

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 659, Cod Postal 317425	300723	300723	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	117	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		DAVID	18.02.1996	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 150, Cod Postal 999999		3800		act administrativ	1562/16.04.2016	PRIMARIA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3800		Lege	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		
STOICA		DAVID	18.02.1996	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 150, Cod Postal 999999	1/1	3800-C1		Construire	4346/07.08.2024	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	309527	309527	244188	I		-	-	P	244188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3801		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot1

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematică UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3802	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300719	300719	1045	I		-	-	P	1045						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3802		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3803	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 658, Cod Postal 317425	300720	300720	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	93	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3803		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
KISS		ROBERT-IOAN	07.06.1997	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 659, Cod Postal 317425	1/1	3803			act administrativ	48/15.04.2019	CONSILIUL LOCAL ZIMANDUL NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 657, Cod Postal 317425	300721	300721	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	117	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOPPANDI		IOAN	14.08.1969	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Sederhat, str 1 nr 42, Cod Postal 999999	1/1	3804		Conventie	act notarial	179/16.06.2021	Bortes ADINA-ELENA	casatorit, bun propriu
KOPPANDI		IOAN	14.08.1969	judet ARAD, UAT Pecica, loc. Sederhat, str 1 nr 42, Cod Postal 999999	1/1	3804-C1		Conventie	act notarial	76/29.03.2021	Bortes ADINA-ELENA	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 5
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 656, Cod Postal 317425	300722	300722	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	125	1		DA
											C2	CA	4	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3805		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ROBU		SORIN	07.03.1988	judet ARAD, UAT Livada, loc. Livada nr. 139A, Cod Postal 999999	1/1	3805-C1		Conventie	act notarial	416/01.08.2019	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
ROBU		OANA-ANCUTA	10.04.1988	judet TULCEA, UAT Dorobantu, loc. Dorobantu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	416/01.08.2019	Bortes ADINA-ELENA	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROBU		SORIN	07.03.1988	judet ARAD, UAT Livada, loc. Livada nr. 139A, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3805	act notarial	416/01/08/2019	Bortes ADINA-ELENA		
ROBU		OANA-ANCUTA	10.04.1988	judet TULCEA, UAT Dorobantu, loc. Dorobantu, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3805	act notarial	416/01/08/2019	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza, conf. prev. art. 822 C. Pr. Civ.,
urmarirea silita pornita de creditorul DIGI
ROMANIA S.A. (RCS RDS S.A.) impotriva
debitorului Robu Sorin, in dosar nr. 76/2022
al Biroului Executorului Judecatoresc
Carciumaru Gheorghe, pentru recuperarea
sumei de 1.136,26 lei

hotarare
judecatoreasca

933/03.02
.2022

Judecatoria Arad

C1

copie spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3806	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, Cod postal 317425			6134	E		-	267	HR	6134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3806		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	domeniul public
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3806		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 660, Cod Postal 317425	300724	300724	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	117	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		BENIAMIN-DARIUS	25.04.1994	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 150, Cod Postal 999999	1/1	3807		act administrativ	1563/07.04.2016	PRIMARIA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3807		Lege	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		
STOICA		BENIAMIN-DARIUS	25.04.1994	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 150, Cod Postal 999999	1/1	3807-C1		Construire	4339/07.08.2024	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3808	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 655, Cod Postal 317425	300725	300725	303	I		-	-	CC	303	C1	CL	131	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		STELIAN	14.12.1977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 109, Cod Postal 999999	1/1	3808		Convenție	act notarial	358/04.11.2020	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
OLARU		ELVIRA	21.11.1965	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, al Savirsin nr 6, Cod Postal 999999, bloc 173d, ap. 32				Convenție	act notarial	358/04.11.2020	Bortes ADINA-ELENA	ca bun comun
OLARU		STELIAN	14.12.1977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 109, Cod Postal 999999	1/1	3808-C1		Construire	act administrativ	4205/21.10.2016	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3809	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 654, Cod Postal 317425	300726	300726	376	I		-	-	P	376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3809		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OLARU		CRISTIAN	08.12.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3809	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3809	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 653, Cod Postal 317425	300727	300727	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3810		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOT		GHEORGHE	22.09.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 653, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3810	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 606, Cod Postal 317425	300728	300728	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MELEAG		ADRIAN-PETRU	28.06.1976	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 87, Cod Postal 999999		3811		Conventie	act notarial	259/07.02.2023	Morariu PATRICIU-ION	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3811		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SZABO		ANDREEA	15.04.1985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 87, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA				act notarial	259/07/02/2023	Morariu PATRICIU-ION	13000	EUR
							3811						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza autorizatia de construire nr. 117 din data de 5 decembrie 2017 eliberata de Primaria Zimandu Nou avan ca obiect construire casa in regim de inaltime P+M si imprejmuire front stradal	act notarial	259/07.02.2023	Morariu PATRICIU-ION	3811			

5. OBSERVAȚII

se noteaza cesiunea autorizatiei de construire nr. 117 din data de 5 decembrie 2017 eliberata de Primaria Arad avand ca obiect construire casa in regim de inaltime P+M si imprejmuire front stradal, in favoarea lui MELEAG ADRIAN PETRU	act notarial	259/07.02 .2023	Morariu PATRICIU-ION	3811			
se noteaza interdictia efectuarii promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10. 2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3811	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

copie spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3812	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 607, Cod Postal 317425	300729	300729	305	I		-	-	CC	305	C1	CL	83	2		DA
											C2	CA	51	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3812		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
PALICIUC		IONUT	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 244, Cod Postal 999999	1/1	3812-C1		Construire	act administrativ	300729/01.07.2014	BCPI ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PALICIUC		IONUT	31.05.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 244, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3812	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3813	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 652, Cod Postal 317425	300730	300730	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOT		ADELA	01.09.1989	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 652, Cod Postal 317425	1/1	3813			act administrativ	49/28.05.2016	COMUNA ZIMANDU NOU	(casatorita Serb)
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3813		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3813	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3814	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 651, Cod Postal 317425	300731	300731	288	I		-	-	CC	288	C1	CL	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3814		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
SANDRU		ALEXANDRU-IOSIF	23.05.1989	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 318, Cod Postal 999999	1/1	3814-C1		Construire	act administrativ	824/15.02.2024	PRIMARIA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SANDRU		ALEXANDRU-IOSIF	23.05.1989	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 318, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3814	act administrativ	2764/03/06/2019	PRIMARIA ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 608, Cod Postal 317425	300732	300732	313	I		-	-	CC	313	C1	CL	128	2		NU
											C2	CA	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3815		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILICA		FLORENTINA	30.05.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 608, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3815	act administrativ	857/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3815	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 609, Cod Postal 317425	300733	300733	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3816		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOTA		ION VALENTIN	21.12.1973	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3816	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3816	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3817	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 650, Cod Postal 317425	300734	300734	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	120	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		DAN	15.01.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 58, Cod Postal 999999	1/1	3817		Convenție	act notarial	241/28.02.2022	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
ARDELEAN		NICOLETA-ROXANA	09.06.1984	judet OLT, UAT Piatra-Olt, loc. Piatra, str AVIATOR BACANASU nr 14, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	241/28.02.2022	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
ARDELEAN		DAN	99999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 58, Cod Postal 999999	1/1	3817-C1		Construire	act administrativ	6627/15.12.2017	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3818	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 649, Cod Postal 317425	300735	300735	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	117	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			99999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3818		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
MATIS		SORIN	12.05.1989	judet CLUJ, UAT Poieni, loc. Tranisu nr. 194A, Cod Postal 999999	1/1	3818			act notarial	1871/27.12.2023	NP BORTES ADINA-ELENA	necasatorit
MATIS		SORIN	12.05.1989	judet CLUJ, UAT Poieni, loc. Tranisu nr. 194A, Cod Postal 999999	1/1	3818-C1		Conventie	act notarial	1871/27.12.2023	NP BORTES ADINA-ELENA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 610, Cod Postal 317425	300736	300736	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	125	2		DA
											C2	CA	12	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			99999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3819		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
BUC		DORIN-GHEORGHE	04.07.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 431, Cod Postal 317425	1/1	3819-C1		Construire	act administrativ	4362/03.08.2017	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUC		DORIN-GHEORGHE	04.07.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 431, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3819	act administrativ	895/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3820	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 611A, Cod Postal 317425	300737	300737	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3820		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
BUC		DORIN-GHEORGHE	04.07.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 611A, Cod Postal 317425	1/2	3820-C1		Conventie	act notarial	1492/13.10.2023	NP BORTES ADINA-ELENA	si sotia
BUC		VALENTINA	14.04.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 611A, Cod Postal 317425	1/2	3820-C1		Conventie	act notarial	1492/13.10.2023	NP BORTES ADINA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUC		DORIN-GHEORGHE	04.07.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 611A, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/2	3820	act notarial	1492/13/10/2023	NP BORTES ADINA-ELENA		
BUC		VALENTINA	14.04.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 611A, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/2	3820	act notarial	1492/13/10/2023	NP BORTES ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3821	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 648, Cod Postal 317425	300738	300738	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	127	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3821		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOCANU		DECEBAL OVIDIU	16.04.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 648, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3821	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3821	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3822	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 647, Cod Postal 317425	300739	300739	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3822		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PURDA		MIRELA	24.01.1993	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3822	act administrativ	49/28/05/2015	COMUNA ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicția efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea construcției in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	905/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3822			
se noteaza Hotararea nr. 49/28.05.2015, emisa de CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU in calitate de proprietar si Purda Mirela in baza Legii 15/2003	act administrativ	1571/07.04.2016	COMUNA ZIMANDU NOU	3822	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3823	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 612, Cod Postal 317425	300740	300740	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3823		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
VANCEA		VIOREL-ADRIAN	06.02.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 612, Cod Postal 999999	1/1	3823			act administrativ	48/15.04.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	
VANCEA		VIOREL-ADRIAN	06.02.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 612, Cod Postal 999999	1/1	3823-C1		Construire	act administrativ	5738/05.10.2021	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3824	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 613, Cod Postal 317425	300741	300741	309	I		-	-	CC	309	C1	CL	82	2		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTONOSI		ROBIN	24.03.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 613, Cod Postal 317425	1/1	3824			act administrativ	1576/07.04.2016	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3824		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3824	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3825	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 646, Cod Postal 317425	300742	300742	284	I		-	-	P	284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3825		Lege	act administrativ	169/2004/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
KOCSIS		FERENCZ	03.08.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 645, Cod Postal 317425	1/1	3825			act administrativ	2767/15.05.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3826	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 645, Cod Postal 317425	300743	300743	260	I		-	-	P	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCA		AUREL-PETRU	22.06.1988	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 645, Cod Postal 317425		3826			act administrativ	1598/07.04.2016	COMUNA ZIMANDUL NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3826		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in favoarea Comunei Zimandu Nou	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3826	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3827	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 614, Cod Postal 317425	300744	300744	286	I		-	-	CC	286	C1	CL	72	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEIES		RADU MIRCEA	20.10.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal RADNEI nr 112114, Cod Postal 999999, bloc 102, ap. 11	1/1	3827		Conventie	act notarial	122/05.05.2021	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
FEIES		CLAUDIA-ELENA	04.07.1977	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 243/B, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	122/05.05.2021	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
FEIES		RADU-MIRCEA	999999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal RADNEI nr 112114, Cod Postal 999999, bloc 102, ap. 11	1/1	3827-C1		Conventie	act notarial	1091/04.12.2020	Nagy MANUELA-CRISTINA	casatorit cu
FEIES		CLAUDIA-ELENA	999999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal RADNEI nr 112114, Cod Postal 999999, bloc 102, ap. 11				Conventie	act notarial	1091/04.12.2020	Nagy MANUELA-CRISTINA	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3828	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 615, Cod Postal 317425	300745	300745	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	91	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3828		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ROSU		ADRIAN	27.06.1978	judet ARAD, UAT Zarand, loc. Zarand nr. 728, Cod Postal 999999	1/1	3828			act notarial	261/02.03.2023	Borza Rodica	si sotia
ROSU		MARIANA	30.09.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 615, Cod Postal 317425					act notarial	261/02.03.2023	Borza Rodica	bun comun
ROSU		ADRIAN	27.06.1978	judet ARAD, UAT Zarand, loc. Zarand nr. 728, Cod Postal 999999	1/1	3828-C1		Conventie	act notarial	261/02.03.2023	Borza Rodica	si sotia
ROSU		MARIANA	30.09.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 615, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	261/02.03.2023	Borza Rodica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprijmit		
					imprijmit		

copie spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3829	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 644, Cod Postal 317425	300746	300746	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	85	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3829		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ODOBASA		NICOLAE-DAN	11.01.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 281, Cod Postal 999999	1/1	3829-C1		Construire	act administrativ	12106/20.12.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ODOBASA		NICOLAE-DAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 281, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3829	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3830	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 643, Cod Postal 317425	300747	300747	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	87	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3830		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ODOBASA		CONSTANTIN-CATALIN	11.05.1985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 281, Cod Postal 999999	1/1	3830-C1		Construire	act administrativ	1762/11.04.2017	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	si sotia
ODOBASA		ANGELA	14.09.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 643, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	1762/11.04.2017	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ODOBASA		CONSTANTIN-CATALIN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 281, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3830	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3831	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 616, Cod Postal 317425	300748	300748	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	137	2		DA
											C2	CA	6	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRATILA		FLAVIUS-ANDREI	9999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 162, Cod Postal 999999	1/2	3831		Conventie	act notarial	1314/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	
FRATILA		IRENE-MIHAELA	30.03.2022	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 616, Cod Postal 317425	1/2	3831		Conventie	act notarial	1314/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	
FRATILA		FLAVIUS-ANDREI	9999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 162, Cod Postal 999999	1/2	3831-C1		Conventie	act notarial	1314/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	
FRATILA		IRENE-MIHAELA	30.03.2022	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 616, Cod Postal 317425	1/2	3831-C1		Conventie	act notarial	1314/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FRATILA		LAVINIA-FLORENTIN	11.08.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 616, Cod Postal 317425	UZUFRACT VIAGER	1/1	3831 3831-C1	act notarial	1314/13/09/2023	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui FRATILA LAVINIA-FLORENTINA, pe toata durata vietii acesteia, dar nu mai mult de 49 de ani	act notarial	1314/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	3831 C1	imprejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3832	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 617, Cod Postal 317425	300749	300749	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	92	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3832		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
HERBEI		GABRIELA EVA	11.12.1977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 617, Cod Postal 317425	1/1	3832-C1		Construire	act administrativ	5175/24.11.2015	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	casatorita cu
HERBEI		DACIAN-ILIE	04.05.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 617, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	5175/24.11.2015	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HRABOSKI		GABRIELA EVA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 617, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3832	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3833	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 642, Cod Postal 317425	300750	300750	303	I		-	-	CC	303	C1	CL	87	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3833		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ODOBASA		ANDREI-COSMIN	21.10.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 281, Cod Postal 999999	1/1	3833-C1		Construire	act administrativ	1761/11.04.2017	PRIMAIA COMUNEI ZIMNADU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ODOBASA		ANDREI-COSMIN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 281, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3833	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3834	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 641, Cod Postal 317425	300751	300751	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	113	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3834		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
JUGANARU		ANA-MARIA-ANDREEA	12.01.1993	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 641, Cod Postal 317425	1/1	3834			act administrativ	2738/15.05.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3834	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3835	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 618, Cod Postal 317425	300752	300752	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	75	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3835		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HRABOSKI		ANAMARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 618, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3835	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3835	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3836	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 619, Cod Postal 317425	300753	300753	303	I		-	-	CC	303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		EMANUEL-VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 999999	1/1	3836		Accesiune	act administrativ	26/21.02.2019	CONSILIUL LOCAL-COMUNA ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3836		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	915/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDUL NOU	3836	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3837	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 640, Cod Postal 317425	300754	300754	303	I		-	-	CC	303	C1	CL	125	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3837		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ALEXANDRU		COSMINA-IULIAN A	20.07.1987	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 640, Cod Postal 317425	1/1	3837			act administrativ	48/15.04.2019	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	
DODEAN-ALEXANDRU		COSMINA-IULIAN A	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 640, Cod Postal 317425	1/1	3837-C1		Construire	act administrativ	6656/08.11.2023	PRIMARIA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3838	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 639, Cod Postal 317425	300755	300755	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	87	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REDAC		FLAVIUS-GHEORGH	11.11.1985	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str CEZAR nr 21, Cod Postal 999999	1/1	3838		Convenție	act notarial	1585/30.10.2023	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
REDAC		ADELA-MARIA	25.04.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 500, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1585/30.10.2023	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
REDAC		ADELA-MARIA	25.04.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 500, Cod Postal 999999	1/1	3838-C1		Construire	act administrativ	4608/02.08.2023	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3839	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 620, Cod Postal 317425	300756	300756	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	67	2		NU
											C2	CA	35	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		MARIUS	27.10.1993	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3839			act administrativ	49/28.05.2015	COMUNA ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3839	Lege		act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in favoarea Comunei Zimandu Nou	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3839	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3840	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 621, Cod Postal 317425	300757	300757	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	67	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3840		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUDA		OTILIA	20.11.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 621, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3840	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3840	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 42

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3841	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 638, Cod Postal 317425	300758	300758	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	86	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOS		TIBERIU	04.08.1969	judet ARAD, UAT Brazii, loc. Secas nr. 3, Cod Postal 999999	1/1	3841		Convenție	act notarial	1021/14.05.2021	REISZ- MEDRE Attila	casatorit cu
MOS		AURORA-ANGELA	18.04.1969	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Padurii, Cod Postal 999999, bloc 27, ap. 16				Convenție	act notarial	1021/14.05.2021	REISZ- MEDRE Attila	bun comun
MOS		TIBERIU	04.08.1969	judet ARAD, UAT Brazii, loc. Secas nr. 3, Cod Postal 999999	1/1	3841-C1		Convenție	act notarial	1021/14.05.2021	REISZ- MEDRE Attila	casatorit cu
MOS		AURORA-ANGELA	18.04.1969	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Padurii, Cod Postal 999999, bloc 27, ap. 16				Convenție	act notarial	1021/14.05.2021	REISZ- MEDRE Attila	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3842	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 637, Cod Postal 317425	300759	300759	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3842		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
IOANES		IONEL	08.01.1979	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna, Cod Postal 999999	1/1	3842-C1		Construire	act administrativ	6235/16.11.2018	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOANES		IONEL	08.01.1979	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3842	act administrativ	908/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

copie spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3843	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 622, Cod Postal 317425	300760	300760	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	92	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODOR		TABITA-CARMEN	05.12.1985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 184, Cod Postal 999999	1/1	3843		Convenție	act notarial	278/08.05.2019	Bortes ADINA-ELENA	casatorita cu
HODOR		IONEL	20.10.1981	judet PRAHOVA, UAT Busteni, loc. Busteni, str EROUL MOLDOVEANU nr 2, Cod Postal 999999, bloc 35, ap. 20				Convenție	act notarial	278/08.05.2019	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
HODOR		TABITA-CARMEN	05.12.1985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 184, Cod Postal 999999	1/1	3843-C1		Convenție	act notarial	271/11.06.2018	Bortes ADINA-ELENA	casatorita cu
HODOR		IONEL	20.10.1981	judet PRAHOVA, UAT Busteni, loc. Busteni, str EROUL MOLDOVEANU nr 2, Cod Postal 999999, bloc 35, ap. 20				Convenție	act notarial	271/11.06.2018	Bortes ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3844	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 623, Cod Postal 317425	300761	300761	302	I		-	-	P	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3844		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MORCAN		VIOLETA	25.08.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 623, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3844	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in favoarea Comunei Zimandu Nou	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3844	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3845	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 636, Cod Postal 317425	300762	300762	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	95	1		DA
											C2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3845		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
DOHOTARIU		ALIN-FLORIN	06.11.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Baladei nr 1, Cod Postal 999999, bloc OX, ap. 4	1/1	3845			act notarial	311/14.03.2022	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
DOHOTARIU		ANGELICA-ALINA	14.04.1989	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Baladei nr 1, Cod Postal 999999, bloc OX, ap. 4					act notarial	311/14.03.2022	Bortes ADINA-ELENA	
DOHOTARIU		ALIN-FLORIN	06.11.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Baladei nr 1, Cod Postal 999999, bloc OX, ap. 4	1/1	3845-C1		Conventie	act notarial	311/14.03.2022	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
DOHOTARIU		ANGELICA-ALINA	14.04.1989	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Baladei nr 1, Cod Postal 999999, bloc OX, ap. 4				Conventie	act notarial	311/14.03.2022	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
DOHOTARIU		ALIN-FLORIN	06.11.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Baladei nr 1, Cod Postal 999999, bloc OX, ap. 4	1/1	3845-C2		Conventie	act notarial	311/14.03.2022	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
DOHOTARIU		ANGELICA-ALINA	14.04.1989	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Baladei nr 1, Cod Postal 999999, bloc OX, ap. 4				Conventie	act notarial	311/14.03.2022	Bortes ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3846	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 635, Cod Postal 317425	300763	300763	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	100	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		EMERIC-ADRIAN	07.02.1983	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 635, Cod Postal 317425	1/1	3846		act administrativ	49/28.05.2015	PRIMARIA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3846		Lege	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3847	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 624, Cod Postal 317425	300764	300764	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	47	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3847		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
COSTUT		VIOLETA	25.08.1984	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul NICOLAE TITULESCU, Cod Postal 999999, bloc 339, ap. 15	1/1	3847-C1		Conventie	act notarial	199/25.08.2022	CAPTARI ROXANA-IOANA	casatorita cu
COSTUT		LAURENTIU-OVIDIU	17.09.1975	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 186, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	199/25.08.2022	CAPTARI ROXANA-IOANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTUT		VIOLETA	25.08.1984	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul NICOLAE TITULESCU, Cod Postal 999999, bloc 339, ap. 15	FOLOSINTA		3847	act notarial	199/25/08/2022	CAPTARI ROXANA-IOANA		
COSTUT		LAURENTIU-OVIDIU	17.09.1975	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 186, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3847	act notarial	199/25/08/2022	CAPTARI ROXANA-IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3848	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 625, Cod Postal 317425	300765	300765	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		OCTAVIAN-OVIDIU	03.05.1961	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4	1/1	3848		Conventie	act notarial	522/09.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
PREDA		DANA	05.04.1964	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4				Conventie	act notarial	522/09.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
PREDA		OCTAVIAN-OVIDIU	03.05.1961	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4	1/1	3848-C1		Conventie	act notarial	522/09.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
PREDA		DANA	05.04.1964	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4				Conventie	act notarial	522/09.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3849	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 634, Cod Postal 317425	300766	300766	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	96	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3849		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MORCAN		TRAIAN	12.12.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 634, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3849	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3849	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3850	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 633, Cod Postal 317425	300767	300767	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVA		DANIEL	17.07.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna, Cod Postal 999999	1/1	3850		act administrativ	49/28.05.2015	PRIMARIA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3850	Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei , in favoarea: COMUNA ZIMANDUL NOU	act administrativ	952/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3850	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3851	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 626, Cod Postal 317425	300768	300768	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	79	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		OCTAVIAN-OVIDIU	03.05.1961	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4	1/1	3851		Conventie	act notarial	1322/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
PREDA		DANA	05.04.1964	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4				Conventie	act notarial	1322/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
PREDA		OCTAVIAN-OVIDIU	03.05.1961	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4	1/1	3851-C1		Conventie	act notarial	1322/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
PREDA		DANA	05.04.1964	judet ARAD, UAT Chisineu-Cris, loc. Chisineu-Cris, str Teilor nr 5A, Cod Postal 999999, bloc C6-1, ap. 4				Conventie	act notarial	1322/13.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3852	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 627, Cod Postal 317425	300769	300769	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	95	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHIFORIAN		ANGHELA	23.12.1983	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 3, Cod Postal 317425	1/1	3852		Conventie	act notarial	75/18.01.2023	Cadariu Alexandru	si sotul
NICHIFORIAN		DANUT	13.04.1974	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 3, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	75/18.01.2023	Cadariu Alexandru	bun comun
NICHIFORIAN		ANGHELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 3, Cod Postal 317425	1/1	3852-C1		Construire	act administrativ	9/26.04.2011	Primaria ZIMANDU NOU	si
NICHIFORIAN		DANUT	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 3, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	9/26.04.2011	Primaria ZIMANDU NOU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3853	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 632, Cod Postal 317425	300770	300770	302	I		-	-	P	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3853		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
DEMSOREAN		ALIN-VASILE	27.04.1989	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 632, Cod Postal 317425	1/1	3853			act administrativ	2734/15.05.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei , in favoarea: COMUNA ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3853	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3854	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 581, Cod Postal 317425	300771	300771	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	89	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3854		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
STANC		BENIAMIN-CRISTIAN	21.07.1993	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 581, Cod Postal 317425	1/1	3854			act administrativ	48/15.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in favoarea Comunei Zimandu Nou	act administrativ	91/21.10.2010	PRIMARIA COMUNEI ZIAMNDUL NOU	3854	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3855	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 580, Cod Postal 317425	300772	300772	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3855		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
GAVRILETE		BIANCA-ANDA	24.03.1995	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 580, Cod Postal 317425	1/1	3855			act administrativ	2737/15.05.2019	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3855	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3856	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 579, Cod Postal 317425	300773	300773	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	103	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3856		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
GAVRILETE		DANIELA	30.01.1973	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 20, Cod Postal 999999	1/1	3856-C1		Construire	act administrativ	6500/07.12.2017	Primaria Comunei Zimandu Nou	si sotul
GAVRILETE		CORNEL-ADRIAN	21.06.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 579, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	6500/07.12.2017	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRILETE		DANIELA	30.01.1973	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 20, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3856	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3857	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 582, Cod Postal 317425	300774	300774	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	76	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3857		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
STANC		CLAUDIU-RUBEN	21.02.1995	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 582, Cod Postal 317425	1/1	3857			act administrativ	48/15.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3857	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3858	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 583, Cod Postal 317425	300775	300775	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	91	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3858		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ANGEREL		EMERIC	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 583, Cod Postal 317425	1/1	3858-C1		Construire	act administrativ	4196/20.10.2016	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGEREL		EMERIC	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 583, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3858	act administrativ	914/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3859	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 578, Cod Postal 317425	300776	300776	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	66	2		DA
											C2	CA	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3859		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
DROSZ		DENISA-BIANCA	17.10.1998	judet ARAD, UAT Covasint, loc. Covasint nr. 59, Cod Postal 999999	1/2	3859-C1		Conventie	act notarial	400/21.03.2019	Scintee Costin	necasatorita, bun propriu
FARCAS		GHEORGHE-BOGDAN	06.06.1990	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 1130, Cod Postal 999999	1/2	3859-C1		Conventie	act notarial	400/21.03.2019	Scintee Costin	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FARCAS		GHEORGHE-BOGDA	999999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 1130, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/2	3859	act notarial	400/21/03/2019	Scintee Costin		
DROSZ		DENISA-BIANCA	17.10.1998	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 1130, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/2	3859	act notarial	400/21/03/2019	Scintee Costin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3860	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 577, Cod Postal 317425	300777	300777	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	95	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOT		DIANA-ROXANA	22.08.1987	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 577, Cod Postal 317425	1/1	3860		act administrativ	49/28.05.2015	PRIMARIA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3860		Lege	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		
BOT		DIANA-ROXANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 577, Cod Postal 317425	1/1	3860-C1		Construire	4101/28.06.2018	COMUNA ZIMANDU NOU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3861	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 584, Cod Postal 317425	300778	300778	303	I		-	-	CC	303	C1	CL	86	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3861		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
PESTELEU		RADU	01.12.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 317, Cod Postal 999999	1/1	3861			act administrativ	48/15.04.2019	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	
PESTELEU		RADU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 317, Cod Postal 999999	1/1	3861-C1		Construire	act administrativ	7053/23.11.2023	COMUNA ZIMANDU NOU	si sotia
PESTELEU		MONICA-FELICIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 584, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	7053/23.11.2023	COMUNA ZIMANDU NOU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3862	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 585, Cod Postal 317425	300779	300779	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	84	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILION		GIANINA-TEODOR	07.08.1979	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 585, Cod Postal 317425	1/1	3862		act administrativ	1566/07.04.2016	PRIMARIA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3862	Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF, in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3862	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3863	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 576, Cod Postal 317425	300780	300780	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	80	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		DORIN-IOAN	30.07.1970	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 46, Cod Postal 999999	1/1	3863		Convenție	act notarial	1339/18.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
NEGREA		FELICIA	30.11.1975	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 46, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1339/18.09.2023	Bortes ADINA-ELENA	ca bun comun
NEGREA		DORIN-IOAN	999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 46, Cod Postal 999999	1/1	3863-C1		Construire	act administrativ	2262/20.05.2020	Primaria Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3864	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 575, Cod Postal 317425	300781	300781	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	108	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3864		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
TOMUTA		SERGIU-IOAN	01.11.1991	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 575, Cod Postal 317425	1/1	3864			act administrativ	48/15.04.2019	CONSILIUL LOCAL COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	911/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3864	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 66

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3865	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			5375	I		-	265/2	HR	5375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3865		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	domeniul public
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3865		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3866	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 587, Cod Postal 317425	300783	300783	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	90	2		DA
											C2	CA	15	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3866		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
BRONDA		EMIL-NICUSOR	01.01.1963	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 194, Cod Postal 999999	1/1	3866-C1		Conventie	act notarial	487/02.10.2019	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
BRONDA		DARINCA	19.06.1964	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 194, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	487/02.10.2019	Bortes ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRONDA		EMIL-NICUSOR	01.01.1963	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 194, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3866	act notarial	487/02/10/2019	Bortes ADINA-ELENA		
BRONDA		DARINCA	19.06.1964	judet ARAD, UAT Moneasa, loc. Moneasa nr. 194, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3866	act notarial	487/02/10/2019	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3867	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 574, Cod Postal 317425	300784	300784	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	115	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3867		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
IOANES		ADRIAN-TRAIAN	07.08.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 112, Cod Postal 999999	1/1	3867-C1		Construire	act administrativ	7690/20.12.2021	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOANES		ADRIAN TRAIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 112, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3867	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		imobil partial imprejmuit

copie spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3868	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 573, Cod Postal 317425	300785	300785	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3868		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
BATRIN		VASILE-LIVIU	30.03.1993	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 573, Cod Postal 317425	1/1	3868			act administrativ	2730/15.05.2019	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	970/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3868	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3869	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 588, Cod Postal 317425	300786	300786	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3869		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
VALEAN		OVIDIU-GRIGORE	21.06.1987	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 588, Cod Postal 317425	1/1	3869			act administrativ	48/15.04.2019	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3869	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3870	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 589, Cod Postal 317425	300787	300787	304	I		-	-	CC	304	C1	CL	79	1		DA
											C2	CA	54	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3870		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
SILADI		GABRIEL	11.03.1996	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Pelinului nr 5, Cod Postal 999999, bloc B, ap. 9	1/1	3870			act notarial	402/29.07.2019	Bortes ADINA-ELENA	necasatorit
SILADI		GABRIEL	11.03.1996	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Pelinului nr 5, Cod Postal 999999, bloc B, ap. 9	1/1	3870-C1		Conventie	act notarial	402/29.07.2019	Bortes ADINA-ELENA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3871	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 572, Cod Postal 317425	300788	300788	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		MARIUS ADRIAN	23.09.1985	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3871		act administrativ	1560/07.04.2016	PRIMARIA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3871		Lege	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3872	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 571, Cod Postal 317425	300789	300789	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	79	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3872		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ADRIANA OANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 571, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3872	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3872	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3873	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 590, Cod Postal 317425	300790	300790	299	I		-	-	P	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3873		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
HENT		DELIA-LUMINITA	06.06.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 590, Cod Postal 317425	1/1	3873			act administrativ	2727/15.05.2019	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicția efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3873	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3874	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 591, Cod Postal 317425	300791	300791	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	119	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3874		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
STANCIU		CRISTIAN	24.02.1976	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 58, Cod Postal 999999	1/1	3874			act notarial	92/16.03.2020	NP BORTES ADINA-ELENA	si sotia
STANCIU		DOINA	14.01.1980	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 23, Cod Postal 999999					act notarial	92/16.03.2020	NP BORTES ADINA-ELENA	
STANCIU		CRISTIAN	24.02.1976	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 58, Cod Postal 999999	1/1	3874-C1		Conventie	act notarial	92/16.03.2020	NP BORTES ADINA-ELENA	si sotia
STANCIU		DOINA	14.01.1980	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Sacalaz nr. 23, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	92/16.03.2020	NP BORTES ADINA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3875	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 586, Cod Postal 317425	300782	300782	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3875		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ENESCU		CONSTANTIN	27.09.1982	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 317425	1/1	3875-C1		Construire	act administrativ	300782/28.03.2011	OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENESCU		CONSTANTIN	27.09.1982	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3875	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil parțial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 77

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

copie spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3876	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 569-570, Cod Postal 317425	300793	300793	600	I		-	-	CC	600	C1	CL	177	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYI		CRISTIAN	04.11.1990	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 4	300/600	3876		Conventie	act notarial	556/15.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
HEGYI		IONELA-MARIA	11.09.1993	judet ARAD, UAT Sinteia Mare, loc. Sinteia Mare nr. 149, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	556/15.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
HEGYI		CRISTIAN	04.11.1990	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 4	300/600	3876		Conventie	act notarial	556/15.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
HEGYI		IONELA-MARIA	11.09.1993	judet ARAD, UAT Sinteia Mare, loc. Sinteia Mare nr. 149, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	556/15.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
HEGYI		CRISTIAN	04.11.1990	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 4	114/176	3876-C1		Conventie	act notarial	23/20.01.2023	LAZAR DOREL	si sotia
HEGYI		IONELA-MARIA	999999999999999	judet ARAD, UAT Sinteia Mare, loc. Sinteia Mare nr. 149, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	23/20.01.2023	LAZAR DOREL	
HEGYI		CRISTIAN	04.11.1990	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 4	62/176	3876-C1		Conventie	act notarial	23/20.01.2023	LAZAR DOREL	si sotia

HEGYI		IONELA-MARIA	999999999999999	judet ARAD, UAT Sinteza Mare, loc. Sinteza Mare nr. 149, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	23/20.01.202 3	LAZAR DOREL	
-------	--	--------------	-----------------	--	--	--	--	-----------	--------------	-------------------	-------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit, provine și

copie spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3877	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 592, Cod Postal 317425	300794	300794	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	112	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3877		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
KOLOMPAR		IOSIF	06.04.1975	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 592, Cod Postal 317425	1/1	3877-C1		Construire	act administrativ	1959/30.03.2021	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOLOMPAR		IOSIF	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 592, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3877	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		imobil parțial împrejmuit

copie spre publicare

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3878	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 593, Cod Postal 317425	300795	300795	305	I		-	-	CC	305	C1	CL	125	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3878		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
FILEP		LAURA-MARIA	04.05.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Zola Emile nr 33, Cod Postal 999999	1/1	3878-C1		Construire	act administrativ	694/11.02.2020	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILEP		LAURA-MARIA	04.05.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Zola Emile nr 33, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3878	act administrativ	890/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		imobil partial imprejmuit

copie spre publicare

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3879	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 567, Cod Postal 317425	300796	300796	269	I		-	-	CC	269	C1	CL	88	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3879		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
VAN		MADALIN	07.10.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Beius nr 7, Cod Postal 999999, bloc 614, ap. 10	1/1	3879			act notarial	611/03.03.2022	MORARIU CAMELIA MONICA	casatorit cu
VAN		ANCA-EMILIA	26.10.1989	judet ARAD, UAT Macea, loc. Sănmartin nr. 558, Cod Postal 999999					act notarial	611/03.03.2022	MORARIU CAMELIA MONICA	
VAN		MADALIN	07.10.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Beius nr 7, Cod Postal 999999, bloc 614, ap. 10	1/1	3879-C1		Conventie	act notarial	611/03.03.2022	MORARIU CAMELIA MONICA	casatorit cu
VAN		ANCA-EMILIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Macea, loc. Sănmartin nr. 558, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	611/03.03.2022	MORARIU CAMELIA MONICA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			18322807	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Simion Barnutiu nr 34, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	3879 3879-C1	act notarial	683/12/04/2022	Campan Adriana Gabriela	75000	LEI

VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Simion Barnutiu nr 34, Cod Postal 999999	IPOTECA		3879-C1	act notarial	1054/21/08/2 023	Fildan Teodor	100000	LEI
SOCIETATEA VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Simion Barnutiu nr 34, Cod Postal 999999	IPOTECA		3879-C1	act notarial	1329/11/07/2 022	Campan Adriana Gabriela	115000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3880	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 568, Cod Postal 317425	300797	300797	309	I		-	-	CC	309	C1	CL	89	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3880		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
STANA		DOREL	21.11.1972	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str EPISCOP ROMAN CIOROGARIU, Cod Postal 999999, bloc 76, ap. 12	1/1	3880			act notarial	686/23.08.2021	Gagea Laura Nicoleta	casatorit cu
STANA		CARMEN LACRAMIOARA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 568, Cod Postal 317425					act notarial	686/23.08.2021	Gagea Laura Nicoleta	
STANA		DOREL	21.11.1972	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str EPISCOP ROMAN CIOROGARIU, Cod Postal 999999, bloc 76, ap. 12	1/1	3880-C1		Conventie	act notarial	686/23.08.2021	Gagea Laura Nicoleta	casatorit cu
STANA		CARMEN LACRAMIOARA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 568, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	686/23.08.2021	Gagea Laura Nicoleta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprijmit		
					imprijmit		

copie spre publicare

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3881	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 594, Cod Postal 317425	300798	300798	258	I		-	-	CC	258	C1	CL	74	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3881		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
COROBAN		ADINA-LUCIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 361, Cod Postal 999999	1/1	3881-C1		Construire	act administrativ	3118/30.05.2024	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COROBAN		ADINA LUCIA	25.11.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 361, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3881	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		imobil partial împrejmuit

copie spre publicare

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3882	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 595, Cod Postal 317425	300799	300799	266	I		-	-	P	266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3882		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
BOGDAN		ILDIKO	28.09.1987	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 595, Cod Postal 317425	1/1	3882			act administrativ	2768/15.05.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3883	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 566, Cod Postal 317425	300800	300800	288	I		-	-	CC	288						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCALAU		LIVIA	25.05.1976	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 151, Cod Postal 999999	1/1	3883		act administrativ	49/28.05.2015	COMUNA ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3883		Lege	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea: COMUNA ZIMANDUL NOU	act administrativ	901/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3883	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3884	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 565, Cod Postal 317425	300801	300801	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	117	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEUCA		DANIELA	16.03.1990	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3884			act administrativ	1599/07.04.2016	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3884		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3884	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3885	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 596, Cod Postal 317425	300802	300802	260	I		-	-	CC	260	C1	CL	94	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERARI		VLAD-LAURENTIU	17.12.1997	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 313, Cod Postal 999999	1/1	3885		act administrativ	48/15.04.2019	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3885	Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3885	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 87

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3886	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 597, Cod Postal 317425	300803	300803	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	112	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3886		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
BAKOS		ANDREA-ISABELA	31.08.1998	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 374, Cod Postal 999999	1/1	3886			act administrativ	48/15.04.2019	CONSILIUL LOCAL COMUNA ZIMANDU NOU	
BAKOS		ANDREA-ISABELA	31.08.1998	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 374, Cod Postal 999999	1/1	3886-C1		Construire	act administrativ	1989/05.04.2022	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3887	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 564, Cod Postal 317425	300804	300804	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3887		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ABRUDAN		SERGIU-IONUT	07.01.1998	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 564, Cod Postal 317425	1/1	3887			act administrativ	2740/15.05.2019	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in favoarea Comunei Zimandu Nou	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3887	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3888	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			2127	I		-	265/2	HR	2127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3888		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	domeniul public
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3888		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3889	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 598, Cod Postal 317425	300806	300806	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3889		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
SZENTANNAI		ALIN-GABRIEL	30.08.1999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 598, Cod Postal 317425	1/1	3889			act administrativ	2757/15.05.2019	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3890	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 599, Cod Postal 317425	300807	300807	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	107	2		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HREMALIUC		ANDREI-PAUL	19.06.1994	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 138, Cod Postal 999999	1/1	3890			act administrativ	49/28.05.2015	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3890		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f.	act administrativ	863/01.03.2011	PRIMARIA ZIMANDU NOU	3890	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3891	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 562, Cod Postal 317425	300808	300808	602	I		-	-	CC	602	C1	CL	98	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIC		IOSIF-CRISTIAN	11.08.1988	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 448, Cod Postal 999999	300/600	3891		Convenție	act notarial	498/05.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
BIC		LIDIA	07.04.1991	judet ALBA, UAT Poiana Vadului, loc. Petelei nr. 378, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	498/05.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
BIC		IOSIF-CRISTIAN	11.08.1988	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 448, Cod Postal 999999	300/600	3891		Convenție	act notarial	498/05.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
BIC		LIDIA	07.04.1991	judet ALBA, UAT Poiana Vadului, loc. Petelei nr. 378, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	498/05.04.2024	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
BIC		IOSIF-CRISTIAN	99999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 448, Cod Postal 999999	1/2	3891-C1		Construire	act administrativ	233/17.01.2020	Comuna Zimandu Nou	
BIC		IOSIF-CRISTIAN	99999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 448, Cod Postal 999999	1/2	3891-C1		Convenție	act notarial	65/15.03.2021	Bortes ADINA-ELENA	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit, provine si

copie spre publicare

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3892	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 561, Cod Postal 317425	300809	300809	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	128	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3892		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
RUSU		IOAN	14.06.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 483, Cod Postal 317425	1/1	3892-C1		Construire	act administrativ	3086/18.05.2023	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUSU		IOAN	14.06.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 483, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3892	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3893	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 600, Cod Postal 317425	300810	300810	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	96	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3893		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCA		FLORICA	11.04.1981	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3893	act administrativ	961/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	961/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3893	neîmprejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3894	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 601, Cod Postal 317425	300811	300811	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	127	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3894		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
AGACHE		LAVINIA	21.06.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 601, Cod Postal 317425	1/1	3894-C1		Construire	act administrativ	46037/25.04.2018	ocpi arad	casatorita cu
AGACHE		MARIUS-GHEORGHE	14.06.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 601, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	46037/25.04.2018	ocpi arad	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STANCA		LAVINIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 132, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3894		act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3895	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 560, Cod Postal 317425	300812	300812	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	121	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3895		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
RUSU		MARIUS	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 483, Cod Postal 317425	1/1	3895-C1		Construire	act administrativ	30/13.03.2012	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RUSU		MARIUS	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 483, Cod Postal 317425	FOLOSINTA				act administrativ	967/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDUL NOU		
								3895					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3896	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 559, Cod Postal 317425	300813	300813	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	83	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3896		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
UNCRUT		REBECA-ANITA	23.10.1998	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 559, Cod Postal 317425	1/1	3896			act administrativ	2772/15.05.2019	PRIMARIA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3896	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3897	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 602, Cod Postal 317425	300814	300814	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3897		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOT		CALIN	24.01.1983	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 602, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3897	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3897	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 99

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3898	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 603, Cod Postal 317425	300815	300815	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	125	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3898		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
IOJA		CIPRIAN-IOSIF	11.01.1981	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 309, Cod Postal 999999	1/1	3898			act notarial	336/18.10.2021	Bortes ADINA-ELENA	casatorita cu
IOJA		ECATERINA-LILIAN	02.05.1980	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 309, Cod Postal 999999					act notarial	336/18.10.2021	Bortes ADINA-ELENA	
IOJA		ECATERINA-LILIANA	02.05.1980	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 309, Cod Postal 999999	1/1	3898-C1		Conventie	act notarial	336/18.10.2021	Bortes ADINA-ELENA	
IOJA		CIPRIAN-IOSIF	9999999999999	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 309, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	336/18.10.2021	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3899	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 558, Cod Postal 317425	300816	300816	299	I		-	-	P	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3899		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BODARLAU		CRISTIAN PETRU	02.07.1972	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3899	act administrativ	841/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3899	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3900	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 557, Cod Postal 317425	300817	300817	299	I		-	-	P	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3900		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BODARLAU		CLAUDIU MARIUS	21.03.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3900	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3900	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3901	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 604, Cod Postal 317425	300818	300818	331	I		-	-	CC	331	C1	CL	96	1		DA
											C2	CA	12	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOT		DINU	21.07.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 161A, Cod Postal 999999	300/331	3901		Conventie	act notarial	184/08.07.2020	Bortes ADINA-ELENA	casatorit cu
BOT		FLORENTINA	07.10.1985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 161A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	184/08.07.2020	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
BOT		FLORENTINA	07.10.1985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 161A, Cod Postal 999999	1/1	3901-C1		Conventie	act notarial	1407/30.12.2019	NP BORTES ADINA-ELENA	bun comun
BOT		DINU	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 161A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1407/30.12.2019	NP BORTES ADINA-ELENA	si sotia
COMUNA ZIMANDU NOU			3519623	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	31/331	3901		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	CONSILIUL LOCAL - COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA			14490379	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	UZ		3901	act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA			14490379	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3901	act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilesco Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Provine si din CF300718

5. OBSERVAȚII

se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	4974/10.12.2015	not. Botos Gavrilesco Ioan	3901			
--	--------------	-----------------	----------------------------	------	--	--	--

copie spre publicare

Pagina nr. 103
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3902	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 605, Cod Postal 317425	300819	300819	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3902		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
EBERLEIN		NANDOR	08.12.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 261, Cod Postal 999999	1/1	3902-C1		Construire	act administrativ	1291/03.03.2021	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EBERLEIN		NANDOR	08.12.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 261, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3902	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3903	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 556, Cod Postal 317425	300820	300820	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	121	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3903		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
CARABAS		JULIA-ATENA	22.09.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 81, Cod Postal 317425	1/1	3903-C1		Construire	act administrativ	1290/03.03.2021	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CARABAS		JULIA-ATENA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 81, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3903	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 105
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3904	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 555, Cod Postal 317425	300821	300821	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	100	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3904		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
VOAIDES		ROBERTO-CASIAN	07.03.1999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 555, Cod Postal 317425	1/1	3904			act administrativ	48/15.04.2019	Consiliul Local Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea: Comunei Zimandu Nou	act administrativ	853/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3904	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3905	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 554, Cod Postal 317425	300822	300822	299	I		-	-	CC	299	C1	CL	50	2		DA
											C2	CA	11	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3905		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
TALPAS		RODICA	27.07.1984	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 389, Cod Postal 999999	1/1	3905-C1		Conventie	act notarial	498/07.07.2020	NP BORTES ADINA-ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TALPAS		RODICA	27.07.1984	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 389, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3905 3905-C1	act notarial	498/07/07/2020	NP BORTES ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 107

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3906	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 553, Cod Postal 317425	300823	300823	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	83	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3906		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
POPESCU		LAVINA-CRISTINA	25.06.1998	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 553, Cod Postal 317425	1/1	3906			act administrativ	48/15.04.2019	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3907	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 552, Cod Postal 317425	300824	300824	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	106	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3907		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
IOJA		COSMIN	28.05.1983	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 261, Cod Postal 999999	1/1	3907			act notarial	1529/15.09.2022	NP BORTES ADINA-ELENA	casatorit cu
IOJA		ADRIANA-MONICA	17.12.1990	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 309A, Cod Postal 999999					act notarial	1529/15.09.2022	NP BORTES ADINA-ELENA	bun comun
IOJA		COSMIN	28.05.1983	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 261, Cod Postal 999999	1/1	3907-C1		Conventie	act notarial	1529/15.09.2022	NP BORTES ADINA-ELENA	casatorit cu
IOJA		ADRIANA-MONICA	17.12.1990	judet ARAD, UAT Livada, loc. Sânleani nr. 309A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1529/15.09.2022	NP BORTES ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3908	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 551, Cod Postal 317425	300825	300825	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	79	2		DA
											C2	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROBAN		ALIN-LUCIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 551, Cod Postal 317425	1/1	3908-C1		Construire	act administrativ	50/07.05.2012	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
COROBAN		ALIN LUCIAN	11.02.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 551, Cod Postal 317425	1/1	3908		Convenție	act notarial	1420/13.09.2024	BORTES ADINA-ELENA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3909	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 550, Cod Postal 317425	307306	307306	600	I		-	-	P	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	300/600	3909		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
PATKANY		HELENA	05.09.1995	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimanducz nr. 340A, Cod Postal 999999	300/600	3909			act administrativ	48/15.04.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	300/600	3909		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
FARKAS		SZABOLCS	23.02.1987	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 550, Cod Postal 317425	300/600	3909			act administrativ	48/15.04.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3909		
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3909		

copie spre publicare

Pagina nr. 111
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3910	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 548, Cod Postal 317425	300828	300828	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	89	2		DA
											C2	CA	15	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLIGOR		OLIMPIU-NICODIM	28.01.1984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 196A, Cod Postal 999999	1/1	3910		Conventie	act notarial	218/04.08.2021	Bortes ADINA-ELENA	divortat, bun propriu
GLIGOR		OLIMPIU-NICODIM	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 196A, Cod Postal 999999	1/1	3910-C1		Construire	act administrativ	3424/10.06.2019	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3911	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 547, Cod Postal 317425	300829	300829	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3911		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
UNGUREANU		PATRICIA-ANA-MARIA	21.02.1996	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, str - nr -	1/1	3911			act administrativ	48/15.04.2019	COMUNA ZIMANDU NOU-CONSILIUL LOCAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3911	imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3912	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 546, Cod Postal 317425	300830	300830	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	101	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3912		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOPONEA		LASZLO-JOZSEF	18.10.1985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 546, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3912	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3912	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3913	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 545, Cod Postal 317425	300831	300831	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	132	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LETERRA		RAUL-TUDOR	12.04.2002	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 8, Cod Postal 999999	1/1	3913		Conventie	act notarial	163/09.08.2022	CAPTARI ROXANA-IOANA	necasatorit
LETERRA		RAUL-TUDOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 8, Cod Postal 999999	1/1	3913-C1		Conventie	act notarial	424/05.08.2019	Bortes ADINA-ELENA	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRUS		ELISABETA-MONIA	16.05.1974	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 8, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	3913 3913-C1	act notarial	424/05/08/2019	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 115

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3914	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 544, Cod Postal 317425	300832	300832	300	I		-	-	P	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIM		VASILE-LAJOS	03.07.1977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 296, Cod Postal 999999		3914			act administrativ	111/28.11.2017	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			99999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3914		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de promisiune de orice fel pina la realizarea si notarea constructiei	act administrativ	898/01.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	3914	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 116

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3915	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 543, Cod Postal 317425	300833	300833	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	99	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3915		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
COLDA		MIHAELA-ADINA	03.05.1973	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 172, Cod Postal 999999	1/1	3915-C1		Construire	act administrativ	4158/26.08.2020	Comuna Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLDA		MIHAELA-ADINA	03.05.1973	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 172, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3915	act administrativ	91/29/10/2010	COMUNA ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 117

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3916	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 542, Cod Postal 317425	300834	300834	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	108	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETREAN		GABRIEL-FLORIN	06.03.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 14, Cod Postal 999999	1/1	3916		Convenție	act notarial	67/21.06.2022	CAPTARI ROXANA-IOANA	
PETREAN		MARIANA	29.08.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 14, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	67/21.06.2022	CAPTARI ROXANA-IOANA	soti
PETREAN		GABRIEL-FLORIN	06.03.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 14, Cod Postal 999999	1/1	3916-C1		Construire	act administrativ	6362/10.12.2020	PRIMARIA ZIMANDU NOU	si sotia
PETREAN		MARIANA	29.08.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 14, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	6362/10.12.2020	PRIMARIA ZIMANDU NOU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3917	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 541, Cod Postal 317425	300835	300835	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	87	2		DA
											C2	CA	44	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3917		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ASANDEI		CRISTIAN	27.12.1998	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str MITROPOLIT ANDREI SAGUNA nr 140, Cod Postal 999999, ap. 3	1/1	3917-C1		Conventie	act notarial	634/16.03.2023	MORARIU CAMELIA MONICA	casatorit cu
ASANDEI		FLORENTINA-RA MONA	10.06.1994	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str OITUZ nr 197, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	634/16.03.2023	MORARIU CAMELIA MONICA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ASANDEI		CRISTIAN	27.12.1998	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str MITROPOLIT ANDREI SAGUNA nr 140, Cod Postal 999999, ap. 3	FOLOSINTA		3917	act notarial	634/16/03/2023	MORARIU CAMELIA MONICA		
ASANDEI		ORENTINA-RAMON	10.06.1994	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str OITUZ nr 197, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3917	act notarial	634/16/03/2023	MORARIU CAMELIA MONICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3918	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 540, Cod Postal 317425	300836	300836	311	I		-	-	CC	311	C1	CL	131	2		DA
											C2	CA	10	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3918		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
GAL		LUDOVIC-ADRIAN	21.06.1964	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Montia Emil nr 31, Cod Postal 999999	1/1	3918		Lege	act notarial	2593/19.06.2023	Pop Flueraș Flavia Bianca	si sotia
GAL		JENICA-VIORICA	06.07.1966	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Montia Emil nr 31, Cod Postal 999999				Lege	act notarial	2593/19.06.2023	Pop Flueraș Flavia Bianca	
GAL		LUDOVIC-ADRIAN	21.06.1964	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Montia Emil nr 31, Cod Postal 999999	1/1	3918-C1		Conventie	act notarial	2593/19.06.2023	Pop Flueraș Flavia Bianca	si sotia
GAL		JENICA-VIORICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Montia Emil nr 31, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2593/19.06.2023	Pop Flueraș Flavia Bianca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	3918-C1	act notarial	594/19/06/2023	Pop Flueraș Flavia Bianca	219860	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza interdictia de instrainare si grevare, in favoarea ALPHA BANK ROMANIA SA -SUCURSALA ARAD	act notarial	AUT 2594/19.0 6.2023	Pop Fluera Flavia Bianca	C1			
Se noteaza interdictia de instrainare, prevazuta de art. 5, alin. 3, conform Legii nr. 190/1999, in favoarea ALPHA BANK ROMANIA SA -SUCURSALA ARAD	act notarial	AUT 2594/19.0 6.2023	Pop Fluera Flavia Bianca	C1	imprejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

		data		asociata	nemprajmuit		
					imprejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3920	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 538, Cod Postal 317425	300838	300838	304	I		-	-	CC	304	C1	CL	111	1		DA
											C2	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3920		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
ABRUDAN		VIORICA IOANA	13.09.1978	judet CLUJ, UAT Poieni, loc. Tranisu nr. 214, Cod Postal 999999	1/1	3920-C1		Conventie	act notarial	472/30.10.2017	Bortes ADINA-ELENA	si sotul
ABRUDAN		CONSTANTIN	19.04.1972	judet CLUJ, UAT Poieni, loc. Tranisu nr. 214, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	472/30.10.2017	Bortes ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ABRUDAN		VIORICA IOANA	13.09.1978	judet CLUJ, UAT Poieni, loc. Tranisu nr. 214, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3920	act notarial	472/30/10/2017	Bortes ADINA-ELENA		
ABRUDAN		CONSTANTIN	19.04.1972	judet CLUJ, UAT Poieni, loc. Tranisu nr. 214, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3920	act notarial	472/30/10/2017	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3921	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 537, Cod Postal 317425	300839	300839	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	68	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3921		Lege	act administrativ	169/2004/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MERCA		VALERIU-BOGDAN	10.12.1987	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 537, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3921	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in c.f. in favoarea COMUNEI ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3921	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3922	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 536, Cod Postal 317425	300840	300840	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	105	1		DA
											C2	CA	5	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3922		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
POP		FLORIN-SORIN	01.07.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 130, Cod Postal 999999	1/1	3922-C1		Construire	act administrativ	812/26.02.2017	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		FLORIN - SORIN	01.07.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 130, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3922	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3923	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 535, Cod Postal 317425	300841	300841	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	54	2		DA
											C2	CA	11	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUCUTA		OLIVIAN	06.04.1977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 535, Cod Postal 317425	1/1	3923		Conventie	act notarial	247/17.04.2019	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
LEUCUTA		MONICA-ANA	03.09.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 535, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	247/17.04.2019	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
LEUCUTA		OLIVIAN	06.04.1977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 535, Cod Postal 317425	1/1	3923-C1		Construire	act administrativ	19/05.05.2011	Primaria ZIMANDU NOU	si sotia
LEUCUTA		MONICA-ANA	03.09.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 535, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	19/05.05.2011	Primaria ZIMANDU NOU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

copie spre publicare

Pagina nr. 125
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3924	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 534, Cod Postal 317425	300842	300842	302	I		-	-	CC	302	C1	CL	78	2		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 534, Cod Postal 317425	1/1	3924		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
EBINCA-DIACON ESCU		OTILIA-LOREDANA	17.02.1975	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 534	1/1	3924-C1		Construire	act administrativ	1141/16.03.2016	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	
EBINCA-DIACON ESCU		DUMITRU-ADRIAN	21.03.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 534				Construire	act administrativ	1141/16.03.2016	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LEUCUTA		OTILIA-LOREDANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 534	FOLOSINTA		3924	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Pagina nr. 126

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3925	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 533, Cod Postal 317425	300843	300843	301	I		-	-	CC	301	C1	CL	124	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3925		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
MICULA		CASIAN-IOAN	27.03.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 533, Cod Postal 317425	1/1	3925-C1		Construire	act administrativ	69/22.12.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MICULA		CASIAN-IOAN	27.03.1990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 533, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3925	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 127

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3926	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 532, Cod Postal 317425	300844	300844	326	I		-	-	CC	326	C1	CL	103	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	300/326	3926		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	26/326	3926		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	CONSILIUL LOCAL - COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLAJ		IOAN ADRIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 532, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3926	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3926	imprejmuit		provine si din CF309528

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3927	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 531, Cod Postal 317425	300845	300845	325	I		-	-	CC	325	C1	CL	102	2		DA
											C2	CA	25	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		LUCIAN-LIVIU	09.12.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 319, Cod Postal 317425	300/325	3927		Conventie	act notarial	983/04.07.2024	NP BORTES ADINA-ELENA	casatorit cu
GANEA		AMALIA-CLAUDIA	20.08.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 531, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	983/04.07.2024	NP BORTES ADINA-ELENA	bun comun
GANEA		AMALIA-CLAUDIA	9999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 531, Cod Postal 317425	1/1	3927-C1		Construire	act notarial	419/2016/28.09.2016	Bortes Adina Elena	casatorit cu
GANEA		LUCIAN-LIVIU	9999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 319, Cod Postal 317425				Construire	act notarial	419/2016/28.09.2016	Bortes Adina Elena	bun comun
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	25/325	3927		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		provine și din CF300718

copie spre publicare

Pagina nr. 129
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3928	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 530, Cod Postal 317425	300846	300846	324	I		-	-	P	324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	300/324	3928		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	24/324	3928		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TERETEAN		EMIL DUMITRU	12.03.1971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 530, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3928	act administrativ	951/01/03/2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	3928	imprejmuit		provine si din CF300718 Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3929	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 631, Cod Postal 317425	300860	300860	300	I		-	-	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3929		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRET		GIORGIANA	13.07.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3929	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil parțial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 131
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3930	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 628, Cod Postal 317425	300861	300861	310	I		-	-	CC	310	C1	CL	82	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 200, Cod Postal 999999	1/1	3930		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA
SULI		ADRIANA-ERIKA	26.10.1980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 200, Cod Postal 999999	1/1	3930-C1		Construire	act administrativ	5061/22.08.2019	Primaria Comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SULI		ADRIANA-ERIKA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 200, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	3930	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		imobil partial imprejmuit

copie spre publicare

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3931	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 629, Cod Postal 317425	300862	300862	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	51	1		DA
											C2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3931		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA
BAN		FERENC-BENIAMIN	03.03.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 200, Cod Postal 317426	1/1	3931-C1		Construire	act administrativ	3089/18.05.2023	Primaria Comunei Zimandu Nou	
BAN		FERENC-BENIAMIN	03.03.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 200, Cod Postal 317426	1/1	3931-C2		Construire	act administrativ	3089/18.05.2023	Primaria Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAN		FERENC-BENIAMIN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 200, Cod Postal 317426	FOLOSINTA	1/1	3931	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		imobil parțial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui MATES ADRIAN-MARIUS, divortat	act notarial	2479/23.10.2023	REISZ- MEDRE Attila	3932 C1	imprejmuit		imobil imprejmuit partial
--	--------------	-----------------	---------------------	---------	------------	--	---------------------------

copie spre publicare

Pagina nr. 134
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3933	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300864	300864	875	I		-	-	CC	875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3933		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 135
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3934	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 524A, Cod Postal 317425	307549	307549	5784	I		-	-	CC	5784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			3519623	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3934		Lege	act administrativ	37/31.03.2021	CONSILIUL LOCAL ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza autorizatia de construire, pentru obiectivul de investitie - Proiect tip-Construire sala de sport cu tribuna 180 locuri -	act administrativ	28/22.05.2023	COMUNA ZIMANDU NOU	3934	imprejmuit		Lot1

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3935	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 529, Cod Postal 317425	300866	300866	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	75	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3935		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA
BALOGH		STEFAN	26.02.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 371, Cod Postal 317425	1/1	3935-C1		Construire	act administrativ	1346/04.03.2021	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALOGH		STEFAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 371, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3935	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3936	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 528, Cod Postal 317425	300867	300867	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	88	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3936		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVARA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAPP		SIMION	07.06.1988	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 528, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3936	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pina la realizarea si notarea constructiei in CF, in favoarea: COMUNA ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	3936	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3937	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 527, Cod Postal 317425	300868	300868	300	I		-	-	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3937		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SECHEL		SORIN	11.05.1983	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 527, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3937	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia efectuării promisiunilor de orice fel pina la realizarea si notarea constructiei in CF, in favoarea: COMUNA ZIMANDU NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3937	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3938	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 526, Cod Postal 317425	300869	300869	300	I		-	-	CC	300	C1	CL	88	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3938		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA
DIMA		VALENTIN-ADRIAN	19.11.1963	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str POPA SIMION nr 10, Cod Postal 999999, bloc 137, ap. 10	1/1	3938-C1		Conventie	act notarial	162/11.04.2018	Bortes ADINA-ELENA	divortat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIMA		VALENTIN-ADRIAN	19.11.1963	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str POPA SIMION nr 10, Cod Postal 999999, bloc 137, ap. 10	FOLOSINTA	1/1	3938	act notarial	162/11/04/2018	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 140

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

copie spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3939	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 525, Cod Postal 317425	300870	300870	300	I		-	-	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3939		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	- PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUTA	ADINA MIHAELA CRIST		9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 525, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/1	3939	act administrativ	91/29/10/2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei, in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3939	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3940	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 524, Cod Postal 317425	300871	300871	310	I		-	-	CC	310	C1	CL	93	2		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3940		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA
SPIROIU-MANN		ADELINA-RUXANDRA	23.06.1994	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 430, Cod Postal 999999	1/1	3940			act administrativ	48/15.04.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicția efectuării promisiunilor de orice fel pana la realizarea si notarea constructiei in CF , in favoarea COMUNEI ZIMANDUL NOU	act administrativ	91/29.10.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDUL NOU	3940	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3941	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300872	300872	1842	I		-	-	CC	1842						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3941		Lege	act administrativ	40/29.04.2010	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobil partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 143
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3942	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	309528	309528	39300	I		59	-	P	39300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3942		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot2

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 144
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3943	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	304548	304548	12000	I		-	-	P	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		EMERIC	26.01.1952	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3943		Conventie	act notarial	349/08.08.2016	NP BORTES ADINA-ELENA	si sotia
SZABO		MARIA	13.01.1954	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	349/08.08.2016	NP BORTES ADINA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		LOT2

copie spre publicare

Pagina nr. 145
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	308137	308137	20355	I		59	258/3	P	20355						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			3519623	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3944		Lege	act administrativ	103/06.09.2022	PRIMARIA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 146
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3945	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	302632	2150-Andrei Saguna (IE)	57300	I I		59	258/4/1;/2;/3, 258/5/1;/2;/3.	HB A	28320 28980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUBNER		HELMUT ROMULUS	05.01.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	6253/57300	3945		Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	casatorit cu
HUBNER		ELENA-RAMONA	12.07.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	bun comun
HUBNER		HELMUT ROMULUS	05.01.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	20000/57300	3945		Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	casatorit cu
HUBNER		ELENA-RAMONA	12.07.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	bun comun
HUBNER		HELMUT ROMULUS	05.01.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	7947/57300	3945		Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	casatorit cu
HUBNER		ELENA-RAMONA	12.07.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	bun comun
HUBNER		HELMUT ROMULUS	05.01.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	4753/57300	3945		Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	casatorit cu
HUBNER		ELENA-RAMONA	12.07.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	bun comun
HUBNER		HELMUT ROMULUS	05.01.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	9600/57300	3945		Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	casatorit cu
HUBNER		ELENA-RAMONA	12.07.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	bun comun
HUBNER		HELMUT ROMULUS	05.01.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	3747/57300	3945		Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	casatorit cu

HUBNER		ELENA-RAMONA	12.07.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	bun comun
HUBNER		HELMUT ROMULUS	05.01.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	5000/57300	3945		Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	casatorit cu
HUBNER		ELENA-RAMONA	12.07.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	3063/12.11.2014	BATEA COSMIN RAZVAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Provine și din CF302636.

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3952	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, Cod postal 317425			6500	E		59	258/7	HB	647						
					E		59	258/7	A	5853						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SISCA		TEREZIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3952		Reconstituire	act administrativ	6637/05.05.1993	Comisia judeteana Arad	
SISCA		ZOLTAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Reconstituire	act administrativ	6637/05.05.1993	Comisia judeteana Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 148
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3953	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			5000	I		59	258/8	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POCZO		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3953		Constituire	act administrativ	6648/05.05.1993	Comisia judeteana Arad	
PALICIUC		IONUT	31.05.1986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 607, Cod Postal 317425	1/1	3953			act administrativ	261/16.09.2024	Primaria comunei Zimandul Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica cota de 1/1 , conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui	act administrativ	261/16.09.2024	Primaria comunei Zimandul Nou	3953	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3954	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			5700	I		59	258/9	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		LIVIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3954		Reconstituire	act administrativ	6636/05.05.1993	Comisia judeteana Arad	
NISTOR		VIOREL	05.02.1963	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 410, Cod Postal 317425	1/1	3954			act administrativ	260/16.09.2024	Primaria comunei Zimandul Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica cota de 1/1 , conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui	act administrativ	260/16.09.2024	Primaria comunei Zimandul Nou	3954	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3955	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			5000	I		59	258/10	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		FLORICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3955		Constituire	act administrativ	6627/05.05.1993	Comisia judeteana Arad	
NISTOR		VIOREL	05.02.1963	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 410, Cod Postal 317425	1/1	3955			act administrativ	259/16.09.2024	Primaria comunei Zimandul Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica cota de 1/1 , conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui	act administrativ	259/16.09.2024	Primaria comunei Zimandul Nou	3955	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3956	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	2153	2777 (IE 303616)	8000	I		59	258/11	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUVLEA		MILUTA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3956		Conventie	act notarial	25/01.01.2003	BNP	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 152
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3957	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	303085	303085	6800	I		59	258/12	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCSIS		IULIANA	13.04.1967	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 393, Cod Postal 317425	1/1	3957		Sucesiune	act notarial	32/23.10.2019	Bortes ADINA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot 1

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 153
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3958	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	303086	303086	6800	I		59	258/12/2	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGNAR		ELISABETA	24.03.1958	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str AVRAM IANCU nr 1, Cod Postal 999999	1/1	3958		Conventie	act administrativ	FN/12.09.2014	SECIANSCHI MINUNA IONELA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot 2

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 154
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3959	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			17400	I		59	258/14	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETYO		IOSIF	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3959		Reconstituire	act administrativ	6407/10.12.1992	COMISIA JUDETEANA ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 155
 Inregistrare sistematică UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3960	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	304542	304542	8000	I		59	258/15/1	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MARIA	13.01.1954	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3960		Conventie	act notarial	36/01.01.2009	BNP	casatorita cu
SZABO		EMERIC	26.01.1952	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	36/01.01.2009	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot 1

copie spre publicare

Pagina nr. 156
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3961	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	304543	304543	5800	I		59	258/15/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3961		Conventie	act notarial	349/08.08.2016	BORTES ADINA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot 2

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 157
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3962	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			10346	I		59	258/16	N	10346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3962		Reconstituire	act administrativ	159424/02.07.2010	COMISIA JUDETEANA ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 158
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3963	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 451 A, Cod Postal 317425	300453	802 (IE 300453)	1523	I		-	-	CC	1010	C1	CL	66	2	802	DA		
											A	513	C2	CA	81	1	802	NU
													C3	CA	37	1	802	NU
													C4	CA	13	1	802	NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LETEA		DENIS-IOAN	03.05.2001	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 451 A	3/8	3963-C1		Sucesiune	act notarial	29/28.05.2024	NP BORTES ADINA-ELENA	
LETEA		DENIS-IOAN	03.05.2001	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 451 A	465/1523	3963		Sucesiune	act notarial	29/28.05.2024	NP BORTES ADINA-ELENA	
LETEA		STELICA	26.11.1970	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 433, Cod Postal 999999	1/8	3963-C1		Sucesiune	act notarial	29/28.05.2024	NP BORTES ADINA-ELENA	
LETEA		STELICA	26.11.1970	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 433, Cod Postal 999999	155/1523	3963		Sucesiune	act notarial	29/28.05.2024	NP BORTES ADINA-ELENA	
LETEA		STELICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 433, Cod Postal 999999	4/8	3963-C1		Construire	act administrativ	2097/04.05.2017	Primaria Comunei Zimandu Nou	
LETEA		STELICA	26.11.1970	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 433, Cod Postal 999999	620/1523	3963		Conventie	act notarial	10/14.01.2015	BORTES ADINA-ELENA	
CAP DIN ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	283/1523	3963		Lege	act administrativ	490/01.01.1979	Consiliul Popular al judetului Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Provine și din CF 309725

copie spre publicare

Pagina nr. 159
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3964	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			4919	I		-	280	HR	4919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3964		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	domeniul public
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3964		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 451, Cod Postal 317425	300658	778/a (IE 300658)	1600	I		-	-	CC	660	C1	CL	87	1	778/a	DA
					A				940	C2	CA	13	1	778/a	DA	
										C3	CL	127	2	778/a	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TREMEL		NORBERT	28.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999	1/1	3965		Conventie	act notarial	3350/16.08.2022	Lang Norbert Alex	si sotia
TREMEL		PARASCHIVA-ADRIANA	26.05.1984	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3350/16.08.2022	Lang Norbert Alex	bun comun
TREMEL		NORBERT	28.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999	1/1	3965-C1		Conventie	act notarial	3350/16.08.2022	Lang Norbert Alex	si sotia
TREMEL		PARASCHIVA-ADRIANA	26.05.1984	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3350/16.08.2022	Lang Norbert Alex	bun comun
TREMEL		NORBERT	9999999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999	1/1	3965-C2		Construire	act administrativ	2116/05.04.2023	Primaria com. Zimandu nou	
TREMEL		PARASCHIVA-ADRIANA	9999999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	2116/05.04.2023	Primaria com. Zimandu nou	

TREMEL		NORBERT	999999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999	1/1	3965-C3		Construire	act administrativ	2116/05.04.2 023	Primaria com. Zimandu nou	
TREMEL		PARASCHIVA-AD RIANA	999999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PARTIZANILOR nr 6, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	2116/05.04.2 023	Primaria com. Zimandu nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 161
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
3966	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	301416	777 (IE 301416)	1793	I		-	-	CC	660	C1	CL	115	1	777	DA						
					I				A	1133	C2	CL	40	2	777	DA						
											C3	CA	23	1	777	DA						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUP		LEONARD	10.09.1944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	743/2230	3966		Conventie	act notarial	377/17.08.2015	BORTES ADINA-ELENA	
PRECUP		MIHAI	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	743/2230	3966		Lege	act administrativ	1395/31.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDUL NOU	
PRECUP		LEONARD	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	744/2230	3966		Lege	act administrativ	1395/31.03.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDUL NOU	
PRECUP		LEONARD	10.09.1944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C1		Conventie	act notarial	377/17.08.2015	BORTES ADINA-ELENA	
PRECUP		LEONARD	10.09.1944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C1		Succesiune	act administrativ	592/09.02.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	
PRECUP		MIHAI	07.11.1940	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C1		Succesiune	act administrativ	592/09.02.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

PRECUP		LEONARD	10.09.1944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C2		Conventie	act notarial	377/17.08.2015	BORTES ADINA-ELENA	
PRECUP		LEONARD	10.09.1944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C2		Sucesiune	act administrativ	592/09.02.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	
PRECUP		MIHAI	07.11.1940	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C2		Sucesiune	act administrativ	592/09.02.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	
PRECUP		LEONARD	10.09.1944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C3		Conventie	act notarial	377/17.08.2015	BORTES ADINA-ELENA	
PRECUP		LEONARD	10.09.1944	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C3		Sucesiune	act administrativ	592/09.02.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	
PRECUP		MIHAI	07.11.1940	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 452, Cod Postal 317425	1/3	3966-C3		Sucesiune	act administrativ	592/09.02.2011	PRIMARIA COMUNEI ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3967	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	309741	875 (IE 309741)	591	I		-	-	CC	190	C1	CL	51	1	875	DA
					I		-	-	A	401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3967		Lege	act notarial	4452/01.01.1968	Notariatul de Stat Judetean Arad	
LEVAI		FRANCISC	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	1/1	3967-C1		Conventie	act notarial	4453/31.07.1968	Notariatul de Stat Judetean Arad	DECEDAT
LEVAI		ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	4453/31.07.1968	Notariatul de Stat Judetean Arad	nascuta Fazekas

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LEVAI		FRANCISC	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3967	act notarial	4453/31/07/1968	Notariatul de Stat Judetean Arad		
LEVAI		ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3967	act notarial	4453/31/07/1968	Notariatul de Stat Judetean Arad		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	nemprajmuit		
					imprejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	300160	300160	626	I		-	-	CC	427	C1	CL	72	1		DA
					A				199	C2	CA	23	1	DA		
										C3	CA	36	1	DA		
										C4	CA	68	1	DA		
										C5	CA	9	1	NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		ILDIKO	01.11.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	1/1	3968		Convenție	act notarial	4294/14.09.2013	Morariu PATRICIU-ION	divortata
ROMAN		ILDIKO	01.11.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	1/1	3968-C1		Convenție	act notarial	4294/14.09.2013	Morariu PATRICIU-ION	divortata
ROMAN		ILDIKO	01.11.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	1/1	3968-C2		Convenție	act notarial	4294/14.09.2013	Morariu PATRICIU-ION	divortata
ROMAN		ILDIKO	01.11.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	1/1	3968-C3		Convenție	act notarial	4294/14.09.2013	Morariu PATRICIU-ION	divortata
ROMAN		ILDIKO	01.11.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454, Cod Postal 317425	1/1	3968-C4		Convenție	act notarial	4294/14.09.2013	Morariu PATRICIU-ION	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prenume	proprietate									
	tatălui										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 164
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 454 A, Cod Postal 317425	300161	300161	678	I		-	-	CC	308	C1	CA	144	1		DA
					I		-	-	A	370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRV		GHEORGHE	25.05.1969	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str CASTOR nr 48, Cod Postal 999999	1/1	3969		Convenție	act notarial	493/11.05.2021	Musca Simona Oana	necasatorit
PÎRV		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str CASTOR nr 48, Cod Postal 999999	1/1	3969-C1		Construire	act administrativ	1655/26.03.2024	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 165
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3970	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 455, Cod Postal 317425	307956	776 (IE 307956)	1144	I		-	-	CC	800	C1	CL	78	1	776	DA		
											A	344	C2	CA	40	1	776	DA
													C3	CA	25	1	776	DA
													C4	CA	36	1	776	DA
													C5	CA	11	1	776	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3970		Lege	act administrativ	493/1954/01.01.1958	Sfatul Popular al comunei Zimandu Nou	
SPIR		ZOLTAN-FRANCIS C	10.02.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 273, Cod Postal 999999	1/1	3970-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC4479/dos ar nr. 4642/55/2022/05.12.2023	JUDECATORIA ARAD	
SPIR		ZOLTAN-FRANCIS C	10.02.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 273, Cod Postal 999999	1/1	3970-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC4479/dos ar nr. 4642/55/2022/05.12.2023	JUDECATORIA ARAD	
SPIR		ZOLTAN-FRANCIS C	10.02.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 273, Cod Postal 999999	1/1	3970-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC4479/dos ar nr. 4642/55/2022/05.12.2023	JUDECATORIA ARAD	
SPIR		ZOLTAN-FRANCIS C	10.02.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 273, Cod Postal 999999	1/1	3970-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC4479/dos ar nr. 4642/55/2022/05.12.2023	JUDECATORIA ARAD	

SPIR		ZOLTAN-FRANCIS C	10.02.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 273, Cod Postal 999999	1/1	3970-C5		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC4479/dosar nr. 4642/55/202 2/05.12.2023	JUDECATORIA ARAD	
------	--	---------------------	------------	--	-----	---------	--	----------------------------	-------------------------	--	---------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPIR		ZOLTAN-FRANCIS	10.02.1968	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 273, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		3970	hotarare judecatoreasca	SC 4479/dosar nr. 4642/55/202 2/05/12/2023	JUDECATORIA ARAD		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425	302270	775/a (IE 302270)	1589	I		-	-	CC	800	C1	CL	86	1	775/a	DA
					I		-	-	A	789	C2	CA	34	1	775/a	DA
											C3	CA	22	1	775/a	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGYOROSI		ARPAD	10.06.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425	1/1	3971		Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	si sotia
MOGYOROSI		ELISABETA	27.10.1967	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	
MOGYOROSI		ARPAD	10.06.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425	1/1	3971-C1		Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	si sotia
MOGYOROSI		ELISABETA	27.10.1967	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	
MOGYOROSI		ARPAD	10.06.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425	1/1	3971-C2		Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	si sotia
MOGYOROSI		ELISABETA	27.10.1967	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	

MOGYOROSI		ARPAD	10.06.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425	1/1	3971-C3		Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	si sotia
MOGYOROSI		ELISABETA	27.10.1967	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 456, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	234/04.07.2013	NP BORTES ADINA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 167
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457, Cod Postal 317425	1929	774/a (IE 307685)	1355	I		-	-	CC	700	C1	CL	180	1	774/a	DA
					I		-	-	A	655	C2	CA	24	1	774/a	DA
											C3	CA	28	1	774/a	DA
											C4	CA	6	1	774/a	NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMBOI		RITTA-PIROSKA	14.05.1971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457, Cod Postal 317425	1/1	3972		Conventie	act notarial	13497/08.07.1993	notariatul de stat	necasatorita la data dobandirii dreptului
ZAMBOI		RITTA-PIROSKA	14.05.1971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457, Cod Postal 317425	1/1	3972-C1		Conventie	act notarial	13497/08.07.1993	notariatul de stat	necasatorita la data dobandirii dreptului
ZAMBOI		RITTA-PIROSKA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457, Cod Postal 317425	1/1	3972-C2		Lege	act administrativ	3031/14.06.2023	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
ZAMBOI		ZOLTAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457, Cod Postal 317425				Lege	act administrativ	3031/14.06.2023	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
ZAMBOI		RITTA-PIROSKA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457, Cod Postal 317425	1/1	3972-C3		Lege	act administrativ	3031/14.06.2023	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
ZAMBOI		ZOLTAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457, Cod Postal 317425				Lege	act administrativ	3031/14.06.2023	PRIMARIA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 168
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3973	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 457/a, Cod Postal 317425	305252	305252	485	I		-	-	CC	485	C1	CL	103	2		DA
											C2	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACHITAN		SILVIA	23.02.1970	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal AUREL VLAICU, Cod Postal 999999, bloc Z27, ap. 22	9/10	3973		Conventie	act notarial	1441/17.08.2023	NP Pacurariu Radiana Aneta	necasatorita
RACHITAN		SILVIA	23.02.1970	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal AUREL VLAICU, Cod Postal 999999, bloc Z27, ap. 22	9/10	3973-C1		Conventie	act notarial	1441/17.08.2023	NP Pacurariu Radiana Aneta	necasatorita
RACHITAN		MARIA	18.08.1950	judet ARAD, UAT Bârzava, loc. Lalsint nr. 305, Cod Postal 999999	1/10	3973		Conventie	act notarial	1441/17.08.2023	NP Pacurariu Radiana Aneta	vaduva
RACHITAN		MARIA	18.08.1950	judet ARAD, UAT Bârzava, loc. Lalsint nr. 305, Cod Postal 999999	1/10	3973-C1		Conventie	act notarial	1441/17.08.2023	NP Pacurariu Radiana Aneta	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3974	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 458, Cod Postal 317425	301118	722 Zimandu Nou (IE 301118)	829	I		-	-	CC	277	C1	CL	68	1	722 Zimandu Nou	DA
											C2	CA	34	1	722 Zimandu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3974		Lege	act administrativ	45/18/2959/01.01.1960	Sfatul Popular al Comunei Zimandu Nou	
VARGA		IULIANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 458, Cod Postal 317425	1/1	3974-C1		Lege	act notarial	8844/55/01.01.2006	BNP	
VARGA		IULIANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 458, Cod Postal 317425	1/1	3974-C2		Lege	act notarial	8844/55/01.01.2006	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ASZODI		MIHAELA-DANIELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/3	3974	act notarial	32/19/04/2024	e NP CIACHIR AMALIA MARIA		
FELEHERT		ANDREA-IZABELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/3	3974	act notarial	32/19/04/2024	e NP CIACHIR AMALIA MARIA		

FELEHERT		ANDREA-IZABELA	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/3	3974	act notarial	32/19/04/202 4	e NP CIACHIR AMALIA MARIA		
----------	--	----------------	-----------------	--	-----------	-----	------	--------------	-------------------	------------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		provine parțial din CF301118

copie spre publicare

Pagina nr. 170
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3975	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	301118	722 Zimandu Nou (IE 301118)	786	I		-	-	CC	240	C1	CL	131	1	722 Zimandu Nou	DA
					I		-	-	A	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3975		Lege	act administrativ	45/18/2959/01.01.1960	Sfatul Popular al Comunei Zimandu Nou	
ASZODI		MIHAELA-DANIEL A	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	1/3	3975-C1		Sucesiune	act notarial	32/19.04.2024	NP CIACHIR AMALIA MARIA	
FELEHERT		ANDREA-IZABELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	1/3	3975-C1		Sucesiune	act notarial	32/19.04.2024	NP CIACHIR AMALIA MARIA	
ASZODI		ELENA-RALUCA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	1/3	3975-C1		Sucesiune	act notarial	32/19.04.2024	NP CIACHIR AMALIA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ASZODI		MIHAELA-DANIELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/3	3975	act notarial	32/19/04/2024	NP CIACHIR AMALIA MARIA		

FELEHERT		ANDREA-IZABELA	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/3	3975	act notarial	32/19/04/2024	NP CIACHIR AMALIA MARIA		
ASZODI		ELENA-RALUCA	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 459, Cod Postal 317425	FOLOSINTA	1/3	3975	act notarial	32/19/04/2024	NP CIACHIR AMALIA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		provine parțial din CF301118

copie spre publicare

Pagina nr. 171
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3976	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 460, Cod Postal 317425	303060	773/a (IE 303060)	1556	I		-	-	CC	750	C1	CL	89	1	773/a	DA
					I		-	-	A	806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		VIORICA	04.11.1963	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 460, Cod Postal 317425	1/2	3976		Conventie	act notarial	127/31.03.2015	BORTES ADINA-ELENA	vaduva
GANEA		VIORICA	04.11.1963	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 460, Cod Postal 317425	1/2	3976-C1		Conventie	act notarial	127/31.03.2015	BORTES ADINA-ELENA	vaduva
GOMBOS		FRANCISC OCTAVIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 460, Cod Postal 317425	2/4	3976		Conventie	act notarial	10422/31.05.1984	BNP	casatorit cu
GOMBOS		RODICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 460, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	10422/31.05.1984	BNP	
GOMBOS		FRANCISC OCTAVIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 460, Cod Postal 317425	2/4	3976-C1		Conventie	act notarial	10422/31.05.1984	BNP	casatorit cu
GOMBOS		RODICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 460, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	10422/31.05.1984	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 172
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	305235	772 (IE 305235)	1616	I		-	-	CC	540	C1	CL	114	1	772	DA
										1076	C2	CA	60	1	772	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KEZEL		GABRIELA	15.01.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/1	3977		Lege	act administrativ	3270/10.07.2020	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
POPESCU		VIOREL	16.04.1963	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425				Lege	act administrativ	3270/10.07.2020	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
KEZEL		GABRIELA	15.01.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C1		Sucesiune	act notarial	6/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	
KEZEL		GABRIELA	15.01.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C1		Conventie	act notarial	132/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	
KEZEL		GABRIELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C1		Conventie	act notarial	133/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	necasatorita
POPESCU		VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C1		Conventie	act notarial	133/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	necasatorit
KEZEL		GABRIELA	15.01.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C2		Sucesiune	act notarial	6/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	

KEZEL		GABRIELA	15.01.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C2		Conventie	act notarial	132/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	
KEZEL		GABRIELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C2		Conventie	act notarial	133/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	necasatorita
POPESCU		VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/8	3977-C2		Conventie	act notarial	133/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	necasatorit
POPESCU		VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/4	3977-C1		Conventie	act notarial	1855/26.07.2004	BNP	necasatorit
KEZEL		GABRIELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/4	3977-C1		Conventie	act notarial	1855/26.07.2004	BNP	necasatorita
POPESCU		VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/4	3977-C2		Conventie	act notarial	1855/26.07.2004	BNP	necasatorit
KEZEL		GABRIELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 461, Cod Postal 317425	1/4	3977-C2		Conventie	act notarial	1855/26.07.2004	BNP	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe tot timpul vietii dar nu mai mult de 49 de ani in favoarea lui KEZEL ANA in cota de 1/4 parte	act notarial	6/20.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	C1 C2	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 462, Cod Postal 317425	305601	300018 (IE 305601)	1663	I		-	-	CC	530	C1	CL	116	1	300018	DA
					I		-	-	A	1133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILONCA		FLORIN	04.04.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PIONIERILOR, Cod Postal 999999, bloc 67, ap. 10	1/1	3978		Conventie	act notarial	1229/20.03.2024	CRISAN ALEXANDRA-DANA	si sotia
ILONCA		IOANA-MARIA	28.01.1979	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 462, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	1229/20.03.2024	CRISAN ALEXANDRA-DANA	bun comun
ILONCA		FLORIN	04.04.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PIONIERILOR, Cod Postal 999999, bloc 67, ap. 10	1/1	3978-C1		Conventie	act notarial	1229/20.03.2024	CRISAN ALEXANDRA-DANA	si sotia
ILONCA		IOANA-MARIA	28.01.1979	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 462, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	1229/20.03.2024	CRISAN ALEXANDRA-DANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str PIONIERILOR, Cod Postal 999999, bloc 67, ap. 10	IPOTECA		3978 3978-C1	act notarial	1232/20/03/2024	CRISAN ALEXANDRA-DANA	131250	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, prevazuta de art. 5, alin. 3, conform Legii nr. 190/1999, in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	act notarial	1232/20.03.2024	CRISAN ALEXANDRA-DANA	3978 C1			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	act notarial	1232/20.03.2024	CRISAN ALEXANDRA-DANA	3978 C1	imprejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 174
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3979	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 463, Cod Postal 317425	309726	770 (IE 309726)	1742	I		-	-	CC	560	C1	CL	179	1	770	DA
					I		-	-	A	1182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3979		Lege	act administrativ	61/01.01.1958	Consiliul Popular al comunei Zimandu Nou	
VARGA		ELISABETA	20.10.1940	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 463, Cod Postal 317425	1/1	3979-C1		Sucesiune	act notarial	23/01.01.2006	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		ELISABETA	20.10.1940	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 463, Cod Postal 317425	FOLOSINTA		3979	act administrativ	61/01/01/1990	Consiliul Popular		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
3980	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	304724	723 (IE 304724)	1852	I		-	-	CC	910	C1	CL	153	1	723	DA					
											I	-	-	A	942	C2	CA	19	1	723	DA
																C3	CA	10	1	723	DA
																C4	CA	70	1	723	NU
																C5	CA	28	1	723	DA
																C6	CA	30	2	723	DA
																C7	CA	21	1	723	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		ELISABETA-ANA	05.03.1951	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	1/1	3980		Lege	act administrativ	582/01.02.2018	PRIMARIA COMUNA ZIMANDU NOU	
ERDEI		ELISABETA-ANA	05.03.1951	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	1/1	3980-C1		Succesiune	act notarial	1293/01.01.1984	Not. Stat Jud. Arad	
ERDEI		ELISABETA-ANA	05.03.1951	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	1/1	3980-C2		Succesiune	act notarial	1293/01.01.1984	Not. Stat Jud. Arad	
ERDEI		ELISABETA-ANA	05.03.1951	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	1/1	3980-C3		Succesiune	act notarial	1293/01.01.1984	Not. Stat Jud. Arad	
ERDEI		ELISABETA-ANA	05.03.1951	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	1/1	3980-C5		Succesiune	act notarial	1293/01.01.1984	Not. Stat Jud. Arad	

ERDEI		ELISABETA-ANA	05.03.1951	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	1/1	3980-C6		Sucesiune	act notarial	1293/01.01.1984	Not. Stat Jud. Arad	
ERDEI		ELISABETA-ANA	05.03.1951	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 464, Cod Postal 317425	1/1	3980-C7		Sucesiune	act notarial	1293/01.01.1984	Not. Stat Jud. Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 176
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	305412	305412	79835	I		-	-	CC	51292	C1	CIE	36	1		DA
					I		-	-	HB	28543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			3519623	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3981		Lege	act administrativ	12/31.01.2018	COMUNA ZIMANDU NOU	
COMUNA ZIMANDU NOU			3519623	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3981-C1		Lege	act administrativ	12/31.01.2018	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)							
3982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	305553	809 (IE 305553)	2880	I		-	-	CC	1560	C1	CL	178	1	809	DA							
					I		-	-	A	1320	C2	CA	27	1	809	DA							
											C3	CA	20	1	809	DA							
											C4	CA	107	1	809	DA							
											C5	CA	46	1	809	DA							
											C6	CA	65	1	809	DA							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONAS		CLAUDIU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	1/1	3982		Conventie	act notarial	565/14.03.2000	BNP	necasatorit
IONAS		CLAUDIU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	1/1	3982-C1		Conventie	act notarial	565/14.03.2000	BNP	necasatorit
IONAS		CLAUDIU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	1/1	3982-C2		Conventie	act notarial	565/14.03.2000	BNP	necasatorit
IONAS		CLAUDIU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	1/1	3982-C3		Conventie	act notarial	565/14.03.2000	BNP	necasatorit
IONAS		CLAUDIU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	1/1	3982-C4		Conventie	act notarial	565/14.03.2000	BNP	necasatorit

IONAS		CLAUDIU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	1/1	3982-C5		Conventie	act notarial	565/14.03.20 00	BNP	necasatorit
IONAS		CLAUDIU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	1/1	3982-C6		Conventie	act notarial	565/14.03.20 00	BNP	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VRABIES		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	UZUFRUCT VIAGER	1/1	3982 3982-C1 3982-C2 3982-C3 3982-C4 3982-C5	act notarial	565/01/01/20 00	BNP		
VRABIES		ECATERINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 465, Cod Postal 317425	UZUFRUCT VIAGER	1/1	3982 3982-C1 3982-C2 3982-C3 3982-C4 3982-C5	act notarial	565/01/01/20 00	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, si grevare in favoarea lui VRABIES GHEORGHE si VRABIES ECATERINA	act notarial	565/14.03 .2000	BNP	3982 C1 C2 C3 C4 C5 C6	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 178
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3983	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 466, Cod Postal 317425	2311	3014 (IE 307190)	7283	I		-	-	CC	1100	C1	CL	137	1	3014	DA
											C2	CA	14	1	3014	DA
												C3	CA	39	1	3014

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRABIES		DAN-EDUARD	23.02.1997	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	
VRABIES		VLAD-MARIUS	16.03.1995	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	
VRABIES		DAN-EDUARD	23.02.1997	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983-C1		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	
VRABIES		VLAD-MARIUS	16.03.1995	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983-C1		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	
VRABIES		DAN-EDUARD	23.02.1997	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983-C2		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	
VRABIES		VLAD-MARIUS	16.03.1995	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983-C2		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	

VRABIES		DAN-EDUARD	23.02.1997	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983-C3		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	
VRABIES		VLAD-MARIUS	16.03.1995	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 474, Cod Postal 999999	1/2	3983-C3		Sucesiune	act notarial	25/09.04.2024	CIACHIR ADRIAN PETRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VRABIES		DOINA	28.06.1947	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 466, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	3983 3983-C1 3983-C2 3983-C3	act notarial	201/22/07/2020	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare, pe timpul vietii, dar nu mai mult de 49 de ani, in favoarea lui VRABIES DOINA, vaduva	act notarial	201/22.07.2020	Bortes ADINA-ELENA	3983 C1 C2 C3	imprejmuit		Imobil partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 179
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3984	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	2312	3015 (IE 301244)	990	I		-	-	A	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	3984		Conventie	act notarial	355/01.01.2008	BNP	casatorita cu
SZABO		EMERIC	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	355/01.01.2008	BNP	- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 180
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3985	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467, Cod Postal 317425	1912	812 (IE 302526)	966	I		-	-	CC	545	C1	CL	137	1	812	DA
										421	C2	CA	17	1	812	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANTE		CAMELIA	13.05.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str G-Ral Gheorghe Magheru, Cod Postal 999999, bloc 367, ap. 20	113/128	3985		Conventie	act notarial	726/27.04.2017	Batea Cosmin Razvan	casatorita cu
PANTE		CORNEL	16.02.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	726/27.04.2017	Batea Cosmin Razvan	bun comun
PANTE		CAMELIA	13.05.1977	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str G-Ral Gheorghe Magheru, Cod Postal 999999, bloc 367, ap. 20	113/128	3985-C1		Conventie	act notarial	726/27.04.2017	Batea Cosmin Razvan	casatorita cu
PANTE		CORNEL	16.02.1978	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	726/27.04.2017	Batea Cosmin Razvan	bun comun
PANTE		CAMELIA	999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str G-Ral Gheorghe Magheru, Cod Postal 999999, bloc 367, ap. 20	15/128	3985		Sucesiune	act notarial	375/01.01.2004	BNP	
PANTE		CAMELIA	999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str G-Ral Gheorghe Magheru, Cod Postal 999999, bloc 367, ap. 20	15/128	3985-C1		Sucesiune	act notarial	375/01.01.2004	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 181
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3986	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467 A, Cod Postal 317425	1913	2631 (IE 304690)	1144	I		-	-	CC	1144	C1	CA	86	1	2631	DA
											C2	CA	77	1	2631	NU
											C3	CA	45	1	2631	NU
											C4	CA	89	1	2631	NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		NICOLAE-BOGDAN	11.01.1982	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467 A, Cod Postal 317425	1/1	3986		Conventie	act notarial	1095/22.06.2016	Petru Paula Madalina	casatorit cu
MORAR		MANUELA-GEANI NA	08.03.1981	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467 A, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	1095/22.06.2016	Petru Paula Madalina	ca bun comun
MORAR		NICOLAE	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467 A, Cod Postal 317425	1/1	3986-C1		Construire	act administrativ	1536/16.03.2022	Primaria Zimandu Nou	
MORAR		MANUELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 467 A, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	1536/16.03.2022	Primaria Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprijmit		
					imprijmit		

copie spre publicare

Pagina nr. 182
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3988	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	300671	901 (IE 300671)	719	I		-	-	CC	719	C1	CL	156	2	901	DA
											C2	CA	22	1	901	DA
											C3	CA	16	1	901	DA
											C4	CA	8	1	901	DA
											C5	CA	34	1	901	DA
											C6	CA	37	1	901	DA
											C7	CA	6	1	901	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORGA		IOAN	26.10.1965	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	250/719	3988		Lege	act administrativ	2952/23.07.2009	PRIMARIA ZIMANDU NOU	
HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	469/719	3988		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit
HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	1/1	3988-C1		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit
HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	1/1	3988-C2		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit
HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	1/1	3988-C3		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit

HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	1/1	3988-C4		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit
HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	1/1	3988-C5		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit
HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	1/1	3988-C6		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit
HORGA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	1/1	3988-C7		Conventie	act notarial	18812/01.11.1989	BNP	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORGA		GYONGYI-IULIANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 468, Cod Postal 317425	UZUFRUCT VIAGER	1/1	3988 3988-C1 3988-C2 3988-C3 3988-C4 3988-C5	act notarial	2963/01/01/2007	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 183
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
3989	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425	302396	815 (IE 302396)	998	I		-	-	CC	472	C1	CL	125	1	815	DA						
					I		-	-	A	526	C2	CA	26	1	815	DA						
											C3	CA	16	1	815	NU						
												C4	CA	22	1	815	DA					

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425	1/1	3989		Conventie	act notarial	7002/01.01.2003	BNP	si sotia
MORAR		ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	7002/01.01.2003	BNP	
MORAR		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425	1/1	3989-C1		Conventie	act notarial	7002/01.01.2003	BNP	si sotia
MORAR		ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	7002/01.01.2003	BNP	
MORAR		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425	1/1	3989-C2		Conventie	act notarial	7002/01.01.2003	BNP	si sotia
MORAR		ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	7002/01.01.2003	BNP	

MORAR		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425	1/1	3989-C4		Conventie	act notarial	7002/01.01.2 003	BNP	si sotia
MORAR		ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469/A, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	7002/01.01.2 003	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 184
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3990	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 469, Cod Postal 317425	302769	302769	1192	I		-	-	CC	1192	C1	CIE	259	1		DA
											C2	CIE	205	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOGH		IOAN ATTILA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 156, Cod Postal 317425	1/1	3990		Conventie	act notarial	5539/05.12.2011	BNP CIOIA ADRIAN	si sotia
BALOGH		ANDREA ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 156, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	5539/05.12.2011	BNP CIOIA ADRIAN	ca bun comun
BALOGH		IOAN-ATTILA	18.07.1977	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 156, Cod Postal 317425	1/1	3990-C1		Construire	act administrativ	3277/04.06.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	si
BALOGH		ANDREA ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 156, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	3277/04.06.2019	COMUNA ZIMANDU NOU	
BALOGH		IOAN ATTILA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 156, Cod Postal 317425	1/1	3990-C2		Construire	act administrativ	4072/19.07.2021	COMUNA ZIMANDU NOU	
BALOGH		ANDREA ANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 156, Cod Postal 317425				Construire	act administrativ	4072/19.07.2021	COMUNA ZIMANDU NOU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume		proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

copie spre publicare

Pagina nr. 185
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3991	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			1454	I		59	258/16/1	N	1454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3991		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3991	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 186
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3992	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425	307938	182 (IE 307938)	1155	I		-	-	CC	1155	C1	CL	140	2	182	DA
											C2	CA	22	1	182	DA
											C3	CA	38	1	182	DA
											C4	CA	39	1	182	DA
											C5	CA	29	1	182	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		DUMITRU	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425	1/1	3992		Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	DECEDAT
STEFAN		MILUTA	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	nascuta Duvlea
STEFAN		DUMITRU	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425	1/1	3992-C1		Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	DECEDAT
STEFAN		MILUTA	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	nascuta Duvlea
STEFAN		DUMITRU	999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425	1/1	3992-C2		Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	DECEDAT

STEFAN		MILUTA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	nascuta Duvlea
STEFAN		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425	1/1	3992-C3		Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	DECEDAT
STEFAN		MILUTA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	nascuta Duvlea
STEFAN		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425	1/1	3992-C4		Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	DECEDAT
STEFAN		MILUTA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	nascuta Duvlea
STEFAN		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425	1/1	3992-C5		Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	DECEDAT
STEFAN		MILUTA	9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 471, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	13304/29.10.1979	Not.Stat	nascuta Duvlea

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3993	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 472, Cod Postal 317425	302650	844 (IE 302650)	3183	I		-	-	CC	760	C1	CL	99	1	844	DA		
											A	2423	C2	CA	66	1	844	DA
													C3	CA	42	1	844	DA
													C4	CA	42	1	844	DA
													C5	CA	38	1	844	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACIU		MARIN GHEORGHE	23.12.1960	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3993		Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	si
MACIU		DORINA	16.03.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 472, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	
MACIU		MARIN GHEORGHE	23.12.1960	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3993-C1		Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	si
MACIU		DORINA	16.03.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 472, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	
MACIU		MARIN GHEORGHE	23.12.1960	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3993-C2		Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	si

MACIU		DORINA	16.03.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 472, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	
MACIU		MARIN GHEORGHE	23.12.1960	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3993-C3		Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	si
MACIU		DORINA	16.03.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 472, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	
MACIU		MARIN GHEORGHE	23.12.1960	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3993-C4		Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	si
MACIU		DORINA	16.03.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 472, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	
MACIU		MARIN GHEORGHE	23.12.1960	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	3993-C5		Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	si
MACIU		DORINA	16.03.1969	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 472, Cod Postal 317425				Conventie	act notarial	448/01.01.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3994	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 530A, Cod Postal 317425	301373	2073-Andrei Saguna (IE 301373)	1504	I		-	-	CC	1504	C1	CAS	217	1	2073-Andrei Saguna	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERETEAN		EMIL-DUMITRU	12.03.1971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426	1/2	3994		Conventie	act notarial	1049/27.08.2021	NP Petru Paula Madalina	si sotia
TERETEAN		JUDIT	12.06.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426				Conventie	act notarial	1049/27.08.2021	NP Petru Paula Madalina	
TERETEAN		EMIL-DUMITRU	12.03.1971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426	1/2	3994		Conventie	act notarial	699/05.08.2020	Petru Maria	casatorit cu
TERETEAN		JUDIT	12.06.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426				Conventie	act notarial	699/05.08.2020	Petru Maria	bun comun
TERETEAN		EMIL-DUMITRU	12.03.1971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426	1/2	3994-C1		Conventie	act notarial	1049/27.08.2021	NP Petru Paula Madalina	si sotia
TERETEAN		JUDIT	12.06.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426				Conventie	act notarial	1049/27.08.2021	NP Petru Paula Madalina	
TERETEAN		EMIL-DUMITRU	12.03.1971	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426	1/2	3994-C1		Conventie	act notarial	699/05.08.2020	Petru Maria	casatorit cu

TERETEAN		JUDIT	12.06.1972	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Andrei Saguna nr. 205, Cod Postal 317426			Conventie	act notarial	699/05.08.20 20	Petru Maria	bun comun
----------	--	-------	------------	--	--	--	-----------	--------------	--------------------	-------------	-----------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 189
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3996	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	309527	309527	641	I		-	-	HR	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			3519623	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3996		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot1

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 190
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3997	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			898	I		-	267/1	DR	898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3997		Lege	act administrativ	72/30.09.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 191
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3998	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			3667	I		-	258/2	DR	3667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3998		Lege	act administrativ	72/30.09.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 192
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			2133	I		-	258/17/1	DR	2133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	3999		Lege	act administrativ	72/30.09.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 193
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4000	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			1029	I		-	258/18	DR	1029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4000		Lege	act administrativ	72/30.09.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 194
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4001	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			1090	I		-	-	DR	1090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4001		Lege	act administrativ	72/30.09.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 195
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4004	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	580	I		-	-	DR	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4004		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4004		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4004		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4004	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4005	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	539	I		-	-	DR	539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4005		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4005		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4005		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4005	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4007	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	1754	I		-	-	CC	44	C1	CIE	15	1		NU
					I		-	-	DR	1710						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4007		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4007	act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IOAN		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4007	act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4007	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4008	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	413	I		-	-	DR	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4008		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4008		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4008		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4008	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4009	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	482	I		-	-	DR	482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4009		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4009		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4009		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4009	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4010	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	1114	I		-	-	DR	1114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4010		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4010		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4010		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4010	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4011	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	674	I		-	-	DR	674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4011		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4011		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4011		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4011	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4012	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	556	I		-	-	DR	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4012		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4012	act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4012	act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4012	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4013	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	3851	I		-	-	CC	400	C1	CL	306	1		NU
					I		-	-	DR	3451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4013		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4013	act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IOAN		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4013	act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4013	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4014	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	1419	I		-	-	DR	1419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4014		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4014	act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4014	act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4014	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4015	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	2416	I		-	-	DR	2416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4015		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4015	act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4015	act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4015	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4016	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	524	I		-	-	DR	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4016		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4016		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4016		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4016	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4017	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	488	I		-	-	CC	488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4017		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4017		act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO	
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4017		act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4017	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4018	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307518	307518	1414	I		-	-	DR	1414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDUL NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4018		Lege	act notarial	148/26.02.2021	NP BORTES ADINA-ELENA	-PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4018	act notarial	1114/13/04/2012	TOS GAVRILESCU IO		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4018	act notarial	4974/10/12/2015	not. Botos Gavrilescu Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Declaratia aut.sub nr.4975/10-12-2015 de not. Ioan Botos-Gavrilescu, in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act notarial	- Declaratia aut.nr. 4975/10.12.2015	not. Botos Gavrilescu Ioan	4018	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4019	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	1276	I		-	-	CC	1276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4019		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4019		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4019		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4019	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4020	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	1242	I		-	-	DR	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4020		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4020		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4020		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4020	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4021	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	1979	I		-	-	DR	1979						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4021		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4021		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4021		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4021	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4022	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	1445	I		-	-	CC	1445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4022		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4022		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4022		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4022	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4023	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	402	I		-	-	CC	402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4023		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4023		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilesco Ioan		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4023		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilesco Ioan	4023	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4024	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	523	I		-	-	DR	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4024		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4024		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4024		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4024	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4025	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	706	I		-	-	CC	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4025		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4025		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4025		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4025	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4026	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	1499	I		-	-	CC	1499						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4026		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4026		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4026		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4026	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4027	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	1777	I		-	-	CC	1777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4027		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4027		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4027		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4027	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4028	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	2077	I		-	-	DR	2077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4028		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4028		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4028		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4028	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4029	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	8290	I		-	-	DR	8290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4029		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4029		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilesco Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4029		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilesco Ioan	4029	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4030	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	523	I		-	-	CC	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4030		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4030		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4030		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4030	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4031	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	218	I		-	-	DR	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4031		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4031		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4031		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4031	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4032	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	379	I		-	-	CC	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4032		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4032		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4032		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4032	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4033	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	6210	I		-	-	DR	6210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4033		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4033		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4033		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4033	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4034	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	4341	I		-	-	DR	4341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4034		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4034		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilesco Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4034		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilesco Ioan	4034	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4035	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	5848	I		-	-	CC	5848						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4035		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4035		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilesco Ioan		
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4035		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilesco Ioan	4035	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4036	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	3556	I		-	-	DR	3556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4036		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4036		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4036		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4036	neîmprejmuit		Strada

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4037	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	1383	I		-	-	CC	1383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4037		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4037		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4037		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4037	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4038	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	300718	300718	657	I		-	-	DR	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4038		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	Consiliul Local al comunei Zimandu Nou	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		4038		act notarial	4974/10/12/2015	Botos Gavrilescu Ioan	
S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	UZ		4038		act notarial	1114/13/04/2012	BOTOS GAVRILESCU IOAN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia autentificata sub nr.4975/10.12.2015 la BIN IOAN BOTOS GAVRILESCU in favoarea SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	4974/10.12.2015	Botos Gavrilescu Ioan	4038	neîmprejmuit		Zona verde

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4039	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	309527	309527	1655	I		59	-	P	1655						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			999999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	1/1	4039		Lege	act administrativ	169/01.01.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lot1

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 230
Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4040	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425	307523	307523	4699	I		-	265/1	DR	4699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			3519623	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4040		Lege	act administrativ	10/28.01.2021	COMUNA ZIMANDU-NOU	PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 231
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4062	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou, Cod Postal 317425			1314	I		-	258/17/2	DR	1314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ZIMANDU NOU			9999999999999	judet ARAD, UAT Zimandu Nou, loc. Zimandu Nou nr. 248, Cod Postal 317425	1/1	4062		Lege	act administrativ	72/30.09.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZIMANDU NOU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

copie spre publicare

Pagina nr. 232
 Inregistrare sistematica UAT Zimandu Nou
 Sectorul Cadastral nr. 34
 Anul realizarii: 2024