 385.691,571	14	482.654,824 385.664,834	45.073
14	482.654,824 385.664,834	1	482.664,62 385.679,799	17.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.281	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

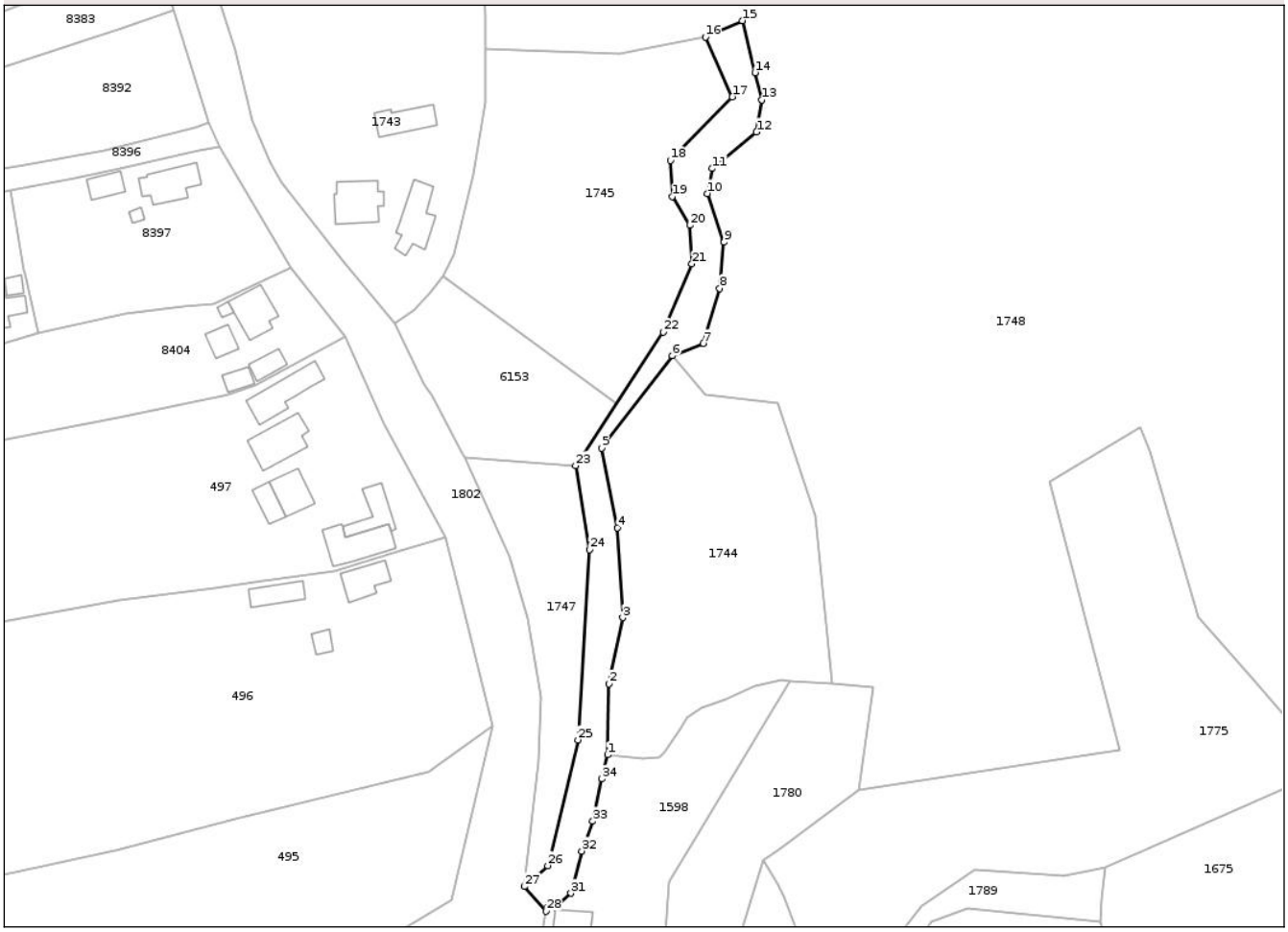
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.281	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.653,03 385.591,28	2	482.653,338 385.606,116	14.839
3	482.656,166 385.620,011	4	482.655,106 385.638,851	18.87
5	482.651,814 385.655,509	6	482.666,545 385.674,82	24.288
7	482.673,04 385.677,412	8	482.676,485 385.688,938	12.03
9	482.677,386 385.698,617	10	482.673,865 385.708,796	10.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.653,338 385.606,116	3	482.656,166 385.620,011	14.18
4	482.655,106 385.638,851	5	482.651,814 385.655,509	16.98
6	482.666,545 385.674,82	7	482.673,04 385.677,412	6.993
8	482.676,485 385.688,938	9	482.677,386 385.698,617	9.721
10	482.673,865 385.708,796	11	482.674,912 385.714,061	5.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.674,912 385.714,061	12	482.684,2 385.721,695	12.023
13	482.685,326 385.728,413	14	482.683,902 385.734,144	5.905
15	482.681,205 385.744,997	16	482.673,478 385.741,551	8.461
17	482.679,146 385.729,046	18	482.666,157 385.715,714	18.613
19	482.666,512 385.708,163	20	482.670,29 385.702,146	7.105
21	482.670,642 385.694,075	22	482.664,62 385.679,799	15.494
23	482.646,318 385.651,838	24	482.649,178 385.634,242	17.827
25	482.646,787 385.594,411	26	482.640,451 385.568,089	27.074
27	482.635,545 385.563,7	28	482.640,114 385.558,533	6.897
29	482.640,345 385.559,309	30	482.642,109 385.559,261	1.765
31	482.645,329 385.562,291	32	482.647,609 385.571,138	9.136
33	482.649,928 385.577,38	34	482.651,832 385.586,21	9.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.684,2 385.721,695	13	482.685,326 385.728,413	6.812
14	482.683,902 385.734,144	15	482.681,205 385.744,997	11.183
16	482.673,478 385.741,551	17	482.679,146 385.729,046	13.73
18	482.666,157 385.715,714	19	482.666,512 385.708,163	7.559
20	482.670,29 385.702,146	21	482.670,642 385.694,075	8.079
22	482.664,62 385.679,799	23	482.646,318 385.651,838	33.418
24	482.649,178 385.634,242	25	482.646,787 385.594,411	39.903
26	482.640,451 385.568,089	27	482.635,545 385.563,7	6.583
28	482.640,114 385.558,533	29	482.640,345 385.559,309	0.81
30	482.642,109 385.559,261	31	482.645,329 385.562,291	4.421
32	482.647,609 385.571,138	33	482.649,928 385.577,38	6.659
34	482.651,832 385.586,21	1	482.653,03 385.591,28	5.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 987	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	987	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.635,545 385.563,7	2	482.640,451 385.568,089	6.583
2	482.640,451 385.568,089	3	482.646,787 385.594,411	27.074
3	482.646,787 385.594,411	4	482.649,178 385.634,242	39.903
4	482.649,178 385.634,242	5	482.646,318 385.651,838	17.827
5	482.646,318 385.651,838	6	482.623,092 385.653,445	23.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.623,092 385.653,445	7	482.632,437 385.632,835	22.63
7	482.632,437 385.632,835	8	482.636,332 385.619,81	13.595
8	482.636,332 385.619,81	9	482.639,065 385.603,519	16.519
9	482.639,065 385.603,519	10	482.638,62 385.589,987	13.539
10	482.638,62 385.589,987	1	482.635,545 385.563,7	26.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		148.551	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

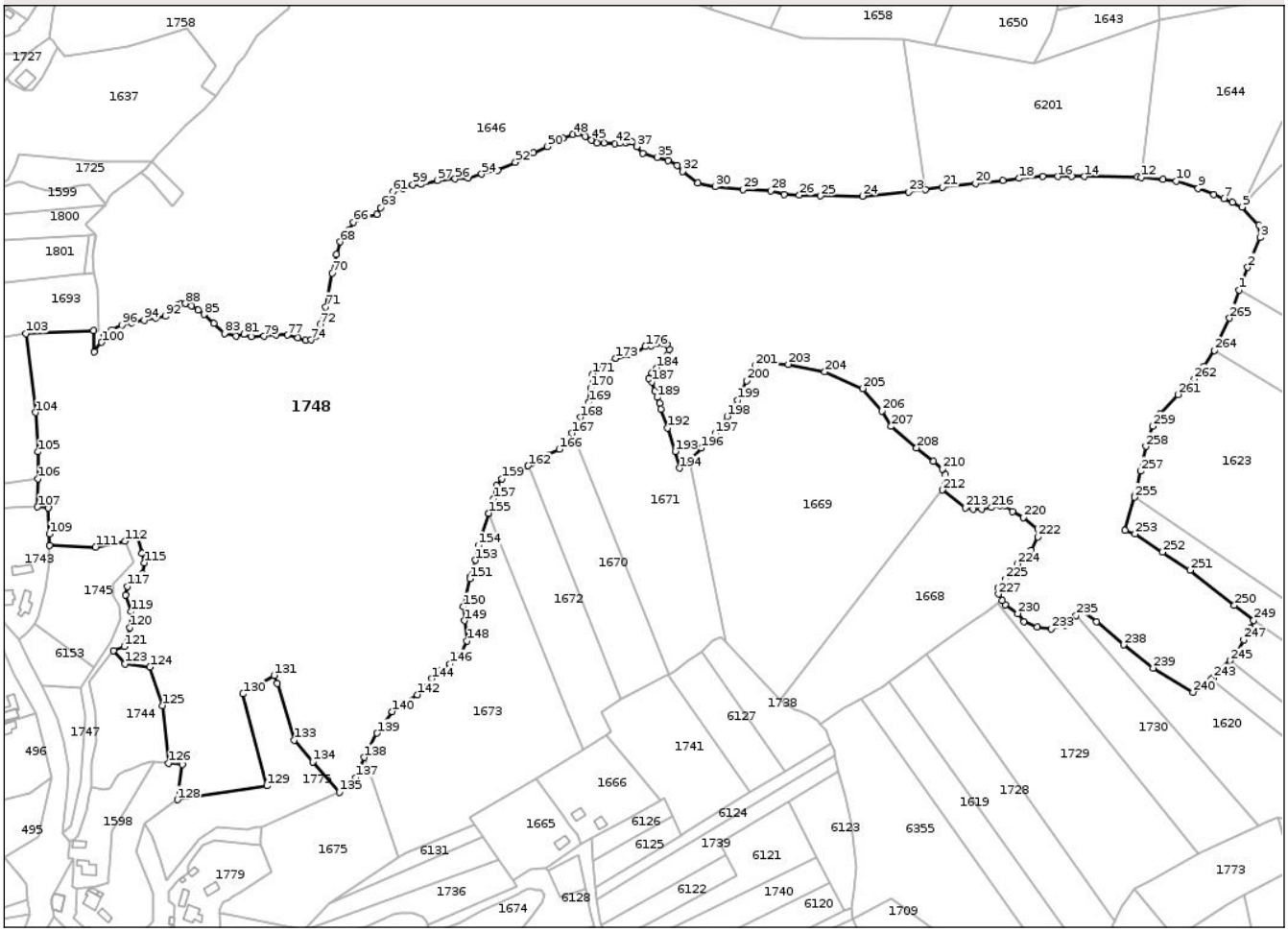
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	148.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	109.593	6	-	-	
2	pasune	DA	38.958	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.353,618 385.894,713	2	483.358,781 385.908,562	14.78
4	483.365,562 385.934,25	5	483.355,25 385.945,281	15.1
7	483.344,219 385.950,438	8	483.338,156 385.952,781	6.5
10	483.315,156 385.961,188	11	483.307,188 385.961,969	8.006
13	483.291,437 385.963,701	14	483.259,031 385.963,812	32.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.358,781 385.908,562	3	483.366,406 385.926,625	19.606
5	483.355,25 385.945,281	6	483.349,531 385.948,094	6.373
8	483.338,156 385.952,781	9	483.328,5 385.956,656	10.405
11	483.307,188 385.961,969	12	483.293,786 385.963,431	13.482
14	483.259,031 385.963,812	15	483.251,219 385.963,812	7.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.366,406 385.926,625	4	483.365,562 385.934,25	7.672
6	483.349,531 385.948,094	7	483.344,219 385.950,438	5.806
9	483.328,5 385.956,656	10	483.315,156 385.961,188	14.093
12	483.293,786 385.963,431	13	483.291,437 385.963,701	2.364
15	483.251,219 385.963,812	16	483.242,812 385.963,812	8.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	483.242,812 385.963,812	17	483.233,594 385.964,125	9.223
19	483.209,344 385.961,312	20	483.192,656 385.959,625	16.773
22	483.162,109 385.955,953	23	483.151,812 385.954,469	10.403
25	483.097,969 385.952,031	26	483.085,094 385.952,5	12.884
28	483.067,562 385.955,125	29	483.050,656 385.955,906	16.924
31	483.023,219 385.959,938	32	483.013,813 385.966,938	11.725
34	483.004,969 385.973,594	35	482.998,312 385.975,469	6.916
37	482.985,906 385.982,125	38	482.983,094 385.985,094	4.089
40	482.979,063 385.984,156	41	482.975,5 385.984,156	3.563
43	482.965,875 385.984,156	44	482.961,688 385.984,313	4.19
46	482.954,406 385.988,344	47	482.950,219 385.990,344	4.64
49	482.940,75 385.987,25	50	482.931,219 385.982,125	10.822
52	482.911,812 385.972,5	53	482.901,125 385.967,688	11.72
55	482.882,813 385.963,031	56	482.875,062 385.962,406	7.776
58	482.854,188 385.959,062	59	482.849,219 385.958,75	4.979
61	482.837,281 385.954,719	62	482.832,469 385.949,906	6.806
64	482.827,344 385.940,75	65	482.820,375 385.939,063	7.17
67	482.809,812 385.931,312	68	482.804,844 385.924,0	8.84
70	482.800,062 385.904,938	71	482.795,969 385.884,406	20.936
73	482.789,562 385.866,125	74	482.787,125 385.864,25	3.075
76	482.778,875 385.865,688	77	482.772,562 385.867,219	6.496
79	482.758,469 385.866,438	80	482.750,625 385.866,125	7.85
82	482.741,375 385.866,594	83	482.734,281 385.868,25	7.285
85	482.721,781 385.879,719	86	482.718,25 385.882,625	4.573
88	482.710,531 385.886,375	89	482.707,625 385.886,188	2.912
91	482.701,719 385.883,0	92	482.698,219 385.878,688	5.554
94	482.685,219 385.876,344	95	482.677,688 385.874,844	7.679
97	482.665,5 385.870,344	98	482.661,682 385.868,223	4.368
100	482.659,25 385.862,812	101	482.654,887 385.856,874	7.369
103	482.613,075 385.868,048	104	482.619,141 385.819,982	48.447
106	482.620,431 385.779,545	107	482.620,252 385.762,47	17.076
109	482.627,403 385.745,957	110	482.627,362 385.738,994	6.963
112	482.673,478 385.741,551	113	482.681,205 385.744,997	8.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	483.233,594 385.964,125	18	483.219,312 385.962,719	14.351
20	483.192,656 385.959,625	21	483.172,406 385.957,438	20.368
23	483.151,812 385.954,469	24	483.123,594 385.951,969	28.329
26	483.085,094 385.952,5	27	483.075,812 385.952,969	9.294
29	483.050,656 385.955,906	30	483.033,75 385.957,625	16.993
32	483.013,813 385.966,938	33	483.010,562 385.970,5	4.823
35	482.998,312 385.975,469	36	482.989,625 385.978,094	9.075
38	482.983,094 385.985,094	39	482.981,563 385.984,938	1.539
41	482.975,5 385.984,156	42	482.972,562 385.984,0	2.942
44	482.961,688 385.984,313	45	482.958,281 385.986,0	3.802
47	482.950,219 385.990,344	48	482.946,824 385.989,606	3.474
50	482.931,219 385.982,125	51	482.922,844 385.978,531	9.114
53	482.901,125 385.967,688	54	482.891,188 385.965,375	10.203
56	482.875,062 385.962,406	57	482.864,031 385.961,344	11.082
59	482.849,219 385.958,75	60	482.843,188 385.956,719	6.364
62	482.832,469 385.949,906	63	482.829,531 385.944,938	5.772
65	482.820,375 385.939,063	66	482.813,094 385.935,938	7.923
68	482.804,844 385.924,0	69	482.802,688 385.916,25	8.044
71	482.795,969 385.884,406	72	482.792,531 385.873,625	11.316
74	482.787,125 385.864,25	75	482.783,719 385.864,125	3.408
77	482.772,562 385.867,219	78	482.765,844 385.867,438	6.722
80	482.750,625 385.866,125	81	482.746,188 385.867,625	4.684
83	482.734,281 385.868,25	84	482.727,844 385.874,312	8.842
86	482.718,25 385.882,625	87	482.714,281 385.884,938	4.594
89	482.707,625 385.886,188	90	482.705,75 385.885,344	2.056
92	482.698,219 385.878,688	93	482.692,531 385.877,5	5.811
95	482.677,688 385.874,844	96	482.671,688 385.873,344	6.185
98	482.661,682 385.868,223	99	482.661,0 385.867,844	0.78
101	482.654,887 385.856,874	102	482.654,438 385.869,812	12.946
104	482.619,141 385.819,982	105	482.620,604 385.796,032	23.995
107	482.620,252 385.762,47	108	482.626,89 385.761,788	6.673
110	482.627,362 385.738,994	111	482.655,529 385.738,046	28.183
113	482.681,205 385.744,997	114	482.683,902 385.734,144	11.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	483.219,312 385.962,719	19	483.209,344 385.961,312	10.067
21	483.172,406 385.957,438	22	483.162,109 385.955,953	10.404
24	483.123,594 385.951,969	25	483.097,969 385.952,031	25.625
27	483.075,812 385.952,969	28	483.067,562 385.955,125	8.527
30	483.033,75 385.957,625	31	483.023,219 385.959,938	10.782
33	483.010,562 385.970,5	34	483.004,969 385.973,594	6.392
36	482.989,625 385.978,094	37	482.985,906 385.982,125	5.485
39	482.981,563 385.984,938	40	482.979,063 385.984,156	2.619
42	482.972,562 385.984,0	43	482.965,875 385.984,156	6.689
45	482.958,281 385.986,0	46	482.954,406 385.988,344	4.529
48	482.946,824 385.989,606	49	482.940,75 385.987,25	6.515
51	482.922,844 385.978,531	52	482.911,812 385.972,5	12.573
54	482.891,188 385.965,375	55	482.882,813 385.963,031	8.697
57	482.864,031 385.961,344	58	482.854,188 385.959,062	10.104
60	482.843,188 385.956,719	61	482.837,281 385.954,719	6.236
63	482.829,531 385.944,938	64	482.827,344 385.940,75	4.725
66	482.813,094 385.935,938	67	482.809,812 385.931,312	5.672
69	482.802,688 385.916,25	70	482.800,062 385.904,938	11.613
72	482.792,531 385.873,625	73	482.789,562 385.866,125	8.066
75	482.783,719 385.864,125	76	482.778,875 385.865,688	5.09
78	482.765,844 385.867,438	79	482.758,469 385.866,438	7.442
81	482.746,188 385.867,625	82	482.741,375 385.866,594	4.922
84	482.727,844 385.874,312	85	482.721,781 385.879,719	8.124
87	482.714,281 385.884,938	88	482.710,531 385.886,375	4.016
90	482.705,75 385.885,344	91	482.701,719 385.883,0	4.663
93	482.692,531 385.877,5	94	482.685,219 385.876,344	7.403
96	482.671,688 385.873,344	97	482.665,5 385.870,344	6.877
99	482.661,0 385.867,844	100	482.659,25 385.862,812	5.328
102	482.654,438 385.869,812	103	482.613,075 385.868,048	41.401
105	482.620,604 385.796,032	106	482.620,431 385.779,545	16.488
108	482.626,89 385.761,788	109	482.627,403 385.745,957	15.839
111	482.655,529 385.738,046	112	482.673,478 385.741,551	18.288
114	482.683,902 385.734,144	115	482.685,326 385.728,413	5.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.685,326 385.728,413	116	482.684,2 385.721,695	6.812
116	482.684,2 385.721,695	117	482.674,912 385.714,061	12.023
117	482.674,912 385.714,061	118	482.673,865 385.708,796	5.368
118	482.673,865 385.708,796	119	482.677,386 385.698,617	10.771
119	482.677,386 385.698,617	120	482.676,485 385.688,938	9.721
120	482.676,485 385.688,938	121	482.673,04 385.677,412	12.03
121	482.673,04 385.677,412	122	482.666,545 385.674,82	6.993
122	482.666,545 385.674,82	123	482.673,38 385.666,695	10.618
123	482.673,38 385.666,695	124	482.688,699 385.664,811	15.434
124	482.688,699 385.664,811	125	482.696,598 385.641,344	24.761
125	482.696,598 385.641,344	126	482.699,926 385.606,167	35.334
126	482.699,926 385.606,167	127	482.708,584 385.605,568	8.679
127	482.708,584 385.605,568	128	482.705,628 385.583,9	21.869
128	482.705,628 385.583,9	129	482.760,195 385.592,373	55.221
129	482.760,195 385.592,373	130	482.745,564 385.648,531	58.033
130	482.745,564 385.648,531	131	482.764,552 385.659,779	22.069
131	482.764,552 385.659,779	132	482.766,51 385.654,86	5.294
132	482.766,51 385.654,86	133	482.776,726 385.620,242	36.094
133	482.776,726 385.620,242	134	482.788,113 385.607,096	17.392
134	482.788,113 385.607,096	135	482.804,272 385.588,439	24.682
135	482.804,272 385.588,439	136	482.809,371 385.592,918	6.787
136	482.809,371 385.592,918	137	482.814,498 385.597,366	6.788
137	482.814,498 385.597,366	138	482.819,407 385.609,746	13.318
138	482.819,407 385.609,746	139	482.827,453 385.624,467	16.776
139	482.827,453 385.624,467	140	482.836,691 385.637,631	16.082
140	482.836,691 385.637,631	141	482.843,325 385.642,957	8.507
141	482.843,325 385.642,957	142	482.851,944 385.647,959	9.965
142	482.851,944 385.647,959	143	482.856,946 385.652,124	6.509
143	482.856,946 385.652,124	144	482.860,717 385.657,686	6.72
144	482.860,717 385.657,686	145	482.866,434 385.662,534	7.496
145	482.866,434 385.662,534	146	482.871,753 385.666,783	6.808
146	482.871,753 385.666,783	147	482.878,344 385.672,299	8.595
147	482.878,344 385.672,299	148	482.882,198 385.680,68	9.225
148	482.882,198 385.680,68	149	482.880,639 385.693,092	12.51
149	482.880,639 385.693,092	150	482.880,0 385.701,625	8.557
150	482.880,0 385.701,625	151	482.883,938 385.718,719	17.542
151	482.883,938 385.718,719	152	482.884,231 385.719,698	1.022
152	482.884,231 385.719,698	153	482.887,313 385.729,969	10.723
153	482.887,313 385.729,969	154	482.889,188 385.739,0	9.224
154	482.889,188 385.739,0	155	482.895,385 385.758,589	20.546
155	482.895,385 385.758,589	156	482.895,406 385.758,656	0.07
156	482.895,406 385.758,656	157	482.898,406 385.767,312	9.161
157	482.898,406 385.767,312	158	482.900,469 385.775,562	8.504
158	482.900,469 385.775,562	159	482.903,5 385.779,5	4.969
159	482.903,5 385.779,5	160	482.908,938 385.782,906	6.417
160	482.908,938 385.782,906	161	482.913,844 385.782,875	4.906
161	482.913,844 385.782,875	162	482.919,548 385.787,52	7.356
162	482.919,548 385.787,52	163	482.921,75 385.789,312	2.839
163	482.921,75 385.789,312	164	482.925,448 385.791,191	4.148
164	482.925,448 385.791,191	165	482.931,781 385.794,406	7.102
165	482.931,781 385.794,406	166	482.938,562 385.797,625	7.506
166	482.938,562 385.797,625	167	482.946,5 385.807,438	12.622
167	482.946,5 385.807,438	168	482.951,594 385.817,063	10.89
168	482.951,594 385.817,063	169	482.956,5 385.826,125	10.305
169	482.956,5 385.826,125	170	482.957,844 385.834,812	8.79
170	482.957,844 385.834,812	171	482.958,781 385.843,5	8.738
171	482.958,781 385.843,5	172	482.965,781 385.849,156	8.999
172	482.965,781 385.849,156	173	482.973,125 385.852,938	8.261
173	482.973,125 385.852,938	174	482.980,312 385.855,0	7.477
174	482.980,312 385.855,0	175	482.985,594 385.856,531	5.499
175	482.985,594 385.856,531	176	482.991,156 385.860,188	6.657
176	482.991,156 385.860,188	177	482.994,75 385.860,562	3.613
177	482.994,75 385.860,562	178	482.998,156 385.861,906	3.662
178	482.998,156 385.861,906	179	483.001,938 385.861,906	3.782
179	483.001,938 385.861,906	180	483.004,188 385.861,344	2.319
180	483.004,188 385.861,344	181	483.005,719 385.858,5	3.23
181	483.005,719 385.858,5	182	483.004,562 385.855,094	3.597
182	483.004,562 385.855,094	183	483.001,375 385.851,906	4.508
183	483.001,375 385.851,906	184	482.998,156 385.847,188	5.712
184	482.998,156 385.847,188	185	482.995,125 385.844,156	4.287
185	482.995,125 385.844,156	186	482.993,25 385.840,75	3.888
186	482.993,25 385.840,75	187	482.994,938 385.838,5	2.813
187	482.994,938 385.838,5	188	482.996,844 385.833,0	5.821
188	482.996,844 385.833,0	189	482.998,344 385.829,25	4.039
189	482.998,344 385.829,25	190	483.000,031 385.825,656	3.97
190	483.000,031 385.825,656	191	483.000,594 385.822,062	3.638
191	483.000,594 385.822,062	192	483.004,781 385.810,625	12.179
192	483.004,781 385.810,625	193	483.009,313 385.796,281	15.043
193	483.009,313 385.796,281	194	483.011,938 385.786,094	10.52
194	483.011,938 385.786,094	195	483.018,179 385.791,033	7.959
195	483.018,179 385.791,033	196	483.025,188 385.798,375	10.15
196	483.025,188 385.798,375	197	483.033,688 385.807,25	12.289
197	483.033,688 385.807,25	198	483.041,031 385.817,625	12.711
198	483.041,031 385.817,625	199	483.047,469 385.827,438	11.736
199	483.047,469 385.827,438	200	483.052,938 385.839,344	13.102
200	483.052,938 385.839,344	201	483.058,031 385.848,406	10.395
201	483.058,031 385.848,406	202	483.060,312 385.850,656	3.204
202	483.060,312 385.850,656	203	483.078,345 385.849,368	18.079
203	483.078,345 385.849,368	204	483.100,625 385.844,843	22.735
204	483.100,625 385.844,843	205	483.123,865 385.834,65	25.377
205	483.123,865 385.834,65	206	483.135,405 385.820,861	17.981
206	483.135,405 385.820,861	207	483.141,125 385.811,497	10.973
207	483.141,125 385.811,497	208	483.156,729 385.798,507	20.303
208	483.156,729 385.798,507	209	483.167,073 385.790,425	13.127
209	483.167,073 385.790,425	210	483.172,35 385.785,548	7.186
210	483.172,35 385.785,548	211	483.174,293 385.782,125	3.936
211	483.174,293 385.782,125	212	483.172,294 385.772,774	9.562
212	483.172,294 385.772,774	213	483.186,28 385.761,776	17.792
213	483.186,28 385.761,776	214	483.191,121 385.761,027	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	483.191,121 385.761,027	215	483.196,231 385.761,224	5.114
215	483.196,231 385.761,224	216	483.202,438 385.762,125	6.272
216	483.202,438 385.762,125	217	483.207,531 385.763,406	5.252
217	483.207,531 385.763,406	218	483.210,531 385.763,219	3.006
218	483.210,531 385.763,219	219	483.215,188 385.759,594	5.902
219	483.215,188 385.759,594	220	483.221,781 385.755,969	7.524
220	483.221,781 385.755,969	221	483.230,594 385.749,094	11.177
221	483.230,594 385.749,094	222	483.230,812 385.744,188	4.911
222	483.230,812 385.744,188	223	483.226,562 385.736,125	9.115
223	483.226,562 385.736,125	224	483.218,031 385.727,625	12.043
224	483.218,031 385.727,625	225	483.210,812 385.718,25	11.832
225	483.210,812 385.718,25	226	483.206,344 385.713,156	6.776
226	483.206,344 385.713,156	227	483.206,562 385.709,312	3.85
227	483.206,562 385.709,312	228	483.209,062 385.705,562	4.507
228	483.209,062 385.705,562	229	483.210,812 385.702,938	3.154
229	483.210,812 385.702,938	230	483.218,469 385.697,406	9.446
230	483.218,469 385.697,406	231	483.222,094 385.692,531	6.075
231	483.222,094 385.692,531	232	483.230,156 385.689,344	8.669
232	483.230,156 385.689,344	233	483.238,688 385.688,062	8.628
233	483.238,688 385.688,062	234	483.247,812 385.690,406	9.42
234	483.247,812 385.690,406	235	483.254,058 385.696,347	8.62
235	483.254,058 385.696,347	236	483.257,406 385.699,531	4.62
236	483.257,406 385.699,531	237	483.266,656 385.692,438	11.656
237	483.266,656 385.692,438	238	483.283,031 385.678,406	21.565
238	483.283,031 385.678,406	239	483.301,094 385.664,156	23.007
239	483.301,094 385.664,156	240	483.325,344 385.649,469	28.351
240	483.325,344 385.649,469	241	483.331,531 385.653,5	7.384
241	483.331,531 385.653,5	242	483.336,487 385.657,412	6.314
242	483.336,487 385.657,412	243	483.337,469 385.658,188	1.252
243	483.337,469 385.658,188	244	483.341,719 385.663,094	6.491
244	483.341,719 385.663,094	245	483.348,125 385.668,812	8.587
245	483.348,125 385.668,812	246	483.353,0 385.674,781	7.707
246	483.353,0 385.674,781	247	483.356,406 385.681,375	7.422
247	483.356,406 385.681,375	248	483.360,438 385.688,594	8.269
248	483.360,438 385.688,594	249	483.362,375 385.693,281	5.071
249	483.362,375 385.693,281	250	483.350,656 385.702,406	14.853
250	483.350,656 385.702,406	251	483.323,656 385.723,906	34.514
251	483.323,656 385.723,906	252	483.306,844 385.734,938	20.108
252	483.306,844 385.734,938	253	483.290,031 385.746,0	20.126
253	483.290,031 385.746,0	254	483.283,875 385.748,125	6.512
254	483.283,875 385.748,125	255	483.289,679 385.768,336	21.028
255	483.289,679 385.768,336	256	483.290,031 385.769,562	1.276
256	483.290,031 385.769,562	257	483.293,438 385.784,219	15.048
257	483.293,438 385.784,219	258	483.296,625 385.799,312	15.426
258	483.296,625 385.799,312	259	483.300,875 385.811,656	13.055
259	483.300,875 385.811,656	260	483.305,344 385.818,875	8.49
260	483.305,344 385.818,875	261	483.316,188 385.831,0	16.267
261	483.316,188 385.831,0	262	483.326,188 385.840,344	13.686
262	483.326,188 385.840,344	263	483.332,125 385.848,0	9.688
263	483.332,125 385.848,0	264	483.338,531 385.857,781	11.692
264	483.338,531 385.857,781	265	483.347,719 385.877,5	21.755
265	483.347,719 385.877,5	1	483.353,618 385.894,713	18.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.553	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65207, din 13/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 2) **BADEA I DUMITRU**, LIPSĂ CNP 3) **BRATU I IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

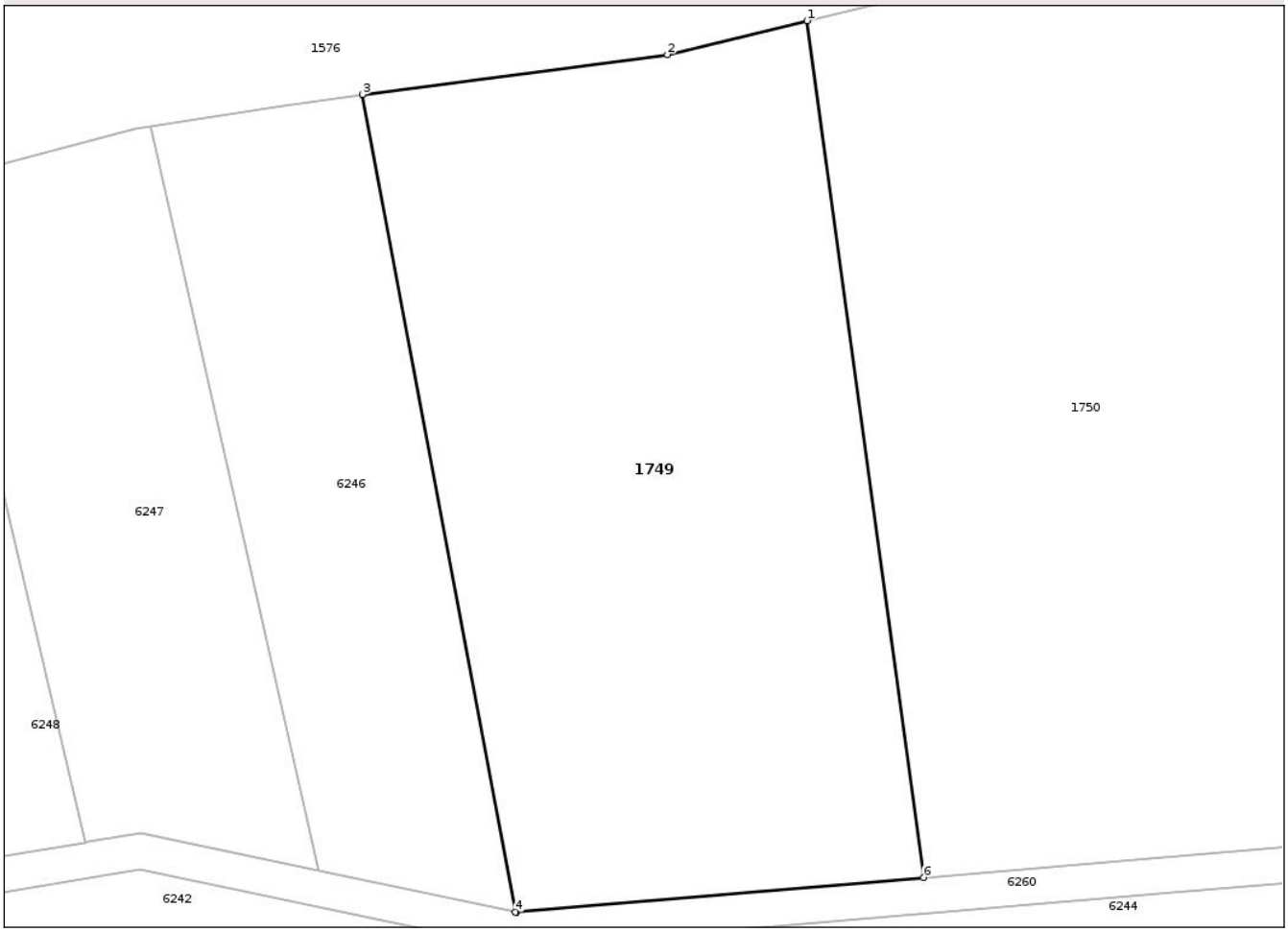
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.553	6	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.561,787 386.534,771	2	483.546,132 386.530,968	16.11
2	483.546,132 386.530,968	3	483.511,911 386.526,503	34.511
3	483.511,911 386.526,503	4	483.529,068 386.434,847	93.248
4	483.529,068 386.434,847	5	483.529,18 386.434,823	0.115
5	483.529,18 386.434,823	6	483.574,888 386.438,722	45.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.574,888 386.438,722	1	483.561,787 386.534,771	96.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 11.744	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

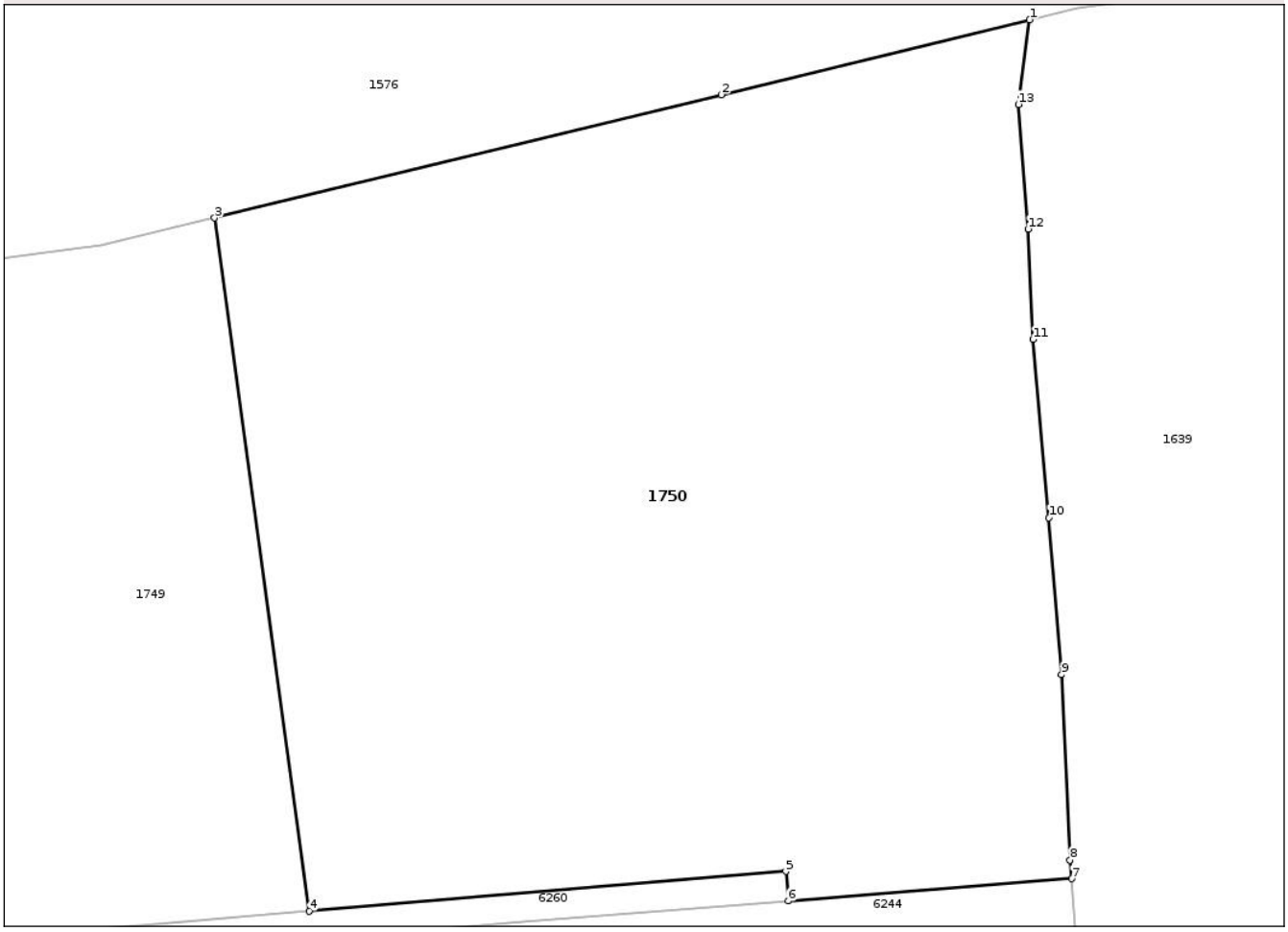
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 11.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.744	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.674,808 386.562,228	2	483.632,093 386.551,851	43.957
2	483.632,093 386.551,851	3	483.561,787 386.534,771	72.351
3	483.561,787 386.534,771	4	483.574,888 386.438,722	96.938
4	483.574,888 386.438,722	5	483.640,991 386.444,235	66.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.640,991 386.444,235	6	483.641,329 386.440,137	4.112
6	483.641,329 386.440,137	7	483.680,641 386.443,236	39.434
7	483.680,641 386.443,236	8	483.680,438 386.445,813	2.585
8	483.680,438 386.445,813	9	483.679,281 386.471,5	25.713
9	483.679,281 386.471,5	10	483.677,5 386.493,25	21.823
10	483.677,5 386.493,25	11	483.675,281 386.517,938	24.788
11	483.675,281 386.517,938	12	483.674,594 386.533,25	15.327
12	483.674,594 386.533,25	13	483.673,281 386.550,5	17.3
13	483.673,281 386.550,5	1	483.674,808 386.562,228	11.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116868, din 12/08/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA N ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

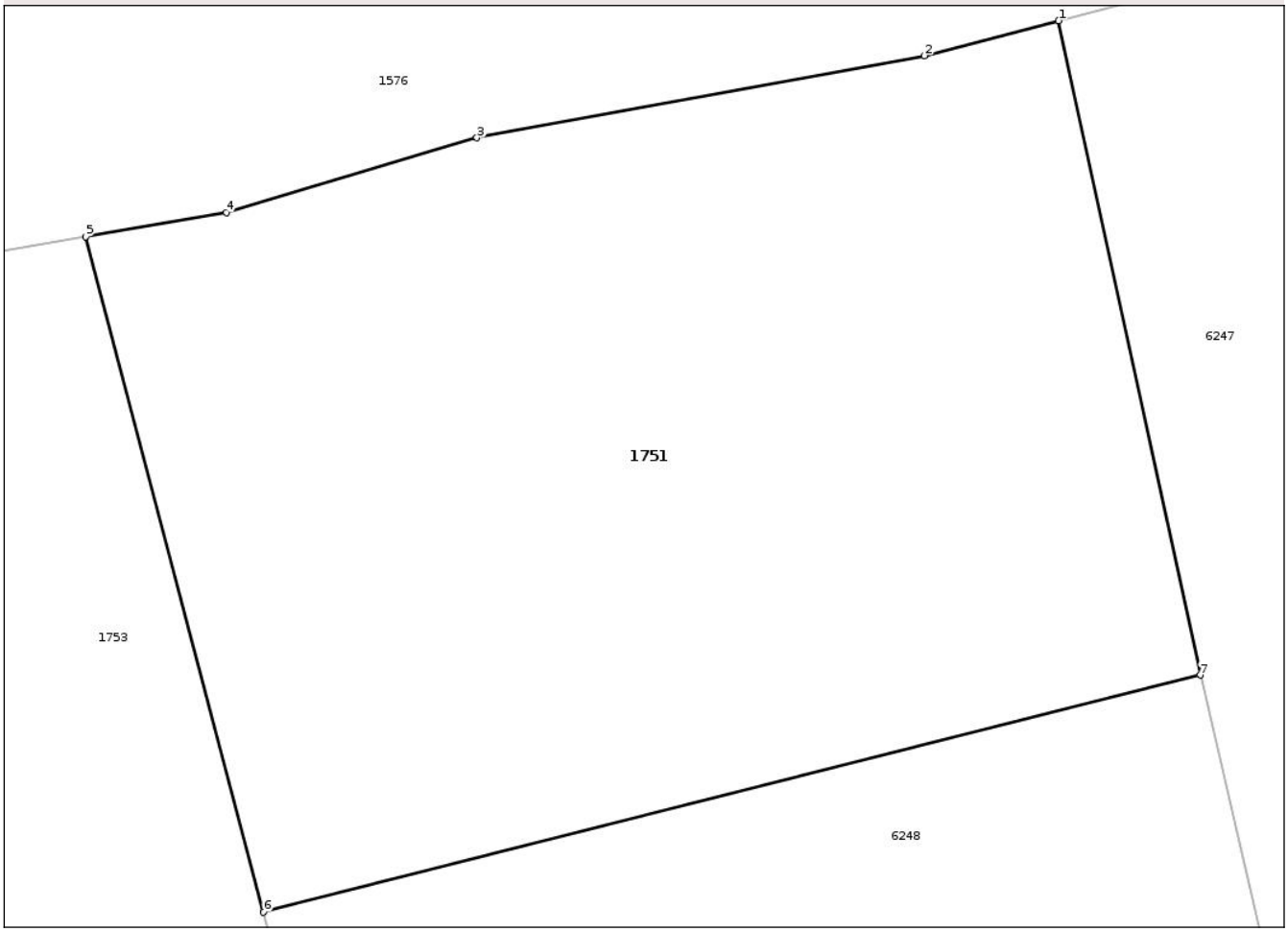
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.320	6	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.463,959 386.516,693	2	483.458,013 386.515,14	6.145
2	483.458,013 386.515,14	3	483.438,168 386.511,509	20.174
3	483.438,168 386.511,509	4	483.427,054 386.508,206	11.594
4	483.427,054 386.508,206	5	483.420,833 386.507,132	6.313
5	483.420,833 386.507,132	6	483.428,711 386.477,212	30.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.428,711 386.477,212	7	483.470,24 386.487,712	42.836
7	483.470,24 386.487,712	1	483.463,959 386.516,693	29.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.599	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

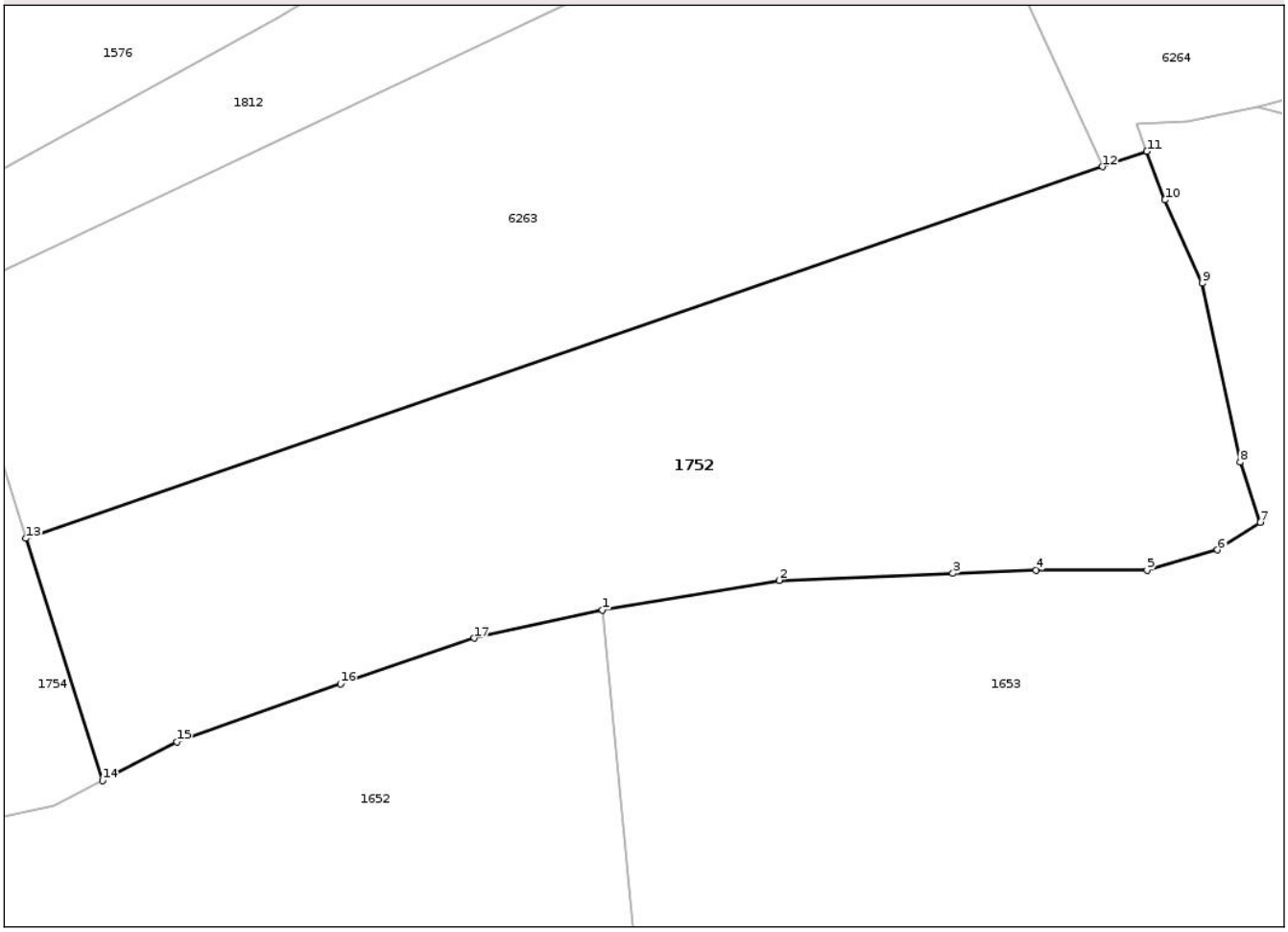
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.599	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.061,367 386.340,771	2	483.076,625 386.343,344	15.473
2	483.076,625 386.343,344	3	483.091,656 386.343,938	15.043
3	483.091,656 386.343,938	4	483.098,844 386.344,219	7.193
4	483.098,844 386.344,219	5	483.108,438 386.344,219	9.594
5	483.108,438 386.344,219	6	483.114,531 386.345,969	6.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.114,531 386.345,969	7	483.118,219 386.348,344	4.387
7	483.118,219 386.348,344	8	483.116,5 386.353,563	5.495
8	483.116,5 386.353,563	9	483.113,219 386.369,031	15.812
9	483.113,219 386.369,031	10	483.109,969 386.376,219	7.889
10	483.109,969 386.376,219	11	483.108,426 386.380,407	4.463
11	483.108,426 386.380,407	12	483.104,608 386.379,09	4.039
12	483.104,608 386.379,09	13	483.011,53 386.346,971	98.464
13	483.011,53 386.346,971	14	483.018,149 386.326,048	21.945
14	483.018,149 386.326,048	15	483.024,563 386.329,406	7.24
15	483.024,563 386.329,406	16	483.038,719 386.334,406	15.013
16	483.038,719 386.334,406	17	483.050,281 386.338,344	12.214
17	483.050,281 386.338,344	1	483.061,367 386.340,771	11.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.827	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

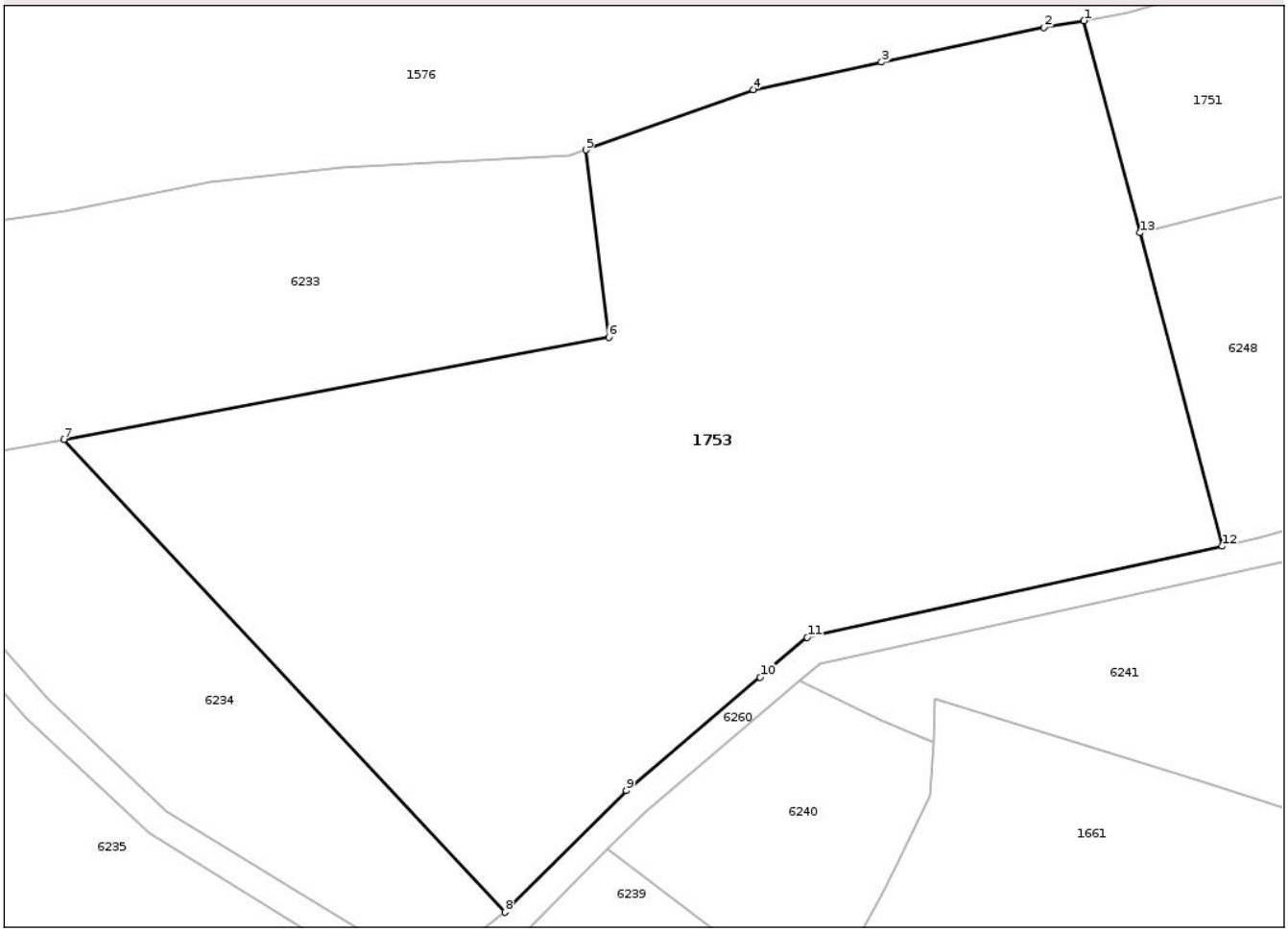
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.827	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.420,833 386.507,132	2	483.415,197 386.506,159	5.719
2	483.415,197 386.506,159	3	483.392,235 386.501,275	23.476
3	483.392,235 386.501,275	4	483.374,099 386.497,418	18.542
4	483.374,099 386.497,418	5	483.350,425 386.488,896	25.161
5	483.350,425 386.488,896	6	483.353,671 386.462,481	26.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.353,671 386.462,481	7	483.276,706 386.448,055	78.305
7	483.276,706 386.448,055	8	483.339,019 386.381,336	91.293
8	483.339,019 386.381,336	9	483.356,149 386.398,472	24.23
9	483.356,149 386.398,472	10	483.375,077 386.414,517	24.814
10	483.375,077 386.414,517	11	483.381,708 386.420,137	8.692
11	483.381,708 386.420,137	12	483.440,359 386.432,977	60.04
12	483.440,359 386.432,977	13	483.428,711 386.477,212	45.743
13	483.428,711 386.477,212	1	483.420,833 386.507,132	30.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65210, din 14/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE D MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

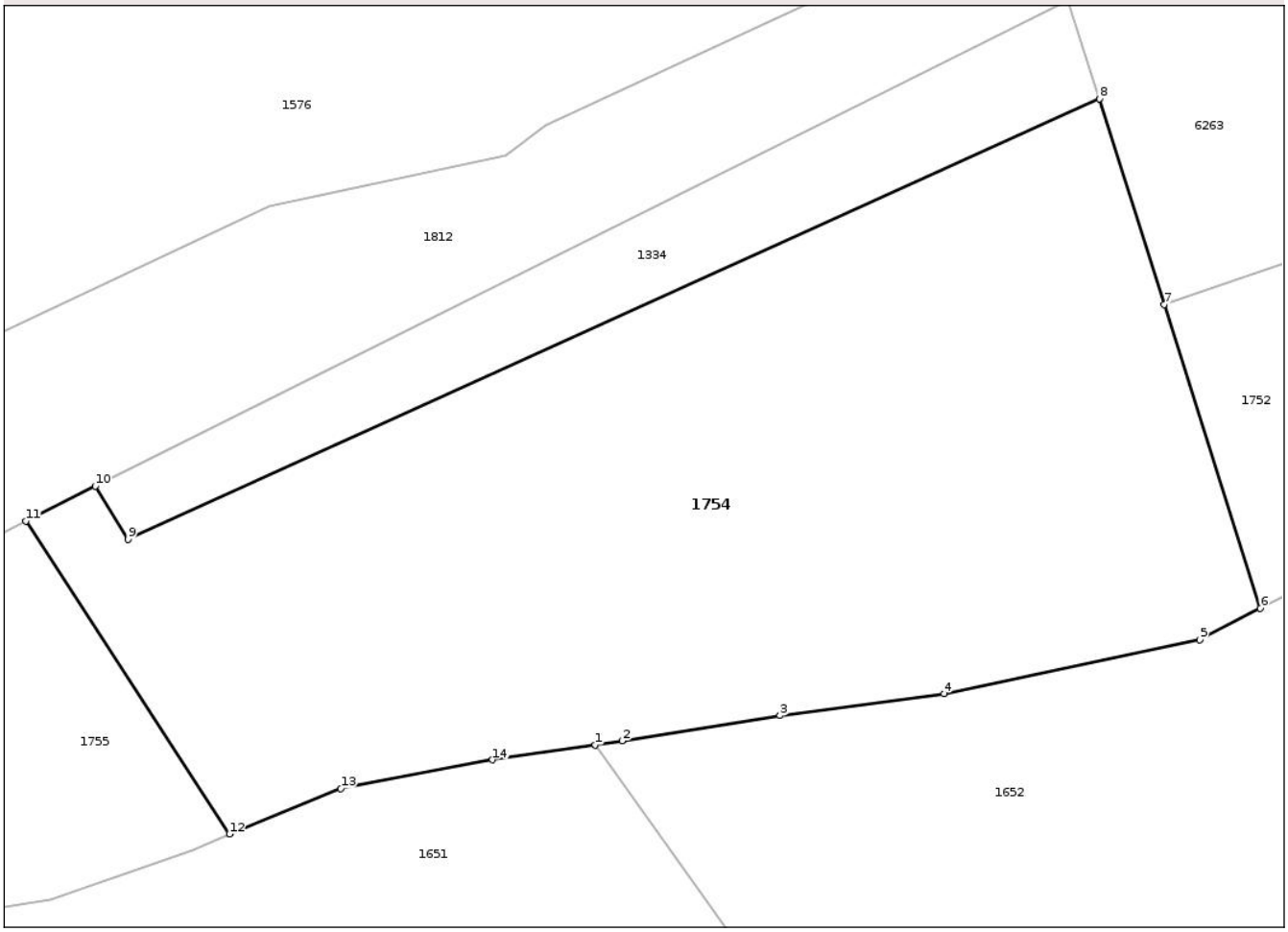
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	6	144	-	În titlu de proprietate este tarla 6, parcela 143

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.972,303 386.316,634	2	482.974,156 386.316,906	1.873
2	482.974,156 386.316,906	3	482.985,031 386.318,656	11.015
3	482.985,031 386.318,656	4	482.996,344 386.320,156	11.412
4	482.996,344 386.320,156	5	483.014,0 386.323,875	18.043
5	483.014,0 386.323,875	6	483.018,149 386.326,048	4.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.018,149 386.326,048	7	483.011,53 386.346,971	21.945
7	483.011,53 386.346,971	8	483.007,051 386.361,13	14.851
8	483.007,051 386.361,13	9	482.940,071 386.330,784	73.534
9	482.940,071 386.330,784	10	482.937,829 386.334,443	4.291
10	482.937,829 386.334,443	11	482.933,041 386.332,054	5.351
11	482.933,041 386.332,054	12	482.947,078 386.310,48	25.739
12	482.947,078 386.310,48	13	482.954,75 386.313,625	8.292
13	482.954,75 386.313,625	14	482.965,219 386.315,594	10.653
14	482.965,219 386.315,594	1	482.972,303 386.316,634	7.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65207, din 13/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 2) **BADEA I DUMITRU**, LIPSĂ CNP 3) **BRATU I IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

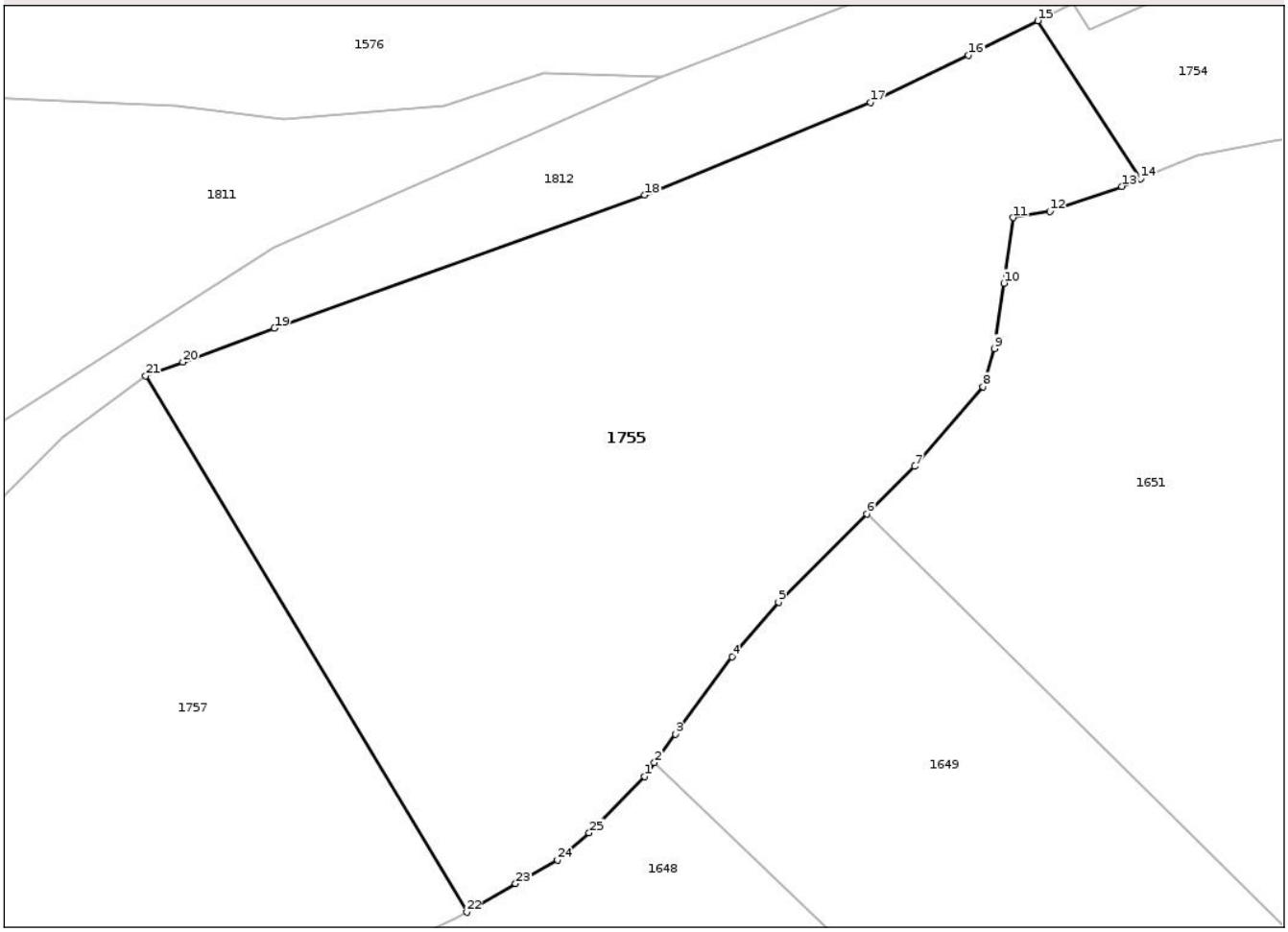
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	6	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.879,281 386.228,844	2	482.880,642 386.230,733	2.328
3	482.883,469 386.234,656	4	482.891,281 386.245,188	13.113
5	482.897,625 386.252,625	6	482.909,69 386.264,689	17.062
7	482.916,188 386.271,188	8	482.925,563 386.282,063	14.358
9	482.927,094 386.287,281	10	482.928,406 386.296,219	9.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.880,642 386.230,733	3	482.883,469 386.234,656	4.835
4	482.891,281 386.245,188	5	482.897,625 386.252,625	9.775
6	482.909,69 386.264,689	7	482.916,188 386.271,188	9.19
8	482.925,563 386.282,063	9	482.927,094 386.287,281	5.438
10	482.928,406 386.296,219	11	482.929,719 386.305,156	9.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.929,719 386.305,156	12	482.934,719 386.306,0	5.071
13	482.944,57 386.309,426	14	482.947,078 386.310,48	2.72
15	482.933,041 386.332,054	16	482.923,6 386.327,351	10.548
17	482.910,184 386.320,882	18	482.879,333 386.308,238	33.341
19	482.828,671 386.290,069	20	482.816,169 386.285,446	13.329
21	482.811,101 386.283,571	22	482.854,98 386.210,312	85.395
23	482.861,656 386.214,219	24	482.867,375 386.217,438	6.563
25	482.871,719 386.221,156	1	482.879,281 386.228,844	10.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.934,719 386.306,0	13	482.944,57 386.309,426	10.43
14	482.947,078 386.310,48	15	482.933,041 386.332,054	25.739
16	482.923,6 386.327,351	17	482.910,184 386.320,882	14.894
18	482.879,333 386.308,238	19	482.828,671 386.290,069	53.821
20	482.816,169 386.285,446	21	482.811,101 386.283,571	5.404
22	482.854,98 386.210,312	23	482.861,656 386.214,219	7.735
24	482.867,375 386.217,438	25	482.871,719 386.221,156	5.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.002	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

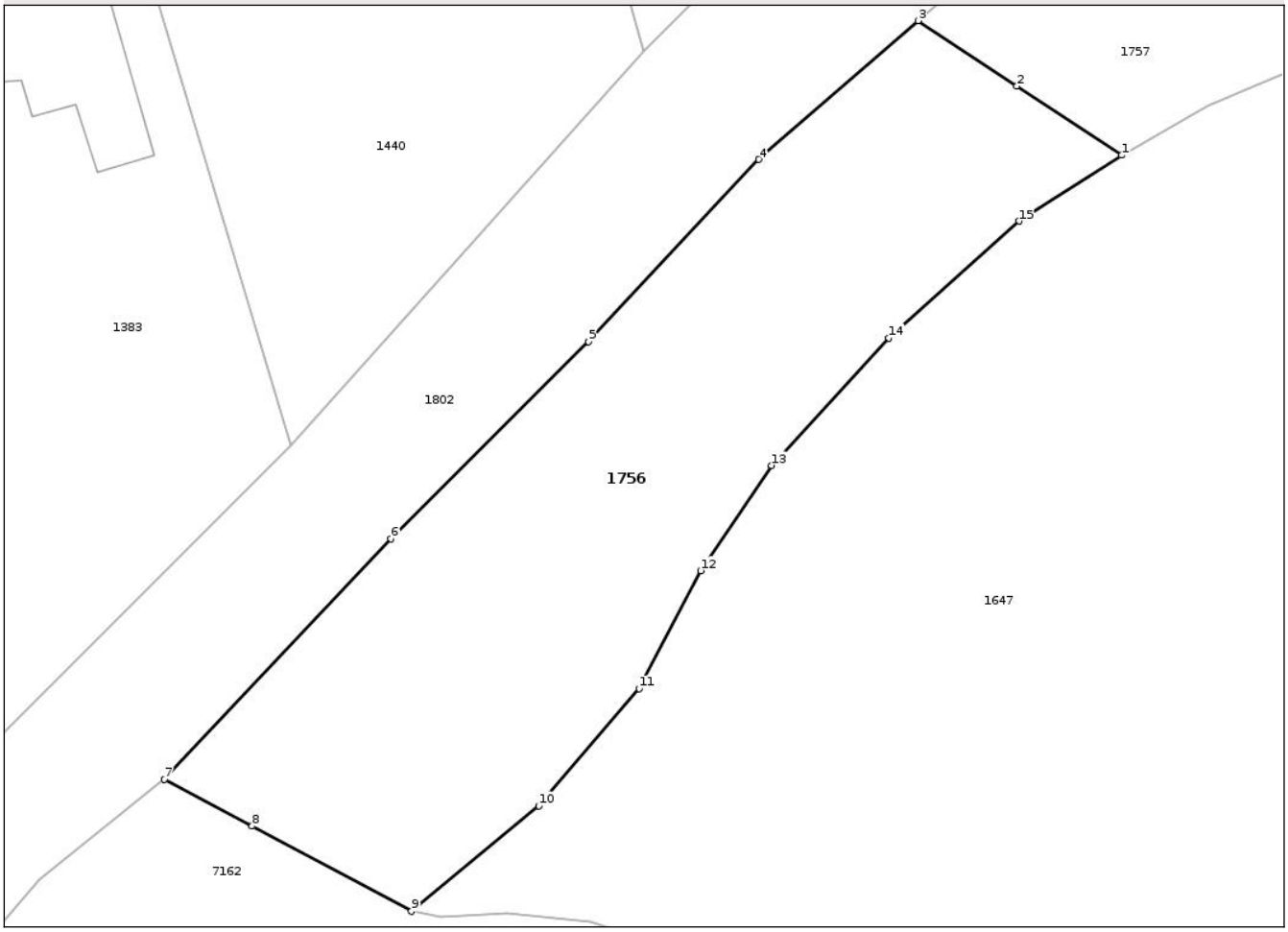
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	537	6	-	-	
2	pasune	NU	465	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.727,406 386.160,563	2	482.720,913 386.164,851	7.781
2	482.720,913 386.164,851	3	482.714,776 386.168,904	7.355
3	482.714,776 386.168,904	4	482.704,887 386.160,299	13.109
4	482.704,887 386.160,299	5	482.694,311 386.149,003	15.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.694,311 386.149,003	6	482.682,074 386.136,766	17.306
6	482.682,074 386.136,766	7	482.668,025 386.121,852	20.489
7	482.668,025 386.121,852	8	482.673,463 386.118,943	6.167
8	482.673,463 386.118,943	9	482.683,344 386.113,656	11.207
9	482.683,344 386.113,656	10	482.691,25 386.120,188	10.255
10	482.691,25 386.120,188	11	482.697,469 386.127,469	9.575
11	482.697,469 386.127,469	12	482.701,281 386.134,781	8.246
12	482.701,281 386.134,781	13	482.705,688 386.141,313	7.88
13	482.705,688 386.141,313	14	482.712,969 386.149,219	10.748
14	482.712,969 386.149,219	15	482.721,031 386.156,469	10.842
15	482.721,031 386.156,469	1	482.727,406 386.160,563	7.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.252	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

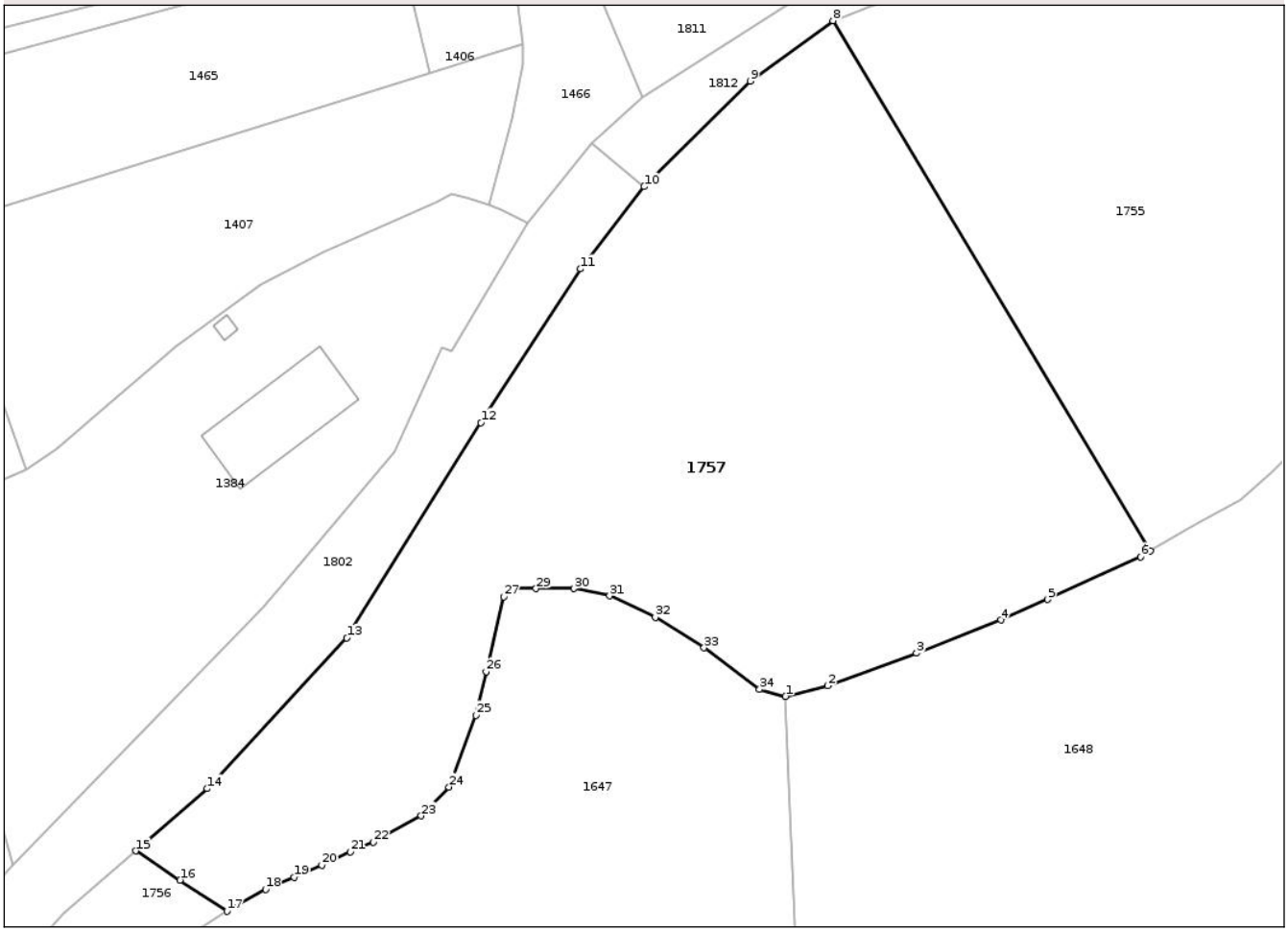
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	581	6	-	-	
2	pasune	NU	5.671	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.804,562 386.190,25	2	482.810,375 386.191,719	5.996
3	482.822,656 386.196,188	4	482.834,312 386.200,781	12.528
5	482.840,75 386.203,625	6	482.853,594 386.209,5	14.124
7	482.854,98 386.210,312	8	482.811,101 386.283,571	85.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.810,375 386.191,719	3	482.822,656 386.196,188	13.069
4	482.834,312 386.200,781	5	482.840,75 386.203,625	7.038
6	482.853,594 386.209,5	7	482.854,98 386.210,312	1.606
8	482.811,101 386.283,571	9	482.799,704 386.275,217	14.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.799,704 386.275,217	10	482.785,032 386.260,654	20.672
11	482.776,247 386.249,286	12	482.762,478 386.228,062	25.299
13	482.743,95 386.198,309	14	482.724,665 386.177,508	28.365
15	482.714,776 386.168,904	16	482.720,913 386.164,851	7.355
17	482.727,406 386.160,563	18	482.732,75 386.163,594	6.144
19	482.736,688 386.165,25	20	482.740,5 386.166,938	4.169
21	482.744,438 386.168,75	22	482.747,625 386.170,125	3.471
23	482.754,219 386.173,75	24	482.758,063 386.177,719	5.525
25	482.761,781 386.187,625	26	482.763,199 386.193,663	6.202
27	482.765,625 386.204,0	28	482.766,625 386.205,125	1.505
29	482.770,094 386.205,125	30	482.775,281 386.205,125	5.187
31	482.780,25 386.204,125	32	482.786,563 386.201,156	6.976
33	482.793,281 386.196,938	34	482.800,969 386.191,219	9.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.785,032 386.260,654	11	482.776,247 386.249,286	14.367
12	482.762,478 386.228,062	13	482.743,95 386.198,309	35.05
14	482.724,665 386.177,508	15	482.714,776 386.168,904	13.108
16	482.720,913 386.164,851	17	482.727,406 386.160,563	7.781
18	482.732,75 386.163,594	19	482.736,688 386.165,25	4.272
20	482.740,5 386.166,938	21	482.744,438 386.168,75	4.335
22	482.747,625 386.170,125	23	482.754,219 386.173,75	7.525
24	482.758,063 386.177,719	25	482.761,781 386.187,625	10.581
26	482.763,199 386.193,663	27	482.765,625 386.204,0	10.618
28	482.766,625 386.205,125	29	482.770,094 386.205,125	3.469
30	482.775,281 386.205,125	31	482.780,25 386.204,125	5.069
32	482.786,563 386.201,156	33	482.793,281 386.196,938	7.932
34	482.800,969 386.191,219	1	482.804,562 386.190,25	3.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.923	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

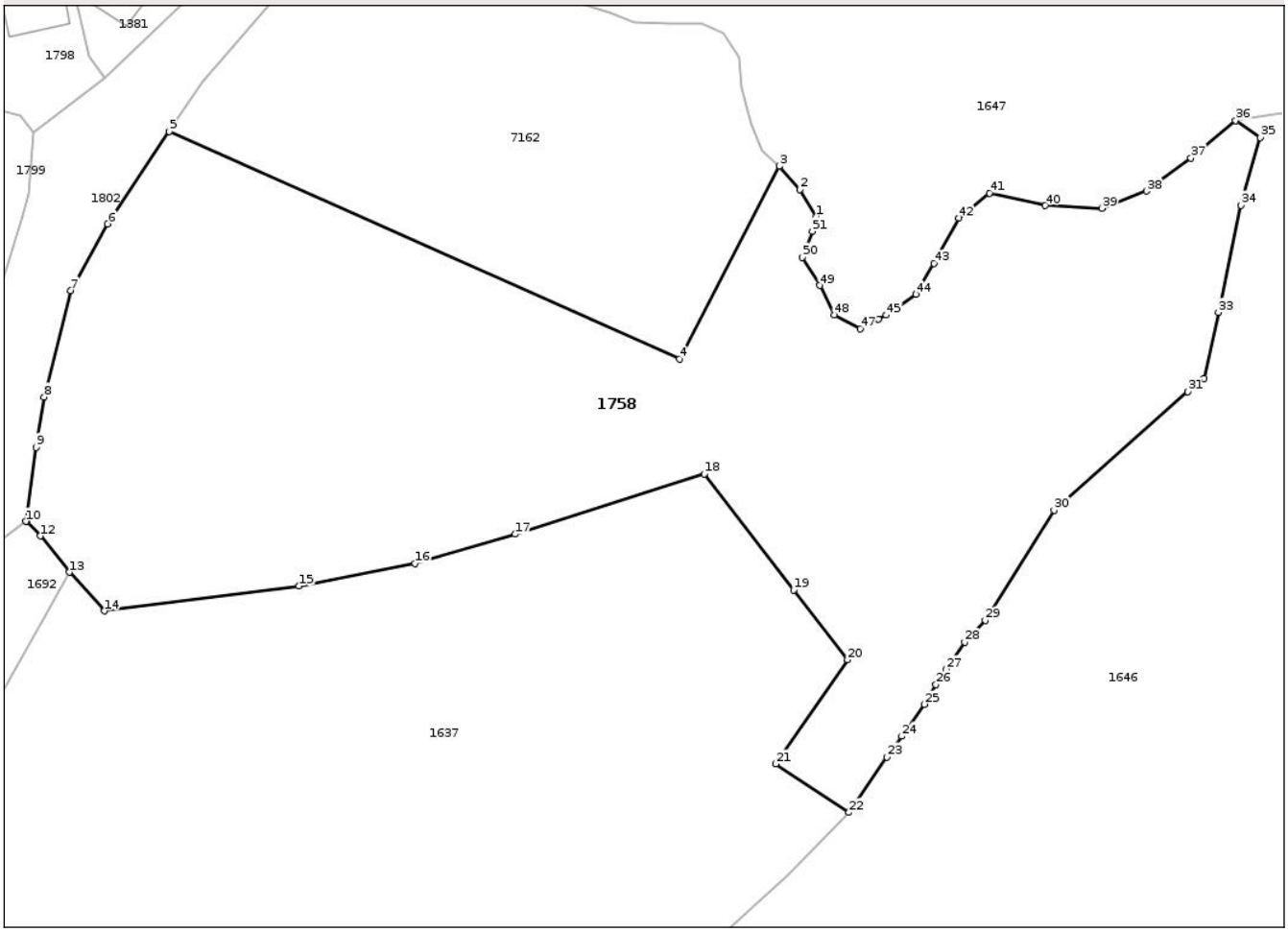
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.519	6	-	-	
2	pasune	NU	404	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.725,0 386.086,156	2	482.723,0 386.089,5	3.896
4	482.708,103 386.068,596	5	482.645,093 386.096,662	68.978
7	482.632,889 386.077,026	8	482.629,63 386.063,909	13.516
10	482.627,366 386.048,551	11	482.627,522 386.048,467	0.177
13	482.632,715 386.042,277	14	482.637,044 386.037,5	6.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.723,0 386.089,5	3	482.720,438 386.092,375	3.851
5	482.645,093 386.096,662	6	482.637,478 386.085,266	13.706
8	482.629,63 386.063,909	9	482.628,614 386.057,677	6.314
11	482.627,522 386.048,467	12	482.629,137 386.046,757	2.352
14	482.637,044 386.037,5	15	482.661,133 386.040,587	24.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.720,438 386.092,375	4	482.708,103 386.068,596	26.788
6	482.637,478 386.085,266	7	482.632,889 386.077,026	9.432
9	482.628,614 386.057,677	10	482.627,366 386.048,551	9.211
12	482.629,137 386.046,757	13	482.632,715 386.042,277	5.733
15	482.661,133 386.040,587	16	482.675,415 386.043,38	14.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.675,415 386.043,38	17	482.687,826 386.046,982	12.923
17	482.687,826 386.046,982	18	482.711,19 386.054,402	24.514
18	482.711,19 386.054,402	19	482.722,232 386.040,089	18.077
19	482.722,232 386.040,089	20	482.728,89 386.031,458	10.901
20	482.728,89 386.031,458	21	482.720,023 386.018,625	15.598
21	482.720,023 386.018,625	22	482.729,062 386.012,625	10.849
22	482.729,062 386.012,625	23	482.733,719 386.019,469	8.278
23	482.733,719 386.019,469	24	482.735,57 386.022,036	3.165
24	482.735,57 386.022,036	25	482.738,406 386.025,969	4.849
25	482.738,406 386.025,969	26	482.739,79 386.028,415	2.81
26	482.739,79 386.028,415	27	482.741,064 386.030,291	2.268
27	482.741,064 386.030,291	28	482.743,348 386.033,655	4.066
28	482.743,348 386.033,655	29	482.745,906 386.036,312	3.688
29	482.745,906 386.036,312	30	482.754,406 386.049,938	16.06
30	482.754,406 386.049,938	31	482.770,893 386.064,58	22.05
31	482.770,893 386.064,58	32	482.772,938 386.066,156	2.582
32	482.772,938 386.066,156	33	482.774,719 386.074,344	8.379
33	482.774,719 386.074,344	34	482.777,483 386.087,563	13.505
34	482.777,483 386.087,563	35	482.779,875 386.095,906	8.679
35	482.779,875 386.095,906	36	482.776,844 386.098,031	3.702
36	482.776,844 386.098,031	37	482.771,312 386.093,406	7.211
37	482.771,312 386.093,406	38	482.765,812 386.089,312	6.856
38	482.765,812 386.089,312	39	482.760,281 386.087,188	5.925
39	482.760,281 386.087,188	40	482.753,312 386.087,531	6.977
40	482.753,312 386.087,531	41	482.746,406 386.089,031	7.067
41	482.746,406 386.089,031	42	482.742,625 386.086,0	4.846
42	482.742,625 386.086,0	43	482.739,563 386.080,375	6.404
43	482.739,563 386.080,375	44	482.737,313 386.076,594	4.4
44	482.737,313 386.076,594	45	482.733,656 386.074,0	4.484
45	482.733,656 386.074,0	46	482.732,721 386.073,514	1.054
46	482.732,721 386.073,514	47	482.730,469 386.072,344	2.538
47	482.730,469 386.072,344	48	482.727,281 386.074,0	3.592
48	482.727,281 386.074,0	49	482.725,438 386.077,656	4.094
49	482.725,438 386.077,656	50	482.723,312 386.081,156	4.095
50	482.723,312 386.081,156	51	482.724,531 386.084,344	3.413
51	482.724,531 386.084,344	1	482.725,0 386.086,156	1.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 13.754	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

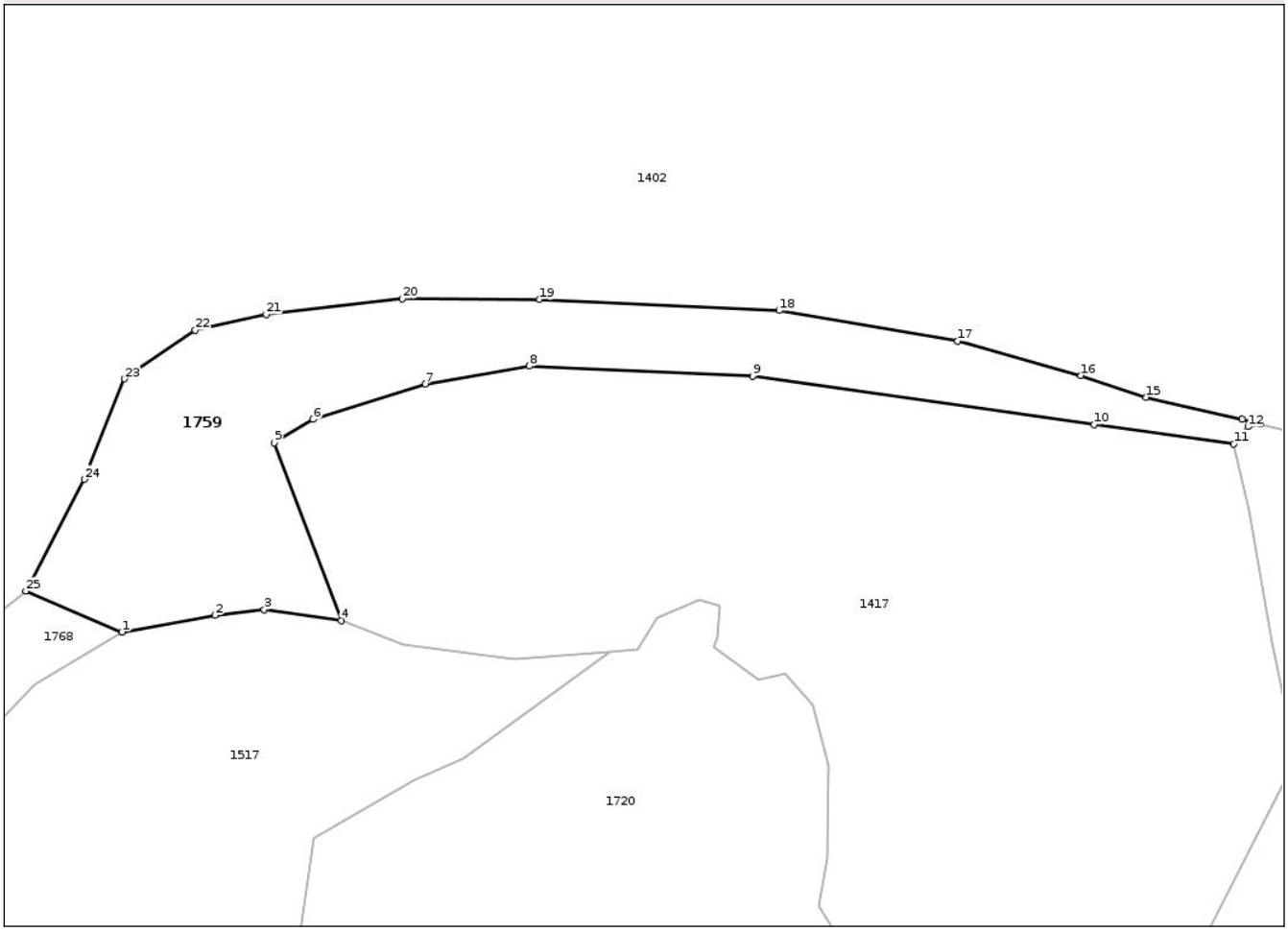
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 13.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.753	3	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.489,735 388.002,279	2	482.520,776 388.007,845	31.536
3	482.537,045 388.009,772	4	482.562,734 388.006,133	25.945
5	482.540,412 388.065,27	6	482.553,374 388.073,027	15.106
7	482.590,69 388.084,763	8	482.625,291 388.090,696	35.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.520,776 388.007,845	3	482.537,045 388.009,772	16.383
4	482.562,734 388.006,133	5	482.540,412 388.065,27	63.21
6	482.553,374 388.073,027	7	482.590,69 388.084,763	39.118
8	482.625,291 388.090,696	9	482.699,609 388.087,362	74.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.699,609 388.087,362	10	482.813,274 388.071,333	114.79
11	482.859,696 388.064,87	12	482.864,439 388.070,589	7.43
13	482.868,522 388.071,507	14	482.862,55 388.072,98	6.151
15	482.830,57 388.080,32	16	482.808,817 388.087,587	22.935
17	482.767,833 388.098,957	18	482.708,462 388.109,157	60.241
19	482.628,725 388.112,828	20	482.583,048 388.113,044	45.678
21	482.537,729 388.107,821	22	482.514,098 388.102,694	24.181
23	482.490,636 388.086,467	24	482.477,203 388.053,042	36.023
25	482.457,776 388.015,932	1	482.489,735 388.002,279	34.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.813,274 388.071,333	11	482.859,696 388.064,87	46.87
12	482.864,439 388.070,589	13	482.868,522 388.071,507	4.185
14	482.862,55 388.072,98	15	482.830,57 388.080,32	32.812
16	482.808,817 388.087,587	17	482.767,833 388.098,957	42.532
18	482.708,462 388.109,157	19	482.628,725 388.112,828	79.821
20	482.583,048 388.113,044	21	482.537,729 388.107,821	45.619
22	482.514,098 388.102,694	23	482.490,636 388.086,467	28.527
24	482.477,203 388.053,042	25	482.457,776 388.015,932	41.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 192.136	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

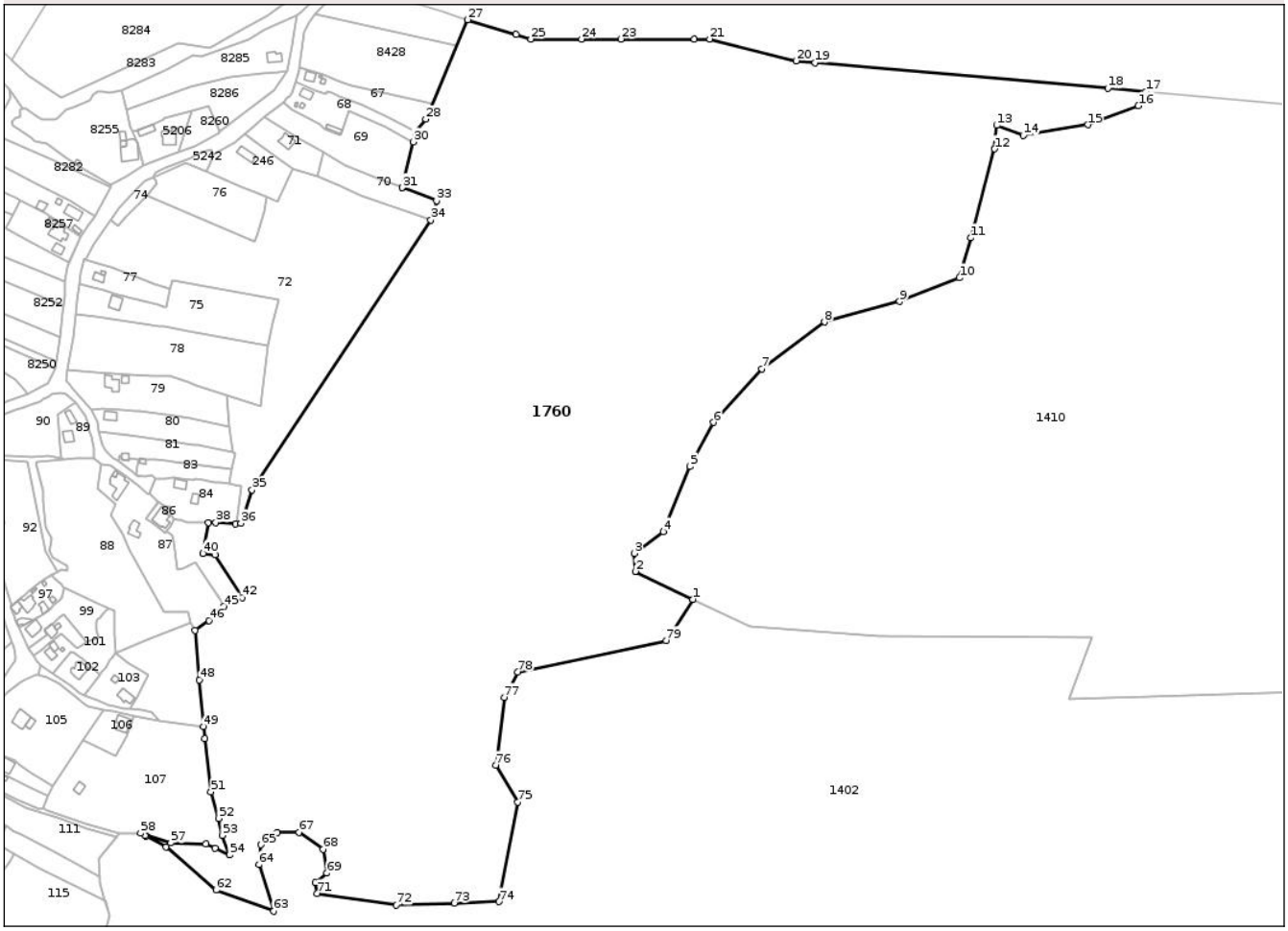
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 192.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.170	2	-	-	
2	padure	NU	189.966	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.794,897 388.585,137	2	482.753,552 388.605,126	45.924
4	482.773,871 388.633,592	5	482.792,711 388.680,391	50.449
7	482.844,432 388.750,593	8	482.889,524 388.784,115	56.187
10	482.986,542 388.815,77	11	482.994,632 388.844,504	29.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.753,552 388.605,126	3	482.752,717 388.618,054	12.955
5	482.792,711 388.680,391	6	482.809,818 388.711,972	35.917
8	482.889,524 388.784,115	9	482.943,439 388.798,859	55.895
11	482.994,632 388.844,504	12	483.011,653 388.908,327	66.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.752,717 388.618,054	4	482.773,871 388.633,592	26.247
6	482.809,818 388.711,972	7	482.844,432 388.750,593	51.862
9	482.943,439 388.798,859	10	482.986,542 388.815,77	46.302
12	483.011,653 388.908,327	13	483.013,133 388.925,167	16.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.013,133 388.925,167	14	483.032,25 388.918,123	20.373
14	483.032,25 388.918,123	15	483.078,672 388.925,606	47.021
15	483.078,672 388.925,606	16	483.115,076 388.939,19	38.856
16	483.115,076 388.939,19	17	483.120,123 388.949,41	11.398
17	483.120,123 388.949,41	18	483.093,068 388.951,789	27.159
18	483.093,068 388.951,789	19	482.882,817 388.970,274	211.062
19	482.882,817 388.970,274	20	482.869,002 388.971,489	13.868
20	482.869,002 388.971,489	21	482.807,074 388.987,172	63.883
21	482.807,074 388.987,172	22	482.796,032 388.987,172	11.042
22	482.796,032 388.987,172	23	482.743,19 388.987,172	52.842
23	482.743,19 388.987,172	24	482.714,904 388.987,172	28.286
24	482.714,904 388.987,172	25	482.678,617 388.987,172	36.287
25	482.678,617 388.987,172	26	482.667,864 388.990,453	11.242
26	482.667,864 388.990,453	27	482.633,253 389.001,014	36.186
27	482.633,253 389.001,014	28	482.603,118 388.929,705	77.415
28	482.603,118 388.929,705	29	482.595,706 388.920,485	11.83
29	482.595,706 388.920,485	30	482.594,14 388.913,356	7.299
30	482.594,14 388.913,356	31	482.586,109 388.880,55	33.775
31	482.586,109 388.880,55	32	482.586,182 388.880,522	0.078
32	482.586,182 388.880,522	33	482.610,725 388.871,139	26.275
33	482.610,725 388.871,139	34	482.606,708 388.857,364	14.349
34	482.606,708 388.857,364	35	482.478,267 388.663,609	232.461
35	482.478,267 388.663,609	36	482.470,334 388.639,489	25.391
36	482.470,334 388.639,489	37	482.466,332 388.639,373	4.004
37	482.466,332 388.639,373	38	482.452,106 388.640,303	14.256
38	482.452,106 388.640,303	39	482.446,681 388.640,052	5.431
39	482.446,681 388.640,052	40	482.442,801 388.617,904	22.485
40	482.442,801 388.617,904	41	482.451,593 388.616,999	8.838
41	482.451,593 388.616,999	42	482.471,042 388.586,234	36.397
42	482.471,042 388.586,234	43	482.466,394 388.585,388	4.724
43	482.466,394 388.585,388	44	482.463,521 388.584,475	3.015
44	482.463,521 388.584,475	45	482.457,995 388.579,99	7.117
45	482.457,995 388.579,99	46	482.447,262 388.569,948	14.698
46	482.447,262 388.569,948	47	482.437,328 388.562,832	12.22
47	482.437,328 388.562,832	48	482.440,522 388.527,129	35.846
48	482.440,522 388.527,129	49	482.443,519 388.493,621	33.642
49	482.443,519 388.493,621	50	482.444,444 388.485,117	8.554
50	482.444,444 388.485,117	51	482.448,599 388.446,927	38.415
51	482.448,599 388.446,927	52	482.454,118 388.427,885	19.826
52	482.454,118 388.427,885	53	482.456,729 388.415,721	12.441
53	482.456,729 388.415,721	54	482.461,965 388.401,521	15.135
54	482.461,965 388.401,521	55	482.451,619 388.406,363	11.423
55	482.451,619 388.406,363	56	482.444,954 388.409,418	7.332
56	482.444,954 388.409,418	57	482.419,909 388.410,273	25.06
57	482.419,909 388.410,273	58	482.398,19 388.417,29	22.824
58	482.398,19 388.417,29	59	482.401,282 388.415,579	3.534
59	482.401,282 388.415,579	60	482.402,221 388.415,059	1.073
60	482.402,221 388.415,059	61	482.416,292 388.407,272	16.082
61	482.416,292 388.407,272	62	482.452,371 388.376,468	47.44
62	482.452,371 388.376,468	63	482.493,75 388.361,26	44.085
63	482.493,75 388.361,26	64	482.483,16 388.394,729	35.104
64	482.483,16 388.394,729	65	482.484,501 388.408,898	14.232
65	482.484,501 388.408,898	66	482.496,151 388.417,675	14.586
66	482.496,151 388.417,675	67	482.512,014 388.417,944	15.865
67	482.512,014 388.417,944	68	482.529,22 388.405,674	21.133
68	482.529,22 388.405,674	69	482.531,999 388.388,568	17.33
69	482.531,999 388.388,568	70	482.523,675 388.381,826	10.712
70	482.523,675 388.381,826	71	482.524,927 388.373,929	7.996
71	482.524,927 388.373,929	72	482.582,029 388.365,675	57.695
72	482.582,029 388.365,675	73	482.623,51 388.367,113	41.506
73	482.623,51 388.367,113	74	482.655,7 388.368,09	32.205
74	482.655,7 388.368,09	75	482.669,1 388.439,66	72.814
75	482.669,1 388.439,66	76	482.653,279 388.466,166	30.869
76	482.653,279 388.466,166	77	482.659,415 388.514,814	49.033
77	482.659,415 388.514,814	78	482.669,1 388.532,93	20.542
78	482.669,1 388.532,93	79	482.775,778 388.555,605	109.061
79	482.775,778 388.555,605	1	482.794,897 388.585,137	35.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.782	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.782	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.105,941 387.699,157	2	482.114,371 387.701,223	8.679
2	482.114,371 387.701,223	3	482.274,775 387.723,045	161.882
3	482.274,775 387.723,045	4	482.264,731 387.734,74	15.416
4	482.264,731 387.734,74	5	482.146,19 387.723,466	119.076
5	482.146,19 387.723,466	6	482.101,756 387.723,182	44.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.101,756 387.723,182	1	482.105,941 387.699,157	24.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.507	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

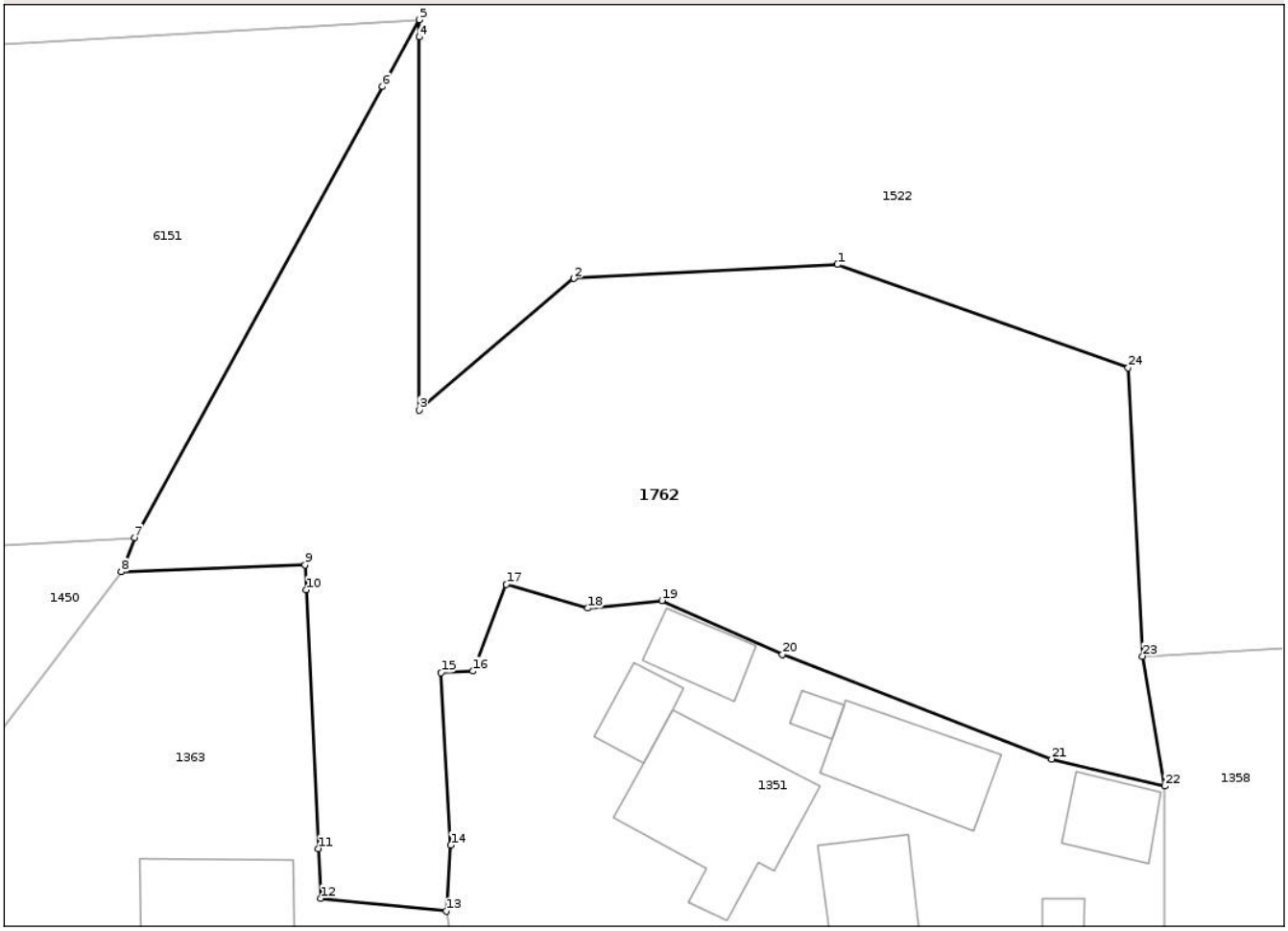
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.507	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.020,453 386.736,722	2	482.004,039 386.735,852	16.437
3	481.994,384 386.727,667	4	481.994,403 386.750,889	23.222
5	481.994,404 386.751,961	6	481.992,111 386.747,796	4.754
7	481.976,644 386.719,713	8	481.975,81 386.717,586	2.285
9	481.987,285 386.718,017	10	481.987,358 386.716,467	1.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.004,039 386.735,852	3	481.994,384 386.727,667	12.658
4	481.994,403 386.750,889	5	481.994,404 386.751,961	1.072
6	481.992,111 386.747,796	7	481.976,644 386.719,713	32.061
8	481.975,81 386.717,586	9	481.987,285 386.718,017	11.483
10	481.987,358 386.716,467	11	481.988,118 386.700,363	16.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.988,118 386.700,363	12	481.988,264 386.697,26	3.106
13	481.996,071 386.696,46	14	481.996,357 386.700,57	4.12
15	481.995,762 386.711,313	16	481.997,754 386.711,404	1.994
17	481.999,82 386.716,802	18	482.004,894 386.715,323	5.285
19	482.009,516 386.715,809	20	482.017,037 386.712,456	8.235
21	482.033,8 386.705,93	22	482.040,877 386.704,246	7.275
23	482.039,468 386.712,334	24	482.038,577 386.730,293	17.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.988,264 386.697,26	13	481.996,071 386.696,46	7.848
14	481.996,357 386.700,57	15	481.995,762 386.711,313	10.759
16	481.997,754 386.711,404	17	481.999,82 386.716,802	5.78
18	482.004,894 386.715,323	19	482.009,516 386.715,809	4.647
20	482.017,037 386.712,456	21	482.033,8 386.705,93	17.989
22	482.040,877 386.704,246	23	482.039,468 386.712,334	8.21
24	482.038,577 386.730,293	1	482.020,453 386.736,722	19.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.014	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

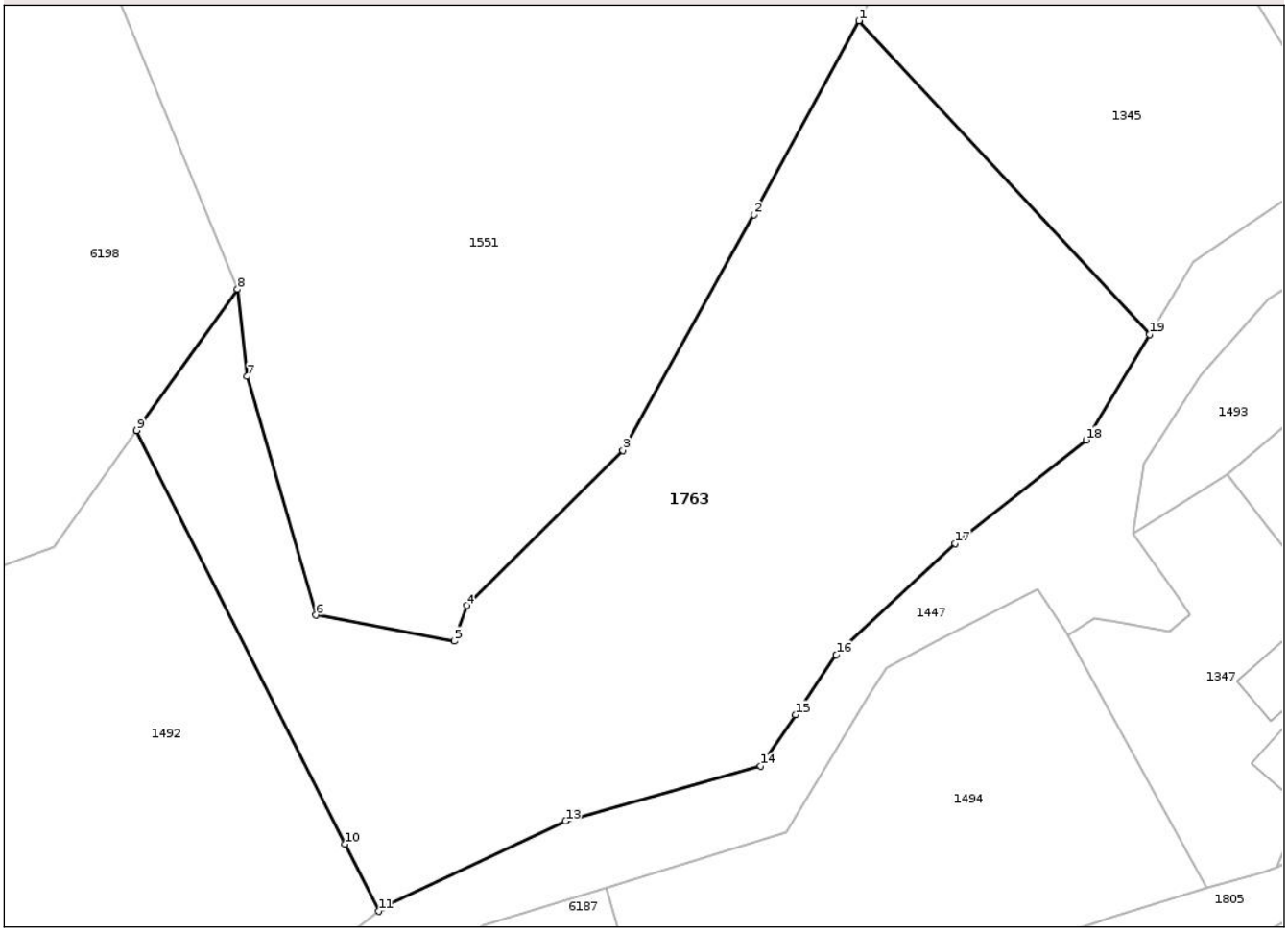
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.702	29	-	-	
2	pasune	NU	312	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.642,581 386.855,6	2	482.629,763 386.831,873	26.968
2	482.629,763 386.831,873	3	482.613,686 386.803,018	33.032
3	482.613,686 386.803,018	4	482.594,592 386.784,004	26.946
4	482.594,592 386.784,004	5	482.593,045 386.779,654	4.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.593,045 386.779,654	6	482.576,142 386.782,823	17.197
6	482.576,142 386.782,823	7	482.567,711 386.812,058	30.426
7	482.567,711 386.812,058	8	482.566,52 386.822,726	10.734
8	482.566,52 386.822,726	9	482.554,177 386.805,433	21.246
9	482.554,177 386.805,433	10	482.579,641 386.754,809	56.667
10	482.579,641 386.754,809	11	482.583,776 386.746,589	9.201
11	482.583,776 386.746,589	12	482.584,346 386.747,032	0.722
12	482.584,346 386.747,032	13	482.606,664 386.757,612	24.699
13	482.606,664 386.757,612	14	482.630,549 386.764,37	24.823
14	482.630,549 386.764,37	15	482.634,826 386.770,656	7.603
15	482.634,826 386.770,656	16	482.639,82 386.777,995	8.877
16	482.639,82 386.777,995	17	482.654,379 386.791,616	19.937
17	482.654,379 386.791,616	18	482.670,402 386.804,262	20.412
18	482.670,402 386.804,262	19	482.678,152 386.817,181	15.065
19	482.678,152 386.817,181	1	482.642,581 386.855,6	52.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 32.861	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

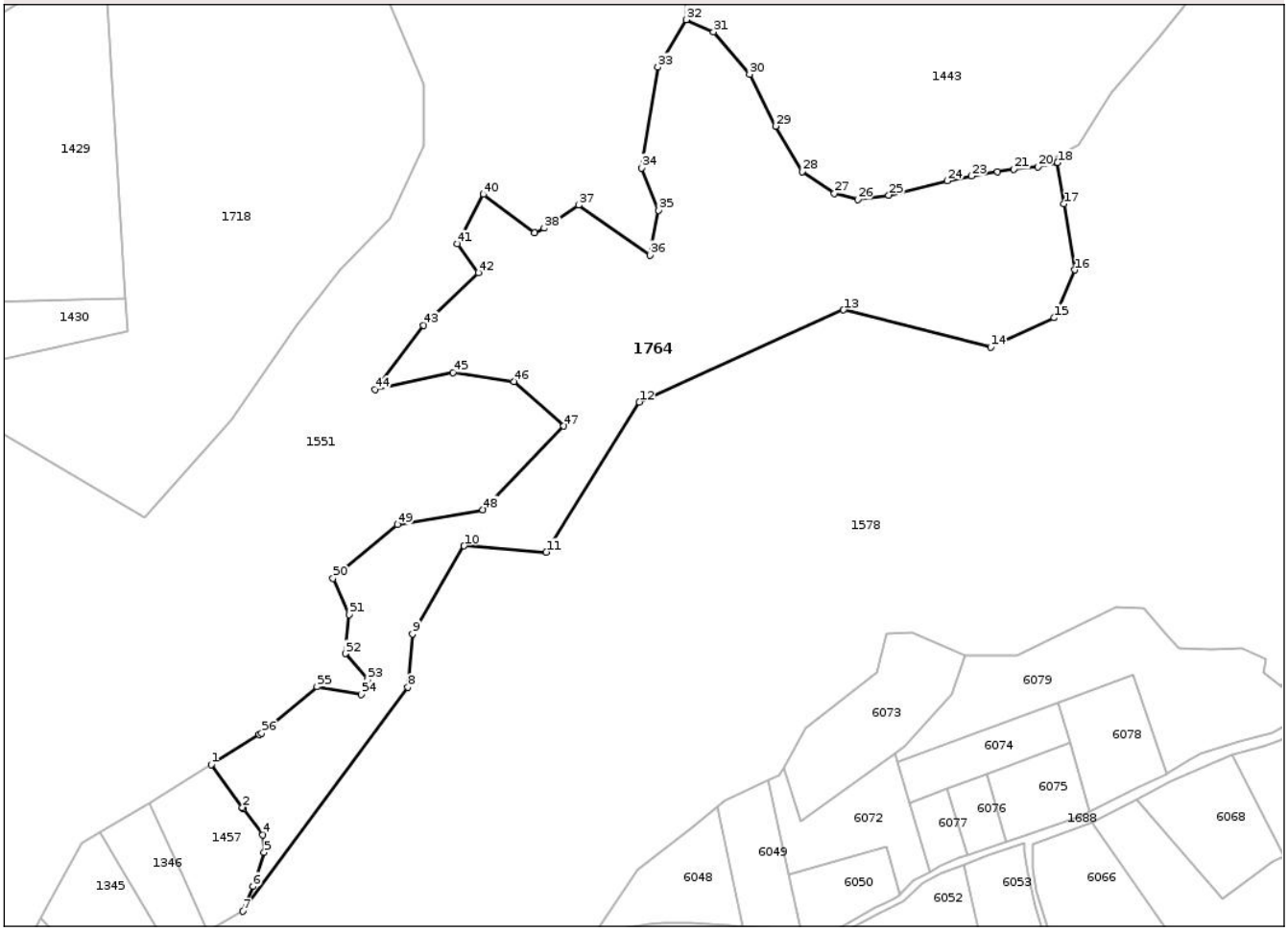
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 32.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	309	3	-	-	
2	padure	NU	32.552	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.719,848 386.925,205	2	482.734,058 386.905,775	24.072
4	482.743,343 386.893,387	5	482.743,949 386.885,405	8.005
7	482.734,285 386.858,701	8	482.809,224 386.960,267	126.222
10	482.834,695 387.024,4	11	482.871,944 387.021,612	37.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.734,058 386.905,775	3	482.734,592 386.905,044	0.905
5	482.743,949 386.885,405	6	482.738,823 386.869,913	16.318
8	482.809,224 386.960,267	9	482.811,231 386.984,472	24.288
11	482.871,944 387.021,612	12	482.914,215 387.089,674	80.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.734,592 386.905,044	4	482.743,343 386.893,387	14.576
6	482.738,823 386.869,913	7	482.734,285 386.858,701	12.096
9	482.811,231 386.984,472	10	482.834,695 387.024,4	46.312
12	482.914,215 387.089,674	13	483.007,013 387.131,407	101.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.007,013 387.131,407	14	483.073,817 387.114,641	68.876
14	483.073,817 387.114,641	15	483.102,502 387.127,835	31.574
15	483.102,502 387.127,835	16	483.112,072 387.149,51	23.694
16	483.112,072 387.149,51	17	483.106,969 387.179,557	30.477
17	483.106,969 387.179,557	18	483.104,071 387.198,167	18.834
18	483.104,071 387.198,167	19	483.103,706 387.198,091	0.373
19	483.103,706 387.198,091	20	483.095,186 387.196,301	8.706
20	483.095,186 387.196,301	21	483.084,264 387.195,141	10.983
21	483.084,264 387.195,141	22	483.076,942 387.194,155	7.388
22	483.076,942 387.194,155	23	483.065,163 387.192,129	11.952
23	483.065,163 387.192,129	24	483.053,995 387.189,989	11.371
24	483.053,995 387.189,989	25	483.027,488 387.183,443	27.303
25	483.027,488 387.183,443	26	483.013,346 387.181,546	14.269
26	483.013,346 387.181,546	27	483.002,87 387.184,306	10.833
27	483.002,87 387.184,306	28	482.988,15 387.194,222	17.748
28	482.988,15 387.194,222	29	482.976,061 387.214,728	23.804
29	482.976,061 387.214,728	30	482.964,304 387.238,33	26.368
30	482.964,304 387.238,33	31	482.947,91 387.257,582	25.286
31	482.947,91 387.257,582	32	482.935,521 387.263,02	13.53
32	482.935,521 387.263,02	33	482.922,71 387.241,573	24.982
33	482.922,71 387.241,573	34	482.915,283 387.195,728	46.443
34	482.915,283 387.195,728	35	482.922,835 387.176,66	20.509
35	482.922,835 387.176,66	36	482.919,005 387.156,298	20.719
36	482.919,005 387.156,298	37	482.886,634 387.178,952	39.511
37	482.886,634 387.178,952	38	482.871,048 387.168,541	18.743
38	482.871,048 387.168,541	39	482.866,62 387.166,5	4.876
39	482.866,62 387.166,5	40	482.843,461 387.183,839	28.931
40	482.843,461 387.183,839	41	482.831,681 387.161,309	25.424
41	482.831,681 387.161,309	42	482.841,09 387.148,325	16.035
42	482.841,09 387.148,325	43	482.816,371 387.124,463	34.357
43	482.816,371 387.124,463	44	482.794,173 387.095,288	36.66
44	482.794,173 387.095,288	45	482.829,798 387.103,051	36.461
45	482.829,798 387.103,051	46	482.857,307 387.098,978	27.809
46	482.857,307 387.098,978	47	482.879,98 387.078,702	30.417
47	482.879,98 387.078,702	48	482.843,171 387.040,809	52.828
48	482.843,171 387.040,809	49	482.804,539 387.034,09	39.212
49	482.804,539 387.034,09	50	482.775,182 387.009,631	38.211
50	482.775,182 387.009,631	51	482.782,566 386.993,253	17.966
51	482.782,566 386.993,253	52	482.780,743 386.975,55	17.797
52	482.780,743 386.975,55	53	482.790,883 386.963,636	15.645
53	482.790,883 386.963,636	54	482.788,088 386.957,103	7.106
54	482.788,088 386.957,103	55	482.767,923 386.960,569	20.461
55	482.767,923 386.960,569	56	482.742,786 386.939,517	32.788
56	482.742,786 386.939,517	57	482.741,663 386.938,816	1.324
57	482.741,663 386.938,816	1	482.719,848 386.925,205	25.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82807	3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19122 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 390, din 05/04/2019 emis de BRATU IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINESCU OCTAV-STELIAN**, casatorit cu 2) **MINESCU EMILIA-NADIA**	
67639 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1226, din 24/10/2023 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B5	se notează dreptul de preempțiune	A1
	1) **SC RAISA GRUP EXCLUSIV SRL**, CIF:23290345	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67639 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1226, din 24/10/2023 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE-pe o perioadă de 15 ani, respectiv 24.10.2023-24.10.2038	A1
	1) **SC RAISA GRUP EXCLUSIV SRL**, CIF:23290345	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

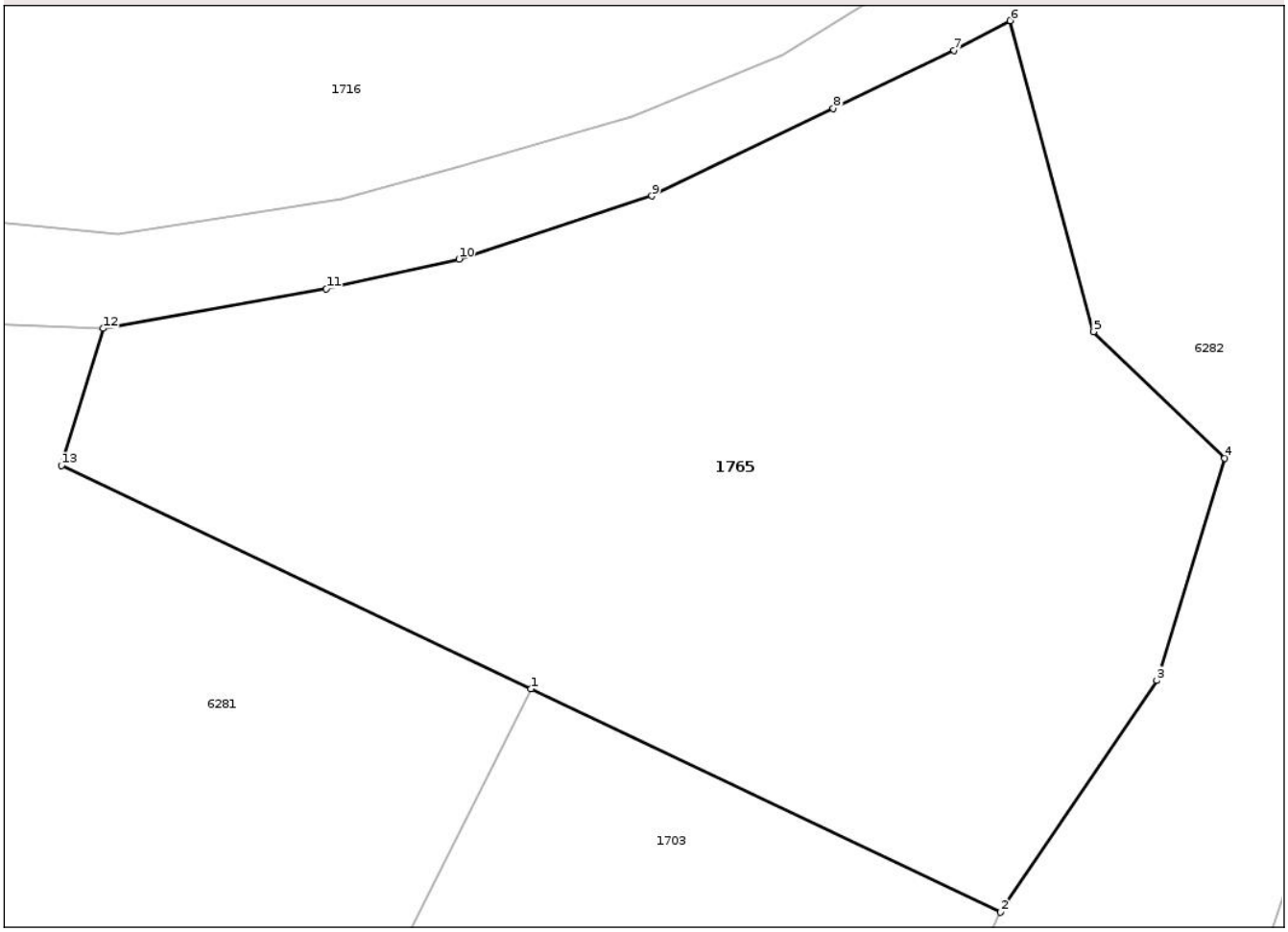
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82807	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	6	156	-	Punctul ''Valea Satului''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.054,858 385.098,541	2	483.089,921 385.081,89	38.816
2	483.089,921 385.081,89	3	483.101,585 385.099,176	20.853
3	483.101,585 385.099,176	4	483.106,664 385.115,755	17.34
4	483.106,664 385.115,755	5	483.096,871 385.125,187	13.597
5	483.096,871 385.125,187	6	483.090,644 385.148,375	24.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.090,644 385.148,375	7	483.086,446 385.146,177	4.739
7	483.086,446 385.146,177	8	483.077,433 385.141,846	10.0
8	483.077,433 385.141,846	9	483.063,879 385.135,314	15.046
9	483.063,879 385.135,314	10	483.049,488 385.130,598	15.144
10	483.049,488 385.130,598	11	483.039,587 385.128,38	10.146
11	483.039,587 385.128,38	12	483.022,947 385.125,421	16.901
12	483.022,947 385.125,421	13	483.019,795 385.115,192	10.704
13	483.019,795 385.115,192	1	483.054,858 385.098,541	38.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.616	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

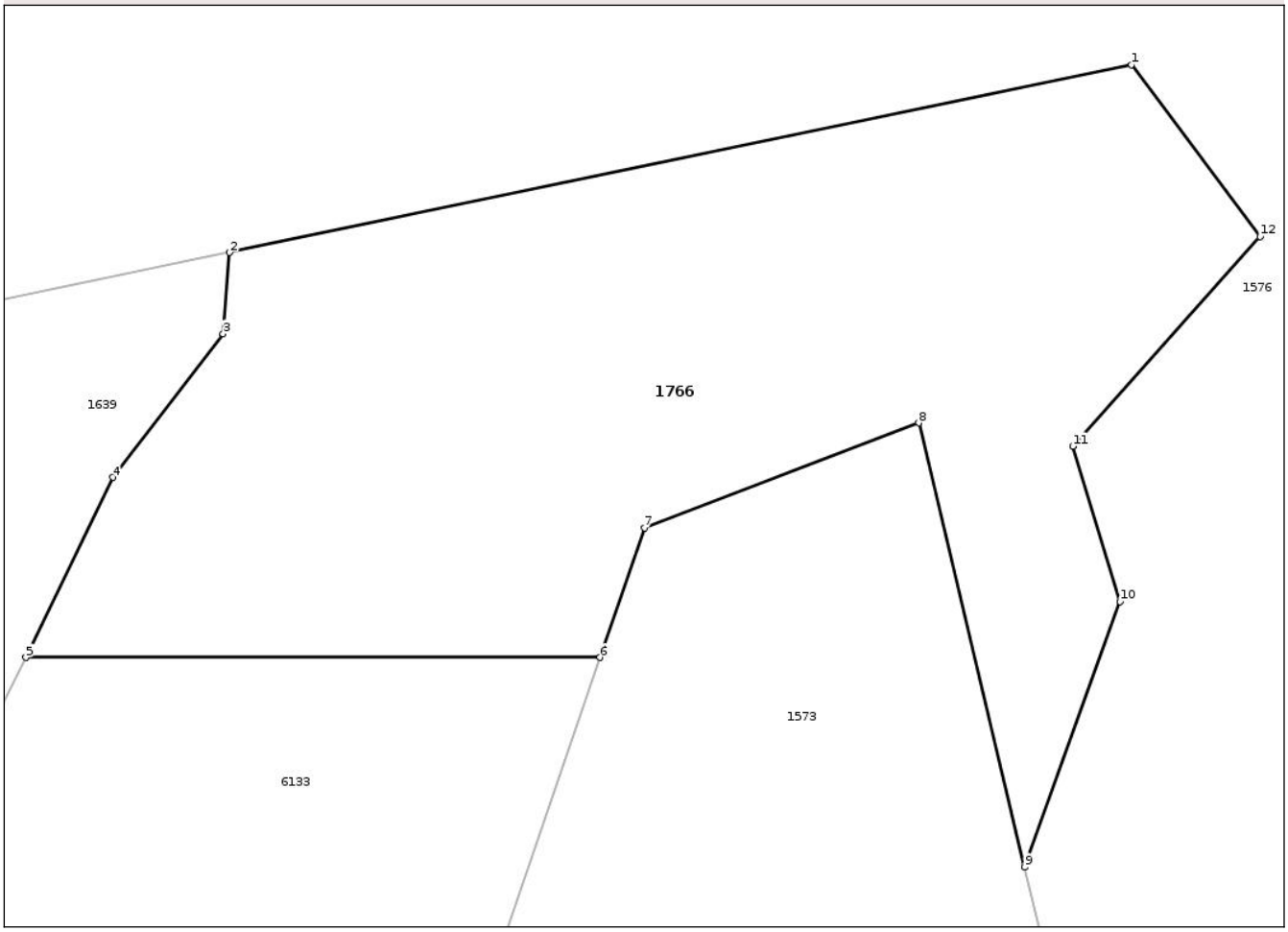
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.616	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.081,247 386.536,659	2	484.027,421 386.525,444	54.982
2	484.027,421 386.525,444	3	484.027,031 386.520,594	4.866
3	484.027,031 386.520,594	4	484.020,438 386.512,031	10.807
4	484.020,438 386.512,031	5	484.015,259 386.501,275	11.938
5	484.015,259 386.501,275	6	484.049,529 386.501,275	34.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.049,529 386.501,275	7	484.052,179 386.509,004	8.171
7	484.052,179 386.509,004	8	484.068,545 386.515,274	17.526
8	484.068,545 386.515,274	9	484.074,871 386.488,755	27.263
9	484.074,871 386.488,755	10	484.080,562 386.504,615	16.85
10	484.080,562 386.504,615	11	484.077,75 386.513,878	9.68
11	484.077,75 386.513,878	12	484.088,936 386.526,393	16.785
12	484.088,936 386.526,393	1	484.081,247 386.536,659	12.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Calotești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83972	12.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50393 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. 29, din 22/03/2021 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANIȚA (CM ; act administrativ nr 686 din 31.07.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 3979 din 06.06.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNUCĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

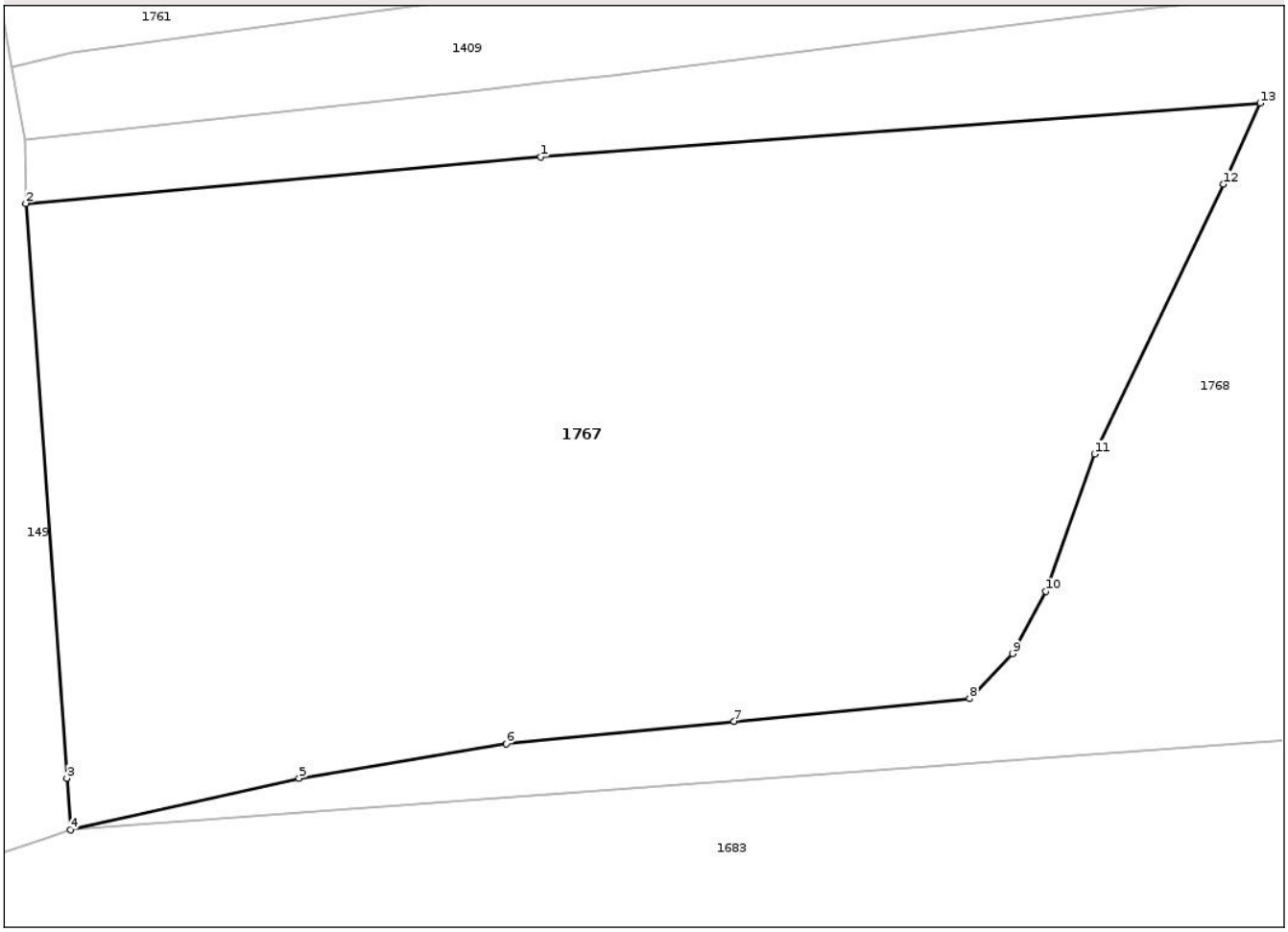
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83972	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.645	3	61,62	-	Punctul ”La Butaci Redie”
2	faneata	NU	7.855	3	62	-	Punctul ”La Butaci Redie” Fâneaţă împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.180,257 387.686,486	2	482.107,911 387.679,976	72.638
2	482.107,911 387.679,976	3	482.113,655 387.599,32	80.86
3	482.113,655 387.599,32	4	482.114,171 387.592,077	7.261
4	482.114,171 387.592,077	5	482.146,295 387.599,307	32.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.146,295 387.599,307	6	482.175,387 387.604,149	29.492
6	482.175,387 387.604,149	7	482.207,422 387.607,307	32.19
7	482.207,422 387.607,307	8	482.240,518 387.610,497	33.249
8	482.240,518 387.610,497	9	482.246,531 387.616,797	8.709
9	482.246,531 387.616,797	10	482.251,246 387.625,517	9.913
10	482.251,246 387.625,517	11	482.258,088 387.644,812	20.472
11	482.258,088 387.644,812	12	482.276,217 387.682,668	41.973
12	482.276,217 387.682,668	13	482.281,355 387.694,049	12.487
13	482.281,355 387.694,049	1	482.180,257 387.686,486	101.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.635	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

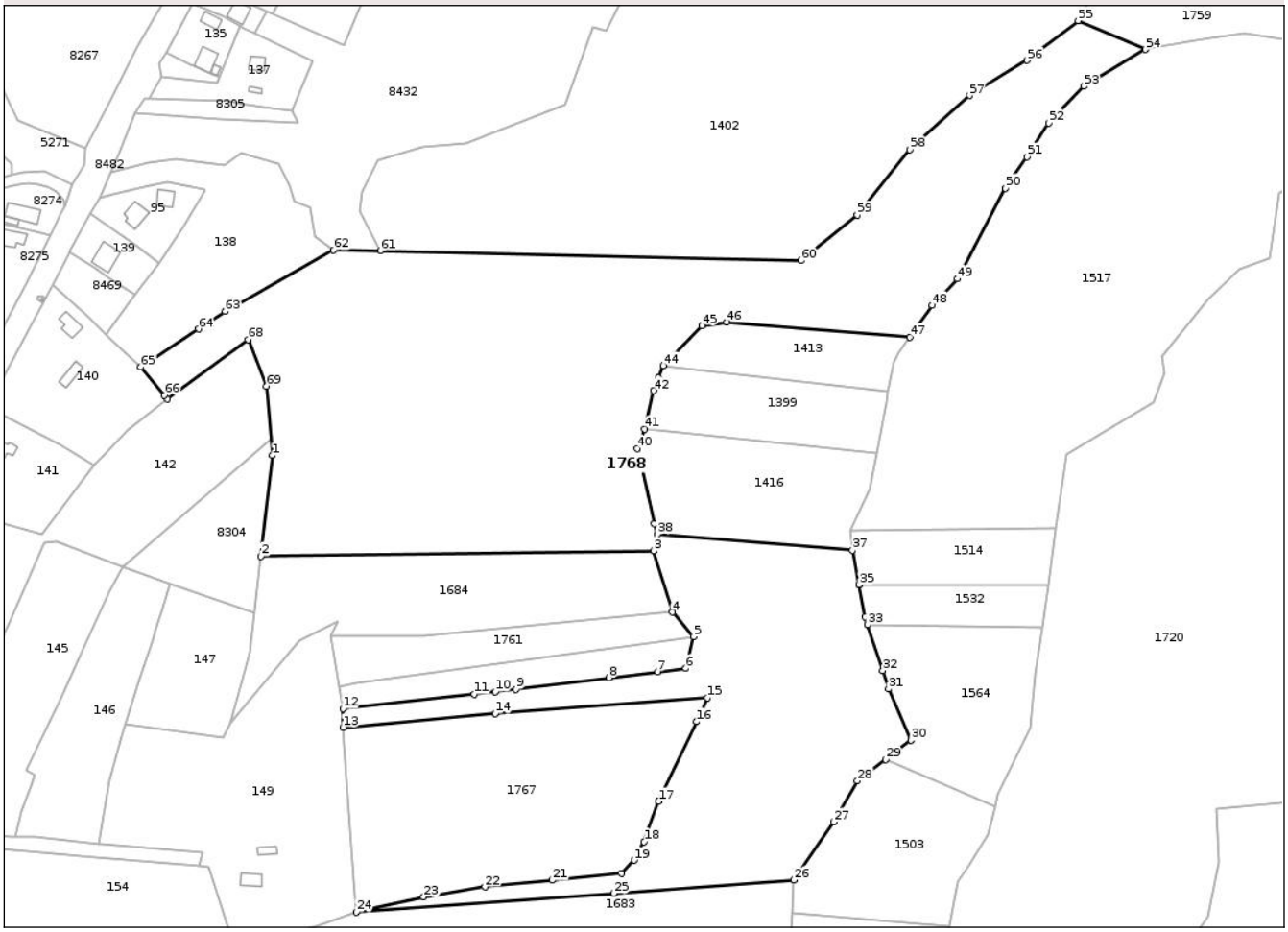
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	974	3	-	-	
2	pasune	NU	54.661	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.074,339 387.809,194	2	482.068,814 387.761,289	48.223
4	482.264,731 387.734,74	5	482.274,775 387.723,045	15.416
7	482.257,682 387.706,38	8	482.234,515 387.703,498	23.346
10	482.180,313 387.696,882	11	482.170,357 387.695,77	10.018
13	482.107,911 387.679,976	14	482.180,257 387.686,486	72.638
2	482.068,814 387.761,289	3	482.255,697 387.763,786	186.9
5	482.274,775 387.723,045	6	482.271,087 387.707,953	15.536
8	482.234,515 387.703,498	9	482.190,269 387.697,994	44.587
11	482.170,357 387.695,77	12	482.107,823 387.688,889	62.911
14	482.180,257 387.686,486	15	482.281,355 387.694,049	101.38
3	482.255,697 387.763,786	4	482.264,731 387.734,74	30.418
6	482.271,087 387.707,953	7	482.257,682 387.706,38	13.497
9	482.190,269 387.697,994	10	482.180,313 387.696,882	10.018
12	482.107,823 387.688,889	13	482.107,911 387.679,976	8.913
15	482.281,355 387.694,049	16	482.276,217 387.682,668	12.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.276,217 387.682,668	17	482.258,088 387.644,812	41.973
19	482.246,531 387.616,797	20	482.240,518 387.610,497	8.709
22	482.175,387 387.604,149	23	482.146,295 387.599,307	29.492
25	482.236,793 387.601,054	26	482.322,434 387.607,323	85.87
28	482.352,722 387.654,584	29	482.366,147 387.664,664	16.788
31	482.367,576 387.698,29	32	482.364,717 387.706,968	9.137
34	482.356,248 387.732,554	35	482.353,406 387.747,729	15.439
37	482.350,332 387.764,121	38	482.257,418 387.771,784	93.229
40	482.247,932 387.812,503	41	482.251,469 387.821,689	9.843
43	482.258,161 387.846,016	44	482.260,473 387.851,944	6.363
46	482.290,576 387.872,648	47	482.377,576 387.865,463	87.296
49	482.400,3 387.893,224	50	482.423,0 387.936,33	48.718
52	482.443,66 387.967,277	53	482.460,589 387.984,752	24.33
55	482.457,776 388.015,932	56	482.433,489 387.997,059	30.758
58	482.377,57 387.954,596	59	482.352,635 387.923,499	39.859
61	482.125,64 387.906,68	62	482.103,292 387.906,792	22.348
64	482.039,068 387.869,369	65	482.011,657 387.851,305	32.828
67	482.024,246 387.836,133	68	482.062,646 387.864,249	47.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.258,088 387.644,812	18	482.251,246 387.625,517	20.472
20	482.240,518 387.610,497	21	482.207,422 387.607,307	33.249
23	482.146,295 387.599,307	24	482.114,171 387.592,077	32.928
26	482.322,434 387.607,323	27	482.341,42 387.634,954	33.525
29	482.366,147 387.664,664	30	482.378,341 387.673,794	15.233
32	482.364,717 387.706,968	33	482.357,461 387.728,886	23.088
35	482.353,406 387.747,729	36	482.353,403 387.747,729	0.003
38	482.257,418 387.771,784	39	482.255,911 387.776,713	5.154
41	482.251,469 387.821,689	42	482.255,808 387.840,022	18.839
44	482.260,473 387.851,944	45	482.278,644 387.870,943	26.29
47	482.377,576 387.865,463	48	482.388,189 387.880,721	18.586
50	482.423,0 387.936,33	51	482.433,315 387.951,228	18.12
53	482.460,589 387.984,752	54	482.489,735 388.002,279	34.01
56	482.433,489 387.997,059	57	482.406,036 387.980,385	32.12
59	482.352,635 387.923,499	60	482.325,93 387.901,932	34.326
62	482.103,292 387.906,792	63	482.051,8 387.877,76	59.112
65	482.011,657 387.851,305	66	482.022,819 387.837,853	17.48
68	482.062,646 387.864,249	69	482.071,455 387.842,172	23.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.251,246 387.625,517	19	482.246,531 387.616,797	9.913
21	482.207,422 387.607,307	22	482.175,387 387.604,149	32.19
24	482.114,171 387.592,077	25	482.236,793 387.601,054	122.95
27	482.341,42 387.634,954	28	482.352,722 387.654,584	22.651
30	482.378,341 387.673,794	31	482.367,576 387.698,29	26.757
33	482.357,461 387.728,886	34	482.356,248 387.732,554	3.863
36	482.353,403 387.747,729	37	482.350,332 387.764,121	16.677
39	482.255,911 387.776,713	40	482.247,932 387.812,503	36.669
42	482.255,808 387.840,022	43	482.258,161 387.846,016	6.439
45	482.278,644 387.870,943	46	482.290,576 387.872,648	12.053
48	482.388,189 387.880,721	49	482.400,3 387.893,224	17.407
51	482.433,315 387.951,228	52	482.443,66 387.967,277	19.094
54	482.489,735 388.002,279	55	482.457,776 388.015,932	34.753
57	482.406,036 387.980,385	58	482.377,57 387.954,596	38.411
60	482.325,93 387.901,932	61	482.125,64 387.906,68	200.346
63	482.051,8 387.877,76	64	482.039,068 387.869,369	15.248
66	482.022,819 387.837,853	67	482.024,246 387.836,133	2.235
69	482.071,455 387.842,172	1	482.074,339 387.809,194	33.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 996	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

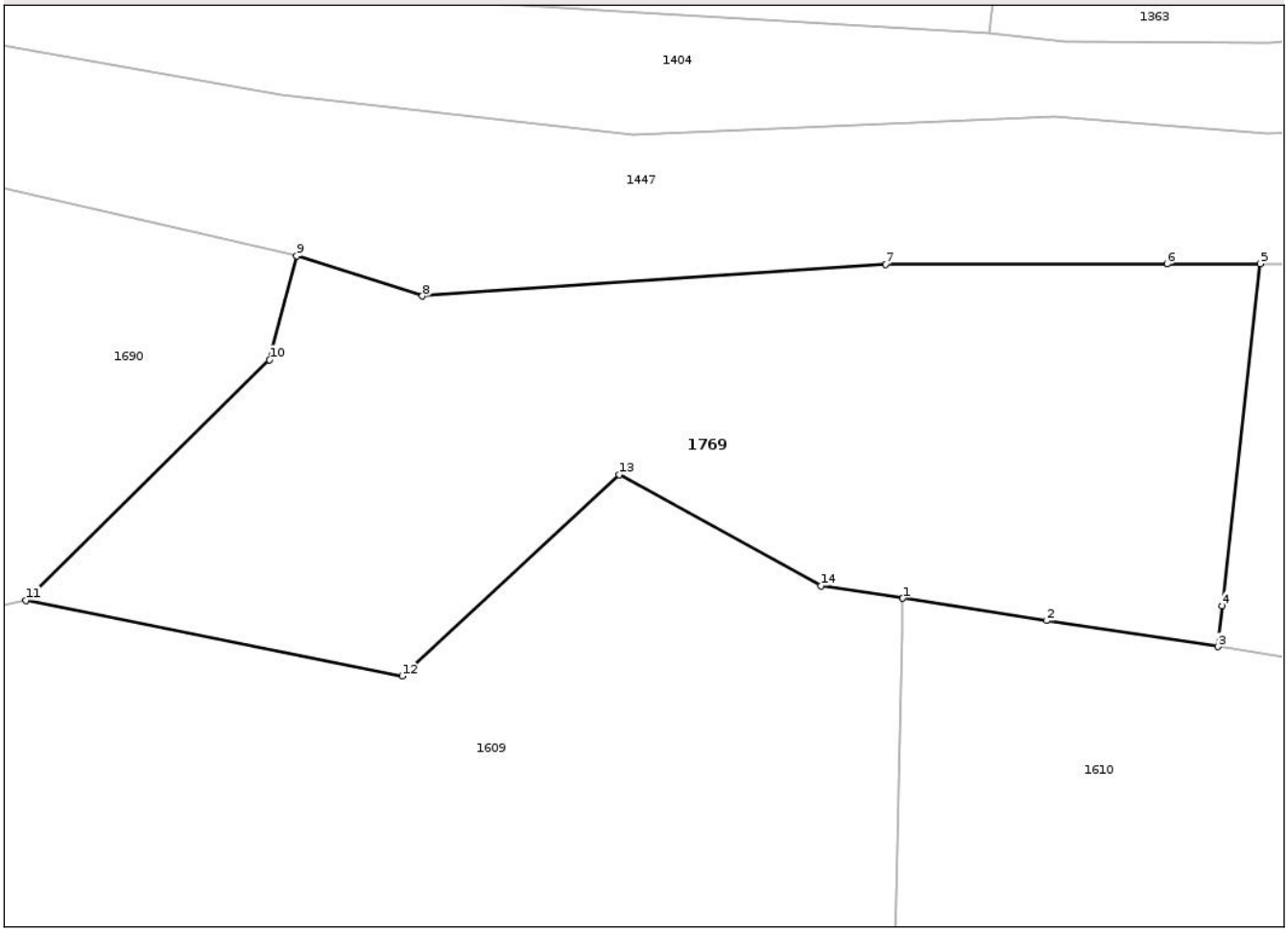
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	996	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.953,65 386.650,274	2	481.961,371 386.649,076	7.813
2	481.961,371 386.649,076	3	481.970,525 386.647,684	9.259
3	481.970,525 386.647,684	4	481.970,769 386.649,878	2.208
4	481.970,769 386.649,878	5	481.972,803 386.668,194	18.429
5	481.972,803 386.668,194	6	481.967,811 386.668,184	4.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.967,811 386.668,184	7	481.952,752 386.668,153	15.059
7	481.952,752 386.668,153	8	481.927,927 386.666,466	24.882
8	481.927,927 386.666,466	9	481.921,191 386.668,617	7.071
9	481.921,191 386.668,617	10	481.919,743 386.663,058	5.744
10	481.919,743 386.663,058	11	481.906,691 386.650,17	18.343
11	481.906,691 386.650,17	12	481.926,837 386.646,108	20.551
12	481.926,837 386.646,108	13	481.938,466 386.656,9	15.865
13	481.938,466 386.656,9	14	481.949,277 386.650,952	12.339
14	481.949,277 386.650,952	1	481.953,65 386.650,274	4.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 06/07/2018 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ION LUCICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ION CRISTINEL-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

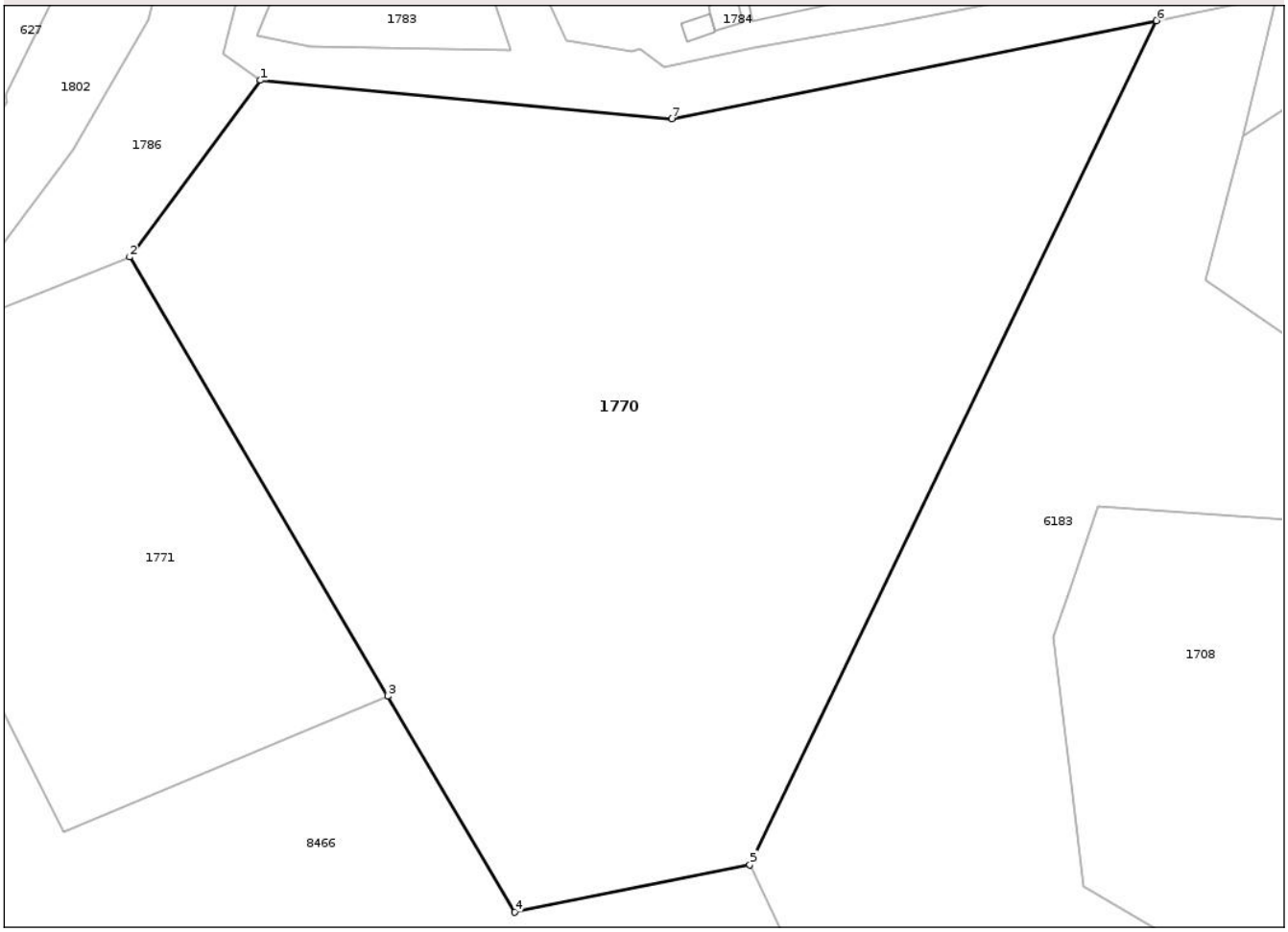
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	6	-	-	UA III, UP 70

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.620,222 385.406,565	2	482.607,352 385.389,21	21.606
2	482.607,352 385.389,21	3	482.632,743 385.346,057	50.069
3	482.632,743 385.346,057	4	482.645,235 385.324,827	24.633
4	482.645,235 385.324,827	5	482.668,368 385.329,494	23.599
5	482.668,368 385.329,494	6	482.708,378 385.412,42	92.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.708,378 385.412,42	7	482.660,681 385.402,79	48.659
7	482.660,681 385.402,79	1	482.620,222 385.406,565	40.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.635	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47304, din 27/06/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ I ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

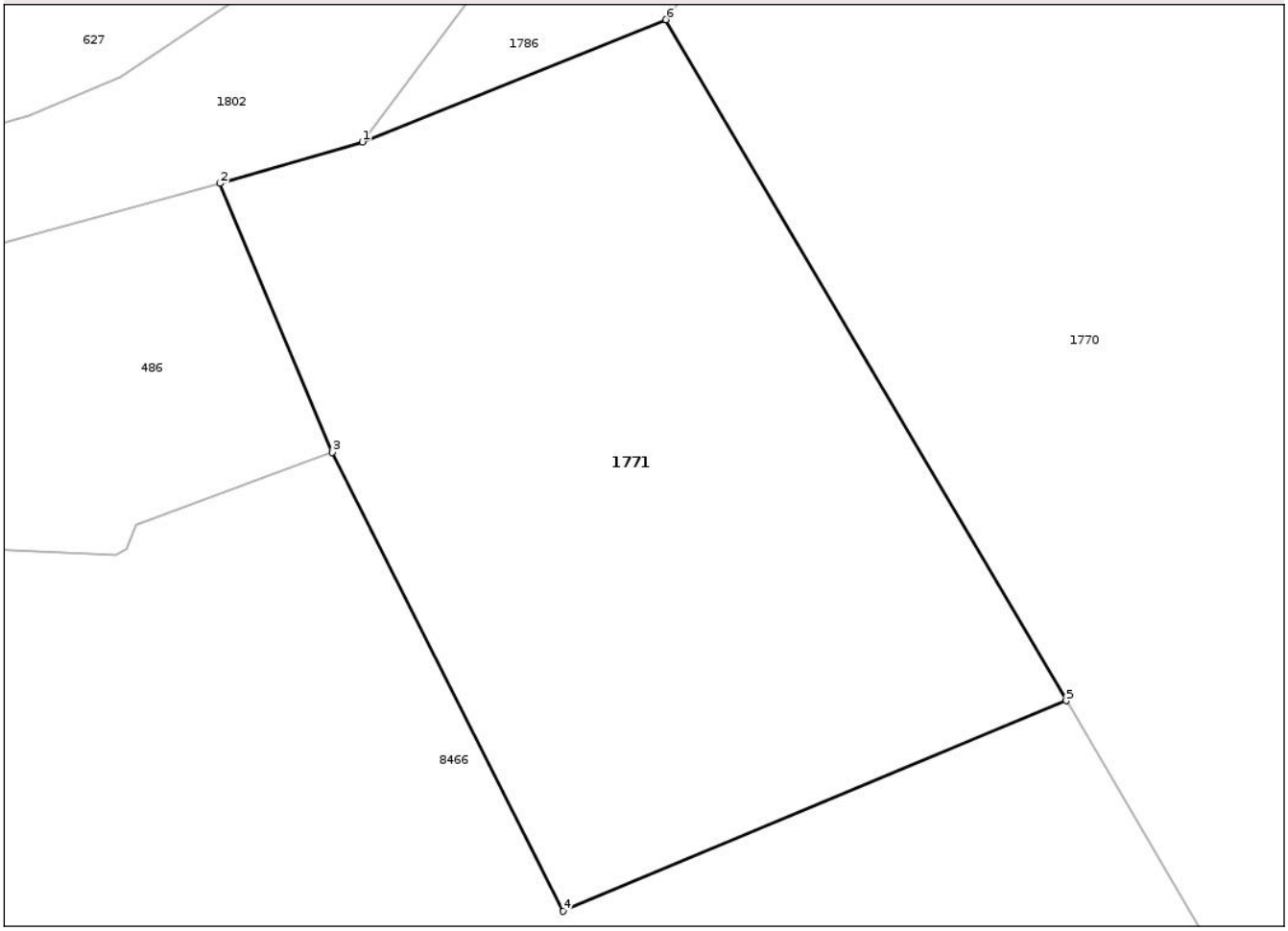
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.635	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.588,099 385.381,468	2	482.579,058 385.378,835	9.417
2	482.579,058 385.378,835	3	482.586,177 385.361,796	18.466
3	482.586,177 385.361,796	4	482.600,839 385.332,726	32.558
4	482.600,839 385.332,726	5	482.632,743 385.346,057	34.577
5	482.632,743 385.346,057	6	482.607,352 385.389,21	50.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.607,352 385.389,21	1	482.588,099 385.381,468	20.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:622
Nr. cadastral vechi:891

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81271	2.322	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3777 / 24/02/2006		
Act Notarial nr. 513, din 23/02/2006 emis de BNP TOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN** 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 622)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

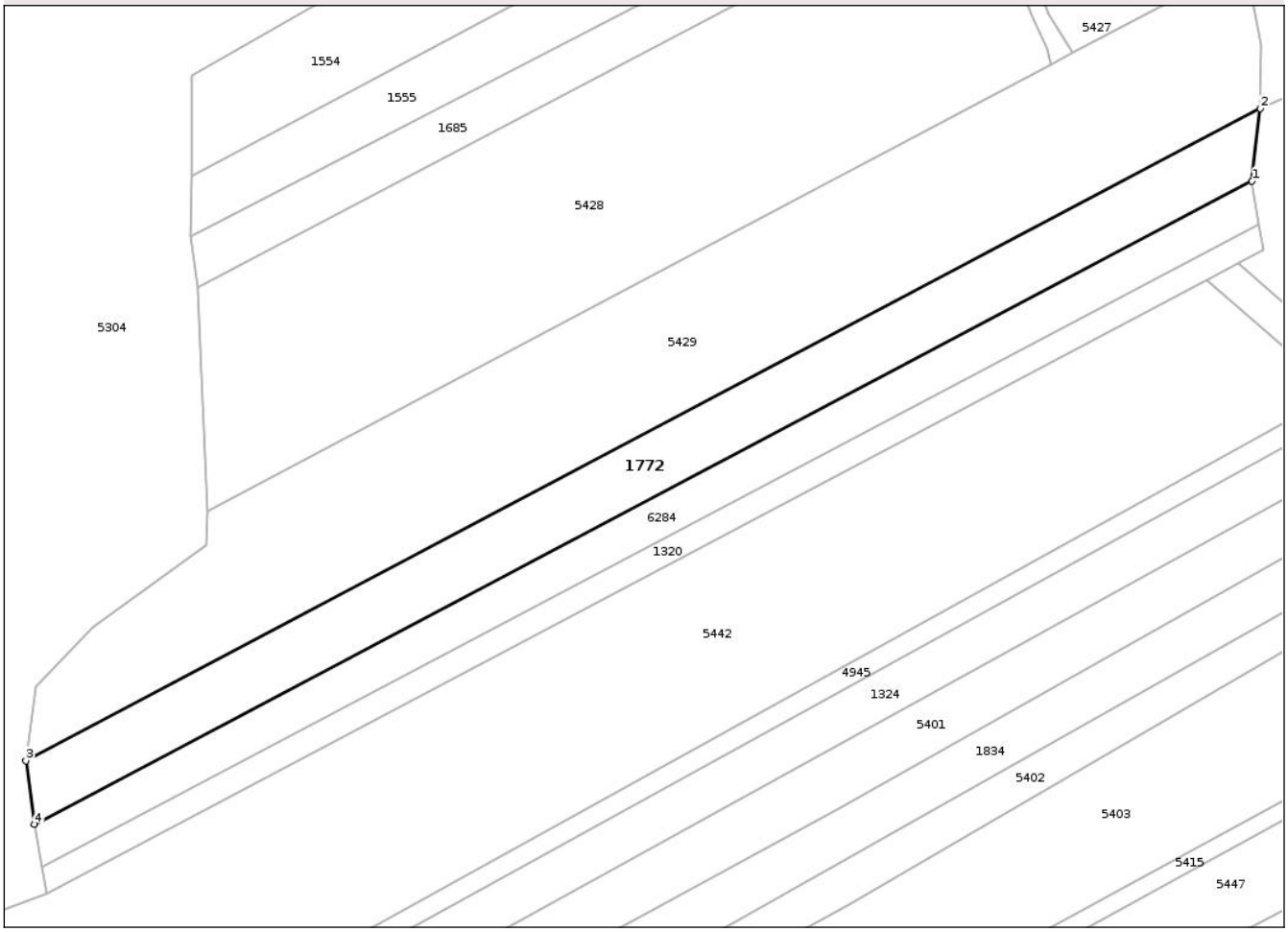
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81271	2.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.322	9	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.631,817 384.546,516	2	483.633,198 384.558,567	12.13
2	483.633,198 384.558,567	3	483.426,982 384.449,747	233.167
3	483.426,982 384.449,747	4	483.428,415 384.439,15	10.693
4	483.428,415 384.439,15	1	483.631,817 384.546,516	230.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4379, din 12/06/2018 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

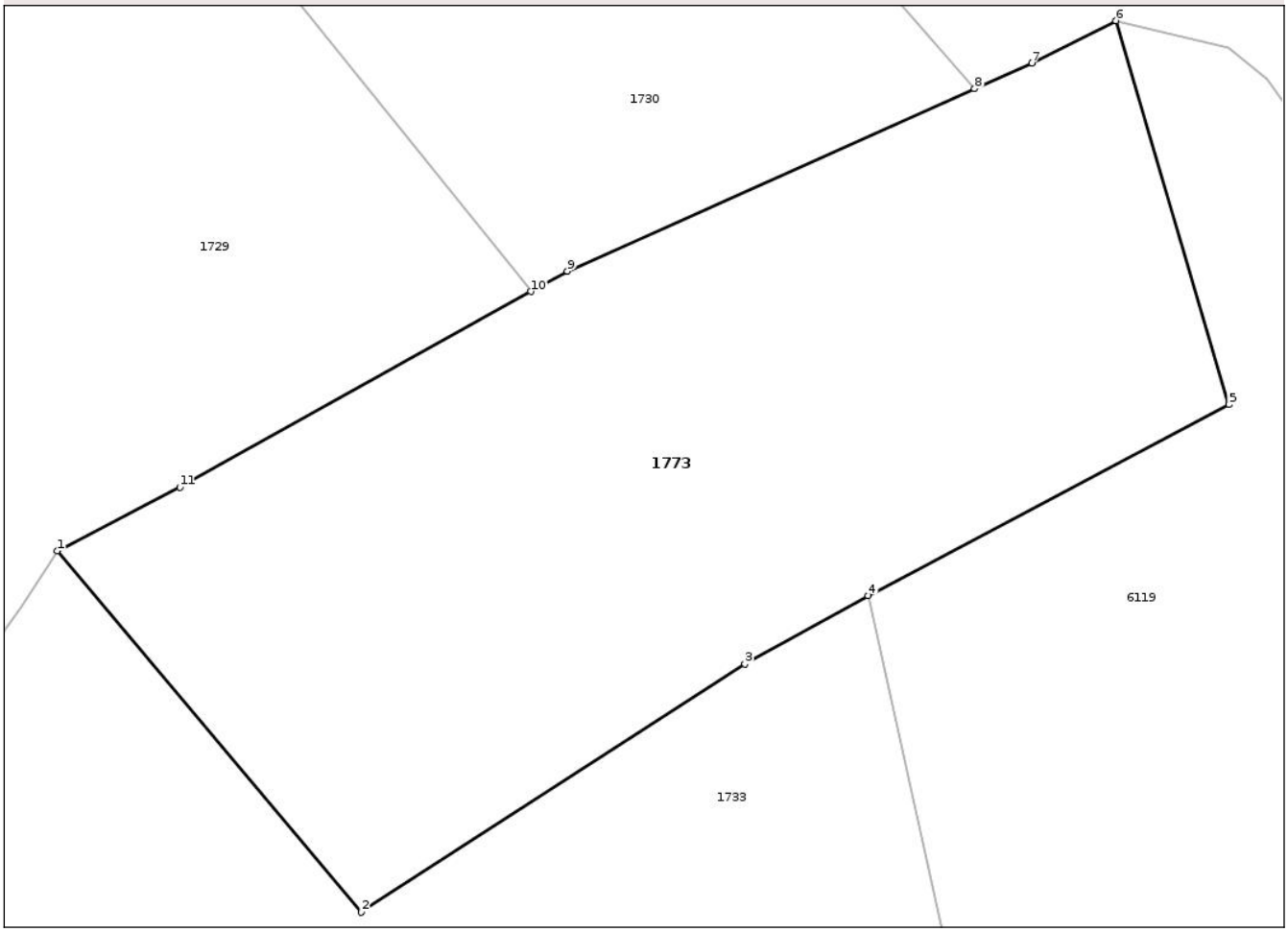
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.200	6	156	-	În sentința civilă nr. 4379/2018 este tarla 1, parcela 156

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.289,31 385.529,641	2	483.314,499 385.499,752	39.088
2	483.314,499 385.499,752	3	483.346,264 385.520,277	37.819
3	483.346,264 385.520,277	4	483.356,477 385.525,932	11.674
4	483.356,477 385.525,932	5	483.386,354 385.541,735	33.799
5	483.386,354 385.541,735	6	483.377,0 385.573,5	33.114

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.377,0 385.573,5	7	483.370,047 385.569,985	7.791
7	483.370,047 385.569,985	8	483.365,29 385.567,86	5.21
8	483.365,29 385.567,86	9	483.331,548 385.552,788	36.955
9	483.331,548 385.552,788	10	483.328,526 385.551,103	3.46
10	483.328,526 385.551,103	11	483.299,48 385.534,911	33.254
11	483.299,48 385.534,911	1	483.289,31 385.529,641	11.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.948 Masurata: 3.869	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65207, din 13/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I CONSTANȚA**, LIPSĂ CNP 2) **BADEA I DUMITRU**, LIPSĂ CNP 3) **BRATU I IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

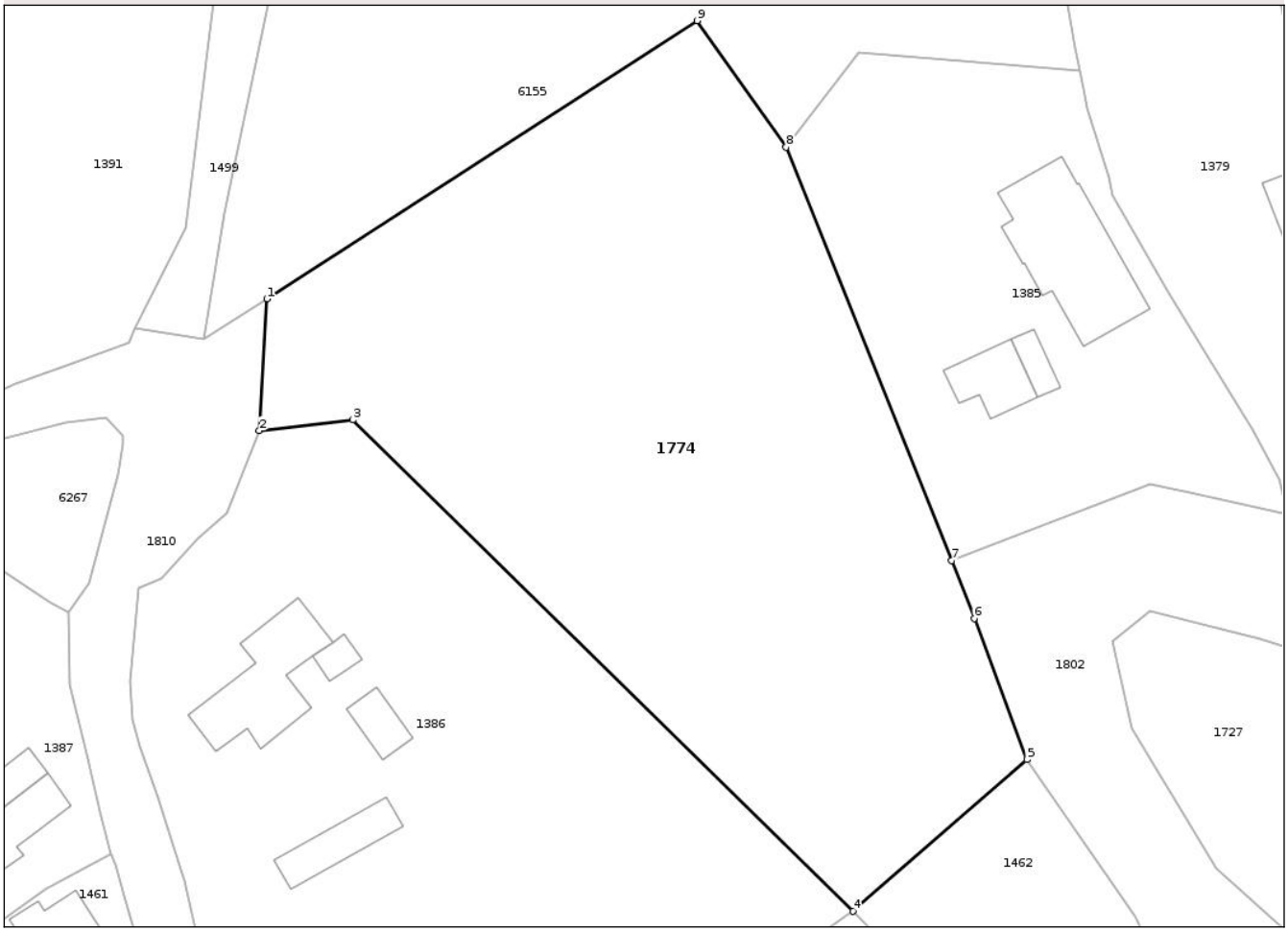
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.948 Masurata: 3.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.869	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.469,454 386.080,049	2	482.468,637 386.065,789	14.283
2	482.468,637 386.065,789	3	482.478,742 386.066,937	10.17
3	482.478,742 386.066,937	4	482.532,839 386.013,815	75.818
4	482.532,839 386.013,815	5	482.551,628 386.030,218	24.942
5	482.551,628 386.030,218	6	482.545,944 386.045,495	16.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.545,944 386.045,495	7	482.543,488 386.051,746	6.716
7	482.543,488 386.051,746	8	482.525,607 386.096,44	48.138
8	482.525,607 386.096,44	9	482.515,964 386.110,122	16.739
9	482.515,964 386.110,122	1	482.469,454 386.080,049	55.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.230	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59164, din 23/04/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDURU V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

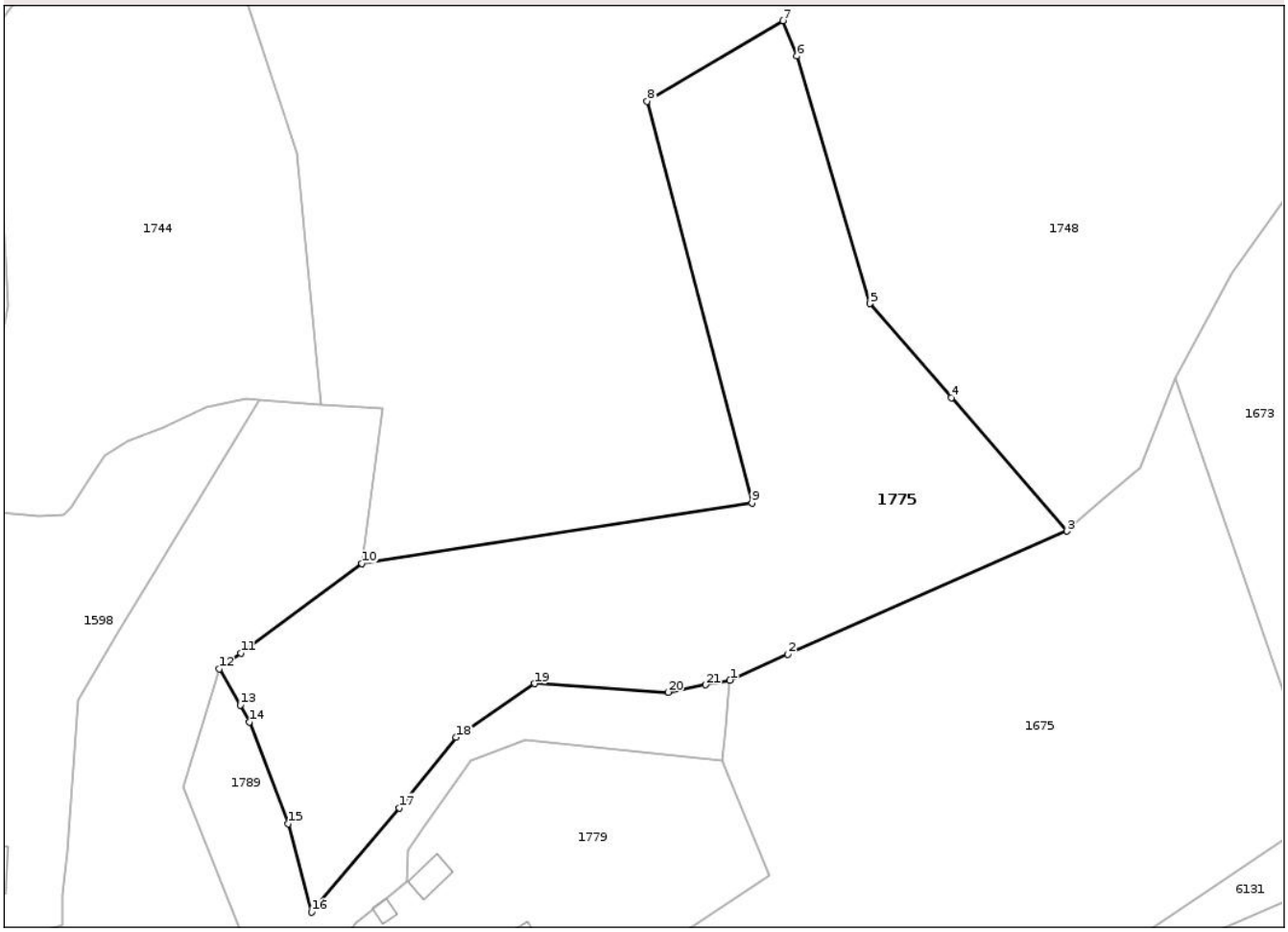
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.396	29	-	-	
2	pasune	NU	835	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.757,111 385.567,61	2	482.765,262 385.571,21	8.911
3	482.804,272 385.588,439	4	482.788,113 385.607,096	24.682
5	482.776,726 385.620,242	6	482.766,51 385.654,86	36.094
7	482.764,552 385.659,779	8	482.745,564 385.648,531	22.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.765,262 385.571,21	3	482.804,272 385.588,439	42.645
4	482.788,113 385.607,096	5	482.776,726 385.620,242	17.392
6	482.766,51 385.654,86	7	482.764,552 385.659,779	5.294
8	482.745,564 385.648,531	9	482.760,195 385.592,373	58.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.760,195 385.592,373	10	482.705,628 385.583,9	55.221
11	482.688,675 385.571,392	12	482.685,677 385.569,18	3.726
13	482.688,59 385.564,109	14	482.689,927 385.561,781	2.685
15	482.695,27 385.547,52	16	482.698,599 385.535,17	12.791
17	482.710,878 385.549,751	18	482.718,811 385.559,616	12.659
19	482.729,809 385.567,132	20	482.748,514 385.565,927	18.744
21	482.753,713 385.566,945	1	482.757,111 385.567,61	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.705,628 385.583,9	11	482.688,675 385.571,392	21.068
12	482.685,677 385.569,18	13	482.688,59 385.564,109	5.848
14	482.689,927 385.561,781	15	482.695,27 385.547,52	15.229
16	482.698,599 385.535,17	17	482.710,878 385.549,751	19.063
18	482.718,811 385.559,616	19	482.729,809 385.567,132	13.321
20	482.748,514 385.565,927	21	482.753,713 385.566,945	5.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 146	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

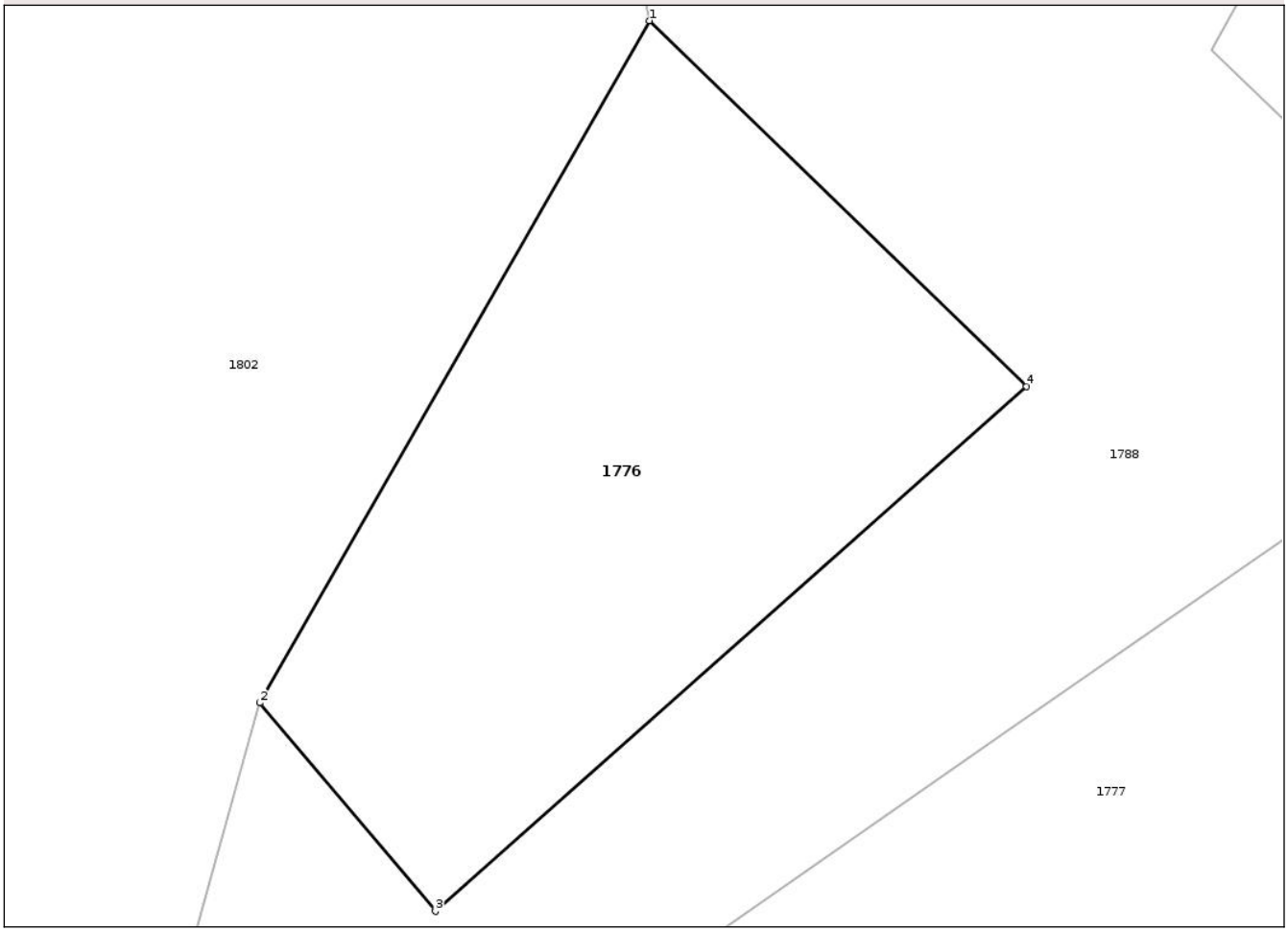
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	146	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.629,953 385.512,733	2	482.621,478 385.497,891	17.091
2	482.621,478 385.497,891	3	482.625,299 385.493,357	5.929
3	482.625,299 385.493,357	4	482.638,162 385.504,774	17.199
4	482.638,162 385.504,774	1	482.629,953 385.512,733	11.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81497	937	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81497-C1	Loc. Valea Marului, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65653 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 2958, din 18/12/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BĂDĂRAN CORINA**, căsătorită cu 2) **BĂDĂRAN CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHIȚĂ DANIELA**, căsătorită cu 2) **GHIȚĂ ION DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65653 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 2958, din 18/12/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantării executării obligației de intreținere şi ingrijire	A1, A1.1
	1) **TOMA DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantării executării obligației de intreținere şi ingrijire	A1, A1.1
	1) **TOMA NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

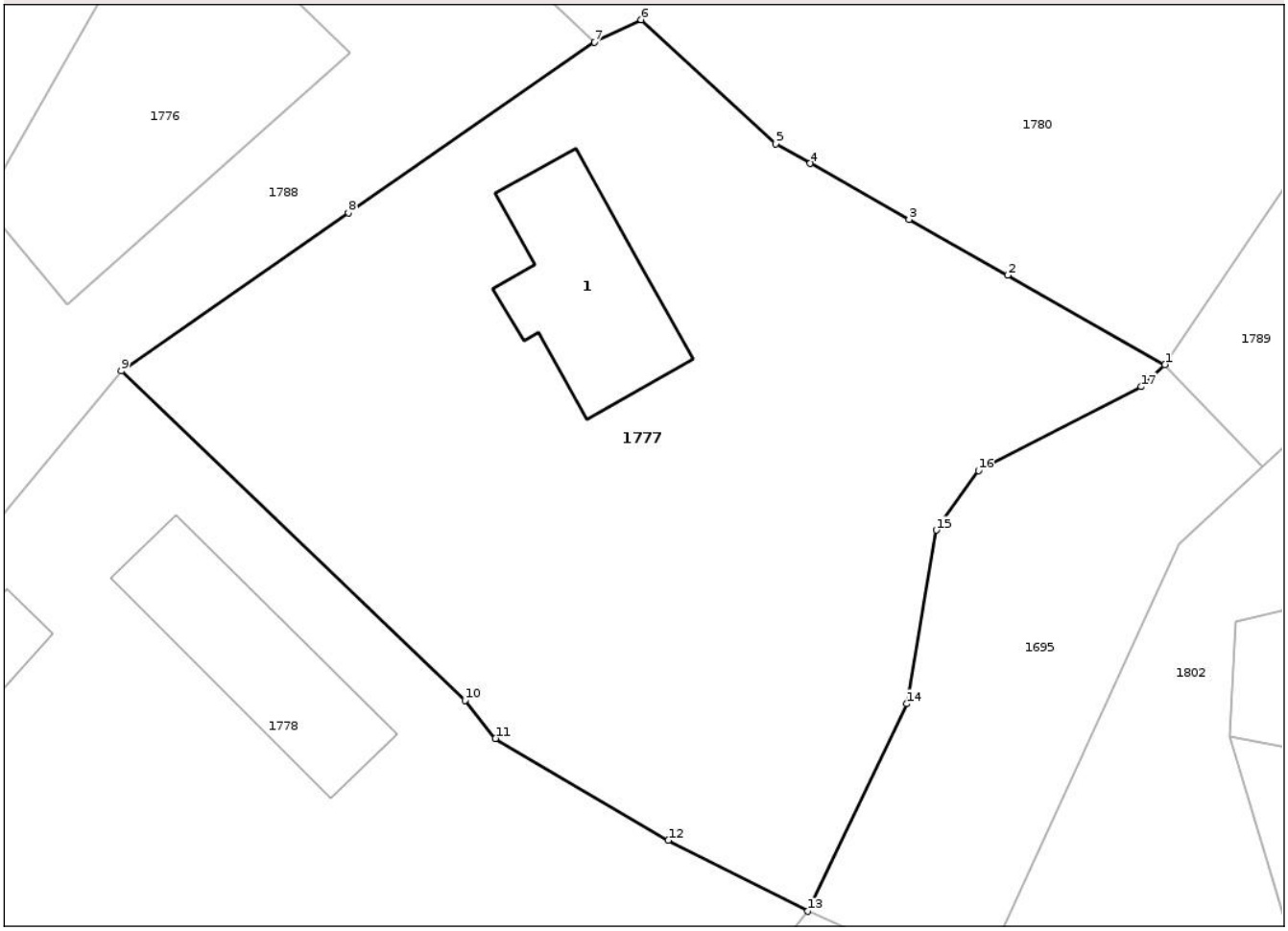
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81497	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	29	-	-	Punctul 'Acasă''
2	arabil	DA	669	29	-	-	Punctul 'Acasă''

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81497-C1	constructii de locuinte	Din acte: 77 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.675,217 385.490,618	2	482.668,07 385.494,68	8.221
2	482.668,07 385.494,68	3	482.663,573 385.497,22	5.165
3	482.663,573 385.497,22	4	482.659,077 385.499,759	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.659,077 385.499,759	5	482.657,503 385.500,652	1.81
5	482.657,503 385.500,652	6	482.651,392 385.506,291	8.315
6	482.651,392 385.506,291	7	482.649,261 385.505,269	2.363
7	482.649,261 385.505,269	8	482.638,08 385.497,511	13.609
8	482.638,08 385.497,511	9	482.627,734 385.490,333	12.592
9	482.627,734 385.490,333	10	482.643,377 385.475,364	21.651
10	482.643,377 385.475,364	11	482.644,763 385.473,632	2.218
11	482.644,763 385.473,632	12	482.652,624 385.468,998	9.125
12	482.652,624 385.468,998	13	482.658,975 385.465,78	7.12
13	482.658,975 385.465,78	14	482.663,46 385.475,207	10.44
14	482.663,46 385.475,207	15	482.664,816 385.483,1	8.009
15	482.664,816 385.483,1	16	482.666,733 385.485,797	3.309
16	482.666,733 385.485,797	17	482.674,124 385.489,61	8.317
17	482.674,124 385.489,61	1	482.675,217 385.490,618	1.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:745
Nr. cadastral vechi:1037

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81693	945	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81693-C1	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28407 / 02/11/2006		
Act Notarial nr. 3637, din 01/11/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE MARIN**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 745)	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SOARE MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

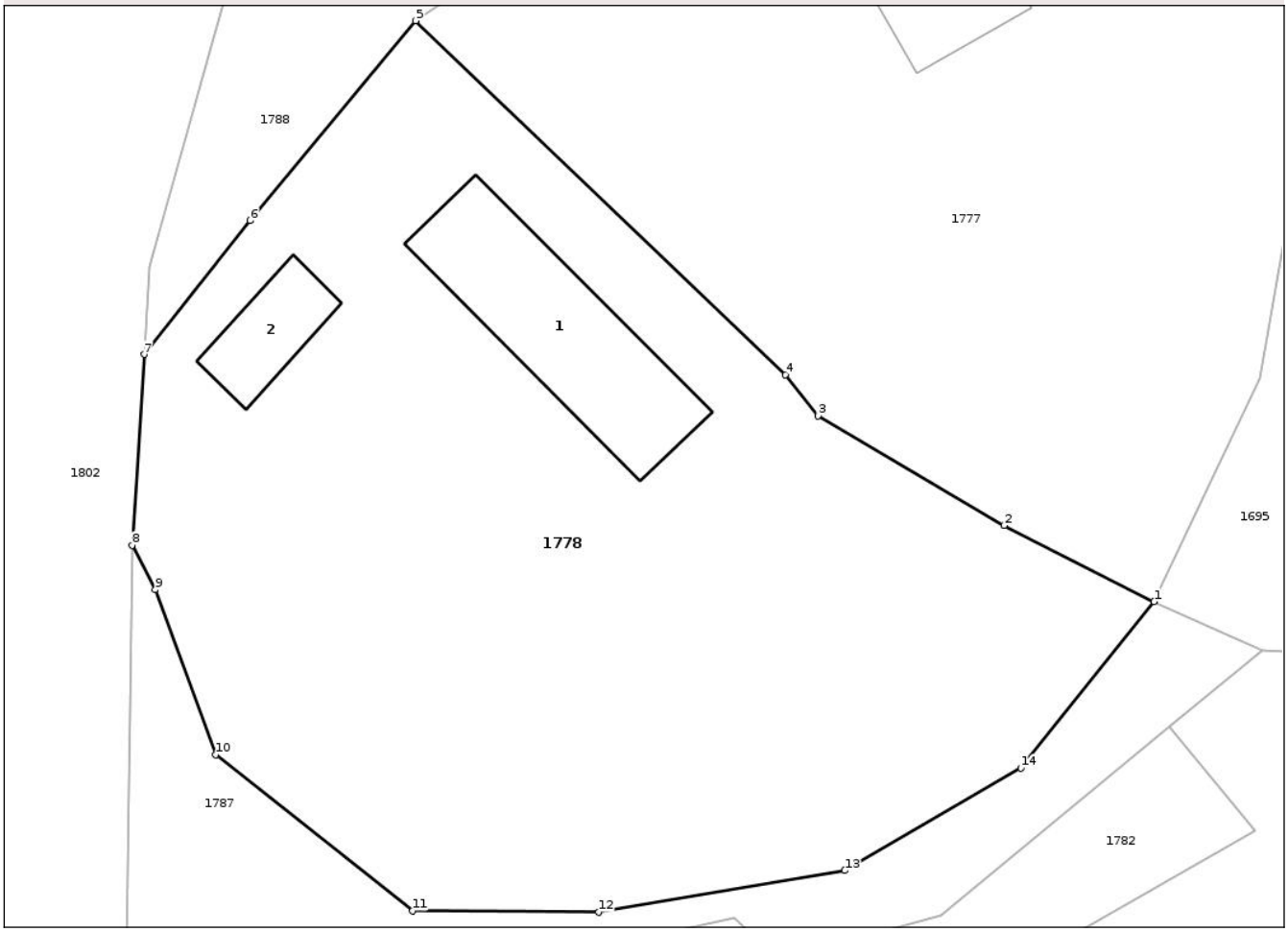
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81693	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	29	-	-	Punctul 'Acasă'
2	arabil	DA	632	29	-	-	Punctul 'Acasă'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81693-C1	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.658,975 385.465,78	2	482.652,624 385.468,998	7.12
2	482.652,624 385.468,998	3	482.644,763 385.473,632	9.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.644,763 385.473,632	4	482.643,377 385.475,364	2.218
4	482.643,377 385.475,364	5	482.627,734 385.490,333	21.651
5	482.627,734 385.490,333	6	482.620,73 385.481,886	10.973
6	482.620,73 385.481,886	7	482.616,245 385.476,23	7.218
7	482.616,245 385.476,23	8	482.615,728 385.468,159	8.088
8	482.615,728 385.468,159	9	482.616,706 385.466,291	2.109
9	482.616,706 385.466,291	10	482.619,271 385.459,311	7.436
10	482.619,271 385.459,311	11	482.627,597 385.452,716	10.622
11	482.627,597 385.452,716	12	482.635,47 385.452,656	7.873
12	482.635,47 385.452,656	13	482.645,886 385.454,415	10.563
13	482.645,886 385.454,415	14	482.653,331 385.458,745	8.613
14	482.653,331 385.458,745	1	482.658,975 385.465,78	9.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80386	Din acte: 1.565 Masurata: 2.210	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuință P
A1.2	80386-C2	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă
A1.3	80386-C3	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă
A1.4	80386-C4	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.5		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă
A1.6		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21266 / 25/06/2010		
Act Notarial nr. 40, din 11/11/2009 emis de BNP BOGOS (act notarial nr. 1005/24-06-2010 emis de BNP BOGOS; act notarial nr. 1176/15-03-2010 emis de BNP BOGOS;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA CONSTANTIN** 2) **BADEA ROXANA**, soţi	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **BADEA CONSTANTIN** 2) **BADEA ROXANA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

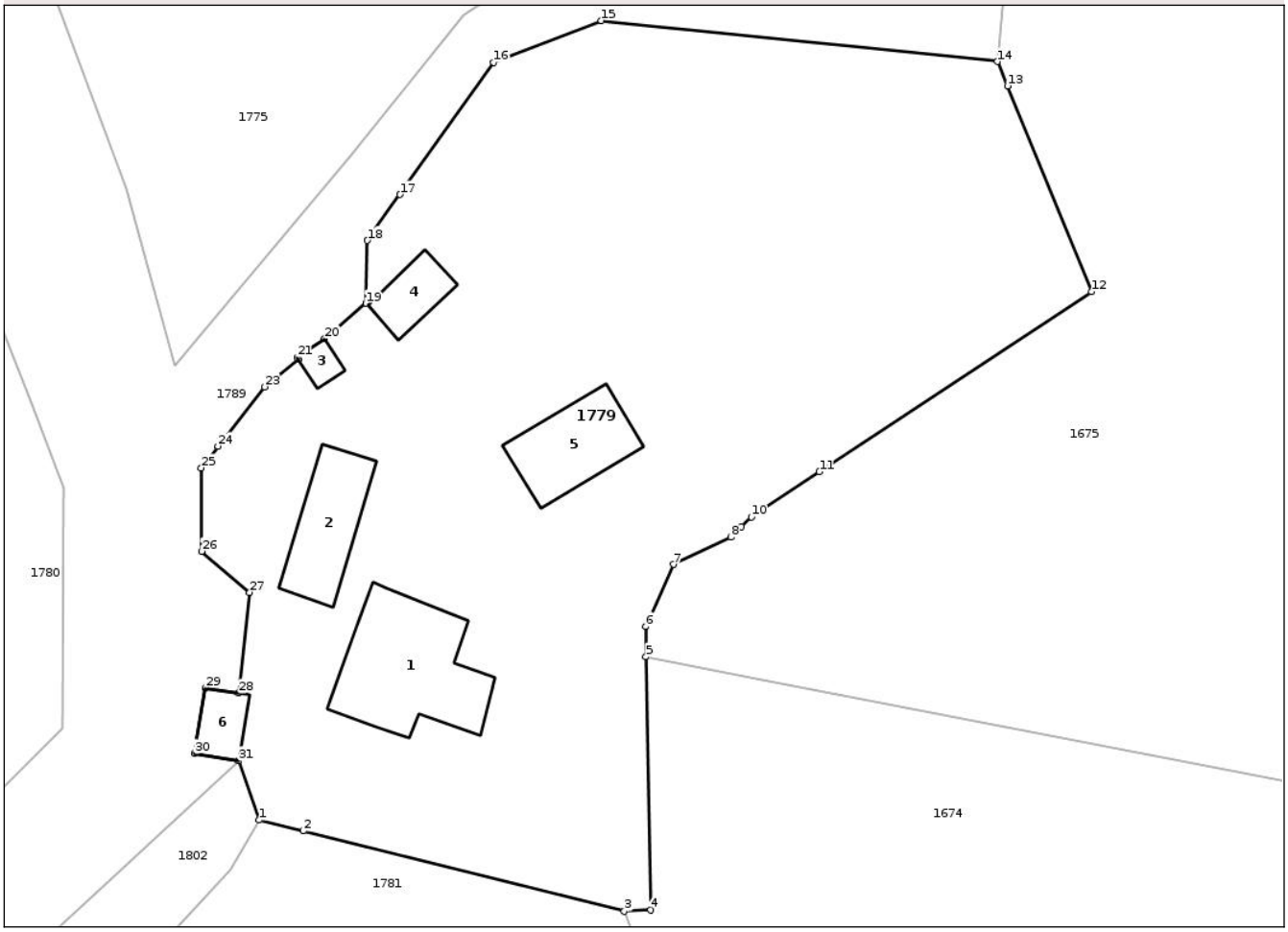
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80386	Din acte: 1.565 Masurata: 2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	29	-	-	
2	arabil	DA	1.458	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 69 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinţă P
A1.2	80386-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă
A1.3	80386-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă
A1.4	80386-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.704,528 385.503,431	2	482.707,585 385.502,668	3.151
3	482.730,024 385.497,066	4	482.731,874 385.497,157	1.852
5	482.731,544 385.514,833	6	482.731,505 385.516,942	2.109
7	482.733,473 385.521,28	8	482.737,453 385.523,186	4.413
9	482.738,208 385.523,921	10	482.738,903 385.524,598	0.97
11	482.743,653 385.527,756	12	482.762,643 385.540,331	22.776
13	482.756,777 385.554,695	14	482.756,081 385.556,399	1.841
15	482.728,422 385.559,252	16	482.720,889 385.556,343	8.075
17	482.714,356 385.547,121	18	482.712,077 385.543,905	3.942
19	482.711,988 385.539,515	20	482.709,091 385.537,035	3.814
21	482.707,166 385.535,743	22	482.707,257 385.535,602	0.168
23	482.704,885 385.533,678	24	482.701,642 385.529,546	5.253
25	482.700,493 385.528,019	26	482.700,511 385.522,206	5.813
27	482.703,866 385.519,336	28	482.703,103 385.512,29	7.087
29	482.700,773 385.512,669	30	482.700,027 385.508,08	4.649
31	482.703,091 385.507,582	1	482.704,528 385.503,431	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.707,585 385.502,668	3	482.730,024 385.497,066	23.128
4	482.731,874 385.497,157	5	482.731,544 385.514,833	17.679
6	482.731,505 385.516,942	7	482.733,473 385.521,28	4.764
8	482.737,453 385.523,186	9	482.738,208 385.523,921	1.054
10	482.738,903 385.524,598	11	482.743,653 385.527,756	5.704
12	482.762,643 385.540,331	13	482.756,777 385.554,695	15.516
14	482.756,081 385.556,399	15	482.728,422 385.559,252	27.806
16	482.720,889 385.556,343	17	482.714,356 385.547,121	11.302
18	482.712,077 385.543,905	19	482.711,988 385.539,515	4.391
20	482.709,091 385.537,035	21	482.707,166 385.535,743	2.318
22	482.707,257 385.535,602	23	482.704,885 385.533,678	3.054
24	482.701,642 385.529,546	25	482.700,493 385.528,019	1.911
26	482.700,511 385.522,206	27	482.703,866 385.519,336	4.415
28	482.703,103 385.512,29	29	482.700,773 385.512,669	2.361
30	482.700,027 385.508,08	31	482.703,091 385.507,582	3.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.021	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1441, din 20/05/1998 emis de BNP BURCEA MARIN (Titlu de proprietate nr. 59164/23.04.1995 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **PANDURU C. ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PANDURU C. ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1441, din 20/05/1998 emis de BNP BURCEA MARIN (Titlu de proprietate nr. 59164/23.04.1995 emis de CJSDPT);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **PANDURU V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **PANDURU R CONSTANȚA**, LIPSĂ CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

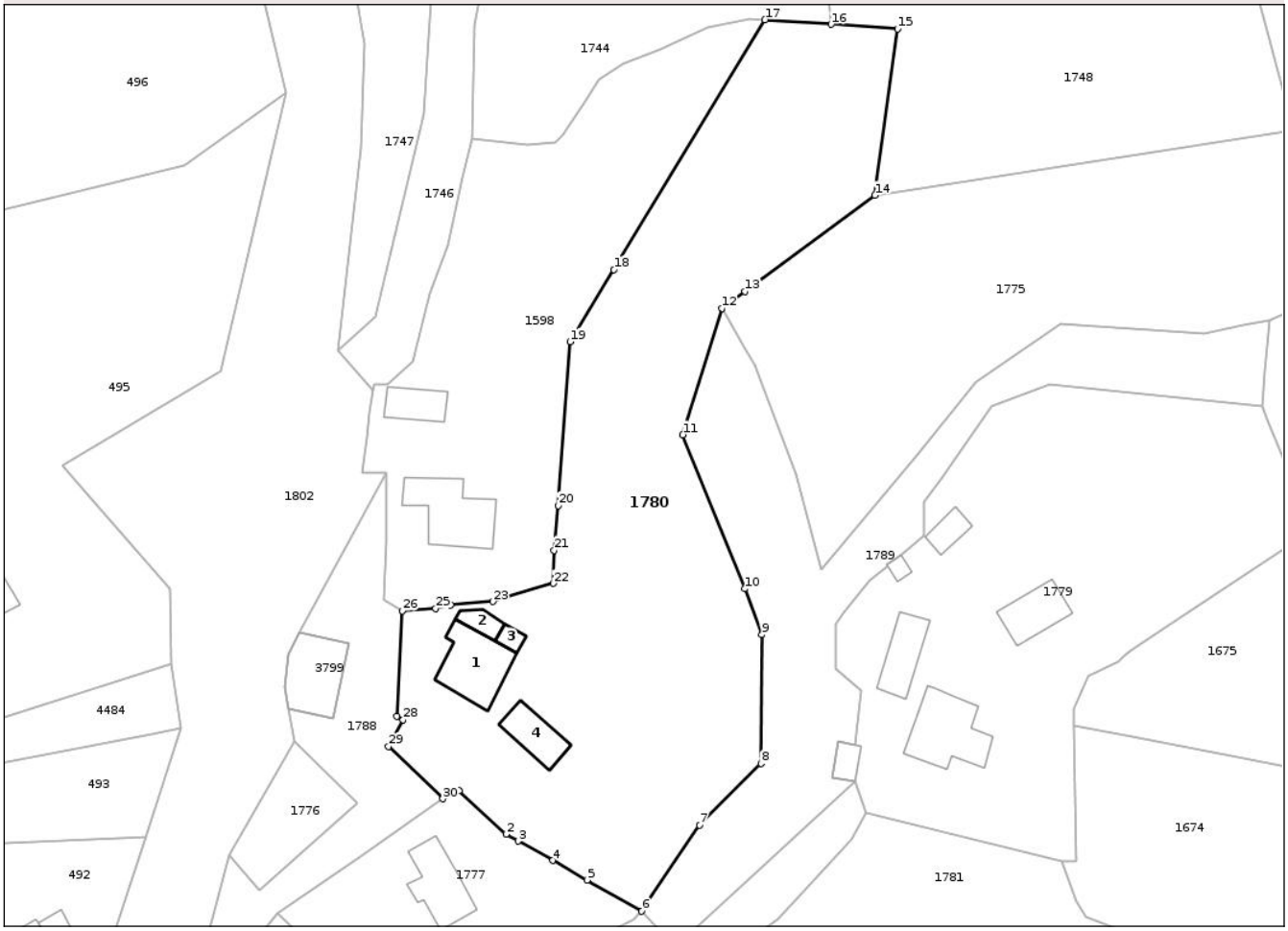
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	29	-	-	
2	arabil	DA	1.390	29	-	-	
3	pasune	DA	1.035	29	-	-	păşune cu tufărişuri

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.651,392 385.506,291	2	482.657,503 385.500,652	8.315
3	482.659,077 385.499,759	4	482.663,573 385.497,22	5.163
5	482.668,07 385.494,68	6	482.675,217 385.490,618	8.221
7	482.682,747 385.501,832	8	482.690,766 385.509,862	11.348
9	482.690,86 385.526,654	10	482.688,626 385.532,623	6.373
11	482.680,56 385.552,683	12	482.685,677 385.569,18	17.272
13	482.688,675 385.571,392	14	482.705,628 385.583,9	21.068
15	482.708,584 385.605,568	16	482.699,926 385.606,167	8.679
17	482.691,267 385.606,766	18	482.671,575 385.574,223	38.037
19	482.665,885 385.564,819	20	482.664,33 385.543,46	21.416
21	482.663,777 385.537,633	22	482.663,669 385.533,321	4.313
23	482.655,8 385.530,97	24	482.650,308 385.530,501	5.512
25	482.648,333 385.530,037	26	482.644,004 385.529,769	4.337
27	482.643,28 385.516,044	28	482.644,088 385.515,532	0.957
29	482.642,182 385.512,081	30	482.649,261 385.505,269	9.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.657,503 385.500,652	3	482.659,077 385.499,759	1.81
4	482.663,573 385.497,22	5	482.668,07 385.494,68	5.165
6	482.675,217 385.490,618	7	482.682,747 385.501,832	13.508
8	482.690,766 385.509,862	9	482.690,86 385.526,654	16.792
10	482.688,626 385.532,623	11	482.680,56 385.552,683	21.621
12	482.685,677 385.569,18	13	482.688,675 385.571,392	3.726
14	482.705,628 385.583,9	15	482.708,584 385.605,568	21.869
16	482.699,926 385.606,167	17	482.691,267 385.606,766	8.68
18	482.671,575 385.574,223	19	482.665,885 385.564,819	10.991
20	482.664,33 385.543,46	21	482.663,777 385.537,633	5.853
22	482.663,669 385.533,321	23	482.655,8 385.530,97	8.213
24	482.650,308 385.530,501	25	482.648,333 385.530,037	2.029
26	482.644,004 385.529,769	27	482.643,28 385.516,044	13.744
28	482.644,088 385.515,532	29	482.642,182 385.512,081	3.942
30	482.649,261 385.505,269	1	482.651,392 385.506,291	2.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.020 Masurata: 2.215	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 982, din 18/05/2015 emis de BIN TEODOX TOMA DENIS RADU (Titlu de proprietate nr. 85849/29.03.1996 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIN**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

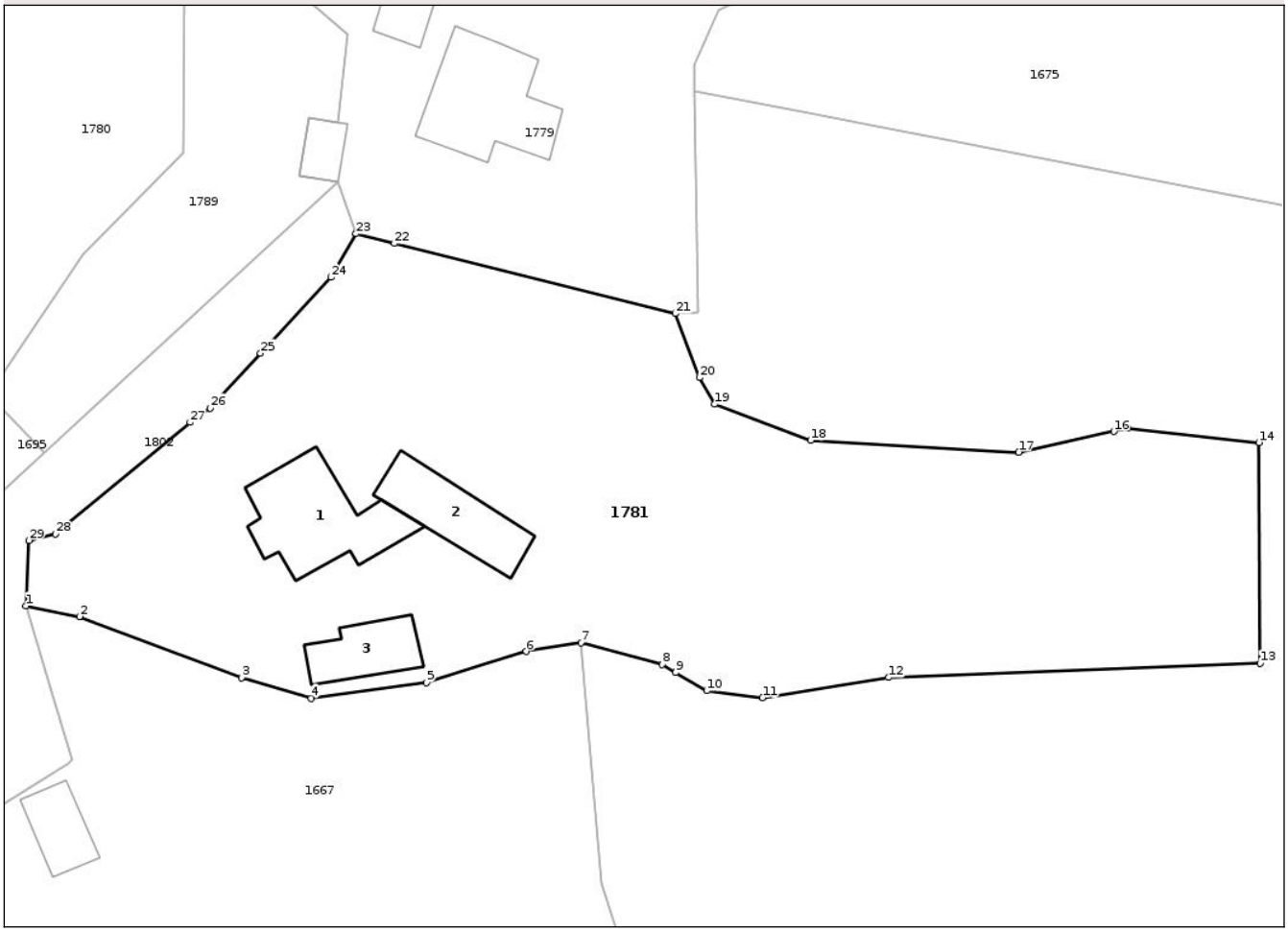
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.020 Masurata: 2.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	29	-	-	Punctul ”Acasă”
2	arabil	DA	723	29	-	-	Punctul ”Acasă”
3	arabil	NU	597	29	-	-	Punctul ”Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.678,171 385.473,729	2	482.682,444 385.472,882	4.356
3	482.695,381 385.467,984	4	482.700,936 385.466,366	5.786
5	482.710,162 385.467,599	6	482.718,126 385.470,098	8.347
7	482.722,478 385.470,79	8	482.728,973 385.469,042	6.726
9	482.730,043 385.468,412	10	482.732,515 385.466,956	2.869
11	482.736,985 385.466,395	12	482.747,065 385.468,015	10.209
13	482.776,712 385.469,162	14	482.776,616 385.486,771	17.609
15	482.766,162 385.487,903	16	482.765,027 385.487,656	1.162
17	482.757,427 385.486,004	18	482.740,817 385.486,945	16.637
19	482.733,139 385.489,822	20	482.731,933 385.491,946	2.443
21	482.730,024 385.497,066	22	482.707,585 385.502,668	23.128
23	482.704,528 385.503,431	24	482.702,553 385.499,961	3.993
25	482.696,905 385.493,897	26	482.692,897 385.489,514	5.939
27	482.691,268 385.488,386	28	482.680,542 385.479,46	13.954
29	482.678,421 385.478,947	1	482.678,171 385.473,729	5.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.682,444 385.472,882	3	482.695,381 385.467,984	13.833
4	482.700,936 385.466,366	5	482.710,162 385.467,599	9.308
6	482.718,126 385.470,098	7	482.722,478 385.470,79	4.407
8	482.728,973 385.469,042	9	482.730,043 385.468,412	1.242
10	482.732,515 385.466,956	11	482.736,985 385.466,395	4.505
12	482.747,065 385.468,015	13	482.776,712 385.469,162	29.669
14	482.776,616 385.486,771	15	482.766,162 385.487,903	10.515
16	482.765,027 385.487,656	17	482.757,427 385.486,004	7.777
18	482.740,817 385.486,945	19	482.733,139 385.489,822	8.199
20	482.731,933 385.491,946	21	482.730,024 385.497,066	5.464
22	482.707,585 385.502,668	23	482.704,528 385.503,431	3.151
24	482.702,553 385.499,961	25	482.696,905 385.493,897	8.287
26	482.692,897 385.489,514	27	482.691,268 385.488,386	1.981
28	482.680,542 385.479,46	29	482.678,421 385.478,947	2.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 106	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

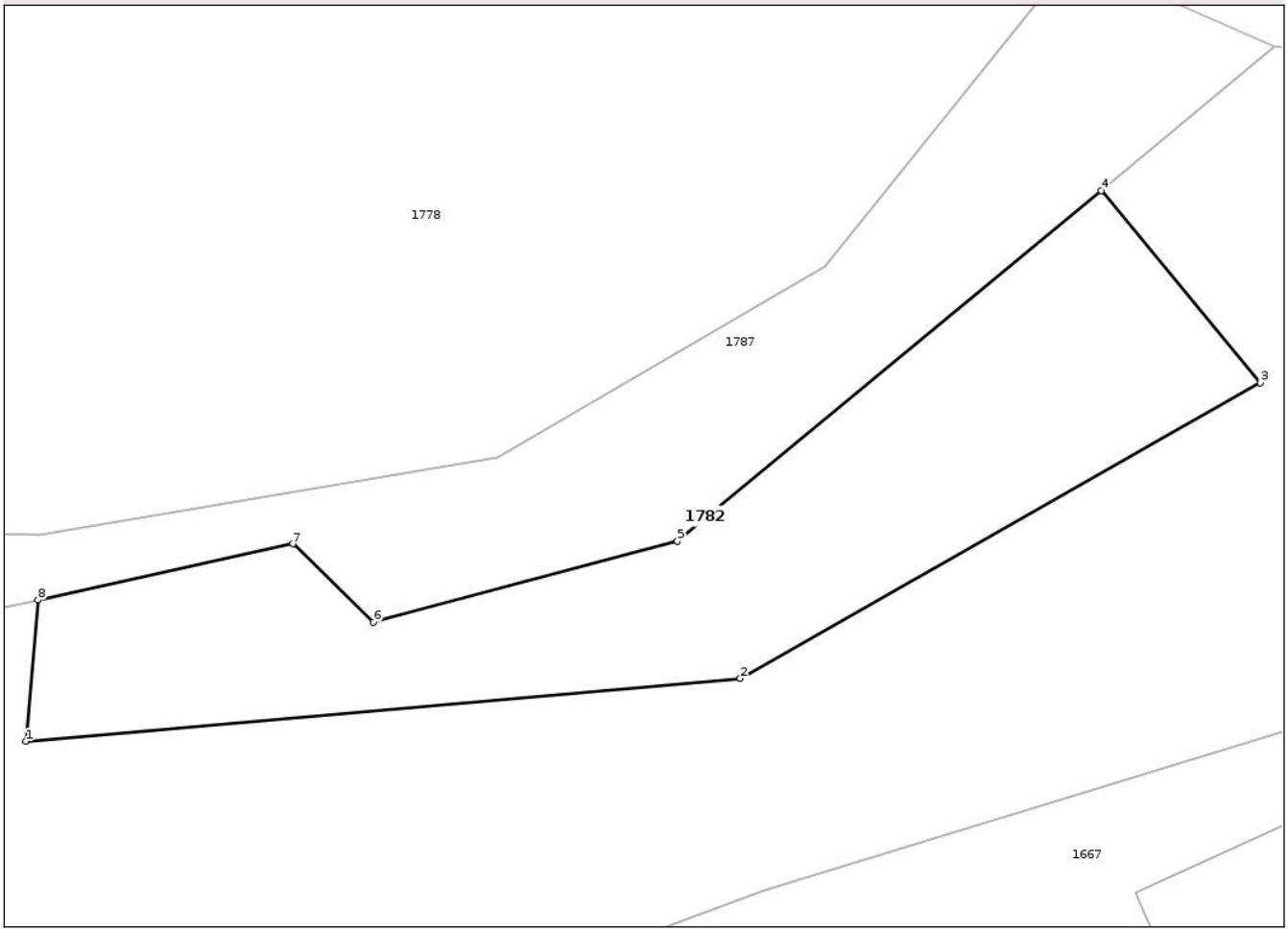
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	106	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.635,154 385.447,944	2	482.651,406 385.449,378	16.315
2	482.651,406 385.449,378	3	482.663,238 385.456,102	13.609
3	482.663,238 385.456,102	4	482.659,618 385.460,477	5.678
4	482.659,618 385.460,477	5	482.649,979 385.452,504	12.509
5	482.649,979 385.452,504	6	482.643,064 385.450,661	7.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.643,064 385.450,661	7	482.641,227 385.452,437	2.555
7	482.641,227 385.452,437	8	482.635,427 385.451,161	5.939
8	482.635,427 385.451,161	1	482.635,154 385.447,944	3.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76348, din 27/09/1995 emis de CJSDPT;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR PARASCHIV**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

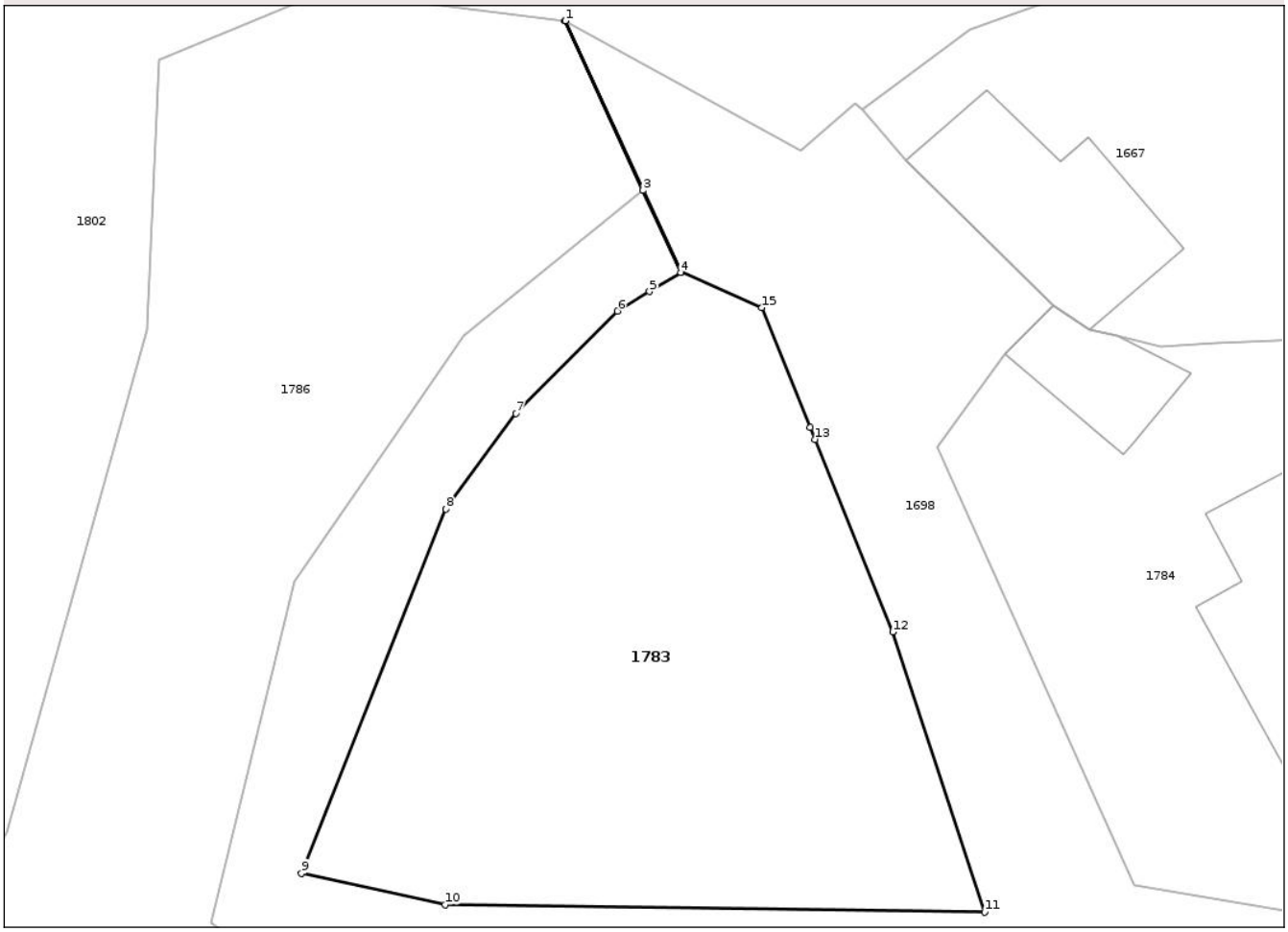
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	365	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.629,516 385.442,062	2	482.629,503 385.442,064	0.013
2	482.629,503 385.442,064	3	482.632,354 385.435,876	6.813
3	482.632,354 385.435,876	4	482.633,73 385.432,89	3.288
4	482.633,73 385.432,89	5	482.632,593 385.432,194	1.333
5	482.632,593 385.432,194	6	482.631,426 385.431,479	1.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.631,426 385.431,479	7	482.627,721 385.427,745	5.26
7	482.627,721 385.427,745	8	482.625,165 385.424,258	4.323
8	482.625,165 385.424,258	9	482.619,893 385.410,989	14.278
9	482.619,893 385.410,989	10	482.625,141 385.409,842	5.372
10	482.625,141 385.409,842	11	482.644,826 385.409,565	19.687
11	482.644,826 385.409,565	12	482.641,468 385.419,781	10.754
12	482.641,468 385.419,781	13	482.638,631 385.426,803	7.573
13	482.638,631 385.426,803	14	482.638,457 385.427,234	0.465
14	482.638,457 385.427,234	15	482.636,691 385.431,605	4.714
15	482.636,691 385.431,605	16	482.633,759 385.432,908	3.208
16	482.633,759 385.432,908	1	482.629,516 385.442,062	10.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.179 Masurata: 1.496	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuință S+P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.4		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexă
A1.5		Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă - garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76348, din 27/09/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR PARASCHIV**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ZAMFIR PARASCHIV**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

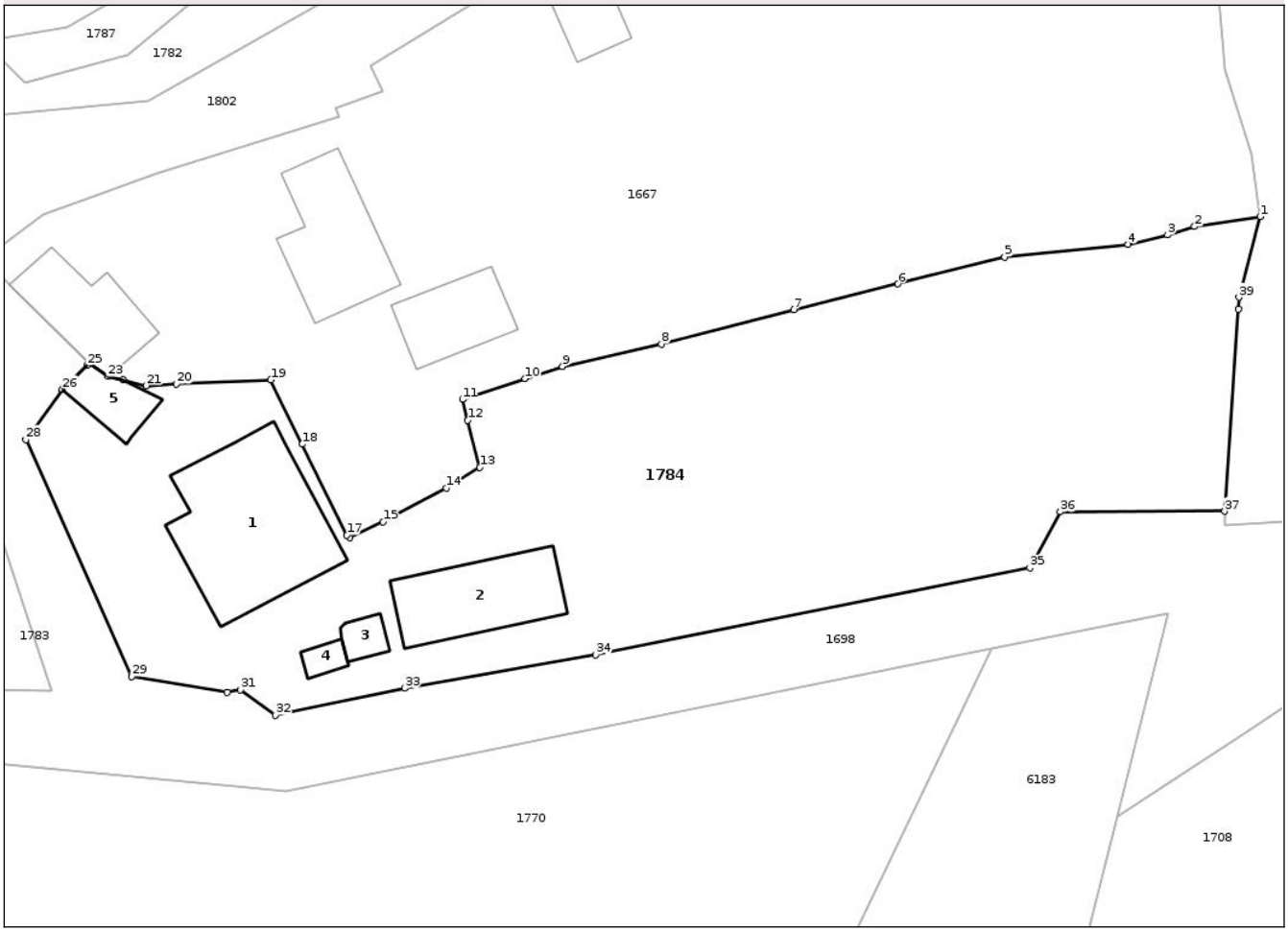
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.179 Masurata: 1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	29	-	-	
2	arabil	NU	686	29	-	-	
3	arabil	DA	234	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinţă S+P
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă - garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.726,511 385.441,594	2	482.722,079 385.440,929	4.482
3	482.720,254 385.440,357	4	482.717,581 385.439,72	2.748
5	482.709,243 385.438,868	6	482.702,019 385.437,053	7.449
7	482.694,992 385.435,317	8	482.686,061 385.432,99	9.229
9	482.679,356 385.431,49	10	482.676,831 385.430,653	2.66
11	482.672,609 385.429,252	12	482.672,971 385.427,84	1.458
13	482.673,788 385.424,657	14	482.671,509 385.423,266	2.67
15	482.667,247 385.420,985	16	482.665,006 385.419,929	2.477
17	482.664,794 385.420,093	18	482.661,787 385.426,226	6.831
19	482.659,659 385.430,568	20	482.653,299 385.430,3	6.366
21	482.651,249 385.430,178	22	482.649,683 385.430,558	1.611
23	482.648,654 385.430,807	24	482.647,348 385.431,696	1.58
25	482.647,219 385.431,553	26	482.645,583 385.429,936	2.3
27	482.643,449 385.426,996	28	482.643,114 385.426,535	0.57
29	482.650,272 385.410,531	30	482.656,715 385.409,464	6.531
31	482.657,61 385.409,626	32	482.659,966 385.407,912	2.914
33	482.668,701 385.409,744	34	482.681,603 385.411,999	13.098
35	482.710,938 385.417,864	36	482.713,004 385.421,65	4.313
37	482.724,107 385.421,695	38	482.725,023 385.435,347	13.683
39	482.725,077 385.436,153	1	482.726,511 385.441,594	5.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.722,079 385.440,929	3	482.720,254 385.440,357	1.913
4	482.717,581 385.439,72	5	482.709,243 385.438,868	8.381
6	482.702,019 385.437,053	7	482.694,992 385.435,317	7.238
8	482.686,061 385.432,99	9	482.679,356 385.431,49	6.871
10	482.676,831 385.430,653	11	482.672,609 385.429,252	4.448
12	482.672,971 385.427,84	13	482.673,788 385.424,657	3.286
14	482.671,509 385.423,266	15	482.667,247 385.420,985	4.834
16	482.665,006 385.419,929	17	482.664,794 385.420,093	0.268
18	482.661,787 385.426,226	19	482.659,659 385.430,568	4.835
20	482.653,299 385.430,3	21	482.651,249 385.430,178	2.054
22	482.649,683 385.430,558	23	482.648,654 385.430,807	1.059
24	482.647,348 385.431,696	25	482.647,219 385.431,553	0.193
26	482.645,583 385.429,936	27	482.643,449 385.426,996	3.633
28	482.643,114 385.426,535	29	482.650,272 385.410,531	17.532
30	482.656,715 385.409,464	31	482.657,61 385.409,626	0.91
32	482.659,966 385.407,912	33	482.668,701 385.409,744	8.925
34	482.681,603 385.411,999	35	482.710,938 385.417,864	29.916
36	482.713,004 385.421,65	37	482.724,107 385.421,695	11.103
38	482.725,023 385.435,347	39	482.725,077 385.436,153	0.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5185, din 09/12/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

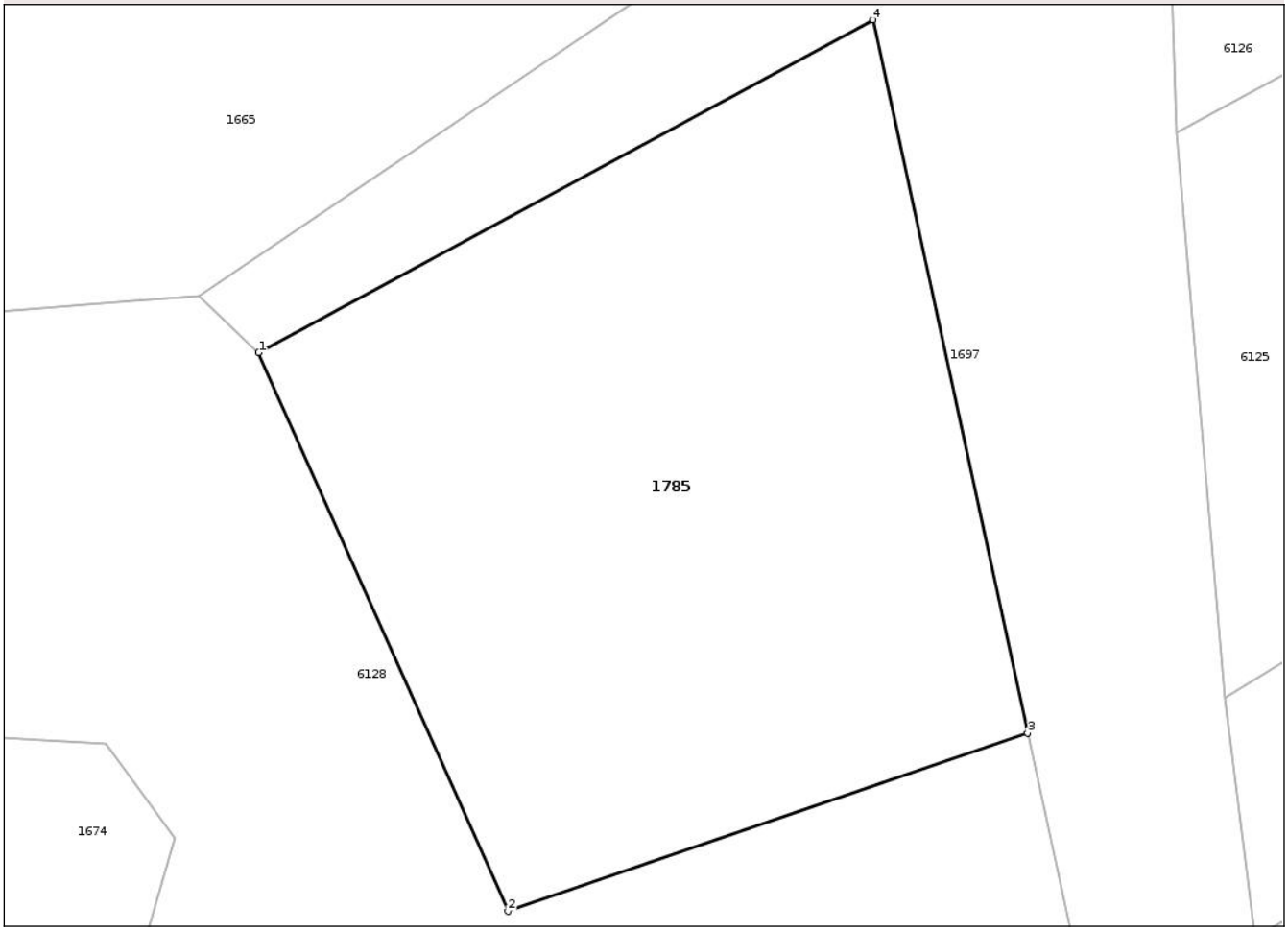
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	355	30	-	-	Punctul „Peste drum”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.931,995 385.540,52	2	482.939,307 385.524,137	17.941
2	482.939,307 385.524,137	3	482.954,565 385.529,365	16.129
3	482.954,565 385.529,365	4	482.950,029 385.550,282	21.403
4	482.950,029 385.550,282	1	482.931,995 385.540,52	20.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 693	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	255	29	-	-	
2	ape curgatoare	NU	438	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.632,354 385.435,876	2	482.629,503 385.442,064	6.813
2	482.629,503 385.442,064	3	482.620,789 385.443,164	8.783
3	482.620,789 385.443,164	4	482.614,676 385.440,622	6.62
4	482.614,676 385.440,622	5	482.614,251 385.430,802	9.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.614,251 385.430,802	6	482.611,515 385.420,984	10.192
6	482.611,515 385.420,984	7	482.609,144 385.412,473	8.835
7	482.609,144 385.412,473	8	482.601,822 385.399,771	14.661
8	482.601,822 385.399,771	9	482.588,099 385.381,468	22.876
9	482.588,099 385.381,468	10	482.607,352 385.389,21	20.751
10	482.607,352 385.389,21	11	482.620,222 385.406,565	21.606
11	482.620,222 385.406,565	12	482.616,573 385.409,181	4.49
12	482.616,573 385.409,181	13	482.619,621 385.421,62	12.807
13	482.619,621 385.421,62	14	482.622,887 385.426,34	5.74
14	482.622,887 385.426,34	15	482.625,808 385.430,561	5.133
15	482.625,808 385.430,561	1	482.632,354 385.435,876	8.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 230	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

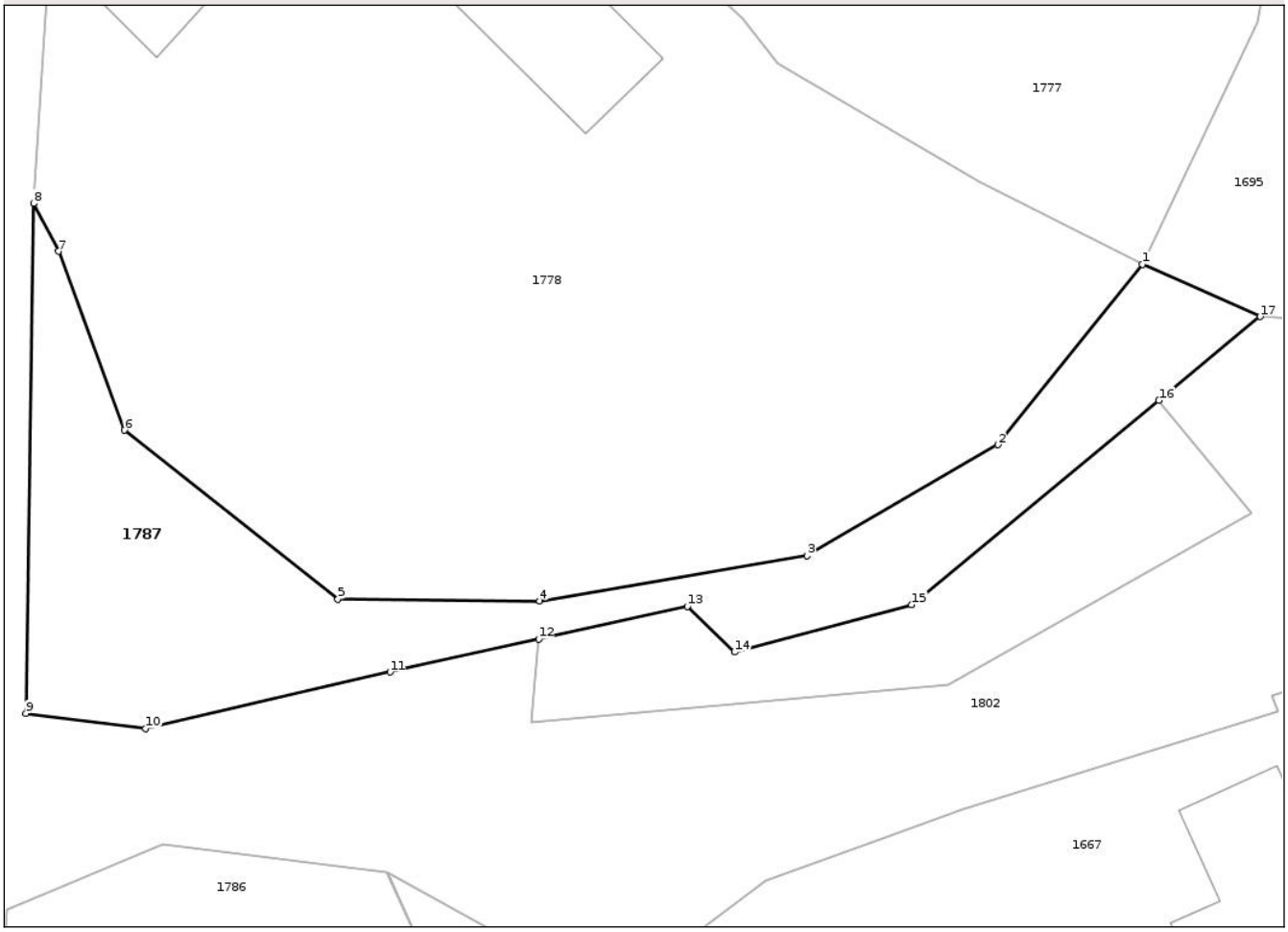
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	230	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.658,975 385.465,78	2	482.653,331 385.458,745	9.019
2	482.653,331 385.458,745	3	482.645,886 385.454,415	8.613
3	482.645,886 385.454,415	4	482.635,47 385.452,656	10.563
4	482.635,47 385.452,656	5	482.627,597 385.452,716	7.873
5	482.627,597 385.452,716	6	482.619,271 385.459,311	10.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.619,271 385.459,311	7	482.616,706 385.466,291	7.436
7	482.616,706 385.466,291	8	482.615,728 385.468,159	2.109
8	482.615,728 385.468,159	9	482.615,432 385.448,268	19.893
9	482.615,432 385.448,268	10	482.620,103 385.447,677	4.708
10	482.620,103 385.447,677	11	482.629,628 385.449,884	9.777
11	482.629,628 385.449,884	12	482.635,427 385.451,161	5.938
12	482.635,427 385.451,161	13	482.641,227 385.452,437	5.939
13	482.641,227 385.452,437	14	482.643,064 385.450,661	2.555
14	482.643,064 385.450,661	15	482.649,979 385.452,504	7.156
15	482.649,979 385.452,504	16	482.659,618 385.460,477	12.509
16	482.659,618 385.460,477	17	482.663,568 385.463,745	5.127
17	482.663,568 385.463,745	1	482.658,975 385.465,78	5.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 550	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.641,936 385.547,766	2	482.630,593 385.526,884	23.764
3	482.637,08 385.525,496	4	482.634,964 385.515,722	10.0
5	482.629,147 385.516,949	6	482.629,953 385.512,733	4.292
7	482.638,162 385.504,774	8	482.625,299 385.493,357	17.199
9	482.621,478 385.497,891	10	482.616,483 385.479,949	18.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.630,593 385.526,884	3	482.637,08 385.525,496	6.634
4	482.634,964 385.515,722	5	482.629,147 385.516,949	5.945
6	482.629,953 385.512,733	7	482.638,162 385.504,774	11.434
8	482.625,299 385.493,357	9	482.621,478 385.497,891	5.929
10	482.616,483 385.479,949	11	482.616,245 385.476,23	3.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.616,245 385.476,23	12	482.620,73 385.481,886	7.218
13	482.627,734 385.490,333	14	482.638,08 385.497,511	12.592
15	482.649,261 385.505,269	16	482.642,182 385.512,081	9.824
17	482.644,088 385.515,532	18	482.643,28 385.516,044	0.957
19	482.644,004 385.529,769	20	482.641,53 385.531,201	2.859
21	482.641,895 385.538,887	1	482.641,936 385.547,766	8.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.620,73 385.481,886	13	482.627,734 385.490,333	10.973
14	482.638,08 385.497,511	15	482.649,261 385.505,269	13.609
16	482.642,182 385.512,081	17	482.644,088 385.515,532	3.942
18	482.643,28 385.516,044	19	482.644,004 385.529,769	13.744
20	482.641,53 385.531,201	21	482.641,895 385.538,887	7.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.333	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

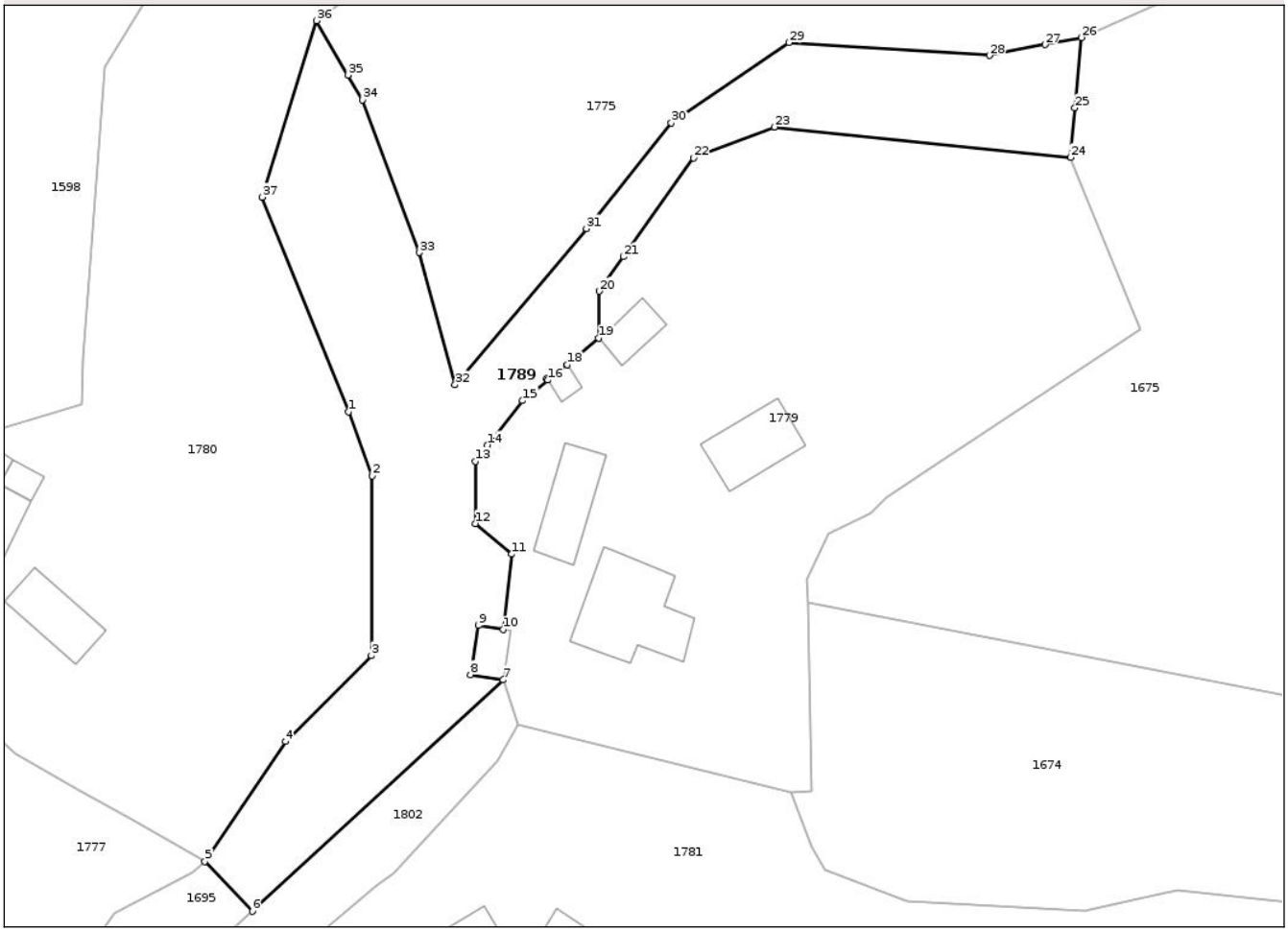
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.333	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.688,626 385.532,623	2	482.690,86 385.526,654	6.373
3	482.690,766 385.509,862	4	482.682,747 385.501,832	11.348
5	482.675,217 385.490,618	6	482.679,637 385.485,969	6.415
7	482.703,091 385.507,582	8	482.700,027 385.508,08	3.104
9	482.700,773 385.512,669	10	482.703,103 385.512,29	2.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.690,86 385.526,654	3	482.690,766 385.509,862	16.792
4	482.682,747 385.501,832	5	482.675,217 385.490,618	13.508
6	482.679,637 385.485,969	7	482.703,091 385.507,582	31.894
8	482.700,027 385.508,08	9	482.700,773 385.512,669	4.649
10	482.703,103 385.512,29	11	482.703,866 385.519,336	7.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.703,866 385.519,336	12	482.700,511 385.522,206	4.415
13	482.700,493 385.528,019	14	482.701,642 385.529,546	1.911
15	482.704,885 385.533,678	16	482.707,257 385.535,602	3.054
17	482.707,166 385.535,743	18	482.709,091 385.537,035	2.318
19	482.711,988 385.539,515	20	482.712,077 385.543,905	4.391
21	482.714,356 385.547,121	22	482.720,889 385.556,343	11.302
23	482.728,422 385.559,252	24	482.756,081 385.556,399	27.806
25	482.756,506 385.561,025	26	482.757,111 385.567,61	6.613
27	482.753,713 385.566,945	28	482.748,514 385.565,927	5.298
29	482.729,809 385.567,132	30	482.718,811 385.559,616	13.321
31	482.710,878 385.549,751	32	482.698,599 385.535,17	19.063
33	482.695,27 385.547,52	34	482.689,927 385.561,781	15.229
35	482.688,59 385.564,109	36	482.685,677 385.569,18	5.848
37	482.680,56 385.552,683	1	482.688,626 385.532,623	21.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.700,511 385.522,206	13	482.700,493 385.528,019	5.813
14	482.701,642 385.529,546	15	482.704,885 385.533,678	5.253
16	482.707,257 385.535,602	17	482.707,166 385.535,743	0.168
18	482.709,091 385.537,035	19	482.711,988 385.539,515	3.814
20	482.712,077 385.543,905	21	482.714,356 385.547,121	3.942
22	482.720,889 385.556,343	23	482.728,422 385.559,252	8.075
24	482.756,081 385.556,399	25	482.756,506 385.561,025	4.645
26	482.757,111 385.567,61	27	482.753,713 385.566,945	3.462
28	482.748,514 385.565,927	29	482.729,809 385.567,132	18.744
30	482.718,811 385.559,616	31	482.710,878 385.549,751	12.659
32	482.698,599 385.535,17	33	482.695,27 385.547,52	12.791
34	482.689,927 385.561,781	35	482.688,59 385.564,109	2.685
36	482.685,677 385.569,18	37	482.680,56 385.552,683	17.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 307, din 31/05/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (CERTIFICAT DE DECES NR. 4/17.01.2008 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA; HOTĂRÂREA NR. 1386/22.04.2004 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA SABINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

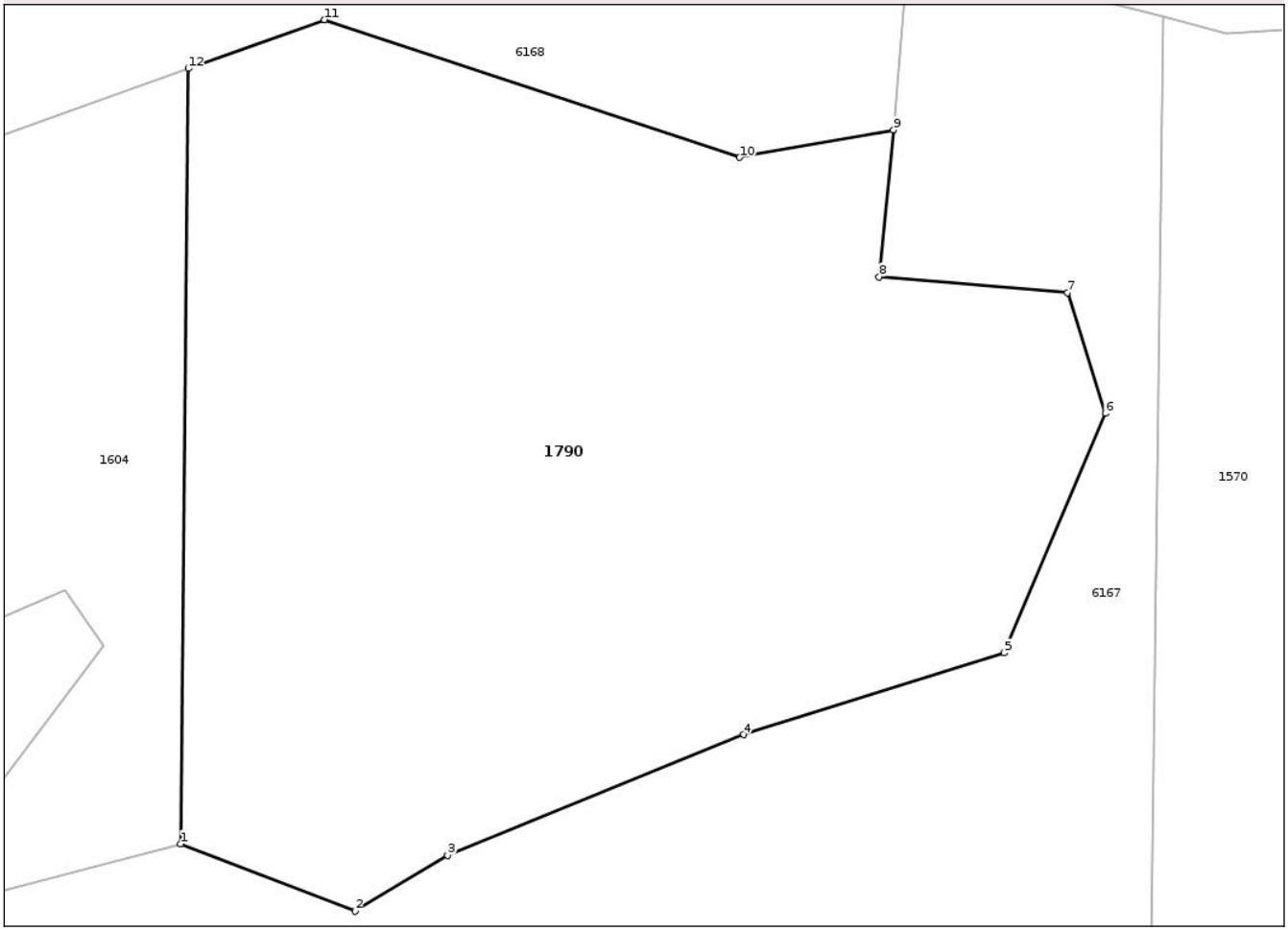
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.500	7	163	-	UP III, UA 72 A% În procesul verbal de punere în posesie nr. 307/31.05.2004 este tarla 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.833,513 385.543,457	2	483.857,128 385.534,353	25.309
2	483.857,128 385.534,353	3	483.869,685 385.541,921	14.661
3	483.869,685 385.541,921	4	483.909,767 385.558,259	43.284
4	483.909,767 385.558,259	5	483.945,094 385.569,314	37.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.945,094 385.569,314	6	483.958,829 385.601,743	35.218
6	483.958,829 385.601,743	7	483.953,694 385.618,076	17.121
7	483.953,694 385.618,076	8	483.928,17 385.620,21	25.613
8	483.928,17 385.620,21	9	483.930,124 385.640,125	20.011
9	483.930,124 385.640,125	10	483.909,266 385.636,407	21.187
10	483.909,266 385.636,407	11	483.853,003 385.655,038	59.268
11	483.853,003 385.655,038	12	483.834,546 385.648,449	19.598
12	483.834,546 385.648,449	1	483.833,513 385.543,457	104.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

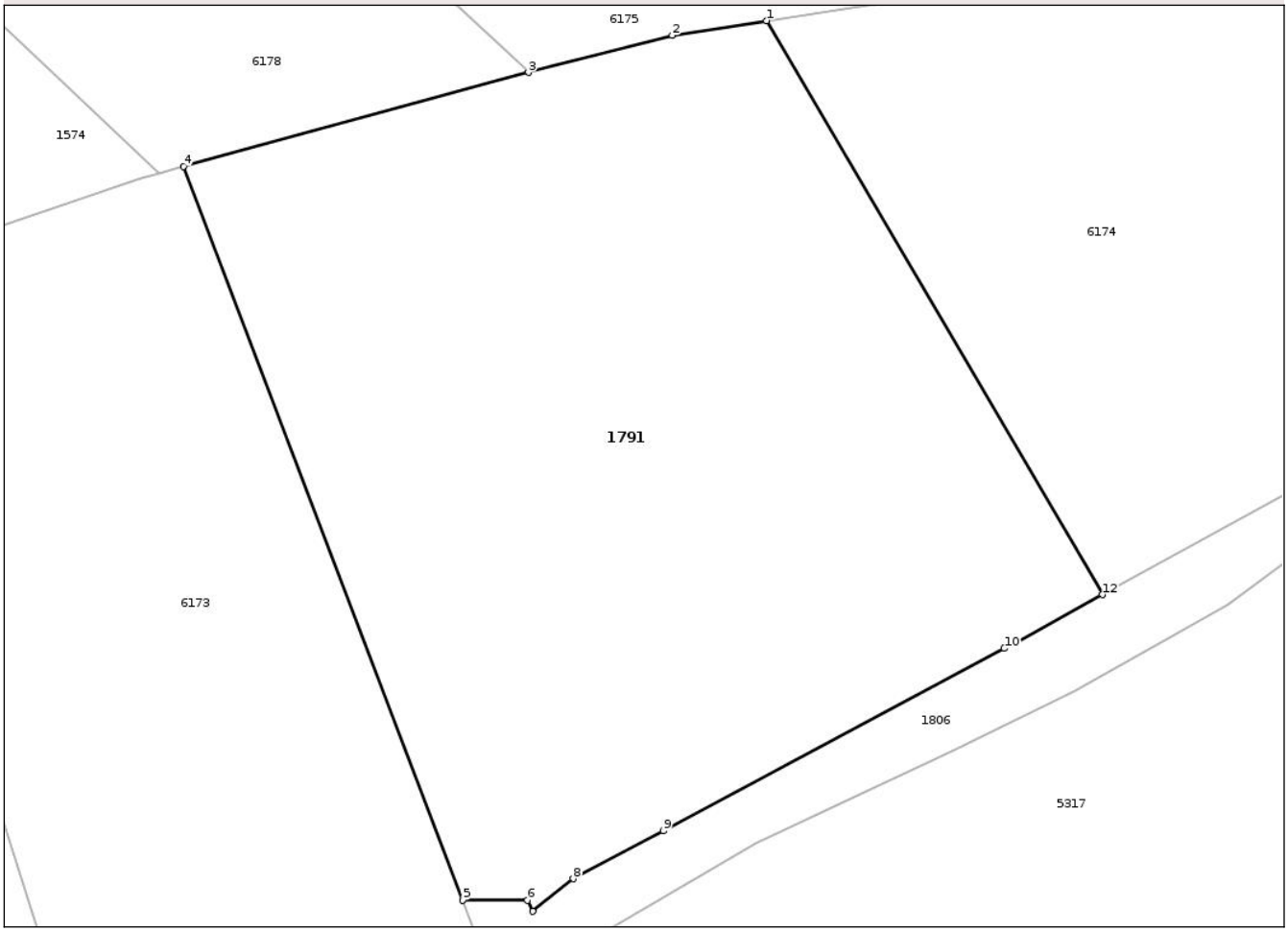
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.353,252 385.739,792	2	484.344,174 385.738,373	9.188
2	484.344,174 385.738,373	3	484.330,285 385.734,804	14.34
3	484.330,285 385.734,804	4	484.297,029 385.725,734	34.471
4	484.297,029 385.725,734	5	484.323,94 385.654,924	75.751
5	484.323,94 385.654,924	6	484.330,202 385.654,924	6.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.330,202 385.654,924	7	484.330,699 385.653,85	1.183
7	484.330,699 385.653,85	8	484.334,607 385.656,982	5.008
8	484.334,607 385.656,982	9	484.343,286 385.661,619	9.84
9	484.343,286 385.661,619	10	484.376,212 385.679,214	37.332
10	484.376,212 385.679,214	11	484.376,925 385.679,606	0.814
11	484.376,925 385.679,606	12	484.385,665 385.684,404	9.97
12	484.385,665 385.684,404	1	484.353,252 385.739,792	64.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Al Gârlei, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.732 Masurata: 6.742	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93002, din 14/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **VASILIU FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.732 Masurata: 6.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.753	29	-	-	În Titlu de proprietate este și tarla 3, parcela 80
2	pasune	DA	1.989	29	-	-	În Titlu de proprietate este și tarla 3, parcela 80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.769,134 386.801,466	2	481.787,767 386.766,613	39.521
3	481.791,535 386.786,34	4	481.806,11 386.806,516	24.89
5	481.783,816 386.818,965	6	481.797,674 386.840,071	25.249
7	481.781,086 386.848,423	8	481.794,111 386.864,374	20.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.787,767 386.766,613	3	481.791,535 386.786,34	20.084
4	481.806,11 386.806,516	5	481.783,816 386.818,965	25.534
6	481.797,674 386.840,071	7	481.781,086 386.848,423	18.572
8	481.794,111 386.864,374	9	481.815,498 386.890,567	33.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	481.815,498 386.890,567	10	481.807,498 386.904,657	16.203
11	481.799,601 386.914,446	12	481.780,512 386.936,42	29.108
13	481.783,377 386.941,913	14	481.770,858 386.960,968	22.8
15	481.760,437 386.963,901	16	481.755,468 386.958,573	7.286
17	481.754,617 386.949,447	18	481.761,397 386.942,698	9.566
19	481.778,807 386.922,61	20	481.786,449 386.906,415	17.907
21	481.769,597 386.898,713	22	481.757,943 386.900,15	11.742
23	481.753,912 386.906,304	24	481.726,627 386.891,281	31.147
25	481.733,115 386.876,615	26	481.739,311 386.879,355	6.775
27	481.738,895 386.880,777	28	481.742,678 386.881,908	3.948
29	481.743,527 386.878,99	30	481.739,727 386.877,934	3.944
31	481.739,312 386.879,351	32	481.733,117 386.876,61	6.774
33	481.753,045 386.831,56	34	481.768,455 386.802,735	32.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.807,498 386.904,657	11	481.799,601 386.914,446	12.577
12	481.780,512 386.936,42	13	481.783,377 386.941,913	6.195
14	481.770,858 386.960,968	15	481.760,437 386.963,901	10.826
16	481.755,468 386.958,573	17	481.754,617 386.949,447	9.166
18	481.761,397 386.942,698	19	481.778,807 386.922,61	26.583
20	481.786,449 386.906,415	21	481.769,597 386.898,713	18.529
22	481.757,943 386.900,15	23	481.753,912 386.906,304	7.357
24	481.726,627 386.891,281	25	481.733,115 386.876,615	16.037
26	481.739,311 386.879,355	27	481.738,895 386.880,777	1.482
28	481.742,678 386.881,908	29	481.743,527 386.878,99	3.039
30	481.739,727 386.877,934	31	481.739,312 386.879,351	1.477
32	481.733,117 386.876,61	33	481.753,045 386.831,56	49.261
34	481.768,455 386.802,735	1	481.769,134 386.801,466	1.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.881	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

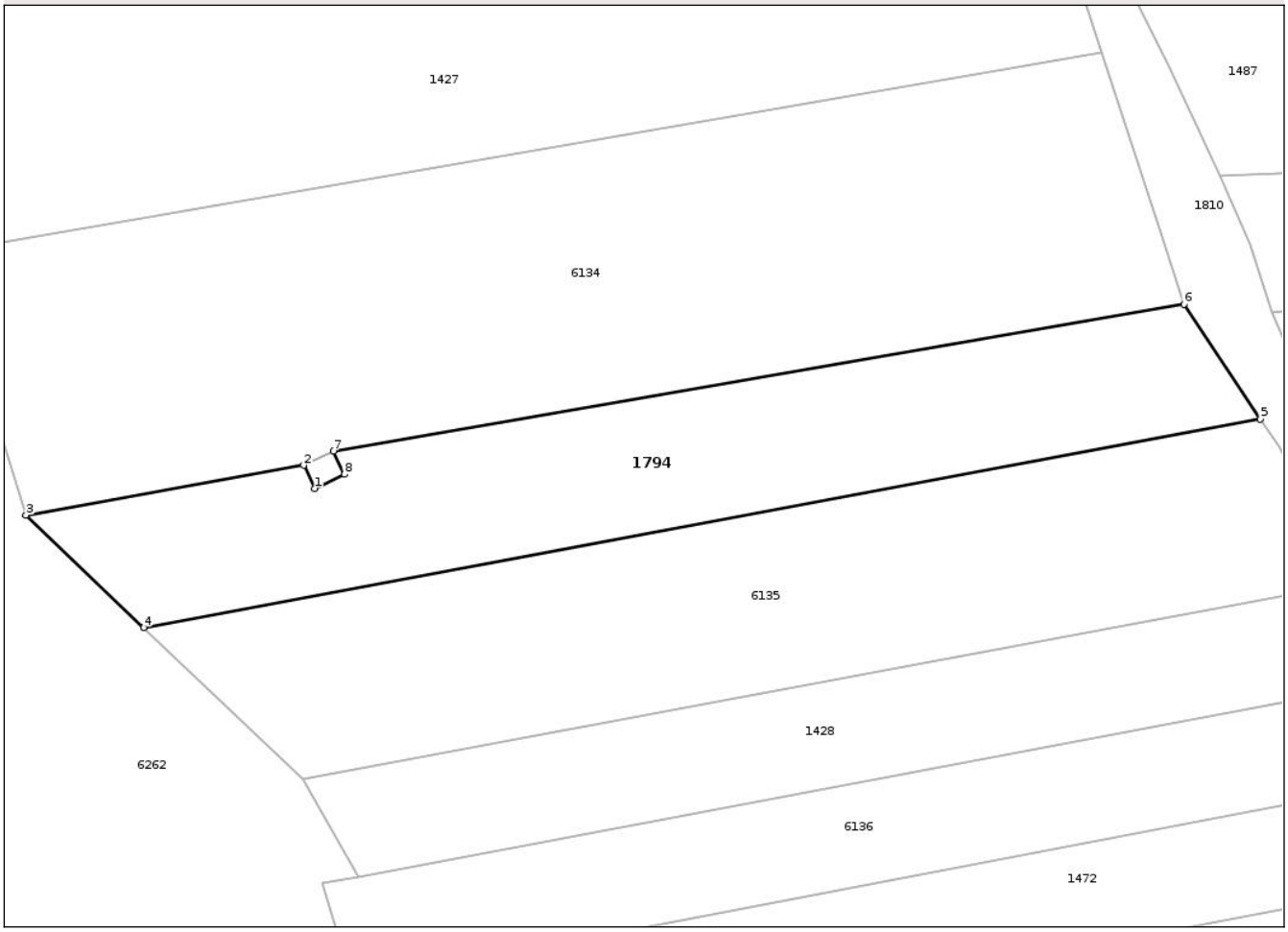
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.881	5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.970,324 386.282,893	2	481.968,782 386.286,081	3.541
2	481.968,782 386.286,081	3	481.930,546 386.279,237	38.844
3	481.930,546 386.279,237	4	481.946,784 386.263,746	22.442
4	481.946,784 386.263,746	5	482.100,504 386.292,484	156.383
5	482.100,504 386.292,484	6	482.089,996 386.308,241	18.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.089,996 386.308,241	7	481.972,865 386.288,03	118.862
7	481.972,865 386.288,03	8	481.974,408 386.284,842	3.542
8	481.974,408 386.284,842	1	481.970,324 386.282,893	4.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.092	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65216, din 14/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞA R MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **BĂLAN MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **NEACŞA ION**, LIPSĂ CNP 4) **NEACŞA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.092	5	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.070,581 386.138,678	2	482.056,047 386.135,421	14.894
3	482.047,824 386.132,357	4	482.054,438 386.114,607	18.942
5	482.060,919 386.097,211	6	482.079,927 386.051,945	49.095
7	482.082,368 386.046,133	8	482.087,057 386.034,089	12.925
9	482.090,897 386.024,597	10	482.098,491 386.005,781	20.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.056,047 386.135,421	3	482.047,824 386.132,357	8.775
4	482.054,438 386.114,607	5	482.060,919 386.097,211	18.564
6	482.079,927 386.051,945	7	482.082,368 386.046,133	6.304
8	482.087,057 386.034,089	9	482.090,897 386.024,597	10.239
10	482.098,491 386.005,781	11	482.101,825 385.997,633	8.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.101,825 385.997,633	12	482.120,59 385.947,695	53.347
13	482.150,758 385.893,022	14	482.154,092 385.893,99	3.472
15	482.168,752 385.898,25	16	482.156,657 385.926,685	30.9
17	482.145,354 385.953,045	18	482.123,789 386.006,39	57.539
19	482.118,563 386.004,288	20	482.119,325 386.002,757	1.71
21	482.115,285 386.000,837	22	482.114,523 386.002,373	1.715
23	482.113,76 386.003,909	24	482.117,797 386.005,828	4.47
25	482.118,561 386.004,293	26	482.123,787 386.006,394	5.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.120,59 385.947,695	13	482.150,758 385.893,022	62.444
14	482.154,092 385.893,99	15	482.168,752 385.898,25	15.266
16	482.156,657 385.926,685	17	482.145,354 385.953,045	28.681
18	482.123,789 386.006,39	19	482.118,563 386.004,288	5.633
20	482.119,325 386.002,757	21	482.115,285 386.000,837	4.473
22	482.114,523 386.002,373	23	482.113,76 386.003,909	1.715
24	482.117,797 386.005,828	25	482.118,561 386.004,293	1.715
26	482.123,787 386.006,394	1	482.070,581 386.138,678	142.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 20.260	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

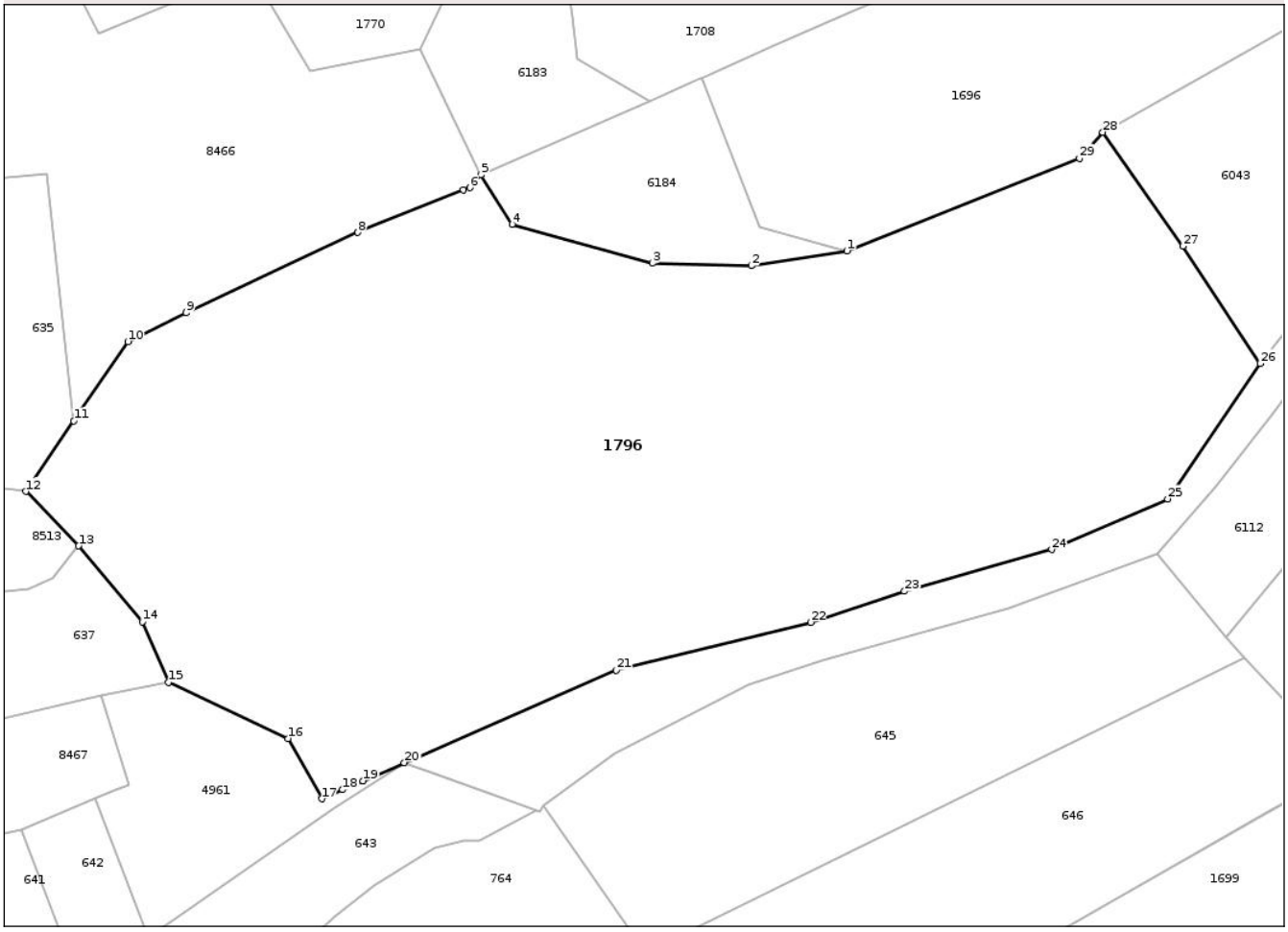
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 20.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.373	29	-	-	
2	padure	NU	18.888	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.757,816 385.287,178	2	482.737,74 385.284,05	20.318
3	482.717,015 385.284,618	4	482.687,582 385.292,722	30.528
5	482.680,996 385.303,072	6	482.678,702 385.300,407	3.516
7	482.677,407 385.299,939	8	482.655,227 385.291,043	23.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.737,74 385.284,05	3	482.717,015 385.284,618	20.733
4	482.687,582 385.292,722	5	482.680,996 385.303,072	12.268
6	482.678,702 385.300,407	7	482.677,407 385.299,939	1.377
8	482.655,227 385.291,043	9	482.619,241 385.274,225	39.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.619,241 385.274,225	10	482.606,969 385.268,194	13.674
11	482.595,651 385.251,555	12	482.585,61 385.236,794	17.852
13	482.596,674 385.225,391	14	482.610,025 385.209,508	20.749
15	482.615,472 385.196,813	16	482.640,608 385.185,035	27.759
17	482.647,683 385.172,395	18	482.652,063 385.174,308	4.78
19	482.656,321 385.176,169	20	482.664,958 385.179,942	9.425
21	482.709,424 385.199,369	22	482.750,173 385.209,359	41.956
23	482.769,89 385.215,854	24	482.800,746 385.224,61	32.074
25	482.825,075 385.235,214	26	482.844,495 385.263,564	34.364
27	482.828,276 385.288,15	28	482.811,474 385.312,041	29.208
29	482.806,567 385.306,552	1	482.757,816 385.287,178	52.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.606,969 385.268,194	11	482.595,651 385.251,555	20.123
12	482.585,61 385.236,794	13	482.596,674 385.225,391	15.888
14	482.610,025 385.209,508	15	482.615,472 385.196,813	13.814
16	482.640,608 385.185,035	17	482.647,683 385.172,395	14.485
18	482.652,063 385.174,308	19	482.656,321 385.176,169	4.647
20	482.664,958 385.179,942	21	482.709,424 385.199,369	48.525
22	482.750,173 385.209,359	23	482.769,89 385.215,854	20.759
24	482.800,746 385.224,61	25	482.825,075 385.235,214	26.539
26	482.844,495 385.263,564	27	482.828,276 385.288,15	29.454
28	482.811,474 385.312,041	29	482.806,567 385.306,552	7.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.143	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 30/03/2011 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞA I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

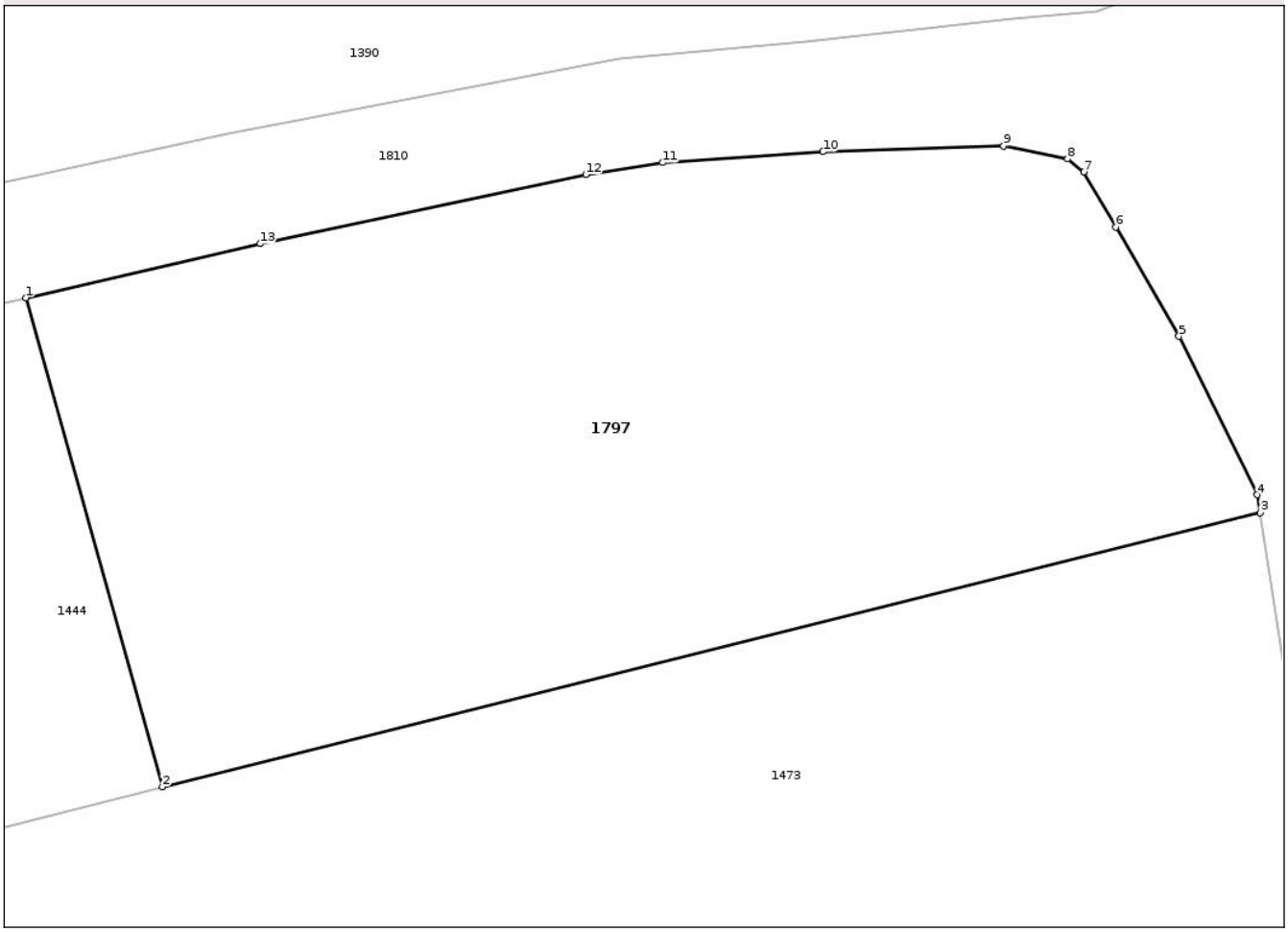
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.143	29	-	-	Punctul „Grădina”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.221,417 386.173,874	2	482.230,185 386.142,487	32.589
2	482.230,185 386.142,487	3	482.300,709 386.160,094	72.689
3	482.300,709 386.160,094	4	482.300,503 386.161,226	1.151
4	482.300,503 386.161,226	5	482.295,476 386.171,396	11.345
5	482.295,476 386.171,396	6	482.291,427 386.178,406	8.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.291,427 386.178,406	7	482.289,38 386.181,942	4.086
7	482.289,38 386.181,942	8	482.288,329 386.182,786	1.348
8	482.288,329 386.182,786	9	482.284,226 386.183,606	4.184
9	482.284,226 386.183,606	10	482.272,615 386.183,236	11.617
10	482.272,615 386.183,236	11	482.262,316 386.182,542	10.322
11	482.262,316 386.182,542	12	482.257,39 386.181,783	4.984
12	482.257,39 386.181,783	13	482.236,461 386.177,334	21.397
13	482.236,461 386.177,334	1	482.221,417 386.173,874	15.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 570 Masurata: 978	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Str Stoenești, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 254, din 17/12/1996 emis de BNP PÎRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA M ION**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IOANA M ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 570 Masurata: 978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	29	-	-	Punctul „Acasă”
2	arabil	DA	407	29	-	-	Punctul „Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.637,127 386.103,229	2	482.635,163 386.105,922	3.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.635,163 386.105,922	3	482.633,777 386.111,825	6.064
3	482.633,777 386.111,825	4	482.633,113 386.114,653	2.905
4	482.633,113 386.114,653	5	482.632,006 386.121,085	6.527
5	482.632,006 386.121,085	6	482.630,674 386.126,903	5.969
6	482.630,674 386.126,903	7	482.629,742 386.130,973	4.175
7	482.629,742 386.130,973	8	482.627,921 386.130,556	1.868
8	482.627,921 386.130,556	9	482.627,606 386.131,932	1.412
9	482.627,606 386.131,932	10	482.622,813 386.149,739	18.441
10	482.622,813 386.149,739	11	482.621,178 386.155,812	6.289
11	482.621,178 386.155,812	12	482.608,059 386.153,143	13.388
12	482.608,059 386.153,143	13	482.607,01 386.152,929	1.071
13	482.607,01 386.152,929	14	482.611,536 386.127,311	26.015
14	482.611,536 386.127,311	15	482.616,649 386.101,286	26.523
15	482.616,649 386.101,286	16	482.626,707 386.098,575	10.417
16	482.626,707 386.098,575	17	482.628,332 386.096,509	2.628
17	482.628,332 386.096,509	1	482.637,127 386.103,229	11.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:244

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81446	3.656	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.3		Loc. Valea Marului, Al Stoenesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61240 / 21/11/2018		
Act Administrativ nr. FN, din 21/11/2018 emis de OCPI ARGES;		
B3	În temeiul art. 913 cod civil se îndreaptă eroarea materială strecurată in cartea funciara nr.197 UAT BUDEASA -IE 81446, nr. cadastral 244, în sensul că s-a omis a se înscrie în cartea funciară, construcțiile C1, C2 conform încheierii nr. 7106/26.07.2002 emisă de Judecatoria Pitesti	A1
42945 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 4397, din 03/09/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCĂ MIHAELA**, necăsătorită	
24309 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 4397, din 03/09/2020 emis de BNO DIDEA CORNELIA NARCISA (act administrativ nr 2103 din 24.03.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 18927 din 22.03.2022, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 239 din 24.03.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 3592 din 18.05.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 438 din 18.05.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 7 din 27.02.2001, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA;act notarial nr 665 din 21.03.2022, emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA);		
B5	se notează repoziţionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata cu nr.24309/12.04.2022, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
B6	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafeței imobilului, de la 3857 mp la 3656 mp, cu stare de proprietate neschimbată	A1
B7	se noteaza actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului, in sensul ca acesta este situat in : comuna Budeasa, sat Valea Mărului, Aleea Stoenești, nr. 51, pct. Acasă.	A1, A1.1
B8	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea grupei de destinație a terenului în suprafață de 730 mp din intravilan in extravilan, cu stare de proprietate neschimbată.	A1
B9	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea categoriei de folosinta a terenului conform documentatiei cadastrale avizată sub nr.24309/12.04.2022 , cu stare de proprietate neschimbată	A1
B10	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind schimbarea tipului împrejmuirii terenului conform documentației cadastrale avizate sub nr.24309/12.04.2022, cu stare de proprietate neschimbată	A1
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CIUCĂ MIHAELA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

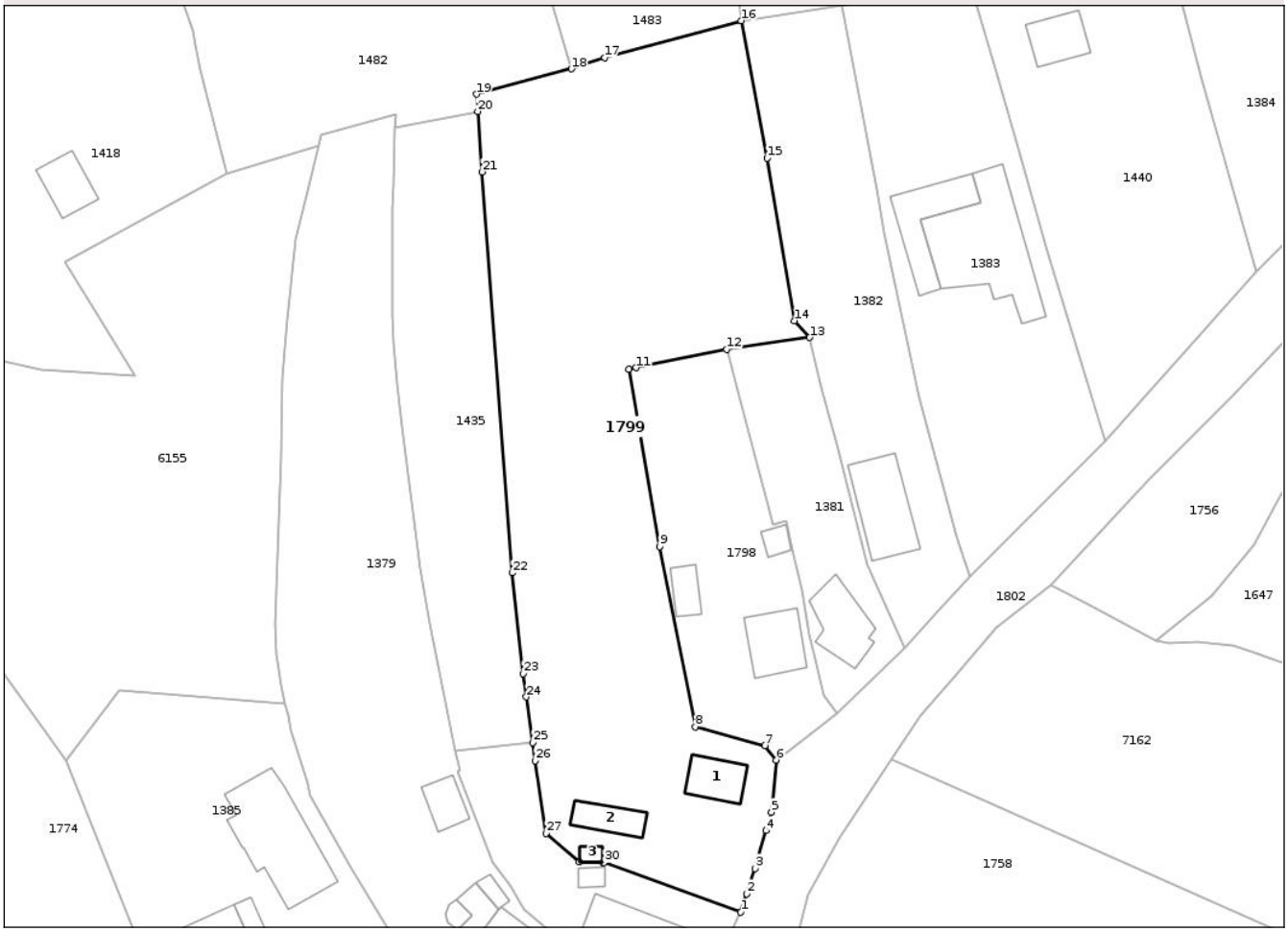
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81446	3.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	-	-	-	PUNCTUL 'ACASA'
2	faneata	DA	1.741	-	-	-	PUNCTUL 'ACASA'
3	faneata	NU	1.370	-	-	-	PUNCTUL 'ACASA'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.623,246 386.074,514	2	482.624,123 386.077,176	2.803
3	482.625,271 386.080,822	4	482.626,897 386.086,309	5.723
5	482.627,67 386.088,923	6	482.628,332 386.096,509	7.615
7	482.626,707 386.098,575	8	482.616,649 386.101,286	10.417
9	482.611,536 386.127,311	10	482.607,01 386.152,929	26.015
11	482.608,059 386.153,143	12	482.621,178 386.155,812	13.388
13	482.633,217 386.157,512	14	482.630,971 386.159,949	3.314
15	482.627,02 386.183,414	16	482.623,271 386.203,276	20.213
17	482.603,524 386.197,954	18	482.598,713 386.196,319	5.081
19	482.584,996 386.192,657	20	482.585,184 386.190,167	2.497
21	482.585,842 386.181,442	22	482.590,213 386.123,529	58.078
23	482.591,781 386.108,97	24	482.592,23 386.105,617	3.383
25	482.593,126 386.099,016	26	482.593,481 386.096,396	2.644
27	482.595,128 386.085,913	28	482.599,859 386.081,743	6.306
29	482.603,286 386.081,688	30	482.603,455 386.081,685	0.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.624,123 386.077,176	3	482.625,271 386.080,822	3.822
4	482.626,897 386.086,309	5	482.627,67 386.088,923	2.726
6	482.628,332 386.096,509	7	482.626,707 386.098,575	2.628
8	482.616,649 386.101,286	9	482.611,536 386.127,311	26.523
10	482.607,01 386.152,929	11	482.608,059 386.153,143	1.071
12	482.621,178 386.155,812	13	482.633,217 386.157,512	12.158
14	482.630,971 386.159,949	15	482.627,02 386.183,414	23.795
16	482.623,271 386.203,276	17	482.603,524 386.197,954	20.452
18	482.598,713 386.196,319	19	482.584,996 386.192,657	14.197
20	482.585,184 386.190,167	21	482.585,842 386.181,442	8.75
22	482.590,213 386.123,529	23	482.591,781 386.108,97	14.643
24	482.592,23 386.105,617	25	482.593,126 386.099,016	6.662
26	482.593,481 386.096,396	27	482.595,128 386.085,913	10.612
28	482.599,859 386.081,743	29	482.603,286 386.081,688	3.427
30	482.603,455 386.081,685	1	482.623,246 386.074,514	21.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82645	1.675	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Marului, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13809 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 1214, din 07/05/2018 emis de notar public Bogos Nicoleta Romanita (act administrativ nr 416 din 31.01.2018, emis de Primaria Budeasa;hotarare judecatoreasca nr 8780 din 23.09.2011, emis de Judecatoria Pitesti;act administrativ nr 45 din 29.01.2018, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 1136 din 30.10.2009, emis de BNPA Bogos Nicoleta Romanita si Cotenescu Mariana;act notarial nr 1424 din 18.08.2010, emis de BNP Bogos Nicoleta Romanita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE VICENȚIU**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE VICENȚIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

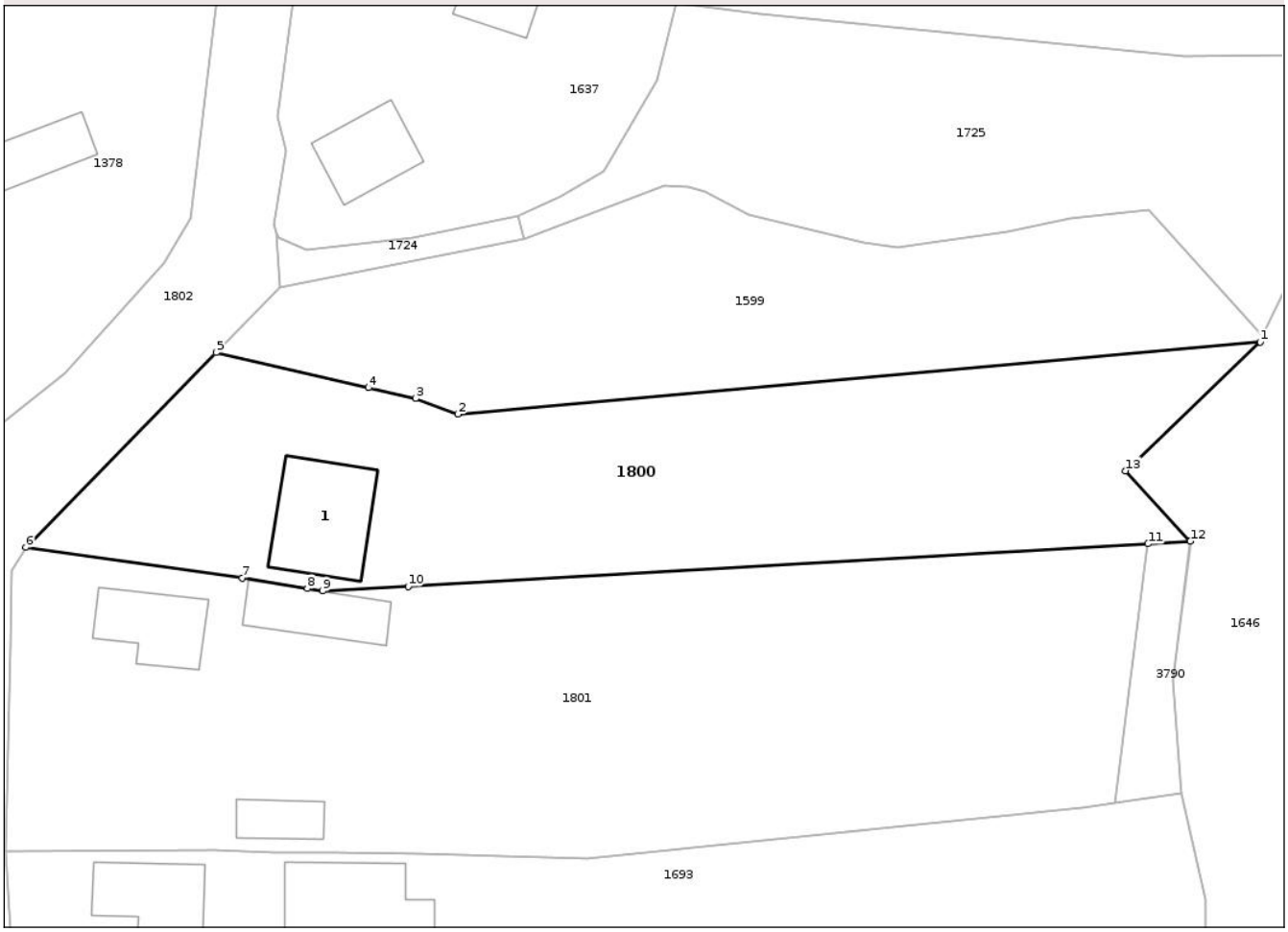
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82645	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	29	-	-	Punctul “Acasă”
2	arabil	DA	1.123	29	-	-	Punctul “Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.662,042 385.946,625	2	482.588,76 385.940,05	73.576
2	482.588,76 385.940,05	3	482.584,9 385.941,47	4.113
3	482.584,9 385.941,47	4	482.580,6 385.942,46	4.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.580,6 385.942,46	5	482.566,67 385.945,65	14.291
5	482.566,67 385.945,65	6	482.549,31 385.927,9	24.828
6	482.549,31 385.927,9	7	482.569,06 385.925,08	19.95
7	482.569,06 385.925,08	8	482.575,02 385.924,13	6.035
8	482.575,02 385.924,13	9	482.576,4 385.923,92	1.396
9	482.576,4 385.923,92	10	482.584,231 385.924,332	7.842
10	482.584,231 385.924,332	11	482.651,784 385.928,222	67.665
11	482.651,784 385.928,222	12	482.655,644 385.928,445	3.866
12	482.655,644 385.928,445	13	482.649,738 385.934,866	8.724
13	482.649,738 385.934,866	1	482.662,042 385.946,625	17.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82654	2.562	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82654-C1	Loc. Valea Marului, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinţă P
A1.2	82654-C2	Loc. Valea Marului, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.3	82654-C3	Loc. Valea Marului, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă - garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13810 / 20/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3293, din 08/11/2017 emis de Tribunalul Arges (act administrativ nr 44 din 29.01.2018, emis de Primaria Budeasa;hotarare judecatoreasca nr 8780 din 23.09.2011, emis de Judecatoria Pitesti;act notarial nr 661 din 16.05.1986, emis de Notariatul de stat Judetean Arges;act administrativ nr 135099 din 13.02.2007, emis de Comisia Judeteana Arges;act notarial nr 12 din 03.07.2009, emis de BNPA Bogos Nicoleta Romanita si Votenescu Mariana;act administrativ nr 417 din 31.01.2018, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 46871 din 20.08.2015, emis de BCPI Pitesti;act administrativ nr 36467 din 30.06.2015, emis de BCPI Pitesti;act administrativ nr 141618 din 25.06.2010, emis de Comisia Judeteana Arges;act notarial nr S.122 din 16.05.1969, emis de Notariatul de stat Judetean Arges;act notarial nr 1097 din 24.04.2018, emis de NP Bogos Nicoleta Romanita;act notarial nr 65 din 24.01.2012, emis de NP Gradinaru Carmen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NICOLAE BOGDAN**	
B4	in baza hotararii judecatoresti nr. 3293/08.11.2017 pronuntata in dosar nr. 16815/280/2015 de Tribunalul Arges prin care s-a admis plangerea impotriva incheierii nr. 36467/12.08.2015, intabularea dreptului de proprietate se va face in seria si rangul inscrierii cu incheierea nr. 36467/12.08.2015,	A1, A1.1
61136 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 2930, din 14/11/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICOLAE BOGDAN**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

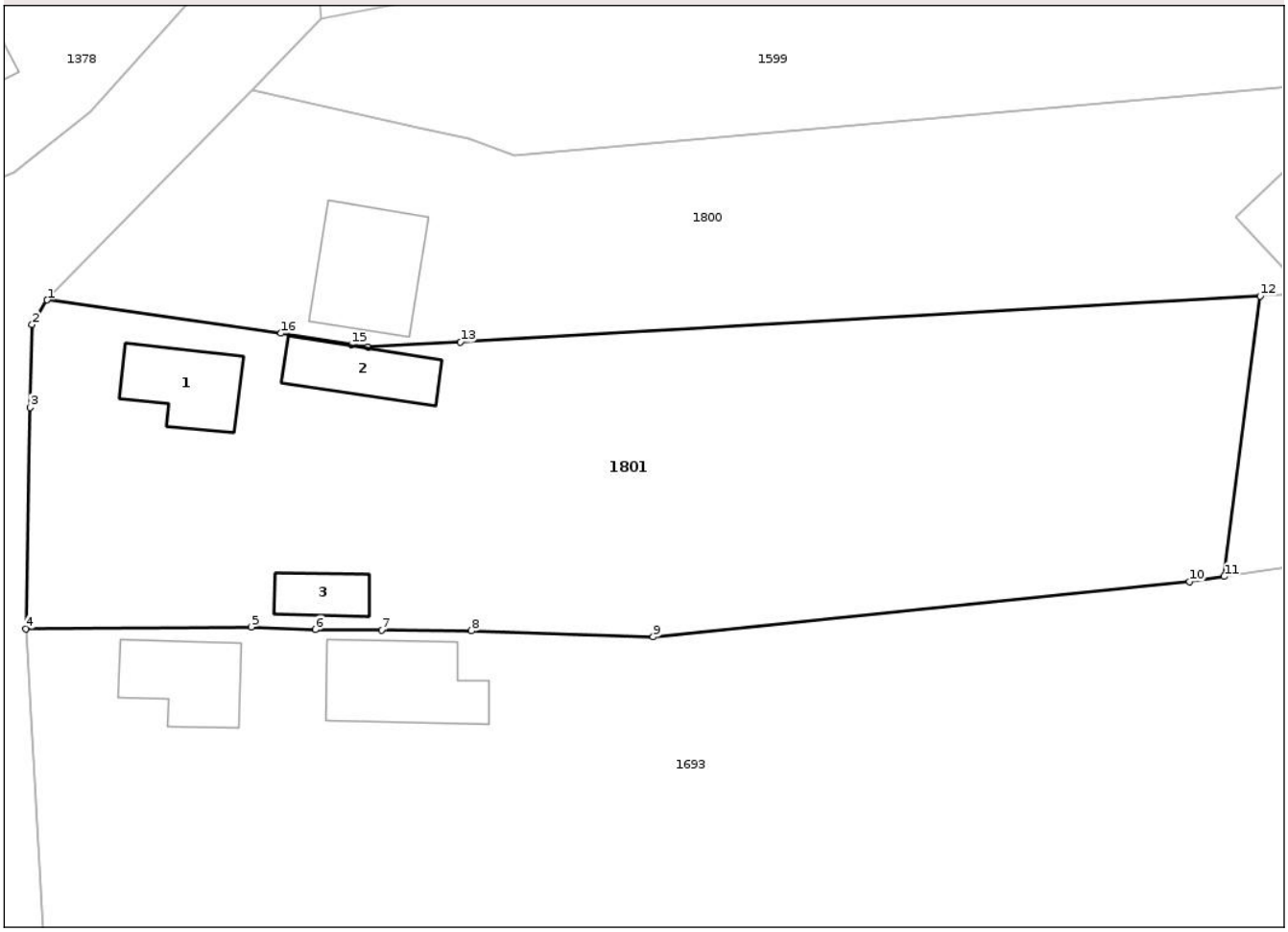
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82654	2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	29	-	-	Punctul “Acasă”
2	arabil	DA	1.904	29	-	-	Punctul “Acasă”

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82654-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinţă P
A1.2	82654-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.3	82654-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă - garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.549,31 385.927,9	2	482.548,044 385.925,814	2.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.548,044 385.925,814	3	482.547,865 385.918,816	7.0
3	482.547,865 385.918,816	4	482.547,515 385.900,158	18.661
4	482.547,515 385.900,158	5	482.566,547 385.900,3	19.033
5	482.566,547 385.900,3	6	482.571,977 385.900,082	5.434
6	482.571,977 385.900,082	7	482.577,553 385.900,038	5.576
7	482.577,553 385.900,038	8	482.585,155 385.899,977	7.602
8	482.585,155 385.899,977	9	482.600,49 385.899,474	15.343
9	482.600,49 385.899,474	10	482.645,802 385.904,144	45.552
10	482.645,802 385.904,144	11	482.648,742 385.904,565	2.97
11	482.648,742 385.904,565	12	482.651,784 385.928,222	23.852
12	482.651,784 385.928,222	13	482.584,231 385.924,332	67.665
13	482.584,231 385.924,332	14	482.576,4 385.923,92	7.842
14	482.576,4 385.923,92	15	482.575,02 385.924,13	1.396
15	482.575,02 385.924,13	16	482.569,06 385.925,08	6.035
16	482.569,06 385.925,08	1	482.549,31 385.927,9	19.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82494	Din acte: 13.038 Masurata: 13.941	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34985 / 03/07/2017		
Act Administrativ nr. 4475, din 31/07/2017 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 284 din 15.06.2017, emis de Comuna Budeasa;act administrativ nr 3682 din 15.06.2017, emis de Primaria Budeasa; act administrativ nr 19 din 24.08.1999, emis de Consiliul Local Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

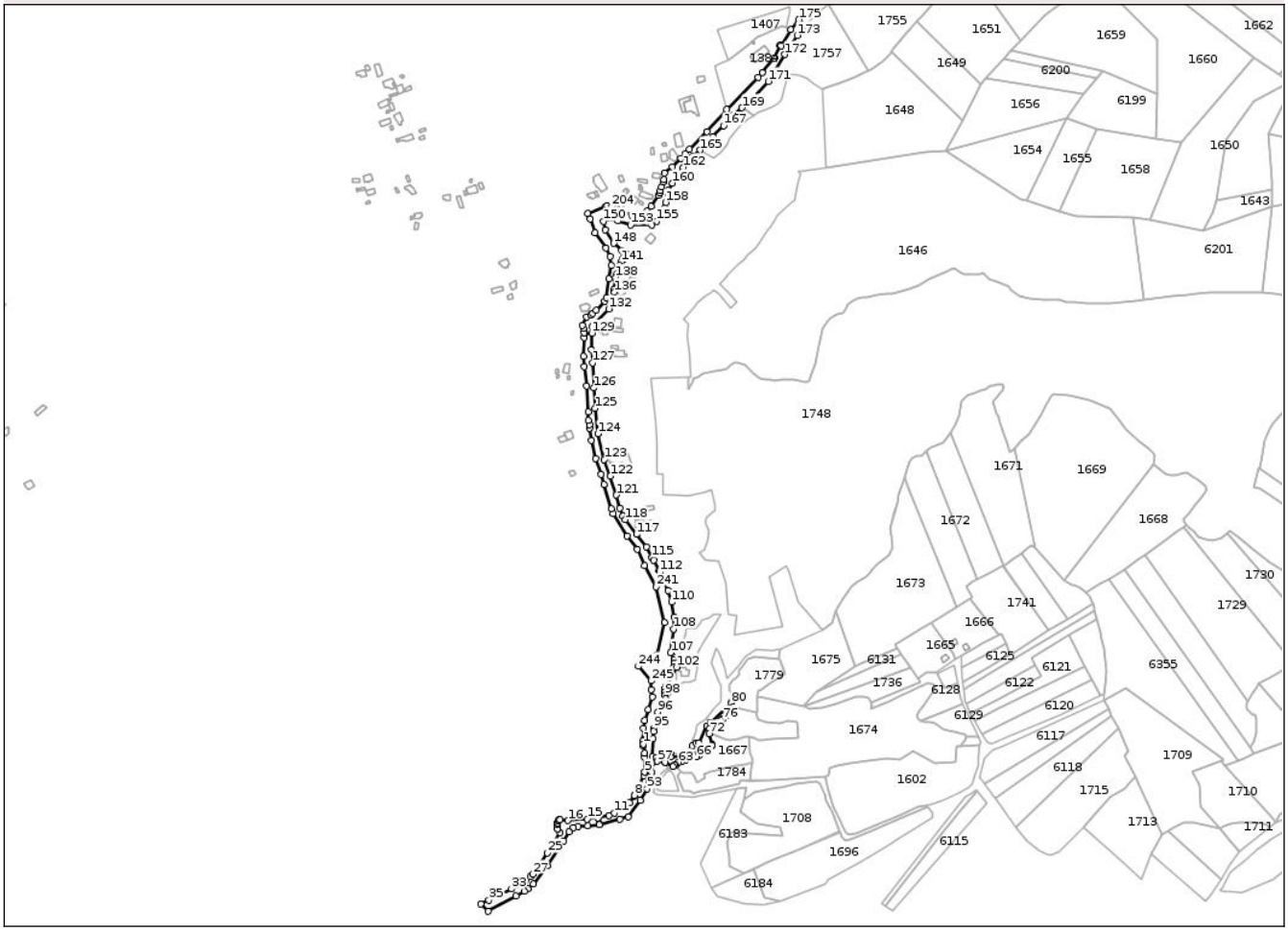
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82494	Din acte: 13.038 Masurata: 13.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.403	29	-	-	D.C. Stoenesti-Valea Marului
2	drum	NU	2.538	29	-	-	D.C. Stoenesti-Valea Marului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.604,976 385.462,105	2	482.605,187 385.460,353	1.765
4	482.606,226 385.447,274	5	482.606,655 385.431,039	16.241
7	482.600,381 385.415,739	8	482.595,127 385.405,131	11.838
10	482.589,751 385.397,001	11	482.572,715 385.385,577	20.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.605,187 385.460,353	3	482.606,095 385.452,297	8.107
5	482.606,655 385.431,039	6	482.605,938 385.426,959	4.143
8	482.595,127 385.405,131	9	482.595,296 385.404,456	0.696
11	482.572,715 385.385,577	12	482.566,963 385.383,099	6.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.606,095 385.452,297	4	482.606,226 385.447,274	5.025
6	482.605,938 385.426,959	7	482.600,381 385.415,739	12.521
9	482.595,296 385.404,456	10	482.589,751 385.397,001	9.291
12	482.566,963 385.383,099	13	482.554,842 385.380,019	12.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	482.554,842 385.380,019	14	482.554,57 385.379,998	0.273
16	482.521,391 385.377,335	17	482.512,447 385.377,898	8.962
19	482.510,2 385.376,606	20	482.509,921 385.374,811	1.817
22	482.509,635 385.368,024	23	482.509,54 385.367,907	0.151
25	482.498,044 385.341,493	26	482.489,634 385.327,727	16.132
28	482.479,48 385.315,341	29	482.475,036 385.311,647	5.779
31	482.469,589 385.307,096	32	482.469,277 385.306,902	0.367
34	482.446,294 385.295,503	35	482.433,39 385.289,016	14.443
37	482.432,678 385.276,606	38	482.463,594 385.293,544	35.252
40	482.476,892 385.301,912	41	482.482,886 385.306,831	7.754
43	482.516,055 385.355,003	44	482.522,323 385.365,083	11.87
46	482.532,842 385.371,002	47	482.543,256 385.371,572	10.43
49	482.556,809 385.372,714	50	482.579,058 385.378,835	23.076
52	482.601,822 385.399,771	53	482.609,144 385.412,473	14.661
55	482.614,251 385.430,802	56	482.614,676 385.440,622	9.829
58	482.629,503 385.442,064	59	482.629,516 385.442,062	0.013
61	482.640,112 385.439,032	62	482.640,369 385.438,81	0.34
64	482.648,334 385.443,204	65	482.651,946 385.444,55	3.855
67	482.664,005 385.448,946	68	482.667,222 385.450,071	3.408
70	482.681,597 385.461,127	71	482.681,848 385.461,426	0.39
73	482.678,421 385.478,947	74	482.680,542 385.479,46	2.182
76	482.692,897 385.489,514	77	482.696,905 385.493,897	5.939
79	482.704,528 385.503,431	80	482.703,091 385.507,582	4.393
82	482.675,874 385.482,475	83	482.667,152 385.463,498	20.885
85	482.659,618 385.460,477	86	482.663,238 385.456,102	5.678
88	482.635,154 385.447,944	89	482.635,427 385.451,161	3.229
91	482.620,103 385.447,677	92	482.615,432 385.448,268	4.708
94	482.616,245 385.476,23	95	482.616,483 385.479,949	3.727
97	482.629,953 385.512,733	98	482.629,147 385.516,949	4.292
100	482.629,056 385.524,045	101	482.630,593 385.526,884	3.228
103	482.638,769 385.547,79	104	482.639,293 385.552,342	4.582
106	482.640,114 385.558,533	107	482.635,545 385.563,7	6.897
109	482.639,065 385.603,519	110	482.636,332 385.619,81	16.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	482.554,57 385.379,998	15	482.542,878 385.379,083	11.728
17	482.512,447 385.377,898	18	482.510,83 385.378,12	1.632
20	482.509,921 385.374,811	21	482.509,762 385.373,062	1.756
23	482.509,54 385.367,907	24	482.512,396 385.363,923	4.902
26	482.489,634 385.327,727	27	482.482,384 385.317,79	12.301
29	482.475,036 385.311,647	30	482.472,406 385.309,413	3.451
32	482.469,277 385.306,902	33	482.458,352 385.301,617	12.136
35	482.433,39 385.289,016	36	482.424,418 385.284,786	9.919
38	482.463,594 385.293,544	39	482.472,787 385.298,829	10.604
41	482.482,886 385.306,831	42	482.497,956 385.327,165	25.31
44	482.522,323 385.365,083	45	482.527,042 385.369,136	6.221
47	482.543,256 385.371,572	48	482.556,269 385.372,565	13.051
50	482.579,058 385.378,835	51	482.588,099 385.381,468	9.417
53	482.609,144 385.412,473	54	482.611,515 385.420,984	8.835
56	482.614,676 385.440,622	57	482.620,789 385.443,164	6.62
59	482.629,516 385.442,062	60	482.638,13 385.437,35	9.819
62	482.640,369 385.438,81	63	482.644,301 385.441,744	4.906
65	482.651,946 385.444,55	66	482.664,272 385.448,327	12.892
68	482.667,222 385.450,071	69	482.666,386 385.451,787	1.909
71	482.681,848 385.461,426	72	482.678,171 385.473,729	12.841
74	482.680,542 385.479,46	75	482.691,268 385.488,386	13.954
77	482.696,905 385.493,897	78	482.702,553 385.499,961	8.287
80	482.703,091 385.507,582	81	482.679,637 385.485,969	31.894
83	482.667,152 385.463,498	84	482.663,568 385.463,745	3.593
86	482.663,238 385.456,102	87	482.651,406 385.449,378	13.609
89	482.635,427 385.451,161	90	482.629,628 385.449,884	5.938
92	482.615,432 385.448,268	93	482.615,728 385.468,159	19.893
95	482.616,483 385.479,949	96	482.621,478 385.497,891	18.624
98	482.629,147 385.516,949	99	482.628,589 385.519,867	2.971
101	482.630,593 385.526,884	102	482.641,936 385.547,766	23.764
104	482.639,293 385.552,342	105	482.639,639 385.555,693	3.369
107	482.635,545 385.563,7	108	482.638,62 385.589,987	26.466
110	482.636,332 385.619,81	111	482.632,437 385.632,835	13.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	482.542,878 385.379,083	16	482.521,391 385.377,335	21.558
18	482.510,83 385.378,12	19	482.510,2 385.376,606	1.64
21	482.509,762 385.373,062	22	482.509,635 385.368,024	5.04
24	482.512,396 385.363,923	25	482.498,044 385.341,493	26.629
27	482.482,384 385.317,79	28	482.479,48 385.315,341	3.799
30	482.472,406 385.309,413	31	482.469,589 385.307,096	3.647
33	482.458,352 385.301,617	34	482.446,294 385.295,503	13.519
36	482.424,418 385.284,786	37	482.432,678 385.276,606	11.625
39	482.472,787 385.298,829	40	482.476,892 385.301,912	5.134
42	482.497,956 385.327,165	43	482.516,055 385.355,003	33.204
45	482.527,042 385.369,136	46	482.532,842 385.371,002	6.093
48	482.556,269 385.372,565	49	482.556,809 385.372,714	0.56
51	482.588,099 385.381,468	52	482.601,822 385.399,771	22.876
54	482.611,515 385.420,984	55	482.614,251 385.430,802	10.192
57	482.620,789 385.443,164	58	482.629,503 385.442,064	8.783
60	482.638,13 385.437,35	61	482.640,112 385.439,032	2.6
63	482.644,301 385.441,744	64	482.648,334 385.443,204	4.289
66	482.664,272 385.448,327	67	482.664,005 385.448,946	0.674
69	482.666,386 385.451,787	70	482.681,597 385.461,127	17.85
72	482.678,171 385.473,729	73	482.678,421 385.478,947	5.224
75	482.691,268 385.488,386	76	482.692,897 385.489,514	1.981
78	482.702,553 385.499,961	79	482.704,528 385.503,431	3.993
81	482.679,637 385.485,969	82	482.675,874 385.482,475	5.135
84	482.663,568 385.463,745	85	482.659,618 385.460,477	5.127
87	482.651,406 385.449,378	88	482.635,154 385.447,944	16.315
90	482.629,628 385.449,884	91	482.620,103 385.447,677	9.777
93	482.615,728 385.468,159	94	482.616,245 385.476,23	8.088
96	482.621,478 385.497,891	97	482.629,953 385.512,733	17.091
99	482.628,589 385.519,867	100	482.629,056 385.524,045	4.204
102	482.641,936 385.547,766	103	482.638,769 385.547,79	3.167
105	482.639,639 385.555,693	106	482.640,114 385.558,533	2.879
108	482.638,62 385.589,987	109	482.639,065 385.603,519	13.539
111	482.632,437 385.632,835	112	482.623,092 385.653,445	22.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	482.623,092 385.653,445	113	482.622,426 385.654,915	1.614
115	482.614,599 385.669,098	116	482.608,514 385.681,51	13.823
118	482.584,691 385.711,371	119	482.582,428 385.715,345	4.573
121	482.575,161 385.738,817	122	482.568,424 385.759,764	22.004
124	482.554,4 385.807,0	125	482.551,329 385.835,028	28.196
127	482.548,356 385.885,606	128	482.547,515 385.900,158	14.576
130	482.548,044 385.925,814	131	482.549,31 385.927,9	2.44
133	482.572,482 385.951,593	134	482.572,159 385.956,541	4.959
136	482.573,049 385.964,087	137	482.572,285 385.967,167	3.173
139	482.575,509 385.984,241	140	482.578,904 385.994,072	10.401
142	482.582,164 386.000,924	143	482.582,785 386.000,546	0.727
145	482.586,768 386.006,515	146	482.584,821 386.007,159	2.051
148	482.572,086 386.018,399	149	482.562,965 386.033,557	17.691
151	482.565,002 386.046,328	152	482.576,816 386.043,308	12.194
154	482.614,155 386.038,773	155	482.619,892 386.043,02	7.138
157	482.628,614 386.057,677	158	482.629,63 386.063,909	6.314
160	482.637,478 386.085,266	161	482.645,093 386.096,662	13.706
163	482.654,114 386.108,502	164	482.660,289 386.115,647	9.444
166	482.682,074 386.136,766	167	482.694,311 386.149,003	17.306
169	482.714,776 386.168,904	170	482.724,665 386.177,508	13.108
172	482.762,478 386.228,062	173	482.776,247 386.249,286	25.299
175	482.777,836 386.266,702	176	482.768,981 386.255,603	14.199
178	482.757,028 386.238,457	179	482.750,64 386.224,113	15.702
181	482.732,464 386.202,557	182	482.697,785 386.166,983	49.68
184	482.656,341 386.123,033	185	482.651,801 386.118,06	6.734
187	482.637,127 386.103,229	188	482.628,332 386.096,509	11.068
190	482.626,897 386.086,309	191	482.625,271 386.080,822	5.723
193	482.623,246 386.074,514	194	482.621,721 386.071,405	3.463
196	482.608,833 386.053,979	197	482.609,608 386.053,215	1.088
199	482.602,087 386.049,798	200	482.596,315 386.049,3	5.793
202	482.580,972 386.053,467	203	482.579,883 386.056,731	3.441
205	482.564,945 386.059,996	206	482.562,64 386.059,098	2.474
208	482.545,944 386.045,495	209	482.551,628 386.030,218	16.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	482.622,426 385.654,915	114	482.616,159 385.666,384	13.07
116	482.608,514 385.681,51	117	482.597,407 385.695,09	17.544
119	482.582,428 385.715,345	120	482.578,575 385.724,107	9.572
122	482.568,424 385.759,764	123	482.561,529 385.778,332	19.807
125	482.551,329 385.835,028	126	482.549,971 385.857,683	22.696
128	482.547,515 385.900,158	129	482.547,865 385.918,816	18.661
131	482.549,31 385.927,9	132	482.566,67 385.945,65	24.828
134	482.572,159 385.956,541	135	482.571,933 385.957,401	0.889
137	482.572,285 385.967,167	138	482.574,044 385.980,46	13.409
140	482.578,904 385.994,072	141	482.580,211 385.997,734	3.888
143	482.582,785 386.000,546	144	482.583,844 386.003,167	2.827
146	482.584,821 386.007,159	147	482.581,058 386.010,503	5.034
149	482.562,965 386.033,557	150	482.560,939 386.043,005	9.663
152	482.576,816 386.043,308	153	482.590,753 386.038,947	14.603
155	482.619,892 386.043,02	156	482.627,366 386.048,551	9.298
158	482.629,63 386.063,909	159	482.632,889 386.077,026	13.516
161	482.645,093 386.096,662	162	482.649,224 386.102,844	7.435
164	482.660,289 386.115,647	165	482.668,025 386.121,852	9.917
167	482.694,311 386.149,003	168	482.704,887 386.160,299	15.474
170	482.724,665 386.177,508	171	482.743,95 386.198,309	28.365
173	482.776,247 386.249,286	174	482.785,032 386.260,654	14.367
176	482.768,981 386.255,603	177	482.758,463 386.237,876	20.612
179	482.750,64 386.224,113	180	482.737,261 386.208,246	20.755
182	482.697,785 386.166,983	183	482.675,859 386.142,531	32.843
185	482.651,801 386.118,06	186	482.646,915 386.112,708	7.247
188	482.628,332 386.096,509	189	482.627,67 386.088,923	7.615
191	482.625,271 386.080,822	192	482.624,123 386.077,176	3.822
194	482.621,721 386.071,405	195	482.613,689 386.059,269	14.553
197	482.609,608 386.053,215	198	482.606,023 386.051,166	4.129
200	482.596,315 386.049,3	201	482.592,528 386.049,746	3.813
203	482.579,883 386.056,731	204	482.569,211 386.059,074	10.926
206	482.562,64 386.059,098	207	482.543,488 386.051,746	20.515
209	482.551,628 386.030,218	210	482.563,345 386.013,2	20.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	482.616,159 385.666,384	115	482.614,599 385.669,098	3.13
117	482.597,407 385.695,09	118	482.584,691 385.711,371	20.658
120	482.578,575 385.724,107	121	482.575,161 385.738,817	15.101
123	482.561,529 385.778,332	124	482.554,4 385.807,0	29.541
126	482.549,971 385.857,683	127	482.548,356 385.885,606	27.97
129	482.547,865 385.918,816	130	482.548,044 385.925,814	7.0
132	482.566,67 385.945,65	133	482.572,482 385.951,593	8.313
135	482.571,933 385.957,401	136	482.573,049 385.964,087	6.778
138	482.574,044 385.980,46	139	482.575,509 385.984,241	4.055
141	482.580,211 385.997,734	142	482.582,164 386.000,924	3.74
144	482.583,844 386.003,167	145	482.586,768 386.006,515	4.445
147	482.581,058 386.010,503	148	482.572,086 386.018,399	11.952
150	482.560,939 386.043,005	151	482.565,002 386.046,328	5.249
153	482.590,753 386.038,947	154	482.614,155 386.038,773	23.403
156	482.627,366 386.048,551	157	482.628,614 386.057,677	9.211
159	482.632,889 386.077,026	160	482.637,478 386.085,266	9.432
162	482.649,224 386.102,844	163	482.654,114 386.108,502	7.478
165	482.668,025 386.121,852	166	482.682,074 386.136,766	20.489
168	482.704,887 386.160,299	169	482.714,776 386.168,904	13.109
171	482.743,95 386.198,309	172	482.762,478 386.228,062	35.05
174	482.785,032 386.260,654	175	482.777,836 386.266,702	9.4
177	482.758,463 386.237,876	178	482.757,028 386.238,457	1.548
180	482.737,261 386.208,246	181	482.732,464 386.202,557	7.442
183	482.675,859 386.142,531	184	482.656,341 386.123,033	27.588
186	482.646,915 386.112,708	187	482.637,127 386.103,229	13.626
189	482.627,67 386.088,923	190	482.626,897 386.086,309	2.726
192	482.624,123 386.077,176	193	482.623,246 386.074,514	2.803
195	482.613,689 386.059,269	196	482.608,833 386.053,979	7.181
198	482.606,023 386.051,166	199	482.602,087 386.049,798	4.167
201	482.592,528 386.049,746	202	482.580,972 386.053,467	12.14
204	482.569,211 386.059,074	205	482.564,945 386.059,996	4.364
207	482.543,488 386.051,746	208	482.545,944 386.045,495	6.716
210	482.563,345 386.013,2	211	482.568,023 386.003,644	10.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	482.568,023 386.003,644	212	482.569,43 385.993,769	9.975
214	482.564,365 385.957,86	215	482.561,951 385.953,776	4.744
217	482.548,563 385.940,327	218	482.546,477 385.938,671	2.663
220	482.537,215 385.927,458	221	482.538,449 385.923,786	3.874
223	482.539,575 385.918,414	224	482.539,0 385.913,716	4.733
226	482.539,138 385.881,348	227	482.541,613 385.859,951	21.54
229	482.544,11 385.821,96	230	482.545,063 385.816,724	5.322
232	482.546,972 385.799,776	233	482.551,911 385.779,469	20.899
235	482.561,202 385.750,54	236	482.569,597 385.723,618	28.201
238	482.586,773 385.693,383	239	482.598,137 385.678,791	18.495
241	482.619,16 385.636,838	242	482.628,881 385.597,317	40.699
244	482.599,685 385.548,669	245	482.613,62 385.532,602	21.268
247	482.615,135 385.514,519	248	482.610,538 385.500,24	15.001
250	482.605,23 385.479,886	251	482.604,585 385.465,363	14.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	482.569,43 385.993,769	213	482.566,926 385.978,969	15.01
215	482.561,951 385.953,776	216	482.552,907 385.943,811	13.457
218	482.546,477 385.938,671	219	482.541,938 385.936,77	4.921
221	482.538,449 385.923,786	222	482.539,45 385.919,313	4.584
224	482.539,0 385.913,716	225	482.538,555 385.892,912	20.809
227	482.541,613 385.859,951	228	482.543,739 385.831,246	28.784
230	482.545,063 385.816,724	231	482.545,483 385.813,06	3.688
233	482.551,911 385.779,469	234	482.557,803 385.761,816	18.61
236	482.569,597 385.723,618	237	482.571,728 385.718,489	5.554
239	482.598,137 385.678,791	240	482.606,182 385.660,508	19.975
242	482.628,881 385.597,317	243	482.620,288 385.561,015	37.305
245	482.613,62 385.532,602	246	482.613,795 385.522,805	9.799
248	482.610,538 385.500,24	249	482.606,707 385.488,732	12.129
251	482.604,585 385.465,363	1	482.604,976 385.462,105	3.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	482.566,926 385.978,969	214	482.564,365 385.957,86	21.264
216	482.552,907 385.943,811	217	482.548,563 385.940,327	5.569
219	482.541,938 385.936,77	220	482.537,215 385.927,458	10.441
222	482.539,45 385.919,313	223	482.539,575 385.918,414	0.908
225	482.538,555 385.892,912	226	482.539,138 385.881,348	11.579
228	482.543,739 385.831,246	229	482.544,11 385.821,96	9.293
231	482.545,483 385.813,06	232	482.546,972 385.799,776	13.367
234	482.557,803 385.761,816	235	482.561,202 385.750,54	11.777
237	482.571,728 385.718,489	238	482.586,773 385.693,383	29.269
240	482.606,182 385.660,508	241	482.619,16 385.636,838	26.994
243	482.620,288 385.561,015	244	482.599,685 385.548,669	24.019
246	482.613,795 385.522,805	247	482.615,135 385.514,519	8.394
249	482.606,707 385.488,732	250	482.605,23 385.479,886	8.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.428 Masurata: 328	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6002 / 22/03/2006		
Act Notarial nr. 847, din 21/03/2006 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN** 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, soti	
	OBSERVATII: Parte din CF 641	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

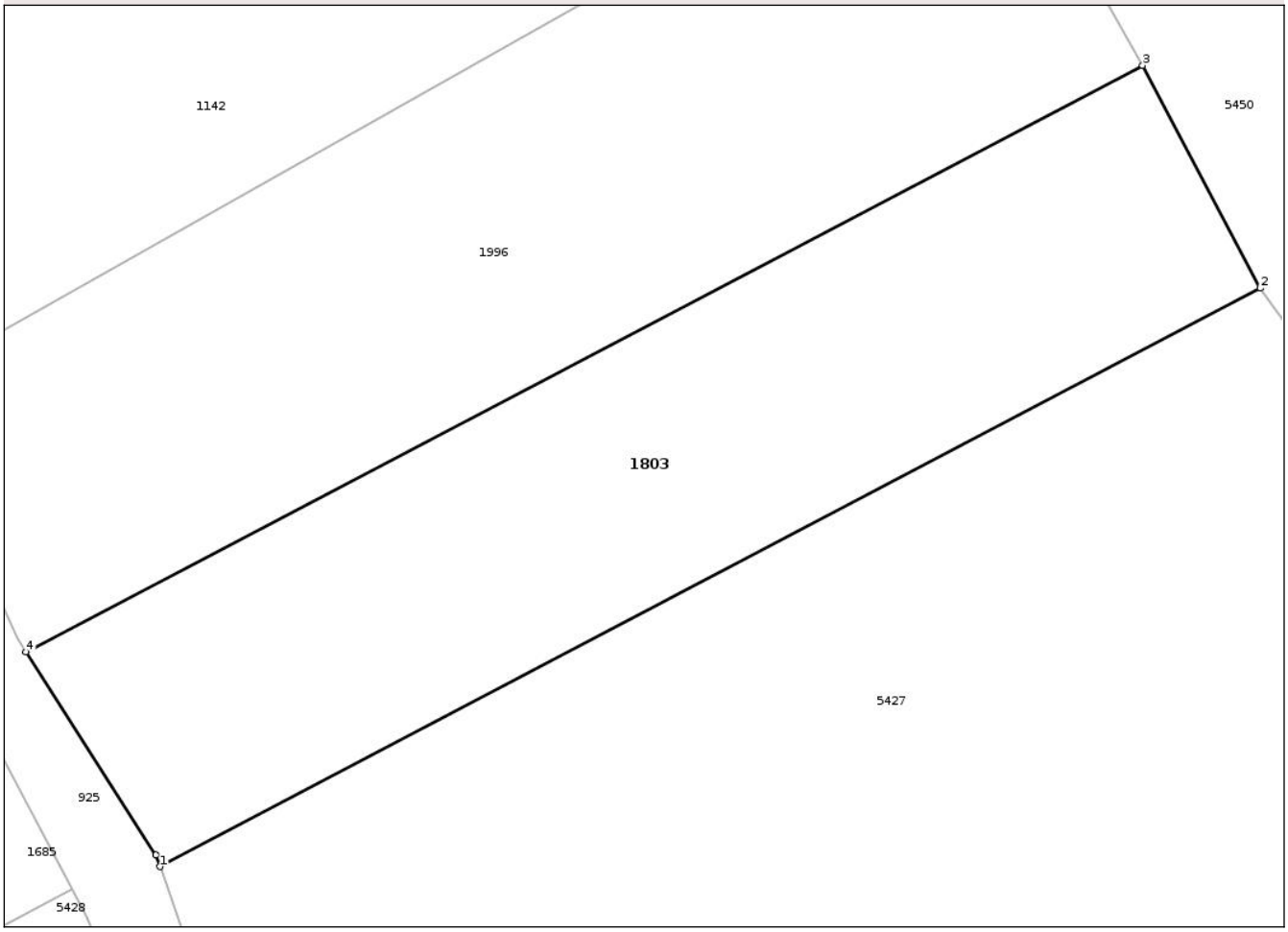
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.428 Masurata: 328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	328	9	204	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1685

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.589,596 384.598,499	2	483.625,095 384.617,162	40.106
2	483.625,095 384.617,162	3	483.621,299 384.624,351	8.13
3	483.621,299 384.624,351	4	483.585,269 384.605,421	40.7
4	483.585,269 384.605,421	5	483.589,463 384.598,876	7.773
5	483.589,463 384.598,876	1	483.589,596 384.598,499	0.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85843, din 29/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU I MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **DOBRESCU I ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

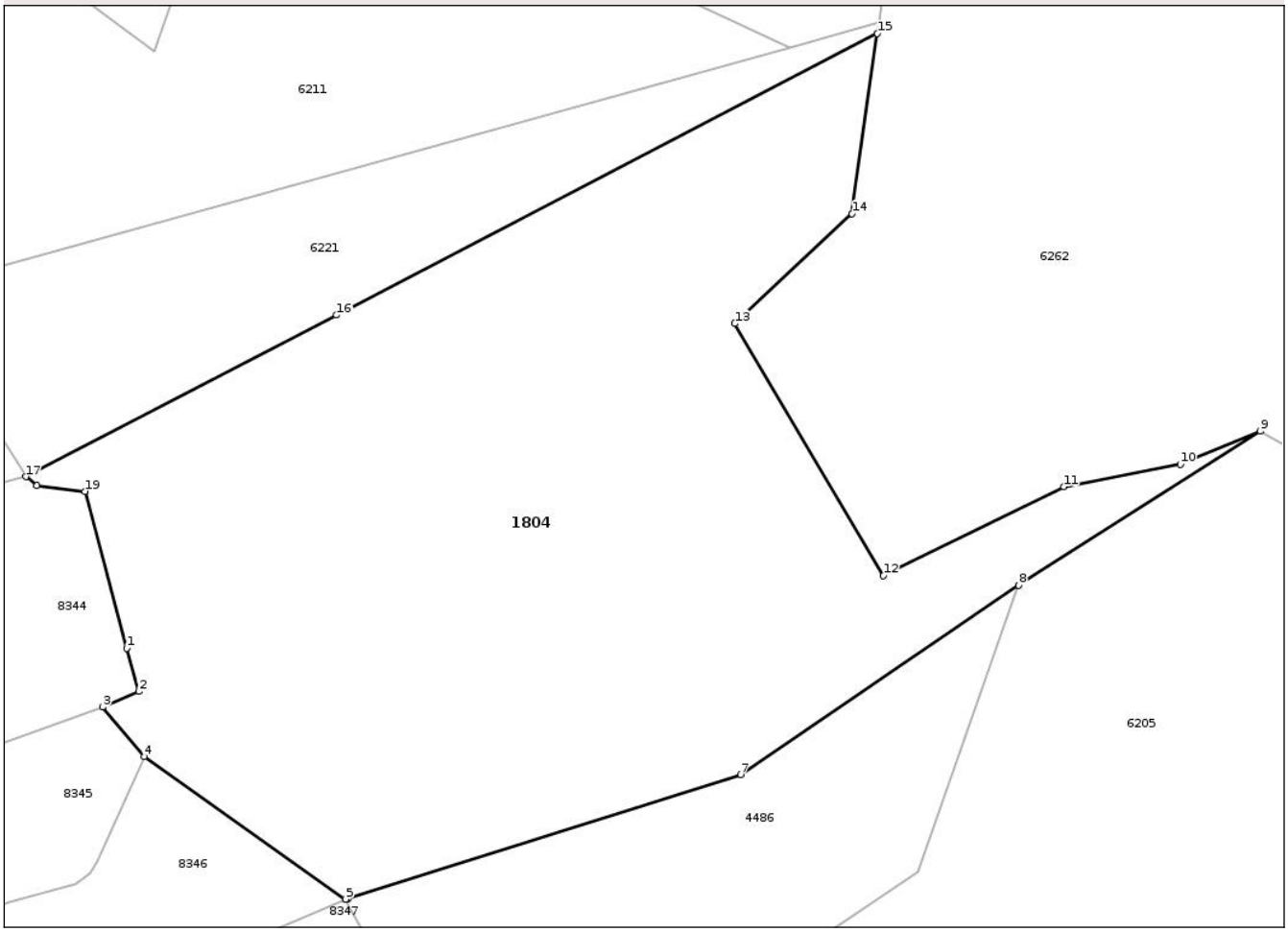
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	445	5	-	-	
2	padure	NU	9.555	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.755,065 386.107,004	2	481.756,905 386.100,517	6.743
2	481.756,905 386.100,517	3	481.751,414 386.098,137	5.985
3	481.751,414 386.098,137	4	481.757,725 386.090,704	9.751
4	481.757,725 386.090,704	5	481.788,111 386.069,136	37.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.788,111 386.069,136	6	481.788,467 386.069,248	0.373
6	481.788,467 386.069,248	7	481.847,836 386.087,965	62.25
7	481.847,836 386.087,965	8	481.889,842 386.116,532	50.799
8	481.889,842 386.116,532	9	481.926,362 386.139,788	43.296
9	481.926,362 386.139,788	10	481.914,298 386.134,81	13.051
10	481.914,298 386.134,81	11	481.896,685 386.131,406	17.939
11	481.896,685 386.131,406	12	481.869,403 386.117,969	30.412
12	481.869,403 386.117,969	13	481.846,947 386.156,045	44.205
13	481.846,947 386.156,045	14	481.864,683 386.172,612	24.27
14	481.864,683 386.172,612	15	481.868,525 386.199,798	27.456
15	481.868,525 386.199,798	16	481.786,779 386.157,324	92.122
16	481.786,779 386.157,324	17	481.739,847 386.132,939	52.889
17	481.739,847 386.132,939	18	481.741,501 386.131,623	2.114
18	481.741,501 386.131,623	19	481.748,758 386.130,708	7.314
19	481.748,758 386.130,708	1	481.755,065 386.107,004	24.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.815	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35203 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 3682, din 15/06/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Act Administrativ nr. 40 din 18/04/2017 emis de Consiliul Local Budeasa; Act Administrativ nr. 284 din 15/06/2017 emis de Comuna Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Provine din CF nr. 82514	
22774 / 06/04/2022		
Act Administrativ nr. 77, din 12/09/2018 emis de COMUNA BUDEASA (Act Administrativ nr. 268 din 01/04/2022 emis de COMUNA BUDEASA; Act Administrativ nr. 2258 din 01/04/2022 emis de COMUNA BUDEASA; Act Administrativ nr. 46 din 17/05/2017 emis de COMUNA BUDEASA);		
B2	Conform dispozițiilor art.41 alin 10 din Legea nr.7/1996 republicata, în baza hotararii 77 din 12.09.2018 emisa de Consiliul Local Budeasa, se justifică înscrierea provizorie de sub B1, astfel că se întabulează dreptul de proprietate in favoarea Comunei Budeasa, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

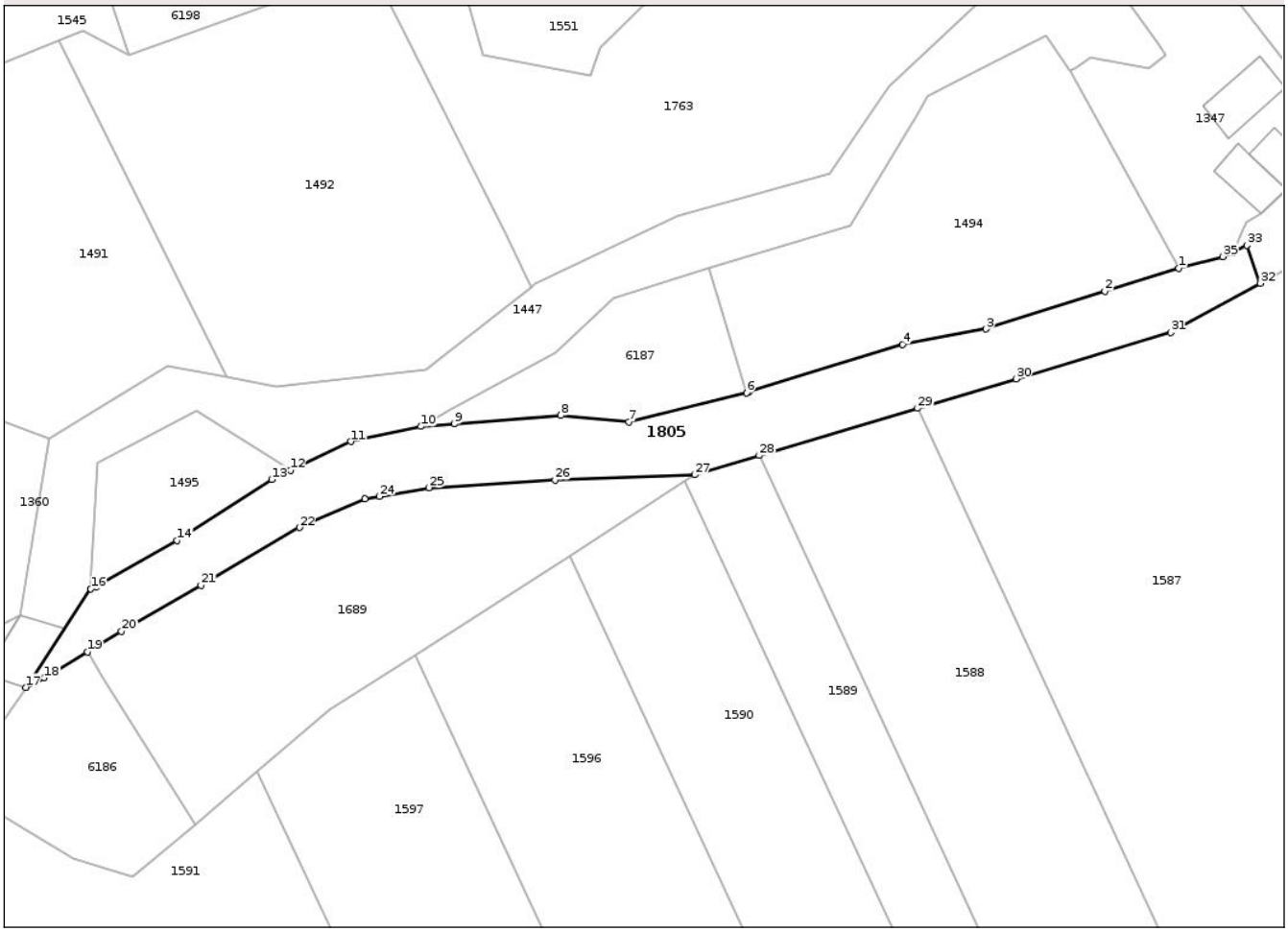
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.250	29	-	-	De 100
2	drum	DA	565	29	-	-	De 100

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.685,164 386.749,464	2	482.673,622 386.745,862	12.091
3	482.654,994 386.739,978	4	482.641,946 386.737,558	13.271
5	482.617,868 386.730,116	6	482.617,447 386.730,011	0.434
7	482.598,995 386.725,424	8	482.588,326 386.726,462	10.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.673,622 386.745,862	3	482.654,994 386.739,978	19.535
4	482.641,946 386.737,558	5	482.617,868 386.730,116	25.202
6	482.617,447 386.730,011	7	482.598,995 386.725,424	19.014
8	482.588,326 386.726,462	9	482.571,596 386.725,133	16.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.571,596 386.725,133	10	482.566,418 386.724,721	5.194
11	482.555,404 386.722,363	12	482.545,964 386.717,835	10.47
13	482.543,012 386.716,42	14	482.528,171 386.706,887	17.639
15	482.515,547 386.699,632	16	482.514,672 386.699,308	0.933
17	482.504,499 386.683,854	18	482.507,383 386.685,343	3.246
19	482.514,129 386.689,412	20	482.519,472 386.692,634	6.239
21	482.531,958 386.699,878	22	482.547,372 386.708,892	17.856
23	482.557,668 386.713,37	24	482.559,914 386.713,762	2.28
25	482.567,655 386.715,11	26	482.587,415 386.716,358	19.799
27	482.609,319 386.717,148	28	482.619,452 386.720,169	10.574
29	482.644,252 386.727,561	30	482.659,691 386.732,163	16.11
31	482.683,909 386.739,428	32	482.697,959 386.747,149	16.032
33	482.695,846 386.753,064	34	482.693,696 386.751,955	2.419
35	482.692,07 386.751,327	1	482.685,164 386.749,464	7.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.566,418 386.724,721	11	482.555,404 386.722,363	11.264
12	482.545,964 386.717,835	13	482.543,012 386.716,42	3.274
14	482.528,171 386.706,887	15	482.515,547 386.699,632	14.56
16	482.514,672 386.699,308	17	482.504,499 386.683,854	18.502
18	482.507,383 386.685,343	19	482.514,129 386.689,412	7.878
20	482.519,472 386.692,634	21	482.531,958 386.699,878	14.435
22	482.547,372 386.708,892	23	482.557,668 386.713,37	11.228
24	482.559,914 386.713,762	25	482.567,655 386.715,11	7.857
26	482.587,415 386.716,358	27	482.609,319 386.717,148	21.918
28	482.619,452 386.720,169	29	482.644,252 386.727,561	25.878
30	482.659,691 386.732,163	31	482.683,909 386.739,428	25.284
32	482.697,959 386.747,149	33	482.695,846 386.753,064	6.281
34	482.693,696 386.751,955	35	482.692,07 386.751,327	1.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.368	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

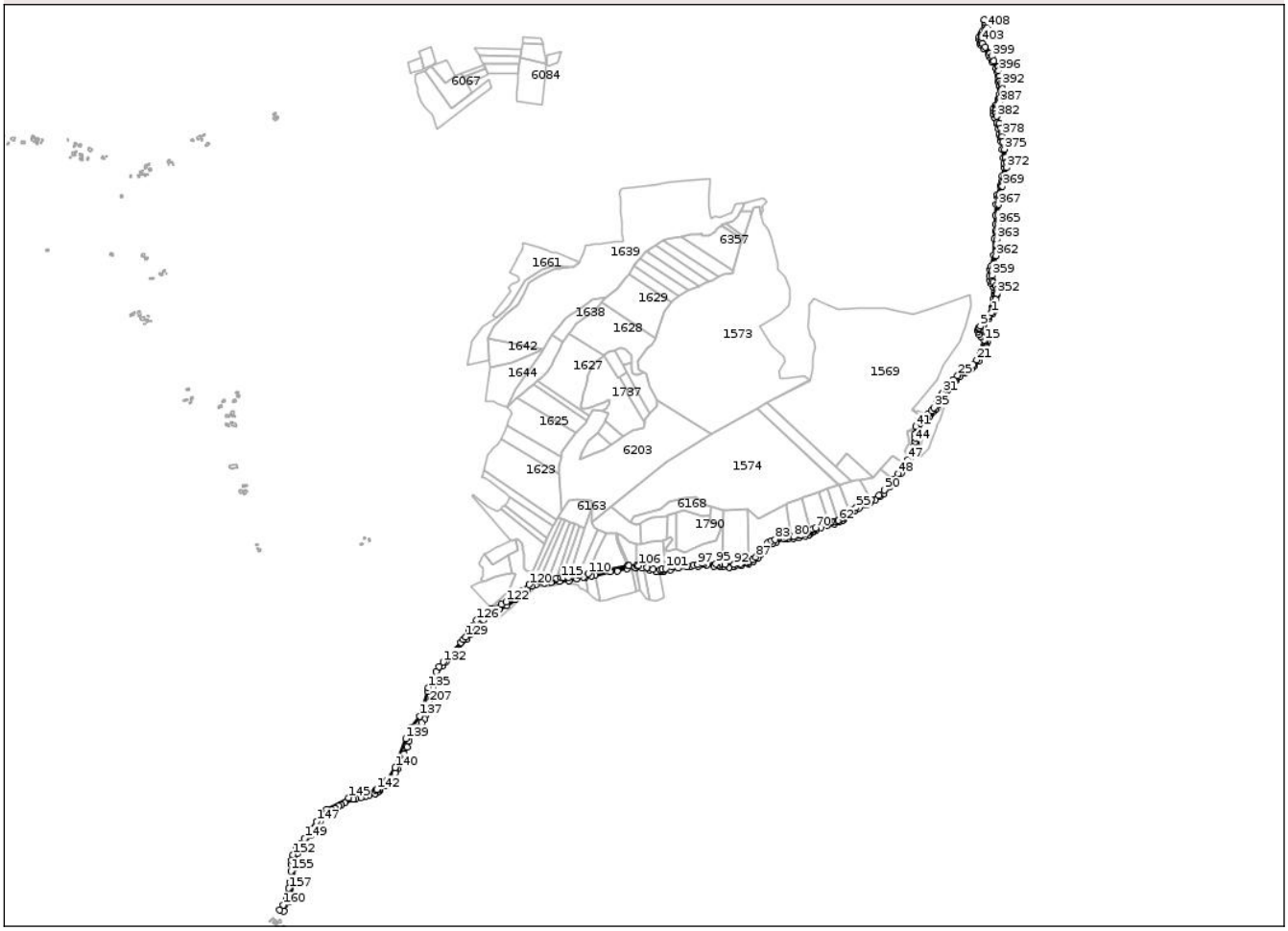
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	22.135	6,7	-	-	De 170
2	drum	DA	4.233	6,7	-	-	De 170

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.727,027 386.212,51	2	484.719,078 386.204,356	11.387
4	484.705,429 386.187,991	5	484.695,418 386.175,274	16.185
7	484.690,933 386.169,867	8	484.690,641 386.169,291	0.646
10	484.689,21 386.159,856	11	484.691,505 386.152,293	7.904
13	484.698,021 386.144,411	14	484.705,902 386.136,229	11.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.719,078 386.204,356	3	484.715,034 386.200,075	5.889
5	484.695,418 386.175,274	6	484.691,889 386.171,019	5.528
8	484.690,641 386.169,291	9	484.688,813 386.165,697	4.032
11	484.691,505 386.152,293	12	484.696,858 386.145,818	8.401
14	484.705,902 386.136,229	15	484.707,28 386.132,664	3.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.715,034 386.200,075	4	484.705,429 386.187,991	15.436
6	484.691,889 386.171,019	7	484.690,933 386.169,867	1.497
9	484.688,813 386.165,697	10	484.689,21 386.159,856	5.854
12	484.696,858 386.145,818	13	484.698,021 386.144,411	1.825
15	484.707,28 386.132,664	16	484.708,389 386.129,48	3.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.708,389 386.129,48	17	484.707,43 386.122,914	6.636
19	484.702,453 386.109,973	20	484.695,832 386.097,366	14.24
22	484.674,722 386.066,741	23	484.663,067 386.055,749	16.021
25	484.631,546 386.035,817	26	484.618,877 386.023,511	17.662
28	484.612,565 386.015,036	29	484.607,367 386.008,011	8.739
31	484.589,316 385.988,114	32	484.583,929 385.980,259	9.525
34	484.571,075 385.957,01	35	484.563,445 385.945,028	14.205
37	484.546,782 385.924,928	38	484.539,948 385.920,675	8.049
40	484.521,004 385.908,43	41	484.512,547 385.891,102	19.282
43	484.511,237 385.859,329	44	484.510,047 385.848,431	10.963
46	484.505,018 385.829,464	47	484.489,707 385.797,598	35.353
49	484.448,755 385.741,044	50	484.424,332 385.711,27	38.509
52	484.385,665 385.684,404	53	484.376,925 385.679,606	9.97
55	484.343,286 385.661,619	56	484.334,607 385.656,982	9.84
58	484.330,202 385.654,924	59	484.323,94 385.654,924	6.262
61	484.305,007 385.633,261	62	484.293,212 385.625,519	14.109
64	484.284,766 385.622,576	65	484.276,493 385.620,745	8.473
67	484.271,449 385.619,629	68	484.265,453 385.618,302	6.141
70	484.227,572 385.604,067	71	484.219,923 385.600,315	8.52
73	484.212,769 385.595,199	74	484.206,672 385.590,695	7.58
76	484.196,898 385.586,494	77	484.187,45 385.583,671	9.861
79	484.185,203 385.583,241	80	484.166,206 385.579,671	19.33
82	484.144,055 385.578,144	83	484.113,503 385.571,276	31.314
85	484.093,262 385.561,734	86	484.066,91 385.531,968	39.755
88	484.050,87 385.514,414	89	484.039,948 385.508,697	12.328
91	484.016,88 385.502,583	92	483.997,095 385.500,586	19.886
94	483.964,616 385.500,778	95	483.945,636 385.502,359	19.046
97	483.893,981 385.500,24	98	483.882,202 385.499,256	11.82
100	483.823,429 385.494,449	101	483.803,581 385.489,738	20.399
103	483.787,943 385.486,027	104	483.768,424 385.486,471	19.524
106	483.726,725 385.497,552	107	483.721,326 385.497,449	5.4
109	483.695,283 385.496,951	110	483.583,779 385.474,736	113.695
112	483.555,502 385.471,027	113	483.528,852 385.463,28	27.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.707,43 386.122,914	18	484.706,584 386.120,716	2.355
20	484.695,832 386.097,366	21	484.684,948 386.079,868	20.607
23	484.663,067 386.055,749	24	484.649,948 386.047,178	15.671
26	484.618,877 386.023,511	27	484.618,4 386.023,047	0.665
29	484.607,367 386.008,011	30	484.597,159 385.997,191	14.875
32	484.583,929 385.980,259	33	484.579,189 385.971,218	10.208
35	484.563,445 385.945,028	36	484.556,475 385.936,109	11.319
38	484.539,948 385.920,675	39	484.534,472 385.917,268	6.449
41	484.512,547 385.891,102	42	484.511,623 385.870,504	20.619
44	484.510,047 385.848,431	45	484.506,634 385.836,7	12.217
47	484.489,707 385.797,598	48	484.462,524 385.757,829	48.171
50	484.424,332 385.711,27	51	484.407,84 385.696,58	22.086
53	484.376,925 385.679,606	54	484.376,212 385.679,214	0.814
56	484.334,607 385.656,982	57	484.330,699 385.653,85	5.008
59	484.323,94 385.654,924	60	484.325,793 385.650,049	5.215
62	484.293,212 385.625,519	63	484.291,519 385.624,929	1.793
65	484.276,493 385.620,745	66	484.272,565 385.620,745	3.928
68	484.265,453 385.618,302	69	484.261,144 385.617,348	4.413
71	484.219,923 385.600,315	72	484.214,46 385.596,472	6.679
74	484.206,672 385.590,695	75	484.204,678 385.589,838	2.17
77	484.187,45 385.583,671	78	484.185,633 385.583,671	1.817
80	484.166,206 385.579,671	81	484.160,236 385.579,259	5.984
83	484.113,503 385.571,276	84	484.103,552 385.566,992	10.834
86	484.066,91 385.531,968	87	484.059,656 385.521,872	12.432
89	484.039,948 385.508,697	90	484.034,829 385.506,017	5.778
92	483.997,095 385.500,586	93	483.972,253 385.500,142	24.846
95	483.945,636 385.502,359	96	483.909,038 385.503,757	36.625
98	483.882,202 385.499,256	99	483.849,82 385.499,256	32.382
101	483.803,581 385.489,738	102	483.794,177 385.487,507	9.665
104	483.768,424 385.486,471	105	483.751,123 385.492,233	18.235
107	483.721,326 385.497,449	108	483.699,595 385.497,033	21.735
110	483.583,779 385.474,736	111	483.560,166 385.472,383	23.73
113	483.528,852 385.463,28	114	483.513,479 385.463,28	15.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.706,584 386.120,716	19	484.702,453 386.109,973	11.51
21	484.684,948 386.079,868	22	484.674,722 386.066,741	16.64
24	484.649,948 386.047,178	25	484.631,546 386.035,817	21.627
27	484.618,4 386.023,047	28	484.612,565 386.015,036	9.911
30	484.597,159 385.997,191	31	484.589,316 385.988,114	11.996
33	484.579,189 385.971,218	34	484.571,075 385.957,01	16.362
36	484.556,475 385.936,109	37	484.546,782 385.924,928	14.798
39	484.534,472 385.917,268	40	484.521,004 385.908,43	16.109
42	484.511,623 385.870,504	43	484.511,237 385.859,329	11.182
45	484.506,634 385.836,7	46	484.505,018 385.829,464	7.414
48	484.462,524 385.757,829	49	484.448,755 385.741,044	21.71
51	484.407,84 385.696,58	52	484.385,665 385.684,404	25.298
54	484.376,212 385.679,214	55	484.343,286 385.661,619	37.332
57	484.330,699 385.653,85	58	484.330,202 385.654,924	1.183
60	484.325,793 385.650,049	61	484.305,007 385.633,261	26.719
63	484.291,519 385.624,929	64	484.284,766 385.622,576	7.151
66	484.272,565 385.620,745	67	484.271,449 385.619,629	1.578
69	484.261,144 385.617,348	70	484.227,572 385.604,067	36.104
72	484.214,46 385.596,472	73	484.212,769 385.595,199	2.117
75	484.204,678 385.589,838	76	484.196,898 385.586,494	8.468
78	484.185,633 385.583,671	79	484.185,203 385.583,241	0.608
81	484.160,236 385.579,259	82	484.144,055 385.578,144	16.219
84	484.103,552 385.566,992	85	484.093,262 385.561,734	11.556
87	484.059,656 385.521,872	88	484.050,87 385.514,414	11.525
90	484.034,829 385.506,017	91	484.016,88 385.502,583	18.275
93	483.972,253 385.500,142	94	483.964,616 385.500,778	7.663
96	483.909,038 385.503,757	97	483.893,981 385.500,24	15.462
99	483.849,82 385.499,256	100	483.823,429 385.494,449	26.825
102	483.794,177 385.487,507	103	483.787,943 385.486,027	6.407
105	483.751,123 385.492,233	106	483.726,725 385.497,552	24.971
108	483.699,595 385.497,033	109	483.695,283 385.496,951	4.313
111	483.560,166 385.472,383	112	483.555,502 385.471,027	4.857
114	483.513,479 385.463,28	115	483.507,744 385.462,536	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	483.507,744 385.462,536	116	483.493,926 385.460,743	13.934
116	483.493,926 385.460,743	117	483.472,374 385.457,946	21.733
117	483.472,374 385.457,946	118	483.469,729 385.457,603	2.667
118	483.469,729 385.457,603	119	483.443,464 385.452,381	26.779
119	483.443,464 385.452,381	120	483.416,992 385.443,498	27.923
120	483.416,992 385.443,498	121	483.395,325 385.426,112	27.78
121	483.395,325 385.426,112	122	483.351,794 385.395,172	53.406
122	483.351,794 385.395,172	123	483.338,286 385.387,074	15.749
123	483.338,286 385.387,074	124	483.308,294 385.375,408	32.181
124	483.308,294 385.375,408	125	483.301,287 385.369,726	9.021
125	483.301,287 385.369,726	126	483.268,007 385.342,74	42.846
126	483.268,007 385.342,74	127	483.257,309 385.328,03	18.189
127	483.257,309 385.328,03	128	483.247,914 385.312,523	18.131
128	483.247,914 385.312,523	129	483.236,74 385.295,529	20.338
129	483.236,74 385.295,529	130	483.230,212 385.288,091	9.896
130	483.230,212 385.288,091	131	483.222,722 385.279,544	11.364
131	483.222,722 385.279,544	132	483.173,067 385.224,605	74.053
132	483.173,067 385.224,605	133	483.161,152 385.211,626	17.619
133	483.161,152 385.211,626	134	483.152,363 385.197,219	16.876
134	483.152,363 385.197,219	135	483.130,42 385.151,91	50.343
135	483.130,42 385.151,91	136	483.129,808 385.140,555	11.371
136	483.129,808 385.140,555	137	483.107,318 385.071,83	72.311
137	483.107,318 385.071,83	138	483.082,689 385.040,481	39.867
138	483.082,689 385.040,481	139	483.067,282 385.007,819	36.113
139	483.067,282 385.007,819	140	483.037,514 384.925,646	87.399
140	483.037,514 384.925,646	141	483.014,402 384.889,526	42.881
141	483.014,402 384.889,526	142	482.984,87 384.863,877	39.115
142	482.984,87 384.863,877	143	482.982,494 384.861,813	3.147
143	482.982,494 384.861,813	144	482.951,78 384.851,434	32.42
144	482.951,78 384.851,434	145	482.904,655 384.840,398	48.4
145	482.904,655 384.840,398	146	482.843,049 384.807,78	69.708
146	482.843,049 384.807,78	147	482.814,643 384.772,696	45.142
147	482.814,643 384.772,696	148	482.800,779 384.753,223	23.904
148	482.800,779 384.753,223	149	482.780,247 384.725,812	34.248
149	482.780,247 384.725,812	150	482.769,981 384.712,054	17.166
150	482.769,981 384.712,054	151	482.757,705 384.695,967	20.236
151	482.757,705 384.695,967	152	482.748,18 384.679,033	19.429
152	482.748,18 384.679,033	153	482.744,793 384.663,582	15.818
153	482.744,793 384.663,582	154	482.742,888 384.651,305	12.424
154	482.742,888 384.651,305	155	482.742,041 384.632,573	18.751
155	482.742,041 384.632,573	156	482.739,184 384.601,563	31.141
156	482.739,184 384.601,563	157	482.735,903 384.584,101	17.768
157	482.735,903 384.584,101	158	482.735,374 384.570,66	13.451
158	482.735,374 384.570,66	159	482.730,506 384.555,526	15.898
159	482.730,506 384.555,526	160	482.720,24 384.536,264	21.827
160	482.720,24 384.536,264	161	482.709,974 384.522,4	17.251
161	482.709,974 384.522,4	162	482.721,811 384.519,164	12.271
162	482.721,811 384.519,164	163	482.736,135 384.545,888	30.321
163	482.736,135 384.545,888	164	482.742,486 384.562,557	17.838
164	482.742,486 384.562,557	165	482.748,624 384.601,186	39.114
165	482.748,624 384.601,186	166	482.752,315 384.643,427	42.402
166	482.752,315 384.643,427	167	482.753,373 384.660,572	17.178
167	482.753,373 384.660,572	168	482.759,935 384.682,374	22.768
168	482.759,935 384.682,374	169	482.775,878 384.704,634	27.38
169	482.775,878 384.704,634	170	482.797,611 384.733,597	36.21
170	482.797,611 384.733,597	171	482.814,968 384.757,727	29.724
171	482.814,968 384.757,727	172	482.825,234 384.773,073	18.463
172	482.825,234 384.773,073	173	482.836,452 384.788,525	19.095
173	482.836,452 384.788,525	174	482.849,47 384.799,319	16.911
174	482.849,47 384.799,319	175	482.857,115 384.805,282	9.696
175	482.857,115 384.805,282	176	482.866,392 384.810,763	10.775
176	482.866,392 384.810,763	177	482.876,931 384.816,99	12.241
177	482.876,931 384.816,99	178	482.884,396 384.820,372	8.195
178	482.884,396 384.820,372	179	482.895,347 384.825,333	12.022
179	482.895,347 384.825,333	180	482.919,274 384.836,173	26.268
180	482.919,274 384.836,173	181	482.925,429 384.837,532	6.303
181	482.925,429 384.837,532	182	482.941,51 384.841,102	16.473
182	482.941,51 384.841,102	183	482.953,142 384.843,684	11.915
183	482.953,142 384.843,684	184	482.963,8 384.846,05	10.917
184	482.963,8 384.846,05	185	482.979,917 384.852,199	17.25
185	482.979,917 384.852,199	186	482.986,0 384.854,52	6.511
186	482.986,0 384.854,52	187	482.989,153 384.857,174	4.121
187	482.989,153 384.857,174	188	482.992,17 384.859,714	3.944
188	482.992,17 384.859,714	189	483.008,25 384.873,25	21.019
189	483.008,25 384.873,25	190	483.017,191 384.882,639	12.965
190	483.017,191 384.882,639	191	483.024,06 384.889,066	9.407
191	483.024,06 384.889,066	192	483.036,048 384.909,698	23.862
192	483.036,048 384.909,698	193	483.039,075 384.914,909	6.026
193	483.039,075 384.914,909	194	483.043,678 384.922,831	9.162
194	483.043,678 384.922,831	195	483.054,477 384.942,676	22.593
195	483.054,477 384.942,676	196	483.062,935 384.964,125	23.056
196	483.062,935 384.964,125	197	483.070,186 384.984,377	21.511
197	483.070,186 384.984,377	198	483.076,458 385.001,488	18.224
198	483.076,458 385.001,488	199	483.076,19 385.002,781	1.32
199	483.076,19 385.002,781	200	483.081,221 385.021,6	19.48
200	483.081,221 385.021,6	201	483.091,728 385.035,082	17.093
201	483.091,728 385.035,082	202	483.097,011 385.038,802	6.461
202	483.097,011 385.038,802	203	483.112,606 385.052,01	20.437
203	483.112,606 385.052,01	204	483.120,603 385.062,663	13.321
204	483.120,603 385.062,663	205	483.124,319 385.074,299	12.215
205	483.124,319 385.074,299	206	483.126,785 385.090,729	16.614
206	483.126,785 385.090,729	207	483.134,631 385.111,499	22.203
207	483.134,631 385.111,499	208	483.137,415 385.129,862	18.573
208	483.137,415 385.129,862	209	483.142,704 385.153,112	23.844
209	483.142,704 385.153,112	210	483.143,618 385.157,128	4.119
210	483.143,618 385.157,128	211	483.146,692 385.176,847	19.957
211	483.146,692 385.176,847	212	483.154,347 385.192,807	17.701
212	483.154,347 385.192,807	213	483.155,327 385.194,101	1.623
213	483.155,327 385.194,101	214	483.169,523 385.212,848	23.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	483.169,523 385.212,848	215	483.179,804 385.225,106	15.999
217	483.213,618 385.259,584	218	483.238,235 385.288,868	38.256
220	483.251,798 385.308,647	221	483.257,404 385.318,346	11.203
223	483.272,713 385.332,071	224	483.286,874 385.343,613	18.269
226	483.316,583 385.364,246	227	483.332,69 385.373,453	18.553
229	483.377,154 385.402,047	230	483.387,928 385.412,099	14.735
232	483.424,025 385.438,61	233	483.436,608 385.444,218	13.776
235	483.478,71 385.450,031	236	483.502,854 385.452,522	24.272
238	483.552,002 385.460,132	239	483.570,986 385.464,833	19.557
241	483.593,142 385.468,624	242	483.602,87 385.470,622	9.931
244	483.666,179 385.482,843	245	483.693,513 385.489,629	28.164
247	483.719,469 385.492,903	248	483.736,477 385.490,729	17.146
250	483.777,168 385.480,032	251	483.785,807 385.480,484	8.651
253	483.797,939 385.481,752	254	483.817,181 385.486,121	19.732
256	483.863,267 385.493,885	257	483.875,589 385.495,289	12.402
259	483.911,953 385.500,344	260	483.919,773 385.499,73	7.844
262	483.951,379 385.497,367	263	483.955,524 385.495,897	4.398
265	483.983,78 385.492,72	266	483.993,839 385.493,718	10.108
268	484.017,318 385.497,654	269	484.038,861 385.503,323	22.276
271	484.063,725 385.517,381	272	484.073,261 385.528,861	14.924
274	484.095,606 385.555,858	275	484.105,981 385.561,483	11.802
277	484.139,03 385.571,975	278	484.148,979 385.572,886	9.991
280	484.181,112 385.576,332	281	484.198,828 385.580,793	18.269
283	484.213,471 385.588,219	284	484.217,99 385.591,619	5.655
286	484.230,217 385.598,682	287	484.243,694 385.605,31	15.019
289	484.281,82 385.616,087	290	484.295,745 385.619,998	14.464
292	484.307,919 385.628,211	293	484.320,824 385.639,174	16.933
295	484.352,291 385.660,473	296	484.371,379 385.669,459	21.097
298	484.397,701 385.683,383	299	484.410,486 385.692,964	15.977
301	484.438,735 385.720,148	302	484.442,109 385.723,753	4.938
304	484.485,178 385.779,568	305	484.497,952 385.800,667	24.665
307	484.512,37 385.834,842	308	484.515,098 385.847,432	12.882
310	484.520,323 385.871,125	311	484.523,889 385.899,873	28.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	483.179,804 385.225,106	216	483.187,452 385.232,903	10.922
218	483.238,235 385.288,868	219	483.248,778 385.302,389	17.146
221	483.257,404 385.318,346	222	483.260,494 385.322,41	5.105
224	483.286,874 385.343,613	225	483.302,064 385.355,947	19.567
227	483.332,69 385.373,453	228	483.353,684 385.385,195	24.055
230	483.387,928 385.412,099	231	483.409,637 385.428,52	27.22
233	483.436,608 385.444,218	234	483.459,784 385.448,498	23.568
236	483.502,854 385.452,522	237	483.529,583 385.455,375	26.881
239	483.570,986 385.464,833	240	483.576,096 385.465,697	5.183
242	483.602,87 385.470,622	243	483.646,974 385.479,685	45.026
245	483.693,513 385.489,629	246	483.716,804 385.492,567	23.476
248	483.736,477 385.490,729	249	483.756,709 385.485,866	20.808
251	483.785,807 385.480,484	252	483.794,31 385.480,928	8.515
254	483.817,181 385.486,121	255	483.839,421 385.491,332	22.842
257	483.875,589 385.495,289	258	483.895,936 385.495,771	20.353
260	483.919,773 385.499,73	261	483.940,712 385.496,285	21.221
263	483.955,524 385.495,897	264	483.968,01 385.495,323	12.499
266	483.993,839 385.493,718	267	483.999,51 385.495,196	5.86
269	484.038,861 385.503,323	270	484.051,448 385.509,08	13.841
272	484.073,261 385.528,861	273	484.079,049 385.538,04	10.851
275	484.105,981 385.561,483	276	484.116,288 385.565,055	10.908
278	484.148,979 385.572,886	279	484.164,397 385.574,341	15.487
281	484.198,828 385.580,793	282	484.209,657 385.585,447	11.787
284	484.217,99 385.591,619	285	484.222,989 385.595,136	6.112
287	484.243,694 385.605,31	288	484.262,775 385.611,568	20.081
290	484.295,745 385.619,998	291	484.303,035 385.624,843	8.753
293	484.320,824 385.639,174	294	484.337,942 385.651,983	21.38
296	484.371,379 385.669,459	297	484.383,084 385.675,136	13.009
299	484.410,486 385.692,964	300	484.419,884 385.700,008	11.745
302	484.442,109 385.723,753	303	484.470,747 385.759,515	45.815
305	484.497,952 385.800,667	306	484.506,177 385.820,718	21.672
308	484.515,098 385.847,432	309	484.519,699 385.868,293	21.362
311	484.523,889 385.899,873	312	484.527,368 385.904,409	5.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	483.187,452 385.232,903	217	483.213,618 385.259,584	37.37
219	483.248,778 385.302,389	220	483.251,798 385.308,647	6.949
222	483.260,494 385.322,41	223	483.272,713 385.332,071	15.577
225	483.302,064 385.355,947	226	483.316,583 385.364,246	16.723
228	483.353,684 385.385,195	229	483.377,154 385.402,047	28.893
231	483.409,637 385.428,52	232	483.424,025 385.438,61	17.573
234	483.459,784 385.448,498	235	483.478,71 385.450,031	18.988
237	483.529,583 385.455,375	238	483.552,002 385.460,132	22.918
240	483.576,096 385.465,697	241	483.593,142 385.468,624	17.295
243	483.646,974 385.479,685	244	483.666,179 385.482,843	19.463
246	483.716,804 385.492,567	247	483.719,469 385.492,903	2.686
249	483.756,709 385.485,866	250	483.777,168 385.480,032	21.275
252	483.794,31 385.480,928	253	483.797,939 385.481,752	3.721
255	483.839,421 385.491,332	256	483.863,267 385.493,885	23.982
258	483.895,936 385.495,771	259	483.911,953 385.500,344	16.657
261	483.940,712 385.496,285	262	483.951,379 385.497,367	10.722
264	483.968,01 385.495,323	265	483.983,78 385.492,72	15.983
267	483.999,51 385.495,196	268	484.017,318 385.497,654	17.977
270	484.051,448 385.509,08	271	484.063,725 385.517,381	14.82
273	484.079,049 385.538,04	274	484.095,606 385.555,858	24.323
276	484.116,288 385.565,055	277	484.139,03 385.571,975	23.772
279	484.164,397 385.574,341	280	484.181,112 385.576,332	16.833
282	484.209,657 385.585,447	283	484.213,471 385.588,219	4.715
285	484.222,989 385.595,136	286	484.230,217 385.598,682	8.051
288	484.262,775 385.611,568	289	484.281,82 385.616,087	19.574
291	484.303,035 385.624,843	292	484.307,919 385.628,211	5.933
294	484.337,942 385.651,983	295	484.352,291 385.660,473	16.673
297	484.383,084 385.675,136	298	484.397,701 385.683,383	16.783
300	484.419,884 385.700,008	301	484.438,735 385.720,148	27.586
303	484.470,747 385.759,515	304	484.485,178 385.779,568	24.706
306	484.506,177 385.820,718	307	484.512,37 385.834,842	15.422
309	484.519,699 385.868,293	310	484.520,323 385.871,125	2.9
312	484.527,368 385.904,409	313	484.537,219 385.911,911	12.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	484.537,219 385.911,911	314	484.542,536 385.915,219	6.262
316	484.554,046 385.926,391	317	484.560,787 385.931,883	8.695
319	484.576,214 385.953,909	320	484.584,453 385.968,336	16.614
322	484.589,078 385.977,159	323	484.591,106 385.980,117	3.586
325	484.601,571 385.993,12	326	484.612,315 386.004,028	15.311
328	484.624,85 386.020,948	329	484.635,345 386.031,143	14.632
331	484.666,667 386.050,897	332	484.671,31 386.055,276	6.382
334	484.689,876 386.076,431	335	484.701,042 386.094,383	21.141
337	484.713,27 386.121,385	338	484.714,546 386.130,123	8.831
340	484.702,5 386.148,409	341	484.696,897 386.155,188	8.795
343	484.694,911 386.164,453	344	484.695,979 386.166,552	2.355
346	484.704,506 386.178,107	347	484.719,306 386.197,057	24.045
349	484.734,833 386.218,229	350	484.735,975 386.236,626	18.432
352	484.741,979 386.266,939	353	484.743,677 386.267,042	1.701
355	484.742,708 386.279,173	356	484.738,259 386.287,915	9.809
358	484.729,789 386.304,965	359	484.727,523 386.317,986	13.217
361	484.731,315 386.342,465	362	484.739,463 386.375,122	33.658
364	484.744,454 386.443,438	365	484.745,141 386.462,937	19.511
367	484.746,357 386.519,087	368	484.749,303 386.545,885	26.959
370	484.760,98 386.583,562	371	484.763,475 386.599,659	16.289
373	484.769,129 386.637,441	374	484.766,299 386.652,018	14.849
376	484.759,417 386.698,33	377	484.757,492 386.711,636	13.445
379	484.756,805 386.721,264	380	484.753,753 386.735,554	14.612
382	484.741,196 386.769,248	383	484.738,458 386.776,993	8.215
385	484.738,767 386.789,842	386	484.743,098 386.797,617	8.9
388	484.753,582 386.818,982	389	484.754,148 386.820,479	1.6
391	484.757,683 386.847,234	392	484.754,982 386.856,797	9.937
394	484.751,197 386.868,966	395	484.750,945 386.883,615	14.651
397	484.745,947 386.907,919	398	484.733,767 386.926,65	22.343
400	484.723,412 386.948,147	401	484.708,843 386.965,548	22.695
403	484.699,652 386.979,923	404	484.698,698 386.987,222	7.361
406	484.703,376 387.000,289	407	484.707,589 387.009,454	10.087
409	484.715,794 387.025,974	410	484.706,463 387.042,64	19.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	484.542,536 385.915,219	315	484.551,489 385.920,79	10.545
317	484.560,787 385.931,883	318	484.568,351 385.941,562	12.284
320	484.584,453 385.968,336	321	484.586,744 385.972,707	4.935
323	484.591,106 385.980,117	324	484.594,075 385.984,445	5.248
326	484.612,315 386.004,028	327	484.622,98 386.019,132	18.49
329	484.635,345 386.031,143	330	484.652,9 386.043,006	21.187
332	484.671,31 386.055,276	333	484.679,173 386.062,692	10.809
335	484.701,042 386.094,383	336	484.707,927 386.107,493	14.808
338	484.714,546 386.130,123	339	484.711,097 386.139,485	9.977
341	484.696,897 386.155,188	342	484.695,15 386.160,945	6.016
344	484.695,979 386.166,552	345	484.700,085 386.171,502	6.431
347	484.719,306 386.197,057	348	484.730,743 386.210,305	17.502
350	484.735,975 386.236,626	351	484.738,218 386.250,791	14.341
353	484.743,677 386.267,042	354	484.743,892 386.271,769	4.732
356	484.738,259 386.287,915	357	484.732,037 386.298,627	12.388
359	484.727,523 386.317,986	360	484.728,991 386.333,719	15.801
362	484.739,463 386.375,122	363	484.741,367 386.420,951	45.869
365	484.745,141 386.462,937	366	484.744,604 386.489,572	26.64
368	484.749,303 386.545,885	369	484.758,068 386.570,95	26.553
371	484.763,475 386.599,659	372	484.769,127 386.623,623	24.622
374	484.766,299 386.652,018	375	484.763,584 386.676,544	24.676
377	484.757,492 386.711,636	378	484.757,043 386.717,93	6.31
380	484.753,753 386.735,554	381	484.748,751 386.749,993	15.281
383	484.738,458 386.776,993	384	484.737,84 386.784,853	7.884
386	484.743,098 386.797,617	387	484.750,165 386.809,951	14.215
389	484.754,148 386.820,479	390	484.756,439 386.831,512	11.268
392	484.754,982 386.856,797	393	484.753,445 386.861,739	5.175
395	484.750,945 386.883,615	396	484.747,754 386.898,093	14.825
398	484.733,767 386.926,65	399	484.727,831 386.938,931	13.64
401	484.708,843 386.965,548	402	484.700,957 386.975,036	12.337
404	484.698,698 386.987,222	405	484.699,056 386.992,214	5.005
407	484.707,589 387.009,454	408	484.714,32 387.020,626	13.043
410	484.706,463 387.042,64	411	484.709,683 387.033,976	9.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	484.551,489 385.920,79	316	484.554,046 385.926,391	6.157
318	484.568,351 385.941,562	319	484.576,214 385.953,909	14.638
321	484.586,744 385.972,707	322	484.589,078 385.977,159	5.027
324	484.594,075 385.984,445	325	484.601,571 385.993,12	11.465
327	484.622,98 386.019,132	328	484.624,85 386.020,948	2.607
330	484.652,9 386.043,006	331	484.666,667 386.050,897	15.868
333	484.679,173 386.062,692	334	484.689,876 386.076,431	17.416
336	484.707,927 386.107,493	337	484.713,27 386.121,385	14.884
339	484.711,097 386.139,485	340	484.702,5 386.148,409	12.391
342	484.695,15 386.160,945	343	484.694,911 386.164,453	3.516
345	484.700,085 386.171,502	346	484.704,506 386.178,107	7.948
348	484.730,743 386.210,305	349	484.734,833 386.218,229	8.917
351	484.738,218 386.250,791	352	484.741,979 386.266,939	16.58
354	484.743,892 386.271,769	355	484.742,708 386.279,173	7.498
357	484.732,037 386.298,627	358	484.729,789 386.304,965	6.725
360	484.728,991 386.333,719	361	484.731,315 386.342,465	9.05
363	484.741,367 386.420,951	364	484.744,454 386.443,438	22.698
366	484.744,604 386.489,572	367	484.746,357 386.519,087	29.567
369	484.758,068 386.570,95	370	484.760,98 386.583,562	12.944
372	484.769,127 386.623,623	373	484.769,129 386.637,441	13.818
375	484.763,584 386.676,544	376	484.759,417 386.698,33	22.181
378	484.757,043 386.717,93	379	484.756,805 386.721,264	3.342
381	484.748,751 386.749,993	382	484.741,196 386.769,248	20.684
384	484.737,84 386.784,853	385	484.738,767 386.789,842	5.074
387	484.750,165 386.809,951	388	484.753,582 386.818,982	9.656
390	484.756,439 386.831,512	391	484.757,683 386.847,234	15.771
393	484.753,445 386.861,739	394	484.751,197 386.868,966	7.569
396	484.747,754 386.898,093	397	484.745,947 386.907,919	9.991
399	484.727,831 386.938,931	400	484.723,412 386.948,147	10.221
402	484.700,957 386.975,036	403	484.699,652 386.979,923	5.058
405	484.699,056 386.992,214	406	484.703,376 387.000,289	9.158
408	484.714,32 387.020,626	409	484.715,794 387.025,974	5.547
411	484.709,683 387.033,976	412	484.710,051 387.027,717	6.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	484.710,051 387.027,717	413	484.708,755 387.023,016	4.876
415	484.698,0 387.002,96	416	484.693,162 386.993,918	10.255
418	484.693,753 386.978,755	419	484.695,501 386.972,215	6.77
421	484.718,327 386.944,873	422	484.722,425 386.936,328	9.477
424	484.740,263 386.905,654	425	484.741,872 386.896,904	8.897
427	484.745,213 386.868,004	428	484.748,464 386.857,552	10.946
430	484.751,617 386.846,637	431	484.750,487 386.832,362	14.32
433	484.747,348 386.819,462	434	484.744,722 386.812,52	7.422
436	484.733,048 386.791,903	437	484.731,797 386.785,172	6.846
439	484.735,574 386.767,151	440	484.741,215 386.752,772	15.446
442	484.747,963 386.733,939	443	484.750,85 386.720,419	13.825
445	484.751,523 386.710,992	446	484.753,498 386.697,336	13.798
448	484.760,362 386.651,115	449	484.763,129 386.636,865	14.516
451	484.757,581 386.600,809	452	484.755,085 386.584,698	16.303
454	484.743,414 386.547,22	455	484.742,927 386.542,791	4.456
457	484.738,6 386.489,689	458	484.739,139 386.462,982	26.712
460	484.735,384 386.421,484	461	484.733,494 386.375,982	45.541
463	484.723,064 386.334,776	464	484.721,474 386.317,747	17.103
466	484.726,569 386.296,095	467	484.732,987 386.285,046	12.778
469	484.737,871 386.271,427	470	484.737,641 386.266,387	5.045
472	484.734,158 386.254,423	473	484.733,368 386.251,631	2.902
475	484.730,744 386.227,938	476	484.729,7 386.219,74	8.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	484.708,755 387.023,016	414	484.702,277 387.012,264	12.553
416	484.693,162 386.993,918	417	484.692,67 386.987,047	6.889
419	484.695,501 386.972,215	420	484.704,235 386.961,705	13.665
422	484.722,425 386.936,328	423	484.728,53 386.923,697	14.029
425	484.741,872 386.896,904	426	484.744,957 386.882,911	14.329
428	484.748,464 386.857,552	429	484.749,23 386.855,091	2.577
431	484.750,487 386.832,362	432	484.748,369 386.822,161	10.419
434	484.744,722 386.812,52	435	484.737,874 386.800,568	13.775
437	484.731,797 386.785,172	438	484.732,538 386.775,737	9.464
440	484.741,215 386.752,772	441	484.743,121 386.747,914	5.219
443	484.750,85 386.720,419	444	484.751,226 386.715,146	5.286
446	484.753,498 386.697,336	447	484.757,646 386.675,649	22.08
449	484.763,129 386.636,865	450	484.763,127 386.624,322	12.543
452	484.755,085 386.584,698	453	484.752,295 386.572,62	12.396
455	484.742,927 386.542,791	456	484.740,376 386.519,593	23.338
458	484.739,139 386.462,982	459	484.738,468 386.443,953	19.041
461	484.733,494 386.375,982	462	484.725,504 386.343,962	33.002
464	484.721,474 386.317,747	465	484.723,965 386.303,437	14.525
467	484.732,987 386.285,046	468	484.736,932 386.277,293	8.699
470	484.737,641 386.266,387	471	484.737,482 386.262,89	3.501
473	484.733,368 386.251,631	474	484.731,094 386.234,422	17.359
476	484.729,7 386.219,74	1	484.727,027 386.212,51	7.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	484.702,277 387.012,264	415	484.698,0 387.002,96	10.24
417	484.692,67 386.987,047	418	484.693,753 386.978,755	8.362
420	484.704,235 386.961,705	421	484.718,327 386.944,873	21.952
423	484.728,53 386.923,697	424	484.740,263 386.905,654	21.522
426	484.744,957 386.882,911	427	484.745,213 386.868,004	14.909
429	484.749,23 386.855,091	430	484.751,617 386.846,637	8.785
432	484.748,369 386.822,161	433	484.747,348 386.819,462	2.886
435	484.737,874 386.800,568	436	484.733,048 386.791,903	9.918
438	484.732,538 386.775,737	439	484.735,574 386.767,151	9.107
441	484.743,121 386.747,914	442	484.747,963 386.733,939	14.79
444	484.751,226 386.715,146	445	484.751,523 386.710,992	4.165
447	484.757,646 386.675,649	448	484.760,362 386.651,115	24.684
450	484.763,127 386.624,322	451	484.757,581 386.600,809	24.158
453	484.752,295 386.572,62	454	484.743,414 386.547,22	26.908
456	484.740,376 386.519,593	457	484.738,6 386.489,689	29.957
459	484.738,468 386.443,953	460	484.735,384 386.421,484	22.68
462	484.725,504 386.343,962	463	484.723,064 386.334,776	9.505
465	484.723,965 386.303,437	466	484.726,569 386.296,095	7.79
468	484.736,932 386.277,293	469	484.737,871 386.271,427	5.941
471	484.737,482 386.262,89	472	484.734,158 386.254,423	9.096
474	484.731,094 386.234,422	475	484.730,744 386.227,938	6.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.290 Masurata: 3.172	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59188, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **LITU TINCA**, LIPSĂ CNP 3) **ALEXANDRU ELISABETA**, LIPSĂ CNP 4) **ALEXANDRU FILIP**, LIPSĂ CNP 5) **ALEXANDRU ION**, LIPSĂ CNP 6) **ALEXANDRU DUMITRU**, LIPSĂ CNP 7) **MANDITA MARIA**, LIPSĂ CNP 8) **OPROIU PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

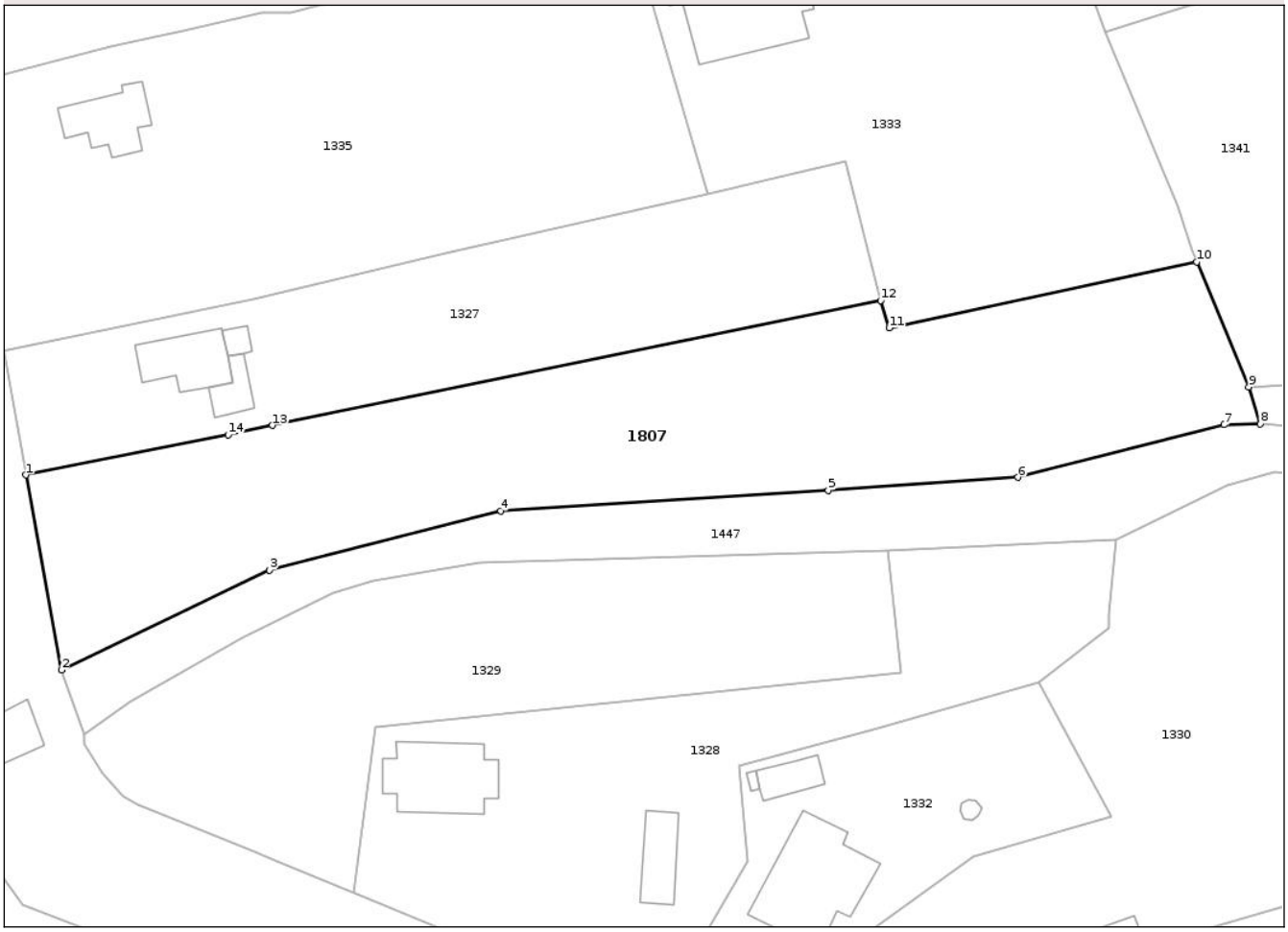
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.290 Masurata: 3.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.172	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.270,722 386.528,266	2	481.275,291 386.503,174	25.505
2	481.275,291 386.503,174	3	481.302,068 386.516,031	29.704
3	481.302,068 386.516,031	4	481.331,787 386.523,648	30.68
4	481.331,787 386.523,648	5	481.373,929 386.526,254	42.222
5	481.373,929 386.526,254	6	481.398,292 386.527,945	24.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.398,292 386.527,945	7	481.424,861 386.534,705	27.415
7	481.424,861 386.534,705	8	481.429,494 386.534,832	4.635
8	481.429,494 386.534,832	9	481.428,009 386.539,586	4.981
9	481.428,009 386.539,586	10	481.421,316 386.555,654	17.406
10	481.421,316 386.555,654	11	481.381,753 386.547,184	40.46
11	481.381,753 386.547,184	12	481.380,672 386.550,697	3.676
12	481.380,672 386.550,697	13	481.302,452 386.534,642	79.851
13	481.302,452 386.534,642	14	481.296,728 386.533,44	5.849
14	481.296,728 386.533,44	1	481.270,722 386.528,266	26.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.970	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

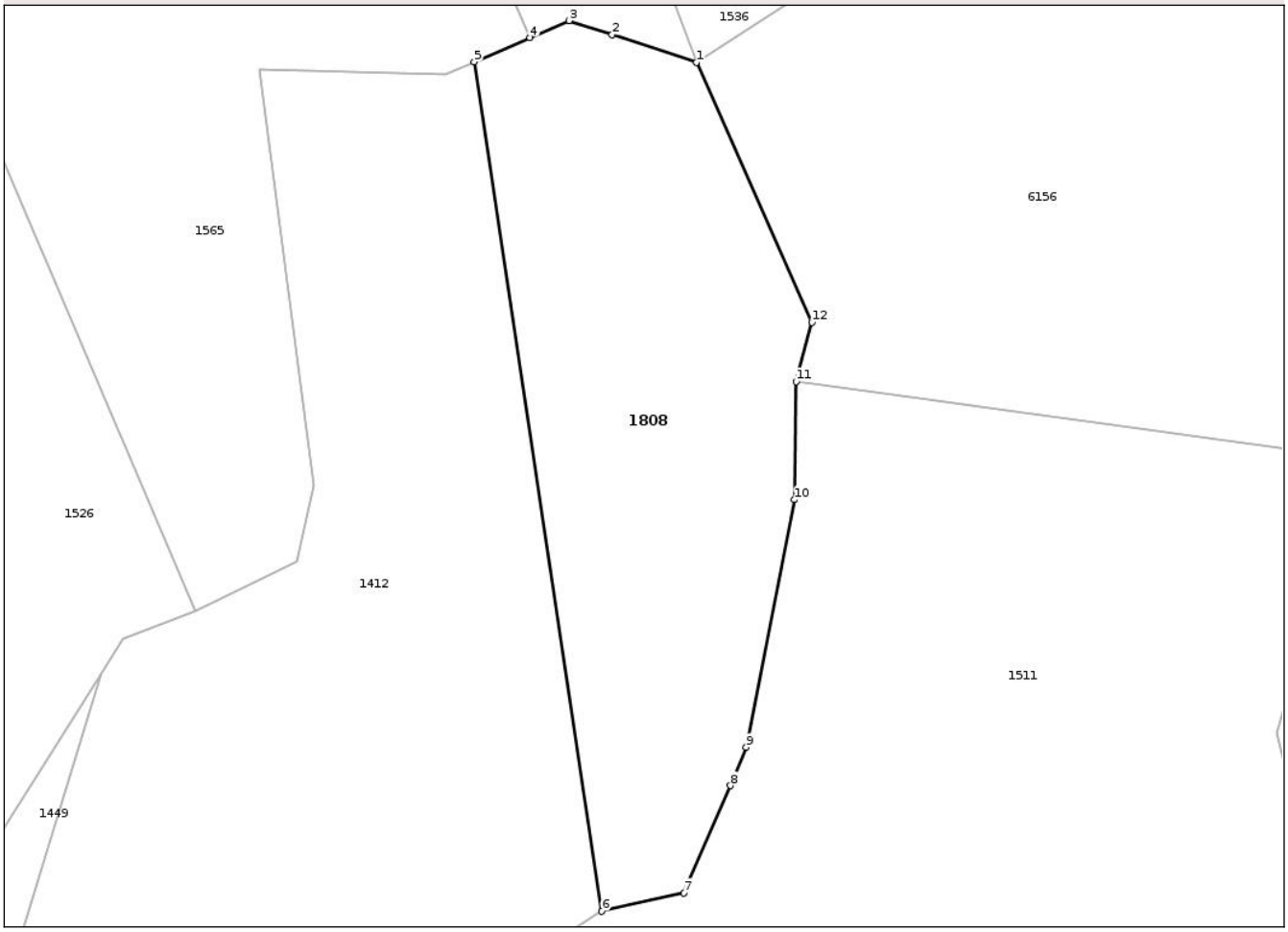
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.970	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.989,225 386.974,929	2	481.978,75 386.978,364	11.024
2	481.978,75 386.978,364	3	481.973,411 386.980,092	5.612
3	481.973,411 386.980,092	4	481.968,53 386.977,965	5.324
4	481.968,53 386.977,965	5	481.961,59 386.974,942	7.57
5	481.961,59 386.974,942	6	481.977,441 386.869,396	106.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.977,441 386.869,396	7	481.987,625 386.871,692	10.44
7	481.987,625 386.871,692	8	481.993,448 386.885,02	14.545
8	481.993,448 386.885,02	9	481.995,414 386.889,786	5.156
9	481.995,414 386.889,786	10	482.001,363 386.920,548	31.332
10	482.001,363 386.920,548	11	482.001,592 386.935,225	14.679
11	482.001,592 386.935,225	12	482.003,573 386.942,591	7.628
12	482.003,573 386.942,591	1	481.989,225 386.974,929	35.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calotesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 73.677	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

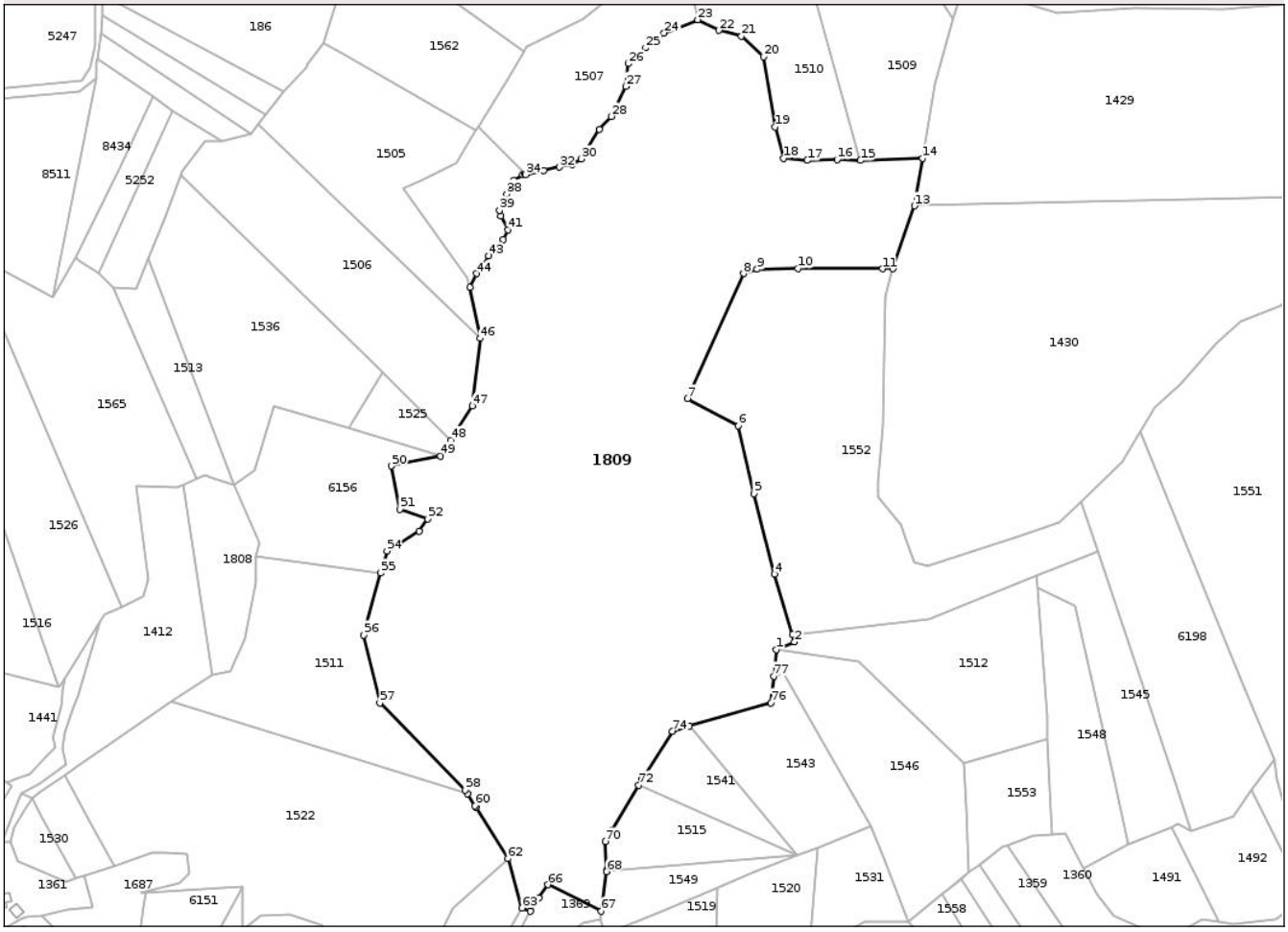
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 73.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	71.648	3	-	-	
2	padure	DA	2.029	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.290,371 386.883,39	2	482.300,542 386.887,654	11.029
4	482.289,399 386.925,283	5	482.278,001 386.969,869	46.02
7	482.241,008 387.022,472	8	482.272,26 387.091,817	76.062
10	482.302,233 387.094,591	11	482.349,156 387.094,479	46.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.300,542 386.887,654	3	482.299,315 386.891,792	4.316
5	482.278,001 386.969,869	6	482.269,163 387.007,557	38.71
8	482.272,26 387.091,817	9	482.279,742 387.094,207	7.854
11	482.349,156 387.094,479	12	482.354,928 387.094,677	5.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.299,315 386.891,792	4	482.289,399 386.925,283	34.928
6	482.269,163 387.007,557	7	482.241,008 387.022,472	31.862
9	482.279,742 387.094,207	10	482.302,233 387.094,591	22.494
12	482.354,928 387.094,677	13	482.367,006 387.129,374	36.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	482.367,006 387.129,374	14	482.371,488 387.155,761	26.765
16	482.324,031 387.155,031	17	482.307,531 387.154,469	16.51
19	482.289,598 387.173,101	20	482.283,404 387.211,929	39.319
22	482.258,638 387.226,63	23	482.246,732 387.232,474	13.263
25	482.217,821 387.216,845	26	482.208,196 387.208,171	12.957
28	482.198,774 387.178,814	29	482.192,266 387.171,683	9.654
31	482.176,983 387.152,169	32	482.169,909 387.150,772	7.211
34	482.151,282 387.146,605	35	482.150,869 387.147,021	0.586
37	482.144,678 387.143,646	38	482.140,819 387.135,878	8.674
40	482.137,594 387.123,688	41	482.141,431 387.115,989	8.602
43	482.130,75 387.101,594	44	482.123,906 387.091,781	11.964
46	482.125,904 387.055,947	47	482.121,571 387.018,435	37.761
49	482.104,082 386.990,706	50	482.076,957 386.985,109	27.696
52	482.096,9 386.955,874	53	482.092,097 386.949,025	8.365
55	482.070,916 386.925,804	56	482.061,322 386.891,544	35.578
58	482.117,757 386.805,537	59	482.119,037 386.803,427	2.468
61	482.123,691 386.795,988	62	482.141,463 386.767,638	33.46
64	482.153,799 386.738,408	65	482.158,667 386.745,763	8.82
67	482.193,171 386.738,475	68	482.196,119 386.760,331	22.054
70	482.195,293 386.777,113	71	482.199,068 386.783,422	7.352
73	482.215,828 386.811,418	74	482.232,701 386.838,193	31.648
76	482.287,275 386.853,971	77	482.288,82 386.868,733	14.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	482.371,488 387.155,761	15	482.336,929 387.154,472	34.583
17	482.307,531 387.154,469	18	482.294,188 387.155,781	13.407
20	482.283,404 387.211,929	21	482.271,03 387.223,346	16.836
23	482.246,732 387.232,474	24	482.228,026 387.225,116	20.101
26	482.208,196 387.208,171	27	482.206,686 387.195,515	12.746
29	482.192,266 387.171,683	30	482.182,08 387.155,397	19.209
32	482.169,909 387.150,772	33	482.161,214 387.149,02	8.87
35	482.150,869 387.147,021	36	482.149,625 387.146,656	1.296
38	482.140,819 387.135,878	39	482.136,827 387.126,875	9.848
41	482.141,431 387.115,989	42	482.138,969 387.110,719	5.817
44	482.123,906 387.091,781	45	482.120,218 387.084,258	8.378
47	482.121,571 387.018,435	48	482.109,662 386.999,505	22.364
50	482.076,957 386.985,109	51	482.081,476 386.961,155	24.377
53	482.092,097 386.949,025	54	482.074,384 386.938,121	20.8
56	482.061,322 386.891,544	57	482.070,365 386.853,897	38.718
59	482.119,037 386.803,427	60	482.123,094 386.796,94	7.651
62	482.141,463 386.767,638	63	482.149,355 386.740,18	28.57
65	482.158,667 386.745,763	66	482.163,541 386.753,127	8.831
68	482.196,119 386.760,331	69	482.196,086 386.760,856	0.526
71	482.199,068 386.783,422	72	482.213,969 386.808,328	29.023
74	482.232,701 386.838,193	75	482.242,153 386.840,924	9.839
77	482.288,82 386.868,733	1	482.290,371 386.883,39	14.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	482.336,929 387.154,472	16	482.324,031 387.155,031	12.91
18	482.294,188 387.155,781	19	482.289,598 387.173,101	17.918
21	482.271,03 387.223,346	22	482.258,638 387.226,63	12.82
24	482.228,026 387.225,116	25	482.217,821 387.216,845	13.136
27	482.206,686 387.195,515	28	482.198,774 387.178,814	18.48
30	482.182,08 387.155,397	31	482.176,983 387.152,169	6.033
33	482.161,214 387.149,02	34	482.151,282 387.146,605	10.221
36	482.149,625 387.146,656	37	482.144,678 387.143,646	5.791
39	482.136,827 387.126,875	40	482.137,594 387.123,688	3.278
42	482.138,969 387.110,719	43	482.130,75 387.101,594	12.281
45	482.120,218 387.084,258	46	482.125,904 387.055,947	28.876
48	482.109,662 386.999,505	49	482.104,082 386.990,706	10.419
51	482.081,476 386.961,155	52	482.096,9 386.955,874	16.303
54	482.074,384 386.938,121	55	482.070,916 386.925,804	12.796
57	482.070,365 386.853,897	58	482.117,757 386.805,537	67.71
60	482.123,094 386.796,94	61	482.123,691 386.795,988	1.124
63	482.149,355 386.740,18	64	482.153,799 386.738,408	4.784
66	482.163,541 386.753,127	67	482.193,171 386.738,475	33.055
69	482.196,086 386.760,856	70	482.195,293 386.777,113	16.276
72	482.213,969 386.808,328	73	482.215,828 386.811,418	3.606
75	482.242,153 386.840,924	76	482.287,275 386.853,971	46.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Ciresului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82506	Din acte: 8.666 Masurata: 9.696	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35182 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 284, din 15/06/2017 emis de Comuna Budeasa (act administrativ nr 3682 din 15.06.2017, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 40 din 18.04.2017, emis de Consiliul Local Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, DOMENIUL PUBLIC	
65217 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 77, din 12/09/2018 emis de Consiliul Local Budeasa (act administrativ nr 64559 din 10.12.2020, emis de BCPI Pitesti;act administrativ nr 815 din 11.12.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B2	Conform dispozițiilor art.41 alin 5 din Legea nr.7/1996, în baza hotararii 77 din 12.09.2018 emisa de Consiliul Local Budeasa, se justifică înscrierea provizorie de sub B1, astfel că se întabulează dreptul de proprietate in favoarea Comunei Budeasa, domeniul public,	A1
39591 / 17/06/2022		
Act Administrativ nr. 517, din 14/06/2022 emis de Primaria Comunei Budeasa (inscris sub semnatura privata nr PAD din 17.06.2022, emis de Dicu Constantin-Catalin;act administrativ nr 46 din 17.05.2017, emis de Consiliul Local Budeasa;act administrativ nr 4177 din 14.06.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind adresa imobilului acesta fiind situat in comuna Budeasa, sat Valea Marului, Aleea Ciresului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

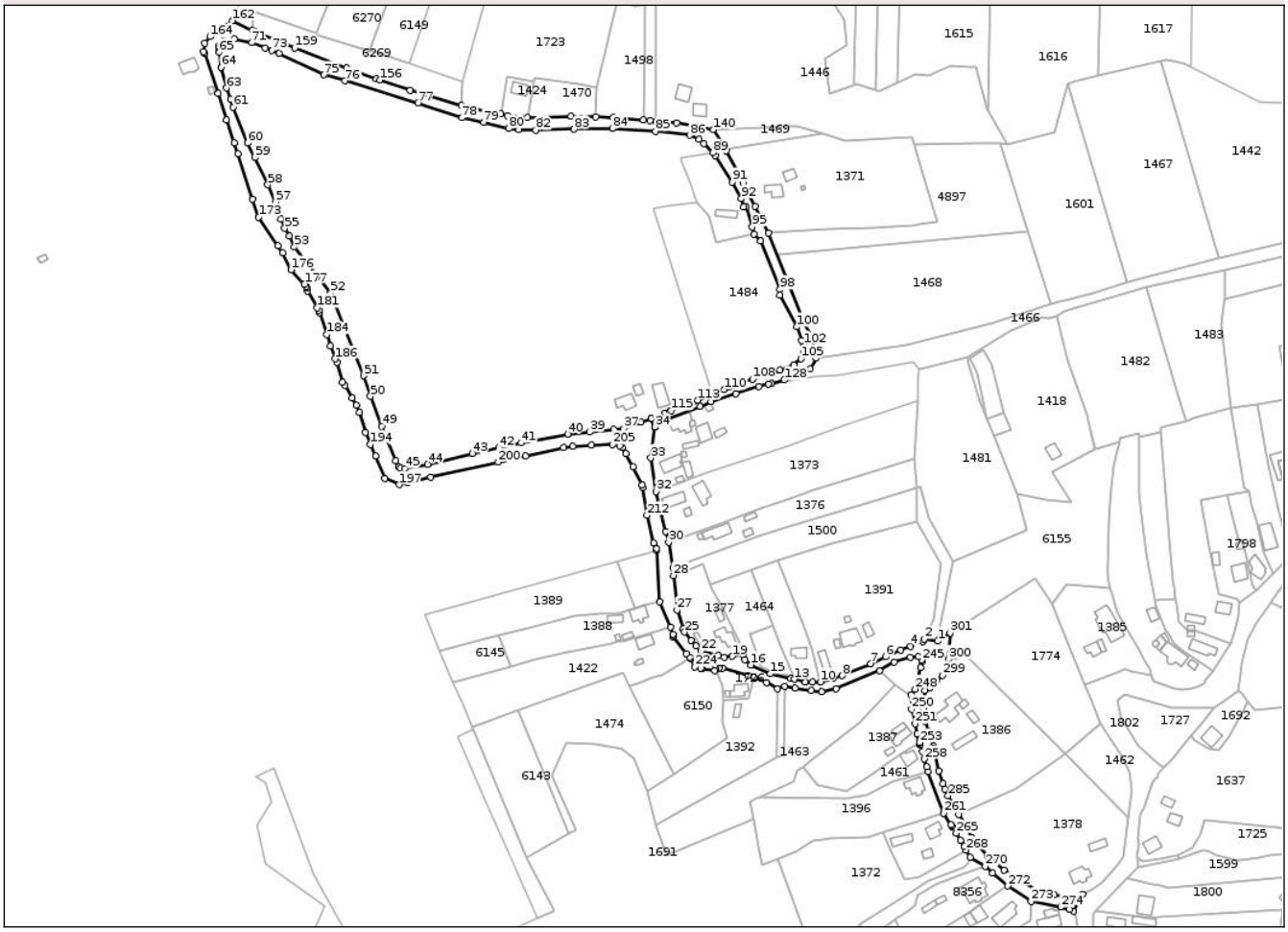
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82506	Din acte: 8.666 Masurata: 9.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.696	-	-	-	De 137

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.462,668 386.075,661	2	482.455,152 386.076,899	7.617
4	482.447,722 386.072,799	5	482.442,194 386.070,829	5.869
7	482.425,822 386.063,284	8	482.410,269 386.056,676	16.899
10	482.398,13 386.053,343	11	482.394,072 386.053,037	4.07
13	482.383,943 386.054,731	14	482.382,04 386.055,196	1.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.455,152 386.076,899	3	482.454,509 386.075,273	1.749
5	482.442,194 386.070,829	6	482.434,008 386.067,056	9.014
8	482.410,269 386.056,676	9	482.405,272 386.055,305	5.182
11	482.394,072 386.053,037	12	482.389,871 386.053,282	4.208
14	482.382,04 386.055,196	15	482.370,771 386.057,692	11.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.454,509 386.075,273	4	482.447,722 386.072,799	7.224
6	482.434,008 386.067,056	7	482.425,822 386.063,284	9.013
9	482.405,272 386.055,305	10	482.398,13 386.053,343	7.407
12	482.389,871 386.053,282	13	482.383,943 386.054,731	6.103
15	482.370,771 386.057,692	16	482.359,982 386.062,574	11.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.359,982 386.062,574	17	482.356,856 386.065,592	4.345
19	482.349,89 386.067,326	20	482.345,579 386.066,779	4.346
22	482.332,881 386.070,26	23	482.329,876 386.072,954	4.036
25	482.323,69 386.080,604	26	482.322,879 386.082,498	2.06
28	482.317,591 386.111,653	29	482.317,244 386.115,738	4.1
31	482.313,44 386.135,864	32	482.308,104 386.157,625	22.406
34	482.307,387 386.192,987	35	482.305,516 386.197,886	5.244
37	482.290,215 386.192,251	38	482.284,891 386.191,81	5.342
40	482.259,522 386.189,204	41	482.233,986 386.184,344	25.994
43	482.207,261 386.178,554	44	482.182,712 386.172,709	25.235
46	482.167,76 386.170,733	47	482.166,921 386.171,218	0.969
49	482.157,663 386.193,599	50	482.151,401 386.209,91	17.472
52	482.129,47 386.266,453	53	482.109,653 386.291,886	32.242
55	482.104,286 386.302,062	56	482.102,142 386.307,208	5.575
58	482.095,049 386.325,995	59	482.087,927 386.340,966	16.579
61	482.076,08 386.368,537	62	482.074,6 386.372,891	4.599
64	482.069,387 386.390,468	65	482.068,309 386.398,561	8.164
67	482.068,371 386.401,07	68	482.068,485 386.402,521	1.455
70	482.076,595 386.405,942	71	482.086,238 386.403,928	9.851
73	482.097,385 386.399,644	74	482.101,301 386.397,964	4.261
76	482.137,389 386.382,97	77	482.177,452 386.370,893	41.844
79	482.213,454 386.360,207	80	482.227,235 386.356,822	14.191
82	482.241,964 386.356,08	83	482.263,042 386.356,468	21.082
85	482.307,704 386.355,322	86	482.326,525 386.353,142	18.947
88	482.334,314 386.348,554	89	482.339,333 386.343,547	7.089
91	482.349,948 386.327,508	92	482.354,84 386.318,456	10.289
94	482.357,515 386.313,838	95	482.360,912 386.302,844	11.507
97	482.365,538 386.295,204	98	482.376,086 386.268,638	28.583
100	482.385,233 386.248,089	101	482.388,072 386.240,659	7.954
103	482.389,415 386.236,298	104	482.388,944 386.234,565	1.796
106	482.383,49 386.227,139	107	482.376,117 386.224,428	7.856
109	482.347,926 386.215,047	110	482.345,372 386.213,618	2.927
112	482.336,808 386.210,302	113	482.330,907 386.207,767	6.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.356,856 386.065,592	18	482.355,954 386.068,145	2.708
20	482.345,579 386.066,779	21	482.342,194 386.067,672	3.501
23	482.329,876 386.072,954	24	482.327,318 386.075,96	3.947
26	482.322,879 386.082,498	27	482.319,597 386.092,79	10.803
29	482.317,244 386.115,738	30	482.314,897 386.129,922	14.377
32	482.308,104 386.157,625	33	482.305,205 386.176,127	18.728
35	482.305,516 386.197,886	36	482.299,705 386.195,871	6.15
38	482.284,891 386.191,81	39	482.271,514 386.190,315	13.46
41	482.233,986 386.184,344	42	482.221,908 386.181,693	12.366
44	482.182,712 386.172,709	45	482.170,145 386.170,38	12.781
47	482.166,921 386.171,218	48	482.165,243 386.174,658	3.827
50	482.151,401 386.209,91	51	482.147,485 386.221,189	11.939
53	482.109,653 386.291,886	54	482.106,751 386.297,774	6.564
56	482.102,142 386.307,208	57	482.099,076 386.316,504	9.789
59	482.087,927 386.340,966	60	482.083,925 386.348,921	8.905
62	482.074,6 386.372,891	63	482.072,497 386.378,994	6.455
65	482.068,309 386.398,561	66	482.068,326 386.399,255	0.694
68	482.068,485 386.402,521	69	482.070,707 386.404,707	3.117
71	482.086,238 386.403,928	72	482.093,736 386.401,047	8.032
74	482.101,301 386.397,964	75	482.125,851 386.386,298	27.181
77	482.177,452 386.370,893	78	482.201,543 386.362,769	25.424
80	482.227,235 386.356,822	81	482.232,873 386.356,156	5.677
83	482.263,042 386.356,468	84	482.284,119 386.356,861	21.081
86	482.326,525 386.353,142	87	482.331,664 386.350,805	5.645
89	482.339,333 386.343,547	90	482.340,492 386.341,968	1.959
92	482.354,84 386.318,456	93	482.356,016 386.313,745	4.856
95	482.360,912 386.302,844	96	482.361,833 386.299,011	3.942
98	482.376,086 386.268,638	99	482.376,1 386.265,456	3.182
101	482.388,072 386.240,659	102	482.389,072 386.238,455	2.42
104	482.388,944 386.234,565	105	482.387,528 386.230,669	4.145
107	482.376,117 386.224,428	108	482.361,053 386.219,472	15.858
110	482.345,372 386.213,618	111	482.338,98 386.211,143	6.854
113	482.330,907 386.207,767	114	482.328,299 386.206,731	2.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.355,954 386.068,145	19	482.349,89 386.067,326	6.119
21	482.342,194 386.067,672	22	482.332,881 386.070,26	9.666
24	482.327,318 386.075,96	25	482.323,69 386.080,604	5.893
27	482.319,597 386.092,79	28	482.317,591 386.111,653	18.969
30	482.314,897 386.129,922	31	482.313,44 386.135,864	6.118
33	482.305,205 386.176,127	34	482.307,387 386.192,987	17.001
36	482.299,705 386.195,871	37	482.290,215 386.192,251	10.157
39	482.271,514 386.190,315	40	482.259,522 386.189,204	12.043
42	482.221,908 386.181,693	43	482.207,261 386.178,554	14.98
45	482.170,145 386.170,38	46	482.167,76 386.170,733	2.411
48	482.165,243 386.174,658	49	482.157,663 386.193,599	20.401
51	482.147,485 386.221,189	52	482.129,47 386.266,453	48.717
54	482.106,751 386.297,774	55	482.104,286 386.302,062	4.946
57	482.099,076 386.316,504	58	482.095,049 386.325,995	10.31
60	482.083,925 386.348,921	61	482.076,08 386.368,537	21.127
63	482.072,497 386.378,994	64	482.069,387 386.390,468	11.888
66	482.068,326 386.399,255	67	482.068,371 386.401,07	1.816
69	482.070,707 386.404,707	70	482.076,595 386.405,942	6.016
72	482.093,736 386.401,047	73	482.097,385 386.399,644	3.909
75	482.125,851 386.386,298	76	482.137,389 386.382,97	12.008
78	482.201,543 386.362,769	79	482.213,454 386.360,207	12.183
81	482.232,873 386.356,156	82	482.241,964 386.356,08	9.091
84	482.284,119 386.356,861	85	482.307,704 386.355,322	23.635
87	482.331,664 386.350,805	88	482.334,314 386.348,554	3.477
90	482.340,492 386.341,968	91	482.349,948 386.327,508	17.277
93	482.356,016 386.313,745	94	482.357,515 386.313,838	1.502
96	482.361,833 386.299,011	97	482.365,538 386.295,204	5.312
99	482.376,1 386.265,456	100	482.385,233 386.248,089	19.622
102	482.389,072 386.238,455	103	482.389,415 386.236,298	2.184
105	482.387,528 386.230,669	106	482.383,49 386.227,139	5.363
108	482.361,053 386.219,472	109	482.347,926 386.215,047	13.853
111	482.338,98 386.211,143	112	482.336,808 386.210,302	2.329
114	482.328,299 386.206,731	115	482.316,473 386.202,096	12.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.316,473 386.202,096	116	482.315,552 386.201,671	1.014
118	482.305,52 386.197,888	119	482.307,403 386.192,997	5.241
121	482.314,302 386.197,443	122	482.332,353 386.204,294	19.307
124	482.351,818 386.211,508	125	482.364,53 386.215,322	13.272
127	482.371,234 386.216,982	128	482.378,457 386.218,904	7.474
130	482.392,668 386.225,06	131	482.395,999 386.231,019	6.827
133	482.389,607 386.250,153	134	482.369,836 386.299,603	53.256
136	482.355,769 386.327,007	137	482.352,699 386.332,875	6.623
139	482.346,176 386.345,182	140	482.339,42 386.356,224	12.945
142	482.319,285 386.359,797	143	482.308,147 386.360,528	11.162
145	482.301,176 386.361,487	146	482.284,423 386.363,056	16.826
148	482.261,494 386.363,646	149	482.237,299 386.363,007	24.203
151	482.222,994 386.364,84	152	482.221,424 386.364,866	1.57
154	482.201,479 386.369,55	155	482.173,198 386.377,798	29.459
157	482.154,564 386.384,022	158	482.138,306 386.390,202	17.393
160	482.088,144 386.409,888	161	482.086,526 386.410,686	1.804
163	482.066,283 386.410,751	164	482.063,379 386.407,182	4.601
166	482.059,945 386.399,191	167	482.060,367 386.397,928	1.332
169	482.072,476 386.361,674	170	482.076,623 386.349,038	13.299
172	482.086,78 386.318,09	173	482.089,996 386.308,241	10.361
175	482.103,106 386.288,583	176	482.107,793 386.279,393	10.316
178	482.116,137 386.270,48	179	482.116,344 386.269,337	1.162
181	482.122,132 386.258,518	182	482.123,042 386.257,004	1.766
184	482.127,352 386.243,794	185	482.129,387 386.237,558	6.56
187	482.132,944 386.228,562	188	482.136,163 386.217,808	11.225
190	482.141,298 386.208,876	191	482.143,493 386.205,057	4.405
193	482.148,65 386.190,188	194	482.151,298 386.183,524	7.171
196	482.159,124 386.165,093	197	482.167,171 386.161,522	8.804
199	482.184,356 386.165,496	200	482.221,417 386.173,874	37.996
202	482.257,39 386.181,783	203	482.262,316 386.182,542	4.984
205	482.284,226 386.183,606	206	482.288,329 386.182,786	4.184
208	482.291,427 386.178,406	209	482.295,476 386.171,396	8.095
211	482.300,709 386.160,094	212	482.303,086 386.144,652	15.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	482.315,552 386.201,671	117	482.313,198 386.200,832	2.499
119	482.307,403 386.192,997	120	482.307,43 386.193,015	0.032
122	482.332,353 386.204,294	123	482.338,33 386.206,941	6.537
125	482.364,53 386.215,322	126	482.369,74 386.216,781	5.41
128	482.378,457 386.218,904	129	482.387,943 386.221,325	9.79
131	482.395,999 386.231,019	132	482.393,439 386.242,809	12.065
134	482.369,836 386.299,603	135	482.362,375 386.314,159	16.357
137	482.352,699 386.332,875	138	482.346,559 386.344,556	13.196
140	482.339,42 386.356,224	141	482.330,555 386.358,15	9.072
143	482.308,147 386.360,528	144	482.304,912 386.361,137	3.292
146	482.284,423 386.363,056	147	482.275,015 386.363,298	9.411
149	482.237,299 386.363,007	150	482.226,583 386.363,767	10.743
152	482.221,424 386.364,866	153	482.215,693 386.365,767	5.801
155	482.173,198 386.377,798	156	482.156,539 386.383,466	17.597
158	482.138,306 386.390,202	159	482.109,8 386.401,038	30.496
161	482.086,526 386.410,686	162	482.075,726 386.416,015	12.043
164	482.063,379 386.407,182	165	482.060,5 386.403,608	4.589
167	482.060,367 386.397,928	168	482.067,657 386.376,101	23.012
170	482.076,623 386.349,038	171	482.078,631 386.342,92	6.439
173	482.089,996 386.308,241	174	482.100,504 386.292,484	18.939
176	482.107,793 386.279,393	177	482.115,195 386.271,486	10.831
179	482.116,344 386.269,337	180	482.116,656 386.267,624	1.741
182	482.123,042 386.257,004	183	482.123,392 386.255,931	1.129
185	482.129,387 386.237,558	186	482.132,199 386.230,447	7.647
188	482.136,163 386.217,808	189	482.137,257 386.215,904	2.196
191	482.143,493 386.205,057	192	482.145,23 386.201,03	4.386
194	482.151,298 386.183,524	195	482.154,267 386.177,188	6.997
197	482.167,171 386.161,522	198	482.171,844 386.162,619	4.8
200	482.221,417 386.173,874	201	482.236,461 386.177,334	15.437
203	482.262,316 386.182,542	204	482.272,615 386.183,236	10.322
206	482.288,329 386.182,786	207	482.289,38 386.181,942	1.348
209	482.295,476 386.171,396	210	482.300,503 386.161,226	11.345
212	482.303,086 386.144,652	213	482.306,873 386.129,459	15.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	482.313,198 386.200,832	118	482.305,52 386.197,888	8.223
120	482.307,43 386.193,015	121	482.314,302 386.197,443	8.175
123	482.338,33 386.206,941	124	482.351,818 386.211,508	14.24
126	482.369,74 386.216,781	127	482.371,234 386.216,982	1.507
129	482.387,943 386.221,325	130	482.392,668 386.225,06	6.023
132	482.393,439 386.242,809	133	482.389,607 386.250,153	8.284
135	482.362,375 386.314,159	136	482.355,769 386.327,007	14.447
138	482.346,559 386.344,556	139	482.346,176 386.345,182	0.734
141	482.330,555 386.358,15	142	482.319,285 386.359,797	11.39
144	482.304,912 386.361,137	145	482.301,176 386.361,487	3.752
147	482.275,015 386.363,298	148	482.261,494 386.363,646	13.525
150	482.226,583 386.363,767	151	482.222,994 386.364,84	3.746
153	482.215,693 386.365,767	154	482.201,479 386.369,55	14.709
156	482.156,539 386.383,466	157	482.154,564 386.384,022	2.052
159	482.109,8 386.401,038	160	482.088,144 386.409,888	23.395
162	482.075,726 386.416,015	163	482.066,283 386.410,751	10.811
165	482.060,5 386.403,608	166	482.059,945 386.399,191	4.452
168	482.067,657 386.376,101	169	482.072,476 386.361,674	15.211
171	482.078,631 386.342,92	172	482.086,78 386.318,09	26.133
174	482.100,504 386.292,484	175	482.103,106 386.288,583	4.689
177	482.115,195 386.271,486	178	482.116,137 386.270,48	1.378
180	482.116,656 386.267,624	181	482.122,132 386.258,518	10.626
183	482.123,392 386.255,931	184	482.127,352 386.243,794	12.767
186	482.132,199 386.230,447	187	482.132,944 386.228,562	2.027
189	482.137,257 386.215,904	190	482.141,298 386.208,876	8.107
192	482.145,23 386.201,03	193	482.148,65 386.190,188	11.369
195	482.154,267 386.177,188	196	482.159,124 386.165,093	13.034
198	482.171,844 386.162,619	199	482.184,356 386.165,496	12.839
201	482.236,461 386.177,334	202	482.257,39 386.181,783	21.397
204	482.272,615 386.183,236	205	482.284,226 386.183,606	11.617
207	482.289,38 386.181,942	208	482.291,427 386.178,406	4.086
210	482.300,503 386.161,226	211	482.300,709 386.160,094	1.151
213	482.306,873 386.129,459	214	482.308,262 386.126,429	3.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	482.308,262 386.126,429	215	482.308,556 386.125,362	1.107
217	482.316,032 386.083,469	218	482.317,427 386.079,452	4.252
220	482.317,833 386.077,776	221	482.324,687 386.068,802	11.292
223	482.326,868 386.066,23	224	482.329,328 386.061,423	5.4
226	482.333,102 386.060,631	227	482.340,249 386.059,501	7.236
229	482.340,812 386.060,523	230	482.342,663 386.060,815	1.874
232	482.358,403 386.056,917	233	482.361,64 386.055,687	3.463
235	482.374,533 386.049,493	236	482.378,829 386.050,861	4.509
238	482.393,375 386.048,406	239	482.398,802 386.047,783	5.463
241	482.430,826 386.059,345	242	482.438,587 386.064,271	9.192
244	482.452,08 386.067,156	245	482.453,884 386.065,299	2.589
247	482.453,397 386.061,029	248	482.450,188 386.049,262	12.197
250	482.448,18 386.038,274	251	482.450,139 386.030,322	8.19
253	482.452,614 386.020,0	254	482.452,657 386.019,883	0.125
256	482.453,034 386.018,859	257	482.454,115 386.015,08	3.931
259	482.456,63 386.006,646	260	482.457,12 386.004,17	2.524
262	482.469,971 385.974,961	263	482.470,375 385.974,333	0.747
265	482.472,798 385.970,261	266	482.475,044 385.966,246	4.601
268	482.478,116 385.961,064	269	482.480,361 385.957,088	4.566
271	482.492,788 385.948,562	272	482.500,985 385.941,292	10.956
274	482.530,007 385.929,743	275	482.534,897 385.928,408	5.069
277	482.541,938 385.936,769	278	482.537,399 385.934,868	4.921
280	482.518,336 385.938,265	281	482.498,96 385.949,958	22.631
283	482.481,291 385.967,783	284	482.474,004 385.980,616	14.758
286	482.466,465 385.994,543	287	482.465,572 385.997,444	3.035
289	482.460,557 386.017,188	290	482.460,319 386.017,922	0.772
292	482.457,667 386.026,101	293	482.455,674 386.031,668	5.913
295	482.454,603 386.038,682	296	482.455,62 386.048,71	10.079
298	482.461,911 386.054,168	299	482.465,099 386.056,928	4.217
301	482.469,454 386.080,049	1	482.462,668 386.075,661	8.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	482.308,556 386.125,362	216	482.310,128 386.097,337	28.069
218	482.317,427 386.079,452	219	482.317,632 386.078,572	0.904
221	482.324,687 386.068,802	222	482.326,616 386.066,806	2.776
224	482.329,328 386.061,423	225	482.332,455 386.060,743	3.2
227	482.340,249 386.059,501	228	482.340,667 386.060,5	1.083
230	482.342,663 386.060,815	231	482.344,43 386.060,66	1.774
233	482.361,64 386.055,687	234	482.368,707 386.053,002	7.56
236	482.378,829 386.050,861	237	482.384,472 386.049,909	5.723
239	482.398,802 386.047,783	240	482.407,001 386.049,555	8.388
242	482.438,587 386.064,271	243	482.447,736 386.066,723	9.472
245	482.453,884 386.065,299	246	482.453,839 386.064,353	0.947
248	482.450,188 386.049,262	249	482.447,939 386.046,128	3.857
251	482.450,139 386.030,322	252	482.451,4 386.024,634	5.826
254	482.452,657 386.019,883	255	482.452,712 386.019,732	0.161
257	482.454,115 386.015,08	258	482.455,363 386.011,0	4.267
260	482.457,12 386.004,17	261	482.465,96 385.981,19	24.622
263	482.470,375 385.974,333	264	482.470,514 385.974,1	0.271
266	482.475,044 385.966,246	267	482.477,01 385.963,024	3.774
269	482.480,361 385.957,088	270	482.488,726 385.952,143	9.717
272	482.500,985 385.941,292	273	482.513,858 385.932,94	15.345
275	482.534,897 385.928,408	276	482.537,215 385.927,458	2.505
278	482.537,399 385.934,868	279	482.526,444 385.936,447	11.068
281	482.498,96 385.949,958	282	482.489,614 385.957,924	12.28
284	482.474,004 385.980,616	285	482.468,264 385.990,831	11.717
287	482.465,572 385.997,444	288	482.463,296 386.004,503	7.417
290	482.460,319 386.017,922	291	482.458,449 386.023,689	6.063
293	482.455,674 386.031,668	294	482.454,955 386.034,471	2.894
296	482.455,62 386.048,71	297	482.458,085 386.049,816	2.702
299	482.465,099 386.056,928	300	482.468,637 386.065,789	9.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	482.310,128 386.097,337	217	482.316,032 386.083,469	15.072
219	482.317,632 386.078,572	220	482.317,833 386.077,776	0.821
222	482.326,616 386.066,806	223	482.326,868 386.066,23	0.629
225	482.332,455 386.060,743	226	482.333,102 386.060,631	0.657
228	482.340,667 386.060,5	229	482.340,812 386.060,523	0.147
231	482.344,43 386.060,66	232	482.358,403 386.056,917	14.466
234	482.368,707 386.053,002	235	482.374,533 386.049,493	6.801
237	482.384,472 386.049,909	238	482.393,375 386.048,406	9.029
240	482.407,001 386.049,555	241	482.430,826 386.059,345	25.758
243	482.447,736 386.066,723	244	482.452,08 386.067,156	4.366
246	482.453,839 386.064,353	247	482.453,397 386.061,029	3.353
249	482.447,939 386.046,128	250	482.448,18 386.038,274	7.858
252	482.451,4 386.024,634	253	482.452,614 386.020,0	4.79
255	482.452,712 386.019,732	256	482.453,034 386.018,859	0.93
258	482.455,363 386.011,0	259	482.456,63 386.006,646	4.535
261	482.465,96 385.981,19	262	482.469,971 385.974,961	7.409
264	482.470,514 385.974,1	265	482.472,798 385.970,261	4.467
267	482.477,01 385.963,024	268	482.478,116 385.961,064	2.251
270	482.488,726 385.952,143	271	482.492,788 385.948,562	5.415
273	482.513,858 385.932,94	274	482.530,007 385.929,743	16.462
276	482.537,215 385.927,458	277	482.541,938 385.936,769	10.44
279	482.526,444 385.936,447	280	482.518,336 385.938,265	8.309
282	482.489,614 385.957,924	283	482.481,291 385.967,783	12.902
285	482.468,264 385.990,831	286	482.466,465 385.994,543	4.125
288	482.463,296 386.004,503	289	482.460,557 386.017,188	12.977
291	482.458,449 386.023,689	292	482.457,667 386.026,101	2.536
294	482.454,955 386.034,471	295	482.454,603 386.038,682	4.226
297	482.458,085 386.049,816	298	482.461,911 386.054,168	5.795
300	482.468,637 386.065,789	301	482.469,454 386.080,049	14.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.362	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

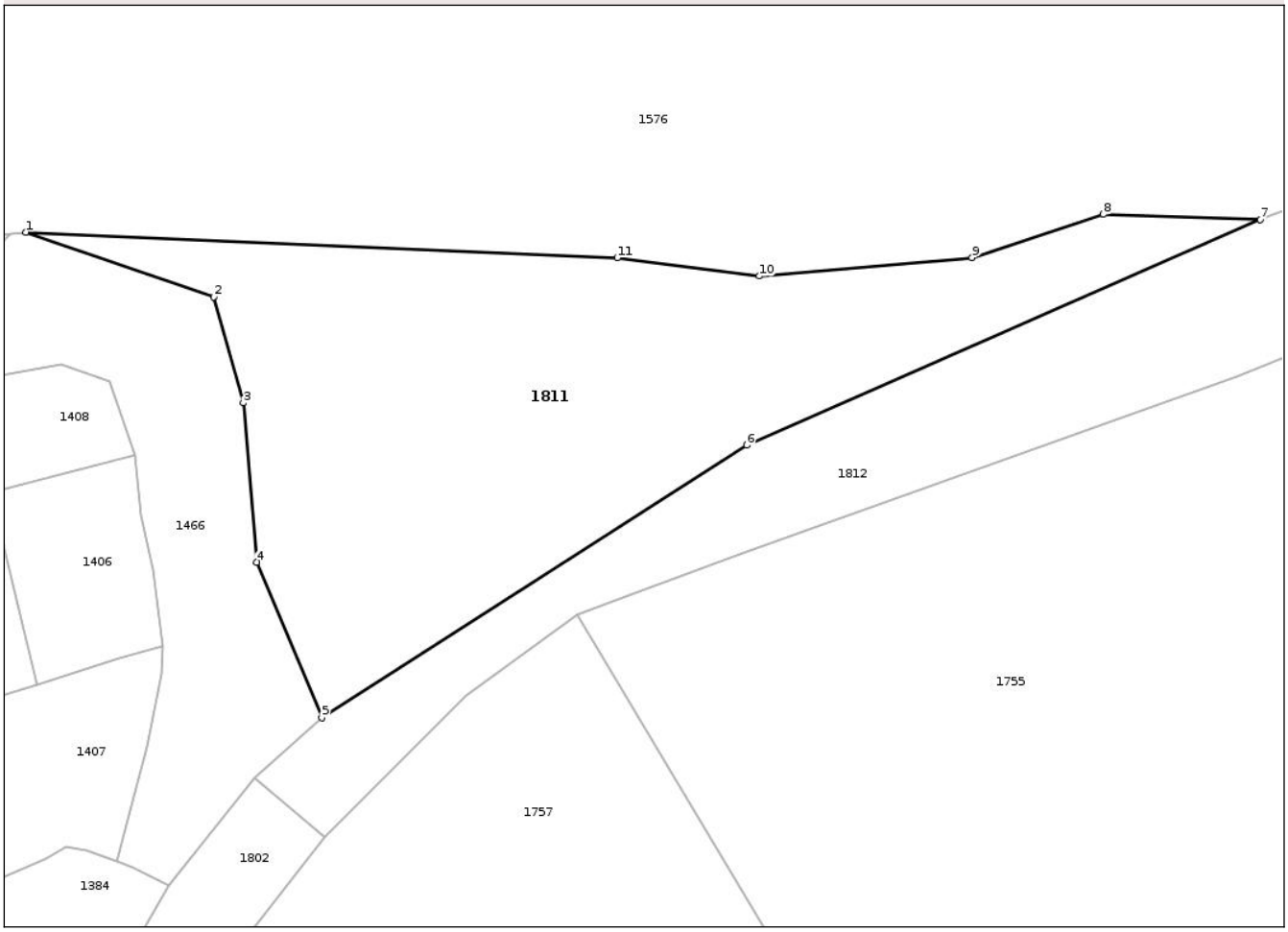
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.362	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.754,181 386.323,122	2	482.773,61 386.316,447	20.544
2	482.773,61 386.316,447	3	482.776,631 386.305,477	11.378
3	482.776,631 386.305,477	4	482.778,038 386.289,039	16.498
4	482.778,038 386.289,039	5	482.784,74 386.272,989	17.393
5	482.784,74 386.272,989	6	482.828,651 386.301,094	52.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.828,651 386.301,094	7	482.881,711 386.324,446	57.971
7	482.881,711 386.324,446	8	482.865,481 386.324,952	16.238
8	482.865,481 386.324,952	9	482.851,931 386.320,502	14.262
9	482.851,931 386.320,502	10	482.829,95 386.318,588	22.064
10	482.829,95 386.318,588	11	482.815,281 386.320,481	14.791
11	482.815,281 386.320,481	1	482.754,181 386.323,122	61.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.434	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

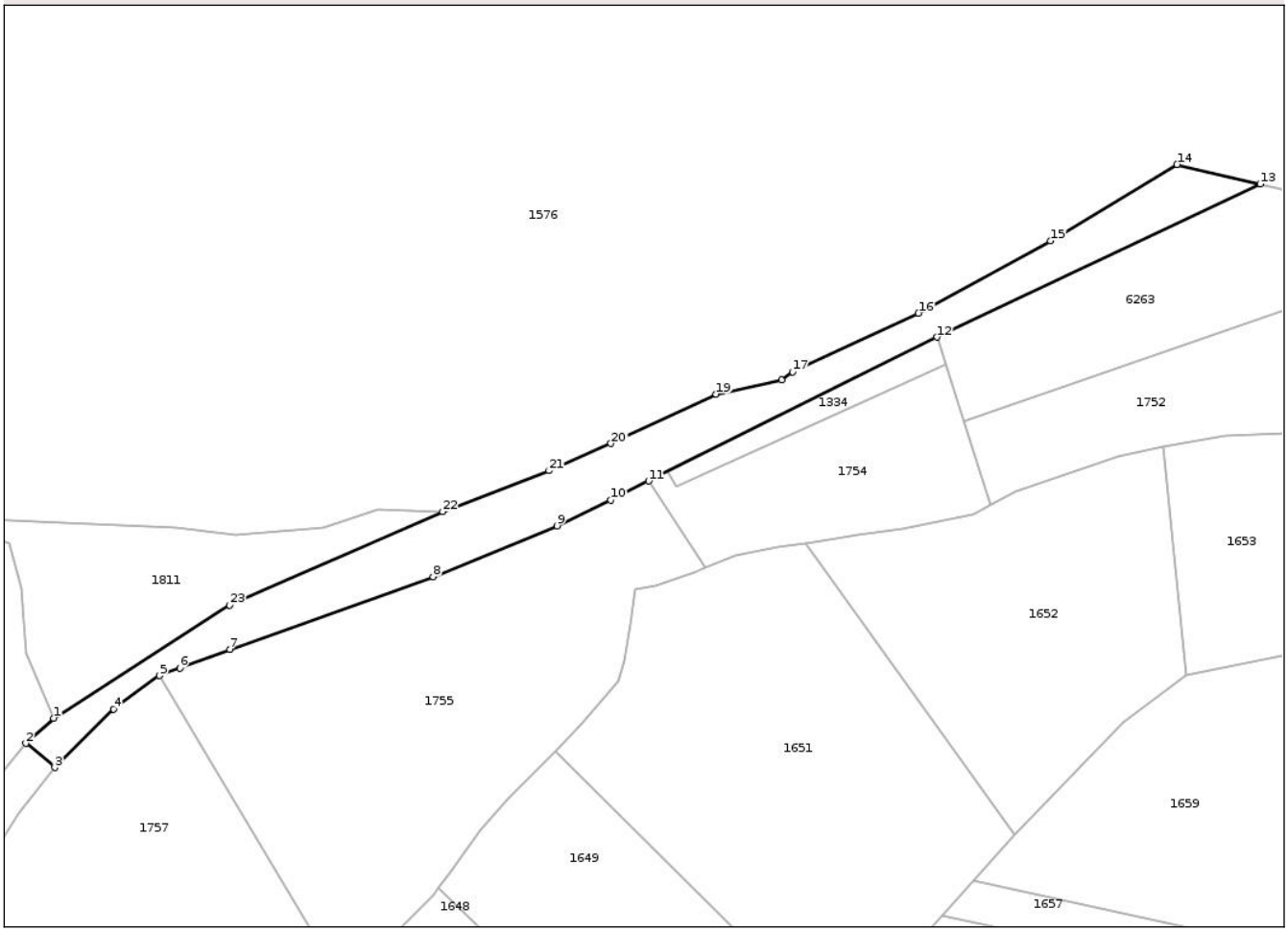
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.434	4	-	-	D.C. Stoenesti-Valea Marului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.784,74 386.272,989	2	482.777,836 386.266,702	9.338
3	482.785,032 386.260,654	4	482.799,704 386.275,217	20.672
5	482.811,101 386.283,571	6	482.816,169 386.285,446	5.404
7	482.828,671 386.290,069	8	482.879,333 386.308,238	53.821
9	482.910,184 386.320,882	10	482.923,6 386.327,351	14.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.777,836 386.266,702	3	482.785,032 386.260,654	9.4
4	482.799,704 386.275,217	5	482.811,101 386.283,571	14.131
6	482.816,169 386.285,446	7	482.828,671 386.290,069	13.329
8	482.879,333 386.308,238	9	482.910,184 386.320,882	33.341
10	482.923,6 386.327,351	11	482.933,041 386.332,054	10.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.933,041 386.332,054	12	483.004,902 386.367,92	80.314
13	483.085,47 386.406,077	14	483.064,749 386.410,956	21.288
15	483.033,184 386.391,92	16	483.000,3 386.373,897	37.499
17	482.968,903 386.359,288	18	482.966,151 386.357,206	3.451
19	482.949,837 386.353,685	20	482.923,62 386.341,396	28.954
21	482.908,225 386.334,634	22	482.881,711 386.324,446	28.404
23	482.828,651 386.301,094	1	482.784,74 386.272,989	52.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.004,902 386.367,92	13	483.085,47 386.406,077	89.147
14	483.064,749 386.410,956	15	483.033,184 386.391,92	36.861
16	483.000,3 386.373,897	17	482.968,903 386.359,288	34.629
18	482.966,151 386.357,206	19	482.949,837 386.353,685	16.69
20	482.923,62 386.341,396	21	482.908,225 386.334,634	16.815
22	482.881,711 386.324,446	23	482.828,651 386.301,094	57.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.263	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79742, din 18/12/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALOTĂ I MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

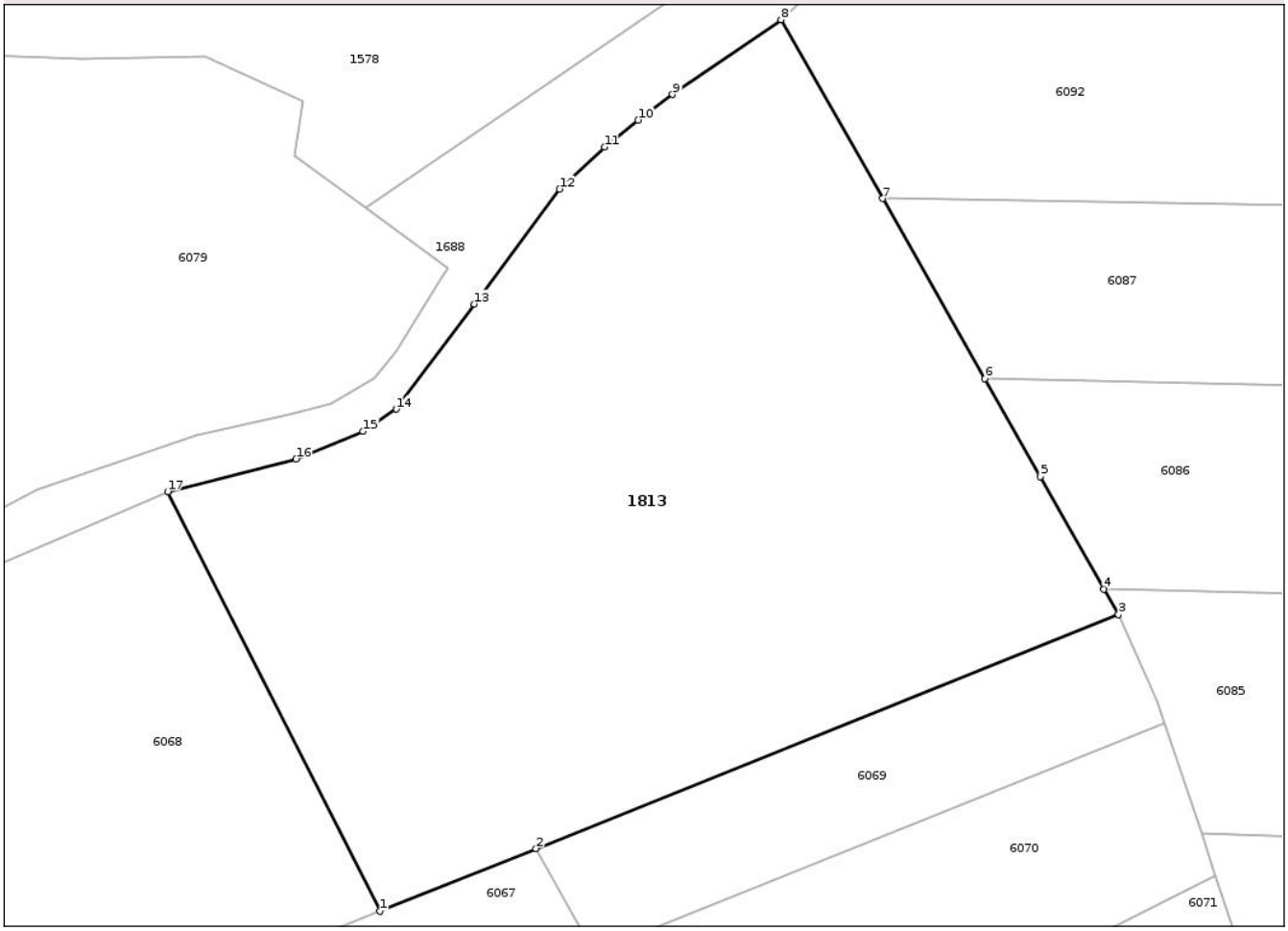
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.263	4	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.207,19 386.883,339	2	483.224,457 386.890,272	18.607
2	483.224,457 386.890,272	3	483.288,953 386.916,167	69.5
3	483.288,953 386.916,167	4	483.287,355 386.918,982	3.237
4	483.287,355 386.918,982	5	483.280,294 386.931,418	14.301
5	483.280,294 386.931,418	6	483.274,147 386.942,244	12.449

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.274,147 386.942,244	7	483.262,835 386.962,168	22.911
7	483.262,835 386.962,168	8	483.251,602 386.981,952	22.751
8	483.251,602 386.981,952	9	483.239,588 386.973,685	14.584
9	483.239,588 386.973,685	10	483.235,772 386.970,843	4.758
10	483.235,772 386.970,843	11	483.232,039 386.967,89	4.76
11	483.232,039 386.967,89	12	483.227,074 386.963,225	6.813
12	483.227,074 386.963,225	13	483.217,645 386.950,512	15.828
13	483.217,645 386.950,512	14	483.208,978 386.938,878	14.507
14	483.208,978 386.938,878	15	483.205,29 386.936,419	4.433
15	483.205,29 386.936,419	16	483.197,887 386.933,368	8.007
16	483.197,887 386.933,368	17	483.183,673 386.929,745	14.668
17	483.183,673 386.929,745	1	483.207,19 386.883,339	52.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 462	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

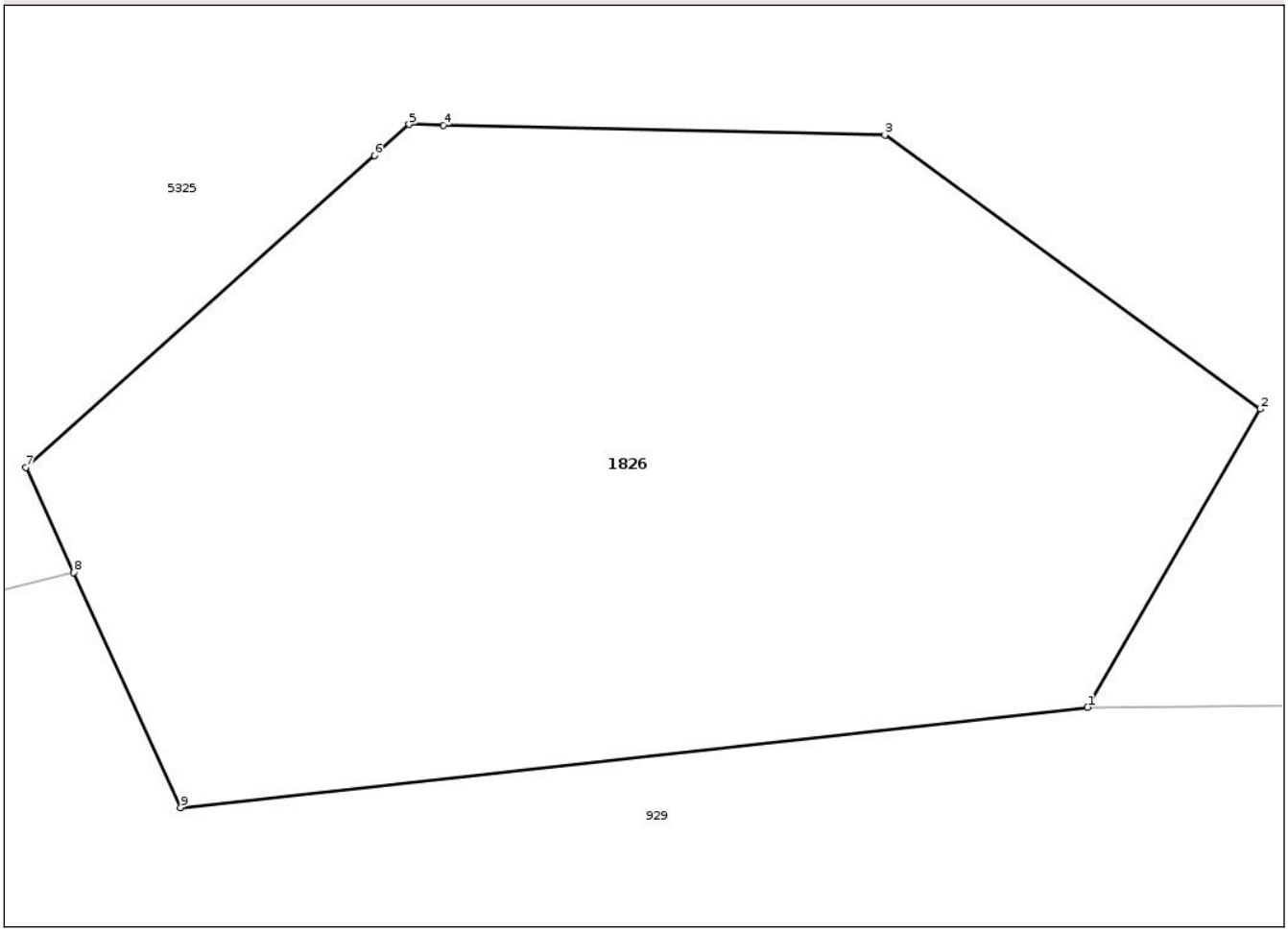
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	462	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.536,79 383.497,861	2	484.541,557 383.506,104	9.522
2	484.541,557 383.506,104	3	484.531,182 383.513,676	12.844
3	484.531,182 383.513,676	4	484.518,984 383.513,948	12.201
4	484.518,984 383.513,948	5	484.518,033 383.513,969	0.951
5	484.518,033 383.513,969	6	484.517,078 383.513,114	1.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.517,078 383.513,114	7	484.507,447 383.504,49	12.928
7	484.507,447 383.504,49	8	484.508,768 383.501,586	3.19
8	484.508,768 383.501,586	9	484.511,723 383.495,093	7.134
9	484.511,723 383.495,093	1	484.536,79 383.497,861	25.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1016
Nr. cadastral vechi:1187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 9, Parcela 204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80089	656	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11388 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1284, din 11/05/2009 emis de BNP DANCIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

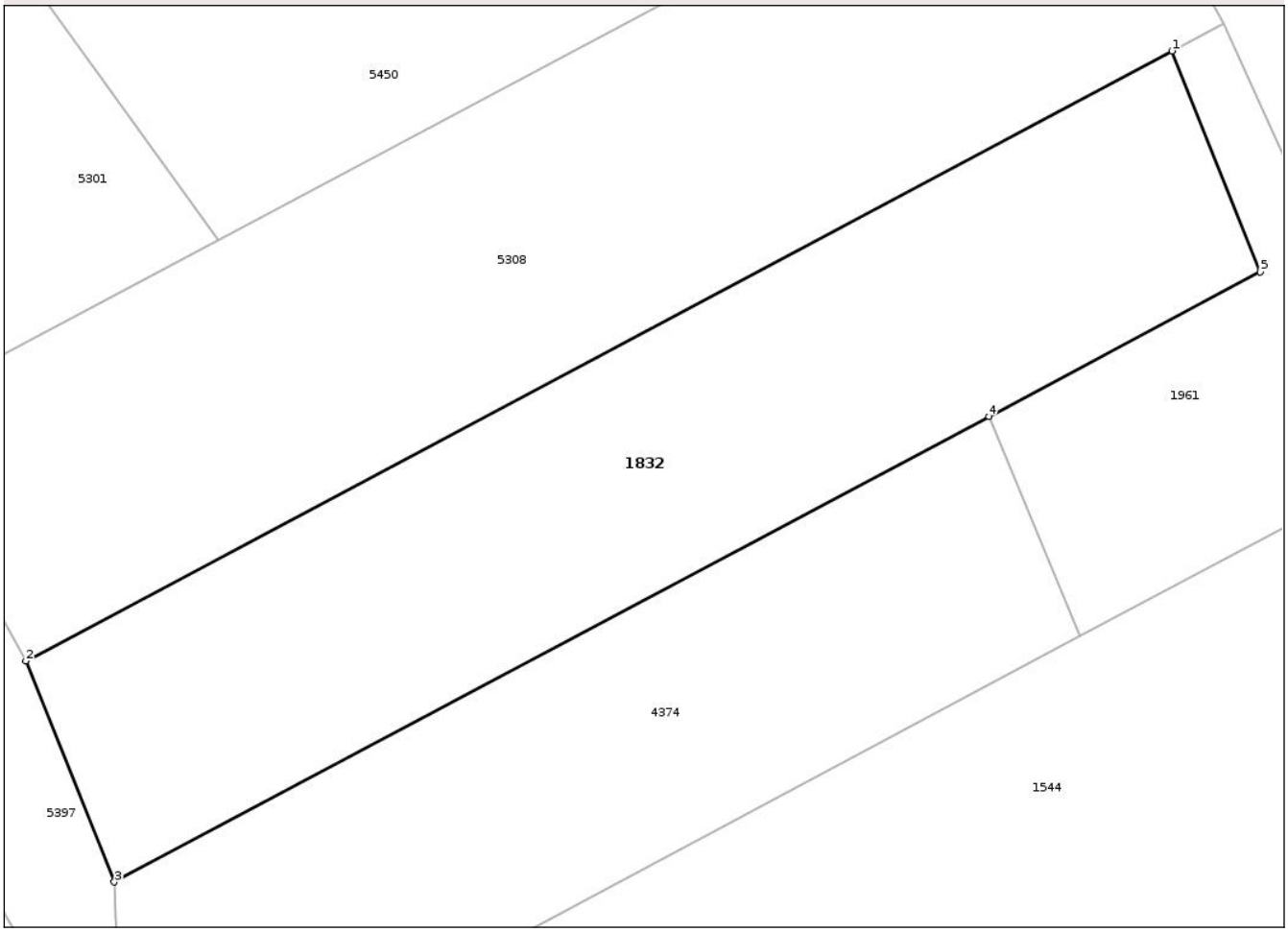
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80089	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	656	9	204	-	Pășune împădurită În actul de proprietate este tarla 9, parcela 235

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.760,538 384.498,698	2	483.707,564 384.470,526	59.999
2	483.707,564 384.470,526	3	483.711,65 384.460,314	10.999
3	483.711,65 384.460,314	4	483.752,081 384.481,815	45.793
4	483.752,081 384.481,815	5	483.764,625 384.488,486	14.208
5	483.764,625 384.488,486	1	483.760,538 384.498,698	10.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80314	1.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10746 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 1000, din 31/03/2010 emis de BNP DANCIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**, , cetăţean român	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

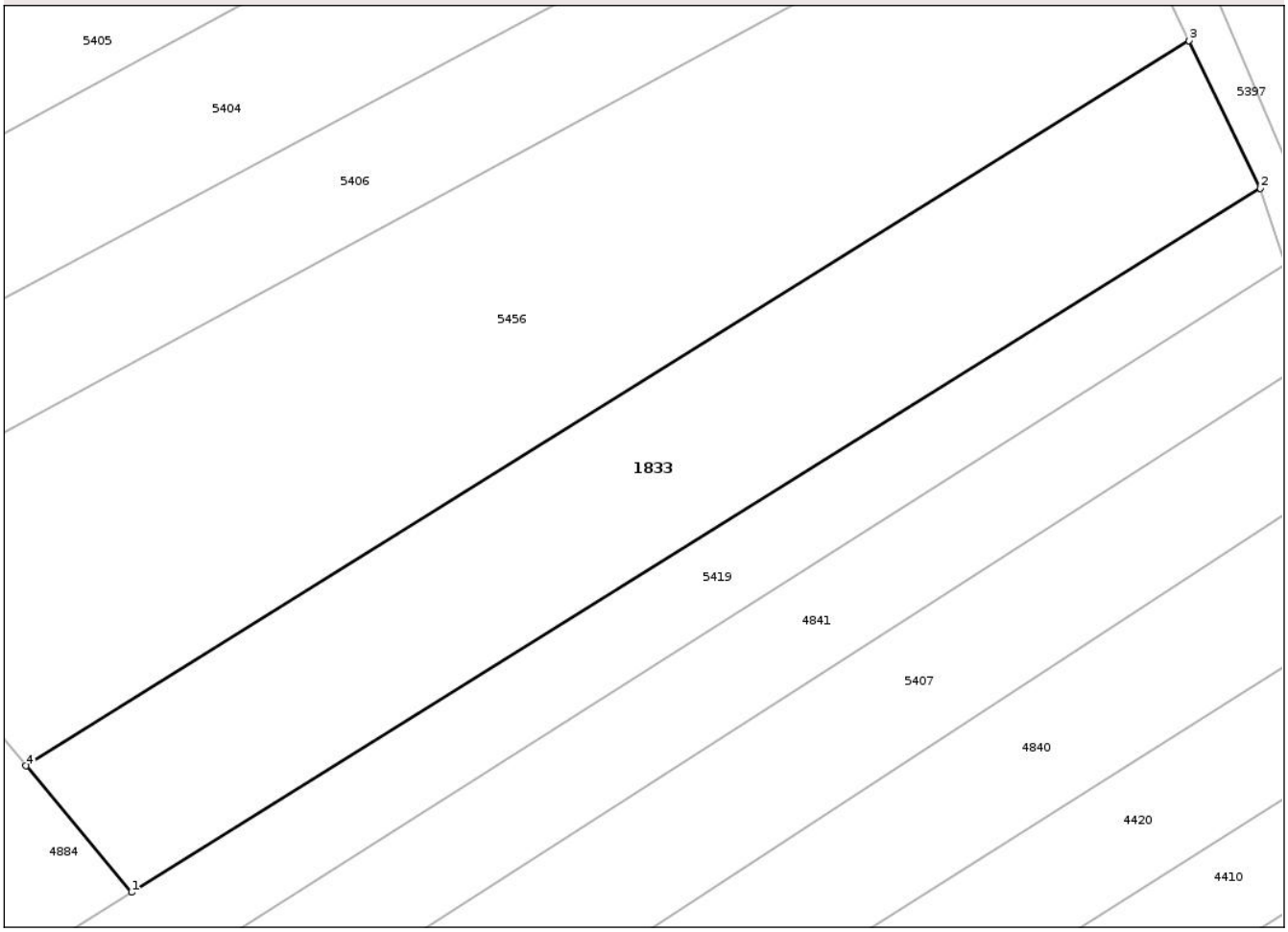
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80314	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.616,789 384.323,739	2	483.721,64 384.389,074	123.541
2	483.721,64 384.389,074	3	483.714,995 384.402,785	15.236
3	483.714,995 384.402,785	4	483.606,982 384.335,48	127.267
4	483.606,982 384.335,48	1	483.616,789 384.323,739	15.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.352	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6378, din 08/11/1997 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRU ANA**, LIPSĂ CNP 2) **PATRU ADRIAN-FLORIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

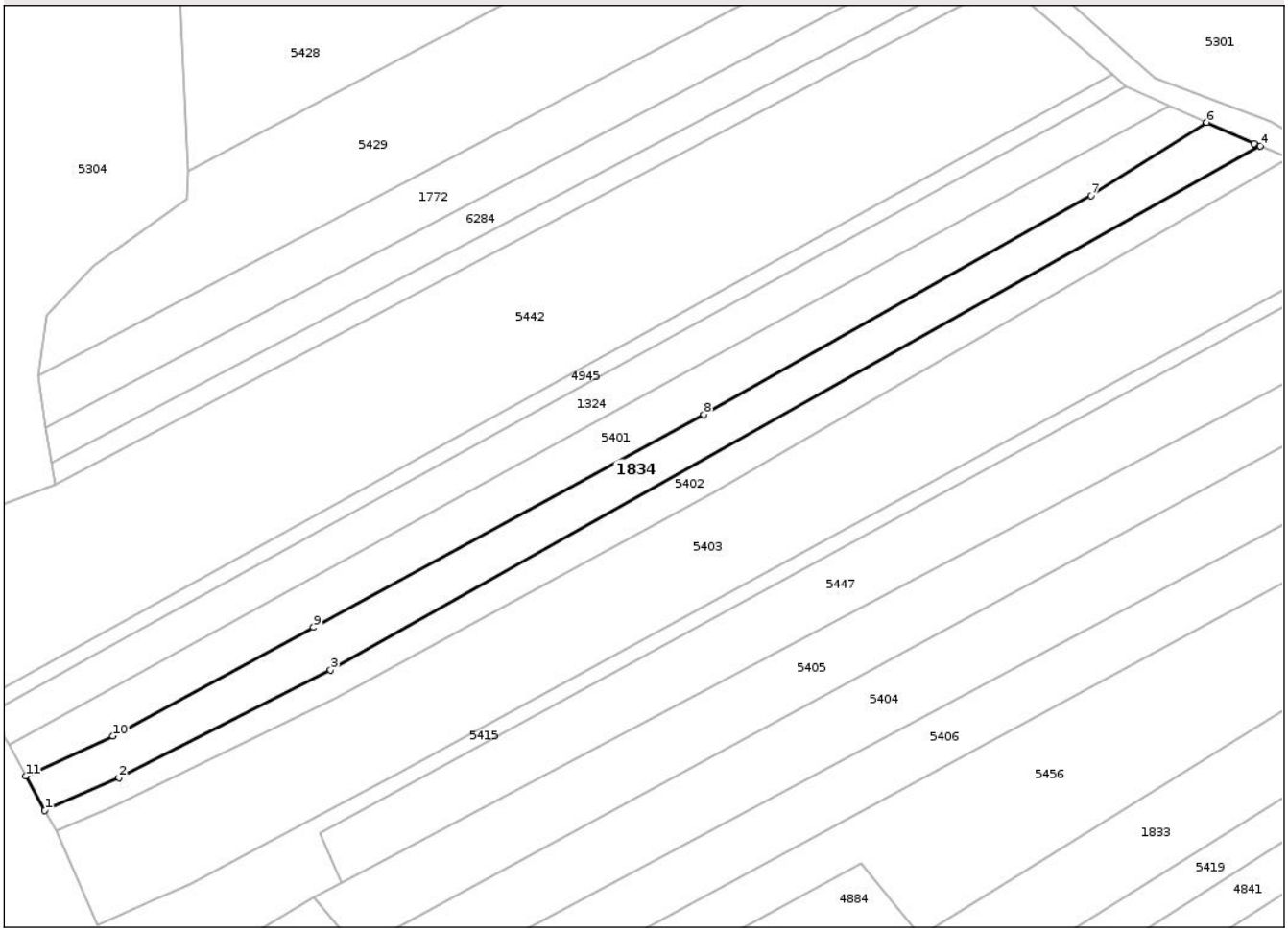
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.352	9	225	-	Punct ,,Pipera'' În sentința civilă este tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.428,223 384.361,056	2	483.443,281 384.367,803	16.5
2	483.443,281 384.367,803	3	483.486,52 384.389,725	48.479
3	483.486,52 384.389,725	4	483.676,246 384.496,563	217.739
4	483.676,246 384.496,563	5	483.675,014 384.497,062	1.329
5	483.675,014 384.497,062	6	483.665,312 384.501,347	10.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.665,312 384.501,347	7	483.641,778 384.486,399	27.88
7	483.641,778 384.486,399	8	483.562,695 384.441,772	90.806
8	483.562,695 384.441,772	9	483.483,044 384.398,416	90.686
9	483.483,044 384.398,416	10	483.442,094 384.376,234	46.572
10	483.442,094 384.376,234	11	483.424,346 384.368,121	19.514
11	483.424,346 384.368,121	1	483.428,223 384.361,056	8.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.984	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 28/06/2013 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (Contract de vânzare-cumpărare nr. 1959/14.05.2004 emis de BNP Mihaela Vlad; Contract de vânzare-cumpărare nr. 4765/15. 11.2004 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BADEA VERGINICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BADEA BOGDAN**	
Act Notarial nr. 1959, din 14/05/2024 emis de BNP MIHAELA VLAD (Contract de vânzare-cumpărare nr. 4765/15.11.2004 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BADEA VERGINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

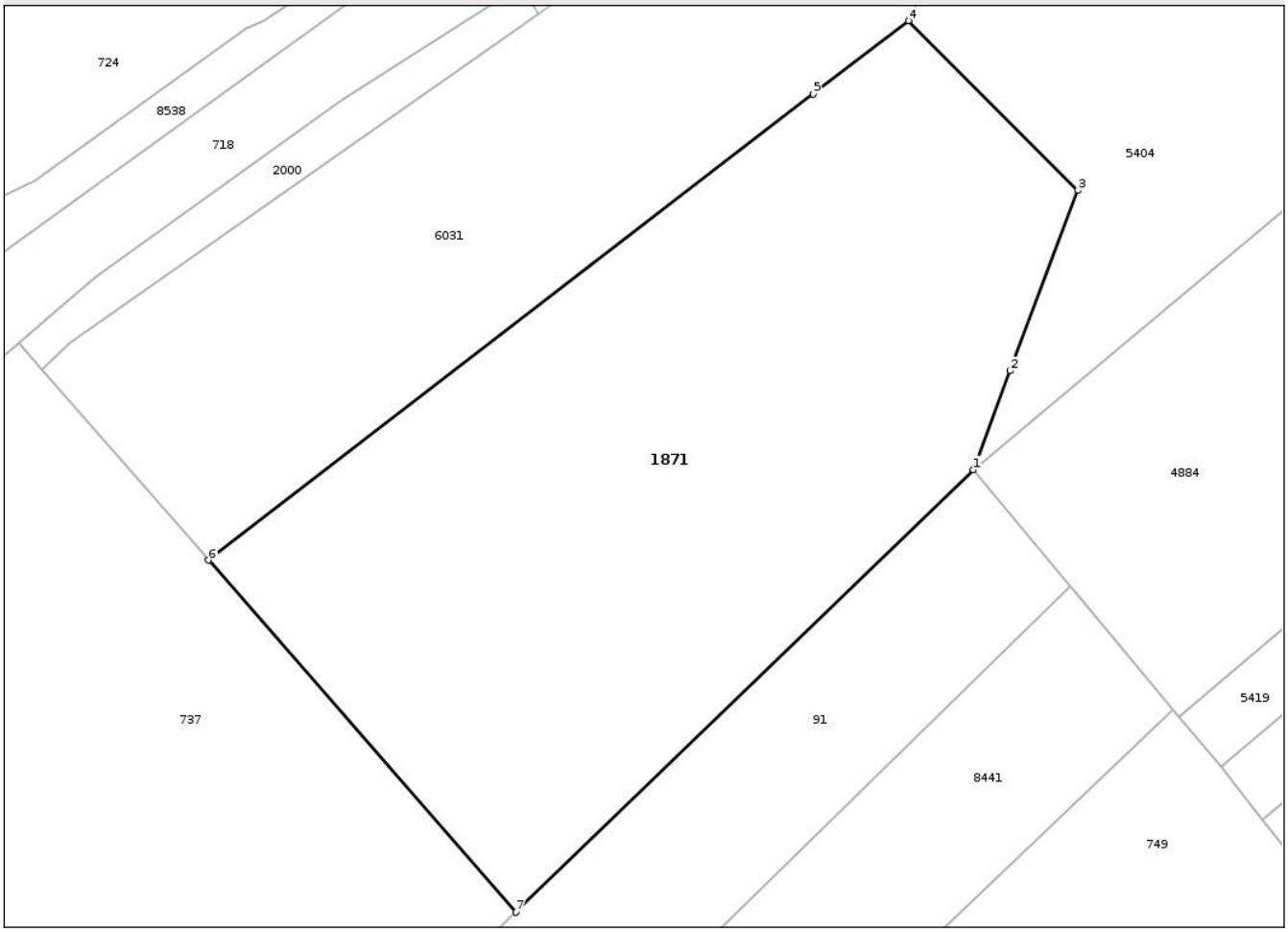
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.669	29	-	-	
2	faneata	DA	618	9	234	-	
3	faneata	NU	697	9	234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.353,564 384.174,39	2	483.358,359 384.187,227	13.703
2	483.358,359 384.187,227	3	483.367,1 384.210,63	24.982
3	483.367,1 384.210,63	4	483.345,125 384.232,605	31.077
4	483.345,125 384.232,605	5	483.332,766 384.223,091	15.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.332,766 384.223,091	6	483.254,309 384.162,69	99.014
6	483.254,309 384.162,69	7	483.294,24 384.117,053	60.64
7	483.294,24 384.117,053	1	483.353,564 384.174,39	82.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 224	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

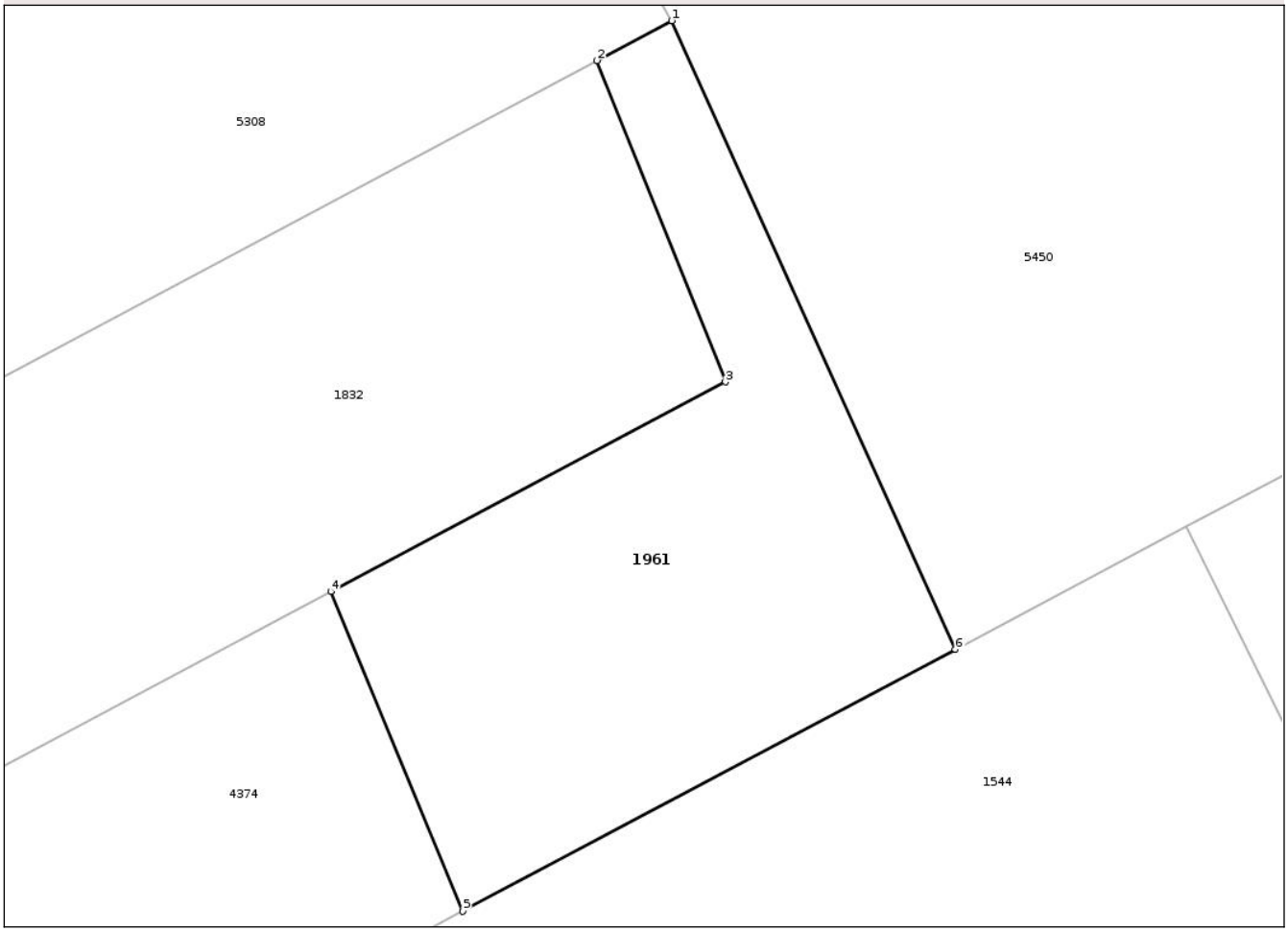
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	224	9	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.762,924 384.499,967	2	483.760,538 384.498,698	2.702
2	483.760,538 384.498,698	3	483.764,625 384.488,486	10.999
3	483.764,625 384.488,486	4	483.752,081 384.481,815	14.208
4	483.752,081 384.481,815	5	483.756,283 384.471,656	10.994
5	483.756,283 384.471,656	6	483.771,942 384.479,981	17.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.771,942 384.479,981	1	483.762,924 384.499,967	21.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 25/09/2007 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr. 43446/19.05.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

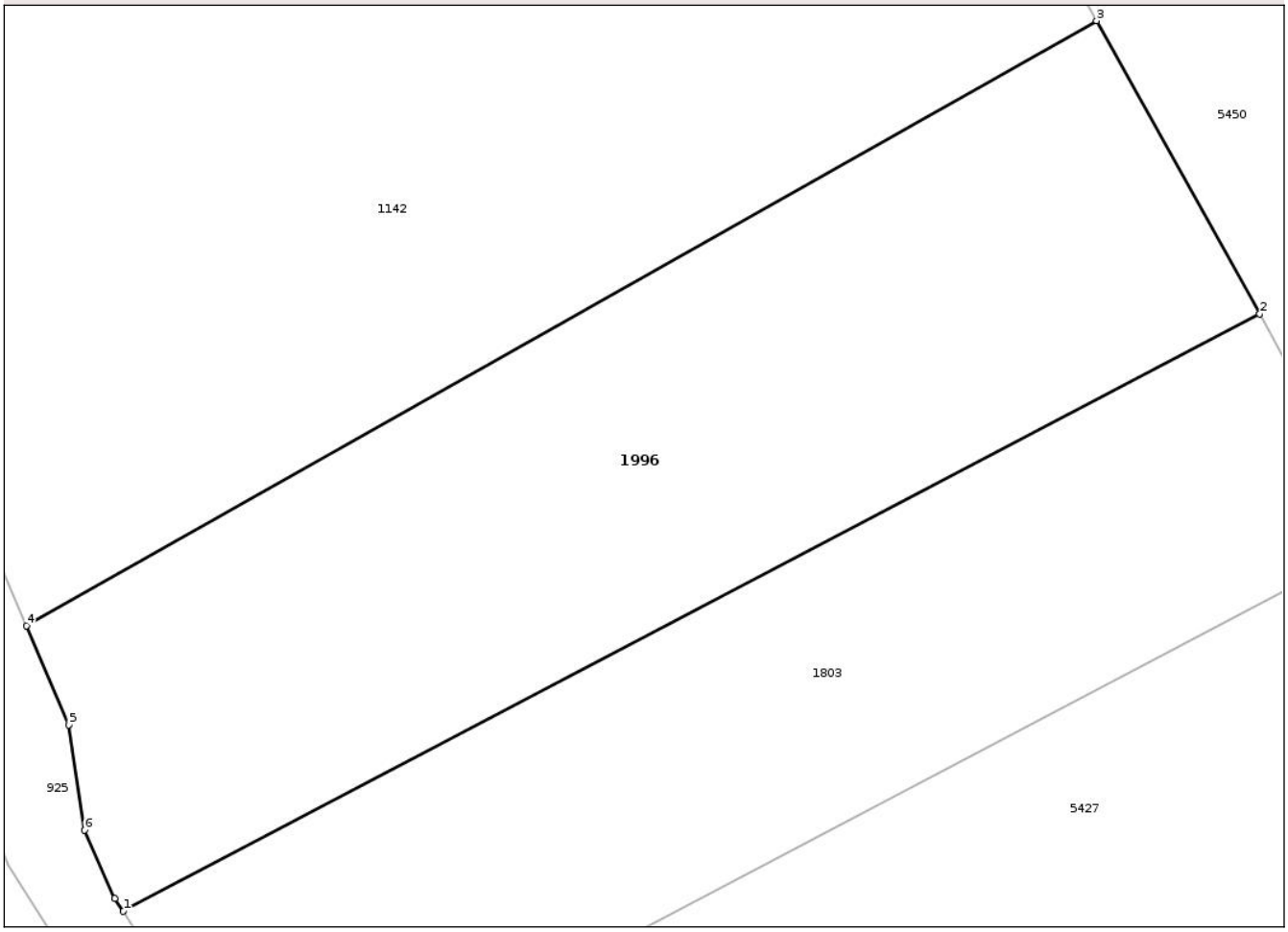
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	9	204	-	Punctul „Pipera” ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 9, PARCELA 225 Diferența de suprafață se regăsește la ID 1555

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.585,269 384.605,421	2	483.621,299 384.624,351	40.7
2	483.621,299 384.624,351	3	483.616,123 384.633,65	10.642
3	483.616,123 384.633,65	4	483.582,195 384.614,469	38.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.582,195 384.614,469	5	483.583,536 384.611,332	3.412
5	483.583,536 384.611,332	6	483.584,038 384.607,991	3.379
6	483.584,038 384.607,991	7	483.585,005 384.605,834	2.364
7	483.585,005 384.605,834	1	483.585,269 384.605,421	0.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:826
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:842

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80444	400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5452 / 23/02/2007		
Act Notarial nr. 339, din 15/02/2007 emis de BNP (TP 25208/04.10.1993, CM 35/2005, CM 37/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TRAIAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 826)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

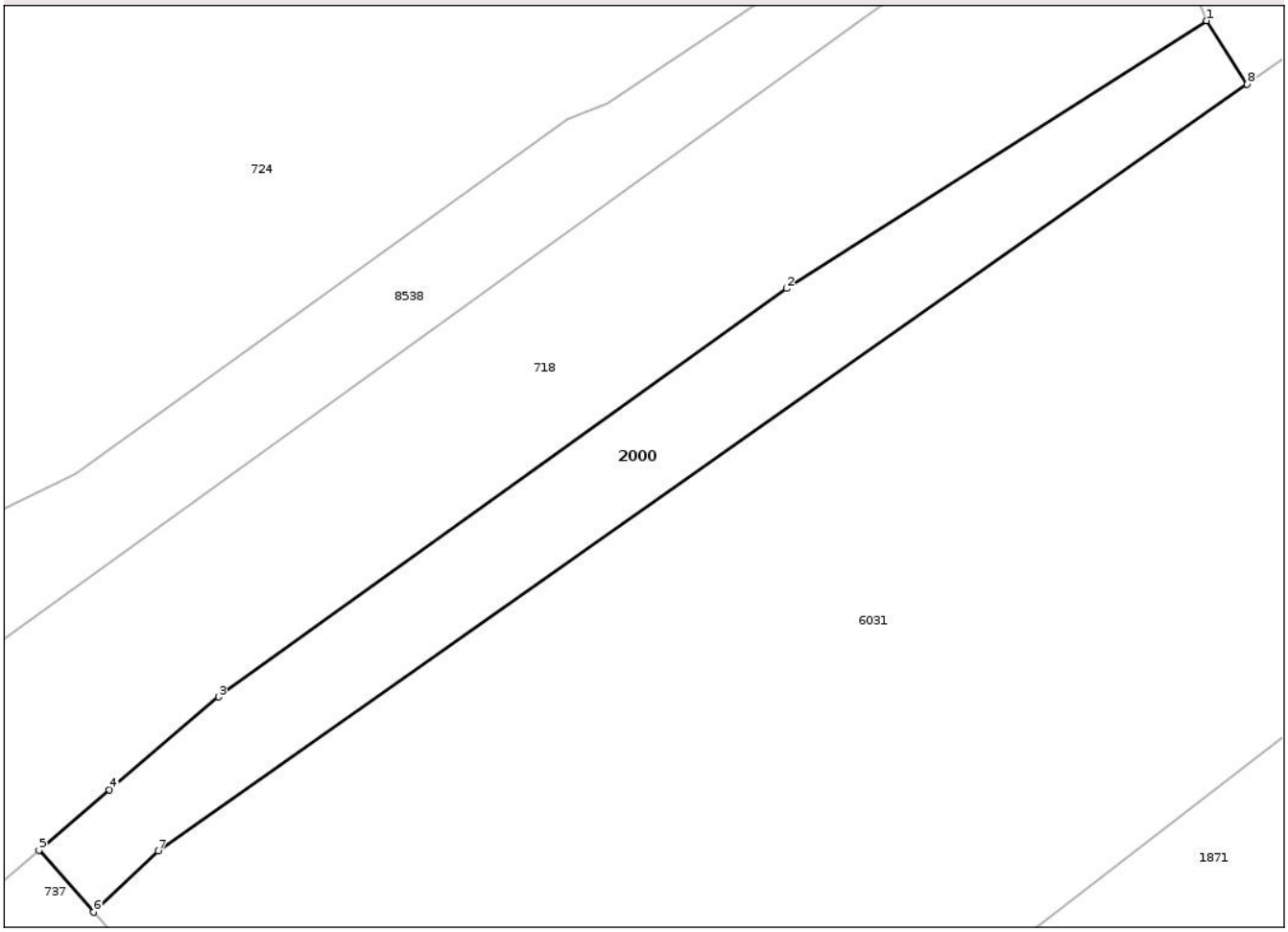
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80444	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	29	-	-	Punct 'La Zica'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.294,845 384.237,101	2	483.271,391 384.222,17	27.803
2	483.271,391 384.222,17	3	483.239,679 384.199,397	39.042
3	483.239,679 384.199,397	4	483.233,598 384.194,207	7.995
4	483.233,598 384.194,207	5	483.229,667 384.190,852	5.168
5	483.229,667 384.190,852	6	483.232,696 384.187,391	4.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.232,696 384.187,391	7	483.236,315 384.190,801	4.972
7	483.236,315 384.190,801	8	483.297,099 384.233,566	74.321
8	483.297,099 384.233,566	1	483.294,845 384.237,101	4.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 517, din 25/03/2004 emis de BNP OANA-ANDREEA MIHĂILESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

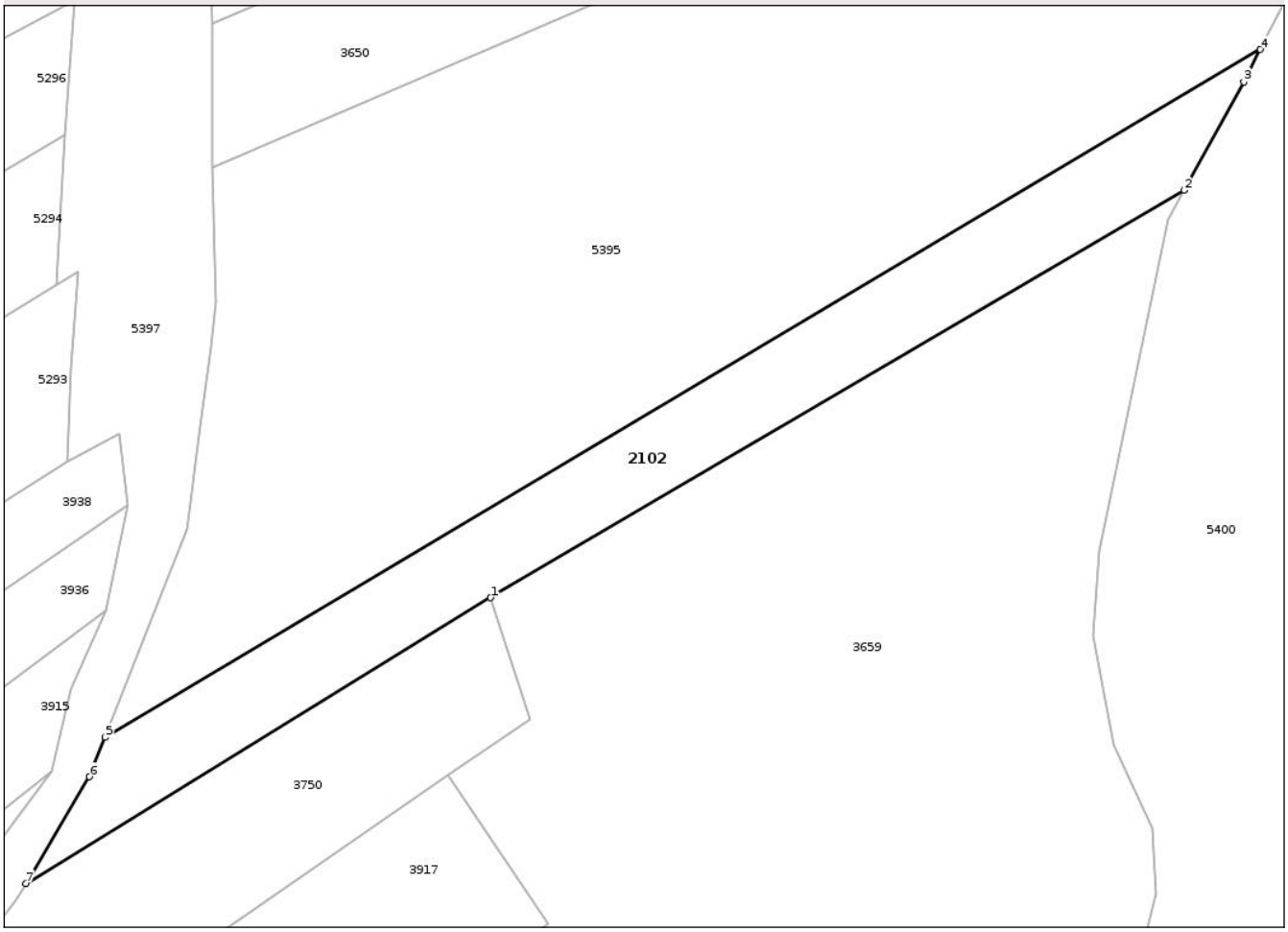
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	748	9	204	-	Punctul ”Pipera” Pășune împădurită ÎN ACTUL DE PARTAJ ESTE TARLA 20, PARCELA 225

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.797,693 384.107,807	2	483.855,532 384.141,743	67.06
2	483.855,532 384.141,743	3	483.860,493 384.150,781	10.31
3	483.860,493 384.150,781	4	483.861,862 384.153,469	3.017
4	483.861,862 384.153,469	5	483.765,542 384.096,18	112.069

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.765,542 384.096,18	6	483.764,245 384.092,905	3.522
6	483.764,245 384.092,905	7	483.758,952 384.084,012	10.349
7	483.758,952 384.084,012	1	483.797,693 384.107,807	45.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.186	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

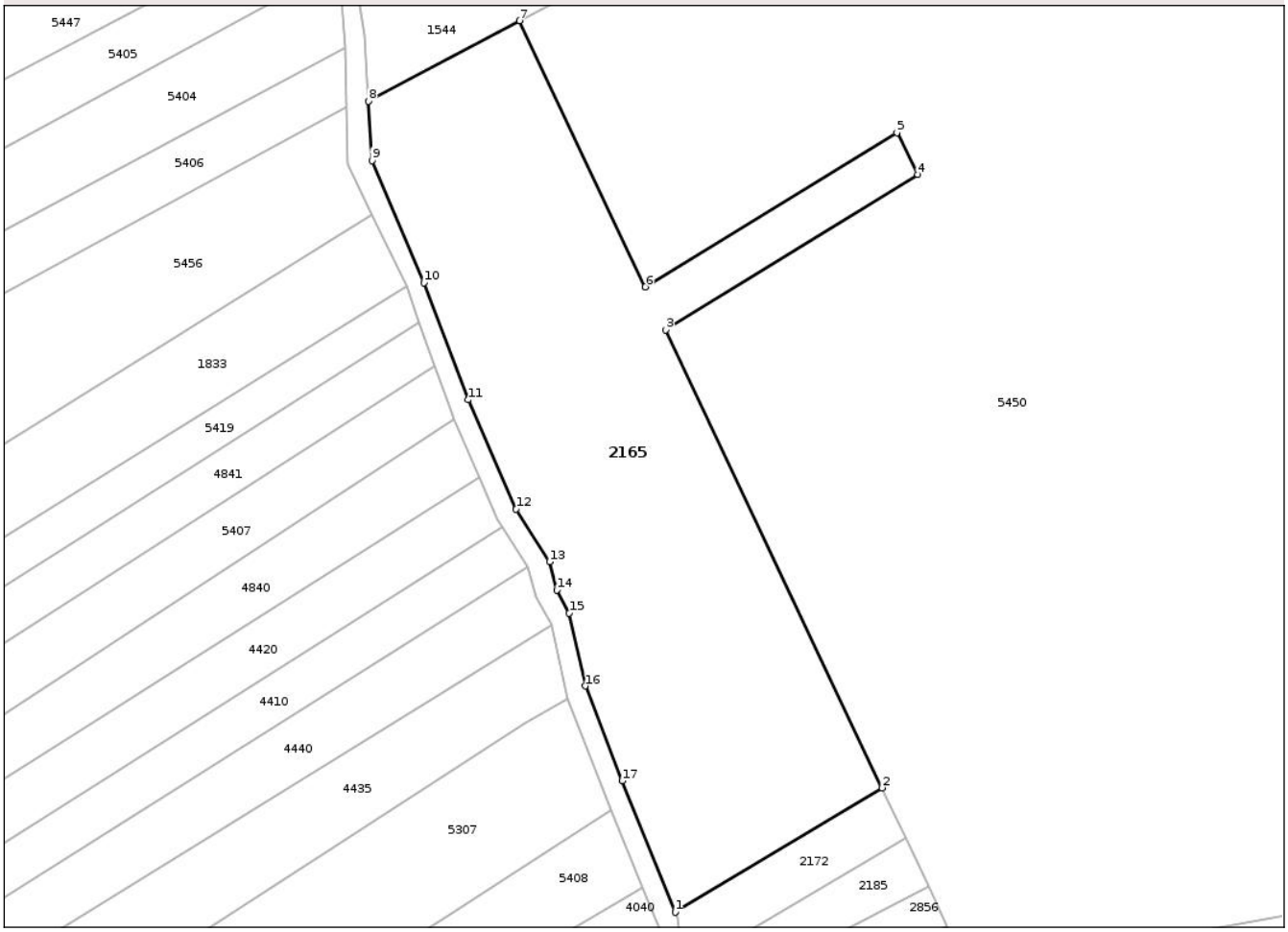
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.186	9	204	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.773,219 384.268,728	2	483.812,956 384.292,592	46.352
2	483.812,956 384.292,592	3	483.771,367 384.380,552	97.296
3	483.771,367 384.380,552	4	483.819,864 384.410,372	56.931
4	483.819,864 384.410,372	5	483.815,847 384.418,436	9.009
5	483.815,847 384.418,436	6	483.767,458 384.388,82	56.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.767,458 384.388,82	7	483.743,285 384.439,945	56.552
7	483.743,285 384.439,945	8	483.714,235 384.424,495	32.903
8	483.714,235 384.424,495	9	483.714,931 384.413,087	11.429
9	483.714,931 384.413,087	10	483.724,909 384.389,615	25.505
10	483.724,909 384.389,615	11	483.733,455 384.367,139	24.046
11	483.733,455 384.367,139	12	483.742,653 384.346,121	22.943
12	483.742,653 384.346,121	13	483.749,097 384.336,021	11.981
13	483.749,097 384.336,021	14	483.750,47 384.330,626	5.567
14	483.750,47 384.330,626	15	483.752,831 384.326,181	5.033
15	483.752,831 384.326,181	16	483.755,93 384.312,181	14.339
16	483.755,93 384.312,181	17	483.763,04 384.293,978	19.542
17	483.763,04 384.293,978	1	483.773,219 384.268,728	27.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84014	500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74252 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 73, din 10/08/2023 emis de NP Bogos Nicoleta Romanita (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 7898 din 14.11.2023, emis de Primaria com. Budeasa;act administrativ nr 742 din 14.11.2023, emis de Primaria com. Budeasa;act notarial nr 1443 din 26.04.2002, emis de NP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DICU VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DICU VASILICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DICU ADELINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

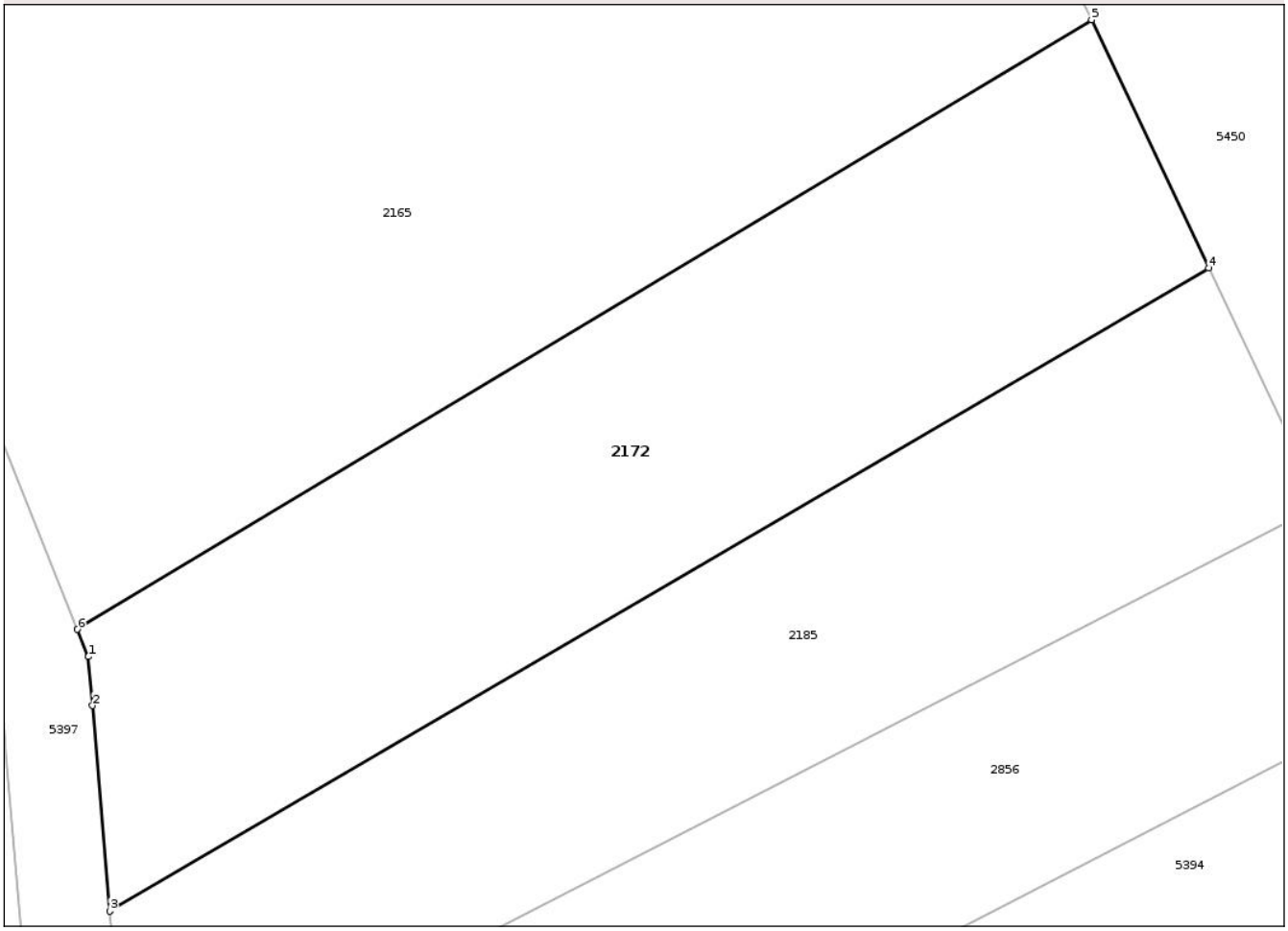
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84014	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	păşuni (P) - păşuni împădurite	NU	500	9	204	-	Punctul „Pipera”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.773,649 384.267,661	2	483.773,809 384.265,747	1.921
2	483.773,809 384.265,747	3	483.774,483 384.257,695	8.08
3	483.774,483 384.257,695	4	483.817,551 384.282,873	49.888
4	483.817,551 384.282,873	5	483.812,956 384.292,592	10.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.812,956 384.292,592	6	483.773,219 384.268,728	46.352
6	483.773,219 384.268,728	1	483.773,649 384.267,661	1.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.450 Masurata: 453	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55819 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	
	OBSERVATII: Parte din CF nr. 81067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

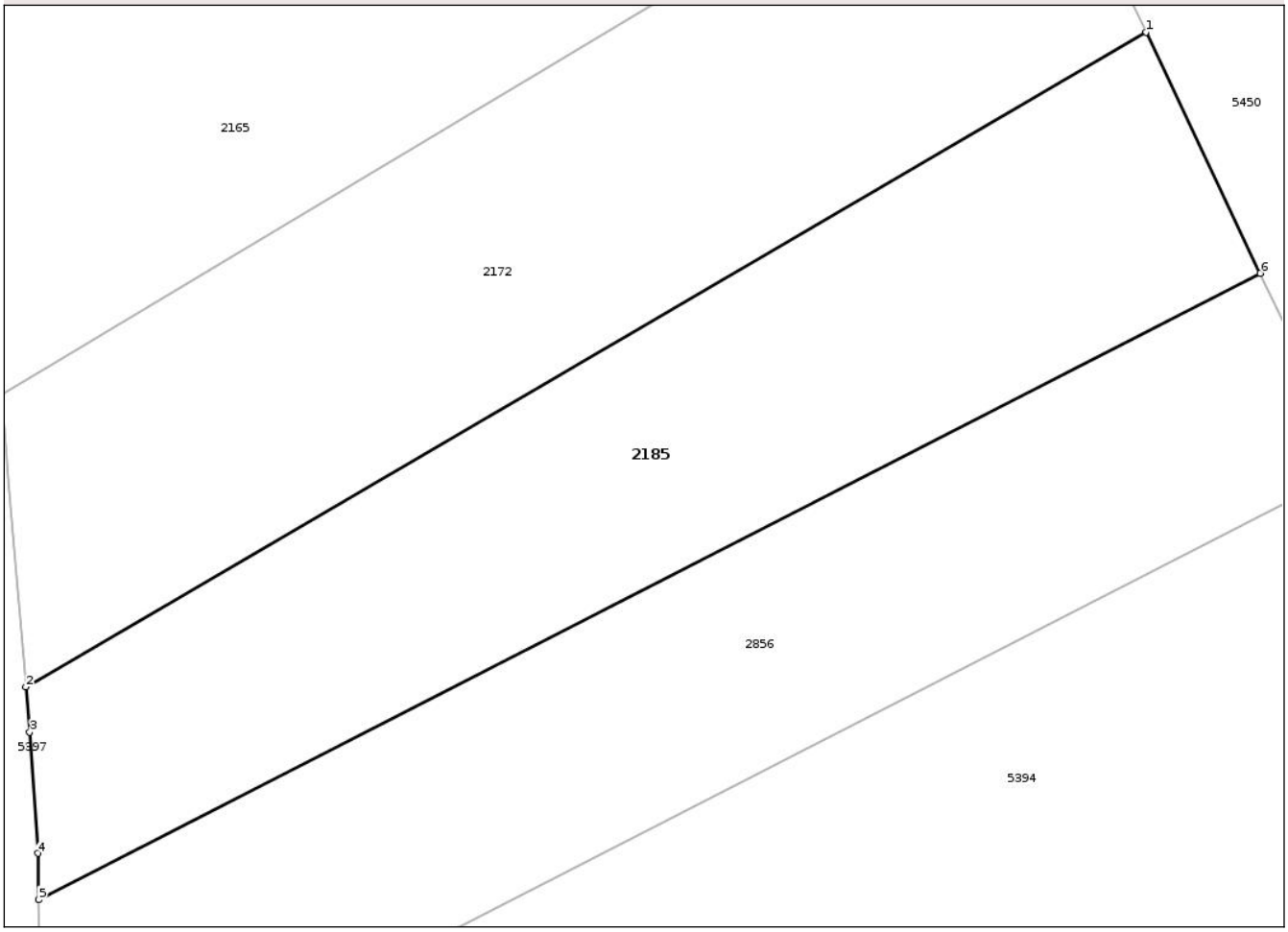
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.450 Masurata: 453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	453	9	204	-	Punctul 'Pipera' Pășune împădurită Diferența de suprafață se regăsește la ID 4429

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.817,551 384.282,873	2	483.774,483 384.257,695	49.888
2	483.774,483 384.257,695	3	483.774,629 384.255,954	1.747
3	483.774,629 384.255,954	4	483.774,939 384.251,303	4.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.774,939 384.251,303	5	483.774,971 384.249,509	1.794
5	483.774,971 384.249,509	6	483.821,936 384.273,598	52.782
6	483.821,936 384.273,598	1	483.817,551 384.282,873	10.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.573 Masurata: 453	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25211, din 04/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIN A TUDOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

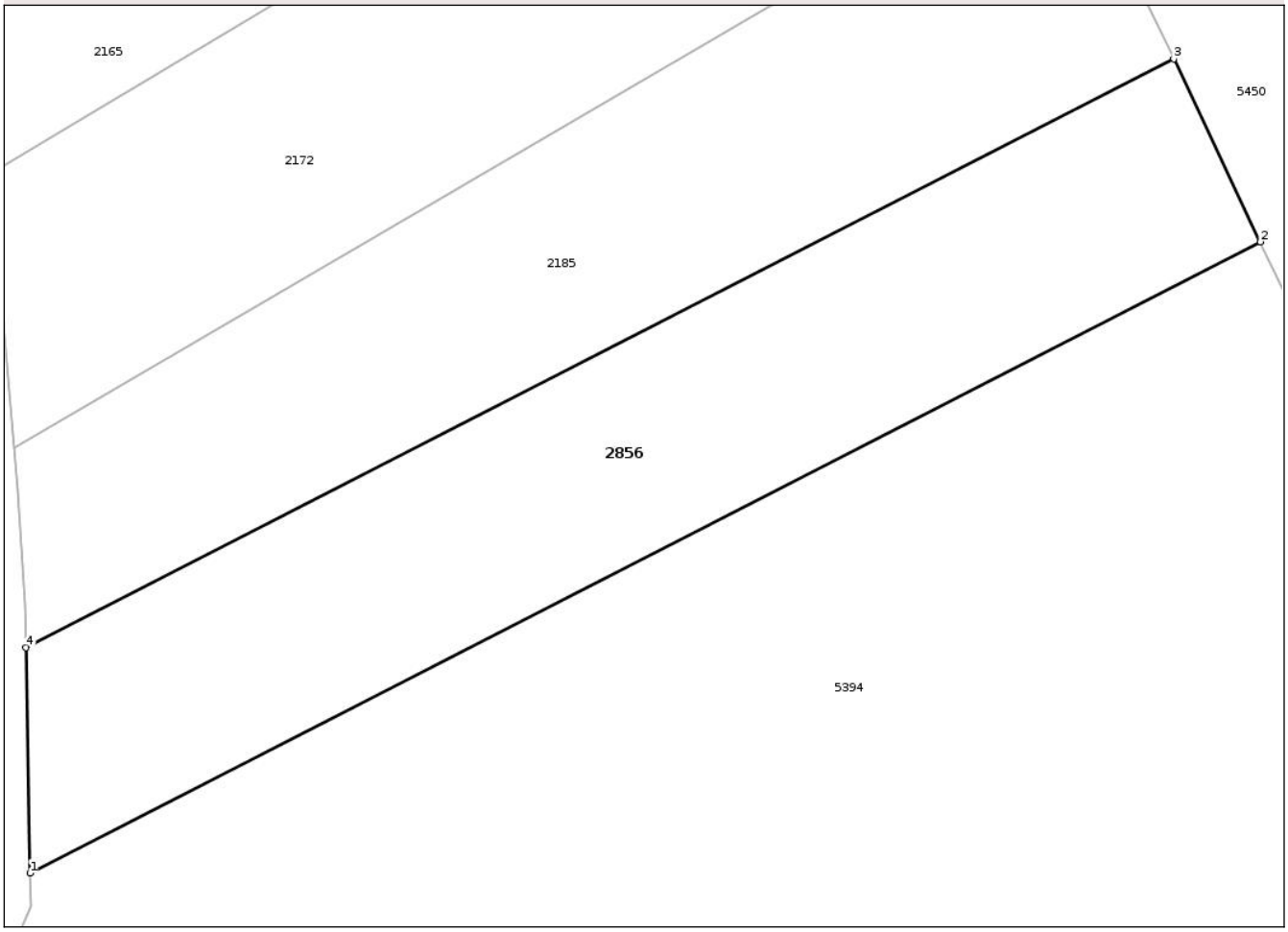
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.573 Masurata: 453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	453	9	204	-	Punct ,,Pipera'' Diferența de suprafață se regăsește la ID 5417 ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.775,134 384.240,292	2	483.825,476 384.266,113	56.578
2	483.825,476 384.266,113	3	483.821,936 384.273,598	8.28
3	483.821,936 384.273,598	4	483.774,971 384.249,509	52.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.774,971 384.249,509	1	483.775,134 384.240,292	9.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

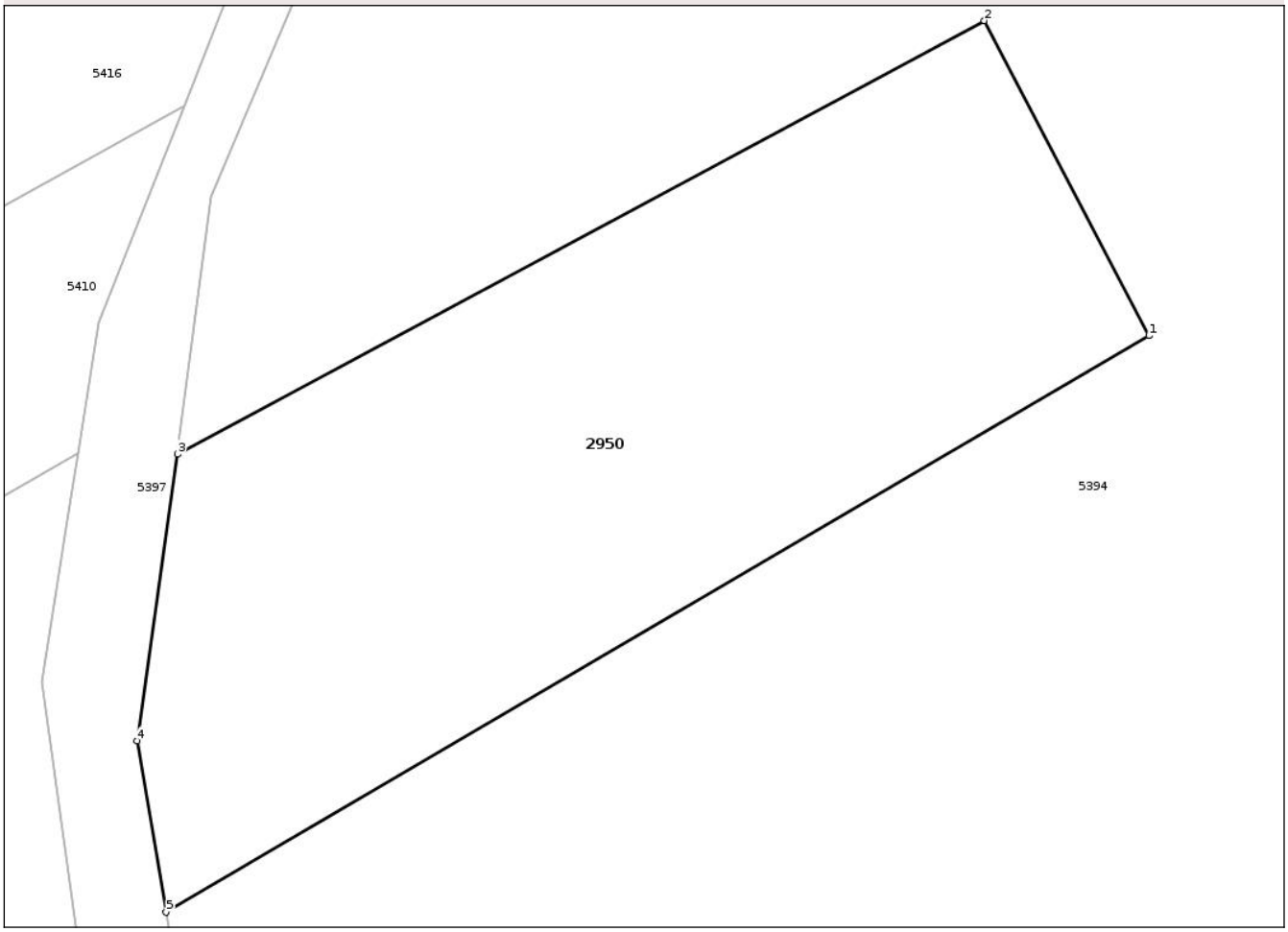
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	407	9	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.799,654 384.220,766	2	483.794,351 384.230,905	11.442
2	483.794,351 384.230,905	3	483.768,349 384.216,958	29.506
3	483.768,349 384.216,958	4	483.767,061 384.207,719	9.328
4	483.767,061 384.207,719	5	483.767,989 384.202,212	5.585
5	483.767,989 384.202,212	1	483.799,654 384.220,766	36.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3059, din 04/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ION-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

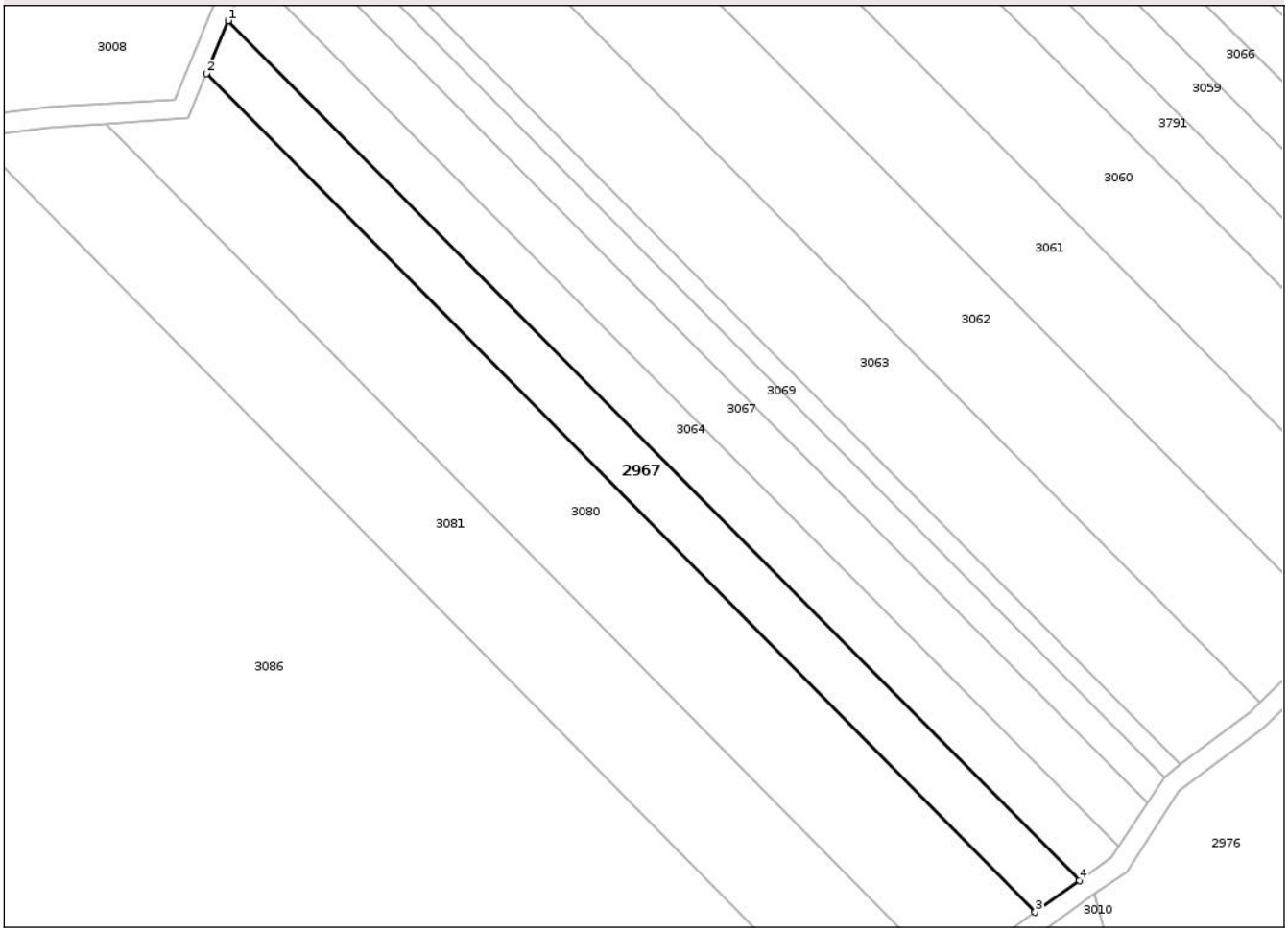
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.530	12	286	-	Punctul „Poiana Mică”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.711,889 382.661,228	2	485.707,566 382.650,688	11.392
2	485.707,566 382.650,688	3	485.872,963 382.483,45	235.212
3	485.872,963 382.483,45	4	485.881,816 382.489,78	10.883
4	485.881,816 382.489,78	1	485.711,889 382.661,228	241.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 39.622	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

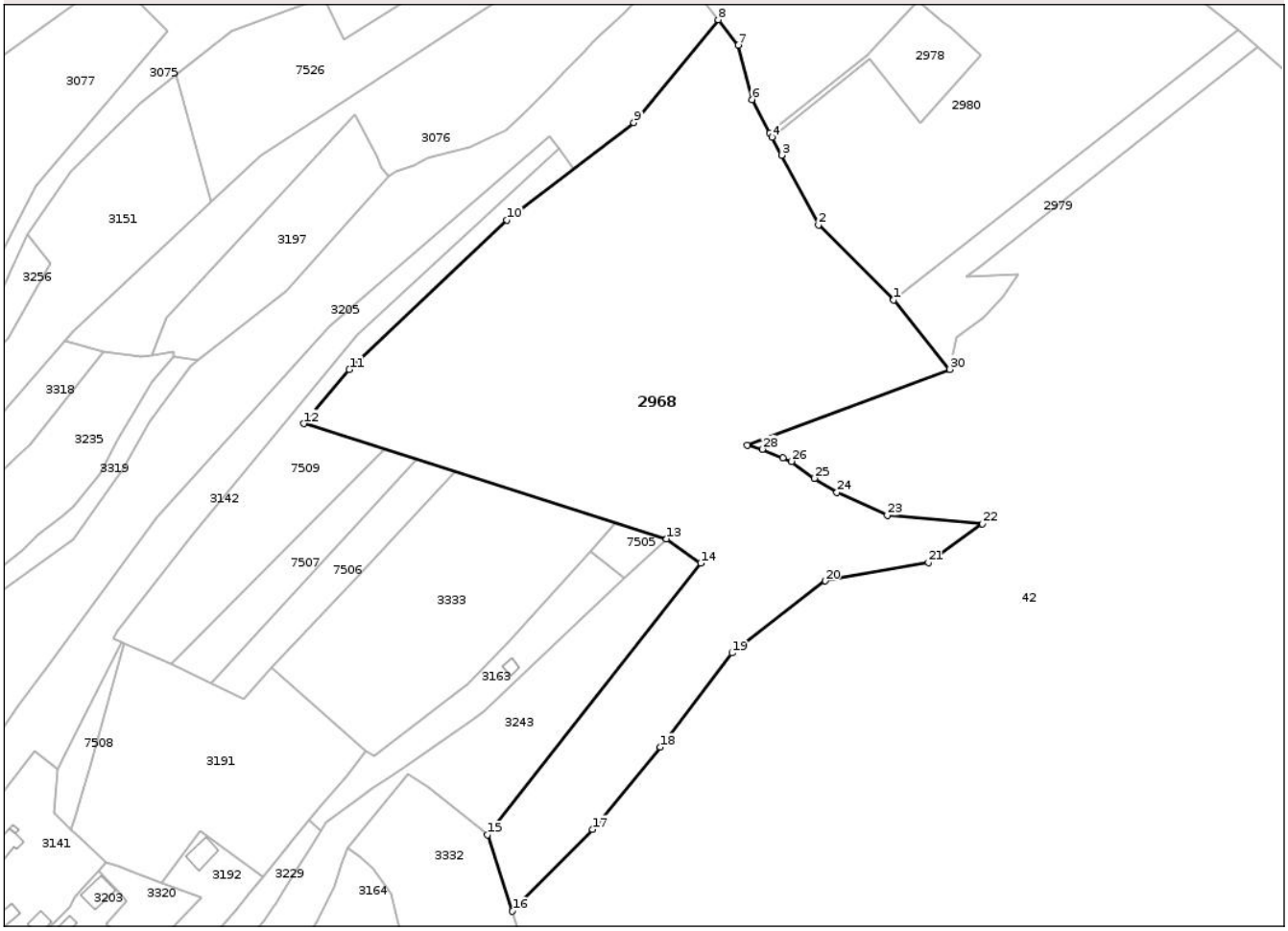
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 39.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	39.622	12	275, 276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.981,922 381.739,931	2	485.949,077 381.772,634	46.35
3	485.932,989 381.803,06	4	485.928,782 381.810,94	8.933
5	485.927,825 381.812,733	6	485.920,025 381.827,344	16.563
7	485.914,134 381.851,047	8	485.905,35 381.862,1	14.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.949,077 381.772,634	3	485.932,989 381.803,06	34.418
4	485.928,782 381.810,94	5	485.927,825 381.812,733	2.032
6	485.920,025 381.827,344	7	485.914,134 381.851,047	24.424
8	485.905,35 381.862,1	9	485.868,445 381.817,277	58.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.868,445 381.817,277	10	485.812,986 381.774,759	69.882
11	485.744,273 381.709,57	12	485.724,259 381.685,96	30.951
13	485.882,755 381.635,735	14	485.897,654 381.625,092	18.31
15	485.804,567 381.506,704	16	485.815,489 381.473,367	35.081
17	485.850,521 381.509,003	18	485.880,057 381.544,889	46.478
19	485.911,265 381.585,952	20	485.952,026 381.617,379	51.47
21	485.997,003 381.625,464	22	486.020,701 381.642,22	29.023
23	485.979,09 381.645,998	24	485.957,108 381.655,943	24.127
25	485.947,355 381.662,184	26	485.937,29 381.669,508	12.448
27	485.933,505 381.671,089	28	485.924,514 381.674,844	9.744
29	485.918,056 381.676,684	30	486.006,336 381.709,675	94.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.812,986 381.774,759	11	485.744,273 381.709,57	94.716
12	485.724,259 381.685,96	13	485.882,755 381.635,735	166.263
14	485.897,654 381.625,092	15	485.804,567 381.506,704	150.602
16	485.815,489 381.473,367	17	485.850,521 381.509,003	49.972
18	485.880,057 381.544,889	19	485.911,265 381.585,952	51.576
20	485.952,026 381.617,379	21	485.997,003 381.625,464	45.698
22	486.020,701 381.642,22	23	485.979,09 381.645,998	41.782
24	485.957,108 381.655,943	25	485.947,355 381.662,184	11.579
26	485.937,29 381.669,508	27	485.933,505 381.671,089	4.102
28	485.924,514 381.674,844	29	485.918,056 381.676,684	6.715
30	486.006,336 381.709,675	1	485.981,922 381.739,931	38.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 115.400 Masurata: 115.368	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 115.400 Masurata: 115.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	115.368	12	264	-	UP III, UA 102B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.114,498 383.052,682	2	486.121,515 383.090,661	38.622
4	486.127,692 383.162,054	5	486.161,508 383.218,202	65.545
7	486.082,681 383.286,054	8	486.066,166 383.313,192	31.768
10	486.086,709 383.361,592	11	486.073,421 383.382,51	24.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.121,515 383.090,661	3	486.132,233 383.110,265	22.343
5	486.161,508 383.218,202	6	486.109,023 383.247,541	60.129
8	486.066,166 383.313,192	9	486.082,514 383.333,15	25.799
11	486.073,421 383.382,51	12	486.053,372 383.418,942	41.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.132,233 383.110,265	4	486.127,692 383.162,054	51.988
6	486.109,023 383.247,541	7	486.082,681 383.286,054	46.66
9	486.082,514 383.333,15	10	486.086,709 383.361,592	28.75
12	486.053,372 383.418,942	13	486.039,726 383.452,03	35.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	486.039,726 383.452,03	14	486.023,324 383.504,543	55.015
14	486.023,324 383.504,543	15	486.022,956 383.539,18	34.639
15	486.022,956 383.539,18	16	486.028,603 383.568,479	29.838
16	486.028,603 383.568,479	17	486.030,605 383.605,048	36.624
17	486.030,605 383.605,048	18	486.030,484 383.624,498	19.45
18	486.030,484 383.624,498	19	486.018,525 383.641,369	20.68
19	486.018,525 383.641,369	20	486.021,099 383.661,853	20.645
20	486.021,099 383.661,853	21	486.030,035 383.670,944	12.747
21	486.030,035 383.670,944	22	486.032,602 383.677,913	7.427
22	486.032,602 383.677,913	23	486.022,313 383.700,031	24.394
23	486.022,313 383.700,031	24	486.020,688 383.705,938	6.126
24	486.020,688 383.705,938	25	486.012,813 383.734,406	29.537
25	486.012,813 383.734,406	26	486.009,875 383.787,75	53.425
26	486.009,875 383.787,75	27	485.972,542 383.823,408	51.626
27	485.972,542 383.823,408	28	485.966,186 383.811,713	13.311
28	485.966,186 383.811,713	29	485.965,967 383.811,311	0.458
29	485.965,967 383.811,311	30	485.969,097 383.764,637	46.779
30	485.969,097 383.764,637	31	485.970,827 383.718,647	46.023
31	485.970,827 383.718,647	32	485.966,125 383.702,063	17.238
32	485.966,125 383.702,063	33	485.964,188 383.679,875	22.272
33	485.964,188 383.679,875	34	485.964,75 383.646,281	33.599
34	485.964,75 383.646,281	35	485.965,844 383.600,219	46.075
35	485.965,844 383.600,219	36	485.965,563 383.569,938	30.282
36	485.965,563 383.569,938	37	485.961,719 383.539,25	30.928
37	485.961,719 383.539,25	38	485.962,0 383.516,469	22.783
38	485.962,0 383.516,469	39	485.964,188 383.481,938	34.6
39	485.964,188 383.481,938	40	485.965,844 383.437,625	44.344
40	485.965,844 383.437,625	41	485.964,469 383.405,844	31.811
41	485.964,469 383.405,844	42	485.963,656 383.375,406	30.449
42	485.963,656 383.375,406	43	485.960,906 383.351,281	24.281
43	485.960,906 383.351,281	44	485.952,156 383.313,719	38.568
44	485.952,156 383.313,719	45	485.949,938 383.282,281	31.516
45	485.949,938 383.282,281	46	485.948,031 383.253,5	28.844
46	485.948,031 383.253,5	47	485.940,625 383.218,688	35.591
47	485.940,625 383.218,688	48	485.938,719 383.186,063	32.681
48	485.938,719 383.186,063	49	485.933,469 383.144,781	41.614
49	485.933,469 383.144,781	50	485.928,531 383.121,75	23.554
50	485.928,531 383.121,75	51	485.922,5 383.106,656	16.254
51	485.922,5 383.106,656	52	485.907,969 383.083,375	27.444
52	485.907,969 383.083,375	53	485.901,906 383.067,938	16.585
53	485.901,906 383.067,938	54	485.898,906 383.048,469	19.699
54	485.898,906 383.048,469	55	485.894,25 383.036,969	12.407
55	485.894,25 383.036,969	56	485.893,688 383.026,281	10.703
56	485.893,688 383.026,281	57	485.894,781 383.004,344	21.964
57	485.894,781 383.004,344	58	485.896,323 382.996,066	8.42
58	485.896,323 382.996,066	59	485.900,184 382.975,335	21.087
59	485.900,184 382.975,335	60	485.909,874 382.982,258	11.909
60	485.909,874 382.982,258	61	485.913,075 382.988,989	7.453
61	485.913,075 382.988,989	62	485.921,127 382.989,733	8.086
62	485.921,127 382.989,733	63	485.919,153 382.972,719	17.128
63	485.919,153 382.972,719	64	485.933,838 382.957,815	20.923
64	485.933,838 382.957,815	65	485.938,915 382.947,891	11.147
65	485.938,915 382.947,891	66	485.947,195 382.932,229	17.716
66	485.947,195 382.932,229	67	485.941,121 382.917,831	15.627
67	485.941,121 382.917,831	68	485.921,507 382.898,312	27.671
68	485.921,507 382.898,312	69	485.915,618 382.890,966	9.415
69	485.915,618 382.890,966	70	485.929,797 382.879,601	18.172
70	485.929,797 382.879,601	71	485.922,984 382.867,727	13.69
71	485.922,984 382.867,727	72	485.912,517 382.844,861	25.148
72	485.912,517 382.844,861	73	485.905,438 382.820,099	25.754
73	485.905,438 382.820,099	74	485.951,876 382.766,994	70.545
74	485.951,876 382.766,994	75	485.995,813 382.724,673	61.004
75	485.995,813 382.724,673	76	486.020,75 382.689,617	43.021
76	486.020,75 382.689,617	77	486.022,656 382.659,724	29.954
77	486.022,656 382.659,724	78	486.016,841 382.632,465	27.872
78	486.016,841 382.632,465	79	486.018,109 382.625,777	6.807
79	486.018,109 382.625,777	80	486.022,43 382.614,825	11.774
80	486.022,43 382.614,825	81	486.062,161 382.687,836	83.121
81	486.062,161 382.687,836	82	486.074,289 382.706,901	22.596
82	486.074,289 382.706,901	83	486.087,164 382.727,139	23.986
83	486.087,164 382.727,139	84	486.073,803 382.741,569	19.666
84	486.073,803 382.741,569	85	486.072,578 382.744,479	3.157
85	486.072,578 382.744,479	86	486.068,125 382.755,065	11.484
86	486.068,125 382.755,065	87	486.049,518 382.780,555	31.559
87	486.049,518 382.780,555	88	486.015,093 382.793,431	36.754
88	486.015,093 382.793,431	89	485.981,625 382.799,531	34.019
89	485.981,625 382.799,531	90	485.961,401 382.811,968	23.742
90	485.961,401 382.811,968	91	485.959,36 382.846,063	34.156
91	485.959,36 382.846,063	92	485.960,309 382.868,31	22.267
92	485.960,309 382.868,31	93	485.980,363 382.886,96	27.386
93	485.980,363 382.886,96	94	485.994,94 382.916,975	33.367
94	485.994,94 382.916,975	95	485.997,787 382.937,339	20.562
95	485.997,787 382.937,339	96	485.995,231 382.959,035	21.846
96	485.995,231 382.959,035	97	485.988,26 382.982,027	24.026
97	485.988,26 382.982,027	98	486.006,018 383.006,534	30.264
98	486.006,018 383.006,534	99	486.029,155 383.026,937	30.848
99	486.029,155 383.026,937	100	486.051,829 383.039,664	26.002
100	486.051,829 383.039,664	101	486.080,095 383.027,62	30.725
101	486.080,095 383.027,62	102	486.094,934 383.017,156	18.157
102	486.094,934 383.017,156	103	486.105,509 383.014,656	10.866
103	486.105,509 383.014,656	1	486.114,498 383.052,682	39.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 119.500 Masurata: 119.538	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 119.500 Masurata: 119.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	119.538	12	264	-	UP III, UA 102A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.114,498 383.052,682	2	486.105,509 383.014,656	39.074
4	486.080,095 383.027,62	5	486.051,829 383.039,664	30.725
7	486.006,018 383.006,534	8	485.988,26 382.982,027	30.264
10	485.997,787 382.937,339	11	485.994,94 382.916,975	20.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.105,509 383.014,656	3	486.094,934 383.017,156	10.866
5	486.051,829 383.039,664	6	486.029,155 383.026,937	26.002
8	485.988,26 382.982,027	9	485.995,231 382.959,035	24.026
11	485.994,94 382.916,975	12	485.980,363 382.886,96	33.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.094,934 383.017,156	4	486.080,095 383.027,62	18.157
6	486.029,155 383.026,937	7	486.006,018 383.006,534	30.848
9	485.995,231 382.959,035	10	485.997,787 382.937,339	21.846
12	485.980,363 382.886,96	13	485.960,309 382.868,31	27.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.960,309 382.868,31	14	485.959,36 382.846,063	22.267
14	485.959,36 382.846,063	15	485.961,401 382.811,968	34.156
15	485.961,401 382.811,968	16	485.981,625 382.799,531	23.742
16	485.981,625 382.799,531	17	486.015,093 382.793,431	34.019
17	486.015,093 382.793,431	18	486.049,518 382.780,555	36.754
18	486.049,518 382.780,555	19	486.068,125 382.755,065	31.559
19	486.068,125 382.755,065	20	486.072,578 382.744,479	11.484
20	486.072,578 382.744,479	21	486.073,803 382.741,569	3.157
21	486.073,803 382.741,569	22	486.087,164 382.727,139	19.666
22	486.087,164 382.727,139	23	486.107,13 382.758,523	37.197
23	486.107,13 382.758,523	24	486.184,558 382.880,232	144.25
24	486.184,558 382.880,232	25	486.195,773 382.895,442	18.898
25	486.195,773 382.895,442	26	486.195,25 382.901,469	6.05
26	486.195,25 382.901,469	27	486.196,5 382.911,844	10.45
27	486.196,5 382.911,844	28	486.199,438 382.922,531	11.083
28	486.199,438 382.922,531	29	486.206,563 382.941,313	20.088
29	486.206,563 382.941,313	30	486.217,125 382.965,188	26.107
30	486.217,125 382.965,188	31	486.221,625 382.977,125	12.757
31	486.221,625 382.977,125	32	486.224,562 382.984,094	7.563
32	486.224,562 382.984,094	33	486.227,813 382.991,063	7.69
33	486.227,813 382.991,063	34	486.230,0 382.998,594	7.842
34	486.230,0 382.998,594	35	486.231,094 383.009,906	11.365
35	486.231,094 383.009,906	36	486.231,406 383.022,156	12.254
36	486.231,406 383.022,156	37	486.230,781 383.039,0	16.856
37	486.230,781 383.039,0	38	486.226,906 383.068,906	30.156
38	486.226,906 383.068,906	39	486.226,125 383.076,969	8.101
39	486.226,125 383.076,969	40	486.227,688 383.085,031	8.212
40	486.227,688 383.085,031	41	486.234,219 383.097,063	13.69
41	486.234,219 383.097,063	42	486.246,938 383.123,406	29.253
42	486.246,938 383.123,406	43	486.263,031 383.151,719	32.567
43	486.263,031 383.151,719	44	486.278,25 383.175,875	28.55
44	486.278,25 383.175,875	45	486.283,094 383.184,813	10.166
45	486.283,094 383.184,813	46	486.284,781 383.192,781	8.145
46	486.284,781 383.192,781	47	486.283,094 383.213,281	20.569
47	486.283,094 383.213,281	48	486.278,0 383.240,813	27.999
48	486.278,0 383.240,813	49	486.272,375 383.271,875	31.567
49	486.272,375 383.271,875	50	486.265,875 383.300,844	29.689
50	486.265,875 383.300,844	51	486.257,656 383.304,938	9.182
51	486.257,656 383.304,938	52	486.247,031 383.308,813	11.31
52	486.247,031 383.308,813	53	486.235,188 383.316,281	14.001
53	486.235,188 383.316,281	54	486.221,656 383.330,063	19.315
54	486.221,656 383.330,063	55	486.213,938 383.341,875	14.11
55	486.213,938 383.341,875	56	486.205,5 383.351,531	12.823
56	486.205,5 383.351,531	57	486.193,375 383.360,063	14.826
57	486.193,375 383.360,063	58	486.167,906 383.384,656	35.405
58	486.167,906 383.384,656	59	486.139,344 383.428,656	52.457
59	486.139,344 383.428,656	60	486.113,75 383.471,531	49.933
60	486.113,75 383.471,531	61	486.100,219 383.508,375	39.25
61	486.100,219 383.508,375	62	486.095,313 383.544,094	36.054
62	486.095,313 383.544,094	63	486.090,594 383.590,031	46.179
63	486.090,594 383.590,031	64	486.078,875 383.611,219	24.213
64	486.078,875 383.611,219	65	486.036,938 383.668,594	71.068
65	486.036,938 383.668,594	66	486.032,602 383.677,913	10.278
66	486.032,602 383.677,913	67	486.030,035 383.670,944	7.427
67	486.030,035 383.670,944	68	486.021,099 383.661,853	12.747
68	486.021,099 383.661,853	69	486.018,525 383.641,369	20.645
69	486.018,525 383.641,369	70	486.030,484 383.624,498	20.68
70	486.030,484 383.624,498	71	486.030,605 383.605,048	19.45
71	486.030,605 383.605,048	72	486.028,603 383.568,479	36.624
72	486.028,603 383.568,479	73	486.022,956 383.539,18	29.838
73	486.022,956 383.539,18	74	486.023,324 383.504,543	34.639
74	486.023,324 383.504,543	75	486.039,726 383.452,03	55.015
75	486.039,726 383.452,03	76	486.053,372 383.418,942	35.791
76	486.053,372 383.418,942	77	486.073,421 383.382,51	41.584
77	486.073,421 383.382,51	78	486.086,709 383.361,592	24.782
78	486.086,709 383.361,592	79	486.082,514 383.333,15	28.75
79	486.082,514 383.333,15	80	486.066,166 383.313,192	25.799
80	486.066,166 383.313,192	81	486.082,681 383.286,054	31.768
81	486.082,681 383.286,054	82	486.109,023 383.247,541	46.66
82	486.109,023 383.247,541	83	486.161,508 383.218,202	60.129
83	486.161,508 383.218,202	84	486.127,692 383.162,054	65.545
84	486.127,692 383.162,054	85	486.132,233 383.110,265	51.988
85	486.132,233 383.110,265	86	486.121,515 383.090,661	22.343
86	486.121,515 383.090,661	1	486.114,498 383.052,682	38.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 75.200 Masurata: 75.259	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

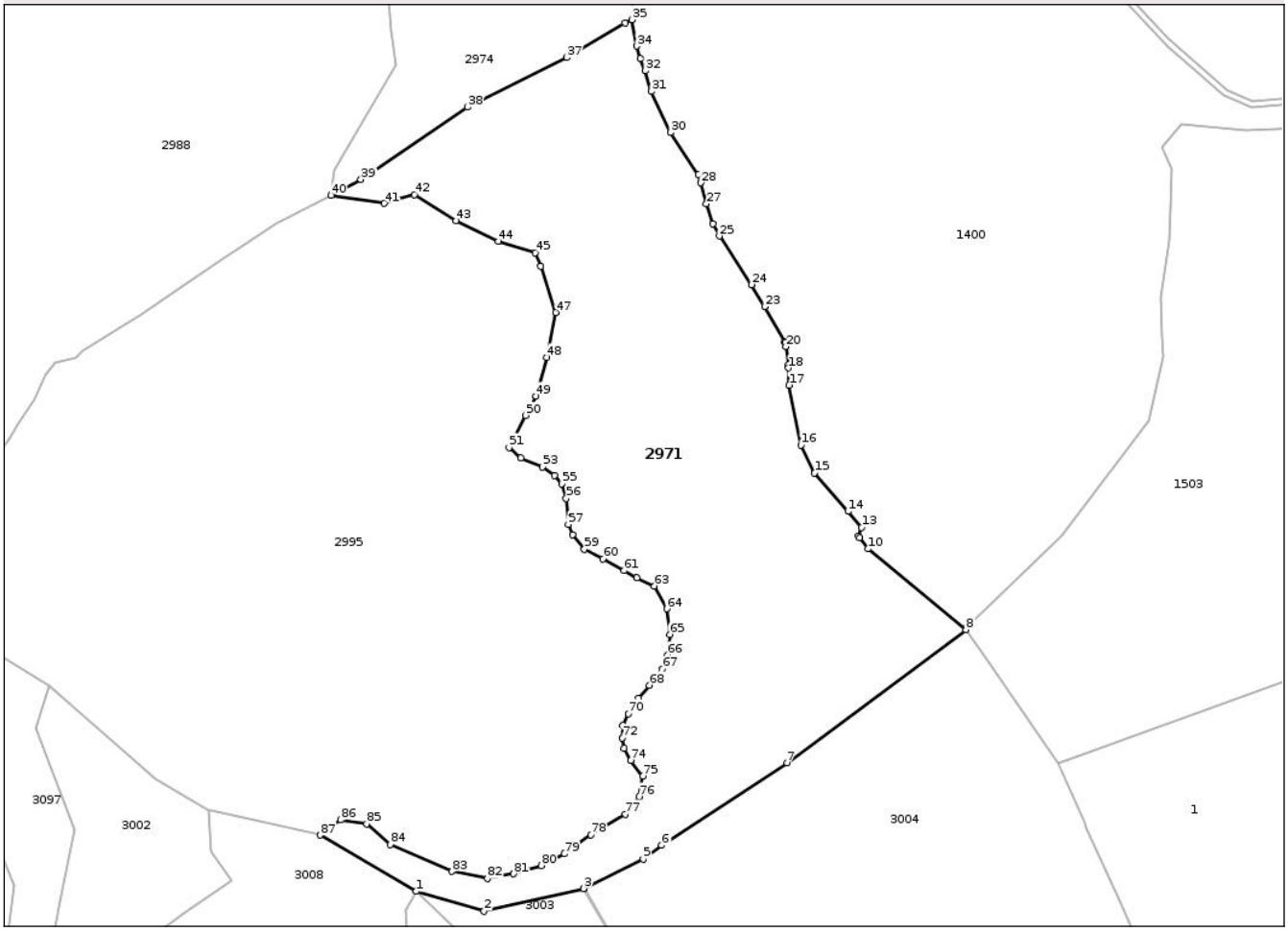
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 75.200 Masurata: 75.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	75.259	10	-	-	UP III, UA 98B Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.972,542 383.823,408	2	486.014,961 383.810,98	44.202
4	486.077,716 383.825,285	5	486.114,435 383.843,445	40.964
7	486.204,156 383.903,656	8	486.315,991 383.986,692	139.291
10	486.254,822 384.036,988	11	486.249,533 384.044,07	8.839
13	486.250,749 384.050,335	14	486.242,37 384.060,439	13.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.014,961 383.810,98	3	486.077,231 383.825,174	63.867
5	486.114,435 383.843,445	6	486.125,906 383.852,125	14.385
8	486.315,991 383.986,692	9	486.315,646 383.987,193	0.608
11	486.249,533 384.044,07	12	486.248,879 384.044,946	1.093
14	486.242,37 384.060,439	15	486.221,451 384.084,284	31.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.077,231 383.825,174	4	486.077,716 383.825,285	0.498
6	486.125,906 383.852,125	7	486.204,156 383.903,656	93.694
9	486.315,646 383.987,193	10	486.254,822 384.036,988	78.607
12	486.248,879 384.044,946	13	486.250,749 384.050,335	5.704
15	486.221,451 384.084,284	16	486.212,917 384.101,741	19.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	486.212,917 384.101,741	17	486.205,465 384.139,194	38.187
17	486.205,465 384.139,194	18	486.205,117 384.149,85	10.662
18	486.205,117 384.149,85	19	486.205,055 384.151,745	1.896
19	486.205,055 384.151,745	20	486.203,396 384.163,164	11.539
20	486.203,396 384.163,164	21	486.203,014 384.165,79	2.654
21	486.203,014 384.165,79	22	486.202,949 384.166,239	0.454
22	486.202,949 384.166,239	23	486.190,198 384.188,035	25.252
23	486.190,198 384.188,035	24	486.182,135 384.201,819	15.969
24	486.182,135 384.201,819	25	486.162,029 384.232,112	36.358
25	486.162,029 384.232,112	26	486.157,919 384.239,725	8.652
26	486.157,919 384.239,725	27	486.153,852 384.252,255	13.174
27	486.153,852 384.252,255	28	486.150,337 384.265,322	13.532
28	486.150,337 384.265,322	29	486.148,939 384.270,519	5.382
29	486.148,939 384.270,519	30	486.131,331 384.296,618	31.483
30	486.131,331 384.296,618	31	486.119,368 384.322,296	28.328
31	486.119,368 384.322,296	32	486.115,74 384.335,235	13.438
32	486.115,74 384.335,235	33	486.112,514 384.342,901	8.317
33	486.112,514 384.342,901	34	486.110,353 384.350,663	8.057
34	486.110,353 384.350,663	35	486.107,212 384.367,062	16.697
35	486.107,212 384.367,062	36	486.103,031 384.364,938	4.69
36	486.103,031 384.364,938	37	486.066,625 384.343,5	42.249
37	486.066,625 384.343,5	38	486.004,656 384.312,5	69.29
38	486.004,656 384.312,5	39	485.938,094 384.267,438	80.381
39	485.938,094 384.267,438	40	485.919,468 384.257,659	21.037
40	485.919,468 384.257,659	41	485.952,596 384.252,532	33.522
41	485.952,596 384.252,532	42	485.971,619 384.257,972	19.786
42	485.971,619 384.257,972	43	485.997,619 384.241,74	30.651
43	485.997,619 384.241,74	44	486.023,898 384.228,912	29.243
44	486.023,898 384.228,912	45	486.046,959 384.221,692	24.165
45	486.046,959 384.221,692	46	486.050,381 384.213,233	9.125
46	486.050,381 384.213,233	47	486.059,938 384.184,5	30.281
47	486.059,938 384.184,5	48	486.054,313 384.156,406	28.652
48	486.054,313 384.156,406	49	486.047,5 384.132,344	25.008
49	486.047,5 384.132,344	50	486.041,063 384.120,313	13.645
50	486.041,063 384.120,313	51	486.030,625 384.100,25	22.616
51	486.030,625 384.100,25	52	486.037,906 384.093,719	9.781
52	486.037,906 384.093,719	53	486.051,563 384.088,094	14.77
53	486.051,563 384.088,094	54	486.059,188 384.082,875	9.24
54	486.059,188 384.082,875	55	486.063,594 384.077,656	6.83
55	486.063,594 384.077,656	56	486.066,406 384.068,438	9.637
56	486.066,406 384.068,438	57	486.067,594 384.052,375	16.107
57	486.067,594 384.052,375	58	486.070,406 384.045,969	6.996
58	486.070,406 384.045,969	59	486.077,625 384.036,75	11.709
59	486.077,625 384.036,75	60	486.089,281 384.030,719	13.124
60	486.089,281 384.030,719	61	486.102,531 384.023,5	15.089
61	486.102,531 384.023,5	62	486.110,531 384.019,094	9.133
62	486.110,531 384.019,094	63	486.121,375 384.013,875	12.035
63	486.121,375 384.013,875	64	486.129,063 383.999,656	16.164
64	486.129,063 383.999,656	65	486.131,063 383.983,625	16.155
65	486.131,063 383.983,625	66	486.129,437 383.970,781	12.947
66	486.129,437 383.970,781	67	486.126,25 383.961,938	9.4
67	486.126,25 383.961,938	68	486.118,219 383.951,906	12.851
68	486.118,219 383.951,906	69	486.111,375 383.943,875	10.552
69	486.111,375 383.943,875	70	486.104,969 383.934,25	11.562
70	486.104,969 383.934,25	71	486.101,75 383.927,031	7.904
71	486.101,75 383.927,031	72	486.101,344 383.919,0	8.041
72	486.101,344 383.919,0	73	486.102,562 383.912,594	6.521
73	486.102,562 383.912,594	74	486.106,563 383.904,969	8.611
74	486.106,563 383.904,969	75	486.114,188 383.895,344	12.279
75	486.114,188 383.895,344	76	486.111,813 383.882,438	13.123
76	486.111,813 383.882,438	77	486.103,375 383.871,594	13.74
77	486.103,375 383.871,594	78	486.081,719 383.858,75	25.178
78	486.081,719 383.858,75	79	486.065,25 383.846,719	20.395
79	486.065,25 383.846,719	80	486.050,813 383.839,5	16.141
80	486.050,813 383.839,5	81	486.033,531 383.834,281	18.053
81	486.033,531 383.834,281	82	486.017,063 383.831,375	16.722
82	486.017,063 383.831,375	83	485.994,969 383.835,781	22.529
83	485.994,969 383.835,781	84	485.956,438 383.852,625	42.052
84	485.956,438 383.852,625	85	485.941,594 383.865,469	19.629
85	485.941,594 383.865,469	86	485.925,531 383.867,875	16.242
86	485.925,531 383.867,875	87	485.912,659 383.858,431	15.965
87	485.912,659 383.858,431	1	485.972,542 383.823,408	69.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 176.700 Masurata: 176.740	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 176.700 Masurata: 176.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	176.740	10	241	-	UP III, UA 96B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.644,008 384.166,993	2	485.637,715 384.173,614	9.135
4	485.599,133 384.240,592	5	485.571,583 384.260,966	34.265
7	485.544,514 384.318,76	8	485.546,861 384.392,492	73.769
10	485.573,732 384.481,987	11	485.574,846 384.520,652	38.681
2	485.637,715 384.173,614	3	485.624,066 384.207,757	36.77
5	485.571,583 384.260,966	6	485.555,474 384.295,36	37.98
8	485.546,861 384.392,492	9	485.552,886 384.439,59	47.482
11	485.574,846 384.520,652	12	485.585,442 384.566,073	46.641
3	485.624,066 384.207,757	4	485.599,133 384.240,592	41.229
6	485.555,474 384.295,36	7	485.544,514 384.318,76	25.84
9	485.552,886 384.439,59	10	485.573,732 384.481,987	47.245
12	485.585,442 384.566,073	13	485.594,835 384.602,496	37.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.594,835 384.602,496	14	485.595,282 384.660,052	57.558
16	485.578,397 384.727,425	17	485.556,943 384.762,919	41.474
19	485.518,005 384.844,677	20	485.522,569 384.865,997	21.803
22	485.575,941 384.894,544	23	485.605,977 384.920,92	39.973
25	485.674,745 384.962,159	26	485.685,611 385.007,961	47.073
28	485.727,225 385.061,645	29	485.720,979 385.085,142	24.313
31	485.644,569 385.135,501	32	485.565,081 385.145,795	80.152
34	485.515,261 385.159,416	35	485.507,938 385.148,469	13.171
37	485.424,688 384.998,938	38	485.400,656 384.956,969	48.363
40	485.350,938 384.869,688	41	485.339,594 384.845,688	26.546
43	485.334,75 384.822,5	44	485.335,063 384.817,313	5.196
46	485.340,406 384.800,625	47	485.339,719 384.793,281	7.376
49	485.332,031 384.776,531	50	485.336,219 384.757,656	19.334
52	485.342,906 384.710,656	53	485.348,156 384.702,969	9.309
55	485.363,531 384.690,75	56	485.372,25 384.677,813	15.601
58	485.376,094 384.641,156	59	485.375,342 384.635,305	5.899
61	485.409,218 384.584,049	62	485.407,938 384.567,031	17.066
64	485.416,406 384.521,906	65	485.427,75 384.498,688	25.841
67	485.449,719 384.451,25	68	485.459,75 384.420,625	32.226
70	485.476,406 384.360,844	71	485.476,125 384.340,0	20.846
73	485.465,844 384.296,156	74	485.464,781 384.284,813	11.393
76	485.463,563 384.250,188	77	485.469,969 384.235,75	15.795
79	485.499,281 384.204,844	80	485.521,75 384.186,781	28.829
82	485.554,656 384.156,281	83	485.568,281 384.143,844	18.448
85	485.598,0 384.121,375	86	485.606,57 384.108,307	15.627
88	485.620,59 384.078,345	89	485.631,9 384.064,493	17.883
91	485.640,188 384.122,094	92	485.642,75 384.148,469	26.499
14	485.595,282 384.660,052	15	485.585,892 384.699,714	40.758
17	485.556,943 384.762,919	18	485.528,478 384.802,43	48.697
20	485.522,569 384.865,997	21	485.546,979 384.889,277	33.731
23	485.605,977 384.920,92	24	485.663,201 384.935,345	59.014
26	485.685,611 385.007,961	27	485.700,131 385.044,818	39.614
29	485.720,979 385.085,142	30	485.704,569 385.107,235	27.521
32	485.565,081 385.145,795	33	485.516,52 385.158,574	50.214
35	485.507,938 385.148,469	36	485.471,219 385.082,5	75.5
38	485.400,656 384.956,969	39	485.372,594 384.907,188	57.146
41	485.339,594 384.845,688	42	485.334,281 384.830,5	16.09
44	485.335,063 384.817,313	45	485.338,656 384.807,938	10.04
47	485.339,719 384.793,281	48	485.335,875 384.785,938	8.288
50	485.336,219 384.757,656	51	485.340,469 384.726,375	31.568
53	485.348,156 384.702,969	54	485.357,25 384.698,063	10.333
56	485.372,25 384.677,813	57	485.376,813 384.658,25	20.088
59	485.375,342 384.635,305	60	485.399,031 384.606,223	37.509
62	485.407,938 384.567,031	63	485.411,125 384.541,688	25.543
65	485.427,75 384.498,688	66	485.438,344 384.483,188	18.775
68	485.459,75 384.420,625	69	485.468,719 384.385,781	35.98
71	485.476,125 384.340,0	72	485.470,063 384.313,594	27.093
74	485.464,781 384.284,813	75	485.462,219 384.268,469	16.544
77	485.469,969 384.235,75	78	485.485,219 384.218,5	23.024
80	485.521,75 384.186,781	81	485.541,812 384.170,344	25.936
83	485.568,281 384.143,844	84	485.585,563 384.130,219	22.007
86	485.606,57 384.108,307	87	485.614,418 384.093,603	16.667
89	485.631,9 384.064,493	90	485.634,781 384.078,156	13.963
92	485.642,75 384.148,469	1	485.644,008 384.166,993	18.567
15	485.585,892 384.699,714	16	485.578,397 384.727,425	28.707
18	485.528,478 384.802,43	19	485.518,005 384.844,677	43.526
21	485.546,979 384.889,277	22	485.575,941 384.894,544	29.437
24	485.663,201 384.935,345	25	485.674,745 384.962,159	29.193
27	485.700,131 385.044,818	28	485.727,225 385.061,645	31.894
30	485.704,569 385.107,235	31	485.644,569 385.135,501	66.325
33	485.516,52 385.158,574	34	485.515,261 385.159,416	1.515
36	485.471,219 385.082,5	37	485.424,688 384.998,938	95.644
39	485.372,594 384.907,188	40	485.350,938 384.869,688	43.304
42	485.334,281 384.830,5	43	485.334,75 384.822,5	8.014
45	485.338,656 384.807,938	46	485.340,406 384.800,625	7.519
48	485.335,875 384.785,938	49	485.332,031 384.776,531	10.162
51	485.340,469 384.726,375	52	485.342,906 384.710,656	15.907
54	485.357,25 384.698,063	55	485.363,531 384.690,75	9.64
57	485.376,813 384.658,25	58	485.376,094 384.641,156	17.109
60	485.399,031 384.606,223	61	485.409,218 384.584,049	24.402
63	485.411,125 384.541,688	64	485.416,406 384.521,906	20.475
66	485.438,344 384.483,188	67	485.449,719 384.451,25	33.903
69	485.468,719 384.385,781	70	485.476,406 384.360,844	26.095
72	485.470,063 384.313,594	73	485.465,844 384.296,156	17.941
75	485.462,219 384.268,469	76	485.463,563 384.250,188	18.33
78	485.485,219 384.218,5	79	485.499,281 384.204,844	19.602
81	485.541,812 384.170,344	82	485.554,656 384.156,281	19.046
84	485.585,563 384.130,219	85	485.598,0 384.121,375	15.261
87	485.614,418 384.093,603	88	485.620,59 384.078,345	16.459
90	485.634,781 384.078,156	91	485.640,188 384.122,094	44.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 51.700 Masurata: 48.107	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

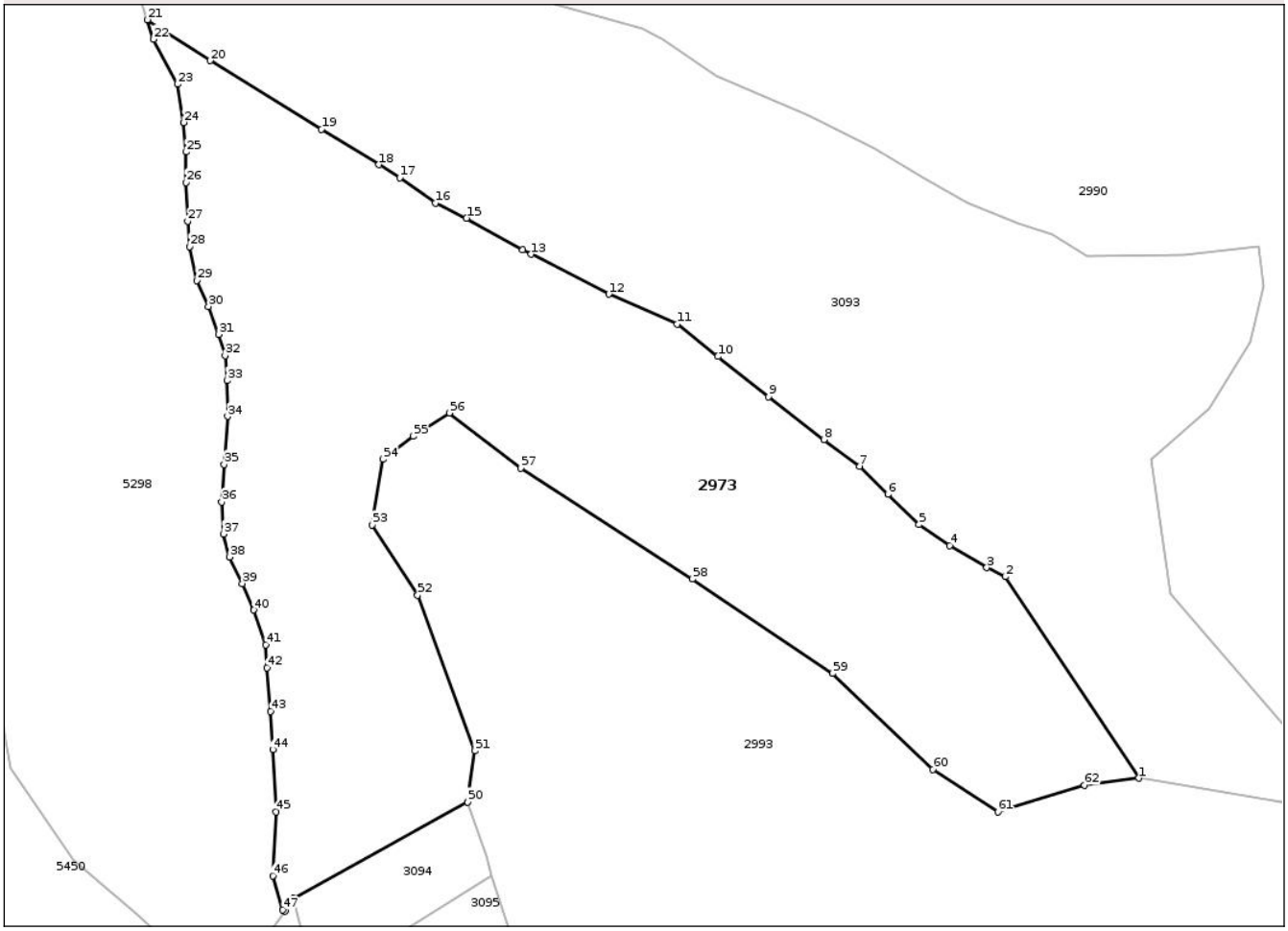
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 51.700 Masurata: 48.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	48.107	10	241	-	UP III, UA 92B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.115,561 384.521,723	2	485.061,688 384.603,156	97.64
4	485.039,094 384.615,781	5	485.026,688 384.624,25	15.021
7	485.002,563 384.647,719	8	484.988,188 384.658,594	18.025
10	484.945,25 384.692,188	11	484.928,75 384.705,219	21.025
13	484.869,688 384.733,5	14	484.866,313 384.735,219	3.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.061,688 384.603,156	3	485.054,094 384.606,844	8.442
5	485.026,688 384.624,25	6	485.014,063 384.636,438	17.548
8	484.988,188 384.658,594	9	484.965,813 384.676,0	28.348
11	484.928,75 384.705,219	12	484.901,125 384.717,406	30.194
14	484.866,313 384.735,219	15	484.843,563 384.748,125	26.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.054,094 384.606,844	4	485.039,094 384.615,781	17.461
6	485.014,063 384.636,438	7	485.002,563 384.647,719	16.109
9	484.965,813 384.676,0	10	484.945,25 384.692,188	26.17
12	484.901,125 384.717,406	13	484.869,688 384.733,5	35.317
15	484.843,563 384.748,125	16	484.830,969 384.754,219	13.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.830,969 384.754,219	17	484.816,594 384.764,438	17.637
17	484.816,594 384.764,438	18	484.808,031 384.769,719	10.061
18	484.808,031 384.769,719	19	484.784,844 384.784,0	27.232
19	484.784,844 384.784,0	20	484.739,844 384.811,813	52.901
20	484.739,844 384.811,813	21	484.714,438 384.828,313	30.294
21	484.714,438 384.828,313	22	484.716,875 384.820,469	8.214
22	484.716,875 384.820,469	23	484.726,594 384.802,219	20.677
23	484.726,594 384.802,219	24	484.729,156 384.786,75	15.68
24	484.729,156 384.786,75	25	484.730,156 384.774,844	11.948
25	484.730,156 384.774,844	26	484.730,156 384.762,563	12.281
26	484.730,156 384.762,563	27	484.730,781 384.746,938	15.637
27	484.730,781 384.746,938	28	484.731,563 384.736,625	10.343
28	484.731,563 384.736,625	29	484.734,344 384.722,938	13.967
29	484.734,344 384.722,938	30	484.739,094 384.712,438	11.524
30	484.739,094 384.712,438	31	484.743,281 384.701,125	12.063
31	484.743,281 384.701,125	32	484.745,844 384.692,594	8.908
32	484.745,844 384.692,594	33	484.746,656 384.682,469	10.158
33	484.746,656 384.682,469	34	484.746,844 384.668,0	14.47
34	484.746,844 384.668,0	35	484.745,438 384.648,563	19.488
35	484.745,438 384.648,563	36	484.744,469 384.633,344	15.25
36	484.744,469 384.633,344	37	484.745,281 384.620,469	12.901
37	484.745,281 384.620,469	38	484.747,656 384.611,156	9.611
38	484.747,656 384.611,156	39	484.752,813 384.600,438	11.894
39	484.752,813 384.600,438	40	484.757,375 384.589,719	11.649
40	484.757,375 384.589,719	41	484.762,344 384.575,625	14.944
41	484.762,344 384.575,625	42	484.762,719 384.566,313	9.32
42	484.762,719 384.566,313	43	484.764,313 384.548,719	17.666
43	484.764,313 384.548,719	44	484.765,125 384.533,25	15.49
44	484.765,125 384.533,25	45	484.766,5 384.508,063	25.225
45	484.766,5 384.508,063	46	484.765,125 384.482,281	25.819
46	484.765,125 384.482,281	47	484.769,188 384.468,531	14.338
47	484.769,188 384.468,531	48	484.770,04 384.467,953	1.03
48	484.770,04 384.467,953	49	484.773,643 384.473,107	6.289
49	484.773,643 384.473,107	50	484.843,933 384.512,141	80.401
50	484.843,933 384.512,141	51	484.846,894 384.532,81	20.88
51	484.846,894 384.532,81	52	484.823,774 384.595,756	67.058
52	484.823,774 384.595,756	53	484.805,462 384.624,134	33.773
53	484.805,462 384.624,134	54	484.809,703 384.650,709	26.911
54	484.809,703 384.650,709	55	484.822,036 384.659,983	15.431
55	484.822,036 384.659,983	56	484.836,652 384.669,392	17.383
56	484.836,652 384.669,392	57	484.865,471 384.647,1	36.434
57	484.865,471 384.647,1	58	484.934,863 384.602,155	82.676
58	484.934,863 384.602,155	59	484.991,728 384.564,13	68.407
59	484.991,728 384.564,13	60	485.032,263 384.525,255	56.164
60	485.032,263 384.525,255	61	485.058,571 384.508,081	31.417
61	485.058,571 384.508,081	62	485.093,623 384.518,887	36.68
62	485.093,623 384.518,887	1	485.115,561 384.521,723	22.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 111.500 Masurata: 111.474	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 111.500 Masurata: 111.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	111.474	10	241	-	UP III, UA 97B Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.919,468 384.257,659	2	485.938,094 384.267,438	21.037
4	486.066,625 384.343,5	5	486.103,031 384.364,938	42.249
7	486.106,846 384.368,974	8	486.110,733 384.401,107	32.367
10	486.078,665 384.471,197	11	486.074,087 384.493,855	23.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.938,094 384.267,438	3	486.004,656 384.312,5	80.381
5	486.103,031 384.364,938	6	486.107,212 384.367,062	4.69
8	486.110,733 384.401,107	9	486.104,923 384.421,797	21.49
11	486.074,087 384.493,855	12	486.071,332 384.513,501	19.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.004,656 384.312,5	4	486.066,625 384.343,5	69.29
6	486.107,212 384.367,062	7	486.106,846 384.368,974	1.947
9	486.104,923 384.421,797	10	486.078,665 384.471,197	55.945
12	486.071,332 384.513,501	13	486.069,435 384.527,034	13.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	486.069,435 384.527,034	14	486.062,156 384.543,162	17.695
16	486.043,744 384.571,417	17	486.027,306 384.622,357	53.527
19	486.001,162 384.645,361	20	485.997,706 384.650,676	6.34
22	485.978,533 384.671,355	23	485.967,469 384.686,792	18.992
25	485.934,732 384.727,946	26	485.924,079 384.752,952	27.181
28	485.913,562 384.777,637	29	485.909,915 384.816,444	38.978
31	485.904,28 384.845,783	32	485.899,31 384.851,677	7.71
34	485.882,718 384.879,78	35	485.882,356 384.891,987	12.212
37	485.874,074 384.914,409	38	485.872,156 384.918,317	4.353
40	485.863,031 384.948,484	41	485.859,495 384.947,038	3.82
43	485.744,5 384.881,188	44	485.702,156 384.838,875	59.862
46	485.634,438 384.765,313	47	485.621,406 384.717,781	49.286
49	485.611,125 384.555,969	50	485.608,094 384.486,031	70.004
52	485.635,469 384.334,938	53	485.639,811 384.310,359	24.96
55	485.644,942 384.355,812	56	485.629,039 384.415,86	62.118
58	485.635,295 384.460,513	59	485.642,66 384.507,608	47.667
61	485.658,663 384.586,113	62	485.661,983 384.609,232	23.356
64	485.690,87 384.650,055	65	485.696,632 384.686,043	36.446
67	485.705,176 384.727,536	68	485.710,405 384.739,792	13.325
70	485.732,531 384.755,375	71	485.752,063 384.759,5	19.963
73	485.765,25 384.751,156	74	485.768,656 384.739,5	12.143
76	485.773,906 384.727,5	77	485.782,938 384.721,469	10.86
79	485.807,344 384.710,969	80	485.813,0 384.695,156	16.794
82	485.814,906 384.666,156	83	485.820,938 384.653,0	14.473
85	485.849,875 384.638,719	86	485.864,906 384.628,563	18.14
88	485.892,063 384.604,063	89	485.899,969 384.606,313	8.22
91	485.918,375 384.608,188	92	485.934,906 384.594,281	21.603
94	485.963,469 384.560,094	95	485.977,375 384.537,156	26.824
97	485.980,431 384.505,936	98	485.967,153 384.483,541	26.035
100	485.950,171 384.438,911	101	485.946,793 384.429,716	9.796
103	485.955,798 384.379,898	104	485.956,798 384.360,007	19.916
106	485.937,644 384.300,06	107	485.921,874 384.273,209	31.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	486.062,156 384.543,162	15	486.050,058 384.561,909	22.312
17	486.027,306 384.622,357	18	486.008,422 384.638,682	24.962
20	485.997,706 384.650,676	21	485.992,414 384.656,384	7.784
23	485.967,469 384.686,792	24	485.950,933 384.704,453	24.194
26	485.924,079 384.752,952	27	485.920,902 384.760,409	8.106
29	485.909,915 384.816,444	30	485.909,507 384.833,522	17.083
32	485.899,31 384.851,677	33	485.885,011 384.868,633	22.18
35	485.882,356 384.891,987	36	485.882,23 384.896,246	4.261
38	485.872,156 384.918,317	39	485.863,635 384.935,583	19.254
41	485.859,495 384.947,038	42	485.856,725 384.945,906	2.992
44	485.702,156 384.838,875	45	485.652,031 384.800,469	63.147
47	485.621,406 384.717,781	48	485.617,219 384.649,281	68.628
50	485.608,094 384.486,031	51	485.619,25 384.406,938	79.876
53	485.639,811 384.310,359	54	485.647,983 384.316,815	10.414
56	485.629,039 384.415,86	57	485.631,066 384.430,327	14.608
59	485.642,66 384.507,608	60	485.656,727 384.552,798	47.329
62	485.661,983 384.609,232	63	485.682,068 384.625,235	25.681
65	485.696,632 384.686,043	66	485.697,712 384.710,041	24.022
68	485.710,405 384.739,792	69	485.716,344 384.746,719	9.124
71	485.752,063 384.759,5	72	485.762,219 384.757,25	10.402
74	485.768,656 384.739,5	75	485.773,891 384.727,536	13.059
77	485.782,938 384.721,469	78	485.798,344 384.718,844	15.628
80	485.813,0 384.695,156	81	485.813,031 384.679,313	15.843
83	485.820,938 384.653,0	84	485.832,188 384.646,25	13.12
86	485.864,906 384.628,563	87	485.883,688 384.606,406	29.046
89	485.899,969 384.606,313	90	485.908,219 384.610,063	9.062
92	485.934,906 384.594,281	93	485.948,438 384.574,75	23.761
95	485.977,375 384.537,156	96	485.981,531 384.521,375	16.319
98	485.967,153 384.483,541	99	485.962,489 384.461,972	22.068
101	485.946,793 384.429,716	102	485.934,564 384.409,168	23.912
104	485.956,798 384.360,007	105	485.960,281 384.338,554	21.734
107	485.921,874 384.273,209	1	485.919,468 384.257,659	15.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	486.050,058 384.561,909	16	486.043,744 384.571,417	11.414
18	486.008,422 384.638,682	19	486.001,162 384.645,361	9.865
21	485.992,414 384.656,384	22	485.978,533 384.671,355	20.416
24	485.950,933 384.704,453	25	485.934,732 384.727,946	28.538
27	485.920,902 384.760,409	28	485.913,562 384.777,637	18.726
30	485.909,507 384.833,522	31	485.904,28 384.845,783	13.329
33	485.885,011 384.868,633	34	485.882,718 384.879,78	11.38
36	485.882,23 384.896,246	37	485.874,074 384.914,409	19.91
39	485.863,635 384.935,583	40	485.863,031 384.948,484	12.915
42	485.856,725 384.945,906	43	485.744,5 384.881,188	129.549
45	485.652,031 384.800,469	46	485.634,438 384.765,313	39.312
48	485.617,219 384.649,281	49	485.611,125 384.555,969	93.511
51	485.619,25 384.406,938	52	485.635,469 384.334,938	73.804
54	485.647,983 384.316,815	55	485.644,942 384.355,812	39.115
57	485.631,066 384.430,327	58	485.635,295 384.460,513	30.481
60	485.656,727 384.552,798	61	485.658,663 384.586,113	33.371
63	485.682,068 384.625,235	64	485.690,87 384.650,055	26.335
66	485.697,712 384.710,041	67	485.705,176 384.727,536	19.021
69	485.716,344 384.746,719	70	485.732,531 384.755,375	18.356
72	485.762,219 384.757,25	73	485.765,25 384.751,156	6.806
75	485.773,891 384.727,536	76	485.773,906 384.727,5	0.039
78	485.798,344 384.718,844	79	485.807,344 384.710,969	11.959
81	485.813,031 384.679,313	82	485.814,906 384.666,156	13.29
84	485.832,188 384.646,25	85	485.849,875 384.638,719	19.224
87	485.883,688 384.606,406	88	485.892,063 384.604,063	8.697
90	485.908,219 384.610,063	91	485.918,375 384.608,188	10.328
93	485.948,438 384.574,75	94	485.963,469 384.560,094	20.994
96	485.981,531 384.521,375	97	485.980,431 384.505,936	15.478
99	485.962,489 384.461,972	100	485.950,171 384.438,911	26.145
102	485.934,564 384.409,168	103	485.955,798 384.379,898	36.161
105	485.960,281 384.338,554	106	485.937,644 384.300,06	44.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 86.700 Masurata: 86.656	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

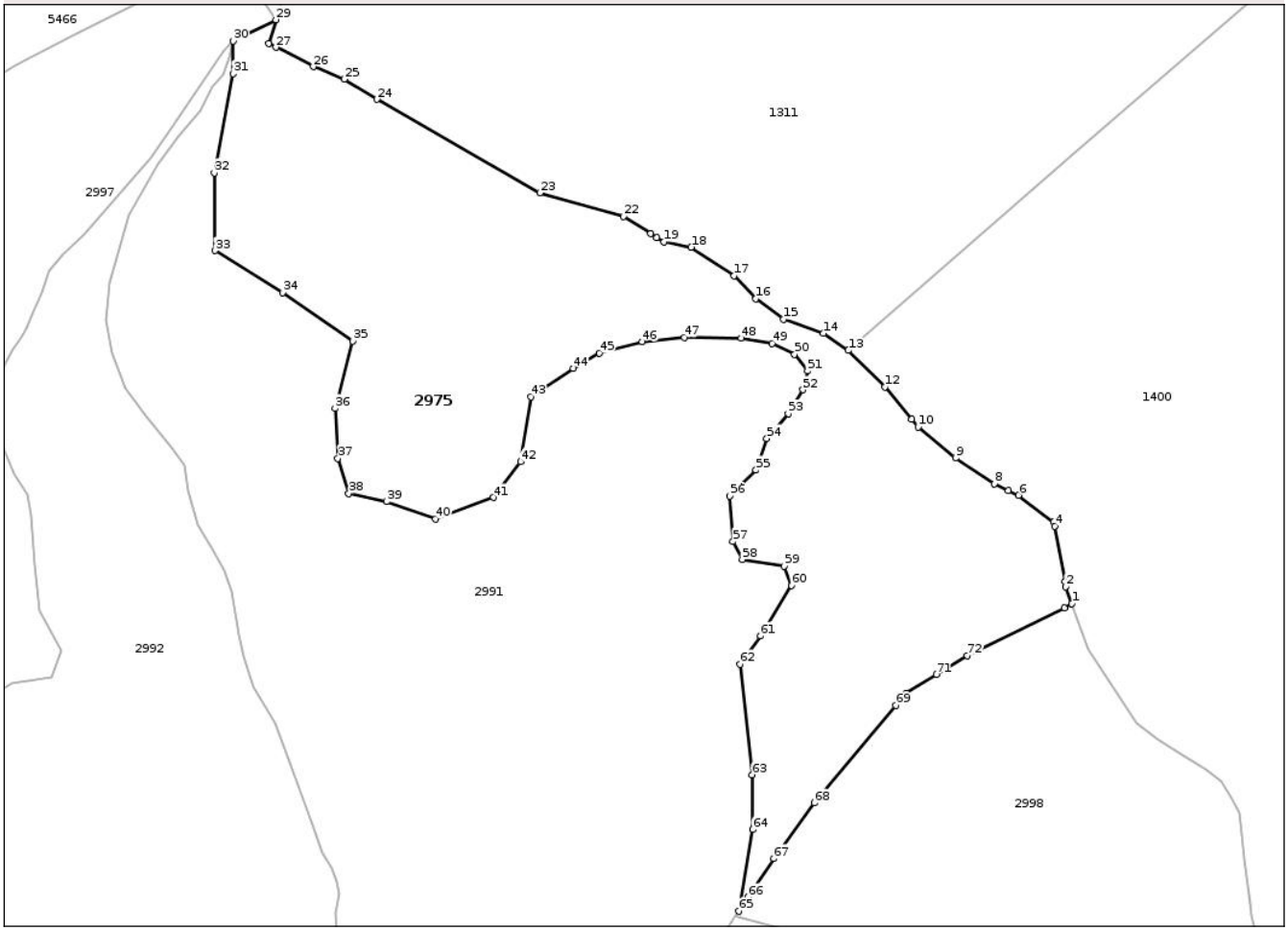
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 86.700 Masurata: 86.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	86.656	10	241	-	UP III, UA 95B Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.728,224 385.356,785	2	485.724,423 385.367,398	11.273
4	485.717,214 385.405,787	5	485.716,728 385.408,372	2.63
7	485.688,091 385.428,403	8	485.678,988 385.432,654	10.047
10	485.630,784 385.468,496	11	485.626,708 385.473,389	6.368
13	485.586,571 385.516,98	14	485.570,738 385.527,847	19.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.724,423 385.367,398	3	485.723,736 385.371,053	3.719
5	485.716,728 385.408,372	6	485.694,46 385.425,429	28.05
8	485.678,988 385.432,654	9	485.654,539 385.448,961	29.388
11	485.626,708 385.473,389	12	485.609,676 385.493,836	26.611
14	485.570,738 385.527,847	15	485.545,554 385.536,661	26.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.723,736 385.371,053	4	485.717,214 385.405,787	35.341
6	485.694,46 385.425,429	7	485.688,091 385.428,403	7.029
9	485.654,539 385.448,961	10	485.630,784 385.468,496	30.756
12	485.609,676 385.493,836	13	485.586,571 385.516,98	32.703
15	485.545,554 385.536,661	16	485.527,883 385.549,56	21.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	485.527,883 385.549,56	17	485.514,407 385.564,265	19.946
19	485.469,896 385.585,561	20	485.465,285 385.588,46	5.447
22	485.444,178 385.601,732	23	485.391,272 385.616,598	54.955
25	485.267,409 385.688,535	26	485.247,772 385.696,398	21.153
28	485.219,563 385.711,071	29	485.224,071 385.726,124	15.714
31	485.197,211 385.691,913	32	485.185,07 385.629,243	63.835
34	485.228,292 385.553,426	35	485.272,766 385.522,924	53.929
37	485.263,442 385.448,722	38	485.270,214 385.426,577	23.157
40	485.325,192 385.410,355	41	485.361,823 385.423,936	39.068
43	485.385,563 385.487,563	44	485.412,438 385.505,594	32.363
46	485.456,031 385.522,5	47	485.482,719 385.525,125	26.817
49	485.538,344 385.521,375	50	485.552,625 385.514,594	15.809
52	485.557,875 385.492,063	53	485.548,469 385.477,031	17.732
55	485.528,167 385.441,194	56	485.511,533 385.424,811	23.347
58	485.519,486 385.384,792	59	485.546,03 385.380,527	26.884
61	485.530,97 385.336,321	62	485.518,071 385.318,461	22.031
64	485.526,113 385.213,886	65	485.517,157 385.162,251	52.406
67	485.539,469 385.195,594	68	485.565,063 385.230,719	43.461
70	485.623,103 385.300,141	71	485.642,369 385.311,926	22.585
73	485.723,315 385.354,214	1	485.728,224 385.356,785	5.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	485.514,407 385.564,265	18	485.487,102 385.582,244	32.693
20	485.465,285 385.588,46	21	485.461,39 385.590,909	4.601
23	485.391,272 385.616,598	24	485.288,196 385.675,778	118.857
26	485.247,772 385.696,398	27	485.224,238 385.708,639	26.527
29	485.224,071 385.726,124	30	485.197,031 385.712,672	30.201
32	485.185,07 385.629,243	33	485.185,664 385.580,129	49.118
35	485.272,766 385.522,924	36	485.261,702 385.480,171	44.161
38	485.270,214 385.426,577	39	485.294,377 385.421,427	24.706
41	485.361,823 385.423,936	42	485.379,02 385.446,506	28.375
44	485.412,438 385.505,594	45	485.428,969 385.515,344	19.192
47	485.482,719 385.525,125	48	485.518,781 385.524,75	36.064
50	485.552,625 385.514,594	51	485.560,875 385.504,094	13.353
53	485.548,469 385.477,031	54	485.534,938 385.461,25	20.788
56	485.511,533 385.424,811	57	485.513,548 385.395,977	28.904
59	485.546,03 385.380,527	60	485.550,527 385.368,387	12.946
62	485.518,071 385.318,461	63	485.525,849 385.248,531	70.361
65	485.517,157 385.162,251	66	485.523,094 385.171,125	10.677
68	485.565,063 385.230,719	69	485.616,594 385.292,375	80.355
71	485.642,369 385.311,926	72	485.662,053 385.323,968	23.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	485.487,102 385.582,244	19	485.469,896 385.585,561	17.523
21	485.461,39 385.590,909	22	485.444,178 385.601,732	20.332
24	485.288,196 385.675,778	25	485.267,409 385.688,535	24.389
27	485.224,238 385.708,639	28	485.219,563 385.711,071	5.27
30	485.197,031 385.712,672	31	485.197,211 385.691,913	20.76
33	485.185,664 385.580,129	34	485.228,292 385.553,426	50.301
36	485.261,702 385.480,171	37	485.263,442 385.448,722	31.497
39	485.294,377 385.421,427	40	485.325,192 385.410,355	32.744
42	485.379,02 385.446,506	43	485.385,563 385.487,563	41.575
45	485.428,969 385.515,344	46	485.456,031 385.522,5	27.992
48	485.518,781 385.524,75	49	485.538,344 385.521,375	19.852
51	485.560,875 385.504,094	52	485.557,875 385.492,063	12.399
54	485.534,938 385.461,25	55	485.528,167 385.441,194	21.168
57	485.513,548 385.395,977	58	485.519,486 385.384,792	12.663
60	485.550,527 385.368,387	61	485.530,97 385.336,321	37.559
63	485.525,849 385.248,531	64	485.526,113 385.213,886	34.646
66	485.523,094 385.171,125	67	485.539,469 385.195,594	29.443
69	485.616,594 385.292,375	70	485.623,103 385.300,141	10.133
72	485.662,053 385.323,968	73	485.723,315 385.354,214	68.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.270	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6362, din 23/08/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACRY VLAD-ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

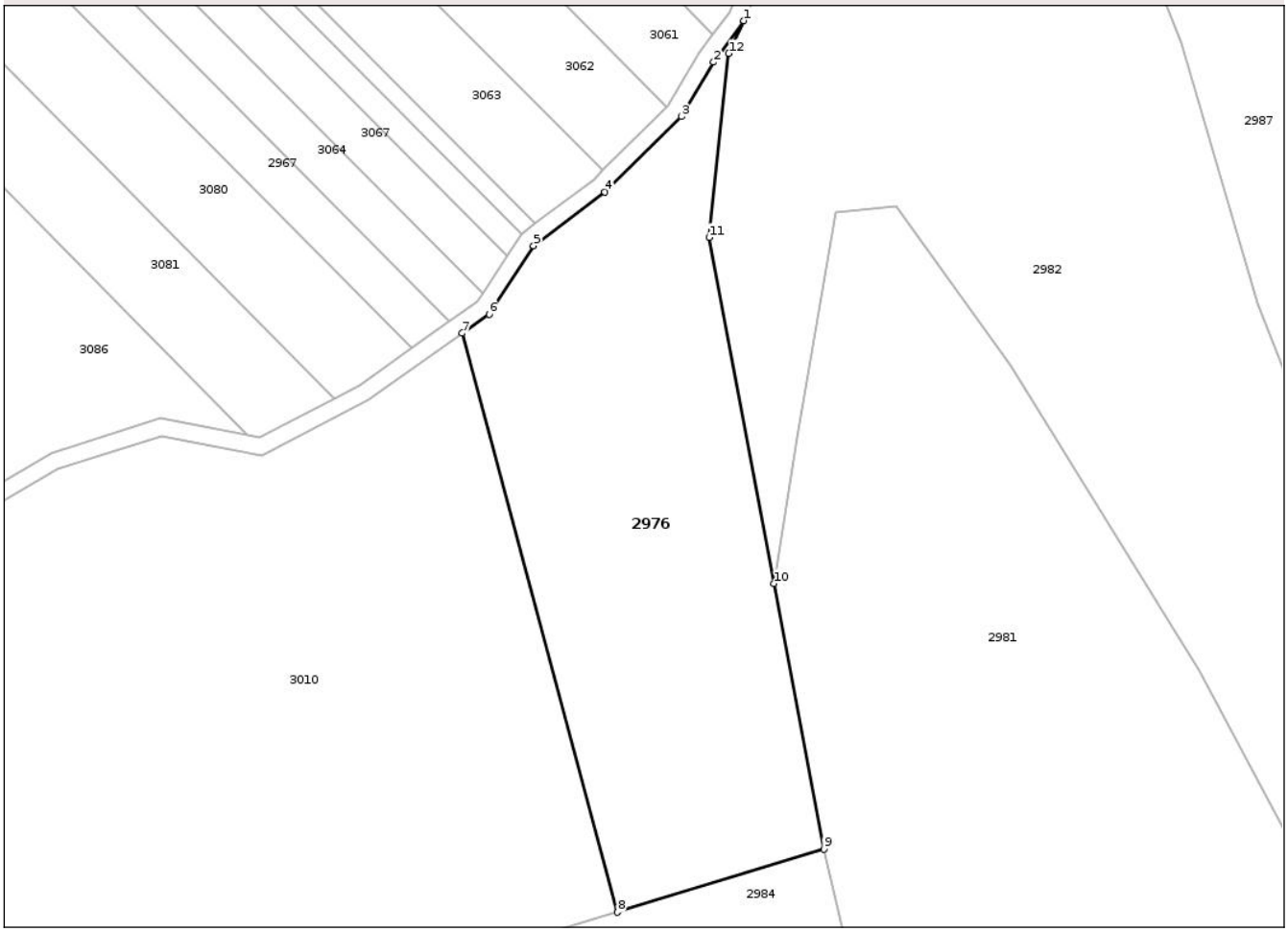
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.270	12	264	-	UP III, UA 101 A, 101 B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.951,263 382.560,658	2	485.944,181 382.550,884	12.07
2	485.944,181 382.550,884	3	485.936,625 382.538,063	14.882
3	485.936,625 382.538,063	4	485.918,469 382.520,281	25.413
4	485.918,469 382.520,281	5	485.901,719 382.507,625	20.994
5	485.901,719 382.507,625	6	485.891,188 382.491,563	19.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.891,188 382.491,563	7	485.884,858 382.487,038	7.781
7	485.884,858 382.487,038	8	485.921,472 382.350,629	141.237
8	485.921,472 382.350,629	9	485.970,17 382.365,485	50.914
9	485.970,17 382.365,485	10	485.958,412 382.428,065	63.675
10	485.958,412 382.428,065	11	485.943,093 382.509,598	82.96
11	485.943,093 382.509,598	12	485.947,742 382.552,921	43.572
12	485.947,742 382.552,921	1	485.951,263 382.560,658	8.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.966	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

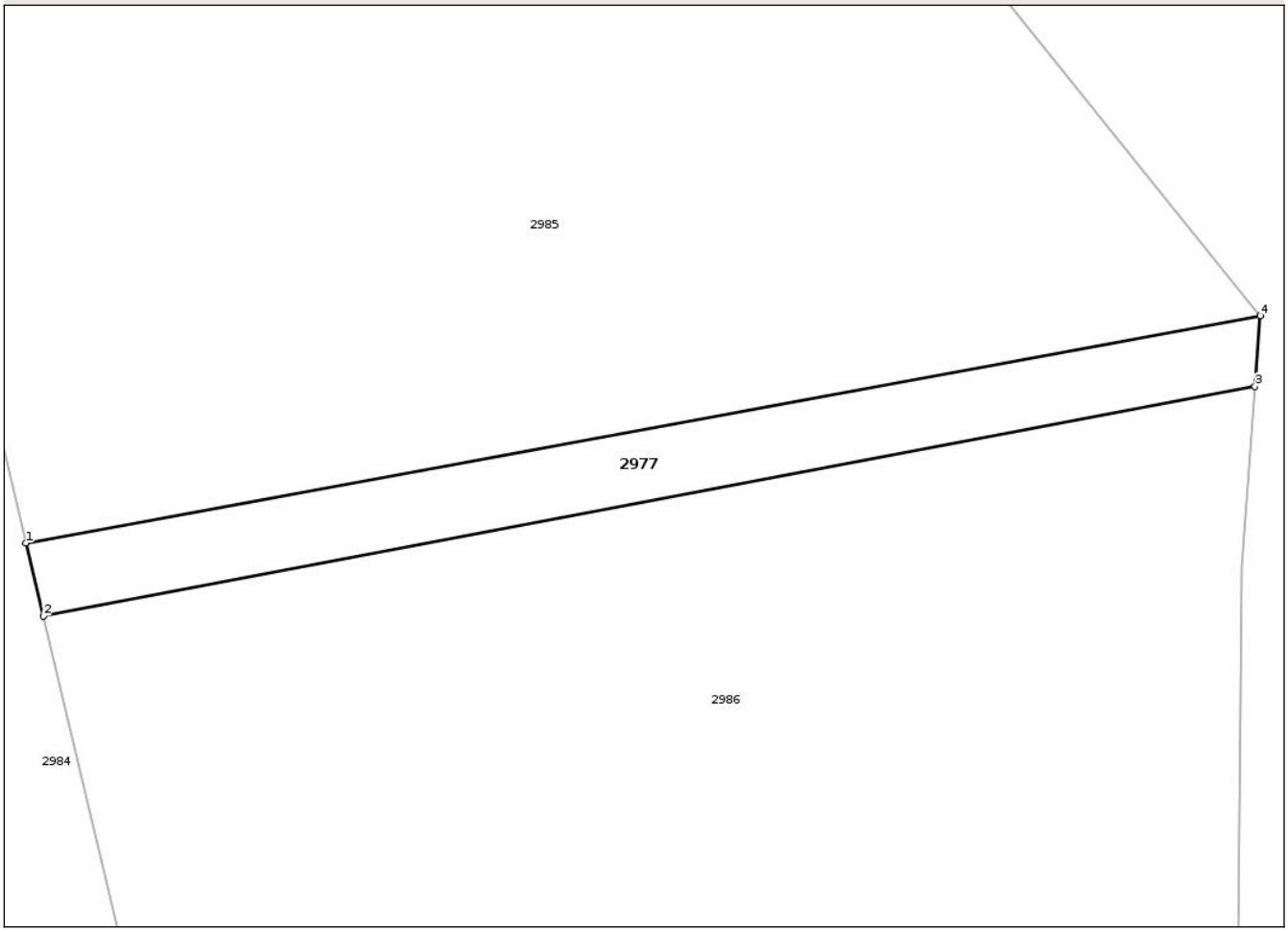
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.966	12	264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.039,599 382.074,033	2	486.042,769 382.060,722	13.683
2	486.042,769 382.060,722	3	486.263,579 382.102,532	224.733
3	486.263,579 382.102,532	4	486.264,542 382.115,421	12.925
4	486.264,542 382.115,421	1	486.039,599 382.074,033	228.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.433	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

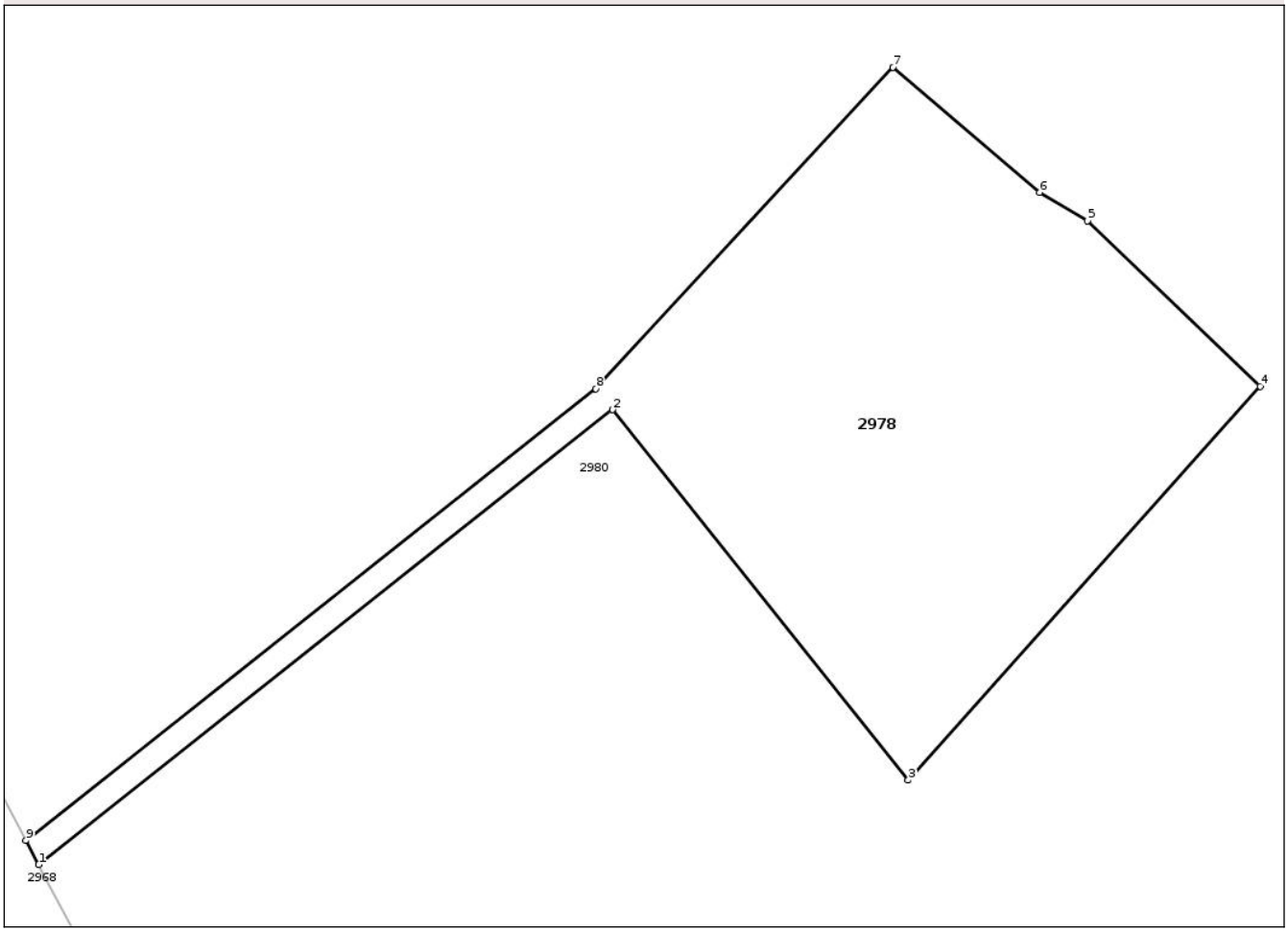
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.433	12	264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.928,782 381.810,94	2	485.971,534 381.844,816	54.546
2	485.971,534 381.844,816	3	485.993,554 381.817,217	35.307
3	485.993,554 381.817,217	4	486.019,771 381.846,569	39.356
4	486.019,771 381.846,569	5	486.006,908 381.858,877	17.803
5	486.006,908 381.858,877	6	486.003,353 381.861,003	4.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.003,353 381.861,003	7	485.992,409 381.870,313	14.368
7	485.992,409 381.870,313	8	485.970,287 381.846,379	32.592
8	485.970,287 381.846,379	9	485.927,825 381.812,733	54.176
9	485.927,825 381.812,733	1	485.928,782 381.810,94	2.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.950	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de CJSDPT;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

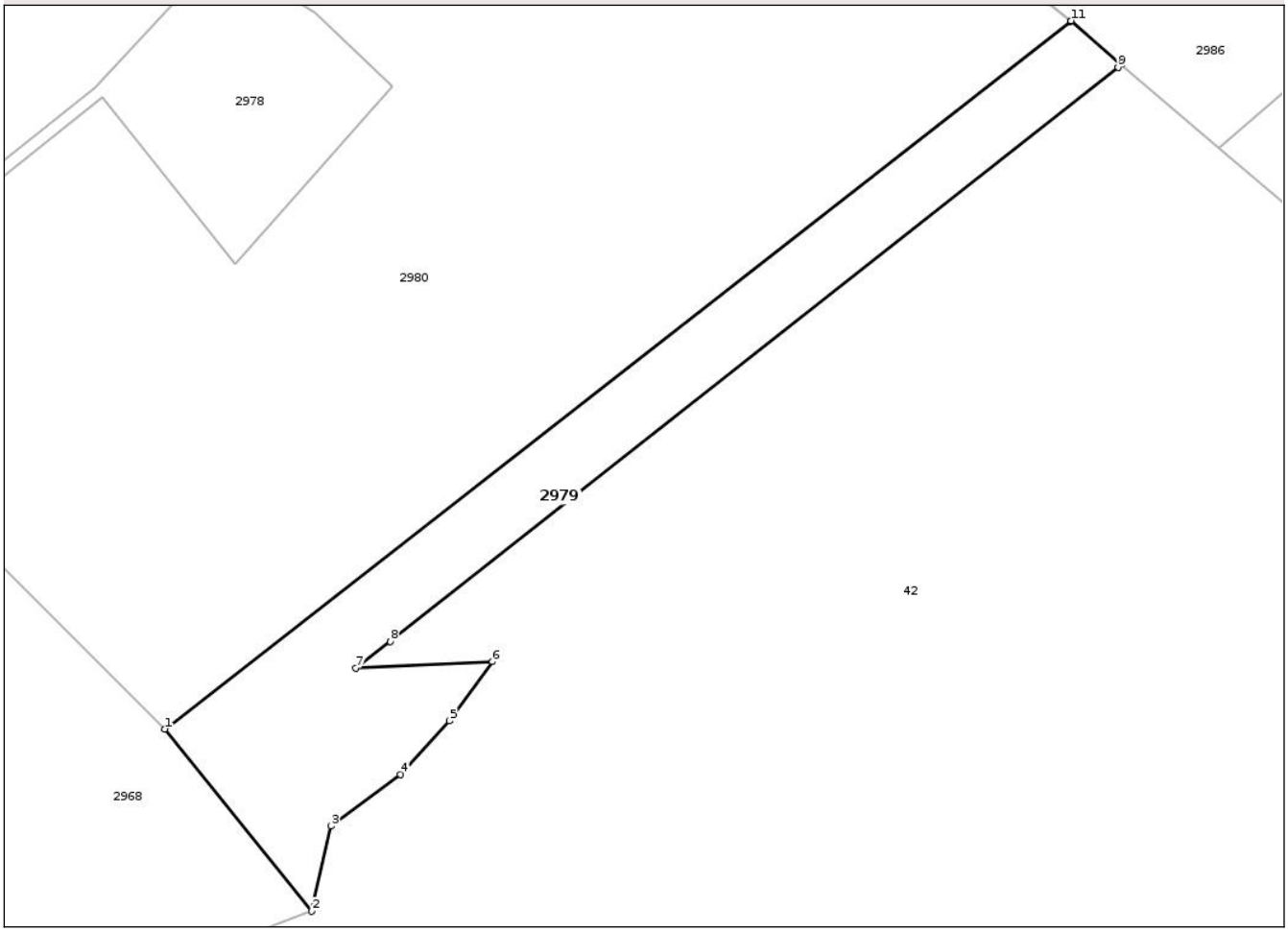
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.950	12	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.981,922 381.739,931	2	486.006,336 381.709,675	38.878
2	486.006,336 381.709,675	3	486.009,509 381.723,825	14.501
3	486.009,509 381.723,825	4	486.021,068 381.732,369	14.374
4	486.021,068 381.732,369	5	486.029,232 381.741,267	12.076
5	486.029,232 381.741,267	6	486.036,344 381.751,125	12.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.036,344 381.751,125	7	486.013,693 381.750,083	22.675
7	486.013,693 381.750,083	8	486.019,357 381.754,481	7.171
8	486.019,357 381.754,481	9	486.140,205 381.849,82	153.928
9	486.140,205 381.849,82	10	486.140,771 381.850,267	0.721
10	486.140,771 381.850,267	11	486.132,444 381.857,539	11.055
11	486.132,444 381.857,539	12	486.132,365 381.857,459	0.112
12	486.132,365 381.857,459	1	485.981,922 381.739,931	190.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82730	25.420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44134 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 283, din 13/08/2018 emis de BNP BRATU IRINA (act administrativ nr 12218 din 09.07.2018, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA ARGES;act administrativ nr 412 din 06.08.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA;act administrativ nr 4227 din 06.08.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

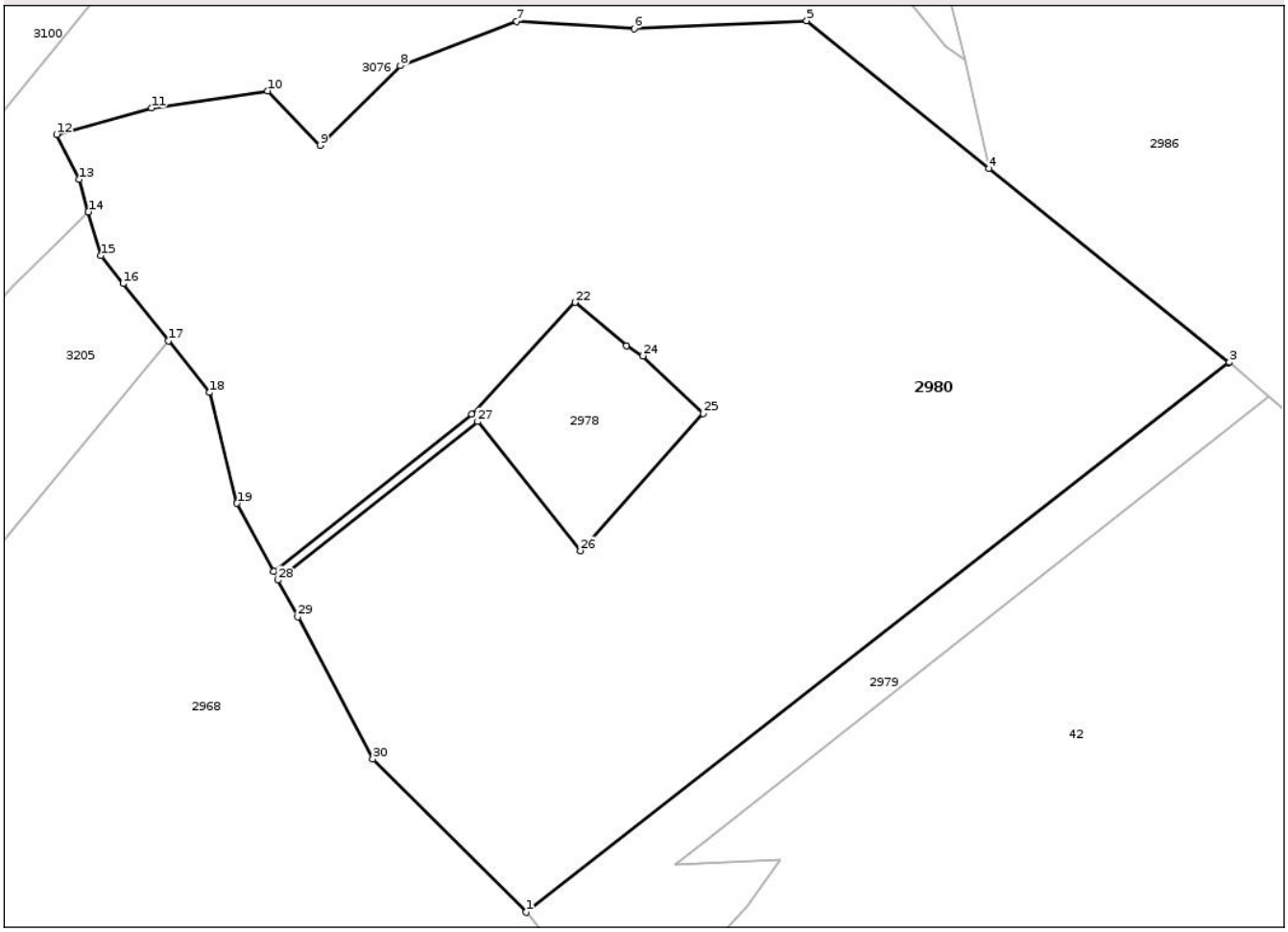
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82730	25.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	25.420	12	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.981,922 381.739,931	2	486.132,365 381.857,459	190.908
3	486.132,444 381.857,539	4	486.080,931 381.898,964	66.103
5	486.041,98 381.930,535	6	486.005,045 381.928,886	36.972
7	485.979,905 381.930,354	8	485.954,958 381.920,89	26.682
9	485.937,785 381.903,892	10	485.926,591 381.915,543	16.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	486.132,365 381.857,459	3	486.132,444 381.857,539	0.112
4	486.080,931 381.898,964	5	486.041,98 381.930,535	50.139
6	486.005,045 381.928,886	7	485.979,905 381.930,354	25.183
8	485.954,958 381.920,89	9	485.937,785 381.903,892	24.163
10	485.926,591 381.915,543	11	485.901,689 381.911,886	25.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	485.901,689 381.911,886	12	485.881,429 381.906,244	21.031
13	485.886,242 381.896,605	14	485.888,216 381.889,686	7.195
15	485.890,895 381.880,291	16	485.895,629 381.874,334	7.609
17	485.905,35 381.862,1	18	485.914,134 381.851,047	14.118
19	485.920,025 381.827,344	20	485.927,825 381.812,733	16.563
21	485.970,287 381.846,379	22	485.992,409 381.870,313	32.592
23	486.003,353 381.861,003	24	486.006,908 381.858,877	4.142
25	486.019,771 381.846,569	26	485.993,554 381.817,217	39.356
27	485.971,534 381.844,816	28	485.928,782 381.810,94	54.546
29	485.932,989 381.803,06	30	485.949,077 381.772,634	34.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	485.881,429 381.906,244	13	485.886,242 381.896,605	10.774
14	485.888,216 381.889,686	15	485.890,895 381.880,291	9.769
16	485.895,629 381.874,334	17	485.905,35 381.862,1	15.626
18	485.914,134 381.851,047	19	485.920,025 381.827,344	24.424
20	485.927,825 381.812,733	21	485.970,287 381.846,379	54.176
22	485.992,409 381.870,313	23	486.003,353 381.861,003	14.368
24	486.006,908 381.858,877	25	486.019,771 381.846,569	17.803
26	485.993,554 381.817,217	27	485.971,534 381.844,816	35.307
28	485.928,782 381.810,94	29	485.932,989 381.803,06	8.933
30	485.949,077 381.772,634	1	485.981,922 381.739,931	46.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82670	20.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31960 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 870, din 20/06/2018 emis de Alexandrescu Liuba Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

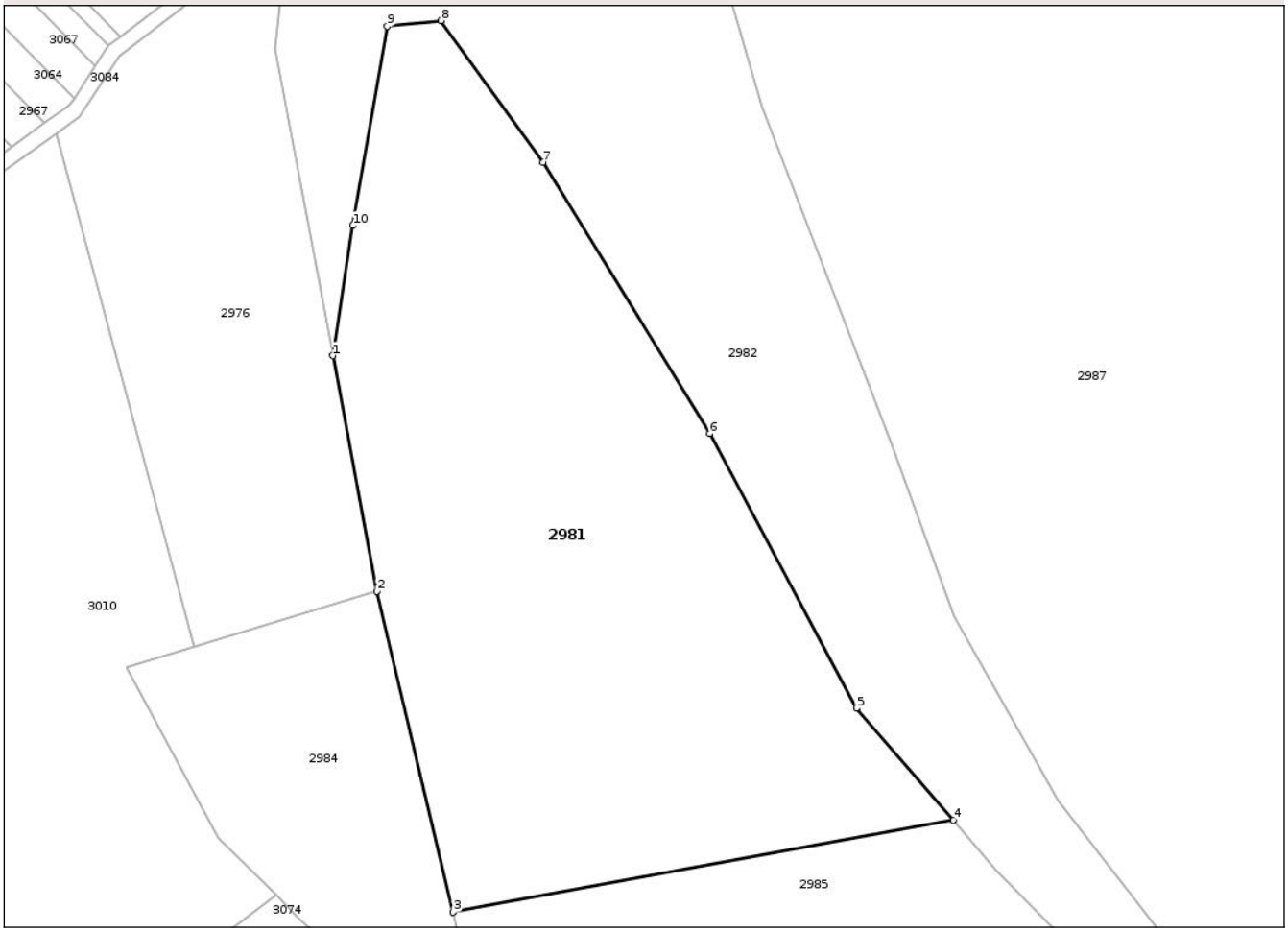
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82670	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	12	264	-	UP III, UA 101A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.958,412 382.428,065	2	485.970,17 382.365,485	63.675
2	485.970,17 382.365,485	3	485.990,477 382.280,239	87.631
3	485.990,477 382.280,239	4	486.123,434 382.304,702	135.189
4	486.123,434 382.304,702	5	486.097,638 382.334,379	39.321
5	486.097,638 382.334,379	6	486.058,67 382.407,325	82.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.058,67 382.407,325	7	486.014,369 382.479,418	84.617
7	486.014,369 382.479,418	8	485.987,233 382.517,006	46.36
8	485.987,233 382.517,006	9	485.972,869 382.515,58	14.435
9	485.972,869 382.515,58	10	485.963,78 382.462,617	53.737
10	485.963,78 382.462,617	1	485.958,412 382.428,065	34.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82633	21.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11441 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 57, din 06/11/2017 emis de BNP ALEXANDRESCU LIUBA-LILIANA (act administrativ nr 1067 din 27.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 135536 din 02.10.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr 104 din 01.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act notarial nr 237 din 05.03.2018, emis de BNP Pirsoaga Iunia Carmen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82633	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.500	12	264	-	UP III, UA 101B%, 102C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.951,263 382.560,658	2	485.947,742 382.552,921	8.501
3	485.943,093 382.509,598	4	485.958,412 382.428,065	82.96
5	485.963,78 382.462,617	6	485.972,869 382.515,58	53.737
7	485.987,233 382.517,006	8	486.014,369 382.479,418	46.36
9	486.058,67 382.407,325	10	486.097,638 382.334,379	82.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.947,742 382.552,921	3	485.943,093 382.509,598	43.572
4	485.958,412 382.428,065	5	485.963,78 382.462,617	34.967
6	485.972,869 382.515,58	7	485.987,233 382.517,006	14.435
8	486.014,369 382.479,418	9	486.058,67 382.407,325	84.617
10	486.097,638 382.334,379	11	486.123,434 382.304,702	39.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	486.123,434 382.304,702	12	486.135,031 382.291,36	17.678
13	486.212,432 382.212,892	14	486.226,235 382.207,465	14.832
15	486.191,0 382.258,8	16	486.151,138 382.309,973	64.866
17	486.123,679 382.358,725	18	486.106,826 382.404,874	49.13
19	486.072,576 382.494,12	20	486.054,622 382.555,525	63.976
21	486.045,563 382.578,17	22	486.027,861 382.595,583	24.831
23	486.013,432 382.598,289	24	485.986,269 382.583,085	31.129
25	485.952,988 382.564,448	1	485.951,263 382.560,658	4.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	486.135,031 382.291,36	13	486.212,432 382.212,892	110.219
14	486.226,235 382.207,465	15	486.191,0 382.258,8	62.264
16	486.151,138 382.309,973	17	486.123,679 382.358,725	55.953
18	486.106,826 382.404,874	19	486.072,576 382.494,12	95.592
20	486.054,622 382.555,525	21	486.045,563 382.578,17	24.39
22	486.027,861 382.595,583	23	486.013,432 382.598,289	14.681
24	485.986,269 382.583,085	25	485.952,988 382.564,448	38.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82651	407.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12256 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 57, din 06/11/2017 emis de BNP ALEXANDRESCU LIUBA LILIANA (act administrativ nr 1214 din 06.03.2018, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 337 din 06.11.2017, emis de BNP ALEXANDRESCU LIUBA LILIANA;act administrativ nr 116 din 06.03.2018, emis de Primaria Comunei Budeasa; act administrativ nr 135536 din 02.10.2007, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82651	407.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	407.000	12	264	-	UP III, UA 103A%, 103B%, 104A%, 104B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.195,773 382.895,442	2	486.184,558 382.880,232	18.898
4	486.248,99 382.811,078	5	486.281,963 382.769,356	53.178
7	486.355,825 382.673,383	8	486.412,584 382.604,406	89.328
10	486.393,341 382.434,499	11	486.401,244 382.404,793	30.739
13	486.426,863 382.303,304	14	486.418,352 382.234,517	69.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.184,558 382.880,232	3	486.246,732 382.813,501	91.207
5	486.281,963 382.769,356	6	486.345,864 382.703,111	92.042
8	486.412,584 382.604,406	9	486.395,249 382.536,8	69.793
11	486.401,244 382.404,793	12	486.399,882 382.363,64	41.176
14	486.418,352 382.234,517	15	486.429,043 382.197,481	38.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.246,732 382.813,501	4	486.248,99 382.811,078	3.312
6	486.345,864 382.703,111	7	486.355,825 382.673,383	31.352
9	486.395,249 382.536,8	10	486.393,341 382.434,499	102.319
12	486.399,882 382.363,64	13	486.426,863 382.303,304	66.094
15	486.429,043 382.197,481	16	486.425,874 382.156,523	41.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	486.425,874 382.156,523	17	486.416,301 382.124,783	33.152
17	486.416,301 382.124,783	18	486.422,749 382.060,324	64.781
18	486.422,749 382.060,324	19	486.470,109 381.958,059	112.699
19	486.470,109 381.958,059	20	486.493,995 381.945,115	27.168
20	486.493,995 381.945,115	21	486.510,166 381.936,348	18.395
21	486.510,166 381.936,348	22	486.515,24 381.946,956	11.759
22	486.515,24 381.946,956	23	486.535,828 381.990,002	47.716
23	486.535,828 381.990,002	24	486.557,651 382.028,845	44.554
24	486.557,651 382.028,845	25	486.574,205 382.066,066	40.736
25	486.574,205 382.066,066	26	486.606,64 382.138,997	79.818
26	486.606,64 382.138,997	27	486.618,117 382.163,039	26.641
27	486.618,117 382.163,039	28	486.642,073 382.234,125	75.014
28	486.642,073 382.234,125	29	486.647,971 382.287,295	53.496
29	486.647,971 382.287,295	30	486.648,04 382.323,601	36.306
30	486.648,04 382.323,601	31	486.643,56 382.360,617	37.286
31	486.643,56 382.360,617	32	486.649,989 382.386,17	26.349
32	486.649,989 382.386,17	33	486.666,649 382.424,846	42.112
33	486.666,649 382.424,846	34	486.708,494 382.463,716	57.113
34	486.708,494 382.463,716	35	486.725,713 382.509,155	48.592
35	486.725,713 382.509,155	36	486.733,946 382.530,88	23.233
36	486.733,946 382.530,88	37	486.755,875 382.585,137	58.521
37	486.755,875 382.585,137	38	486.757,004 382.641,823	56.697
38	486.757,004 382.641,823	39	486.769,437 382.682,578	42.609
39	486.769,437 382.682,578	40	486.811,227 382.773,504	100.07
40	486.811,227 382.773,504	41	486.782,477 382.940,741	169.69
41	486.782,477 382.940,741	42	486.740,554 383.020,967	90.519
42	486.740,554 383.020,967	43	486.727,026 383.108,914	88.981
43	486.727,026 383.108,914	44	486.726,418 383.112,862	3.995
44	486.726,418 383.112,862	45	486.704,626 383.151,728	44.558
45	486.704,626 383.151,728	46	486.685,228 383.213,453	64.701
46	486.685,228 383.213,453	47	486.676,773 383.240,36	28.204
47	486.676,773 383.240,36	48	486.595,615 383.196,295	92.349
48	486.595,615 383.196,295	49	486.329,449 383.051,779	302.868
49	486.329,449 383.051,779	50	486.326,395 383.048,524	4.463
50	486.326,395 383.048,524	51	486.243,488 382.960,151	121.175
51	486.243,488 382.960,151	1	486.195,773 382.895,442	80.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:840
Nr. cadastral vechi:466

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81644	20.001	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61471 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 57, din 06/11/2017 emis de Alexandrescu Liuba Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTINESCU ION MATEI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONIŢĂ VETUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81644	20.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.001	12	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.970,17 382.365,485	2	485.921,472 382.350,629	50.914
3	485.903,604 382.345,178	4	485.928,144 382.299,936	51.469
5	485.943,353 382.284,737	6	485.949,656 382.278,438	8.911
7	485.952,329 382.275,761	8	485.957,131 382.262,315	14.278
9	485.955,362 382.249,302	10	485.967,302 382.213,767	37.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.921,472 382.350,629	3	485.903,604 382.345,178	18.681
4	485.928,144 382.299,936	5	485.943,353 382.284,737	21.502
6	485.949,656 382.278,438	7	485.952,329 382.275,761	3.783
8	485.957,131 382.262,315	9	485.955,362 382.249,302	13.133
10	485.967,302 382.213,767	11	485.970,769 382.205,463	8.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	485.970,769 382.205,463	12	485.972,851 382.168,496	37.026
13	485.977,953 382.141,672	14	485.977,684 382.124,59	17.084
15	485.977,64 382.121,809	16	485.991,256 382.092,547	32.275
17	485.988,344 382.057,858	18	485.986,336 382.054,75	3.7
19	485.982,148 382.048,268	20	485.975,438 382.033,647	16.087
21	485.975,645 382.033,411	22	485.996,85 382.009,263	32.137
23	486.017,55 382.000,943	24	486.010,636 381.992,951	10.568
25	486.018,983 381.978,674	26	486.032,693 381.973,814	14.546
27	486.037,834 381.967,382	28	486.043,908 381.959,782	9.729
29	486.071,718 381.924,988	30	486.075,772 381.922,182	4.93
31	486.042,769 382.060,722	32	486.039,599 382.074,033	13.683
33	485.990,477 382.280,239	1	485.970,17 382.365,485	87.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	485.972,851 382.168,496	13	485.977,953 382.141,672	27.305
14	485.977,684 382.124,59	15	485.977,64 382.121,809	2.781
16	485.991,256 382.092,547	17	485.988,344 382.057,858	34.811
18	485.986,336 382.054,75	19	485.982,148 382.048,268	7.717
20	485.975,438 382.033,647	21	485.975,645 382.033,411	0.314
22	485.996,85 382.009,263	23	486.017,55 382.000,943	22.309
24	486.010,636 381.992,951	25	486.018,983 381.978,674	16.538
26	486.032,693 381.973,814	27	486.037,834 381.967,382	8.234
28	486.043,908 381.959,782	29	486.071,718 381.924,988	44.542
30	486.075,772 381.922,182	31	486.042,769 382.060,722	142.417
32	486.039,599 382.074,033	33	485.990,477 382.280,239	211.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82669	39.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31961 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 870, din 20/06/2018 emis de Alexandrescu Liuba Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTINESCU ION MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

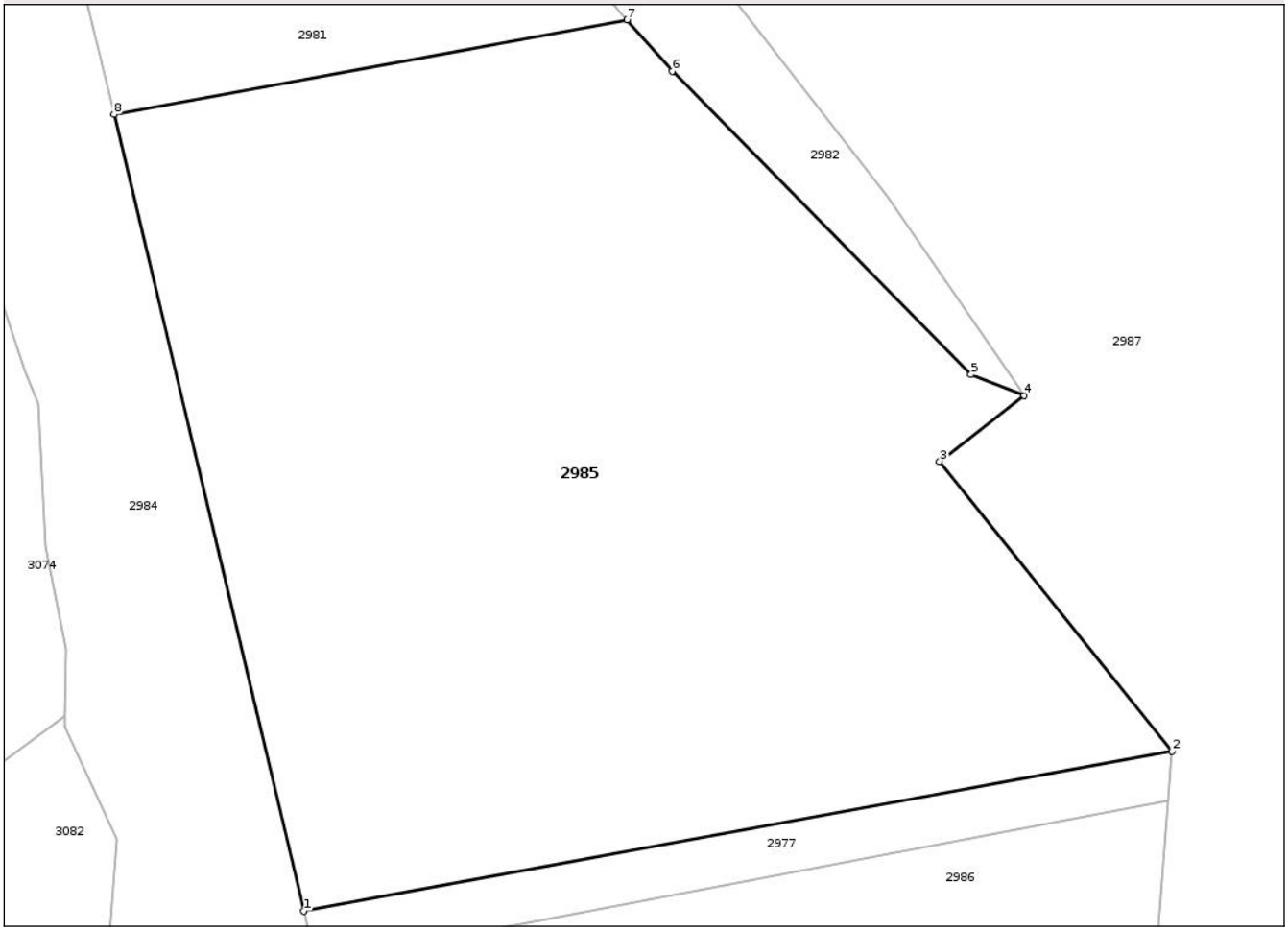
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82669	39.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	39.600	12	264	-	UP III, UA 101A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.039,599 382.074,033	2	486.264,542 382.115,421	228.719
2	486.264,542 382.115,421	3	486.204,35 382.190,45	96.19
3	486.204,35 382.190,45	4	486.226,235 382.207,465	27.721
4	486.226,235 382.207,465	5	486.212,432 382.212,892	14.832
5	486.212,432 382.212,892	6	486.135,031 382.291,36	110.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.135,031 382.291,36	7	486.123,434 382.304,702	17.678
7	486.123,434 382.304,702	8	485.990,477 382.280,239	135.189
8	485.990,477 382.280,239	1	486.039,599 382.074,033	211.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83852	40.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4005 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 145697, din 29/04/2022 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 381 din 18.01.2022, emis de Primaria Com. Budeasa;inscris sub semnatura privata nr 59 din 18.01.2023, emis de Primaria Com. Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **Enăchescu Şerban**	
57175 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. 32, din 02/09/2024 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BACIU VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MAFTEI-GOLOPENŢIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

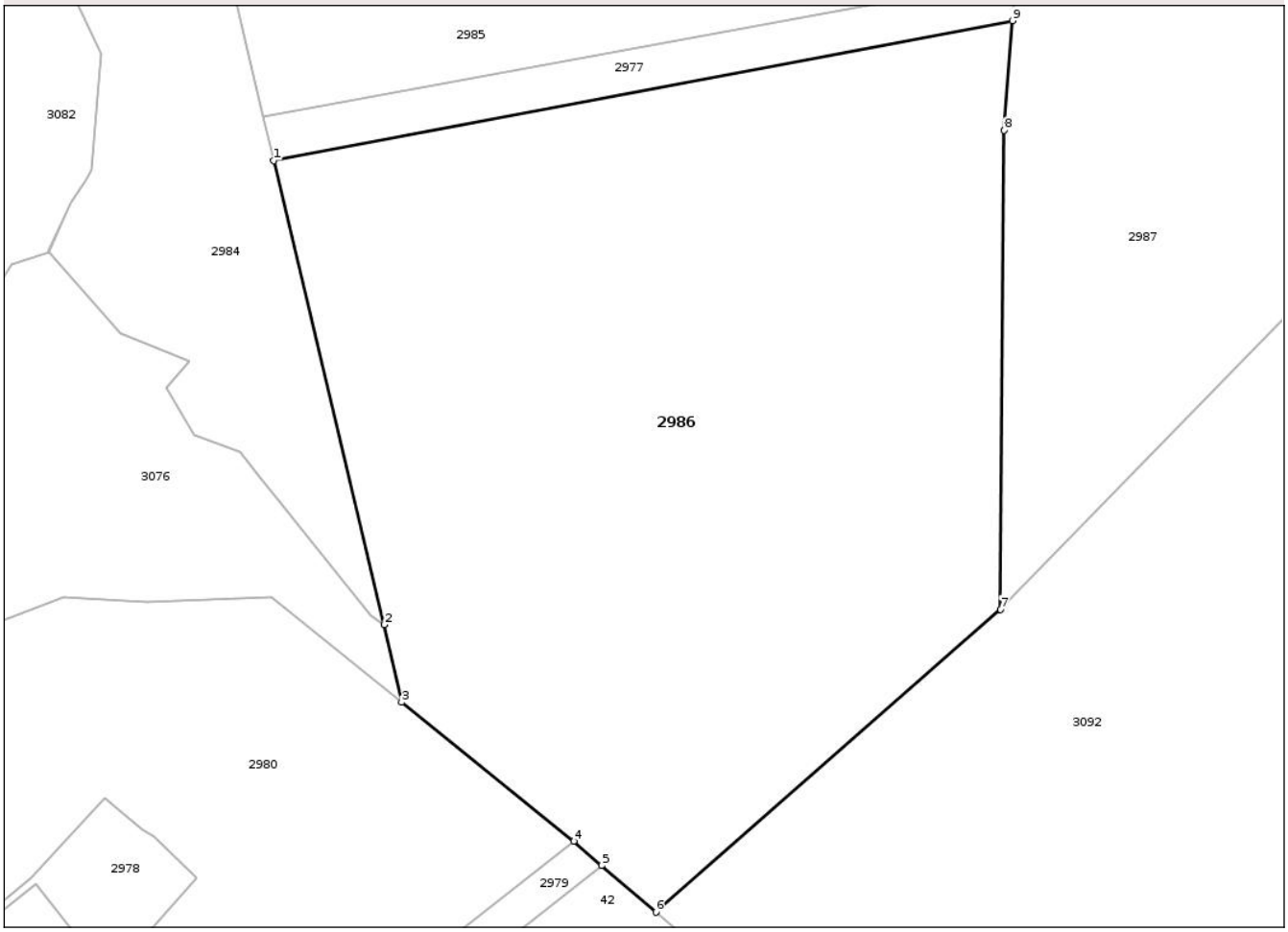
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83852	40.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	40.800	12	264	-	UP III, UA 101%, 117%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.042,769 382.060,722	2	486.075,772 381.922,182	142.417
2	486.075,772 381.922,182	3	486.080,931 381.898,964	23.784
3	486.080,931 381.898,964	4	486.132,444 381.857,539	66.103
4	486.132,444 381.857,539	5	486.140,771 381.850,267	11.055
5	486.140,771 381.850,267	6	486.157,005 381.836,312	21.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.157,005 381.836,312	7	486.260,058 381.926,734	137.099
7	486.260,058 381.926,734	8	486.261,13 382.069,778	143.048
8	486.261,13 382.069,778	9	486.263,579 382.102,532	32.845
9	486.263,579 382.102,532	1	486.042,769 382.060,722	224.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82644	208.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11440 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 57, din 06/11/2017 emis de BNP ALEXANDRESCU LIUBA-LILIANA (act administrativ nr 105 din 01.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act notarial nr 235 din 05.03.2018, emis de BNP Pirsoaga Iunia Carmen;act administrativ nr 1133 din 01.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 135536 din 02.10.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTINESCU ION MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

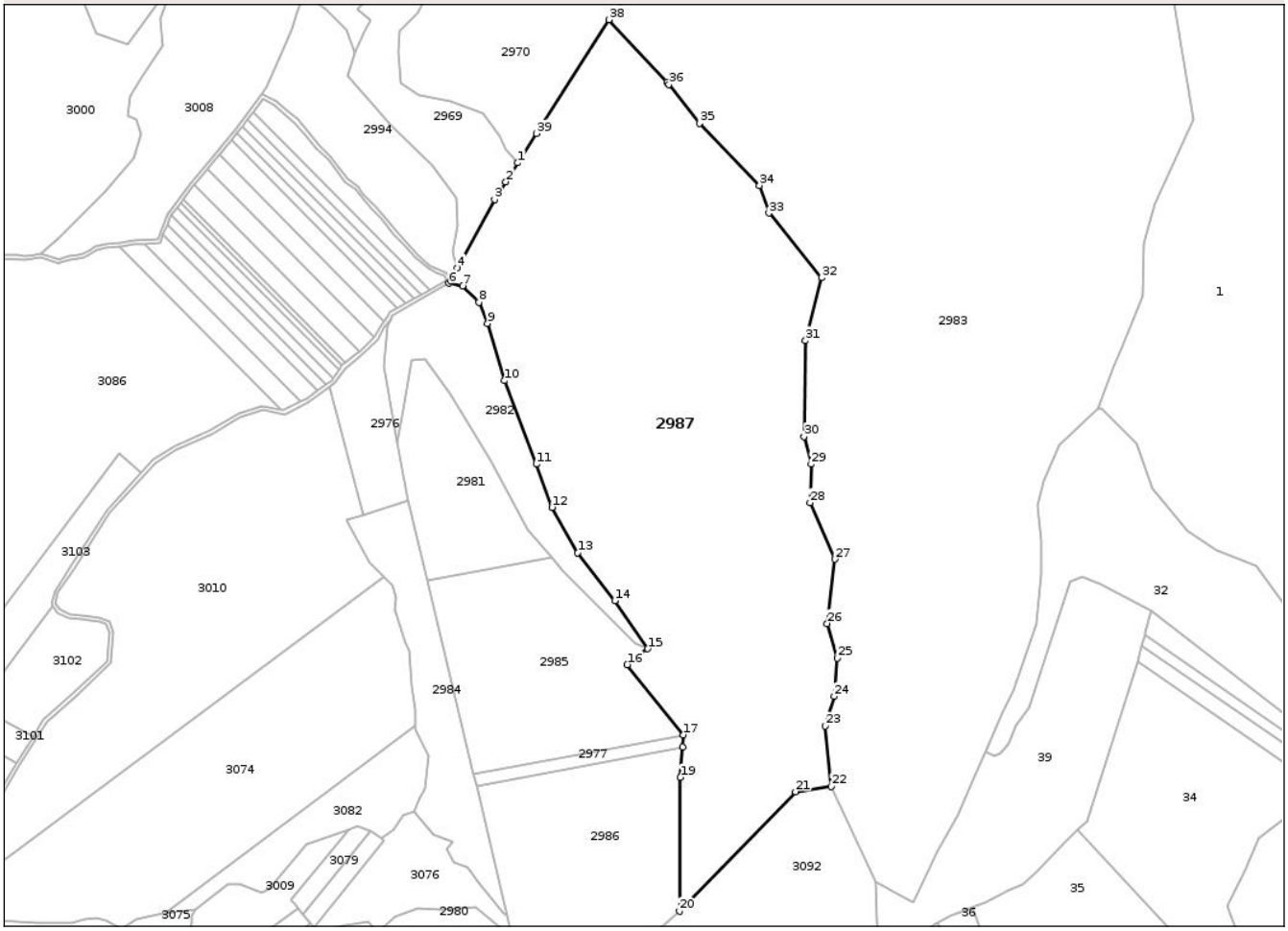
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82644	208.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	208.000	12	264	-	UP III, UA 102A%, 102B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.087,164 382.727,139	2	486.074,289 382.706,901	23.986
3	486.062,161 382.687,836	4	486.022,43 382.614,825	83.121
5	486.015,108 382.601,37	6	486.013,432 382.598,289	3.507
7	486.027,861 382.595,583	8	486.045,563 382.578,17	24.831
9	486.054,622 382.555,525	10	486.072,576 382.494,12	63.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	486.074,289 382.706,901	3	486.062,161 382.687,836	22.596
4	486.022,43 382.614,825	5	486.015,108 382.601,37	15.318
6	486.013,432 382.598,289	7	486.027,861 382.595,583	14.681
8	486.045,563 382.578,17	9	486.054,622 382.555,525	24.39
10	486.072,576 382.494,12	11	486.106,826 382.404,874	95.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	486.106,826 382.404,874	12	486.123,679 382.358,725	49.13
13	486.151,138 382.309,973	14	486.191,0 382.258,8	64.866
15	486.226,235 382.207,465	16	486.204,35 382.190,45	27.721
17	486.264,542 382.115,421	18	486.263,579 382.102,532	12.925
19	486.261,13 382.069,778	20	486.260,058 381.926,734	143.048
21	486.384,383 382.054,44	22	486.422,749 382.060,324	38.815
23	486.416,301 382.124,783	24	486.425,874 382.156,523	33.152
25	486.429,043 382.197,481	26	486.418,352 382.234,517	38.548
27	486.426,863 382.303,304	28	486.399,882 382.363,64	66.094
29	486.401,244 382.404,793	30	486.393,341 382.434,499	30.739
31	486.395,249 382.536,8	32	486.412,584 382.604,406	69.793
33	486.355,825 382.673,383	34	486.345,864 382.703,111	31.352
35	486.281,963 382.769,356	36	486.248,99 382.811,078	53.178
37	486.246,732 382.813,501	38	486.184,558 382.880,232	91.207
39	486.107,13 382.758,523	1	486.087,164 382.727,139	37.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	486.123,679 382.358,725	13	486.151,138 382.309,973	55.953
14	486.191,0 382.258,8	15	486.226,235 382.207,465	62.264
16	486.204,35 382.190,45	17	486.264,542 382.115,421	96.19
18	486.263,579 382.102,532	19	486.261,13 382.069,778	32.845
20	486.260,058 381.926,734	21	486.384,383 382.054,44	178.229
22	486.422,749 382.060,324	23	486.416,301 382.124,783	64.781
24	486.425,874 382.156,523	25	486.429,043 382.197,481	41.08
26	486.418,352 382.234,517	27	486.426,863 382.303,304	69.312
28	486.399,882 382.363,64	29	486.401,244 382.404,793	41.176
30	486.393,341 382.434,499	31	486.395,249 382.536,8	102.319
32	486.412,584 382.604,406	33	486.355,825 382.673,383	89.328
34	486.345,864 382.703,111	35	486.281,963 382.769,356	92.042
36	486.248,99 382.811,078	37	486.246,732 382.813,501	3.312
38	486.184,558 382.880,232	39	486.107,13 382.758,523	144.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 154.500 Masurata: 154.561	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 154.500 Masurata: 154.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	154.561	10	241	-	UP III, UA 97A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.919,468 384.257,659	2	485.921,874 384.273,209	15.735
4	485.960,281 384.338,554	5	485.956,798 384.360,007	21.734
7	485.934,564 384.409,168	8	485.946,793 384.429,716	23.912
10	485.962,489 384.461,972	11	485.967,153 384.483,541	22.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.921,874 384.273,209	3	485.937,644 384.300,06	31.14
5	485.956,798 384.360,007	6	485.955,798 384.379,898	19.916
8	485.946,793 384.429,716	9	485.950,171 384.438,911	9.796
11	485.967,153 384.483,541	12	485.980,431 384.505,936	26.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.937,644 384.300,06	4	485.960,281 384.338,554	44.657
6	485.955,798 384.379,898	7	485.934,564 384.409,168	36.161
9	485.950,171 384.438,911	10	485.962,489 384.461,972	26.145
12	485.980,431 384.505,936	13	485.981,531 384.521,375	15.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.981,531 384.521,375	14	485.977,375 384.537,156	16.319
16	485.948,438 384.574,75	17	485.934,906 384.594,281	23.761
19	485.908,219 384.610,063	20	485.899,969 384.606,313	9.062
22	485.883,688 384.606,406	23	485.864,906 384.628,563	29.046
25	485.832,188 384.646,25	26	485.820,938 384.653,0	13.12
28	485.813,031 384.679,313	29	485.813,0 384.695,156	15.843
31	485.798,344 384.718,844	32	485.782,938 384.721,469	15.628
34	485.773,891 384.727,536	35	485.768,656 384.739,5	13.059
37	485.762,219 384.757,25	38	485.752,063 384.759,5	10.402
40	485.716,344 384.746,719	41	485.710,405 384.739,792	9.124
43	485.697,712 384.710,041	44	485.696,632 384.686,043	24.022
46	485.682,068 384.625,235	47	485.661,983 384.609,232	25.681
49	485.656,727 384.552,798	50	485.642,66 384.507,608	47.329
52	485.631,066 384.430,327	53	485.629,039 384.415,86	14.608
55	485.647,983 384.316,815	56	485.639,811 384.310,359	10.414
58	485.647,906 384.225,563	59	485.647,344 384.216,125	9.455
61	485.642,75 384.148,469	62	485.640,188 384.122,094	26.499
64	485.631,9 384.064,493	65	485.628,125 384.046,594	18.293
67	485.630,094 384.025,5	68	485.636,531 384.028,281	7.012
70	485.663,812 384.036,719	71	485.682,281 384.044,344	19.981
73	485.692,719 384.061,594	74	485.696,719 384.075,656	14.62
76	485.711,969 384.096,906	77	485.718,781 384.105,75	11.163
79	485.734,438 384.130,625	80	485.740,875 384.145,469	16.18
82	485.759,719 384.155,906	83	485.764,562 384.161,094	7.097
85	485.847,313 384.215,313	86	485.885,594 384.239,875	45.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.977,375 384.537,156	15	485.963,469 384.560,094	26.824
17	485.934,906 384.594,281	18	485.918,375 384.608,188	21.603
20	485.899,969 384.606,313	21	485.892,063 384.604,063	8.22
23	485.864,906 384.628,563	24	485.849,875 384.638,719	18.14
26	485.820,938 384.653,0	27	485.814,906 384.666,156	14.473
29	485.813,0 384.695,156	30	485.807,344 384.710,969	16.794
32	485.782,938 384.721,469	33	485.773,906 384.727,5	10.86
35	485.768,656 384.739,5	36	485.765,25 384.751,156	12.143
38	485.752,063 384.759,5	39	485.732,531 384.755,375	19.963
41	485.710,405 384.739,792	42	485.705,176 384.727,536	13.325
44	485.696,632 384.686,043	45	485.690,87 384.650,055	36.446
47	485.661,983 384.609,232	48	485.658,663 384.586,113	23.356
50	485.642,66 384.507,608	51	485.635,295 384.460,513	47.667
53	485.629,039 384.415,86	54	485.644,942 384.355,812	62.118
56	485.639,811 384.310,359	57	485.647,344 384.267,719	43.3
59	485.647,344 384.216,125	60	485.644,008 384.166,993	49.245
62	485.640,188 384.122,094	63	485.634,781 384.078,156	44.269
65	485.628,125 384.046,594	66	485.621,75 384.018,188	29.113
68	485.636,531 384.028,281	69	485.644,938 384.031,094	8.865
71	485.682,281 384.044,344	72	485.691,5 384.054,781	13.926
74	485.696,719 384.075,656	75	485.702,75 384.087,281	13.096
77	485.718,781 384.105,75	78	485.724,0 384.114,563	10.242
80	485.740,875 384.145,469	81	485.747,281 384.153,094	9.959
83	485.764,562 384.161,094	84	485.799,969 384.182,813	41.538
86	485.885,594 384.239,875	1	485.919,468 384.257,659	38.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.963,469 384.560,094	16	485.948,438 384.574,75	20.994
18	485.918,375 384.608,188	19	485.908,219 384.610,063	10.328
21	485.892,063 384.604,063	22	485.883,688 384.606,406	8.697
24	485.849,875 384.638,719	25	485.832,188 384.646,25	19.224
27	485.814,906 384.666,156	28	485.813,031 384.679,313	13.29
30	485.807,344 384.710,969	31	485.798,344 384.718,844	11.959
33	485.773,906 384.727,5	34	485.773,891 384.727,536	0.039
36	485.765,25 384.751,156	37	485.762,219 384.757,25	6.806
39	485.732,531 384.755,375	40	485.716,344 384.746,719	18.356
42	485.705,176 384.727,536	43	485.697,712 384.710,041	19.021
45	485.690,87 384.650,055	46	485.682,068 384.625,235	26.335
48	485.658,663 384.586,113	49	485.656,727 384.552,798	33.371
51	485.635,295 384.460,513	52	485.631,066 384.430,327	30.481
54	485.644,942 384.355,812	55	485.647,983 384.316,815	39.115
57	485.647,344 384.267,719	58	485.647,906 384.225,563	42.16
60	485.644,008 384.166,993	61	485.642,75 384.148,469	18.567
63	485.634,781 384.078,156	64	485.631,9 384.064,493	13.963
66	485.621,75 384.018,188	67	485.630,094 384.025,5	11.094
69	485.644,938 384.031,094	70	485.663,812 384.036,719	19.694
72	485.691,5 384.054,781	73	485.692,719 384.061,594	6.921
75	485.702,75 384.087,281	76	485.711,969 384.096,906	13.328
78	485.724,0 384.114,563	79	485.734,438 384.130,625	19.156
81	485.747,281 384.153,094	82	485.759,719 384.155,906	12.752
84	485.799,969 384.182,813	85	485.847,313 384.215,313	57.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 32.200 Masurata: 32.158	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

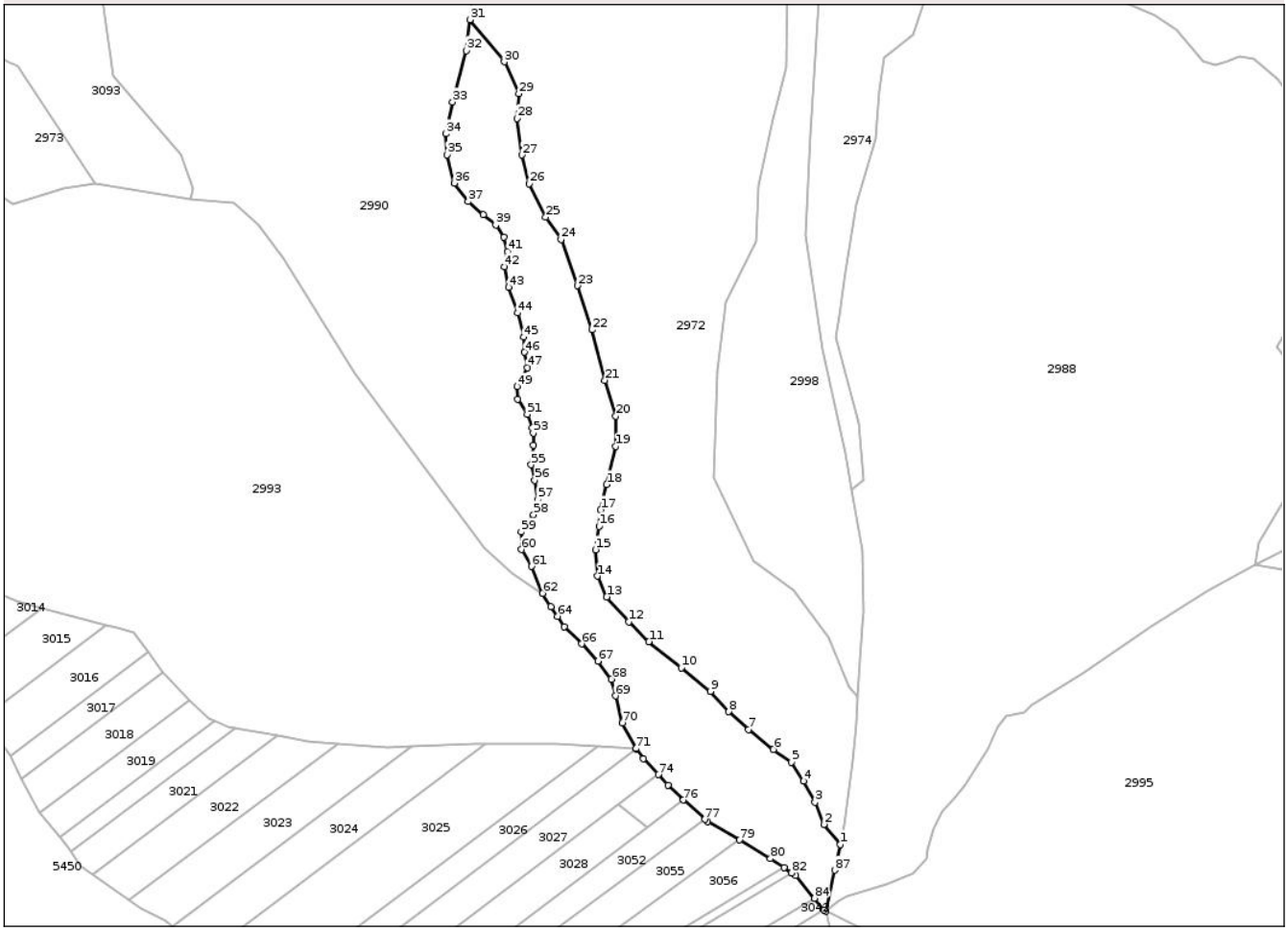
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 32.200 Masurata: 32.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	32.158	10	241	-	UP III, UA 96A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.631,9 384.064,493	2	485.620,59 384.078,345	17.883
4	485.606,57 384.108,307	5	485.598,0 384.121,375	15.627
7	485.568,281 384.143,844	8	485.554,656 384.156,281	18.448
10	485.521,75 384.186,781	11	485.499,281 384.204,844	28.829
13	485.469,969 384.235,75	14	485.463,563 384.250,188	15.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.620,59 384.078,345	3	485.614,418 384.093,603	16.459
5	485.598,0 384.121,375	6	485.585,563 384.130,219	15.261
8	485.554,656 384.156,281	9	485.541,812 384.170,344	19.046
11	485.499,281 384.204,844	12	485.485,219 384.218,5	19.602
14	485.463,563 384.250,188	15	485.462,219 384.268,469	18.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.614,418 384.093,603	4	485.606,57 384.108,307	16.667
6	485.585,563 384.130,219	7	485.568,281 384.143,844	22.007
9	485.541,812 384.170,344	10	485.521,75 384.186,781	25.936
12	485.485,219 384.218,5	13	485.469,969 384.235,75	23.024
15	485.462,219 384.268,469	16	485.464,781 384.284,813	16.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	485.464,781 384.284,813	17	485.465,844 384.296,156	11.393
19	485.476,125 384.340,0	20	485.476,406 384.360,844	20.846
22	485.459,75 384.420,625	23	485.449,719 384.451,25	32.226
25	485.427,75 384.498,688	26	485.416,406 384.521,906	25.841
28	485.407,938 384.567,031	29	485.409,218 384.584,049	17.066
31	485.375,342 384.635,305	32	485.372,594 384.613,906	21.575
34	485.358,625 384.556,438	35	485.359,344 384.541,781	14.675
37	485.374,063 384.509,563	38	485.384,531 384.500,469	13.867
40	485.398,844 384.484,75	41	485.401,313 384.474,969	10.088
43	485.402,0 384.450,188	44	485.408,281 384.432,375	18.888
46	485.413,188 384.405,125	47	485.415,281 384.394,313	11.013
49	485.407,938 384.381,375	50	485.408,281 384.372,656	8.726
52	485.418,406 384.352,75	53	485.419,125 384.349,25	3.573
55	485.417,719 384.327,25	56	485.420,156 384.316,438	11.083
58	485.419,469 384.292,688	59	485.410,719 384.280,813	14.751
61	485.417,844 384.256,906	62	485.425,75 384.238,281	20.234
64	485.436,031 384.222,438	65	485.440,75 384.215,219	8.625
67	485.463,938 384.191,375	68	485.473,344 384.178,844	15.668
70	485.480,938 384.148,438	71	485.490,281 384.130,781	19.977
73	485.495,625 384.123,906	74	485.505,776 384.112,814	15.036
76	485.523,2 384.095,233	77	485.538,044 384.081,84	19.993
79	485.562,171 384.067,53	80	485.583,469 384.054,5	24.968
82	485.598,069 384.044,74	83	485.600,813 384.042,906	3.3
85	485.620,843 384.019,258	86	485.621,75 384.018,188	1.403
17	485.465,844 384.296,156	18	485.470,063 384.313,594	17.941
20	485.476,406 384.360,844	21	485.468,719 384.385,781	26.095
23	485.449,719 384.451,25	24	485.438,344 384.483,188	33.903
26	485.416,406 384.521,906	27	485.411,125 384.541,688	20.475
29	485.409,218 384.584,049	30	485.399,031 384.606,223	24.402
32	485.372,594 384.613,906	33	485.363,188 384.578,438	36.694
35	485.359,344 384.541,781	36	485.364,563 384.522,219	20.246
38	485.384,531 384.500,469	39	485.393,25 384.493,156	11.38
41	485.401,313 384.474,969	42	485.399,188 384.464,156	11.02
44	485.408,281 384.432,375	45	485.412,469 384.415,625	17.266
47	485.415,281 384.394,313	48	485.412,125 384.388,375	6.725
50	485.408,281 384.372,656	51	485.414,906 384.362,188	12.388
53	485.419,125 384.349,25	54	485.419,125 384.340,875	8.375
56	485.420,156 384.316,438	57	485.422,25 384.303,156	13.446
59	485.410,719 384.280,813	60	485.411,063 384.268,594	12.224
62	485.425,75 384.238,281	63	485.431,313 384.229,0	10.821
65	485.440,75 384.215,219	66	485.452,656 384.203,281	16.86
68	485.473,344 384.178,844	69	485.476,188 384.167,25	11.938
71	485.490,281 384.130,781	72	485.490,598 384.130,374	0.516
74	485.505,776 384.112,814	75	485.512,469 384.105,5	9.914
77	485.538,044 384.081,84	78	485.539,813 384.080,25	2.379
80	485.583,469 384.054,5	81	485.592,86 384.048,222	11.296
83	485.600,813 384.042,906	84	485.614,156 384.027,153	20.644
86	485.621,75 384.018,188	87	485.628,125 384.046,594	29.113
18	485.470,063 384.313,594	19	485.476,125 384.340,0	27.093
21	485.468,719 384.385,781	22	485.459,75 384.420,625	35.98
24	485.438,344 384.483,188	25	485.427,75 384.498,688	18.775
27	485.411,125 384.541,688	28	485.407,938 384.567,031	25.543
30	485.399,031 384.606,223	31	485.375,342 384.635,305	37.509
33	485.363,188 384.578,438	34	485.358,625 384.556,438	22.468
36	485.364,563 384.522,219	37	485.374,063 384.509,563	15.825
39	485.393,25 384.493,156	40	485.398,844 384.484,75	10.097
42	485.399,188 384.464,156	43	485.402,0 384.450,188	14.248
45	485.412,469 384.415,625	46	485.413,188 384.405,125	10.525
48	485.412,125 384.388,375	49	485.407,938 384.381,375	8.157
51	485.414,906 384.362,188	52	485.418,406 384.352,75	10.066
54	485.419,125 384.340,875	55	485.417,719 384.327,25	13.697
57	485.422,25 384.303,156	58	485.419,469 384.292,688	10.831
60	485.411,063 384.268,594	61	485.417,844 384.256,906	13.513
63	485.431,313 384.229,0	64	485.436,031 384.222,438	8.082
66	485.452,656 384.203,281	67	485.463,938 384.191,375	16.402
69	485.476,188 384.167,25	70	485.480,938 384.148,438	19.402
72	485.490,598 384.130,374	73	485.495,625 384.123,906	8.192
75	485.512,469 384.105,5	76	485.523,2 384.095,233	14.851
78	485.539,813 384.080,25	79	485.562,171 384.067,53	25.723
81	485.592,86 384.048,222	82	485.598,069 384.044,74	6.266
84	485.614,156 384.027,153	85	485.620,843 384.019,258	10.346
87	485.628,125 384.046,594	1	485.631,9 384.064,493	18.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 204.500 Masurata: 204.485	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

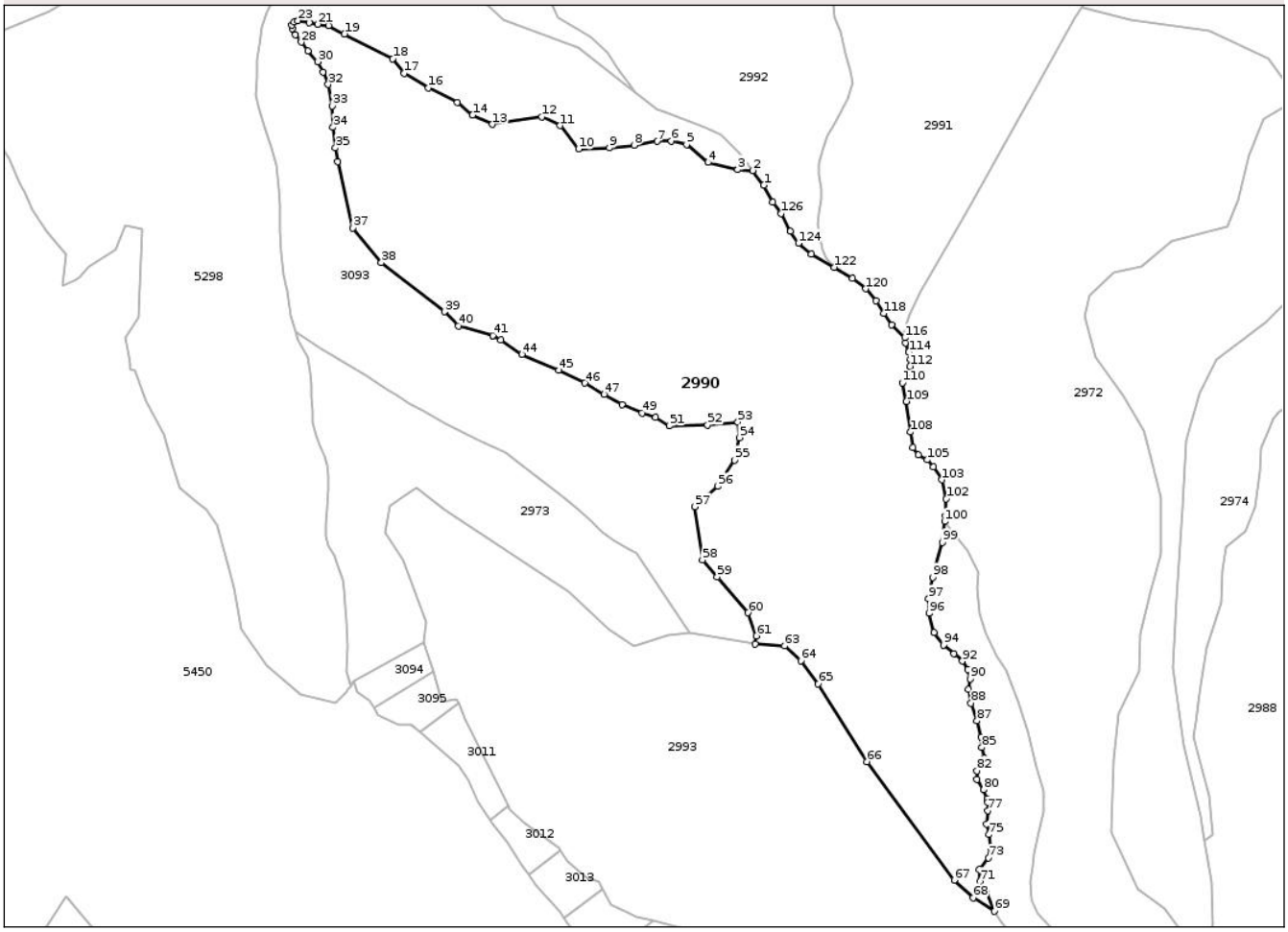
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 204.500 Masurata: 204.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	204.485	10	241	-	UP III, UA 93A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.190,875 384.977,906	2	485.179,516 384.992,891	18.804
4	485.133,894 385.001,036	5	485.112,288 385.019,261	28.266
7	485.082,141 385.022,52	8	485.058,785 385.018,718	23.663
10	485.002,271 385.014,778	11	484.983,475 385.038,601	30.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.179,516 384.992,891	3	485.164,332 384.993,766	15.209
5	485.112,288 385.019,261	6	485.096,807 385.022,792	15.879
8	485.058,785 385.018,718	9	485.033,527 385.015,731	25.434
11	484.983,475 385.038,601	12	484.964,801 385.047,535	20.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.164,332 384.993,766	4	485.133,894 385.001,036	31.294
6	485.096,807 385.022,792	7	485.082,141 385.022,52	14.669
9	485.033,527 385.015,731	10	485.002,271 385.014,778	31.271
12	484.964,801 385.047,535	13	484.914,313 385.039,812	51.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	484.914,313 385.039,812	14	484.894,188 385.049,344	22.268
16	484.849,312 385.076,906	17	484.824,562 385.091,719	28.844
19	484.763,781 385.132,0	20	484.747,531 385.140,125	18.168
22	484.728,094 385.143,656	23	484.716,436 385.145,437	11.793
25	484.710,094 385.140,844	26	484.710,438 385.137,312	3.549
28	484.719,625 385.123,531	29	484.726,344 385.114,688	11.106
31	484.741,875 385.093,156	32	484.747,188 385.080,438	13.783
34	484.752,156 385.036,781	35	484.754,625 385.015,938	20.989
37	484.772,371 384.934,441	38	484.801,393 384.899,037	45.779
40	484.879,727 384.834,402	41	484.914,675 384.824,792	36.245
43	484.923,0 384.820,125	44	484.944,562 384.805,625	25.984
46	485.008,5 384.776,312	47	485.028,406 384.764,719	23.036
49	485.066,906 384.746,0	50	485.080,687 384.741,406	14.527
52	485.133,654 384.733,462	53	485.164,348 384.736,611	30.855
55	485.160,864 384.697,952	56	485.144,077 384.671,214	31.571
58	485.128,28 384.596,25	59	485.143,385 384.578,77	23.102
61	485.183,281 384.518,781	62	485.181,88 384.510,678	8.223
64	485.228,625 384.493,594	65	485.246,219 384.469,781	29.608
67	485.384,906 384.270,094	68	485.404,25 384.251,969	26.509
70	485.417,844 384.256,906	71	485.411,062 384.268,594	13.513
73	485.419,469 384.292,688	74	485.422,25 384.303,156	10.831
76	485.417,719 384.327,25	77	485.419,125 384.340,875	13.697
79	485.418,406 384.352,75	80	485.414,906 384.362,188	10.066
82	485.407,938 384.381,375	83	485.412,125 384.388,375	8.157
85	485.413,188 384.405,125	86	485.412,469 384.415,625	10.525
88	485.402,0 384.450,188	89	485.399,188 384.464,156	14.248
91	485.398,844 384.484,75	92	485.393,25 384.493,156	10.097
94	485.374,062 384.509,563	95	485.364,562 384.522,219	15.825
97	485.358,625 384.556,438	98	485.363,188 384.578,438	22.468
100	485.375,342 384.635,305	101	485.376,094 384.641,156	5.899
103	485.372,25 384.677,812	104	485.363,531 384.690,75	15.602
106	485.348,156 384.702,969	107	485.342,906 384.710,656	9.309
109	485.336,219 384.757,656	110	485.332,031 384.776,531	19.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	484.894,188 385.049,344	15	484.878,625 385.062,063	20.099
17	484.824,562 385.091,719	18	484.812,906 385.106,562	18.873
20	484.747,531 385.140,125	21	484.736,594 385.141,875	11.076
23	484.716,436 385.145,437	24	484.712,188 385.144,375	4.379
26	484.710,438 385.137,312	27	484.713,969 385.131,281	6.989
29	484.726,344 385.114,688	30	484.736,594 385.103,75	14.99
32	484.747,188 385.080,438	33	484.751,438 385.058,688	22.161
35	484.754,625 385.015,938	36	484.756,75 385.001,812	14.285
38	484.801,393 384.899,037	39	484.865,654 384.848,947	81.477
41	484.914,675 384.824,792	42	484.914,692 384.824,782	0.02
44	484.944,562 384.805,625	45	484.982,0 384.789,375	40.813
47	485.028,406 384.764,719	48	485.046,438 384.754,5	20.726
50	485.080,687 384.741,406	51	485.094,525 384.732,777	16.308
53	485.164,348 384.736,611	54	485.165,973 384.720,77	15.924
56	485.144,077 384.671,214	57	485.120,52 384.650,38	31.448
59	485.143,385 384.578,77	60	485.174,811 384.542,402	48.065
62	485.181,88 384.510,678	63	485.212,091 384.508,48	30.291
65	485.246,219 384.469,781	66	485.295,906 384.390,625	93.458
68	485.404,25 384.251,969	69	485.425,75 384.238,281	25.487
71	485.411,062 384.268,594	72	485.410,719 384.280,813	12.224
74	485.422,25 384.303,156	75	485.420,156 384.316,438	13.446
77	485.419,125 384.340,875	78	485.419,125 384.349,25	8.375
80	485.414,906 384.362,188	81	485.408,281 384.372,656	12.388
83	485.412,125 384.388,375	84	485.415,281 384.394,312	6.724
86	485.412,469 384.415,625	87	485.408,281 384.432,375	17.266
89	485.399,188 384.464,156	90	485.401,312 384.474,969	11.02
92	485.393,25 384.493,156	93	485.384,531 384.500,469	11.38
95	485.364,562 384.522,219	96	485.359,344 384.541,781	20.246
98	485.363,188 384.578,438	99	485.372,594 384.613,906	36.694
101	485.376,094 384.641,156	102	485.376,813 384.658,25	17.109
104	485.363,531 384.690,75	105	485.357,25 384.698,062	9.639
107	485.342,906 384.710,656	108	485.340,469 384.726,375	15.907
110	485.332,031 384.776,531	111	485.335,875 384.785,938	10.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	484.878,625 385.062,063	16	484.849,312 385.076,906	32.857
18	484.812,906 385.106,562	19	484.763,781 385.132,0	55.32
21	484.736,594 385.141,875	22	484.728,094 385.143,656	8.685
24	484.712,188 385.144,375	25	484.710,094 385.140,844	4.105
27	484.713,969 385.131,281	28	484.719,625 385.123,531	9.594
30	484.736,594 385.103,75	31	484.741,875 385.093,156	11.837
33	484.751,438 385.058,688	34	484.752,156 385.036,781	21.919
36	484.756,75 385.001,812	37	484.772,371 384.934,441	69.158
39	484.865,654 384.848,947	40	484.879,727 384.834,402	20.239
42	484.914,692 384.824,782	43	484.923,0 384.820,125	9.524
45	484.982,0 384.789,375	46	485.008,5 384.776,312	29.545
48	485.046,438 384.754,5	49	485.066,906 384.746,0	22.163
51	485.094,525 384.732,777	52	485.133,654 384.733,462	39.135
54	485.165,973 384.720,77	55	485.160,864 384.697,952	23.383
57	485.120,52 384.650,38	58	485.128,28 384.596,25	54.683
60	485.174,811 384.542,402	61	485.183,281 384.518,781	25.094
63	485.212,091 384.508,48	64	485.228,625 384.493,594	22.248
66	485.295,906 384.390,625	67	485.384,906 384.270,094	149.829
69	485.425,75 384.238,281	70	485.417,844 384.256,906	20.234
72	485.410,719 384.280,813	73	485.419,469 384.292,688	14.751
75	485.420,156 384.316,438	76	485.417,719 384.327,25	11.083
78	485.419,125 384.349,25	79	485.418,406 384.352,75	3.573
81	485.408,281 384.372,656	82	485.407,938 384.381,375	8.726
84	485.415,281 384.394,312	85	485.413,188 384.405,125	11.014
87	485.408,281 384.432,375	88	485.402,0 384.450,188	18.888
90	485.401,312 384.474,969	91	485.398,844 384.484,75	10.088
93	485.384,531 384.500,469	94	485.374,062 384.509,563	13.867
96	485.359,344 384.541,781	97	485.358,625 384.556,438	14.675
99	485.372,594 384.613,906	100	485.375,342 384.635,305	21.575
102	485.376,813 384.658,25	103	485.372,25 384.677,812	20.087
105	485.357,25 384.698,062	106	485.348,156 384.702,969	10.333
108	485.340,469 384.726,375	109	485.336,219 384.757,656	31.568
111	485.335,875 384.785,938	112	485.339,719 384.793,281	8.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	485.339,719 384.793,281	113	485.340,406 384.800,625	7.376
115	485.335,062 384.817,312	116	485.334,75 384.822,5	5.197
118	485.312,906 384.847,312	119	485.305,188 384.859,969	14.825
121	485.281,406 384.882,969	122	485.262,875 384.894,375	21.76
124	485.226,125 384.918,719	125	485.218,0 384.930,812	14.569
127	485.200,094 384.960,5	1	485.190,875 384.977,906	19.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	485.340,406 384.800,625	114	485.338,656 384.807,938	7.519
116	485.334,75 384.822,5	117	485.320,938 384.835,562	19.01
119	485.305,188 384.859,969	120	485.294,688 384.872,312	16.205
122	485.262,875 384.894,375	123	485.239,031 384.907,438	27.188
125	485.218,0 384.930,812	126	485.208,844 384.949,156	20.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	485.338,656 384.807,938	115	485.335,062 384.817,312	10.039
117	485.320,938 384.835,562	118	485.312,906 384.847,312	14.233
120	485.294,688 384.872,312	121	485.281,406 384.882,969	17.029
123	485.239,031 384.907,438	124	485.226,125 384.918,719	17.141
126	485.208,844 384.949,156	127	485.200,094 384.960,5	14.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 168.400 Masurata: 168.482	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 168.400 Masurata: 168.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	168.482	10	241	-	UP III, UA 95A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.334,75 384.822,5	2	485.334,281 384.830,5	8.014
4	485.350,938 384.869,688	5	485.372,594 384.907,188	43.304
7	485.424,688 384.998,938	8	485.471,219 385.082,5	95.644
10	485.515,261 385.159,416	11	485.517,157 385.162,251	3.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.334,281 384.830,5	3	485.339,594 384.845,688	16.09
5	485.372,594 384.907,188	6	485.400,656 384.956,969	57.146
8	485.471,219 385.082,5	9	485.507,938 385.148,469	75.5
11	485.517,157 385.162,251	12	485.526,113 385.213,886	52.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.339,594 384.845,688	4	485.350,938 384.869,688	26.546
6	485.400,656 384.956,969	7	485.424,688 384.998,938	48.363
9	485.507,938 385.148,469	10	485.515,261 385.159,416	13.171
12	485.526,113 385.213,886	13	485.525,849 385.248,531	34.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.525,849 385.248,531	14	485.518,071 385.318,461	70.361
14	485.518,071 385.318,461	15	485.530,97 385.336,321	22.031
15	485.530,97 385.336,321	16	485.550,527 385.368,387	37.559
16	485.550,527 385.368,387	17	485.546,03 385.380,527	12.946
17	485.546,03 385.380,527	18	485.519,486 385.384,792	26.884
18	485.519,486 385.384,792	19	485.513,548 385.395,977	12.663
19	485.513,548 385.395,977	20	485.511,533 385.424,811	28.904
20	485.511,533 385.424,811	21	485.528,167 385.441,194	23.347
21	485.528,167 385.441,194	22	485.534,938 385.461,25	21.168
22	485.534,938 385.461,25	23	485.548,469 385.477,031	20.788
23	485.548,469 385.477,031	24	485.557,875 385.492,063	17.732
24	485.557,875 385.492,063	25	485.560,875 385.504,094	12.399
25	485.560,875 385.504,094	26	485.552,625 385.514,594	13.353
26	485.552,625 385.514,594	27	485.538,344 385.521,375	15.809
27	485.538,344 385.521,375	28	485.518,781 385.524,75	19.852
28	485.518,781 385.524,75	29	485.482,719 385.525,125	36.064
29	485.482,719 385.525,125	30	485.456,031 385.522,5	26.817
30	485.456,031 385.522,5	31	485.428,969 385.515,344	27.992
31	485.428,969 385.515,344	32	485.412,438 385.505,594	19.192
32	485.412,438 385.505,594	33	485.385,563 385.487,563	32.363
33	485.385,563 385.487,563	34	485.379,02 385.446,506	41.575
34	485.379,02 385.446,506	35	485.361,823 385.423,936	28.375
35	485.361,823 385.423,936	36	485.325,192 385.410,355	39.068
36	485.325,192 385.410,355	37	485.294,377 385.421,427	32.744
37	485.294,377 385.421,427	38	485.270,214 385.426,577	24.706
38	485.270,214 385.426,577	39	485.263,442 385.448,722	23.157
39	485.263,442 385.448,722	40	485.261,702 385.480,171	31.497
40	485.261,702 385.480,171	41	485.272,766 385.522,924	44.161
41	485.272,766 385.522,924	42	485.228,292 385.553,426	53.929
42	485.228,292 385.553,426	43	485.185,664 385.580,129	50.301
43	485.185,664 385.580,129	44	485.185,07 385.629,243	49.118
44	485.185,07 385.629,243	45	485.197,211 385.691,913	63.835
45	485.197,211 385.691,913	46	485.197,031 385.712,672	20.76
46	485.197,031 385.712,672	47	485.194,625 385.701,906	11.032
47	485.194,625 385.701,906	48	485.190,594 385.691,563	11.101
48	485.190,594 385.691,563	49	485.184,219 385.683,844	10.011
49	485.184,219 385.683,844	50	485.176,563 385.668,469	17.176
50	485.176,563 385.668,469	51	485.162,781 385.652,281	21.26
51	485.162,781 385.652,281	52	485.149,688 385.634,969	21.706
52	485.149,688 385.634,969	53	485.140,156 385.618,969	18.624
53	485.140,156 385.618,969	54	485.131,406 385.602,563	18.594
54	485.131,406 385.602,563	55	485.125,281 385.581,219	22.205
55	485.125,281 385.581,219	56	485.118,813 385.559,875	22.302
56	485.118,813 385.559,875	57	485.116,906 385.536,219	23.733
57	485.116,906 385.536,219	58	485.120,344 385.515,625	20.879
58	485.120,344 385.515,625	59	485.128,719 385.493,531	23.628
59	485.128,719 385.493,531	60	485.141,688 385.475,219	22.439
60	485.141,688 385.475,219	61	485.158,531 385.455,25	26.124
61	485.158,531 385.455,25	62	485.166,188 385.443,969	13.634
62	485.166,188 385.443,969	63	485.168,938 385.428,375	15.835
63	485.168,938 385.428,375	64	485.174,438 385.407,031	22.041
64	485.174,438 385.407,031	65	485.183,594 385.391,75	17.814
65	485.183,594 385.391,75	66	485.191,25 385.377,594	16.094
66	485.191,25 385.377,594	67	485.196,438 385.364,781	13.823
67	485.196,438 385.364,781	68	485.198,563 385.350,438	14.5
68	485.198,563 385.350,438	69	485.200,406 385.337,0	13.564
69	485.200,406 385.337,0	70	485.203,469 385.323,563	13.782
70	485.203,469 385.323,563	71	485.210,094 385.303,781	20.862
71	485.210,094 385.303,781	72	485.223,969 385.280,938	26.727
72	485.223,969 385.280,938	73	485.233,25 385.254,688	27.842
73	485.233,25 385.254,688	74	485.247,75 385.217,031	40.352
74	485.247,75 385.217,031	75	485.253,625 385.199,438	18.548
75	485.253,625 385.199,438	76	485.259,5 385.189,531	11.518
76	485.259,5 385.189,531	77	485.262,875 385.180,906	9.262
77	485.262,875 385.180,906	78	485.264,438 385.172,875	8.182
78	485.264,438 385.172,875	79	485.261,656 385.161,156	12.045
79	485.261,656 385.161,156	80	485.262,875 385.148,188	13.025
80	485.262,875 385.148,188	81	485.269,375 385.133,344	16.205
81	485.269,375 385.133,344	82	485.274,312 385.112,063	21.846
82	485.274,312 385.112,063	83	485.279,25 385.094,281	18.455
83	485.279,25 385.094,281	84	485.281,406 385.081,625	12.838
84	485.281,406 385.081,625	85	485.277,094 385.066,188	16.028
85	485.277,094 385.066,188	86	485.263,813 385.043,344	26.424
86	485.263,813 385.043,344	87	485.256,094 385.027,594	17.54
87	485.256,094 385.027,594	88	485.250,844 385.012,781	15.716
88	485.250,844 385.012,781	89	485.246,844 384.999,5	13.87
89	485.246,844 384.999,5	90	485.246,5 384.988,25	11.255
90	485.246,5 384.988,25	91	485.249,281 384.973,719	14.795
91	485.249,281 384.973,719	92	485.248,969 384.964,469	9.255
92	485.248,969 384.964,469	93	485.246,5 384.948,719	15.942
93	485.246,5 384.948,719	94	485.246,188 384.938,219	10.505
94	485.246,188 384.938,219	95	485.248,063 384.924,031	14.311
95	485.248,063 384.924,031	96	485.250,844 384.912,594	11.77
96	485.250,844 384.912,594	97	485.253,906 384.903,656	9.448
97	485.253,906 384.903,656	98	485.262,875 384.894,375	12.907
98	485.262,875 384.894,375	99	485.281,406 384.882,969	21.76
99	485.281,406 384.882,969	100	485.294,688 384.872,313	17.028
100	485.294,688 384.872,313	101	485.305,188 384.859,969	16.206
101	485.305,188 384.859,969	102	485.312,906 384.847,313	14.824
102	485.312,906 384.847,313	103	485.320,938 384.835,563	14.233
103	485.320,938 384.835,563	1	485.334,75 384.822,5	19.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 102.400 Masurata: 102.402	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

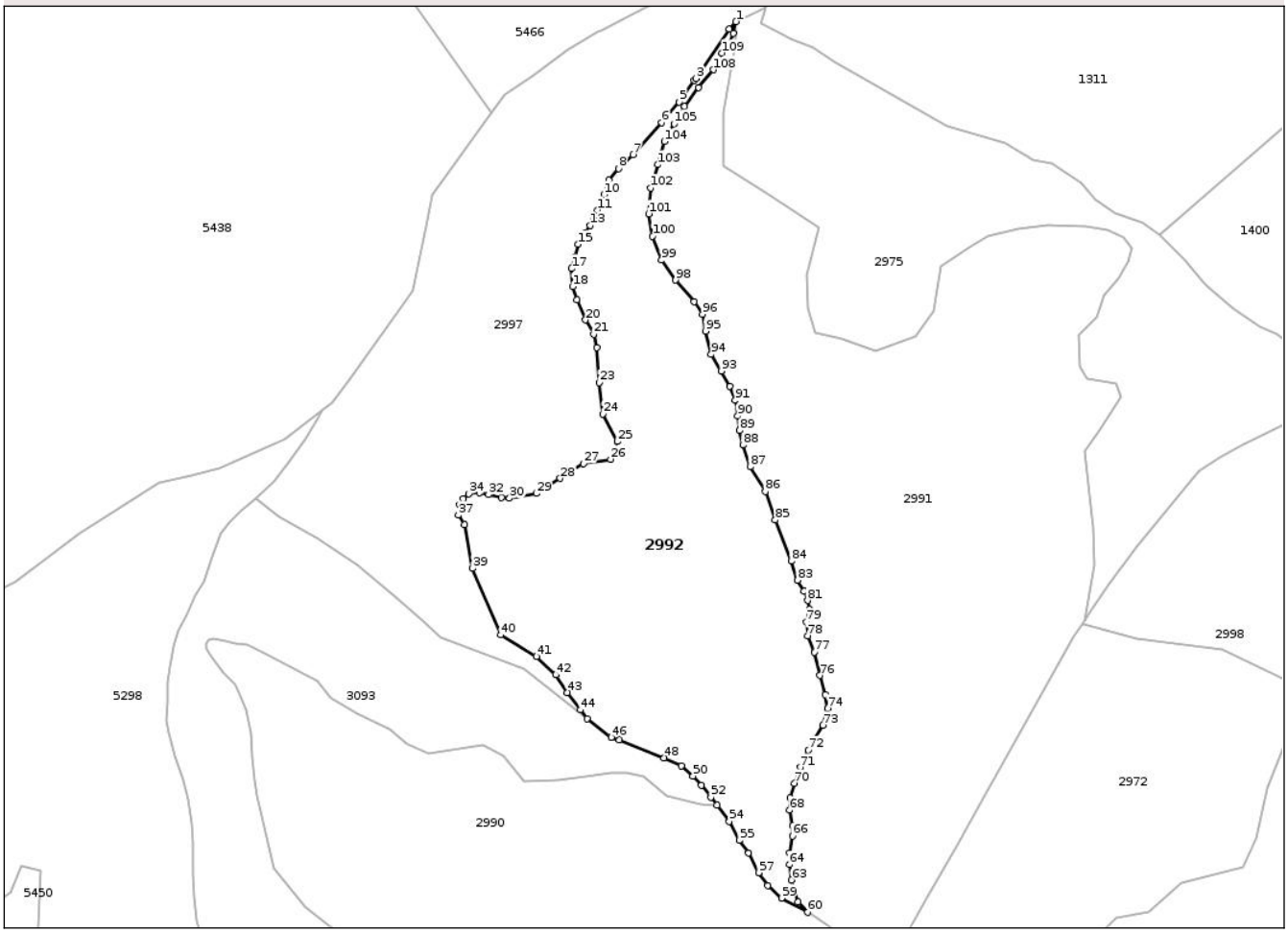
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 102.400 Masurata: 102.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	102.402	10	241	-	UP III, UA 94A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.197,031 385.712,672	2	485.191,008 385.705,674	9.233
4	485.158,781 385.658,75	5	485.144,656 385.638,969	24.306
7	485.102,531 385.590,375	8	485.089,094 385.577,688	18.48
10	485.075,656 385.553,656	11	485.069,656 385.539,531	15.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.191,008 385.705,674	3	485.160,517 385.660,554	54.457
5	485.144,656 385.638,969	6	485.128,75 385.619,906	24.827
8	485.089,094 385.577,688	9	485.080,594 385.567,063	13.607
11	485.069,656 385.539,531	12	485.065,781 385.531,031	9.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.160,517 385.660,554	4	485.158,781 385.658,75	2.504
6	485.128,75 385.619,906	7	485.102,531 385.590,375	39.491
9	485.080,594 385.567,063	10	485.075,656 385.553,656	14.287
12	485.065,781 385.531,031	13	485.062,938 385.525,406	6.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.062,938 385.525,406	14	485.058,0 385.517,969	8.927
16	485.048,813 385.496,063	17	485.045,969 385.485,844	10.607
19	485.050,938 385.457,0	20	485.058,719 385.438,625	19.955
22	485.069,313 385.413,188	23	485.071,438 385.381,063	32.195
25	485.087,895 385.326,954	26	485.081,934 385.310,593	17.413
28	485.035,591 385.293,036	29	485.013,886 385.279,235	25.721
31	484.981,594 385.275,625	32	484.969,594 385.278,094	12.251
34	484.951,563 385.278,813	35	484.946,281 385.274,563	6.78
37	484.942,031 385.259,375	38	484.947,688 385.250,563	10.472
40	484.980,742 385.149,276	41	485.013,813 385.129,5	38.533
43	485.042,094 385.096,313	44	485.054,094 385.080,406	19.926
46	485.082,422 385.055,094	47	485.089,844 385.052,531	7.852
49	485.146,813 385.028,906	50	485.157,563 385.019,719	14.141
52	485.173,938 385.000,25	53	485.179,516 384.992,891	9.234
55	485.200,094 384.960,5	56	485.208,844 384.949,156	14.327
58	485.226,125 384.918,719	59	485.239,031 384.907,438	17.141
61	485.253,906 384.903,656	62	485.250,844 384.912,594	9.448
64	485.246,188 384.938,219	65	485.246,5 384.948,719	10.505
67	485.249,281 384.973,719	68	485.246,5 384.988,25	14.795
70	485.250,844 385.012,781	71	485.256,094 385.027,594	15.716
73	485.277,094 385.066,188	74	485.281,406 385.081,625	16.028
76	485.274,312 385.112,063	77	485.269,375 385.133,344	21.846
79	485.261,656 385.161,156	80	485.264,438 385.172,875	12.045
82	485.259,5 385.189,531	83	485.253,625 385.199,438	11.518
85	485.233,25 385.254,688	86	485.223,969 385.280,938	27.842
88	485.203,469 385.323,563	89	485.200,406 385.337,0	13.782
91	485.196,438 385.364,781	92	485.191,25 385.377,594	13.823
94	485.174,438 385.407,031	95	485.168,938 385.428,375	22.041
97	485.158,531 385.455,25	98	485.141,688 385.475,219	26.124
100	485.120,344 385.515,625	101	485.116,906 385.536,219	20.879
103	485.125,281 385.581,219	104	485.131,406 385.602,563	22.205
106	485.149,688 385.634,969	107	485.162,781 385.652,281	21.706
109	485.184,219 385.683,844	110	485.190,594 385.691,563	10.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.058,0 385.517,969	15	485.052,0 385.508,094	11.555
17	485.045,969 385.485,844	18	485.047,031 385.469,344	16.534
20	485.058,719 385.438,625	21	485.066,469 385.425,563	15.188
23	485.071,438 385.381,063	24	485.074,594 385.352,094	29.14
26	485.081,934 385.310,593	27	485.056,848 385.306,553	25.409
29	485.013,886 385.279,235	30	484.989,016 385.274,75	25.271
32	484.969,594 385.278,094	33	484.961,469 385.279,875	8.318
35	484.946,281 385.274,563	36	484.943,094 385.268,563	6.794
38	484.947,688 385.250,563	39	484.955,015 385.210,339	40.886
41	485.013,813 385.129,5	42	485.031,5 385.112,563	24.489
44	485.054,094 385.080,406	45	485.060,2 385.072,312	10.139
47	485.089,844 385.052,531	48	485.130,938 385.036,344	44.167
50	485.157,563 385.019,719	51	485.165,219 385.011,0	11.603
53	485.179,516 384.992,891	54	485.190,875 384.977,906	18.804
56	485.208,844 384.949,156	57	485.218,0 384.930,813	20.501
59	485.239,031 384.907,438	60	485.262,875 384.894,375	27.188
62	485.250,844 384.912,594	63	485.248,063 384.924,031	11.77
65	485.246,5 384.948,719	66	485.248,969 384.964,469	15.942
68	485.246,5 384.988,25	69	485.246,844 384.999,5	11.255
71	485.256,094 385.027,594	72	485.263,813 385.043,344	17.54
74	485.281,406 385.081,625	75	485.279,25 385.094,281	12.838
77	485.269,375 385.133,344	78	485.262,875 385.148,188	16.205
80	485.264,438 385.172,875	81	485.262,875 385.180,906	8.182
83	485.253,625 385.199,438	84	485.247,75 385.217,031	18.548
86	485.223,969 385.280,938	87	485.210,094 385.303,781	26.727
89	485.200,406 385.337,0	90	485.198,563 385.350,438	13.564
92	485.191,25 385.377,594	93	485.183,594 385.391,75	16.094
95	485.168,938 385.428,375	96	485.166,188 385.443,969	15.835
98	485.141,688 385.475,219	99	485.128,719 385.493,531	22.439
101	485.116,906 385.536,219	102	485.118,813 385.559,875	23.733
104	485.131,406 385.602,563	105	485.140,156 385.618,969	18.594
107	485.162,781 385.652,281	108	485.176,563 385.668,469	21.26
110	485.190,594 385.691,563	111	485.194,625 385.701,906	11.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.052,0 385.508,094	16	485.048,813 385.496,063	12.446
18	485.047,031 385.469,344	19	485.050,938 385.457,0	12.948
21	485.066,469 385.425,563	22	485.069,313 385.413,188	12.698
24	485.074,594 385.352,094	25	485.087,895 385.326,954	28.442
27	485.056,848 385.306,553	28	485.035,591 385.293,036	25.191
30	484.989,016 385.274,75	31	484.981,594 385.275,625	7.473
33	484.961,469 385.279,875	34	484.951,563 385.278,813	9.963
36	484.943,094 385.268,563	37	484.942,031 385.259,375	9.249
39	484.955,015 385.210,339	40	484.980,742 385.149,276	66.261
42	485.031,5 385.112,563	43	485.042,094 385.096,313	19.398
45	485.060,2 385.072,312	46	485.082,422 385.055,094	28.112
48	485.130,938 385.036,344	49	485.146,813 385.028,906	17.531
51	485.165,219 385.011,0	52	485.173,938 385.000,25	13.841
54	485.190,875 384.977,906	55	485.200,094 384.960,5	19.697
57	485.218,0 384.930,813	58	485.226,125 384.918,719	14.57
60	485.262,875 384.894,375	61	485.253,906 384.903,656	12.907
63	485.248,063 384.924,031	64	485.246,188 384.938,219	14.311
66	485.248,969 384.964,469	67	485.249,281 384.973,719	9.255
69	485.246,844 384.999,5	70	485.250,844 385.012,781	13.87
72	485.263,813 385.043,344	73	485.277,094 385.066,188	26.424
75	485.279,25 385.094,281	76	485.274,312 385.112,063	18.455
78	485.262,875 385.148,188	79	485.261,656 385.161,156	13.025
81	485.262,875 385.180,906	82	485.259,5 385.189,531	9.262
84	485.247,75 385.217,031	85	485.233,25 385.254,688	40.352
87	485.210,094 385.303,781	88	485.203,469 385.323,563	20.862
90	485.198,563 385.350,438	91	485.196,438 385.364,781	14.5
93	485.183,594 385.391,75	94	485.174,438 385.407,031	17.814
96	485.166,188 385.443,969	97	485.158,531 385.455,25	13.634
99	485.128,719 385.493,531	100	485.120,344 385.515,625	23.628
102	485.118,813 385.559,875	103	485.125,281 385.581,219	22.302
105	485.140,156 385.618,969	106	485.149,688 385.634,969	18.624
108	485.176,563 385.668,469	109	485.184,219 385.683,844	17.176
111	485.194,625 385.701,906	1	485.197,031 385.712,672	11.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 168.600 Masurata: 156.432	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

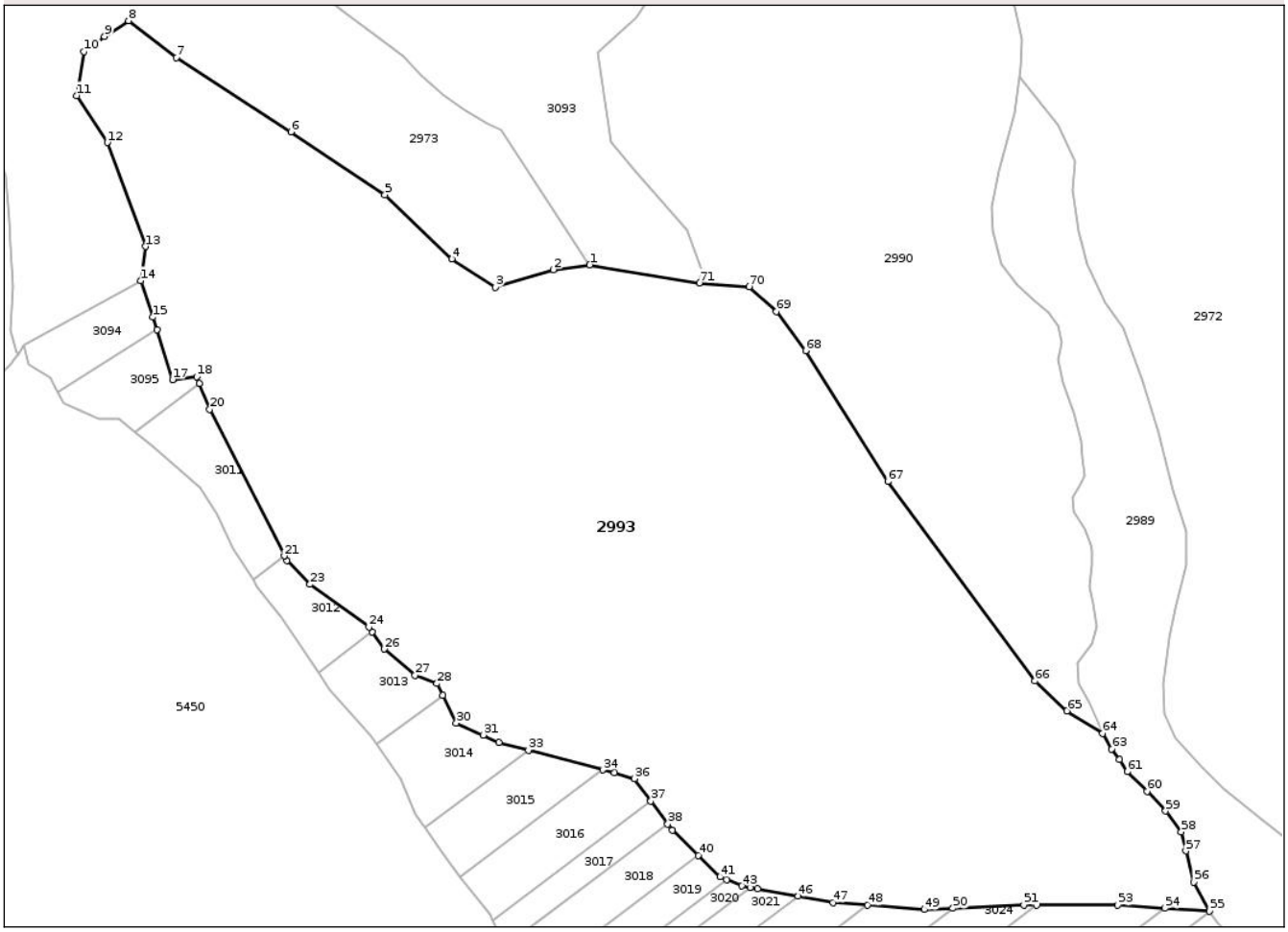
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 168.600 Masurata: 156.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	156.432	10	241	-	UP III, UA 92A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.115,561 384.521,723	2	485.093,623 384.518,887	22.121
4	485.032,263 384.525,255	5	484.991,728 384.564,13	56.164
7	484.865,471 384.647,1	8	484.836,652 384.669,392	36.434
10	484.809,703 384.650,709	11	484.805,462 384.624,134	26.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.093,623 384.518,887	3	485.058,571 384.508,081	36.68
5	484.991,728 384.564,13	6	484.934,863 384.602,155	68.407
8	484.836,652 384.669,392	9	484.822,036 384.659,983	17.383
11	484.805,462 384.624,134	12	484.823,774 384.595,756	33.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.058,571 384.508,081	4	485.032,263 384.525,255	31.417
6	484.934,863 384.602,155	7	484.865,471 384.647,1	82.676
9	484.822,036 384.659,983	10	484.809,703 384.650,709	15.431
12	484.823,774 384.595,756	13	484.846,894 384.532,81	67.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	484.846,894 384.532,81	14	484.843,933 384.512,141	20.88
16	484.853,832 384.482,426	17	484.863,268 384.452,304	31.565
19	484.879,627 384.449,915	20	484.885,746 384.434,444	16.637
22	484.932,323 384.342,713	23	484.946,473 384.328,508	20.05
25	484.984,008 384.299,828	26	484.991,382 384.289,34	12.821
28	485.023,238 384.268,506	29	485.026,688 384.261,412	7.888
31	485.051,18 384.237,389	32	485.060,748 384.232,986	10.532
34	485.123,428 384.216,301	35	485.130,448 384.214,432	7.265
37	485.152,584 384.197,435	38	485.162,788 384.183,444	17.317
40	485.181,164 384.164,504	41	485.194,463 384.151,571	18.551
43	485.207,469 384.146,063	44	485.212,59 384.145,122	5.207
46	485.241,662 384.139,862	47	485.262,719 384.136,063	21.397
49	485.318,156 384.131,813	50	485.335,24 384.132,56	17.1
52	485.386,033 384.134,438	53	485.434,938 384.134,438	48.905
55	485.490,281 384.130,781	56	485.480,938 384.148,438	19.977
58	485.473,344 384.178,844	59	485.463,938 384.191,375	15.668
61	485.440,75 384.215,219	62	485.436,031 384.222,438	8.625
64	485.425,75 384.238,281	65	485.404,25 384.251,969	25.487
67	485.295,906 384.390,625	68	485.246,219 384.469,781	93.458
70	485.212,091 384.508,48	71	485.181,88 384.510,678	30.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	484.843,933 384.512,141	15	484.851,443 384.490,05	23.333
17	484.863,268 384.452,304	18	484.877,939 384.454,181	14.791
20	484.885,746 384.434,444	21	484.930,81 384.345,692	99.537
23	484.946,473 384.328,508	24	484.982,032 384.302,638	43.974
26	484.991,382 384.289,34	27	485.009,933 384.273,585	24.338
29	485.026,688 384.261,412	30	485.034,848 384.244,632	18.659
32	485.060,748 384.232,986	33	485.078,564 384.228,243	18.437
35	485.130,448 384.214,432	36	485.142,715 384.210,968	12.747
38	485.162,788 384.183,444	39	485.165,473 384.179,762	4.557
41	485.194,463 384.151,571	42	485.198,418 384.149,896	4.295
44	485.212,59 384.145,122	45	485.217,0 384.144,313	4.484
47	485.262,719 384.136,063	48	485.283,511 384.134,469	20.853
50	485.335,24 384.132,56	51	485.378,125 384.134,438	42.926
53	485.434,938 384.134,438	54	485.463,497 384.132,551	28.621
56	485.480,938 384.148,438	57	485.476,188 384.167,25	19.402
59	485.463,938 384.191,375	60	485.452,656 384.203,281	16.402
62	485.436,031 384.222,438	63	485.431,313 384.229,0	8.082
65	485.404,25 384.251,969	66	485.384,906 384.270,094	26.509
68	485.246,219 384.469,781	69	485.228,625 384.493,594	29.608
71	485.181,88 384.510,678	1	485.115,561 384.521,723	67.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	484.851,443 384.490,05	16	484.853,832 384.482,426	7.99
18	484.877,939 384.454,181	19	484.879,627 384.449,915	4.588
21	484.930,81 384.345,692	22	484.932,323 384.342,713	3.341
24	484.982,032 384.302,638	25	484.984,008 384.299,828	3.435
27	485.009,933 384.273,585	28	485.023,238 384.268,506	14.241
30	485.034,848 384.244,632	31	485.051,18 384.237,389	17.866
33	485.078,564 384.228,243	34	485.123,428 384.216,301	46.426
36	485.142,715 384.210,968	37	485.152,584 384.197,435	16.749
39	485.165,473 384.179,762	40	485.181,164 384.164,504	21.886
42	485.198,418 384.149,896	43	485.207,469 384.146,063	9.829
45	485.217,0 384.144,313	46	485.241,662 384.139,862	25.06
48	485.283,511 384.134,469	49	485.318,156 384.131,813	34.747
51	485.378,125 384.134,438	52	485.386,033 384.134,438	7.908
54	485.463,497 384.132,551	55	485.490,281 384.130,781	26.842
57	485.476,188 384.167,25	58	485.473,344 384.178,844	11.938
60	485.452,656 384.203,281	61	485.440,75 384.215,219	16.86
63	485.431,313 384.229,0	64	485.425,75 384.238,281	10.821
66	485.384,906 384.270,094	67	485.295,906 384.390,625	149.829
69	485.228,625 384.493,594	70	485.212,091 384.508,48	22.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.400 Masurata: 22.387	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

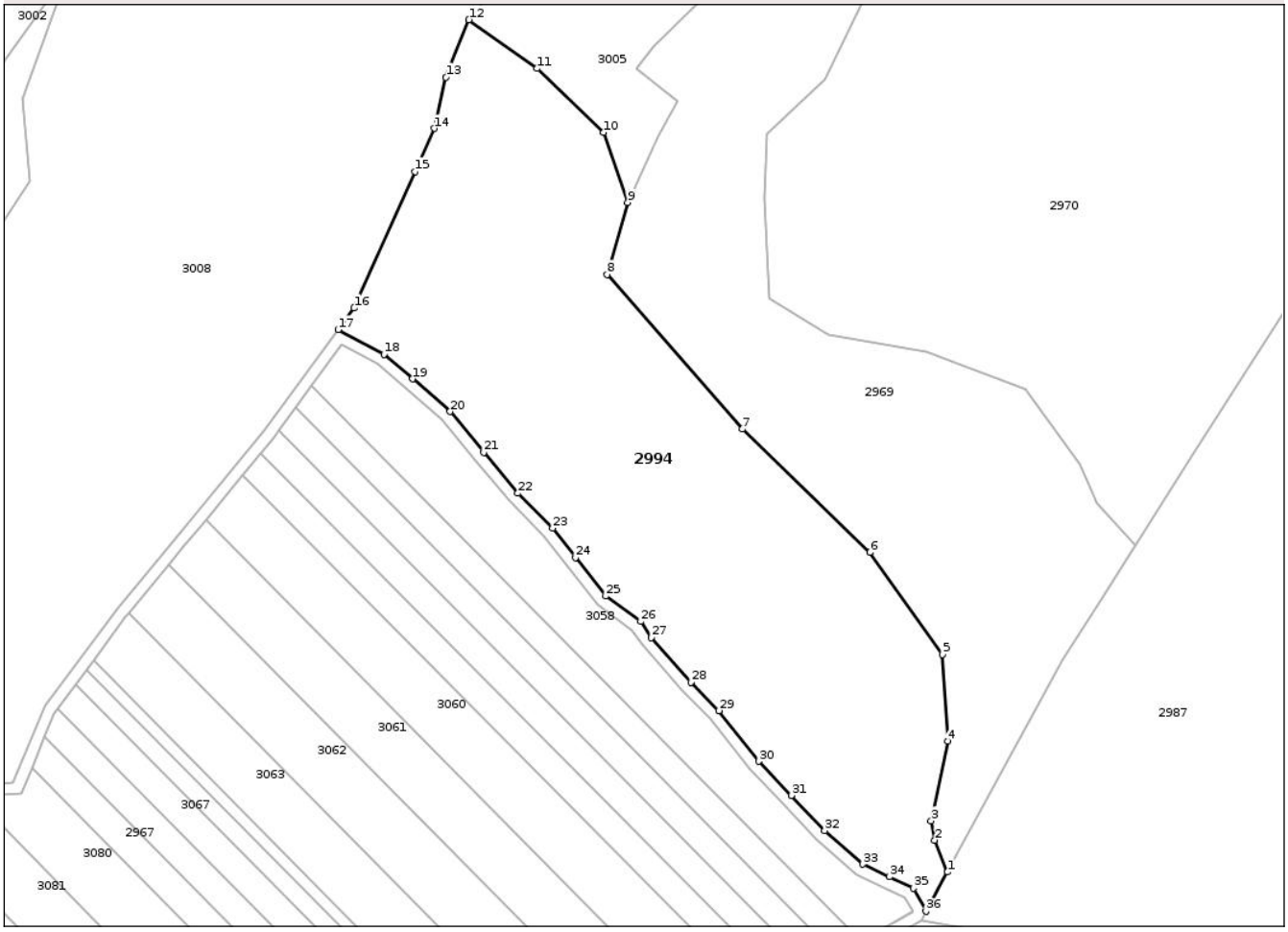
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.400 Masurata: 22.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	22.387	12	286	-	UP III, UA 102C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.022,43 382.614,825	2	486.018,109 382.625,777	11.774
3	486.016,841 382.632,465	4	486.022,656 382.659,724	27.872
5	486.020,75 382.689,617	6	485.995,813 382.724,673	43.021
7	485.951,876 382.766,994	8	485.905,438 382.820,099	70.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	486.018,109 382.625,777	3	486.016,841 382.632,465	6.807
4	486.022,656 382.659,724	5	486.020,75 382.689,617	29.954
6	485.995,813 382.724,673	7	485.951,876 382.766,994	61.004
8	485.905,438 382.820,099	9	485.912,517 382.844,861	25.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.912,517 382.844,861	10	485.904,135 382.868,907	25.465
11	485.881,299 382.890,886	12	485.857,895 382.907,652	28.79
13	485.849,96 382.887,923	14	485.845,969 382.870,313	18.057
15	485.839,375 382.855,531	16	485.818,375 382.808,594	51.421
17	485.812,905 382.801,143	18	485.828,694 382.792,737	17.887
19	485.838,489 382.784,249	20	485.851,415 382.773,048	17.104
21	485.863,018 382.759,078	22	485.874,745 382.744,957	18.356
23	485.886,636 382.733,016	24	485.894,569 382.722,912	12.846
25	485.904,981 382.709,652	26	485.916,957 382.700,903	14.831
27	485.920,571 382.695,336	28	485.934,207 382.680,049	20.485
29	485.943,881 382.670,288	30	485.957,676 382.652,909	22.189
31	485.968,776 382.641,153	32	485.980,244 382.629,005	16.706
33	485.993,396 382.617,526	34	486.002,509 382.613,212	10.083
35	486.010,813 382.609,281	36	486.015,108 382.601,37	9.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.904,135 382.868,907	11	485.881,299 382.890,886	31.695
12	485.857,895 382.907,652	13	485.849,96 382.887,923	21.265
14	485.845,969 382.870,313	15	485.839,375 382.855,531	16.186
16	485.818,375 382.808,594	17	485.812,905 382.801,143	9.243
18	485.828,694 382.792,737	19	485.838,489 382.784,249	12.961
20	485.851,415 382.773,048	21	485.863,018 382.759,078	18.16
22	485.874,745 382.744,957	23	485.886,636 382.733,016	16.852
24	485.894,569 382.722,912	25	485.904,981 382.709,652	16.859
26	485.916,957 382.700,903	27	485.920,571 382.695,336	6.637
28	485.934,207 382.680,049	29	485.943,881 382.670,288	13.743
30	485.957,676 382.652,909	31	485.968,776 382.641,153	16.168
32	485.980,244 382.629,005	33	485.993,396 382.617,526	17.457
34	486.002,509 382.613,212	35	486.010,813 382.609,281	9.187
36	486.015,108 382.601,37	1	486.022,43 382.614,825	15.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 129.000 Masurata: 128.970	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 129.000 Masurata: 128.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	128.970	10	241	-	UP III, UA 98A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.912,659 383.858,431	2	485.925,531 383.867,875	15.965
4	485.956,438 383.852,625	5	485.994,969 383.835,781	42.052
7	486.033,531 383.834,281	8	486.050,813 383.839,5	18.053
10	486.081,719 383.858,75	11	486.103,375 383.871,594	25.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.925,531 383.867,875	3	485.941,594 383.865,469	16.242
5	485.994,969 383.835,781	6	486.017,063 383.831,375	22.529
8	486.050,813 383.839,5	9	486.065,25 383.846,719	16.141
11	486.103,375 383.871,594	12	486.111,813 383.882,438	13.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.941,594 383.865,469	4	485.956,438 383.852,625	19.629
6	486.017,063 383.831,375	7	486.033,531 383.834,281	16.722
9	486.065,25 383.846,719	10	486.081,719 383.858,75	20.395
12	486.111,813 383.882,438	13	486.114,188 383.895,344	13.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	486.114,188 383.895,344	14	486.106,563 383.904,969	12.279
16	486.101,344 383.919,0	17	486.101,75 383.927,031	8.041
19	486.111,375 383.943,875	20	486.118,219 383.951,906	10.552
22	486.129,437 383.970,781	23	486.131,063 383.983,625	12.947
25	486.121,375 384.013,875	26	486.110,531 384.019,094	12.035
28	486.089,281 384.030,719	29	486.077,625 384.036,75	13.124
31	486.067,594 384.052,375	32	486.066,406 384.068,438	16.107
34	486.059,188 384.082,875	35	486.051,563 384.088,094	9.24
37	486.030,625 384.100,25	38	486.041,063 384.120,313	22.616
40	486.054,313 384.156,406	41	486.059,938 384.184,5	28.652
43	486.046,959 384.221,692	44	486.023,898 384.228,912	24.165
46	485.971,619 384.257,972	47	485.952,596 384.252,532	19.786
49	485.885,594 384.239,875	50	485.847,313 384.215,313	45.483
52	485.764,562 384.161,094	53	485.759,719 384.155,906	7.097
55	485.740,875 384.145,469	56	485.734,438 384.130,625	16.18
58	485.718,781 384.105,75	59	485.711,969 384.096,906	11.163
61	485.696,719 384.075,656	62	485.692,719 384.061,594	14.62
64	485.682,281 384.044,344	65	485.663,812 384.036,719	19.981
67	485.636,531 384.028,281	68	485.630,094 384.025,5	7.012
70	485.640,625 384.009,0	71	485.661,156 383.999,0	22.837
73	485.743,322 383.951,592	74	485.809,563 383.893,719	87.961
76	485.844,732 383.873,846	1	485.912,659 383.858,431	69.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	486.106,563 383.904,969	15	486.102,562 383.912,594	8.611
17	486.101,75 383.927,031	18	486.104,969 383.934,25	7.904
20	486.118,219 383.951,906	21	486.126,25 383.961,938	12.851
23	486.131,063 383.983,625	24	486.129,063 383.999,656	16.155
26	486.110,531 384.019,094	27	486.102,531 384.023,5	9.133
29	486.077,625 384.036,75	30	486.070,406 384.045,969	11.709
32	486.066,406 384.068,438	33	486.063,594 384.077,656	9.637
35	486.051,563 384.088,094	36	486.037,906 384.093,719	14.77
38	486.041,063 384.120,313	39	486.047,5 384.132,344	13.645
41	486.059,938 384.184,5	42	486.050,381 384.213,233	30.281
44	486.023,898 384.228,912	45	485.997,619 384.241,74	29.243
47	485.952,596 384.252,532	48	485.919,468 384.257,659	33.522
50	485.847,313 384.215,313	51	485.799,969 384.182,813	57.426
53	485.759,719 384.155,906	54	485.747,281 384.153,094	12.752
56	485.734,438 384.130,625	57	485.724,0 384.114,563	19.156
59	485.711,969 384.096,906	60	485.702,75 384.087,281	13.328
62	485.692,719 384.061,594	63	485.691,5 384.054,781	6.921
65	485.663,812 384.036,719	66	485.644,938 384.031,094	19.694
68	485.630,094 384.025,5	69	485.621,75 384.018,188	11.094
71	485.661,156 383.999,0	72	485.713,781 383.969,75	60.208
74	485.809,563 383.893,719	75	485.843,423 383.874,143	39.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	486.102,562 383.912,594	16	486.101,344 383.919,0	6.521
18	486.104,969 383.934,25	19	486.111,375 383.943,875	11.562
21	486.126,25 383.961,938	22	486.129,437 383.970,781	9.4
24	486.129,063 383.999,656	25	486.121,375 384.013,875	16.164
27	486.102,531 384.023,5	28	486.089,281 384.030,719	15.089
30	486.070,406 384.045,969	31	486.067,594 384.052,375	6.996
33	486.063,594 384.077,656	34	486.059,188 384.082,875	6.83
36	486.037,906 384.093,719	37	486.030,625 384.100,25	9.781
39	486.047,5 384.132,344	40	486.054,313 384.156,406	25.008
42	486.050,381 384.213,233	43	486.046,959 384.221,692	9.125
45	485.997,619 384.241,74	46	485.971,619 384.257,972	30.651
48	485.919,468 384.257,659	49	485.885,594 384.239,875	38.259
51	485.799,969 384.182,813	52	485.764,562 384.161,094	41.538
54	485.747,281 384.153,094	55	485.740,875 384.145,469	9.959
57	485.724,0 384.114,563	58	485.718,781 384.105,75	10.242
60	485.702,75 384.087,281	61	485.696,719 384.075,656	13.096
63	485.691,5 384.054,781	64	485.682,281 384.044,344	13.926
66	485.644,938 384.031,094	67	485.636,531 384.028,281	8.865
69	485.621,75 384.018,188	70	485.640,625 384.009,0	20.992
72	485.713,781 383.969,75	73	485.743,322 383.951,592	34.675
75	485.843,423 383.874,143	76	485.844,732 383.873,846	1.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.400 Masurata: 6.381	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

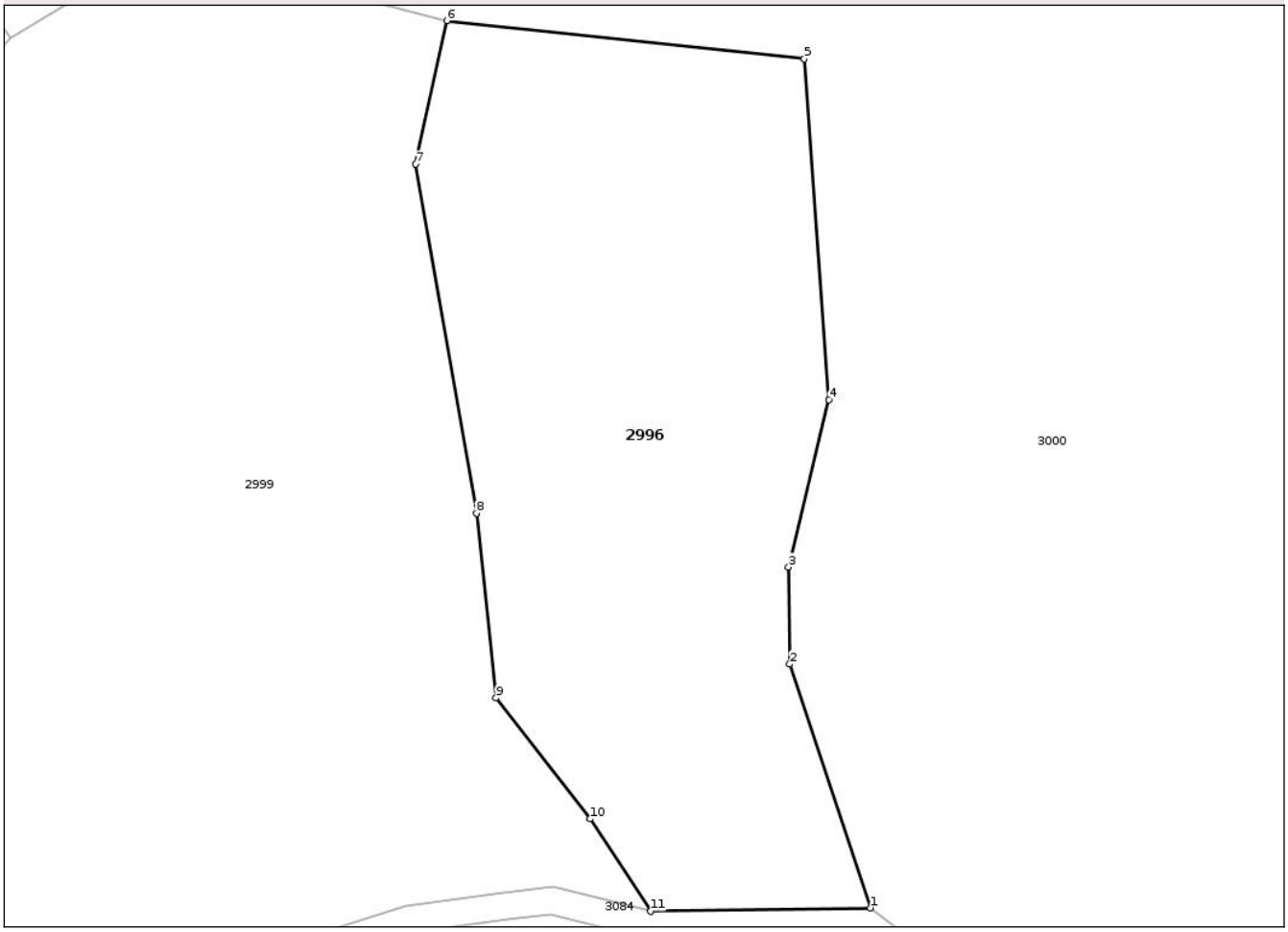
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.400 Masurata: 6.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.381	11	253	-	UP III, UA 99B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.355,745 382.646,687	2	485.343,756 382.682,938	38.182
2	485.343,756 382.682,938	3	485.343,589 382.697,39	14.453
3	485.343,589 382.697,39	4	485.349,609 382.722,258	25.586
4	485.349,609 382.722,258	5	485.345,939 382.772,934	50.809
5	485.345,939 382.772,934	6	485.292,767 382.778,614	53.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.292,767 382.778,614	7	485.288,172 382.757,281	21.822
7	485.288,172 382.757,281	8	485.297,172 382.705,38	52.676
8	485.297,172 382.705,38	9	485.300,107 382.677,928	27.608
9	485.300,107 382.677,928	10	485.314,089 382.659,951	22.774
10	485.314,089 382.659,951	11	485.323,075 382.646,208	16.42
11	485.323,075 382.646,208	1	485.355,745 382.646,687	32.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 101.000 Masurata: 101.003	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 101.000 Masurata: 101.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	101.003	10	241	-	UP III, UA 94B Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.197,031 385.712,672	2	485.224,071 385.726,124	30.201
4	485.200,296 385.761,436	5	485.190,313 385.756,531	11.123
7	485.149,656 385.743,25	8	485.131,469 385.734,313	20.264
10	485.073,156 385.704,688	11	485.070,094 385.703,031	3.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.224,071 385.726,124	3	485.206,146 385.752,747	32.095
5	485.190,313 385.756,531	6	485.175,688 385.752,969	15.053
8	485.131,469 385.734,313	9	485.094,906 385.715,656	41.048
11	485.070,094 385.703,031	12	485.058,719 385.696,938	12.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.206,146 385.752,747	4	485.200,296 385.761,436	10.475
6	485.175,688 385.752,969	7	485.149,656 385.743,25	27.787
9	485.094,906 385.715,656	10	485.073,156 385.704,688	24.359
12	485.058,719 385.696,938	13	485.042,156 385.686,688	19.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.042,156 385.686,688	14	485.028,531 385.676,844	16.809
16	484.984,771 385.646,111	17	484.972,756 385.629,436	20.553
19	484.918,183 385.553,691	20	484.912,0 385.524,043	30.286
22	484.892,117 385.454,673	23	484.842,005 385.385,139	85.71
25	484.817,396 385.356,094	26	484.811,781 385.346,188	11.387
28	484.786,906 385.309,188	29	484.772,156 385.290,094	24.128
31	484.777,125 385.258,406	32	484.812,406 385.237,5	41.01
34	484.884,063 385.184,594	35	484.909,0 385.162,656	33.213
37	485.001,806 385.117,559	38	485.060,2 385.072,312	73.873
40	485.042,094 385.096,313	41	485.031,5 385.112,563	19.398
43	484.980,742 385.149,276	44	484.955,015 385.210,339	66.261
46	484.942,031 385.259,375	47	484.943,094 385.268,563	9.249
49	484.951,563 385.278,813	50	484.961,469 385.279,875	9.963
52	484.981,594 385.275,625	53	484.989,016 385.274,75	7.473
55	485.035,591 385.293,036	56	485.056,848 385.306,553	25.191
58	485.087,895 385.326,954	59	485.074,594 385.352,094	28.442
61	485.069,313 385.413,188	62	485.066,469 385.425,563	12.698
64	485.050,938 385.457,0	65	485.047,031 385.469,344	12.948
67	485.048,813 385.496,063	68	485.052,0 385.508,094	12.446
70	485.062,938 385.525,406	71	485.065,781 385.531,031	6.303
73	485.075,656 385.553,656	74	485.080,594 385.567,063	14.287
76	485.102,531 385.590,375	77	485.128,75 385.619,906	39.491
79	485.158,781 385.658,75	80	485.160,517 385.660,554	2.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.028,531 385.676,844	15	485.010,844 385.662,938	22.499
17	484.972,756 385.629,436	18	484.972,604 385.629,224	0.261
20	484.912,0 385.524,043	21	484.899,737 385.465,246	60.062
23	484.842,005 385.385,139	24	484.825,655 385.362,453	27.964
26	484.811,781 385.346,188	27	484.801,094 385.329,125	20.134
29	484.772,156 385.290,094	30	484.755,969 385.274,156	22.716
32	484.812,406 385.237,5	33	484.849,656 385.213,531	44.295
35	484.909,0 385.162,656	36	484.926,156 385.146,771	23.381
38	485.060,2 385.072,312	39	485.054,094 385.080,406	10.139
41	485.031,5 385.112,563	42	485.013,813 385.129,5	24.489
44	484.955,015 385.210,339	45	484.947,688 385.250,563	40.886
47	484.943,094 385.268,563	48	484.946,281 385.274,563	6.794
50	484.961,469 385.279,875	51	484.969,594 385.278,094	8.318
53	484.989,016 385.274,75	54	485.013,886 385.279,235	25.271
56	485.056,848 385.306,553	57	485.081,934 385.310,593	25.409
59	485.074,594 385.352,094	60	485.071,438 385.381,063	29.14
62	485.066,469 385.425,563	63	485.058,719 385.438,625	15.188
65	485.047,031 385.469,344	66	485.045,969 385.485,844	16.534
68	485.052,0 385.508,094	69	485.058,0 385.517,969	11.555
71	485.065,781 385.531,031	72	485.069,656 385.539,531	9.342
74	485.080,594 385.567,063	75	485.089,094 385.577,688	13.607
77	485.128,75 385.619,906	78	485.144,656 385.638,969	24.827
80	485.160,517 385.660,554	81	485.191,008 385.705,674	54.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.010,844 385.662,938	16	484.984,771 385.646,111	31.031
18	484.972,604 385.629,224	19	484.918,183 385.553,691	93.096
21	484.899,737 385.465,246	22	484.892,117 385.454,673	13.033
24	484.825,655 385.362,453	25	484.817,396 385.356,094	10.423
27	484.801,094 385.329,125	28	484.786,906 385.309,188	24.47
30	484.755,969 385.274,156	31	484.777,125 385.258,406	26.375
33	484.849,656 385.213,531	34	484.884,063 385.184,594	44.958
36	484.926,156 385.146,771	37	485.001,806 385.117,559	81.094
39	485.054,094 385.080,406	40	485.042,094 385.096,313	19.926
42	485.013,813 385.129,5	43	484.980,742 385.149,276	38.533
45	484.947,688 385.250,563	46	484.942,031 385.259,375	10.472
48	484.946,281 385.274,563	49	484.951,563 385.278,813	6.78
51	484.969,594 385.278,094	52	484.981,594 385.275,625	12.251
54	485.013,886 385.279,235	55	485.035,591 385.293,036	25.721
57	485.081,934 385.310,593	58	485.087,895 385.326,954	17.413
60	485.071,438 385.381,063	61	485.069,313 385.413,188	32.195
63	485.058,719 385.438,625	64	485.050,938 385.457,0	19.955
66	485.045,969 385.485,844	67	485.048,813 385.496,063	10.607
69	485.058,0 385.517,969	70	485.062,938 385.525,406	8.927
72	485.069,656 385.539,531	73	485.075,656 385.553,656	15.347
75	485.089,094 385.577,688	76	485.102,531 385.590,375	18.48
78	485.144,656 385.638,969	79	485.158,781 385.658,75	24.306
81	485.191,008 385.705,674	1	485.197,031 385.712,672	9.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 136.100 Masurata: 136.114	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

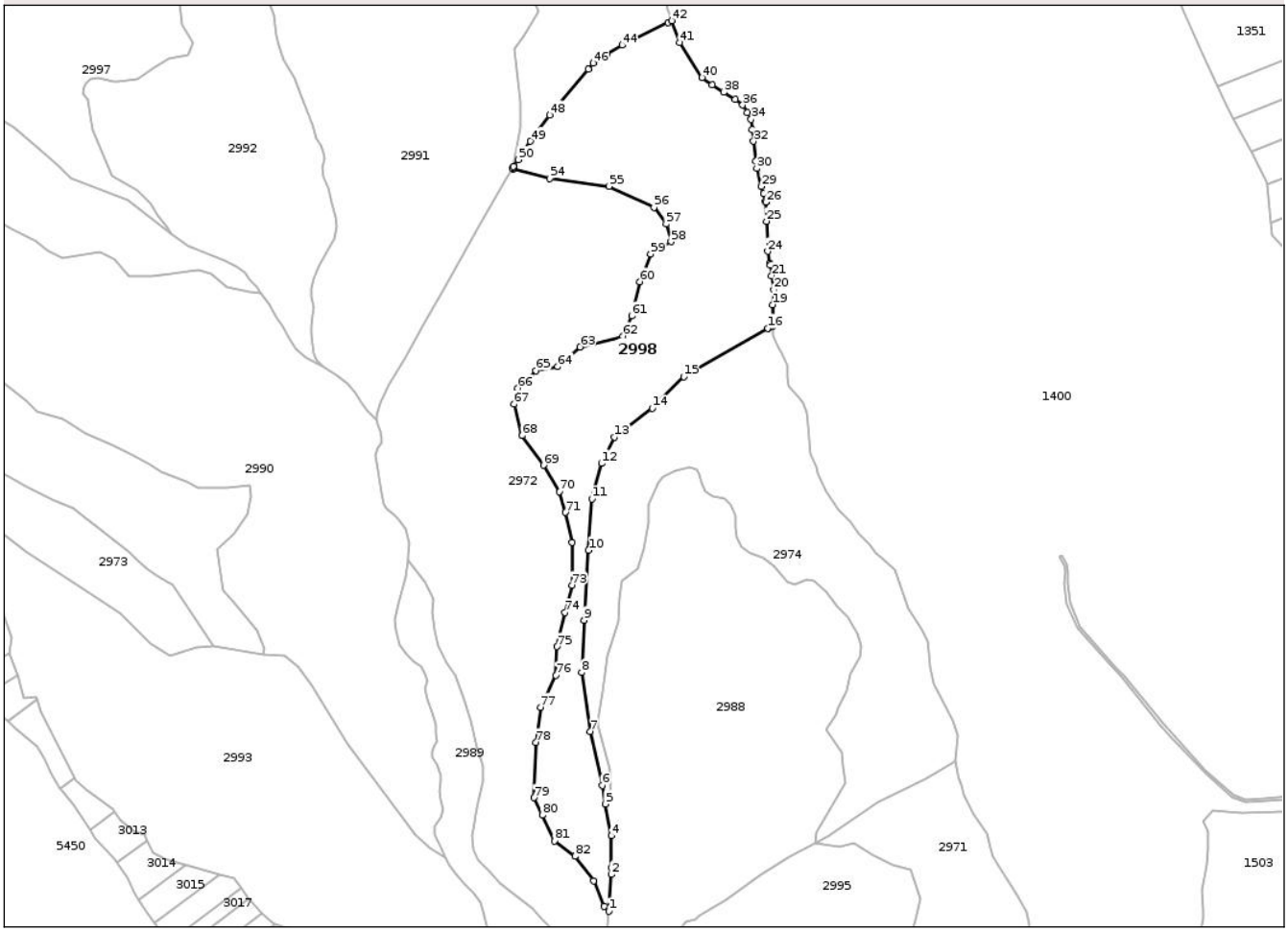
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 136.100 Masurata: 136.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	136.114	10	241	-	UP III, UA 96C Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.644,008 384.166,993	2	485.647,344 384.216,125	49.245
4	485.647,344 384.267,719	5	485.639,811 384.310,359	43.3
7	485.619,25 384.406,938	8	485.608,094 384.486,031	79.876
10	485.617,219 384.649,281	11	485.621,406 384.717,781	68.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.647,344 384.216,125	3	485.647,906 384.225,563	9.455
5	485.639,811 384.310,359	6	485.635,469 384.334,938	24.96
8	485.608,094 384.486,031	9	485.611,125 384.555,969	70.004
11	485.621,406 384.717,781	12	485.634,438 384.765,313	49.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.647,906 384.225,563	4	485.647,344 384.267,719	42.16
6	485.635,469 384.334,938	7	485.619,25 384.406,938	73.804
9	485.611,125 384.555,969	10	485.617,219 384.649,281	93.511
12	485.634,438 384.765,313	13	485.652,031 384.800,469	39.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.652,031 384.800,469	14	485.702,156 384.838,875	63.147
16	485.856,725 384.945,906	17	485.859,495 384.947,038	2.992
19	485.863,008 384.977,362	20	485.864,745 384.997,525	20.238
22	485.859,532 385.030,019	23	485.859,041 385.033,078	3.098
25	485.854,912 385.088,907	26	485.853,876 385.114,328	25.442
28	485.850,897 385.125,46	29	485.848,035 385.135,468	10.409
31	485.840,752 385.168,953	32	485.837,511 385.195,744	26.986
34	485.834,369 385.224,89	35	485.828,855 385.234,21	10.829
37	485.813,048 385.251,85	38	485.797,734 385.261,333	18.012
40	485.768,967 385.280,796	41	485.738,697 385.327,546	55.694
43	485.723,315 385.354,214	44	485.662,053 385.323,968	68.322
46	485.623,103 385.300,141	47	485.616,594 385.292,375	10.133
49	485.539,469 385.195,594	50	485.523,094 385.171,125	29.443
52	485.515,261 385.159,416	53	485.516,52 385.158,574	1.515
55	485.644,569 385.135,501	56	485.704,569 385.107,235	66.325
58	485.727,225 385.061,645	59	485.700,131 385.044,818	31.894
61	485.674,745 384.962,159	62	485.663,201 384.935,345	29.193
64	485.575,941 384.894,544	65	485.546,979 384.889,277	29.437
67	485.518,005 384.844,677	68	485.528,478 384.802,43	43.526
70	485.578,397 384.727,425	71	485.585,892 384.699,714	28.707
73	485.594,835 384.602,496	74	485.585,442 384.566,073	37.615
76	485.573,732 384.481,987	77	485.552,886 384.439,59	47.245
79	485.544,514 384.318,76	80	485.555,474 384.295,36	25.84
82	485.599,133 384.240,592	83	485.624,066 384.207,757	41.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.702,156 384.838,875	15	485.744,5 384.881,188	59.862
17	485.859,495 384.947,038	18	485.863,031 384.948,484	3.82
20	485.864,745 384.997,525	21	485.861,762 385.016,115	18.828
23	485.859,041 385.033,078	24	485.856,555 385.048,57	15.69
26	485.853,876 385.114,328	27	485.853,842 385.115,161	0.834
29	485.848,035 385.135,468	30	485.841,929 385.159,221	24.525
32	485.837,511 385.195,744	33	485.835,818 385.211,451	15.798
35	485.828,855 385.234,21	36	485.823,037 385.244,044	11.426
38	485.797,734 385.261,333	39	485.782,13 385.270,997	18.354
41	485.738,697 385.327,546	42	485.728,224 385.356,785	31.058
44	485.662,053 385.323,968	45	485.642,369 385.311,926	23.075
47	485.616,594 385.292,375	48	485.565,063 385.230,719	80.355
50	485.523,094 385.171,125	51	485.517,157 385.162,251	10.677
53	485.516,52 385.158,574	54	485.565,081 385.145,795	50.214
56	485.704,569 385.107,235	57	485.720,979 385.085,142	27.521
59	485.700,131 385.044,818	60	485.685,611 385.007,961	39.614
62	485.663,201 384.935,345	63	485.605,977 384.920,92	59.014
65	485.546,979 384.889,277	66	485.522,569 384.865,997	33.731
68	485.528,478 384.802,43	69	485.556,943 384.762,919	48.697
71	485.585,892 384.699,714	72	485.595,282 384.660,052	40.758
74	485.585,442 384.566,073	75	485.574,846 384.520,652	46.641
77	485.552,886 384.439,59	78	485.546,861 384.392,492	47.482
80	485.555,474 384.295,36	81	485.571,583 384.260,966	37.98
83	485.624,066 384.207,757	84	485.637,715 384.173,614	36.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.744,5 384.881,188	16	485.856,725 384.945,906	129.549
18	485.863,031 384.948,484	19	485.863,008 384.977,362	28.878
21	485.861,762 385.016,115	22	485.859,532 385.030,019	14.082
24	485.856,555 385.048,57	25	485.854,912 385.088,907	40.37
27	485.853,842 385.115,161	28	485.850,897 385.125,46	10.712
30	485.841,929 385.159,221	31	485.840,752 385.168,953	9.803
33	485.835,818 385.211,451	34	485.834,369 385.224,89	13.517
36	485.823,037 385.244,044	37	485.813,048 385.251,85	12.677
39	485.782,13 385.270,997	40	485.768,967 385.280,796	16.41
42	485.728,224 385.356,785	43	485.723,315 385.354,214	5.542
45	485.642,369 385.311,926	46	485.623,103 385.300,141	22.585
48	485.565,063 385.230,719	49	485.539,469 385.195,594	43.461
51	485.517,157 385.162,251	52	485.515,261 385.159,416	3.411
54	485.565,081 385.145,795	55	485.644,569 385.135,501	80.152
57	485.720,979 385.085,142	58	485.727,225 385.061,645	24.313
60	485.685,611 385.007,961	61	485.674,745 384.962,159	47.073
63	485.605,977 384.920,92	64	485.575,941 384.894,544	39.973
66	485.522,569 384.865,997	67	485.518,005 384.844,677	21.803
69	485.556,943 384.762,919	70	485.578,397 384.727,425	41.474
72	485.595,282 384.660,052	73	485.594,835 384.602,496	57.558
75	485.574,846 384.520,652	76	485.573,732 384.481,987	38.681
78	485.546,861 384.392,492	79	485.544,514 384.318,76	73.769
81	485.571,583 384.260,966	82	485.599,133 384.240,592	34.265
84	485.637,715 384.173,614	1	485.644,008 384.166,993	9.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.300 Masurata: 22.307	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

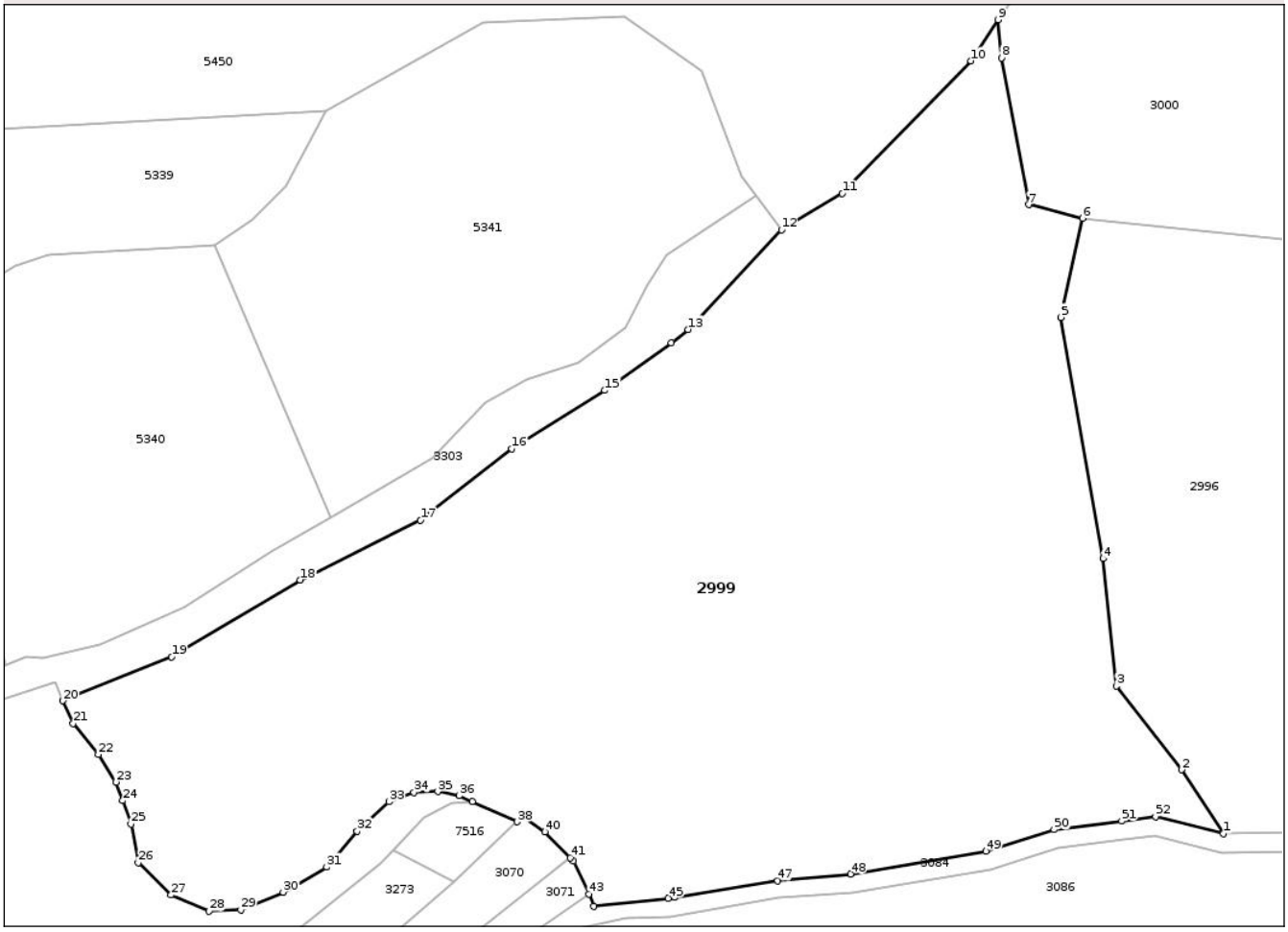
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.300 Masurata: 22.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	22.307	11	253	-	UP III, UA 99F

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.323,075 382.646,208	2	485.314,089 382.659,951	16.42
4	485.297,172 382.705,38	5	485.288,172 382.757,281	52.676
7	485.281,174 382.781,53	8	485.275,33 382.813,099	32.105
10	485.268,765 382.812,481	11	485.241,04 382.783,889	39.827
13	485.207,837 382.754,65	14	485.204,219 382.751,813	4.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.314,089 382.659,951	3	485.300,107 382.677,928	22.774
5	485.288,172 382.757,281	6	485.292,767 382.778,614	21.822
8	485.275,33 382.813,099	9	485.274,599 382.821,297	8.231
11	485.241,04 382.783,889	12	485.227,946 382.776,085	15.243
14	485.204,219 382.751,813	15	485.189,844 382.741,563	17.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.300,107 382.677,928	4	485.297,172 382.705,38	27.608
6	485.292,767 382.778,614	7	485.281,174 382.781,53	11.954
9	485.274,599 382.821,297	10	485.268,765 382.812,481	10.572
12	485.227,946 382.776,085	13	485.207,837 382.754,65	29.391
15	485.189,844 382.741,563	16	485.169,875 382.729,0	23.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	485.169,875 382.729,0	17	485.150,188 382.713,625	24.979
19	485.096,594 382.684,25	20	485.073,188 382.674,781	25.249
22	485.080,781 382.663,219	23	485.084,625 382.657,281	7.074
25	485.087,844 382.648,281	26	485.089,406 382.639,938	8.488
28	485.104,688 382.629,5	29	485.111,469 382.629,781	6.787
31	485.130,0 382.639,031	32	485.136,563 382.646,75	10.132
34	485.148,781 382.655,094	35	485.153,906 382.655,25	5.127
37	485.161,37 382.653,084	38	485.170,954 382.648,735	10.525
40	485.176,982 382.646,585	41	485.182,426 382.641,023	7.783
43	485.186,438 382.633,227	44	485.187,5 382.630,563	2.868
46	485.204,935 382.632,567	47	485.227,14 382.636,056	22.477
49	485.271,929 382.642,388	50	485.286,646 382.647,038	15.434
52	485.308,537 382.649,83	1	485.323,075 382.646,208	14.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	485.150,188 382.713,625	18	485.124,25 382.700,781	28.944
20	485.073,188 382.674,781	21	485.075,375 382.669,906	5.343
23	485.084,625 382.657,281	24	485.086,063 382.653,313	4.221
26	485.089,406 382.639,938	27	485.096,469 382.633,0	9.901
29	485.111,469 382.629,781	30	485.120,594 382.633,625	9.902
32	485.136,563 382.646,75	33	485.143,375 382.653,063	9.287
35	485.153,906 382.655,25	36	485.158,563 382.654,344	4.744
38	485.170,954 382.648,735	39	485.172,136 382.649,855	1.628
41	485.182,426 382.641,023	42	485.183,159 382.640,274	1.048
44	485.187,5 382.630,563	45	485.203,546 382.632,323	16.142
47	485.227,14 382.636,056	48	485.242,821 382.637,52	15.749
50	485.286,646 382.647,038	51	485.301,204 382.648,894	14.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	485.124,25 382.700,781	19	485.096,594 382.684,25	32.22
21	485.075,375 382.669,906	22	485.080,781 382.663,219	8.599
24	485.086,063 382.653,313	25	485.087,844 382.648,281	5.338
27	485.096,469 382.633,0	28	485.104,688 382.629,5	8.933
30	485.120,594 382.633,625	31	485.130,0 382.639,031	10.849
33	485.143,375 382.653,063	34	485.148,781 382.655,094	5.775
36	485.158,563 382.654,344	37	485.161,37 382.653,084	3.077
39	485.172,136 382.649,855	40	485.176,982 382.646,585	5.846
42	485.183,159 382.640,274	43	485.186,438 382.633,227	7.773
45	485.203,546 382.632,323	46	485.204,935 382.632,567	1.41
48	485.242,821 382.637,52	49	485.271,929 382.642,388	29.512
51	485.301,204 382.648,894	52	485.308,537 382.649,83	7.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 122.200 Masurata: 122.178	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

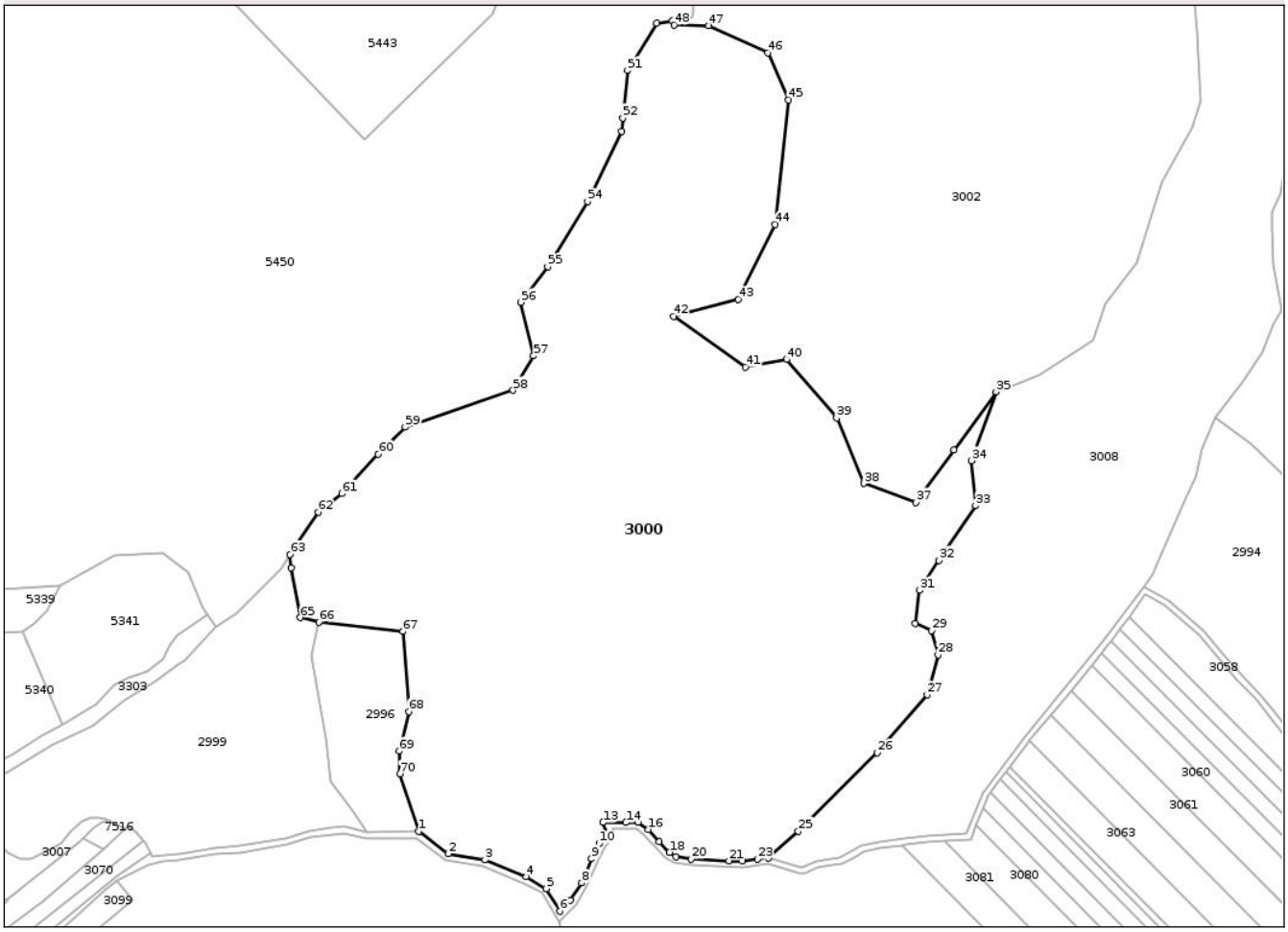
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 122.200 Masurata: 122.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	122.178	11	253	-	UP III, UA 99G

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.355,745 382.646,687	2	485.374,497 382.632,604	23.451
4	485.423,527 382.617,983	5	485.436,258 382.610,673	14.68
7	485.451,344 382.603,156	8	485.458,406 382.614,313	13.204
10	485.469,563 382.639,063	11	485.472,031 382.642,031	3.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.374,497 382.632,604	3	485.397,527 382.628,7	23.359
5	485.436,258 382.610,673	6	485.444,813 382.596,375	16.662
8	485.458,406 382.614,313	9	485.464,688 382.629,531	16.464
11	485.472,031 382.642,031	12	485.474,469 382.645,031	3.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.397,527 382.628,7	4	485.423,527 382.617,983	28.122
6	485.444,813 382.596,375	7	485.451,344 382.603,156	9.415
9	485.464,688 382.629,531	10	485.469,563 382.639,063	10.706
12	485.474,469 382.645,031	13	485.472,031 382.652,375	7.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.472,031 382.652,375	14	485.486,438 382.652,375	14.407
16	485.500,563 382.648,031	17	485.507,375 382.640,406	10.225
19	485.517,969 382.630,875	20	485.527,5 382.629,25	9.669
22	485.559,844 382.627,906	23	485.569,53 382.629,245	9.778
25	485.595,164 382.646,911	26	485.644,991 382.696,242	70.116
28	485.683,245 382.757,987	29	485.679,094 382.773,375	15.938
31	485.671,656 382.798,719	32	485.683,906 382.817,656	22.554
34	485.704,375 382.880,469	35	485.719,921 382.923,964	46.19
37	485.669,419 382.854,3	38	485.636,383 382.866,153	35.098
40	485.587,797 382.944,266	41	485.561,746 382.939,548	26.475
43	485.557,11 382.982,115	44	485.580,496 383.029,395	52.748
46	485.575,852 383.137,629	47	485.538,727 383.154,937	40.961
49	485.515,872 383.157,965	50	485.505,845 383.156,221	10.178
52	485.484,506 383.096,642	53	485.483,704 383.088,249	8.431
55	485.437,117 383.002,77	56	485.420,111 382.980,442	28.067
58	485.415,336 382.924,909	59	485.347,275 382.901,766	71.888
61	485.307,282 382.859,823	62	485.292,398 382.848,19	18.891
64	485.275,33 382.813,099	65	485.281,174 382.781,53	32.105
67	485.345,939 382.772,934	68	485.349,609 382.722,258	50.809
70	485.343,756 382.682,938	1	485.355,745 382.646,687	38.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.486,438 382.652,375	15	485.494,031 382.652,375	7.593
17	485.507,375 382.640,406	18	485.513,906 382.633,594	9.437
20	485.527,5 382.629,25	21	485.551,438 382.628,188	23.962
23	485.569,53 382.629,245	24	485.576,265 382.630,177	6.799
26	485.644,991 382.696,242	27	485.676,402 382.732,838	48.228
29	485.679,094 382.773,375	30	485.668,784 382.777,697	11.179
32	485.683,906 382.817,656	33	485.707,0 382.852,188	41.543
35	485.719,921 382.923,964	36	485.693,403 382.887,246	45.293
38	485.636,383 382.866,153	39	485.619,354 382.907,415	44.638
41	485.561,746 382.939,548	42	485.516,369 382.971,542	55.522
44	485.580,496 383.029,395	45	485.588,882 383.107,932	78.983
47	485.538,727 383.154,937	48	485.516,714 383.155,321	22.016
50	485.505,845 383.156,221	51	485.487,363 383.126,544	34.962
53	485.483,704 383.088,249	54	485.462,258 383.043,869	49.29
56	485.420,111 382.980,442	57	485.428,18 382.946,548	34.841
59	485.347,275 382.901,766	60	485.330,29 382.884,603	24.147
62	485.292,398 382.848,19	63	485.274,599 382.821,297	32.25
65	485.281,174 382.781,53	66	485.292,767 382.778,614	11.954
68	485.349,609 382.722,258	69	485.343,589 382.697,39	25.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.494,031 382.652,375	16	485.500,563 382.648,031	7.845
18	485.513,906 382.633,594	19	485.517,969 382.630,875	4.889
21	485.551,438 382.628,188	22	485.559,844 382.627,906	8.411
24	485.576,265 382.630,177	25	485.595,164 382.646,911	25.243
27	485.676,402 382.732,838	28	485.683,245 382.757,987	26.063
30	485.668,784 382.777,697	31	485.671,656 382.798,719	21.217
33	485.707,0 382.852,188	34	485.704,375 382.880,469	28.403
36	485.693,403 382.887,246	37	485.669,419 382.854,3	40.751
39	485.619,354 382.907,415	40	485.587,797 382.944,266	48.516
42	485.516,369 382.971,542	43	485.557,11 382.982,115	42.091
45	485.588,882 383.107,932	46	485.575,852 383.137,629	32.43
48	485.516,714 383.155,321	49	485.515,872 383.157,965	2.775
51	485.487,363 383.126,544	52	485.484,506 383.096,642	30.038
54	485.462,258 383.043,869	55	485.437,117 383.002,77	48.179
57	485.428,18 382.946,548	58	485.415,336 382.924,909	25.164
60	485.330,29 382.884,603	61	485.307,282 382.859,823	33.814
63	485.274,599 382.821,297	64	485.275,33 382.813,099	8.231
66	485.292,767 382.778,614	67	485.345,939 382.772,934	53.475
69	485.343,589 382.697,39	70	485.343,756 382.682,938	14.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.500 Masurata: 11.495	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

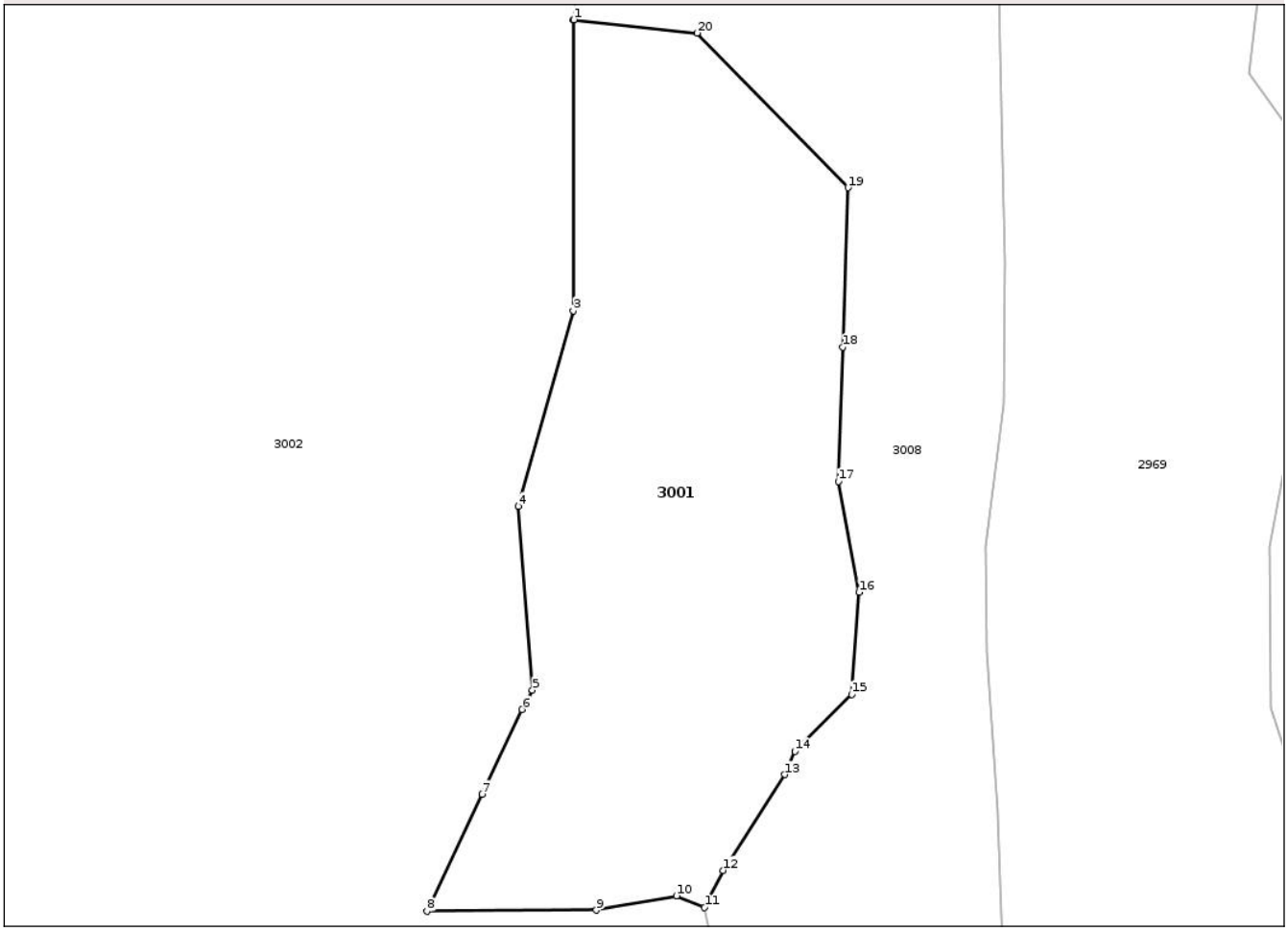
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.500 Masurata: 11.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.495	11	253	-	UP III, UA 99A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.872,649 383.652,845	2	485.872,591 383.652,852	0.058
2	485.872,591 383.652,852	3	485.872,528 383.590,073	62.779
3	485.872,528 383.590,073	4	485.860,677 383.547,877	43.829
4	485.860,677 383.547,877	5	485.863,744 383.508,203	39.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	485.863,744 383.508,203	6	485.861,481 383.504,0	4.774
6	485.861,481 383.504,0	7	485.852,858 383.485,681	20.247
7	485.852,858 383.485,681	8	485.840,992 383.460,475	27.859
8	485.840,992 383.460,475	9	485.877,524 383.460,727	36.533
9	485.877,524 383.460,727	10	485.894,889 383.463,799	17.635
10	485.894,889 383.463,799	11	485.900,936 383.461,278	6.551
11	485.900,936 383.461,278	12	485.904,938 383.469,281	8.948
12	485.904,938 383.469,281	13	485.918,25 383.489,969	24.601
13	485.918,25 383.489,969	14	485.920,444 383.494,964	5.456
14	485.920,444 383.494,964	15	485.932,68 383.507,291	17.369
15	485.932,68 383.507,291	16	485.934,293 383.529,317	22.085
16	485.934,293 383.529,317	17	485.929,852 383.553,22	24.312
17	485.929,852 383.553,22	18	485.930,799 383.582,236	29.031
18	485.930,799 383.582,236	19	485.931,921 383.616,607	34.389
19	485.931,921 383.616,607	20	485.899,331 383.650,014	46.671
20	485.899,331 383.650,014	1	485.872,649 383.652,845	26.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 244.400 Masurata: 244.426	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

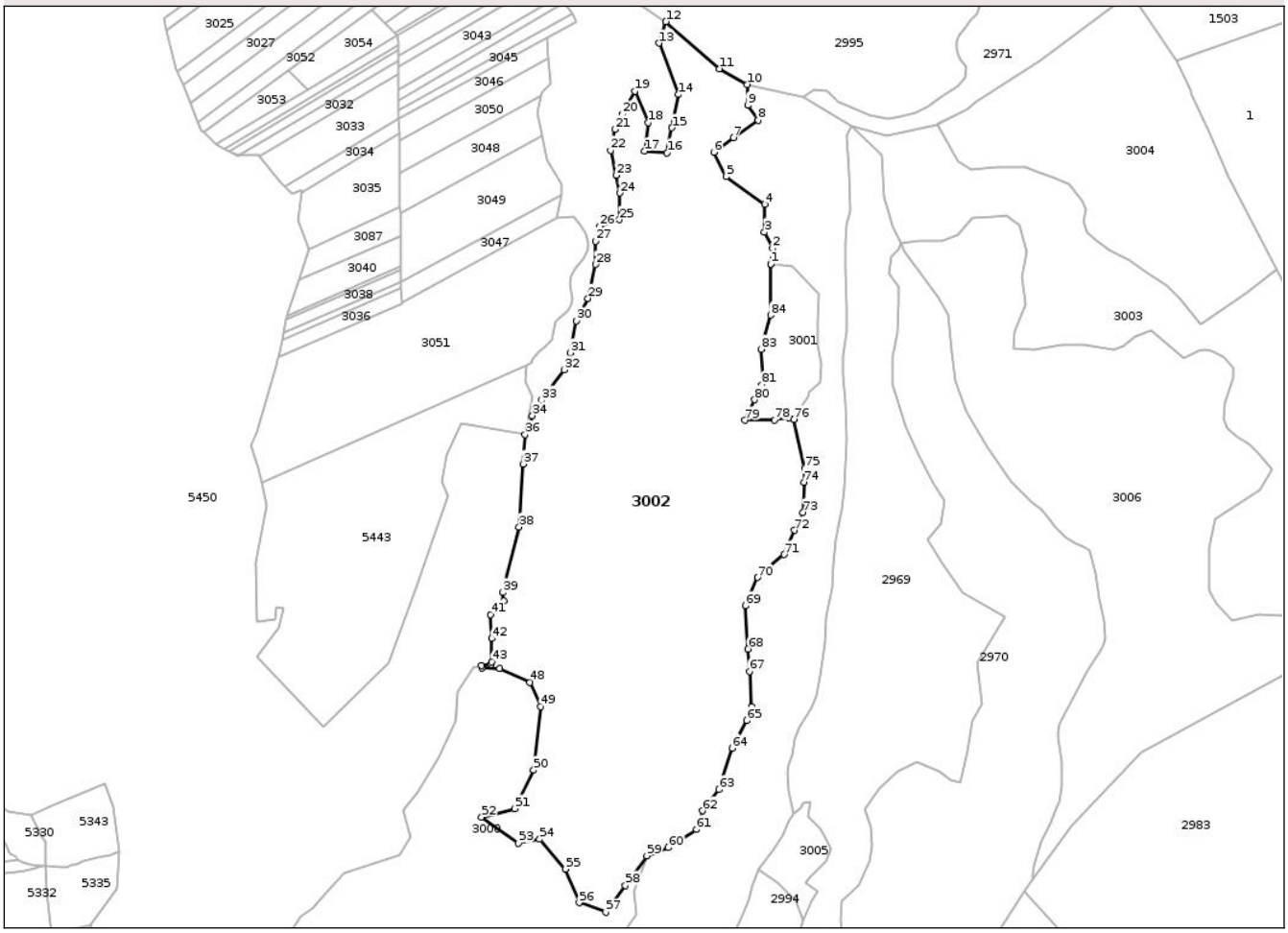
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 244.400 Masurata: 244.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	244.426	11	253	-	UP III, UA 99D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.872,649 383.652,845	2	485.874,698 383.672,151	19.414
4	485.865,103 383.726,536	5	485.817,684 383.760,755	58.477
7	485.826,568 383.808,806	8	485.857,053 383.830,222	37.256
10	485.843,423 383.874,143	11	485.809,563 383.893,719	39.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.874,698 383.672,151	3	485.864,869 383.692,314	22.431
5	485.817,684 383.760,755	6	485.802,402 383.790,661	33.584
8	485.857,053 383.830,222	9	485.844,282 383.848,4	22.216
11	485.809,563 383.893,719	12	485.743,322 383.951,592	87.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.864,869 383.692,314	4	485.865,103 383.726,536	34.223
6	485.802,402 383.790,661	7	485.826,568 383.808,806	30.22
9	485.844,282 383.848,4	10	485.843,423 383.874,143	25.757
12	485.743,322 383.951,592	13	485.734,82 383.925,167	27.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.734,82 383.925,167	14	485.759,055 383.861,778	67.864
14	485.759,055 383.861,778	15	485.750,836 383.820,907	41.689
15	485.750,836 383.820,907	16	485.744,928 383.790,142	31.327
16	485.744,928 383.790,142	17	485.717,16 383.791,983	27.829
17	485.717,16 383.791,983	18	485.721,569 383.827,263	35.554
18	485.721,569 383.827,263	19	485.705,415 383.866,011	41.98
19	485.705,415 383.866,011	20	485.689,577 383.837,857	32.303
20	485.689,577 383.837,857	21	485.680,85 383.818,955	20.819
21	485.680,85 383.818,955	22	485.675,19 383.793,19	26.379
22	485.675,19 383.793,19	23	485.681,923 383.762,132	31.779
23	485.681,923 383.762,132	24	485.686,746 383.740,496	22.167
24	485.686,746 383.740,496	25	485.685,883 383.707,608	32.899
25	485.685,883 383.707,608	26	485.662,037 383.699,663	25.135
26	485.662,037 383.699,663	27	485.656,569 383.681,169	19.285
27	485.656,569 383.681,169	28	485.656,643 383.652,452	28.717
28	485.656,643 383.652,452	29	485.647,158 383.610,473	43.037
29	485.647,158 383.610,473	30	485.633,004 383.583,125	30.794
30	485.633,004 383.583,125	31	485.625,742 383.543,694	40.094
31	485.625,742 383.543,694	32	485.617,764 383.522,65	22.506
32	485.617,764 383.522,65	33	485.590,063 383.485,269	46.526
33	485.590,063 383.485,269	34	485.578,844 383.466,188	22.135
34	485.578,844 383.466,188	35	485.573,991 383.453,359	13.716
35	485.573,991 383.453,359	36	485.570,074 383.443,005	11.07
36	485.570,074 383.443,005	37	485.567,642 383.406,588	36.498
37	485.567,642 383.406,588	38	485.562,459 383.329,0	77.761
38	485.562,459 383.329,0	39	485.542,464 383.248,334	83.107
39	485.542,464 383.248,334	40	485.543,403 383.237,662	10.713
40	485.543,403 383.237,662	41	485.527,443 383.221,168	22.952
41	485.527,443 383.221,168	42	485.528,77 383.191,573	29.625
42	485.528,77 383.191,573	43	485.528,997 383.162,987	28.587
43	485.528,997 383.162,987	44	485.527,795 383.160,038	3.185
44	485.527,795 383.160,038	45	485.515,872 383.157,965	12.102
45	485.515,872 383.157,965	46	485.516,714 383.155,321	2.775
46	485.516,714 383.155,321	47	485.538,727 383.154,937	22.016
47	485.538,727 383.154,937	48	485.575,852 383.137,629	40.961
48	485.575,852 383.137,629	49	485.588,882 383.107,932	32.43
49	485.588,882 383.107,932	50	485.580,496 383.029,395	78.983
50	485.580,496 383.029,395	51	485.557,11 382.982,115	52.748
51	485.557,11 382.982,115	52	485.516,369 382.971,542	42.091
52	485.516,369 382.971,542	53	485.561,746 382.939,548	55.522
53	485.561,746 382.939,548	54	485.587,797 382.944,266	26.475
54	485.587,797 382.944,266	55	485.619,354 382.907,415	48.516
55	485.619,354 382.907,415	56	485.636,383 382.866,153	44.638
56	485.636,383 382.866,153	57	485.669,419 382.854,3	35.098
57	485.669,419 382.854,3	58	485.693,403 382.887,246	40.751
58	485.693,403 382.887,246	59	485.719,921 382.923,964	45.293
59	485.719,921 382.923,964	60	485.746,46 382.934,09	28.405
60	485.746,46 382.934,09	61	485.780,881 382.956,454	41.048
61	485.780,881 382.956,454	62	485.788,854 382.979,253	24.153
62	485.788,854 382.979,253	63	485.808,873 383.005,264	32.823
63	485.808,873 383.005,264	64	485.824,852 383.056,395	53.57
64	485.824,852 383.056,395	65	485.843,295 383.090,415	38.698
65	485.843,295 383.090,415	66	485.848,955 383.107,341	17.847
66	485.848,955 383.107,341	67	485.846,302 383.151,222	43.961
67	485.846,302 383.151,222	68	485.844,651 383.178,542	27.37
68	485.844,651 383.178,542	69	485.841,426 383.231,882	53.437
69	485.841,426 383.231,882	70	485.856,494 383.266,771	38.004
70	485.856,494 383.266,771	71	485.888,829 383.295,032	42.945
71	485.888,829 383.295,032	72	485.901,803 383.324,874	32.54
72	485.901,803 383.324,874	73	485.912,301 383.346,98	24.472
73	485.912,301 383.346,98	74	485.913,419 383.384,222	37.259
74	485.913,419 383.384,222	75	485.914,632 383.401,309	17.13
75	485.914,632 383.401,309	76	485.900,936 383.461,278	61.513
76	485.900,936 383.461,278	77	485.894,889 383.463,799	6.551
77	485.894,889 383.463,799	78	485.877,524 383.460,727	17.635
78	485.877,524 383.460,727	79	485.840,992 383.460,475	36.533
79	485.840,992 383.460,475	80	485.852,858 383.485,681	27.859
80	485.852,858 383.485,681	81	485.861,481 383.504,0	20.247
81	485.861,481 383.504,0	82	485.863,744 383.508,203	4.774
82	485.863,744 383.508,203	83	485.860,677 383.547,877	39.792
83	485.860,677 383.547,877	84	485.872,528 383.590,073	43.829
84	485.872,528 383.590,073	85	485.872,591 383.652,852	62.779
85	485.872,591 383.652,852	1	485.872,649 383.652,845	0.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 117.000 Masurata: 117.004	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

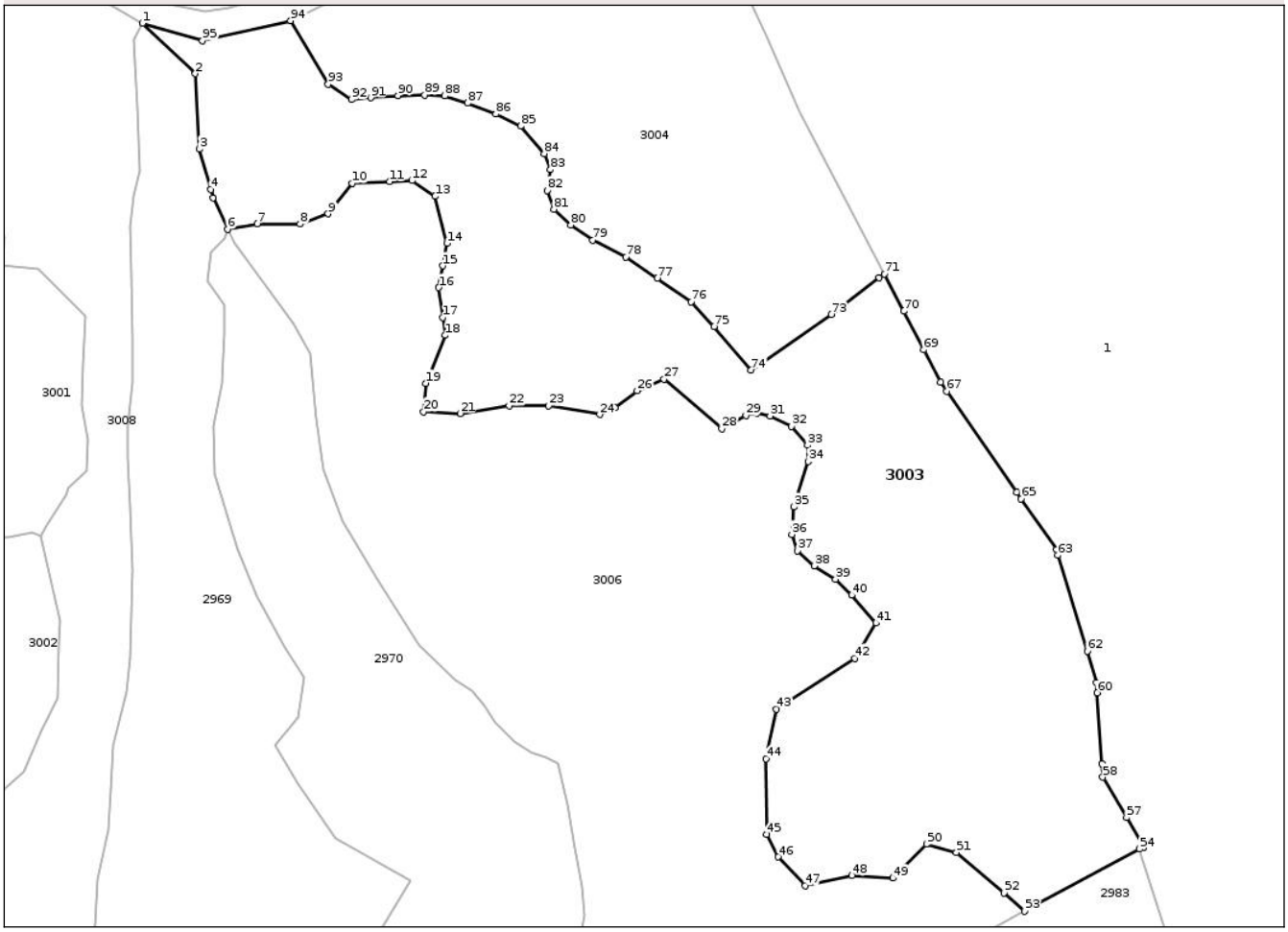
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 117.000 Masurata: 117.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	117.004	12	264	-	UP III, UA 103B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.972,542 383.823,408	2	486.009,875 383.787,75	51.626
4	486.020,688 383.705,938	5	486.022,313 383.700,031	6.126
7	486.053,549 383.681,829	8	486.083,867 383.681,491	30.32
10	486.120,777 383.710,41	11	486.147,182 383.711,564	26.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.009,875 383.787,75	3	486.012,813 383.734,406	53.425
5	486.022,313 383.700,031	6	486.032,602 383.677,913	24.394
8	486.083,867 383.681,491	9	486.103,726 383.688,785	21.156
11	486.147,182 383.711,564	12	486.162,75 383.712,244	15.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.012,813 383.734,406	4	486.020,688 383.705,938	29.537
6	486.032,602 383.677,913	7	486.053,549 383.681,829	21.31
9	486.103,726 383.688,785	10	486.120,777 383.710,41	27.539
12	486.162,75 383.712,244	13	486.179,229 383.701,131	19.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	486.179,229 383.701,131	14	486.187,431 383.668,04	34.092
16	486.181,795 383.636,688	17	486.184,554 383.615,49	21.377
19	486.172,625 383.569,063	20	486.171,0 383.549,063	20.066
22	486.231,344 383.553,25	23	486.259,281 383.553,219	27.937
25	486.306,406 383.551,906	26	486.321,906 383.563,844	19.564
28	486.381,625 383.537,063	29	486.398,719 383.546,438	19.496
31	486.415,844 383.546,125	32	486.431,0 383.538,688	16.882
34	486.442,625 383.513,844	35	486.432,625 383.481,781	33.586
37	486.435,219 383.450,813	38	486.446,844 383.440,156	15.771
40	486.473,313 383.419,5	41	486.490,536 383.399,822	26.151
43	486.420,293 383.339,05	44	486.412,768 383.303,877	35.969
46	486.421,406 383.234,649	47	486.440,585 383.214,371	27.911
49	486.502,694 383.219,682	50	486.526,181 383.243,743	33.624
52	486.581,015 383.209,279	53	486.595,615 383.196,295	19.538
55	486.679,576 383.241,426	56	486.679,375 383.241,773	0.401
58	486.650,752 383.290,947	59	486.650,12 383.300,635	9.709
61	486.646,387 383.357,914	62	486.639,702 383.379,895	22.975
64	486.617,919 383.451,52	65	486.593,055 383.487,494	43.73
67	486.540,525 383.563,499	68	486.536,084 383.569,923	7.81
70	486.510,012 383.620,041	71	486.496,34 383.646,323	29.625
73	486.459,063 383.617,656	74	486.402,313 383.578,5	68.947
76	486.360,063 383.626,594	77	486.336,094 383.643,219	29.17
79	486.290,594 383.670,125	80	486.274,937 383.680,875	18.992
82	486.258,281 383.705,344	83	486.260,75 383.720,031	14.893
85	486.239,688 383.750,844	86	486.222,094 383.759,156	19.459
88	486.186,031 383.772,031	89	486.171,625 383.772,656	14.42
91	486.133,656 383.770,688	92	486.120,179 383.769,572	13.523
94	486.077,231 383.825,174	95	486.014,961 383.810,98	63.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	486.187,431 383.668,04	15	486.184,556 383.652,047	16.249
17	486.184,554 383.615,49	18	486.186,5 383.602,938	12.702
20	486.171,0 383.549,063	21	486.196,813 383.547,781	25.845
23	486.259,281 383.553,219	24	486.295,438 383.547,063	36.677
26	486.321,906 383.563,844	27	486.340,938 383.571,938	20.682
29	486.398,719 383.546,438	30	486.406,469 383.548,031	7.912
32	486.431,0 383.538,688	33	486.442,313 383.525,469	17.399
35	486.432,625 383.481,781	36	486.431,031 383.462,406	19.44
38	486.446,844 383.440,156	39	486.462,0 383.430,781	17.821
41	486.490,536 383.399,822	42	486.475,468 383.374,873	29.146
44	486.412,768 383.303,877	45	486.413,521 383.250,652	53.23
47	486.440,585 383.214,371	48	486.473,425 383.221,523	33.61
50	486.526,181 383.243,743	51	486.547,318 383.237,948	21.917
53	486.595,615 383.196,295	54	486.676,773 383.240,36	92.349
56	486.679,375 383.241,773	57	486.667,4 383.262,345	23.804
59	486.650,12 383.300,635	60	486.646,867 383.350,553	50.024
62	486.639,702 383.379,895	63	486.619,09 383.447,67	70.84
65	486.593,055 383.487,494	66	486.589,877 383.492,092	5.589
68	486.536,084 383.569,923	69	486.524,225 383.592,721	25.698
71	486.496,34 383.646,323	72	486.492,844 383.643,563	4.454
74	486.402,313 383.578,5	75	486.376,375 383.609,313	40.277
77	486.336,094 383.643,219	78	486.314,063 383.658,375	26.741
80	486.274,937 383.680,875	81	486.263,188 383.692,125	16.267
83	486.260,75 383.720,031	84	486.256,344 383.731,281	12.082
86	486.222,094 383.759,156	87	486.202,063 383.767,063	21.535
89	486.171,625 383.772,656	90	486.152,906 383.772,281	18.723
92	486.120,179 383.769,572	93	486.103,732 383.780,338	19.657
95	486.014,961 383.810,98	1	485.972,542 383.823,408	44.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	486.184,556 383.652,047	16	486.181,795 383.636,688	15.605
18	486.186,5 383.602,938	19	486.172,625 383.569,063	36.606
21	486.196,813 383.547,781	22	486.231,344 383.553,25	34.961
24	486.295,438 383.547,063	25	486.306,406 383.551,906	11.99
27	486.340,938 383.571,938	28	486.381,625 383.537,063	53.588
30	486.406,469 383.548,031	31	486.415,844 383.546,125	9.567
33	486.442,313 383.525,469	34	486.442,625 383.513,844	11.629
36	486.431,031 383.462,406	37	486.435,219 383.450,813	12.326
39	486.462,0 383.430,781	40	486.473,313 383.419,5	15.976
42	486.475,468 383.374,873	43	486.420,293 383.339,05	65.784
45	486.413,521 383.250,652	46	486.421,406 383.234,649	17.84
48	486.473,425 383.221,523	49	486.502,694 383.219,682	29.327
51	486.547,318 383.237,948	52	486.581,015 383.209,279	44.243
54	486.676,773 383.240,36	55	486.679,576 383.241,426	2.999
57	486.667,4 383.262,345	58	486.650,752 383.290,947	33.094
60	486.646,867 383.350,553	61	486.646,387 383.357,914	7.377
63	486.619,09 383.447,67	64	486.617,919 383.451,52	4.024
66	486.589,877 383.492,092	67	486.540,525 383.563,499	86.802
69	486.524,225 383.592,721	70	486.510,012 383.620,041	30.796
72	486.492,844 383.643,563	73	486.459,063 383.617,656	42.571
75	486.376,375 383.609,313	76	486.360,063 383.626,594	23.764
78	486.314,063 383.658,375	79	486.290,594 383.670,125	26.246
81	486.263,188 383.692,125	82	486.258,281 383.705,344	14.1
84	486.256,344 383.731,281	85	486.239,688 383.750,844	25.693
87	486.202,063 383.767,063	88	486.186,031 383.772,031	16.784
90	486.152,906 383.772,281	91	486.133,656 383.770,688	19.316
93	486.103,732 383.780,338	94	486.077,231 383.825,174	52.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74.319	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

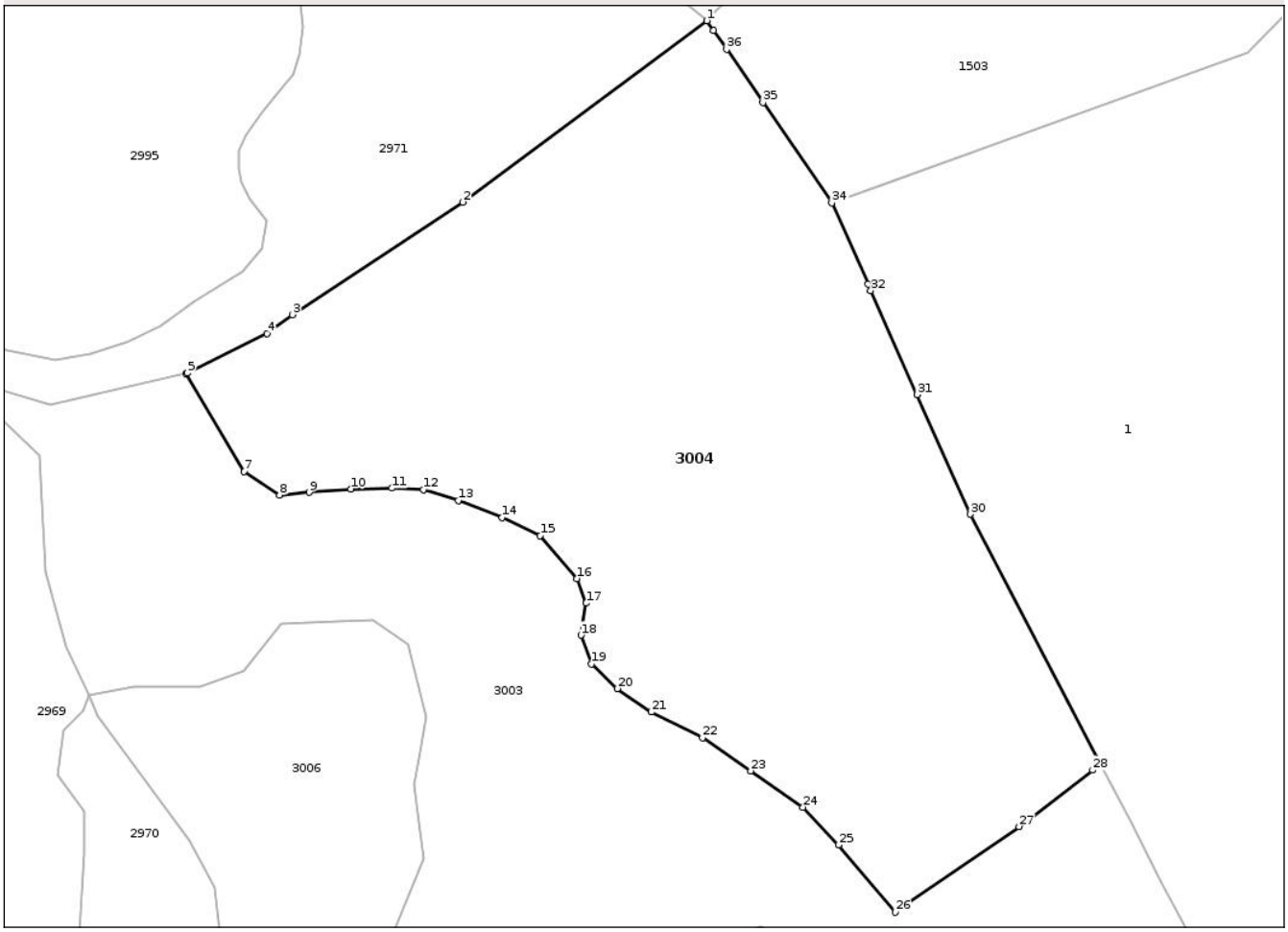
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	74.319	12	262	-	UP III, UA 103C Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.315,991 383.986,692	2	486.204,156 383.903,656	139.291
3	486.125,906 383.852,125	4	486.114,435 383.843,445	14.385
5	486.077,716 383.825,285	6	486.077,231 383.825,174	0.498
7	486.103,732 383.780,338	8	486.120,179 383.769,572	19.657
9	486.133,656 383.770,688	10	486.152,906 383.772,281	19.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	486.204,156 383.903,656	3	486.125,906 383.852,125	93.694
4	486.114,435 383.843,445	5	486.077,716 383.825,285	40.964
6	486.077,231 383.825,174	7	486.103,732 383.780,338	52.082
8	486.120,179 383.769,572	9	486.133,656 383.770,688	13.523
10	486.152,906 383.772,281	11	486.171,625 383.772,656	18.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	486.171,625 383.772,656	12	486.186,031 383.772,031	14.42
13	486.202,063 383.767,063	14	486.222,094 383.759,156	21.535
15	486.239,688 383.750,844	16	486.256,344 383.731,281	25.693
17	486.260,75 383.720,031	18	486.258,281 383.705,344	14.893
19	486.263,188 383.692,125	20	486.274,937 383.680,875	16.267
21	486.290,594 383.670,125	22	486.314,063 383.658,375	26.246
23	486.336,094 383.643,219	24	486.360,063 383.626,594	29.17
25	486.376,375 383.609,313	26	486.402,313 383.578,5	40.277
27	486.459,063 383.617,656	28	486.492,844 383.643,563	42.571
29	486.496,34 383.646,323	30	486.436,832 383.760,711	128.941
31	486.412,42 383.815,501	32	486.391,194 383.863,141	52.155
33	486.389,831 383.866,199	34	486.373,306 383.903,289	40.605
35	486.341,707 383.949,27	36	486.325,008 383.973,57	29.485
37	486.319,085 383.982,189	1	486.315,991 383.986,692	5.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	486.186,031 383.772,031	13	486.202,063 383.767,063	16.784
14	486.222,094 383.759,156	15	486.239,688 383.750,844	19.459
16	486.256,344 383.731,281	17	486.260,75 383.720,031	12.082
18	486.258,281 383.705,344	19	486.263,188 383.692,125	14.1
20	486.274,937 383.680,875	21	486.290,594 383.670,125	18.992
22	486.314,063 383.658,375	23	486.336,094 383.643,219	26.741
24	486.360,063 383.626,594	25	486.376,375 383.609,313	23.764
26	486.402,313 383.578,5	27	486.459,063 383.617,656	68.947
28	486.492,844 383.643,563	29	486.496,34 383.646,323	4.454
30	486.436,832 383.760,711	31	486.412,42 383.815,501	59.982
32	486.391,194 383.863,141	33	486.389,831 383.866,199	3.348
34	486.373,306 383.903,289	35	486.341,707 383.949,27	55.792
36	486.325,008 383.973,57	37	486.319,085 383.982,189	10.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.757	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.757	12	264	-	UP III, UA 102D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.912,517 382.844,861	2	485.922,984 382.867,727	25.148
2	485.922,984 382.867,727	3	485.929,797 382.879,601	13.69
3	485.929,797 382.879,601	4	485.915,618 382.890,966	18.172
4	485.915,618 382.890,966	5	485.921,507 382.898,312	9.415
5	485.921,507 382.898,312	6	485.941,121 382.917,831	27.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.941,121 382.917,831	7	485.947,195 382.932,229	15.627
7	485.947,195 382.932,229	8	485.938,915 382.947,891	17.716
8	485.938,915 382.947,891	9	485.933,838 382.957,815	11.147
9	485.933,838 382.957,815	10	485.919,153 382.972,719	20.923
10	485.919,153 382.972,719	11	485.921,127 382.989,733	17.128
11	485.921,127 382.989,733	12	485.913,075 382.988,989	8.086
12	485.913,075 382.988,989	13	485.909,874 382.982,258	7.453
13	485.909,874 382.982,258	14	485.900,184 382.975,335	11.909
14	485.900,184 382.975,335	15	485.894,54 382.966,641	10.365
15	485.894,54 382.966,641	16	485.887,658 382.949,098	18.845
16	485.887,658 382.949,098	17	485.875,455 382.930,202	22.494
17	485.875,455 382.930,202	18	485.857,895 382.907,652	28.581
18	485.857,895 382.907,652	19	485.881,299 382.890,886	28.79
19	485.881,299 382.890,886	20	485.904,135 382.868,907	31.695
20	485.904,135 382.868,907	1	485.912,517 382.844,861	25.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 146.700 Masurata: 146.673	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 146.700 Masurata: 146.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	146.673	12	264	-	UP III, UA 103A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.032,602 383.677,913	2	486.036,938 383.668,594	10.278
4	486.090,594 383.590,031	5	486.095,313 383.544,094	46.179
7	486.113,75 383.471,531	8	486.139,344 383.428,656	49.933
10	486.193,375 383.360,063	11	486.205,5 383.351,531	14.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.036,938 383.668,594	3	486.078,875 383.611,219	71.068
5	486.095,313 383.544,094	6	486.100,219 383.508,375	36.054
8	486.139,344 383.428,656	9	486.167,906 383.384,656	52.457
11	486.205,5 383.351,531	12	486.213,938 383.341,875	12.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.078,875 383.611,219	4	486.090,594 383.590,031	24.213
6	486.100,219 383.508,375	7	486.113,75 383.471,531	39.25
9	486.167,906 383.384,656	10	486.193,375 383.360,063	35.405
12	486.213,938 383.341,875	13	486.221,656 383.330,063	14.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	486.221,656 383.330,063	14	486.235,188 383.316,281	19.315
16	486.257,656 383.304,938	17	486.265,875 383.300,844	9.182
19	486.278,0 383.240,813	20	486.283,094 383.213,281	27.999
22	486.283,094 383.184,813	23	486.278,25 383.175,875	10.166
25	486.246,938 383.123,406	26	486.234,219 383.097,063	29.253
28	486.226,125 383.076,969	29	486.226,906 383.068,906	8.101
31	486.231,406 383.022,156	32	486.231,094 383.009,906	12.254
34	486.227,813 382.991,063	35	486.224,562 382.984,094	7.69
37	486.217,125 382.965,188	38	486.206,563 382.941,313	26.107
40	486.196,5 382.911,844	41	486.195,25 382.901,469	10.45
43	486.243,488 382.960,151	44	486.326,395 383.048,524	121.175
46	486.595,615 383.196,295	47	486.581,015 383.209,279	19.538
49	486.526,181 383.243,743	50	486.502,694 383.219,682	33.624
52	486.440,585 383.214,371	53	486.421,406 383.234,649	27.911
55	486.412,768 383.303,877	56	486.420,293 383.339,05	35.969
58	486.490,536 383.399,822	59	486.473,313 383.419,5	26.151
61	486.446,844 383.440,156	62	486.435,219 383.450,813	15.771
64	486.432,625 383.481,781	65	486.442,625 383.513,844	33.586
67	486.431,0 383.538,688	68	486.415,844 383.546,125	16.882
70	486.398,719 383.546,438	71	486.381,625 383.537,063	19.496
73	486.321,906 383.563,844	74	486.306,406 383.551,906	19.564
76	486.259,281 383.553,219	77	486.231,344 383.553,25	27.937
79	486.171,0 383.549,063	80	486.172,625 383.569,063	20.066
82	486.184,554 383.615,49	83	486.181,795 383.636,688	21.377
85	486.187,431 383.668,04	86	486.179,229 383.701,131	34.092
88	486.147,182 383.711,564	89	486.120,777 383.710,41	26.43
91	486.083,867 383.681,491	92	486.053,549 383.681,829	30.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	486.235,188 383.316,281	15	486.247,031 383.308,813	14.001
17	486.265,875 383.300,844	18	486.272,375 383.271,875	29.689
20	486.283,094 383.213,281	21	486.284,781 383.192,781	20.569
23	486.278,25 383.175,875	24	486.263,031 383.151,719	28.55
26	486.234,219 383.097,063	27	486.227,688 383.085,031	13.69
29	486.226,906 383.068,906	30	486.230,781 383.039,0	30.156
32	486.231,094 383.009,906	33	486.230,0 382.998,594	11.365
35	486.224,562 382.984,094	36	486.221,625 382.977,125	7.563
38	486.206,563 382.941,313	39	486.199,438 382.922,531	20.088
41	486.195,25 382.901,469	42	486.195,773 382.895,442	6.05
44	486.326,395 383.048,524	45	486.329,449 383.051,779	4.463
47	486.581,015 383.209,279	48	486.547,318 383.237,948	44.243
50	486.502,694 383.219,682	51	486.473,425 383.221,523	29.327
53	486.421,406 383.234,649	54	486.413,521 383.250,652	17.84
56	486.420,293 383.339,05	57	486.475,468 383.374,873	65.784
59	486.473,313 383.419,5	60	486.462,0 383.430,781	15.976
62	486.435,219 383.450,813	63	486.431,031 383.462,406	12.326
65	486.442,625 383.513,844	66	486.442,313 383.525,469	11.629
68	486.415,844 383.546,125	69	486.406,469 383.548,031	9.567
71	486.381,625 383.537,063	72	486.340,938 383.571,938	53.588
74	486.306,406 383.551,906	75	486.295,438 383.547,063	11.99
77	486.231,344 383.553,25	78	486.196,813 383.547,781	34.961
80	486.172,625 383.569,063	81	486.186,5 383.602,938	36.606
83	486.181,795 383.636,688	84	486.184,556 383.652,047	15.605
86	486.179,229 383.701,131	87	486.162,75 383.712,244	19.876
89	486.120,777 383.710,41	90	486.103,726 383.688,785	27.539
92	486.053,549 383.681,829	1	486.032,602 383.677,913	21.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	486.247,031 383.308,813	16	486.257,656 383.304,938	11.31
18	486.272,375 383.271,875	19	486.278,0 383.240,813	31.567
21	486.284,781 383.192,781	22	486.283,094 383.184,813	8.145
24	486.263,031 383.151,719	25	486.246,938 383.123,406	32.567
27	486.227,688 383.085,031	28	486.226,125 383.076,969	8.212
30	486.230,781 383.039,0	31	486.231,406 383.022,156	16.856
33	486.230,0 382.998,594	34	486.227,813 382.991,063	7.842
36	486.221,625 382.977,125	37	486.217,125 382.965,188	12.757
39	486.199,438 382.922,531	40	486.196,5 382.911,844	11.083
42	486.195,773 382.895,442	43	486.243,488 382.960,151	80.399
45	486.329,449 383.051,779	46	486.595,615 383.196,295	302.868
48	486.547,318 383.237,948	49	486.526,181 383.243,743	21.917
51	486.473,425 383.221,523	52	486.440,585 383.214,371	33.61
54	486.413,521 383.250,652	55	486.412,768 383.303,877	53.23
57	486.475,468 383.374,873	58	486.490,536 383.399,822	29.146
60	486.462,0 383.430,781	61	486.446,844 383.440,156	17.821
63	486.431,031 383.462,406	64	486.432,625 383.481,781	19.44
66	486.442,313 383.525,469	67	486.431,0 383.538,688	17.399
69	486.406,469 383.548,031	70	486.398,719 383.546,438	7.912
72	486.340,938 383.571,938	73	486.321,906 383.563,844	20.682
75	486.295,438 383.547,063	76	486.259,281 383.553,219	36.677
78	486.196,813 383.547,781	79	486.171,0 383.549,063	25.845
81	486.186,5 383.602,938	82	486.184,554 383.615,49	12.702
84	486.184,556 383.652,047	85	486.187,431 383.668,04	16.249
87	486.162,75 383.712,244	88	486.147,182 383.711,564	15.583
90	486.103,726 383.688,785	91	486.083,867 383.681,491	21.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.628	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

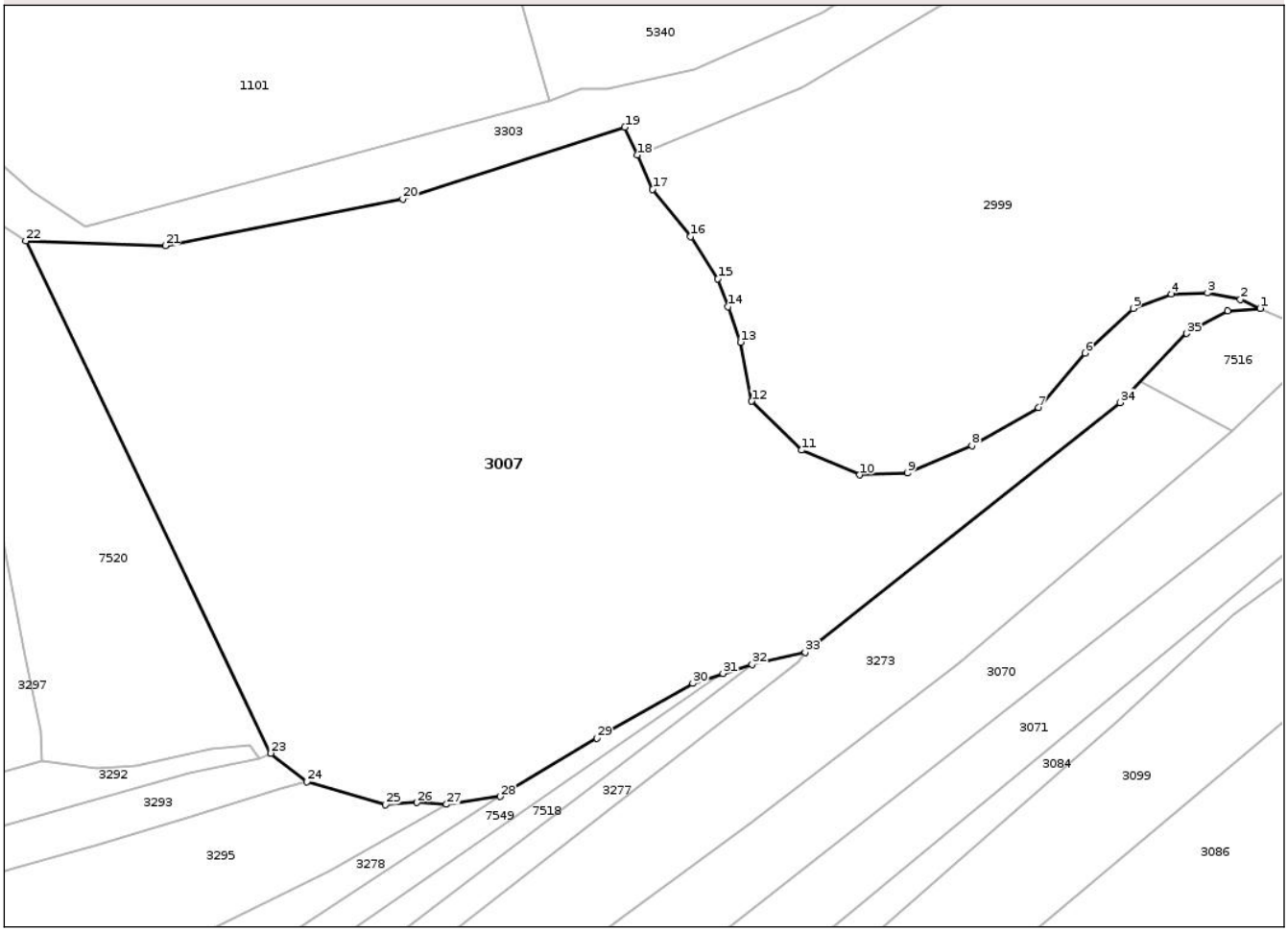
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.628	11	259, 260	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.161,37 382.653,084	2	485.158,563 382.654,344	3.077
3	485.153,906 382.655,25	4	485.148,781 382.655,094	5.127
5	485.143,375 382.653,063	6	485.136,563 382.646,75	9.287
7	485.130,0 382.639,031	8	485.120,594 382.633,625	10.849
9	485.111,469 382.629,781	10	485.104,688 382.629,5	6.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.158,563 382.654,344	3	485.153,906 382.655,25	4.744
4	485.148,781 382.655,094	5	485.143,375 382.653,063	5.775
6	485.136,563 382.646,75	7	485.130,0 382.639,031	10.132
8	485.120,594 382.633,625	9	485.111,469 382.629,781	9.902
10	485.104,688 382.629,5	11	485.096,469 382.633,0	8.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	485.096,469 382.633,0	12	485.089,406 382.639,938	9.901
13	485.087,844 382.648,281	14	485.086,063 382.653,313	5.338
15	485.084,625 382.657,281	16	485.080,781 382.663,219	7.074
17	485.075,375 382.669,906	18	485.073,188 382.674,781	5.343
19	485.071,44 382.678,71	20	485.040,025 382.668,567	33.012
21	485.006,423 382.661,952	22	484.986,711 382.662,614	19.723
23	485.021,371 382.590,125	24	485.026,501 382.586,108	6.516
25	485.037,559 382.582,835	26	485.042,067 382.583,156	4.519
27	485.046,237 382.582,902	28	485.053,828 382.584,011	7.672
29	485.067,517 382.592,247	30	485.081,082 382.600,007	15.628
31	485.085,362 382.601,424	32	485.089,469 382.602,664	4.29
33	485.096,952 382.604,426	34	485.141,504 382.639,75	56.857
35	485.150,975 382.649,511	36	485.156,776 382.652,744	6.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	485.089,406 382.639,938	13	485.087,844 382.648,281	8.488
14	485.086,063 382.653,313	15	485.084,625 382.657,281	4.221
16	485.080,781 382.663,219	17	485.075,375 382.669,906	8.599
18	485.073,188 382.674,781	19	485.071,44 382.678,71	4.3
20	485.040,025 382.668,567	21	485.006,423 382.661,952	34.247
22	484.986,711 382.662,614	23	485.021,371 382.590,125	80.349
24	485.026,501 382.586,108	25	485.037,559 382.582,835	11.532
26	485.042,067 382.583,156	27	485.046,237 382.582,902	4.178
28	485.053,828 382.584,011	29	485.067,517 382.592,247	15.976
30	485.081,082 382.600,007	31	485.085,362 382.601,424	4.508
32	485.089,469 382.602,664	33	485.096,952 382.604,426	7.688
34	485.141,504 382.639,75	35	485.150,975 382.649,511	13.601
36	485.156,776 382.652,744	1	485.161,37 382.653,084	4.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 108.700 Masurata: 108.745	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 108.700 Masurata: 108.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	108.745	11	253	-	UP III, UA 99E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.872,649 383.652,845	2	485.899,331 383.650,014	26.832
4	485.930,799 383.582,236	5	485.929,852 383.553,22	29.031
7	485.932,68 383.507,291	8	485.920,444 383.494,964	17.369
10	485.904,938 383.469,281	11	485.900,936 383.461,278	8.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.899,331 383.650,014	3	485.931,921 383.616,607	46.671
5	485.929,852 383.553,22	6	485.934,293 383.529,317	24.312
8	485.920,444 383.494,964	9	485.918,25 383.489,969	5.456
11	485.900,936 383.461,278	12	485.914,632 383.401,309	61.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.931,921 383.616,607	4	485.930,799 383.582,236	34.389
6	485.934,293 383.529,317	7	485.932,68 383.507,291	22.085
9	485.918,25 383.489,969	10	485.904,938 383.469,281	24.601
12	485.914,632 383.401,309	13	485.913,419 383.384,222	17.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.913,419 383.384,222	14	485.912,301 383.346,98	37.259
16	485.888,829 383.295,032	17	485.856,494 383.266,771	42.945
19	485.844,651 383.178,542	20	485.846,302 383.151,222	27.37
22	485.843,295 383.090,415	23	485.824,852 383.056,395	38.698
25	485.788,854 382.979,253	26	485.780,881 382.956,454	24.153
28	485.719,921 382.923,964	29	485.704,375 382.880,469	46.19
31	485.683,906 382.817,656	32	485.671,656 382.798,719	22.554
34	485.679,094 382.773,375	35	485.683,245 382.757,987	15.938
37	485.644,991 382.696,242	38	485.595,164 382.646,911	70.116
40	485.596,493 382.624,112	41	485.597,781 382.624,344	1.309
43	485.616,0 382.629,219	44	485.621,438 382.630,063	5.503
46	485.634,781 382.637,656	47	485.645,906 382.640,375	11.452
49	485.675,844 382.643,906	50	485.701,139 382.645,558	25.349
52	485.712,438 382.672,219	53	485.736,625 382.705,125	40.839
55	485.787,469 382.766,5	56	485.812,905 382.801,143	42.978
58	485.839,375 382.855,531	59	485.845,969 382.870,313	16.186
61	485.857,895 382.907,652	62	485.875,455 382.930,202	28.581
64	485.894,54 382.966,641	65	485.900,184 382.975,335	10.365
67	485.894,781 383.004,344	68	485.893,688 383.026,281	21.964
70	485.898,906 383.048,469	71	485.901,906 383.067,938	19.699
73	485.922,5 383.106,656	74	485.928,531 383.121,75	16.254
76	485.938,719 383.186,063	77	485.940,625 383.218,688	32.681
79	485.949,938 383.282,281	80	485.952,156 383.313,719	31.516
82	485.963,656 383.375,406	83	485.964,469 383.405,844	30.449
85	485.964,188 383.481,938	86	485.962,0 383.516,469	34.6
88	485.965,563 383.569,938	89	485.965,844 383.600,219	30.282
91	485.964,188 383.679,875	92	485.966,125 383.702,063	22.272
94	485.969,097 383.764,637	95	485.965,967 383.811,311	46.779
97	485.972,542 383.823,408	98	485.912,659 383.858,431	69.373
100	485.843,423 383.874,143	101	485.844,282 383.848,4	25.757
103	485.826,568 383.808,806	104	485.802,402 383.790,661	30.22
106	485.865,103 383.726,536	107	485.864,869 383.692,314	34.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.912,301 383.346,98	15	485.901,803 383.324,874	24.472
17	485.856,494 383.266,771	18	485.841,426 383.231,882	38.004
20	485.846,302 383.151,222	21	485.848,955 383.107,341	43.961
23	485.824,852 383.056,395	24	485.808,873 383.005,264	53.57
26	485.780,881 382.956,454	27	485.746,46 382.934,09	41.048
29	485.704,375 382.880,469	30	485.707,0 382.852,188	28.403
32	485.671,656 382.798,719	33	485.668,784 382.777,697	21.217
35	485.683,245 382.757,987	36	485.676,402 382.732,838	26.063
38	485.595,164 382.646,911	39	485.576,265 382.630,177	25.243
41	485.597,781 382.624,344	42	485.606,5 382.627,875	9.407
44	485.621,438 382.630,063	45	485.629,594 382.634,406	9.24
47	485.645,906 382.640,375	48	485.662,25 382.642,281	16.455
50	485.701,139 382.645,558	51	485.711,655 382.671,198	27.713
53	485.736,625 382.705,125	54	485.756,75 382.729,031	31.249
56	485.812,905 382.801,143	57	485.818,375 382.808,594	9.243
59	485.845,969 382.870,313	60	485.849,96 382.887,923	18.057
62	485.875,455 382.930,202	63	485.887,658 382.949,098	22.494
65	485.900,184 382.975,335	66	485.896,323 382.996,066	21.087
68	485.893,688 383.026,281	69	485.894,25 383.036,969	10.703
71	485.901,906 383.067,938	72	485.907,969 383.083,375	16.585
74	485.928,531 383.121,75	75	485.933,469 383.144,781	23.554
77	485.940,625 383.218,688	78	485.948,031 383.253,5	35.591
80	485.952,156 383.313,719	81	485.960,906 383.351,281	38.568
83	485.964,469 383.405,844	84	485.965,844 383.437,625	31.811
86	485.962,0 383.516,469	87	485.961,719 383.539,25	22.783
89	485.965,844 383.600,219	90	485.964,75 383.646,281	46.075
92	485.966,125 383.702,063	93	485.970,827 383.718,647	17.238
95	485.965,967 383.811,311	96	485.966,186 383.811,713	0.458
98	485.912,659 383.858,431	99	485.844,732 383.873,846	69.654
101	485.844,282 383.848,4	102	485.857,053 383.830,222	22.216
104	485.802,402 383.790,661	105	485.817,684 383.760,755	33.584
107	485.864,869 383.692,314	108	485.874,698 383.672,151	22.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.901,803 383.324,874	16	485.888,829 383.295,032	32.54
18	485.841,426 383.231,882	19	485.844,651 383.178,542	53.437
21	485.848,955 383.107,341	22	485.843,295 383.090,415	17.847
24	485.808,873 383.005,264	25	485.788,854 382.979,253	32.823
27	485.746,46 382.934,09	28	485.719,921 382.923,964	28.405
30	485.707,0 382.852,188	31	485.683,906 382.817,656	41.543
33	485.668,784 382.777,697	34	485.679,094 382.773,375	11.179
36	485.676,402 382.732,838	37	485.644,991 382.696,242	48.228
39	485.576,265 382.630,177	40	485.596,493 382.624,112	21.118
42	485.606,5 382.627,875	43	485.616,0 382.629,219	9.595
45	485.629,594 382.634,406	46	485.634,781 382.637,656	6.121
48	485.662,25 382.642,281	49	485.675,844 382.643,906	13.691
51	485.711,655 382.671,198	52	485.712,438 382.672,219	1.287
54	485.756,75 382.729,031	55	485.787,469 382.766,5	48.452
57	485.818,375 382.808,594	58	485.839,375 382.855,531	51.421
60	485.849,96 382.887,923	61	485.857,895 382.907,652	21.265
63	485.887,658 382.949,098	64	485.894,54 382.966,641	18.845
66	485.896,323 382.996,066	67	485.894,781 383.004,344	8.42
69	485.894,25 383.036,969	70	485.898,906 383.048,469	12.407
72	485.907,969 383.083,375	73	485.922,5 383.106,656	27.444
75	485.933,469 383.144,781	76	485.938,719 383.186,063	41.614
78	485.948,031 383.253,5	79	485.949,938 383.282,281	28.844
81	485.960,906 383.351,281	82	485.963,656 383.375,406	24.281
84	485.965,844 383.437,625	85	485.964,188 383.481,938	44.344
87	485.961,719 383.539,25	88	485.965,563 383.569,938	30.928
90	485.964,75 383.646,281	91	485.964,188 383.679,875	33.599
93	485.970,827 383.718,647	94	485.969,097 383.764,637	46.023
96	485.966,186 383.811,713	97	485.972,542 383.823,408	13.311
99	485.844,732 383.873,846	100	485.843,423 383.874,143	1.342
102	485.857,053 383.830,222	103	485.826,568 383.808,806	37.256
105	485.817,684 383.760,755	106	485.865,103 383.726,536	58.477
108	485.874,698 383.672,151	1	485.872,649 383.652,845	19.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1045
Nr. cadastral vechi:1211

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81494	8.568	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46141 / 12/11/2007		
Act Notarial nr. 3036, din 08/11/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1045)	
58987 / 10/11/2014		
Act Notarial nr. 160, din 05/11/2014 emis de CIRSTOIU VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VOICU ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VOICU VASILE LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

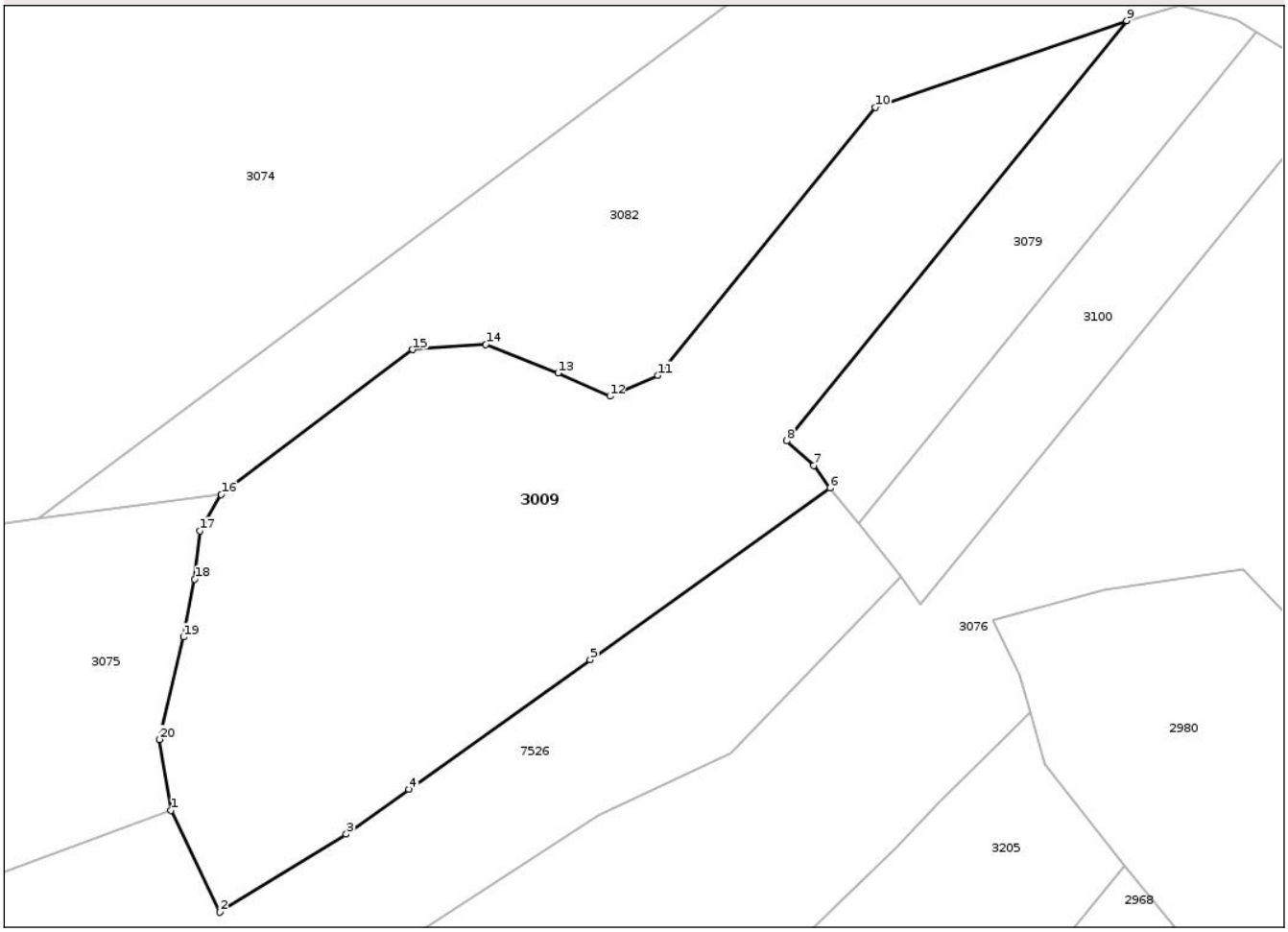
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81494	8.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.791	12	275	-	Punctul 'Poiana Părului'
2	padure	NU	1.777	12	275	-	Punctul 'Poiana Părului'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.733,181 381.872,068	2	485.742,064 381.853,691	20.411
2	485.742,064 381.853,691	3	485.764,833 381.867,737	26.753
3	485.764,833 381.867,737	4	485.776,159 381.875,819	13.914
4	485.776,159 381.875,819	5	485.808,862 381.899,155	40.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	485.808,862 381.899,155	6	485.852,14 381.930,157	53.236
6	485.852,14 381.930,157	7	485.849,187 381.934,187	4.996
7	485.849,187 381.934,187	8	485.844,327 381.938,669	6.611
8	485.844,327 381.938,669	9	485.905,663 382.014,381	97.439
9	485.905,663 382.014,381	10	485.860,301 381.998,745	47.981
10	485.860,301 381.998,745	11	485.821,074 381.950,454	62.216
11	485.821,074 381.950,454	12	485.812,417 381.946,706	9.434
12	485.812,417 381.946,706	13	485.803,042 381.950,868	10.257
13	485.803,042 381.950,868	14	485.790,01 381.955,991	14.003
14	485.790,01 381.955,991	15	485.776,852 381.955,09	13.189
15	485.776,852 381.955,09	16	485.742,273 381.928,986	43.326
16	485.742,273 381.928,986	17	485.738,387 381.922,414	7.635
17	485.738,387 381.922,414	18	485.737,496 381.913,715	8.745
18	485.737,496 381.913,715	19	485.735,437 381.903,311	10.606
19	485.735,437 381.903,311	20	485.731,134 381.884,837	18.969
20	485.731,134 381.884,837	1	485.733,181 381.872,068	12.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.730	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6362, din 23/08/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACRY VLAD-ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

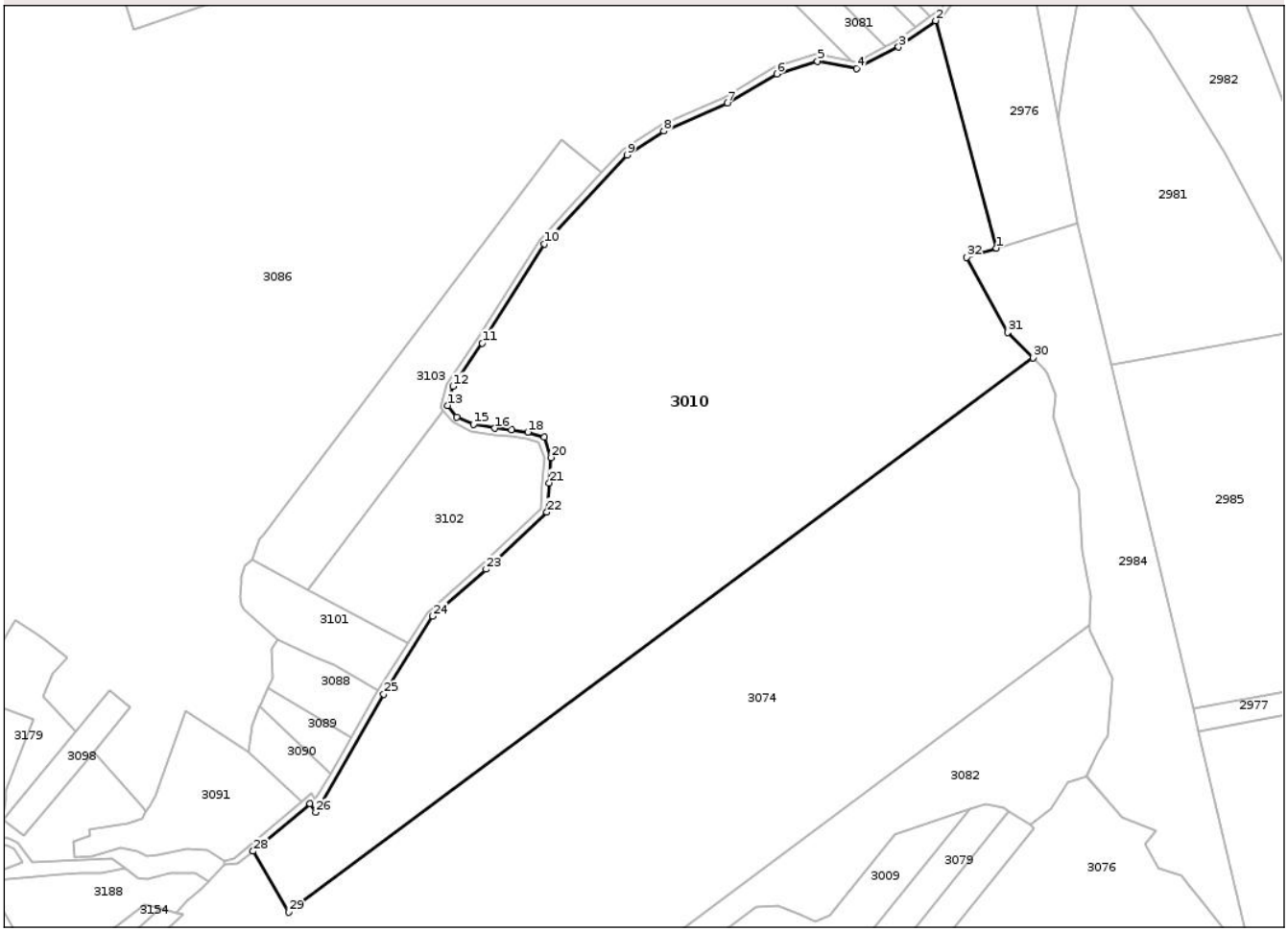
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	90.730	12	264	-	UP III, UA 100A, 100 B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.921,472 382.350,629	2	485.884,858 382.487,038	141.237
3	485.862,688 382.471,188	4	485.837,531 382.458,25	28.289
5	485.813,906 382.462,813	6	485.789,5 382.455,188	25.569
7	485.759,781 382.437,656	8	485.721,656 382.420,906	41.642
9	485.699,563 382.406,438	10	485.650,0 382.353,094	72.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.884,858 382.487,038	3	485.862,688 382.471,188	27.253
4	485.837,531 382.458,25	5	485.813,906 382.462,813	24.062
6	485.789,5 382.455,188	7	485.759,781 382.437,656	34.505
8	485.721,656 382.420,906	9	485.699,563 382.406,438	26.409
10	485.650,0 382.353,094	11	485.612,531 382.293,531	70.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	485.612,531 382.293,531	12	485.595,0 382.267,625	31.28
13	485.591,938 382.256,188	14	485.597,281 382.249,344	8.683
15	485.607,188 382.244,75	16	485.620,156 382.242,469	13.167
17	485.630,063 382.241,719	18	485.639,969 382.240,188	10.024
19	485.649,875 382.237,125	20	485.653,688 382.224,938	12.77
21	485.652,906 382.209,719	22	485.651,406 382.192,188	17.595
23	485.614,813 382.157,875	24	485.582,688 382.129,738	42.705
25	485.553,427 382.082,913	26	485.512,647 382.012,102	81.714
27	485.509,106 382.017,32	28	485.474,99 381.988,761	44.492
29	485.496,458 381.952,112	30	485.943,353 382.284,737	557.095
31	485.928,144 382.299,936	32	485.903,604 382.345,178	51.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	485.595,0 382.267,625	13	485.591,938 382.256,188	11.84
14	485.597,281 382.249,344	15	485.607,188 382.244,75	10.92
16	485.620,156 382.242,469	17	485.630,063 382.241,719	9.935
18	485.639,969 382.240,188	19	485.649,875 382.237,125	10.369
20	485.653,688 382.224,938	21	485.652,906 382.209,719	15.239
22	485.651,406 382.192,188	23	485.614,813 382.157,875	50.164
24	485.582,688 382.129,738	25	485.553,427 382.082,913	55.216
26	485.512,647 382.012,102	27	485.509,106 382.017,32	6.306
28	485.474,99 381.988,761	29	485.496,458 381.952,112	42.474
30	485.943,353 382.284,737	31	485.928,144 382.299,936	21.502
32	485.903,604 382.345,178	1	485.921,472 382.350,629	18.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710, din 06/01/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **CHIRIȚĂ MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **CHIRIȚĂ NICOLAE**, LIPSĂ CNP 4) **DUMITRESCU SOFIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

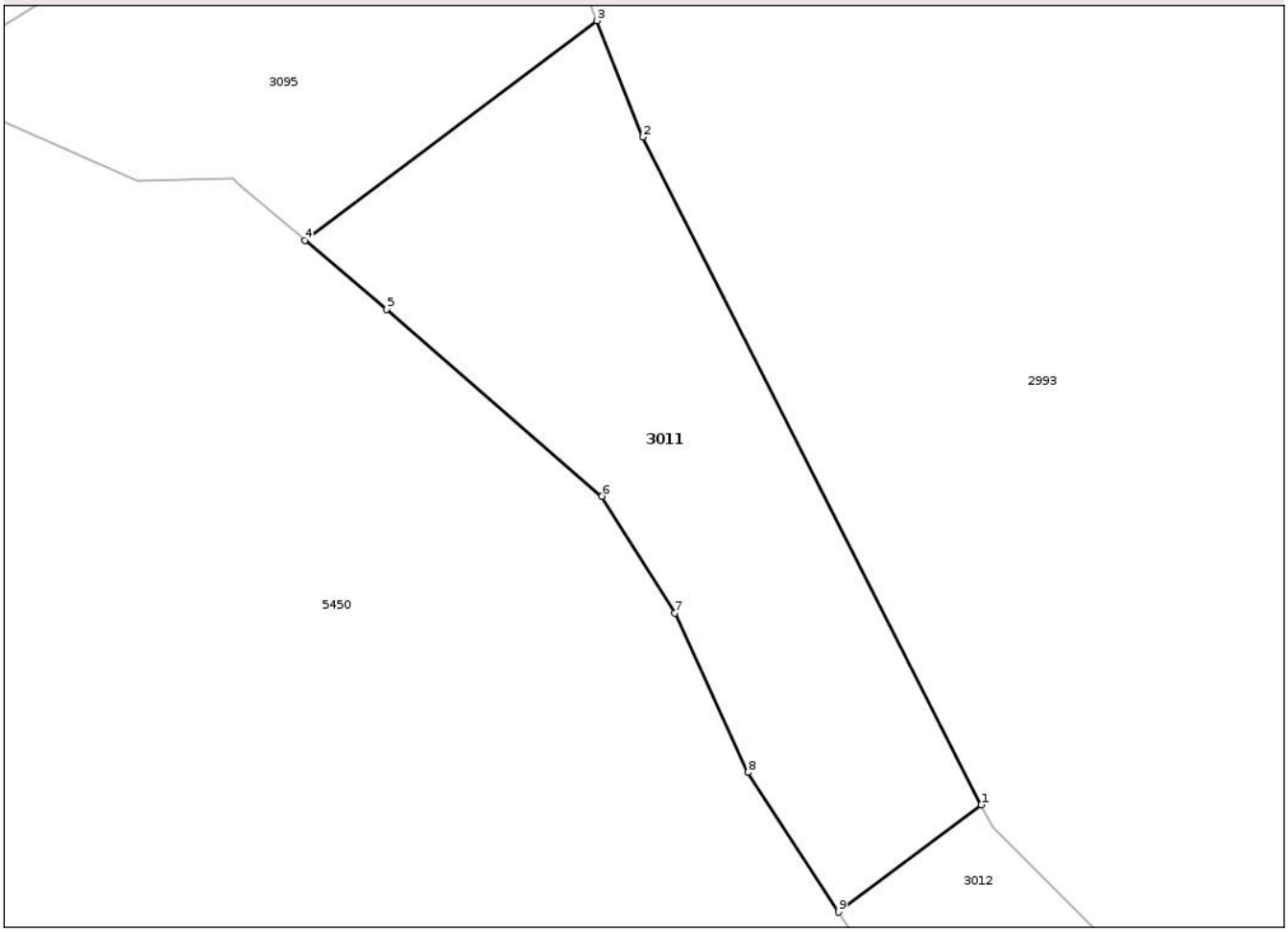
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.500	10	241	-	UP III, UA 116 ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.930,81 384.345,692	2	484.885,746 384.434,444	99.537
2	484.885,746 384.434,444	3	484.879,627 384.449,915	16.637
3	484.879,627 384.449,915	4	484.840,813 384.420,743	48.554
4	484.840,813 384.420,743	5	484.851,656 384.411,577	14.198
5	484.851,656 384.411,577	6	484.880,344 384.386,726	37.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.880,344 384.386,726	7	484.890,022 384.371,191	18.303
7	484.890,022 384.371,191	8	484.899,757 384.350,018	23.304
8	484.899,757 384.350,018	9	484.911,821 384.331,42	22.168
9	484.911,821 384.331,42	1	484.930,81 384.345,692	23.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 714, din 06/01/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA I MARCEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

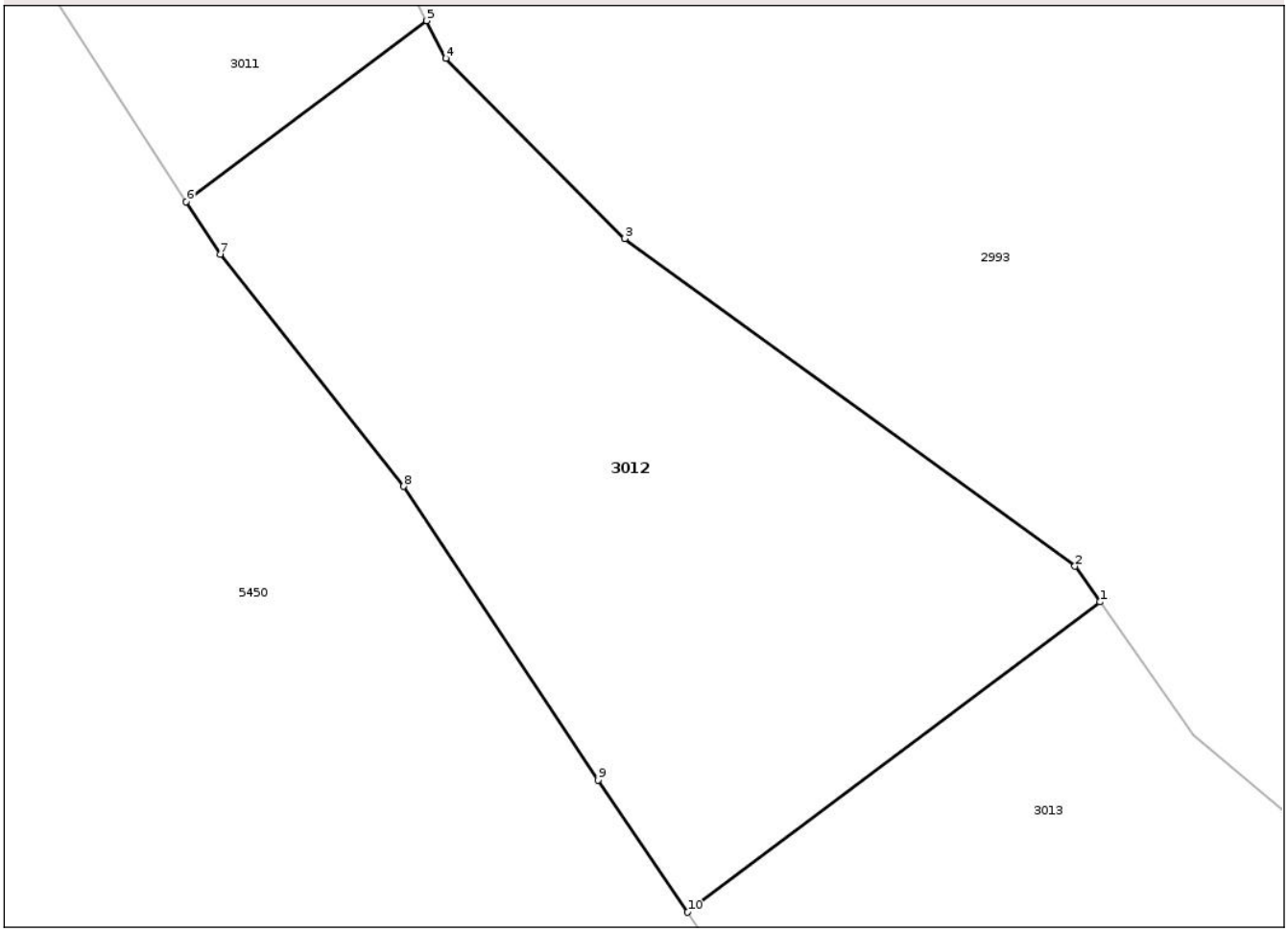
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	10	241	-	UP III, UA 116 ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.984,008 384.299,828	2	484.982,032 384.302,638	3.435
2	484.982,032 384.302,638	3	484.946,473 384.328,508	43.974
3	484.946,473 384.328,508	4	484.932,323 384.342,713	20.05
4	484.932,323 384.342,713	5	484.930,81 384.345,692	3.341
5	484.930,81 384.345,692	6	484.911,821 384.331,42	23.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.911,821 384.331,42	7	484.914,517 384.327,263	4.955
7	484.914,517 384.327,263	8	484.929,007 384.308,947	23.355
8	484.929,007 384.308,947	9	484.944,369 384.285,769	27.807
9	484.944,369 384.285,769	10	484.951,426 384.275,34	12.592
10	484.951,426 384.275,34	1	484.984,008 384.299,828	40.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

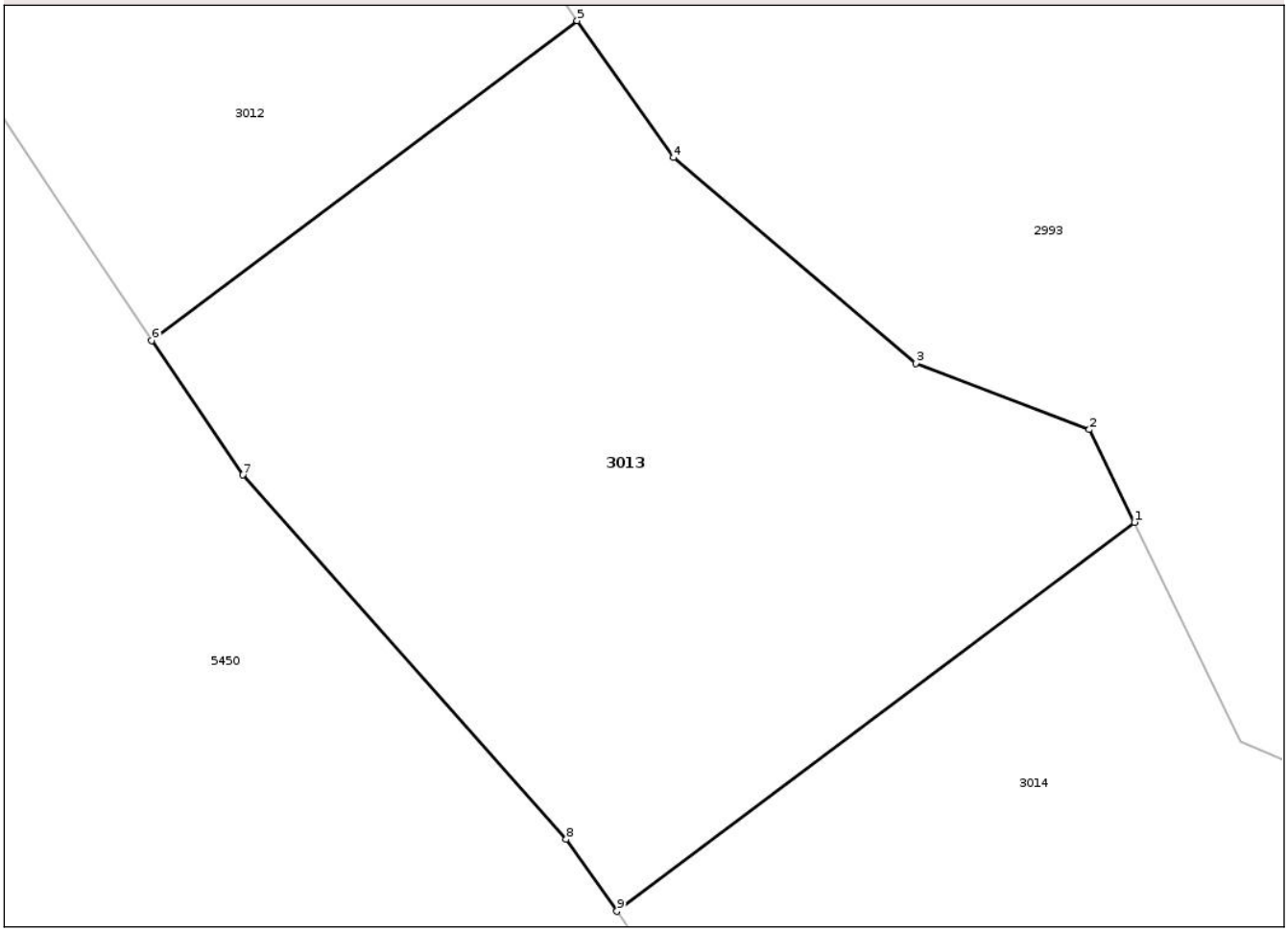
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.026,688 384.261,412	2	485.023,238 384.268,506	7.888
2	485.023,238 384.268,506	3	485.009,933 384.273,585	14.241
3	485.009,933 384.273,585	4	484.991,382 384.289,34	24.338
4	484.991,382 384.289,34	5	484.984,008 384.299,828	12.821
5	484.984,008 384.299,828	6	484.951,426 384.275,34	40.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.951,426 384.275,34	7	484.958,397 384.265,039	12.438
7	484.958,397 384.265,039	8	484.983,165 384.237,117	37.324
8	484.983,165 384.237,117	9	484.987,041 384.231,615	6.73
9	484.987,041 384.231,615	1	485.026,688 384.261,412	49.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

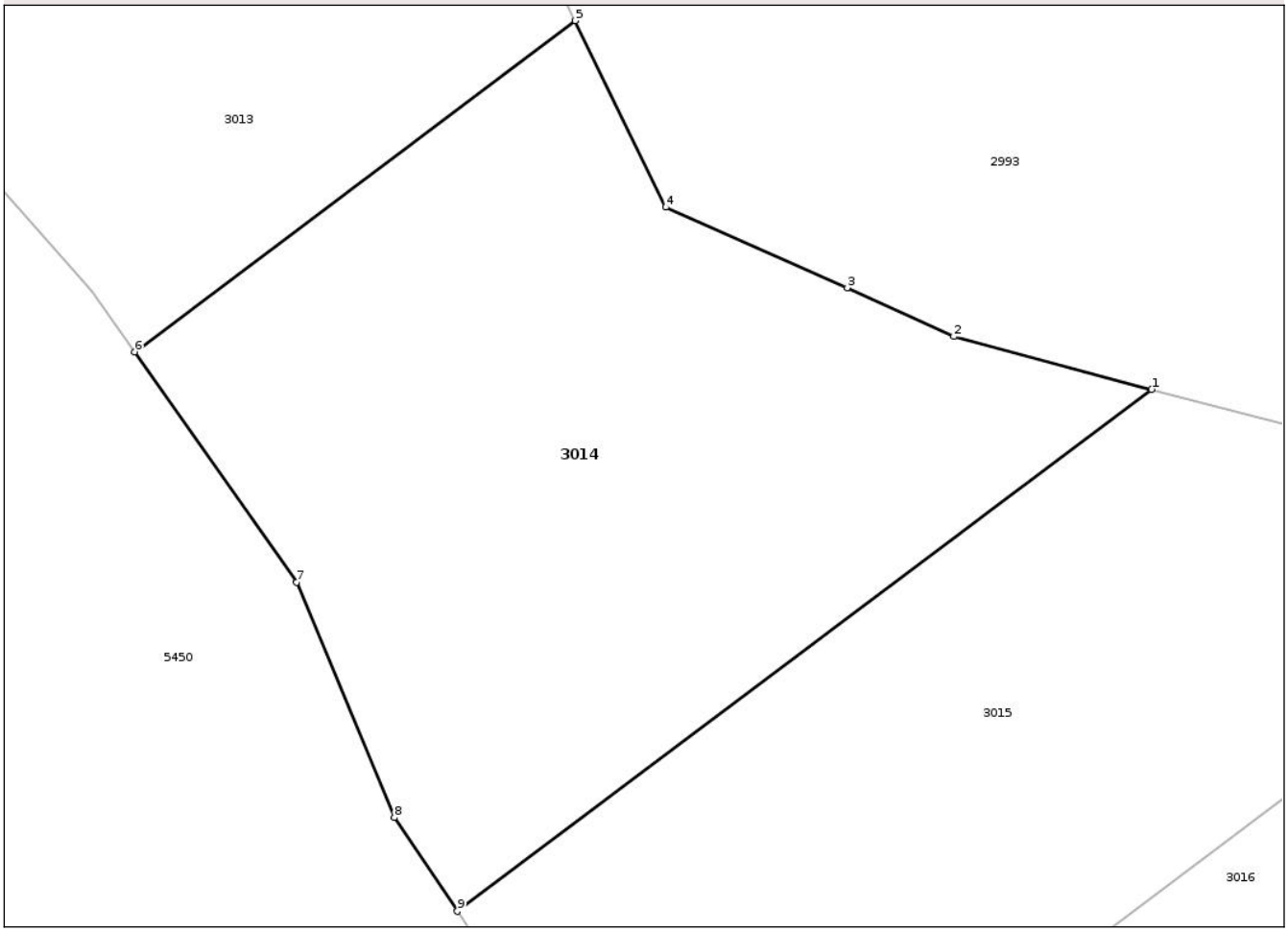
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.300	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.078,564 384.228,243	2	485.060,748 384.232,986	18.437
2	485.060,748 384.232,986	3	485.051,18 384.237,389	10.532
3	485.051,18 384.237,389	4	485.034,848 384.244,632	17.866
4	485.034,848 384.244,632	5	485.026,688 384.261,412	18.659
5	485.026,688 384.261,412	6	484.987,041 384.231,615	49.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.987,041 384.231,615	7	485.001,639 384.210,895	25.346
7	485.001,639 384.210,895	8	485.010,437 384.189,71	22.939
8	485.010,437 384.189,71	9	485.016,078 384.181,28	10.143
9	485.016,078 384.181,28	1	485.078,564 384.228,243	78.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709, din 06/01/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORDUNU GHE MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

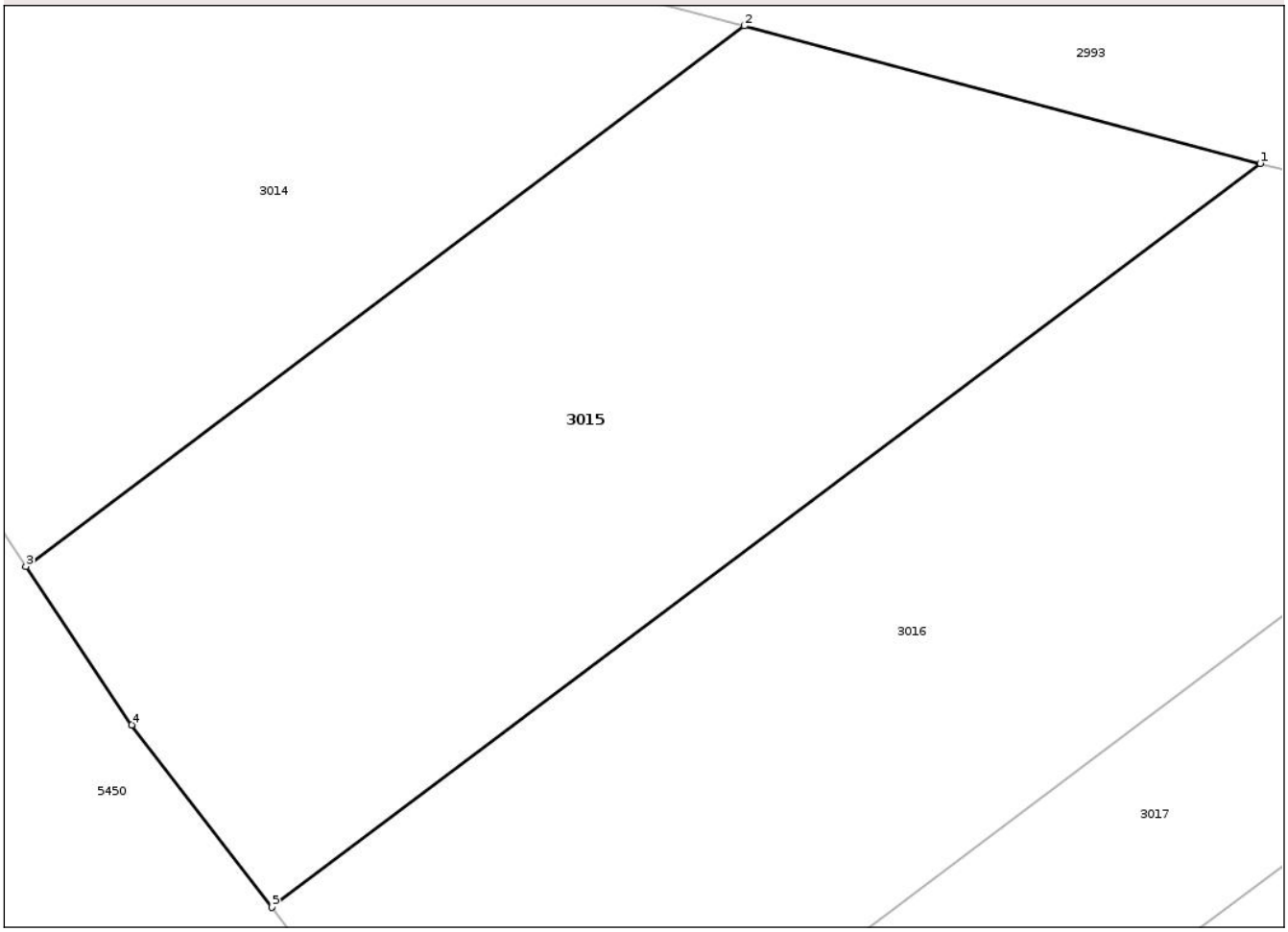
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.400	10	241	-	UP III, UA 116 ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.123,428 384.216,301	2	485.078,564 384.228,243	46.426
2	485.078,564 384.228,243	3	485.016,078 384.181,28	78.167
3	485.016,078 384.181,28	4	485.025,284 384.167,522	16.554
4	485.025,284 384.167,522	5	485.037,473 384.151,7	19.973
5	485.037,473 384.151,7	1	485.123,428 384.216,301	107.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 400, din 28/09/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (CERTIFICAT DE DECES NR. 738/28.05.2014 EMIS DE PRIMĂRIA BUDEASA; HOTĂRÂREA NR. 55/07.08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CLIPICI NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

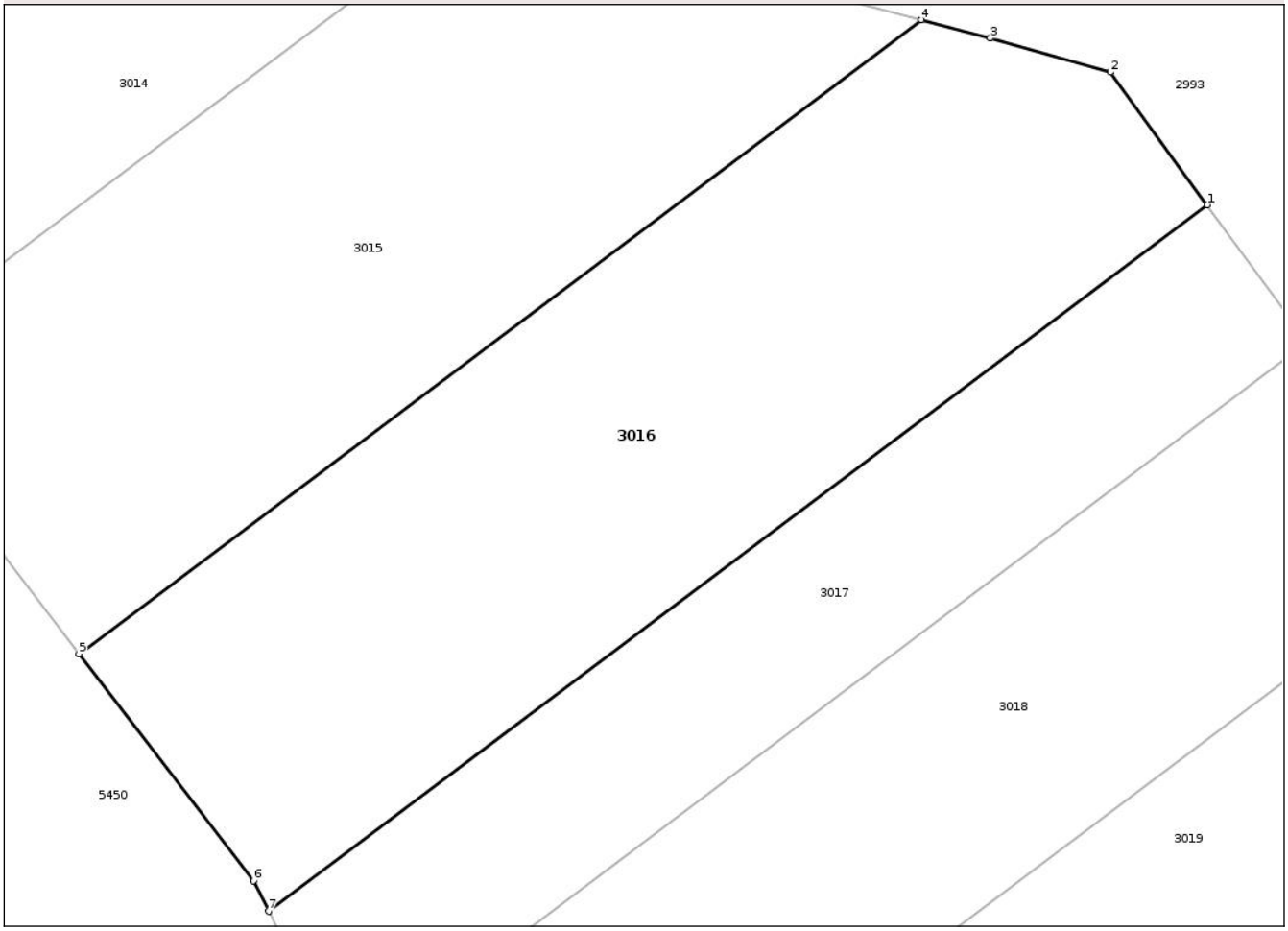
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.800	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.152,584 384.197,435	2	485.142,715 384.210,968	16.749
2	485.142,715 384.210,968	3	485.130,448 384.214,432	12.747
3	485.130,448 384.214,432	4	485.123,428 384.216,301	7.265
4	485.123,428 384.216,301	5	485.037,473 384.151,7	107.525
5	485.037,473 384.151,7	6	485.055,291 384.128,572	29.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.055,291 384.128,572	7	485.056,827 384.125,466	3.465
7	485.056,827 384.125,466	1	485.152,584 384.197,435	119.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119734, din 15/11/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORDUNU GH GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

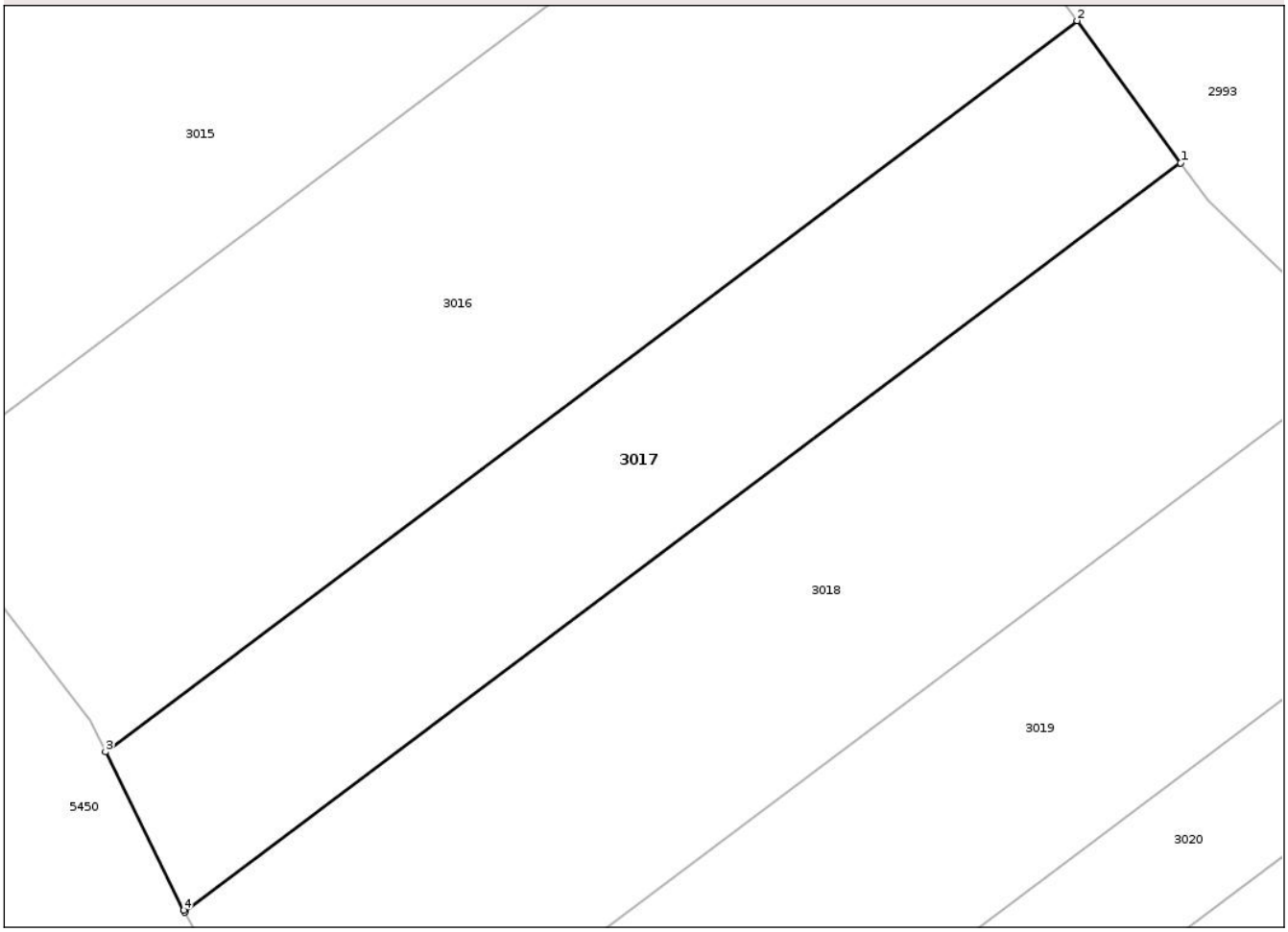
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.162,788 384.183,444	2	485.152,584 384.197,435	17.317
2	485.152,584 384.197,435	3	485.056,827 384.125,466	119.787
3	485.056,827 384.125,466	4	485.064,539 384.109,865	17.403
4	485.064,539 384.109,865	5	485.064,64 384.109,679	0.212
5	485.064,64 384.109,679	1	485.162,788 384.183,444	122.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119732, din 15/11/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

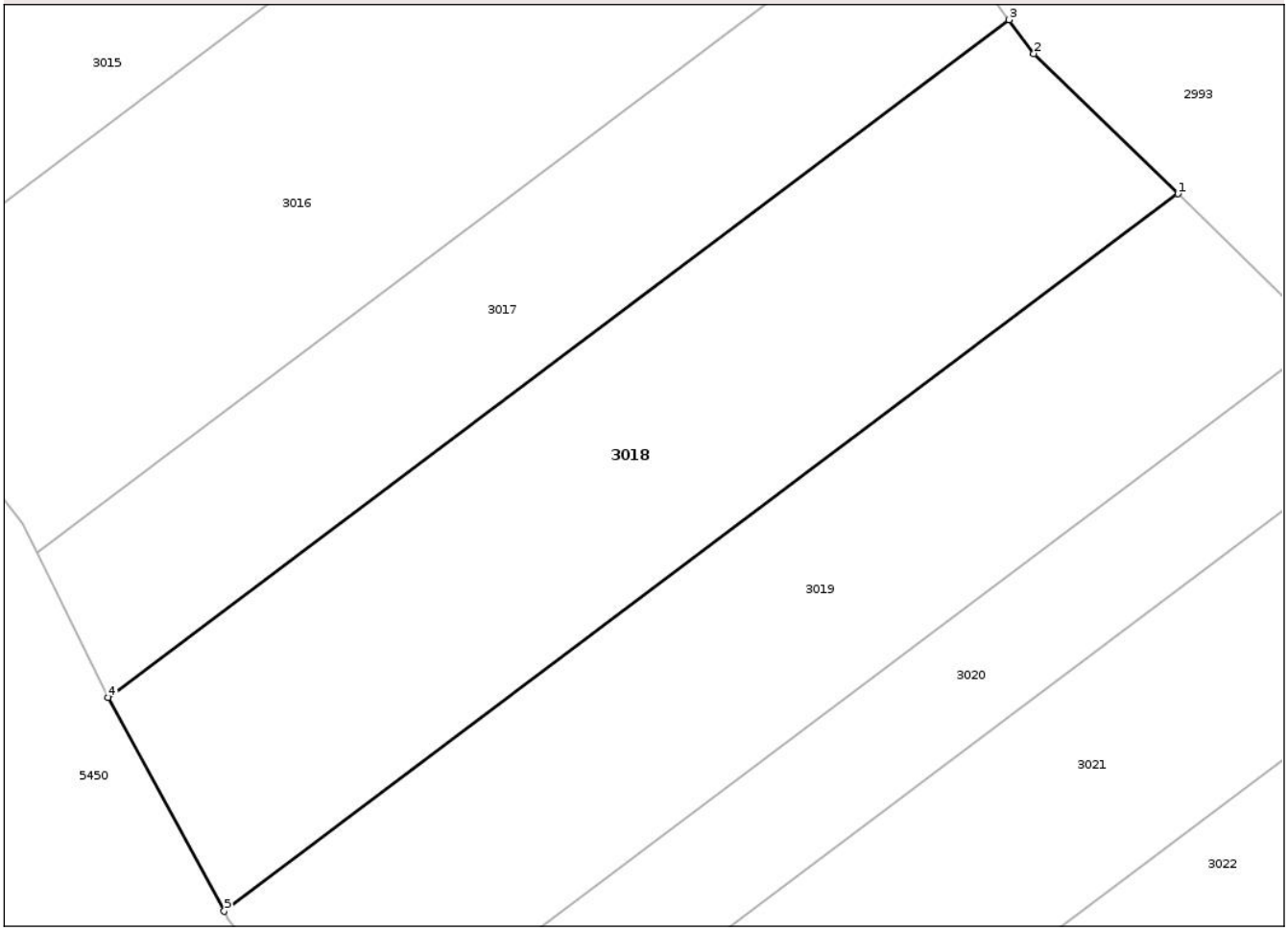
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.300	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.181,164 384.164,504	2	485.165,473 384.179,762	21.886
2	485.165,473 384.179,762	3	485.162,788 384.183,444	4.557
3	485.162,788 384.183,444	4	485.064,64 384.109,679	122.777
4	485.064,64 384.109,679	5	485.077,277 384.086,426	26.465
5	485.077,277 384.086,426	1	485.181,164 384.164,504	129.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119385, din 24/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

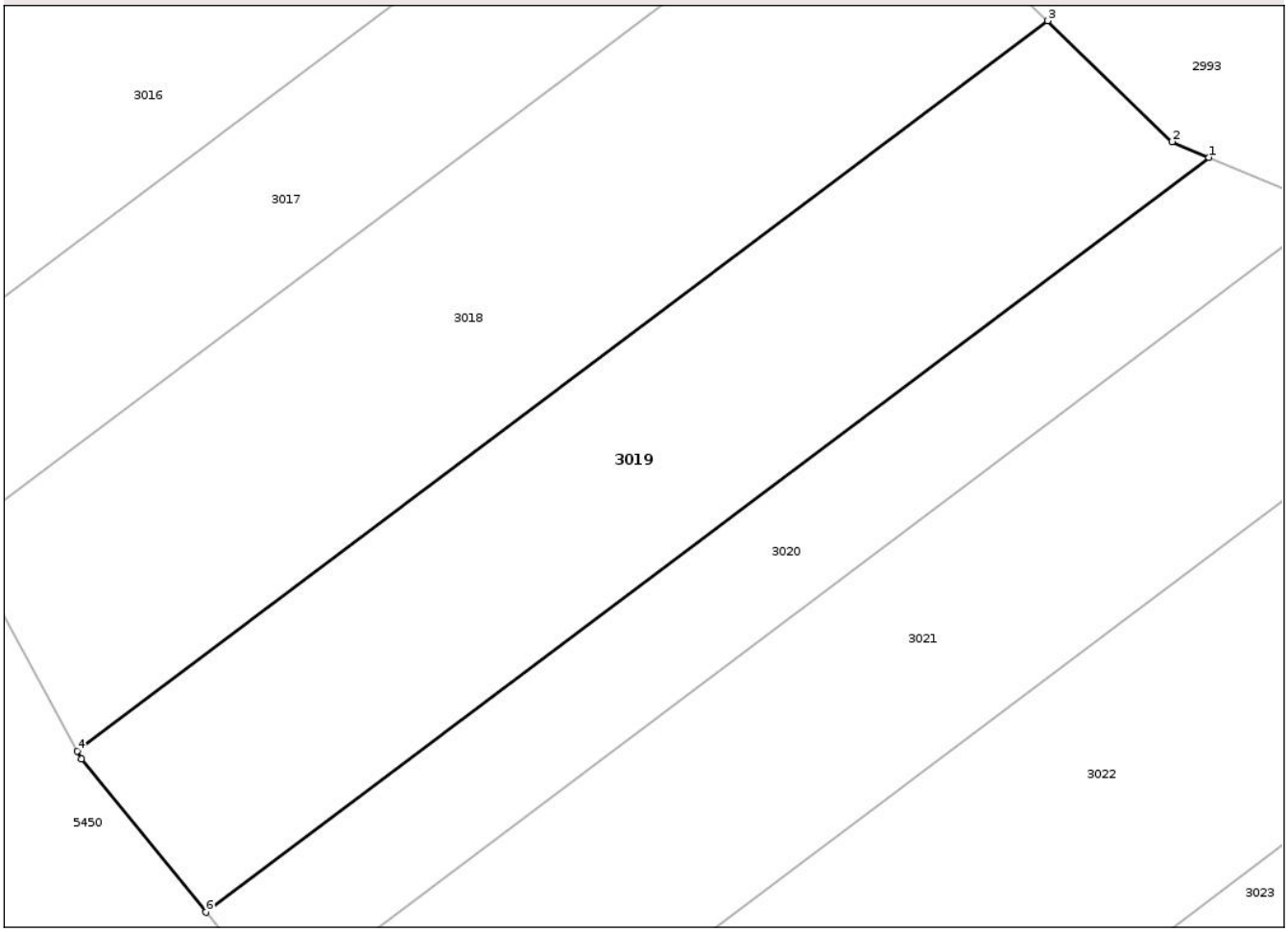
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.198,418 384.149,896	2	485.194,463 384.151,571	4.295
2	485.194,463 384.151,571	3	485.181,164 384.164,504	18.551
3	485.181,164 384.164,504	4	485.077,277 384.086,426	129.956
4	485.077,277 384.086,426	5	485.077,721 384.085,609	0.93
5	485.077,721 384.085,609	6	485.091,061 384.069,209	21.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.091,061 384.069,209	1	485.198,418 384.149,896	134.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119384, din 23/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD M TITU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

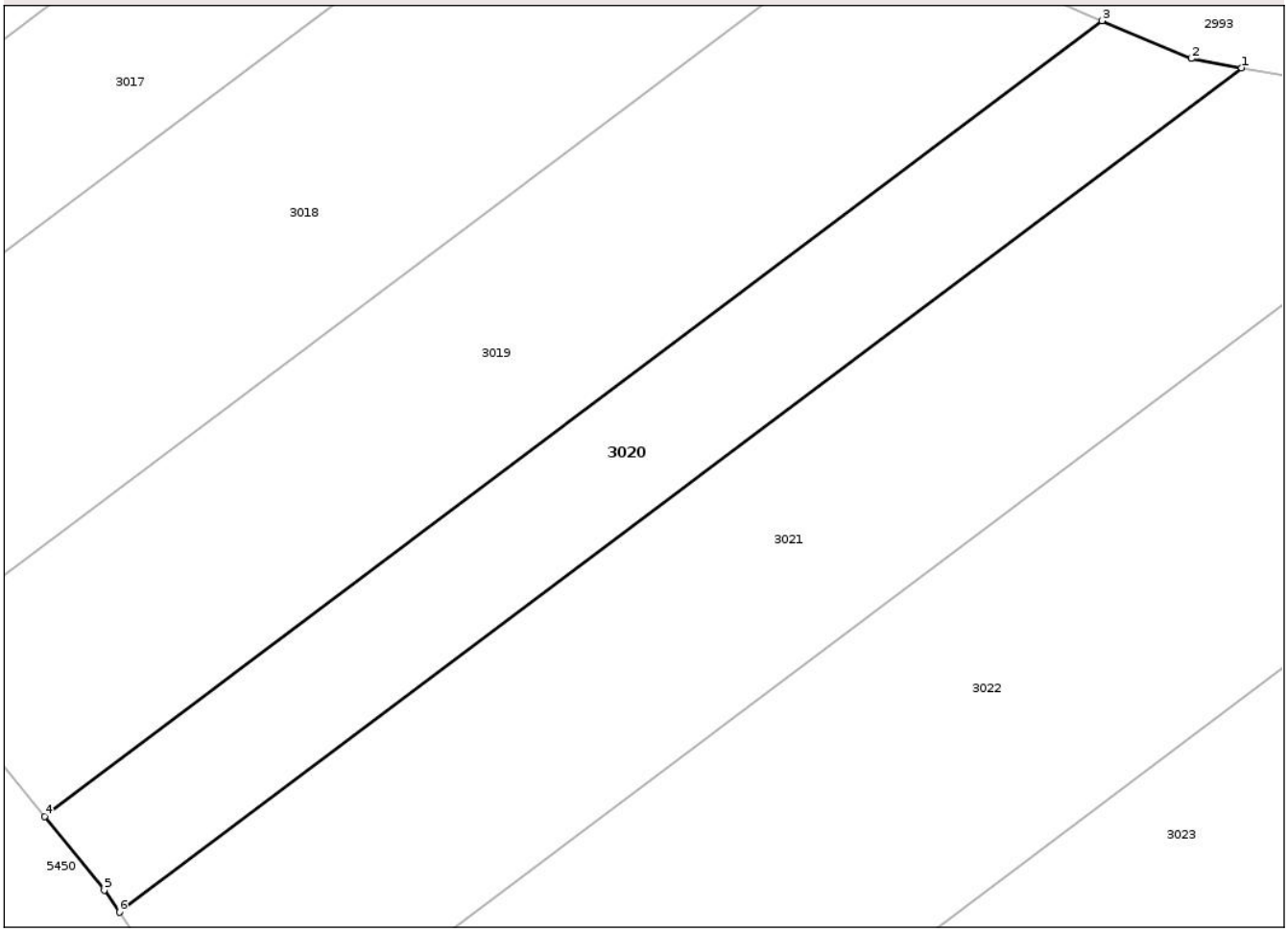
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.700	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.212,59 384.145,122	2	485.207,469 384.146,063	5.207
2	485.207,469 384.146,063	3	485.198,418 384.149,896	9.829
3	485.198,418 384.149,896	4	485.091,061 384.069,209	134.298
4	485.091,061 384.069,209	5	485.097,133 384.061,744	9.623
5	485.097,133 384.061,744	6	485.098,663 384.059,498	2.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.098,663 384.059,498	1	485.212,59 384.145,122	142.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

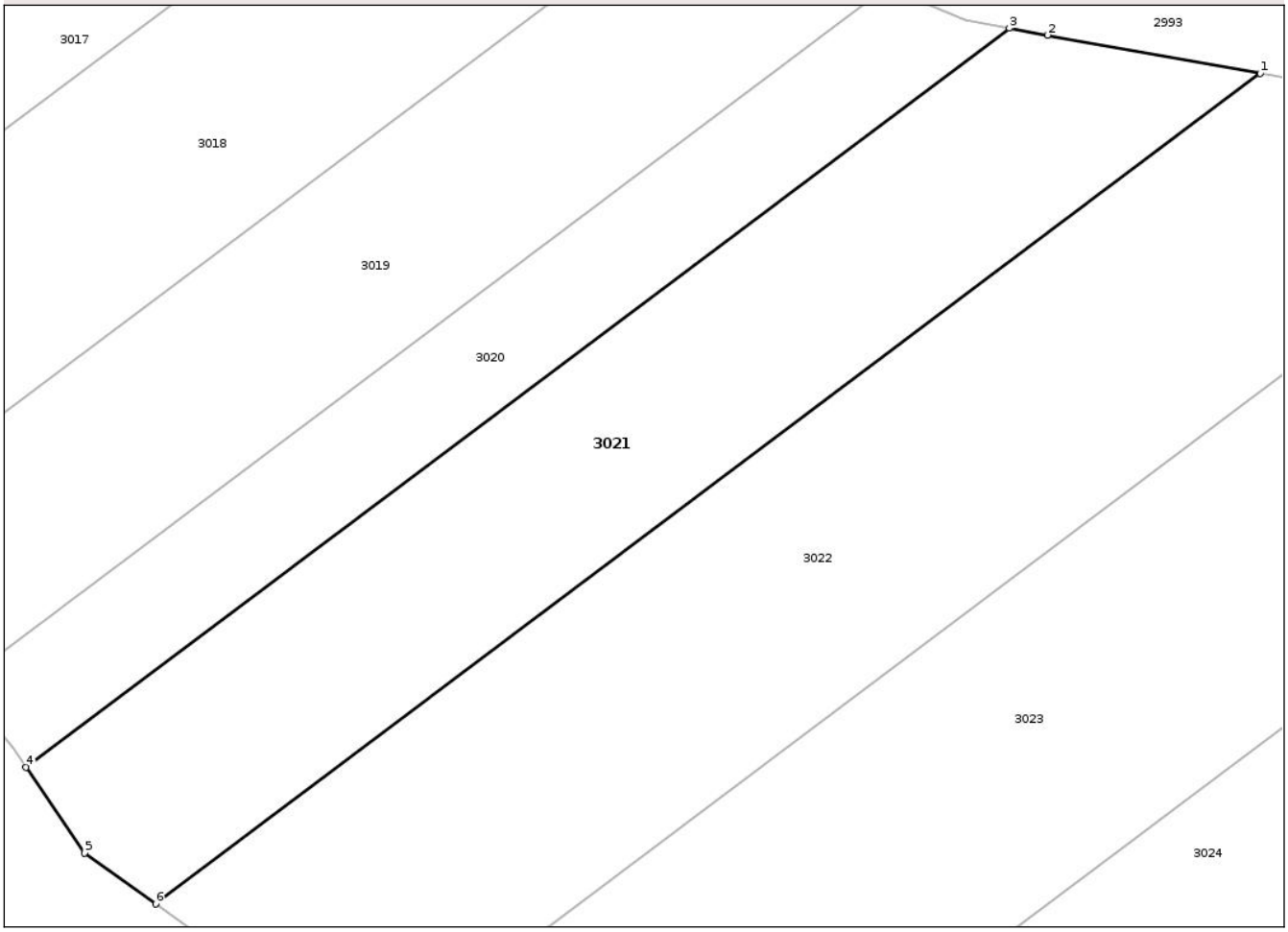
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.300	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.241,662 384.139,862	2	485.217,0 384.144,313	25.06
2	485.217,0 384.144,313	3	485.212,59 384.145,122	4.484
3	485.212,59 384.145,122	4	485.098,663 384.059,498	142.516
4	485.098,663 384.059,498	5	485.105,447 384.049,539	12.05
5	485.105,447 384.049,539	6	485.113,682 384.043,676	10.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.113,682 384.043,676	1	485.241,662 384.139,862	160.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119761, din 27/11/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

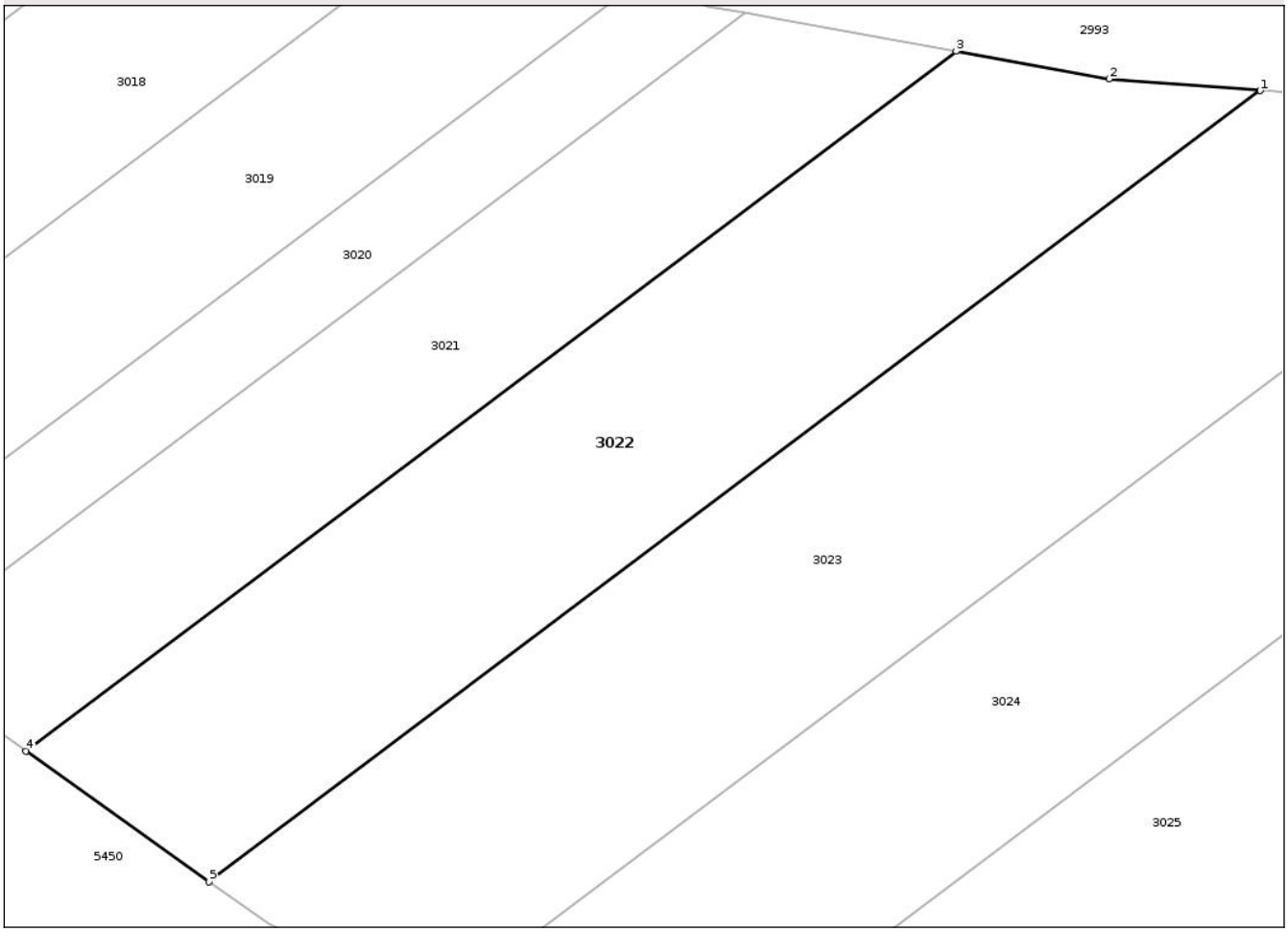
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.283,511 384.134,469	2	485.262,719 384.136,063	20.853
2	485.262,719 384.136,063	3	485.241,662 384.139,862	21.397
3	485.241,662 384.139,862	4	485.113,682 384.043,676	160.096
4	485.113,682 384.043,676	5	485.138,857 384.025,75	30.905
5	485.138,857 384.025,75	1	485.283,511 384.134,469	180.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119383, din 23/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

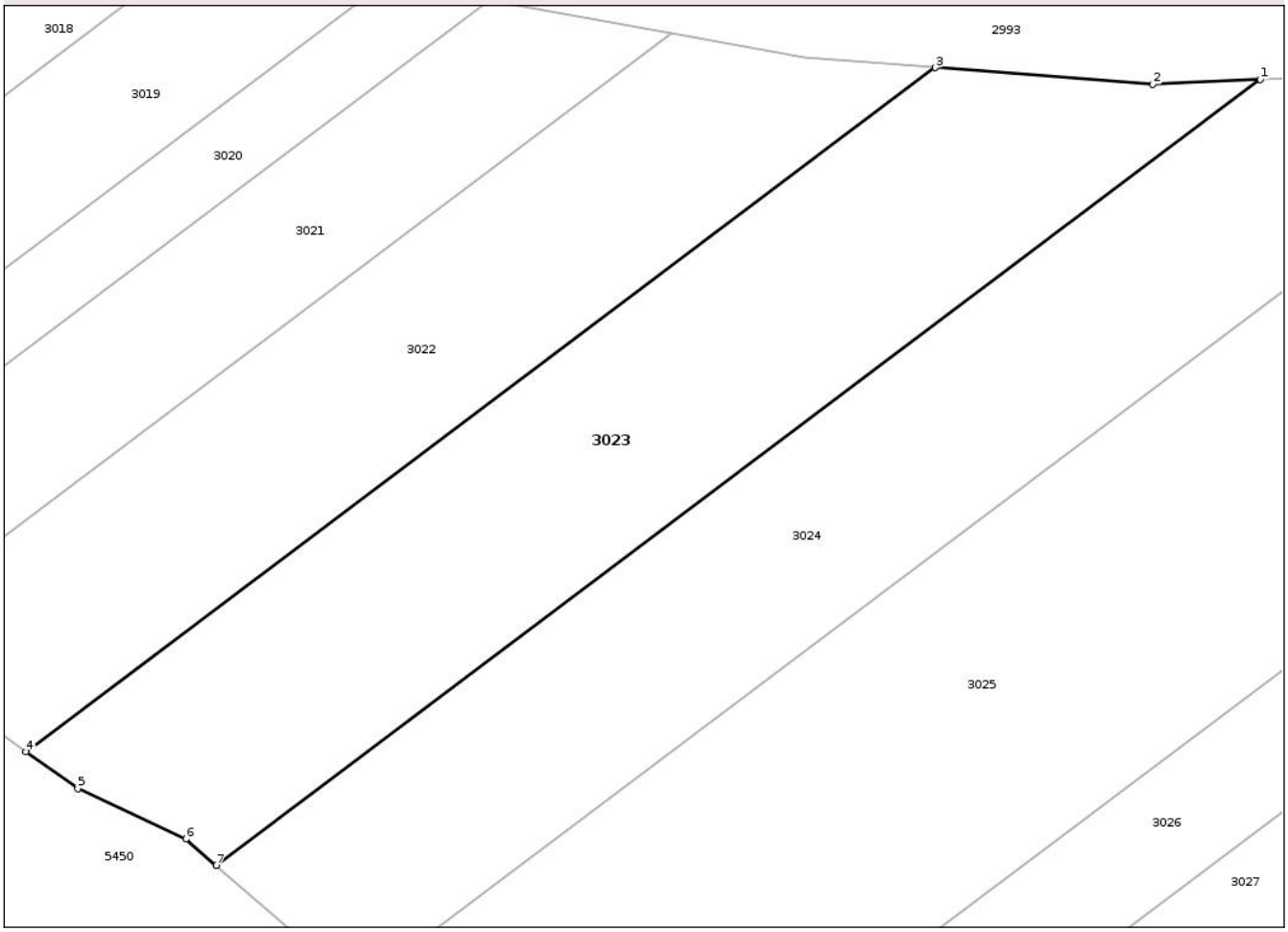
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.300	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.335,24 384.132,56	2	485.318,156 384.131,813	17.1
2	485.318,156 384.131,813	3	485.283,511 384.134,469	34.747
3	485.283,511 384.134,469	4	485.138,857 384.025,75	180.955
4	485.138,857 384.025,75	5	485.147,096 384.019,884	10.114
5	485.147,096 384.019,884	6	485.164,315 384.011,87	18.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.164,315 384.011,87	7	485.169,103 384.007,696	6.352
7	485.169,103 384.007,696	1	485.335,24 384.132,56	207.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9008, din 18/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA TUDOR**, LIPSĂ CNP 2) **STOENESCU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

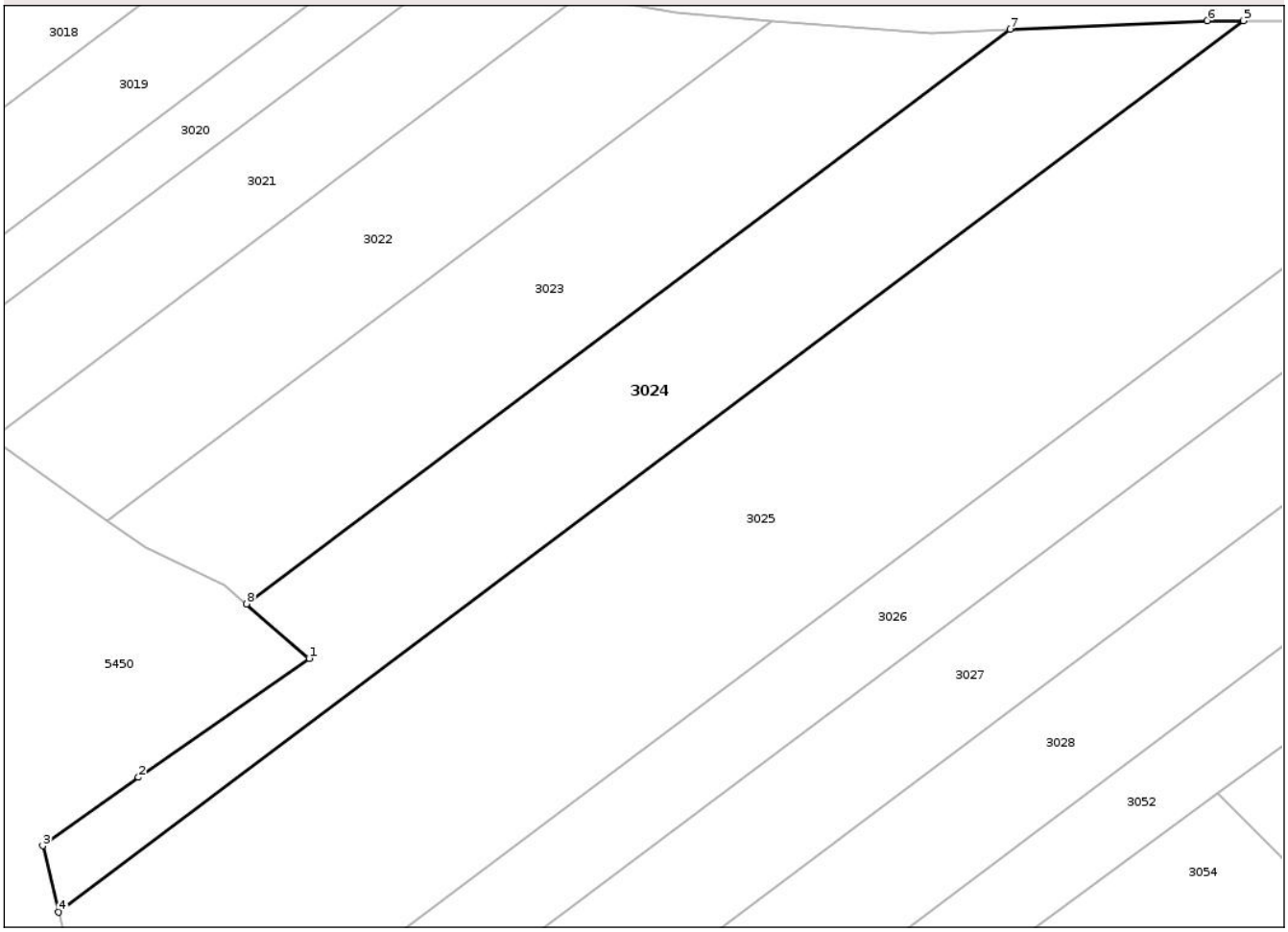
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.182,687 383.995,857	2	485.145,586 383.969,975	45.237
2	485.145,586 383.969,975	3	485.124,723 383.955,119	25.612
3	485.124,723 383.955,119	4	485.128,214 383.940,668	14.867
4	485.128,214 383.940,668	5	485.386,033 384.134,438	322.517
5	485.386,033 384.134,438	6	485.378,125 384.134,438	7.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.378,125 384.134,438	7	485.335,24 384.132,56	42.926
7	485.335,24 384.132,56	8	485.169,103 384.007,696	207.828
8	485.169,103 384.007,696	1	485.182,687 383.995,857	18.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2839, din 19/03/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIN NATALIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

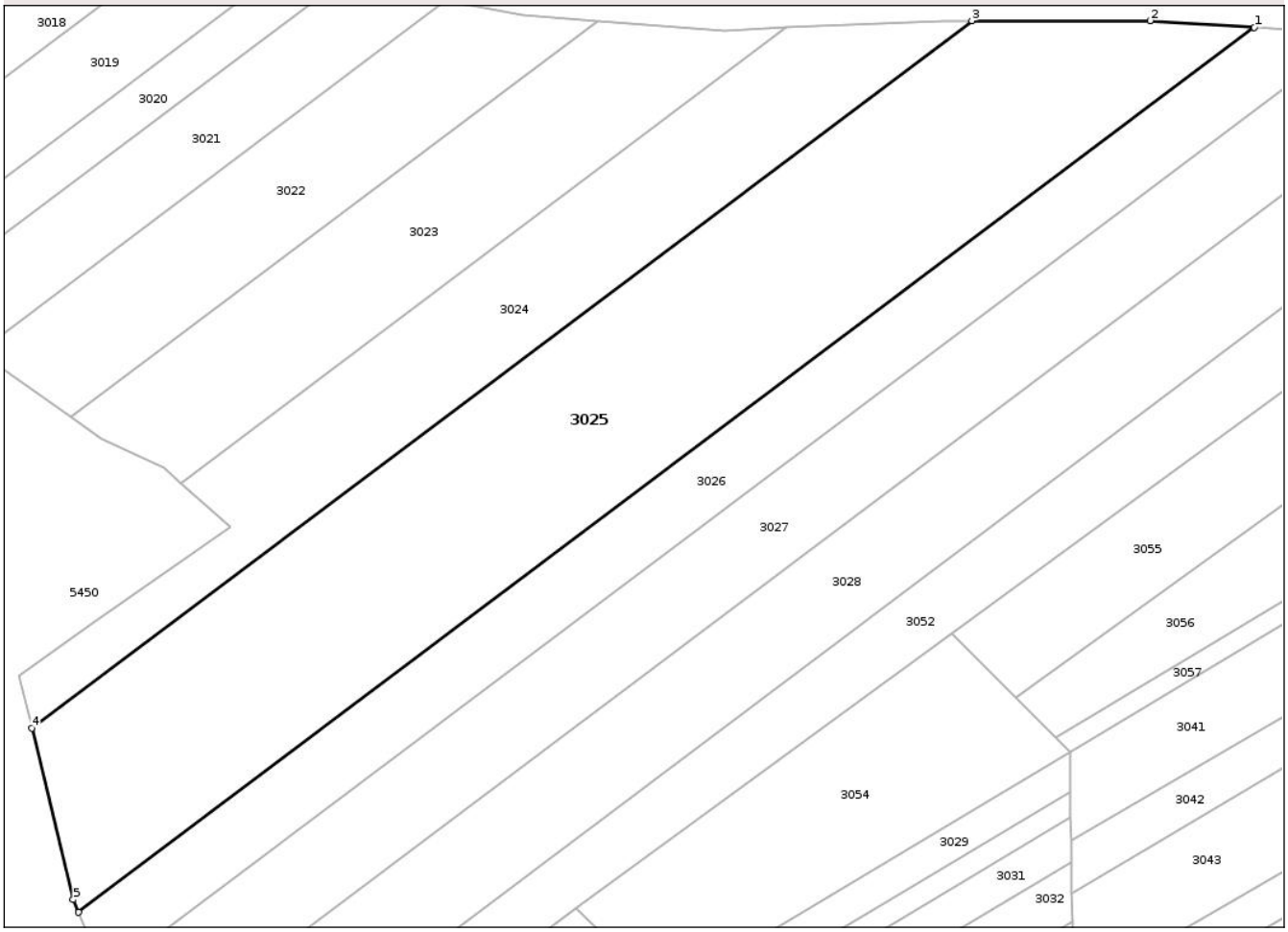
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.500	10	241	-	UP III, UA 116 ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.463,497 384.132,551	2	485.434,938 384.134,438	28.621
2	485.434,938 384.134,438	3	485.386,033 384.134,438	48.905
3	485.386,033 384.134,438	4	485.128,214 383.940,668	322.517
4	485.128,214 383.940,668	5	485.139,579 383.893,672	48.351
5	485.139,579 383.893,672	6	485.141,03 383.890,193	3.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.141,03 383.890,193	1	485.463,497 384.132,551	403.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9076, din 12/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GH VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

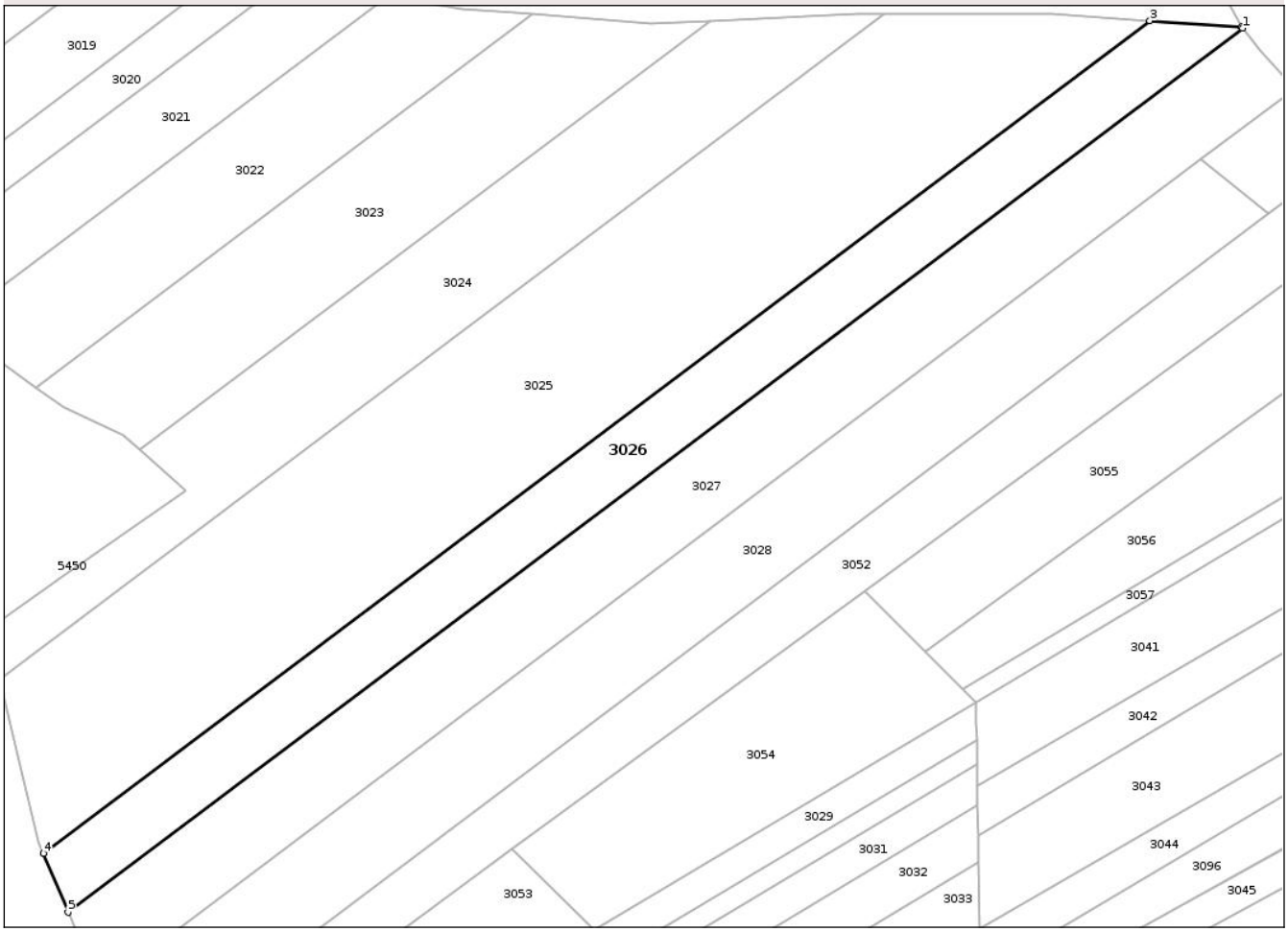
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.490,598 384.130,374	2	485.490,281 384.130,781	0.516
2	485.490,281 384.130,781	3	485.463,497 384.132,551	26.842
3	485.463,497 384.132,551	4	485.141,03 383.890,193	403.389
4	485.141,03 383.890,193	5	485.148,191 383.873,03	18.597
5	485.148,191 383.873,03	1	485.490,598 384.130,374	428.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119733, din 15/11/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCU I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

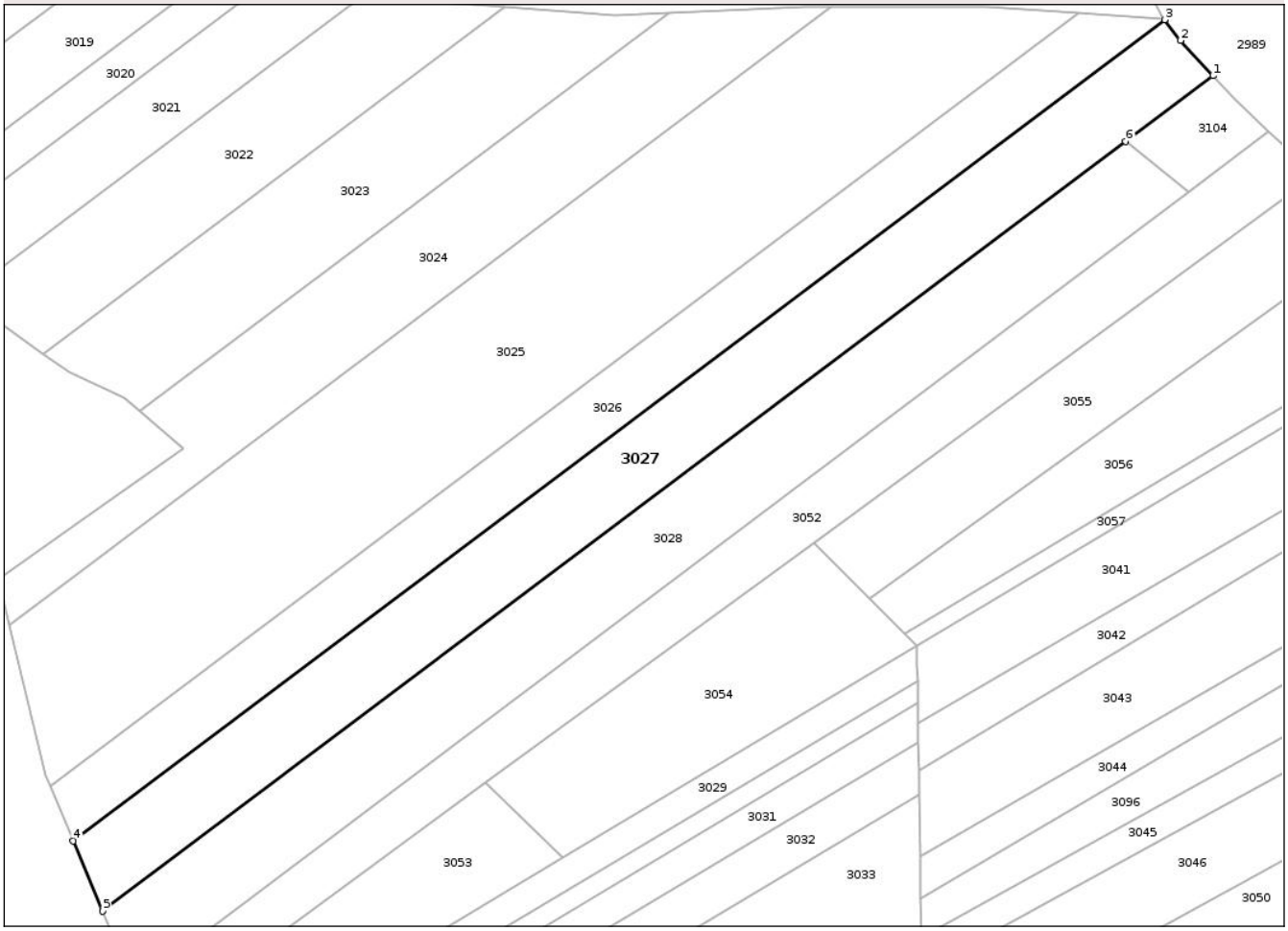
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.505,776 384.112,814	2	485.495,625 384.123,906	15.036
2	485.495,625 384.123,906	3	485.490,598 384.130,374	8.192
3	485.490,598 384.130,374	4	485.148,191 383.873,03	428.332
4	485.148,191 383.873,03	5	485.157,392 383.850,979	23.894
5	485.157,392 383.850,979	6	485.478,42 384.092,254	401.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.478,42 384.092,254	1	485.505,776 384.112,814	34.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119386, din 24/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA M APOSTOL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	10	241	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.157,392 383.850,979	2	485.167,136 383.827,625	25.305
2	485.167,136 383.827,625	3	485.498,094 384.076,365	414.011
3	485.498,094 384.076,365	4	485.478,42 384.092,254	25.289
4	485.478,42 384.092,254	1	485.157,392 383.850,979	401.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136132, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA HARALAMBIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

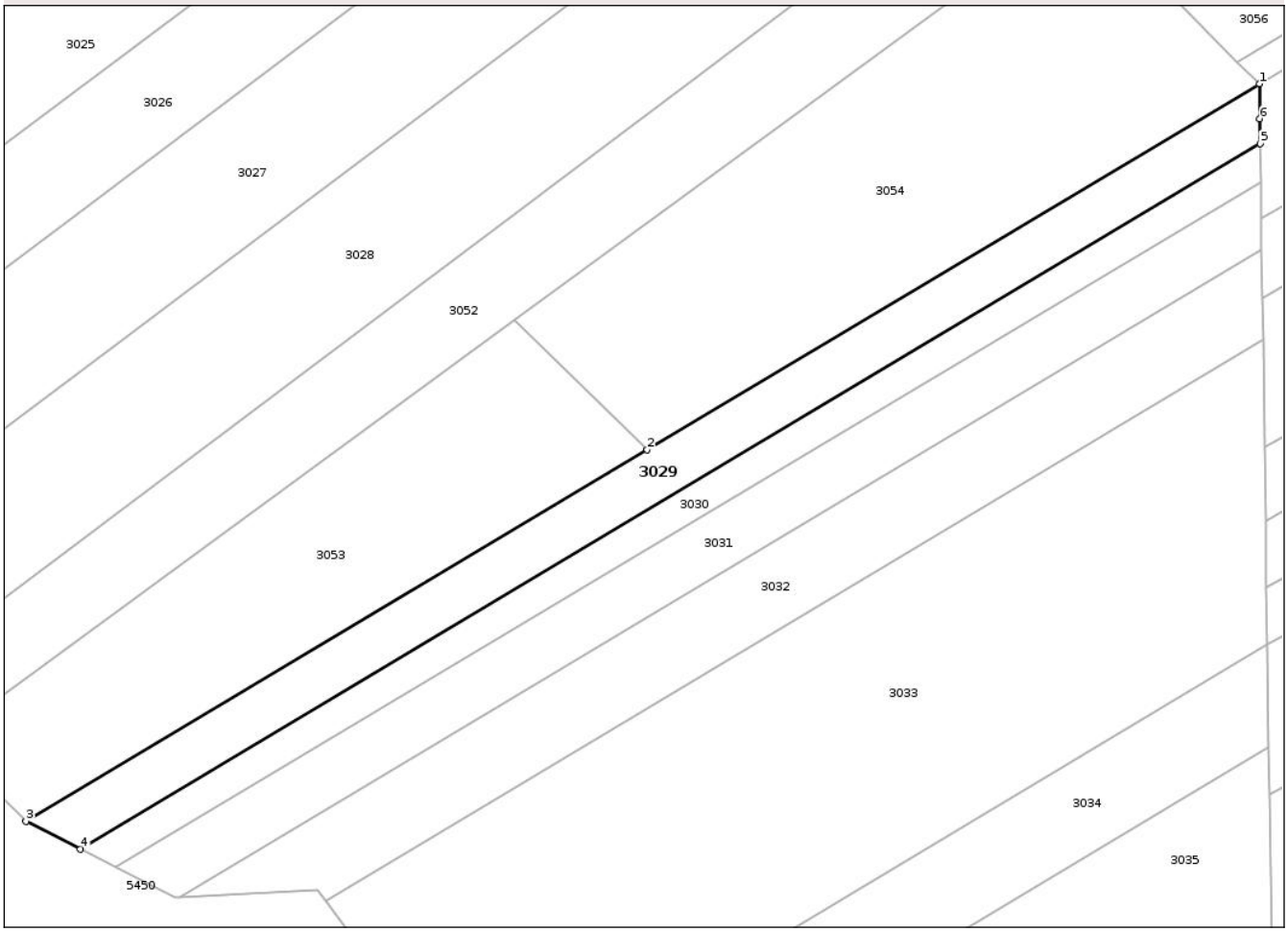
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.400	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.412,894 383.934,129	2	485.301,682 383.867,698	129.542
2	485.301,682 383.867,698	3	485.188,796 383.800,267	131.492
3	485.188,796 383.800,267	4	485.198,7 383.795,236	11.109
4	485.198,7 383.795,236	5	485.413,057 383.923,279	249.688
5	485.413,057 383.923,279	6	485.412,998 383.927,807	4.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.412,998 383.927,807	1	485.412,894 383.934,129	6.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135872, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINA FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP 2) **NINA ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

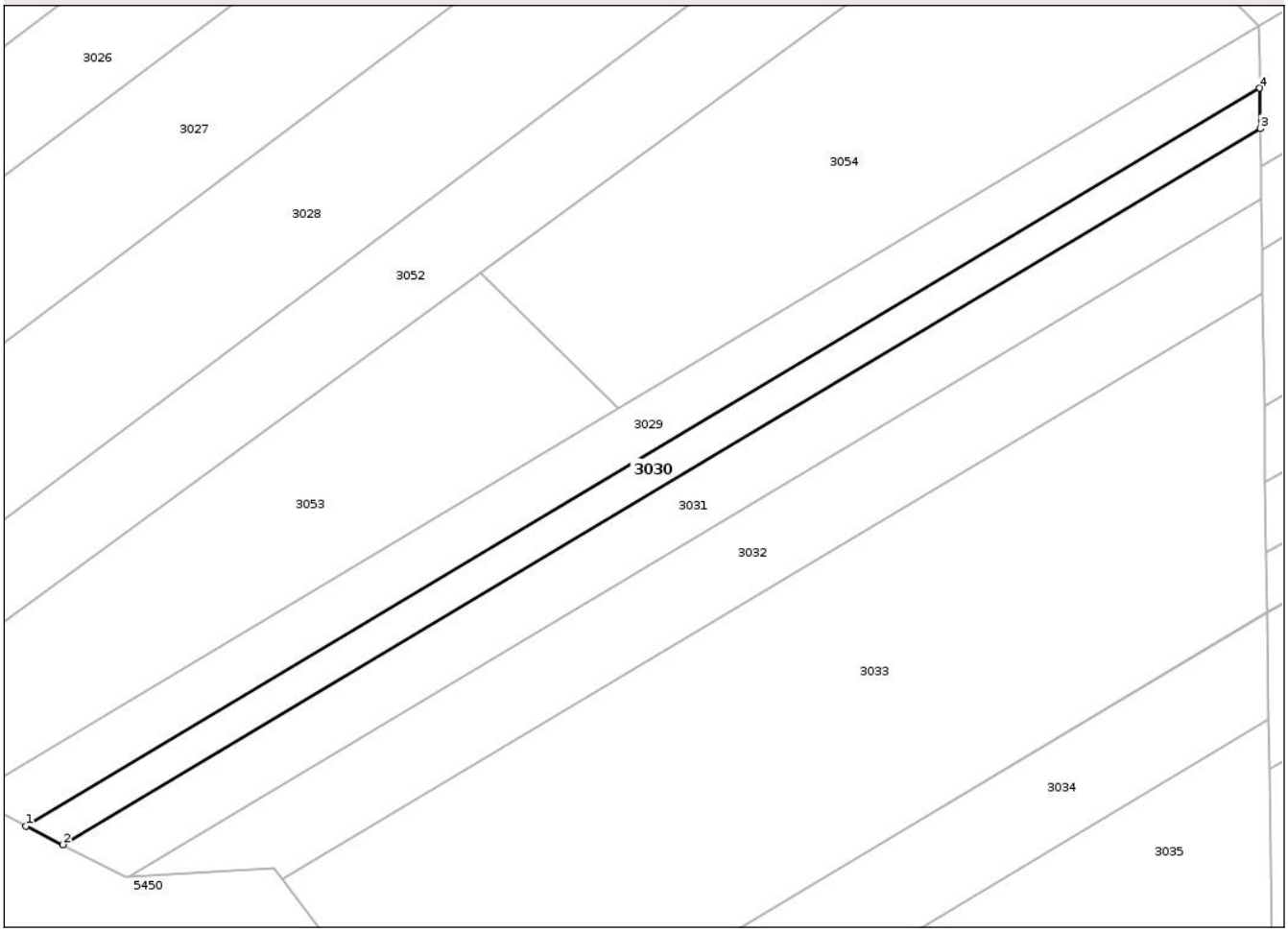
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	10	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.198,7 383.795,236	2	485.205,126 383.791,971	7.208
2	485.205,126 383.791,971	3	485.413,15 383.916,232	242.311
3	485.413,15 383.916,232	4	485.413,057 383.923,279	7.048
4	485.413,057 383.923,279	1	485.198,7 383.795,236	249.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135433, din 24/09/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINA STANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

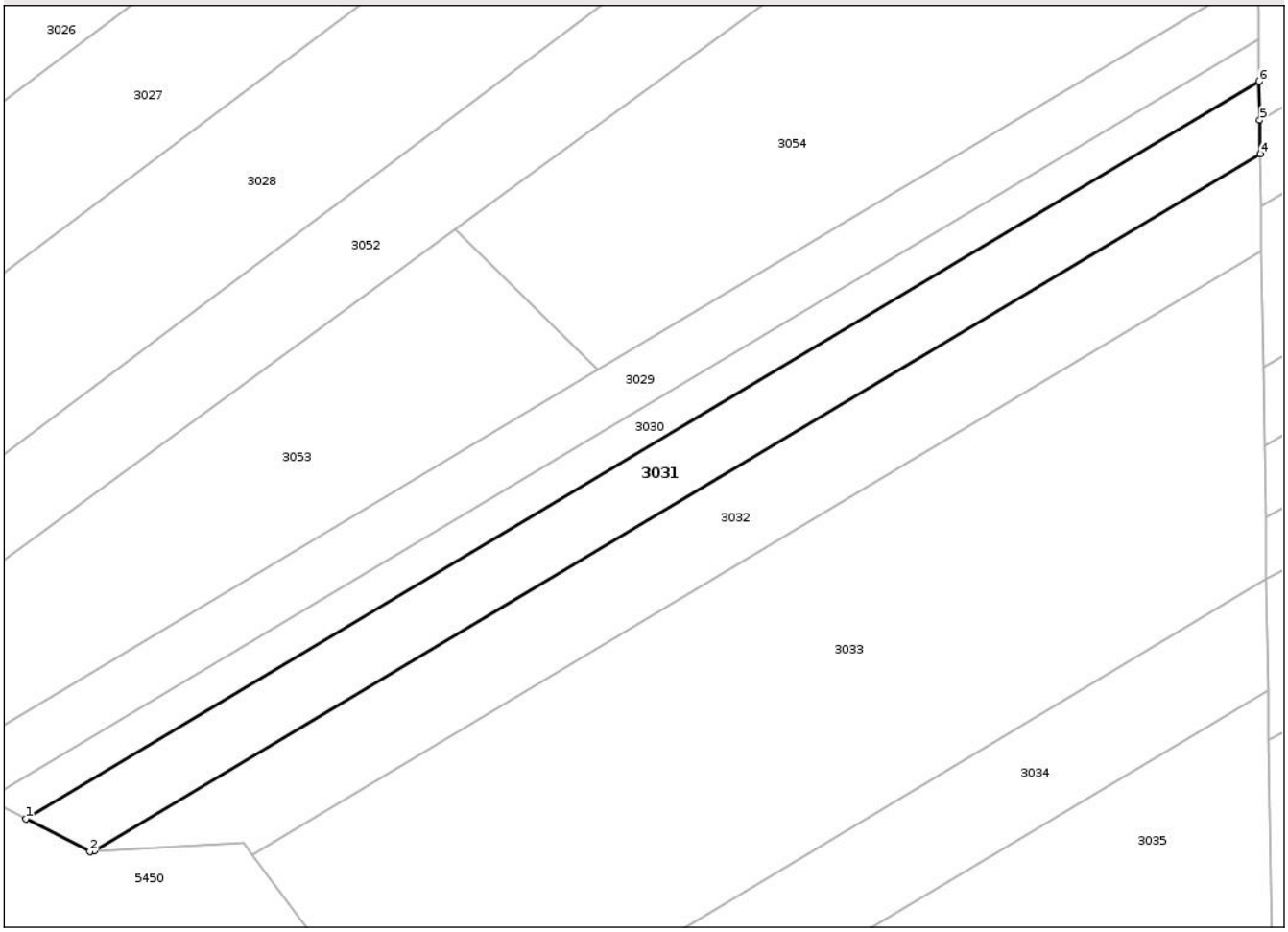
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.205,126 383.791,971	2	485.215,932 383.786,482	12.12
2	485.215,932 383.786,482	3	485.216,666 383.786,521	0.735
3	485.216,666 383.786,521	4	485.413,327 383.903,993	229.075
4	485.413,327 383.903,993	5	485.413,248 383.909,721	5.729
5	485.413,248 383.909,721	6	485.413,15 383.916,232	6.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.413,15 383.916,232	1	485.205,126 383.791,971	242.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136118, din 12/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA TUDORINA**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORE MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

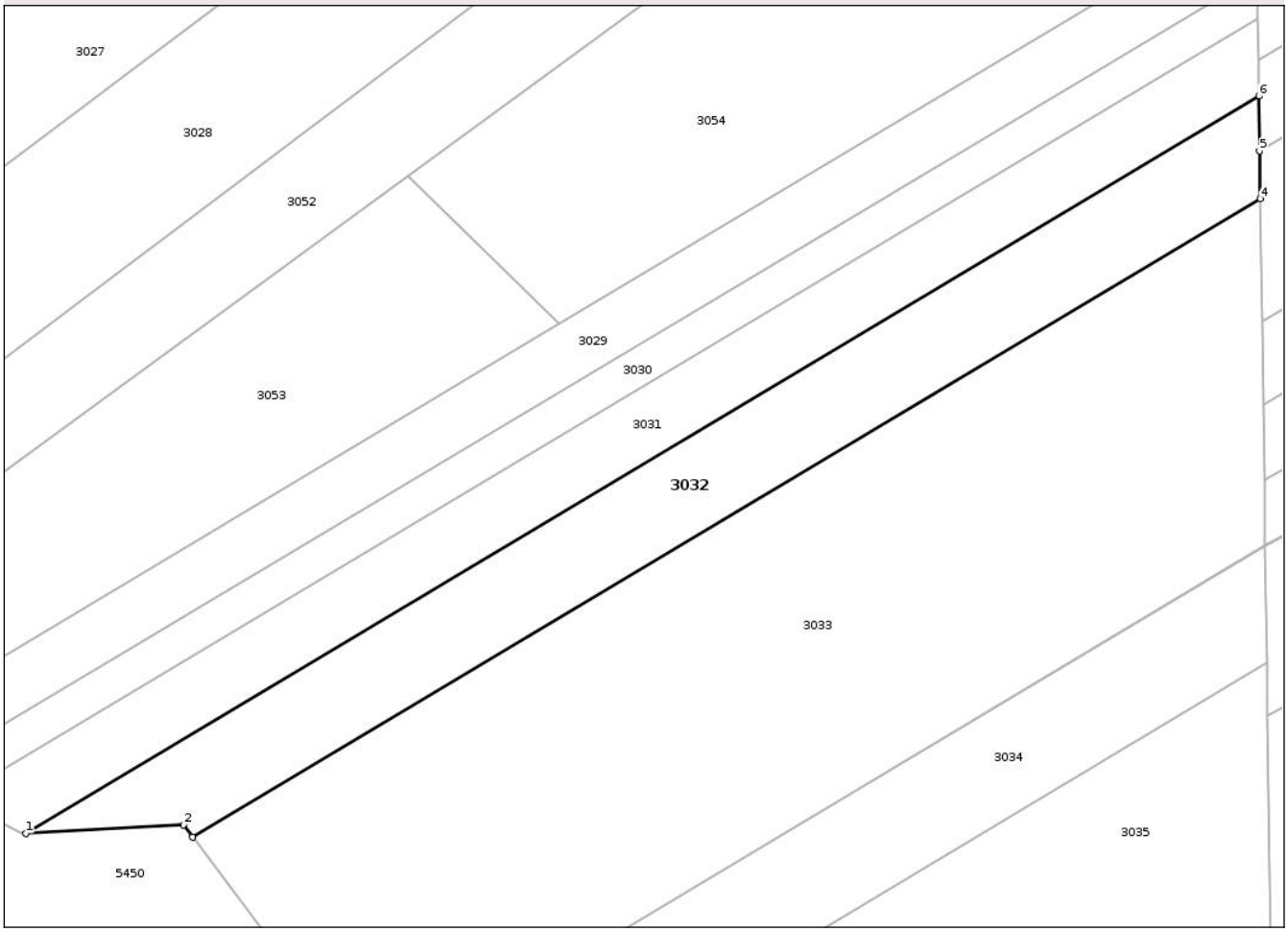
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.216,666 383.786,521	2	485.241,787 383.787,848	25.156
2	485.241,787 383.787,848	3	485.243,249 383.785,912	2.426
3	485.243,249 383.785,912	4	485.413,556 383.887,642	198.377
4	485.413,556 383.887,642	5	485.413,448 383.895,24	7.599
5	485.413,448 383.895,24	6	485.413,327 383.903,993	8.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.413,327 383.903,993	1	485.216,666 383.786,521	229.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136127, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIN ST ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

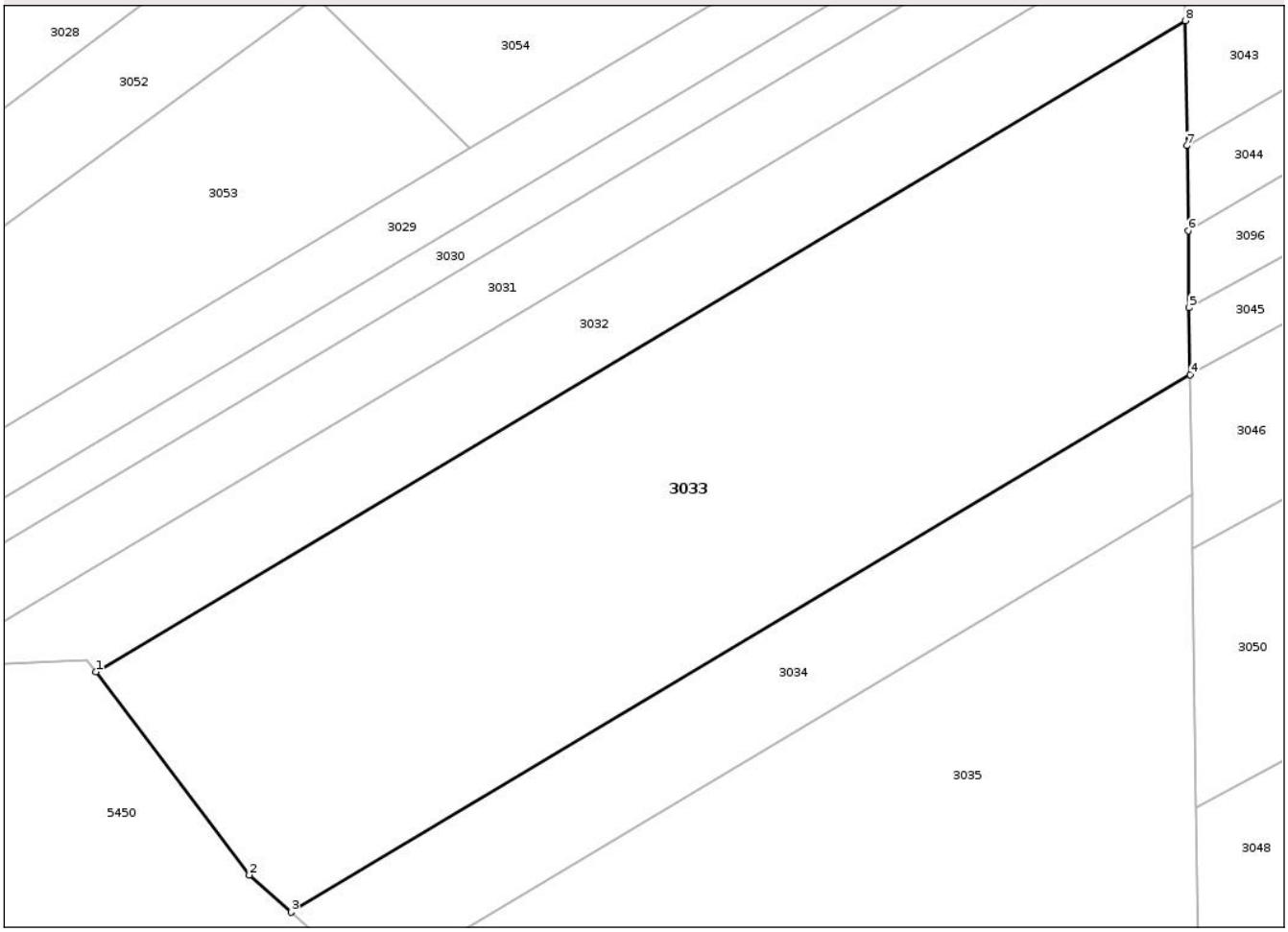
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.700	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.243,249 383.785,912	2	485.267,203 383.754,192	39.749
2	485.267,203 383.754,192	3	485.273,755 383.748,388	8.753
3	485.273,755 383.748,388	4	485.414,342 383.832,365	163.758
4	485.414,342 383.832,365	5	485.414,194 383.842,779	10.415
5	485.414,194 383.842,779	6	485.414,023 383.854,81	12.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.414,023 383.854,81	7	485.413,834 383.868,133	13.324
7	485.413,834 383.868,133	8	485.413,556 383.887,642	19.511
8	485.413,556 383.887,642	1	485.243,249 383.785,912	198.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136126, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN M GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

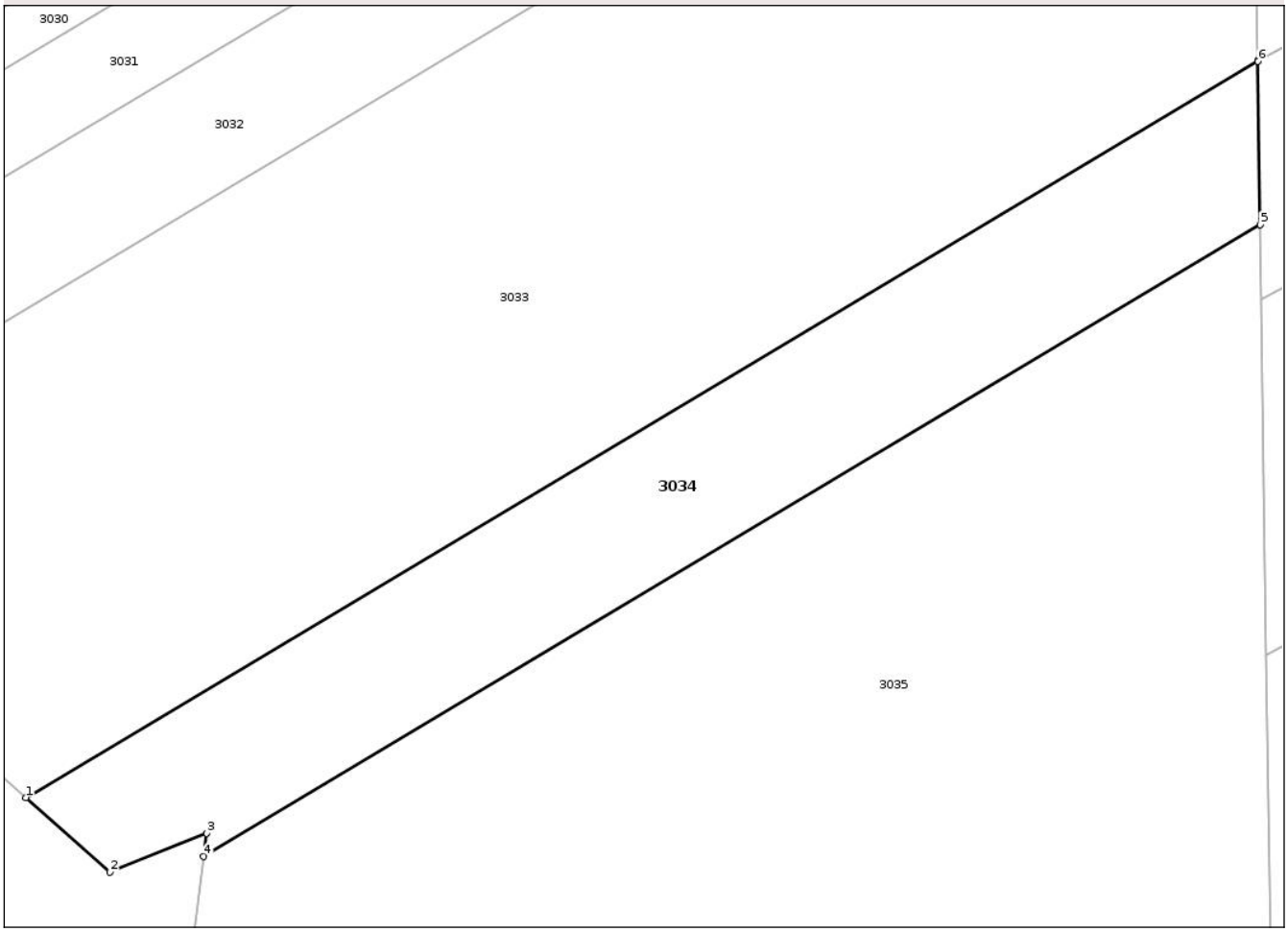
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.273,755 383.748,388	2	485.283,355 383.739,884	12.825
2	485.283,355 383.739,884	3	485.294,371 383.744,325	11.877
3	485.294,371 383.744,325	4	485.294,035 383.741,663	2.683
4	485.294,035 383.741,663	5	485.414,608 383.813,685	140.446
5	485.414,608 383.813,685	6	485.414,343 383.832,304	18.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.414,343 383.832,304	7	485.414,342 383.832,365	0.061
7	485.414,342 383.832,365	1	485.273,755 383.748,388	163.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136121, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN M CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

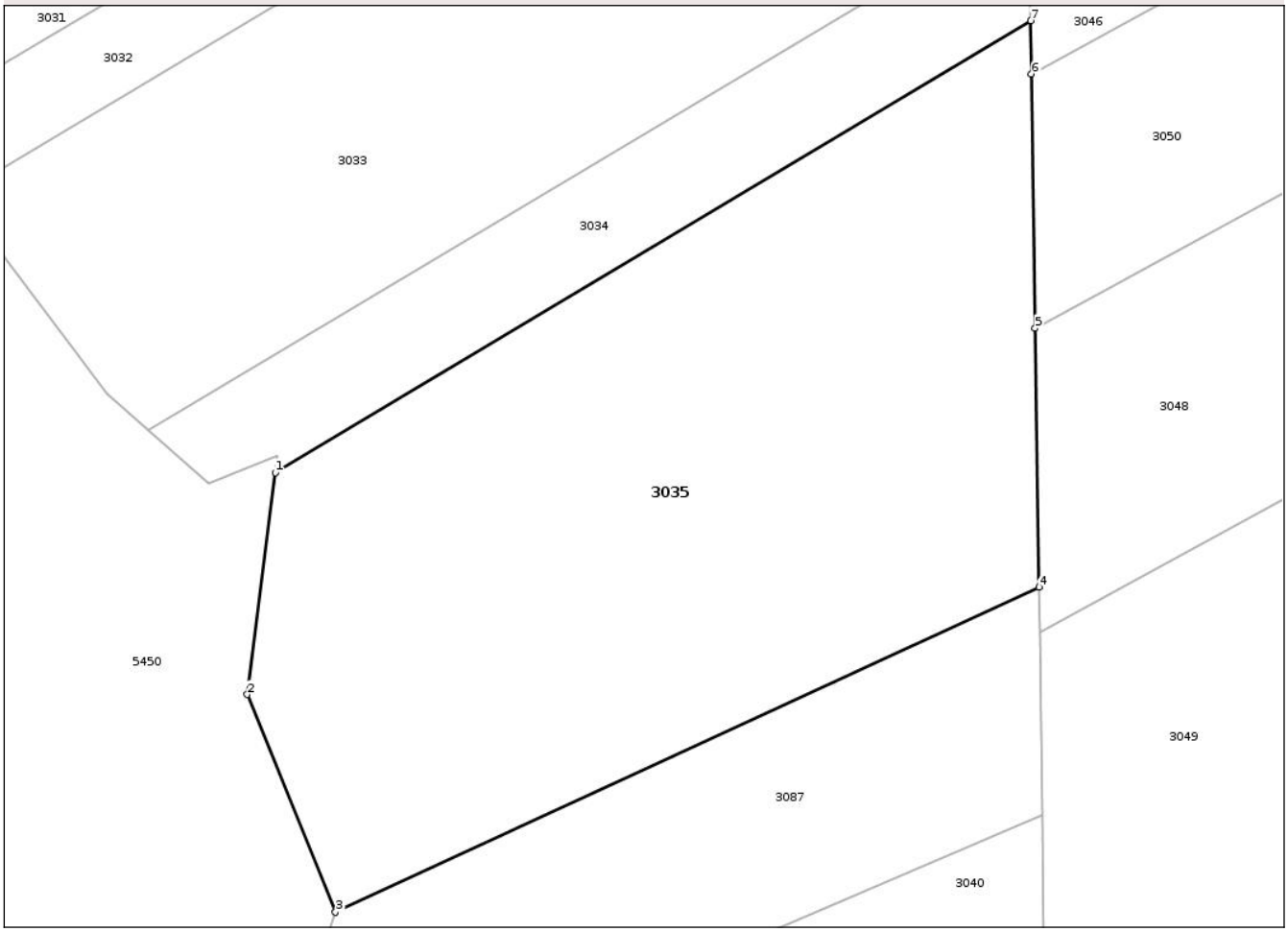
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.294,035 383.741,663	2	485.289,574 383.706,287	35.656
2	485.289,574 383.706,287	3	485.303,648 383.671,572	37.459
3	485.303,648 383.671,572	4	485.415,894 383.723,375	123.623
4	485.415,894 383.723,375	5	485.415,31 383.764,66	41.289
5	485.415,31 383.764,66	6	485.414,729 383.805,218	40.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.414,729 383.805,218	7	485.414,608 383.813,685	8.468
7	485.414,608 383.813,685	1	485.294,035 383.741,663	140.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135873, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **STOENESCU T MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

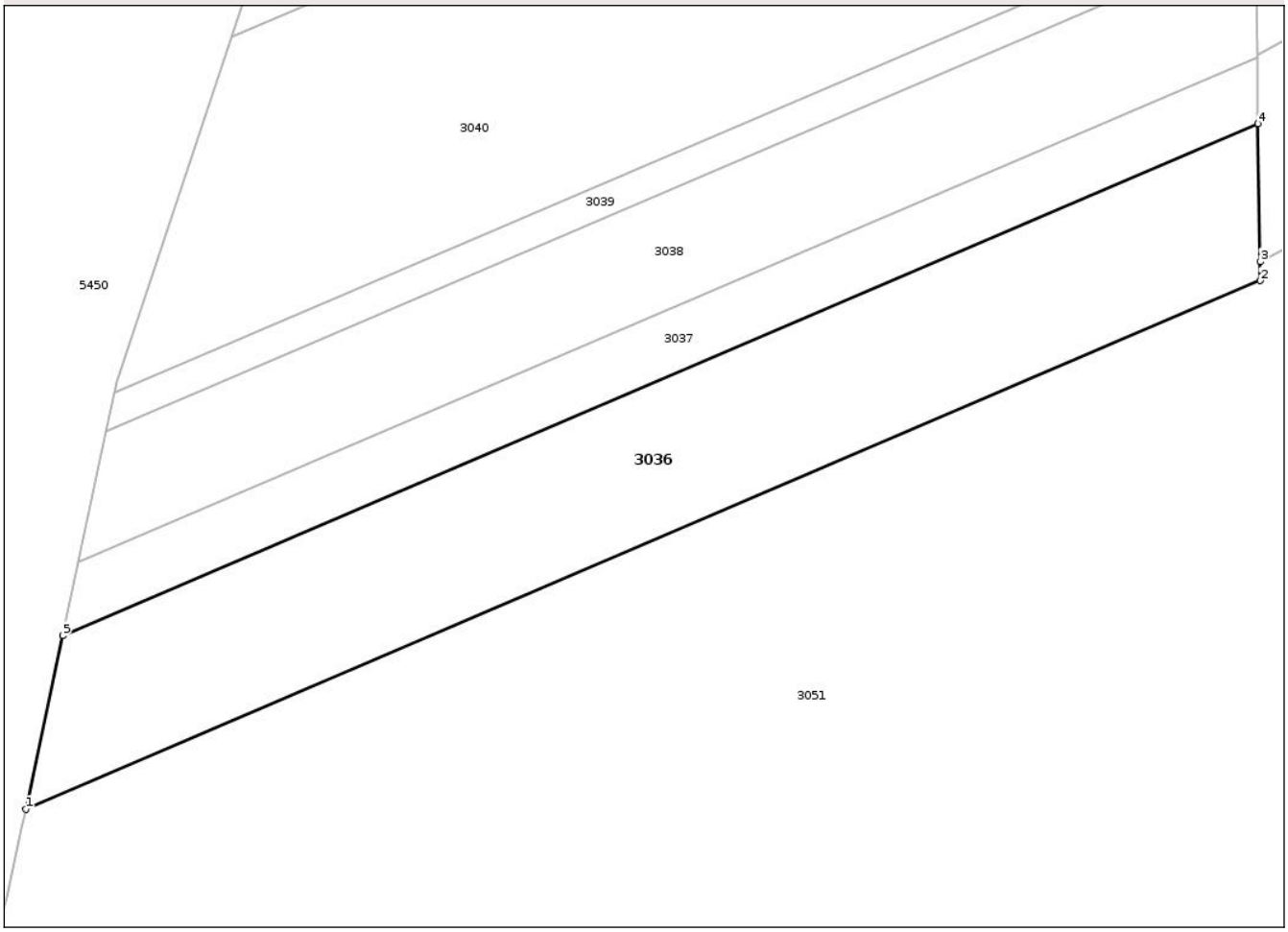
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.265,73 383.538,511	2	485.417,594 383.603,463	165.171
2	485.417,594 383.603,463	3	485.417,56 383.605,786	2.323
3	485.417,56 383.605,786	4	485.417,313 383.622,746	16.962
4	485.417,313 383.622,746	5	485.270,254 383.559,849	159.945
5	485.270,254 383.559,849	1	485.265,73 383.538,511	21.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136051, din 12/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **BADEA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

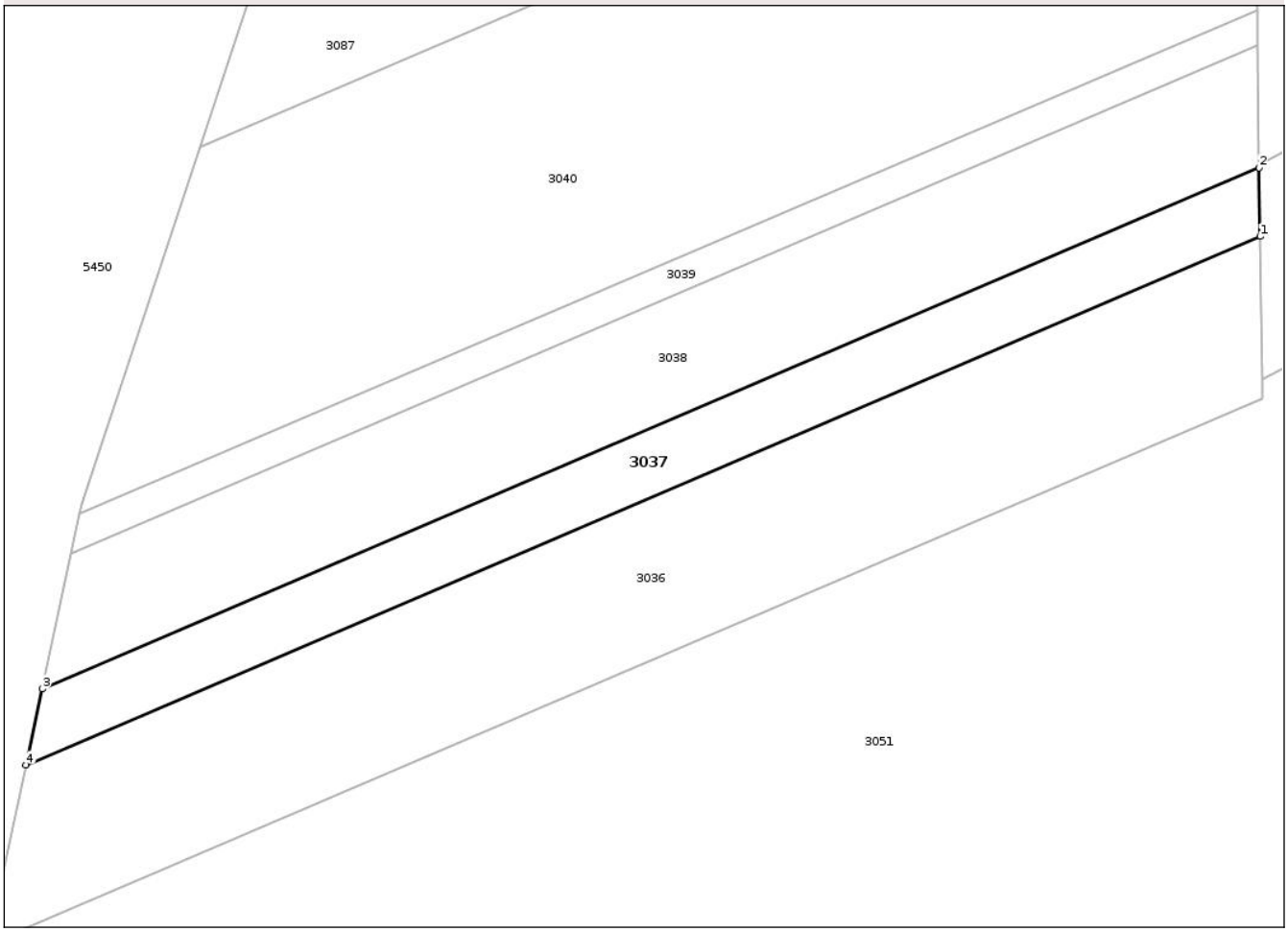
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	10	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.417,313 383.622,746	2	485.417,194 383.630,912	8.167
2	485.417,194 383.630,912	3	485.272,169 383.568,885	157.733
3	485.272,169 383.568,885	4	485.270,254 383.559,849	9.237
4	485.270,254 383.559,849	1	485.417,313 383.622,746	159.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135871, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR FELICIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

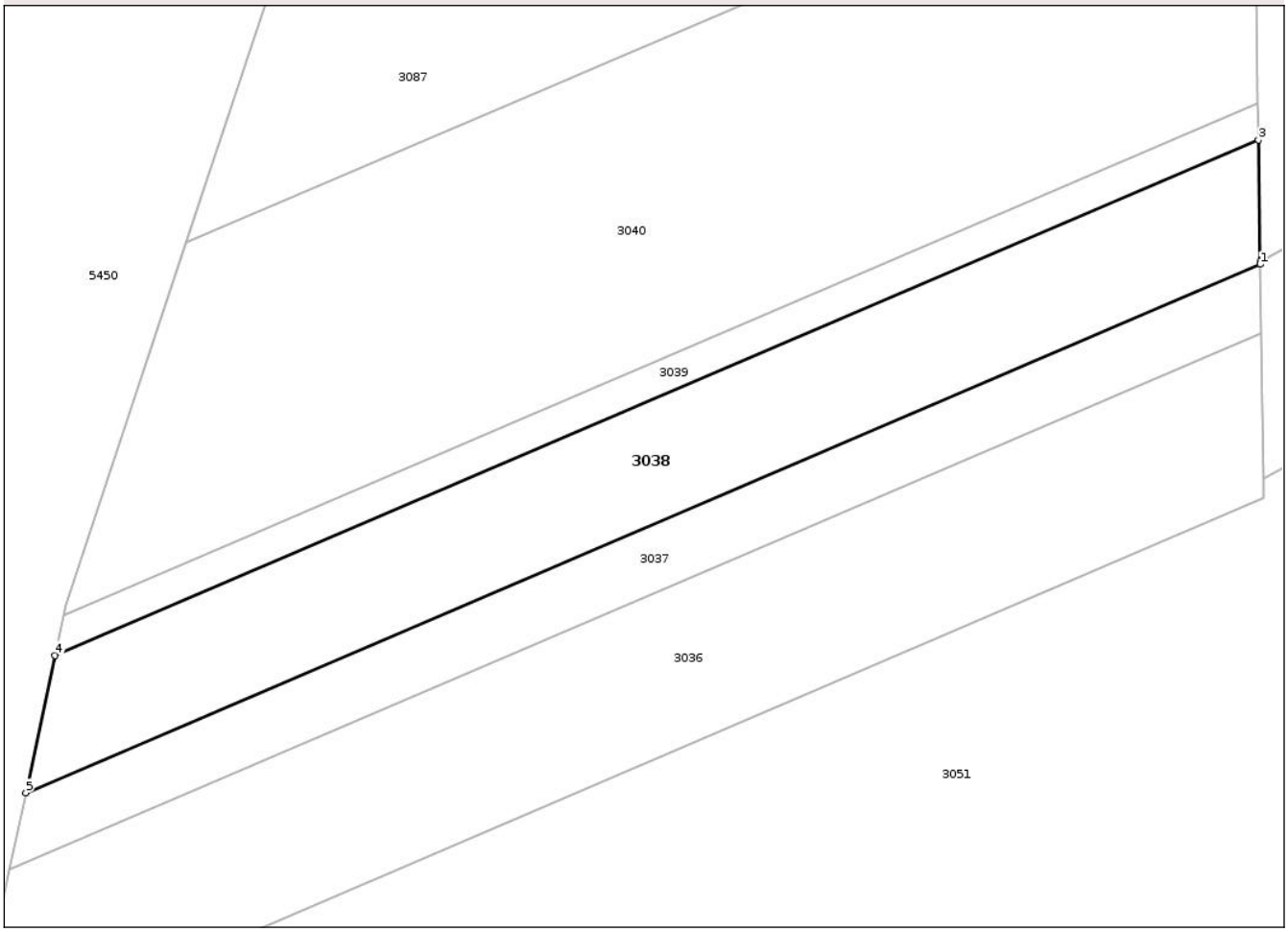
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.417,194 383.630,912	2	485.417,189 383.631,25	0.338
2	485.417,189 383.631,25	3	485.416,989 383.645,488	14.239
3	485.416,989 383.645,488	4	485.275,588 383.585,011	153.791
4	485.275,588 383.585,011	5	485.272,169 383.568,885	16.484
5	485.272,169 383.568,885	1	485.417,194 383.630,912	157.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136122, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU P ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

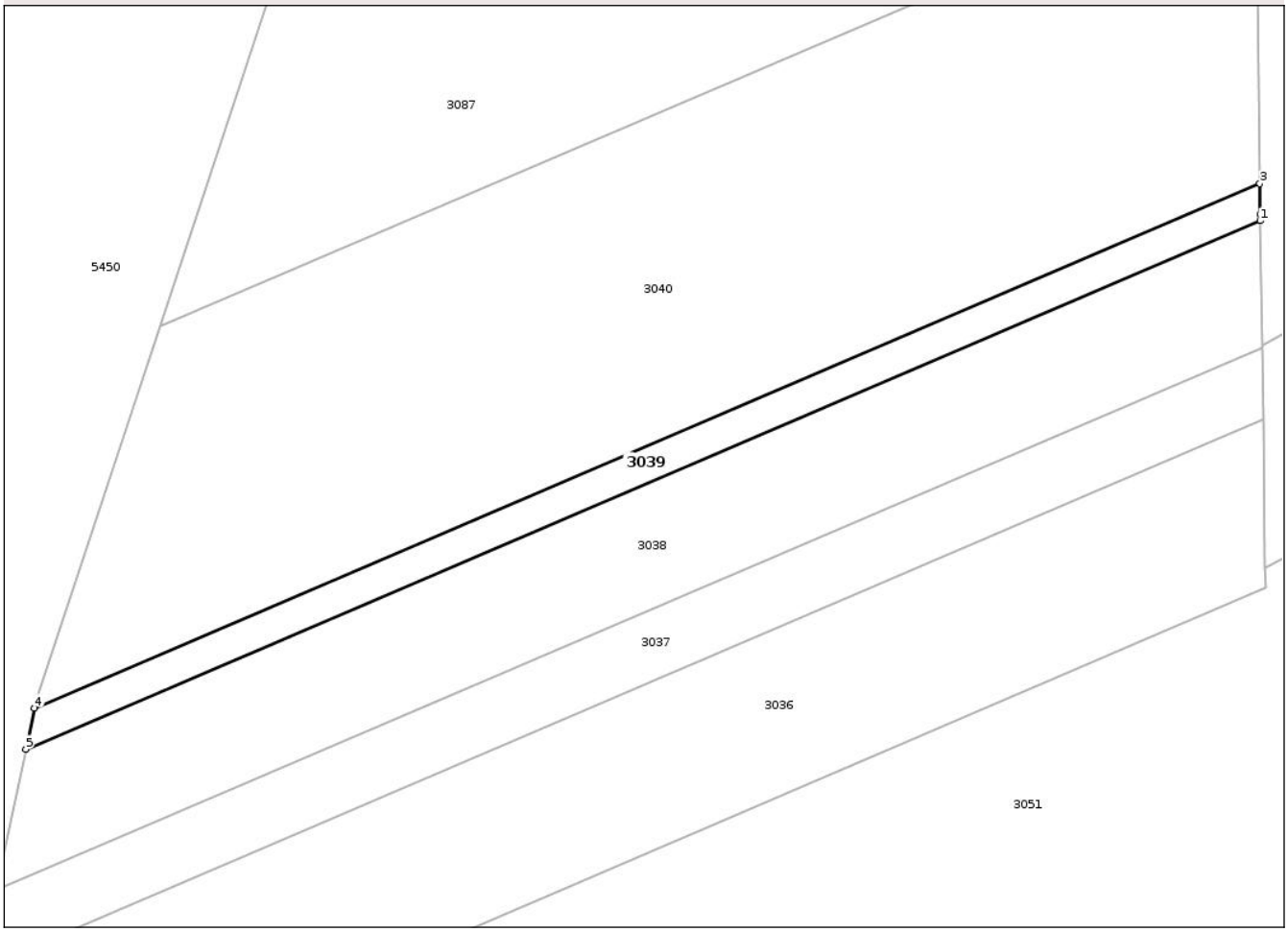
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	600	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.416,989 383.645,488	2	485.416,979 383.646,2	0.712
2	485.416,979 383.646,2	3	485.416,939 383.649,725	3.525
3	485.416,939 383.649,725	4	485.276,581 383.589,695	152.656
4	485.276,581 383.589,695	5	485.275,588 383.585,011	4.788
5	485.275,588 383.585,011	1	485.416,989 383.645,488	153.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136125, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU GH IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

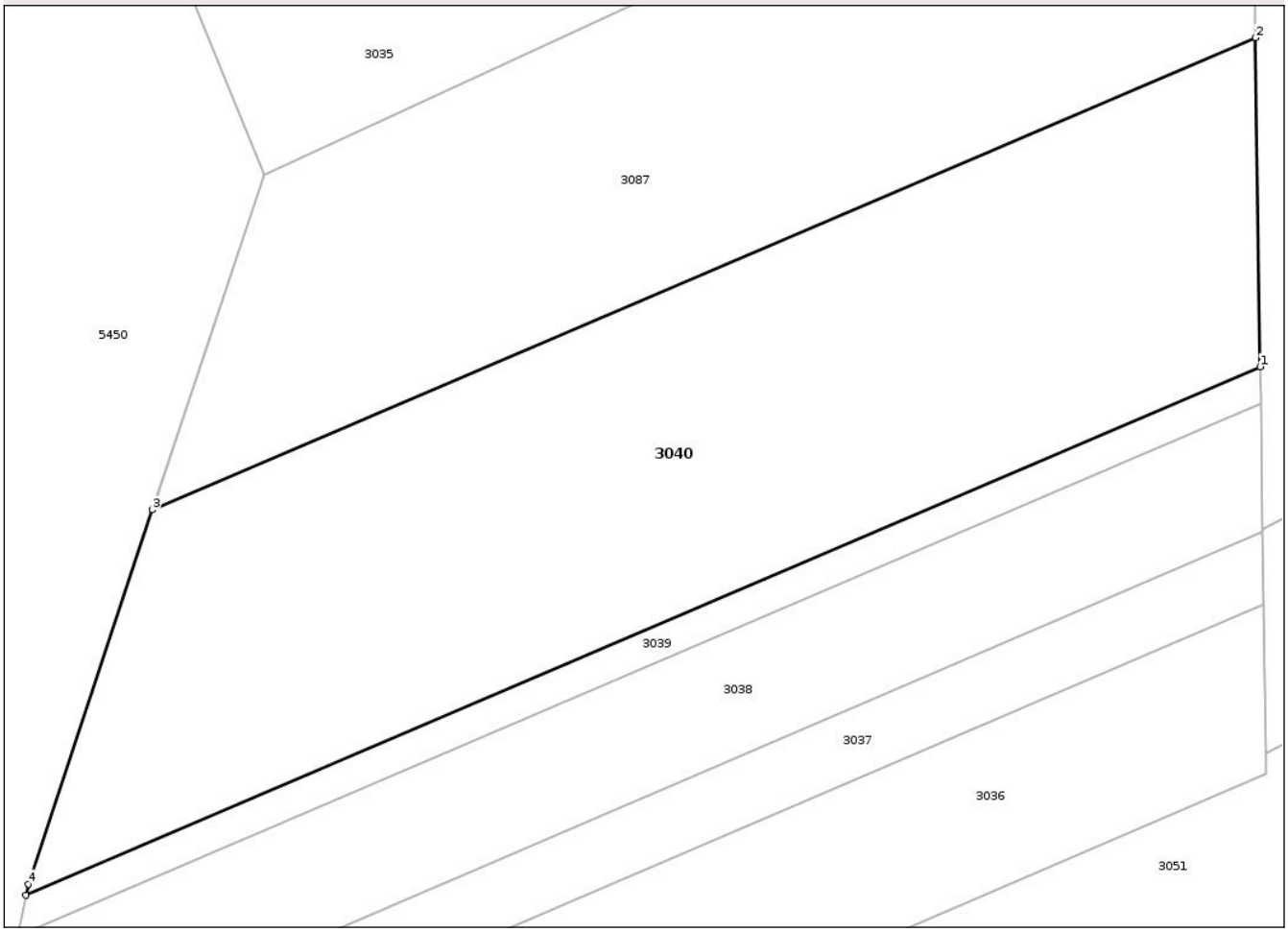
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.416,939 383.649,725	2	485.416,404 383.687,096	37.375
2	485.416,404 383.687,096	3	485.290,974 383.633,45	136.421
3	485.290,974 383.633,45	4	485.276,851 383.590,967	44.769
4	485.276,851 383.590,967	5	485.276,581 383.589,695	1.3
5	485.276,581 383.589,695	1	485.416,939 383.649,725	152.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136120, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANESCU V IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.614,156 384.027,153	2	485.600,813 384.042,906	20.644
2	485.600,813 384.042,906	3	485.598,069 384.044,74	3.3
3	485.598,069 384.044,74	4	485.412,894 383.934,129	215.696
4	485.412,894 383.934,129	5	485.412,998 383.927,807	6.323
5	485.412,998 383.927,807	6	485.413,057 383.923,279	4.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.413,057 383.923,279	7	485.413,15 383.916,232	7.048
7	485.413,15 383.916,232	8	485.413,248 383.909,721	6.512
8	485.413,248 383.909,721	1	485.614,156 384.027,153	232.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136123, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA ST MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.700	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.620,843 384.019,258	2	485.614,156 384.027,153	10.346
2	485.614,156 384.027,153	3	485.413,248 383.909,721	232.711
3	485.413,248 383.909,721	4	485.413,327 383.903,993	5.729
4	485.413,327 383.903,993	5	485.413,448 383.895,24	8.754
5	485.413,448 383.895,24	1	485.620,843 384.019,258	241.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136153, din 12/05/2008 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA M FLOAREA**, LIPSĂ CNP 2) **SORA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

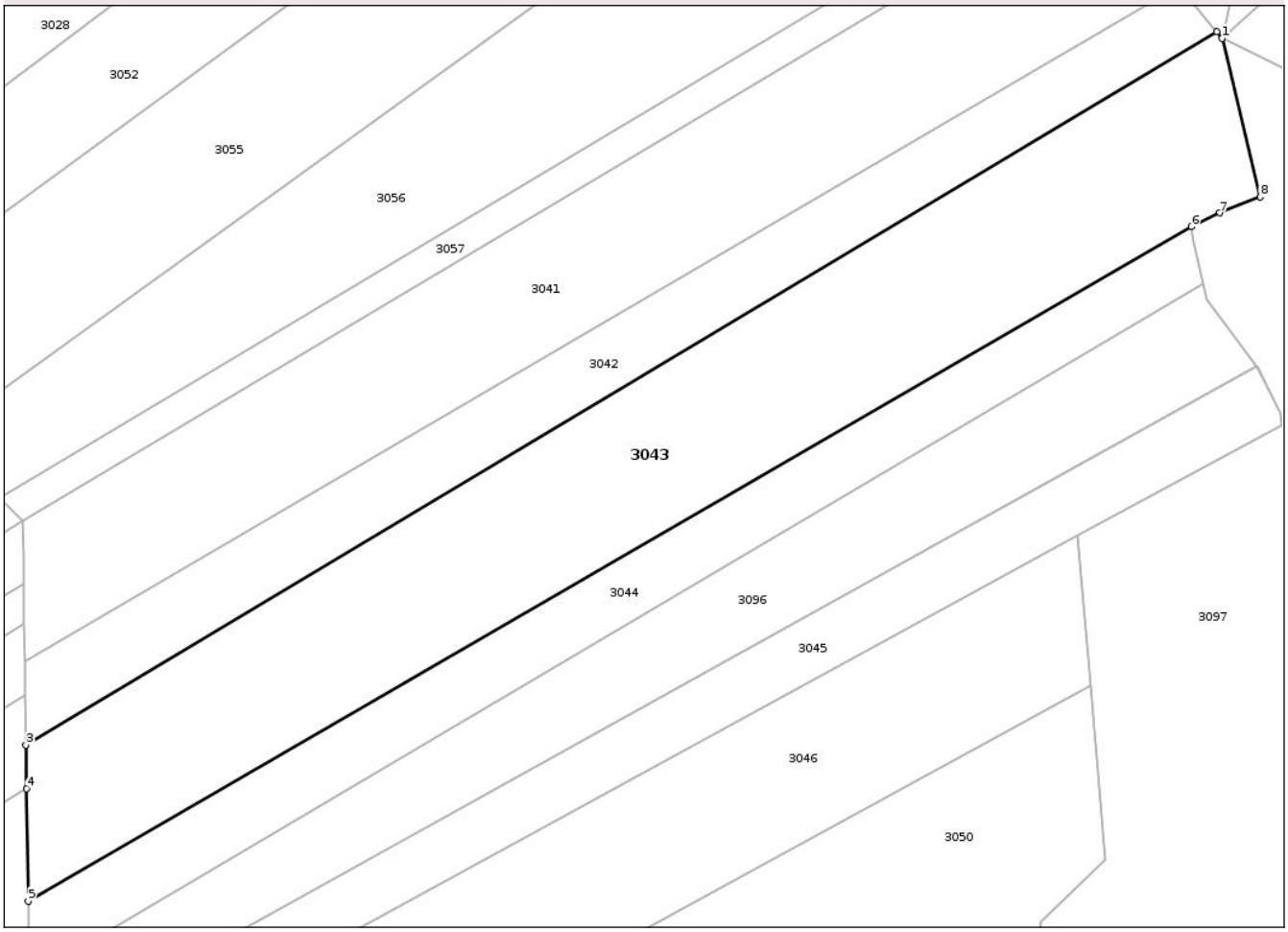
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.621,75 384.018,188	2	485.620,843 384.019,258	1.403
2	485.620,843 384.019,258	3	485.413,448 383.895,24	241.647
3	485.413,448 383.895,24	4	485.413,556 383.887,642	7.599
4	485.413,556 383.887,642	5	485.413,834 383.868,133	19.511
5	485.413,834 383.868,133	6	485.616,402 383.985,418	234.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.616,402 383.985,418	7	485.621,308 383.987,816	5.461
7	485.621,308 383.987,816	8	485.628,373 383.990,561	7.58
8	485.628,373 383.990,561	1	485.621,75 384.018,188	28.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64, din 18/06/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (HOTĂRÂREA NR. 55/07. 08.1991 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA L PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.414,023 383.854,81	2	485.618,458 383.975,468	237.386
2	485.618,458 383.975,468	3	485.616,656 383.982,813	7.563
3	485.616,656 383.982,813	4	485.616,402 383.985,418	2.617
4	485.616,402 383.985,418	5	485.413,834 383.868,133	234.072
5	485.413,834 383.868,133	1	485.414,023 383.854,81	13.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136124, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

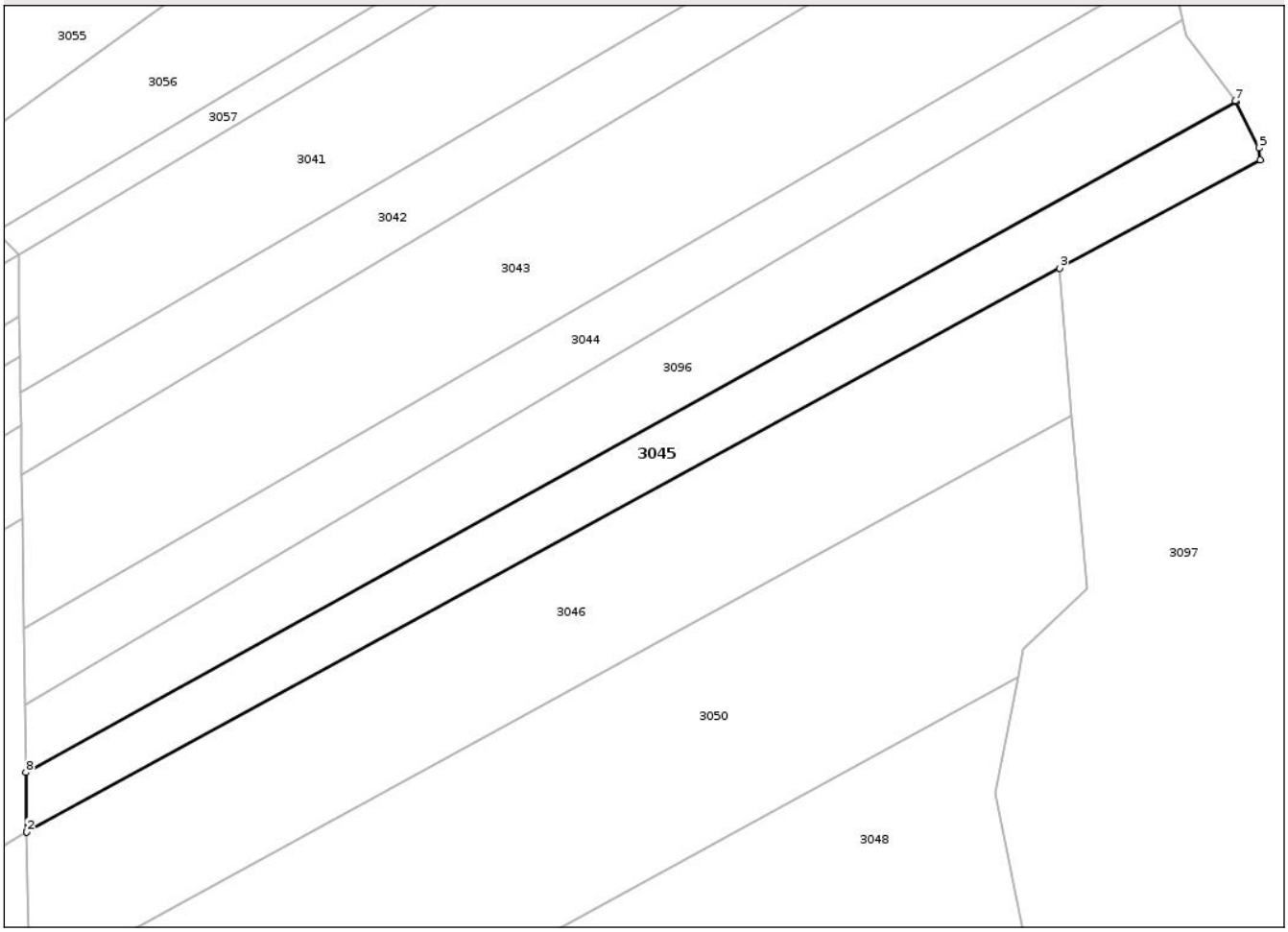
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.414,342 383.832,365	2	485.414,343 383.832,304	0.061
2	485.414,343 383.832,304	3	485.596,634 383.931,741	207.648
3	485.596,634 383.931,741	4	485.632,096 383.950,816	40.267
4	485.632,096 383.950,816	5	485.631,906 383.952,906	2.099
5	485.631,906 383.952,906	6	485.627,812 383.961,062	9.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.627,812 383.961,062	7	485.627,694 383.961,222	0.199
7	485.627,694 383.961,222	8	485.414,194 383.842,779	244.154
8	485.414,194 383.842,779	1	485.414,342 383.832,365	10.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83900	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14961 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 136149, din 12/05/2008 emis de CJSDPT (act administrativ nr 182 din 28.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 1587 din 28.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

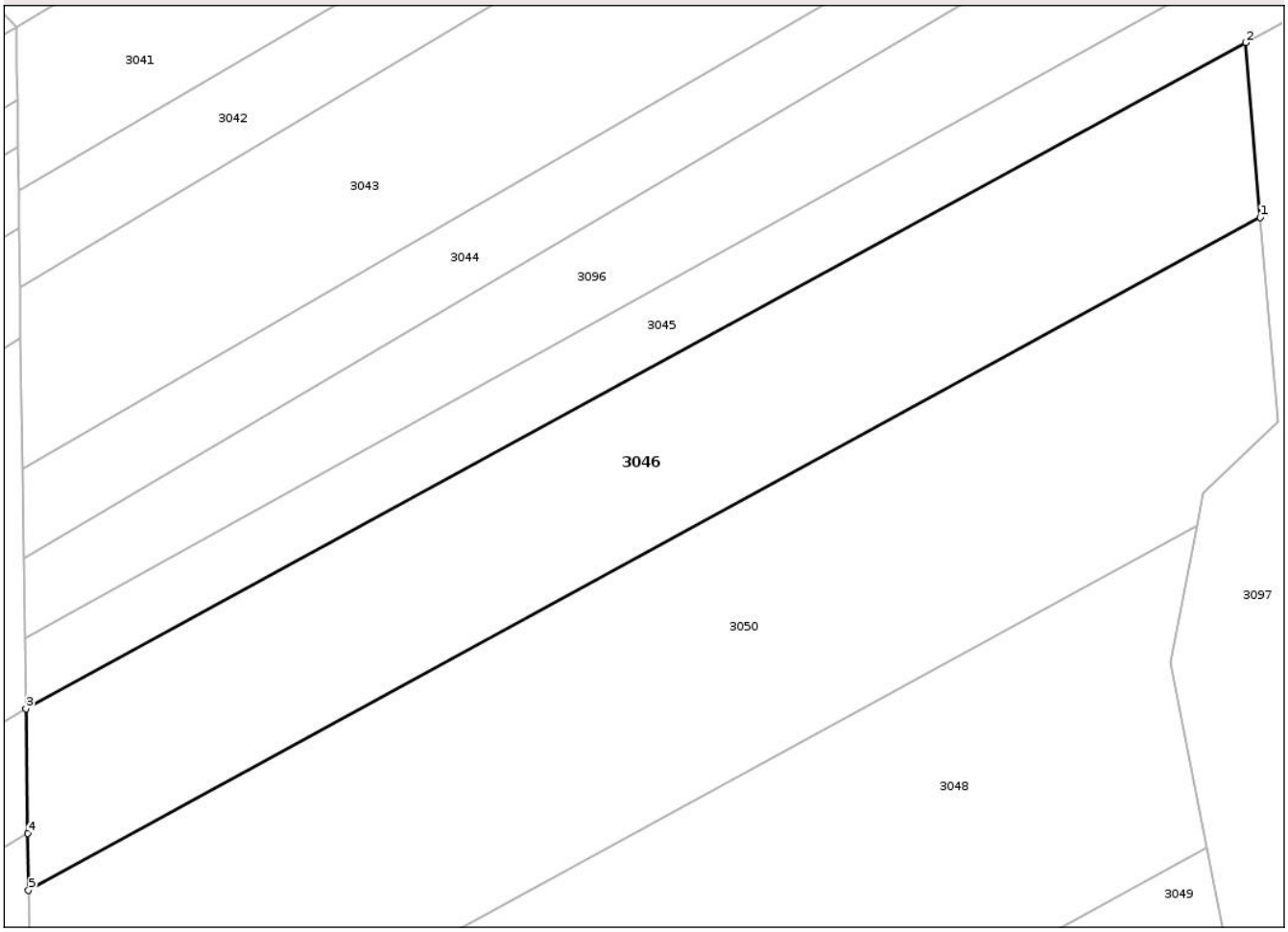
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83900	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	Punctul 'Albeasca'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.598,83 383.905,65	2	485.596,634 383.931,741	26.183
2	485.596,634 383.931,741	3	485.414,343 383.832,304	207.648
3	485.414,343 383.832,304	4	485.414,608 383.813,685	18.621
4	485.414,608 383.813,685	5	485.414,729 383.805,218	8.468
5	485.414,729 383.805,218	1	485.598,83 383.905,65	209.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136050, din 12/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI I DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

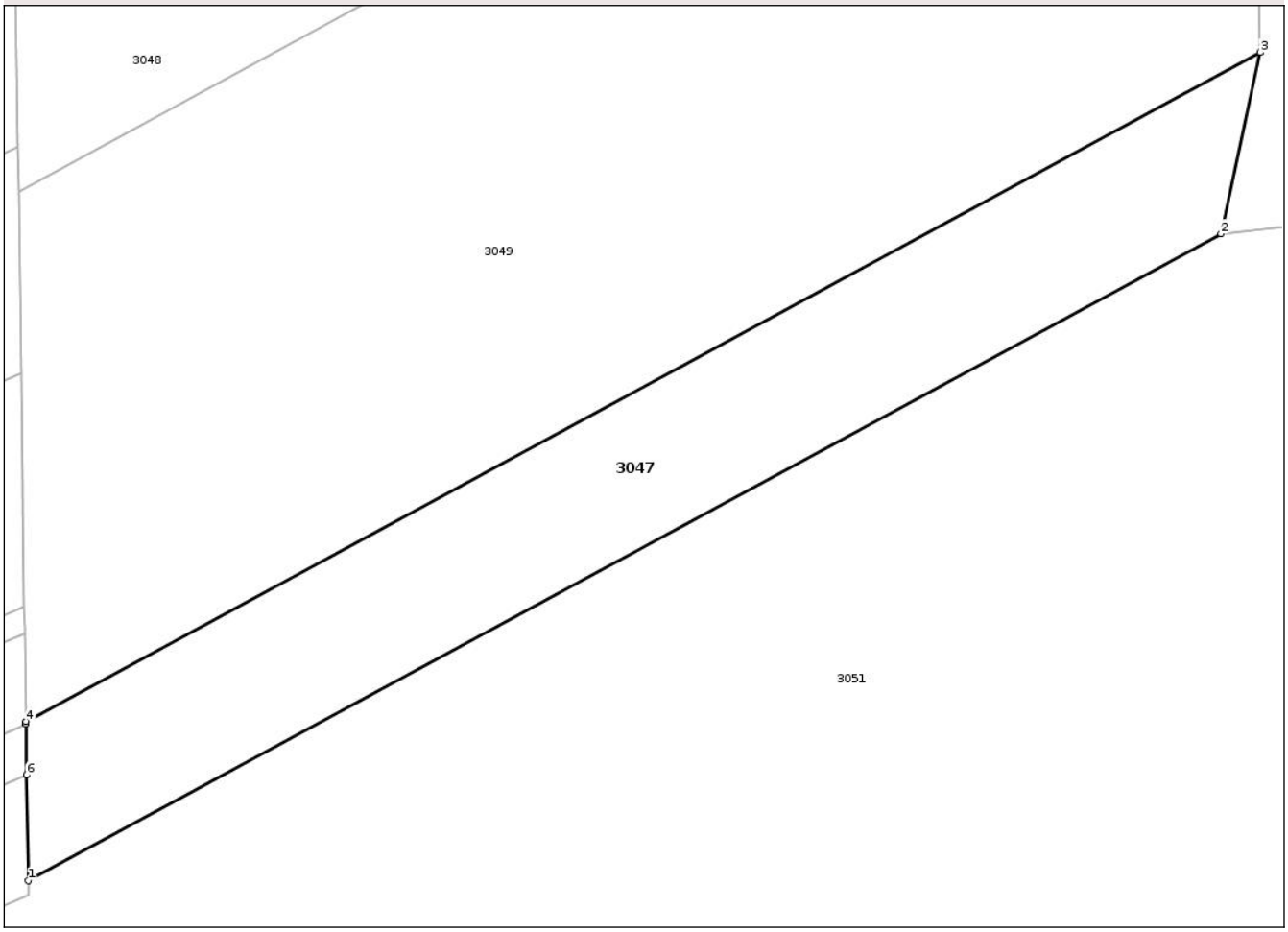
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.417,56 383.605,786	2	485.609,03 383.709,507	217.759
2	485.609,03 383.709,507	3	485.615,35 383.738,596	29.768
3	485.615,35 383.738,596	4	485.417,189 383.631,25	225.368
4	485.417,189 383.631,25	5	485.417,194 383.630,912	0.338
5	485.417,194 383.630,912	6	485.417,313 383.622,746	8.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.417,313 383.622,746	1	485.417,56 383.605,786	16.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136119, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV DINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

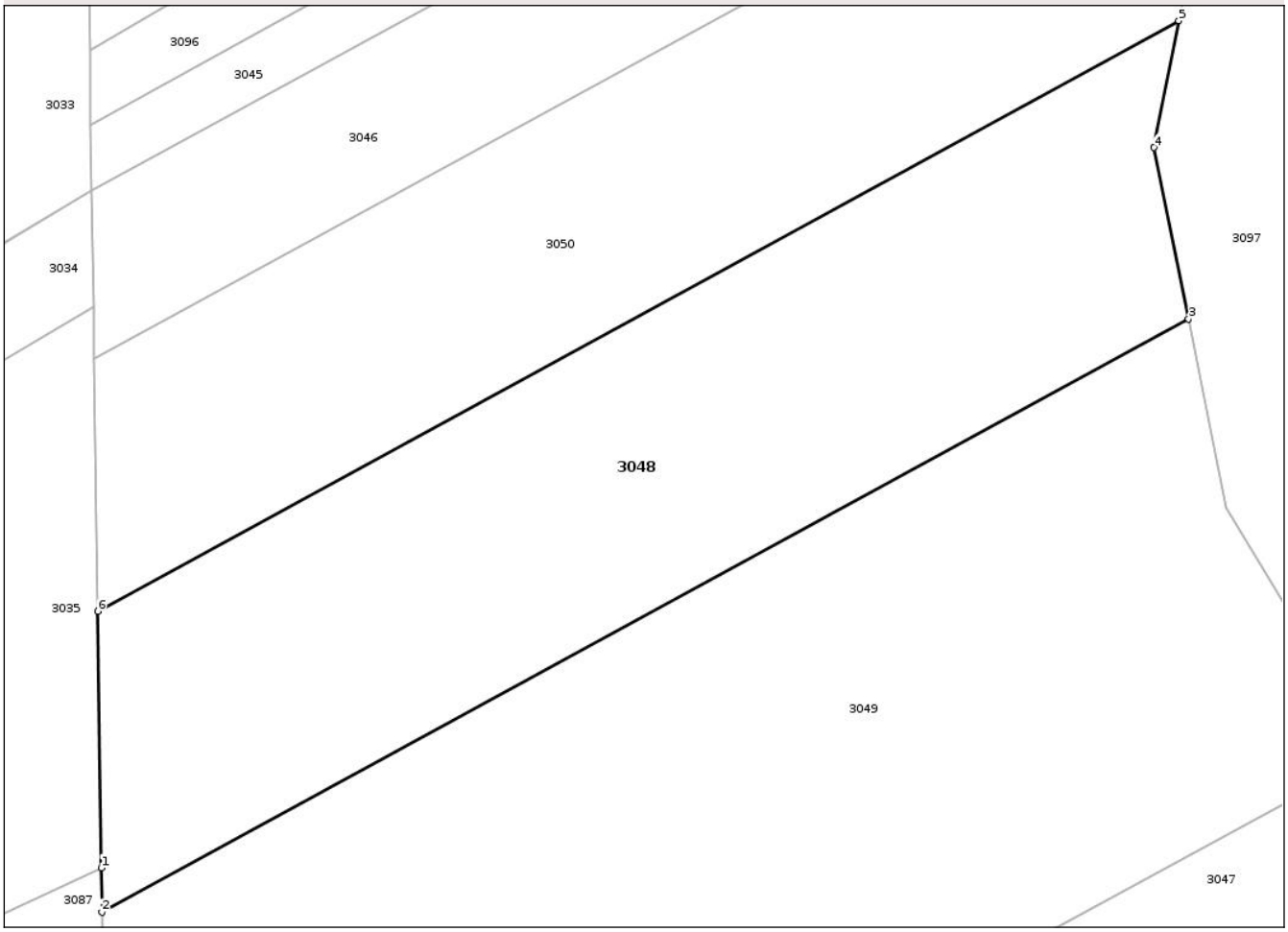
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.415,894 383.723,375	2	485.415,995 383.716,244	7.132
2	485.415,995 383.716,244	3	485.590,877 383.811,649	199.213
3	485.590,877 383.811,649	4	485.585,365 383.839,182	28.079
4	485.585,365 383.839,182	5	485.589,31 383.859,58	20.776
5	485.589,31 383.859,58	6	485.415,31 383.764,66	198.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.415,31 383.764,66	1	485.415,894 383.723,375	41.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82737	16.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38232 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. 2588, din 10/07/2019 emis de Popa Andra Astrid;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MIRCEA**, căsătorit cu 2) **STĂNCULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

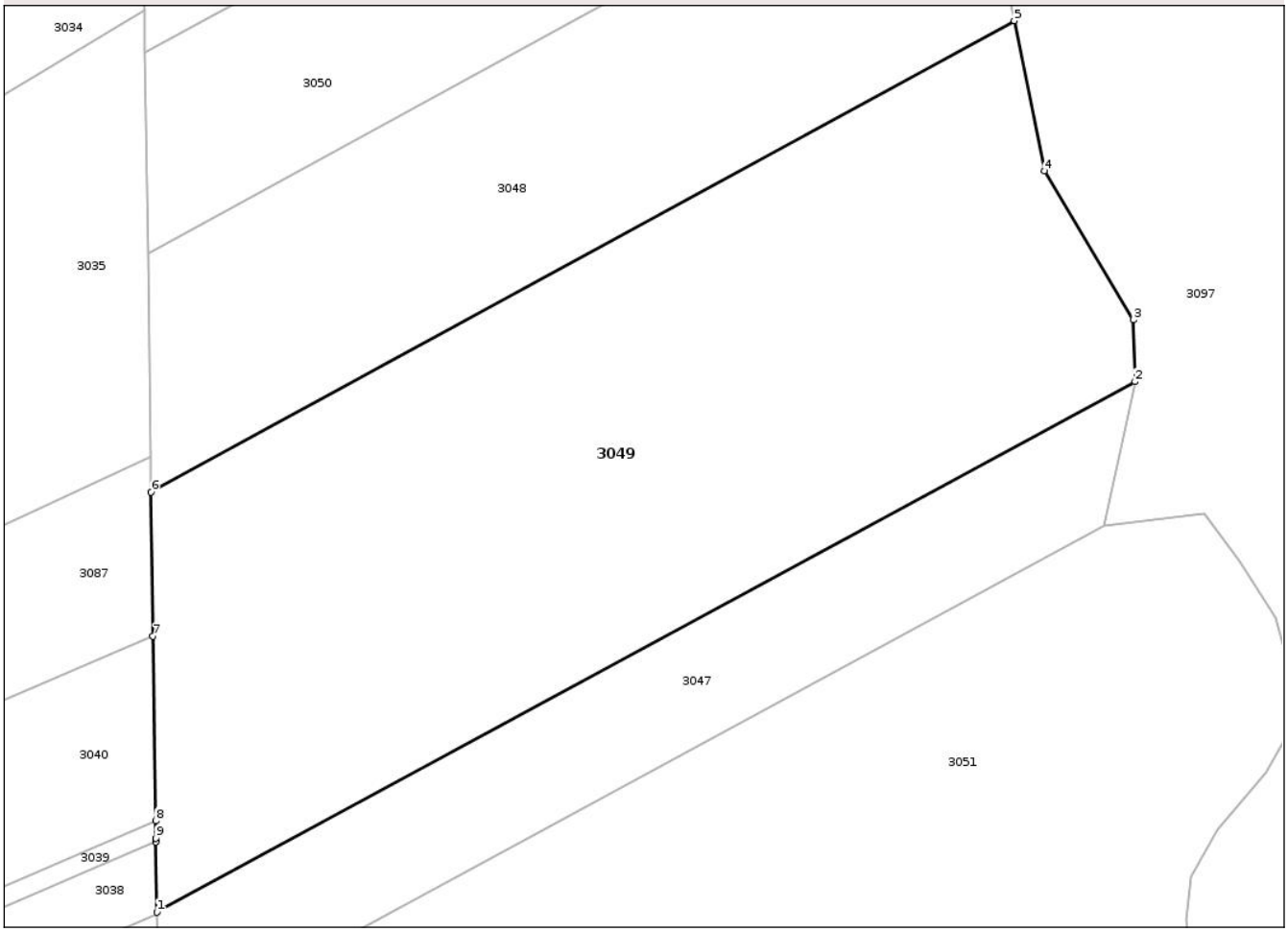
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82737	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.000	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.417,189 383.631,25	2	485.615,35 383.738,596	225.368
2	485.615,35 383.738,596	3	485.615,036 383.751,148	12.556
3	485.615,036 383.751,148	4	485.596,951 383.781,302	35.161
4	485.596,951 383.781,302	5	485.590,877 383.811,649	30.949
5	485.590,877 383.811,649	6	485.415,995 383.716,244	199.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.415,995 383.716,244	7	485.416,404 383.687,096	29.151
7	485.416,404 383.687,096	8	485.416,939 383.649,725	37.375
8	485.416,939 383.649,725	9	485.416,979 383.646,2	3.525
9	485.416,979 383.646,2	10	485.416,989 383.645,488	0.712
10	485.416,989 383.645,488	1	485.417,189 383.631,25	14.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80545	7.501	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35025 / 11/10/2010		
Act Administrativ nr. 135434, din 24/09/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P (act administrativ nr. 3976/04-10-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA; act administrativ nr. 616/04-10-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 16/32, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLUSESCU VIRGINIA-HERMINA**	
48862 / 12/09/2014		
Act Notarial nr. 79, din 02/09/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **SORESCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **THEODOSIE CARMEN MIHAELA**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **SORESCU MOREELS RALUCA ELENA**, LIPSĂ CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CIOCÎRLAN ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

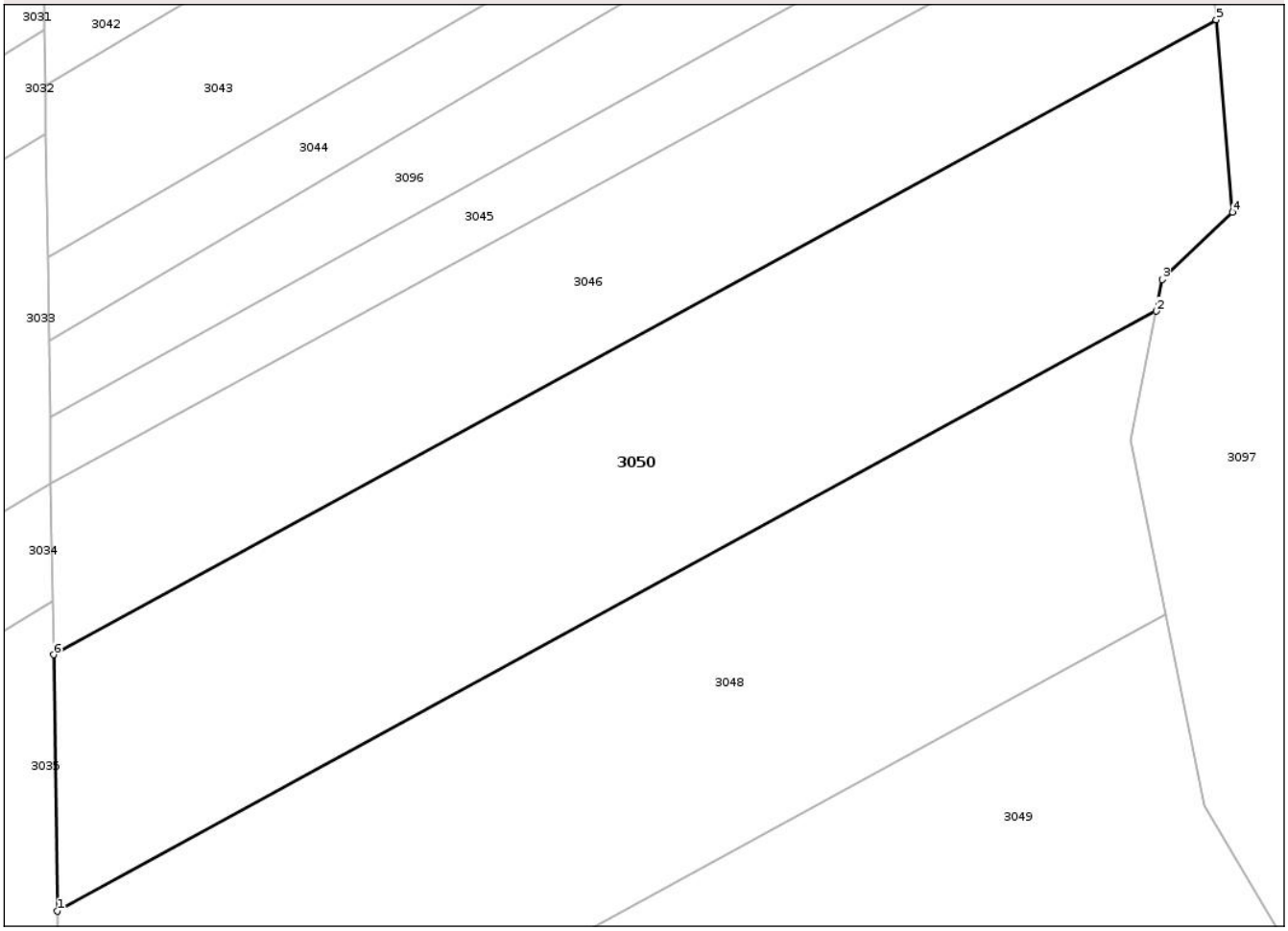
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80545	7.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.501	10	241	-	Punctul 'Albeasca'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.415,31 383.764,66	2	485.589,31 383.859,58	198.206
2	485.589,31 383.859,58	3	485.590,27 383.864,56	5.072
3	485.590,27 383.864,56	4	485.601,45 383.875,23	15.454
4	485.601,45 383.875,23	5	485.598,83 383.905,65	30.533
5	485.598,83 383.905,65	6	485.414,729 383.805,218	209.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.414,729 383.805,218	1	485.415,31 383.764,66	40.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 57.069	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

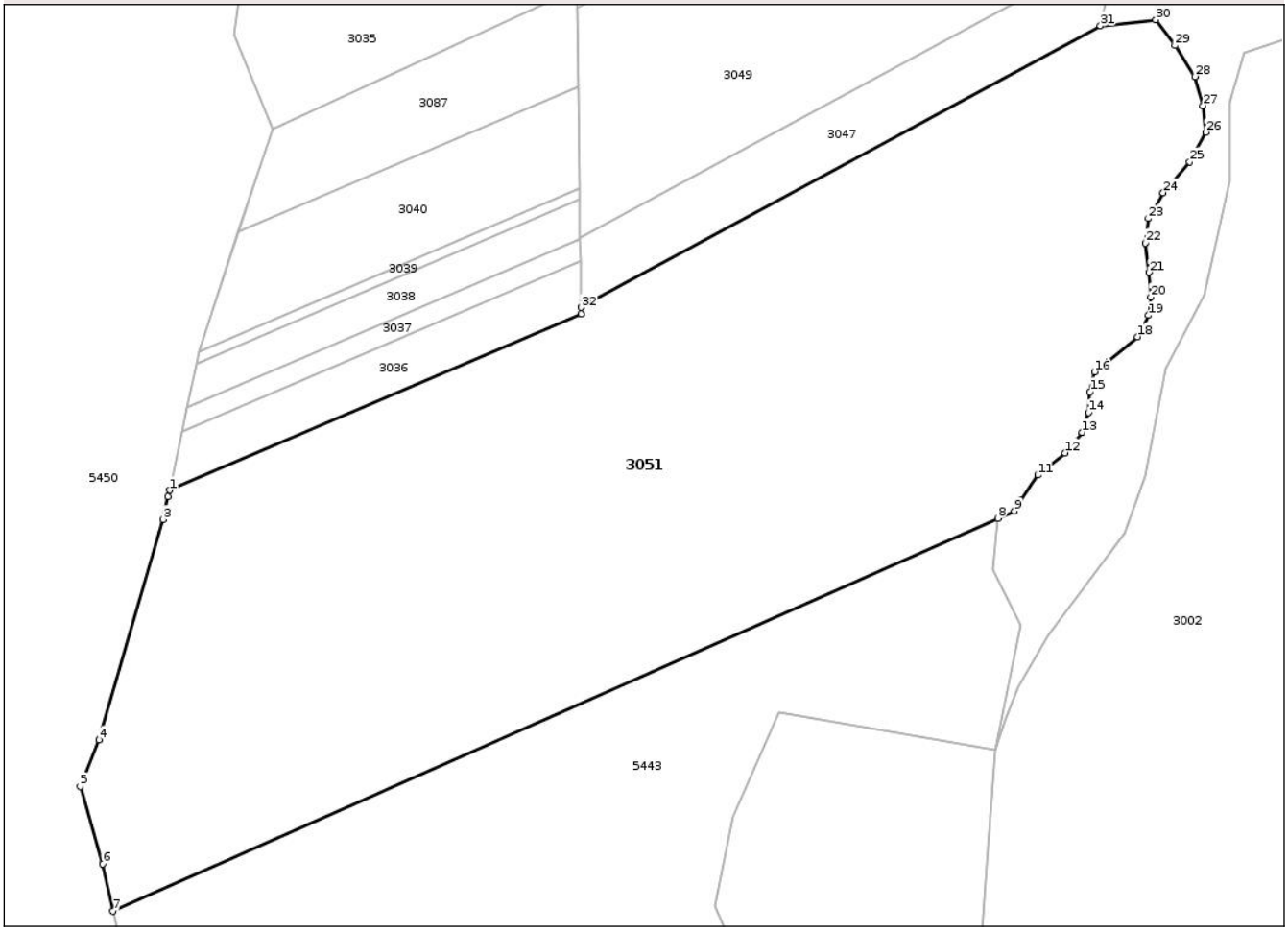
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 57.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	57.069	10	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.265,73 383.538,511	2	485.265,218 383.536,098	2.467
3	485.263,449 383.527,754	4	485.239,858 383.446,531	84.58
5	485.232,821 383.429,393	6	485.241,177 383.400,83	29.76
7	485.244,903 383.383,4	8	485.571,235 383.528,104	356.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.265,218 383.536,098	3	485.263,449 383.527,754	8.529
4	485.239,858 383.446,531	5	485.232,821 383.429,393	18.526
6	485.241,177 383.400,83	7	485.244,903 383.383,4	17.824
8	485.571,235 383.528,104	9	485.577,36 383.530,82	6.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.577,36 383.530,82	10	485.579,406 383.534,813	4.487
11	485.585,938 383.544,063	12	485.596,0 383.552,219	12.952
13	485.602,25 383.559,813	14	485.604,688 383.567,156	7.737
15	485.605,219 383.574,781	16	485.606,875 383.582,125	7.528
17	485.611,25 383.585,5	18	485.622,656 383.595,031	14.864
19	485.626,75 383.602,906	20	485.627,563 383.609,688	6.831
21	485.627,0 383.618,688	22	485.625,656 383.629,563	10.958
23	485.626,75 383.638,531	24	485.632,188 383.648,031	10.946
25	485.641,969 383.659,469	26	485.647,938 383.670,344	12.405
27	485.646,875 383.680,125	28	485.643,875 383.690,844	11.131
29	485.636,531 383.702,281	30	485.629,438 383.711,781	11.856
31	485.609,03 383.709,507	32	485.417,56 383.605,786	217.759
33	485.417,594 383.603,463	1	485.265,73 383.538,511	165.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.579,406 383.534,813	11	485.585,938 383.544,063	11.324
12	485.596,0 383.552,219	13	485.602,25 383.559,813	9.835
14	485.604,688 383.567,156	15	485.605,219 383.574,781	7.643
16	485.606,875 383.582,125	17	485.611,25 383.585,5	5.526
18	485.622,656 383.595,031	19	485.626,75 383.602,906	8.876
20	485.627,563 383.609,688	21	485.627,0 383.618,688	9.018
22	485.625,656 383.629,563	23	485.626,75 383.638,531	9.034
24	485.632,188 383.648,031	25	485.641,969 383.659,469	15.05
26	485.647,938 383.670,344	27	485.646,875 383.680,125	9.839
28	485.643,875 383.690,844	29	485.636,531 383.702,281	13.592
30	485.629,438 383.711,781	31	485.609,03 383.709,507	20.534
32	485.417,56 383.605,786	33	485.417,594 383.603,463	2.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.501	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135094, din 12/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.501	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.538,044 384.081,84	2	485.523,2 384.095,233	19.993
2	485.523,2 384.095,233	3	485.498,094 384.076,365	31.406
3	485.498,094 384.076,365	4	485.167,136 383.827,625	414.011
4	485.167,136 383.827,625	5	485.171,464 383.817,251	11.241
5	485.171,464 383.817,251	6	485.173,566 383.815,191	2.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.173,566 383.815,191	7	485.277,598 383.891,299	128.9
7	485.277,598 383.891,299	8	485.380,448 383.966,544	127.436
8	485.380,448 383.966,544	1	485.538,044 384.081,84	195.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2840, din 19/03/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION I DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

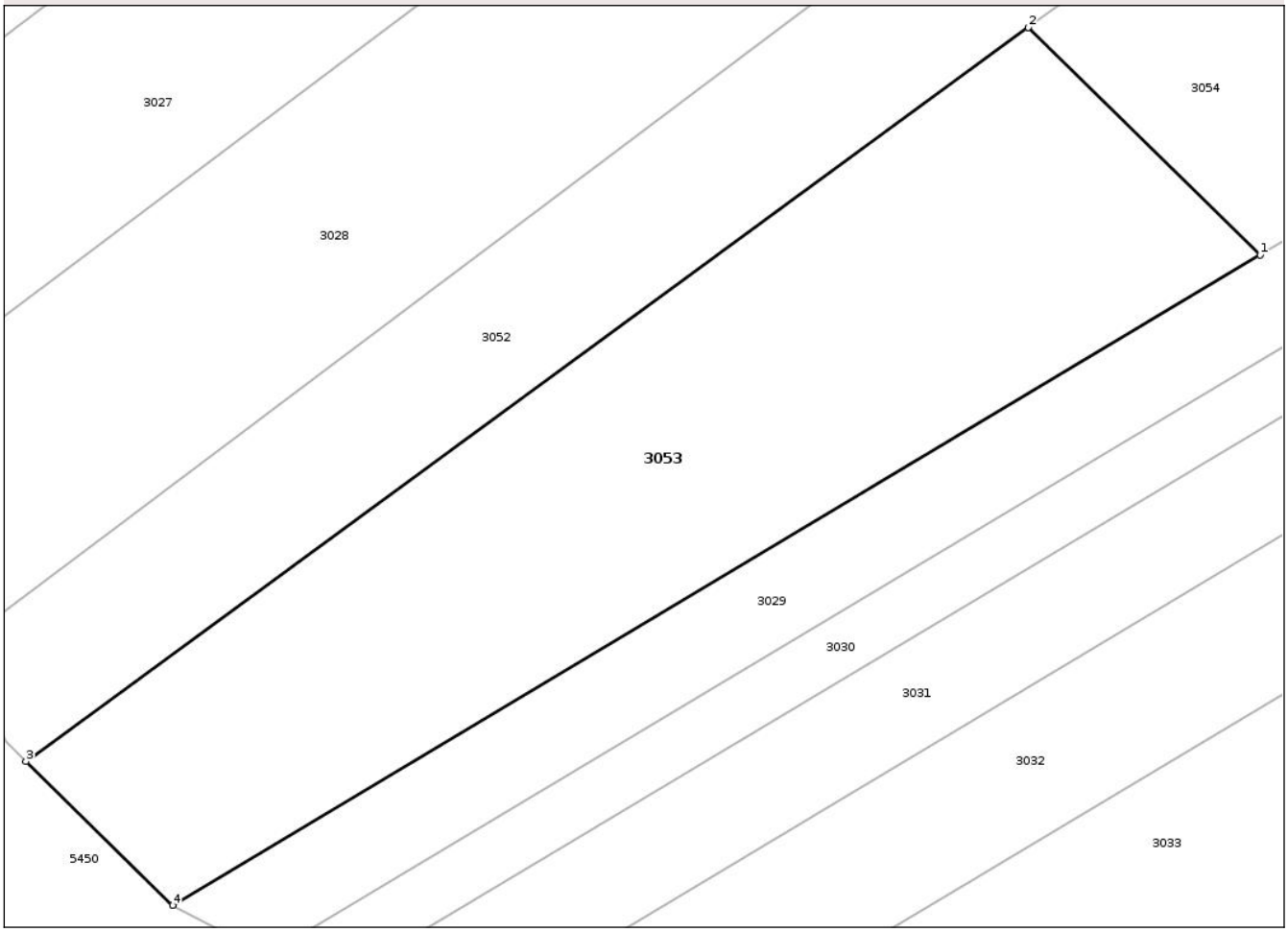
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.500	10	241	-	UP III, UA 116 ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.301,682 383.867,698	2	485.277,598 383.891,299	33.72
2	485.277,598 383.891,299	3	485.173,566 383.815,191	128.9
3	485.173,566 383.815,191	4	485.188,796 383.800,267	21.323
4	485.188,796 383.800,267	1	485.301,682 383.867,698	131.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9077, din 12/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA TUDOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

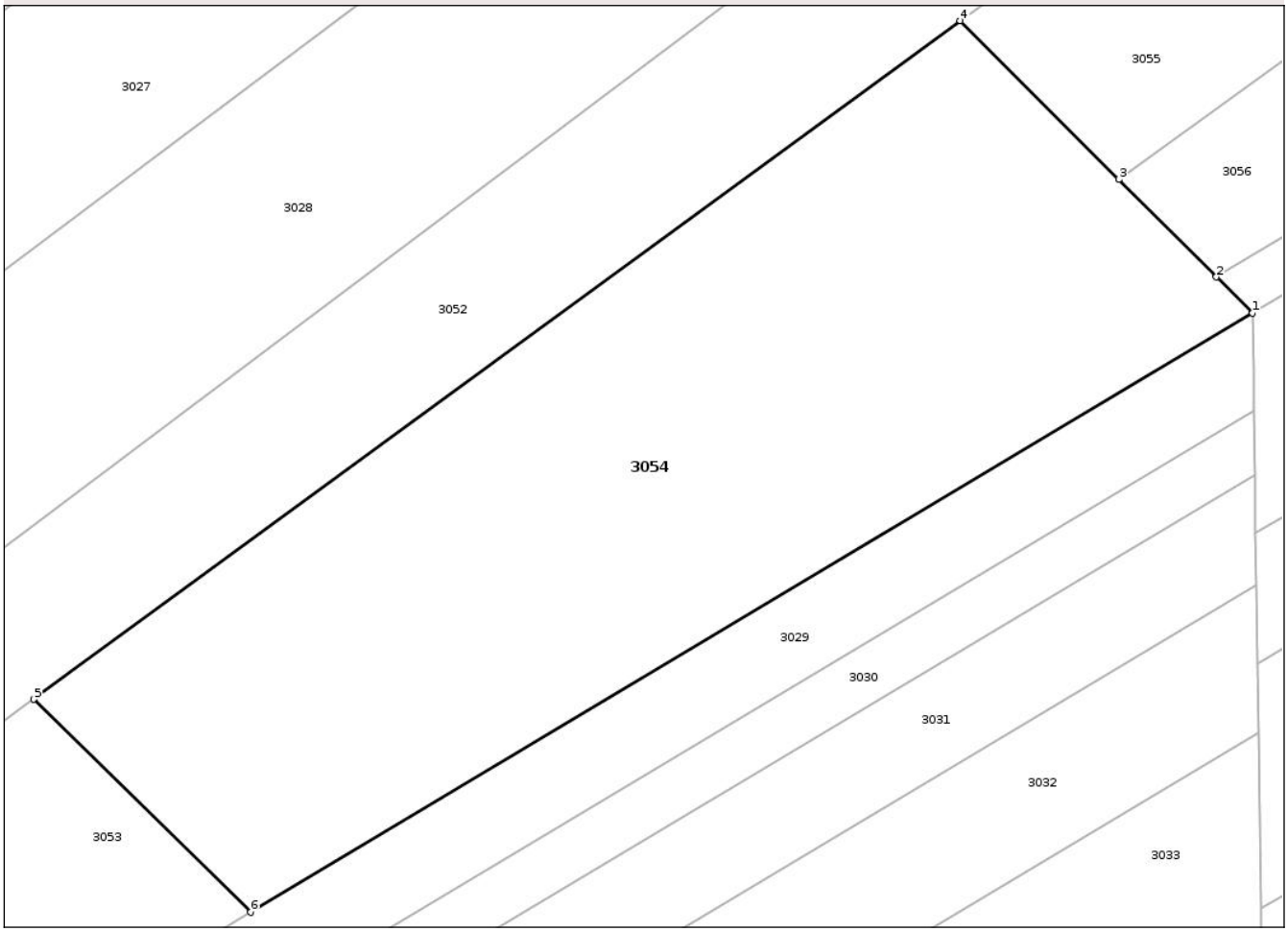
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.412,894 383.934,129	2	485.408,883 383.938,137	5.67
2	485.408,883 383.938,137	3	485.398,061 383.948,947	15.296
3	485.398,061 383.948,947	4	485.380,448 383.966,544	24.897
4	485.380,448 383.966,544	5	485.277,598 383.891,299	127.436
5	485.277,598 383.891,299	6	485.301,682 383.867,698	33.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.301,682 383.867,698	1	485.412,894 383.934,129	129.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4743, din 11/11/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘCA BOGDANA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

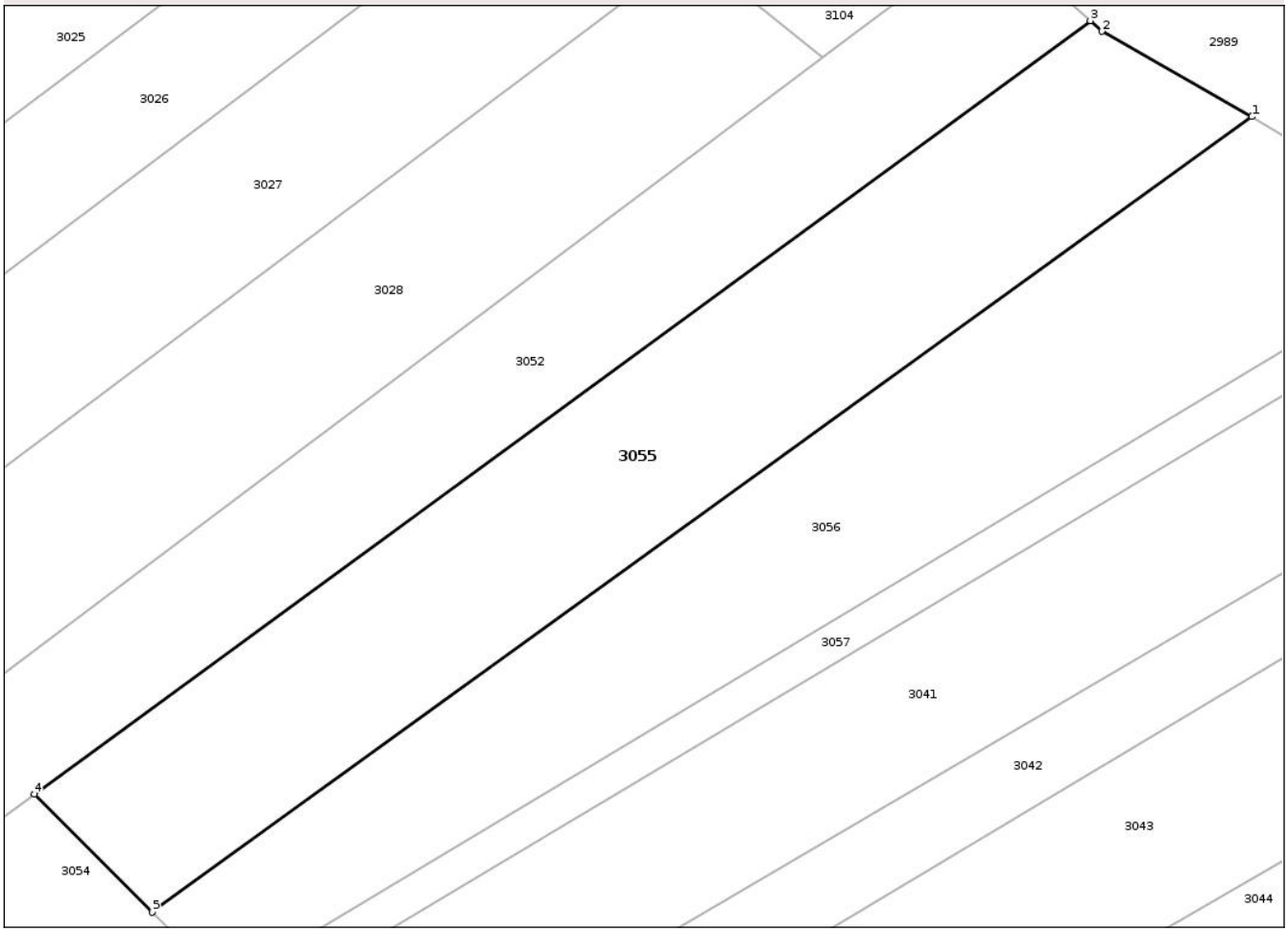
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.562,171 384.067,53	2	485.539,813 384.080,25	25.723
2	485.539,813 384.080,25	3	485.538,044 384.081,84	2.379
3	485.538,044 384.081,84	4	485.380,448 383.966,544	195.268
4	485.380,448 383.966,544	5	485.398,061 383.948,947	24.897
5	485.398,061 383.948,947	1	485.562,171 384.067,53	202.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4063, din 30/09/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, - căsătorit cu Gheorghe Niculina	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	10	241	-	Punctul 'Valea Albeasca'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.592,86 384.048,222	2	485.583,469 384.054,5	11.296
2	485.583,469 384.054,5	3	485.562,171 384.067,53	24.968
3	485.562,171 384.067,53	4	485.398,061 383.948,947	202.47
4	485.398,061 383.948,947	5	485.408,883 383.938,137	15.296
5	485.408,883 383.938,137	1	485.592,86 384.048,222	214.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

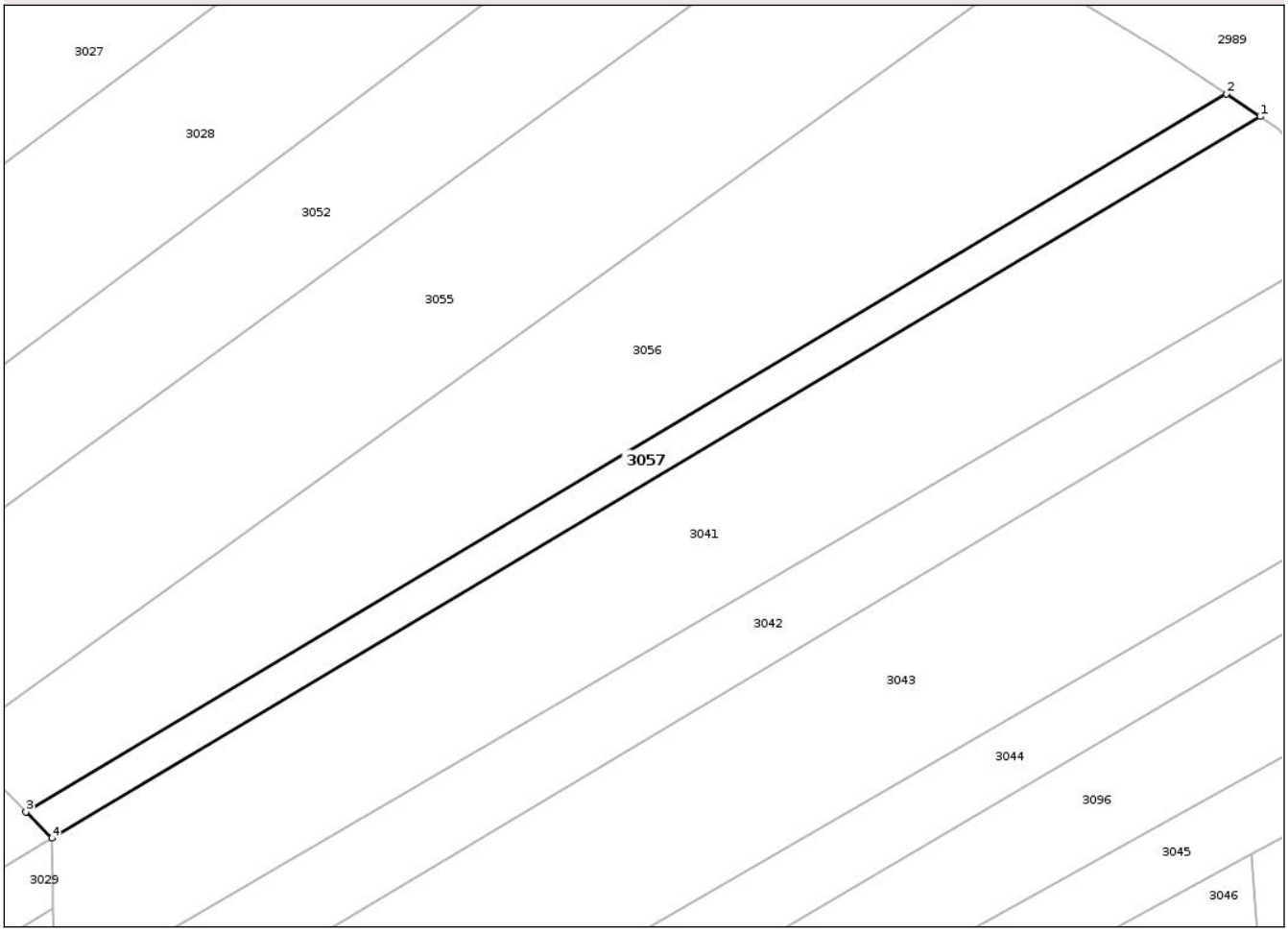
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.598,069 384.044,74	2	485.592,86 384.048,222	6.266
2	485.592,86 384.048,222	3	485.408,883 383.938,137	214.397
3	485.408,883 383.938,137	4	485.412,894 383.934,129	5.67
4	485.412,894 383.934,129	1	485.598,069 384.044,74	215.696

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1808, din 29/05/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr. 1262/23. 09.1994 emis de Notariatul de Stat Județean Argeș, Certificat de moștenitor suplimentar nr.59/29.05.2003 emis de BNP Mihaela Vlad, Titlu de proprietate nr. 47368/25.07.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

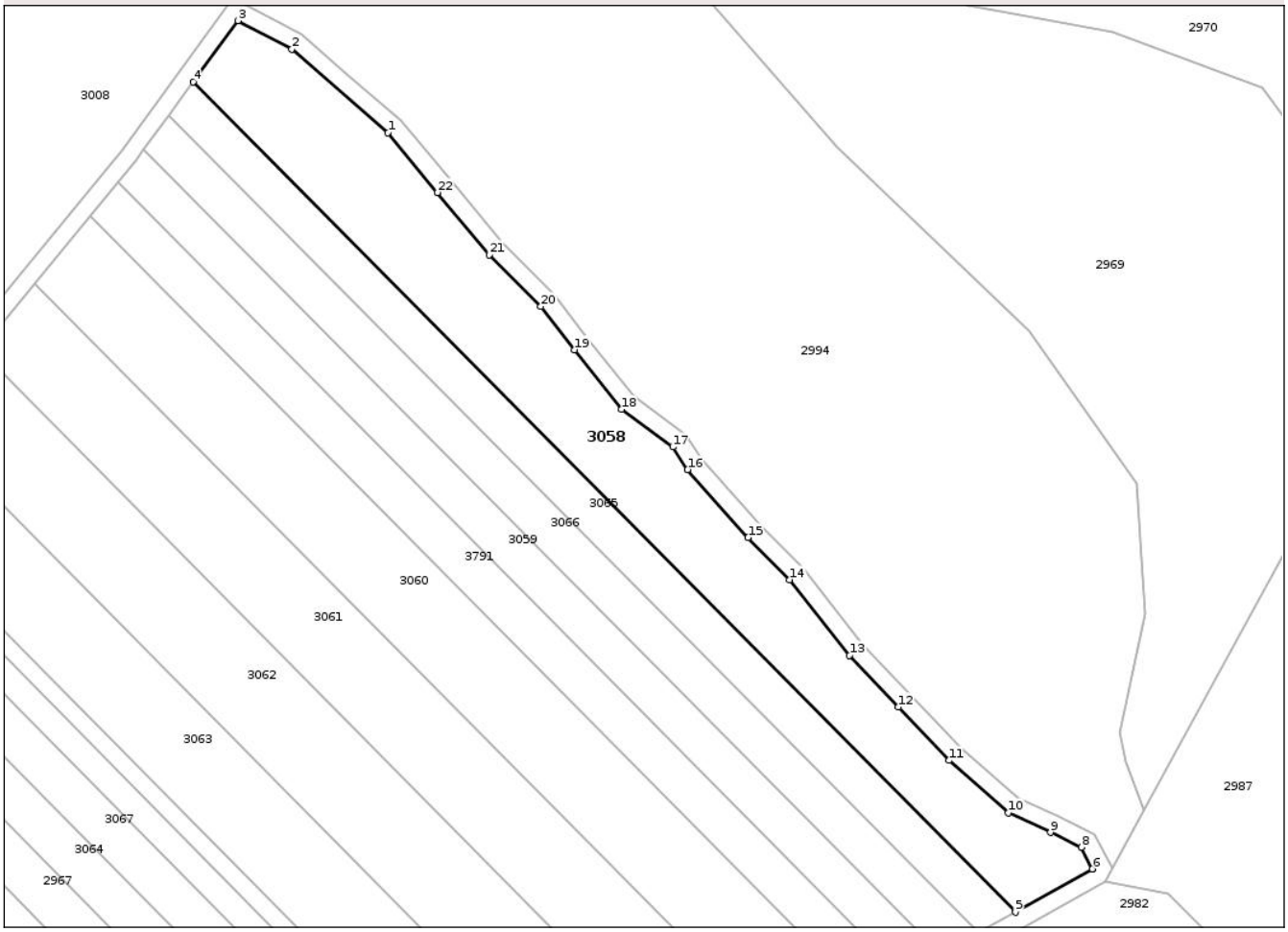
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	11	286	-	Punctul „Poiana Mică”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.848,548 382.770,24	2	485.826,416 382.789,418	29.285
3	485.814,08 382.795,986	4	485.803,774 382.781,949	17.414
5	485.992,742 382.591,289	6	486.010,47 382.601,215	20.318
7	486.010,556 382.601,372	8	486.007,921 382.606,225	5.522
9	486.000,798 382.609,597	10	485.991,183 382.614,148	10.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.826,416 382.789,418	3	485.814,08 382.795,986	13.976
4	485.803,774 382.781,949	5	485.992,742 382.591,289	268.44
6	486.010,47 382.601,215	7	486.010,556 382.601,372	0.179
8	486.007,921 382.606,225	9	486.000,798 382.609,597	7.881
10	485.991,183 382.614,148	11	485.977,469 382.626,119	18.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	485.977,469 382.626,119	12	485.965,867 382.638,407	16.9
13	485.954,65 382.650,288	14	485.940,885 382.667,629	22.14
15	485.931,291 382.677,308	16	485.917,382 382.692,901	20.895
17	485.914,003 382.698,108	18	485.902,175 382.706,748	14.648
19	485.891,423 382.720,442	20	485.883,635 382.730,361	12.611
21	485.871,783 382.742,263	22	485.859,94 382.756,523	18.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	485.965,867 382.638,407	13	485.954,65 382.650,288	16.339
14	485.940,885 382.667,629	15	485.931,291 382.677,308	13.628
16	485.917,382 382.692,901	17	485.914,003 382.698,108	6.207
18	485.902,175 382.706,748	19	485.891,423 382.720,442	17.411
20	485.883,635 382.730,361	21	485.871,783 382.742,263	16.797
22	485.859,94 382.756,523	1	485.848,548 382.770,24	17.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14376, din 29/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ (Titlu de proprietate nr. 47323/29.06.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14376, din 29/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ (Titlu de proprietate nr. 47323/29.06.1994 emis de CJSDPT);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea lui Sandu Filoftea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU FILOFTEA**, LIPSĂ CNP	

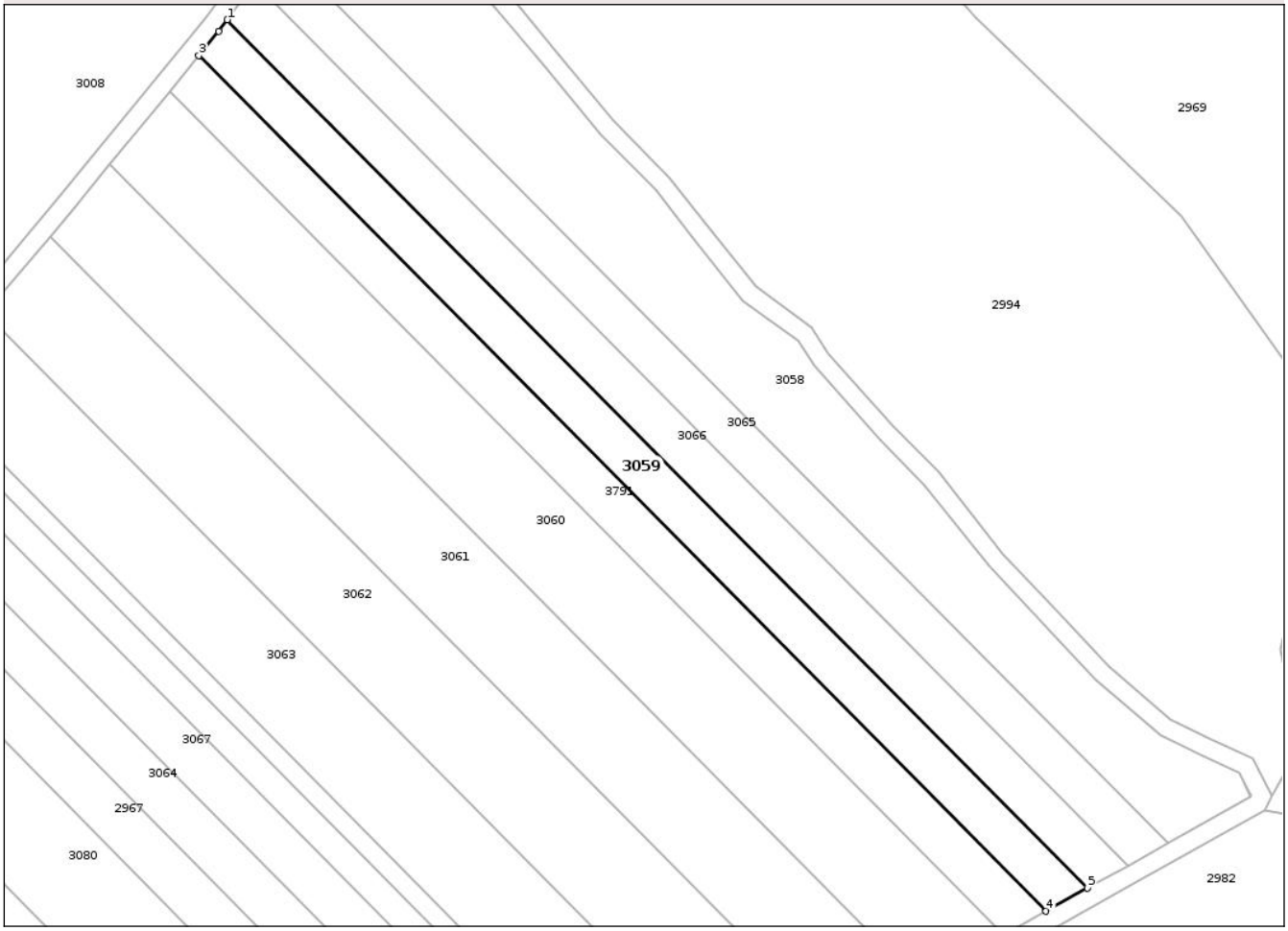
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	11	286	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.792,44 382.766,512	2	485.790,63 382.764,047	3.058
2	485.790,63 382.764,047	3	485.786,385 382.758,869	6.696
3	485.786,385 382.758,869	4	485.966,847 382.576,792	256.356
4	485.966,847 382.576,792	5	485.975,613 382.581,7	10.046
5	485.975,613 382.581,7	1	485.792,44 382.766,512	260.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 16/10/2014 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN (Contract de întreținere nr. 3143/06.08.1996 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA, Titlu de proprietate nr. 6975/31.03.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **BĂDESCU SILVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BĂDESCU C LARISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

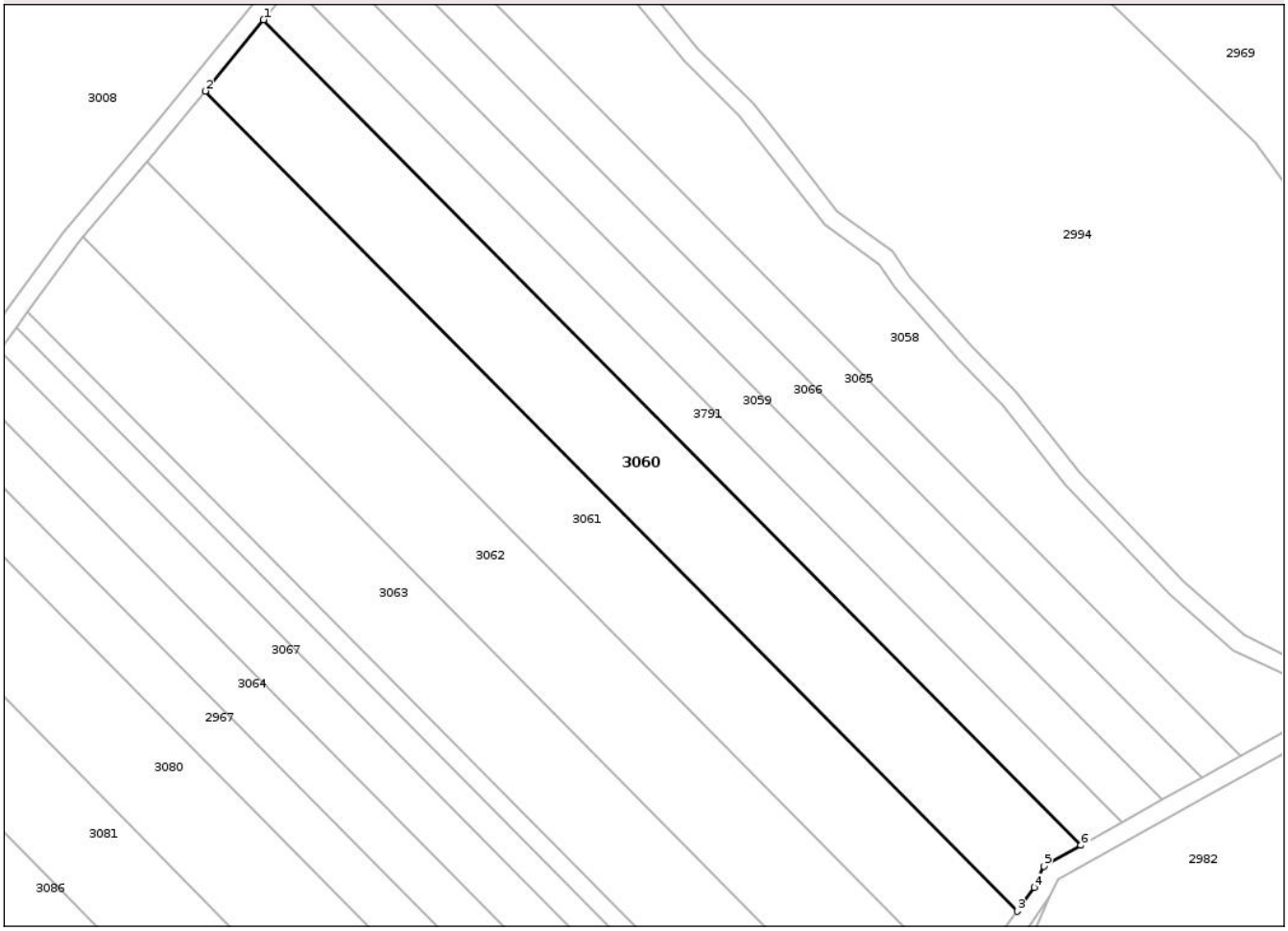
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	12	286	-	Punctul „Poiana Mică”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.780,123 382.751,231	2	485.767,406 382.735,72	20.058
2	485.767,406 382.735,72	3	485.944,039 382.557,506	250.917
3	485.944,039 382.557,506	4	485.947,788 382.562,68	6.389
4	485.947,788 382.562,68	5	485.949,89 382.567,298	5.074
5	485.949,89 382.567,298	6	485.957,951 382.571,811	9.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.957,951 382.571,811	1	485.780,123 382.751,231	252.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 28/11/2022 emis de BIN IAGĂRU SĂNDICA-CLAUDIA (Titlu de proprietate nr. 55831/17.12.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUNEA NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MANEA FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MANEA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

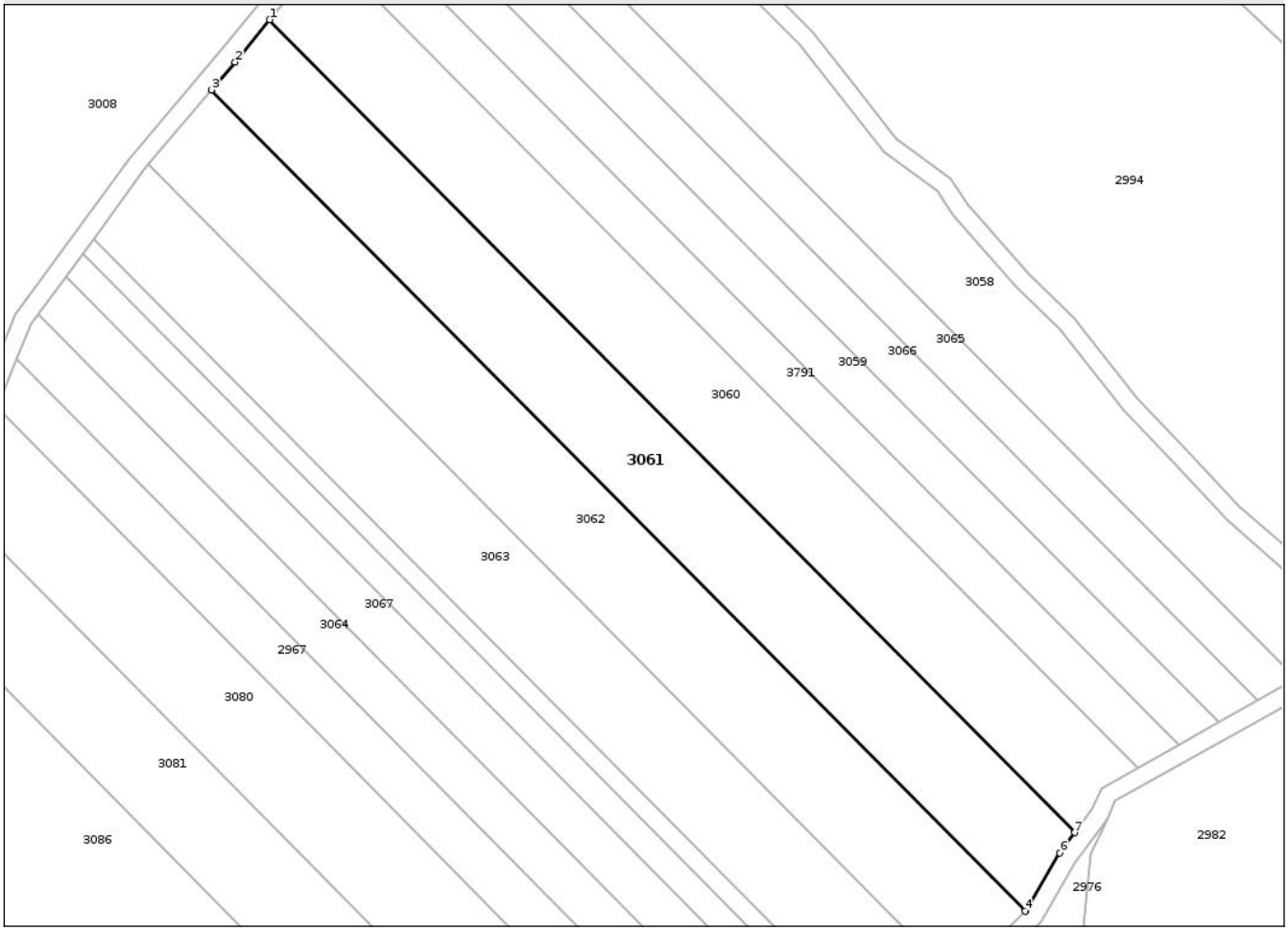
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	11	286	-	Punctul „Poiana Mică”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.767,406 382.735,72	2	485.759,827 382.726,475	11.955
2	485.759,827 382.726,475	3	485.754,689 382.720,372	7.978
3	485.754,689 382.720,372	4	485.933,178 382.540,286	253.553
4	485.933,178 382.540,286	5	485.933,448 382.540,55	0.378
5	485.933,448 382.540,55	6	485.940,831 382.553,078	14.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.940,831 382.553,078	7	485.944,039 382.557,506	5.468
7	485.944,039 382.557,506	1	485.767,406 382.735,72	250.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.390	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 13/08/2019 emis de SPN CAUNEI-FLORESCU MARIANA ȘI ADRIAN (Titlu de proprietate nr. 69641/26.04.1995 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

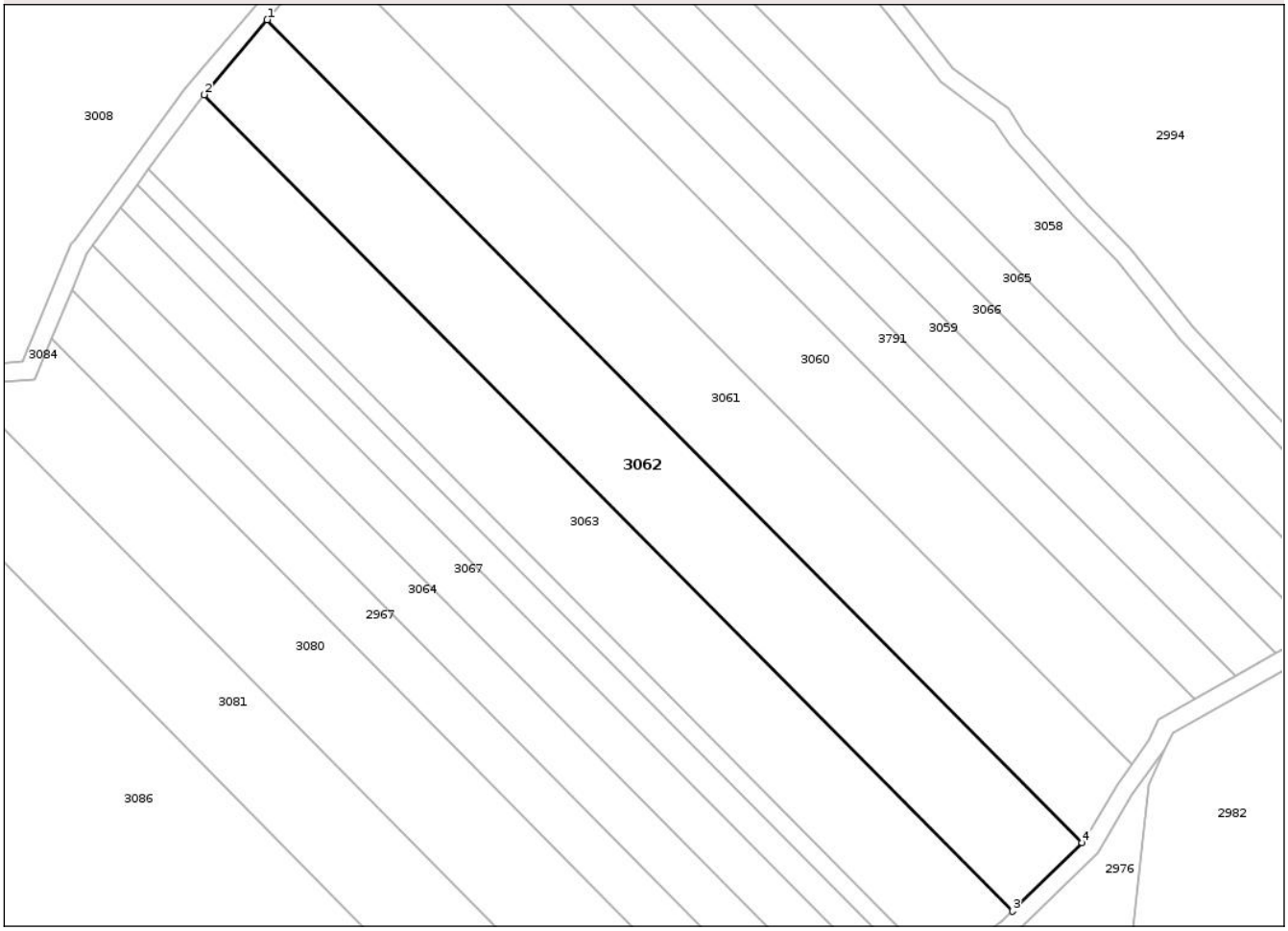
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.390	12	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.754,689 382.720,372	2	485.740,887 382.703,977	21.431
2	485.740,887 382.703,977	3	485.917,928 382.525,351	251.497
3	485.917,928 382.525,351	4	485.933,178 382.540,286	21.345
4	485.933,178 382.540,286	1	485.754,689 382.720,372	253.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35768, din 03/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I TRAIAN I**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

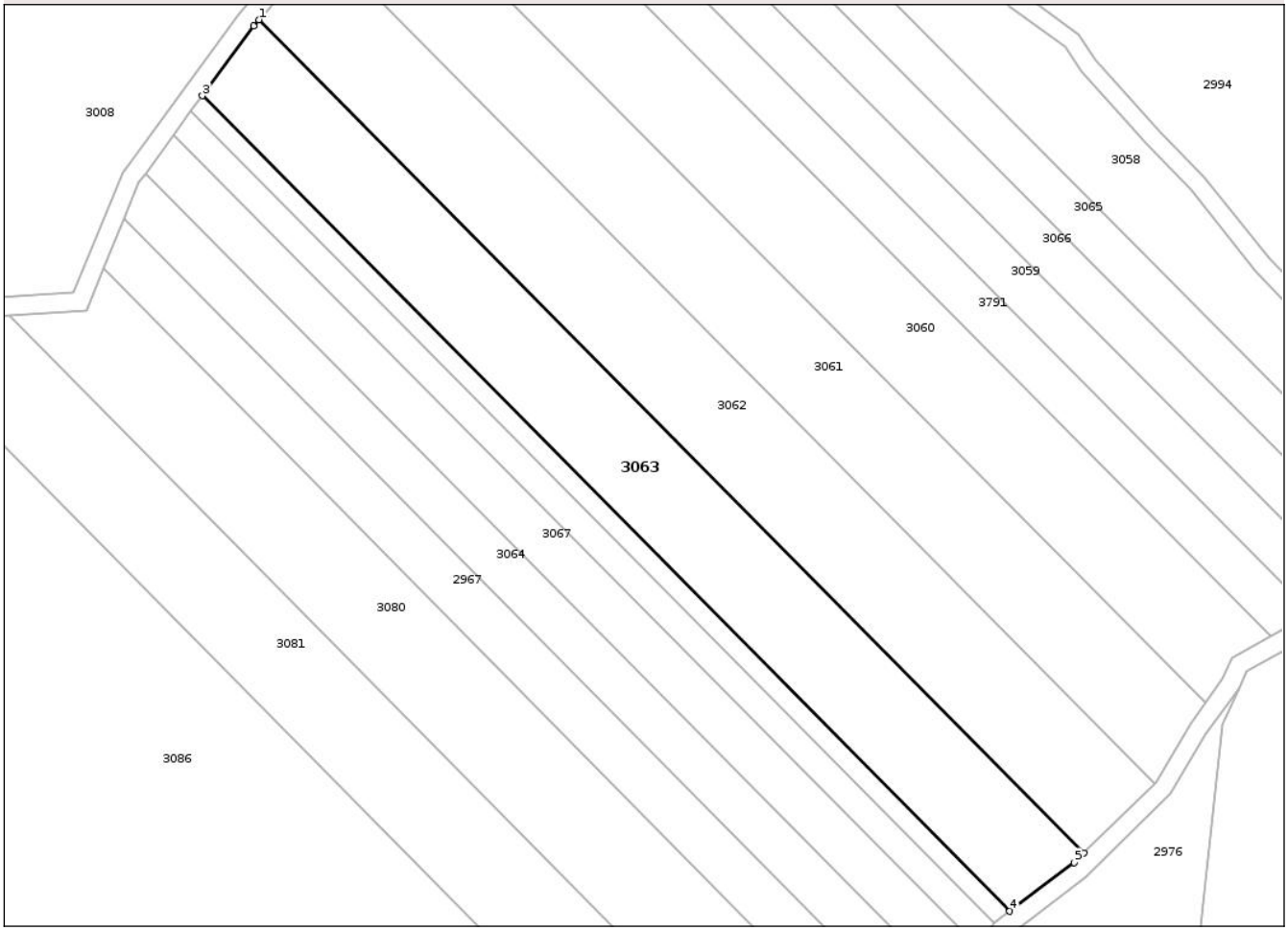
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	11	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.740,887 382.703,977	2	485.739,77 382.702,65	1.735
2	485.739,77 382.702,65	3	485.728,768 382.687,682	18.576
3	485.728,768 382.687,682	4	485.902,027 382.512,872	246.124
4	485.902,027 382.512,872	5	485.915,853 382.523,318	17.329
5	485.915,853 382.523,318	6	485.917,928 382.525,351	2.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.917,928 382.525,351	1	485.740,887 382.703,977	251.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5332, din 17/12/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU A ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

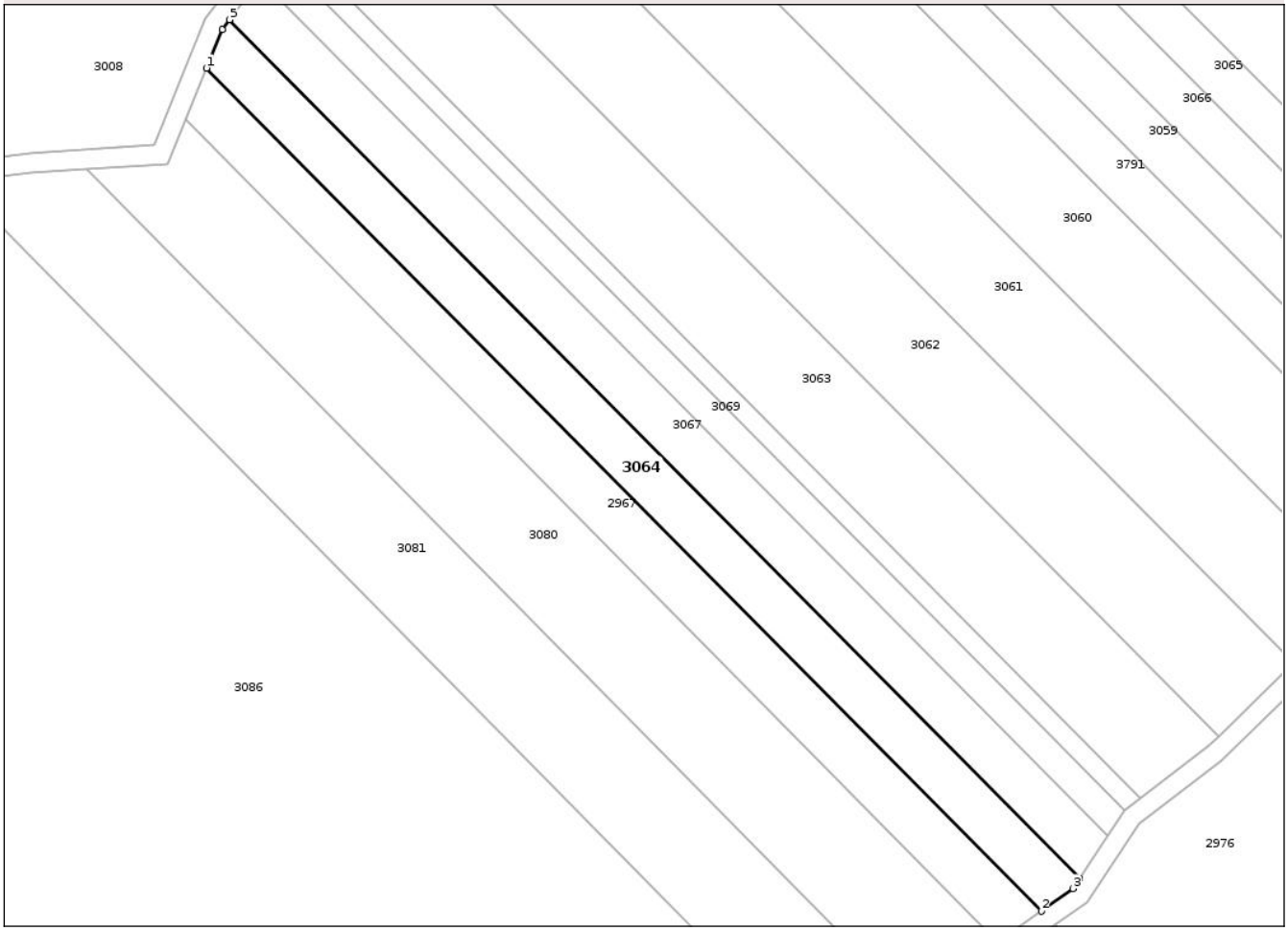
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	12	286	-	Punctul „Poiana Mică”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.711,889 382.661,228	2	485.881,816 382.489,78	241.391
2	485.881,816 382.489,78	3	485.888,253 382.494,381	7.912
3	485.888,253 382.494,381	4	485.889,613 382.496,456	2.481
4	485.889,613 382.496,456	5	485.716,553 382.671,064	245.841
5	485.716,553 382.671,064	6	485.715,128 382.669,126	2.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.715,128 382.669,126	1	485.711,889 382.661,228	8.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 220, din 07/12/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA TITU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

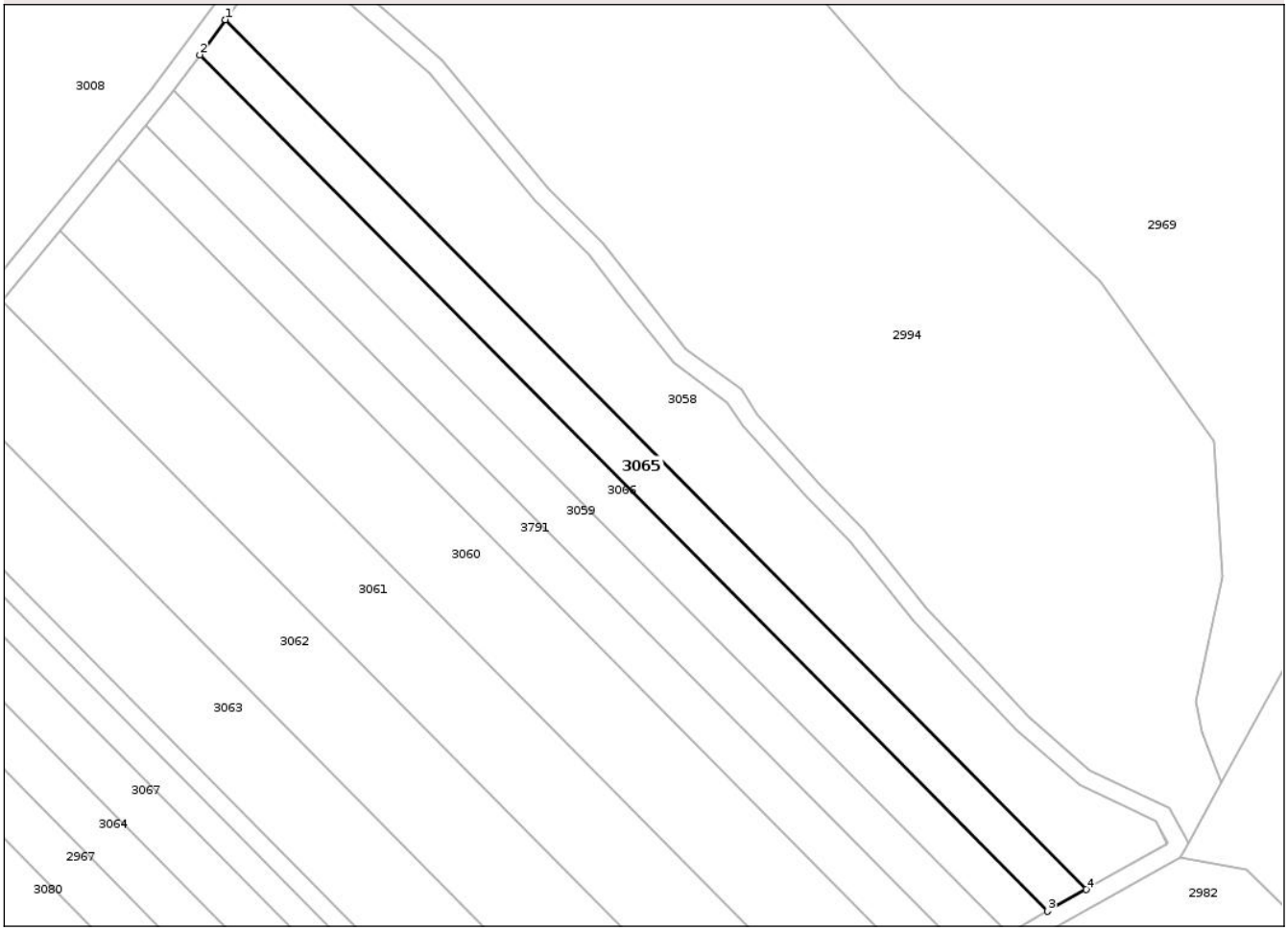
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	11	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.803,774 382.781,949	2	485.798,151 382.774,291	9.501
2	485.798,151 382.774,291	3	485.984,244 382.586,532	264.356
3	485.984,244 382.586,532	4	485.992,742 382.591,289	9.739
4	485.992,742 382.591,289	1	485.803,774 382.781,949	268.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 220, din 07/12/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

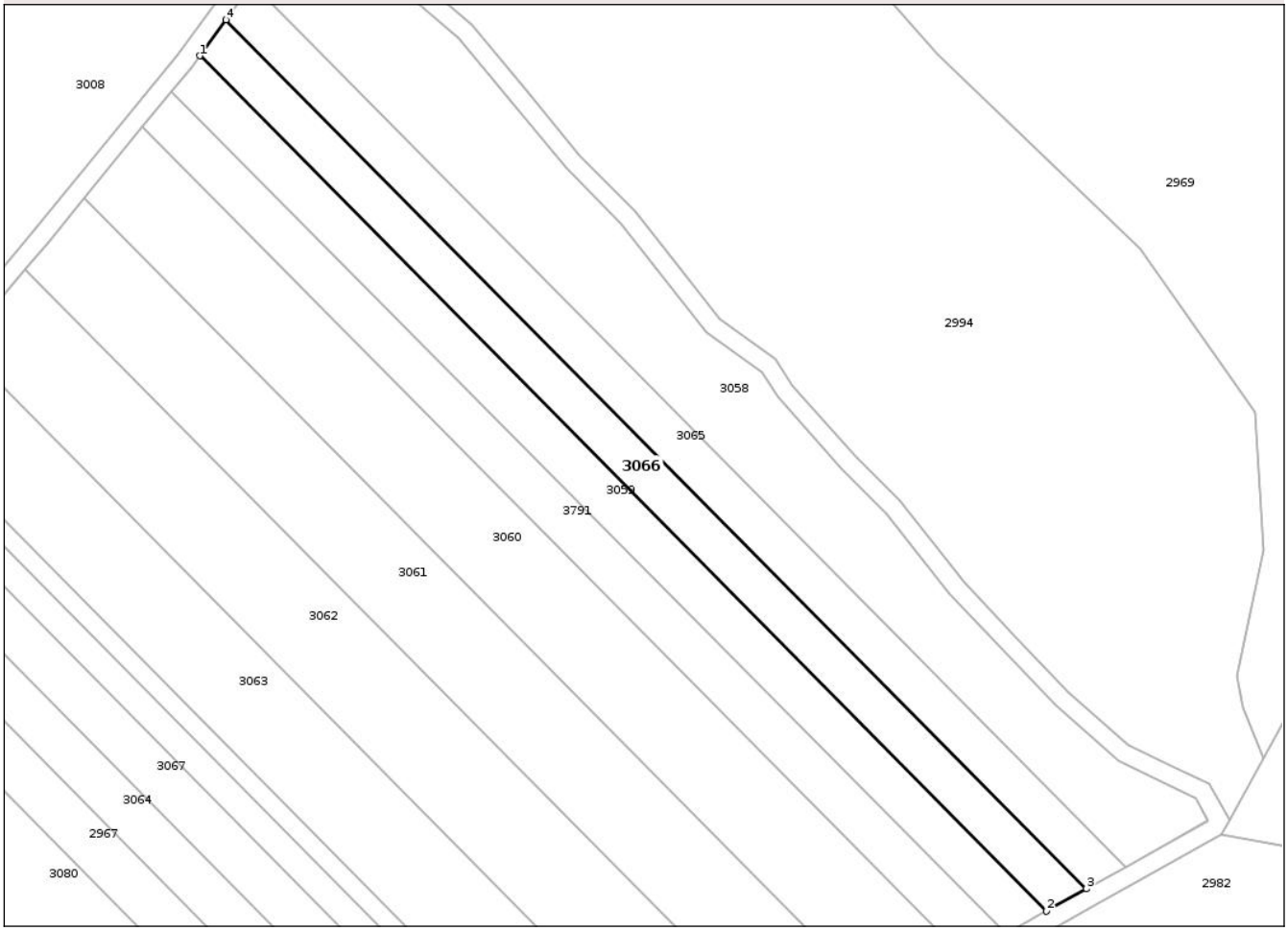
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	11	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.792,44 382.766,512	2	485.975,613 382.581,7	260.207
2	485.975,613 382.581,7	3	485.984,244 382.586,532	9.892
3	485.984,244 382.586,532	4	485.798,151 382.774,291	264.356
4	485.798,151 382.774,291	1	485.792,44 382.766,512	9.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 16/03/2007 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU ION-LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

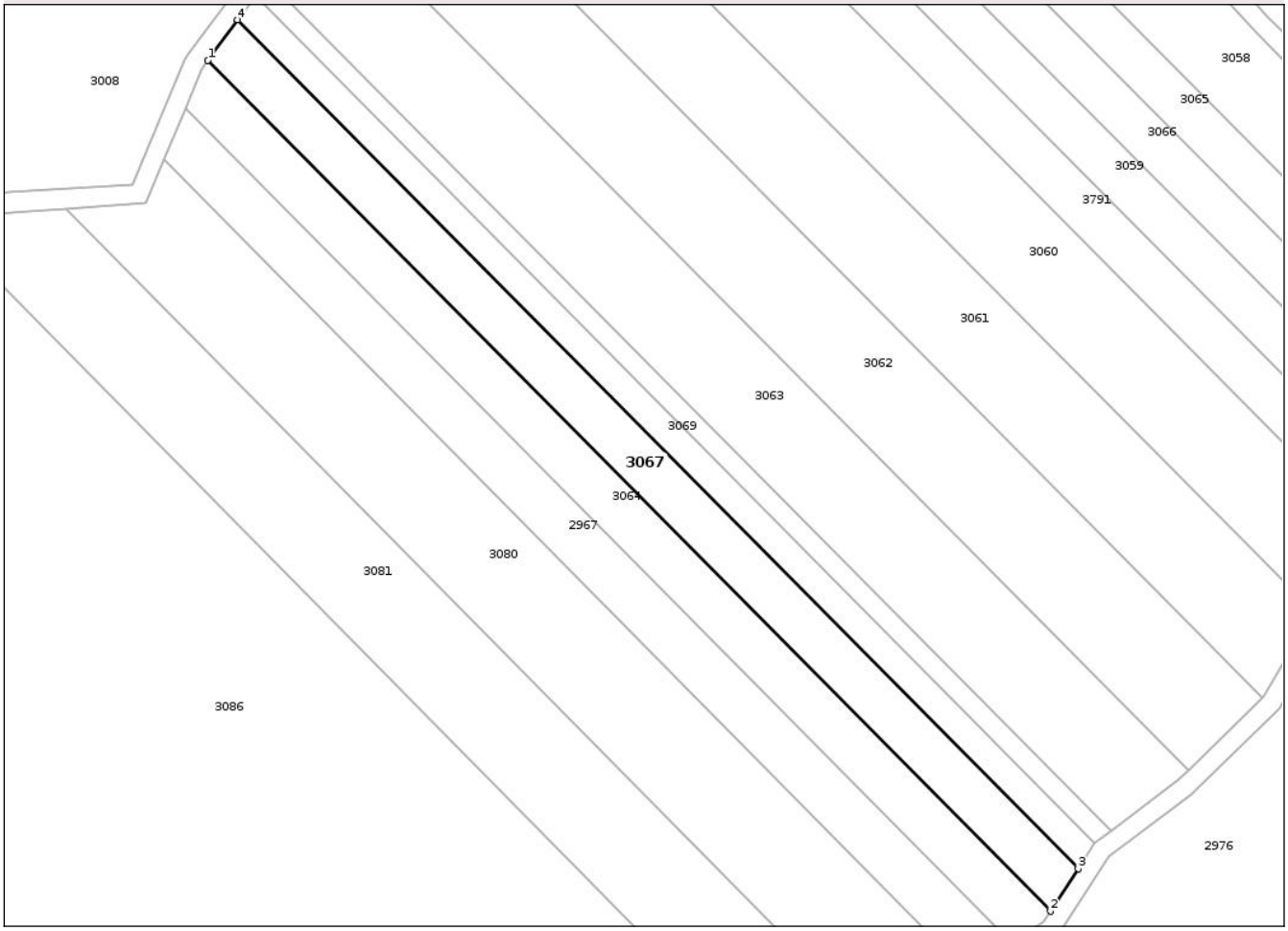
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	12	286	-	Punctul „Poiana Mică”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.716,553 382.671,064	2	485.889,613 382.496,456	245.841
2	485.889,613 382.496,456	3	485.895,32 382.505,16	10.408
3	485.895,32 382.505,16	4	485.722,657 382.679,368	245.277
4	485.722,657 382.679,368	1	485.716,553 382.671,064	10.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 37, din 20/05/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (Titlu de proprietate nr. 47328/15.07.1994 emis de CJSDPT, Sentință civilă nr. 3360/08.06.2007 emisă de Judecătoria Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

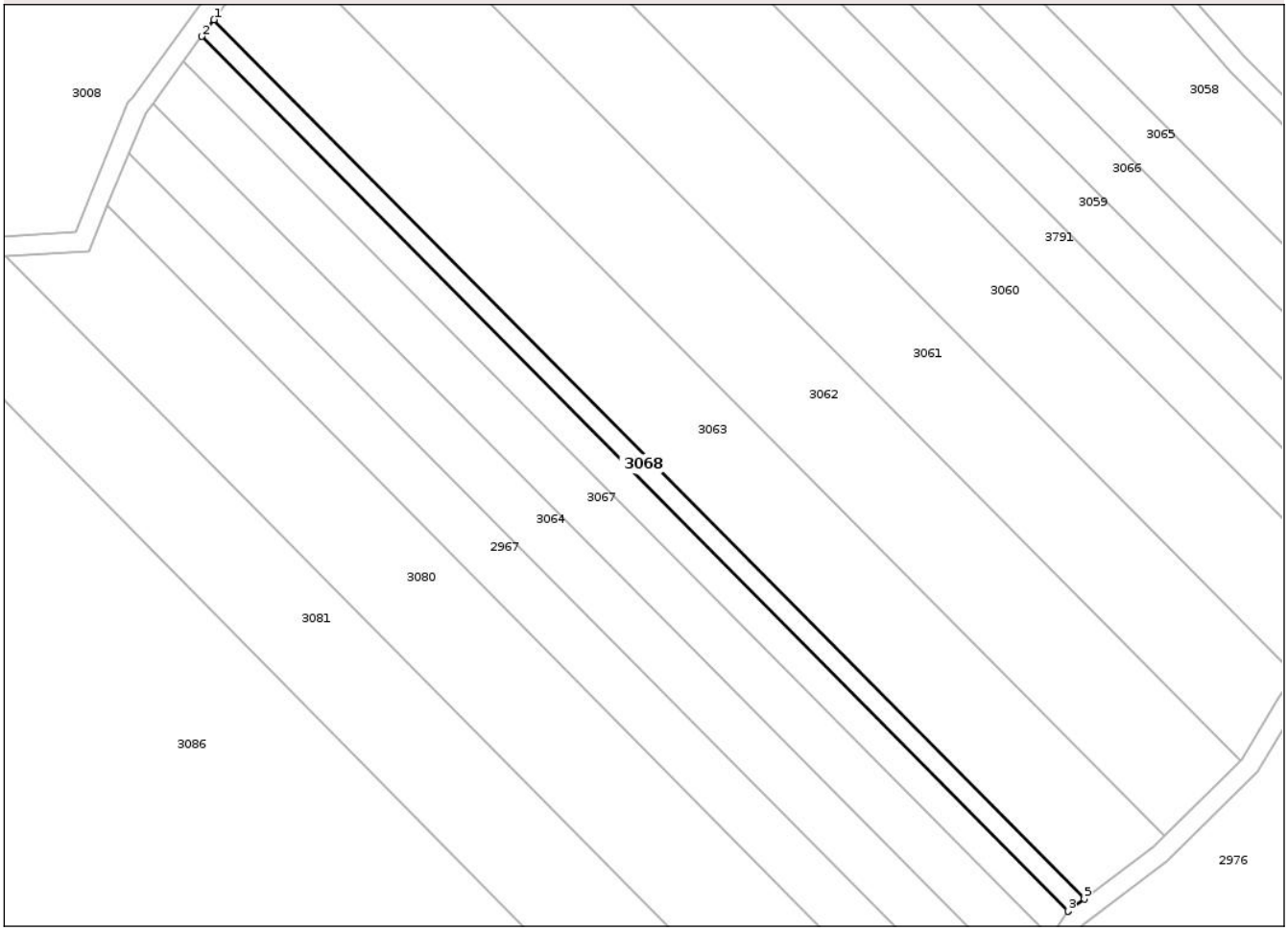
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	12	286	-	Punctul „În deal” ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 12, PARCELA 257

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.728,768 382.687,682	2	485.726,326 382.684,36	4.123
2	485.726,326 382.684,36	3	485.898,75 382.510,393	244.938
3	485.898,75 382.510,393	4	485.898,754 382.510,398	0.006
4	485.898,754 382.510,398	5	485.902,027 382.512,872	4.103
5	485.902,027 382.512,872	1	485.728,768 382.687,682	246.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 37, din 20/05/2008 emis de BNP DIDEA IONEL (Titlu de proprietate nr. 47328/15.07.1994 emis de CJSDPT, Sentință civilă nr. 3360/08.06.2007 emisă de Judecătoria Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN POMPILIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

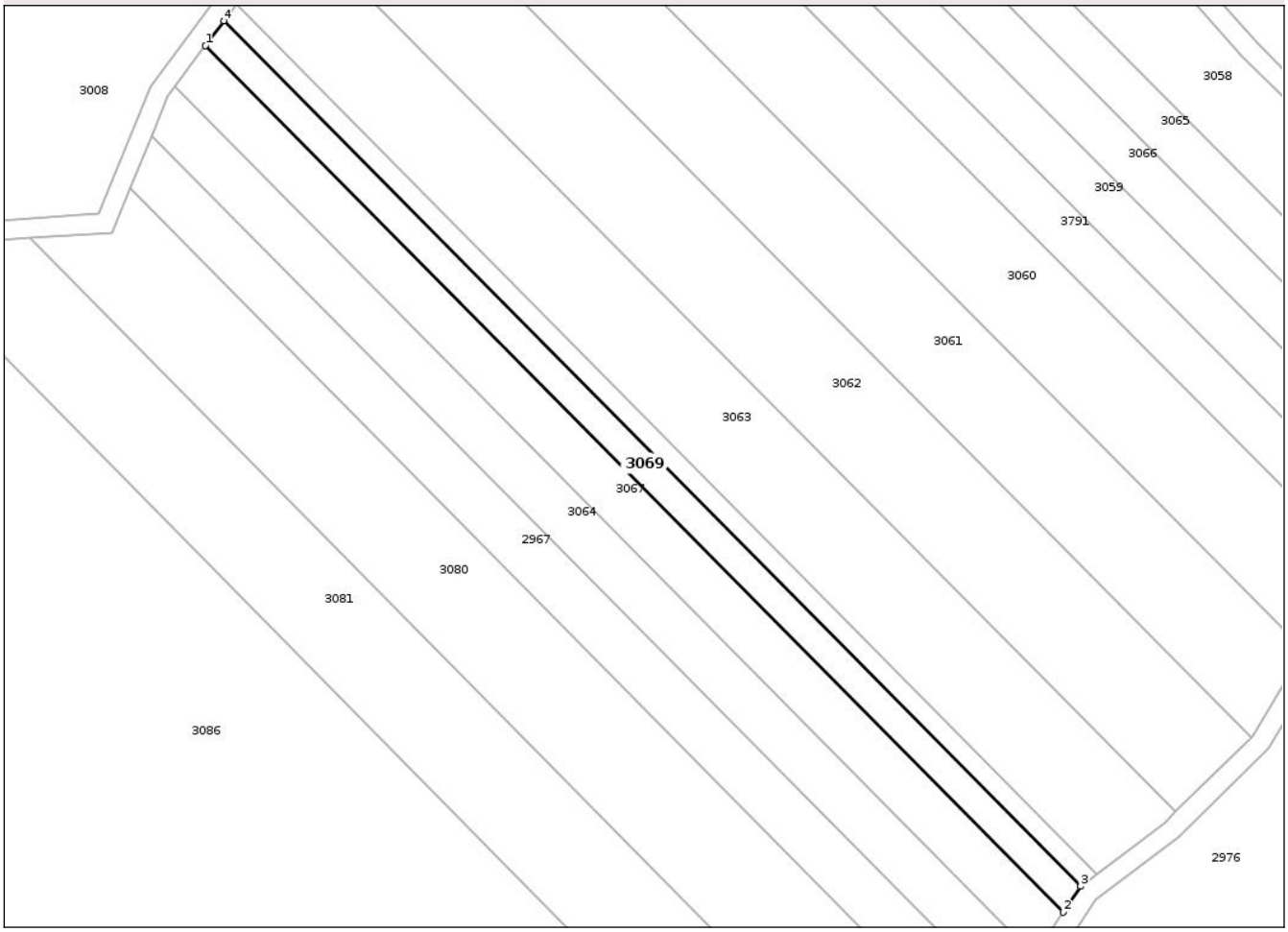
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	12	286	-	Punctul „În deal” ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 12, PARCELA 257

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.722,657 382.679,368	2	485.895,32 382.505,16	245.277
2	485.895,32 382.505,16	3	485.898,75 382.510,393	6.257
3	485.898,75 382.510,393	4	485.726,326 382.684,36	244.938
4	485.726,326 382.684,36	1	485.722,657 382.679,368	6.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 17/08/2005 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr. 47320/29.06.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TRUFĂŞILĂ PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TRUFĂŞILĂ FILOFTEIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SFETCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

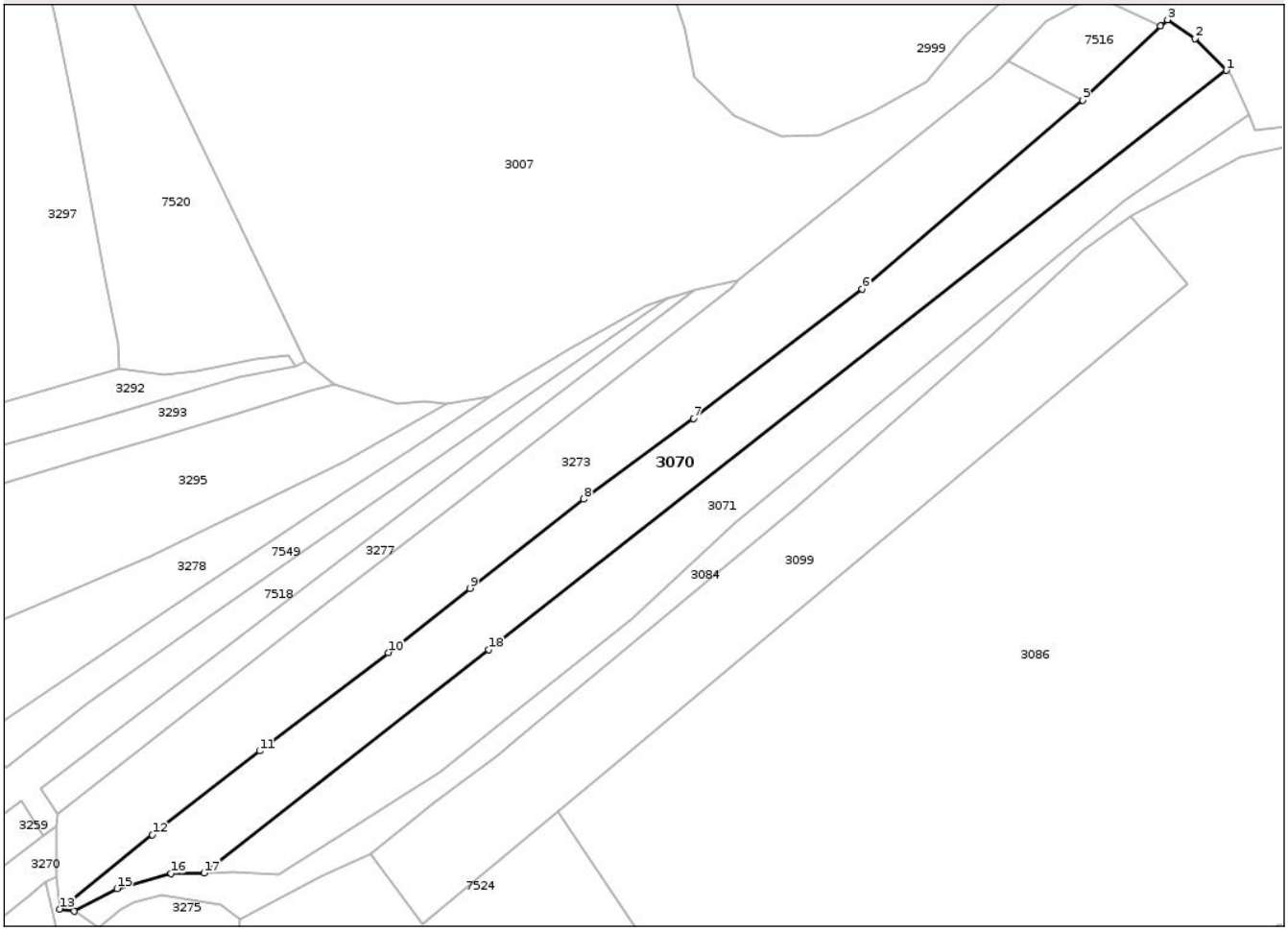
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.474	11	256	-	Punctul „Dealul Albeasca”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.182,426 382.641,023	2	485.176,982 382.646,585	7.783
2	485.176,982 382.646,585	3	485.172,136 382.649,855	5.846
3	485.172,136 382.649,855	4	485.170,954 382.648,735	1.628
4	485.170,954 382.648,735	5	485.157,312 382.635,803	18.797
5	485.157,312 382.635,803	6	485.118,775 382.602,853	50.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.118,775 382.602,853	7	485.089,279 382.580,249	37.161
7	485.089,279 382.580,249	8	485.070,086 382.566,157	23.811
8	485.070,086 382.566,157	9	485.050,238 382.550,594	25.222
9	485.050,238 382.550,594	10	485.035,931 382.539,377	18.18
10	485.035,931 382.539,377	11	485.013,447 382.522,202	28.293
11	485.013,447 382.522,202	12	484.994,712 382.507,582	23.764
12	484.994,712 382.507,582	13	484.978,531 382.494,616	20.735
13	484.978,531 382.494,616	14	484.981,044 382.494,227	2.543
14	484.981,044 382.494,227	15	484.988,531 382.498,188	8.47
15	484.988,531 382.498,188	16	484.998,008 382.500,84	9.841
16	484.998,008 382.500,84	17	485.003,718 382.500,903	5.71
17	485.003,718 382.500,903	18	485.053,457 382.539,902	63.205
18	485.053,457 382.539,902	1	485.182,426 382.641,023	163.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25225, din 06/10/1993 emis de CJSDPT (Certificat de moștenitor nr. 1378/22.09.1986 emis de Camera Notarilor Publici Pitești, Certificat de moștenitor nr. 1777/30.11.1983 emis de Camera Notarilor Publici Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

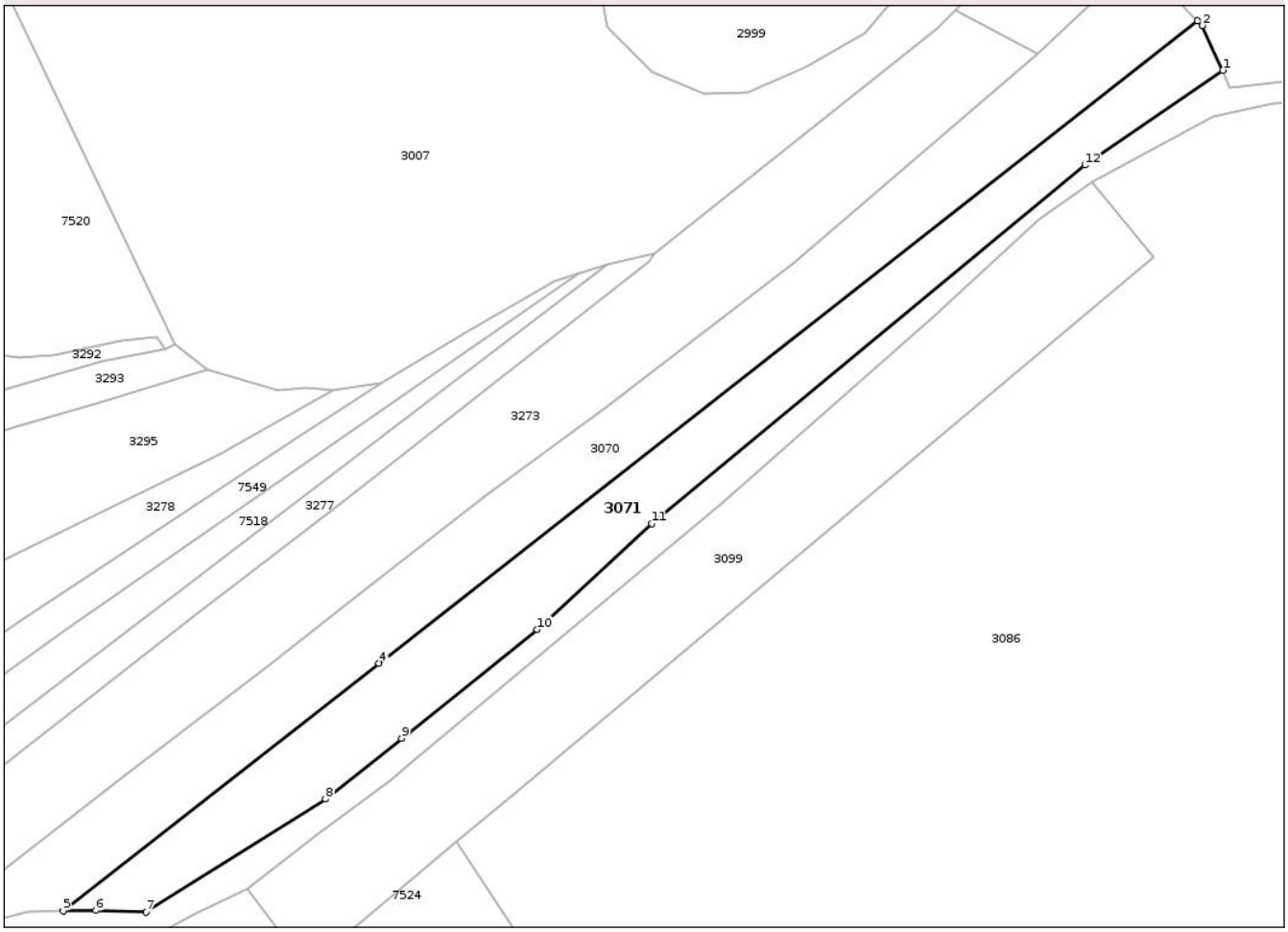
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	11	256	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.186,438 382.633,227	2	485.183,159 382.640,274	7.773
2	485.183,159 382.640,274	3	485.182,426 382.641,023	1.048
3	485.182,426 382.641,023	4	485.053,457 382.539,902	163.886
4	485.053,457 382.539,902	5	485.003,718 382.500,903	63.205
5	485.003,718 382.500,903	6	485.008,859 382.500,96	5.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.008,859 382.500,96	7	485.016,803 382.500,702	7.948
7	485.016,803 382.500,702	8	485.045,049 382.518,493	33.382
8	485.045,049 382.518,493	9	485.057,019 382.528,075	15.333
9	485.057,019 382.528,075	10	485.078,415 382.545,203	27.407
10	485.078,415 382.545,203	11	485.096,418 382.561,866	24.531
11	485.096,418 382.561,866	12	485.164,719 382.618,297	88.597
12	485.164,719 382.618,297	1	485.186,438 382.633,227	26.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 28/11/2022 emis de BIN IAGĂRU SĂNDICA-CLAUDIA (Titlu de proprietate nr. 55831/17.12.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUNEA NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MANEA FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MANEA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

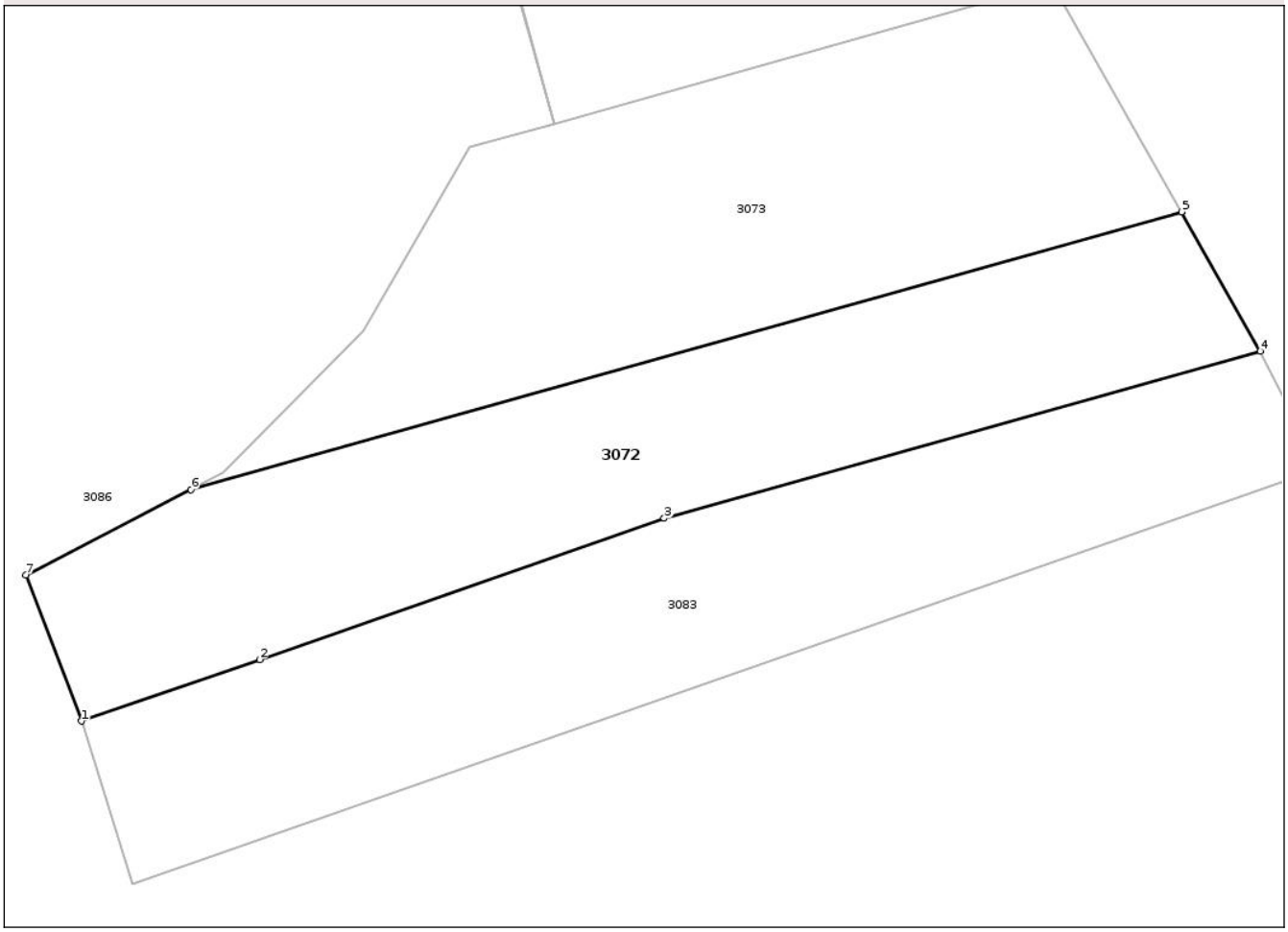
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	12	293	-	Punctul „Godeanu”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.397,538 382.499,841	2	485.417,487 382.506,728	21.104
2	485.417,487 382.506,728	3	485.462,852 382.522,558	48.048
3	485.462,852 382.522,558	4	485.529,683 382.541,28	69.404
4	485.529,683 382.541,28	5	485.520,847 382.556,893	17.94
5	485.520,847 382.556,893	6	485.409,788 382.525,782	115.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.409,788 382.525,782	7	485.391,294 382.516,232	20.814
7	485.391,294 382.516,232	1	485.397,538 382.499,841	17.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1808, din 29/05/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr. 1262/23. 09.1994 emis de Notariatul de Stat Județean Argeș, Certificat de moștenitor suplimentar nr. 59/29.05.2003 emis de BNP Mihaela Vlad, Titlu de proprietate nr. 47368/25.07.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

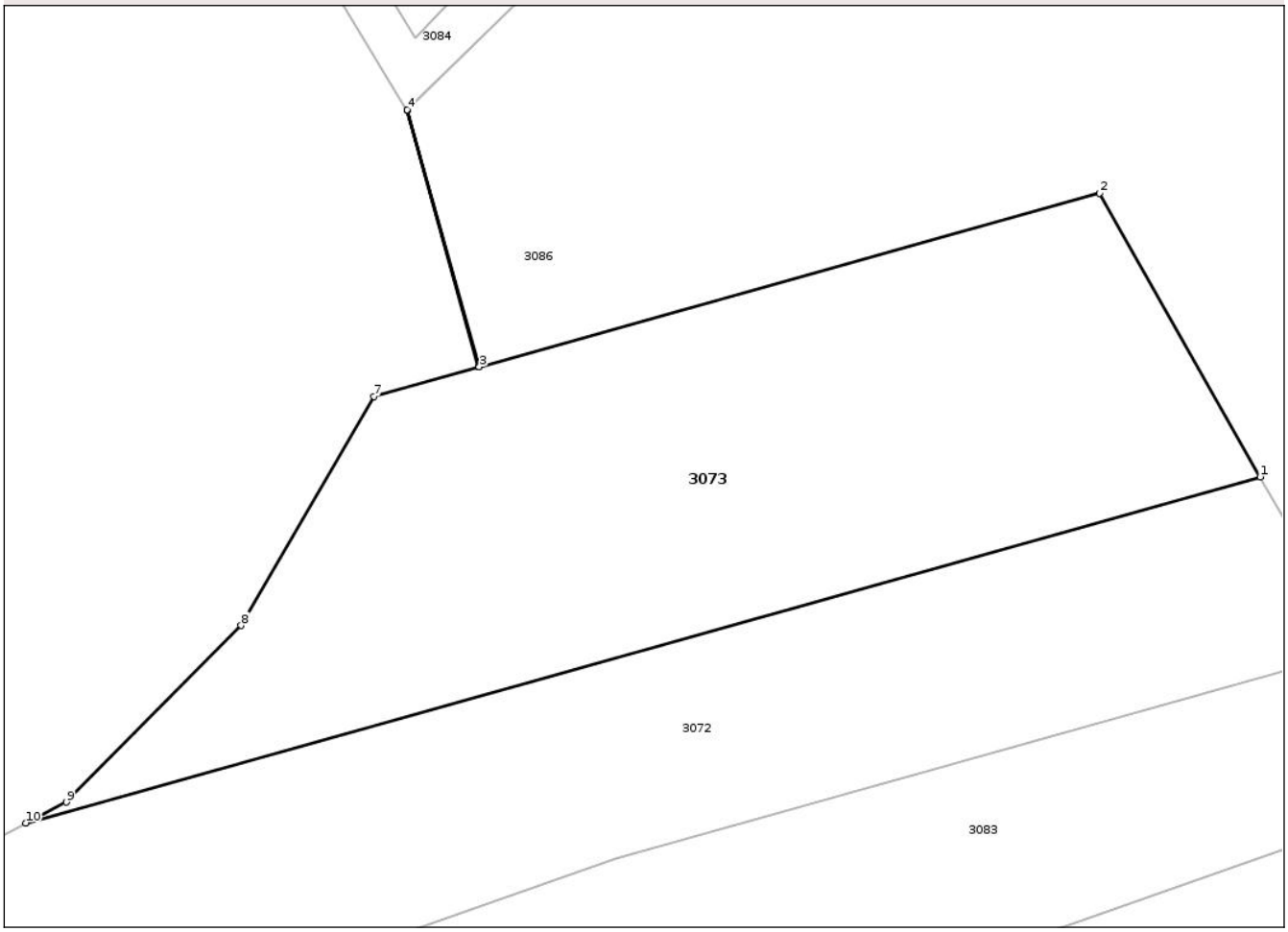
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	12	285	-	Punctul „Lângă Dumitreasca”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.520,847 382.556,893	2	485.506,413 382.582,396	29.304
2	485.506,413 382.582,396	3	485.450,575 382.566,781	57.98
3	485.450,575 382.566,781	4	485.444,107 382.589,874	23.982
4	485.444,107 382.589,874	5	485.444,065 382.589,833	0.059
5	485.444,065 382.589,833	6	485.450,527 382.566,768	23.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.450,527 382.566,768	7	485.441,107 382.564,129	9.783
7	485.441,107 382.564,129	8	485.429,168 382.543,531	23.808
8	485.429,168 382.543,531	9	485.413,411 382.527,653	22.369
9	485.413,411 382.527,653	10	485.409,788 382.525,782	4.078
10	485.409,788 382.525,782	1	485.520,847 382.556,893	115.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:448
Nr. cadastral vechi:488

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Rogojina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82084	80.001	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61472 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 57, din 06/11/2017 emis de Alexandrescu Liuba Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ VETUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

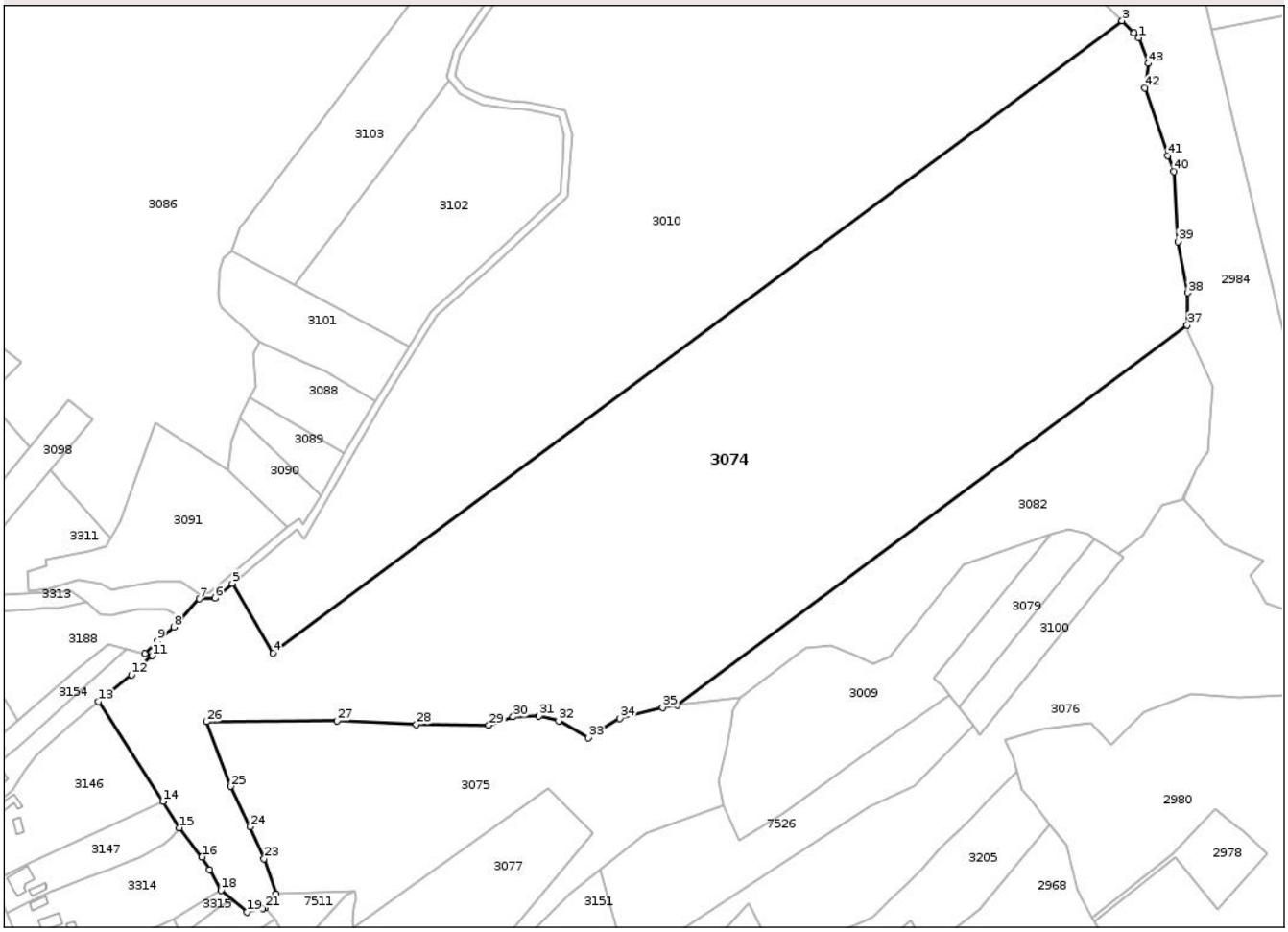
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82084	80.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	80.001	12	264	-	Punctul 'Piscul Glodului'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.952,329 382.275,761	2	485.949,656 382.278,438	3.783
4	485.496,458 381.952,112	5	485.474,99 381.988,761	42.474
7	485.457,563 381.980,625	8	485.444,063 381.965,844	20.018
10	485.428,735 381.951,789	11	485.432,705 381.950,767	4.099
13	485.404,383 381.926,66	14	485.438,338 381.874,128	62.55
16	485.458,922 381.844,96	17	485.462,799 381.838,118	7.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.949,656 382.278,438	3	485.943,353 382.284,737	8.911
5	485.474,99 381.988,761	6	485.465,779 381.981,05	12.013
8	485.444,063 381.965,844	9	485.435,5 381.958,563	11.24
11	485.432,705 381.950,767	12	485.421,875 381.940,787	14.727
14	485.438,338 381.874,128	15	485.447,097 381.860,291	16.376
17	485.462,799 381.838,118	18	485.468,903 381.827,347	12.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.943,353 382.284,737	4	485.496,458 381.952,112	557.095
6	485.465,779 381.981,05	7	485.457,563 381.980,625	8.227
9	485.435,5 381.958,563	10	485.428,735 381.951,789	9.574
12	485.421,875 381.940,787	13	485.404,383 381.926,66	22.484
15	485.447,097 381.860,291	16	485.458,922 381.844,96	19.362
18	485.468,903 381.827,347	19	485.482,563 381.815,875	17.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	485.482,563 381.815,875	20	485.490,793 381.817,818	8.456
22	485.498,0 381.825,375	23	485.491,625 381.843,969	19.656
25	485.473,969 381.882,031	26	485.461,281 381.916,031	36.29
28	485.571,875 381.914,656	29	485.609,969 381.914,219	38.097
31	485.636,25 381.919,188	32	485.646,688 381.916,469	10.786
34	485.678,813 381.917,75	35	485.701,531 381.923,563	23.45
37	485.977,684 382.124,59	38	485.977,953 382.141,672	17.084
40	485.970,769 382.205,463	41	485.967,302 382.213,767	8.999
43	485.957,131 382.262,315	1	485.952,329 382.275,761	14.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	485.490,793 381.817,818	21	485.492,094 381.818,125	1.337
23	485.491,625 381.843,969	24	485.484,375 381.860,75	18.28
26	485.461,281 381.916,031	27	485.530,156 381.916,469	68.876
29	485.609,969 381.914,219	30	485.622,68 381.918,678	13.47
32	485.646,688 381.916,469	33	485.662,531 381.907,563	18.175
35	485.701,531 381.923,563	36	485.709,176 381.924,739	7.735
38	485.977,953 382.141,672	39	485.972,851 382.168,496	27.305
41	485.967,302 382.213,767	42	485.955,362 382.249,302	37.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	485.492,094 381.818,125	22	485.498,0 381.825,375	9.351
24	485.484,375 381.860,75	25	485.473,969 381.882,031	23.689
27	485.530,156 381.916,469	28	485.571,875 381.914,656	41.758
30	485.622,68 381.918,678	31	485.636,25 381.919,188	13.58
33	485.662,531 381.907,563	34	485.678,813 381.917,75	19.206
36	485.709,176 381.924,739	37	485.977,684 382.124,59	334.719
39	485.972,851 382.168,496	40	485.970,769 382.205,463	37.026
42	485.955,362 382.249,302	43	485.957,131 382.262,315	13.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 19.412	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

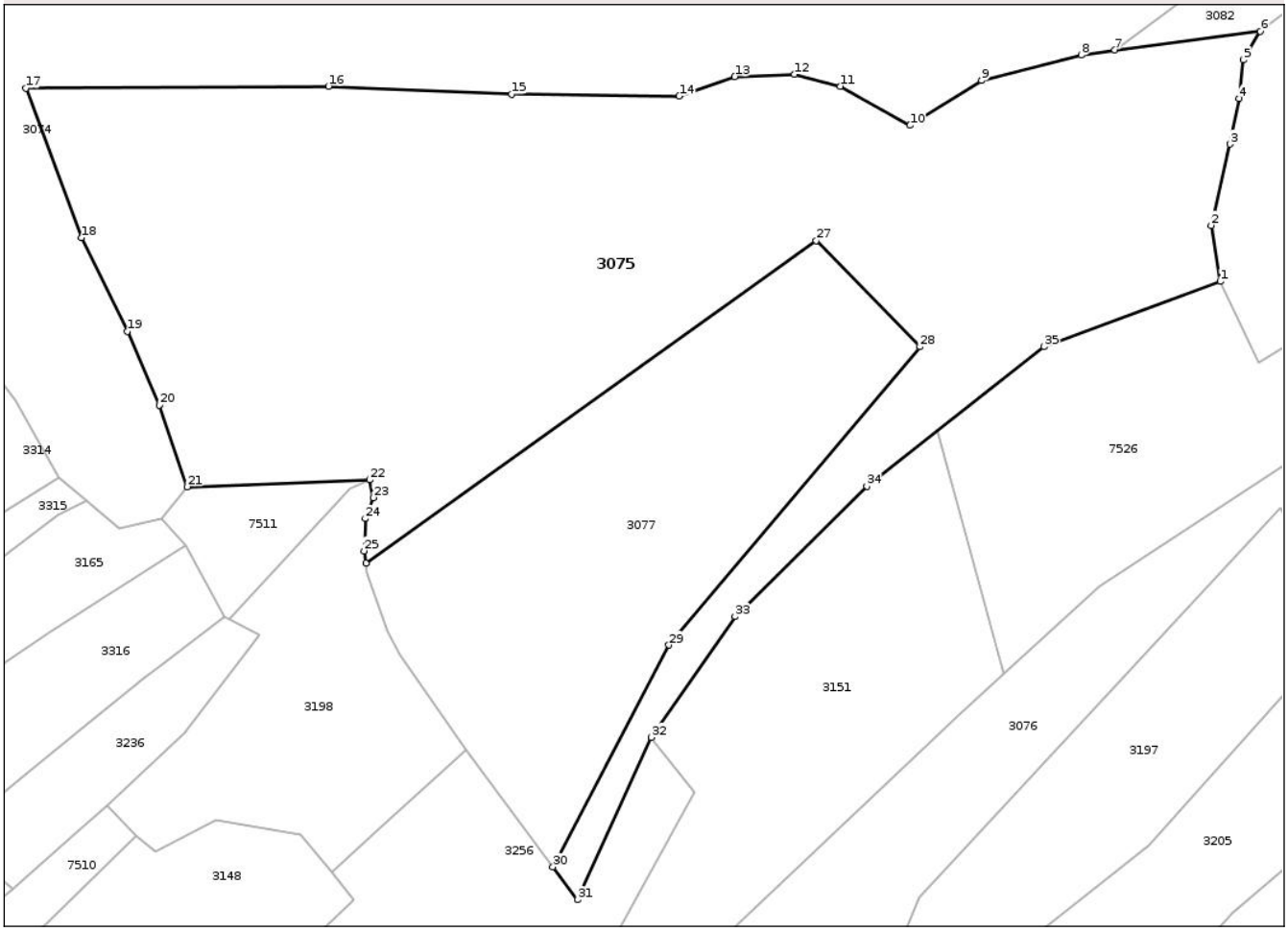
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 19.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.412	12	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.733,181 381.872,068	2	485.731,134 381.884,837	12.932
3	485.735,437 381.903,311	4	485.737,496 381.913,715	10.606
5	485.738,387 381.922,414	6	485.742,273 381.928,986	7.635
7	485.709,176 381.924,739	8	485.701,531 381.923,563	7.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.731,134 381.884,837	3	485.735,437 381.903,311	18.969
4	485.737,496 381.913,715	5	485.738,387 381.922,414	8.745
6	485.742,273 381.928,986	7	485.709,176 381.924,739	33.368
8	485.701,531 381.923,563	9	485.678,813 381.917,75	23.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.678,813 381.917,75	10	485.662,531 381.907,563	19.206
11	485.646,688 381.916,469	12	485.636,25 381.919,188	10.786
13	485.622,68 381.918,678	14	485.609,969 381.914,219	13.47
15	485.571,875 381.914,656	16	485.530,156 381.916,469	41.758
17	485.461,281 381.916,031	18	485.473,969 381.882,031	36.29
19	485.484,375 381.860,75	20	485.491,625 381.843,969	18.28
21	485.498,0 381.825,375	22	485.539,592 381.826,929	41.621
23	485.540,363 381.822,884	24	485.538,538 381.818,136	5.087
25	485.538,25 381.810,778	26	485.538,683 381.807,995	2.816
27	485.641,216 381.881,327	28	485.664,829 381.857,23	33.738
29	485.607,63 381.789,402	30	485.581,266 381.738,95	56.925
31	485.586,887 381.731,466	32	485.603,653 381.768,431	40.59
33	485.622,715 381.795,884	34	485.652,722 381.825,541	42.19
35	485.693,072 381.857,226	1	485.733,181 381.872,068	42.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.662,531 381.907,563	11	485.646,688 381.916,469	18.175
12	485.636,25 381.919,188	13	485.622,68 381.918,678	13.58
14	485.609,969 381.914,219	15	485.571,875 381.914,656	38.097
16	485.530,156 381.916,469	17	485.461,281 381.916,031	68.876
18	485.473,969 381.882,031	19	485.484,375 381.860,75	23.689
20	485.491,625 381.843,969	21	485.498,0 381.825,375	19.656
22	485.539,592 381.826,929	23	485.540,363 381.822,884	4.118
24	485.538,538 381.818,136	25	485.538,25 381.810,778	7.364
26	485.538,683 381.807,995	27	485.641,216 381.881,327	126.058
28	485.664,829 381.857,23	29	485.607,63 381.789,402	88.726
30	485.581,266 381.738,95	31	485.586,887 381.731,466	9.36
32	485.603,653 381.768,431	33	485.622,715 381.795,884	33.422
34	485.652,722 381.825,541	35	485.693,072 381.857,226	51.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 21.378	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

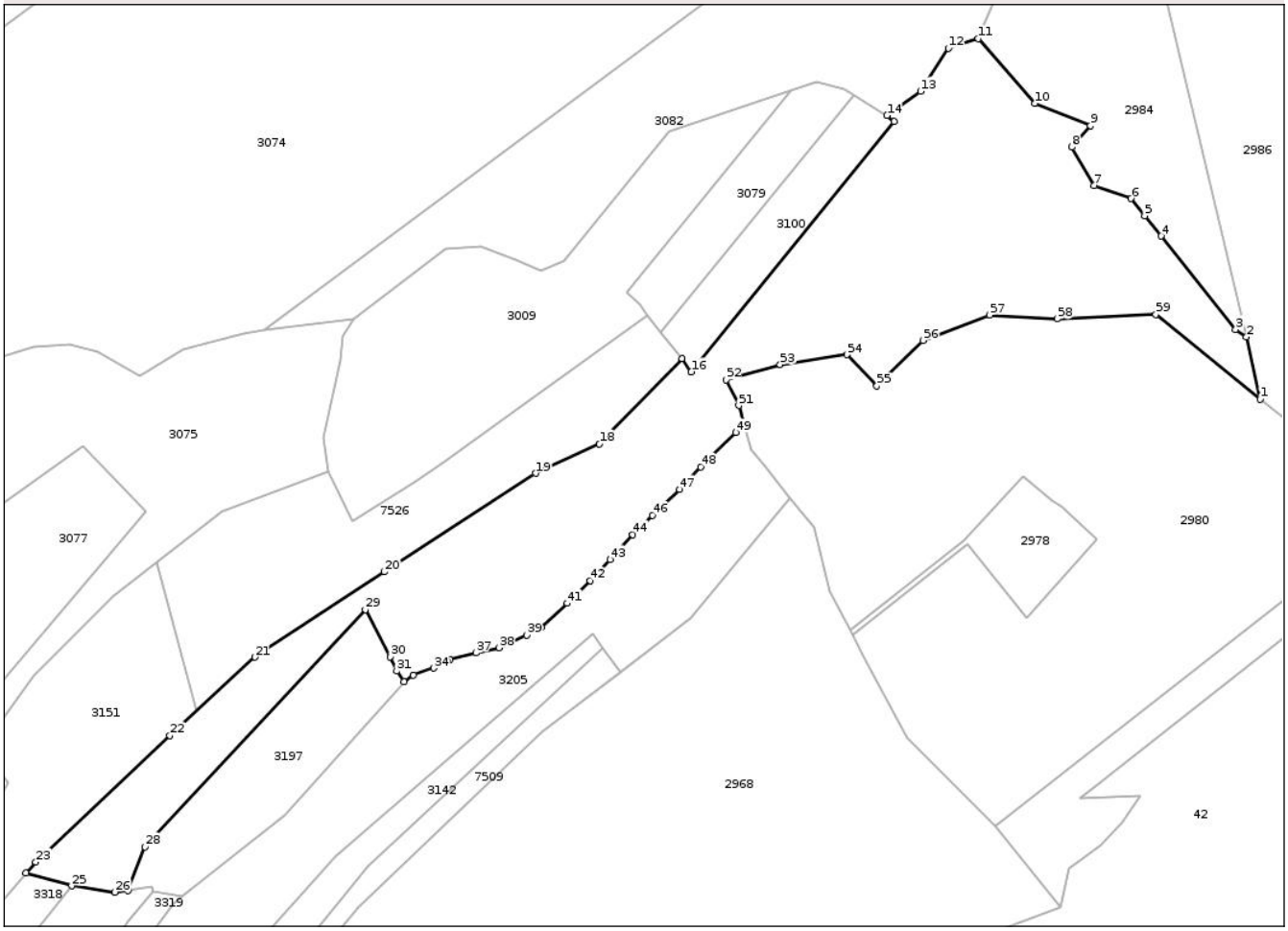
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 21.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.378	12	275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	486.080,931 381.898,964	2	486.075,772 381.922,182	23.784
4	486.043,908 381.959,782	5	486.037,834 381.967,382	9.729
7	486.018,983 381.978,674	8	486.010,636 381.992,951	16.538
10	485.996,85 382.009,263	11	485.975,645 382.033,411	32.137
13	485.954,063 382.013,844	14	485.941,531 382.004,781	15.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	486.075,772 381.922,182	3	486.071,718 381.924,988	4.93
5	486.037,834 381.967,382	6	486.032,693 381.973,814	8.234
8	486.010,636 381.992,951	9	486.017,55 382.000,943	10.568
11	485.975,645 382.033,411	12	485.964,531 382.029,844	11.672
14	485.941,531 382.004,781	15	485.944,153 382.002,457	3.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	486.071,718 381.924,988	4	486.043,908 381.959,782	44.542
6	486.032,693 381.973,814	7	486.018,983 381.978,674	14.546
9	486.017,55 382.000,943	10	485.996,85 382.009,263	22.309
12	485.964,531 382.029,844	13	485.954,063 382.013,844	19.12
15	485.944,153 382.002,457	16	485.868,523 381.909,222	120.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	485.868,523 381.909,222	17	485.865,002 381.914,124	6.035
19	485.810,365 381.871,313	20	485.753,934 381.834,537	67.357
22	485.673,841 381.773,474	23	485.623,77 381.726,341	68.765
25	485.637,113 381.717,47	26	485.653,322 381.715,082	16.384
28	485.664,559 381.731,956	29	485.746,83 381.820,5	120.866
31	485.758,5 381.797,62	32	485.761,23 381.793,6	4.859
34	485.772,34 381.798,71	35	485.777,19 381.801,21	5.456
37	485.788,16 381.804,37	38	485.796,68 381.806,25	8.725
40	485.812,47 381.813,83	41	485.822,16 381.822,82	13.218
43	485.838,16 381.839,22	44	485.846,64 381.848,46	12.541
46	485.854,005 381.855,621	47	485.864,13 381.865,23	13.959
49	485.885,047 381.886,57	50	485.888,216 381.889,686	4.444
52	485.881,429 381.906,244	53	485.901,689 381.911,886	21.031
55	485.937,785 381.903,892	56	485.954,958 381.920,89	24.163
58	486.005,045 381.928,886	59	486.041,98 381.930,535	36.972
17	485.865,002 381.914,124	18	485.834,245 381.882,252	44.292
20	485.753,934 381.834,537	21	485.705,64 381.802,76	57.811
23	485.623,77 381.726,341	24	485.620,061 381.722,222	5.543
26	485.653,322 381.715,082	27	485.658,076 381.715,762	4.802
29	485.746,83 381.820,5	30	485.756,03 381.802,91	19.851
32	485.761,23 381.793,6	33	485.764,66 381.796,06	4.221
35	485.777,19 381.801,21	36	485.778,41 381.801,839	1.373
38	485.796,68 381.806,25	39	485.806,98 381.811,01	11.347
41	485.822,16 381.822,82	42	485.830,73 381.831,22	12.0
44	485.846,64 381.848,46	45	485.850,61 381.852,32	5.537
47	485.864,13 381.865,23	48	485.871,97 381.873,71	11.549
50	485.888,216 381.889,686	51	485.886,242 381.896,605	7.195
53	485.901,689 381.911,886	54	485.926,591 381.915,543	25.169
56	485.954,958 381.920,89	57	485.979,905 381.930,354	26.682
59	486.041,98 381.930,535	1	486.080,931 381.898,964	50.139
18	485.834,245 381.882,252	19	485.810,365 381.871,313	26.266
21	485.705,64 381.802,76	22	485.673,841 381.773,474	43.23
24	485.620,061 381.722,222	25	485.637,113 381.717,47	17.702
27	485.658,076 381.715,762	28	485.664,559 381.731,956	17.443
30	485.756,03 381.802,91	31	485.758,5 381.797,62	5.838
33	485.764,66 381.796,06	34	485.772,34 381.798,71	8.124
36	485.778,41 381.801,839	37	485.788,16 381.804,37	10.073
39	485.806,98 381.811,01	40	485.812,47 381.813,83	6.172
42	485.830,73 381.831,22	43	485.838,16 381.839,22	10.918
45	485.850,61 381.852,32	46	485.854,005 381.855,621	4.735
48	485.871,97 381.873,71	49	485.885,047 381.886,57	18.341
51	485.886,242 381.896,605	52	485.881,429 381.906,244	10.774
54	485.926,591 381.915,543	55	485.937,785 381.903,892	16.157
57	485.979,905 381.930,354	58	486.005,045 381.928,886	25.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.162	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18809, din 22/07/1994 emis de Notariatul de Stat Județean Argeș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU C CRISTINA-RODICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

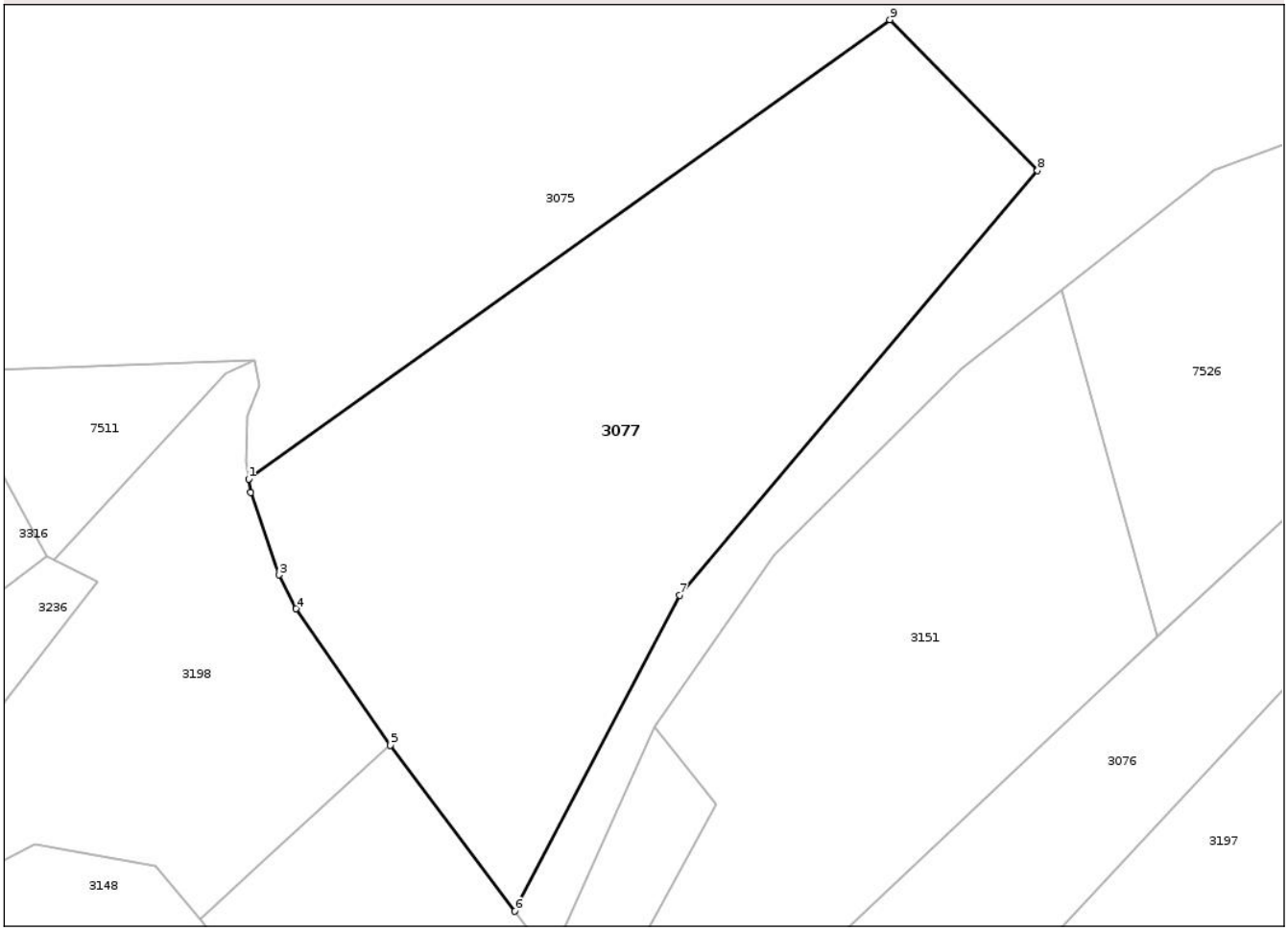
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.162	12	279	-	Punctul „În coastă”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.538,683 381.807,995	2	485.539,025 381.805,802	2.22
2	485.539,025 381.805,802	3	485.543,536 381.792,656	13.898
3	485.543,536 381.792,656	4	485.546,301 381.787,263	6.061
4	485.546,301 381.787,263	5	485.561,369 381.765,444	26.516
5	485.561,369 381.765,444	6	485.581,266 381.738,95	33.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.581,266 381.738,95	7	485.607,63 381.789,402	56.925
7	485.607,63 381.789,402	8	485.664,829 381.857,23	88.726
8	485.664,829 381.857,23	9	485.641,216 381.881,327	33.738
9	485.641,216 381.881,327	1	485.538,683 381.807,995	126.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2293, din 02/07/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**, căsătorit cu MARIN GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

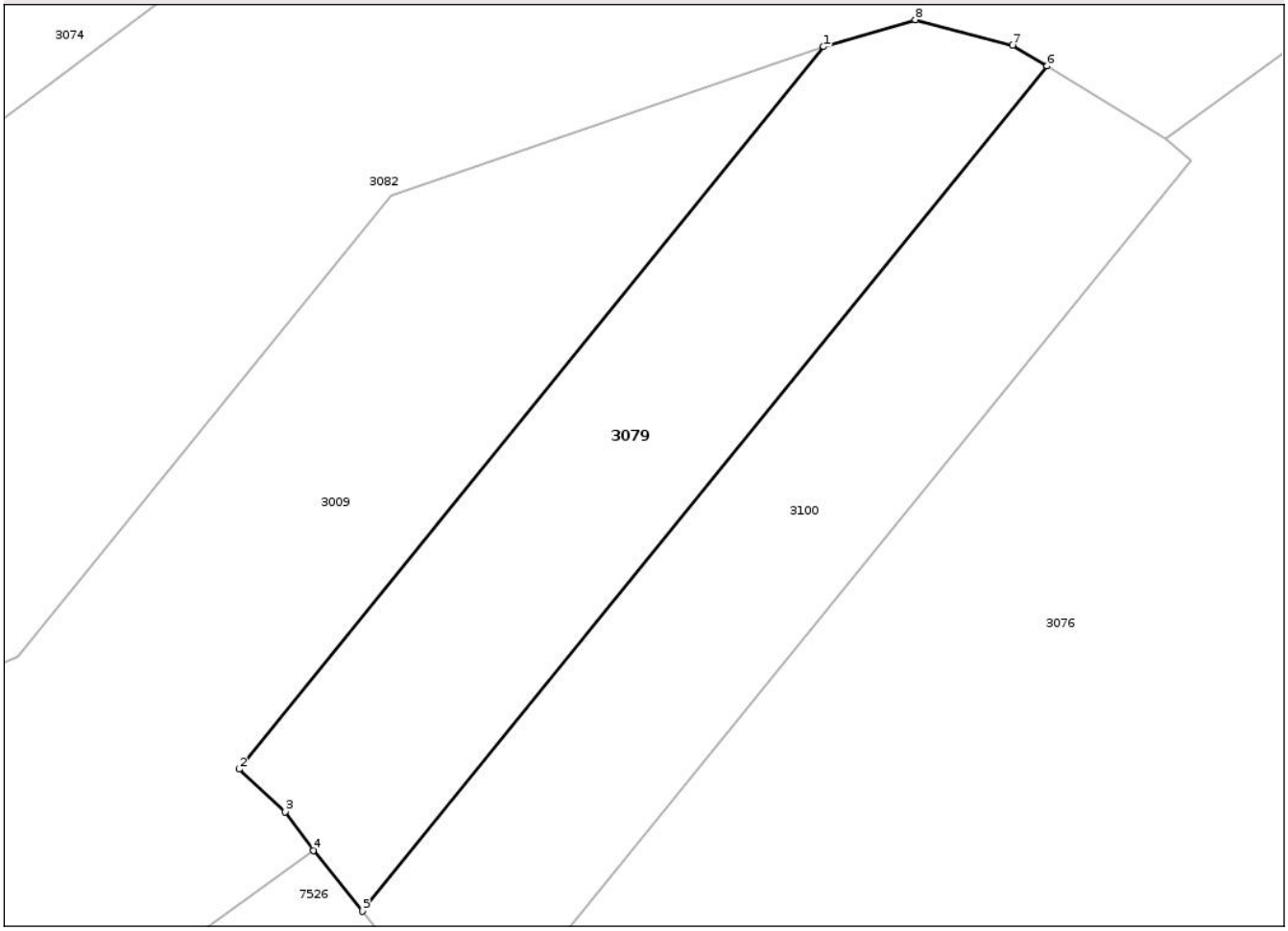
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	12	275	-	Punctul „Poiana Părului” ÎN CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE ESTE TARLA 12, PARCELA 263

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.905,663 382.014,381	2	485.844,327 381.938,669	97.439
2	485.844,327 381.938,669	3	485.849,187 381.934,187	6.611
3	485.849,187 381.934,187	4	485.852,14 381.930,157	4.996
4	485.852,14 381.930,157	5	485.857,257 381.923,779	8.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	485.857,257 381.923,779	6	485.929,098 382.012,343	114.038
6	485.929,098 382.012,343	7	485.925,5 382.014,531	4.211
7	485.925,5 382.014,531	8	485.915,277 382.017,202	10.566
8	485.915,277 382.017,202	1	485.905,663 382.014,381	10.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3415, din 20/12/1996 emis de BNP PIRVU EMILIA (Titlu de proprietate nr. 23282/14.09.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ADRIAN**, LIPSĂ CNP - căsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3415, din 20/12/1996 emis de BNP PIRVU EMILIA (Titlu de proprietate nr. 23282/14.09.1993 emis de CJSDPT);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ELENA**, LIPSĂ CNP	

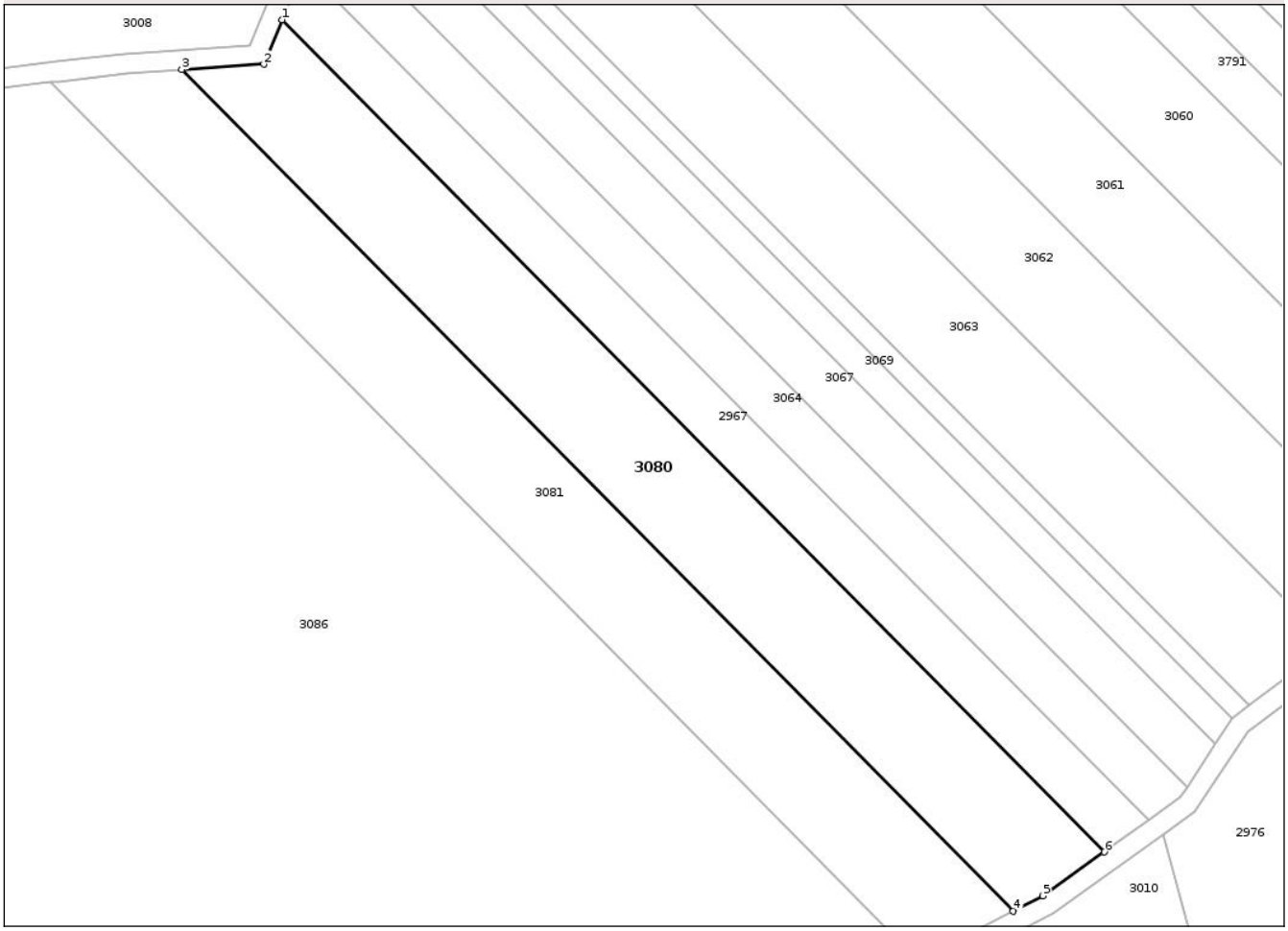
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	11	286	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.707,566 382.650,688	2	485.703,892 382.641,729	9.683
2	485.703,892 382.641,729	3	485.687,377 382.640,651	16.55
3	485.687,377 382.640,651	4	485.854,627 382.471,54	237.847
4	485.854,627 382.471,54	5	485.860,599 382.474,611	6.715
5	485.860,599 382.474,611	6	485.872,963 382.483,45	15.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.872,963 382.483,45	1	485.707,566 382.650,688	235.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 17/08/2005 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr. 133303/01.08.2005 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TRUFĂŞILĂ PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TRUFĂŞILĂ FILOFTEIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SFETCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	12	286	-	Punctul „Poiana Mică”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.687,377 382.640,651	2	485.676,212 382.639,922	11.189
2	485.676,212 382.639,922	3	485.662,719 382.638,309	13.589
3	485.662,719 382.638,309	4	485.660,972 382.638,105	1.759
4	485.660,972 382.638,105	5	485.834,178 382.462,971	246.317
5	485.834,178 382.462,971	6	485.836,932 382.462,44	2.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.836,932 382.462,44	7	485.854,627 382.471,54	19.898
7	485.854,627 382.471,54	1	485.687,377 382.640,651	237.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 13.336	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

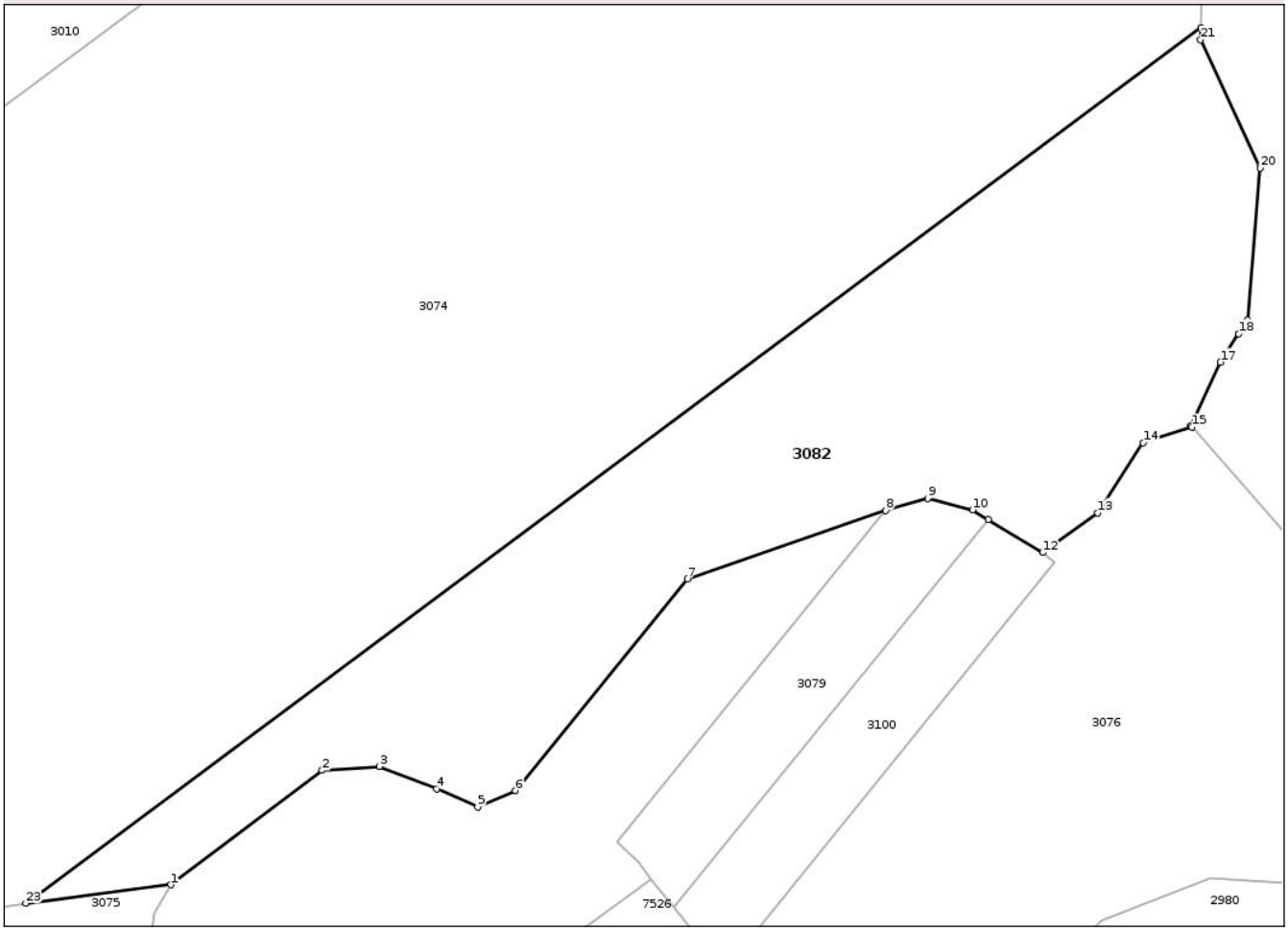
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 13.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.336	12	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.742,273 381.928,986	2	485.776,852 381.955,09	43.326
3	485.790,01 381.955,991	4	485.803,042 381.950,868	14.003
5	485.812,417 381.946,706	6	485.821,074 381.950,454	9.434
7	485.860,301 381.998,745	8	485.905,663 382.014,381	47.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.776,852 381.955,09	3	485.790,01 381.955,991	13.189
4	485.803,042 381.950,868	5	485.812,417 381.946,706	10.257
6	485.821,074 381.950,454	7	485.860,301 381.998,745	62.216
8	485.905,663 382.014,381	9	485.915,277 382.017,202	10.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.915,277 382.017,202	10	485.925,5 382.014,531	10.566
11	485.929,098 382.012,343	12	485.941,531 382.004,781	14.552
13	485.954,063 382.013,844	14	485.964,531 382.029,844	19.12
15	485.975,645 382.033,411	16	485.975,438 382.033,647	0.314
17	485.982,148 382.048,268	18	485.986,336 382.054,75	7.717
19	485.988,344 382.057,858	20	485.991,256 382.092,547	34.811
21	485.977,64 382.121,809	22	485.977,684 382.124,59	2.781
23	485.709,176 381.924,739	1	485.742,273 381.928,986	33.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.925,5 382.014,531	11	485.929,098 382.012,343	4.211
12	485.941,531 382.004,781	13	485.954,063 382.013,844	15.466
14	485.964,531 382.029,844	15	485.975,645 382.033,411	11.672
16	485.975,438 382.033,647	17	485.982,148 382.048,268	16.087
18	485.986,336 382.054,75	19	485.988,344 382.057,858	3.7
20	485.991,256 382.092,547	21	485.977,64 382.121,809	32.275
22	485.977,684 382.124,59	23	485.709,176 381.924,739	334.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

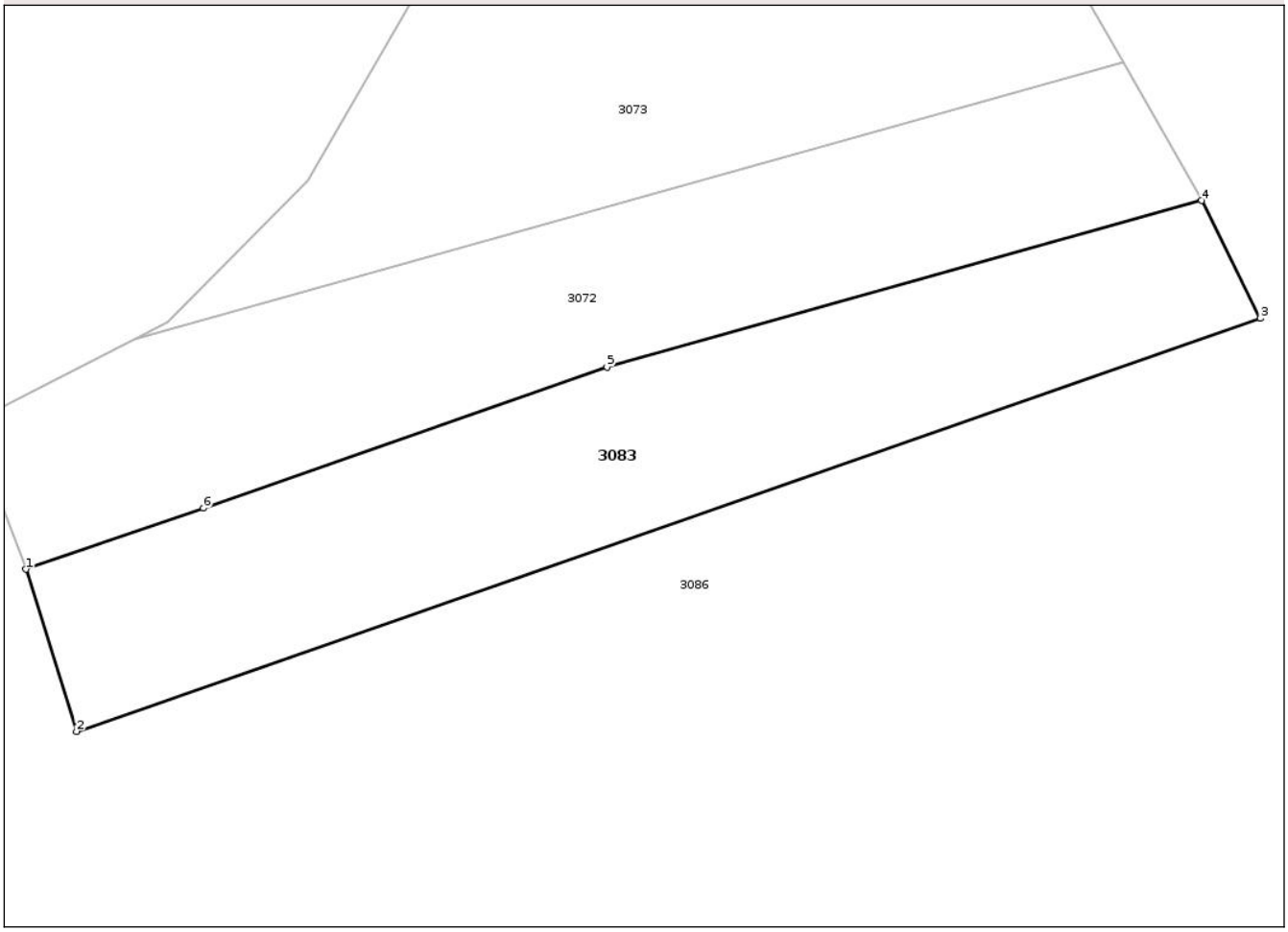
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	11	285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.397,538 382.499,841	2	485.403,233 382.481,63	19.081
2	485.403,233 382.481,63	3	485.536,282 382.528,058	140.917
3	485.536,282 382.528,058	4	485.529,683 382.541,28	14.777
4	485.529,683 382.541,28	5	485.462,852 382.522,558	69.404
5	485.462,852 382.522,558	6	485.417,487 382.506,728	48.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.417,487 382.506,728	1	485.397,538 382.499,841	21.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.123	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.123	12	-	-	De 254

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.711,889 382.661,228	2	485.715,128 382.669,126	8.536
4	485.722,657 382.679,368	5	485.726,326 382.684,36	6.195
7	485.739,77 382.702,65	8	485.740,887 382.703,977	1.735
10	485.759,827 382.726,475	11	485.767,406 382.735,72	11.955
13	485.790,63 382.764,047	14	485.792,44 382.766,512	3.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.715,128 382.669,126	3	485.716,553 382.671,064	2.406
5	485.726,326 382.684,36	6	485.728,768 382.687,682	4.123
8	485.740,887 382.703,977	9	485.754,689 382.720,372	21.431
11	485.767,406 382.735,72	12	485.780,123 382.751,231	20.058
14	485.792,44 382.766,512	15	485.798,151 382.774,291	9.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.716,553 382.671,064	4	485.722,657 382.679,368	10.306
6	485.728,768 382.687,682	7	485.739,77 382.702,65	18.576
9	485.754,689 382.720,372	10	485.759,827 382.726,475	7.978
12	485.780,123 382.751,231	13	485.790,63 382.764,047	16.572
15	485.798,151 382.774,291	16	485.803,774 382.781,949	9.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	485.803,774 382.781,949	17	485.814,08 382.795,986	17.414
19	485.848,548 382.770,24	20	485.859,94 382.756,523	17.831
22	485.883,635 382.730,361	23	485.891,423 382.720,442	12.611
25	485.914,003 382.698,108	26	485.917,382 382.692,901	6.207
28	485.940,885 382.667,629	29	485.954,65 382.650,288	22.14
31	485.977,469 382.626,119	32	485.991,183 382.614,148	18.204
34	486.007,921 382.606,225	35	486.010,556 382.601,372	5.522
37	485.992,742 382.591,289	38	485.984,244 382.586,532	9.739
40	485.957,951 382.571,811	41	485.949,89 382.567,298	9.238
43	485.944,039 382.557,506	44	485.940,831 382.553,078	5.468
46	485.933,178 382.540,286	47	485.917,928 382.525,351	21.345
49	485.902,027 382.512,872	50	485.898,754 382.510,398	4.103
52	485.895,32 382.505,16	53	485.889,613 382.496,456	10.408
55	485.881,816 382.489,78	56	485.872,963 382.483,45	10.883
58	485.854,627 382.471,54	59	485.836,932 382.462,44	19.898
61	485.813,675 382.466,931	62	485.787,866 382.458,868	27.039
64	485.719,743 382.424,435	65	485.696,964 382.409,517	27.229
67	485.646,814 382.355,541	68	485.609,181 382.295,718	70.676
70	485.587,558 382.255,297	71	485.589,156 382.253,25	2.597
73	485.605,979 382.240,901	74	485.619,658 382.238,495	13.889
76	485.639,068 382.236,279	77	485.646,685 382.233,924	7.973
79	485.648,915 382.209,992	80	485.647,552 382.194,056	15.994
82	485.579,296 382.131,858	83	485.567,869 382.113,571	21.564
85	485.533,892 382.057,008	86	485.521,32 382.035,177	25.192
88	485.509,931 382.023,228	89	485.504,017 382.018,275	7.714
91	485.457,828 381.982,809	92	485.457,563 381.980,625	2.2
94	485.474,99 381.988,761	95	485.509,106 382.017,32	44.492
97	485.553,427 382.082,913	98	485.582,688 382.129,738	55.216
100	485.651,406 382.192,188	101	485.652,906 382.209,719	17.595
103	485.649,875 382.237,125	104	485.639,969 382.240,188	10.369
106	485.620,156 382.242,469	107	485.607,188 382.244,75	13.167
109	485.591,938 382.256,188	110	485.595,0 382.267,625	11.84
112	485.650,0 382.353,094	113	485.699,563 382.406,438	72.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	485.814,08 382.795,986	18	485.826,416 382.789,418	13.976
20	485.859,94 382.756,523	21	485.871,783 382.742,263	18.537
23	485.891,423 382.720,442	24	485.902,175 382.706,748	17.411
26	485.917,382 382.692,901	27	485.931,291 382.677,308	20.895
29	485.954,65 382.650,288	30	485.965,867 382.638,407	16.339
32	485.991,183 382.614,148	33	486.000,798 382.609,597	10.638
35	486.010,556 382.601,372	36	486.010,47 382.601,215	0.179
38	485.984,244 382.586,532	39	485.975,613 382.581,7	9.892
41	485.949,89 382.567,298	42	485.947,788 382.562,68	5.074
44	485.940,831 382.553,078	45	485.933,448 382.540,55	14.542
47	485.917,928 382.525,351	48	485.915,853 382.523,318	2.905
50	485.898,754 382.510,398	51	485.898,75 382.510,393	0.006
53	485.889,613 382.496,456	54	485.888,253 382.494,381	2.481
56	485.872,963 382.483,45	57	485.860,599 382.474,611	15.199
59	485.836,932 382.462,44	60	485.834,178 382.462,971	2.805
62	485.787,866 382.458,868	63	485.757,954 382.441,223	34.729
65	485.696,964 382.409,517	66	485.684,162 382.395,738	18.808
68	485.609,181 382.295,718	69	485.591,31 382.269,31	31.887
71	485.589,156 382.253,25	72	485.594,723 382.246,121	9.045
74	485.619,658 382.238,495	75	485.629,605 382.237,742	9.975
77	485.646,685 382.233,924	78	485.649,656 382.224,427	9.951
80	485.647,552 382.194,056	81	485.612,126 382.160,839	48.563
83	485.567,869 382.113,571	84	485.549,997 382.084,972	33.724
86	485.521,32 382.035,177	87	485.512,369 382.019,635	17.935
89	485.504,017 382.018,275	90	485.463,211 381.984,117	53.216
92	485.457,563 381.980,625	93	485.465,779 381.981,05	8.227
95	485.509,106 382.017,32	96	485.512,647 382.012,102	6.306
98	485.582,688 382.129,738	99	485.614,813 382.157,875	42.705
101	485.652,906 382.209,719	102	485.653,688 382.224,938	15.239
104	485.639,969 382.240,188	105	485.630,063 382.241,719	10.024
107	485.607,188 382.244,75	108	485.597,281 382.249,344	10.92
110	485.595,0 382.267,625	111	485.612,531 382.293,531	31.28
113	485.699,563 382.406,438	114	485.721,656 382.420,906	26.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	485.826,416 382.789,418	19	485.848,548 382.770,24	29.285
21	485.871,783 382.742,263	22	485.883,635 382.730,361	16.797
24	485.902,175 382.706,748	25	485.914,003 382.698,108	14.648
27	485.931,291 382.677,308	28	485.940,885 382.667,629	13.628
30	485.965,867 382.638,407	31	485.977,469 382.626,119	16.9
33	486.000,798 382.609,597	34	486.007,921 382.606,225	7.881
36	486.010,47 382.601,215	37	485.992,742 382.591,289	20.318
39	485.975,613 382.581,7	40	485.957,951 382.571,811	20.242
42	485.947,788 382.562,68	43	485.944,039 382.557,506	6.389
45	485.933,448 382.540,55	46	485.933,178 382.540,286	0.378
48	485.915,853 382.523,318	49	485.902,027 382.512,872	17.329
51	485.898,75 382.510,393	52	485.895,32 382.505,16	6.257
54	485.888,253 382.494,381	55	485.881,816 382.489,78	7.912
57	485.860,599 382.474,611	58	485.854,627 382.471,54	6.715
60	485.834,178 382.462,971	61	485.813,675 382.466,931	20.882
63	485.757,954 382.441,223	64	485.719,743 382.424,435	41.736
66	485.684,162 382.395,738	67	485.646,814 382.355,541	54.87
69	485.591,31 382.269,31	70	485.587,558 382.255,297	14.507
72	485.594,723 382.246,121	73	485.605,979 382.240,901	12.407
75	485.629,605 382.237,742	76	485.639,068 382.236,279	9.575
78	485.649,656 382.224,427	79	485.648,915 382.209,992	14.454
81	485.612,126 382.160,839	82	485.579,296 382.131,858	43.792
84	485.549,997 382.084,972	85	485.533,892 382.057,008	32.27
87	485.512,369 382.019,635	88	485.509,931 382.023,228	4.342
90	485.463,211 381.984,117	91	485.457,828 381.982,809	5.54
93	485.465,779 381.981,05	94	485.474,99 381.988,761	12.013
96	485.512,647 382.012,102	97	485.553,427 382.082,913	81.714
99	485.614,813 382.157,875	100	485.651,406 382.192,188	50.164
102	485.653,688 382.224,938	103	485.649,875 382.237,125	12.77
105	485.630,063 382.241,719	106	485.620,156 382.242,469	9.935
108	485.597,281 382.249,344	109	485.591,938 382.256,188	8.683
111	485.612,531 382.293,531	112	485.650,0 382.353,094	70.368
114	485.721,656 382.420,906	115	485.759,781 382.437,656	41.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	485.759,781 382.437,656	116	485.789,5 382.455,188	34.505
116	485.789,5 382.455,188	117	485.813,906 382.462,813	25.569
117	485.813,906 382.462,813	118	485.837,531 382.458,25	24.062
118	485.837,531 382.458,25	119	485.862,688 382.471,188	28.289
119	485.862,688 382.471,188	120	485.884,858 382.487,038	27.253
120	485.884,858 382.487,038	121	485.891,188 382.491,563	7.781
121	485.891,188 382.491,563	122	485.901,719 382.507,625	19.207
122	485.901,719 382.507,625	123	485.918,469 382.520,281	20.994
123	485.918,469 382.520,281	124	485.936,625 382.538,063	25.413
124	485.936,625 382.538,063	125	485.944,181 382.550,884	14.882
125	485.944,181 382.550,884	126	485.951,263 382.560,658	12.07
126	485.951,263 382.560,658	127	485.952,988 382.564,448	4.164
127	485.952,988 382.564,448	128	485.986,269 382.583,085	38.144
128	485.986,269 382.583,085	129	486.013,432 382.598,289	31.129
129	486.013,432 382.598,289	130	486.015,108 382.601,37	3.507
130	486.015,108 382.601,37	131	486.010,813 382.609,281	9.002
131	486.010,813 382.609,281	132	486.002,509 382.613,212	9.187
132	486.002,509 382.613,212	133	485.993,396 382.617,526	10.083
133	485.993,396 382.617,526	134	485.980,244 382.629,005	17.457
134	485.980,244 382.629,005	135	485.968,776 382.641,153	16.706
135	485.968,776 382.641,153	136	485.957,676 382.652,909	16.168
136	485.957,676 382.652,909	137	485.943,881 382.670,288	22.189
137	485.943,881 382.670,288	138	485.934,207 382.680,049	13.743
138	485.934,207 382.680,049	139	485.920,571 382.695,336	20.485
139	485.920,571 382.695,336	140	485.916,957 382.700,903	6.637
140	485.916,957 382.700,903	141	485.904,981 382.709,652	14.831
141	485.904,981 382.709,652	142	485.894,569 382.722,912	16.859
142	485.894,569 382.722,912	143	485.886,636 382.733,016	12.846
143	485.886,636 382.733,016	144	485.874,745 382.744,957	16.852
144	485.874,745 382.744,957	145	485.863,018 382.759,078	18.356
145	485.863,018 382.759,078	146	485.851,415 382.773,048	18.16
146	485.851,415 382.773,048	147	485.838,489 382.784,249	17.104
147	485.838,489 382.784,249	148	485.828,694 382.792,737	12.961
148	485.828,694 382.792,737	149	485.812,905 382.801,143	17.887
149	485.812,905 382.801,143	150	485.787,469 382.766,5	42.978
150	485.787,469 382.766,5	151	485.756,75 382.729,031	48.452
151	485.756,75 382.729,031	152	485.736,625 382.705,125	31.249
152	485.736,625 382.705,125	153	485.712,438 382.672,219	40.839
153	485.712,438 382.672,219	154	485.711,655 382.671,198	1.287
154	485.711,655 382.671,198	155	485.701,139 382.645,558	27.713
155	485.701,139 382.645,558	156	485.675,844 382.643,906	25.349
156	485.675,844 382.643,906	157	485.662,25 382.642,281	13.691
157	485.662,25 382.642,281	158	485.645,906 382.640,375	16.455
158	485.645,906 382.640,375	159	485.634,781 382.637,656	11.452
159	485.634,781 382.637,656	160	485.629,594 382.634,406	6.121
160	485.629,594 382.634,406	161	485.621,438 382.630,063	9.24
161	485.621,438 382.630,063	162	485.616,0 382.629,219	5.503
162	485.616,0 382.629,219	163	485.606,5 382.627,875	9.595
163	485.606,5 382.627,875	164	485.597,781 382.624,344	9.407
164	485.597,781 382.624,344	165	485.596,493 382.624,112	1.309
165	485.596,493 382.624,112	166	485.576,265 382.630,177	21.118
166	485.576,265 382.630,177	167	485.569,53 382.629,245	6.799
167	485.569,53 382.629,245	168	485.559,844 382.627,906	9.778
168	485.559,844 382.627,906	169	485.551,438 382.628,188	8.411
169	485.551,438 382.628,188	170	485.527,5 382.629,25	23.962
170	485.527,5 382.629,25	171	485.517,969 382.630,875	9.669
171	485.517,969 382.630,875	172	485.513,906 382.633,594	4.889
172	485.513,906 382.633,594	173	485.507,375 382.640,406	9.437
173	485.507,375 382.640,406	174	485.500,563 382.648,031	10.225
174	485.500,563 382.648,031	175	485.494,031 382.652,375	7.845
175	485.494,031 382.652,375	176	485.486,438 382.652,375	7.593
176	485.486,438 382.652,375	177	485.472,031 382.652,375	14.407
177	485.472,031 382.652,375	178	485.474,469 382.645,031	7.738
178	485.474,469 382.645,031	179	485.472,031 382.642,031	3.866
179	485.472,031 382.642,031	180	485.469,563 382.639,063	3.86
180	485.469,563 382.639,063	181	485.464,688 382.629,531	10.706
181	485.464,688 382.629,531	182	485.458,406 382.614,313	16.464
182	485.458,406 382.614,313	183	485.451,344 382.603,156	13.204
183	485.451,344 382.603,156	184	485.444,813 382.596,375	9.415
184	485.444,813 382.596,375	185	485.436,258 382.610,673	16.662
185	485.436,258 382.610,673	186	485.423,527 382.617,983	14.68
186	485.423,527 382.617,983	187	485.397,527 382.628,7	28.122
187	485.397,527 382.628,7	188	485.374,497 382.632,604	23.359
188	485.374,497 382.632,604	189	485.355,745 382.646,687	23.451
189	485.355,745 382.646,687	190	485.323,075 382.646,208	32.674
190	485.323,075 382.646,208	191	485.308,537 382.649,83	14.982
191	485.308,537 382.649,83	192	485.301,204 382.648,894	7.392
192	485.301,204 382.648,894	193	485.286,646 382.647,038	14.676
193	485.286,646 382.647,038	194	485.271,929 382.642,388	15.434
194	485.271,929 382.642,388	195	485.242,821 382.637,52	29.512
195	485.242,821 382.637,52	196	485.227,14 382.636,056	15.749
196	485.227,14 382.636,056	197	485.204,935 382.632,567	22.477
197	485.204,935 382.632,567	198	485.203,546 382.632,323	1.41
198	485.203,546 382.632,323	199	485.187,5 382.630,563	16.142
199	485.187,5 382.630,563	200	485.186,438 382.633,227	2.868
200	485.186,438 382.633,227	201	485.164,719 382.618,297	26.356
201	485.164,719 382.618,297	202	485.096,418 382.561,866	88.597
202	485.096,418 382.561,866	203	485.078,415 382.545,203	24.531
203	485.078,415 382.545,203	204	485.057,019 382.528,075	27.407
204	485.057,019 382.528,075	205	485.045,049 382.518,493	15.333
205	485.045,049 382.518,493	206	485.016,803 382.500,702	33.382
206	485.016,803 382.500,702	207	485.008,859 382.500,96	7.948
207	485.008,859 382.500,96	208	485.003,718 382.500,903	5.141
208	485.003,718 382.500,903	209	484.998,008 382.500,84	5.71
209	484.998,008 382.500,84	210	484.988,531 382.498,188	9.841
210	484.988,531 382.498,188	211	484.981,044 382.494,227	8.47
211	484.981,044 382.494,227	212	484.985,279 382.491,325	5.134
212	484.985,279 382.491,325	213	484.989,064 382.494,517	4.951
213	484.989,064 382.494,517	214	484.991,373 382.495,79	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	484.991,373 382.495,79	215	484.996,358 382.496,992	5.128
215	484.996,358 382.496,992	216	485.006,625 382.495,309	10.404
216	485.006,625 382.495,309	217	485.009,99 382.492,746	4.23
217	485.009,99 382.492,746	218	485.024,33 382.500,413	16.261
218	485.024,33 382.500,413	219	485.032,774 382.504,301	9.296
219	485.032,774 382.504,301	220	485.043,832 382.513,012	14.077
220	485.043,832 382.513,012	221	485.055,305 382.521,583	14.321
221	485.055,305 382.521,583	222	485.058,238 382.524,026	3.817
222	485.058,238 382.524,026	223	485.107,336 382.564,921	63.898
223	485.107,336 382.564,921	224	485.140,757 382.594,263	44.474
224	485.140,757 382.594,263	225	485.157,497 382.609,669	22.75
225	485.157,497 382.609,669	226	485.165,742 382.615,662	10.193
226	485.165,742 382.615,662	227	485.184,888 382.625,898	21.71
227	485.184,888 382.625,898	228	485.194,442 382.627,985	9.779
228	485.194,442 382.627,985	229	485.203,968 382.628,335	9.532
229	485.203,968 382.628,335	230	485.227,398 382.632,462	23.791
230	485.227,398 382.632,462	231	485.243,288 382.633,543	15.927
231	485.243,288 382.633,543	232	485.272,867 382.638,489	29.99
232	485.272,867 382.638,489	233	485.287,508 382.643,116	15.355
233	485.287,508 382.643,116	234	485.301,71 382.644,927	14.317
234	485.301,71 382.644,927	235	485.308,299 382.645,767	6.642
235	485.308,299 382.645,767	236	485.322,613 382.642,2	14.752
236	485.322,613 382.642,2	237	485.354,437 382.642,667	31.827
237	485.354,437 382.642,667	238	485.372,871 382.628,822	23.054
238	485.372,871 382.628,822	239	485.396,417 382.624,831	23.882
239	485.396,417 382.624,831	240	485.421,762 382.614,384	27.414
240	485.421,762 382.614,384	241	485.433,362 382.607,723	13.376
241	485.433,362 382.607,723	242	485.444,065 382.589,833	20.847
242	485.444,065 382.589,833	243	485.444,107 382.589,874	0.059
243	485.444,107 382.589,874	244	485.454,721 382.600,265	14.854
244	485.454,721 382.600,265	245	485.461,971 382.612,466	14.192
245	485.461,971 382.612,466	246	485.468,323 382.627,855	16.648
246	485.468,323 382.627,855	247	485.472,927 382.636,856	10.11
247	485.472,927 382.636,856	248	485.478,96 382.644,196	9.501
248	485.478,96 382.644,196	249	485.477,573 382.648,375	4.403
249	485.477,573 382.648,375	250	485.492,823 382.648,375	15.25
250	485.492,823 382.648,375	251	485.497,949 382.644,965	6.157
251	485.497,949 382.644,965	252	485.511,289 382.630,532	19.654
252	485.511,289 382.630,532	253	485.516,454 382.627,076	6.215
253	485.516,454 382.627,076	254	485.527,079 382.625,264	10.778
254	485.527,079 382.625,264	255	485.560,036 382.623,895	32.985
255	485.560,036 382.623,895	256	485.575,951 382.626,095	16.066
256	485.575,951 382.626,095	257	485.596,26 382.620,006	21.202
257	485.596,26 382.620,006	258	485.598,898 382.620,48	2.68
258	485.598,898 382.620,48	259	485.607,546 382.623,983	9.331
259	485.607,546 382.623,983	260	485.616,587 382.625,262	9.131
260	485.616,587 382.625,262	261	485.622,72 382.626,214	6.206
261	485.622,72 382.626,214	262	485.631,598 382.630,942	10.058
262	485.631,598 382.630,942	263	485.636,358 382.633,924	5.617
263	485.636,358 382.633,924	264	485.646,615 382.636,431	10.559
264	485.646,615 382.636,431	265	485.660,972 382.638,105	14.454
265	485.660,972 382.638,105	266	485.662,719 382.638,309	1.759
266	485.662,719 382.638,309	267	485.676,212 382.639,922	13.589
267	485.676,212 382.639,922	268	485.687,377 382.640,651	11.189
268	485.687,377 382.640,651	269	485.703,892 382.641,729	16.55
269	485.703,892 382.641,729	270	485.707,566 382.650,688	9.683
270	485.707,566 382.650,688	1	485.711,889 382.661,228	11.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80385	10.010	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12996 / 21/04/2010		
Act Administrativ nr. 1275, din 30/03/2010 emis de PRIMARIA BUDEASA,ARGES (act administrativ nr. 143/30-03-2010 emis de PRIMARIA BUDAESA,ARGES; act notarial nr. 1450/23-11-2007 emis de BNP,ARGES; act administrativ nr. 96972/24-06-1997 emis de PRIMARIA BUDEASA,ARGES; act notarial nr. 2100/10-11-1994 emis de BNP,ARGES; act notarial nr. 391/25-03-2010 emis de BNP,ARGES;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACRY VLAD ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

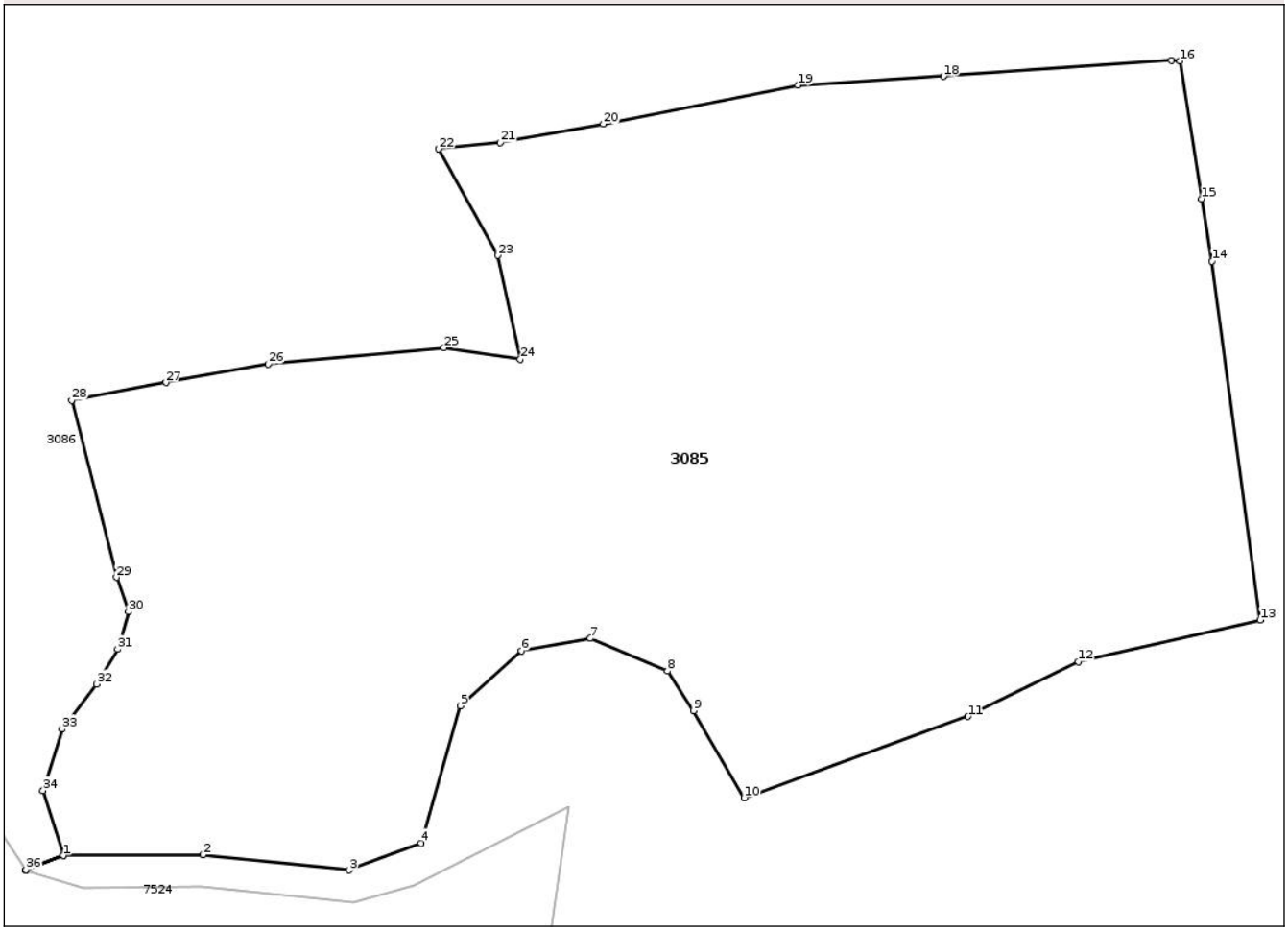
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80385	10.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.010	12	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.144,15 382.403,085	2	485.161,659 382.403,188	17.509
3	485.180,041 382.401,255	4	485.189,092 382.404,661	9.671
5	485.194,022 382.421,882	6	485.201,648 382.428,805	10.3
7	485.210,331 382.430,345	8	485.220,021 382.426,261	10.515
9	485.223,305 382.421,281	10	485.229,666 382.410,356	12.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.161,659 382.403,188	3	485.180,041 382.401,255	18.483
4	485.189,092 382.404,661	5	485.194,022 382.421,882	17.913
6	485.201,648 382.428,805	7	485.210,331 382.430,345	8.819
8	485.220,021 382.426,261	9	485.223,305 382.421,281	5.965
10	485.229,666 382.410,356	11	485.257,763 382.420,546	29.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	485.257,763 382.420,546	12	485.271,651 382.427,402	15.488
13	485.294,483 382.432,637	14	485.288,431 382.477,647	45.415
15	485.287,098 382.485,517	16	485.284,403 382.502,794	17.486
17	485.283,329 382.502,844	18	485.254,69 382.500,873	28.707
19	485.236,389 382.499,757	20	485.211,976 382.494,897	24.892
21	485.199,023 382.492,535	22	485.191,281 382.491,766	7.78
23	485.198,73 382.478,385	24	485.201,518 382.465,353	13.327
25	485.191,962 382.466,796	26	485.169,875 382.464,792	22.178
27	485.157,023 382.462,462	28	485.145,192 382.460,224	12.041
29	485.150,805 382.438,007	30	485.152,315 382.433,695	4.569
31	485.150,948 382.428,967	32	485.148,294 382.424,618	5.095
33	485.143,981 382.418,982	34	485.141,584 382.411,258	8.087
35	485.144,135 382.403,133	36	485.139,434 382.401,283	5.052
37	485.139,452 382.401,236	1	485.144,15 382.403,085	5.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	485.271,651 382.427,402	13	485.294,483 382.432,637	23.424
14	485.288,431 382.477,647	15	485.287,098 382.485,517	7.982
16	485.284,403 382.502,794	17	485.283,329 382.502,844	1.075
18	485.254,69 382.500,873	19	485.236,389 382.499,757	18.335
20	485.211,976 382.494,897	21	485.199,023 382.492,535	13.167
22	485.191,281 382.491,766	23	485.198,73 382.478,385	15.315
24	485.201,518 382.465,353	25	485.191,962 382.466,796	9.664
26	485.169,875 382.464,792	27	485.157,023 382.462,462	13.062
28	485.145,192 382.460,224	29	485.150,805 382.438,007	22.915
30	485.152,315 382.433,695	31	485.150,948 382.428,967	4.922
32	485.148,294 382.424,618	33	485.143,981 382.418,982	7.097
34	485.141,584 382.411,258	35	485.144,135 382.403,133	8.516
36	485.139,434 382.401,283	37	485.139,452 382.401,236	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 223.579	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

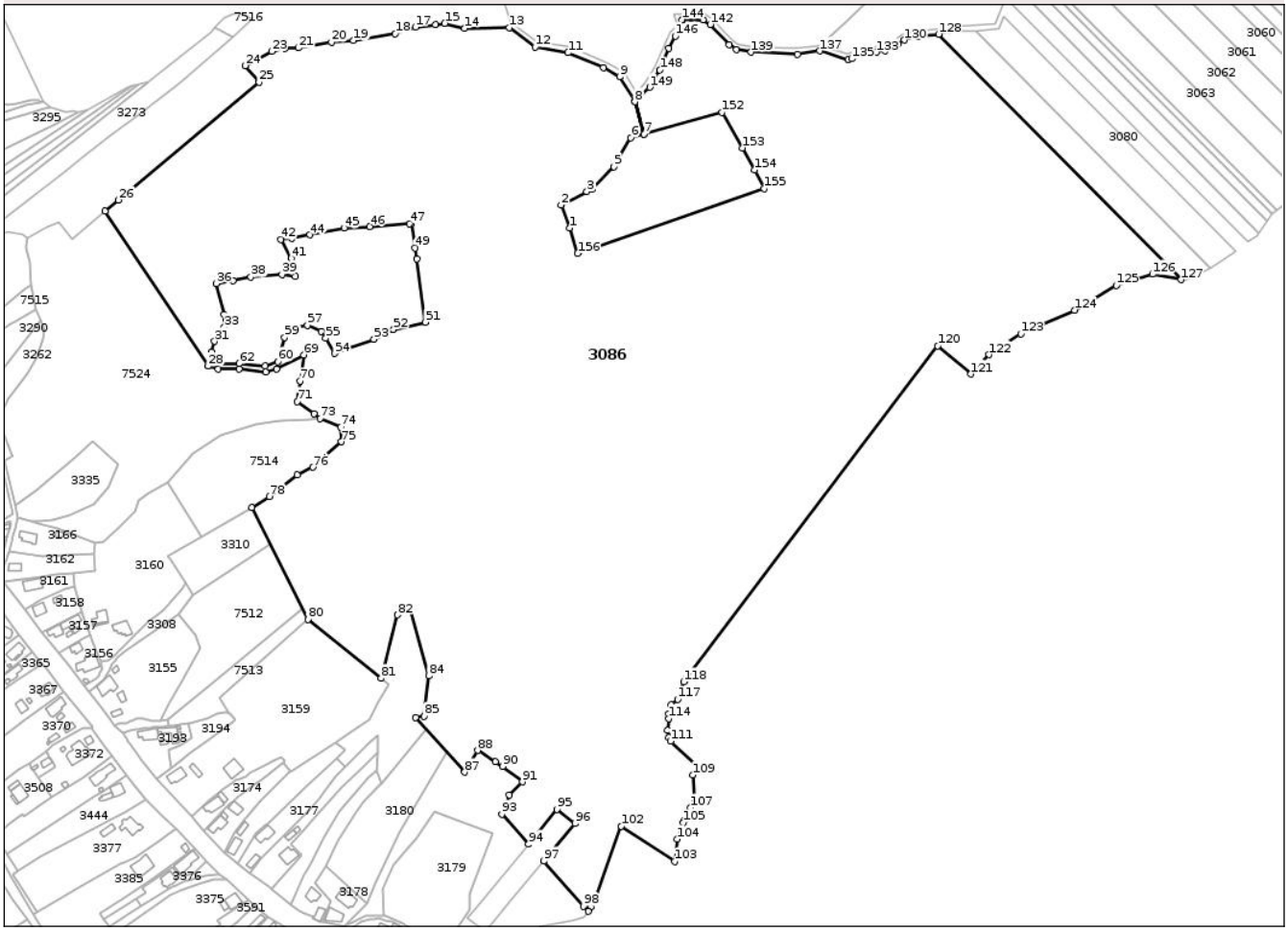
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 223.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	243	11	285	-	
2	pasune	NU	223.337	11	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.397,538 382.499,841	2	485.391,294 382.516,232	17.54
4	485.413,411 382.527,653	5	485.429,168 382.543,531	22.369
7	485.450,527 382.566,768	8	485.444,065 382.589,833	23.953
10	485.421,762 382.614,384	11	485.396,417 382.624,831	27.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.391,294 382.516,232	3	485.409,788 382.525,782	20.814
5	485.429,168 382.543,531	6	485.441,107 382.564,129	23.808
8	485.444,065 382.589,833	9	485.433,362 382.607,723	20.847
11	485.396,417 382.624,831	12	485.372,871 382.628,822	23.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.409,788 382.525,782	4	485.413,411 382.527,653	4.078
6	485.441,107 382.564,129	7	485.450,527 382.566,768	9.783
9	485.433,362 382.607,723	10	485.421,762 382.614,384	13.376
12	485.372,871 382.628,822	13	485.354,437 382.642,667	23.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.354,437 382.642,667	14	485.322,613 382.642,2	31.827
16	485.301,71 382.644,927	17	485.287,508 382.643,116	14.317
19	485.243,288 382.633,543	20	485.227,398 382.632,462	15.927
22	485.194,442 382.627,985	23	485.184,888 382.625,898	9.779
25	485.175,608 382.603,774	26	485.075,432 382.519,824	130.701
28	485.139,434 382.401,283	29	485.144,135 382.403,133	5.052
31	485.143,981 382.418,982	32	485.148,294 382.424,618	7.097
34	485.152,315 382.433,695	35	485.150,805 382.438,007	4.569
37	485.157,023 382.462,462	38	485.169,875 382.464,792	13.062
40	485.201,518 382.465,353	41	485.198,73 382.478,385	13.327
43	485.199,023 382.492,535	44	485.211,976 382.494,897	13.167
46	485.254,69 382.500,873	47	485.283,329 382.502,844	28.707
49	485.287,098 382.485,517	50	485.288,431 382.477,647	7.982
52	485.271,651 382.427,402	53	485.257,763 382.420,546	15.488
55	485.223,305 382.421,281	56	485.220,021 382.426,261	5.965
58	485.201,648 382.428,805	59	485.194,022 382.421,882	10.3
61	485.180,041 382.401,255	62	485.161,659 382.403,188	18.483
64	485.139,452 382.401,236	65	485.146,545 382.399,099	7.408
67	485.180,564 382.397,178	68	485.188,183 382.399,353	7.923
70	485.205,021 382.390,569	71	485.203,046 382.376,072	14.631
73	485.219,306 382.363,89	74	485.234,202 382.357,819	16.086
76	485.214,012 382.329,275	77	485.202,941 382.323,748	12.374
79	485.170,535 382.300,362	80	485.210,655 382.220,759	89.142
82	485.274,57 382.223,92	83	485.282,729 382.230,6	10.545
85	485.293,488 382.151,746	86	485.287,682 382.150,884	5.87
88	485.331,821 382.127,202	89	485.344,524 382.119,065	15.086
91	485.363,652 382.104,788	92	485.354,43 382.095,384	13.171
94	485.368,093 382.060,462	95	485.388,38 382.085,245	32.027
97	485.378,931 382.048,274	98	485.407,468 382.016,185	42.943
100	485.412,547 382.015,727	101	485.416,003 382.021,71	6.909
103	485.472,506 382.048,215	104	485.474,428 382.063,973	15.875
106	485.479,158 382.076,709	107	485.483,893 382.086,339	10.731
109	485.485,712 382.109,77	110	485.489,262 382.115,86	7.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.322,613 382.642,2	15	485.308,299 382.645,767	14.752
17	485.287,508 382.643,116	18	485.272,867 382.638,489	15.355
20	485.227,398 382.632,462	21	485.203,968 382.628,335	23.791
23	485.184,888 382.625,898	24	485.165,742 382.615,662	21.71
26	485.075,432 382.519,824	27	485.065,674 382.511,728	12.679
29	485.144,135 382.403,133	30	485.141,584 382.411,258	8.516
32	485.148,294 382.424,618	33	485.150,948 382.428,967	5.095
35	485.150,805 382.438,007	36	485.145,192 382.460,224	22.915
38	485.169,875 382.464,792	39	485.191,962 382.466,796	22.178
41	485.198,73 382.478,385	42	485.191,281 382.491,766	15.315
44	485.211,976 382.494,897	45	485.236,389 382.499,757	24.892
47	485.283,329 382.502,844	48	485.284,403 382.502,794	1.075
50	485.288,431 382.477,647	51	485.294,483 382.432,637	45.415
53	485.257,763 382.420,546	54	485.229,666 382.410,356	29.888
56	485.220,021 382.426,261	57	485.210,331 382.430,345	10.515
59	485.194,022 382.421,882	60	485.189,092 382.404,661	17.913
62	485.161,659 382.403,188	63	485.144,15 382.403,085	17.509
65	485.146,545 382.399,099	66	485.161,461 382.399,187	14.916
68	485.188,183 382.399,353	69	485.207,573 382.409,294	21.79
71	485.203,046 382.376,072	72	485.214,846 382.367,231	14.745
74	485.234,202 382.357,819	75	485.234,587 382.347,326	10.5
77	485.202,941 382.323,748	78	485.183,108 382.308,318	25.128
80	485.210,655 382.220,759	81	485.262,92 382.178,728	67.069
83	485.282,729 382.230,6	84	485.296,901 382.180,381	52.18
86	485.287,682 382.150,884	87	485.322,552 382.111,672	52.474
89	485.344,524 382.119,065	90	485.349,732 382.115,824	6.134
92	485.354,43 382.095,384	93	485.349,068 382.081,856	14.552
95	485.388,38 382.085,245	96	485.401,274 382.075,058	16.433
98	485.407,468 382.016,185	99	485.410,708 382.012,542	4.875
101	485.416,003 382.021,71	102	485.434,348 382.073,234	54.692
104	485.474,428 382.063,973	105	485.478,754 382.075,621	12.425
107	485.483,893 382.086,339	108	485.486,981 382.092,619	6.998
110	485.489,262 382.115,86	111	485.469,549 382.133,837	26.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.308,299 382.645,767	16	485.301,71 382.644,927	6.642
18	485.272,867 382.638,489	19	485.243,288 382.633,543	29.99
21	485.203,968 382.628,335	22	485.194,442 382.627,985	9.532
24	485.165,742 382.615,662	25	485.175,608 382.603,774	15.449
27	485.065,674 382.511,728	28	485.139,434 382.401,283	132.811
30	485.141,584 382.411,258	31	485.143,981 382.418,982	8.087
33	485.150,948 382.428,967	34	485.152,315 382.433,695	4.922
36	485.145,192 382.460,224	37	485.157,023 382.462,462	12.041
39	485.191,962 382.466,796	40	485.201,518 382.465,353	9.664
42	485.191,281 382.491,766	43	485.199,023 382.492,535	7.78
45	485.236,389 382.499,757	46	485.254,69 382.500,873	18.335
48	485.284,403 382.502,794	49	485.287,098 382.485,517	17.486
51	485.294,483 382.432,637	52	485.271,651 382.427,402	23.424
54	485.229,666 382.410,356	55	485.223,305 382.421,281	12.642
57	485.210,331 382.430,345	58	485.201,648 382.428,805	8.819
60	485.189,092 382.404,661	61	485.180,041 382.401,255	9.671
63	485.144,15 382.403,085	64	485.139,452 382.401,236	5.049
66	485.161,461 382.399,187	67	485.180,564 382.397,178	19.208
69	485.207,573 382.409,294	70	485.205,021 382.390,569	18.898
72	485.214,846 382.367,231	73	485.219,306 382.363,89	5.573
75	485.234,587 382.347,326	76	485.214,012 382.329,275	27.371
78	485.183,108 382.308,318	79	485.170,535 382.300,362	14.879
81	485.262,92 382.178,728	82	485.274,57 382.223,92	46.669
84	485.296,901 382.180,381	85	485.293,488 382.151,746	28.838
87	485.322,552 382.111,672	88	485.331,821 382.127,202	18.086
90	485.349,732 382.115,824	91	485.363,652 382.104,788	17.764
93	485.349,068 382.081,856	94	485.368,093 382.060,462	28.63
96	485.401,274 382.075,058	97	485.378,931 382.048,274	34.88
99	485.410,708 382.012,542	100	485.412,547 382.015,727	3.678
102	485.434,348 382.073,234	103	485.472,506 382.048,215	45.629
105	485.478,754 382.075,621	106	485.479,158 382.076,709	1.161
108	485.486,981 382.092,619	109	485.485,712 382.109,77	17.198
111	485.469,549 382.133,837	112	485.468,114 382.136,466	2.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	485.468,114 382.136,466	113	485.467,307 382.141,444	5.043
113	485.467,307 382.141,444	114	485.468,047 382.150,003	8.591
114	485.468,047 382.150,003	115	485.468,1 382.153,19	3.187
115	485.468,1 382.153,19	116	485.470,118 382.159,707	6.822
116	485.470,118 382.159,707	117	485.474,639 382.163,65	5.999
117	485.474,639 382.163,65	118	485.478,907 382.176,199	13.255
118	485.478,907 382.176,199	119	485.480,801 382.178,432	2.928
119	485.480,801 382.178,432	120	485.660,341 382.415,79	297.613
120	485.660,341 382.415,79	121	485.684,162 382.395,738	31.137
121	485.684,162 382.395,738	122	485.696,964 382.409,517	18.808
122	485.696,964 382.409,517	123	485.719,743 382.424,435	27.229
123	485.719,743 382.424,435	124	485.757,954 382.441,223	41.736
124	485.757,954 382.441,223	125	485.787,866 382.458,868	34.729
125	485.787,866 382.458,868	126	485.813,675 382.466,931	27.039
126	485.813,675 382.466,931	127	485.834,178 382.462,971	20.882
127	485.834,178 382.462,971	128	485.660,972 382.638,105	246.317
128	485.660,972 382.638,105	129	485.646,615 382.636,431	14.454
129	485.646,615 382.636,431	130	485.636,358 382.633,924	10.559
130	485.636,358 382.633,924	131	485.631,598 382.630,942	5.617
131	485.631,598 382.630,942	132	485.622,72 382.626,214	10.058
132	485.622,72 382.626,214	133	485.616,587 382.625,262	6.206
133	485.616,587 382.625,262	134	485.607,546 382.623,983	9.131
134	485.607,546 382.623,983	135	485.598,898 382.620,48	9.331
135	485.598,898 382.620,48	136	485.596,26 382.620,006	2.68
136	485.596,26 382.620,006	137	485.575,951 382.626,095	21.202
137	485.575,951 382.626,095	138	485.560,036 382.623,895	16.066
138	485.560,036 382.623,895	139	485.527,079 382.625,264	32.985
139	485.527,079 382.625,264	140	485.516,454 382.627,076	10.778
140	485.516,454 382.627,076	141	485.511,289 382.630,532	6.215
141	485.511,289 382.630,532	142	485.497,949 382.644,965	19.654
142	485.497,949 382.644,965	143	485.492,823 382.648,375	6.157
143	485.492,823 382.648,375	144	485.477,573 382.648,375	15.25
144	485.477,573 382.648,375	145	485.478,96 382.644,196	4.403
145	485.478,96 382.644,196	146	485.472,927 382.636,856	9.501
146	485.472,927 382.636,856	147	485.468,323 382.627,855	10.11
147	485.468,323 382.627,855	148	485.461,971 382.612,466	16.648
148	485.461,971 382.612,466	149	485.454,721 382.600,265	14.192
149	485.454,721 382.600,265	150	485.444,107 382.589,874	14.854
150	485.444,107 382.589,874	151	485.450,575 382.566,781	23.982
151	485.450,575 382.566,781	152	485.506,413 382.582,396	57.98
152	485.506,413 382.582,396	153	485.520,847 382.556,893	29.304
153	485.520,847 382.556,893	154	485.529,683 382.541,28	17.94
154	485.529,683 382.541,28	155	485.536,282 382.528,058	14.777
155	485.536,282 382.528,058	156	485.403,233 382.481,63	140.917
156	485.403,233 382.481,63	1	485.397,538 382.499,841	19.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136128, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI N DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

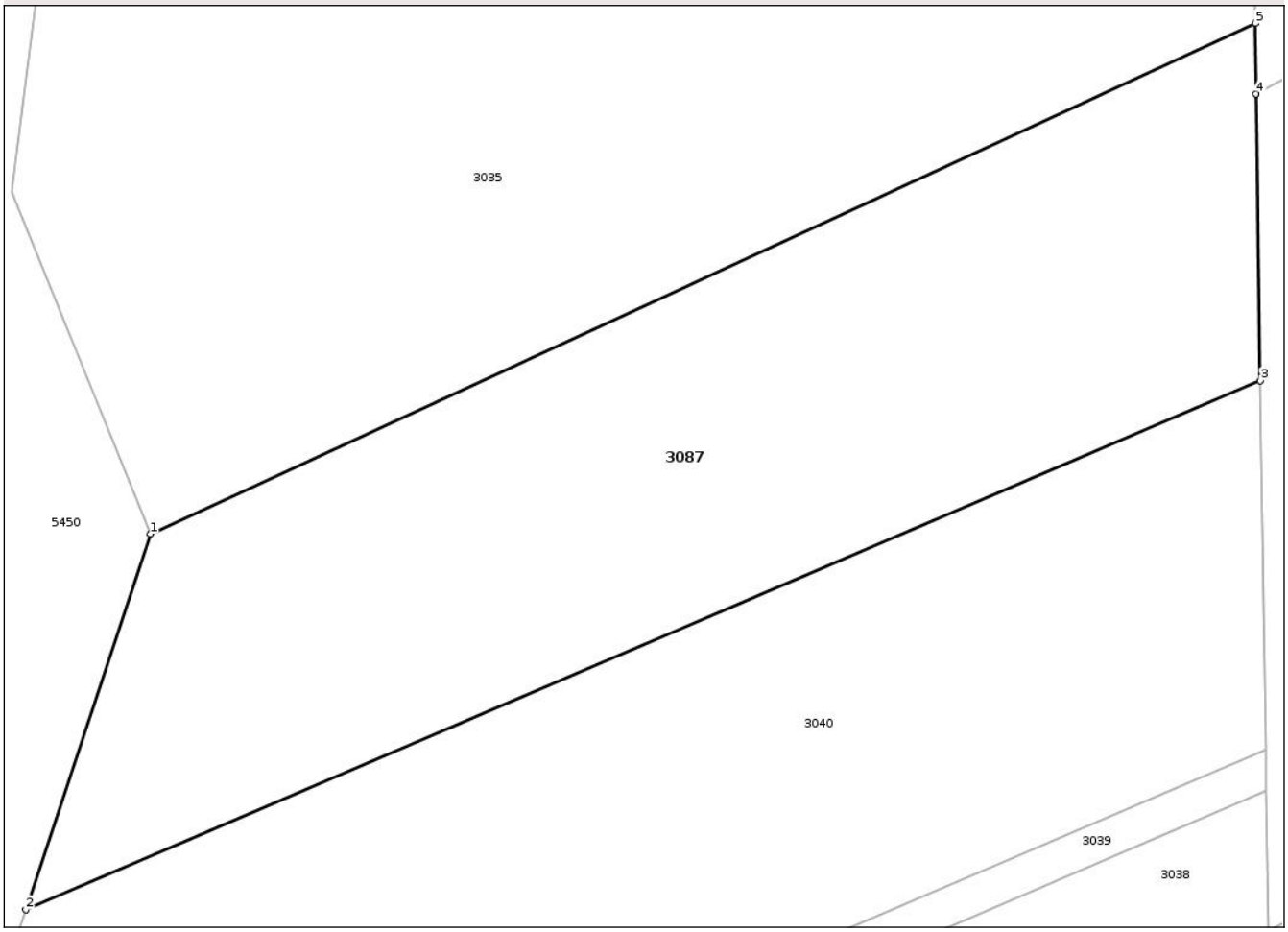
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.100	11	241	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.303,648 383.671,572	2	485.290,974 383.633,45	40.174
2	485.290,974 383.633,45	3	485.416,404 383.687,096	136.421
3	485.416,404 383.687,096	4	485.415,995 383.716,244	29.151
4	485.415,995 383.716,244	5	485.415,894 383.723,375	7.132
5	485.415,894 383.723,375	1	485.303,648 383.671,572	123.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.975	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

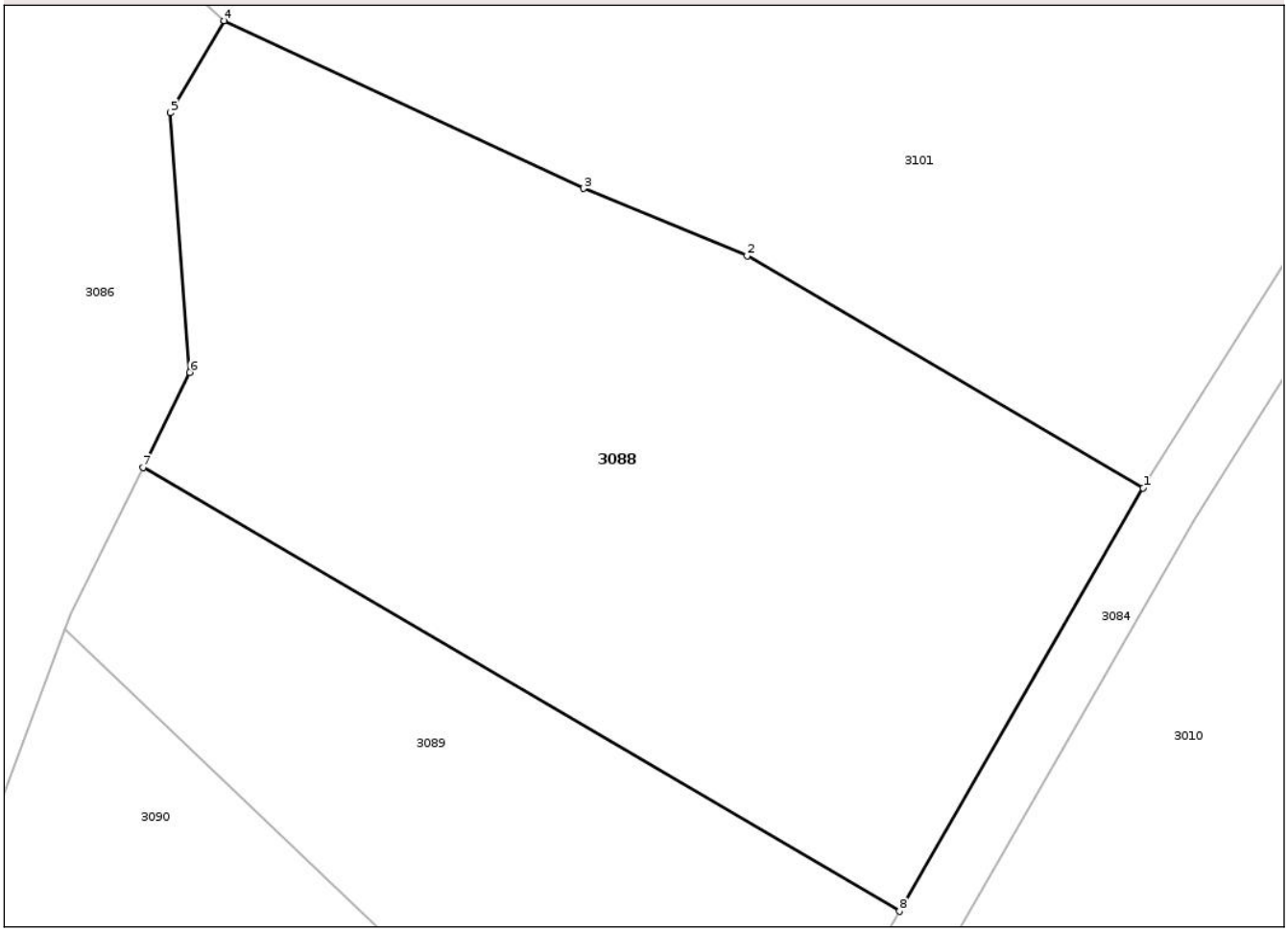
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.975	11	281	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.549,997 382.084,972	2	485.523,829 382.100,323	30.338
2	485.523,829 382.100,323	3	485.512,997 382.104,771	11.71
3	485.512,997 382.104,771	4	485.489,262 382.115,86	26.198
4	485.489,262 382.115,86	5	485.485,712 382.109,77	7.049
5	485.485,712 382.109,77	6	485.486,981 382.092,619	17.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.486,981 382.092,619	7	485.483,893 382.086,339	6.998
7	485.483,893 382.086,339	8	485.533,892 382.057,008	57.967
8	485.533,892 382.057,008	1	485.549,997 382.084,972	32.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.063	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

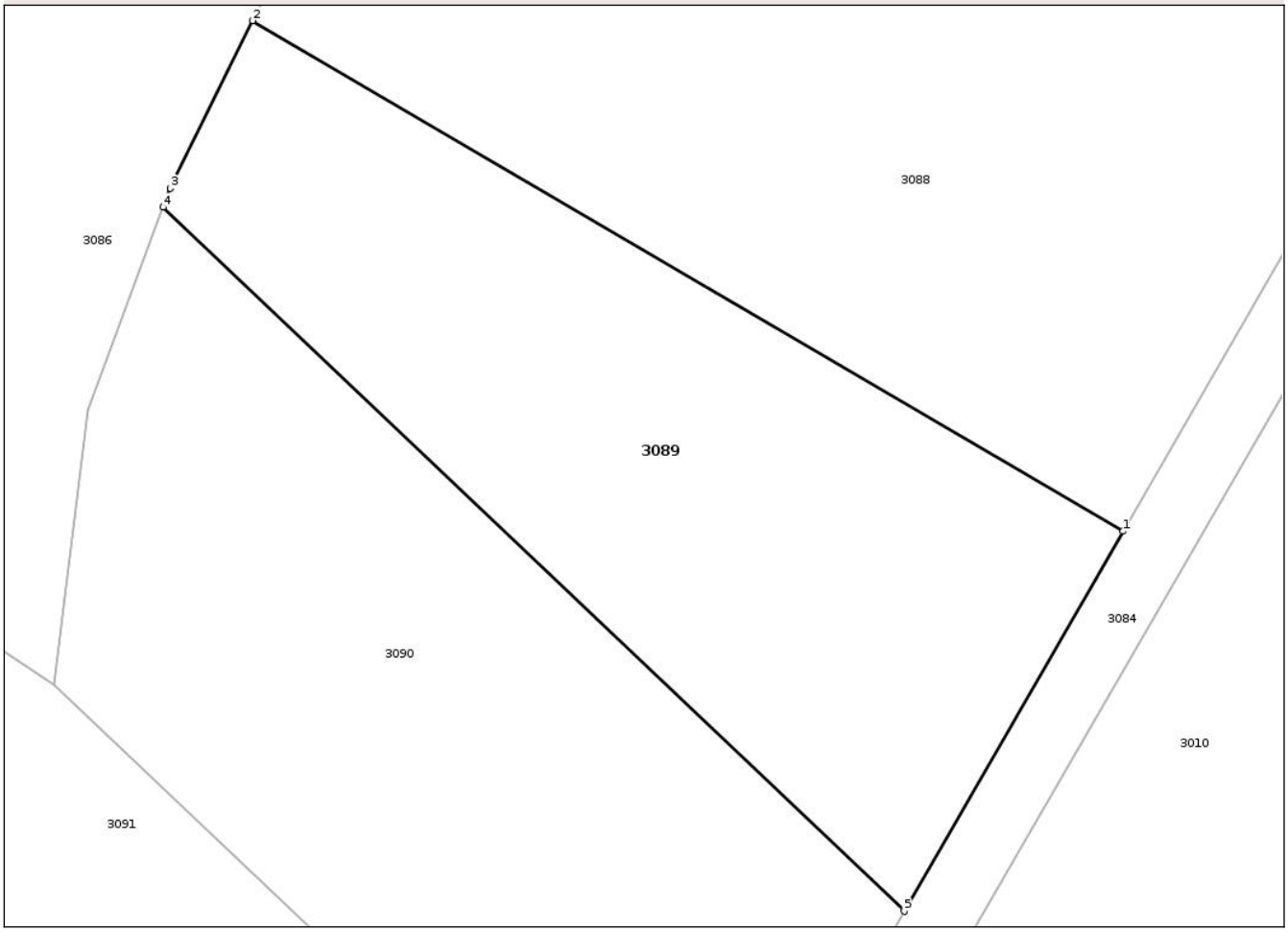
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.063	11	281	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.533,892 382.057,008	2	485.483,893 382.086,339	57.967
2	485.483,893 382.086,339	3	485.479,158 382.076,709	10.731
3	485.479,158 382.076,709	4	485.478,754 382.075,621	1.161
4	485.478,754 382.075,621	5	485.521,32 382.035,177	58.716
5	485.521,32 382.035,177	1	485.533,892 382.057,008	25.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1808, din 29/05/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr. 1262/23. 09.1994 emis de Notariatul de Stat Județean Argeș, Certificat de moștenitor suplimentar nr. 59/29.05.2003 emis de BNP Mihaela Vlad, Titlu de proprietate nr. 47368/25.07.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

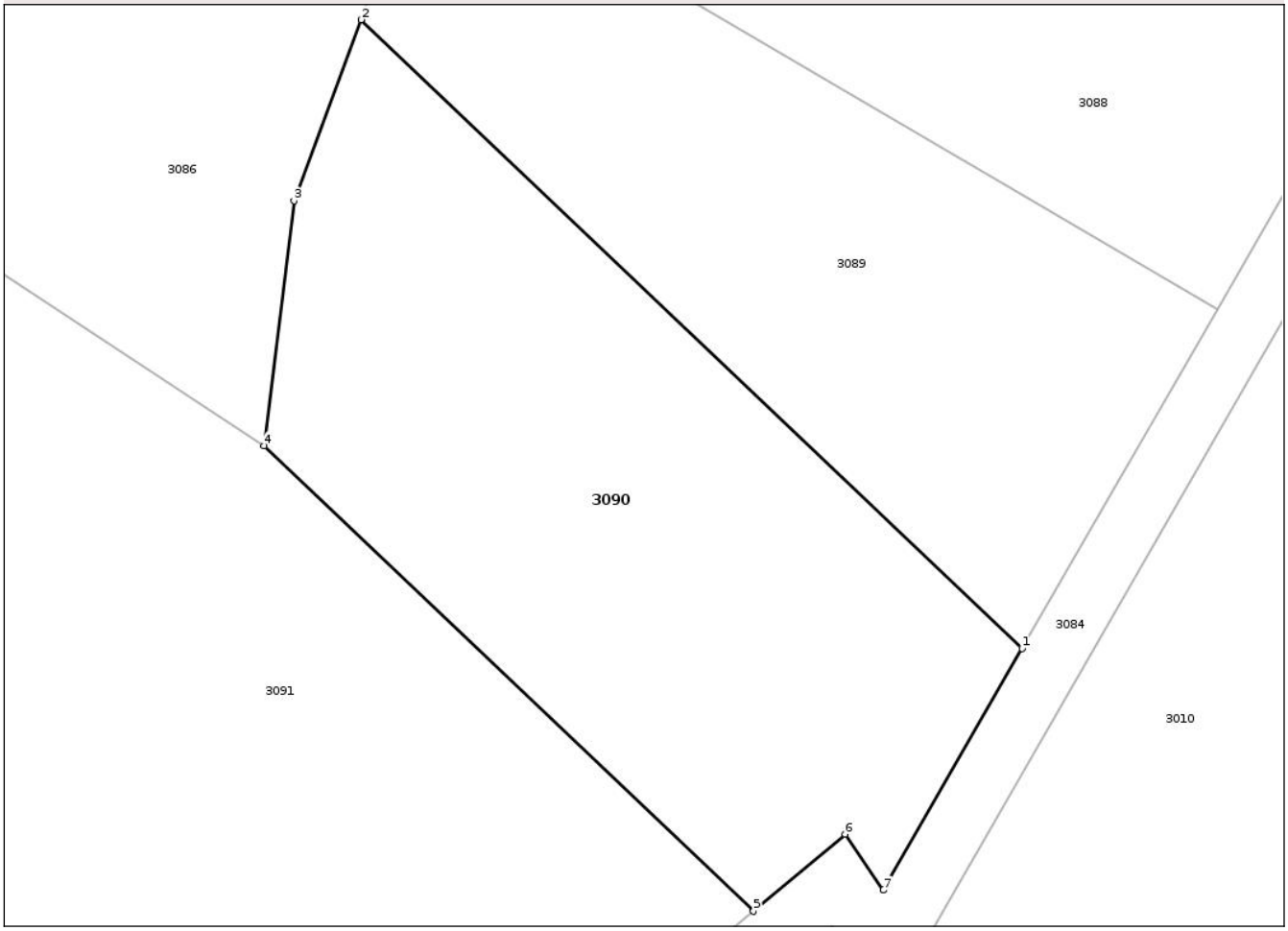
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	11	281	-	ÎN CONTRACTUL DE PARTAJ VOLUNTAR ESTE TARLA 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.521,32 382.035,177	2	485.478,754 382.075,621	58.716
2	485.478,754 382.075,621	3	485.474,428 382.063,973	12.425
3	485.474,428 382.063,973	4	485.472,506 382.048,215	15.875
4	485.472,506 382.048,215	5	485.504,017 382.018,275	43.467
5	485.504,017 382.018,275	6	485.509,931 382.023,228	7.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.509,931 382.023,228	7	485.512,369 382.019,635	4.342
7	485.512,369 382.019,635	1	485.521,32 382.035,177	17.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1360, din 23/04/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr. 225/16. 10.1996 emis de BNP Caunei Florescu Mariana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU TATIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.231	-	-	-	Punctul „În coastă Rogojina”
2	faneata	NU	4.369	-	-	-	Punctul „În coastă Rogojina”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.504,017 382.018,275	2	485.472,506 382.048,215	43.467
3	485.434,348 382.073,234	4	485.416,003 382.021,71	54.692
5	485.412,547 382.015,727	6	485.410,708 382.012,542	3.678
7	485.408,303 382.008,379	8	485.399,278 382.005,707	9.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	485.472,506 382.048,215	3	485.434,348 382.073,234	45.629
4	485.416,003 382.021,71	5	485.412,547 382.015,727	6.909
6	485.410,708 382.012,542	7	485.408,303 382.008,379	4.808
8	485.399,278 382.005,707	9	485.376,579 382.001,439	23.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.376,579 382.001,439	10	485.377,101 381.998,125	3.355
11	485.367,002 381.994,768	12	485.367,746 381.984,921	9.875
13	485.378,652 381.985,774	14	485.393,161 381.990,355	15.215
15	485.395,258 381.990,721	16	485.405,675 381.988,602	10.63
17	485.411,234 381.985,685	18	485.417,577 381.986,793	6.439
19	485.434,898 381.989,819	20	485.447,613 381.989,741	12.715
21	485.457,828 381.982,809	22	485.463,211 381.984,117	5.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.377,101 381.998,125	11	485.367,002 381.994,768	10.642
12	485.367,746 381.984,921	13	485.378,652 381.985,774	10.939
14	485.393,161 381.990,355	15	485.395,258 381.990,721	2.129
16	485.405,675 381.988,602	17	485.411,234 381.985,685	6.278
18	485.417,577 381.986,793	19	485.434,898 381.989,819	17.583
20	485.447,613 381.989,741	21	485.457,828 381.982,809	12.345
22	485.463,211 381.984,117	1	485.504,017 382.018,275	53.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83826	59.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4014 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 145191, din 07/10/2022 emis de CJPSDPAT Arges (act administrativ nr 61 din 18.01.2023, emis de Primaria Com. Budeasa;act administrativ nr 378 din 18.01.2023, emis de Primaria Com. Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU VICTORIA** 2) **Enăchescu Şerban**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

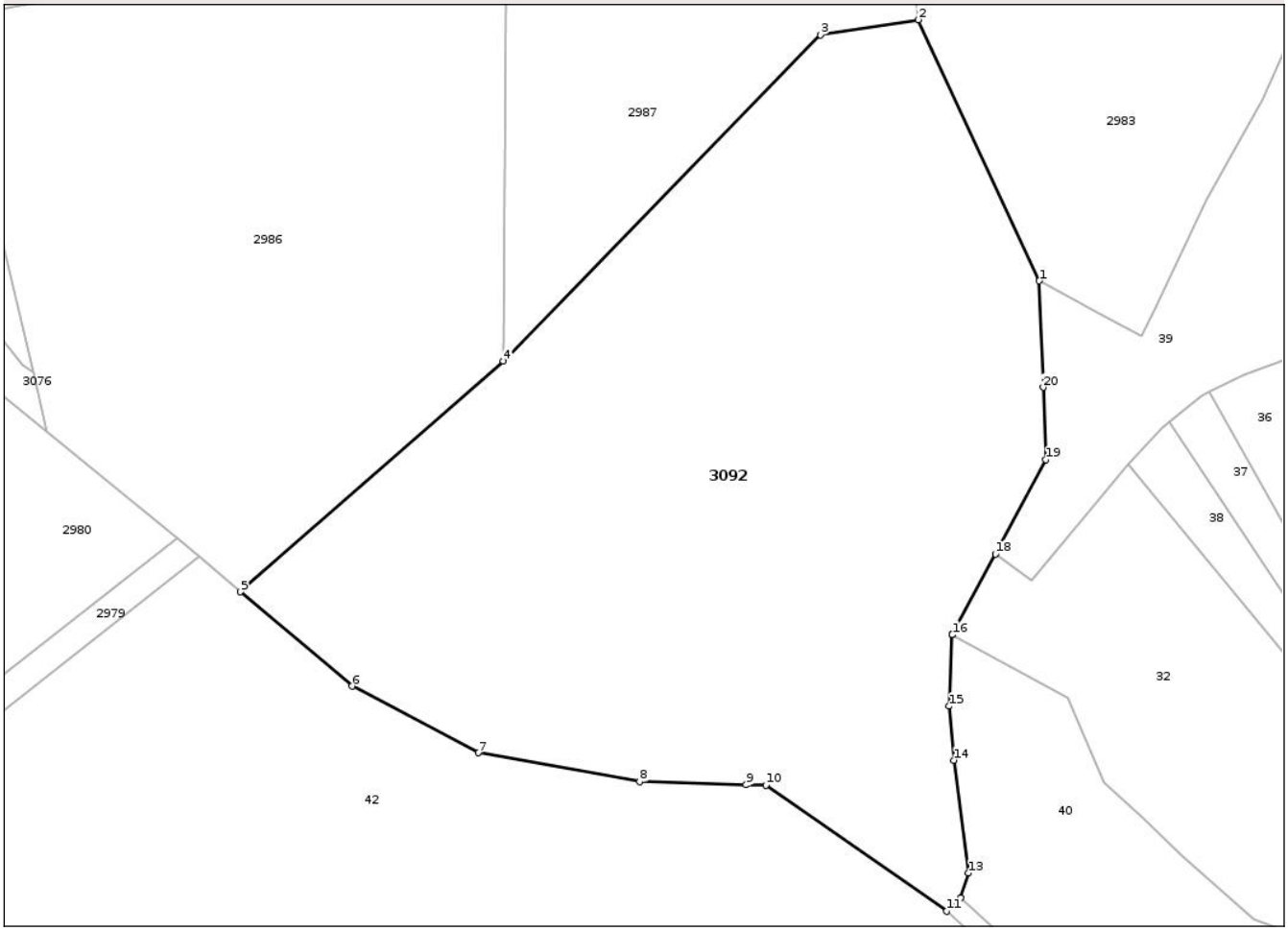
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83826	59.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	59.000	12	264	-	UP III, UA 117%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.470,109 381.958,059	2	486.422,749 382.060,324	112.699
2	486.422,749 382.060,324	3	486.384,383 382.054,44	38.815
3	486.384,383 382.054,44	4	486.260,058 381.926,734	178.229
4	486.260,058 381.926,734	5	486.157,005 381.836,312	137.099
5	486.157,005 381.836,312	6	486.200,774 381.799,37	57.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.200,774 381.799,37	7	486.250,209 381.773,287	55.894
7	486.250,209 381.773,287	8	486.313,48 381.762,005	64.269
8	486.313,48 381.762,005	9	486.355,247 381.760,811	41.784
9	486.355,247 381.760,811	10	486.362,994 381.760,59	7.75
10	486.362,994 381.760,59	11	486.433,88 381.711,284	86.348
11	486.433,88 381.711,284	12	486.439,235 381.716,436	7.431
12	486.439,235 381.716,436	13	486.442,451 381.726,255	10.332
13	486.442,451 381.726,255	14	486.436,804 381.770,397	44.502
14	486.436,804 381.770,397	15	486.434,801 381.791,579	21.276
15	486.434,801 381.791,579	16	486.435,999 381.819,478	27.925
16	486.435,999 381.819,478	17	486.436,053 381.819,595	0.129
17	486.436,053 381.819,595	18	486.452,933 381.851,123	35.762
18	486.452,933 381.851,123	19	486.472,688 381.888,042	41.872
19	486.472,688 381.888,042	20	486.471,645 381.916,367	28.344
20	486.471,645 381.916,367	1	486.470,109 381.958,059	41.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 117.200 Masurata: 117.225	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

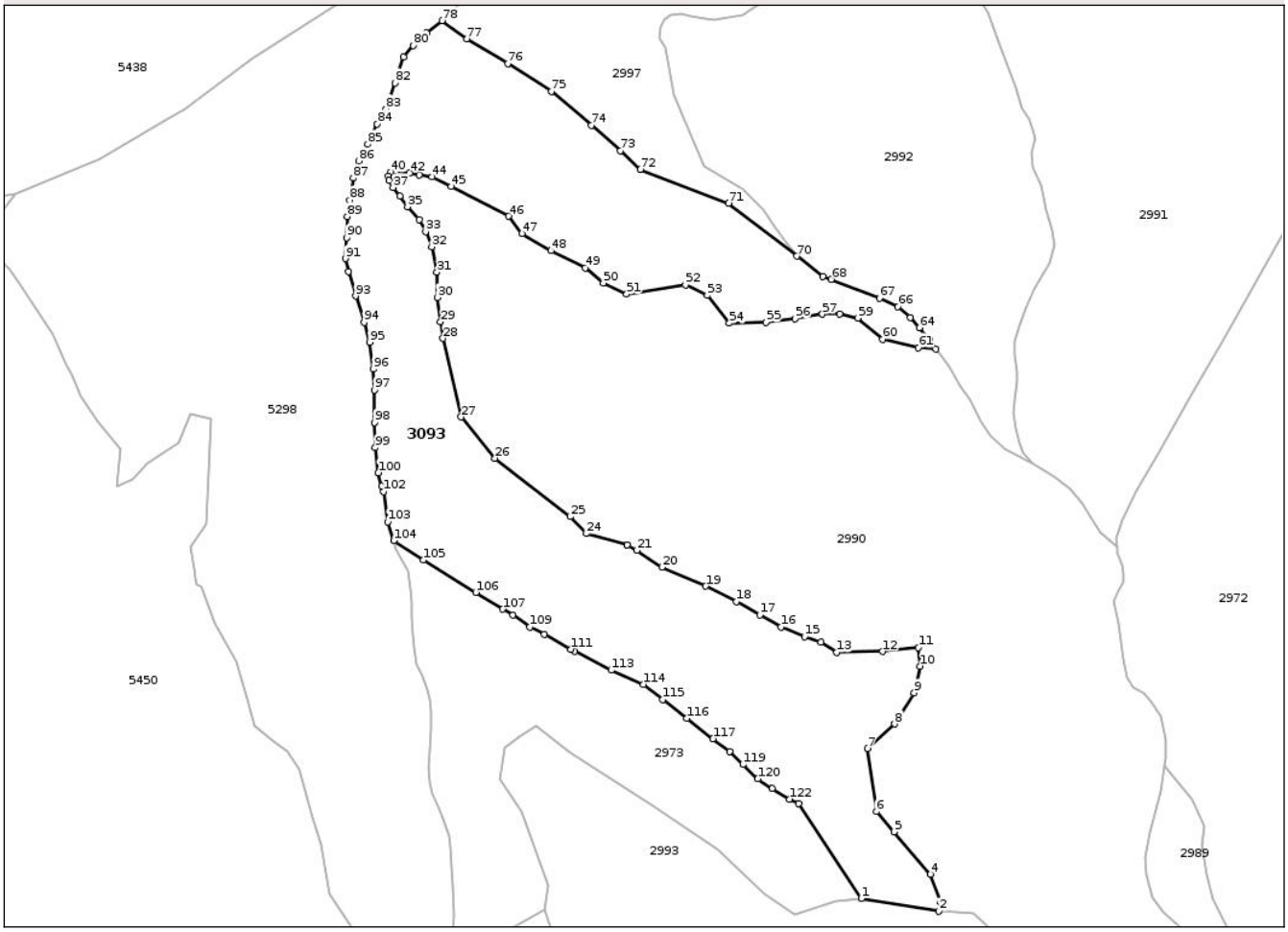
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 117.200 Masurata: 117.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	117.225	10	241	-	UP III, UA 93B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.115,561 384.521,723	2	485.181,88 384.510,678	67.232
4	485.174,811 384.542,402	5	485.143,385 384.578,77	48.065
7	485.120,52 384.650,38	8	485.144,077 384.671,214	31.448
10	485.165,973 384.720,77	11	485.164,348 384.736,611	15.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.181,88 384.510,678	3	485.183,281 384.518,781	8.223
5	485.143,385 384.578,77	6	485.128,28 384.596,25	23.102
8	485.144,077 384.671,214	9	485.160,864 384.697,952	31.571
11	485.164,348 384.736,611	12	485.133,654 384.733,462	30.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.183,281 384.518,781	4	485.174,811 384.542,402	25.094
6	485.128,28 384.596,25	7	485.120,52 384.650,38	54.683
9	485.160,864 384.697,952	10	485.165,973 384.720,77	23.383
12	485.133,654 384.733,462	13	485.094,525 384.732,777	39.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	485.094,525 384.732,777	14	485.080,687 384.741,406	16.308
16	485.046,438 384.754,5	17	485.028,406 384.764,719	20.726
19	484.982,0 384.789,375	20	484.944,563 384.805,625	40.812
22	484.914,692 384.824,782	23	484.914,675 384.824,792	0.02
25	484.865,654 384.848,947	26	484.801,393 384.899,037	81.477
28	484.756,75 385.001,813	29	484.754,625 385.015,938	14.284
31	484.751,438 385.058,688	32	484.747,188 385.080,438	22.161
34	484.736,594 385.103,75	35	484.726,344 385.114,688	14.99
37	484.713,969 385.131,281	38	484.710,438 385.137,313	6.989
40	484.712,188 385.144,375	41	484.716,438 385.145,438	4.381
43	484.736,594 385.141,875	44	484.747,531 385.140,125	11.076
46	484.812,906 385.106,563	47	484.824,563 385.091,719	18.874
49	484.878,625 385.062,063	50	484.894,188 385.049,344	20.099
52	484.964,801 385.047,535	53	484.983,475 385.038,601	20.701
55	485.033,527 385.015,731	56	485.058,785 385.018,718	25.434
58	485.096,807 385.022,792	59	485.112,288 385.019,261	15.879
61	485.164,332 384.993,766	62	485.179,516 384.992,891	15.209
64	485.165,219 385.011,0	65	485.157,563 385.019,719	11.603
67	485.130,938 385.036,344	68	485.089,844 385.052,531	44.167
70	485.060,2 385.072,312	71	485.001,806 385.117,559	73.873
73	484.909,0 385.162,656	74	484.884,063 385.184,594	33.213
76	484.812,406 385.237,5	77	484.777,125 385.258,406	41.01
79	484.742,719 385.263,656	80	484.731,094 385.252,969	15.791
82	484.715,594 385.220,813	83	484.707,688 385.198,469	23.701
85	484.692,281 385.168,375	86	484.684,438 385.154,0	16.375
88	484.676,875 385.120,156	89	484.674,813 385.106,219	14.089
91	484.673,375 385.070,156	92	484.675,688 385.059,25	11.149
94	484.689,031 385.015,469	95	484.693,844 384.998,438	17.698
97	484.698,219 384.957,563	98	484.698,219 384.929,719	27.844
100	484.701,344 384.886,594	101	484.704,435 384.875,092	11.91
103	484.709,469 384.844,406	104	484.714,438 384.828,313	16.843
106	484.784,844 384.784,0	107	484.808,031 384.769,719	27.232
109	484.830,969 384.754,219	110	484.843,563 384.748,125	13.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	485.080,687 384.741,406	15	485.066,906 384.746,0	14.527
17	485.028,406 384.764,719	18	485.008,5 384.776,313	23.036
20	484.944,563 384.805,625	21	484.923,0 384.820,125	25.985
23	484.914,675 384.824,792	24	484.879,727 384.834,402	36.245
26	484.801,393 384.899,037	27	484.772,371 384.934,441	45.779
29	484.754,625 385.015,938	30	484.752,156 385.036,781	20.989
32	484.747,188 385.080,438	33	484.741,875 385.093,156	13.783
35	484.726,344 385.114,688	36	484.719,625 385.123,531	11.106
38	484.710,438 385.137,313	39	484.710,094 385.140,844	3.548
41	484.716,438 385.145,438	42	484.728,094 385.143,656	11.791
44	484.747,531 385.140,125	45	484.763,781 385.132,0	18.168
47	484.824,563 385.091,719	48	484.849,313 385.076,906	28.844
50	484.894,188 385.049,344	51	484.914,313 385.039,813	22.268
53	484.983,475 385.038,601	54	485.002,271 385.014,778	30.345
56	485.058,785 385.018,718	57	485.082,141 385.022,52	23.663
59	485.112,288 385.019,261	60	485.133,894 385.001,036	28.266
62	485.179,516 384.992,891	63	485.173,938 385.000,25	9.234
65	485.157,563 385.019,719	66	485.146,813 385.028,906	14.141
68	485.089,844 385.052,531	69	485.082,422 385.055,094	7.852
71	485.001,806 385.117,559	72	484.926,156 385.146,771	81.094
74	484.884,063 385.184,594	75	484.849,656 385.213,531	44.958
77	484.777,125 385.258,406	78	484.755,969 385.274,156	26.375
80	484.731,094 385.252,969	81	484.723,125 385.242,938	12.811
83	484.707,688 385.198,469	84	484.700,406 385.185,688	14.71
86	484.684,438 385.154,0	87	484.679,781 385.139,156	15.557
89	484.674,813 385.106,219	90	484.674,25 385.088,188	18.04
92	484.675,688 385.059,25	93	484.681,813 385.038,094	22.025
95	484.693,844 384.998,438	96	484.697,063 384.975,594	23.07
98	484.698,219 384.929,719	99	484.698,844 384.908,156	21.572
101	484.704,435 384.875,092	102	484.705,719 384.870,344	4.919
104	484.714,438 384.828,313	105	484.739,844 384.811,813	30.294
107	484.808,031 384.769,719	108	484.816,594 384.764,438	10.061
110	484.843,563 384.748,125	111	484.866,313 384.735,219	26.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	485.066,906 384.746,0	16	485.046,438 384.754,5	22.163
18	485.008,5 384.776,313	19	484.982,0 384.789,375	29.544
21	484.923,0 384.820,125	22	484.914,692 384.824,782	9.524
24	484.879,727 384.834,402	25	484.865,654 384.848,947	20.239
27	484.772,371 384.934,441	28	484.756,75 385.001,813	69.159
30	484.752,156 385.036,781	31	484.751,438 385.058,688	21.919
33	484.741,875 385.093,156	34	484.736,594 385.103,75	11.837
36	484.719,625 385.123,531	37	484.713,969 385.131,281	9.594
39	484.710,094 385.140,844	40	484.712,188 385.144,375	4.105
42	484.728,094 385.143,656	43	484.736,594 385.141,875	8.685
45	484.763,781 385.132,0	46	484.812,906 385.106,563	55.32
48	484.849,313 385.076,906	49	484.878,625 385.062,063	32.856
51	484.914,313 385.039,813	52	484.964,801 385.047,535	51.075
54	485.002,271 385.014,778	55	485.033,527 385.015,731	31.271
57	485.082,141 385.022,52	58	485.096,807 385.022,792	14.669
60	485.133,894 385.001,036	61	485.164,332 384.993,766	31.294
63	485.173,938 385.000,25	64	485.165,219 385.011,0	13.841
66	485.146,813 385.028,906	67	485.130,938 385.036,344	17.531
69	485.082,422 385.055,094	70	485.060,2 385.072,312	28.112
72	484.926,156 385.146,771	73	484.909,0 385.162,656	23.381
75	484.849,656 385.213,531	76	484.812,406 385.237,5	44.295
78	484.755,969 385.274,156	79	484.742,719 385.263,656	16.906
81	484.723,125 385.242,938	82	484.715,594 385.220,813	23.372
84	484.700,406 385.185,688	85	484.692,281 385.168,375	19.125
87	484.679,781 385.139,156	88	484.676,875 385.120,156	19.221
90	484.674,25 385.088,188	91	484.673,375 385.070,156	18.053
93	484.681,813 385.038,094	94	484.689,031 385.015,469	23.748
96	484.697,063 384.975,594	97	484.698,219 384.957,563	18.068
99	484.698,844 384.908,156	100	484.701,344 384.886,594	21.706
102	484.705,719 384.870,344	103	484.709,469 384.844,406	26.208
105	484.739,844 384.811,813	106	484.784,844 384.784,0	52.901
108	484.816,594 384.764,438	109	484.830,969 384.754,219	17.637
111	484.866,313 384.735,219	112	484.869,688 384.733,5	3.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	484.869,688 384.733,5	113	484.901,125 384.717,406	35.317
113	484.901,125 384.717,406	114	484.928,75 384.705,219	30.194
114	484.928,75 384.705,219	115	484.945,25 384.692,188	21.025
115	484.945,25 384.692,188	116	484.965,813 384.676,0	26.17
116	484.965,813 384.676,0	117	484.988,188 384.658,594	28.348
117	484.988,188 384.658,594	118	485.002,563 384.647,719	18.025
118	485.002,563 384.647,719	119	485.014,063 384.636,438	16.109
119	485.014,063 384.636,438	120	485.026,688 384.624,25	17.548
120	485.026,688 384.624,25	121	485.039,094 384.615,781	15.021
121	485.039,094 384.615,781	122	485.054,094 384.606,844	17.461
122	485.054,094 384.606,844	123	485.061,688 384.603,156	8.442
123	485.061,688 384.603,156	1	485.115,561 384.521,723	97.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

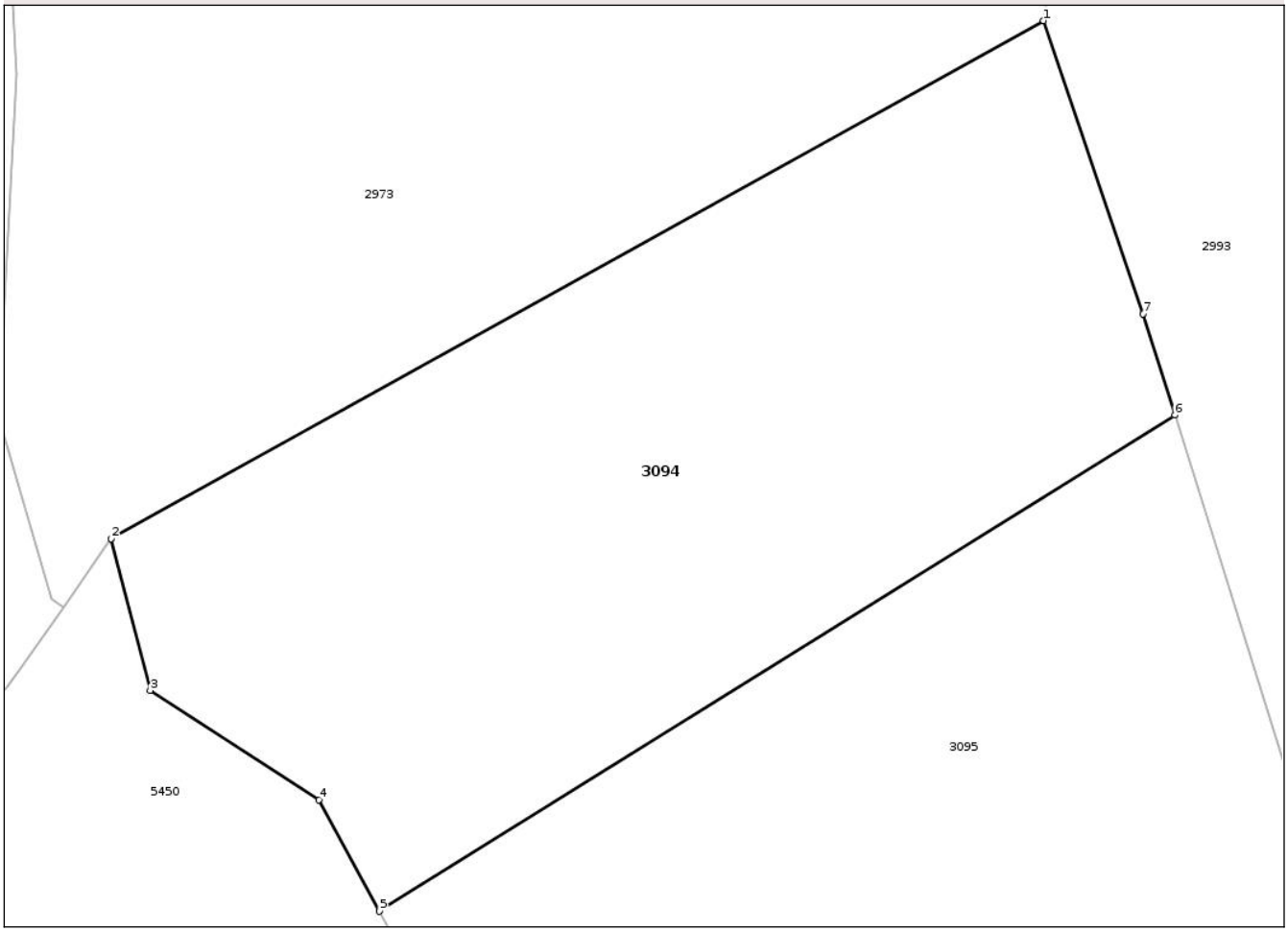
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	10	241	-	UP III, UA 116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.843,933 384.512,141	2	484.773,643 384.473,107	80.401
2	484.773,643 384.473,107	3	484.776,583 384.461,666	11.813
3	484.776,583 384.461,666	4	484.789,301 384.453,423	15.156
4	484.789,301 384.453,423	5	484.793,87 384.445,009	9.575
5	484.793,87 384.445,009	6	484.853,832 384.482,426	70.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.853,832 384.482,426	7	484.851,443 384.490,05	7.99
7	484.851,443 384.490,05	1	484.843,933 384.512,141	23.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713, din 06/01/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

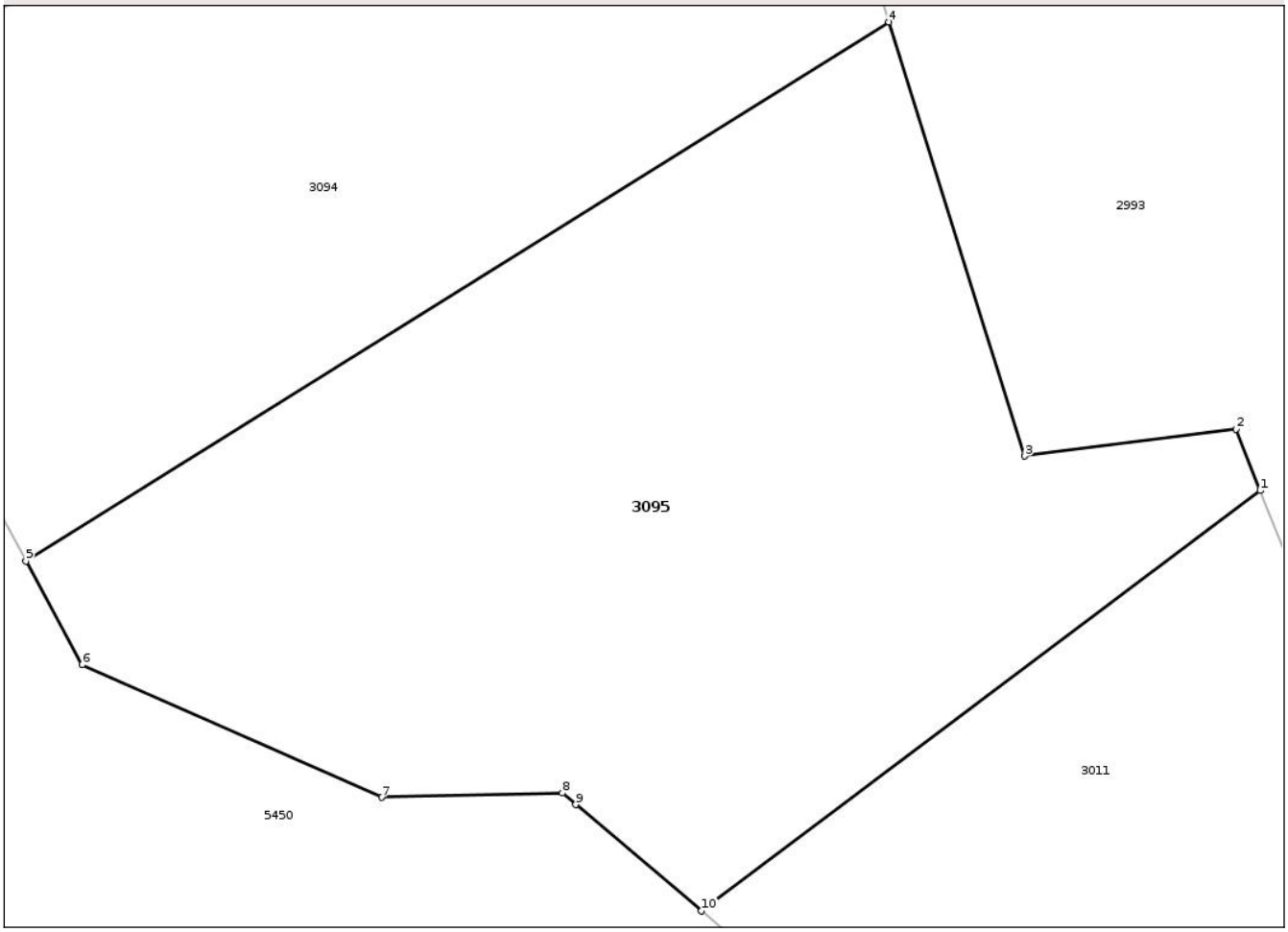
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	10	241	-	UP III, UA 116 ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.879,627 384.449,915	2	484.877,939 384.454,181	4.588
2	484.877,939 384.454,181	3	484.863,268 384.452,304	14.791
3	484.863,268 384.452,304	4	484.853,832 384.482,426	31.565
4	484.853,832 384.482,426	5	484.793,87 384.445,009	70.679
5	484.793,87 384.445,009	6	484.797,778 384.437,812	8.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.797,778 384.437,812	7	484.818,578 384.428,621	22.74
7	484.818,578 384.428,621	8	484.831,145 384.428,915	12.57
8	484.831,145 384.428,915	9	484.832,082 384.428,123	1.227
9	484.832,082 384.428,123	10	484.840,813 384.420,743	11.432
10	484.840,813 384.420,743	1	484.879,627 384.449,915	48.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.300	10	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.414,194 383.842,779	2	485.627,694 383.961,222	244.154
2	485.627,694 383.961,222	3	485.619,125 383.972,75	14.364
3	485.619,125 383.972,75	4	485.618,458 383.975,468	2.799
4	485.618,458 383.975,468	5	485.414,023 383.854,81	237.386
5	485.414,023 383.854,81	1	485.414,194 383.842,779	12.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 32.400 Masurata: 38.256	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA -DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI** , CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

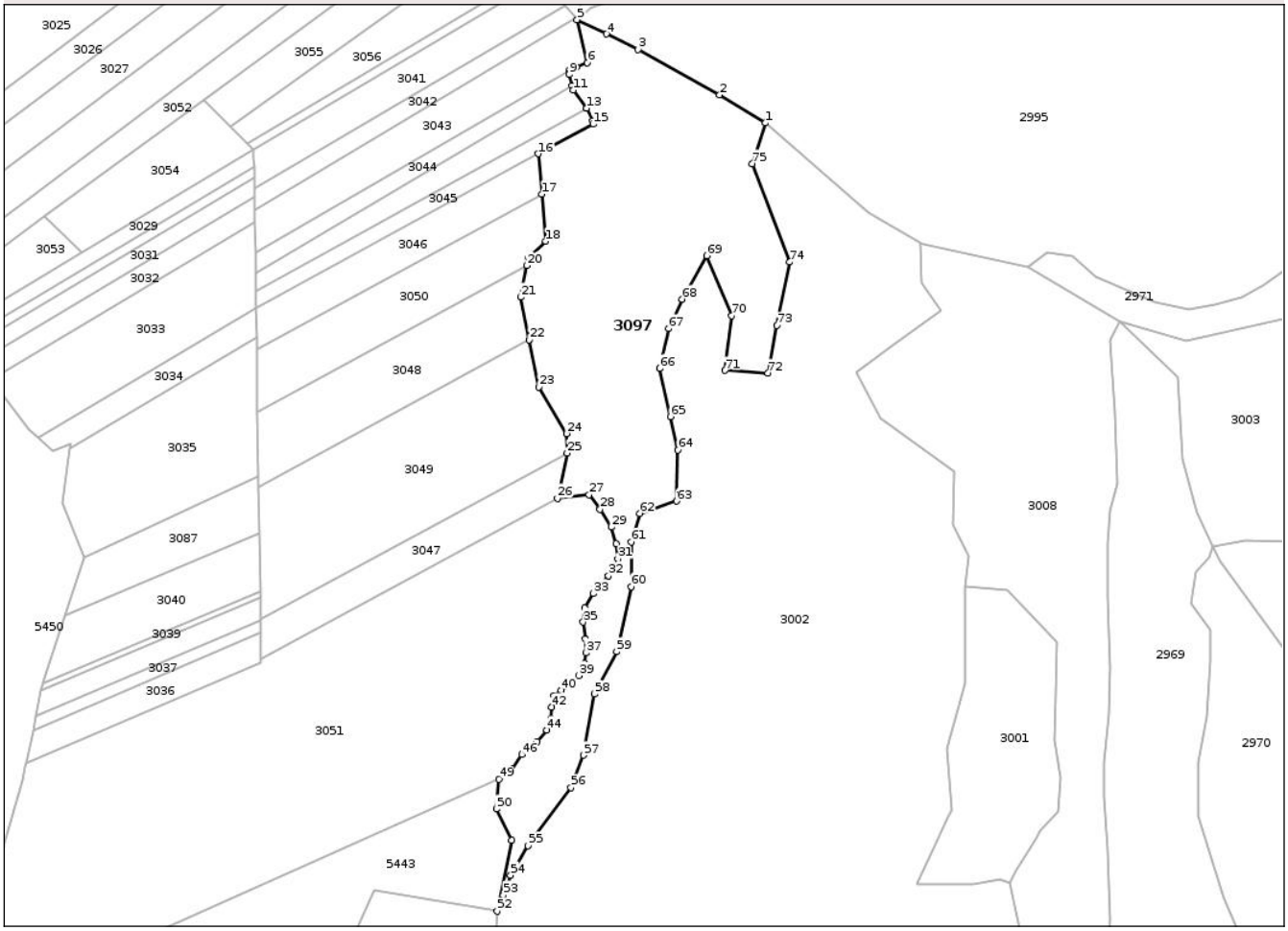
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 32.400 Masurata: 38.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	38.256	11	253	-	UP III, UA 99C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	485.743,322 383.951,592	2	485.713,781 383.969,75	34.675
4	485.640,625 384.009,0	5	485.621,75 384.018,188	20.992
7	485.621,308 383.987,816	8	485.616,402 383.985,418	5.461
10	485.618,458 383.975,468	11	485.619,125 383.972,75	2.799
13	485.627,812 383.961,062	14	485.631,906 383.952,906	9.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	485.713,781 383.969,75	3	485.661,156 383.999,0	60.208
5	485.621,75 384.018,188	6	485.628,373 383.990,561	28.41
8	485.616,402 383.985,418	9	485.616,656 383.982,812	2.618
11	485.619,125 383.972,75	12	485.627,694 383.961,222	14.364
14	485.631,906 383.952,906	15	485.632,096 383.950,816	2.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	485.661,156 383.999,0	4	485.640,625 384.009,0	22.837
6	485.628,373 383.990,561	7	485.621,308 383.987,816	7.58
9	485.616,656 383.982,812	10	485.618,458 383.975,468	7.562
12	485.627,694 383.961,222	13	485.627,812 383.961,062	0.199
15	485.632,096 383.950,816	16	485.596,634 383.931,741	40.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	485.596,634 383.931,741	17	485.598,83 383.905,65	26.183
17	485.598,83 383.905,65	18	485.601,45 383.875,23	30.533
18	485.601,45 383.875,23	19	485.590,27 383.864,56	15.454
19	485.590,27 383.864,56	20	485.589,31 383.859,58	5.072
20	485.589,31 383.859,58	21	485.585,365 383.839,182	20.776
21	485.585,365 383.839,182	22	485.590,877 383.811,649	28.079
22	485.590,877 383.811,649	23	485.596,951 383.781,302	30.949
23	485.596,951 383.781,302	24	485.615,036 383.751,148	35.161
24	485.615,036 383.751,148	25	485.615,35 383.738,596	12.556
25	485.615,35 383.738,596	26	485.609,03 383.709,507	29.768
26	485.609,03 383.709,507	27	485.629,438 383.711,781	20.534
27	485.629,438 383.711,781	28	485.636,531 383.702,281	11.856
28	485.636,531 383.702,281	29	485.643,875 383.690,844	13.592
29	485.643,875 383.690,844	30	485.646,875 383.680,125	11.131
30	485.646,875 383.680,125	31	485.647,938 383.670,344	9.839
31	485.647,938 383.670,344	32	485.641,969 383.659,469	12.405
32	485.641,969 383.659,469	33	485.632,188 383.648,031	15.05
33	485.632,188 383.648,031	34	485.626,75 383.638,531	10.946
34	485.626,75 383.638,531	35	485.625,656 383.629,562	9.035
35	485.625,656 383.629,562	36	485.627,0 383.618,688	10.957
36	485.627,0 383.618,688	37	485.627,562 383.609,688	9.018
37	485.627,562 383.609,688	38	485.626,75 383.602,906	6.83
38	485.626,75 383.602,906	39	485.622,656 383.595,031	8.876
39	485.622,656 383.595,031	40	485.611,25 383.585,5	14.864
40	485.611,25 383.585,5	41	485.606,875 383.582,125	5.526
41	485.606,875 383.582,125	42	485.605,219 383.574,781	7.528
42	485.605,219 383.574,781	43	485.604,688 383.567,156	7.643
43	485.604,688 383.567,156	44	485.602,25 383.559,812	7.738
44	485.602,25 383.559,812	45	485.596,0 383.552,219	9.834
45	485.596,0 383.552,219	46	485.585,938 383.544,062	12.953
46	485.585,938 383.544,062	47	485.579,406 383.534,812	11.324
47	485.579,406 383.534,812	48	485.577,36 383.530,82	4.486
48	485.577,36 383.530,82	49	485.571,235 383.528,104	6.7
49	485.571,235 383.528,104	50	485.569,577 383.509,051	19.125
50	485.569,577 383.509,051	51	485.579,518 383.488,691	22.657
51	485.579,518 383.488,691	52	485.570,074 383.443,005	46.652
52	485.570,074 383.443,005	53	485.573,991 383.453,359	11.07
53	485.573,991 383.453,359	54	485.578,844 383.466,188	13.716
54	485.578,844 383.466,188	55	485.590,063 383.485,269	22.135
55	485.590,063 383.485,269	56	485.617,764 383.522,65	46.526
56	485.617,764 383.522,65	57	485.625,742 383.543,694	22.506
57	485.625,742 383.543,694	58	485.633,004 383.583,125	40.094
58	485.633,004 383.583,125	59	485.647,158 383.610,473	30.794
59	485.647,158 383.610,473	60	485.656,643 383.652,452	43.037
60	485.656,643 383.652,452	61	485.656,569 383.681,169	28.717
61	485.656,569 383.681,169	62	485.662,037 383.699,663	19.285
62	485.662,037 383.699,663	63	485.685,883 383.707,608	25.135
63	485.685,883 383.707,608	64	485.686,746 383.740,496	32.899
64	485.686,746 383.740,496	65	485.681,923 383.762,132	22.167
65	485.681,923 383.762,132	66	485.675,19 383.793,19	31.779
66	485.675,19 383.793,19	67	485.680,85 383.818,955	26.379
67	485.680,85 383.818,955	68	485.689,577 383.837,857	20.819
68	485.689,577 383.837,857	69	485.705,415 383.866,011	32.303
69	485.705,415 383.866,011	70	485.721,569 383.827,263	41.98
70	485.721,569 383.827,263	71	485.717,16 383.791,983	35.554
71	485.717,16 383.791,983	72	485.744,928 383.790,142	27.829
72	485.744,928 383.790,142	73	485.750,836 383.820,907	31.327
73	485.750,836 383.820,907	74	485.759,055 383.861,778	41.689
74	485.759,055 383.861,778	75	485.734,82 383.925,167	67.864
75	485.734,82 383.925,167	1	485.743,322 383.951,592	27.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

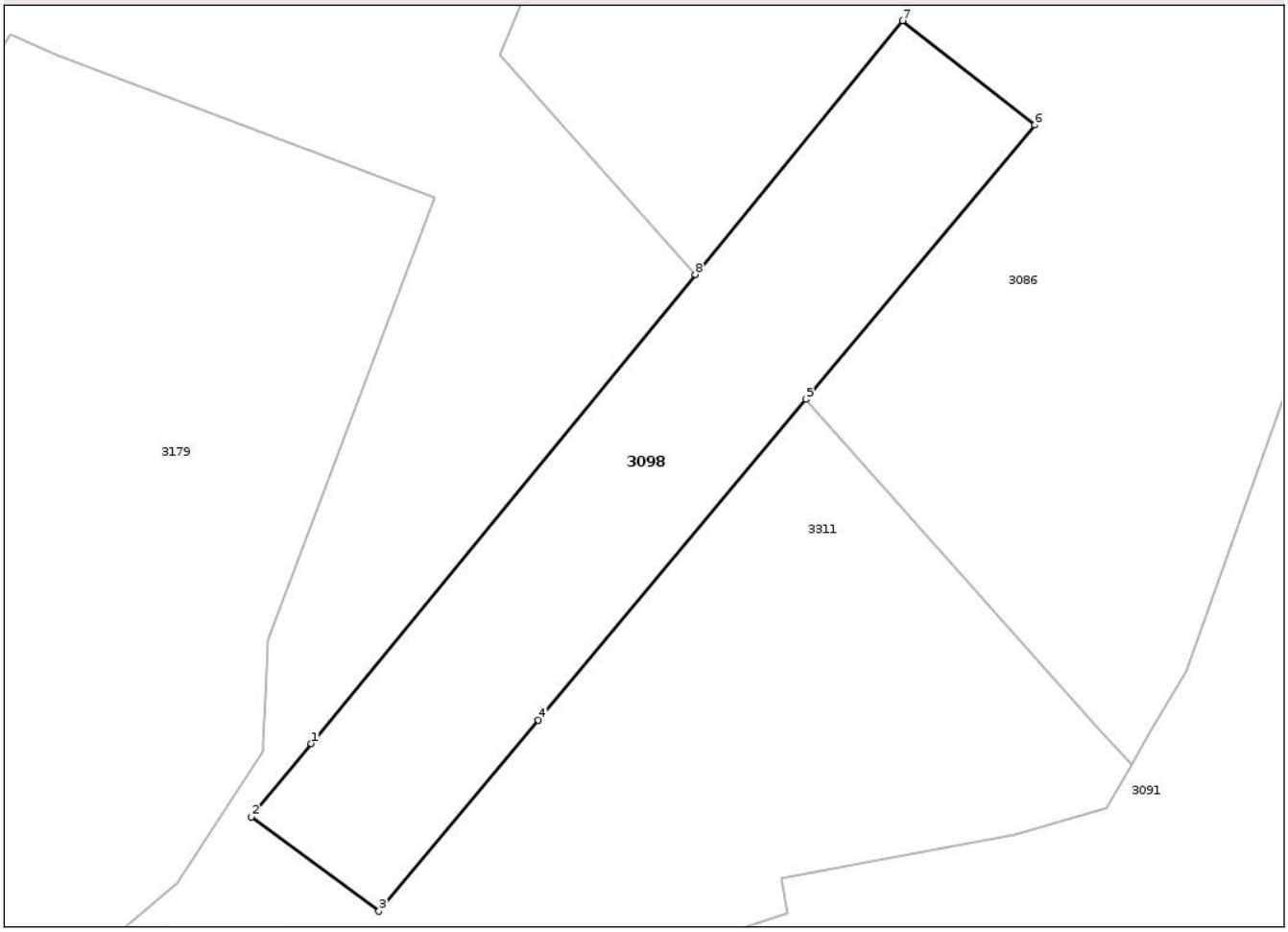
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	261	12	283	-	
2	pasune	NU	1.339	12	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.330,598 382.014,655	2	485.324,739 382.007,497	9.25
2	485.324,739 382.007,497	3	485.337,217 381.998,268	15.52
3	485.337,217 381.998,268	4	485.352,784 382.016,929	24.302
4	485.352,784 382.016,929	5	485.378,931 382.048,274	40.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	485.378,931 382.048,274	6	485.401,274 382.075,058	34.88
6	485.401,274 382.075,058	7	485.388,38 382.085,245	16.433
7	485.388,38 382.085,245	8	485.368,093 382.060,462	32.027
8	485.368,093 382.060,462	1	485.330,598 382.014,655	59.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6981, din 01/04/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

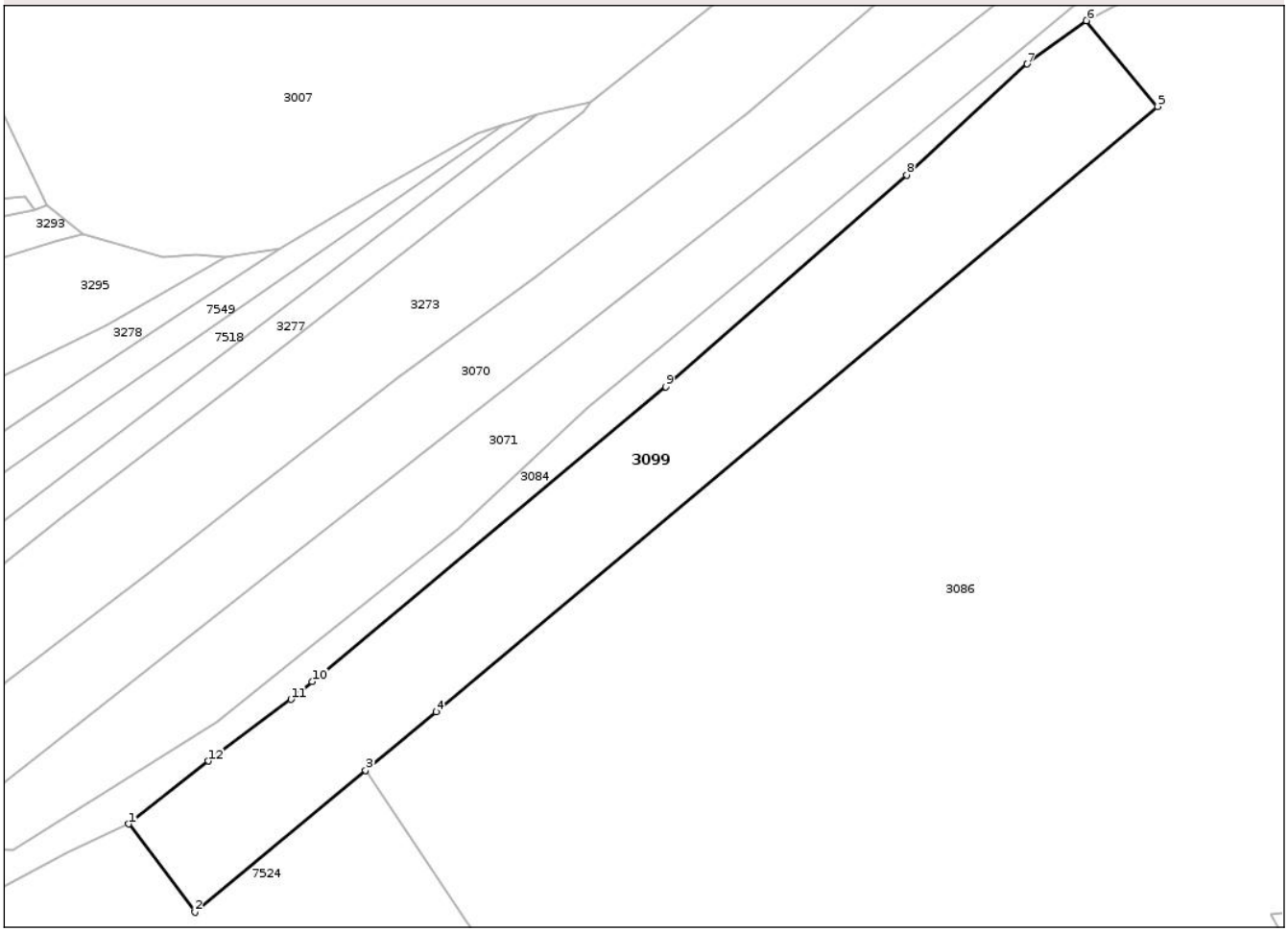
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.550	11	294	-	ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.032,774 382.504,301	2	485.041,967 382.492,056	15.312
2	485.041,967 382.492,056	3	485.065,674 382.511,728	30.806
3	485.065,674 382.511,728	4	485.075,432 382.519,824	12.679
4	485.075,432 382.519,824	5	485.175,608 382.603,774	130.701
5	485.175,608 382.603,774	6	485.165,742 382.615,662	15.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.165,742 382.615,662	7	485.157,497 382.609,669	10.193
7	485.157,497 382.609,669	8	485.140,757 382.594,263	22.75
8	485.140,757 382.594,263	9	485.107,336 382.564,921	44.474
9	485.107,336 382.564,921	10	485.058,238 382.524,026	63.898
10	485.058,238 382.524,026	11	485.055,305 382.521,583	3.817
11	485.055,305 382.521,583	12	485.043,832 382.513,012	14.321
12	485.043,832 382.513,012	1	485.032,774 382.504,301	14.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

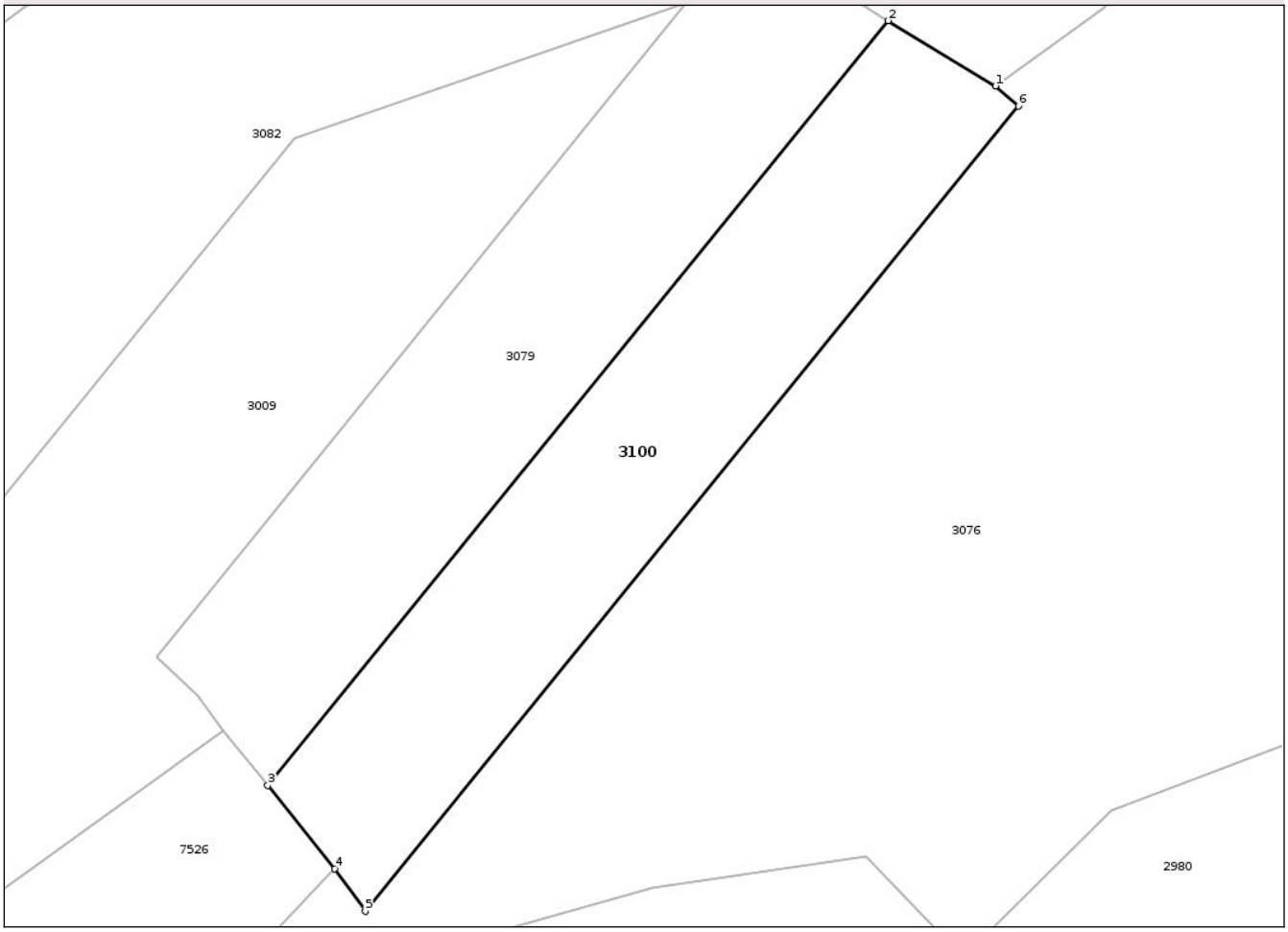
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	12	275	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.941,531 382.004,781	2	485.929,098 382.012,343	14.552
2	485.929,098 382.012,343	3	485.857,257 381.923,779	114.038
3	485.857,257 381.923,779	4	485.865,002 381.914,124	12.378
4	485.865,002 381.914,124	5	485.868,523 381.909,222	6.035
5	485.868,523 381.909,222	6	485.944,153 382.002,457	120.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.944,153 382.002,457	1	485.941,531 382.004,781	3.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.390	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 16/10/2014 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN (Contract de întreținere nr. 3143/06.08.1996 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA, Titlu de proprietate nr. 6975/31.03.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **BĂDESCU SILVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BĂDESCU C LARISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

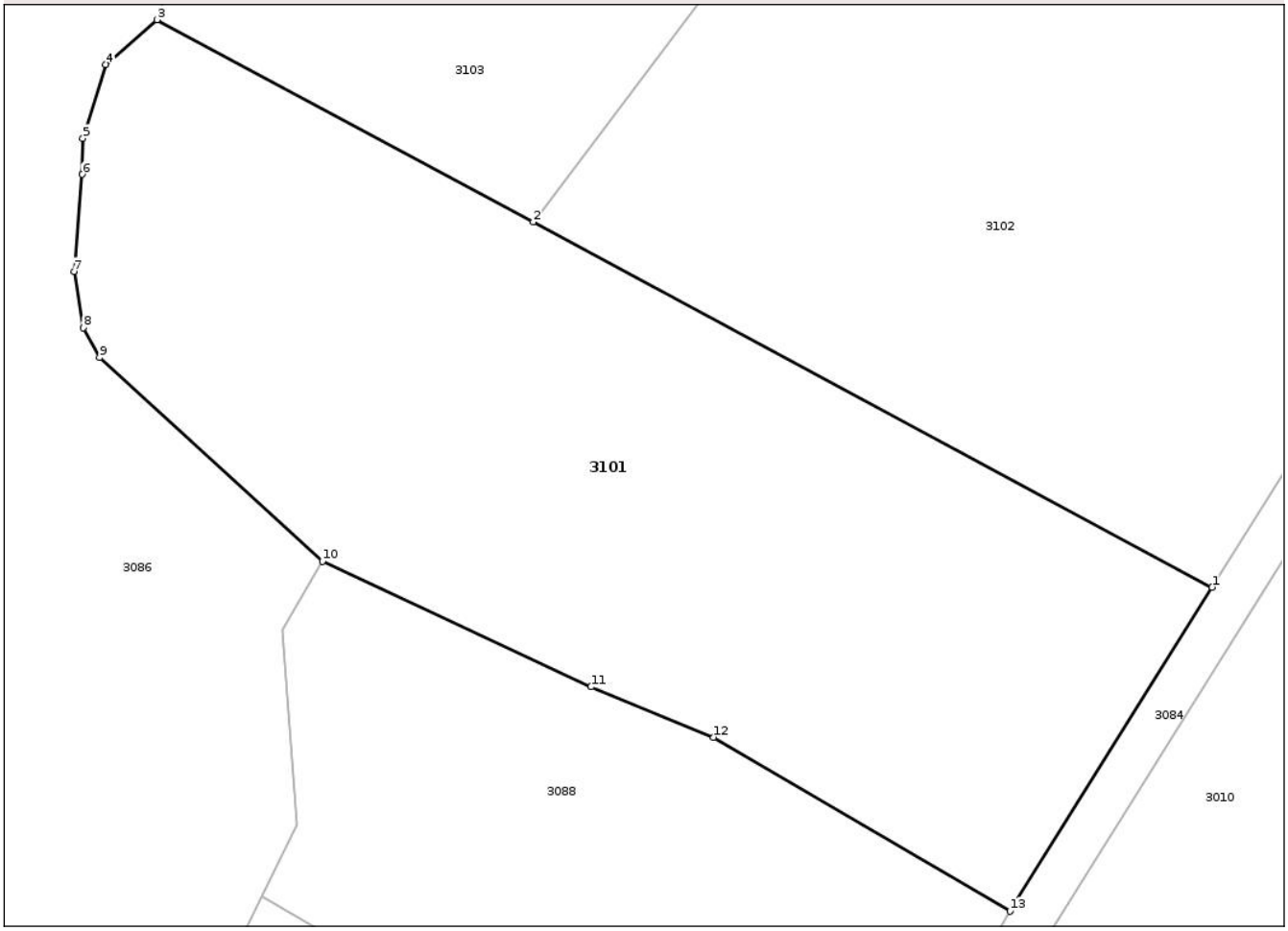
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.390	11	281	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.567,869 382.113,571	2	485.507,877 382.145,796	68.099
2	485.507,877 382.145,796	3	485.474,639 382.163,65	37.73
3	485.474,639 382.163,65	4	485.470,118 382.159,707	5.999
4	485.470,118 382.159,707	5	485.468,1 382.153,19	6.822
5	485.468,1 382.153,19	6	485.468,047 382.150,003	3.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.468,047 382.150,003	7	485.467,307 382.141,444	8.591
7	485.467,307 382.141,444	8	485.468,114 382.136,466	5.043
8	485.468,114 382.136,466	9	485.469,549 382.133,837	2.995
9	485.469,549 382.133,837	10	485.489,262 382.115,86	26.679
10	485.489,262 382.115,86	11	485.512,997 382.104,771	26.198
11	485.512,997 382.104,771	12	485.523,829 382.100,323	11.71
12	485.523,829 382.100,323	13	485.549,997 382.084,972	30.338
13	485.549,997 382.084,972	1	485.567,869 382.113,571	33.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14376, din 29/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ (Titlu de proprietate nr. 47323/29.06.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

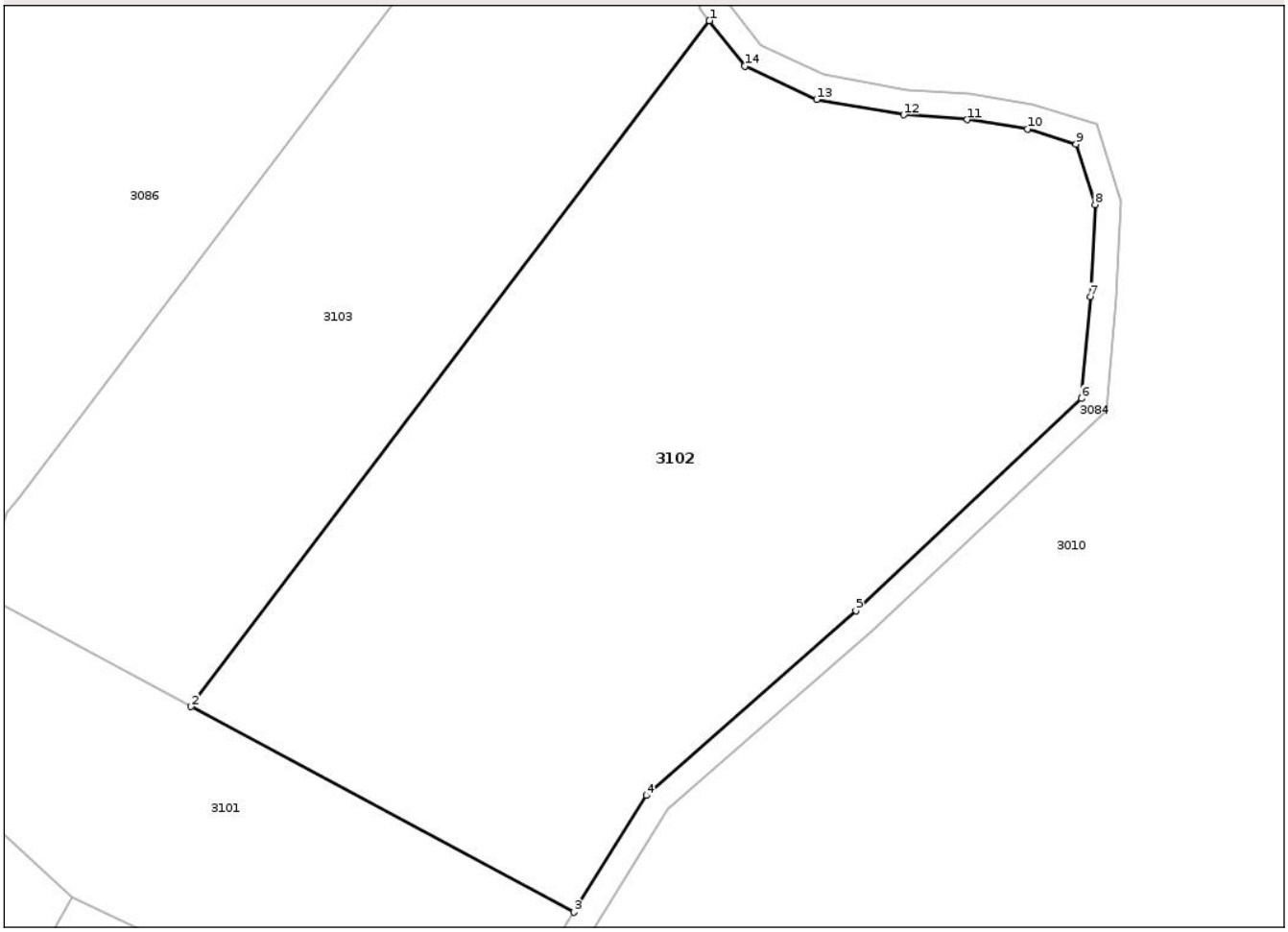
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	10.000	12	282	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.589,156 382.253,25	2	485.507,877 382.145,796	134.732
2	485.507,877 382.145,796	3	485.567,869 382.113,571	68.099
3	485.567,869 382.113,571	4	485.579,296 382.131,858	21.564
4	485.579,296 382.131,858	5	485.612,126 382.160,839	43.792
5	485.612,126 382.160,839	6	485.647,552 382.194,056	48.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.647,552 382.194,056	7	485.648,915 382.209,992	15.994
7	485.648,915 382.209,992	8	485.649,656 382.224,427	14.454
8	485.649,656 382.224,427	9	485.646,685 382.233,924	9.951
9	485.646,685 382.233,924	10	485.639,068 382.236,279	7.973
10	485.639,068 382.236,279	11	485.629,605 382.237,742	9.575
11	485.629,605 382.237,742	12	485.619,658 382.238,495	9.975
12	485.619,658 382.238,495	13	485.605,979 382.240,901	13.889
13	485.605,979 382.240,901	14	485.594,723 382.246,121	12.407
14	485.594,723 382.246,121	1	485.589,156 382.253,25	9.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6731, din 21/11/2005 emis de BNP GABRIELA CHIRAN (Titlu de proprietate nr. 93043/29. 01.1997 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

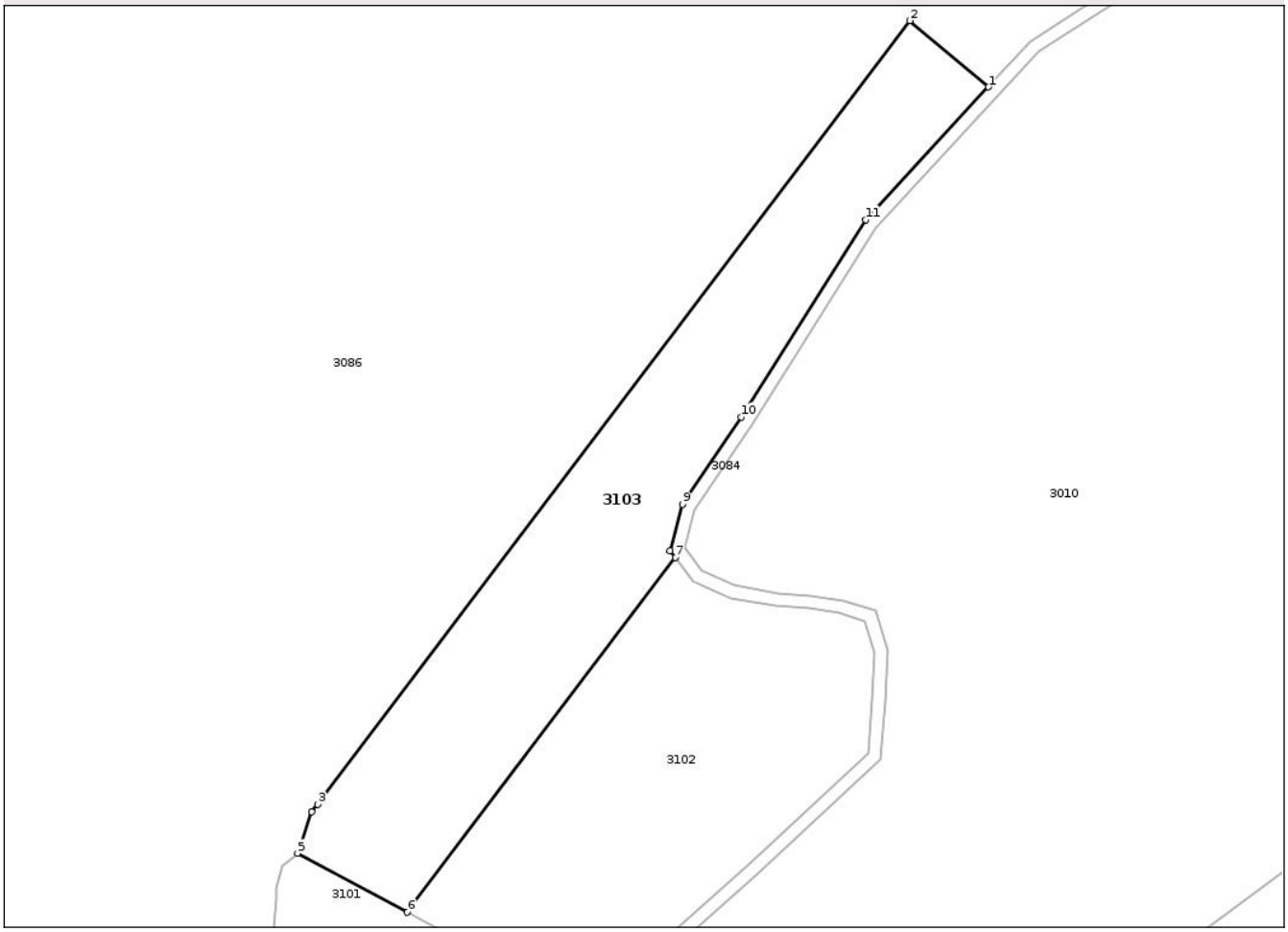
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.800	12	285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.684,162 382.395,738	2	485.660,341 382.415,79	31.137
2	485.660,341 382.415,79	3	485.480,801 382.178,432	297.613
3	485.480,801 382.178,432	4	485.478,907 382.176,199	2.928
4	485.478,907 382.176,199	5	485.474,639 382.163,65	13.255
5	485.474,639 382.163,65	6	485.507,877 382.145,796	37.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.507,877 382.145,796	7	485.589,156 382.253,25	134.732
7	485.589,156 382.253,25	8	485.587,558 382.255,297	2.597
8	485.587,558 382.255,297	9	485.591,31 382.269,31	14.507
9	485.591,31 382.269,31	10	485.609,181 382.295,718	31.887
10	485.609,181 382.295,718	11	485.646,814 382.355,541	70.676
11	485.646,814 382.355,541	1	485.684,162 382.395,738	54.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715, din 06/01/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA APOSTOL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

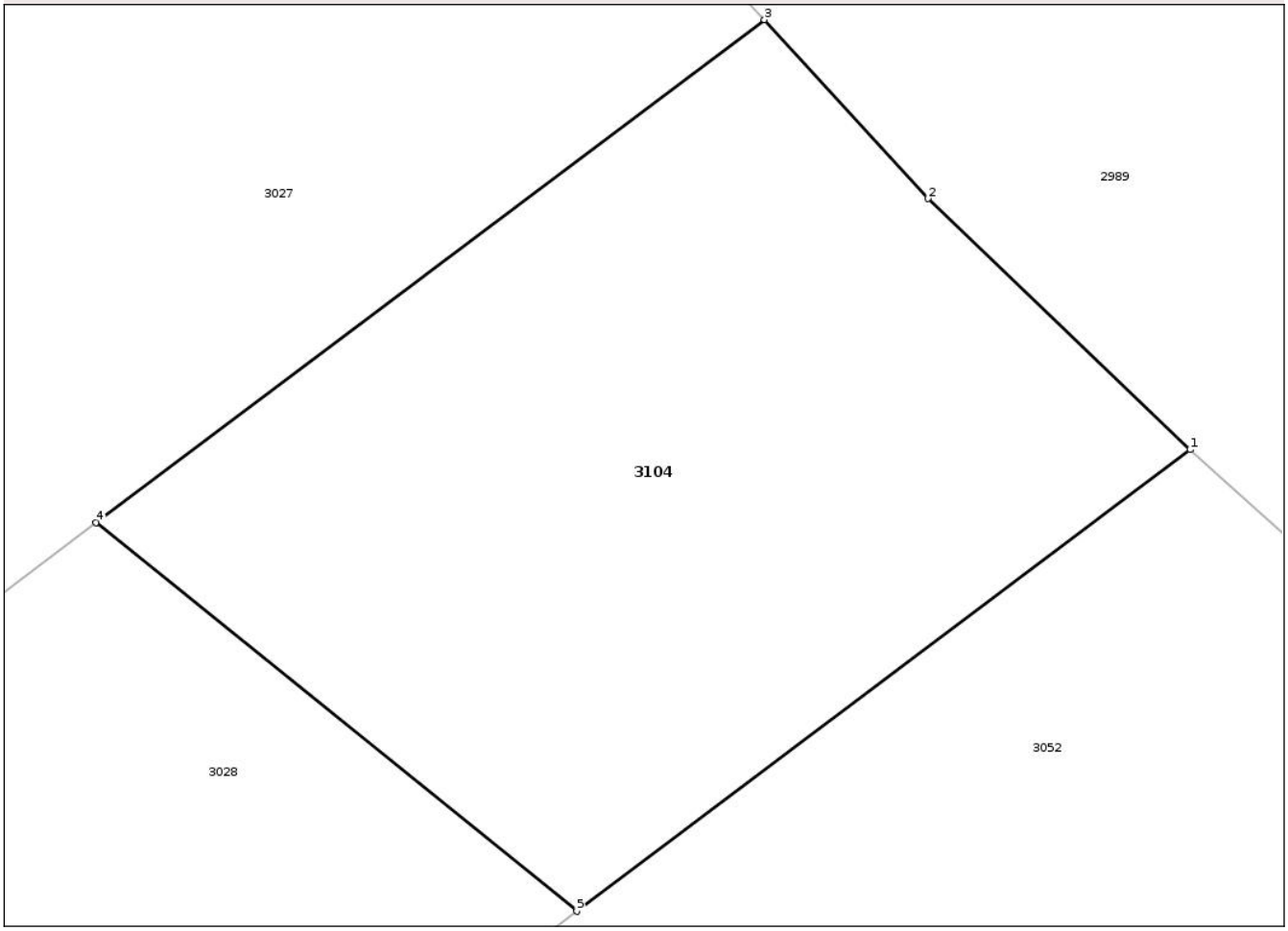
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	10	241	-	UP III, UA 116 ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.523,2 384.095,233	2	485.512,469 384.105,5	14.851
2	485.512,469 384.105,5	3	485.505,776 384.112,814	9.914
3	485.505,776 384.112,814	4	485.478,42 384.092,254	34.221
4	485.478,42 384.092,254	5	485.498,094 384.076,365	25.289
5	485.498,094 384.076,365	1	485.523,2 384.095,233	31.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

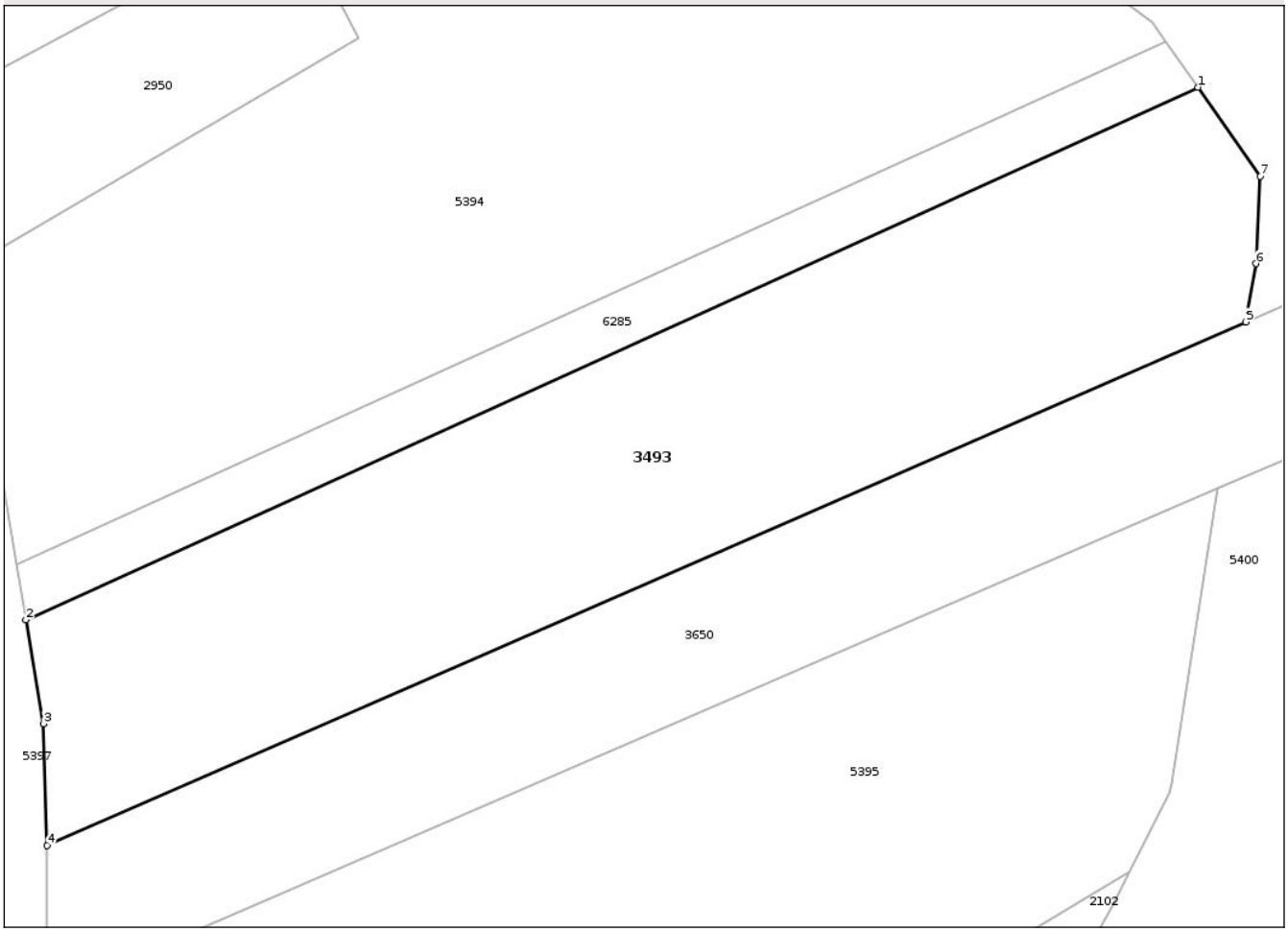
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.926	9	204	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.867,382 384.216,754	2	483.772,777 384.173,808	103.896
2	483.772,777 384.173,808	3	483.774,189 384.165,434	8.492
3	483.774,189 384.165,434	4	483.774,487 384.155,598	9.841
4	483.774,487 384.155,598	5	483.871,275 384.197,835	105.602
5	483.871,275 384.197,835	6	483.872,084 384.202,528	4.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.872,084 384.202,528	7	483.872,43 384.209,585	7.065
7	483.872,43 384.209,585	1	483.867,382 384.216,754	8.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:573
Nr. cadastral vechi:787

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81061	3.002	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55813 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

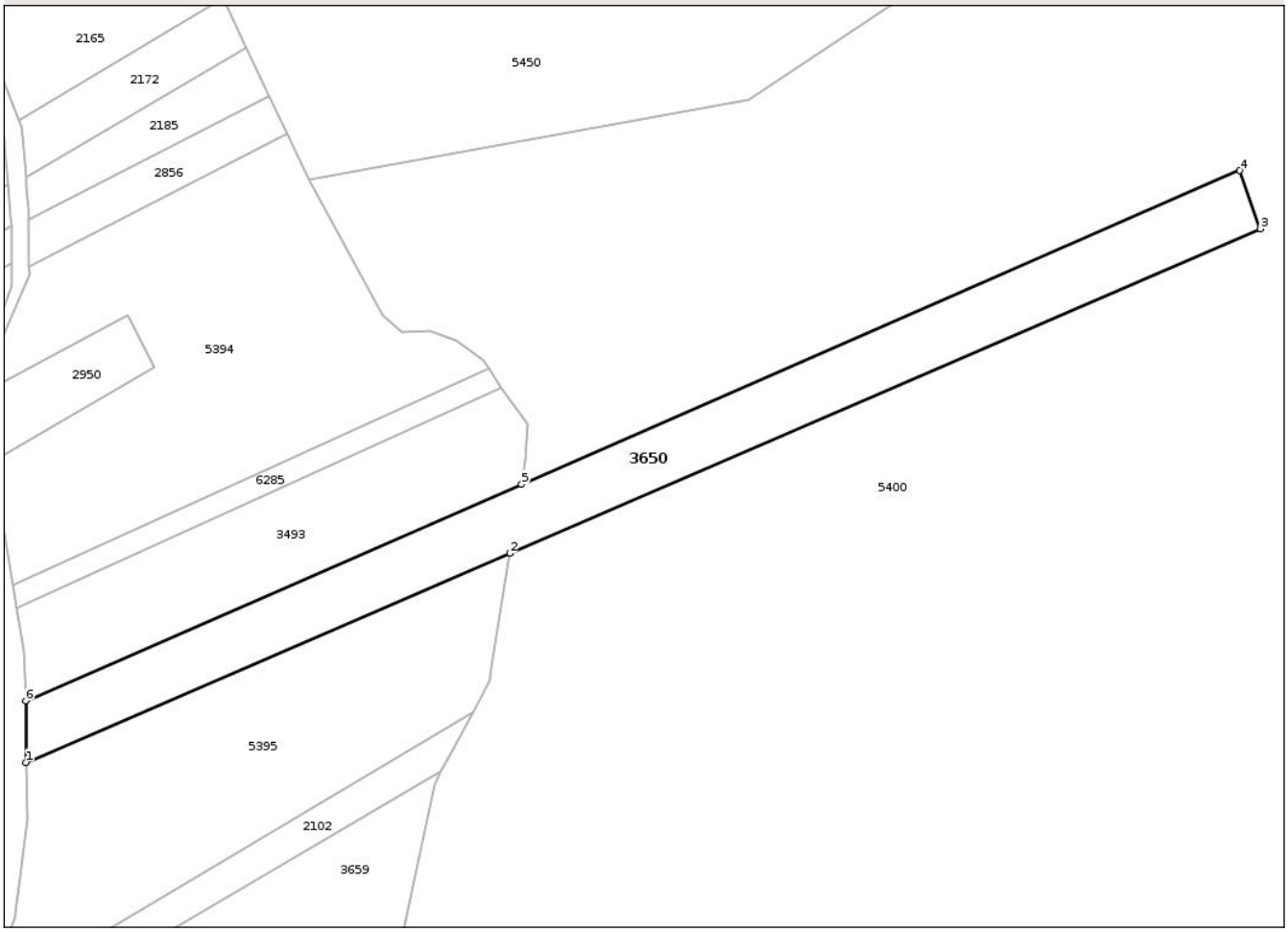
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81061	3.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	păşuni (P) - păşuni împădurite	NU	3.002	9	204	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.774,51 384.143,598	2	483.868,954 384.184,378	102.872
2	483.868,954 384.184,378	3	484.015,508 384.247,66	159.633
3	484.015,508 384.247,66	4	484.011,515 384.259,033	12.054
4	484.011,515 384.259,033	5	483.871,275 384.197,835	153.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.871,275 384.197,835	6	483.774,487 384.155,598	105.602
6	483.774,487 384.155,598	1	483.774,51 384.143,598	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.902	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

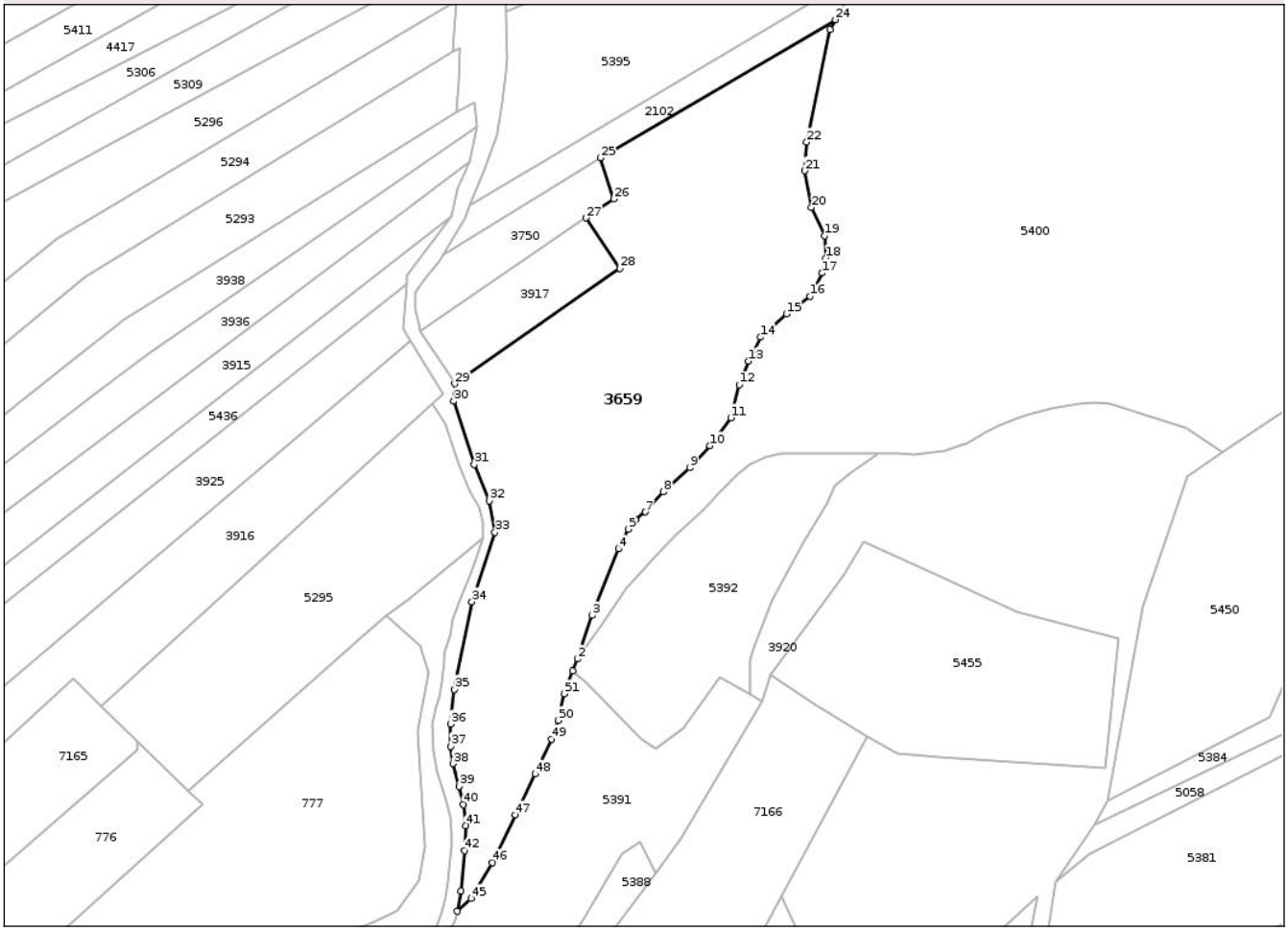
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	păşuni (P) - păşuni împădurite	NU	7.902	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.790,902 383.981,678	2	483.792,067 383.984,61	3.155
4	483.802,138 384.011,652	5	483.804,555 384.016,557	5.468
7	483.808,78 384.020,745	8	483.813,214 384.025,696	6.646
10	483.824,663 384.036,979	11	483.829,804 384.043,918	8.636
13	483.834,091 384.057,814	14	483.837,09 384.063,735	6.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.792,067 383.984,61	3	483.795,583 383.995,336	11.288
5	483.804,555 384.016,557	6	483.806,314 384.018,854	2.893
8	483.813,214 384.025,696	9	483.819,702 384.031,598	8.771
11	483.829,804 384.043,918	12	483.831,891 384.052,008	8.355
14	483.837,09 384.063,735	15	483.843,49 384.069,419	8.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.795,583 383.995,336	4	483.802,138 384.011,652	17.584
6	483.806,314 384.018,854	7	483.808,78 384.020,745	3.108
9	483.819,702 384.031,598	10	483.824,663 384.036,979	7.319
12	483.831,891 384.052,008	13	483.834,091 384.057,814	6.209
15	483.843,49 384.069,419	16	483.849,274 384.073,744	7.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	483.849,274 384.073,744	17	483.852,219 384.079,489	6.456
17	483.852,219 384.079,489	18	483.853,202 384.083,152	3.793
18	483.853,202 384.083,152	19	483.852,826 384.088,635	5.496
19	483.852,826 384.088,635	20	483.849,617 384.095,594	7.663
20	483.849,617 384.095,594	21	483.847,919 384.104,638	9.202
21	483.847,919 384.104,638	22	483.848,476 384.111,646	7.03
22	483.848,476 384.111,646	23	483.854,215 384.139,344	28.286
23	483.854,215 384.139,344	24	483.855,532 384.141,743	2.737
24	483.855,532 384.141,743	25	483.797,693 384.107,807	67.06
25	483.797,693 384.107,807	26	483.800,996 384.097,681	10.651
26	483.800,996 384.097,681	27	483.794,15 384.093,014	8.285
27	483.794,15 384.093,014	28	483.802,532 384.080,655	14.933
28	483.802,532 384.080,655	29	483.761,891 384.052,286	49.563
29	483.761,891 384.052,286	30	483.761,606 384.047,942	4.353
30	483.761,606 384.047,942	31	483.766,67 384.032,43	16.318
31	483.766,67 384.032,43	32	483.770,434 384.023,458	9.73
32	483.770,434 384.023,458	33	483.771,746 384.015,719	7.849
33	483.771,746 384.015,719	34	483.766,09 383.998,674	17.959
34	483.766,09 383.998,674	35	483.761,744 383.977,135	21.973
35	483.761,744 383.977,135	36	483.760,868 383.968,657	8.523
36	483.760,868 383.968,657	37	483.760,868 383.963,151	5.506
37	483.760,868 383.963,151	38	483.761,493 383.958,852	4.344
38	483.761,493 383.958,852	39	483.762,901 383.953,308	5.72
39	483.762,901 383.953,308	40	483.763,98 383.948,858	4.579
40	483.763,98 383.948,858	41	483.764,624 383.943,678	5.22
41	483.764,624 383.943,678	42	483.764,232 383.937,495	6.195
42	483.764,232 383.937,495	43	483.763,352 383.927,5	10.034
43	483.763,352 383.927,5	44	483.762,537 383.922,606	4.961
44	483.762,537 383.922,606	45	483.765,884 383.925,784	4.615
45	483.765,884 383.925,784	46	483.771,11 383.934,557	10.212
46	483.771,11 383.934,557	47	483.776,716 383.946,285	12.999
47	483.776,716 383.946,285	48	483.781,632 383.956,331	11.184
48	483.781,632 383.956,331	49	483.785,632 383.964,93	9.484
49	483.785,632 383.964,93	50	483.787,317 383.969,517	4.887
50	483.787,317 383.969,517	51	483.788,729 383.976,043	6.677
51	483.788,729 383.976,043	1	483.790,902 383.981,678	6.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

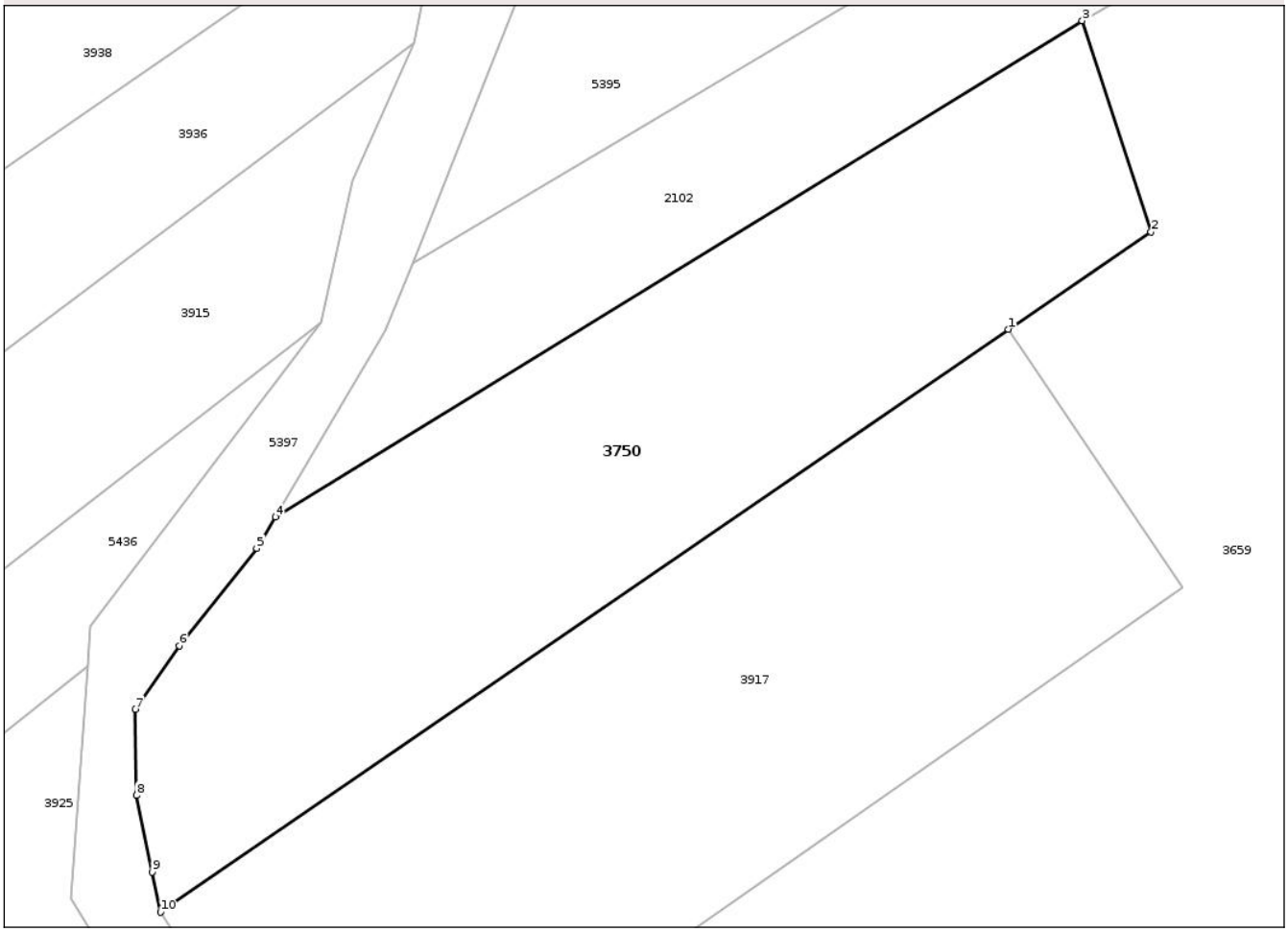
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	636	9	204	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.794,15 384.093,014	2	483.800,996 384.097,681	8.285
2	483.800,996 384.097,681	3	483.797,693 384.107,807	10.651
3	483.797,693 384.107,807	4	483.758,952 384.084,012	45.465
4	483.758,952 384.084,012	5	483.758,06 384.082,513	1.744
5	483.758,06 384.082,513	6	483.754,356 384.077,831	5.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.754,356 384.077,831	7	483.752,224 384.074,789	3.715
7	483.752,224 384.074,789	8	483.752,289 384.070,666	4.124
8	483.752,289 384.070,666	9	483.753,049 384.066,99	3.754
9	483.753,049 384.066,99	10	483.753,447 384.065,061	1.97
10	483.753,447 384.065,061	1	483.794,15 384.093,014	49.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rogojina, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 103	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

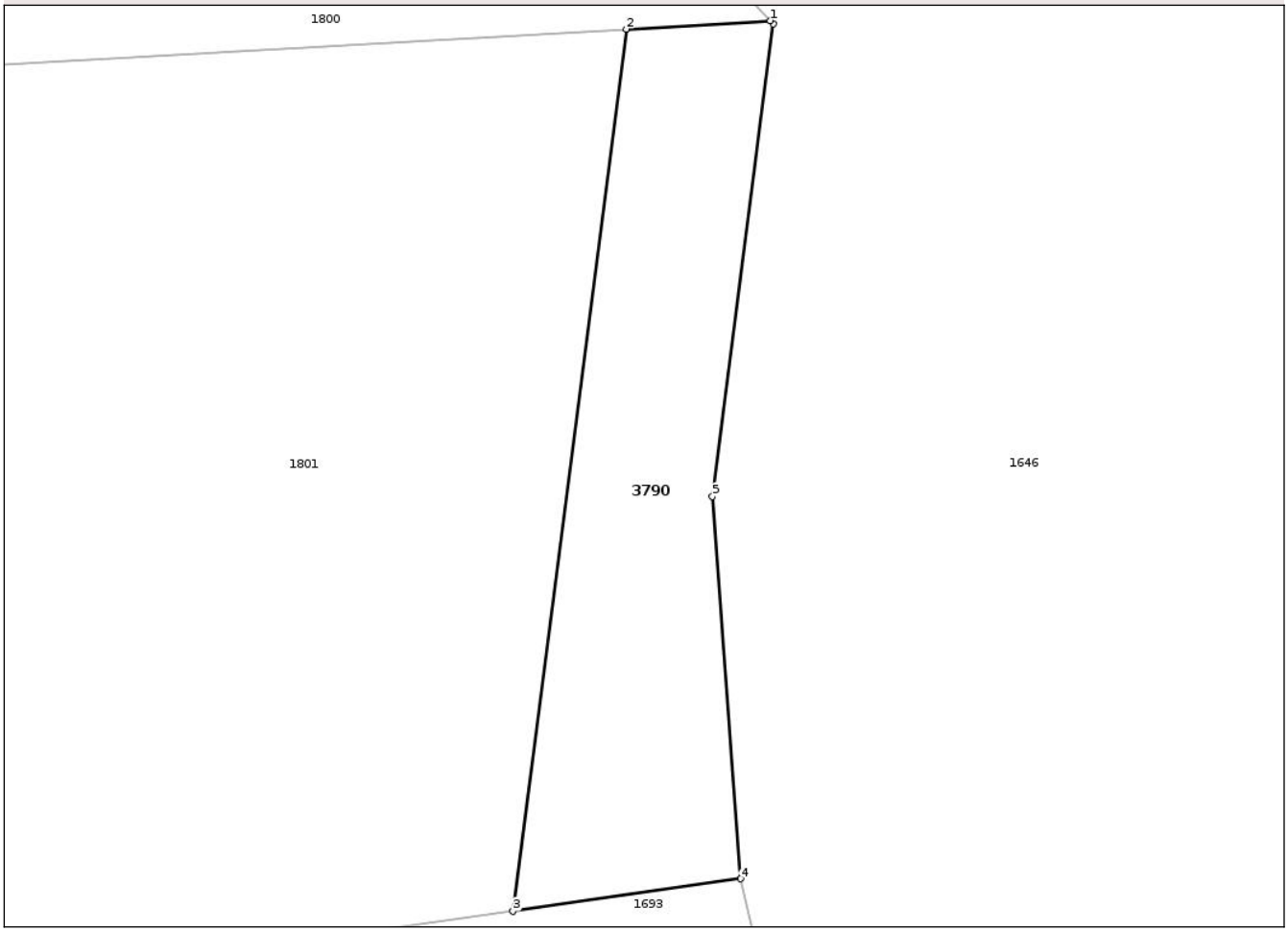
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	103	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.655,644 385.928,445	2	482.651,784 385.928,222	3.866
2	482.651,784 385.928,222	3	482.648,742 385.904,565	23.852
3	482.648,742 385.904,565	4	482.654,844 385.905,438	6.164
4	482.654,844 385.905,438	5	482.654,094 385.915,688	10.277
5	482.654,094 385.915,688	6	482.655,723 385.928,359	12.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.655,723 385.928,359	1	482.655,644 385.928,445	0.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73423, din 29/06/1994 emis de CJSDPT (CONTRACT DE ÎNTREȚINERE NR. 14376/29.06.1995 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU GH APOSTOL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

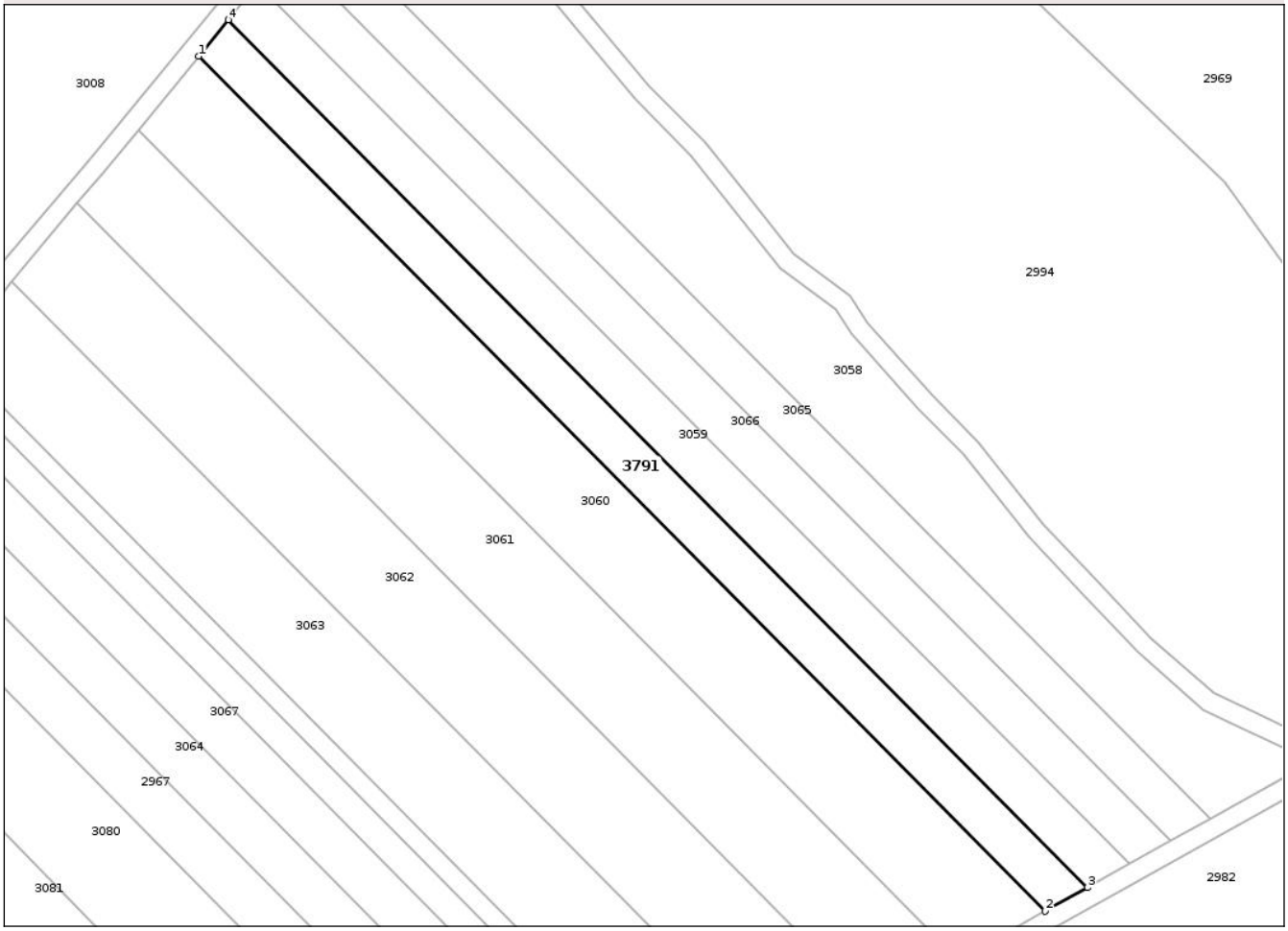
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	22	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.780,123 382.751,231	2	485.957,951 382.571,811	252.615
2	485.957,951 382.571,811	3	485.966,847 382.576,792	10.196
3	485.966,847 382.576,792	4	485.786,385 382.758,869	256.356
4	485.786,385 382.758,869	1	485.780,123 382.751,231	9.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.866	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

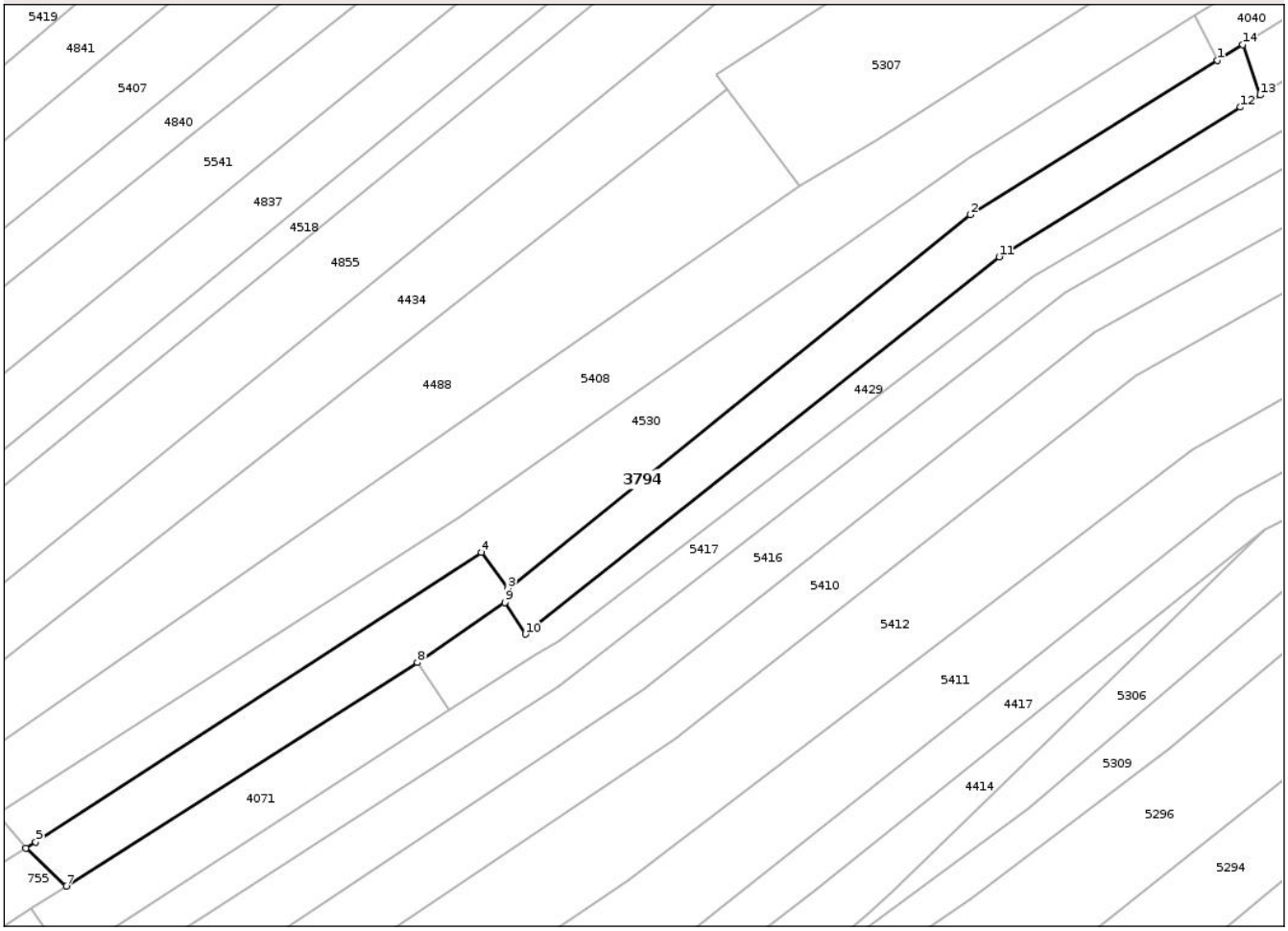
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.866	9	225, 227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.633,59 384.184,954	2	483.594,722 384.160,678	45.826
2	483.594,722 384.160,678	3	483.521,994 384.101,995	93.451
3	483.521,994 384.101,995	4	483.517,844 384.107,654	7.018
4	483.517,844 384.107,654	5	483.447,772 384.062,147	83.552
5	483.447,772 384.062,147	6	483.446,228 384.061,19	1.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.446,228 384.061,19	7	483.452,555 384.055,21	8.706
7	483.452,555 384.055,21	8	483.507,777 384.090,363	65.461
8	483.507,777 384.090,363	9	483.521,527 384.099,763	16.656
9	483.521,527 384.099,763	10	483.524,766 384.094,801	5.926
10	483.524,766 384.094,801	11	483.599,27 384.154,06	95.197
11	483.599,27 384.154,06	12	483.637,209 384.177,591	44.644
12	483.637,209 384.177,591	13	483.640,317 384.179,481	3.638
13	483.640,317 384.179,481	14	483.637,544 384.187,399	8.39
14	483.637,544 384.187,399	1	483.633,59 384.184,954	4.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83988	70	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83988-C1	Loc. Valea Marului, Al Stoenești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Stație pompare, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76903 / 29/11/2023		
Act Administrativ nr. 85, din 25/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA BUDEASA (act administrativ nr 8245 din 28.11.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

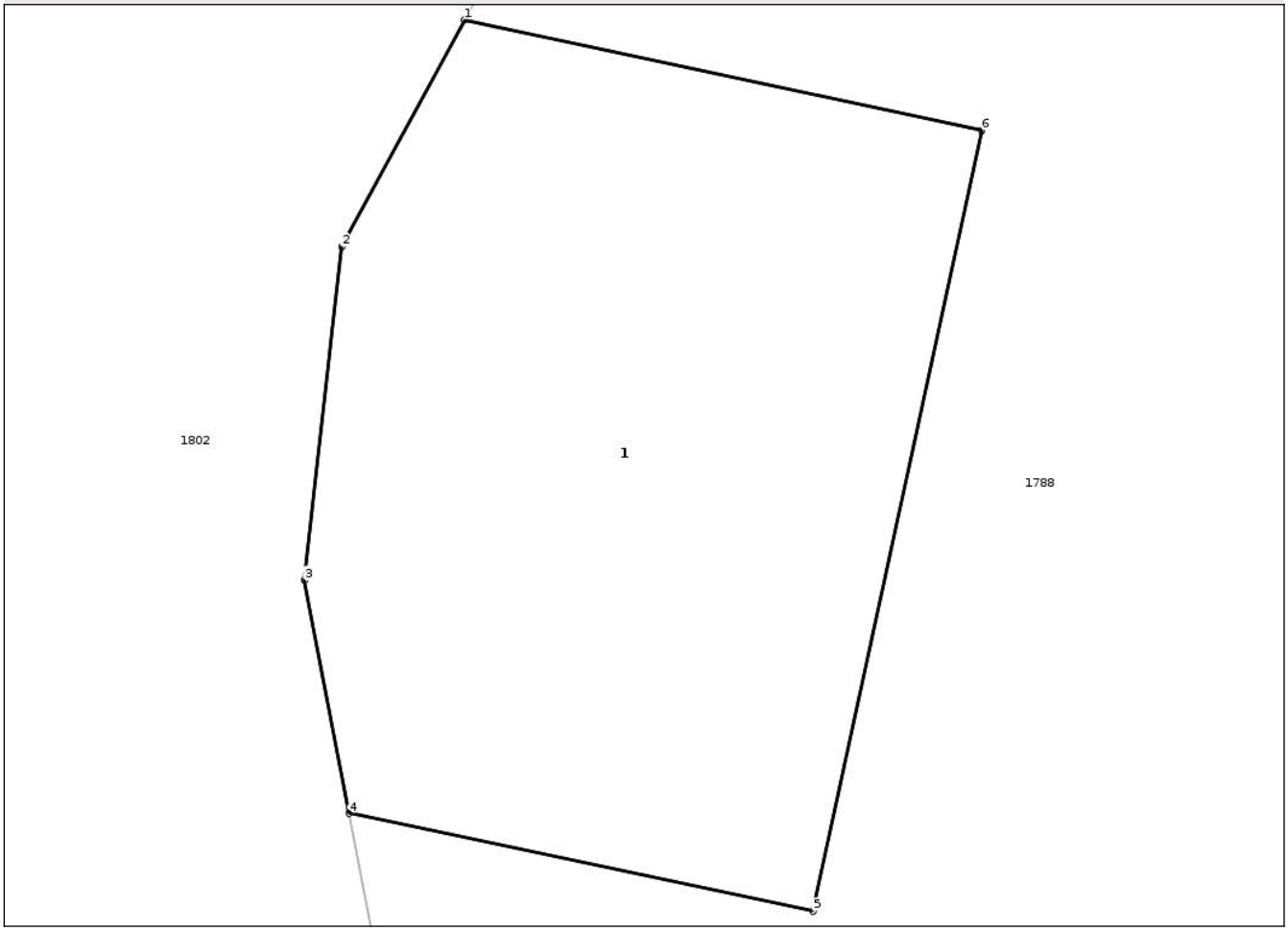
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83988	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	70	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83988-C1	constructii industriale si edilitare	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Staţie pompare, parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.630,593 385.526,884	2	482.629,056 385.524,045	3.228
2	482.629,056 385.524,045	3	482.628,589 385.519,867	4.204
3	482.628,589 385.519,867	4	482.629,147 385.516,949	2.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.629,147 385.516,949	5	482.634,964 385.515,722	5.945
5	482.634,964 385.515,722	6	482.637,08 385.525,496	10.0
6	482.637,08 385.525,496	1	482.630,593 385.526,884	6.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83984	72	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18062 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 325, din 20/03/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83984 a imobilului cu numarul cadastral 83984 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80181 inscris in cartea funciara 80181;	A1
Act Administrativ nr. 309, din 14/08/2009 emis de PRIMARIA BUDEASA,ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, -DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80181/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 21702 din 14/08/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

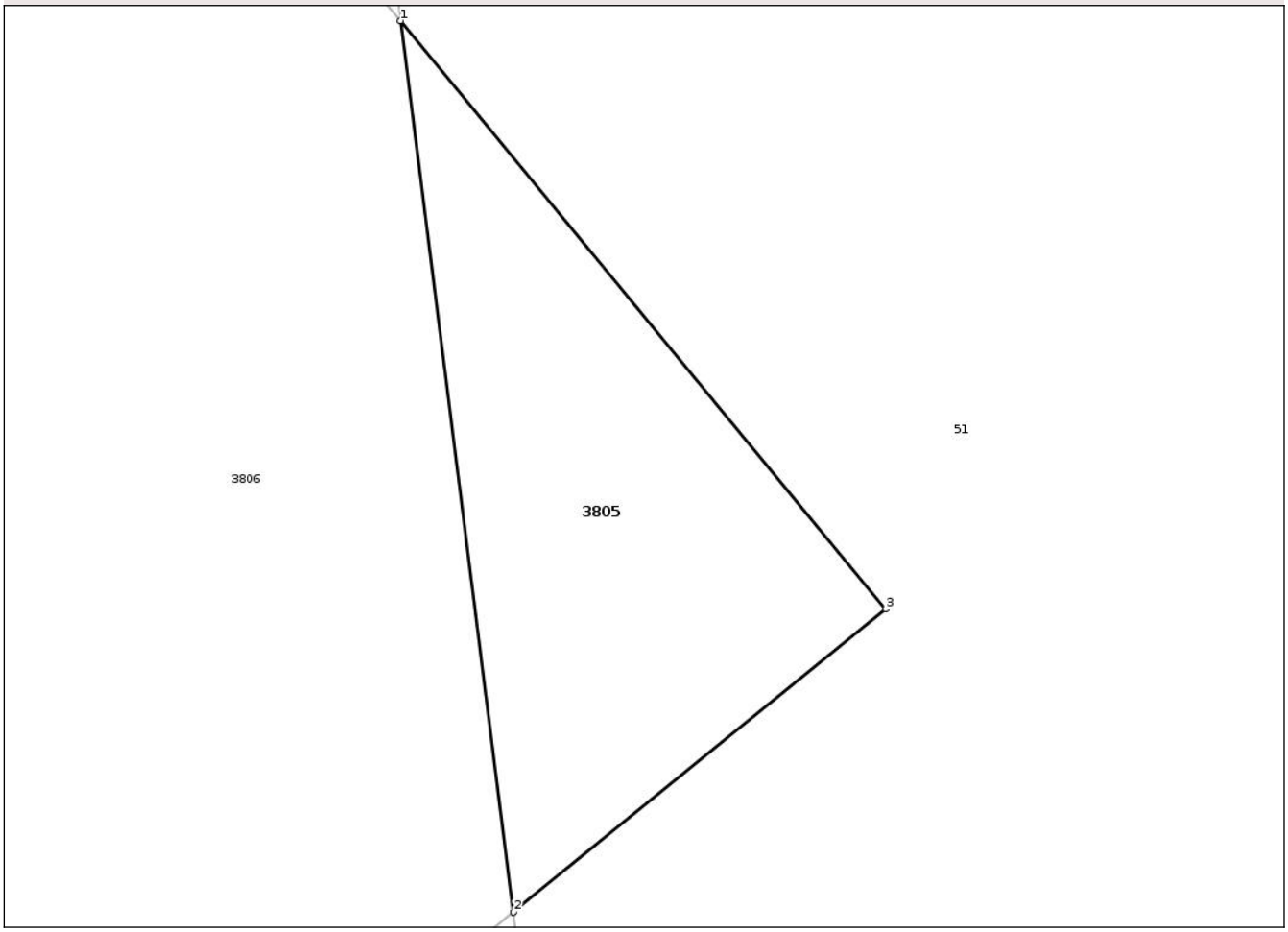
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83984	72	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	72	12	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.199,23 381.319,121	2	486.201,476 381.301,421	17.842
2	486.201,476 381.301,421	3	486.208,872 381.307,438	9.534
3	486.208,872 381.307,438	1	486.199,23 381.319,121	15.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83977	603	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18077 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 324, din 20/03/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83977 a imobilului cu numarul cadastral 83977 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83794 inscris in cartea funciara 83794;	A1
Act Notarial nr. 1751, din 07/12/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83794 a imobilului cu numarul cadastral 83794 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82775 inscris in cartea funciara 82775;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83794/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 76511 din 07/12/2022;	
Act Administrativ nr. 633, din 05/11/2018 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 6266 din 05.11.2018, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 2097 din 05.11.2018, emis de BNP Vasiliu Capatina Simona Elena;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83794/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 76511 din 07/12/2022; pozitie transcrisa din CF 82775/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 61079 din 20/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

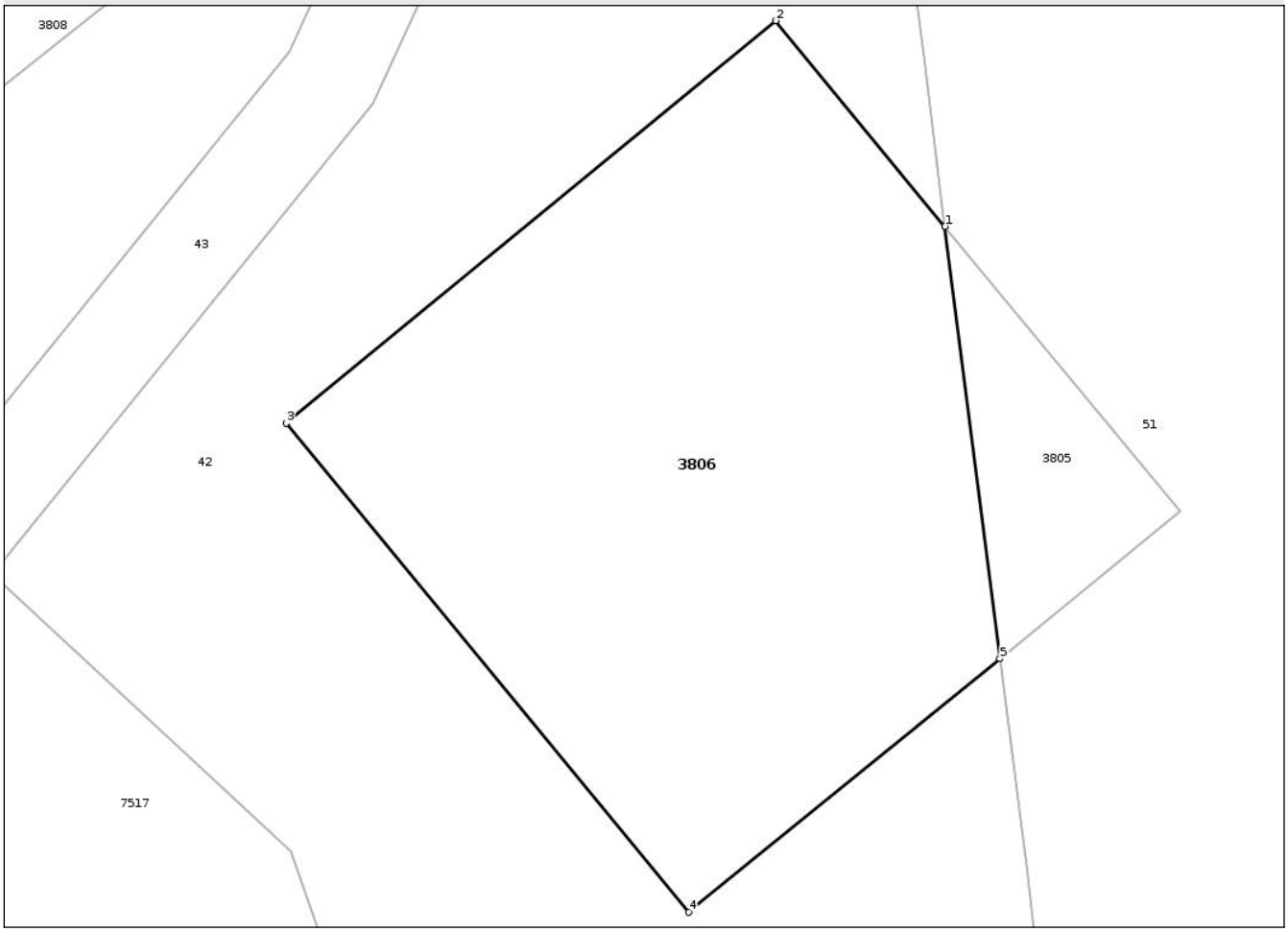
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83977	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	603	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.199,23 381.319,121	2	486.192,281 381.327,541	10.917
2	486.192,281 381.327,541	3	486.172,224 381.311,056	25.962
3	486.172,224 381.311,056	4	486.188,71 381.291,036	25.934
4	486.188,71 381.291,036	5	486.201,476 381.301,421	16.457
5	486.201,476 381.301,421	1	486.199,23 381.319,121	17.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83976	1.392	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18077 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 324, din 20/03/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83976 a imobilului cu numarul cadastral 83976 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83794 inscris in cartea funciara 83794;	A1
Act Notarial nr. 1751, din 07/12/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83794 a imobilului cu numarul cadastral 83794 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82775 inscris in cartea funciara 82775;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83794/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 76511 din 07/12/2022;	
Act Administrativ nr. 633, din 05/11/2018 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 6266 din 05.11.2018, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 2097 din 05.11.2018, emis de BNP Vasiliu Capatina Simona Elena;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83794/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 76511 din 07/12/2022; pozitie transcrisa din CF 82775/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 61079 din 20/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

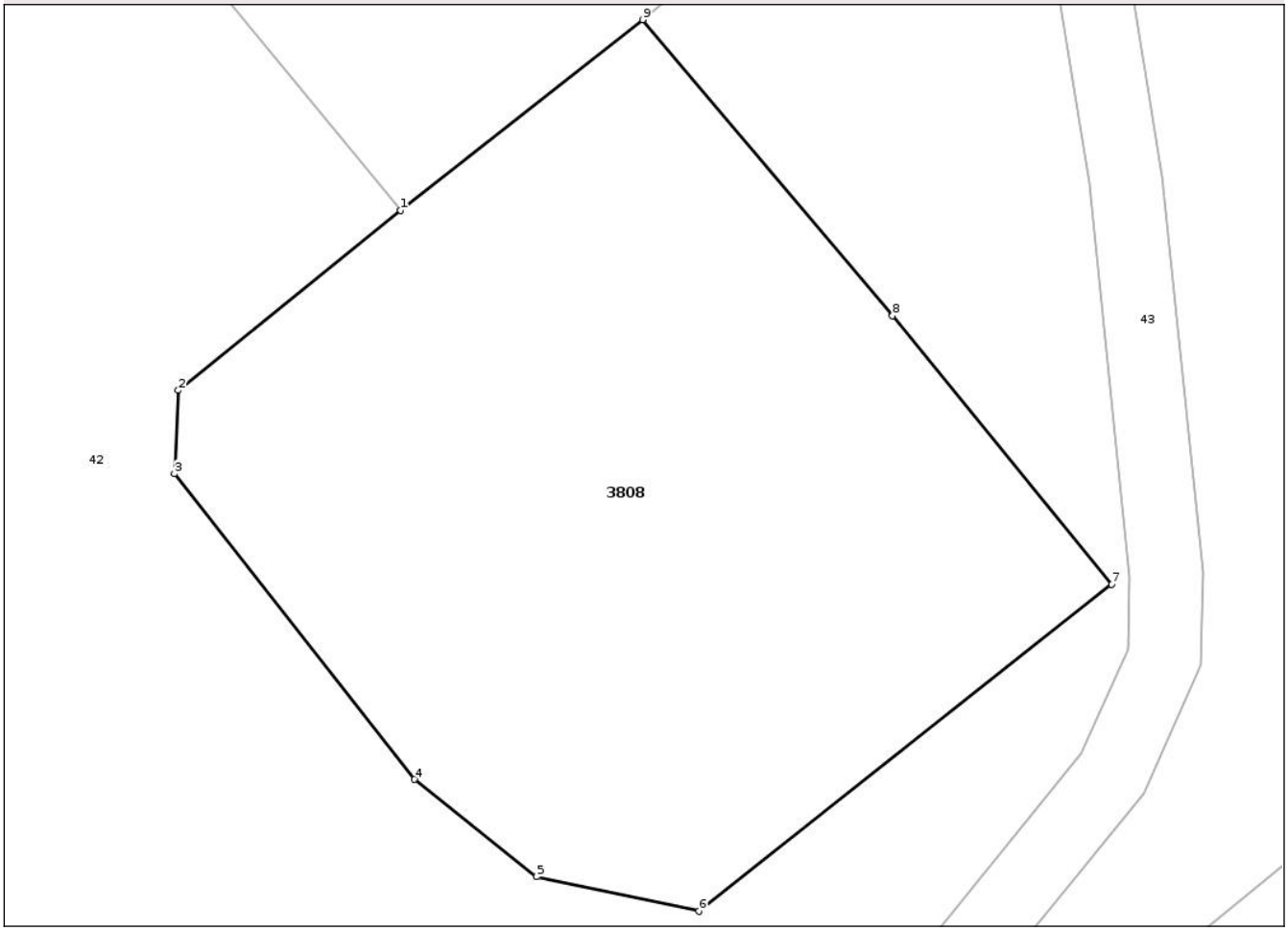
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83976	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.392	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.135,267 381.355,872	2	486.123,137 381.346,074	15.593
2	486.123,137 381.346,074	3	486.122,922 381.341,521	4.558
3	486.122,922 381.341,521	4	486.136,01 381.324,88	21.171
4	486.136,01 381.324,88	5	486.142,67 381.319,572	8.516
5	486.142,67 381.319,572	6	486.151,531 381.317,697	9.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	486.151,531 381.317,697	7	486.174,042 381.335,507	28.704
7	486.174,042 381.335,507	8	486.162,091 381.350,138	18.892
8	486.162,091 381.350,138	9	486.148,451 381.366,268	21.124
9	486.148,451 381.366,268	1	486.135,267 381.355,872	16.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127340, din 11/05/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARSENE ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

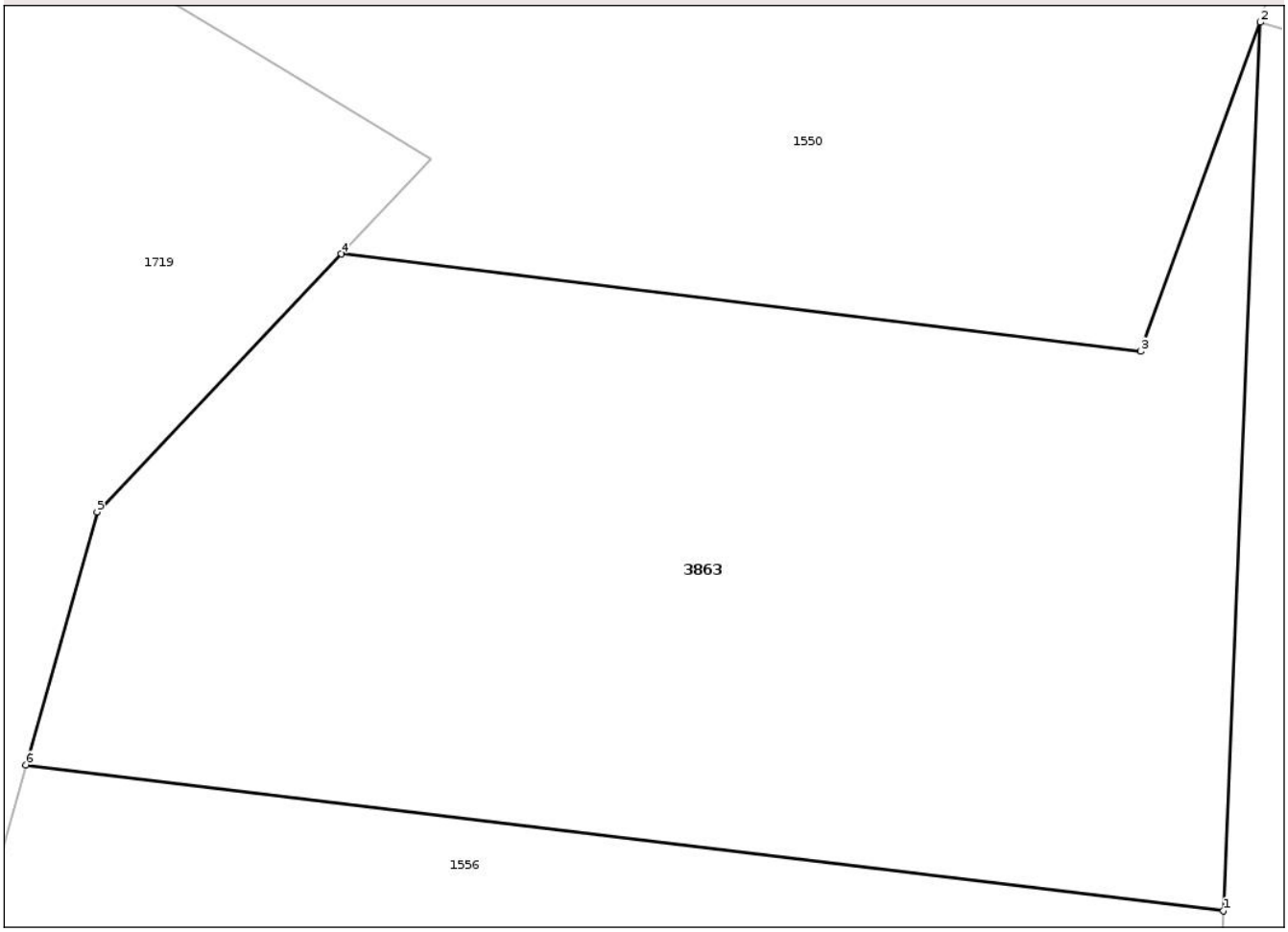
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	3	-	-	UP III, UA 75G

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.971,972 387.594,324	2	482.976,038 387.692,205	97.965
2	482.976,038 387.692,205	3	482.962,811 387.655,947	38.595
3	482.962,811 387.655,947	4	482.874,69 387.666,664	88.77
4	482.874,69 387.666,664	5	482.847,744 387.638,265	39.148
5	482.847,744 387.638,265	6	482.839,912 387.610,381	28.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.839,912 387.610,381	1	482.971,972 387.594,324	133.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:575
Nr. cadastral vechi:812

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80868	2.895	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55816 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, casatorita cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80868	2.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	973	9	225/224	-	Punctul 'Pipera'
2	pasune	NU	1.921	9	225/224	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.761,138 384.093,358	2	483.762,677 384.100,151	6.965
2	483.762,677 384.100,151	3	483.765,612 384.106,758	7.23
3	483.765,612 384.106,758	4	483.602,032 383.983,977	204.533
4	483.602,032 383.983,977	5	483.537,804 383.935,769	80.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.537,804 383.935,769	6	483.535,897 383.934,35	2.377
6	483.535,897 383.934,35	7	483.535,729 383.934,224	0.21
7	483.535,729 383.934,224	8	483.538,323 383.930,565	4.485
8	483.538,323 383.930,565	9	483.543,935 383.924,535	8.237
9	483.543,935 383.924,535	10	483.545,307 383.925,606	1.741
10	483.545,307 383.925,606	11	483.606,411 383.973,098	77.39
11	483.606,411 383.973,098	1	483.761,138 384.093,358	195.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.245 Masurata: 3.497	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20715, din 17/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI P GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

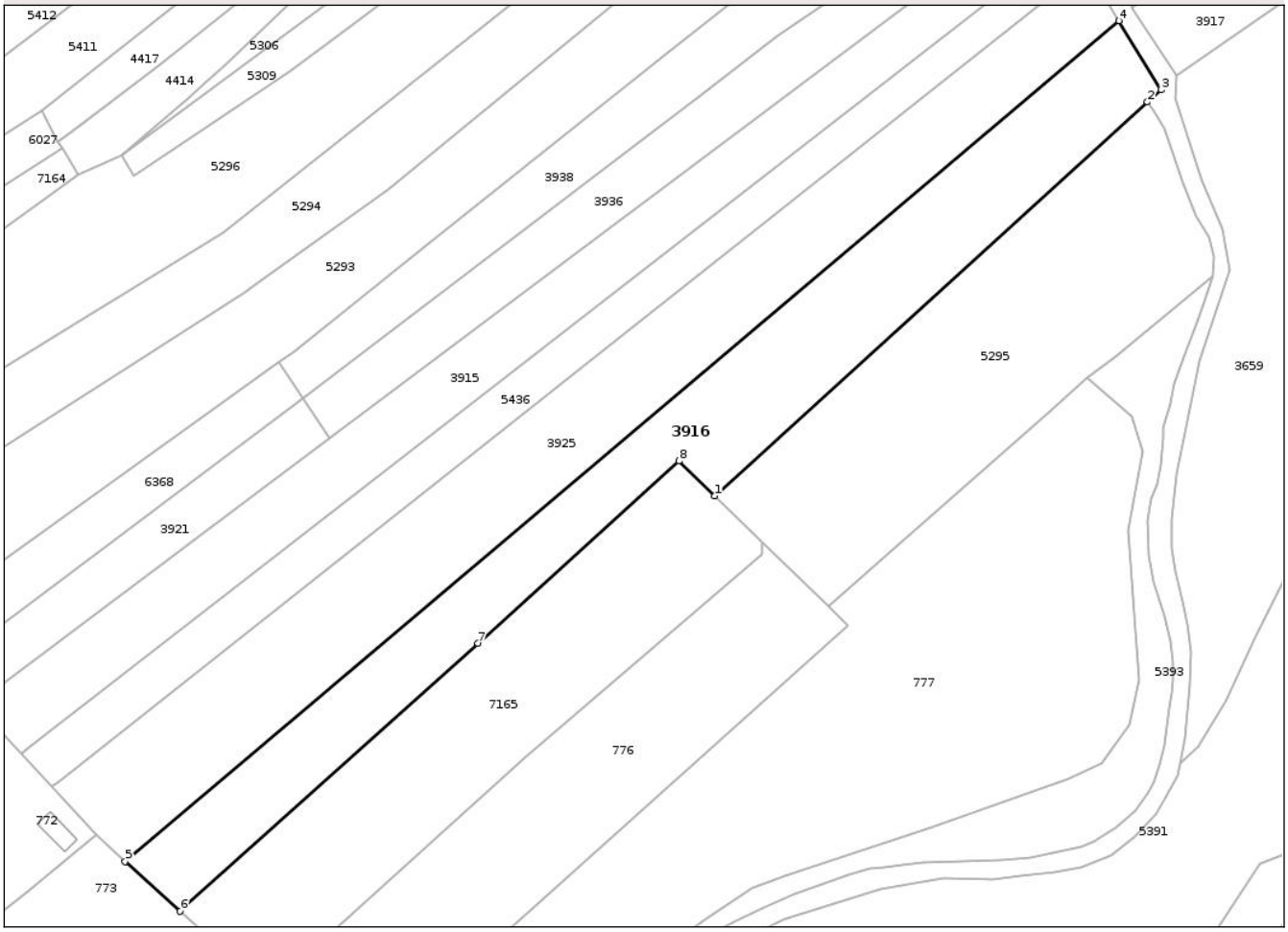
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.245 Masurata: 3.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.497	9	224/225	-	Punctul 'Pipera' ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE PARCELA 223/224 Diferența de suprafață se regăsește la ID 3917

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.674,797 383.973,074	2	483.756,324 384.047,359	110.295
2	483.756,324 384.047,359	3	483.758,898 384.049,637	3.437
3	483.758,898 384.049,637	4	483.750,994 384.062,687	15.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.750,994 384.062,687	5	483.563,592 383.904,201	245.433
5	483.563,592 383.904,201	6	483.573,952 383.894,784	14.0
6	483.573,952 383.894,784	7	483.630,107 383.945,288	75.525
7	483.630,107 383.945,288	8	483.668,027 383.979,699	51.206
8	483.668,027 383.979,699	1	483.674,797 383.973,074	9.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.245 Masurata: 748	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20715, din 17/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI P GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

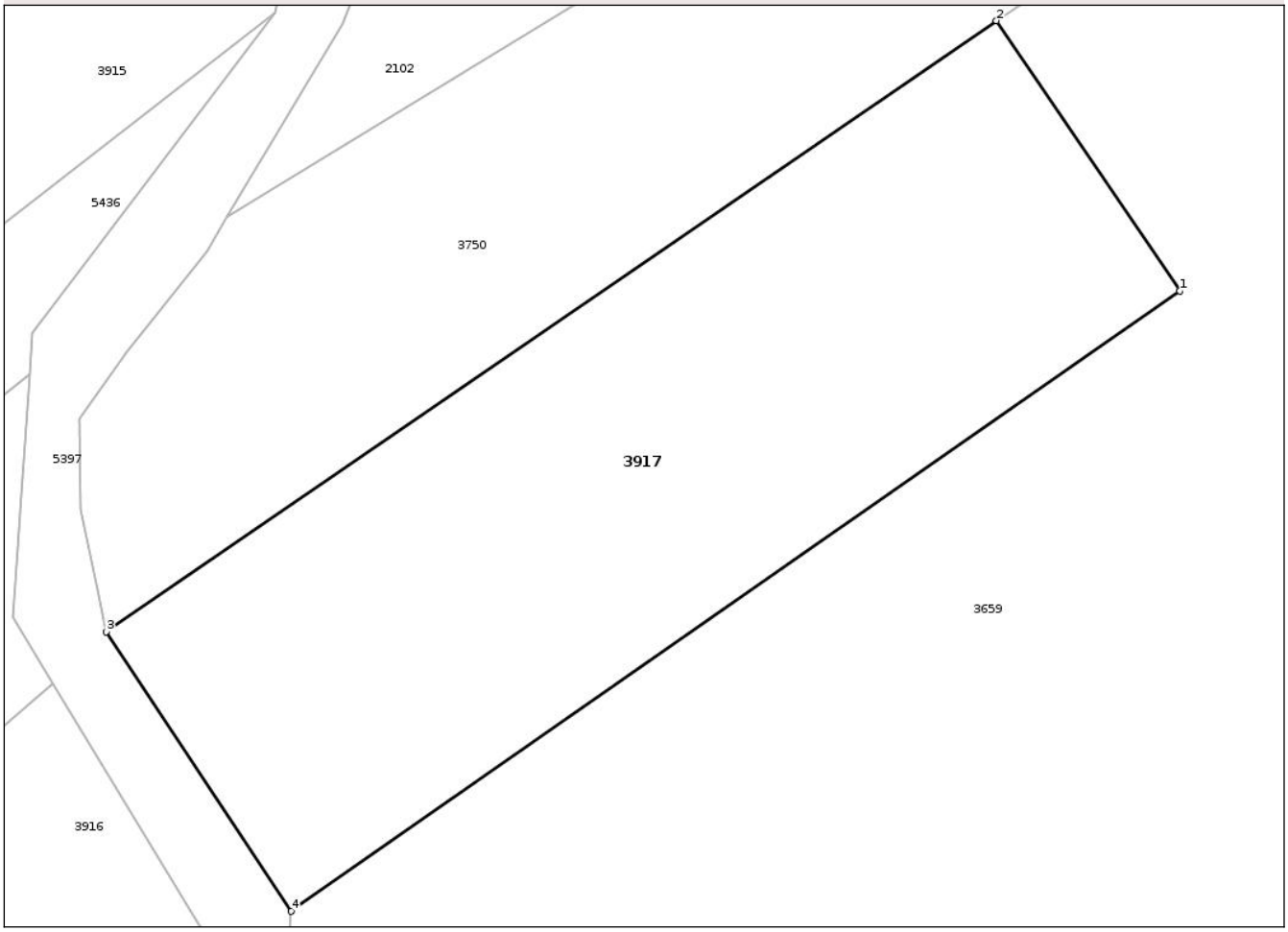
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.245 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	748	9	204	-	Punct ,,Pipera' ÎN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE PARCELA 223/224 Diferența de suprafață se regăsește la ID 3916

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.802,532 384.080,655	2	483.794,15 384.093,014	14.933
2	483.794,15 384.093,014	3	483.753,447 384.065,061	49.377
3	483.753,447 384.065,061	4	483.761,891 384.052,286	15.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.761,891 384.052,286	1	483.802,532 384.080,655	49.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.095	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

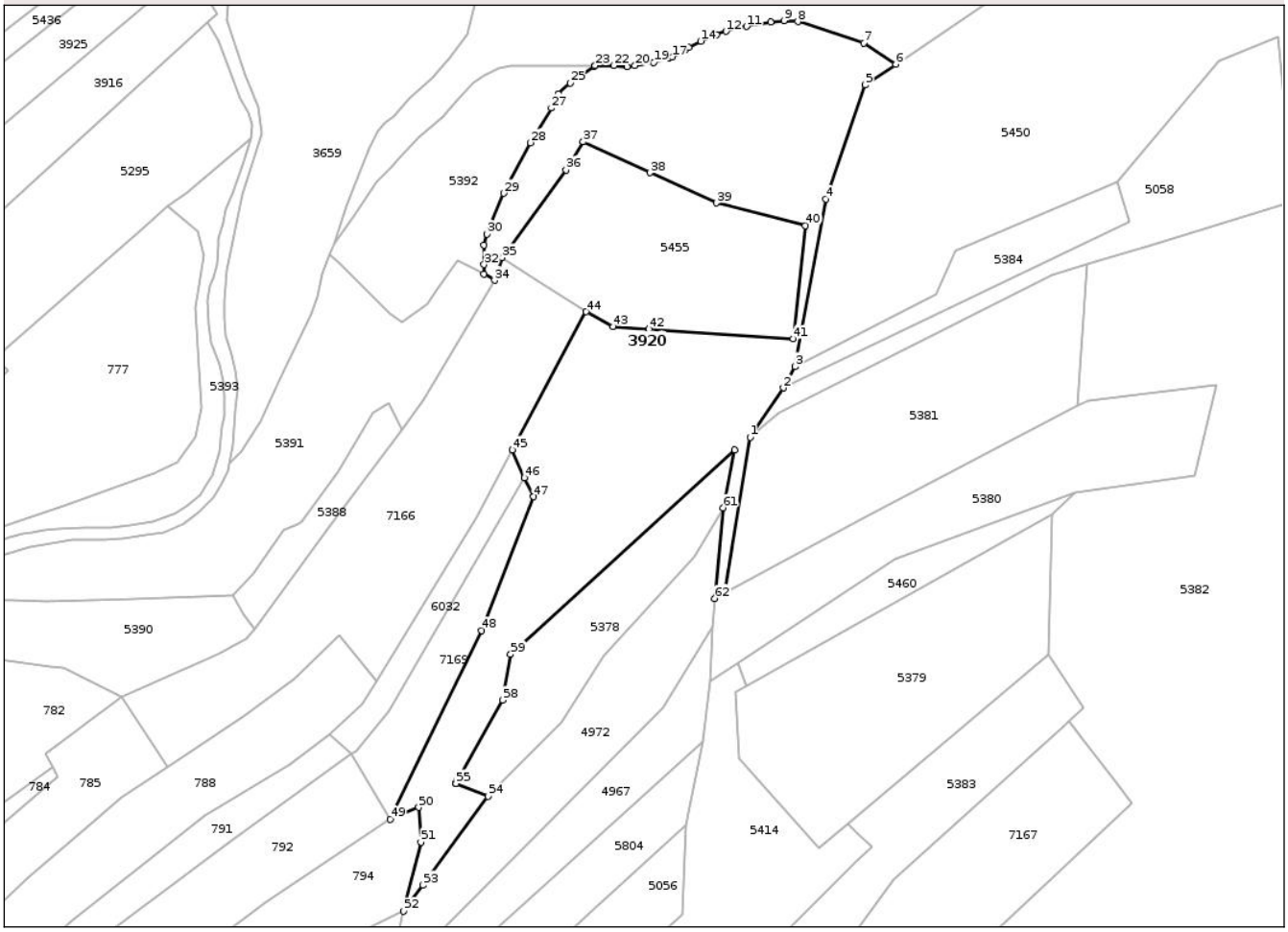
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.587	29	-	-	
2	pasune	NU	5.507	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.909,718 383.929,957	2	483.919,119 383.943,868	16.79
4	483.931,035 383.997,297	5	483.942,262 384.029,577	34.177
7	483.941,774 384.041,397	8	483.923,138 384.047,463	19.598
10	483.915,501 384.047,272	11	483.908,683 384.046,091	6.92
13	483.900,173 384.043,737	14	483.895,702 384.041,952	4.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.919,119 383.943,868	3	483.922,431 383.949,878	6.862
5	483.942,262 384.029,577	6	483.950,858 384.035,398	10.381
8	483.923,138 384.047,463	9	483.919,229 384.047,715	3.917
11	483.908,683 384.046,091	12	483.902,857 384.044,71	5.987
14	483.895,702 384.041,952	15	483.892,264 384.040,083	3.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.922,431 383.949,878	4	483.931,035 383.997,297	48.193
6	483.950,858 384.035,398	7	483.941,774 384.041,397	10.886
9	483.919,229 384.047,715	10	483.915,501 384.047,272	3.754
12	483.902,857 384.044,71	13	483.900,173 384.043,737	2.855
15	483.892,264 384.040,083	16	483.891,447 384.039,614	0.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	483.891,447 384.039,614	17	483.887,743 384.037,492	4.269
17	483.887,743 384.037,492	18	483.886,611 384.037,139	1.186
18	483.886,611 384.037,139	19	483.882,444 384.035,86	4.359
19	483.882,444 384.035,86	20	483.877,104 384.035,021	5.406
20	483.877,104 384.035,021	21	483.874,837 384.034,755	2.283
21	483.874,837 384.034,755	22	483.871,113 384.035,056	3.736
22	483.871,113 384.035,056	23	483.865,865 384.035,056	5.248
23	483.865,865 384.035,056	24	483.865,604 384.034,863	0.325
24	483.865,604 384.034,863	25	483.858,769 384.030,131	8.313
25	483.858,769 384.030,131	26	483.855,455 384.027,005	4.556
26	483.855,455 384.027,005	27	483.853,44 384.023,027	4.459
27	483.853,44 384.023,027	28	483.847,502 384.013,217	11.467
28	483.847,502 384.013,217	29	483.840,001 383.998,914	16.151
29	483.840,001 383.998,914	30	483.835,323 383.987,369	12.457
30	483.835,323 383.987,369	31	483.834,425 383.984,235	3.26
31	483.834,425 383.984,235	32	483.834,425 383.978,742	5.493
32	483.834,425 383.978,742	33	483.834,425 383.976,086	2.656
33	483.834,425 383.976,086	34	483.837,439 383.974,305	3.501
34	483.837,439 383.974,305	35	483.839,509 383.980,73	6.75
35	483.839,509 383.980,73	36	483.857,628 384.005,51	30.698
36	483.857,628 384.005,51	37	483.862,439 384.013,427	9.264
37	483.862,439 384.013,427	38	483.881,41 384.004,737	20.867
38	483.881,41 384.004,737	39	483.900,136 383.996,159	20.597
39	483.900,136 383.996,159	40	483.925,302 383.989,786	25.96
40	483.925,302 383.989,786	41	483.921,843 383.957,756	32.216
41	483.921,843 383.957,756	42	483.881,014 383.960,556	40.925
42	483.881,014 383.960,556	43	483.870,876 383.961,251	10.162
43	483.870,876 383.961,251	44	483.863,34 383.965,43	8.617
44	483.863,34 383.965,43	45	483.842,367 383.926,318	44.38
45	483.842,367 383.926,318	46	483.845,915 383.918,511	8.575
46	483.845,915 383.918,511	47	483.848,481 383.913,131	5.961
47	483.848,481 383.913,131	48	483.833,774 383.875,271	40.616
48	483.833,774 383.875,271	49	483.807,945 383.821,956	59.242
49	483.807,945 383.821,956	50	483.815,948 383.825,284	8.667
50	483.815,948 383.825,284	51	483.816,565 383.815,476	9.827
51	483.816,565 383.815,476	52	483.811,669 383.795,926	20.154
52	483.811,669 383.795,926	53	483.817,105 383.803,303	9.164
53	483.817,105 383.803,303	54	483.835,602 383.828,407	31.183
54	483.835,602 383.828,407	55	483.826,504 383.832,047	9.799
55	483.826,504 383.832,047	56	483.826,319 383.832,121	0.199
56	483.826,319 383.832,121	57	483.826,808 383.832,975	0.984
57	483.826,808 383.832,975	58	483.839,768 383.855,614	26.086
58	483.839,768 383.855,614	59	483.841,984 383.868,585	13.159
59	483.841,984 383.868,585	60	483.905,238 383.926,421	85.709
60	483.905,238 383.926,421	61	483.902,075 383.909,986	16.737
61	483.902,075 383.909,986	62	483.899,715 383.884,357	25.737
62	483.899,715 383.884,357	63	483.902,47 383.885,852	3.134
63	483.902,47 383.885,852	1	483.909,718 383.929,957	44.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 233, din 28/10/2022 emis de SPN CÎRSTOIU VALERICA ȘI CÎRSTOIU MARIN (Certificatul de deces nr. 16/27.06.2022 emis de Primăria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU MINUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

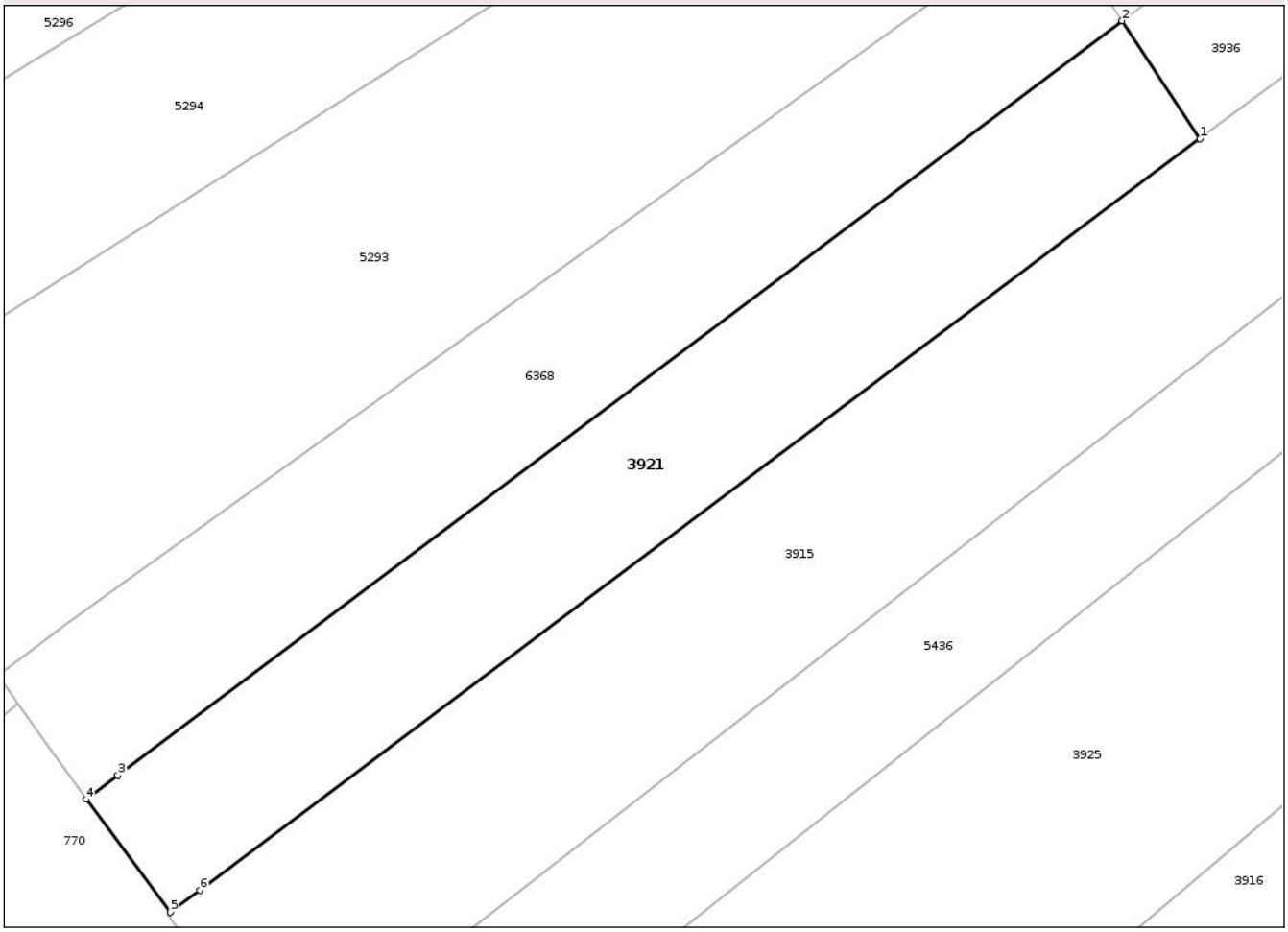
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	750	9	224	-	Punctul 'Pipera' În certificatul de moștenitor este tarla 9, parcela 227

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.602,032 383.983,977	2	483.597,035 383.991,538	9.063
2	483.597,035 383.991,538	3	483.532,545 383.943,134	80.634
3	483.532,545 383.943,134	4	483.530,501 383.941,599	2.556
4	483.530,501 383.941,599	5	483.535,897 383.934,35	9.037
5	483.535,897 383.934,35	6	483.537,804 383.935,769	2.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.537,804 383.935,769	1	483.602,032 383.983,977	80.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.912	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

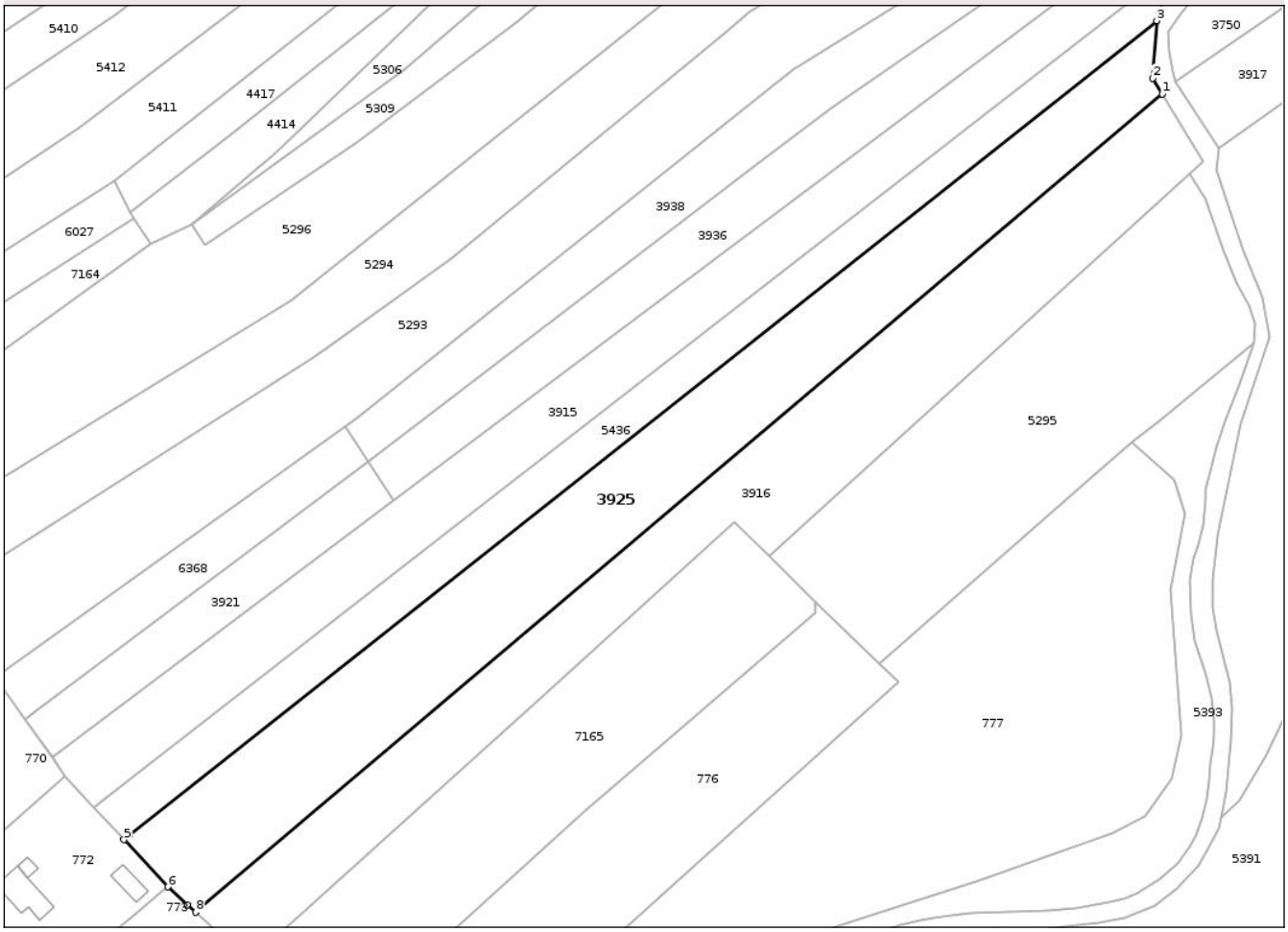
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.912	29	-	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.750,994 384.062,687	2	483.749,151 384.065,73	3.558
2	483.749,151 384.065,73	3	483.749,931 384.076,865	11.162
3	483.749,931 384.076,865	4	483.550,765 383.919,08	254.093
4	483.550,765 383.919,08	5	483.549,697 383.918,234	1.362
5	483.549,697 383.918,234	6	483.558,191 383.909,11	12.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.558,191 383.909,11	7	483.562,004 383.905,645	5.152
7	483.562,004 383.905,645	8	483.563,592 383.904,201	2.146
8	483.563,592 383.904,201	1	483.750,994 384.062,687	245.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 993	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

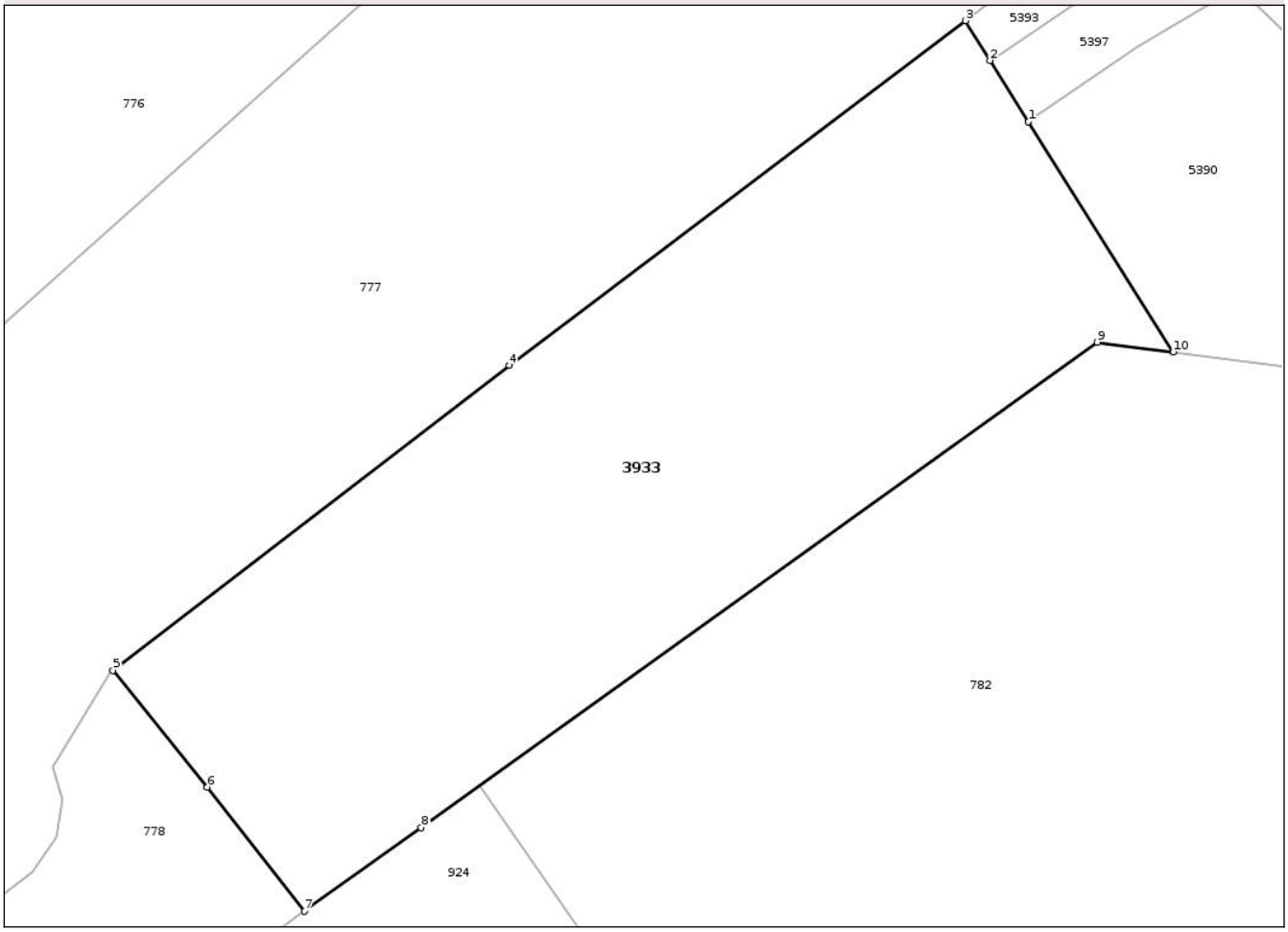
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	993	9	223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.668,71 383.882,129	2	483.666,644 383.885,425	3.89
2	483.666,644 383.885,425	3	483.665,303 383.887,566	2.526
3	483.665,303 383.887,566	4	483.640,741 383.869,012	30.782
4	483.640,741 383.869,012	5	483.619,406 383.852,585	26.926
5	483.619,406 383.852,585	6	483.624,496 383.846,293	8.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.624,496 383.846,293	7	483.629,724 383.839,61	8.485
7	483.629,724 383.839,61	8	483.636,005 383.844,12	7.732
8	483.636,005 383.844,12	9	483.672,415 383.870,26	44.822
9	483.672,415 383.870,26	10	483.676,508 383.869,736	4.126
10	483.676,508 383.869,736	1	483.668,71 383.882,129	14.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.826	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 16/06/2021 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

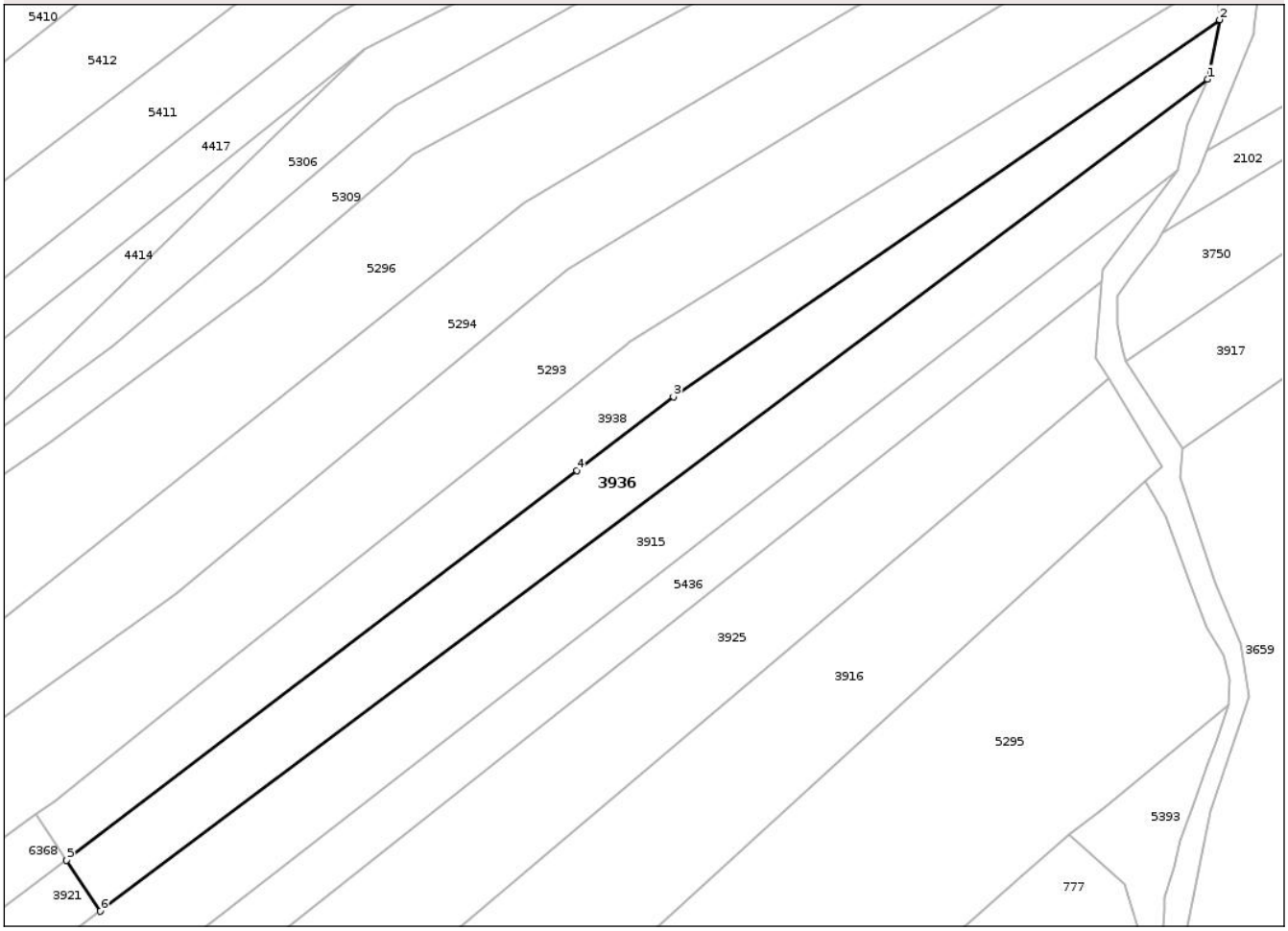
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.826	9	225	-	Punctul „Pipera” În certificatul de moştenitor este tarla 20, parcela 224, 225

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.765,612 384.106,758	2	483.767,407 384.115,528	8.952
2	483.767,407 384.115,528	3	483.686,71 384.059,912	98.006
3	483.686,71 384.059,912	4	483.672,422 384.049,018	17.967
4	483.672,422 384.049,018	5	483.597,035 383.991,538	94.801
5	483.597,035 383.991,538	6	483.602,032 383.983,977	9.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.602,032 383.983,977	1	483.765,612 384.106,758	204.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.826	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 23/04/2017 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAVALERU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

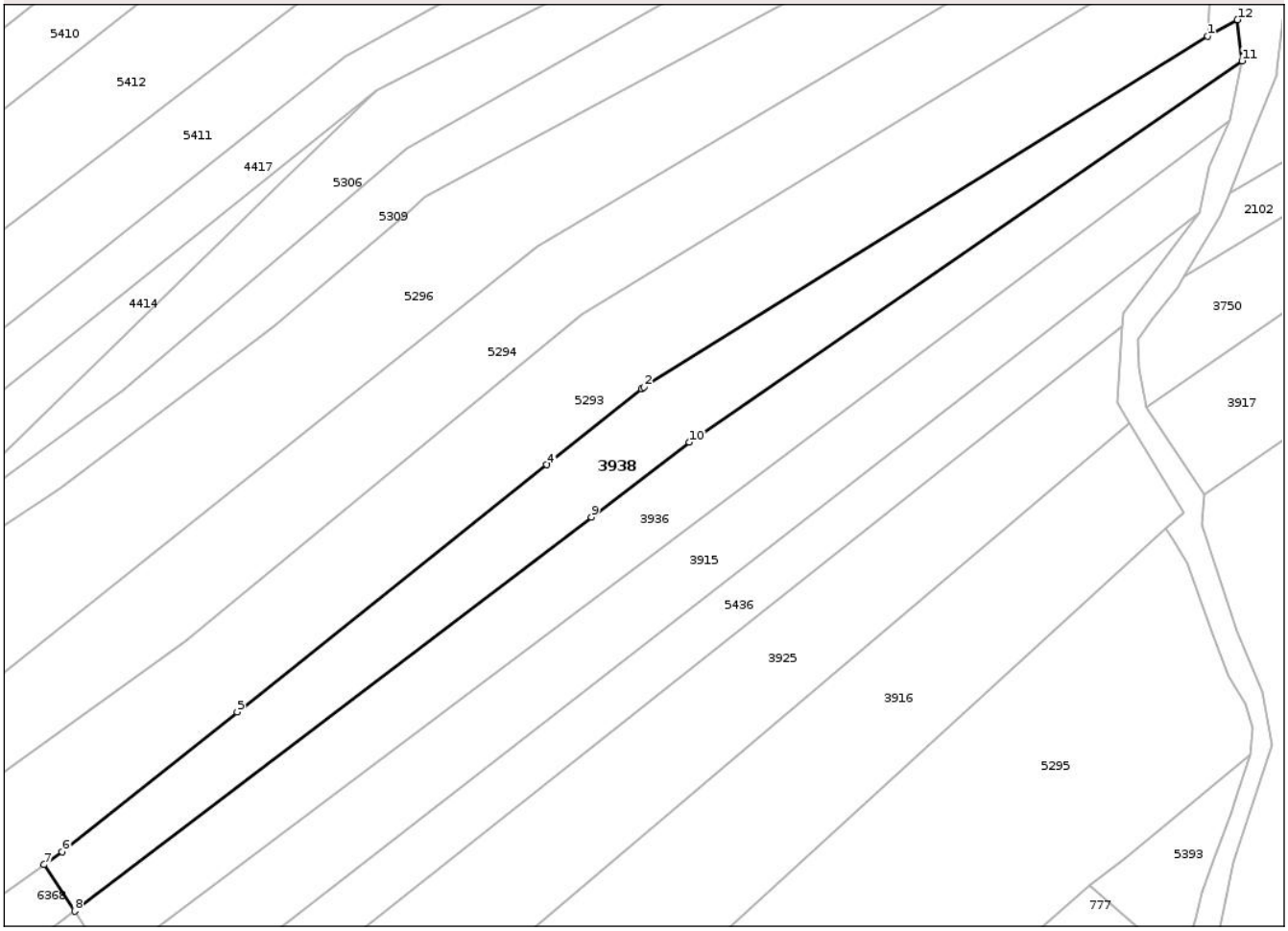
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.826	9	225	-	Punctul „Pipera” În certificatul de moştenitor este tarla 20, parcela 224, 225

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.762,378 384.119,1	2	483.680,118 384.067,948	96.867
2	483.680,118 384.067,948	3	483.679,746 384.067,651	0.476
3	483.679,746 384.067,651	4	483.665,919 384.056,622	17.687
4	483.665,919 384.056,622	5	483.620,735 384.020,583	57.796
5	483.620,735 384.020,583	6	483.595,175 384.000,195	32.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.595,175 384.000,195	7	483.592,556 383.998,315	3.224
7	483.592,556 383.998,315	8	483.597,035 383.991,538	8.123
8	483.597,035 383.991,538	9	483.672,422 384.049,018	94.801
9	483.672,422 384.049,018	10	483.686,71 384.059,912	17.967
10	483.686,71 384.059,912	11	483.767,407 384.115,528	98.006
11	483.767,407 384.115,528	12	483.766,743 384.121,504	6.013
12	483.766,743 384.121,504	1	483.762,378 384.119,1	4.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 517, din 25/03/2004 emis de BNP OANA-ANDREEA MIHĂILESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

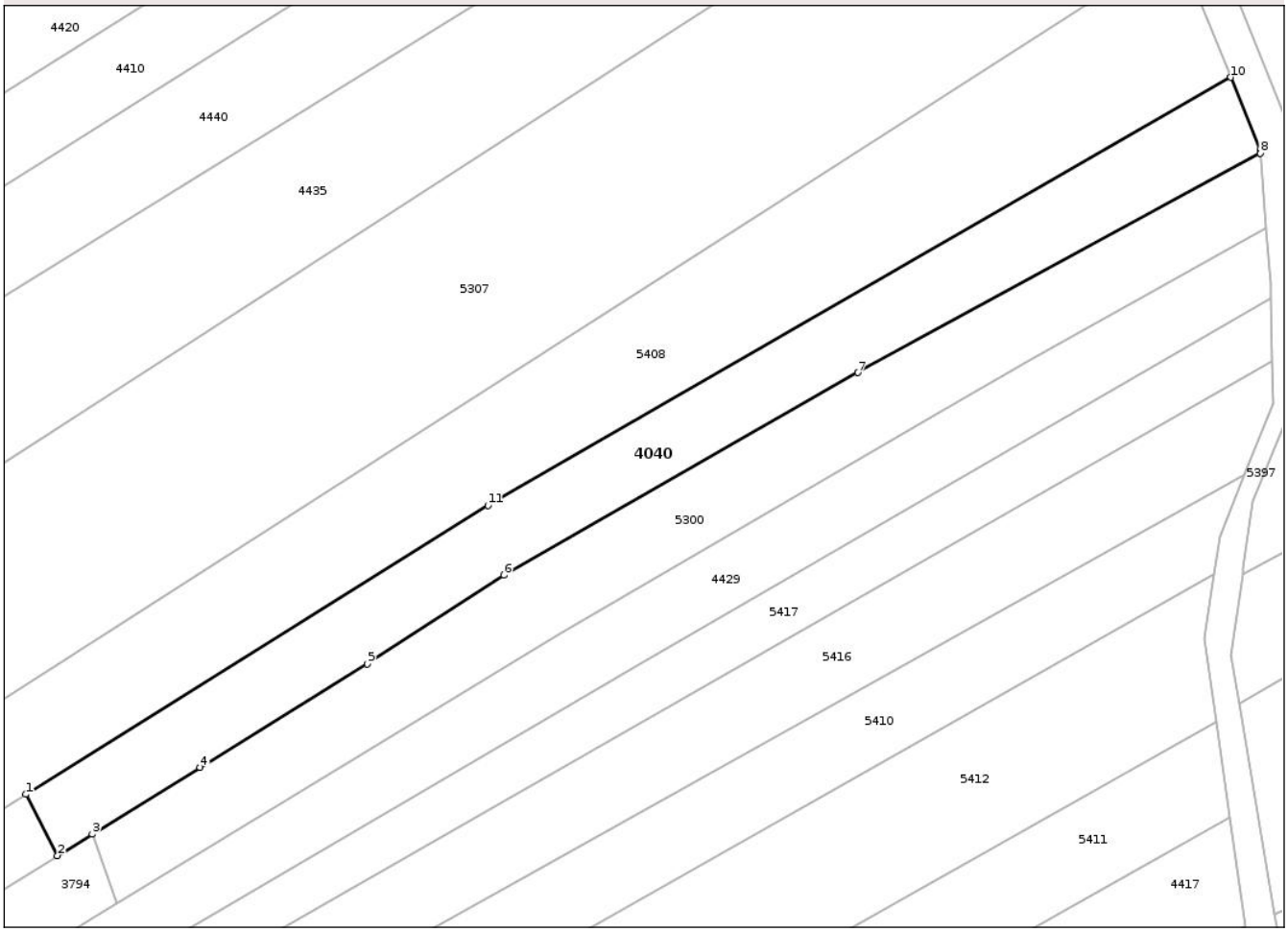
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.288	9	225	-	Punctul „Pipera” În actul de partaj voluntar este tarla 20, parcela 225

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.630,001 384.191,919	2	483.633,59 384.184,954	7.835
2	483.633,59 384.184,954	3	483.637,544 384.187,399	4.649
3	483.637,544 384.187,399	4	483.649,8 384.194,978	14.41
4	483.649,8 384.194,978	5	483.668,828 384.206,735	22.367
5	483.668,828 384.206,735	6	483.684,342 384.216,801	18.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.684,342 384.216,801	7	483.724,607 384.239,816	46.378
7	483.724,607 384.239,816	8	483.770,351 384.264,736	52.091
8	483.770,351 384.264,736	9	483.770,319 384.265,113	0.378
9	483.770,319 384.265,113	10	483.766,993 384.273,364	8.896
10	483.766,993 384.273,364	11	483.682,526 384.224,751	97.457
11	483.682,526 384.224,751	1	483.630,001 384.191,919	61.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25219, din 05/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ PETRE**, LIPSĂ CNP 2) **GHEORGHE MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

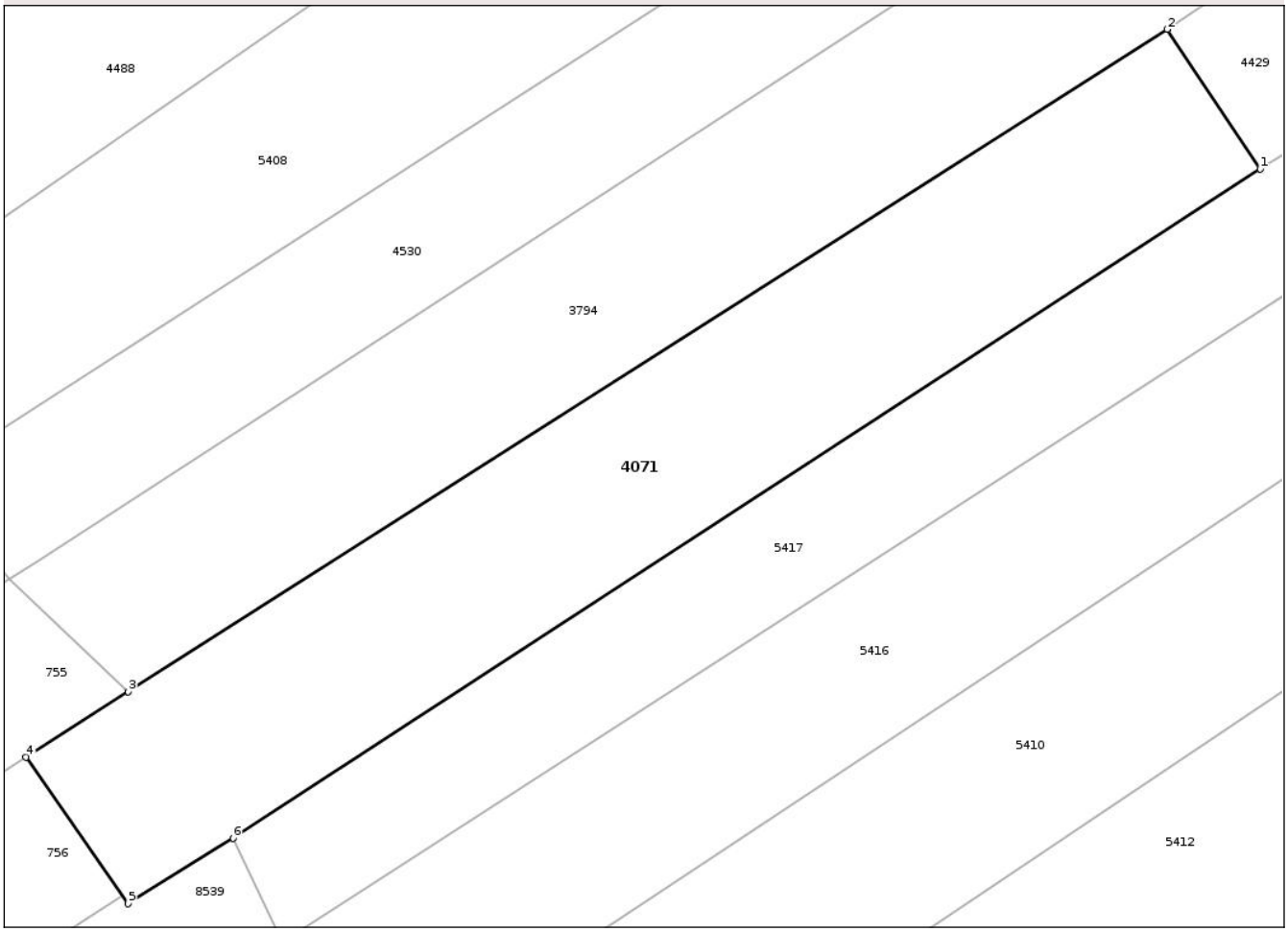
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	664	29	227	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.512,716 384.082,959	2	483.507,777 384.090,363	8.9
2	483.507,777 384.090,363	3	483.452,555 384.055,21	65.461
3	483.452,555 384.055,21	4	483.447,118 384.051,73	6.455
4	483.447,118 384.051,73	5	483.452,534 384.043,957	9.474
5	483.452,534 384.043,957	6	483.458,116 384.047,437	6.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.458,116 384.047,437	1	483.512,716 384.082,959	65.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80066	526	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11387 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1282, din 11/05/2009 emis de BNP DANCIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

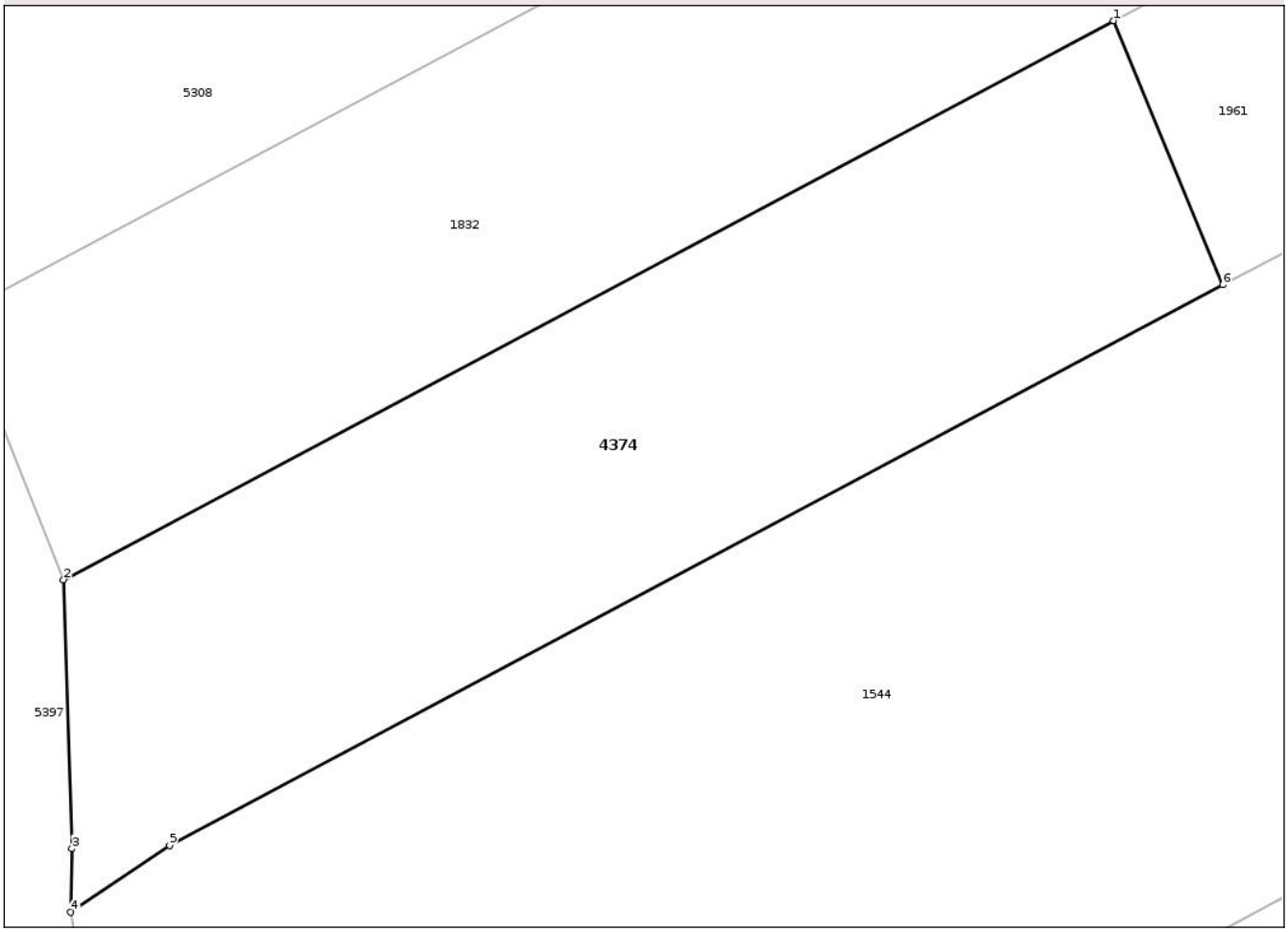
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80066	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	526	9	204	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.752,081 384.481,815	2	483.711,65 384.460,314	45.793
2	483.711,65 384.460,314	3	483.711,97 384.449,973	10.346
3	483.711,97 384.449,973	4	483.711,923 384.447,526	2.447
4	483.711,923 384.447,526	5	483.715,737 384.450,101	4.602
5	483.715,737 384.450,101	6	483.756,283 384.471,656	45.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.756,283 384.471,656	1	483.752,081 384.481,815	10.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588
Nr. cadastral vechi:830

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81068	2.175	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55809 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, casatorita cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81068	2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.175	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.551,48 384.212,981	2	483.744,746 384.335,07	228.599
2	483.744,746 384.335,07	3	483.739,929 384.342,624	8.959
3	483.739,929 384.342,624	4	483.562,108 384.230,299	210.326
4	483.562,108 384.230,299	5	483.557,043 384.227,099	5.991
5	483.557,043 384.227,099	6	483.546,378 384.220,363	12.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.546,378 384.220,363	7	483.535,466 384.211,463	14.081
7	483.535,466 384.211,463	8	483.540,761 384.204,204	8.985
8	483.540,761 384.204,204	1	483.551,48 384.212,981	13.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 866 Masurata: 603	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 12/04/2006 emis de BNP DANCIU ȘI ȘIMONESCU-DIACONU (Titlu de proprietate nr. 25206/01.10.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VLAD VIRGILIA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VASILE ELENA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VLAD TITU**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

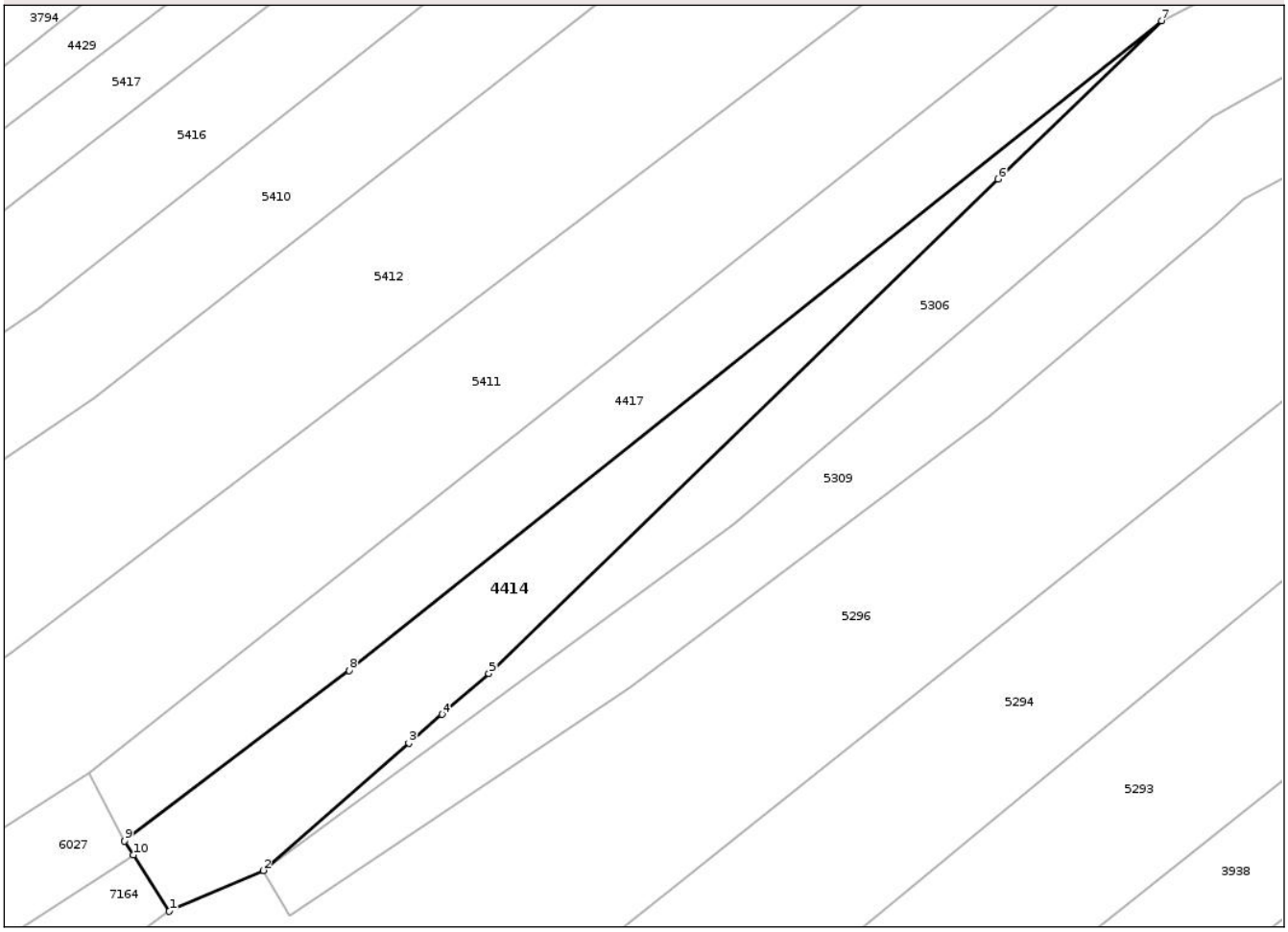
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 866 Masurata: 603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	603	9	225, 226	-	Punctul 'Pipera' În titlul de proprietate este tarla 9/227 Diferența de suprafață a fost vândută conform contract de vânzare-cumpărare nr. 1000/08.05.2006

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.554,786 384.033,753	2	483.562,949 384.037,293	8.898
2	483.562,949 384.037,293	3	483.575,614 384.048,356	16.816
3	483.575,614 384.048,356	4	483.578,491 384.050,87	3.821

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.578,491 384.050,87	5	483.582,562 384.054,426	5.405
5	483.582,562 384.054,426	6	483.626,844 384.097,379	61.692
6	483.626,844 384.097,379	7	483.641,038 384.111,147	19.774
7	483.641,038 384.111,147	8	483.570,435 384.054,668	90.414
8	483.570,435 384.054,668	9	483.550,913 384.039,86	24.503
9	483.550,913 384.039,86	10	483.551,684 384.038,644	1.44
10	483.551,684 384.038,644	1	483.554,786 384.033,753	5.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:563
Nr. cadastral vechi:766

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80865	2.130	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55826 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

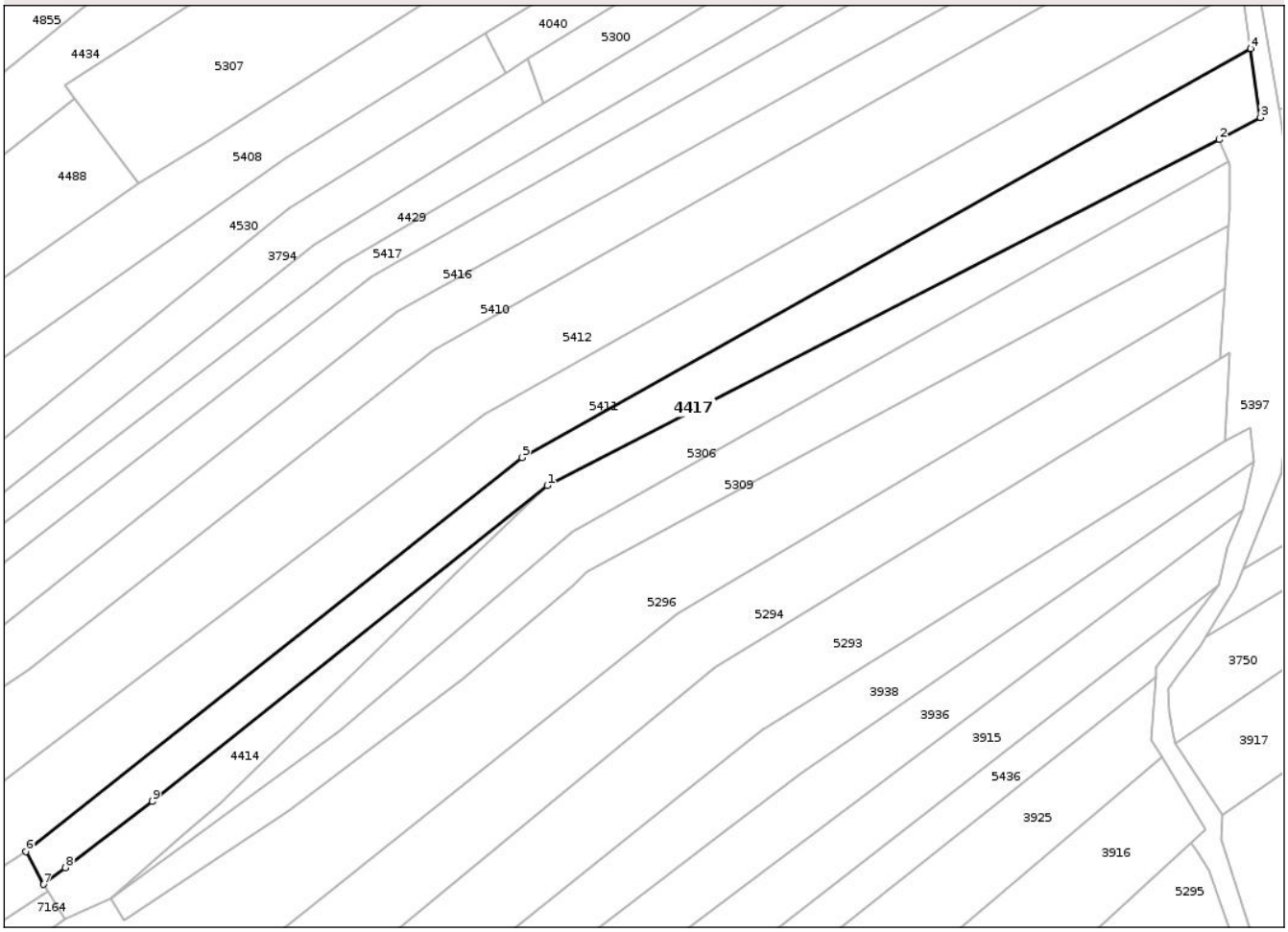
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80865	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.520	9	225/227	-	
2	livada	NU	610	9	225/227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.641,038 384.111,147	2	483.761,288 384.172,978	135.215
2	483.761,288 384.172,978	3	483.768,633 384.176,924	8.338
3	483.768,633 384.176,924	4	483.766,878 384.189,259	12.459
4	483.766,878 384.189,259	5	483.636,561 384.116,162	149.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.636,561 384.116,162	6	483.547,789 384.045,733	113.317
6	483.547,789 384.045,733	7	483.550,913 384.039,86	6.652
7	483.550,913 384.039,86	8	483.554,854 384.042,849	4.946
8	483.554,854 384.042,849	9	483.570,435 384.054,668	19.556
9	483.570,435 384.054,668	1	483.641,038 384.111,147	90.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1131
Nr. cadastral vechi:1257

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct Pipera

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81062	2.179	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55810 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

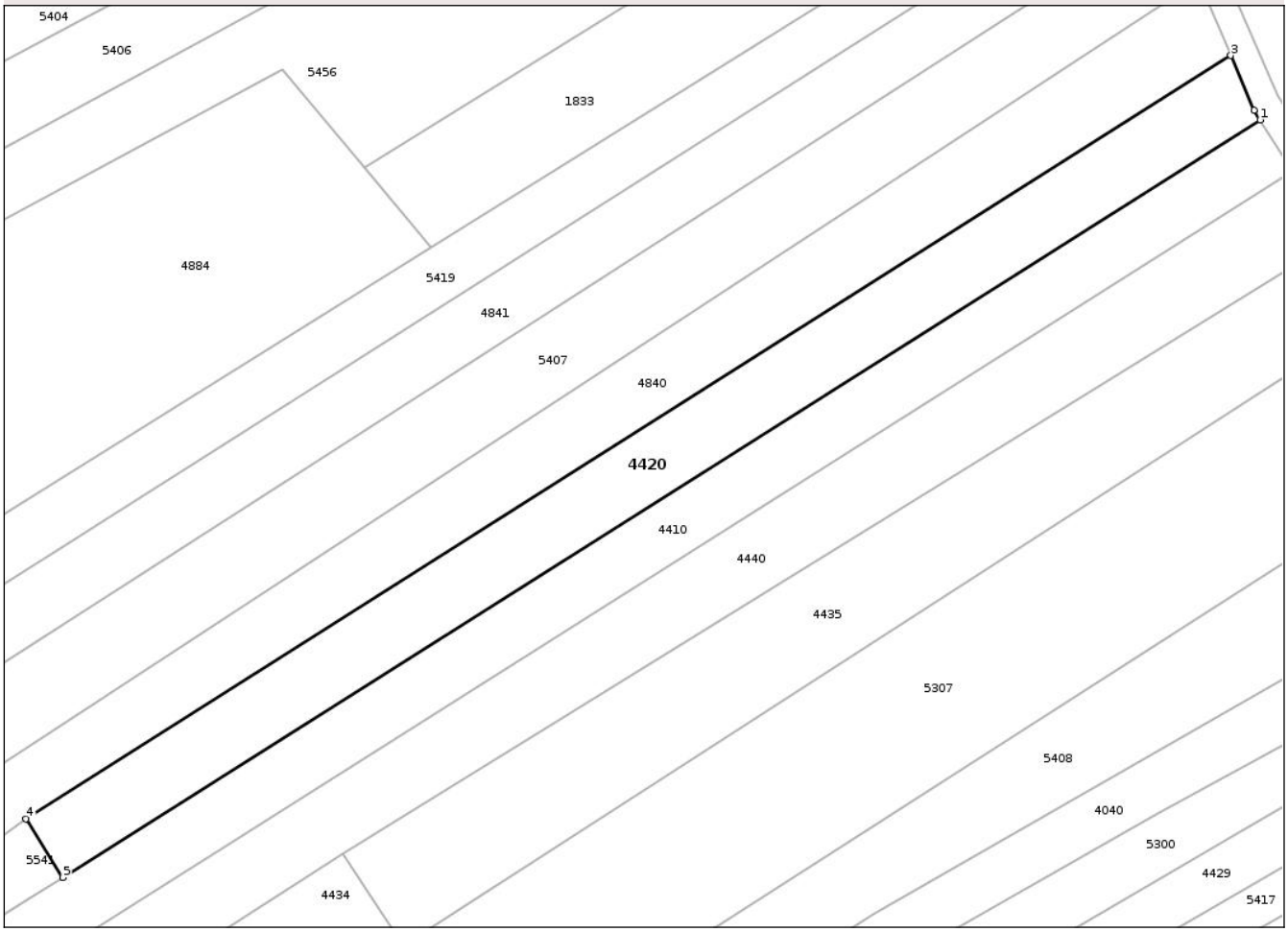
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81062	2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.179	9	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.739,929 384.342,624	2	483.738,998 384.344,083	1.731
2	483.738,998 384.344,083	3	483.735,55 384.352,18	8.801
3	483.735,55 384.352,18	4	483.556,672 384.238,986	211.684
4	483.556,672 384.238,986	5	483.562,108 384.230,299	10.248
5	483.562,108 384.230,299	1	483.739,929 384.342,624	210.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:512
Nr. cadastral vechi:773

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81067	Din acte: 2.450 Masurata: 1.998	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55819 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

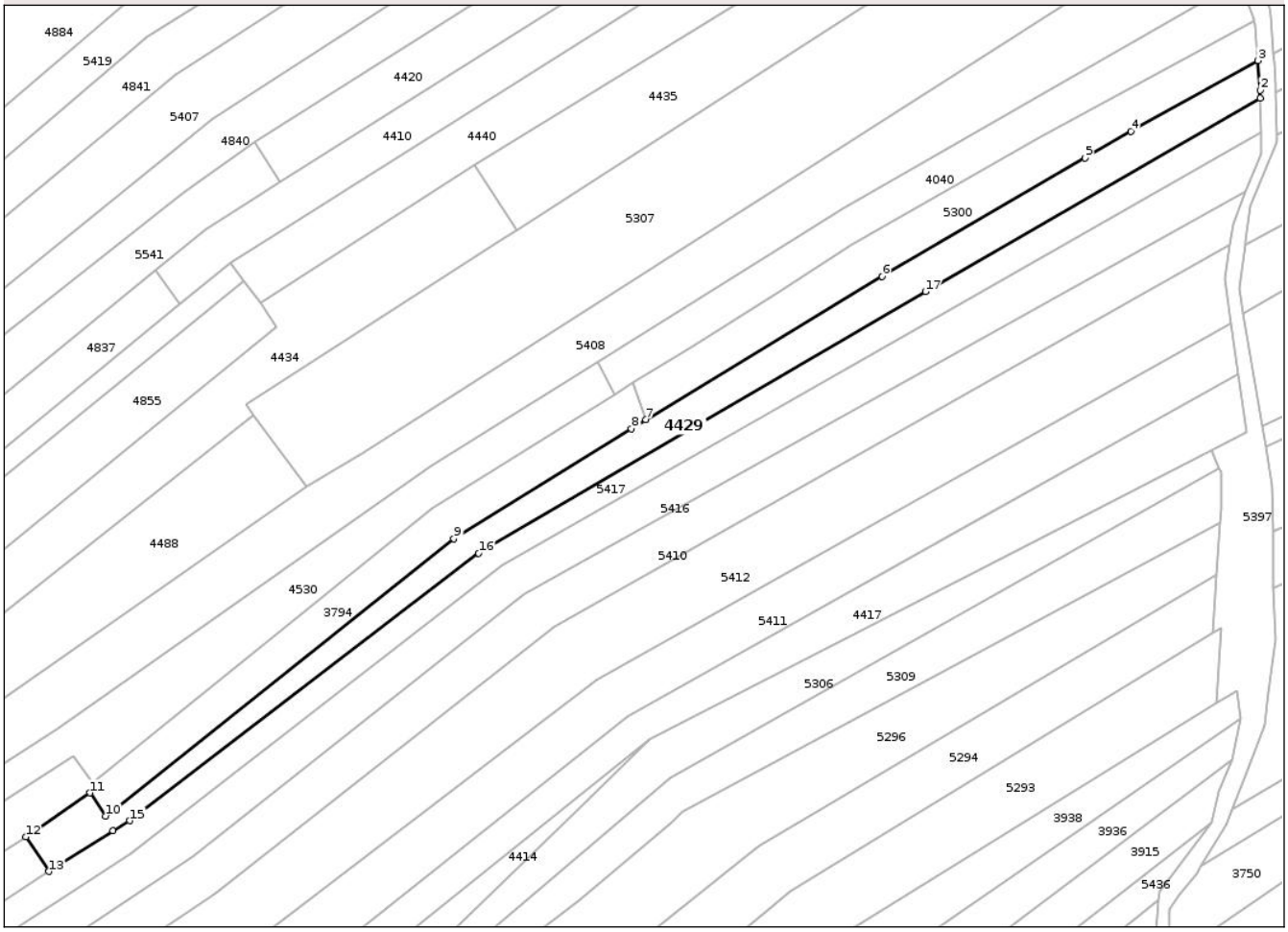
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81067	Din acte: 2.450 Masurata: 1.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	691	9	225/227	-	Punctul 'Pipera' Diferența de suprafață se regăsește la ID 2185
2	arabil	NU	1.307	9	225/227	-	Punctul 'Pipera' Diferența de suprafață se regăsește la ID 2185

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.771,618 384.248,281	2	483.771,588 384.249,953	1.672
2	483.771,588 384.249,953	3	483.771,059 384.256,277	6.346
3	483.771,059 384.256,277	4	483.743,976 384.241,147	31.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.743,976 384.241,147	5	483.734,158 384.235,428	11.362
5	483.734,158 384.235,428	6	483.690,773 384.210,169	50.202
6	483.690,773 384.210,169	7	483.640,317 384.179,481	59.056
7	483.640,317 384.179,481	8	483.637,209 384.177,591	3.638
8	483.637,209 384.177,591	9	483.599,27 384.154,06	44.644
9	483.599,27 384.154,06	10	483.524,766 384.094,801	95.197
10	483.524,766 384.094,801	11	483.521,527 384.099,763	5.926
11	483.521,527 384.099,763	12	483.507,777 384.090,363	16.656
12	483.507,777 384.090,363	13	483.512,716 384.082,959	8.9
13	483.512,716 384.082,959	14	483.526,431 384.091,589	16.204
14	483.526,431 384.091,589	15	483.529,986 384.093,799	4.186
15	483.529,986 384.093,799	16	483.604,56 384.150,949	93.954
16	483.604,56 384.150,949	17	483.700,043 384.206,891	110.664
17	483.700,043 384.206,891	1	483.771,618 384.248,281	82.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.713	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 446, din 06/02/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

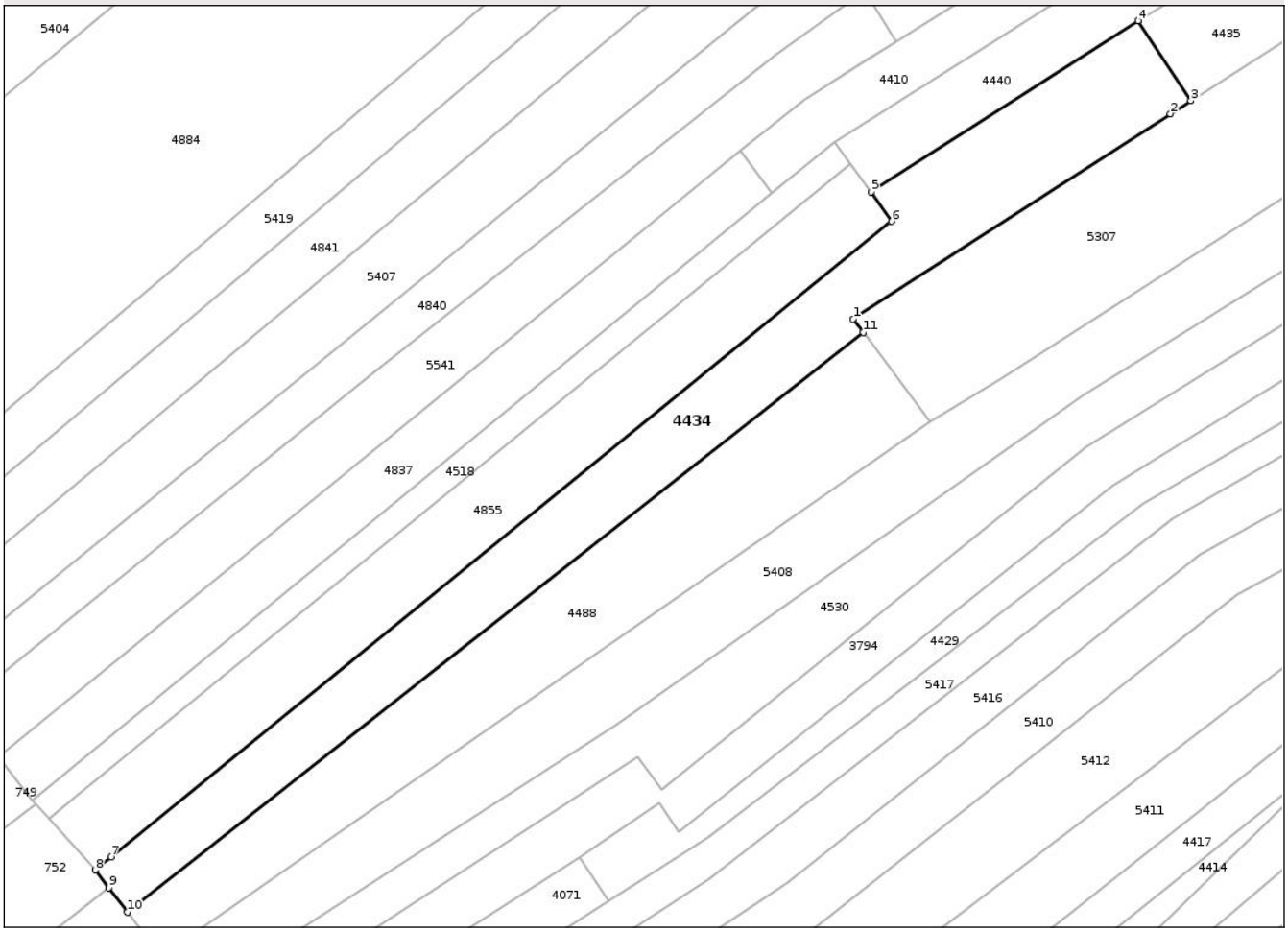
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.713	9	225, 229	-	Punctul ”La Biserică” În contractul de partaj voluntar este tarla 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.554,755 384.182,703	2	483.609,237 384.217,852	64.836
2	483.609,237 384.217,852	3	483.612,741 384.220,113	4.17
3	483.612,741 384.220,113	4	483.603,672 384.233,825	16.44
4	483.603,672 384.233,825	5	483.557,822 384.204,446	54.455
5	483.557,822 384.204,446	6	483.561,369 384.199,421	6.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.561,369 384.199,421	7	483.427,427 384.090,441	172.676
7	483.427,427 384.090,441	8	483.424,668 384.088,193	3.559
8	483.424,668 384.088,193	9	483.427,002 384.085,124	3.856
9	483.427,002 384.085,124	10	483.430,175 384.080,953	5.241
10	483.430,175 384.080,953	11	483.556,487 384.180,388	160.755
11	483.556,487 384.180,388	1	483.554,755 384.182,703	2.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32347, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ T MIRCEA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	9	225	-	Punctul 'Lunca' În titlu de proprietate este tarla 22, parcela 582

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.612,741 384.220,113	2	483.744,319 384.305,003	156.586
2	483.744,319 384.305,003	3	483.752,6 384.309,633	9.487
3	483.752,6 384.309,633	4	483.749,501 384.323,633	14.339
4	483.749,501 384.323,633	5	483.749,405 384.323,884	0.269
5	483.749,405 384.323,884	6	483.603,672 384.233,825	171.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.603,672 384.233,825	1	483.612,741 384.220,113	16.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.481	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3498, din 26/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: PROVINE DIN IE 80313	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.481	9	225	-	Punctul ”Pipera”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.554,215 384.209,231	2	483.557,822 384.204,446	5.992
2	483.557,822 384.204,446	3	483.603,672 384.233,825	54.455
3	483.603,672 384.233,825	4	483.749,405 384.323,884	171.315
4	483.749,405 384.323,884	5	483.746,437 384.329,181	6.072
5	483.746,437 384.329,181	6	483.744,746 384.335,07	6.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.744,746 384.335,07	7	483.551,48 384.212,981	228.599
7	483.551,48 384.212,981	1	483.554,215 384.209,231	4.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.291	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

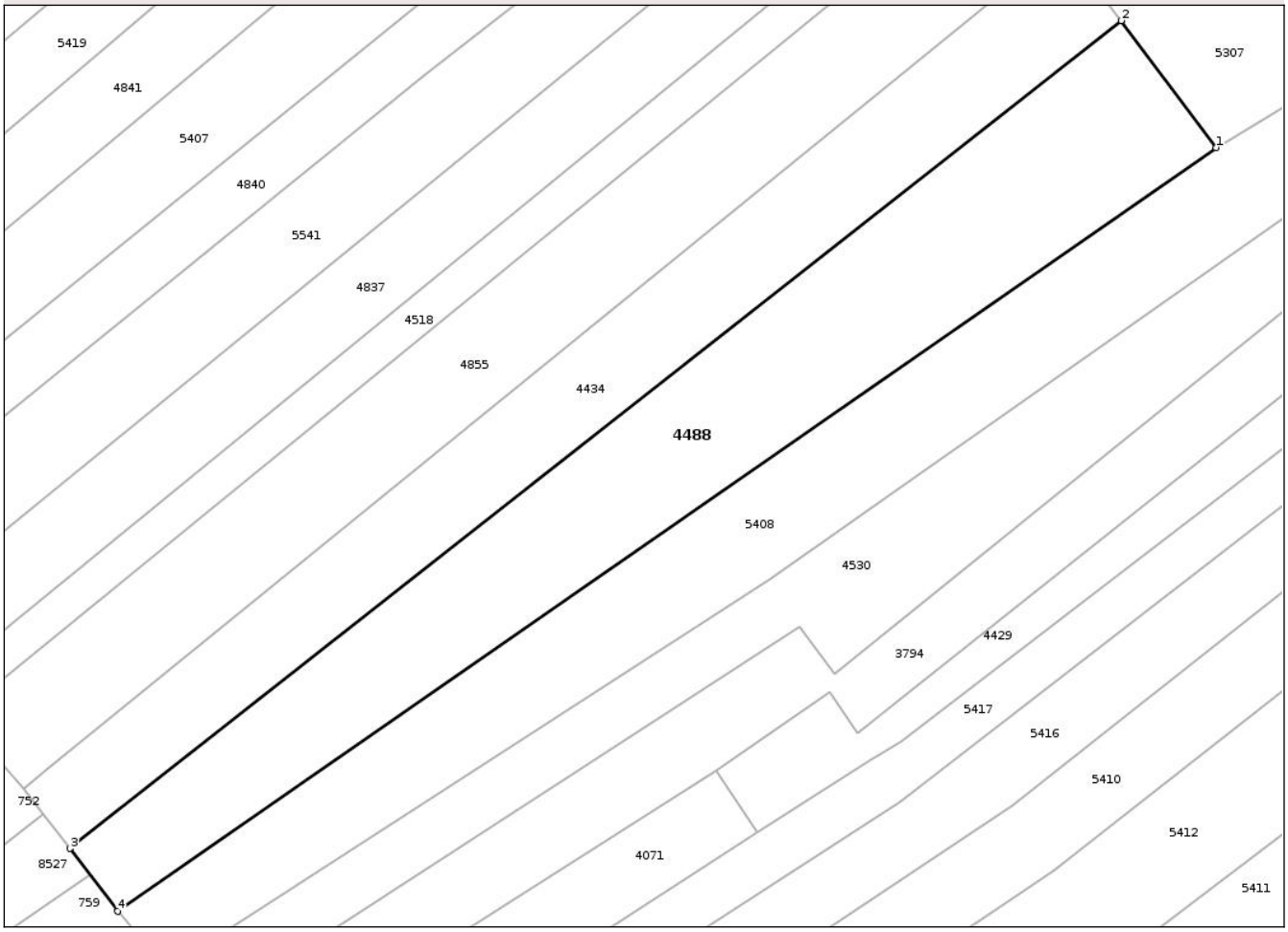
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.291	9	228, 229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.567,892 384.165,137	2	483.556,487 384.180,388	19.044
2	483.556,487 384.180,388	3	483.430,175 384.080,953	160.755
3	483.430,175 384.080,953	4	483.435,913 384.073,413	9.475
4	483.435,913 384.073,413	1	483.567,892 384.165,137	160.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3.498, din 26/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

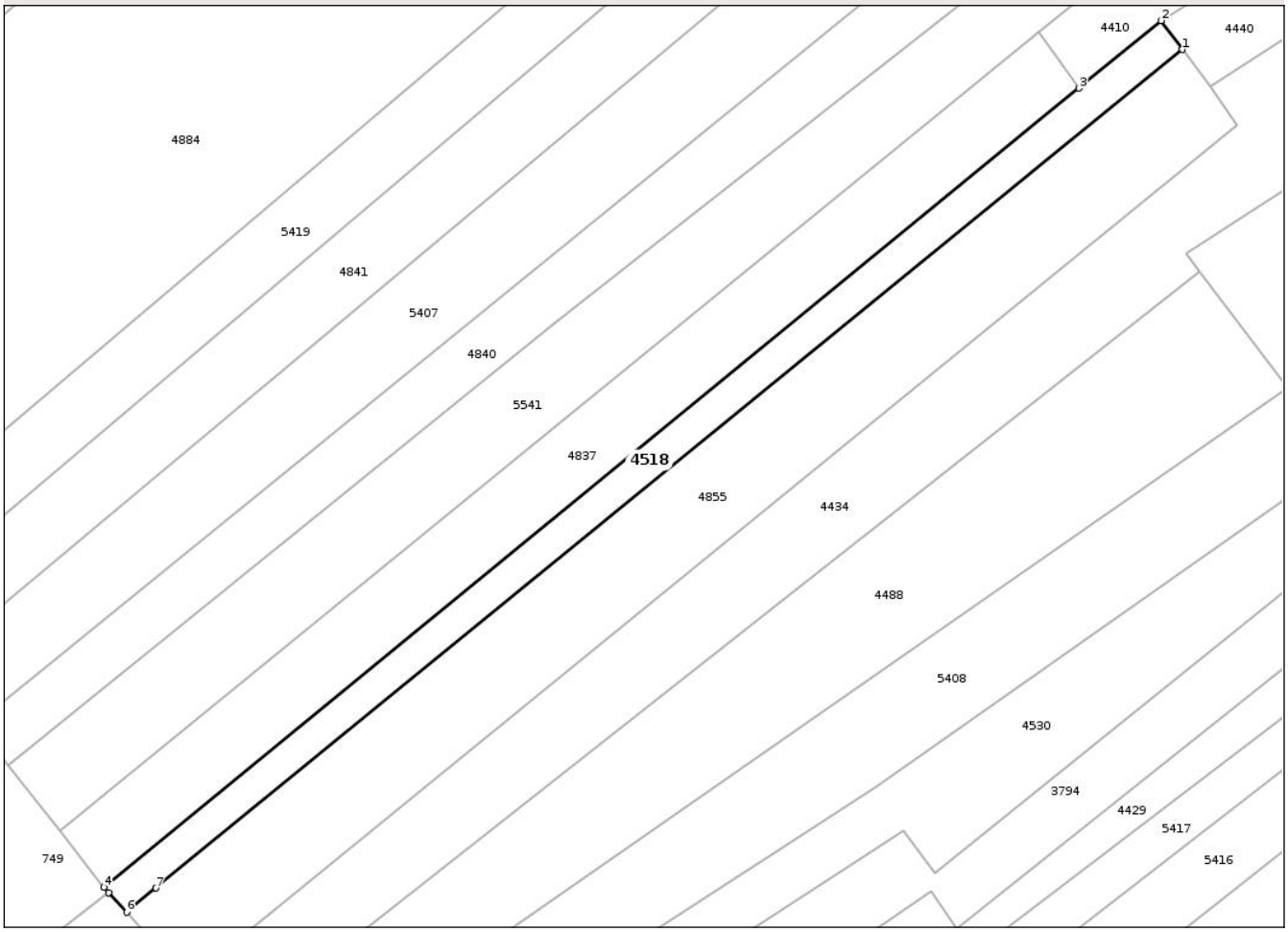
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	29	225, 229	-	Punctul ”Pipera”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.554,215 384.209,231	2	483.551,48 384.212,981	4.641
2	483.551,48 384.212,981	3	483.540,761 384.204,204	13.854
3	483.540,761 384.204,204	4	483.413,745 384.100,208	164.159
4	483.413,745 384.100,208	5	483.414,369 384.099,522	0.927
5	483.414,369 384.099,522	6	483.416,687 384.096,972	3.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.416,687 384.096,972	7	483.420,529 384.100,108	4.959
7	483.420,529 384.100,108	1	483.554,215 384.209,231	172.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 517, din 25/03/2004 emis de BNP MIHĂILESCU OANA-ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

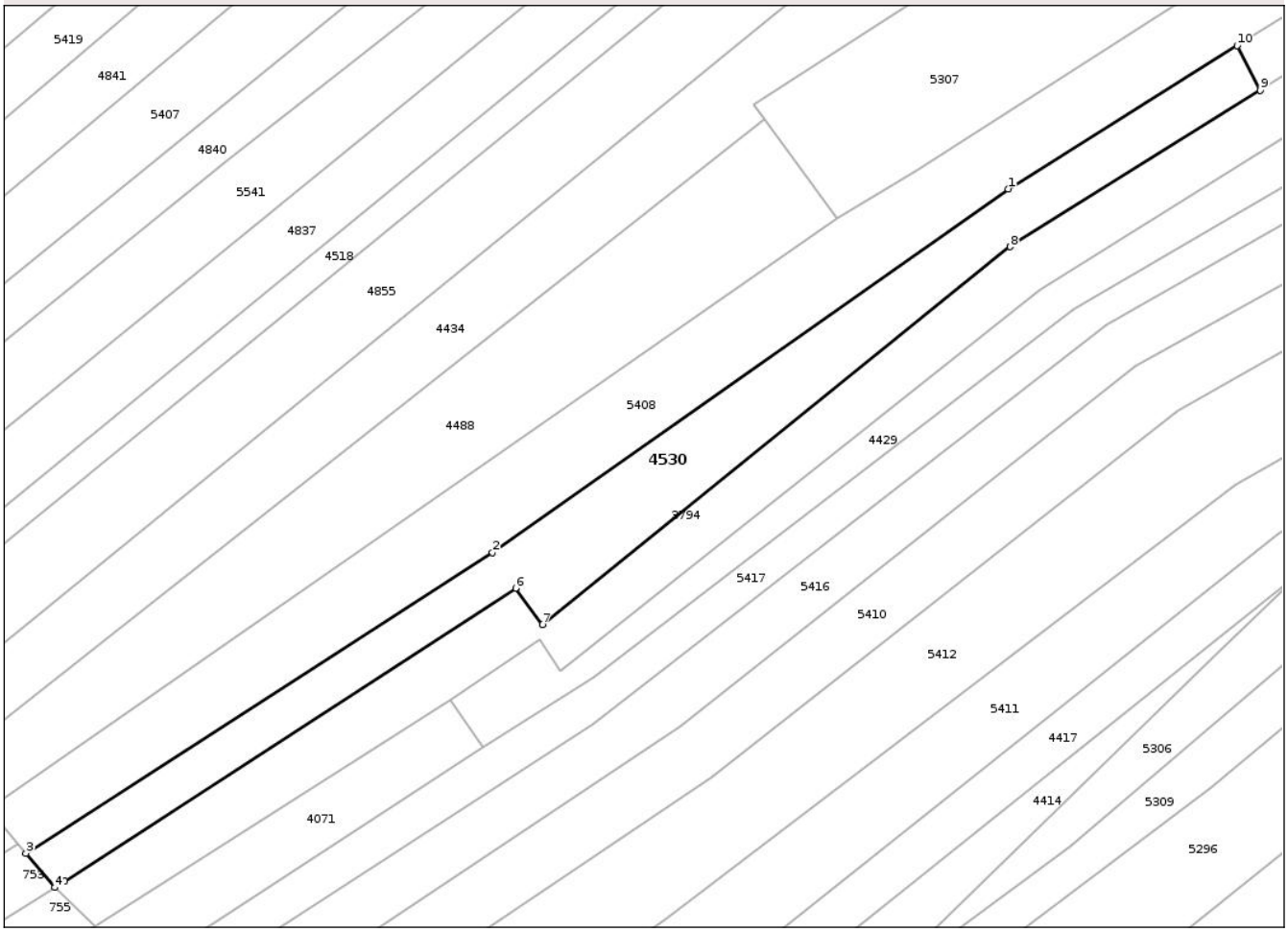
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.930	9	225, 227	-	Punctul „Pipera” În actul de partaj voluntar este tarla 20, parcela 234

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.594,387 384.169,657	2	483.514,247 384.113,201	98.029
2	483.514,247 384.113,201	3	483.441,727 384.066,506	86.253
3	483.441,727 384.066,506	4	483.446,228 384.061,19	6.966
4	483.446,228 384.061,19	5	483.447,772 384.062,147	1.817
5	483.447,772 384.062,147	6	483.517,844 384.107,654	83.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.517,844 384.107,654	7	483.521,994 384.101,995	7.018
7	483.521,994 384.101,995	8	483.594,722 384.160,678	93.451
8	483.594,722 384.160,678	9	483.633,59 384.184,954	45.826
9	483.633,59 384.184,954	10	483.630,001 384.191,919	7.835
10	483.630,001 384.191,919	1	483.594,387 384.169,657	41.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:227

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81070	1.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55814 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, casatorita cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

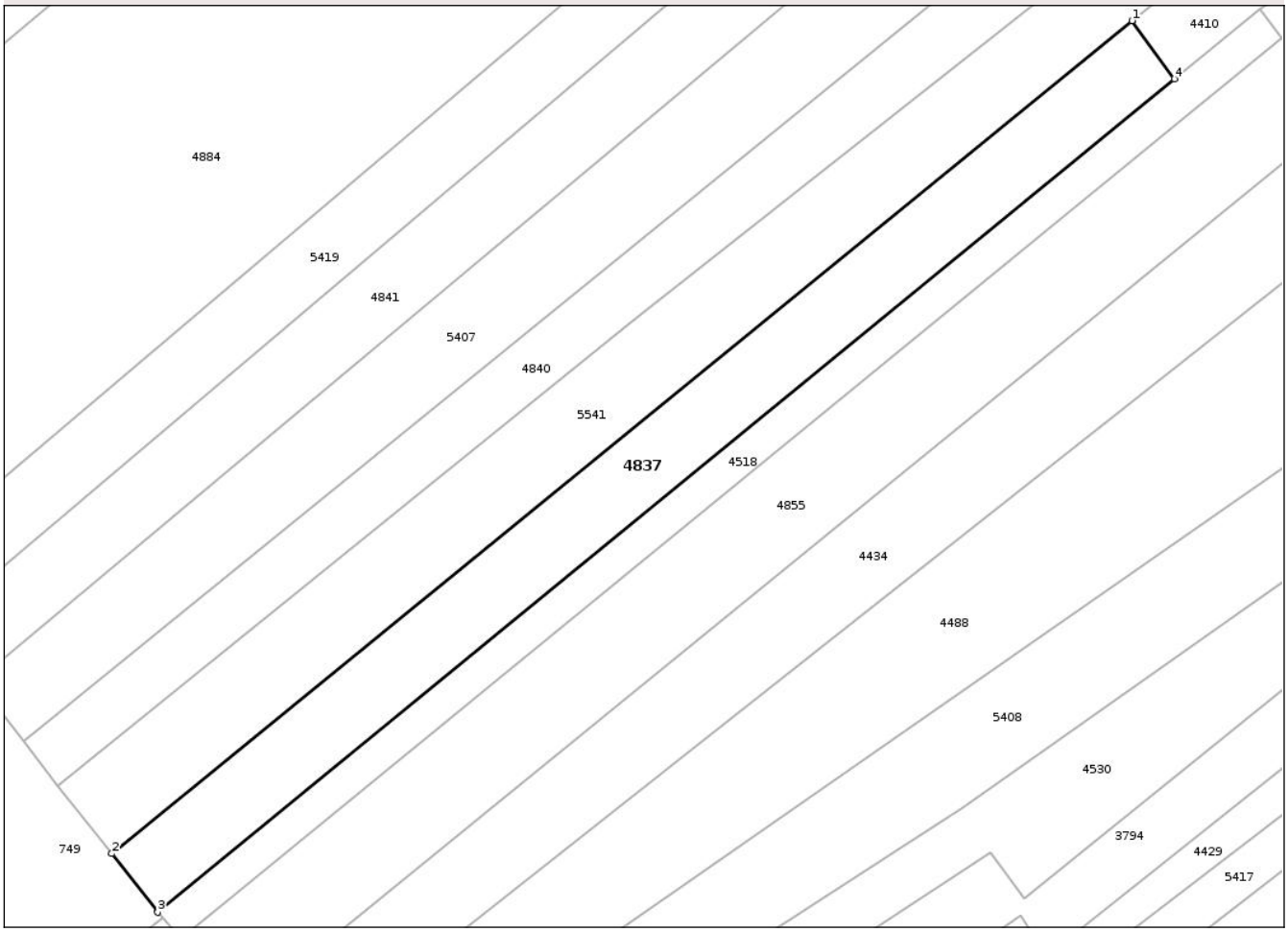
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81070	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	9	225, 229	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.535,466 384.211,463	2	483.408,005 384.107,511	164.476
2	483.408,005 384.107,511	3	483.413,745 384.100,208	9.289
3	483.413,745 384.100,208	4	483.540,761 384.204,204	164.159
4	483.540,761 384.204,204	1	483.535,466 384.211,463	8.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 191, din 18/11/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

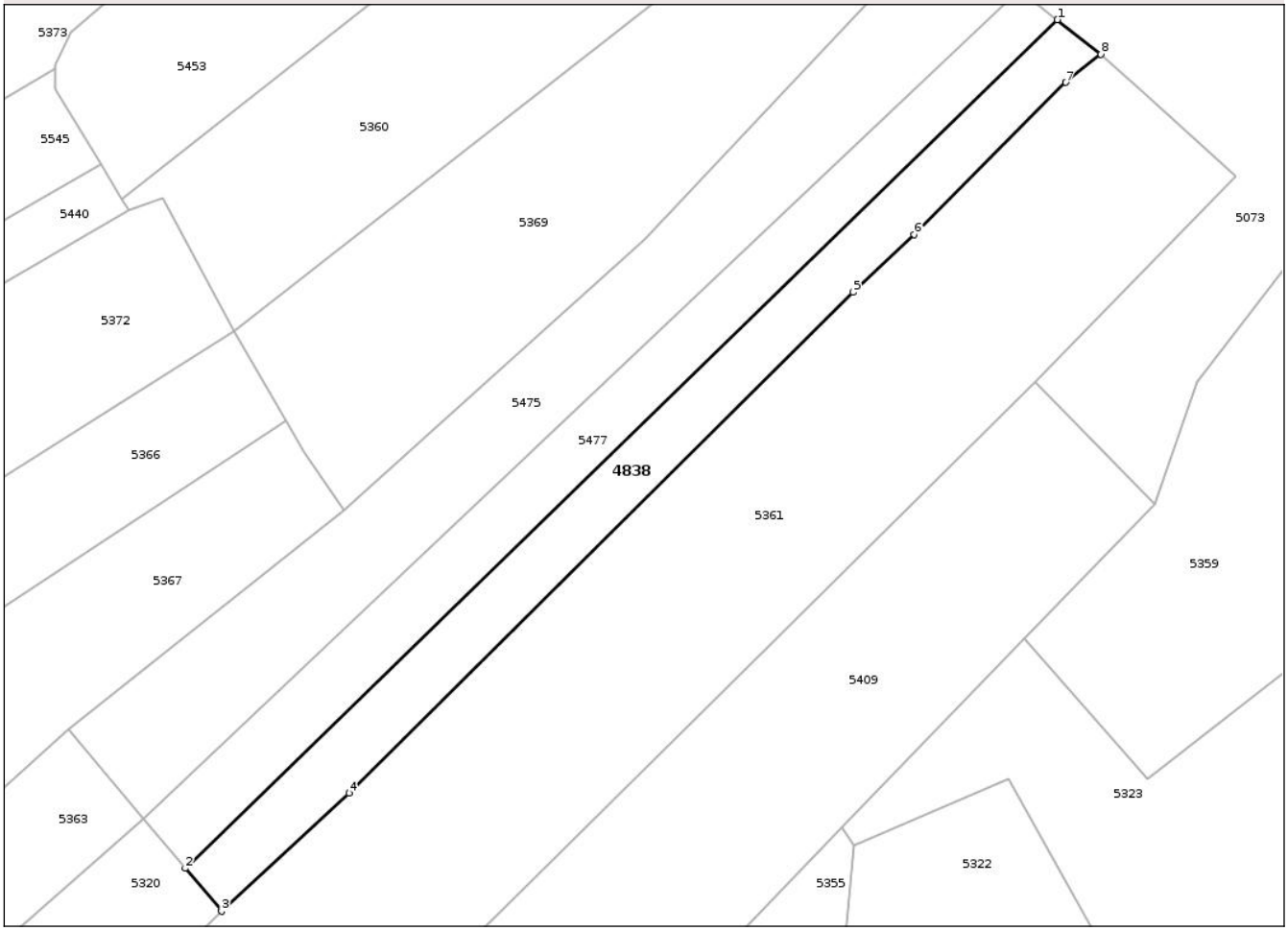
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.015	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.440,086 383.994,485	2	484.333,605 383.890,983	148.495
2	484.333,605 383.890,983	3	484.338,014 383.885,748	6.844
3	484.338,014 383.885,748	4	484.353,583 383.900,162	21.217
4	484.353,583 383.900,162	5	484.415,171 383.961,226	86.729
5	484.415,171 383.961,226	6	484.422,611 383.968,304	10.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.422,611 383.968,304	7	484.441,103 383.986,835	26.179
7	484.441,103 383.986,835	8	484.445,403 383.990,291	5.517
8	484.445,403 383.990,291	1	484.440,086 383.994,485	6.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:597
Nr. cadastral vechi:858

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80862	3.720	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55828 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

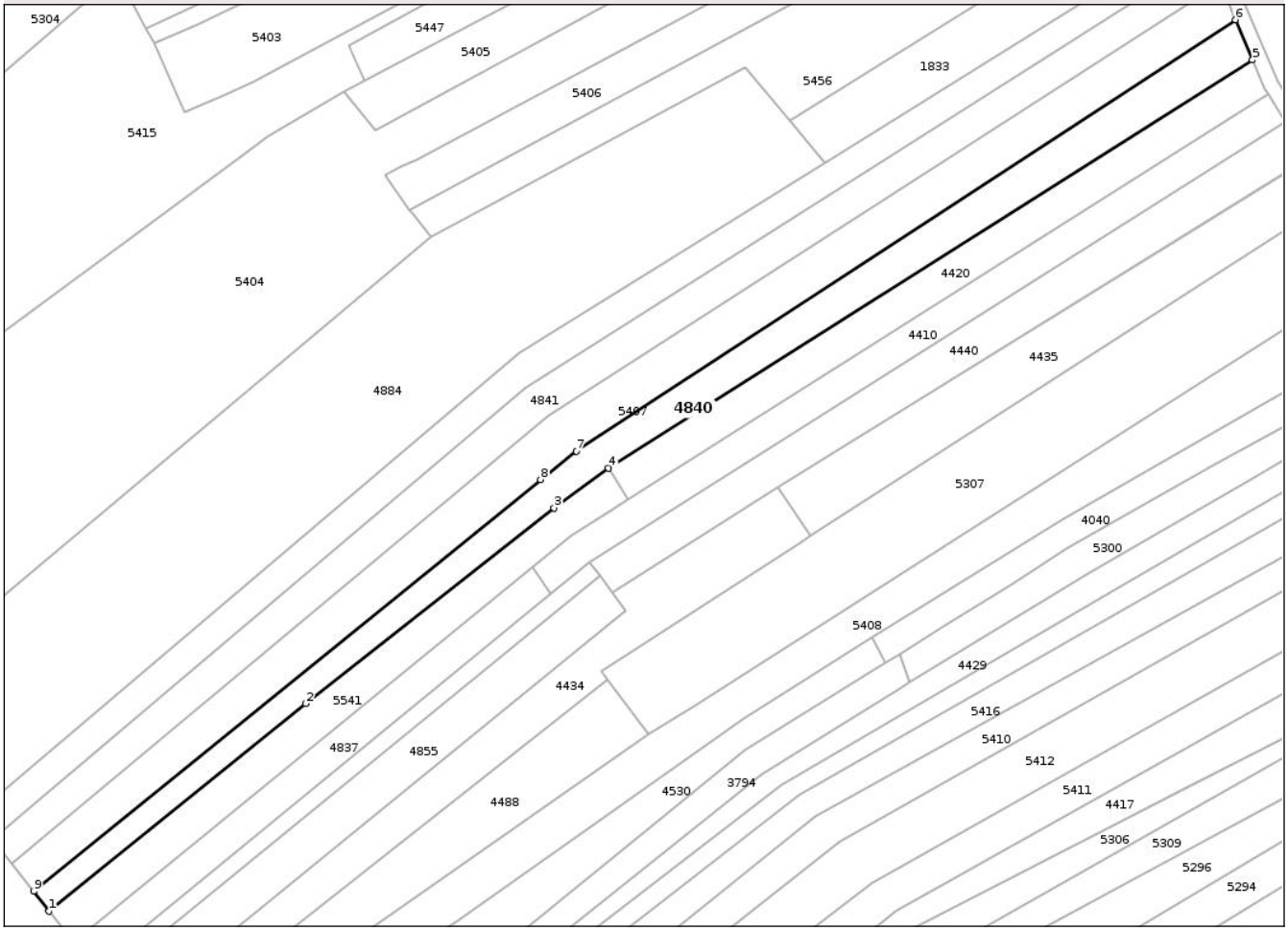
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80862	3.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.720	20	225, 231	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.401,307 384.116,031	2	483.472,605 384.173,659	91.675
2	483.472,605 384.173,659	3	483.541,516 384.227,942	87.723
3	483.541,516 384.227,942	4	483.556,672 384.238,986	18.753
4	483.556,672 384.238,986	5	483.735,55 384.352,18	211.684
5	483.735,55 384.352,18	6	483.730,784 384.363,373	12.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.730,784 384.363,373	7	483.547,722 384.243,693	218.712
7	483.547,722 384.243,693	8	483.537,744 384.235,782	12.734
8	483.537,744 384.235,782	9	483.396,988 384.121,526	181.292
9	483.396,988 384.121,526	1	483.401,307 384.116,031	6.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.880	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.880	9	225, 231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.726,981 384.373,714	2	483.723,98 384.382,064	8.873
2	483.723,98 384.382,064	3	483.533,64 384.261,237	225.452
3	483.533,64 384.261,237	4	483.385,677 384.135,916	193.903
4	483.385,677 384.135,916	5	483.391,041 384.129,092	8.68
5	483.391,041 384.129,092	6	483.539,819 384.253,453	193.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.539,819 384.253,453	1	483.726,981 384.373,714	222.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80313	2.120	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3498, din 26/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

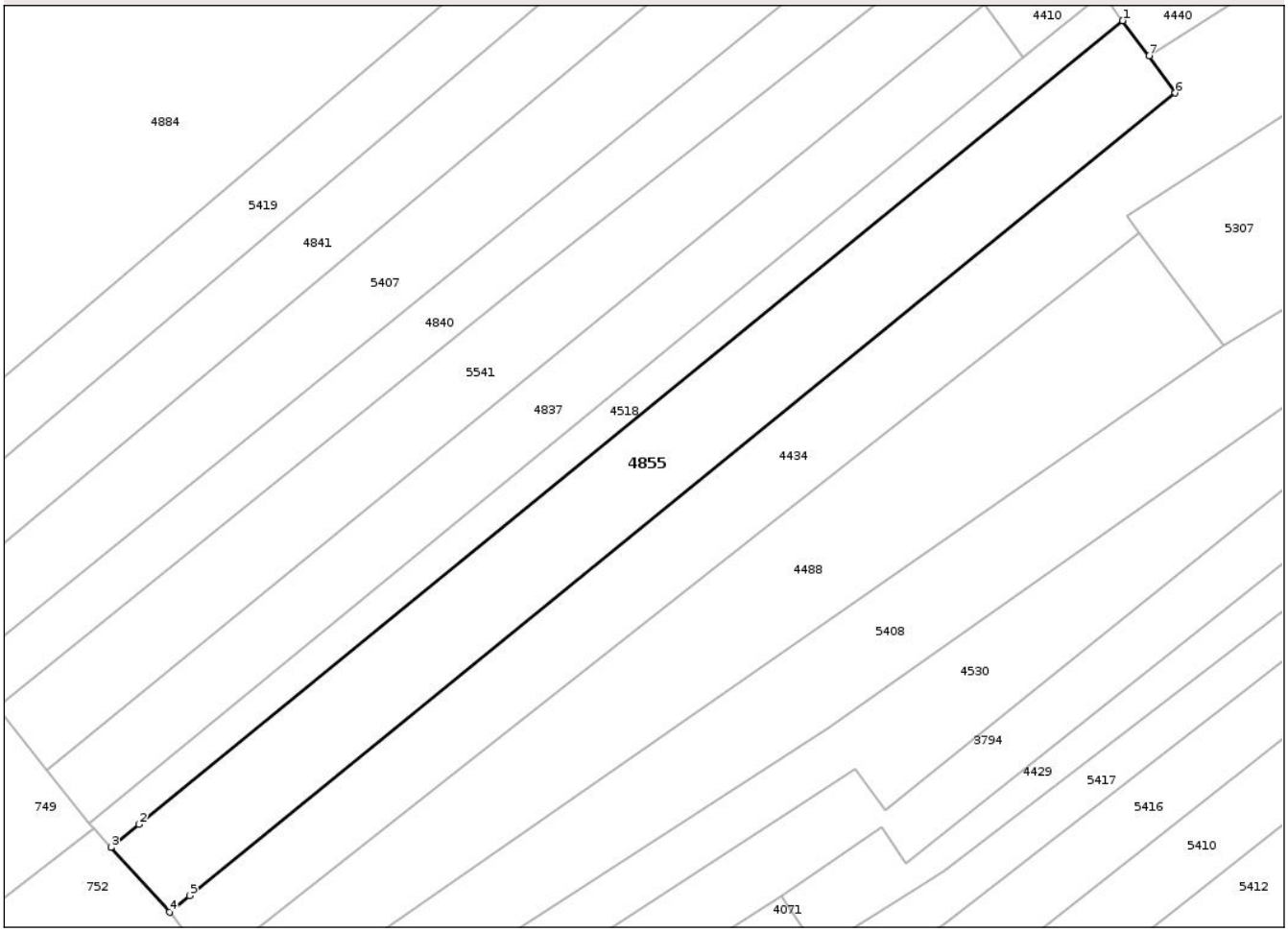
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80313	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.120	9	225, 229	-	Punctul ”Pipera”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.554,215 384.209,231	2	483.420,529 384.100,108	172.568
2	483.420,529 384.100,108	3	483.416,687 384.096,972	4.959
3	483.416,687 384.096,972	4	483.424,668 384.088,193	11.865
4	483.424,668 384.088,193	5	483.427,427 384.090,441	3.559
5	483.427,427 384.090,441	6	483.561,369 384.199,421	172.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.561,369 384.199,421	7	483.557,822 384.204,446	6.151
7	483.557,822 384.204,446	1	483.554,215 384.209,231	5.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 06/02/2020 emis de BIN MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr. 55812/12.12.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

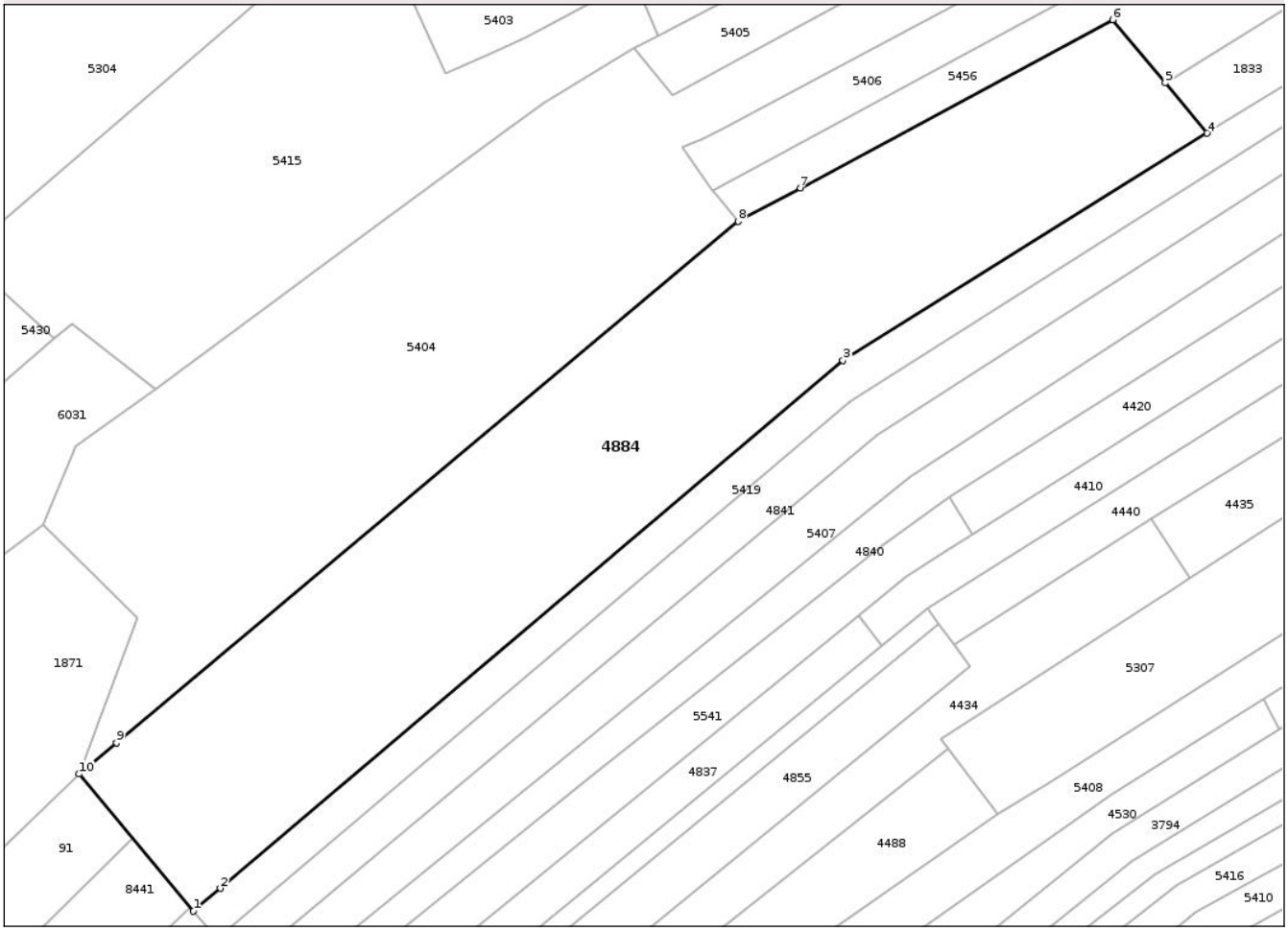
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	406	9	232	-	Punctul 'Pipera'
2	pasune	NU	11.494	9	232, 225	-	Punctul 'Pipera' În certificatul de moștenitor este tarla 9, parcela 232

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.380,263 384.142,424	2	483.386,539 384.147,739	8.224
2	483.386,539 384.147,739	3	483.531,823 384.270,795	190.395
3	483.531,823 384.270,795	4	483.616,789 384.323,739	100.111
4	483.616,789 384.323,739	5	483.606,982 384.335,48	15.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.606,982 384.335,48	6	483.594,71 384.350,174	19.145
6	483.594,71 384.350,174	7	483.521,863 384.310,995	82.714
7	483.521,863 384.310,995	8	483.507,345 384.303,179	16.488
8	483.507,345 384.303,179	9	483.362,299 384.181,706	189.193
9	483.362,299 384.181,706	10	483.353,564 384.174,39	11.394
10	483.353,564 384.174,39	1	483.380,263 384.142,424	41.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.339	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

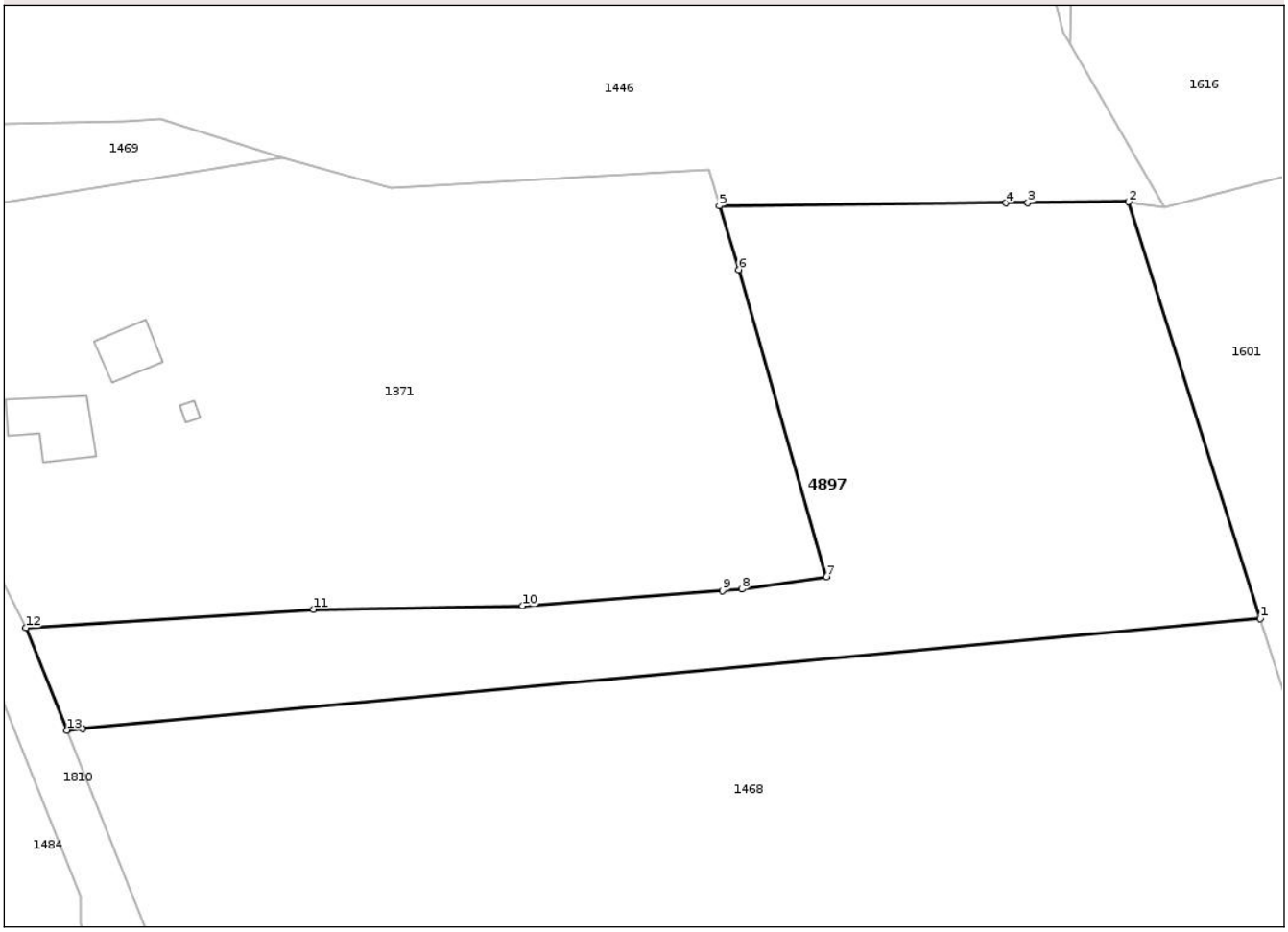
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.743	29	-	-	
2	arabil	DA	596	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.512,046 386.300,653	2	482.496,849 386.348,677	50.371
2	482.496,849 386.348,677	3	482.485,267 386.348,565	11.583
3	482.485,267 386.348,565	4	482.482,713 386.348,541	2.554
4	482.482,713 386.348,541	5	482.449,738 386.348,223	32.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.449,738 386.348,223	6	482.451,974 386.340,856	7.699
6	482.451,974 386.340,856	7	482.462,077 386.305,49	36.781
7	482.462,077 386.305,49	8	482.452,287 386.304,06	9.894
8	482.452,287 386.304,06	9	482.450,084 386.303,891	2.209
9	482.450,084 386.303,891	10	482.427,069 386.302,118	23.083
10	482.427,069 386.302,118	11	482.402,976 386.301,718	24.096
11	482.402,976 386.301,718	12	482.369,836 386.299,603	33.207
12	482.369,836 386.299,603	13	482.374,552 386.287,808	12.703
13	482.374,552 386.287,808	14	482.376,351 386.287,976	1.807
14	482.376,351 386.287,976	1	482.512,046 386.300,653	136.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Marului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 353	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

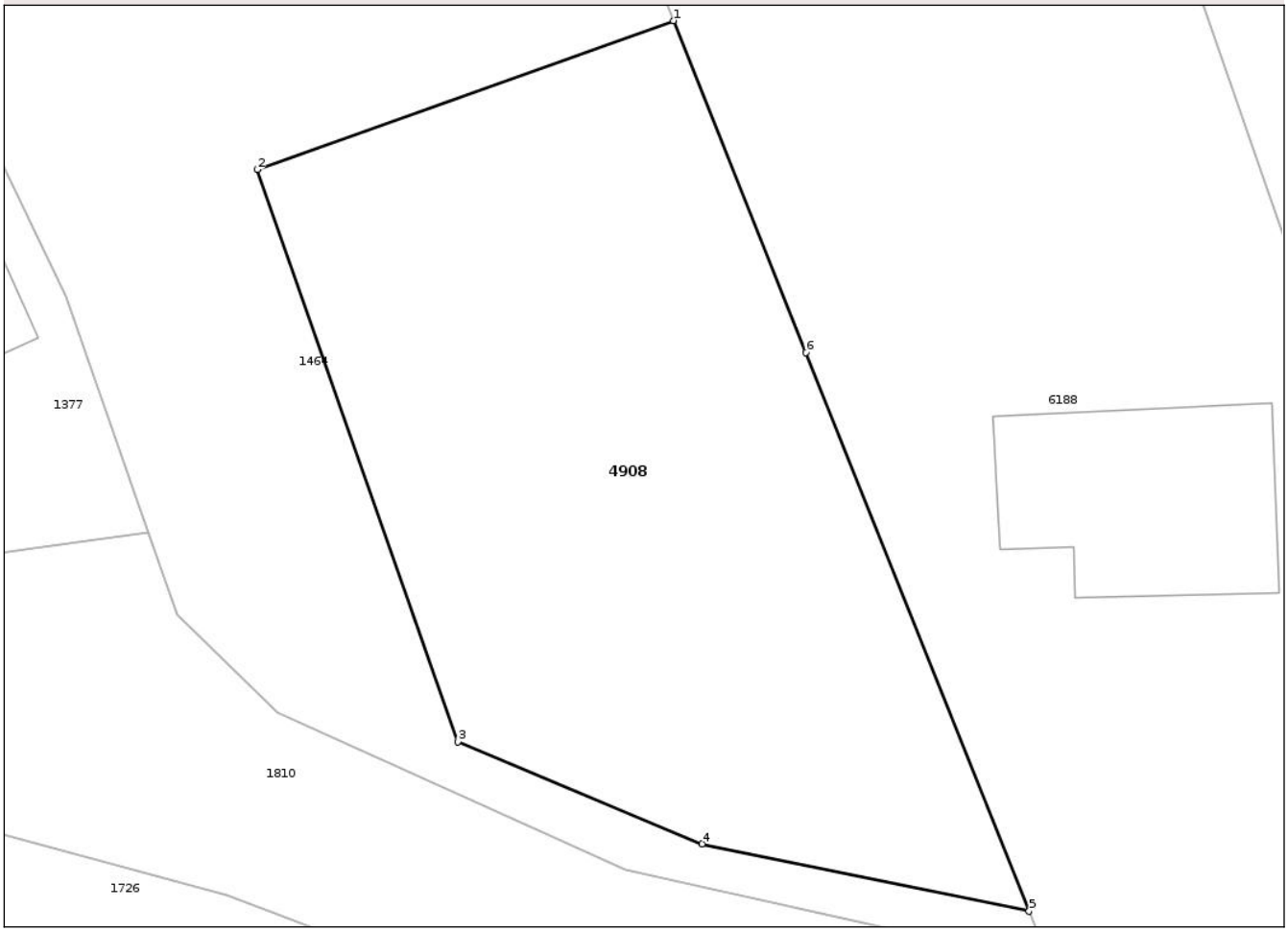
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	353	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.372,245 386.084,031	2	482.359,33 386.079,415	13.715
2	482.359,33 386.079,415	3	482.365,551 386.061,666	18.808
3	482.365,551 386.061,666	4	482.373,134 386.058,501	8.217
4	482.373,134 386.058,501	5	482.383,273 386.056,409	10.353
5	482.383,273 386.056,409	6	482.376,352 386.073,744	18.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.376,352 386.073,744	1	482.372,245 386.084,031	11.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35756, din 02/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂNUCĂ I DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

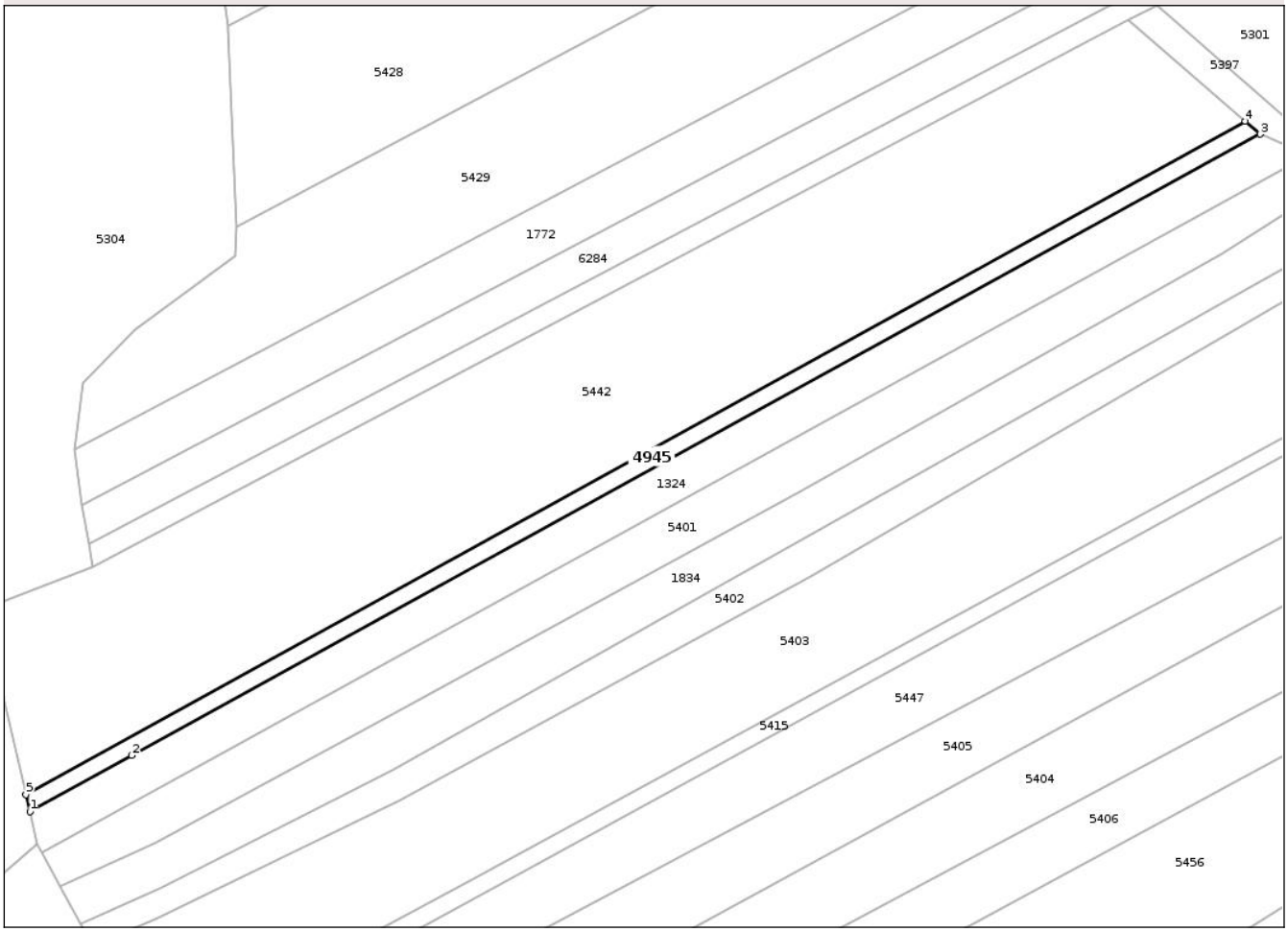
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	864	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.418,648 384.381,986	2	483.437,73 384.392,48	21.777
2	483.437,73 384.392,48	3	483.648,845 384.508,589	240.937
3	483.648,845 384.508,589	4	483.646,047 384.511,011	3.701
4	483.646,047 384.511,011	5	483.417,907 384.385,155	260.552
5	483.417,907 384.385,155	1	483.418,648 384.381,986	3.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.517	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

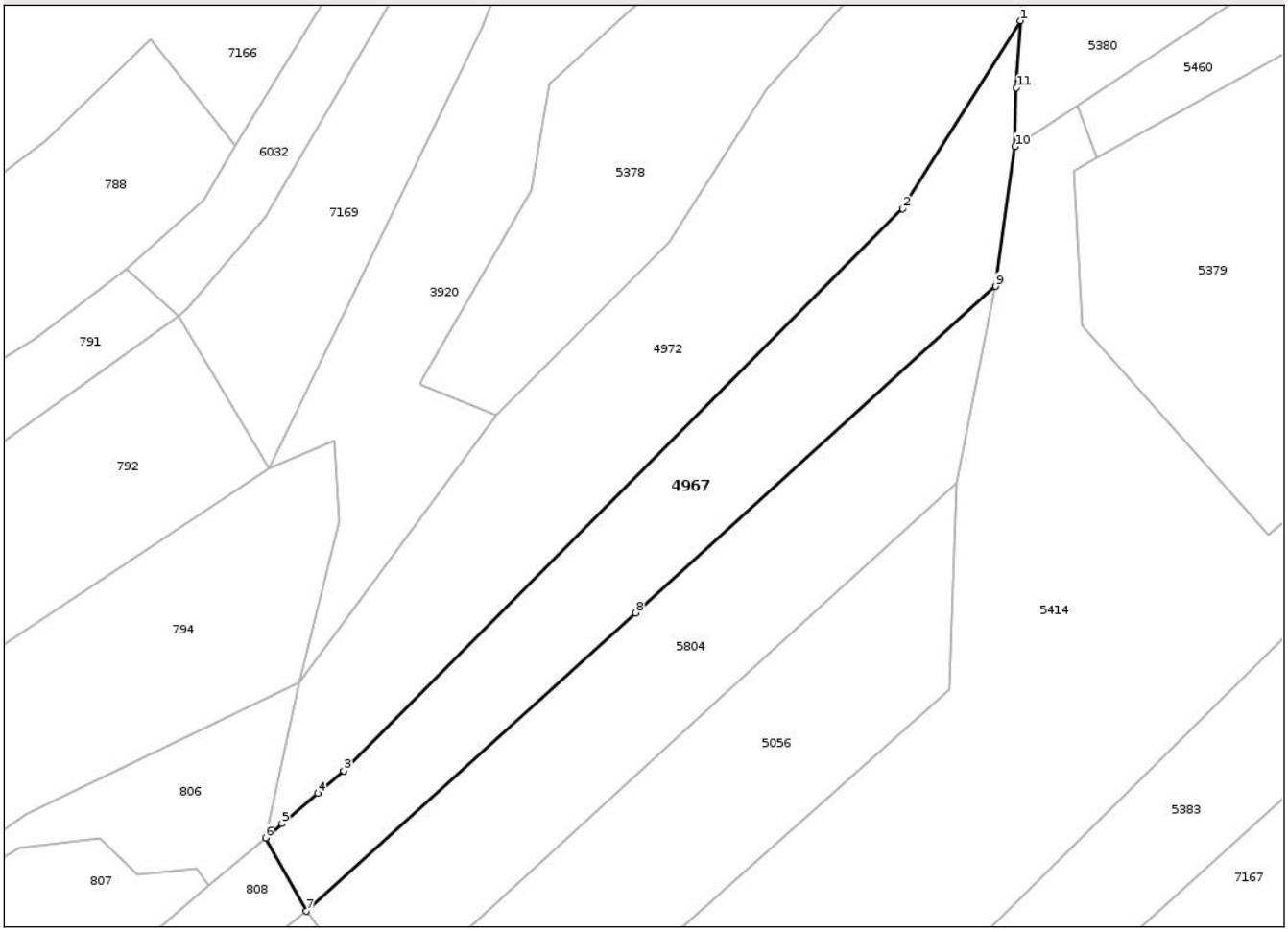
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	373	29	-	-	
2	pasune	NU	1.144	9	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.899,195 383.876,215	2	483.884,901 383.853,412	26.913
2	483.884,901 383.853,412	3	483.817,044 383.785,203	96.214
3	483.817,044 383.785,203	4	483.813,873 383.782,482	4.178
4	483.813,873 383.782,482	5	483.809,557 383.778,778	5.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.809,557 383.778,778	6	483.807,555 383.777,06	2.638
6	483.807,555 383.777,06	7	483.812,527 383.768,147	10.206
7	483.812,527 383.768,147	8	483.852,47 383.804,351	53.909
8	483.852,47 383.804,351	9	483.896,18 383.843,969	58.993
9	483.896,18 383.843,969	10	483.898,525 383.860,952	17.144
10	483.898,525 383.860,952	11	483.898,675 383.868,072	7.122
11	483.898,675 383.868,072	1	483.899,195 383.876,215	8.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.351	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.351	9	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.811,669 383.795,926	2	483.807,555 383.777,06	19.309
2	483.807,555 383.777,06	3	483.809,557 383.778,778	2.638
3	483.809,557 383.778,778	4	483.813,873 383.782,482	5.687
4	483.813,873 383.782,482	5	483.817,044 383.785,203	4.178
5	483.817,044 383.785,203	6	483.884,901 383.853,412	96.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.884,901 383.853,412	7	483.899,195 383.876,215	26.913
7	483.899,195 383.876,215	8	483.899,715 383.884,357	8.159
8	483.899,715 383.884,357	9	483.902,075 383.909,986	25.737
9	483.902,075 383.909,986	10	483.893,989 383.896,139	16.035
10	483.893,989 383.896,139	11	483.868,433 383.868,01	38.005
11	483.868,433 383.868,01	12	483.856,48 383.849,352	22.158
12	483.856,48 383.849,352	13	483.835,602 383.828,407	29.573
13	483.835,602 383.828,407	14	483.817,105 383.803,303	31.183
14	483.817,105 383.803,303	1	483.811,669 383.795,926	9.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.513	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

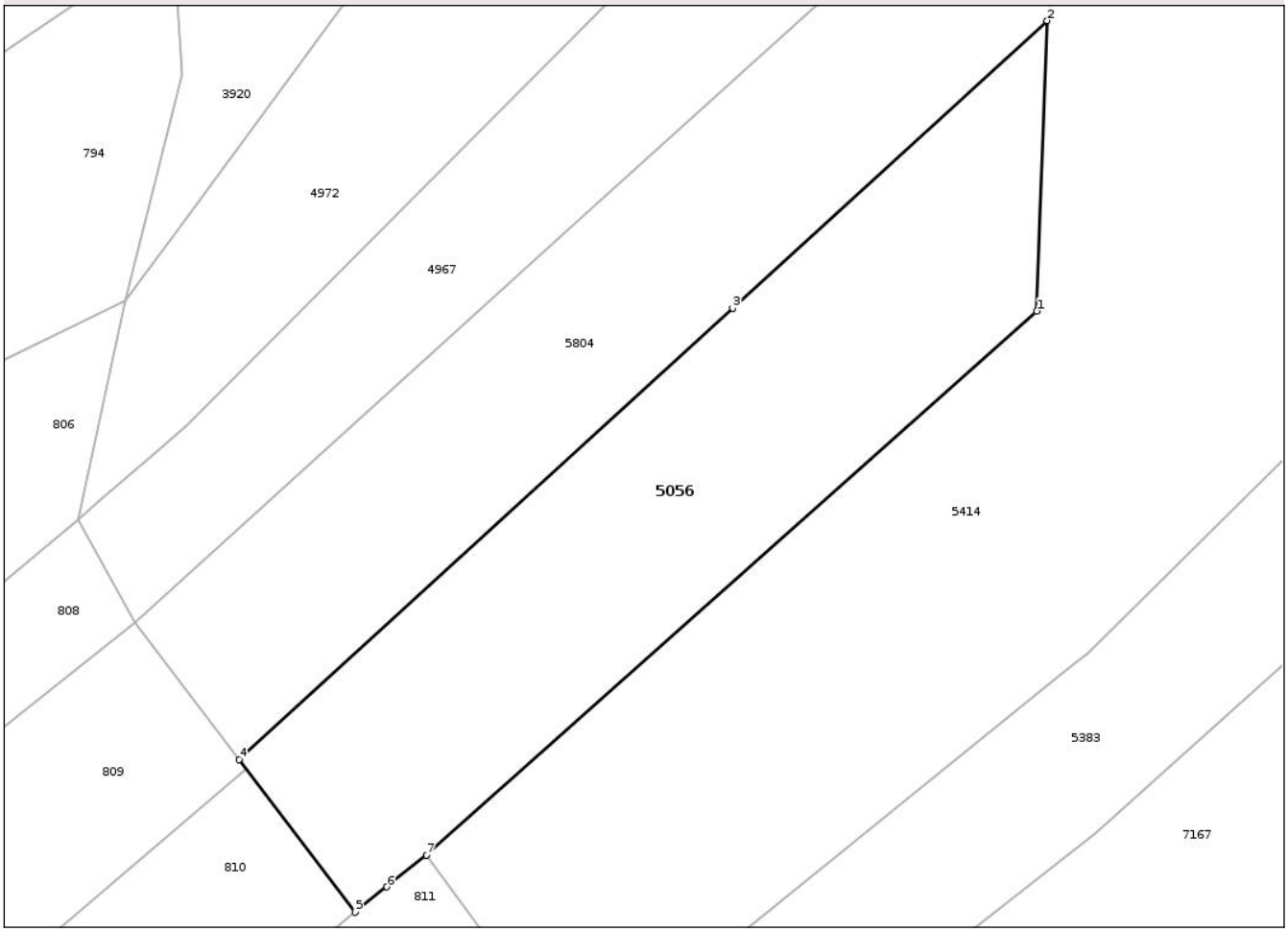
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	499	9	221	-	
2	pasune	NU	1.015	9	221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.890,535 383.795,062	2	483.891,412 383.820,156	25.109
2	483.891,412 383.820,156	3	483.864,213 383.795,317	36.834
3	483.864,213 383.795,317	4	483.821,517 383.756,326	57.821
4	483.821,517 383.756,326	5	483.831,557 383.743,119	16.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.831,557 383.743,119	6	483.834,284 383.745,307	3.496
6	483.834,284 383.745,307	7	483.837,71 383.748,058	4.394
7	483.837,71 383.748,058	1	483.890,535 383.795,062	70.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.404	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Actiune In Instanta nr. 98, din 04/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

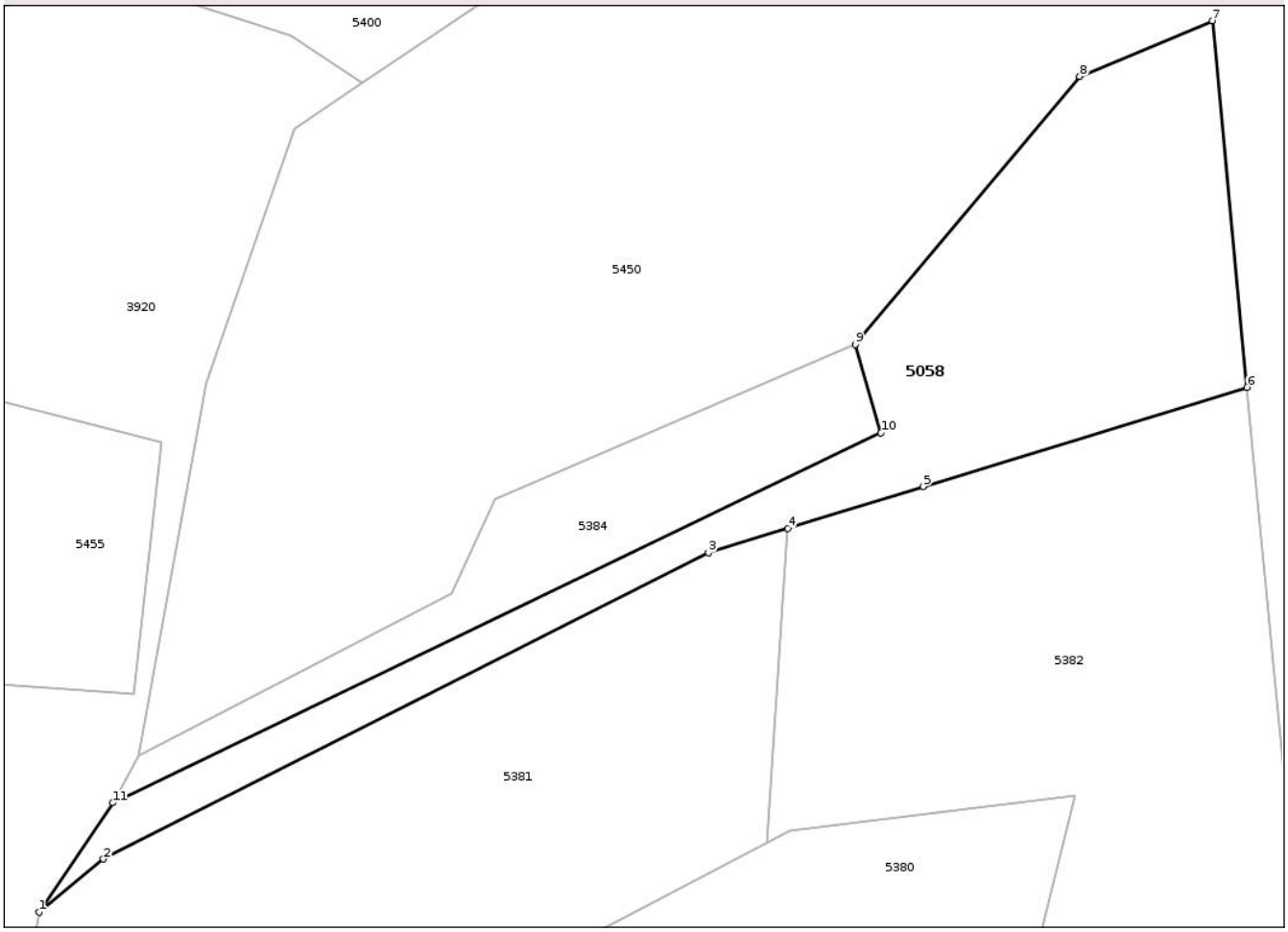
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.404	9	220	-	Punctul ”Acasă” În certificatul de moştenitor este tarla 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.909,718 383.929,957	2	483.917,936 383.936,716	10.64
2	483.917,936 383.936,716	3	483.994,947 383.975,66	86.298
3	483.994,947 383.975,66	4	484.005,071 383.978,787	10.596
4	484.005,071 383.978,787	5	484.022,266 383.984,099	17.997
5	484.022,266 383.984,099	6	484.063,53 383.996,696	43.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.063,53 383.996,696	7	484.059,087 384.043,321	46.836
7	484.059,087 384.043,321	8	484.042,214 384.036,234	18.301
8	484.042,214 384.036,234	9	484.013,668 384.002,138	44.468
9	484.013,668 384.002,138	10	484.016,897 383.990,895	11.697
10	484.016,897 383.990,895	11	483.919,119 383.943,868	108.499
11	483.919,119 383.943,868	1	483.909,718 383.929,957	16.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.607	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

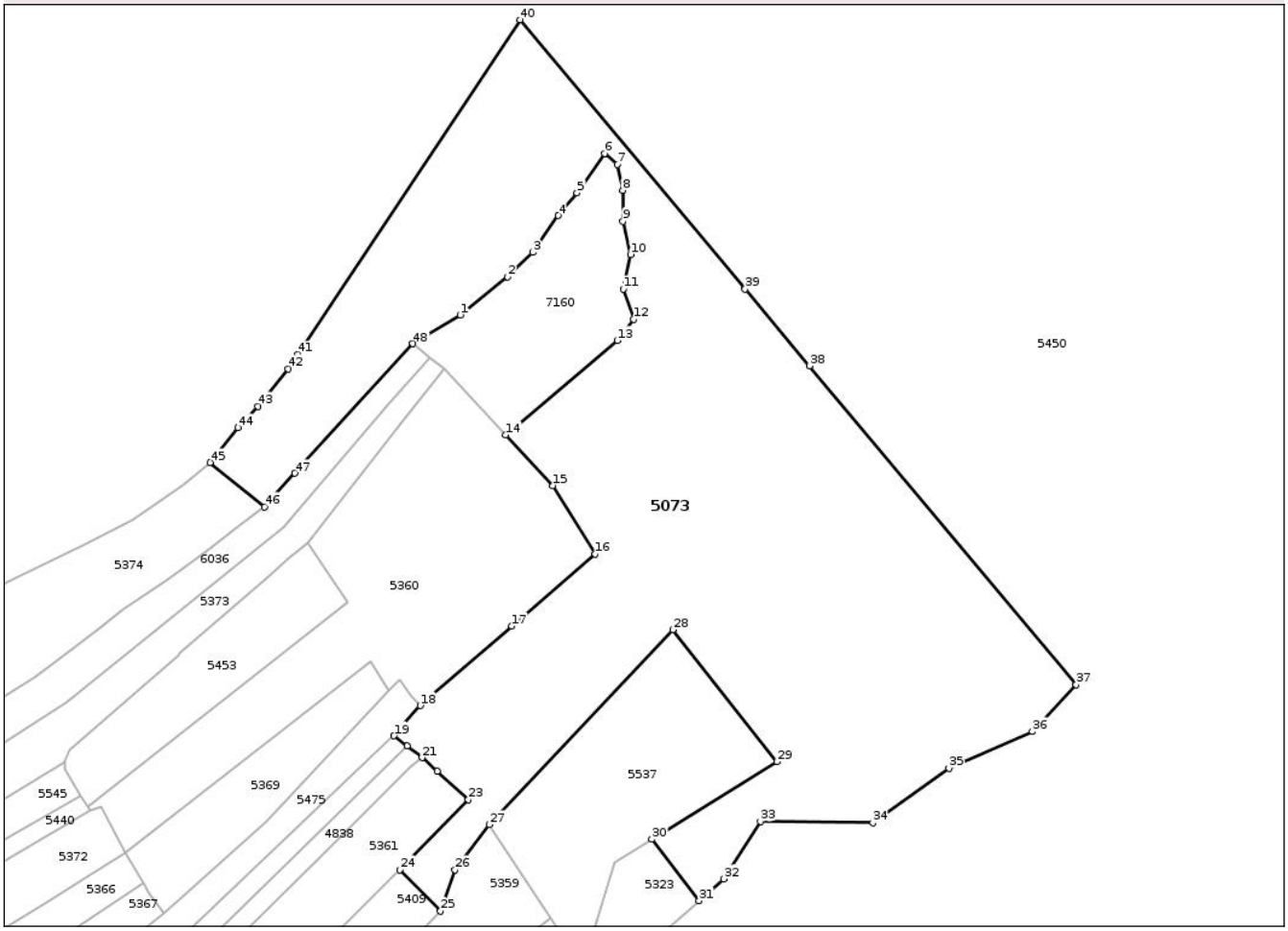
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	835	9	204, 209	-	
2	padure	DA	783	9	204, 209	-	
3	padure	NU	31.989	9	204, 209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.459,059 384.148,346	2	484.476,017 384.161,955	21.743
4	484.494,117 384.183,799	5	484.500,749 384.191,832	10.417
7	484.515,245 384.202,11	8	484.517,098 384.192,833	9.46
10	484.519,949 384.169,896	11	484.517,352 384.157,515	12.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.476,017 384.161,955	3	484.485,087 384.170,617	12.542
5	484.500,749 384.191,832	6	484.510,598 384.205,973	17.233
8	484.517,098 384.192,833	9	484.517,225 384.181,751	11.083
11	484.517,352 384.157,515	12	484.521,016 384.146,734	11.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.485,087 384.170,617	4	484.494,117 384.183,799	15.978
6	484.510,598 384.205,973	7	484.515,245 384.202,11	6.043
9	484.517,225 384.181,751	10	484.519,949 384.169,896	12.164
12	484.521,016 384.146,734	13	484.515,197 384.139,204	9.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	484.515,197 384.139,204	14	484.475,305 384.105,47	52.243
16	484.507,235 384.063,023	17	484.477,48 384.037,205	39.395
19	484.435,393 383.998,051	20	484.440,086 383.994,485	5.894
22	484.450,783 383.985,418	23	484.461,923 383.975,328	15.03
25	484.451,982 383.935,448	26	484.457,17 383.950,274	15.708
28	484.535,043 384.035,938	29	484.572,217 383.988,841	60.0
31	484.544,382 383.939,229	32	484.553,27 383.947,003	11.808
34	484.606,523 383.966,983	35	484.633,687 383.986,52	33.46
37	484.679,172 384.016,368	38	484.583,889 384.130,124	148.389
40	484.480,381 384.253,699	41	484.401,033 384.134,204	143.44
43	484.386,769 384.115,663	44	484.379,575 384.108,129	10.417
46	484.389,079 384.079,824	47	484.400,013 384.091,823	16.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	484.475,305 384.105,47	15	484.492,167 384.087,443	24.684
17	484.477,48 384.037,205	18	484.444,772 384.008,824	43.305
20	484.440,086 383.994,485	21	484.445,403 383.990,291	6.772
23	484.461,923 383.975,328	24	484.437,403 383.950,28	35.052
26	484.457,17 383.950,274	27	484.469,496 383.966,397	20.295
29	484.572,217 383.988,841	30	484.527,528 383.961,177	52.559
32	484.553,27 383.947,003	33	484.566,34 383.967,436	24.256
35	484.633,687 383.986,52	36	484.663,462 383.999,626	32.532
38	484.583,889 384.130,124	39	484.560,877 384.157,598	35.838
41	484.401,033 384.134,204	42	484.397,611 384.129,051	6.186
44	484.379,575 384.108,129	45	484.369,618 384.095,632	15.979
47	484.400,013 384.091,823	48	484.442,127 384.138,038	62.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	484.492,167 384.087,443	16	484.507,235 384.063,023	28.695
18	484.444,772 384.008,824	19	484.435,393 383.998,051	14.284
21	484.445,403 383.990,291	22	484.450,783 383.985,418	7.259
24	484.437,403 383.950,28	25	484.451,982 383.935,448	20.797
27	484.469,496 383.966,397	28	484.535,043 384.035,938	95.563
30	484.527,528 383.961,177	31	484.544,382 383.939,229	27.673
33	484.566,34 383.967,436	34	484.606,523 383.966,983	40.186
36	484.663,462 383.999,626	37	484.679,172 384.016,368	22.959
39	484.560,877 384.157,598	40	484.480,381 384.253,699	125.36
42	484.397,611 384.129,051	43	484.386,769 384.115,663	17.228
45	484.369,618 384.095,632	46	484.389,079 384.079,824	25.072
48	484.442,127 384.138,038	1	484.459,059 384.148,346	19.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 24/03/2010 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

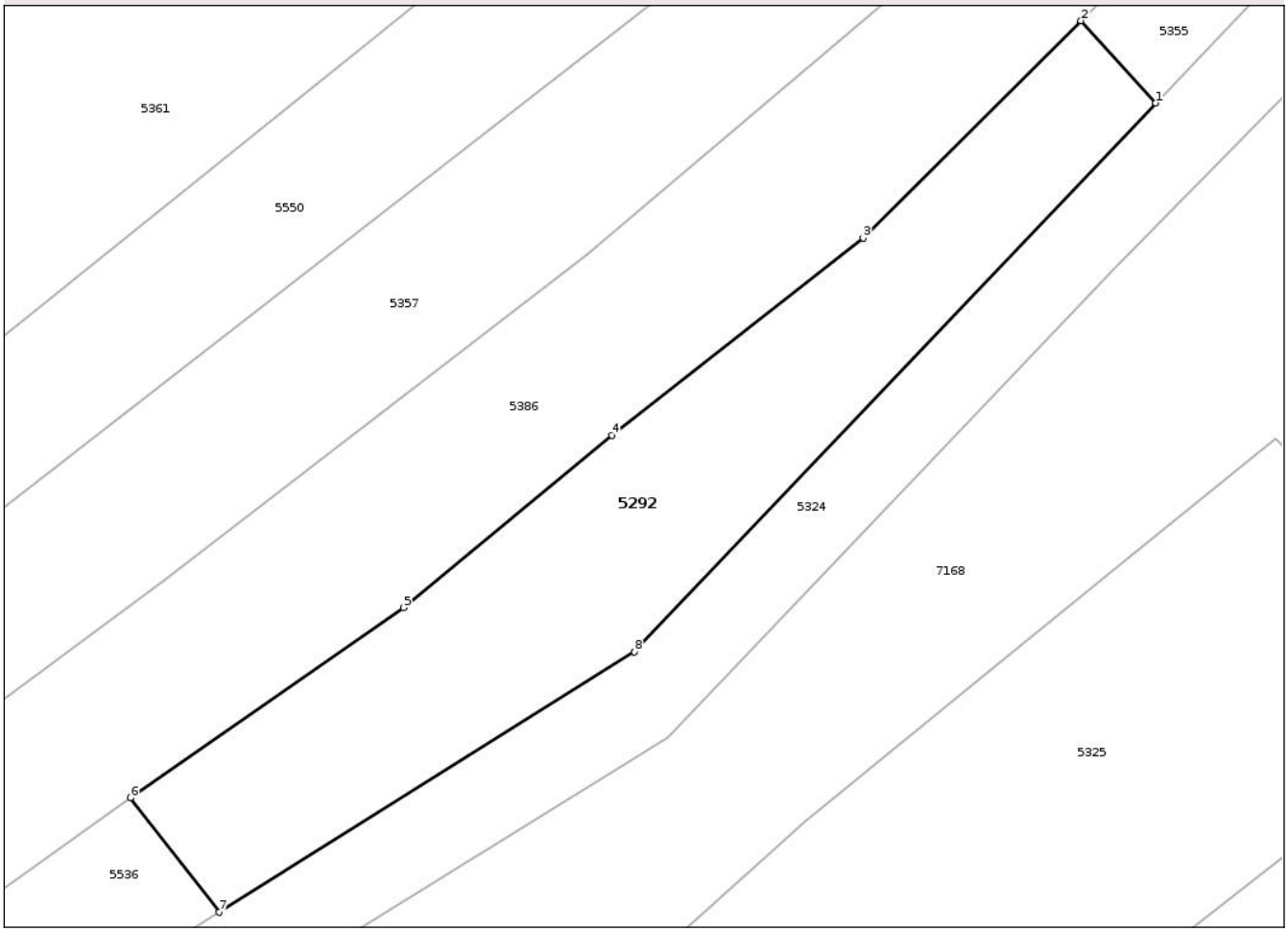
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	păşuni (P) - păşuni împădurite	DA	1.058	29	-	-	Punctul ”Acasă-Bîrzani”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.264,676 383.725,52	2	484.258,952 383.731,828	8.518
2	484.258,952 383.731,828	3	484.242,194 383.715,14	23.65
3	484.242,194 383.715,14	4	484.222,885 383.700,004	24.534
4	484.222,885 383.700,004	5	484.206,859 383.686,779	20.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.206,859 383.686,779	6	484.185,901 383.672,168	25.548
6	484.185,901 383.672,168	7	484.192,728 383.663,387	11.123
7	484.192,728 383.663,387	8	484.224,616 383.683,381	37.638
8	484.224,616 383.683,381	1	484.264,676 383.725,52	58.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:620
Nr. cadastral vechi:879

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80864	4.279	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55820 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL** 2) **QATNANI MAHA**, casatorita cu	
48912 / 31/08/2015		
Act Administrativ nr. 26888, din 20/05/2015 emis de OCPI (act administrativ nr. 421/17-08-2015 emis de Primaria Budeasa; act administrativ nr. 3474/17-08-2015 emis de Primaria Budeasa; act notarial nr. 1504/08-05-2015 emis de SPN Danciu Ilie;);		
B3	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale și repoziționarea imobilului, cu stare de proprietate neschimbată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

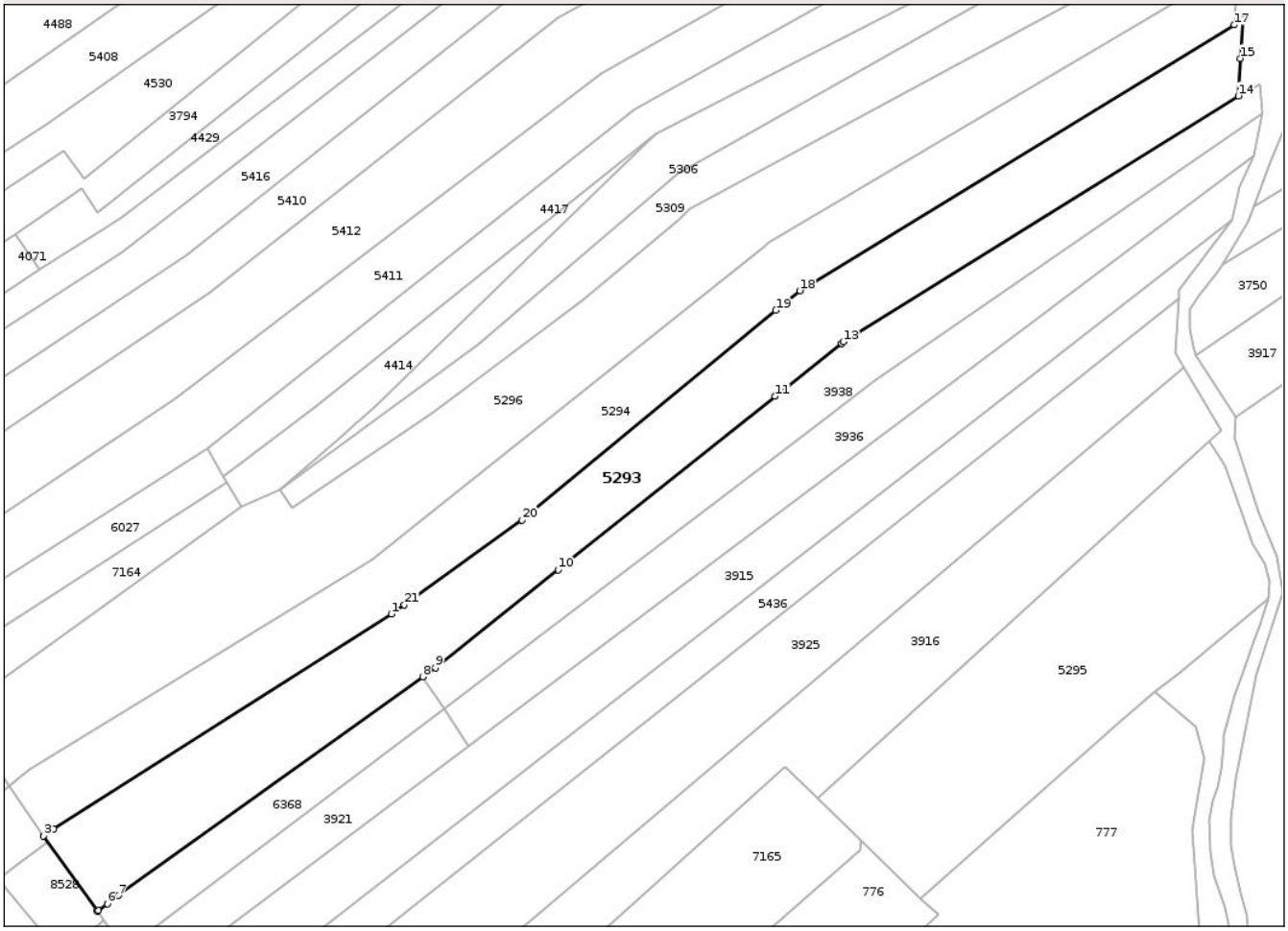
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80864	4.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.576	9	224, 225	-	
2	arabil	NU	1.703	9	224, 225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.586,045 384.011,359	2	483.515,781 383.966,631	83.292
3	483.513,587 383.965,233	4	483.524,843 383.949,551	19.303
5	483.525,087 383.949,733	6	483.526,872 383.951,081	2.237
7	483.529,165 383.952,813	8	483.592,556 383.998,315	78.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.515,781 383.966,631	3	483.513,587 383.965,233	2.602
4	483.524,843 383.949,551	5	483.525,087 383.949,733	0.304
6	483.526,872 383.951,081	7	483.529,165 383.952,813	2.874
8	483.592,556 383.998,315	9	483.595,175 384.000,195	3.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.595,175 384.000,195	10	483.620,735 384.020,583	32.695
11	483.665,919 384.056,622	12	483.679,746 384.067,651	17.687
13	483.680,118 384.067,948	14	483.762,378 384.119,1	96.867
15	483.762,745 384.126,871	16	483.763,266 384.134,929	8.075
17	483.761,491 384.133,845	18	483.671,016 384.078,596	106.01
19	483.666,06 384.074,504	20	483.613,232 384.030,893	68.503
21	483.588,732 384.013,29	1	483.586,045 384.011,359	3.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.620,735 384.020,583	11	483.665,919 384.056,622	57.796
12	483.679,746 384.067,651	13	483.680,118 384.067,948	0.476
14	483.762,378 384.119,1	15	483.762,745 384.126,871	7.78
16	483.763,266 384.134,929	17	483.761,491 384.133,845	2.08
18	483.671,016 384.078,596	19	483.666,06 384.074,504	6.427
20	483.613,232 384.030,893	21	483.588,732 384.013,29	30.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:573
Nr. cadastral vechi:786

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 9, Parcela 225/227, Punct 'Pipera'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80866	3.619	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55812 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, casatorita cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	
67499 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 26885, din 20/05/2015 emis de OCPI (act administrativ nr. 580/10-11-2015 emis de Primaria Budeasa; act administrativ nr. 4912/10-11-2015 emis de Primaria Budeasa; act notarial nr. 1504/08-05-2015 emis de SPN Danciu Ilie;);		
B4	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, cu stare de proprietate neschimbată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

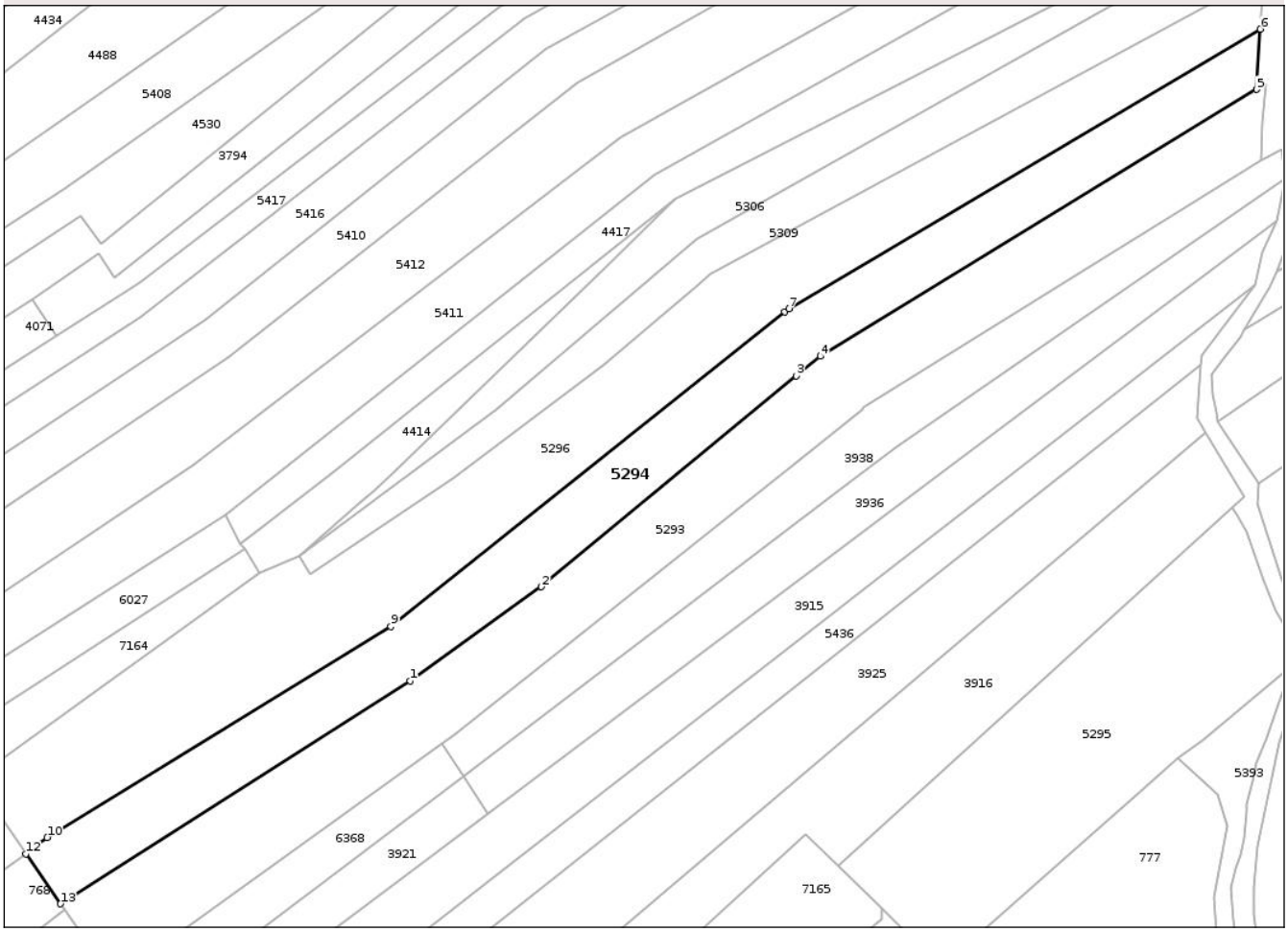
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80866	3.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.106	9	224,225	-	Punctul 'Pipera'
2	arabil	NU	2.513	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.586,045 384.011,359	2	483.613,232 384.030,893	33.477
2	483.613,232 384.030,893	3	483.666,06 384.074,504	68.503
3	483.666,06 384.074,504	4	483.671,016 384.078,596	6.427
4	483.671,016 384.078,596	5	483.761,491 384.133,845	106.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.761,491 384.133,845	6	483.762,203 384.146,338	12.513
6	483.762,203 384.146,338	7	483.664,58 384.088,475	113.483
7	483.664,58 384.088,475	8	483.663,699 384.087,773	1.126
8	483.663,699 384.087,773	9	483.582,012 384.022,643	104.473
9	483.582,012 384.022,643	10	483.510,823 383.978,981	83.512
10	483.510,823 383.978,981	11	483.508,325 383.977,078	3.14
11	483.508,325 383.977,078	12	483.506,405 383.975,611	2.416
12	483.506,405 383.975,611	13	483.513,587 383.965,233	12.621
13	483.513,587 383.965,233	14	483.515,781 383.966,631	2.602
14	483.515,781 383.966,631	1	483.586,045 384.011,359	83.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:488
Nr. cadastral vechi:719

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80685	3.224	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38478 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 2741, din 22/07/2014 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRADE HOLY LAND SRL**, CIF:7637648	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80685	3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.760	9	225	-	Punctul 'Pipera'
2	arabil	NU	1.464	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.683,741 383.964,322	2	483.696,215 383.952,218	17.381
2	483.696,215 383.952,218	3	483.737,978 383.989,032	55.672
3	483.737,978 383.989,032	4	483.745,072 383.995,302	9.468
4	483.745,072 383.995,302	5	483.750,298 383.999,189	6.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.750,298 383.999,189	6	483.768,688 384.014,436	23.889
6	483.768,688 384.014,436	7	483.768,928 384.018,185	3.757
7	483.768,928 384.018,185	8	483.767,907 384.021,785	3.742
8	483.767,907 384.021,785	9	483.765,441 384.025,851	4.755
9	483.765,441 384.025,851	10	483.762,993 384.032,361	6.955
10	483.762,993 384.032,361	11	483.759,464 384.042,264	10.513
11	483.759,464 384.042,264	12	483.757,401 384.045,699	4.007
12	483.757,401 384.045,699	13	483.756,324 384.047,359	1.979
13	483.756,324 384.047,359	14	483.674,797 383.973,074	110.295
14	483.674,797 383.973,074	1	483.683,741 383.964,322	12.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82250	4.910	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4185 / 26/01/2023		
Act Notarial nr. 2, din 20/01/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

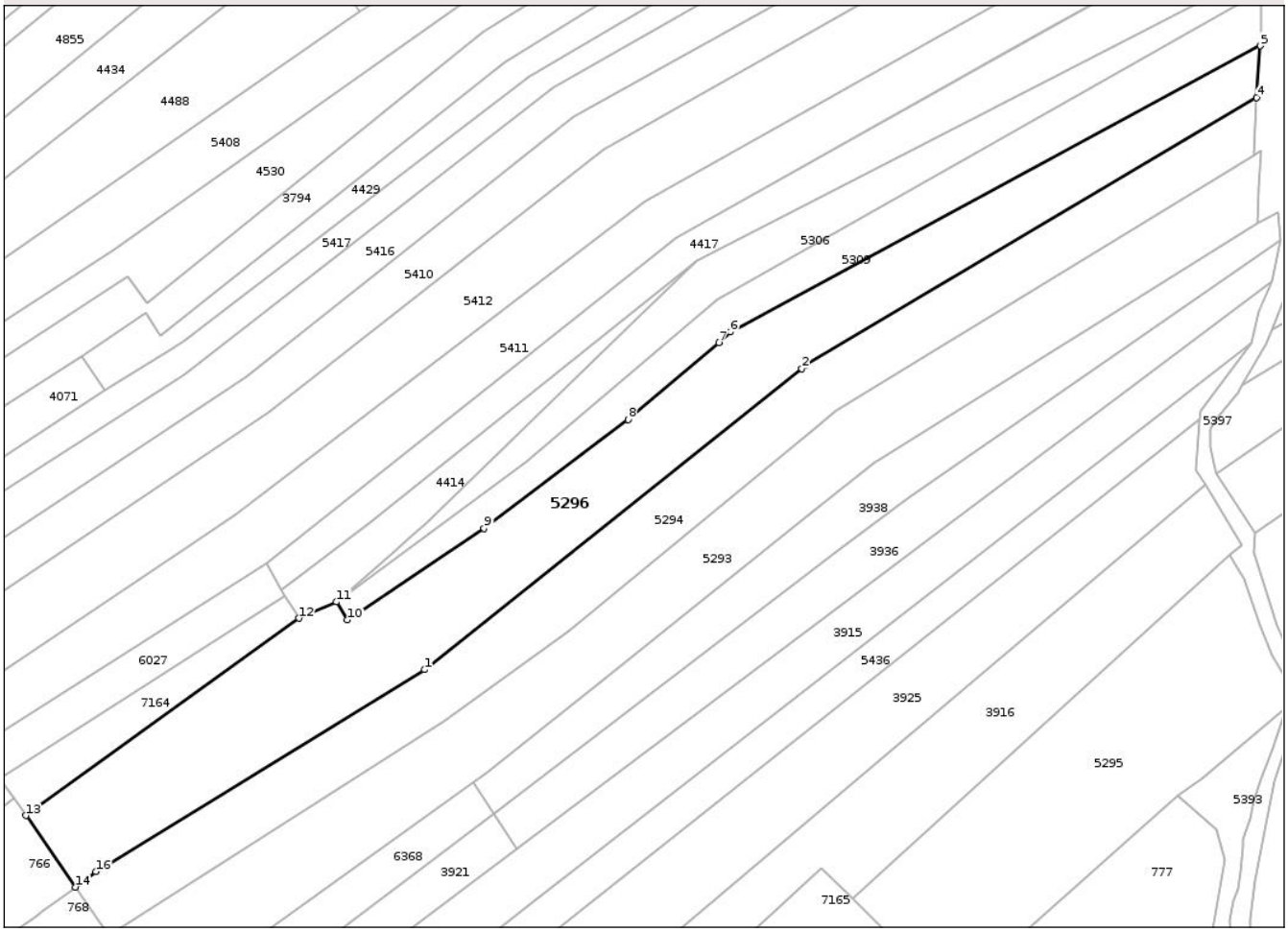
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82250	4.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.910	9	225,227	-	Punct 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.582,012 384.022,643	2	483.663,699 384.087,773	104.473
2	483.663,699 384.087,773	3	483.664,58 384.088,475	1.126
3	483.664,58 384.088,475	4	483.762,203 384.146,338	113.483
4	483.762,203 384.146,338	5	483.762,962 384.157,583	11.271
5	483.762,962 384.157,583	6	483.648,198 384.095,668	130.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.648,198 384.095,668	7	483.645,754 384.093,401	3.334
7	483.645,754 384.093,401	8	483.626,066 384.076,751	25.784
8	483.626,066 384.076,751	9	483.594,888 384.053,238	39.05
9	483.594,888 384.053,238	10	483.565,297 384.033,403	35.624
10	483.565,297 384.033,403	11	483.562,949 384.037,293	4.544
11	483.562,949 384.037,293	12	483.554,786 384.033,753	8.898
12	483.554,786 384.033,753	13	483.495,682 383.991,097	72.889
13	483.495,682 383.991,097	14	483.506,405 383.975,611	18.836
14	483.506,405 383.975,611	15	483.508,325 383.977,078	2.416
15	483.508,325 383.977,078	16	483.510,823 383.978,981	3.14
16	483.510,823 383.978,981	1	483.582,012 384.022,643	83.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2521, din 27/02/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MICHAELA** 2) **GEORGESCU LIDIA**, LIPSĂ CNP 3) **GEORGESCU MIHAI-DAN**, LIPSĂ CNP 4) **GEORGESCU AL STELIAN**, LIPSĂ CNP 5) **GEORGESCU DANA-MARIA**, LIPSĂ CNP 6) **GEORGESCU IOANA**, LIPSĂ CNP 7) **ANASTASESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

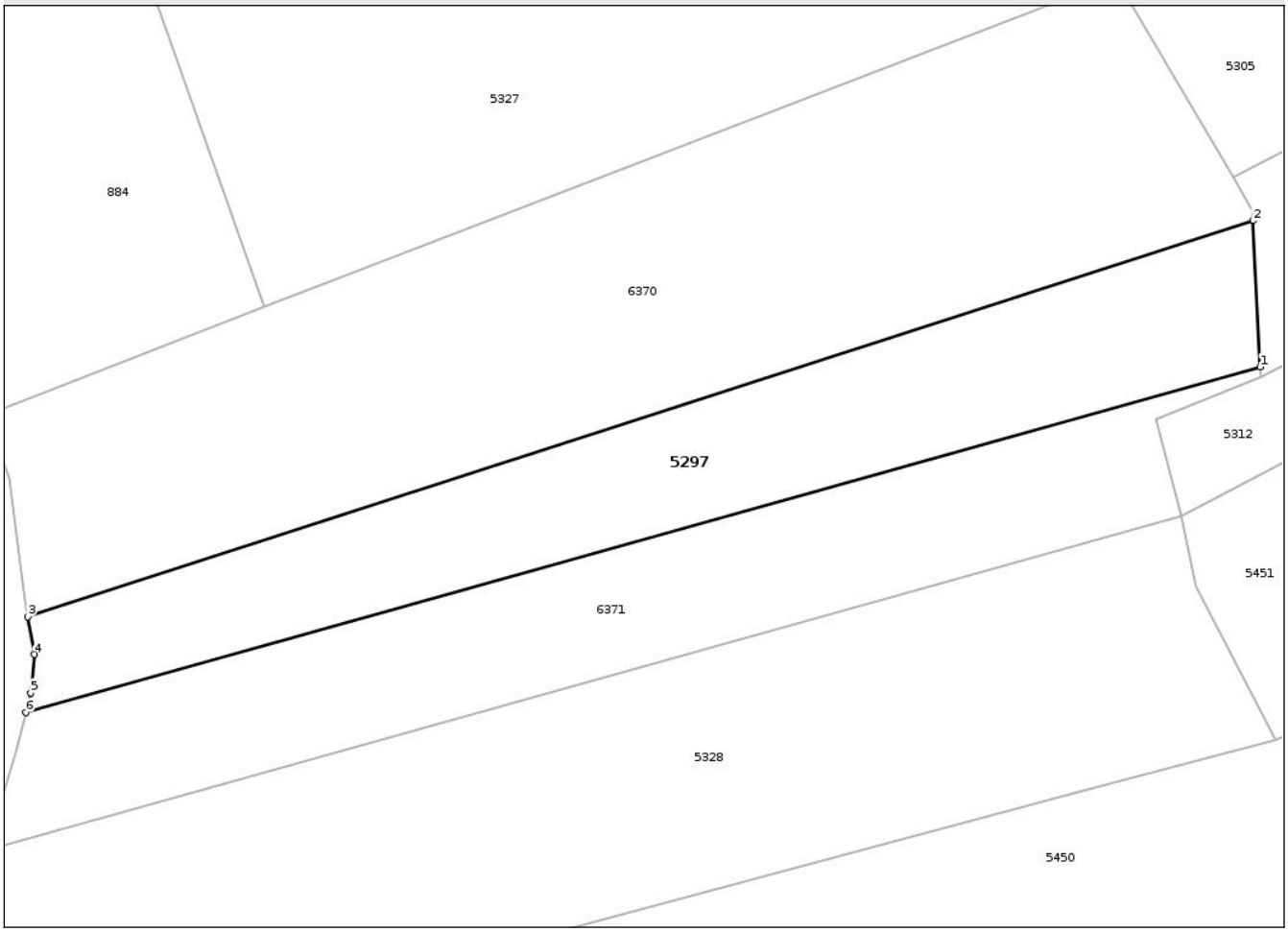
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	9	202	-	UP III, UA 90 În titlu de proprietate este tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.773,942 384.854,844	2	483.772,665 384.881,584	26.77
2	483.772,665 384.881,584	3	483.548,176 384.809,141	235.888
3	483.548,176 384.809,141	4	483.549,406 384.802,219	7.03
4	483.549,406 384.802,219	5	483.548,75 384.795,188	7.062
5	483.548,75 384.795,188	6	483.547,849 384.791,659	3.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.547,849 384.791,659	1	483.773,942 384.854,844	234.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 150.500 Masurata: 150.540	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

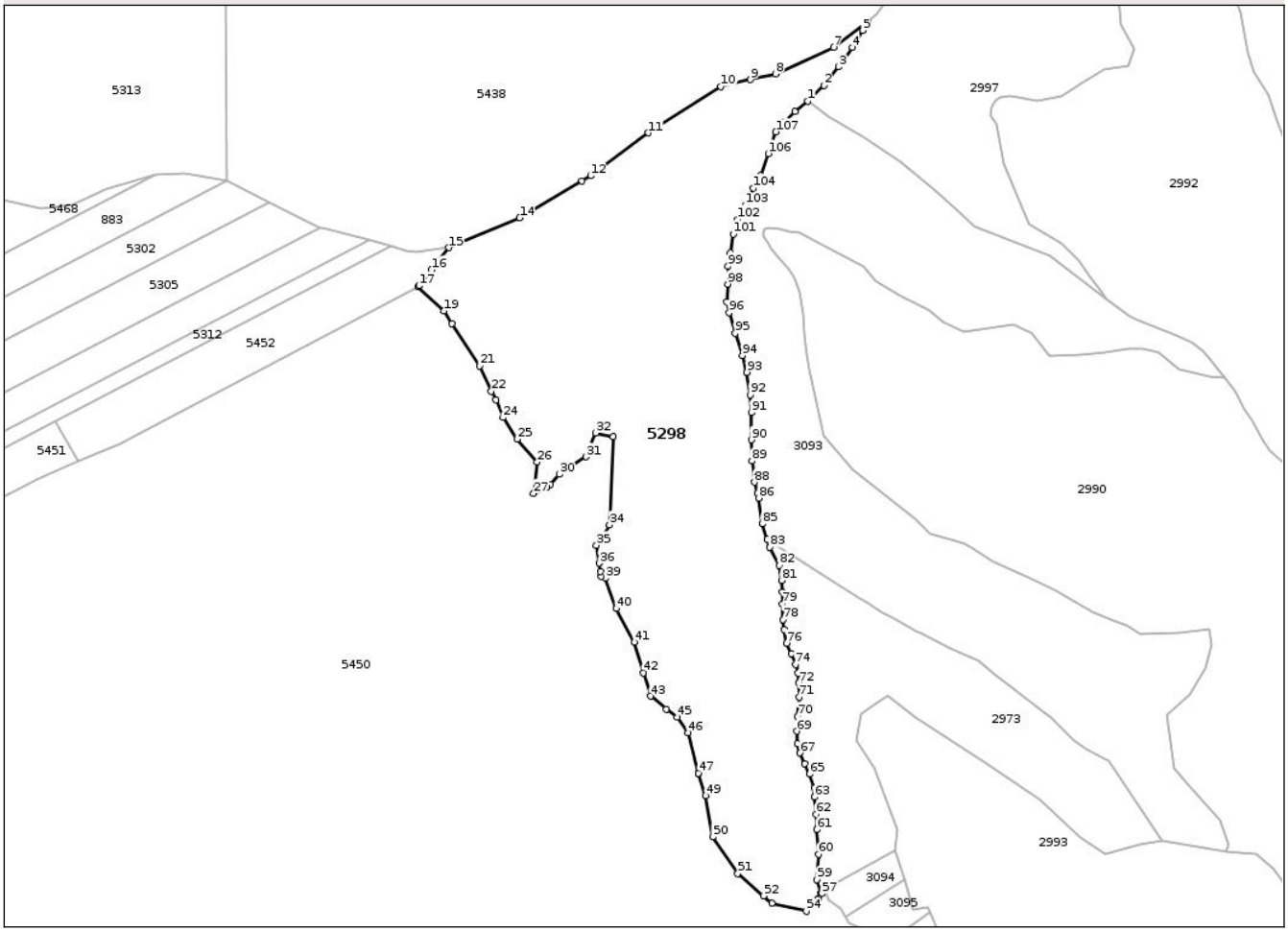
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 150.500 Masurata: 150.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	150.540	9	202	-	UP III, UA 91

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.755,969 385.274,156	2	484.772,156 385.290,094	22.716
4	484.801,094 385.329,125	5	484.811,781 385.346,188	20.134
7	484.781,991 385.328,833	8	484.722,918 385.302,117	64.833
10	484.667,342 385.289,156	11	484.593,397 385.242,067	87.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.772,156 385.290,094	3	484.786,906 385.309,188	24.128
5	484.811,781 385.346,188	6	484.817,397 385.356,094	11.387
8	484.722,918 385.302,117	9	484.697,503 385.296,19	26.097
11	484.593,397 385.242,067	12	484.534,897 385.198,368	73.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.786,906 385.309,188	4	484.801,094 385.329,125	24.47
6	484.817,397 385.356,094	7	484.781,991 385.328,833	44.685
9	484.697,503 385.296,19	10	484.667,342 385.289,156	30.97
12	484.534,897 385.198,368	13	484.526,094 385.193,125	10.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	484.526,094 385.193,125	14	484.462,805 385.155,435	73.662
16	484.372,917 385.102,725	17	484.360,23 385.086,413	20.665
19	484.385,382 385.060,827	20	484.393,844 385.047,75	15.576
22	484.433,773 384.979,064	23	484.438,512 384.970,372	9.9
25	484.460,304 384.930,598	26	484.480,421 384.907,156	30.89
28	484.490,299 384.881,098	29	484.493,555 384.884,538	4.737
31	484.530,419 384.912,51	32	484.540,151 384.936,767	26.136
34	484.554,128 384.843,145	35	484.540,813 384.822,475	24.587
37	484.544,781 384.795,721	38	484.545,314 384.790,969	4.782
40	484.561,035 384.758,191	41	484.579,497 384.724,148	38.727
43	484.595,693 384.669,098	44	484.611,98 384.655,851	20.994
46	484.633,961 384.631,787	47	484.644,715 384.590,609	42.559
49	484.651,826 384.567,972	50	484.659,14 384.525,942	42.662
52	484.710,65 384.465,922	53	484.719,113 384.458,555	11.22
55	484.765,807 384.461,899	56	484.766,95 384.463,534	1.995
58	484.769,188 384.468,531	59	484.765,125 384.482,281	14.338
61	484.765,125 384.533,25	62	484.764,313 384.548,719	15.49
64	484.762,344 384.575,625	65	484.757,375 384.589,719	14.944
67	484.747,656 384.611,156	68	484.745,281 384.620,469	9.611
70	484.745,438 384.648,563	71	484.746,844 384.668,0	19.488
73	484.745,844 384.692,594	74	484.743,281 384.701,125	8.908
76	484.734,344 384.722,938	77	484.731,563 384.736,625	13.967
79	484.730,156 384.762,563	80	484.730,156 384.774,844	12.281
82	484.726,594 384.802,219	83	484.716,875 384.820,469	20.677
85	484.709,469 384.844,406	86	484.705,719 384.870,344	26.208
88	484.701,344 384.886,594	89	484.698,844 384.908,156	21.706
91	484.698,219 384.957,563	92	484.697,063 384.975,594	18.068
94	484.689,031 385.015,469	95	484.681,813 385.038,094	23.748
97	484.673,375 385.070,156	98	484.674,25 385.088,188	18.053
100	484.676,875 385.120,156	101	484.679,781 385.139,156	19.221
103	484.692,281 385.168,375	104	484.700,406 385.185,688	19.125
106	484.715,594 385.220,813	107	484.723,125 385.242,938	23.372
109	484.742,719 385.263,656	1	484.755,969 385.274,156	16.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	484.462,805 385.155,435	15	484.390,41 385.125,217	78.448
17	484.360,23 385.086,413	18	484.358,996 385.085,762	1.395
20	484.393,844 385.047,75	21	484.421,763 385.004,916	51.129
23	484.438,512 384.970,372	24	484.445,711 384.952,368	19.39
26	484.480,421 384.907,156	27	484.476,876 384.875,171	32.181
29	484.493,555 384.884,538	30	484.503,1 384.894,62	13.884
32	484.540,151 384.936,767	33	484.557,687 384.932,985	17.939
35	484.540,813 384.822,475	36	484.543,832 384.804,188	18.535
38	484.545,314 384.790,969	39	484.549,917 384.788,905	5.045
41	484.579,497 384.724,148	42	484.588,629 384.692,787	32.664
44	484.611,98 384.655,851	45	484.623,181 384.647,613	13.904
47	484.644,715 384.590,609	48	484.644,716 384.590,606	0.003
50	484.659,14 384.525,942	51	484.684,637 384.488,569	45.242
53	484.719,113 384.458,555	54	484.754,314 384.450,245	36.169
56	484.766,95 384.463,534	57	484.770,04 384.467,953	5.392
59	484.765,125 384.482,281	60	484.766,5 384.508,063	25.819
62	484.764,313 384.548,719	63	484.762,719 384.566,313	17.666
65	484.757,375 384.589,719	66	484.752,813 384.600,438	11.649
68	484.745,281 384.620,469	69	484.744,469 384.633,344	12.901
71	484.746,844 384.668,0	72	484.746,656 384.682,469	14.47
74	484.743,281 384.701,125	75	484.739,094 384.712,438	12.063
77	484.731,563 384.736,625	78	484.730,781 384.746,938	10.343
80	484.730,156 384.774,844	81	484.729,156 384.786,75	11.948
83	484.716,875 384.820,469	84	484.714,438 384.828,313	8.214
86	484.705,719 384.870,344	87	484.704,435 384.875,092	4.919
89	484.698,844 384.908,156	90	484.698,219 384.929,719	21.572
92	484.697,063 384.975,594	93	484.693,844 384.998,438	23.07
95	484.681,813 385.038,094	96	484.675,688 385.059,25	22.025
98	484.674,25 385.088,188	99	484.674,813 385.106,219	18.04
101	484.679,781 385.139,156	102	484.684,438 385.154,0	15.557
104	484.700,406 385.185,688	105	484.707,688 385.198,469	14.71
107	484.723,125 385.242,938	108	484.731,094 385.252,969	12.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	484.390,41 385.125,217	16	484.372,917 385.102,725	28.494
18	484.358,996 385.085,762	19	484.385,382 385.060,827	36.304
21	484.421,763 385.004,916	22	484.433,773 384.979,064	28.506
24	484.445,711 384.952,368	25	484.460,304 384.930,598	26.209
27	484.476,876 384.875,171	28	484.490,299 384.881,098	14.673
30	484.503,1 384.894,62	31	484.530,419 384.912,51	32.655
33	484.557,687 384.932,985	34	484.554,128 384.843,145	89.91
36	484.543,832 384.804,188	37	484.544,781 384.795,721	8.52
39	484.549,917 384.788,905	40	484.561,035 384.758,191	32.664
42	484.588,629 384.692,787	43	484.595,693 384.669,098	24.72
45	484.623,181 384.647,613	46	484.633,961 384.631,787	19.149
48	484.644,716 384.590,606	49	484.651,826 384.567,972	23.724
51	484.684,637 384.488,569	52	484.710,65 384.465,922	34.49
54	484.754,314 384.450,245	55	484.765,807 384.461,899	16.368
57	484.770,04 384.467,953	58	484.769,188 384.468,531	1.03
60	484.766,5 384.508,063	61	484.765,125 384.533,25	25.225
63	484.762,719 384.566,313	64	484.762,344 384.575,625	9.32
66	484.752,813 384.600,438	67	484.747,656 384.611,156	11.894
69	484.744,469 384.633,344	70	484.745,438 384.648,563	15.25
72	484.746,656 384.682,469	73	484.745,844 384.692,594	10.158
75	484.739,094 384.712,438	76	484.734,344 384.722,938	11.524
78	484.730,781 384.746,938	79	484.730,156 384.762,563	15.637
81	484.729,156 384.786,75	82	484.726,594 384.802,219	15.68
84	484.714,438 384.828,313	85	484.709,469 384.844,406	16.843
87	484.704,435 384.875,092	88	484.701,344 384.886,594	11.91
90	484.698,219 384.929,719	91	484.698,219 384.957,563	27.844
93	484.693,844 384.998,438	94	484.689,031 385.015,469	17.698
96	484.675,688 385.059,25	97	484.673,375 385.070,156	11.149
99	484.674,813 385.106,219	100	484.676,875 385.120,156	14.089
102	484.684,438 385.154,0	103	484.692,281 385.168,375	16.375
105	484.707,688 385.198,469	106	484.715,594 385.220,813	23.701
108	484.731,094 385.252,969	109	484.742,719 385.263,656	15.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.352	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Budeasa;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

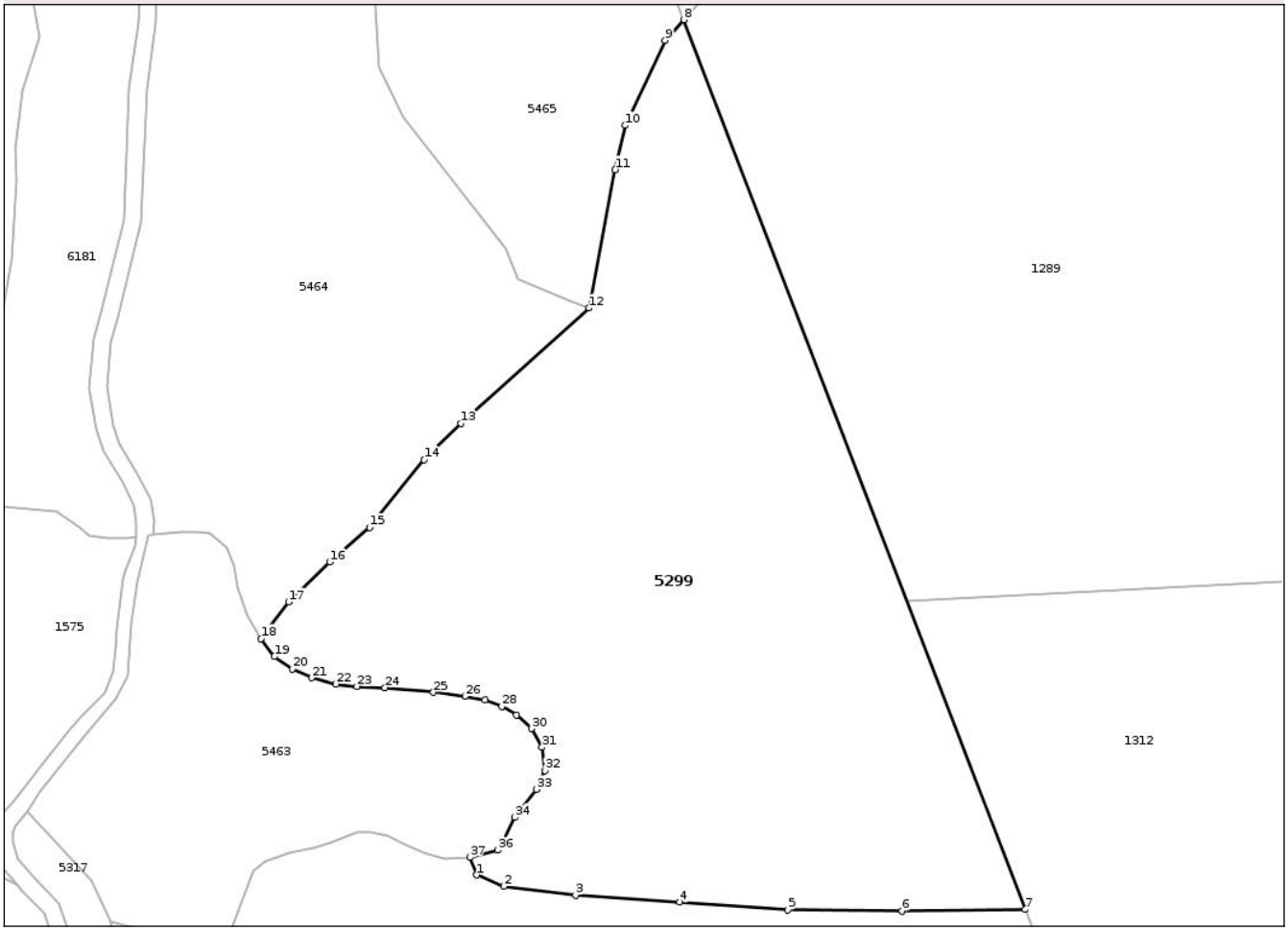
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	37.352	7, 8	163, 182	-	UP III, UA 86 Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.855,577 386.149,494	2	484.865,017 386.145,589	10.216
3	484.889,756 386.142,463	4	484.925,77 386.140,059	36.094
5	484.963,286 386.137,45	6	485.002,618 386.136,954	39.335
7	485.045,318 386.137,568	8	484.927,159 386.445,033	329.388
9	484.920,719 386.437,969	10	484.906,938 386.408,562	32.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.865,017 386.145,589	3	484.889,756 386.142,463	24.936
4	484.925,77 386.140,059	5	484.963,286 386.137,45	37.607
6	485.002,618 386.136,954	7	485.045,318 386.137,568	42.704
8	484.927,159 386.445,033	9	484.920,719 386.437,969	9.559
10	484.906,938 386.408,562	11	484.903,5 386.393,172	15.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.903,5 386.393,172	12	484.894,404 386.345,39	48.64
13	484.850,094 386.305,516	14	484.837,375 386.293,0	17.844
15	484.818,531 386.269,562	16	484.804,719 386.257,625	18.256
17	484.790,469 386.243,844	18	484.780,938 386.231,188	15.843
19	484.785,594 386.224,938	20	484.791,844 386.220,688	7.558
21	484.798,531 386.217,656	22	484.806,813 386.215,438	8.574
23	484.814,094 386.214,625	24	484.823,781 386.214,219	9.696
25	484.840,562 386.212,594	26	484.851,5 386.211,188	11.028
27	484.858,375 386.209,969	28	484.864,219 386.207,75	6.251
29	484.869,281 386.204,719	30	484.874,531 386.200,062	7.018
31	484.878,188 386.193,594	32	484.879,188 386.185,531	8.125
33	484.876,156 386.179,063	34	484.868,688 386.169,344	12.257
35	484.864,656 386.161,531	36	484.862,875 386.158,062	3.899
37	484.853,344 386.155,594	1	484.855,577 386.149,494	6.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.894,404 386.345,39	13	484.850,094 386.305,516	59.61
14	484.837,375 386.293,0	15	484.818,531 386.269,562	30.074
16	484.804,719 386.257,625	17	484.790,469 386.243,844	19.824
18	484.780,938 386.231,188	19	484.785,594 386.224,938	7.794
20	484.791,844 386.220,688	21	484.798,531 386.217,656	7.342
22	484.806,813 386.215,438	23	484.814,094 386.214,625	7.326
24	484.823,781 386.214,219	25	484.840,562 386.212,594	16.859
26	484.851,5 386.211,188	27	484.858,375 386.209,969	6.982
28	484.864,219 386.207,75	29	484.869,281 386.204,719	5.9
30	484.874,531 386.200,062	31	484.878,188 386.193,594	7.43
32	484.879,188 386.185,531	33	484.876,156 386.179,063	7.143
34	484.868,688 386.169,344	35	484.864,656 386.161,531	8.792
36	484.862,875 386.158,062	37	484.853,344 386.155,594	9.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84004	1.288	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74212 / 20/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3960, din 03/06/2022 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI (Act administrativ nr 7904 din 14.11.2023, emis de Primaria comunei Budeasa; act administrativ nr 280 din 11.01.2024, emis de Primaria comunei Budeasa; act administrativ nr 740 din 14.11.2023, emis de Primaria comunei Budeasa; act administrativ nr 7 din 27.02.2001, emis de Consiliul local al com. Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

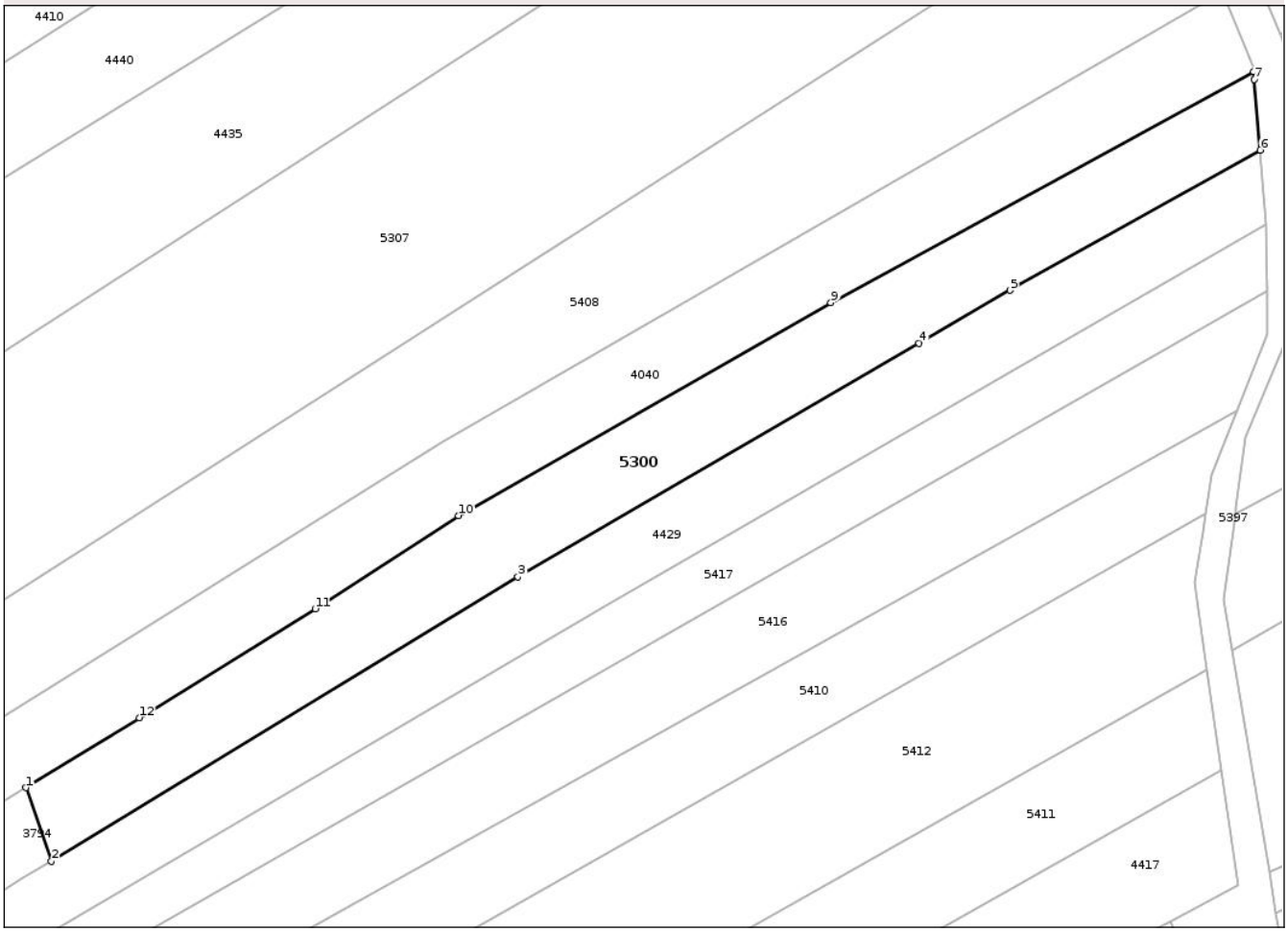
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84004	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.288	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.637,544 384.187,399	2	483.640,317 384.179,481	8.39
2	483.640,317 384.179,481	3	483.690,773 384.210,169	59.056
3	483.690,773 384.210,169	4	483.734,158 384.235,428	50.202
4	483.734,158 384.235,428	5	483.743,976 384.241,147	11.362
5	483.743,976 384.241,147	6	483.771,059 384.256,277	31.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.771,059 384.256,277	7	483.770,418 384.263,926	7.676
7	483.770,418 384.263,926	8	483.770,351 384.264,736	0.813
8	483.770,351 384.264,736	9	483.724,607 384.239,816	52.091
9	483.724,607 384.239,816	10	483.684,342 384.216,801	46.378
10	483.684,342 384.216,801	11	483.668,828 384.206,735	18.493
11	483.668,828 384.206,735	12	483.649,8 384.194,978	22.367
12	483.649,8 384.194,978	1	483.637,544 384.187,399	14.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83623	3.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23591 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 196, din 05/02/2022 emis de BN Alecsoiu Constantin (act administrativ nr 2476 din 07.04.2022, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 195 din 05.02.2022, emis de BN Alecsoiu Constantin; act notarial nr 5 din 05.02.2022, emis de BN Alecsoiu Constantin;act administrativ nr 298 din 07.04.2022, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 35252 din 21.02.1994, emis de CJ Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN VALERIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIA NICOLAE-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

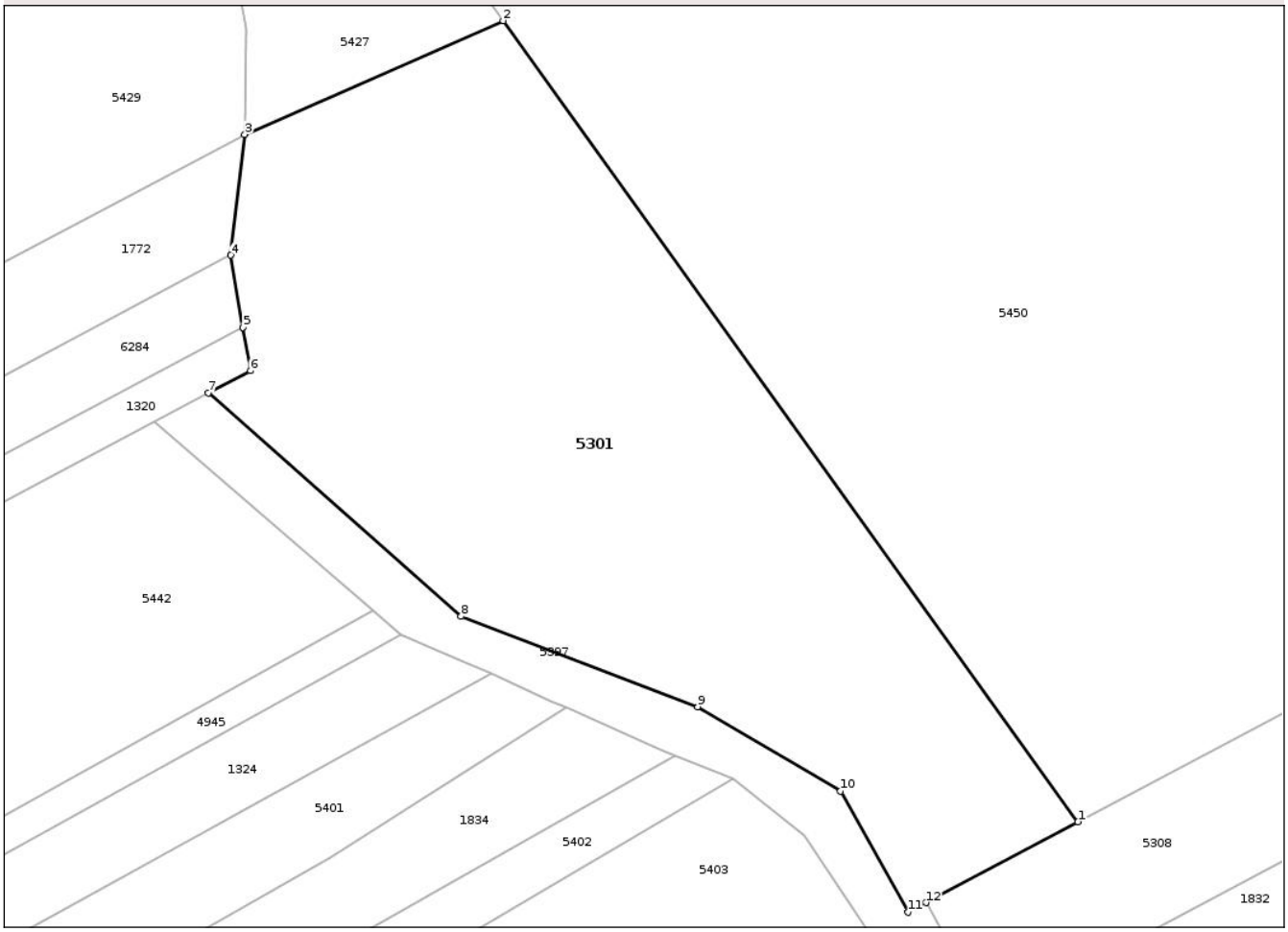
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83623	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	9	204	-	Punctul 'Pipera' Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.716,434 384.489,965	2	483.659,022 384.569,915	98.428
2	483.659,022 384.569,915	3	483.633,198 384.558,567	28.207
3	483.633,198 384.558,567	4	483.631,817 384.546,516	12.13
4	483.631,817 384.546,516	5	483.633,033 384.539,316	7.302
5	483.633,033 384.539,316	6	483.633,766 384.534,998	4.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.633,766 384.534,998	7	483.629,555 384.532,775	4.762
7	483.629,555 384.532,775	8	483.654,822 384.510,485	33.694
8	483.654,822 384.510,485	9	483.678,439 384.501,457	25.284
9	483.678,439 384.501,457	10	483.692,732 384.493,026	16.594
10	483.692,732 384.493,026	11	483.699,477 384.480,947	13.835
11	483.699,477 384.480,947	12	483.701,263 384.481,897	2.023
12	483.701,263 384.481,897	1	483.716,434 384.489,965	17.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:457
Nr. cadastral vechi:584

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82081	20.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16868 / 14/07/2005		
Act Notarial nr. 1983, din 16/06/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIA VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
76698 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 8434, din 05/12/2022 emis de Primaria Comunei Budeasa (act administrativ nr 1094 din 05.12.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 76577 din 07.12.2022, emis de OCPI Arges);		
B2	se notează repoziţionarea imobilului, conform documentatiei tehnice cadastrale receptionata sub nr. 76698/08-12-2022, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

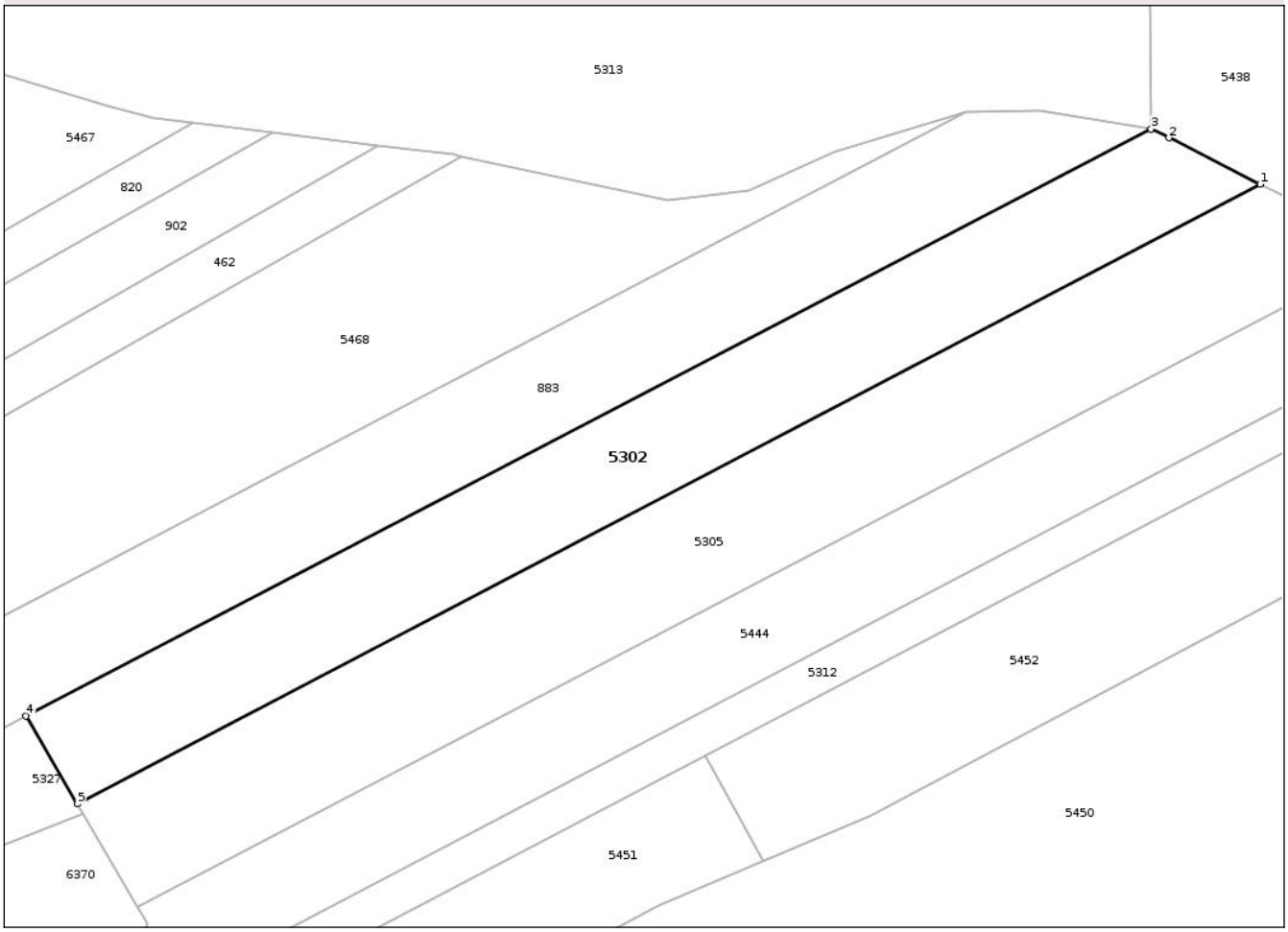
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82081	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	9	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.207,35 385.171,531	2	484.171,704 385.189,572	39.951
2	484.171,704 385.189,572	3	484.164,728 385.193,102	7.818
3	484.164,728 385.193,102	4	483.725,225 384.964,039	495.614
4	483.725,225 384.964,039	5	483.745,392 384.929,667	39.852
5	483.745,392 384.929,667	1	484.207,35 385.171,531	521.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81422	2.520	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31221 / 16/06/2014		
Act Administrativ nr. 2285, din 05/06/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA (act administrativ nr. 305/05-06-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA; act normativ nr. 35772/04-03-1994 emis de CJPSDDPAT; act notarial nr. 26/19-03-2014 emis de BNP Danciu Ilie; act notarial nr. 25/19-03-2014 emis de BNP Danciu Ilie; act administrativ nr. 2309/10-06-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA; certificat de deces nr.15/01.03.2002 emis de Primaria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **GHERGHIN TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **FLOREA FILOFTIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ILIESCU VASILICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GEORGESCU MARIOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GHERGHIN MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GHERGHIN CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **GHERGHIN MIHAIL**	
46153 / 01/09/2014		
Act Administrativ nr. 39656, din 30/07/2014 emis de OCPI ARGES;		
B8	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului, în baza documentaţiei cadastrale nr. 39656/30.07.2014, în imobilele cu nr. cadastrale : 81463, 81464, 81465	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

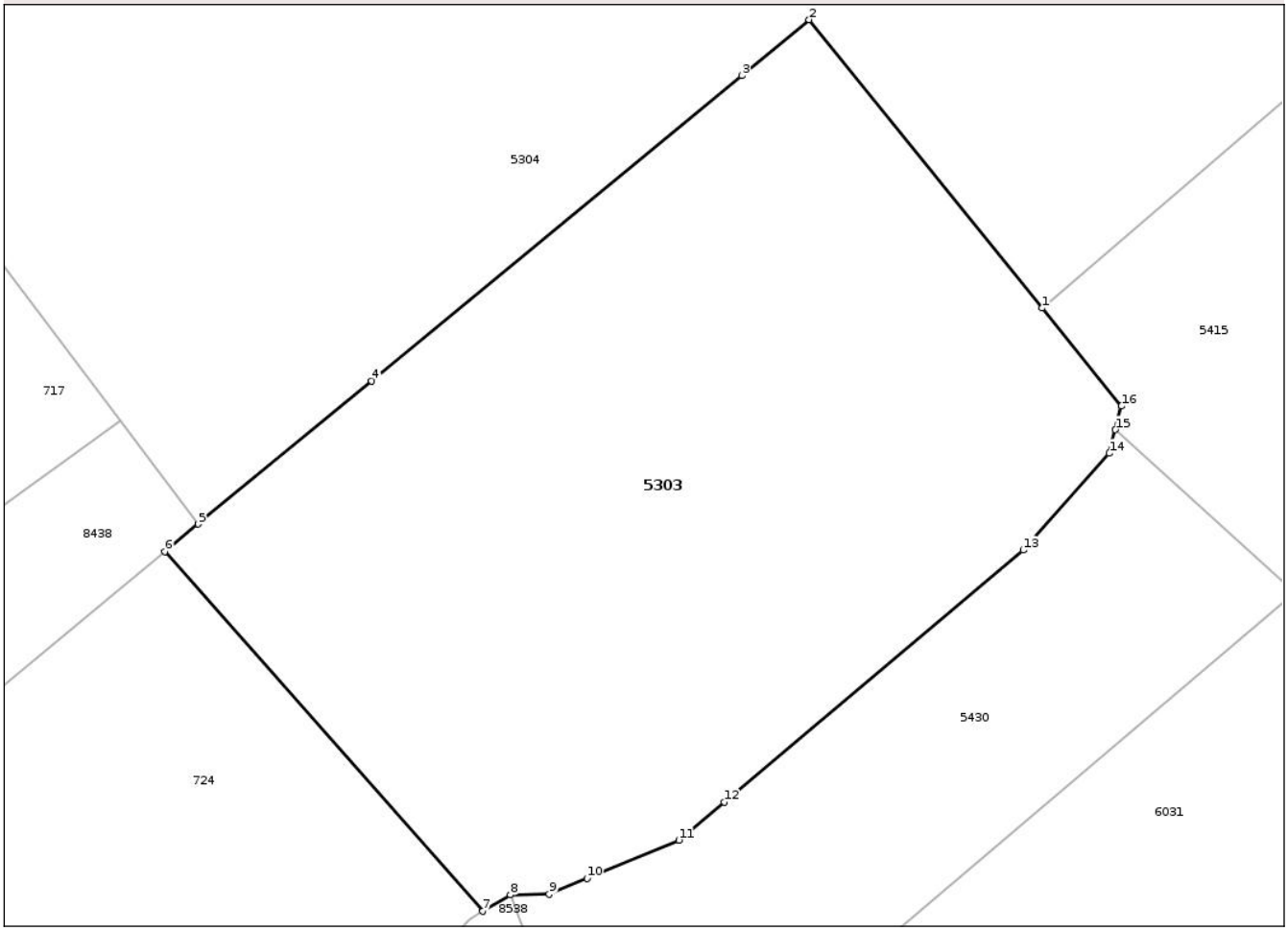
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81422	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.520	9	235	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.328,815 384.297,356	2	483.311,203 384.319,117	27.995
2	483.311,203 384.319,117	3	483.306,097 384.314,908	6.617
3	483.306,097 384.314,908	4	483.278,132 384.291,858	36.24
4	483.278,132 384.291,858	5	483.265,03 384.281,052	16.983
5	483.265,03 384.281,052	6	483.262,503 384.278,968	3.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.262,503 384.278,968	7	483.286,547 384.251,83	36.257
7	483.286,547 384.251,83	8	483.288,61 384.253,073	2.409
8	483.288,61 384.253,073	9	483.291,548 384.253,122	2.938
9	483.291,548 384.253,122	10	483.294,422 384.254,315	3.112
10	483.294,422 384.254,315	11	483.301,348 384.257,188	7.498
11	483.301,348 384.257,188	12	483.304,784 384.260,08	4.491
12	483.304,784 384.260,08	13	483.327,367 384.279,09	29.519
13	483.327,367 384.279,09	14	483.333,885 384.286,395	9.79
14	483.333,885 384.286,395	15	483.334,343 384.288,178	1.841
15	483.334,343 384.288,178	16	483.334,8 384.289,961	1.841
16	483.334,8 384.289,961	1	483.328,815 384.297,356	9.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82770	66.274	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61080 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 632, din 05/11/2018 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr 6268 din 05.11.2018, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 2095 din 05.11.2018, emis de BNP VASILIU CAPATINA SIMONA ELENA;act administrativ nr 13603 din 05.11.2018, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;act administrativ nr 31 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

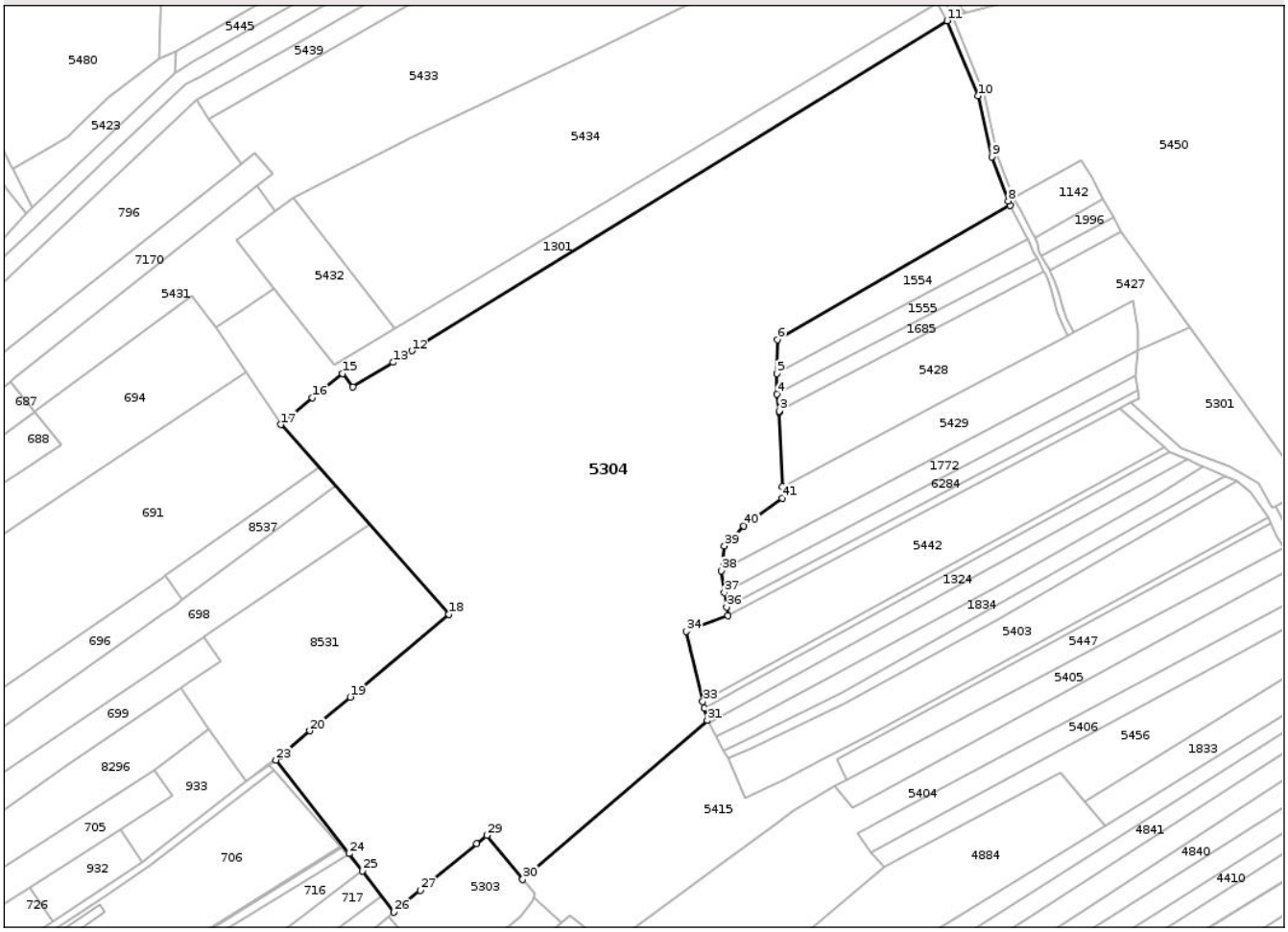
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82770	66.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.990	9	235	-	
2	pasune	NU	48.404	9	235, 189	-	
3	pasune	NU	15.880	9	235, 189	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.457,35 384.491,383	2	483.455,762 384.528,139	36.79
4	483.454,558 384.537,13	5	483.454,619 384.547,325	10.195
7	483.569,986 384.630,452	8	483.569,027 384.632,649	2.397
10	483.554,047 384.684,529	11	483.538,767 384.721,687	40.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.455,762 384.528,139	3	483.455,672 384.528,805	0.672
5	483.454,619 384.547,325	6	483.454,72 384.564,054	16.729
8	483.569,027 384.632,649	9	483.560,876 384.654,372	23.202
11	483.538,767 384.721,687	12	483.273,911 384.558,567	311.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.455,672 384.528,805	4	483.454,558 384.537,13	8.399
6	483.454,72 384.564,054	7	483.569,986 384.630,452	133.022
9	483.560,876 384.654,372	10	483.554,047 384.684,529	30.921
12	483.273,911 384.558,567	13	483.264,69 384.552,888	10.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.264,69 384.552,888	14	483.244,842 384.540,664	23.31
16	483.224,746 384.535,391	17	483.209,103 384.522,084	20.537
19	483.243,431 384.387,39	20	483.223,329 384.370,73	26.108
22	483.209,263 384.358,199	23	483.206,703 384.356,3	3.187
25	483.249,581 384.301,553	26	483.265,03 384.281,052	25.67
28	483.306,097 384.314,908	29	483.311,203 384.319,117	6.617
31	483.420,068 384.375,917	32	483.418,648 384.381,986	6.233
34	483.409,793 384.419,835	35	483.430,372 384.427,615	22.001
37	483.428,415 384.439,15	38	483.426,982 384.449,747	10.693
40	483.438,235 384.472,036	41	483.457,125 384.485,81	23.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	483.244,842 384.540,664	15	483.239,556 384.547,242	8.439
17	483.209,103 384.522,084	18	483.292,307 384.428,263	125.401
20	483.223,329 384.370,73	21	483.209,964 384.358,718	17.97
23	483.206,703 384.356,3	24	483.242,942 384.310,028	58.774
26	483.265,03 384.281,052	27	483.278,132 384.291,858	16.983
29	483.311,203 384.319,117	30	483.328,815 384.297,356	27.995
32	483.418,648 384.381,986	33	483.417,907 384.385,155	3.254
35	483.430,372 384.427,615	36	483.429,638 384.431,943	4.39
38	483.426,982 384.449,747	39	483.428,574 384.462,138	12.493
41	483.457,125 384.485,81	1	483.457,35 384.491,383	5.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	483.239,556 384.547,242	16	483.224,746 384.535,391	18.968
18	483.292,307 384.428,263	19	483.243,431 384.387,39	63.714
21	483.209,964 384.358,718	22	483.209,263 384.358,199	0.872
24	483.242,942 384.310,028	25	483.249,581 384.301,553	10.766
27	483.278,132 384.291,858	28	483.306,097 384.314,908	36.24
30	483.328,815 384.297,356	31	483.420,068 384.375,917	120.412
33	483.417,907 384.385,155	34	483.409,793 384.419,835	35.617
36	483.429,638 384.431,943	37	483.428,415 384.439,15	7.31
39	483.428,574 384.462,138	40	483.438,235 384.472,036	13.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:583
Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82103	25.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54375 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 1844, din 31/10/2016 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU DRAGOŞ-DUMITRU**, necasatorit	
76718 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 8432, din 05/12/2022 emis de Primaria Comunei Budeasa (act administrativ nr 1093 din 05.12.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 54375 din 02.11.2016, emis de Ocpi Arges);		
B5	se notează repoziţionarea imobilului, conform documentatiei tehnice cadastrale receptionata sub nr. 76718/08.12.2022, cu stare de proprietate neschimbata,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

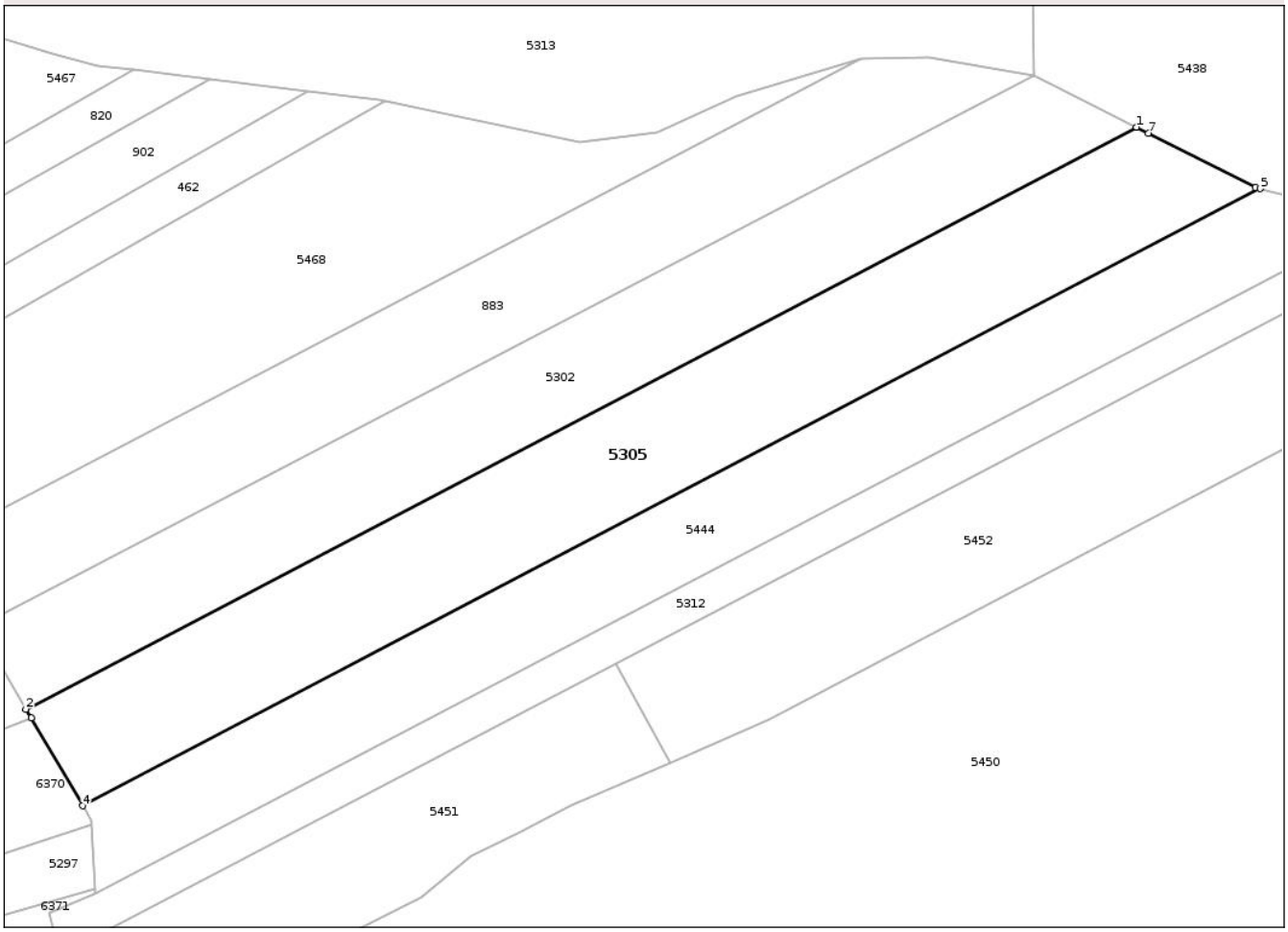
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82103	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	25.000	9	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.207,35 385.171,531	2	483.745,392 384.929,667	521.444
2	483.745,392 384.929,667	3	483.747,576 384.925,945	4.315
3	483.747,576 384.925,945	4	483.768,981 384.889,462	42.299
4	483.768,981 384.889,462	5	484.258,866 385.145,948	552.967
5	484.258,866 385.145,948	6	484.256,936 385.146,436	1.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.256,936 385.146,436	7	484.212,345 385.169,003	49.976
7	484.212,345 385.169,003	1	484.207,35 385.171,531	5.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:678
Nr. cadastral vechi:948

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81066	1.445	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55831 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 0327049, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

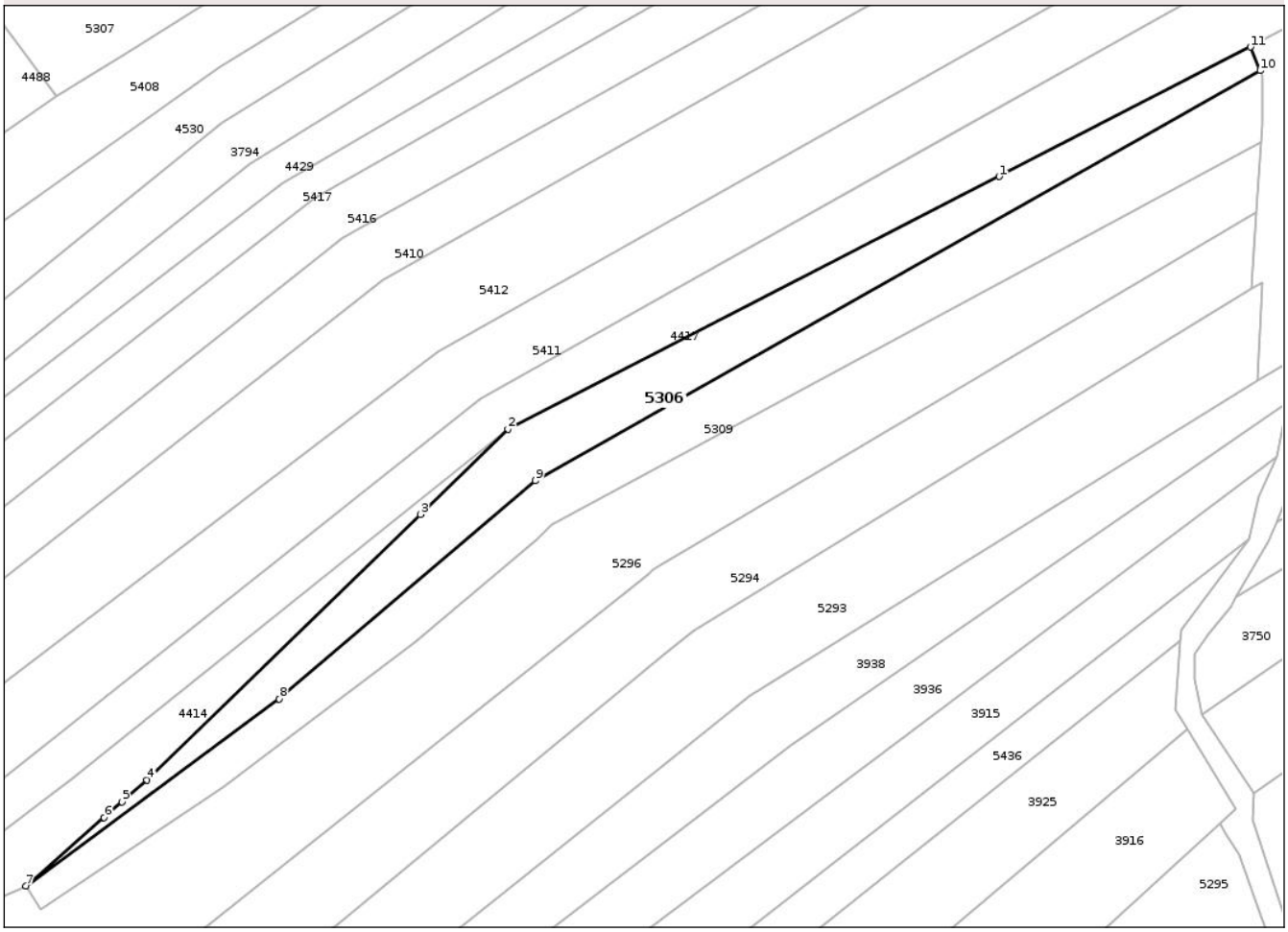
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81066	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	971	9	225	-	Punctul 'Pipera'
2	livada	NU	474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.720,577 384.152,045	2	483.641,038 384.111,147	89.438
2	483.641,038 384.111,147	3	483.626,844 384.097,379	19.774
3	483.626,844 384.097,379	4	483.582,562 384.054,426	61.692
4	483.582,562 384.054,426	5	483.578,491 384.050,87	5.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.578,491 384.050,87	6	483.575,614 384.048,356	3.821
6	483.575,614 384.048,356	7	483.562,949 384.037,293	16.816
7	483.562,949 384.037,293	8	483.603,987 384.067,518	50.967
8	483.603,987 384.067,518	9	483.645,485 384.102,829	54.488
9	483.645,485 384.102,829	10	483.762,869 384.169,158	134.828
10	483.762,869 384.169,158	11	483.761,288 384.172,978	4.134
11	483.761,288 384.172,978	1	483.720,577 384.152,045	45.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80357	5.257	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22203 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 2009, din 30/06/2010 emis de BNP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**, , cetăţean român , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

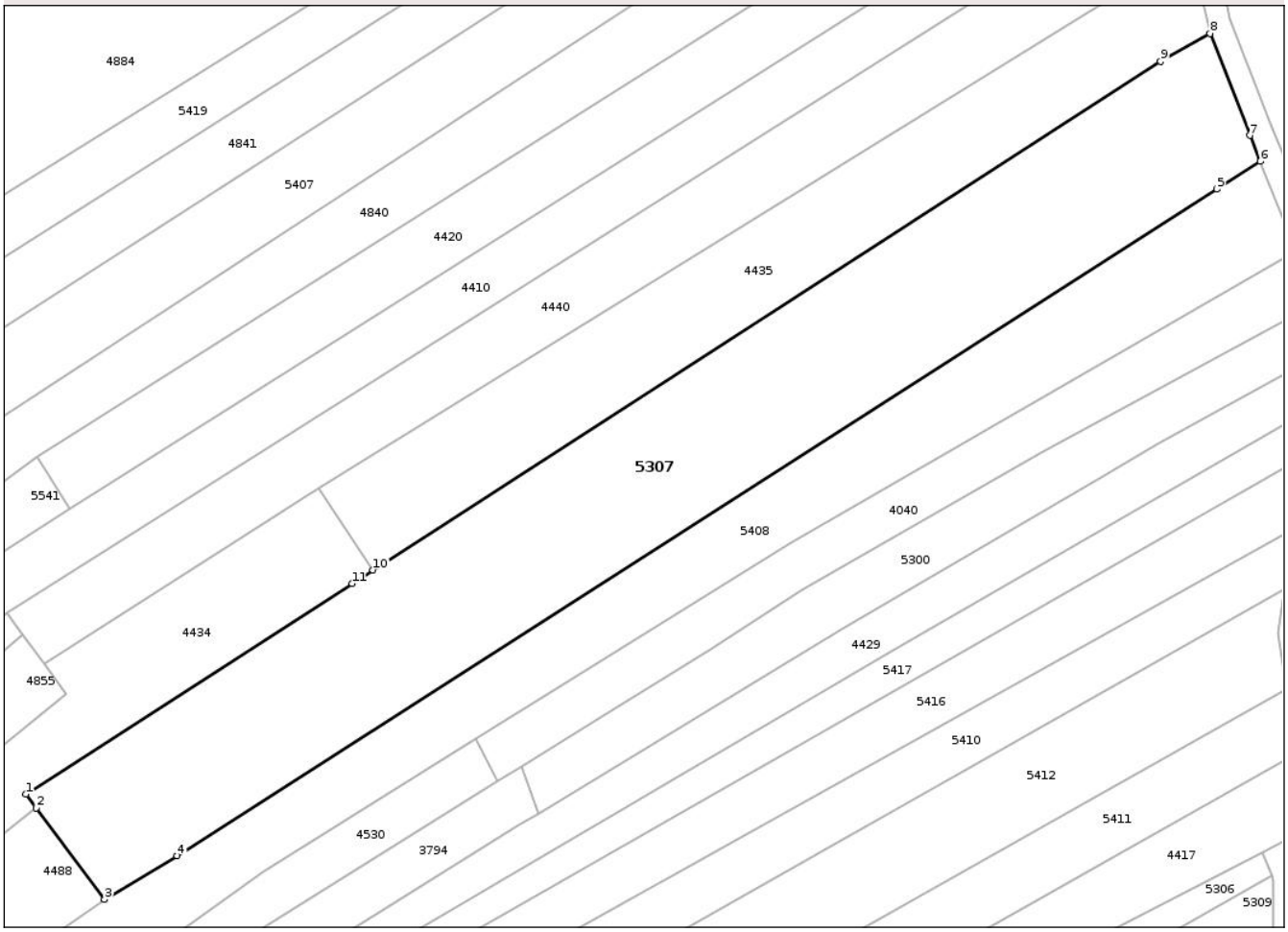
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80357	5.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.257	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.554,755 384.182,703	2	483.556,487 384.180,388	2.891
2	483.556,487 384.180,388	3	483.567,892 384.165,137	19.044
3	483.567,892 384.165,137	4	483.580,008 384.172,424	14.139
4	483.580,008 384.172,424	5	483.753,722 384.283,645	206.268
5	483.753,722 384.283,645	6	483.760,976 384.288,289	8.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.760,976 384.288,289	7	483.759,227 384.292,628	4.678
7	483.759,227 384.292,628	8	483.752,6 384.309,633	18.251
8	483.752,6 384.309,633	9	483.744,319 384.305,003	9.487
9	483.744,319 384.305,003	10	483.612,741 384.220,113	156.586
10	483.612,741 384.220,113	11	483.609,237 384.217,852	4.17
11	483.609,237 384.217,852	1	483.554,755 384.182,703	64.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81400	815	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48503 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 2094, din 10/09/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIAN**, căsătorit cu 2) **BADEA ILEANA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

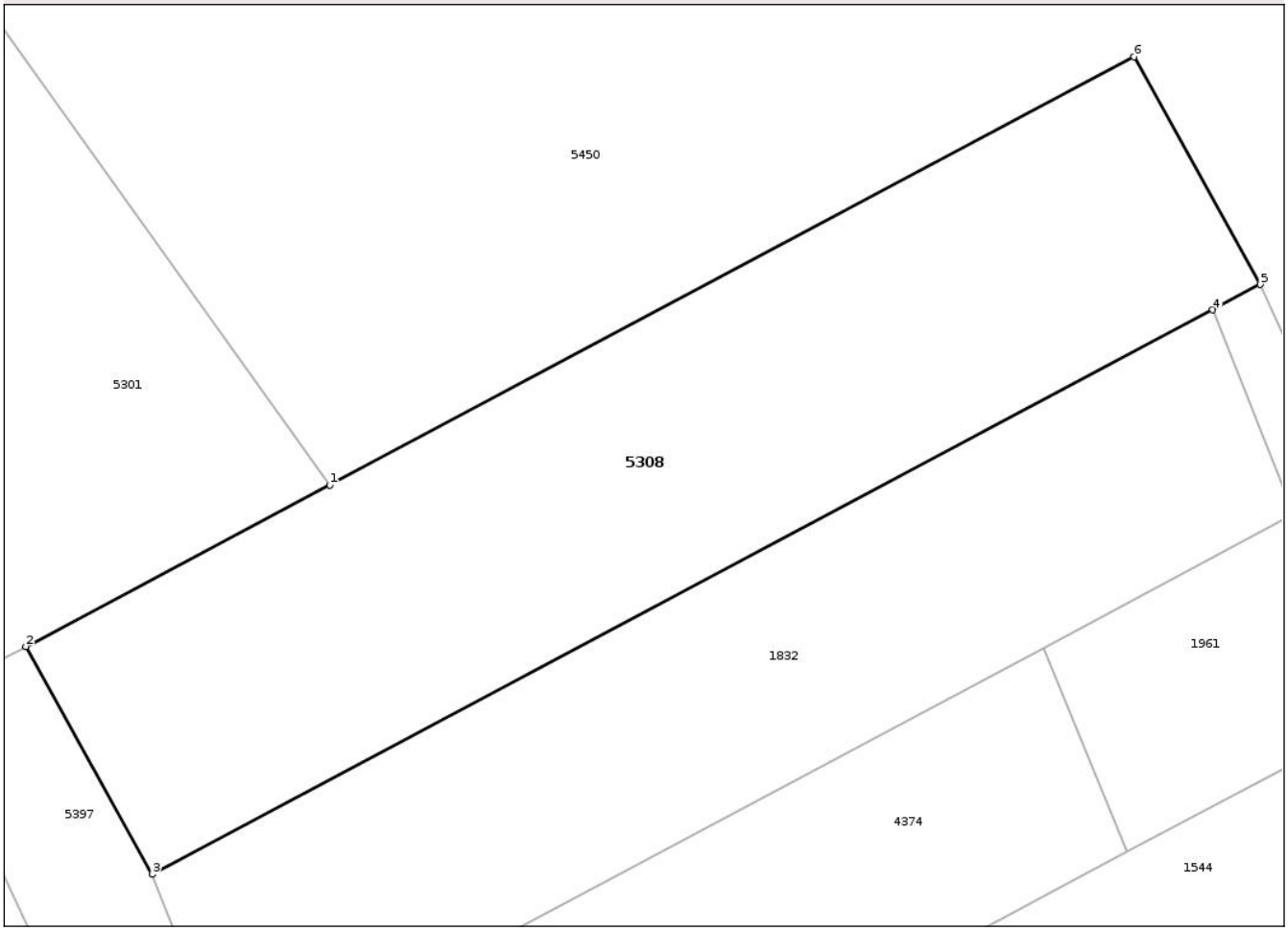
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81400	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	815	9	204	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.716,434 384.489,965	2	483.701,263 384.481,897	17.183
2	483.701,263 384.481,897	3	483.707,564 384.470,526	13.0
3	483.707,564 384.470,526	4	483.760,538 384.498,698	59.999
4	483.760,538 384.498,698	5	483.762,924 384.499,967	2.702
5	483.762,924 384.499,967	6	483.756,623 384.511,337	12.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.756,623 384.511,337	1	483.716,434 384.489,965	45.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1049
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1222
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80090	1.837	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11392 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1284, din 11/05/2009 emis de BNP DANCIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**, , casatorit LIPSĂ CNP	
67496 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 1504, din 08/05/2015 emis de SPN Danciu Ilie (act administrativ nr. 26884/20-05-2015 emis de OCPI; act administrativ nr. 581/10-11-2015 emis de Primaria Budeasa; act administrativ nr. 4913/10-11-2015 emis de Primaria Budeasa; act administrativ nr. 19/05-01-2016 emis de Primaria Budeasa;);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor imobilului si modificarea grupei de destinatie a suprafetei de 1069 m.p teren arabil din intravilan in extravilan, cu stare de proprietate neschimbata	A1
B5	se notează repoziţionarea imobilului cu nr. cadastral 1049 din cartea funciară nr. 1222, convertită cu nr. 80090	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale in sensul ca se modifica adresa imobilului , acesta fiind situat in comuna Budeasa,sat Galasesti ,Punct 'Pipera, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

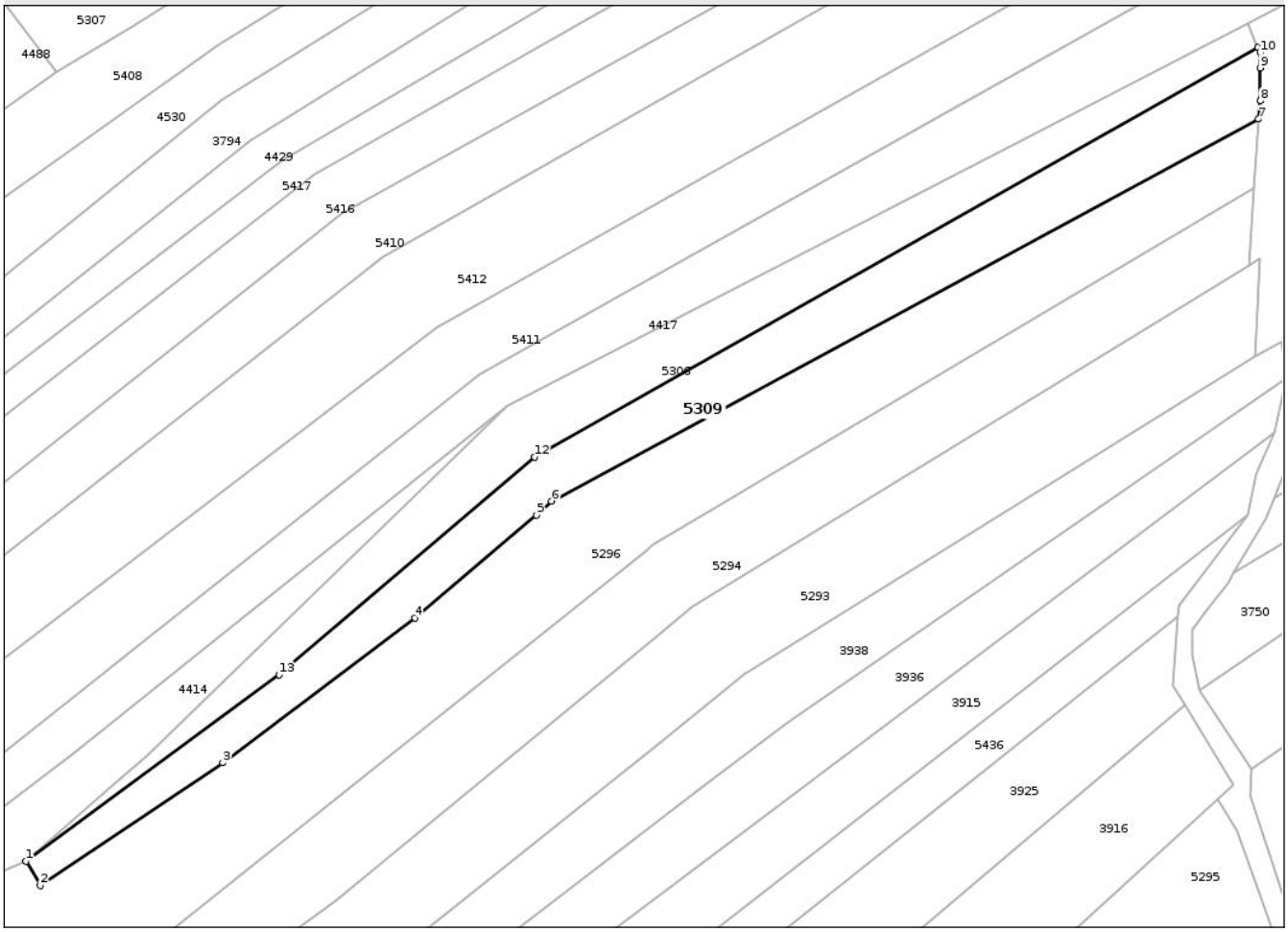
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80090	1.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.837	9	225, 226	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.562,949 384.037,293	2	483.565,297 384.033,403	4.544
2	483.565,297 384.033,403	3	483.594,888 384.053,238	35.624
3	483.594,888 384.053,238	4	483.626,066 384.076,751	39.05
4	483.626,066 384.076,751	5	483.645,754 384.093,401	25.784
5	483.645,754 384.093,401	6	483.648,198 384.095,668	3.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.648,198 384.095,668	7	483.762,962 384.157,583	130.4
7	483.762,962 384.157,583	8	483.763,238 384.160,556	2.986
8	483.763,238 384.160,556	9	483.763,206 384.165,899	5.343
9	483.763,206 384.165,899	10	483.763,192 384.168,377	2.478
10	483.763,192 384.168,377	11	483.762,869 384.169,158	0.845
11	483.762,869 384.169,158	12	483.645,485 384.102,829	134.828
12	483.645,485 384.102,829	13	483.603,987 384.067,518	54.488
13	483.603,987 384.067,518	1	483.562,949 384.037,293	50.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493
Nr. cadastral vechi:749

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82072	3.299	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19416 / 15/08/2005		
Act Notarial nr. 4737, din 12/08/2005 emis de BNP (certificat de mostenitor nr. 191/18.11.2004, contract de vanzare-cumparare nr. 3283/26.08.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **CĂLIN AURICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 493)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

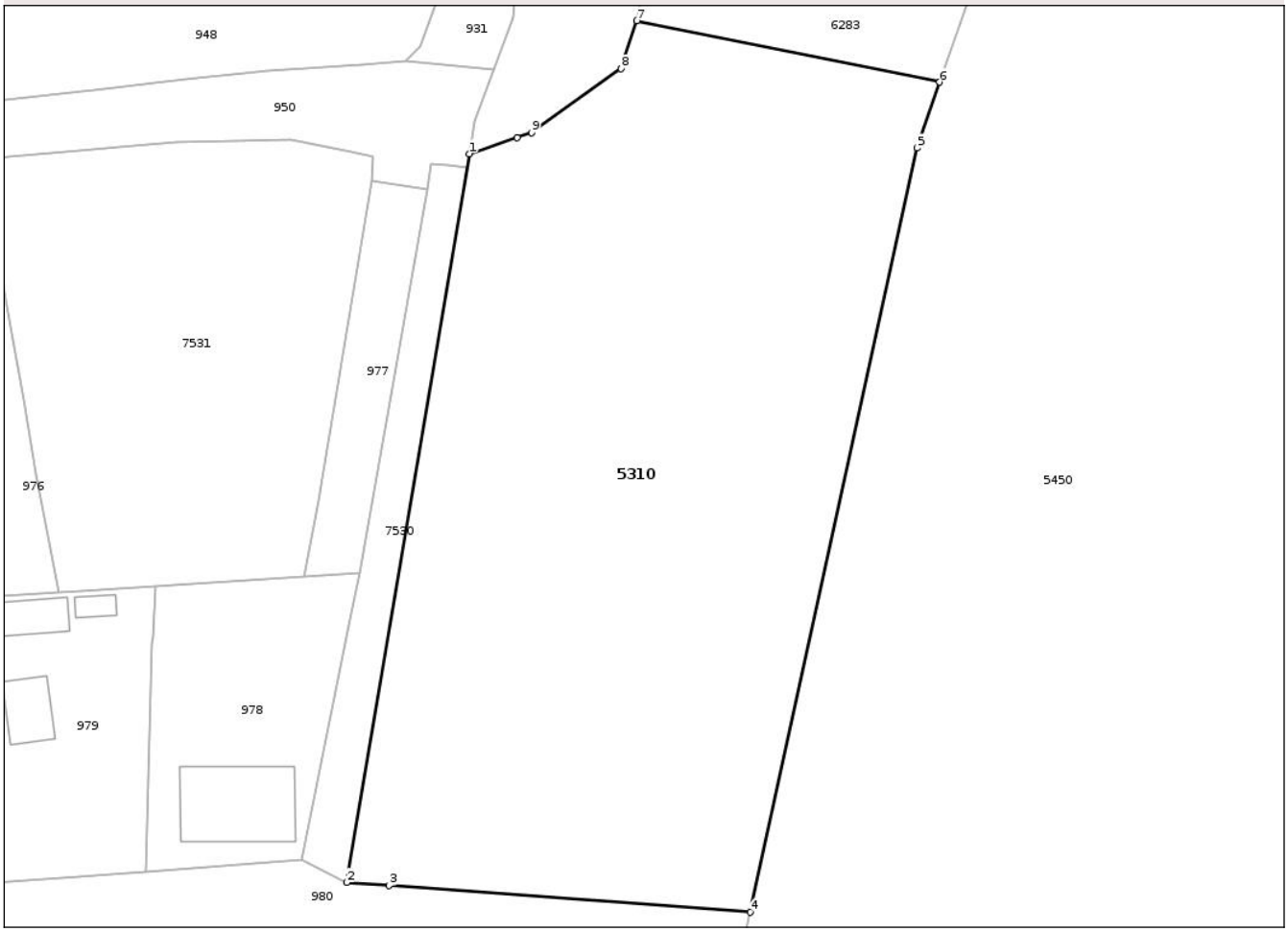
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82072	3.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.299	10	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.771,239 383.405,203	2	484.759,379 383.335,021	71.177
2	484.759,379 383.335,021	3	484.763,489 383.334,719	4.121
3	484.763,489 383.334,719	4	484.798,303 383.332,156	34.908
4	484.798,303 383.332,156	5	484.814,366 383.405,762	75.338
5	484.814,366 383.405,762	6	484.816,555 383.412,099	6.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.816,555 383.412,099	7	484.787,37 383.418,024	29.78
7	484.787,37 383.418,024	8	484.785,857 383.413,399	4.866
8	484.785,857 383.413,399	9	484.777,204 383.407,256	10.612
9	484.777,204 383.407,256	10	484.775,822 383.406,78	1.462
10	484.775,822 383.406,78	1	484.771,239 383.405,203	4.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.222	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

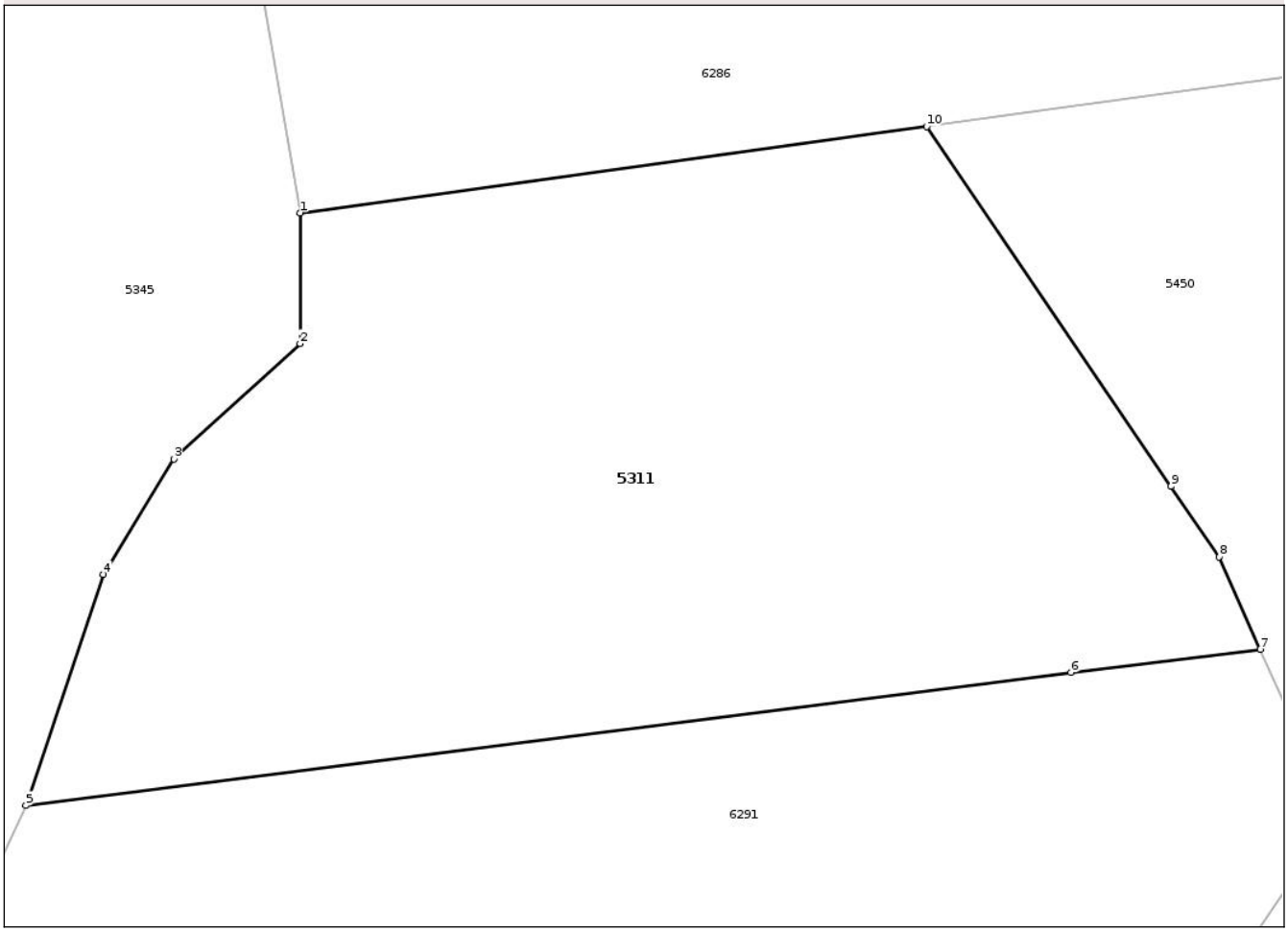
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.222	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.745,977 383.190,9	2	484.745,961 383.184,597	6.303
2	484.745,961 383.184,597	3	484.739,866 383.179,031	8.254
3	484.739,866 383.179,031	4	484.736,473 383.173,465	6.519
4	484.736,473 383.173,465	5	484.732,738 383.162,333	11.742
5	484.732,738 383.162,333	6	484.783,123 383.168,749	50.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.783,123 383.168,749	7	484.792,253 383.169,865	9.198
7	484.792,253 383.169,865	8	484.790,269 383.174,317	4.874
8	484.790,269 383.174,317	9	484.787,955 383.177,722	4.117
9	484.787,955 383.177,722	10	484.776,169 383.195,063	20.967
10	484.776,169 383.195,063	1	484.745,977 383.190,9	30.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 15/05/2020 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN (Titlu de proprietate nr. 9075/12. 02.2007 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARAHOLU FĂNEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

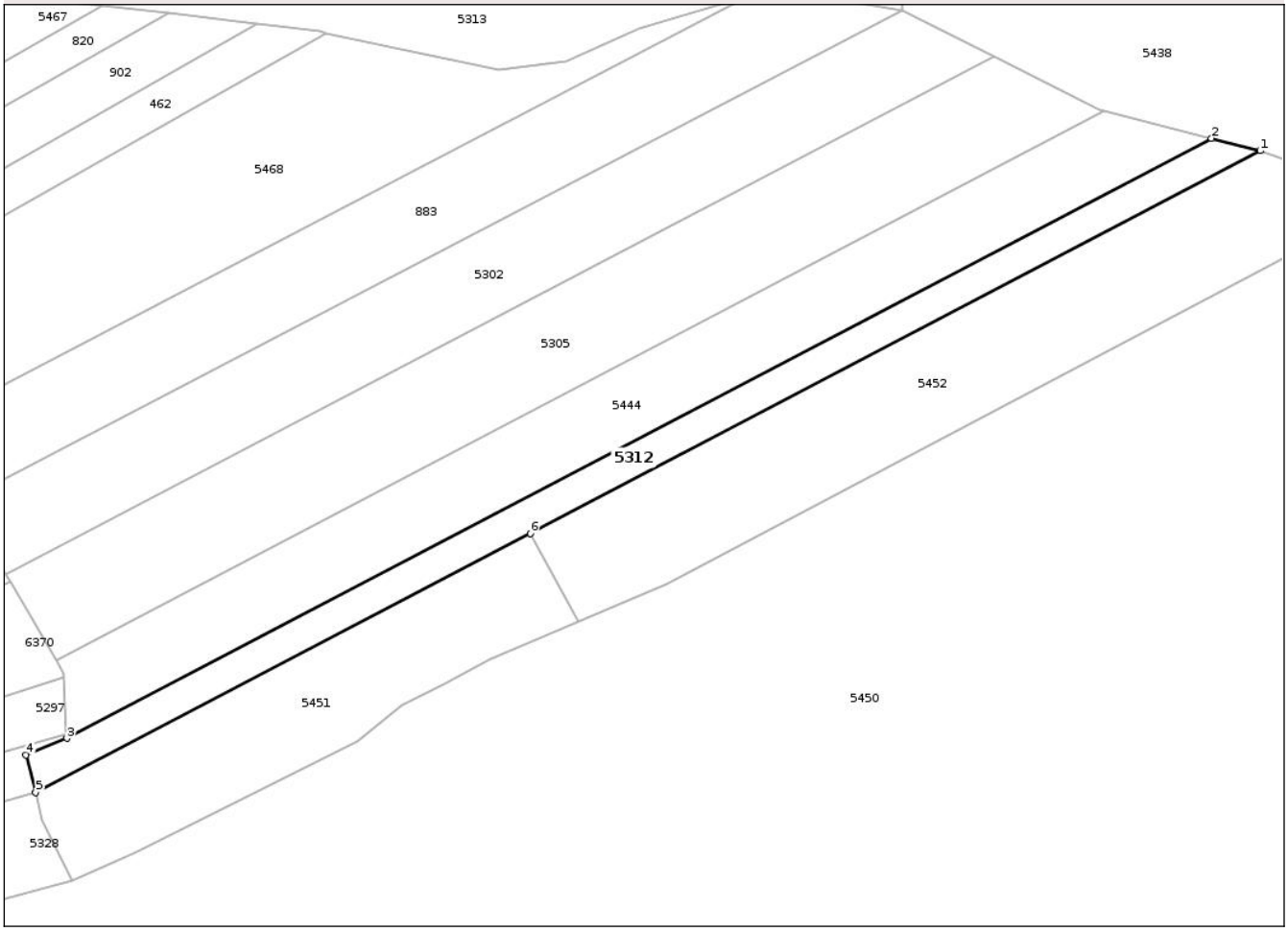
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	9	202	-	UP III, UA 90 În certificatul de moștenitor este tarla 8, parcela 202 Diferența de suprafață se regăsește la ID 5327

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.332,055 385.127,431	2	484.309,24 385.133,203	23.534
2	484.309,24 385.133,203	3	483.774,031 384.852,987	604.127
3	483.774,031 384.852,987	4	483.754,87 384.845,151	20.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.754,87 384.845,151	5	483.759,423 384.827,622	18.111
5	483.759,423 384.827,622	6	483.990,717 384.948,719	261.077
6	483.990,717 384.948,719	1	484.332,055 385.127,431	385.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galesesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81237	140.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31451 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 5870, din 27/11/2012 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr. 8803/26-11-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act notarial nr. 157/24-04-2013 emis de BNP DUMITRU MARIANA; act notarial nr. 177/30-06-2005 emis de BNP DUMITRU MARIANA; act notarial nr. 87/16-04-2007 emis de BNP DUMITRU MARIANA; act administrativ nr. 289/05-06-2013 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 2171/05-06-2013 emis de PRIMARIA BUDEASA; act notarial nr. 493/14-11-2012 emis de BNPA BRUMA SORANA-CRISTINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOGRAFI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

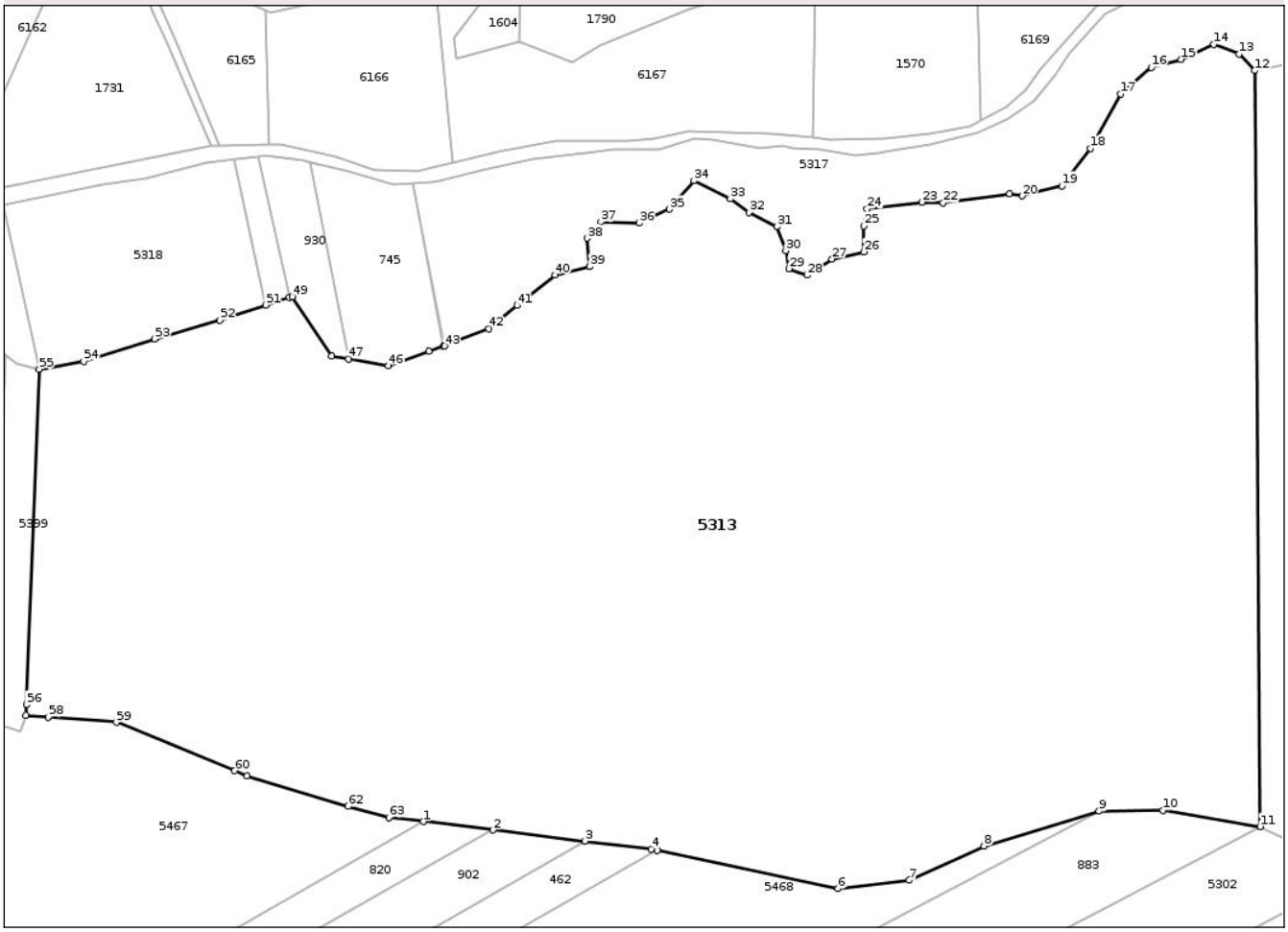
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81237	140.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	140.000	8	182	-	UP III, UA 89

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.790,389 385.195,287	2	483.821,719 385.191,529	31.555
4	483.892,347 385.183,056	5	483.895,061 385.182,481	2.774
7	484.007,792 385.169,124	8	484.041,245 385.184,365	36.761
10	484.121,248 385.200,381	11	484.164,728 385.193,102	44.085
13	484.155,228 385.538,094	14	484.143,862 385.542,515	12.196
16	484.116,006 385.532,134	17	484.102,249 385.520,263	18.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.821,719 385.191,529	3	483.862,693 385.186,613	41.268
5	483.895,061 385.182,481	6	483.975,949 385.165,334	82.685
8	484.041,245 385.184,365	9	484.092,706 385.199,888	53.751
11	484.164,728 385.193,102	12	484.162,218 385.530,758	337.665
14	484.143,862 385.542,515	15	484.129,415 385.535,818	15.924
17	484.102,249 385.520,263	18	484.088,755 385.495,982	27.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.862,693 385.186,613	4	483.892,347 385.183,056	29.867
6	483.975,949 385.165,334	7	484.007,792 385.169,124	32.068
9	484.092,706 385.199,888	10	484.121,248 385.200,381	28.546
12	484.162,218 385.530,758	13	484.155,228 385.538,094	10.133
15	484.129,415 385.535,818	16	484.116,006 385.532,134	13.906
18	484.088,755 385.495,982	19	484.075,981 385.479,243	21.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	484.075,981 385.479,243	20	484.058,303 385.474,743	18.242
22	484.022,972 385.471,708	23	484.013,444 385.472,015	9.533
25	483.987,358 385.461,385	26	483.987,375 385.449,797	11.588
28	483.962,182 385.439,381	29	483.953,939 385.442,291	8.742
31	483.948,631 385.461,012	32	483.936,035 385.467,418	14.131
34	483.911,433 385.481,627	35	483.900,476 385.468,854	16.829
37	483.869,892 385.463,119	38	483.863,61 385.455,887	9.579
40	483.849,339 385.439,51	41	483.832,437 385.425,869	21.72
43	483.799,895 385.407,729	44	483.799,569 385.407,602	0.35
46	483.774,737 385.398,934	47	483.757,1 385.401,958	17.894
49	483.731,797 385.429,808	50	483.730,48 385.429,381	1.384
52	483.699,415 385.419,3	53	483.670,412 385.410,873	30.202
55	483.618,677 385.397,382	56	483.612,917 385.247,574	149.919
58	483.622,647 385.241,96	59	483.653,146 385.239,643	30.587
61	483.711,635 385.215,756	62	483.756,78 385.202,115	47.161
20	484.058,303 385.474,743	21	484.052,705 385.475,771	5.692
23	484.013,444 385.472,015	24	483.988,851 385.468,949	24.783
26	483.987,375 385.449,797	27	483.973,256 385.446,565	14.484
29	483.953,939 385.442,291	30	483.952,57 385.450,387	8.211
32	483.936,035 385.467,418	33	483.927,758 385.473,493	10.267
35	483.900,476 385.468,854	36	483.886,89 385.462,693	14.918
38	483.863,61 385.455,887	39	483.864,739 385.443,133	12.804
41	483.832,437 385.425,869	42	483.819,683 385.415,424	16.485
44	483.799,569 385.407,602	45	483.792,954 385.405,293	7.006
47	483.757,1 385.401,958	48	483.749,469 385.403,267	7.742
50	483.730,48 385.429,381	51	483.720,001 385.425,98	11.017
53	483.670,412 385.410,873	54	483.638,626 385.400,767	33.354
56	483.612,917 385.247,574	57	483.612,735 385.242,827	4.75
59	483.653,146 385.239,643	60	483.706,072 385.218,006	57.178
62	483.756,78 385.202,115	63	483.775,028 385.197,13	18.917
21	484.052,705 385.475,771	22	484.022,972 385.471,708	30.009
24	483.988,851 385.468,949	25	483.987,358 385.461,385	7.71
27	483.973,256 385.446,565	28	483.962,182 385.439,381	13.2
30	483.952,57 385.450,387	31	483.948,631 385.461,012	11.332
33	483.927,758 385.473,493	34	483.911,433 385.481,627	18.239
36	483.886,89 385.462,693	37	483.869,892 385.463,119	17.003
39	483.864,739 385.443,133	40	483.849,339 385.439,51	15.82
42	483.819,683 385.415,424	43	483.799,895 385.407,729	21.232
45	483.792,954 385.405,293	46	483.774,737 385.398,934	19.295
48	483.749,469 385.403,267	49	483.731,797 385.429,808	31.886
51	483.720,001 385.425,98	52	483.699,415 385.419,3	21.643
54	483.638,626 385.400,767	55	483.618,677 385.397,382	20.234
57	483.612,735 385.242,827	58	483.622,647 385.241,96	9.95
60	483.706,072 385.218,006	61	483.711,635 385.215,756	6.001
63	483.775,028 385.197,13	1	483.790,389 385.195,287	15.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.766	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

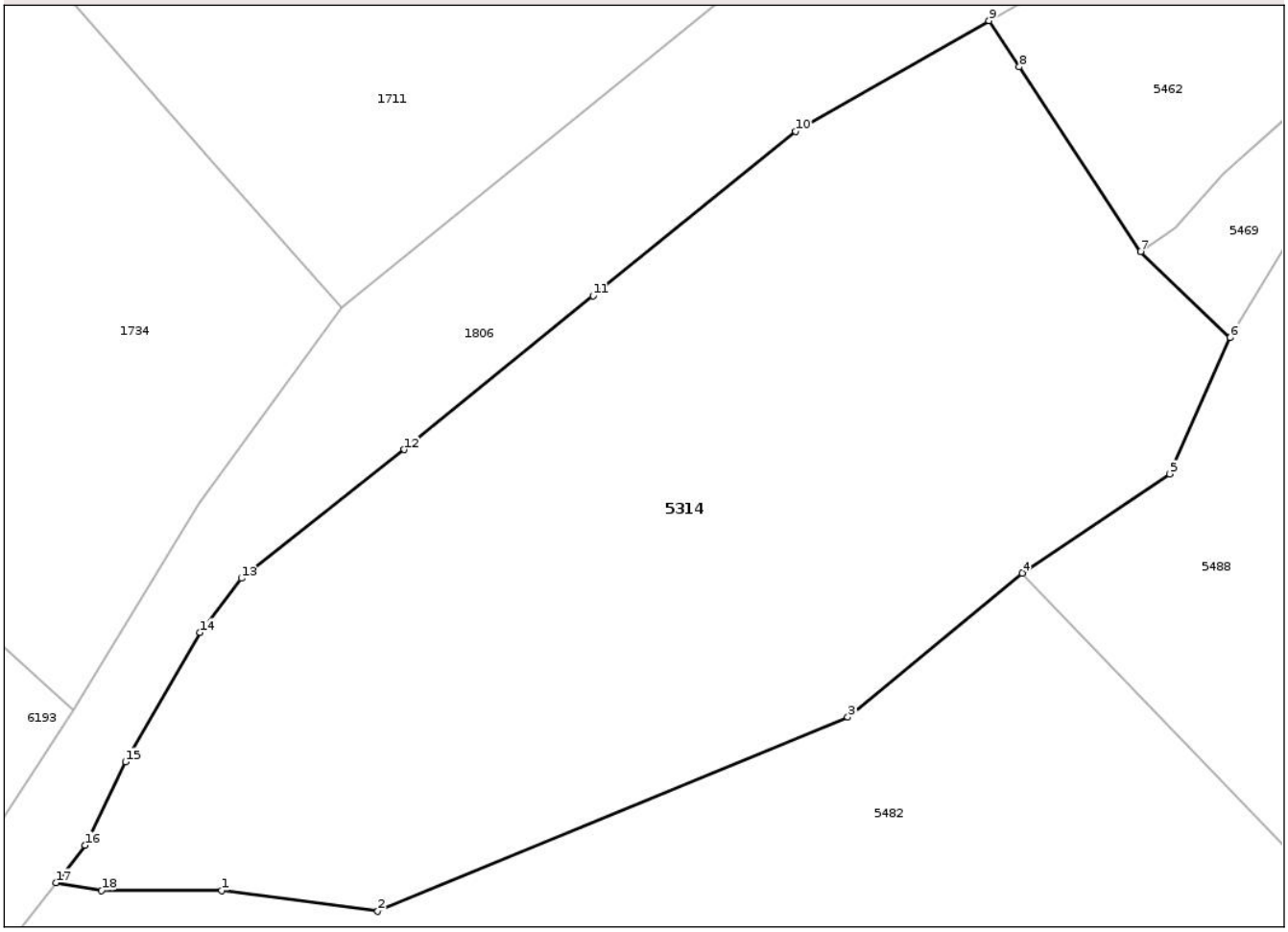
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.766	8	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.259,0 385.299,0	2	483.270,733 385.297,436	11.837
2	483.270,733 385.297,436	3	483.306,0 385.312,0	38.156
3	483.306,0 385.312,0	4	483.319,084 385.322,809	16.971
4	483.319,084 385.322,809	5	483.330,155 385.330,251	13.34
5	483.330,155 385.330,251	6	483.334,681 385.340,468	11.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.334,681 385.340,468	7	483.327,969 385.346,938	9.323
7	483.327,969 385.346,938	8	483.318,87 385.360,785	16.569
8	483.318,87 385.360,785	9	483.316,583 385.364,246	4.148
9	483.316,583 385.364,246	10	483.302,064 385.355,947	16.723
10	483.302,064 385.355,947	11	483.286,874 385.343,613	19.567
11	483.286,874 385.343,613	12	483.272,713 385.332,071	18.269
12	483.272,713 385.332,071	13	483.260,494 385.322,41	15.577
13	483.260,494 385.322,41	14	483.257,404 385.318,346	5.105
14	483.257,404 385.318,346	15	483.251,798 385.308,647	11.203
15	483.251,798 385.308,647	16	483.248,778 385.302,389	6.949
16	483.248,778 385.302,389	17	483.246,587 385.299,578	3.564
17	483.246,587 385.299,578	18	483.250,0 385.299,0	3.462
18	483.250,0 385.299,0	1	483.259,0 385.299,0	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83088	2.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8507 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 2109, din 30/05/2005 emis de Primaria Comunei Budeasa (act administrativ nr 894 din 11.02.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 123 din 11.02.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 393 din 12.02.2019, emis de BNP Pristavu Alexandra Stefania;act notarial nr 35 din 02.06.2005, emis de BNP Gabriela Chiran);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

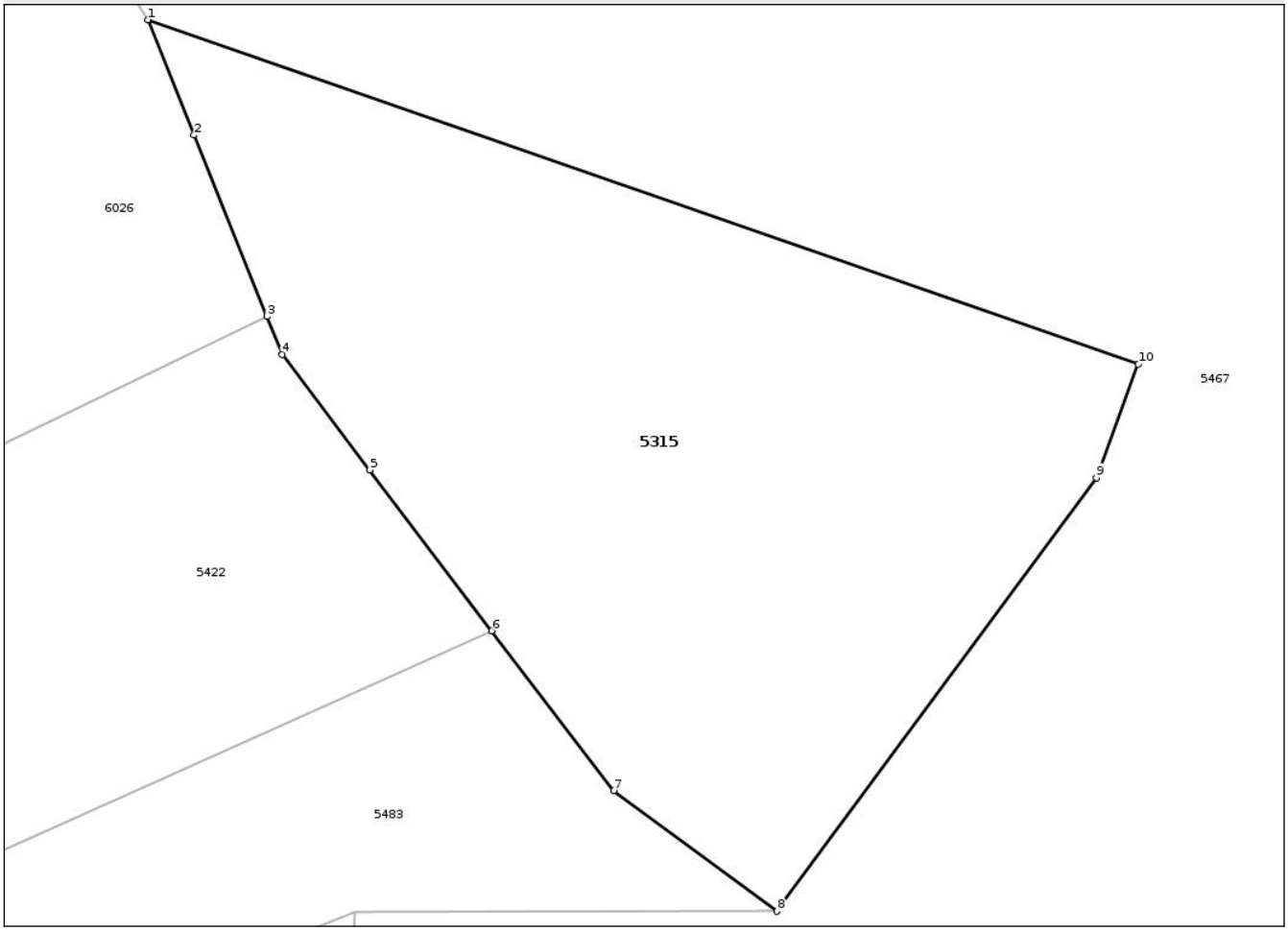
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83088	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.600	8	182	-	UP III, UA 90

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.491,667 385.223,853	2	483.495,38 385.214,596	9.974
2	483.495,38 385.214,596	3	483.501,217 385.200,044	15.679
3	483.501,217 385.200,044	4	483.502,445 385.196,983	3.298
4	483.502,445 385.196,983	5	483.509,493 385.187,725	11.636
5	483.509,493 385.187,725	6	483.519,31 385.174,827	16.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.519,31 385.174,827	7	483.529,084 385.161,987	16.137
7	483.529,084 385.161,987	8	483.542,201 385.152,314	16.298
8	483.542,201 385.152,314	9	483.567,853 385.187,099	43.221
9	483.567,853 385.187,099	10	483.571,225 385.196,222	9.726
10	483.571,225 385.196,222	1	483.491,667 385.223,853	84.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.399	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

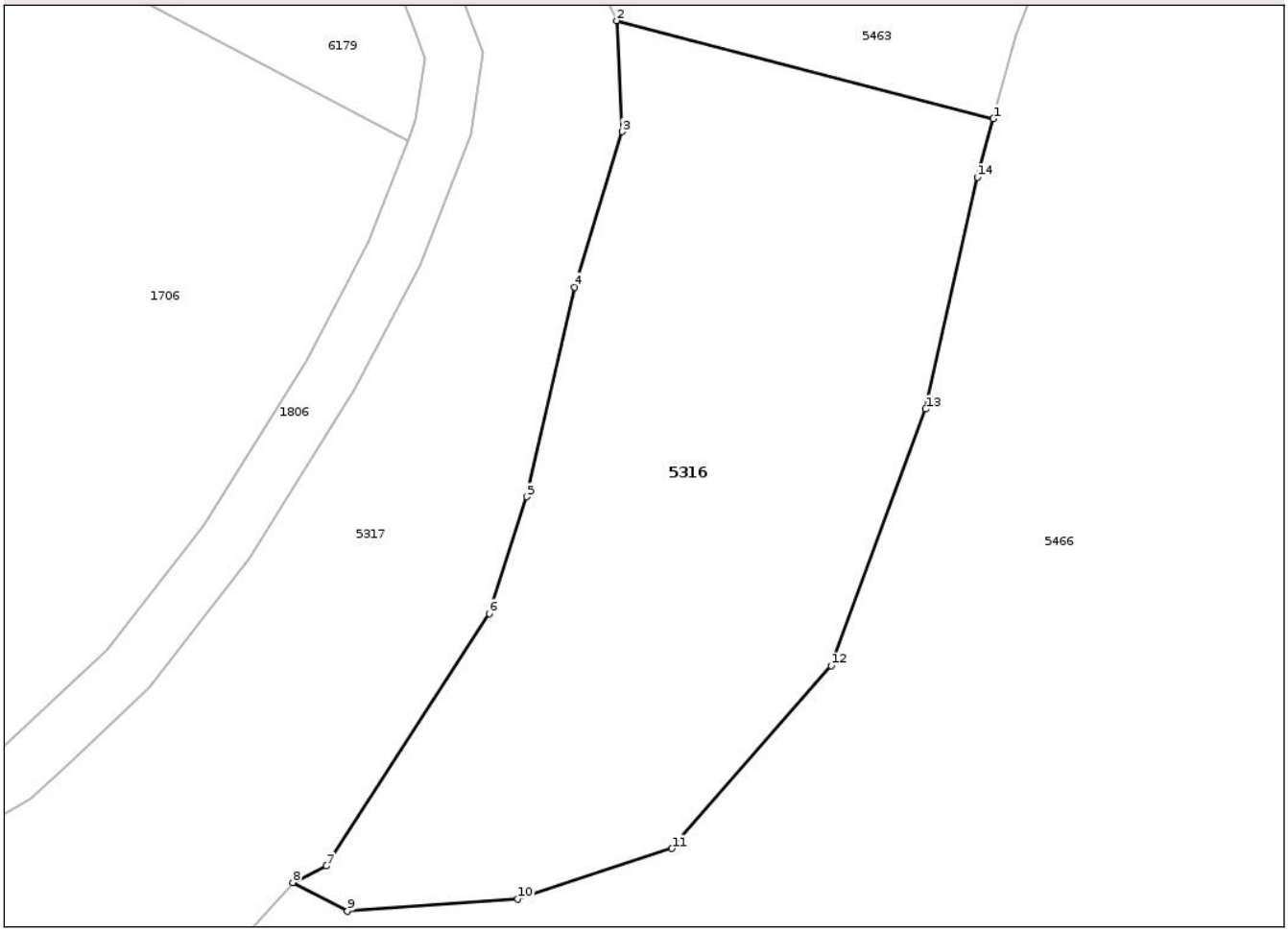
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.399	8	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.768,783 386.123,081	2	484.728,772 386.133,48	41.34
2	484.728,772 386.133,48	3	484.729,393 386.121,698	11.798
3	484.729,393 386.121,698	4	484.724,304 386.105,202	17.263
4	484.724,304 386.105,202	5	484.719,209 386.082,954	22.824
5	484.719,209 386.082,954	6	484.715,237 386.070,551	13.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.715,237 386.070,551	7	484.697,969 386.043,75	31.882
7	484.697,969 386.043,75	8	484.694,391 386.041,977	3.993
8	484.694,391 386.041,977	9	484.700,208 386.038,941	6.562
9	484.700,208 386.038,941	10	484.718,297 386.040,245	18.136
10	484.718,297 386.040,245	11	484.734,648 386.045,606	17.207
11	484.734,648 386.045,606	12	484.751,543 386.064,997	25.719
12	484.751,543 386.064,997	13	484.761,591 386.092,259	29.055
13	484.761,591 386.092,259	14	484.767,089 386.116,861	25.209
14	484.767,089 386.116,861	1	484.768,783 386.123,081	6.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.237	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

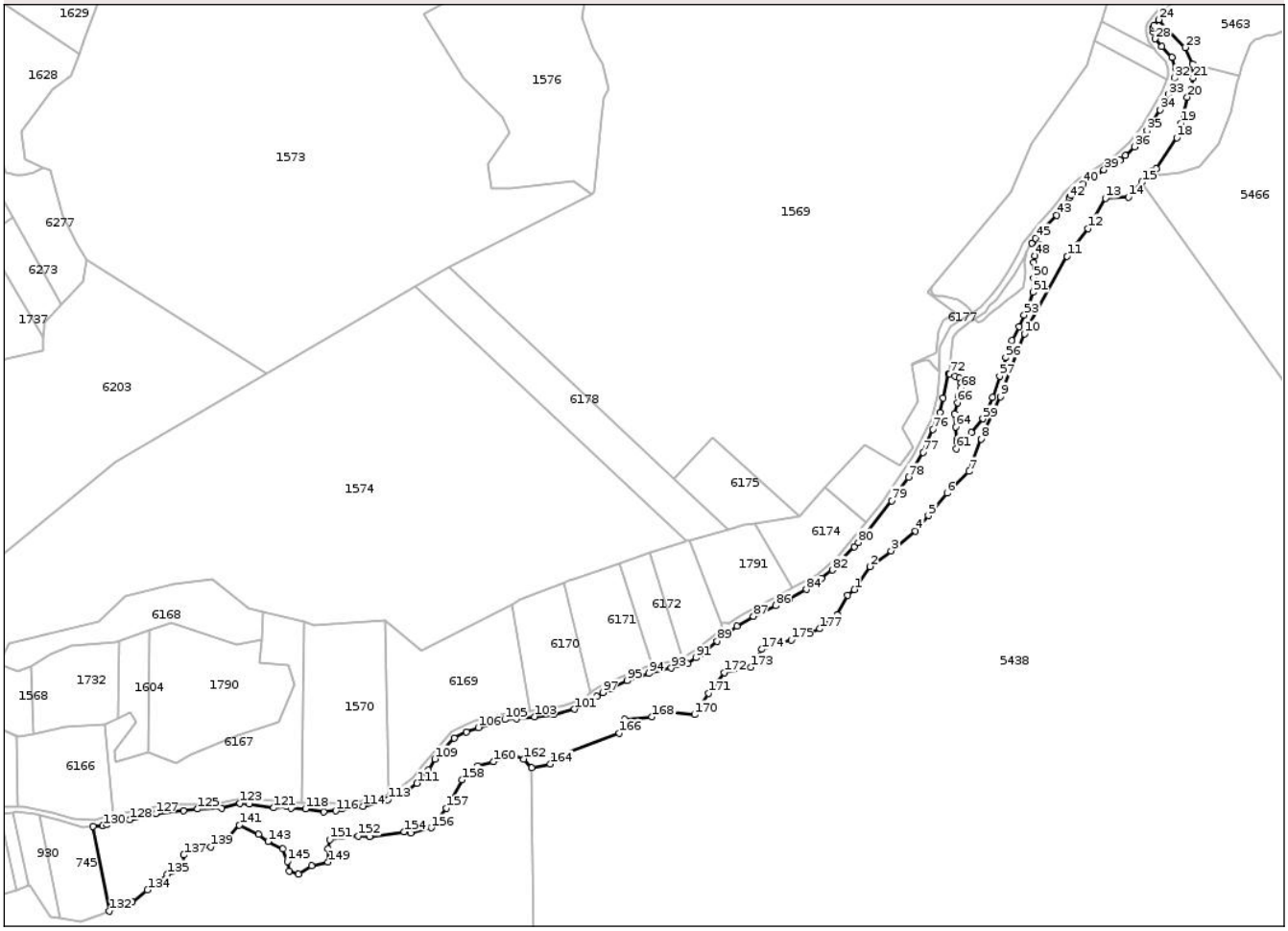
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	38.237	8	182, 183, 184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.438,918 385.683,304	2	484.452,082 385.702,919	23.623
4	484.491,164 385.733,585	5	484.502,249 385.746,689	17.164
7	484.537,326 385.784,455	8	484.547,587 385.812,381	29.751
10	484.584,803 385.902,422	11	484.621,242 385.968,942	75.847
13	484.654,271 386.018,559	14	484.673,922 386.019,488	19.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.452,082 385.702,919	3	484.470,321 385.716,511	22.747
5	484.502,249 385.746,689	6	484.518,324 385.765,946	25.085
8	484.547,587 385.812,381	9	484.563,957 385.848,631	39.775
11	484.621,242 385.968,942	12	484.639,023 385.992,73	29.699
14	484.673,922 386.019,488	15	484.685,565 386.032,28	17.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.470,321 385.716,511	4	484.491,164 385.733,585	26.943
6	484.518,324 385.765,946	7	484.537,326 385.784,455	26.527
9	484.563,957 385.848,631	10	484.584,803 385.902,422	57.689
12	484.639,023 385.992,73	13	484.654,271 386.018,559	29.994
15	484.685,565 386.032,28	16	484.694,391 386.041,977	13.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.694,391 386.041,977	17	484.697,969 386.043,75	3.993
19	484.719,209 386.082,954	20	484.724,304 386.105,202	22.824
22	484.728,772 386.133,48	23	484.722,435 386.147,697	15.565
25	484.695,979 386.166,552	26	484.694,911 386.164,453	2.355
28	484.696,897 386.155,188	29	484.702,5 386.148,409	8.795
31	484.714,546 386.130,123	32	484.713,27 386.121,385	8.831
34	484.701,042 386.094,383	35	484.689,876 386.076,431	21.141
37	484.671,31 386.055,276	38	484.666,667 386.050,897	6.382
40	484.635,345 386.031,143	41	484.624,85 386.020,948	14.632
43	484.612,315 386.004,028	44	484.601,571 385.993,12	15.311
46	484.591,106 385.980,117	47	484.597,906 385.978,719	6.942
49	484.592,504 385.963,376	50	484.592,406 385.950,313	13.063
52	484.588,375 385.927,375	53	484.584,5 385.918,562	9.627
55	484.573,938 385.896,719	56	484.568,656 385.882,125	15.52
58	484.557,219 385.848,188	59	484.549,125 385.829,531	20.337
61	484.526,375 385.804,125	62	484.526,594 385.809,344	5.224
64	484.525,75 385.822,781	65	484.524,781 385.833,688	10.95
67	484.527,875 385.848,75	68	484.530,688 385.856,25	8.01
70	484.529,0 385.864,594	71	484.525,031 385.866,281	4.313
73	484.519,699 385.868,293	74	484.515,098 385.847,432	21.362
76	484.506,177 385.820,718	77	484.497,952 385.800,667	21.672
79	484.470,747 385.759,515	80	484.442,109 385.723,753	45.815
82	484.419,884 385.700,008	83	484.410,486 385.692,964	11.745
85	484.383,084 385.675,136	86	484.371,379 385.669,459	13.009
88	484.337,942 385.651,983	89	484.320,824 385.639,174	21.38
91	484.303,035 385.624,843	92	484.295,745 385.619,998	8.753
94	484.262,775 385.611,568	95	484.243,694 385.605,31	20.081
97	484.222,989 385.595,136	98	484.217,99 385.591,619	6.112
100	484.209,657 385.585,447	101	484.198,828 385.580,793	11.787
103	484.164,397 385.574,341	104	484.148,979 385.572,886	15.487
106	484.116,288 385.565,055	107	484.105,981 385.561,483	10.908
109	484.079,049 385.538,04	110	484.073,261 385.528,861	10.851
112	484.051,448 385.509,08	113	484.038,861 385.503,323	13.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.697,969 386.043,75	18	484.715,237 386.070,551	31.882
20	484.724,304 386.105,202	21	484.729,393 386.121,698	17.263
23	484.722,435 386.147,697	24	484.700,085 386.171,502	32.653
26	484.694,911 386.164,453	27	484.695,15 386.160,945	3.516
29	484.702,5 386.148,409	30	484.711,097 386.139,485	12.391
32	484.713,27 386.121,385	33	484.707,927 386.107,493	14.884
35	484.689,876 386.076,431	36	484.679,173 386.062,692	17.416
38	484.666,667 386.050,897	39	484.652,9 386.043,006	15.868
41	484.624,85 386.020,948	42	484.622,98 386.019,132	2.607
44	484.601,571 385.993,12	45	484.594,075 385.984,445	11.465
47	484.597,906 385.978,719	48	484.593,781 385.969,136	10.433
50	484.592,406 385.950,313	51	484.592,062 385.937,906	12.412
53	484.584,5 385.918,562	54	484.580,281 385.908,719	10.709
56	484.568,656 385.882,125	57	484.563,562 385.866,125	16.791
59	484.549,125 385.829,531	60	484.539,094 385.818,125	15.189
62	484.526,594 385.809,344	63	484.526,75 385.812,312	2.972
65	484.524,781 385.833,688	66	484.527,156 385.843,5	10.095
68	484.530,688 385.856,25	69	484.530,688 385.860,344	4.094
71	484.525,031 385.866,281	72	484.520,656 385.868,125	4.748
74	484.515,098 385.847,432	75	484.512,37 385.834,842	12.882
77	484.497,952 385.800,667	78	484.485,178 385.779,568	24.665
80	484.442,109 385.723,753	81	484.438,735 385.720,148	4.938
83	484.410,486 385.692,964	84	484.397,701 385.683,383	15.977
86	484.371,379 385.669,459	87	484.352,291 385.660,473	21.097
89	484.320,824 385.639,174	90	484.307,919 385.628,211	16.933
92	484.295,745 385.619,998	93	484.281,82 385.616,087	14.464
95	484.243,694 385.605,31	96	484.230,217 385.598,682	15.019
98	484.217,99 385.591,619	99	484.213,471 385.588,219	5.655
101	484.198,828 385.580,793	102	484.181,112 385.576,332	18.269
104	484.148,979 385.572,886	105	484.139,03 385.571,975	9.991
107	484.105,981 385.561,483	108	484.095,606 385.555,858	11.802
110	484.073,261 385.528,861	111	484.063,725 385.517,381	14.924
113	484.038,861 385.503,323	114	484.017,318 385.497,654	22.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.715,237 386.070,551	19	484.719,209 386.082,954	13.023
21	484.729,393 386.121,698	22	484.728,772 386.133,48	11.798
24	484.700,085 386.171,502	25	484.695,979 386.166,552	6.431
27	484.695,15 386.160,945	28	484.696,897 386.155,188	6.016
30	484.711,097 386.139,485	31	484.714,546 386.130,123	9.977
33	484.707,927 386.107,493	34	484.701,042 386.094,383	14.808
36	484.679,173 386.062,692	37	484.671,31 386.055,276	10.809
39	484.652,9 386.043,006	40	484.635,345 386.031,143	21.187
42	484.622,98 386.019,132	43	484.612,315 386.004,028	18.49
45	484.594,075 385.984,445	46	484.591,106 385.980,117	5.248
48	484.593,781 385.969,136	49	484.592,504 385.963,376	5.9
51	484.592,062 385.937,906	52	484.588,375 385.927,375	11.158
54	484.580,281 385.908,719	55	484.573,938 385.896,719	13.573
57	484.563,562 385.866,125	58	484.557,219 385.848,188	19.025
60	484.539,094 385.818,125	61	484.526,375 385.804,125	18.915
63	484.526,75 385.812,312	64	484.525,75 385.822,781	10.517
66	484.527,156 385.843,5	67	484.527,875 385.848,75	5.299
69	484.530,688 385.860,344	70	484.529,0 385.864,594	4.573
72	484.520,656 385.868,125	73	484.519,699 385.868,293	0.972
75	484.512,37 385.834,842	76	484.506,177 385.820,718	15.422
78	484.485,178 385.779,568	79	484.470,747 385.759,515	24.706
81	484.438,735 385.720,148	82	484.419,884 385.700,008	27.586
84	484.397,701 385.683,383	85	484.383,084 385.675,136	16.783
87	484.352,291 385.660,473	88	484.337,942 385.651,983	16.673
90	484.307,919 385.628,211	91	484.303,035 385.624,843	5.933
93	484.281,82 385.616,087	94	484.262,775 385.611,568	19.574
96	484.230,217 385.598,682	97	484.222,989 385.595,136	8.051
99	484.213,471 385.588,219	100	484.209,657 385.585,447	4.715
102	484.181,112 385.576,332	103	484.164,397 385.574,341	16.833
105	484.139,03 385.571,975	106	484.116,288 385.565,055	23.772
108	484.095,606 385.555,858	109	484.079,049 385.538,04	24.323
111	484.063,725 385.517,381	112	484.051,448 385.509,08	14.82
114	484.017,318 385.497,654	115	483.999,51 385.495,196	17.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	483.999,51 385.495,196	116	483.993,839 385.493,718	5.863
116	483.993,839 385.493,718	117	483.983,78 385.492,72	10.108
117	483.983,78 385.492,72	118	483.968,01 385.495,323	15.983
118	483.968,01 385.495,323	119	483.955,524 385.495,897	12.499
119	483.955,524 385.495,897	120	483.951,379 385.497,367	4.398
120	483.951,379 385.497,367	121	483.940,712 385.496,285	10.722
121	483.940,712 385.496,285	122	483.919,773 385.499,73	21.221
122	483.919,773 385.499,73	123	483.911,953 385.500,344	7.844
123	483.911,953 385.500,344	124	483.895,936 385.495,771	16.657
124	483.895,936 385.495,771	125	483.875,589 385.495,289	20.353
125	483.875,589 385.495,289	126	483.863,267 385.493,885	12.402
126	483.863,267 385.493,885	127	483.839,421 385.491,332	23.982
127	483.839,421 385.491,332	128	483.817,181 385.486,121	22.842
128	483.817,181 385.486,121	129	483.797,939 385.481,752	19.732
129	483.797,939 385.481,752	130	483.794,31 385.480,928	3.721
130	483.794,31 385.480,928	131	483.785,807 385.480,484	8.515
131	483.785,807 385.480,484	132	483.799,895 385.407,729	74.106
132	483.799,895 385.407,729	133	483.819,683 385.415,424	21.232
133	483.819,683 385.415,424	134	483.832,437 385.425,869	16.485
134	483.832,437 385.425,869	135	483.849,339 385.439,51	21.72
135	483.849,339 385.439,51	136	483.864,739 385.443,133	15.82
136	483.864,739 385.443,133	137	483.863,61 385.455,887	12.804
137	483.863,61 385.455,887	138	483.869,892 385.463,119	9.579
138	483.869,892 385.463,119	139	483.886,89 385.462,693	17.003
139	483.886,89 385.462,693	140	483.900,476 385.468,854	14.918
140	483.900,476 385.468,854	141	483.911,433 385.481,627	16.829
141	483.911,433 385.481,627	142	483.927,758 385.473,493	18.239
142	483.927,758 385.473,493	143	483.936,035 385.467,418	10.267
143	483.936,035 385.467,418	144	483.948,631 385.461,012	14.131
144	483.948,631 385.461,012	145	483.952,57 385.450,387	11.332
145	483.952,57 385.450,387	146	483.953,939 385.442,291	8.211
146	483.953,939 385.442,291	147	483.962,182 385.439,381	8.742
147	483.962,182 385.439,381	148	483.973,256 385.446,565	13.2
148	483.973,256 385.446,565	149	483.987,375 385.449,797	14.484
149	483.987,375 385.449,797	150	483.987,358 385.461,385	11.588
150	483.987,358 385.461,385	151	483.988,851 385.468,949	7.71
151	483.988,851 385.468,949	152	484.013,444 385.472,015	24.783
152	484.013,444 385.472,015	153	484.022,972 385.471,708	9.533
153	484.022,972 385.471,708	154	484.052,705 385.475,771	30.009
154	484.052,705 385.475,771	155	484.058,303 385.474,743	5.692
155	484.058,303 385.474,743	156	484.075,981 385.479,243	18.242
156	484.075,981 385.479,243	157	484.088,755 385.495,982	21.056
157	484.088,755 385.495,982	158	484.102,249 385.520,263	27.779
158	484.102,249 385.520,263	159	484.116,006 385.532,134	18.171
159	484.116,006 385.532,134	160	484.129,415 385.535,818	13.906
160	484.129,415 385.535,818	161	484.143,862 385.542,515	15.924
161	484.143,862 385.542,515	162	484.155,228 385.538,094	12.196
162	484.155,228 385.538,094	163	484.162,218 385.530,758	10.133
163	484.162,218 385.530,758	164	484.178,227 385.533,78	16.292
164	484.178,227 385.533,78	165	484.182,343 385.539,248	6.844
165	484.182,343 385.539,248	166	484.237,319 385.560,405	58.907
166	484.237,319 385.560,405	167	484.241,78 385.572,242	12.65
167	484.241,78 385.572,242	168	484.265,255 385.574,228	23.559
168	484.265,255 385.574,228	169	484.272,679 385.579,665	9.202
169	484.272,679 385.579,665	170	484.301,755 385.576,158	29.287
170	484.301,755 385.576,158	171	484.313,75 385.594,484	21.903
171	484.313,75 385.594,484	172	484.327,04 385.611,978	21.97
172	484.327,04 385.611,978	173	484.350,125 385.616,793	23.582
173	484.350,125 385.616,793	174	484.359,47 385.632,148	17.975
174	484.359,47 385.632,148	175	484.384,561 385.640,254	26.368
175	484.384,561 385.640,254	176	484.401,616 385.646,421	18.136
176	484.401,616 385.646,421	177	484.408,947 385.649,75	8.051
177	484.408,947 385.649,75	178	484.424,295 385.661,583	19.38
178	484.424,295 385.661,583	179	484.433,148 385.678,638	19.216
179	484.433,148 385.678,638	1	484.438,918 385.683,304	7.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.570	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59200, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDITA D MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

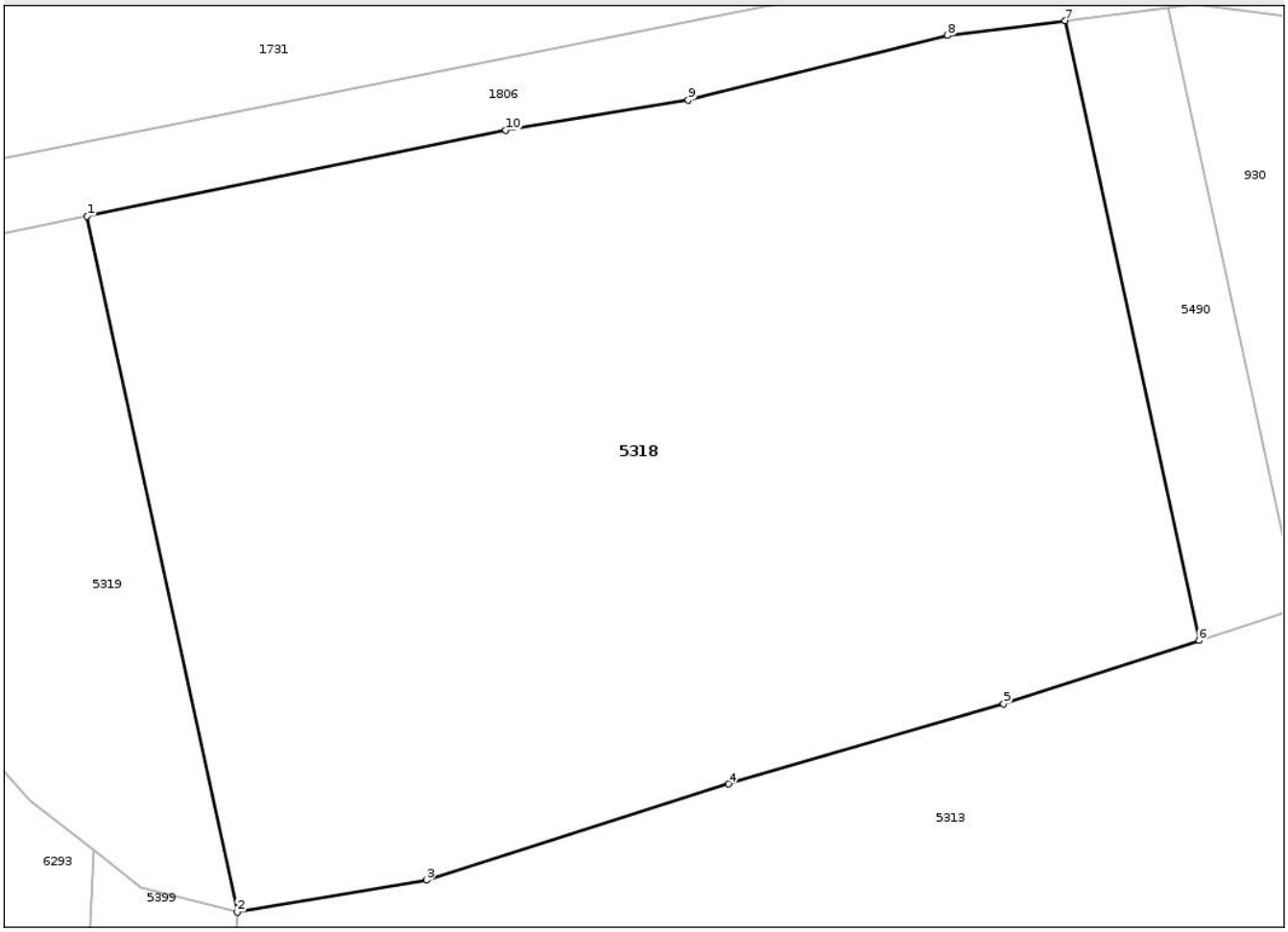
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.570	8	183	-	Punctul 'Valea Satului' În titlu de proprietate este tarla 7, parcela 171

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.602,87 385.470,622	2	483.618,677 385.397,382	74.926
2	483.618,677 385.397,382	3	483.638,626 385.400,767	20.234
3	483.638,626 385.400,767	4	483.670,412 385.410,873	33.354
4	483.670,412 385.410,873	5	483.699,415 385.419,3	30.202
5	483.699,415 385.419,3	6	483.720,001 385.425,98	21.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.720,001 385.425,98	7	483.705,887 385.491,19	66.72
7	483.705,887 385.491,19	8	483.693,513 385.489,629	12.472
8	483.693,513 385.489,629	9	483.666,179 385.482,843	28.164
9	483.666,179 385.482,843	10	483.646,974 385.479,685	19.463
10	483.646,974 385.479,685	1	483.602,87 385.470,622	45.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2011, din 04/12/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN PETRE-DANIEL**, Căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

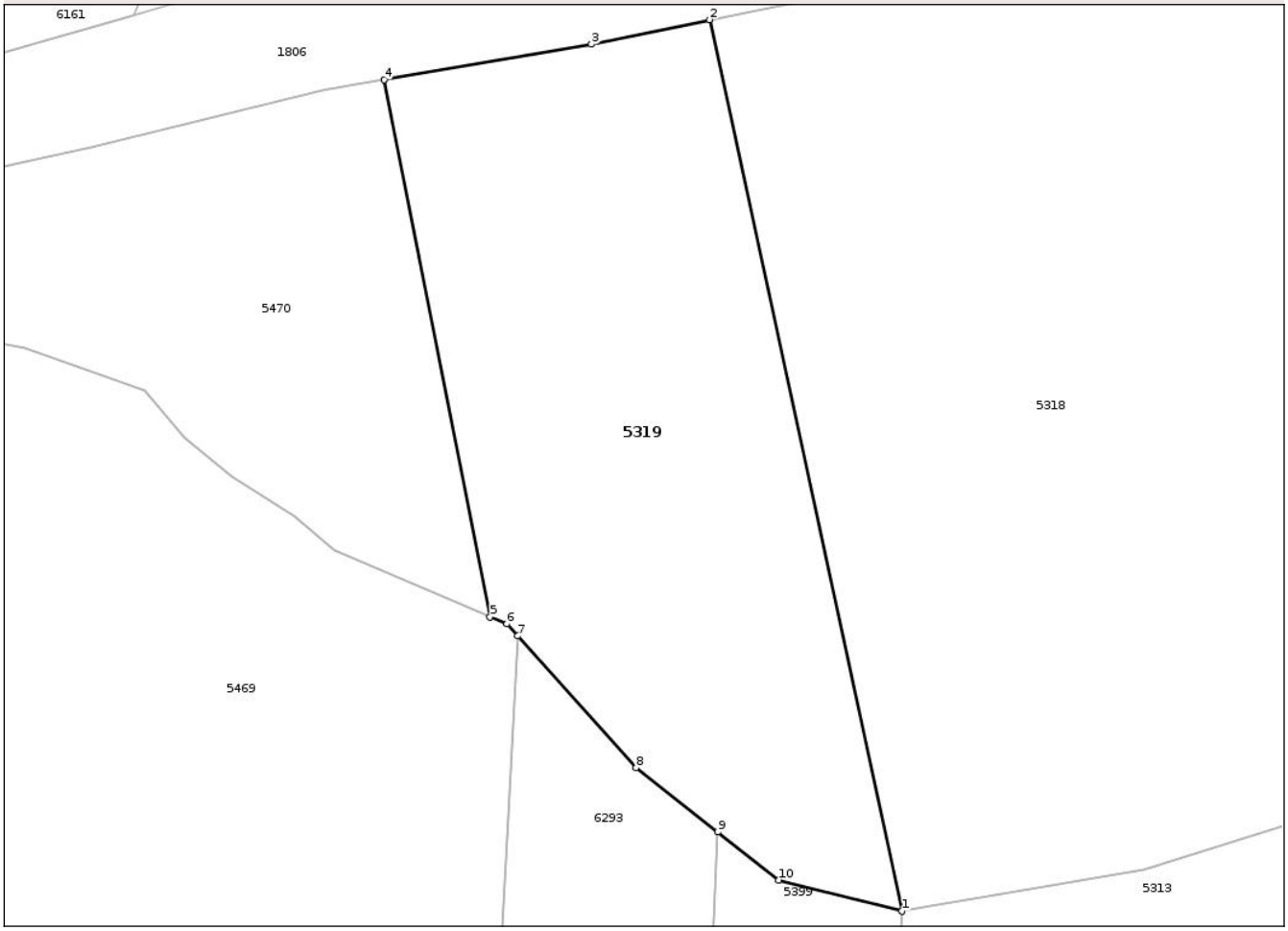
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.750	8	183	-	Punctul ”Valea Satului” Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.618,677 385.397,382	2	483.602,87 385.470,622	74.926
2	483.602,87 385.470,622	3	483.593,142 385.468,624	9.931
3	483.593,142 385.468,624	4	483.576,096 385.465,697	17.295
4	483.576,096 385.465,697	5	483.584,809 385.421,573	44.976
5	483.584,809 385.421,573	6	483.586,179 385.420,993	1.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.586,179 385.420,993	7	483.587,072 385.419,998	1.337
7	483.587,072 385.419,998	8	483.596,793 385.409,161	14.558
8	483.596,793 385.409,161	9	483.603,523 385.403,882	8.553
9	483.603,523 385.403,882	10	483.608,549 385.399,94	6.387
10	483.608,549 385.399,94	1	483.618,677 385.397,382	10.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.191	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32356, din 17/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ILIE**, LIPSĂ CNP 2) **PROCA TUDORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

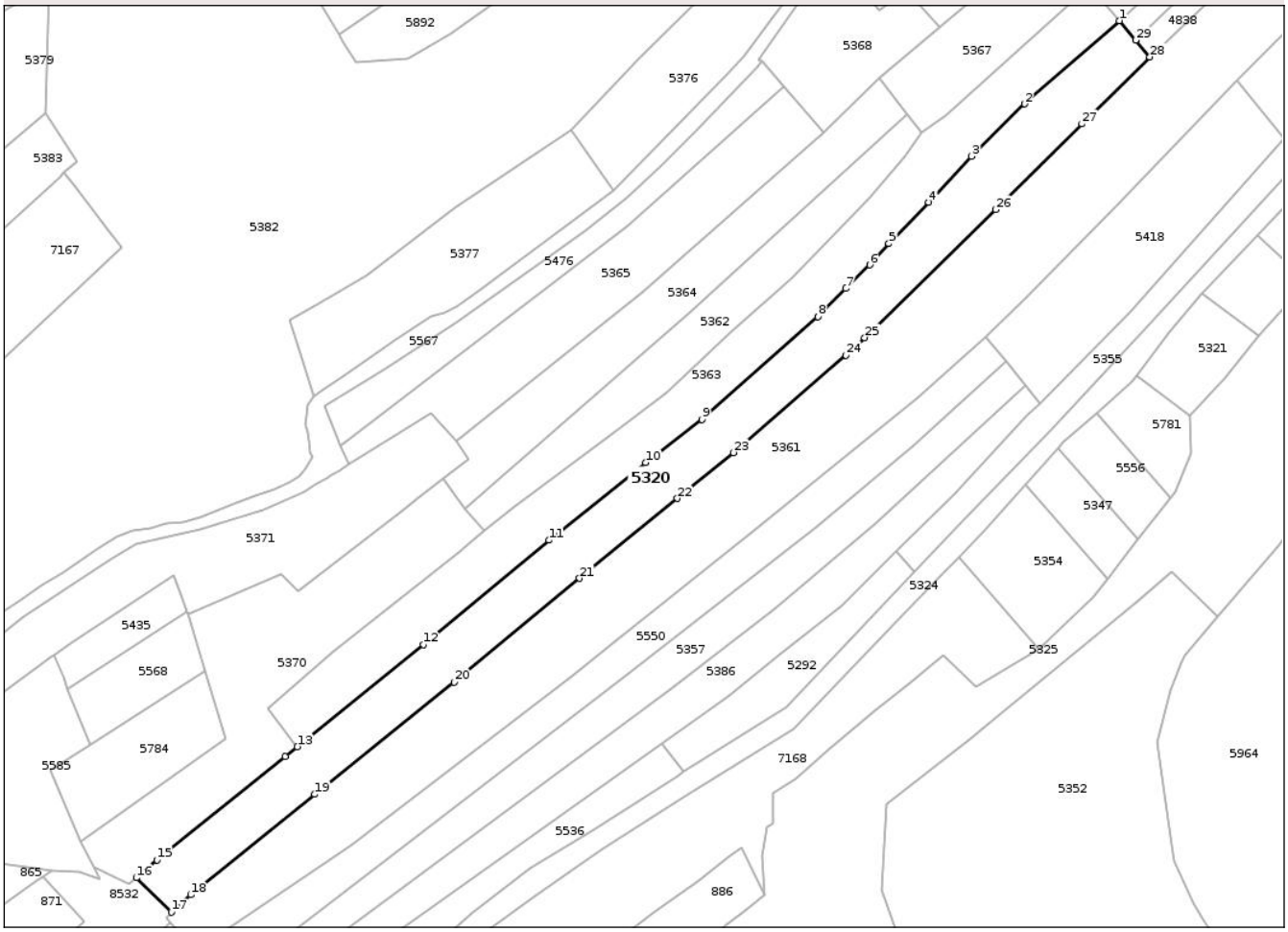
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.191	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.328,494 383.897,051	2	484.298,99 383.871,177	39.242
3	484.282,513 383.854,875	4	484.269,146 383.840,567	19.58
5	484.256,732 383.827,647	6	484.250,731 383.821,097	8.883
7	484.243,219 383.813,76	8	484.234,611 383.804,966	12.306
9	484.198,519 383.772,993	10	484.180,926 383.759,584	22.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.298,99 383.871,177	3	484.282,513 383.854,875	23.179
4	484.269,146 383.840,567	5	484.256,732 383.827,647	17.917
6	484.250,731 383.821,097	7	484.243,219 383.813,76	10.501
8	484.234,611 383.804,966	9	484.198,519 383.772,993	48.217
10	484.180,926 383.759,584	11	484.150,849 383.735,393	38.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.150,849 383.735,393	12	484.111,704 383.702,924	50.858
13	484.072,425 383.671,133	14	484.068,724 383.668,137	4.762
15	484.028,751 383.635,973	16	484.022,291 383.630,379	8.545
17	484.033,263 383.619,662	18	484.039,283 383.625,086	8.103
19	484.077,861 383.656,335	20	484.121,284 383.691,264	55.728
21	484.160,341 383.723,559	22	484.190,806 383.748,39	39.303
23	484.208,24 383.762,644	24	484.243,278 383.792,98	46.346
25	484.249,138 383.798,438	26	484.290,04 383.838,299	57.113
27	484.316,787 383.864,935	28	484.338,014 383.885,748	29.728
29	484.333,605 383.890,983	1	484.328,494 383.897,051	7.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.111,704 383.702,924	13	484.072,425 383.671,133	50.532
14	484.068,724 383.668,137	15	484.028,751 383.635,973	51.307
16	484.022,291 383.630,379	17	484.033,263 383.619,662	15.337
18	484.039,283 383.625,086	19	484.077,861 383.656,335	49.646
20	484.121,284 383.691,264	21	484.160,341 383.723,559	50.68
22	484.190,806 383.748,39	23	484.208,24 383.762,644	22.519
24	484.243,278 383.792,98	25	484.249,138 383.798,438	8.008
26	484.290,04 383.838,299	27	484.316,787 383.864,935	37.748
28	484.338,014 383.885,748	29	484.333,605 383.890,983	6.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.913 Masurata: 715	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 29/07/2009 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANIȚA ȘI COTENESCU MARIANA (Titlu de proprietate nr. 32355/17.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ M LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

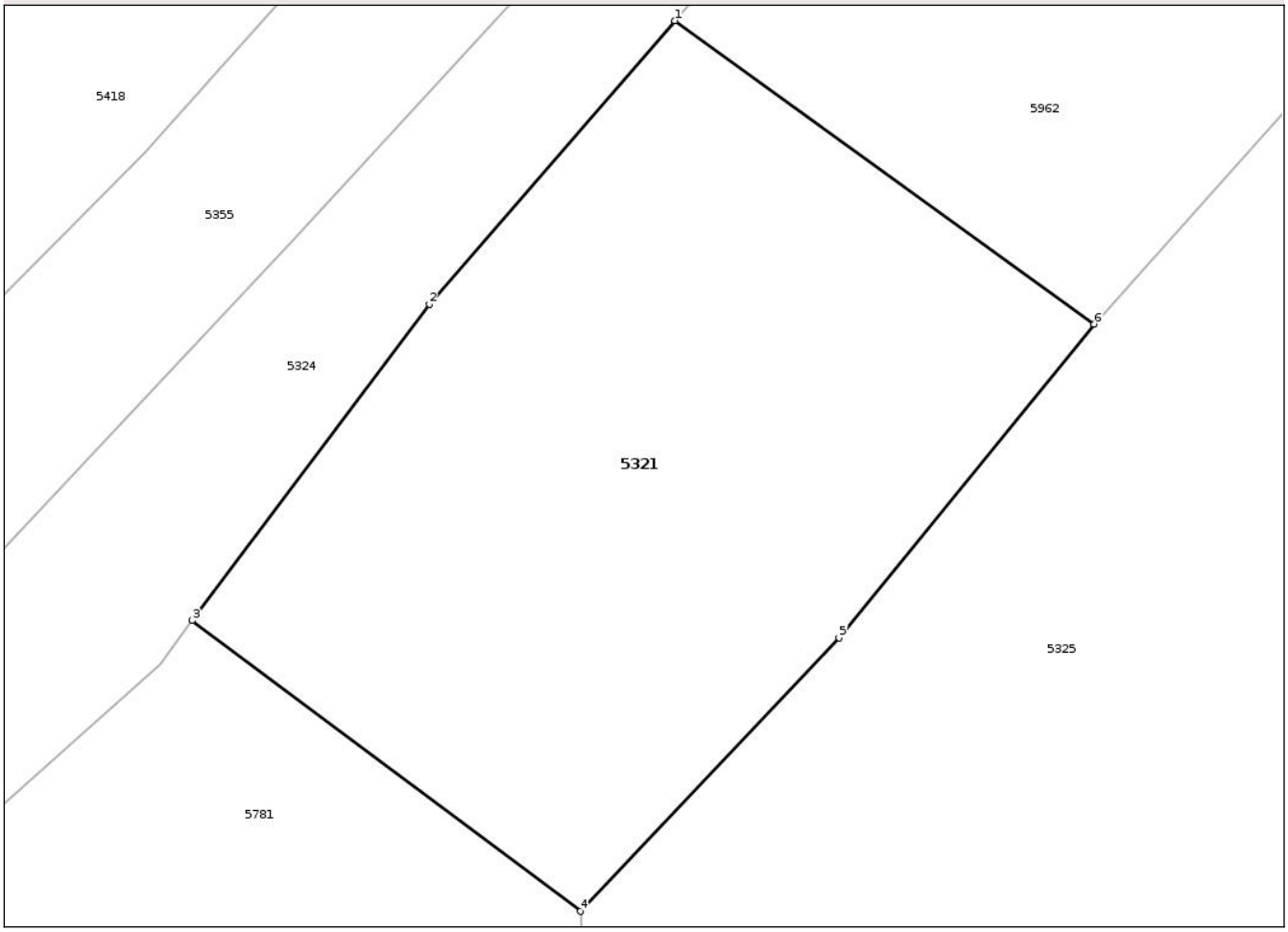
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.913 Masurata: 715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	715	29	-	-	Punctul 'Vl. Fîntînii' Diferența de suprafață se regăsește la ID 5322 și în sectorul 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.354,323 383.812,052	2	484.343,931 383.800,04	15.883
2	484.343,931 383.800,04	3	484.333,889 383.786,646	16.74
3	484.333,889 383.786,646	4	484.350,327 383.774,337	20.536
4	484.350,327 383.774,337	5	484.361,278 383.785,918	15.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.361,278 383.785,918	6	484.372,079 383.799,202	17.121
6	484.372,079 383.799,202	1	484.354,323 383.812,052	21.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.913 Masurata: 3.471	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 29/07/2009 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANIȚA (Titlu de proprietate nr. 32355/17.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ M LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

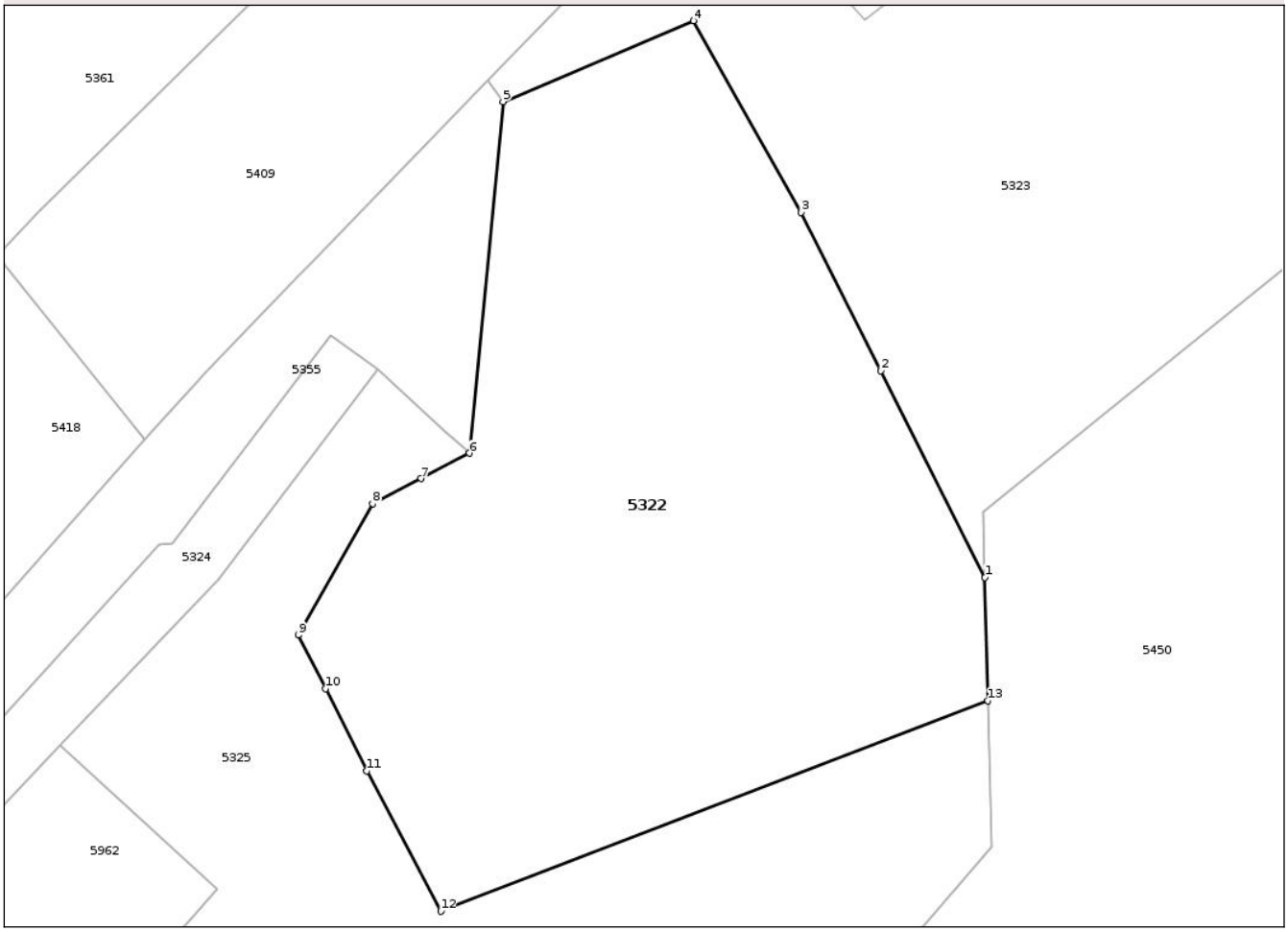
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.913 Masurata: 3.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	75	9	215	-	În titlu de proprietate este tarla 29 Diferența de suprafață se regăsește la ID 5321 și în sectorul 13
2	pasune	NU	3.396	9	215	-	În titlu de proprietate este tarla 29 Diferența de suprafață se regăsește la ID 5321 și în sectorul 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.462,945 383.846,759	2	484.452,66 383.867,218	22.899
2	484.452,66 383.867,218	3	484.444,787 383.882,88	17.529
3	484.444,787 383.882,88	4	484.434,106 383.901,839	21.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.434,106 383.901,839	5	484.415,28 383.893,842	20.454
5	484.415,28 383.893,842	6	484.411,968 383.859,055	34.944
6	484.411,968 383.859,055	7	484.407,18 383.856,555	5.401
7	484.407,18 383.856,555	8	484.402,392 383.854,054	5.402
8	484.402,392 383.854,054	9	484.395,013 383.841,083	14.923
9	484.395,013 383.841,083	10	484.397,703 383.835,765	5.96
10	484.397,703 383.835,765	11	484.401,811 383.827,644	9.101
11	484.401,811 383.827,644	12	484.409,113 383.813,753	15.693
12	484.409,113 383.813,753	13	484.463,249 383.834,57	58.0
13	484.463,249 383.834,57	1	484.462,945 383.846,759	12.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.448	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

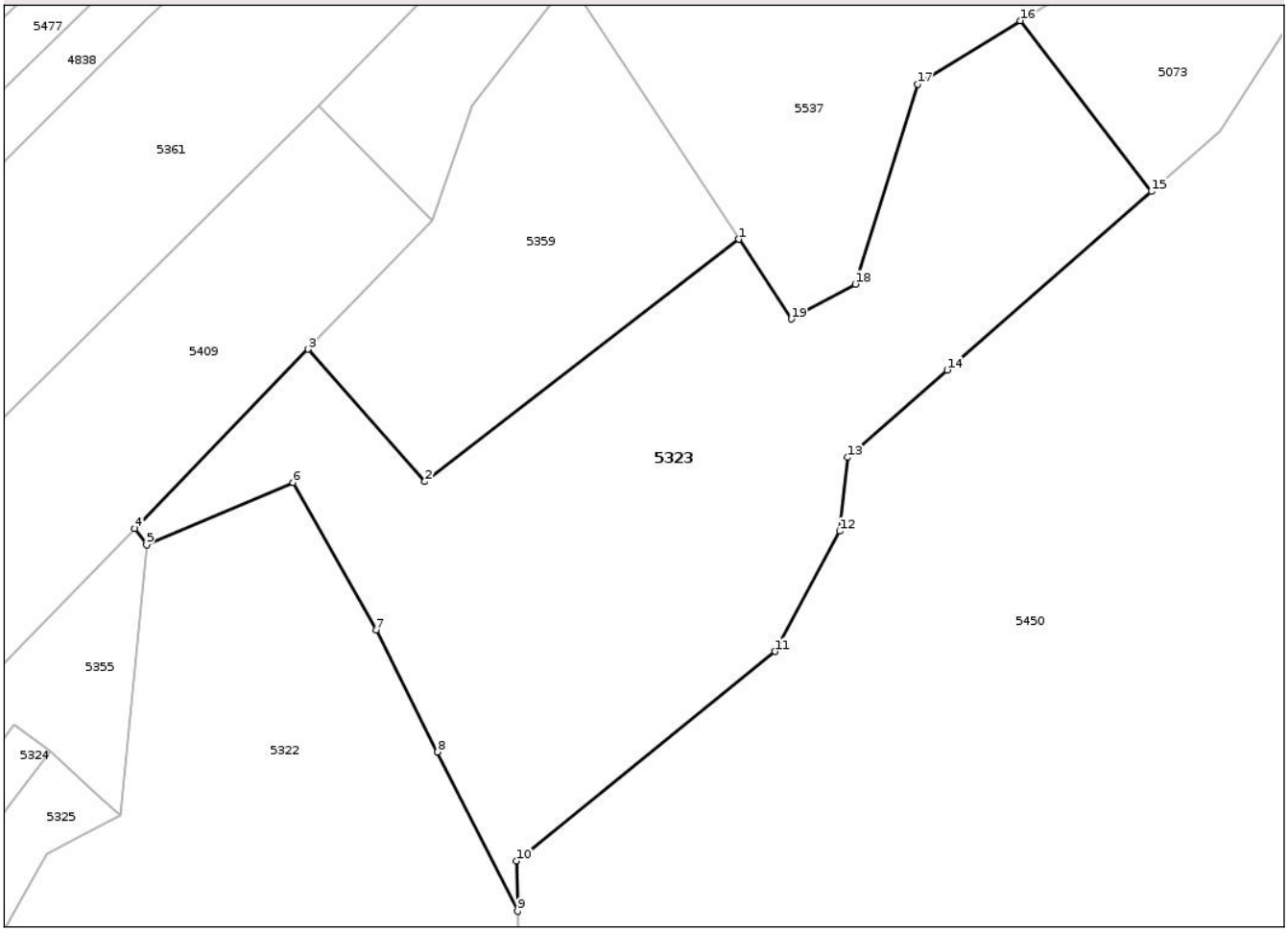
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.448	9	210, 215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.491,374 383.933,105	2	484.451,049 383.901,949	50.959
2	484.451,049 383.901,949	3	484.436,038 383.918,958	22.686
3	484.436,038 383.918,958	4	484.413,777 383.895,935	32.025
4	484.413,777 383.895,935	5	484.415,28 383.893,842	2.577
5	484.415,28 383.893,842	6	484.434,106 383.901,839	20.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.434,106 383.901,839	7	484.444,787 383.882,88	21.761
7	484.444,787 383.882,88	8	484.452,66 383.867,218	17.529
8	484.452,66 383.867,218	9	484.462,945 383.846,759	22.899
9	484.462,945 383.846,759	10	484.462,784 383.853,203	6.446
10	484.462,784 383.853,203	11	484.496,01 383.880,142	42.775
11	484.496,01 383.880,142	12	484.504,349 383.895,597	17.561
12	484.504,349 383.895,597	13	484.505,33 383.905,073	9.527
13	484.505,33 383.905,073	14	484.518,152 383.916,287	17.034
14	484.518,152 383.916,287	15	484.544,382 383.939,229	34.848
15	484.544,382 383.939,229	16	484.527,528 383.961,177	27.673
16	484.527,528 383.961,177	17	484.514,37 383.953,032	15.475
17	484.514,37 383.953,032	18	484.506,366 383.927,318	26.931
18	484.506,366 383.927,318	19	484.498,114 383.922,85	9.384
19	484.498,114 383.922,85	1	484.491,374 383.933,105	12.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.834	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 343, din 09/03/2022 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

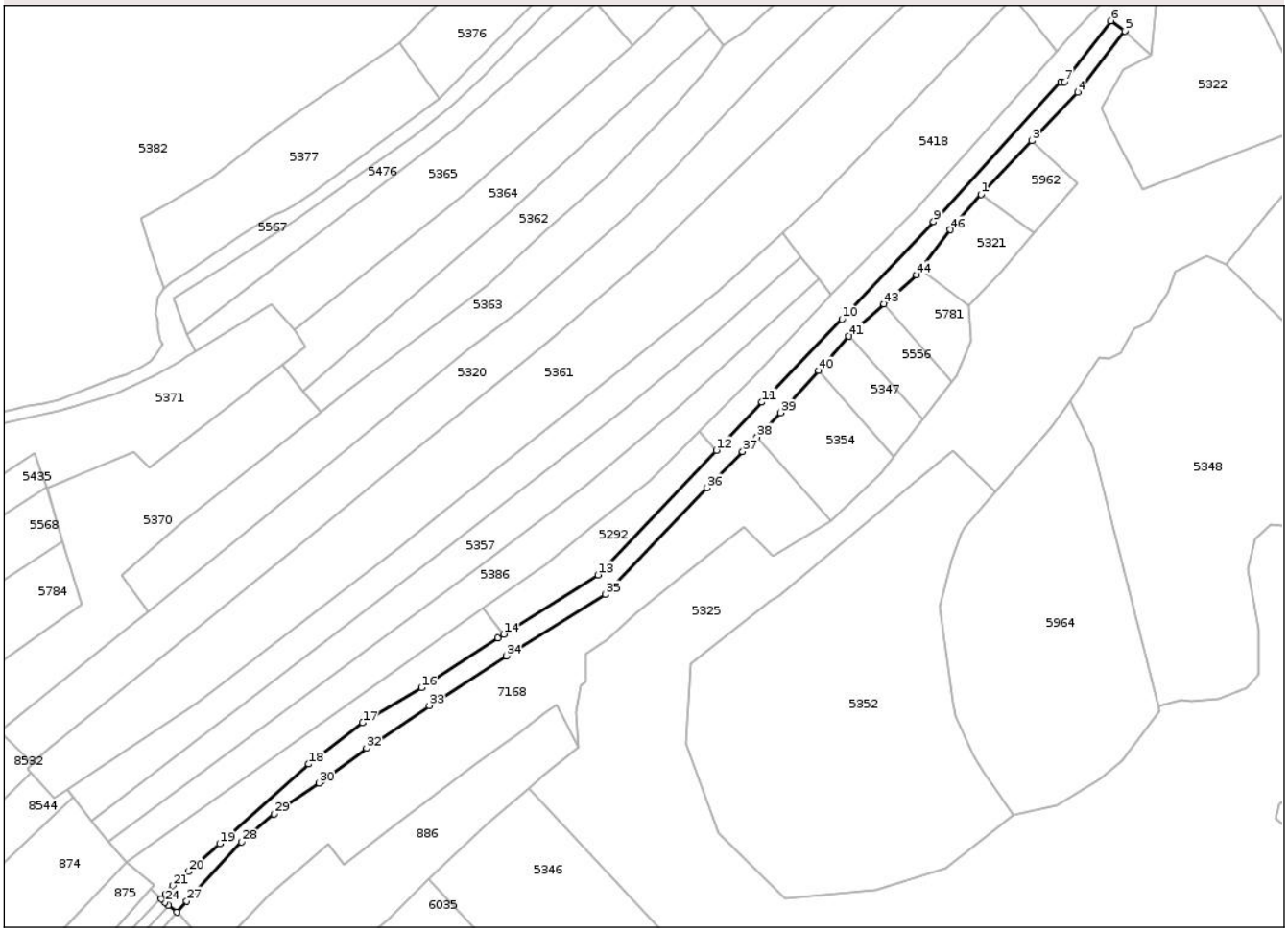
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.834	29	-	-	Punctul ”Acasă-Valea Fântânii”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.354,323 383.812,052	2	484.355,796 383.813,755	2.252
4	484.387,072 383.846,588	5	484.402,945 383.867,316	26.108
7	484.382,521 383.850,126	8	484.381,298 383.849,997	1.23
10	484.307,209 383.769,827	11	484.280,13 383.741,775	38.99
13	484.224,616 383.683,381	14	484.192,728 383.663,387	37.638
16	484.164,904 383.645,289	17	484.145,037 383.633,435	23.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.355,796 383.813,755	3	484.371,434 383.830,172	22.673
5	484.402,945 383.867,316	6	484.398,252 383.870,736	5.807
8	484.381,298 383.849,997	9	484.338,237 383.802,796	63.892
11	484.280,13 383.741,775	12	484.264,676 383.725,52	22.429
14	484.192,728 383.663,387	15	484.190,708 383.662,121	2.384
17	484.145,037 383.633,435	18	484.126,734 383.619,453	23.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.371,434 383.830,172	4	484.387,072 383.846,588	22.672
6	484.398,252 383.870,736	7	484.382,521 383.850,126	25.928
9	484.338,237 383.802,796	10	484.307,209 383.769,827	45.274
12	484.264,676 383.725,52	13	484.224,616 383.683,381	58.142
15	484.190,708 383.662,121	16	484.164,904 383.645,289	30.808
18	484.126,734 383.619,453	19	484.096,602 383.592,492	40.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	484.096,602 383.592,492	20	484.086,115 383.583,11	14.071
22	484.078,299 383.575,481	23	484.076,902 383.573,877	2.127
25	484.079,396 383.571,706	26	484.082,093 383.569,374	3.565
28	484.103,984 383.593,111	29	484.114,997 383.602,525	14.488
31	484.131,242 383.613,761	32	484.146,334 383.624,779	18.686
34	484.193,554 383.656,025	35	484.227,155 383.676,8	39.505
37	484.273,618 383.725,081	38	484.278,469 383.730,048	6.943
40	484.299,273 383.752,521	41	484.309,611 383.764,051	15.486
43	484.321,478 383.774,97	44	484.332,517 383.784,816	14.792
46	484.343,931 383.800,04	1	484.354,323 383.812,052	15.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	484.086,115 383.583,11	21	484.080,798 383.578,352	7.135
23	484.076,902 383.573,877	24	484.078,164 383.572,778	1.673
26	484.082,093 383.569,374	27	484.085,466 383.573,139	5.055
29	484.114,997 383.602,525	30	484.130,307 383.613,078	18.595
32	484.146,334 383.624,779	33	484.167,558 383.639,257	25.692
35	484.227,155 383.676,8	36	484.261,583 383.712,831	49.835
38	484.278,469 383.730,048	39	484.286,458 383.738,228	11.434
41	484.309,611 383.764,051	42	484.311,115 383.765,729	2.253
44	484.332,517 383.784,816	45	484.333,889 383.786,646	2.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	484.080,798 383.578,352	22	484.078,299 383.575,481	3.806
24	484.078,164 383.572,778	25	484.079,396 383.571,706	1.633
27	484.085,466 383.573,139	28	484.103,984 383.593,111	27.236
30	484.130,307 383.613,078	31	484.131,242 383.613,761	1.158
33	484.167,558 383.639,257	34	484.193,554 383.656,025	30.935
36	484.261,583 383.712,831	37	484.273,618 383.725,081	17.173
39	484.286,458 383.738,228	40	484.299,273 383.752,521	19.197
42	484.311,115 383.765,729	43	484.321,478 383.774,97	13.885
45	484.333,889 383.786,646	46	484.343,931 383.800,04	16.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.979	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

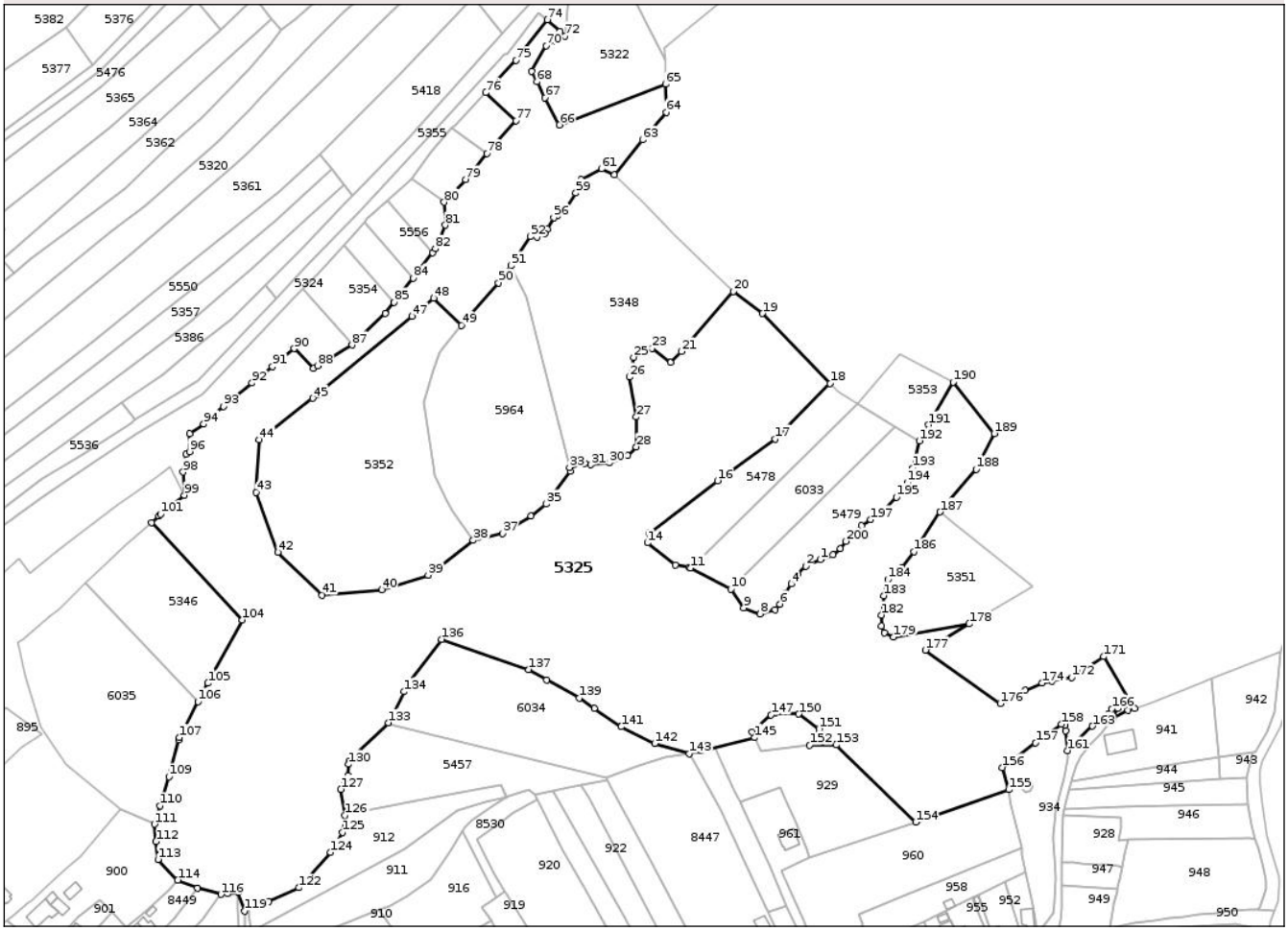
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11.475	9	215	-	
2	pasune	NU	51.504	9	215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.542,128 383.592,285	2	484.534,681 383.588,944	8.162
4	484.527,367 383.579,936	5	484.524,158 383.575,0	5.887
7	484.518,96 383.566,884	8	484.511,538 383.564,645	7.752
10	484.496,555 383.577,238	11	484.476,06 383.588,023	23.159
13	484.468,158 383.589,662	14	484.454,053 383.600,87	18.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.534,681 383.588,944	3	484.530,577 383.584,724	5.887
5	484.524,158 383.575,0	6	484.521,48 383.569,683	5.953
8	484.511,538 383.564,645	9	484.503,127 383.567,711	8.952
11	484.476,06 383.588,023	12	484.475,266 383.588,442	0.898
14	484.454,053 383.600,87	15	484.455,126 383.605,92	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.530,577 383.584,724	4	484.527,367 383.579,936	5.764
6	484.521,48 383.569,683	7	484.518,96 383.566,884	3.766
9	484.503,127 383.567,711	10	484.496,555 383.577,238	11.574
12	484.475,266 383.588,442	13	484.468,158 383.589,662	7.212
15	484.455,126 383.605,92	16	484.489,715 383.632,452	43.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.489,715 383.632,452	17	484.519,23 383.653,792	36.422
19	484.512,655 383.717,66	20	484.497,742 383.728,914	18.683
22	484.465,735 383.692,692	23	484.456,328 383.699,842	11.816
25	484.446,93 383.695,336	26	484.444,708 383.685,334	10.246
28	484.448,265 383.649,783	29	484.443,996 383.645,239	6.235
31	484.425,253 383.640,599	32	484.422,025 383.641,221	3.287
34	484.414,715 383.637,252	35	484.402,227 383.620,605	20.81
37	484.380,136 383.605,664	38	484.365,112 383.602,153	15.429
40	484.318,638 383.576,969	41	484.288,006 383.574,181	30.759
43	484.254,515 383.626,568	44	484.255,983 383.653,217	26.689
46	484.285,768 383.676,488	47	484.333,897 383.716,282	62.45
49	484.359,162 383.711,573	50	484.378,02 383.733,342	28.801
52	484.394,233 383.756,854	53	484.397,708 383.756,479	3.495
55	484.402,973 383.760,764	56	484.406,286 383.766,55	6.667
58	484.411,464 383.769,586	59	484.417,489 383.779,025	11.198
61	484.430,571 383.791,394	62	484.437,036 383.788,316	7.16
64	484.463,609 383.820,147	65	484.463,249 383.834,57	14.427
67	484.401,811 383.827,644	68	484.397,703 383.835,765	9.101
70	484.402,392 383.854,054	71	484.407,18 383.856,555	5.402
73	484.409,519 383.861,297	74	484.402,945 383.867,316	8.913
76	484.371,434 383.830,172	77	484.387,038 383.815,938	21.121
79	484.361,278 383.785,918	80	484.350,327 383.774,337	15.939
82	484.345,973 383.750,623	83	484.344,5 383.748,737	2.393
85	484.324,765 383.723,474	86	484.320,285 383.717,739	7.277
88	484.285,793 383.691,011	89	484.283,81 383.689,815	2.316
91	484.262,731 383.690,695	92	484.252,352 383.682,251	13.38
94	484.227,769 383.661,355	95	484.220,555 383.656,529	8.679
97	484.218,844 383.646,054	98	484.217,131 383.636,961	9.253
100	484.211,829 383.620,303	101	484.205,763 383.615,462	7.761
103	484.201,11 383.611,246	104	484.247,372 383.561,608	67.854
106	484.224,823 383.519,984	107	484.215,36 383.501,666	20.618
109	484.210,079 383.481,682	110	484.205,46 383.466,884	15.502
112	484.203,423 383.448,683	113	484.204,397 383.439,617	9.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.519,23 383.653,792	18	484.547,157 383.681,976	39.677
20	484.497,742 383.728,914	21	484.471,216 383.698,303	40.505
23	484.456,328 383.699,842	24	484.452,411 383.700,247	3.938
26	484.444,708 383.685,334	27	484.448,265 383.664,949	20.693
29	484.443,996 383.645,239	30	484.434,653 383.641,561	10.041
32	484.422,025 383.641,221	33	484.414,216 383.639,236	8.057
35	484.402,227 383.620,605	36	484.394,693 383.614,419	9.748
38	484.365,112 383.602,153	39	484.342,174 383.584,43	28.987
41	484.288,006 383.574,181	42	484.265,525 383.596,023	31.344
44	484.255,983 383.653,217	45	484.283,255 383.674,524	34.609
47	484.333,897 383.716,282	48	484.344,983 383.725,448	14.385
50	484.378,02 383.733,342	51	484.384,306 383.742,115	10.793
53	484.397,708 383.756,479	54	484.401,663 383.758,475	4.43
56	484.406,286 383.766,55	57	484.408,076 383.767,6	2.075
59	484.417,489 383.779,025	60	484.420,04 383.785,969	7.398
62	484.437,036 383.788,316	63	484.451,48 383.806,097	22.908
65	484.463,249 383.834,57	66	484.409,113 383.813,753	58.0
68	484.397,703 383.835,765	69	484.395,013 383.841,083	5.96
71	484.407,18 383.856,555	72	484.411,968 383.859,055	5.401
74	484.402,945 383.867,316	75	484.387,072 383.846,588	26.108
77	484.387,038 383.815,938	78	484.372,079 383.799,202	22.447
80	484.350,327 383.774,337	81	484.350,937 383.762,679	11.674
83	484.344,5 383.748,737	84	484.334,399 383.735,806	16.409
86	484.320,285 383.717,739	87	484.303,404 383.701,634	23.331
89	484.283,81 383.689,815	90	484.273,869 383.699,755	14.058
92	484.252,352 383.682,251	93	484.237,808 383.670,421	18.748
95	484.220,555 383.656,529	96	484.220,494 383.647,352	9.177
98	484.217,131 383.636,961	99	484.217,894 383.625,144	11.842
101	484.205,763 383.615,462	102	484.204,79 383.614,553	1.332
104	484.247,372 383.561,608	105	484.229,906 383.529,367	36.668
107	484.215,36 383.501,666	108	484.215,033 383.500,429	1.279
110	484.205,46 383.466,884	111	484.202,555 383.457,577	9.75
113	484.204,397 383.439,617	114	484.214,429 383.429,042	14.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.547,157 383.681,976	19	484.512,655 383.717,66	49.636
21	484.471,216 383.698,303	22	484.465,735 383.692,692	7.844
24	484.452,411 383.700,247	25	484.446,93 383.695,336	7.359
27	484.448,265 383.664,949	28	484.448,265 383.649,783	15.166
30	484.434,653 383.641,561	31	484.425,253 383.640,599	9.449
33	484.414,216 383.639,236	34	484.414,715 383.637,252	2.046
36	484.394,693 383.614,419	37	484.380,136 383.605,664	16.987
39	484.342,174 383.584,43	40	484.318,638 383.576,969	24.69
42	484.265,525 383.596,023	43	484.254,515 383.626,568	32.469
45	484.283,255 383.674,524	46	484.285,768 383.676,488	3.189
48	484.344,983 383.725,448	49	484.359,162 383.711,573	19.838
51	484.384,306 383.742,115	52	484.394,233 383.756,854	17.77
54	484.401,663 383.758,475	55	484.402,973 383.760,764	2.637
57	484.408,076 383.767,6	58	484.411,464 383.769,586	3.927
60	484.420,04 383.785,969	61	484.430,571 383.791,394	11.846
63	484.451,48 383.806,097	64	484.463,609 383.820,147	18.561
66	484.409,113 383.813,753	67	484.401,811 383.827,644	15.693
69	484.395,013 383.841,083	70	484.402,392 383.854,054	14.923
72	484.411,968 383.859,055	73	484.409,519 383.861,297	3.32
75	484.387,072 383.846,588	76	484.371,434 383.830,172	22.672
78	484.372,079 383.799,202	79	484.361,278 383.785,918	17.121
81	484.350,937 383.762,679	82	484.345,973 383.750,623	13.038
84	484.334,399 383.735,806	85	484.324,765 383.723,474	15.649
87	484.303,404 383.701,634	88	484.285,793 383.691,011	20.567
90	484.273,869 383.699,755	91	484.262,731 383.690,695	14.358
93	484.237,808 383.670,421	94	484.227,769 383.661,355	13.527
96	484.220,494 383.647,352	97	484.218,844 383.646,054	2.099
99	484.217,894 383.625,144	100	484.211,829 383.620,303	7.76
102	484.204,79 383.614,553	103	484.201,11 383.611,246	4.948
105	484.229,906 383.529,367	106	484.224,823 383.519,984	10.671
108	484.215,033 383.500,429	109	484.210,079 383.481,682	19.391
111	484.202,555 383.457,577	112	484.203,423 383.448,683	8.936
114	484.214,429 383.429,042	115	484.224,442 383.424,928	10.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	484.224,442 383.424,928	116	484.236,554 383.421,792	12.511
116	484.236,554 383.421,792	117	484.239,847 383.422,164	3.314
117	484.239,847 383.422,164	118	484.245,266 383.422,745	5.45
118	484.245,266 383.422,745	119	484.248,727 383.413,216	10.138
119	484.248,727 383.413,216	120	484.258,041 383.417,06	10.076
120	484.258,041 383.417,06	121	484.260,798 383.418,285	3.017
121	484.260,798 383.418,285	122	484.276,271 383.425,156	16.93
122	484.276,271 383.425,156	123	484.281,489 383.430,469	7.447
123	484.281,489 383.430,469	124	484.292,478 383.443,182	16.804
124	484.292,478 383.443,182	125	484.298,613 383.453,292	11.826
125	484.298,613 383.453,292	126	484.299,816 383.462,063	8.853
126	484.299,816 383.462,063	127	484.297,66 383.475,363	13.474
127	484.297,66 383.475,363	128	484.299,5 383.478,888	3.976
128	484.299,5 383.478,888	129	484.301,298 383.482,334	3.887
129	484.301,298 383.482,334	130	484.301,713 383.488,066	5.747
130	484.301,713 383.488,066	131	484.301,84 383.489,818	1.757
131	484.301,84 383.489,818	132	484.303,589 383.491,515	2.437
132	484.303,589 383.491,515	133	484.321,889 383.509,274	25.5
133	484.321,889 383.509,274	134	484.329,901 383.524,999	17.648
134	484.329,901 383.524,999	135	484.332,484 383.530,068	5.689
135	484.332,484 383.530,068	136	484.348,883 383.551,726	27.166
136	484.348,883 383.551,726	137	484.393,513 383.536,346	47.206
137	484.393,513 383.536,346	138	484.402,772 383.531,159	10.613
138	484.402,772 383.531,159	139	484.419,352 383.521,869	19.005
139	484.419,352 383.521,869	140	484.426,912 383.516,644	9.19
140	484.426,912 383.516,644	141	484.440,643 383.507,156	16.69
141	484.440,643 383.507,156	142	484.457,709 383.498,684	19.053
142	484.457,709 383.498,684	143	484.475,362 383.493,544	18.386
143	484.475,362 383.493,544	144	484.481,508 383.495,064	6.331
144	484.481,508 383.495,064	145	484.508,768 383.501,586	28.029
145	484.508,768 383.501,586	146	484.507,447 383.504,49	3.19
146	484.507,447 383.504,49	147	484.517,078 383.513,114	12.928
147	484.517,078 383.513,114	148	484.518,033 383.513,969	1.282
148	484.518,033 383.513,969	149	484.518,984 383.513,948	0.951
149	484.518,984 383.513,948	150	484.531,182 383.513,676	12.201
150	484.531,182 383.513,676	151	484.541,557 383.506,104	12.844
151	484.541,557 383.506,104	152	484.536,79 383.497,861	9.522
152	484.536,79 383.497,861	153	484.550,314 383.497,956	13.524
153	484.550,314 383.497,956	154	484.590,85 383.458,619	56.485
154	484.590,85 383.458,619	155	484.638,23 383.475,144	50.179
155	484.638,23 383.475,144	156	484.634,795 383.486,426	11.793
156	484.634,795 383.486,426	157	484.651,908 383.498,91	21.183
157	484.651,908 383.498,91	158	484.665,084 383.508,522	16.309
158	484.665,084 383.508,522	159	484.667,0 383.507,834	2.036
159	484.667,0 383.507,834	160	484.667,22 383.505,185	2.658
160	484.667,22 383.505,185	161	484.668,064 383.494,999	10.221
161	484.668,064 383.494,999	162	484.671,246 383.498,733	4.906
162	484.671,246 383.498,733	163	484.680,975 383.507,48	13.083
163	484.680,975 383.507,48	164	484.685,884 383.511,191	6.154
164	484.685,884 383.511,191	165	484.688,764 383.513,569	3.735
165	484.688,764 383.513,569	166	484.690,784 383.516,286	3.386
166	484.690,784 383.516,286	167	484.693,923 383.516,623	3.157
167	484.693,923 383.516,623	168	484.691,326 383.511,191	6.021
168	484.691,326 383.511,191	169	484.699,028 383.515,454	8.803
169	484.699,028 383.515,454	170	484.702,435 383.516,497	3.563
170	484.702,435 383.516,497	171	484.686,701 383.542,904	30.739
171	484.686,701 383.542,904	172	484.670,358 383.532,276	19.495
172	484.670,358 383.532,276	173	484.660,297 383.530,344	10.245
173	484.660,297 383.530,344	174	484.655,262 383.529,495	5.106
174	484.655,262 383.529,495	175	484.646,514 383.525,702	9.535
175	484.646,514 383.525,702	176	484.633,893 383.518,995	14.292
176	484.633,893 383.518,995	177	484.595,729 383.546,155	46.842
177	484.595,729 383.546,155	178	484.618,112 383.559,556	26.088
178	484.618,112 383.559,556	179	484.579,557 383.552,912	39.123
179	484.579,557 383.552,912	180	484.574,909 383.555,116	5.144
180	484.574,909 383.555,116	181	484.573,333 383.558,581	3.807
181	484.573,333 383.558,581	182	484.573,333 383.564,092	5.511
182	484.573,333 383.564,092	183	484.574,594 383.573,934	9.922
183	484.574,594 383.573,934	184	484.576,642 383.582,202	8.518
184	484.576,642 383.582,202	185	484.583,932 383.588,287	9.496
185	484.583,932 383.588,287	186	484.589,821 383.596,302	9.946
186	484.589,821 383.596,302	187	484.603,294 383.616,609	24.37
187	484.603,294 383.616,609	188	484.621,595 383.638,326	28.4
188	484.621,595 383.638,326	189	484.630,912 383.656,52	20.441
189	484.630,912 383.656,52	190	484.609,906 383.682,738	33.595
190	484.609,906 383.682,738	191	484.597,394 383.660,984	25.096
191	484.597,394 383.660,984	192	484.592,73 383.652,875	9.355
192	484.592,73 383.652,875	193	484.589,286 383.639,003	14.293
193	484.589,286 383.639,003	194	484.586,509 383.631,599	7.908
194	484.586,509 383.631,599	195	484.580,955 383.624,115	9.32
195	484.580,955 383.624,115	196	484.575,016 383.617,851	8.632
196	484.575,016 383.617,851	197	484.567,887 383.612,707	8.791
197	484.567,887 383.612,707	198	484.563,065 383.609,723	5.671
198	484.563,065 383.609,723	199	484.559,369 383.605,898	5.319
199	484.559,369 383.605,898	200	484.555,145 383.601,677	5.972
200	484.555,145 383.601,677	201	484.552,45 383.597,893	4.646
201	484.552,45 383.597,893	202	484.548,529 383.594,839	4.97
202	484.548,529 383.594,839	1	484.542,128 383.592,285	6.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 4.545	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 4.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.545	8	182	-	UP III, UA 72A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.577,469 385.936,531	2	484.570,563 385.931,188	8.732
4	484.559,375 385.922,906	5	484.554,375 385.919,125	6.269
7	484.544,835 385.912,236	8	484.543,156 385.913,781	2.282
10	484.537,219 385.911,911	11	484.527,368 385.904,409	12.382
13	484.520,323 385.871,125	14	484.519,699 385.868,293	2.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.570,563 385.931,188	3	484.562,813 385.925,844	9.414
5	484.554,375 385.919,125	6	484.548,844 385.914,469	7.23
8	484.543,156 385.913,781	9	484.542,536 385.915,219	1.566
11	484.527,368 385.904,409	12	484.523,889 385.899,873	5.717
14	484.519,699 385.868,293	15	484.520,656 385.868,125	0.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.562,813 385.925,844	4	484.559,375 385.922,906	4.522
6	484.548,844 385.914,469	7	484.544,835 385.912,236	4.589
9	484.542,536 385.915,219	10	484.537,219 385.911,911	6.262
12	484.523,889 385.899,873	13	484.520,323 385.871,125	28.968
15	484.520,656 385.868,125	16	484.525,031 385.866,281	4.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.525,031 385.866,281	17	484.529,0 385.864,594	4.313
19	484.530,688 385.856,25	20	484.527,875 385.848,75	8.01
22	484.524,781 385.833,688	23	484.525,75 385.822,781	10.95
25	484.526,594 385.809,344	26	484.526,375 385.804,125	5.224
28	484.549,125 385.829,531	29	484.557,219 385.848,188	20.337
31	484.568,656 385.882,125	32	484.573,938 385.896,719	15.52
34	484.584,5 385.918,563	35	484.588,375 385.927,375	9.626
37	484.592,406 385.950,313	38	484.592,504 385.963,376	13.063
40	484.597,906 385.978,719	41	484.591,106 385.980,117	6.942
43	484.586,744 385.972,707	44	484.585,313 385.968,281	4.652
46	484.585,125 385.955,969	47	484.584,291 385.947,505	8.505
17	484.529,0 385.864,594	18	484.530,688 385.860,344	4.573
20	484.527,875 385.848,75	21	484.527,156 385.843,5	5.299
23	484.525,75 385.822,781	24	484.526,75 385.812,313	10.516
26	484.526,375 385.804,125	27	484.539,094 385.818,125	18.915
29	484.557,219 385.848,188	30	484.563,562 385.866,125	19.025
32	484.573,938 385.896,719	33	484.580,281 385.908,719	13.573
35	484.588,375 385.927,375	36	484.592,063 385.937,906	11.158
38	484.592,504 385.963,376	39	484.593,781 385.969,136	5.9
41	484.591,106 385.980,117	42	484.589,078 385.977,159	3.586
44	484.585,313 385.968,281	45	484.584,969 385.963,781	4.513
47	484.584,291 385.947,505	48	484.583,034 385.942,021	5.626
18	484.530,688 385.860,344	19	484.530,688 385.856,25	4.094
21	484.527,156 385.843,5	22	484.524,781 385.833,688	10.095
24	484.526,75 385.812,313	25	484.526,594 385.809,344	2.973
27	484.539,094 385.818,125	28	484.549,125 385.829,531	15.189
30	484.563,562 385.866,125	31	484.568,656 385.882,125	16.791
33	484.580,281 385.908,719	34	484.584,5 385.918,563	10.71
36	484.592,063 385.937,906	37	484.592,406 385.950,313	12.412
39	484.593,781 385.969,136	40	484.597,906 385.978,719	10.433
42	484.589,078 385.977,159	43	484.586,744 385.972,707	5.027
45	484.584,969 385.963,781	46	484.585,125 385.955,969	7.814
48	484.583,034 385.942,021	1	484.577,469 385.936,531	7.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 20.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 15/05/2020 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN (Titlu de proprietate nr. 9075/12.02.2007 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARAHOLU FĂNEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	9	202	-	UP III, UA 90 În certificatul de moștenitor este tarla 8, parcela 202 Diferența de suprafață se regăsește la ID 5312

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.662,713 384.975,195	2	483.658,156 384.980,469	6.97
3	483.652,938 384.988,406	4	483.643,469 385.000,344	15.237
5	483.618,594 385.009,812	6	483.612,125 385.014,531	8.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.658,156 384.980,469	3	483.652,938 384.988,406	9.499
4	483.643,469 385.000,344	5	483.618,594 385.009,812	26.616
6	483.612,125 385.014,531	7	483.607,486 385.019,194	6.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.607,486 385.019,194	8	483.601,438 385.023,969	7.706
9	483.589,514 385.030,661	10	483.587,406 385.031,844	2.417
11	483.579,803 385.039,419	12	483.570,347 385.050,274	14.396
13	483.563,781 385.059,188	14	483.560,005 385.064,496	6.514
15	483.549,094 385.080,812	16	483.544,073 385.084,15	6.029
17	483.536,906 385.086,031	18	483.532,188 385.086,031	4.718
19	483.529,219 385.086,281	20	483.518,656 385.086,469	10.565
21	483.514,451 385.082,362	22	483.591,585 384.865,742	229.943
23	483.747,576 384.925,945	24	483.745,392 384.929,667	4.315
25	483.725,225 384.964,039	26	483.689,984 384.945,406	39.864
27	483.681,531 384.958,094	28	483.675,812 384.965,063	9.015
29	483.666,094 384.971,281	30	483.662,716 384.975,197	5.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.601,438 385.023,969	9	483.589,514 385.030,661	13.674
10	483.587,406 385.031,844	11	483.579,803 385.039,419	10.732
12	483.570,347 385.050,274	13	483.563,781 385.059,188	11.071
14	483.560,005 385.064,496	15	483.549,094 385.080,812	19.628
16	483.544,073 385.084,15	17	483.536,906 385.086,031	7.41
18	483.532,188 385.086,031	19	483.529,219 385.086,281	2.98
20	483.518,656 385.086,469	21	483.514,451 385.082,362	5.878
22	483.591,585 384.865,742	23	483.747,576 384.925,945	167.205
24	483.745,392 384.929,667	25	483.725,225 384.964,039	39.852
26	483.689,984 384.945,406	27	483.681,531 384.958,094	15.246
28	483.675,812 384.965,063	29	483.666,094 384.971,281	11.537
30	483.662,716 384.975,197	1	483.662,713 384.975,195	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119763, din 27/11/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU S CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

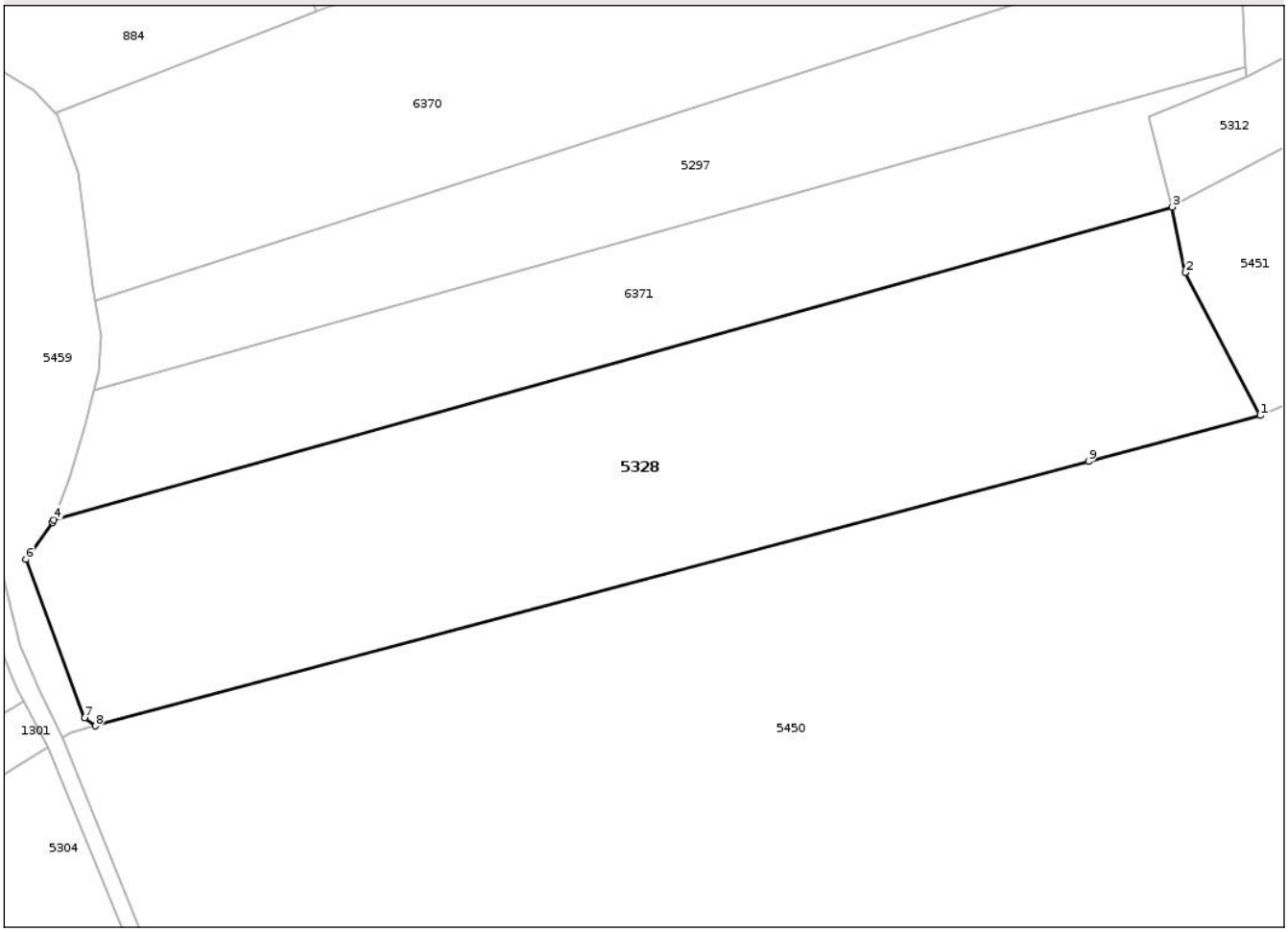
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	9	202	-	UP III, UA 90 A Punctul 'Pipera' În titlu de proprietate este tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.776,764 384.786,632	2	483.762,118 384.814,663	31.627
2	483.762,118 384.814,663	3	483.759,44 384.827,539	13.152
3	483.759,44 384.827,539	4	483.539,989 384.766,21	227.86
4	483.539,989 384.766,21	5	483.539,781 384.765,656	0.592
5	483.539,781 384.765,656	6	483.534,531 384.758,438	8.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.534,531 384.758,438	7	483.546,031 384.727,375	33.123
7	483.546,031 384.727,375	8	483.548,19 384.725,774	2.688
8	483.548,19 384.725,774	9	483.743,09 384.777,666	201.69
9	483.743,09 384.777,666	1	483.776,764 384.786,632	34.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.121	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

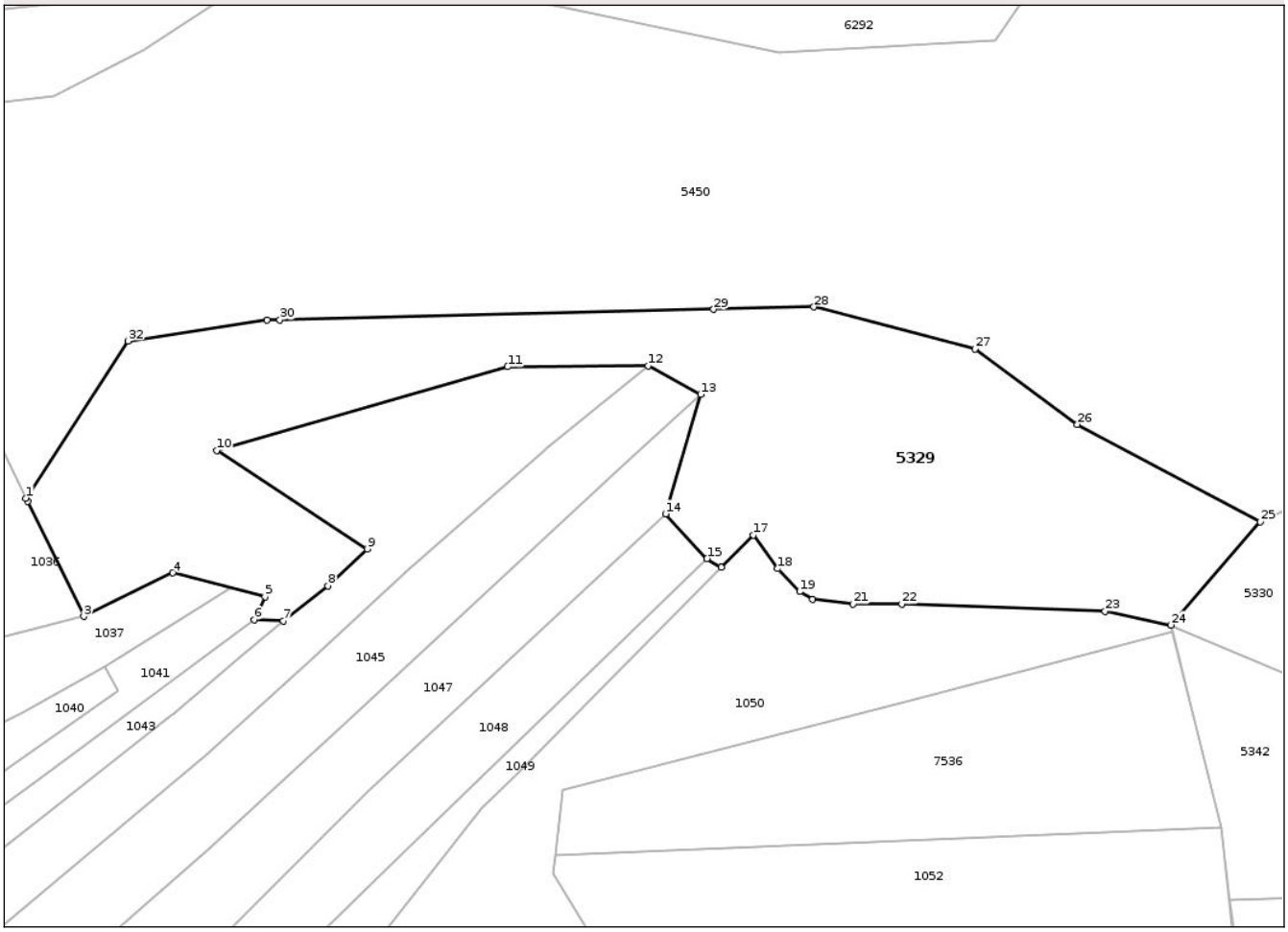
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.265	-	-	-	
2	pasune	NU	4.856	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.576,186 383.028,468	2	484.576,497 383.027,83	0.71
3	484.587,531 383.005,238	4	484.605,034 383.013,797	19.484
5	484.623,101 383.009,123	6	484.621,017 383.004,567	5.01
7	484.626,728 383.004,384	8	484.635,447 383.011,257	11.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.576,497 383.027,83	3	484.587,531 383.005,238	25.143
4	484.605,034 383.013,797	5	484.623,101 383.009,123	18.662
6	484.621,017 383.004,567	7	484.626,728 383.004,384	5.714
8	484.635,447 383.011,257	9	484.643,2 383.018,499	10.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.643,2 383.018,499	10	484.613,614 383.037,807	35.329
11	484.670,73 383.054,228	12	484.698,336 383.054,429	27.607
13	484.708,592 383.048,819	14	484.701,747 383.025,352	24.445
15	484.709,855 383.016,581	16	484.712,733 383.014,881	3.343
17	484.718,951 383.021,227	18	484.723,762 383.014,602	8.188
19	484.728,081 383.010,097	20	484.730,619 383.008,64	2.926
21	484.738,551 383.007,679	22	484.748,106 383.007,679	9.555
23	484.787,994 383.006,261	24	484.800,922 383.003,555	13.208
25	484.818,466 383.023,823	26	484.782,584 383.042,94	40.657
27	484.762,47 383.057,705	28	484.730,839 383.065,98	32.696
29	484.711,16 383.065,507	30	484.626,022 383.063,462	85.163
31	484.623,554 383.063,403	32	484.596,268 383.059,296	27.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.613,614 383.037,807	11	484.670,73 383.054,228	59.43
12	484.698,336 383.054,429	13	484.708,592 383.048,819	11.69
14	484.701,747 383.025,352	15	484.709,855 383.016,581	11.944
16	484.712,733 383.014,881	17	484.718,951 383.021,227	8.885
18	484.723,762 383.014,602	19	484.728,081 383.010,097	6.241
20	484.730,619 383.008,64	21	484.738,551 383.007,679	7.99
22	484.748,106 383.007,679	23	484.787,994 383.006,261	39.913
24	484.800,922 383.003,555	25	484.818,466 383.023,823	26.806
26	484.782,584 383.042,94	27	484.762,47 383.057,705	24.952
28	484.730,839 383.065,98	29	484.711,16 383.065,507	19.685
30	484.626,022 383.063,462	31	484.623,554 383.063,403	2.469
32	484.596,268 383.059,296	1	484.576,186 383.028,468	36.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.227	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.127	10	250	-	
2	pasune	DA	4.100	10	250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.800,922 383.003,555	2	484.848,871 382.983,064	52.144
3	484.848,959 382.983,027	4	484.918,781 382.953,189	75.93
5	484.922,762 382.950,566	6	484.930,702 382.934,538	17.887
7	484.933,659 382.928,081	8	484.935,137 382.926,658	2.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.848,871 382.983,064	3	484.848,959 382.983,027	0.095
4	484.918,781 382.953,189	5	484.922,762 382.950,566	4.767
6	484.930,702 382.934,538	7	484.933,659 382.928,081	7.102
8	484.935,137 382.926,658	9	484.941,981 382.923,375	7.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.941,981 382.923,375	10	484.945,266 382.919,435	5.13
11	484.950,468 382.915,386	12	484.961,473 382.912,705	11.327
13	484.973,883 382.911,973	14	484.978,304 382.911,713	4.429
15	484.978,487 382.931,061	16	484.978,487 382.940,865	9.804
17	484.974,966 382.947,676	18	484.961,576 382.973,577	29.157
19	484.932,716 382.978,426	20	484.922,503 382.986,263	12.873
21	484.914,086 382.992,721	22	484.872,071 383.012,003	46.228
23	484.857,968 383.023,503	24	484.844,001 383.035,823	18.624
25	484.818,466 383.023,823	1	484.800,922 383.003,555	26.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.945,266 382.919,435	11	484.950,468 382.915,386	6.592
12	484.961,473 382.912,705	13	484.973,883 382.911,973	12.432
14	484.978,304 382.911,713	15	484.978,487 382.931,061	19.349
16	484.978,487 382.940,865	17	484.974,966 382.947,676	7.667
18	484.961,576 382.973,577	19	484.932,716 382.978,426	29.265
20	484.922,503 382.986,263	21	484.914,086 382.992,721	10.609
22	484.872,071 383.012,003	23	484.857,968 383.023,503	18.197
24	484.844,001 383.035,823	25	484.818,466 383.023,823	28.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.234	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

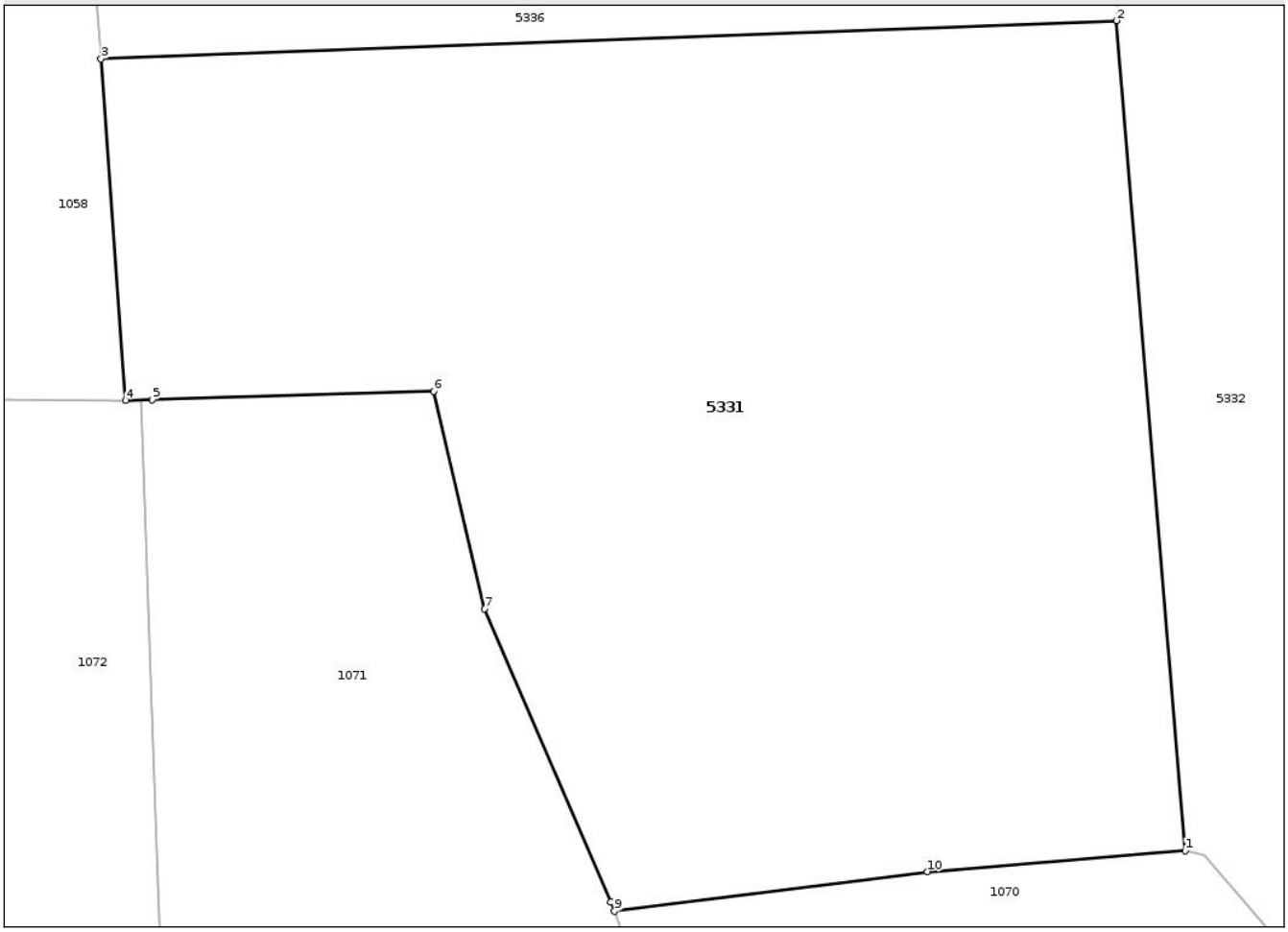
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.234	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.894,236 382.817,701	2	484.888,848 382.883,054	65.575
2	484.888,848 382.883,054	3	484.808,846 382.880,049	80.058
3	484.808,846 382.880,049	4	484.810,785 382.853,145	26.974
4	484.810,785 382.853,145	5	484.812,898 382.853,207	2.114
5	484.812,898 382.853,207	6	484.835,044 382.853,856	22.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.835,044 382.853,856	7	484.839,034 382.836,726	17.589
7	484.839,034 382.836,726	8	484.849,016 382.813,643	25.149
8	484.849,016 382.813,643	9	484.849,276 382.812,914	0.774
9	484.849,276 382.812,914	10	484.873,945 382.816,028	24.865
10	484.873,945 382.816,028	1	484.894,236 382.817,701	20.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 11.555	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

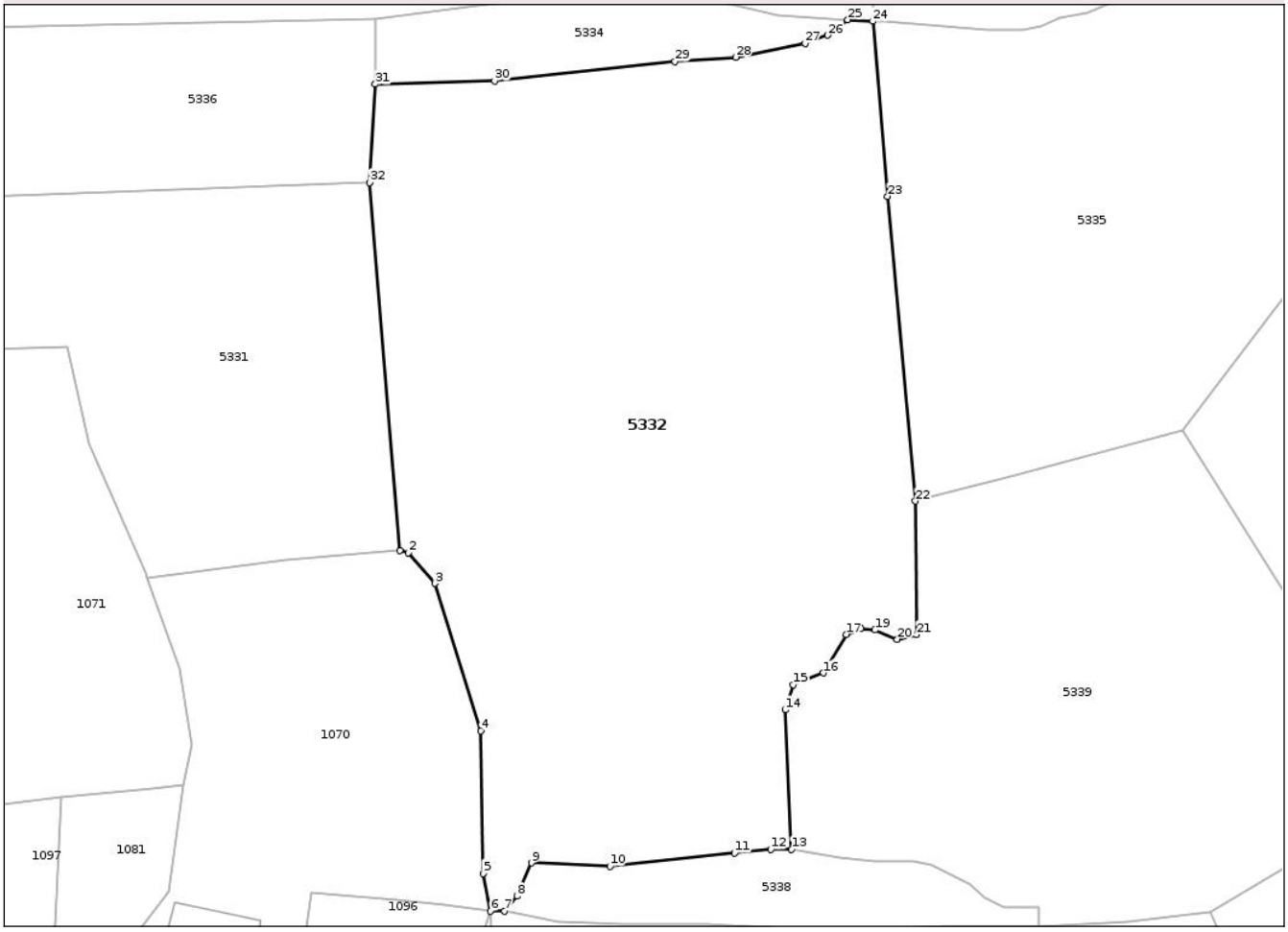
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 11.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11.555	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.894,236 382.817,701	2	484.895,754 382.817,32	1.565
3	484.900,476 382.811,851	4	484.908,619 382.785,661	27.427
5	484.909,019 382.760,345	6	484.910,338 382.753,638	6.835
7	484.912,868 382.753,638	8	484.915,045 382.756,33	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.895,754 382.817,32	3	484.900,476 382.811,851	7.225
4	484.908,619 382.785,661	5	484.909,019 382.760,345	25.319
6	484.910,338 382.753,638	7	484.912,868 382.753,638	2.53
8	484.915,045 382.756,33	9	484.917,624 382.762,211	6.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.917,624 382.762,211	10	484.931,58 382.761,615	13.969
11	484.953,752 382.763,989	12	484.960,177 382.764,605	6.454
13	484.963,873 382.764,605	14	484.962,757 382.789,406	24.826
15	484.964,223 382.793,868	16	484.969,525 382.795,96	5.7
17	484.973,641 382.802,817	18	484.976,162 382.803,885	2.738
19	484.978,732 382.803,586	20	484.982,689 382.801,926	4.291
21	484.986,115 382.802,774	22	484.985,918 382.826,478	23.705
23	484.980,944 382.880,587	24	484.978,304 382.911,713	31.238
25	484.973,883 382.911,973	26	484.970,319 382.909,223	4.502
27	484.966,28 382.907,792	28	484.953,926 382.905,306	12.602
29	484.943,165 382.904,588	30	484.911,08 382.901,133	32.27
31	484.889,888 382.900,529	32	484.888,848 382.883,054	17.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.931,58 382.761,615	11	484.953,752 382.763,989	22.299
12	484.960,177 382.764,605	13	484.963,873 382.764,605	3.696
14	484.962,757 382.789,406	15	484.964,223 382.793,868	4.697
16	484.969,525 382.795,96	17	484.973,641 382.802,817	7.997
18	484.976,162 382.803,885	19	484.978,732 382.803,586	2.587
20	484.982,689 382.801,926	21	484.986,115 382.802,774	3.529
22	484.985,918 382.826,478	23	484.980,944 382.880,587	54.337
24	484.978,304 382.911,713	25	484.973,883 382.911,973	4.429
26	484.970,319 382.909,223	27	484.966,28 382.907,792	4.285
28	484.953,926 382.905,306	29	484.943,165 382.904,588	10.785
30	484.911,08 382.901,133	31	484.889,888 382.900,529	21.201
32	484.888,848 382.883,054	1	484.894,236 382.817,701	65.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.627	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

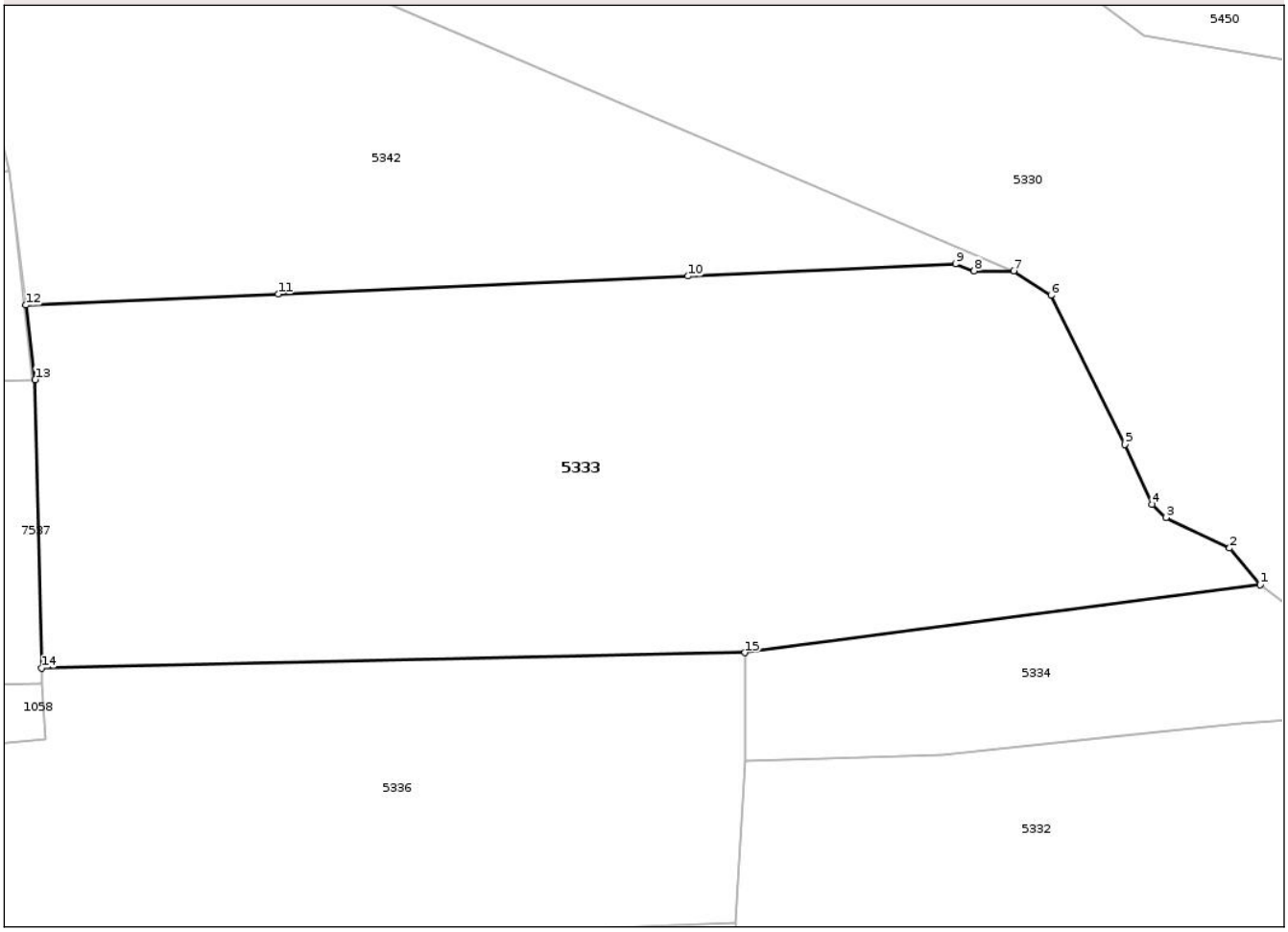
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.627	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.945,266 382.919,435	2	484.941,981 382.923,375	5.13
2	484.941,981 382.923,375	3	484.935,137 382.926,658	7.591
3	484.935,137 382.926,658	4	484.933,659 382.928,081	2.052
4	484.933,659 382.928,081	5	484.930,702 382.934,538	7.102
5	484.930,702 382.934,538	6	484.922,762 382.950,566	17.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.922,762 382.950,566	7	484.918,781 382.953,189	4.767
7	484.918,781 382.953,189	8	484.914,509 382.953,189	4.272
8	484.914,509 382.953,189	9	484.912,502 382.953,943	2.144
9	484.912,502 382.953,943	10	484.883,74 382.952,622	28.792
10	484.883,74 382.952,622	11	484.839,696 382.950,686	44.087
11	484.839,696 382.950,686	12	484.812,575 382.949,493	27.147
12	484.812,575 382.949,493	13	484.813,555 382.941,48	8.073
13	484.813,555 382.941,48	14	484.814,243 382.910,473	31.015
14	484.814,243 382.910,473	15	484.889,888 382.912,15	75.664
15	484.889,888 382.912,15	1	484.945,266 382.919,435	55.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 957	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

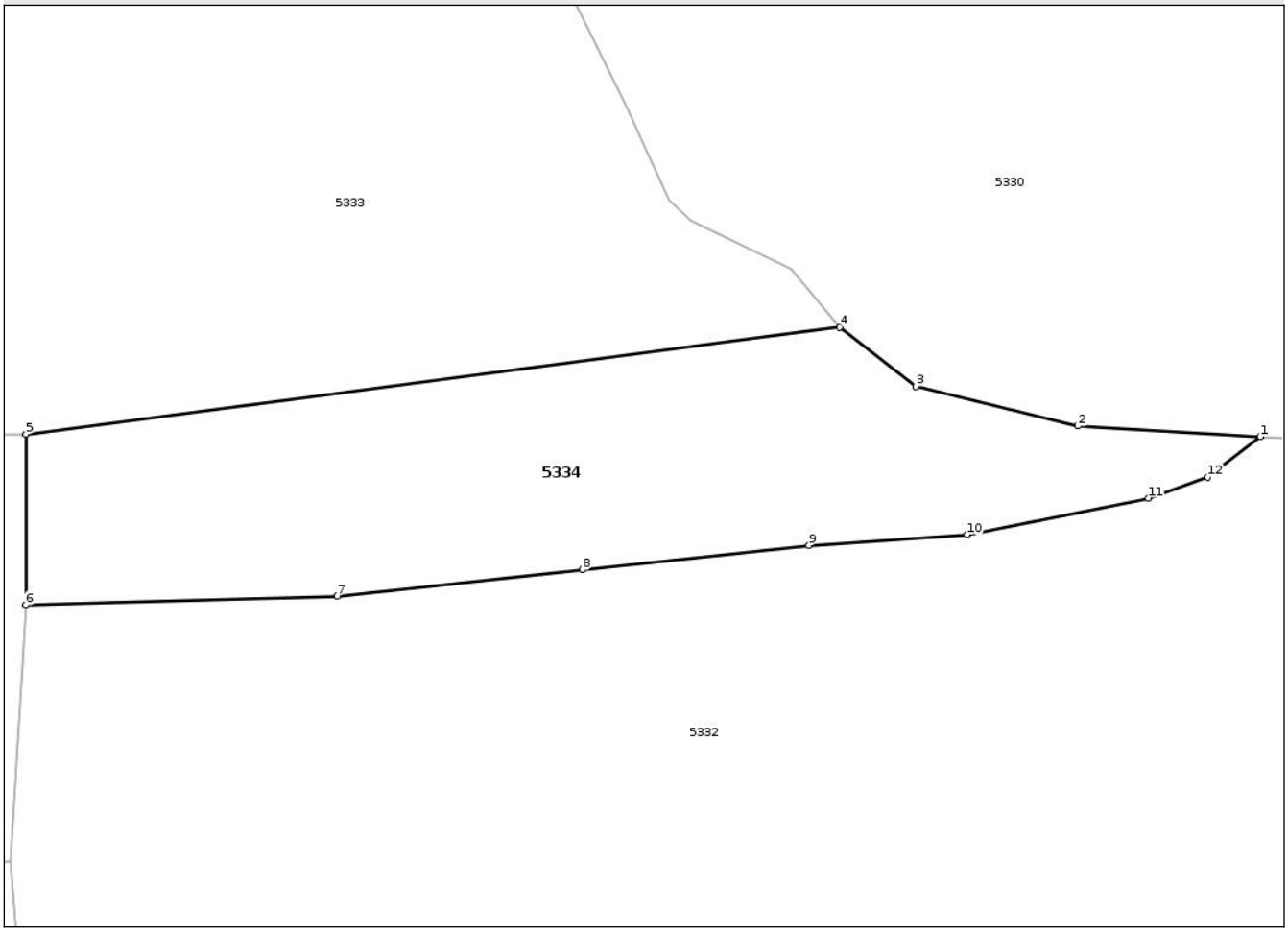
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	957	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.973,883 382.911,973	2	484.961,473 382.912,705	12.432
2	484.961,473 382.912,705	3	484.950,468 382.915,386	11.327
3	484.950,468 382.915,386	4	484.945,266 382.919,435	6.592
4	484.945,266 382.919,435	5	484.889,888 382.912,15	55.855
5	484.889,888 382.912,15	6	484.889,888 382.900,529	11.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.889,888 382.900,529	7	484.911,08 382.901,133	21.201
7	484.911,08 382.901,133	8	484.927,768 382.902,93	16.784
8	484.927,768 382.902,93	9	484.943,165 382.904,588	15.486
9	484.943,165 382.904,588	10	484.953,926 382.905,306	10.785
10	484.953,926 382.905,306	11	484.966,28 382.907,792	12.602
11	484.966,28 382.907,792	12	484.970,319 382.909,223	4.285
12	484.970,319 382.909,223	1	484.973,883 382.911,973	4.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.290	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

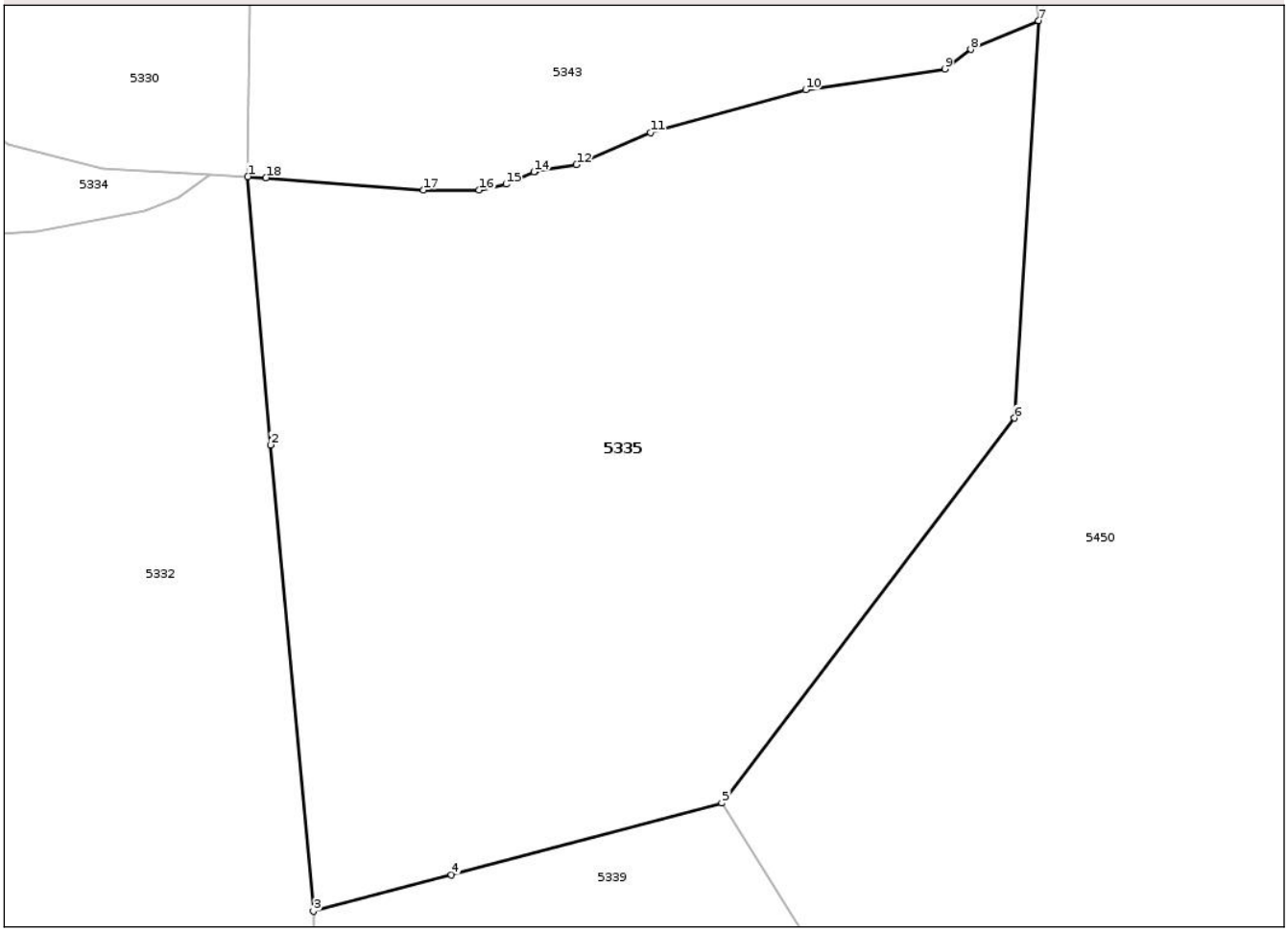
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.271	29	-	-	
2	faneata	NU	4.019	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.978,304 382.911,713	2	484.980,944 382.880,587	31.238
2	484.980,944 382.880,587	3	484.985,918 382.826,478	54.337
3	484.985,918 382.826,478	4	485.001,939 382.830,716	16.572
4	485.001,939 382.830,716	5	485.033,329 382.839,02	32.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	485.033,329 382.839,02	6	485.067,284 382.883,685	56.106
6	485.067,284 382.883,685	7	485.070,062 382.929,806	46.205
7	485.070,062 382.929,806	8	485.062,225 382.926,474	8.516
8	485.062,225 382.926,474	9	485.059,193 382.924,201	3.789
9	485.059,193 382.924,201	10	485.043,063 382.921,802	16.307
10	485.043,063 382.921,802	11	485.025,032 382.916,843	18.7
11	485.025,032 382.916,843	12	485.016,454 382.913,098	9.36
12	485.016,454 382.913,098	13	485.011,668 382.912,312	4.85
13	485.011,668 382.912,312	14	485.011,529 382.912,25	0.152
14	485.011,529 382.912,25	15	485.008,285 382.910,823	3.544
15	485.008,285 382.910,823	16	485.005,158 382.910,143	3.2
16	485.005,158 382.910,143	17	484.998,703 382.910,143	6.455
17	484.998,703 382.910,143	18	484.980,41 382.911,588	18.35
18	484.980,41 382.911,588	1	484.978,304 382.911,713	2.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.371	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

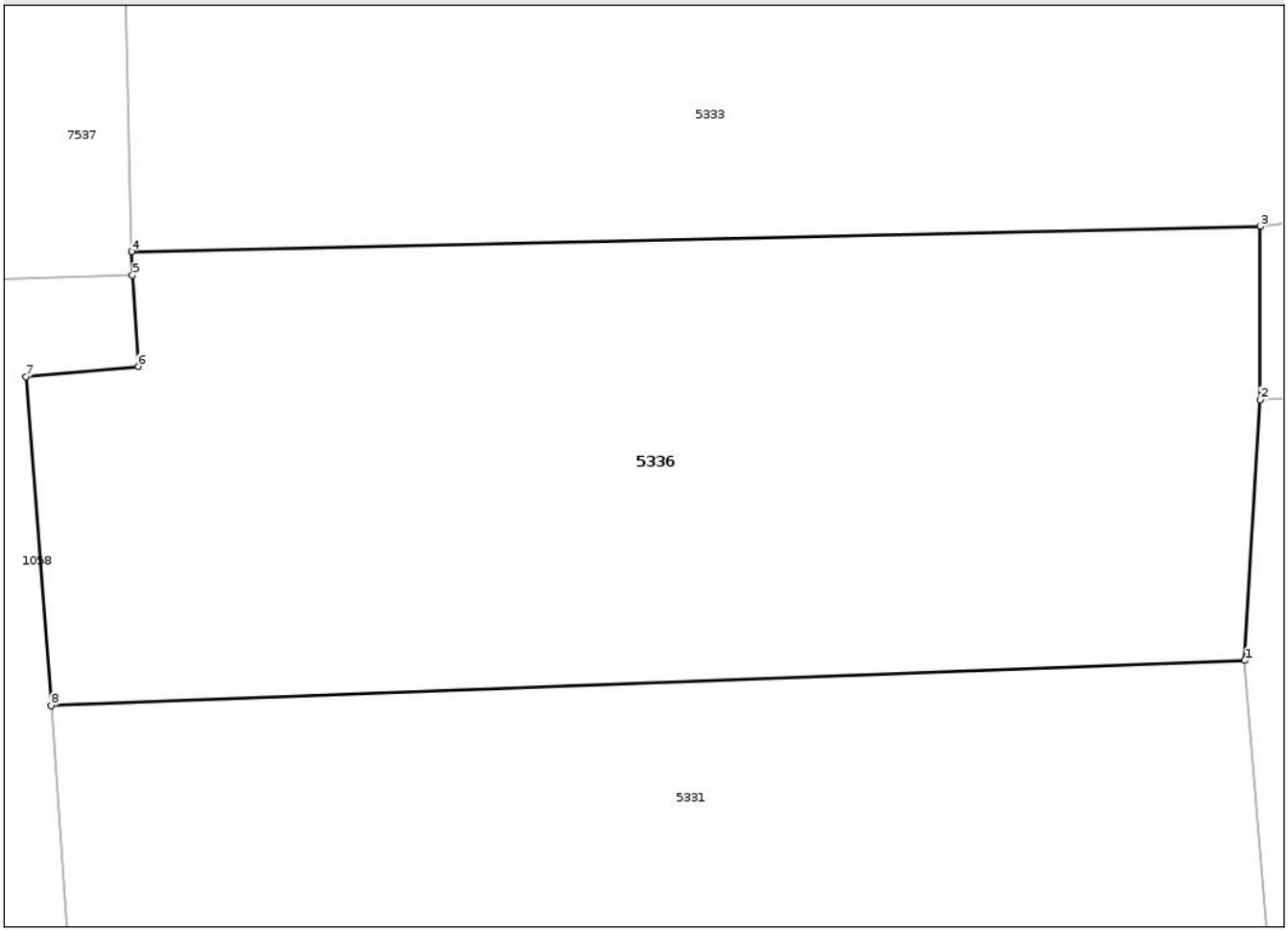
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.371	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.888,848 382.883,054	2	484.889,888 382.900,529	17.506
2	484.889,888 382.900,529	3	484.889,888 382.912,15	11.621
3	484.889,888 382.912,15	4	484.814,243 382.910,473	75.664
4	484.814,243 382.910,473	5	484.814,278 382.908,878	1.595
5	484.814,278 382.908,878	6	484.814,666 382.902,783	6.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.814,666 382.902,783	7	484.807,138 382.902,087	7.56
7	484.807,138 382.902,087	8	484.808,846 382.880,049	22.104
8	484.808,846 382.880,049	1	484.888,848 382.883,054	80.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.126	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.284	29	-	-	
2	faneata	NU	842	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.910,338 382.753,638	2	484.911,416 382.735,567	18.103
3	484.935,224 382.732,666	4	484.951,396 382.734,145	16.239
5	484.970,476 382.735,149	6	484.979,702 382.735,453	9.231
7	484.985,907 382.735,38	8	485.005,629 382.735,149	19.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.911,416 382.735,567	3	484.935,224 382.732,666	23.984
4	484.951,396 382.734,145	5	484.970,476 382.735,149	19.106
6	484.979,702 382.735,453	7	484.985,907 382.735,38	6.205
8	485.005,629 382.735,149	9	485.020,393 382.736,034	14.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.020,393 382.736,034	10	485.024,736 382.736,251	4.348
11	485.030,028 382.736,92	12	485.035,545 382.737,942	5.611
13	485.043,978 382.740,993	14	485.038,265 382.753,499	13.749
15	485.023,646 382.751,78	16	485.007,913 382.751,008	15.752
17	485.007,738 382.751,0	18	485.005,53 382.751,0	2.208
19	484.991,214 382.751,0	20	484.975,935 382.750,367	15.292
21	484.968,203 382.750,367	22	484.949,027 382.751,245	19.196
23	484.934,132 382.751,245	24	484.922,371 382.751,831	11.776
25	484.912,868 382.753,638	1	484.910,338 382.753,638	2.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.024,736 382.736,251	11	485.030,028 382.736,92	5.334
12	485.035,545 382.737,942	13	485.043,978 382.740,993	8.968
14	485.038,265 382.753,499	15	485.023,646 382.751,78	14.72
16	485.007,913 382.751,008	17	485.007,738 382.751,0	0.175
18	485.005,53 382.751,0	19	484.991,214 382.751,0	14.316
20	484.975,935 382.750,367	21	484.968,203 382.750,367	7.732
22	484.949,027 382.751,245	23	484.934,132 382.751,245	14.895
24	484.922,371 382.751,831	25	484.912,868 382.753,638	9.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 981	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	981	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.912,868 382.753,638	2	484.922,371 382.751,831	9.673
3	484.934,132 382.751,245	4	484.949,027 382.751,245	14.895
5	484.968,203 382.750,367	6	484.975,935 382.750,367	7.732
7	484.991,214 382.751,0	8	485.005,53 382.751,0	14.316
9	485.007,738 382.751,0	10	485.007,913 382.751,008	0.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.922,371 382.751,831	3	484.934,132 382.751,245	11.776
4	484.949,027 382.751,245	5	484.968,203 382.750,367	19.196
6	484.975,935 382.750,367	7	484.991,214 382.751,0	15.292
8	485.005,53 382.751,0	9	485.007,738 382.751,0	2.208
10	485.007,913 382.751,008	11	485.007,899 382.751,296	0.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	485.007,899 382.751,296	12	485.007,744 382.754,439	3.147
13	485.001,657 382.754,439	14	484.998,225 382.756,132	3.827
15	484.995,57 382.758,419	16	484.988,797 382.761,986	7.655
17	484.985,422 382.762,472	18	484.978,718 382.762,472	6.704
19	484.972,356 382.763,128	20	484.963,873 382.764,605	8.611
21	484.960,177 382.764,605	22	484.953,752 382.763,989	6.454
23	484.931,58 382.761,615	24	484.917,624 382.762,211	13.969
25	484.915,045 382.756,33	1	484.912,868 382.753,638	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	485.007,744 382.754,439	13	485.001,657 382.754,439	6.087
14	484.998,225 382.756,132	15	484.995,57 382.758,419	3.504
16	484.988,797 382.761,986	17	484.985,422 382.762,472	3.41
18	484.978,718 382.762,472	19	484.972,356 382.763,128	6.396
20	484.963,873 382.764,605	21	484.960,177 382.764,605	3.696
22	484.953,752 382.763,989	23	484.931,58 382.761,615	22.299
24	484.917,624 382.762,211	25	484.915,045 382.756,33	6.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.804	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

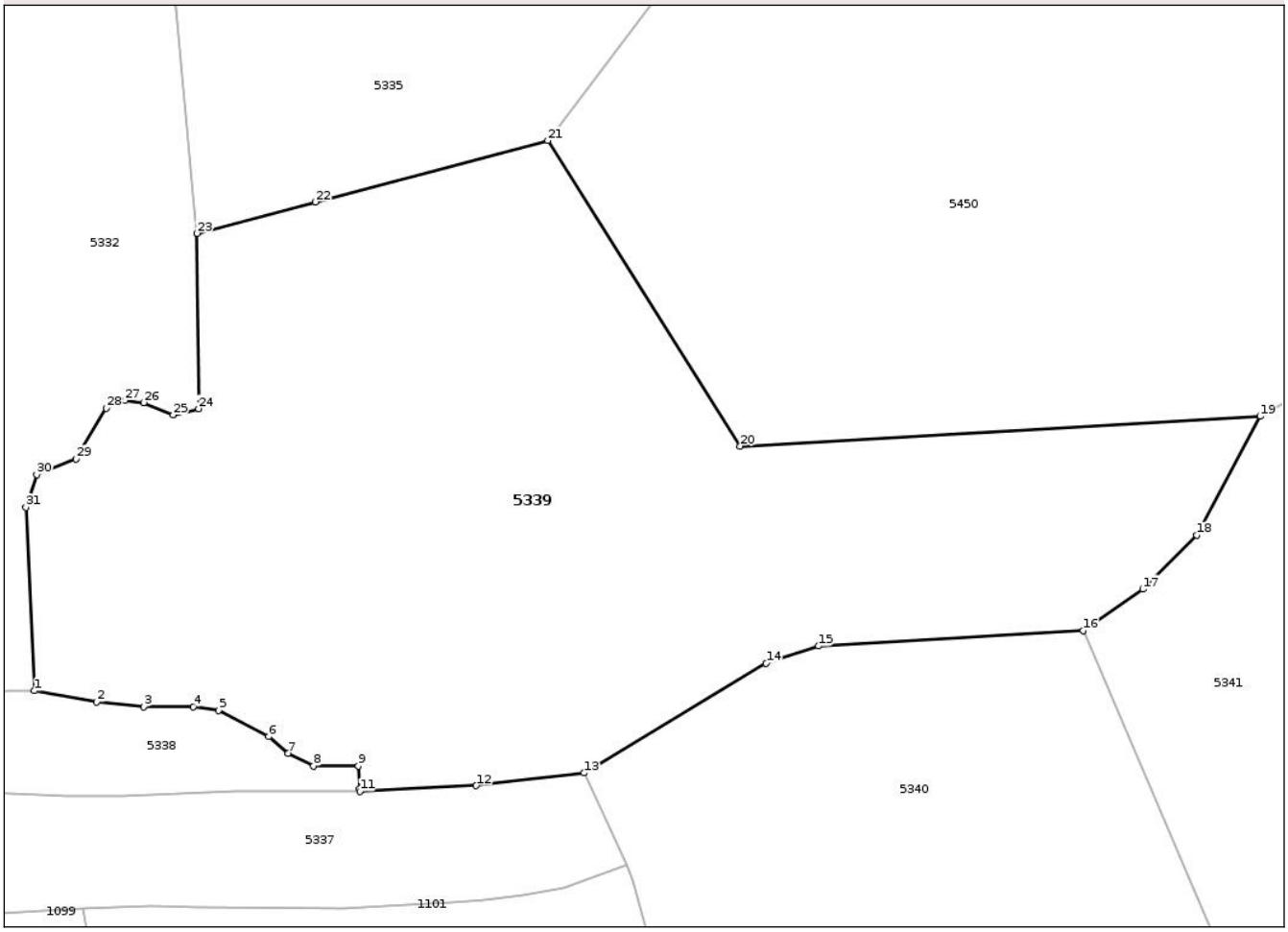
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.475	29	-	-	
2	pasune	NU	5.329	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.963,873 382.764,605	2	484.972,356 382.763,128	8.611
3	484.978,718 382.762,472	4	484.985,422 382.762,472	6.704
5	484.988,797 382.761,986	6	484.995,57 382.758,419	7.655
7	484.998,225 382.756,132	8	485.001,657 382.754,439	3.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.972,356 382.763,128	3	484.978,718 382.762,472	6.396
4	484.985,422 382.762,472	5	484.988,797 382.761,986	3.41
6	484.995,57 382.758,419	7	484.998,225 382.756,132	3.504
8	485.001,657 382.754,439	9	485.007,744 382.754,439	6.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	485.007,744 382.754,439	10	485.007,899 382.751,296	3.147
11	485.007,913 382.751,008	12	485.023,646 382.751,78	15.752
13	485.038,265 382.753,499	14	485.062,896 382.768,308	28.74
15	485.069,959 382.770,661	16	485.105,772 382.772,767	35.875
17	485.113,827 382.778,34	18	485.121,138 382.785,647	10.336
19	485.129,717 382.801,735	20	485.059,377 382.797,69	70.456
21	485.033,329 382.839,02	22	485.001,939 382.830,716	32.47
23	484.985,918 382.826,478	24	484.986,115 382.802,774	23.705
25	484.982,689 382.801,926	26	484.978,732 382.803,586	4.291
27	484.976,162 382.803,885	28	484.973,641 382.802,817	2.738
29	484.969,525 382.795,96	30	484.964,223 382.793,868	5.7
31	484.962,757 382.789,406	1	484.963,873 382.764,605	24.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	485.007,899 382.751,296	11	485.007,913 382.751,008	0.288
12	485.023,646 382.751,78	13	485.038,265 382.753,499	14.72
14	485.062,896 382.768,308	15	485.069,959 382.770,661	7.445
16	485.105,772 382.772,767	17	485.113,827 382.778,34	9.795
18	485.121,138 382.785,647	19	485.129,717 382.801,735	18.232
20	485.059,377 382.797,69	21	485.033,329 382.839,02	48.854
22	485.001,939 382.830,716	23	484.985,918 382.826,478	16.572
24	484.986,115 382.802,774	25	484.982,689 382.801,926	3.529
26	484.978,732 382.803,586	27	484.976,162 382.803,885	2.587
28	484.973,641 382.802,817	29	484.969,525 382.795,96	7.997
30	484.964,223 382.793,868	31	484.962,757 382.789,406	4.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.498	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

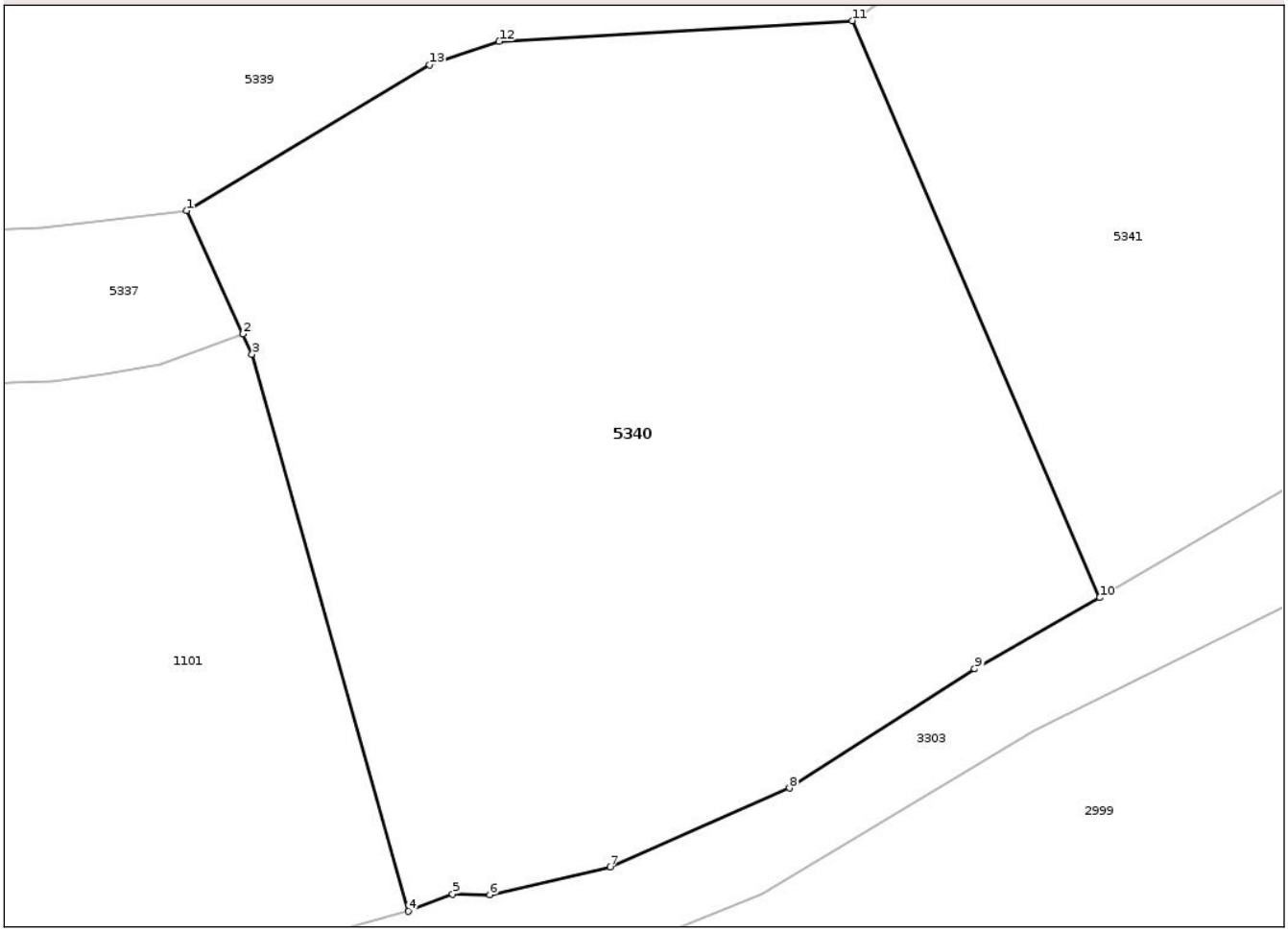
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.498	10	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.038,265 382.753,499	2	485.043,978 382.740,993	13.749
2	485.043,978 382.740,993	3	485.044,907 382.738,93	2.263
3	485.044,907 382.738,93	4	485.060,73 382.682,452	58.653
4	485.060,73 382.682,452	5	485.065,249 382.684,21	4.849
5	485.065,249 382.684,21	6	485.069,031 382.684,125	3.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.069,031 382.684,125	7	485.081,25 382.686,938	12.539
7	485.081,25 382.686,938	8	485.099,406 382.694,938	19.84
8	485.099,406 382.694,938	9	485.118,188 382.707,031	22.338
9	485.118,188 382.707,031	10	485.130,863 382.714,251	14.587
10	485.130,863 382.714,251	11	485.105,772 382.772,767	63.669
11	485.105,772 382.772,767	12	485.069,959 382.770,661	35.875
12	485.069,959 382.770,661	13	485.062,896 382.768,308	7.445
13	485.062,896 382.768,308	1	485.038,265 382.753,499	28.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.161	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

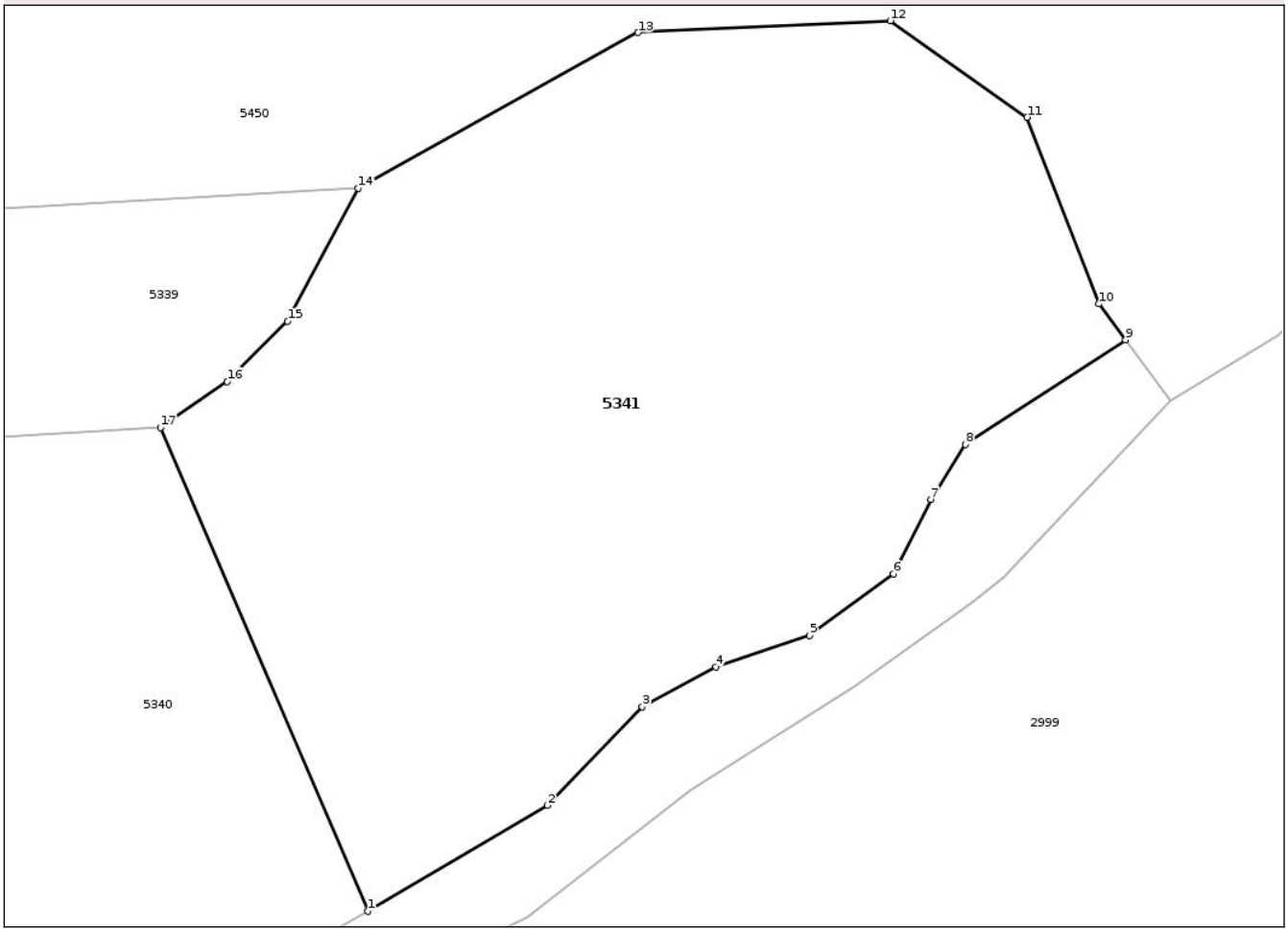
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.161	10	244, 246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.130,863 382.714,251	2	485.152,594 382.727,063	25.227
2	485.152,594 382.727,063	3	485.164,063 382.739,0	16.554
3	485.164,063 382.739,0	4	485.172,938 382.743,844	10.111
4	485.172,938 382.743,844	5	485.184,281 382.747,625	11.957
5	485.184,281 382.747,625	6	485.194,438 382.755,063	12.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.194,438 382.755,063	7	485.198,969 382.764,094	10.104
7	485.198,969 382.764,094	8	485.203,188 382.770,719	7.854
8	485.203,188 382.770,719	9	485.222,539 382.783,392	23.131
9	485.222,539 382.783,392	10	485.219,328 382.787,732	5.399
10	485.219,328 382.787,732	11	485.210,625 382.810,321	24.208
11	485.210,625 382.810,321	12	485.194,07 382.822,009	20.265
12	485.194,07 382.822,009	13	485.163,555 382.820,57	30.549
13	485.163,555 382.820,57	14	485.129,717 382.801,735	38.727
14	485.129,717 382.801,735	15	485.121,138 382.785,647	18.232
15	485.121,138 382.785,647	16	485.113,827 382.778,34	10.336
16	485.113,827 382.778,34	17	485.105,772 382.772,767	9.795
17	485.105,772 382.772,767	1	485.130,863 382.714,251	63.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.808	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

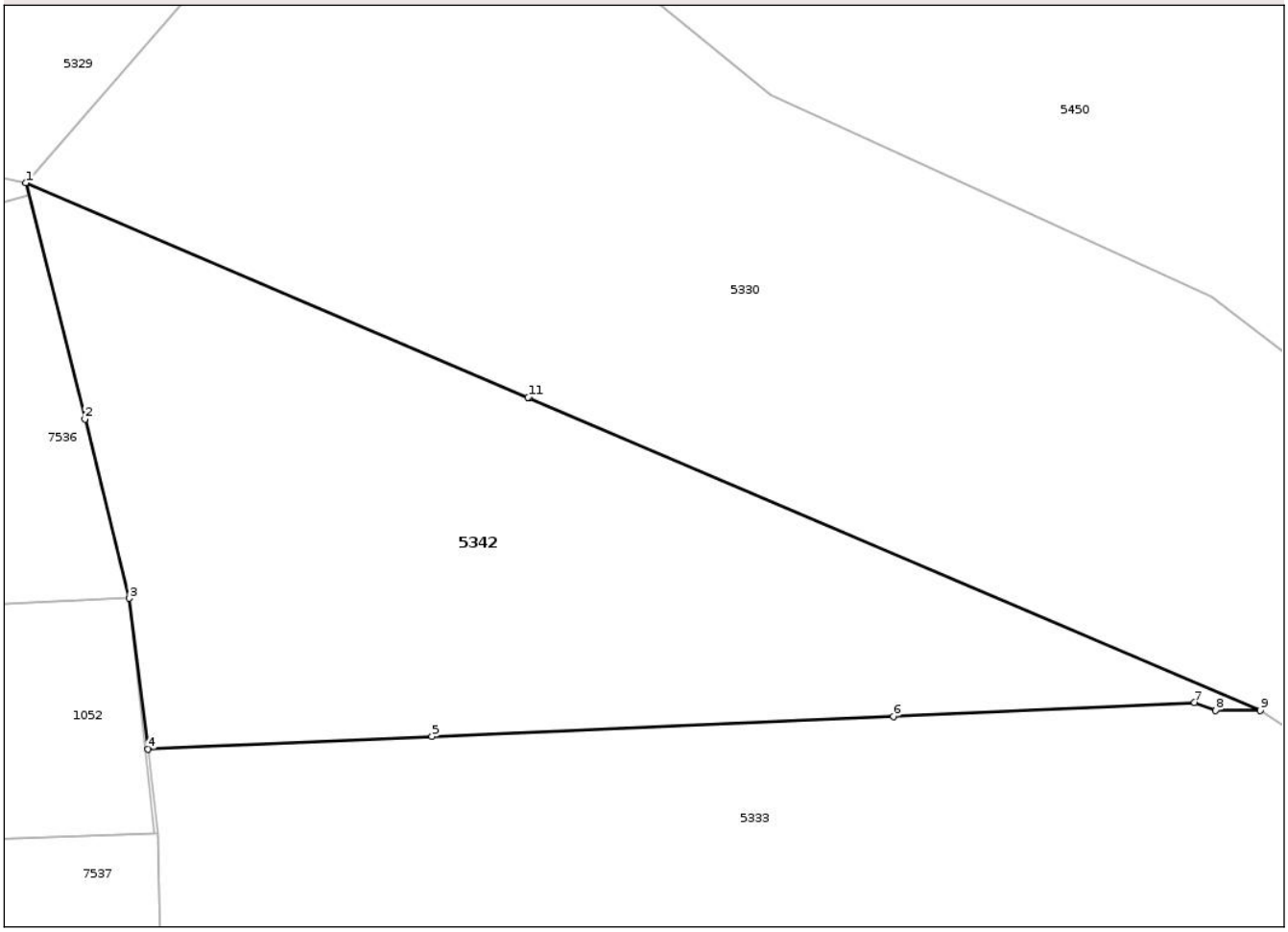
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	478	10	251	-	
2	faneata	DA	2.330	10	251	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.800,922 383.003,555	2	484.806,549 382.980,993	23.253
2	484.806,549 382.980,993	3	484.810,813 382.963,892	17.625
3	484.810,813 382.963,892	4	484.812,575 382.949,493	14.506
4	484.812,575 382.949,493	5	484.839,696 382.950,686	27.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.839,696 382.950,686	6	484.883,74 382.952,622	44.087
6	484.883,74 382.952,622	7	484.912,502 382.953,943	28.792
7	484.912,502 382.953,943	8	484.914,509 382.953,189	2.144
8	484.914,509 382.953,189	9	484.918,781 382.953,189	4.272
9	484.918,781 382.953,189	10	484.848,959 382.983,027	75.93
10	484.848,959 382.983,027	11	484.848,871 382.983,064	0.095
11	484.848,871 382.983,064	1	484.800,922 383.003,555	52.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.396	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

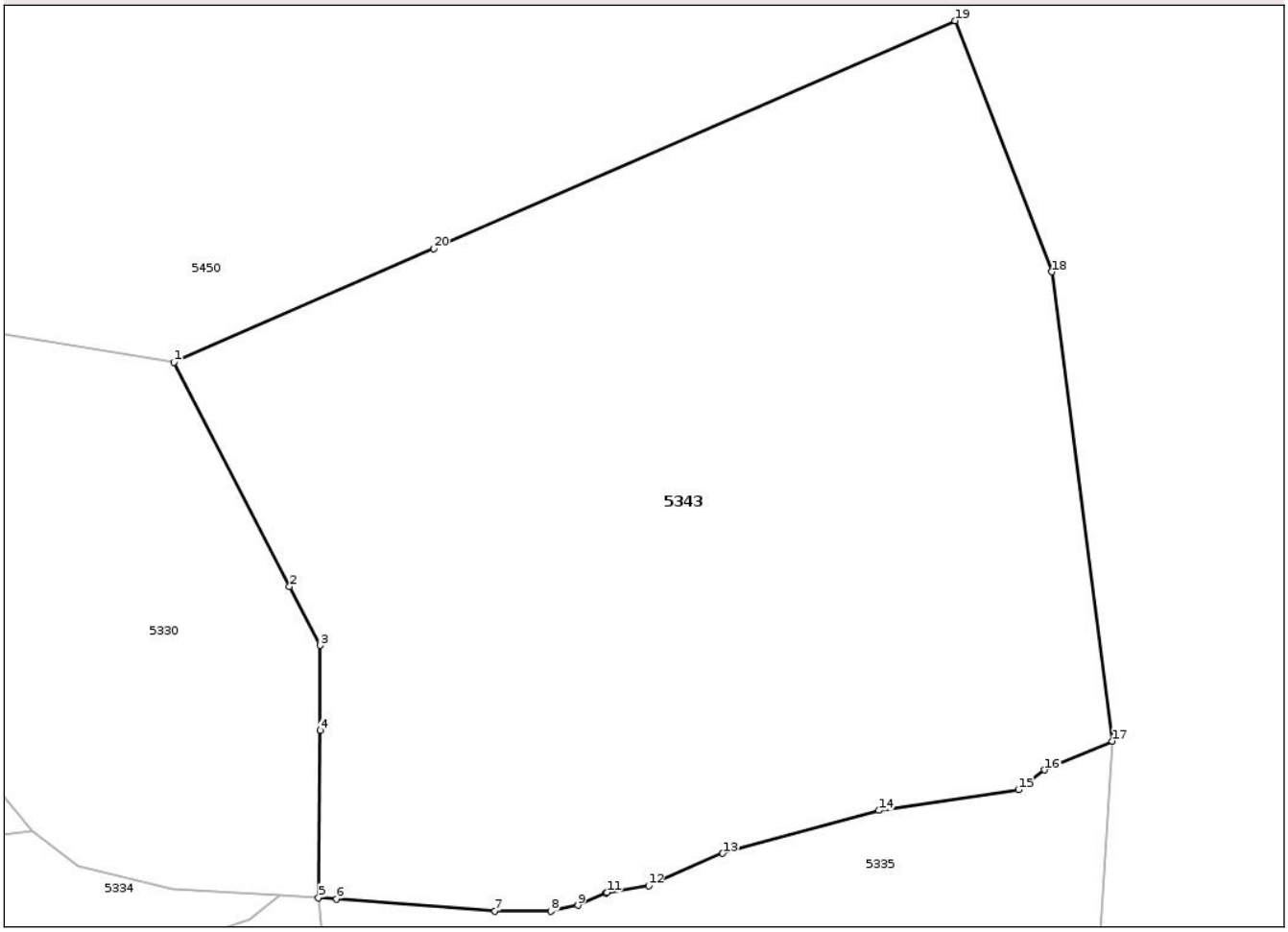
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.814	10	242	-	
2	pasune	NU	4.582	10	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.961,576 382.973,577	2	484.974,966 382.947,676	29.157
2	484.974,966 382.947,676	3	484.978,487 382.940,865	7.667
3	484.978,487 382.940,865	4	484.978,487 382.931,061	9.804
4	484.978,487 382.931,061	5	484.978,304 382.911,713	19.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.978,304 382.911,713	6	484.980,41 382.911,588	2.11
6	484.980,41 382.911,588	7	484.998,703 382.910,143	18.35
7	484.998,703 382.910,143	8	485.005,158 382.910,143	6.455
8	485.005,158 382.910,143	9	485.008,285 382.910,823	3.2
9	485.008,285 382.910,823	10	485.011,529 382.912,25	3.544
10	485.011,529 382.912,25	11	485.011,668 382.912,312	0.152
11	485.011,668 382.912,312	12	485.016,454 382.913,098	4.85
12	485.016,454 382.913,098	13	485.025,032 382.916,843	9.36
13	485.025,032 382.916,843	14	485.043,063 382.921,802	18.7
14	485.043,063 382.921,802	15	485.059,193 382.924,201	16.307
15	485.059,193 382.924,201	16	485.062,225 382.926,474	3.789
16	485.062,225 382.926,474	17	485.070,062 382.929,806	8.516
17	485.070,062 382.929,806	18	485.063,038 382.984,035	54.682
18	485.063,038 382.984,035	19	485.051,867 383.013,067	31.107
19	485.051,867 383.013,067	20	484.991,609 382.986,712	65.769
20	484.991,609 382.986,712	1	484.961,576 382.973,577	32.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.204	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1385, din 08/08/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

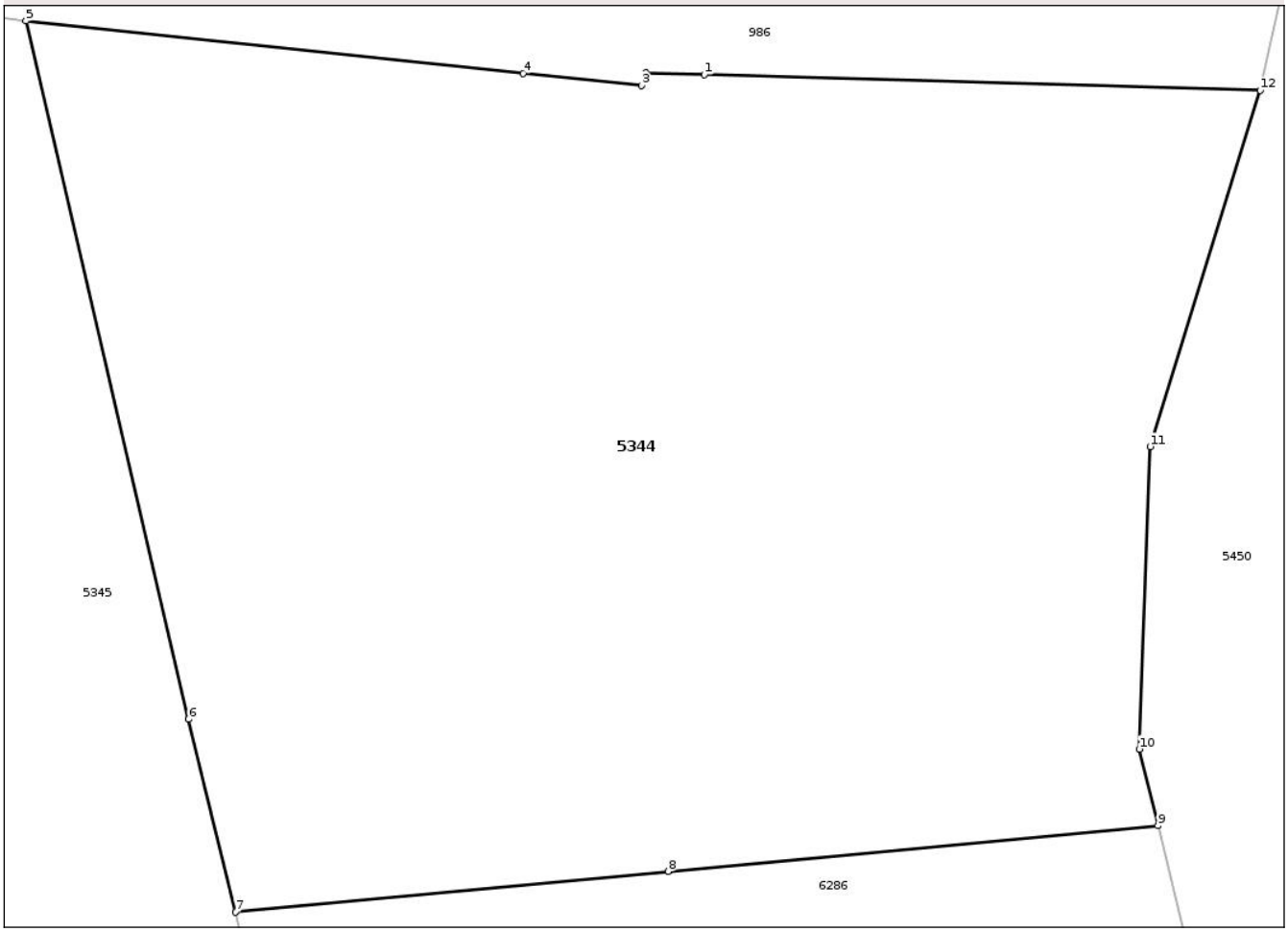
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.659	29	-	-	Punctul ,,Croitori''
2	pasune	NU	1.544	10	252	-	Punctul ,,Croitori''

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.756,661 383.299,927	2	484.753,027 383.300,031	3.635
2	484.753,027 383.300,031	3	484.752,792 383.299,252	0.814
3	484.752,792 383.299,252	4	484.745,45 383.300,008	7.381
4	484.745,45 383.300,008	5	484.714,682 383.303,229	30.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.714,682 383.303,229	6	484.724,756 383.260,091	44.299
6	484.724,756 383.260,091	7	484.727,642 383.248,182	12.254
7	484.727,642 383.248,182	8	484.754,417 383.250,679	26.891
8	484.754,417 383.250,679	9	484.784,722 383.253,504	30.436
9	484.784,722 383.253,504	10	484.783,569 383.258,233	4.868
10	484.783,569 383.258,233	11	484.784,25 383.276,936	18.715
11	484.784,25 383.276,936	12	484.791,056 383.298,945	23.037
12	484.791,056 383.298,945	1	484.756,661 383.299,927	34.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.145 Masurata: 2.144	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35774, din 04/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CLIPICI TUDOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.145 Masurata: 2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.144	29	-	-	Punctul 'Croitori'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.731,465 383.159,572	2	484.732,738 383.162,333	3.04
2	484.732,738 383.162,333	3	484.736,473 383.173,465	11.742
3	484.736,473 383.173,465	4	484.739,866 383.179,031	6.519
4	484.739,866 383.179,031	5	484.745,961 383.184,597	8.254
5	484.745,961 383.184,597	6	484.745,977 383.190,9	6.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.745,977 383.190,9	7	484.742,742 383.209,686	19.063
7	484.742,742 383.209,686	8	484.741,444 383.213,278	3.819
8	484.741,444 383.213,278	9	484.738,734 383.214,432	2.945
9	484.738,734 383.214,432	10	484.735,821 383.214,441	2.913
10	484.735,821 383.214,441	11	484.728,293 383.245,499	31.957
11	484.728,293 383.245,499	12	484.727,642 383.248,182	2.761
12	484.727,642 383.248,182	13	484.724,756 383.260,091	12.254
13	484.724,756 383.260,091	14	484.714,682 383.303,229	44.299
14	484.714,682 383.303,229	15	484.701,65 383.304,849	13.132
15	484.701,65 383.304,849	16	484.730,674 383.159,671	148.051
16	484.730,674 383.159,671	17	484.730,927 383.158,405	1.291
17	484.730,927 383.158,405	1	484.731,465 383.159,572	1.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.440	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 88, din 22/09/2021 emis de SPN STAN & ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

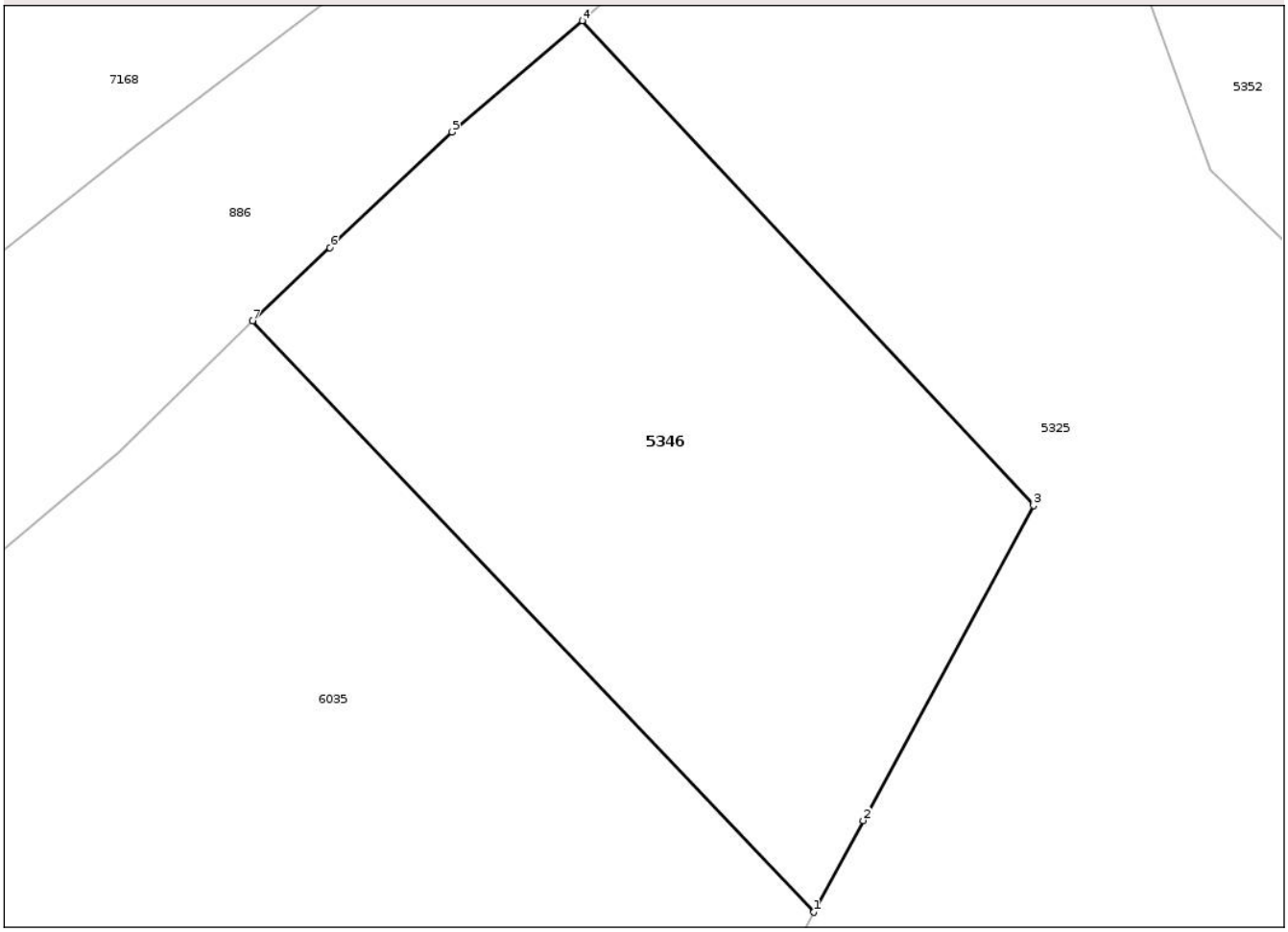
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	860	29	-	-	Punctul „În Deal”
2	pasune	DA	2.580	29	-	-	Punctul „În Deal”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.224,823 383.519,984	2	484.229,906 383.529,367	10.671
2	484.229,906 383.529,367	3	484.247,372 383.561,608	36.668
3	484.247,372 383.561,608	4	484.201,11 383.611,246	67.854
4	484.201,11 383.611,246	5	484.187,783 383.599,852	17.534

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.187,783 383.599,852	6	484.175,25 383.588,011	17.242
6	484.175,25 383.588,011	7	484.167,331 383.580,529	10.895
7	484.167,331 383.580,529	1	484.224,823 383.519,984	83.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4838, din 17/11/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ C MARIAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4838, din 17/11/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea lui , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ ȘT CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ ȘT CONSTANTIN**	

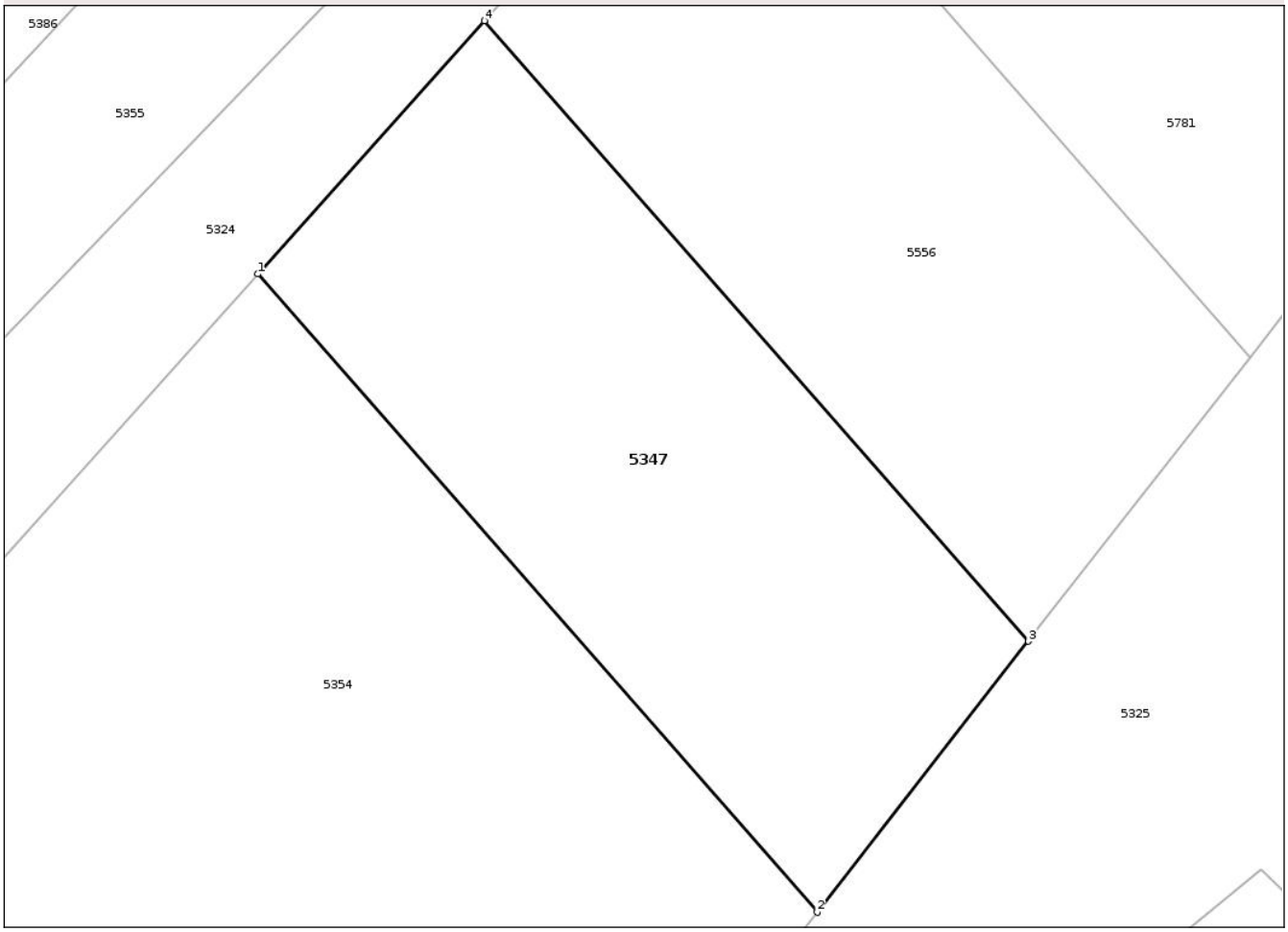
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	586	29	-	-	Punctul ”În Deal”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.299,273 383.752,521	2	484.324,765 383.723,474	38.647
2	484.324,765 383.723,474	3	484.334,399 383.735,806	15.649
3	484.334,399 383.735,806	4	484.309,611 383.764,051	37.58
4	484.309,611 383.764,051	1	484.299,273 383.752,521	15.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.996	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

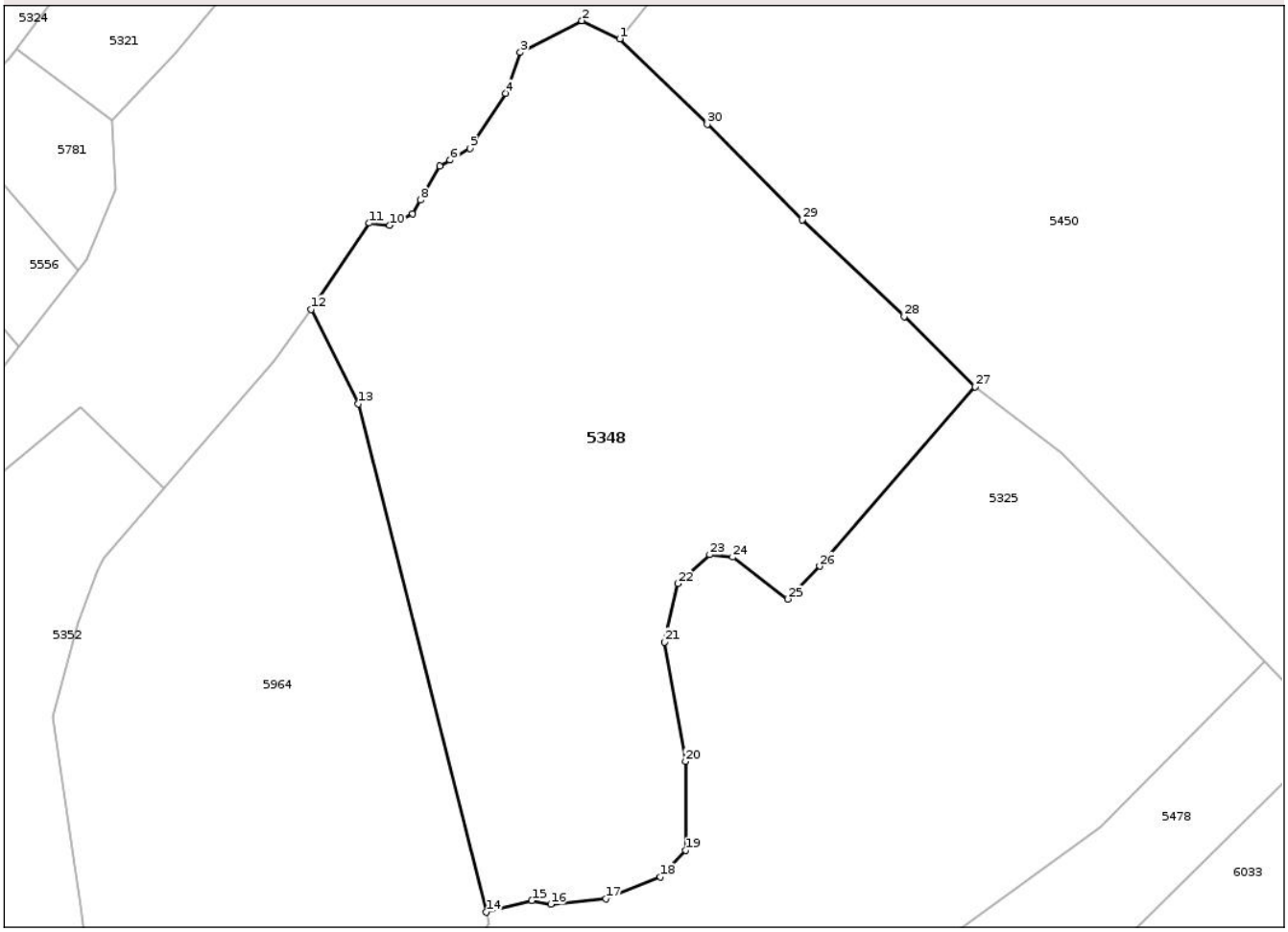
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.996	9	218, 219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.437,036 383.788,316	2	484.430,571 383.791,394	7.16
3	484.420,04 383.785,969	4	484.417,489 383.779,025	7.398
5	484.411,464 383.769,586	6	484.408,076 383.767,6	3.927
7	484.406,286 383.766,55	8	484.402,973 383.760,764	6.667
9	484.401,663 383.758,475	10	484.397,708 383.756,479	4.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.430,571 383.791,394	3	484.420,04 383.785,969	11.846
4	484.417,489 383.779,025	5	484.411,464 383.769,586	11.198
6	484.408,076 383.767,6	7	484.406,286 383.766,55	2.075
8	484.402,973 383.760,764	9	484.401,663 383.758,475	2.637
10	484.397,708 383.756,479	11	484.394,233 383.756,854	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.394,233 383.756,854	12	484.384,306 383.742,115	17.77
13	484.392,398 383.725,998	14	484.414,216 383.639,236	89.463
15	484.422,025 383.641,221	16	484.425,253 383.640,599	3.287
17	484.434,653 383.641,561	18	484.443,996 383.645,239	10.041
19	484.448,265 383.649,783	20	484.448,265 383.664,949	15.166
21	484.444,708 383.685,334	22	484.446,93 383.695,336	10.246
23	484.452,411 383.700,247	24	484.456,328 383.699,842	3.938
25	484.465,735 383.692,692	26	484.471,216 383.698,303	7.844
27	484.497,742 383.728,914	28	484.485,624 383.740,909	17.051
29	484.468,194 383.757,395	30	484.452,003 383.773,737	23.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.384,306 383.742,115	13	484.392,398 383.725,998	18.034
14	484.414,216 383.639,236	15	484.422,025 383.641,221	8.057
16	484.425,253 383.640,599	17	484.434,653 383.641,561	9.449
18	484.443,996 383.645,239	19	484.448,265 383.649,783	6.235
20	484.448,265 383.664,949	21	484.444,708 383.685,334	20.693
22	484.446,93 383.695,336	23	484.452,411 383.700,247	7.359
24	484.456,328 383.699,842	25	484.465,735 383.692,692	11.816
26	484.471,216 383.698,303	27	484.497,742 383.728,914	40.505
28	484.485,624 383.740,909	29	484.468,194 383.757,395	23.992
30	484.452,003 383.773,737	1	484.437,036 383.788,316	20.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 16.114	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

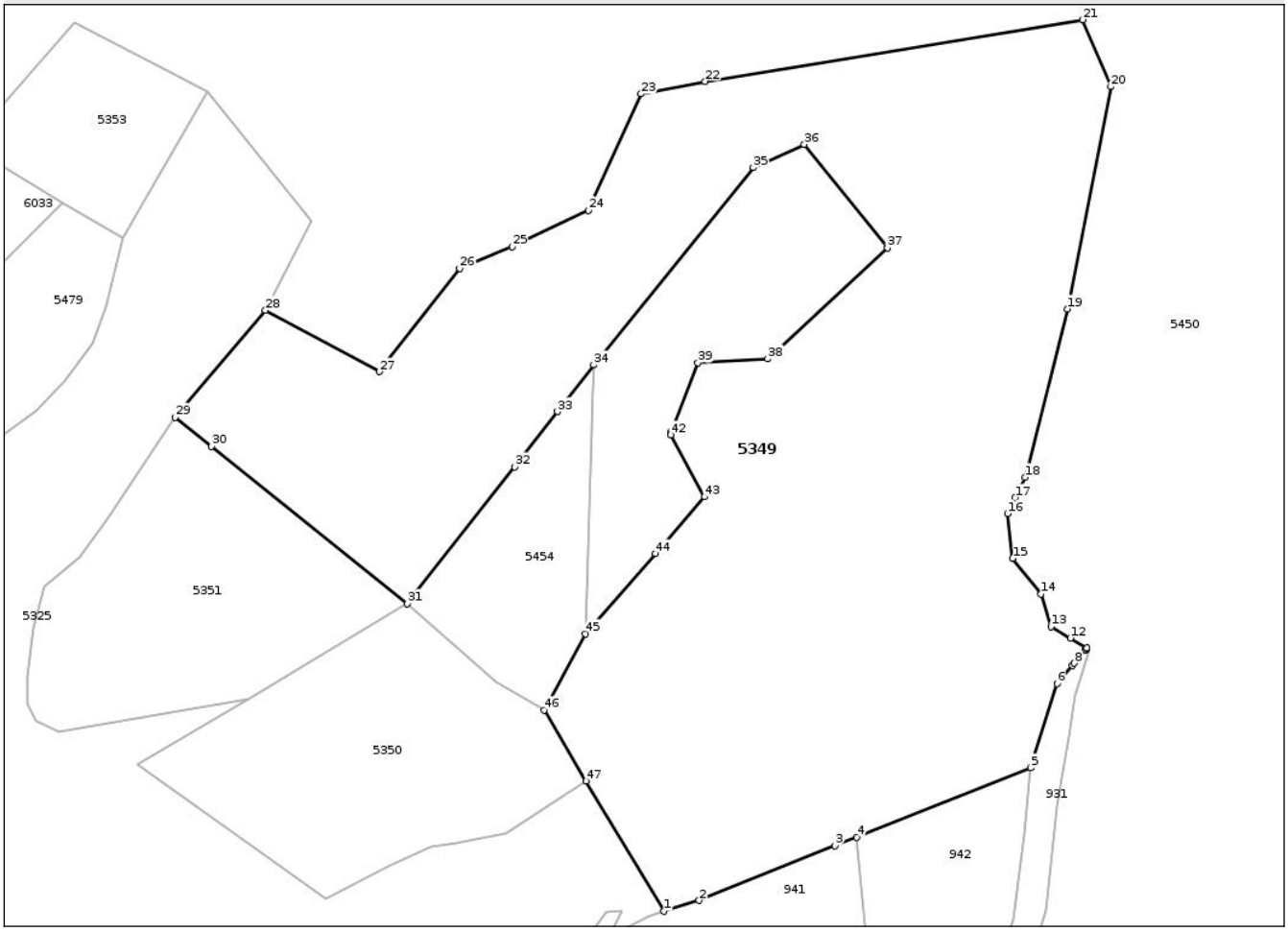
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 16.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.517	29	-	-	
2	pasune	NU	10.597	9	213, 214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.702,435 383.516,497	2	484.709,592 383.518,689	7.485
4	484.741,573 383.531,506	5	484.776,905 383.545,529	38.013
7	484.785,364 383.566,309	8	484.785,763 383.566,774	0.613
10	484.788,351 383.569,783	11	484.788,293 383.569,818	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.709,592 383.518,689	3	484.737,191 383.529,767	29.739
5	484.776,905 383.545,529	6	484.782,228 383.562,663	17.942
8	484.785,763 383.566,774	9	484.788,079 383.569,466	3.551
11	484.788,293 383.569,818	12	484.784,924 383.571,86	3.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.737,191 383.529,767	4	484.741,573 383.531,506	4.714
6	484.782,228 383.562,663	7	484.785,364 383.566,309	4.809
9	484.788,079 383.569,466	10	484.788,351 383.569,783	0.418
12	484.784,924 383.571,86	13	484.781,035 383.574,218	4.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	484.781,035 383.574,218	14	484.778,936 383.580,794	6.903
14	484.778,936 383.580,794	15	484.773,258 383.588,013	9.184
15	484.773,258 383.588,013	16	484.772,187 383.597,114	9.164
16	484.772,187 383.597,114	17	484.773,725 383.600,312	3.549
17	484.773,725 383.600,312	18	484.775,728 383.604,477	4.622
18	484.775,728 383.604,477	19	484.784,324 383.638,595	35.184
19	484.784,324 383.638,595	20	484.793,175 383.683,662	45.928
20	484.793,175 383.683,662	21	484.787,464 383.697,214	14.706
21	484.787,464 383.697,214	22	484.710,82 383.684,717	77.656
22	484.710,82 383.684,717	23	484.697,825 383.682,17	13.242
23	484.697,825 383.682,17	24	484.687,195 383.658,592	25.863
24	484.687,195 383.658,592	25	484.671,644 383.651,176	17.229
25	484.671,644 383.651,176	26	484.660,962 383.646,798	11.544
26	484.660,962 383.646,798	27	484.644,703 383.625,896	26.481
27	484.644,703 383.625,896	28	484.621,595 383.638,326	26.239
28	484.621,595 383.638,326	29	484.603,294 383.616,609	28.4
29	484.603,294 383.616,609	30	484.610,666 383.610,707	9.444
30	484.610,666 383.610,707	31	484.650,405 383.578,889	50.907
31	484.650,405 383.578,889	32	484.672,175 383.606,564	35.211
32	484.672,175 383.606,564	33	484.680,839 383.617,773	14.167
33	484.680,839 383.617,773	34	484.688,191 383.627,285	12.022
34	484.688,191 383.627,285	35	484.720,586 383.667,254	51.449
35	484.720,586 383.667,254	36	484.730,934 383.671,954	11.365
36	484.730,934 383.671,954	37	484.747,823 383.650,994	26.918
37	484.747,823 383.650,994	38	484.723,537 383.628,503	33.101
38	484.723,537 383.628,503	39	484.709,359 383.627,67	14.202
39	484.709,359 383.627,67	40	484.703,952 383.613,769	14.916
40	484.703,952 383.613,769	41	484.703,758 383.613,271	0.534
41	484.703,758 383.613,271	42	484.703,862 383.613,08	0.217
42	484.703,862 383.613,08	43	484.710,697 383.600,502	14.315
43	484.710,697 383.600,502	44	484.700,72 383.589,024	15.208
44	484.700,72 383.589,024	45	484.686,572 383.572,749	21.565
45	484.686,572 383.572,749	46	484.678,127 383.557,3	17.607
46	484.678,127 383.557,3	47	484.686,701 383.542,904	16.756
47	484.686,701 383.542,904	1	484.702,435 383.516,497	30.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.864	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

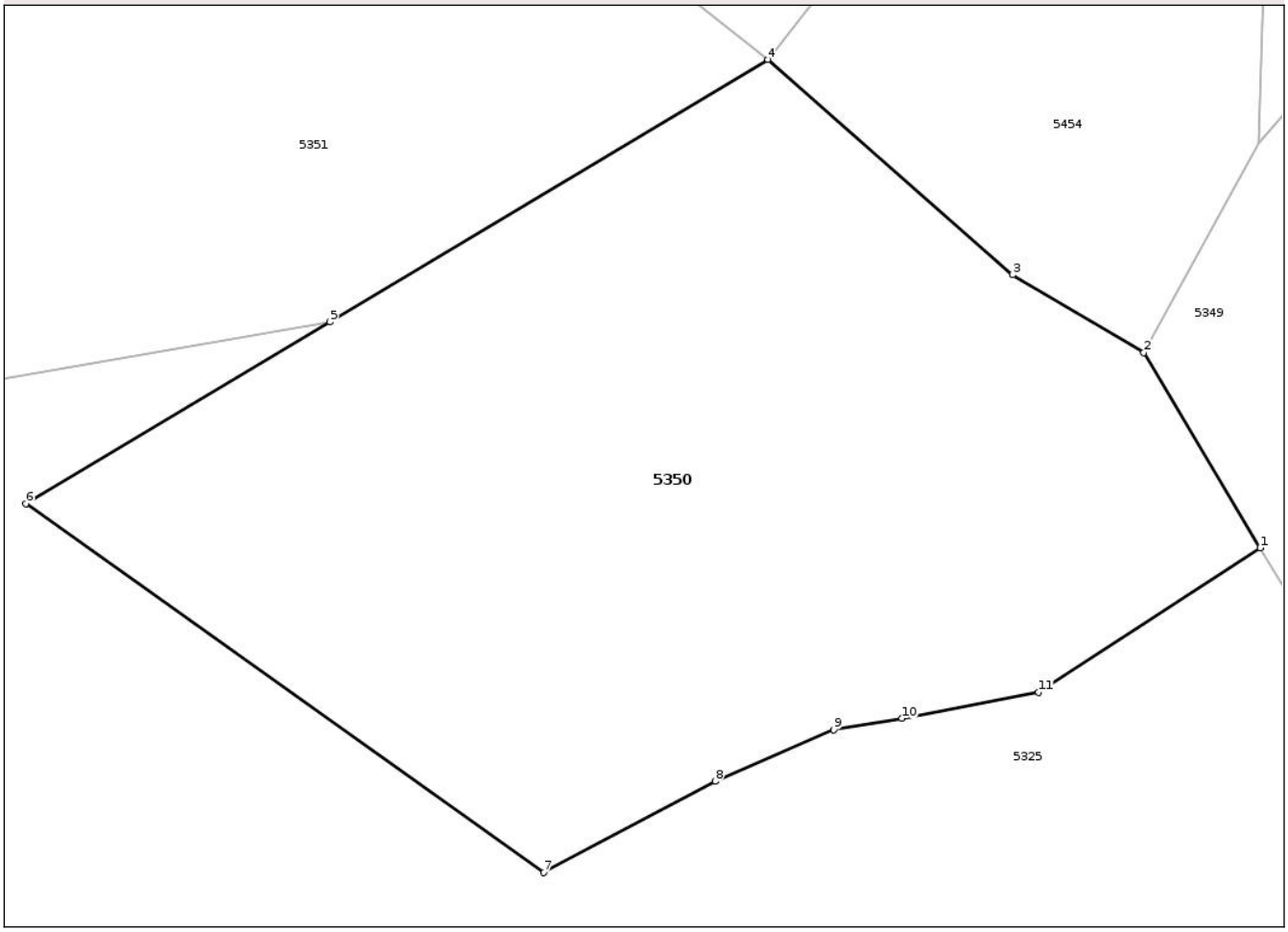
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.864	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.686,701 383.542,904	2	484.678,127 383.557,3	16.756
2	484.678,127 383.557,3	3	484.668,444 383.563,035	11.254
3	484.668,444 383.563,035	4	484.650,405 383.578,889	24.016
4	484.650,405 383.578,889	5	484.618,112 383.559,556	37.638
5	484.618,112 383.559,556	6	484.595,729 383.546,155	26.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.595,729 383.546,155	7	484.633,893 383.518,995	46.842
7	484.633,893 383.518,995	8	484.646,514 383.525,702	14.292
8	484.646,514 383.525,702	9	484.655,262 383.529,495	9.535
9	484.655,262 383.529,495	10	484.660,297 383.530,344	5.106
10	484.660,297 383.530,344	11	484.670,358 383.532,276	10.245
11	484.670,358 383.532,276	1	484.686,701 383.542,904	19.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.707	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

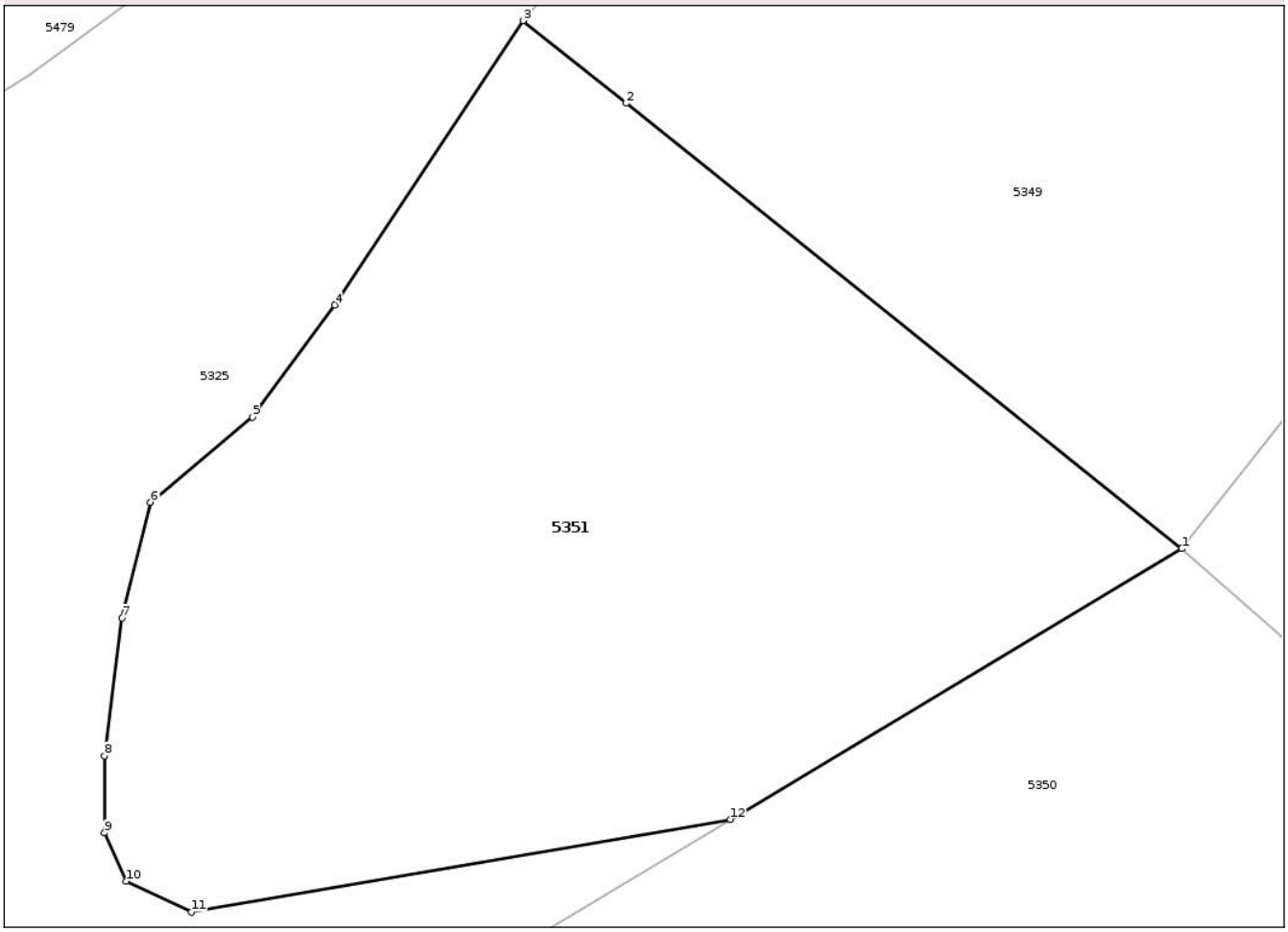
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.707	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.650,405 383.578,889	2	484.610,666 383.610,707	50.907
2	484.610,666 383.610,707	3	484.603,294 383.616,609	9.444
3	484.603,294 383.616,609	4	484.589,821 383.596,302	24.37
4	484.589,821 383.596,302	5	484.583,932 383.588,287	9.946
5	484.583,932 383.588,287	6	484.576,642 383.582,202	9.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.576,642 383.582,202	7	484.574,594 383.573,934	8.518
7	484.574,594 383.573,934	8	484.573,333 383.564,092	9.922
8	484.573,333 383.564,092	9	484.573,333 383.558,581	5.511
9	484.573,333 383.558,581	10	484.574,909 383.555,116	3.807
10	484.574,909 383.555,116	11	484.579,557 383.552,912	5.144
11	484.579,557 383.552,912	12	484.618,112 383.559,556	39.123
12	484.618,112 383.559,556	1	484.650,405 383.578,889	37.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134943, din 14/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

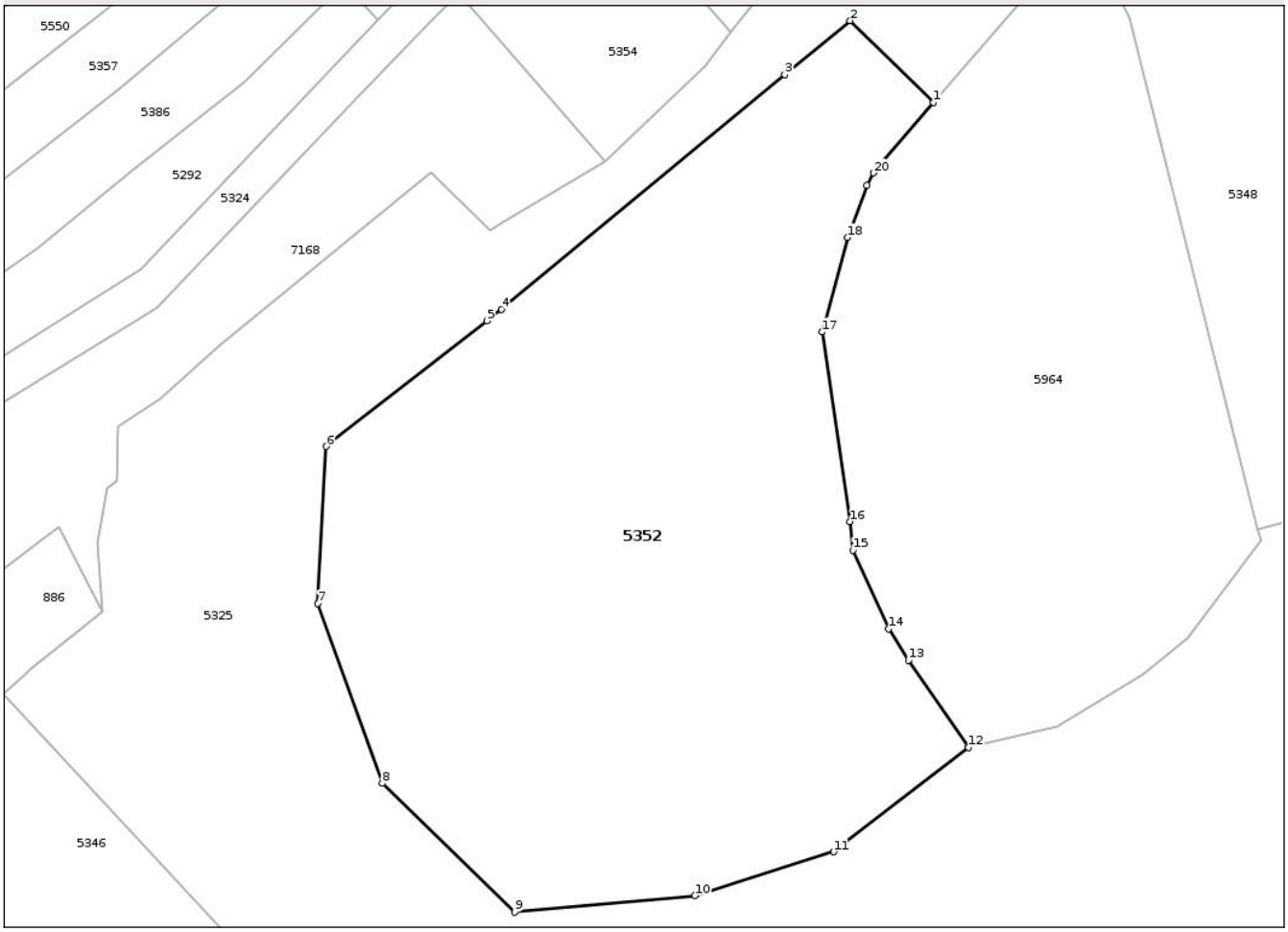
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	206	9	215	-	În titlu de proprietate este tarla 9, parcela 219
2	pasune	NU	9.794	9	215	-	În titlu de proprietate este tarla 9, parcela 219

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.359,162 383.711,573	2	484.344,983 383.725,448	19.838
2	484.344,983 383.725,448	3	484.333,897 383.716,282	14.385
3	484.333,897 383.716,282	4	484.285,768 383.676,488	62.45
4	484.285,768 383.676,488	5	484.283,255 383.674,524	3.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.283,255 383.674,524	6	484.255,983 383.653,217	34.609
6	484.255,983 383.653,217	7	484.254,515 383.626,568	26.689
7	484.254,515 383.626,568	8	484.265,525 383.596,023	32.469
8	484.265,525 383.596,023	9	484.288,006 383.574,181	31.344
9	484.288,006 383.574,181	10	484.318,638 383.576,969	30.759
10	484.318,638 383.576,969	11	484.342,174 383.584,43	24.69
11	484.342,174 383.584,43	12	484.365,112 383.602,153	28.987
12	484.365,112 383.602,153	13	484.354,901 383.616,933	17.964
13	484.354,901 383.616,933	14	484.351,564 383.622,291	6.312
14	484.351,564 383.622,291	15	484.345,467 383.635,619	14.656
15	484.345,467 383.635,619	16	484.344,942 383.640,443	4.852
16	484.344,942 383.640,443	17	484.340,237 383.672,624	32.523
17	484.340,237 383.672,624	18	484.344,594 383.688,674	16.631
18	484.344,594 383.688,674	19	484.347,81 383.697,503	9.396
19	484.347,81 383.697,503	20	484.348,917 383.699,621	2.39
20	484.348,917 383.699,621	1	484.359,162 383.711,573	15.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.126	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

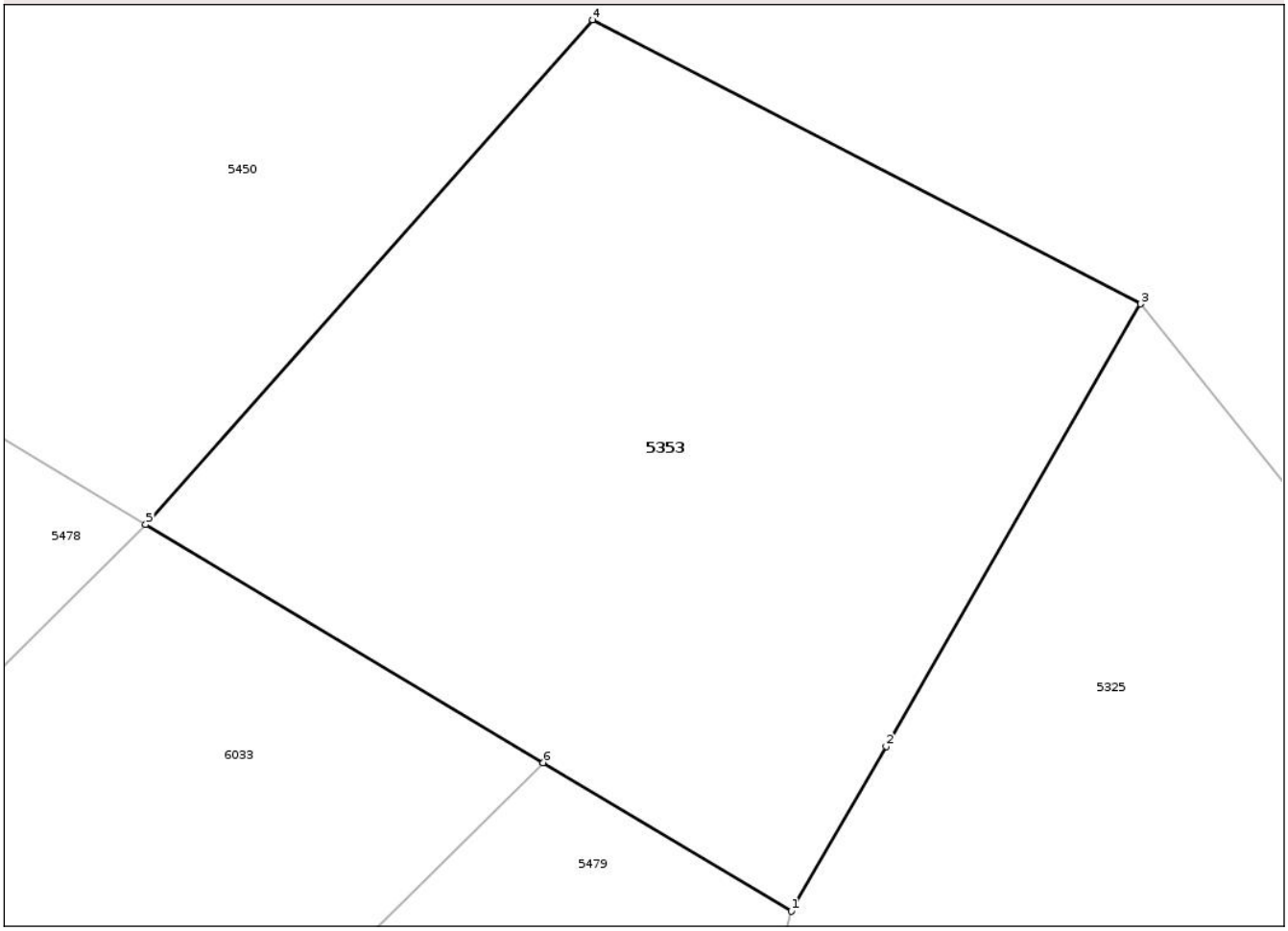
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.126	9	210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.592,73 383.652,875	2	484.597,394 383.660,984	9.355
2	484.597,394 383.660,984	3	484.609,906 383.682,738	25.096
3	484.609,906 383.682,738	4	484.582,942 383.696,701	30.365
4	484.582,942 383.696,701	5	484.560,962 383.671,888	33.148
5	484.560,962 383.671,888	6	484.580,524 383.660,181	22.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.580,524 383.660,181	1	484.592,73 383.652,875	14.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.172	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3567, din 21/11/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

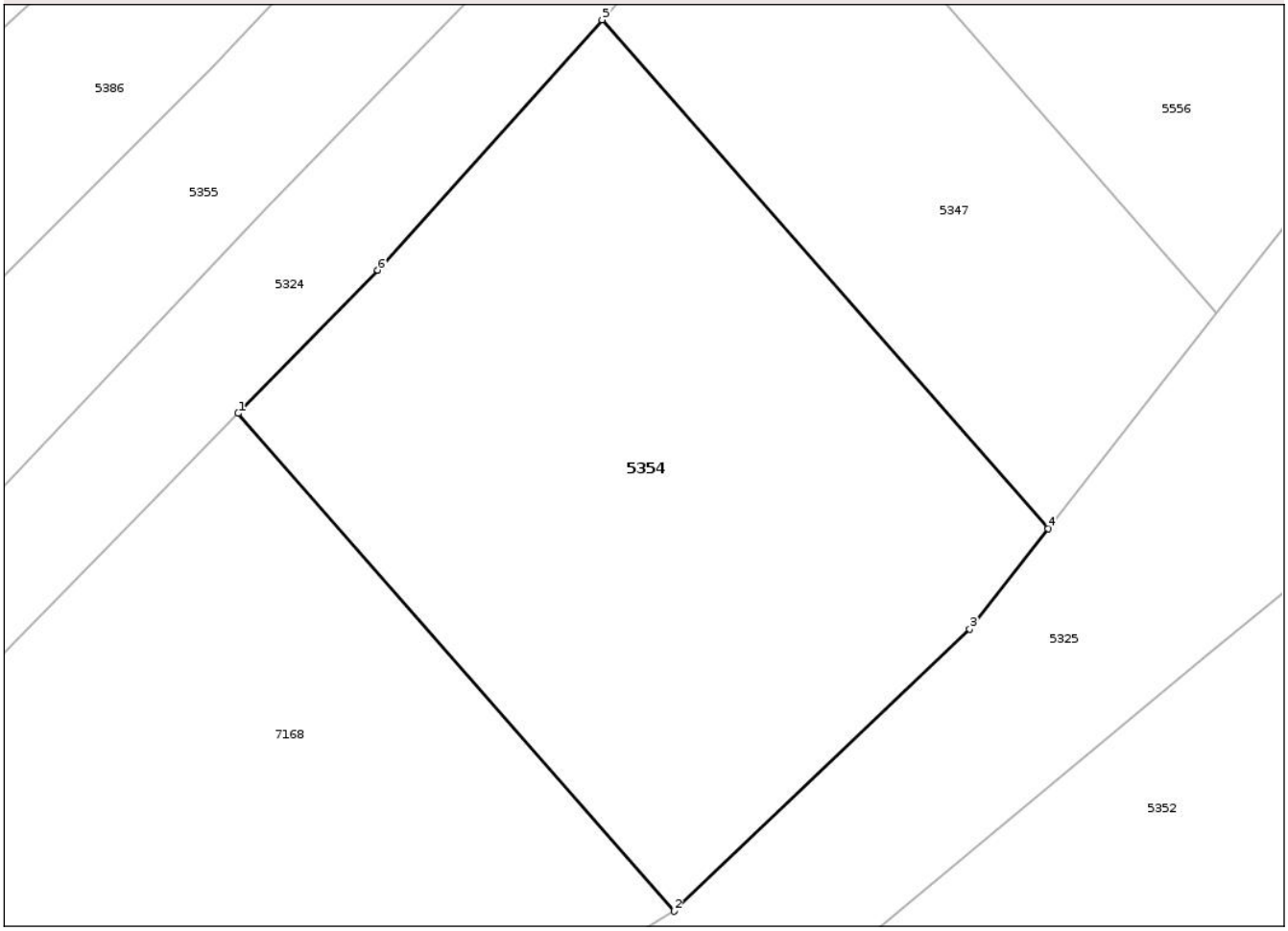
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.172	29	-	-	Punctul ”În Deal”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.278,469 383.730,048	2	484.303,404 383.701,634	37.804
2	484.303,404 383.701,634	3	484.320,285 383.717,739	23.331
3	484.320,285 383.717,739	4	484.324,765 383.723,474	7.277
4	484.324,765 383.723,474	5	484.299,273 383.752,521	38.647
5	484.299,273 383.752,521	6	484.286,458 383.738,228	19.197

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.286,458 383.738,228	1	484.278,469 383.730,048	11.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.919	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

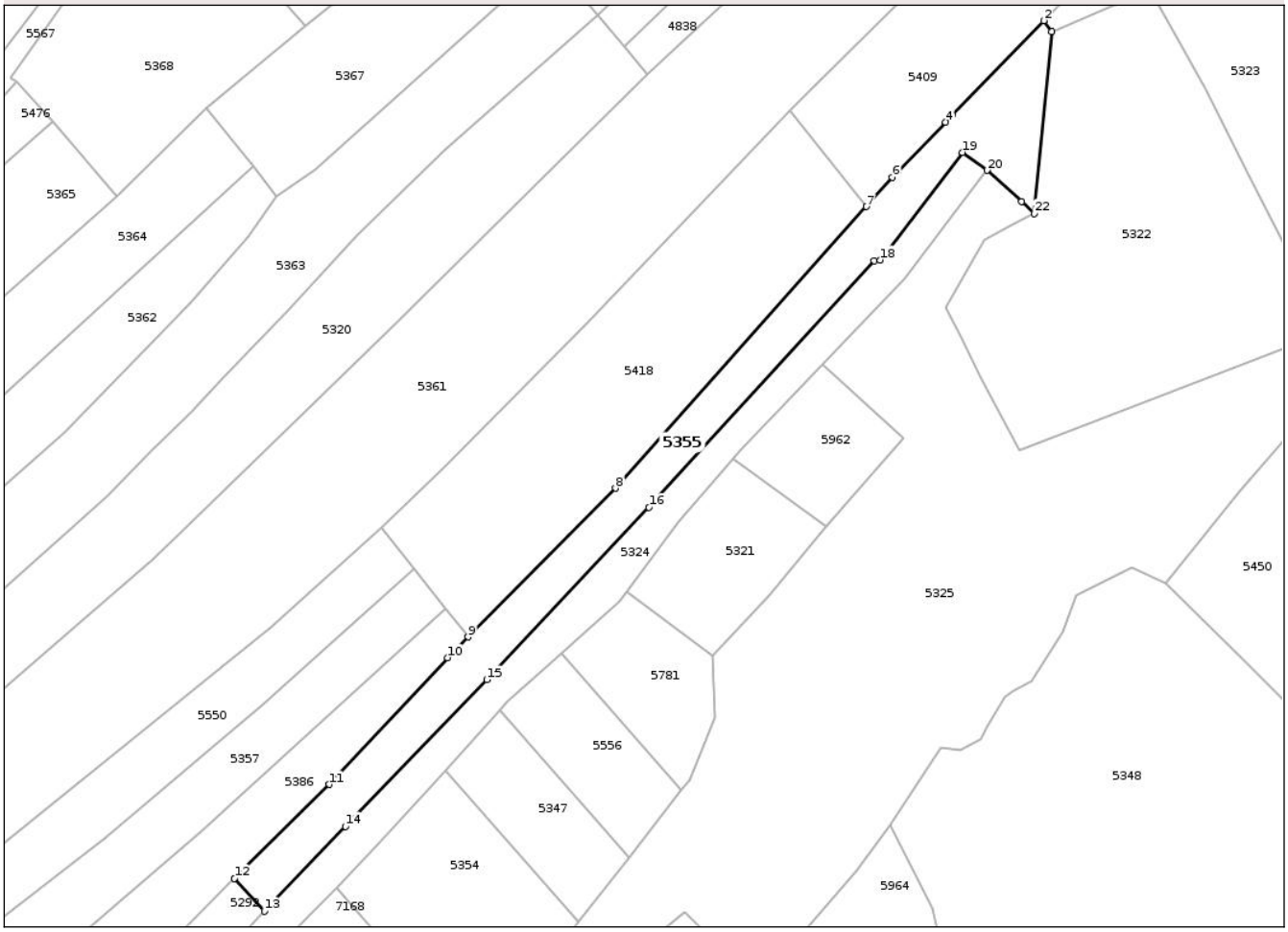
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.623	29	-	-	
2	pasune	NU	296	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.415,28 383.893,842	2	484.413,777 383.895,935	2.577
3	484.396,271 383.877,83	4	484.395,018 383.876,535	1.802
5	484.385,967 383.867,174	6	484.384,805 383.865,973	1.671
7	484.379,827 383.860,377	8	484.331,865 383.806,463	72.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.413,777 383.895,935	3	484.396,271 383.877,83	25.184
4	484.395,018 383.876,535	5	484.385,967 383.867,174	13.021
6	484.384,805 383.865,973	7	484.379,827 383.860,377	7.49
8	484.331,865 383.806,463	9	484.303,616 383.777,997	40.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.303,616 383.777,997	10	484.299,697 383.774,048	5.564
11	484.277,0 383.749,799	12	484.258,952 383.731,828	25.469
13	484.264,676 383.725,52	14	484.280,13 383.741,775	22.429
15	484.307,209 383.769,827	16	484.338,237 383.802,796	45.274
17	484.381,298 383.849,997	18	484.382,521 383.850,126	1.23
19	484.398,252 383.870,736	20	484.402,945 383.867,316	5.807
21	484.409,519 383.861,297	22	484.411,968 383.859,055	3.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.299,697 383.774,048	11	484.277,0 383.749,799	33.214
12	484.258,952 383.731,828	13	484.264,676 383.725,52	8.518
14	484.280,13 383.741,775	15	484.307,209 383.769,827	38.99
16	484.338,237 383.802,796	17	484.381,298 383.849,997	63.892
18	484.382,521 383.850,126	19	484.398,252 383.870,736	25.928
20	484.402,945 383.867,316	21	484.409,519 383.861,297	8.913
22	484.411,968 383.859,055	1	484.415,28 383.893,842	34.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1209
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1308

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81852	3.289	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12660 / 25/03/2008		
Act Administrativ nr. 35761, din 02/03/1994 emis de CJSDPT (act de partaj nr. 358/05.01.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1209)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

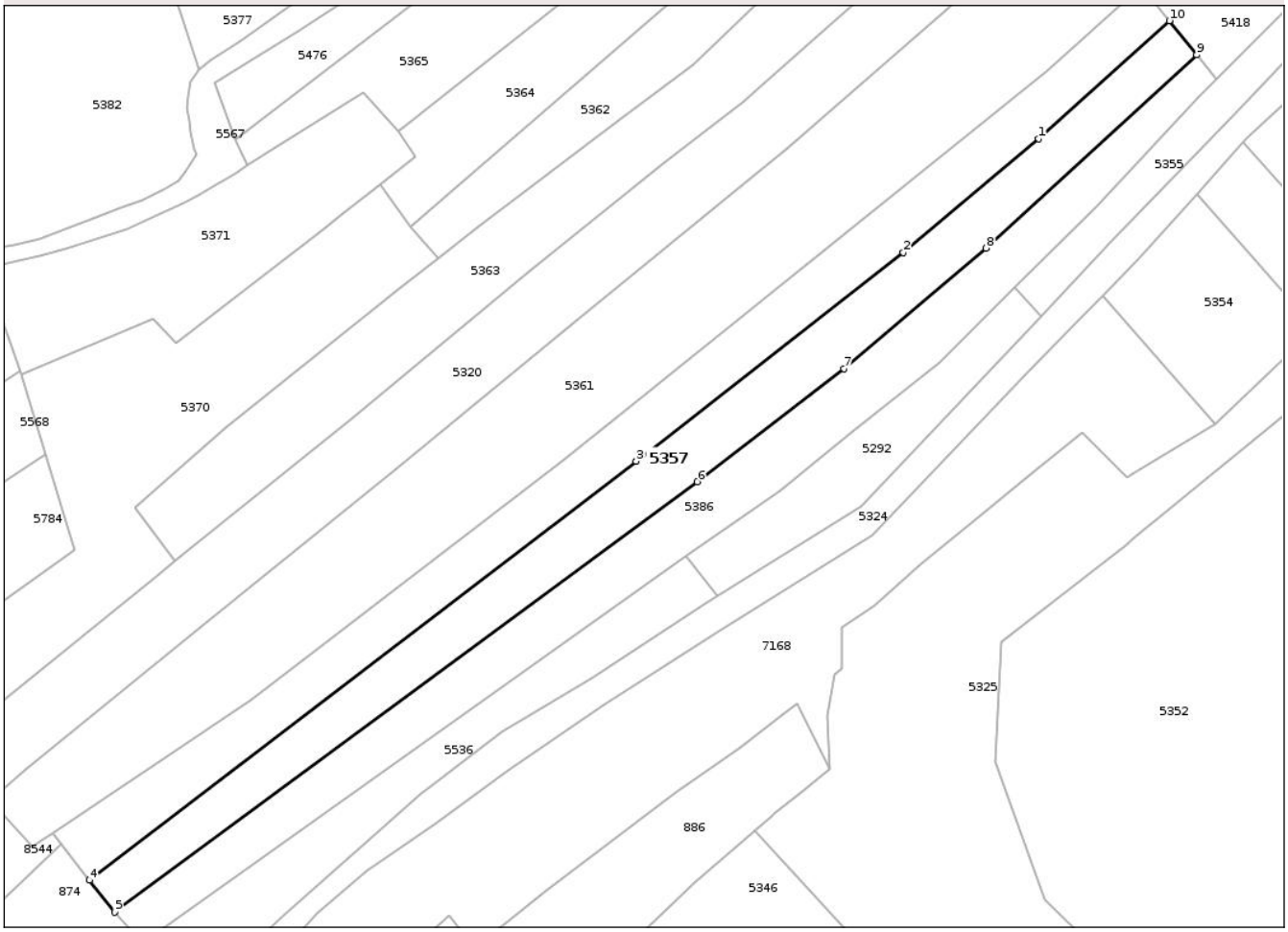
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81852	3.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.289	29	-	-	Punctul 'Barzani'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.264,18 383.764,857	2	484.234,1 383.739,582	39.289
2	484.234,1 383.739,582	3	484.174,76 383.693,291	75.26
3	484.174,76 383.693,291	4	484.053,373 383.600,36	152.876
4	484.053,373 383.600,36	5	484.059,04 383.593,264	9.081
5	484.059,04 383.593,264	6	484.188,34 383.688,781	160.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.188,34 383.688,781	7	484.220,925 383.713,851	41.113
7	484.220,925 383.713,851	8	484.252,477 383.740,568	41.344
8	484.252,477 383.740,568	9	484.299,24 383.783,474	63.464
9	484.299,24 383.783,474	10	484.293,212 383.791,018	9.657
10	484.293,212 383.791,018	1	484.264,18 383.764,857	39.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 29/07/2009 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANIȚA ȘI COTENESCU MARIANA (Titlu de proprietate nr. 32355/17.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ M LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

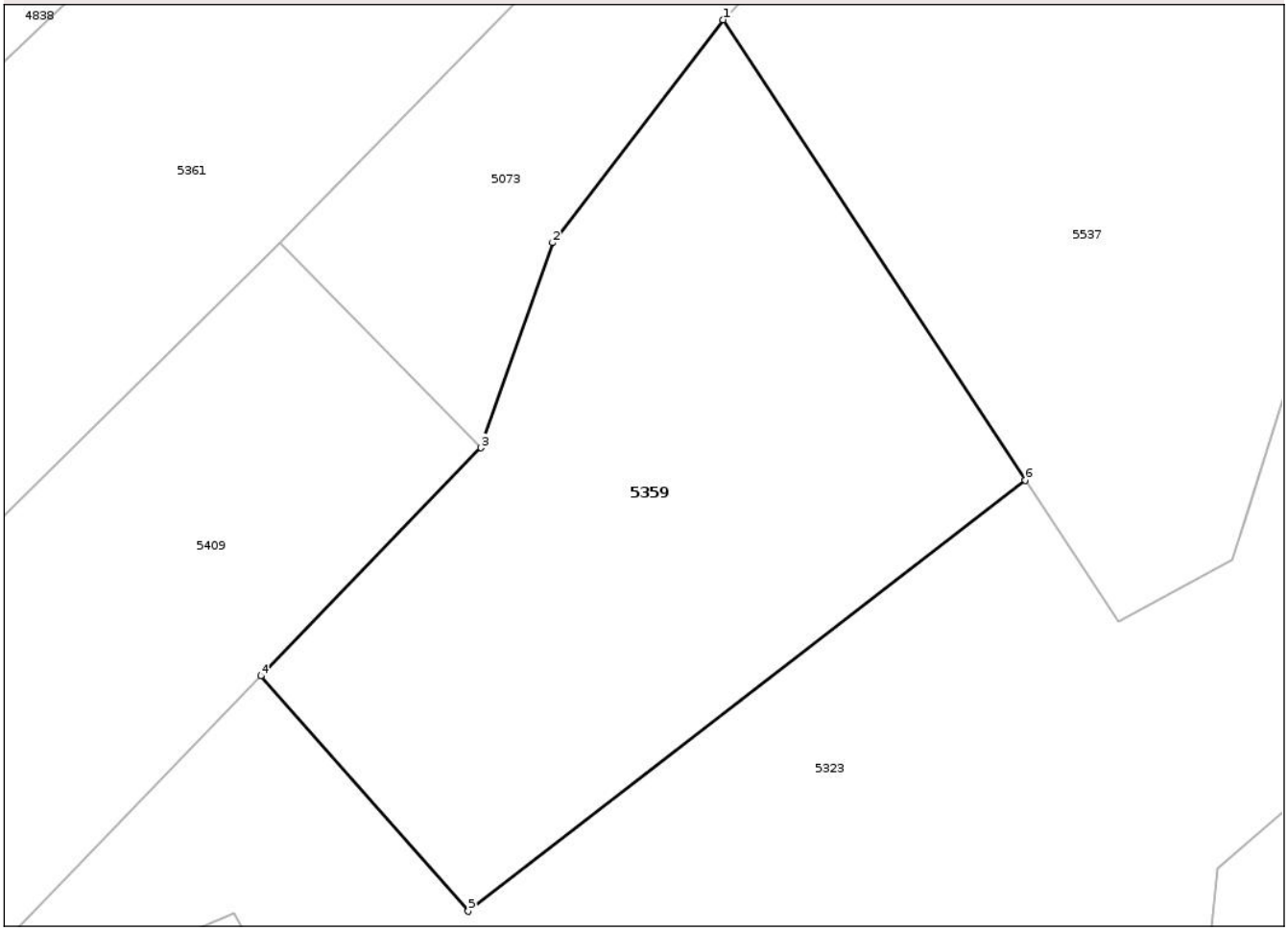
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	9	215	-	În certificatul de moștenitor este tarla 9, parcela 216

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.469,496 383.966,397	2	484.457,17 383.950,274	20.295
2	484.457,17 383.950,274	3	484.451,982 383.935,448	15.708
3	484.451,982 383.935,448	4	484.436,038 383.918,958	22.938
4	484.436,038 383.918,958	5	484.451,049 383.901,949	22.686
5	484.451,049 383.901,949	6	484.491,374 383.933,105	50.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.491,374 383.933,105	1	484.469,496 383.966,397	39.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59184, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA HARALAMBIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

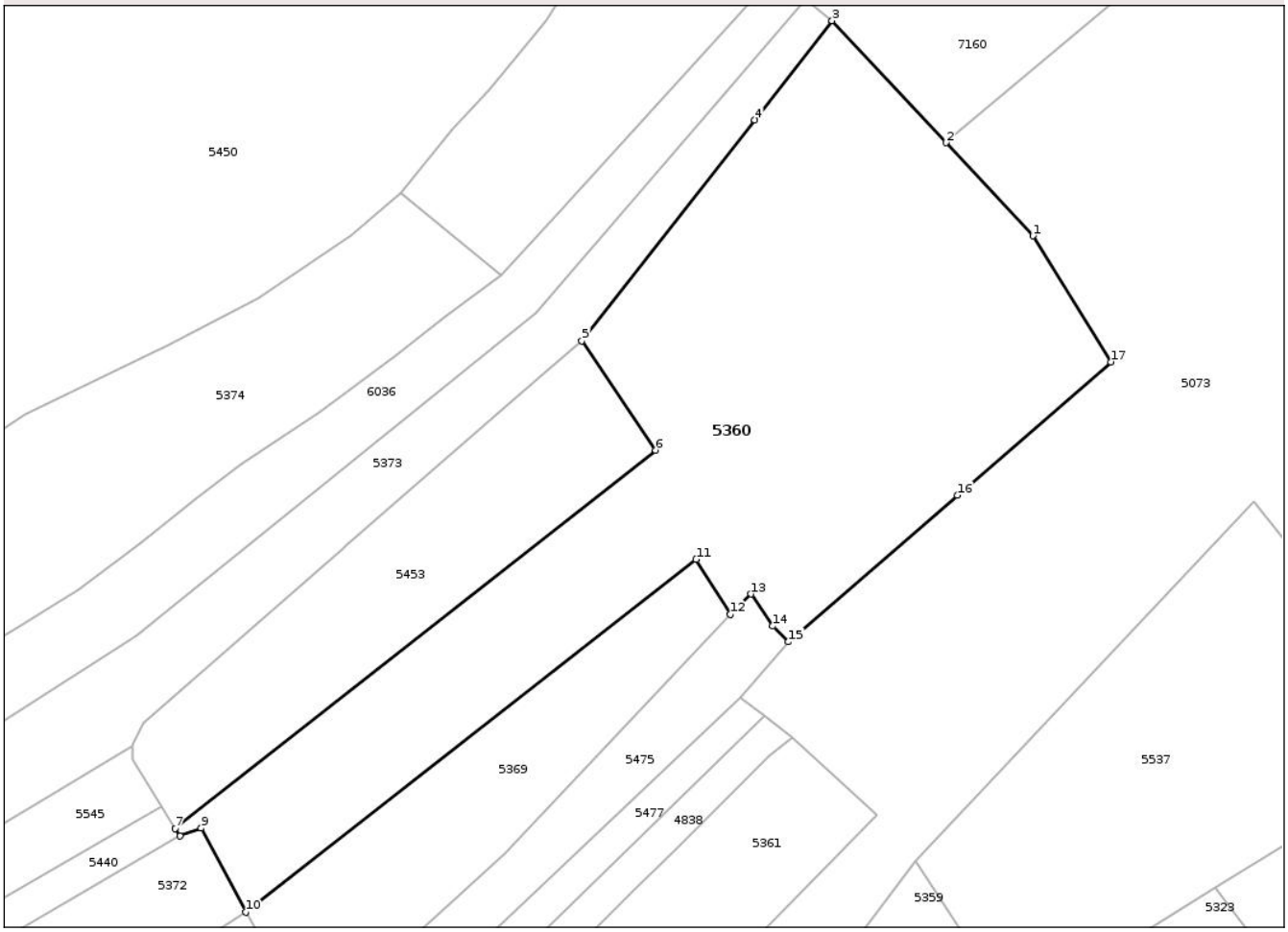
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.751	29	-	-	Punctul 'Bârzani'
2	padure	NU	3.149	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.492,167 384.087,443	2	484.475,305 384.105,47	24.684
2	484.475,305 384.105,47	3	484.453,204 384.129,099	32.354
3	484.453,204 384.129,099	4	484.438,186 384.109,911	24.366
4	484.438,186 384.109,911	5	484.404,705 384.067,131	54.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.404,705 384.067,131	6	484.418,985 384.045,922	25.568
6	484.418,985 384.045,922	7	484.325,899 383.972,659	118.459
7	484.325,899 383.972,659	8	484.326,764 383.971,253	1.651
8	484.326,764 383.971,253	9	484.330,923 383.972,723	4.411
9	484.330,923 383.972,723	10	484.339,523 383.956,458	18.399
10	484.339,523 383.956,458	11	484.426,821 384.024,776	110.853
11	484.426,821 384.024,776	12	484.433,476 384.014,133	12.552
12	484.433,476 384.014,133	13	484.437,506 384.018,076	5.638
13	484.437,506 384.018,076	14	484.441,648 384.011,848	7.48
14	484.441,648 384.011,848	15	484.444,772 384.008,824	4.348
15	484.444,772 384.008,824	16	484.477,48 384.037,205	43.305
16	484.477,48 384.037,205	17	484.507,235 384.063,023	39.395
17	484.507,235 384.063,023	1	484.492,167 384.087,443	28.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.672	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43423, din 16/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE ŞT GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

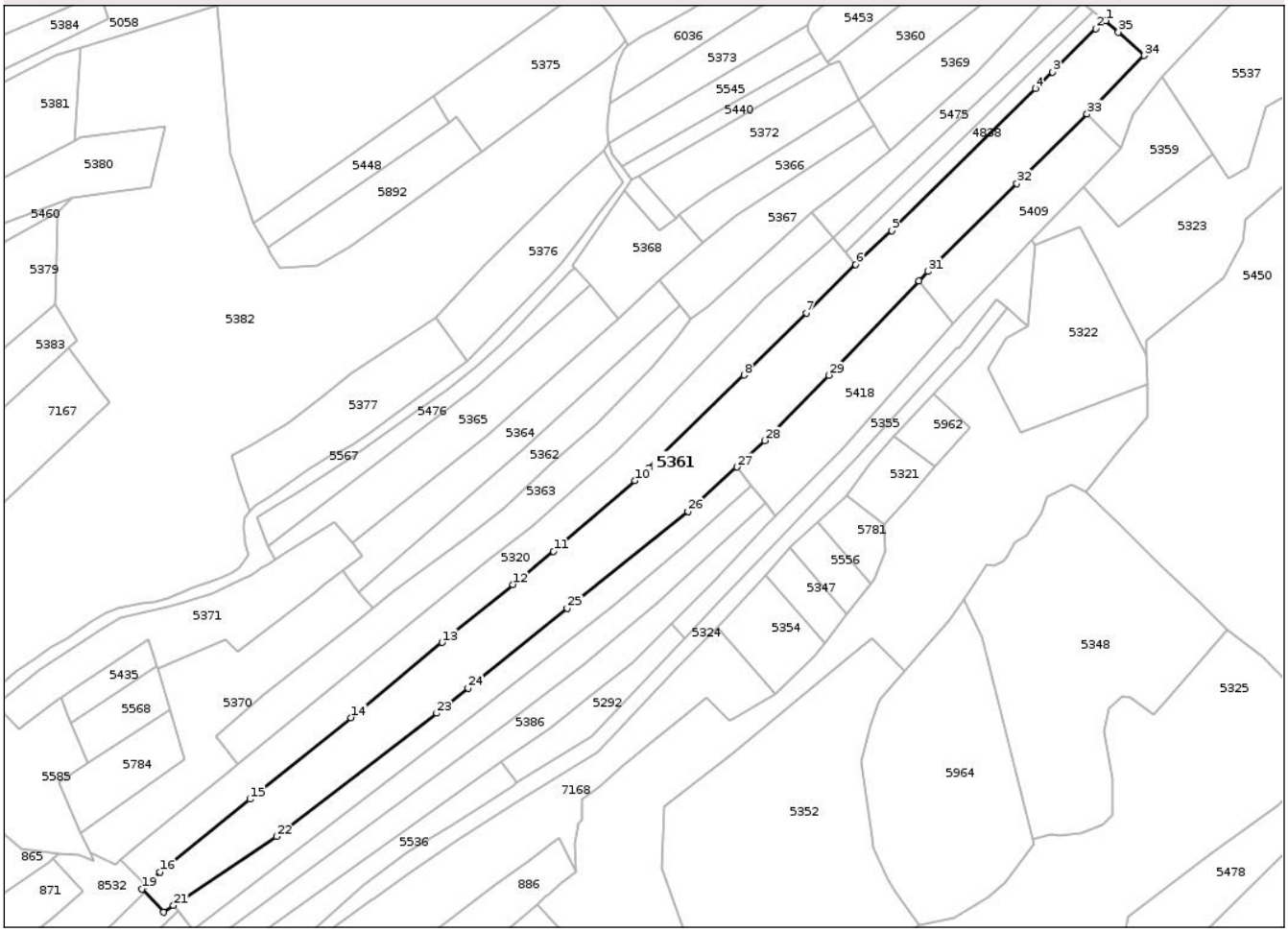
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	12.079	29	-	-	Punctul ,,Bîrzani''
2	pasune	NU	593	29	-	-	Punctul ,,Bîrzani''

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.445,403 383.990,291	2	484.441,103 383.986,835	5.517
3	484.422,611 383.968,304	4	484.415,171 383.961,226	10.269
5	484.353,583 383.900,162	6	484.338,014 383.885,748	21.217
7	484.316,787 383.864,935	8	484.290,04 383.838,299	37.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.441,103 383.986,835	3	484.422,611 383.968,304	26.179
4	484.415,171 383.961,226	5	484.353,583 383.900,162	86.729
6	484.338,014 383.885,748	7	484.316,787 383.864,935	29.728
8	484.290,04 383.838,299	9	484.249,138 383.798,438	57.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.249,138 383.798,438	10	484.243,278 383.792,98	8.008
11	484.208,24 383.762,644	12	484.190,806 383.748,39	22.519
13	484.160,341 383.723,559	14	484.121,284 383.691,264	50.68
15	484.077,861 383.656,335	16	484.039,283 383.625,086	49.646
17	484.033,263 383.619,662	18	484.032,67 383.619,128	0.798
19	484.031,483 383.617,788	20	484.040,749 383.607,853	13.585
21	484.045,091 383.610,762	22	484.089,205 383.640,318	53.1
23	484.158,101 383.693,172	24	484.171,577 383.704,001	17.288
25	484.214,098 383.738,169	26	484.265,965 383.779,848	66.538
27	484.286,982 383.798,815	28	484.298,914 383.810,214	16.502
29	484.326,505 383.838,214	30	484.365,226 383.878,652	55.987
31	484.369,142 383.882,742	32	484.407,247 383.920,444	53.604
33	484.437,403 383.950,28	34	484.461,923 383.975,328	35.052
35	484.450,783 383.985,418	1	484.445,403 383.990,291	7.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.243,278 383.792,98	11	484.208,24 383.762,644	46.346
12	484.190,806 383.748,39	13	484.160,341 383.723,559	39.303
14	484.121,284 383.691,264	15	484.077,861 383.656,335	55.728
16	484.039,283 383.625,086	17	484.033,263 383.619,662	8.103
18	484.032,67 383.619,128	19	484.031,483 383.617,788	1.79
20	484.040,749 383.607,853	21	484.045,091 383.610,762	5.226
22	484.089,205 383.640,318	23	484.158,101 383.693,172	86.834
24	484.171,577 383.704,001	25	484.214,098 383.738,169	54.548
26	484.265,965 383.779,848	27	484.286,982 383.798,815	28.31
28	484.298,914 383.810,214	29	484.326,505 383.838,214	39.31
30	484.365,226 383.878,652	31	484.369,142 383.882,742	5.662
32	484.407,247 383.920,444	33	484.437,403 383.950,28	42.421
34	484.461,923 383.975,328	35	484.450,783 383.985,418	15.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.175	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4064, din 30/09/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**, căsătorit 2) **GHEORGHE LUCIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

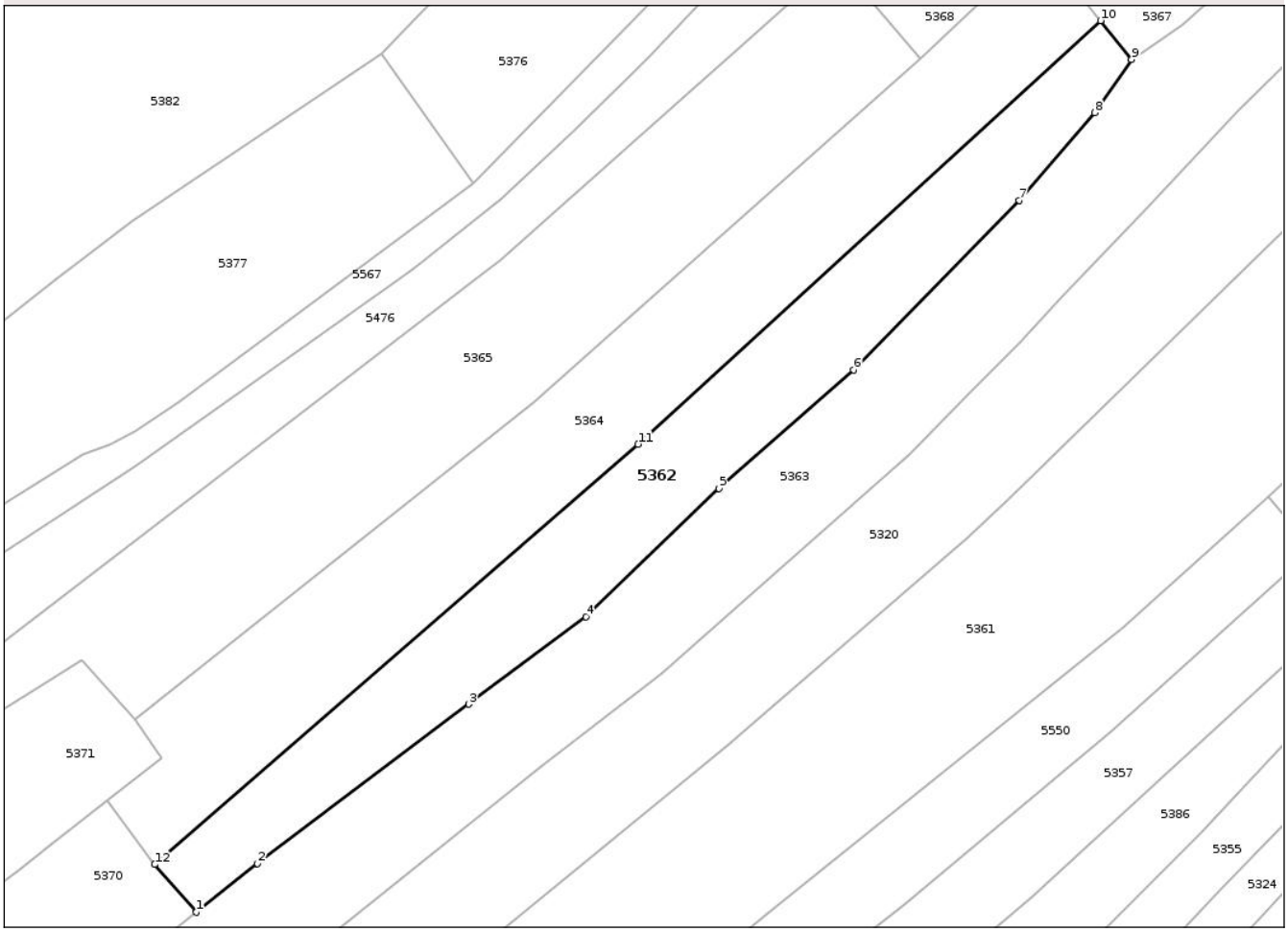
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.175	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.130,8 383.738,324	2	484.139,729 383.745,423	11.407
2	484.139,729 383.745,423	3	484.170,472 383.768,579	38.488
3	484.170,472 383.768,579	4	484.187,511 383.781,311	21.27
4	484.187,511 383.781,311	5	484.206,908 383.799,94	26.894
5	484.206,908 383.799,94	6	484.226,482 383.817,177	26.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.226,482 383.817,177	7	484.250,631 383.841,875	34.542
7	484.250,631 383.841,875	8	484.261,627 383.854,624	16.836
8	484.261,627 383.854,624	9	484.266,97 383.862,361	9.403
9	484.266,97 383.862,361	10	484.262,49 383.867,986	7.191
10	484.262,49 383.867,986	11	484.195,119 383.806,395	91.281
11	484.195,119 383.806,395	12	484.124,749 383.745,262	93.216
12	484.124,749 383.745,262	1	484.130,8 383.738,324	9.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 17/03/2021 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (Titlu de proprietate nr. 6942/18.03.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PANDURU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PANDURU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PANDURU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

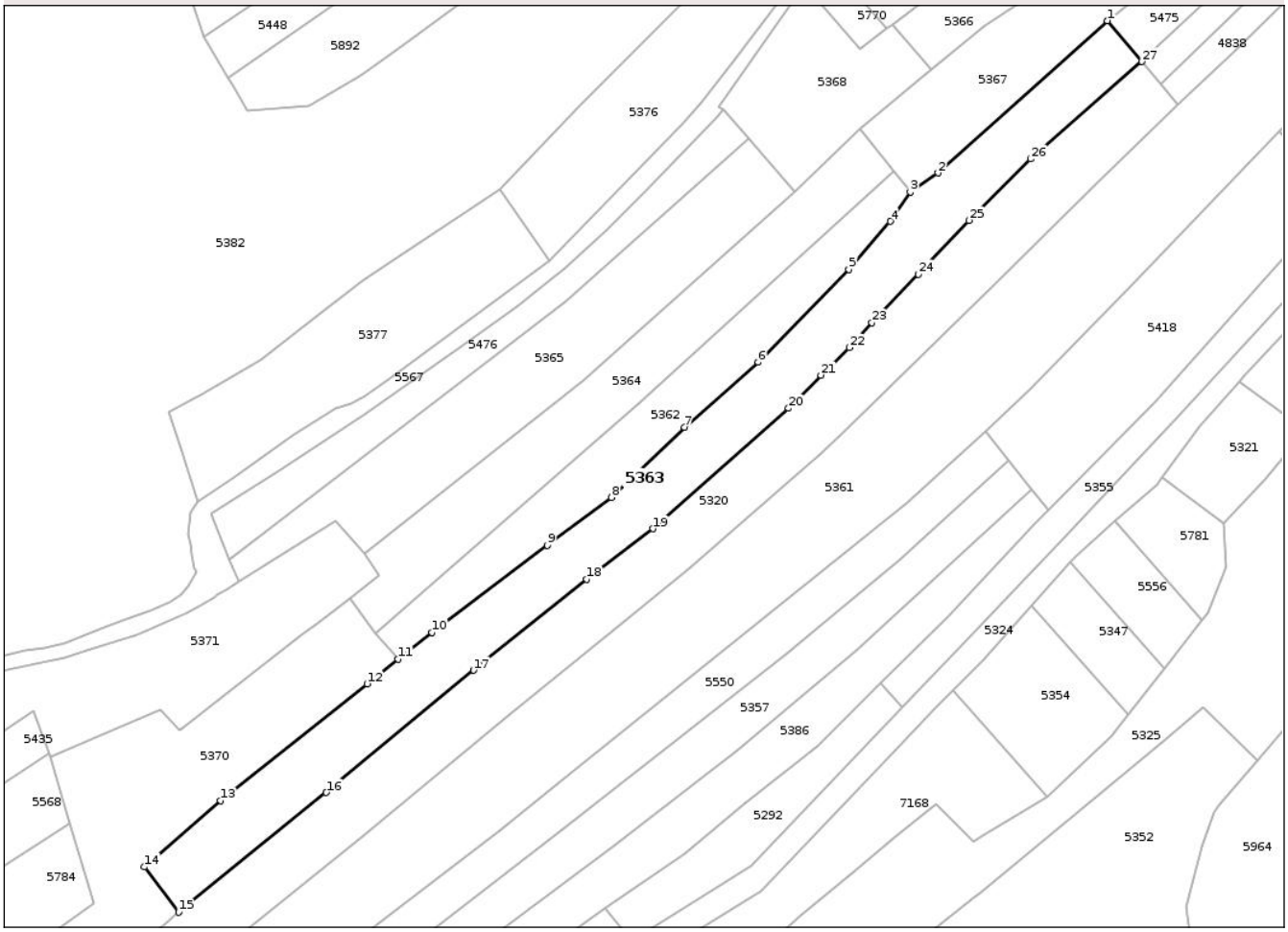
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.000	29	-	-	Punctul ”Bârzani Valea Fântânii”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.319,312 383.907,892	2	484.274,331 383.867,463	60.48
3	484.266,97 383.862,361	4	484.261,627 383.854,624	9.403
5	484.250,631 383.841,875	6	484.226,482 383.817,177	34.542
7	484.206,908 383.799,94	8	484.187,511 383.781,311	26.894
9	484.170,472 383.768,579	10	484.139,729 383.745,423	38.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.274,331 383.867,463	3	484.266,97 383.862,361	8.956
4	484.261,627 383.854,624	5	484.250,631 383.841,875	16.836
6	484.226,482 383.817,177	7	484.206,908 383.799,94	26.082
8	484.187,511 383.781,311	9	484.170,472 383.768,579	21.27
10	484.139,729 383.745,423	11	484.130,8 383.738,324	11.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.130,8 383.738,324	12	484.122,567 383.731,779	10.518
13	484.083,6 383.700,799	14	484.063,347 383.683,135	26.874
15	484.072,425 383.671,133	16	484.111,704 383.702,924	50.532
17	484.150,849 383.735,393	18	484.180,926 383.759,584	38.598
19	484.198,519 383.772,993	20	484.234,611 383.804,966	48.217
21	484.243,219 383.813,76	22	484.250,731 383.821,097	10.501
23	484.256,732 383.827,647	24	484.269,146 383.840,567	17.917
25	484.282,513 383.854,875	26	484.298,99 383.871,177	23.179
27	484.328,494 383.897,051	1	484.319,312 383.907,892	14.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.122,567 383.731,779	13	484.083,6 383.700,799	49.781
14	484.063,347 383.683,135	15	484.072,425 383.671,133	15.049
16	484.111,704 383.702,924	17	484.150,849 383.735,393	50.858
18	484.180,926 383.759,584	19	484.198,519 383.772,993	22.12
20	484.234,611 383.804,966	21	484.243,219 383.813,76	12.306
22	484.250,731 383.821,097	23	484.256,732 383.827,647	8.883
24	484.269,146 383.840,567	25	484.282,513 383.854,875	19.58
26	484.298,99 383.871,177	27	484.328,494 383.897,051	39.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.718	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 164, din 30/10/2002 emis de BNP "M. BURCEA" (Titlu de proprietate nr. 35257/21.02.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAMOILĂ M ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MATEI DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

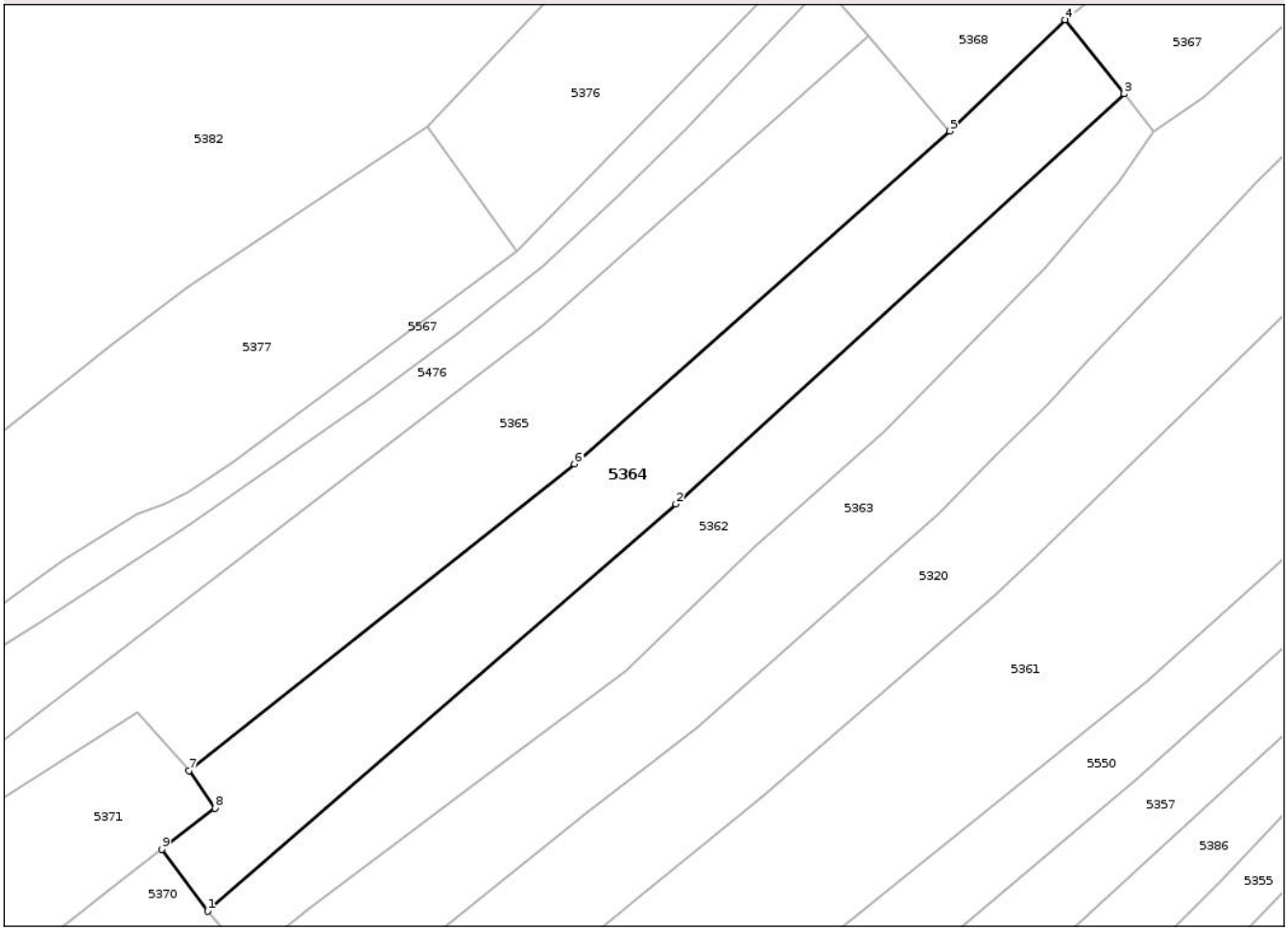
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.718	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.124,749 383.745,262	2	484.195,119 383.806,395	93.216
2	484.195,119 383.806,395	3	484.262,49 383.867,986	91.281
3	484.262,49 383.867,986	4	484.253,626 383.879,093	14.21
4	484.253,626 383.879,093	5	484.236,297 383.862,388	24.07
5	484.236,297 383.862,388	6	484.179,869 383.812,413	75.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.179,869 383.812,413	7	484.121,957 383.766,375	73.982
7	484.121,957 383.766,375	8	484.125,822 383.760,744	6.83
8	484.125,822 383.760,744	9	484.117,853 383.754,564	10.085
9	484.117,853 383.754,564	1	484.124,749 383.745,262	11.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.130	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43436, din 17/05/1994 emis de CJSDPT (Certificat de deces nr. 4/11.02.2022 emis de Primăria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

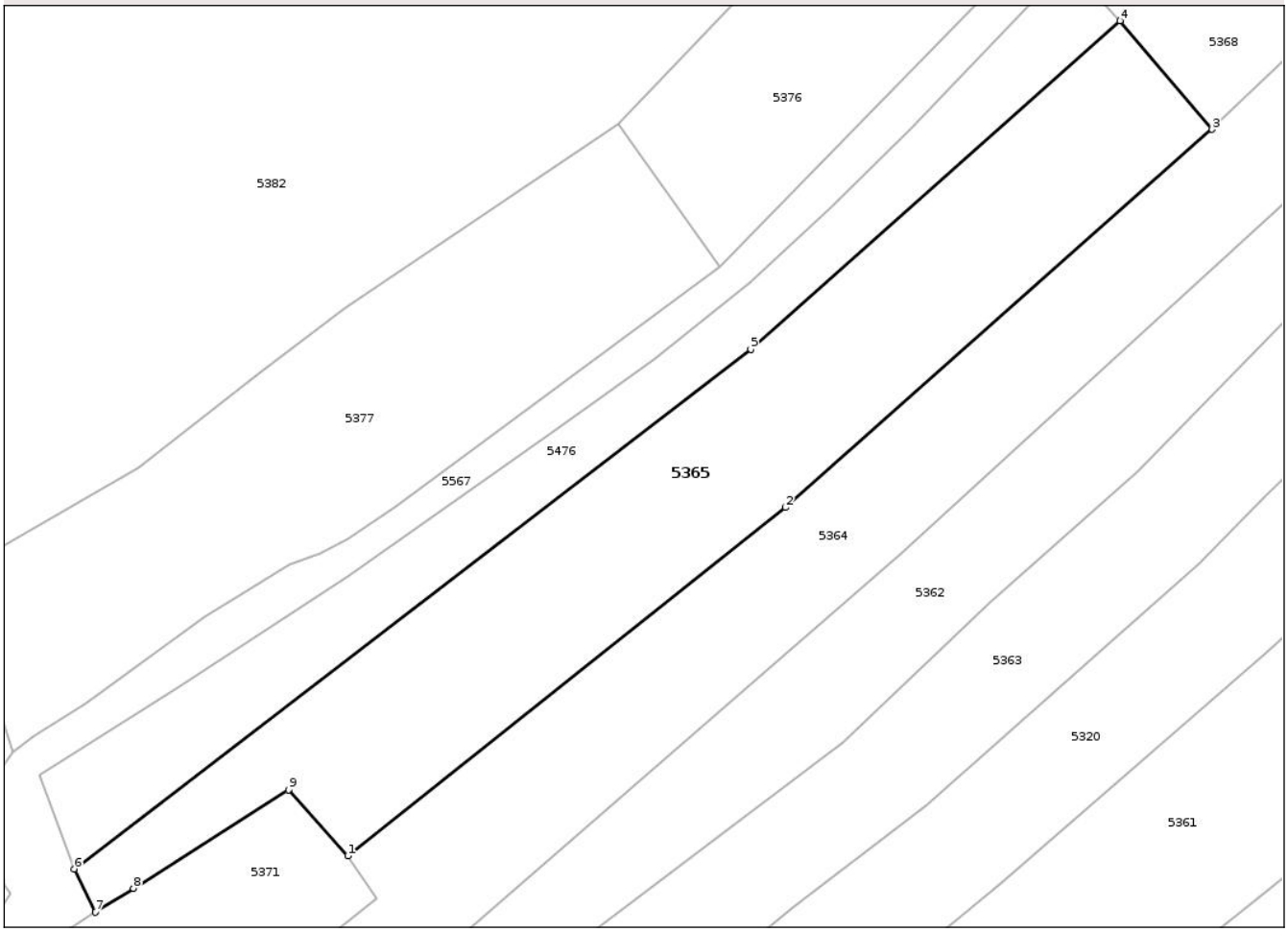
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.130	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.121,957 383.766,375	2	484.179,869 383.812,413	73.982
2	484.179,869 383.812,413	3	484.236,297 383.862,388	75.377
3	484.236,297 383.862,388	4	484.224,128 383.876,745	18.82
4	484.224,128 383.876,745	5	484.175,268 383.833,333	65.36
5	484.175,268 383.833,333	6	484.085,735 383.764,654	112.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.085,735 383.764,654	7	484.088,542 383.758,922	6.382
7	484.088,542 383.758,922	8	484.093,561 383.762,092	5.936
8	484.093,561 383.762,092	9	484.114,113 383.775,075	24.309
9	484.114,113 383.775,075	1	484.121,957 383.766,375	11.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.252	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 09/06/2008 emis de BNP OANA-ANDREEA MIHĂILESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **NICOLAE N ELENA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NICOLAE M RAMONA-ELENA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ENE M ADINA-CRISTINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

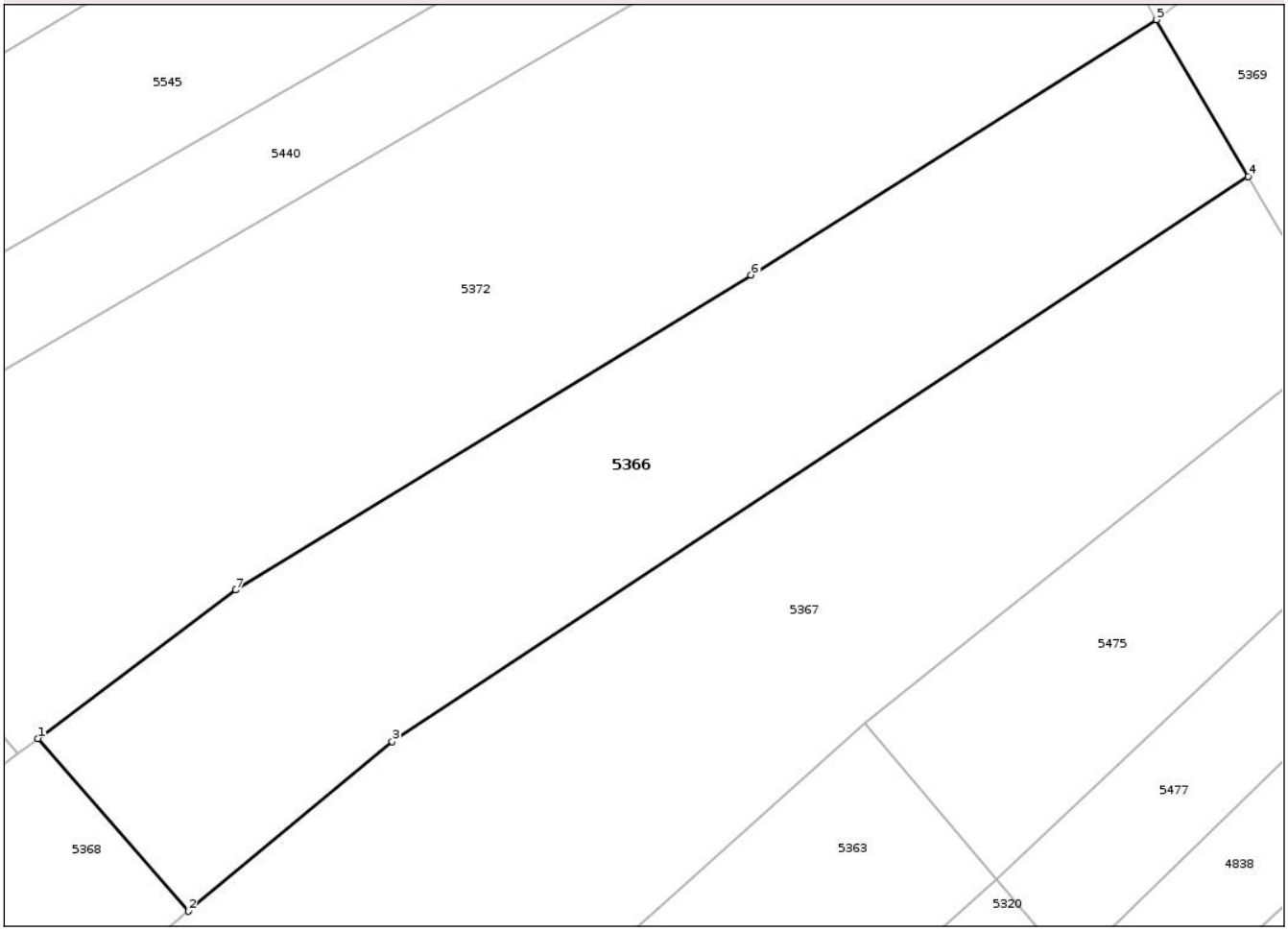
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.252	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.262,177 383.906,798	2	484.272,577 383.894,871	15.824
2	484.272,577 383.894,871	3	484.286,659 383.906,595	18.324
3	484.286,659 383.906,595	4	484.345,847 383.945,635	70.904
4	484.345,847 383.945,635	5	484.339,523 383.956,458	12.535
5	484.339,523 383.956,458	6	484.311,489 383.938,816	33.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.311,489 383.938,816	7	484.275,841 383.917,055	41.765
7	484.275,841 383.917,055	1	484.262,177 383.906,798	17.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.081	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 25/06/2019 emis de SPN PÂRVU EMILIA ȘI CHIRIȚĂ-NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

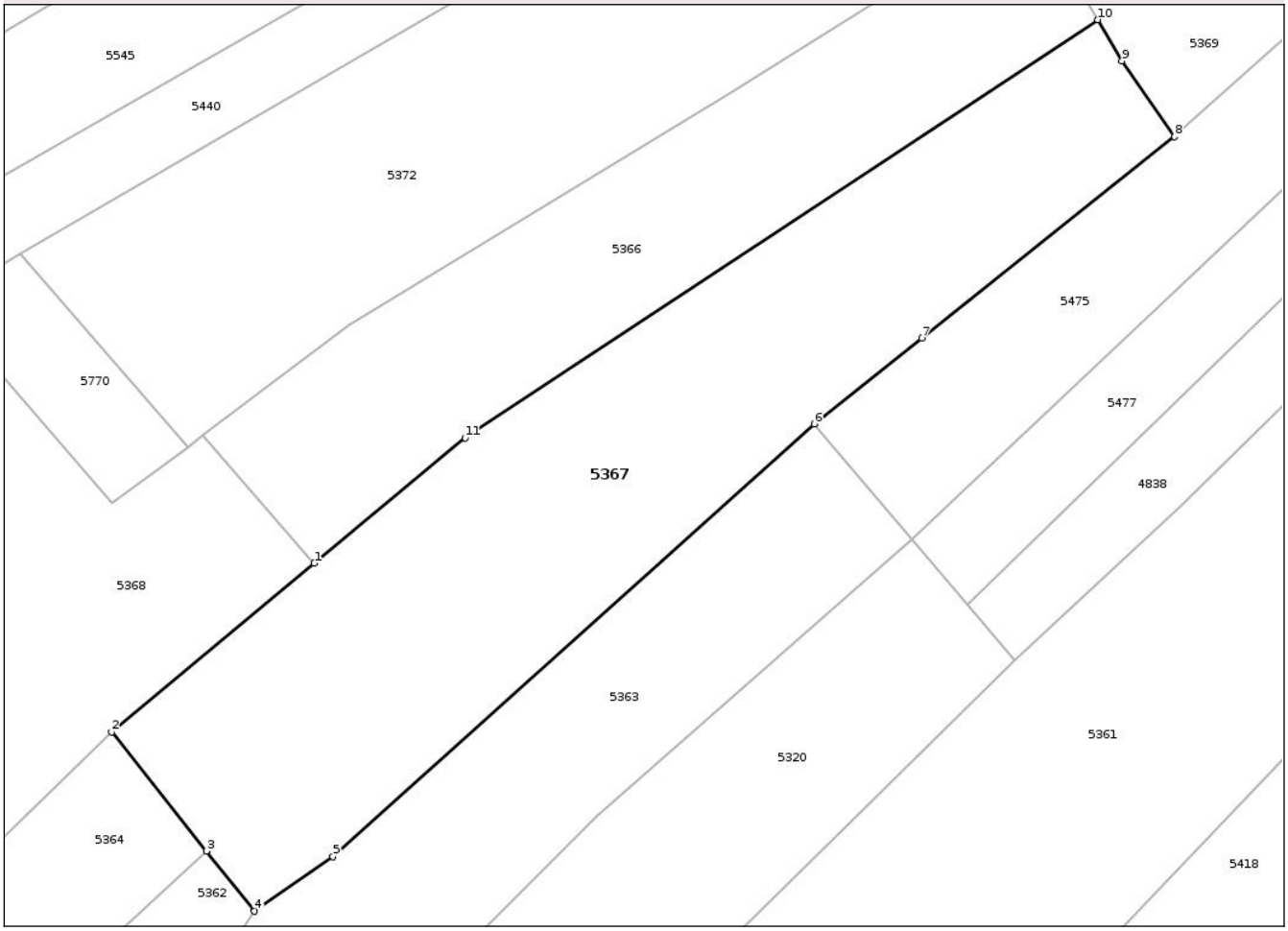
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.081	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.272,577 383.894,871	2	484.253,626 383.879,093	24.659
2	484.253,626 383.879,093	3	484.262,49 383.867,986	14.21
3	484.262,49 383.867,986	4	484.266,97 383.862,361	7.191
4	484.266,97 383.862,361	5	484.274,331 383.867,463	8.956
5	484.274,331 383.867,463	6	484.319,312 383.907,892	60.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.319,312 383.907,892	7	484.329,371 383.915,896	12.855
7	484.329,371 383.915,896	8	484.353,017 383.934,71	30.218
8	484.353,017 383.934,71	9	484.348,091 383.941,796	8.63
9	484.348,091 383.941,796	10	484.345,847 383.945,635	4.447
10	484.345,847 383.945,635	11	484.286,659 383.906,595	70.904
11	484.286,659 383.906,595	1	484.272,577 383.894,871	18.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.476	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

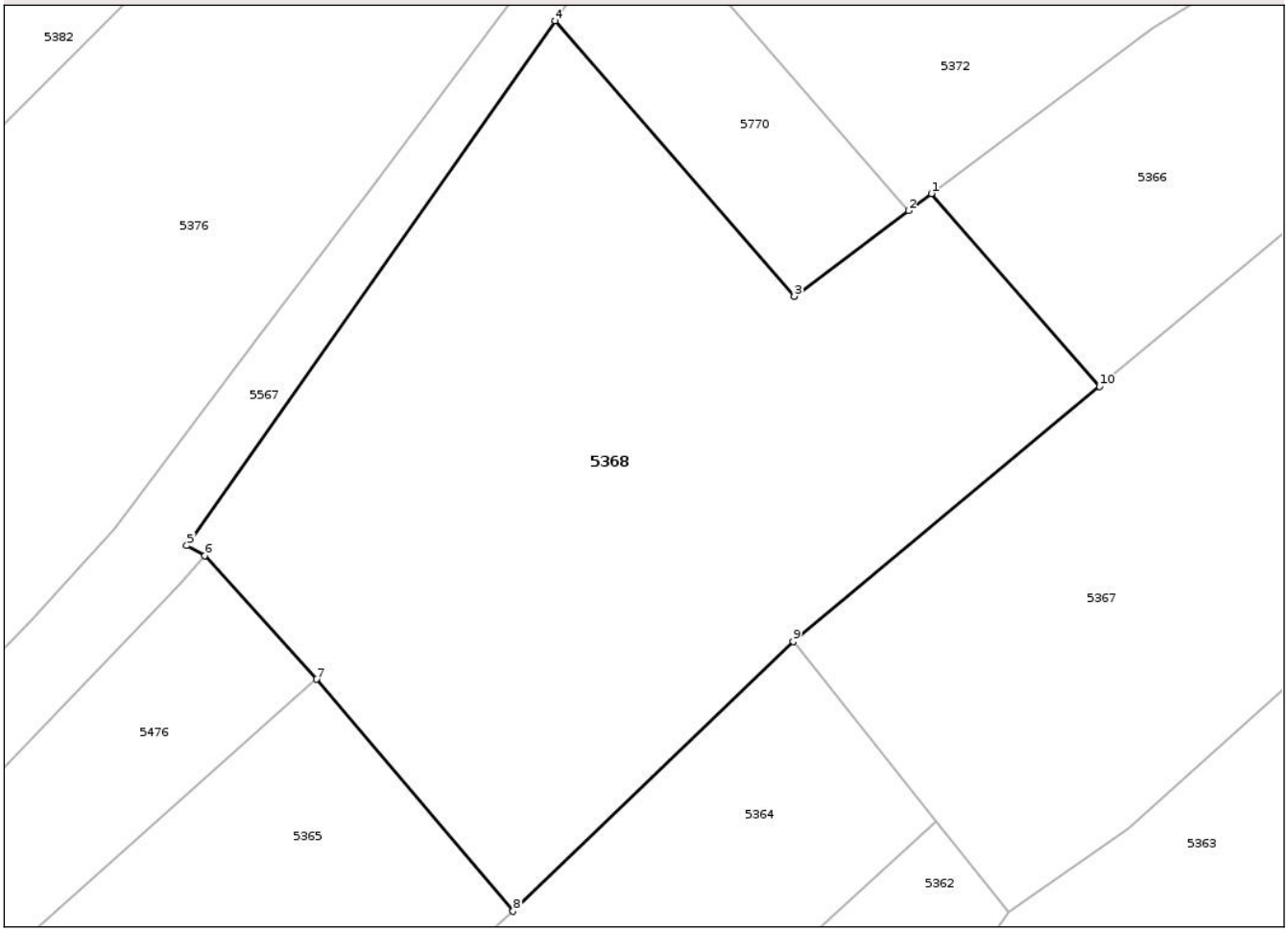
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.476	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.262,177 383.906,798	2	484.260,768 383.905,74	1.762
2	484.260,768 383.905,74	3	484.253,705 383.900,438	8.832
3	484.253,705 383.900,438	4	484.238,894 383.917,493	22.588
4	484.238,894 383.917,493	5	484.216,109 383.885,013	39.675
5	484.216,109 383.885,013	6	484.217,231 383.884,389	1.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.217,231 383.884,389	7	484.224,128 383.876,745	10.296
7	484.224,128 383.876,745	8	484.236,297 383.862,388	18.82
8	484.236,297 383.862,388	9	484.253,626 383.879,093	24.07
9	484.253,626 383.879,093	10	484.272,577 383.894,871	24.659
10	484.272,577 383.894,871	1	484.262,177 383.906,798	15.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.237	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1320, din 23/06/2022 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU MARIAN-DANIEL**, Căsătorit cu STOENESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

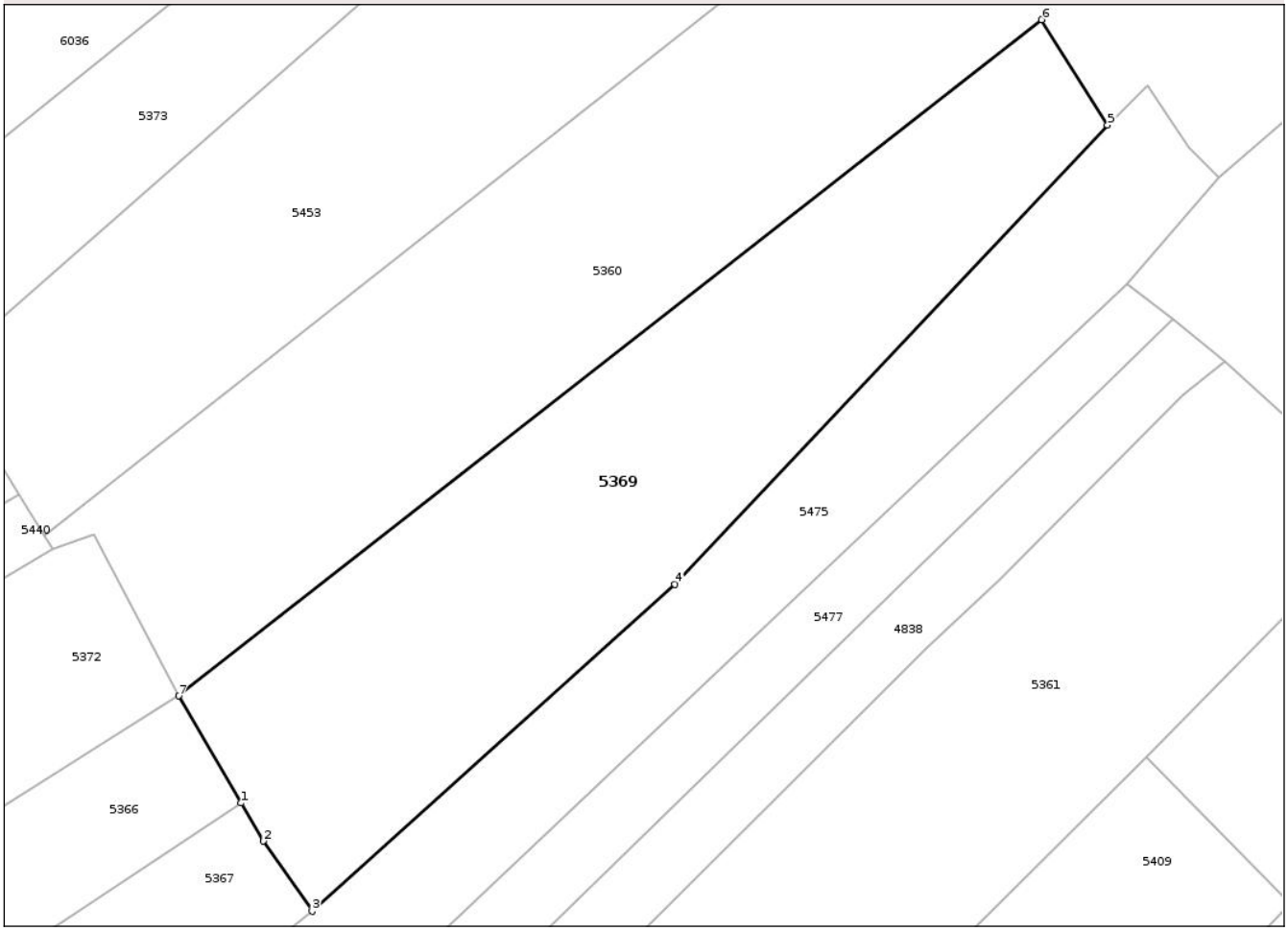
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.237	29	-	-	Punctul ”Bîrzavu”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.345,847 383.945,635	2	484.348,091 383.941,796	4.447
2	484.348,091 383.941,796	3	484.353,017 383.934,71	8.63
3	484.353,017 383.934,71	4	484.389,716 383.967,738	49.373
4	484.389,716 383.967,738	5	484.433,476 384.014,133	63.776
5	484.433,476 384.014,133	6	484.426,821 384.024,776	12.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.426,821 384.024,776	7	484.339,523 383.956,458	110.853
7	484.339,523 383.956,458	1	484.345,847 383.945,635	12.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.773	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43423, din 16/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE ŞT GHEORGHE**, LIPSă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

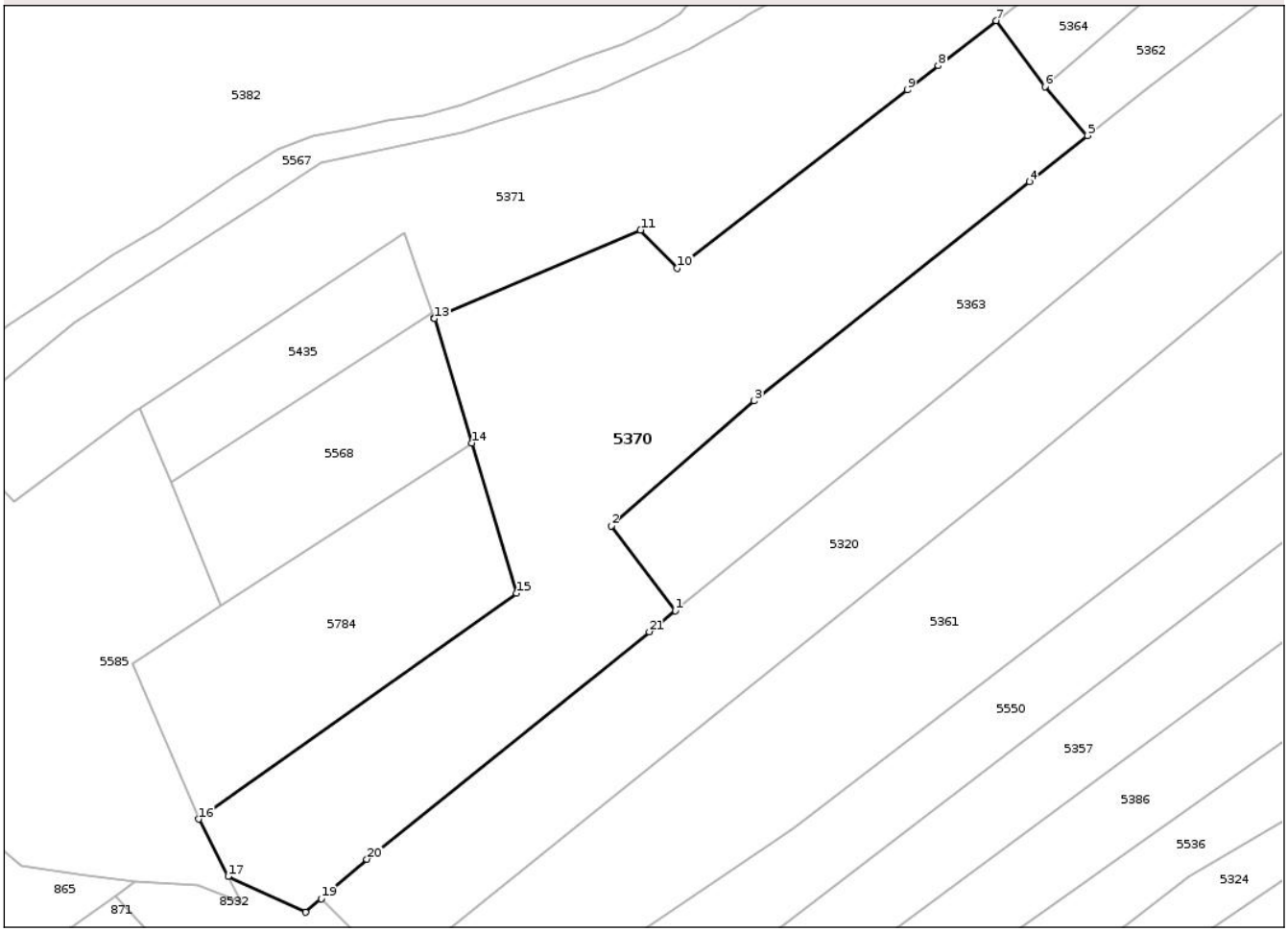
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.773	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.072,425 383.671,133	2	484.063,347 383.683,135	15.049
3	484.083,6 383.700,799	4	484.122,567 383.731,779	49.781
5	484.130,8 383.738,324	6	484.124,749 383.745,262	9.206
7	484.117,853 383.754,564	8	484.109,662 383.748,212	10.365
9	484.105,255 383.744,795	10	484.072,704 383.719,553	41.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.063,347 383.683,135	3	484.083,6 383.700,799	26.874
4	484.122,567 383.731,779	5	484.130,8 383.738,324	10.518
6	484.124,749 383.745,262	7	484.117,853 383.754,564	11.579
8	484.109,662 383.748,212	9	484.105,255 383.744,795	5.577
10	484.072,704 383.719,553	11	484.067,489 383.724,967	7.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.067,489 383.724,967	12	484.038,314 383.712,531	31.715
13	484.038,343 383.712,432	14	484.043,6 383.694,857	18.344
15	484.049,937 383.673,596	16	484.004,922 383.641,656	55.195
17	484.009,111 383.633,539	18	484.020,058 383.628,48	12.059
19	484.022,291 383.630,379	20	484.028,751 383.635,973	8.545
21	484.068,724 383.668,137	1	484.072,425 383.671,133	4.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.038,314 383.712,531	13	484.038,343 383.712,432	0.103
14	484.043,6 383.694,857	15	484.049,937 383.673,596	22.185
16	484.004,922 383.641,656	17	484.009,111 383.633,539	9.134
18	484.020,058 383.628,48	19	484.022,291 383.630,379	2.931
20	484.028,751 383.635,973	21	484.068,724 383.668,137	51.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2009, din 19/05/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU M IONEL**, căsătorit 2) **DĂNESCU CLAUDIA-ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2009, din 19/05/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea lui , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea lui , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU ELENA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU MARIN**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

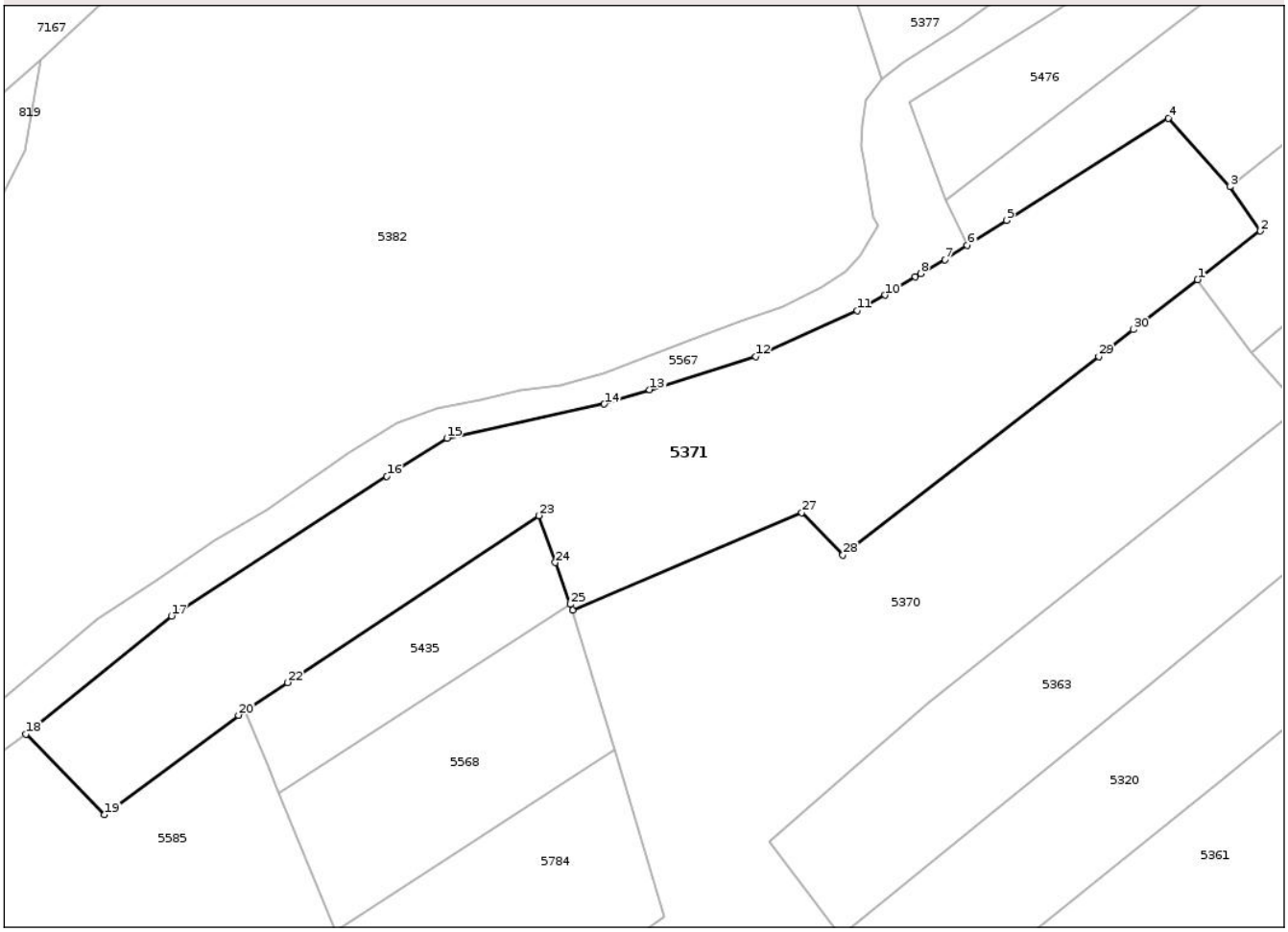
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.203	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”
2	pasune	DA	445	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”
3	livada	DA	1.553	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.117,853 383.754,564	2	484.125,822 383.760,744	10.085
3	484.121,957 383.766,375	4	484.114,113 383.775,075	11.714
5	484.093,561 383.762,092	6	484.088,542 383.758,922	5.936
7	484.085,687 383.757,119	8	484.082,619 383.755,332	3.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.125,822 383.760,744	3	484.121,957 383.766,375	6.83
4	484.114,113 383.775,075	5	484.093,561 383.762,092	24.309
6	484.088,542 383.758,922	7	484.085,687 383.757,119	3.377
8	484.082,619 383.755,332	9	484.081,916 383.754,922	0.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	484.081,916 383.754,922	10	484.078,08 383.752,604	4.482
11	484.074,514 383.750,635	12	484.061,59 383.744,796	14.182
13	484.048,123 383.740,571	14	484.042,354 383.738,76	6.047
15	484.022,316 383.734,422	16	484.014,67 383.729,58	9.05
17	483.987,281 383.711,812	18	483.968,75 383.696,808	23.844
19	483.978,776 383.686,563	20	483.995,81 383.699,206	21.213
21	483.996,664 383.699,773	22	484.002,048 383.703,35	6.464
23	484.033,992 383.724,577	24	484.036,129 383.718,612	6.336
25	484.038,038 383.713,286	26	484.038,314 383.712,531	0.804
27	484.067,489 383.724,967	28	484.072,704 383.719,553	7.517
29	484.105,255 383.744,795	30	484.109,662 383.748,212	5.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	484.078,08 383.752,604	11	484.074,514 383.750,635	4.073
12	484.061,59 383.744,796	13	484.048,123 383.740,571	14.114
14	484.042,354 383.738,76	15	484.022,316 383.734,422	20.502
16	484.014,67 383.729,58	17	483.987,281 383.711,812	32.647
18	483.968,75 383.696,808	19	483.978,776 383.686,563	14.335
20	483.995,81 383.699,206	21	483.996,664 383.699,773	1.025
22	484.002,048 383.703,35	23	484.033,992 383.724,577	38.354
24	484.036,129 383.718,612	25	484.038,038 383.713,286	5.658
26	484.038,314 383.712,531	27	484.067,489 383.724,967	31.715
28	484.072,704 383.719,553	29	484.105,255 383.744,795	41.191
30	484.109,662 383.748,212	1	484.117,853 383.754,564	10.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3567, din 21/11/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ CĂTĂLIN**, LIPSPĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

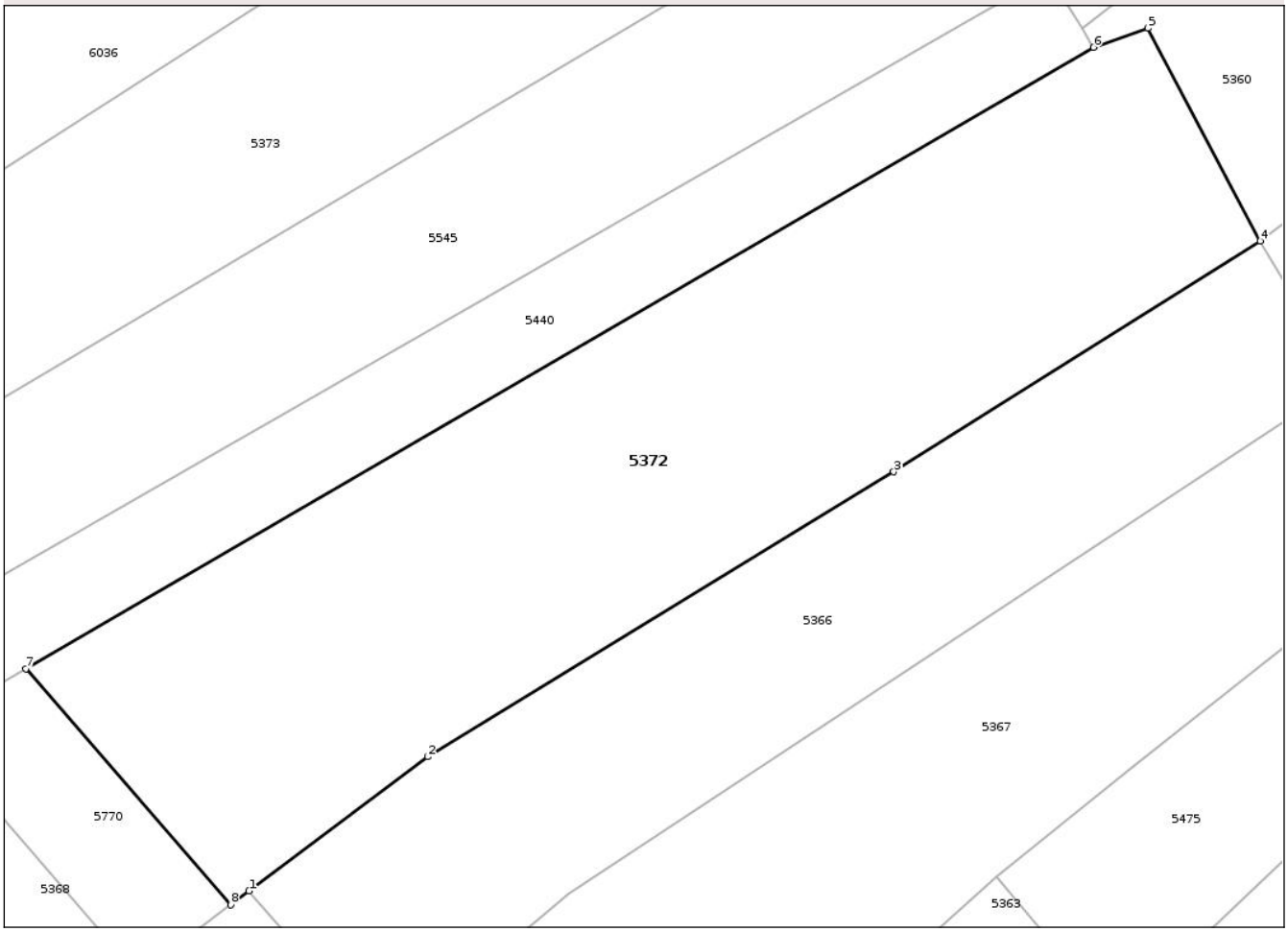
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.262,177 383.906,798	2	484.275,841 383.917,055	17.085
2	484.275,841 383.917,055	3	484.311,489 383.938,816	41.765
3	484.311,489 383.938,816	4	484.339,523 383.956,458	33.123
4	484.339,523 383.956,458	5	484.330,923 383.972,723	18.399
5	484.330,923 383.972,723	6	484.326,764 383.971,253	4.411

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.326,764 383.971,253	7	484.245,113 383.923,768	94.455
7	484.245,113 383.923,768	8	484.260,768 383.905,74	23.877
8	484.260,768 383.905,74	1	484.262,177 383.906,798	1.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1076
Nr. cadastral vechi:859

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81575	3.584	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40774 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 670, din 09/10/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA CRISTIAN GABRIEL** 2) **BADEA VASILICA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1076)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VLĂSCEANU CĂTĂLIN** 2) **VLĂSCEANU EMILIA GABRIELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1076)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

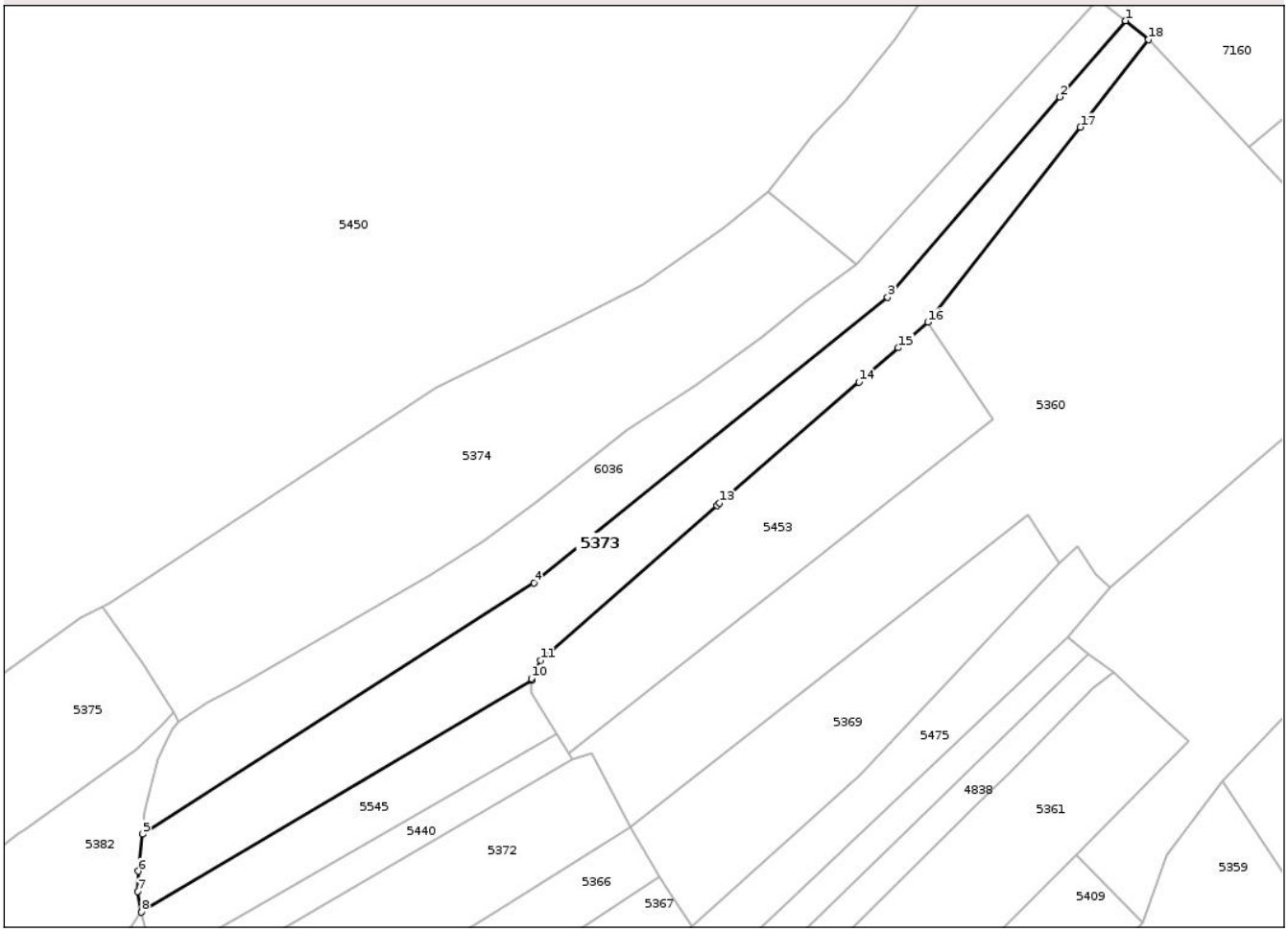
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81575	3.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.584	29	-	-	Punctul 'Bîrzani'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.448,08 384.133,234	2	484.433,688 384.116,518	22.058
2	484.433,688 384.116,518	3	484.395,884 384.072,608	57.942
3	484.395,884 384.072,608	4	484.318,228 384.009,955	99.779
4	484.318,228 384.009,955	5	484.232,279 383.954,83	102.108
5	484.232,279 383.954,83	6	484.231,402 383.946,726	8.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.231,402 383.946,726	7	484.231,205 383.942,29	4.44
7	484.231,205 383.942,29	8	484.232,073 383.937,741	4.631
8	484.232,073 383.937,741	9	484.317,693 383.988,57	99.571
9	484.317,693 383.988,57	10	484.317,693 383.988,988	0.418
10	484.317,693 383.988,988	11	484.319,693 383.992,988	4.472
11	484.319,693 383.992,988	12	484.358,395 384.026,954	51.493
12	484.358,395 384.026,954	13	484.358,986 384.027,466	0.782
13	484.358,986 384.027,466	14	484.389,557 384.053,989	40.473
14	484.389,557 384.053,989	15	484.398,248 384.061,529	11.506
15	484.398,248 384.061,529	16	484.404,705 384.067,131	8.548
16	484.404,705 384.067,131	17	484.438,186 384.109,911	54.324
17	484.438,186 384.109,911	18	484.453,204 384.129,099	24.366
18	484.453,204 384.129,099	1	484.448,08 384.133,234	6.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.161	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

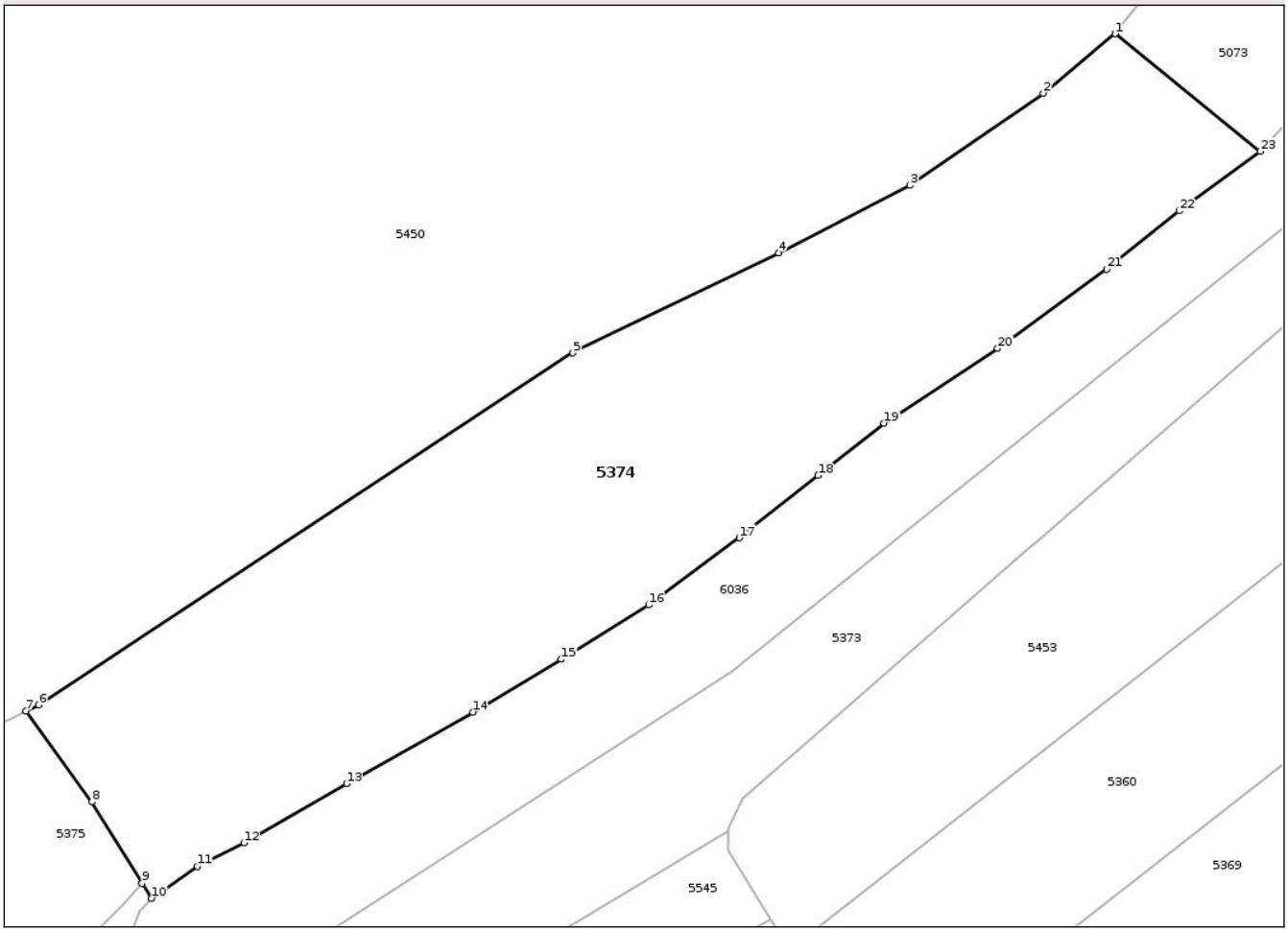
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.161	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.369,618 384.095,632	2	484.359,947 384.087,646	12.542
3	484.342,052 384.075,295	4	484.324,421 384.066,235	19.823
5	484.296,788 384.052,785	6	484.225,108 384.005,568	85.834
7	484.223,416 384.004,726	8	484.232,272 383.992,517	15.083
9	484.239,016 383.981,59	10	484.240,285 383.979,593	2.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.359,947 384.087,646	3	484.342,052 384.075,295	21.743
4	484.324,421 384.066,235	5	484.296,788 384.052,785	30.732
6	484.225,108 384.005,568	7	484.223,416 384.004,726	1.89
8	484.232,272 383.992,517	9	484.239,016 383.981,59	12.841
10	484.240,285 383.979,593	11	484.246,46 383.983,873	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.246,46 383.983,873	12	484.252,651 383.987,046	6.957
13	484.266,444 383.994,993	14	484.283,384 384.004,58	19.465
15	484.295,279 384.011,675	16	484.306,987 384.018,963	13.791
17	484.319,176 384.027,97	18	484.329,734 384.036,339	13.473
19	484.338,595 384.043,361	20	484.353,831 384.053,381	18.236
21	484.368,466 384.064,006	22	484.378,223 384.071,853	12.521
23	484.389,079 384.079,824	1	484.369,618 384.095,632	25.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.252,651 383.987,046	13	484.266,444 383.994,993	15.919
14	484.283,384 384.004,58	15	484.295,279 384.011,675	13.85
16	484.306,987 384.018,963	17	484.319,176 384.027,97	15.156
18	484.329,734 384.036,339	19	484.338,595 384.043,361	11.306
20	484.353,831 384.053,381	21	484.368,466 384.064,006	18.085
22	484.378,223 384.071,853	23	484.389,079 384.079,824	13.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105
Nr. cadastral vechi:160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82808	2.451	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3980 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 137, din 25/01/2019 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULEANU MARIANA GEORGETA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

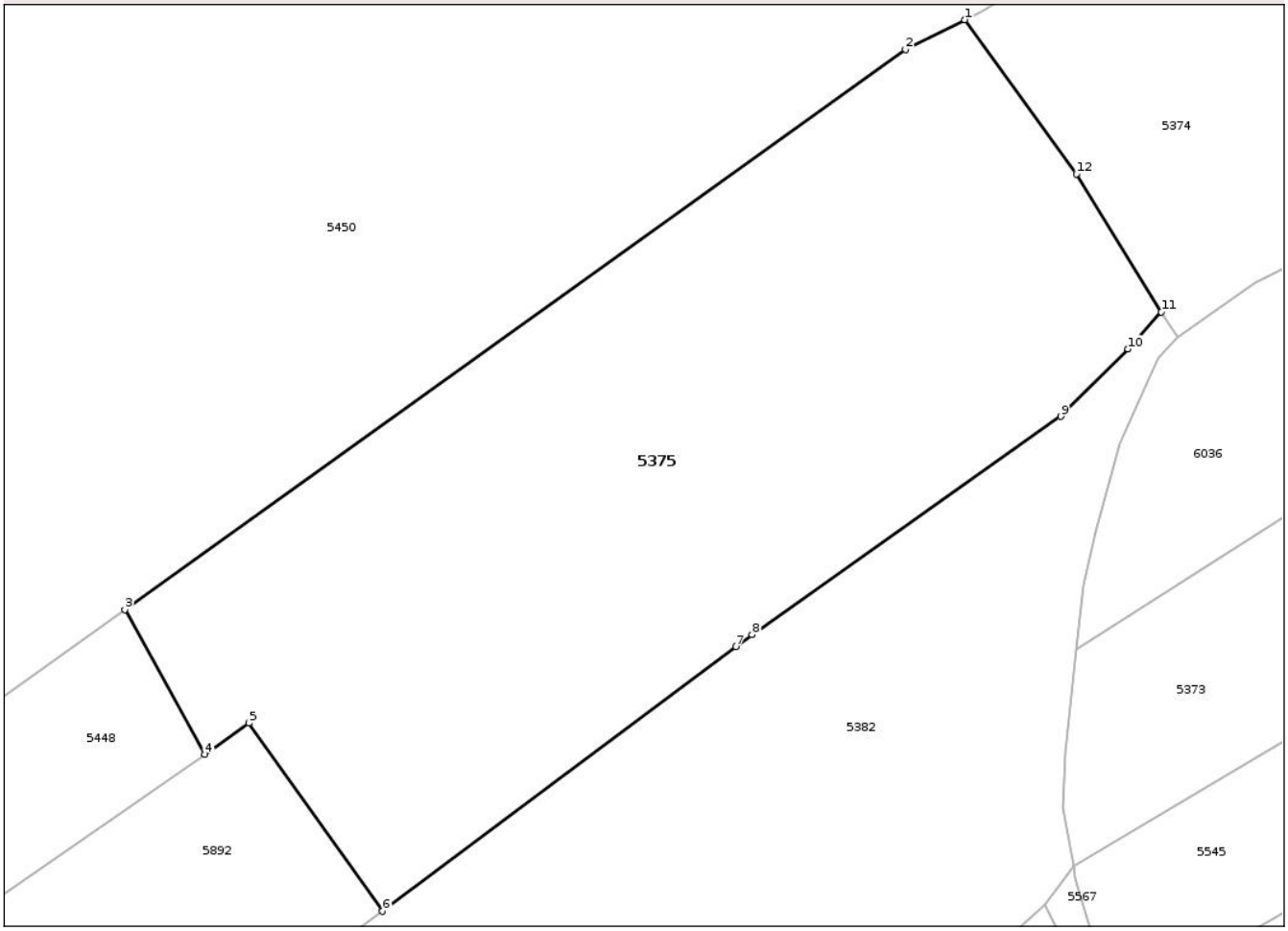
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82808	2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.451	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.223,416 384.004,726	2	484.218,722 384.002,392	5.242
2	484.218,722 384.002,392	3	484.156,819 383.958,014	76.167
3	484.156,819 383.958,014	4	484.163,187 383.946,54	13.123
4	484.163,187 383.946,54	5	484.166,667 383.949,016	4.271
5	484.166,667 383.949,016	6	484.177,254 383.934,12	18.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.177,254 383.934,12	7	484.205,286 383.955,063	34.991
7	484.205,286 383.955,063	8	484.206,548 383.956,006	1.575
8	484.206,548 383.956,006	9	484.231,021 383.973,313	29.974
9	484.231,021 383.973,313	10	484.236,378 383.978,65	7.562
10	484.236,378 383.978,65	11	484.239,016 383.981,59	3.95
11	484.239,016 383.981,59	12	484.232,272 383.992,517	12.841
12	484.232,272 383.992,517	1	484.223,416 384.004,726	15.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.156	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59184, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA HARALAMBIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

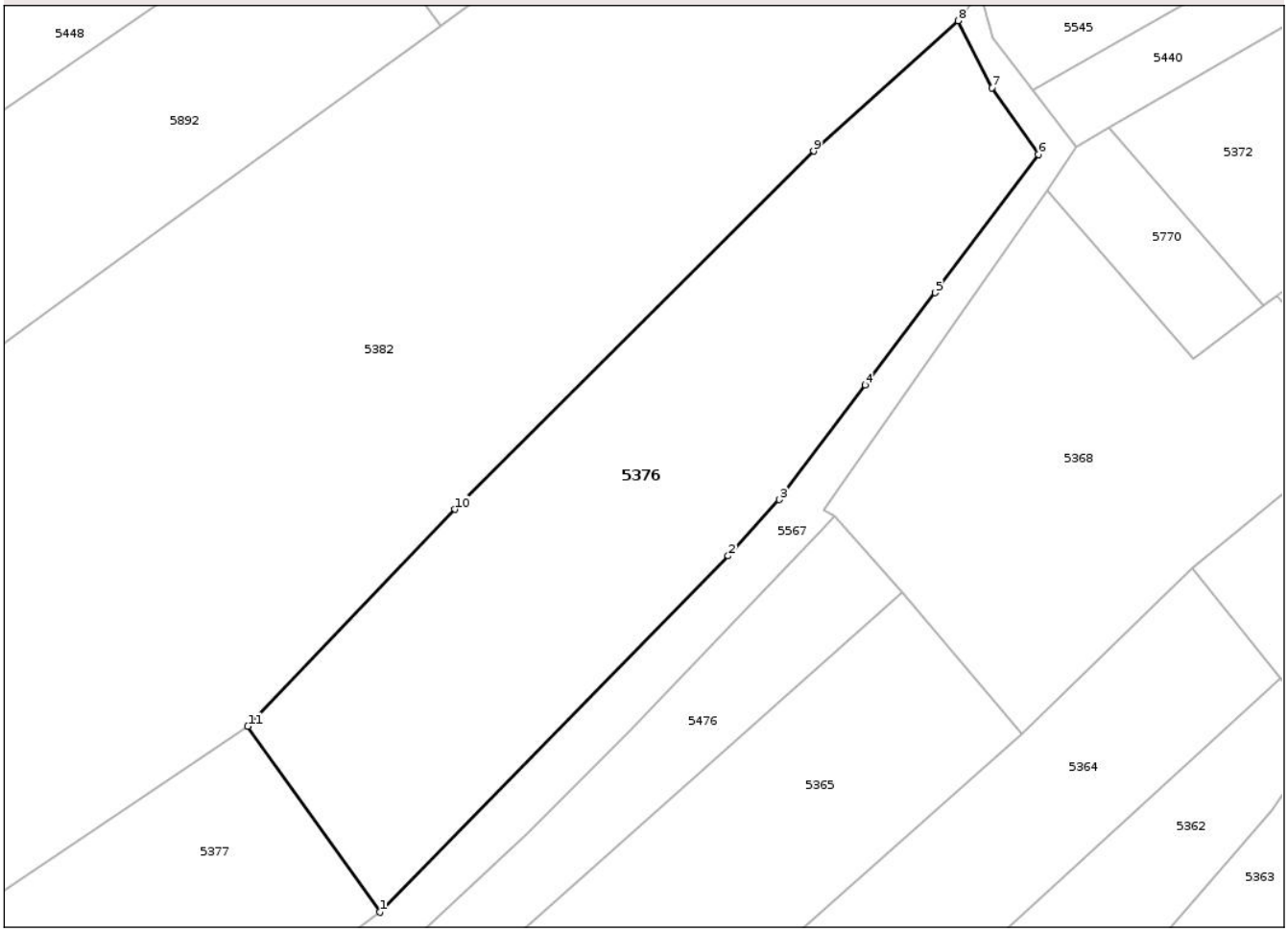
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.156	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.171,105 383.844,255	2	484.206,472 383.880,393	50.565
2	484.206,472 383.880,393	3	484.211,655 383.886,088	7.7
3	484.211,655 383.886,088	4	484.220,385 383.897,7	14.528
4	484.220,385 383.897,7	5	484.227,48 383.907,072	11.755
5	484.227,48 383.907,072	6	484.237,949 383.921,1	17.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.237,949 383.921,1	7	484.233,225 383.927,864	8.25
7	484.233,225 383.927,864	8	484.229,818 383.934,661	7.603
8	484.229,818 383.934,661	9	484.215,13 383.921,438	19.763
9	484.215,13 383.921,438	10	484.178,702 383.885,102	51.452
10	484.178,702 383.885,102	11	484.157,708 383.863,111	30.403
11	484.157,708 383.863,111	1	484.171,105 383.844,255	23.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.590	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27057, din 03/11/1993 emis de CJSDPT (Certificat de deces nr. 27/06.11.2019 emis de Primăria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP 2) **ŞTEFAN E ION** DEFUNCT:Da 3) **DRAGASON MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

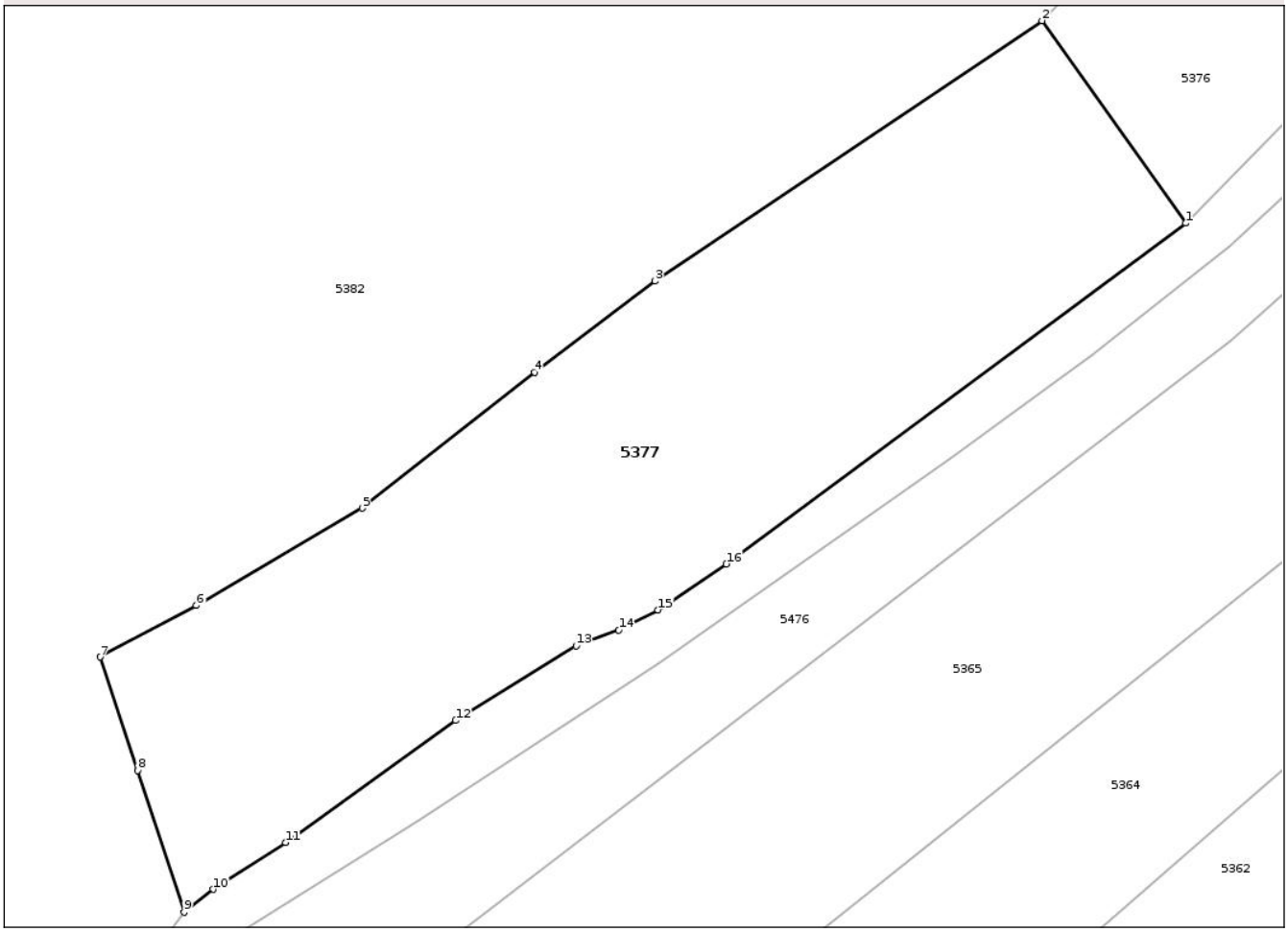
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	213	29	-	-	Punctul 'Bârzani'
2	pasune	DA	2.377	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.171,105 383.844,255	2	484.157,708 383.863,111	23.131
2	484.157,708 383.863,111	3	484.121,602 383.838,86	43.494
3	484.121,602 383.838,86	4	484.110,374 383.830,381	14.07
4	484.110,374 383.830,381	5	484.094,295 383.817,701	20.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.094,295 383.817,701	6	484.078,837 383.808,645	17.915
6	484.078,837 383.808,645	7	484.069,883 383.803,84	10.162
7	484.069,883 383.803,84	8	484.073,349 383.793,284	11.11
8	484.073,349 383.793,284	9	484.077,688 383.780,068	13.91
9	484.077,688 383.780,068	10	484.080,398 383.782,208	3.453
10	484.080,398 383.782,208	11	484.087,156 383.786,556	8.036
11	484.087,156 383.786,556	12	484.103,021 383.797,924	19.517
12	484.103,021 383.797,924	13	484.114,242 383.804,873	13.198
13	484.114,242 383.804,873	14	484.118,234 383.806,364	4.261
14	484.118,234 383.806,364	15	484.121,868 383.808,225	4.083
15	484.121,868 383.808,225	16	484.128,249 383.812,512	7.687
16	484.128,249 383.812,512	1	484.171,105 383.844,255	53.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.796	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

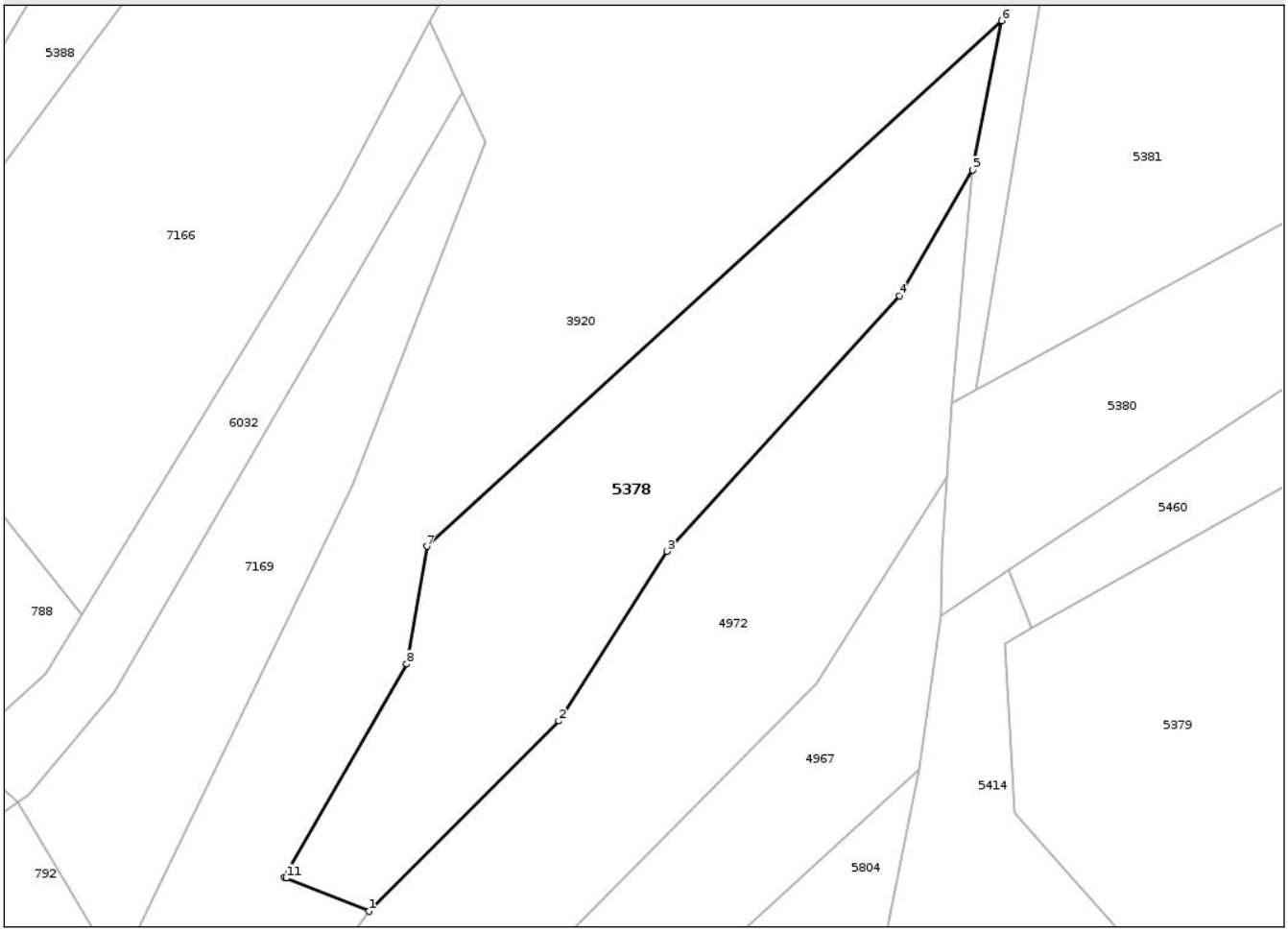
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.796	9	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.835,602 383.828,407	2	483.856,48 383.849,352	29.573
2	483.856,48 383.849,352	3	483.868,433 383.868,01	22.158
3	483.868,433 383.868,01	4	483.893,989 383.896,139	38.005
4	483.893,989 383.896,139	5	483.902,075 383.909,986	16.035
5	483.902,075 383.909,986	6	483.905,238 383.926,421	16.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.905,238 383.926,421	7	483.841,984 383.868,585	85.709
7	483.841,984 383.868,585	8	483.839,768 383.855,614	13.159
8	483.839,768 383.855,614	9	483.826,808 383.832,975	26.086
9	483.826,808 383.832,975	10	483.826,319 383.832,121	0.984
10	483.826,319 383.832,121	11	483.826,504 383.832,047	0.199
11	483.826,504 383.832,047	1	483.835,602 383.828,407	9.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.023	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Budeasa;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

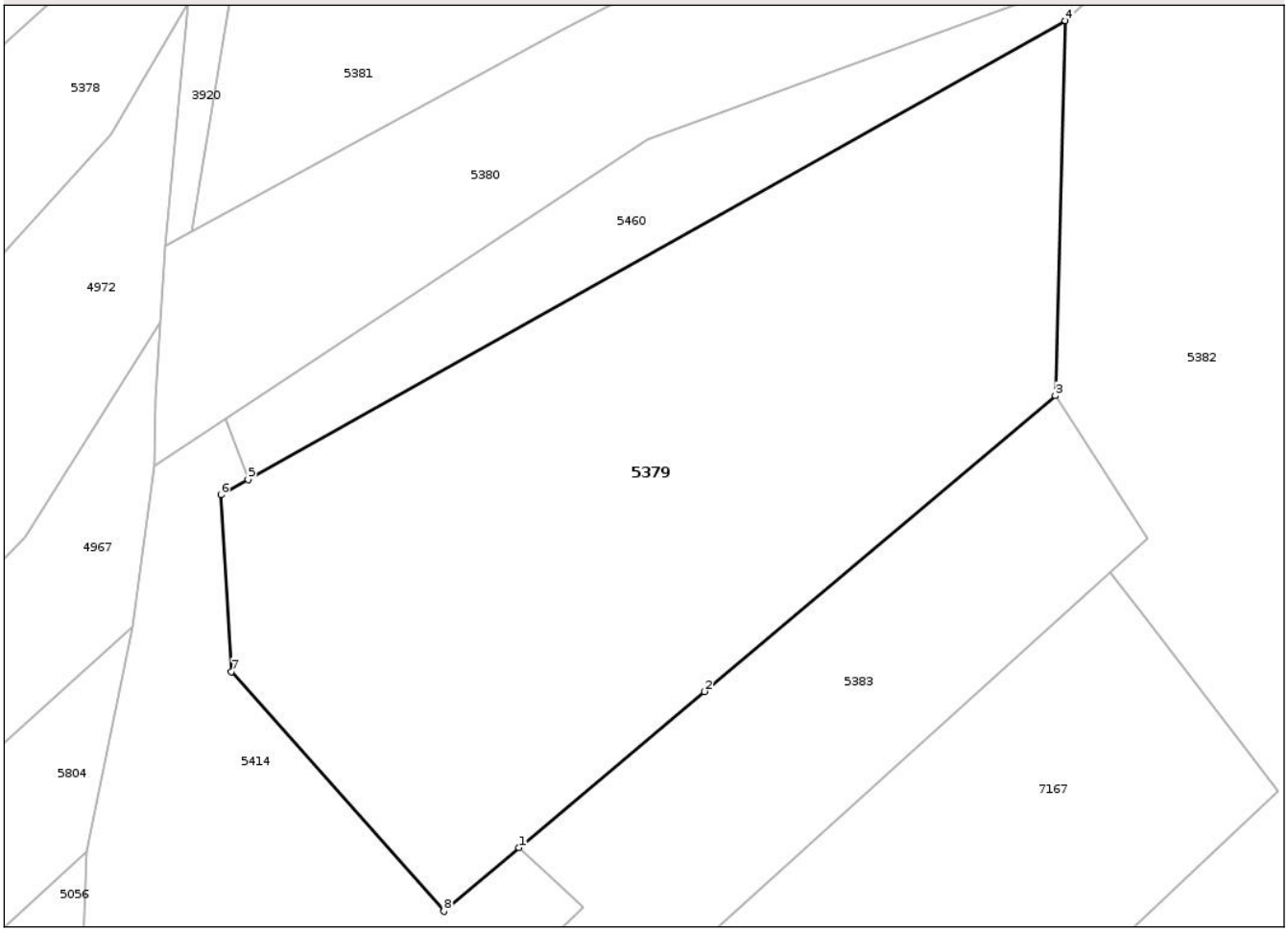
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.023	9	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.937,209 383.820,535	2	483.956,83 383.837,074	25.662
2	483.956,83 383.837,074	3	483.994,026 383.868,427	48.647
3	483.994,026 383.868,427	4	483.995,092 383.908,167	39.754
4	483.995,092 383.908,167	5	483.908,492 383.859,545	99.316
5	483.908,492 383.859,545	6	483.905,59 383.857,916	3.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.905,59 383.857,916	7	483.906,709 383.839,207	18.742
7	483.906,709 383.839,207	8	483.929,221 383.813,802	33.944
8	483.929,221 383.813,802	1	483.937,209 383.820,535	10.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.966	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

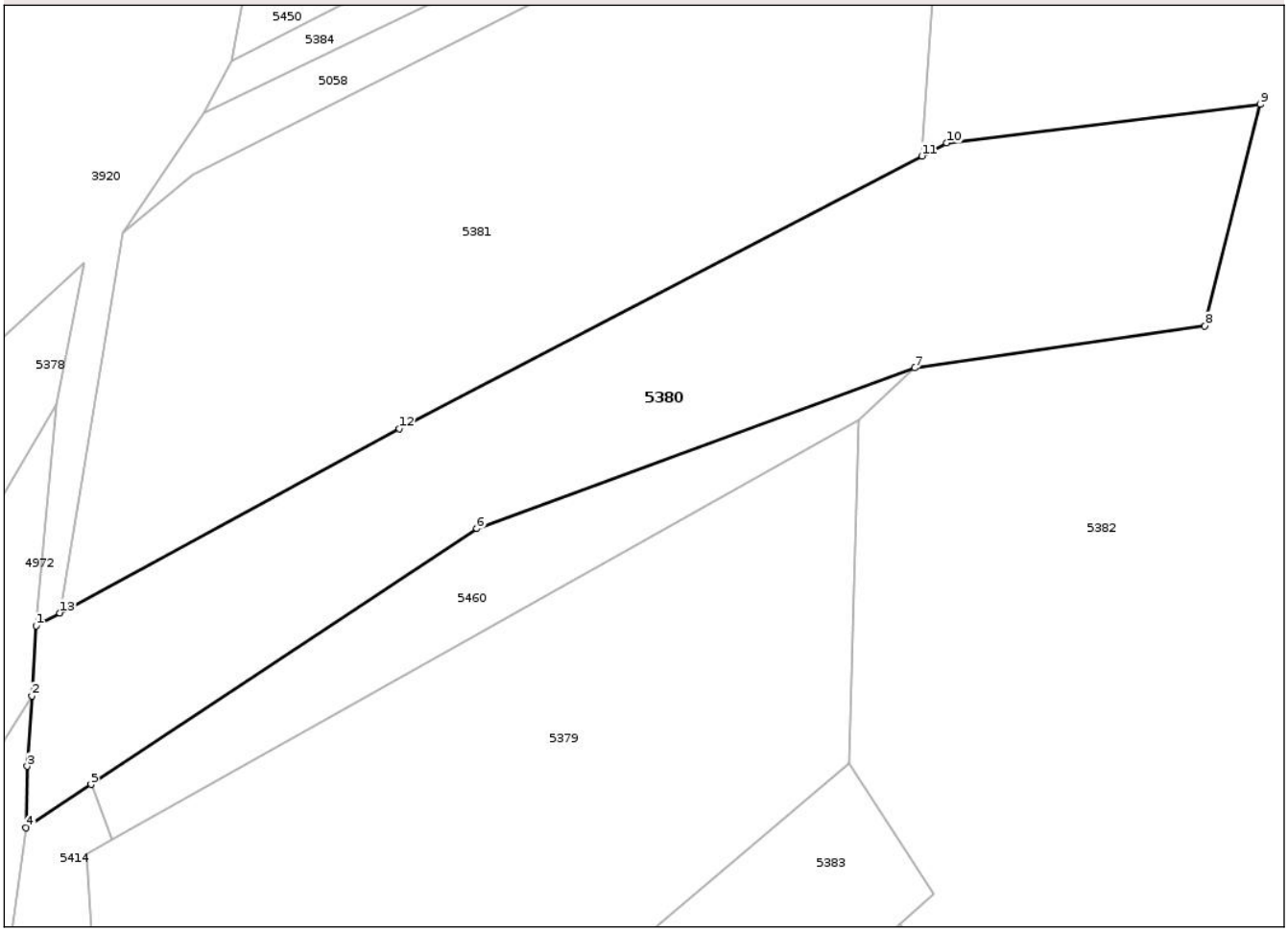
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.966	9	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.899,715 383.884,357	2	483.899,195 383.876,215	8.159
2	483.899,195 383.876,215	3	483.898,675 383.868,072	8.16
3	483.898,675 383.868,072	4	483.898,525 383.860,952	7.122
4	483.898,525 383.860,952	5	483.906,077 383.865,957	9.06
5	483.906,077 383.865,957	6	483.950,809 383.895,606	53.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.950,809 383.895,606	7	484.001,533 383.914,234	54.036
7	484.001,533 383.914,234	8	484.035,211 383.919,129	34.032
8	484.035,211 383.919,129	9	484.041,625 383.944,809	26.469
9	484.041,625 383.944,809	10	484.005,292 383.940,322	36.609
10	484.005,292 383.940,322	11	484.002,395 383.938,81	3.268
11	484.002,395 383.938,81	12	483.941,825 383.907,2	68.322
12	483.941,825 383.907,2	13	483.902,47 383.885,852	44.772
13	483.902,47 383.885,852	1	483.899,715 383.884,357	3.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.026	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 98, din 04/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

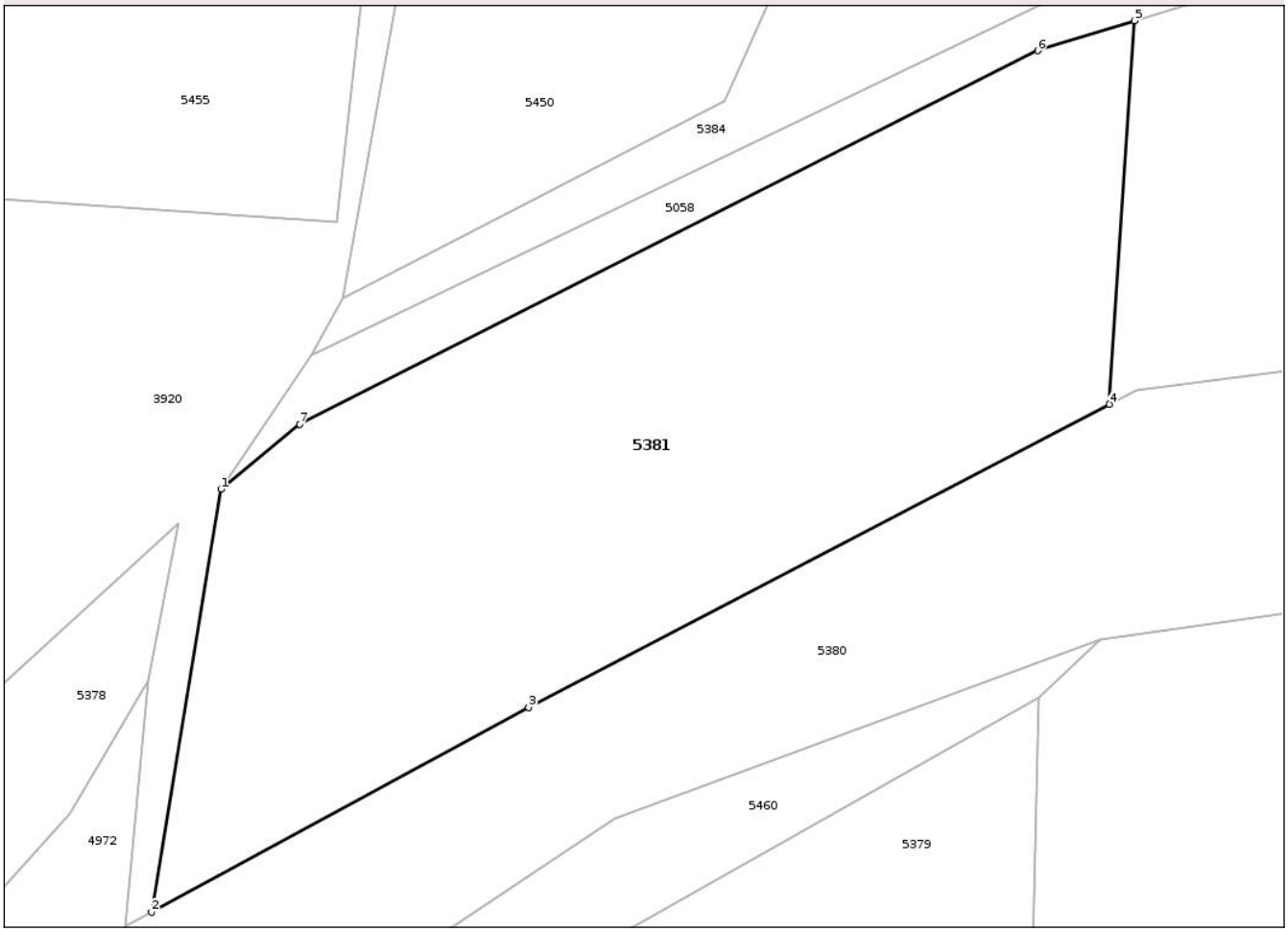
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.026	9	220	-	Punctul „În Deal” În certifcatul de moștenitor este tarla 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.909,718 383.929,957	2	483.902,47 383.885,852	44.697
2	483.902,47 383.885,852	3	483.941,825 383.907,2	44.772
3	483.941,825 383.907,2	4	484.002,395 383.938,81	68.322
4	484.002,395 383.938,81	5	484.005,071 383.978,787	40.066
5	484.005,071 383.978,787	6	483.994,947 383.975,66	10.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.994,947 383.975,66	7	483.917,936 383.936,716	86.298
7	483.917,936 383.936,716	1	483.909,718 383.929,957	10.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.105	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

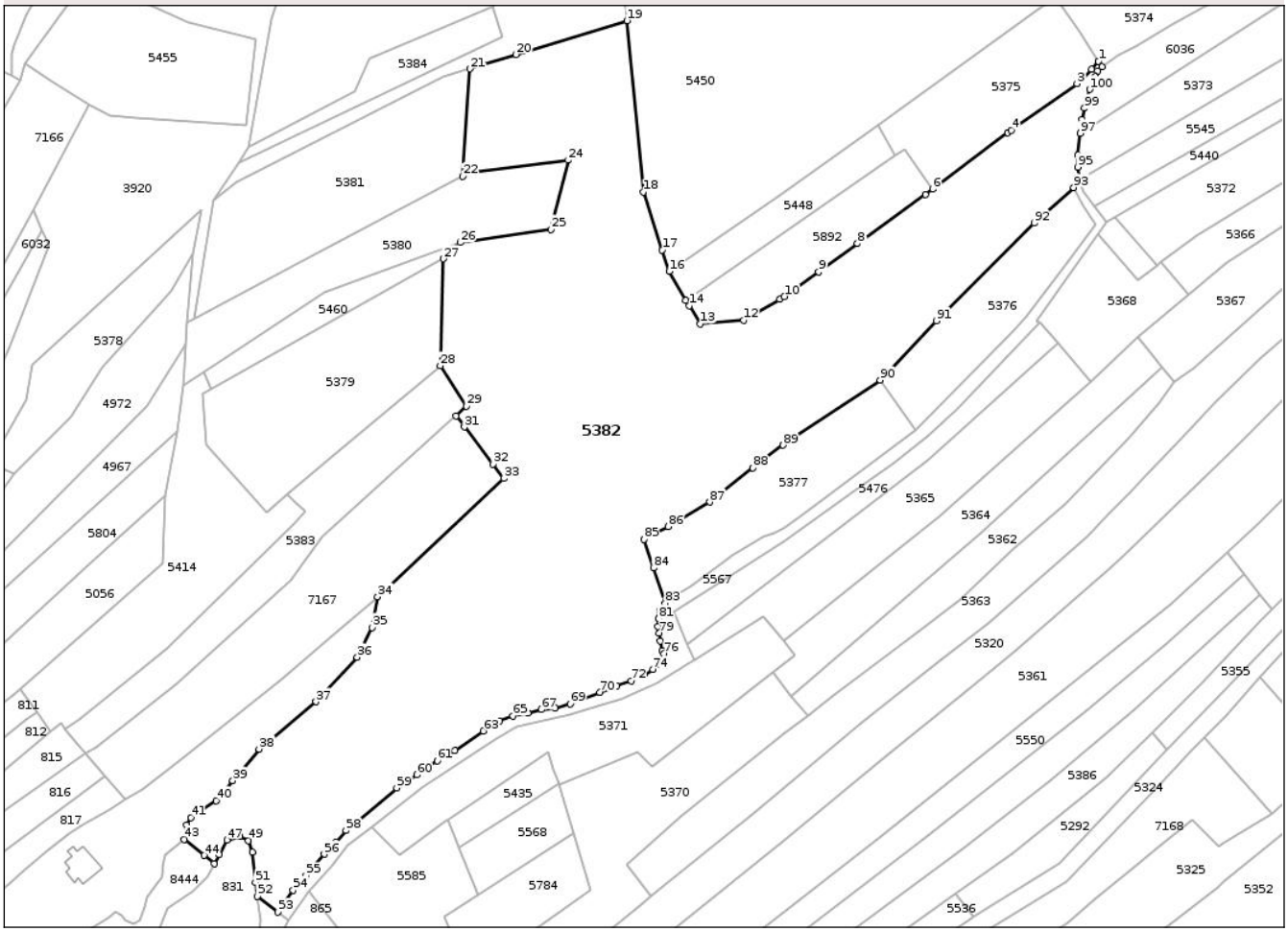
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.937	9	204	-	
2	pasune	NU	27.168	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.239,016 383.981,59	2	484.236,378 383.978,65	3.95
4	484.206,548 383.956,006	5	484.205,286 383.955,063	1.575
7	484.174,55 383.932,168	8	484.149,309 383.913,869	31.176
10	484.122,098 383.894,141	11	484.120,334 383.893,123	2.037
13	484.090,846 383.884,029	14	484.086,751 383.890,672	7.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.236,378 383.978,65	3	484.231,021 383.973,313	7.562
5	484.205,286 383.955,063	6	484.177,254 383.934,12	34.991
8	484.149,309 383.913,869	9	484.134,829 383.903,371	17.885
11	484.120,334 383.893,123	12	484.106,951 383.885,393	15.455
14	484.086,751 383.890,672	15	484.085,446 383.892,789	2.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.231,021 383.973,313	4	484.206,548 383.956,006	29.974
6	484.177,254 383.934,12	7	484.174,55 383.932,168	3.335
9	484.134,829 383.903,371	10	484.122,098 383.894,141	15.725
12	484.106,951 383.885,393	13	484.090,846 383.884,029	16.163
15	484.085,446 383.892,789	16	484.079,254 383.903,472	12.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.079,254 383.903,472	17	484.076,658 383.911,425	8.366
19	484.063,53 383.996,696	20	484.022,266 383.984,099	43.144
22	484.002,395 383.938,81	23	484.005,292 383.940,322	3.268
25	484.035,211 383.919,129	26	484.001,533 383.914,234	34.032
28	483.994,026 383.868,427	29	484.003,799 383.853,313	17.998
31	484.002,972 383.845,629	32	484.013,542 383.831,847	17.369
34	483.970,677 383.782,523	35	483.968,645 383.771,037	11.664
37	483.947,737 383.743,504	38	483.926,564 383.725,889	27.542
40	483.910,628 383.706,698	41	483.901,165 383.700,45	11.34
43	483.898,716 383.692,255	44	483.906,093 383.686,327	9.464
46	483.911,678 383.686,715	47	483.914,564 383.692,066	6.08
49	483.922,646 383.691,859	50	483.924,065 383.687,601	4.488
52	483.925,929 383.671,105	53	483.933,661 383.665,237	9.707
55	483.943,925 383.678,739	56	483.950,833 383.686,779	10.6
58	483.958,913 383.695,601	59	483.977,852 383.711,421	24.677
61	483.992,845 383.721,507	62	483.999,394 383.725,307	7.572
64	484.016,062 383.736,337	65	484.021,047 383.738,255	5.341
67	484.031,645 383.740,547	68	484.036,756 383.741,172	5.149
70	484.053,495 383.746,969	71	484.059,61 383.749,345	6.56
73	484.070,026 383.753,625	74	484.073,104 383.755,511	3.61
76	484.077,256 383.761,419	77	484.076,508 383.762,538	1.346
79	484.075,57 383.769,047	80	484.075,116 383.771,565	2.559
82	484.075,684 383.777,42	83	484.077,688 383.780,068	3.321
85	484.069,883 383.803,84	86	484.078,837 383.808,645	10.162
88	484.110,374 383.830,381	89	484.121,602 383.838,86	14.07
91	484.178,702 383.885,102	92	484.215,13 383.921,438	51.452
94	484.232,073 383.937,741	95	484.231,205 383.942,29	4.631
97	484.232,279 383.954,83	98	484.232,831 383.959,939	5.139
100	484.235,76 383.971,18	101	484.237,825 383.975,856	5.112
103	484.240,285 383.979,593	1	484.239,016 383.981,59	2.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.076,658 383.911,425	18	484.069,594 383.933,068	22.767
20	484.022,266 383.984,099	21	484.005,071 383.978,787	17.997
23	484.005,292 383.940,322	24	484.041,625 383.944,809	36.609
26	484.001,533 383.914,234	27	483.995,092 383.908,167	8.848
29	484.003,799 383.853,313	30	483.999,831 383.849,725	5.35
32	484.013,542 383.831,847	33	484.017,651 383.826,49	6.751
35	483.968,645 383.771,037	36	483.963,12 383.760,008	12.335
38	483.926,564 383.725,889	39	483.916,798 383.714,151	15.269
41	483.901,165 383.700,45	42	483.899,628 383.697,582	3.254
44	483.906,093 383.686,327	45	483.909,843 383.683,313	4.811
47	483.914,564 383.692,066	48	483.919,31 383.693,478	4.952
50	483.924,065 383.687,601	51	483.925,174 383.676,34	11.315
53	483.933,661 383.665,237	54	483.939,213 383.673,465	9.926
56	483.950,833 383.686,779	57	483.955,1 383.691,19	6.137
59	483.977,852 383.711,421	60	483.985,362 383.716,305	8.958
62	483.999,394 383.725,307	63	484.010,062 383.732,644	12.948
65	484.021,047 383.738,255	66	484.026,583 383.739,338	5.641
68	484.036,756 383.741,172	69	484.042,319 383.742,626	5.75
71	484.059,61 383.749,345	72	484.065,081 383.751,19	5.774
74	484.073,104 383.755,511	75	484.074,834 383.757,555	2.678
77	484.076,508 383.762,538	78	484.075,927 383.766,13	3.639
80	484.075,116 383.771,565	81	484.075,244 383.774,337	2.775
83	484.077,688 383.780,068	84	484.073,349 383.793,284	13.91
86	484.078,837 383.808,645	87	484.094,295 383.817,701	17.915
89	484.121,602 383.838,86	90	484.157,708 383.863,111	43.494
92	484.215,13 383.921,438	93	484.229,818 383.934,661	19.763
95	484.231,205 383.942,29	96	484.231,402 383.946,726	4.44
98	484.232,831 383.959,939	99	484.233,772 383.964,177	4.341
101	484.237,825 383.975,856	102	484.238,767 383.977,992	2.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.069,594 383.933,068	19	484.063,53 383.996,696	63.916
21	484.005,071 383.978,787	22	484.002,395 383.938,81	40.066
24	484.041,625 383.944,809	25	484.035,211 383.919,129	26.469
27	483.995,092 383.908,167	28	483.994,026 383.868,427	39.754
30	483.999,831 383.849,725	31	484.002,972 383.845,629	5.162
33	484.017,651 383.826,49	34	483.970,677 383.782,523	64.34
36	483.963,12 383.760,008	37	483.947,737 383.743,504	22.561
39	483.916,798 383.714,151	40	483.910,628 383.706,698	9.676
42	483.899,628 383.697,582	43	483.898,716 383.692,255	5.405
45	483.909,843 383.683,313	46	483.911,678 383.686,715	3.865
48	483.919,31 383.693,478	49	483.922,646 383.691,859	3.708
51	483.925,174 383.676,34	52	483.925,929 383.671,105	5.289
54	483.939,213 383.673,465	55	483.943,925 383.678,739	7.072
57	483.955,1 383.691,19	58	483.958,913 383.695,601	5.831
60	483.985,362 383.716,305	61	483.992,845 383.721,507	9.114
63	484.010,062 383.732,644	64	484.016,062 383.736,337	7.045
66	484.026,583 383.739,338	67	484.031,645 383.740,547	5.204
69	484.042,319 383.742,626	70	484.053,495 383.746,969	11.99
72	484.065,081 383.751,19	73	484.070,026 383.753,625	5.512
75	484.074,834 383.757,555	76	484.077,256 383.761,419	4.56
78	484.075,927 383.766,13	79	484.075,57 383.769,047	2.939
81	484.075,244 383.774,337	82	484.075,684 383.777,42	3.114
84	484.073,349 383.793,284	85	484.069,883 383.803,84	11.11
87	484.094,295 383.817,701	88	484.110,374 383.830,381	20.477
90	484.157,708 383.863,111	91	484.178,702 383.885,102	30.403
93	484.229,818 383.934,661	94	484.232,073 383.937,741	3.817
96	484.231,402 383.946,726	97	484.232,279 383.954,83	8.151
99	484.233,772 383.964,177	100	484.235,76 383.971,18	7.28
102	484.238,767 383.977,992	103	484.240,285 383.979,593	2.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.909	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

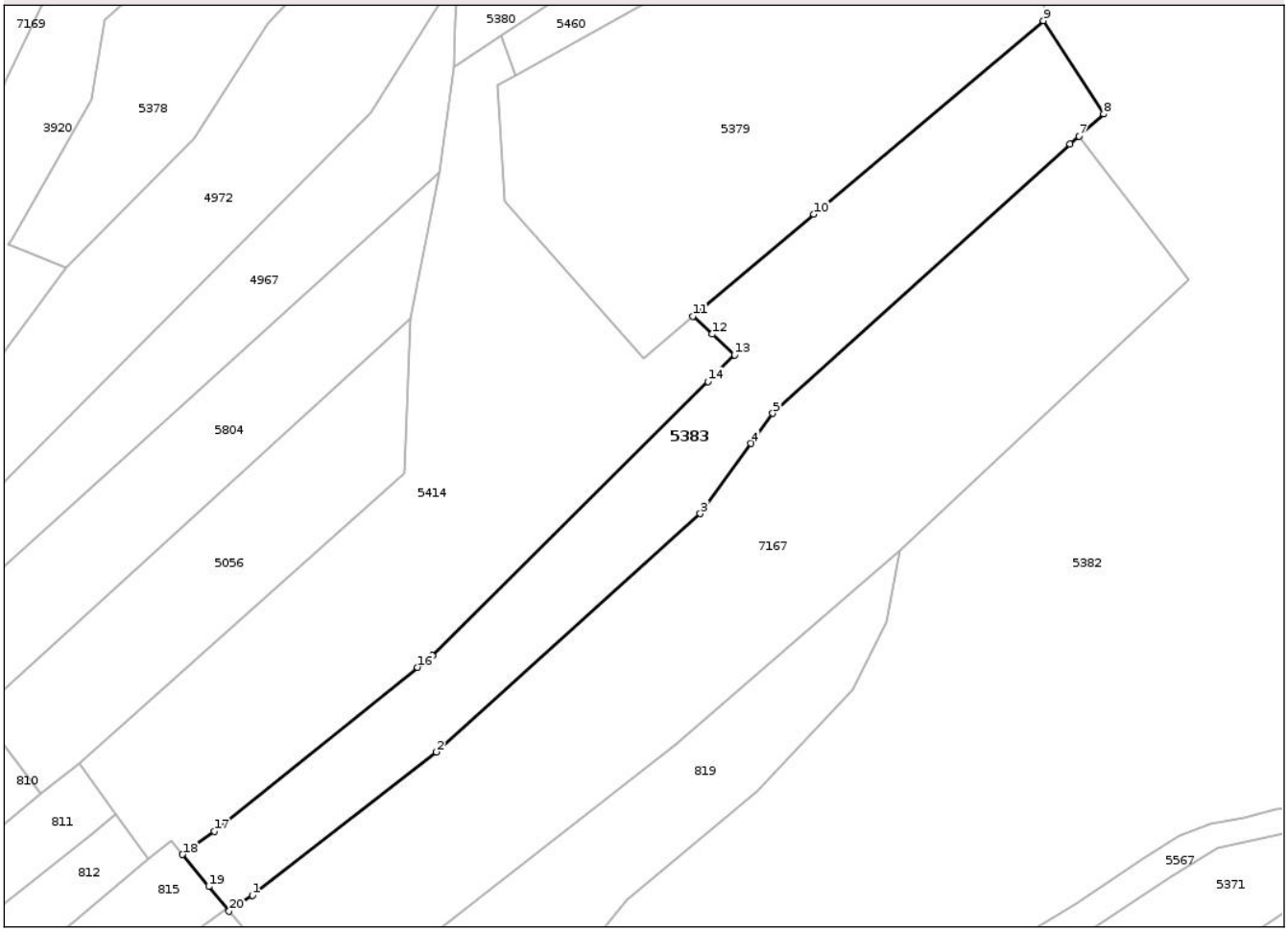
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	749	29	-	-	
2	pasune	DA	2.159	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.865,842 383.726,727	2	483.895,632 383.749,935	37.763
2	483.895,632 383.749,935	3	483.938,434 383.788,539	57.639
3	483.938,434 383.788,539	4	483.946,638 383.799,918	14.028
4	483.946,638 383.799,918	5	483.950,172 383.804,819	6.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.950,172 383.804,819	6	483.998,368 383.848,402	64.979
6	483.998,368 383.848,402	7	483.999,831 383.849,725	1.972
7	483.999,831 383.849,725	8	484.003,799 383.853,313	5.35
8	484.003,799 383.853,313	9	483.994,026 383.868,427	17.998
9	483.994,026 383.868,427	10	483.956,83 383.837,074	48.647
10	483.956,83 383.837,074	11	483.937,209 383.820,535	25.662
11	483.937,209 383.820,535	12	483.940,337 383.817,651	4.255
12	483.940,337 383.817,651	13	483.943,982 383.814,29	4.958
13	483.943,982 383.814,29	14	483.939,675 383.809,961	6.107
14	483.939,675 383.809,961	15	483.894,982 383.765,536	63.016
15	483.894,982 383.765,536	16	483.892,625 383.763,633	3.029
16	483.892,625 383.763,633	17	483.859,712 383.737,062	42.3
17	483.859,712 383.737,062	18	483.854,495 383.733,296	6.434
18	483.854,495 383.733,296	19	483.858,767 383.728,116	6.714
19	483.858,767 383.728,116	20	483.862,068 383.724,115	5.187
20	483.862,068 383.724,115	1	483.865,842 383.726,727	4.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 933	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

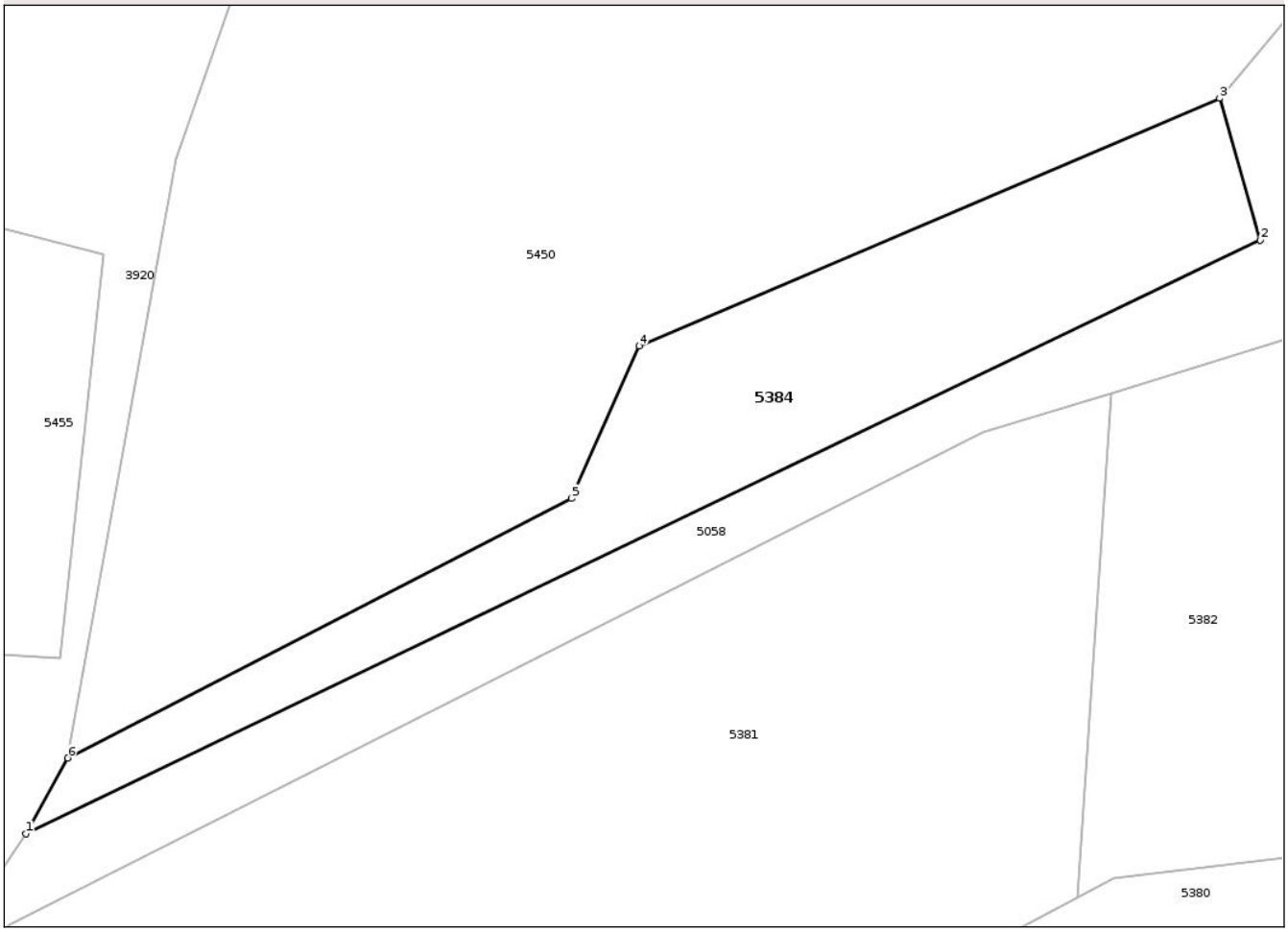
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	933	9	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.919,119 383.943,868	2	484.016,897 383.990,895	108.499
2	484.016,897 383.990,895	3	484.013,668 384.002,138	11.697
3	484.013,668 384.002,138	4	483.967,72 383.982,499	49.969
4	483.967,72 383.982,499	5	483.962,317 383.970,423	13.23
5	483.962,317 383.970,423	6	483.922,431 383.949,878	44.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.922,431 383.949,878	1	483.919,119 383.943,868	6.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1223
Nr. cadastral vechi:1304

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81817	3.290	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52047 / 12/12/2008		
Act Notarial nr. 4629, din 11/12/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ DANIEL**, casatorit cu 2) **IONIŢĂ ADRIANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1223)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81817	3.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.290	29	-	-	Punctul 'Barzani'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.064,985 383.586,424	2	484.185,901 383.672,168	148.232
2	484.185,901 383.672,168	3	484.206,859 383.686,779	25.548
3	484.206,859 383.686,779	4	484.222,885 383.700,004	20.778
4	484.222,885 383.700,004	5	484.242,194 383.715,14	24.534
5	484.242,194 383.715,14	6	484.258,952 383.731,828	23.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.258,952 383.731,828	7	484.277,0 383.749,799	25.469
7	484.277,0 383.749,799	8	484.299,697 383.774,048	33.214
8	484.299,697 383.774,048	9	484.303,616 383.777,997	5.564
9	484.303,616 383.777,997	10	484.299,24 383.783,474	7.01
10	484.299,24 383.783,474	11	484.252,477 383.740,568	63.464
11	484.252,477 383.740,568	12	484.220,925 383.713,851	41.344
12	484.220,925 383.713,851	13	484.188,34 383.688,781	41.113
13	484.188,34 383.688,781	14	484.059,04 383.593,264	160.754
14	484.059,04 383.593,264	1	484.064,985 383.586,424	9.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 609	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	436	9	204	-	
2	padure	NU	173	9	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.763,506 383.885,376	2	483.766,504 383.879,722	6.4
2	483.766,504 383.879,722	3	483.769,497 383.875,804	4.93
3	483.769,497 383.875,804	4	483.790,888 383.904,591	35.865
4	483.790,888 383.904,591	5	483.811,2 383.932,062	34.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.811,2 383.932,062	6	483.807,447 383.939,536	8.363
6	483.807,447 383.939,536	7	483.803,077 383.936,727	5.195
7	483.803,077 383.936,727	8	483.793,238 383.920,12	19.303
8	483.793,238 383.920,12	9	483.792,236 383.918,741	1.705
9	483.792,236 383.918,741	10	483.782,998 383.906,025	15.717
10	483.782,998 383.906,025	11	483.781,769 383.905,399	1.379
11	483.781,769 383.905,399	12	483.777,598 383.903,838	4.454
12	483.777,598 383.903,838	13	483.769,309 383.891,254	15.069
13	483.769,309 383.891,254	1	483.763,506 383.885,376	8.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.818	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

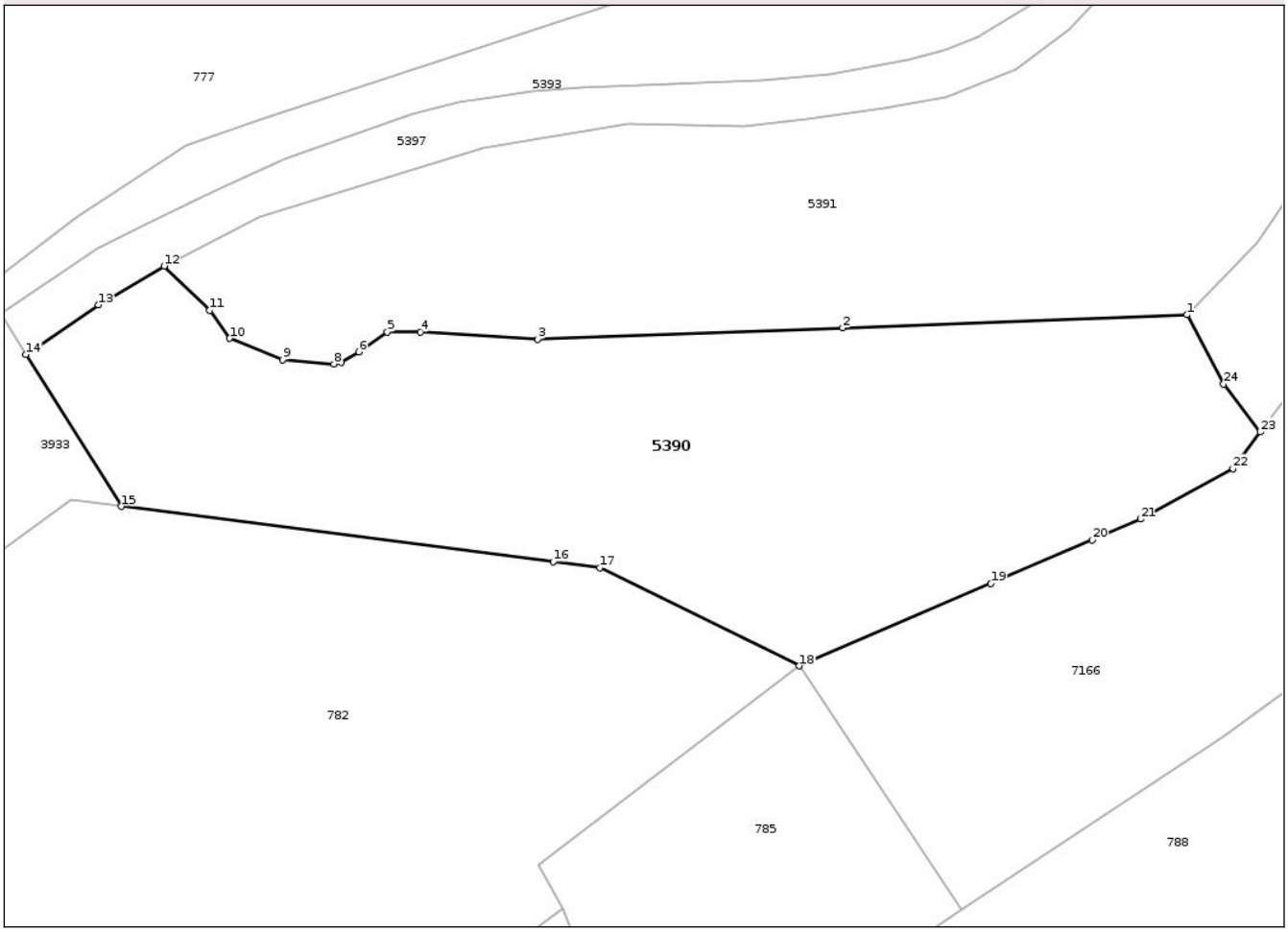
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.641	9	204	-	
2	padure	DA	177	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.763,506 383.885,376	2	483.735,405 383.884,315	28.121
3	483.710,504 383.883,375	4	483.700,907 383.883,972	9.616
5	483.698,22 383.883,972	6	483.695,888 383.882,349	2.841
7	483.694,46 383.881,522	8	483.693,869 383.881,364	0.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.735,405 383.884,315	3	483.710,504 383.883,375	24.919
4	483.700,907 383.883,972	5	483.698,22 383.883,972	2.687
6	483.695,888 383.882,349	7	483.694,46 383.881,522	1.65
8	483.693,869 383.881,364	9	483.689,655 383.881,719	4.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.689,655 383.881,719	10	483.685,344 383.883,452	4.646
11	483.683,711 383.885,747	12	483.679,998 383.889,366	5.185
13	483.674,628 383.886,181	14	483.668,71 383.882,129	7.172
15	483.676,508 383.869,736	16	483.711,763 383.865,222	35.543
17	483.715,565 383.864,735	18	483.731,859 383.856,702	18.167
19	483.747,509 383.863,438	20	483.755,759 383.866,989	8.982
21	483.759,716 383.868,692	22	483.767,275 383.872,814	8.61
23	483.769,497 383.875,804	24	483.766,504 383.879,722	4.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.685,344 383.883,452	11	483.683,711 383.885,747	2.817
12	483.679,998 383.889,366	13	483.674,628 383.886,181	6.243
14	483.668,71 383.882,129	15	483.676,508 383.869,736	14.642
16	483.711,763 383.865,222	17	483.715,565 383.864,735	3.833
18	483.731,859 383.856,702	19	483.747,509 383.863,438	17.038
20	483.755,759 383.866,989	21	483.759,716 383.868,692	4.308
22	483.767,275 383.872,814	23	483.769,497 383.875,804	3.725
24	483.766,504 383.879,722	1	483.763,506 383.885,376	6.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.096	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

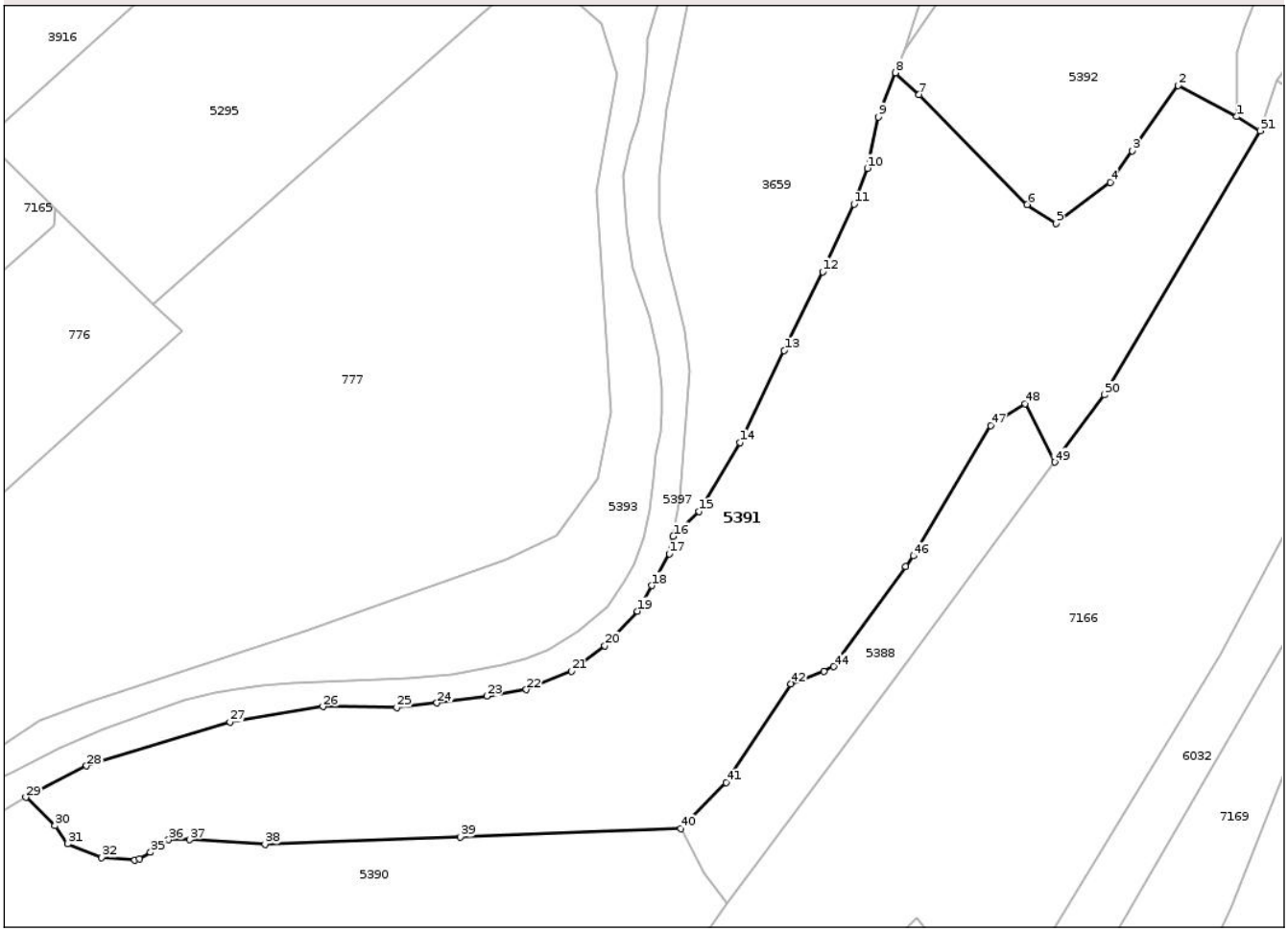
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.528	9	204	-	
2	pasune	DA	568	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.834,425 383.976,086	2	483.826,973 383.980,069	8.45
4	483.818,297 383.967,734	5	483.811,382 383.962,501	8.672
7	483.793,929 383.978,882	8	483.790,902 383.981,678	4.121
10	483.787,317 383.969,517	11	483.785,632 383.964,93	4.887
13	483.776,716 383.946,285	14	483.771,11 383.934,557	12.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.826,973 383.980,069	3	483.821,122 383.971,75	10.171
5	483.811,382 383.962,501	6	483.807,709 383.964,886	4.379
8	483.790,902 383.981,678	9	483.788,729 383.976,043	6.039
11	483.785,632 383.964,93	12	483.781,632 383.956,331	9.484
14	483.771,11 383.934,557	15	483.765,884 383.925,784	10.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.821,122 383.971,75	4	483.818,297 383.967,734	4.91
6	483.807,709 383.964,886	7	483.793,929 383.978,882	19.641
9	483.788,729 383.976,043	10	483.787,317 383.969,517	6.677
12	483.781,632 383.956,331	13	483.776,716 383.946,285	11.184
15	483.765,884 383.925,784	16	483.762,537 383.922,606	4.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	483.762,537 383.922,606	17	483.762,073 383.920,396	2.258
17	483.762,073 383.920,396	18	483.759,834 383.916,354	4.621
18	483.759,834 383.916,354	19	483.757,992 383.913,091	3.747
19	483.757,992 383.913,091	20	483.753,836 383.908,696	6.049
20	483.753,836 383.908,696	21	483.749,559 383.905,429	5.382
21	483.749,559 383.905,429	22	483.743,829 383.903,09	6.189
22	483.743,829 383.903,09	23	483.738,78 383.902,249	5.119
23	483.738,78 383.902,249	24	483.732,424 383.901,386	6.414
24	483.732,424 383.901,386	25	483.727,306 383.900,808	5.151
25	483.727,306 383.900,808	26	483.717,898 383.900,932	9.409
26	483.717,898 383.900,932	27	483.706,043 383.898,956	12.019
27	483.706,043 383.898,956	28	483.687,741 383.893,38	19.133
28	483.687,741 383.893,38	29	483.679,998 383.889,366	8.722
29	483.679,998 383.889,366	30	483.683,711 383.885,747	5.185
30	483.683,711 383.885,747	31	483.685,344 383.883,452	2.817
31	483.685,344 383.883,452	32	483.689,655 383.881,719	4.646
32	483.689,655 383.881,719	33	483.693,869 383.881,364	4.229
33	483.693,869 383.881,364	34	483.694,46 383.881,522	0.612
34	483.694,46 383.881,522	35	483.695,888 383.882,349	1.65
35	483.695,888 383.882,349	36	483.698,22 383.883,972	2.841
36	483.698,22 383.883,972	37	483.700,907 383.883,972	2.687
37	483.700,907 383.883,972	38	483.710,504 383.883,375	9.616
38	483.710,504 383.883,375	39	483.735,405 383.884,315	24.919
39	483.735,405 383.884,315	40	483.763,506 383.885,376	28.121
40	483.763,506 383.885,376	41	483.769,309 383.891,254	8.26
41	483.769,309 383.891,254	42	483.777,598 383.903,838	15.069
42	483.777,598 383.903,838	43	483.781,769 383.905,399	4.454
43	483.781,769 383.905,399	44	483.782,998 383.906,025	1.379
44	483.782,998 383.906,025	45	483.792,236 383.918,741	15.717
45	483.792,236 383.918,741	46	483.793,238 383.920,12	1.705
46	483.793,238 383.920,12	47	483.803,077 383.936,727	19.303
47	483.803,077 383.936,727	48	483.807,447 383.939,536	5.195
48	483.807,447 383.939,536	49	483.811,2 383.932,062	8.363
49	483.811,2 383.932,062	50	483.817,552 383.940,653	10.684
50	483.817,552 383.940,653	51	483.837,439 383.974,305	39.089
51	483.837,439 383.974,305	1	483.834,425 383.976,086	3.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.255	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

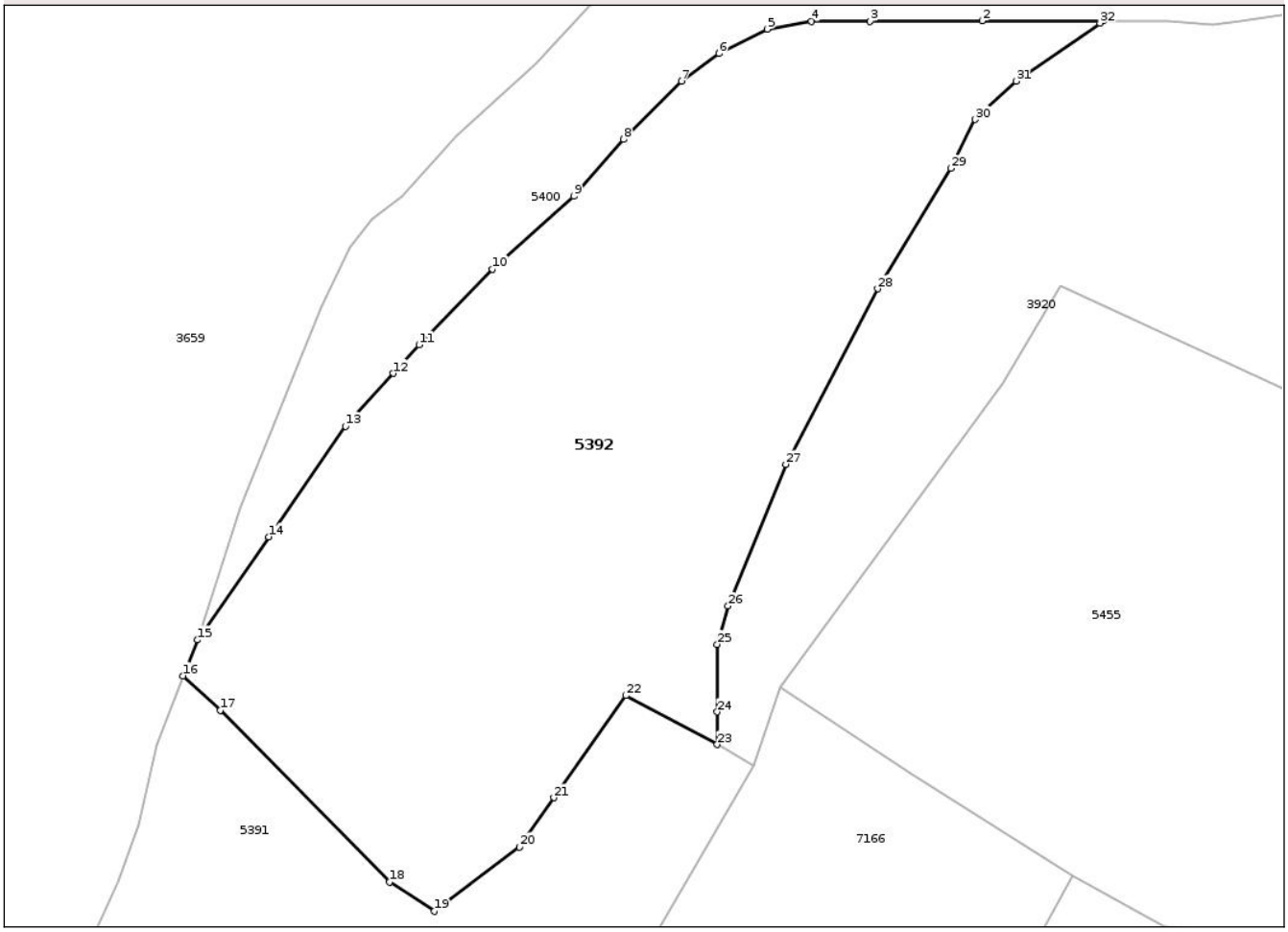
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.883	9	204	-	
2	pasune	DA	373	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.865,865 384.035,056	2	483.856,013 384.035,037	9.852
3	483.846,888 384.035,02	4	483.842,102 384.035,02	4.786
5	483.838,517 384.034,361	6	483.834,56 384.032,384	4.423
7	483.831,531 384.030,139	8	483.826,802 384.025,391	6.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.856,013 384.035,037	3	483.846,888 384.035,02	9.125
4	483.842,102 384.035,02	5	483.838,517 384.034,361	3.645
6	483.834,56 384.032,384	7	483.831,531 384.030,139	3.77
8	483.826,802 384.025,391	9	483.822,741 384.020,745	6.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.822,741 384.020,745	10	483.816,1 384.014,816	8.903
11	483.810,129 384.008,645	12	483.808,026 384.006,322	3.134
13	483.804,136 384.002,025	14	483.797,885 383.993,006	10.973
15	483.792,067 383.984,61	16	483.790,902 383.981,678	3.155
17	483.793,929 383.978,882	18	483.807,709 383.964,886	19.641
19	483.811,382 383.962,501	20	483.818,297 383.967,734	8.672
21	483.821,122 383.971,75	22	483.826,973 383.980,069	10.171
23	483.834,425 383.976,086	24	483.834,425 383.978,742	2.656
25	483.834,425 383.984,235	26	483.835,323 383.987,369	3.26
27	483.840,001 383.998,914	28	483.847,502 384.013,217	16.151
29	483.853,44 384.023,027	30	483.855,455 384.027,005	4.459
31	483.858,769 384.030,131	32	483.865,604 384.034,863	8.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.816,1 384.014,816	11	483.810,129 384.008,645	8.587
12	483.808,026 384.006,322	13	483.804,136 384.002,025	5.796
14	483.797,885 383.993,006	15	483.792,067 383.984,61	10.215
16	483.790,902 383.981,678	17	483.793,929 383.978,882	4.121
18	483.807,709 383.964,886	19	483.811,382 383.962,501	4.379
20	483.818,297 383.967,734	21	483.821,122 383.971,75	4.91
22	483.826,973 383.980,069	23	483.834,425 383.976,086	8.45
24	483.834,425 383.978,742	25	483.834,425 383.984,235	5.493
26	483.835,323 383.987,369	27	483.840,001 383.998,914	12.457
28	483.847,502 384.013,217	29	483.853,44 384.023,027	11.467
30	483.855,455 384.027,005	31	483.858,769 384.030,131	4.556
32	483.865,604 384.034,863	1	483.865,865 384.035,056	0.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.256	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

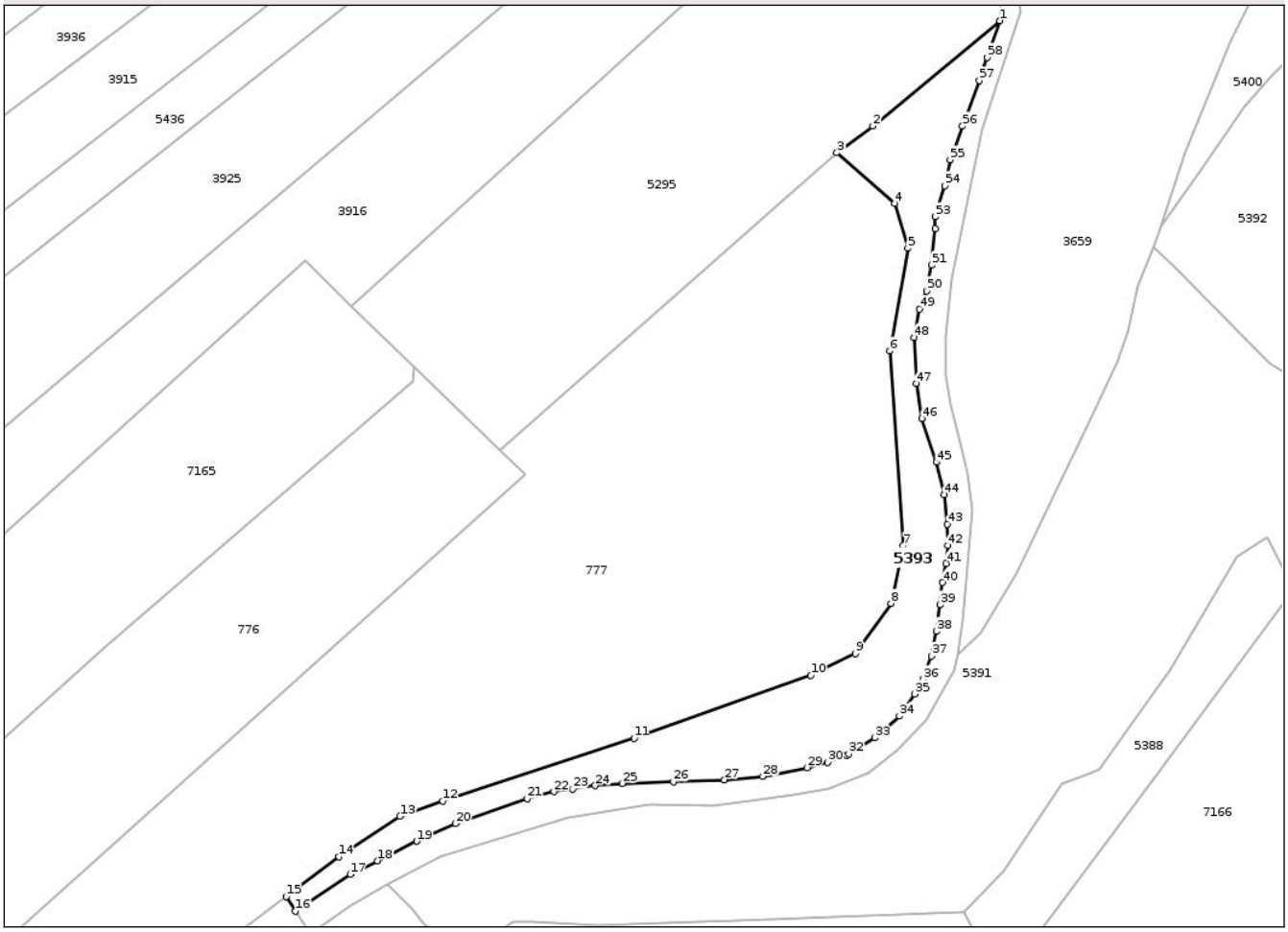
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.256	9	223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.768,688 384.014,436	2	483.750,298 383.999,189	23.889
4	483.753,421 383.987,998	5	483.755,374 383.981,454	6.829
7	483.754,671 383.938,385	8	483.752,917 383.930,045	8.522
10	483.741,295 383.919,631	11	483.715,692 383.910,484	27.188
13	483.681,803 383.899,17	14	483.672,899 383.893,341	10.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.750,298 383.999,189	3	483.745,072 383.995,302	6.513
5	483.755,374 383.981,454	6	483.752,723 383.966,611	15.078
8	483.752,917 383.930,045	9	483.747,721 383.922,739	8.965
11	483.715,692 383.910,484	12	483.687,97 383.901,389	29.176
14	483.672,899 383.893,341	15	483.665,303 383.887,566	9.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.745,072 383.995,302	4	483.753,421 383.987,998	11.093
6	483.752,723 383.966,611	7	483.754,671 383.938,385	28.293
9	483.747,721 383.922,739	10	483.741,295 383.919,631	7.138
12	483.687,97 383.901,389	13	483.681,803 383.899,17	6.554
15	483.665,303 383.887,566	16	483.666,644 383.885,425	2.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	483.666,644 383.885,425	17	483.674,586 383.890,766	9.571
17	483.674,586 383.890,766	18	483.678,524 383.892,735	4.403
18	483.678,524 383.892,735	19	483.684,214 383.895,579	6.361
19	483.684,214 383.895,579	20	483.689,826 383.898,13	6.165
20	483.689,826 383.898,13	21	483.700,202 383.901,728	10.982
21	483.700,202 383.901,728	22	483.704,053 383.902,758	3.986
22	483.704,053 383.902,758	23	483.706,8 383.903,148	2.775
23	483.706,8 383.903,148	24	483.710,069 383.903,612	3.302
24	483.710,069 383.903,612	25	483.714,006 383.903,959	3.952
25	483.714,006 383.903,959	26	483.721,402 383.904,22	7.401
26	483.721,402 383.904,22	27	483.728,783 383.904,481	7.386
27	483.728,783 383.904,481	28	483.734,328 383.904,976	5.567
28	483.734,328 383.904,976	29	483.740,752 383.906,222	6.544
29	483.740,752 383.906,222	30	483.743,754 383.906,976	3.095
30	483.743,754 383.906,976	31	483.746,474 383.908,055	2.926
31	483.746,474 383.908,055	32	483.746,776 383.908,241	0.355
32	483.746,776 383.908,241	33	483.750,523 383.910,555	4.404
33	483.750,523 383.910,555	34	483.754,133 383.913,7	4.788
34	483.754,133 383.913,7	35	483.756,338 383.916,888	3.876
35	483.756,338 383.916,888	36	483.757,527 383.919,028	2.448
36	483.757,527 383.919,028	37	483.758,751 383.922,383	3.571
37	483.758,751 383.922,383	38	483.759,528 383.925,976	3.676
38	483.759,528 383.925,976	39	483.760,042 383.929,827	3.885
39	483.760,042 383.929,827	40	483.760,383 383.933,051	3.242
40	483.760,383 383.933,051	41	483.760,899 383.935,833	2.829
41	483.760,899 383.935,833	42	483.761,158 383.938,386	2.566
42	483.761,158 383.938,386	43	483.761,099 383.941,496	3.111
43	483.761,099 383.941,496	44	483.760,635 383.945,762	4.291
44	483.760,635 383.945,762	45	483.759,495 383.950,475	4.849
45	483.759,495 383.950,475	46	483.757,399 383.956,833	6.695
46	483.757,399 383.956,833	47	483.756,569 383.961,886	5.121
47	483.756,569 383.961,886	48	483.756,252 383.968,562	6.684
48	483.756,252 383.968,562	49	483.757,066 383.972,653	4.171
49	483.757,066 383.972,653	50	483.758,077 383.975,309	2.842
50	483.758,077 383.975,309	51	483.758,832 383.979,007	3.774
51	483.758,832 383.979,007	52	483.759,298 383.984,297	5.31
52	483.759,298 383.984,297	53	483.759,298 383.986,009	1.712
53	483.759,298 383.986,009	54	483.760,676 383.990,543	4.739
54	483.760,676 383.990,543	55	483.761,482 383.994,316	3.858
55	483.761,482 383.994,316	56	483.763,271 383.999,163	5.167
56	483.763,271 383.999,163	57	483.765,706 384.005,765	7.037
57	483.765,706 384.005,765	58	483.766,886 384.009,11	3.547
58	483.766,886 384.009,11	1	483.768,688 384.014,436	5.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.035	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

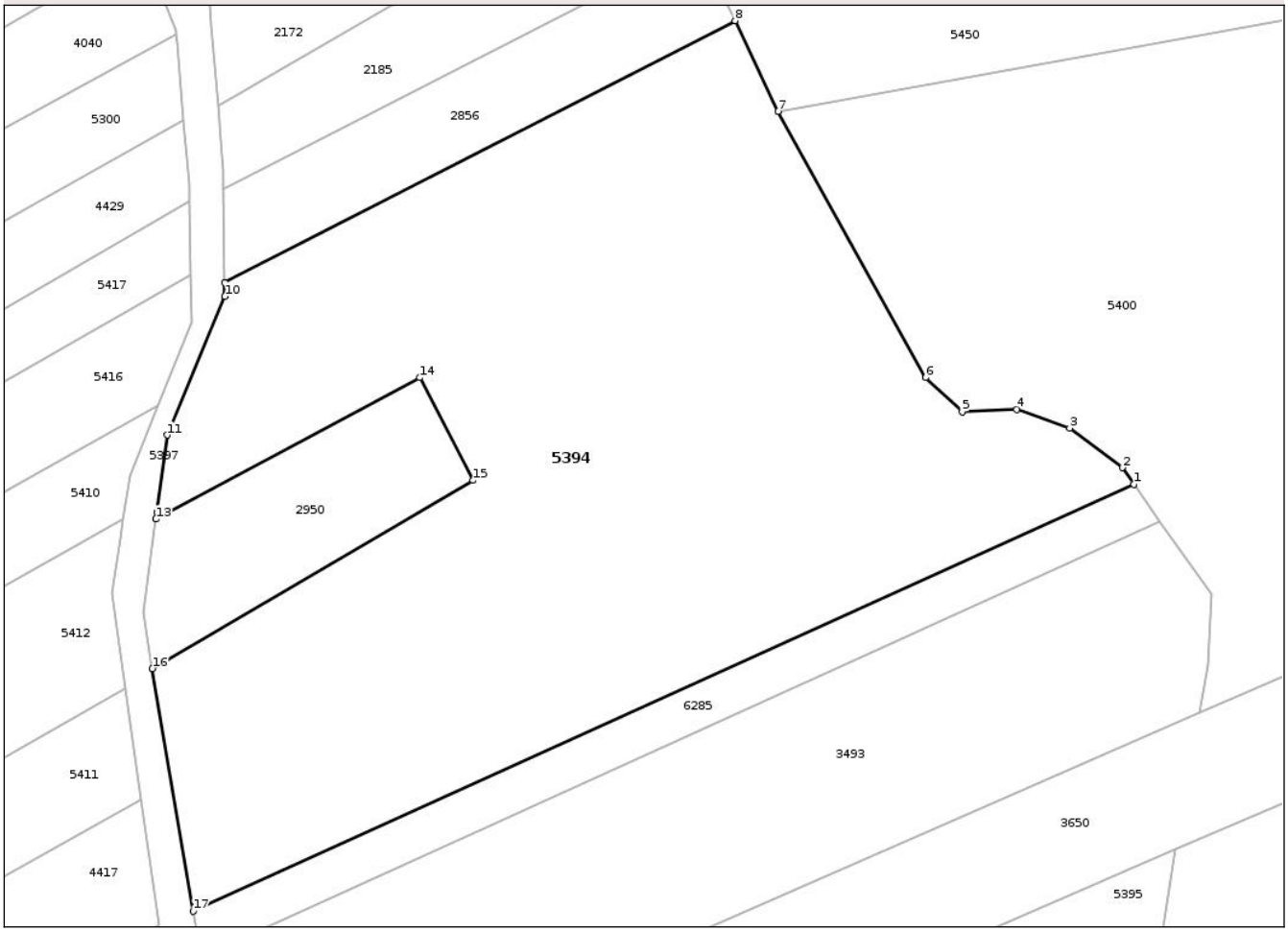
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.035	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.864,816 384.220,398	2	483.863,677 384.222,016	1.979
2	483.863,677 384.222,016	3	483.858,481 384.225,936	6.509
3	483.858,481 384.225,936	4	483.853,284 384.227,77	5.511
4	483.853,284 384.227,77	5	483.847,896 384.227,54	5.393
5	483.847,896 384.227,54	6	483.844,265 384.230,897	4.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.844,265 384.230,897	7	483.829,712 384.257,153	30.019
7	483.829,712 384.257,153	8	483.825,476 384.266,113	9.911
8	483.825,476 384.266,113	9	483.775,134 384.240,292	56.578
9	483.775,134 384.240,292	10	483.775,158 384.238,921	1.371
10	483.775,158 384.238,921	11	483.769,457 384.225,241	14.82
11	483.769,457 384.225,241	12	483.768,441 384.217,62	7.688
12	483.768,441 384.217,62	13	483.768,349 384.216,958	0.668
13	483.768,349 384.216,958	14	483.794,351 384.230,905	29.506
14	483.794,351 384.230,905	15	483.799,654 384.220,766	11.442
15	483.799,654 384.220,766	16	483.767,989 384.202,212	36.7
16	483.767,989 384.202,212	17	483.772,026 384.178,268	24.282
17	483.772,026 384.178,268	1	483.864,816 384.220,398	101.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.268	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

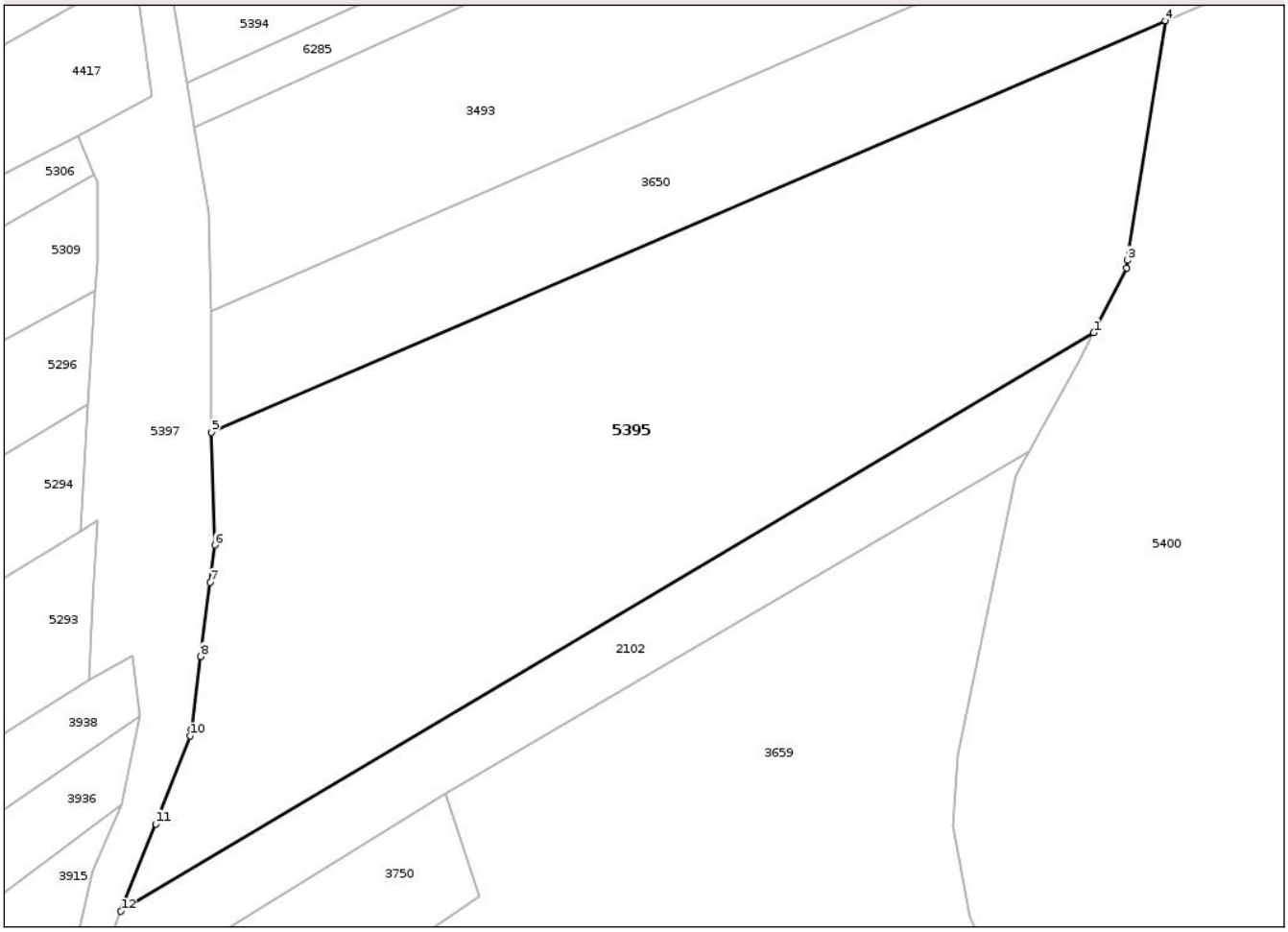
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.268	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.861,862 384.153,469	2	483.865,125 384.159,875	7.189
2	483.865,125 384.159,875	3	483.865,239 384.160,642	0.775
3	483.865,239 384.160,642	4	483.868,954 384.184,378	24.025
4	483.868,954 384.184,378	5	483.774,51 384.143,598	102.872
5	483.774,51 384.143,598	6	483.774,834 384.132,441	11.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.774,834 384.132,441	7	483.774,363 384.128,759	3.712
7	483.774,363 384.128,759	8	483.773,423 384.121,404	7.415
8	483.773,423 384.121,404	9	483.772,503 384.114,21	7.253
9	483.772,503 384.114,21	10	483.772,419 384.113,55	0.665
10	483.772,419 384.113,55	11	483.768,968 384.104,833	9.375
11	483.768,968 384.104,833	12	483.765,542 384.096,18	9.307
12	483.765,542 384.096,18	1	483.861,862 384.153,469	112.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81079	4.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22153 / 19/04/2013		
Act Administrativ nr. 142917, din 13/03/2013 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

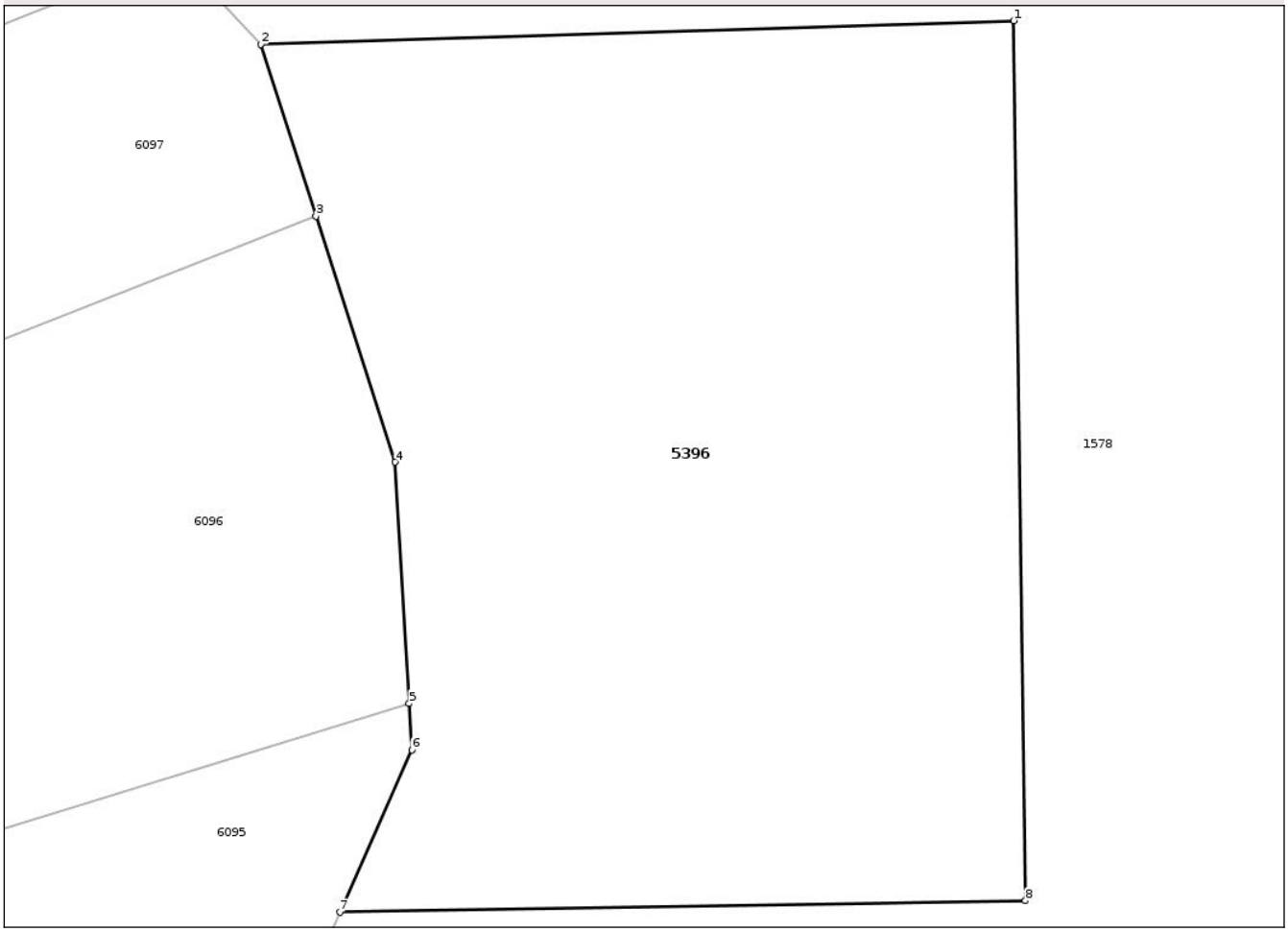
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81079	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.000	4	101	-	UP III, UA 77 F%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.596,337 387.076,365	2	483.533,546 387.074,388	62.822
2	483.533,546 387.074,388	3	483.538,154 387.060,083	15.029
3	483.538,154 387.060,083	4	483.544,751 387.039,602	21.517
4	483.544,751 387.039,602	5	483.545,923 387.019,485	20.151
5	483.545,923 387.019,485	6	483.546,147 387.015,641	3.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.546,147 387.015,641	7	483.540,157 387.002,109	14.798
7	483.540,157 387.002,109	8	483.597,323 387.003,072	57.174
8	483.597,323 387.003,072	1	483.596,337 387.076,365	73.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.489	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

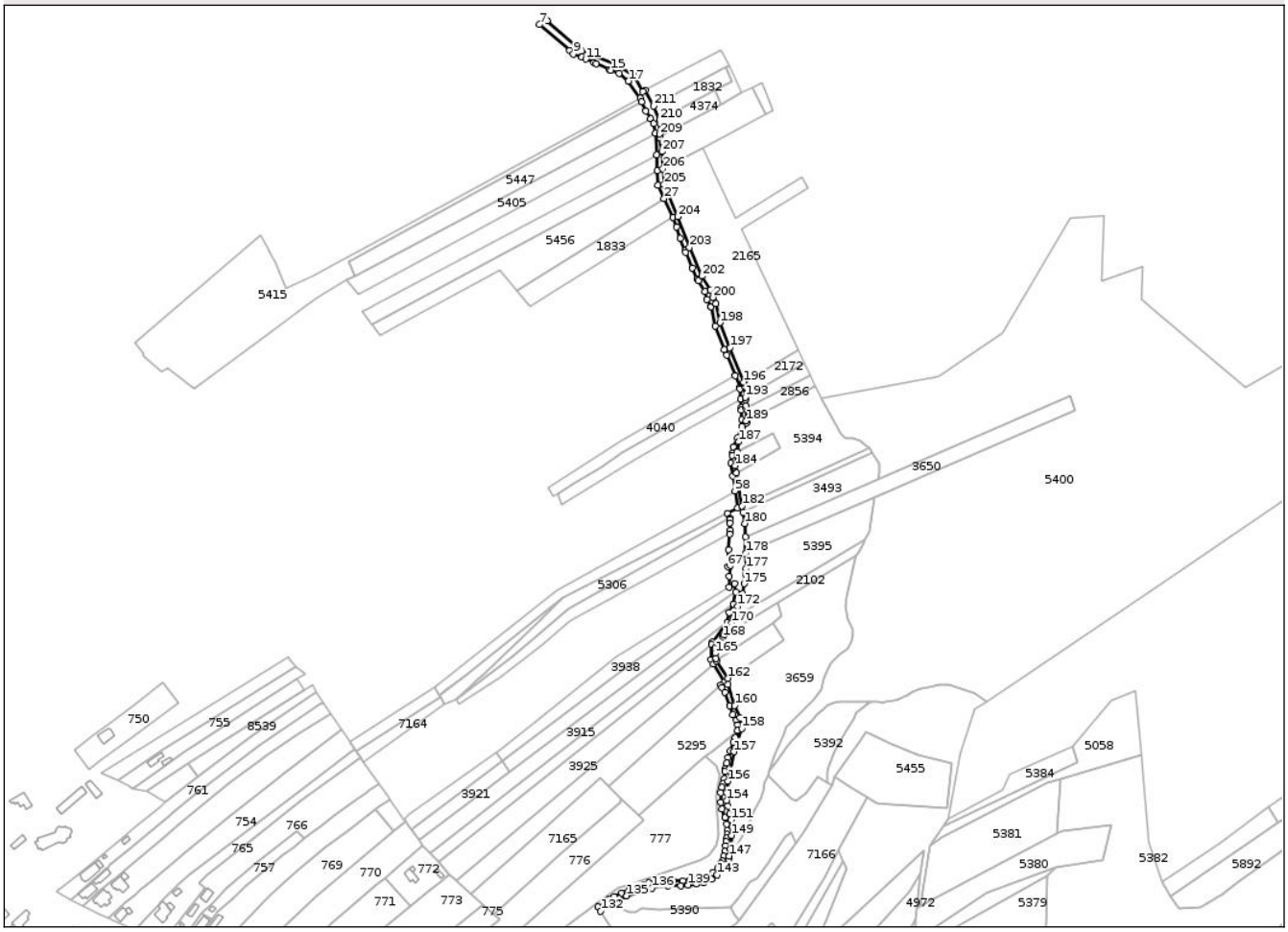
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.489	9	204, 225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.701,263 384.481,897	2	483.699,477 384.480,947	2.023
2	483.699,477 384.480,947	3	483.692,732 384.493,026	13.835
3	483.692,732 384.493,026	4	483.678,439 384.501,457	16.594
4	483.678,439 384.501,457	5	483.654,822 384.510,485	25.284
5	483.654,822 384.510,485	6	483.629,555 384.532,775	33.694
6	483.629,555 384.532,775	7	483.624,182 384.529,938	6.076
7	483.624,182 384.529,938	8	483.646,047 384.511,011	28.919
8	483.646,047 384.511,011	9	483.648,845 384.508,589	3.701
9	483.648,845 384.508,589	10	483.654,94 384.506,041	6.606
10	483.654,94 384.506,041	11	483.657,806 384.504,739	3.148
11	483.657,806 384.504,739	12	483.663,756 384.502,034	6.536
12	483.663,756 384.502,034	13	483.665,312 384.501,347	1.701
13	483.665,312 384.501,347	14	483.675,014 384.497,062	10.606
14	483.675,014 384.497,062	15	483.676,246 384.496,563	1.329
15	483.676,246 384.496,563	16	483.682,044 384.494,214	6.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	483.682,044 384.494,214	17	483.689,069 384.488,633	8.972
19	483.698,715 384.473,546	20	483.701,862 384.466,761	7.479
22	483.707,411 384.457,429	23	483.708,717 384.450,653	6.901
25	483.710,037 384.423,357	26	483.710,35 384.412,368	10.993
28	483.721,64 384.389,074	29	483.723,98 384.382,064	7.39
31	483.730,225 384.364,687	32	483.730,784 384.363,373	1.428
34	483.738,998 384.344,083	35	483.739,929 384.342,624	1.731
37	483.746,437 384.329,181	38	483.749,405 384.323,884	6.072
40	483.752,6 384.309,633	41	483.759,227 384.292,628	18.251
43	483.766,993 384.273,364	44	483.770,319 384.265,113	8.896
46	483.770,418 384.263,926	47	483.771,059 384.256,277	7.676
49	483.771,618 384.248,281	50	483.771,745 384.241,05	7.232
52	483.768,58 384.228,181	53	483.765,815 384.221,206	7.503
55	483.764,845 384.215,077	56	483.763,98 384.209,614	5.531
58	483.766,878 384.189,259	59	483.768,633 384.176,924	12.459
61	483.762,869 384.169,158	62	483.763,192 384.168,377	0.845
64	483.763,238 384.160,556	65	483.762,962 384.157,583	2.986
67	483.761,491 384.133,845	68	483.763,266 384.134,929	2.08
70	483.762,378 384.119,1	71	483.766,743 384.121,504	4.983
73	483.765,612 384.106,758	74	483.762,677 384.100,151	7.23
76	483.750,063 384.078,749	77	483.749,931 384.076,865	1.889
79	483.750,994 384.062,687	80	483.758,898 384.049,637	15.257
82	483.757,401 384.045,699	83	483.759,464 384.042,264	4.007
85	483.765,441 384.025,851	86	483.767,907 384.021,785	4.755
88	483.768,688 384.014,436	89	483.766,886 384.009,11	5.623
91	483.763,271 383.999,163	92	483.761,482 383.994,316	5.167
94	483.759,298 383.986,009	95	483.759,298 383.984,297	1.712
97	483.758,077 383.975,309	98	483.757,066 383.972,653	2.842
100	483.756,569 383.961,886	101	483.757,399 383.956,833	5.121
103	483.760,635 383.945,762	104	483.761,099 383.941,496	4.291
106	483.760,899 383.935,833	107	483.760,383 383.933,051	2.829
109	483.759,528 383.925,976	110	483.758,751 383.922,383	3.676
112	483.756,338 383.916,888	113	483.754,133 383.913,7	3.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	483.689,069 384.488,633	18	483.697,494 384.476,18	15.035
20	483.701,862 384.466,761	21	483.705,268 384.461,033	6.664
23	483.708,717 384.450,653	24	483.709,787 384.434,829	15.86
26	483.710,35 384.412,368	27	483.714,995 384.402,785	10.649
29	483.723,98 384.382,064	30	483.726,981 384.373,714	8.873
32	483.730,784 384.363,373	33	483.735,55 384.352,18	12.165
35	483.739,929 384.342,624	36	483.744,746 384.335,07	8.959
38	483.749,405 384.323,884	39	483.749,501 384.323,633	0.269
41	483.759,227 384.292,628	42	483.760,976 384.288,289	4.678
44	483.770,319 384.265,113	45	483.770,351 384.264,736	0.378
47	483.771,059 384.256,277	48	483.771,588 384.249,953	6.346
50	483.771,745 384.241,05	51	483.771,828 384.236,373	4.678
53	483.765,815 384.221,206	54	483.765,146 384.216,982	4.277
56	483.763,98 384.209,614	57	483.765,32 384.200,198	9.511
59	483.768,633 384.176,924	60	483.761,288 384.172,978	8.338
62	483.763,192 384.168,377	63	483.763,206 384.165,899	2.478
65	483.762,962 384.157,583	66	483.762,203 384.146,338	11.271
68	483.763,266 384.134,929	69	483.762,745 384.126,871	8.075
71	483.766,743 384.121,504	72	483.767,407 384.115,528	6.013
74	483.762,677 384.100,151	75	483.761,138 384.093,358	6.965
77	483.749,931 384.076,865	78	483.749,151 384.065,73	11.162
80	483.758,898 384.049,637	81	483.756,324 384.047,359	3.437
83	483.759,464 384.042,264	84	483.762,993 384.032,361	10.513
86	483.767,907 384.021,785	87	483.768,928 384.018,185	3.742
89	483.766,886 384.009,11	90	483.765,706 384.005,765	3.547
92	483.761,482 383.994,316	93	483.760,676 383.990,543	3.858
95	483.759,298 383.984,297	96	483.758,832 383.979,007	5.31
98	483.757,066 383.972,653	99	483.756,252 383.968,562	4.171
101	483.757,399 383.956,833	102	483.759,495 383.950,475	6.695
104	483.761,099 383.941,496	105	483.761,158 383.938,386	3.111
107	483.760,383 383.933,051	108	483.760,042 383.929,827	3.242
110	483.758,751 383.922,383	111	483.757,527 383.919,028	3.571
113	483.754,133 383.913,7	114	483.750,523 383.910,555	4.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	483.697,494 384.476,18	19	483.698,715 384.473,546	2.903
21	483.705,268 384.461,033	22	483.707,411 384.457,429	4.193
24	483.709,787 384.434,829	25	483.710,037 384.423,357	11.475
27	483.714,995 384.402,785	28	483.721,64 384.389,074	15.236
30	483.726,981 384.373,714	31	483.730,225 384.364,687	9.592
33	483.735,55 384.352,18	34	483.738,998 384.344,083	8.801
36	483.744,746 384.335,07	37	483.746,437 384.329,181	6.127
39	483.749,501 384.323,633	40	483.752,6 384.309,633	14.339
42	483.760,976 384.288,289	43	483.766,993 384.273,364	16.092
45	483.770,351 384.264,736	46	483.770,418 384.263,926	0.813
48	483.771,588 384.249,953	49	483.771,618 384.248,281	1.672
51	483.771,828 384.236,373	52	483.768,58 384.228,181	8.812
54	483.765,146 384.216,982	55	483.764,845 384.215,077	1.929
57	483.765,32 384.200,198	58	483.766,878 384.189,259	11.049
60	483.761,288 384.172,978	61	483.762,869 384.169,158	4.134
63	483.763,206 384.165,899	64	483.763,238 384.160,556	5.343
66	483.762,203 384.146,338	67	483.761,491 384.133,845	12.513
69	483.762,745 384.126,871	70	483.762,378 384.119,1	7.78
72	483.767,407 384.115,528	73	483.765,612 384.106,758	8.952
75	483.761,138 384.093,358	76	483.750,063 384.078,749	18.332
78	483.749,151 384.065,73	79	483.750,994 384.062,687	3.558
81	483.756,324 384.047,359	82	483.757,401 384.045,699	1.979
84	483.762,993 384.032,361	85	483.765,441 384.025,851	6.955
87	483.768,928 384.018,185	88	483.768,688 384.014,436	3.757
90	483.765,706 384.005,765	91	483.763,271 383.999,163	7.037
93	483.760,676 383.990,543	94	483.759,298 383.986,009	4.739
96	483.758,832 383.979,007	97	483.758,077 383.975,309	3.774
99	483.756,252 383.968,562	100	483.756,569 383.961,886	6.684
102	483.759,495 383.950,475	103	483.760,635 383.945,762	4.849
105	483.761,158 383.938,386	106	483.760,899 383.935,833	2.566
108	483.760,042 383.929,827	109	483.759,528 383.925,976	3.885
111	483.757,527 383.919,028	112	483.756,338 383.916,888	2.448
114	483.750,523 383.910,555	115	483.746,776 383.908,241	4.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	483.746,776 383.908,241	116	483.746,474 383.908,055	0.355
118	483.740,752 383.906,222	119	483.734,328 383.904,976	6.544
121	483.721,402 383.904,22	122	483.714,006 383.903,959	7.401
124	483.706,8 383.903,148	125	483.704,053 383.902,758	2.775
127	483.689,826 383.898,13	128	483.684,214 383.895,579	6.165
130	483.674,586 383.890,766	131	483.666,644 383.885,425	9.571
133	483.674,628 383.886,181	134	483.679,998 383.889,366	6.243
136	483.706,043 383.898,956	137	483.717,898 383.900,932	12.019
139	483.732,424 383.901,386	140	483.738,78 383.902,249	6.414
142	483.749,559 383.905,429	143	483.753,836 383.908,696	5.382
145	483.759,834 383.916,354	146	483.762,073 383.920,396	4.621
148	483.763,352 383.927,5	149	483.764,232 383.937,495	10.034
151	483.763,98 383.948,858	152	483.762,901 383.953,308	4.579
154	483.760,868 383.963,151	155	483.760,868 383.968,657	5.506
157	483.766,09 383.998,674	158	483.771,746 384.015,719	17.959
160	483.766,67 384.032,43	161	483.761,606 384.047,942	16.318
163	483.753,447 384.065,061	164	483.753,049 384.066,99	1.97
166	483.752,224 384.074,789	167	483.754,356 384.077,831	3.715
169	483.758,952 384.084,012	170	483.764,245 384.092,905	10.349
172	483.768,968 384.104,833	173	483.772,419 384.113,55	9.375
175	483.773,423 384.121,404	176	483.774,363 384.128,759	7.415
178	483.774,51 384.143,598	179	483.774,487 384.155,598	12.0
181	483.772,777 384.173,808	182	483.772,026 384.178,268	4.523
184	483.767,061 384.207,719	185	483.768,349 384.216,958	9.328
187	483.769,457 384.225,241	188	483.775,158 384.238,921	14.82
190	483.774,971 384.249,509	191	483.774,939 384.251,303	1.794
193	483.774,483 384.257,695	194	483.773,809 384.265,747	8.08
196	483.773,219 384.268,728	197	483.763,04 384.293,978	27.225
199	483.752,831 384.326,181	200	483.750,47 384.330,626	5.033
202	483.742,653 384.346,121	203	483.733,455 384.367,139	22.943
205	483.714,931 384.413,087	206	483.714,235 384.424,495	11.429
208	483.711,923 384.447,526	209	483.711,97 384.449,973	2.447
211	483.707,564 384.470,526	1	483.701,263 384.481,897	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	483.746,474 383.908,055	117	483.743,754 383.906,976	2.926
119	483.734,328 383.904,976	120	483.728,783 383.904,481	5.567
122	483.714,006 383.903,959	123	483.710,069 383.903,612	3.952
125	483.704,053 383.902,758	126	483.700,202 383.901,728	3.986
128	483.684,214 383.895,579	129	483.678,524 383.892,735	6.361
131	483.666,644 383.885,425	132	483.668,71 383.882,129	3.89
134	483.679,998 383.889,366	135	483.687,741 383.893,38	8.722
137	483.717,898 383.900,932	138	483.727,306 383.900,808	9.409
140	483.738,78 383.902,249	141	483.743,829 383.903,09	5.119
143	483.753,836 383.908,696	144	483.757,992 383.913,091	6.049
146	483.762,073 383.920,396	147	483.762,537 383.922,606	2.258
149	483.764,232 383.937,495	150	483.764,624 383.943,678	6.195
152	483.762,901 383.953,308	153	483.761,493 383.958,852	5.72
155	483.760,868 383.968,657	156	483.761,744 383.977,135	8.523
158	483.771,746 384.015,719	159	483.770,434 384.023,458	7.849
161	483.761,606 384.047,942	162	483.761,891 384.052,286	4.353
164	483.753,049 384.066,99	165	483.752,289 384.070,666	3.754
167	483.754,356 384.077,831	168	483.758,06 384.082,513	5.97
170	483.764,245 384.092,905	171	483.765,542 384.096,18	3.522
173	483.772,419 384.113,55	174	483.772,503 384.114,21	0.665
176	483.774,363 384.128,759	177	483.774,834 384.132,441	3.712
179	483.774,487 384.155,598	180	483.774,189 384.165,434	9.841
182	483.772,026 384.178,268	183	483.767,989 384.202,212	24.282
185	483.768,349 384.216,958	186	483.768,441 384.217,62	0.668
188	483.775,158 384.238,921	189	483.775,134 384.240,292	1.371
191	483.774,939 384.251,303	192	483.774,629 384.255,954	4.661
194	483.773,809 384.265,747	195	483.773,649 384.267,661	1.921
197	483.763,04 384.293,978	198	483.755,93 384.312,181	19.542
200	483.750,47 384.330,626	201	483.749,097 384.336,021	5.567
203	483.733,455 384.367,139	204	483.724,909 384.389,615	24.046
206	483.714,235 384.424,495	207	483.713,461 384.437,171	12.7
209	483.711,97 384.449,973	210	483.711,65 384.460,314	10.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	483.743,754 383.906,976	118	483.740,752 383.906,222	3.095
120	483.728,783 383.904,481	121	483.721,402 383.904,22	7.386
123	483.710,069 383.903,612	124	483.706,8 383.903,148	3.302
126	483.700,202 383.901,728	127	483.689,826 383.898,13	10.982
129	483.678,524 383.892,735	130	483.674,586 383.890,766	4.403
132	483.668,71 383.882,129	133	483.674,628 383.886,181	7.172
135	483.687,741 383.893,38	136	483.706,043 383.898,956	19.133
138	483.727,306 383.900,808	139	483.732,424 383.901,386	5.151
141	483.743,829 383.903,09	142	483.749,559 383.905,429	6.189
144	483.757,992 383.913,091	145	483.759,834 383.916,354	3.747
147	483.762,537 383.922,606	148	483.763,352 383.927,5	4.961
150	483.764,624 383.943,678	151	483.763,98 383.948,858	5.22
153	483.761,493 383.958,852	154	483.760,868 383.963,151	4.344
156	483.761,744 383.977,135	157	483.766,09 383.998,674	21.973
159	483.770,434 384.023,458	160	483.766,67 384.032,43	9.73
162	483.761,891 384.052,286	163	483.753,447 384.065,061	15.313
165	483.752,289 384.070,666	166	483.752,224 384.074,789	4.124
168	483.758,06 384.082,513	169	483.758,952 384.084,012	1.744
171	483.765,542 384.096,18	172	483.768,968 384.104,833	9.307
174	483.772,503 384.114,21	175	483.773,423 384.121,404	7.253
177	483.774,834 384.132,441	178	483.774,51 384.143,598	11.162
180	483.774,189 384.165,434	181	483.772,777 384.173,808	8.492
183	483.767,989 384.202,212	184	483.767,061 384.207,719	5.585
186	483.768,441 384.217,62	187	483.769,457 384.225,241	7.688
189	483.775,134 384.240,292	190	483.774,971 384.249,509	9.218
192	483.774,629 384.255,954	193	483.774,483 384.257,695	1.747
195	483.773,649 384.267,661	196	483.773,219 384.268,728	1.15
198	483.755,93 384.312,181	199	483.752,831 384.326,181	14.339
201	483.749,097 384.336,021	202	483.742,653 384.346,121	11.981
204	483.724,909 384.389,615	205	483.714,931 384.413,087	25.505
207	483.713,461 384.437,171	208	483.711,923 384.447,526	10.469
210	483.711,65 384.460,314	211	483.707,564 384.470,526	10.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9181, din 26/02/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU S MIRCEA**, LIPSĂ CNP 2) **RADULESCU S FELICIA**, LIPSĂ CNP 3) **CAPANU S VIORICA**, LIPSĂ CNP 4) **IONITA S VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

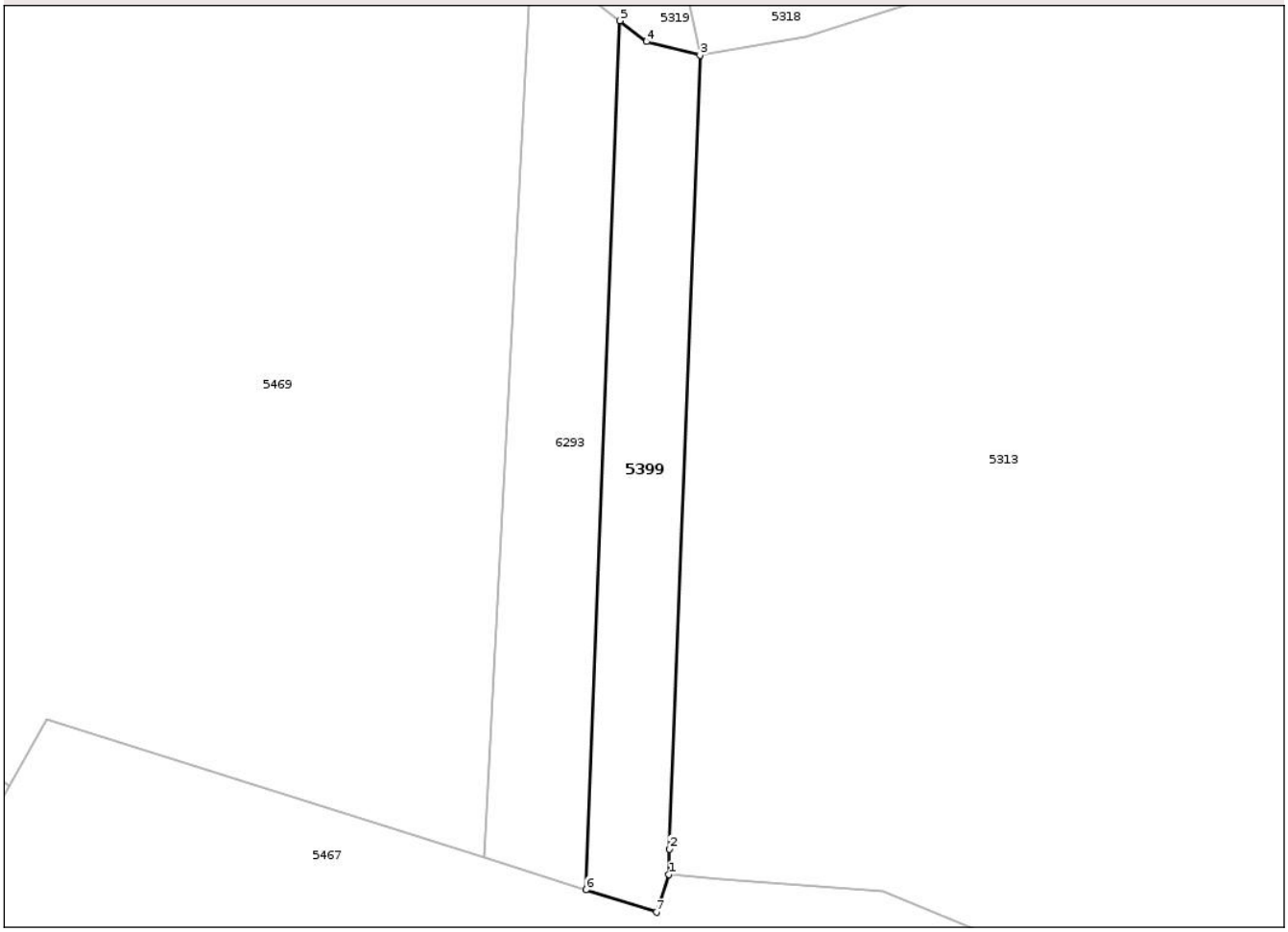
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	8	182	-	UP III, UA 86

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.612,735 385.242,827	2	483.612,917 385.247,574	4.75
2	483.612,917 385.247,574	3	483.618,677 385.397,382	149.919
3	483.618,677 385.397,382	4	483.608,549 385.399,94	10.446
4	483.608,549 385.399,94	5	483.603,523 385.403,882	6.387
5	483.603,523 385.403,882	6	483.597,125 385.239,882	164.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.597,125 385.239,882	7	483.610,415 385.235,683	13.938
7	483.610,415 385.235,683	1	483.612,735 385.242,827	7.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 73.780	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

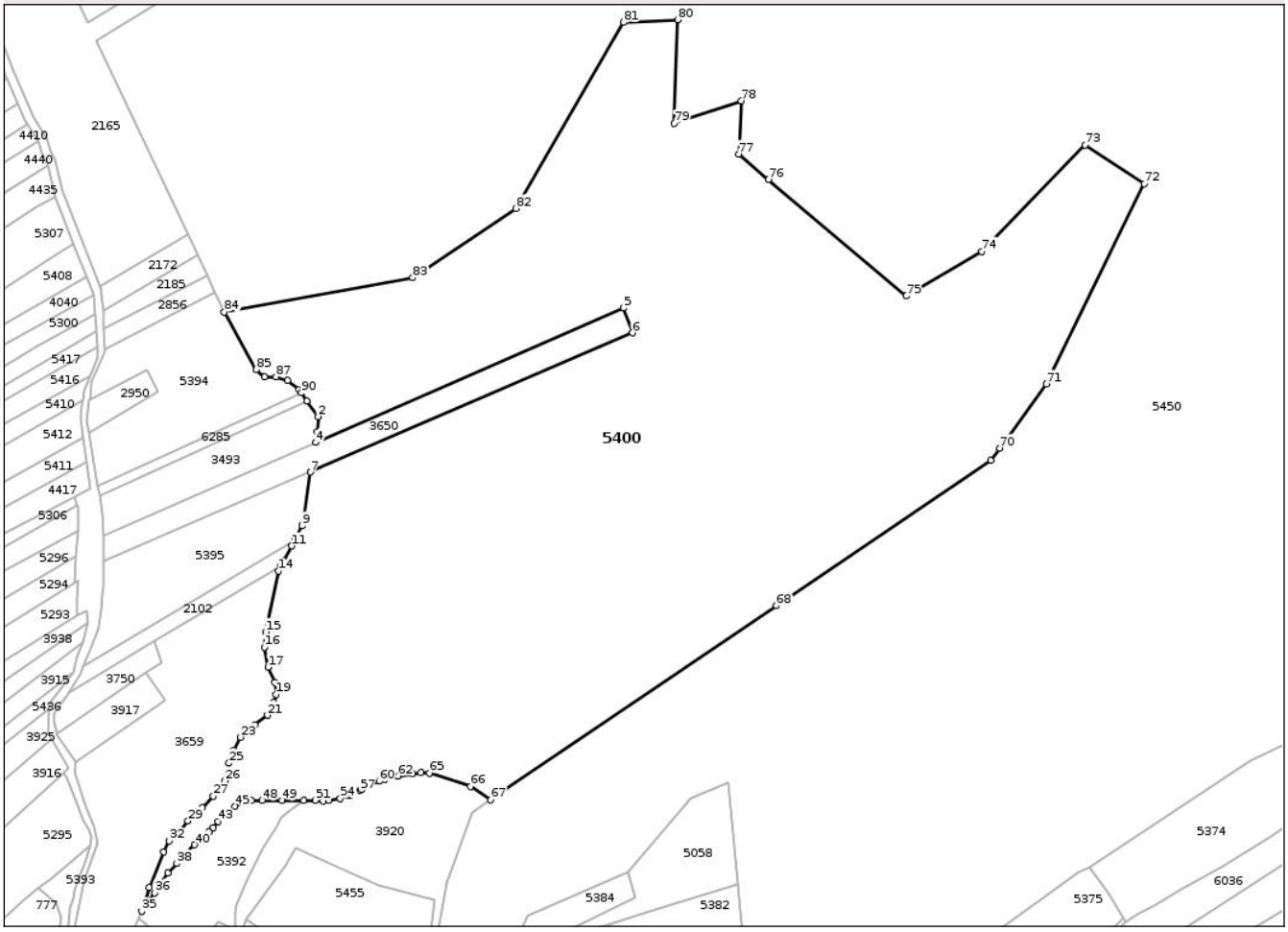
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 73.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	263	9	204	-	
2	pasune	NU	73.517	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.867,382 384.216,754	2	483.872,43 384.209,585	8.768
4	483.871,275 384.197,835	5	484.011,515 384.259,033	153.011
7	483.868,954 384.184,378	8	483.865,239 384.160,642	24.025
10	483.861,862 384.153,469	11	483.860,493 384.150,781	3.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.872,43 384.209,585	3	483.872,084 384.202,528	7.065
5	484.011,515 384.259,033	6	484.015,508 384.247,66	12.054
8	483.865,239 384.160,642	9	483.865,125 384.159,875	0.775
11	483.860,493 384.150,781	12	483.856,849 384.144,142	7.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.872,084 384.202,528	4	483.871,275 384.197,835	4.762
6	484.015,508 384.247,66	7	483.868,954 384.184,378	159.633
9	483.865,125 384.159,875	10	483.861,862 384.153,469	7.189
12	483.856,849 384.144,142	13	483.855,532 384.141,743	2.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.855,532 384.141,743	14	483.854,215 384.139,344	2.737
16	483.847,919 384.104,638	17	483.849,617 384.095,594	9.202
19	483.853,202 384.083,152	20	483.852,219 384.079,489	3.793
22	483.843,49 384.069,419	23	483.837,09 384.063,735	8.56
25	483.831,891 384.052,008	26	483.829,804 384.043,918	8.355
28	483.819,702 384.031,598	29	483.813,214 384.025,696	8.771
31	483.806,314 384.018,854	32	483.804,555 384.016,557	2.893
34	483.795,583 383.995,336	35	483.792,067 383.984,61	11.288
37	483.804,136 384.002,025	38	483.808,026 384.006,322	5.796
40	483.816,1 384.014,816	41	483.822,741 384.020,745	8.903
43	483.826,802 384.025,391	44	483.831,531 384.030,139	6.701
46	483.838,517 384.034,361	47	483.842,102 384.035,02	3.645
49	483.856,013 384.035,037	50	483.865,865 384.035,056	9.852
52	483.874,837 384.034,755	53	483.877,104 384.035,021	2.283
55	483.886,611 384.037,139	56	483.887,743 384.037,492	1.186
58	483.892,264 384.040,083	59	483.895,702 384.041,952	3.913
61	483.902,857 384.044,71	62	483.908,683 384.046,091	5.987
64	483.919,229 384.047,715	65	483.923,138 384.047,463	3.917
67	483.950,858 384.035,398	68	484.081,138 384.123,618	157.339
70	484.182,779 384.195,23	71	484.204,093 384.224,329	36.07
73	484.221,659 384.333,114	74	484.174,684 384.284,742	67.428
76	484.077,472 384.317,503	77	484.063,904 384.328,981	17.772
79	484.034,53 384.343,02	80	484.036,067 384.390,096	47.101
82	483.962,541 384.304,24	83	483.915,545 384.272,741	56.576
85	483.844,265 384.230,897	86	483.847,896 384.227,54	4.945
88	483.858,481 384.225,936	89	483.863,677 384.222,016	6.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	483.854,215 384.139,344	15	483.848,476 384.111,646	28.286
17	483.849,617 384.095,594	18	483.852,826 384.088,635	7.663
20	483.852,219 384.079,489	21	483.849,274 384.073,744	6.456
23	483.837,09 384.063,735	24	483.834,091 384.057,814	6.637
26	483.829,804 384.043,918	27	483.824,663 384.036,979	8.636
29	483.813,214 384.025,696	30	483.808,78 384.020,745	6.646
32	483.804,555 384.016,557	33	483.802,138 384.011,652	5.468
35	483.792,067 383.984,61	36	483.797,885 383.993,006	10.215
38	483.808,026 384.006,322	39	483.810,129 384.008,645	3.134
41	483.822,741 384.020,745	42	483.824,497 384.022,754	2.668
44	483.831,531 384.030,139	45	483.834,56 384.032,384	3.77
47	483.842,102 384.035,02	48	483.846,888 384.035,02	4.786
50	483.865,865 384.035,056	51	483.871,113 384.035,056	5.248
53	483.877,104 384.035,021	54	483.882,444 384.035,86	5.406
56	483.887,743 384.037,492	57	483.891,447 384.039,614	4.269
59	483.895,702 384.041,952	60	483.900,173 384.043,737	4.814
62	483.908,683 384.046,091	63	483.915,501 384.047,272	6.92
65	483.923,138 384.047,463	66	483.941,774 384.041,397	19.598
68	484.081,138 384.123,618	69	484.178,731 384.189,703	117.863
71	484.204,093 384.224,329	72	484.248,683 384.315,521	101.51
74	484.174,684 384.284,742	75	484.140,172 384.264,463	40.029
77	484.063,904 384.328,981	78	484.065,129 384.353,282	24.332
80	484.036,067 384.390,096	81	484.011,397 384.388,89	24.699
83	483.915,545 384.272,741	84	483.829,712 384.257,153	87.237
86	483.847,896 384.227,54	87	483.853,284 384.227,77	5.393
89	483.863,677 384.222,016	90	483.864,816 384.220,398	1.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	483.848,476 384.111,646	16	483.847,919 384.104,638	7.03
18	483.852,826 384.088,635	19	483.853,202 384.083,152	5.496
21	483.849,274 384.073,744	22	483.843,49 384.069,419	7.222
24	483.834,091 384.057,814	25	483.831,891 384.052,008	6.209
27	483.824,663 384.036,979	28	483.819,702 384.031,598	7.319
30	483.808,78 384.020,745	31	483.806,314 384.018,854	3.108
33	483.802,138 384.011,652	34	483.795,583 383.995,336	17.584
36	483.797,885 383.993,006	37	483.804,136 384.002,025	10.973
39	483.810,129 384.008,645	40	483.816,1 384.014,816	8.587
42	483.824,497 384.022,754	43	483.826,802 384.025,391	3.502
45	483.834,56 384.032,384	46	483.838,517 384.034,361	4.423
48	483.846,888 384.035,02	49	483.856,013 384.035,037	9.125
51	483.871,113 384.035,056	52	483.874,837 384.034,755	3.736
54	483.882,444 384.035,86	55	483.886,611 384.037,139	4.359
57	483.891,447 384.039,614	58	483.892,264 384.040,083	0.942
60	483.900,173 384.043,737	61	483.902,857 384.044,71	2.855
63	483.915,501 384.047,272	64	483.919,229 384.047,715	3.754
66	483.941,774 384.041,397	67	483.950,858 384.035,398	10.886
69	484.178,731 384.189,703	70	484.182,779 384.195,23	6.851
72	484.248,683 384.315,521	73	484.221,659 384.333,114	32.246
75	484.140,172 384.264,463	76	484.077,472 384.317,503	82.125
78	484.065,129 384.353,282	79	484.034,53 384.343,02	32.274
81	484.011,397 384.388,89	82	483.962,541 384.304,24	97.737
84	483.829,712 384.257,153	85	483.844,265 384.230,897	30.019
87	483.853,284 384.227,77	88	483.858,481 384.225,936	5.511
90	483.864,816 384.220,398	1	483.867,382 384.216,754	4.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.387	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20706, din 16/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHINA I IANCU**, LIPSĂ CNP 2) **GHERGHINA I MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

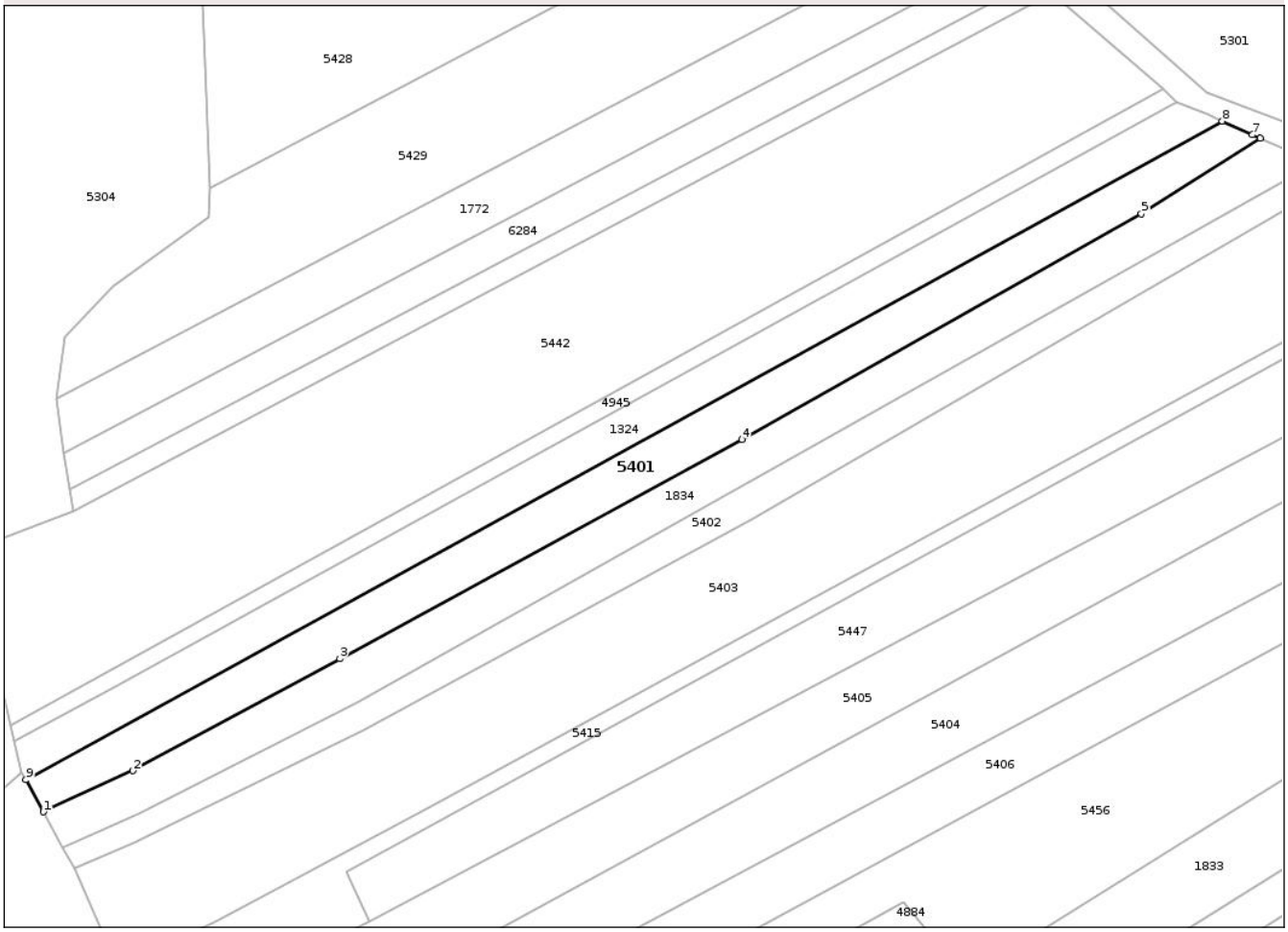
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.387	9	225	-	Punctul 'Pipera' În titlul de proprietate este tarla 8, parcela 235

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.424,346 384.368,121	2	483.442,094 384.376,234	19.514
2	483.442,094 384.376,234	3	483.483,044 384.398,416	46.572
3	483.483,044 384.398,416	4	483.562,695 384.441,772	90.686
4	483.562,695 384.441,772	5	483.641,778 384.486,399	90.806
5	483.641,778 384.486,399	6	483.665,312 384.501,347	27.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.665,312 384.501,347	7	483.663,756 384.502,034	1.701
7	483.663,756 384.502,034	8	483.657,806 384.504,739	6.536
8	483.657,806 384.504,739	9	483.420,881 384.374,435	270.393
9	483.420,881 384.374,435	1	483.424,346 384.368,121	7.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130251, din 19/05/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DESPA I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

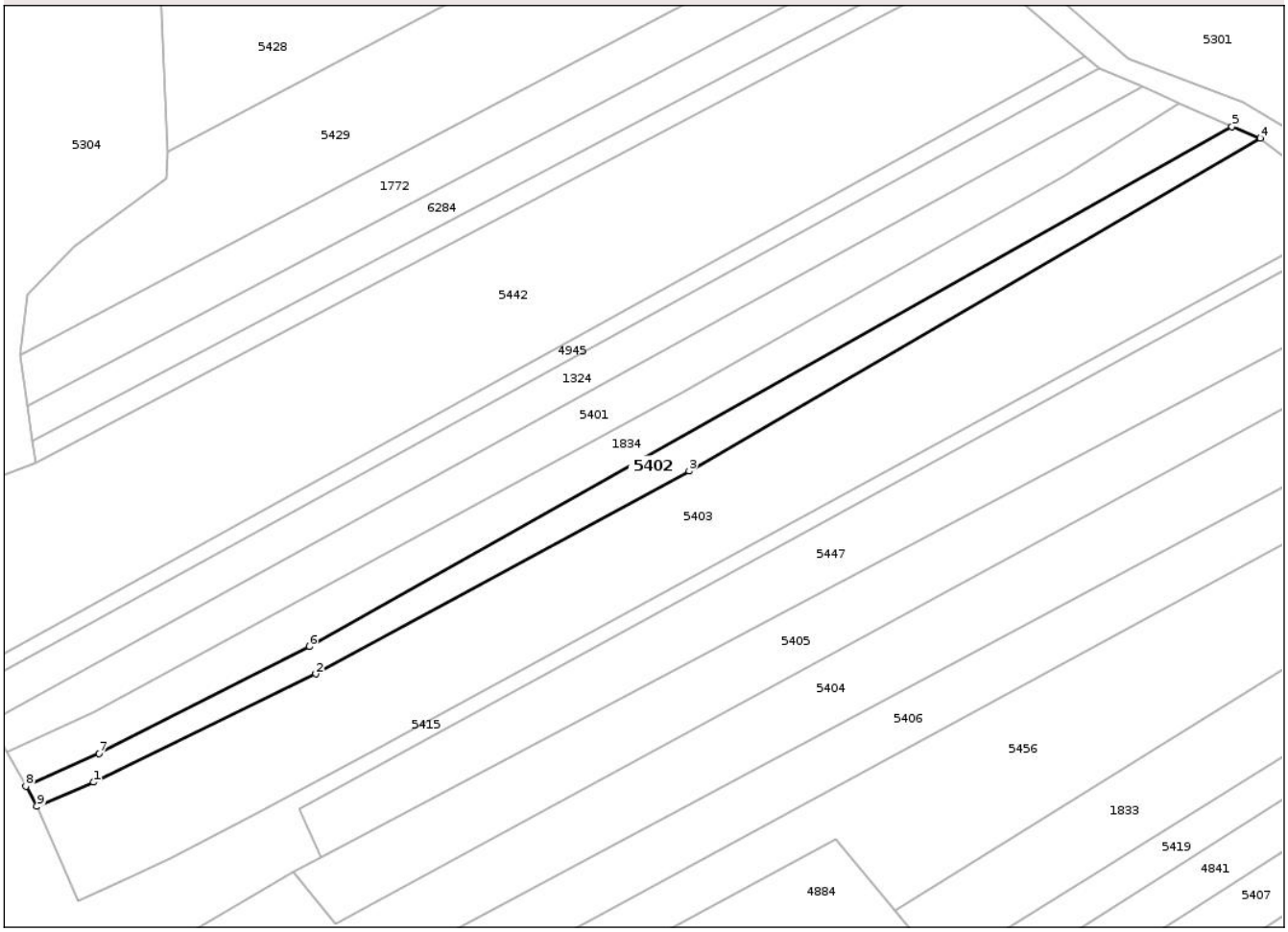
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.650	9	225	-	Punctul 'Pipera' În titlul de proprietate este tarla 8, parcela 194

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.442,132 384.361,901	2	483.487,82 384.384,156	50.82
2	483.487,82 384.384,156	3	483.564,586 384.425,815	87.341
3	483.564,586 384.425,815	4	483.682,044 384.494,214	135.922
4	483.682,044 384.494,214	5	483.676,246 384.496,563	6.256
5	483.676,246 384.496,563	6	483.486,52 384.389,725	217.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.486,52 384.389,725	7	483.443,281 384.367,803	48.479
7	483.443,281 384.367,803	8	483.428,223 384.361,056	16.5
8	483.428,223 384.361,056	9	483.430,463 384.356,952	4.676
9	483.430,463 384.356,952	1	483.442,132 384.361,901	12.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93018, din 21/01/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA GH VINTILĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

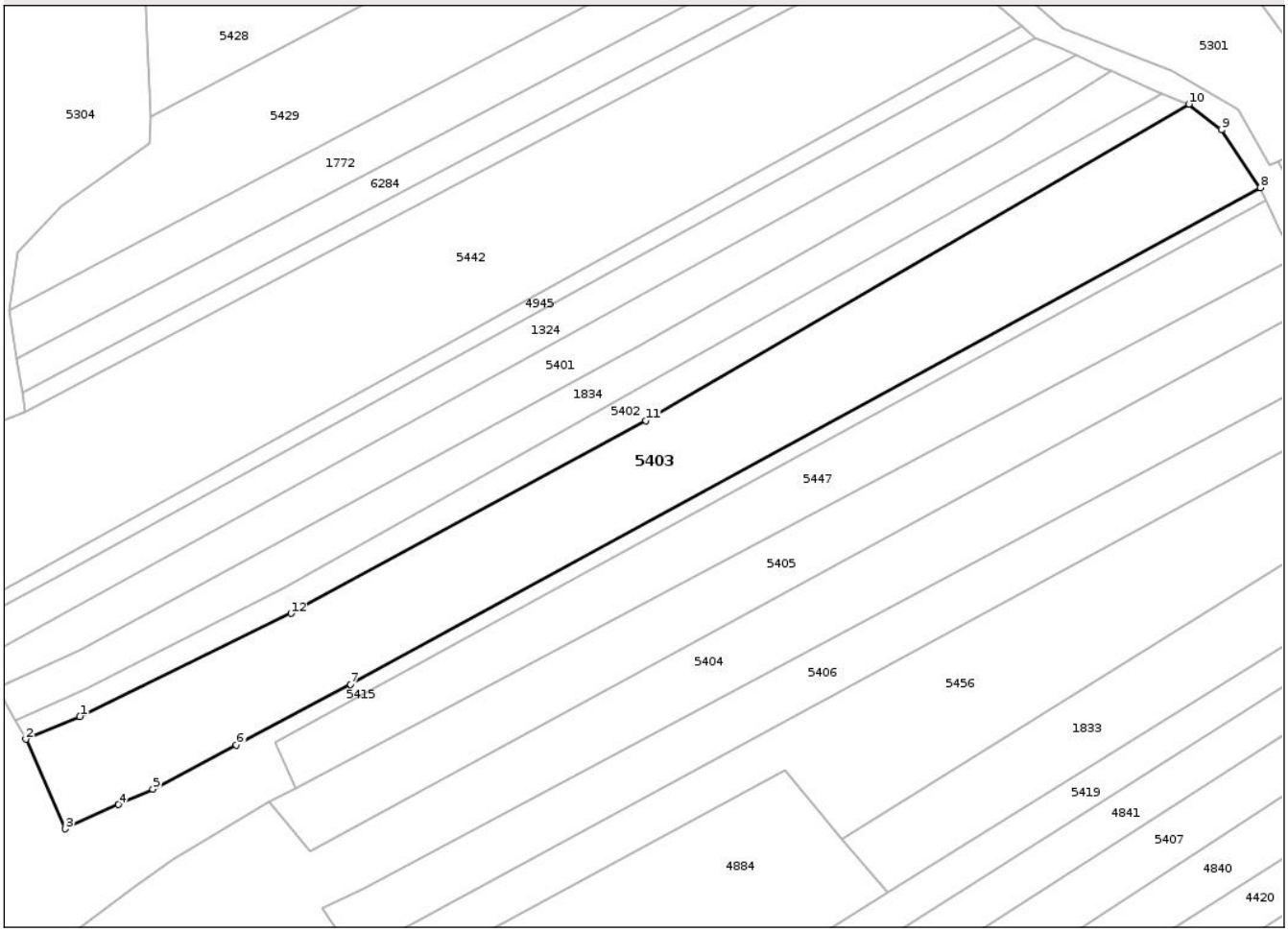
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.442,132 384.361,901	2	483.430,463 384.356,952	12.675
2	483.430,463 384.356,952	3	483.439,012 384.337,606	21.151
3	483.439,012 384.337,606	4	483.450,525 384.342,844	12.649
4	483.450,525 384.342,844	5	483.457,912 384.346,206	8.116
5	483.457,912 384.346,206	6	483.475,99 384.355,765	20.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.475,99 384.355,765	7	483.500,713 384.368,836	27.966
7	483.500,713 384.368,836	8	483.697,494 384.476,18	224.155
8	483.697,494 384.476,18	9	483.689,069 384.488,633	15.035
9	483.689,069 384.488,633	10	483.682,044 384.494,214	8.972
10	483.682,044 384.494,214	11	483.564,586 384.425,815	135.922
11	483.564,586 384.425,815	12	483.487,82 384.384,156	87.341
12	483.487,82 384.384,156	1	483.442,132 384.361,901	50.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1015
Nr. cadastral vechi:1188

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80086	12.844	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11384 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1284, din 11/05/2009 emis de BNP DANCIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

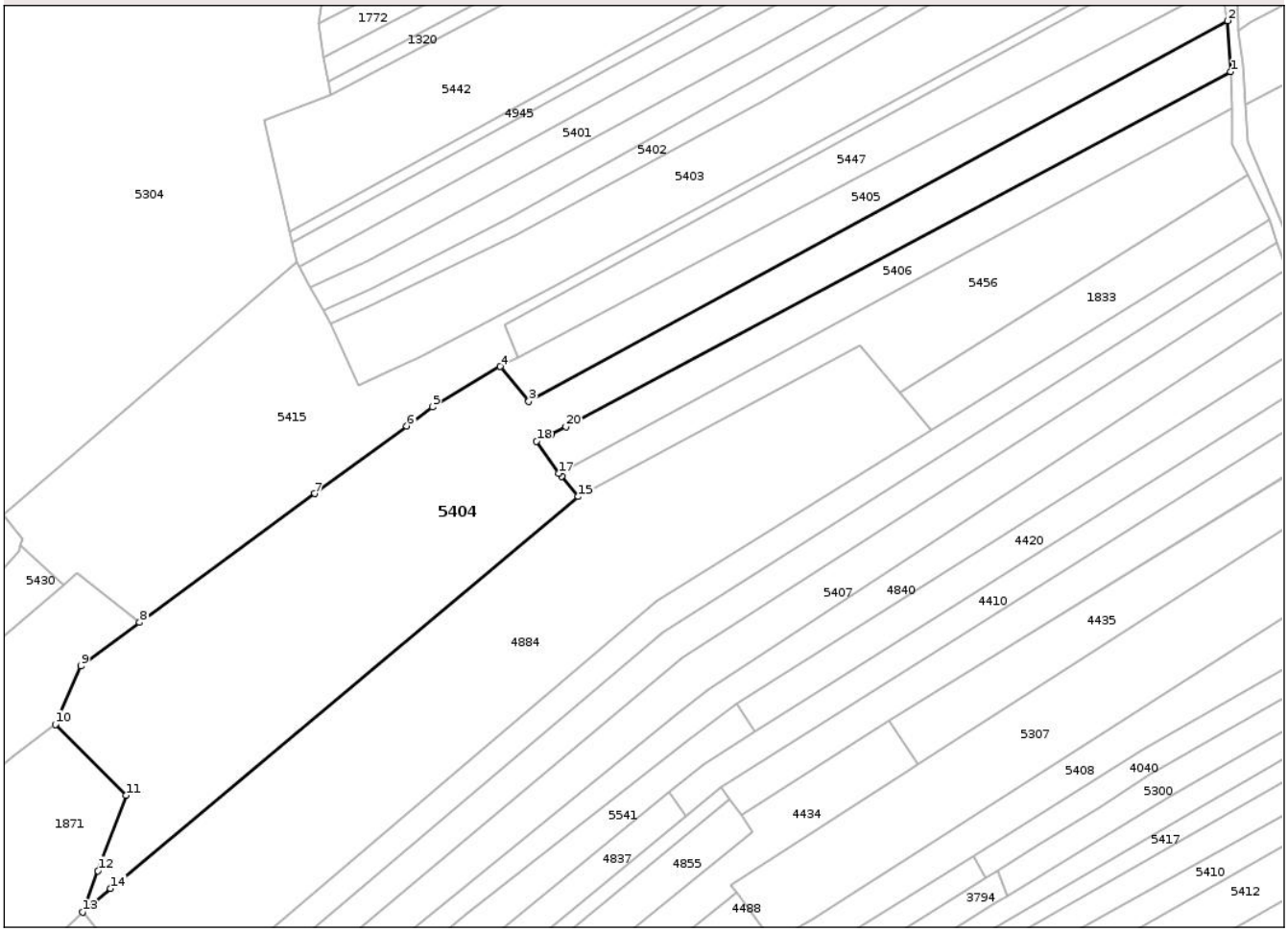
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80086	12.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.671	9	225	-	
2	pasune	NU	10.173	9	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.709,787 384.434,829	2	483.708,717 384.450,653	15.86
2	483.708,717 384.450,653	3	483.491,981 384.332,702	246.753
3	483.491,981 384.332,702	4	483.483,18 384.343,468	13.906
4	483.483,18 384.343,468	5	483.462,202 384.330,96	24.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.462,202 384.330,96	6	483.454,152 384.325,044	9.99
6	483.454,152 384.325,044	7	483.425,643 384.304,089	35.382
7	483.425,643 384.304,089	8	483.371,3 384.264,155	67.438
8	483.371,3 384.264,155	9	483.352,961 384.250,677	22.759
9	483.352,961 384.250,677	10	483.345,125 384.232,605	19.698
10	483.345,125 384.232,605	11	483.367,1 384.210,63	31.077
11	483.367,1 384.210,63	12	483.358,359 384.187,227	24.982
12	483.358,359 384.187,227	13	483.353,564 384.174,39	13.703
13	483.353,564 384.174,39	14	483.362,299 384.181,706	11.394
14	483.362,299 384.181,706	15	483.507,345 384.303,179	189.193
15	483.507,345 384.303,179	16	483.502,176 384.309,52	8.181
16	483.502,176 384.309,52	17	483.501,348 384.310,38	1.194
17	483.501,348 384.310,38	18	483.494,446 384.320,385	12.155
18	483.494,446 384.320,385	19	483.499,0 384.322,574	5.053
19	483.499,0 384.322,574	20	483.503,554 384.324,763	5.053
20	483.503,554 384.324,763	1	483.709,787 384.434,829	233.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.046	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

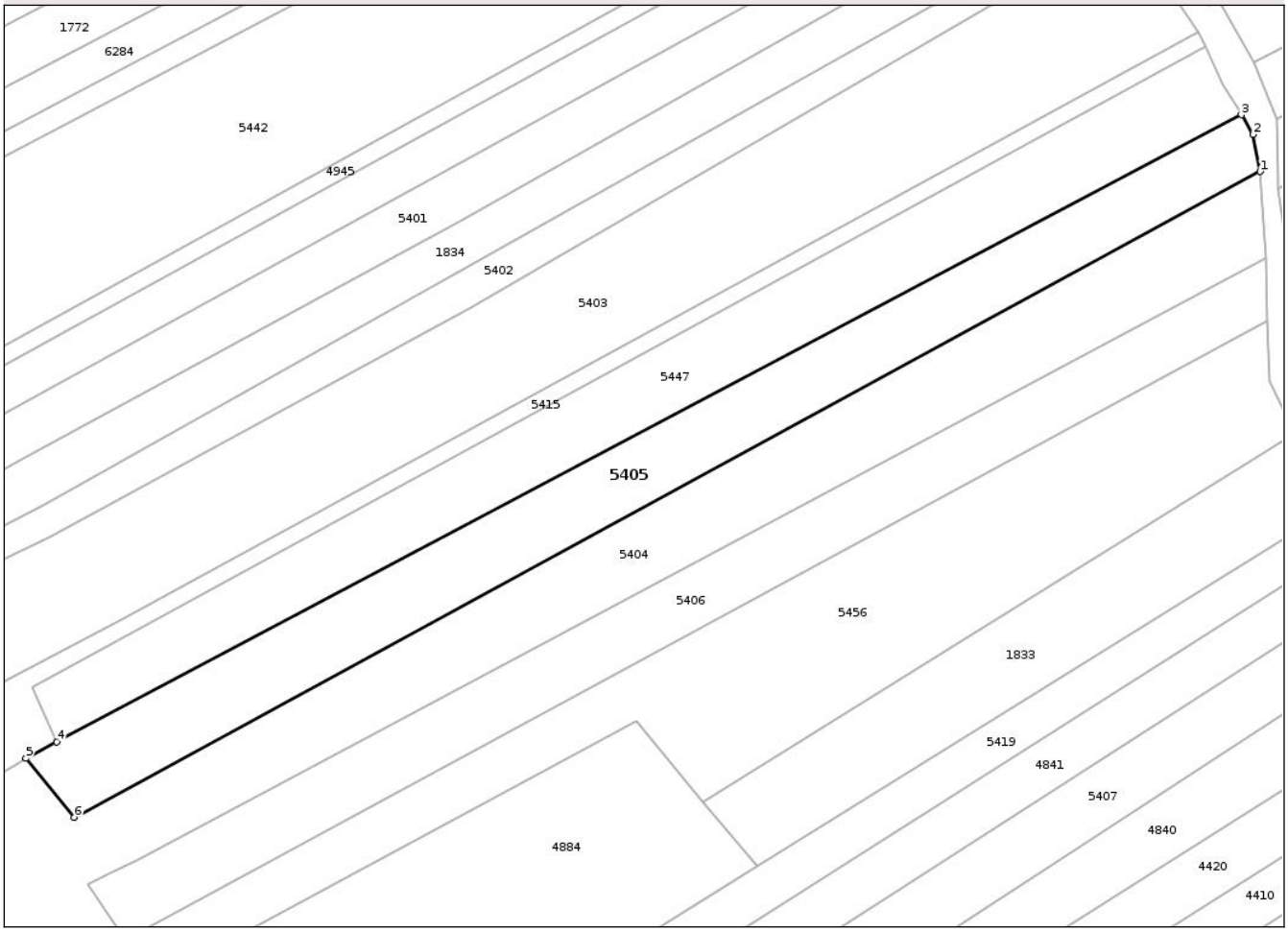
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.046	-	-	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.708,717 384.450,653	2	483.707,411 384.457,429	6.901
2	483.707,411 384.457,429	3	483.705,268 384.461,033	4.193
3	483.705,268 384.461,033	4	483.488,83 384.346,459	244.893
4	483.488,83 384.346,459	5	483.483,18 384.343,468	6.393
5	483.483,18 384.343,468	6	483.491,981 384.332,702	13.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.491,981 384.332,702	1	483.708,717 384.450,653	246.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80064	2.634	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11389 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1282, din 11/05/2009 emis de BNP DANCIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

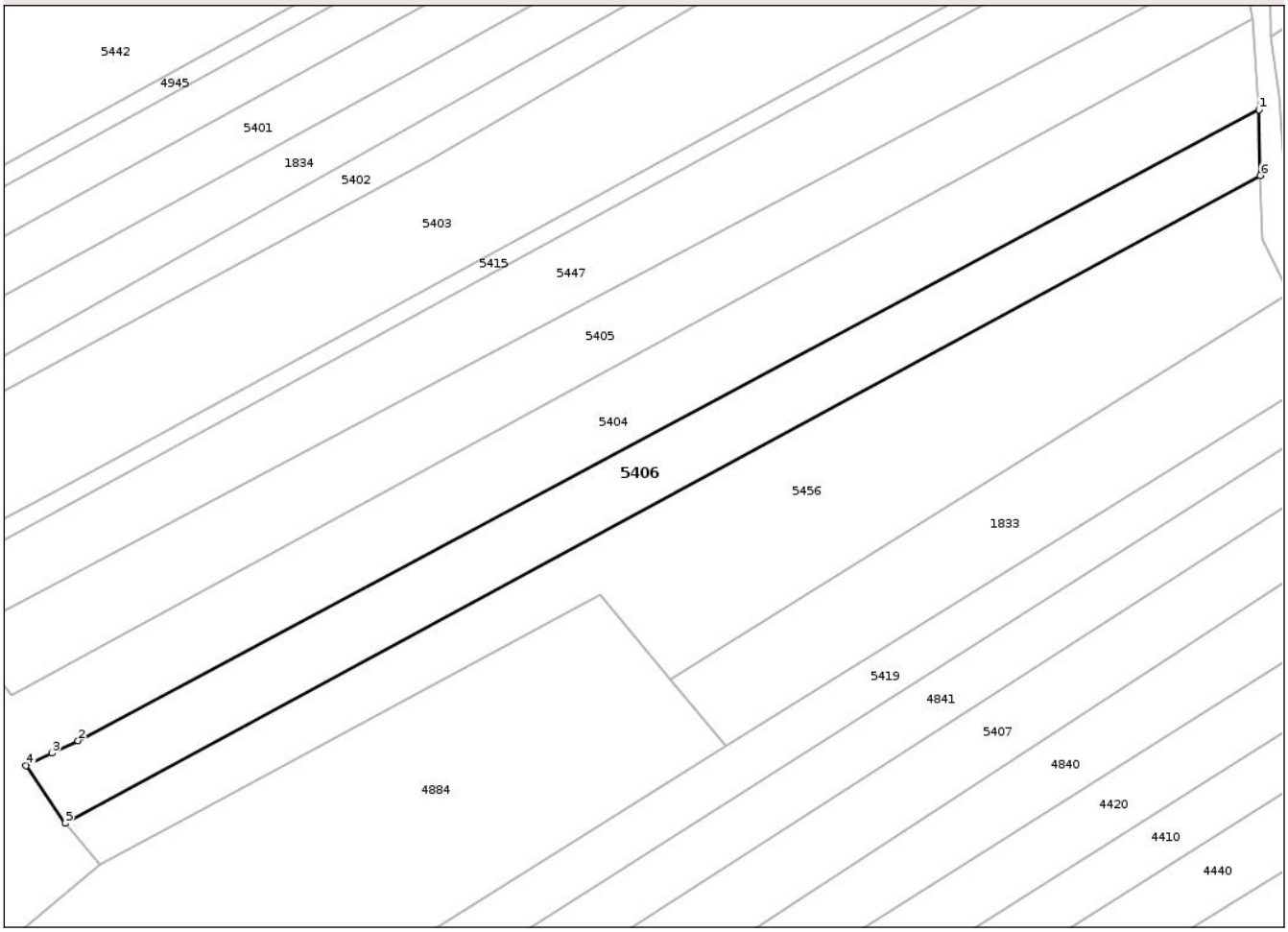
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80064	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.634	9	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.709,787 384.434,829	2	483.503,554 384.324,763	233.766
2	483.503,554 384.324,763	3	483.499,0 384.322,574	5.053
3	483.499,0 384.322,574	4	483.494,446 384.320,385	5.053
4	483.494,446 384.320,385	5	483.501,348 384.310,38	12.155
5	483.501,348 384.310,38	6	483.710,037 384.423,357	237.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.710,037 384.423,357	1	483.709,787 384.434,829	11.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:607
Nr. cadastral vechi:877

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80863	Din acte: 4.722 Masurata: 4.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55825 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80863	Din acte: 4.722 Masurata: 4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.700	9	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.726,981 384.373,714	2	483.539,819 384.253,453	222.469
2	483.539,819 384.253,453	3	483.391,041 384.129,092	193.909
3	483.391,041 384.129,092	4	483.396,988 384.121,526	9.623
4	483.396,988 384.121,526	5	483.537,744 384.235,782	181.292
5	483.537,744 384.235,782	6	483.547,722 384.243,693	12.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.547,722 384.243,693	7	483.730,784 384.363,373	218.712
7	483.730,784 384.363,373	8	483.730,225 384.364,687	1.428
8	483.730,225 384.364,687	1	483.726,981 384.373,714	9.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:572
Nr. cadastral vechi:810

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80861	4.488	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55821 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

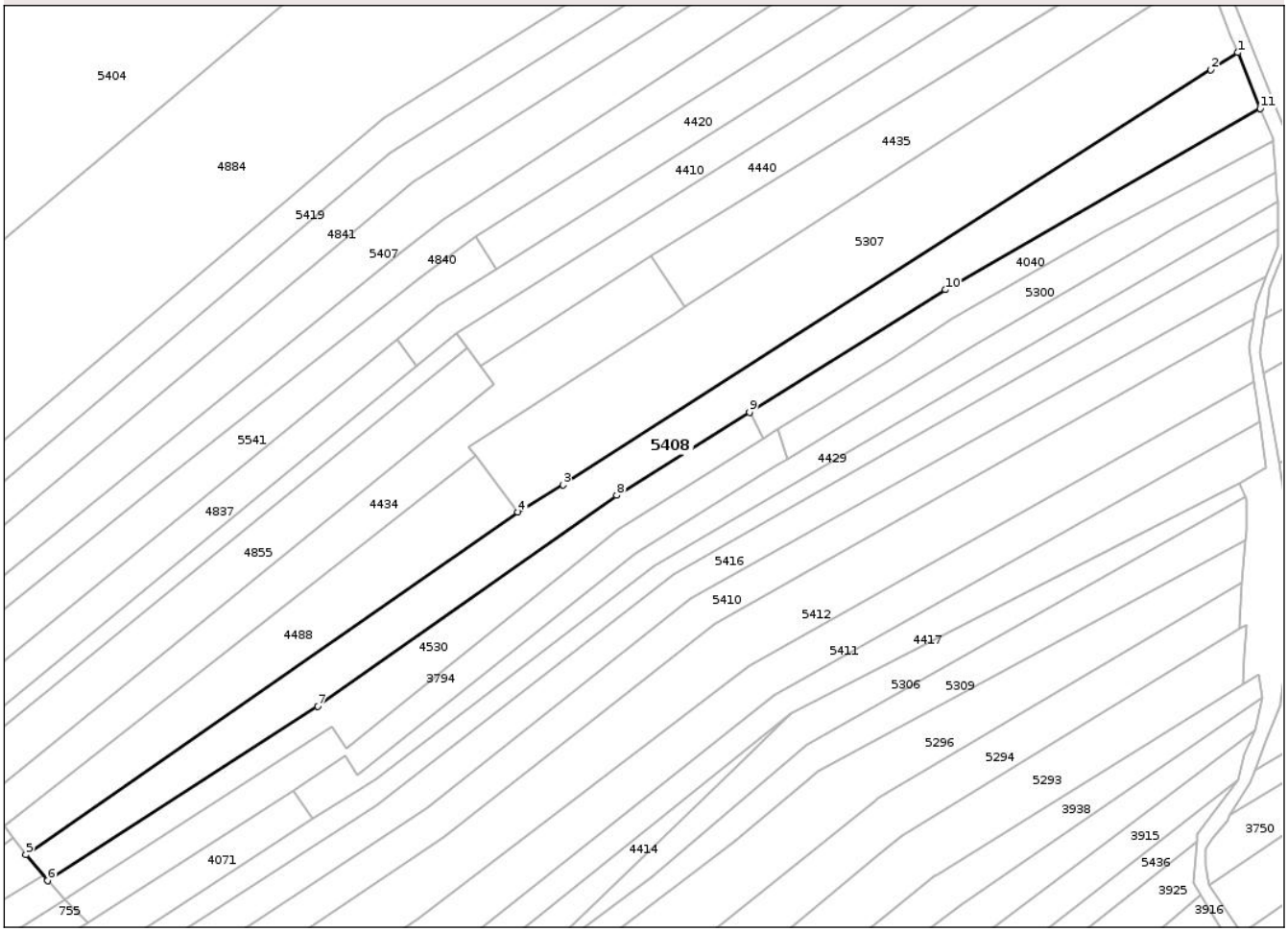
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80861	4.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.488	9	225/227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.760,976 384.288,289	2	483.753,722 384.283,645	8.613
2	483.753,722 384.283,645	3	483.580,008 384.172,424	206.268
3	483.580,008 384.172,424	4	483.567,892 384.165,137	14.139
4	483.567,892 384.165,137	5	483.435,913 384.073,413	160.723
5	483.435,913 384.073,413	6	483.441,727 384.066,506	9.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.441,727 384.066,506	7	483.514,247 384.113,201	86.253
7	483.514,247 384.113,201	8	483.594,387 384.169,657	98.029
8	483.594,387 384.169,657	9	483.630,001 384.191,919	41.999
9	483.630,001 384.191,919	10	483.682,526 384.224,751	61.942
10	483.682,526 384.224,751	11	483.766,993 384.273,364	97.457
11	483.766,993 384.273,364	1	483.760,976 384.288,289	16.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.257	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138189, din 17/09/2008 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ RODICA**, LIPSĂ CNP 2) **CAPANU VIORICA**, LIPSĂ CNP 3) **RĂDULESCU MIRCEA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

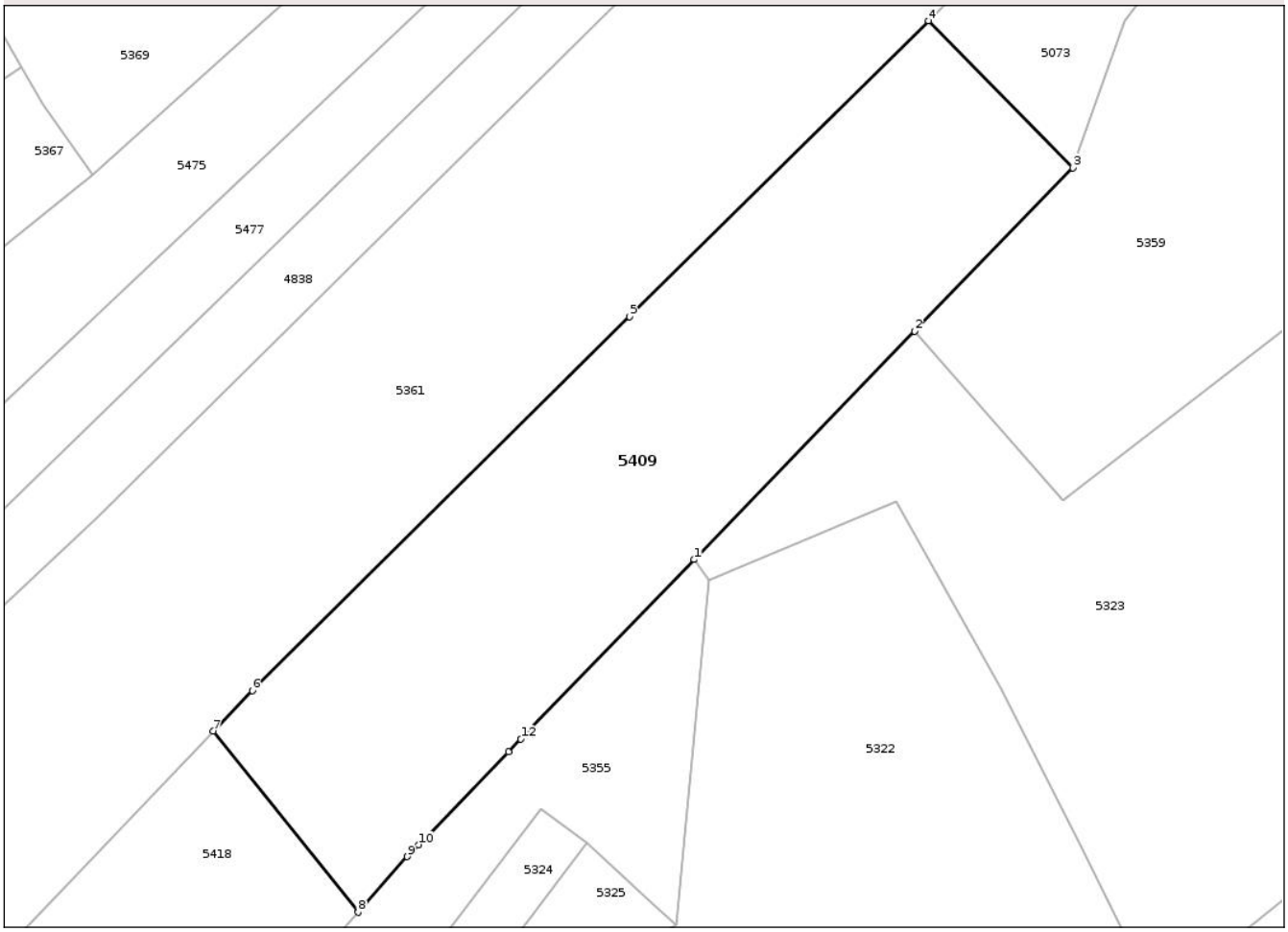
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	443	29	-	-	Punctul 'Bârzani'
2	pasune	NU	1.814	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.413,777 383.895,935	2	484.436,038 383.918,958	32.025
2	484.436,038 383.918,958	3	484.451,982 383.935,448	22.938
3	484.451,982 383.935,448	4	484.437,403 383.950,28	20.797
4	484.437,403 383.950,28	5	484.407,247 383.920,444	42.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.407,247 383.920,444	6	484.369,142 383.882,742	53.604
6	484.369,142 383.882,742	7	484.365,226 383.878,652	5.662
7	484.365,226 383.878,652	8	484.379,827 383.860,377	23.392
8	484.379,827 383.860,377	9	484.384,805 383.865,973	7.49
9	484.384,805 383.865,973	10	484.385,967 383.867,174	1.671
10	484.385,967 383.867,174	11	484.395,018 383.876,535	13.021
11	484.395,018 383.876,535	12	484.396,271 383.877,83	1.802
12	484.396,271 383.877,83	1	484.413,777 383.895,935	25.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1256
Nr. cadastral vechi:1307

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80087	3.201	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11390 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1284, din 11/05/2009 emis de BNP DANCIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

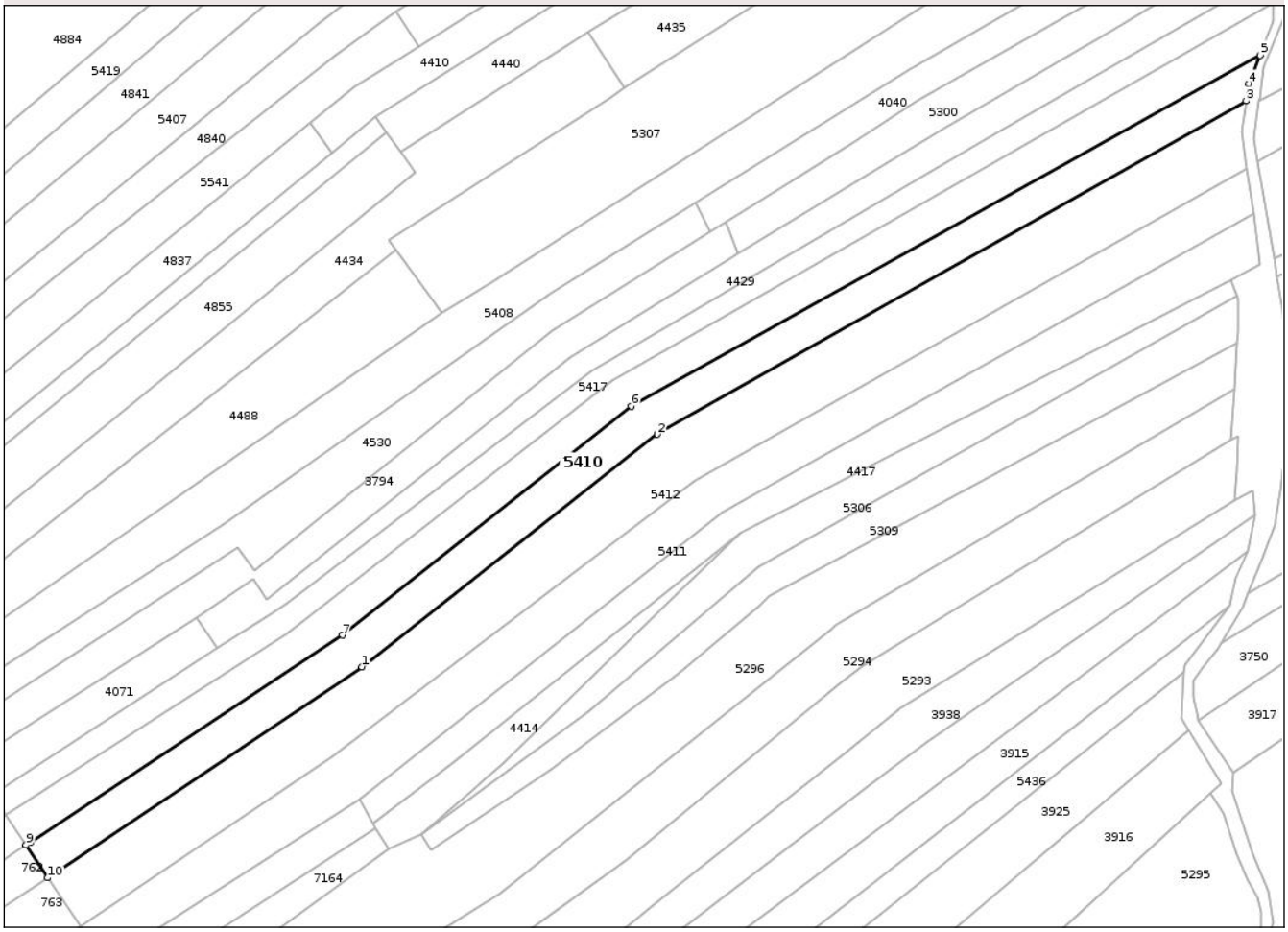
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80087	3.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.202	9	225, 227	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.548,246 384.078,281	2	483.620,75 384.135,29	92.233
2	483.620,75 384.135,29	3	483.765,146 384.216,982	165.903
3	483.765,146 384.216,982	4	483.765,815 384.221,206	4.277
4	483.765,815 384.221,206	5	483.768,58 384.228,181	7.503
5	483.768,58 384.228,181	6	483.614,24 384.142,211	176.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.614,24 384.142,211	7	483.543,446 384.086,069	90.353
7	483.543,446 384.086,069	8	483.466,784 384.035,289	91.955
8	483.466,784 384.035,289	9	483.465,807 384.034,665	1.159
9	483.465,807 384.034,665	10	483.471,214 384.026,603	9.707
10	483.471,214 384.026,603	1	483.548,246 384.078,281	92.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:564
Nr. cadastral vechi:768

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80867	3.682	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55829 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, casatorita cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

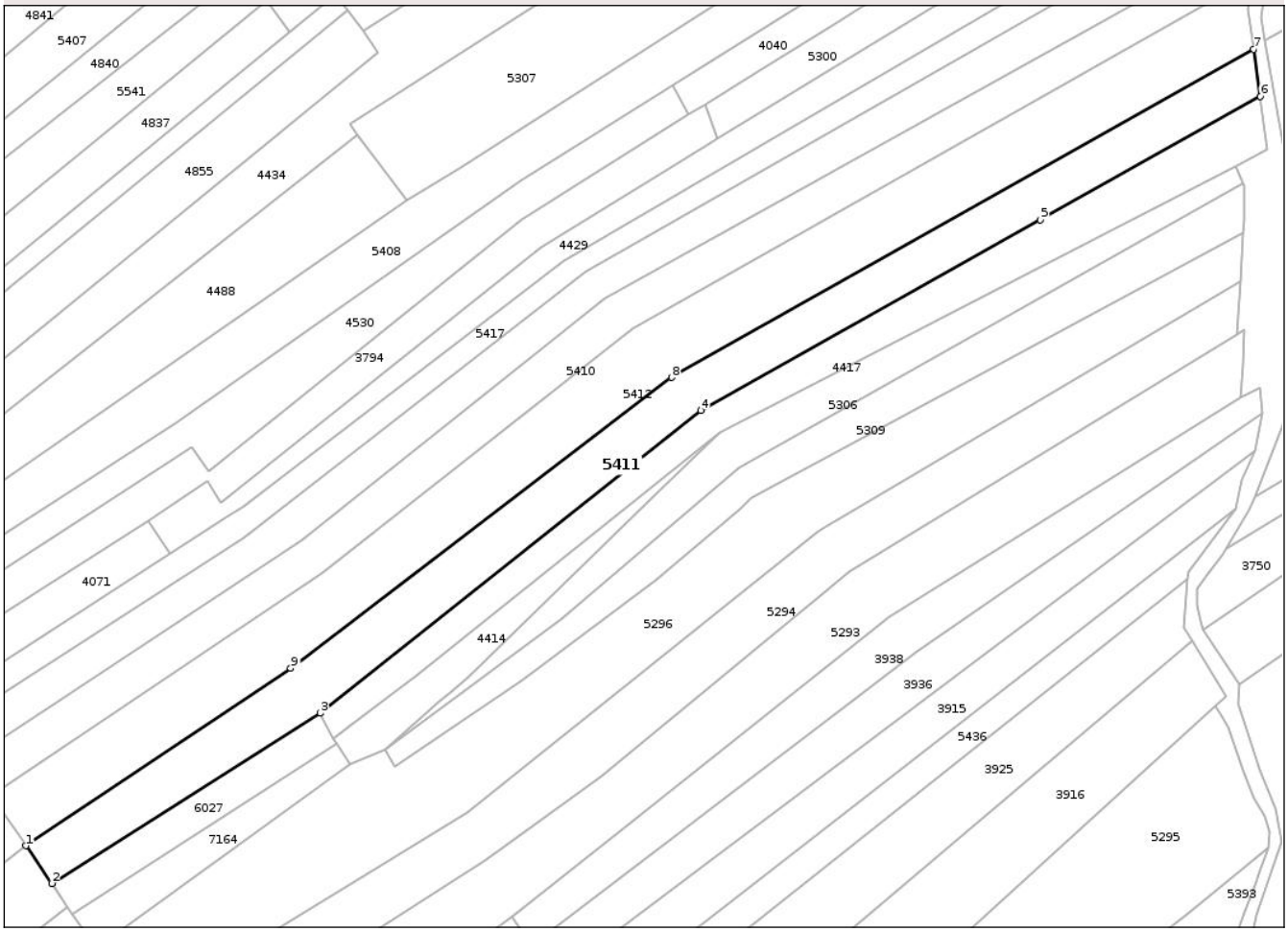
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80867	3.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.204	9	225, 226, 227	-	În actul de proprietate este tarla 9, parcela 204, 225, 227
2	livada	NU	973	9	225, 226, 227	-	În actul de proprietate este tarla 9, parcela 204, 225, 227
3	neproductiv	NU	505	9	225, 226, 227	-	În actul de proprietate este tarla 9, parcela 204, 225, 227

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.479,272 384.014,86	2	483.485,282 384.006,045	10.669
2	483.485,282 384.006,045	3	483.547,789 384.045,733	74.042
3	483.547,789 384.045,733	4	483.636,561 384.116,162	113.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.636,561 384.116,162	5	483.715,627 384.160,511	90.655
5	483.715,627 384.160,511	6	483.766,878 384.189,259	58.763
6	483.766,878 384.189,259	7	483.765,32 384.200,198	11.049
7	483.765,32 384.200,198	8	483.629,716 384.123,828	155.63
8	483.629,716 384.123,828	9	483.540,971 384.056,147	111.608
9	483.540,971 384.056,147	1	483.479,272 384.014,86	74.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.928	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

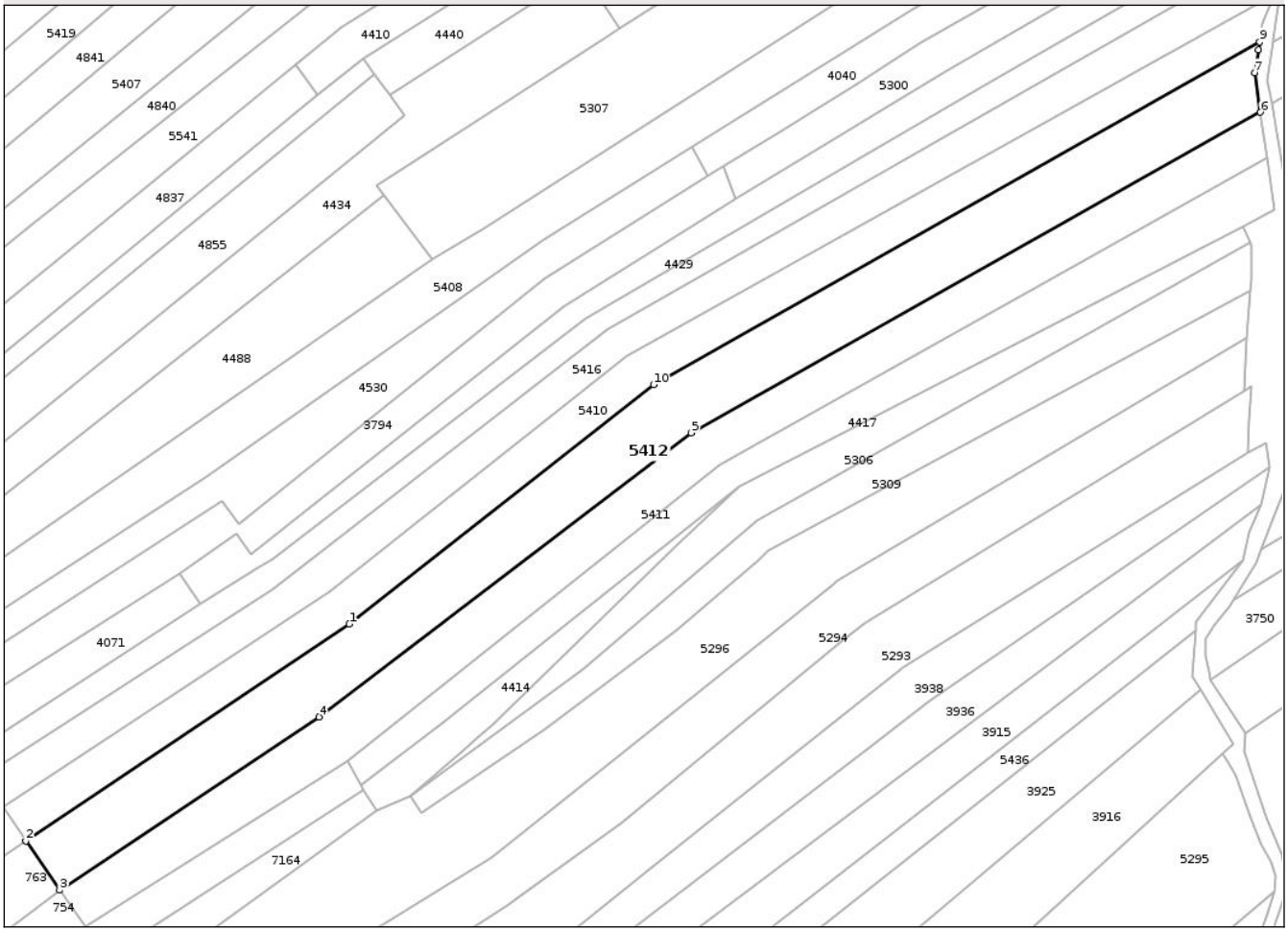
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.928	9	225, 227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.548,246 384.078,281	2	483.471,214 384.026,603	92.761
2	483.471,214 384.026,603	3	483.479,272 384.014,86	14.242
3	483.479,272 384.014,86	4	483.540,971 384.056,147	74.239
4	483.540,971 384.056,147	5	483.629,716 384.123,828	111.608
5	483.629,716 384.123,828	6	483.765,32 384.200,198	155.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.765,32 384.200,198	7	483.763,98 384.209,614	9.511
7	483.763,98 384.209,614	8	483.764,845 384.215,077	5.531
8	483.764,845 384.215,077	9	483.765,146 384.216,982	1.929
9	483.765,146 384.216,982	10	483.620,75 384.135,29	165.903
10	483.620,75 384.135,29	1	483.548,246 384.078,281	92.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 148	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

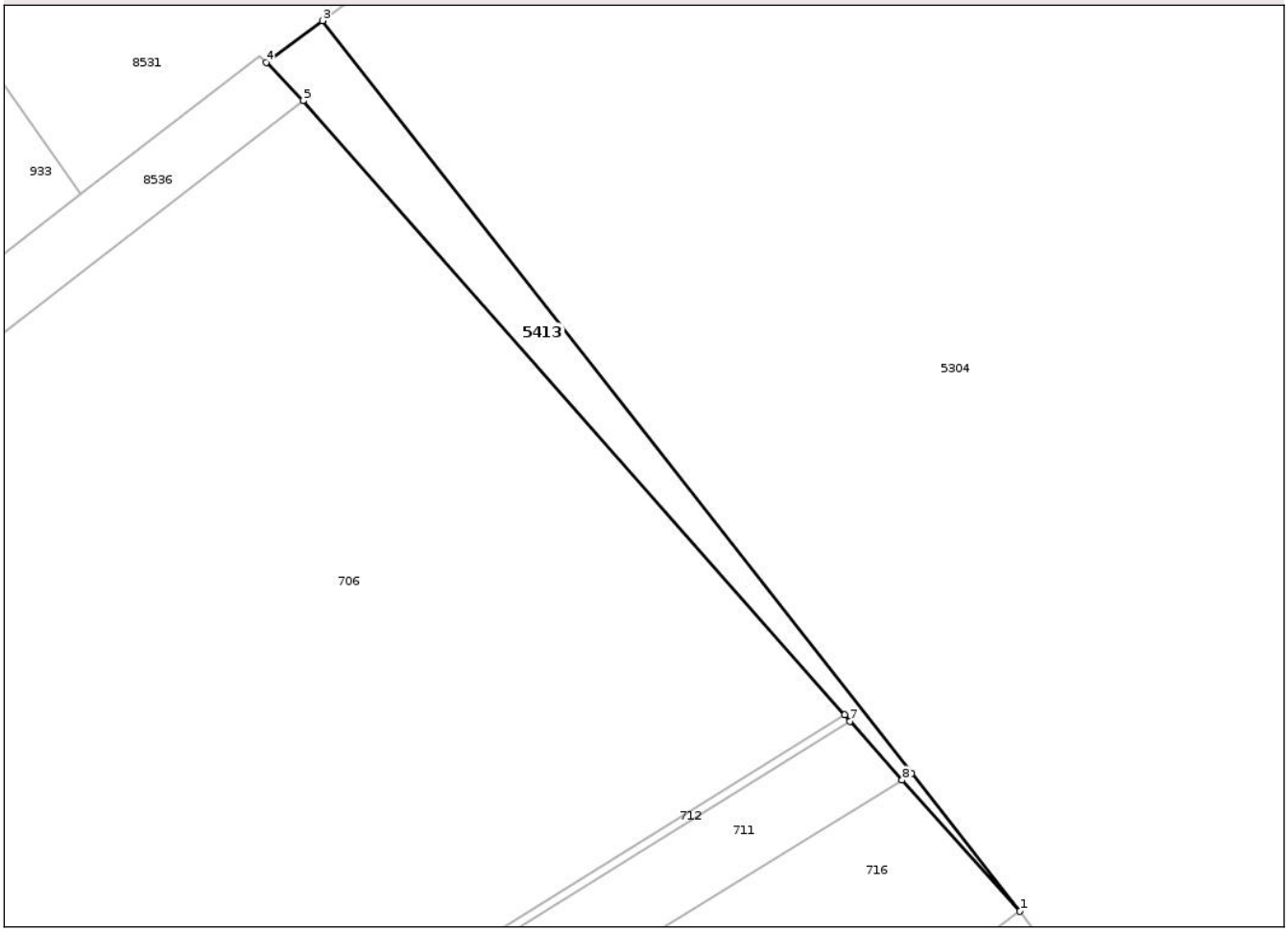
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	148	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.249,581 384.301,553	2	483.242,942 384.310,028	10.766
2	483.242,942 384.310,028	3	483.206,703 384.356,3	58.774
3	483.206,703 384.356,3	4	483.203,245 384.353,735	4.305
4	483.203,245 384.353,735	5	483.205,519 384.351,384	3.271
5	483.205,519 384.351,384	6	483.238,807 384.313,618	50.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.238,807 384.313,618	7	483.239,142 384.313,238	0.507
7	483.239,142 384.313,238	8	483.242,341 384.309,609	4.838
8	483.242,341 384.309,609	1	483.249,581 384.301,553	10.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.733	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

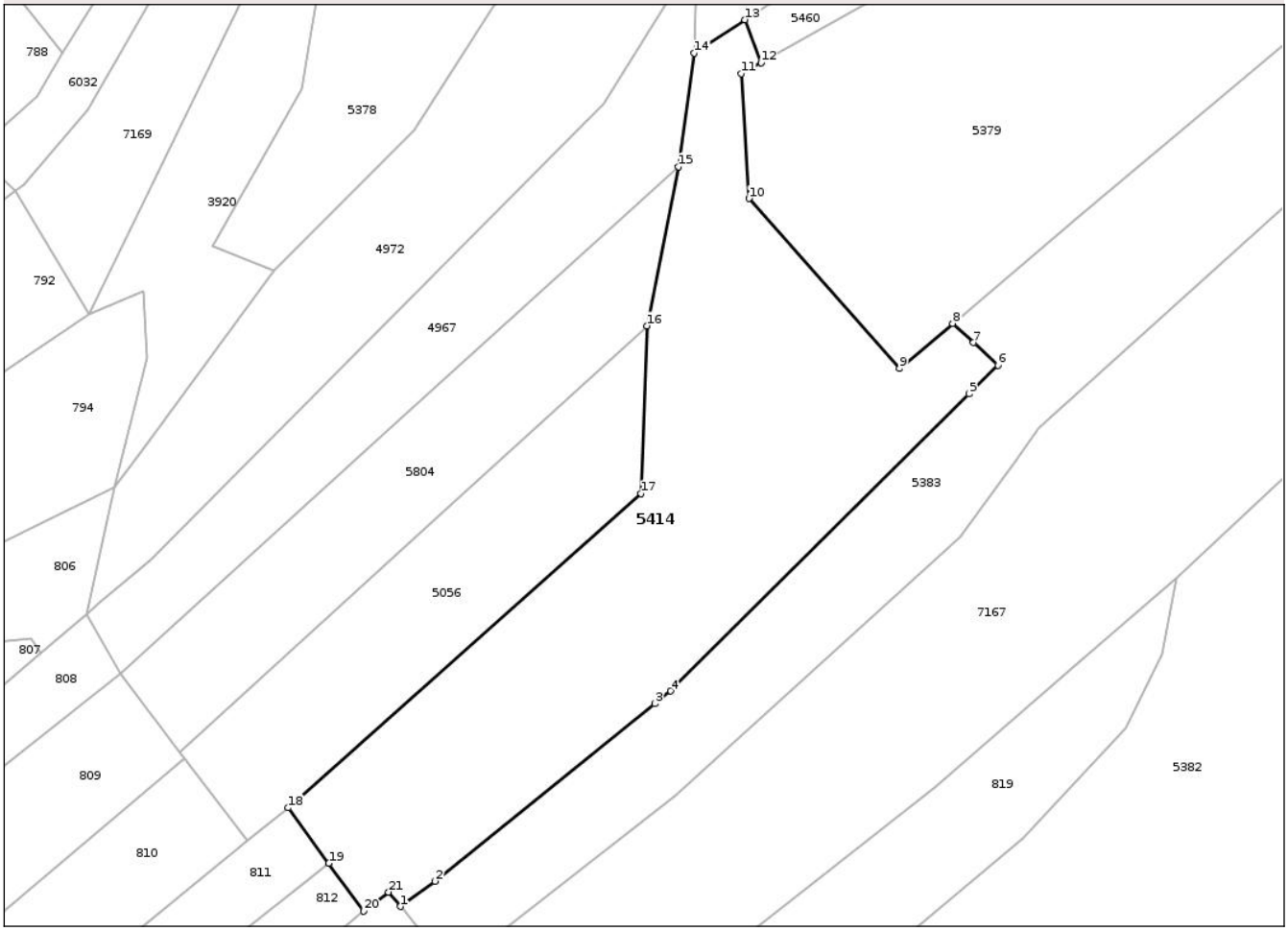
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.443	9	220, 221	-	
2	padure	DA	290	9	220, 221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.854,495 383.733,296	2	483.859,712 383.737,062	6.434
3	483.892,625 383.763,633	4	483.894,982 383.765,536	3.029
5	483.939,675 383.809,961	6	483.943,982 383.814,29	6.107
7	483.940,337 383.817,651	8	483.937,209 383.820,535	4.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.859,712 383.737,062	3	483.892,625 383.763,633	42.3
4	483.894,982 383.765,536	5	483.939,675 383.809,961	63.016
6	483.943,982 383.814,29	7	483.940,337 383.817,651	4.958
8	483.937,209 383.820,535	9	483.929,221 383.813,802	10.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.929,221 383.813,802	10	483.906,709 383.839,207	33.944
11	483.905,59 383.857,916	12	483.908,492 383.859,545	3.328
13	483.906,077 383.865,957	14	483.898,525 383.860,952	9.06
15	483.896,18 383.843,969	16	483.891,412 383.820,156	24.286
17	483.890,535 383.795,062	18	483.837,71 383.748,058	70.71
19	483.843,767 383.739,771	20	483.849,014 383.732,593	8.891
21	483.852,72 383.735,448	1	483.854,495 383.733,296	2.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.906,709 383.839,207	11	483.905,59 383.857,916	18.742
12	483.908,492 383.859,545	13	483.906,077 383.865,957	6.852
14	483.898,525 383.860,952	15	483.896,18 383.843,969	17.144
16	483.891,412 383.820,156	17	483.890,535 383.795,062	25.109
18	483.837,71 383.748,058	19	483.843,767 383.739,771	10.265
20	483.849,014 383.732,593	21	483.852,72 383.735,448	4.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.706	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47369, din 25/07/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ST ILIE**, LIPSĂ CNP 2) **STAN ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP 3) **PROCA TUDORINA**, LIPSĂ CNP 4) **BADEA GH VINTILĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

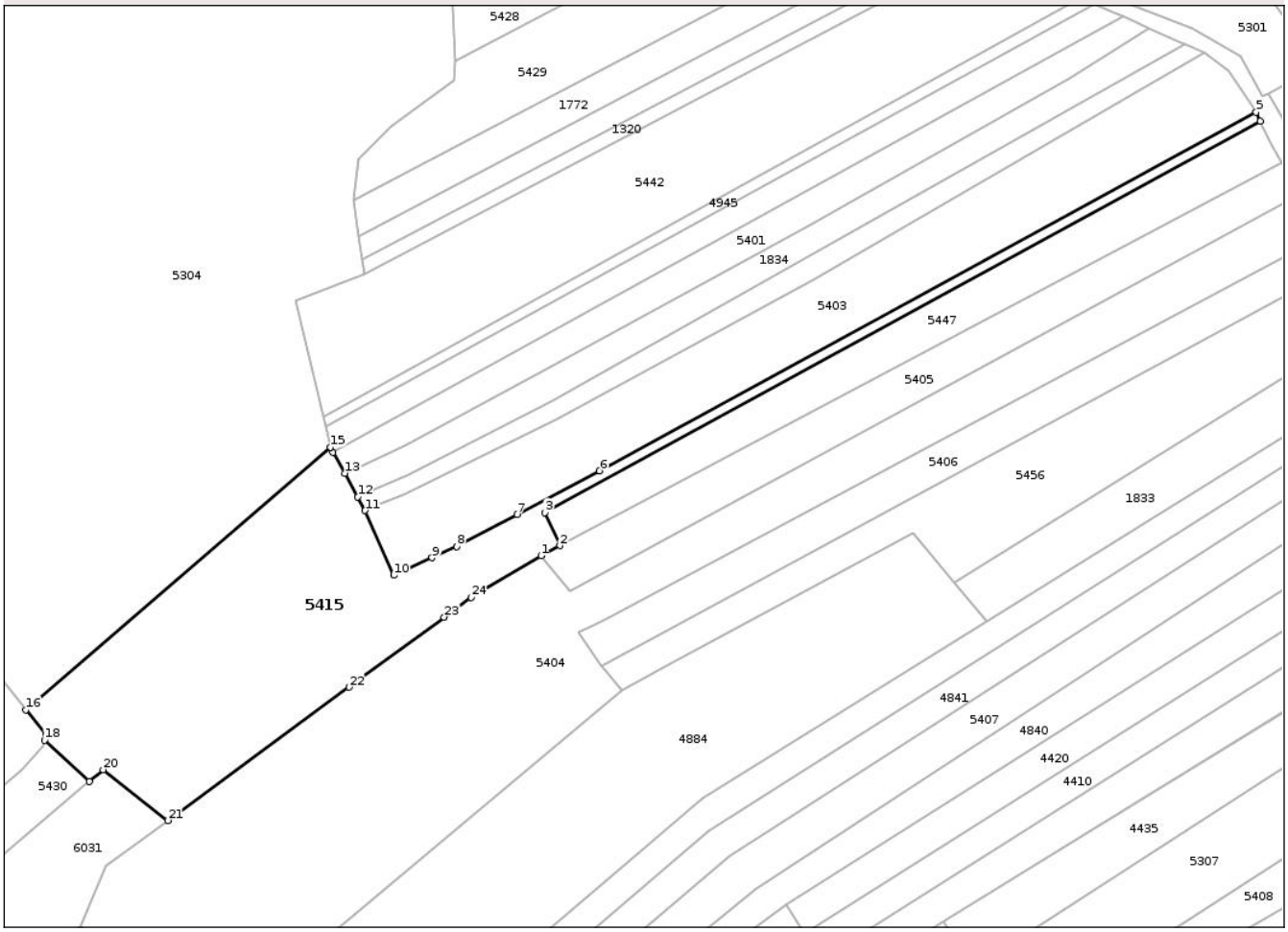
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.706	9	234, 225	-	Punctul 'Pipera' În titlul de proprietate este tarla 9, parcela 225 Diferența de suprafață se regăsește la ID 5447

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.483,18 384.343,468	2	483.488,83 384.346,459	6.393
3	483.484,398 384.356,348	4	483.698,715 384.473,546	244.269
5	483.697,494 384.476,18	6	483.500,713 384.368,836	224.155
7	483.475,99 384.355,765	8	483.457,912 384.346,206	20.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.488,83 384.346,459	3	483.484,398 384.356,348	10.837
4	483.698,715 384.473,546	5	483.697,494 384.476,18	2.903
6	483.500,713 384.368,836	7	483.475,99 384.355,765	27.966
8	483.457,912 384.346,206	9	483.450,525 384.342,844	8.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.450,525 384.342,844	10	483.439,012 384.337,606	12.649
11	483.430,463 384.356,952	12	483.428,223 384.361,056	4.676
13	483.424,346 384.368,121	14	483.420,881 384.374,435	7.202
15	483.420,068 384.375,917	16	483.328,815 384.297,356	120.412
17	483.334,8 384.289,961	18	483.334,343 384.288,178	1.841
19	483.347,874 384.275,91	20	483.351,983 384.279,394	5.387
21	483.371,3 384.264,155	22	483.425,643 384.304,089	67.438
23	483.454,152 384.325,044	24	483.462,202 384.330,96	9.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.439,012 384.337,606	11	483.430,463 384.356,952	21.151
12	483.428,223 384.361,056	13	483.424,346 384.368,121	8.059
14	483.420,881 384.374,435	15	483.420,068 384.375,917	1.69
16	483.328,815 384.297,356	17	483.334,8 384.289,961	9.513
18	483.334,343 384.288,178	19	483.347,874 384.275,91	18.264
20	483.351,983 384.279,394	21	483.371,3 384.264,155	24.604
22	483.425,643 384.304,089	23	483.454,152 384.325,044	35.382
24	483.462,202 384.330,96	1	483.483,18 384.343,468	24.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.102	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43429, din 16/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GH IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

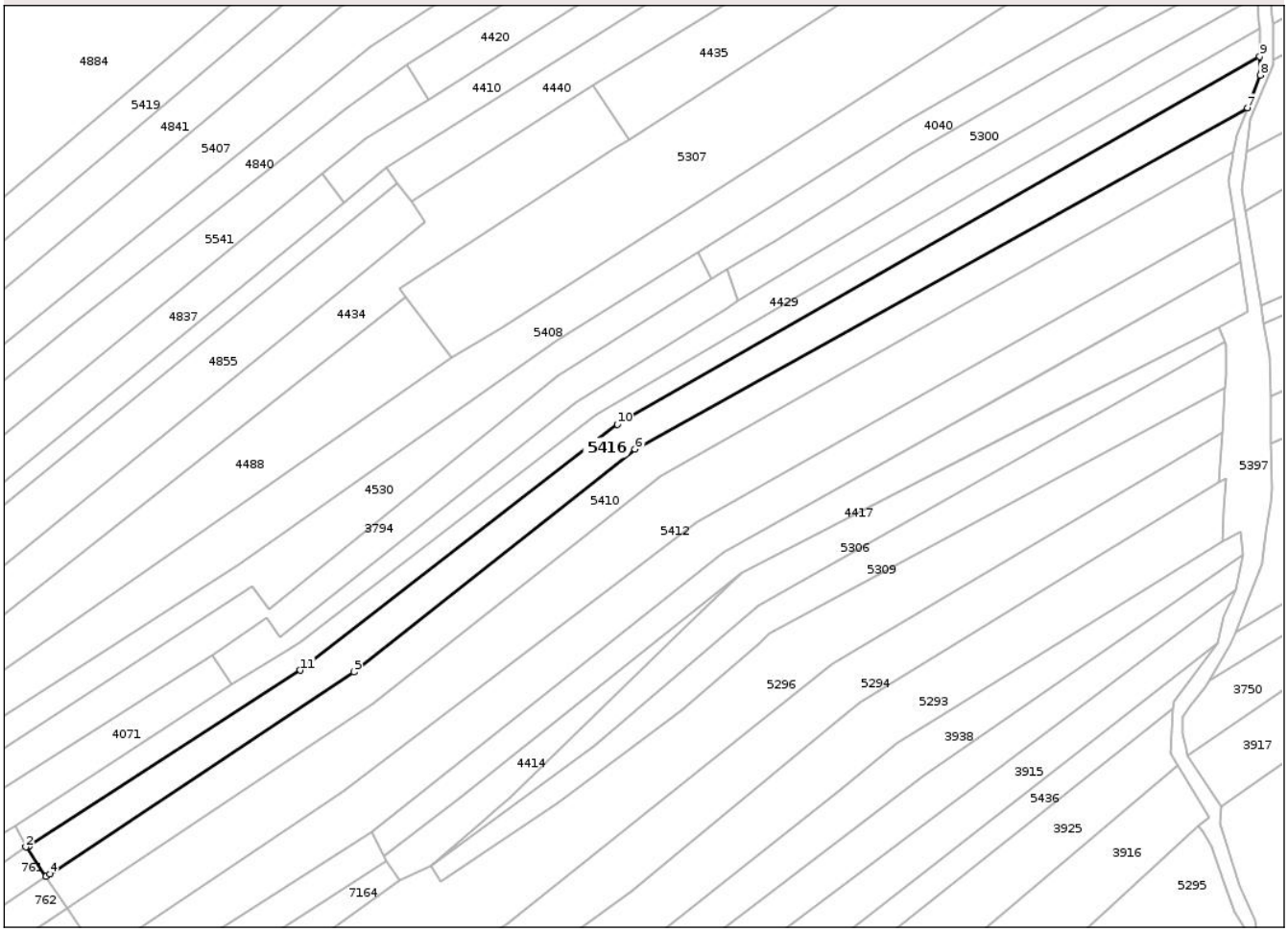
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.102	9	225, 227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.461,665 384.042,463	2	483.460,716 384.042,064	1.029
2	483.460,716 384.042,064	3	483.465,807 384.034,665	8.981
3	483.465,807 384.034,665	4	483.466,784 384.035,289	1.159
4	483.466,784 384.035,289	5	483.543,446 384.086,069	91.955
5	483.543,446 384.086,069	6	483.614,24 384.142,211	90.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.614,24 384.142,211	7	483.768,58 384.228,181	176.668
7	483.768,58 384.228,181	8	483.771,828 384.236,373	8.812
8	483.771,828 384.236,373	9	483.771,745 384.241,05	4.678
9	483.771,745 384.241,05	10	483.609,735 384.148,517	186.573
10	483.609,735 384.148,517	11	483.529,928 384.086,561	101.033
11	483.529,928 384.086,561	1	483.461,665 384.042,463	81.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.573 Masurata: 2.119	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25211, din 04/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIN A TUDOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

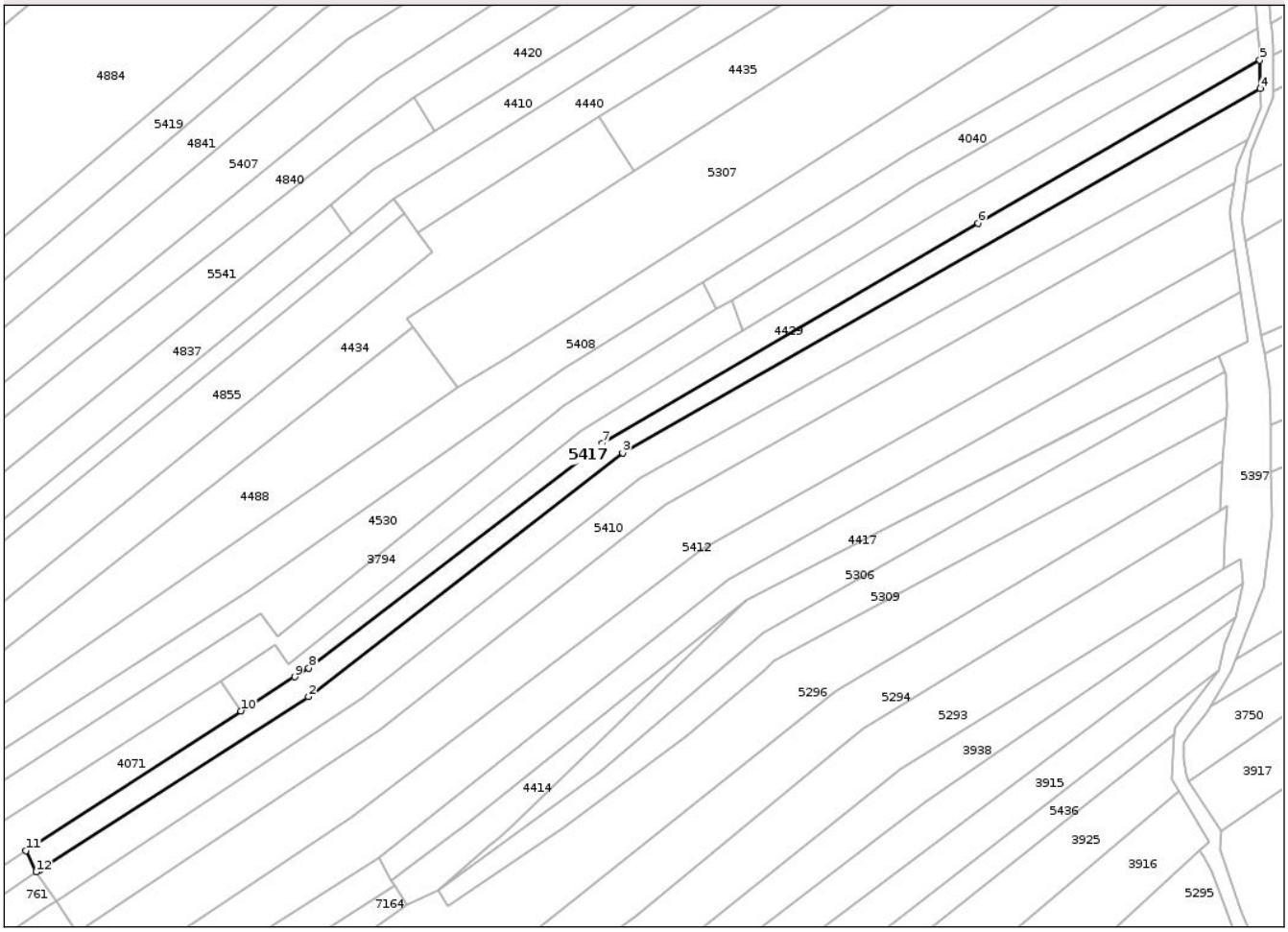
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.573 Masurata: 2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.119	29	-	-	Punctul ,,Pipera'' Diferența de suprafață se regăsește la ID 2856

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.461,665 384.042,463	2	483.529,928 384.086,561	81.268
2	483.529,928 384.086,561	3	483.609,735 384.148,517	101.033
3	483.609,735 384.148,517	4	483.771,745 384.241,05	186.573
4	483.771,745 384.241,05	5	483.771,618 384.248,281	7.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.771,618 384.248,281	6	483.700,043 384.206,891	82.681
6	483.700,043 384.206,891	7	483.604,56 384.150,949	110.664
7	483.604,56 384.150,949	8	483.529,986 384.093,799	93.954
8	483.529,986 384.093,799	9	483.526,431 384.091,589	4.186
9	483.526,431 384.091,589	10	483.512,716 384.082,959	16.204
10	483.512,716 384.082,959	11	483.458,116 384.047,437	65.138
11	483.458,116 384.047,437	12	483.460,716 384.042,064	5.969
12	483.460,716 384.042,064	1	483.461,665 384.042,463	1.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.809	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138189, din 17/09/2008 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ RODICA**, LIPSĂ CNP 2) **CAPANU VIORICA**, LIPSĂ CNP 3) **RĂDULESCU MIRCEA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

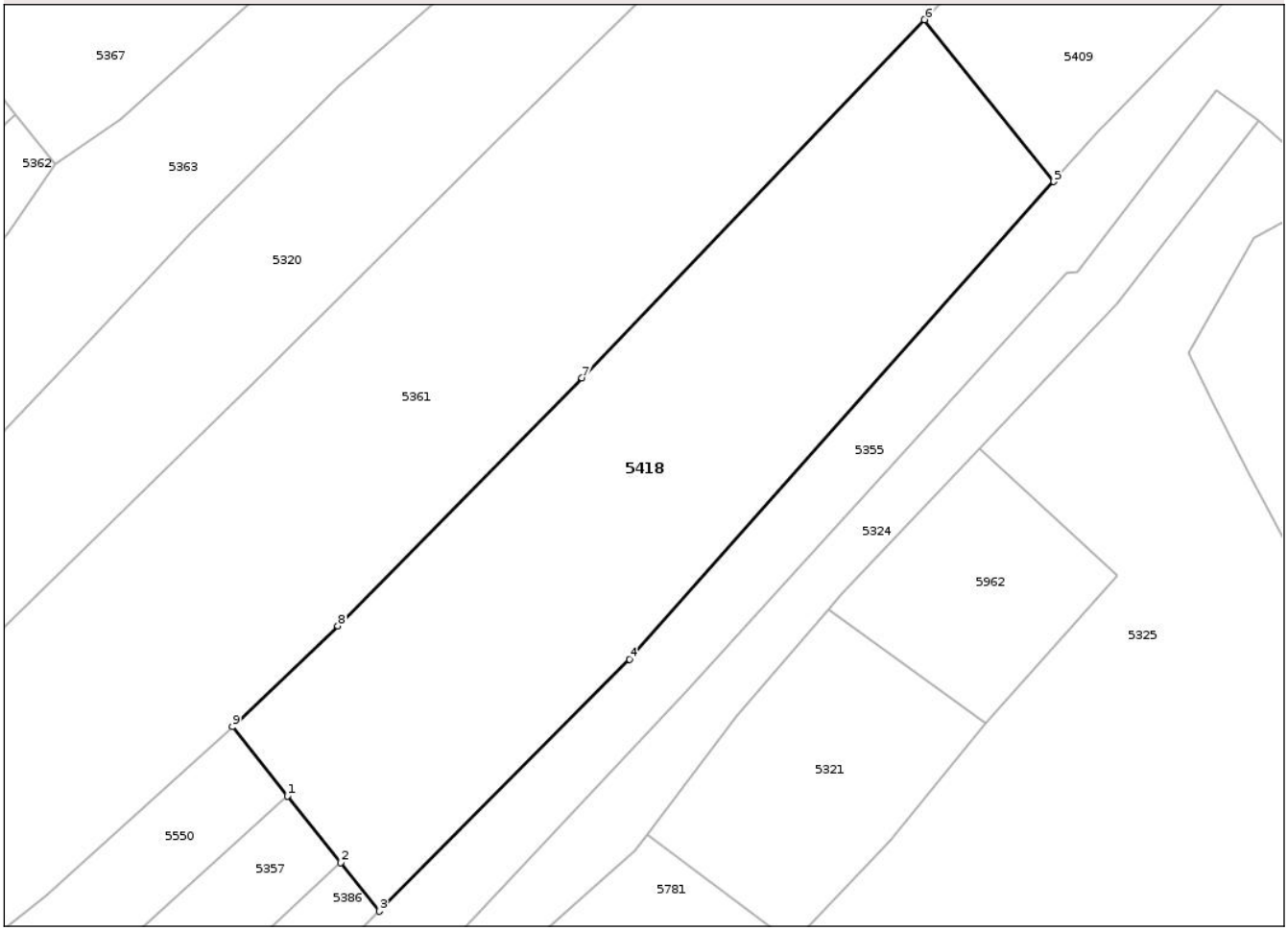
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.809	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.293,212 383.791,018	2	484.299,24 383.783,474	9.657
2	484.299,24 383.783,474	3	484.303,616 383.777,997	7.01
3	484.303,616 383.777,997	4	484.331,865 383.806,463	40.104
4	484.331,865 383.806,463	5	484.379,827 383.860,377	72.16
5	484.379,827 383.860,377	6	484.365,226 383.878,652	23.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.365,226 383.878,652	7	484.326,505 383.838,214	55.987
7	484.326,505 383.838,214	8	484.298,914 383.810,214	39.31
8	484.298,914 383.810,214	9	484.286,982 383.798,815	16.502
9	484.286,982 383.798,815	1	484.293,212 383.791,018	9.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.485	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 26/02/1998 emis de BNP BURCEA MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **NEACȘA ELENA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **LUȚESCU MARIA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **POȘTOACĂ DANIELA-ILEANA**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **BADEA MANUELA-VIOLETA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 20, din 18/02/2016 emis de SPN CÎRSTOIU VALERICA ȘI CÎRSTOIU MARIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **CAZAN IOAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **STREZA ALINA-MIHAELA**	
Act Notarial nr. 42, din 14/12/2015 emis de BIN CRĂCIUN IRINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ALEXANDRU SORIN-NARCIS**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **ALEXANDRU ȘT FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.485	9	231, 225	-	Punctul „Pipera” În certificatul de moştenitor este tarla 9, parcela 224, 225

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.723,98 384.382,064	2	483.721,64 384.389,074	7.39
2	483.721,64 384.389,074	3	483.616,789 384.323,739	123.541
3	483.616,789 384.323,739	4	483.531,823 384.270,795	100.111
4	483.531,823 384.270,795	5	483.386,539 384.147,739	190.395
5	483.386,539 384.147,739	6	483.380,263 384.142,424	8.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.380,263 384.142,424	7	483.385,677 384.135,916	8.466
7	483.385,677 384.135,916	8	483.533,64 384.261,237	193.903
8	483.533,64 384.261,237	1	483.723,98 384.382,064	225.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

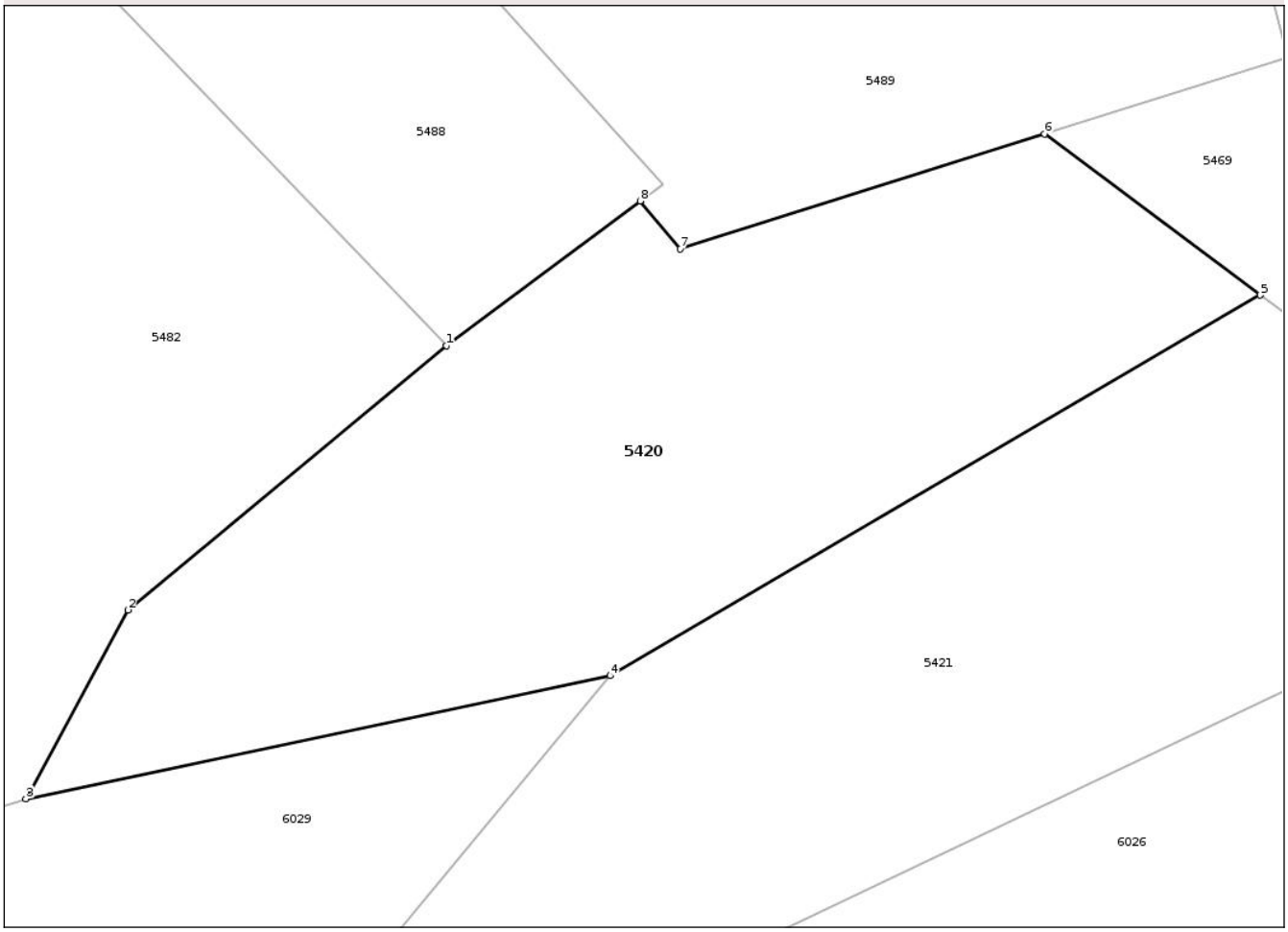
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	8	180	-	Punctul „Luncă Albeasca”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.374,936 385.264,565	2	483.336,533 385.232,754	49.867
2	483.336,533 385.232,754	3	483.324,25 385.210,0	25.858
3	483.324,25 385.210,0	4	483.394,677 385.224,824	71.97
4	483.394,677 385.224,824	5	483.473,063 385.270,668	90.808
5	483.473,063 385.270,668	6	483.447,06 385.290,064	32.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.447,06 385.290,064	7	483.403,147 385.276,259	46.032
7	483.403,147 385.276,259	8	483.398,306 385.282,016	7.522
8	483.398,306 385.282,016	1	483.374,936 385.264,565	29.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 338, din 05/03/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr. 17/01.03.2001 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ I DOINA-GABRIELA**, Căsătorită cu Ghiță Nicolae	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

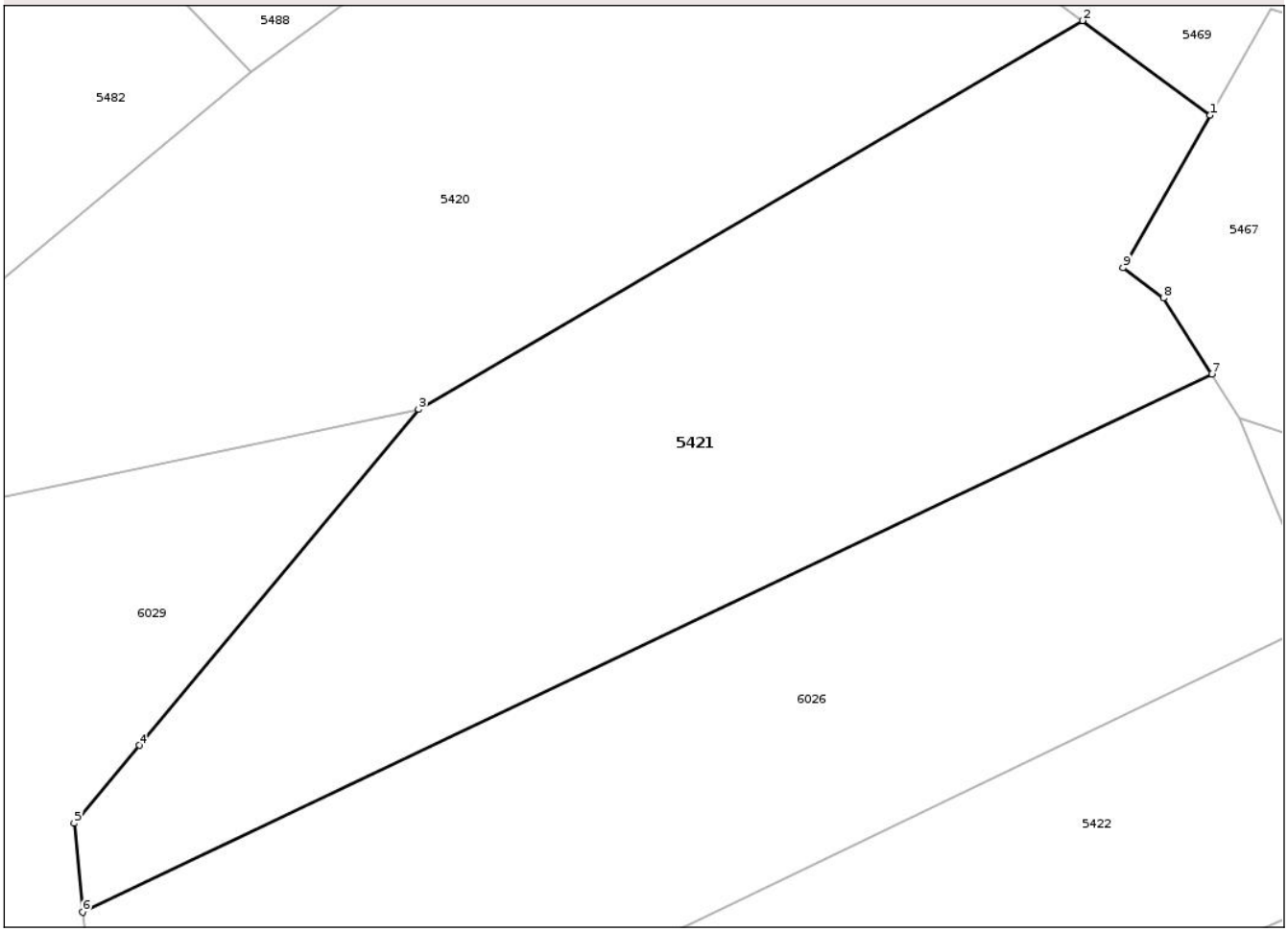
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	8	176	-	În contractul de donație este tarla 8, parcela 181

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.488,171 385.259,523	2	483.473,063 385.270,668	18.774
2	483.473,063 385.270,668	3	483.394,677 385.224,824	90.808
3	483.394,677 385.224,824	4	483.361,686 385.185,186	51.571
4	483.361,686 385.185,186	5	483.354,0 385.176,0	11.977
5	483.354,0 385.176,0	6	483.355,0 385.165,5	10.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.355,0 385.165,5	7	483.488,375 385.228,98	147.711
7	483.488,375 385.228,98	8	483.482,625 385.237,938	10.645
8	483.482,625 385.237,938	9	483.477,844 385.241,531	5.981
9	483.477,844 385.241,531	1	483.488,171 385.259,523	20.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 191, din 19/02/2018 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN (Certificat de moștenitor nr. 24/24.03.2016 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

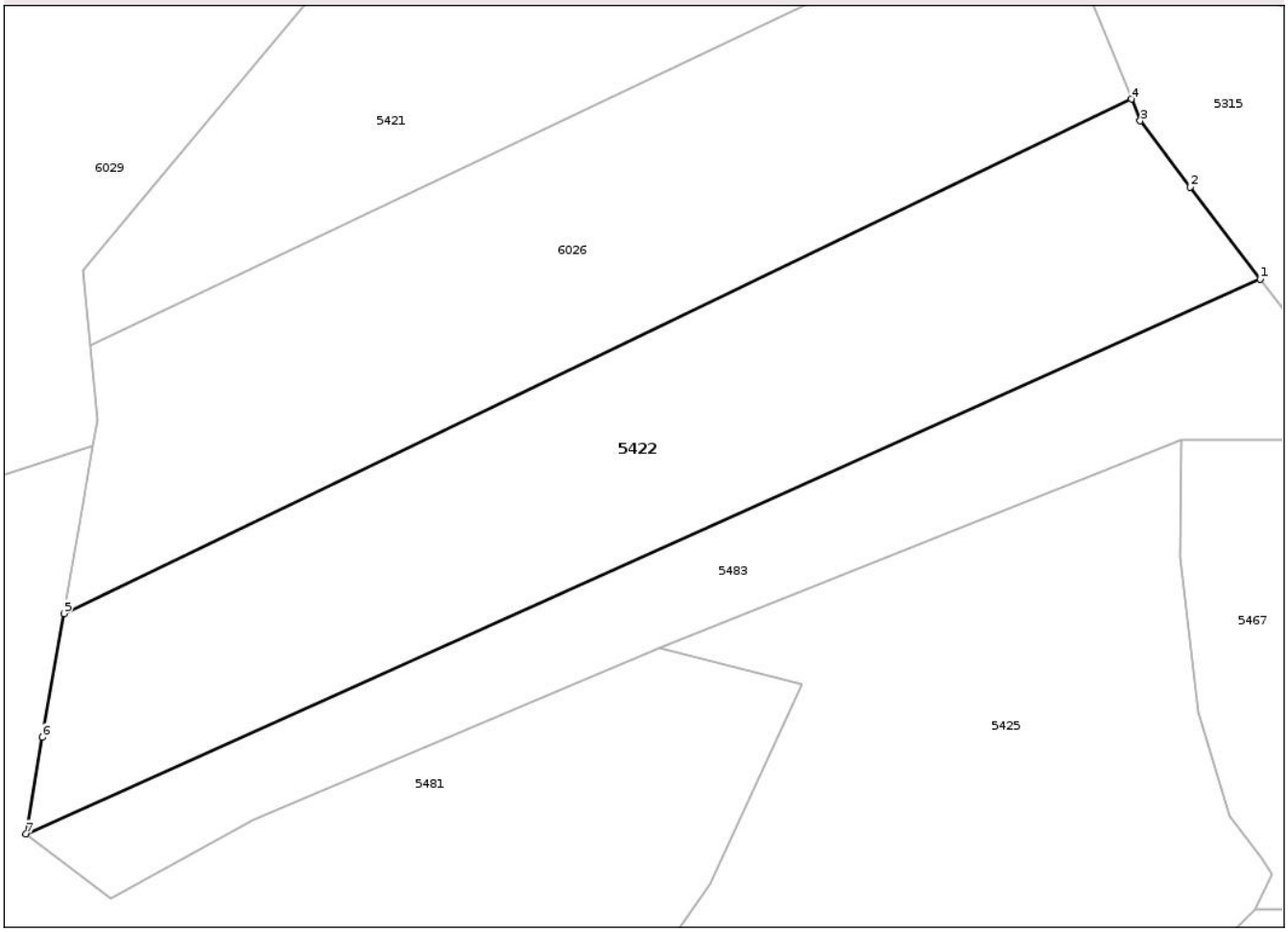
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	8	181	-	Punctul ”Dealul Sorii”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.519,31 385.174,827	2	483.509,493 385.187,725	16.209
2	483.509,493 385.187,725	3	483.502,445 385.196,983	11.636
3	483.502,445 385.196,983	4	483.501,217 385.200,044	3.298
4	483.501,217 385.200,044	5	483.351,327 385.127,894	166.351
5	483.351,327 385.127,894	6	483.348,334 385.110,538	17.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.348,334 385.110,538	7	483.346,0 385.097,0	13.738
7	483.346,0 385.097,0	1	483.519,31 385.174,827	189.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.408	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

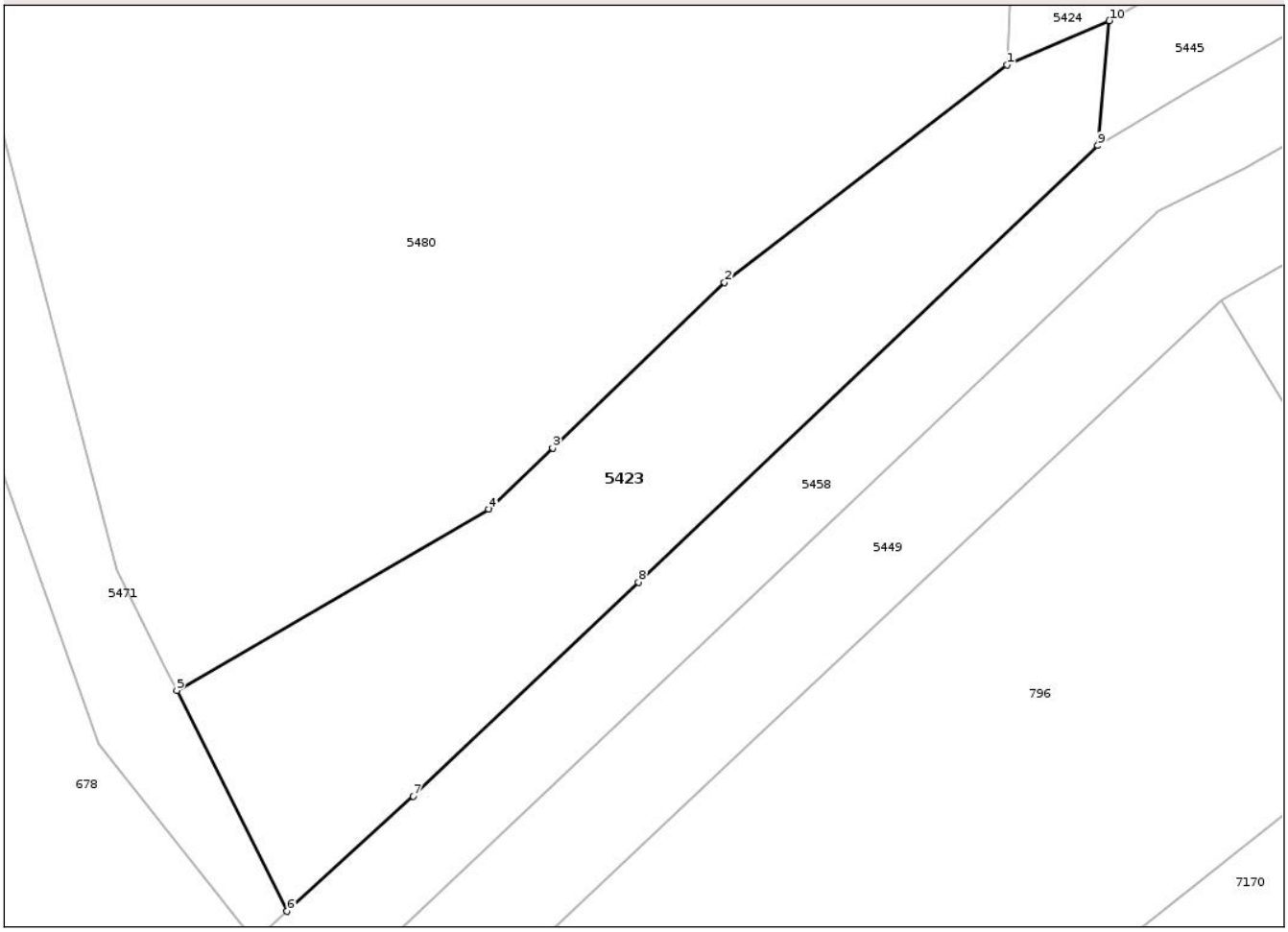
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	678	8	192	-	
2	pasune	NU	730	8	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.148,596 384.702,974	2	483.124,0 384.684,0	31.064
2	483.124,0 384.684,0	3	483.109,016 384.669,593	20.787
3	483.109,016 384.669,593	4	483.103,455 384.664,246	7.715
4	483.103,455 384.664,246	5	483.076,271 384.648,458	31.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.076,271 384.648,458	6	483.085,888 384.629,223	21.505
6	483.085,888 384.629,223	7	483.096,886 384.639,243	14.878
7	483.096,886 384.639,243	8	483.116,496 384.657,887	27.058
8	483.116,496 384.657,887	9	483.156,504 384.695,925	55.204
9	483.156,504 384.695,925	10	483.157,523 384.706,805	10.928
10	483.157,523 384.706,805	1	483.148,596 384.702,974	9.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 39.447	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

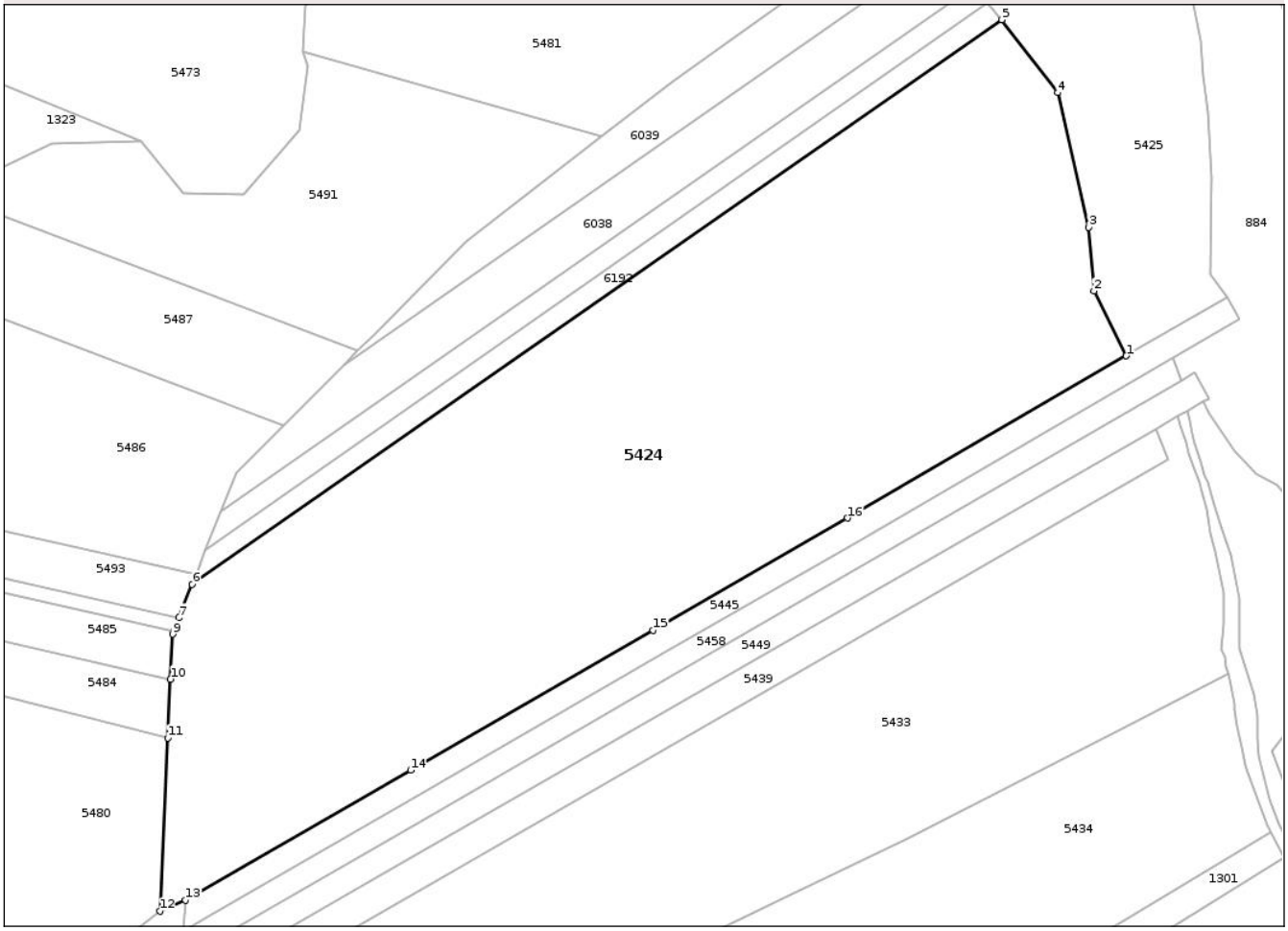
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 39.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	39.447	8	188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.483,83 384.895,438	2	483.472,657 384.917,896	25.084
2	483.472,657 384.917,896	3	483.470,722 384.939,938	22.127
3	483.470,722 384.939,938	4	483.460,048 384.986,626	47.893
4	483.460,048 384.986,626	5	483.440,697 385.011,916	31.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.440,697 385.011,916	6	483.159,758 384.816,202	342.39
6	483.159,758 384.816,202	7	483.155,215 384.804,638	12.424
7	483.155,215 384.804,638	8	483.153,458 384.800,166	4.805
8	483.153,458 384.800,166	9	483.153,0 384.799,0	1.253
9	483.153,0 384.799,0	10	483.152,282 384.783,354	15.662
10	483.152,282 384.783,354	11	483.151,351 384.763,047	20.328
11	483.151,351 384.763,047	12	483.148,596 384.702,974	60.136
12	483.148,596 384.702,974	13	483.157,523 384.706,805	9.714
13	483.157,523 384.706,805	14	483.235,553 384.751,84	90.093
14	483.235,553 384.751,84	15	483.319,708 384.800,363	97.142
15	483.319,708 384.800,363	16	483.387,063 384.839,206	77.753
16	483.387,063 384.839,206	1	483.483,83 384.895,438	111.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 14.980	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

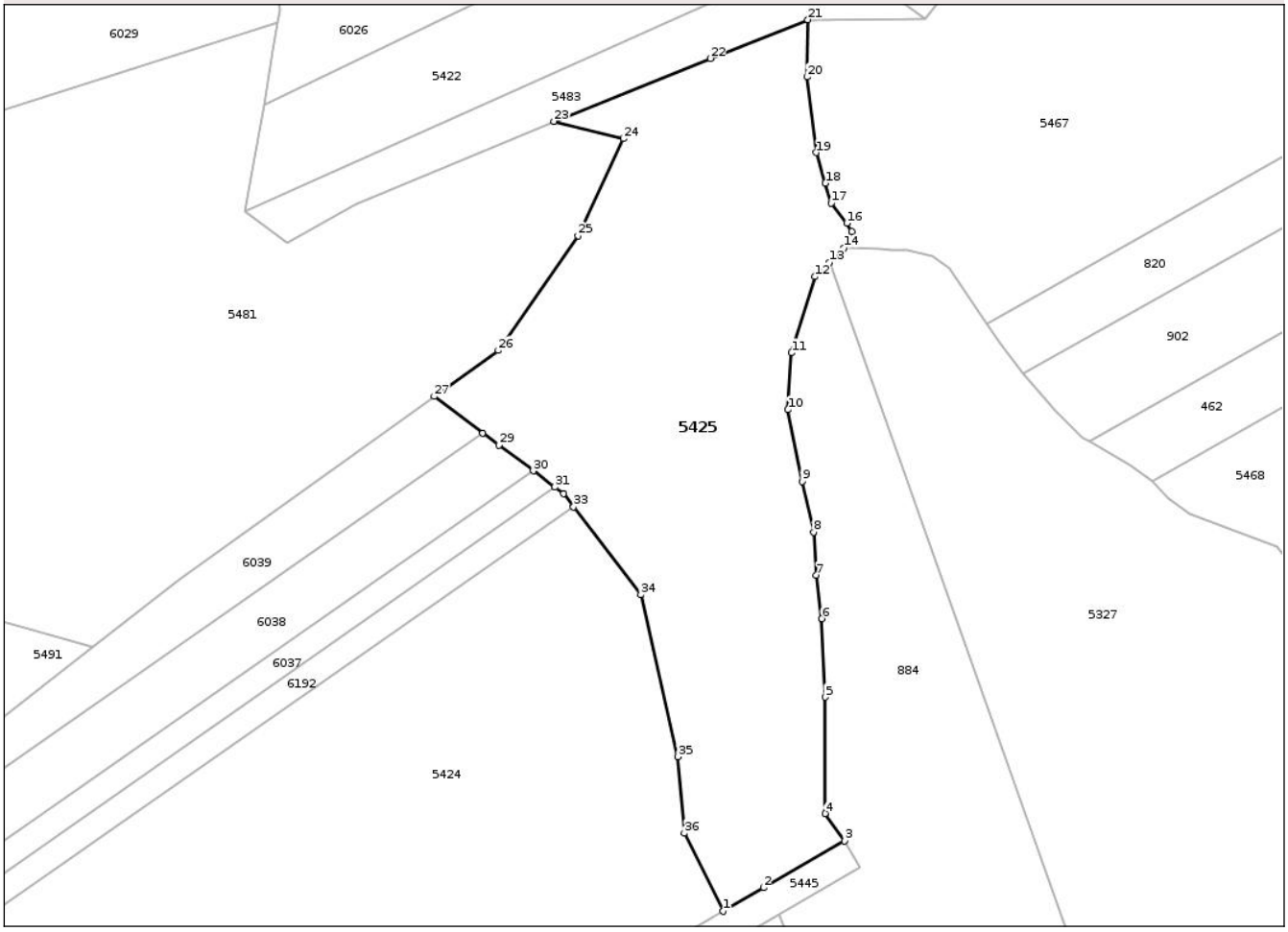
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 14.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.980	8	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.483,83 384.895,438	2	483.495,437 384.902,183	13.425
3	483.518,785 384.915,751	4	483.513,216 384.923,62	9.64
5	483.513,319 384.957,127	6	483.512,297 384.979,714	22.61
7	483.510,638 384.992,294	8	483.509,873 385.004,652	12.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.495,437 384.902,183	3	483.518,785 384.915,751	27.004
4	483.513,216 384.923,62	5	483.513,319 384.957,127	33.507
6	483.512,297 384.979,714	7	483.510,638 384.992,294	12.689
8	483.509,873 385.004,652	9	483.506,618 385.019,268	14.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.506,618 385.019,268	10	483.502,502 385.039,92	21.058
11	483.503,537 385.056,288	12	483.510,245 385.078,255	22.968
13	483.514,451 385.082,362	14	483.518,656 385.086,469	5.878
15	483.520,938 385.091,281	16	483.519,5 385.093,656	2.776
17	483.514,969 385.099,406	18	483.513,281 385.105,156	5.993
19	483.510,656 385.114,0	20	483.508,031 385.135,75	21.908
21	483.508,25 385.152,25	22	483.480,098 385.141,136	30.266
23	483.435,0 385.123,0	24	483.455,0 385.118,0	20.616
25	483.442,0 385.090,0	26	483.419,0 385.057,0	40.224
27	483.400,532 385.043,751	28	483.414,556 385.033,2	17.55
29	483.419,157 385.029,738	30	483.429,056 385.022,29	12.388
31	483.435,277 385.017,61	32	483.437,782 385.015,725	3.135
33	483.440,697 385.011,916	34	483.460,048 384.986,626	31.844
35	483.470,722 384.939,938	36	483.472,657 384.917,896	22.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.502,502 385.039,92	11	483.503,537 385.056,288	16.401
12	483.510,245 385.078,255	13	483.514,451 385.082,362	5.879
14	483.518,656 385.086,469	15	483.520,938 385.091,281	5.326
16	483.519,5 385.093,656	17	483.514,969 385.099,406	7.321
18	483.513,281 385.105,156	19	483.510,656 385.114,0	9.225
20	483.508,031 385.135,75	21	483.508,25 385.152,25	16.501
22	483.480,098 385.141,136	23	483.435,0 385.123,0	48.608
24	483.455,0 385.118,0	25	483.442,0 385.090,0	30.871
26	483.419,0 385.057,0	27	483.400,532 385.043,751	22.729
28	483.414,556 385.033,2	29	483.419,157 385.029,738	5.758
30	483.429,056 385.022,29	31	483.435,277 385.017,61	7.785
32	483.437,782 385.015,725	33	483.440,697 385.011,916	4.796
34	483.460,048 384.986,626	35	483.470,722 384.939,938	47.893
36	483.472,657 384.917,896	1	483.483,83 384.895,438	25.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.014	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

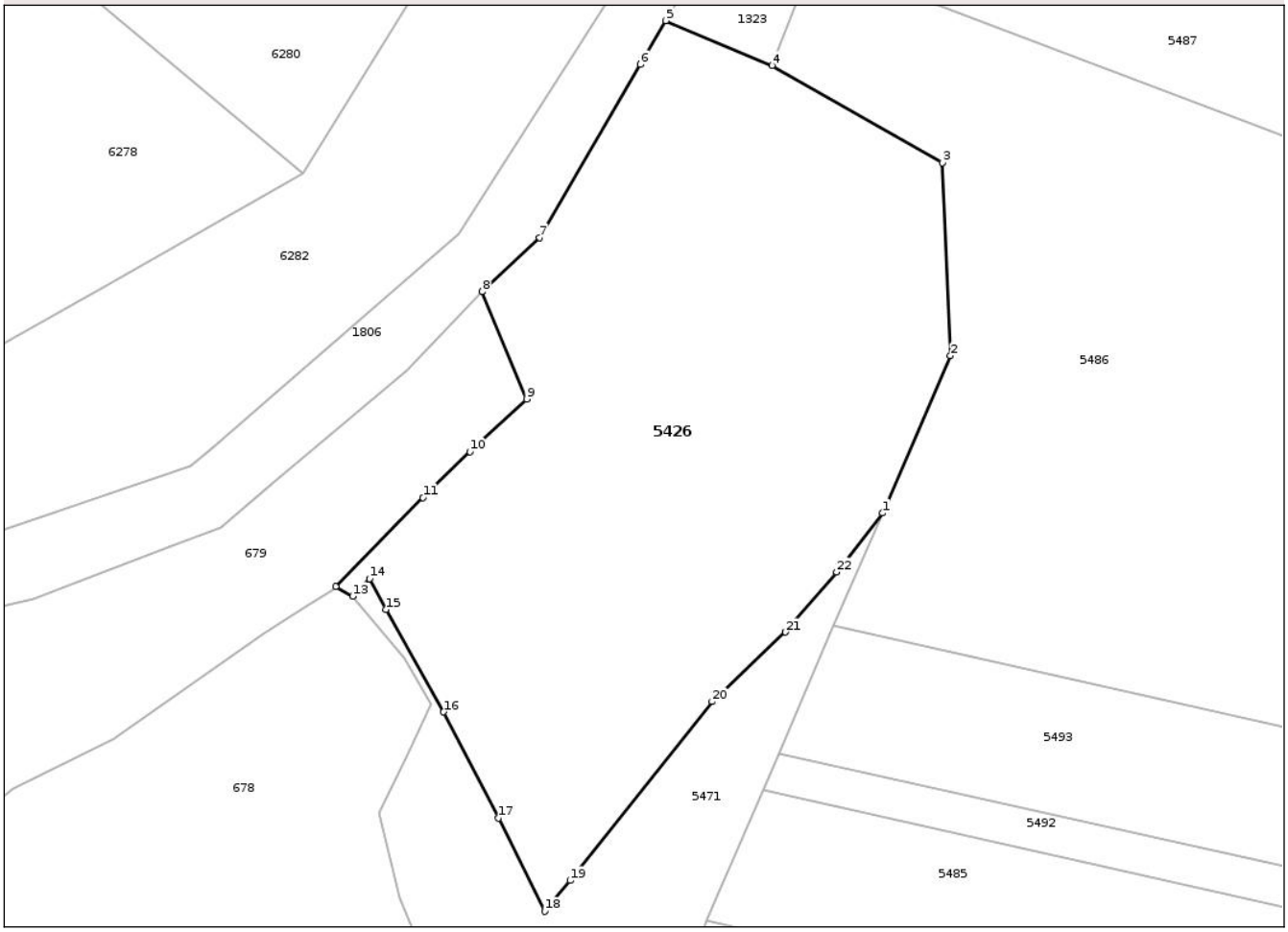
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.014	8	175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.064,904 384.856,263	2	483.073,0 384.875,0	20.411
3	483.072,0 384.898,0	4	483.051,739 384.909,577	23.335
5	483.039,075 384.914,909	6	483.036,048 384.909,698	6.026
7	483.024,06 384.889,066	8	483.017,191 384.882,639	9.407
9	483.022,507 384.869,847	10	483.015,75 384.863,572	9.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.073,0 384.875,0	3	483.072,0 384.898,0	23.022
4	483.051,739 384.909,577	5	483.039,075 384.914,909	13.741
6	483.036,048 384.909,698	7	483.024,06 384.889,066	23.862
8	483.017,191 384.882,639	9	483.022,507 384.869,847	13.853
10	483.015,75 384.863,572	11	483.010,154 384.858,116	7.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.010,154 384.858,116	12	482.999,745 384.847,524	14.851
13	483.001,793 384.846,365	14	483.003,781 384.848,438	2.872
15	483.005,75 384.844,781	16	483.012,625 384.832,594	13.992
17	483.019,156 384.819,969	18	483.024,656 384.808,844	12.41
19	483.027,688 384.812,5	20	483.044,594 384.833,813	27.204
21	483.053,313 384.842,094	22	483.059,406 384.849,25	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.999,745 384.847,524	13	483.001,793 384.846,365	2.353
14	483.003,781 384.848,438	15	483.005,75 384.844,781	4.153
16	483.012,625 384.832,594	17	483.019,156 384.819,969	14.214
18	483.024,656 384.808,844	19	483.027,688 384.812,5	4.75
20	483.044,594 384.833,813	21	483.053,313 384.842,094	12.025
22	483.059,406 384.849,25	1	483.064,904 384.856,263	8.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.971	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

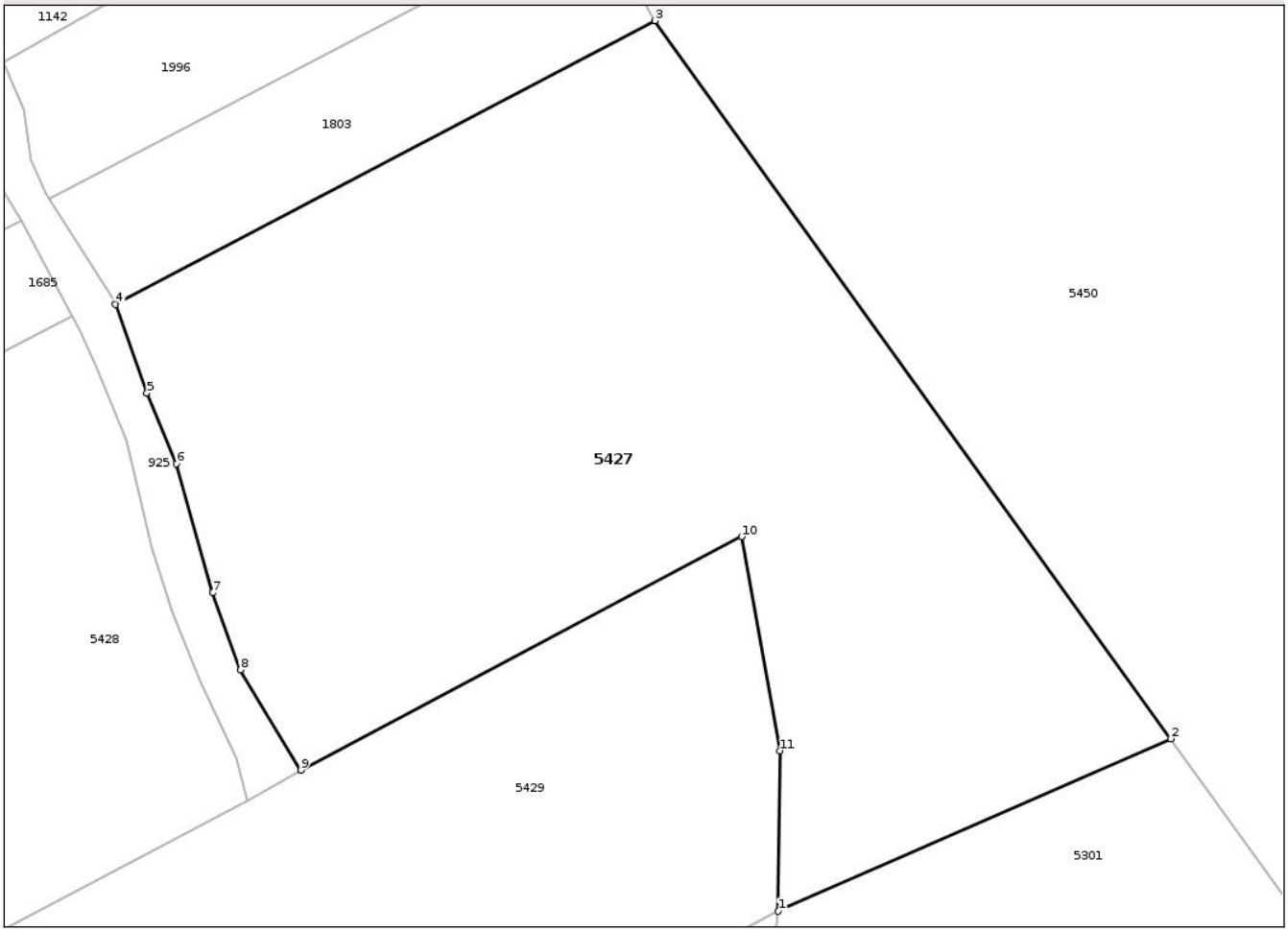
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.971	9	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.633,198 384.558,567	2	483.659,022 384.569,915	28.207
2	483.659,022 384.569,915	3	483.625,095 384.617,162	58.166
3	483.625,095 384.617,162	4	483.589,596 384.598,499	40.106
4	483.589,596 384.598,499	5	483.591,656 384.592,664	6.188
5	483.591,656 384.592,664	6	483.593,607 384.588,017	5.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.593,607 384.588,017	7	483.595,971 384.579,519	8.821
7	483.595,971 384.579,519	8	483.597,809 384.574,445	5.397
8	483.597,809 384.574,445	9	483.601,788 384.567,853	7.7
9	483.601,788 384.567,853	10	483.630,801 384.583,213	32.828
10	483.630,801 384.583,213	11	483.633,301 384.569,123	14.31
11	483.633,301 384.569,123	1	483.633,198 384.558,567	10.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.177	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

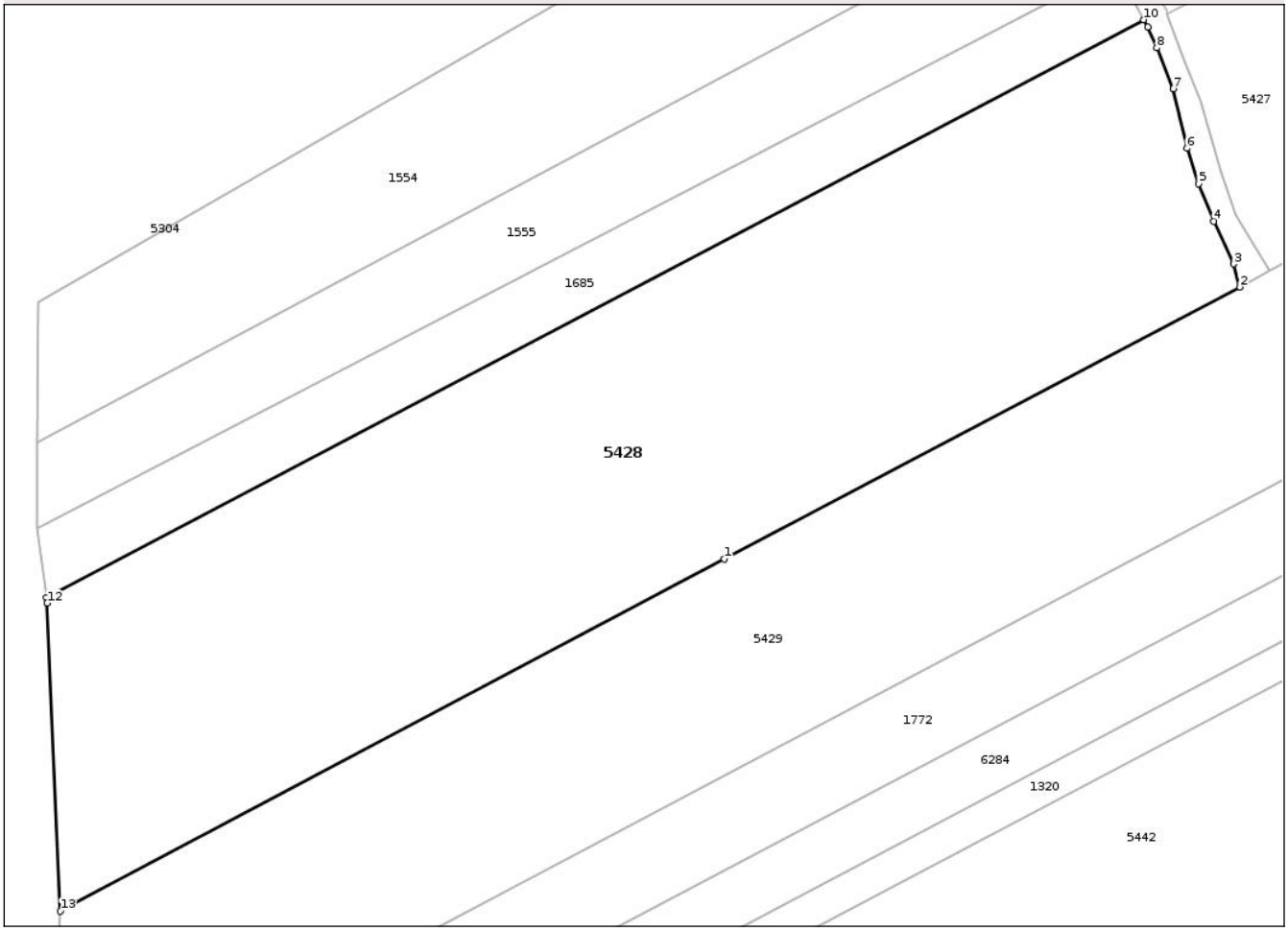
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.177	9	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.536,635 384.533,41	2	483.598,241 384.565,866	69.633
2	483.598,241 384.565,866	3	483.597,543 384.568,621	2.842
3	483.597,543 384.568,621	4	483.595,141 384.573,736	5.651
4	483.595,141 384.573,736	5	483.593,302 384.578,216	4.843
5	483.593,302 384.578,216	6	483.591,953 384.582,426	4.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.591,953 384.582,426	7	483.590,306 384.589,527	7.289
7	483.590,306 384.589,527	8	483.588,333 384.594,391	5.249
8	483.588,333 384.594,391	9	483.587,237 384.596,879	2.719
9	483.587,237 384.596,879	10	483.586,768 384.597,762	1.0
10	483.586,768 384.597,762	11	483.455,672 384.528,805	148.126
11	483.455,672 384.528,805	12	483.455,762 384.528,139	0.672
12	483.455,762 384.528,139	13	483.457,35 384.491,383	36.79
13	483.457,35 384.491,383	1	483.536,635 384.533,41	89.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:643
Nr. cadastral vechi:913

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81267	5.007	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6595 / 29/03/2006		
Act Notarial nr. 916, din 28/03/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN**, LIPSĂ CNP 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 643)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

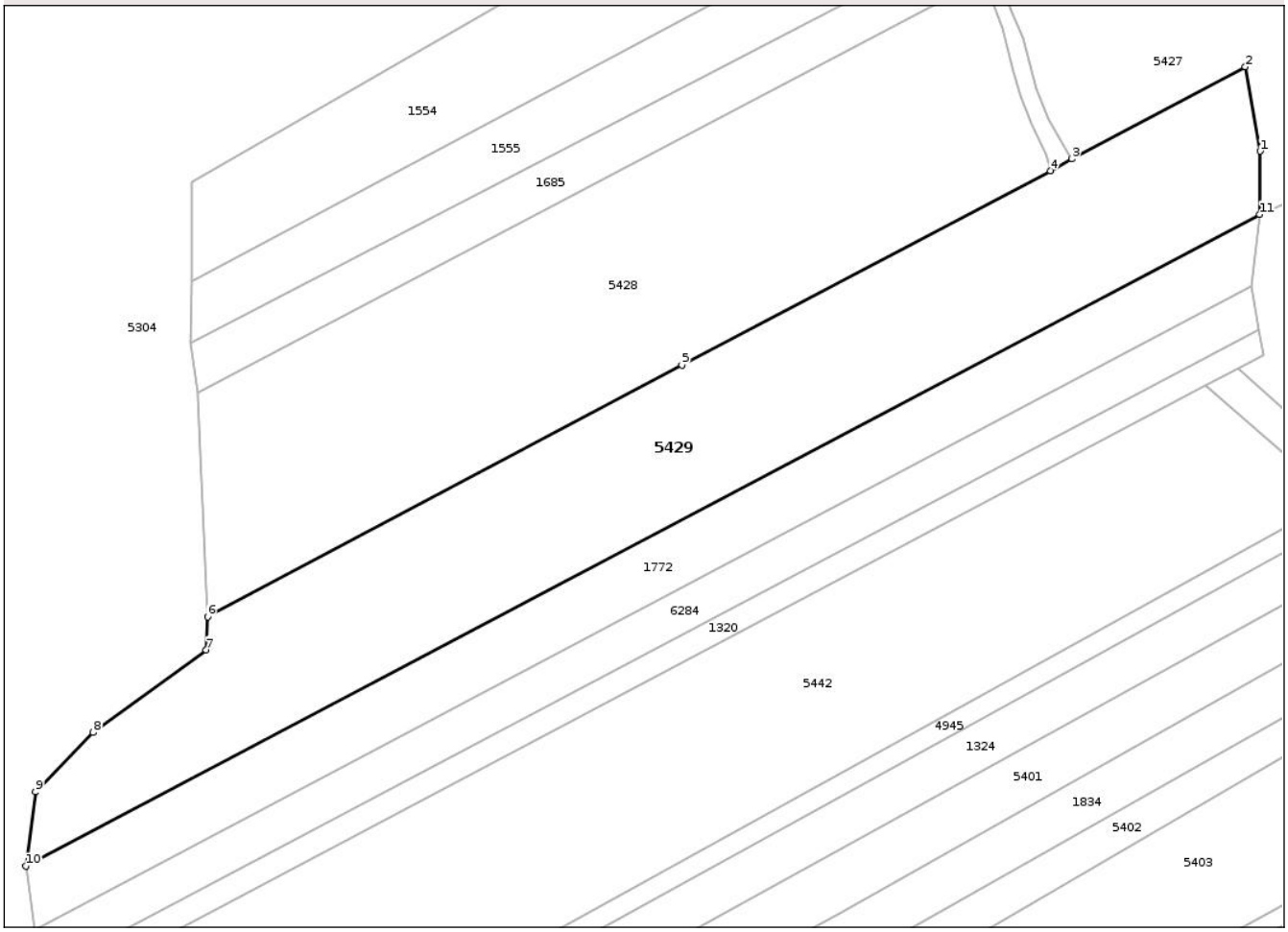
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81267	5.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.007	9	225	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 9, PARCELA 203

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.633,301 384.569,123	2	483.630,801 384.583,213	14.31
2	483.630,801 384.583,213	3	483.601,788 384.567,853	32.828
3	483.601,788 384.567,853	4	483.598,241 384.565,866	4.066
4	483.598,241 384.565,866	5	483.536,635 384.533,41	69.633
5	483.536,635 384.533,41	6	483.457,35 384.491,383	89.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.457,35 384.491,383	7	483.457,125 384.485,81	5.578
7	483.457,125 384.485,81	8	483.438,235 384.472,036	23.379
8	483.438,235 384.472,036	9	483.428,574 384.462,138	13.831
9	483.428,574 384.462,138	10	483.426,982 384.449,747	12.493
10	483.426,982 384.449,747	11	483.633,198 384.558,567	233.167
11	483.633,198 384.558,567	1	483.633,301 384.569,123	10.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74314, din 28/06/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

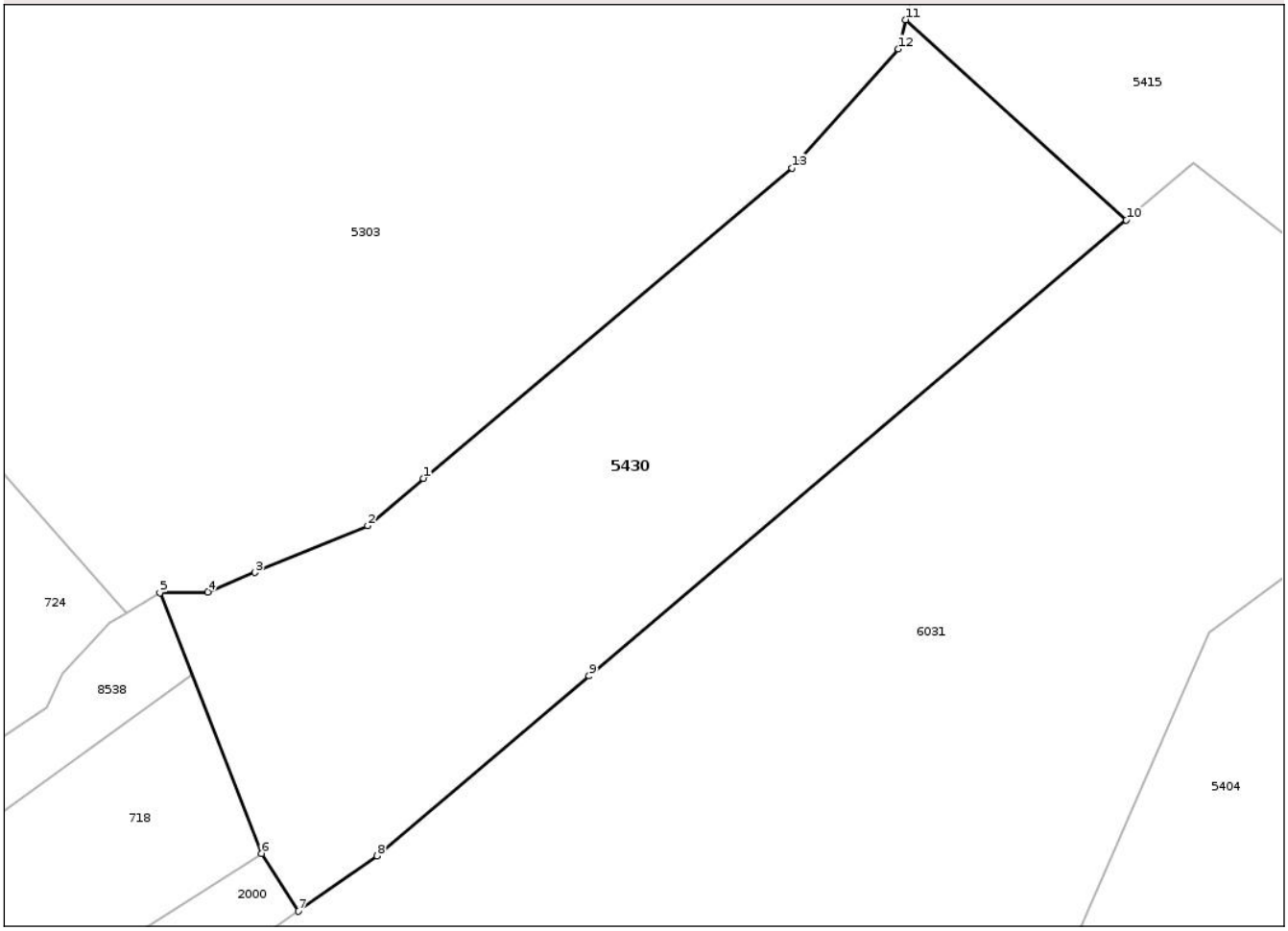
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	29	-	-	Punctul 'Pipera'
2	arabil	NU	698	29	-	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.304,784 384.260,08	2	483.301,348 384.257,188	4.491
2	483.301,348 384.257,188	3	483.294,422 384.254,315	7.498
3	483.294,422 384.254,315	4	483.291,548 384.253,122	3.112
4	483.291,548 384.253,122	5	483.288,61 384.253,073	2.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.288,61 384.253,073	6	483.294,845 384.237,101	17.146
6	483.294,845 384.237,101	7	483.297,099 384.233,566	4.192
7	483.297,099 384.233,566	8	483.301,926 384.236,962	5.902
8	483.301,926 384.236,962	9	483.314,929 384.247,984	17.046
9	483.314,929 384.247,984	10	483.347,874 384.275,91	43.188
10	483.347,874 384.275,91	11	483.334,343 384.288,178	18.264
11	483.334,343 384.288,178	12	483.333,885 384.286,395	1.841
12	483.333,885 384.286,395	13	483.327,367 384.279,09	9.79
13	483.327,367 384.279,09	1	483.304,784 384.260,08	29.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.890	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

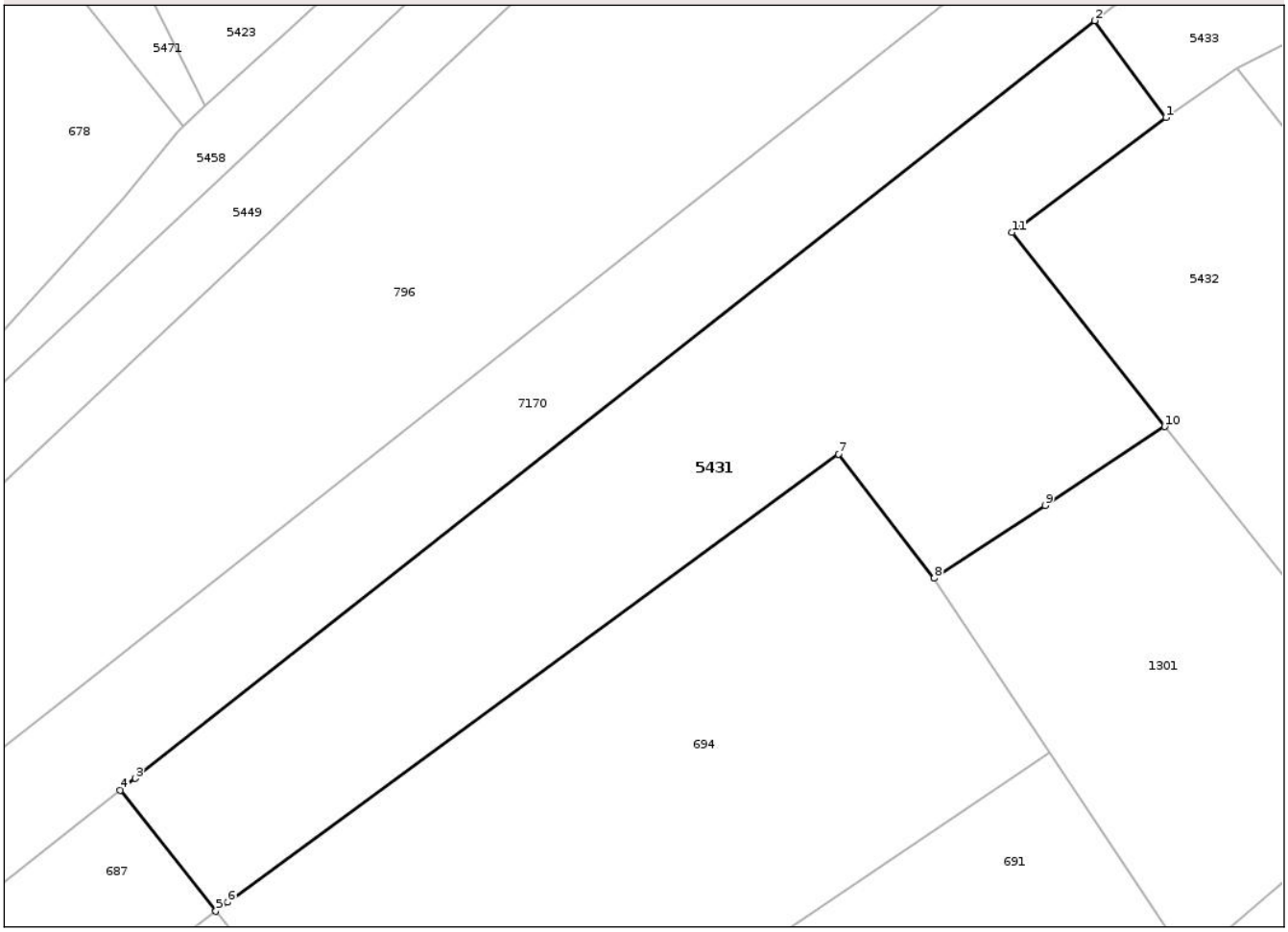
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	pasune	NU	3.890	8	192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.206,145 384.627,773	2	483.197,241 384.639,906	15.05
2	483.197,241 384.639,906	3	483.077,083 384.545,019	153.106
3	483.077,083 384.545,019	4	483.075,2 384.543,532	2.399
4	483.075,2 384.543,532	5	483.087,17 384.528,377	19.312
5	483.087,17 384.528,377	6	483.088,648 384.529,5	1.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.088,648 384.529,5	7	483.165,143 384.585,624	94.876
7	483.165,143 384.585,624	8	483.177,14 384.570,071	19.642
8	483.177,14 384.570,071	9	483.191,021 384.579,191	16.609
9	483.191,021 384.579,191	10	483.205,979 384.589,062	17.921
10	483.205,979 384.589,062	11	483.186,853 384.613,406	30.959
11	483.186,853 384.613,406	1	483.206,145 384.627,773	24.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.788	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

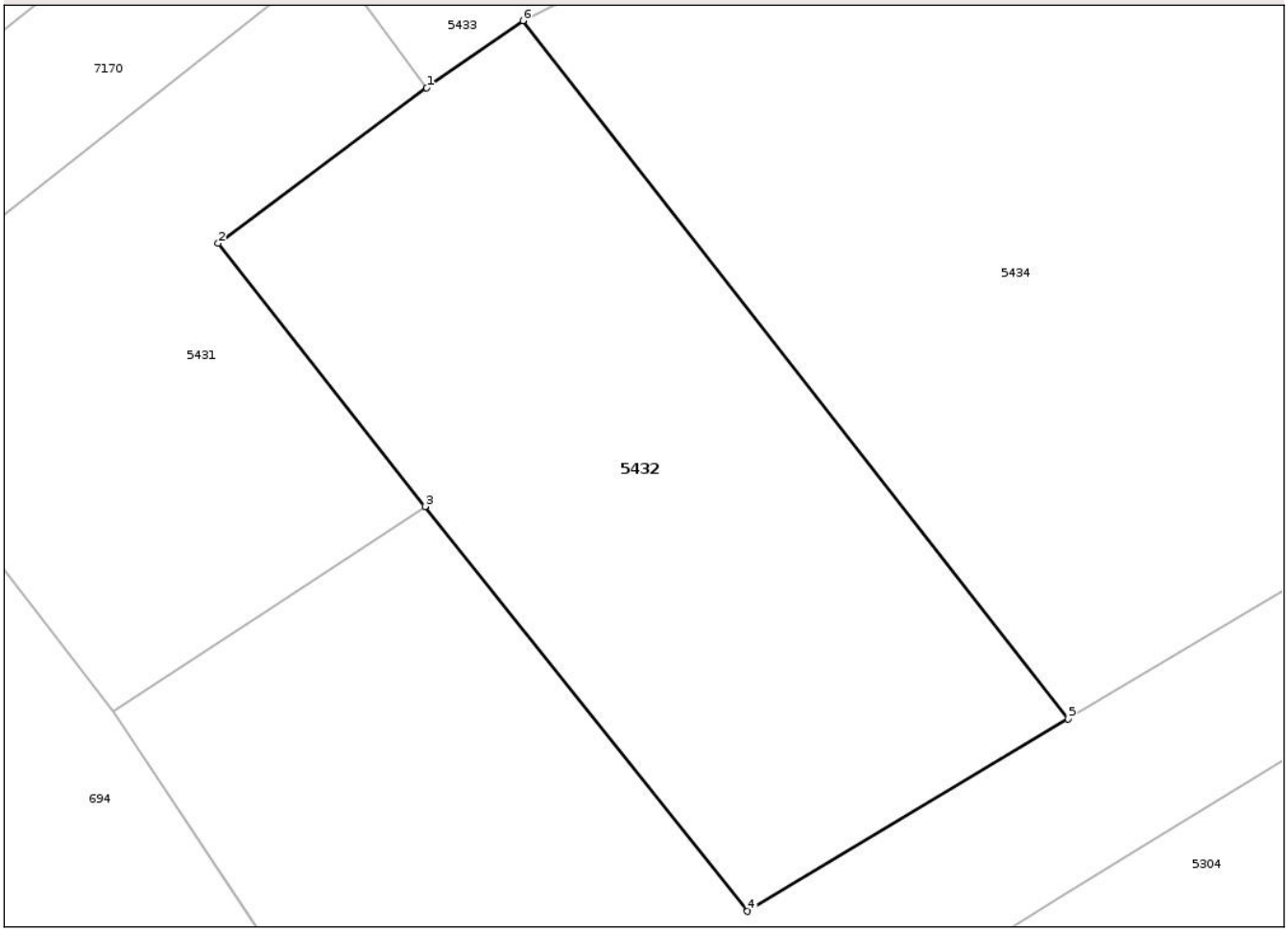
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.788	8	188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.206,145 384.627,773	2	483.186,853 384.613,406	24.054
2	483.186,853 384.613,406	3	483.205,979 384.589,062	30.959
3	483.205,979 384.589,062	4	483.235,793 384.551,639	47.847
4	483.235,793 384.551,639	5	483.265,437 384.569,422	34.569
5	483.265,437 384.569,422	6	483.215,042 384.633,976	81.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.215,042 384.633,976	1	483.206,145 384.627,773	10.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 23.997	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

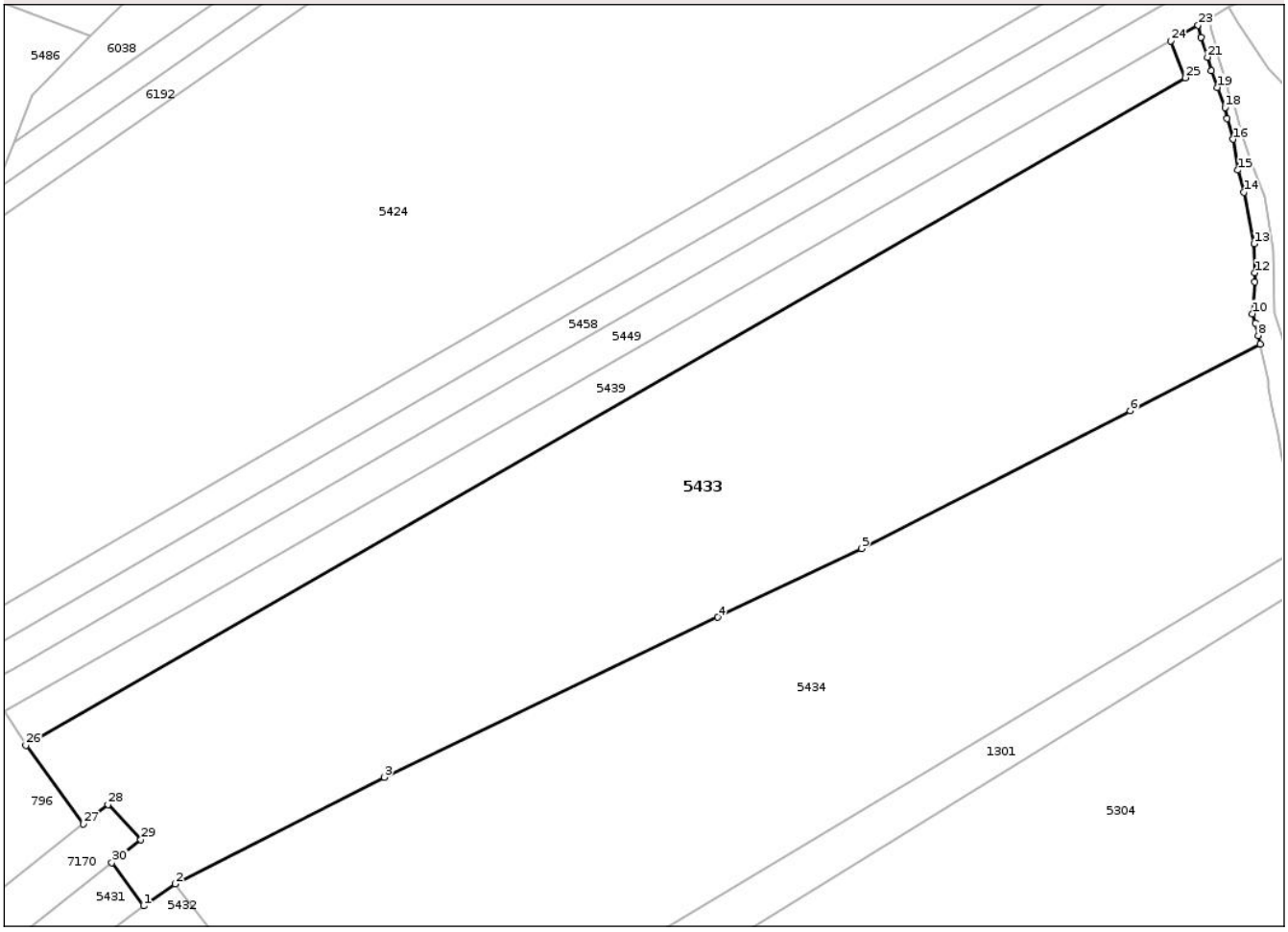
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 23.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	23.997	8	188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.206,145 384.627,773	2	483.215,042 384.633,976	10.846
3	483.273,632 384.663,836	4	483.367,162 384.708,617	103.698
5	483.407,438 384.727,9	6	483.482,732 384.766,469	84.598
7	483.519,241 384.785,17	8	483.518,663 384.787,551	2.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.215,042 384.633,976	3	483.273,632 384.663,836	65.76
4	483.367,162 384.708,617	5	483.407,438 384.727,9	44.654
6	483.482,732 384.766,469	7	483.519,241 384.785,17	41.02
8	483.518,663 384.787,551	9	483.517,942 384.791,027	3.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.517,942 384.791,027	10	483.516,999 384.793,632	2.77
11	483.517,743 384.802,546	12	483.517,795 384.805,116	2.571
13	483.517,507 384.813,231	14	483.514,634 384.827,661	14.713
15	483.513,039 384.833,849	16	483.511,696 384.842,521	8.775
17	483.509,972 384.848,277	18	483.509,392 384.851,367	3.144
19	483.507,191 384.857,045	20	483.505,589 384.861,695	4.918
21	483.504,469 384.865,533	22	483.502,625 384.871,103	5.867
23	483.501,846 384.874,514	24	483.494,094 384.870,055	8.943
25	483.498,252 384.859,745	26	483.173,138 384.672,751	375.054
27	483.189,281 384.650,753	28	483.196,118 384.656,16	8.717
29	483.205,382 384.646,335	30	483.197,241 384.639,906	10.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.516,999 384.793,632	11	483.517,743 384.802,546	8.945
12	483.517,795 384.805,116	13	483.517,507 384.813,231	8.12
14	483.514,634 384.827,661	15	483.513,039 384.833,849	6.39
16	483.511,696 384.842,521	17	483.509,972 384.848,277	6.009
18	483.509,392 384.851,367	19	483.507,191 384.857,045	6.09
20	483.505,589 384.861,695	21	483.504,469 384.865,533	3.998
22	483.502,625 384.871,103	23	483.501,846 384.874,514	3.499
24	483.494,094 384.870,055	25	483.498,252 384.859,745	11.117
26	483.173,138 384.672,751	27	483.189,281 384.650,753	27.286
28	483.196,118 384.656,16	29	483.205,382 384.646,335	13.504
30	483.197,241 384.639,906	1	483.206,145 384.627,773	15.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 21.942	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

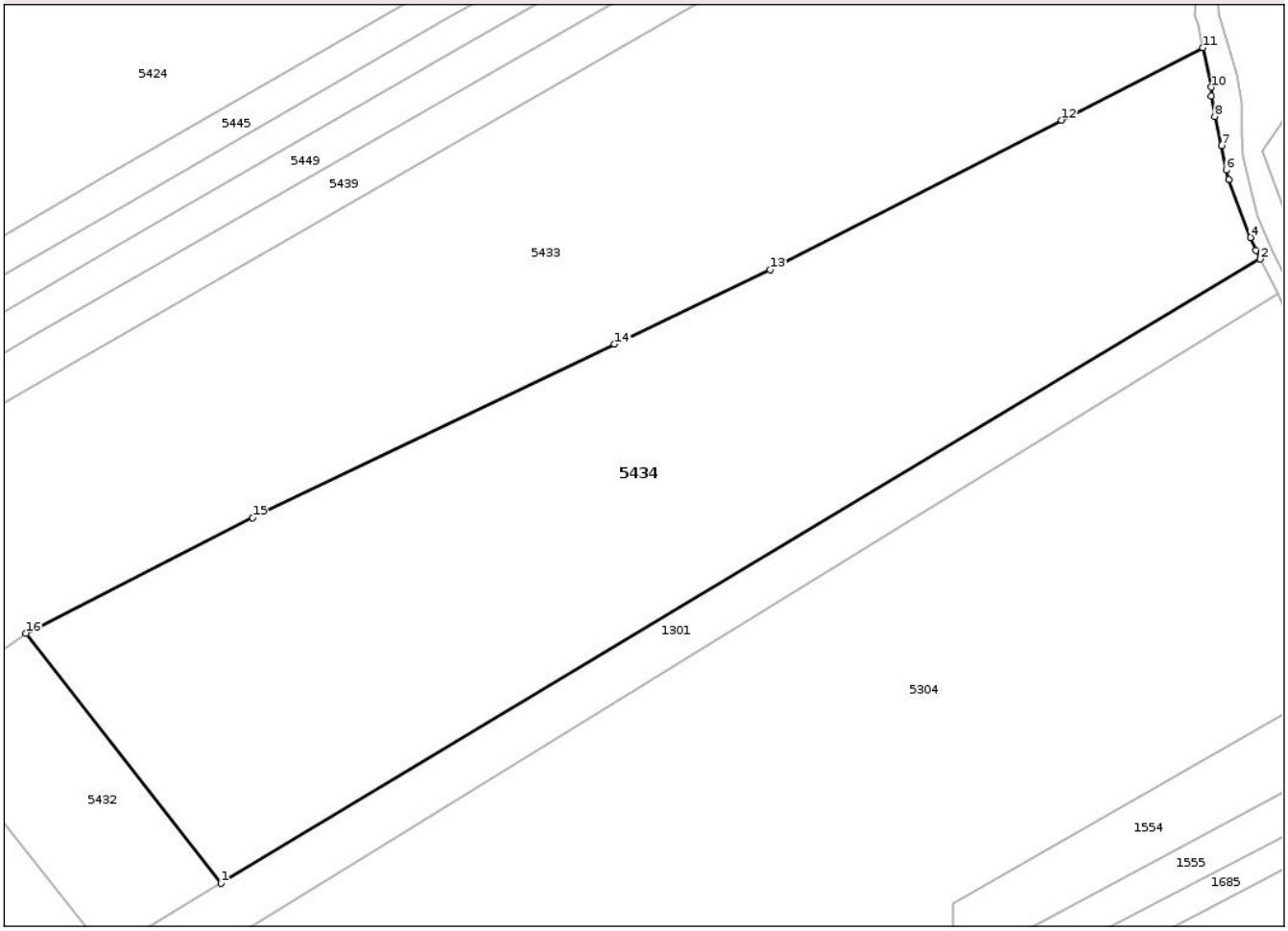
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 21.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.942	8	188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.265,437 384.569,422	2	483.534,09 384.730,577	313.282
2	483.534,09 384.730,577	3	483.532,936 384.732,772	2.48
3	483.532,936 384.732,772	4	483.531,56 384.736,182	3.677
4	483.531,56 384.736,182	5	483.525,933 384.751,051	15.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.525,933 384.751,051	6	483.525,272 384.753,578	2.612
6	483.525,272 384.753,578	7	483.524,081 384.759,899	6.432
7	483.524,081 384.759,899	8	483.522,394 384.767,412	7.7
8	483.522,394 384.767,412	9	483.521,4 384.772,674	5.355
9	483.521,4 384.772,674	10	483.521,4 384.774,952	2.278
10	483.521,4 384.774,952	11	483.519,241 384.785,17	10.444
11	483.519,241 384.785,17	12	483.482,732 384.766,469	41.02
12	483.482,732 384.766,469	13	483.407,438 384.727,9	84.598
13	483.407,438 384.727,9	14	483.367,162 384.708,617	44.654
14	483.367,162 384.708,617	15	483.273,632 384.663,836	103.698
15	483.273,632 384.663,836	16	483.215,042 384.633,976	65.76
16	483.215,042 384.633,976	1	483.265,437 384.569,422	81.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1350
Nr. cadastral vechi:1385

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80172	508	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21202 / 11/08/2009		
Act Notarial nr. 1632, din 07/08/2009 emis de BNP CAUNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU CRISTINEL**, căsătorit cu 2) **STANCIU NICULINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

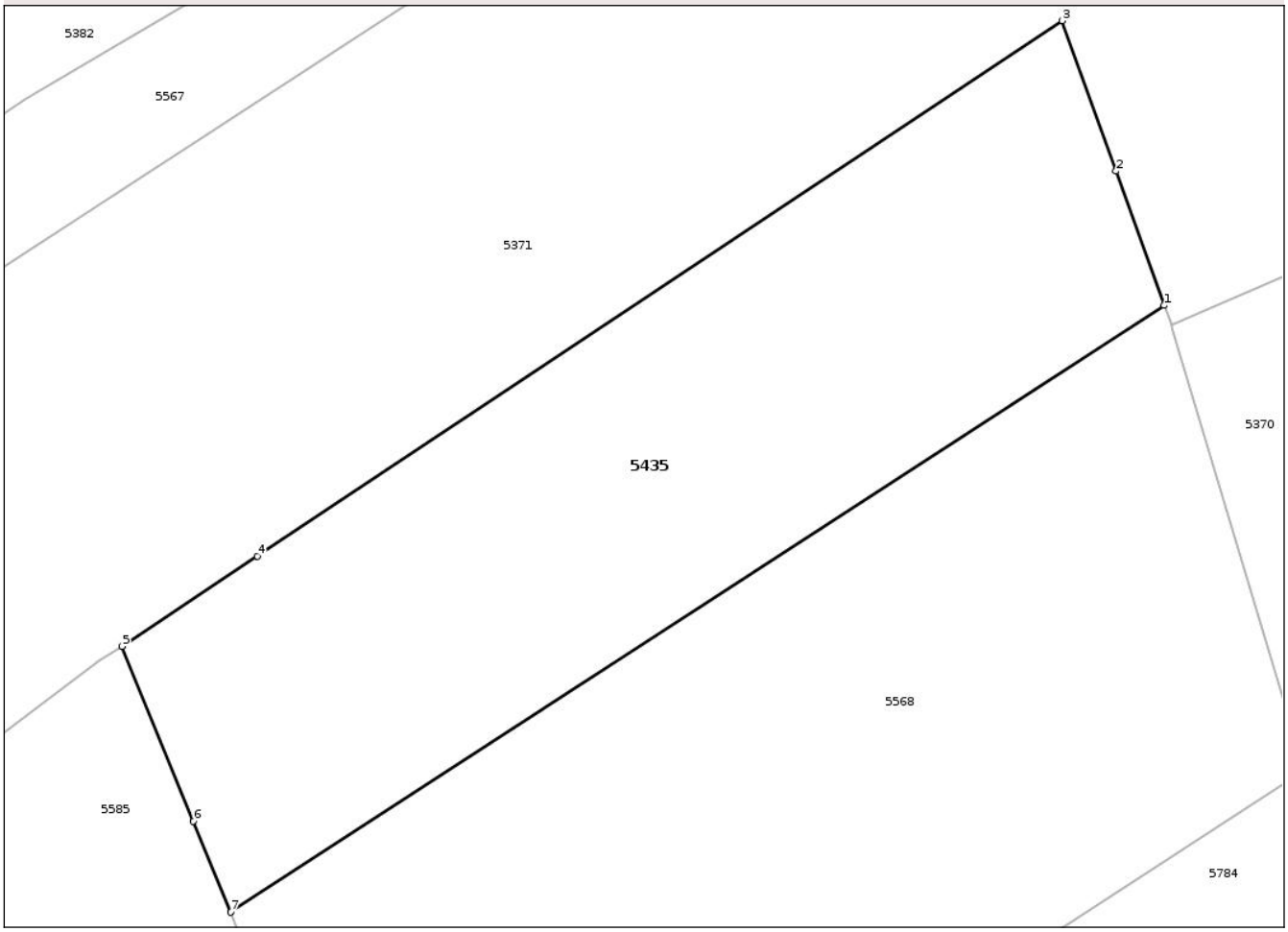
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80172	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	331	29	-	-	Punctul 'Bârzani'
2	pasune	DA	177	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.038,038 383.713,286	2	484.036,129 383.718,612	5.658
2	484.036,129 383.718,612	3	484.033,992 383.724,577	6.336
3	484.033,992 383.724,577	4	484.002,048 383.703,35	38.354
4	484.002,048 383.703,35	5	483.996,664 383.699,773	6.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.996,664 383.699,773	6	483.999,5 383.692,841	7.49
6	483.999,5 383.692,841	7	484.000,979 383.689,227	3.905
7	484.000,979 383.689,227	1	484.038,038 383.713,286	44.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.924	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.924	9	224, 225	-	Punctul ”Pipera” În actul de partaj voluntar este tarla 20, parcela 224

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.749,931 384.076,865	2	483.750,063 384.078,749	1.889
2	483.750,063 384.078,749	3	483.761,138 384.093,358	18.332
3	483.761,138 384.093,358	4	483.606,411 383.973,098	195.967
4	483.606,411 383.973,098	5	483.545,307 383.925,606	77.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.545,307 383.925,606	6	483.543,935 383.924,535	1.741
6	483.543,935 383.924,535	7	483.549,697 383.918,234	8.538
7	483.549,697 383.918,234	8	483.550,765 383.919,08	1.362
8	483.550,765 383.919,08	1	483.749,931 384.076,865	254.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, UP III, UA 88%, 89%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83015	402.428	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61606 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1597, din 21/09/2023 emis de Ivanescu Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLIA LEMNATA SRL**, CIF:46585043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

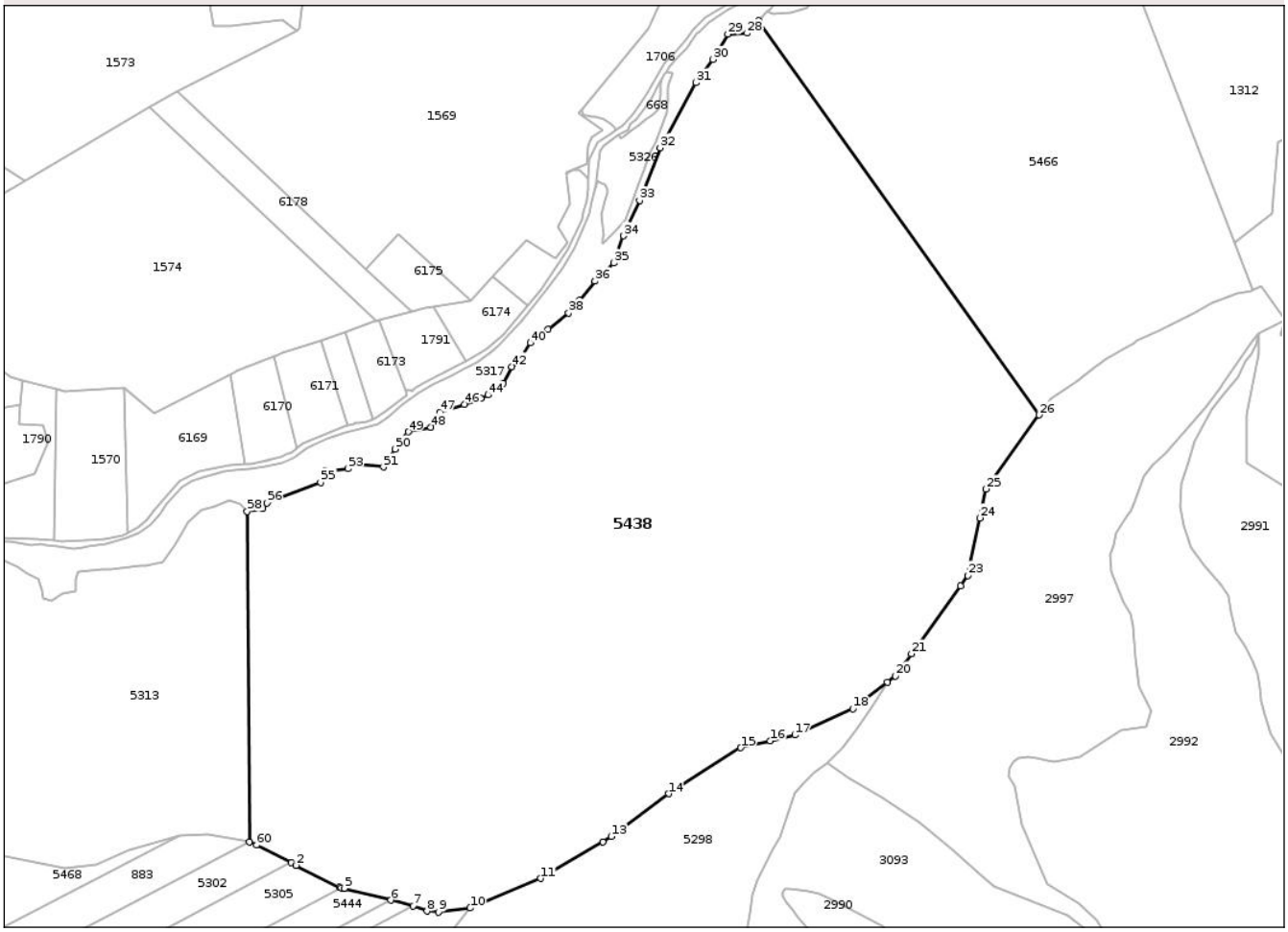
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83015	402.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	402.428	8	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.207,35 385.171,531	2	484.212,345 385.169,003	5.598
4	484.258,866 385.145,948	5	484.261,464 385.145,29	2.68
7	484.332,055 385.127,431	8	484.346,389 385.122,069	15.304
10	484.390,41 385.125,217	11	484.462,805 385.155,435	78.448
13	484.534,897 385.198,368	14	484.593,397 385.242,067	73.02
16	484.697,503 385.296,19	17	484.722,918 385.302,117	26.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.212,345 385.169,003	3	484.256,936 385.146,436	49.976
5	484.261,464 385.145,29	6	484.309,24 385.133,203	49.281
8	484.346,389 385.122,069	9	484.358,053 385.120,961	11.717
11	484.462,805 385.155,435	12	484.526,094 385.193,125	73.662
14	484.593,397 385.242,067	15	484.667,342 385.289,156	87.665
17	484.722,918 385.302,117	18	484.781,991 385.328,833	64.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.256,936 385.146,436	4	484.258,866 385.145,948	1.991
6	484.309,24 385.133,203	7	484.332,055 385.127,431	23.534
9	484.358,053 385.120,961	10	484.390,41 385.125,217	32.636
12	484.526,094 385.193,125	13	484.534,897 385.198,368	10.246
15	484.667,342 385.289,156	16	484.697,503 385.296,19	30.97
18	484.781,991 385.328,833	19	484.817,397 385.356,094	44.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	484.817,397 385.356,094	20	484.825,655 385.362,453	10.423
22	484.892,117 385.454,673	23	484.899,737 385.465,246	13.033
25	484.918,183 385.553,691	26	484.972,604 385.629,224	93.096
28	484.673,922 386.019,488	29	484.654,271 386.018,559	19.673
31	484.621,242 385.968,942	32	484.584,803 385.902,422	75.847
34	484.547,587 385.812,381	35	484.537,326 385.784,455	29.751
37	484.502,249 385.746,689	38	484.491,164 385.733,585	17.164
40	484.452,082 385.702,919	41	484.438,918 385.683,304	23.623
43	484.424,295 385.661,583	44	484.408,947 385.649,75	19.38
46	484.384,561 385.640,254	47	484.359,47 385.632,148	26.368
49	484.327,04 385.611,978	50	484.313,75 385.594,484	21.97
52	484.272,679 385.579,665	53	484.265,255 385.574,228	9.202
55	484.237,319 385.560,405	56	484.182,343 385.539,248	58.907
58	484.162,218 385.530,758	59	484.164,728 385.193,102	337.665
20	484.825,655 385.362,453	21	484.842,005 385.385,139	27.964
23	484.899,737 385.465,246	24	484.912,0 385.524,043	60.062
26	484.972,604 385.629,224	27	484.685,565 386.032,28	494.819
29	484.654,271 386.018,559	30	484.639,023 385.992,73	29.994
32	484.584,803 385.902,422	33	484.563,957 385.848,631	57.689
35	484.537,326 385.784,455	36	484.518,324 385.765,946	26.527
38	484.491,164 385.733,585	39	484.470,321 385.716,511	26.943
41	484.438,918 385.683,304	42	484.433,148 385.678,638	7.421
44	484.408,947 385.649,75	45	484.401,616 385.646,421	8.051
47	484.359,47 385.632,148	48	484.350,125 385.616,793	17.975
50	484.313,75 385.594,484	51	484.301,755 385.576,158	21.903
53	484.265,255 385.574,228	54	484.241,78 385.572,242	23.559
56	484.182,343 385.539,248	57	484.178,227 385.533,78	6.844
59	484.164,728 385.193,102	60	484.171,704 385.189,572	7.818
21	484.842,005 385.385,139	22	484.892,117 385.454,673	85.71
24	484.912,0 385.524,043	25	484.918,183 385.553,691	30.286
27	484.685,565 386.032,28	28	484.673,922 386.019,488	17.297
30	484.639,023 385.992,73	31	484.621,242 385.968,942	29.699
33	484.563,957 385.848,631	34	484.547,587 385.812,381	39.775
36	484.518,324 385.765,946	37	484.502,249 385.746,689	25.085
39	484.470,321 385.716,511	40	484.452,082 385.702,919	22.747
42	484.433,148 385.678,638	43	484.424,295 385.661,583	19.216
45	484.401,616 385.646,421	46	484.384,561 385.640,254	18.136
48	484.350,125 385.616,793	49	484.327,04 385.611,978	23.582
51	484.301,755 385.576,158	52	484.272,679 385.579,665	29.287
54	484.241,78 385.572,242	55	484.237,319 385.560,405	12.65
57	484.178,227 385.533,78	58	484.162,218 385.530,758	16.292
60	484.171,704 385.189,572	1	484.207,35 385.171,531	39.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82608	4.150	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3835 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 70, din 08/01/2018 emis de Primaria Budeasa (act notarial nr 26 din 19.03.2014, emis de BNP Danciu Ilie;act administrativ nr 35772 din 04.03.1994, emis de CJPSDDPAT Arges;act administrativ nr 10 din 08.01.2018, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 25 din 19.03.2014, emis de SPN DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU;hotarare judecatoreasca nr 5867/2015 din 06.07.2015, emis de Judecatoria Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **GHERGHIN TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **FLOREA FILOFTIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ILIESCU VASILICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GEORGESCU MARIOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GHERGHIN MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GHERGHIN CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **GHERGHIN MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

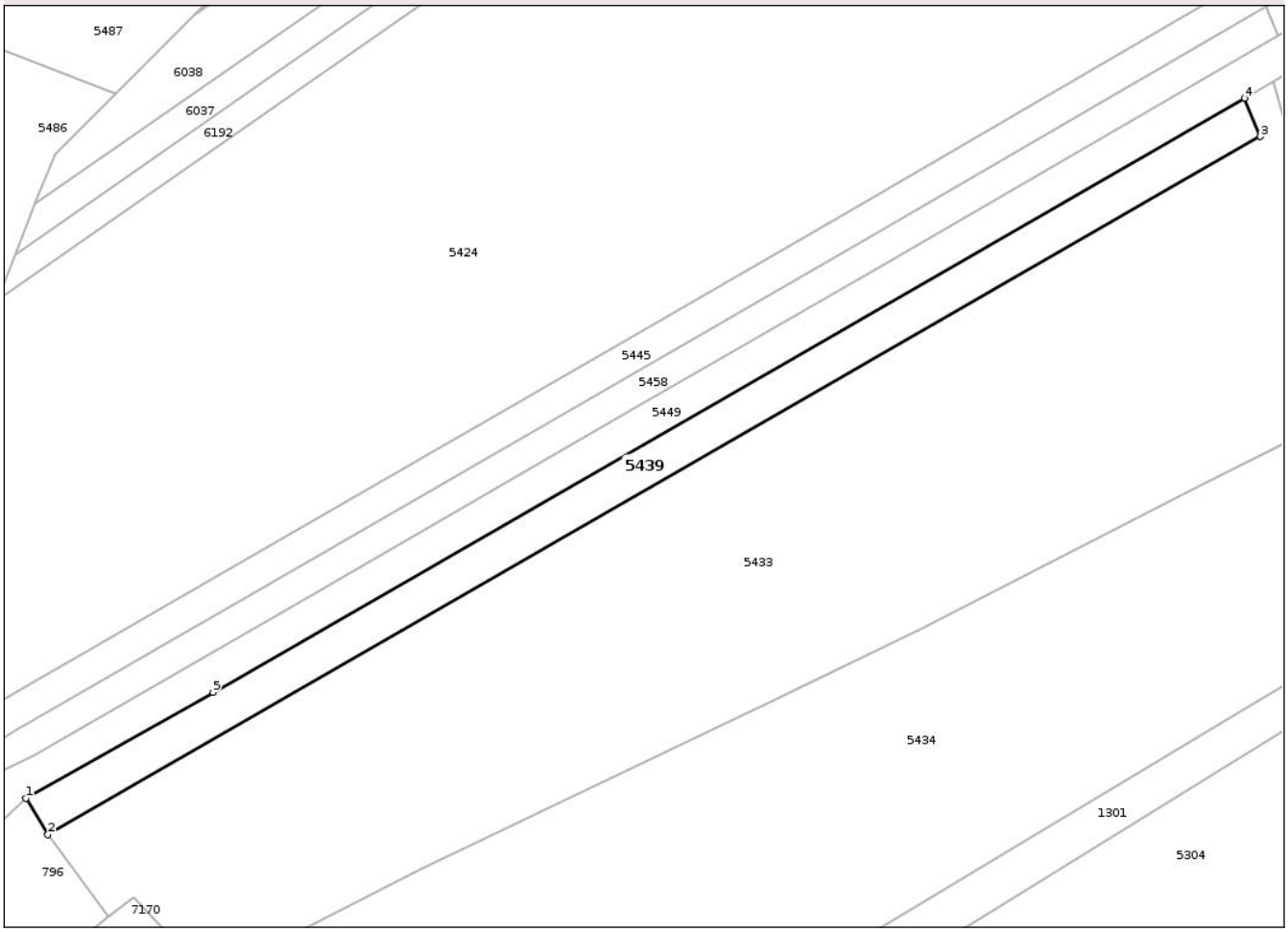
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82608	4.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.150	8	188	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.167,244 384.682,49	2	483.173,138 384.672,751	11.384
2	483.173,138 384.672,751	3	483.498,252 384.859,745	375.054
3	483.498,252 384.859,745	4	483.494,094 384.870,055	11.117
4	483.494,094 384.870,055	5	483.217,403 384.710,912	319.193
5	483.217,403 384.710,912	1	483.167,244 384.682,49	57.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83022	676	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62263 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 4615, din 16/09/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGETA POMPILIA**, casatorita cu 2) **NEAGOE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

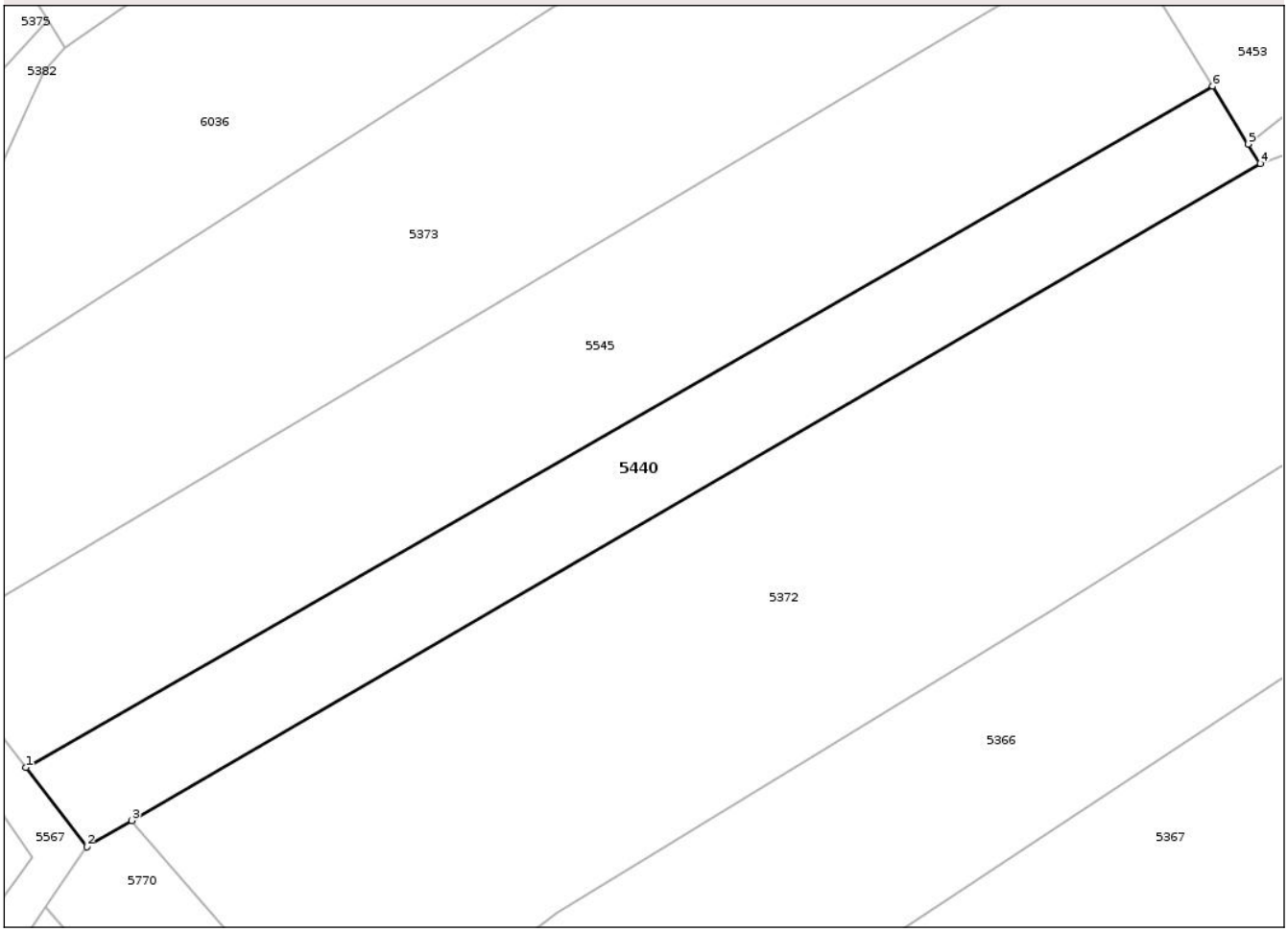
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83022	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	676	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.237,449 383.927,596	2	484.241,852 383.921,871	7.222
2	484.241,852 383.921,871	3	484.245,113 383.923,768	3.773
3	484.245,113 383.923,768	4	484.326,764 383.971,253	94.455
4	484.326,764 383.971,253	5	484.325,899 383.972,659	1.651
5	484.325,899 383.972,659	6	484.323,328 383.976,835	4.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.323,328 383.976,835	1	484.237,449 383.927,596	98.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti,Tarla 10, Parcela 242, Pct.''Valea lui Mihai''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83728	2.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13373 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 378, din 06/03/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIUS-SORIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13373 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 378, din 06/03/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IONESCU FILOFTIA** 2) **IONESCU ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

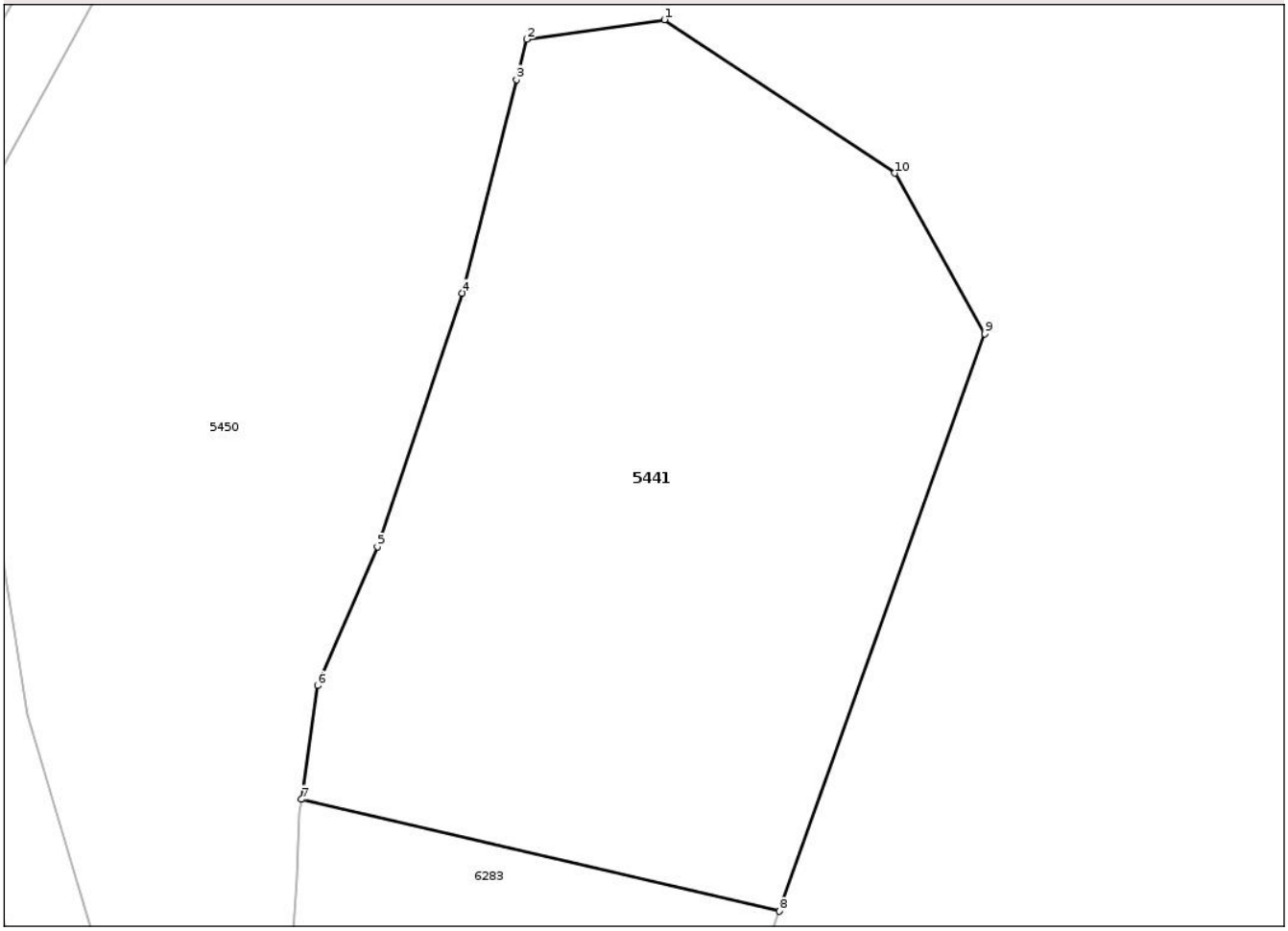
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83728	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	10	242	-	Punctul ''Valea lui Mihai''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.816,603 383.501,719	2	484.806,53 383.500,288	10.174
2	484.806,53 383.500,288	3	484.805,777 383.497,341	3.042
3	484.805,777 383.497,341	4	484.801,793 383.481,73	16.111
4	484.801,793 383.481,73	5	484.795,59 383.463,172	19.567
5	484.795,59 383.463,172	6	484.791,21 383.453,026	11.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.791,21 383.453,026	7	484.790,024 383.444,707	8.403
7	484.790,024 383.444,707	8	484.825,029 383.436,535	35.946
8	484.825,029 383.436,535	9	484.840,048 383.478,748	44.805
9	484.840,048 383.478,748	10	484.833,461 383.490,497	13.47
10	484.833,461 383.490,497	1	484.816,603 383.501,719	20.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82381	7.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11743 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 5, din 05/02/2022 emis de Alecsoiu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN VALERIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIA NICOLAE-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

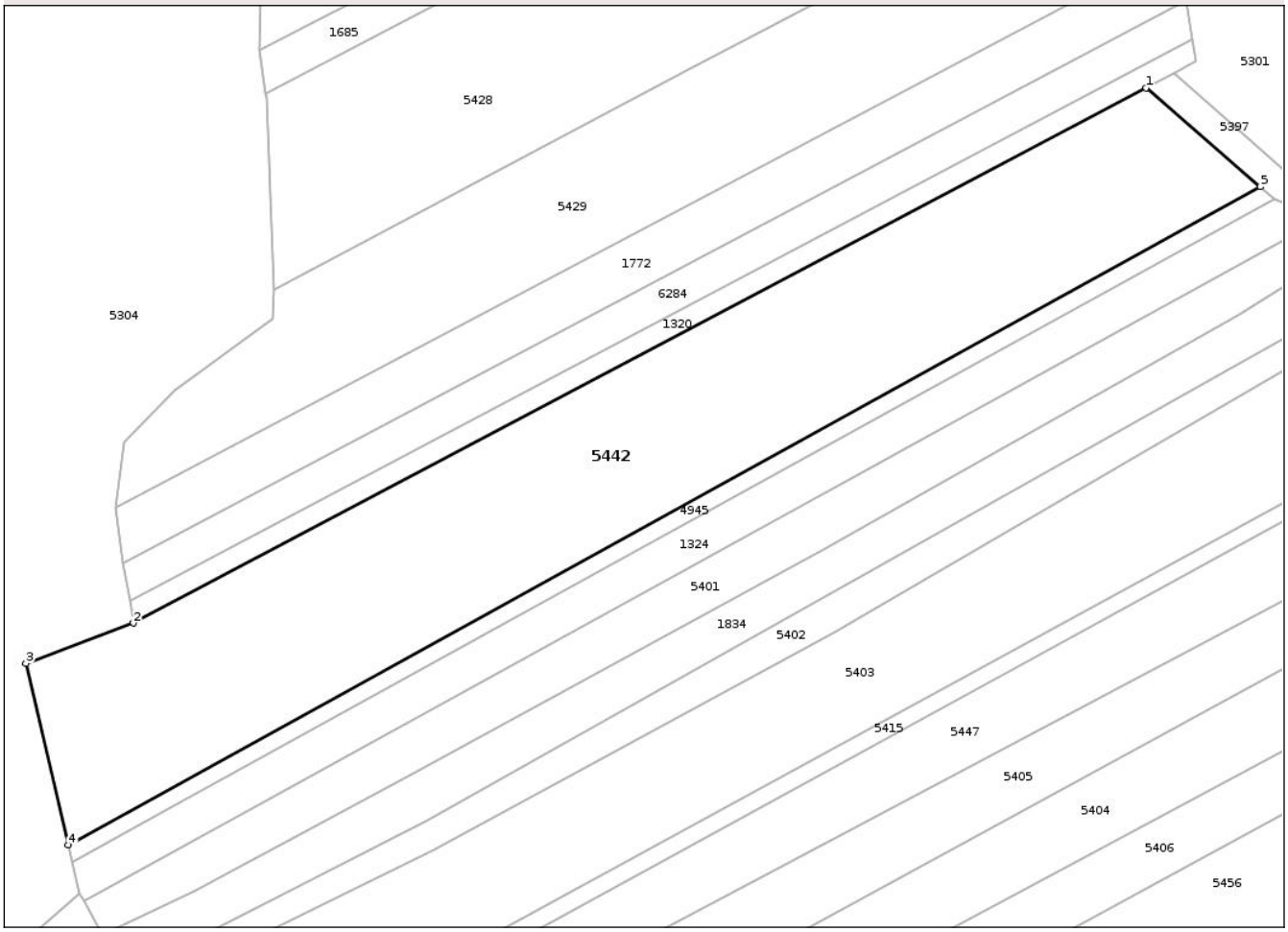
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82381	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.400	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.624,182 384.529,938	2	483.430,372 384.427,615	219.163
2	483.430,372 384.427,615	3	483.409,793 384.419,835	22.001
3	483.409,793 384.419,835	4	483.417,907 384.385,155	35.617
4	483.417,907 384.385,155	5	483.646,047 384.511,011	260.552
5	483.646,047 384.511,011	1	483.624,182 384.529,938	28.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82774	66.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61086 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 31, din 28/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA (act notarial nr 2098 din 05.11.2018, emis de BNP VASILIU CAPATINA SIMONA ELENA;act administrativ nr 12219 din 09.07.2018, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA;act administrativ nr 634 din 05.11.2018, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 6269 din 05.11.2018, emis de Primaria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

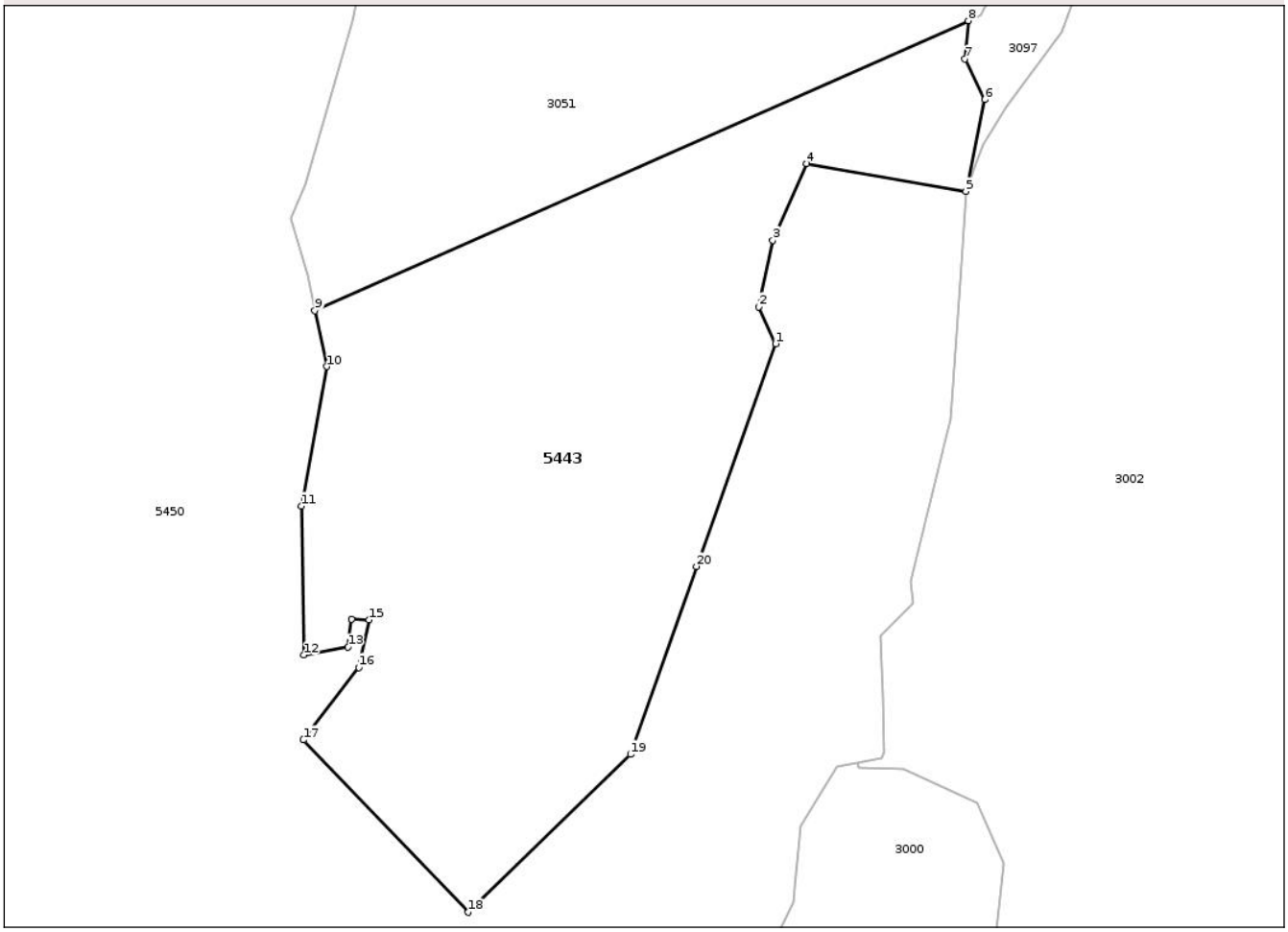
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82774	66.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	66.800	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.474,982 383.366,915	2	485.466,676 383.385,253	20.131
2	485.466,676 383.385,253	3	485.473,635 383.418,525	33.992
3	485.473,635 383.418,525	4	485.490,533 383.456,762	41.804
4	485.490,533 383.456,762	5	485.570,074 383.443,005	80.722
5	485.570,074 383.443,005	6	485.579,518 383.488,691	46.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.579,518 383.488,691	7	485.569,577 383.509,051	22.657
7	485.569,577 383.509,051	8	485.571,235 383.528,104	19.125
8	485.571,235 383.528,104	9	485.244,903 383.383,4	356.976
9	485.244,903 383.383,4	10	485.250,853 383.355,568	28.461
10	485.250,853 383.355,568	11	485.238,095 383.285,883	70.843
11	485.238,095 383.285,883	12	485.239,415 383.211,618	74.277
12	485.239,415 383.211,618	13	485.261,406 383.215,573	22.344
13	485.261,406 383.215,573	14	485.263,165 383.229,635	14.172
14	485.263,165 383.229,635	15	485.271,961 383.229,196	8.807
15	485.271,961 383.229,196	16	485.266,683 383.205,466	24.31
16	485.266,683 383.205,466	17	485.239,156 383.169,281	45.465
17	485.239,156 383.169,281	18	485.321,521 383.083,324	119.049
18	485.321,521 383.083,324	19	485.402,483 383.162,061	112.935
19	485.402,483 383.162,061	20	485.435,409 383.255,799	99.353
20	485.435,409 383.255,799	1	485.474,982 383.366,915	117.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:471
Nr. cadastral vechi:582

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80656	20.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15264 / 28/04/2011		
Act Notarial nr. 19, din 19/04/2011 emis de BNP VLADICA GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU ADRIANA**	
76762 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 70775, din 16/12/2015 emis de OCPI Arges (act administrativ nr 1097 din 05.12.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 8433 din 05.11.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B4	se notează repoziţionarea imobilului, conform documentatiei tehnice cadastrale receptionata sub nr. 76762/08.12.2022, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

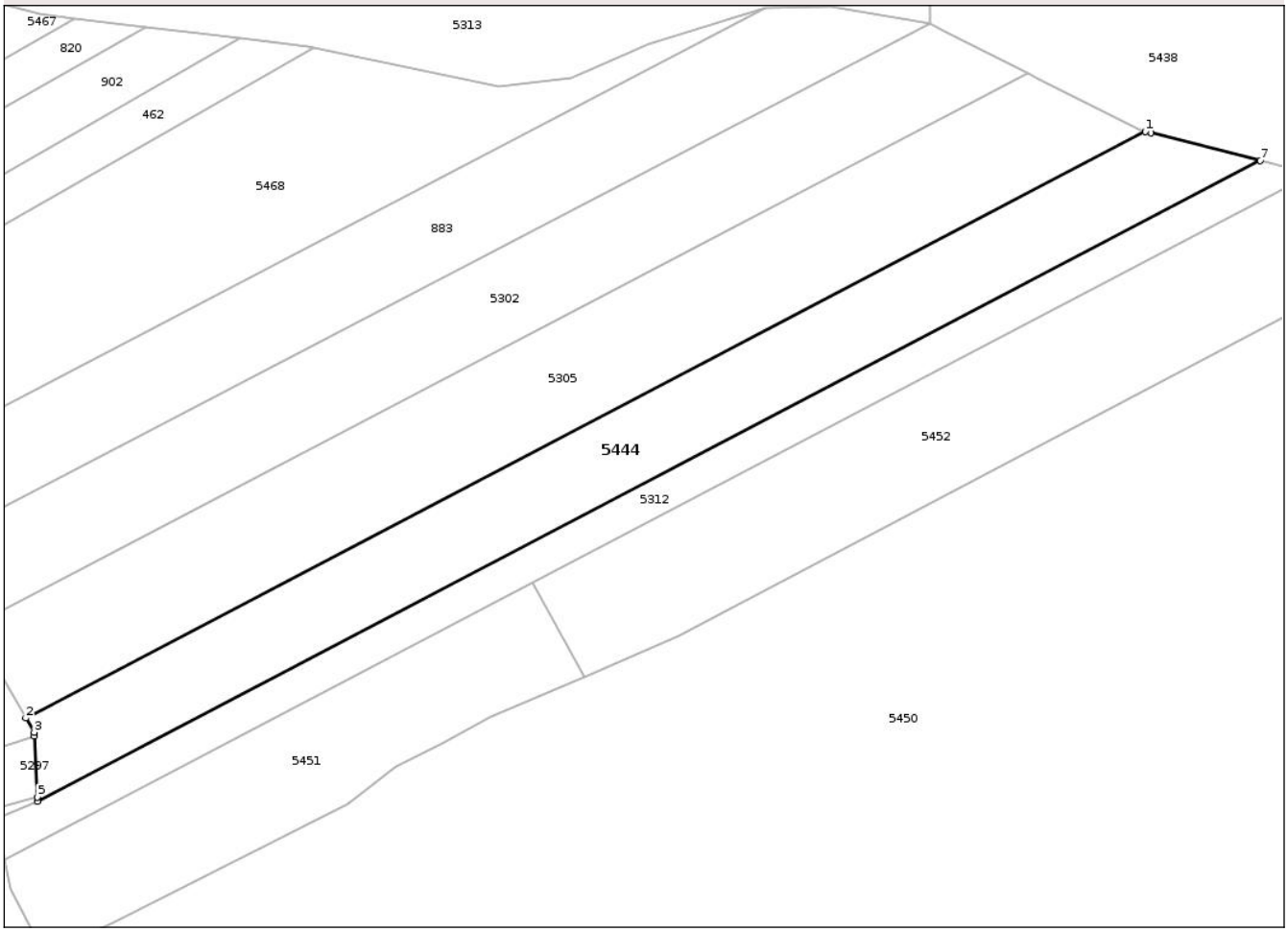
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80656	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	9	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.258,866 385.145,948	2	483.768,981 384.889,462	552.967
2	483.768,981 384.889,462	3	483.772,582 384.883,325	7.115
3	483.772,582 384.883,325	4	483.772,665 384.881,584	1.743
4	483.772,665 384.881,584	5	483.773,942 384.854,844	26.77
5	483.773,942 384.854,844	6	483.774,031 384.852,987	1.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.774,031 384.852,987	7	484.309,24 385.133,203	604.127
7	484.309,24 385.133,203	8	484.261,464 385.145,29	49.281
8	484.261,464 385.145,29	1	484.258,866 385.145,948	2.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80932	3.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24470 / 29/06/2012		
Act Notarial nr. 1420, din 28/06/2012 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN** 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

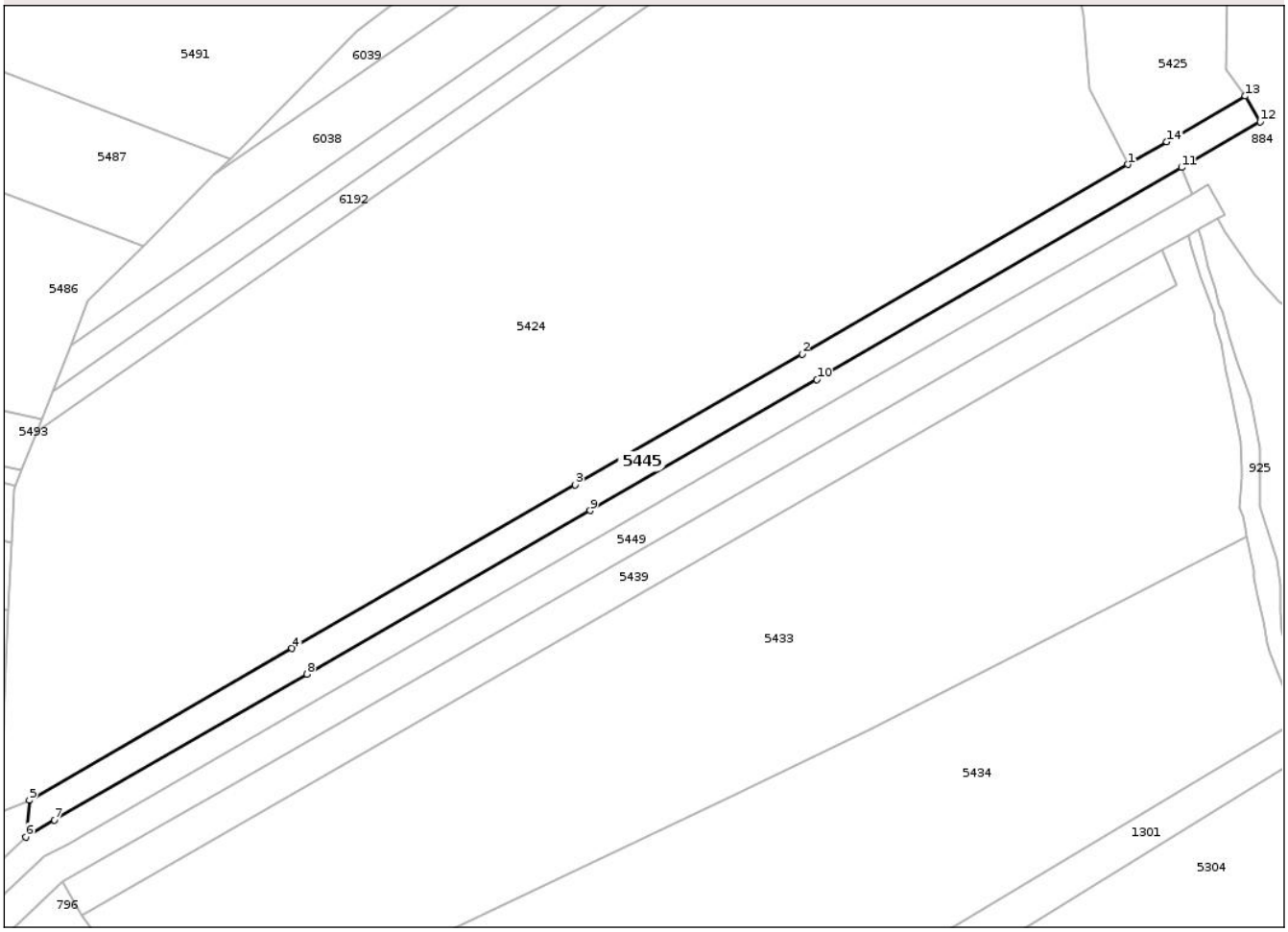
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80932	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	8	188	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.483,83 384.895,438	2	483.387,063 384.839,206	111.919
2	483.387,063 384.839,206	3	483.319,708 384.800,363	77.753
3	483.319,708 384.800,363	4	483.235,553 384.751,84	97.142
4	483.235,553 384.751,84	5	483.157,523 384.706,805	90.093
5	483.157,523 384.706,805	6	483.156,504 384.695,925	10.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.156,504 384.695,925	7	483.164,948 384.700,968	9.835
7	483.164,948 384.700,968	8	483.239,957 384.744,219	86.585
8	483.239,957 384.744,219	9	483.324,116 384.792,746	97.147
9	483.324,116 384.792,746	10	483.391,505 384.831,605	77.79
10	483.391,505 384.831,605	11	483.499,862 384.894,576	125.326
11	483.499,862 384.894,576	12	483.523,206 384.908,142	27.0
12	483.523,206 384.908,142	13	483.518,785 384.915,751	8.8
13	483.518,785 384.915,751	14	483.495,437 384.902,183	27.004
14	483.495,437 384.902,183	1	483.483,83 384.895,438	13.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81195	2.182	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32506 / 13/06/2013		
Act Notarial nr. 1217, din 11/06/2013 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ NORENTANA MARIANA**, ,divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

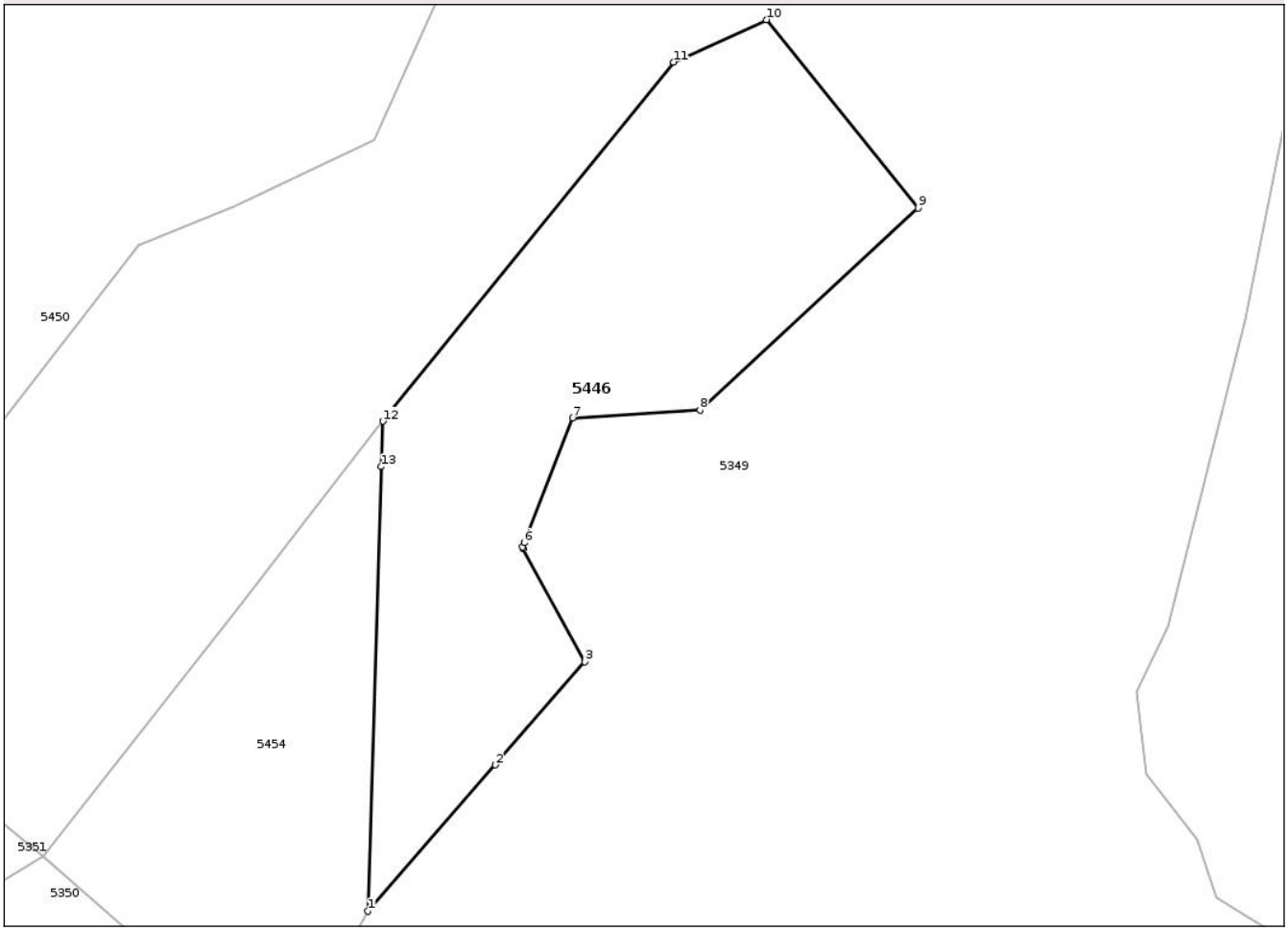
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81195	2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	711	29	-	-	Pășune împădurită - tufăriș Punctul 'Croitori'
2	pasune	NU	1.472	9	214	-	Pășune împădurită - tufăriș Punctul 'Croitori'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.686,572 383.572,749	2	484.700,72 383.589,024	21.565
2	484.700,72 383.589,024	3	484.710,697 383.600,502	15.208
3	484.710,697 383.600,502	4	484.703,862 383.613,08	14.315
4	484.703,862 383.613,08	5	484.703,758 383.613,271	0.217

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.703,758 383.613,271	6	484.703,952 383.613,769	0.534
6	484.703,952 383.613,769	7	484.709,359 383.627,67	14.916
7	484.709,359 383.627,67	8	484.723,537 383.628,503	14.202
8	484.723,537 383.628,503	9	484.747,823 383.650,994	33.101
9	484.747,823 383.650,994	10	484.730,934 383.671,954	26.918
10	484.730,934 383.671,954	11	484.720,586 383.667,254	11.365
11	484.720,586 383.667,254	12	484.688,191 383.627,285	51.449
12	484.688,191 383.627,285	13	484.688,041 383.622,223	5.064
13	484.688,041 383.622,223	1	484.686,572 383.572,749	49.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81442	3.046	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48505 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 2094, din 10/09/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIAN**, casatorit cu 2) **BADEA ILEANA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

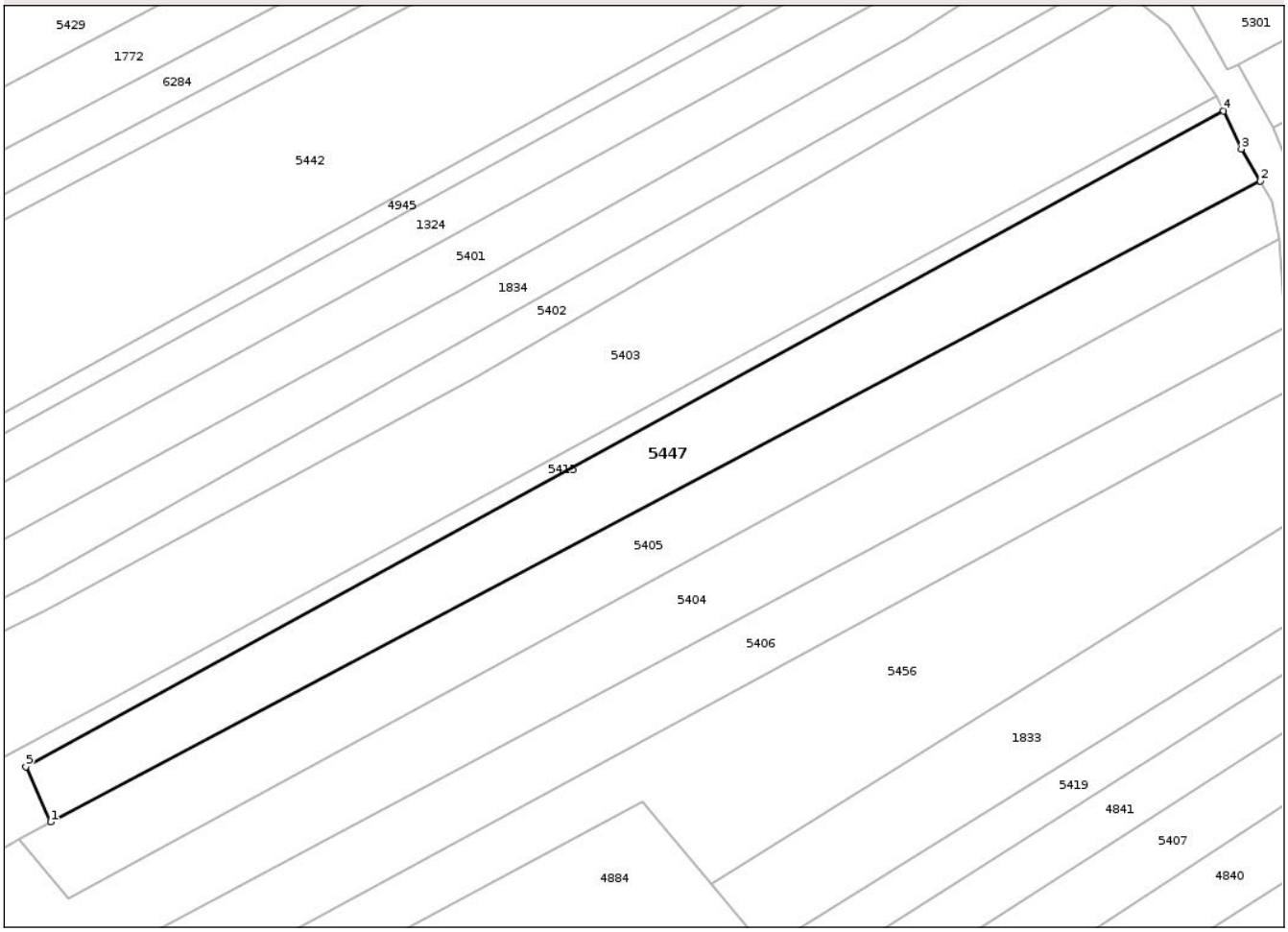
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81442	3.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.046	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.488,83 384.346,459	2	483.705,268 384.461,033	244.893
2	483.705,268 384.461,033	3	483.701,862 384.466,761	6.664
3	483.701,862 384.466,761	4	483.698,715 384.473,546	7.479
4	483.698,715 384.473,546	5	483.484,398 384.356,348	244.269
5	483.484,398 384.356,348	1	483.488,83 384.346,459	10.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83021	1.182	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62251 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 4615, din 16/09/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGETA POMPILIA**, căsătorită cu 2) **NEAGOE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

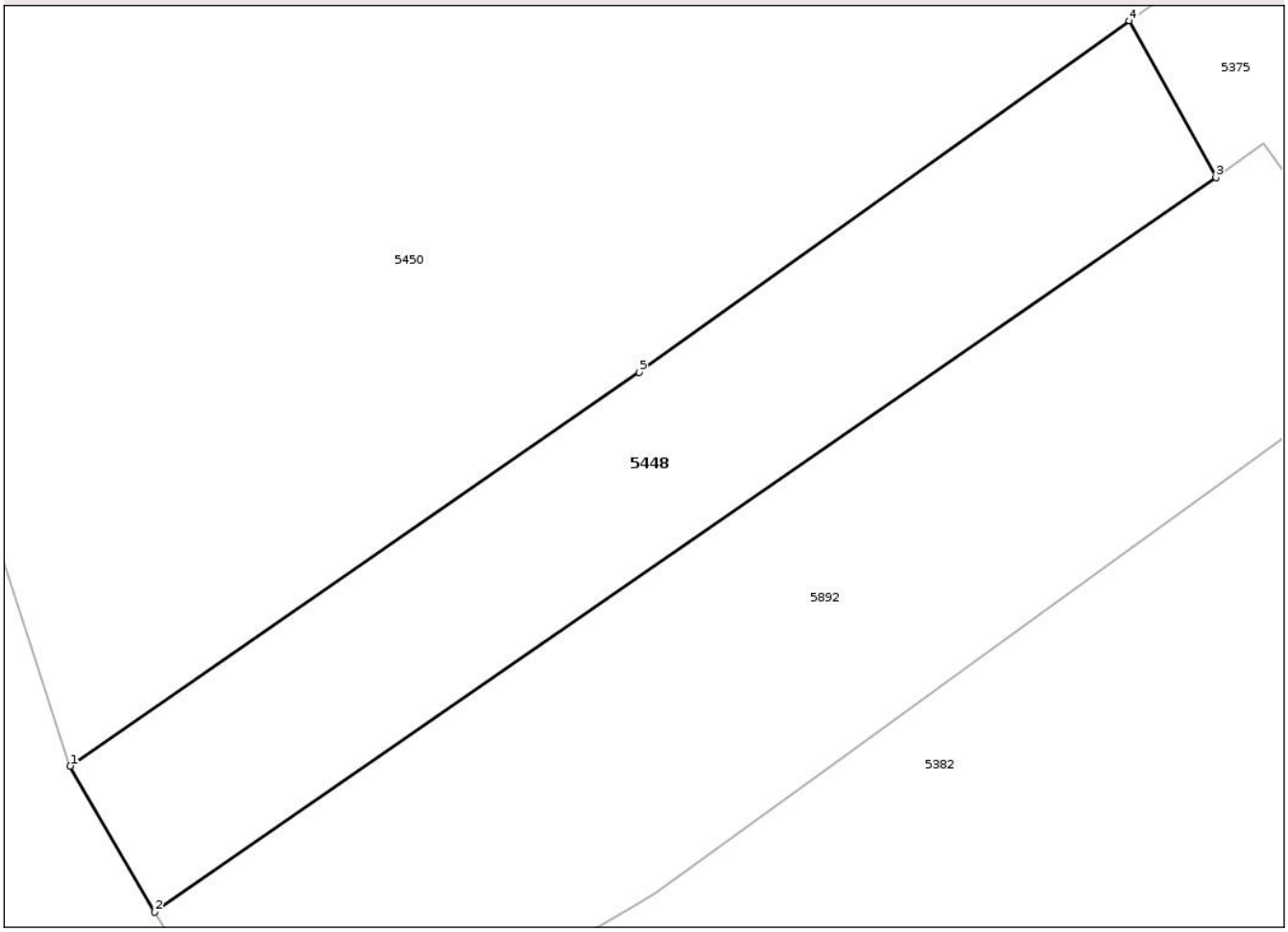
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83021	1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.182	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.079,254 383.903,472	2	484.085,446 383.892,789	12.348
2	484.085,446 383.892,789	3	484.163,187 383.946,54	94.514
3	484.163,187 383.946,54	4	484.156,819 383.958,014	13.123
4	484.156,819 383.958,014	5	484.120,916 383.932,295	44.164
5	484.120,916 383.932,295	1	484.079,254 383.903,472	50.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80896	5.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12946 / 11/04/2012		
Act Notarial nr. 762, din 10/04/2012 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN** 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

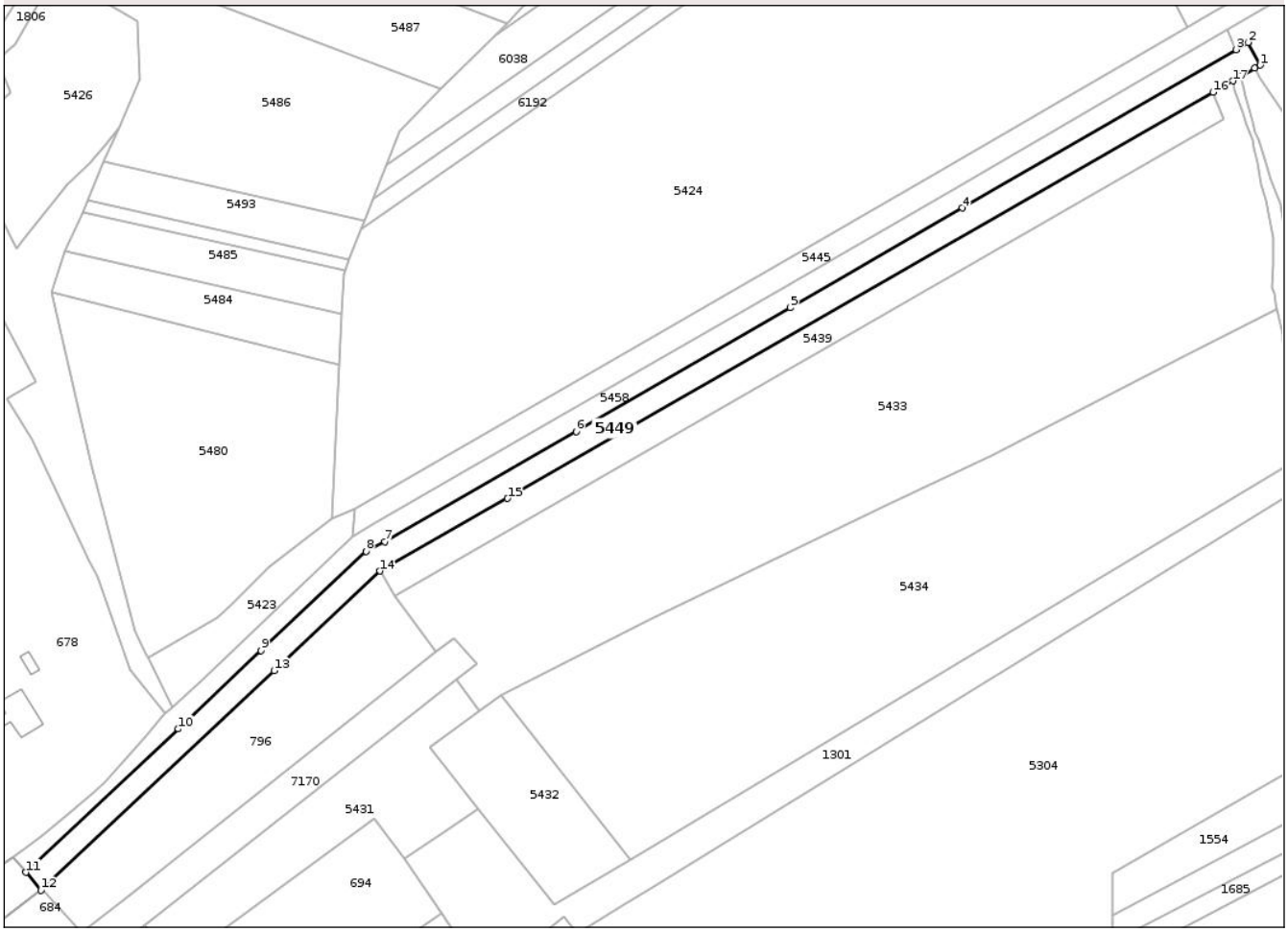
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80896	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.666	8	188, 192	-	
2	arabil	NU	3.834	8	188, 192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.512,581 384.880,688	2	483.507,762 384.889,55	10.088
2	483.507,762 384.889,55	3	483.503,06 384.886,777	5.459
3	483.503,06 384.886,777	4	483.395,726 384.824,692	123.997
4	483.395,726 384.824,692	5	483.328,187 384.785,677	77.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.328,187 384.785,677	6	483.244,205 384.737,148	96.995
6	483.244,205 384.737,148	7	483.169,239 384.693,923	86.535
7	483.169,239 384.693,923	8	483.161,832 384.690,228	8.277
8	483.161,832 384.690,228	9	483.120,698 384.651,31	56.627
9	483.120,698 384.651,31	10	483.088,255 384.620,615	44.662
10	483.088,255 384.620,615	11	483.028,437 384.564,444	82.057
11	483.028,437 384.564,444	12	483.034,294 384.557,358	9.193
12	483.034,294 384.557,358	13	483.125,738 384.643,422	125.575
13	483.125,738 384.643,422	14	483.167,244 384.682,49	57.0
14	483.167,244 384.682,49	15	483.217,403 384.710,912	57.652
15	483.217,403 384.710,912	16	483.494,094 384.870,055	319.193
16	483.494,094 384.870,055	17	483.501,846 384.874,514	8.943
17	483.501,846 384.874,514	18	483.504,948 384.876,298	3.578
18	483.504,948 384.876,298	19	483.510,461 384.879,469	6.36
19	483.510,461 384.879,469	1	483.512,581 384.880,688	2.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82788	1.518.719	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61203 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 31, din 28/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BUDEASA (act administrativ nr 13774 din 06.11.2018, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA;act administrativ nr 641 din 06.11.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 6391 din 12.11.2018, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEASA**, CIF:4469566, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

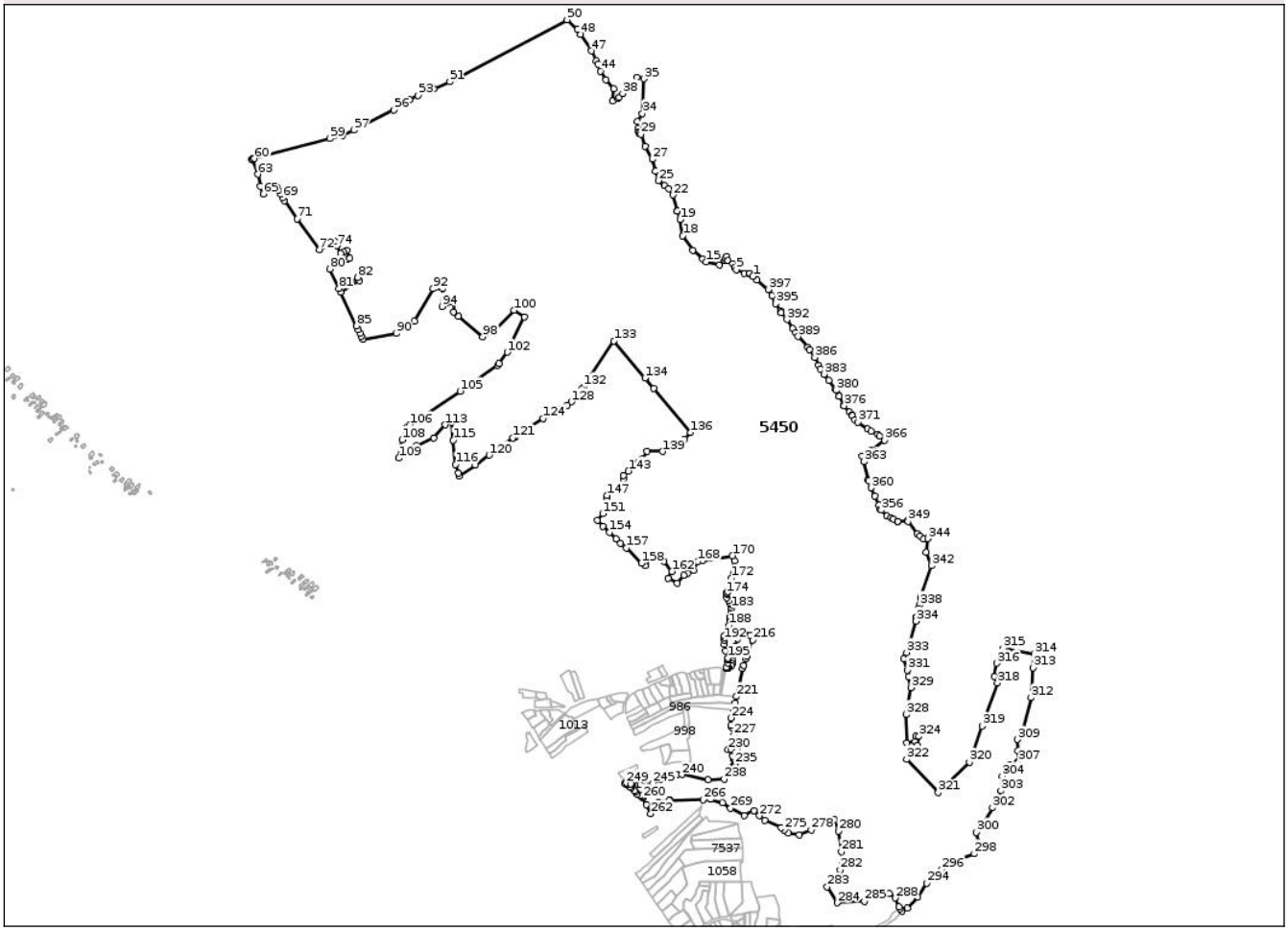
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82788	1.518.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	511.495	-	-	-	
2	pasune	NU	1.007.224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.840,813 384.420,743	2	484.832,082 384.428,123	11.432
4	484.818,578 384.428,621	5	484.797,778 384.437,812	22.74
7	484.789,301 384.453,423	8	484.776,583 384.461,666	15.156
10	484.770,04 384.467,953	11	484.769,561 384.467,268	0.836
13	484.765,807 384.461,899	14	484.754,314 384.450,245	16.368
2	484.832,082 384.428,123	3	484.831,145 384.428,915	1.227
5	484.797,778 384.437,812	6	484.793,87 384.445,009	8.19
8	484.776,583 384.461,666	9	484.773,643 384.473,107	11.813
11	484.769,561 384.467,268	12	484.766,95 384.463,534	4.556
14	484.754,314 384.450,245	15	484.719,113 384.458,555	36.169
3	484.831,145 384.428,915	4	484.818,578 384.428,621	12.57
6	484.793,87 384.445,009	7	484.789,301 384.453,423	9.575
9	484.773,643 384.473,107	10	484.770,04 384.467,953	6.289
12	484.766,95 384.463,534	13	484.765,807 384.461,899	1.995
15	484.719,113 384.458,555	16	484.710,65 384.465,922	11.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.710,65 384.465,922	17	484.684,637 384.488,569	34.49
19	484.651,826 384.567,972	20	484.644,716 384.590,606	23.724
22	484.633,961 384.631,787	23	484.623,181 384.647,613	19.149
25	484.595,693 384.669,098	26	484.588,629 384.692,787	24.72
28	484.561,035 384.758,191	29	484.549,917 384.788,905	32.664
31	484.544,781 384.795,721	32	484.543,832 384.804,188	8.52
34	484.554,128 384.843,145	35	484.557,687 384.932,985	89.91
37	484.530,419 384.912,51	38	484.503,1 384.894,62	32.655
40	484.490,299 384.881,098	41	484.476,876 384.875,171	14.673
43	484.460,304 384.930,598	44	484.445,711 384.952,368	26.209
46	484.433,773 384.979,064	47	484.421,763 385.004,916	28.506
49	484.385,382 385.060,827	50	484.358,996 385.085,762	36.304
52	484.013,463 384.907,53	53	483.972,18 384.889,901	44.89
55	483.930,7 384.868,408	56	483.909,678 384.851,695	26.856
58	483.776,764 384.786,632	59	483.743,09 384.777,666	34.847
61	483.543,28 384.724,467	62	483.541,762 384.723,532	1.783
64	483.563,545 384.654,518	65	483.571,631 384.634,104	21.957
67	483.610,293 384.644,126	68	483.616,123 384.633,65	11.989
70	483.625,095 384.617,162	71	483.659,022 384.569,915	58.166
73	483.756,623 384.511,337	74	483.762,924 384.499,967	12.999
76	483.779,288 384.483,886	77	483.786,633 384.487,791	8.319
79	483.788,945 384.464,236	80	483.743,285 384.439,945	51.719
82	483.815,847 384.418,436	83	483.819,864 384.410,372	9.009
85	483.812,956 384.292,592	86	483.817,551 384.282,873	10.75
88	483.825,476 384.266,113	89	483.829,712 384.257,153	9.911
91	483.962,541 384.304,24	92	484.011,397 384.388,89	97.737
94	484.034,53 384.343,02	95	484.065,129 384.353,282	32.274
97	484.077,472 384.317,503	98	484.140,172 384.264,463	82.125
100	484.221,659 384.333,114	101	484.248,683 384.315,521	32.246
103	484.182,779 384.195,23	104	484.178,731 384.189,703	6.851
106	483.950,858 384.035,398	107	483.942,262 384.029,577	10.381
109	483.922,431 383.949,878	110	483.962,317 383.970,423	44.866
112	484.013,668 384.002,138	113	484.042,214 384.036,234	44.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.684,637 384.488,569	18	484.659,14 384.525,942	45.242
20	484.644,716 384.590,606	21	484.644,715 384.590,609	0.003
23	484.623,181 384.647,613	24	484.611,98 384.655,851	13.904
26	484.588,629 384.692,787	27	484.579,497 384.724,148	32.664
29	484.549,917 384.788,905	30	484.545,314 384.790,969	5.045
32	484.543,832 384.804,188	33	484.540,813 384.822,475	18.535
35	484.557,687 384.932,985	36	484.540,151 384.936,767	17.939
38	484.503,1 384.894,62	39	484.493,555 384.884,538	13.884
41	484.476,876 384.875,171	42	484.480,421 384.907,156	32.181
44	484.445,711 384.952,368	45	484.438,512 384.970,372	19.39
47	484.421,763 385.004,916	48	484.393,844 385.047,75	51.129
50	484.358,996 385.085,762	51	484.054,746 384.925,159	344.037
53	483.972,18 384.889,901	54	483.951,018 384.878,496	24.04
56	483.909,678 384.851,695	57	483.806,058 384.799,378	116.078
59	483.743,09 384.777,666	60	483.548,19 384.725,774	201.69
62	483.541,762 384.723,532	63	483.557,051 384.685,271	41.203
65	483.571,631 384.634,104	66	483.605,382 384.652,949	38.656
68	483.616,123 384.633,65	69	483.621,299 384.624,351	10.642
71	483.659,022 384.569,915	72	483.716,434 384.489,965	98.428
74	483.762,924 384.499,967	75	483.771,942 384.479,981	21.926
77	483.786,633 384.487,791	78	483.794,89 384.467,399	22.0
80	483.743,285 384.439,945	81	483.767,458 384.388,82	56.552
83	483.819,864 384.410,372	84	483.771,367 384.380,552	56.931
86	483.817,551 384.282,873	87	483.821,936 384.273,598	10.259
89	483.829,712 384.257,153	90	483.915,545 384.272,741	87.237
92	484.011,397 384.388,89	93	484.036,067 384.390,096	24.699
95	484.065,129 384.353,282	96	484.063,904 384.328,981	24.332
98	484.140,172 384.264,463	99	484.174,684 384.284,742	40.029
101	484.248,683 384.315,521	102	484.204,093 384.224,329	101.51
104	484.178,731 384.189,703	105	484.081,138 384.123,618	117.863
107	483.942,262 384.029,577	108	483.931,035 383.997,297	34.177
110	483.962,317 383.970,423	111	483.967,72 383.982,499	13.23
113	484.042,214 384.036,234	114	484.059,087 384.043,321	18.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.659,14 384.525,942	19	484.651,826 384.567,972	42.662
21	484.644,715 384.590,609	22	484.633,961 384.631,787	42.559
24	484.611,98 384.655,851	25	484.595,693 384.669,098	20.994
27	484.579,497 384.724,148	28	484.561,035 384.758,191	38.727
30	484.545,314 384.790,969	31	484.544,781 384.795,721	4.782
33	484.540,813 384.822,475	34	484.554,128 384.843,145	24.587
36	484.540,151 384.936,767	37	484.530,419 384.912,51	26.136
39	484.493,555 384.884,538	40	484.490,299 384.881,098	4.737
42	484.480,421 384.907,156	43	484.460,304 384.930,598	30.89
45	484.438,512 384.970,372	46	484.433,773 384.979,064	9.9
48	484.393,844 385.047,75	49	484.385,382 385.060,827	15.576
51	484.054,746 384.925,159	52	484.013,463 384.907,53	44.89
54	483.951,018 384.878,496	55	483.930,7 384.868,408	22.685
57	483.806,058 384.799,378	58	483.776,764 384.786,632	31.947
60	483.548,19 384.725,774	61	483.543,28 384.724,467	5.081
63	483.557,051 384.685,271	64	483.563,545 384.654,518	31.431
66	483.605,382 384.652,949	67	483.610,293 384.644,126	10.098
69	483.621,299 384.624,351	70	483.625,095 384.617,162	8.13
72	483.716,434 384.489,965	73	483.756,623 384.511,337	45.518
75	483.771,942 384.479,981	76	483.779,288 384.483,886	8.319
78	483.794,89 384.467,399	79	483.788,945 384.464,236	6.734
81	483.767,458 384.388,82	82	483.815,847 384.418,436	56.733
84	483.771,367 384.380,552	85	483.812,956 384.292,592	97.296
87	483.821,936 384.273,598	88	483.825,476 384.266,113	8.28
90	483.915,545 384.272,741	91	483.962,541 384.304,24	56.576
93	484.036,067 384.390,096	94	484.034,53 384.343,02	47.101
96	484.063,904 384.328,981	97	484.077,472 384.317,503	17.772
99	484.174,684 384.284,742	100	484.221,659 384.333,114	67.428
102	484.204,093 384.224,329	103	484.182,779 384.195,23	36.07
105	484.081,138 384.123,618	106	483.950,858 384.035,398	157.339
108	483.931,035 383.997,297	109	483.922,431 383.949,878	48.193
111	483.967,72 383.982,499	112	484.013,668 384.002,138	49.969
114	484.059,087 384.043,321	115	484.063,53 383.996,696	46.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	484.063,53 383.996,696	116	484.069,594 383.933,068	63.916
116	484.069,594 383.933,068	117	484.076,658 383.911,425	22.767
117	484.076,658 383.911,425	118	484.079,254 383.903,472	8.366
118	484.079,254 383.903,472	119	484.120,916 383.932,295	50.661
119	484.120,916 383.932,295	120	484.156,819 383.958,014	44.164
120	484.156,819 383.958,014	121	484.218,722 384.002,392	76.167
121	484.218,722 384.002,392	122	484.223,416 384.004,726	5.242
122	484.223,416 384.004,726	123	484.225,108 384.005,568	1.89
123	484.225,108 384.005,568	124	484.296,788 384.052,785	85.834
124	484.296,788 384.052,785	125	484.324,421 384.066,235	30.732
125	484.324,421 384.066,235	126	484.342,052 384.075,295	19.823
126	484.342,052 384.075,295	127	484.359,947 384.087,646	21.743
127	484.359,947 384.087,646	128	484.369,618 384.095,632	12.542
128	484.369,618 384.095,632	129	484.379,575 384.108,129	15.979
129	484.379,575 384.108,129	130	484.386,769 384.115,663	10.417
130	484.386,769 384.115,663	131	484.397,611 384.129,051	17.228
131	484.397,611 384.129,051	132	484.401,033 384.134,204	6.186
132	484.401,033 384.134,204	133	484.480,381 384.253,699	143.44
133	484.480,381 384.253,699	134	484.560,877 384.157,598	125.36
134	484.560,877 384.157,598	135	484.583,889 384.130,124	35.838
135	484.583,889 384.130,124	136	484.679,172 384.016,368	148.389
136	484.679,172 384.016,368	137	484.663,462 383.999,626	22.959
137	484.663,462 383.999,626	138	484.633,687 383.986,52	32.532
138	484.633,687 383.986,52	139	484.606,523 383.966,983	33.46
139	484.606,523 383.966,983	140	484.566,34 383.967,436	40.186
140	484.566,34 383.967,436	141	484.553,27 383.947,003	24.256
141	484.553,27 383.947,003	142	484.544,382 383.939,229	11.808
142	484.544,382 383.939,229	143	484.518,152 383.916,287	34.848
143	484.518,152 383.916,287	144	484.505,33 383.905,073	17.034
144	484.505,33 383.905,073	145	484.504,349 383.895,597	9.527
145	484.504,349 383.895,597	146	484.496,01 383.880,142	17.561
146	484.496,01 383.880,142	147	484.462,784 383.853,203	42.775
147	484.462,784 383.853,203	148	484.462,945 383.846,759	6.446
148	484.462,945 383.846,759	149	484.463,249 383.834,57	12.193
149	484.463,249 383.834,57	150	484.463,609 383.820,147	14.427
150	484.463,609 383.820,147	151	484.451,48 383.806,097	18.561
151	484.451,48 383.806,097	152	484.437,036 383.788,316	22.908
152	484.437,036 383.788,316	153	484.452,003 383.773,737	20.894
153	484.452,003 383.773,737	154	484.468,194 383.757,395	23.005
154	484.468,194 383.757,395	155	484.485,624 383.740,909	23.992
155	484.485,624 383.740,909	156	484.497,742 383.728,914	17.051
156	484.497,742 383.728,914	157	484.512,655 383.717,66	18.683
157	484.512,655 383.717,66	158	484.551,349 383.677,641	55.666
158	484.551,349 383.677,641	159	484.560,962 383.671,888	11.203
159	484.560,962 383.671,888	160	484.582,942 383.696,701	33.148
160	484.582,942 383.696,701	161	484.609,906 383.682,738	30.365
161	484.609,906 383.682,738	162	484.630,912 383.656,52	33.595
162	484.630,912 383.656,52	163	484.621,595 383.638,326	20.441
163	484.621,595 383.638,326	164	484.644,703 383.625,896	26.239
164	484.644,703 383.625,896	165	484.660,962 383.646,798	26.481
165	484.660,962 383.646,798	166	484.671,644 383.651,176	11.544
166	484.671,644 383.651,176	167	484.687,195 383.658,592	17.229
167	484.687,195 383.658,592	168	484.697,825 383.682,17	25.863
168	484.697,825 383.682,17	169	484.710,82 383.684,717	13.242
169	484.710,82 383.684,717	170	484.787,464 383.697,214	77.656
170	484.787,464 383.697,214	171	484.793,175 383.683,662	14.706
171	484.793,175 383.683,662	172	484.784,324 383.638,595	45.928
172	484.784,324 383.638,595	173	484.775,728 383.604,477	35.184
173	484.775,728 383.604,477	174	484.773,725 383.600,312	4.622
174	484.773,725 383.600,312	175	484.772,187 383.597,114	3.549
175	484.772,187 383.597,114	176	484.773,258 383.588,013	9.164
176	484.773,258 383.588,013	177	484.778,936 383.580,794	9.184
177	484.778,936 383.580,794	178	484.781,035 383.574,218	6.903
178	484.781,035 383.574,218	179	484.784,924 383.571,86	4.548
179	484.784,924 383.571,86	180	484.788,293 383.569,818	3.94
180	484.788,293 383.569,818	181	484.788,351 383.569,783	0.068
181	484.788,351 383.569,783	182	484.788,76 383.569,535	0.478
182	484.788,76 383.569,535	183	484.786,053 383.560,986	8.967
183	484.786,053 383.560,986	184	484.785,839 383.560,31	0.709
184	484.785,839 383.560,31	185	484.784,751 383.551,787	8.592
185	484.784,751 383.551,787	186	484.782,254 383.537,575	14.43
186	484.782,254 383.537,575	187	484.781,489 383.530,472	7.144
187	484.781,489 383.530,472	188	484.779,961 383.516,881	13.677
188	484.779,961 383.516,881	189	484.777,098 383.507,206	10.09
189	484.777,098 383.507,206	190	484.767,393 383.489,584	20.118
190	484.767,393 383.489,584	191	484.766,342 383.484,727	4.969
191	484.766,342 383.484,727	192	484.766,261 383.478,63	6.098
192	484.766,261 383.478,63	193	484.767,278 383.467,693	10.984
193	484.767,278 383.467,693	194	484.769,975 383.450,887	17.021
194	484.769,975 383.450,887	195	484.775,544 383.432,317	19.387
195	484.775,544 383.432,317	196	484.776,307 383.429,774	2.655
196	484.776,307 383.429,774	197	484.776,062 383.426,726	3.058
197	484.776,062 383.426,726	198	484.775,391 383.418,378	8.375
198	484.775,391 383.418,378	199	484.771,763 383.408,301	10.71
199	484.771,763 383.408,301	200	484.771,239 383.405,203	3.142
200	484.771,239 383.405,203	201	484.775,822 383.406,78	4.847
201	484.775,822 383.406,78	202	484.777,204 383.407,256	1.462
202	484.777,204 383.407,256	203	484.785,857 383.413,399	10.612
203	484.785,857 383.413,399	204	484.787,37 383.418,024	4.866
204	484.787,37 383.418,024	205	484.788,647 383.423,846	5.96
205	484.788,647 383.423,846	206	484.789,651 383.438,918	15.105
206	484.789,651 383.438,918	207	484.789,882 383.443,715	4.803
207	484.789,882 383.443,715	208	484.790,024 383.444,707	1.002
208	484.790,024 383.444,707	209	484.791,21 383.453,026	8.403
209	484.791,21 383.453,026	210	484.795,59 383.463,172	11.051
210	484.795,59 383.463,172	211	484.801,793 383.481,73	19.567
211	484.801,793 383.481,73	212	484.805,777 383.497,341	16.111
212	484.805,777 383.497,341	213	484.806,53 383.500,288	3.042
213	484.806,53 383.500,288	214	484.816,603 383.501,719	10.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	484.816,603 383.501,719	215	484.833,461 383.490,497	20.252
217	484.825,029 383.436,535	218	484.822,936 383.430,565	6.326
220	484.814,366 383.405,762	221	484.798,303 383.332,156	75.338
223	484.791,056 383.298,945	224	484.784,25 383.276,936	23.037
226	484.784,722 383.253,504	227	484.790,038 383.231,708	22.435
229	484.784,197 383.196,17	230	484.776,169 383.195,063	8.104
232	484.790,269 383.174,317	233	484.792,253 383.169,865	4.874
235	484.792,928 383.157,486	236	484.788,802 383.151,335	7.407
238	484.766,568 383.118,245	239	484.724,088 383.115,912	42.544
241	484.644,231 383.130,04	242	484.629,288 383.129,278	14.962
244	484.599,158 383.116,413	245	484.581,778 383.107,368	19.593
247	484.544,364 383.104,044	248	484.524,517 383.106,136	19.957
250	484.508,069 383.106,501	251	484.512,31 383.104,405	4.731
253	484.524,685 383.095,604	254	484.533,589 383.087,965	11.732
256	484.541,64 383.079,48	257	484.548,356 383.075,121	8.007
259	484.553,655 383.072,209	260	484.555,917 383.069,626	3.433
262	484.576,186 383.028,468	263	484.596,268 383.059,296	36.792
265	484.626,022 383.063,462	266	484.711,16 383.065,507	85.163
268	484.762,47 383.057,705	269	484.782,584 383.042,94	24.952
271	484.844,001 383.035,823	272	484.857,968 383.023,503	18.624
274	484.914,086 382.992,721	275	484.922,503 382.986,263	10.609
277	484.961,576 382.973,577	278	484.991,609 382.986,712	32.78
280	485.063,038 382.984,035	281	485.070,062 382.929,806	54.682
283	485.033,329 382.839,02	284	485.059,377 382.797,69	48.854
286	485.163,555 382.820,57	287	485.194,07 382.822,009	30.549
289	485.219,328 382.787,732	290	485.222,539 382.783,392	5.399
292	485.241,04 382.783,889	293	485.268,765 382.812,481	39.827
295	485.307,282 382.859,823	296	485.330,29 382.884,603	33.814
298	485.415,336 382.924,909	299	485.428,18 382.946,548	25.164
301	485.437,117 383.002,77	302	485.462,258 383.043,869	48.179
304	485.487,363 383.126,544	305	485.505,845 383.156,221	34.962
307	485.528,997 383.162,987	308	485.528,77 383.191,573	28.587
310	485.543,403 383.237,662	311	485.542,464 383.248,334	10.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	484.833,461 383.490,497	216	484.840,048 383.478,748	13.47
218	484.822,936 383.430,565	219	484.816,555 383.412,099	19.537
221	484.798,303 383.332,156	222	484.794,597 383.315,171	17.385
224	484.784,25 383.276,936	225	484.783,569 383.258,233	18.715
227	484.790,038 383.231,708	228	484.799,168 383.198,234	34.697
230	484.776,169 383.195,063	231	484.787,955 383.177,722	20.967
233	484.792,253 383.169,865	234	484.795,837 383.161,823	8.804
236	484.788,802 383.151,335	237	484.782,703 383.142,243	10.948
239	484.724,088 383.115,912	240	484.656,998 383.130,063	68.566
242	484.629,288 383.129,278	243	484.615,705 383.127,148	13.749
245	484.581,778 383.107,368	246	484.548,704 383.103,587	33.289
248	484.524,517 383.106,136	249	484.512,198 383.108,27	12.502
251	484.512,31 383.104,405	252	484.522,818 383.098,162	12.223
254	484.533,589 383.087,965	255	484.536,171 383.085,801	3.369
257	484.548,356 383.075,121	258	484.550,954 383.073,693	2.965
260	484.555,917 383.069,626	261	484.564,84 383.051,699	20.025
263	484.596,268 383.059,296	264	484.623,554 383.063,403	27.593
266	484.711,16 383.065,507	267	484.730,839 383.065,98	19.685
269	484.782,584 383.042,94	270	484.818,466 383.023,823	40.657
272	484.857,968 383.023,503	273	484.872,071 383.012,003	18.197
275	484.922,503 382.986,263	276	484.932,716 382.978,426	12.873
278	484.991,609 382.986,712	279	485.051,867 383.013,067	65.769
281	485.070,062 382.929,806	282	485.067,284 382.883,685	46.205
284	485.059,377 382.797,69	285	485.129,717 382.801,735	70.456
287	485.194,07 382.822,009	288	485.210,625 382.810,321	20.265
290	485.222,539 382.783,392	291	485.227,946 382.776,085	9.09
293	485.268,765 382.812,481	294	485.292,398 382.848,19	42.821
296	485.330,29 382.884,603	297	485.347,275 382.901,766	24.147
299	485.428,18 382.946,548	300	485.420,111 382.980,442	34.841
302	485.462,258 383.043,869	303	485.483,704 383.088,249	49.29
305	485.505,845 383.156,221	306	485.527,795 383.160,038	22.279
308	485.528,77 383.191,573	309	485.527,443 383.221,168	29.625
311	485.542,464 383.248,334	312	485.562,459 383.329,0	83.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	484.840,048 383.478,748	217	484.825,029 383.436,535	44.805
219	484.816,555 383.412,099	220	484.814,366 383.405,762	6.704
222	484.794,597 383.315,171	223	484.791,056 383.298,945	16.608
225	484.783,569 383.258,233	226	484.784,722 383.253,504	4.868
228	484.799,168 383.198,234	229	484.784,197 383.196,17	15.113
231	484.787,955 383.177,722	232	484.790,269 383.174,317	4.117
234	484.795,837 383.161,823	235	484.792,928 383.157,486	5.222
237	484.782,703 383.142,243	238	484.766,568 383.118,245	28.918
240	484.656,998 383.130,063	241	484.644,231 383.130,04	12.767
243	484.615,705 383.127,148	244	484.599,158 383.116,413	19.724
246	484.548,704 383.103,587	247	484.544,364 383.104,044	4.364
249	484.512,198 383.108,27	250	484.508,069 383.106,501	4.492
252	484.522,818 383.098,162	253	484.524,685 383.095,604	3.167
255	484.536,171 383.085,801	256	484.541,64 383.079,48	8.359
258	484.550,954 383.073,693	259	484.553,655 383.072,209	3.082
261	484.564,84 383.051,699	262	484.576,186 383.028,468	25.854
264	484.623,554 383.063,403	265	484.626,022 383.063,462	2.469
267	484.730,839 383.065,98	268	484.762,47 383.057,705	32.696
270	484.818,466 383.023,823	271	484.844,001 383.035,823	28.214
273	484.872,071 383.012,003	274	484.914,086 382.992,721	46.228
276	484.932,716 382.978,426	277	484.961,576 382.973,577	29.265
279	485.051,867 383.013,067	280	485.063,038 382.984,035	31.107
282	485.067,284 382.883,685	283	485.033,329 382.839,02	56.106
285	485.129,717 382.801,735	286	485.163,555 382.820,57	38.727
288	485.210,625 382.810,321	289	485.219,328 382.787,732	24.208
291	485.227,946 382.776,085	292	485.241,04 382.783,889	15.243
294	485.292,398 382.848,19	295	485.307,282 382.859,823	18.891
297	485.347,275 382.901,766	298	485.415,336 382.924,909	71.888
300	485.420,111 382.980,442	301	485.437,117 383.002,77	28.067
303	485.483,704 383.088,249	304	485.487,363 383.126,544	38.469
306	485.527,795 383.160,038	307	485.528,997 383.162,987	3.185
309	485.527,443 383.221,168	310	485.543,403 383.237,662	22.952
312	485.562,459 383.329,0	313	485.567,642 383.406,588	77.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	485.567,642 383.406,588	314	485.570,074 383.443,005	36.498
316	485.473,635 383.418,525	317	485.466,676 383.385,253	33.992
319	485.435,409 383.255,799	320	485.402,483 383.162,061	99.353
322	485.239,156 383.169,281	323	485.266,683 383.205,466	45.465
325	485.263,165 383.229,635	326	485.261,406 383.215,573	14.172
328	485.238,095 383.285,883	329	485.250,853 383.355,568	70.843
331	485.241,177 383.400,83	332	485.232,821 383.429,393	29.76
334	485.263,449 383.527,754	335	485.265,218 383.536,098	8.529
337	485.270,254 383.559,849	338	485.272,169 383.568,885	9.237
340	485.276,581 383.589,695	341	485.276,851 383.590,967	1.3
343	485.289,574 383.706,287	344	485.294,035 383.741,663	35.656
346	485.283,355 383.739,884	347	485.273,755 383.748,388	12.825
349	485.243,249 383.785,912	350	485.241,787 383.787,848	2.426
352	485.215,932 383.786,482	353	485.205,126 383.791,971	12.12
355	485.188,796 383.800,267	356	485.173,566 383.815,191	21.323
358	485.167,136 383.827,625	359	485.157,392 383.850,979	25.305
361	485.141,03 383.890,193	362	485.139,579 383.893,672	3.769
364	485.124,723 383.955,119	365	485.145,586 383.969,975	25.612
367	485.169,103 384.007,696	368	485.164,315 384.011,87	6.352
370	485.138,857 384.025,75	371	485.113,682 384.043,676	30.905
373	485.098,663 384.059,498	374	485.097,133 384.061,744	2.718
376	485.077,721 384.085,609	377	485.077,277 384.086,426	0.93
379	485.064,539 384.109,865	380	485.056,827 384.125,466	17.403
382	485.037,473 384.151,7	383	485.025,284 384.167,522	19.973
385	485.010,437 384.189,71	386	485.001,639 384.210,895	22.939
388	484.983,165 384.237,117	389	484.958,397 384.265,039	37.324
391	484.944,369 384.285,769	392	484.929,007 384.308,947	27.807
394	484.911,821 384.331,42	395	484.899,757 384.350,018	22.168
397	484.880,344 384.386,726	398	484.851,656 384.411,577	37.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	485.570,074 383.443,005	315	485.490,533 383.456,762	80.722
317	485.466,676 383.385,253	318	485.474,982 383.366,915	20.131
320	485.402,483 383.162,061	321	485.321,521 383.083,324	112.935
323	485.266,683 383.205,466	324	485.271,961 383.229,196	24.31
326	485.261,406 383.215,573	327	485.239,415 383.211,618	22.344
329	485.250,853 383.355,568	330	485.244,903 383.383,4	28.461
332	485.232,821 383.429,393	333	485.239,858 383.446,531	18.526
335	485.265,218 383.536,098	336	485.265,73 383.538,511	2.467
338	485.272,169 383.568,885	339	485.275,588 383.585,011	16.484
341	485.276,851 383.590,967	342	485.303,648 383.671,572	84.943
344	485.294,035 383.741,663	345	485.294,371 383.744,325	2.683
347	485.273,755 383.748,388	348	485.267,203 383.754,192	8.753
350	485.241,787 383.787,848	351	485.216,666 383.786,521	25.156
353	485.205,126 383.791,971	354	485.198,7 383.795,236	7.208
356	485.173,566 383.815,191	357	485.171,464 383.817,251	2.943
359	485.157,392 383.850,979	360	485.148,191 383.873,03	23.894
362	485.139,579 383.893,672	363	485.128,214 383.940,668	48.351
365	485.145,586 383.969,975	366	485.182,687 383.995,857	45.237
368	485.164,315 384.011,87	369	485.147,096 384.019,884	18.993
371	485.113,682 384.043,676	372	485.105,447 384.049,539	10.109
374	485.097,133 384.061,744	375	485.091,061 384.069,209	9.623
377	485.077,277 384.086,426	378	485.064,64 384.109,679	26.465
380	485.056,827 384.125,466	381	485.055,291 384.128,572	3.465
383	485.025,284 384.167,522	384	485.016,078 384.181,28	16.554
386	485.001,639 384.210,895	387	484.987,041 384.231,615	25.346
389	484.958,397 384.265,039	390	484.951,426 384.275,34	12.438
392	484.929,007 384.308,947	393	484.914,517 384.327,263	23.355
395	484.899,757 384.350,018	396	484.890,022 384.371,191	23.304
398	484.851,656 384.411,577	1	484.840,813 384.420,743	14.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	485.490,533 383.456,762	316	485.473,635 383.418,525	41.804
318	485.474,982 383.366,915	319	485.435,409 383.255,799	117.952
321	485.321,521 383.083,324	322	485.239,156 383.169,281	119.049
324	485.271,961 383.229,196	325	485.263,165 383.229,635	8.807
327	485.239,415 383.211,618	328	485.238,095 383.285,883	74.277
330	485.244,903 383.383,4	331	485.241,177 383.400,83	17.824
333	485.239,858 383.446,531	334	485.263,449 383.527,754	84.58
336	485.265,73 383.538,511	337	485.270,254 383.559,849	21.812
339	485.275,588 383.585,011	340	485.276,581 383.589,695	4.788
342	485.303,648 383.671,572	343	485.289,574 383.706,287	37.459
345	485.294,371 383.744,325	346	485.283,355 383.739,884	11.877
348	485.267,203 383.754,192	349	485.243,249 383.785,912	39.749
351	485.216,666 383.786,521	352	485.215,932 383.786,482	0.735
354	485.198,7 383.795,236	355	485.188,796 383.800,267	11.109
357	485.171,464 383.817,251	358	485.167,136 383.827,625	11.241
360	485.148,191 383.873,03	361	485.141,03 383.890,193	18.597
363	485.128,214 383.940,668	364	485.124,723 383.955,119	14.867
366	485.182,687 383.995,857	367	485.169,103 384.007,696	18.019
369	485.147,096 384.019,884	370	485.138,857 384.025,75	10.114
372	485.105,447 384.049,539	373	485.098,663 384.059,498	12.05
375	485.091,061 384.069,209	376	485.077,721 384.085,609	21.14
378	485.064,64 384.109,679	379	485.064,539 384.109,865	0.212
381	485.055,291 384.128,572	382	485.037,473 384.151,7	29.196
384	485.016,078 384.181,28	385	485.010,437 384.189,71	10.143
387	484.987,041 384.231,615	388	484.983,165 384.237,117	6.73
390	484.951,426 384.275,34	391	484.944,369 384.285,769	12.592
393	484.914,517 384.327,263	394	484.911,821 384.331,42	4.955
396	484.890,022 384.371,191	397	484.880,344 384.386,726	18.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80433	12.188	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24018 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 2299, din 15/07/2010 emis de BNP DIDEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80433 a imobilului cu numarul cadastral 80433/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80372 inscris in cartea funciara 80372;	A1
24021 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 2300, din 15/07/2010 emis de BNP DIDEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

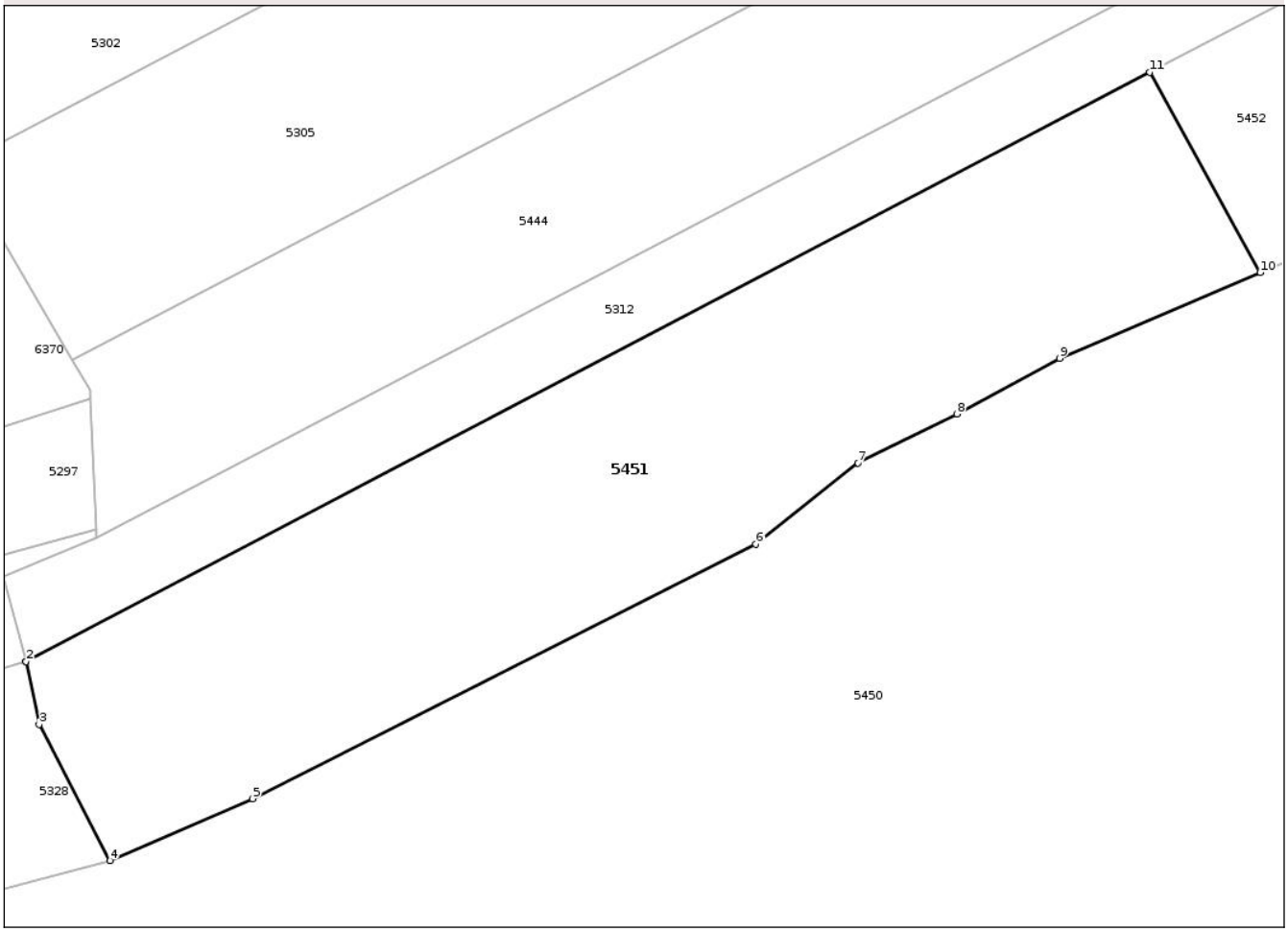
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80433	12.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.188	9	202	-	UP III, UA 90

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.759,423 384.827,622	2	483.759,44 384.827,539	0.085
2	483.759,44 384.827,539	3	483.762,118 384.814,663	13.152
3	483.762,118 384.814,663	4	483.776,764 384.786,632	31.627
4	483.776,764 384.786,632	5	483.806,058 384.799,378	31.947
5	483.806,058 384.799,378	6	483.909,678 384.851,695	116.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.909,678 384.851,695	7	483.930,7 384.868,408	26.856
7	483.930,7 384.868,408	8	483.951,018 384.878,496	22.685
8	483.951,018 384.878,496	9	483.972,18 384.889,901	24.04
9	483.972,18 384.889,901	10	484.013,463 384.907,53	44.89
10	484.013,463 384.907,53	11	483.990,717 384.948,719	47.052
11	483.990,717 384.948,719	1	483.759,423 384.827,622	261.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80432	20.312	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24018 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 2299, din 15/07/2010 emis de BNP DIDEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80432 a imobilului cu numarul cadastral 80432/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80372 inscris in cartea funciara 80372;	A1
24020 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 2300, din 15/07/2010 emis de BNP DIDEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP MIRELA MAGDALENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

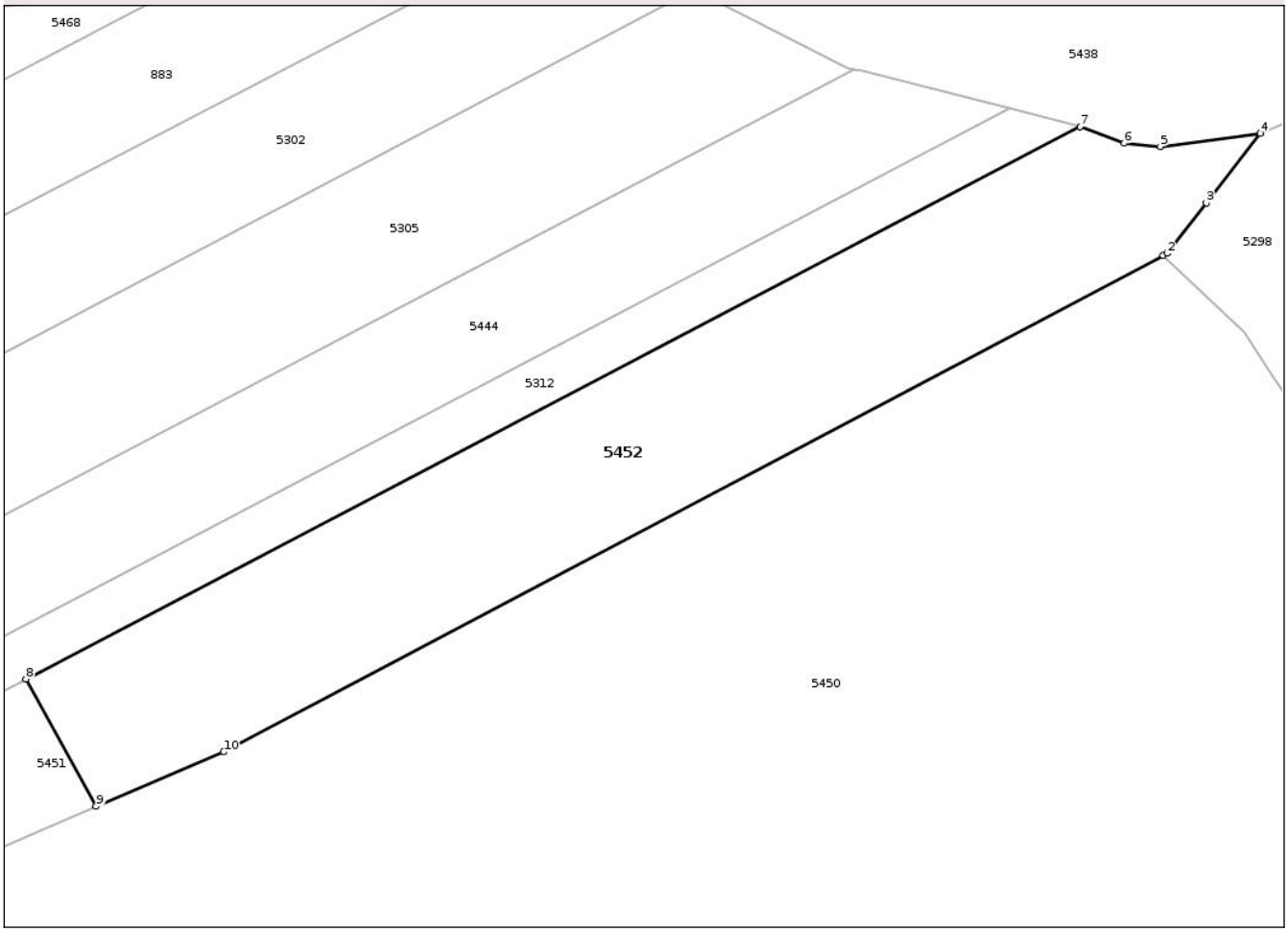
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80432	20.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.312	9	202	-	UP III,UA 90

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.358,996 385.085,762	2	484.360,23 385.086,413	1.395
2	484.360,23 385.086,413	3	484.372,917 385.102,725	20.665
3	484.372,917 385.102,725	4	484.390,41 385.125,217	28.494
4	484.390,41 385.125,217	5	484.358,053 385.120,961	32.636
5	484.358,053 385.120,961	6	484.346,389 385.122,069	11.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.346,389 385.122,069	7	484.332,055 385.127,431	15.304
7	484.332,055 385.127,431	8	483.990,717 384.948,719	385.292
8	483.990,717 384.948,719	9	484.013,463 384.907,53	47.052
9	484.013,463 384.907,53	10	484.054,746 384.925,159	44.89
10	484.054,746 384.925,159	1	484.358,996 385.085,762	344.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80599	2.658	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22875 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. 1135, din 14/06/2011 emis de BNP CAUNEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn indiviziune şi în părţi egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU CRISTINEL**, căsătorit cu 2) **STANCIU NICULINA**	
2160 / 19/01/2015		
Act Notarial nr. 31, din 15/01/2015 emis de Lungu Fulga Carmen Garofita (act notarial nr. 32/15-01-2015 emis de Lungu Fulga Carmen Garofita; act notarial nr. 14040/14.11.2014 emis de Lungu Fulga Carmen Garofita);		
B5	se notează schimbarea numelui proprietarului tabular din Checiu Iulia Maria in Stanciu Iulia Maria	A1
B6	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 31/15.01.2015	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU IULIA MARIA**, (fosta Checiu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

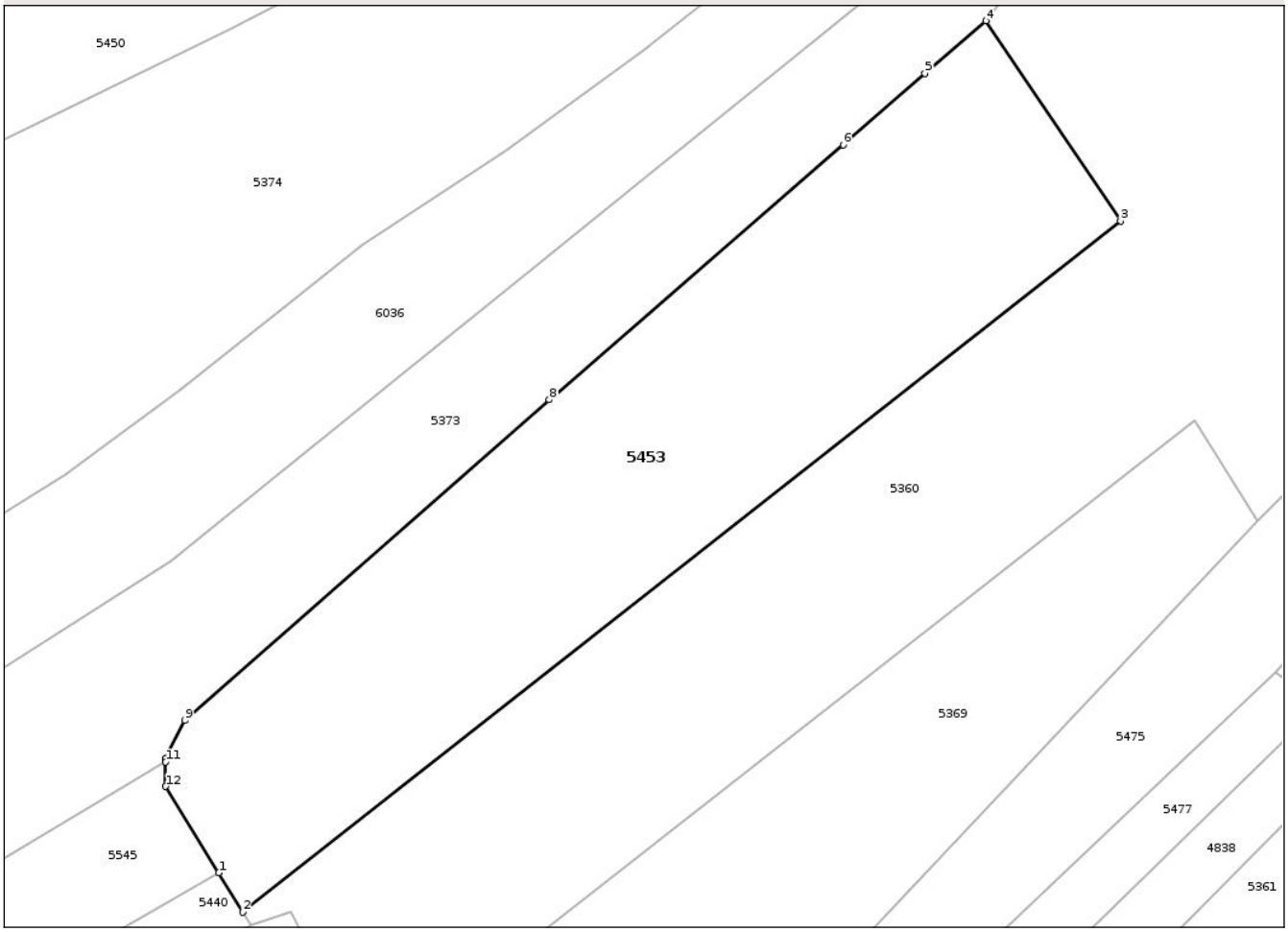
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80599	2.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.658	29	-	-	Punctul 'Bârzani'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.323,328 383.976,835	2	484.325,899 383.972,659	4.904
2	484.325,899 383.972,659	3	484.418,985 384.045,922	118.459
3	484.418,985 384.045,922	4	484.404,705 384.067,131	25.568
4	484.404,705 384.067,131	5	484.398,248 384.061,529	8.548
5	484.398,248 384.061,529	6	484.389,557 384.053,989	11.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.389,557 384.053,989	7	484.358,986 384.027,466	40.473
7	484.358,986 384.027,466	8	484.358,395 384.026,954	0.782
8	484.358,395 384.026,954	9	484.319,693 383.992,988	51.493
9	484.319,693 383.992,988	10	484.317,693 383.988,988	4.472
10	484.317,693 383.988,988	11	484.317,693 383.988,57	0.418
11	484.317,693 383.988,57	12	484.317,693 383.985,988	2.582
12	484.317,693 383.985,988	1	484.323,328 383.976,835	10.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81196	1.318	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32509 / 13/06/2013		
Act Notarial nr. 1217, din 11/06/2013 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ NORENTANA MARIANA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

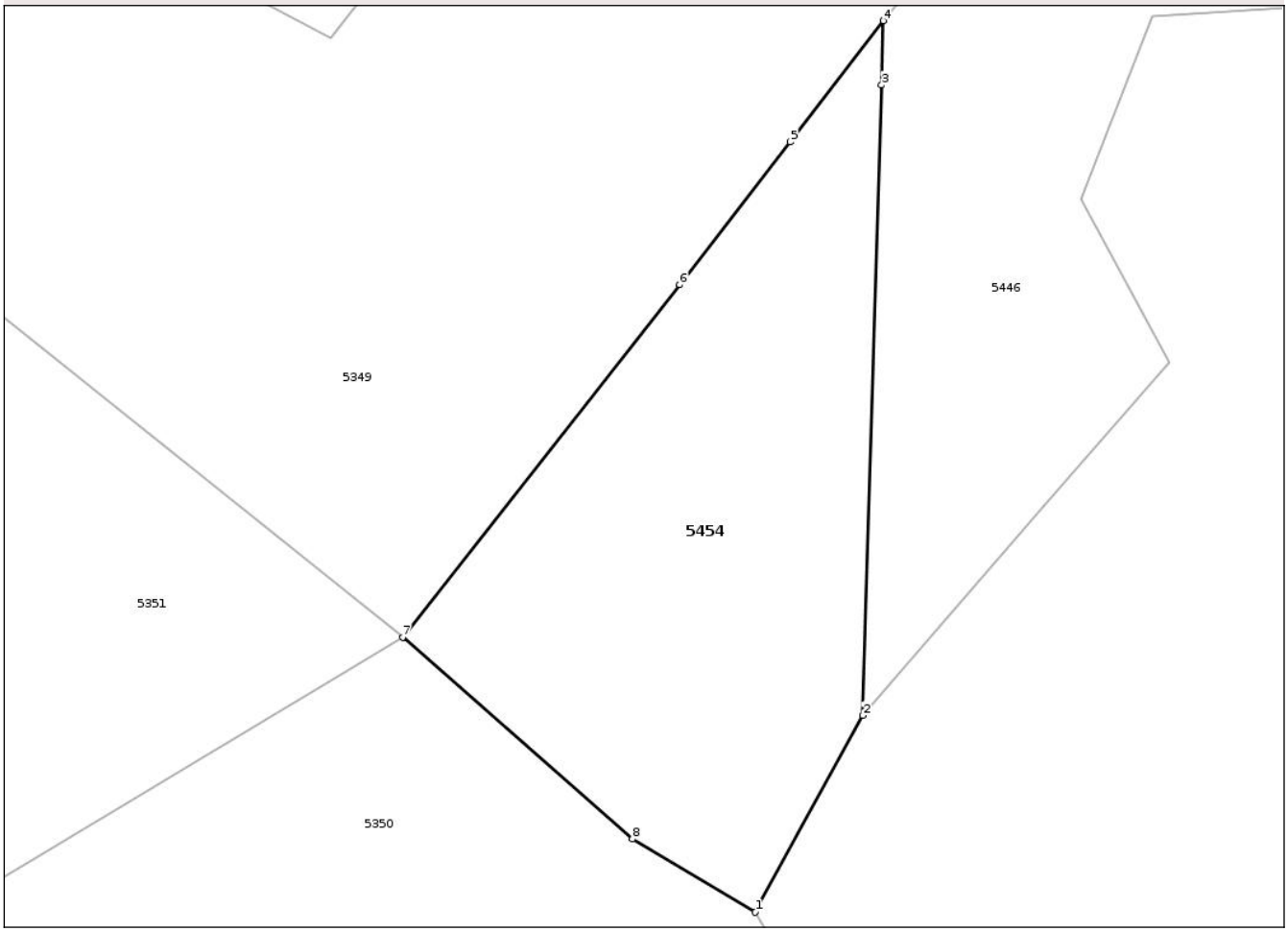
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81196	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.318	29	-	-	Pășune împădurită - tufăriș Punctul 'Croitori'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.678,127 383.557,3	2	484.686,572 383.572,749	17.607
2	484.686,572 383.572,749	3	484.688,041 383.622,223	49.496
3	484.688,041 383.622,223	4	484.688,191 383.627,285	5.064
4	484.688,191 383.627,285	5	484.680,839 383.617,773	12.022
5	484.680,839 383.617,773	6	484.672,175 383.606,564	14.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.672,175 383.606,564	7	484.650,405 383.578,889	35.211
7	484.650,405 383.578,889	8	484.668,444 383.563,035	24.016
8	484.668,444 383.563,035	1	484.678,127 383.557,3	11.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.999	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

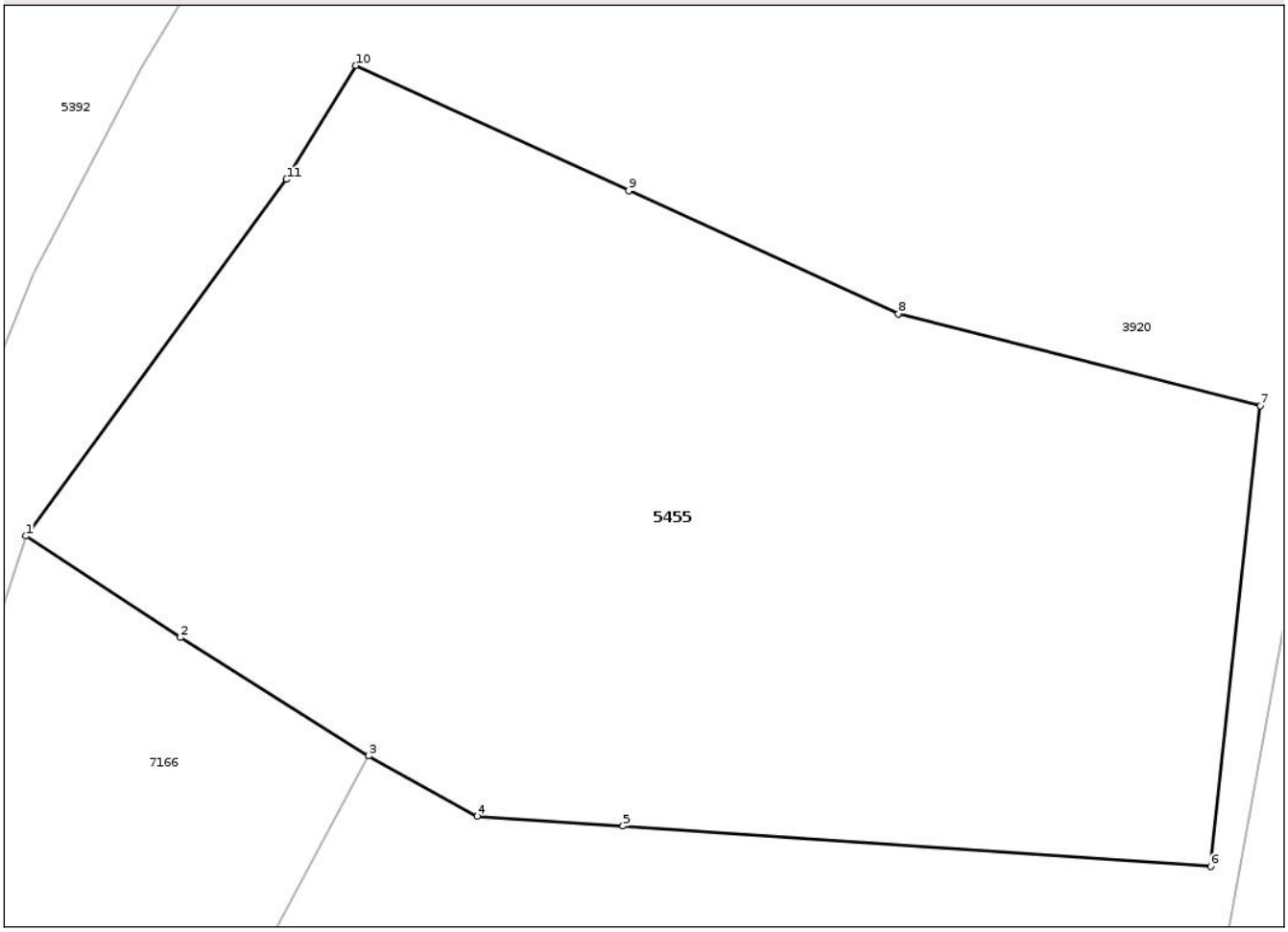
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.468	29	-	-	
2	pasune	DA	1.531	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.839,509 383.980,73	2	483.850,246 383.973,662	12.855
2	483.850,246 383.973,662	3	483.863,34 383.965,43	15.467
3	483.863,34 383.965,43	4	483.870,876 383.961,251	8.617
4	483.870,876 383.961,251	5	483.881,014 383.960,556	10.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.881,014 383.960,556	6	483.921,843 383.957,756	40.925
6	483.921,843 383.957,756	7	483.925,302 383.989,786	32.216
7	483.925,302 383.989,786	8	483.900,136 383.996,159	25.96
8	483.900,136 383.996,159	9	483.881,41 384.004,737	20.597
9	483.881,41 384.004,737	10	483.862,439 384.013,427	20.867
10	483.862,439 384.013,427	11	483.857,628 384.005,51	9.264
11	483.857,628 384.005,51	1	483.839,509 383.980,73	30.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1130
Nr. cadastral vechi:1267

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81069	4.127	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55807 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

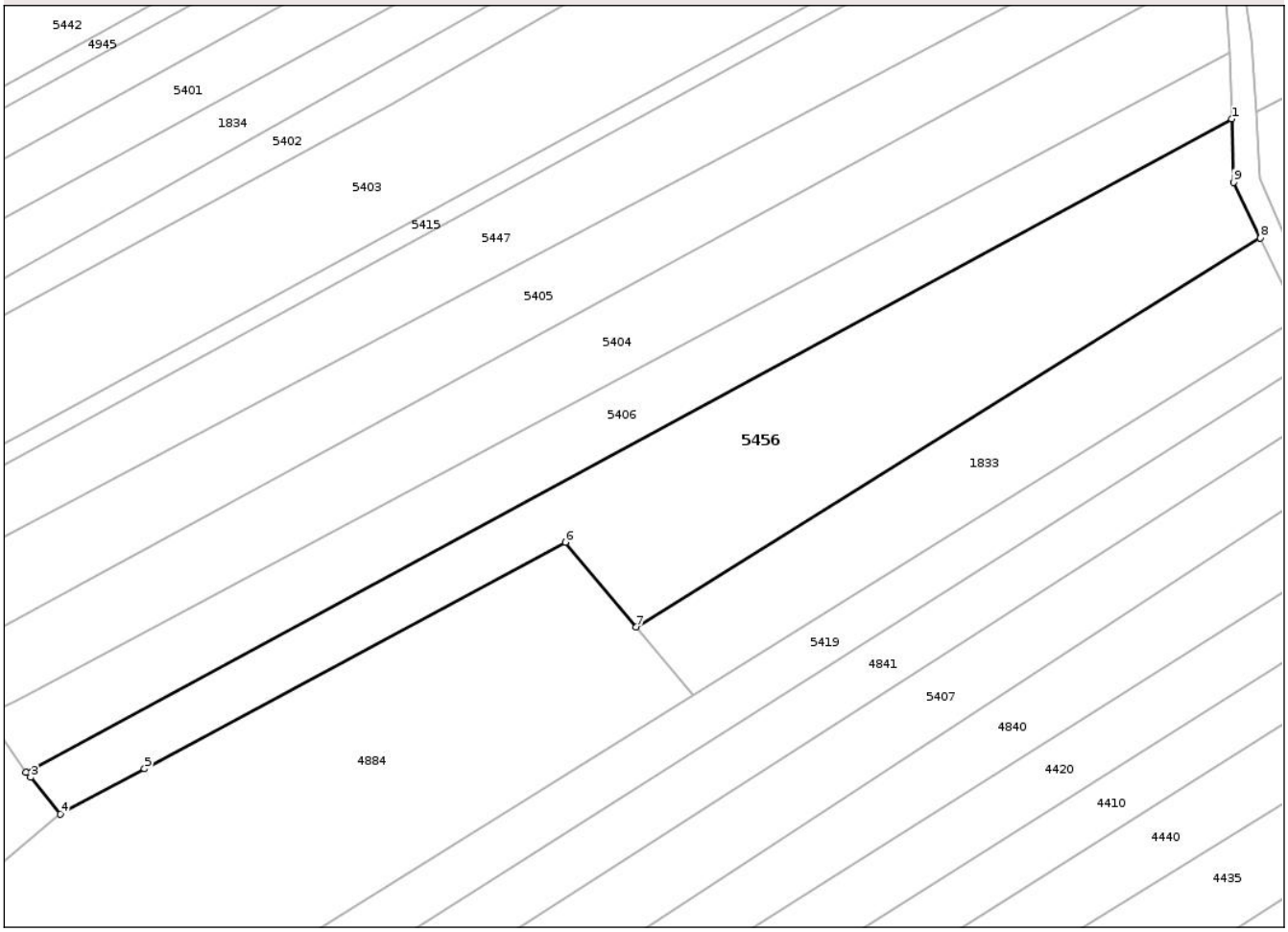
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81069	4.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.127	9	225	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.710,037 384.423,357	2	483.501,348 384.310,38	237.308
2	483.501,348 384.310,38	3	483.502,176 384.309,52	1.194
3	483.502,176 384.309,52	4	483.507,345 384.303,179	8.181
4	483.507,345 384.303,179	5	483.521,863 384.310,995	16.488
5	483.521,863 384.310,995	6	483.594,71 384.350,174	82.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.594,71 384.350,174	7	483.606,982 384.335,48	19.145
7	483.606,982 384.335,48	8	483.714,995 384.402,785	127.267
8	483.714,995 384.402,785	9	483.710,35 384.412,368	10.649
9	483.710,35 384.412,368	1	483.710,037 384.423,357	10.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1157
Nr. cadastral vechi:1274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81832	3.088	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65380 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2456, din 29/09/2021 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION** 2) **DUMITRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

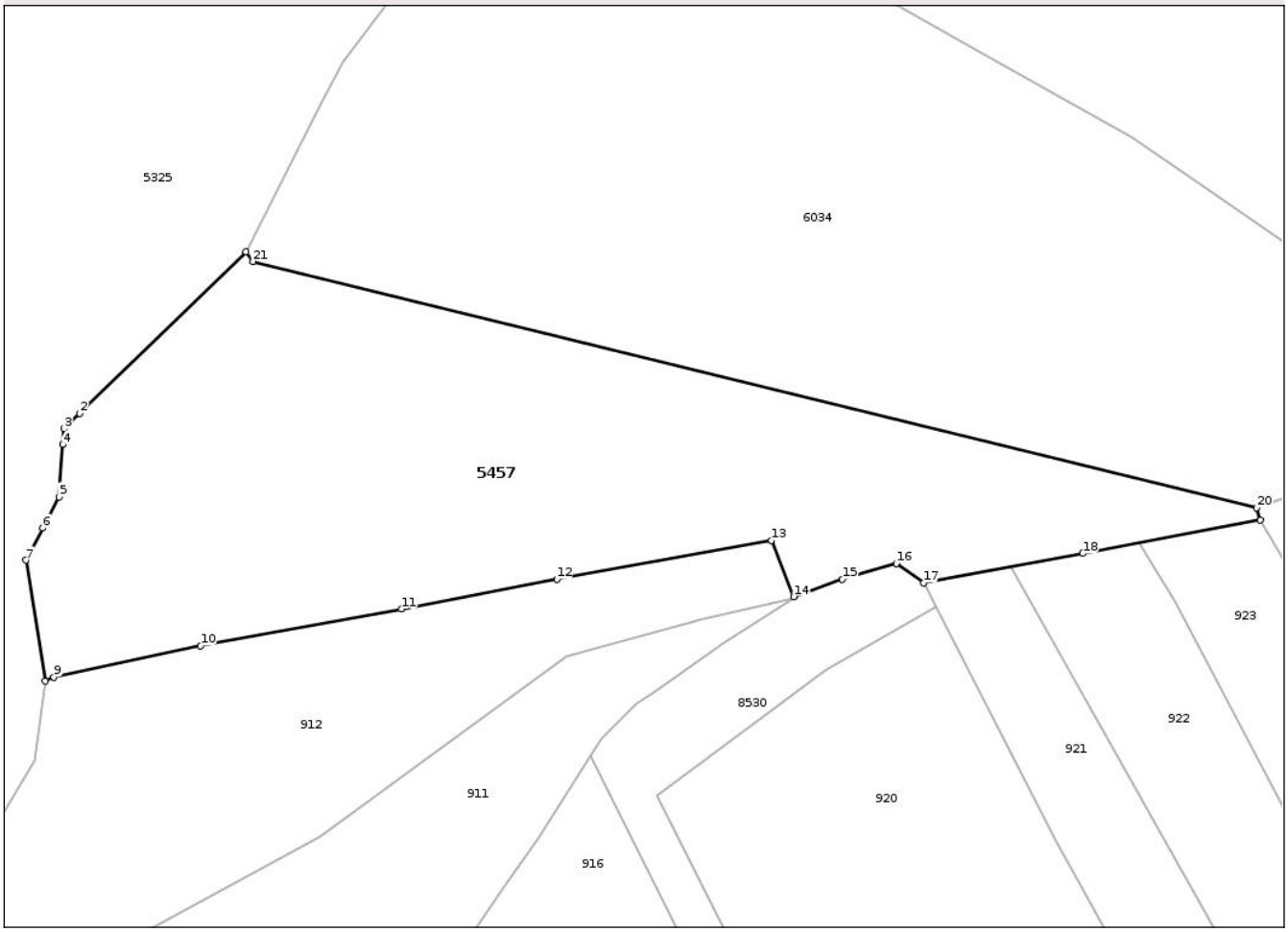
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81832	3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.088	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.321,889 383.509,274	2	484.303,589 383.491,515	25.5
3	484.301,84 383.489,818	4	484.301,713 383.488,066	1.757
5	484.301,298 383.482,334	6	484.299,5 383.478,888	3.887
7	484.297,66 383.475,363	8	484.299,816 383.462,063	13.474
9	484.300,74 383.462,523	10	484.316,89 383.465,963	16.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.303,589 383.491,515	3	484.301,84 383.489,818	2.437
4	484.301,713 383.488,066	5	484.301,298 383.482,334	5.747
6	484.299,5 383.478,888	7	484.297,66 383.475,363	3.976
8	484.299,816 383.462,063	9	484.300,74 383.462,523	1.032
10	484.316,89 383.465,963	11	484.339,013 383.469,998	22.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.339,013 383.469,998	12	484.356,081 383.473,267	17.378
13	484.379,678 383.477,548	14	484.382,142 383.471,357	6.663
15	484.387,507 383.473,289	16	484.393,456 383.475,02	6.196
17	484.396,452 383.472,898	18	484.413,942 383.476,107	17.782
19	484.433,483 383.479,763	20	484.433,099 383.481,113	1.404
21	484.322,65 383.508,203	1	484.321,889 383.509,274	1.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.356,081 383.473,267	13	484.379,678 383.477,548	23.982
14	484.382,142 383.471,357	15	484.387,507 383.473,289	5.702
16	484.393,456 383.475,02	17	484.396,452 383.472,898	3.671
18	484.413,942 383.476,107	19	484.433,483 383.479,763	19.88
20	484.433,099 383.481,113	21	484.322,65 383.508,203	113.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80908	4.504	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15017 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. 903, din 26/04/2012 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN** 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**, SOŢI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

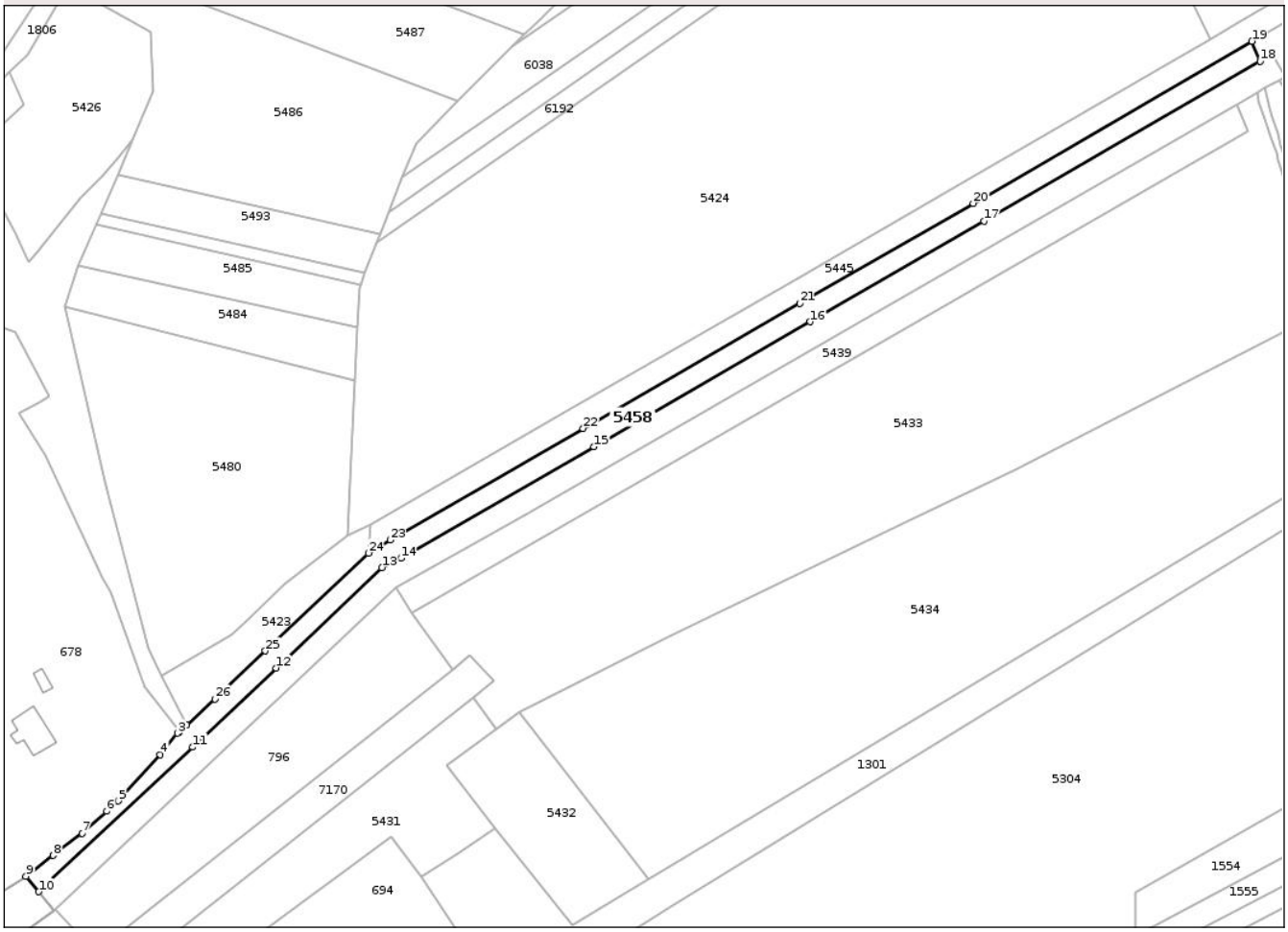
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80908	4.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	832	8	194	-	Punctul 'Pipera' Accesul se face prin Lot 1
2	faneata	NU	3.672	8	192,188	-	Punctul 'Pipera' Accesul se face prin Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.085,888 384.629,223	2	483.083,034 384.626,623	3.861
3	483.082,335 384.625,986	4	483.075,611 384.617,724	10.652
5	483.059,343 384.599,714	6	483.054,845 384.595,666	6.051
7	483.045,307 384.587,164	8	483.034,046 384.578,552	14.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.083,034 384.626,623	3	483.082,335 384.625,986	0.946
4	483.075,611 384.617,724	5	483.059,343 384.599,714	24.269
6	483.054,845 384.595,666	7	483.045,307 384.587,164	12.777
8	483.034,046 384.578,552	9	483.023,465 384.570,459	13.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.023,465 384.570,459	10	483.028,437 384.564,444	7.804
11	483.088,255 384.620,615	12	483.120,698 384.651,31	44.662
13	483.161,832 384.690,228	14	483.169,239 384.693,923	8.277
15	483.244,205 384.737,148	16	483.328,187 384.785,677	96.995
17	483.395,726 384.824,692	18	483.503,06 384.886,777	123.997
19	483.499,862 384.894,576	20	483.391,505 384.831,605	125.326
21	483.324,116 384.792,746	22	483.239,957 384.744,219	97.147
23	483.164,948 384.700,968	24	483.156,504 384.695,925	9.835
25	483.116,496 384.657,887	26	483.096,886 384.639,243	27.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.028,437 384.564,444	11	483.088,255 384.620,615	82.057
12	483.120,698 384.651,31	13	483.161,832 384.690,228	56.627
14	483.169,239 384.693,923	15	483.244,205 384.737,148	86.535
16	483.328,187 384.785,677	17	483.395,726 384.824,692	77.998
18	483.503,06 384.886,777	19	483.499,862 384.894,576	8.429
20	483.391,505 384.831,605	21	483.324,116 384.792,746	77.79
22	483.239,957 384.744,219	23	483.164,948 384.700,968	86.585
24	483.156,504 384.695,925	25	483.116,496 384.657,887	55.204
26	483.096,886 384.639,243	1	483.085,888 384.629,223	14.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.597	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

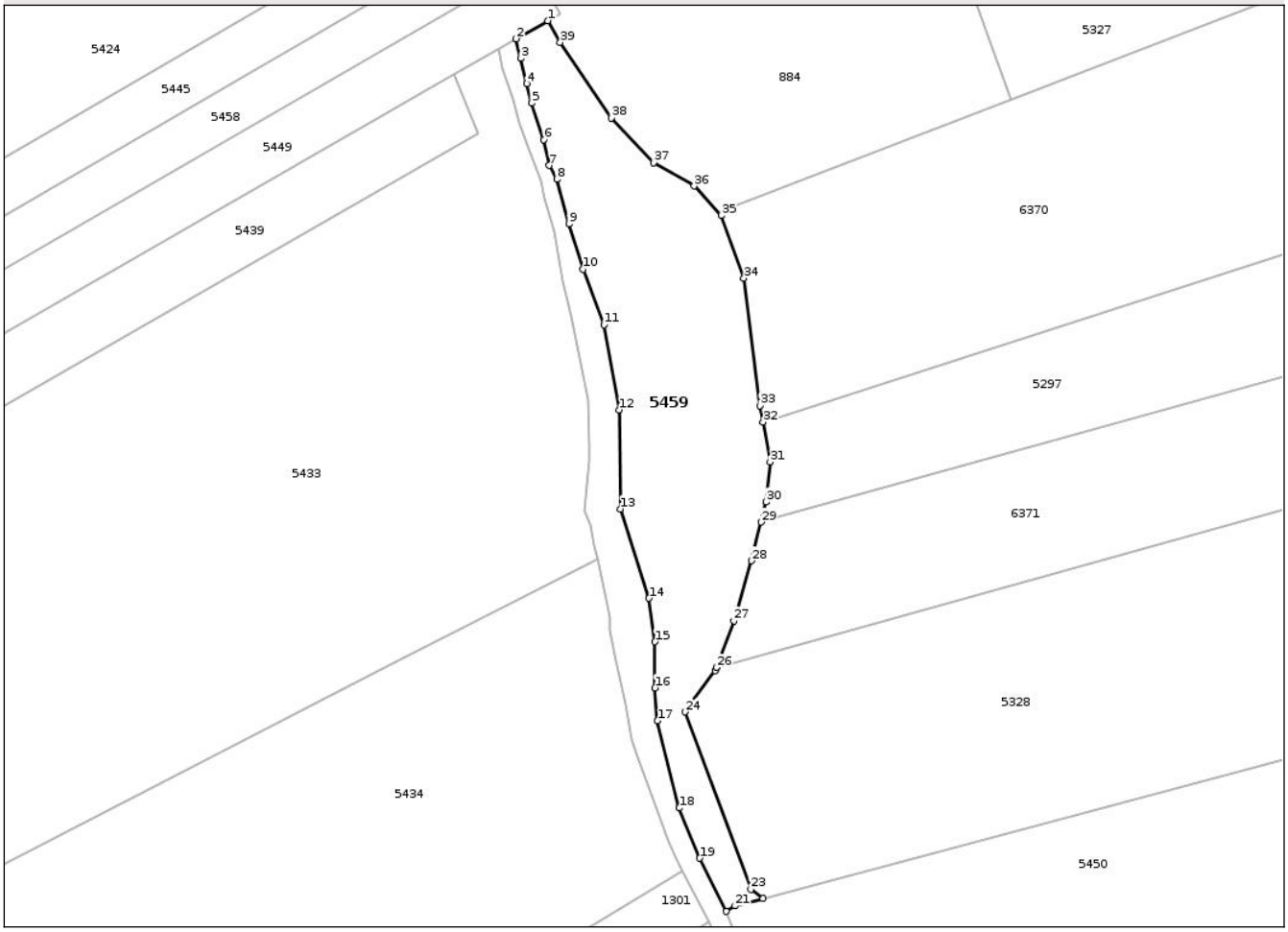
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.597	9	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.510,461 384.879,469	2	483.504,948 384.876,298	6.36
3	483.505,706 384.872,863	4	483.506,789 384.868,452	4.542
5	483.507,691 384.865,013	6	483.509,792 384.858,645	6.706
7	483.510,738 384.854,126	8	483.512,084 384.851,687	2.786
9	483.514,195 384.843,86	10	483.516,695 384.835,953	8.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.504,948 384.876,298	3	483.505,706 384.872,863	3.518
4	483.506,789 384.868,452	5	483.507,691 384.865,013	3.555
6	483.509,792 384.858,645	7	483.510,738 384.854,126	4.617
8	483.512,084 384.851,687	9	483.514,195 384.843,86	8.107
10	483.516,695 384.835,953	11	483.520,35 384.826,243	10.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.520,35 384.826,243	12	483.522,993 384.811,318	15.157
13	483.523,245 384.793,958	14	483.528,193 384.778,345	16.378
15	483.529,244 384.770,726	16	483.529,244 384.762,637	8.089
17	483.529,715 384.756,874	18	483.533,522 384.741,602	15.739
19	483.537,106 384.732,831	20	483.541,762 384.723,532	10.4
21	483.543,28 384.724,467	22	483.548,19 384.725,774	5.081
23	483.546,031 384.727,375	24	483.534,531 384.758,438	33.123
25	483.539,781 384.765,656	26	483.539,989 384.766,21	0.592
27	483.543,063 384.774,406	28	483.546,125 384.784,906	10.937
29	483.547,849 384.791,659	30	483.548,75 384.795,188	3.642
31	483.549,406 384.802,219	32	483.548,176 384.809,141	7.03
33	483.547,656 384.812,063	34	483.544,813 384.834,375	22.492
35	483.540,875 384.845,375	36	483.536,125 384.850,531	7.01
37	483.529,0 384.854,594	38	483.521,594 384.862,406	10.765
39	483.512,656 384.875,656	1	483.510,461 384.879,469	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.522,993 384.811,318	13	483.523,245 384.793,958	17.362
14	483.528,193 384.778,345	15	483.529,244 384.770,726	7.691
16	483.529,244 384.762,637	17	483.529,715 384.756,874	5.782
18	483.533,522 384.741,602	19	483.537,106 384.732,831	9.475
20	483.541,762 384.723,532	21	483.543,28 384.724,467	1.783
22	483.548,19 384.725,774	23	483.546,031 384.727,375	2.688
24	483.534,531 384.758,438	25	483.539,781 384.765,656	8.925
26	483.539,989 384.766,21	27	483.543,063 384.774,406	8.754
28	483.546,125 384.784,906	29	483.547,849 384.791,659	6.97
30	483.548,75 384.795,188	31	483.549,406 384.802,219	7.062
32	483.548,176 384.809,141	33	483.547,656 384.812,063	2.968
34	483.544,813 384.834,375	35	483.540,875 384.845,375	11.684
36	483.536,125 384.850,531	37	483.529,0 384.854,594	8.202
38	483.521,594 384.862,406	39	483.512,656 384.875,656	15.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 806	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

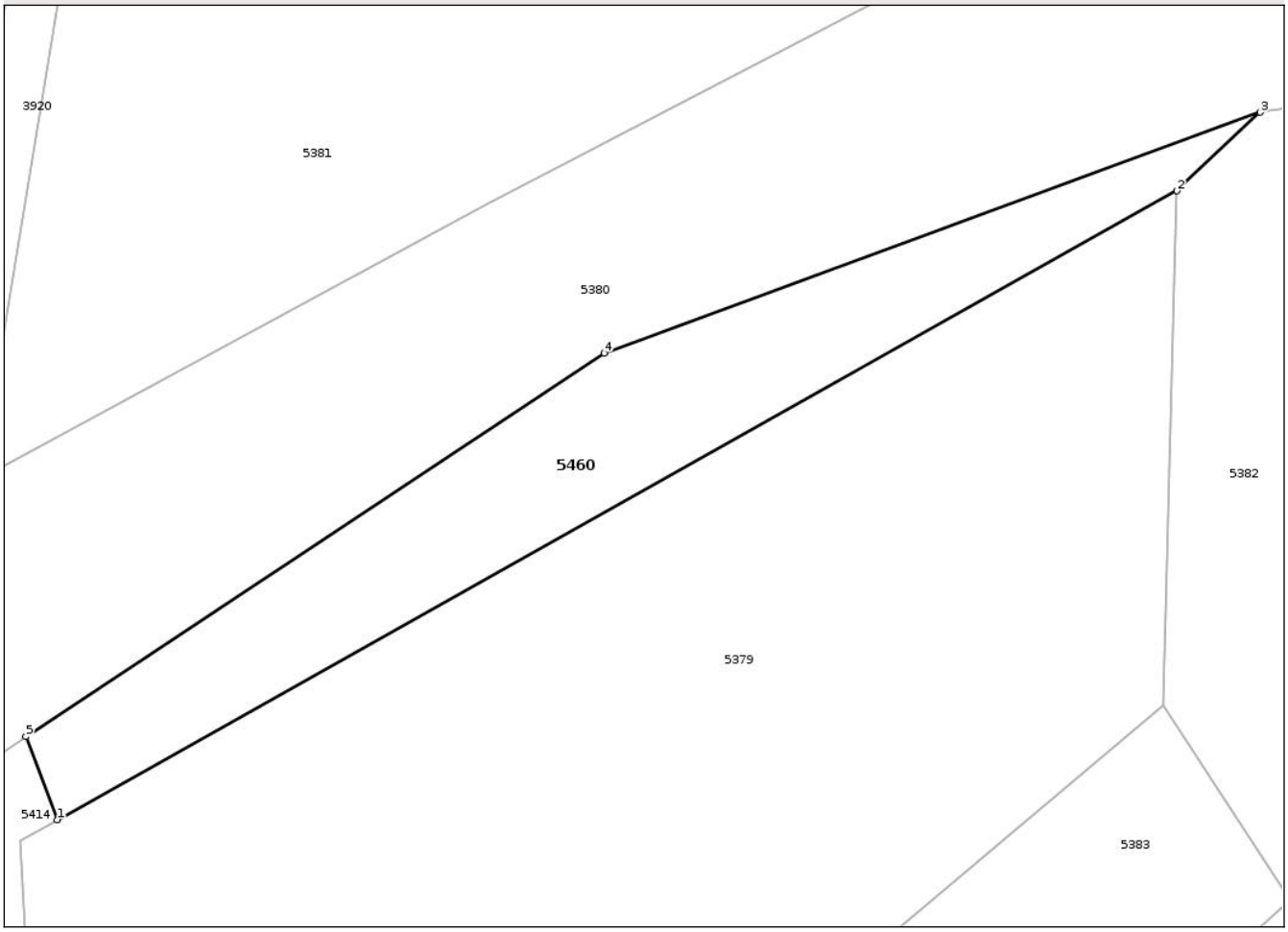
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	806	9	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.908,492 383.859,545	2	483.995,092 383.908,167	99.316
2	483.995,092 383.908,167	3	484.001,533 383.914,234	8.848
3	484.001,533 383.914,234	4	483.950,809 383.895,606	54.036
4	483.950,809 383.895,606	5	483.906,077 383.865,957	53.666
5	483.906,077 383.865,957	1	483.908,492 383.859,545	6.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.256	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

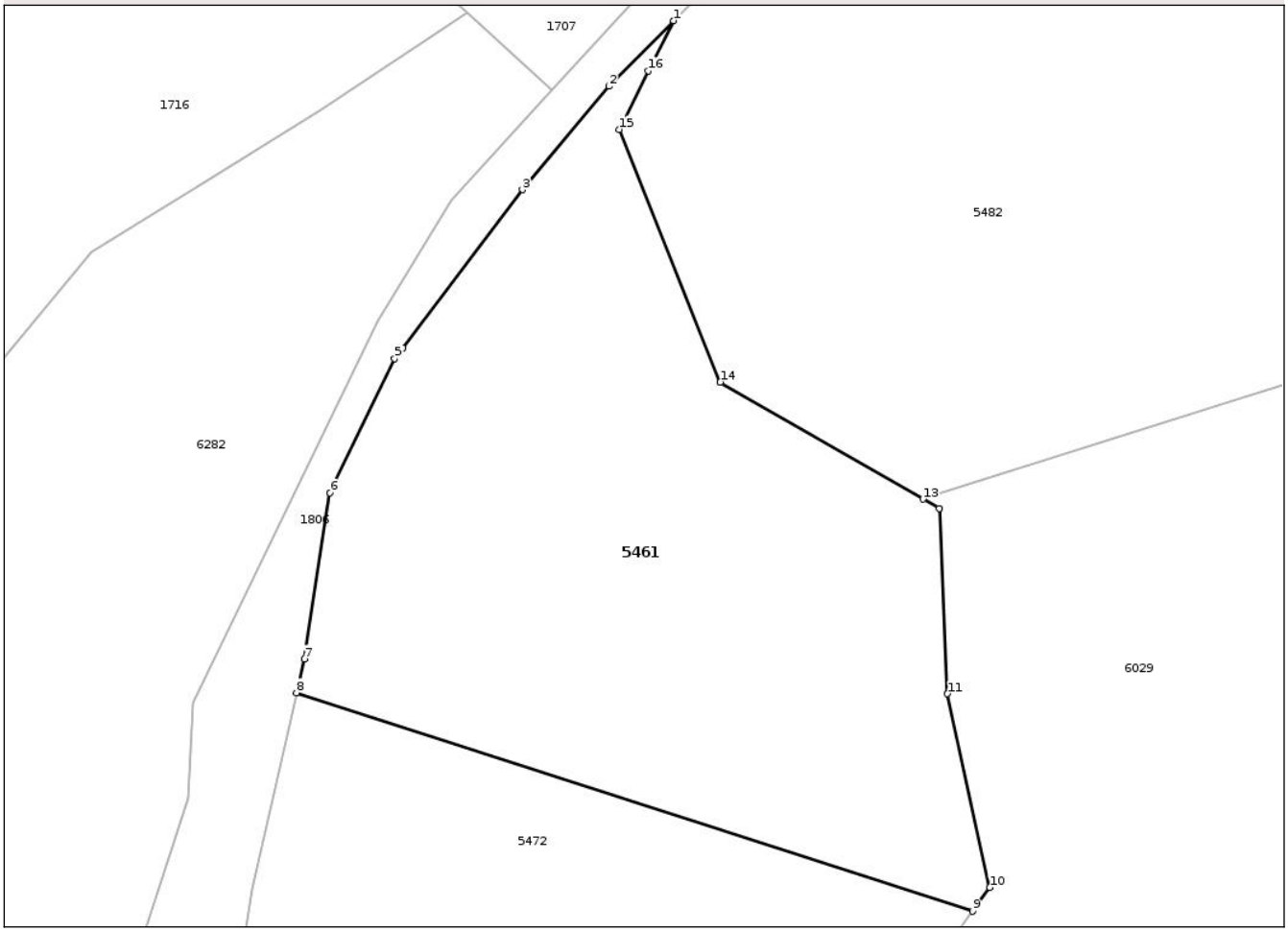
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.256	8	176, 178	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.187,452 385.232,903	2	483.179,804 385.225,106	10.922
2	483.179,804 385.225,106	3	483.169,523 385.212,848	15.999
3	483.169,523 385.212,848	4	483.155,327 385.194,101	23.515
4	483.155,327 385.194,101	5	483.154,347 385.192,807	1.623
5	483.154,347 385.192,807	6	483.146,692 385.176,847	17.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.146,692 385.176,847	7	483.143,618 385.157,128	19.957
7	483.143,618 385.157,128	8	483.142,704 385.153,112	4.119
8	483.142,704 385.153,112	9	483.222,968 385.127,187	84.347
9	483.222,968 385.127,187	10	483.225,0 385.130,0	3.47
10	483.225,0 385.130,0	11	483.220,0 385.153,0	23.537
11	483.220,0 385.153,0	12	483.219,0 385.175,0	22.023
12	483.219,0 385.175,0	13	483.217,085 385.176,105	2.211
13	483.217,085 385.176,105	14	483.193,0 385.190,0	27.806
14	483.193,0 385.190,0	15	483.181,0 385.220,0	32.311
15	483.181,0 385.220,0	16	483.184,481 385.226,963	7.785
16	483.184,481 385.226,963	1	483.187,452 385.232,903	6.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.745	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

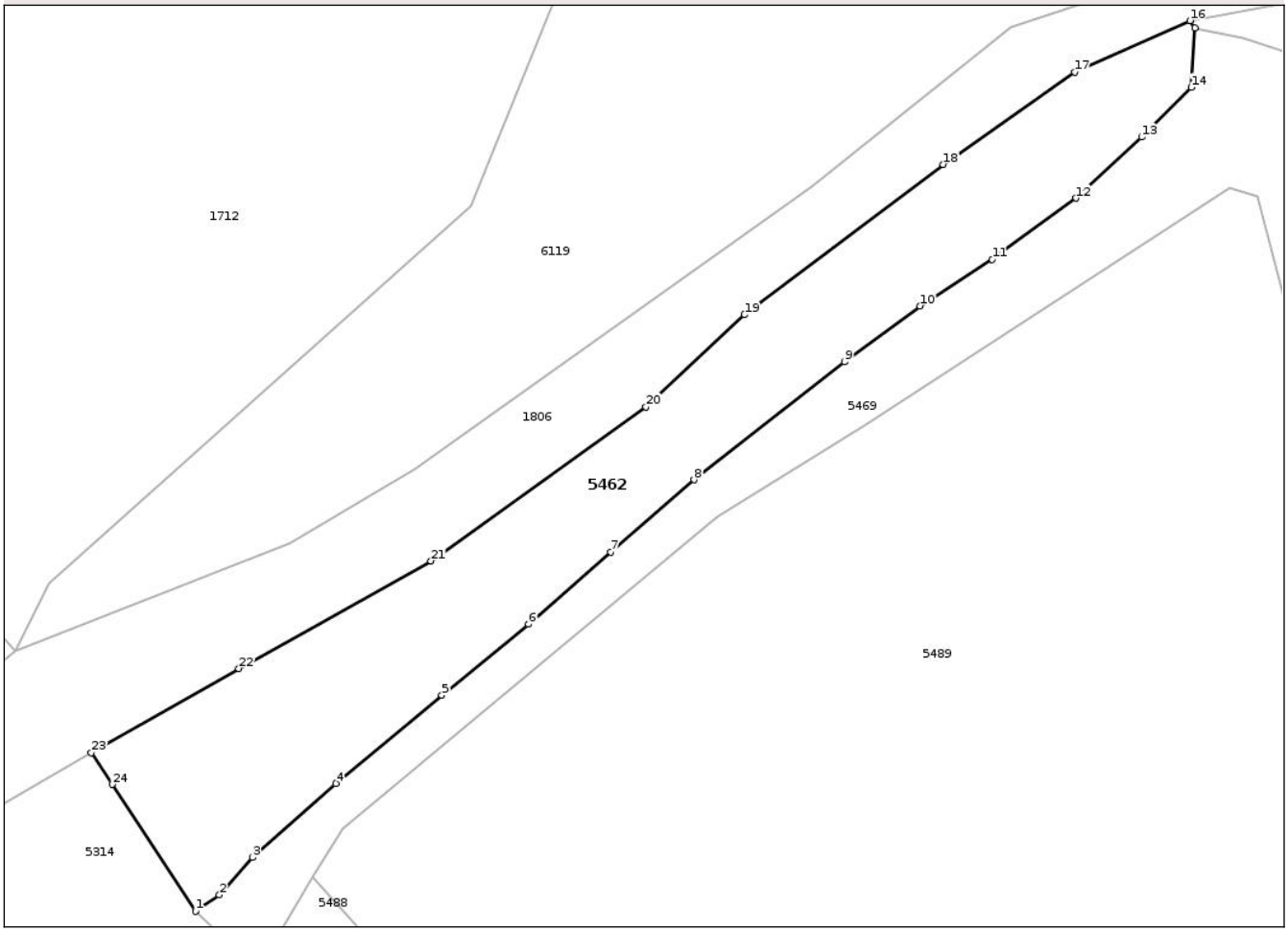
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.745	8	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.327,969 385.346,938	2	483.330,563 385.348,719	3.147
3	483.334,156 385.352,813	4	483.343,281 385.360,906	12.197
5	483.354,875 385.370,531	6	483.364,344 385.378,281	12.236
7	483.373,313 385.386,156	8	483.382,438 385.394,063	12.074
9	483.398,844 385.406,938	10	483.407,094 385.413,063	10.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.330,563 385.348,719	3	483.334,156 385.352,813	5.447
4	483.343,281 385.360,906	5	483.354,875 385.370,531	15.069
6	483.364,344 385.378,281	7	483.373,313 385.386,156	11.936
8	483.382,438 385.394,063	9	483.398,844 385.406,938	20.855
10	483.407,094 385.413,063	11	483.415,0 385.418,156	9.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.415,0 385.418,156	12	483.424,125 385.424,844	11.313
13	483.431,313 385.431,5	14	483.436,75 385.436,938	7.69
15	483.437,125 385.443,438	16	483.436,608 385.444,218	0.936
17	483.424,025 385.438,61	18	483.409,637 385.428,52	17.573
19	483.387,928 385.412,099	20	483.377,154 385.402,047	14.735
21	483.353,684 385.385,195	22	483.332,69 385.373,453	24.055
23	483.316,583 385.364,246	24	483.318,87 385.360,785	4.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.424,125 385.424,844	13	483.431,313 385.431,5	9.796
14	483.436,75 385.436,938	15	483.437,125 385.443,438	6.511
16	483.436,608 385.444,218	17	483.424,025 385.438,61	13.776
18	483.409,637 385.428,52	19	483.387,928 385.412,099	27.22
20	483.377,154 385.402,047	21	483.353,684 385.385,195	28.893
22	483.332,69 385.373,453	23	483.316,583 385.364,246	18.553
24	483.318,87 385.360,785	1	483.327,969 385.346,938	16.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

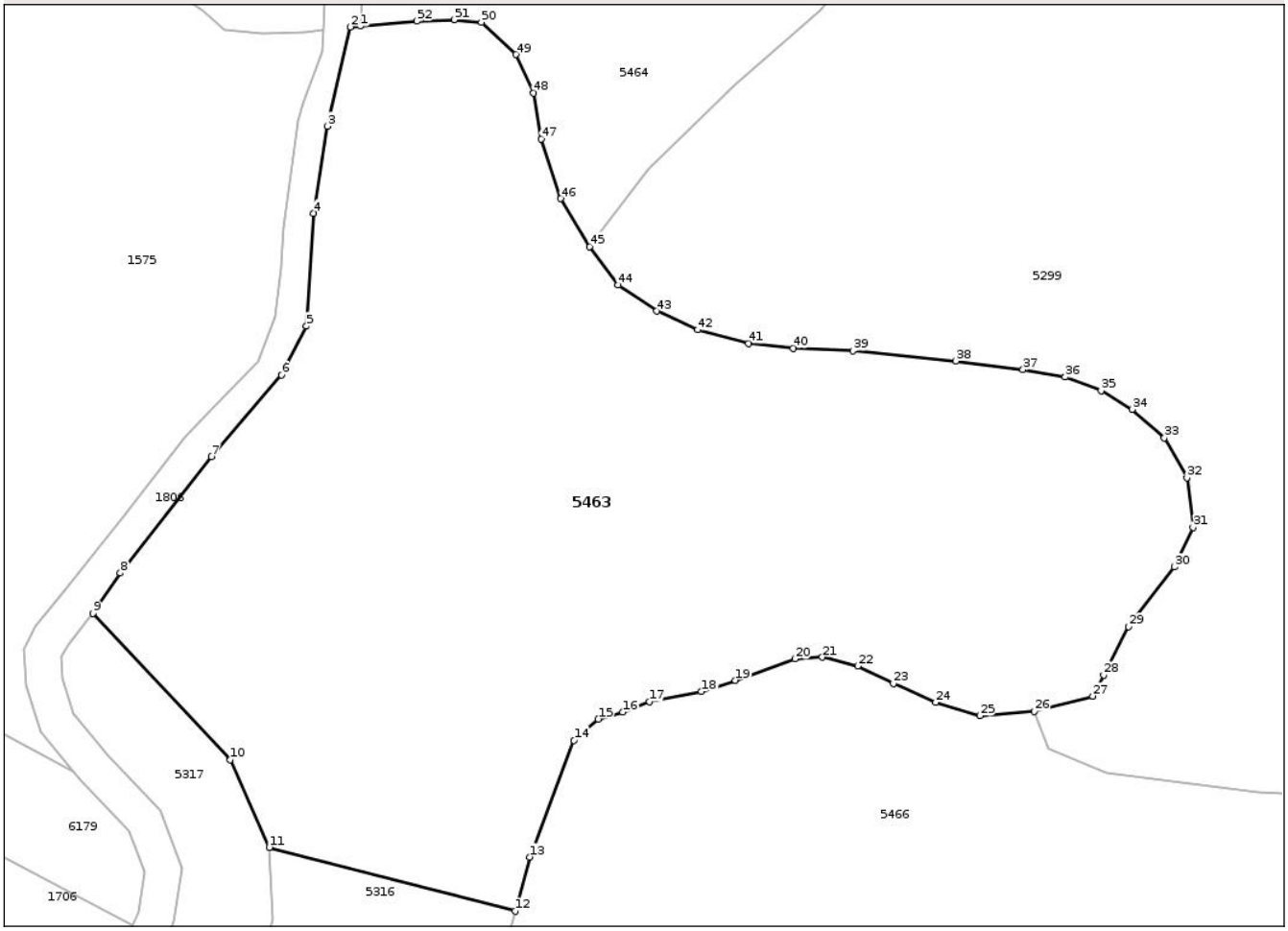
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	12.500	7	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.743,677 386.267,042	2	484.741,979 386.266,939	1.701
2	484.741,979 386.266,939	3	484.738,218 386.250,791	16.58
3	484.738,218 386.250,791	4	484.735,975 386.236,626	14.341
4	484.735,975 386.236,626	5	484.734,833 386.218,229	18.432
5	484.734,833 386.218,229	6	484.730,743 386.210,305	8.917
6	484.730,743 386.210,305	7	484.719,306 386.197,057	17.502
7	484.719,306 386.197,057	8	484.704,506 386.178,107	24.045
8	484.704,506 386.178,107	9	484.700,085 386.171,502	7.948
9	484.700,085 386.171,502	10	484.722,435 386.147,697	32.653
10	484.722,435 386.147,697	11	484.728,772 386.133,48	15.565
11	484.728,772 386.133,48	12	484.768,783 386.123,081	41.34
12	484.768,783 386.123,081	13	484.771,186 386.131,908	9.148
13	484.771,186 386.131,908	14	484.778,375 386.150,875	20.284
14	484.778,375 386.150,875	15	484.782,344 386.154,344	5.271
15	484.782,344 386.154,344	16	484.786,312 386.155,469	4.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.786,312 386.155,469	17	484.790,688 386.157,156	4.69
19	484.804,656 386.160,625	20	484.814,344 386.164,125	10.301
22	484.824,594 386.162,969	23	484.830,375 386.160,094	6.456
25	484.844,531 386.154,875	26	484.853,344 386.155,594	8.842
28	484.864,656 386.161,531	29	484.868,688 386.169,344	8.792
31	484.879,188 386.185,531	32	484.878,188 386.193,594	8.125
34	484.869,281 386.204,719	35	484.864,219 386.207,75	5.9
37	484.851,5 386.211,188	38	484.840,563 386.212,594	11.027
40	484.814,094 386.214,625	41	484.806,813 386.215,438	7.326
43	484.791,844 386.220,688	44	484.785,594 386.224,938	7.558
46	484.776,25 386.239,0	47	484.773,031 386.248,688	10.209
49	484.768,969 386.262,438	50	484.763,313 386.267,688	7.717
52	484.752,813 386.267,875	1	484.743,677 386.267,042	9.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.790,688 386.157,156	18	484.799,156 386.158,813	8.629
20	484.814,344 386.164,125	21	484.818,813 386.164,406	4.478
23	484.830,375 386.160,094	24	484.837,281 386.157,063	7.542
26	484.853,344 386.155,594	27	484.862,875 386.158,063	9.846
29	484.868,688 386.169,344	30	484.876,156 386.179,063	12.257
32	484.878,188 386.193,594	33	484.874,531 386.200,063	7.431
35	484.864,219 386.207,75	36	484.858,375 386.209,969	6.251
38	484.840,563 386.212,594	39	484.823,781 386.214,219	16.86
41	484.806,813 386.215,438	42	484.798,531 386.217,656	8.574
44	484.785,594 386.224,938	45	484.780,938 386.231,188	7.794
47	484.773,031 386.248,688	48	484.771,813 386.256,156	7.567
50	484.763,313 386.267,688	51	484.758,875 386.268,094	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.799,156 386.158,813	19	484.804,656 386.160,625	5.791
21	484.818,813 386.164,406	22	484.824,594 386.162,969	5.957
24	484.837,281 386.157,063	25	484.844,531 386.154,875	7.573
27	484.862,875 386.158,063	28	484.864,656 386.161,531	3.899
30	484.876,156 386.179,063	31	484.879,188 386.185,531	7.143
33	484.874,531 386.200,063	34	484.869,281 386.204,719	7.017
36	484.858,375 386.209,969	37	484.851,5 386.211,188	6.982
39	484.823,781 386.214,219	40	484.814,094 386.214,625	9.696
42	484.798,531 386.217,656	43	484.791,844 386.220,688	7.342
45	484.780,938 386.231,188	46	484.776,25 386.239,0	9.111
48	484.771,813 386.256,156	49	484.768,969 386.262,438	6.896
51	484.758,875 386.268,094	52	484.752,813 386.267,875	6.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 130.100 Masurata: 54.958	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

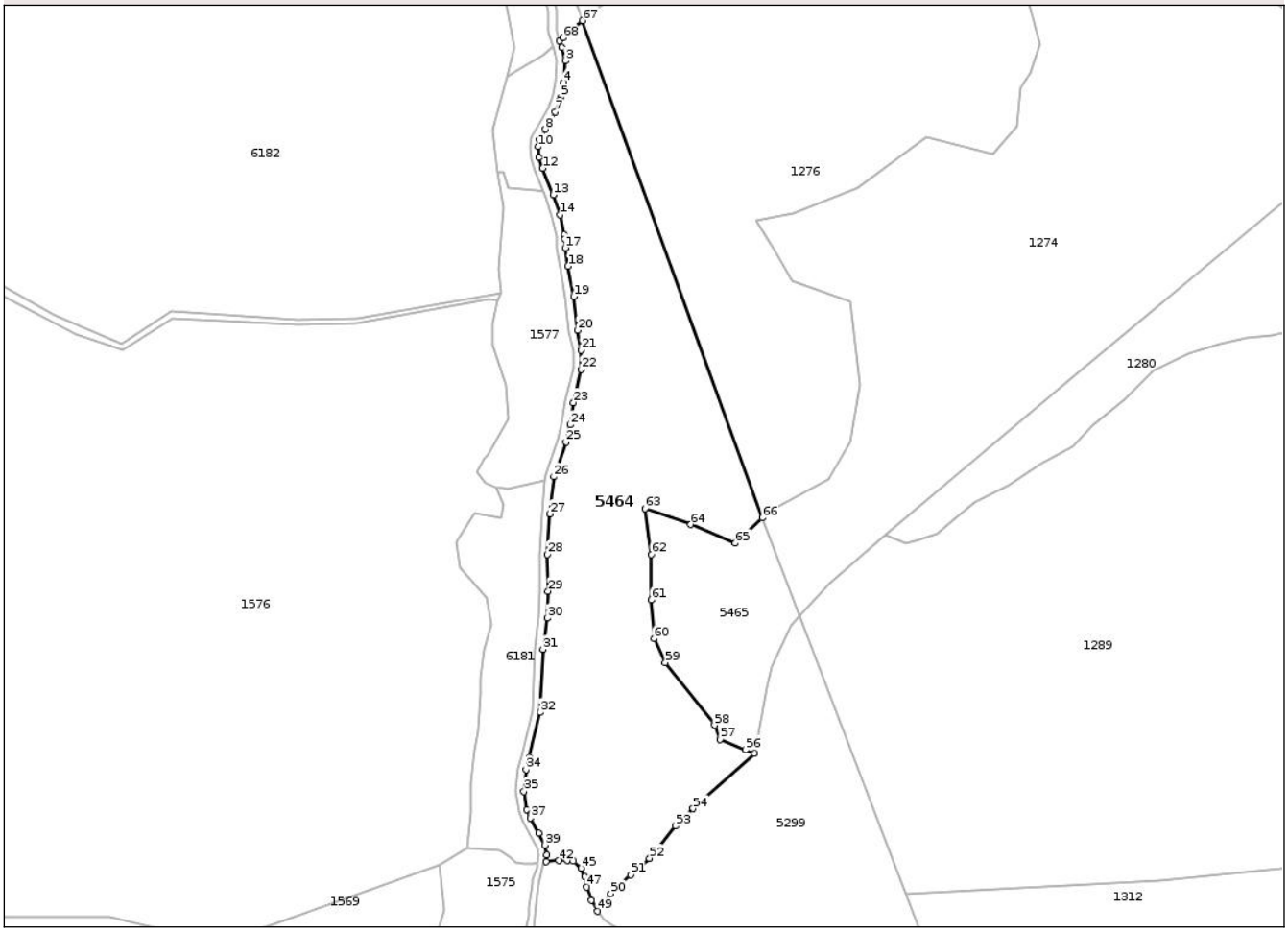
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 130.100 Masurata: 54.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	54.958	7	163	-	UP III, UA 85A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.753,445 386.861,739	2	484.754,982 386.856,797	5.175
4	484.756,439 386.831,512	5	484.754,148 386.820,479	11.268
7	484.750,165 386.809,951	8	484.743,098 386.797,617	14.215
10	484.737,84 386.784,853	11	484.738,458 386.776,993	7.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.754,982 386.856,797	3	484.757,683 386.847,234	9.937
5	484.754,148 386.820,479	6	484.753,582 386.818,982	1.6
8	484.743,098 386.797,617	9	484.738,767 386.789,842	8.9
11	484.738,458 386.776,993	12	484.741,196 386.769,248	8.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.757,683 386.847,234	4	484.756,439 386.831,512	15.771
6	484.753,582 386.818,982	7	484.750,165 386.809,951	9.656
9	484.738,767 386.789,842	10	484.737,84 386.784,853	5.074
12	484.741,196 386.769,248	13	484.748,751 386.749,993	20.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	484.748,751 386.749,993	14	484.753,753 386.735,554	15.281
16	484.757,043 386.717,93	17	484.757,492 386.711,636	6.31
19	484.763,584 386.676,544	20	484.766,299 386.652,018	24.676
22	484.769,127 386.623,623	23	484.763,475 386.599,659	24.622
25	484.758,068 386.570,95	26	484.749,303 386.545,885	26.553
28	484.744,604 386.489,572	29	484.745,141 386.462,937	26.64
31	484.741,367 386.420,951	32	484.739,463 386.375,122	45.869
34	484.728,991 386.333,719	35	484.727,523 386.317,986	15.801
37	484.732,037 386.298,627	38	484.738,259 386.287,915	12.388
40	484.743,892 386.271,769	41	484.743,677 386.267,042	4.732
43	484.758,875 386.268,094	44	484.763,313 386.267,688	4.457
46	484.771,813 386.256,156	47	484.773,031 386.248,688	7.567
49	484.780,938 386.231,188	50	484.790,469 386.243,844	15.843
52	484.818,531 386.269,563	53	484.837,375 386.293,0	30.073
55	484.894,404 386.345,39	56	484.887,927 386.348,053	7.003
58	484.865,51 386.365,905	59	484.829,973 386.411,324	57.669
61	484.819,908 386.456,572	62	484.819,83 386.489,572	33.0
64	484.848,431 386.511,281	65	484.880,733 386.497,759	35.018
67	484.769,96 386.876,208	68	484.755,875 386.863,781	18.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	484.753,753 386.735,554	15	484.756,806 386.721,263	14.613
17	484.757,492 386.711,636	18	484.759,417 386.698,33	13.445
20	484.766,299 386.652,018	21	484.769,129 386.637,441	14.849
23	484.763,475 386.599,659	24	484.760,98 386.583,562	16.289
26	484.749,303 386.545,885	27	484.746,357 386.519,087	26.959
29	484.745,141 386.462,937	30	484.744,454 386.443,438	19.511
32	484.739,463 386.375,122	33	484.731,315 386.342,465	33.658
35	484.727,523 386.317,986	36	484.729,789 386.304,965	13.217
38	484.738,259 386.287,915	39	484.742,708 386.279,173	9.809
41	484.743,677 386.267,042	42	484.752,813 386.267,875	9.174
44	484.763,313 386.267,688	45	484.768,969 386.262,438	7.717
47	484.773,031 386.248,688	48	484.776,25 386.239,0	10.209
50	484.790,469 386.243,844	51	484.804,719 386.257,625	19.824
53	484.837,375 386.293,0	54	484.850,094 386.305,516	17.844
56	484.887,927 386.348,053	57	484.869,665 386.355,561	19.745
59	484.829,973 386.411,324	60	484.821,813 386.428,678	19.177
62	484.819,83 386.489,572	63	484.815,258 386.522,806	33.547
65	484.880,733 386.497,759	66	484.900,198 386.516,107	26.749
68	484.755,875 386.863,781	1	484.753,445 386.861,739	3.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	484.756,806 386.721,263	16	484.757,043 386.717,93	3.341
18	484.759,417 386.698,33	19	484.763,584 386.676,544	22.181
21	484.769,129 386.637,441	22	484.769,127 386.623,623	13.818
24	484.760,98 386.583,562	25	484.758,068 386.570,95	12.944
27	484.746,357 386.519,087	28	484.744,604 386.489,572	29.567
30	484.744,454 386.443,438	31	484.741,367 386.420,951	22.698
33	484.731,315 386.342,465	34	484.728,991 386.333,719	9.05
36	484.729,789 386.304,965	37	484.732,037 386.298,627	6.725
39	484.742,708 386.279,173	40	484.743,892 386.271,769	7.498
42	484.752,813 386.267,875	43	484.758,875 386.268,094	6.066
45	484.768,969 386.262,438	46	484.771,813 386.256,156	6.896
48	484.776,25 386.239,0	49	484.780,938 386.231,188	9.111
51	484.804,719 386.257,625	52	484.818,531 386.269,563	18.256
54	484.850,094 386.305,516	55	484.894,404 386.345,39	59.61
57	484.869,665 386.355,561	58	484.865,51 386.365,905	11.147
60	484.821,813 386.428,678	61	484.819,908 386.456,572	27.959
63	484.815,258 386.522,806	64	484.848,431 386.511,281	35.118
66	484.900,198 386.516,107	67	484.769,96 386.876,208	382.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 144.000 Masurata: 12.249	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

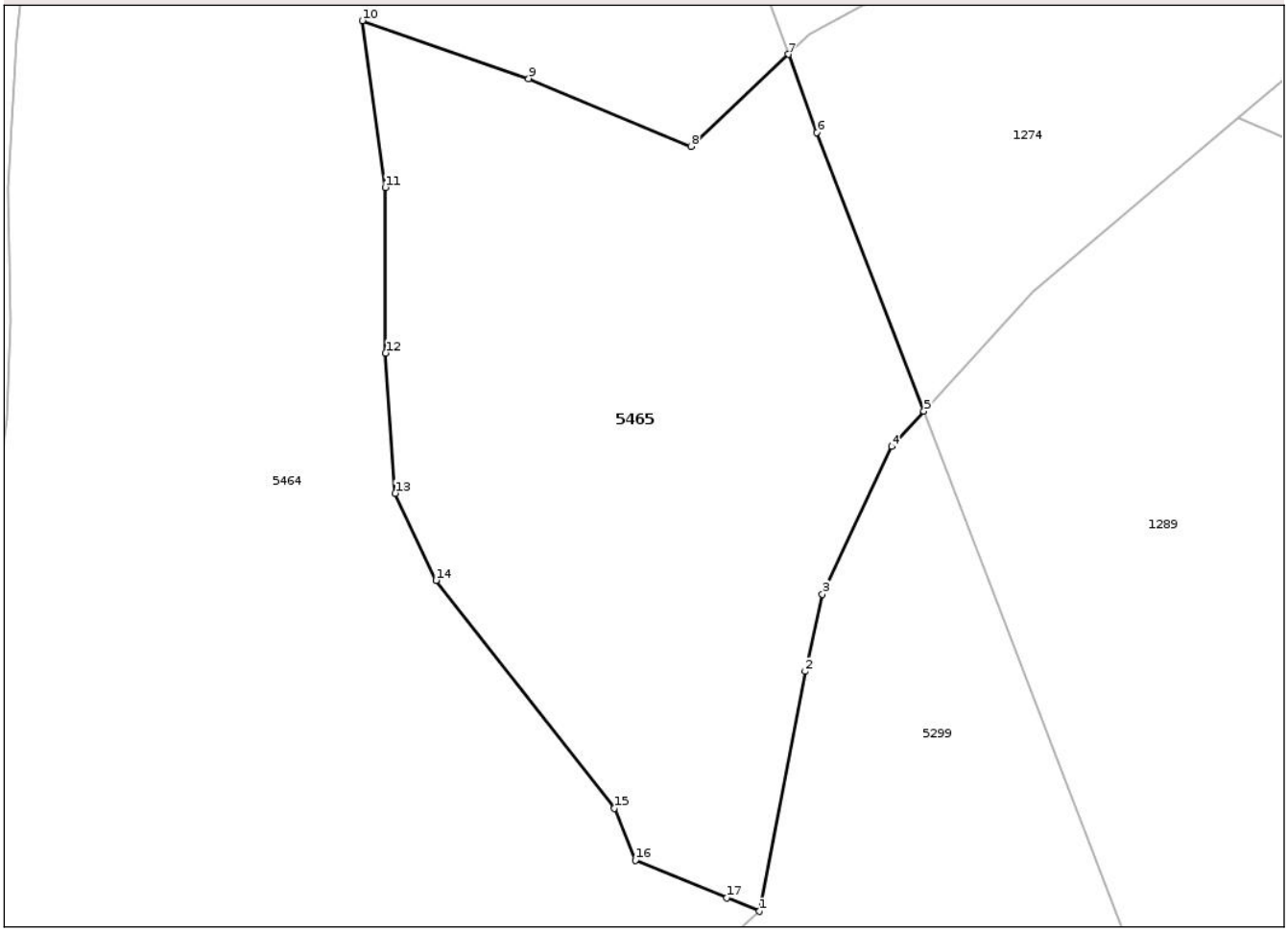
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 144.000 Masurata: 12.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.249	7	163	-	UP III, UA 85C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.894,404 386.345,39	2	484.903,5 386.393,172	48.64
2	484.903,5 386.393,172	3	484.906,938 386.408,563	15.77
3	484.906,938 386.408,563	4	484.920,719 386.437,969	32.475
4	484.920,719 386.437,969	5	484.927,159 386.445,033	9.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.927,159 386.445,033	6	484.905,831 386.500,532	59.456
6	484.905,831 386.500,532	7	484.900,198 386.516,107	16.562
7	484.900,198 386.516,107	8	484.880,733 386.497,759	26.749
8	484.880,733 386.497,759	9	484.848,431 386.511,281	35.018
9	484.848,431 386.511,281	10	484.815,258 386.522,806	35.118
10	484.815,258 386.522,806	11	484.819,83 386.489,572	33.547
11	484.819,83 386.489,572	12	484.819,908 386.456,572	33.0
12	484.819,908 386.456,572	13	484.821,813 386.428,678	27.959
13	484.821,813 386.428,678	14	484.829,973 386.411,324	19.177
14	484.829,973 386.411,324	15	484.865,51 386.365,905	57.669
15	484.865,51 386.365,905	16	484.869,665 386.355,561	11.147
16	484.869,665 386.355,561	17	484.887,927 386.348,053	19.745
17	484.887,927 386.348,053	1	484.894,404 386.345,39	7.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 147, din 25/05/2009 emis de Primaria Comunei Budeasa (HOTĂRÂREA NR. 64/13. 06.2006 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARSENESCU BENONI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

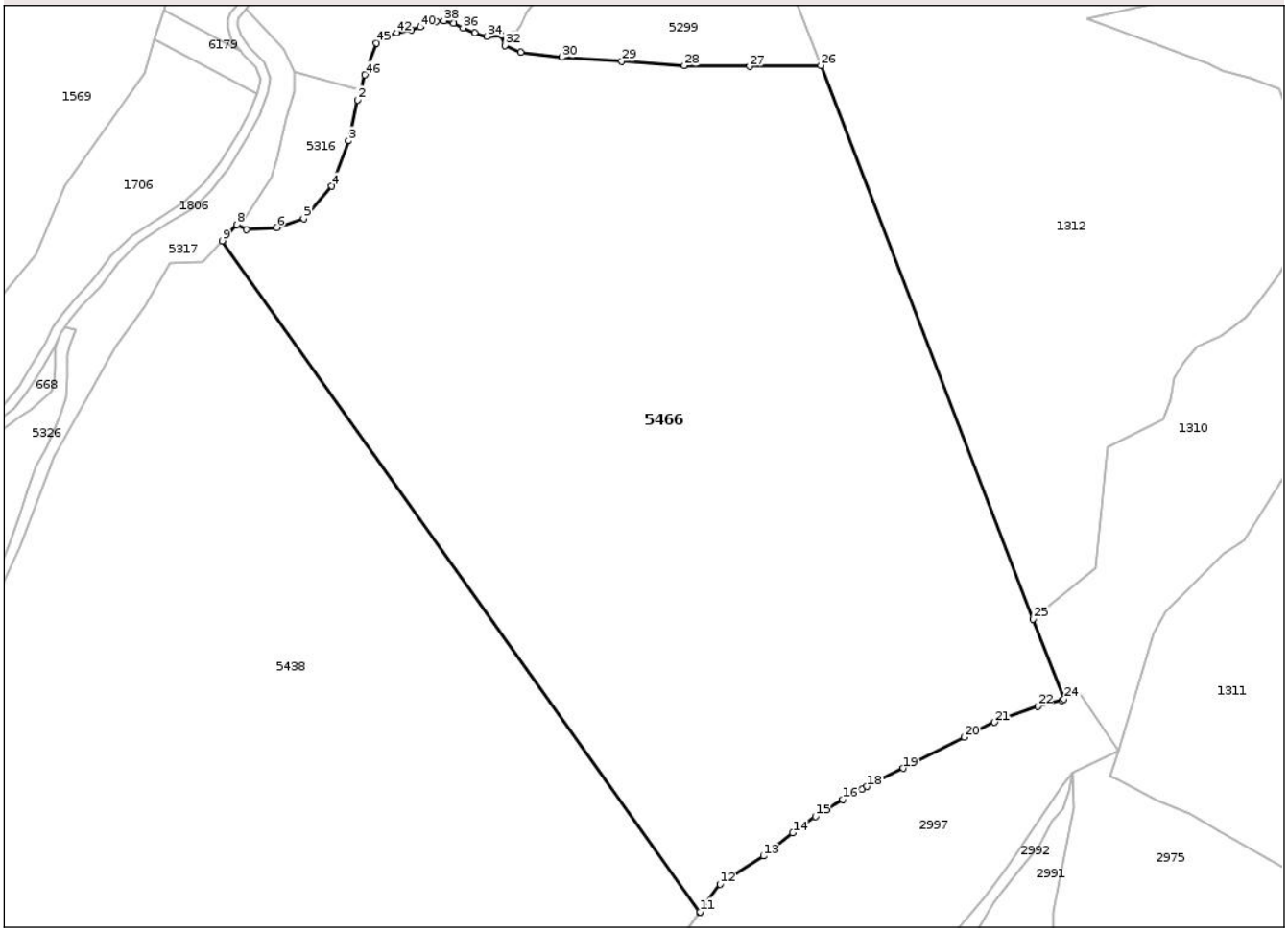
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	150.000	8	182	-	UP III, UA 87 A% B%, UA 88 A% C% Imobil traversat de limita de UAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.768,783 386.123,081	2	484.767,089 386.116,861	6.447
4	484.751,543 386.064,997	5	484.734,648 386.045,606	25.719
7	484.700,208 386.038,941	8	484.694,391 386.041,977	6.562
10	484.972,604 385.629,224	11	484.972,756 385.629,436	0.261
13	485.010,844 385.662,938	14	485.028,531 385.676,844	22.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.767,089 386.116,861	3	484.761,591 386.092,259	25.209
5	484.734,648 386.045,606	6	484.718,297 386.040,245	17.207
8	484.694,391 386.041,977	9	484.685,565 386.032,28	13.112
11	484.972,756 385.629,436	12	484.984,772 385.646,111	20.553
14	485.028,531 385.676,844	15	485.042,156 385.686,688	16.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.761,591 386.092,259	4	484.751,543 386.064,997	29.055
6	484.718,297 386.040,245	7	484.700,208 386.038,941	18.136
9	484.685,565 386.032,28	10	484.972,604 385.629,224	494.819
12	484.984,772 385.646,111	13	485.010,844 385.662,938	31.031
15	485.042,156 385.686,688	16	485.058,719 385.696,938	19.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	485.058,719 385.696,938	17	485.070,094 385.703,031	12.904
19	485.094,906 385.715,656	20	485.131,469 385.734,312	41.048
22	485.175,688 385.752,969	23	485.190,312 385.756,531	15.052
25	485.173,041 385.805,215	26	485.045,318 386.137,568	356.05
28	484.963,286 386.137,45	29	484.925,77 386.140,059	37.607
31	484.865,017 386.145,589	32	484.855,577 386.149,494	10.216
34	484.844,531 386.154,875	35	484.837,281 386.157,062	7.573
37	484.824,594 386.162,969	38	484.818,812 386.164,406	5.958
40	484.804,656 386.160,625	41	484.799,156 386.158,812	5.791
43	484.786,312 386.155,469	44	484.782,344 386.154,344	4.124
46	484.771,186 386.131,908	1	484.768,783 386.123,081	9.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	485.070,094 385.703,031	18	485.073,156 385.704,688	3.482
20	485.131,469 385.734,312	21	485.149,656 385.743,25	20.265
23	485.190,312 385.756,531	24	485.191,522 385.757,125	1.348
26	485.045,318 386.137,568	27	485.002,618 386.136,954	42.704
29	484.925,77 386.140,059	30	484.889,756 386.142,463	36.094
32	484.855,577 386.149,494	33	484.853,344 386.155,594	6.496
35	484.837,281 386.157,062	36	484.830,375 386.160,094	7.542
38	484.818,812 386.164,406	39	484.814,344 386.164,125	4.477
41	484.799,156 386.158,812	42	484.790,688 386.157,156	8.628
44	484.782,344 386.154,344	45	484.778,375 386.150,875	5.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	485.073,156 385.704,688	19	485.094,906 385.715,656	24.359
21	485.149,656 385.743,25	22	485.175,688 385.752,969	27.787
24	485.191,522 385.757,125	25	485.173,041 385.805,215	51.519
27	485.002,618 386.136,954	28	484.963,286 386.137,45	39.335
30	484.889,756 386.142,463	31	484.865,017 386.145,589	24.936
33	484.853,344 386.155,594	34	484.844,531 386.154,875	8.842
36	484.830,375 386.160,094	37	484.824,594 386.162,969	6.456
39	484.814,344 386.164,125	40	484.804,656 386.160,625	10.301
42	484.790,688 386.157,156	43	484.786,312 386.155,469	4.69
45	484.778,375 386.150,875	46	484.771,186 386.131,908	20.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135888, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA I DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **ROŞCA I MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **ROŞCA I TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

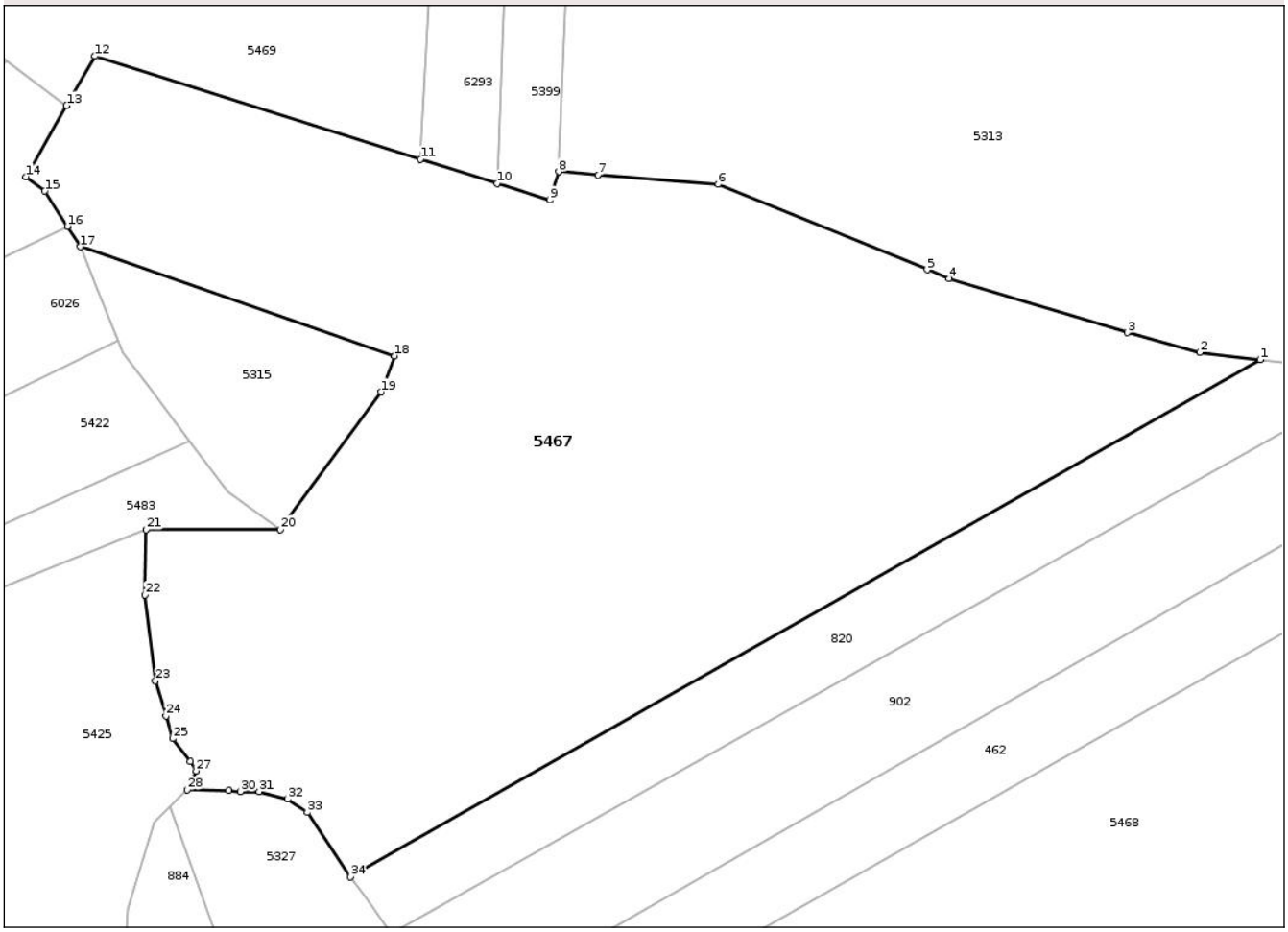
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	29.200	8, 9	182, 202	-	UP III, UA 90 În titlul de proprietate este tarla 9, parcela 202

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.790,389 385.195,287	2	483.775,028 385.197,13	15.471
3	483.756,78 385.202,115	4	483.711,635 385.215,756	47.161
5	483.706,072 385.218,006	6	483.653,146 385.239,643	57.178
7	483.622,647 385.241,96	8	483.612,735 385.242,827	9.95
9	483.610,415 385.235,683	10	483.597,125 385.239,882	13.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.775,028 385.197,13	3	483.756,78 385.202,115	18.917
4	483.711,635 385.215,756	5	483.706,072 385.218,006	6.001
6	483.653,146 385.239,643	7	483.622,647 385.241,96	30.587
8	483.612,735 385.242,827	9	483.610,415 385.235,683	7.511
10	483.597,125 385.239,882	11	483.577,79 385.245,991	20.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.577,79 385.245,991	12	483.495,344 385.272,04	86.463
13	483.488,171 385.259,523	14	483.477,844 385.241,531	20.745
15	483.482,625 385.237,938	16	483.488,375 385.228,98	10.645
17	483.491,667 385.223,853	18	483.571,225 385.196,222	84.22
19	483.567,853 385.187,099	20	483.542,201 385.152,314	43.221
21	483.508,25 385.152,25	22	483.508,031 385.135,75	16.501
23	483.510,656 385.114,0	24	483.513,281 385.105,156	9.225
25	483.514,969 385.099,406	26	483.519,5 385.093,656	7.321
27	483.520,938 385.091,281	28	483.518,656 385.086,469	5.326
29	483.529,219 385.086,281	30	483.532,188 385.086,031	2.98
31	483.536,906 385.086,031	32	483.544,073 385.084,15	7.41
33	483.549,094 385.080,813	34	483.560,005 385.064,496	19.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.495,344 385.272,04	13	483.488,171 385.259,523	14.427
14	483.477,844 385.241,531	15	483.482,625 385.237,938	5.981
16	483.488,375 385.228,98	17	483.491,667 385.223,853	6.093
18	483.571,225 385.196,222	19	483.567,853 385.187,099	9.726
20	483.542,201 385.152,314	21	483.508,25 385.152,25	33.951
22	483.508,031 385.135,75	23	483.510,656 385.114,0	21.908
24	483.513,281 385.105,156	25	483.514,969 385.099,406	5.993
26	483.519,5 385.093,656	27	483.520,938 385.091,281	2.776
28	483.518,656 385.086,469	29	483.529,219 385.086,281	10.565
30	483.532,188 385.086,031	31	483.536,906 385.086,031	4.718
32	483.544,073 385.084,15	33	483.549,094 385.080,813	6.029
34	483.560,005 385.064,496	1	483.790,389 385.195,287	264.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9006, din 16/12/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU D MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

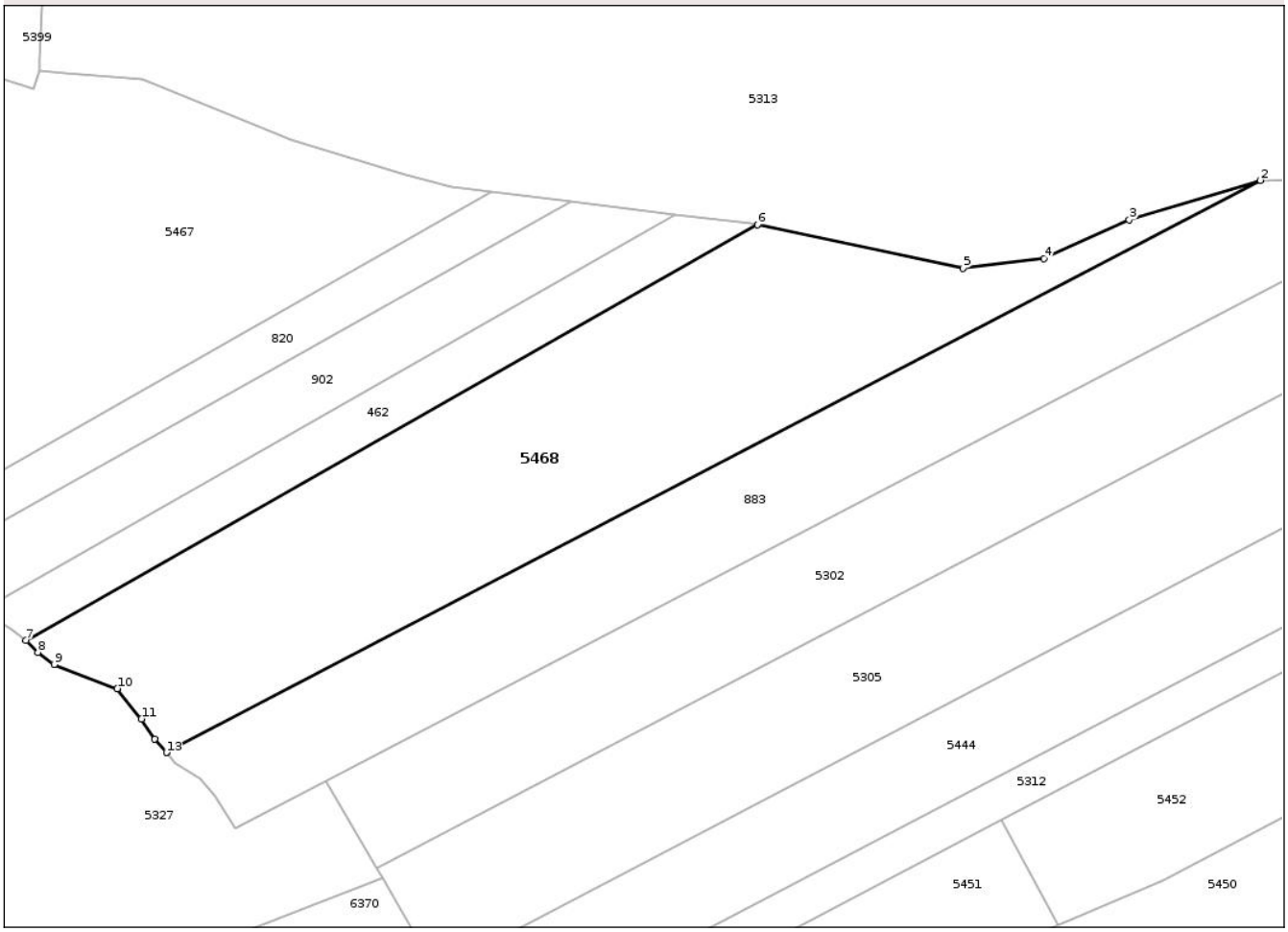
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	26.500	9	202	-	UP III, UA 90

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.662,716 384.975,197	2	484.092,706 385.199,888	485.157
2	484.092,706 385.199,888	3	484.041,245 385.184,365	53.751
3	484.041,245 385.184,365	4	484.007,792 385.169,124	36.761
4	484.007,792 385.169,124	5	483.975,949 385.165,334	32.068
5	483.975,949 385.165,334	6	483.895,061 385.182,481	82.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.895,061 385.182,481	7	483.607,486 385.019,194	330.699
7	483.607,486 385.019,194	8	483.612,125 385.014,531	6.578
8	483.612,125 385.014,531	9	483.618,594 385.009,813	8.007
9	483.618,594 385.009,813	10	483.643,469 385.000,344	26.616
10	483.643,469 385.000,344	11	483.652,938 384.988,406	15.237
11	483.652,938 384.988,406	12	483.658,156 384.980,469	9.499
12	483.658,156 384.980,469	13	483.662,713 384.975,195	6.97
13	483.662,713 384.975,195	1	483.662,716 384.975,197	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.299	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

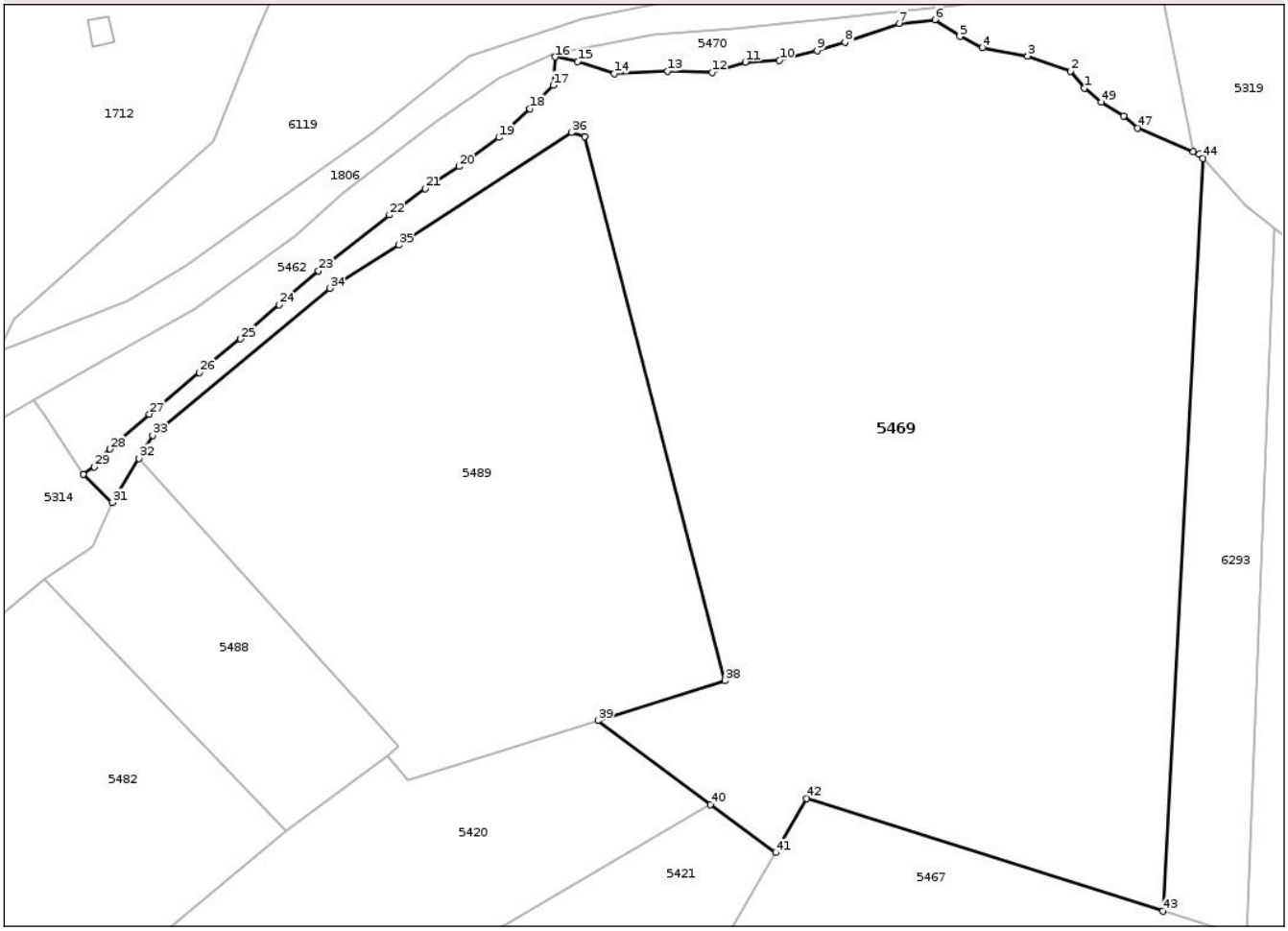
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	23.299	8	182	-	UP III, UA 89

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.559,656 385.436,281	2	483.556,406 385.440,188	5.082
4	483.536,062 385.445,625	5	483.530,812 385.448,219	5.856
7	483.516,844 385.451,188	8	483.504,25 385.446,844	13.322
10	483.489,062 385.442,656	11	483.481,219 385.442,281	7.852
13	483.463,125 385.440,188	14	483.450,812 385.439,562	12.329
16	483.437,125 385.443,438	17	483.436,75 385.436,938	6.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.556,406 385.440,188	3	483.546,531 385.443,688	10.477
5	483.530,812 385.448,219	6	483.525,062 385.452,062	6.916
8	483.504,25 385.446,844	9	483.497,812 385.444,906	6.723
11	483.481,219 385.442,281	12	483.473,531 385.439,844	8.065
14	483.450,812 385.439,562	15	483.442,375 385.442,375	8.894
17	483.436,75 385.436,938	18	483.431,312 385.431,5	7.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.546,531 385.443,688	4	483.536,062 385.445,625	10.647
6	483.525,062 385.452,062	7	483.516,844 385.451,188	8.264
9	483.497,812 385.444,906	10	483.489,062 385.442,656	9.035
12	483.473,531 385.439,844	13	483.463,125 385.440,188	10.412
15	483.442,375 385.442,375	16	483.437,125 385.443,438	5.357
18	483.431,312 385.431,5	19	483.424,125 385.424,844	9.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.424,125 385.424,844	20	483.415,0 385.418,156	11.313
22	483.398,844 385.406,938	23	483.382,438 385.394,062	20.855
25	483.364,344 385.378,281	26	483.354,875 385.370,531	12.236
28	483.334,156 385.352,812	29	483.330,563 385.348,719	5.446
31	483.334,681 385.340,468	32	483.340,804 385.350,674	11.902
34	483.385,0 385.390,0	35	483.401,0 385.400,0	18.868
37	483.444,0 385.425,0	38	483.476,408 385.299,291	129.819
40	483.473,063 385.270,668	41	483.488,171 385.259,523	18.774
43	483.577,79 385.245,991	44	483.587,072 385.419,998	174.254
46	483.584,809 385.421,573	47	483.571,969 385.427,0	13.94
49	483.563,531 385.433,062	1	483.559,656 385.436,281	5.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	483.415,0 385.418,156	21	483.407,094 385.413,063	9.404
23	483.382,438 385.394,062	24	483.373,313 385.386,156	12.074
26	483.354,875 385.370,531	27	483.343,281 385.360,906	15.069
29	483.330,563 385.348,719	30	483.327,969 385.346,938	3.147
32	483.340,804 385.350,674	33	483.344,0 385.356,0	6.211
35	483.401,0 385.400,0	36	483.441,0 385.426,0	47.707
38	483.476,408 385.299,291	39	483.447,06 385.290,064	30.764
41	483.488,171 385.259,523	42	483.495,344 385.272,04	14.427
44	483.587,072 385.419,998	45	483.586,179 385.420,993	1.337
47	483.571,969 385.427,0	48	483.568,719 385.429,813	4.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.407,094 385.413,063	22	483.398,844 385.406,938	10.275
24	483.373,313 385.386,156	25	483.364,344 385.378,281	11.936
27	483.343,281 385.360,906	28	483.334,156 385.352,812	12.197
30	483.327,969 385.346,938	31	483.334,681 385.340,468	9.323
33	483.344,0 385.356,0	34	483.385,0 385.390,0	53.263
36	483.441,0 385.426,0	37	483.444,0 385.425,0	3.162
39	483.447,06 385.290,064	40	483.473,063 385.270,668	32.44
42	483.495,344 385.272,04	43	483.577,79 385.245,991	86.463
45	483.586,179 385.420,993	46	483.584,809 385.421,573	1.488
48	483.568,719 385.429,813	49	483.563,531 385.433,062	6.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

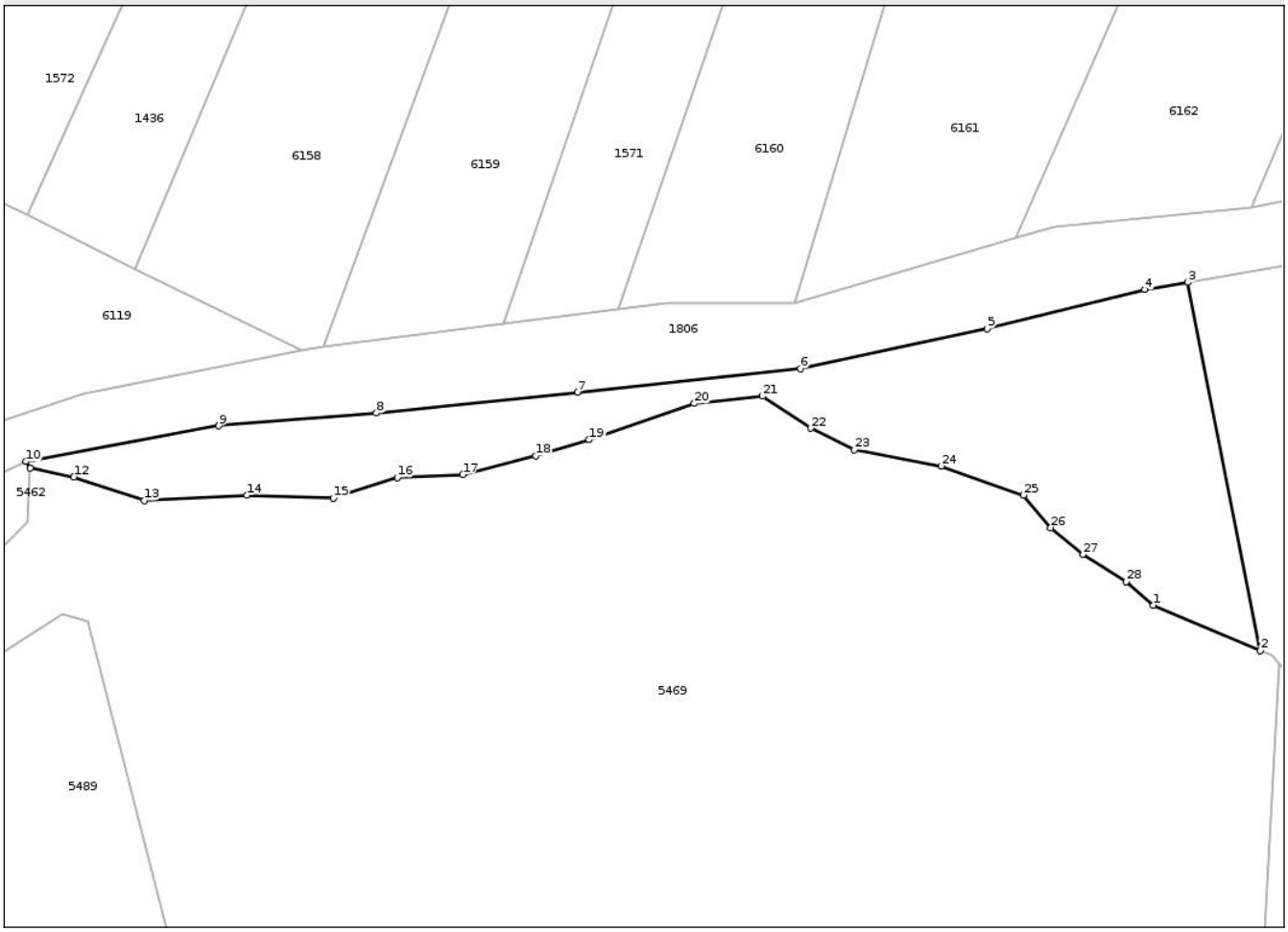
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.770	8	182, 183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.571,969 385.427,0	2	483.584,809 385.421,573	13.94
3	483.576,096 385.465,697	4	483.570,986 385.464,833	5.183
5	483.552,002 385.460,132	6	483.529,583 385.455,375	22.918
7	483.502,854 385.452,522	8	483.478,71 385.450,031	24.272
9	483.459,784 385.448,498	10	483.436,608 385.444,218	23.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.584,809 385.421,573	3	483.576,096 385.465,697	44.976
4	483.570,986 385.464,833	5	483.552,002 385.460,132	19.557
6	483.529,583 385.455,375	7	483.502,854 385.452,522	26.881
8	483.478,71 385.450,031	9	483.459,784 385.448,498	18.988
10	483.436,608 385.444,218	11	483.437,125 385.443,438	0.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.437,125 385.443,438	12	483.442,375 385.442,375	5.357
13	483.450,812 385.439,562	14	483.463,125 385.440,188	12.329
15	483.473,531 385.439,844	16	483.481,219 385.442,281	8.065
17	483.489,062 385.442,656	18	483.497,812 385.444,906	9.035
19	483.504,25 385.446,844	20	483.516,844 385.451,188	13.322
21	483.525,062 385.452,062	22	483.530,812 385.448,219	6.916
23	483.536,062 385.445,625	24	483.546,531 385.443,688	10.647
25	483.556,406 385.440,188	26	483.559,656 385.436,281	5.082
27	483.563,531 385.433,062	28	483.568,719 385.429,813	6.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.442,375 385.442,375	13	483.450,812 385.439,562	8.894
14	483.463,125 385.440,188	15	483.473,531 385.439,844	10.412
16	483.481,219 385.442,281	17	483.489,062 385.442,656	7.852
18	483.497,812 385.444,906	19	483.504,25 385.446,844	6.723
20	483.516,844 385.451,188	21	483.525,062 385.452,062	8.264
22	483.530,812 385.448,219	23	483.536,062 385.445,625	5.856
24	483.546,531 385.443,688	25	483.556,406 385.440,188	10.477
26	483.559,656 385.436,281	27	483.563,531 385.433,062	5.038
28	483.568,719 385.429,813	1	483.571,969 385.427,0	4.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.788	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.805	8	176	-	
2	padure	NU	984	8	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.076,271 384.648,458	2	483.075,414 384.650,173	1.917
3	483.071,0 384.659,0	4	483.054,0 384.724,0	67.186
5	483.042,722 384.773,34	6	483.038,571 384.791,5	18.628
7	483.043,911 384.807,68	8	483.050,637 384.823,246	16.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.075,414 384.650,173	3	483.071,0 384.659,0	9.869
4	483.054,0 384.724,0	5	483.042,722 384.773,34	50.613
6	483.038,571 384.791,5	7	483.043,911 384.807,68	17.038
8	483.050,637 384.823,246	9	483.052,554 384.827,682	4.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.052,554 384.827,682	10	483.059,094 384.842,818	16.488
11	483.064,904 384.856,263	12	483.059,406 384.849,25	8.911
13	483.053,313 384.842,094	14	483.044,594 384.833,813	12.025
15	483.027,688 384.812,5	16	483.024,656 384.808,844	4.75
17	483.019,156 384.819,969	18	483.012,625 384.832,594	14.214
19	483.005,75 384.844,781	20	483.003,781 384.848,438	4.153
21	483.001,793 384.846,365	22	483.007,922 384.838,978	9.599
23	483.011,081 384.833,487	24	483.008,193 384.827,377	6.758
25	483.004,948 384.820,515	26	483.007,372 384.810,526	10.279
27	483.011,663 384.799,886	28	483.005,546 384.786,682	14.552
29	483.019,245 384.781,705	30	483.032,52 384.756,779	28.241
31	483.028,898 384.754,532	32	483.021,0 384.750,0	9.106
33	483.031,035 384.733,806	34	483.053,314 384.686,511	52.28
35	483.056,409 384.680,506	36	483.069,43 384.643,828	38.921
37	483.083,034 384.626,623	38	483.085,888 384.629,223	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.059,094 384.842,818	11	483.064,904 384.856,263	14.647
12	483.059,406 384.849,25	13	483.053,313 384.842,094	9.399
14	483.044,594 384.833,813	15	483.027,688 384.812,5	27.204
16	483.024,656 384.808,844	17	483.019,156 384.819,969	12.41
18	483.012,625 384.832,594	19	483.005,75 384.844,781	13.992
20	483.003,781 384.848,438	21	483.001,793 384.846,365	2.872
22	483.007,922 384.838,978	23	483.011,081 384.833,487	6.335
24	483.008,193 384.827,377	25	483.004,948 384.820,515	7.591
26	483.007,372 384.810,526	27	483.011,663 384.799,886	11.473
28	483.005,546 384.786,682	29	483.019,245 384.781,705	14.575
30	483.032,52 384.756,779	31	483.028,898 384.754,532	4.262
32	483.021,0 384.750,0	33	483.031,035 384.733,806	19.051
34	483.053,314 384.686,511	35	483.056,409 384.680,506	6.756
36	483.069,43 384.643,828	37	483.083,034 384.626,623	21.934
38	483.085,888 384.629,223	1	483.076,271 384.648,458	21.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55391, din 30/11/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIA L PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

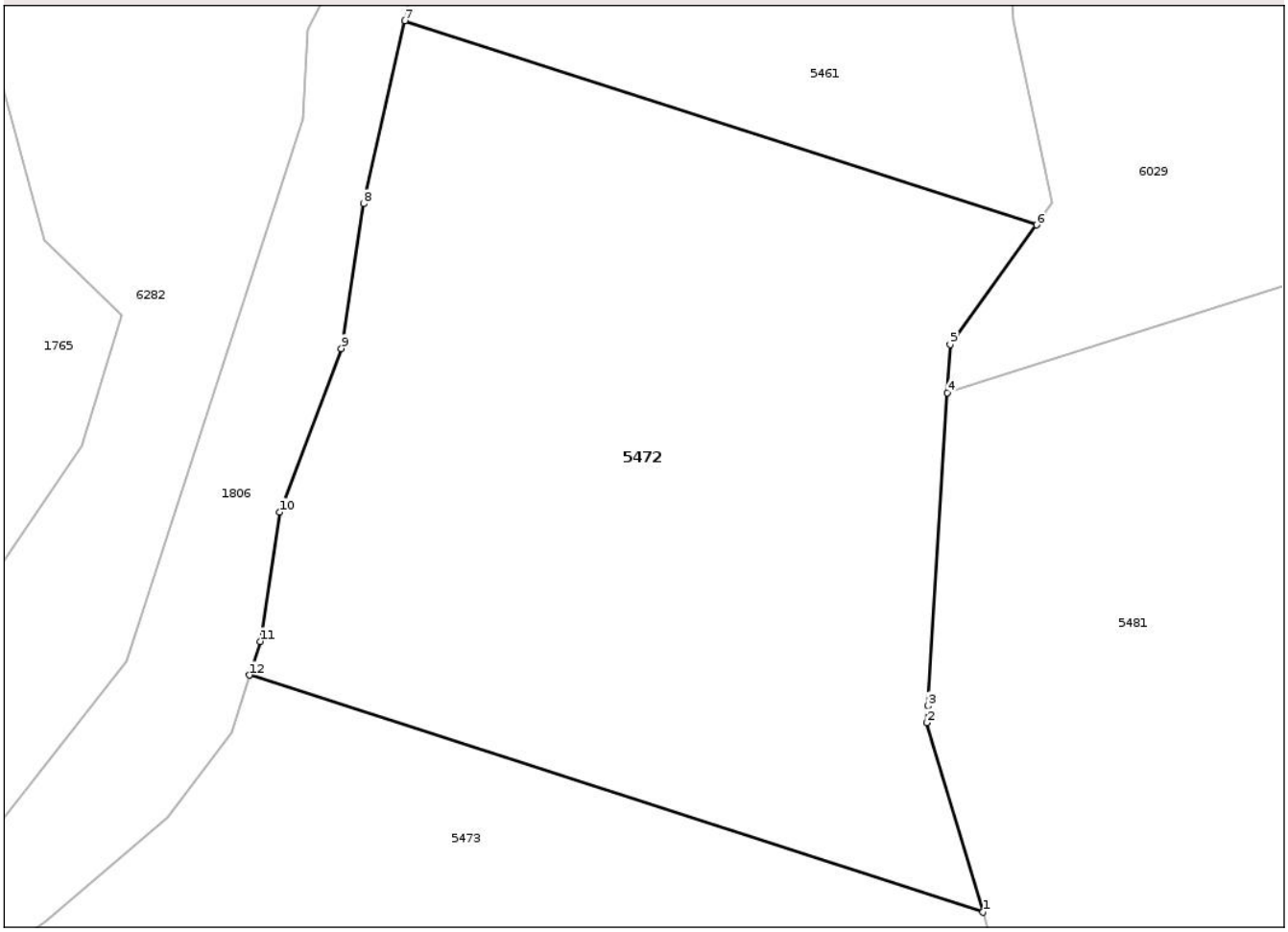
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.100	8	174, 177	-	Punctul 'La Baie' În titlul de proprietate este tarla 7, parcela 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.216,129 385.039,939	2	483.209,0 385.064,0	25.095
2	483.209,0 385.064,0	3	483.209,134 385.066,147	2.151
3	483.209,134 385.066,147	4	483.211,618 385.105,893	39.824
4	483.211,618 385.105,893	5	483.212,0 385.112,0	6.119
5	483.212,0 385.112,0	6	483.222,968 385.127,187	18.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.222,968 385.127,187	7	483.142,704 385.153,112	84.347
7	483.142,704 385.153,112	8	483.137,415 385.129,862	23.844
8	483.137,415 385.129,862	9	483.134,631 385.111,499	18.573
9	483.134,631 385.111,499	10	483.126,785 385.090,729	22.203
10	483.126,785 385.090,729	11	483.124,319 385.074,299	16.614
11	483.124,319 385.074,299	12	483.122,957 385.070,034	4.477
12	483.122,957 385.070,034	1	483.216,129 385.039,939	97.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

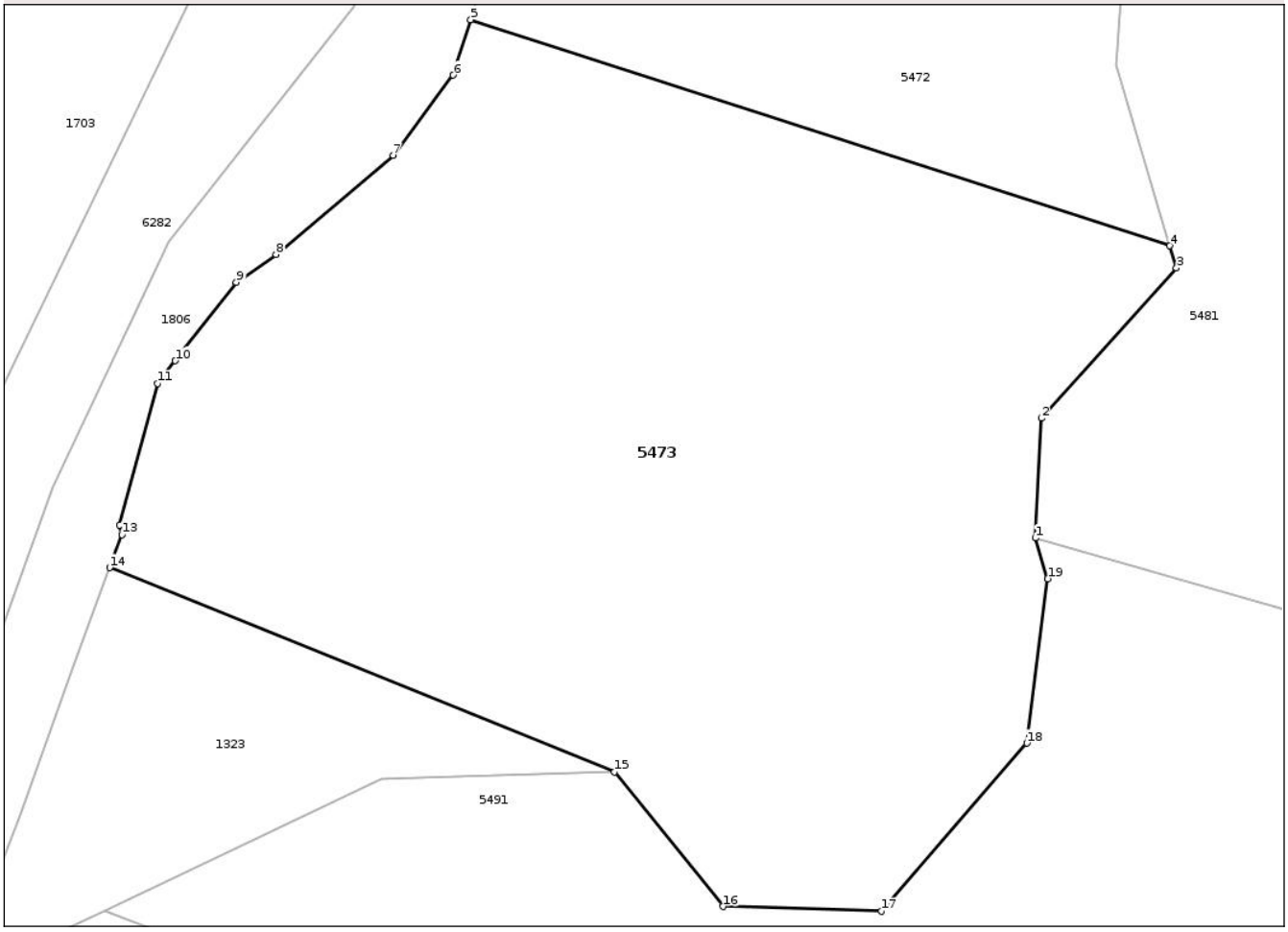
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	7	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.198,202 385.001,048	2	483.199,0 385.017,0	15.972
2	483.199,0 385.017,0	3	483.217,0 385.037,0	26.907
3	483.217,0 385.037,0	4	483.216,129 385.039,939	3.065
4	483.216,129 385.039,939	5	483.122,957 385.070,034	97.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.122,957 385.070,034	6	483.120,603 385.062,663	7.738
6	483.120,603 385.062,663	7	483.112,606 385.052,01	13.321
7	483.112,606 385.052,01	8	483.097,011 385.038,802	20.437
8	483.097,011 385.038,802	9	483.091,728 385.035,082	6.461
9	483.091,728 385.035,082	10	483.083,585 385.024,633	13.247
10	483.083,585 385.024,633	11	483.081,221 385.021,6	3.845
11	483.081,221 385.021,6	12	483.076,19 385.002,781	19.48
12	483.076,19 385.002,781	13	483.076,458 385.001,488	1.32
13	483.076,458 385.001,488	14	483.074,849 384.997,099	4.675
14	483.074,849 384.997,099	15	483.142,093 384.969,888	72.541
15	483.142,093 384.969,888	16	483.156,571 384.951,99	23.021
16	483.156,571 384.951,99	17	483.177,708 384.951,36	21.146
17	483.177,708 384.951,36	18	483.197,055 384.973,739	29.583
18	483.197,055 384.973,739	19	483.199,849 384.995,627	22.066
19	483.199,849 384.995,627	1	483.198,202 385.001,048	5.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 182.700 Masurata: 3.073	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărâre nr. 76/26.01.2011 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Aviz CTAS nr. 209/10.10.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ordin nr. 2984/21.11.2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA - DIRECȚIA SILVICĂ ARGEȘ PRIN OCOLUL SILVIC PITEȘTI**, CIF:13992350	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

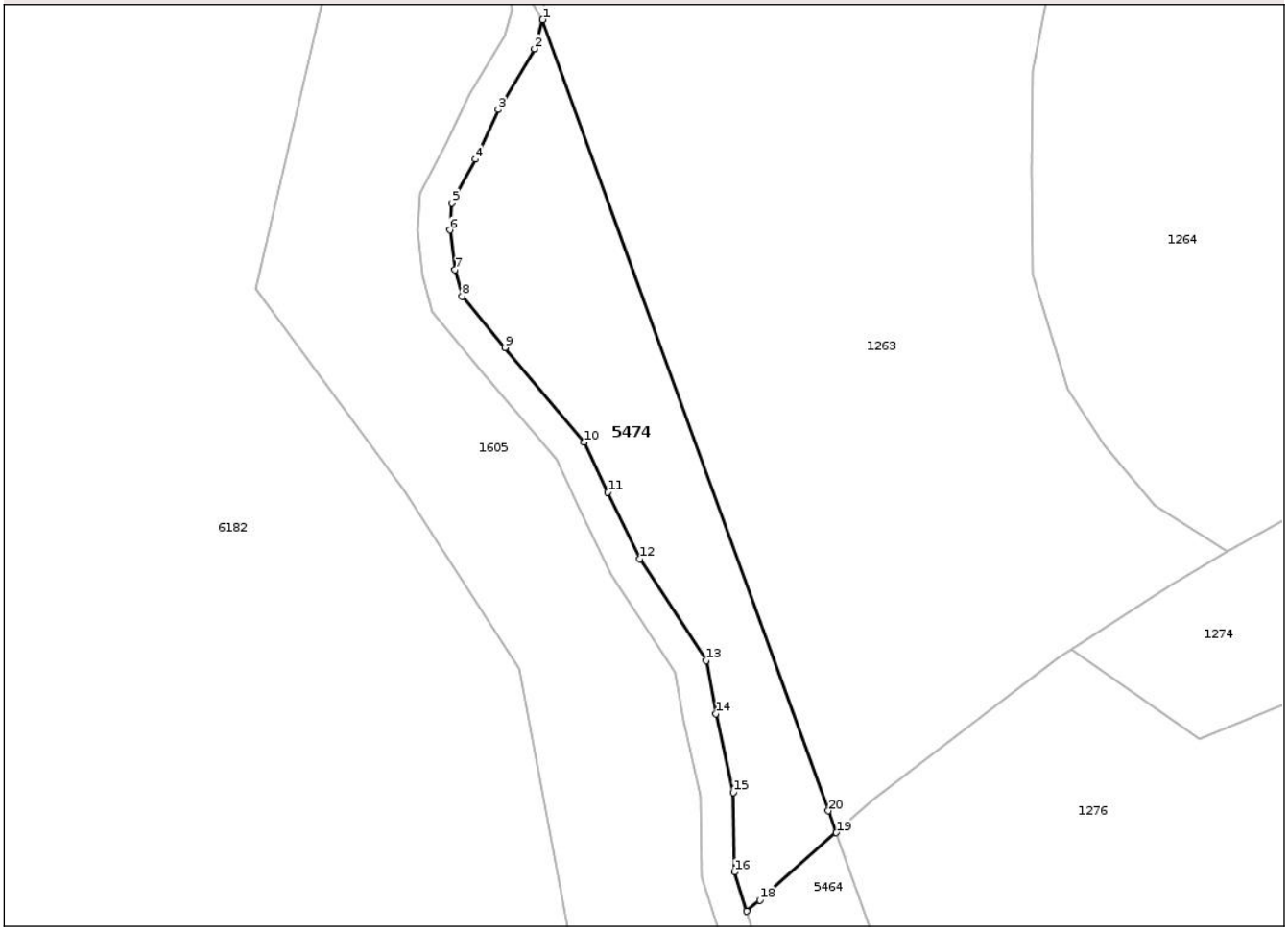
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 182.700 Masurata: 3.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.073	7	163	-	UP III, UA 84A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.715,794 387.025,974	2	484.714,32 387.020,626	5.547
2	484.714,32 387.020,626	3	484.707,589 387.009,454	13.043
3	484.707,589 387.009,454	4	484.703,376 387.000,289	10.087
4	484.703,376 387.000,289	5	484.699,056 386.992,214	9.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.699,056 386.992,214	6	484.698,698 386.987,222	5.005
6	484.698,698 386.987,222	7	484.699,652 386.979,923	7.361
7	484.699,652 386.979,923	8	484.700,957 386.975,036	5.058
8	484.700,957 386.975,036	9	484.708,843 386.965,548	12.337
9	484.708,843 386.965,548	10	484.723,412 386.948,147	22.695
10	484.723,412 386.948,147	11	484.727,831 386.938,931	10.221
11	484.727,831 386.938,931	12	484.733,767 386.926,65	13.64
12	484.733,767 386.926,65	13	484.745,947 386.907,919	22.343
13	484.745,947 386.907,919	14	484.747,754 386.898,093	9.991
14	484.747,754 386.898,093	15	484.750,945 386.883,615	14.825
15	484.750,945 386.883,615	16	484.751,197 386.868,966	14.651
16	484.751,197 386.868,966	17	484.753,445 386.861,739	7.569
17	484.753,445 386.861,739	18	484.755,875 386.863,781	3.174
18	484.755,875 386.863,781	19	484.769,96 386.876,208	18.783
19	484.769,96 386.876,208	20	484.768,513 386.880,21	4.256
20	484.768,513 386.880,21	1	484.715,794 387.025,974	155.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.790	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

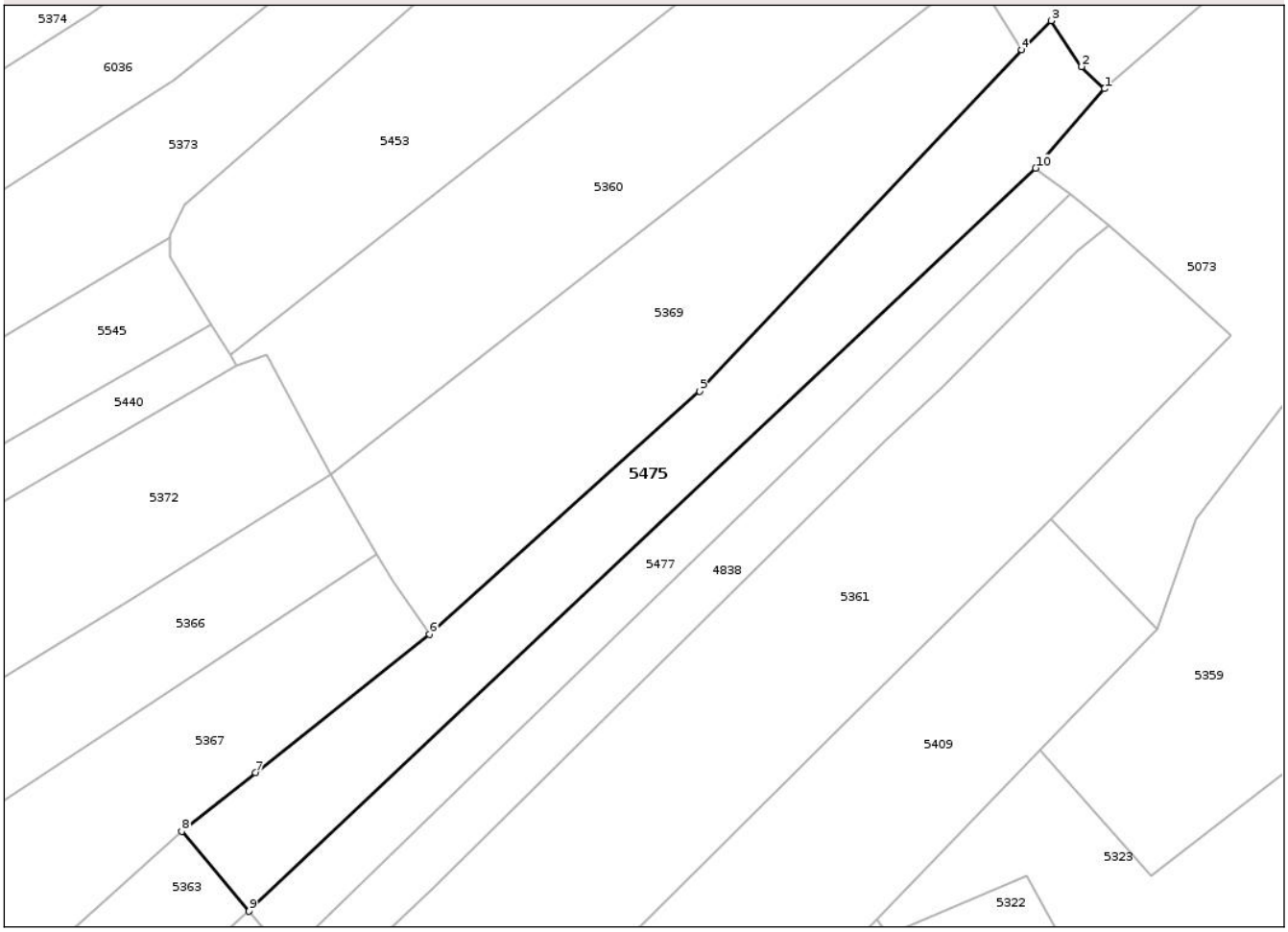
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.790	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.444,772 384.008,824	2	484.441,648 384.011,848	4.348
2	484.441,648 384.011,848	3	484.437,506 384.018,076	7.48
3	484.437,506 384.018,076	4	484.433,476 384.014,133	5.638
4	484.433,476 384.014,133	5	484.389,716 383.967,738	63.776
5	484.389,716 383.967,738	6	484.353,017 383.934,71	49.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.353,017 383.934,71	7	484.329,371 383.915,896	30.218
7	484.329,371 383.915,896	8	484.319,312 383.907,892	12.855
8	484.319,312 383.907,892	9	484.328,494 383.897,051	14.207
9	484.328,494 383.897,051	10	484.435,393 383.998,051	147.066
10	484.435,393 383.998,051	1	484.444,772 384.008,824	14.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 08/09/2000 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr. 59160/23.04.1995 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA VIRGILIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.224,128 383.876,745	2	484.217,231 383.884,389	10.296
2	484.217,231 383.884,389	3	484.215,559 383.882,536	2.496
3	484.215,559 383.882,536	4	484.196,575 383.862,693	27.462
4	484.196,575 383.862,693	5	484.186,111 383.852,265	14.773
5	484.186,111 383.852,265	6	484.175,226 383.842,107	14.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.175,226 383.842,107	7	484.162,328 383.831,922	16.434
7	484.162,328 383.831,922	8	484.149,007 383.822,255	16.459
8	484.149,007 383.822,255	9	484.121,893 383.803,242	33.116
9	484.121,893 383.803,242	10	484.099,44 383.788,524	26.847
10	484.099,44 383.788,524	11	484.081,15 383.777,113	21.558
11	484.081,15 383.777,113	12	484.085,735 383.764,654	13.276
12	484.085,735 383.764,654	13	484.175,268 383.833,333	112.84
13	484.175,268 383.833,333	1	484.224,128 383.876,745	65.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 04/04/2013 emis de BNP ANA STAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂLIN ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROŞCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

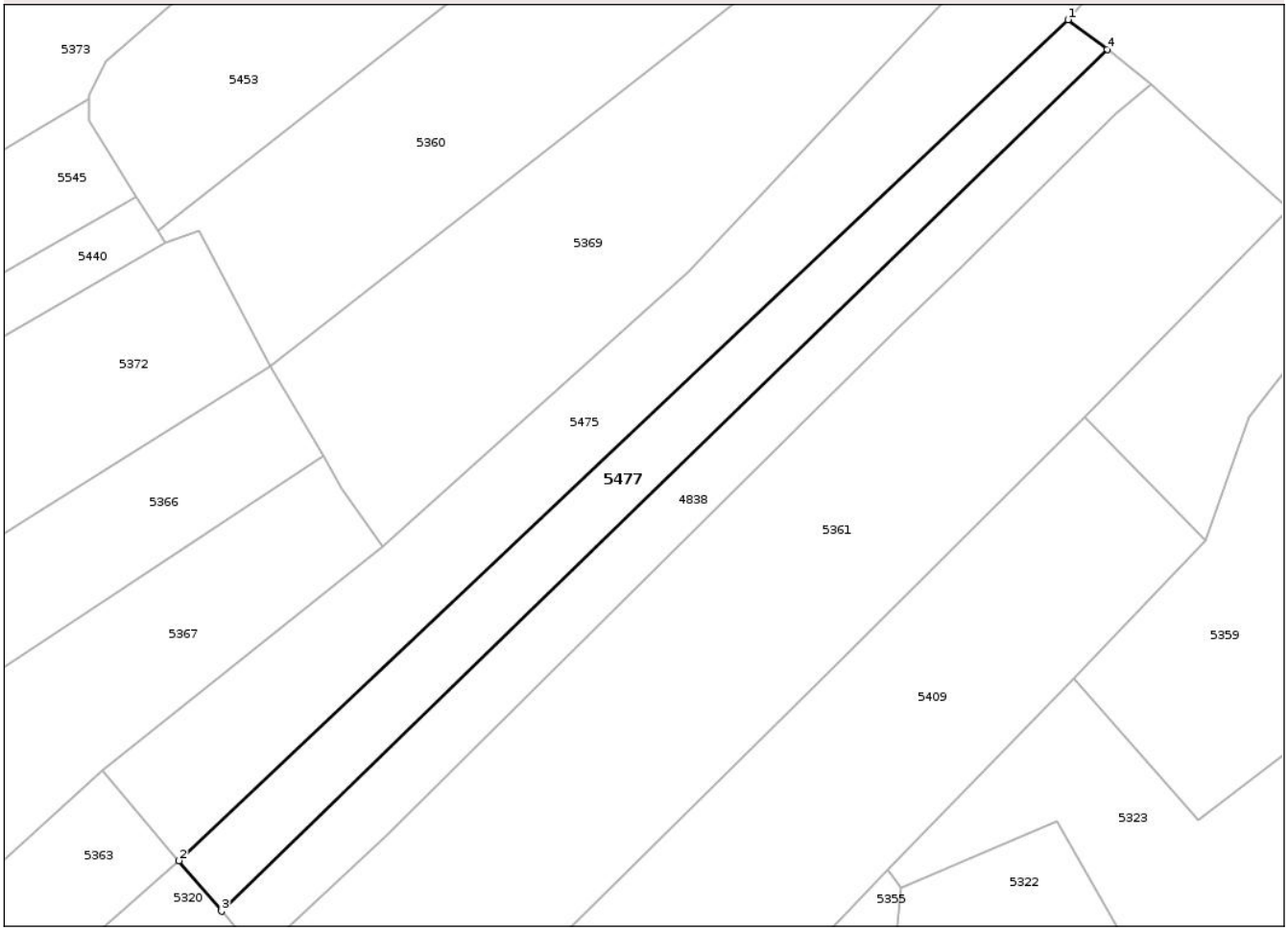
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.015	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.435,393 383.998,051	2	484.328,494 383.897,051	147.066
2	484.328,494 383.897,051	3	484.333,605 383.890,983	7.934
3	484.333,605 383.890,983	4	484.440,086 383.994,485	148.495
4	484.440,086 383.994,485	1	484.435,393 383.998,051	5.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55806, din 11/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA I NICULINA**, LIPSĂ CNP 2) **OPREA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **BADEA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

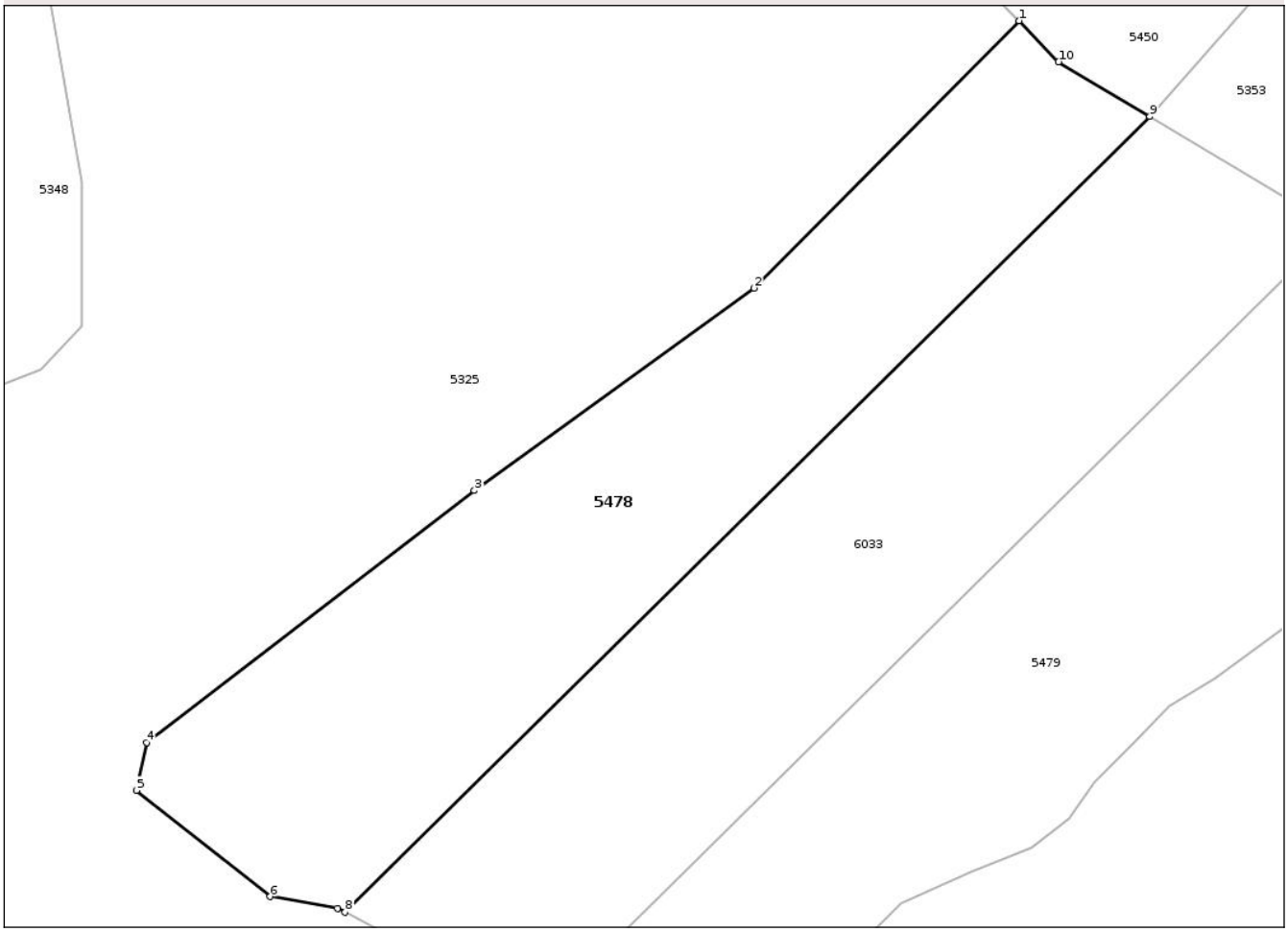
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	9	215, 216	-	Punctul 'Iarca' În titlul de proprietate este tarla 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.547,157 383.681,976	2	484.519,23 383.653,792	39.677
2	484.519,23 383.653,792	3	484.489,715 383.632,452	36.422
3	484.489,715 383.632,452	4	484.455,126 383.605,92	43.593
4	484.455,126 383.605,92	5	484.454,053 383.600,87	5.163
5	484.454,053 383.600,87	6	484.468,158 383.589,662	18.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.468,158 383.589,662	7	484.475,266 383.588,442	7.212
7	484.475,266 383.588,442	8	484.476,06 383.588,023	0.898
8	484.476,06 383.588,023	9	484.560,962 383.671,888	119.339
9	484.560,962 383.671,888	10	484.551,349 383.677,641	11.203
10	484.551,349 383.677,641	1	484.547,157 383.681,976	6.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1356
Nr. cadastral vechi:1258

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81911	2.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7718 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 10, din 10/02/2017 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA LILIANA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

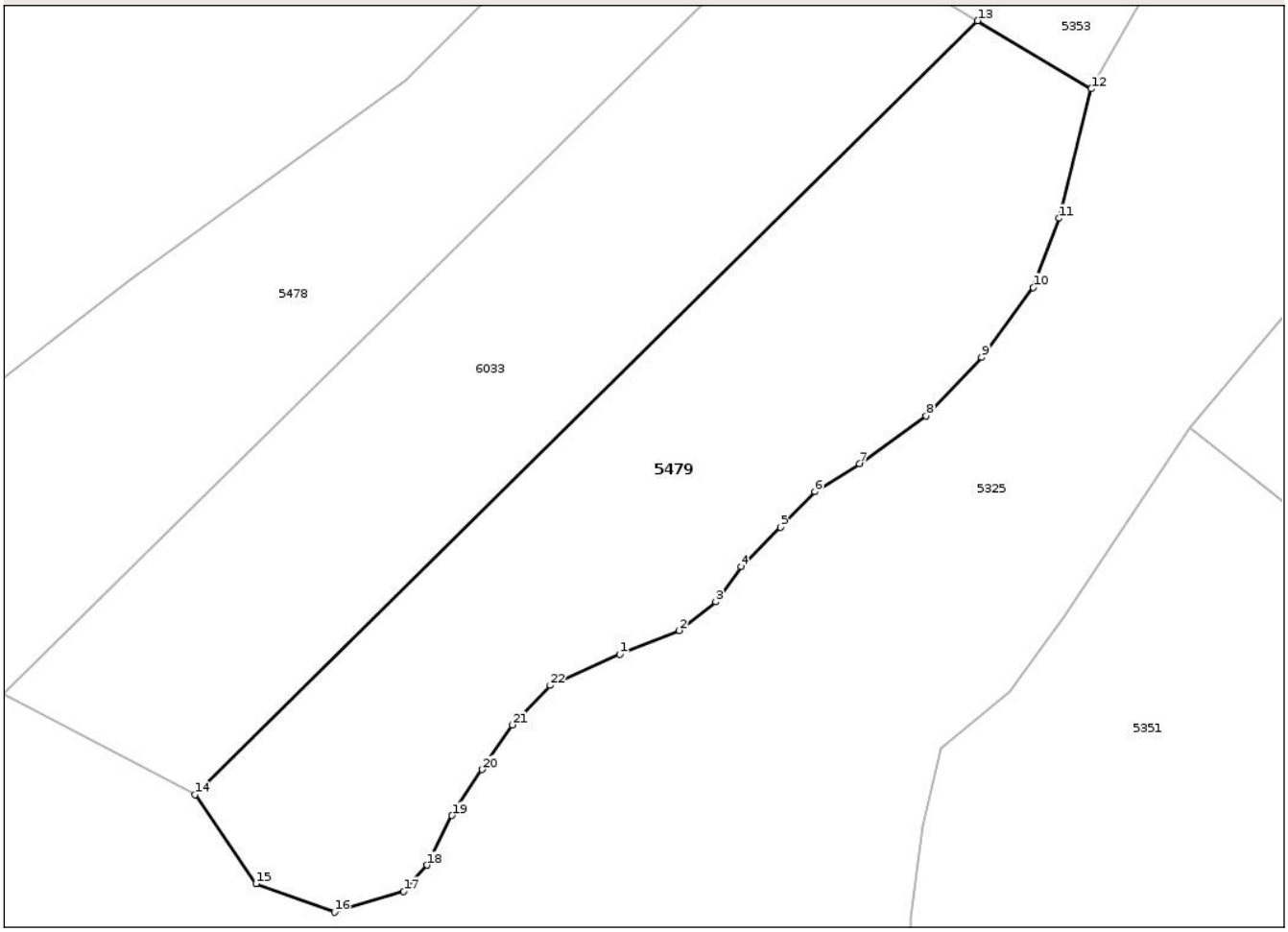
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81911	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	9	216	-	punct 'Valea Iarca'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.542,128 383.592,285	2	484.548,529 383.594,839	6.892
3	484.552,45 383.597,893	4	484.555,145 383.601,677	4.646
5	484.559,369 383.605,898	6	484.563,065 383.609,723	5.319
7	484.567,887 383.612,707	8	484.575,016 383.617,851	8.791
9	484.580,955 383.624,115	10	484.586,509 383.631,599	9.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.548,529 383.594,839	3	484.552,45 383.597,893	4.97
4	484.555,145 383.601,677	5	484.559,369 383.605,898	5.972
6	484.563,065 383.609,723	7	484.567,887 383.612,707	5.671
8	484.575,016 383.617,851	9	484.580,955 383.624,115	8.632
10	484.586,509 383.631,599	11	484.589,286 383.639,003	7.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.589,286 383.639,003	12	484.592,73 383.652,875	14.293
13	484.580,524 383.660,181	14	484.496,555 383.577,238	118.027
15	484.503,127 383.567,711	16	484.511,538 383.564,645	8.952
17	484.518,96 383.566,884	18	484.521,48 383.569,683	3.766
19	484.524,158 383.575,0	20	484.527,367 383.579,936	5.887
21	484.530,577 383.584,724	22	484.534,681 383.588,944	5.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.592,73 383.652,875	13	484.580,524 383.660,181	14.225
14	484.496,555 383.577,238	15	484.503,127 383.567,711	11.574
16	484.511,538 383.564,645	17	484.518,96 383.566,884	7.752
18	484.521,48 383.569,683	19	484.524,158 383.575,0	5.953
20	484.527,367 383.579,936	21	484.530,577 383.584,724	5.764
22	484.534,681 383.588,944	1	484.542,128 383.592,285	8.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35787, din 07/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZOGRAFI MARIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

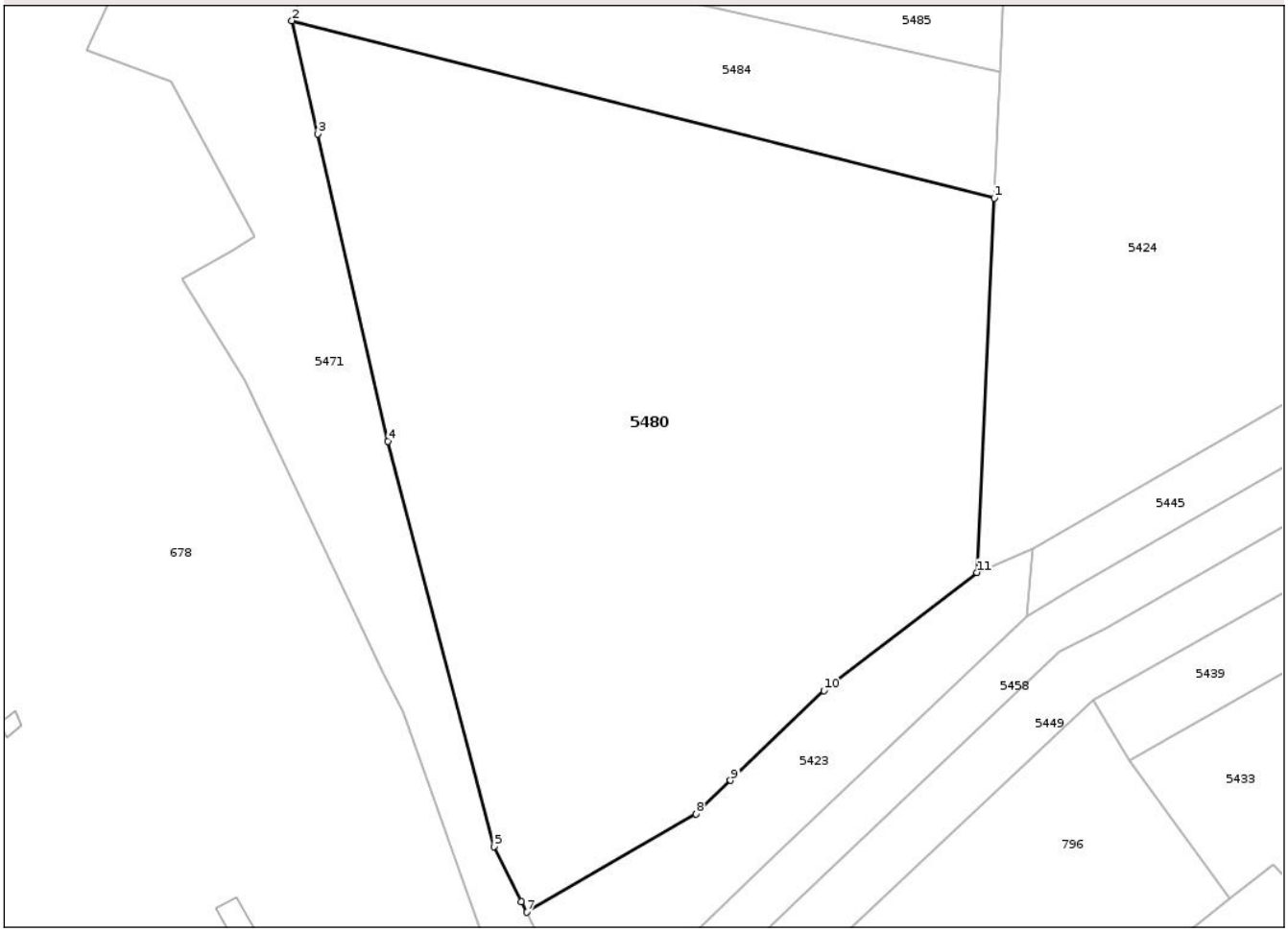
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.633	8	176	-	Punctul ,,Pădurea''
2	padure	NU	7.367	8	176	-	Punctul ,,Pădurea''

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.151,351 384.763,047	2	483.038,571 384.791,5	116.314
2	483.038,571 384.791,5	3	483.042,722 384.773,34	18.628
3	483.042,722 384.773,34	4	483.054,0 384.724,0	50.613
4	483.054,0 384.724,0	5	483.071,0 384.659,0	67.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.071,0 384.659,0	6	483.075,414 384.650,173	9.869
6	483.075,414 384.650,173	7	483.076,271 384.648,458	1.917
7	483.076,271 384.648,458	8	483.103,455 384.664,246	31.436
8	483.103,455 384.664,246	9	483.109,016 384.669,593	7.715
9	483.109,016 384.669,593	10	483.124,0 384.684,0	20.787
10	483.124,0 384.684,0	11	483.148,596 384.702,974	31.064
11	483.148,596 384.702,974	1	483.151,351 384.763,047	60.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 26.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

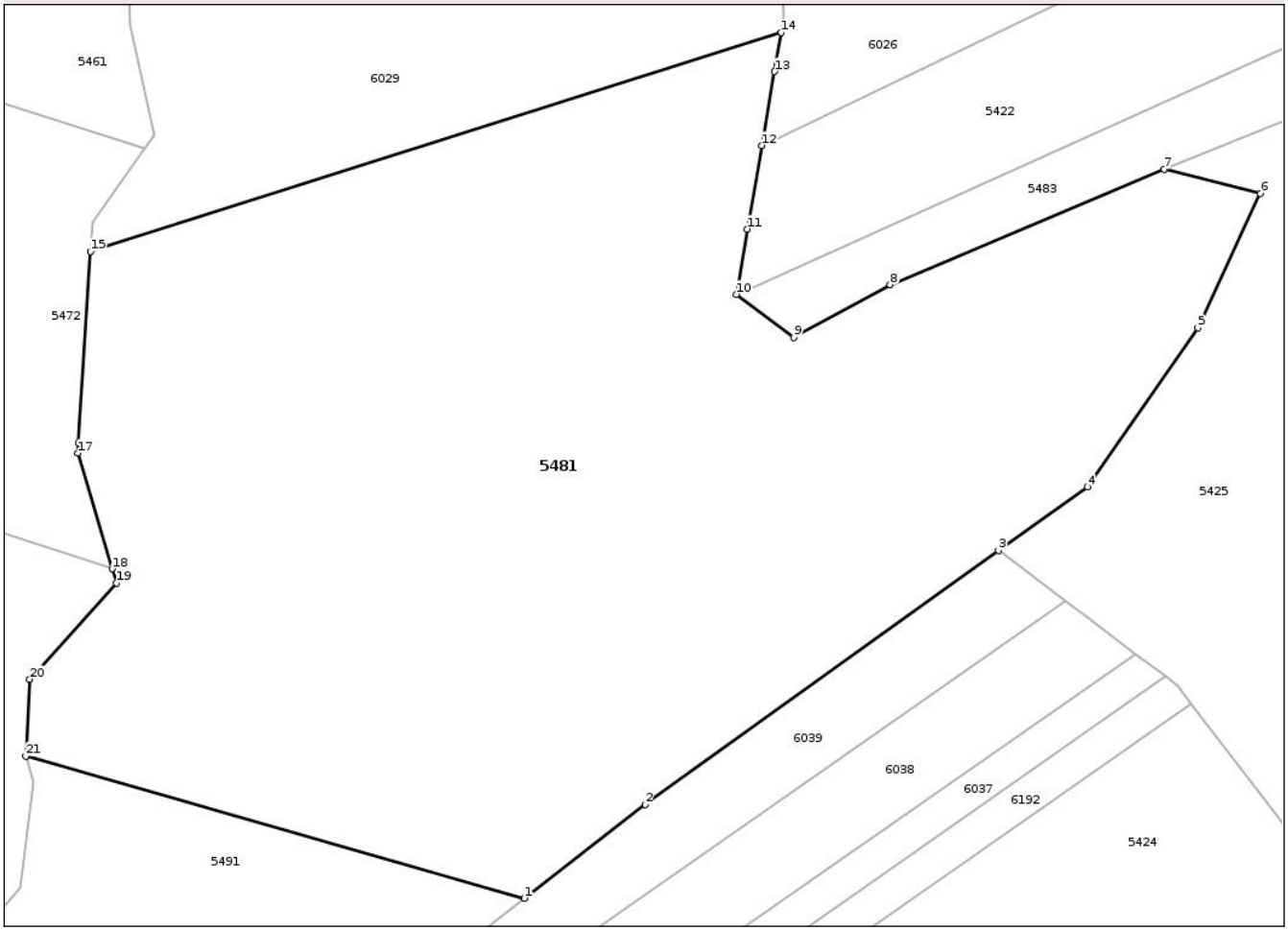
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	26.000	8	176, 186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.301,904 384.971,481	2	483.327,0 384.991,0	31.793
3	483.400,532 385.043,751	4	483.419,0 385.057,0	22.729
5	483.442,0 385.090,0	6	483.455,0 385.118,0	30.871
7	483.435,0 385.123,0	8	483.378,0 385.099,0	61.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.327,0 384.991,0	3	483.400,532 385.043,751	90.497
4	483.419,0 385.057,0	5	483.442,0 385.090,0	40.224
6	483.455,0 385.118,0	7	483.435,0 385.123,0	20.616
8	483.378,0 385.099,0	9	483.358,0 385.088,0	22.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.358,0 385.088,0	10	483.346,0 385.097,0	15.0
11	483.348,334 385.110,538	12	483.351,327 385.127,894	17.612
13	483.353,983 385.143,302	14	483.355,372 385.151,36	8.177
15	483.211,618 385.105,893	16	483.209,134 385.066,147	39.824
17	483.209,0 385.064,0	18	483.216,129 385.039,939	25.095
19	483.217,0 385.037,0	20	483.199,0 385.017,0	26.907
21	483.198,202 385.001,048	1	483.301,904 384.971,481	107.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.346,0 385.097,0	11	483.348,334 385.110,538	13.738
12	483.351,327 385.127,894	13	483.353,983 385.143,302	15.635
14	483.355,372 385.151,36	15	483.211,618 385.105,893	150.773
16	483.209,134 385.066,147	17	483.209,0 385.064,0	2.151
18	483.216,129 385.039,939	19	483.217,0 385.037,0	3.065
20	483.199,0 385.017,0	21	483.198,202 385.001,048	15.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135888, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA I DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **ROŞCA I MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **ROŞCA I TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

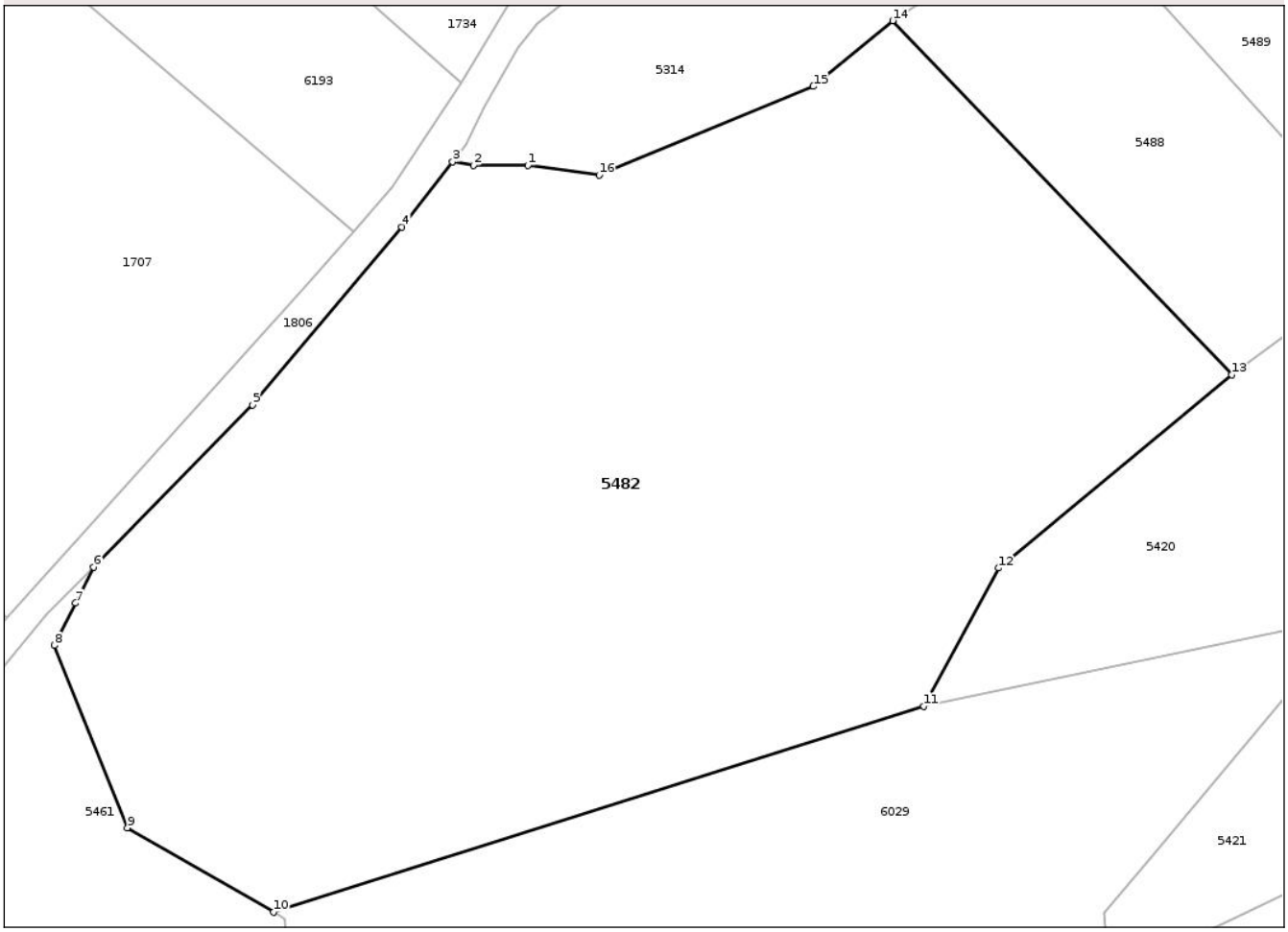
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.800	8	176, 182	-	UP III, UA 115 În titlul de proprietate este tarla 8, parcela 176

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.259,0 385.299,0	2	483.250,0 385.299,0	9.0
2	483.250,0 385.299,0	3	483.246,587 385.299,578	3.462
3	483.246,587 385.299,578	4	483.238,235 385.288,868	13.582
4	483.238,235 385.288,868	5	483.213,618 385.259,584	38.256
5	483.213,618 385.259,584	6	483.187,452 385.232,903	37.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.187,452 385.232,903	7	483.184,481 385.226,963	6.642
7	483.184,481 385.226,963	8	483.181,0 385.220,0	7.785
8	483.181,0 385.220,0	9	483.193,0 385.190,0	32.311
9	483.193,0 385.190,0	10	483.217,085 385.176,105	27.806
10	483.217,085 385.176,105	11	483.324,25 385.210,0	112.398
11	483.324,25 385.210,0	12	483.336,533 385.232,754	25.858
12	483.336,533 385.232,754	13	483.374,936 385.264,565	49.867
13	483.374,936 385.264,565	14	483.319,084 385.322,809	80.696
14	483.319,084 385.322,809	15	483.306,0 385.312,0	16.971
15	483.306,0 385.312,0	16	483.270,733 385.297,436	38.156
16	483.270,733 385.297,436	1	483.259,0 385.299,0	11.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108020, din 17/08/1999 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ŞT NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

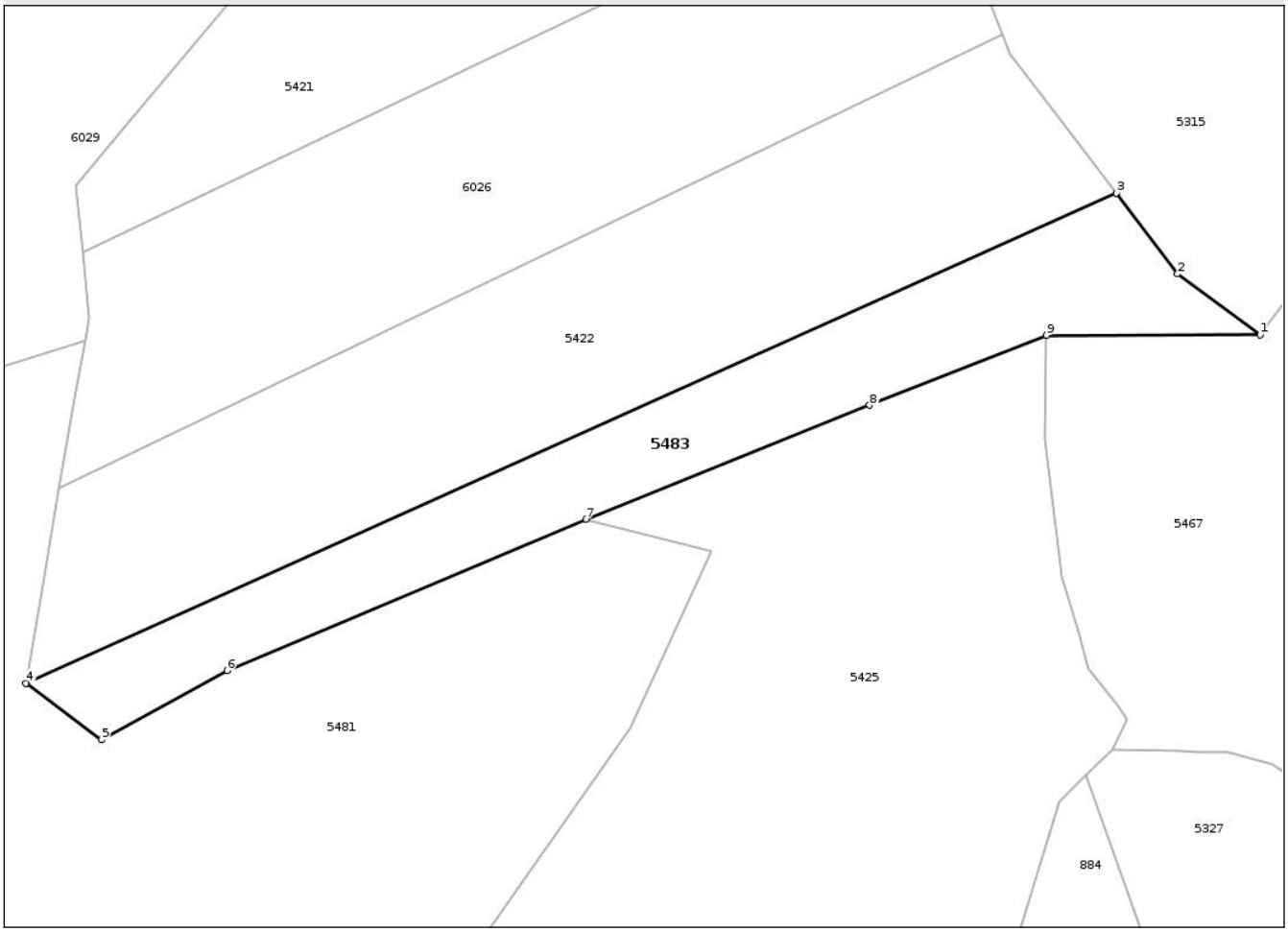
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.700	8	181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.542,201 385.152,314	2	483.529,084 385.161,987	16.298
2	483.529,084 385.161,987	3	483.519,31 385.174,827	16.137
3	483.519,31 385.174,827	4	483.346,0 385.097,0	189.983
4	483.346,0 385.097,0	5	483.358,0 385.088,0	15.0
5	483.358,0 385.088,0	6	483.378,0 385.099,0	22.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.378,0 385.099,0	7	483.435,0 385.123,0	61.847
7	483.435,0 385.123,0	8	483.480,098 385.141,136	48.608
8	483.480,098 385.141,136	9	483.508,25 385.152,25	30.266
9	483.508,25 385.152,25	1	483.542,201 385.152,314	33.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135886, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ST TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

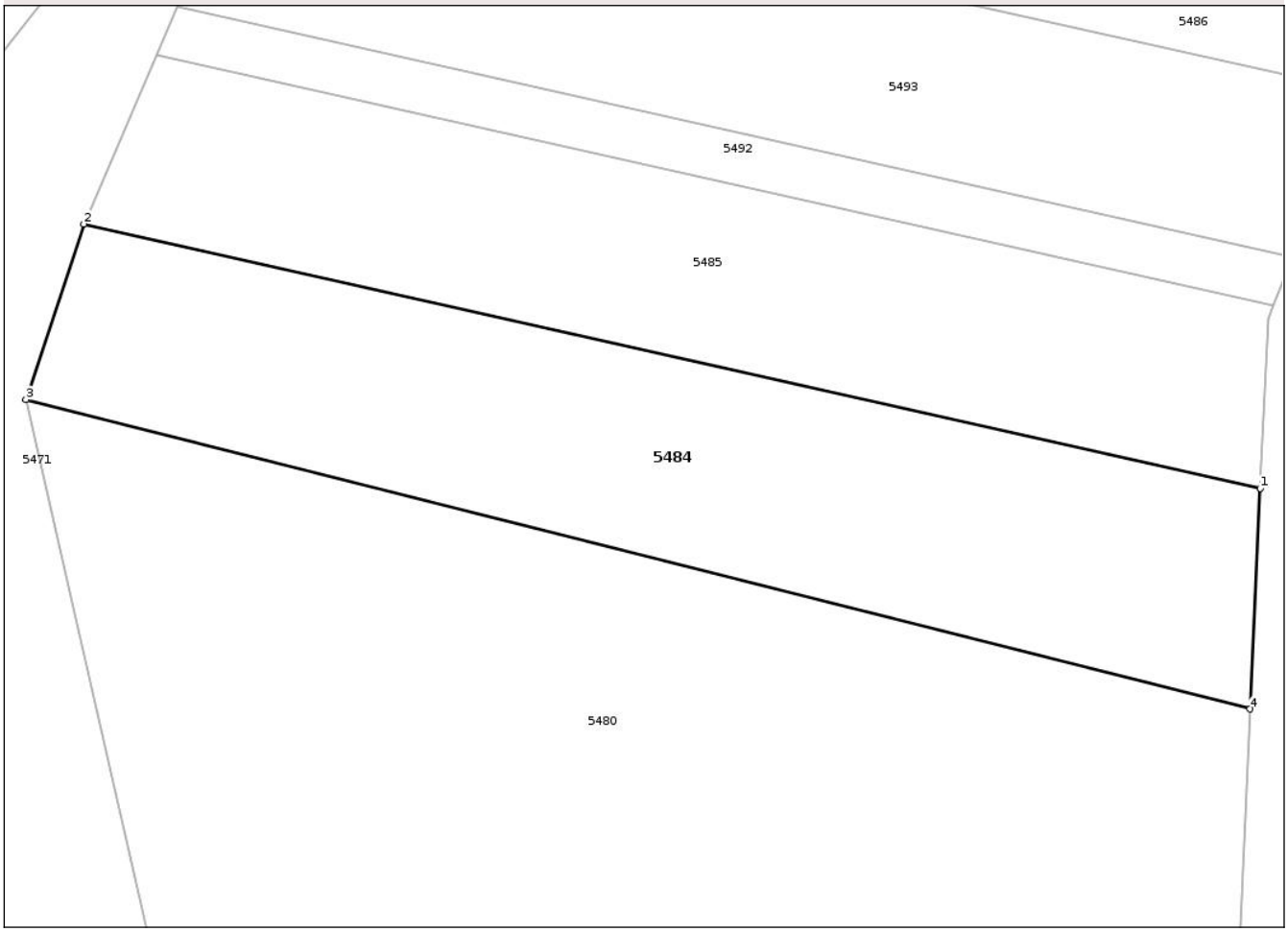
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	8	176	-	UP III, UA 115 În titlul de proprietate este tarla 8, parcela 182

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.152,282 384.783,354	2	483.043,911 384.807,68	111.068
2	483.043,911 384.807,68	3	483.038,571 384.791,5	17.038
3	483.038,571 384.791,5	4	483.151,351 384.763,047	116.314
4	483.151,351 384.763,047	1	483.152,282 384.783,354	20.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136116, din 12/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

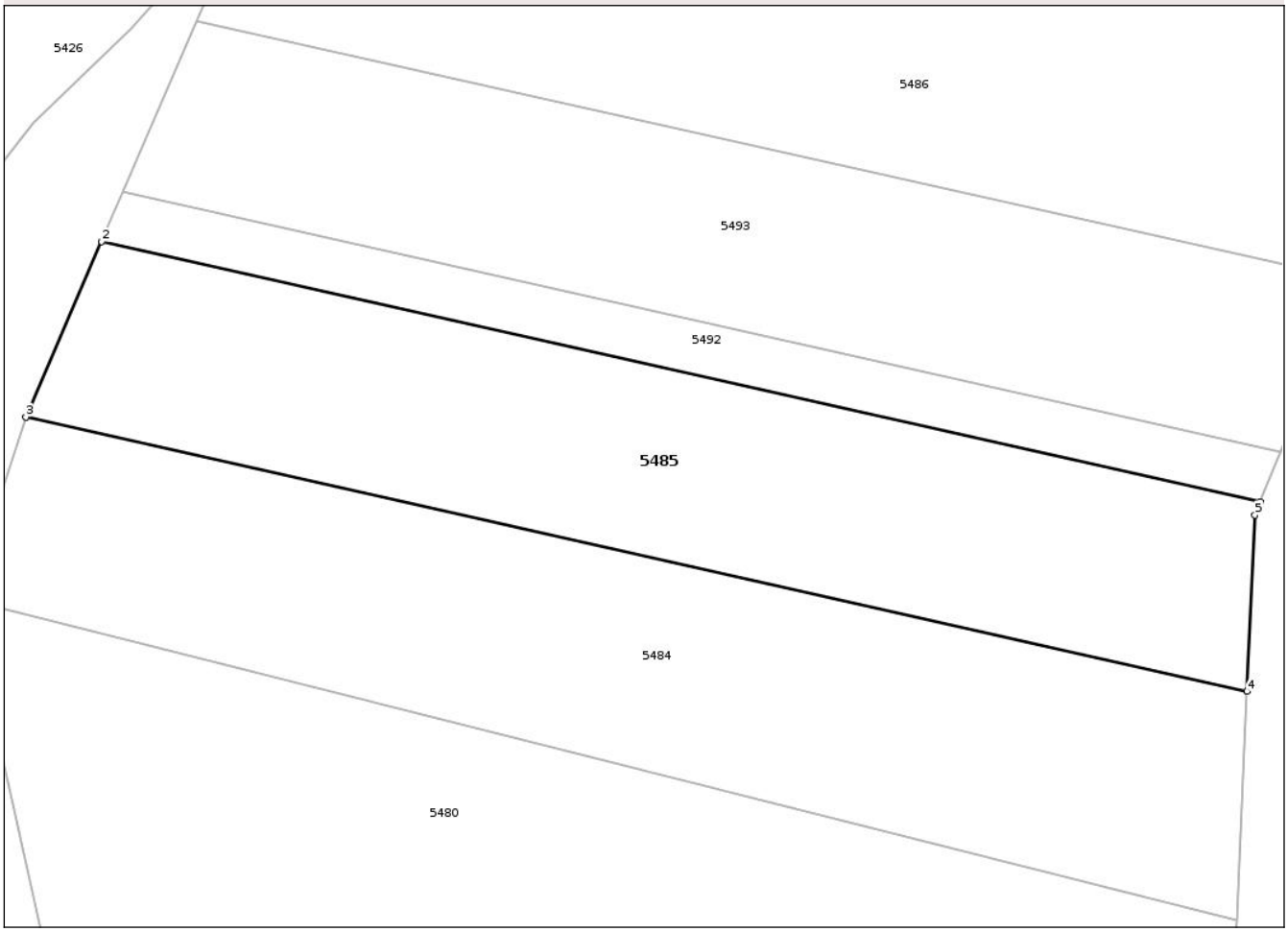
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.800	8	176	-	UP III, UA 115

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.153,458 384.800,166	2	483.050,637 384.823,246	105.38
2	483.050,637 384.823,246	3	483.043,911 384.807,68	16.957
3	483.043,911 384.807,68	4	483.152,282 384.783,354	111.068
4	483.152,282 384.783,354	5	483.153,0 384.799,0	15.662
5	483.153,0 384.799,0	1	483.153,458 384.800,166	1.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

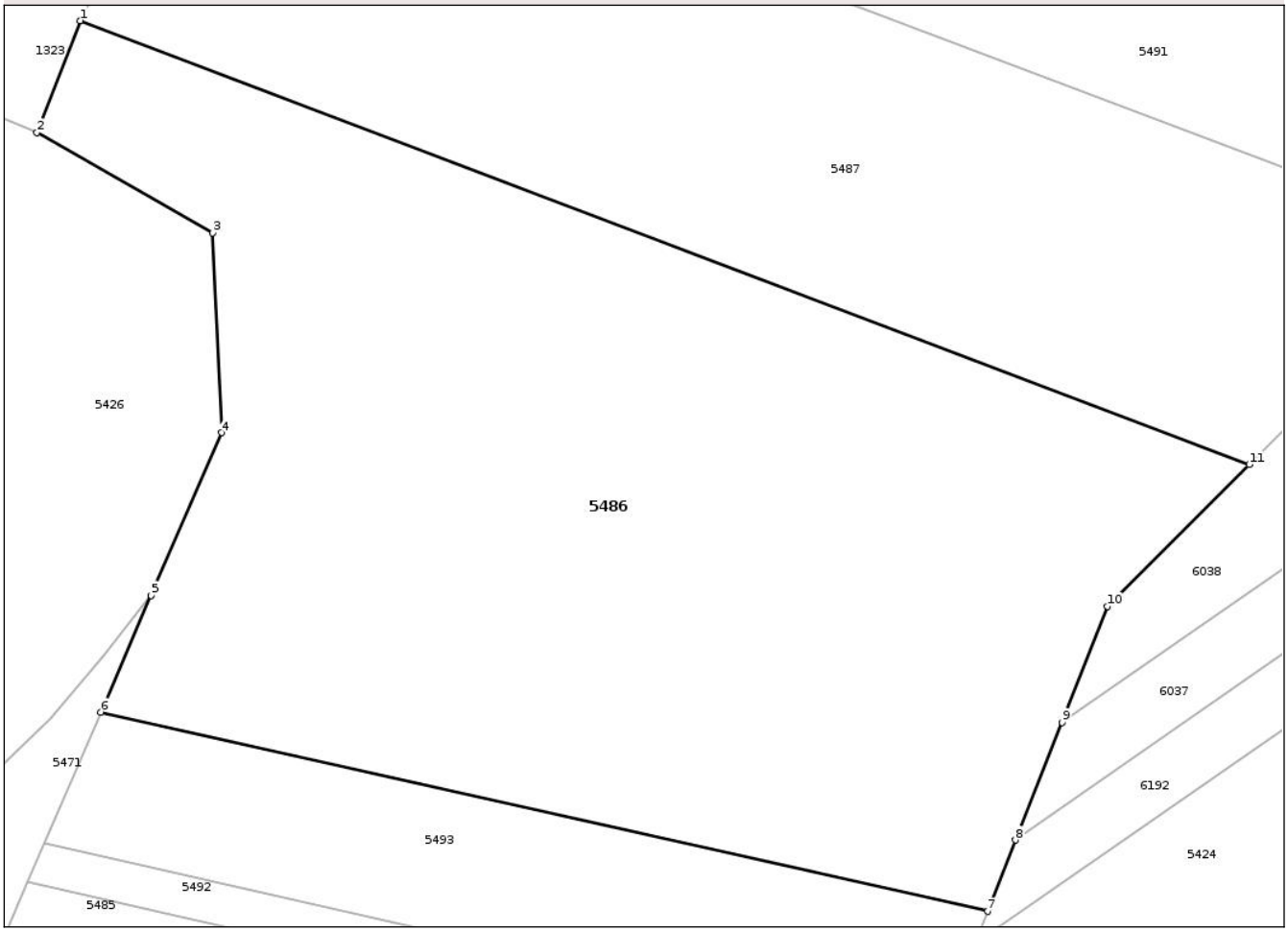
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	8	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.056,737 384.922,43	2	483.051,739 384.909,577	13.791
2	483.051,739 384.909,577	3	483.072,0 384.898,0	23.335
3	483.072,0 384.898,0	4	483.073,0 384.875,0	23.022
4	483.073,0 384.875,0	5	483.064,904 384.856,263	20.411
5	483.064,904 384.856,263	6	483.059,094 384.842,818	14.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.059,094 384.842,818	7	483.161,209 384.819,896	104.656
7	483.161,209 384.819,896	8	483.164,428 384.828,089	8.803
8	483.164,428 384.828,089	9	483.169,756 384.841,651	14.571
9	483.169,756 384.841,651	10	483.175,0 384.855,0	14.342
10	483.175,0 384.855,0	11	483.191,342 384.871,342	23.111
11	483.191,342 384.871,342	1	483.056,737 384.922,43	143.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135878, din 16/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POROJAN M NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **POROJAN M DUMITRU**, LIPSĂ CNP 3) **PUFU M FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

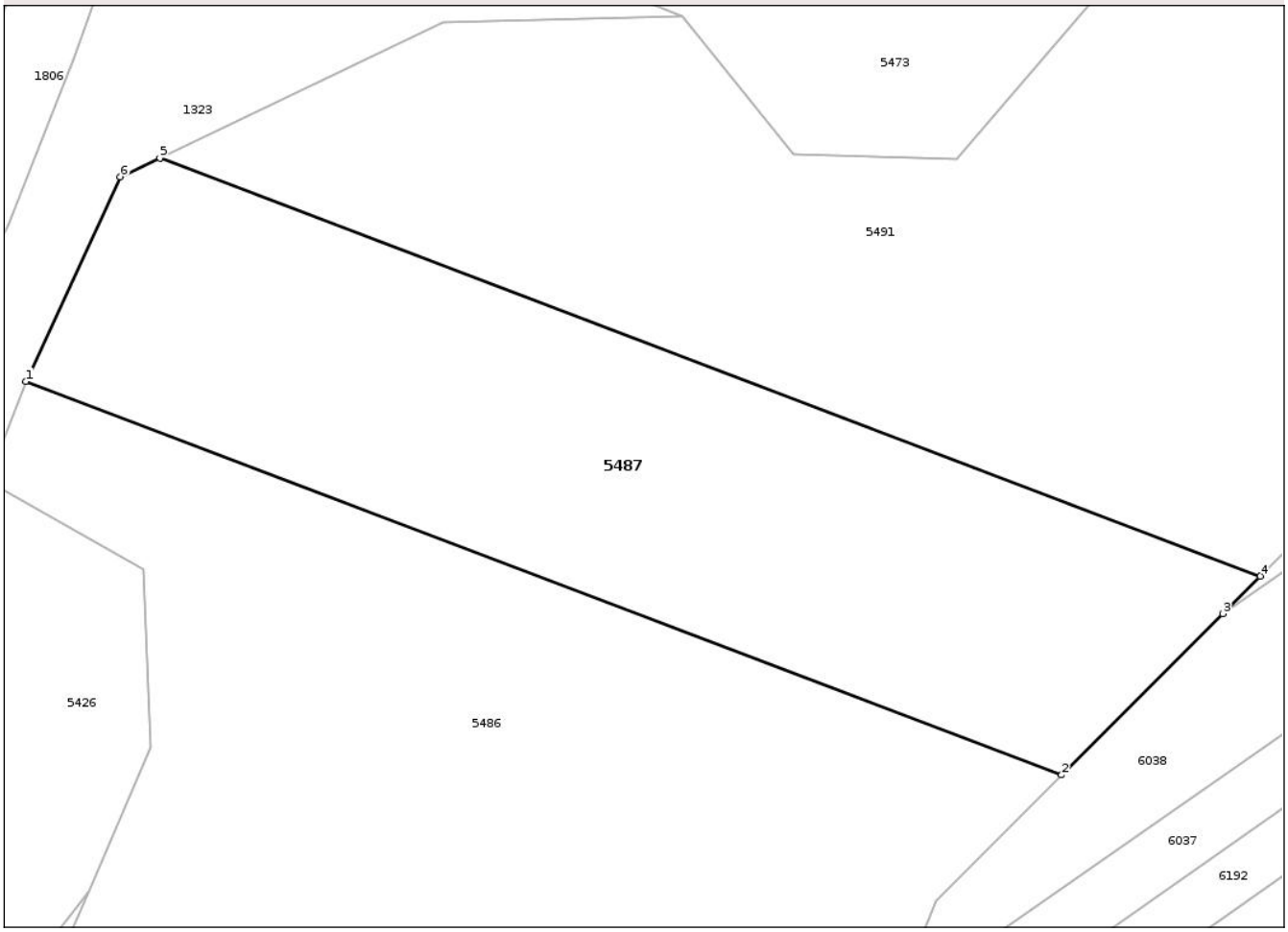
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	8	176	-	UP III, UA 115

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.056,737 384.922,43	2	483.191,342 384.871,342	143.974
2	483.191,342 384.871,342	3	483.212,3 384.892,3	29.639
3	483.212,3 384.892,3	4	483.217,173 384.897,173	6.891
4	483.217,173 384.897,173	5	483.074,155 384.951,455	152.973
5	483.074,155 384.951,455	6	483.069,0 384.949,0	5.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.069,0 384.949,0	1	483.056,737 384.922,43	29.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135006, din 30/11/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHINA I MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

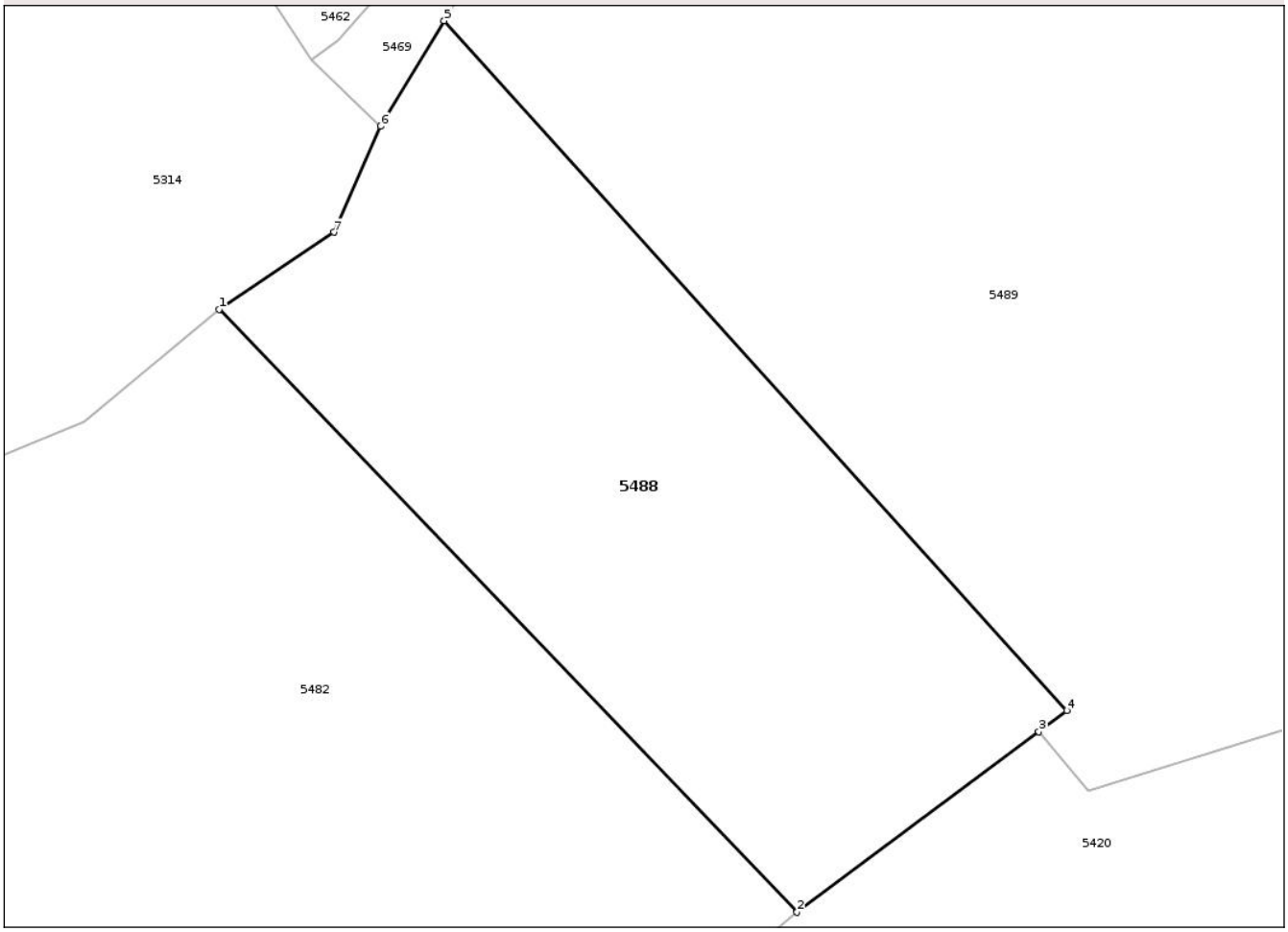
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	8	182	-	UP III, UA 115 În titlul de proprietate este tarla 8, parcela 176

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.319,084 385.322,809	2	483.374,936 385.264,565	80.696
2	483.374,936 385.264,565	3	483.398,306 385.282,016	29.167
3	483.398,306 385.282,016	4	483.401,008 385.284,033	3.372
4	483.401,008 385.284,033	5	483.340,804 385.350,674	89.808
5	483.340,804 385.350,674	6	483.334,681 385.340,468	11.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.334,681 385.340,468	7	483.330,155 385.330,251	11.175
7	483.330,155 385.330,251	1	483.319,084 385.322,809	13.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135874, din 15/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GH MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

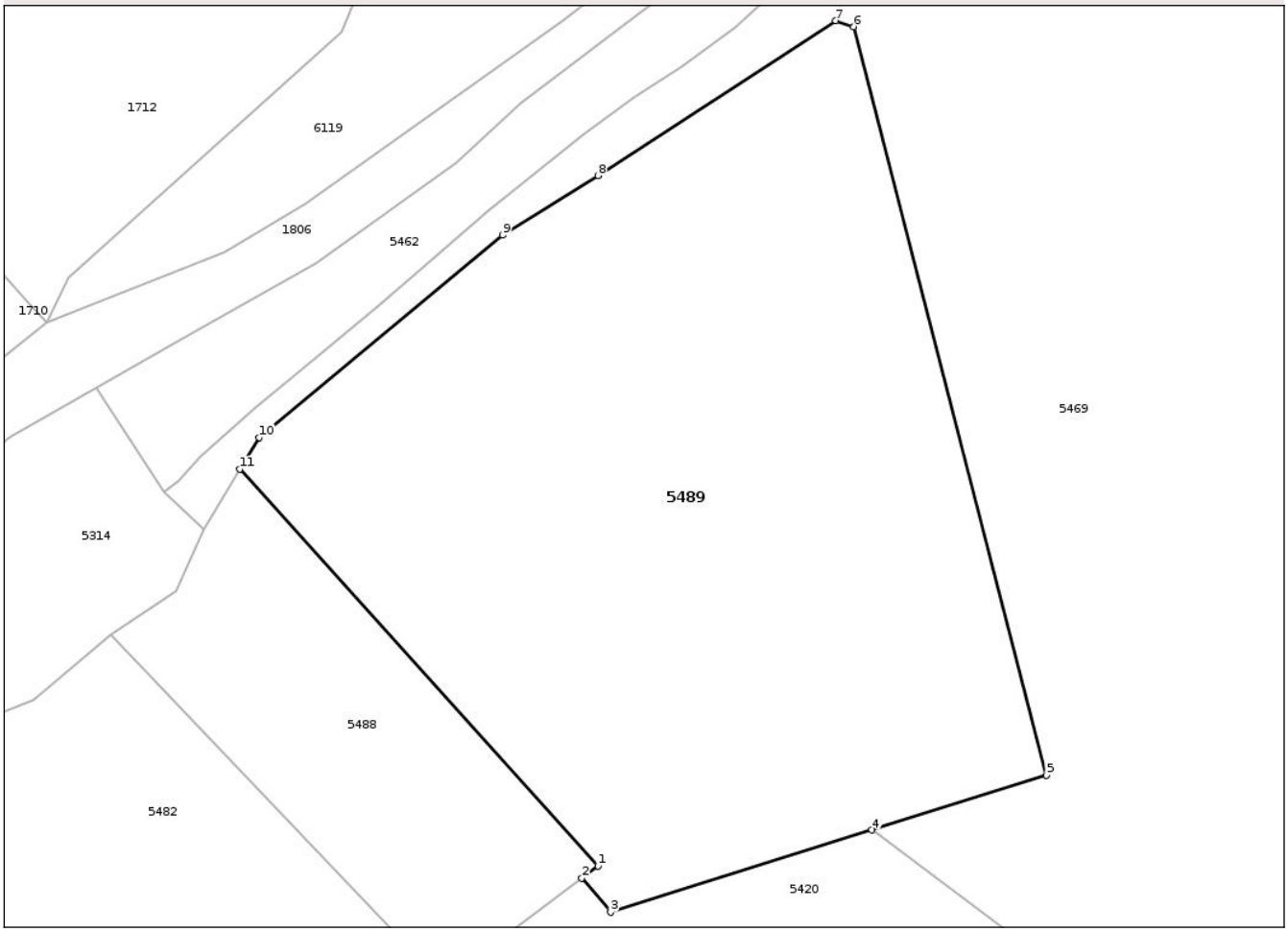
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.500	8	182	-	UP III, UA 115 În titlul de proprietate este tarla 8, parcela 176

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.401,008 385.284,033	2	483.398,306 385.282,016	3.372
2	483.398,306 385.282,016	3	483.403,147 385.276,259	7.522
3	483.403,147 385.276,259	4	483.447,06 385.290,064	46.032
4	483.447,06 385.290,064	5	483.476,408 385.299,291	30.764
5	483.476,408 385.299,291	6	483.444,0 385.425,0	129.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.444,0 385.425,0	7	483.441,0 385.426,0	3.162
7	483.441,0 385.426,0	8	483.401,0 385.400,0	47.707
8	483.401,0 385.400,0	9	483.385,0 385.390,0	18.868
9	483.385,0 385.390,0	10	483.344,0 385.356,0	53.263
10	483.344,0 385.356,0	11	483.340,804 385.350,674	6.211
11	483.340,804 385.350,674	1	483.401,008 385.284,033	89.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2011, din 04/12/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA FELICIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

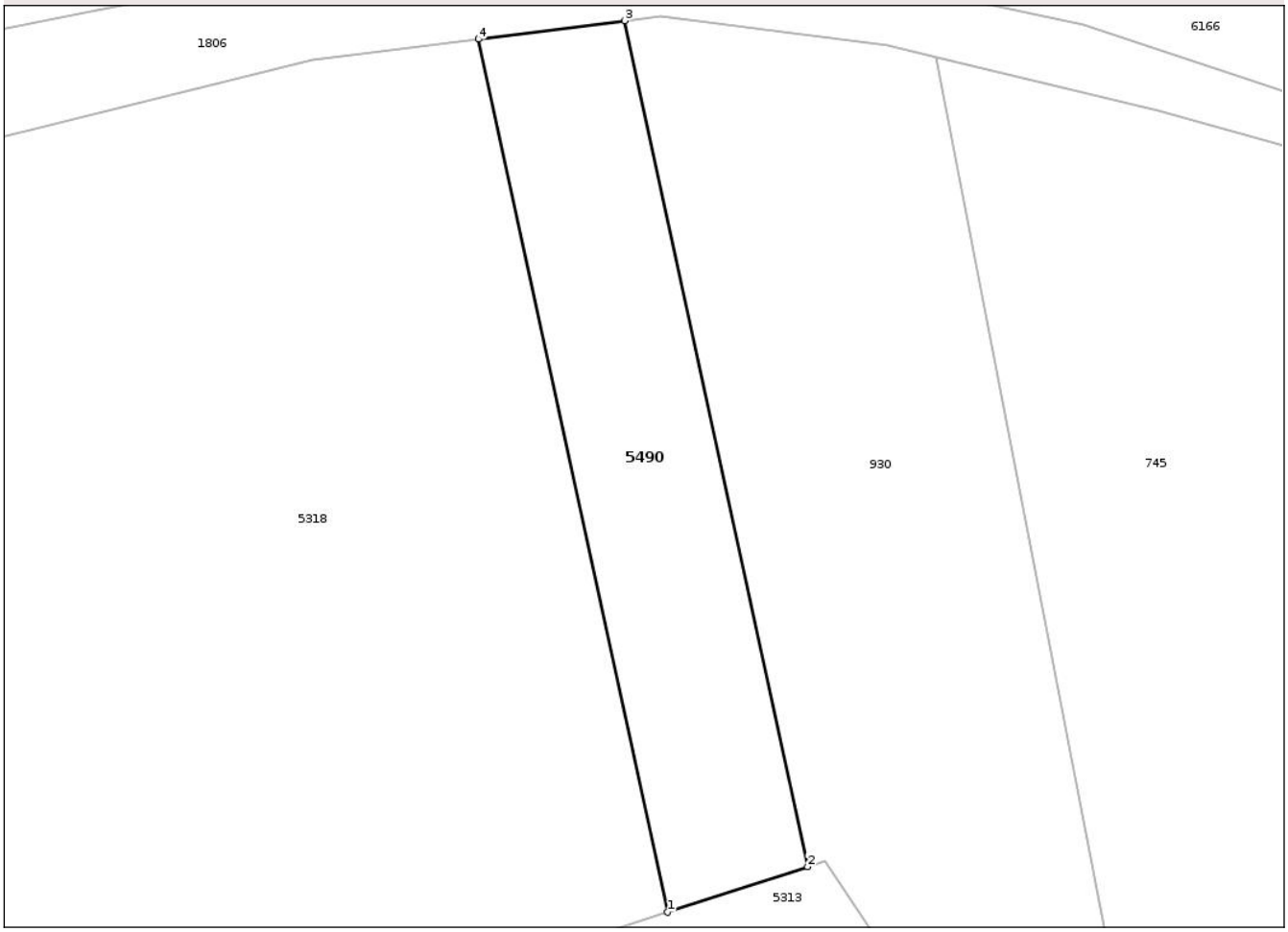
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	720	8	183	-	Punctul ”Valea Satului”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.720,001 385.425,98	2	483.730,48 385.429,381	11.017
2	483.730,48 385.429,381	3	483.716,804 385.492,567	64.649
3	483.716,804 385.492,567	4	483.705,887 385.491,19	11.004
4	483.705,887 385.491,19	1	483.720,001 385.425,98	66.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96960, din 19/06/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I STAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

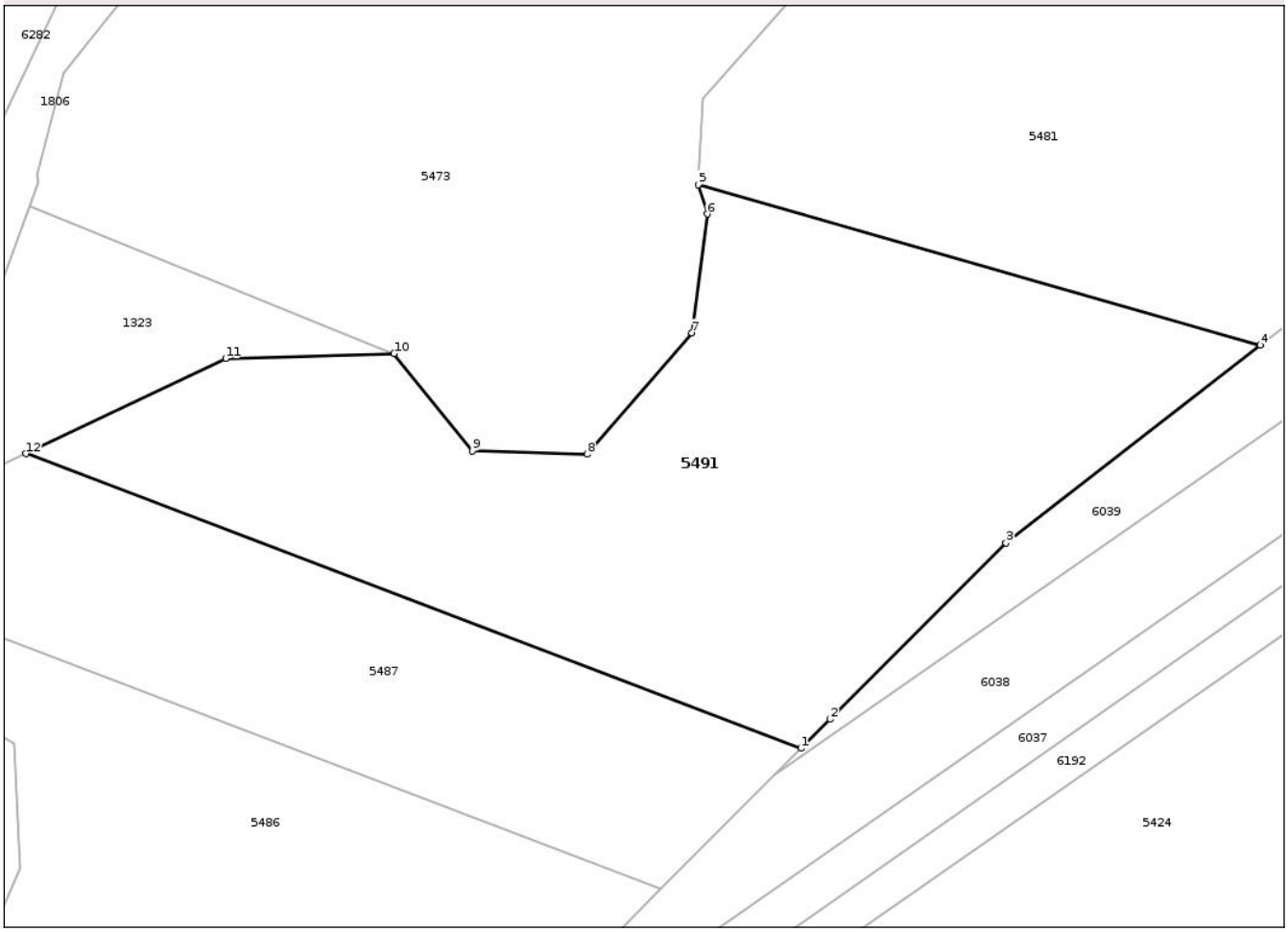
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	8	176	-	Punctul ,,Valea Satului'' În titlul de proprietate este tarla 7, parcela 174

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.217,173 384.897,173	2	483.222,515 384.902,515	7.555
2	483.222,515 384.902,515	3	483.255,0 384.935,0	45.941
3	483.255,0 384.935,0	4	483.301,904 384.971,481	59.421
4	483.301,904 384.971,481	5	483.198,202 385.001,048	107.835
5	483.198,202 385.001,048	6	483.199,849 384.995,627	5.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.199,849 384.995,627	7	483.197,055 384.973,739	22.066
7	483.197,055 384.973,739	8	483.177,708 384.951,36	29.583
8	483.177,708 384.951,36	9	483.156,571 384.951,99	21.146
9	483.156,571 384.951,99	10	483.142,093 384.969,888	23.021
10	483.142,093 384.969,888	11	483.111,0 384.969,0	31.106
11	483.111,0 384.969,0	12	483.074,155 384.951,455	40.809
12	483.074,155 384.951,455	1	483.217,173 384.897,173	152.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4379, din 12/06/2018 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

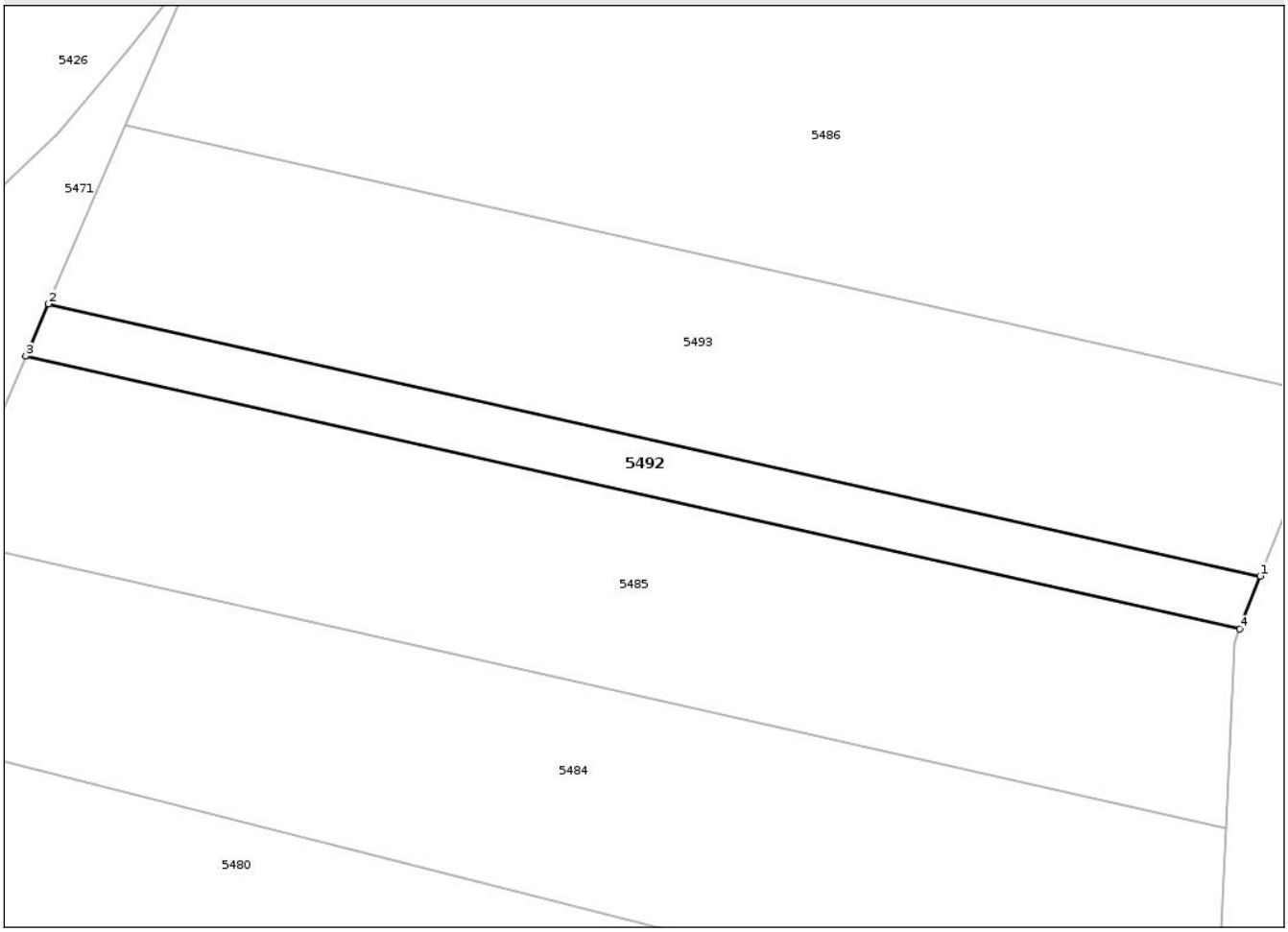
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	8	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.155,215 384.804,638	2	483.052,554 384.827,682	105.216
2	483.052,554 384.827,682	3	483.050,637 384.823,246	4.832
3	483.050,637 384.823,246	4	483.153,458 384.800,166	105.38
4	483.153,458 384.800,166	1	483.155,215 384.804,638	4.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4379, din 12/06/2018 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

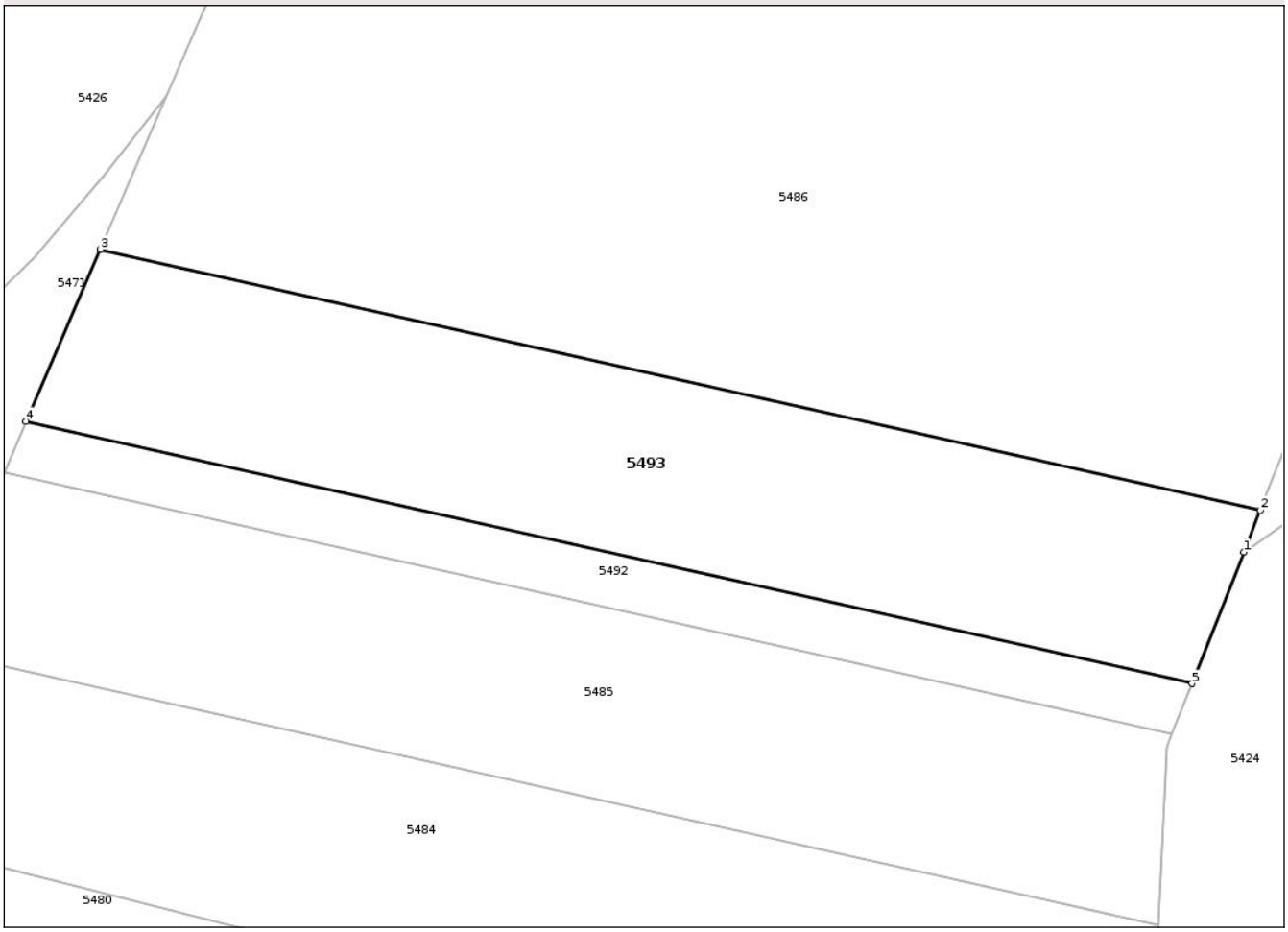
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.700	8	176	-	UP III, UA 115

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.159,758 384.816,202	2	483.161,209 384.819,896	3.969
2	483.161,209 384.819,896	3	483.059,094 384.842,818	104.656
3	483.059,094 384.842,818	4	483.052,554 384.827,682	16.488
4	483.052,554 384.827,682	5	483.155,215 384.804,638	105.216
5	483.155,215 384.804,638	1	483.159,758 384.816,202	12.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.599	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

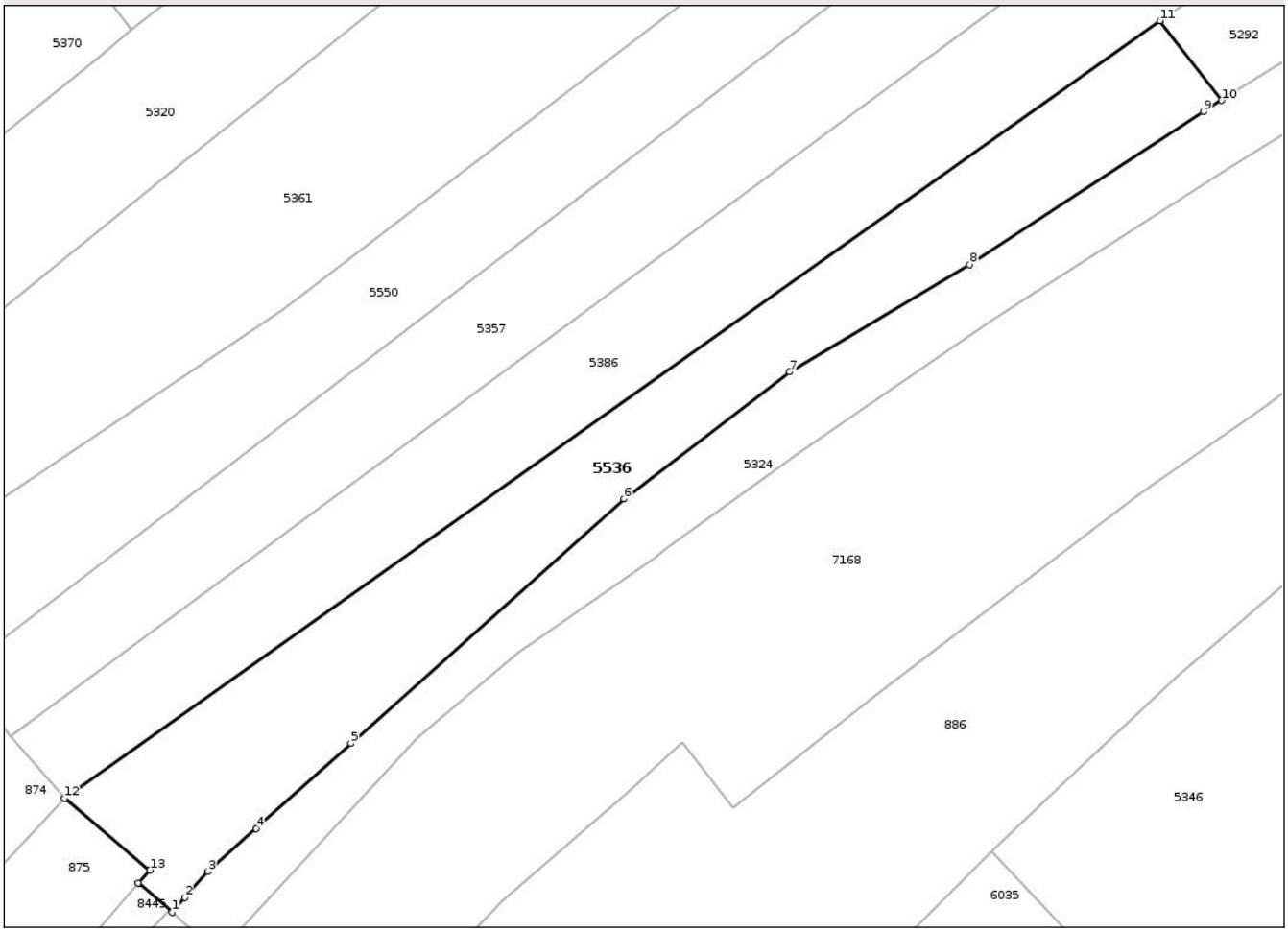
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.599	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.076,902 383.573,877	2	484.078,299 383.575,481	2.127
2	484.078,299 383.575,481	3	484.080,798 383.578,352	3.806
3	484.080,798 383.578,352	4	484.086,115 383.583,11	7.135
4	484.086,115 383.583,11	5	484.096,602 383.592,492	14.071
5	484.096,602 383.592,492	6	484.126,734 383.619,453	40.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.126,734 383.619,453	7	484.145,037 383.633,435	23.033
7	484.145,037 383.633,435	8	484.164,904 383.645,289	23.135
8	484.164,904 383.645,289	9	484.190,708 383.662,121	30.808
9	484.190,708 383.662,121	10	484.192,728 383.663,387	2.384
10	484.192,728 383.663,387	11	484.185,901 383.672,168	11.123
11	484.185,901 383.672,168	12	484.064,985 383.586,424	148.232
12	484.064,985 383.586,424	13	484.074,421 383.578,506	12.318
13	484.074,421 383.578,506	14	484.073,161 383.577,119	1.874
14	484.073,161 383.577,119	1	484.076,902 383.573,877	4.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109, din 14/03/2008 emis de Primaria Comunei Budeasa (HOTĂRÂREA NR. 985/12. 06.2003 EMISĂ DE COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

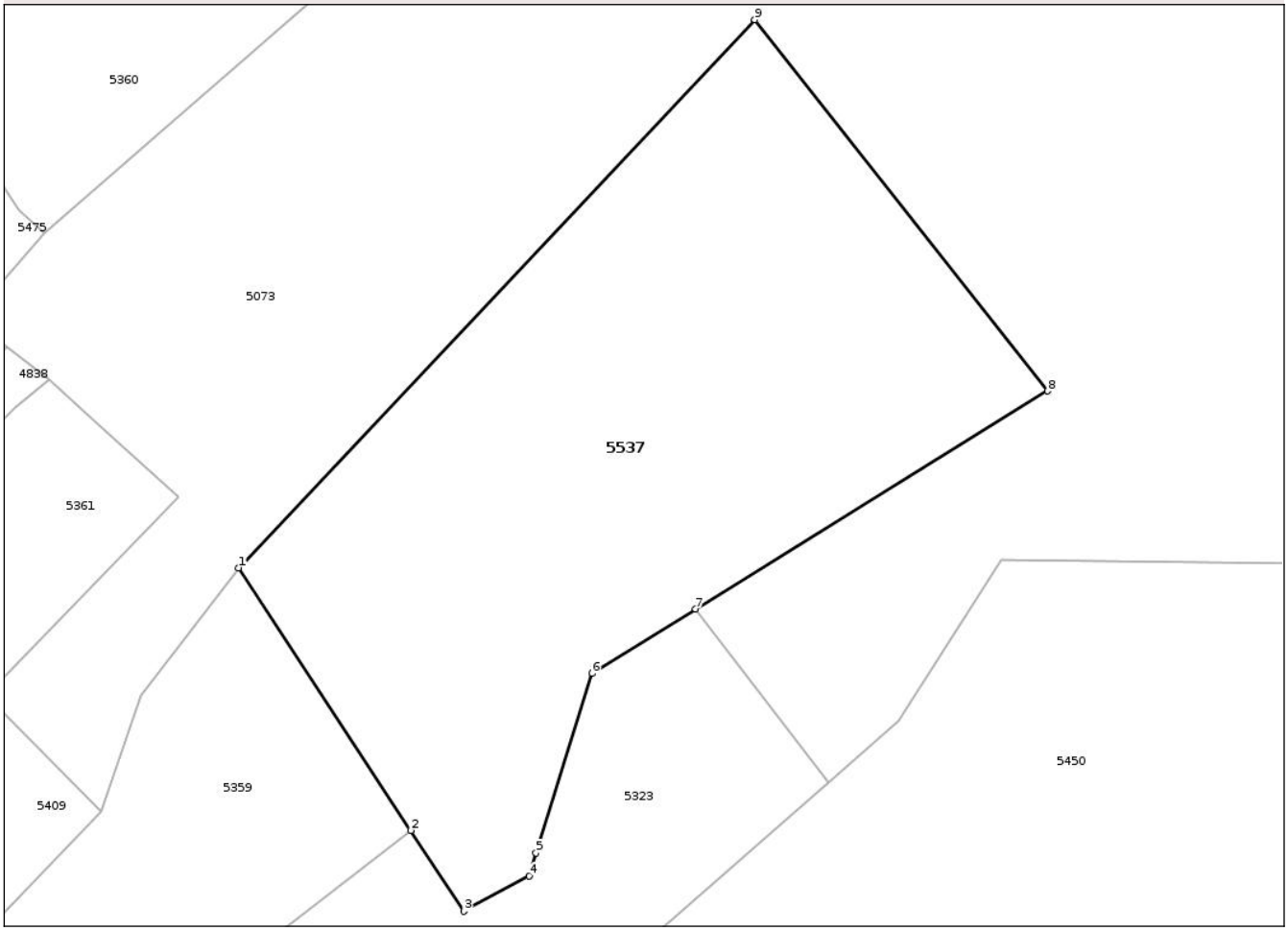
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.900	9	209, 215	-	În procesul verbal de punere în posesie este tarla 9, parcela 216

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.469,496 383.966,397	2	484.491,374 383.933,105	39.837
2	484.491,374 383.933,105	3	484.498,114 383.922,85	12.272
3	484.498,114 383.922,85	4	484.506,366 383.927,318	9.384
4	484.506,366 383.927,318	5	484.507,271 383.930,226	3.046
5	484.507,271 383.930,226	6	484.514,37 383.953,032	23.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.514,37 383.953,032	7	484.527,528 383.961,177	15.475
7	484.527,528 383.961,177	8	484.572,217 383.988,841	52.559
8	484.572,217 383.988,841	9	484.535,043 384.035,938	60.0
9	484.535,043 384.035,938	1	484.469,496 383.966,397	95.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:571
Nr. cadastral vechi:814

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81064	2.001	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55823 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 4591, din 21/12/2012 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QATNANI MAHA**, căsătorită cu 2) **EL SAQQA JAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

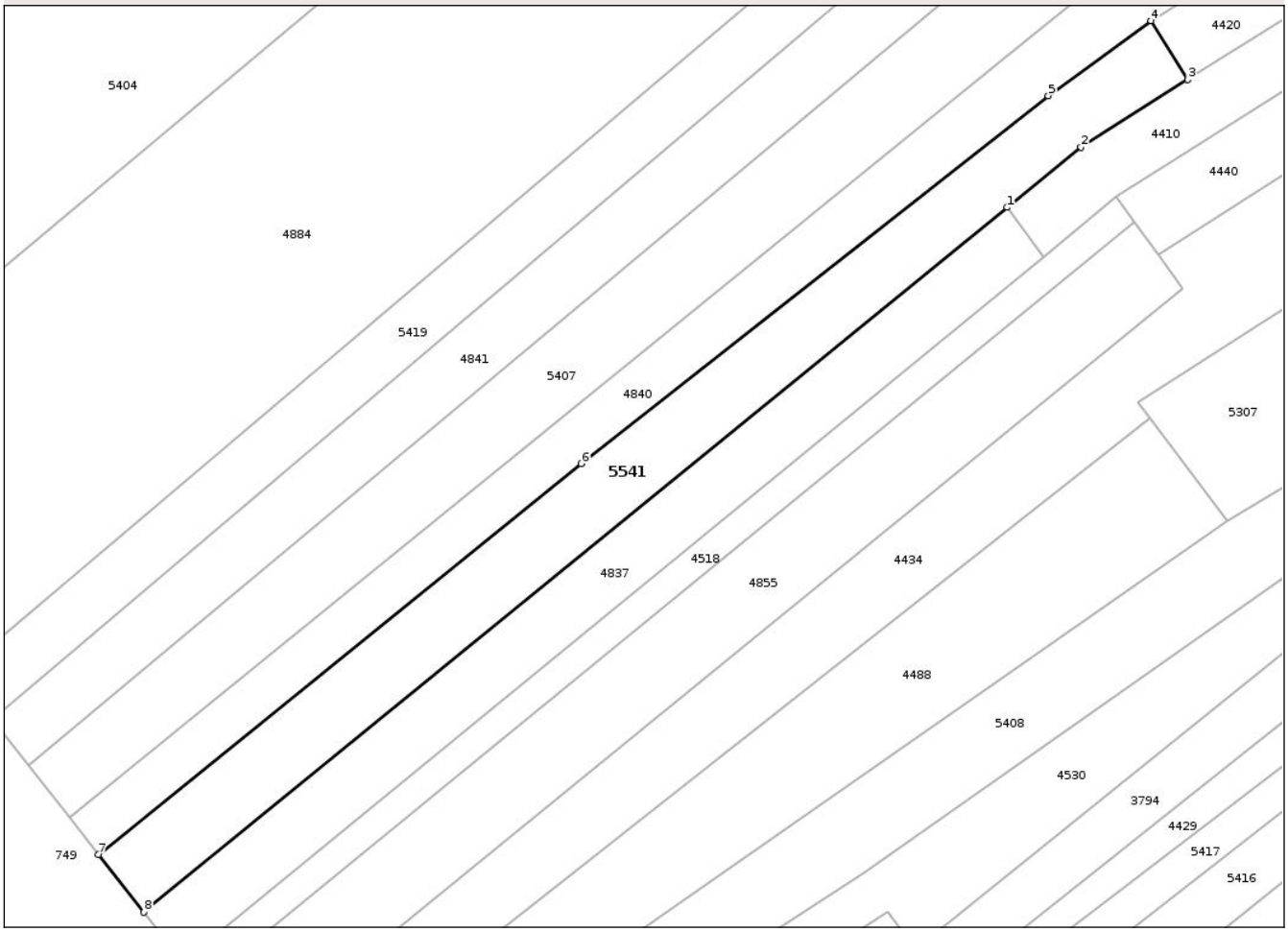
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81064	2.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.001	9	225, 229	-	Punctul 'Pipera'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.535,466 384.211,463	2	483.546,378 384.220,363	14.081
2	483.546,378 384.220,363	3	483.562,108 384.230,299	18.605
3	483.562,108 384.230,299	4	483.556,672 384.238,986	10.248
4	483.556,672 384.238,986	5	483.541,516 384.227,942	18.753
5	483.541,516 384.227,942	6	483.472,605 384.173,659	87.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.472,605 384.173,659	7	483.401,307 384.116,031	91.675
7	483.401,307 384.116,031	8	483.408,005 384.107,511	10.838
8	483.408,005 384.107,511	1	483.535,466 384.211,463	164.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82160	1.213	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3974 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 138, din 25/01/2019 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULEANU MARIANA GEORGETA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

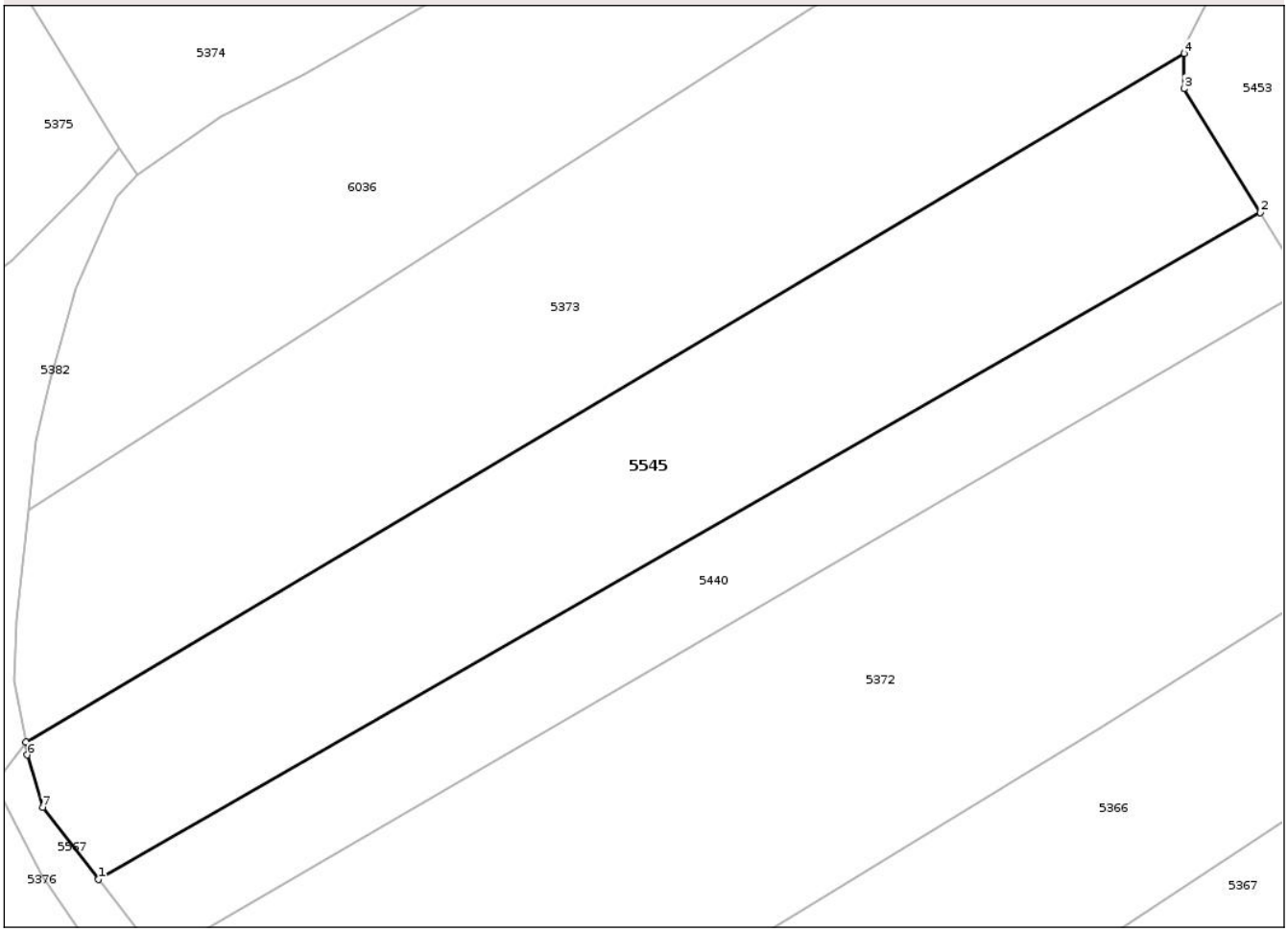
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82160	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.213	29	-	-	Punctul 'Bârzoni'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.237,449 383.927,596	2	484.323,328 383.976,835	98.993
2	484.323,328 383.976,835	3	484.317,693 383.985,988	10.749
3	484.317,693 383.985,988	4	484.317,693 383.988,57	2.582
4	484.317,693 383.988,57	5	484.232,073 383.937,741	99.571
5	484.232,073 383.937,741	6	484.232,184 383.936,78	0.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.232,184 383.936,78	7	484.233,316 383.932,908	4.034
7	484.233,316 383.932,908	1	484.237,449 383.927,596	6.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.259	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 358, din 05/01/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU MIRCEA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

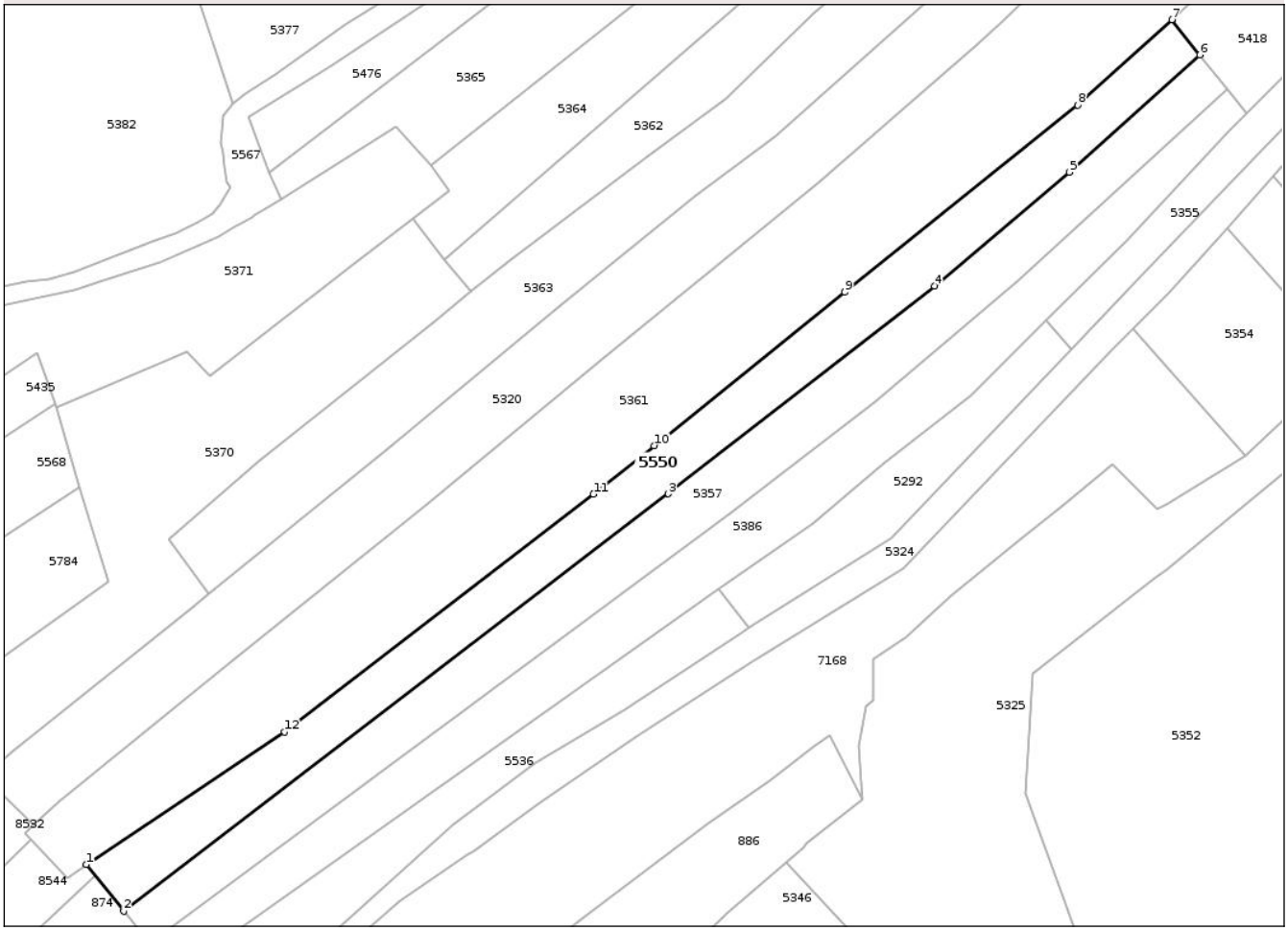
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.259	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.045,091 383.610,762	2	484.053,373 383.600,36	13.296
2	484.053,373 383.600,36	3	484.174,76 383.693,291	152.876
3	484.174,76 383.693,291	4	484.234,1 383.739,582	75.26
4	484.234,1 383.739,582	5	484.264,18 383.764,857	39.289
5	484.264,18 383.764,857	6	484.293,212 383.791,018	39.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.293,212 383.791,018	7	484.286,982 383.798,815	9.98
7	484.286,982 383.798,815	8	484.265,965 383.779,848	28.31
8	484.265,965 383.779,848	9	484.214,098 383.738,169	66.538
9	484.214,098 383.738,169	10	484.171,577 383.704,001	54.548
10	484.171,577 383.704,001	11	484.158,101 383.693,172	17.288
11	484.158,101 383.693,172	12	484.089,205 383.640,318	86.834
12	484.089,205 383.640,318	1	484.045,091 383.610,762	53.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3562, din 21/11/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD (Certificatul de deces nr. 1105/19.10.2007 emis de Primăria Municipiului Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

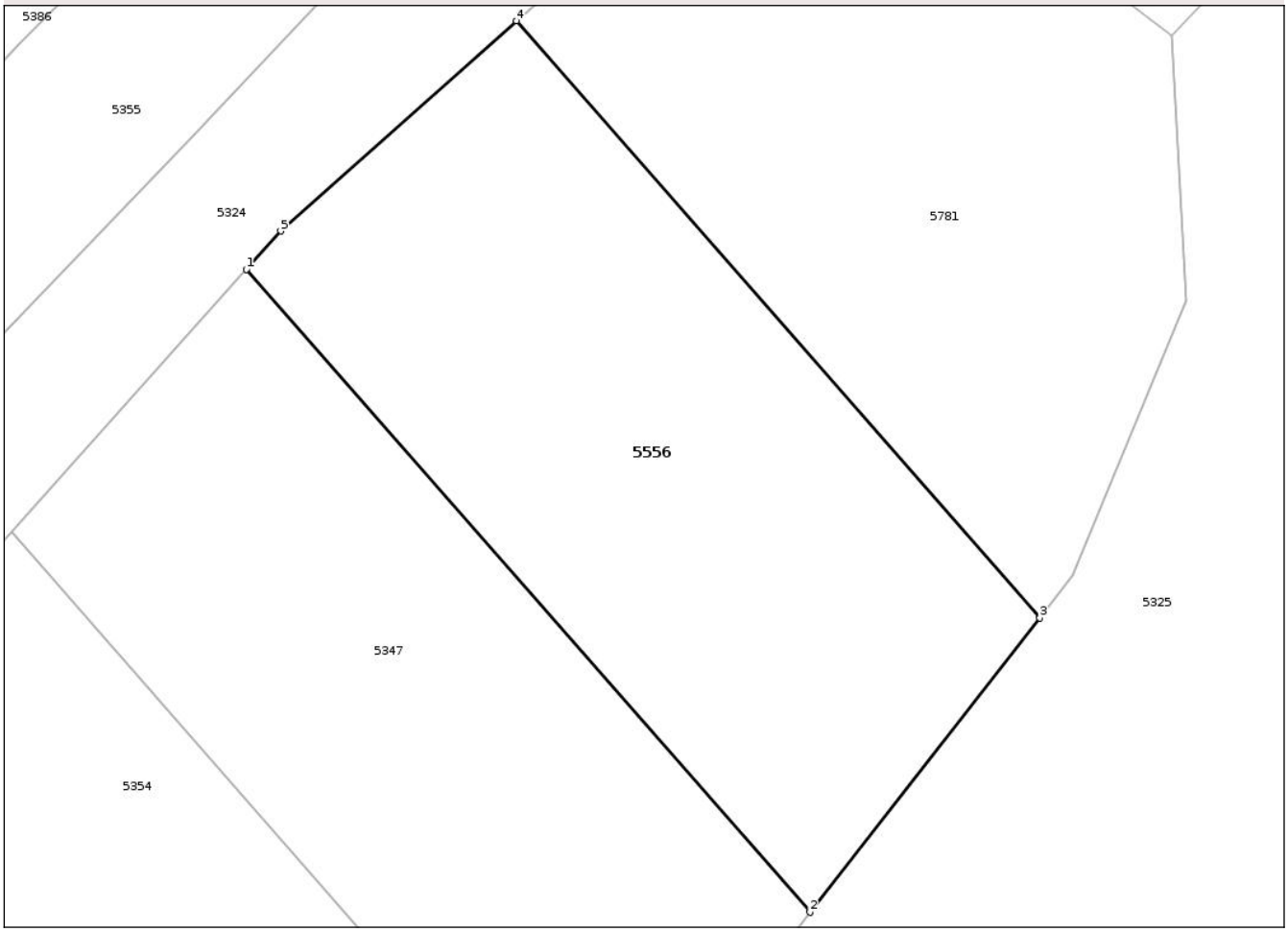
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	586	29	-	-	Punctul ”În Deal”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.309,611 383.764,051	2	484.334,399 383.735,806	37.58
2	484.334,399 383.735,806	3	484.344,5 383.748,737	16.409
3	484.344,5 383.748,737	4	484.321,478 383.774,97	34.902
4	484.321,478 383.774,97	5	484.311,115 383.765,729	13.885
5	484.311,115 383.765,729	1	484.309,611 383.764,051	2.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.075	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

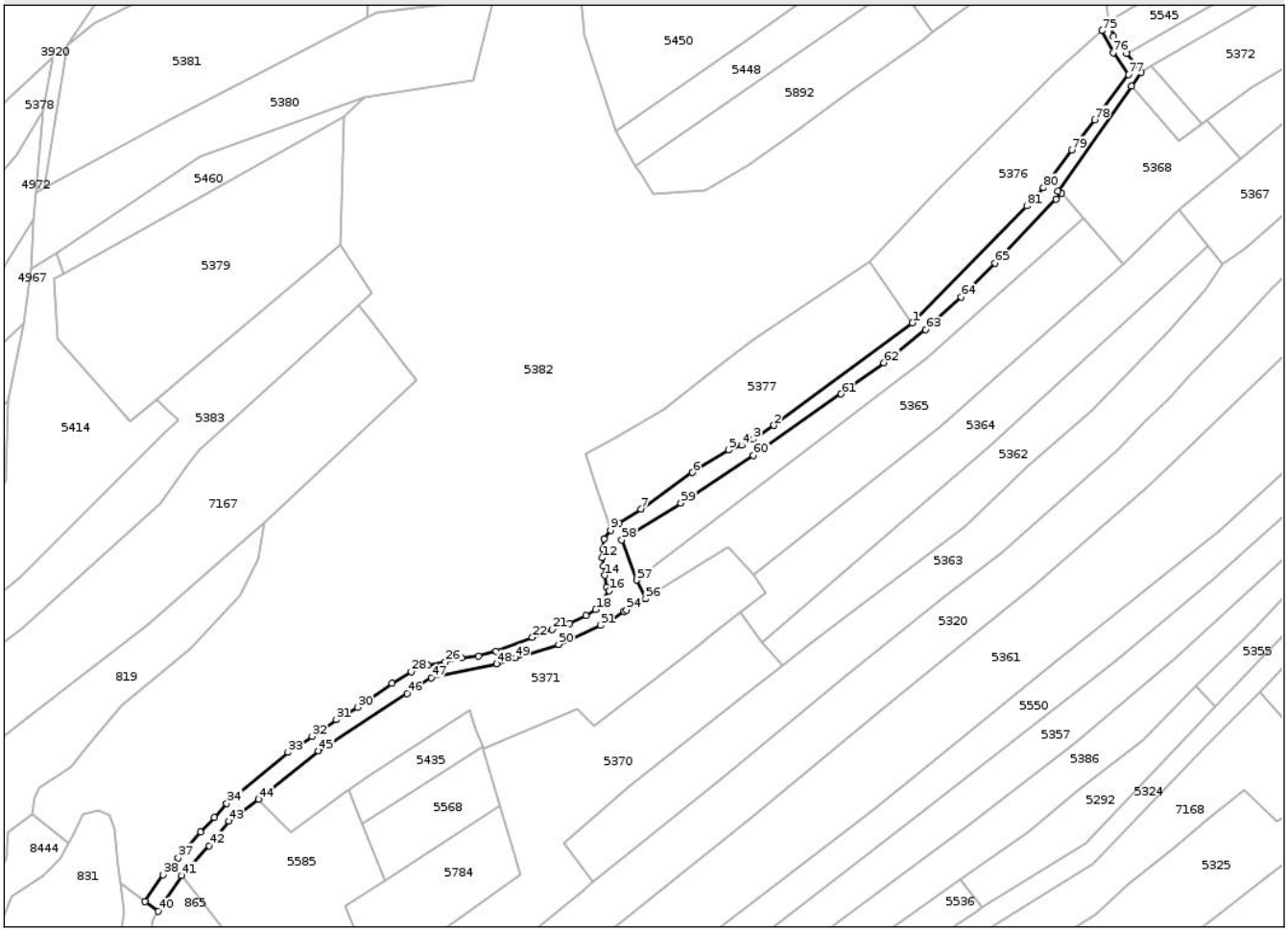
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	676	9	204	-	
2	drum	NU	1.399	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.171,105 383.844,255	2	484.128,249 383.812,512	53.332
4	484.118,234 383.806,364	5	484.114,242 383.804,873	4.261
7	484.087,156 383.786,556	8	484.080,398 383.782,208	8.036
10	484.075,684 383.777,42	11	484.075,244 383.774,337	3.114
13	484.075,57 383.769,047	14	484.075,927 383.766,13	2.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.128,249 383.812,512	3	484.121,868 383.808,225	7.687
5	484.114,242 383.804,873	6	484.103,021 383.797,924	13.198
8	484.080,398 383.782,208	9	484.077,688 383.780,068	3.453
11	484.075,244 383.774,337	12	484.075,116 383.771,565	2.775
14	484.075,927 383.766,13	15	484.076,508 383.762,538	3.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.121,868 383.808,225	4	484.118,234 383.806,364	4.083
6	484.103,021 383.797,924	7	484.087,156 383.786,556	19.517
9	484.077,688 383.780,068	10	484.075,684 383.777,42	3.321
12	484.075,116 383.771,565	13	484.075,57 383.769,047	2.559
15	484.076,508 383.762,538	16	484.077,256 383.761,419	1.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	484.077,256 383.761,419	17	484.074,834 383.757,555	4.56
19	484.070,026 383.753,625	20	484.065,081 383.751,19	5.512
22	484.053,495 383.746,969	23	484.042,319 383.742,626	11.99
25	484.031,645 383.740,547	26	484.026,583 383.739,338	5.204
28	484.016,062 383.736,337	29	484.010,062 383.732,644	7.045
31	483.992,845 383.721,507	32	483.985,362 383.716,305	9.114
34	483.958,913 383.695,601	35	483.955,1 383.691,19	5.831
37	483.943,925 383.678,739	38	483.939,213 383.673,465	7.072
40	483.937,713 383.662,194	41	483.945,082 383.673,177	13.226
43	483.959,52 383.690,13	44	483.968,75 383.696,808	11.392
46	484.014,67 383.729,58	47	484.022,316 383.734,422	9.05
49	484.048,123 383.740,571	50	484.061,59 383.744,796	14.114
52	484.078,08 383.752,604	53	484.081,916 383.754,922	4.482
55	484.085,687 383.757,119	56	484.088,542 383.758,922	3.377
58	484.081,15 383.777,113	59	484.099,44 383.788,524	21.558
61	484.149,007 383.822,255	62	484.162,328 383.831,922	16.459
64	484.186,111 383.852,265	65	484.196,575 383.862,693	14.773
67	484.217,231 383.884,389	68	484.216,109 383.885,013	1.284
70	484.241,852 383.921,871	71	484.237,449 383.927,596	7.222
73	484.232,184 383.936,78	74	484.232,073 383.937,741	0.967
76	484.233,225 383.927,864	77	484.237,949 383.921,1	8.25
79	484.220,385 383.897,7	80	484.211,655 383.886,088	14.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	484.074,834 383.757,555	18	484.073,104 383.755,511	2.678
20	484.065,081 383.751,19	21	484.059,61 383.749,345	5.774
23	484.042,319 383.742,626	24	484.036,756 383.741,172	5.75
26	484.026,583 383.739,338	27	484.021,047 383.738,255	5.641
29	484.010,062 383.732,644	30	483.999,394 383.725,307	12.948
32	483.985,362 383.716,305	33	483.977,852 383.711,421	8.958
35	483.955,1 383.691,19	36	483.950,833 383.686,779	6.137
38	483.939,213 383.673,465	39	483.933,661 383.665,237	9.926
41	483.945,082 383.673,177	42	483.953,465 383.682,517	12.55
44	483.968,75 383.696,808	45	483.987,281 383.711,812	23.844
47	484.022,316 383.734,422	48	484.042,354 383.738,76	20.502
50	484.061,59 383.744,796	51	484.074,514 383.750,635	14.182
53	484.081,916 383.754,922	54	484.082,619 383.755,332	0.814
56	484.088,542 383.758,922	57	484.085,735 383.764,654	6.382
59	484.099,44 383.788,524	60	484.121,893 383.803,242	26.847
62	484.162,328 383.831,922	63	484.175,226 383.842,107	16.434
65	484.196,575 383.862,693	66	484.215,559 383.882,536	27.462
68	484.216,109 383.885,013	69	484.238,894 383.917,493	39.675
71	484.237,449 383.927,596	72	484.233,316 383.932,908	6.73
74	484.232,073 383.937,741	75	484.229,818 383.934,661	3.817
77	484.237,949 383.921,1	78	484.227,48 383.907,072	17.504
80	484.211,655 383.886,088	81	484.206,472 383.880,393	7.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	484.073,104 383.755,511	19	484.070,026 383.753,625	3.61
21	484.059,61 383.749,345	22	484.053,495 383.746,969	6.56
24	484.036,756 383.741,172	25	484.031,645 383.740,547	5.149
27	484.021,047 383.738,255	28	484.016,062 383.736,337	5.341
30	483.999,394 383.725,307	31	483.992,845 383.721,507	7.572
33	483.977,852 383.711,421	34	483.958,913 383.695,601	24.677
36	483.950,833 383.686,779	37	483.943,925 383.678,739	10.6
39	483.933,661 383.665,237	40	483.937,713 383.662,194	5.067
42	483.953,465 383.682,517	43	483.959,52 383.690,13	9.727
45	483.987,281 383.711,812	46	484.014,67 383.729,58	32.647
48	484.042,354 383.738,76	49	484.048,123 383.740,571	6.047
51	484.074,514 383.750,635	52	484.078,08 383.752,604	4.073
54	484.082,619 383.755,332	55	484.085,687 383.757,119	3.55
57	484.085,735 383.764,654	58	484.081,15 383.777,113	13.276
60	484.121,893 383.803,242	61	484.149,007 383.822,255	33.116
63	484.175,226 383.842,107	64	484.186,111 383.852,265	14.889
66	484.215,559 383.882,536	67	484.217,231 383.884,389	2.496
69	484.238,894 383.917,493	70	484.241,852 383.921,871	5.284
72	484.233,316 383.932,908	73	484.232,184 383.936,78	4.034
75	484.229,818 383.934,661	76	484.233,225 383.927,864	7.603
78	484.227,48 383.907,072	79	484.220,385 383.897,7	11.755
81	484.206,472 383.880,393	1	484.171,105 383.844,255	50.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:647
Nr. cadastral vechi:910

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80171	800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21201 / 11/08/2009		
Act Notarial nr. 1631, din 07/08/2009 emis de BNP CAUNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU CRISTINEL**, căsătorit cu 2) **STANCIU NICULINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

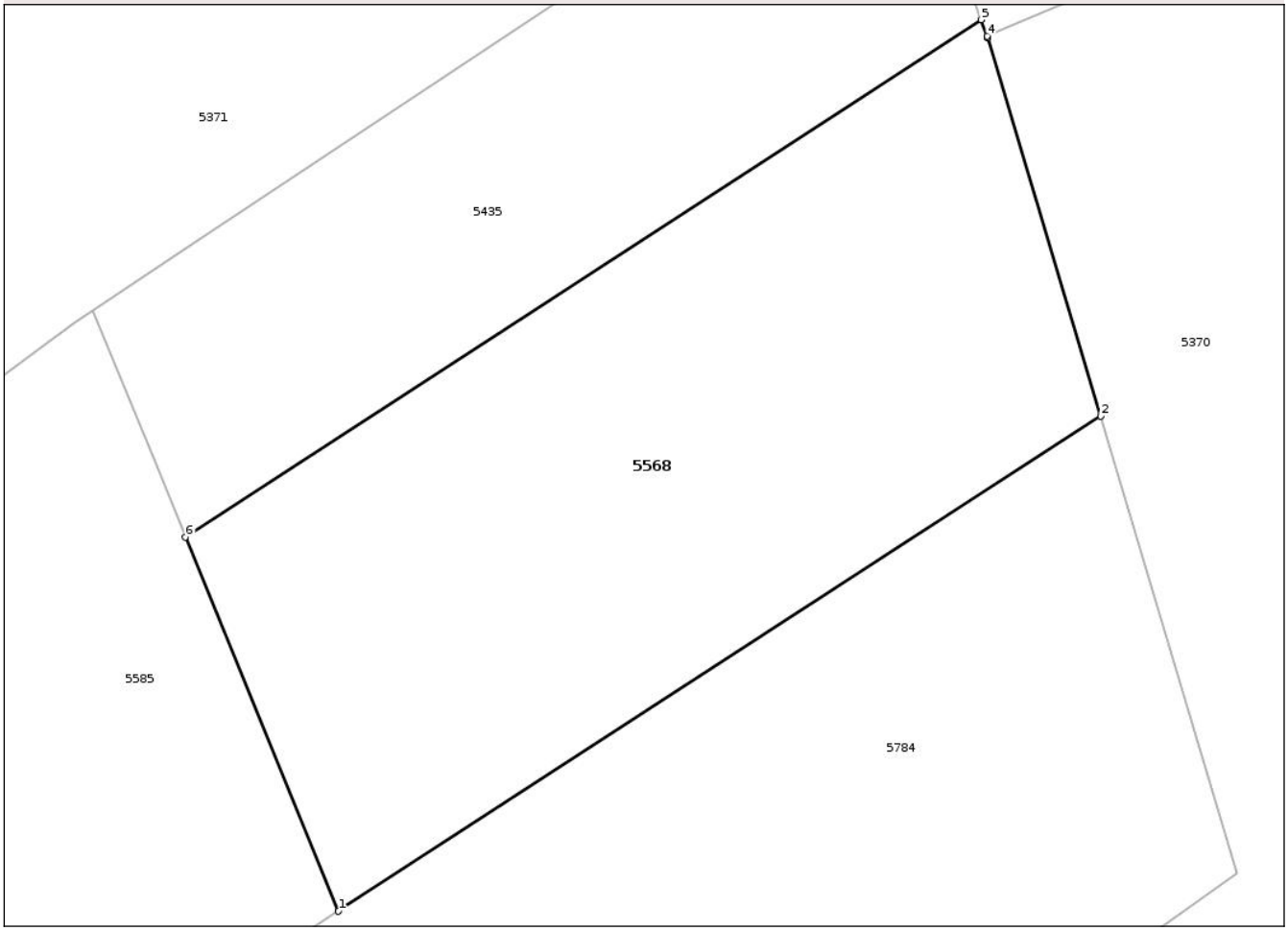
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80171	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	800	29	-	-	Punctul 'Brânzari'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.008,104 383.671,813	2	484.043,6 383.694,857	42.32
2	484.043,6 383.694,857	3	484.038,343 383.712,432	18.344
3	484.038,343 383.712,432	4	484.038,314 383.712,531	0.103
4	484.038,314 383.712,531	5	484.038,038 383.713,286	0.804
5	484.038,038 383.713,286	6	484.000,979 383.689,227	44.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.000,979 383.689,227	1	484.008,104 383.671,813	18.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.625	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

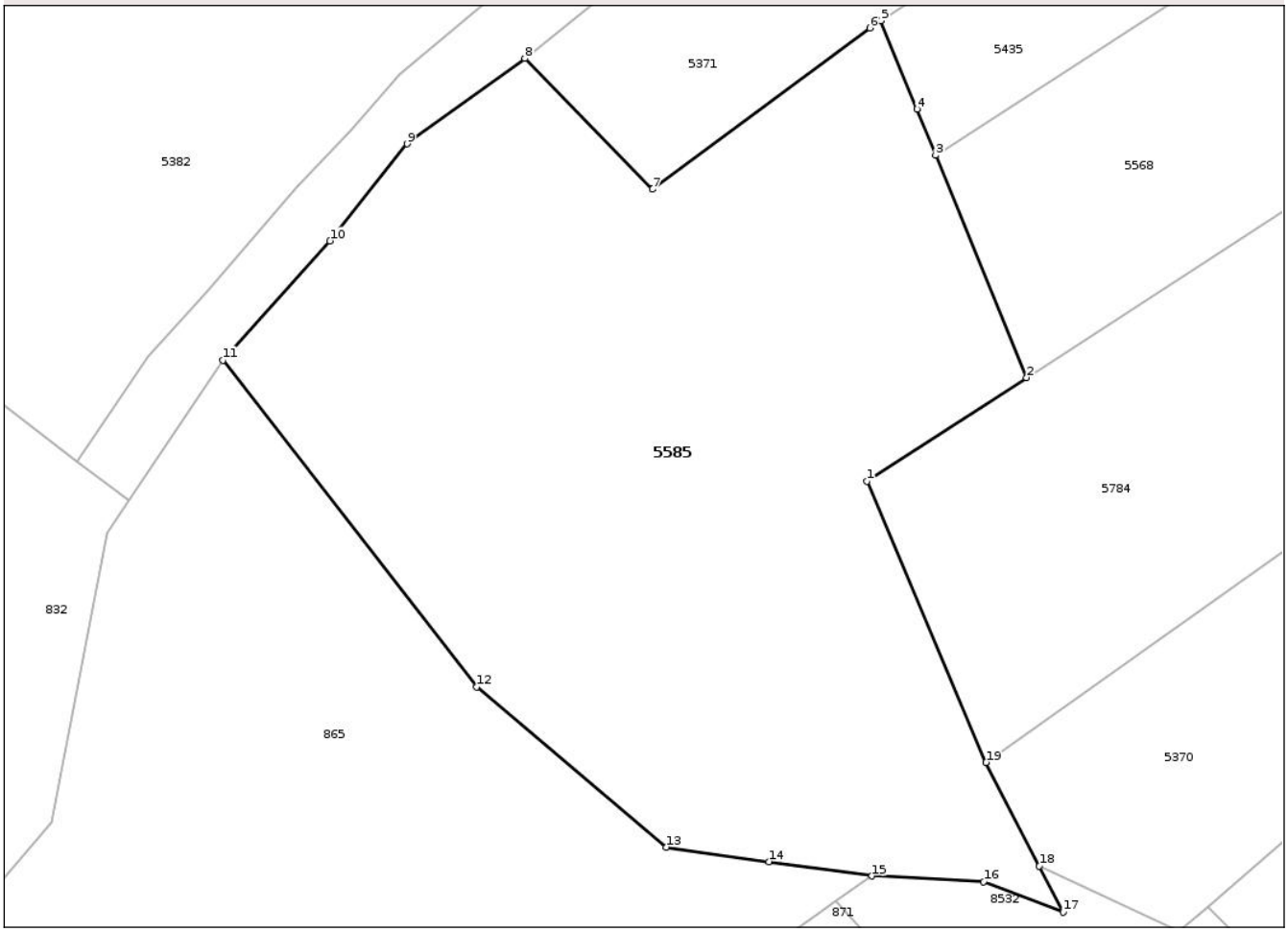
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.329	9	204	-	
2	pasune	DA	1.295	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.995,605 383.663,699	2	484.008,104 383.671,813	14.902
2	484.008,104 383.671,813	3	484.000,979 383.689,227	18.815
3	484.000,979 383.689,227	4	483.999,5 383.692,841	3.905
4	483.999,5 383.692,841	5	483.996,664 383.699,773	7.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.996,664 383.699,773	6	483.995,81 383.699,206	1.025
6	483.995,81 383.699,206	7	483.978,776 383.686,563	21.213
7	483.978,776 383.686,563	8	483.968,75 383.696,808	14.335
8	483.968,75 383.696,808	9	483.959,52 383.690,13	11.392
9	483.959,52 383.690,13	10	483.953,465 383.682,517	9.727
10	483.953,465 383.682,517	11	483.945,082 383.673,177	12.55
11	483.945,082 383.673,177	12	483.964,983 383.647,586	32.418
12	483.964,983 383.647,586	13	483.979,835 383.635,028	19.45
13	483.979,835 383.635,028	14	483.987,91 383.633,896	8.154
14	483.987,91 383.633,896	15	483.995,984 383.632,765	8.153
15	483.995,984 383.632,765	16	484.004,749 383.632,331	8.776
16	484.004,749 383.632,331	17	484.010,972 383.629,931	6.67
17	484.010,972 383.629,931	18	484.009,111 383.633,539	4.06
18	484.009,111 383.633,539	19	484.004,922 383.641,656	9.134
19	484.004,922 383.641,656	1	483.995,605 383.663,699	23.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 25/06/2019 emis de SPN PÂRVU EMILIA ȘI CHIRIȚĂ-NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

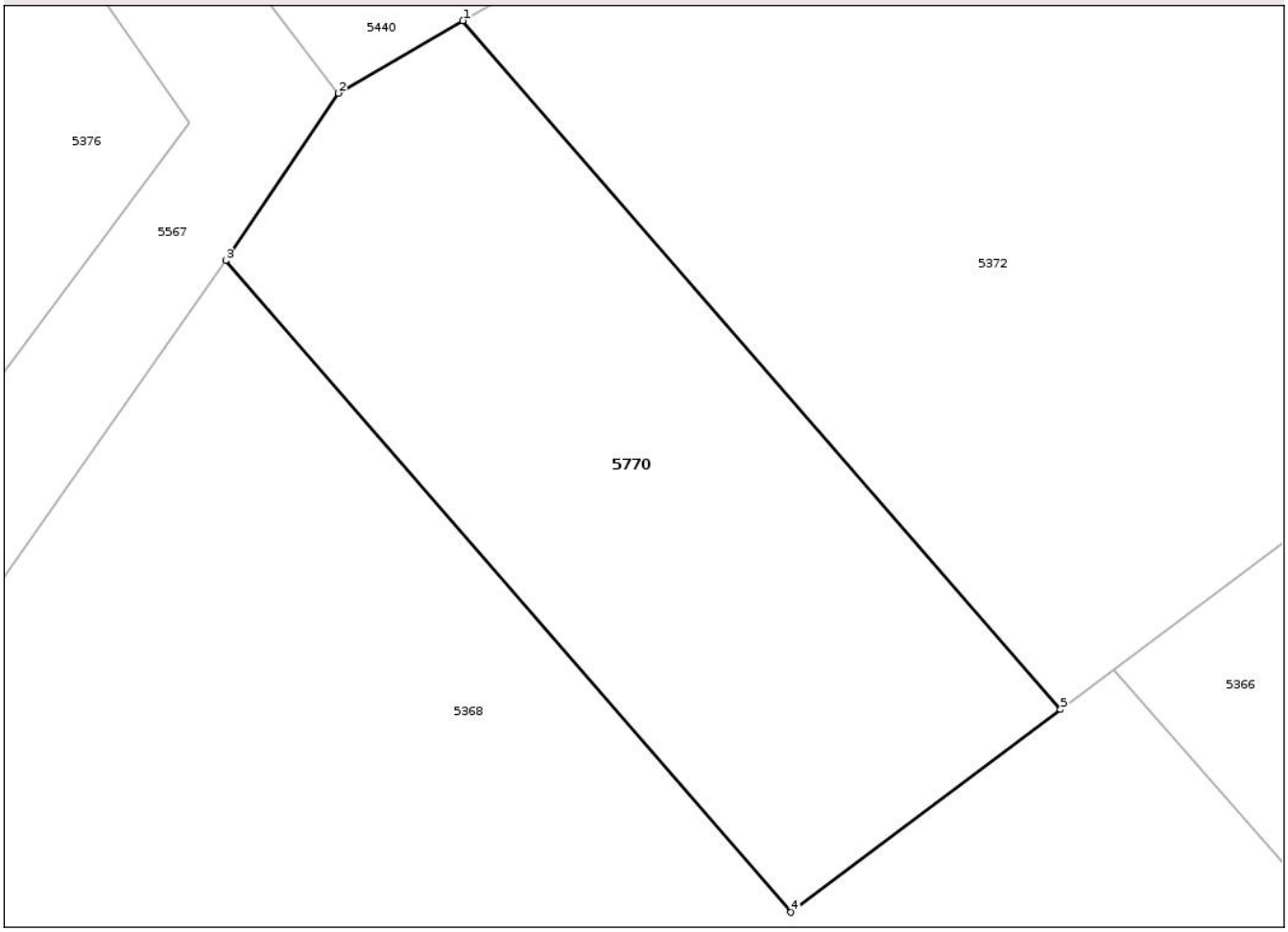
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	209	29	-	-	Punctul ”Bîrzani”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.245,113 383.923,768	2	484.241,852 383.921,871	3.773
2	484.241,852 383.921,871	3	484.238,894 383.917,493	5.284
3	484.238,894 383.917,493	4	484.253,705 383.900,438	22.588
4	484.253,705 383.900,438	5	484.260,768 383.905,74	8.832
5	484.260,768 383.905,74	1	484.245,113 383.923,768	23.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 25/06/2019 emis de SPN PÂRVU EMILIA ȘI CHIRIȚĂ-NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

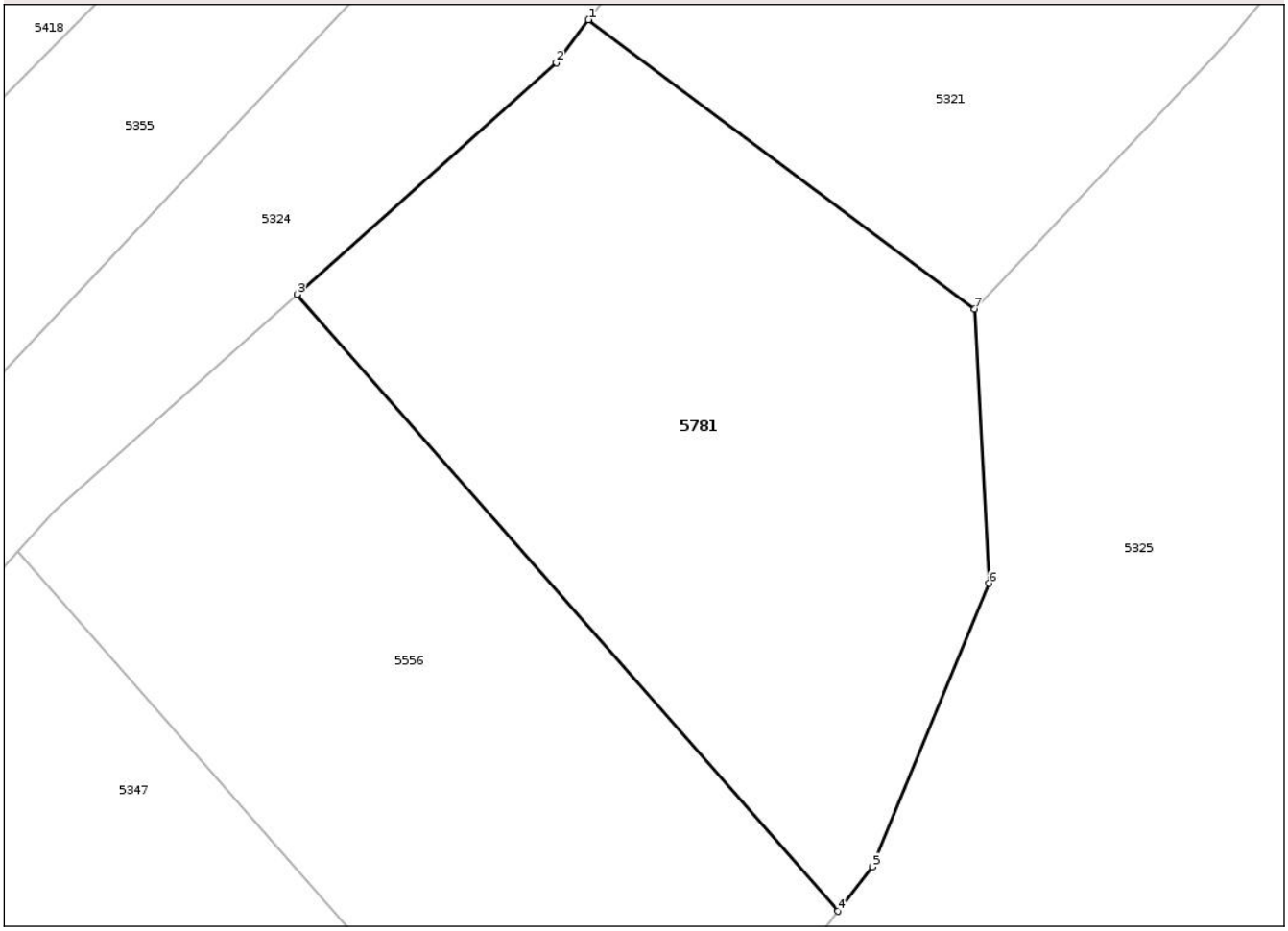
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	586	29	-	-	Punctul ”În Deal”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.333,889 383.786,646	2	484.332,517 383.784,816	2.287
2	484.332,517 383.784,816	3	484.321,478 383.774,97	14.792
3	484.321,478 383.774,97	4	484.344,5 383.748,737	34.902
4	484.344,5 383.748,737	5	484.345,973 383.750,623	2.393
5	484.345,973 383.750,623	6	484.350,937 383.762,679	13.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.350,937 383.762,679	7	484.350,327 383.774,337	11.674
7	484.350,327 383.774,337	1	484.333,889 383.786,646	20.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 24/09/2009 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

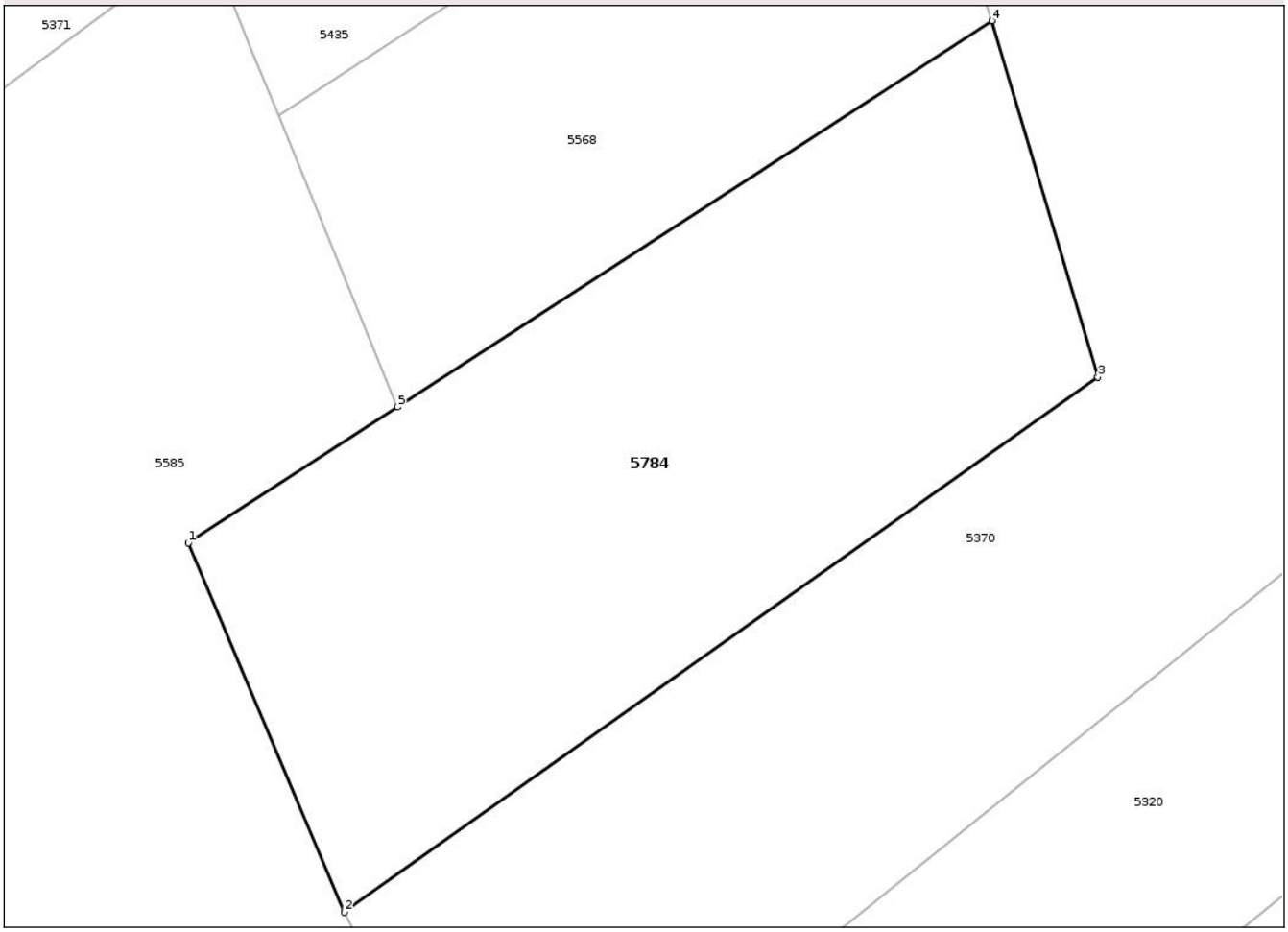
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.254	29	-	-	Punctul ”Croitori”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.995,605 383.663,699	2	484.004,922 383.641,656	23.931
2	484.004,922 383.641,656	3	484.049,937 383.673,596	55.195
3	484.049,937 383.673,596	4	484.043,6 383.694,857	22.185
4	484.043,6 383.694,857	5	484.008,104 383.671,813	42.32
5	484.008,104 383.671,813	1	483.995,605 383.663,699	14.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.515	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	821	29	-	-	
2	pasune	NU	695	9	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.821,517 383.756,326	2	483.864,213 383.795,317	57.821
2	483.864,213 383.795,317	3	483.891,412 383.820,156	36.834
3	483.891,412 383.820,156	4	483.896,18 383.843,969	24.286
4	483.896,18 383.843,969	5	483.852,47 383.804,351	58.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.852,47 383.804,351	6	483.812,527 383.768,147	53.909
6	483.812,527 383.768,147	1	483.821,517 383.756,326	14.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:588

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82159	1.819	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3988 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 140, din 25/01/2019 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLETA ALINA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82159	1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.819	29	-	-	Punctul 'Bârzoni'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.163,187 383.946,54	2	484.085,446 383.892,789	94.514
2	484.085,446 383.892,789	3	484.086,751 383.890,672	2.487
3	484.086,751 383.890,672	4	484.090,846 383.884,029	7.804
4	484.090,846 383.884,029	5	484.106,951 383.885,393	16.163
5	484.106,951 383.885,393	6	484.120,334 383.893,123	15.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.120,334 383.893,123	7	484.122,098 383.894,141	2.037
7	484.122,098 383.894,141	8	484.134,829 383.903,371	15.725
8	484.134,829 383.903,371	9	484.149,309 383.913,869	17.885
9	484.149,309 383.913,869	10	484.174,55 383.932,168	31.176
10	484.174,55 383.932,168	11	484.177,254 383.934,12	3.335
11	484.177,254 383.934,12	12	484.166,667 383.949,016	18.275
12	484.166,667 383.949,016	1	484.163,187 383.946,54	4.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 14/06/2019 emis de SPN COCHINESCU ALIN-SILVIU ȘI COCHINESCU MIHAELA (Titlu de proprietate nr. 32350/16.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ION TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IOAN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IOAN CRISTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

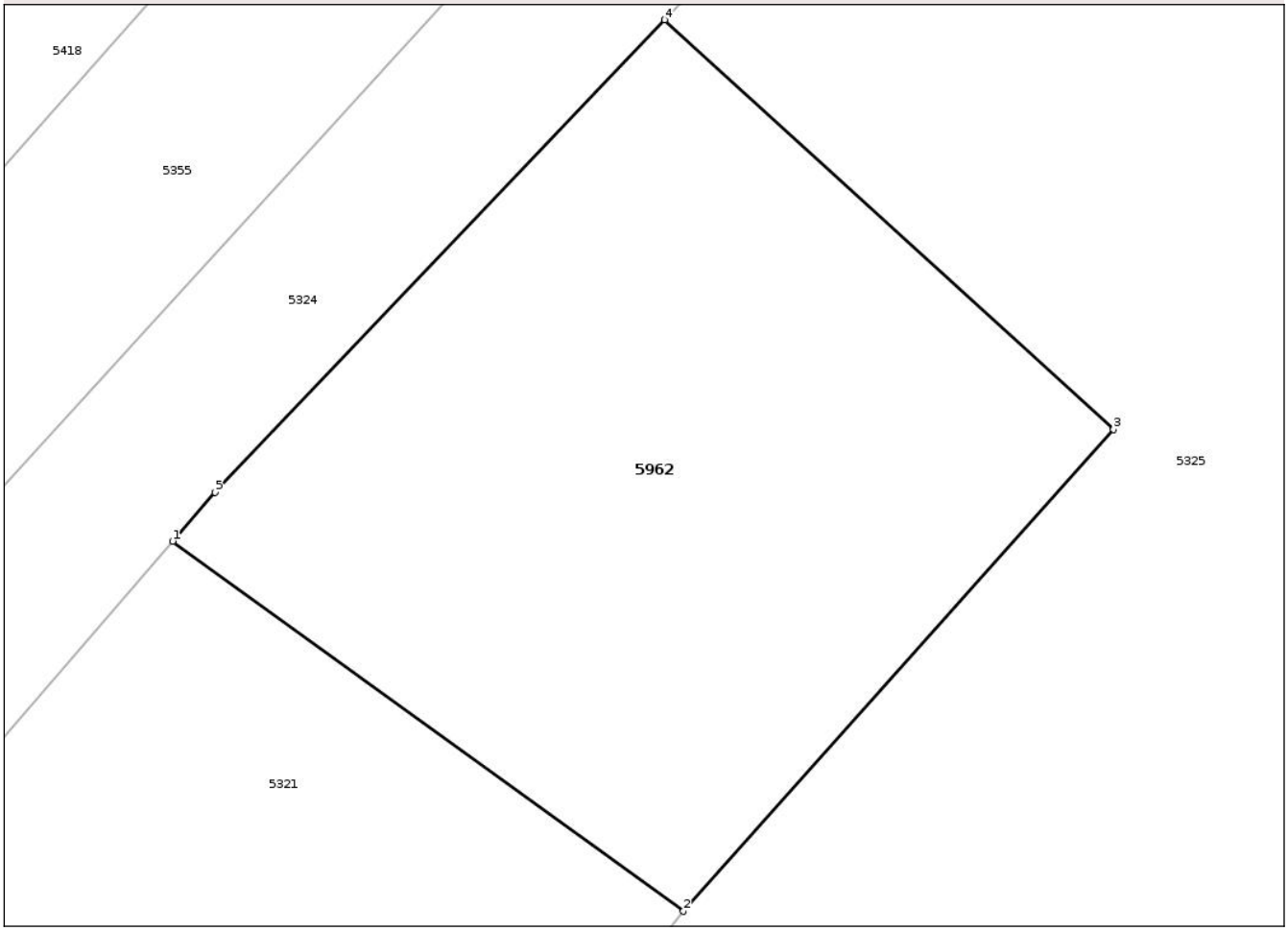
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	509	29	-	-	Punctul ,,Bârzani''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.354,323 383.812,052	2	484.372,079 383.799,202	21.918
2	484.372,079 383.799,202	3	484.387,038 383.815,938	22.447
3	484.387,038 383.815,938	4	484.371,434 383.830,172	21.121
4	484.371,434 383.830,172	5	484.355,796 383.813,755	22.673
5	484.355,796 383.813,755	1	484.354,323 383.812,052	2.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5474, din 13/09/2004 emis de BNP GABRIELA CHIRAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUNEA ION**, căsătorit 2) **BUNEA IONELA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVU DUMITRU**, căsătorit 2) **SAVU MAGDALENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

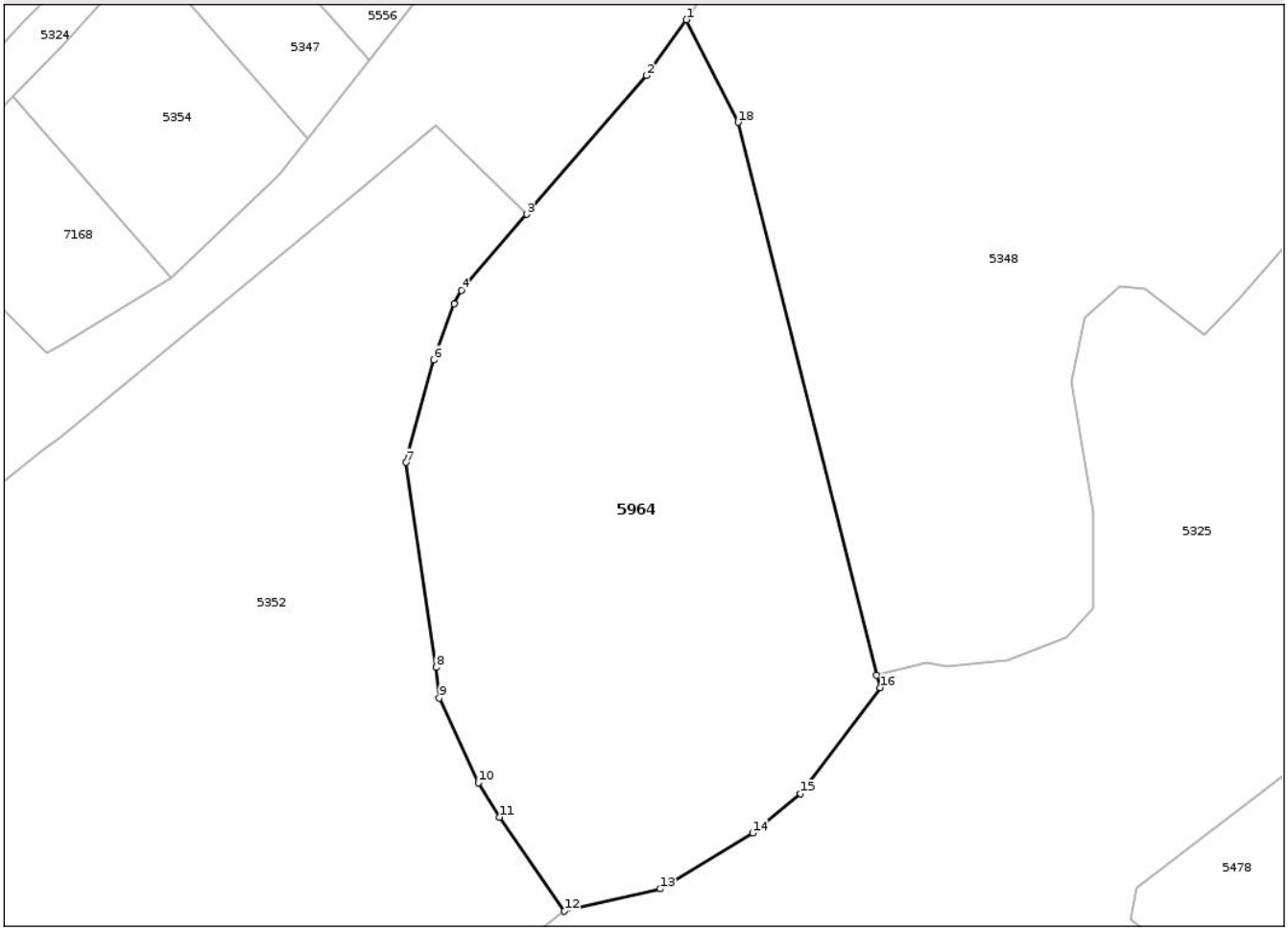
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.028	9	219	-	Punctul ”Iarca”
2	pasune	NU	1.572	9	219	-	Pășune împădurită Punctul ”Iarca”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.384,306 383.742,115	2	484.378,02 383.733,342	10.793
2	484.378,02 383.733,342	3	484.359,162 383.711,573	28.801
3	484.359,162 383.711,573	4	484.348,917 383.699,621	15.742
4	484.348,917 383.699,621	5	484.347,81 383.697,503	2.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.347,81 383.697,503	6	484.344,594 383.688,674	9.396
6	484.344,594 383.688,674	7	484.340,237 383.672,624	16.631
7	484.340,237 383.672,624	8	484.344,942 383.640,443	32.523
8	484.344,942 383.640,443	9	484.345,467 383.635,619	4.852
9	484.345,467 383.635,619	10	484.351,564 383.622,291	14.656
10	484.351,564 383.622,291	11	484.354,901 383.616,933	6.312
11	484.354,901 383.616,933	12	484.365,112 383.602,153	17.964
12	484.365,112 383.602,153	13	484.380,136 383.605,664	15.429
13	484.380,136 383.605,664	14	484.394,693 383.614,419	16.987
14	484.394,693 383.614,419	15	484.402,227 383.620,605	9.748
15	484.402,227 383.620,605	16	484.414,715 383.637,252	20.81
16	484.414,715 383.637,252	17	484.414,216 383.639,236	2.046
17	484.414,216 383.639,236	18	484.392,398 383.725,998	89.463
18	484.392,398 383.725,998	1	484.384,306 383.742,115	18.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 14/03/2013 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (Titlu de proprietate nr. 43454/20.05.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

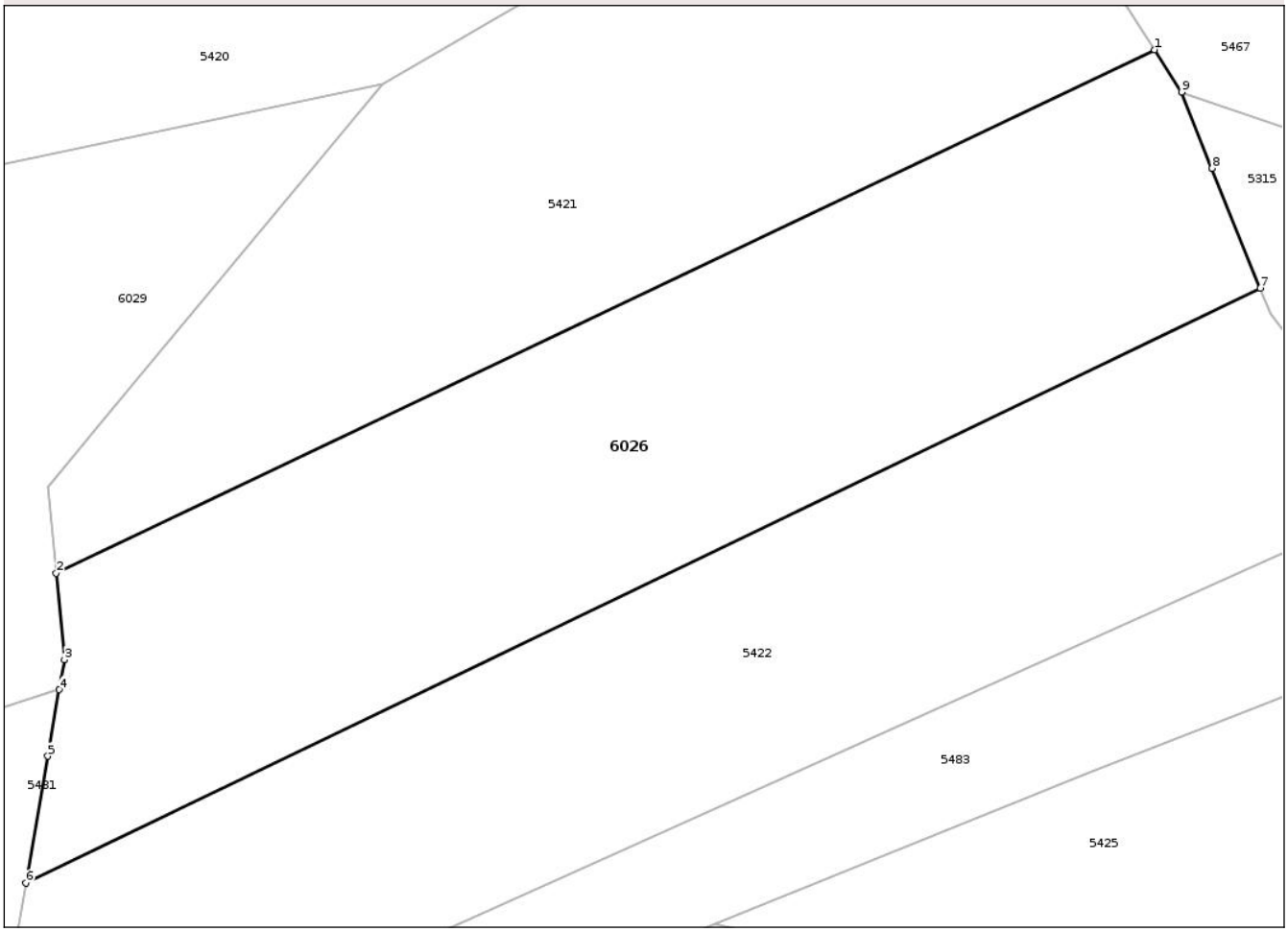
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	8	181	-	Punctul ”Dealul Sorii”

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.488,375 385.228,98	2	483.355,0 385.165,5	147.711
2	483.355,0 385.165,5	3	483.356,0 385.155,0	10.548
3	483.356,0 385.155,0	4	483.355,372 385.151,36	3.694
4	483.355,372 385.151,36	5	483.353,983 385.143,302	8.177
5	483.353,983 385.143,302	6	483.351,327 385.127,894	15.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.351,327 385.127,894	7	483.501,217 385.200,044	166.351
7	483.501,217 385.200,044	8	483.495,38 385.214,596	15.679
8	483.495,38 385.214,596	9	483.491,667 385.223,853	9.974
9	483.491,667 385.223,853	1	483.488,375 385.228,98	6.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.683 Masurata: 612	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5093, din 16/12/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR NR. 217/06.12.2004 EMIS DE BNP MIHAELA VLAD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIȚA GEORGIANA-RALUCA** 2) **TIȚA NICOLAE-IONUȚ**	
	OBSERVATII: Provine din CF 84115	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

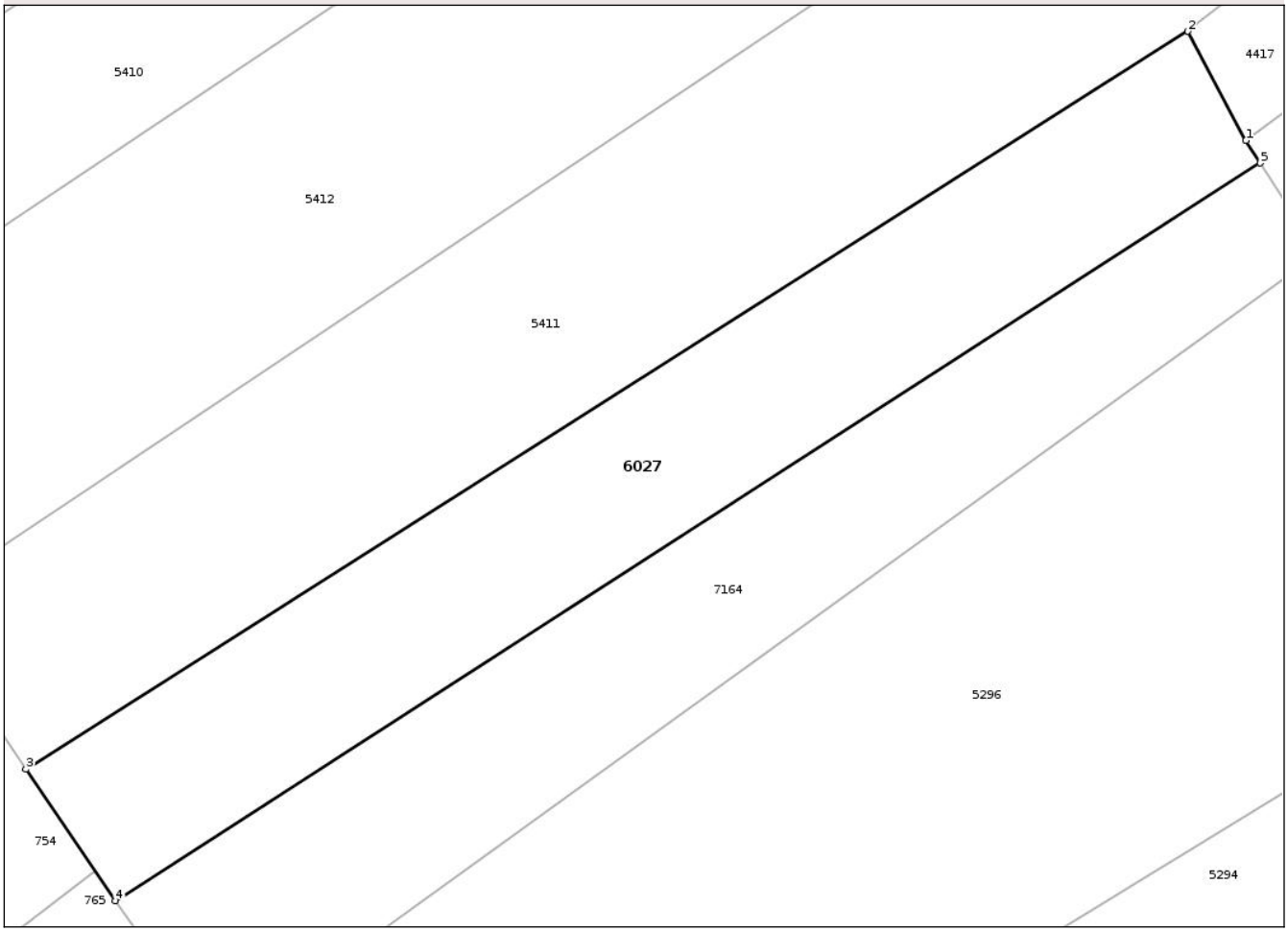
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.683 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	612	9	227	-	Punctul ,,Pipera'' În titlul de proprietate este tarla 29 Diferența de suprafață se regăsește în sectorul 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.550,913 384.039,86	2	483.547,789 384.045,733	6.652
2	483.547,789 384.045,733	3	483.485,282 384.006,045	74.042
3	483.485,282 384.006,045	4	483.490,108 383.998,968	8.566
4	483.490,108 383.998,968	5	483.551,684 384.038,644	73.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.551,684 384.038,644	1	483.550,913 384.039,86	1.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.983	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

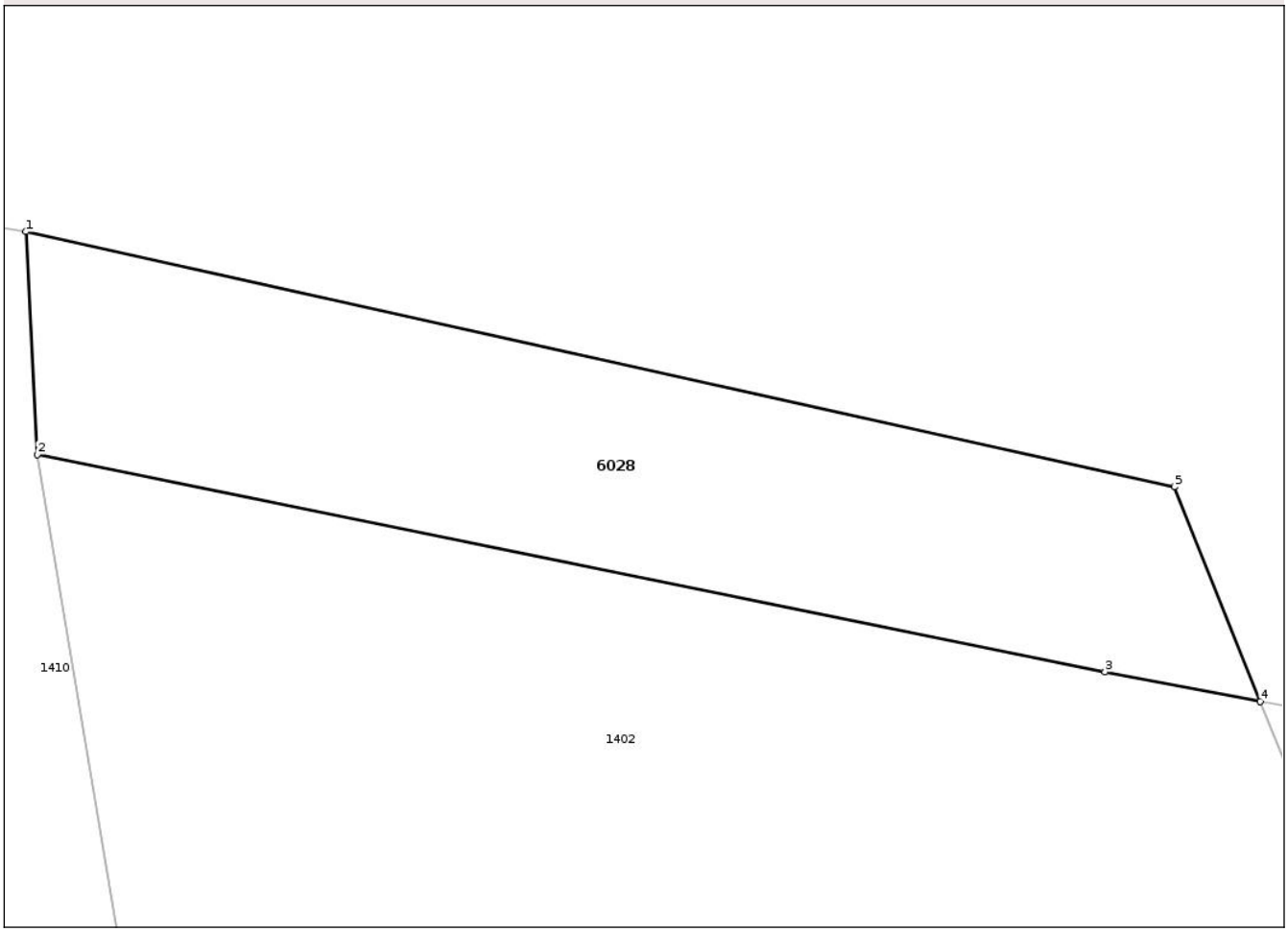
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.983	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.818,212 388.853,912	2	483.820,09 388.816,56	37.399
2	483.820,09 388.816,56	3	483.999,21 388.780,11	182.791
3	483.999,21 388.780,11	4	484.025,246 388.775,195	26.496
4	484.025,246 388.775,195	5	484.010,832 388.811,161	38.747
5	484.010,832 388.811,161	1	483.818,212 388.853,912	197.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55391, din 30/11/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIA L PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

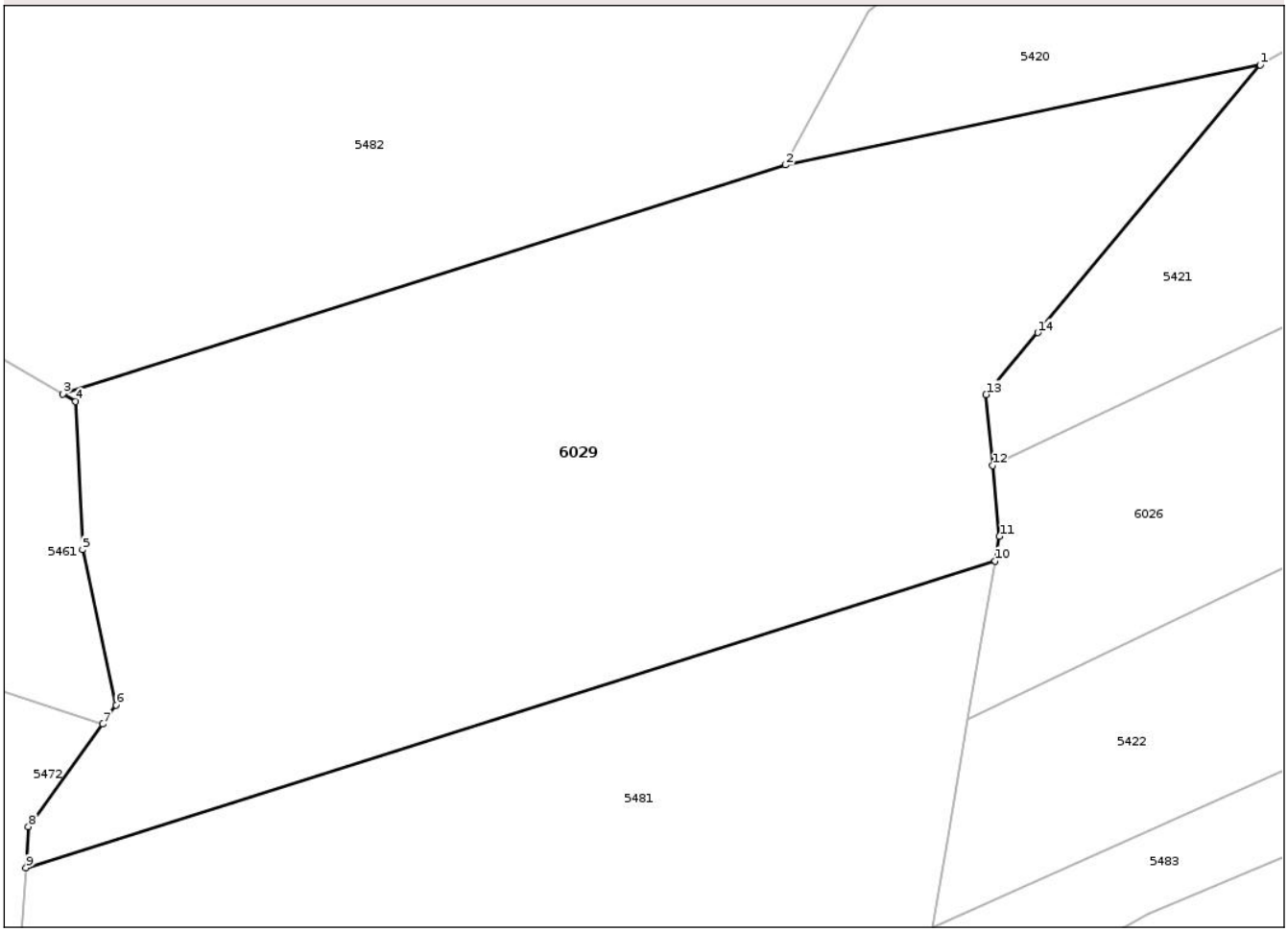
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	8	176	-	În titlul de proprietate este tarla 7, parcela 177

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.394,677 385.224,824	2	483.324,25 385.210,0	71.97
2	483.324,25 385.210,0	3	483.217,085 385.176,105	112.398
3	483.217,085 385.176,105	4	483.219,0 385.175,0	2.211
4	483.219,0 385.175,0	5	483.220,0 385.153,0	22.023
5	483.220,0 385.153,0	6	483.225,0 385.130,0	23.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.225,0 385.130,0	7	483.222,968 385.127,187	3.47
7	483.222,968 385.127,187	8	483.212,0 385.112,0	18.733
8	483.212,0 385.112,0	9	483.211,618 385.105,893	6.119
9	483.211,618 385.105,893	10	483.355,372 385.151,36	150.773
10	483.355,372 385.151,36	11	483.356,0 385.155,0	3.694
11	483.356,0 385.155,0	12	483.355,0 385.165,5	10.548
12	483.355,0 385.165,5	13	483.354,0 385.176,0	10.548
13	483.354,0 385.176,0	14	483.361,686 385.185,186	11.977
14	483.361,686 385.185,186	1	483.394,677 385.224,824	51.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.544	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47369, din 25/07/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA GH VINTILĂ**, LIPSĂ CNP 2) **BADEA ST ILIE**, LIPSĂ CNP 3) **STAN ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP 4) **PROCA TUDORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

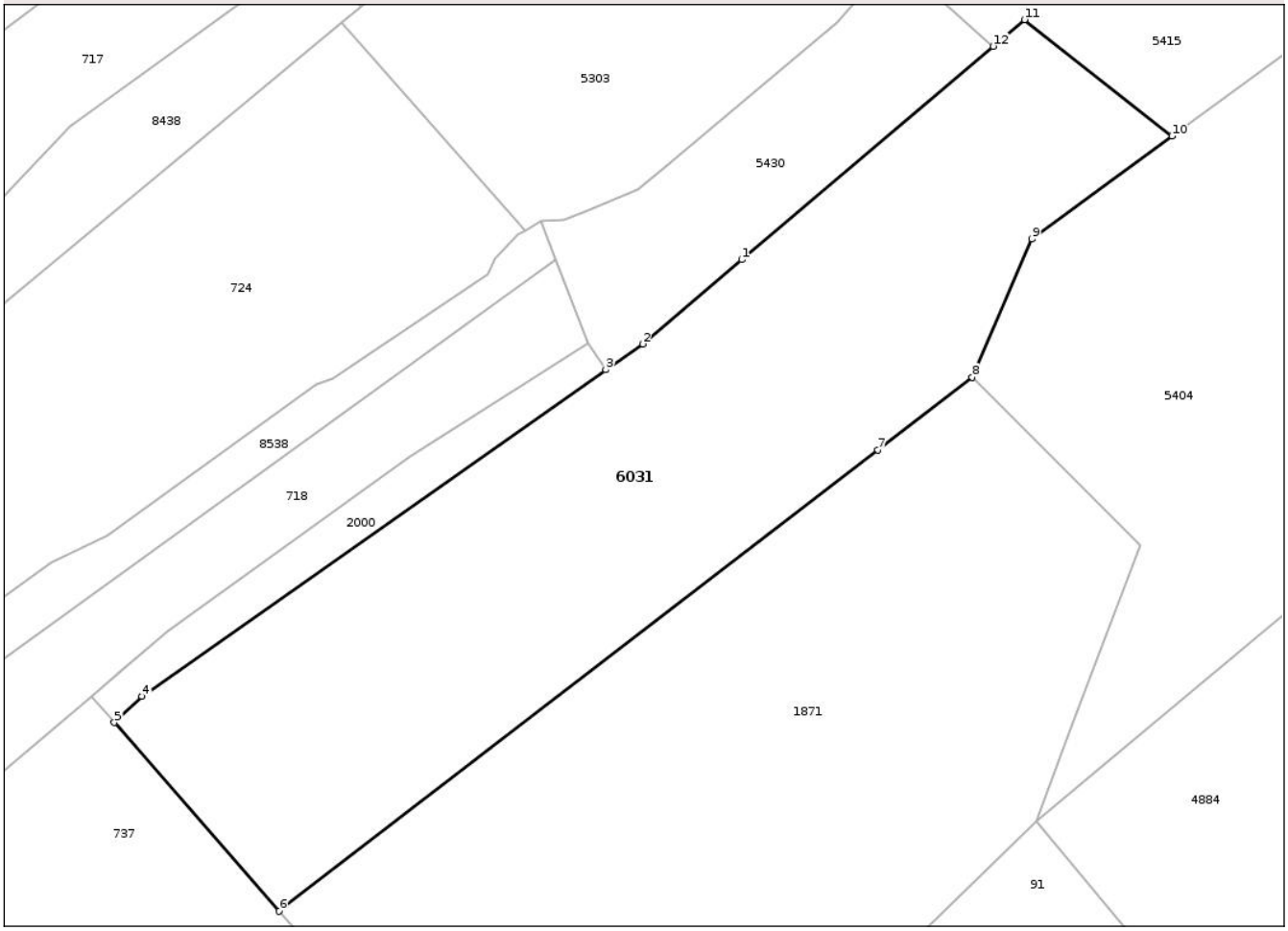
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.680	29	-	-	Punctul ,,Pipera''
2	arabil	DA	475	29	-	-	Punctul ,,Pipera''
3	faneata	NU	1.388	29	-	-	Punctul ,,Pipera''

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.314,929 384.247,984	2	483.301,926 384.236,962	17.046
2	483.301,926 384.236,962	3	483.297,099 384.233,566	5.902
3	483.297,099 384.233,566	4	483.236,315 384.190,801	74.321
4	483.236,315 384.190,801	5	483.232,696 384.187,391	4.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.232,696 384.187,391	6	483.254,309 384.162,69	32.822
6	483.254,309 384.162,69	7	483.332,766 384.223,091	99.014
7	483.332,766 384.223,091	8	483.345,125 384.232,605	15.597
8	483.345,125 384.232,605	9	483.352,961 384.250,677	19.698
9	483.352,961 384.250,677	10	483.371,3 384.264,155	22.759
10	483.371,3 384.264,155	11	483.351,983 384.279,394	24.604
11	483.351,983 384.279,394	12	483.347,874 384.275,91	5.387
12	483.347,874 384.275,91	1	483.314,929 384.247,984	43.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.842,367 383.926,318	2	483.832,291 383.907,528	21.321
2	483.832,291 383.907,528	3	483.803,943 383.860,997	54.486
3	483.803,943 383.860,997	4	483.800,008 383.854,492	7.603
4	483.800,008 383.854,492	5	483.790,623 383.846,038	12.631
5	483.790,623 383.846,038	6	483.796,919 383.840,367	8.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.796,919 383.840,367	7	483.798,087 383.841,203	1.436
7	483.798,087 383.841,203	8	483.807,618 383.852,473	14.76
8	483.807,618 383.852,473	9	483.845,915 383.918,511	76.339
9	483.845,915 383.918,511	1	483.842,367 383.926,318	8.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.620	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135003, din 28/11/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I TUDORINA** 2) **GRIGORE MARIETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

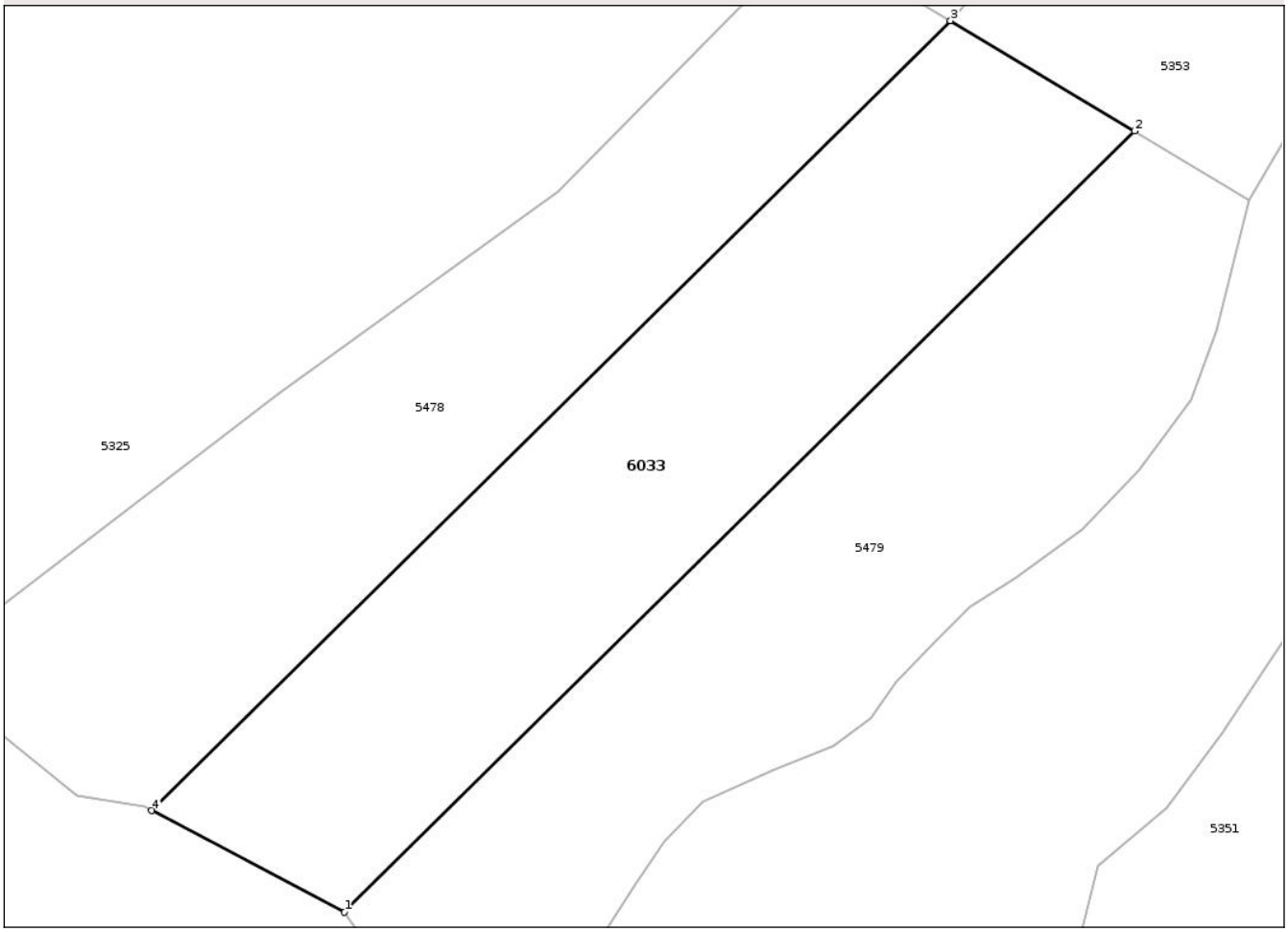
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.620	9	215, 216	-	Punctul ,,Iarca'' În titlu de proprietate este tarla 9, parcela 215

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.496,555 383.577,238	2	484.580,524 383.660,181	118.027
2	484.580,524 383.660,181	3	484.560,962 383.671,888	22.797
3	484.560,962 383.671,888	4	484.476,06 383.588,023	119.339
4	484.476,06 383.588,023	1	484.496,555 383.577,238	23.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.968	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3022, din 19/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

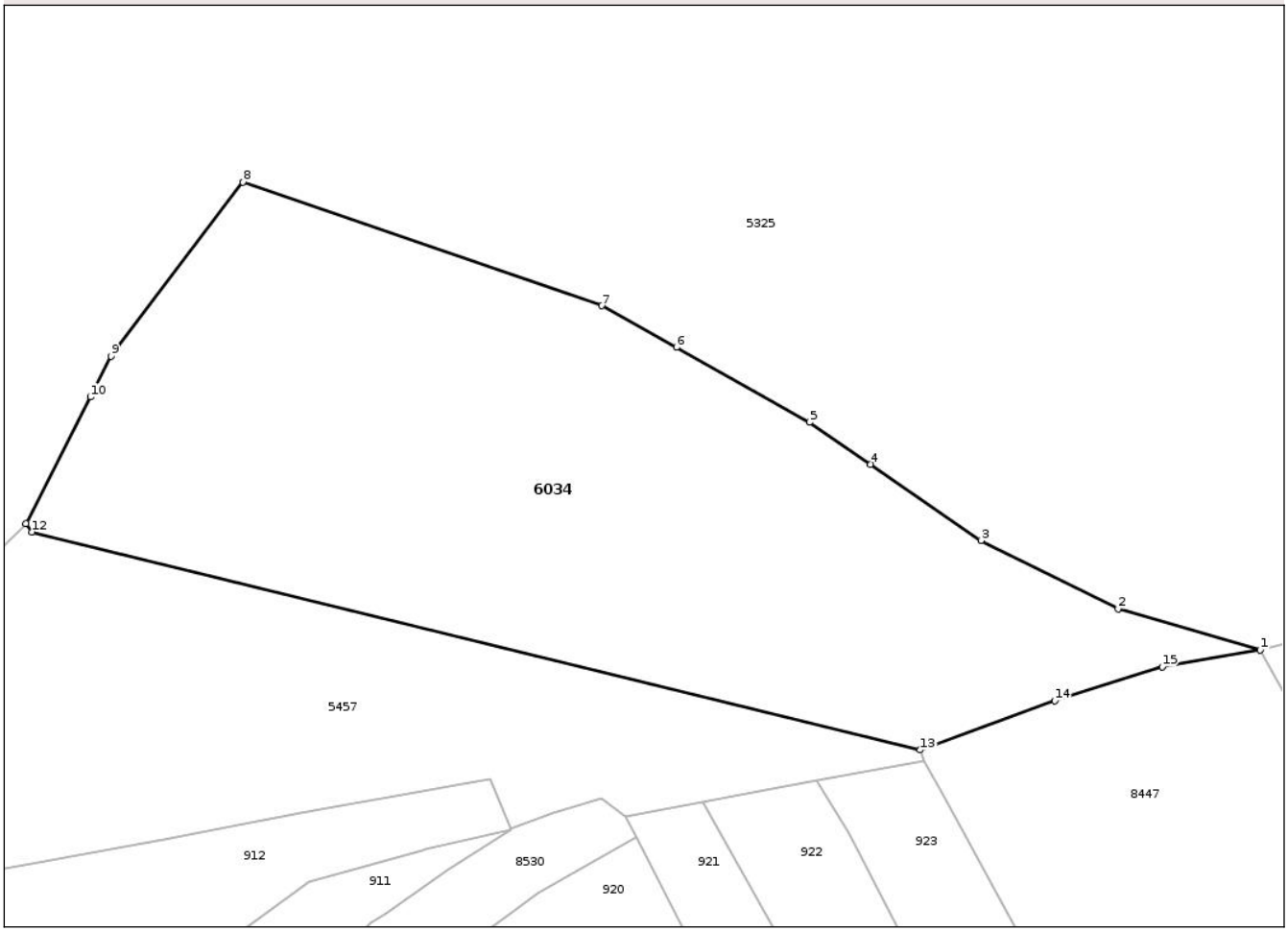
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.261	29	-	-	
2	pasune	NU	707	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.475,362 383.493,544	2	484.457,709 383.498,684	18.386
2	484.457,709 383.498,684	3	484.440,643 383.507,156	19.053
3	484.440,643 383.507,156	4	484.426,912 383.516,644	16.69
4	484.426,912 383.516,644	5	484.419,352 383.521,869	9.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.419,352 383.521,869	6	484.402,772 383.531,159	19.005
6	484.402,772 383.531,159	7	484.393,513 383.536,346	10.613
7	484.393,513 383.536,346	8	484.348,883 383.551,726	47.206
8	484.348,883 383.551,726	9	484.332,484 383.530,068	27.166
9	484.332,484 383.530,068	10	484.329,901 383.524,999	5.689
10	484.329,901 383.524,999	11	484.321,889 383.509,274	17.648
11	484.321,889 383.509,274	12	484.322,65 383.508,203	1.314
12	484.322,65 383.508,203	13	484.433,099 383.481,113	113.723
13	484.433,099 383.481,113	14	484.449,811 383.487,242	17.8
14	484.449,811 383.487,242	15	484.463,173 383.491,447	14.008
15	484.463,173 383.491,447	1	484.475,362 383.493,544	12.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.553 Masurata: 6.301	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 124, din 21/11/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD (Contractul de vânzare-cumpărare nr. 4089/09.07.1998 emis de BNP Mariana Caunei-Florescu; Contractul de vânzare-cumpărare nr.2780/21. 11.2001 emis de NP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎMPLARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.553 Masurata: 6.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.301	29	-	-	Punctul 'Croitori, Luncă Pescaru' În certificatul de moștenitor este tarla 29, 21, parcela 553 Diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.224,823 383.519,984	2	484.167,331 383.580,529	83.493
2	484.167,331 383.580,529	3	484.153,717 383.567,093	19.128
3	484.153,717 383.567,093	4	484.148,987 383.563,135	6.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.148,987 383.563,135	5	484.135,059 383.551,481	18.161
5	484.135,059 383.551,481	6	484.132,895 383.550,044	2.598
6	484.132,895 383.550,044	7	484.136,59 383.533,473	16.978
7	484.136,59 383.533,473	8	484.144,709 383.506,816	27.866
8	484.144,709 383.506,816	9	484.157,84 383.488,141	22.829
9	484.157,84 383.488,141	10	484.185,471 383.465,151	35.945
10	484.185,471 383.465,151	11	484.202,555 383.457,577	18.688
11	484.202,555 383.457,577	12	484.205,46 383.466,884	9.75
12	484.205,46 383.466,884	13	484.210,079 383.481,682	15.502
13	484.210,079 383.481,682	14	484.215,033 383.500,429	19.391
14	484.215,033 383.500,429	15	484.215,36 383.501,666	1.279
15	484.215,36 383.501,666	1	484.224,823 383.519,984	20.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1028
Nr. cadastral vechi:915

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81552	3.296	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40779 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 670, din 09/10/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA CRISTIAN GABRIEL** 2) **BADEA VASILICA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1028)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VLĂSCEANU CĂTĂLIN** 2) **VLĂSCEANU EMILIA GABRIELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1028)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

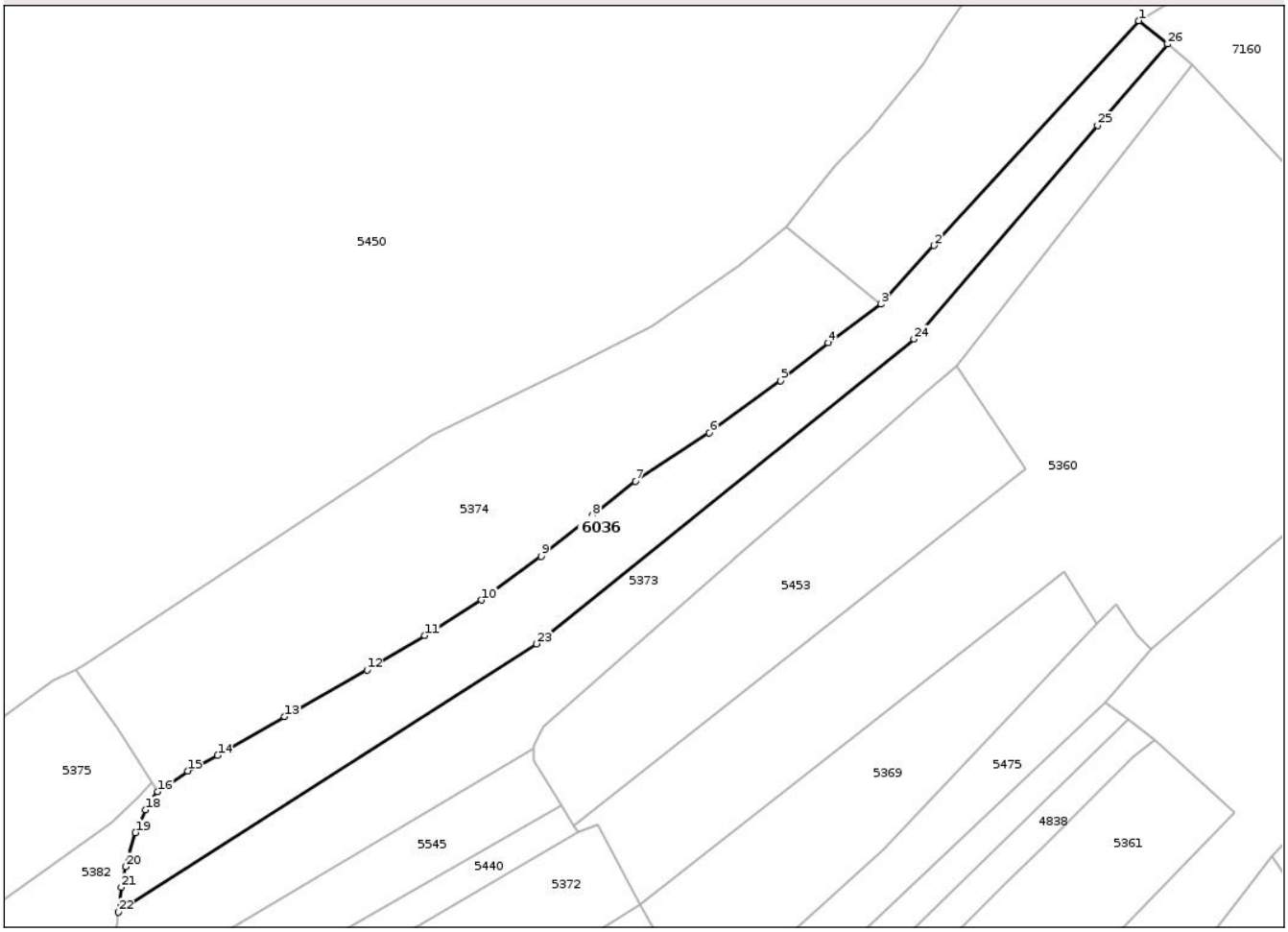
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81552	3.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.296	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.442,127 384.138,038	2	484.400,013 384.091,823	62.525
3	484.389,079 384.079,824	4	484.378,223 384.071,853	13.468
5	484.368,466 384.064,006	6	484.353,831 384.053,381	18.085
7	484.338,595 384.043,361	8	484.329,734 384.036,339	11.306
9	484.319,176 384.027,97	10	484.306,987 384.018,963	15.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.400,013 384.091,823	3	484.389,079 384.079,824	16.234
4	484.378,223 384.071,853	5	484.368,466 384.064,006	12.521
6	484.353,831 384.053,381	7	484.338,595 384.043,361	18.236
8	484.329,734 384.036,339	9	484.319,176 384.027,97	13.473
10	484.306,987 384.018,963	11	484.295,279 384.011,675	13.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.295,279 384.011,675	12	484.283,384 384.004,58	13.85
13	484.266,444 383.994,993	14	484.252,651 383.987,046	15.919
15	484.246,46 383.983,873	16	484.240,285 383.979,593	7.513
17	484.238,767 383.977,992	18	484.237,825 383.975,856	2.334
19	484.235,76 383.971,18	20	484.233,772 383.964,177	7.28
21	484.232,831 383.959,939	22	484.232,279 383.954,83	5.139
23	484.318,228 384.009,955	24	484.395,884 384.072,608	99.779
25	484.433,688 384.116,518	26	484.448,08 384.133,234	22.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.283,384 384.004,58	13	484.266,444 383.994,993	19.465
14	484.252,651 383.987,046	15	484.246,46 383.983,873	6.957
16	484.240,285 383.979,593	17	484.238,767 383.977,992	2.206
18	484.237,825 383.975,856	19	484.235,76 383.971,18	5.112
20	484.233,772 383.964,177	21	484.232,831 383.959,939	4.341
22	484.232,279 383.954,83	23	484.318,228 384.009,955	102.108
24	484.395,884 384.072,608	25	484.433,688 384.116,518	57.942
26	484.448,08 384.133,234	1	484.442,127 384.138,038	7.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55808, din 12/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE D ION**, LIPSĂ CNP 2) **DOBRE NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **DOBRE D GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

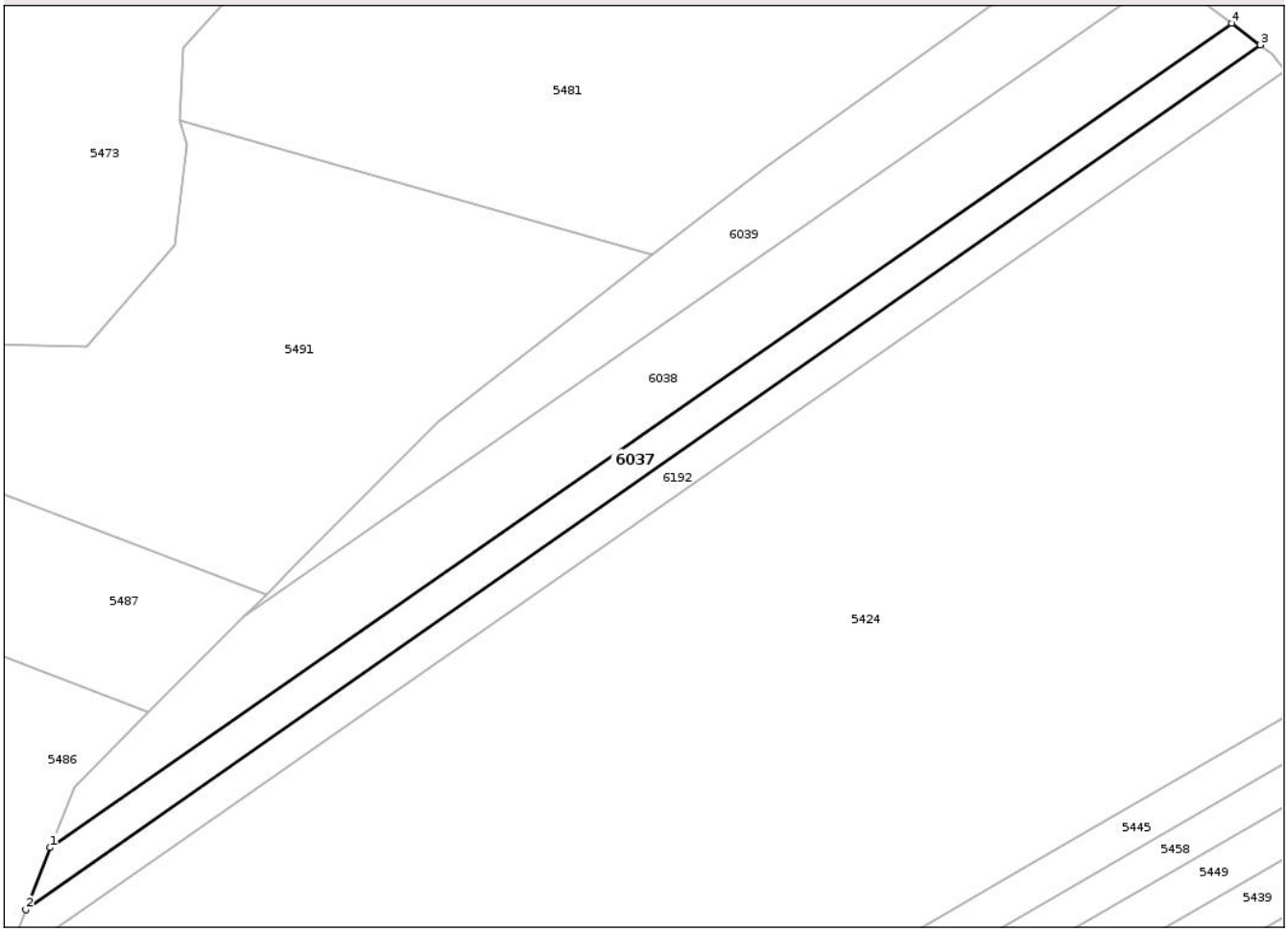
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	8	188	-	Punctul ,,Pipera'' În titlul de proprietate este tarla 9, parcela 192

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.169,756 384.841,651	2	483.164,428 384.828,089	14.571
2	483.164,428 384.828,089	3	483.435,277 385.017,61	330.571
3	483.435,277 385.017,61	4	483.429,056 385.022,29	7.785
4	483.429,056 385.022,29	1	483.169,756 384.841,651	316.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34183, din 28/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA M IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

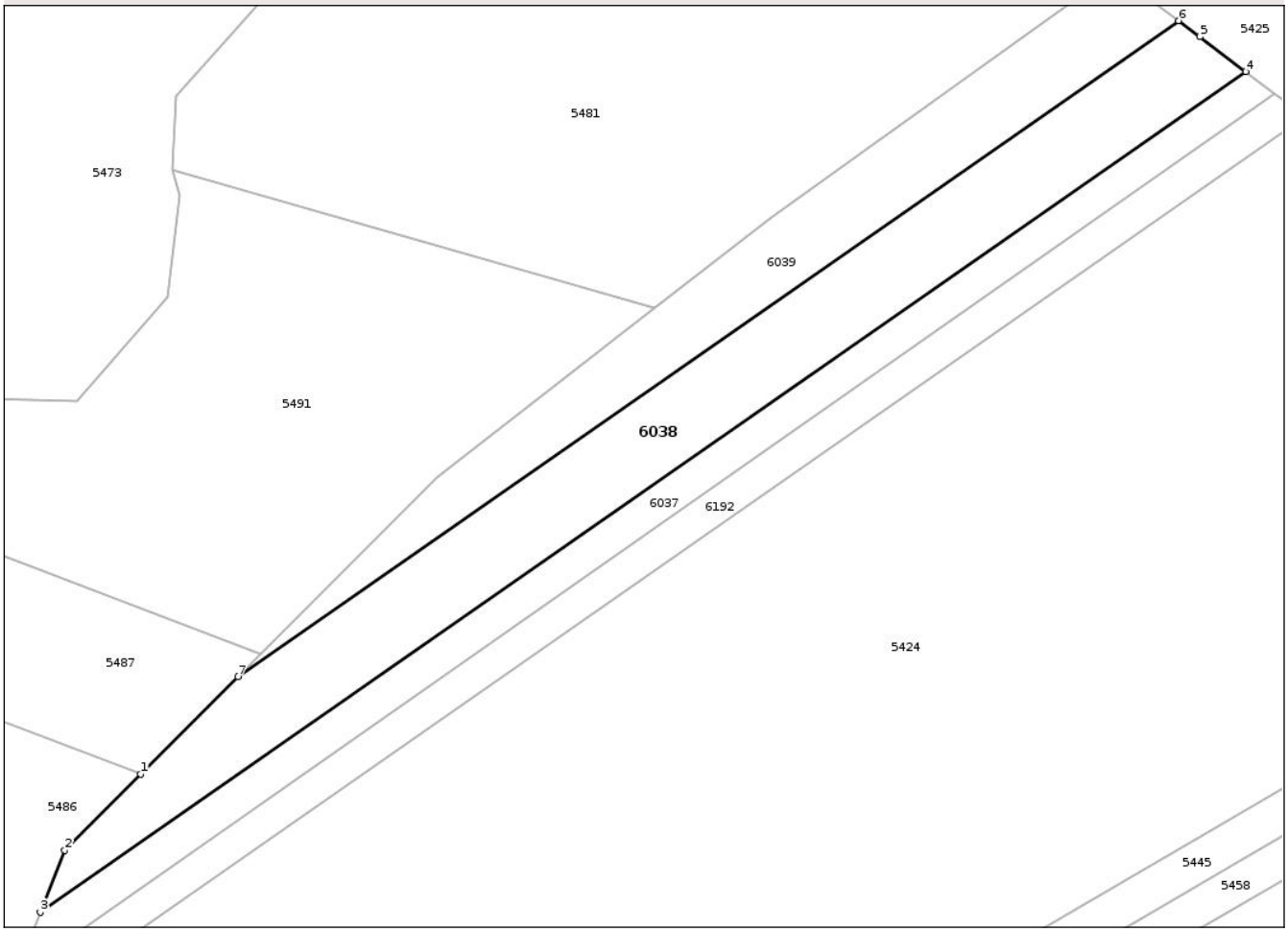
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	8	188	-	Punctul ,,Pipera''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.191,342 384.871,342	2	483.175,0 384.855,0	23.111
2	483.175,0 384.855,0	3	483.169,756 384.841,651	14.342
3	483.169,756 384.841,651	4	483.429,056 385.022,29	316.017
4	483.429,056 385.022,29	5	483.419,157 385.029,738	12.388
5	483.419,157 385.029,738	6	483.414,556 385.033,2	5.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.414,556 385.033,2	7	483.212,3 384.892,3	246.496
7	483.212,3 384.892,3	1	483.191,342 384.871,342	29.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43431, din 17/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR T ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

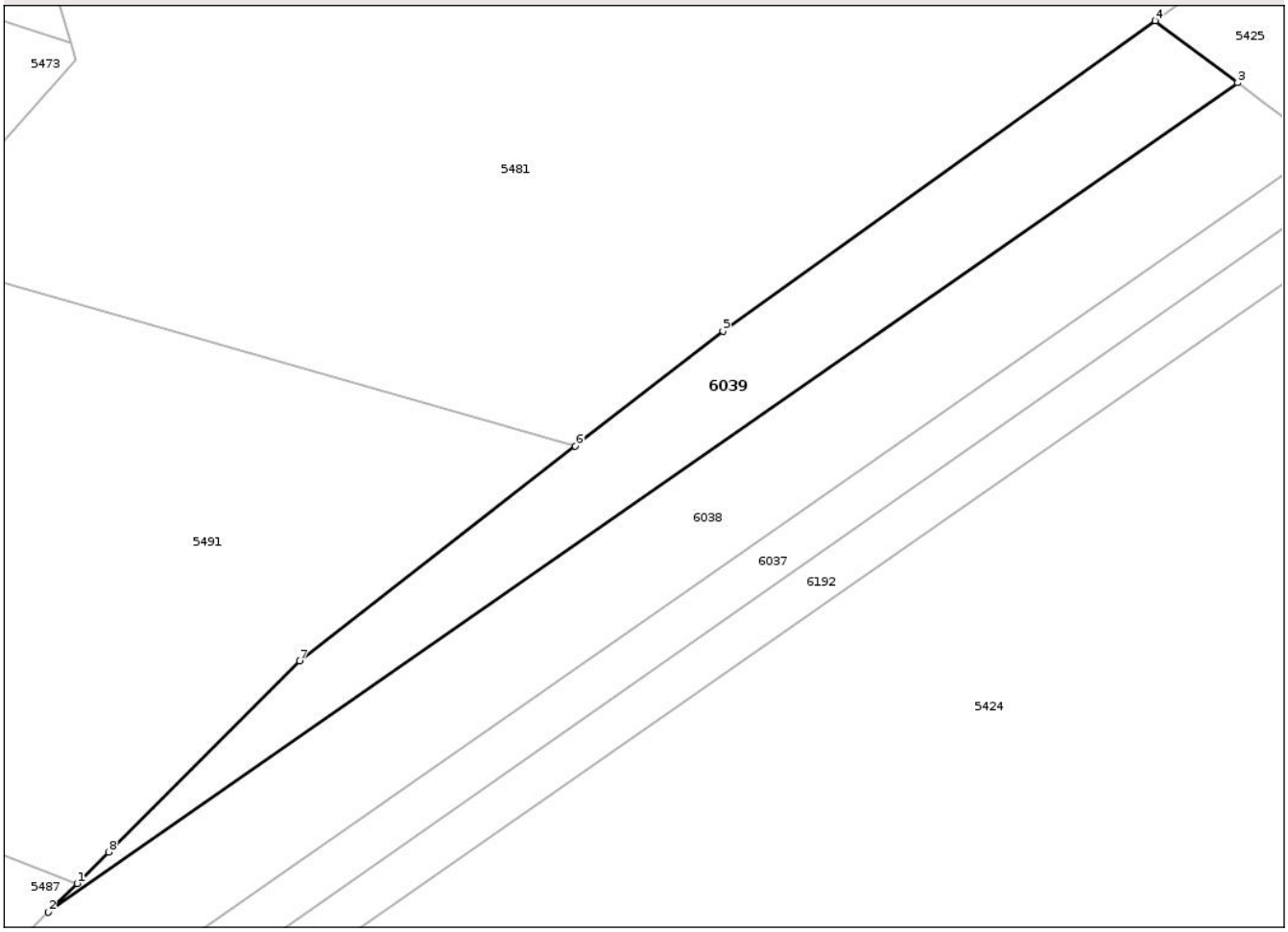
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	8	188	-	Punctul ,,Pipera''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.217,173 384.897,173	2	483.212,3 384.892,3	6.891
2	483.212,3 384.892,3	3	483.414,556 385.033,2	246.496
3	483.414,556 385.033,2	4	483.400,532 385.043,751	17.55
4	483.400,532 385.043,751	5	483.327,0 384.991,0	90.497
5	483.327,0 384.991,0	6	483.301,904 384.971,481	31.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.301,904 384.971,481	7	483.255,0 384.935,0	59.421
7	483.255,0 384.935,0	8	483.222,515 384.902,515	45.941
8	483.222,515 384.902,515	1	483.217,173 384.897,173	7.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.