

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4950	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			1651	I		-	De537	DR	1651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SEMLAC			3518830	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 656, Cod Postal 317295	1/1	4950		Lege	act administrativ	88/27.08.2024	Consiliul Local al Comunei Semlac	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Semlac
Sectorul Cadastral nr. 25
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4951	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	308016	308016	7642	I		-	Cn366	HR	7642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Toth Sandor nr 6 / D, Cod Postal 999999	1/1	4951		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	DOMENIU PUBLIC
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4951			act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4952	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 312795	304135	304135	10000	I		113	529/6	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASAN		ELISABETA	07.02.1932	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999	1/1	4952		Lege	act administrativ	24462/07.12.1992	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4953	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	303735	303735	5000	I		113	529/5	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		LIDIA-IETICA	23.07.1955	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 336, Cod Postal 999999	1/1	4953		Sucesiune	act notarial	93/07.12.2022	Scintee Costin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Semlac
Sectorul Cadastral nr. 25
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4954	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	308023	308023	21357	I		-	-	CC	21357	C1	CL	103	1		DA
											C2	CA	14	1		DA
											C3	CA	8	1		DA
											C4	CL	124	1		DA
											C5	CIE	261	1		DA
											C6	CIE	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295		4954			act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295		4954-C1			act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295		4954-C2			act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295		4954-C3			act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295		4954-C4			act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295		4954-C5			act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE			29275212	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295		4954-C6			act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4954		Lege	act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	domeniul public
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4954-C1		Lege	act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	domeniul public

STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4954-C2		Lege	act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	domeniul public
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4954-C3		Lege	act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	domeniul public
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4954-C4		Lege	act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	domeniul public
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4954-C5		Lege	act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	domeniul public
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4954-C6		Lege	act administrativ	2360/04.08.2023	MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Semlac
Sectorul Cadastral nr. 25
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4955	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	303641	303641	5800	I		113	529/4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANCA		ALEXANDRA	13.10.1984	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4955		Conventie	act notarial	726/13.10.2016	Scintee Costin	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Semlac
Sectorul Cadastral nr. 25
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4956	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			1860	I		113	529/7	A	1860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SEMLAC			3518830	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 656, Cod Postal 317295	1/1	4956		Lege	act administrativ	88/27.08.2024	Consiliul Local al Comunei Semlac	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4957	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			3500	I		113	Ps522	P	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SEMLAC			3518830	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 656, Cod Postal 317295	1/1	4957		Lege	act administrativ	88/27.08.2024	Consiliul Local al Comunei Semlac	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4958	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	302277	8060 (IE 302277)	16977	I		-	-	CC	254	C2	CA	9	1	8060	DA
					I		-	-	A	16723	C3	CAS	2	1	8060	DA
											C4	CA	243	1	8060	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANCA		IONEL - VIRGIL	24.02.1959	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	8123/16977	4958		Conventie	act notarial	901/22.09.2022	Scintee Costin	
ANCA		IONEL - VIRGIL	24.02.1959	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4958-C2		Conventie	act notarial	901/22.09.2022	Scintee Costin	
ANCA		IONEL - VIRGIL	24.02.1959	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4958-C3		Conventie	act notarial	901/22.09.2022	Scintee Costin	
ANCA		IONEL - VIRGIL	24.02.1959	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4958-C4		Construire	inscris sub semnatura privata	5583/13.09.2022	PRIMARIA SEMLAC	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	8854/16977	4958		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ALE 4 HORSES SRL			35706271	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	SUPERFICIE		4958	act notarial	782/27/10/2020	Scintee Costin		
CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL			34124100	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	SUPERFICIE		4958	act notarial	832/12/11/2020	Scintee Costin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		în dreptul Pomeni-trup izolat de intravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4959	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	303345	303345	6700	I		113	529/3	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANCA		ALEXANDRA	13.10.1984	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	1/1	4959		Conventie	act notarial	628/24.08.2017	Scintee Costin	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4960	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 1401, Cod Postal 317295 (TRUP IZOLAT IN INTRAVILAN A53)	302985	302985	3500	I		113	524	CC	3500	C1	CL	51	1		DA
											C2	CA	35	1		DA
											C3	CL	184	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERTEG		MIHAELA-KARINA	31.10.1974	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999	1/1	4960		Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin	casatorita cu
HERTEG		DAN STELIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999					Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin
HERTEG		MIHAELA-KARINA	31.10.1974	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999	1/1	4960-C1		Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin	casatorita cu
HERTEG		DAN STELIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999					Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin
HERTEG		MIHAELA-KARINA	31.10.1974	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999	1/1	4960-C2		Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin	casatorita cu
HERTEG		DAN STELIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999					Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin
HERTEG		MIHAELA-KARINA	31.10.1974	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999	1/1	4960-C3		Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin	casatorita cu
HERTEG		DAN STELIAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 999999					Conventie	act notarial	692/10.11.2015	NP Scintee Costin

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

Denumire	titlului	numele		proprietate		asociata		tip act	data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 11
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4961	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			10000	I		113	529/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		GAVRILĂ	999999999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 31, Cod Postal 317295	1/1	4961		Constituire	act administrativ	24311/21.10.1992	CJSDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4962	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			16	I		-	-	CC	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4962		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	//13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	4962	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4963	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			4600	I		113	529/1	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROZSA		MARIA	9999999999999999	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 921, Cod Postal 317295	1/1	4963		Reconstituire	act administrativ	24350/26.10.1992	CJSDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4964	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			2064	I		-	De531/1	DR	2064						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SEMLAC			3518830	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 656, Cod Postal 317295	1/1	4964		Lege	act administrativ	88/27.08.2024	Consiliul Local al Comunei Semlac	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Semlac
Sectorul Cadastral nr. 25
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4965	judet ARAD, UAT Semlac, Cod postal 317295			341	E		-	De531/2	DR	341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SEMLAC			3518830	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 656, Cod Postal 317295	1/1	4965		Lege	act administrativ	88/27.08.2024	Consiliul Local al Comunei Semlac	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4966	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			761	I		113	Tf529/9	N	761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SEMLAC			3518830	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 656, Cod Postal 317295	1/1	4966		Lege	act administrativ	88/27.08.2024	Consiliul Local al Comunei Semlac	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4967	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295	303792	303792	27300	I		113	531	L	27300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		LIDIA-IETICA	23.07.1955	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 336, Cod Postal 999999	1/1	4967		Reconstituire	act administrativ	24825/13.08.1993	CJSDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4968	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac, Cod Postal 317295			1277	I		113	Tf529/8	N	1277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SEMLAC			3518830	judet ARAD, UAT Semlac, loc. Semlac nr. 656, Cod Postal 317295	1/1	4968		Lege	act administrativ	88/27.08.2024	Consiliul Local al Comunei Semlac	DOMENIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
 Inregistrare sistematica UAT Semlac
 Sectorul Cadastral nr. 25
 Anul realizarii: 2024